DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042826, din 18/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	609/1	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.130,578 335.528,767	2	682.117,88 335.415,235	114.24
2	682.117,88 335.415,235	3	682.067,374 334.974,548	443.572
3	682.067,374 334.974,548	4	682.047,957 334.805,124	170.533
4	682.047,957 334.805,124	5	682.046,656 334.793,777	11.421
5	682.046,656 334.793,777	6	682.057,141 334.792,314	10.587

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	682.057,141 334.792,314	7	682.061,793 334.791,664	4.697
7	682.061,793 334.791,664	8	682.148,732 335.550,28	763.581
8	682.148,732 335.550,28	9	682.210,558 336.089,703	542.954
9	682.210,558 336.089,703	10	682.195,388 336.091,663	15.296
10	682.195,388 336.091,663	11	682.159,391 335.776,913	316.802
11	682.159,391 335.776,913	1	682.130,578 335.528,767	249.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042978, din 09/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOAGA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	609/1	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.061,793 334.791,664	2	682.084,539 334.788,487	22.966
2	682.084,539 334.788,487	3	682.171,604 335.548,209	764.694
3	682.171,604 335.548,209	4	682.233,33 336.086,761	542.078
4	682.233,33 336.086,761	5	682.210,558 336.089,703	22.962
5	682.210,558 336.089,703	6	682.148,732 335.550,28	542.954

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	682.148,732 335.550,28	1	682.061,793 334.791,664	763.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042976, din 09/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU CRISTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

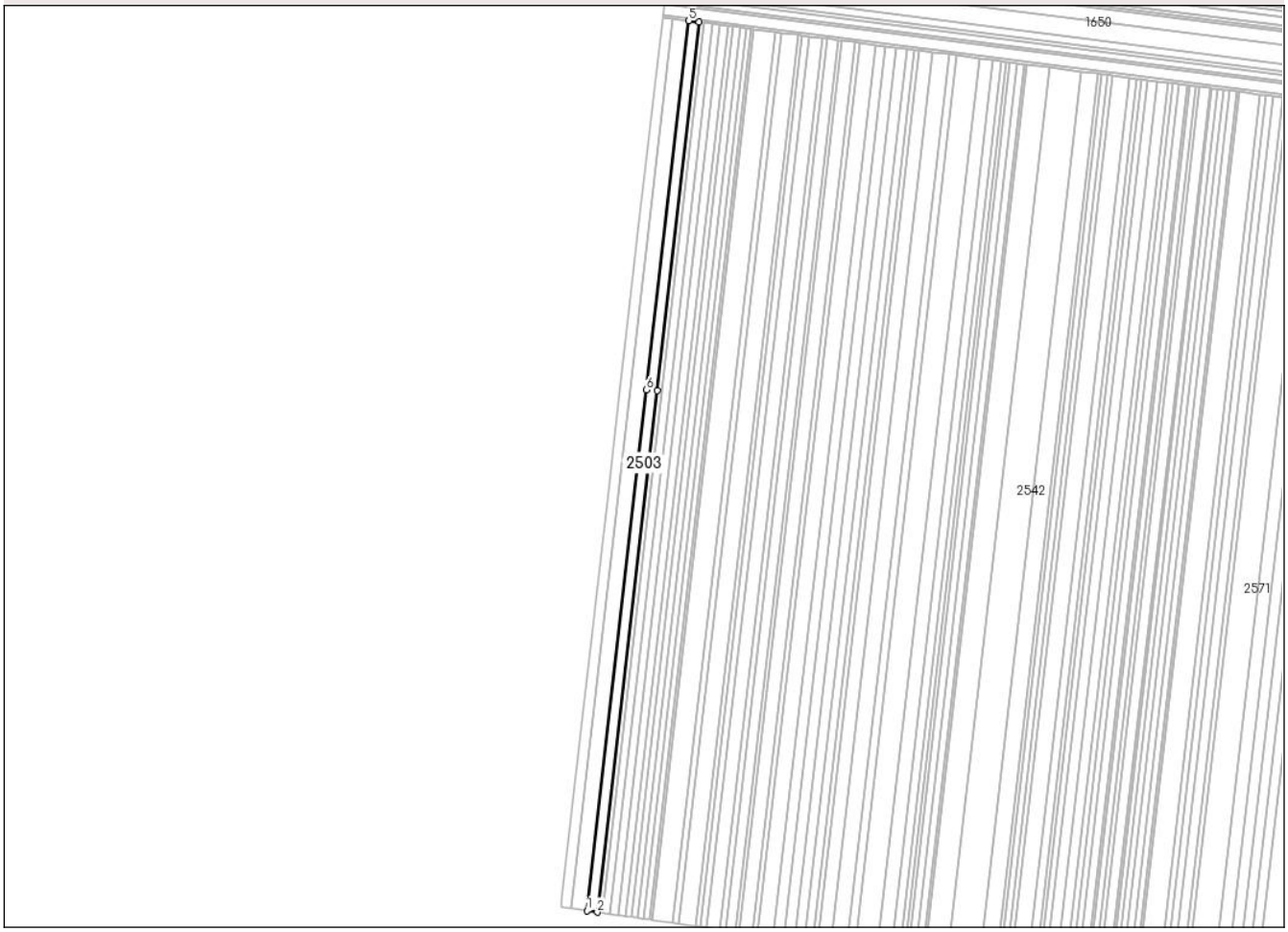
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	609/1	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.084,539 334.788,487	2	682.099,7 334.786,369	15.309
2	682.099,7 334.786,369	3	682.186,884 335.547,114	765.724
3	682.186,884 335.547,114	4	682.248,51 336.084,8	541.206
4	682.248,51 336.084,8	5	682.233,33 336.086,761	15.305
5	682.233,33 336.086,761	6	682.171,604 335.548,209	542.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	682.171,604 335.548,209	1	682.084,539 334.788,487	764.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042912, din 14/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRASIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	609/1	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.099,7 334.786,369	2	682.107,28 334.785,31	7.654
2	682.107,28 334.785,31	3	682.194,538 335.546,698	766.371
3	682.194,538 335.546,698	4	682.256,099 336.083,819	540.638
4	682.256,099 336.083,819	5	682.248,51 336.084,8	7.652
5	682.248,51 336.084,8	6	682.186,884 335.547,114	541.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	682.186,884 335.547,114	1	682.099,7 334.786,369	765.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22083	15.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34132 / 23/05/2016		
Act Notarial nr. 1545, din 23/05/2016 emis de Paun Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETCOVICI GABRIEL**, casatorit cu 2) **PETCOVICI ZIZI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22083	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	609/1	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.107,28 334.785,31	2	682.118,649 334.783,722	11.48
2	682.118,649 334.783,722	3	682.206,02 335.546,087	767.355
3	682.206,02 335.546,087	4	682.267,481 336.082,348	539.772
4	682.267,481 336.082,348	5	682.256,099 336.083,819	11.477
5	682.256,099 336.083,819	6	682.194,538 335.546,698	540.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	682.194,538 335.546,698	1	682.107,28 334.785,31	766.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042811, din 14/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIPOS SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

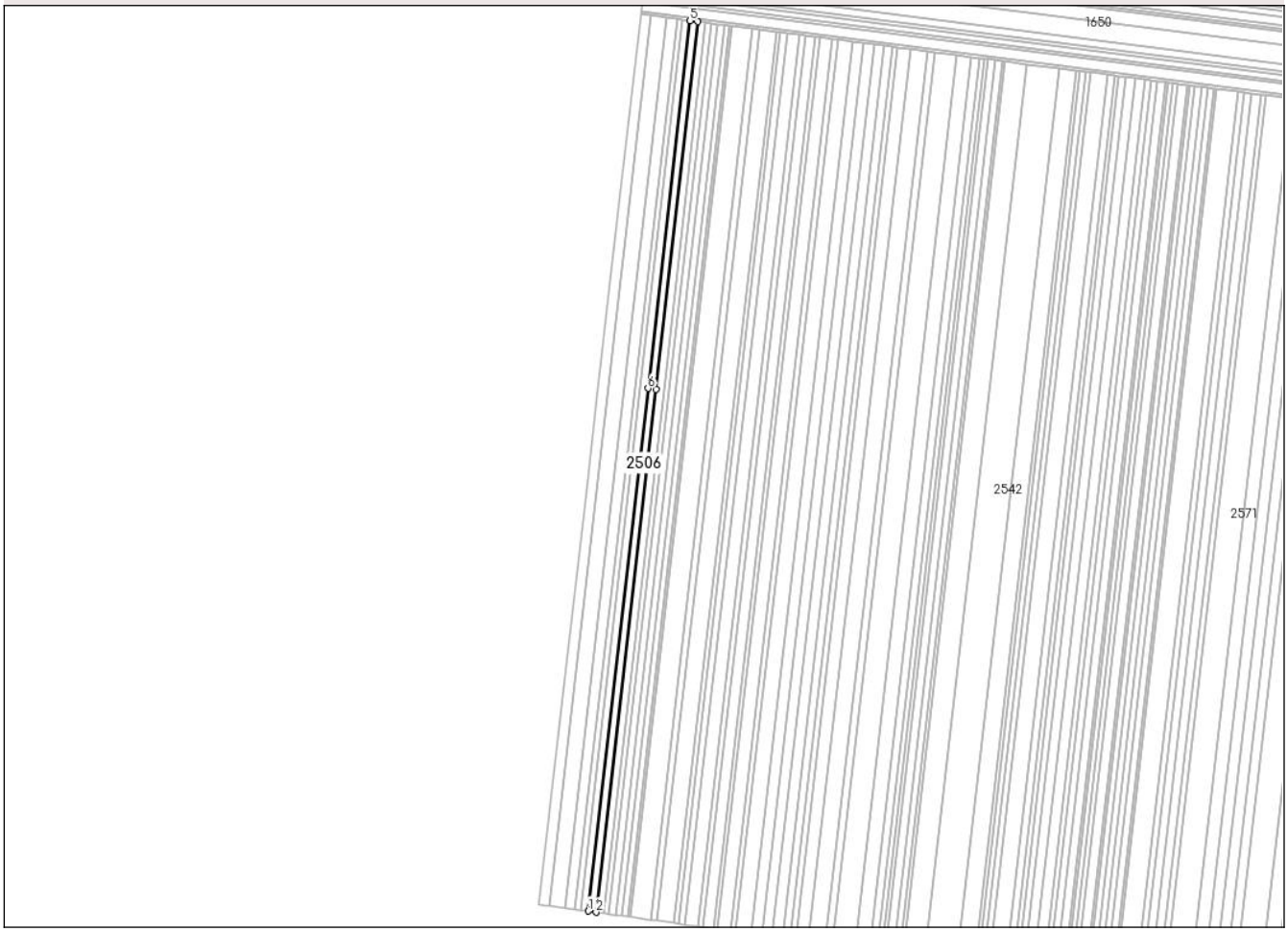
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	609/1	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.118,649 334.783,722	2	682.130,017 334.782,134	11.479
2	682.130,017 334.782,134	3	682.217,451 335.545,037	767.897
3	682.217,451 335.545,037	4	682.278,863 336.080,878	539.348
4	682.278,863 336.080,878	5	682.267,481 336.082,348	11.476
5	682.267,481 336.082,348	6	682.206,02 335.546,087	539.772

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	682.206,02 335.546,087	1	682.118,649 334.783,722	767.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 043234, din 01/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCILA ZAMFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

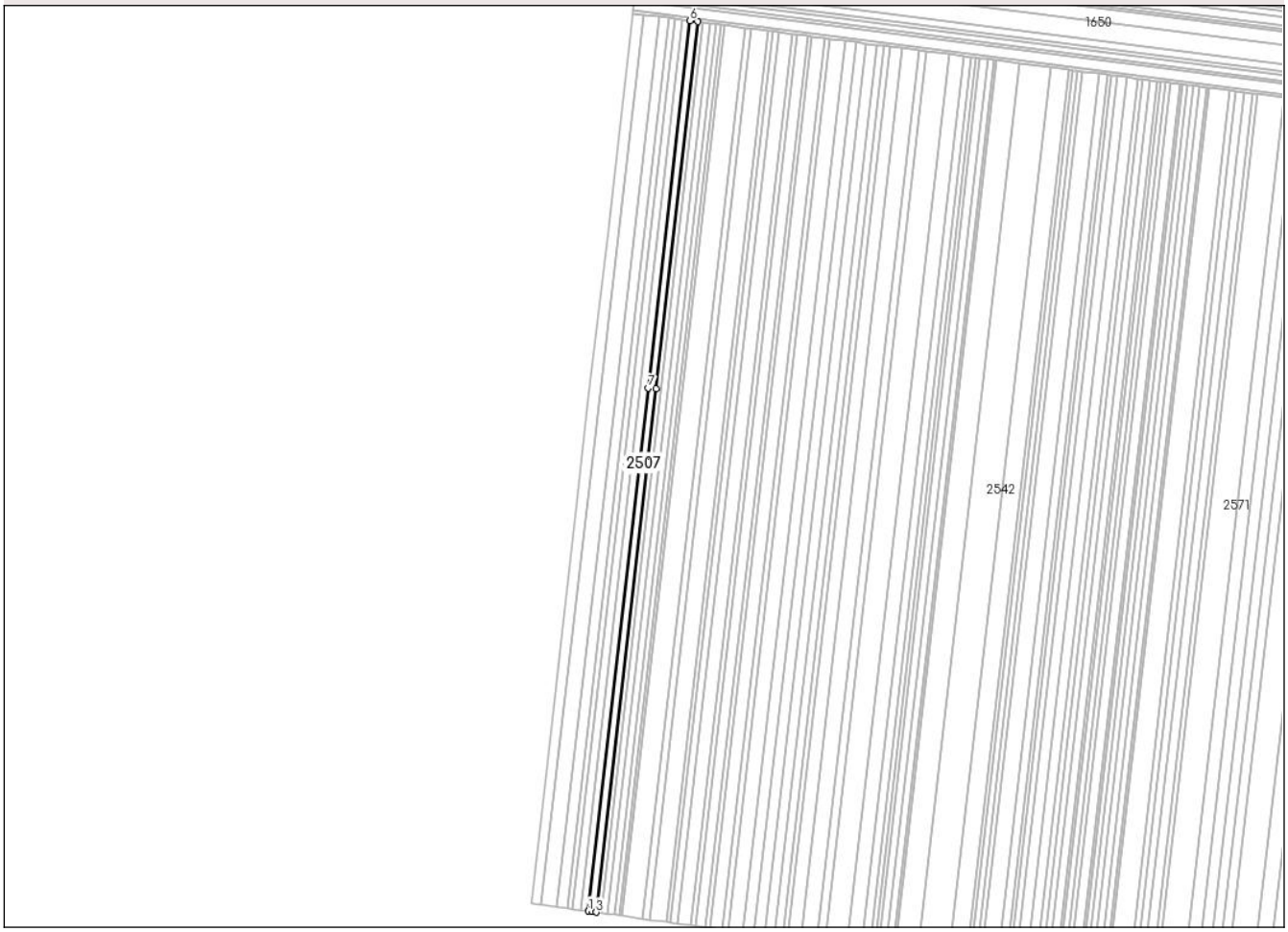
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	609/1	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.130,017 334.782,134	2	682.135,283 334.781,399	5.317
2	682.135,283 334.781,399	3	682.141,384 334.780,547	6.161
3	682.141,384 334.780,547	4	682.228,876 335.543,953	768.403
4	682.228,876 335.543,953	5	682.290,244 336.079,407	538.959
5	682.290,244 336.079,407	6	682.278,863 336.080,878	11.475

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	682.278,863 336.080,878	7	682.217,451 335.545,037	539.348
7	682.217,451 335.545,037	1	682.130,017 334.782,134	767.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:484
Nr. cadastral vechi:804

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21435	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2230 / 15/03/2006		
Act Notarial nr. 1600, din 14/03/2006 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GABRIEL** 2) **GHEORGHE ILEANA MONICA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 484)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13552 / 16/11/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. in dosarul nr.2464/312/2006, din 01/01/2006 emis de Judecatoria Slobozia;		
C1	Se noteaza litigiul in dosarul nr.2464/312/2006, intervenit intre Bucur Verona si Gheorghe Gabriel, Gheorghe Ileana Monica, soti, avand ca obiect rezilierea contractului de intretinere aut.sub nr.1599/14.03.2006, de BNP Sava Doina si nulitatea contractului de vanzare cumparare aut.sub nr.1600/14.03.2006 de BNP Sava Doina.	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 484)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21435	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	609/1	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.141,384 334.780,547	2	682.148,962 334.779,488	7.651
2	682.148,962 334.779,488	3	682.297,83 336.078,427	1307.441
3	682.297,83 336.078,427	4	682.290,244 336.079,407	7.65
4	682.290,244 336.079,407	5	682.228,876 335.543,953	538.959
5	682.228,876 335.543,953	1	682.141,384 334.780,547	768.403

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:813
Nr. cadastral vechi:751

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21590	13.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2562 / 15/01/2015		
Act Normativ nr. 101, din 14/01/2015 emis de Sava Doina (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANESCU DUMITRU**, casatorit cu 2) **BANESCU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21590	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	609/1	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.297,83 336.078,427	2	682.148,962 334.779,488	1307.441
2	682.148,962 334.779,488	3	682.158,812 334.778,113	9.946
3	682.158,812 334.778,113	4	682.307,692 336.077,153	1307.544
4	682.307,692 336.077,153	1	682.297,83 336.078,427	9.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042849, din 20/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILITARU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

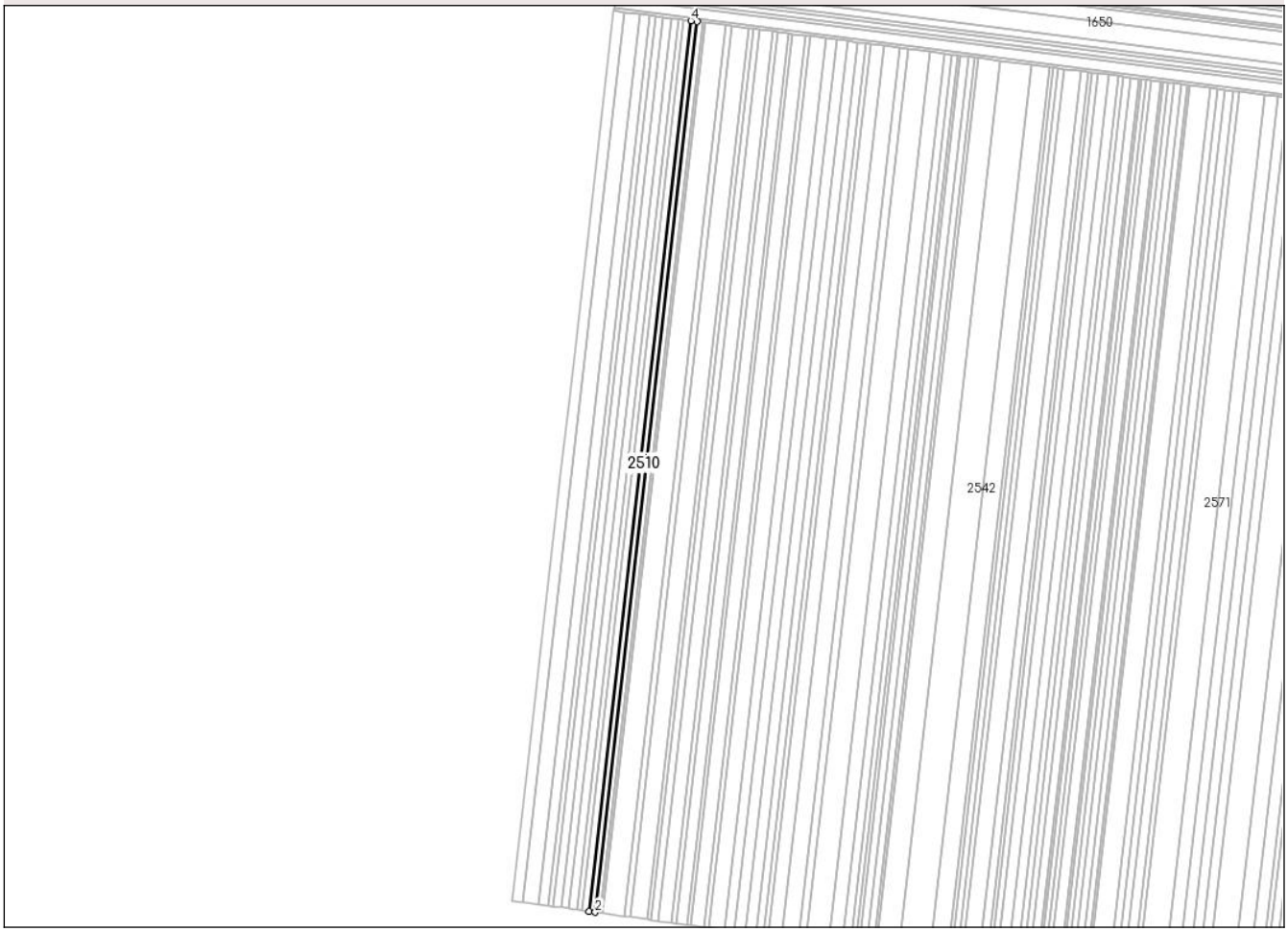
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	609/1	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.158,812 334.778,113	2	682.168,283 334.776,79	9.562
2	682.168,283 334.776,79	3	682.317,174 336.075,928	1307.642
3	682.317,174 336.075,928	4	682.307,692 336.077,153	9.561
4	682.307,692 336.077,153	1	682.158,812 334.778,113	1307.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22351	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; LOT 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35683 / 02/05/2018		
Act Notarial nr. 818, din 27/04/2018 emis de Sava Doina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 22351 a imobilului cu numarul cadastral 22351/Ciulnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 22336 inscris in cartea funciara 22336;	A1
35687 / 02/05/2018		
Act Notarial nr. 819, din 27/04/2018 emis de Sava Doina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	
B6	se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune pentru NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

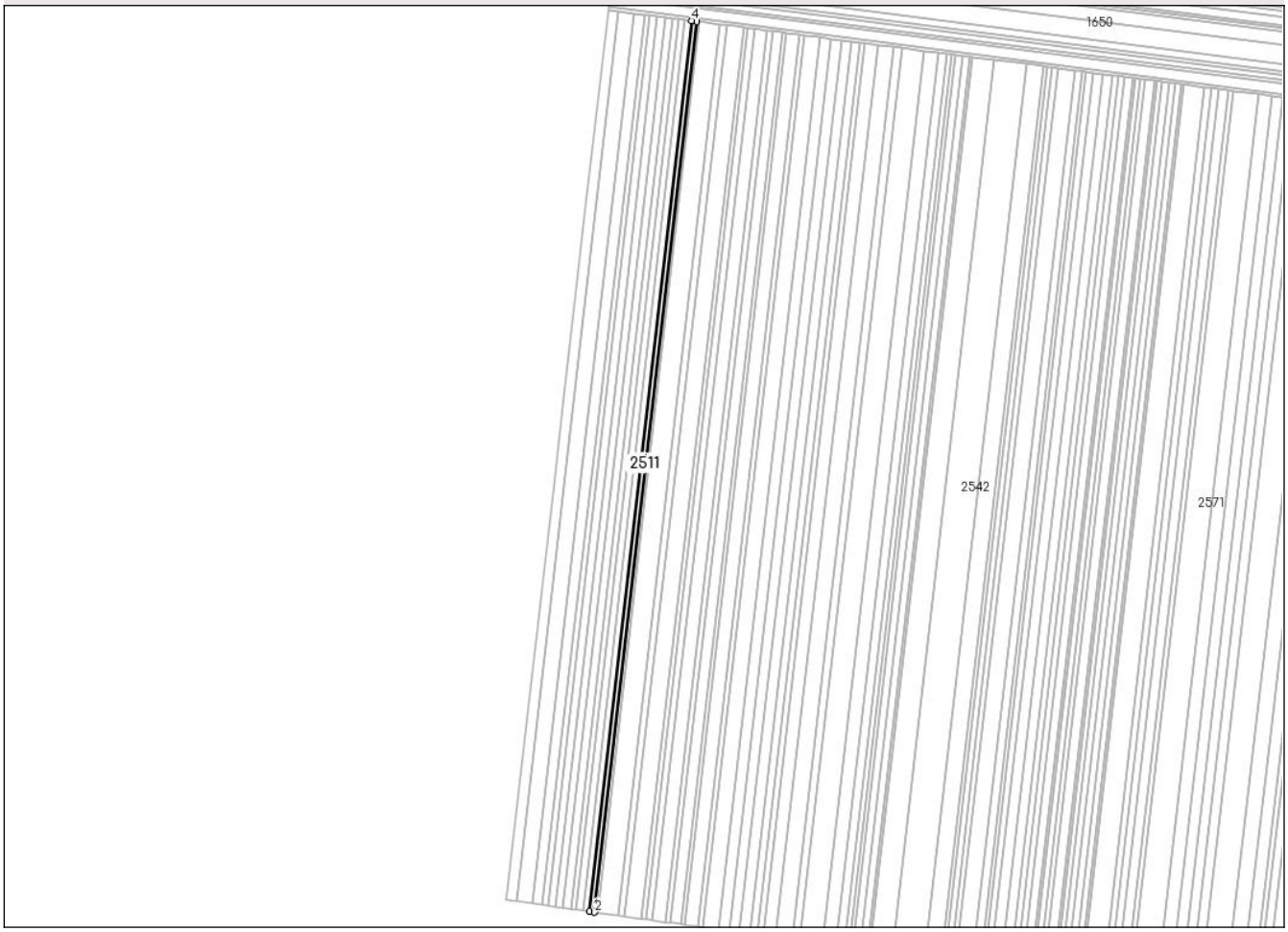
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22351	10.000	LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	609/1	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.168,283 334.776,79	2	682.175,859 334.775,732	7.649
2	682.175,859 334.775,732	3	682.324,758 336.074,948	1307.72
3	682.324,758 336.074,948	4	682.317,174 336.075,928	7.648
4	682.317,174 336.075,928	1	682.168,283 334.776,79	1307.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22352	5.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; LOT 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130088 / 05/10/2021		
Act Notarial nr. 1565, din 04/10/2021 emis de Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILITARU VIOREL**, casatorit cu 2) **MILITARU STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

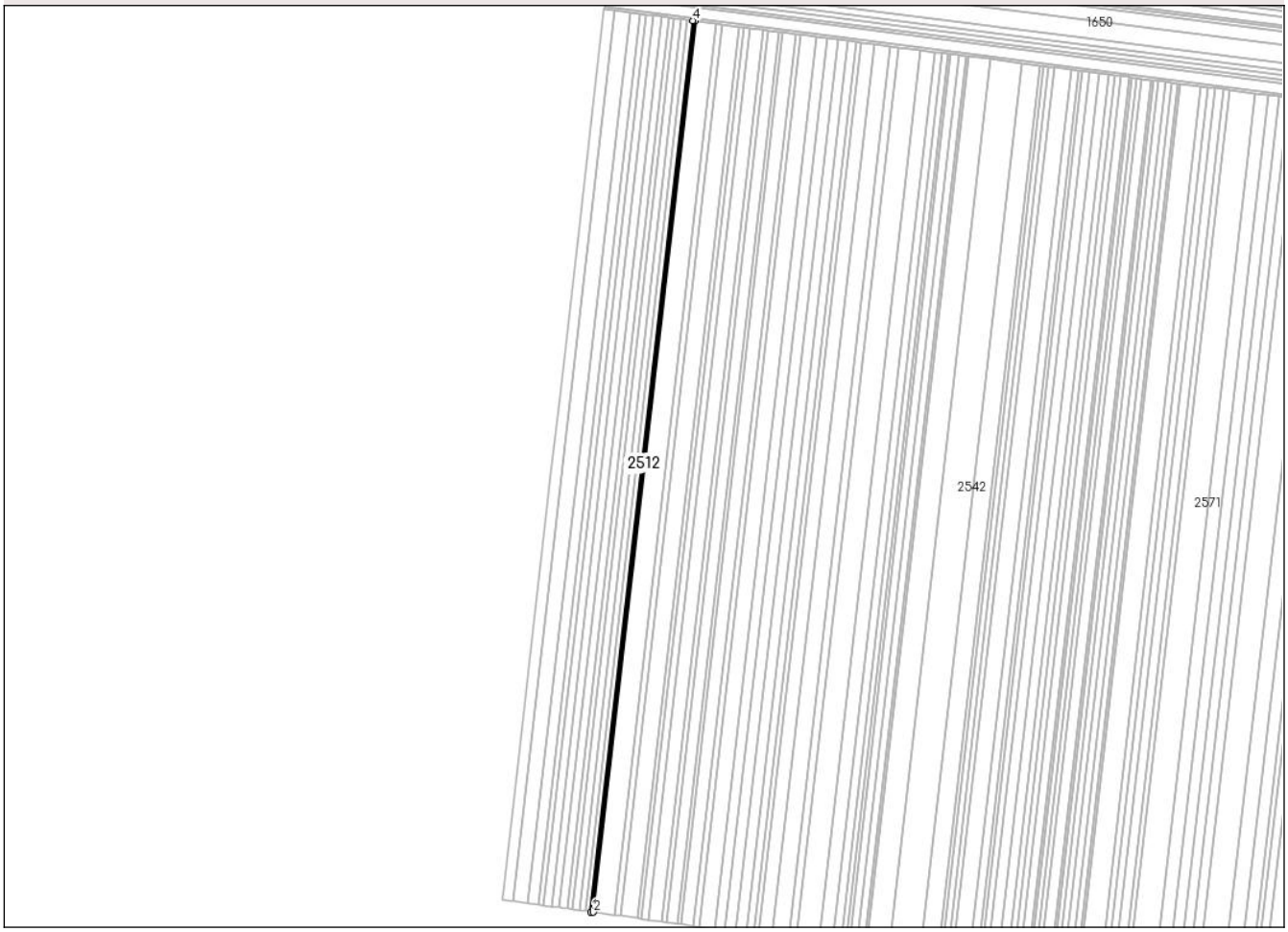
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22352	5.000	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	609/1	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.175,859 334.775,732	2	682.179,646 334.775,203	3.825
2	682.179,646 334.775,203	3	682.328,551 336.074,458	1307.76
3	682.328,551 336.074,458	4	682.324,758 336.074,948	3.824
4	682.324,758 336.074,948	1	682.175,859 334.775,732	1307.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.014	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042973, din 21/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

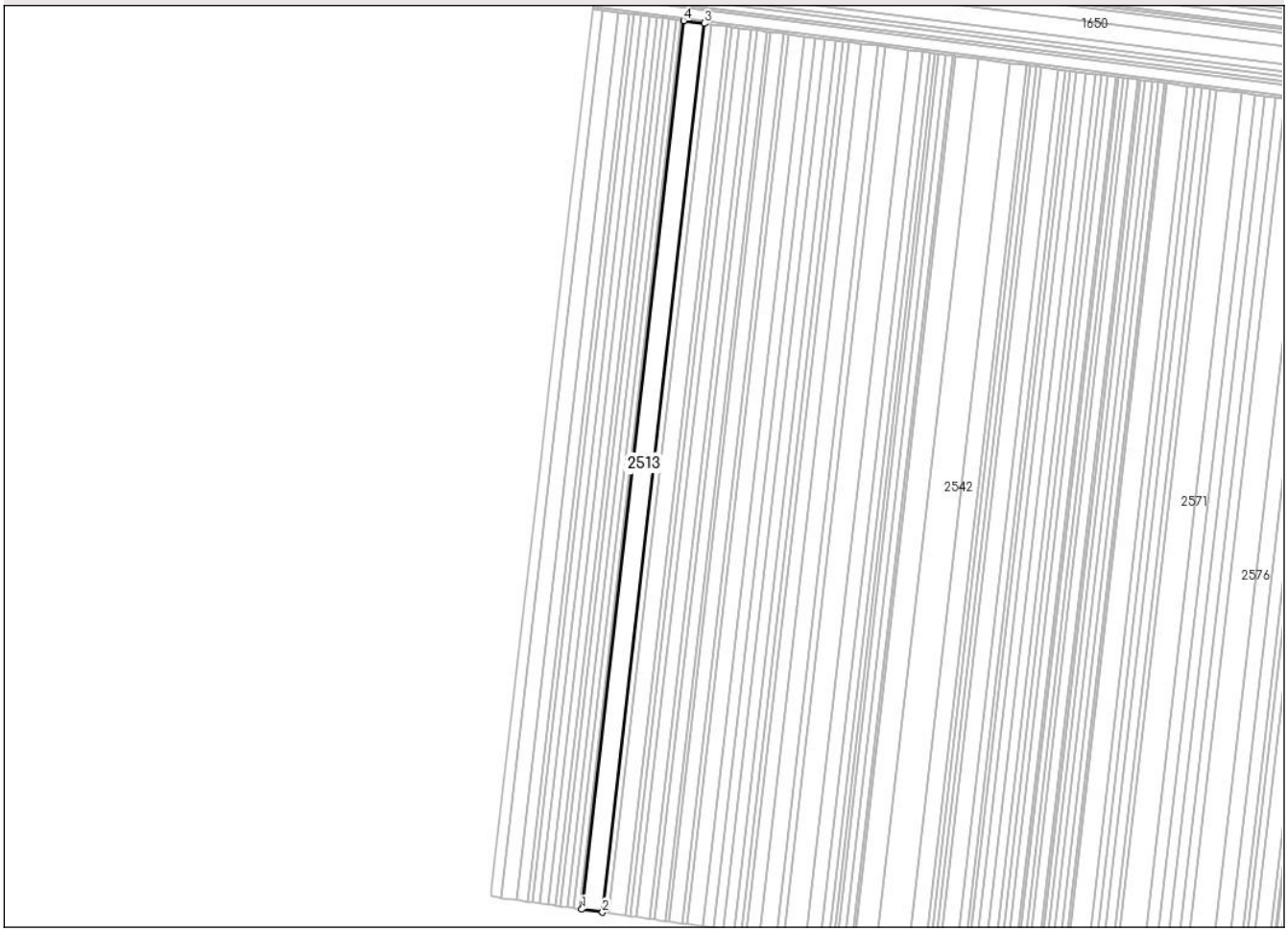
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.014	609/1	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.179,646 334.775,203	2	682.209,955 334.770,97	30.603
2	682.209,955 334.770,97	3	682.358,895 336.070,537	1308.074
3	682.358,895 336.070,537	4	682.328,551 336.074,458	30.597
4	682.328,551 336.074,458	1	682.179,646 334.775,203	1307.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042891, din 26/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

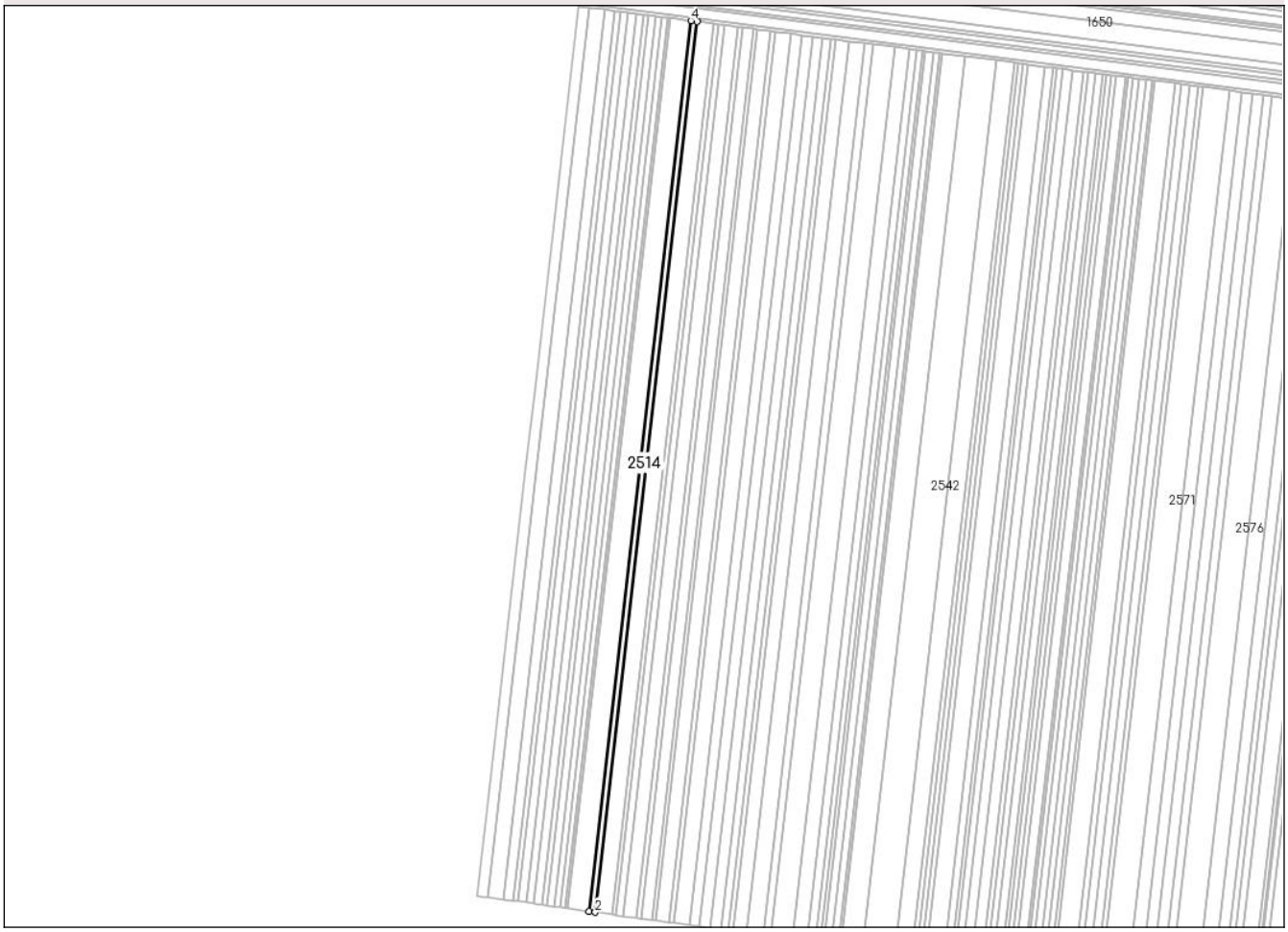
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	609/1	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.209,955 334.770,97	2	682.219,422 334.769,648	9.559
2	682.219,422 334.769,648	3	682.368,373 336.069,312	1308.173
3	682.368,373 336.069,312	4	682.358,895 336.070,537	9.557
4	682.358,895 336.070,537	1	682.209,955 334.770,97	1308.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21553	32.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79717 / 02/12/2014		
Act Notarial nr. 3131, din 28/11/2014 emis de SAVA DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC RELAGRIS SRL**, CIF:6514710	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21553	32.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.500	609/1	25	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.219,422 334.769,648	2	682.244,032 334.766,21	24.849
2	682.244,032 334.766,21	3	682.393,012 336.066,129	1308.428
3	682.393,012 336.066,129	4	682.368,373 336.069,312	24.844
4	682.368,373 336.069,312	1	682.219,422 334.769,648	1308.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.278	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042842, din 19/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

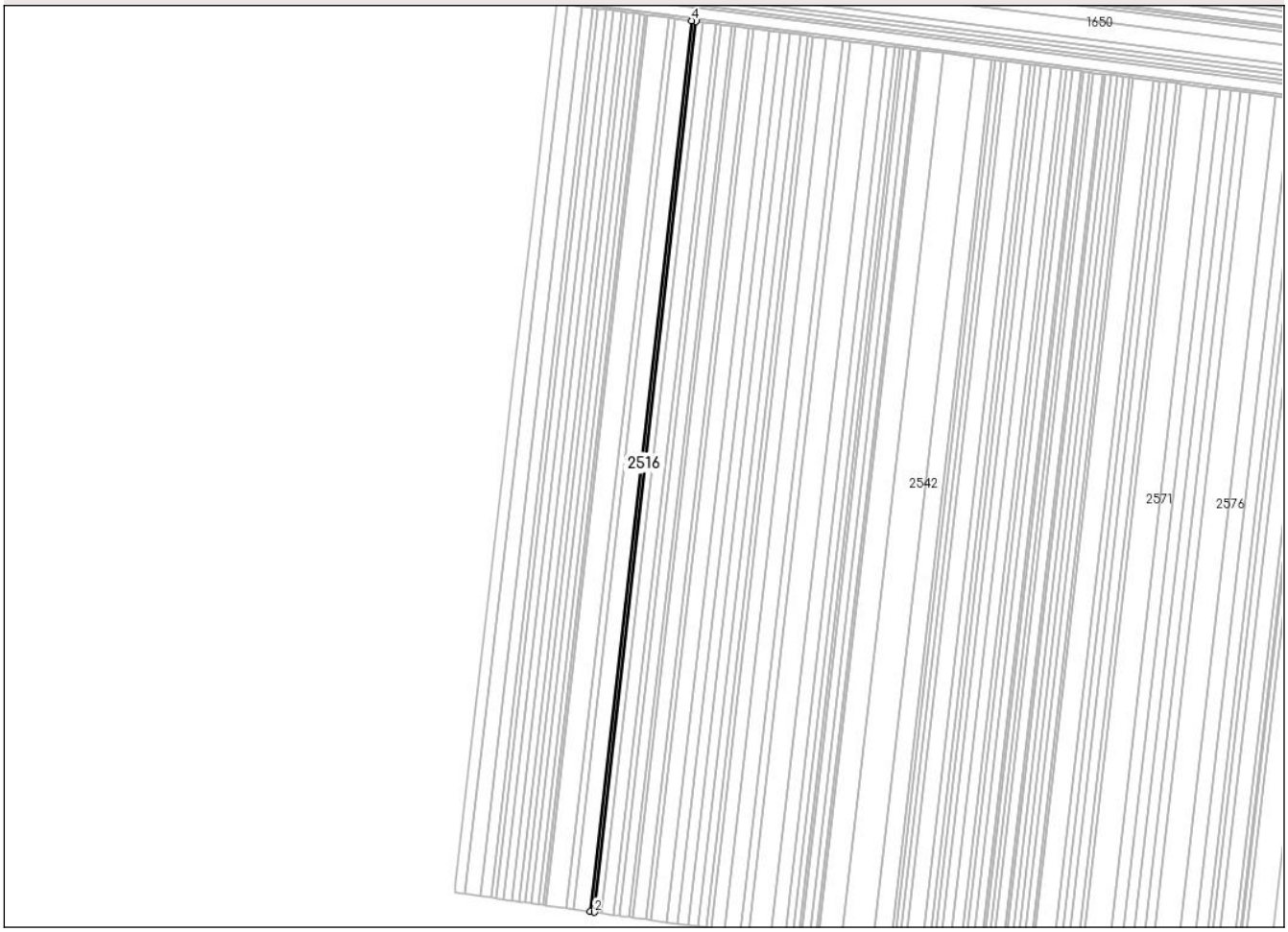
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.278	609/1	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.244,032 334.766,21	2	682.250,3 334.765,335	6.328
2	682.250,3 334.765,335	3	682.399,287 336.065,318	1308.493
3	682.399,287 336.065,318	4	682.393,012 336.066,129	6.327
4	682.393,012 336.066,129	1	682.244,032 334.766,21	1308.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.860	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042910, din 14/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.860	609/1	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.250,3 334.765,335	2	682.260,036 334.763,975	9.831
2	682.260,036 334.763,975	3	682.409,035 336.064,059	1308.594
3	682.409,035 336.064,059	4	682.399,287 336.065,318	9.829
4	682.399,287 336.065,318	1	682.250,3 334.765,335	1308.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042827, din 18/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

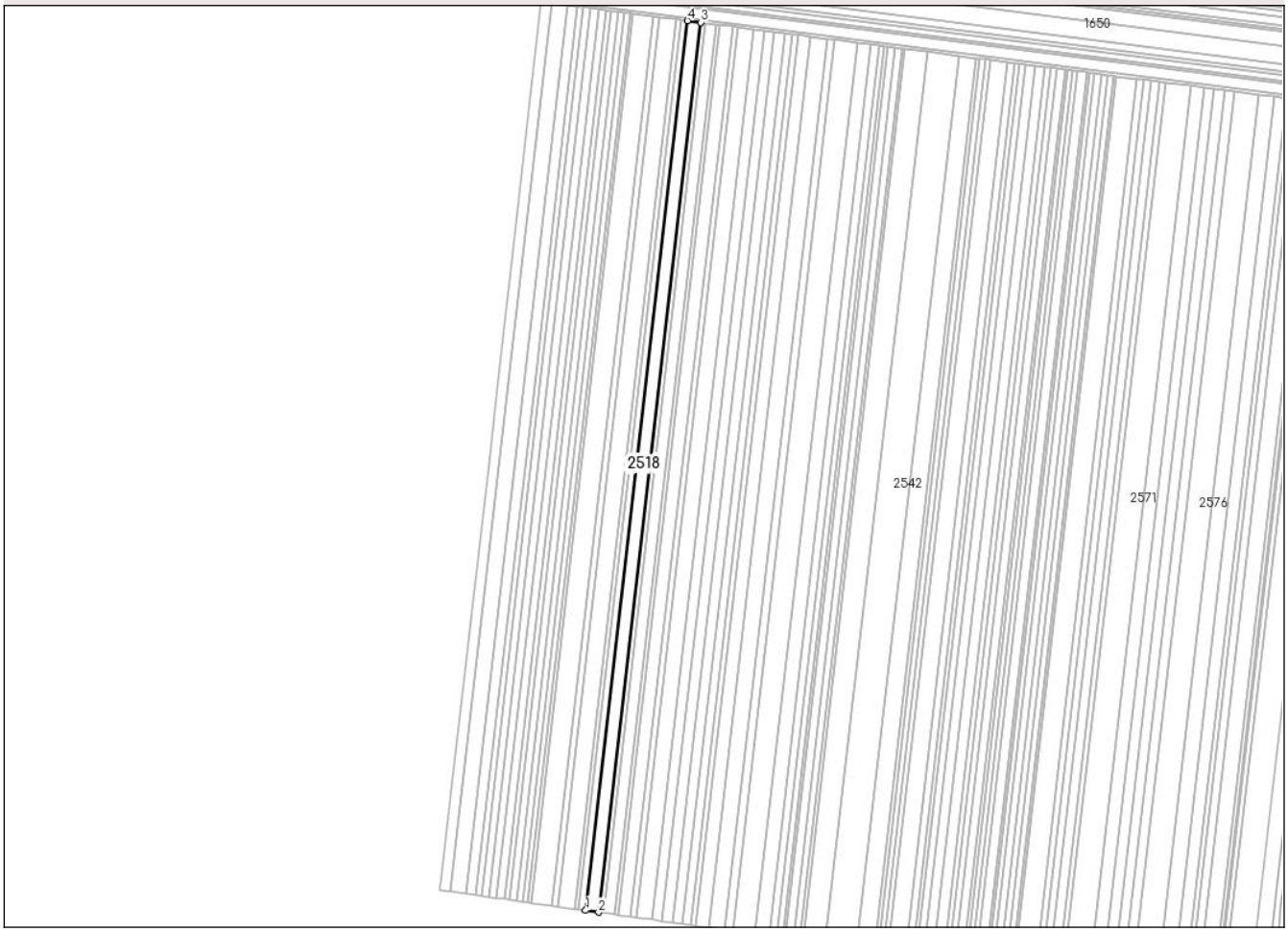
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	609/1	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.260,036 334.763,975	2	682.278,961 334.761,332	19.109
2	682.278,961 334.761,332	3	682.427,982 336.061,611	1308.79
3	682.427,982 336.061,611	4	682.409,035 336.064,059	19.105
4	682.409,035 336.064,059	1	682.260,036 334.763,975	1308.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 043312, din 12/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	609/1	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.278,961 334.761,332	2	682.286,53 334.760,275	7.643
2	682.286,53 334.760,275	3	682.435,561 336.060,631	1308.869
3	682.435,561 336.060,631	4	682.427,982 336.061,611	7.641
4	682.427,982 336.061,611	1	682.278,961 334.761,332	1308.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042782, din 05/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICA MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	609/1	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.286,53 334.760,275	2	682.291,403 334.759,594	4.92
2	682.291,403 334.759,594	3	682.301,667 334.758,16	10.364
3	682.301,667 334.758,16	4	682.450,716 336.058,673	1309.026
4	682.450,716 336.058,673	5	682.435,561 336.060,631	15.281
5	682.435,561 336.060,631	1	682.286,53 334.760,275	1308.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20224	7.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43931 / 27/10/2010		
Act Notarial nr. 2223, din 12/10/2010 emis de BNP MARIN NICOLAE (act administrativ nr. 1250/20-10-2010 emis de PRIMARIA CIULNITA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SKELDAL SRL-BUCURESTI**, CIF:21225758	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20224	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	609/1	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.450,716 336.058,673	2	682.301,667 334.758,16	1309.026
2	682.301,667 334.758,16	3	682.307,343 334.757,368	5.731
3	682.307,343 334.757,368	4	682.456,398 336.057,939	1309.085
4	682.456,398 336.057,939	1	682.450,716 336.058,673	5.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:829
Nr. cadastral vechi:1083

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20786	25.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38906 / 17/11/2008		
Act Notarial nr. 3486/2008, din 17/11/2008 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BLACK SOIL FARMING SRL Bucuresti**, CIF:18730270	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 829)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

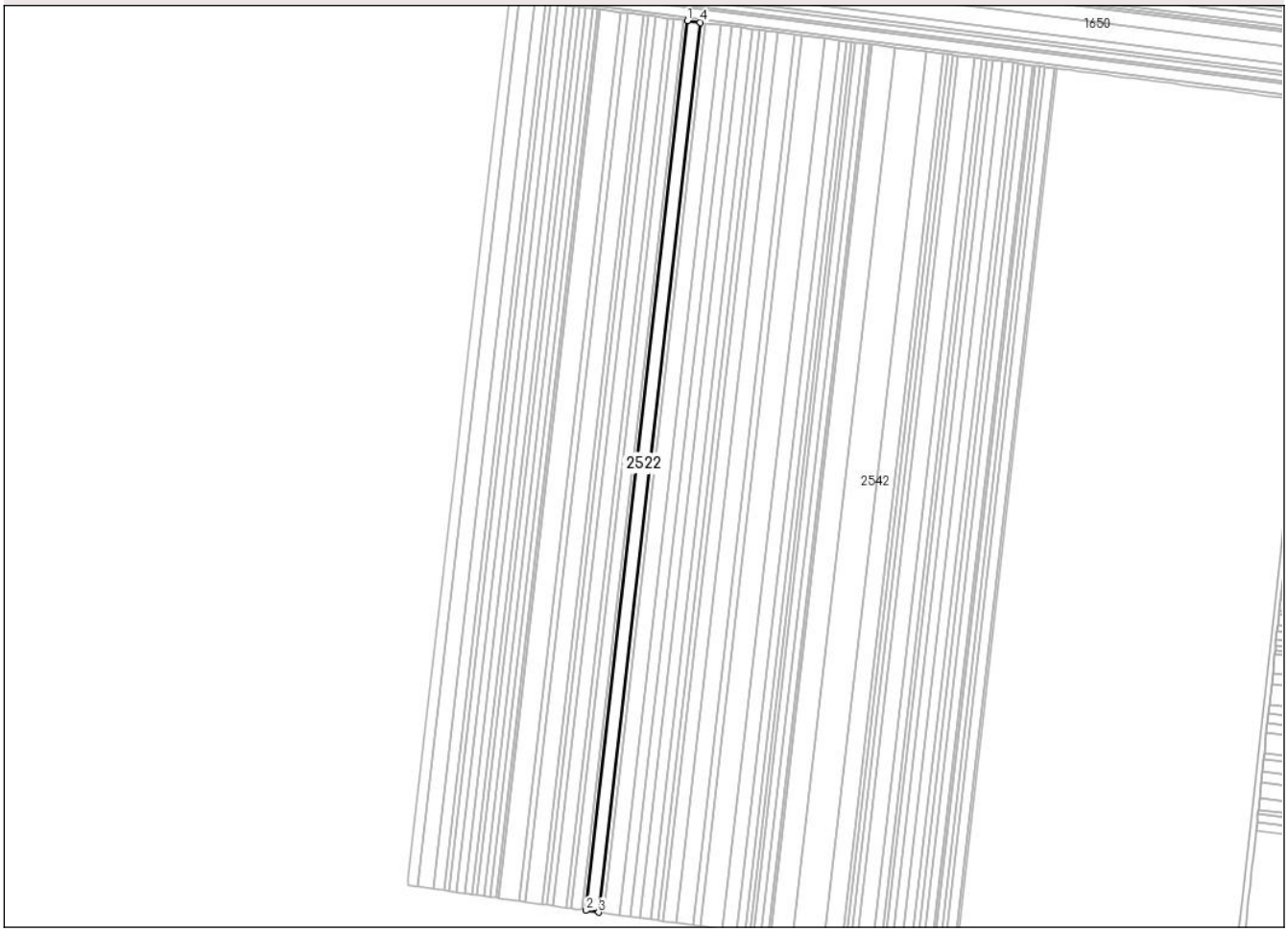
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20786	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	609/1	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.456,398 336.057,939	2	682.307,343 334.757,368	1309.085
2	682.307,343 334.757,368	3	682.326,261 334.754,725	19.102
3	682.326,261 334.754,725	4	682.475,339 336.055,492	1309.281
4	682.475,339 336.055,492	1	682.456,398 336.057,939	19.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26121	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173573 / 17/12/2024		
Act Notarial nr. 1711, din 17/12/2024 emis de Sava Doina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU OANA** 2) **NEDELCU MIHAI-IONUŢ**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

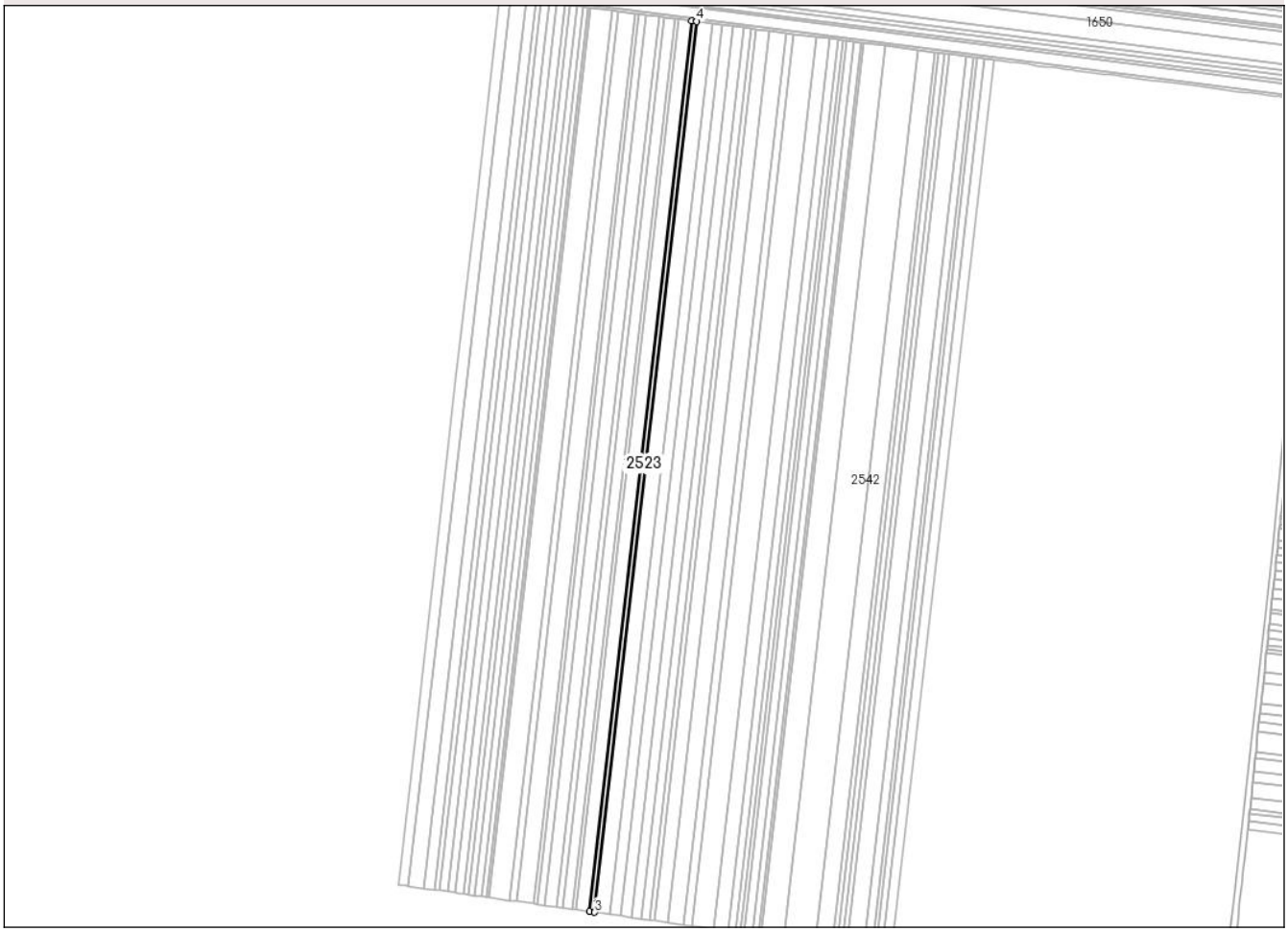
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26121	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	609/1	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.475,339 336.055,492	2	682.326,261 334.754,725	1309.281
2	682.326,261 334.754,725	3	682.333,828 334.753,668	7.64
3	682.333,828 334.753,668	4	682.482,914 336.054,513	1309.36
4	682.482,914 336.054,513	1	682.475,339 336.055,492	7.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042554, din 25/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITEA LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

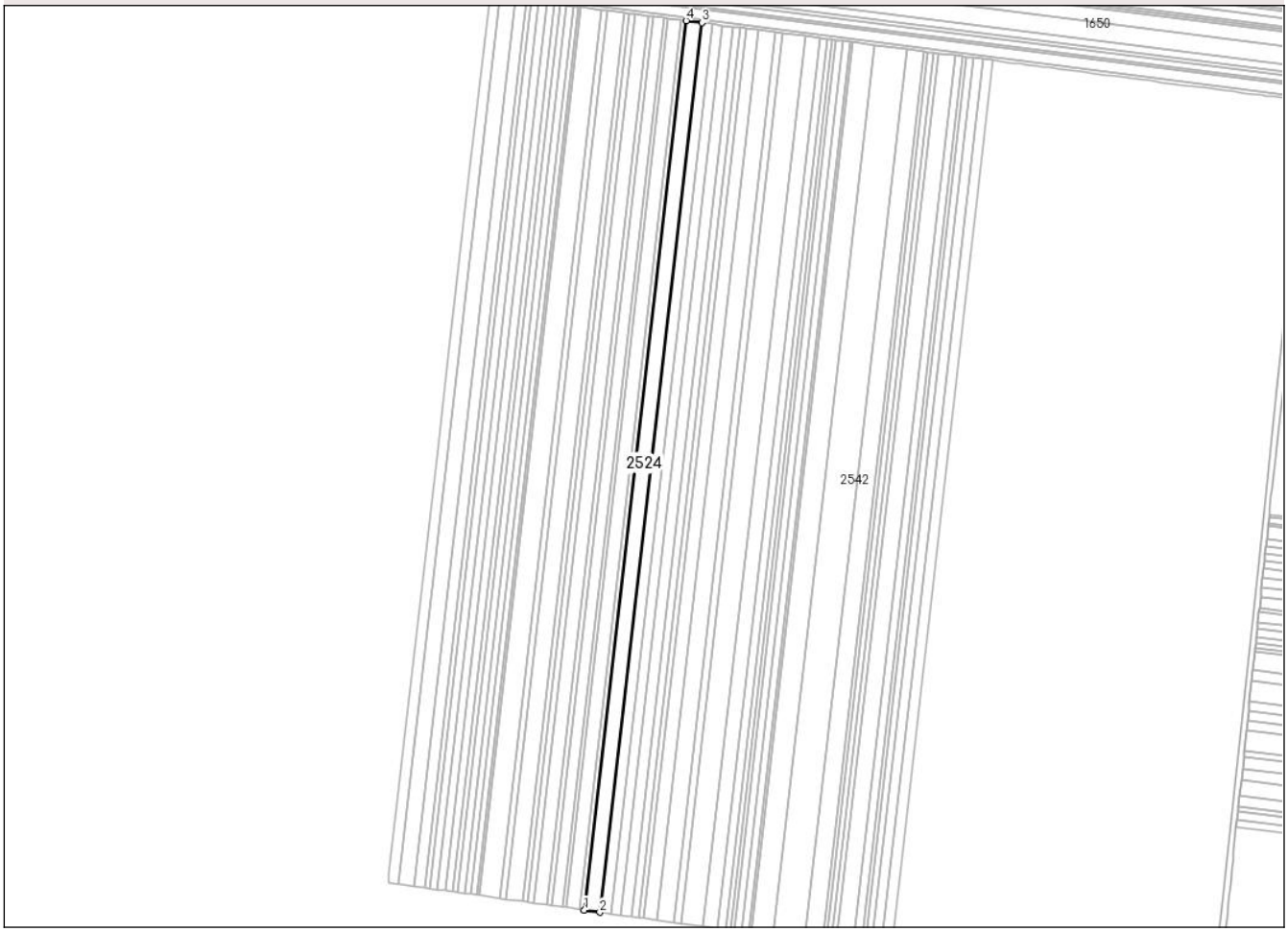
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	609/1	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.333,828 334.753,668	2	682.356,524 334.750,498	22.917
2	682.356,524 334.750,498	3	682.505,638 336.051,577	1309.596
3	682.505,638 336.051,577	4	682.482,914 336.054,513	22.912
4	682.482,914 336.054,513	1	682.333,828 334.753,668	1309.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21910	20.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59526 / 14/07/2015		
Act Administrativ nr. 042604/12887, din 15/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 2221/12-10-2010 emis de BNP MARIN NICOLAE; act notarial nr. 362/25-11-2002 emis de BNP SAVA DOINA; act notarial nr. 58/08-05-2013 emis de BNP PANA RUXANDRA MIHAELA; act administrativ nr. 800/13-07-2015 emis de PRIMARIA COM CIULNITA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 40/48	A1
	1) **PEPENE MIRCEA** 2) **PEPENE CRISTEA** 3) **MIHAI MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48	A1
	1) **PEPENE FLOAREA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48	A1
	1) **FLORESCU CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48	A1
	1) **FLORESCU PAUL IONEL**	
B5	se transcrie din registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 35353/06.06.2013, notarea promisiunii promitentului vanzator PEPENE MIRCEA, de a vinde cota aferenta din imobilul inscris la A1, promintentului cumparator GRIGORE NICUSOR GABRIEL, conform actului notarial nr. 1592/05.06.2013 emis de BNP SAVA DOINA	A1
B6	se transcrie din registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 48060/2015, notarea promisiunii promitentului vanzator PEPENE CRISTEA ,de a vinde cota aferenta din imobilul inscris la A1, promintentilor cumparatori GOAGA IULIA, GOAGA SORIN CALIN, conform actului notarial nr. 1854/10.06.2015 emis de BNP PAUN MARIANA.	A1
45934 / 04/07/2016		
Act Administrativ nr. 1657/312/2016, din 22/06/2016 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B7	se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, in dosar nr. 1657/312/2016, privind pe reclamanta NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA, in contradictoriu cu parata MIHAI MARIA (fosta DINCA), avand ca obiect pronuntarea unei hotarari care sa tina loc de act autentic de vanzare cumparare asupra cotei de 1/6 din imobilului de la A1.	A1
50682 / 27/06/2018		
Act Administrativ nr. 1474/312/2018, din 21/06/2018 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B8	Se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia in dosar nr. 1474/312/2018, privind pe reclamantii GOAGA IULIA, GOAGA CALIN SORIN, in contradictoriu cu paratii PEPENE DUMITRU, MAZILU MANDICA, avand ca obiect succesiune si pronuntare hotatare judecatoreasca care sa tina loc de act autentic de vanzare cumparare asupra cotei de 1/4 parti din imobilul de la A1, proprietatea lui PEPENE CRISTEA.	A1
92991 / 27/05/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3133, din 20/12/2019 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B9	Se noteaza Sentinta Civila nr.3133/20.12.2019, pronuntata de Judecatoria Slobozia in dosar nr.1474/312/2018, ramasa definitiva prin	A1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	neapelare la data de 16.06.2020, privind pe reclamanta GOAGA IULIA in contradictoriu cu paratii PEPENE DUMITRU, MAZILU MANDICA, avand ca obiect succesiune-constatare vanzare cumparare-pronuntarea unei hotarari care sa tina loc de act autentic de vanzare-cumparare	A1
154859 / 24/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 891, din 13/04/2021 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B10	Se noteaza sentinta civila nr.891/13.04.2021 pronuntata de Judecatoria Slobozia in dosar nr.75/312/2019 , privind pe reclamanta Goaga Iulia in contradictoriu cu parații Pepene Dumitru, Mazilu Mandica, avand ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic de vanzare cumparare	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59526 / 14/07/2015		
Act Administrativ nr. 042604/12887, din 15/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 2221/12-10-2010 emis de BNP MARIN NICOLAE; act notarial nr. 362/25-11-2002 emis de BNP SAVA DOINA; act notarial nr. 58/08-05-2013 emis de BNP PANA RUXANDRA MIHAELA; act administrativ nr. 800/13-07-2015 emis de PRIMARIA COM CIULNITA;);		
C1	Se transcrie din RTI, de sub nr. 21188/2015, litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, in dosar nr. 6924/312/2014, avand ca obiect pronuntarea unei hotarari care sa consfinteasca invoiala partilor,	A1
C2	Se transcrie din RTI, de sub nr. 24910/2015, litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, in dosar nr. 6677/312/2014, avand ca obiect pronuntarea unei hotarari care sa tina loc de act autentic de vanzare-cumparare,	A1

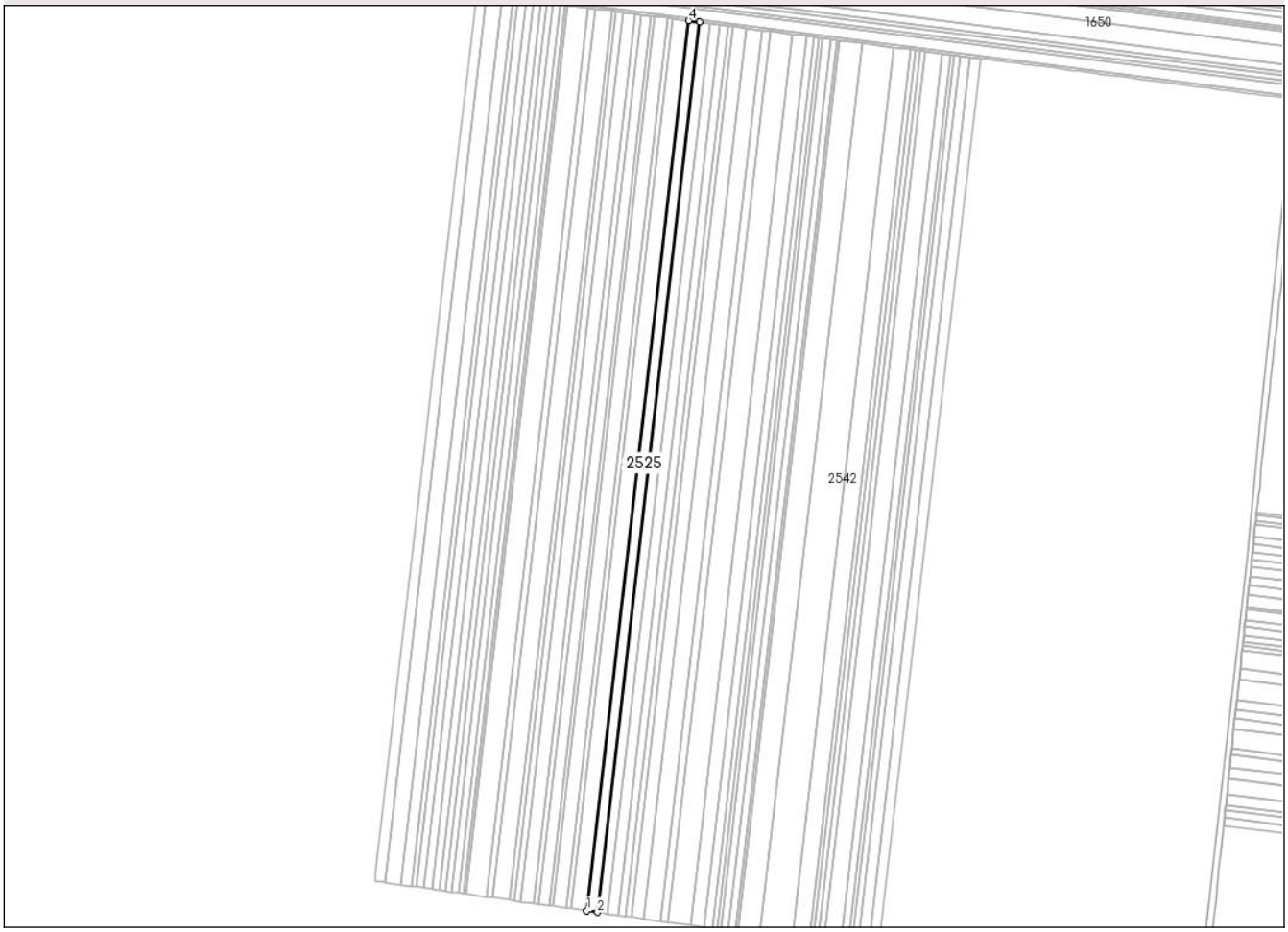
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21910	20.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.500	609/1	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.356,524 334.750,498	2	682.372,031 334.748,333	15.657
2	682.372,031 334.748,333	3	682.521,163 336.049,571	1309.757
3	682.521,163 336.049,571	4	682.505,638 336.051,577	15.654
4	682.505,638 336.051,577	1	682.356,524 334.750,498	1309.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20210	20.043	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47097 / 11/11/2010		
Act Notarial nr. 4472, din 09/11/2010 emis de BNP SAVA DOINA (contract de vanzare-cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

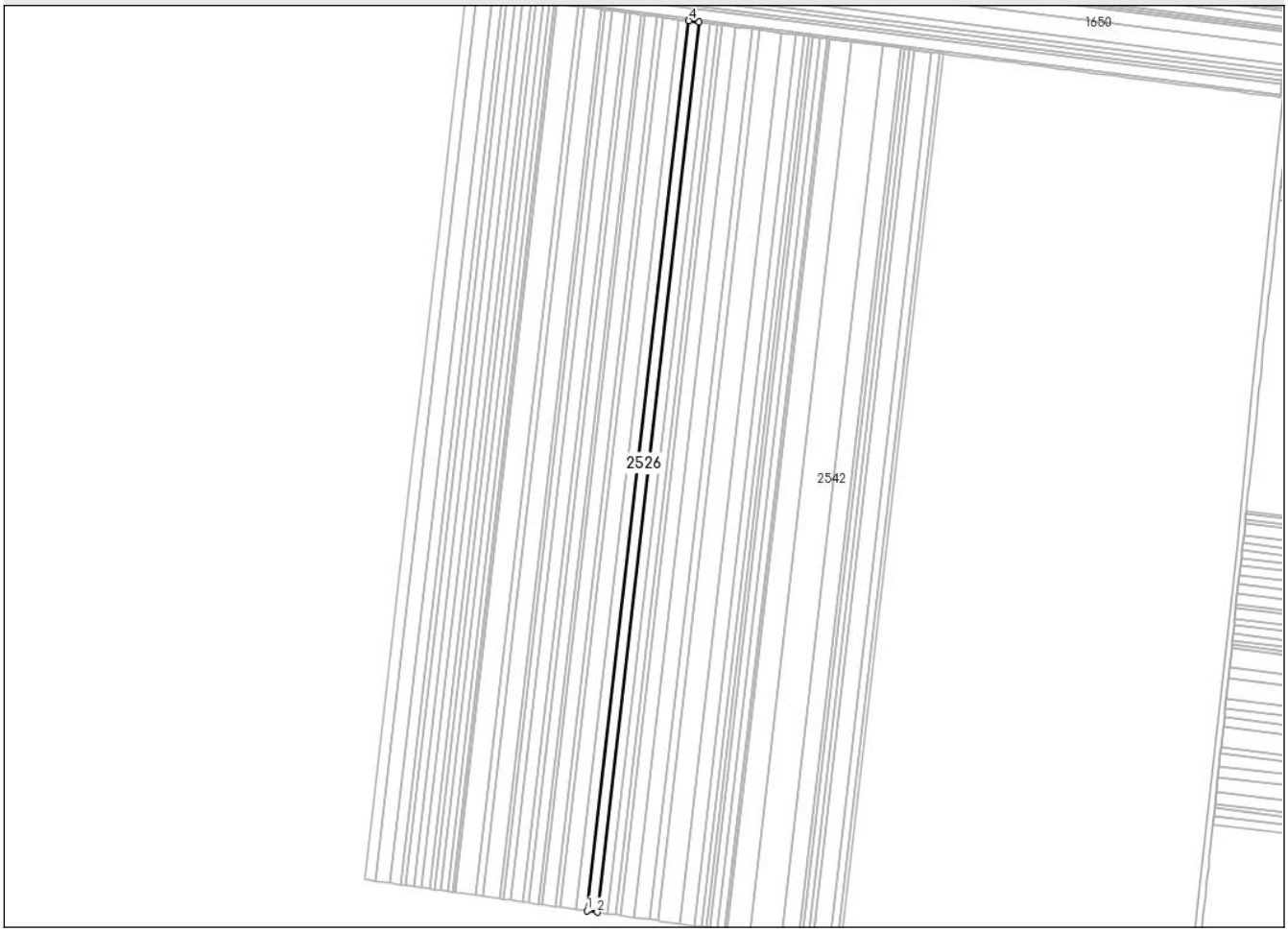
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20210	20.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.043	609/1	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.372,031 334.748,333	2	682.387,191 334.746,215	15.307
2	682.387,191 334.746,215	3	682.536,34 336.047,61	1309.914
3	682.536,34 336.047,61	4	682.521,163 336.049,571	15.304
4	682.521,163 336.049,571	1	682.372,031 334.748,333	1309.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22199	20.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44797 / 13/06/2017		
Act Notarial nr. 1267, din 13/06/2017 emis de Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOAGA VICTORIA**, casatorita cu 2) **GOAGA ALEXANDRU**	
Act Notarial nr. 1267, din 13/06/2017 emis de Paun Mariana;		
B4	se radiaza promisiunea de vanzare cumparare inscrisa in baza incheieirii nr.25337/07.04.2017, la B2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

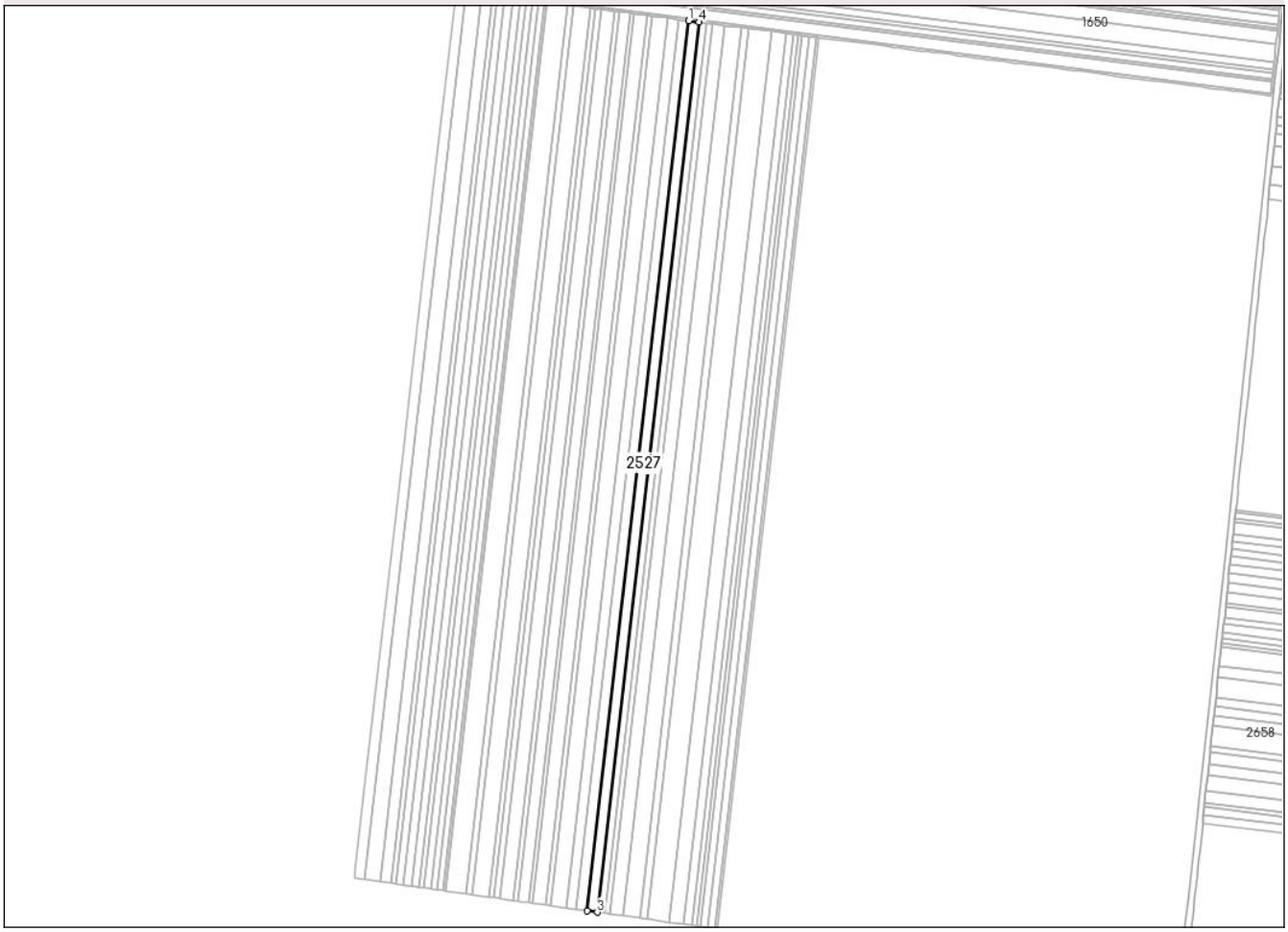
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22199	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	609/1	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.536,34 336.047,61	2	682.387,191 334.746,215	1309.914
2	682.387,191 334.746,215	3	682.402,316 334.744,103	15.272
3	682.402,316 334.744,103	4	682.551,483 336.045,654	1310.071
4	682.551,483 336.045,654	1	682.536,34 336.047,61	15.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:641
Nr. cadastral vechi:950

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21453	15.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11548 / 23/05/2007		
Act Notarial nr. 2309/2007, din 23/05/2007 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE STELICA**, casatorit cu 2) **GHEORGHE EDITA KARMEN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 641)	
45578 / 15/06/2017		
Act Notarial nr. 1332, din 14/06/2017 emis de Sava Doina;		
B2	deodata cu inscrierea de sub C1, se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, alipire, construire, restructurare, amenajare	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	
B3	se noteaza indreptarea erorii strecurata in incheierea nr.11548/23. 05.2007 si in prezenta carte funciara, cu privire la prenumele proprietarei tabulare de sub B1.2, corect fiind Edita Karmen in loc de Edita Carmen.,	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45578 / 15/06/2017		
Act Notarial nr. 1332, din 14/06/2017 emis de Sava Doina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:250000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	

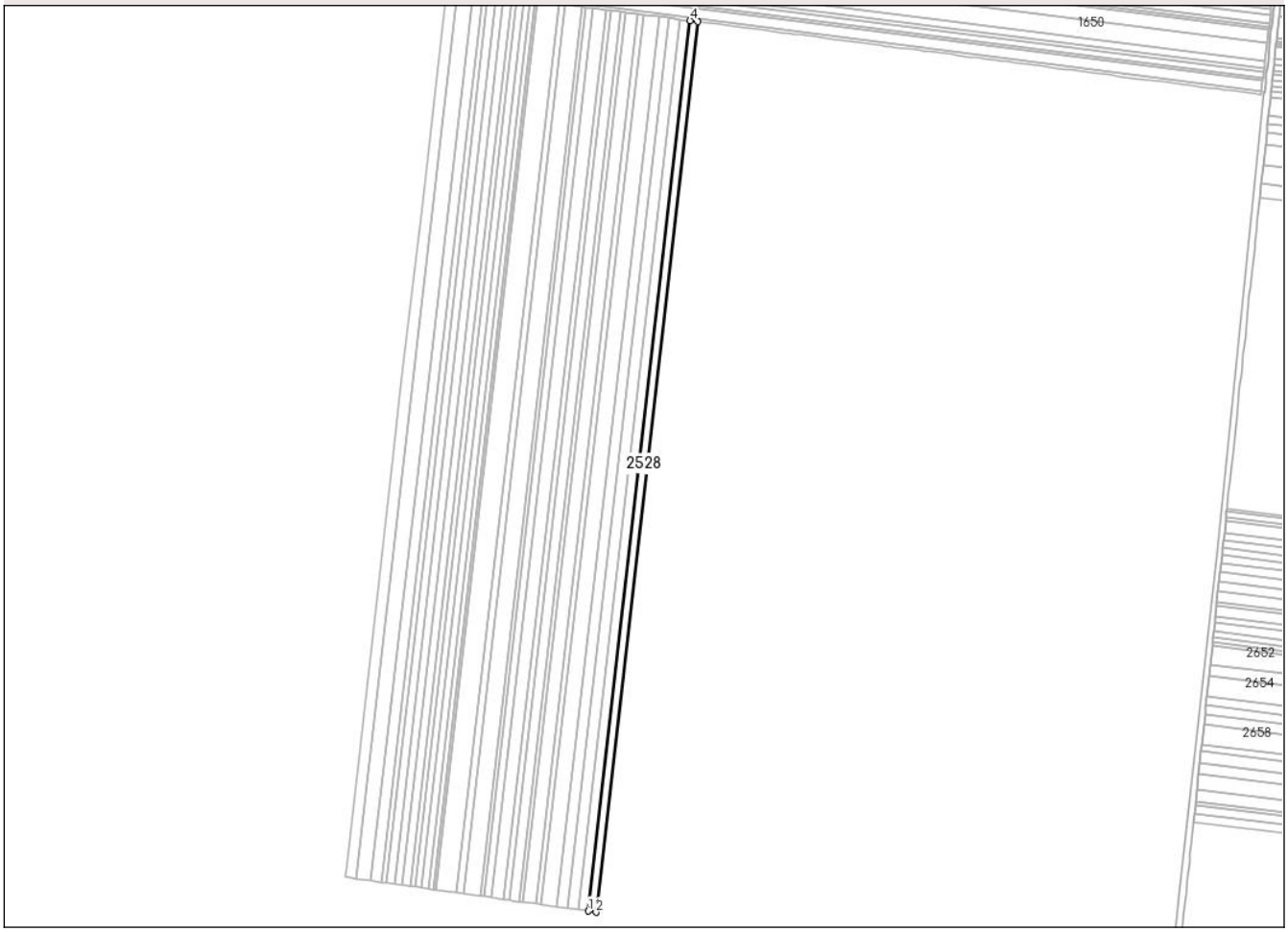
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21453	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	609/1	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.402,316 334.744,103	2	682.413,658 334.742,518	11.453
2	682.413,658 334.742,518	3	682.562,839 336.044,186	1310.189
3	682.562,839 336.044,186	4	682.551,483 336.045,654	11.451
4	682.551,483 336.045,654	1	682.402,316 334.744,103	1310.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042539, din 21/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU GHERGHINA ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

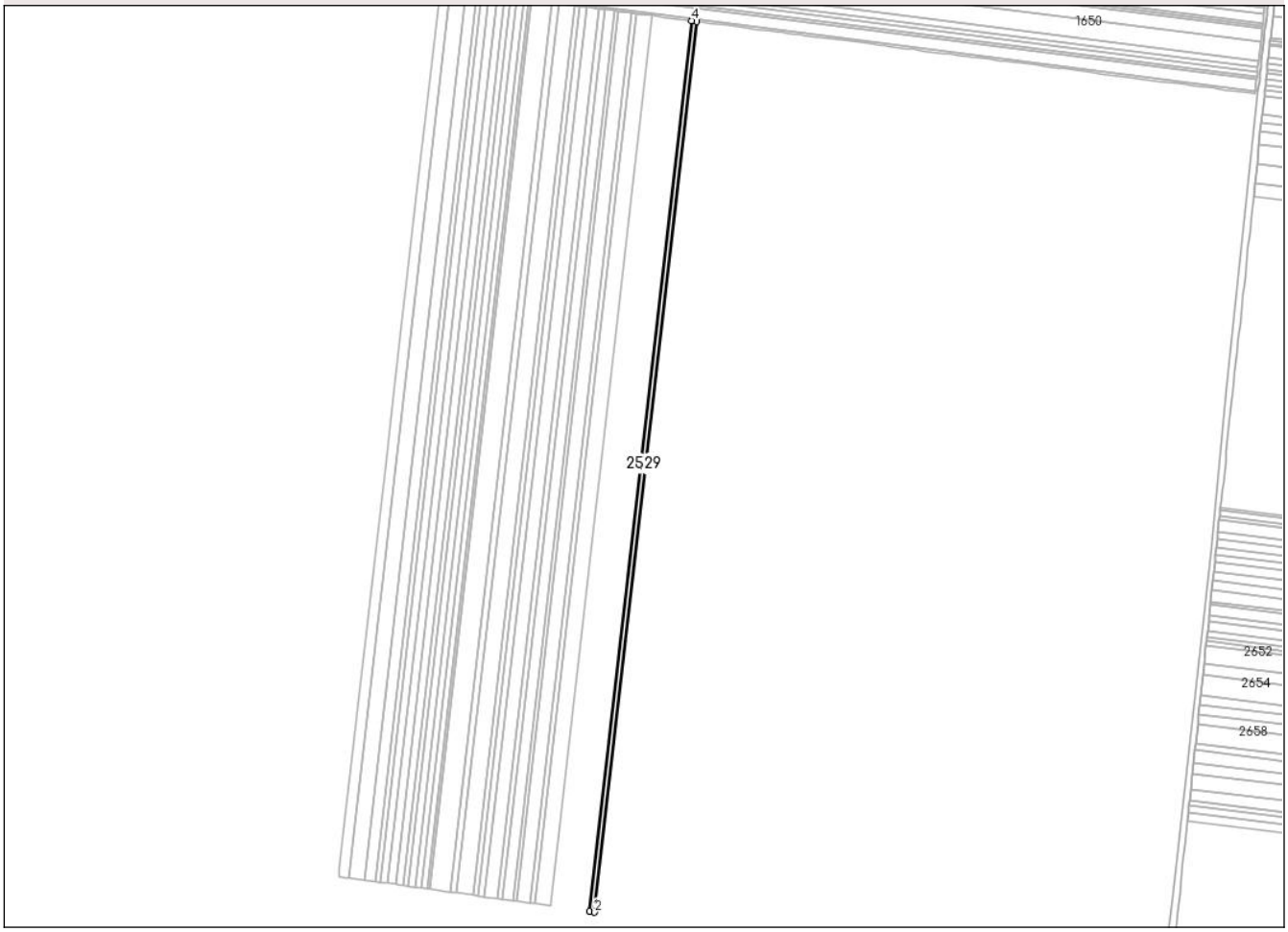
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	609/1	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.413,658 334.742,518	2	682.421,22 334.741,462	7.635
2	682.421,22 334.741,462	3	682.570,409 336.043,208	1310.267
3	682.570,409 336.043,208	4	682.562,839 336.044,186	7.633
4	682.562,839 336.044,186	1	682.413,658 334.742,518	1310.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042375, din 27/05/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE MARGARETA** 2) **DUMITRU ELENA** 3) **IONITA ION** 4) **IONITA FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

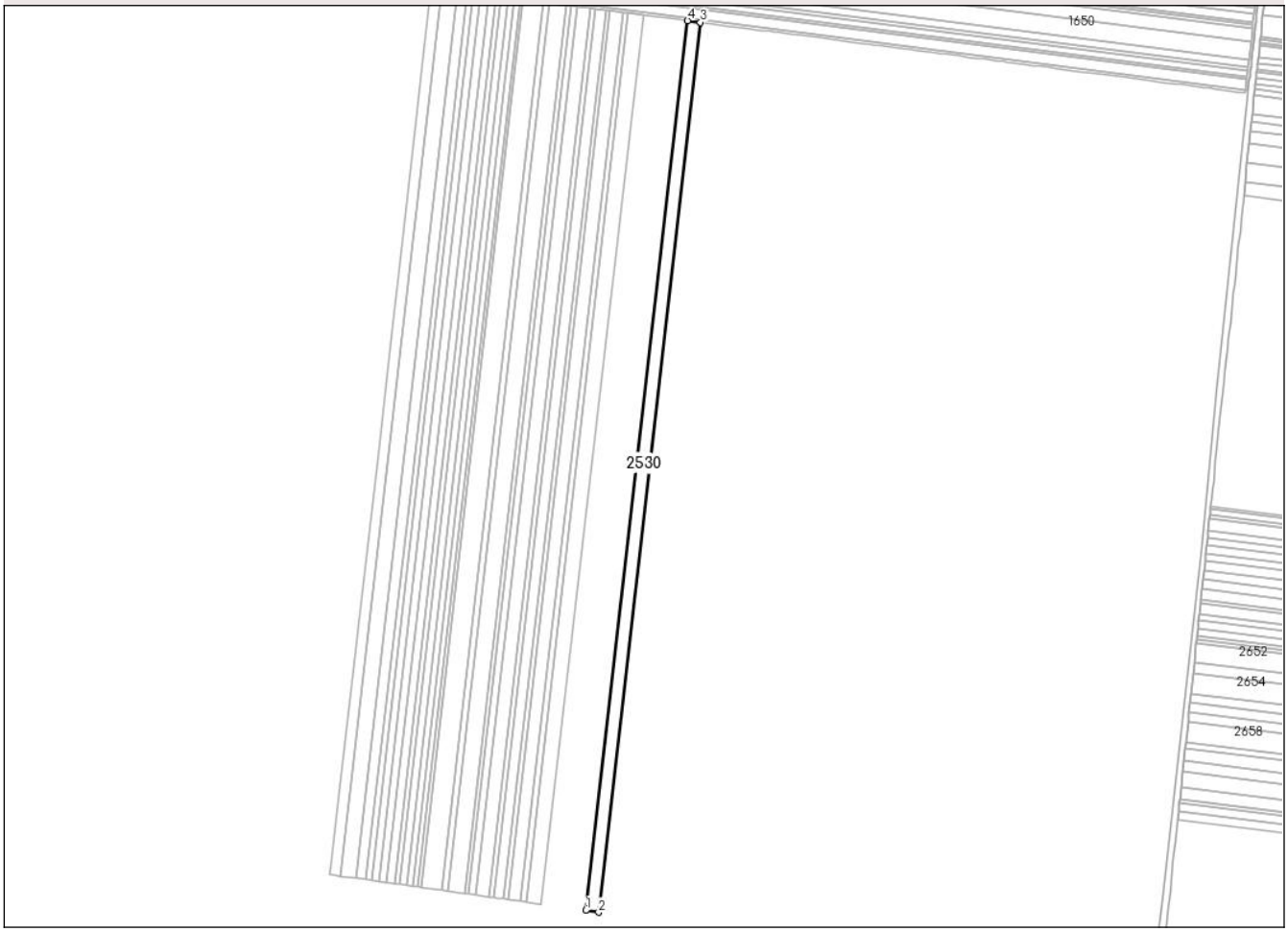
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	609/1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.421,22 334.741,462	2	682.440,121 334.738,822	19.084
2	682.440,121 334.738,822	3	682.589,333 336.040,763	1310.463
3	682.589,333 336.040,763	4	682.570,409 336.043,208	19.081
4	682.570,409 336.043,208	1	682.421,22 334.741,462	1310.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:784
Nr. cadastral vechi:1054

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20090	31.800	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99 / 07/01/2008		
Act Notarial nr. 217/1993, din 07/01/1993 emis de BNP (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **GRIGORE STANCIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 784)	
15313 / 14/04/2010		
Act Notarial nr. 1328, din 13/04/2010 emis de BNP PAUN MARIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6	A1
	1) **GHEORGHE STELICA**, casatorit cu 2) **GHEORGHE EDITA KARMEN**, bun comun	
40001 / 01/10/2010		
Act Notarial nr. 3898, din 30/09/2010 emis de BNP SAVA DOINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**, bun comun	
51974 / 05/11/2012		
Act Notarial nr. 4422, din 02/11/2012 emis de PAUN MARIANA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6	A1
	1) **GHEORGHE ELENA-MIHAELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

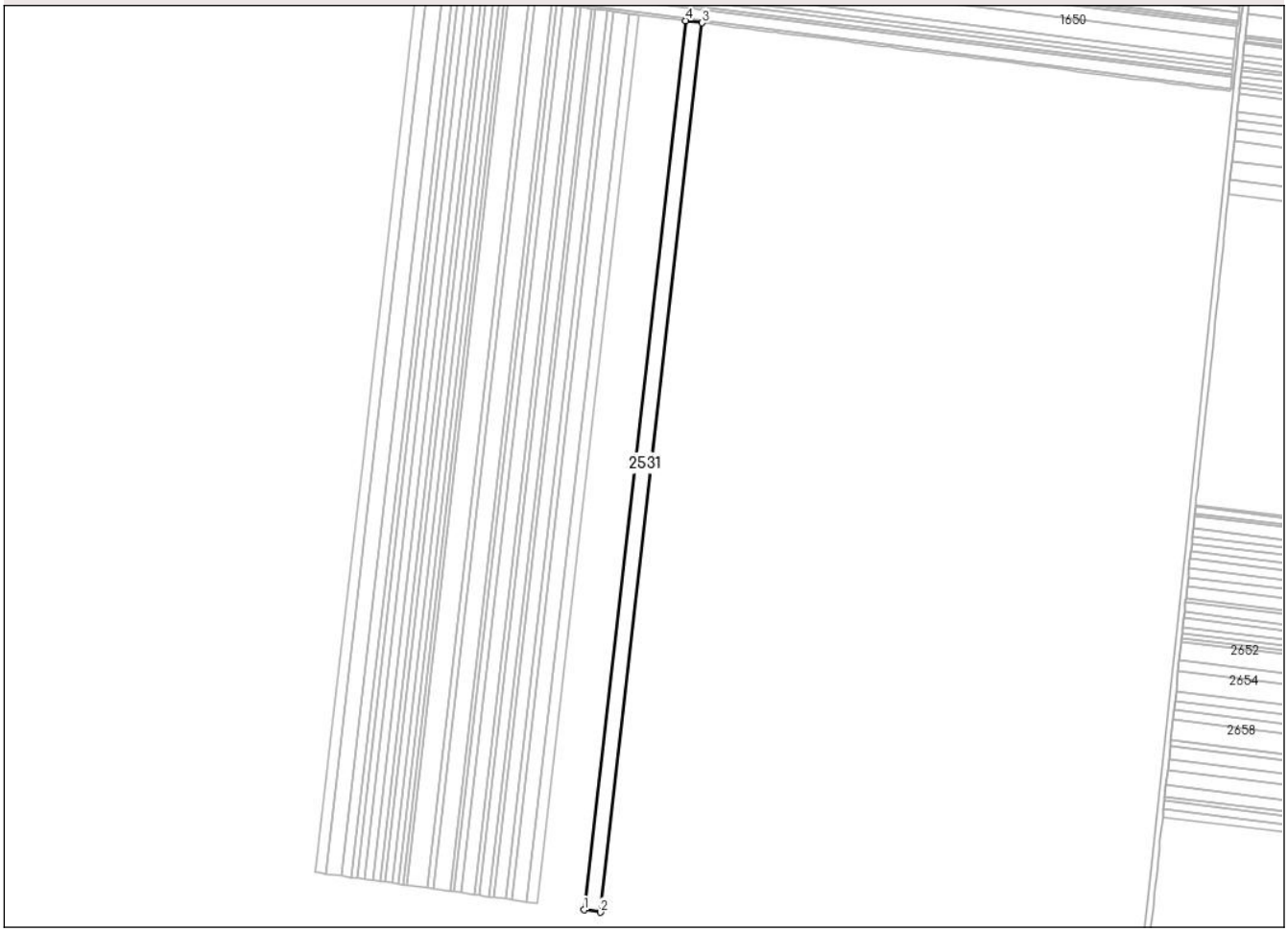
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20090	31.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.800	609/1	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.440,121 334.738,822	2	682.464,159 334.735,465	24.271
2	682.464,159 334.735,465	3	682.613,399 336.037,654	1310.713
3	682.613,399 336.037,654	4	682.589,333 336.040,763	24.266
4	682.589,333 336.040,763	1	682.440,121 334.738,822	1310.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042370, din 27/05/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE NICOLAE** 2) **ISTRATE MARIA** 3) **SAVU TUDORACHE** 4) **MILITARU MITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

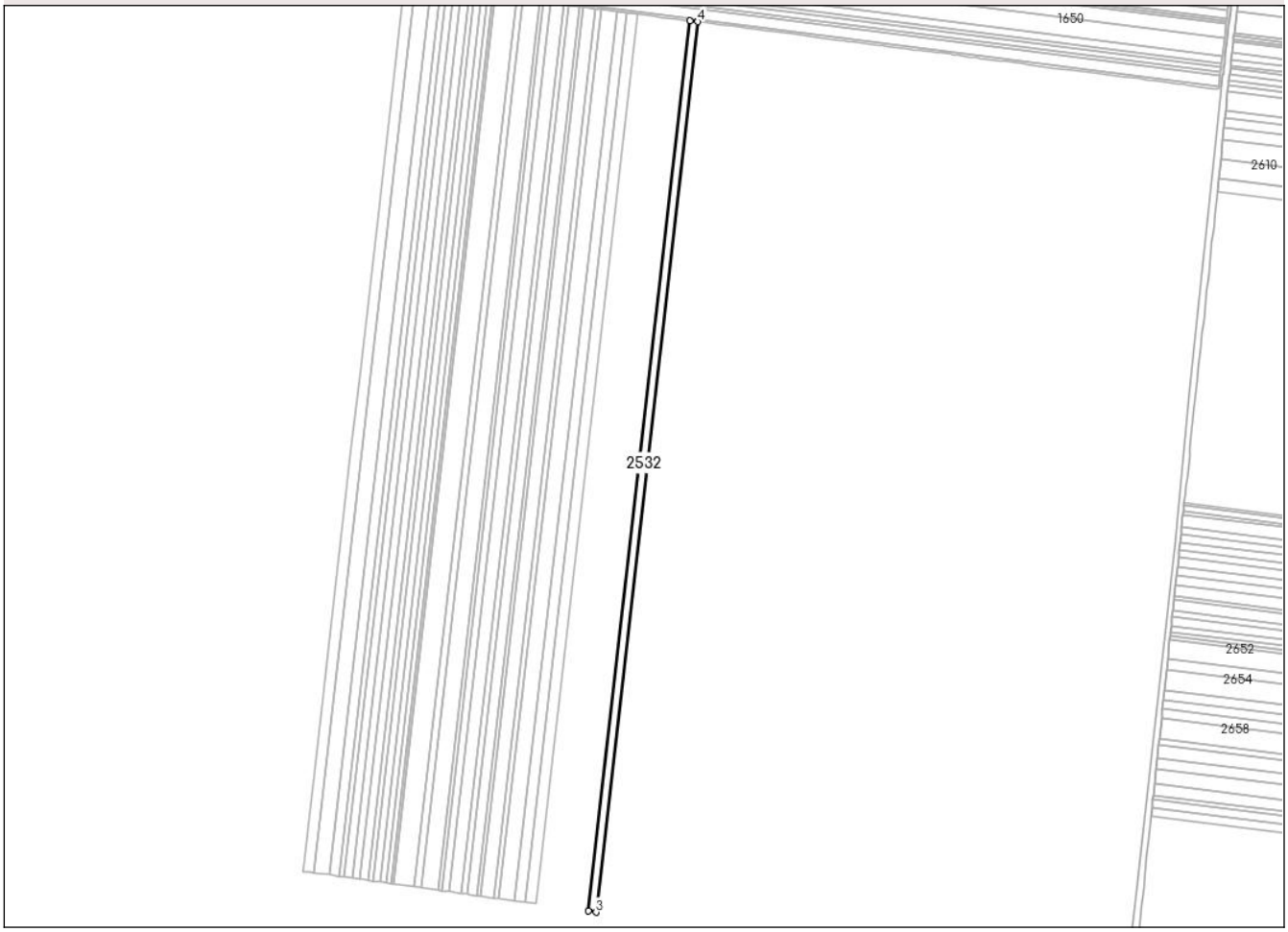
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	609/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.613,399 336.037,654	2	682.464,159 334.735,465	1310.713
2	682.464,159 334.735,465	3	682.475,496 334.733,882	11.447
3	682.475,496 334.733,882	4	682.624,75 336.036,187	1310.831
4	682.624,75 336.036,187	1	682.613,399 336.037,654	11.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042543, din 22/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU VASILICA** 2) **PETRE N NICOLAE** 3) **PETRE GH MARIA** 4) **PETRE N STAN** 5) **POPA N NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

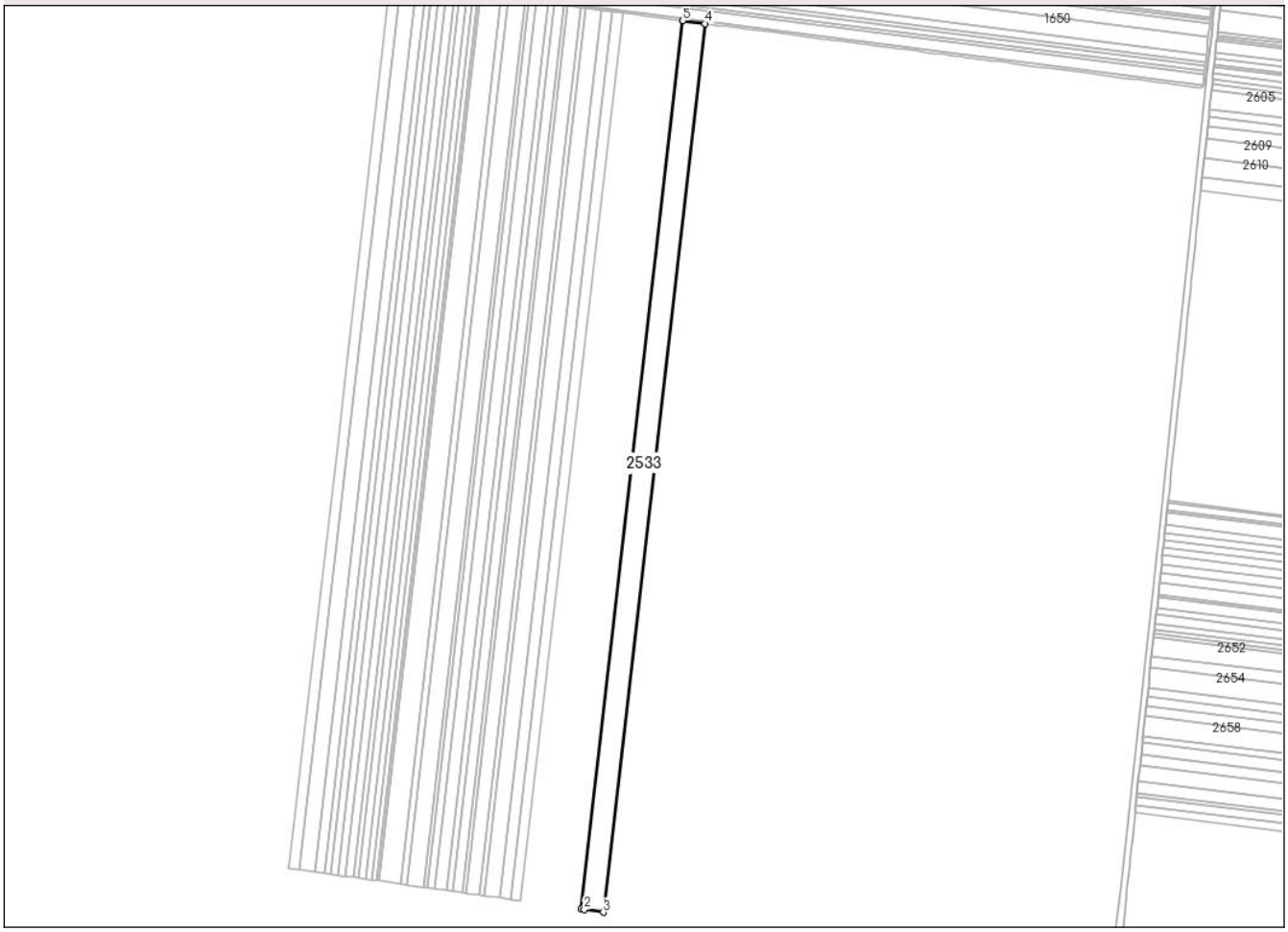
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	43.000	609/1	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.475,496 334.733,882	2	682.479,889 334.733,268	4.436
2	682.479,889 334.733,268	3	682.507,99 334.729,343	28.373
3	682.507,99 334.729,343	4	682.657,282 336.031,984	1311.168
4	682.657,282 336.031,984	5	682.624,75 336.036,187	32.803
5	682.624,75 336.036,187	1	682.475,496 334.733,882	1310.831

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042345, din 24/03/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

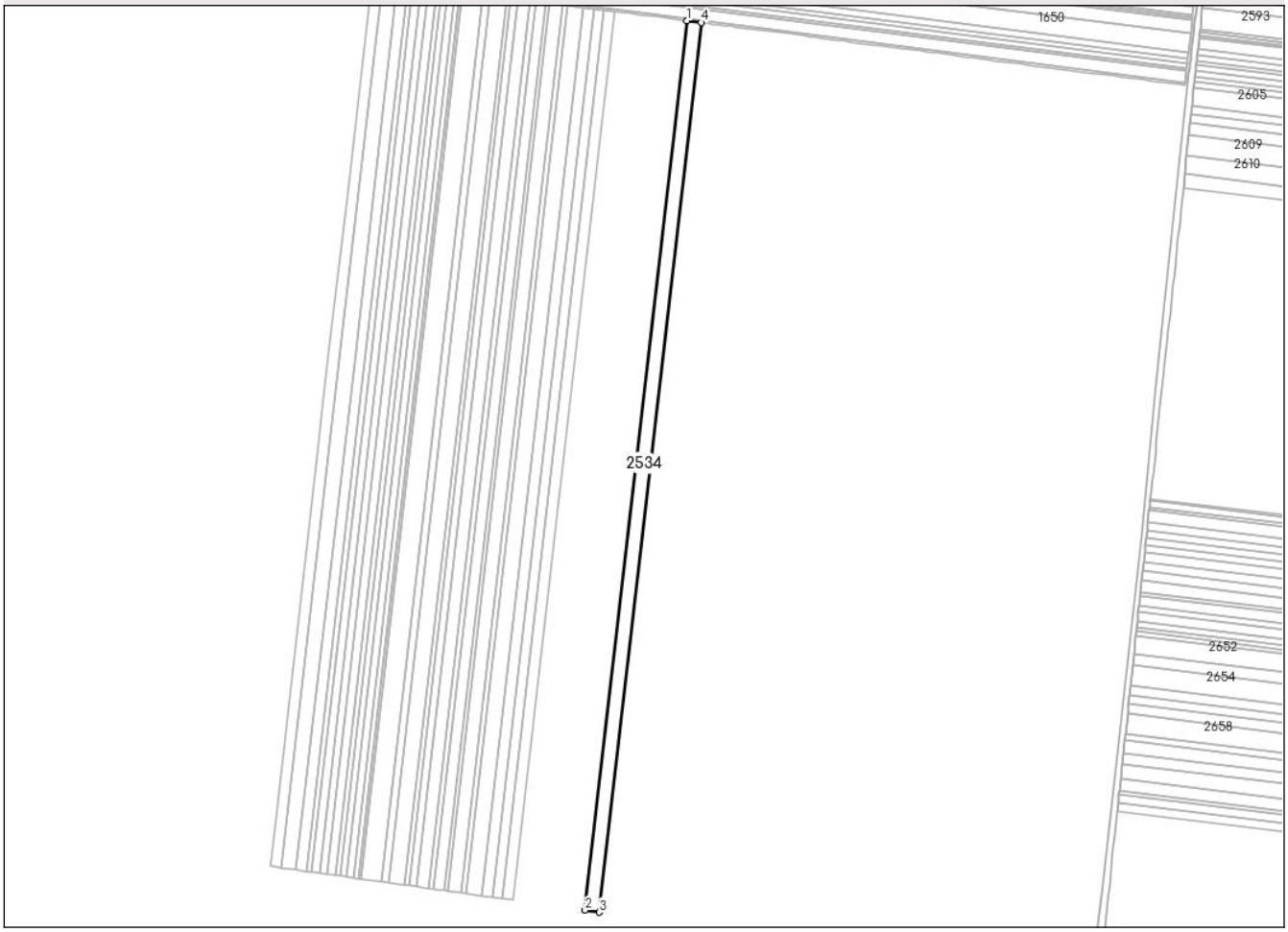
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.500	609/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.657,282 336.031,984	2	682.507,99 334.729,343	1311.168
2	682.507,99 334.729,343	3	682.528,766 334.726,441	20.978
3	682.528,766 334.726,441	4	682.678,083 336.029,296	1311.384
4	682.678,083 336.029,296	1	682.657,282 336.031,984	20.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042625, din 21/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

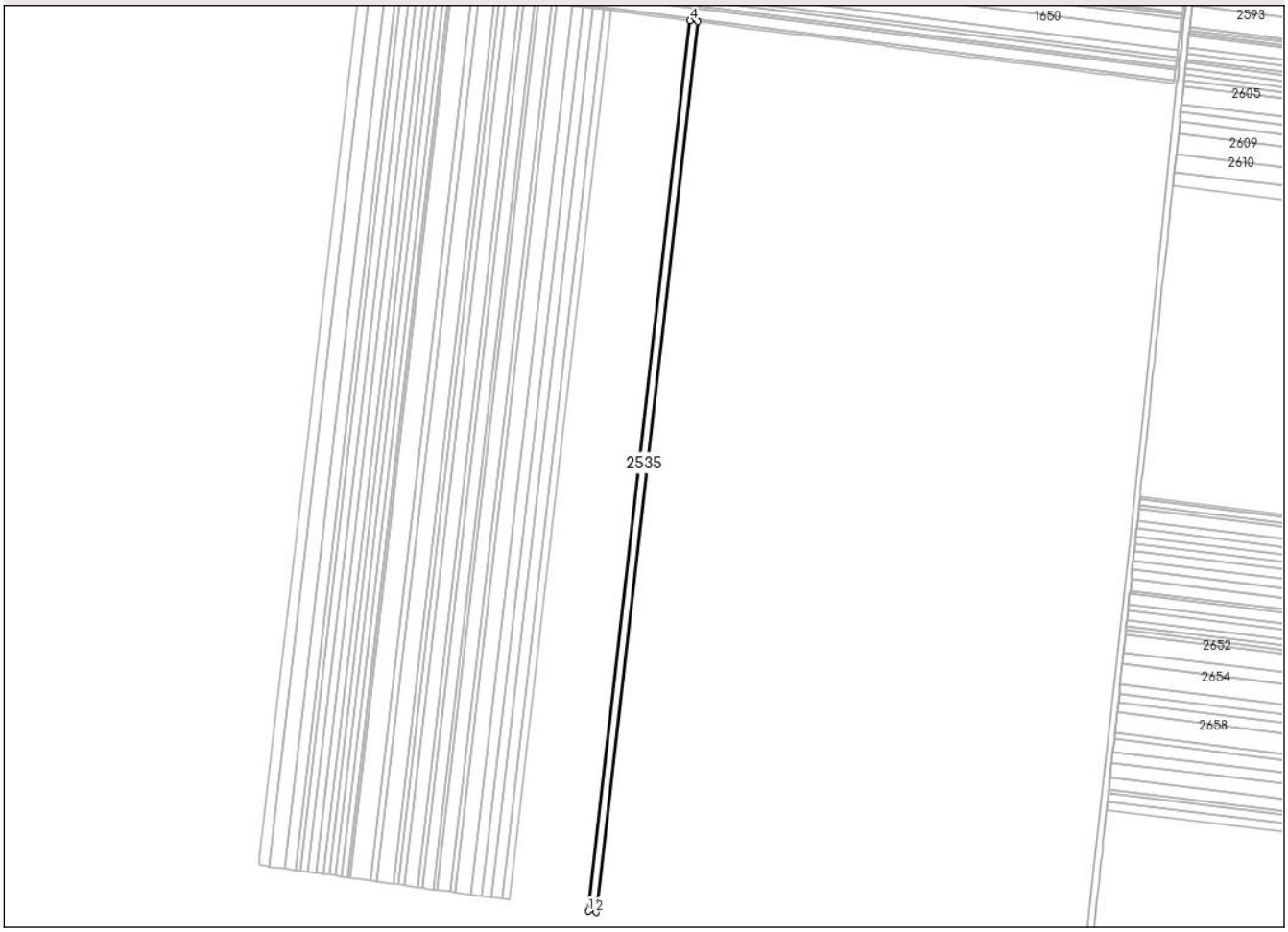
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	609/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.528,766 334.726,441	2	682.540,098 334.724,859	11.441
2	682.540,098 334.724,859	3	682.689,428 336.027,83	1311.501
3	682.689,428 336.027,83	4	682.678,083 336.029,296	11.439
4	682.678,083 336.029,296	1	682.528,766 334.726,441	1311.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042331, din 18/03/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

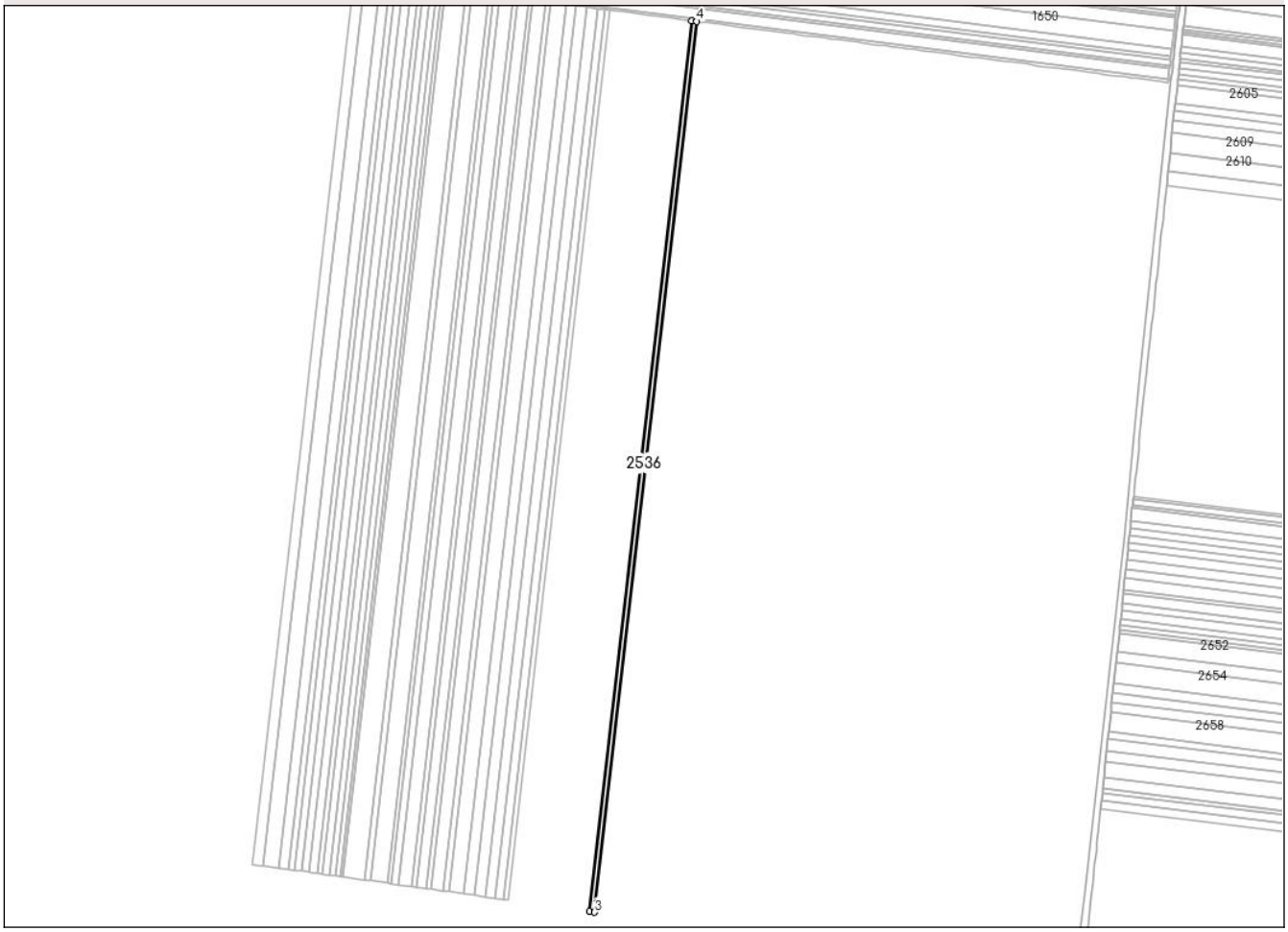
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	609/1	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.689,428 336.027,83	2	682.540,098 334.724,859	1311.501
2	682.540,098 334.724,859	3	682.547,651 334.723,804	7.627
3	682.547,651 334.723,804	4	682.696,99 336.026,853	1311.579
4	682.696,99 336.026,853	1	682.689,428 336.027,83	7.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:173
Nr. cadastral vechi:463/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21803	6.430	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3290 / 19/09/2001		
Act Administrativ nr. 042813/12889, din 14/04/1994 emis de Comisia Judeteana (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLE NICULINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 173)dezmembrat prin inch 3829/2001	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

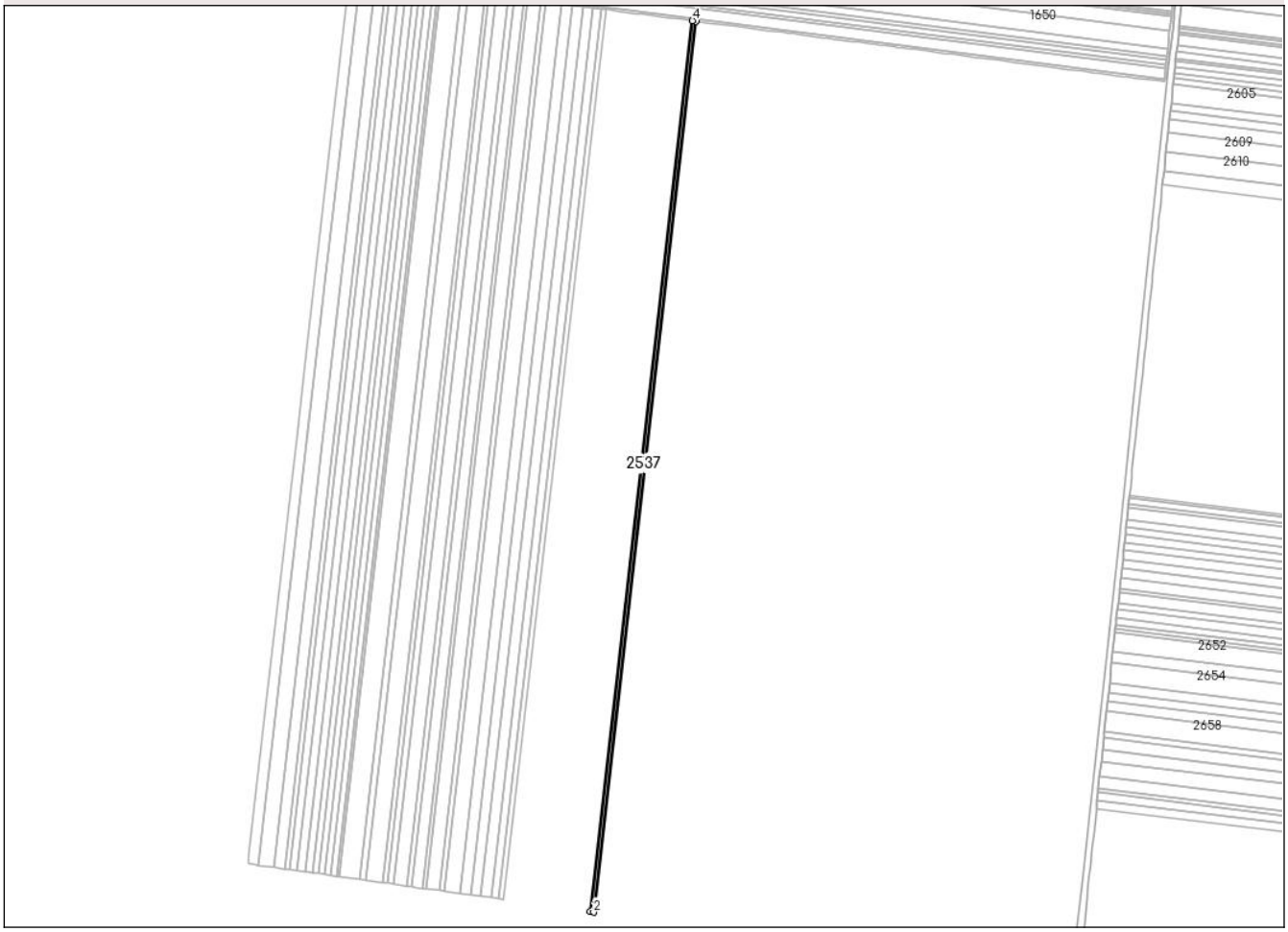
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21803	6.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.430	609/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.547,651 334.723,804	2	682.552,508 334.723,125	4.904
2	682.552,508 334.723,125	3	682.701,853 336.026,225	1311.63
3	682.701,853 336.026,225	4	682.696,99 336.026,853	4.903
4	682.696,99 336.026,853	1	682.547,651 334.723,804	1311.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385
Nr. cadastral vechi:463/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20887	15.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20130 / 22/03/2017		
Act Notarial nr. 585, din 22/03/2017 emis de Paun Mariana (act notarial nr 582 din 22.03.2017, emis de Paun Mariana;act notarial nr 583 din 22.03.2017, emis de Paun Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEDELCU VALERIU** 2) **NEDELCU MARIANA**, soti	
B5	se noteaza asupra cotei de 1/2 parti din imobilul de la A1, apartenenta la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA,	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEDELCU VALERIU** 2) **NEDELCU MARIANA**, soti	
B7	se noteaza asupra cotei de 1/2 parti din imobilul de la A1, apartenenta la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA,	A1
B8	Se radiaza notarea de sub B3, inscrisa in baza incheierii nr. 91718/2016,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

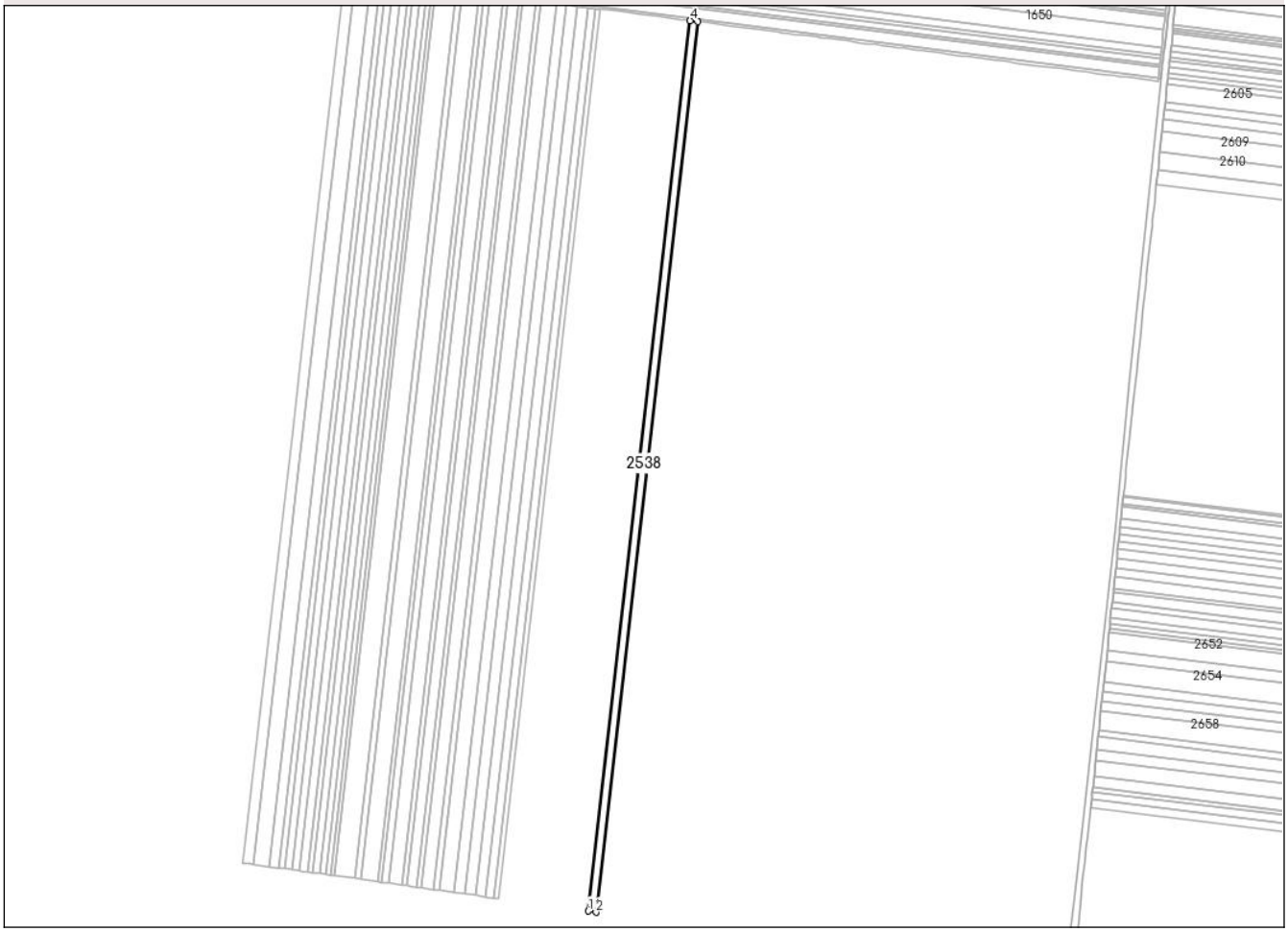
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20887	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	609/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.552,508 334.723,125	2	682.563,837 334.721,543	11.439
2	682.563,837 334.721,543	3	682.713,195 336.024,76	1311.748
3	682.713,195 336.024,76	4	682.701,853 336.026,225	11.437
4	682.701,853 336.026,225	1	682.552,508 334.723,125	1311.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.158	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042932, din 27/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

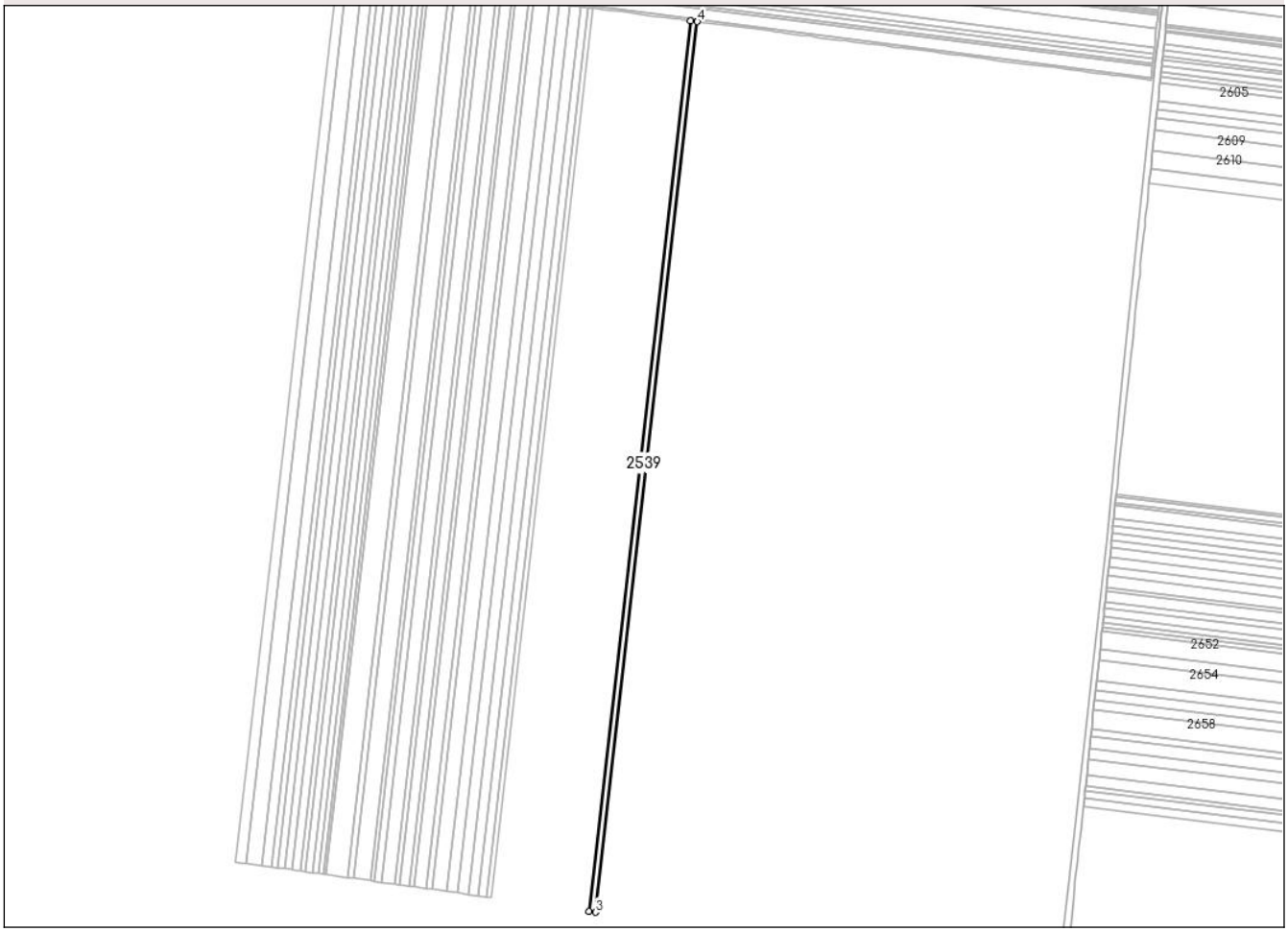
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.158	609/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.713,195 336.024,76	2	682.563,837 334.721,543	1311.748
2	682.563,837 334.721,543	3	682.573,774 334.720,155	10.034
3	682.573,774 334.720,155	4	682.723,144 336.023,474	1311.851
4	682.723,144 336.023,474	1	682.713,195 336.024,76	10.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042367, din 28/04/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

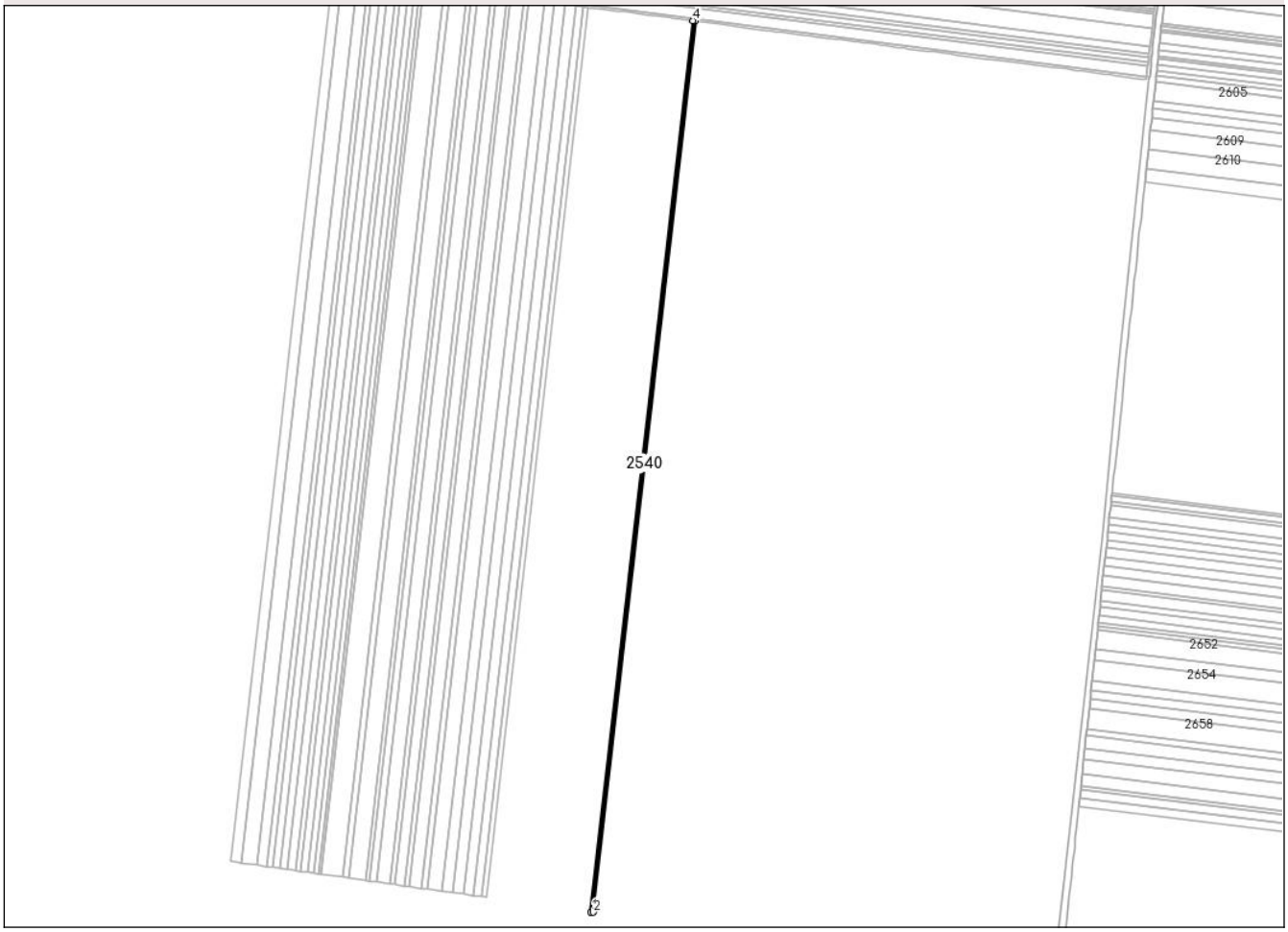
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	609/1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.573,774 334.720,155	2	682.577,55 334.719,628	3.813
2	682.577,55 334.719,628	3	682.726,925 336.022,986	1311.89
3	682.726,925 336.022,986	4	682.723,144 336.023,474	3.812
4	682.723,144 336.023,474	1	682.573,774 334.720,155	1311.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22442	43.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88777 / 08/11/2018		
Act Notarial nr. 76, din 31/10/2016 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN (act administrativ nr 1063 din 19.10.2018, emis de PRIMARIA CIULNITA;act administrativ nr 1065 din 19.10.2018, emis de PRIMARIA CIULNITA;act notarial nr 77 din 31.10.2016, emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN;act administrativ nr 1062 din 19.10.2018, emis de PRIMARIA CIULNITA;act administrativ nr 1061 din 19.10.2018, emis de PRIMARIA CIULNITA;act administrativ nr 043078/12981 din 21.10.1994, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4	A1
	1) **ION TUDORACHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **PETRE CONSTANTIN**	
26686 / 21/03/2019		
Act Notarial nr. 560, din 20/03/2019 emis de Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ION MARIAN**, casatorit cu 2) **ION ALEXANDRA GEORGIANA**	
101232 / 12/09/2019		
Act Notarial nr. 1722, din 12/09/2019 emis de Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **ION MARIAN**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

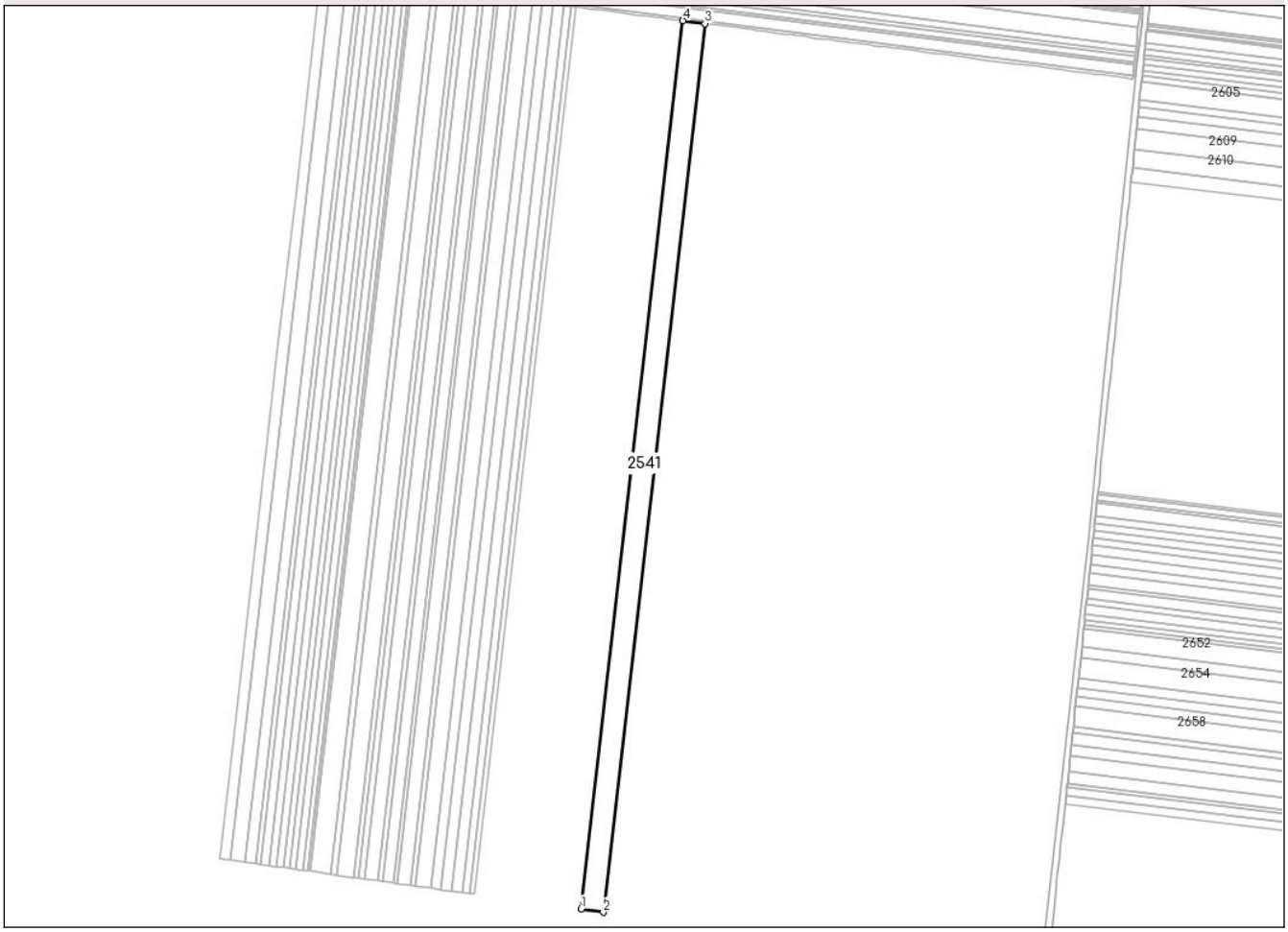
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22442	43.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	43.000	609/2	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.577,55 334.719,628	2	682.610,018 334.715,093	32.783
2	682.610,018 334.715,093	3	682.759,431 336.018,786	1312.227
3	682.759,431 336.018,786	4	682.726,925 336.022,986	32.776
4	682.726,925 336.022,986	1	682.577,55 334.719,628	1311.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		61.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042790, din 06/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILITARU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

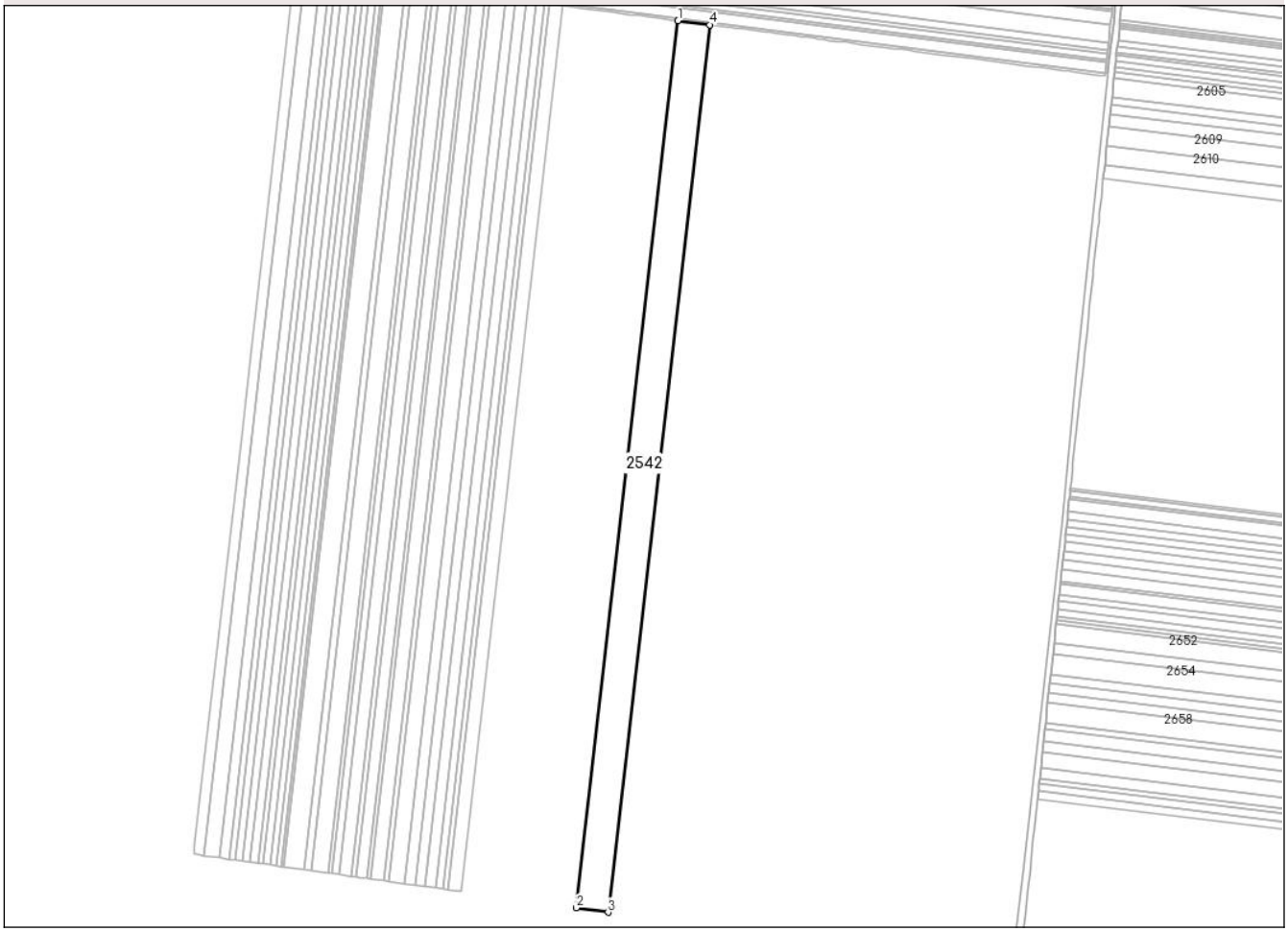
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	61.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	61.600	609/2	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.759,431 336.018,786	2	682.610,018 334.715,093	1312.227
2	682.610,018 334.715,093	3	682.656,515 334.708,598	46.949
3	682.656,515 334.708,598	4	682.805,983 336.012,771	1312.71
4	682.805,983 336.012,771	1	682.759,431 336.018,786	46.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		33.550	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 043231, din 01/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

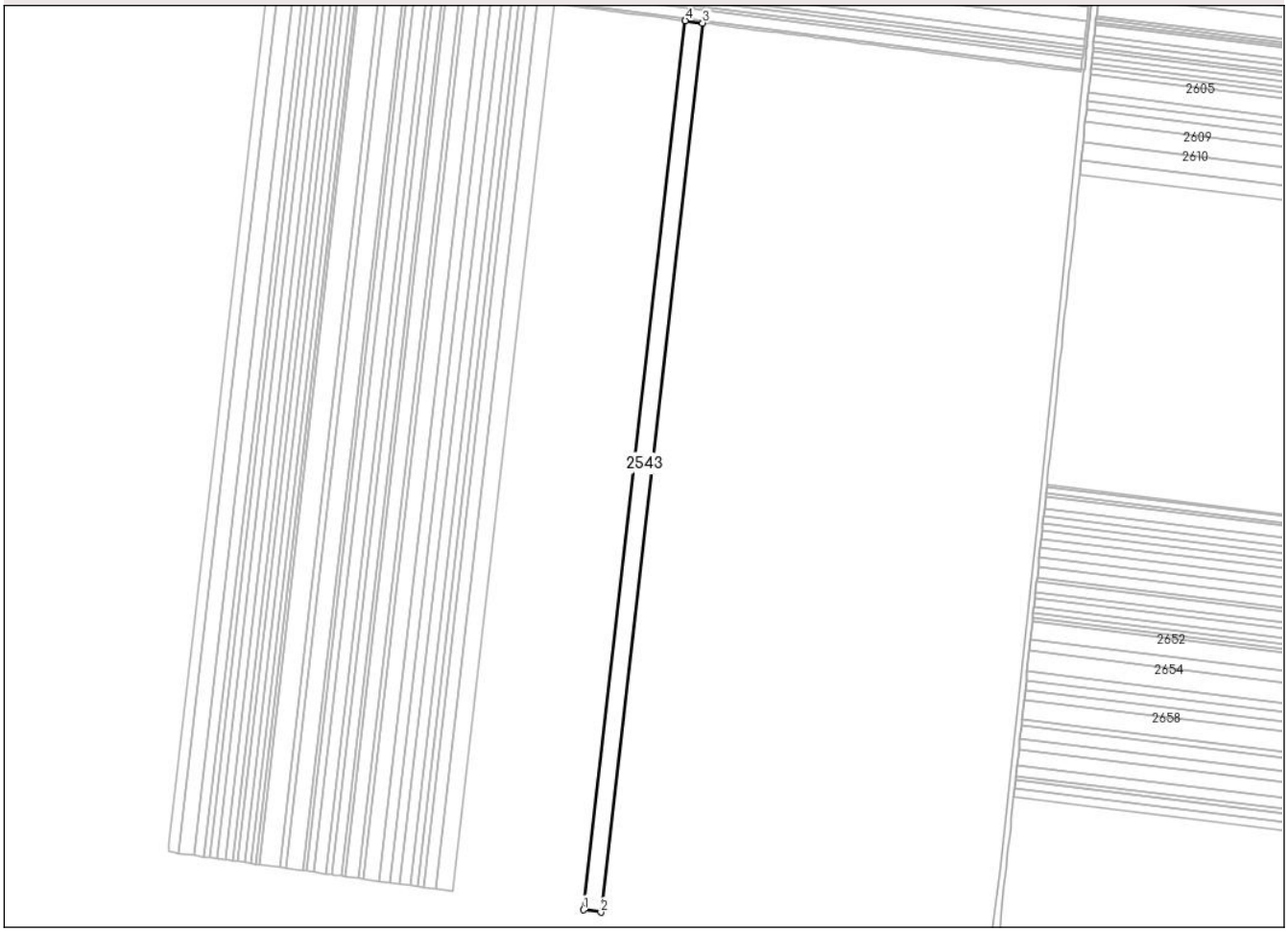
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	33.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.550	609/2	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.656,515 334.708,598	2	682.681,832 334.705,062	25.563
2	682.681,832 334.705,062	3	682.831,33 336.009,496	1312.972
3	682.831,33 336.009,496	4	682.805,983 336.012,771	25.558
4	682.805,983 336.012,771	1	682.656,515 334.708,598	1312.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:896
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1131
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21331	7.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41646 / 08/12/2008		
Act Notarial nr. 5339 din 2008, din 08/12/2008 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU MIHAI-IONUT**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 896)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

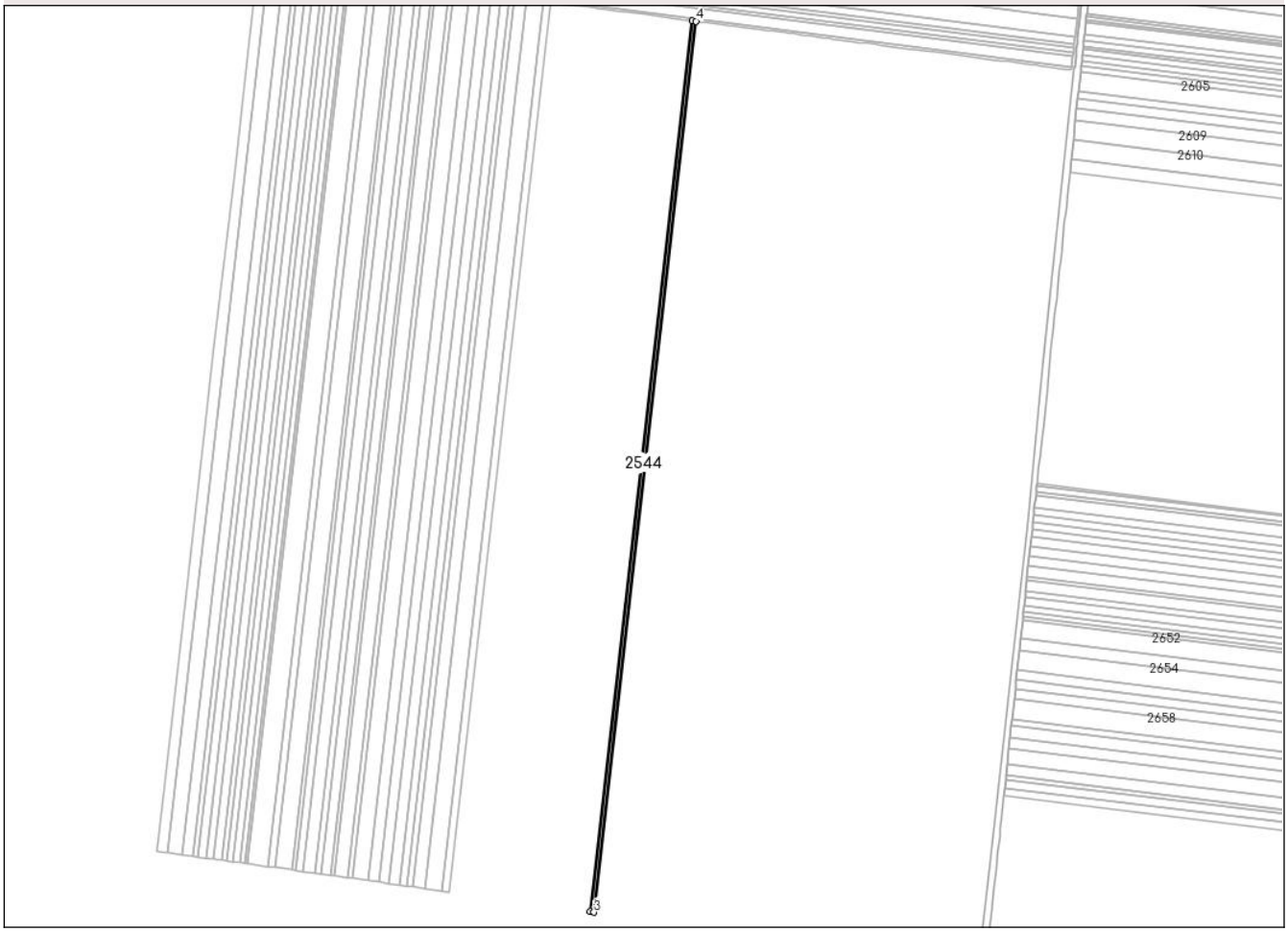
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21331	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	609/2	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.831,33 336.009,496	2	682.681,832 334.705,062	1312.972
2	682.681,832 334.705,062	3	682.687,491 334.704,272	5.714
3	682.687,491 334.704,272	4	682.836,996 336.008,764	1313.031
4	682.836,996 336.008,764	1	682.831,33 336.009,496	5.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21721	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61968 / 23/07/2015		
Act Notarial nr. 2054, din 22/07/2015 emis de Sava Doina (act administrativ nr. 161/25-09-1983 emis de PRIMARIA CIULNITA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

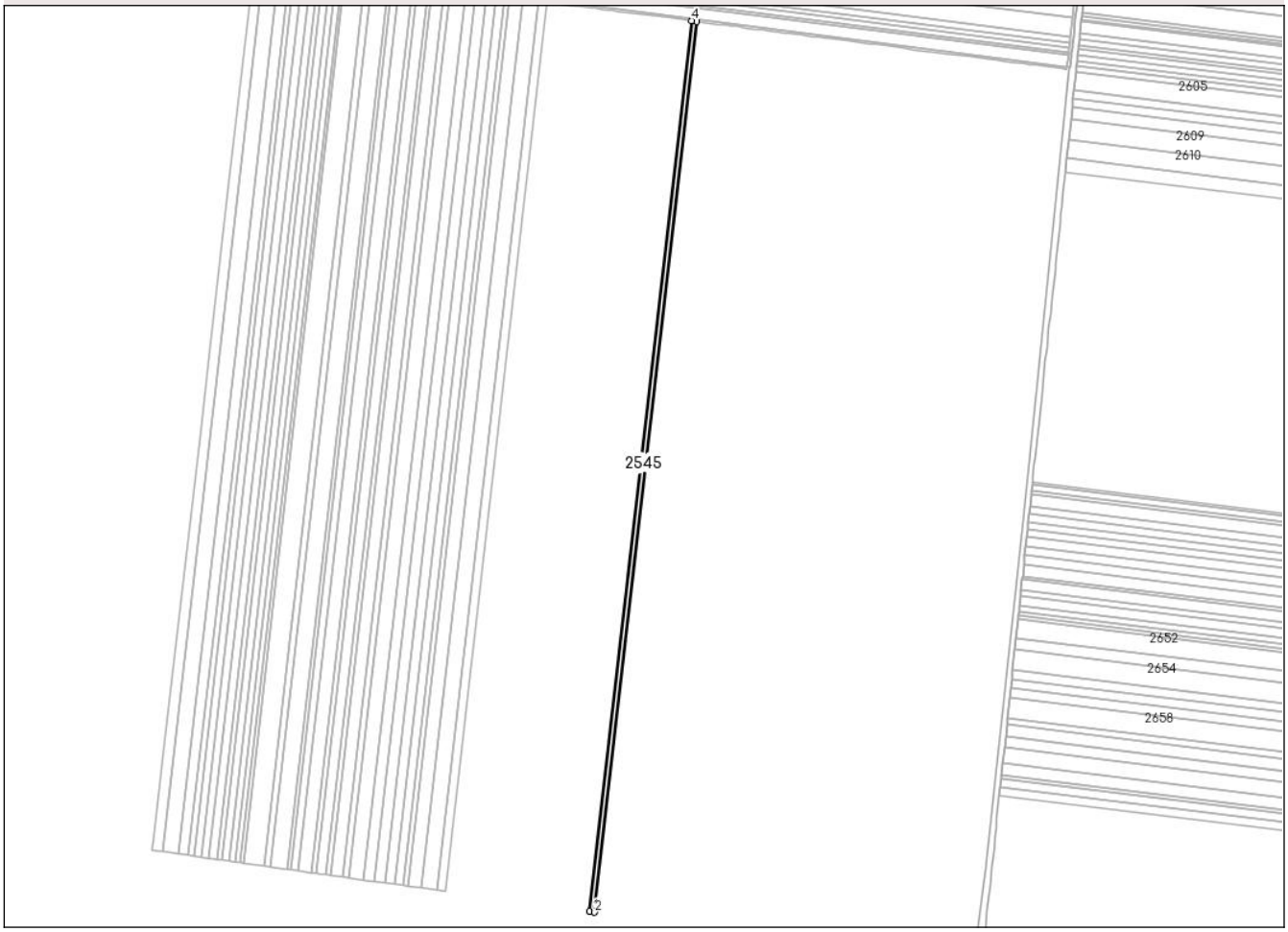
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21721	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	609/2	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.687,491 334.704,272	2	682.695,036 334.703,218	7.618
2	682.695,036 334.703,218	3	682.844,55 336.007,788	1313.109
3	682.844,55 336.007,788	4	682.836,996 336.008,764	7.617
4	682.836,996 336.008,764	1	682.687,491 334.704,272	1313.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21570	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81393 / 08/12/2014		
Act Administrativ nr. 478, din 08/05/1961 emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI CIULNITA (act notarial nr. 3196/05-12-2014 emis de SAVA DOINA;);		
B2	se noteaza starea civila a proprietarului tabular de sub B1 ca fiind casatorit cu Nastase Ioana.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC RELAGRIS SRL**, CIF:6514710	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

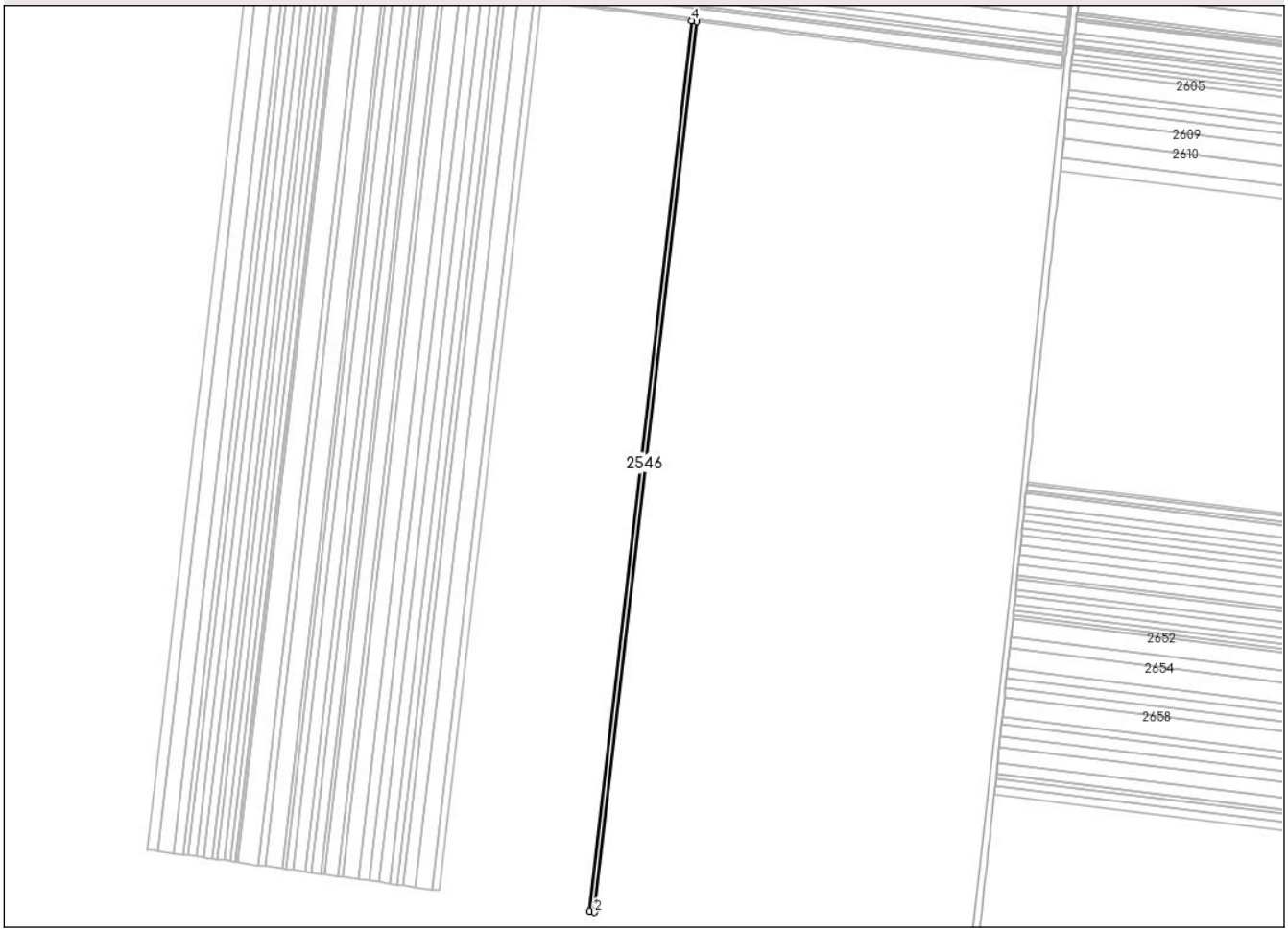
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21570	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	609/2	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.695,036 334.703,218	2	682.702,581 334.702,164	7.618
2	682.702,581 334.702,164	3	682.852,103 336.006,812	1313.188
3	682.852,103 336.006,812	4	682.844,55 336.007,788	7.616
4	682.844,55 336.007,788	1	682.695,036 334.703,218	1313.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20626	32.708	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42680 / 11/10/2011		
Act Notarial nr. 3792, din 10/10/2011 emis de BNP SAVA DOINA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

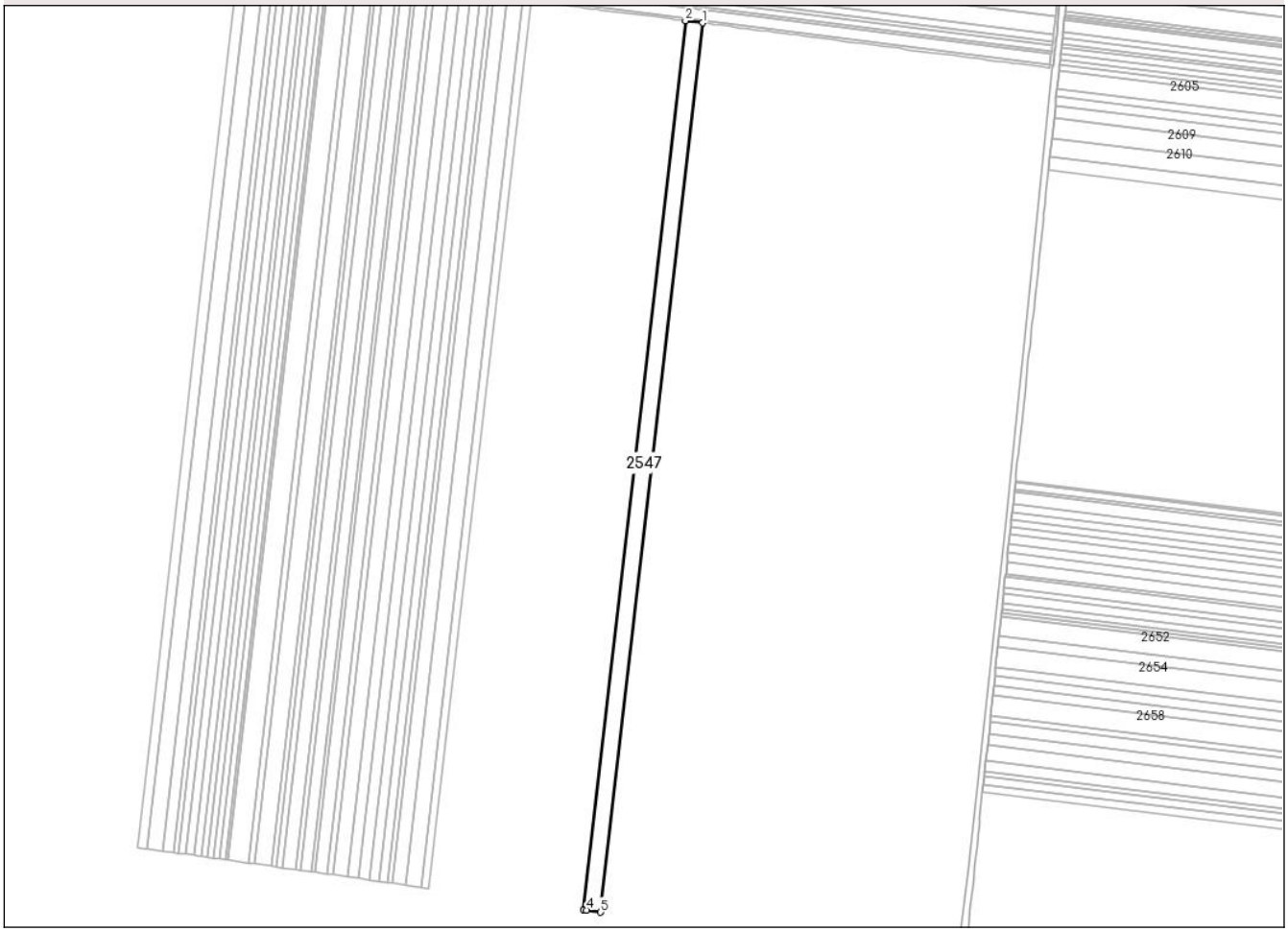
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20626	32.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.708	609/2	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.876,805 336.003,62	2	682.852,103 336.006,812	24.907
2	682.852,103 336.006,812	3	682.702,581 334.702,164	1313.188
3	682.702,581 334.702,164	4	682.706,392 334.701,632	3.848
4	682.706,392 334.701,632	5	682.727,254 334.698,718	21.064
5	682.727,254 334.698,718	1	682.876,805 336.003,62	1313.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:989
Nr. cadastral vechi:1077/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21276	15.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70838 / 14/10/2016		
Act Notarial nr. 2888, din 13/10/2016 emis de Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC KALMAROMA SRL**, CIF:18446287	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

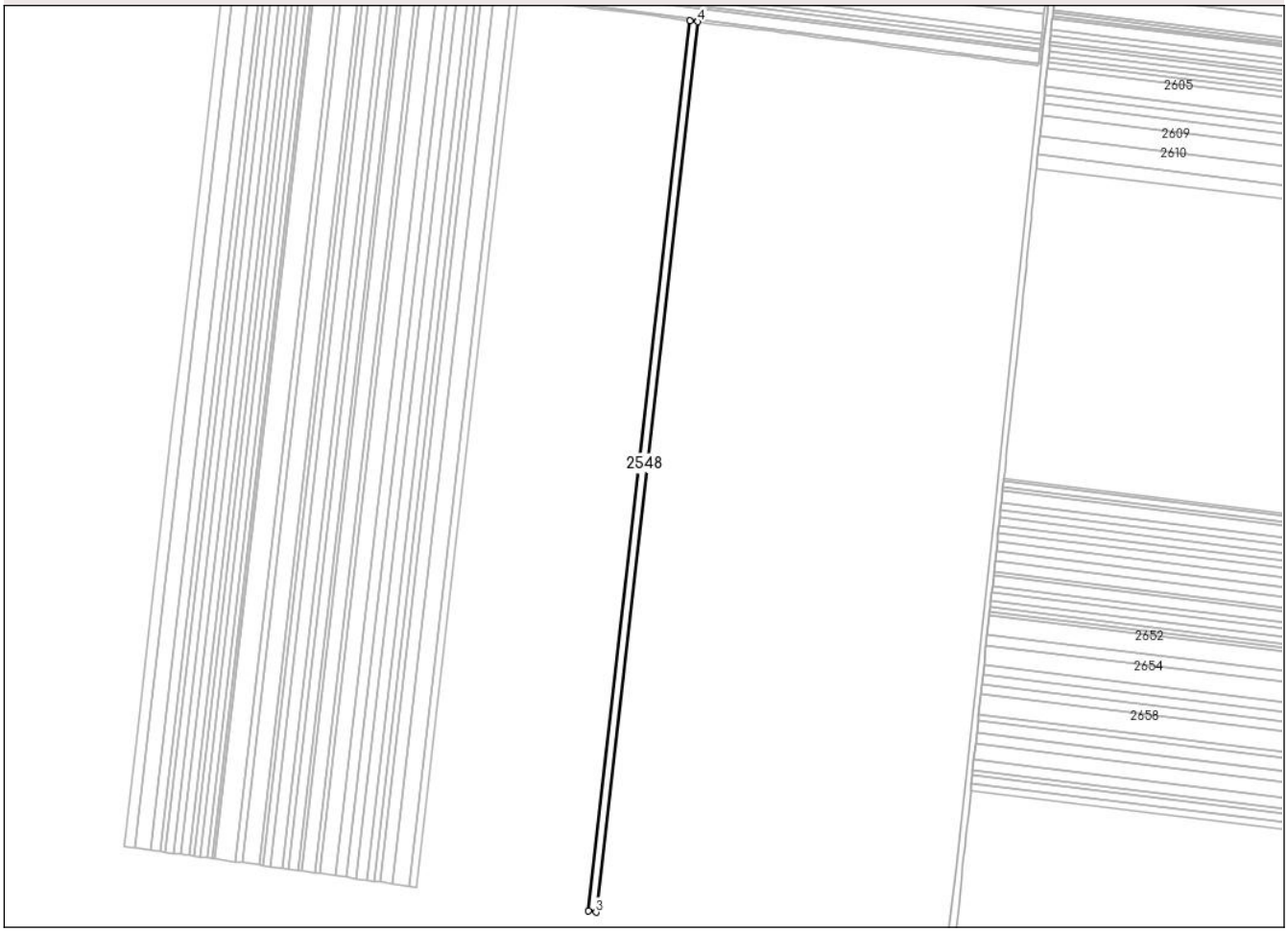
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21276	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	609/2	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.876,805 336.003,62	2	682.727,254 334.698,718	1313.444
2	682.727,254 334.698,718	3	682.738,567 334.697,138	11.423
3	682.738,567 334.697,138	4	682.888,132 336.002,157	1313.562
4	682.888,132 336.002,157	1	682.876,805 336.003,62	11.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:990
Nr. cadastral vechi:1077/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21282	7.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90512 / 13/06/2023		
Act Notarial nr. 71, din 09/06/2023 emis de Stuparu Costin Marian (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TURACEL GHEORGHE** 2) **P\U+0102UN MARIANA**	
Act Notarial nr. 71, din 09/06/2023 emis de Stuparu Costin Marian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **P\U+0102UN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

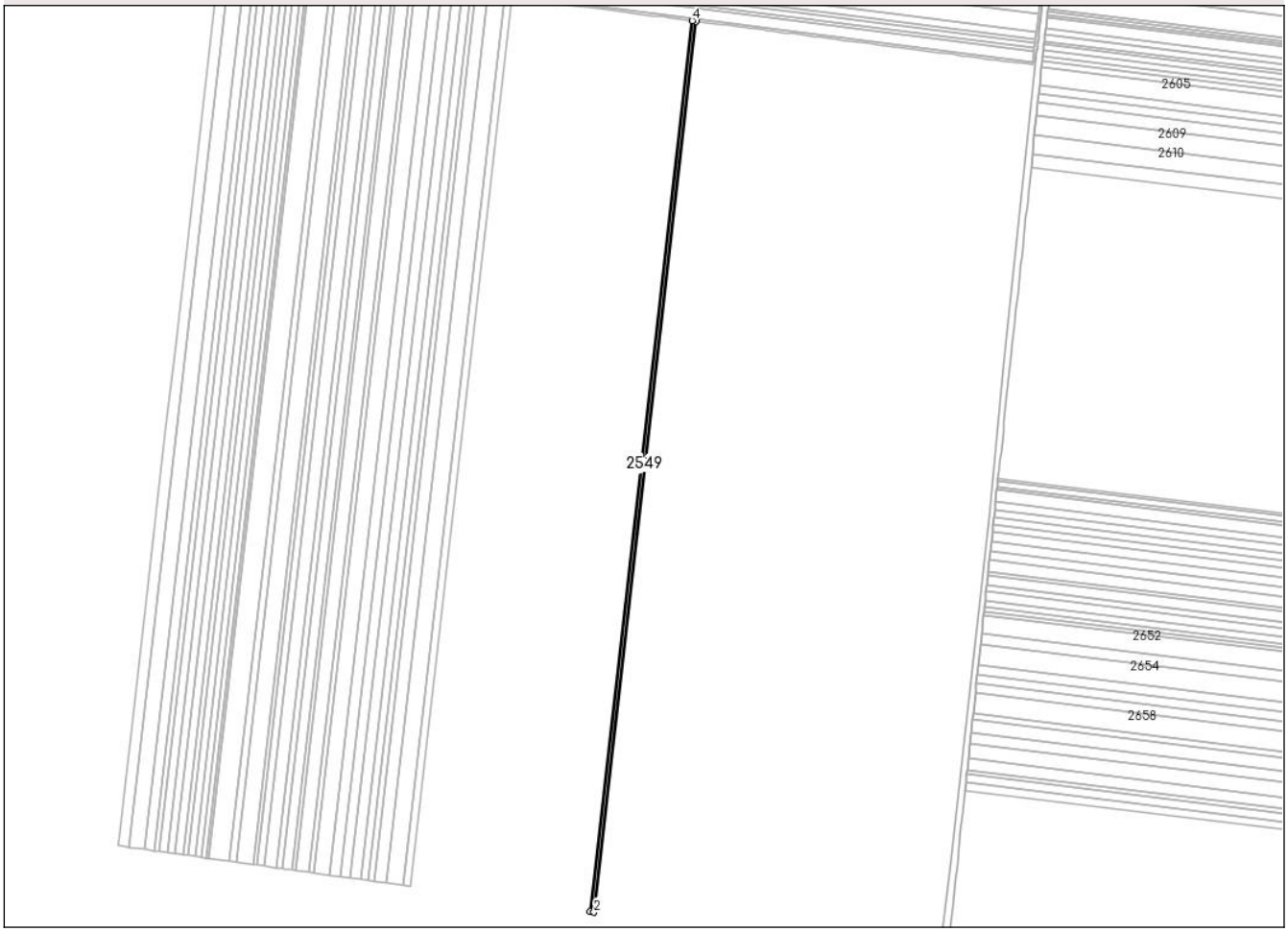
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21282	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	609/2	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.738,567 334.697,138	2	682.744,223 334.696,348	5.711
2	682.744,223 334.696,348	3	682.893,795 336.001,425	1313.62
3	682.893,795 336.001,425	4	682.888,132 336.002,157	5.71
4	682.888,132 336.002,157	1	682.738,567 334.697,138	1313.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20036	12.410	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7460 / 23/02/2010		
Act Notarial nr. 173, din 09/02/2010 emis de BNP MITESCU IULIAN MARIUS (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC HORSHOLT KAREN SOCIETATE IN NUME COLECTIV - SLOBOZIA**, CIF:24416230	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

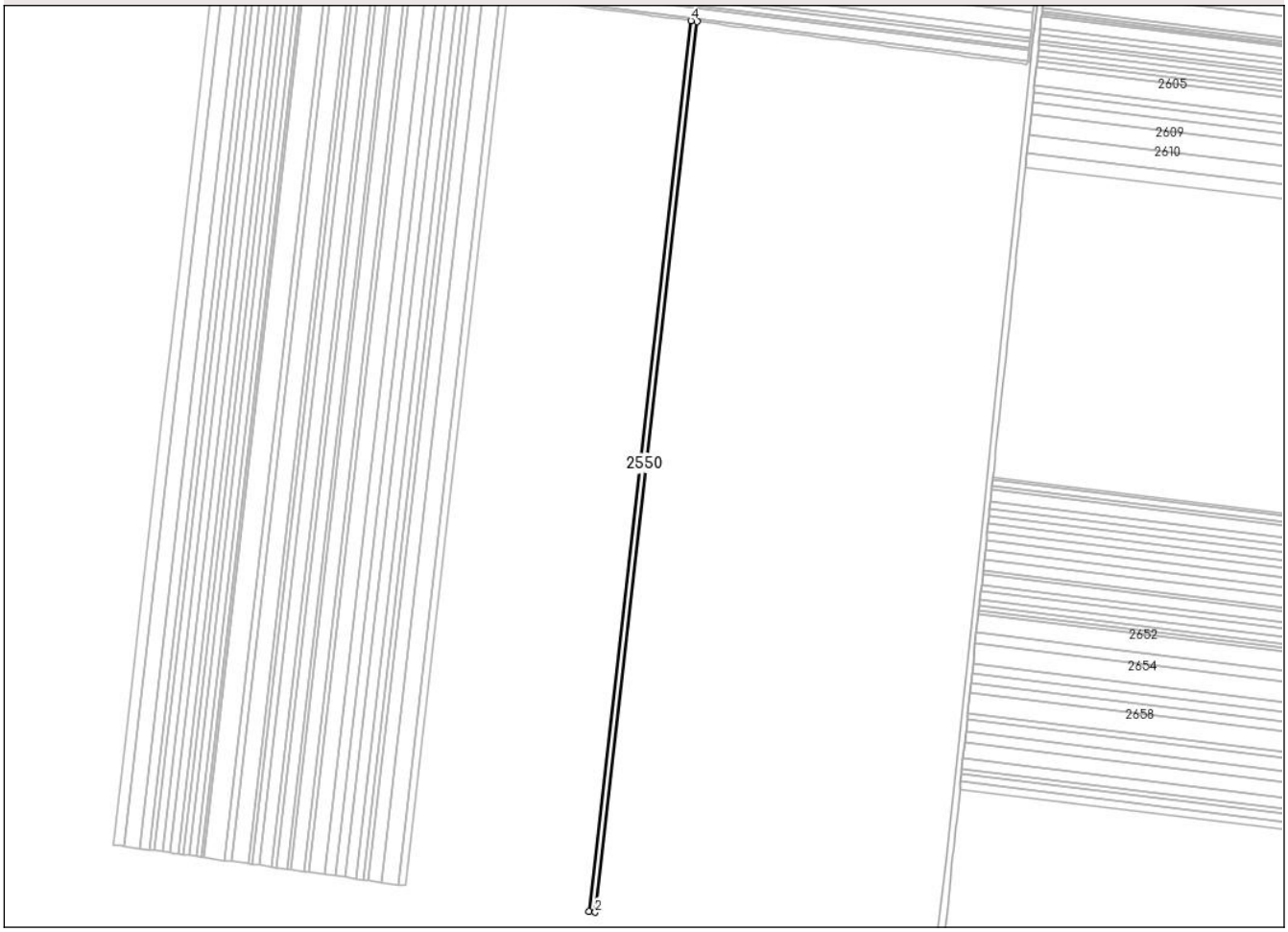
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20036	12.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.410	609/2	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.744,223 334.696,348	2	682.753,582 334.695,04	9.45
2	682.753,582 334.695,04	3	682.903,165 336.000,214	1313.718
3	682.903,165 336.000,214	4	682.893,795 336.001,425	9.448
4	682.893,795 336.001,425	1	682.744,223 334.696,348	1313.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.902	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 043946/12900, din 17/11/2015 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SLATESCU ARICLIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

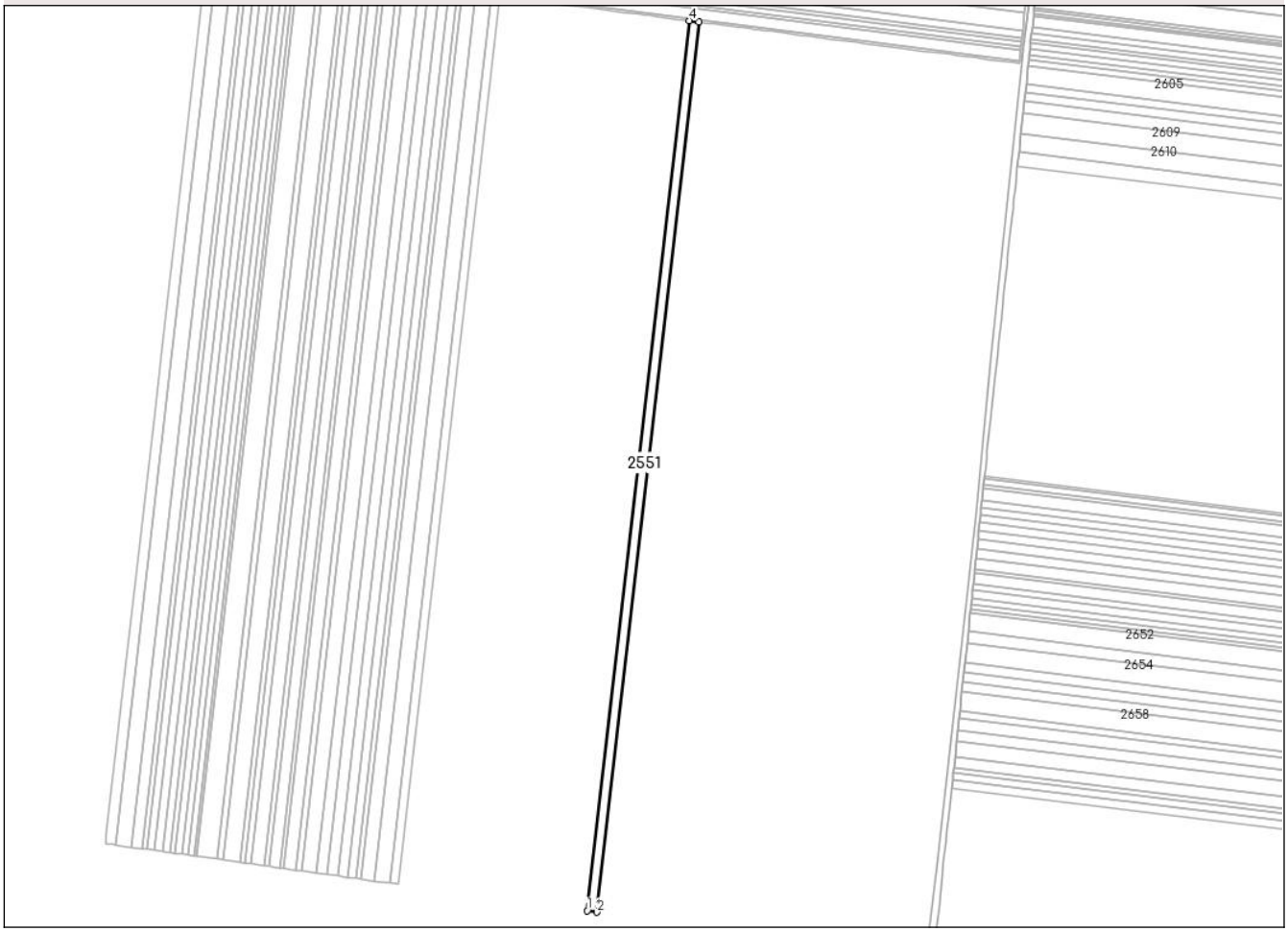
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.902	609/2	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.753,582 334.695,04	2	682.767,836 334.693,05	14.392
2	682.767,836 334.693,05	3	682.917,435 335.998,371	1313.866
3	682.917,435 335.998,371	4	682.903,165 336.000,214	14.389
4	682.903,165 336.000,214	1	682.753,582 334.695,04	1313.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21600	20.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8784 / 05/02/2015		
Act Notarial nr. 330, din 04/02/2015 emis de SAVA DOINA (act administrativ nr. 71957/21-02-1972 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI COMSTANTA;);		
B3	Se noteaza regimul juridic al imobilului de la A1, ca fiind bun comun dobandit in timpul casatoriei cu VIDRASCU VIRGIL-GICA.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC RELAGRIS SRL**, CIF:6514710	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

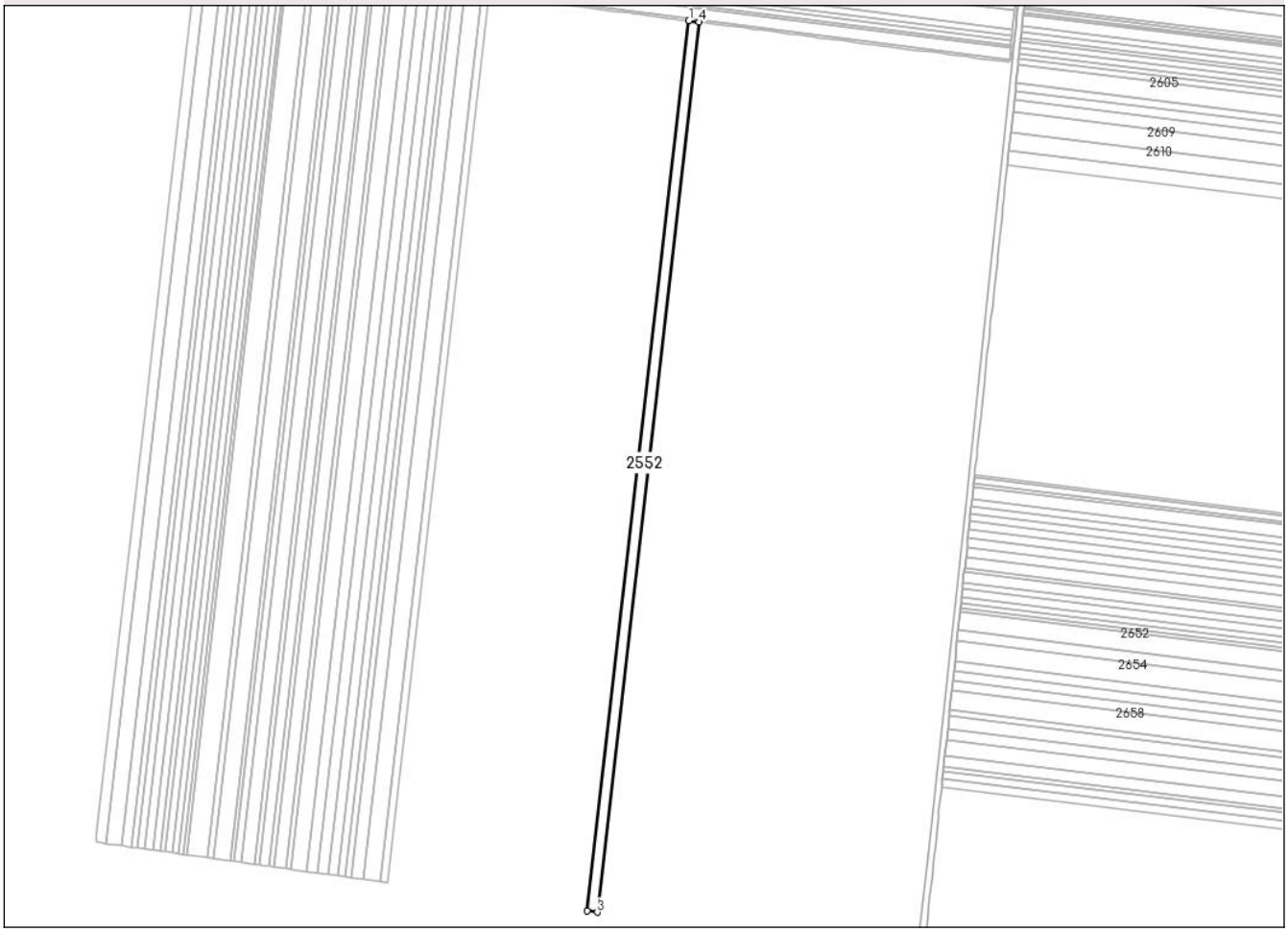
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21600	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	609/2	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.917,435 335.998,371	2	682.767,836 334.693,05	1313.866
2	682.767,836 334.693,05	3	682.782,915 334.690,943	15.226
3	682.782,915 334.690,943	4	682.932,532 335.996,42	1314.022
4	682.932,532 335.996,42	1	682.917,435 335.998,371	15.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 043572, din 30/10/2001 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ELENA** 2) **CATRINA PENA** 3) **VETU VASILE** 4) **CAZACU IOANA** 5) **RUDACEVSCHI CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

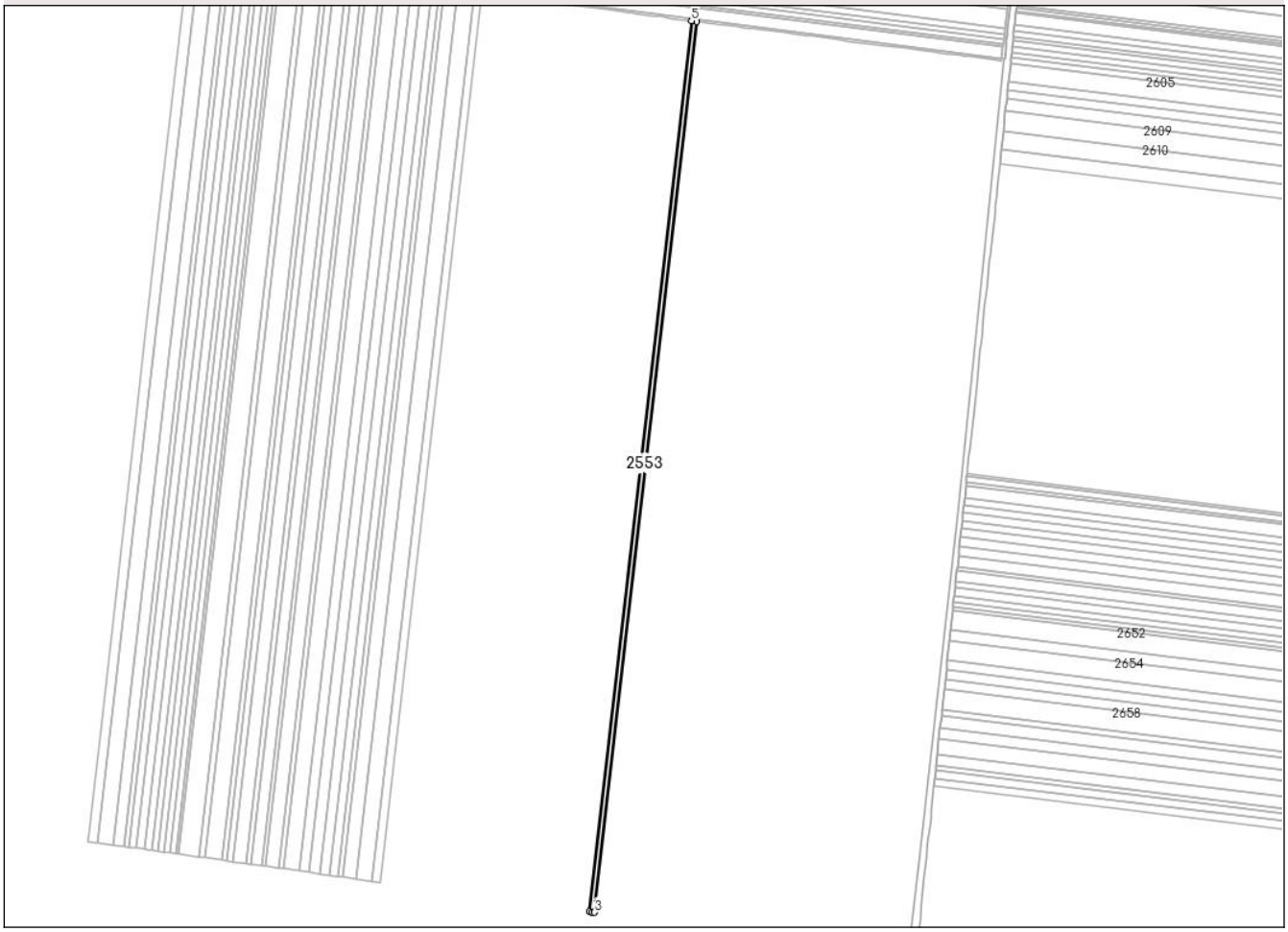
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	609/2	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.782,915 334.690,943	2	682.786,519 334.690,44	3.639
2	682.786,519 334.690,44	3	682.790,454 334.689,89	3.973
3	682.790,454 334.689,89	4	682.940,08 335.995,445	1314.1
4	682.940,08 335.995,445	5	682.932,532 335.996,42	7.611
5	682.932,532 335.996,42	1	682.782,915 334.690,943	1314.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:197
Nr. cadastral vechi:409

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21724	12.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90 / 10/01/2002		
Act Notarial nr. 4124, din 01/11/2001 emis de BNP SAVA DOINA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULIBASA VALERIE**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 197)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

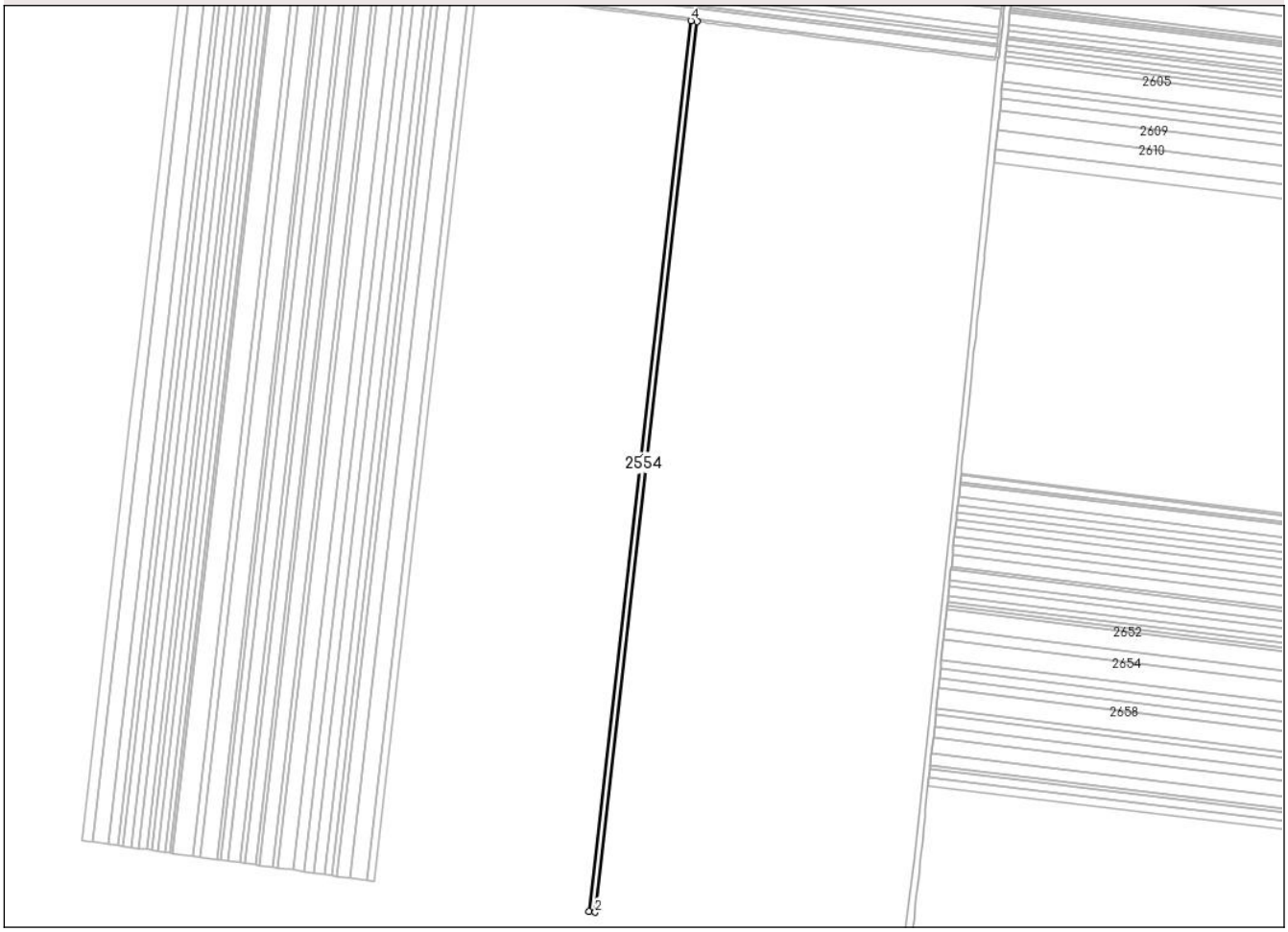
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21724	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	609/2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.790,454 334.689,89	2	682.799,878 334.688,574	9.515
2	682.799,878 334.688,574	3	682.949,515 335.994,226	1314.198
3	682.949,515 335.994,226	4	682.940,08 335.995,445	9.513
4	682.940,08 335.995,445	1	682.790,454 334.689,89	1314.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:92
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:378
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21759	16.121	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2388 / 09/07/2001		
Act Notarial nr. 1963, din 26/06/2001 emis de BNP SAVA DOINA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULIBASA VALERIE**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 92)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

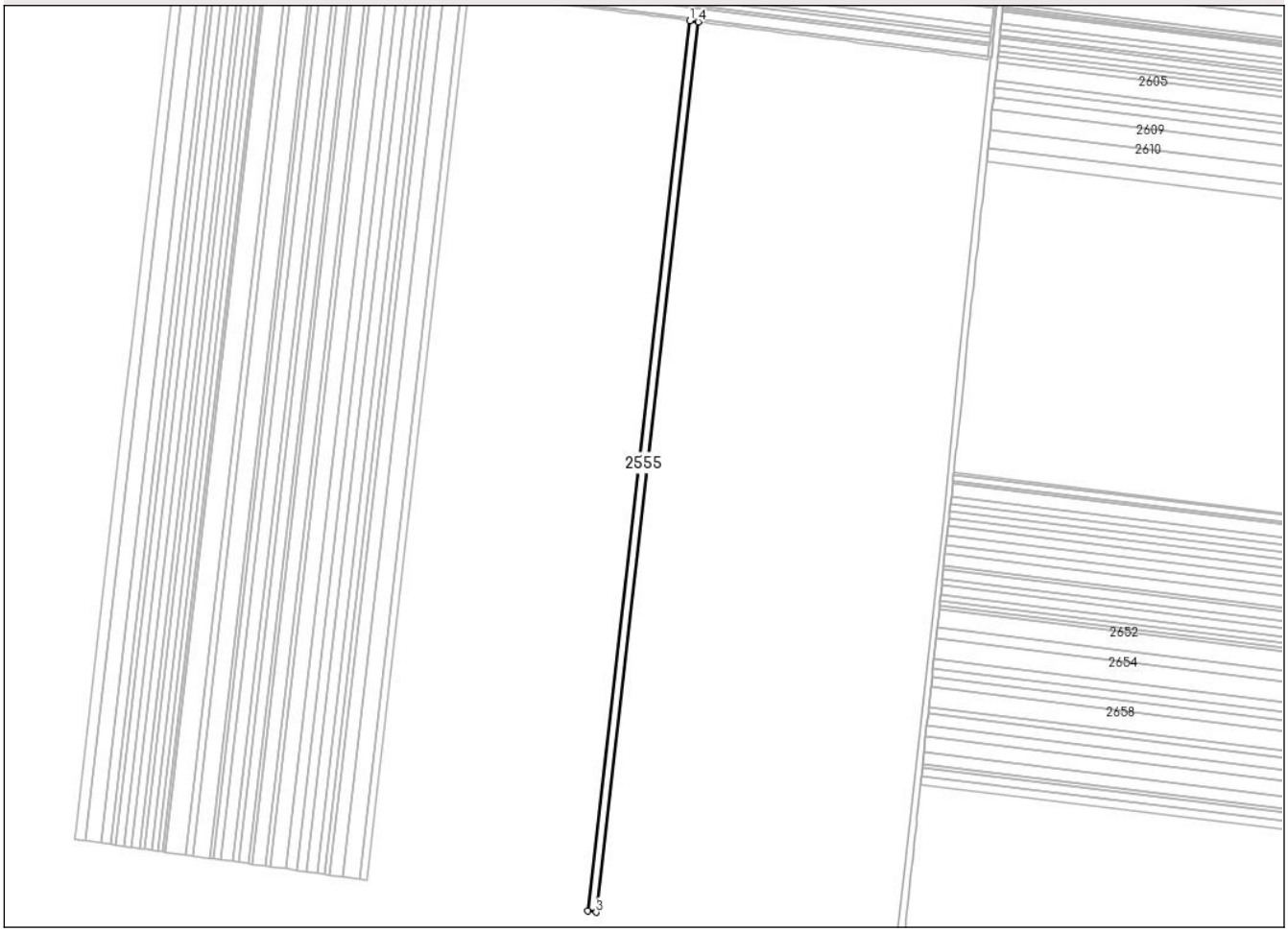
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21759	16.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.121	609/2	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.949,515 335.994,226	2	682.799,878 334.688,574	1314.198
2	682.799,878 334.688,574	3	682.812,03 334.686,877	12.27
3	682.812,03 334.686,877	4	682.961,681 335.992,654	1314.324
4	682.961,681 335.992,654	1	682.949,515 335.994,226	12.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22060	5.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8660 / 11/02/2016		
Act Notarial nr. 396, din 11/02/2016 emis de Sava Doina (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17217 / 08/02/2023		
Act Notarial nr. 113, din 07/02/2023 emis de Sava Doina;		
C2	Se radiaza inscrierea de sub C1.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

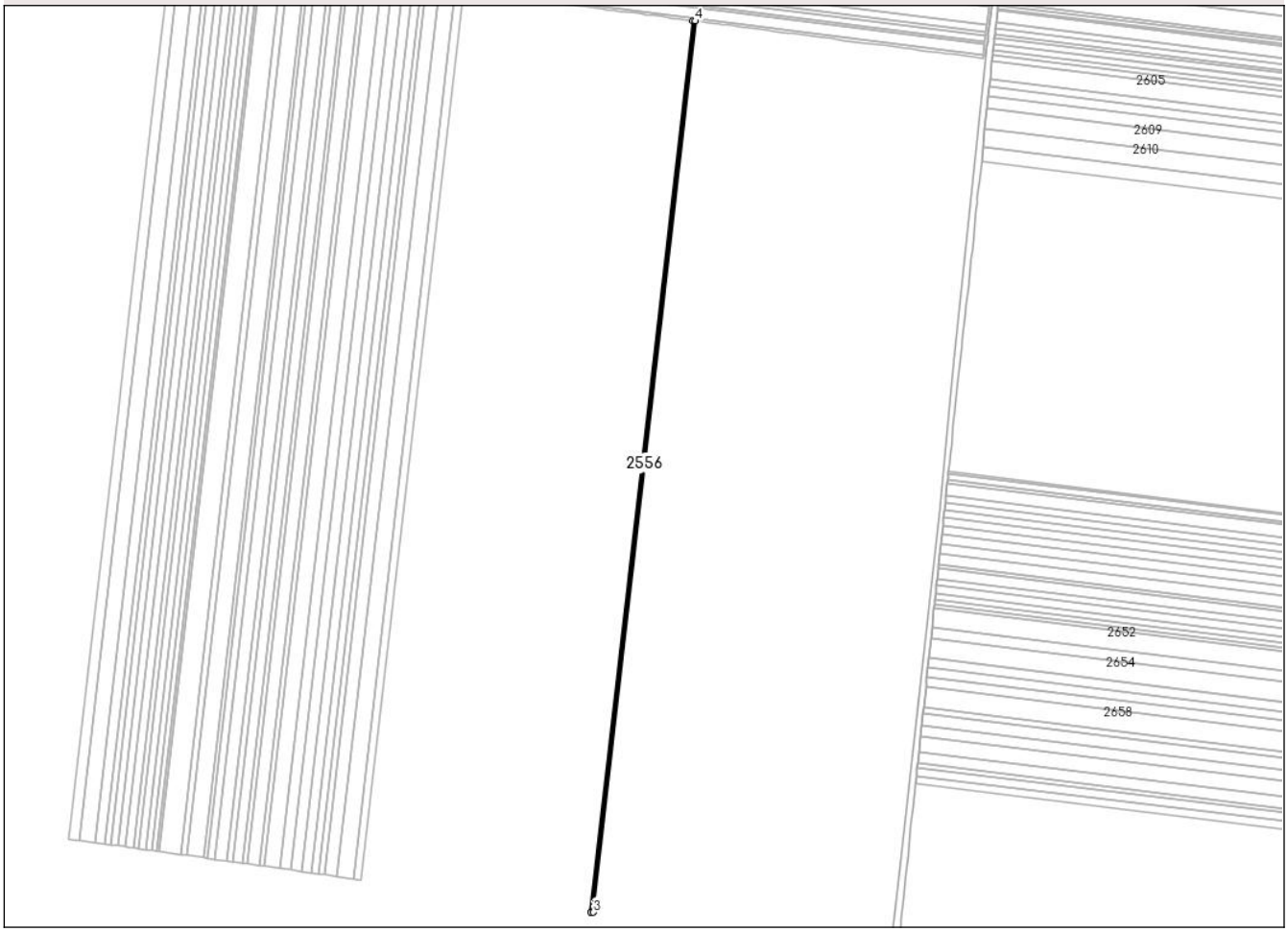
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22060	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	609/2	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.961,681 335.992,654	2	682.812,03 334.686,877	1314.324
2	682.812,03 334.686,877	3	682.815,798 334.686,351	3.805
3	682.815,798 334.686,351	4	682.965,454 335.992,166	1314.363
4	682.965,454 335.992,166	1	682.961,681 335.992,654	3.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22058	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101742 / 22/12/2015		
Act Notarial nr. 283, din 12/03/2014 emis de BNP MARIN NICOLAE (act administrativ nr. 1670/15-12-2015 emis de PRIMARIA CIULNITA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

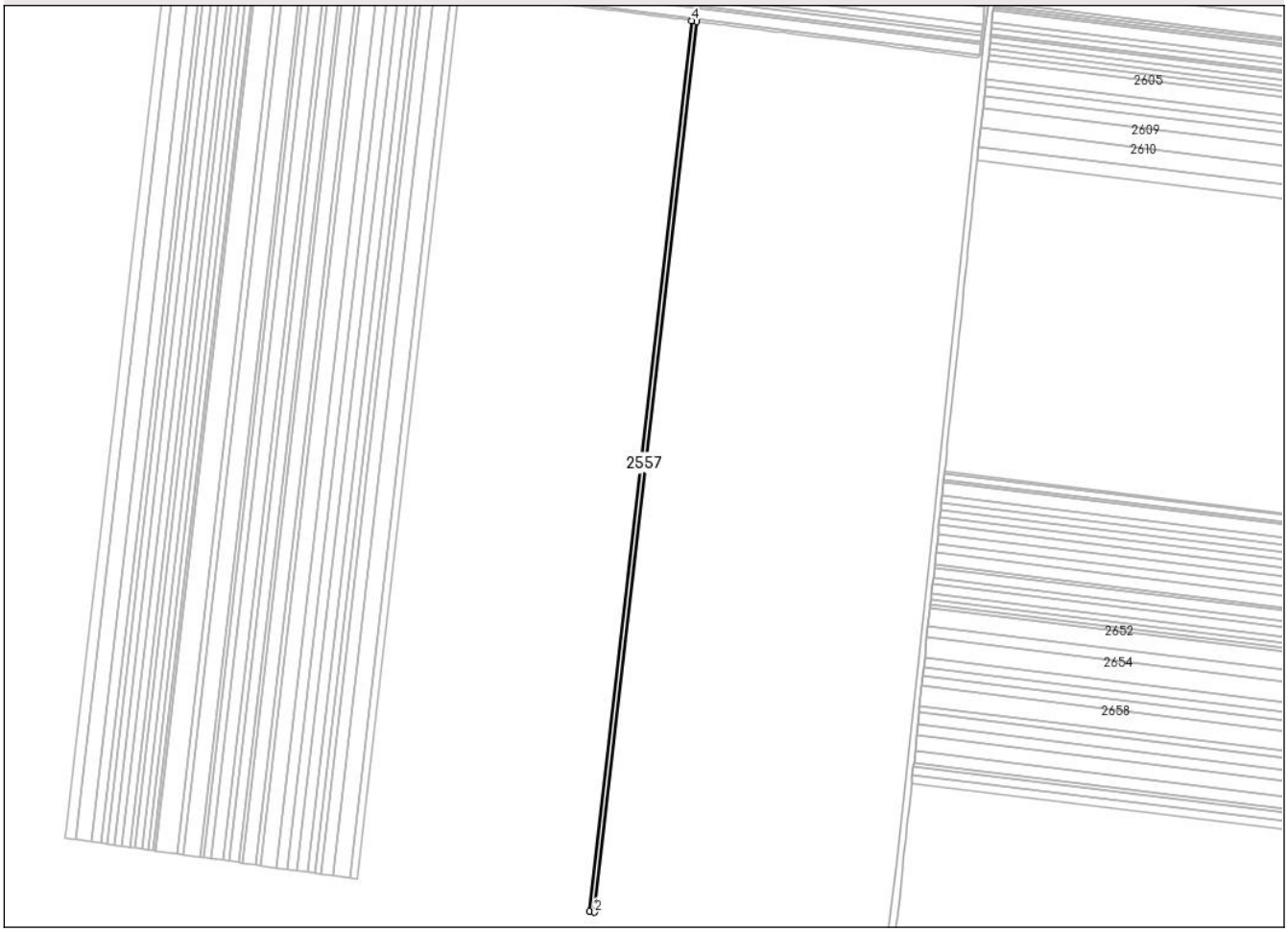
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22058	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	609/2	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.815,798 334.686,351	2	682.823,336 334.685,298	7.61
2	682.823,336 334.685,298	3	682.973,001 335.991,191	1314.442
3	682.973,001 335.991,191	4	682.965,454 335.992,166	7.609
4	682.965,454 335.992,166	1	682.815,798 334.686,351	1314.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22768	9.200	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26752 / 21/03/2019		
Act Administrativ nr. 042534/12886, din 20/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr 64 din 04.07.2016, emis de SPN BUCUR SI ASOCIATII;act administrativ nr 235 din 16.04.2019, emis de PRIMARIA CIULNITA;act administrativ nr 234 din 16.04.2019, emis de PRIMARIA CIULNITA;act administrativ nr 161 din 19.03.2019, emis de PRIMARIA CIULNITA;act notarial nr 705 din 21.09.1992, emis de NOTARIATUL DE STAT IALOMITA;act notarial nr 15 din 29.07.2016, emis de BIN MATEESCU LUMINITA DANIRLA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/18	A1
	1) **BUCUR GHEORGHE**, decedat	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/18	A1
	1) **POTENCHE VASILA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/18	A1
	1) **BRAŞOVEANU ZOIA**, decedata	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/18	A1
	1) **IONESCU MARIANA**	
45083 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. 955, din 16/05/2019 emis de Paun Mariana (act notarial nr 956 din 16.05.2019, emis de Paun Mariana);		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 56/144	A1
	1) **ANEMONE SRL**, CIF:3600689	
B15	deodata cu inscrierea de la C1 se noteaza si interdictiile de instrainare pe toata durata rambursarii creditului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare, asupra cotei de 56/144 din imobul, proprietatea de la B14	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, IN CALITATE DE COCREDITOR, PROPORTIONAL CU PROCENTUL DE GARANTARE	
127642 / 29/12/2020		
Act Notarial nr. 1613, din 28/12/2020 emis de Paun Mariana;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/18	A1
	1) **SC KALMAROMA SRL**, CIF:18446287	
B17	Se radiaza promisiunea de vanzare inscrisa la B13.	A1
132210 / 10/10/2024		
Act Notarial nr. 202, din 09/10/2024 emis de Sava Doina;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36	A1
	1) **RUBIN VASILICA**	
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36	A1
	1) **BUCUR ION-ENE**	
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36	A1
	1) **BUCUR MARIAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36	A1
	1) **BUCUR LENUȚA**	
155493 / 19/11/2024		
Act Notarial nr. 1585, din 18/11/2024 emis de Sava Doina;		
B22	Se noteaza promisiunea promitentilor vanzatori BUCUR MARIAN, BUCUR LENUȚA, de a vinde cota de 2/36 din imobilul inscris la A1 promitentului cumparator NEDELCU MIHAI IONUȚ, casatorit, termenul de incheiere a contractului de vanzare-cumparare fiind pana la data de 18.11.2029.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45083 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. 955, din 16/05/2019 emis de Paun Mariana (act notarial nr 956 din 16.05.2019, emis de Paun Mariana);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2850000 LElasupra cotei de 56/144 din imobul, proprietatea de la B14 si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, IN CALITATE DE COCREDITOR, PROPORTIONAL CU PROCENTUL DE GARANTARE	

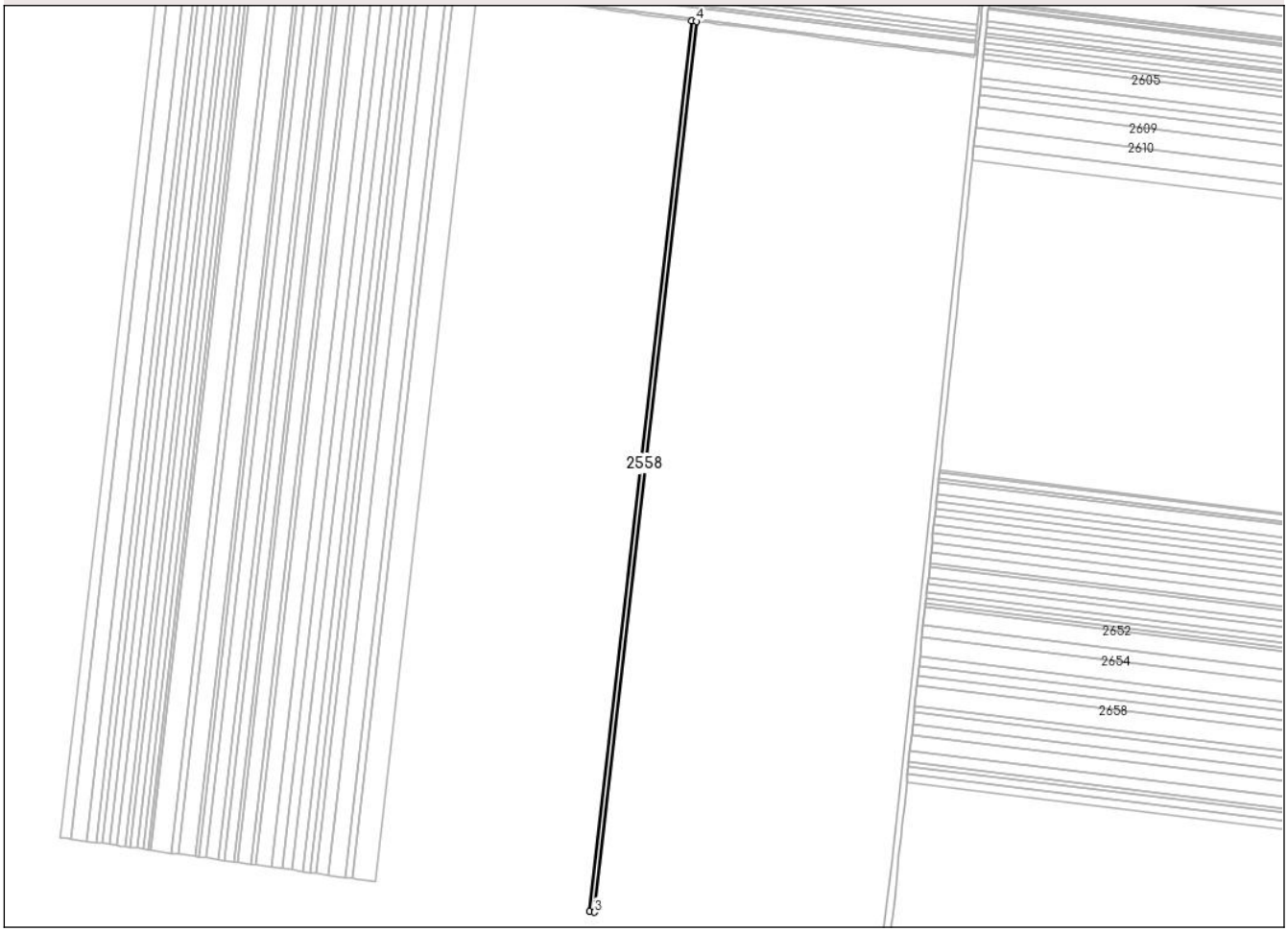
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22768	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	609/2	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.973,001 335.991,191	2	682.823,336 334.685,298	1314.442
2	682.823,336 334.685,298	3	682.830,269 334.684,329	7.001
3	682.830,269 334.684,329	4	682.979,943 335.990,294	1314.514
4	682.979,943 335.990,294	1	682.973,001 335.991,191	7.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22356	Din acte: 18.763 Masurata: 18.768	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42007 / 24/05/2018		
Act Notarial nr. 950, din 21/05/2018 emis de Sava Doina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA RELAGRIS SRL**, CIF:6514710	
B7	se radiaza promisiunile inscrise la B4, B5, cu incheierile nr.25311/21.03.2018 si nr.25312/21.03.2018.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

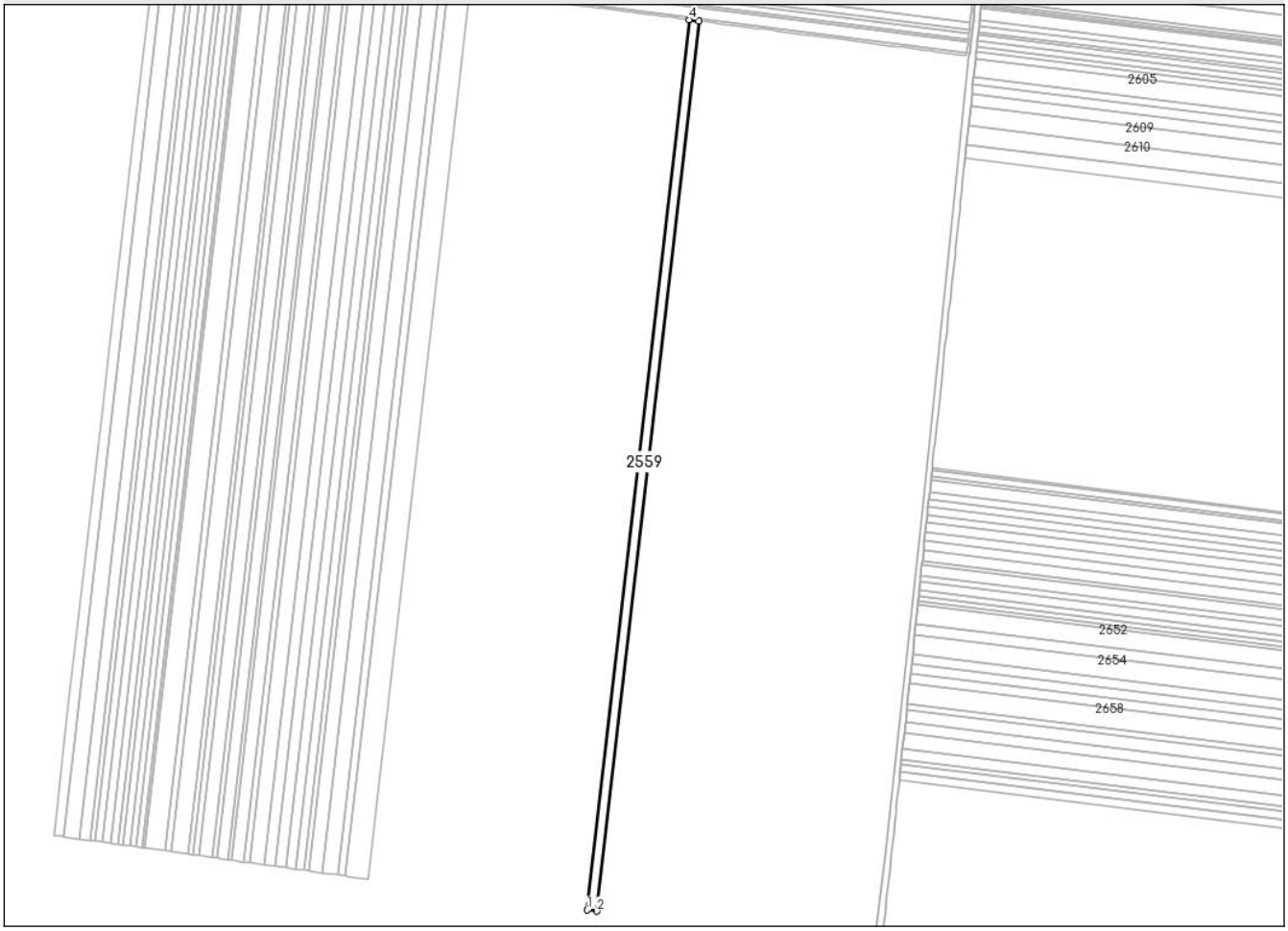
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22356	Din acte: 18.763 Masurata: 18.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.768	609/2	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.830,269 334.684,329	2	682.844,413 334.682,354	14.281
2	682.844,413 334.682,354	3	682.994,103 335.988,465	1314.661
3	682.994,103 335.988,465	4	682.979,943 335.990,294	14.278
4	682.979,943 335.990,294	1	682.830,269 334.684,329	1314.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21147	4.452	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54385 / 17/09/2013		
Act Notarial nr. 2593, din 11/09/2013 emis de SAVA DOINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21147 a imobilului cu numarul cadastral 21147/Ciulnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21134 inscris in cartea funciara 21134;	A1
56585 / 24/07/2017		
Act Notarial nr. 1137, din 21/07/2017 emis de Stuparu Costin Marian;		
B4	se noteaza promisiunea promitentilor vinzatori SCARLAT CONSTANTIN, SCARLAT STEFANA, de a vinde imobilul de la A1, promitentei cumparatoare SOCIETATEA RELAGRIS SRL, termenul de incheiere a contractului de vanzare-cumparare fiind 21.07.2020	A1
66466 / 01/09/2017		
Act Notarial nr. 885, din 30/08/2017 emis de MARIN NICOLAE;		
B5	Se noteaza regimul juridic al imobilului de la A1, ca fiind bun comun dobandit de SCARLAT CONSTANTIN In timpul casatoriei cu SCARLAT STEFANA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA RELAGRIS SRL**, CIF:6514710	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

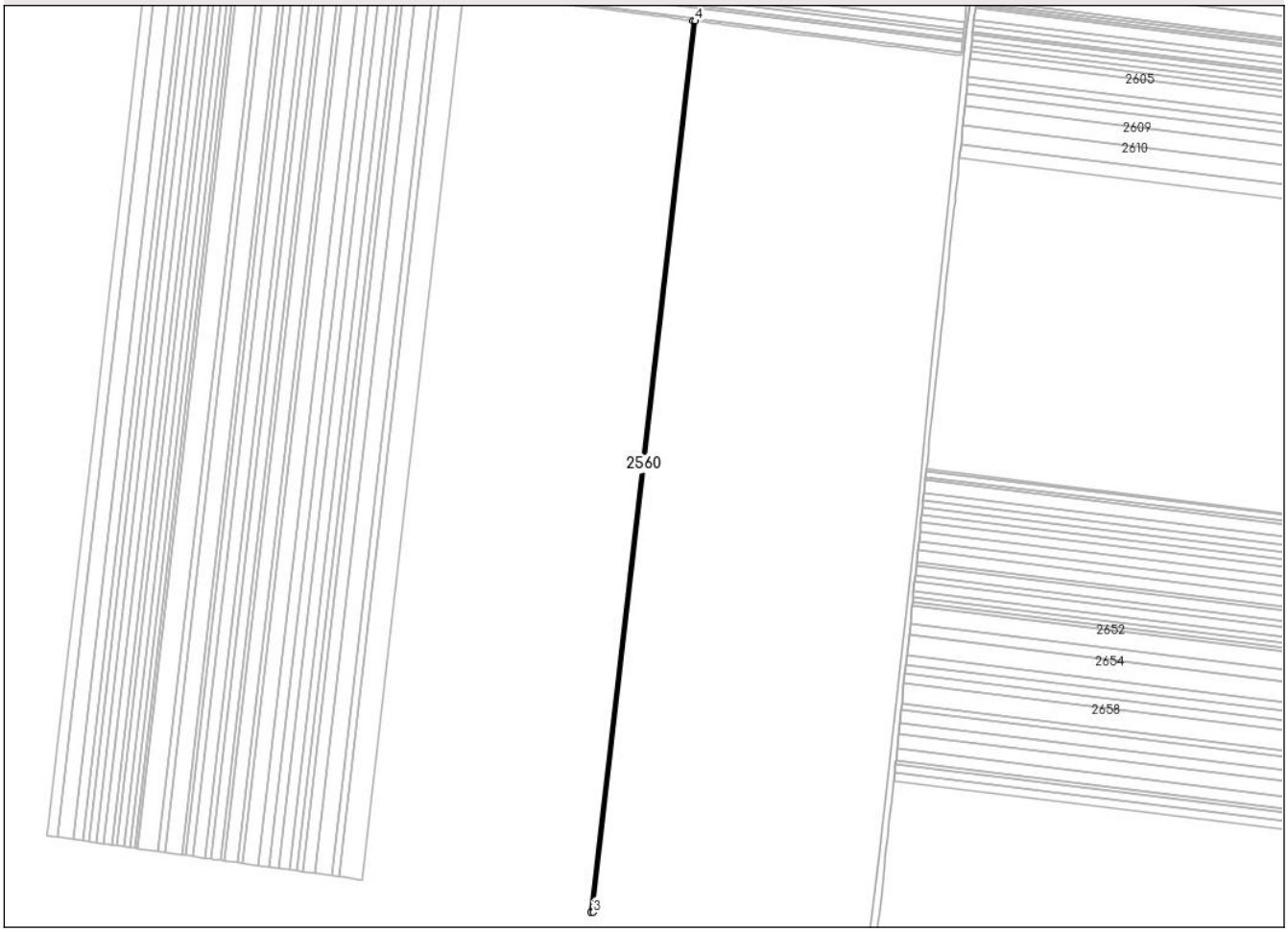
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21147	4.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.452	609/2	24	-	lot1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.994,103 335.988,465	2	682.844,413 334.682,354	1314.661
2	682.844,413 334.682,354	3	682.847,768 334.681,885	3.387
3	682.847,768 334.681,885	4	682.997,462 335.988,031	1314.695
4	682.997,462 335.988,031	1	682.994,103 335.988,465	3.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21146	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54389 / 17/09/2013		
Act Notarial nr. 2594, din 11/09/2013 emis de SAVA DOINA (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

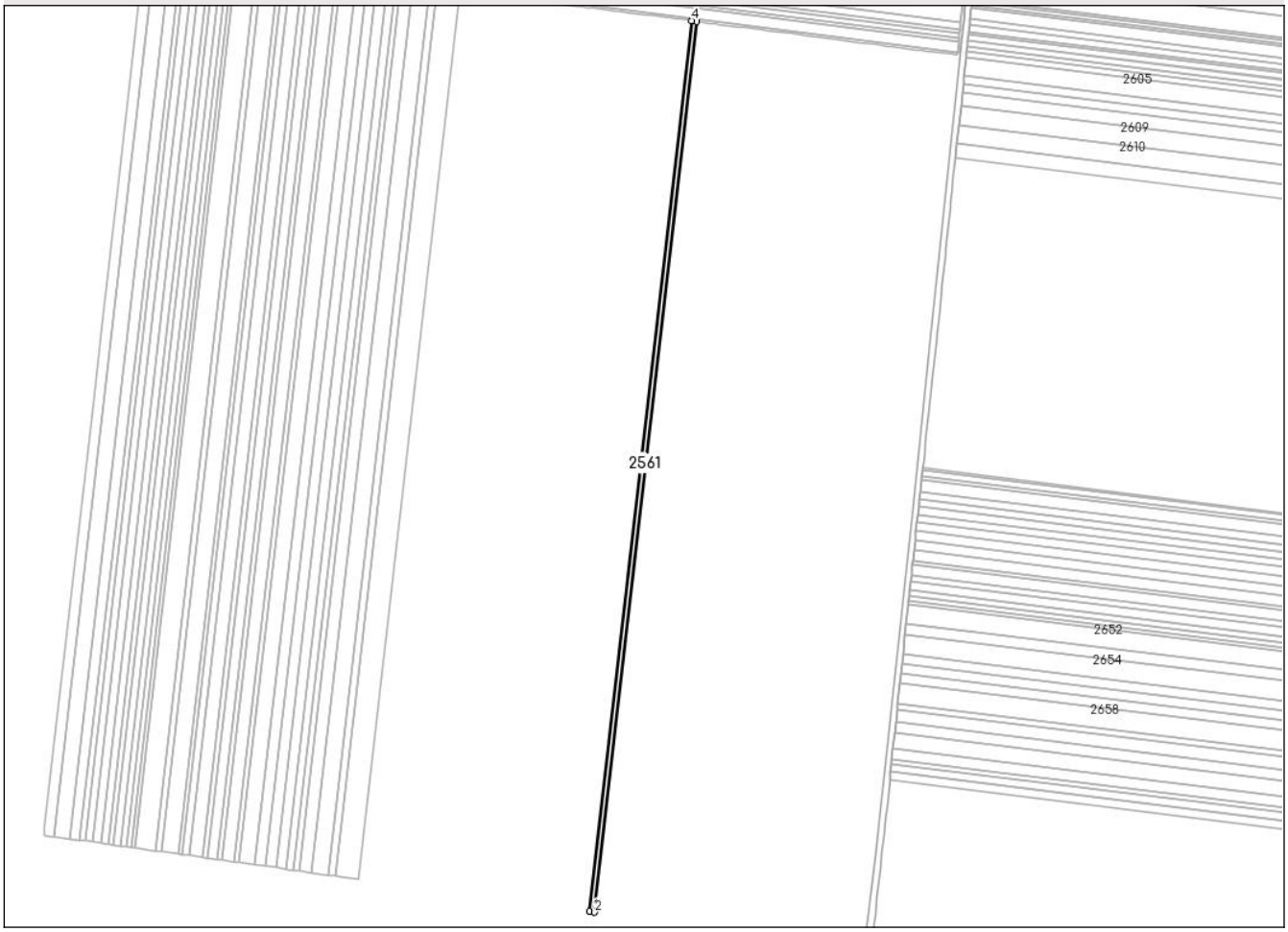
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21146	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	609/2	24	-	lot 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.847,768 334.681,885	2	682.855,303 334.680,833	7.608
2	682.855,303 334.680,833	3	683.005,006 335.987,056	1314.774
3	683.005,006 335.987,056	4	682.997,462 335.988,031	7.607
4	682.997,462 335.988,031	1	682.847,768 334.681,885	1314.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.080	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042907, din 25/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOTACHE NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

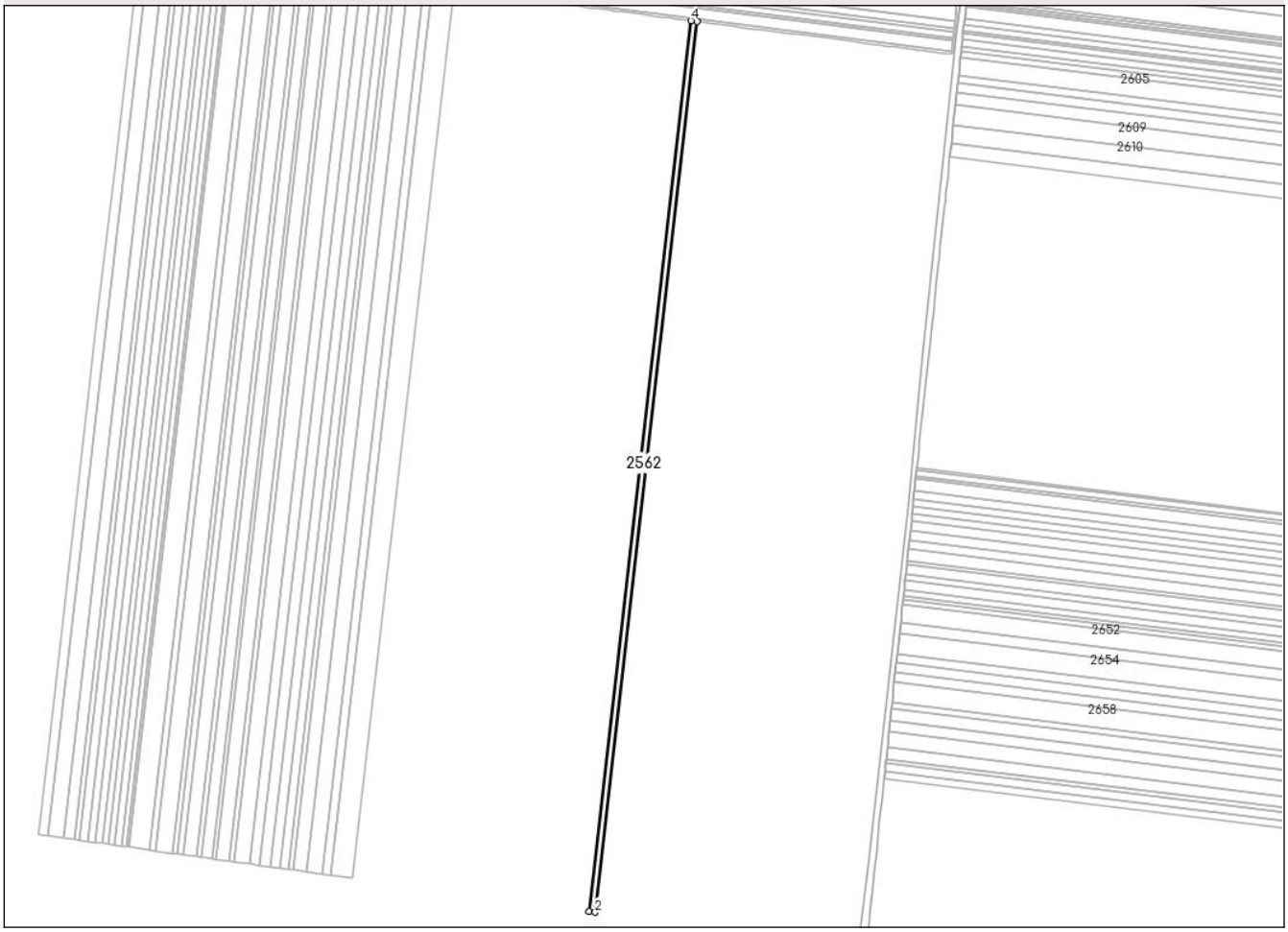
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.080	609/2	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.855,303 334.680,833	2	682.864,405 334.679,562	9.19
2	682.864,405 334.679,562	3	683.014,119 335.985,878	1314.868
3	683.014,119 335.985,878	4	683.005,006 335.987,056	9.188
4	683.005,006 335.987,056	1	682.855,303 334.680,833	1314.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20121	12.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26705 / 01/07/2010		
Act Notarial nr. 2397, din 30/06/2010 emis de BNP PAUN MARIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	
42084 / 19/05/2020		
Act Notarial nr. 518, din 14/05/2020 emis de Sava Doina (contract de vanzare-cumparare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5	A1
	1) **NEDELCU MARIANA**, soti	
Act Notarial nr. 518, din 14/05/2020 emis de Sava Doina;		
B8	se noteaza apartenenta cotei de 1/5 din terenul inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al : NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

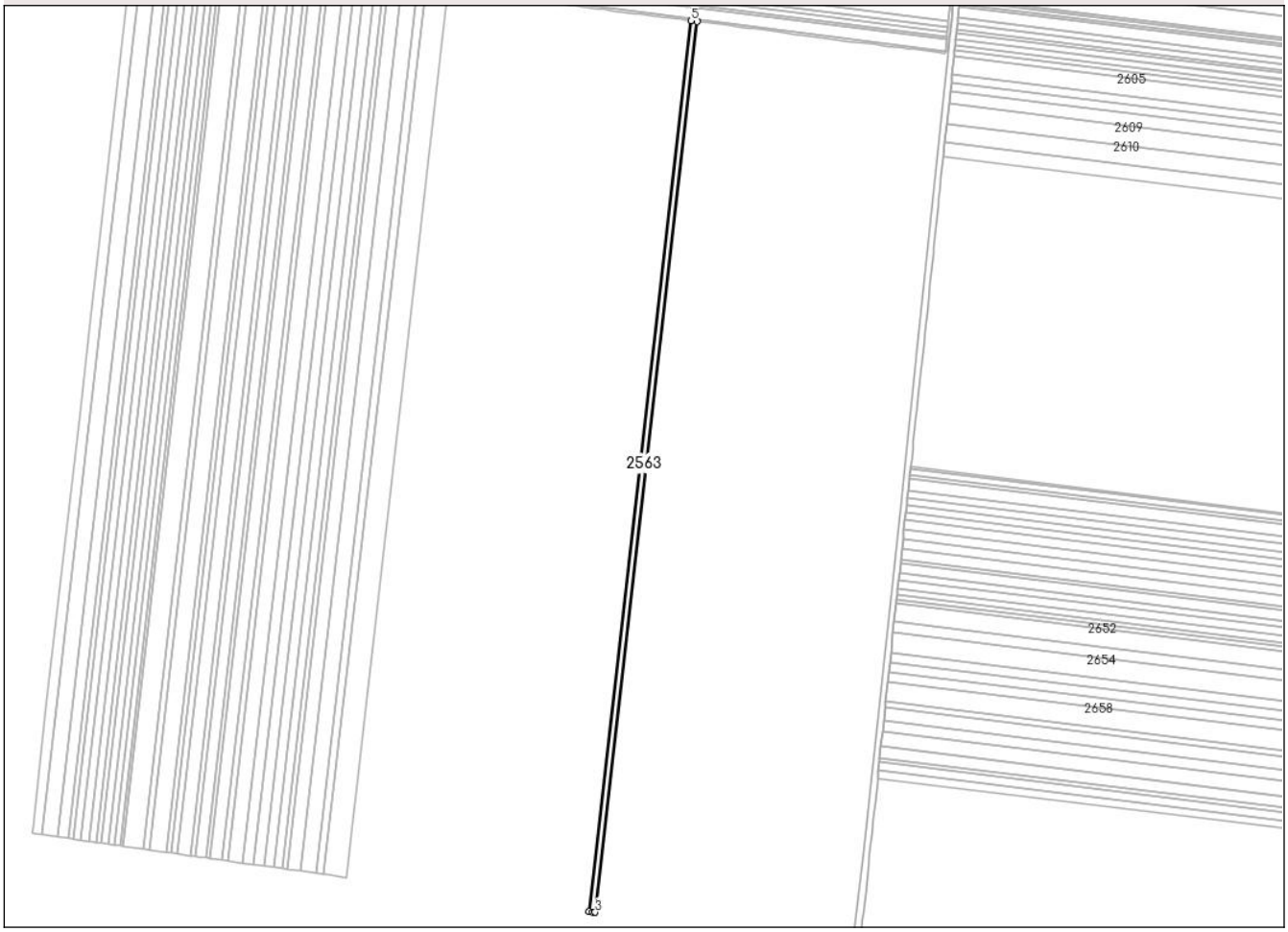
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20121	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	609/2	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.864,405 334.679,562	2	682.870,131 334.678,762	5.781
2	682.870,131 334.678,762	3	682.873,823 334.678,246	3.728
3	682.873,823 334.678,246	4	683.023,548 335.984,66	1314.966
4	683.023,548 335.984,66	5	683.014,119 335.985,878	9.507
5	683.014,119 335.985,878	1	682.864,405 334.679,562	1314.868

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21985	12.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61236 / 21/07/2015		
Act Administrativ nr. 042423/12885, din 07/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr. 776/06-07-2015 emis de PRIMARIA CIULNITA; act administrativ nr. 777/08-07-2015 emis de PRIMARIA CIULNITA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELU VIOREL** 2) **BELU GAVRIL**, decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

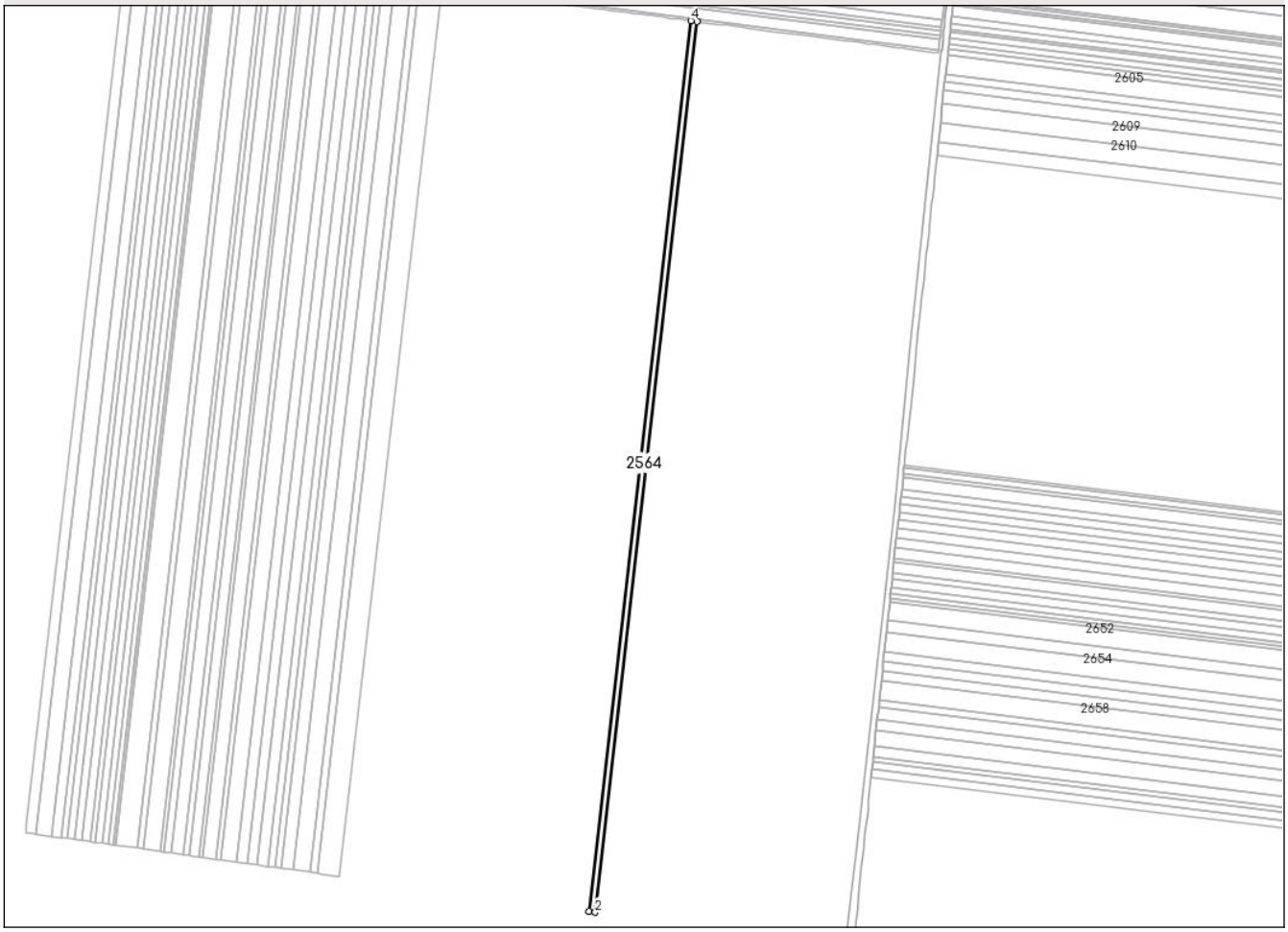
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21985	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	609/2	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.873,823 334.678,246	2	682.883,24 334.676,931	9.508
2	682.883,24 334.676,931	3	683.032,976 335.983,442	1315.063
3	683.032,976 335.983,442	4	683.023,548 335.984,66	9.507
4	683.023,548 335.984,66	1	682.873,823 334.678,246	1314.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26369	5.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76825 / 10/07/2024		
Act Notarial nr. 1026, din 09/07/2024 emis de Sava Doina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FIRMA RELAGRIS SRL**, CIF:6514710	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

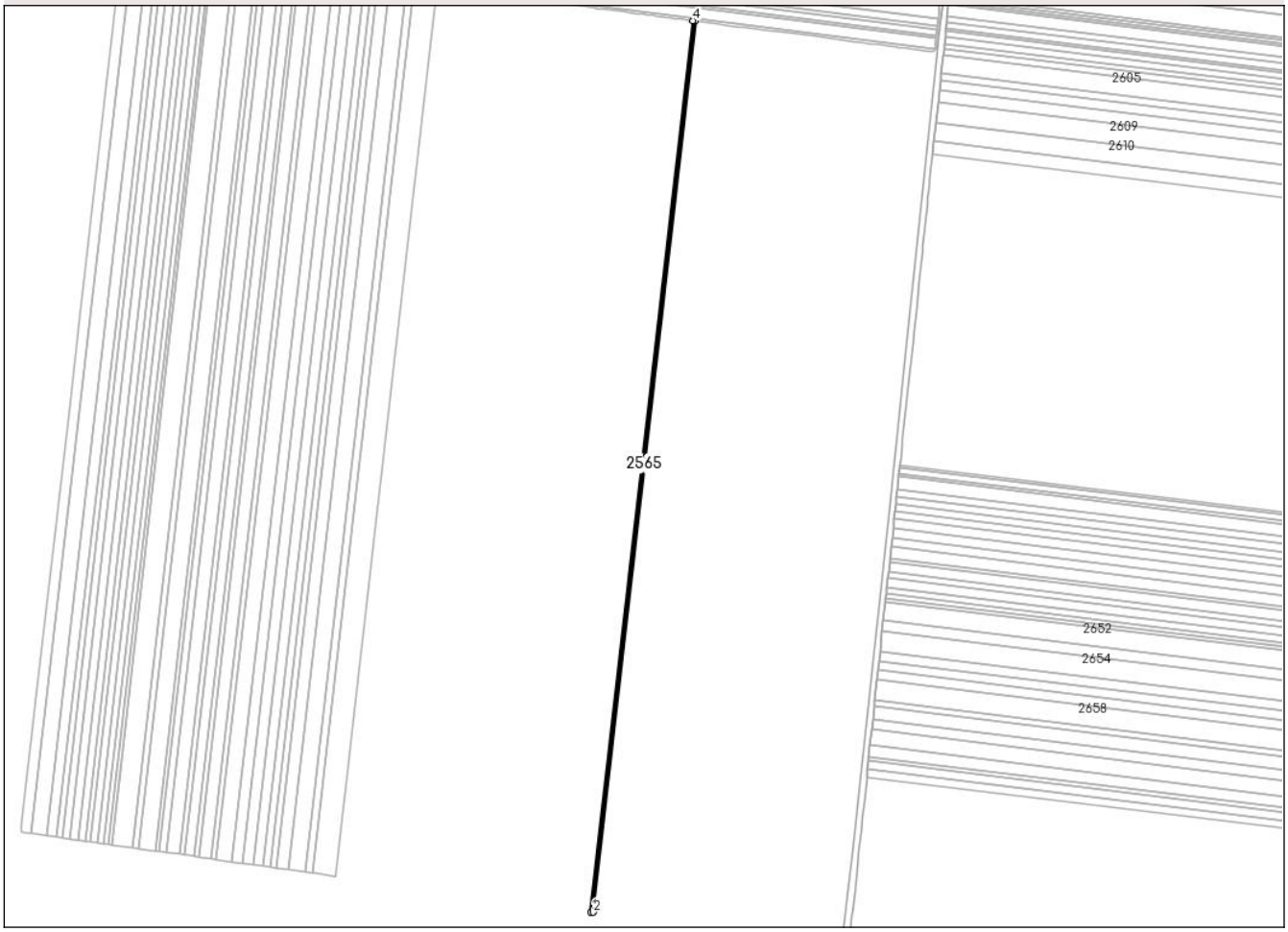
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26369	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	609/2	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.883,24 334.676,931	2	682.887,007 334.676,405	3.803
2	682.887,007 334.676,405	3	683.036,747 335.982,955	1315.103
3	683.036,747 335.982,955	4	683.032,976 335.983,442	3.802
4	683.032,976 335.983,442	1	682.883,24 334.676,931	1315.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042804, din 13/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

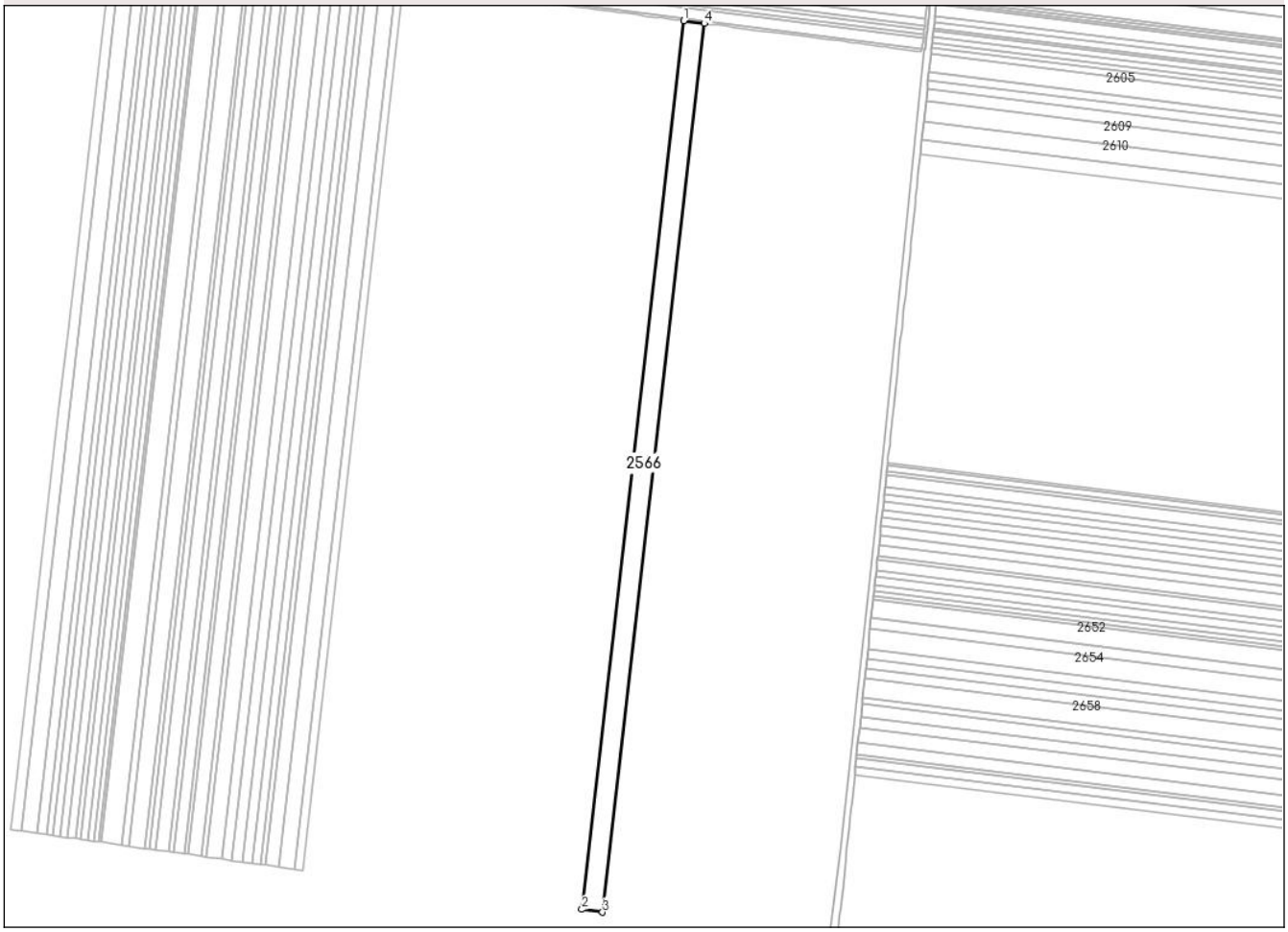
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	609/2	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.036,747 335.982,955	2	682.887,007 334.676,405	1315.103
2	682.887,007 334.676,405	3	682.917,136 334.672,197	30.422
3	682.917,136 334.672,197	4	683.066,912 335.979,057	1315.415
4	683.066,912 335.979,057	1	683.036,747 335.982,955	30.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.250	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042873, din 22/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

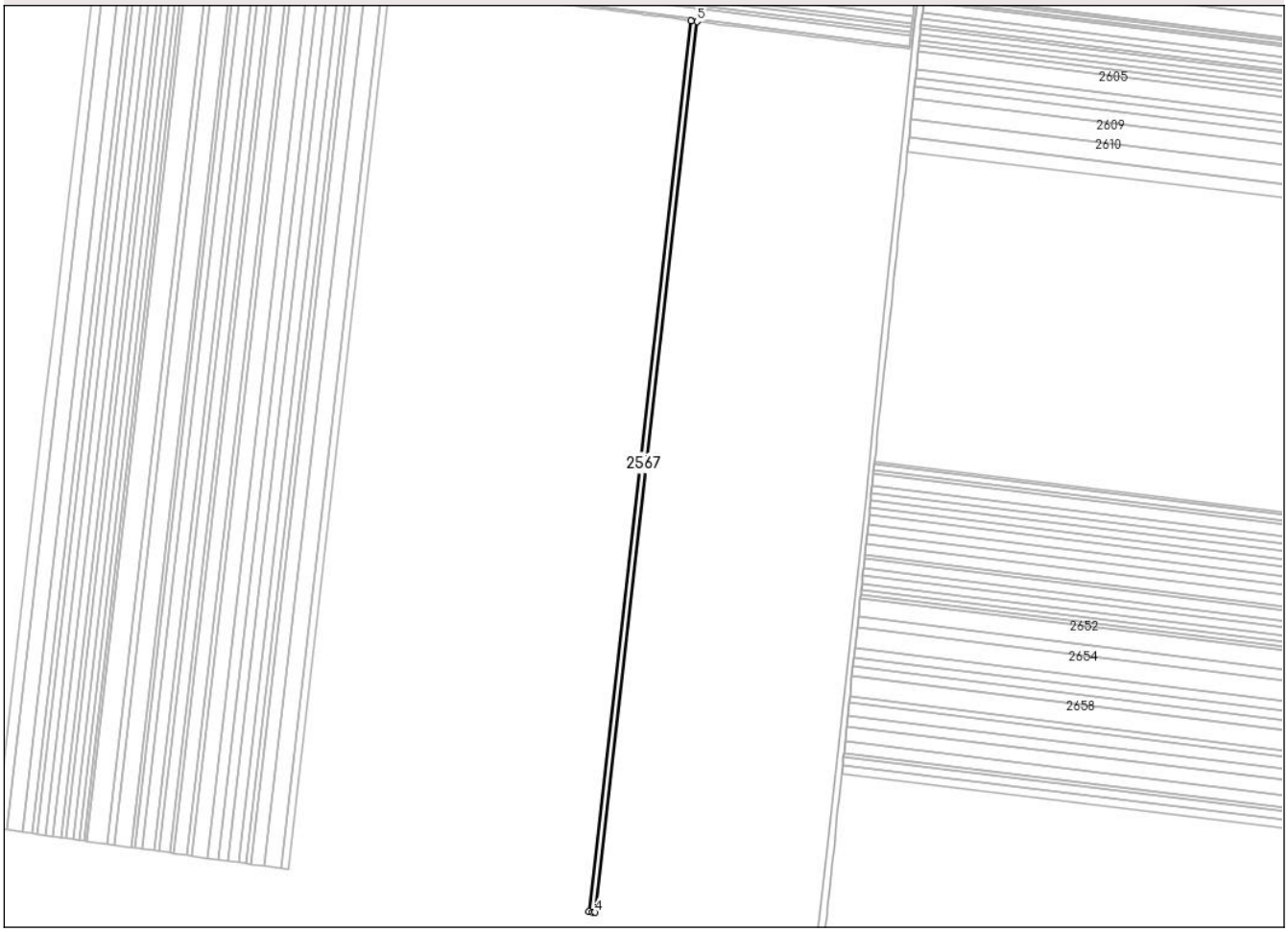
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.250	609/2	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.066,912 335.979,057	2	682.917,136 334.672,197	1315.415
2	682.917,136 334.672,197	3	682.922,498 334.671,448	5.414
3	682.922,498 334.671,448	4	682.926,361 334.670,908	3.901
4	682.926,361 334.670,908	5	683.076,148 335.977,864	1315.511
5	683.076,148 335.977,864	1	683.066,912 335.979,057	9.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20245	14.734	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
248 / 06/01/2011		
Act Notarial nr. 38, din 05/01/2011 emis de BNP SAVA DOINA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

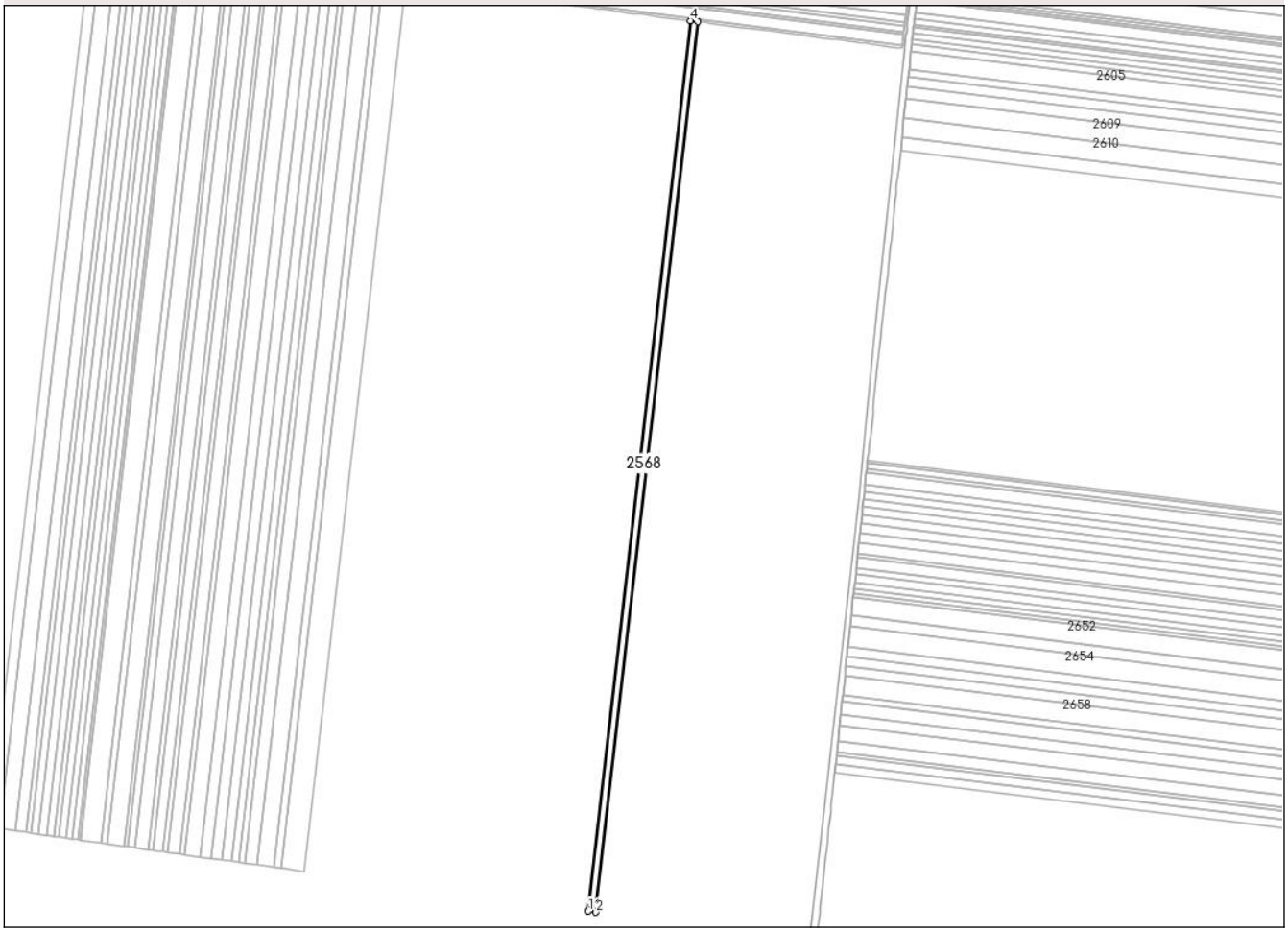
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20245	14.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.734	609/2	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.926,361 334.670,908	2	682.937,457 334.669,359	11.203
2	682.937,457 334.669,359	3	683.087,257 335.976,429	1315.626
3	683.087,257 335.976,429	4	683.076,148 335.977,864	11.201
4	683.076,148 335.977,864	1	682.926,361 334.670,908	1315.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:390
Nr. cadastral vechi:247

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22270	17.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
621 / 11/10/1999		
Act Notarial nr. 3038, din 11/10/1999 emis de BNP Suparu Maria (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANESCU DUMITRU** 2) **BANESCU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

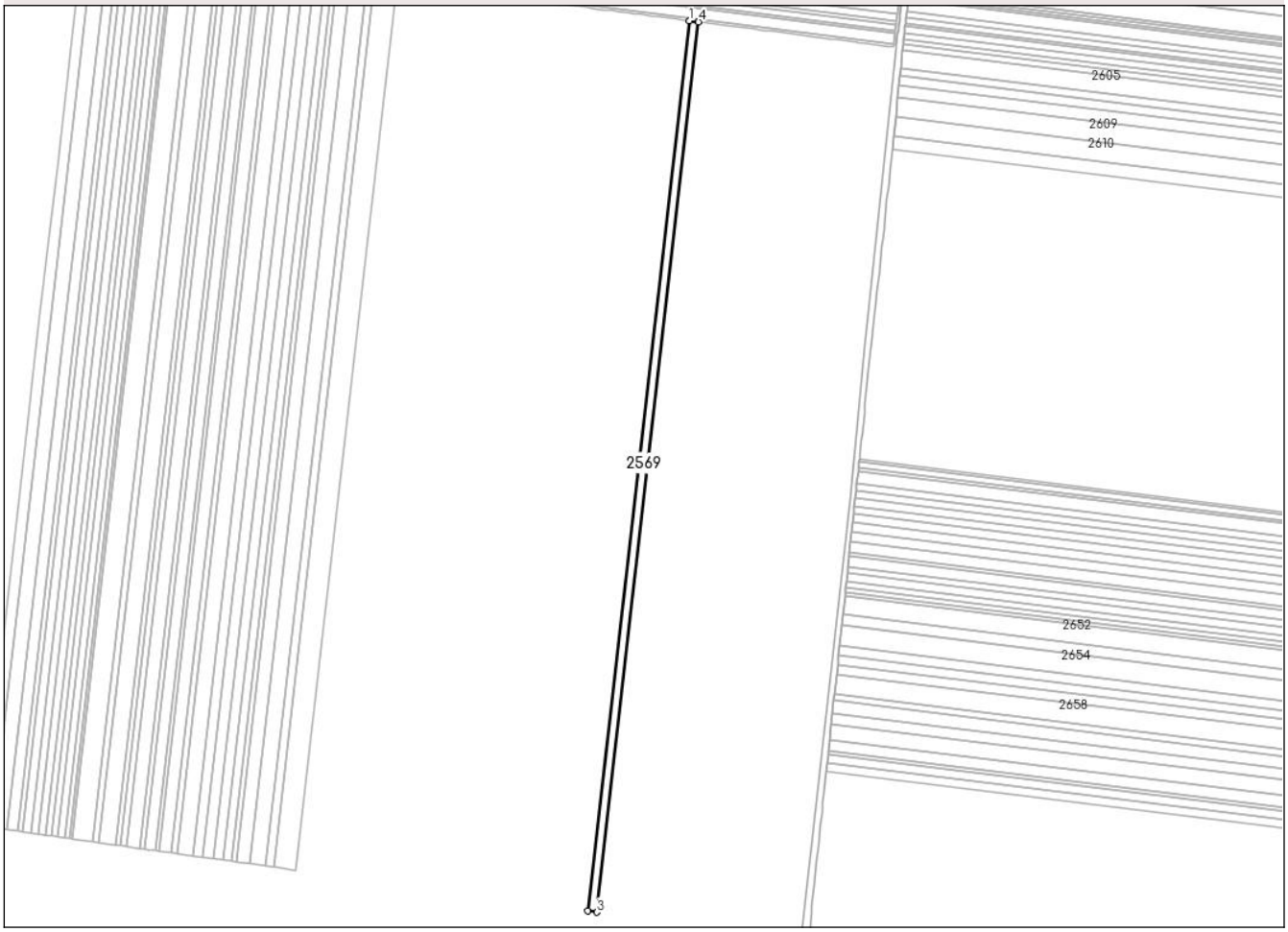
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22270	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	609/2	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.087,257 335.976,429	2	682.937,457 334.669,359	1315.626
2	682.937,457 334.669,359	3	682.950,634 334.667,518	13.305
3	682.950,634 334.667,518	4	683.100,449 335.974,724	1315.763
4	683.100,449 335.974,724	1	683.087,257 335.976,429	13.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21663	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60777 / 17/07/2015		
Act Notarial nr. 692, din 14/07/2015 emis de MARIN NICOLAE (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FIRMA RELAGRIS SRL**, CIF:6514710	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

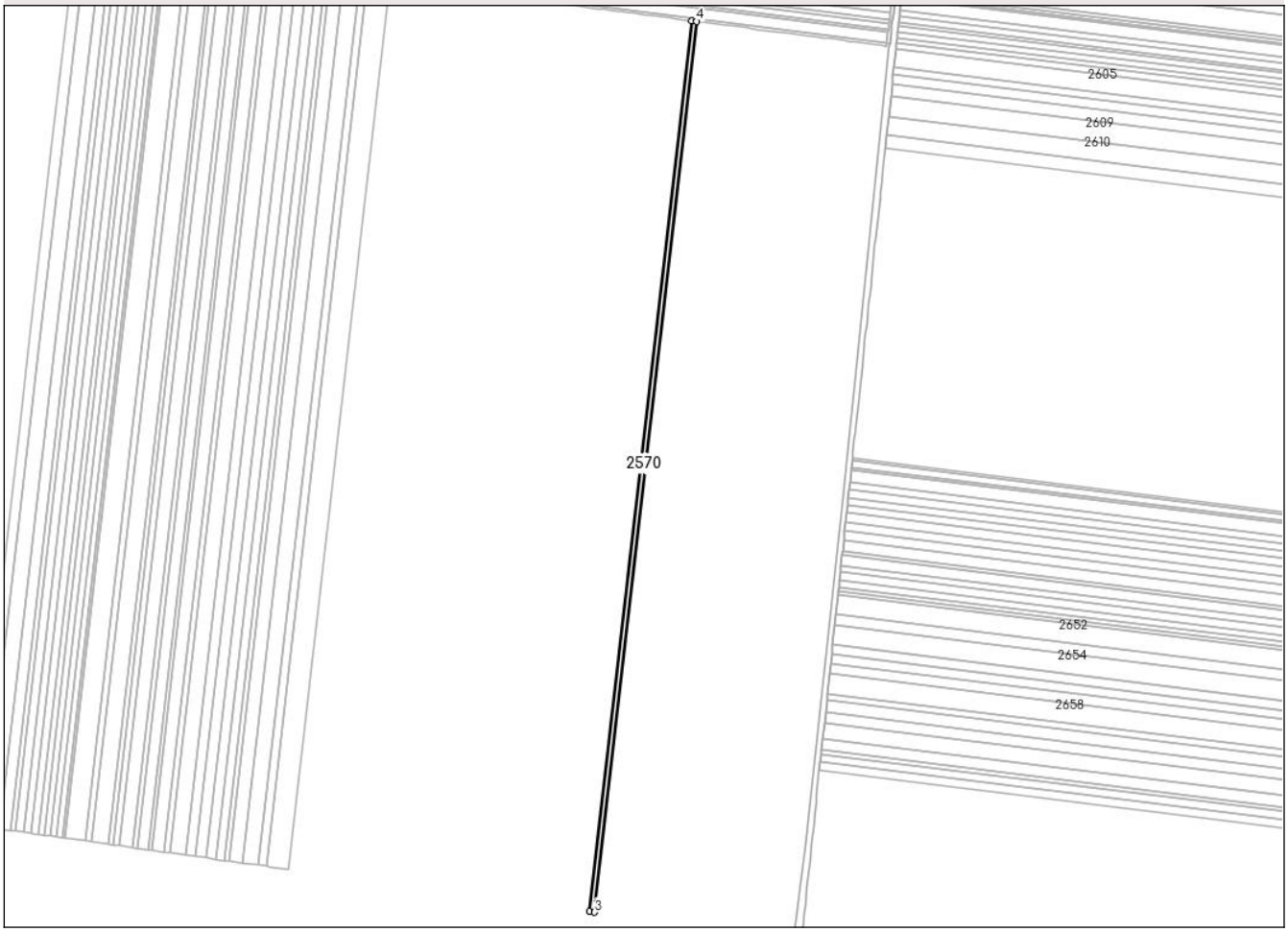
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21663	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	609/2	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.100,449 335.974,724	2	682.950,634 334.667,518	1315.763
2	682.950,634 334.667,518	3	682.958,163 334.666,467	7.602
3	682.958,163 334.666,467	4	683.107,988 335.973,75	1315.841
4	683.107,988 335.973,75	1	683.100,449 335.974,724	7.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21656	50.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34236 / 29/04/2015		
Act Administrativ nr. 042405/12885, din 05/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 40/18-03-2015 emis de BNP SAVA DOINA; act notarial nr. 41/18-03-2015 emis de BNP SAVA DOINA; act notarial nr. 6/23-01-2012 emis de BNP TOMA ANICA; act notarial nr. 1512/20-09-2011 emis de BNP MARIN NICOLAE; act administrativ nr. 602/27-04-2015 emis de PRIMARIA CIULNITA; act administrativ nr. 601/27-04-2015 emis de PRIMARIA CIULNITA; act administrativ nr. 600/27-04-2015 emis de PRIMARIA CIULNITA; act notarial nr. 6/17-01-2012 emis de BNP VASILIEV ELENA DIAMANTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/32	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	
60770 / 17/07/2015		
Act Notarial nr. 693, din 14/07/2015 emis de MARIN NICOLAE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	
60776 / 17/07/2015		
Act Notarial nr. 692, din 14/07/2015 emis de MARIN NICOLAE;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **SC RELAGRIS SRL**, CIF:6514710	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

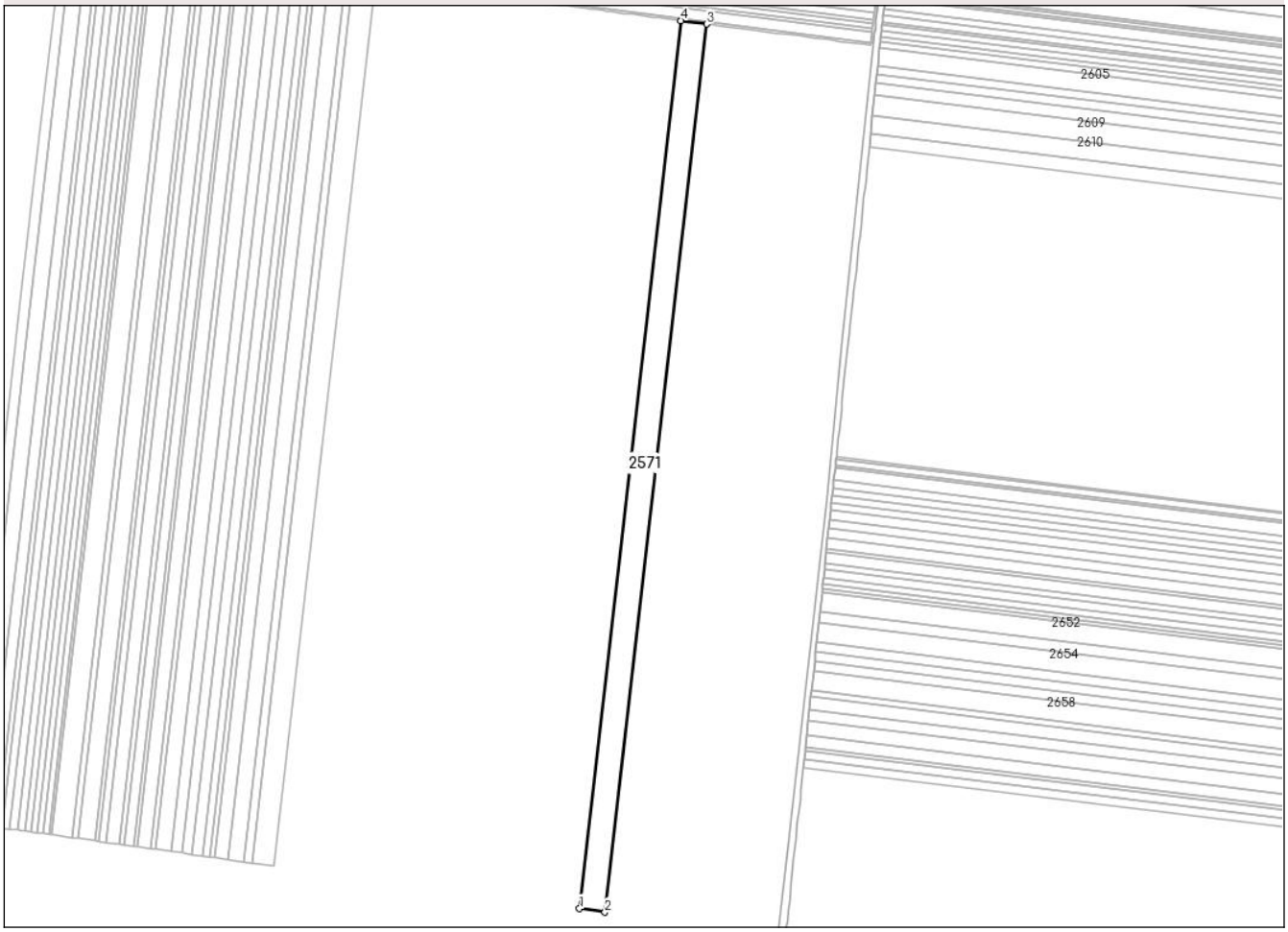
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21656	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	609/2	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	682.958,163 334.666,467	2	682.995,802 334.661,21	38.004
2	682.995,802 334.661,21	3	683.145,671 335.968,881	1316.232
3	683.145,671 335.968,881	4	683.107,988 335.973,75	37.997
4	683.107,988 335.973,75	1	682.958,163 334.666,467	1315.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042412, din 06/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETROIU ZAMFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

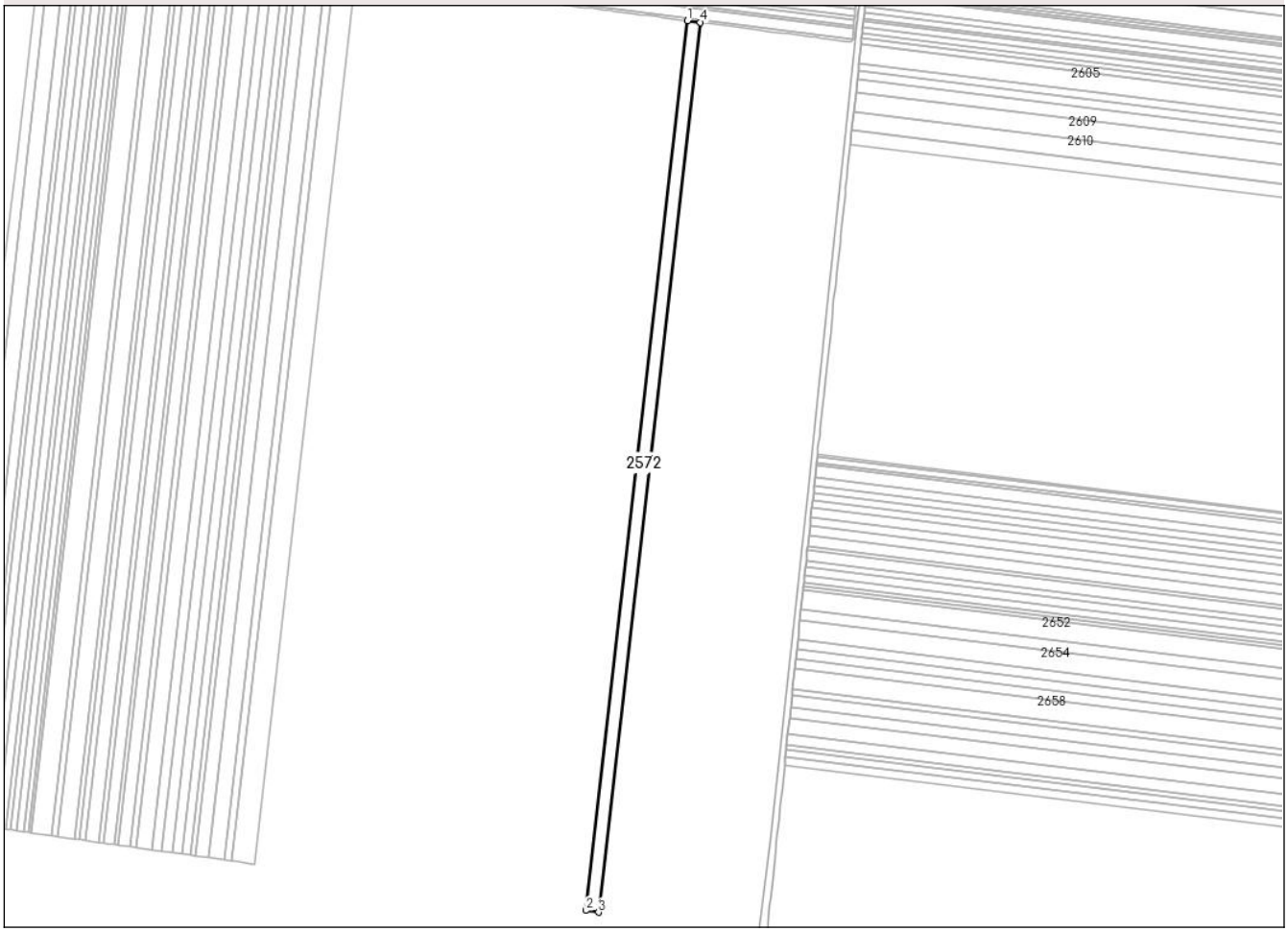
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	609/2	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.145,671 335.968,881	2	682.995,802 334.661,21	1316.232
2	682.995,802 334.661,21	3	683.014,618 334.658,582	18.998
3	683.014,618 334.658,582	4	683.164,509 335.966,447	1316.427
4	683.164,509 335.966,447	1	683.145,671 335.968,881	18.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.685	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 072728, din 20/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETROIU ZAMFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

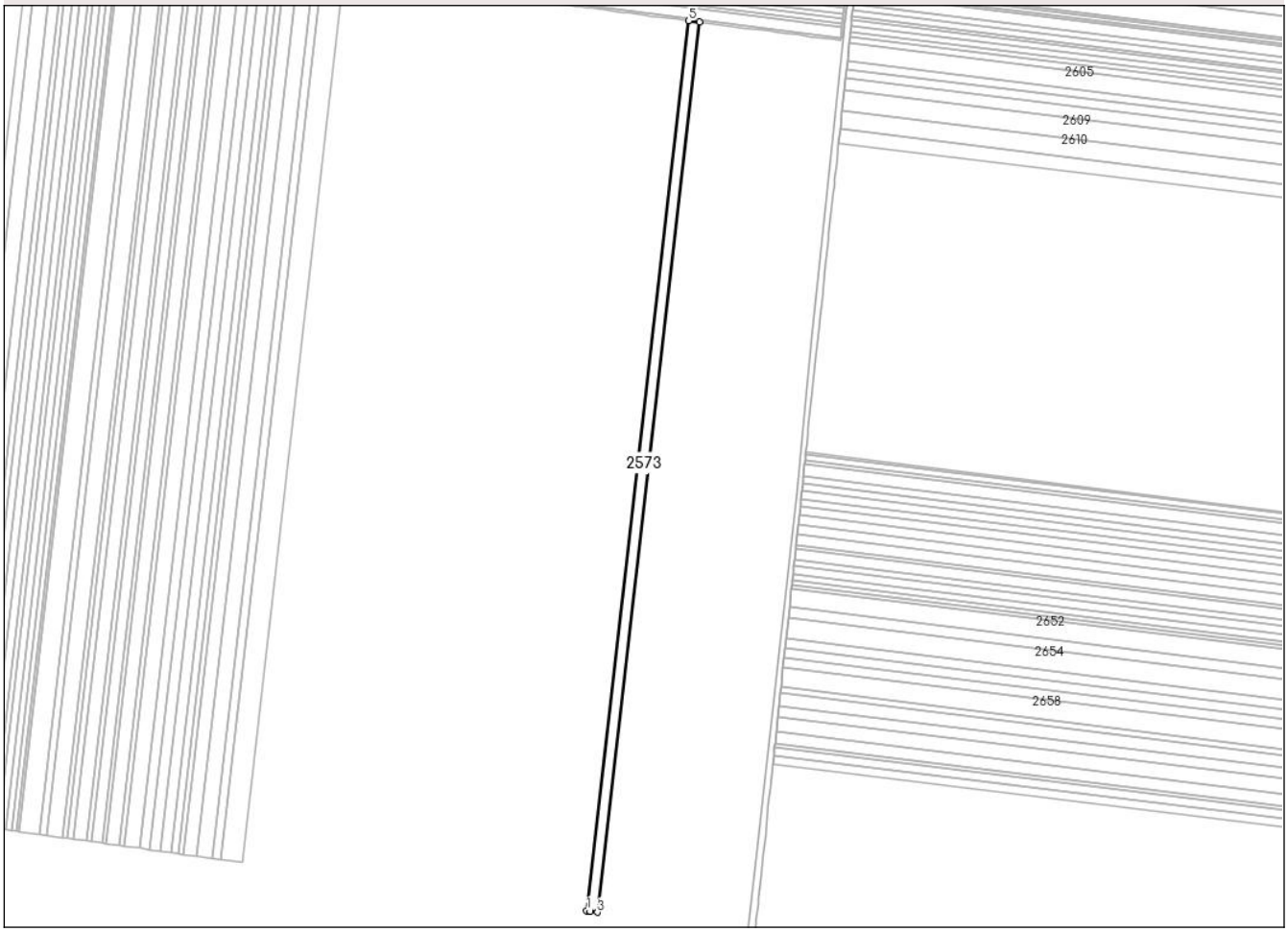
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.685	609/2	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.014,618 334.658,582	2	683.019,721 334.657,869	5.153
2	683.019,721 334.657,869	3	683.030,183 334.656,408	10.564
3	683.030,183 334.656,408	4	683.180,093 335.964,434	1316.588
4	683.180,093 335.964,434	5	683.164,509 335.966,447	15.714
5	683.164,509 335.966,447	1	683.014,618 334.658,582	1316.427

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042375, din 27/05/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE MARGARETA** 2) **DUMITRU ELENA** 3) **IONITA ION** 4) **IONITA FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

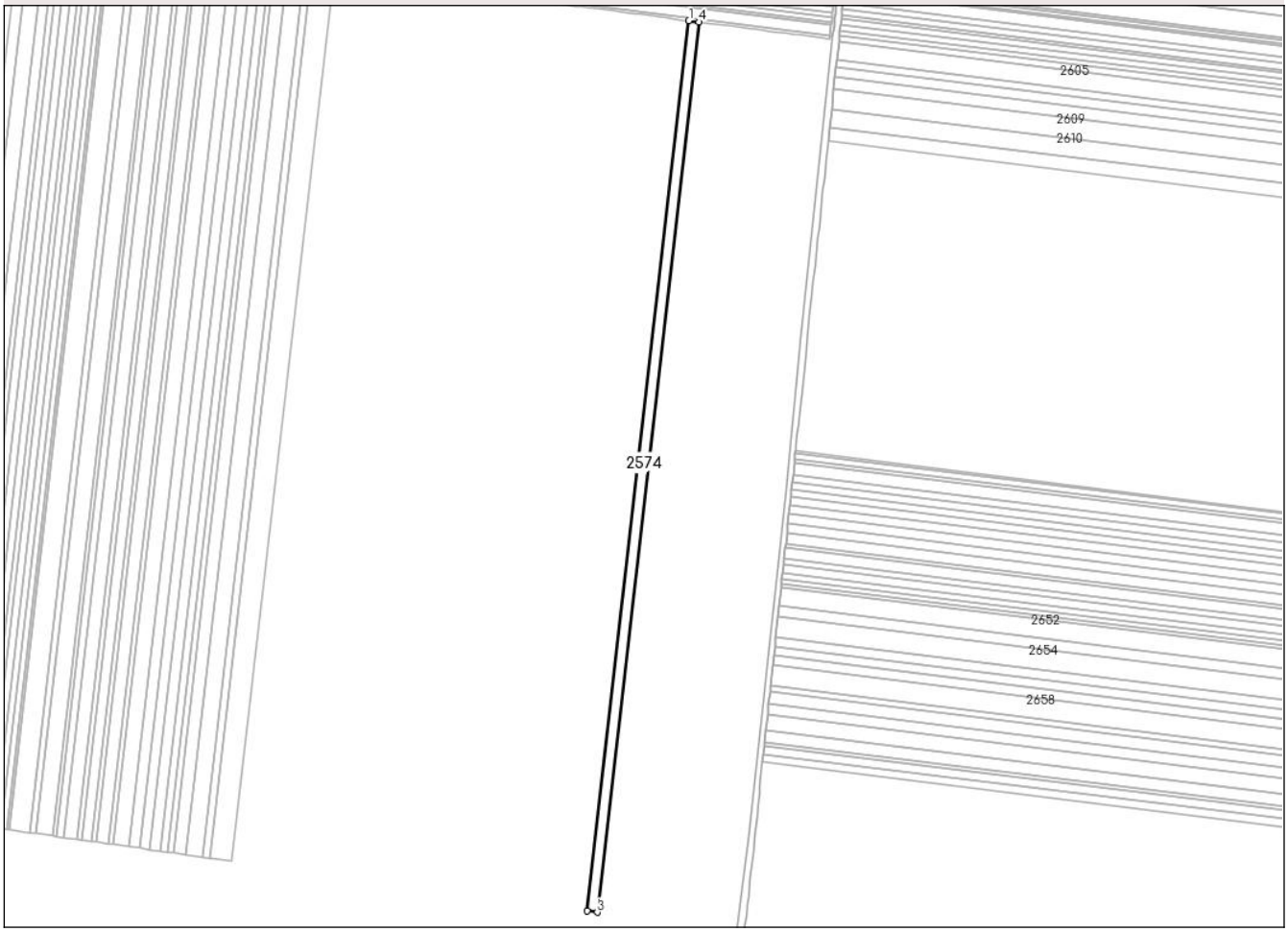
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	609/2	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.180,093 335.964,434	2	683.030,183 334.656,408	1316.588
2	683.030,183 334.656,408	3	683.045,232 334.654,306	15.195
3	683.045,232 334.654,306	4	683.195,159 335.962,487	1316.745
4	683.195,159 335.962,487	1	683.180,093 335.964,434	15.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.030	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042975, din 09/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

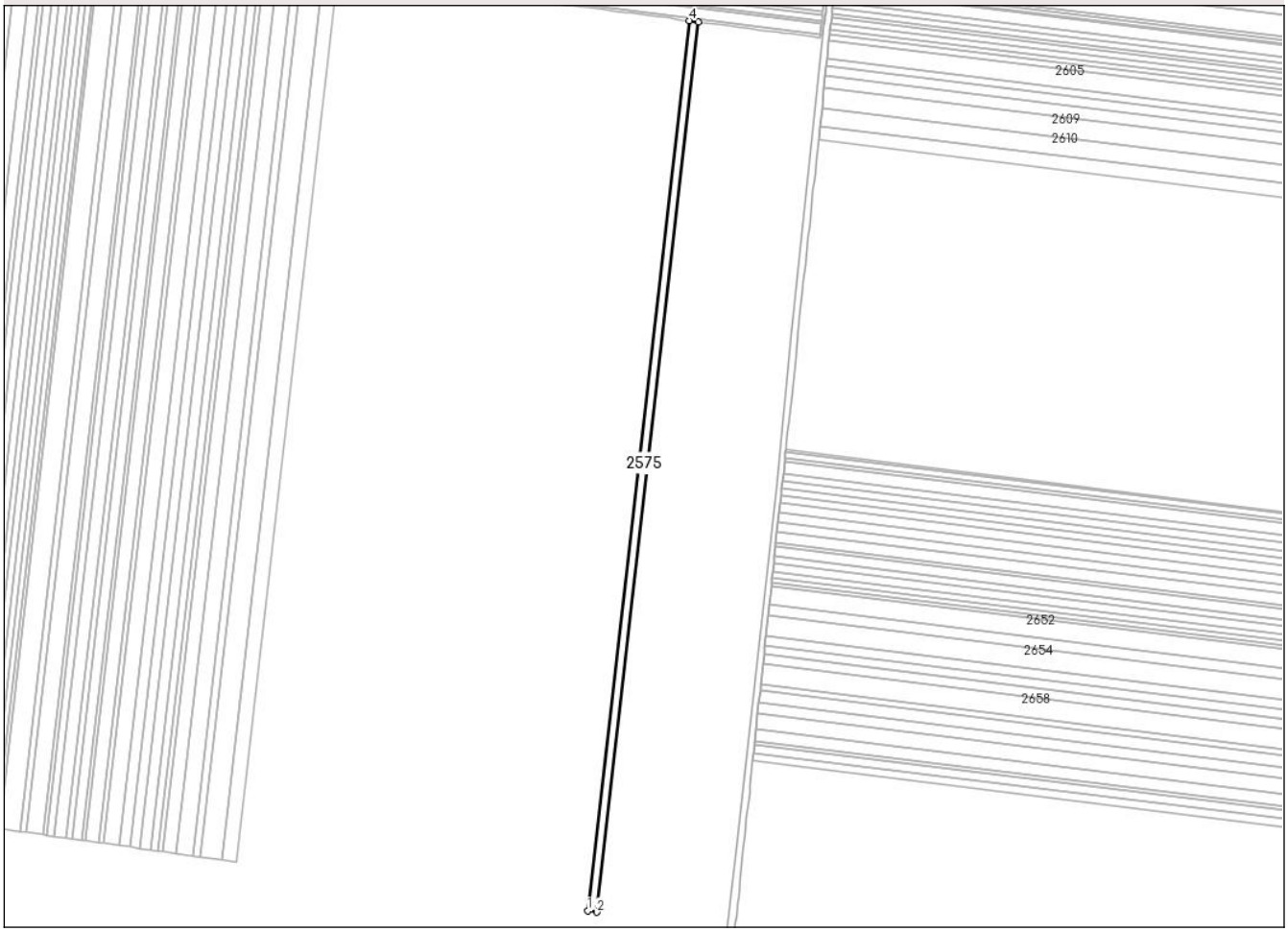
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.030	609/2	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.045,232 334.654,306	2	683.058,796 334.652,411	13.696
2	683.058,796 334.652,411	3	683.208,74 335.960,732	1316.886
3	683.208,74 335.960,732	4	683.195,159 335.962,487	13.694
4	683.195,159 335.962,487	1	683.045,232 334.654,306	1316.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		48.858	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042519, din 18/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENCIU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

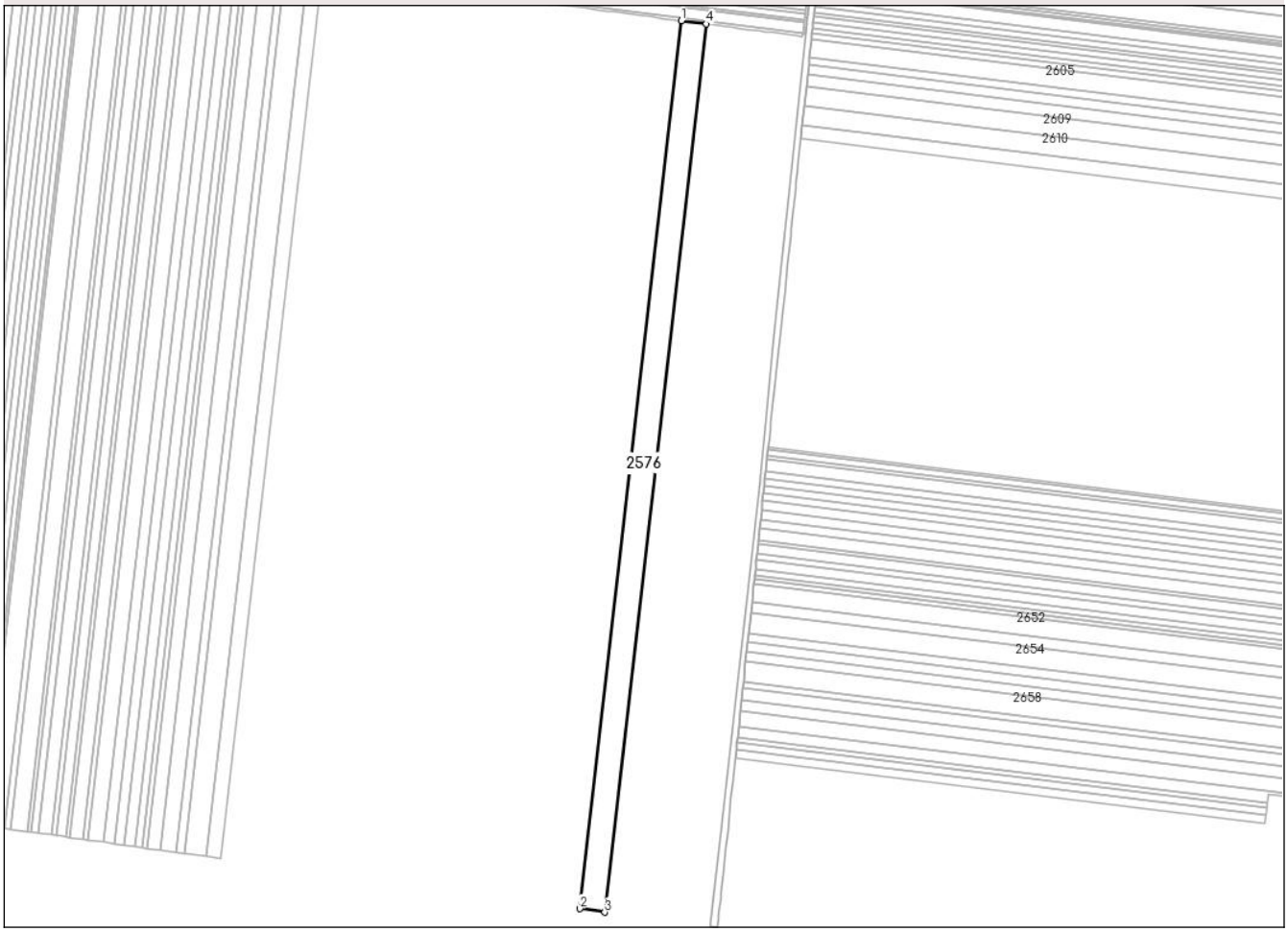
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	48.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	48.858	609/2	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.208,74 335.960,732	2	683.058,796 334.652,411	1316.886
2	683.058,796 334.652,411	3	683.095,547 334.647,278	37.107
3	683.095,547 334.647,278	4	683.245,533 335.955,978	1317.267
4	683.245,533 335.955,978	1	683.208,74 335.960,732	37.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:121
Nr. cadastral vechi:342

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21785	30.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2389 / 09/07/2001		
Act Notarial nr. 1970 , din 27/06/2001 emis de BNP SAVA DOINA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULIBASA VALERIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 121)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

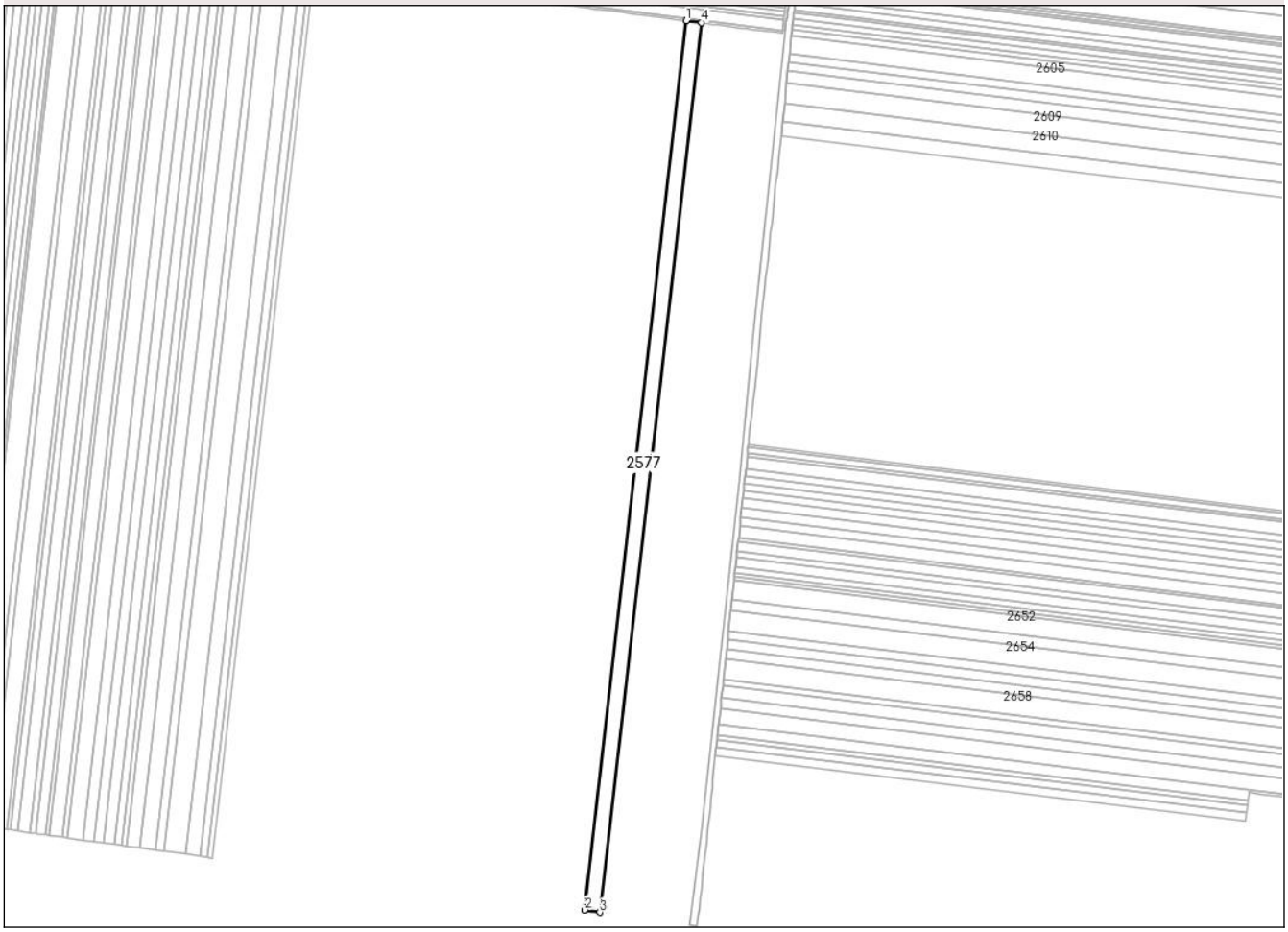
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21785	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	609/2	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.245,533 335.955,978	2	683.095,547 334.647,278	1317.267
2	683.095,547 334.647,278	3	683.118,107 334.644,127	22.779
3	683.118,107 334.644,127	4	683.268,12 335.953,06	1317.501
4	683.268,12 335.953,06	1	683.245,533 335.955,978	22.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042387, din 30/06/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BEJGU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

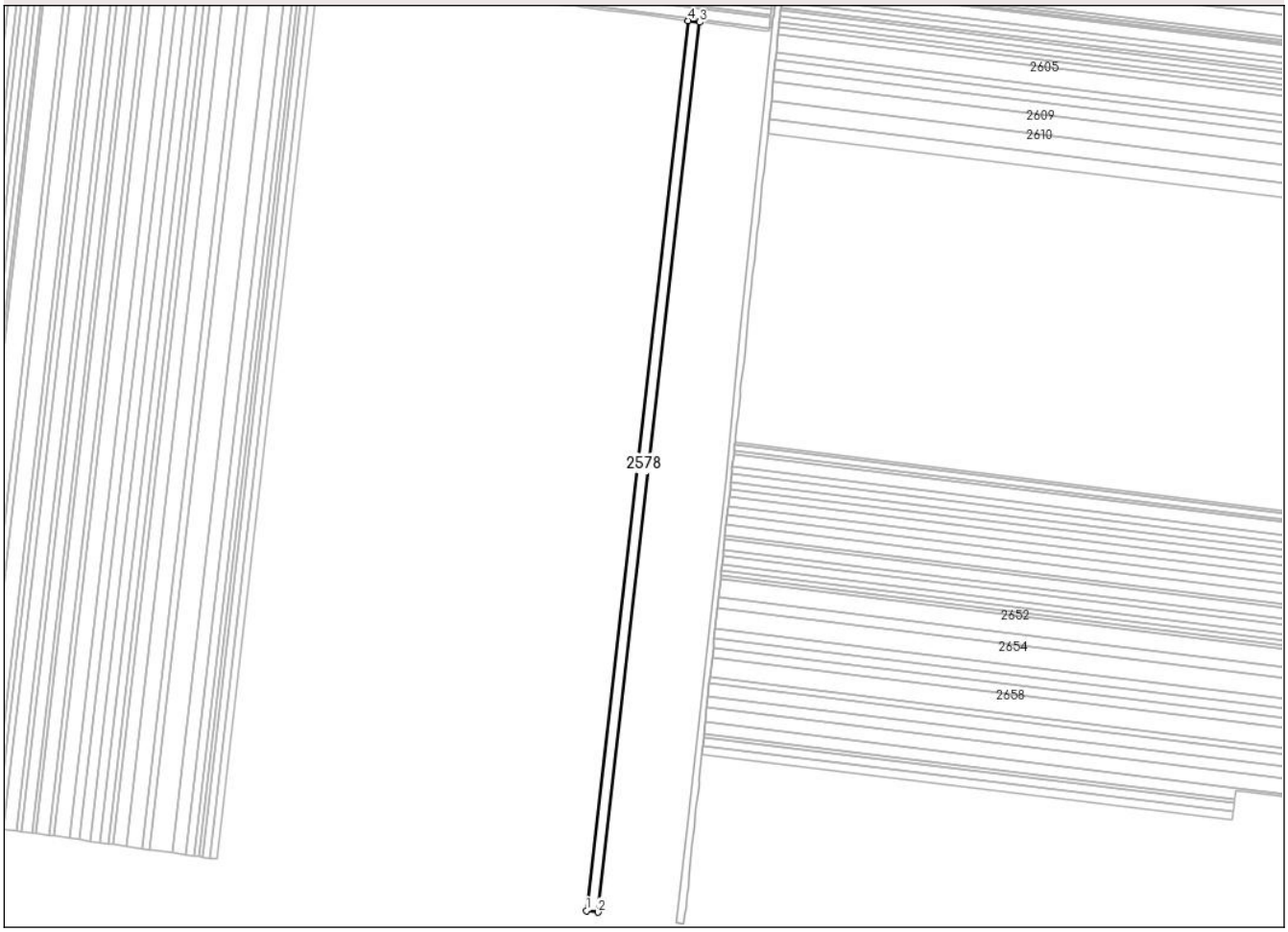
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	609/2	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.118,107 334.644,127	2	683.135,025 334.641,764	17.082
2	683.135,025 334.641,764	3	683.285,058 335.950,872	1317.677
3	683.285,058 335.950,872	4	683.268,12 335.953,06	17.078
4	683.268,12 335.953,06	1	683.118,107 334.644,127	1317.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:477/2
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20881	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20259 / 22/03/2017		
Act Notarial nr. 583, din 22/03/2017 emis de Paun Mariana (act notarial nr 582 din 22.03.2017, emis de Paun Mariana;act notarial nr 585 din 22.03.2017, emis de Paun Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEDELCU VALERIU** 2) **NEDELCU MARIANA**, soti	
B5	se noteaza asupra cotei de 1/2 parti din imobilul de la A1, apartenenta la la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEDELCU VALERIU** 2) **NEDELCU MARIANA**, soti	
B7	se noteaza asupra cotei de 1/2 parti din imobilul de la A1, apartenenta la la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

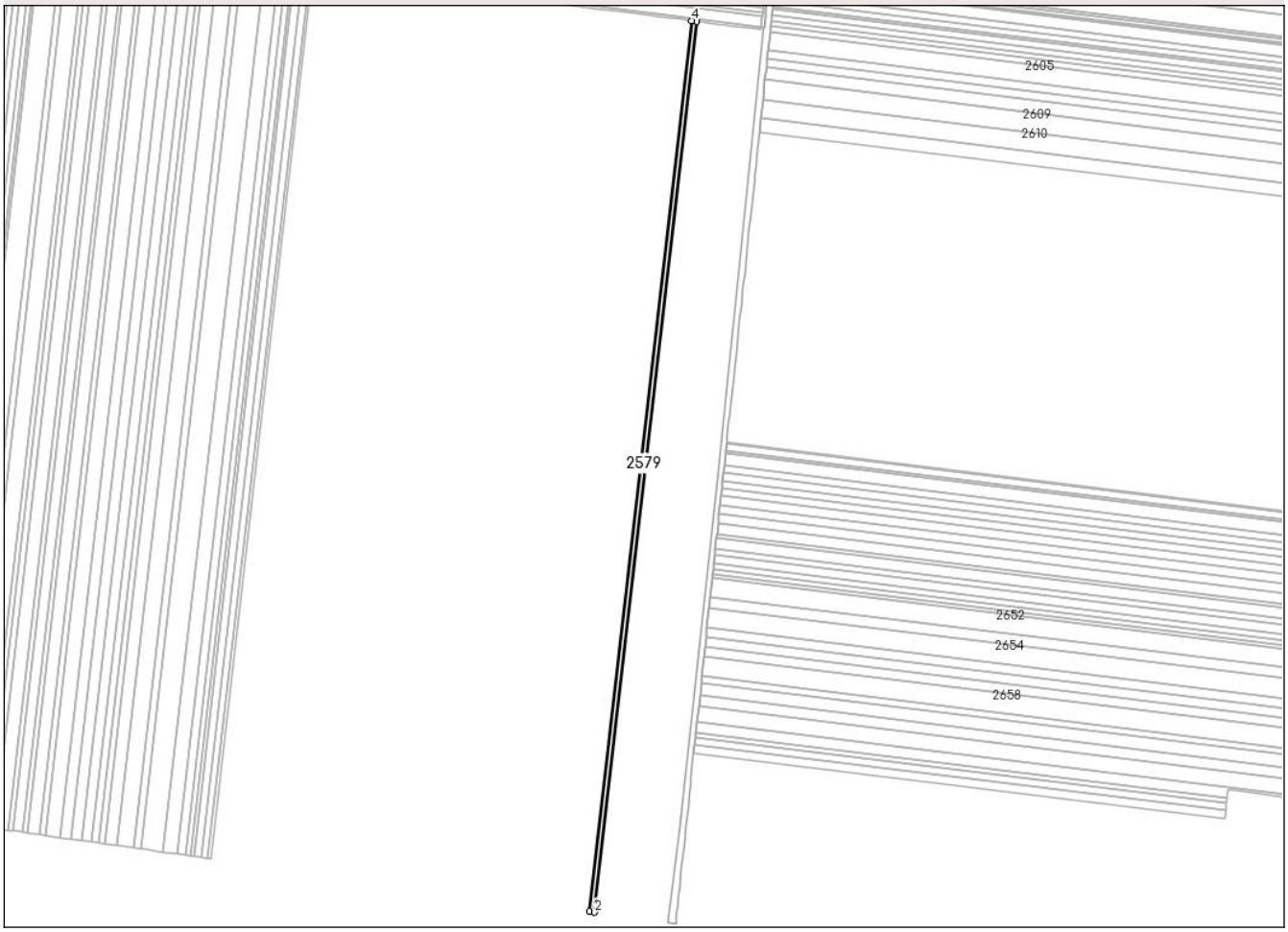
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20881	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	609/2	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.135,025 334.641,764	2	683.142,543 334.640,714	7.591
2	683.142,543 334.640,714	3	683.292,585 335.949,899	1317.755
3	683.292,585 335.949,899	4	683.285,058 335.950,872	7.59
4	683.285,058 335.950,872	1	683.135,025 334.641,764	1317.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:178
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:477/1
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20665	15.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3713 / 16/10/2001		
Act Administrativ nr. 042335/12884 din 1993, din 19/03/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **STANCIU STELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 178)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdezmembrare, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **FLOCA STEFANIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 178)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47248 / 03/11/2011		
Act Administrativ nr. 3293/312/2011, din 21/10/2011 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
C1	Se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, in dosar nr. 3293/312/2011, intervenit intre reclamantii Stanciu Nicolae, Stanciu Florina Daniela, Stanciu Mihaela, Stanciu Mihaela, Stanciu Cristina si paratii Stanciu Marian, Stanciu Stelian, avand ca obiect succesiune,	A1

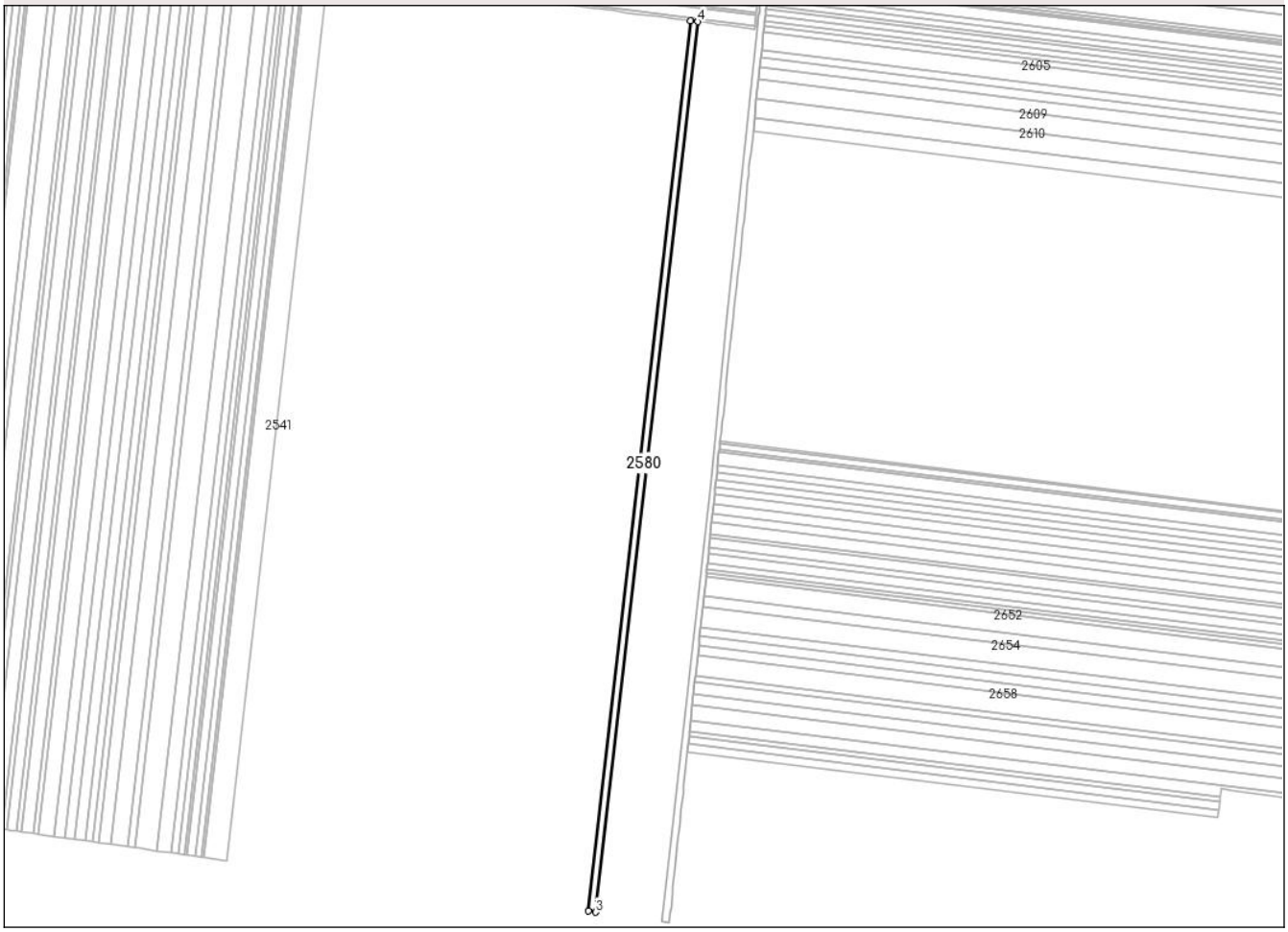
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20665	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	609/2	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.292,585 335.949,899	2	683.142,543 334.640,714	1317.755
2	683.142,543 334.640,714	3	683.153,819 334.639,139	11.386
3	683.153,819 334.639,139	4	683.303,875 335.948,44	1317.872
4	683.303,875 335.948,44	1	683.292,585 335.949,899	11.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22186	30.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14603 / 03/03/2017		
Act Administrativ nr. 043708/12898, din 09/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 426 din 27.02.2017, emis de COMUNA CIULNITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA "SFINTA CUVIOASA PARASCHIVA"-IVANESTI**, CIF:23528430	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

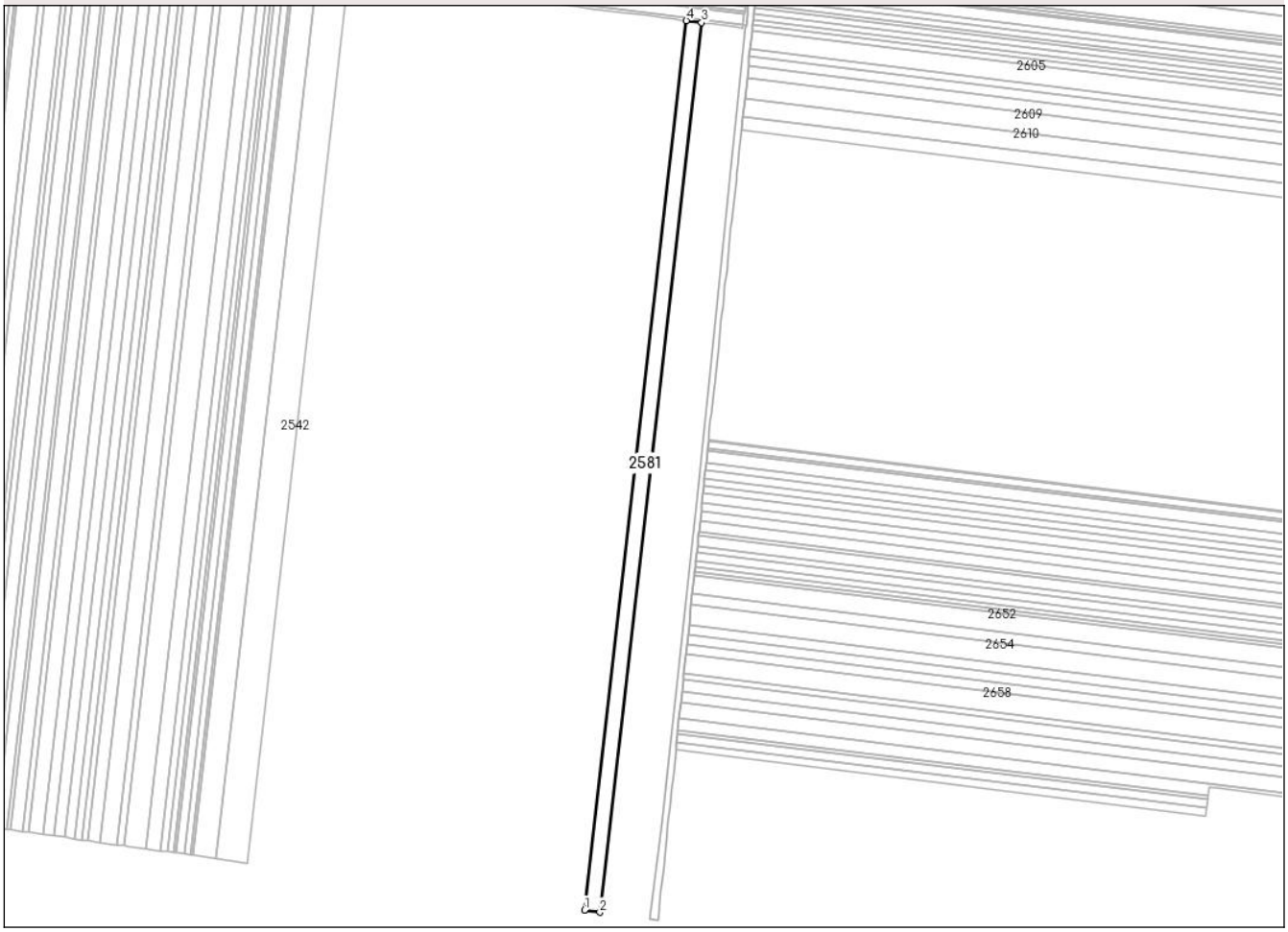
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22186	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	609/2	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.153,819 334.639,139	2	683.176,369 334.635,989	22.769
2	683.176,369 334.635,989	3	683.326,452 335.945,523	1318.106
3	683.326,452 335.945,523	4	683.303,875 335.948,44	22.764
4	683.303,875 335.948,44	1	683.153,819 334.639,139	1317.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22334	7.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23578 / 15/03/2018		
Act Notarial nr. 505, din 13/03/2018 emis de Sava Doina (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA RELAGRIS SRL**, CIF:6514710	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26116 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 182, din 21/02/2023 emis de Sava Doina;		
C2	Se noteaza fuziunea prin absorbtie a bancii absorbite CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA de catre banca absorbanta VISTA BANK (ROMANIA) SA.	A1

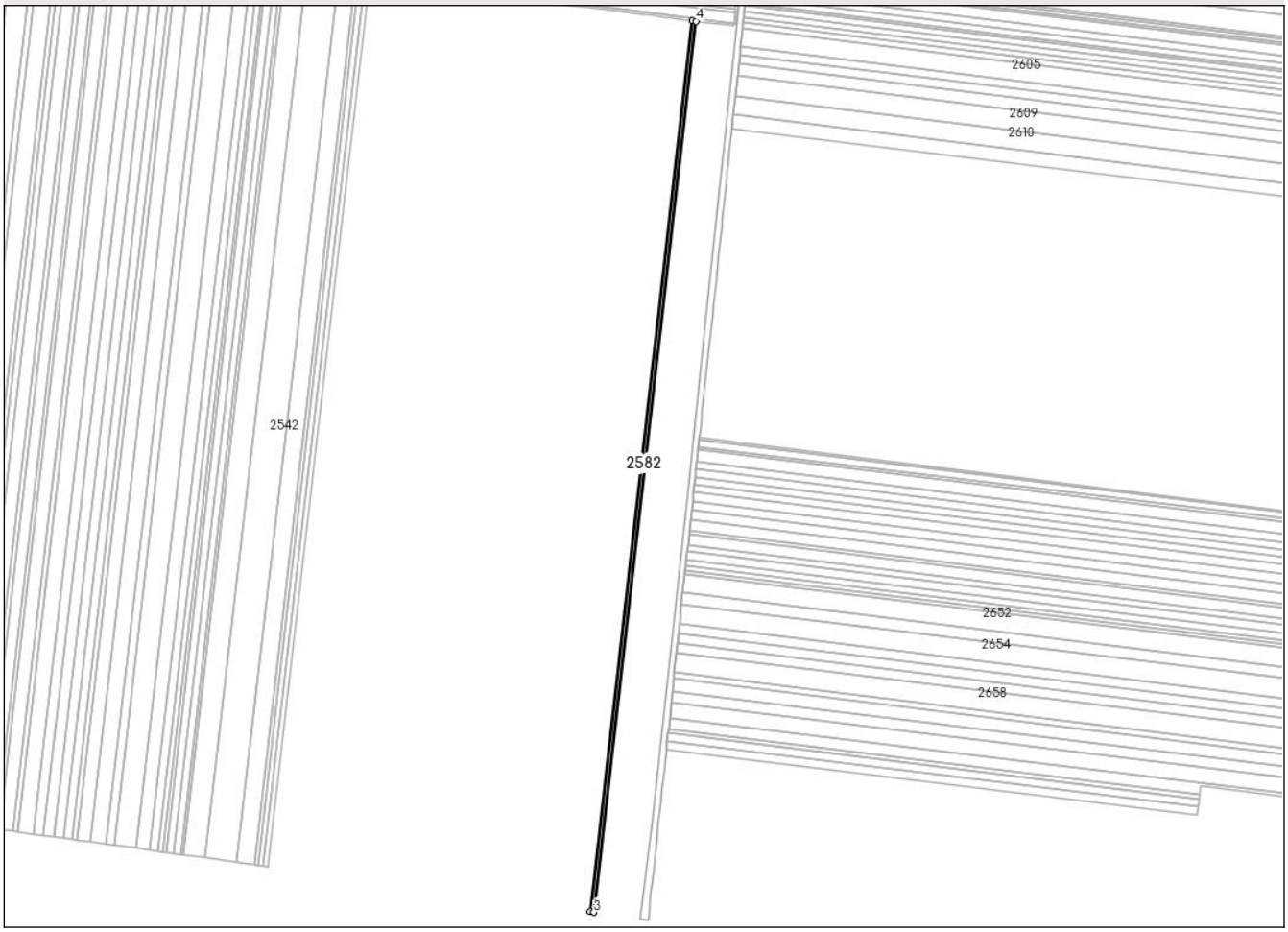
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22334	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	609/2	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.326,452 335.945,523	2	683.176,369 334.635,989	1318.106
2	683.176,369 334.635,989	3	683.182,006 334.635,202	5.692
3	683.182,006 334.635,202	4	683.332,095 335.944,794	1318.165
4	683.332,095 335.944,794	1	683.326,452 335.945,523	5.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:369
Nr. cadastral vechi:690/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21319	2.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2191 / 11/01/2019		
Act Notarial nr. 161, din 02/10/2018 emis de BNP SAVA DOINA (act administrativ nr 1175 din 04.12.2018, emis de PRIMARIA CIULNITA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **OVEZEA TUDORACHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **STANCIU LINA**	
Act Notarial nr. 161, din 02/10/2018 emis de BNP SAVA DOINA (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **BADEA MARIA**	
Act Notarial nr. 161, din 02/10/2018 emis de BNP SAVA DOINA (act administrativ nr 1175 din 04.12.2018, emis de PRIMARIA CIULNITA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **SAVA DRAGOMIRA**	
30778 / 01/04/2019		
Act Notarial nr. 216, din 29/03/2019 emis de Vasilescu Elena;		
B7	Se noteaza promisiunea promitentilor vanzatori OVEZEA TUDORACHE, ENCIU AURELIA, STANCIU LINA, BADEA MARIA, de a vinde cota parte de 4/5 din dreptul de proprietate asupra imobilului de la A1, promitentei cumparatoare societatea KALMAROMA S.R.L., termenul de incheiere a contractului de vanzare fiind pana cel mai tarziu la data de 29.03.2020.	A1
2102 / 13/01/2022		
Act Administrativ nr. 6511/312/2021, din 06/01/2022 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B8	Se noteaza litigiul ce face obiectul dosarului nr. 6511/312/2021 aflat pe rolul Judecatoriei Slobozia, privind pe reclamanta S.C. KALMAROMA S.R.L. in contradictoriu cu paratii BADEA MARIA, ENCIU AURELIA, OVEZEA TUDORACHE si STANCIU LINA, avand ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic de vanzare-cumparare asupra cotei de 4/5 din imobilul de la A1.	A1
23724 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. 07, din 09/03/2022 emis de LAURIAN ALESSANDRA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **ENCIU ZANFIR**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10	A1
	1) **ENCIU TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

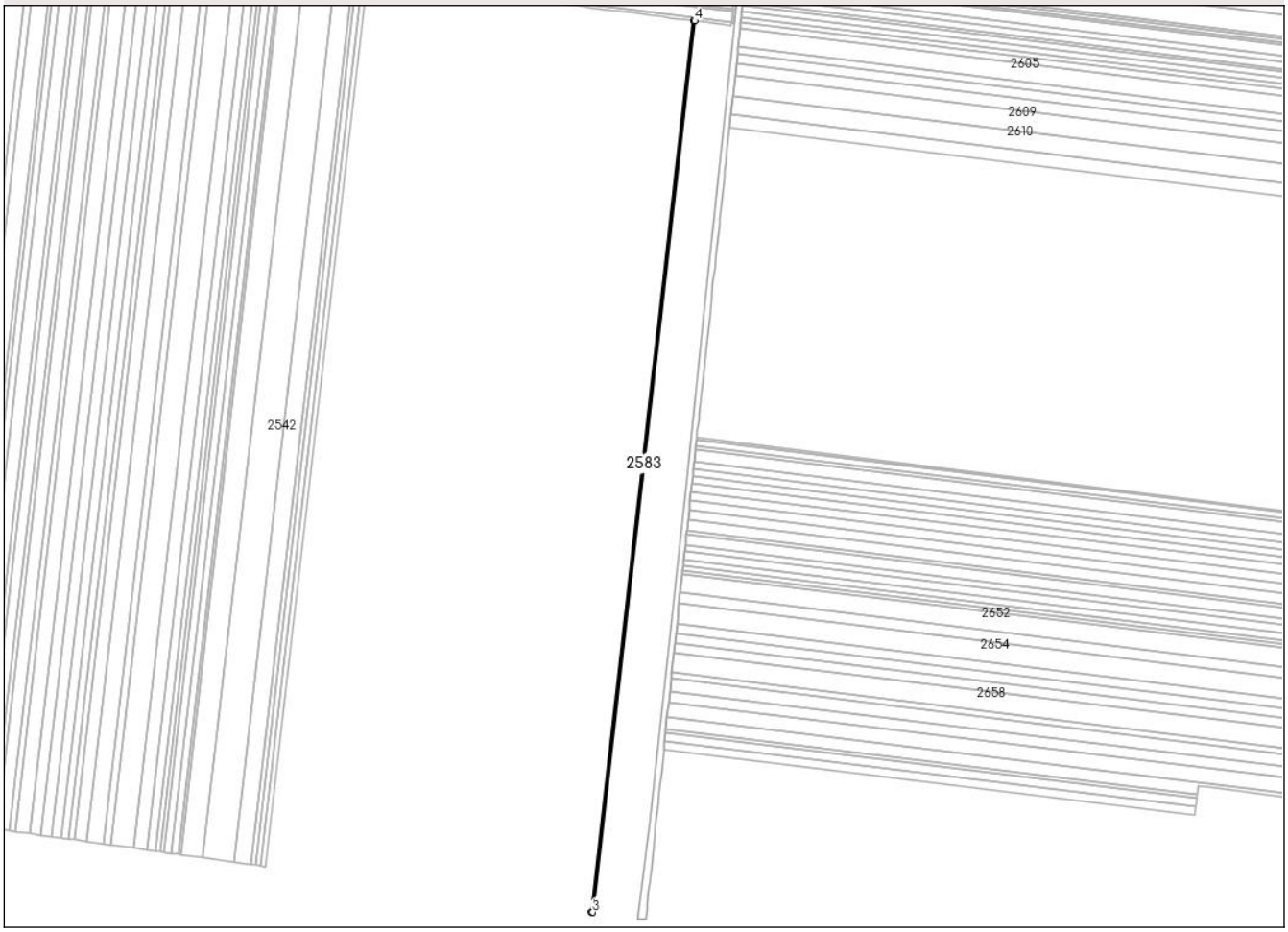
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21319	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	609/2	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.332,095 335.944,794	2	683.182,006 334.635,202	1318.165
2	683.182,006 334.635,202	3	683.183,885 334.634,94	1.897
3	683.183,885 334.634,94	4	683.333,976 335.944,551	1318.184
4	683.333,976 335.944,551	1	683.332,095 335.944,794	1.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:371
Nr. cadastral vechi:690/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20032	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38450 / 05/11/2009		
Act Notarial nr. 4381, din 04/11/2009 emis de BNP SAVA DOINA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC RELAGRIS SRL**, CIF:6514710, Slobozia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

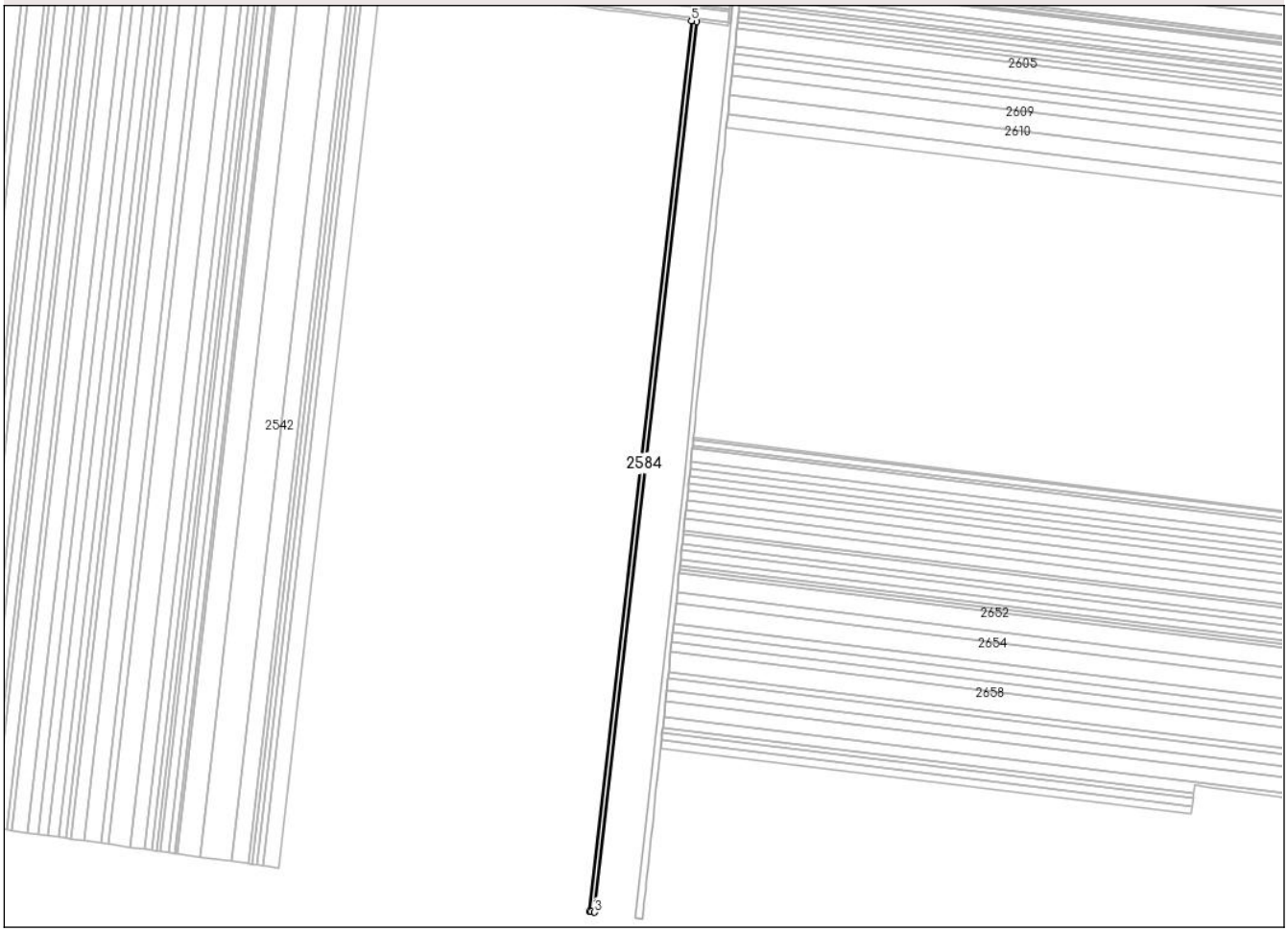
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20032	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	609/2	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.183,885 334.634,94	2	683.186,667 334.634,551	2.809
2	683.186,667 334.634,551	3	683.191,4 334.633,89	4.779
3	683.191,4 334.633,89	4	683.341,5 335.943,579	1318.262
4	683.341,5 335.943,579	5	683.333,976 335.944,551	7.587
5	683.333,976 335.944,551	1	683.183,885 334.634,94	1318.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042906, din 25/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANAILA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

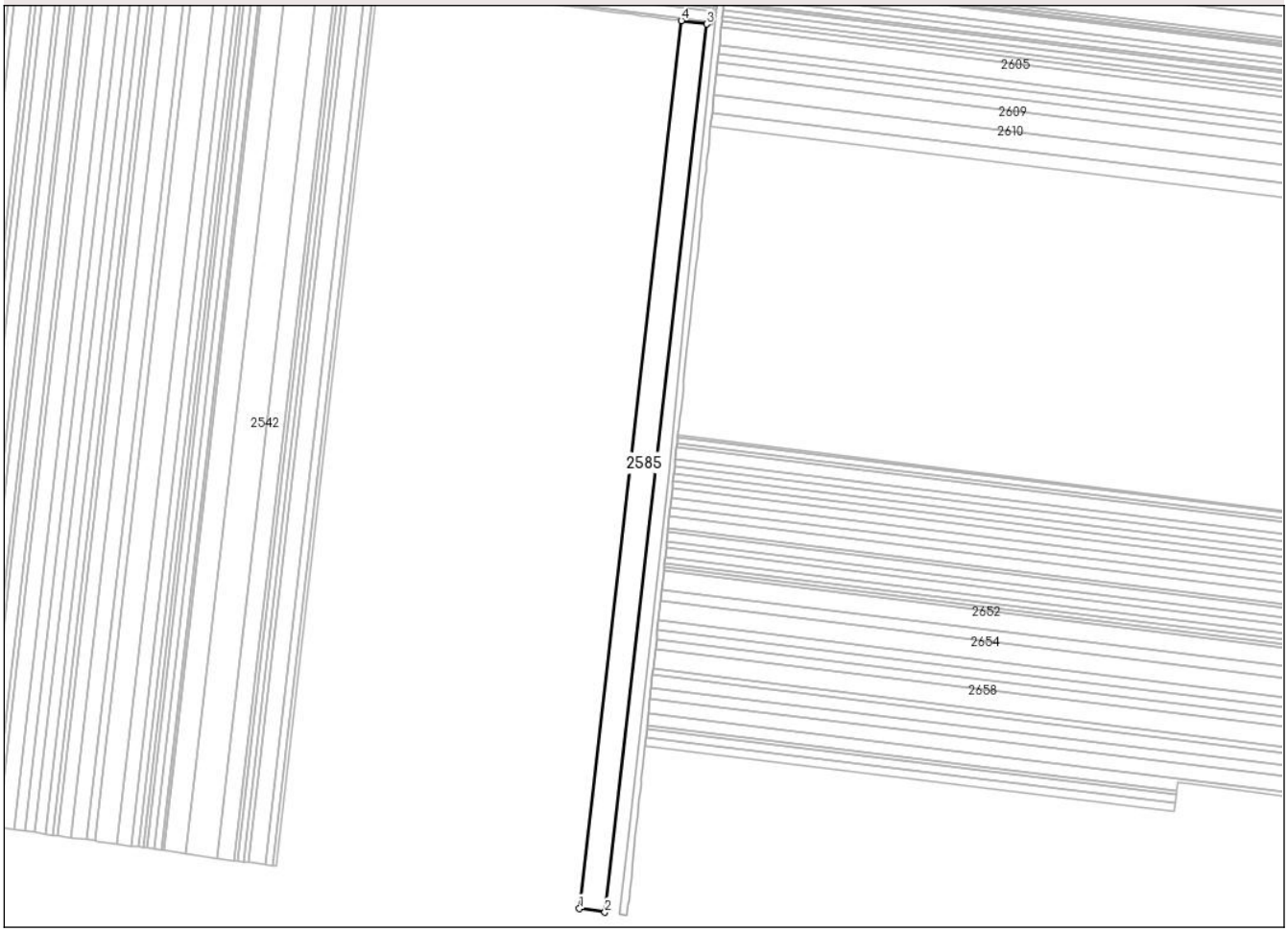
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	609/2	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.191,4 334.633,89	2	683.228,97 334.628,643	37.935
2	683.228,97 334.628,643	3	683.379,115 335.938,719	1318.652
3	683.379,115 335.938,719	4	683.341,5 335.943,579	37.927
4	683.341,5 335.943,579	1	683.191,4 334.633,89	1318.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042518, din 18/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

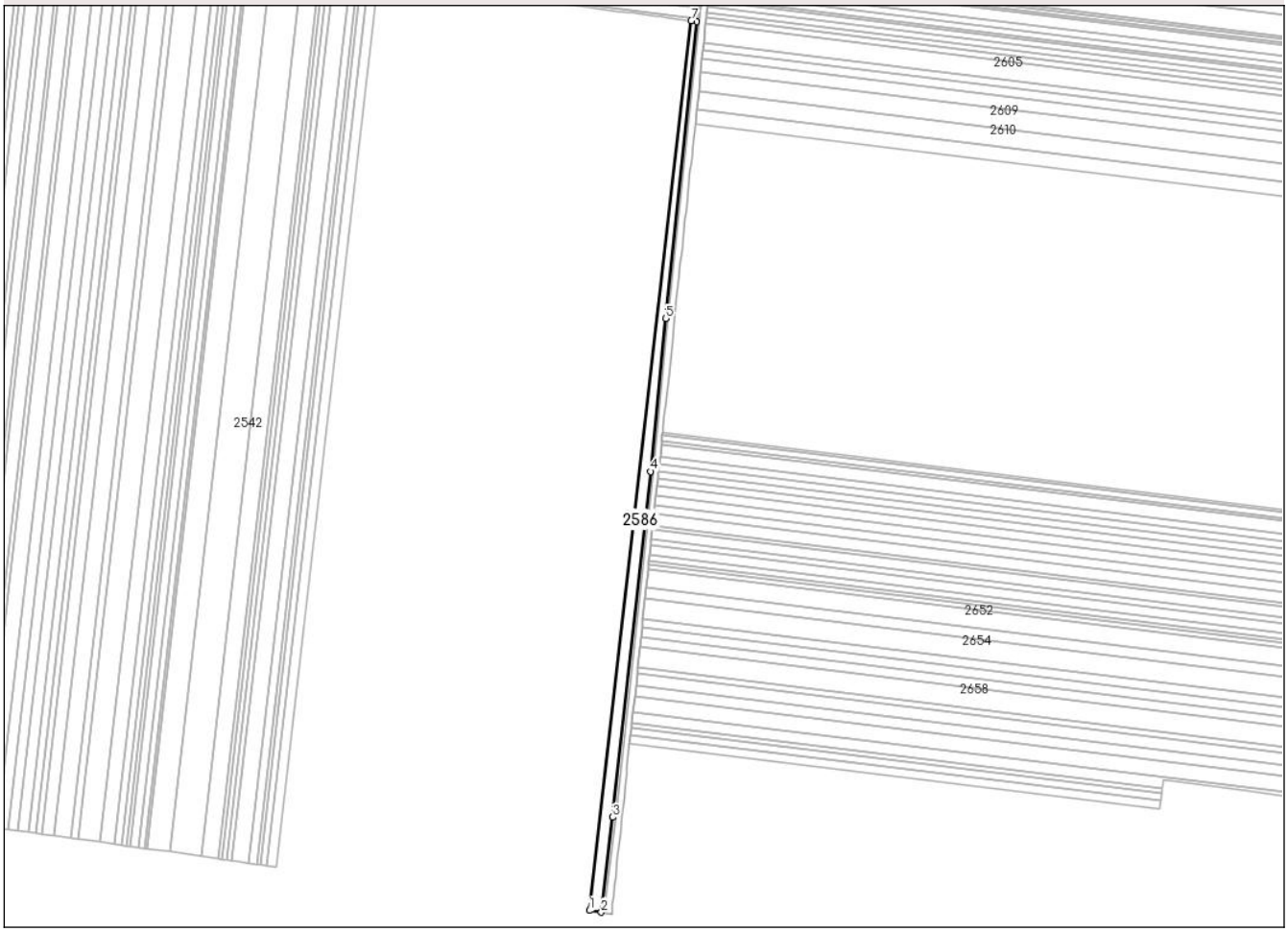
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.400	609/2	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.228,97 334.628,643	2	683.246,639 334.626,175	17.84
2	683.246,639 334.626,175	3	683.263,425 334.765,963	140.792
3	683.263,425 334.765,963	4	683.319,558 335.275,016	512.138
4	683.319,558 335.275,016	5	683.341,544 335.500,342	226.397
5	683.341,544 335.500,342	6	683.387,368 335.937,653	439.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	683.387,368 335.937,653	7	683.379,115 335.938,719	8.321
7	683.379,115 335.938,719	1	683.228,97 334.628,643	1318.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.586 Masurata: 13.488	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul face parte dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27, din 31/07/2019 emis de BIN STUPARU COSTIN MARIAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **HORGHIDAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

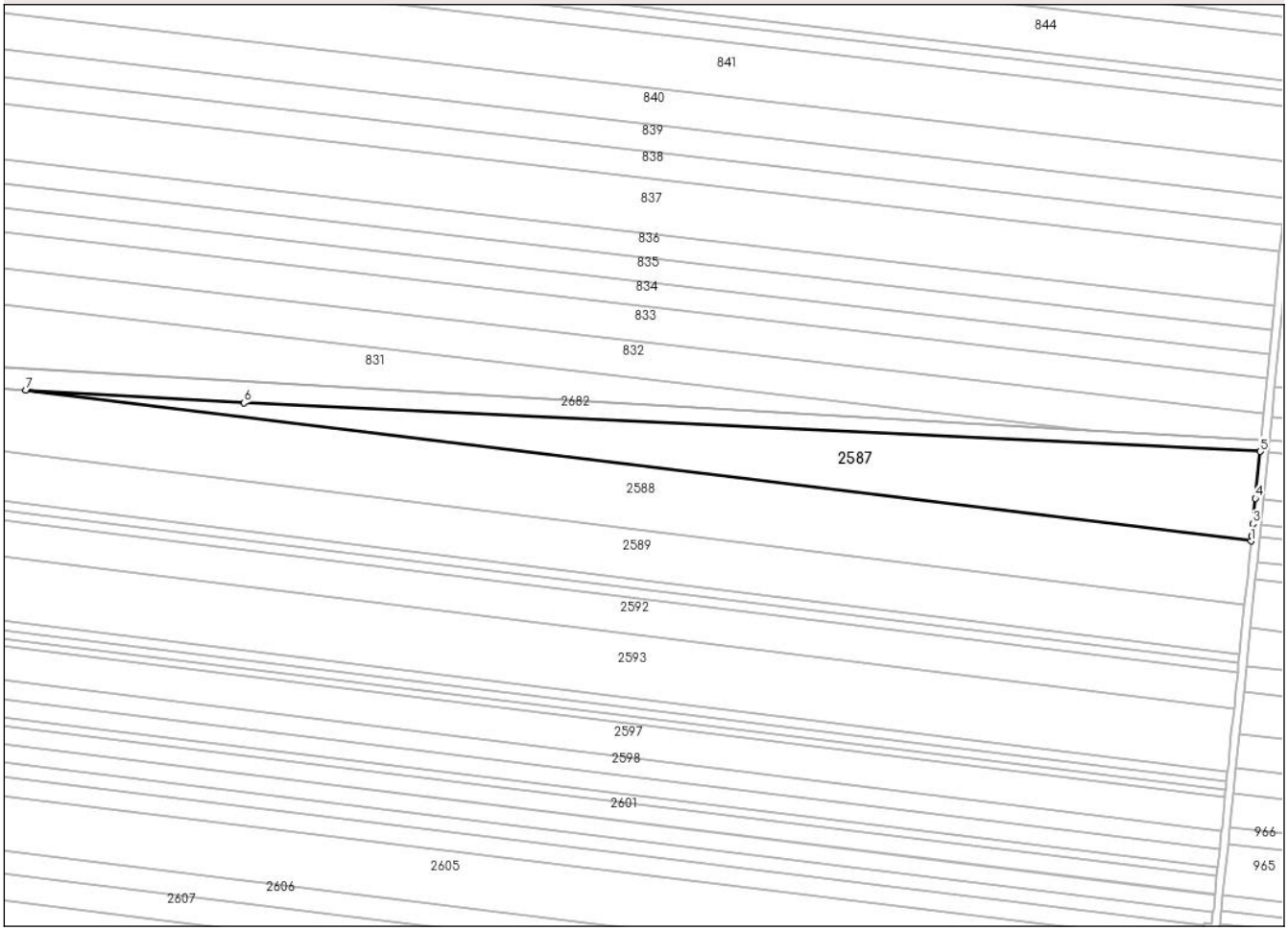
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.586 Masurata: 13.488	Imobilul face parte dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.488	599	33	-	diferenta de suprafata este in nordul canalului. imobilul face parte dintr-o tarla diminuata

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.516,036 335.999,637	2	684.516,306 336.002,276	2.653
2	684.516,306 336.002,276	3	684.516,91 336.008,19	5.944
3	684.516,91 336.008,19	4	684.518,205 336.020,861	12.737
4	684.518,205 336.020,861	5	684.520,602 336.044,307	23.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	684.520,602 336.044,307	6	684.013,983 336.068,481	507.195
6	684.013,983 336.068,481	7	683.905,261 336.074,955	108.914
7	683.905,261 336.074,955	1	684.516,036 335.999,637	615.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 27.500 Masurata: 27.301	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042371, din 27/05/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MIRCEA** 2) **NICOLAE SILVICA** 3) **DINICU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

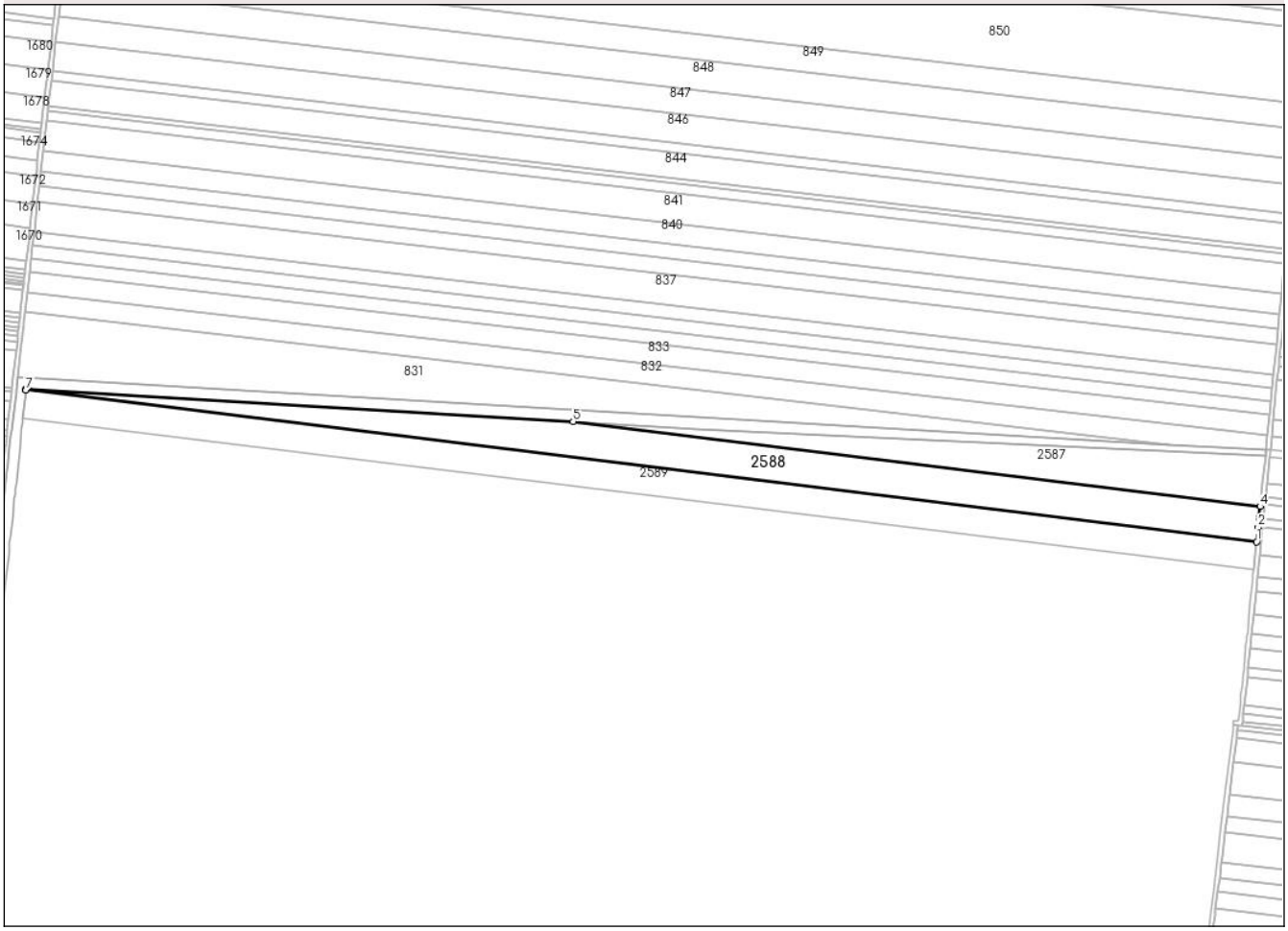
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 27.500 Masurata: 27.301	imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.301	599	34	-	imobilul provine dintr-o tarla diminuata

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.512,826 335.968,228	2	684.514,147 335.981,156	12.996
2	684.514,147 335.981,156	3	684.515,011 335.989,604	8.492
3	684.515,011 335.989,604	4	684.516,036 335.999,637	10.085
4	684.516,036 335.999,637	5	683.905,261 336.074,955	615.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	683.905,261 336.074,955	6	683.418,755 336.103,925	487.368
6	683.418,755 336.103,925	7	683.418,674 336.103,154	0.775
7	683.418,674 336.103,154	1	684.512,826 335.968,228	1102.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20029	27.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44262 / 08/12/2009		
Act Notarial nr. 4804, din 07/12/2009 emis de BNP SAVA DOINA (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU MIHAI - IONUT**, casatorit cu 2) **NEDELCU OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

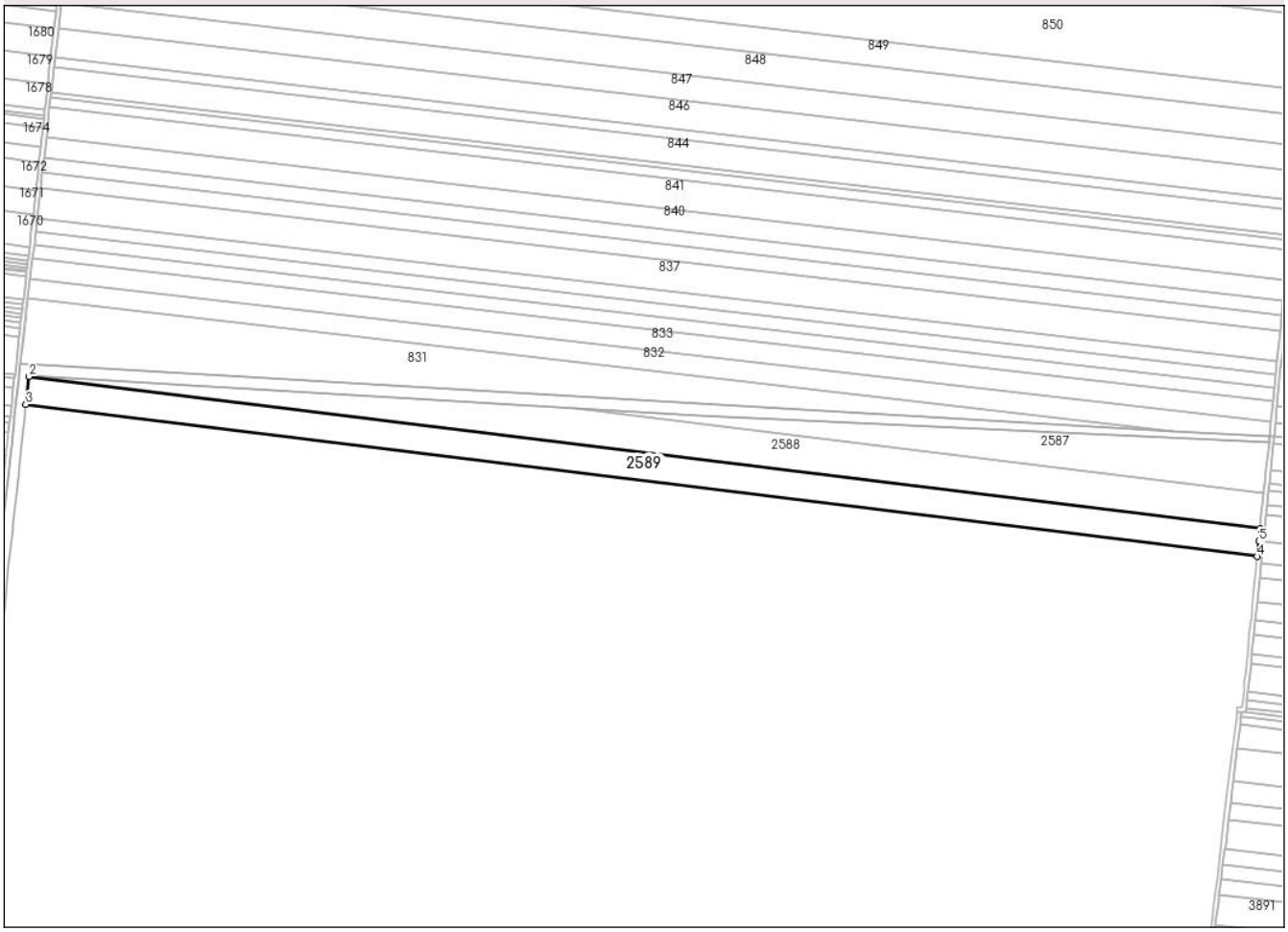
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20029	27.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.500	599	34 PARTIAL	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.512,826 335.968,228	2	683.418,674 336.103,154	1102.44
2	683.418,674 336.103,154	3	683.416,044 336.078,345	24.947
3	683.416,044 336.078,345	4	684.510,289 335.943,408	1102.534
4	684.510,289 335.943,408	5	684.511,648 335.956,708	13.369
5	684.511,648 335.956,708	1	684.512,826 335.968,228	11.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20777	5.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34304 / 26/05/2014		
Act Administrativ nr. 38097, din 02/11/1978 emis de CONSILIUL POPULAR AL SECTORULUI 1 BUCURESTI (act notarial nr. 1280/23-05-2014 emis de SAVA DOINA;);		
B2	se noteaza starea civila a proprietarului DIDITA VICTORIA, de la B1, ca fiind casatorita cu DIDITA DORU.	A1
104982 / 25/09/2019		
Act Notarial nr. 1622, din 24/09/2019 emis de Sava Doina (act notarial nr 1623 din 24.09.2019, emis de Sava Doina);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ILEANA MONICA** 2) **GHEORGHE GABRIEL**, soti	
B5	Se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniu de afectatiune al ,,GHEORGHE ILEANA MONICA INTREPRINDERE INDIVIDUALA"	A1
B6	deodata cu inscrierea de sub C1, se noteaza interdictia de instrainare a imobilului pe toata durata rambursarii creditului si la mai putin de 5 ani de la momentul tranzactiei, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, amenajare,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA, CIF: 5439903, IN CALITATE DE COCREDITOR, PROPORTIONAL CU PROCENTUL DE GARANTARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
104982 / 25/09/2019		
Act Notarial nr. 1623, din 24/09/2019 emis de Sava Doina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:285000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA, CIF: 5439903, IN CALITATE DE COCREDITOR, PROPORTIONAL CU PROCENTUL DE GARANTARE**, CIF:9999999999999	

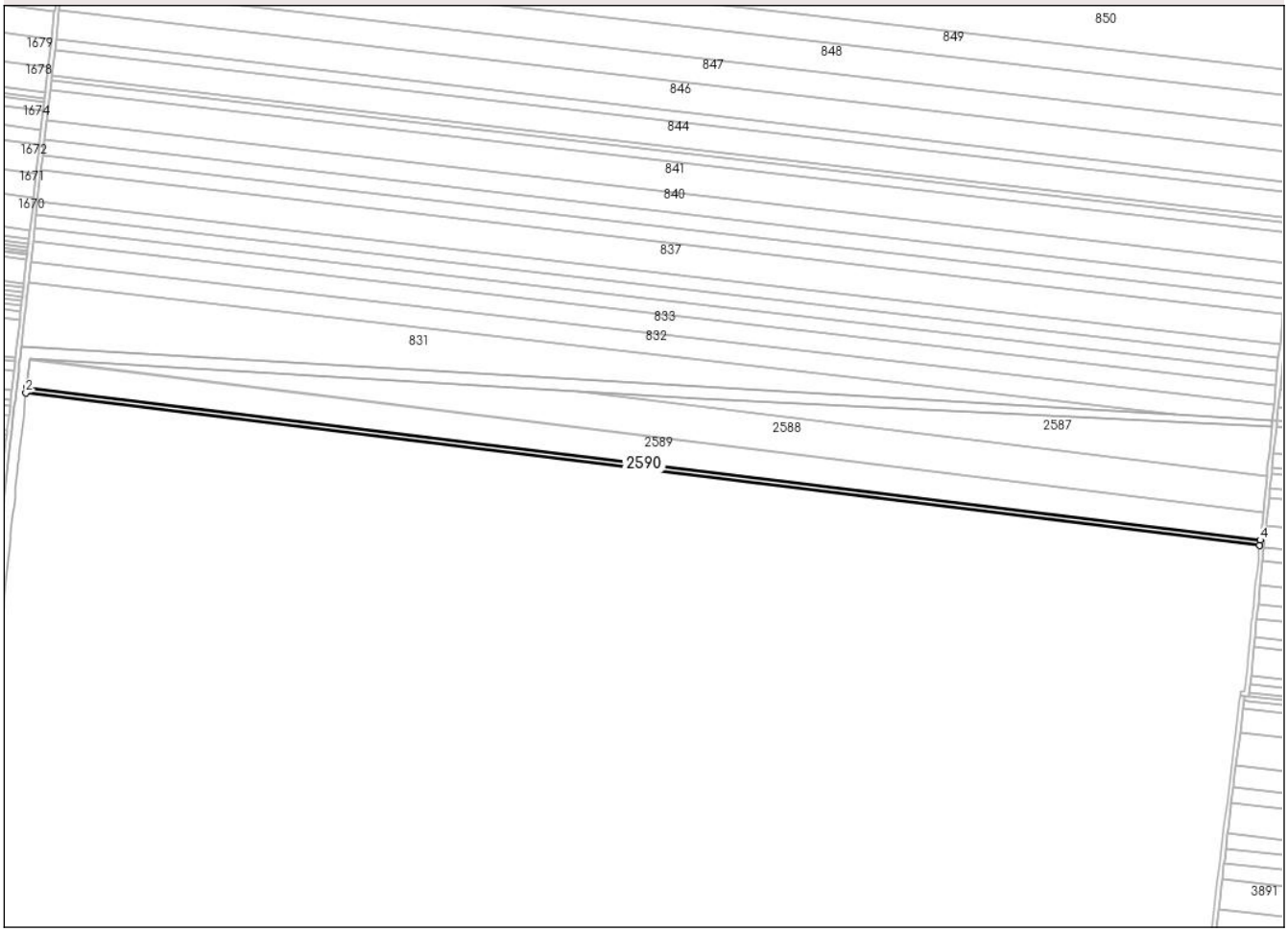
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20777	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	599	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.416,044 336.078,345	2	683.415,566 336.073,835	4.536
2	683.415,566 336.073,835	3	684.509,828 335.938,895	1102.551
3	684.509,828 335.938,895	4	684.510,289 335.943,408	4.536
4	684.510,289 335.943,408	1	683.416,044 336.078,345	1102.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26089	5.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3396 / 17/01/2024		
Act Notarial nr. 70, din 16/01/2024 emis de Sava Doina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC RELAGRIS SRL**, CIF:6514710	
11893 / 02/02/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 02/02/2024 emis de Sava Doina;		
B4	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in incheierea 3396/2024 si in prezenta carte funciara cu privire la tarif	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

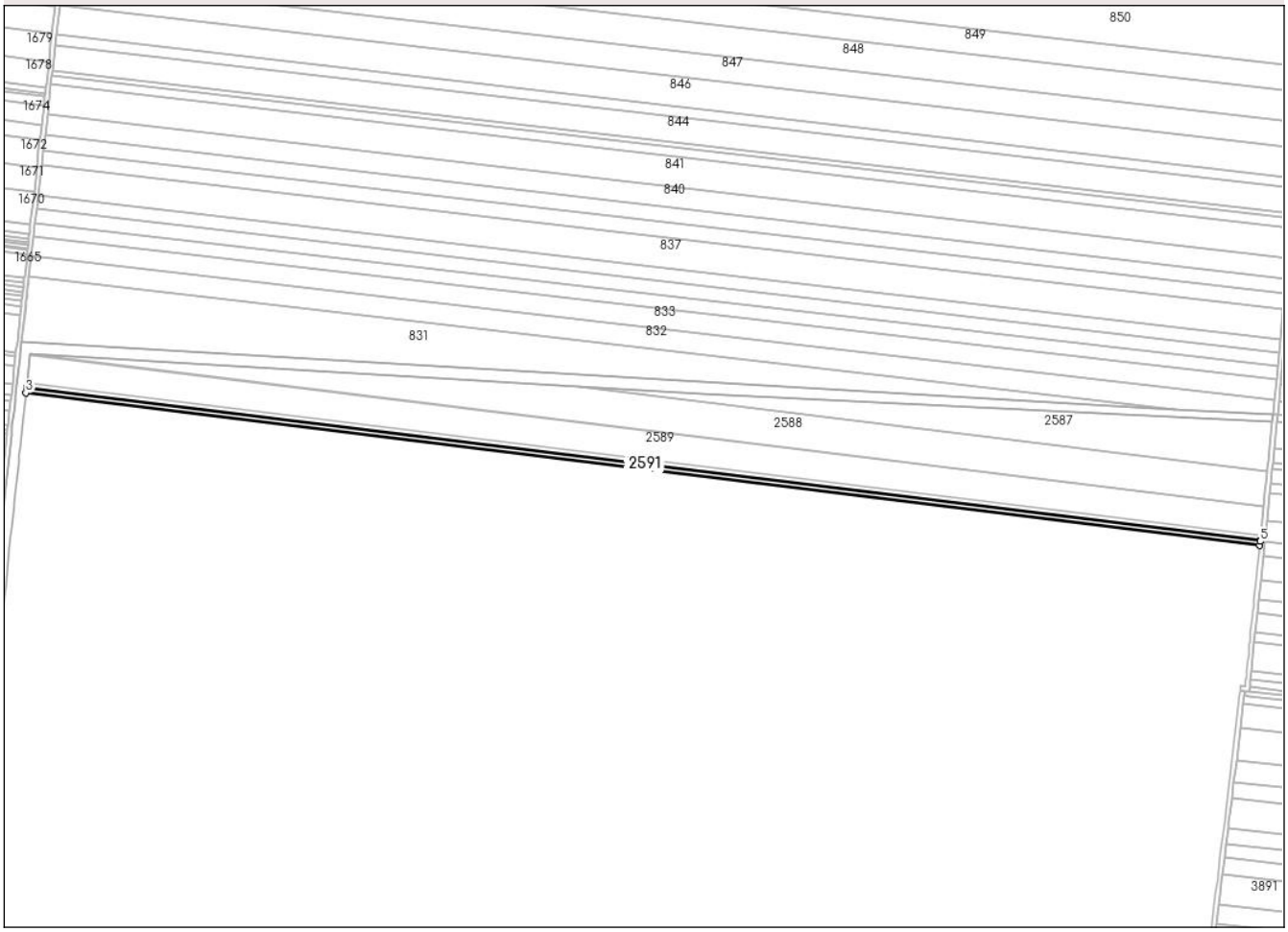
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26089	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	599	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.509,828 335.938,895	2	683.415,566 336.073,835	1102.551
2	683.415,566 336.073,835	3	683.415,088 336.069,325	4.536
3	683.415,088 336.069,325	4	684.509,367 335.934,383	1102.567
4	684.509,367 335.934,383	5	684.509,705 335.937,696	3.33
5	684.509,705 335.937,696	1	684.509,828 335.938,895	1.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20200	20.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47098 / 11/11/2010		
Act Notarial nr. 4472, din 09/11/2010 emis de BNP SAVA DOINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	
4789 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 69, din 18/01/2023 emis de Paun Mariana;		
B9	Se radiaza inscrierea de la B8.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4789 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 69, din 18/01/2023 emis de Paun Mariana;		
C2	Se radiaza inscrierea de la C1.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

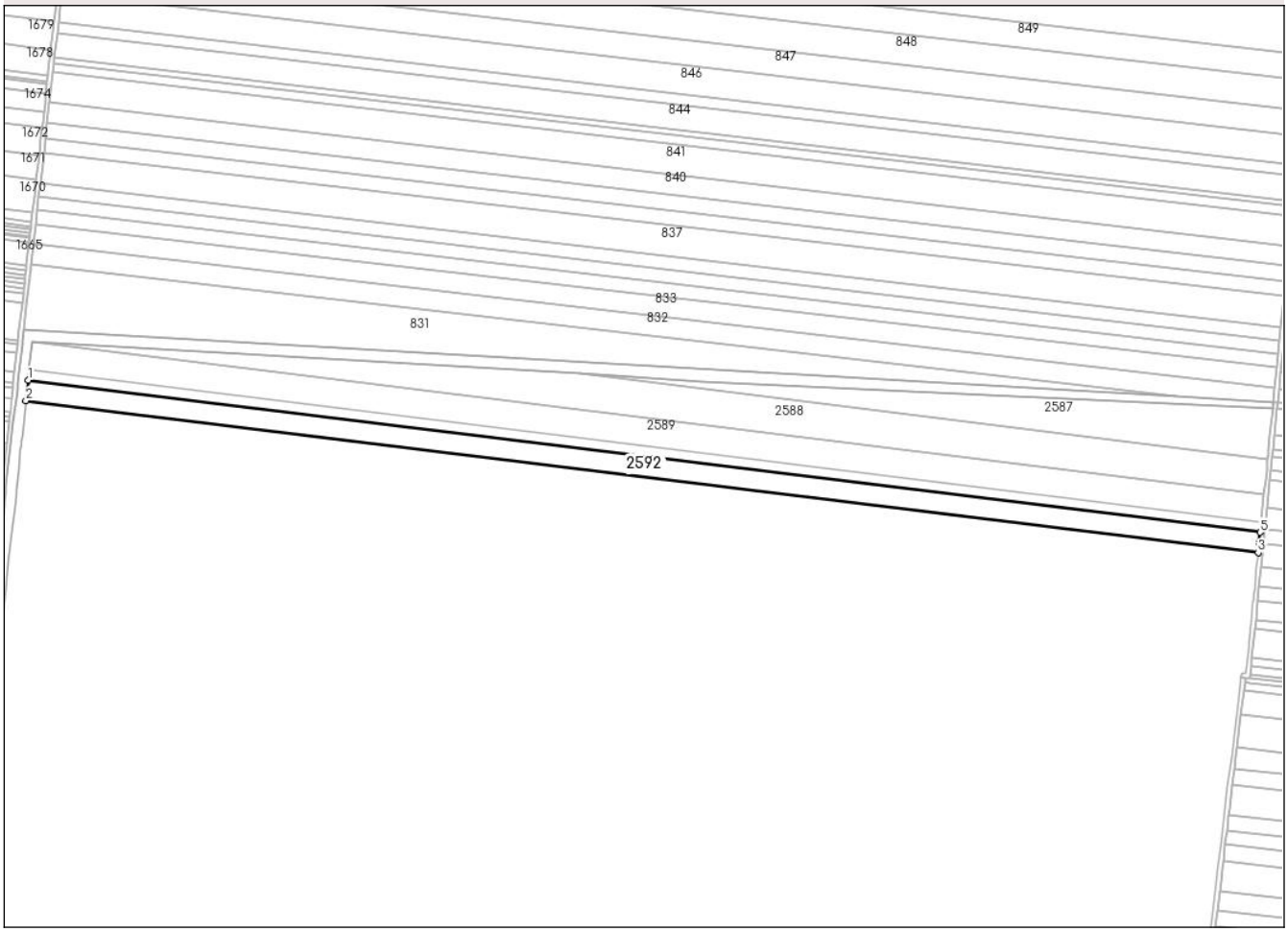
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20200	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	599	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.415,088 336.069,325	2	683.413,176 336.051,284	18.142
2	683.413,176 336.051,284	3	684.507,522 335.916,334	1102.635
3	684.507,522 335.916,334	4	684.508,41 335.925,02	8.731
4	684.508,41 335.925,02	5	684.509,367 335.934,383	9.412
5	684.509,367 335.934,383	1	683.415,088 336.069,325	1102.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 35.299 Masurata: 35.044	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 79, din 19/03/1996 emis de BNP MARIA STUPARU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **BADEA ZOIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **MITEA NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **MITEA AUREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/7	A1
	1) **MIHALA ELENA** 2) **OPRESCU VASILICA**	
Act Notarial nr. 89, din 19/06/2001 emis de BNP MIHALACHE NICOLETA GABRIELA (certificat de mostenitor);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14	A1
	1) **MINCU VICTORIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/14	A1
	1) **MARC ELENA**	
Act Notarial nr. 60, din 18/06/2014 emis de BIN GHEORGHEVICI ELENA DENIS (certificat de mostenitor);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/56	A1
	1) **PETRICA MARIN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/56	A1
	1) **PETRICA IONEL**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/56	A1
	1) **PETRICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

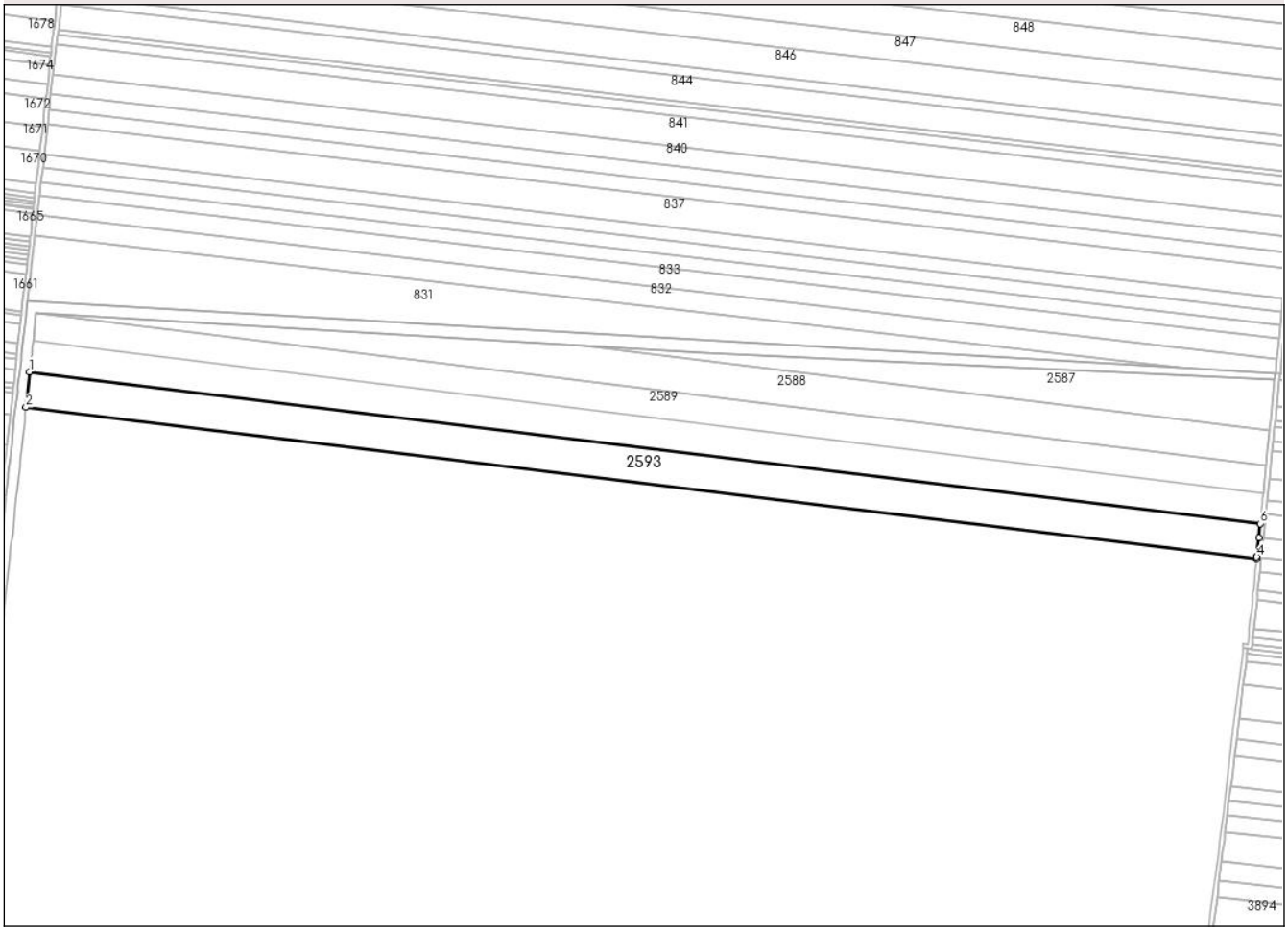
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 35.299 Masurata: 35.044	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.044	599	38	-	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.413,176 336.051,284	2	683.409,826 336.019,676	31.785
2	683.409,826 336.019,676	3	684.504,29 335.884,712	1102.754
3	684.504,29 335.884,712	4	684.504,523 335.886,989	2.289
4	684.504,523 335.886,989	5	684.506,251 335.903,892	16.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	684.506,251 335.903,892	6	684.507,522 335.916,334	12.506
6	684.507,522 335.916,334	1	683.413,176 336.051,284	1102.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25462	5.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13559 / 07/02/2024		
Act Notarial nr. 62, din 06/02/2024 emis de Vasilescu Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ELISABETA**, casatorita cu 2) **GRIGORE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

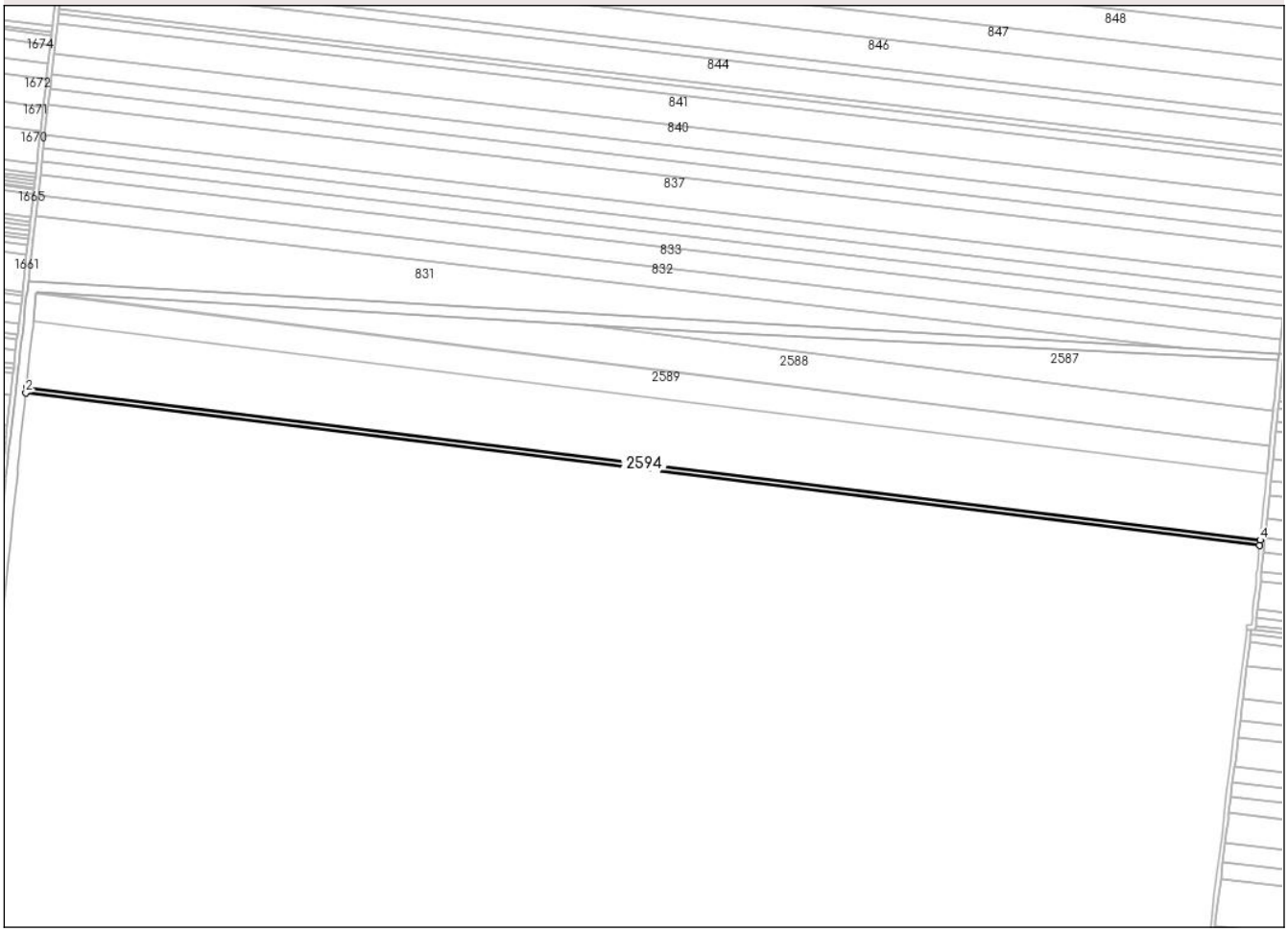
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25462	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	599	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.409,826 336.019,676	2	683.409,348 336.015,167	4.535
2	683.409,348 336.015,167	3	684.503,829 335.880,2	1102.771
3	684.503,829 335.880,2	4	684.504,29 335.884,712	4.535
4	684.504,29 335.884,712	1	683.409,826 336.019,676	1102.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22245	5.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97603 / 04/12/2017		
Act Notarial nr. 2794, din 04/12/2017 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA SELENA SPEDITION SRL**, CIF:27488176	
B4	Se radiaza promisiunea de vanzare inscrisa la B2 in baza incheierii nr. 65084/2017	A1
164037 / 02/12/2024		
Act Notarial nr. 3497, din 02/12/2024 emis de Dumitrache Gheorghe;		
B5	se noteaza interdictia de instrainare, grevare,	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13998 / 19/02/2018		
Act Notarial nr. 395, din 19/02/2018 emis de Dumitrache Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:444470 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:9999999999999	
28029 / 11/03/2020		
Act Notarial nr. 664, din 10/03/2020 emis de Dumitrache Gheorghe;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:656590 RON, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **Agricover Credit IFN SA,**, CIF:9999999999999	
14368 / 08/02/2024		
Act Notarial nr. 424, din 07/02/2024 emis de Dumitrache Gheorghe;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1515350 RONcelelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:9999999999999	
164037 / 02/12/2024		
Act Notarial nr. 3497, din 02/12/2024 emis de Dumitrache Gheorghe;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:353850 RONsi celelalte obligatii aferente creditului,	A1
	1) **AGRICOVER CREDIT IFN SA**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

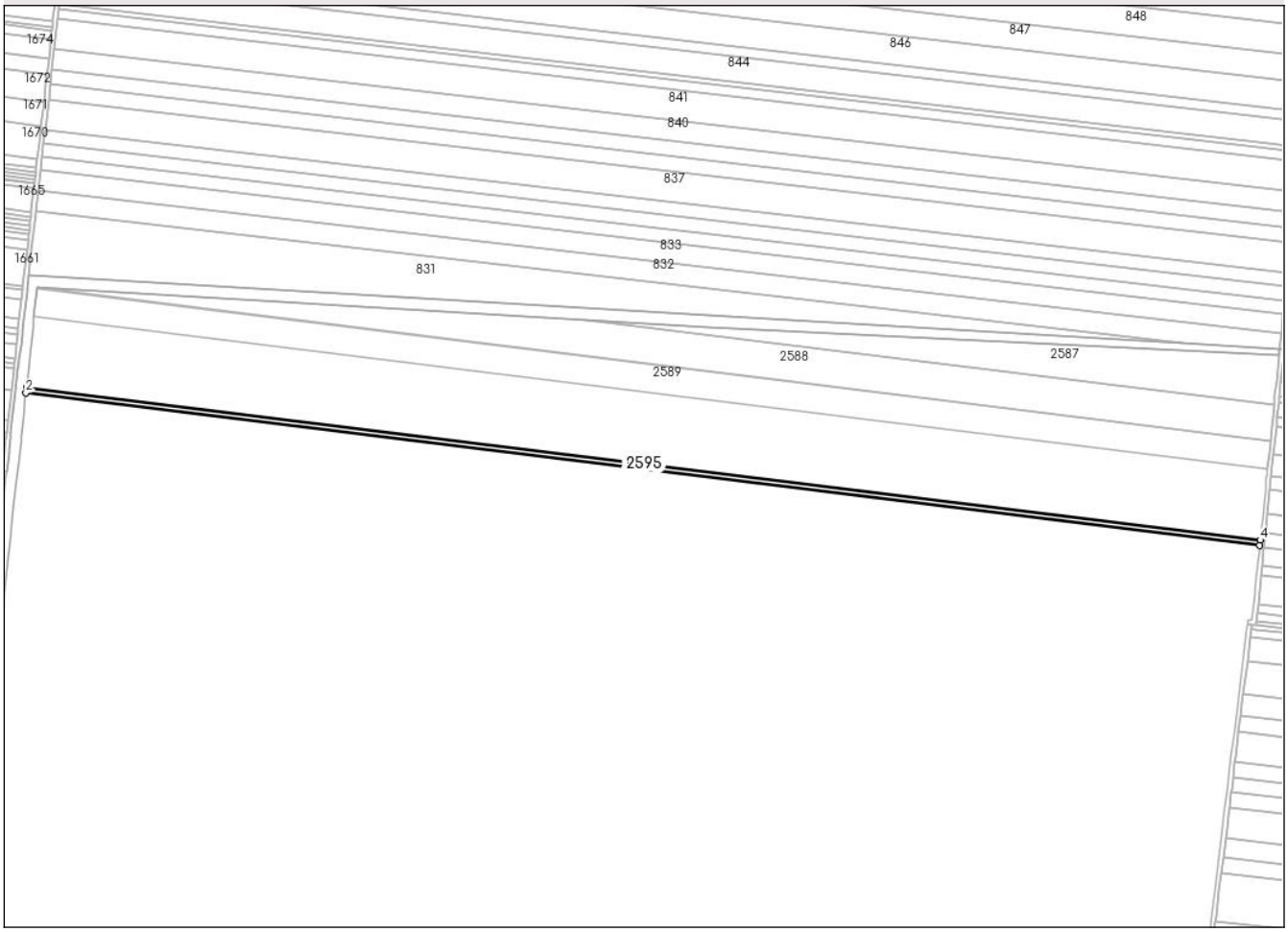
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22245	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	599	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.409,348 336.015,167	2	683.408,87 336.010,657	4.535
2	683.408,87 336.010,657	3	684.503,368 335.875,689	1102.788
3	684.503,368 335.875,689	4	684.503,829 335.880,2	4.535
4	684.503,829 335.880,2	1	683.409,348 336.015,167	1102.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.596 Masurata: 3.570	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042627, din 21/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIRLOG ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

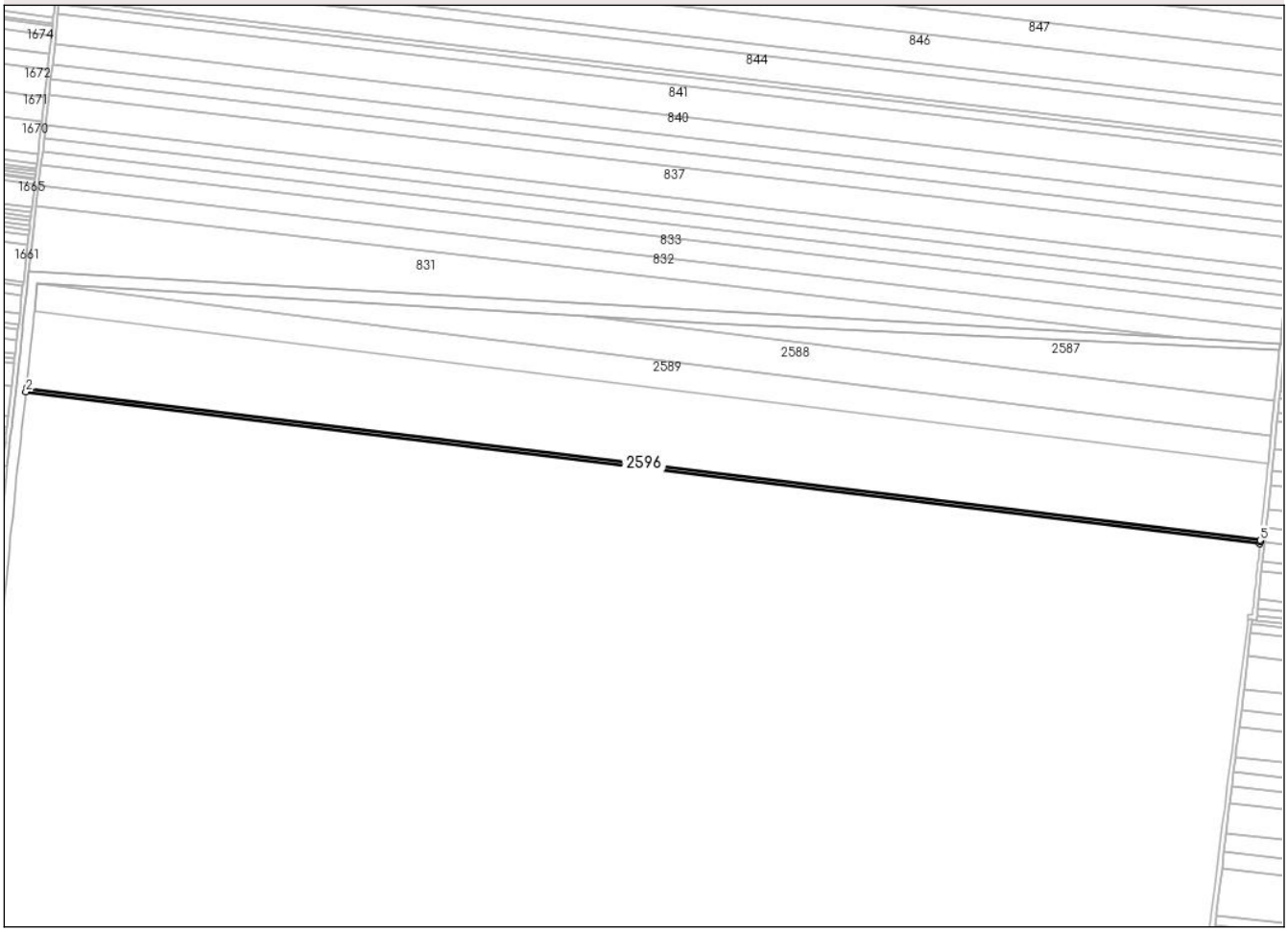
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.596 Masurata: 3.570	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.570	599	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.408,87 336.010,657	2	683.408,529 336.007,438	3.238
2	683.408,529 336.007,438	3	684.503,039 335.872,467	1102.8
3	684.503,039 335.872,467	4	684.503,227 335.874,311	1.853
4	684.503,227 335.874,311	5	684.503,368 335.875,689	1.385
5	684.503,368 335.875,689	1	683.408,87 336.010,657	1102.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22080	19.030	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60787 / 07/09/2016		
Act Notarial nr. 2455, din 07/09/2016 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOAGA IULIA**, casatorita cu 2) **GOAGA CALIN SORIN**	
B4	Se radiaza promisiunea de vanzare cumparare inscrisa in RTI sub nr. 91282/13.11.2015, sub B2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

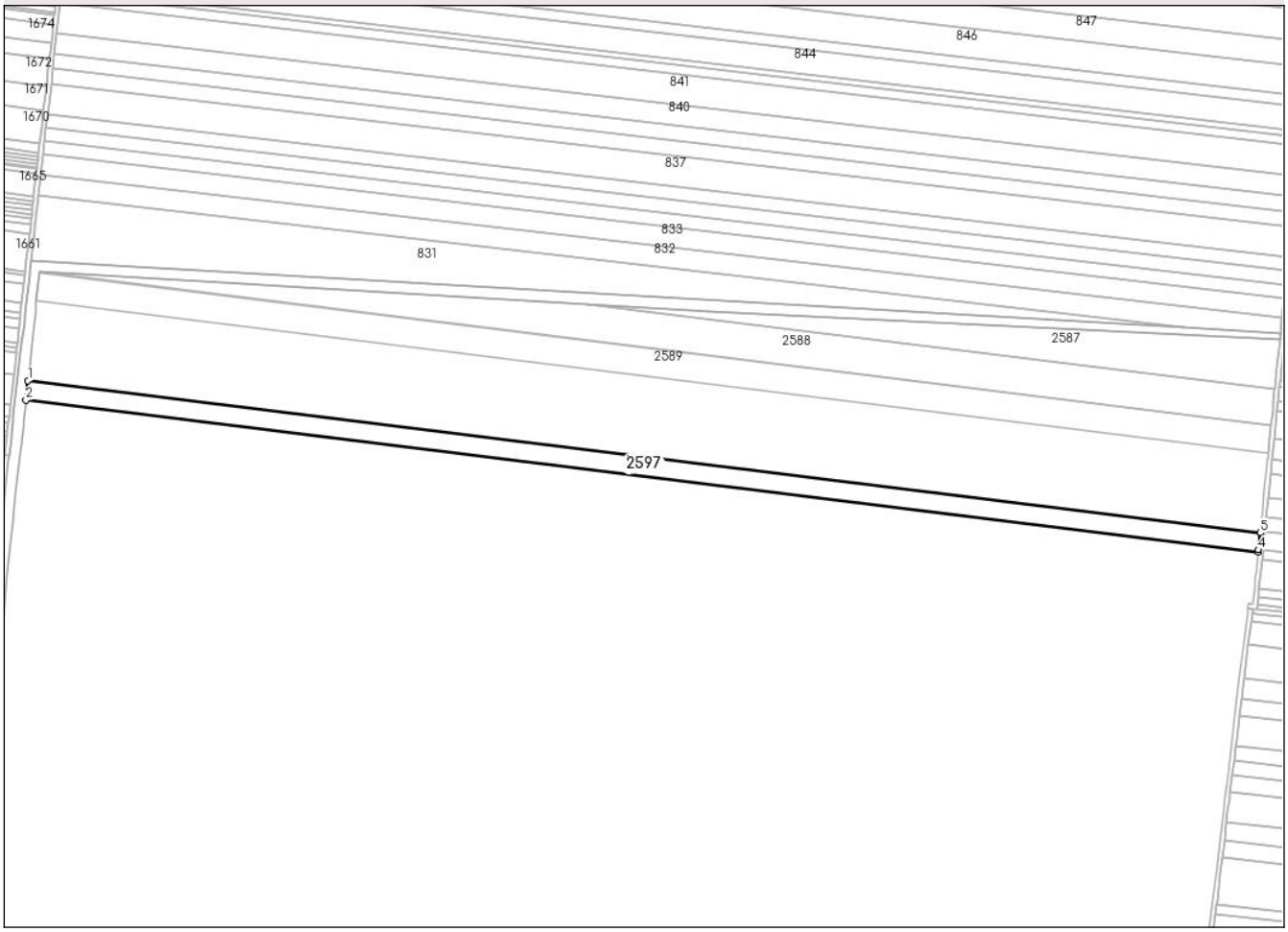
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22080	19.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.030	599	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.408,529 336.007,438	2	683.406,71 335.990,276	17.258
2	683.406,71 335.990,276	3	684.501,284 335.855,298	1102.865
3	684.501,284 335.855,298	4	684.501,499 335.857,405	2.118
4	684.501,499 335.857,405	5	684.503,039 335.872,467	15.141
5	684.503,039 335.872,467	1	683.408,529 336.007,438	1102.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20120	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26717 / 01/07/2010		
Act Notarial nr. 2494, din 30/06/2010 emis de BNP SAVA DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

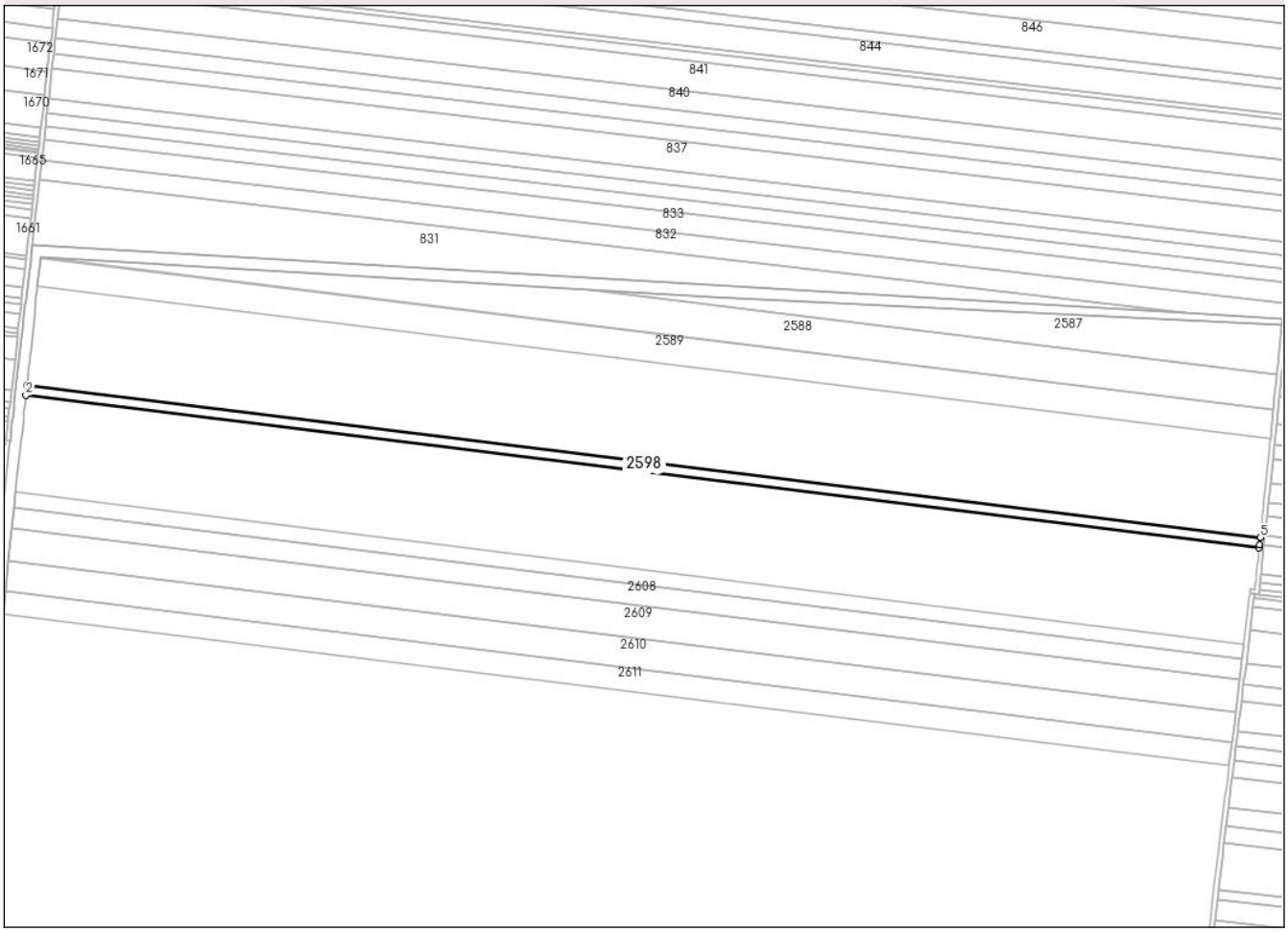
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20120	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	599	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.406,71 335.990,276	2	683.405,754 335.981,258	9.069
2	683.405,754 335.981,258	3	684.500,362 335.846,275	1102.899
3	684.500,362 335.846,275	4	684.500,635 335.848,952	2.69
4	684.500,635 335.848,952	5	684.501,284 335.855,298	6.379
5	684.501,284 335.855,298	1	683.406,71 335.990,276	1102.865

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23669	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102858 / 18/10/2022		
Act Notarial nr. 1639, din 17/10/2022 emis de Paun Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23669 a imobilului cu numarul cadastral 23669 / UAT Ciulnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23648 inscris in cartea funciara 23648;	A1
B4	Se radiaza din oficiu inscrierea de la B3.	A1
102861 / 18/10/2022		
Act Notarial nr. 1640, din 17/10/2022 emis de Paun Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICHITA PAULA-FLORICA**, casatorita cu 2) **NICHITA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

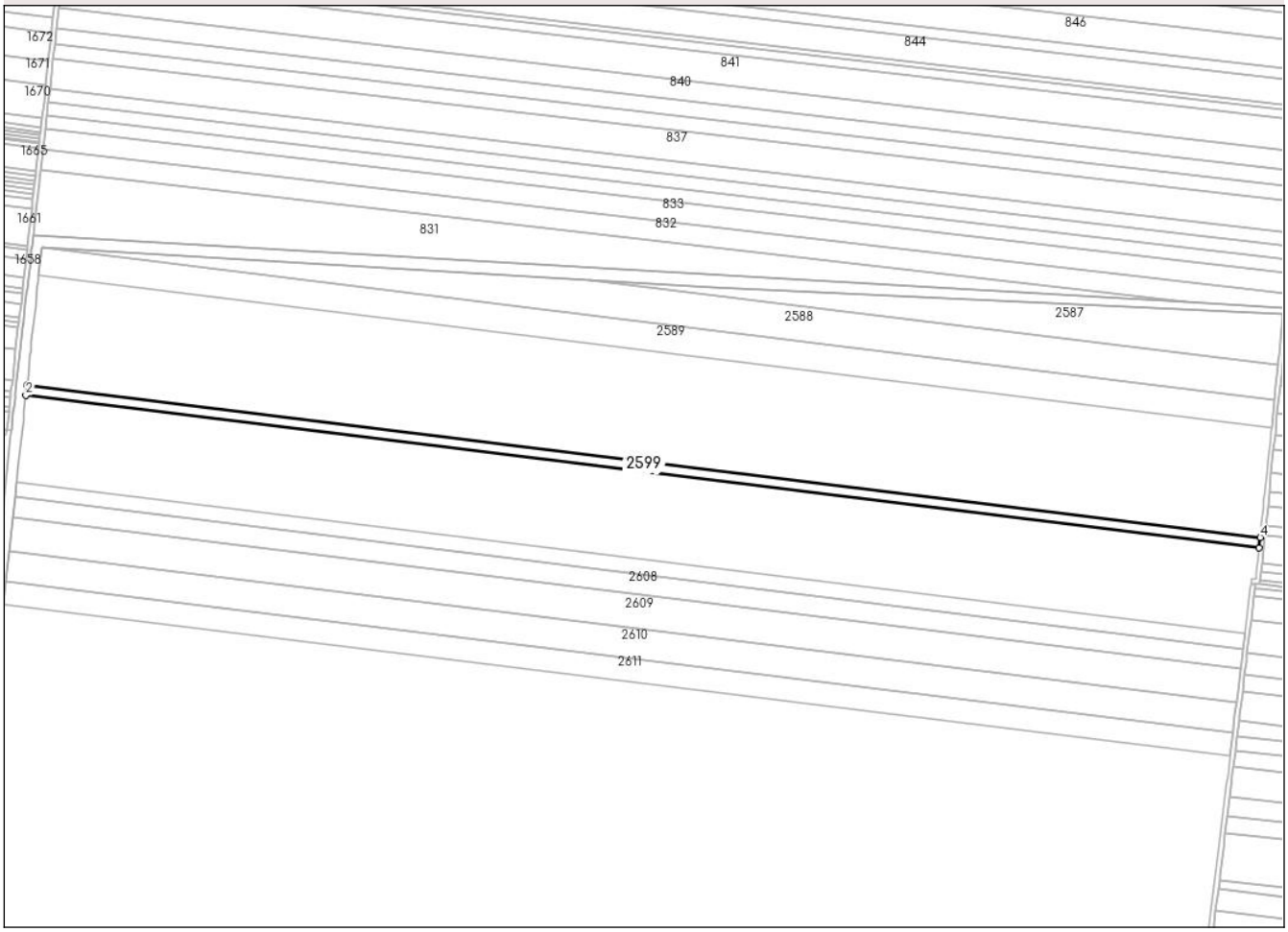
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23669	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	599	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.405,754 335.981,258	2	683.404,798 335.972,24	9.068
2	683.404,798 335.972,24	3	684.499,44 335.837,254	1102.933
3	684.499,44 335.837,254	4	684.500,362 335.846,275	9.069
4	684.500,362 335.846,275	1	683.405,754 335.981,258	1102.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23670	4.826	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102858 / 18/10/2022		
Act Notarial nr. 1639, din 17/10/2022 emis de Paun Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 23670 a imobilului cu numarul cadastral 23670 / UAT Ciulnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23648 inscris in cartea funciara 23648;	A1
Act Administrativ nr. 042634/12887, din 22/12/1993 emis de COMISIA JUD IALOMITA (act administrativ nr 184 din 21.03.2022, emis de PRIMARIA CIULNITA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITRACHE ZAMFIREL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 23648/Ciulnita, inscrisa prin incheierea nr. 29353 din 24/03/2022;	
Act Notarial nr. 1639, din 17/10/2022 emis de Paun Mariana;		
B4	Se radiaza din oficiu inscrierea de la B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

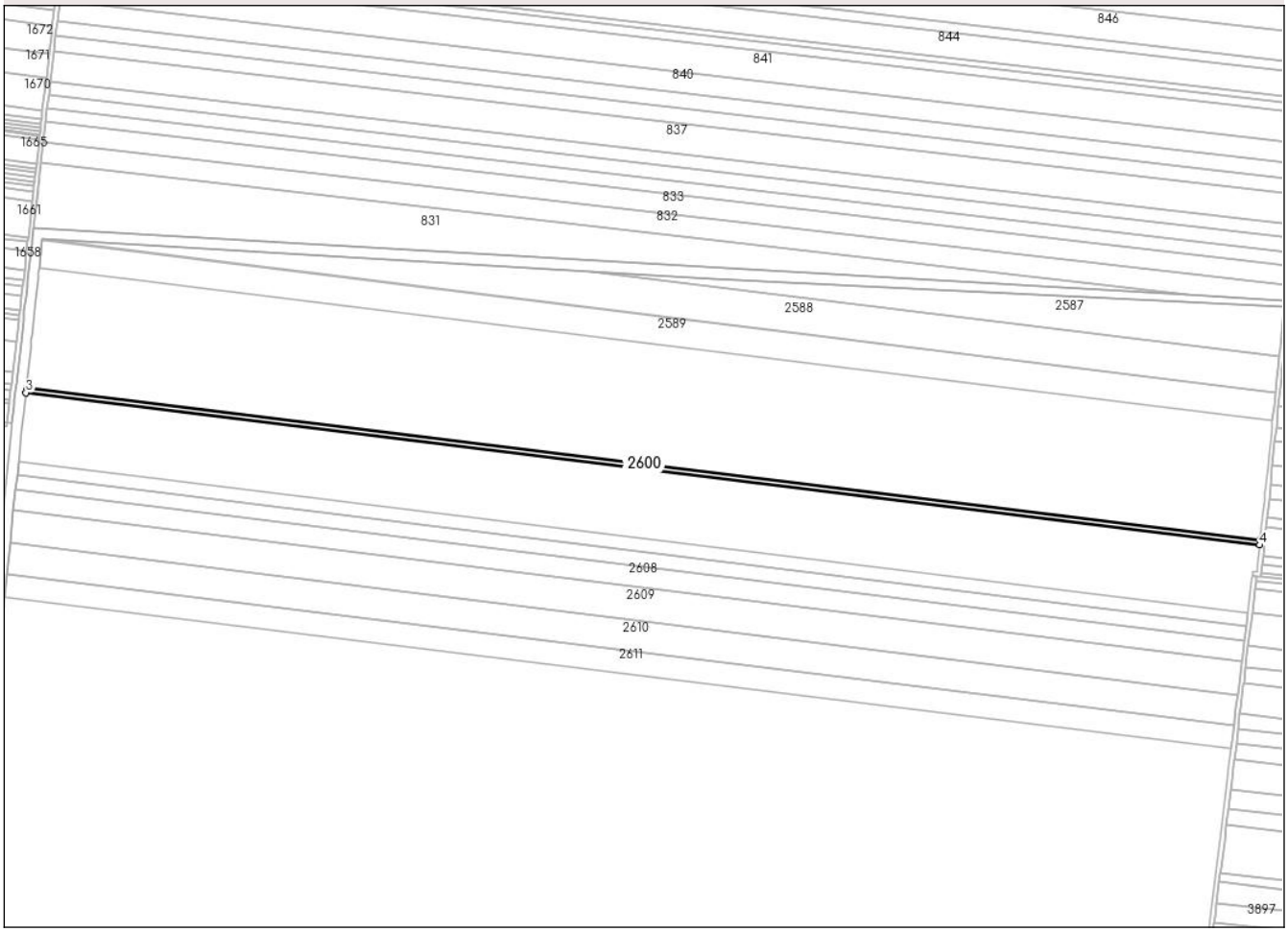
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23670	4.826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.826	599	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.499,44 335.837,254	2	683.404,798 335.972,24	1102.933
2	683.404,798 335.972,24	3	683.404,337 335.967,888	4.376
3	683.404,337 335.967,888	4	684.498,995 335.832,9	1102.949
4	684.498,995 335.832,9	1	684.499,44 335.837,254	4.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.928	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042930, din 27/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITRACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

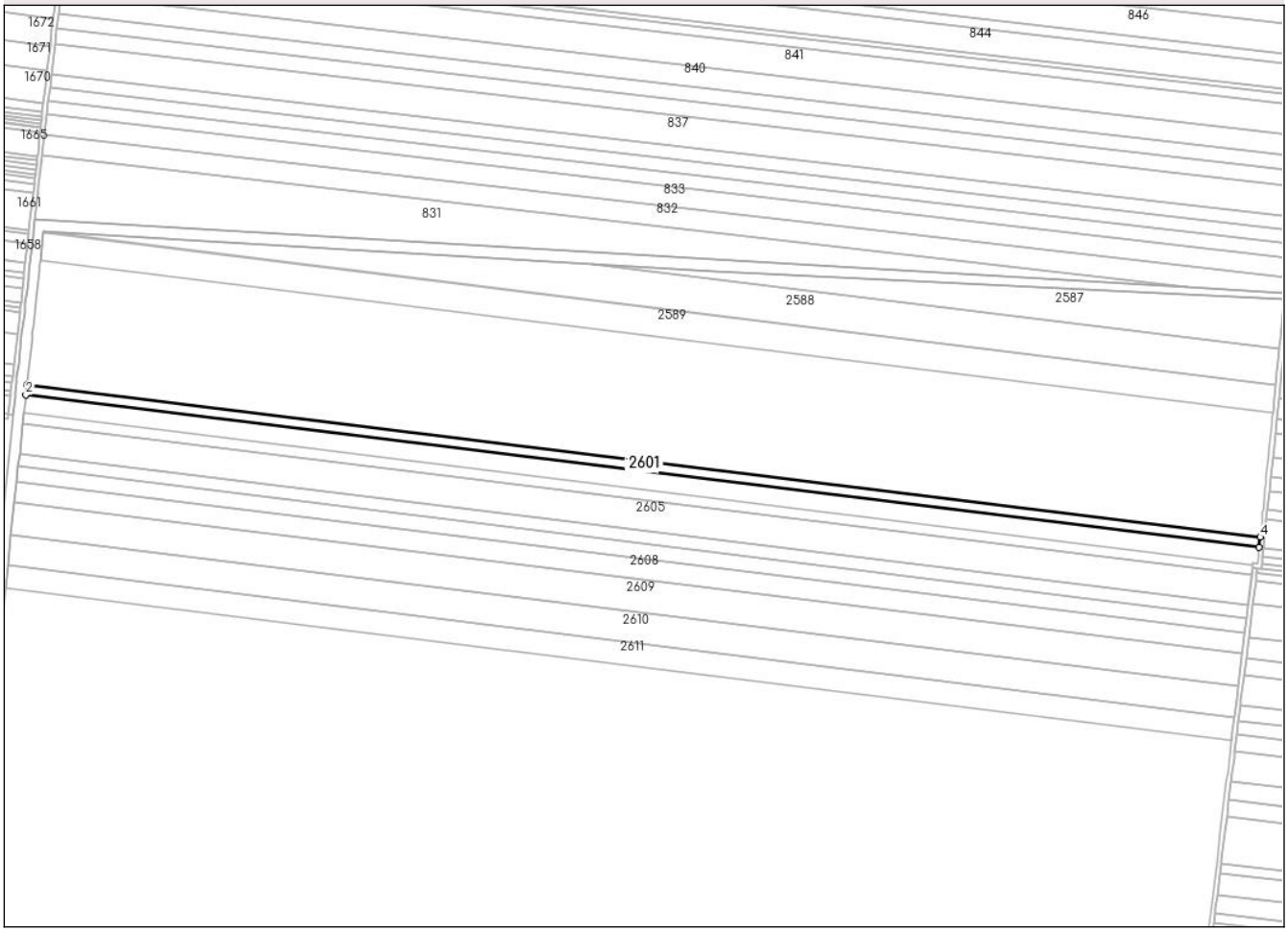
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.928	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.928	599	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.404,337 335.967,888	2	683.403,388 335.958,936	9.002
2	683.403,388 335.958,936	3	684.498,08 335.823,943	1102.983
3	684.498,08 335.823,943	4	684.498,995 335.832,9	9.003
4	684.498,995 335.832,9	1	683.404,337 335.967,888	1102.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20183	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45868 / 05/11/2010		
Act Notarial nr. 4400, din 04/11/2010 emis de BNP SAVA DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	
4783 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 69, din 18/01/2023 emis de Paun Mariana;		
B4	se radiaza inscrierea de la B3	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4783 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 69, din 18/01/2023 emis de Paun Mariana;		
C2	se radiaza inscrierea de la C1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

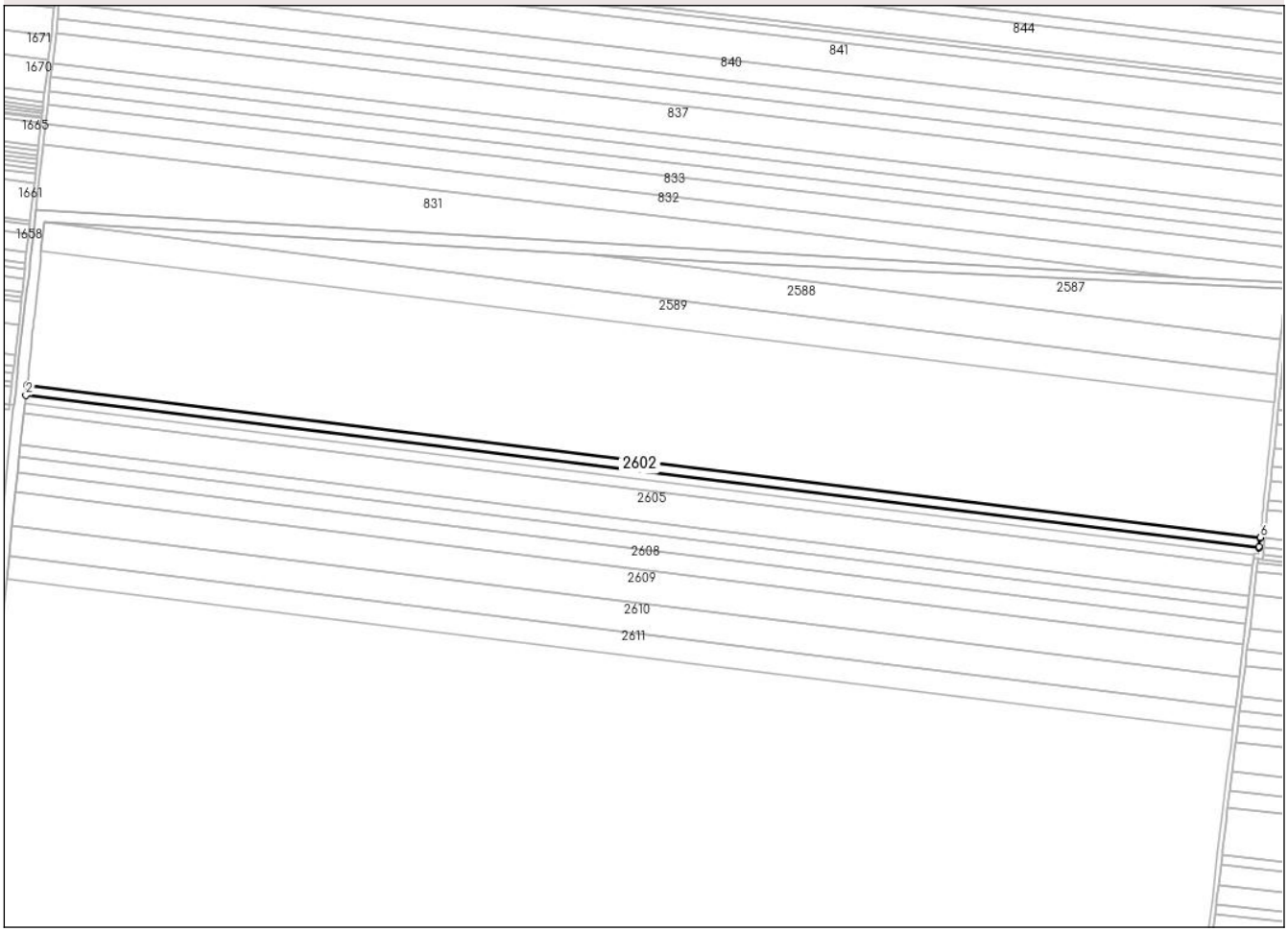
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20183	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	599	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.403,388 335.958,936	2	683.402,433 335.949,919	9.068
2	683.402,433 335.949,919	3	684.497,158 335.814,922	1103.017
3	684.497,158 335.814,922	4	684.497,266 335.815,98	1.064
4	684.497,266 335.815,98	5	684.498,043 335.823,59	7.649
5	684.498,043 335.823,59	6	684.498,08 335.823,943	0.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	684.498,08 335.823,943	1	683.403,388 335.958,936	1102.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22133	8.003	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88065 / 12/12/2016		
Act Notarial nr. 1225, din 09/12/2016 emis de MARIN NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	
B3	se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

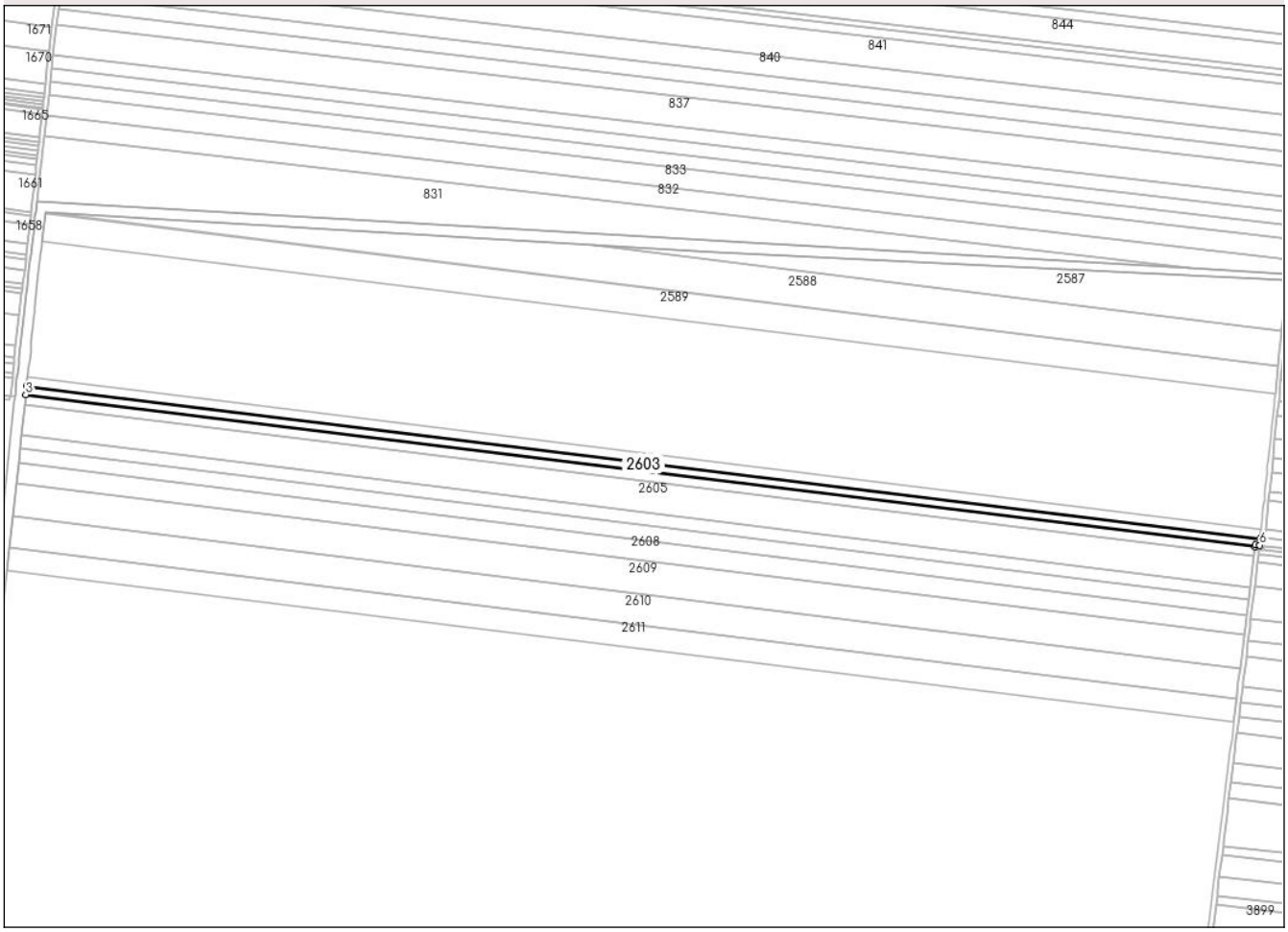
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22133	8.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.003	599	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.497,158 335.814,922	2	683.402,433 335.949,919	1103.017
2	683.402,433 335.949,919	3	683.401,667 335.942,698	7.262
3	683.401,667 335.942,698	4	684.492,504 335.808,18	1099.1
4	684.492,504 335.808,18	5	684.492,592 335.809,596	1.418
5	684.492,592 335.809,596	6	684.496,571 335.809,187	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	684.496,571 335.809,187	1	684.497,158 335.814,922	5.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.928	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042846, din 20/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

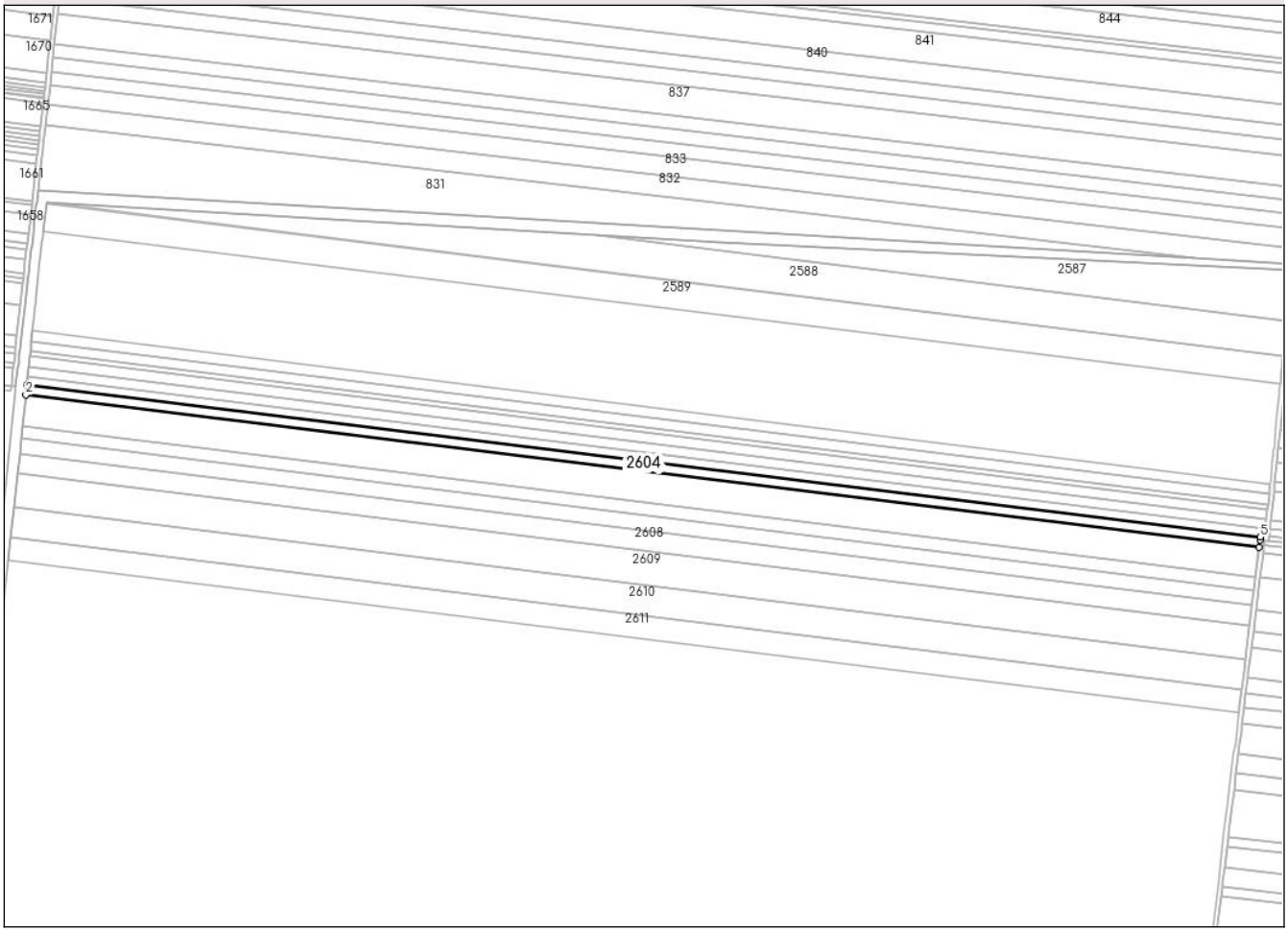
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.928	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.928	599	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.401,667 335.942,698	2	683.400,715 335.933,715	9.033
2	683.400,715 335.933,715	3	684.491,56 335.799,196	1099.108
3	684.491,56 335.799,196	4	684.492,344 335.805,607	6.459
4	684.492,344 335.805,607	5	684.492,504 335.808,18	2.578
5	684.492,504 335.808,18	1	683.401,667 335.942,698	1099.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 30.000 Masurata: 29.783	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1, din 11/01/2022 emis de BIN PAUN MARIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR AMELIA-CRISTINA** 2) **TUDOR FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

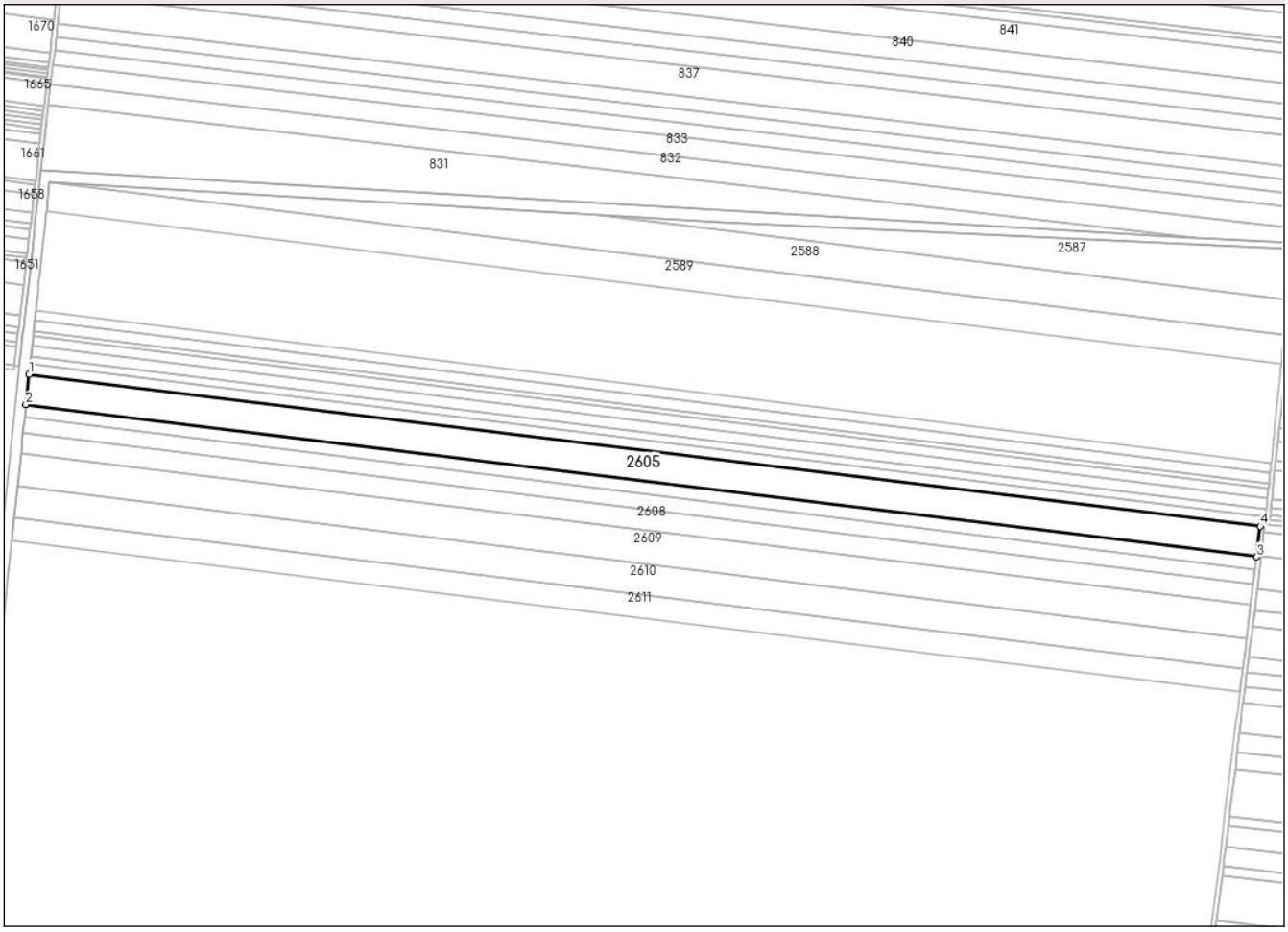
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 30.000 Masurata: 29.783	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.783	608	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.400,715 335.933,715	2	683.397,858 335.906,758	27.107
2	683.397,858 335.906,758	3	684.488,271 335.772,294	1098.672
3	684.488,271 335.772,294	4	684.491,56 335.799,196	27.103
4	684.491,56 335.799,196	1	683.400,715 335.933,715	1099.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 12.410	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2676, din 14/11/2018 emis de BIN PAUN MARIANA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSITORU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

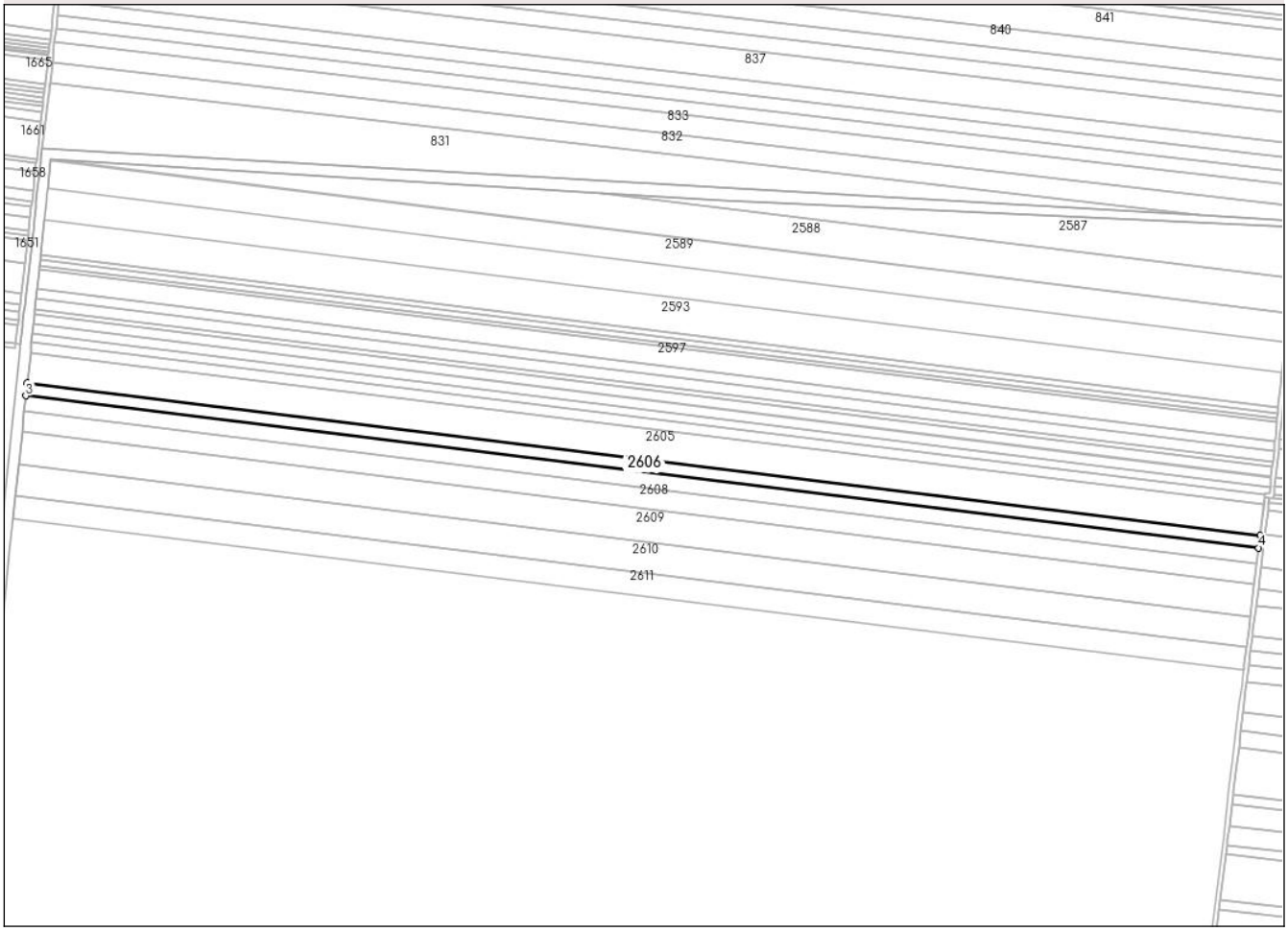
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.500 Masurata: 12.410	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.410	608	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.488,271 335.772,294	2	683.397,858 335.906,758	1098.672
2	683.397,858 335.906,758	3	683.396,668 335.895,524	11.298
3	683.396,668 335.895,524	4	684.486,9 335.761,081	1098.49
4	684.486,9 335.761,081	1	684.488,271 335.772,294	11.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 14.892	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2676, din 14/11/2018 emis de BIN PAUN MARIANA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSITORU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

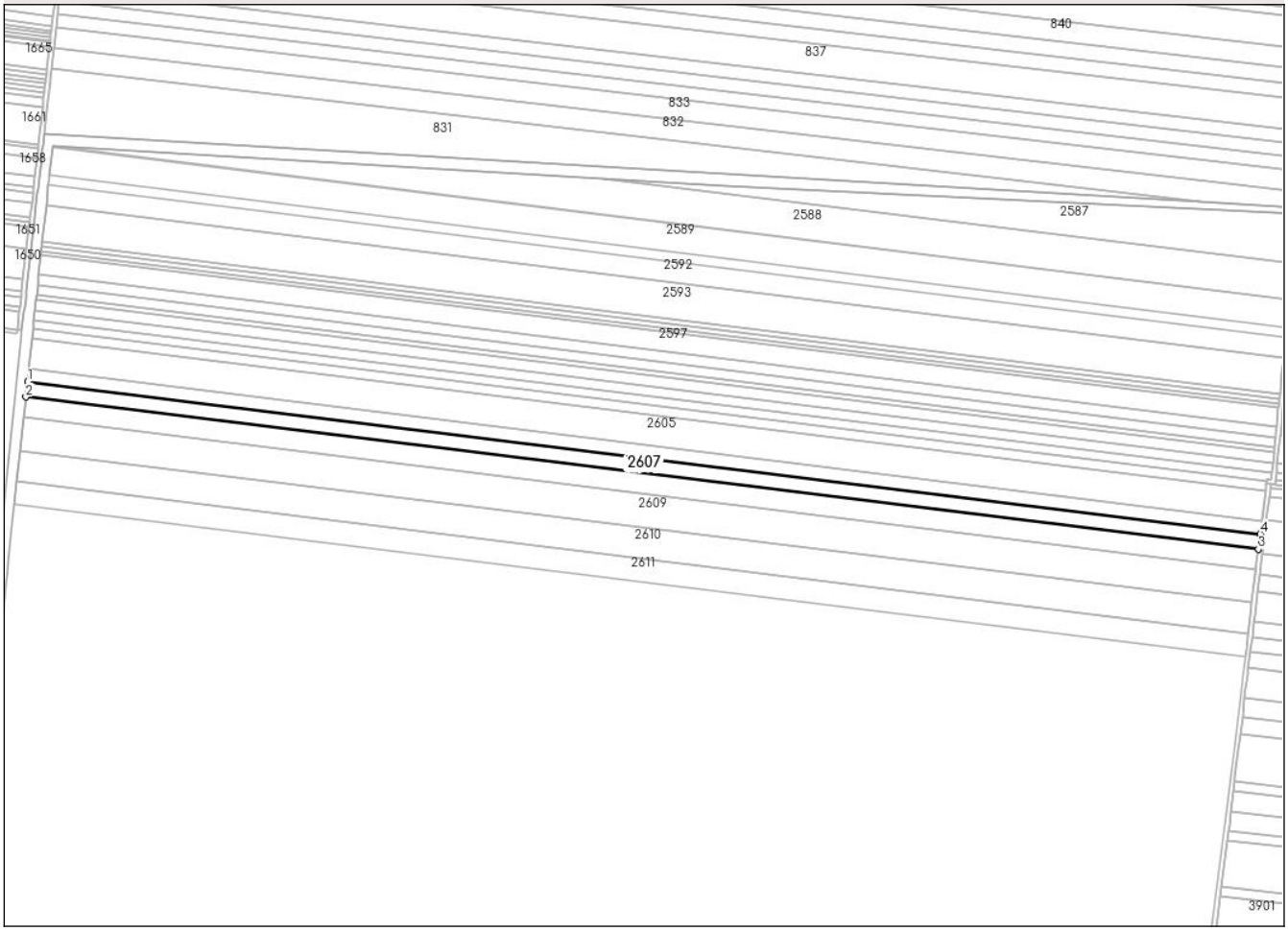
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.000 Masurata: 14.892	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.892	608	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.396,668 335.895,524	2	683.395,238 335.882,039	13.56
2	683.395,238 335.882,039	3	684.485,254 335.747,623	1098.272
3	684.485,254 335.747,623	4	684.486,9 335.761,081	13.558
4	684.486,9 335.761,081	1	683.396,668 335.895,524	1098.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.856	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17, din 04/02/2009 emis de BIN PAUN MARIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

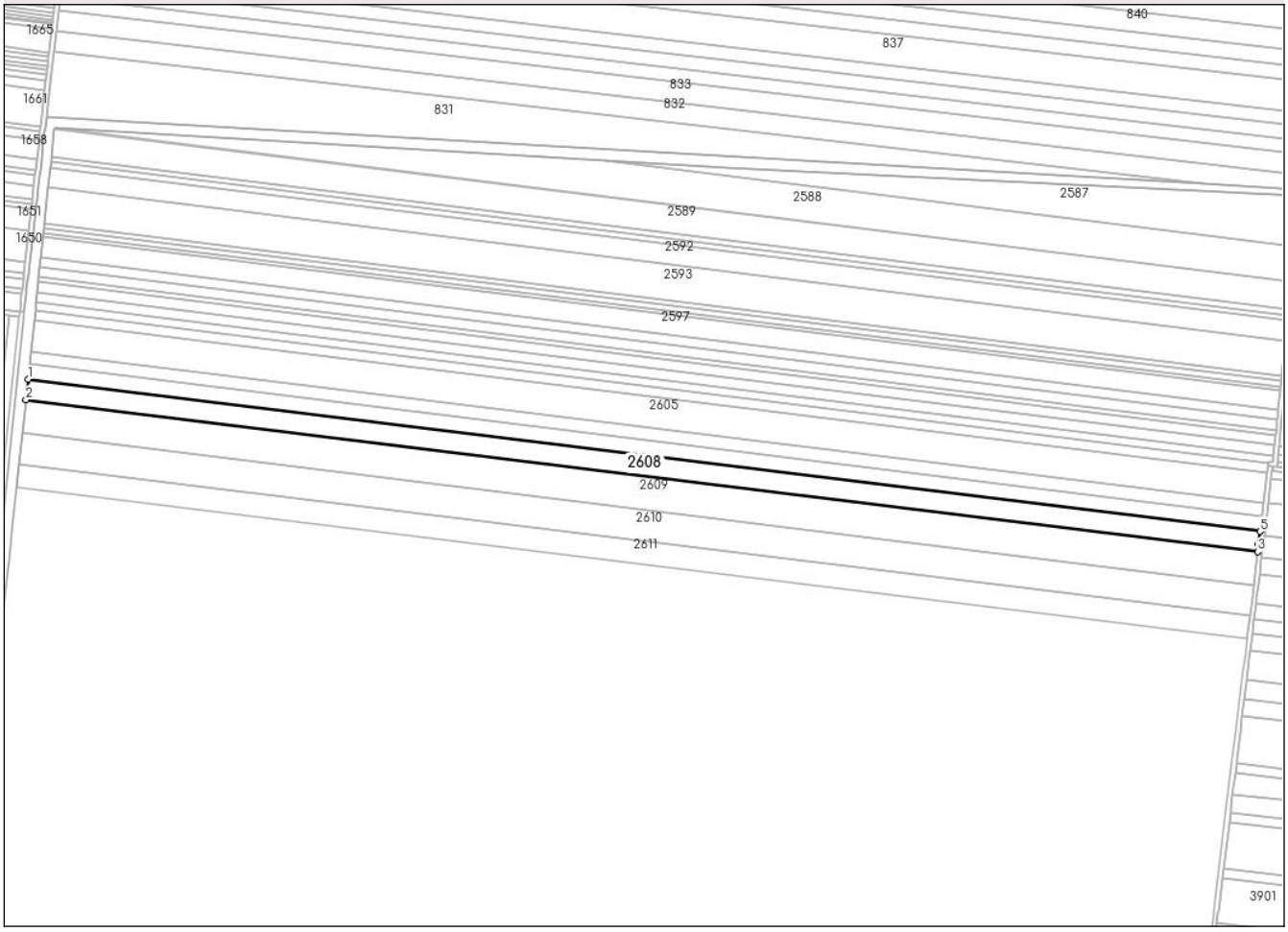
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.856	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.856	608	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.395,238 335.882,039	2	683.393,332 335.864,056	18.084
2	683.393,332 335.864,056	3	684.483,06 335.729,676	1097.981
3	684.483,06 335.729,676	4	684.483,903 335.736,573	6.949
4	684.483,903 335.736,573	5	684.485,254 335.747,623	11.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	684.485,254 335.747,623	1	683.395,238 335.882,039	1098.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:110
Nr. cadastral vechi:395

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21745	32.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2954 / 27/08/2001		
Act Notarial nr. 2164, din 10/07/2001 emis de BNP SAVA DOINA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULIBASA VALERIE**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 110)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

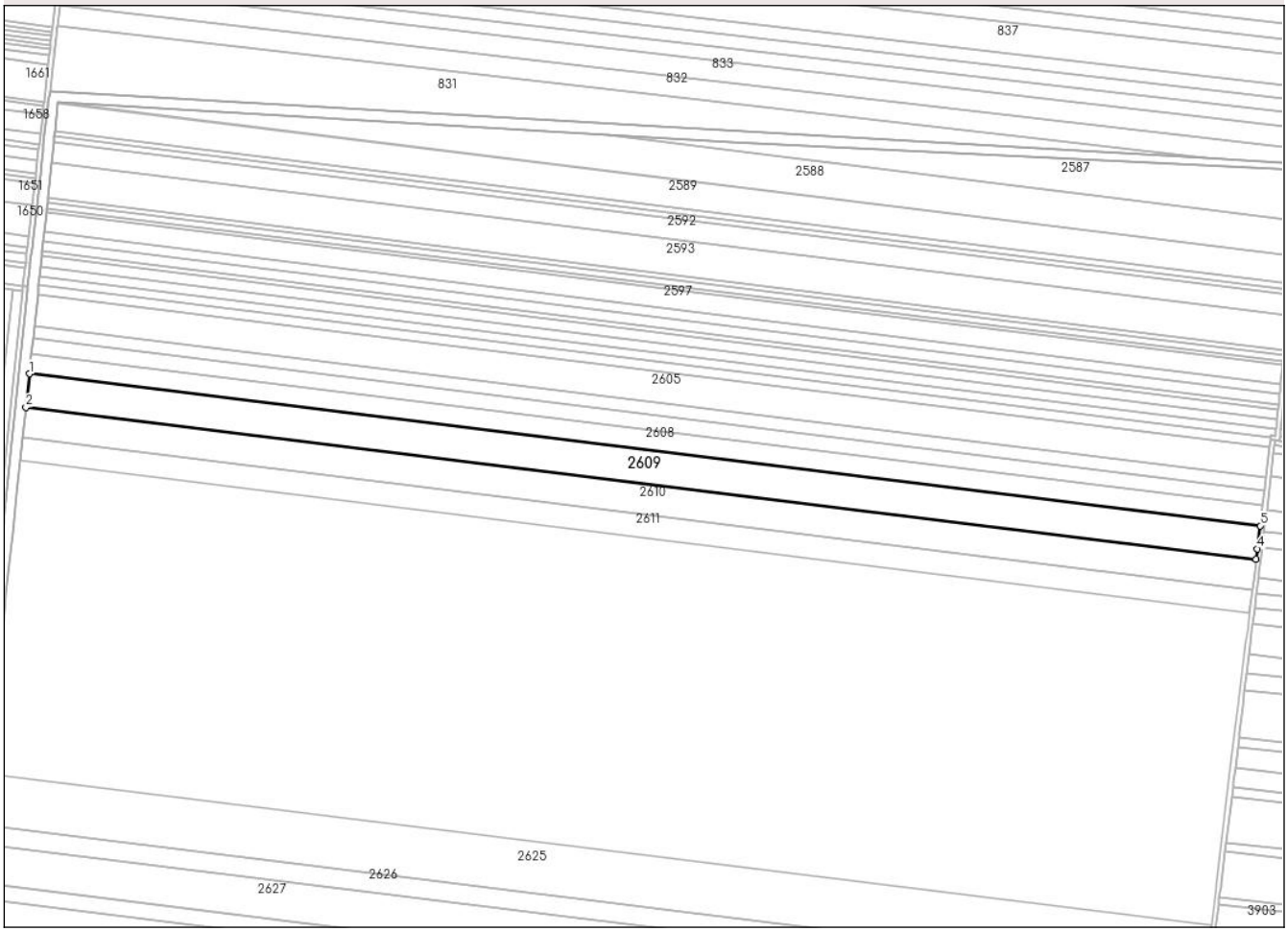
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21745	32.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.500	608	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.393,332 335.864,056	2	683.390,212 335.834,611	29.611
2	683.390,212 335.834,611	3	684.479,466 335.700,288	1097.505
3	684.479,466 335.700,288	4	684.480,578 335.709,384	9.163
4	684.480,578 335.709,384	5	684.483,06 335.729,676	20.443
5	684.483,06 335.729,676	1	683.393,332 335.864,056	1097.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	25460	30.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107702 / 21/07/2023		
Act Administrativ nr. 042517/12886, din 18/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (act notarial nr 28 din 15.03.2023, emis de BIN STUPARU COSTIN MARIAN;act notarial nr 29 din 15.03.2023, emis de BIN STUPARU COSTIN MARIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 32/64	A1
	1) **MUSTATEA GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 17/64	A1
	1) **MUSTATEA ADRIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/64	A1
	1) **MUSTATEA VASILICA-GABRIEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/64	A1
	1) **MUSTATEA PETRICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/64	A1
	1) **MUSTATEA ELENA-IONELA**	
150707 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 145970, din 02/10/2023 emis de OCPI IALOMITA;		
B7	Se noteaza din oficiu propunerea de dezmembrare a imobilului de la A1, in doua loturi, conform documentatiei cadastrale avizata de OCPI Ialomita la data de 11.10.2023	A1
166412 / 16/11/2023		
Act Notarial nr. 1478, din 15/11/2023 emis de Sava Doina;		
B8	Se noteaza promisiunea promitentilor vanzatori MUSTATEA GHEORGHE, MUSTATEA ADRIANA, MUSTATEA VASILICA GABRIEL, MUSTATEA PETRICA, MUSTATEA ELENA IONELA, de a vinde imobilul inscris la A1 promitentilor cumparatori NEDELCU VALERIU, NEDELCU MARIANA, soti, ca patrimoniu de afectatiune pentru NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA, termenul de incheiere a contractului de vanzare-cumparare fiind pana la data de 15.11.2028.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44825 / 12/04/2024		
Act Administrativ nr. 3262/2023, din 05/04/2024 emis de SCPEJ COSOREANU SI ASOCIATII;		
C2	Se radiaza inscrierea de sub C1.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

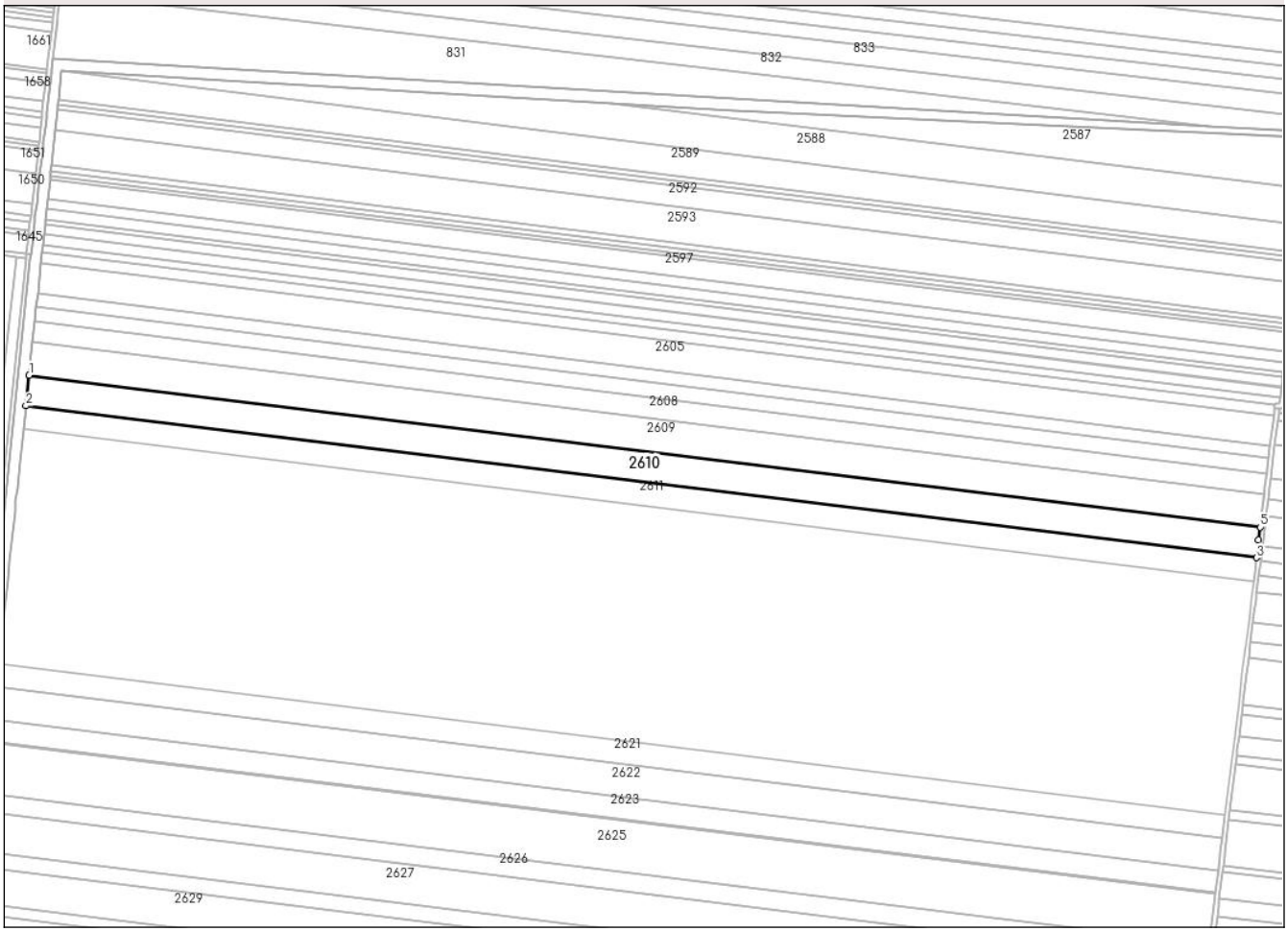
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
25460	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	608	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.390,212 335.834,611	2	683.387,33 335.807,419	27.344
2	683.387,33 335.807,419	3	684.476,147 335.673,15	1097.065
3	684.476,147 335.673,15	4	684.478,084 335.688,985	15.953
4	684.478,084 335.688,985	5	684.479,466 335.700,288	11.388
5	684.479,466 335.700,288	1	683.390,212 335.834,611	1097.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20697	22.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14834 / 04/04/2012		
Act Notarial nr. 651, din 28/03/2012 emis de SAVA DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOAGA VICTORIA**, casatorita cu 2) **GOAGA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

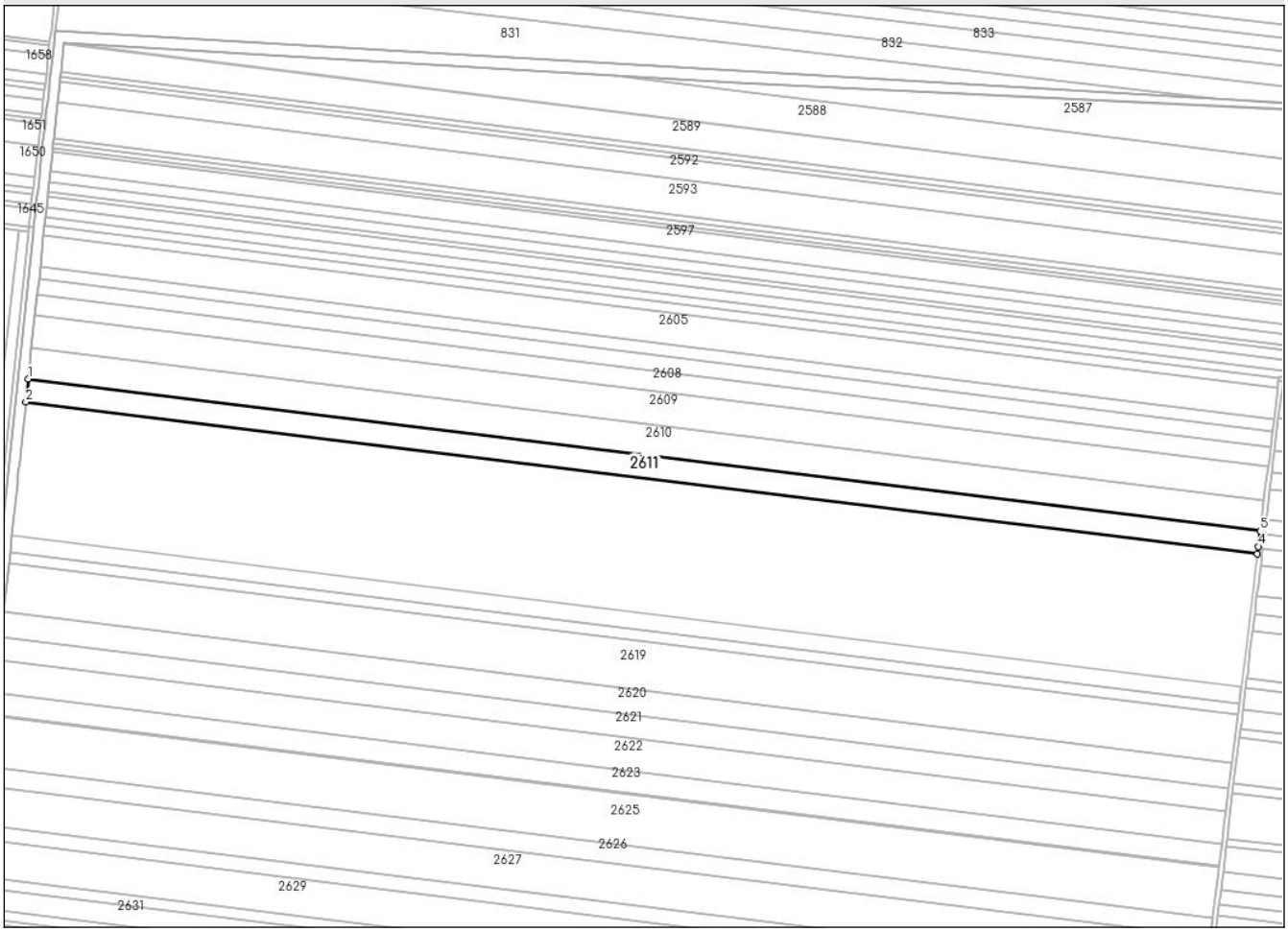
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20697	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	608	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.387,33 335.807,419	2	683.385,167 335.787,018	20.515
2	683.385,167 335.787,018	3	684.473,657 335.652,79	1096.735
3	684.473,657 335.652,79	4	684.474,479 335.659,51	6.77
4	684.474,479 335.659,51	5	684.476,147 335.673,15	13.742
5	684.476,147 335.673,15	1	683.387,33 335.807,419	1097.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 32.500 Masurata: 32.265	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 962, din 09/12/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3	A1
	1) **TIBAR ZAMFIR** 2) **DRAGOMIR VICTORIA**	
Act Notarial nr. 344, din 22/06/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TIBAR STANA** 2) **TIBAR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

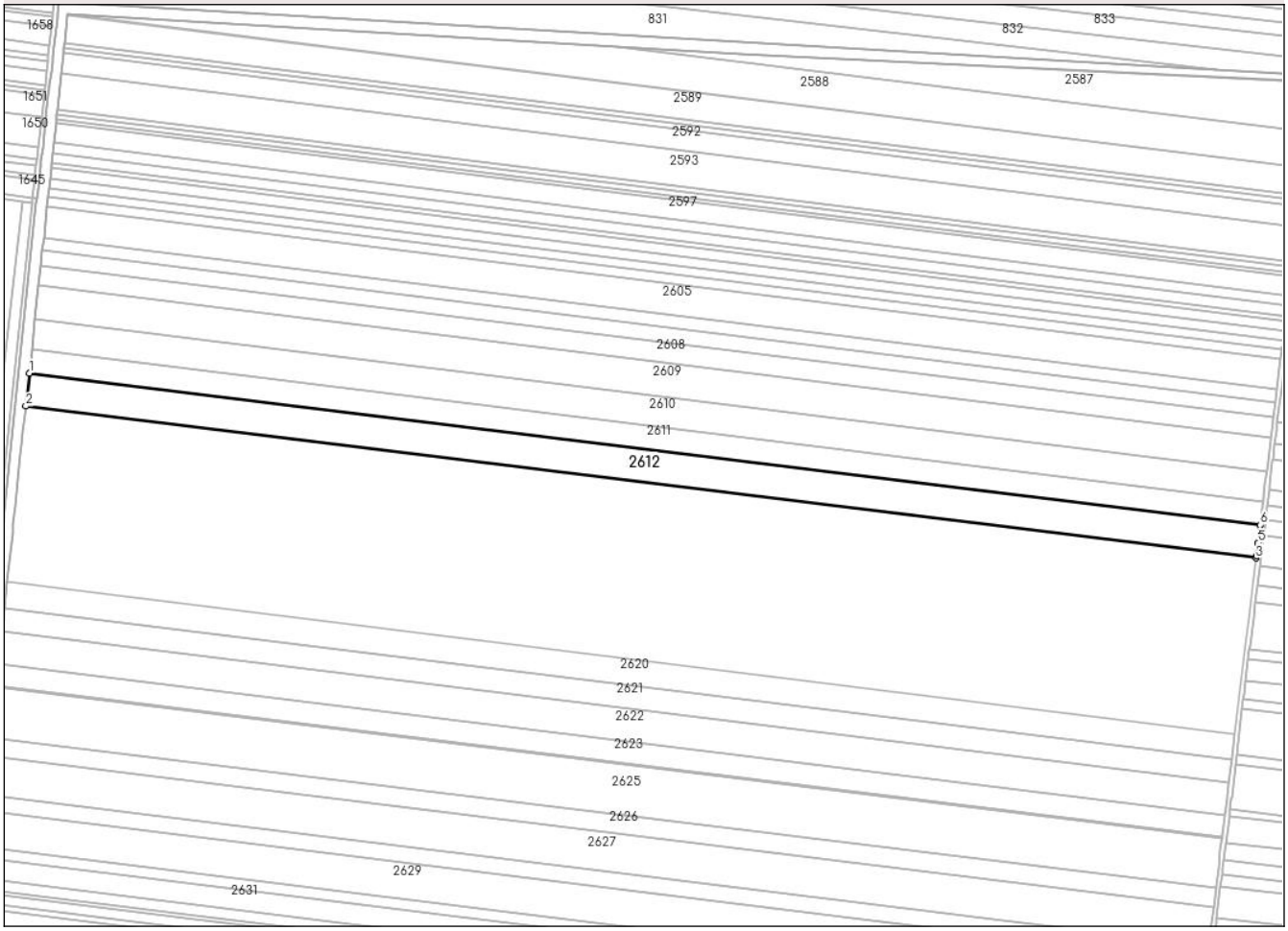
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 32.500 Masurata: 32.265	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.265	608	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.385,167 335.787,018	2	683.382,065 335.757,752	29.43
2	683.382,065 335.757,752	3	684.470,086 335.623,581	1096.262
3	684.470,086 335.623,581	4	684.470,319 335.625,486	1.919
4	684.470,319 335.625,486	5	684.471,706 335.636,829	11.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	684.471,706 335.636,829	6	684.473,657 335.652,79	16.079
6	684.473,657 335.652,79	1	683.385,167 335.787,018	1096.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385
Nr. cadastral vechi:418

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20866	25.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20268 / 22/03/2017		
Act Notarial nr. 582, din 22/03/2017 emis de Paun Mariana (act notarial nr 583 din 22.03.2017, emis de Paun Mariana;act notarial nr 585 din 22.03.2017, emis de Paun Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEDELCU VALERIU** 2) **NEDELCU MARIANA**, soti	
B5	deodata cu inscrierea de la C1 se noteaza si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, alipire, construire, restructurare, amenajare	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEDELCU VALERIU** 2) **NEDELCU MARIANA**, soti	
B7	deodata cu inscrierea de la C1 se noteaza si interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, dezmembrare, alipire, construire, restructurare, amenajare	A1
B8	se radiaza promisiunea de vanzare cumparare inscrisa in baza incheierii nr.91766/23.12.2016, la B3	A1
4687 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 69, din 18/01/2023 emis de Paun Mariana;		
B10	se radiaza inscrierea de la B9	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4687 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 69, din 18/01/2023 emis de Paun Mariana;		
C2	se radiaza inscrierea de la C1	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

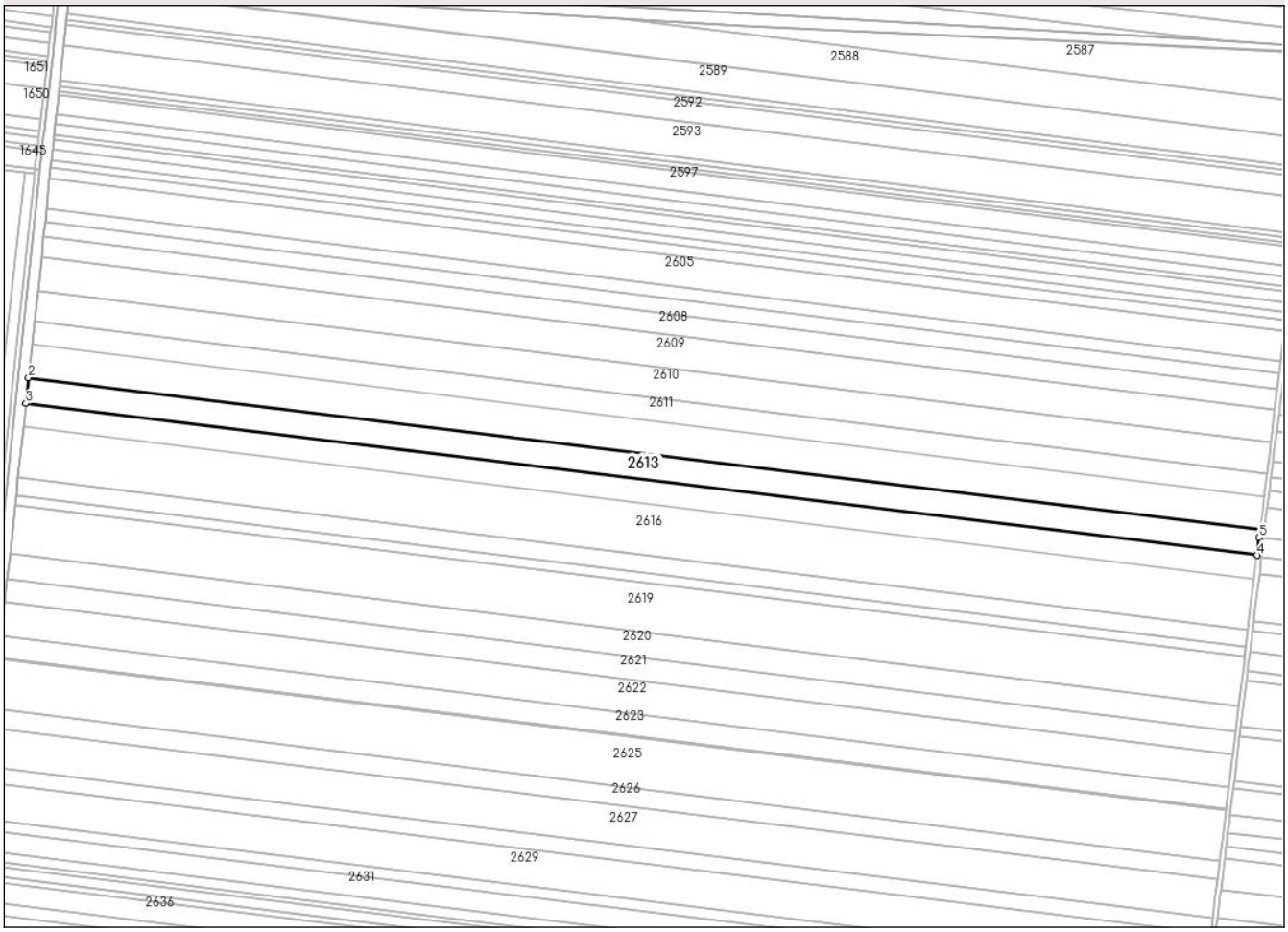
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20866	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	608	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.470,086 335.623,581	2	683.382,065 335.757,752	1096.262
2	683.382,065 335.757,752	3	683.379,661 335.735,067	22.812
3	683.379,661 335.735,067	4	684.467,318 335.600,942	1095.895
4	684.467,318 335.600,942	5	684.469,209 335.616,41	15.584
5	684.469,209 335.616,41	1	684.470,086 335.623,581	7.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:320
Nr. cadastral vechi:422

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21826	12.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2013 / 21/05/2002		
Act Notarial nr. 3095 din 2001, din 01/01/2001 emis de BNP SAVA DOINA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI ELENA-IULIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 320)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

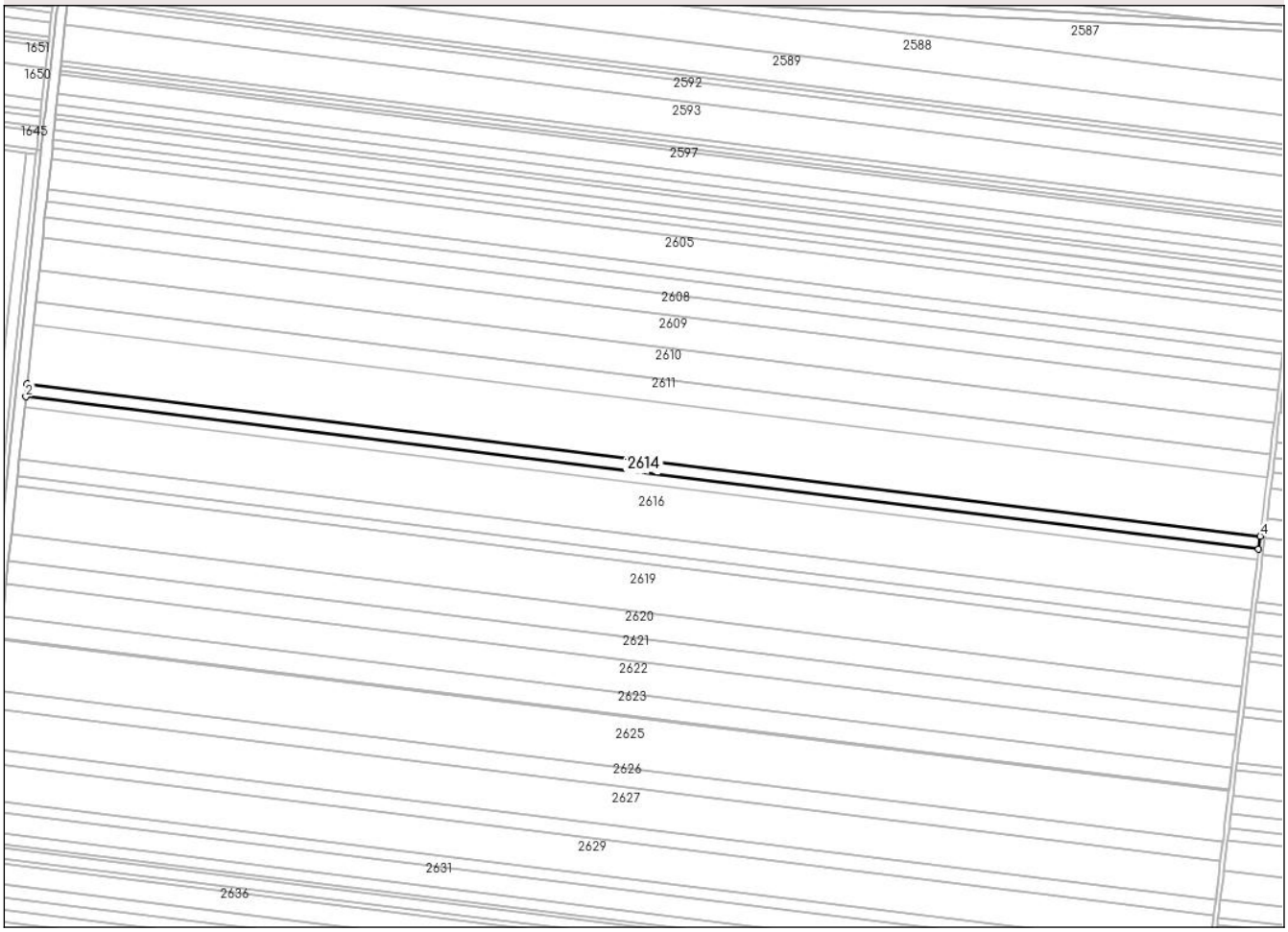
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21826	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	608	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.379,661 335.735,067	2	683.378,459 335.723,721	11.409
2	683.378,459 335.723,721	3	684.465,933 335.589,619	1095.712
3	684.465,933 335.589,619	4	684.467,318 335.600,942	11.407
4	684.467,318 335.600,942	1	683.379,661 335.735,067	1095.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385
Nr. cadastral vechi:430

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20868	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20123 / 22/03/2017		
Act Notarial nr. 583, din 22/03/2017 emis de Paun Mariana (act notarial nr 585 din 22.03.2017, emis de Paun Mariana;act notarial nr 582 din 22.03.2017, emis de Paun Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEDELCU VALERIU** 2) **NEDELCU MARIANA**, soti	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEDELCU VALERIU** 2) **NEDELCU MARIANA**, soti	
B6	se noteaza apartenenta asupra terenului inscris la A1, proprietatea de sub B4,B5, la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
B7	se radiaza promisiunea de vanzare-cumparare notata in baza incheierii nr 91716/23.12.2016 de sub B3	A1
4514 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 69, din 18/01/2023 emis de Paun Mariana;		
B9	Se radiaza inscrierea de sub B8.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4514 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 69, din 18/01/2023 emis de Paun Mariana;		
C2	Se radiaza inscrierea de sub C1.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

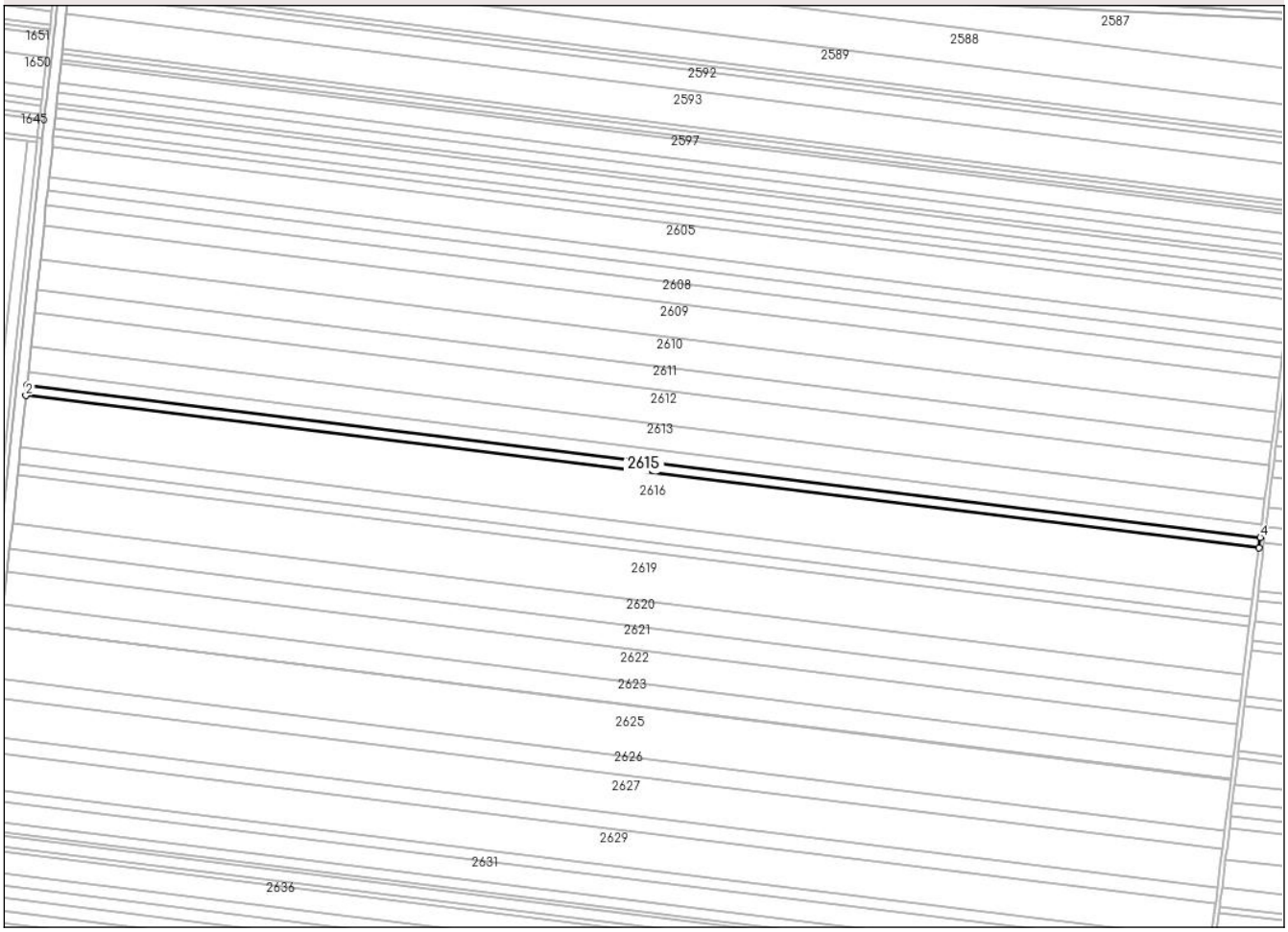
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20868	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	608	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.378,459 335.723,721	2	683.377,497 335.714,644	9.128
2	683.377,497 335.714,644	3	684.464,825 335.580,559	1095.565
3	684.464,825 335.580,559	4	684.465,933 335.589,619	9.127
4	684.465,933 335.589,619	1	683.378,459 335.723,721	1095.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24367	50.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81470 / 05/09/2022		
Act Notarial nr. 7, din 09/03/2022 emis de BIN LAURIAN (act notarial nr 6 din 09.03.2022, emis de BIN LAURIAN;act administrativ nr 515 din 05.09.2022, emis de PRIMARIA CIULNITA;act administrativ nr 516 din 05.09.2022, emis de PRIMARIA CIULNITA;act administrativ nr 042515/12886 din 18.10.1993, emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ENCIU ZANFIR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ENCIU TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

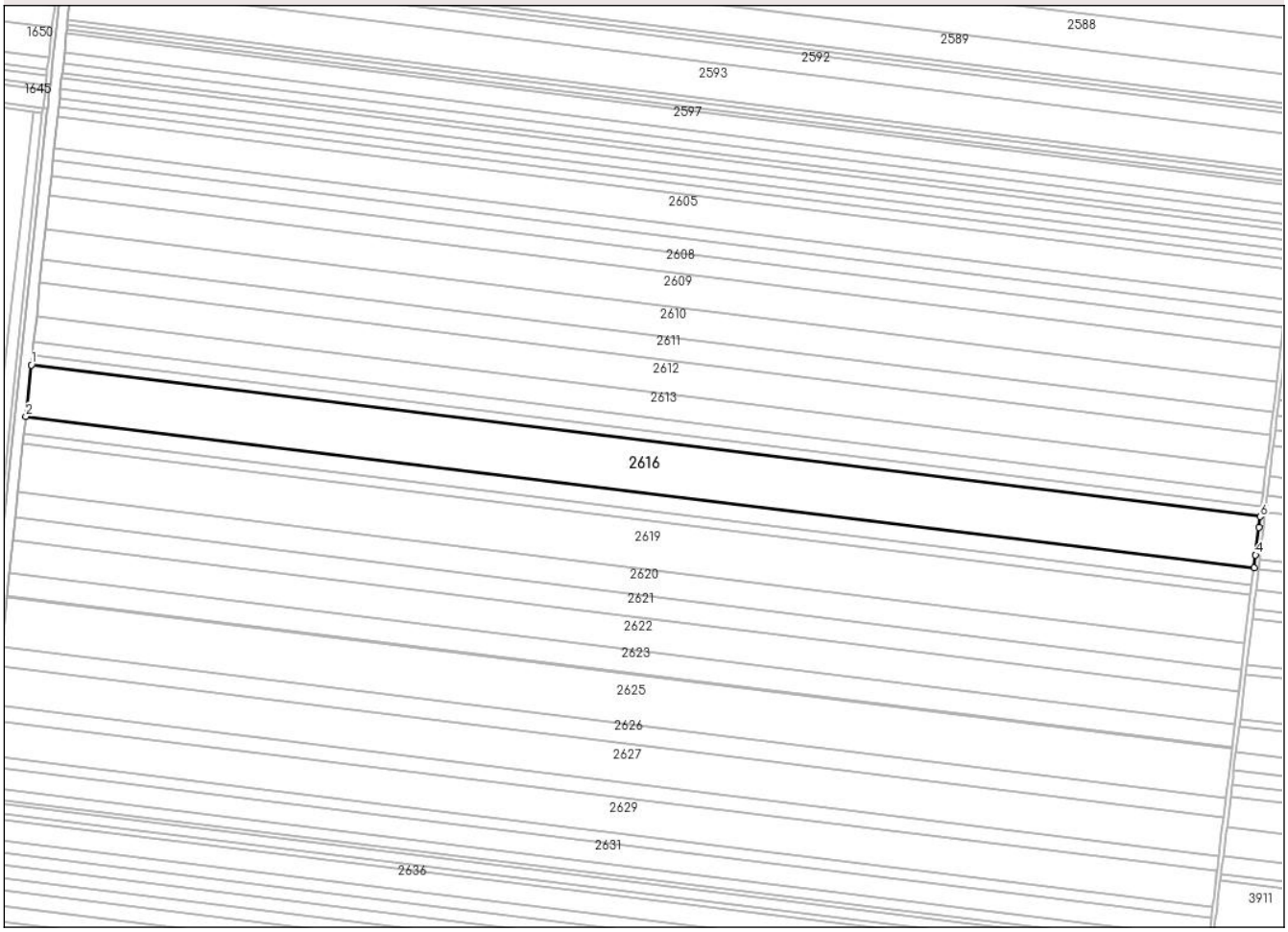
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24367	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	608	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.377,497 335.714,644	2	683.372,684 335.669,238	45.661
2	683.372,684 335.669,238	3	684.459,283 335.535,243	1094.83
3	684.459,283 335.535,243	4	684.460,692 335.546,762	11.605
4	684.460,692 335.546,762	5	684.463,658 335.571,014	24.433
5	684.463,658 335.571,014	6	684.464,825 335.580,559	9.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	684.464,825 335.580,559	1	683.377,497 335.714,644	1095.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 16.700 Masurata: 16.579	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042334, din 19/03/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **STANCIU VASILE** 2) **STANCIU ION**	
Act Notarial nr. 57, din 04/04/2022 emis de BIN SAVA DOINA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TITA GABRIELA-LILIANA** 2) **SCINTEIE CORNELIA** 3) **STANCIU DANIEL** 4) **ENE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

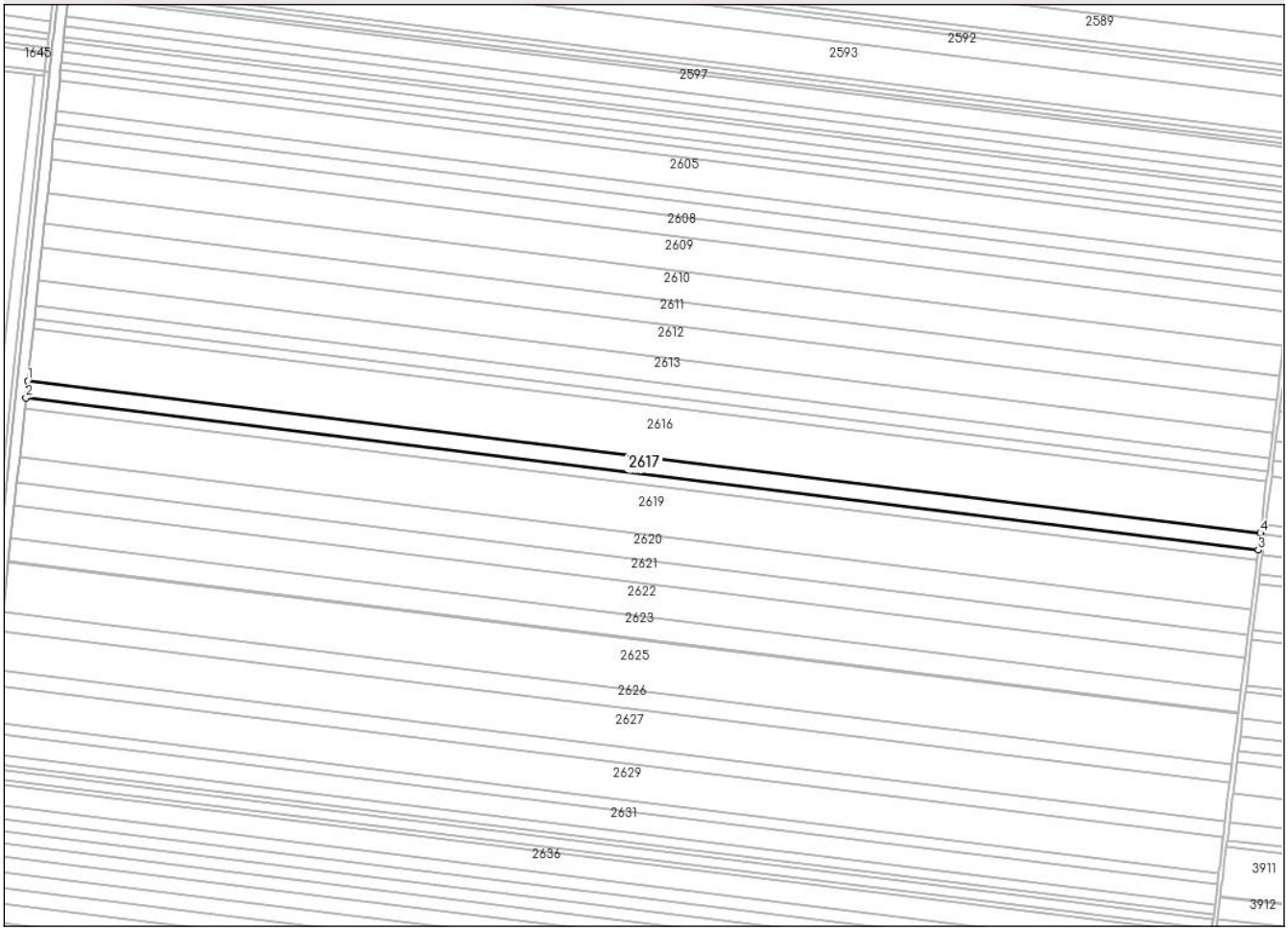
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 16.700 Masurata: 16.579	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.579	608	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.372,684 335.669,238	2	683.371,088 335.654,175	15.147
2	683.371,088 335.654,175	3	684.457,445 335.520,21	1094.586
3	684.457,445 335.520,21	4	684.459,283 335.535,243	15.145
4	684.459,283 335.535,243	1	683.372,684 335.669,238	1094.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.928	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042743, din 12/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGULESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

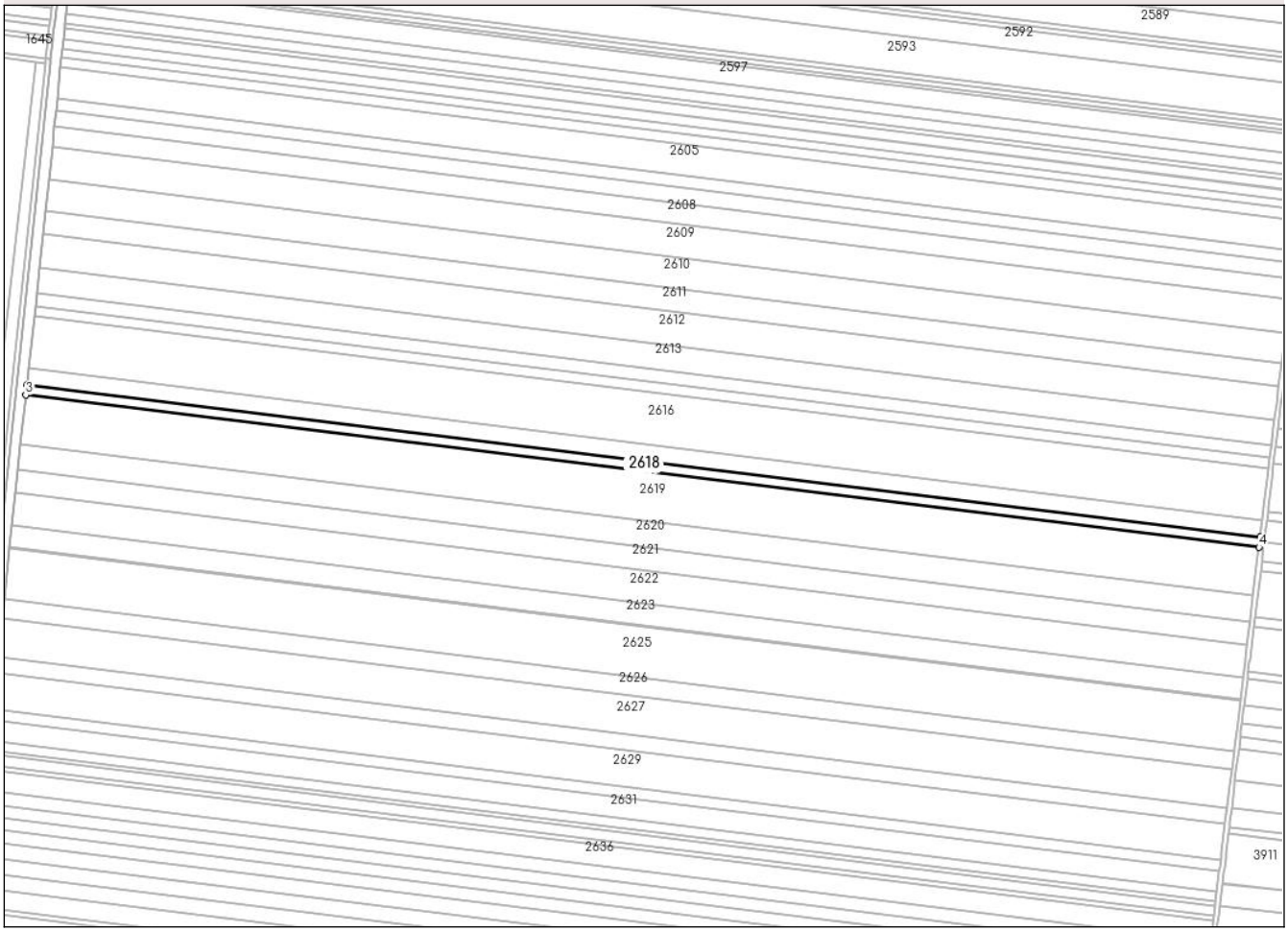
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.928	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.928	608	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.457,445 335.520,21	2	683.371,088 335.654,175	1094.586
2	683.371,088 335.654,175	3	683.370,132 335.645,153	9.072
3	683.370,132 335.645,153	4	684.456,344 335.511,206	1094.44
4	684.456,344 335.511,206	1	684.457,445 335.520,21	9.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	24369	47.279	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88461 / 22/09/2022		
Act Administrativ nr. 042781/12888, din 05/05/1994 emis de Comisia Judeteana Ialomita (act administrativ nr 555 din 20.09.2022, emis de Primaria Ciulnita;act notarial nr 175 din 14.12.2010, emis de BNP Sava Doina);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **DINU DORINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **IVANCEA GIGI**	
117462 / 28/11/2022		
Act Notarial nr. 1712, din 23/11/2022 emis de Sava Doina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1
	1) **DINU DORINA**, casatorita cu 2) **DINU EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

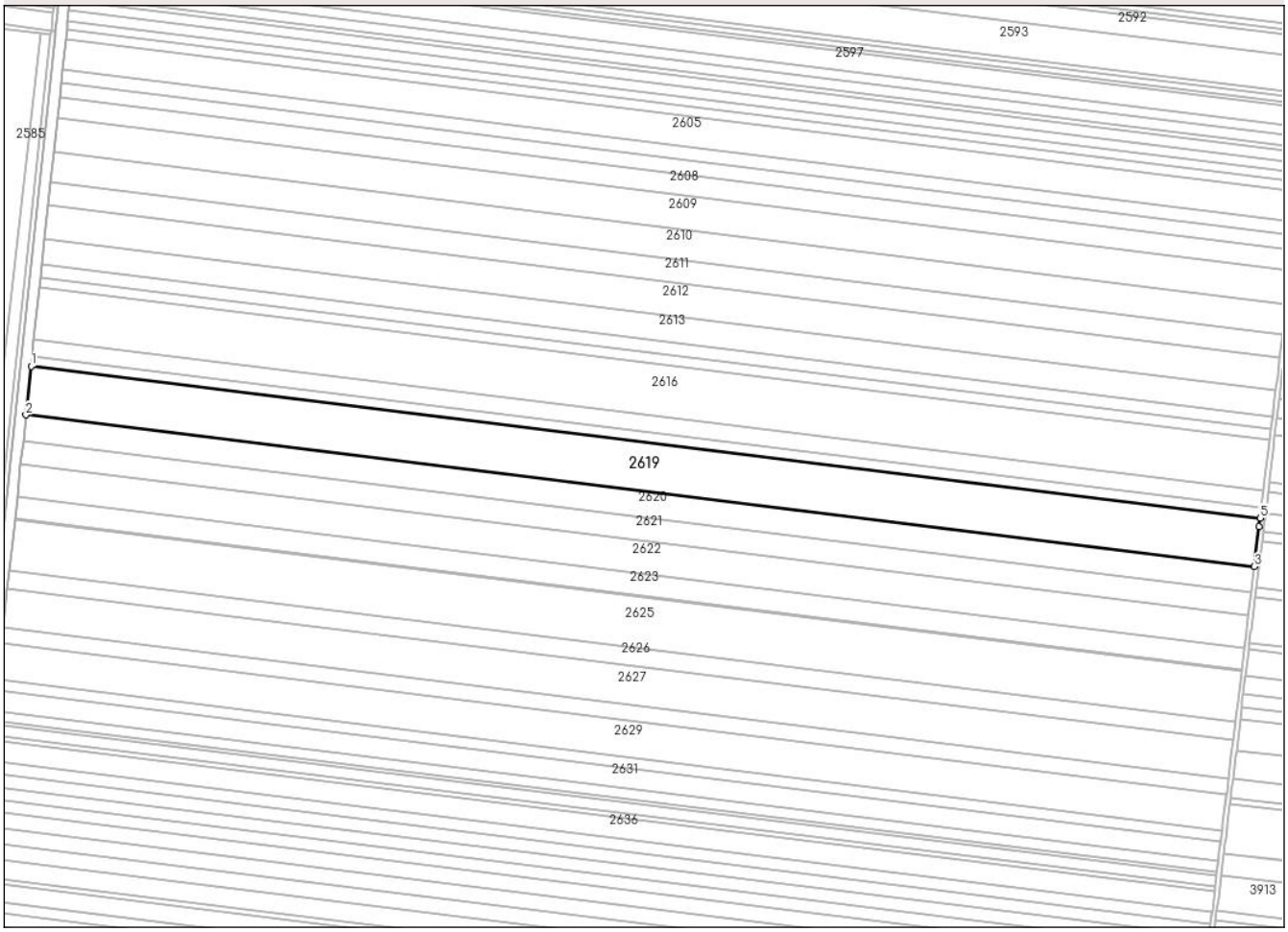
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
24369	47.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	47.279	608	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.370,132 335.645,153	2	683.365,576 335.602,175	43.219
2	683.365,576 335.602,175	3	684.451,099 335.468,313	1093.745
3	684.451,099 335.468,313	4	684.455,438 335.503,796	35.748
4	684.455,438 335.503,796	5	684.456,344 335.511,206	7.465
5	684.456,344 335.511,206	1	683.370,132 335.645,153	1094.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 25.000 Masurata: 24.819	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 208, din 09/08/2005 emis de BNP SAVA DOINA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DASCALOVA ELENA** 2) **MIHAI EMILIA** 3) **GHERASE OLIMPIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

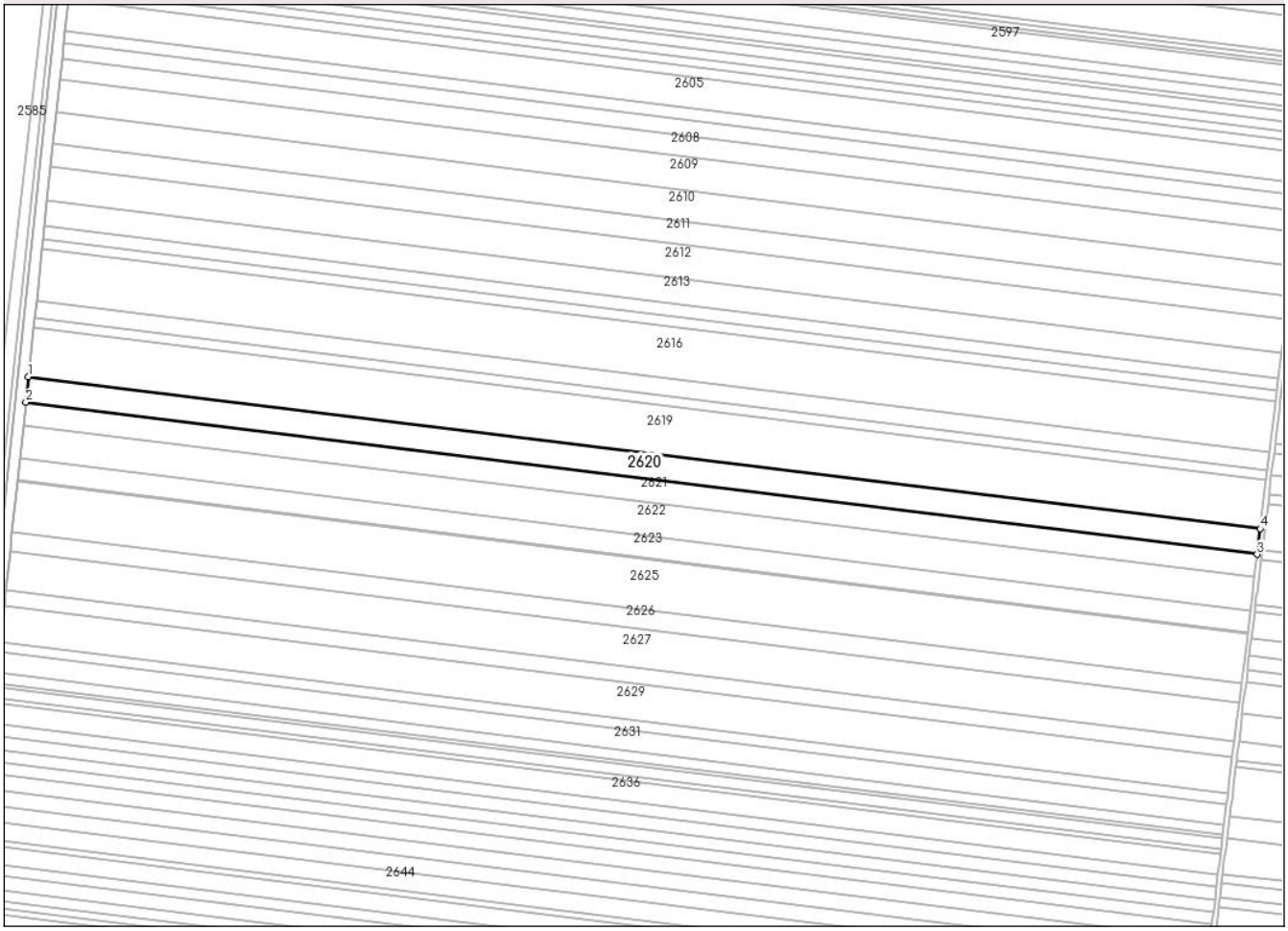
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 25.000 Masurata: 24.819	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.819	608	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.365,576 335.602,175	2	683.363,184 335.579,602	22.699
2	683.363,184 335.579,602	3	684.448,344 335.445,785	1093.38
3	684.448,344 335.445,785	4	684.451,099 335.468,313	22.696
4	684.451,099 335.468,313	1	683.365,576 335.602,175	1093.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 22.500 Masurata: 22.338	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042733, din 21/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE ZOIA-MARIA** 2) **SERBAN RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

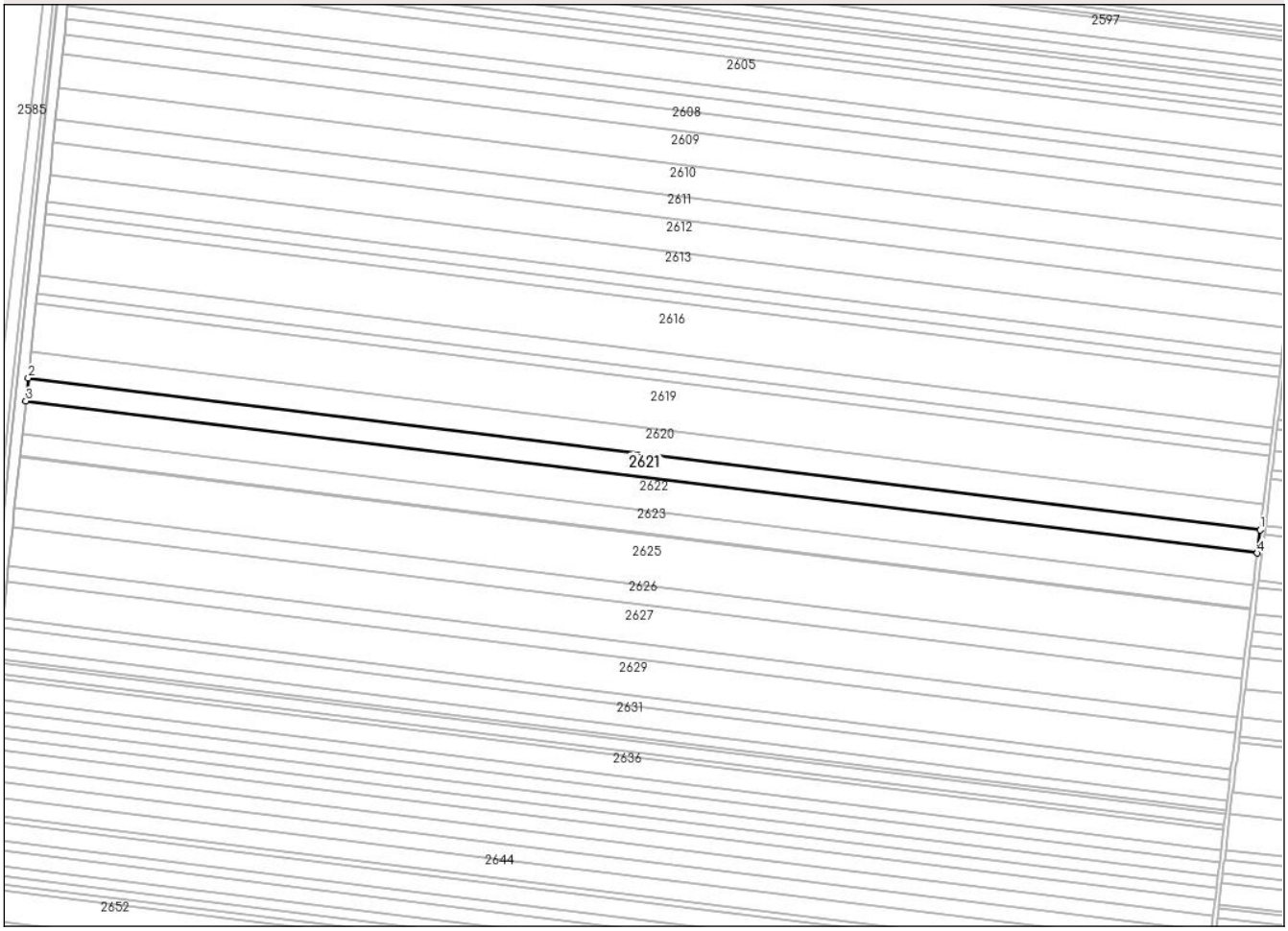
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 22.500 Masurata: 22.338	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.338	608	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.448,344 335.445,785	2	683.363,184 335.579,602	1093.38
2	683.363,184 335.579,602	3	683.361,03 335.559,28	20.436
3	683.361,03 335.559,28	4	684.445,864 335.425,503	1093.051
4	684.445,864 335.425,503	1	684.448,344 335.445,785	20.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 32.000 Masurata: 31.769	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042458, din 11/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUNGU LUCSA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

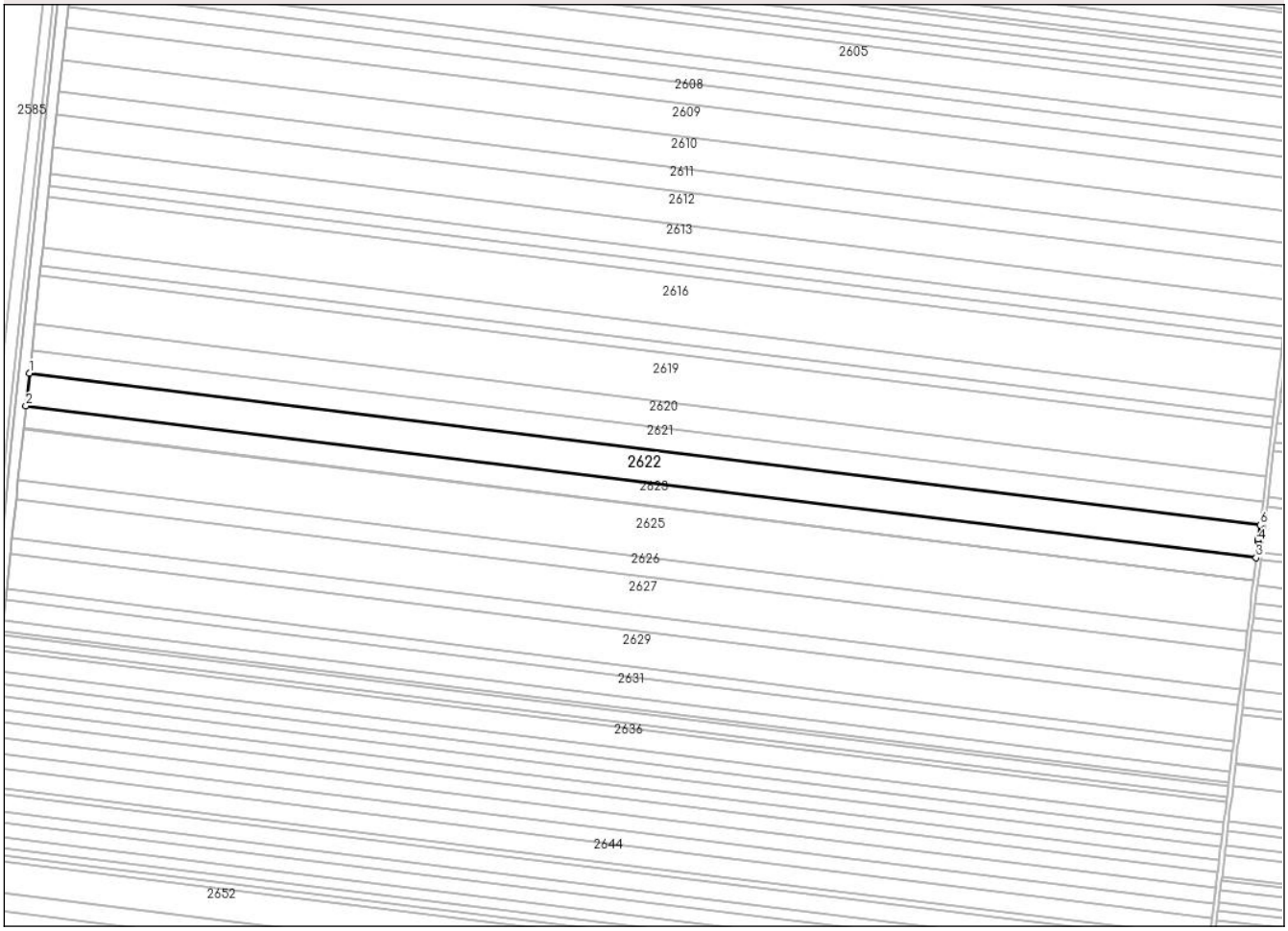
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 32.000 Masurata: 31.769	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.769	608	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.361,03 335.559,28	2	683.357,966 335.530,367	29.075
2	683.357,966 335.530,367	3	684.442,335 335.396,647	1092.583
3	684.442,335 335.396,647	4	684.444,083 335.410,939	14.398
4	684.444,083 335.410,939	5	684.444,336 335.413,01	2.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	684.444,336 335.413,01	6	684.445,864 335.425,503	12.586
6	684.445,864 335.425,503	1	683.361,03 335.559,28	1093.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 21.600 Masurata: 21.444	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042770, din 03/05/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERASE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

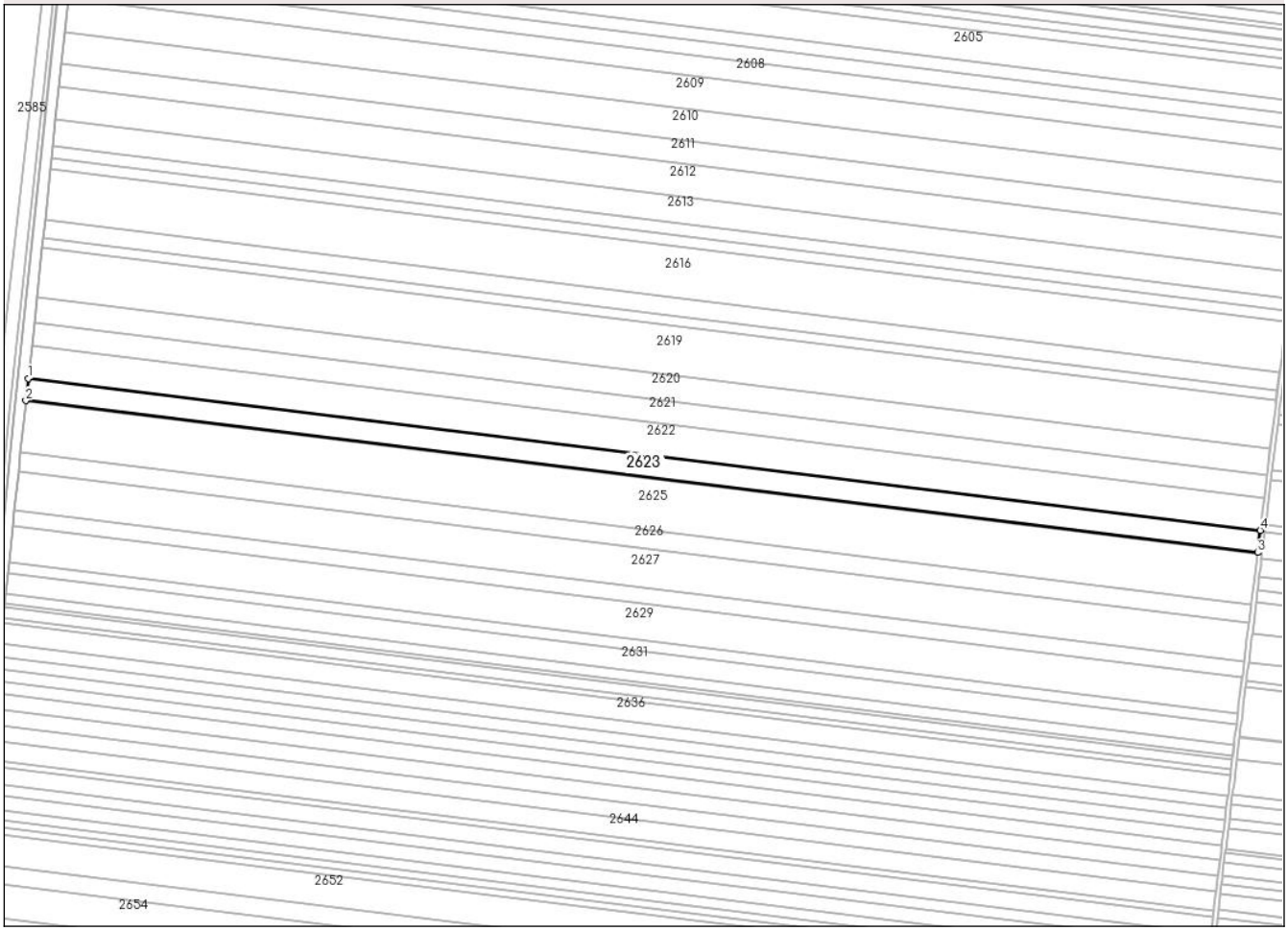
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 21.600 Masurata: 21.444	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.444	608	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.357,966 335.530,367	2	683.355,896 335.510,844	19.633
2	683.355,896 335.510,844	3	684.439,953 335.377,163	1092.268
3	684.439,953 335.377,163	4	684.442,335 335.396,647	19.63
4	684.442,335 335.396,647	1	683.357,966 335.530,367	1092.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 984 Masurata: 977	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2077, din 25/09/2014 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVANCEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

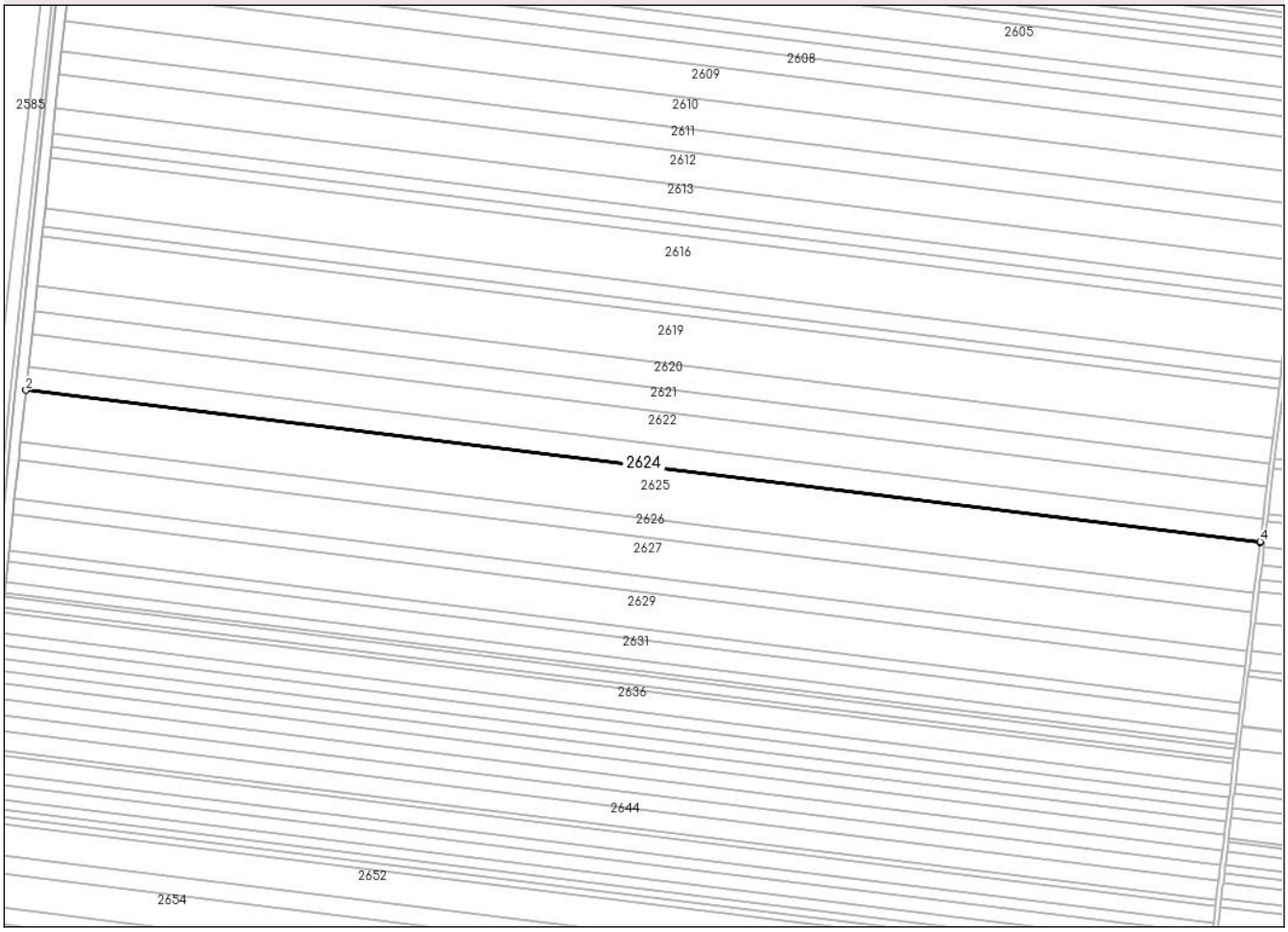
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 984 Masurata: 977	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	977	608	20/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.355,896 335.510,844	2	683.355,802 335.509,954	0.894
2	683.355,802 335.509,954	3	684.439,844 335.376,275	1092.253
3	684.439,844 335.376,275	4	684.439,953 335.377,163	0.894
4	684.439,953 335.377,163	1	683.355,896 335.510,844	1092.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	23643	49.016	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50481 / 27/05/2022		
Act Notarial nr. 764, din 25/05/2022 emis de Sava Doina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVANCEA MARIUS**, casatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

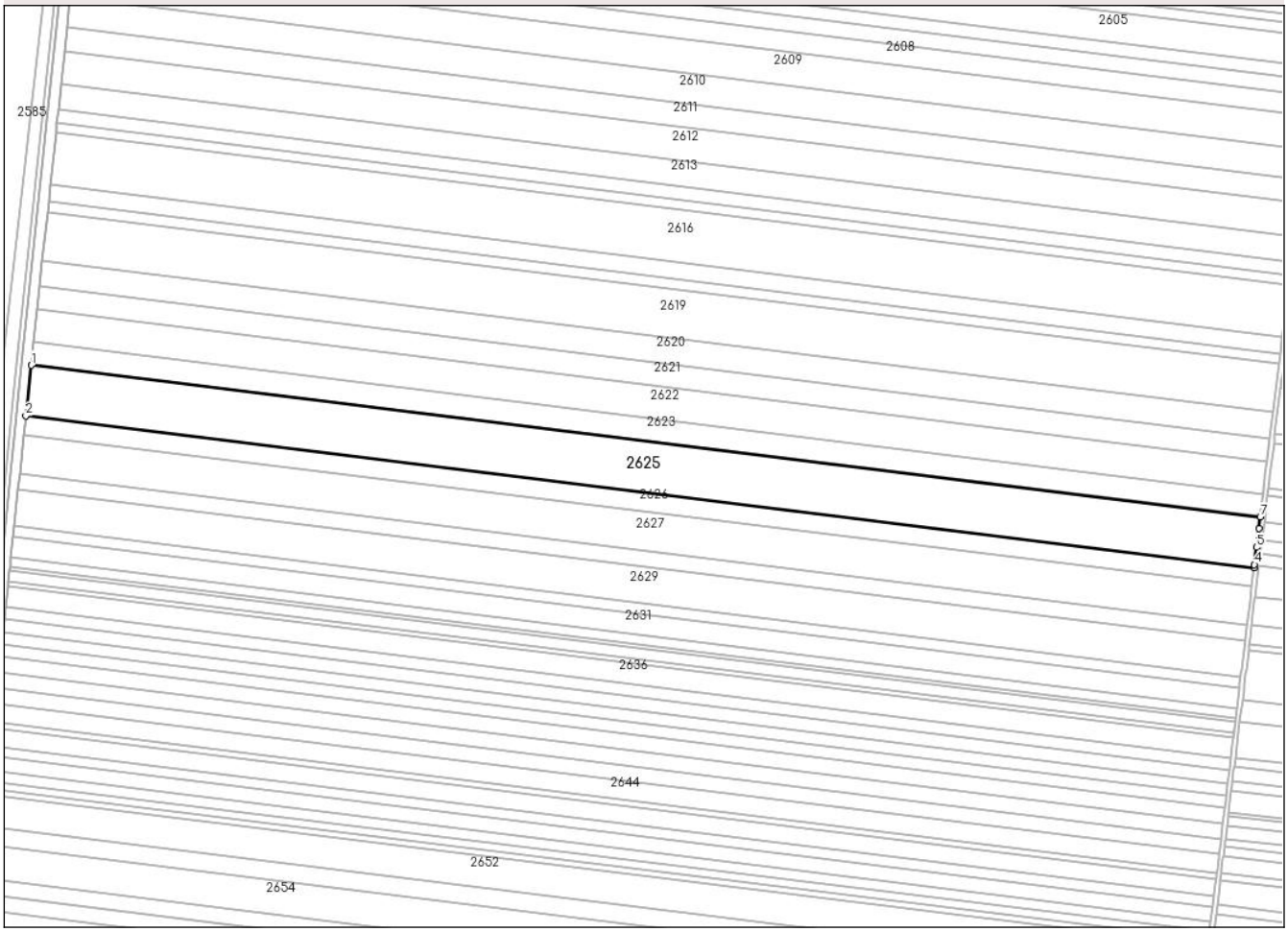
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
23643	49.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	49.016	608	20/1	-	Teren neingradit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.355,802 335.509,954	2	683.351,07 335.465,307	44.897
2	683.351,07 335.465,307	3	684.434,395 335.331,716	1091.531
3	684.434,395 335.331,716	4	684.434,706 335.334,257	2.56
4	684.434,706 335.334,257	5	684.436,566 335.349,464	15.32
5	684.436,566 335.349,464	6	684.438,626 335.366,312	16.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	684.438,626 335.366,312	7	684.439,844 335.376,275	10.037
7	684.439,844 335.376,275	1	683.355,802 335.509,954	1092.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 18.496 Masurata: 18.362	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 043515, din 09/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOLEA FLORICA** 2) **STANCESCU ANTONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

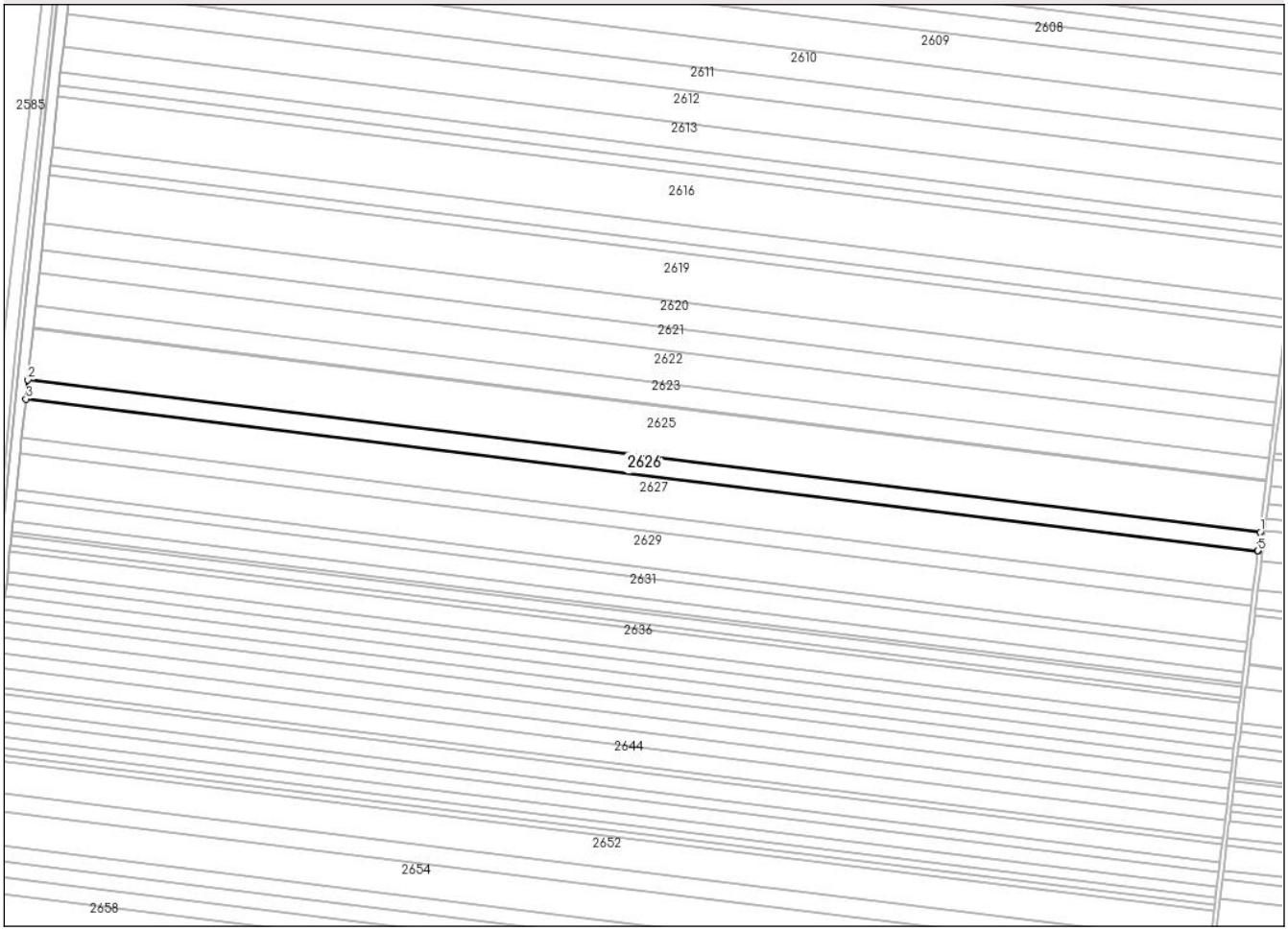
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 18.496 Masurata: 18.362	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.362	608	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.434,395 335.331,716	2	683.351,07 335.465,307	1091.531
2	683.351,07 335.465,307	3	683.349,297 335.448,574	16.827
3	683.349,297 335.448,574	4	684.432,353 335.315,016	1091.26
4	684.432,353 335.315,016	5	684.432,387 335.315,296	0.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	684.432,387 335.315,296	1	684.434,395 335.331,716	16.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21618	37.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5820 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 4054, din 20/10/1998 emis de BIN STUPARU MARIA (act administrativ nr. 123/22-01-2015 emis de PRIMARIA CIULNITA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANESCU DUMITRU**, casatorit cu 2) **BANESCU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

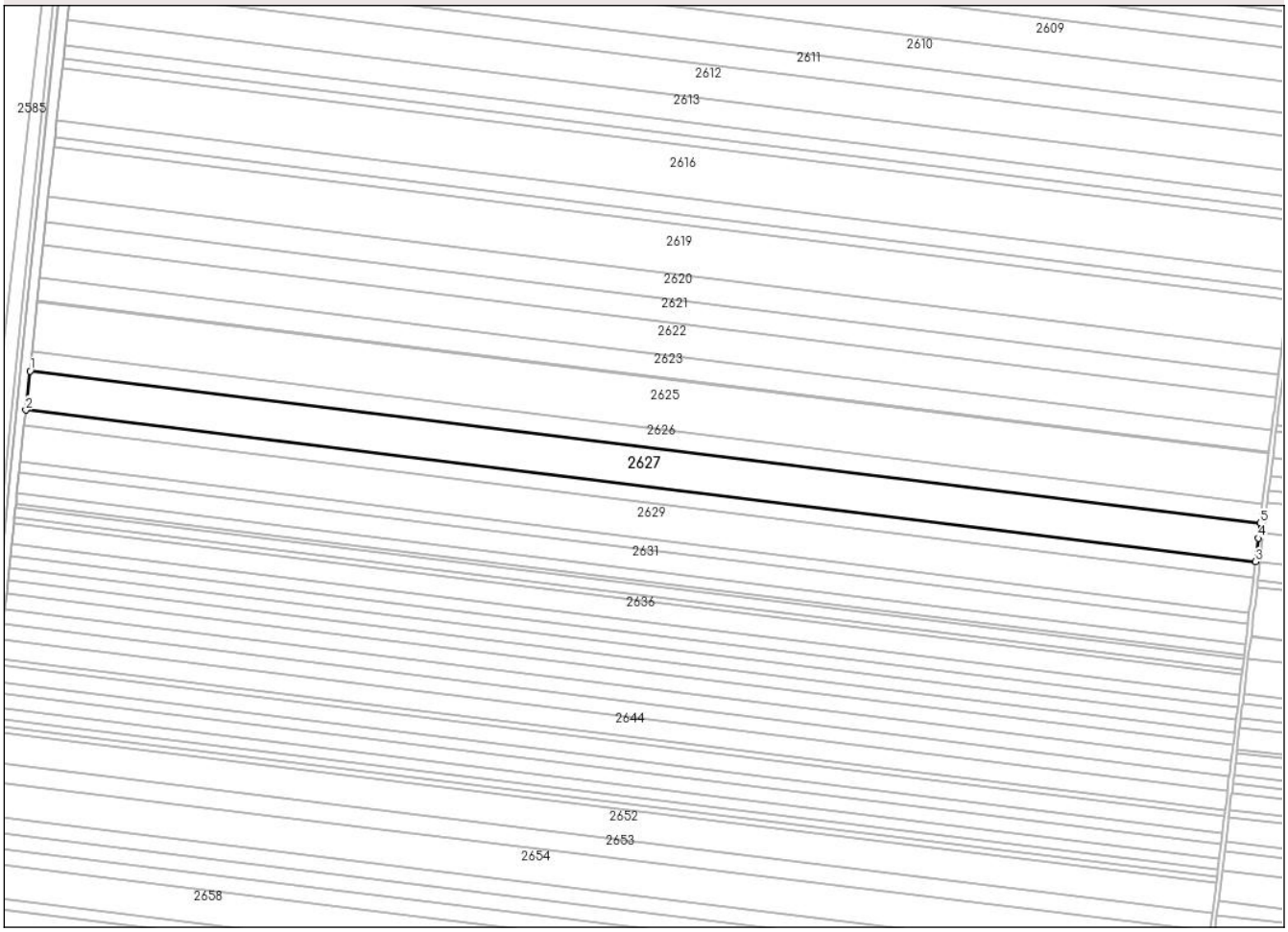
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21618	37.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.500	608	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.349,297 335.448,574	2	683.345,673 335.414,387	34.378
2	683.345,673 335.414,387	3	684.428,18 335.280,897	1090.707
3	684.428,18 335.280,897	4	684.430,715 335.301,623	20.88
4	684.430,715 335.301,623	5	684.432,353 335.315,016	13.492
5	684.432,353 335.315,016	1	683.349,297 335.448,574	1091.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385
Nr. cadastral vechi:438

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20872	15.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20028 / 22/03/2017		
Act Notarial nr. 582, din 22/03/2017 emis de Paun Mariana (act notarial nr 585 din 22.03.2017, emis de Paun Mariana;act notarial nr 583 din 22.03.2017, emis de Paun Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEDELCU VALERIU** 2) **NEDELCU MARIANA**, soti	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEDELCU VALERIU** 2) **NEDELCU MARIANA**, soti	
B6	se noteaza apartenenta asupra terenului inscris la A1, proprietatea de sub B4,B5, la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
B7	se radiaza promisiunea de vanzare-cumparare notata in baza incheierii nr 91632/23.12.2016 sub B3	A1
4344 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 69, din 18/01/2023 emis de Paun Mariana;		
B9	se radiaza notarea de sub B8.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4344 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 69, din 18/01/2023 emis de Paun Mariana;		
C2	se radiaza inscrierea de sub C1.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

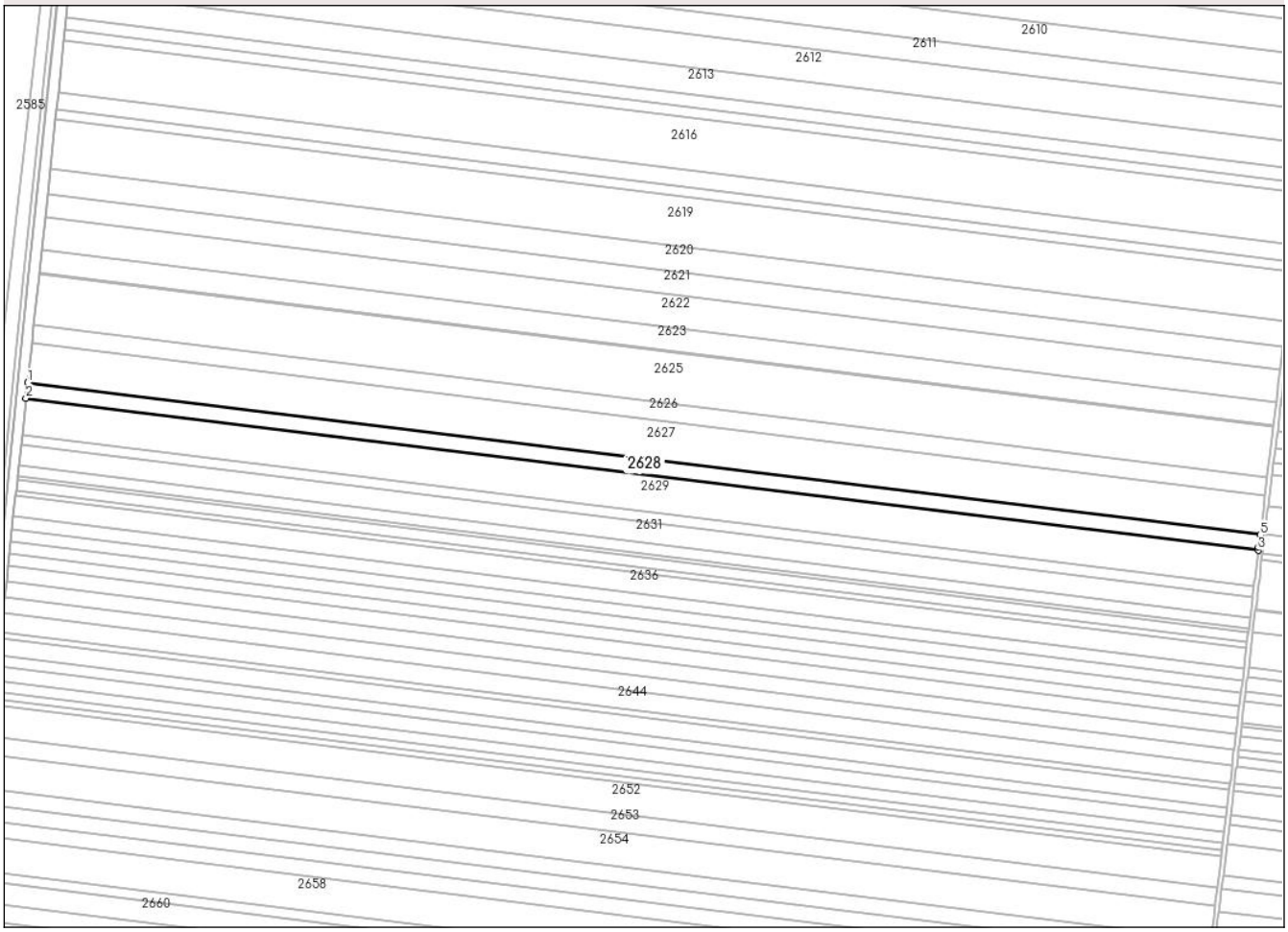
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20872	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	608	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.345,673 335.414,387	2	683.344,224 335.400,708	13.756
2	683.344,224 335.400,708	3	684.426,511 335.267,245	1090.485
3	684.426,511 335.267,245	4	684.426,823 335.269,798	2.572
4	684.426,823 335.269,798	5	684.428,18 335.280,897	11.182
5	684.428,18 335.280,897	1	683.345,673 335.414,387	1090.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20746	34.906	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7381 / 27/02/2012		
Act Administrativ nr. 042509/12886, din 14/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 172/23-07-1997 emis de BNP STUPARU MARIA; act administrativ nr. 204/31-01-2012 emis de PRIMARIA CIULNITA; act administrativ nr. 248/24-02-2012 emis de PRIMARIA CIULNITA; act administrativ nr. 247/24-02-2012 emis de PRIMARIA CIULNITA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **DUMITRU MANDA**	
16504 / 13/04/2012		
Act Notarial nr. 730, din 04/04/2012 emis de SAVA DOINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	
31326 / 11/05/2016		
Act Notarial nr. 1090, din 11/05/2016 emis de Sava Doina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	
B6	se noteaza apartenenta cotei de 1/3 din terenul inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al ,,NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA"	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17219 / 08/02/2023		
Act Notarial nr. 113, din 07/02/2023 emis de Sava Doina;		
C2	Se radiaza inscrierea de sub C1.	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

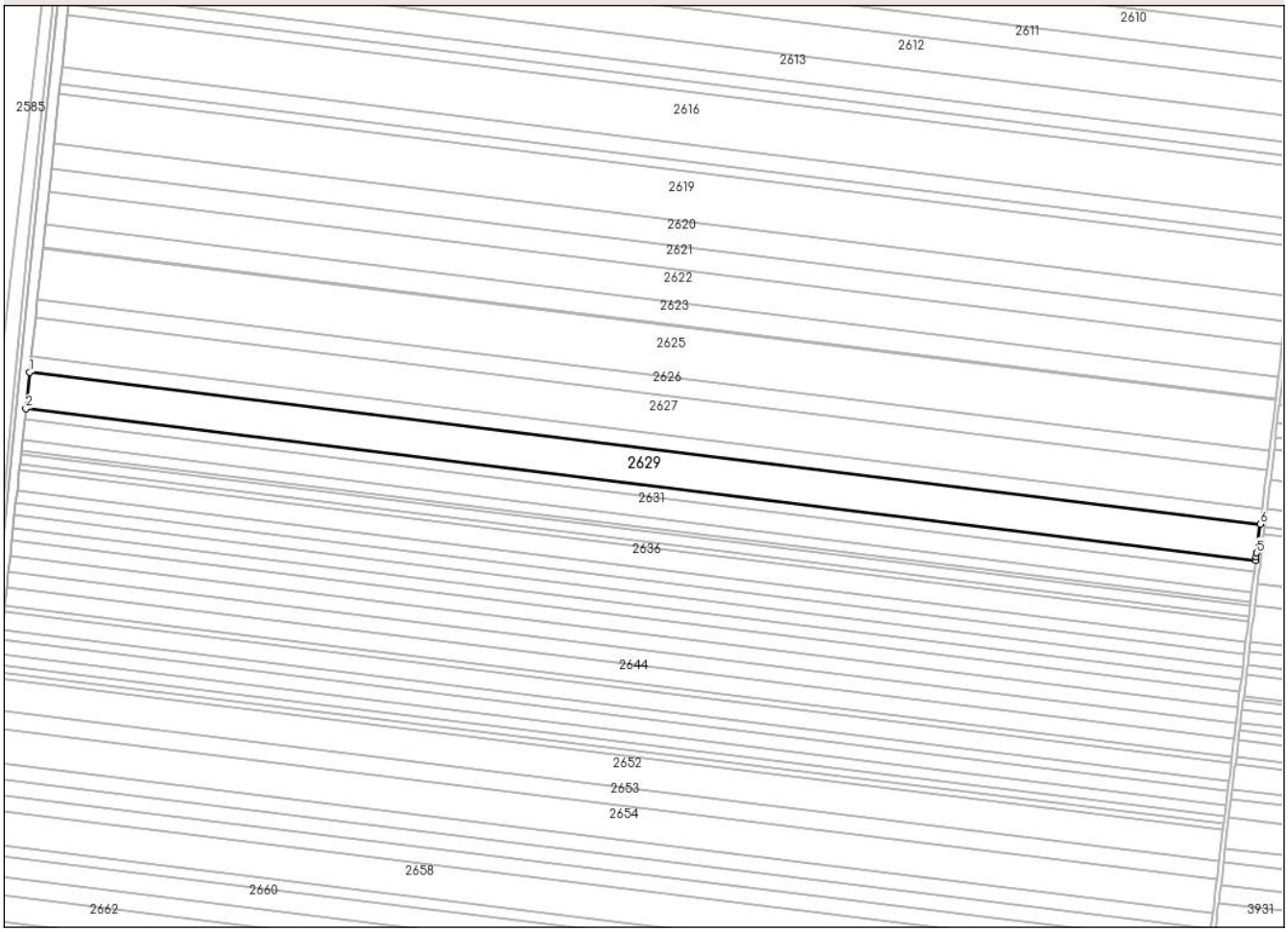
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20746	34.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.906	608	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.344,224 335.400,708	2	683.340,848 335.368,864	32.022
2	683.340,848 335.368,864	3	684.422,625 335.235,464	1089.971
3	684.422,625 335.235,464	4	684.423,021 335.238,702	3.262
4	684.423,021 335.238,702	5	684.423,439 335.242,123	3.446
5	684.423,439 335.242,123	6	684.426,511 335.267,245	25.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	684.426,511 335.267,245	1	683.344,224 335.400,708	1090.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.341 Masurata: 10.266	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042416, din 06/07/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBANESCU VICTOR** 2) **MINEA DUMITRA** 3) **SERBANESCU ELENA** 4) **MARIN MARIA** 5) **PIELEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

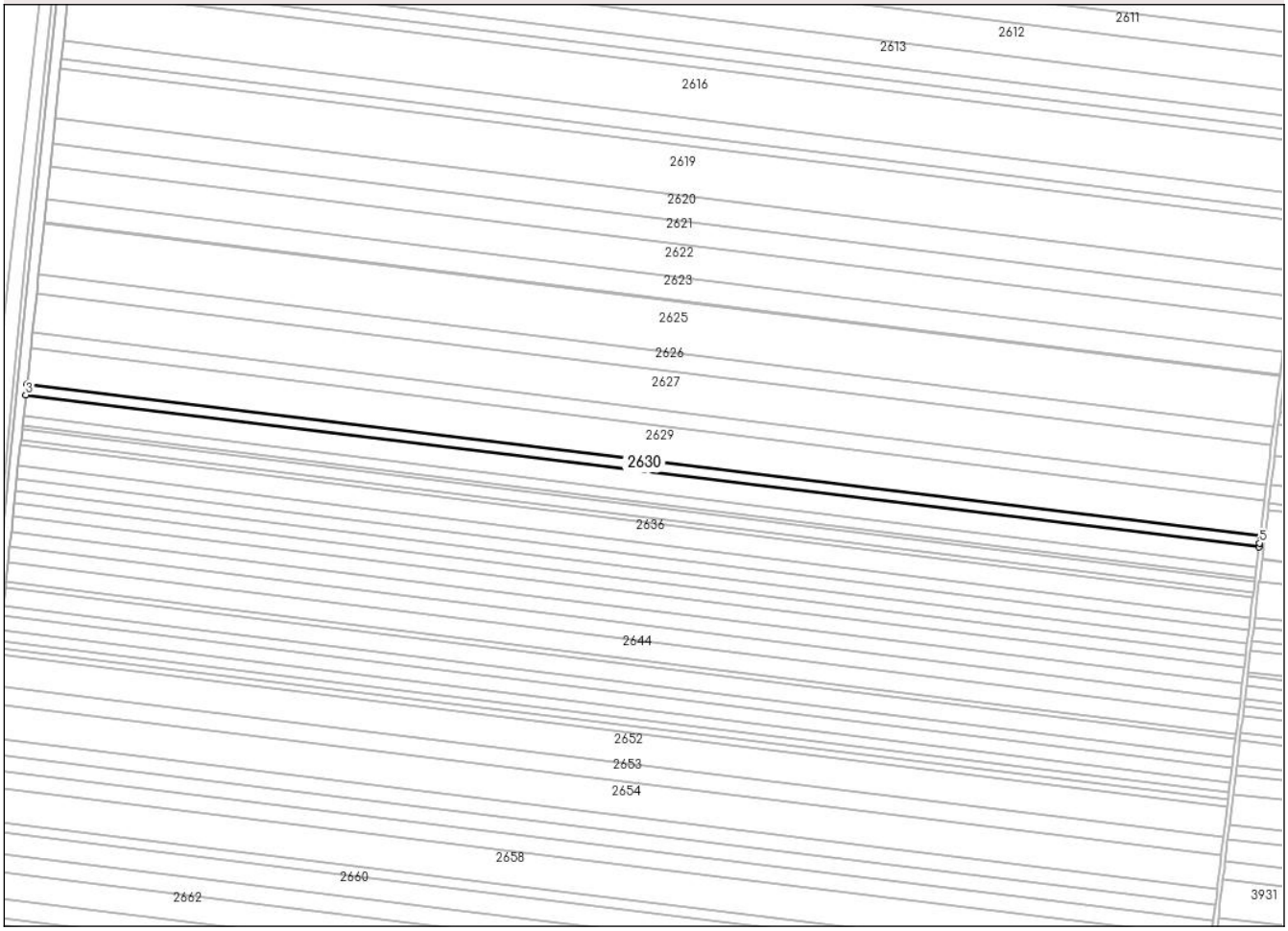
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.341 Masurata: 10.266	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.266	608	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.422,625 335.235,464	2	683.340,848 335.368,864	1089.971
2	683.340,848 335.368,864	3	683.339,856 335.359,496	9.421
3	683.339,856 335.359,496	4	684.421,482 335.226,114	1089.819
4	684.421,482 335.226,114	5	684.421,905 335.229,578	3.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	684.421,905 335.229,578	1	684.422,625 335.235,464	5.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.855	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042485, din 16/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PORCICA NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

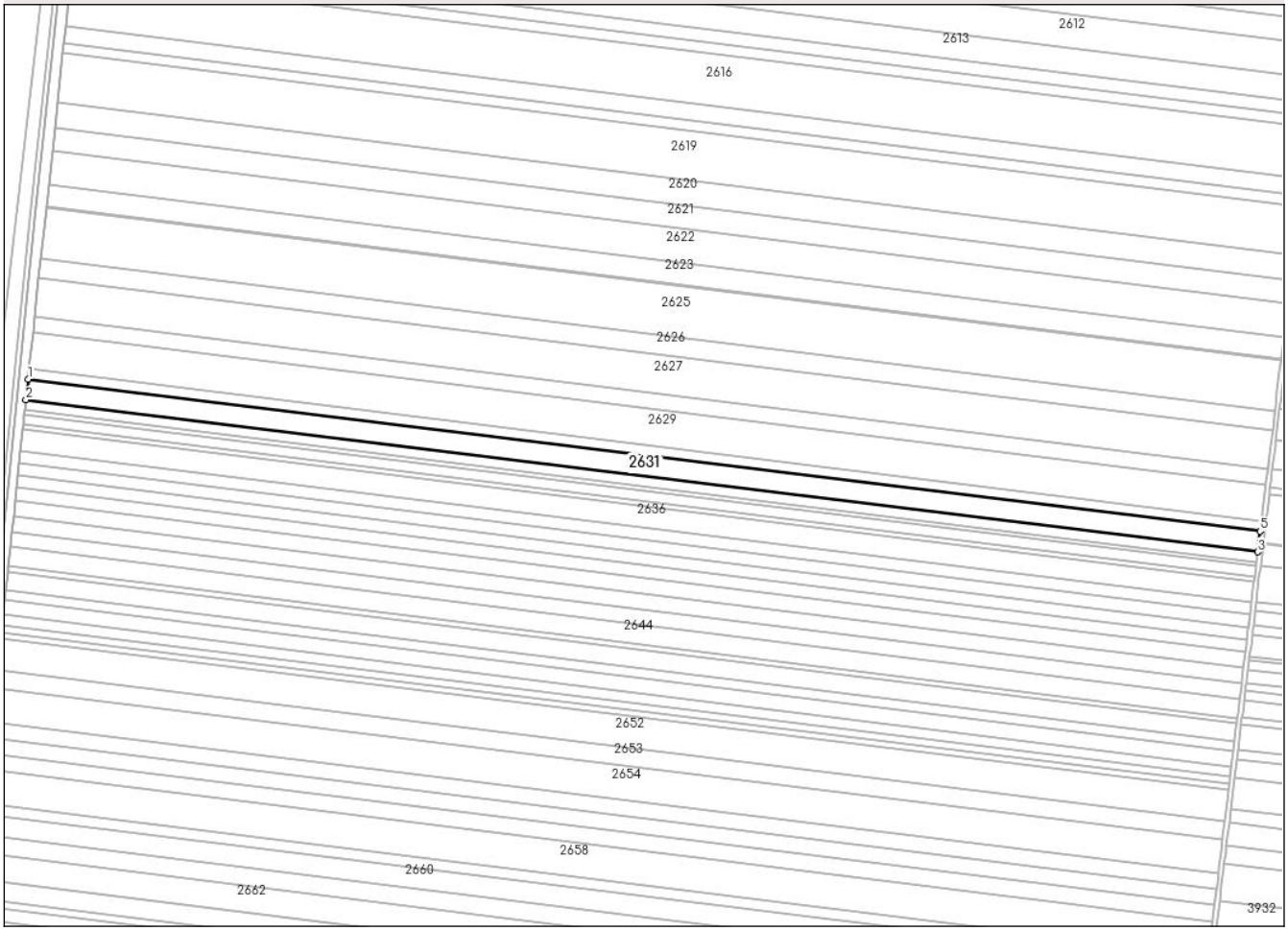
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.855	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.855	608	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.339,856 335.359,496	2	683.337,935 335.341,373	18.224
2	683.337,935 335.341,373	3	684.419,27 335.208,028	1089.526
3	684.419,27 335.208,028	4	684.420,231 335.215,889	7.92
4	684.420,231 335.215,889	5	684.421,482 335.226,114	10.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	684.421,482 335.226,114	1	683.339,856 335.359,496	1089.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21242	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28301 / 30/04/2014		
Act Notarial nr. 996, din 29/04/2014 emis de SAVA DOINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21242 a imobilului cu numarul cadastral 21242/Ciulnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21219 inscris in cartea funciara 21219;	A1
28302 / 30/04/2014		
Act Notarial nr. 997, din 29/04/2014 emis de SAVA DOINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARUNTU GHEORGHE**, casatorit cu 2) **MARUNTU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

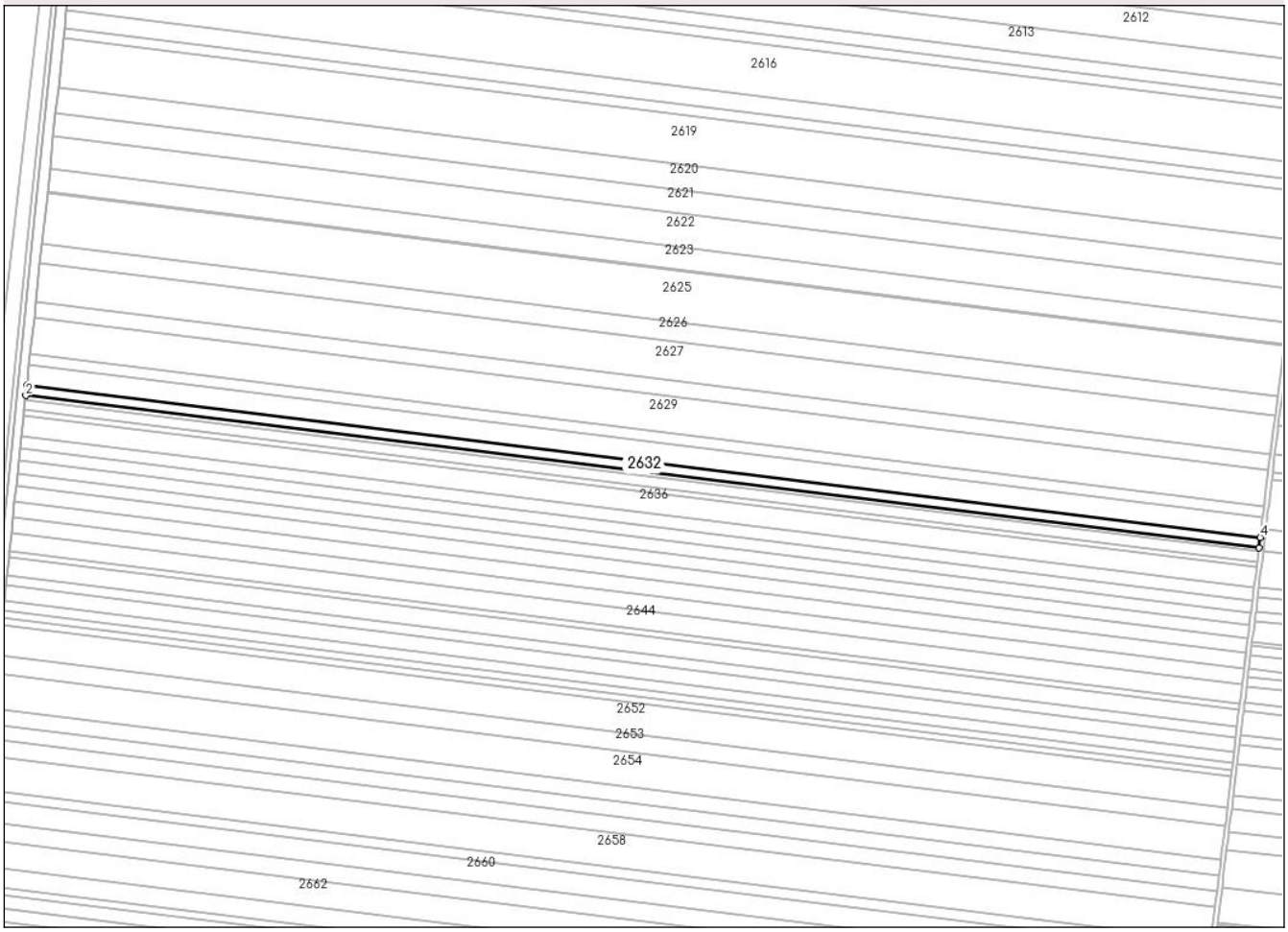
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21242	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	608	27	-	LOT NR. 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.337,935 335.341,373	2	683.336,967 335.332,244	9.18
2	683.336,967 335.332,244	3	684.418,156 335.198,917	1089.378
3	684.418,156 335.198,917	4	684.419,27 335.208,028	9.179
4	684.419,27 335.208,028	1	683.337,935 335.341,373	1089.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21243	3.750	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28301 / 30/04/2014		
Act Notarial nr. 996, din 29/04/2014 emis de SAVA DOINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 21243 a imobilului cu numarul cadastral 21243/Ciulnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 21219 inscris in cartea funciara 21219;	A1
Act Administrativ nr. 042726/12888, din 20/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 21/02-04-2012 emis de BNP SAVA DOINA; act administrativ nr. 939/14-11-2013 emis de PRIMARIA CIULNITA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **ION ZAMFIRA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **ION ZAMFIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

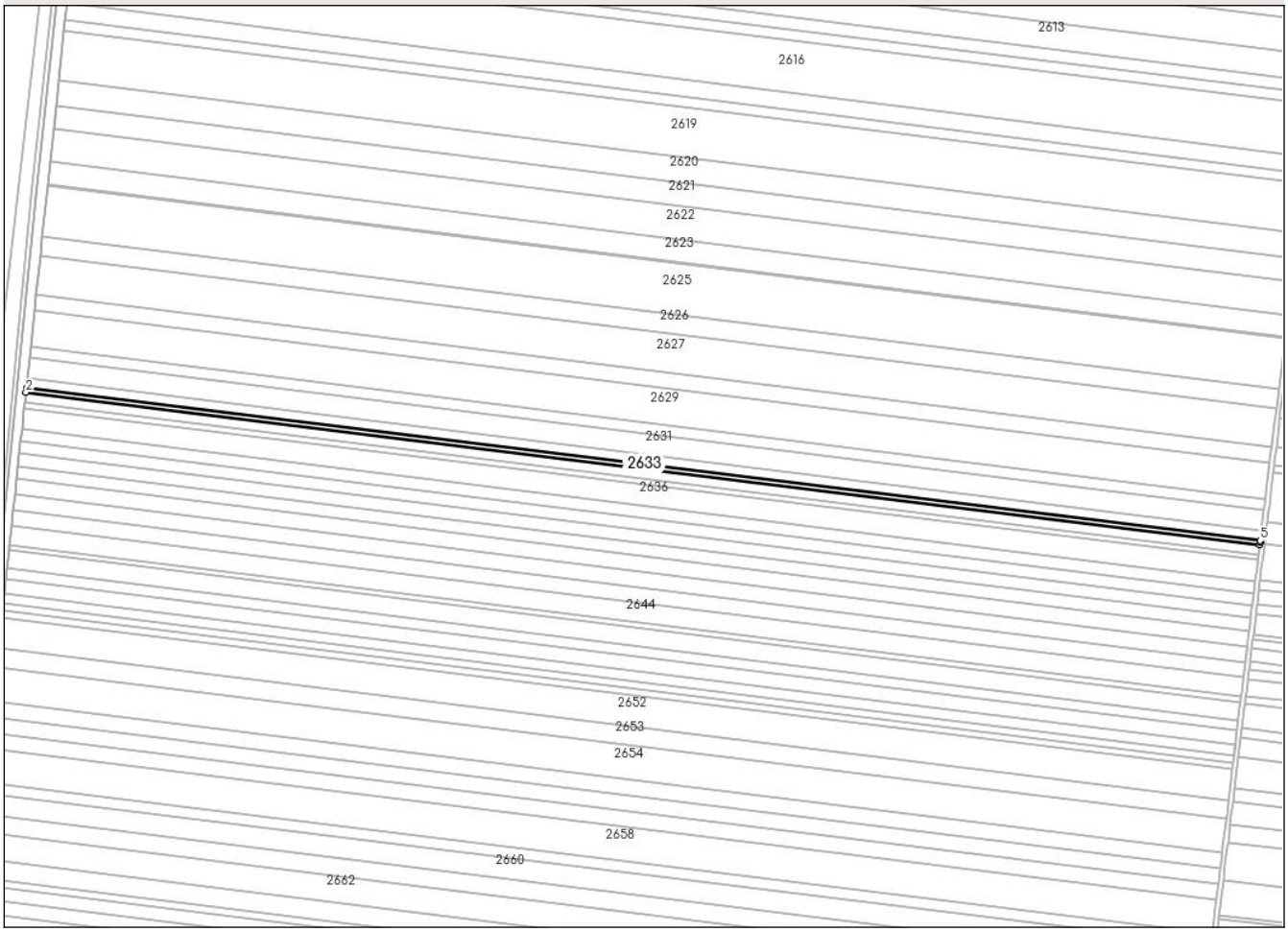
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21243	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	608	27	-	LOT NR. 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.336,967 335.332,244	2	683.336,604 335.328,82	3.443
2	683.336,604 335.328,82	3	684.417,738 335.195,5	1089.323
3	684.417,738 335.195,5	4	684.417,999 335.197,634	2.15
4	684.417,999 335.197,634	5	684.418,156 335.198,917	1.292
5	684.418,156 335.198,917	1	683.336,967 335.332,244	1089.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:396
Nr. cadastral vechi:292

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20025	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1251 / 08/04/2004		
Act Notarial nr. 2127, din 06/04/2004 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIOALIMENTI ITALROM SRL TANDAREI**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 396)	
36030 / 26/10/2009		
Act Administrativ nr. 6068, din 30/09/2009 emis de OCPI IALOMITA;		
B2	se noteaza din oficiu , conform art.27, alin.2 din ordin nr.634/2006 modificat si completat, suprapunere reala a imobilului inscris la A+1, proprietate de sub B1, cu imobilul situat in extravilanul com.Ciulnita, proprietar Marin Dobre, documentatie inregistrata cu numarul 25501/31.08.2009.	A1
31105 / 02/04/2019		
Act Notarial nr. 1877, din 04/06/1999 emis de BNP Stuparu Maria;		
B3	Se noteaza actualizarea de informatii tehnice, conform documentatiei cadastrale intocmita de persoana fizica autorizata Sandu Vasile, avizata la data 02.04.2019, anexa 1 la partea a I-a a cartii funciare cu privire la repozitionarea terenului de la A1.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

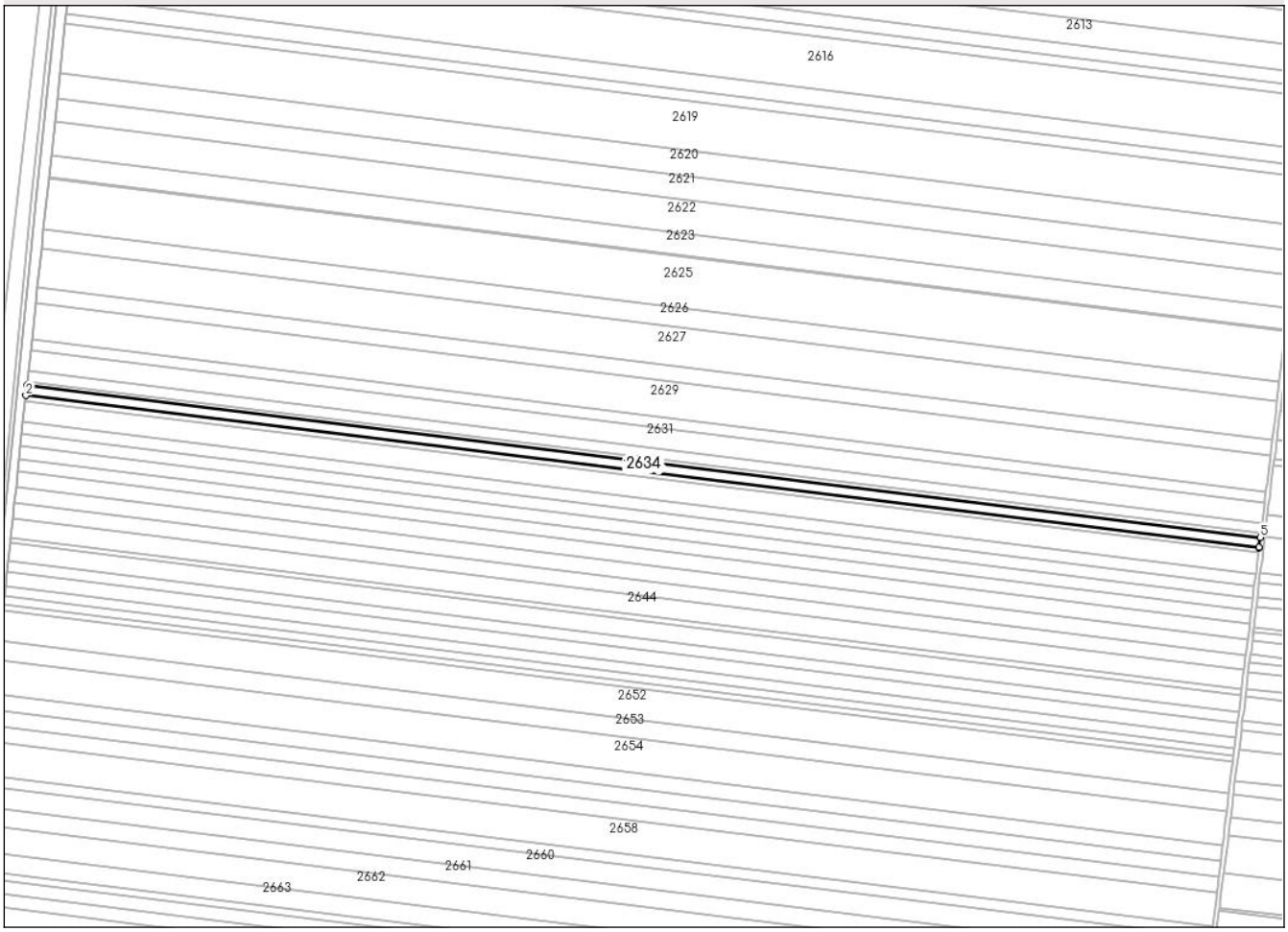
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20025	10.000	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	608	28/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.336,604 335.328,82	2	683.335,637 335.319,69	9.182
2	683.335,637 335.319,69	3	684.416,624 335.186,387	1089.175
3	684.416,624 335.186,387	4	684.416,662 335.186,702	0.317
4	684.416,662 335.186,702	5	684.417,738 335.195,5	8.863
5	684.417,738 335.195,5	1	683.336,604 335.328,82	1089.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.964	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 517, din 05/03/2014 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

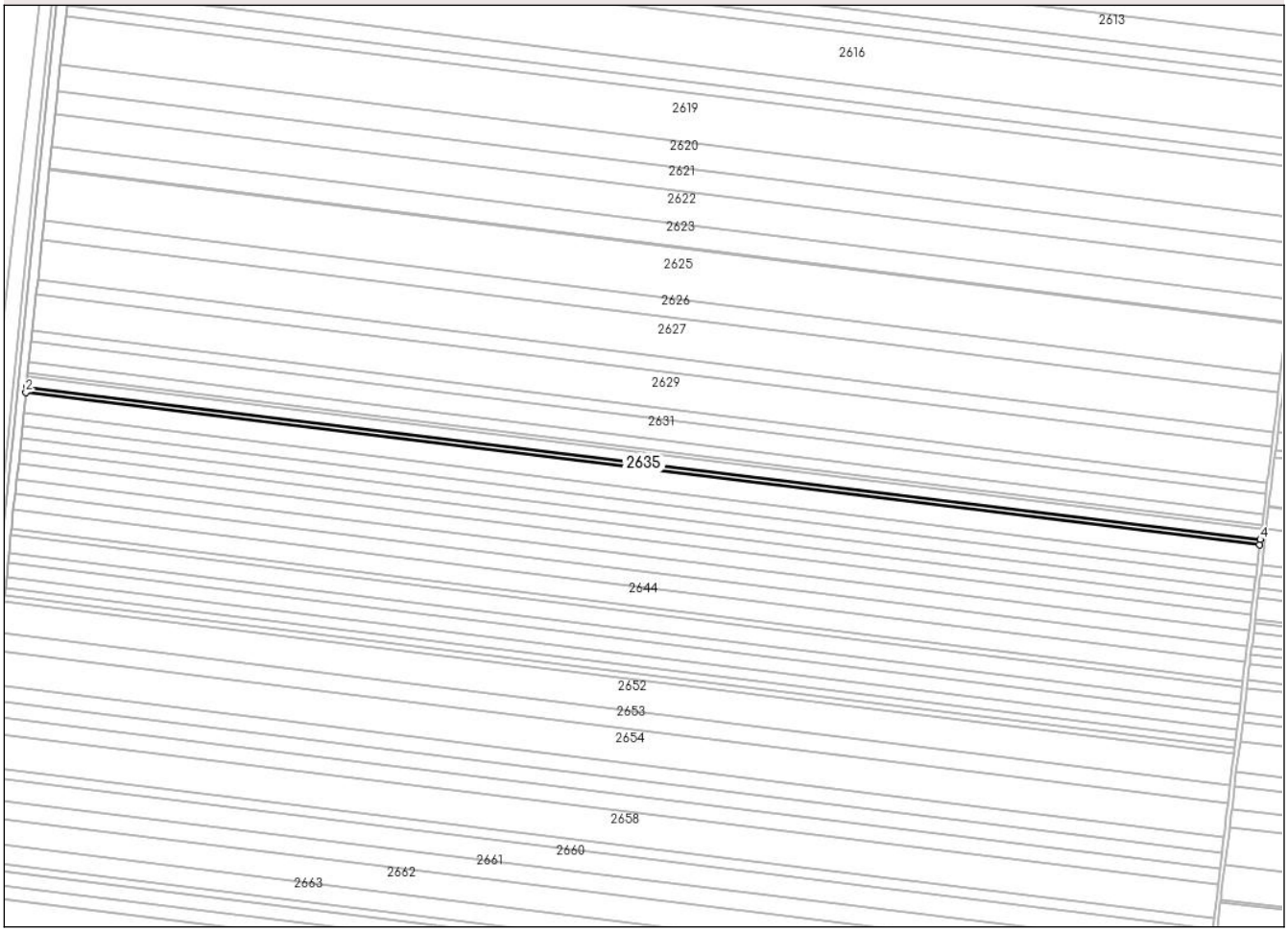
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.964	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.964	608	28/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.335,637 335.319,69	2	683.335,156 335.315,157	4.558
2	683.335,156 335.315,157	3	684.416,07 335.181,863	1089.102
3	684.416,07 335.181,863	4	684.416,624 335.186,387	4.558
4	684.416,624 335.186,387	1	683.335,637 335.319,69	1089.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.856	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 977, din 29/03/2011 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VALERIU** 2) **NEDELCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

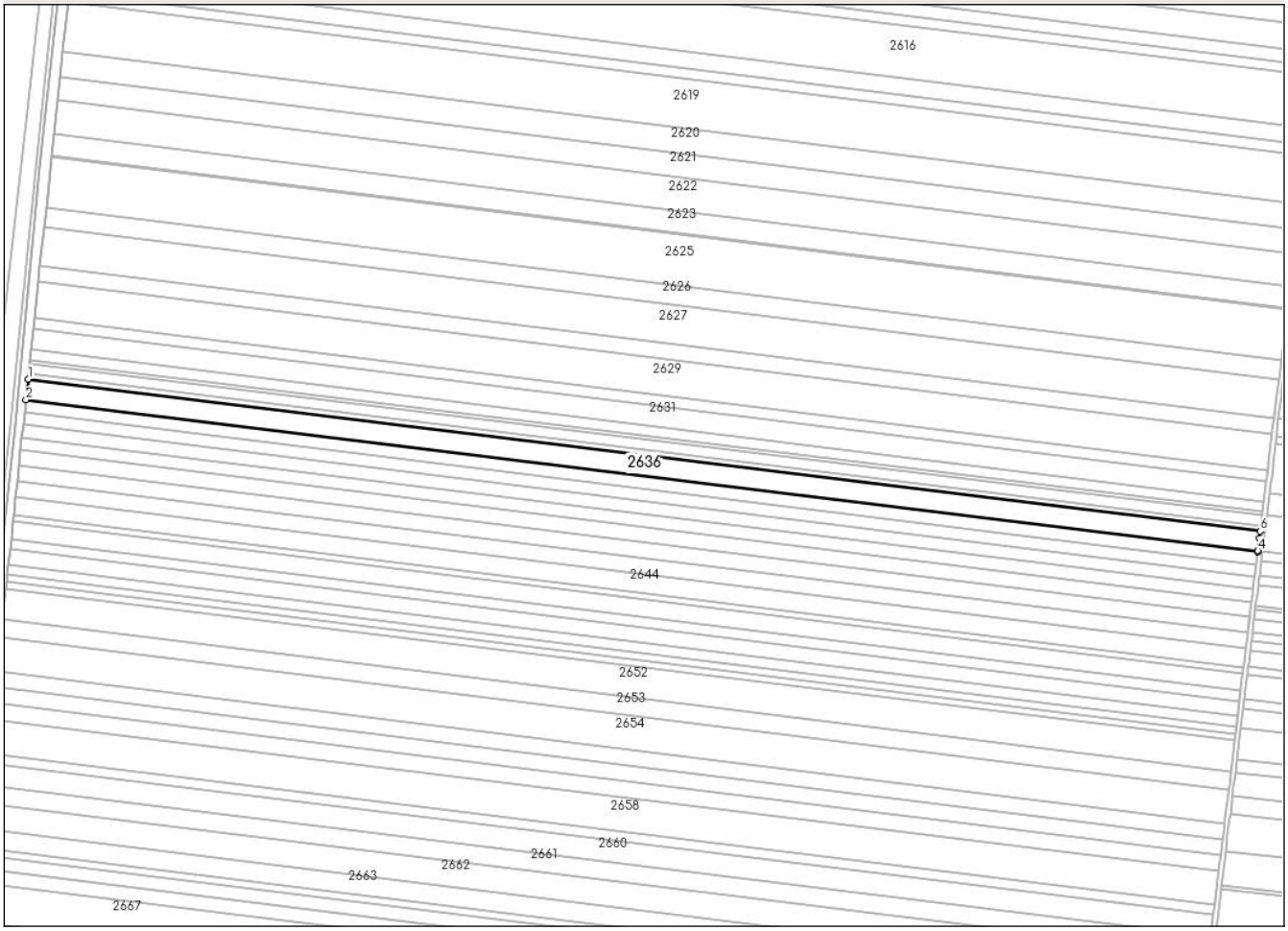
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.856	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.856	608	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.335,156 335.315,157	2	683.333,234 335.297,022	18.236
2	683.333,234 335.297,022	3	684.413,857 335.163,764	1088.809
3	684.413,857 335.163,764	4	684.413,988 335.164,833	1.077
4	684.413,988 335.164,833	5	684.415,325 335.175,768	11.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	684.415,325 335.175,768	6	684.416,07 335.181,863	6.14
6	684.416,07 335.181,863	1	683.335,156 335.315,157	1089.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	26127	11.975	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29520 / 13/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 389, din 06/03/2017 emis de JUDECATORIA SLOBOZIA (Sentinta redepunere ; act administrativ nr 5/IT/756 din 18.10.2023, emis de COMUNA CIULNITA;act administrativ nr 043651/12897 din 06.03.2000, emis de C.J.P.S.D.P.A.T.;hotarare judecatoreasca nr 923/A din 08.11.2018, emis de TRIBUNALUL IALOMITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOSIF MIRCEA**	
B4	Se radiaza din oficiu notarea inscrisa la B3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

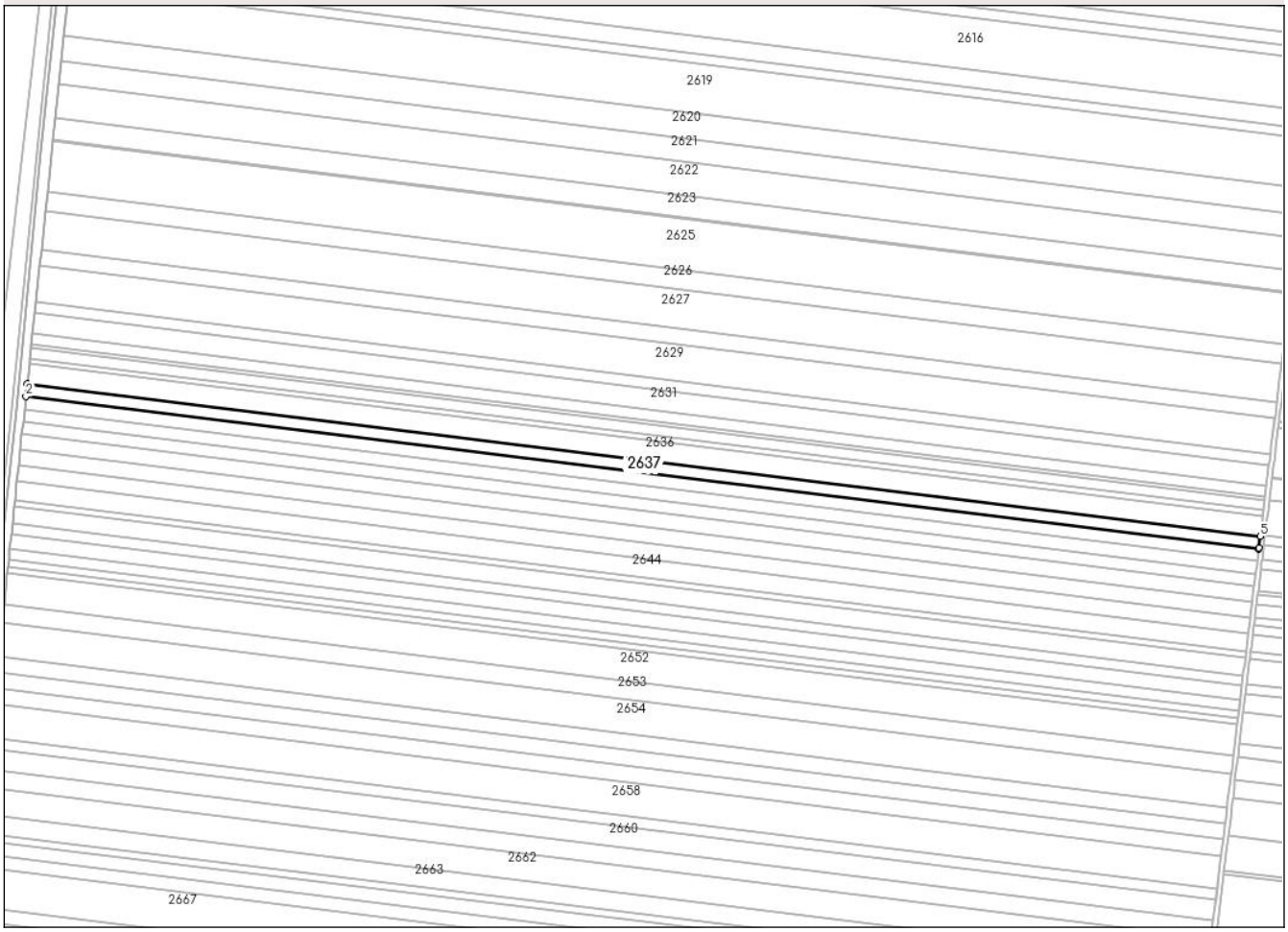
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
26127	11.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.975	608	30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.333,234 335.297,022	2	683.332,075 335.286,082	11.001
2	683.332,075 335.286,082	3	684.412,522 335.152,846	1088.632
3	684.412,522 335.152,846	4	684.412,651 335.153,897	1.059
4	684.412,651 335.153,897	5	684.413,857 335.163,764	9.941
5	684.413,857 335.163,764	1	683.333,234 335.297,022	1088.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22763	11.975	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38397 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 737, din 23/04/2019 emis de Sava Doina (act notarial nr 738 din 23.04.2019, emis de Sava Doina;hotarare judecatoreasca nr 923/A din 08.11.2018, emis de Tribunal Ialomita);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ILEANA MONICA** 2) **GHEORGHE GABRIEL**, soti	
B4	se noteaza apartenenta terenului inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al GHEORGHE ILEANA MONICA INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	A1
B5	se radiaza litigiul de sub B2, inscris in baza inch nr. 13653/2019.	A1
B6	deodata cu inscrierea de sub C1, se noteaza interdictia de instrainare a terenului pe toata durata creditului si la minim de 5 ani de la momentul tranzactiei, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, amenajare,	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de COCREDITOR, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38397 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 737, din 23/04/2019 emis de Sava Doina (act notarial nr 738 din 23.04.2019, emis de Sava Doina;hotarare judecatoreasca nr 923/A din 08.11.2018, emis de Tribunal Ialomita);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:285000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL - IFN SA**, CIF:5439903, in calitate de COCREDITOR, proportional cu procentul de garantare	

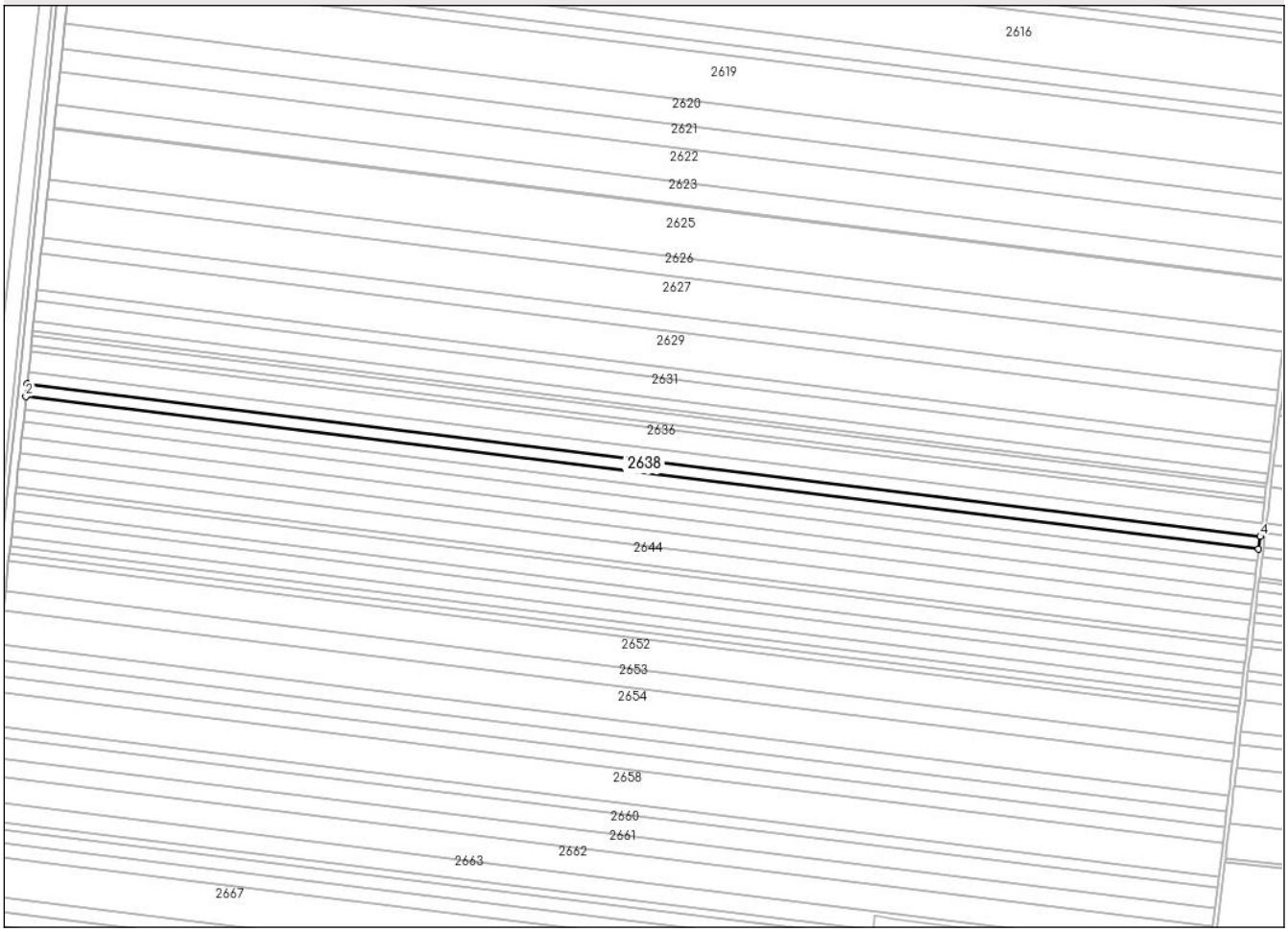
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22763	11.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.975	608	30/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.332,075 335.286,082	2	683.330,915 335.275,141	11.003
2	683.330,915 335.275,141	3	684.411,187 335.141,927	1088.455
3	684.411,187 335.141,927	4	684.412,522 335.152,846	11.001
4	684.412,522 335.152,846	1	683.332,075 335.286,082	1088.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22765	11.975	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13654 / 14/02/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 923/A, din 08/11/2018 emis de Tribunalul Ialomita (act administrativ nr 66 din 01.02.2019, emis de Comuna Ciulnita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOSEF VASILE**	
B2	Transcris litigiul din Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni de sub nr. 3008/21.01.2016, in dosar nr 4479/312/2015 privind pe IOSEF VASILE, IOSEF ELENA, BUTUC ELENA, IOSIF MIRCEA avand ca obiect succesiune+partaj judiciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

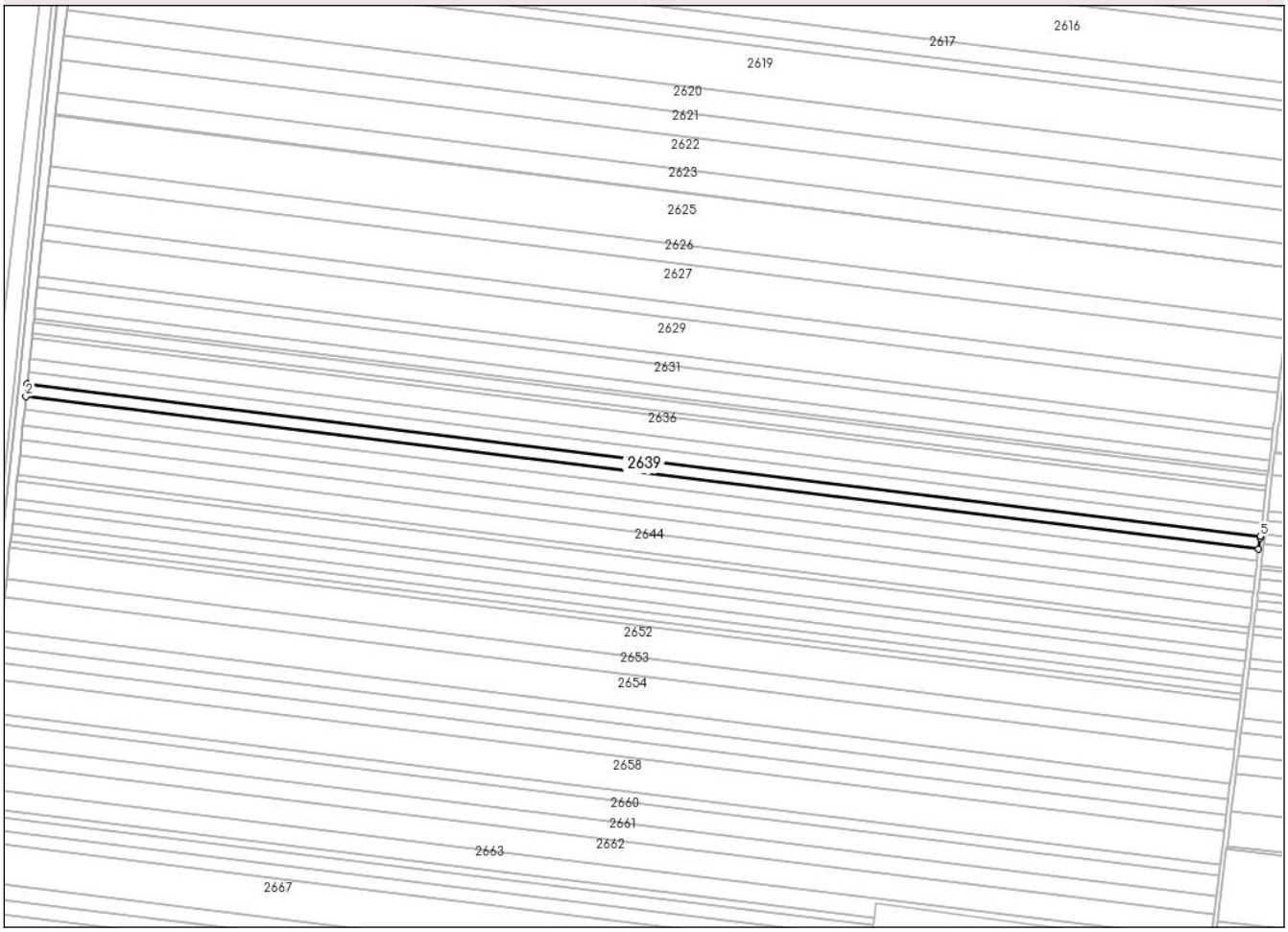
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22765	11.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.975	608	30/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.330,915 335.275,141	2	683.329,755 335.264,198	11.004
2	683.329,755 335.264,198	3	684.409,853 335.131,005	1088.279
3	684.409,853 335.131,005	4	684.410,975 335.140,195	9.258
4	684.410,975 335.140,195	5	684.411,187 335.141,927	1.745
5	684.411,187 335.141,927	1	683.330,915 335.275,141	1088.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22764	11.973	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49332 / 24/05/2019		
Act Notarial nr. 896, din 23/05/2019 emis de Sava Doina (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ILEANA MONICA**, casatorita cu 2) **GHEORGHE GABRIEL**	
B4	Se noteaza apartenenta imobilului de la A1 la patrimoniul de afectatiune al intreprinderii individuale GHEORGHE ILEANA MONICA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 923/A, din 08/11/2018 emis de Tribunalul Ialomita;		
B5	se radiaza litigiul notat prin incheierea nr. 13657/14.02.2019, de sub B2	A1
Act Notarial nr. 897, din 23/05/2019 emis de Sava Doina;		
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare a imobilului de la A1 pe toata durata rambursarii cresitului si la minim 5 ani de la momentul tranzactiei, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, amenajare	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49332 / 24/05/2019		
Act Notarial nr. 897, din 23/05/2019 emis de Sava Doina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:285000 LEI, si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897 2) **FONDUL DE GARANTARE A CREDITULUI RURAL IFN SA**, CIF:5439903, cocreditor, proportional cu procentul de garantare	

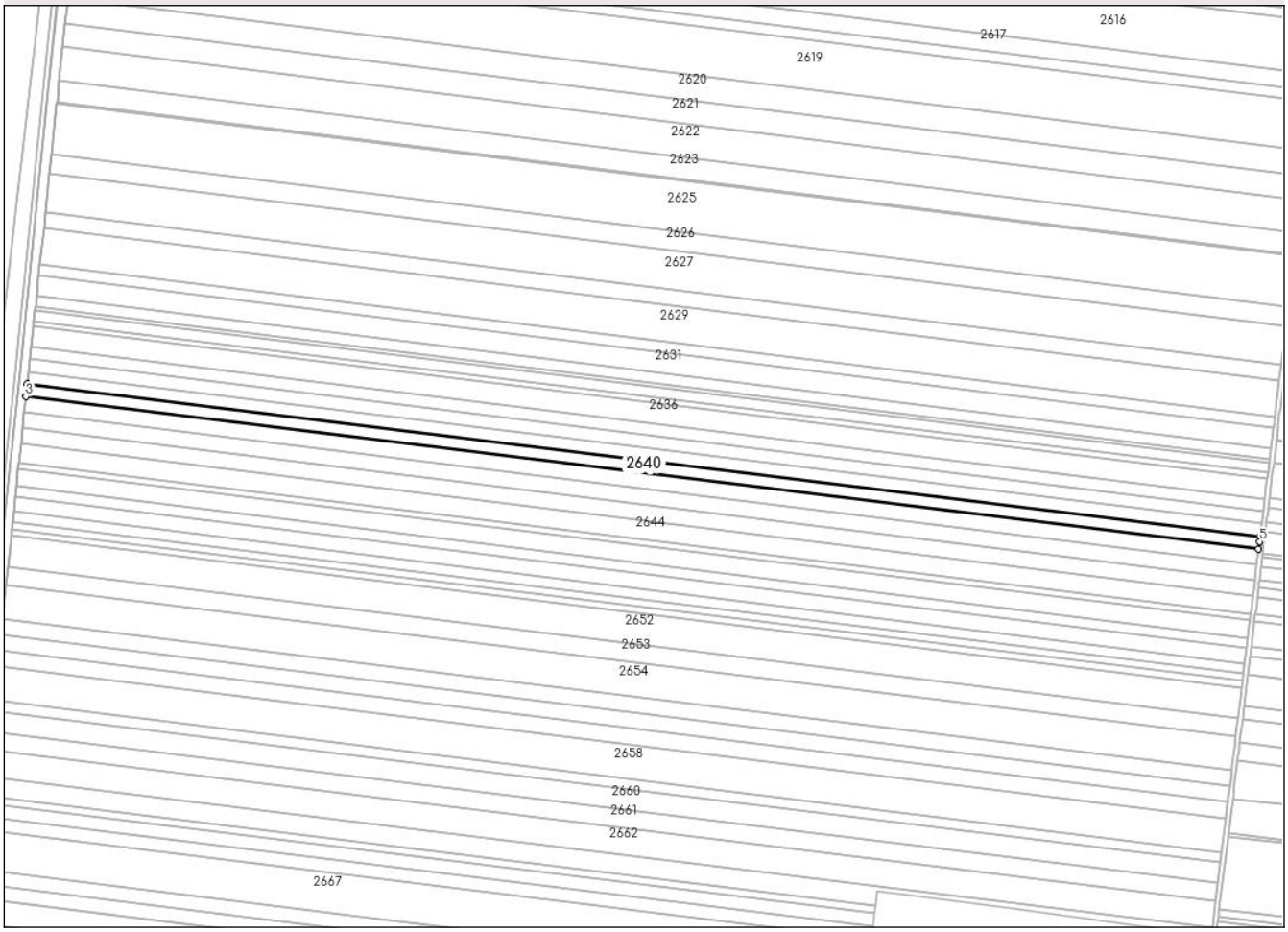
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22764	11.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.973	608	30/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.409,853 335.131,005	2	683.329,755 335.264,198	1088.279
2	683.329,755 335.264,198	3	683.328,595 335.253,255	11.004
3	683.328,595 335.253,255	4	684.408,516 335.120,084	1088.1
4	684.408,516 335.120,084	5	684.409,3 335.126,478	6.442
5	684.409,3 335.126,478	1	684.409,853 335.131,005	4.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:396
Nr. cadastral vechi:288

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21512	15.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1521 / 08/04/2004		
Act Notarial nr. 2127/2004, din 01/01/2004 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC BIOALIMENTI ITALROM SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 396)	
31104 / 02/04/2019		
Act Administrativ nr. ., din 01/04/2019 emis de .;		
B2	se noteaza repozitionarea imobilului de la A1, conform documentatiei cadastrale avizata si receptionata la data 02.04.2019 anexa 1 la Partea a I-a a cartii funciare.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

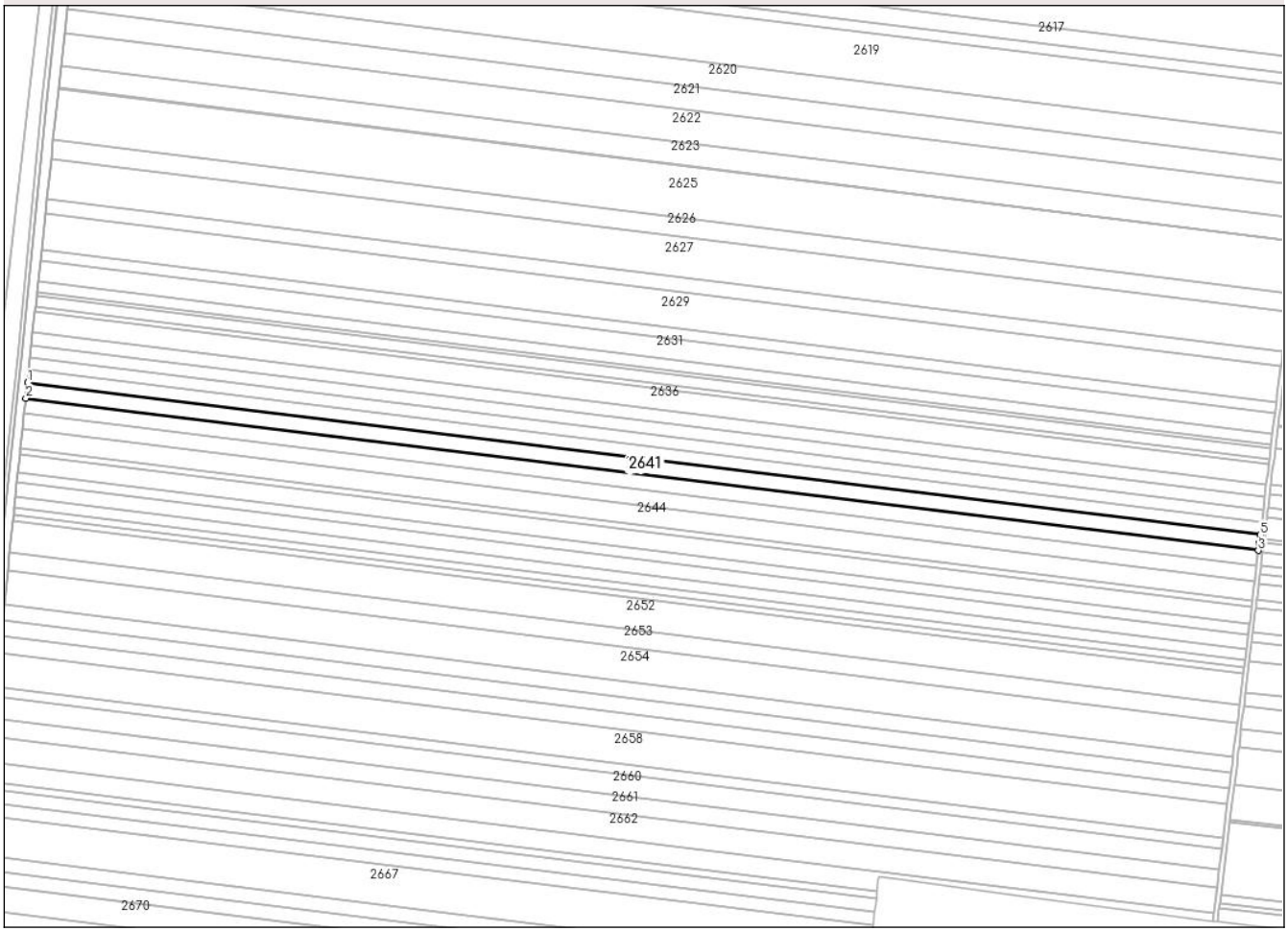
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21512	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	608	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.328,595 335.253,255	2	683.327,142 335.239,543	13.789
2	683.327,142 335.239,543	3	684.406,84 335.106,399	1087.877
3	684.406,84 335.106,399	4	684.407,62 335.112,78	6.428
4	684.407,62 335.112,78	5	684.408,516 335.120,084	7.359
5	684.408,516 335.120,084	1	683.328,595 335.253,255	1088.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 14.892	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042769/12888, din 01/01/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DECU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

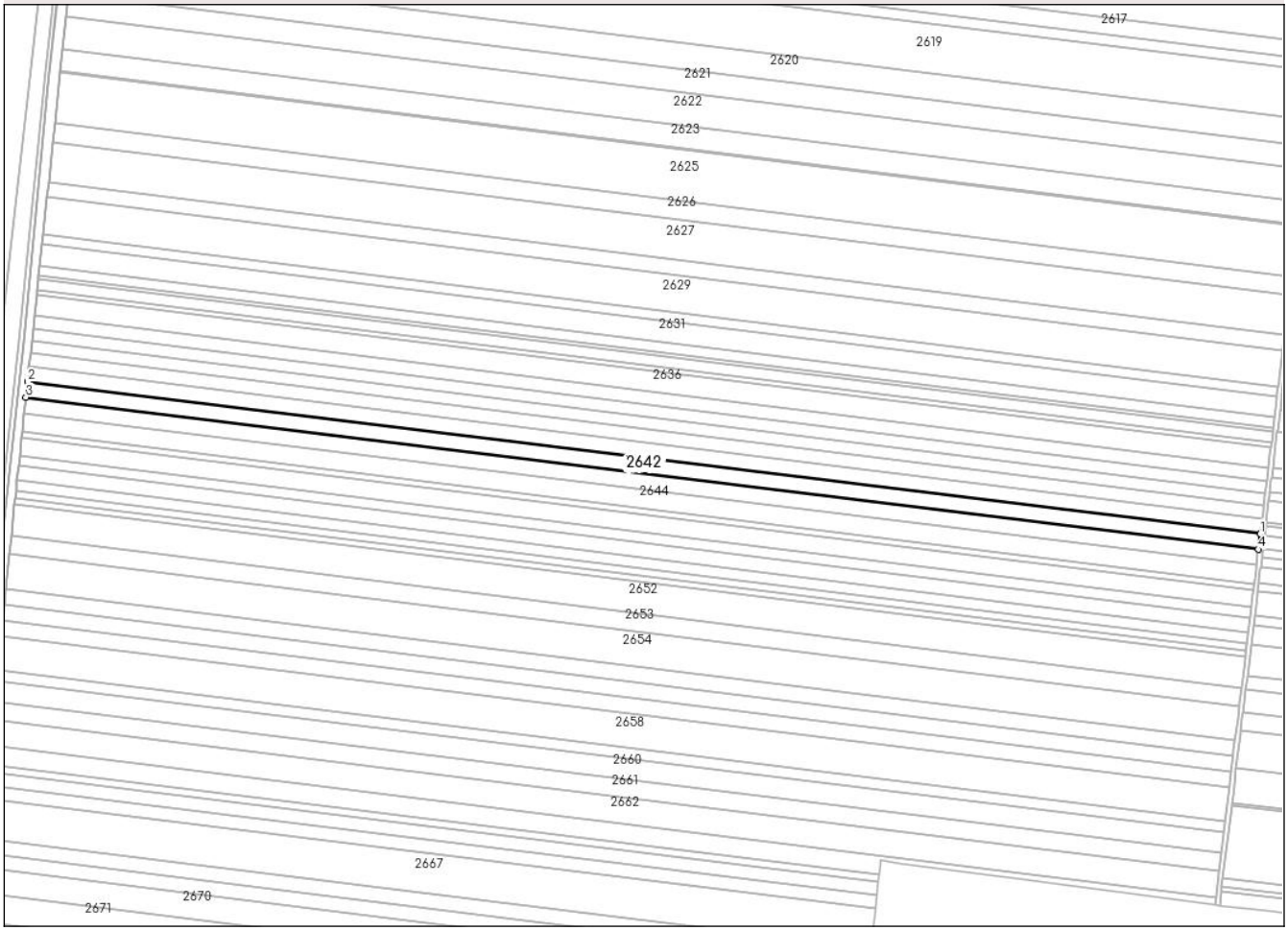
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.000 Masurata: 14.892	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.892	608	32/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.406,84 335.106,399	2	683.327,142 335.239,543	1087.877
2	683.327,142 335.239,543	3	683.325,699 335.225,927	13.692
3	683.325,699 335.225,927	4	684.405,18 335.092,81	1087.658
4	684.405,18 335.092,81	1	684.406,84 335.106,399	13.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:290
Nr. cadastral vechi:734

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21399	15.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3127 / 25/08/2004		
Act Notarial nr. 5046, din 24/08/2004 emis de BNP SAVA DOINA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOGU LUCIEAN** 2) **GOGU FLORICA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 290)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

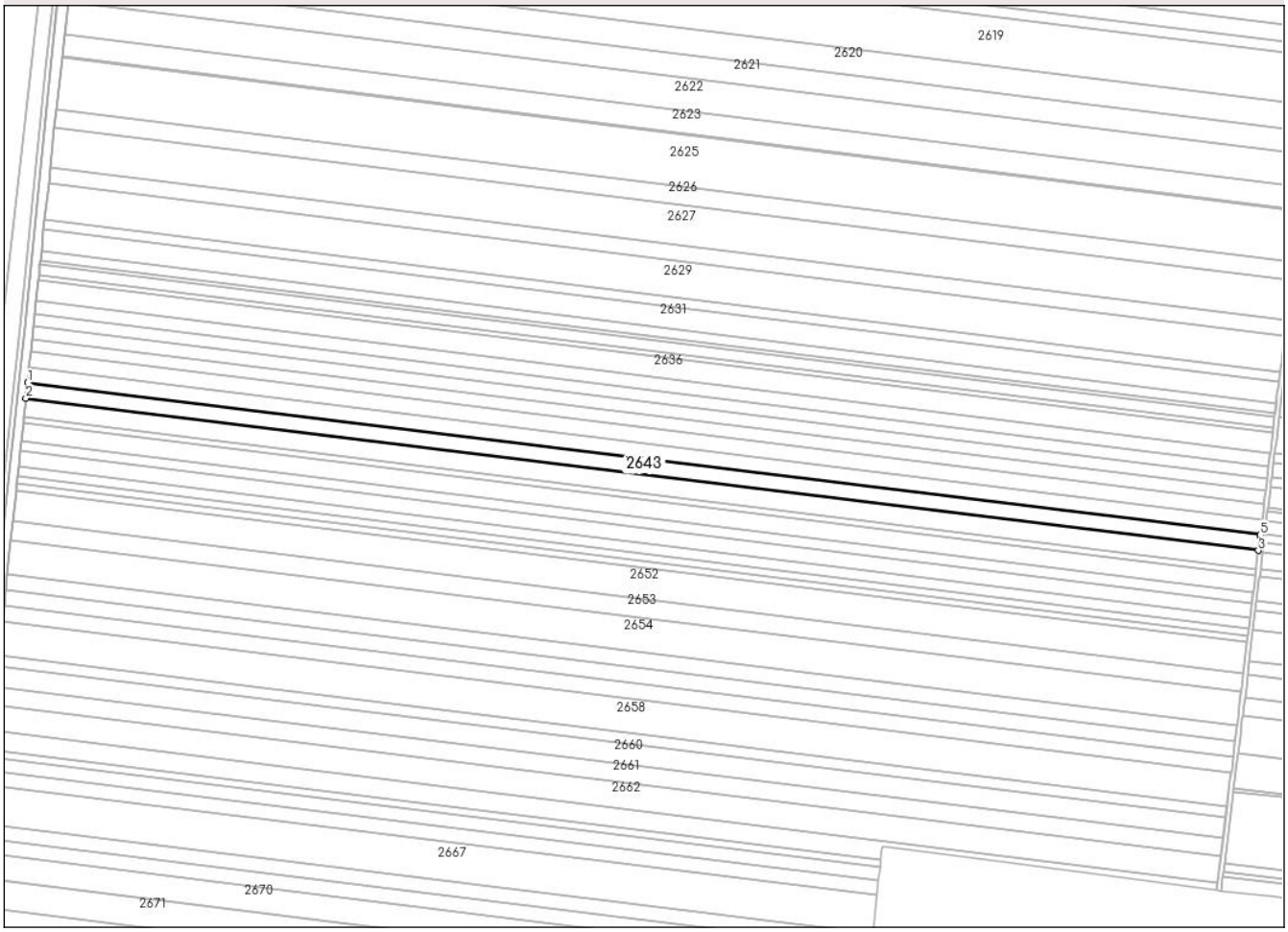
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21399	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	608	32/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.325,699 335.225,927	2	683.324,245 335.212,21	13.795
2	683.324,245 335.212,21	3	684.403,506 335.079,12	1087.436
3	684.403,506 335.079,12	4	684.404,944 335.090,876	11.844
4	684.404,944 335.090,876	5	684.405,18 335.092,81	1.949
5	684.405,18 335.092,81	1	683.325,699 335.225,927	1087.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 18.366 Masurata: 18.233	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042769/12888, din 01/01/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DECU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

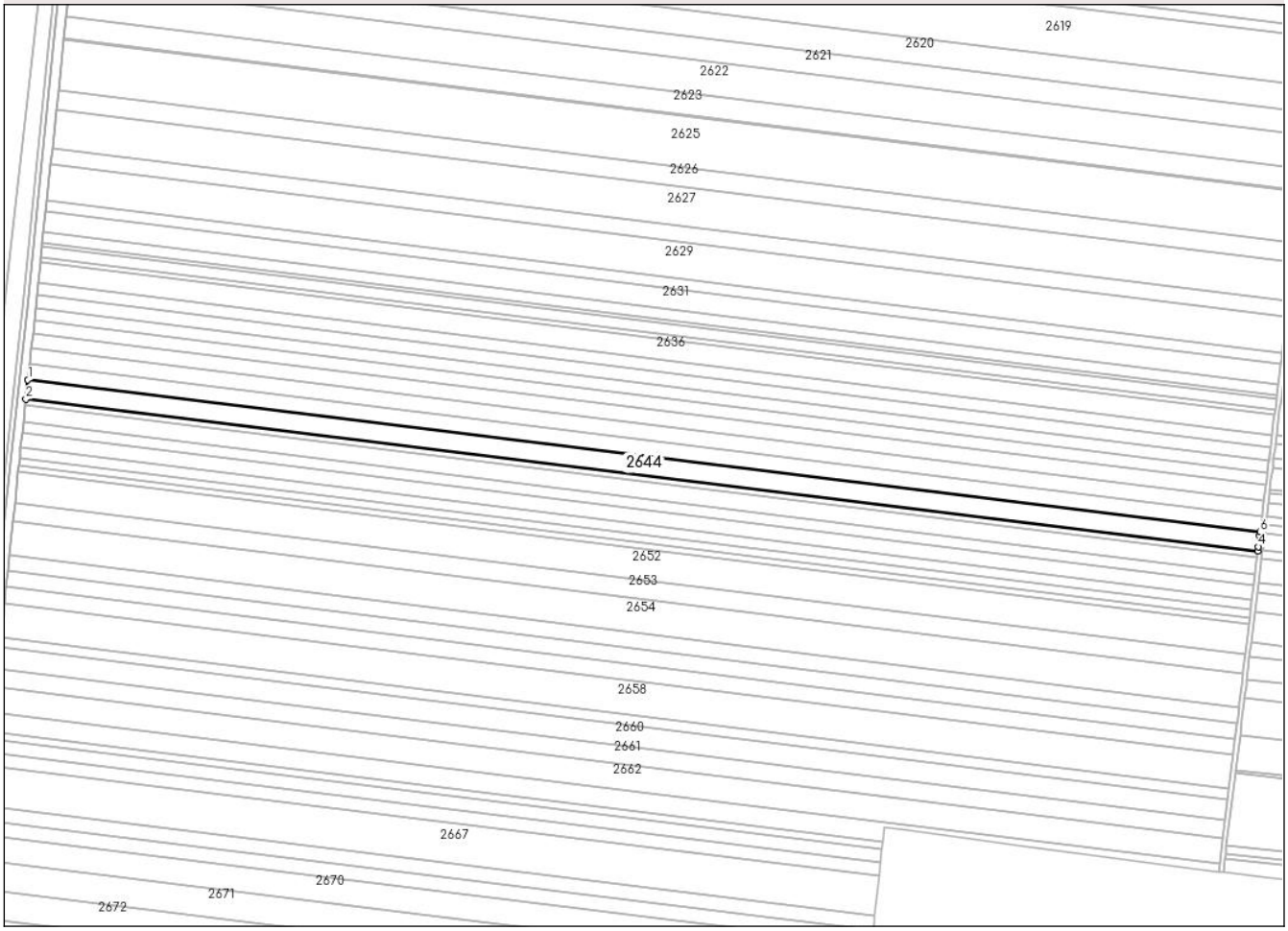
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 18.366 Masurata: 18.233	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.233	608	32/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.324,245 335.212,21	2	683.322,477 335.195,531	16.772
2	683.322,477 335.195,531	3	684.401,471 335.062,474	1087.167
3	684.401,471 335.062,474	4	684.401,941 335.066,316	3.87
4	684.401,941 335.066,316	5	684.403,059 335.075,461	9.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	684.403,059 335.075,461	6	684.403,506 335.079,12	3.686
6	684.403,506 335.079,12	1	683.324,245 335.212,21	1087.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385
Nr. cadastral vechi:494/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20894	5.600	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20265 / 22/03/2017		
Act Notarial nr. 585, din 22/03/2017 emis de Paun Mariana (act notarial nr 582 din 22.03.2017, emis de Paun Mariana;act notarial nr 583 din 22.03.2017, emis de Paun Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEDELCU VALERIU** 2) **NEDELCU MARIANA**, soti	
B5	se noteaza asupra cotei de 1/2 parti din imobilul de la A1, apartenenta la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA,	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEDELCU VALERIU** 2) **NEDELCU MARIANA**, soti	
B7	se noteaza asupra cotei de 1/2 parti din imobilul de la A1, apartenenta la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA,	A1
B8	Se radiaza notarea de sub B3, inscrisa in baza incheierii nr. 91761/2016,	A1
4684 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 69, din 18/01/2023 emis de Paun Mariana;		
B10	Se radiaza interdictiile inscrise la B9	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4684 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 69, din 18/01/2023 emis de Paun Mariana;		
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca inscris la C1	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

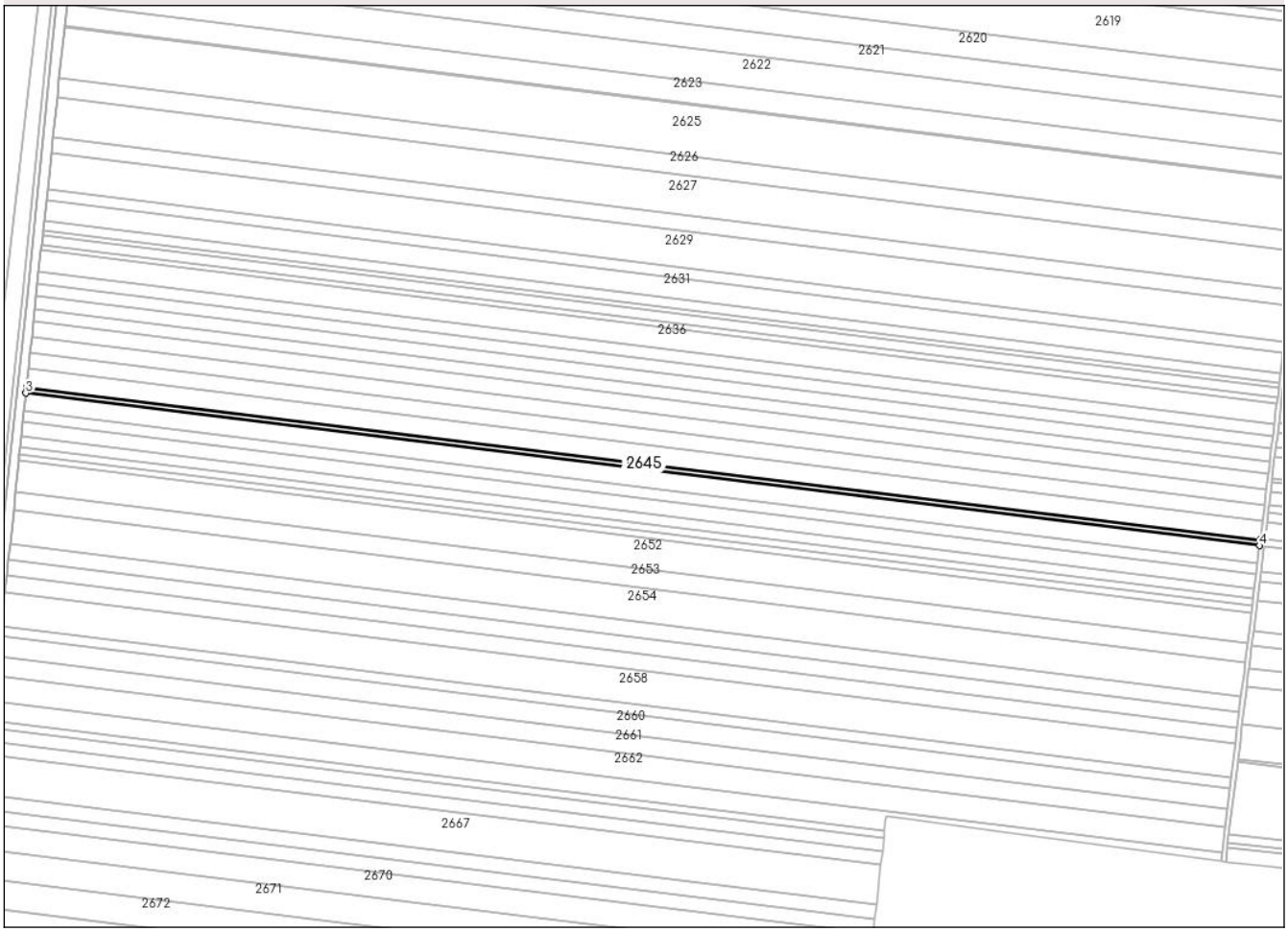
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20894	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	608	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.401,471 335.062,474	2	683.322,477 335.195,531	1087.167
2	683.322,477 335.195,531	3	683.321,934 335.190,408	5.152
3	683.321,934 335.190,408	4	684.400,846 335.057,361	1087.084
4	684.400,846 335.057,361	1	684.401,471 335.062,474	5.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:203
Nr. cadastral vechi:494/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	22042	16.859	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4229 / 19/11/2001		
Act Notarial nr. 042783/12888, din 05/05/1994 emis de BNP (certificatul de mostenitor nr 44/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire in baza incheierii nr 3800/22.10.2001, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STEFANESCU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 203)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire in baza incheierii nr 3800/22.10.2001, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STEFANESCU LUCIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 203)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire in baza incheierii nr 3800/22.10.2001, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ADAM MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 203)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire in baza incheierii nr 3800/22.10.2001, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CISMARU LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 203)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

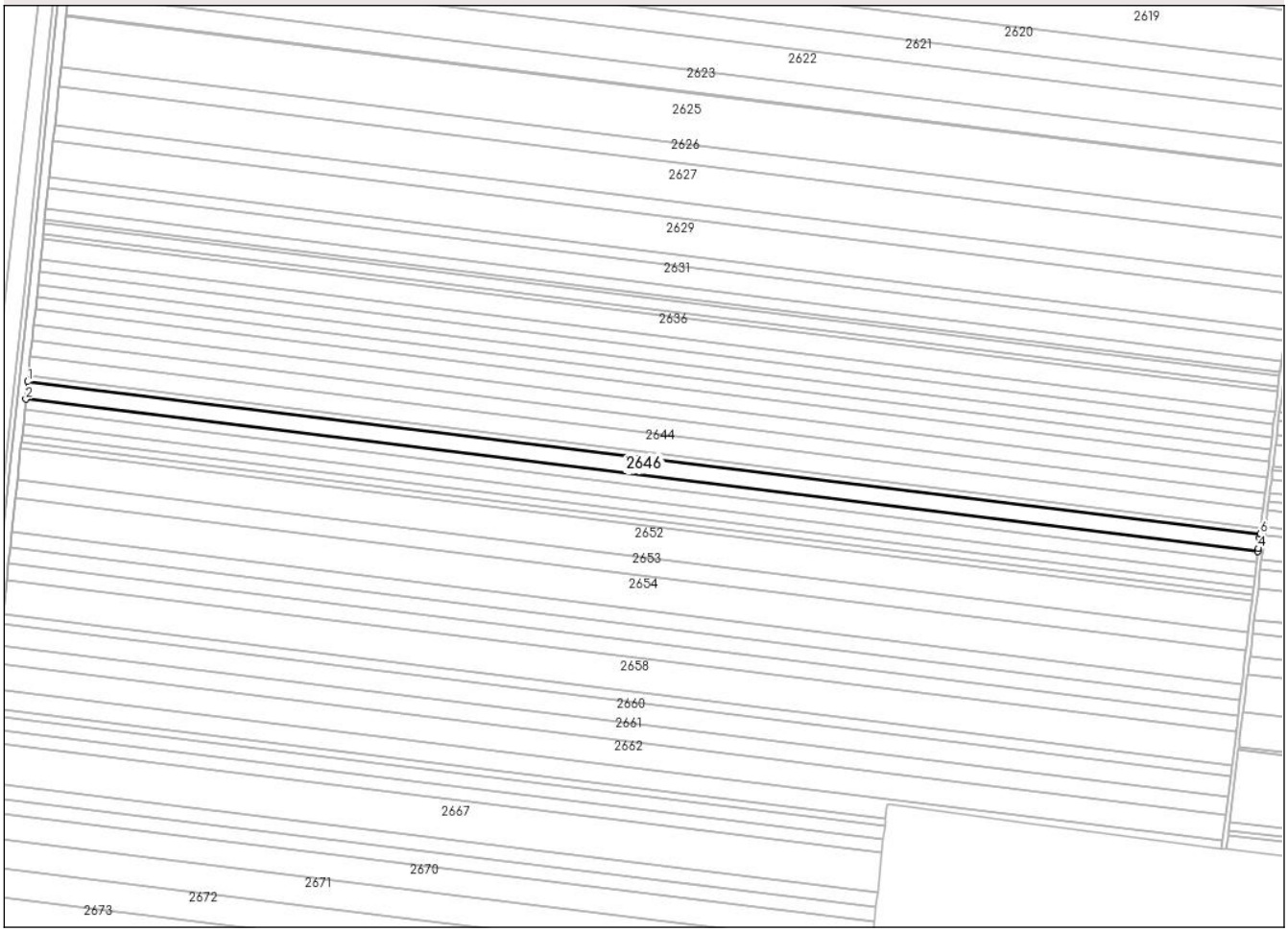
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
22042	16.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.859	608	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.321,934 335.190,408	2	683.320,299 335.174,982	15.513
2	683.320,299 335.174,982	3	684.398,963 335.041,966	1086.834
3	684.398,963 335.041,966	4	684.399,254 335.044,343	2.395
4	684.399,254 335.044,343	5	684.400,372 335.053,491	9.216
5	684.400,372 335.053,491	6	684.400,846 335.057,361	3.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	684.400,846 335.057,361	1	683.321,934 335.190,408	1087.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:948
Nr. cadastral vechi:1057/2

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21332	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4798 / 23/02/2009		
Act Notarial nr. 643 din 2009, din 01/01/2009 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE STELICA**, casatorit cu 2) **GHEORGHE EDITA KARMEN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 948)	
45558 / 15/06/2017		
Act Notarial nr. 1332, din 14/06/2017 emis de Sava Doina;		
B2	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, alipire, construire, amenajare, restructurare,	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45558 / 15/06/2017		
Act Notarial nr. 1332, din 14/06/2017 emis de Sava Doina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:250000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului,	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	

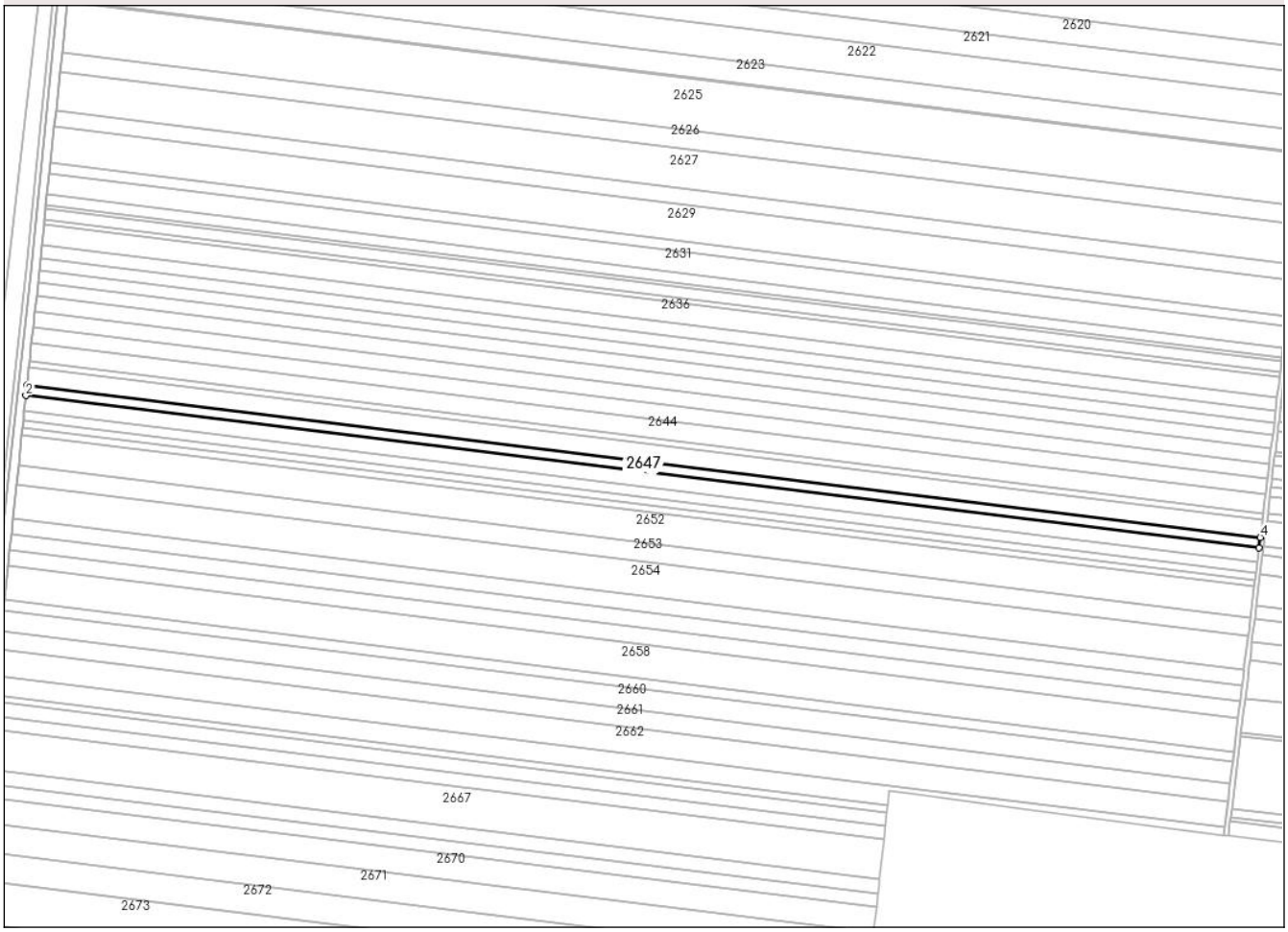
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21332	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	608	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.320,299 335.174,982	2	683.319,33 335.165,83	9.203
2	683.319,33 335.165,83	3	684.397,846 335.032,832	1086.686
3	684.397,846 335.032,832	4	684.398,963 335.041,966	9.202
4	684.398,963 335.041,966	1	683.320,299 335.174,982	1086.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:947
Nr. cadastral vechi:1057/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21470	14.024	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4797 / 23/02/2009		
Act Notarial nr. 5673/2008, din 01/01/2008 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 503/1753	A1
	1) **IONITA ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 947)	
94454 / 24/11/2015		
Act Notarial nr. 3934, din 23/11/2015 emis de Paun Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1250/1753	A1
	1) **GOAGA IULIA**, casatorita cu 2) **GOAGA CALIN-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

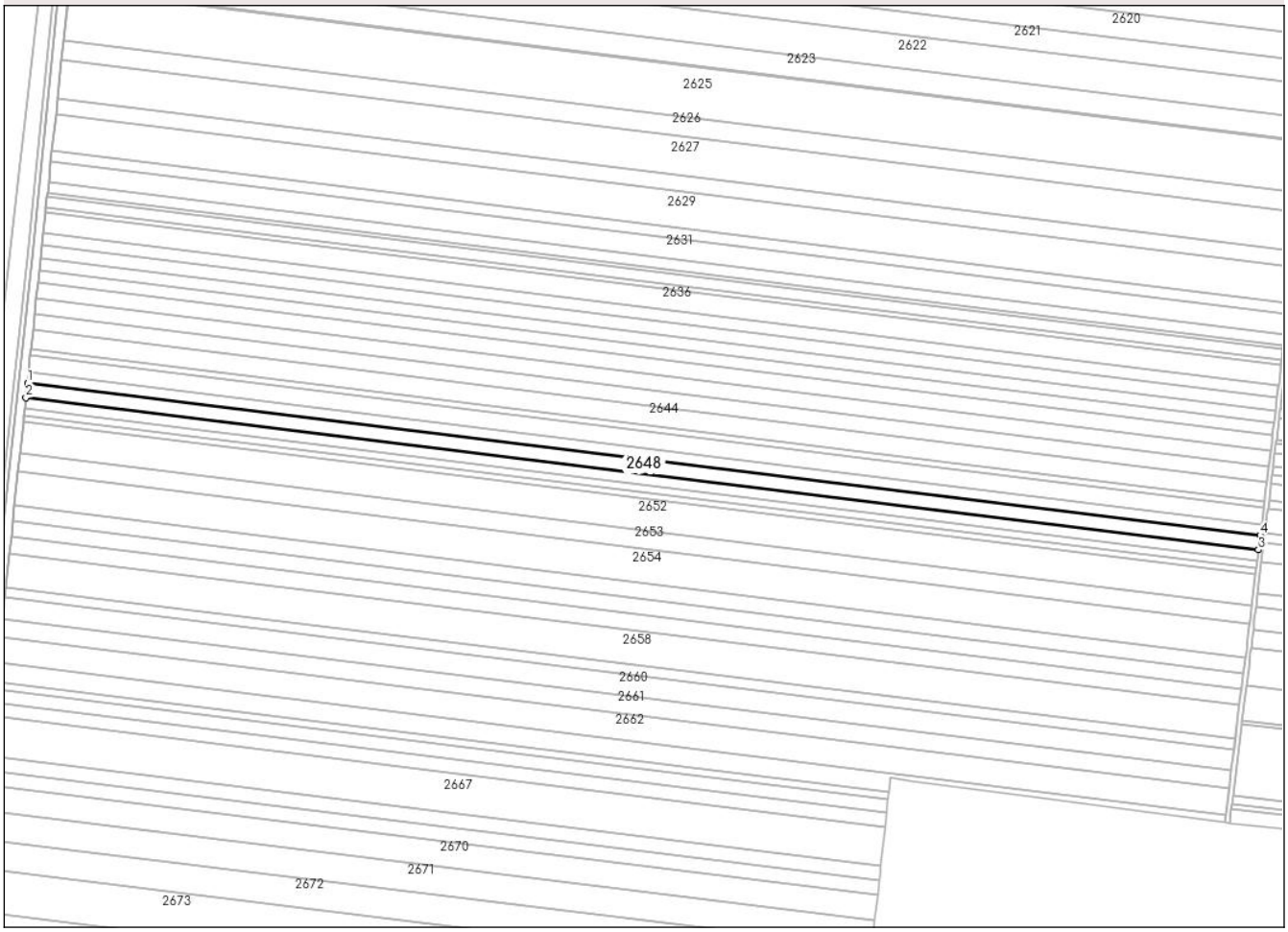
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21470	14.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.024	608	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.319,33 335.165,83	2	683.317,969 335.152,994	12.908
2	683.317,969 335.152,994	3	684.396,28 335.020,021	1086.479
3	684.396,28 335.020,021	4	684.397,846 335.032,832	12.907
4	684.397,846 335.032,832	1	683.319,33 335.165,83	1086.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:290
Nr. cadastral vechi:597

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21400	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1441 / 11/04/2002		
Act Notarial nr. 2399, din 10/04/2002 emis de BNP Sava Doina (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOGU LUCIEAN** 2) **GOGU FLORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 290)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

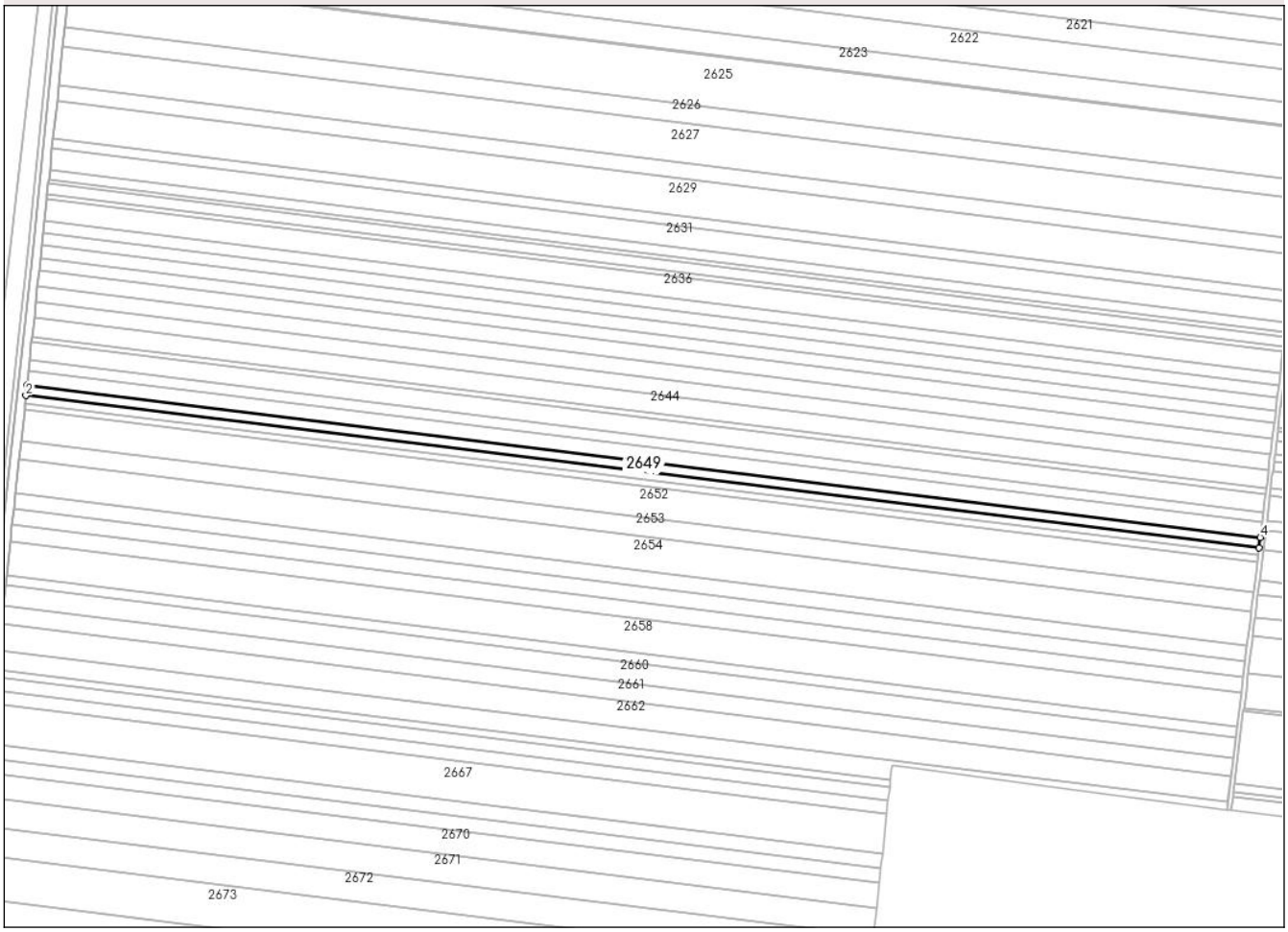
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21400	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	608	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.317,969 335.152,994	2	683.316,999 335.143,839	9.206
2	683.316,999 335.143,839	3	684.395,162 335.010,884	1086.33
3	684.395,162 335.010,884	4	684.396,28 335.020,021	9.205
4	684.396,28 335.020,021	1	683.317,969 335.152,994	1086.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.170 Masurata: 7.118	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042594, din 13/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONITA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

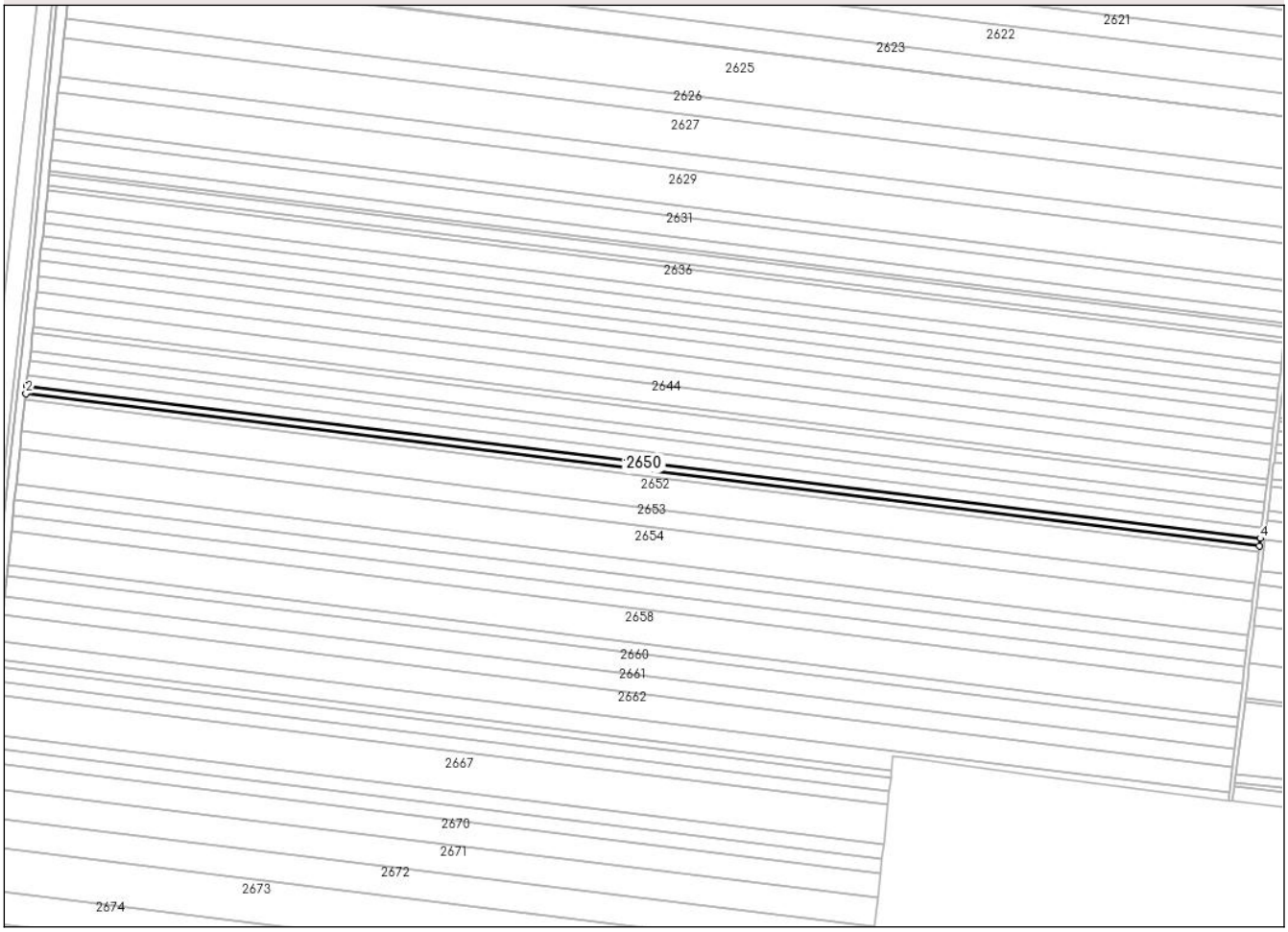
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.170 Masurata: 7.118	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.118	608	35-partial	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.316,999 335.143,839	2	683.316,308 335.137,322	6.554
2	683.316,308 335.137,322	3	684.394,367 335.004,38	1086.225
3	684.394,367 335.004,38	4	684.395,162 335.010,884	6.553
4	684.395,162 335.010,884	1	683.316,999 335.143,839	1086.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:593
Nr. cadastral vechi:912

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21366	6.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
986 / 17/10/2006		
Act Notarial nr. 6010, din 16/10/2006 emis de BNP Sava Doina (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOGU LUCIEAN**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 593)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

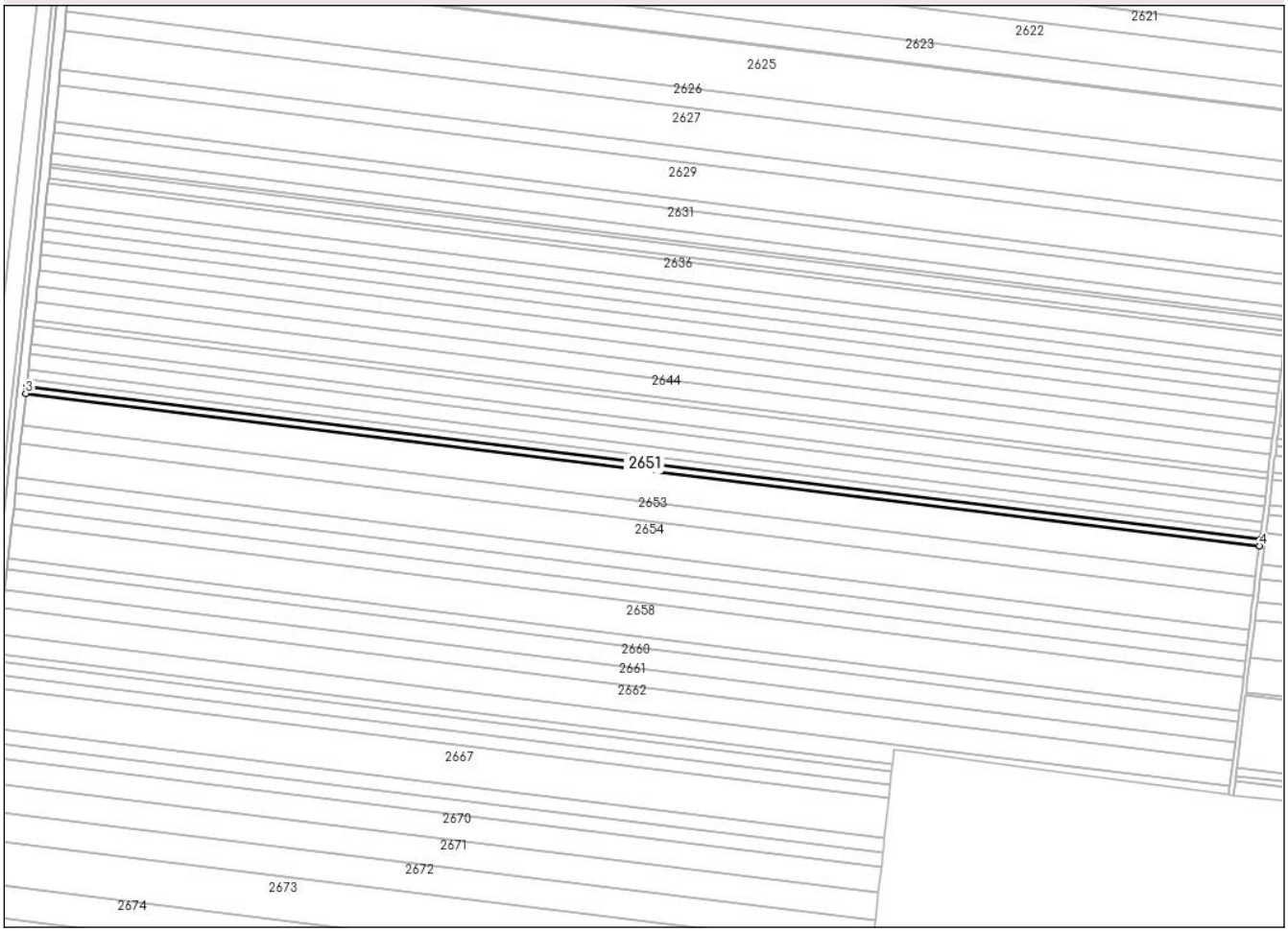
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21366	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	608	35-partial	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.394,367 335.004,38	2	683.316,308 335.137,322	1086.225
2	683.316,308 335.137,322	3	683.315,726 335.131,828	5.525
3	683.315,726 335.131,828	4	684.393,696 334.998,897	1086.136
4	684.393,696 334.998,897	1	684.394,367 335.004,38	5.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 30.000 Masurata: 29.783	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 043233, din 01/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DECU VOICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

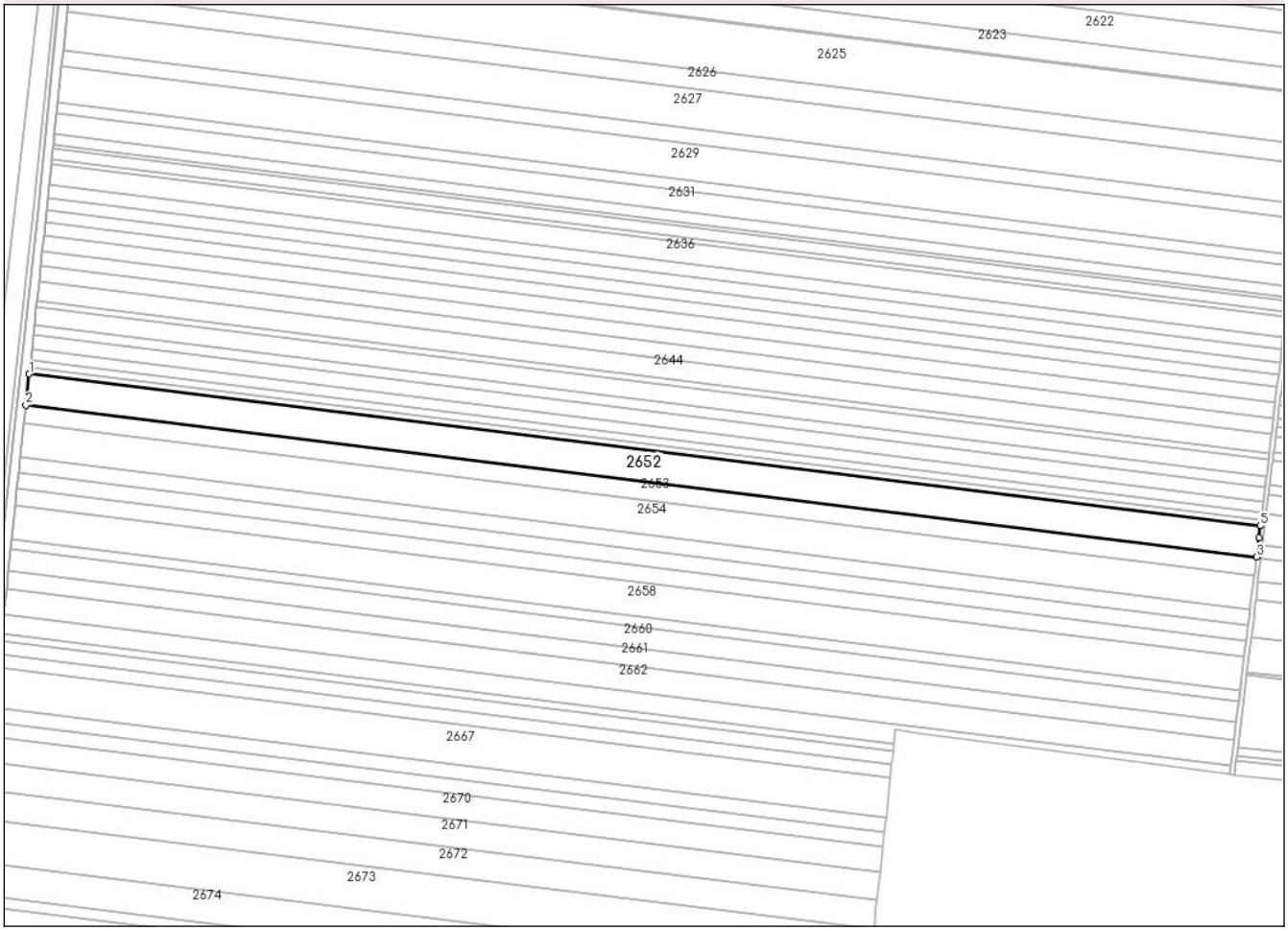
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 30.000 Masurata: 29.783	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.783	608	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.315,726 335.131,828	2	683.312,834 335.104,549	27.431
2	683.312,834 335.104,549	3	684.390,367 334.971,673	1085.695
3	684.390,367 334.971,673	4	684.392,442 334.988,639	17.093
4	684.392,442 334.988,639	5	684.393,696 334.998,897	10.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	684.393,696 334.998,897	1	683.315,726 335.131,828	1086.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 17.700 Masurata: 17.572	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 850, din 21/10/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA** 2) **CONSTANTIN FLORIN** 3) **CONSTANTIN DUMITRU-DANIEL** 4) **CONSTANTIN STEFAN** 5) **CONSTANTIN MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

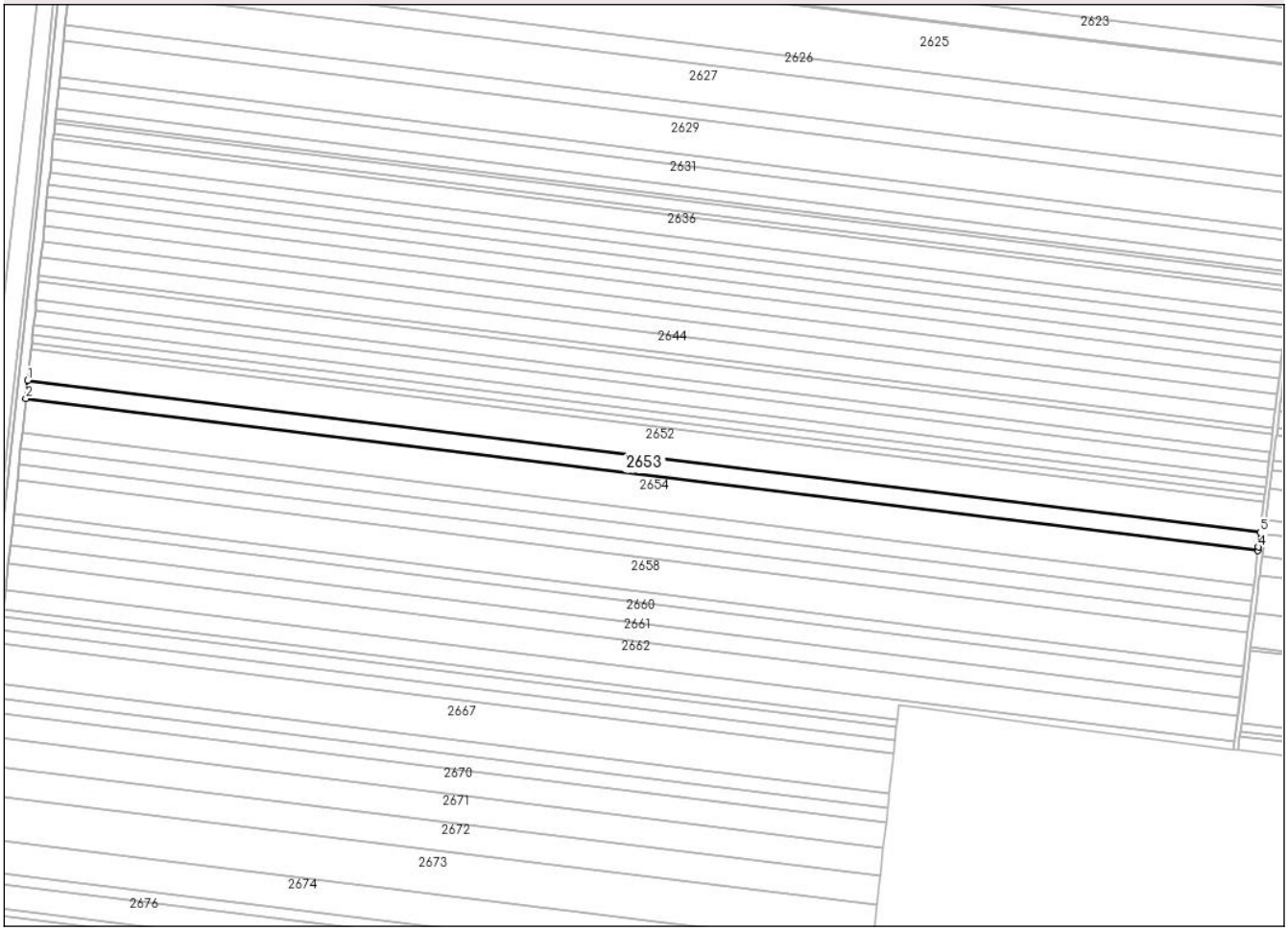
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 17.700 Masurata: 17.572	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.572	608	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.312,834 335.104,549	2	683.311,128 335.088,45	16.189
2	683.311,128 335.088,45	3	684.388,403 334.955,605	1085.435
3	684.388,403 334.955,605	4	684.388,803 334.958,879	3.298
4	684.388,803 334.958,879	5	684.390,367 334.971,673	12.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	684.390,367 334.971,673	1	683.312,834 335.104,549	1085.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20675	32.500	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49181 / 15/11/2011		
Act Administrativ nr. 042333/12884, din 19/03/1993 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 22/11-04-2001 emis de BNP MONICA POP; act notarial nr. 151/14-06-2005 emis de BNP SAVA DOINA; act administrativ nr. 993/04-11-2011 emis de PRIMARIA CIULNITA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/8	A1
	1) **TUDORACHE ADRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **SCANTEE FERNANDO-GRIGORE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GHEORGHE ANA**	
56745 / 22/12/2011		
Act Notarial nr. 2616, din 21/12/2011 emis de BNP STUPARU COSTIN MARIAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1
	1) **TUDORACHE ADRIAN**, casatorit cu 2) **TUDORACHE MIRELA**	
82451 / 12/10/2015		
Act Notarial nr. 3387, din 09/10/2015 emis de Paun Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8	A1
	1) **NEDELCU VALERIU** 2) **NEDELCU MARIANA**, soti	
B7	se noteaza apartenenta cotei de 1/8 din terenul inscris la A1, la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA.	A1
57714 / 26/07/2017		
Act Notarial nr. 761, din 15/06/2017 emis de Vasilescu Elena;		
B8	Se noteaza obligatia promitentului vanzator de la B4, de a vinde promitentului cumparator SC RELAGRIS SRL, cota de 1/8 din imobilul de la A1, termenul de incheiere a contractului de vanzare-cumparare fiind 15.06.2027,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

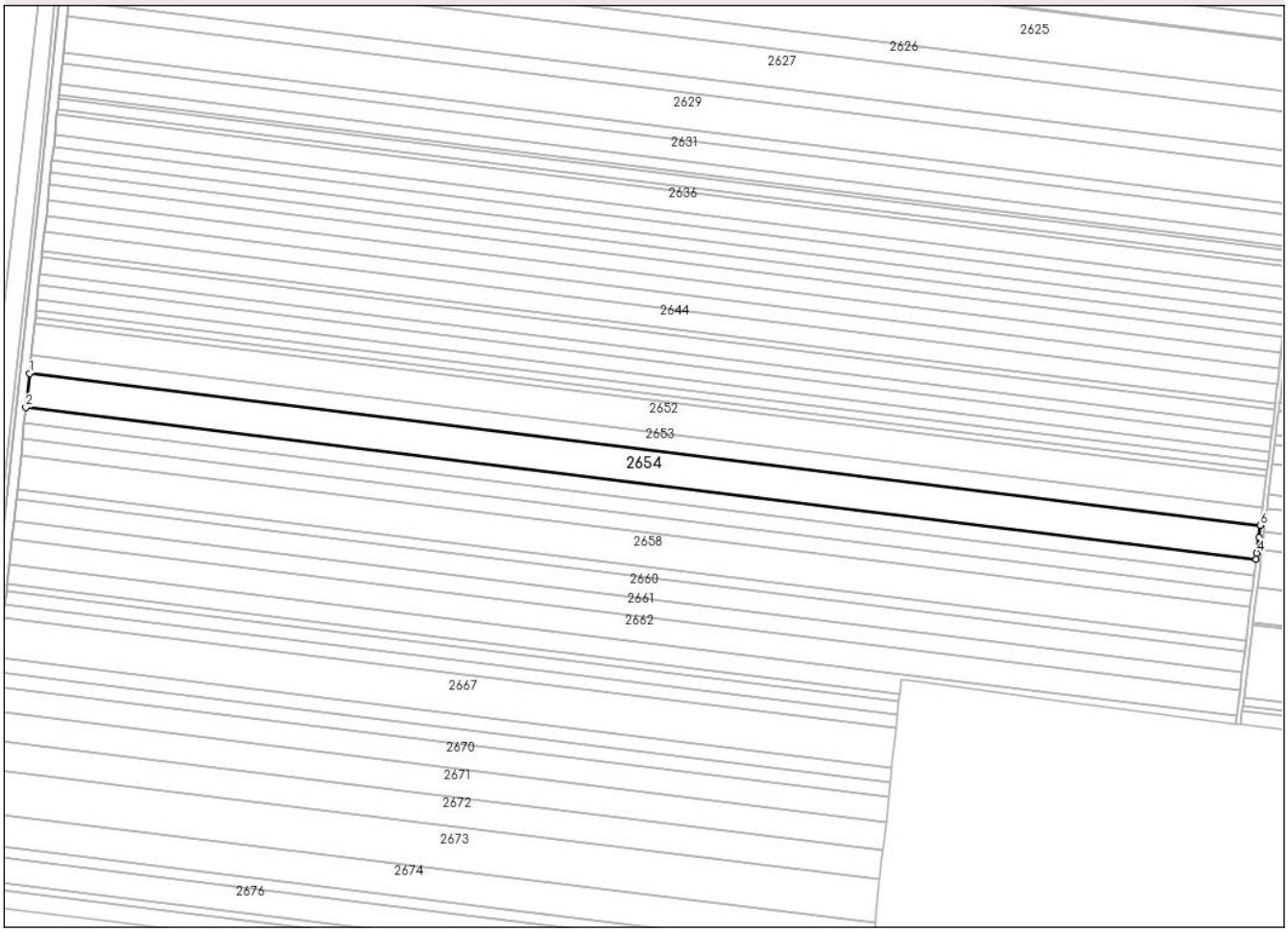
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20675	32.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.500	608	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.311,128 335.088,45	2	683.307,971 335.058,664	29.953
2	683.307,971 335.058,664	3	684.384,767 334.925,878	1084.952
3	684.384,767 334.925,878	4	684.385,442 334.931,398	5.561
4	684.385,442 334.931,398	5	684.387,123 334.945,14	13.844
5	684.387,123 334.945,14	6	684.388,403 334.955,605	10.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	684.388,403 334.955,605	1	683.311,128 335.088,45	1085.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21007	15.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8600 / 14/02/2013		
Act Notarial nr. 582, din 14/02/2013 emis de PAUN MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ELENA-MIHAELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

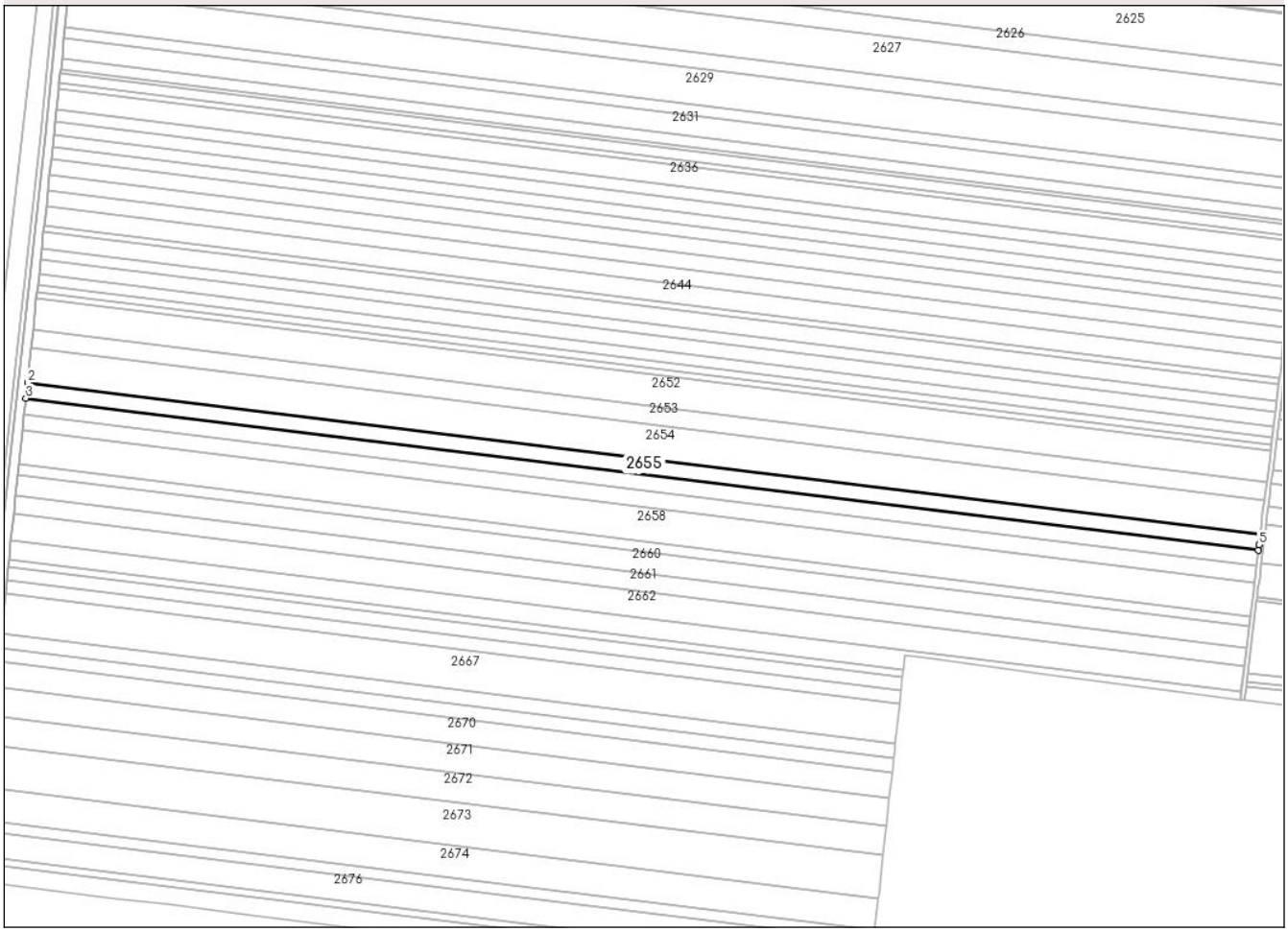
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21007	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	608	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.384,767 334.925,878	2	683.307,971 335.058,664	1084.952
2	683.307,971 335.058,664	3	683.306,514 335.044,912	13.829
3	683.306,514 335.044,912	4	684.383,089 334.912,153	1084.73
4	684.383,089 334.912,153	5	684.383,692 334.917,083	4.966
5	684.383,692 334.917,083	1	684.384,767 334.925,878	8.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385
Nr. cadastral vechi:460

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20877	15.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20196 / 22/03/2017		
Act Notarial nr. 583, din 22/03/2017 emis de Paun Mariana (act notarial nr 585 din 22.03.2017, emis de Paun Mariana;act notarial nr 582 din 22.03.2017, emis de Paun Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEDELCU VALERIU** 2) **NEDELCU MARIANA**, soti	
B5	se noteaza asupra cotei de 1/2 parti din imobilul de la A1, apartenenta la la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEDELCU VALERIU** 2) **NEDELCU MARIANA**, soti	
B7	se noteaza asupra cotei de 1/2 parti din imobilul de la A1, apartenenta la la patrimoniul de afectatiune al NEDELCU VALERIU INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
B8	se noteaza radierea promisiunii de vanzare cumparare inscrisa la B3 cu incheierea nr.91746/2016	A1
4608 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 69, din 18/01/2023 emis de Paun Mariana;		
B10	se radiaza notarea de la B9,	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4608 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 69, din 18/01/2023 emis de Paun Mariana;		
C2	se radiaza inscrierea de la C1,	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

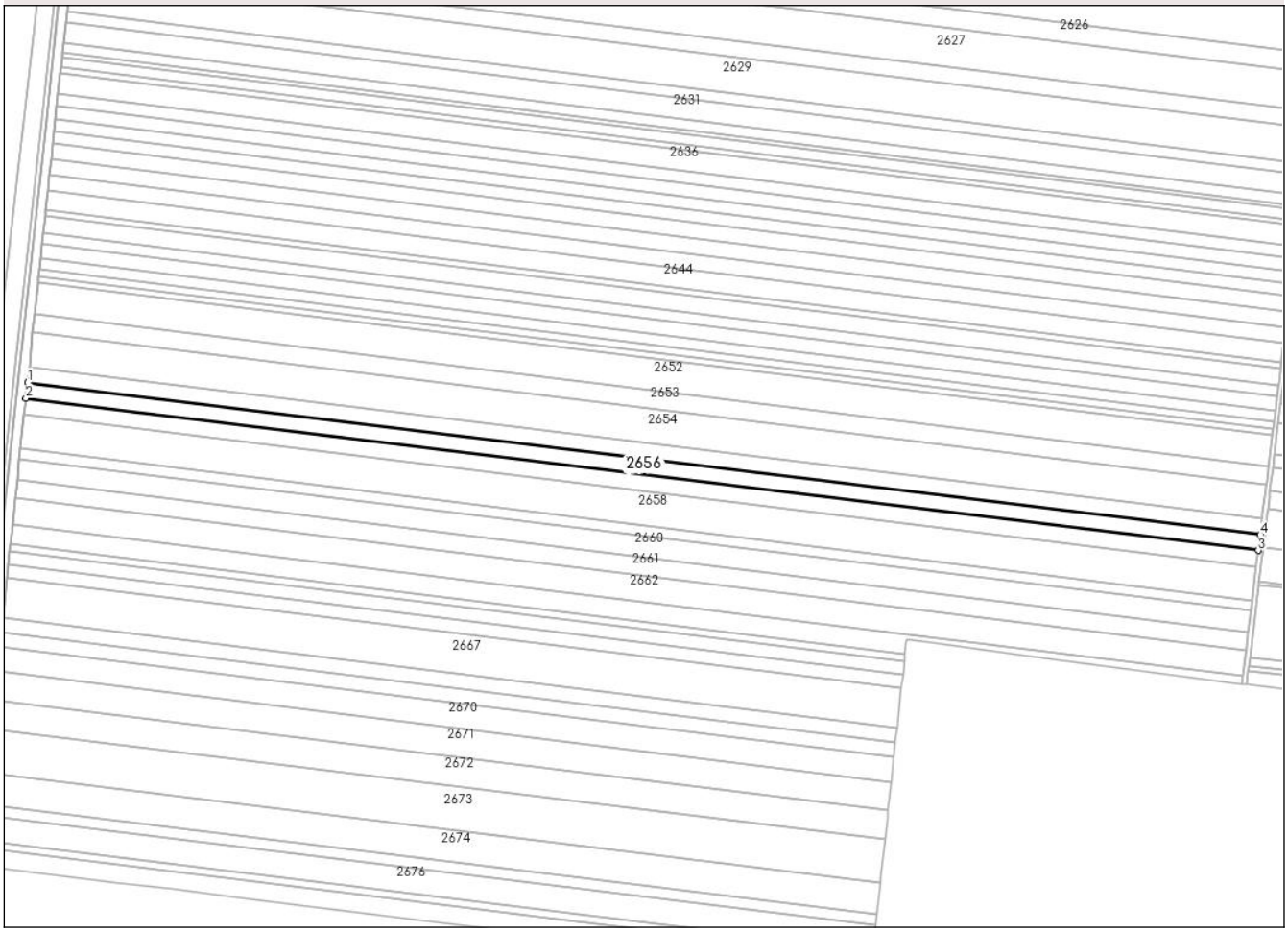
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20877	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	608	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.306,514 335.044,912	2	683.305,056 335.031,157	13.832
2	683.305,056 335.031,157	3	684.381,41 334.898,426	1084.508
3	684.381,41 334.898,426	4	684.383,089 334.912,153	13.83
4	684.383,089 334.912,153	1	683.306,514 335.044,912	1084.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.623 Masurata: 15.510	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042488, din 16/08/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA DOBRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

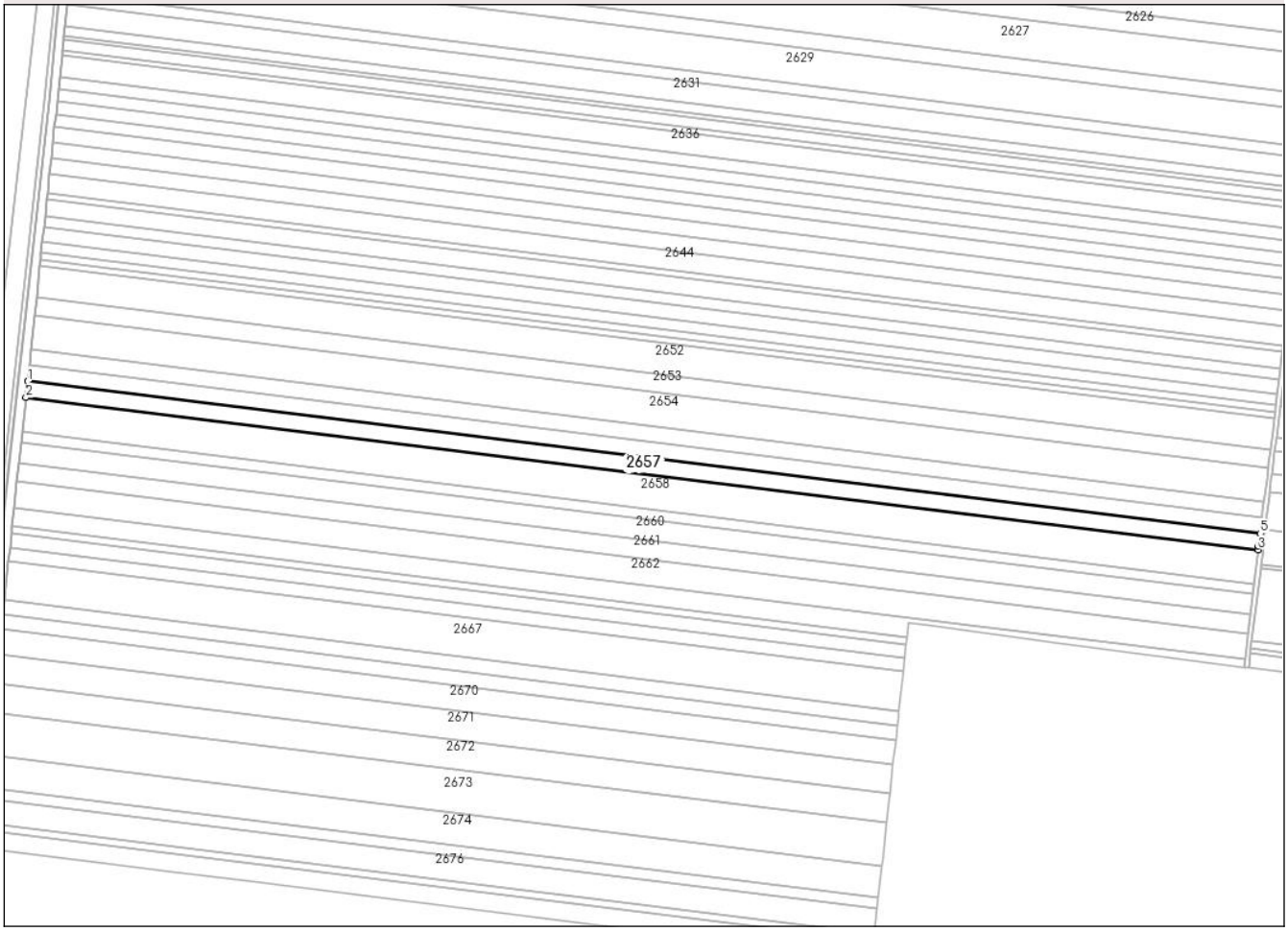
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.623 Masurata: 15.510	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.510	608	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.305,056 335.031,157	2	683.303,548 335.016,932	14.305
2	683.303,548 335.016,932	3	684.379,674 334.884,228	1084.277
3	684.379,674 334.884,228	4	684.380,049 334.887,294	3.088
4	684.380,049 334.887,294	5	684.381,41 334.898,426	11.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	684.381,41 334.898,426	1	683.305,056 335.031,157	1084.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 32.500 Masurata: 32.265	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042364, din 21/04/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDA DOBRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

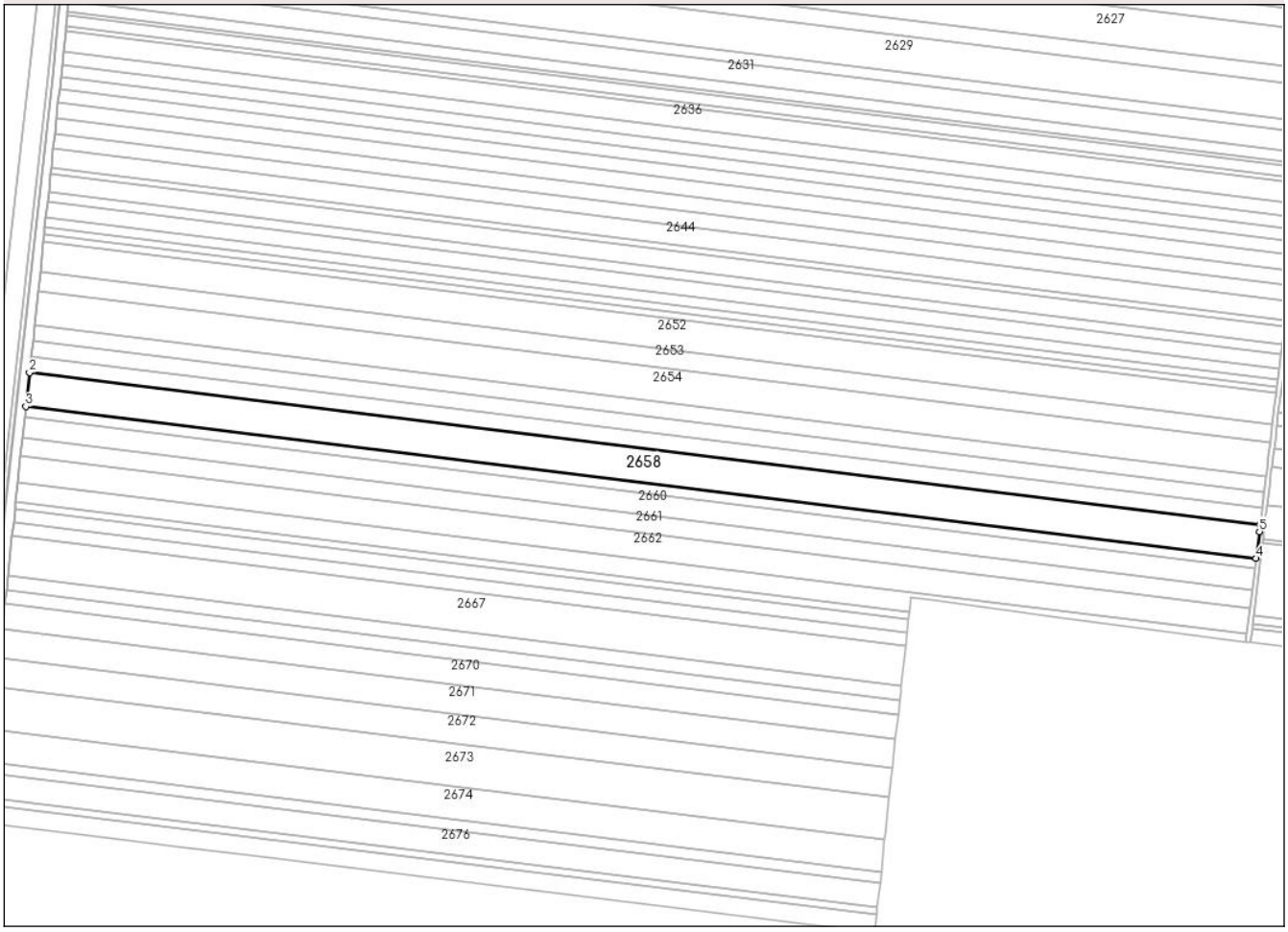
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 32.500 Masurata: 32.265	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.265	608	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.379,674 334.884,228	2	683.303,548 335.016,932	1084.277
2	683.303,548 335.016,932	3	683.300,411 334.987,329	29.768
3	683.300,411 334.987,329	4	684.376,062 334.854,685	1083.799
4	684.376,062 334.854,685	5	684.378,928 334.878,125	23.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	684.378,928 334.878,125	1	684.379,674 334.884,228	6.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.928	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 04272, din 12/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

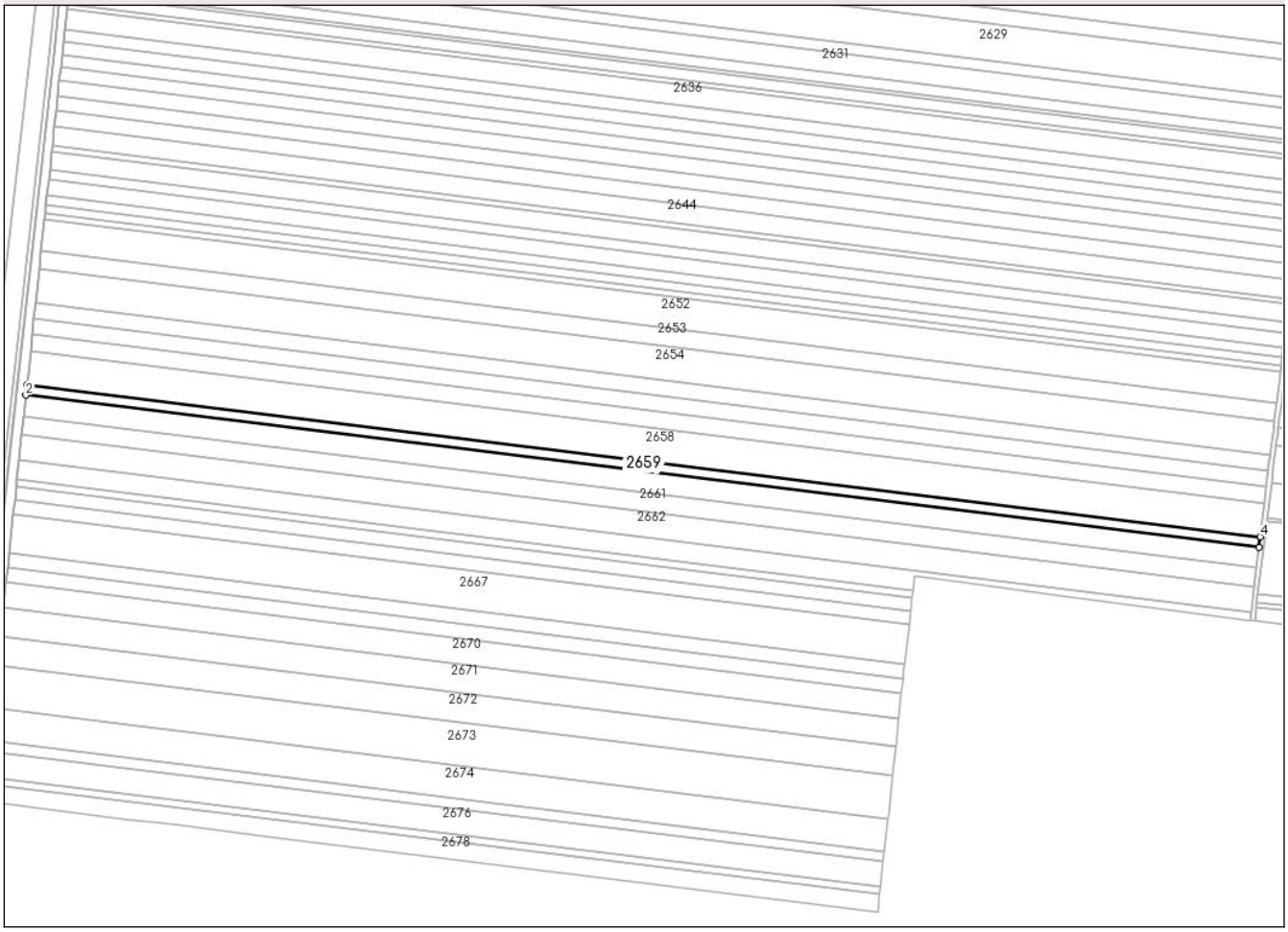
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.928	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.928	608	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.300,411 334.987,329	2	683.299,445 334.978,218	9.162
2	683.299,445 334.978,218	3	684.374,95 334.845,592	1083.651
3	684.374,95 334.845,592	4	684.376,062 334.854,685	9.161
4	684.376,062 334.854,685	1	683.300,411 334.987,329	1083.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.856	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042542, din 21/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOHANESCU GEORGETA** 2) **SPINU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

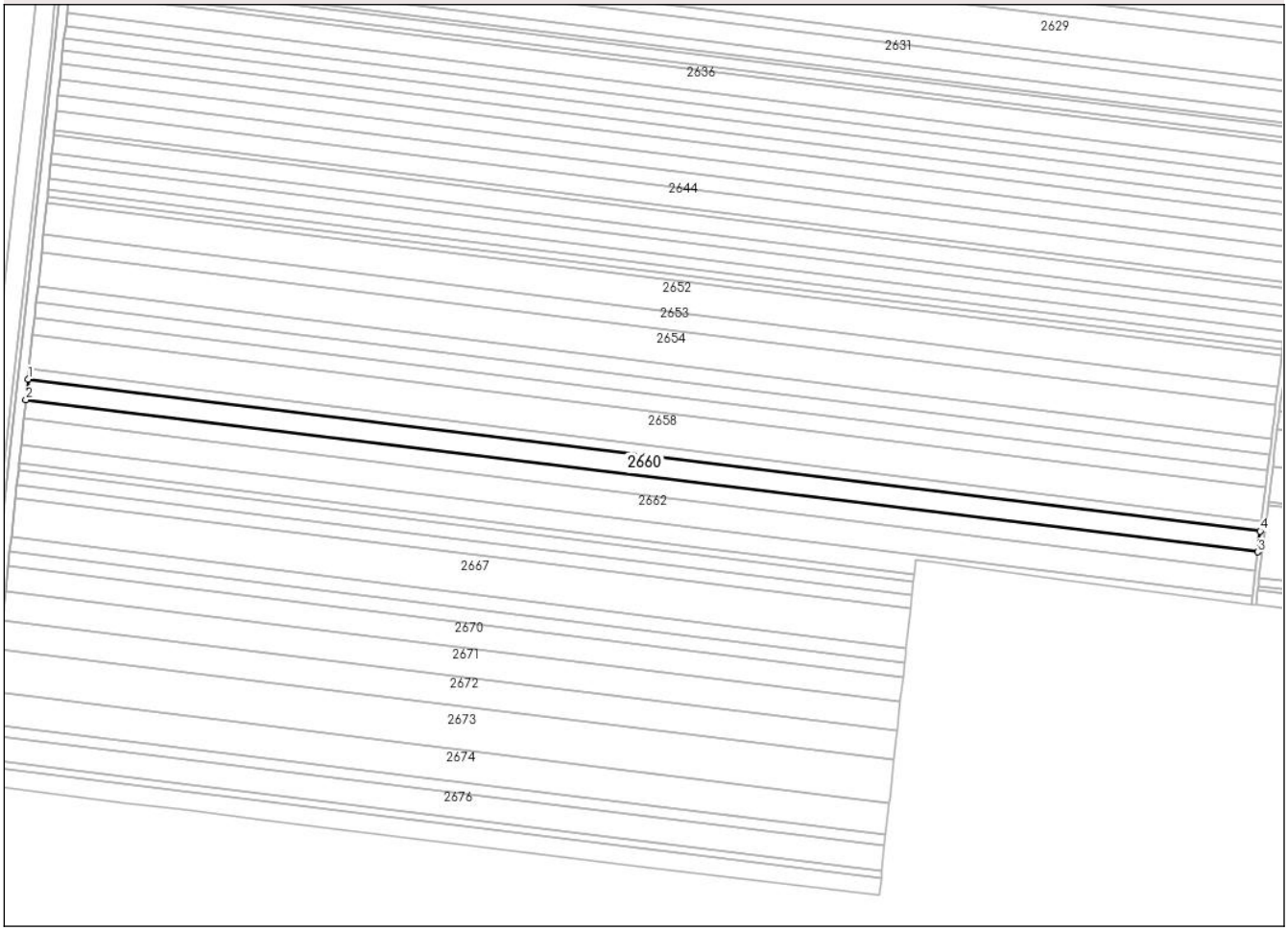
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.856	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.856	608	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.299,445 334.978,218	2	683.297,513 334.959,992	18.328
2	683.297,513 334.959,992	3	684.372,725 334.827,402	1083.356
3	684.372,725 334.827,402	4	684.374,95 334.845,592	18.325
4	684.374,95 334.845,592	1	683.299,445 334.978,218	1083.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 17.500 Masurata: 17.374	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042545, din 22/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NITA PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

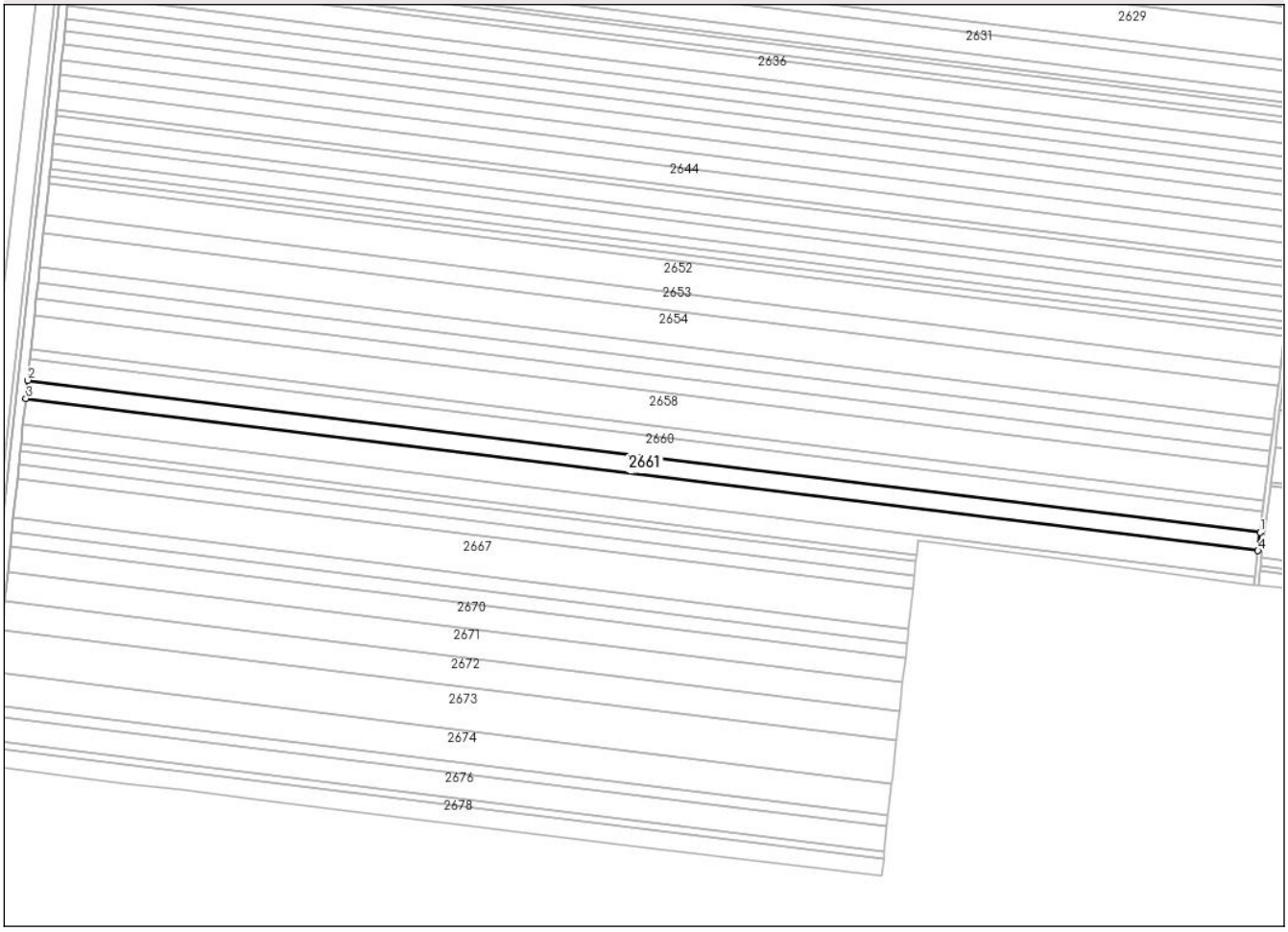
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 17.500 Masurata: 17.374	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.374	608	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.372,725 334.827,402	2	683.297,513 334.959,992	1083.356
2	683.297,513 334.959,992	3	683.295,823 334.944,04	16.041
3	683.295,823 334.944,04	4	684.370,778 334.811,482	1083.098
4	684.370,778 334.811,482	1	684.372,725 334.827,402	16.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 25.000 Masurata: 24.819	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042547, din 25/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IOSIF GHIORGHE** 2) **IOSIF ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

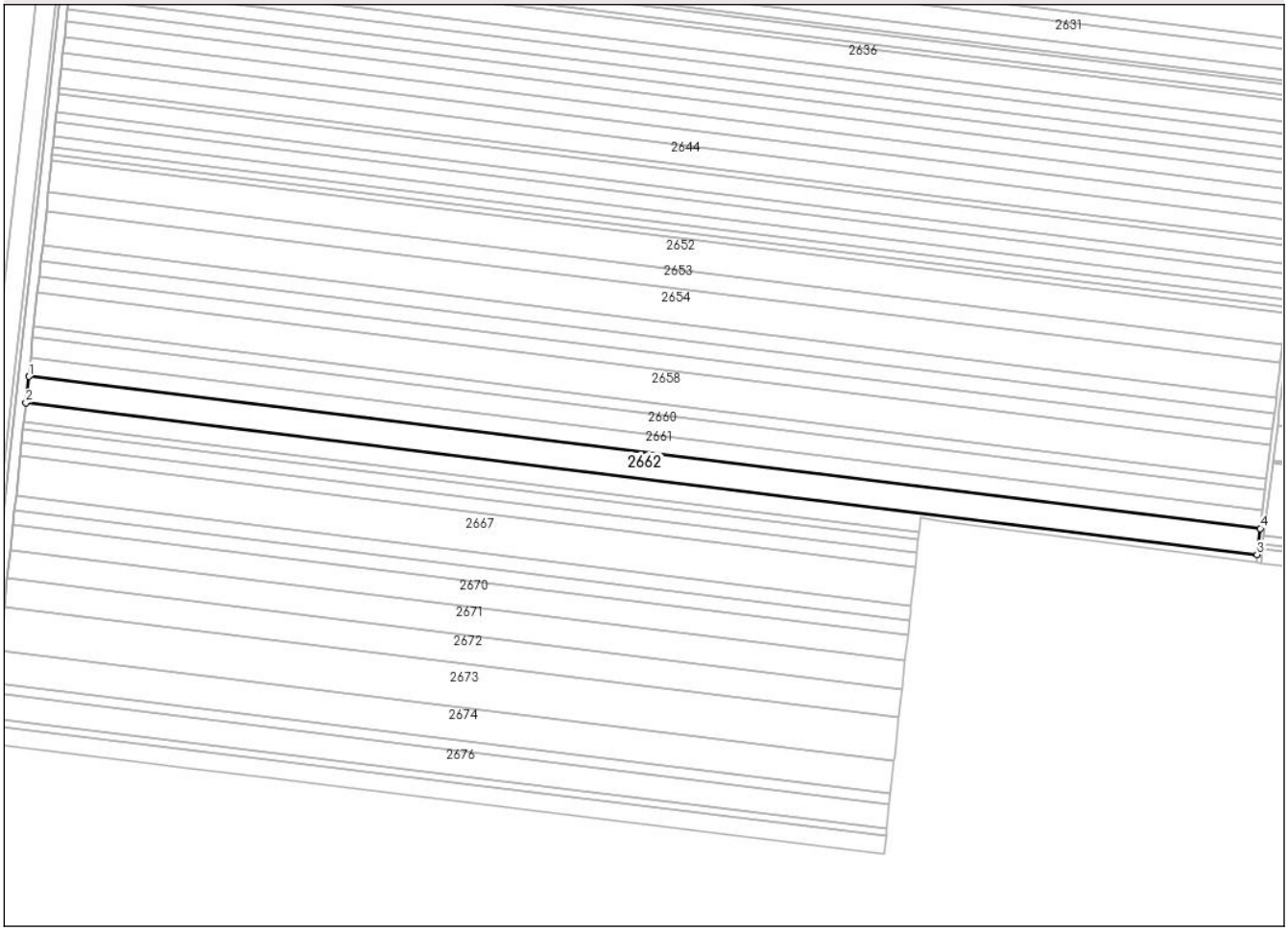
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 25.000 Masurata: 24.819	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.819	608	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.295,823 334.944,04	2	683.293,407 334.921,246	22.922
2	683.293,407 334.921,246	3	684.367,996 334.788,732	1082.729
3	684.367,996 334.788,732	4	684.370,778 334.811,482	22.919
4	684.370,778 334.811,482	1	683.295,823 334.944,04	1083.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 14.892	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042875, din 25/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PORCICA TITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

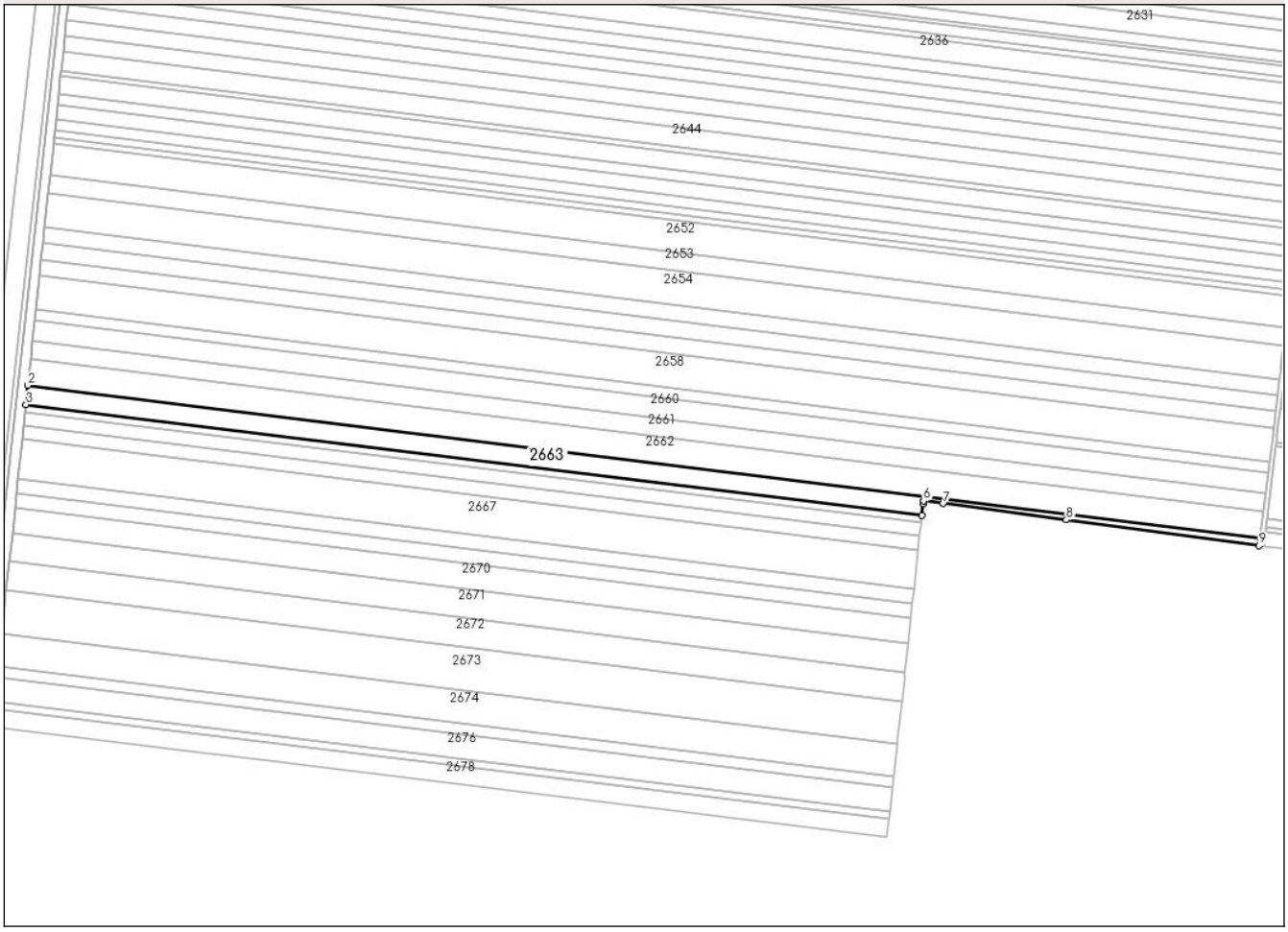
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.000 Masurata: 14.892	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.892	608	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.367,996 334.788,732	2	683.293,407 334.921,246	1082.729
2	683.293,407 334.921,246	3	683.291,637 334.904,546	16.793
3	683.291,637 334.904,546	4	684.072,994 334.808,193	787.275
4	684.072,994 334.808,193	5	684.074,085 334.818,209	10.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	684.074,085 334.818,209	6	684.074,35 334.820,64	2.445
6	684.074,35 334.820,64	7	684.091,639 334.818,342	17.441
7	684.091,639 334.818,342	8	684.198,967 334.804,077	108.272
8	684.198,967 334.804,077	9	684.367,14 334.781,73	169.651
9	684.367,14 334.781,73	1	684.367,996 334.788,732	7.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.964	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 530, din 28/06/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GARBEA GHEORGHE** 2) **IVAN CORINA** 3) **GARBEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

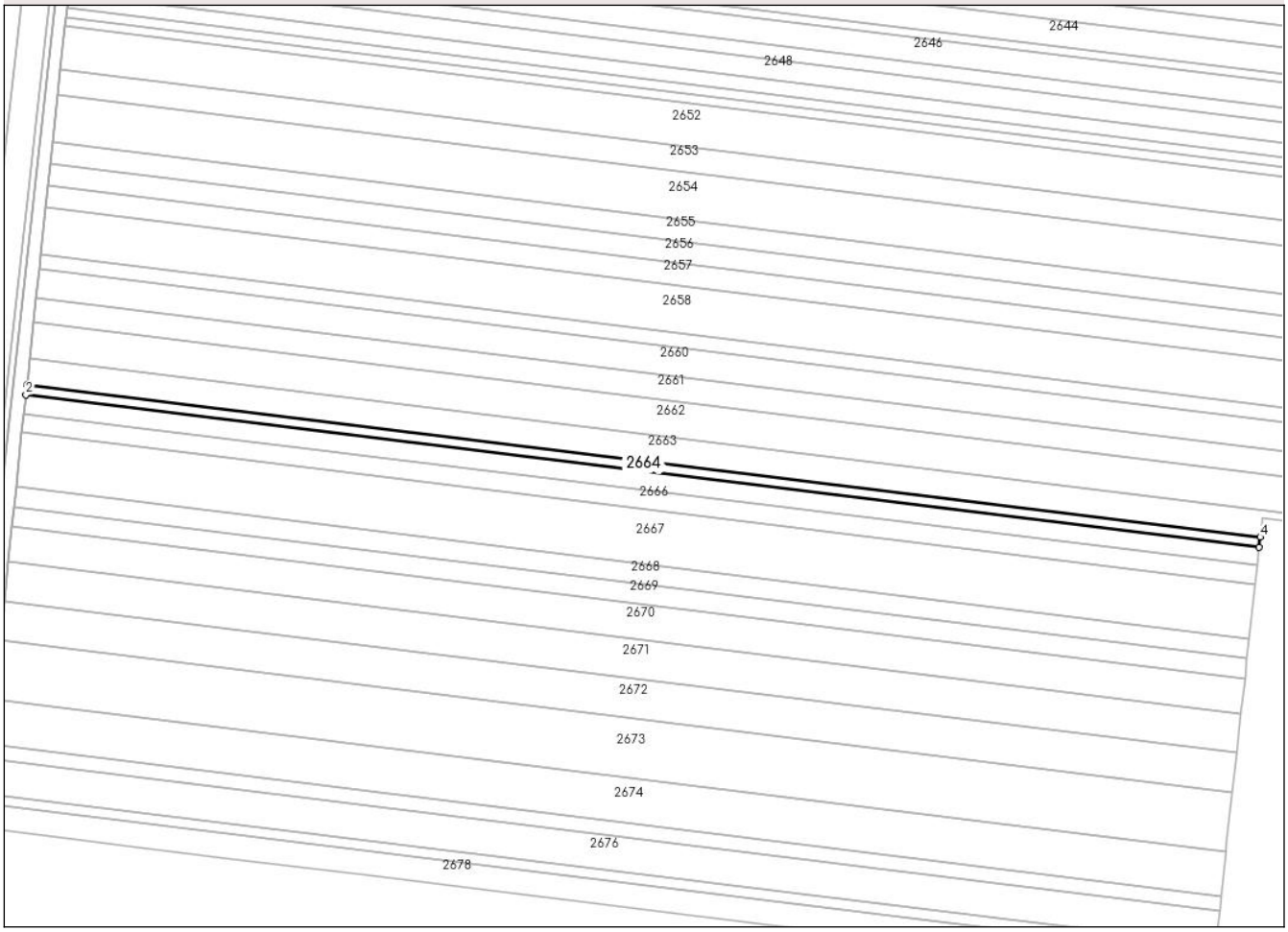
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.964	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.964	608	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.291,637 334.904,546	2	683.290,972 334.898,275	6.306
2	683.290,972 334.898,275	3	684.072,311 334.801,924	787.257
3	684.072,311 334.801,924	4	684.072,994 334.808,193	6.306
4	684.072,994 334.808,193	1	683.291,637 334.904,546	787.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:356
Nr. cadastral vechi:627/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21564	9.385	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81397 / 08/12/2014		
Act Notarial nr. 3195, din 05/12/2014 emis de SAVA DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC RELAGRIS SRL**, CIF:6514710	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

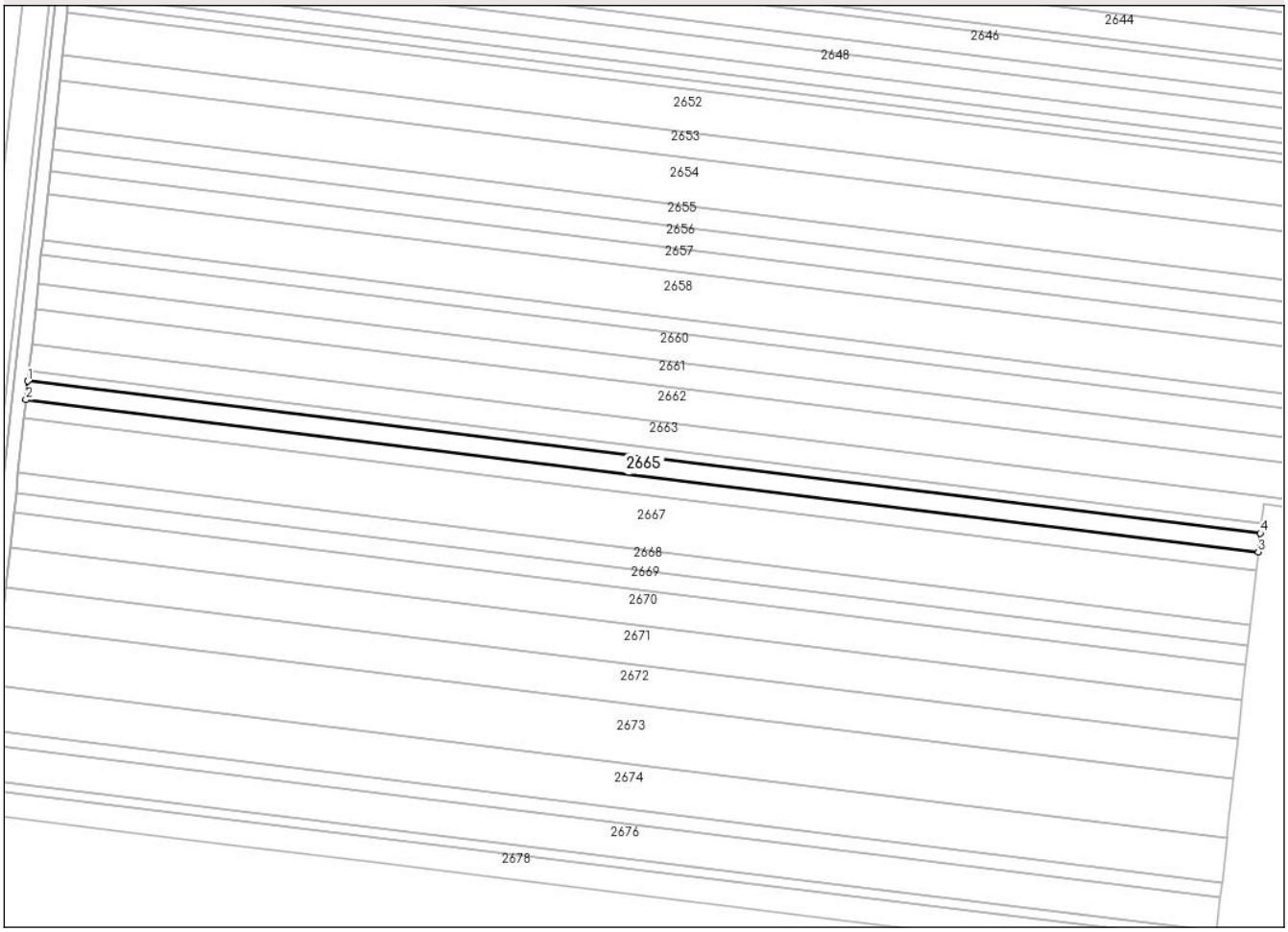
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21564	9.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.385	608	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.290,972 334.898,275	2	683.289,716 334.886,419	11.923
2	683.289,716 334.886,419	3	684.071,019 334.790,07	787.222
3	684.071,019 334.790,07	4	684.072,311 334.801,924	11.924
4	684.072,311 334.801,924	1	683.290,972 334.898,275	787.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:356
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:627/1
Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	21799	9.384	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24360 / 05/04/2017		
Act Notarial nr. 670, din 04/04/2017 emis de Paun Mariana (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOAGA VICTORIA**, casatorita cu 2) **GOAGA ALEXANDRU**	
Act Notarial nr. 670, din 04/04/2017 emis de Paun Mariana;		
B4	se radiaza promisiunea de vanzare cumparare inscrisa in baza incheierii nr.9116/13.02.2017, la B2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

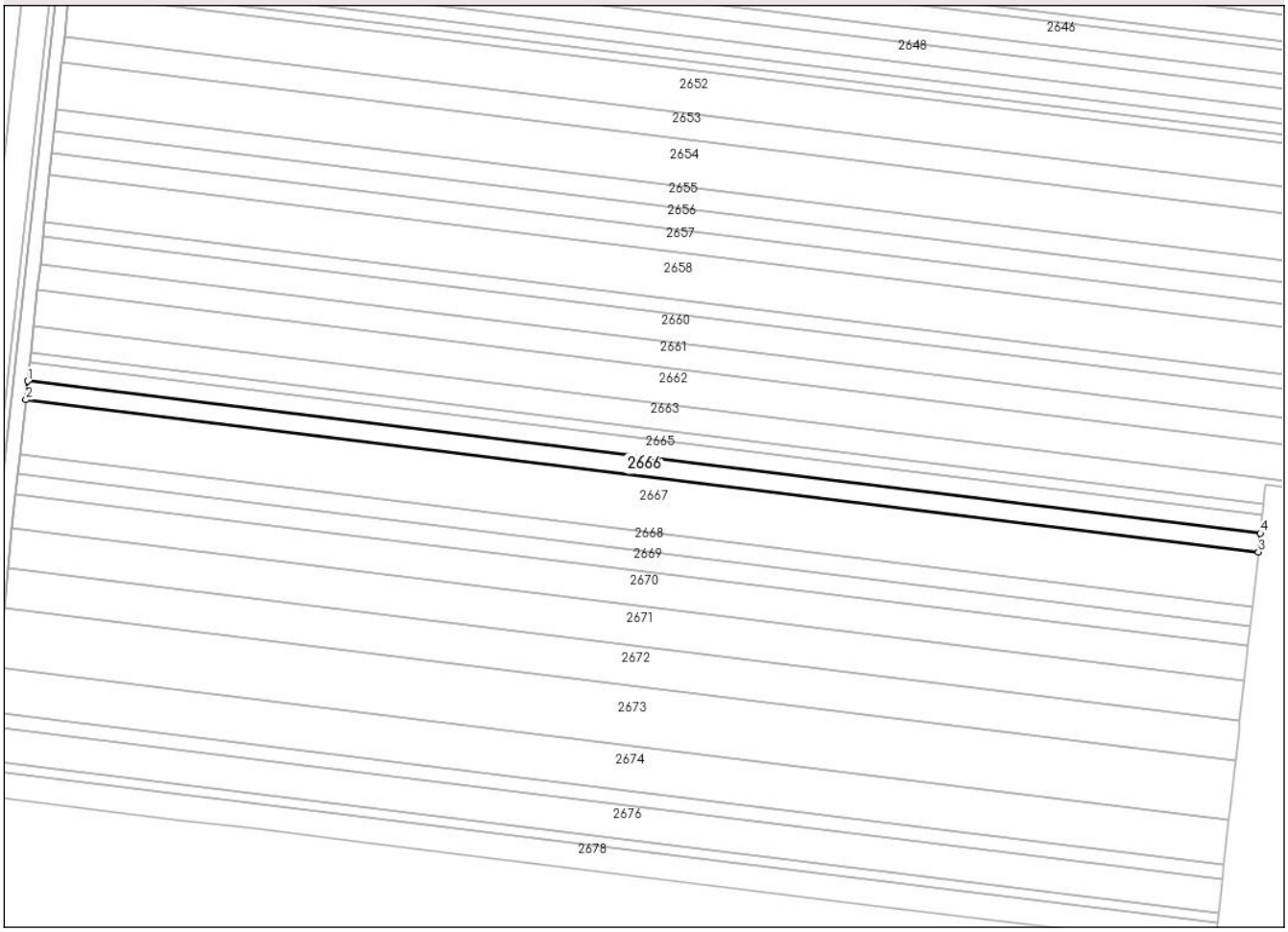
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
21799	9.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.384	608	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.289,716 334.886,419	2	683.288,459 334.874,561	11.924
2	683.288,459 334.874,561	3	684.069,728 334.778,219	787.187
3	684.069,728 334.778,219	4	684.071,019 334.790,07	11.922
4	684.071,019 334.790,07	1	683.289,716 334.886,419	787.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 27.500 Masurata: 27.301	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042816/12889, din 14/04/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

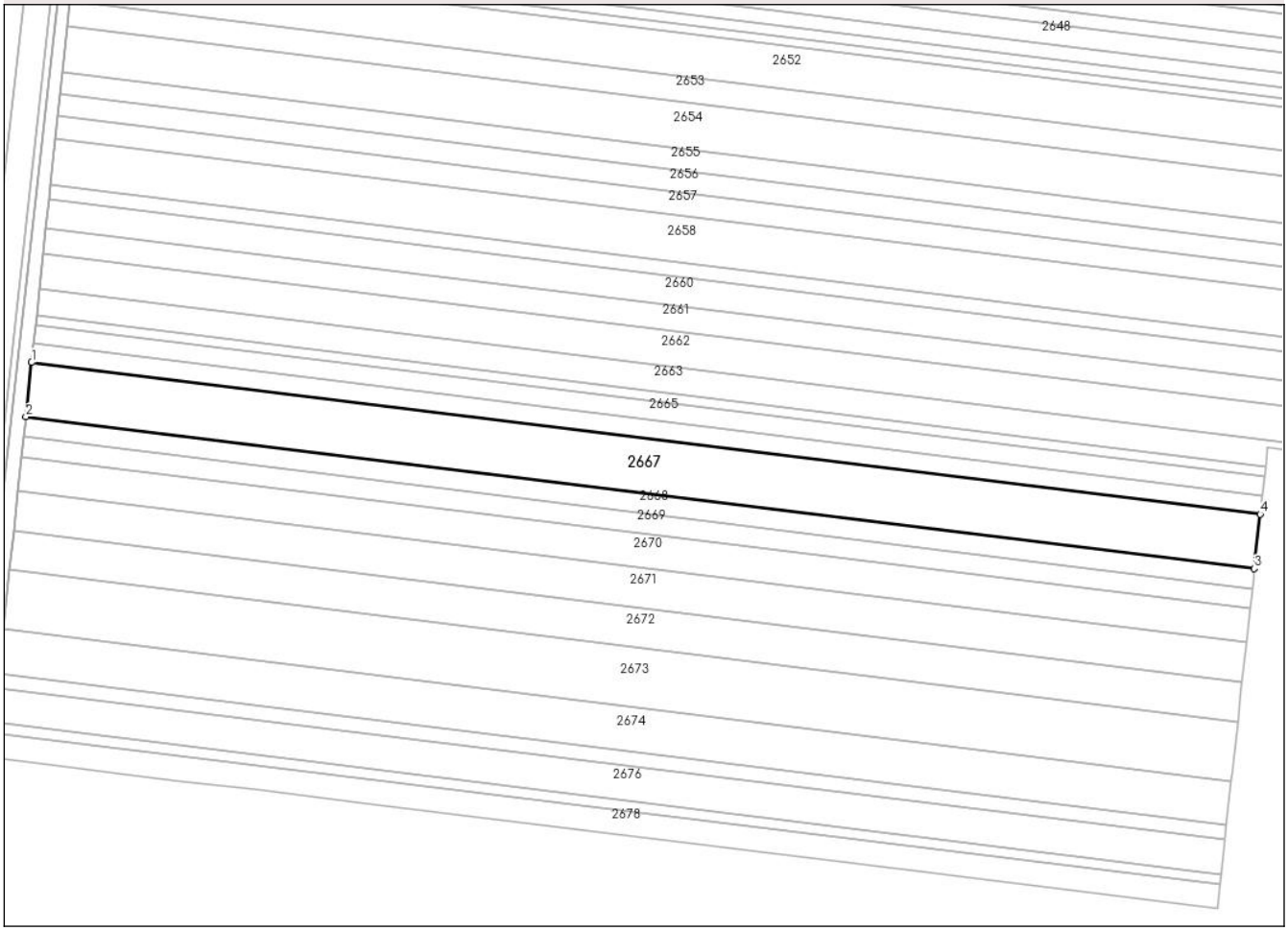
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 27.500 Masurata: 27.301	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.301	608	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.288,459 334.874,561	2	683.284,803 334.840,065	34.69
2	683.284,803 334.840,065	3	684.065,97 334.743,735	787.085
3	684.065,97 334.743,735	4	684.069,728 334.778,219	34.688
4	684.069,728 334.778,219	1	683.288,459 334.874,561	787.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita, Tarla 608, parcela 51, Com Ciulnita, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	20651	10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50496 / 22/11/2011		
Act Notarial nr. 4132, din 18/11/2011 emis de BNP SAVA DOINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELCU VALERIU**, casatorit cu 2) **NEDELCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

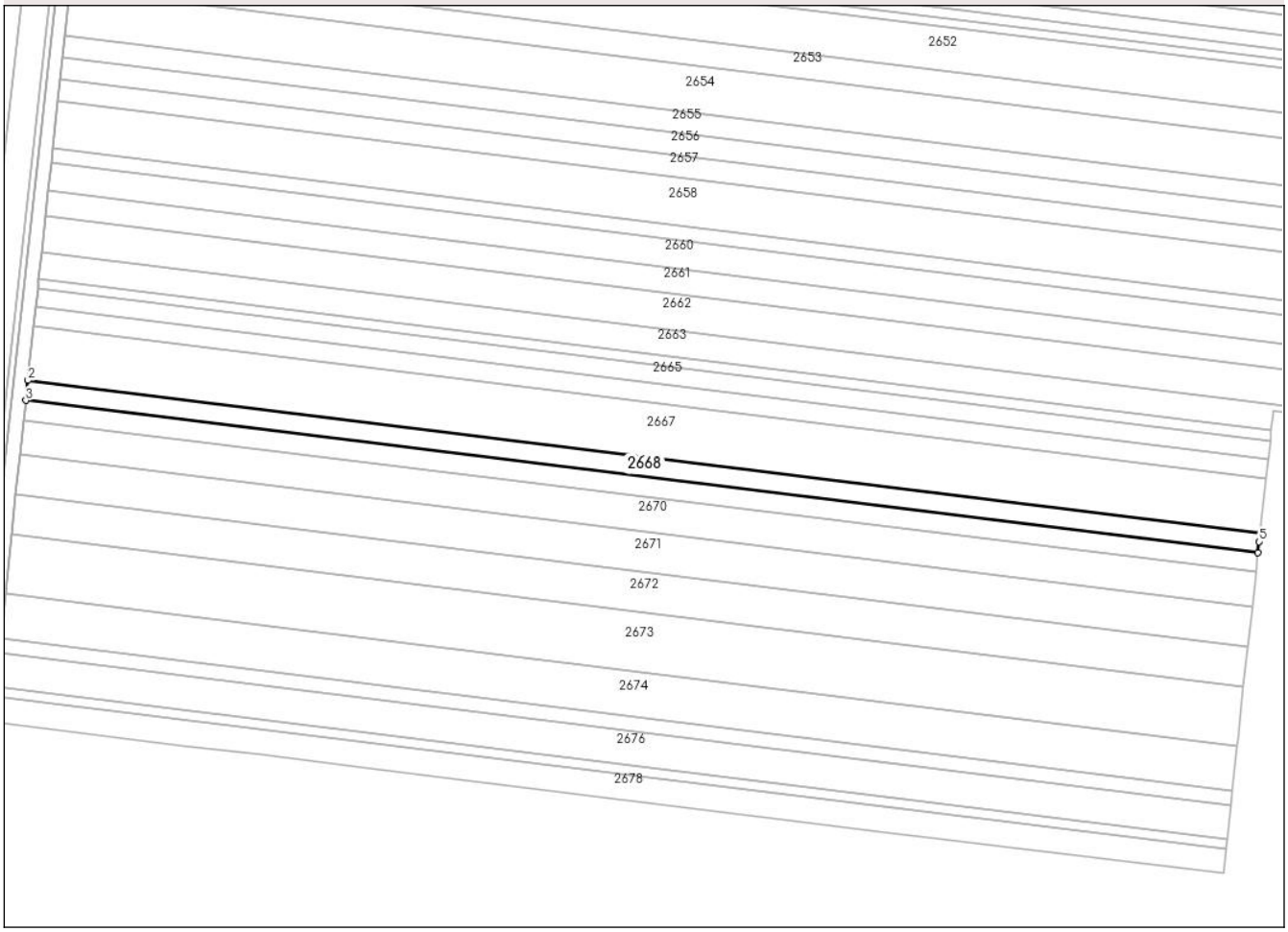
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
20651	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	608	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.065,97 334.743,735	2	683.284,803 334.840,065	787.085
2	683.284,803 334.840,065	3	683.283,463 334.827,428	12.707
3	683.283,463 334.827,428	4	684.064,594 334.731,103	787.048
4	684.064,594 334.731,103	5	684.065,337 334.737,921	6.859
5	684.065,337 334.737,921	1	684.065,97 334.743,735	5.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.928	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 77, din 19/11/2019 emis de BIN STOICA ANDREI (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCACI STEFANELA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

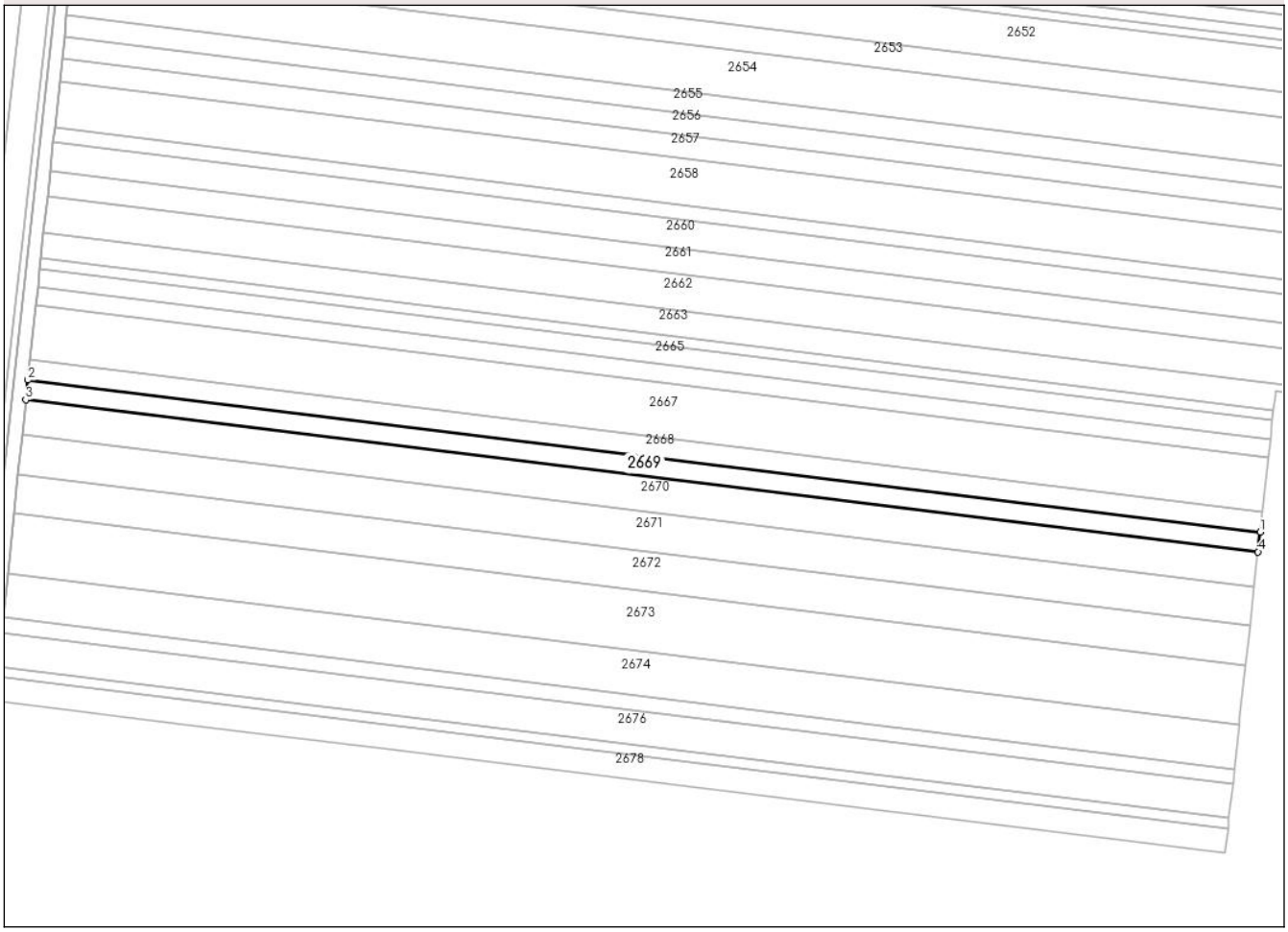
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.928	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.928	608	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.064,594 334.731,103	2	683.283,463 334.827,428	787.048
2	683.283,463 334.827,428	3	683.282,134 334.814,883	12.616
3	683.282,134 334.814,883	4	684.063,227 334.718,562	787.01
4	684.063,227 334.718,562	1	684.064,594 334.731,103	12.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 17.500 Masurata: 17.374	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 205, din 25/08/1997 emis de BNP STUPARU MARIA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GEORGETA** 2) **DUMITRU GHEORGE** 3) **MATEI ATENA** 4) **DUMITRU IONICA** 5) **DUMITRU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

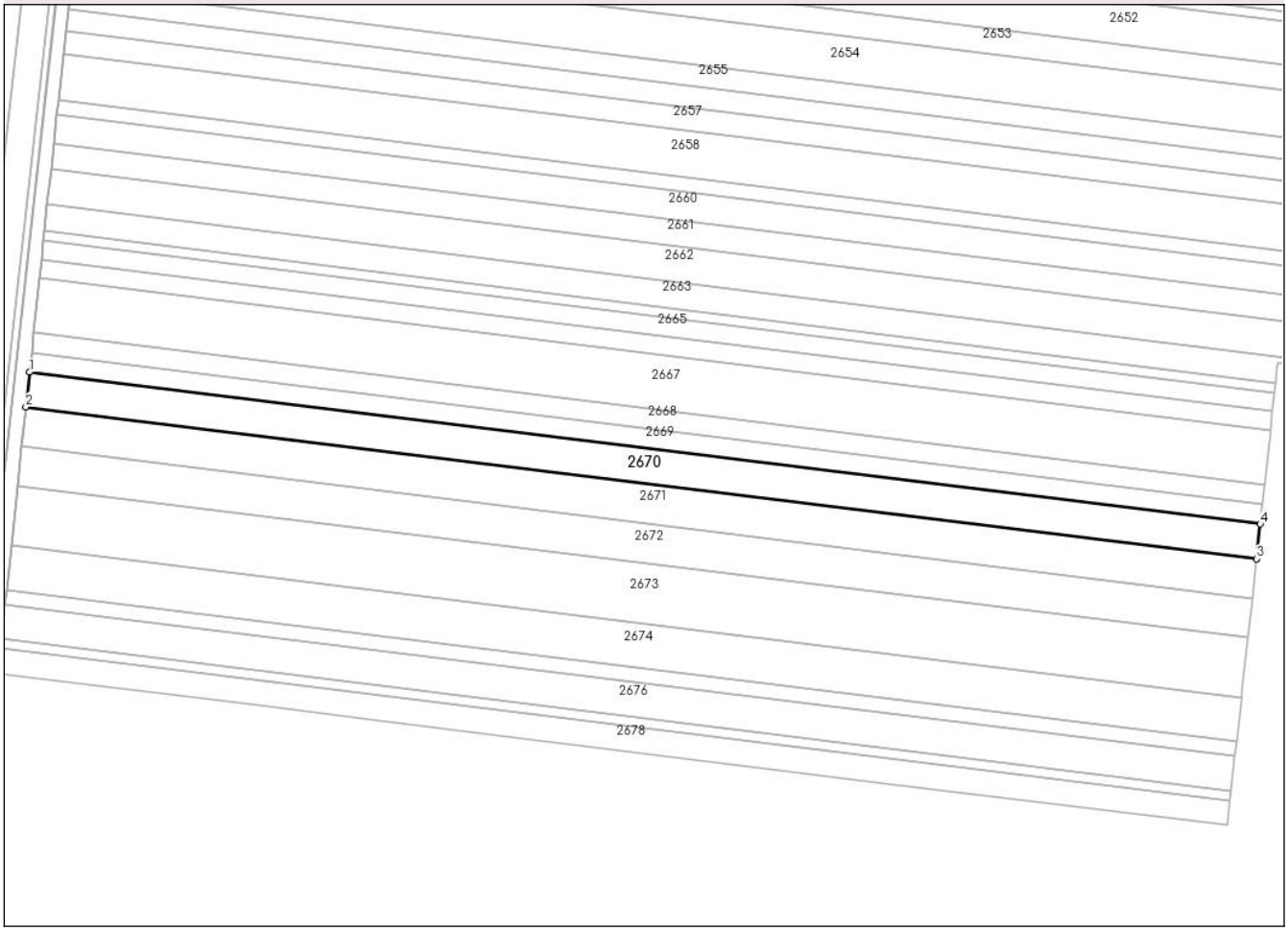
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 17.500 Masurata: 17.374	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.374	608	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.282,134 334.814,883	2	683.279,806 334.792,926	22.08
2	683.279,806 334.792,926	3	684.060,836 334.696,613	786.945
3	684.060,836 334.696,613	4	684.063,227 334.718,562	22.079
4	684.063,227 334.718,562	1	683.282,134 334.814,883	787.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.856	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042642, din 14/01/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBANESCU STAN** 2) **SERBANESCU NICOLAE** 3) **SERBANESCU MIHAI** 4) **SERBANESCU TUDOSE** 5) **SERBANESCU VASILICA** 6) **MINJINEA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

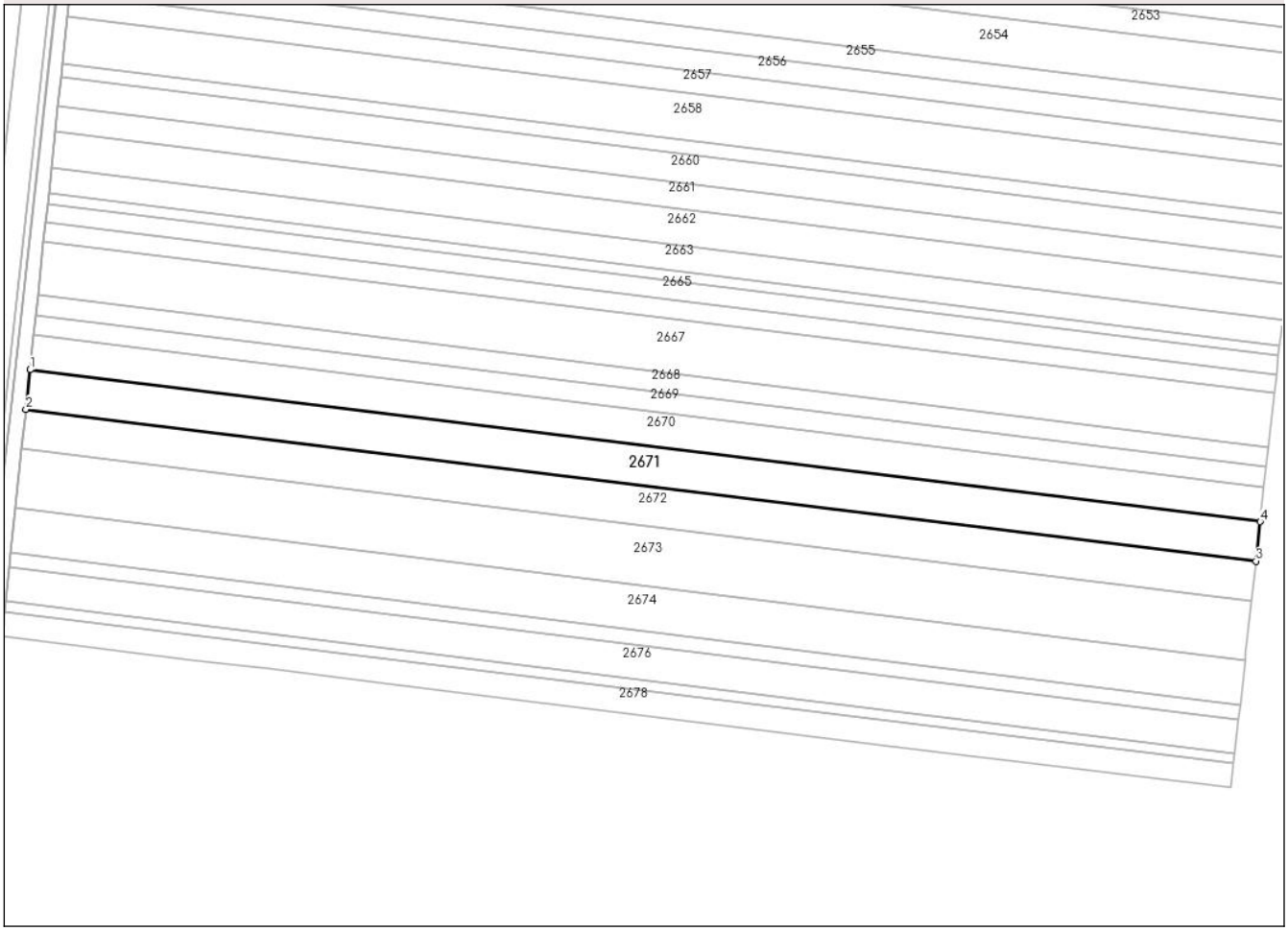
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.856	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.856	608	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.279,806 334.792,926	2	683.277,147 334.767,831	25.236
2	683.277,147 334.767,831	3	684.058,102 334.671,526	786.871
3	684.058,102 334.671,526	4	684.060,836 334.696,613	25.235
4	684.060,836 334.696,613	1	683.279,806 334.792,926	786.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 19.855	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042661, din 15/02/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU DUMITRU** 2) **MUNTEANU GHEORGHE** 3) **MARINACHE EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

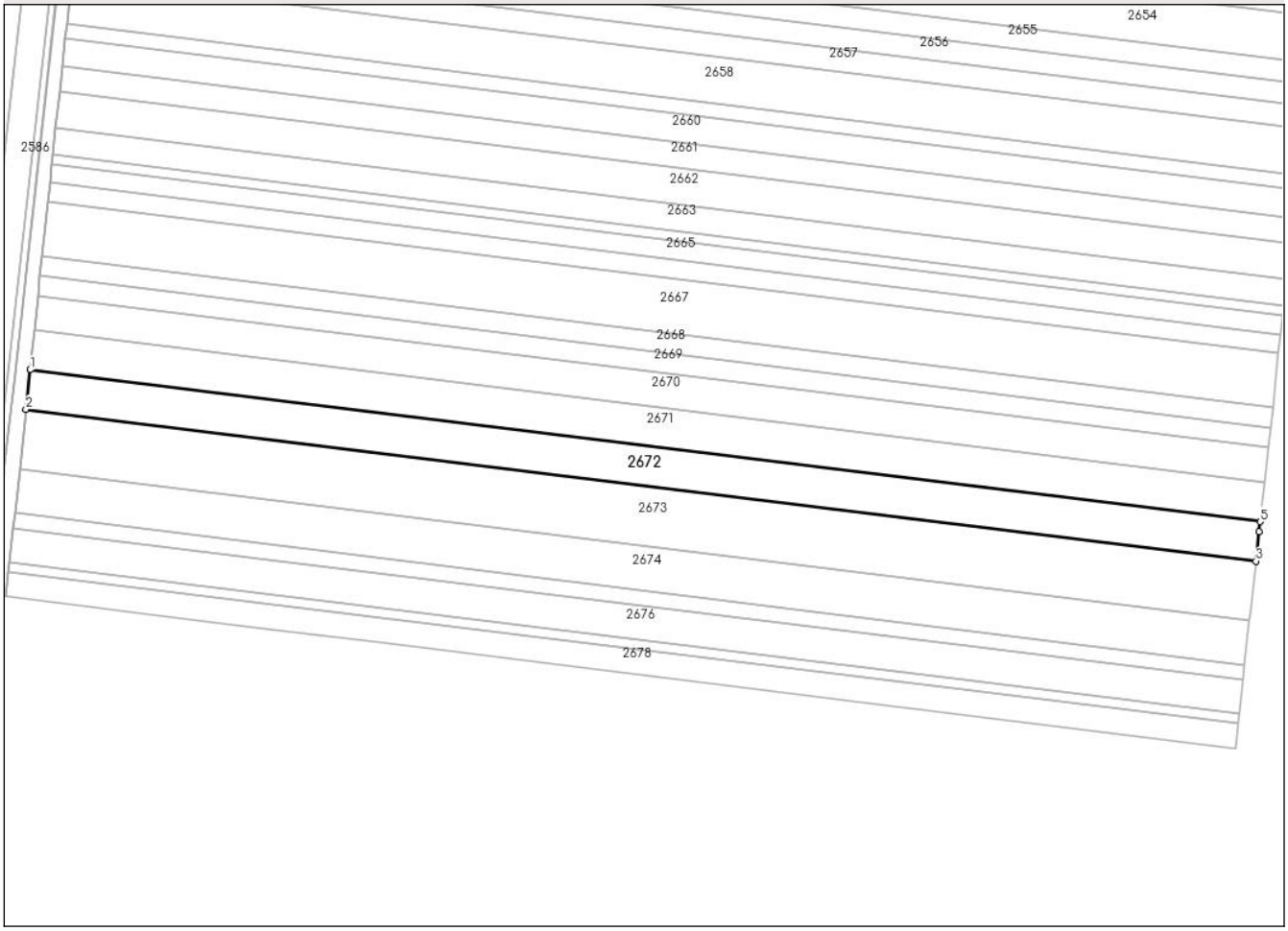
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 19.855	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.855	608	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.277,147 334.767,831	2	683.274,487 334.742,733	25.238
2	683.274,487 334.742,733	3	684.055,368 334.646,438	786.797
3	684.055,368 334.646,438	4	684.057,418 334.665,249	18.923
4	684.057,418 334.665,249	5	684.058,102 334.671,526	6.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	684.058,102 334.671,526	1	683.277,147 334.767,831	786.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 30.000 Masurata: 29.783	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 043426, din 19/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMAN VIOLICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

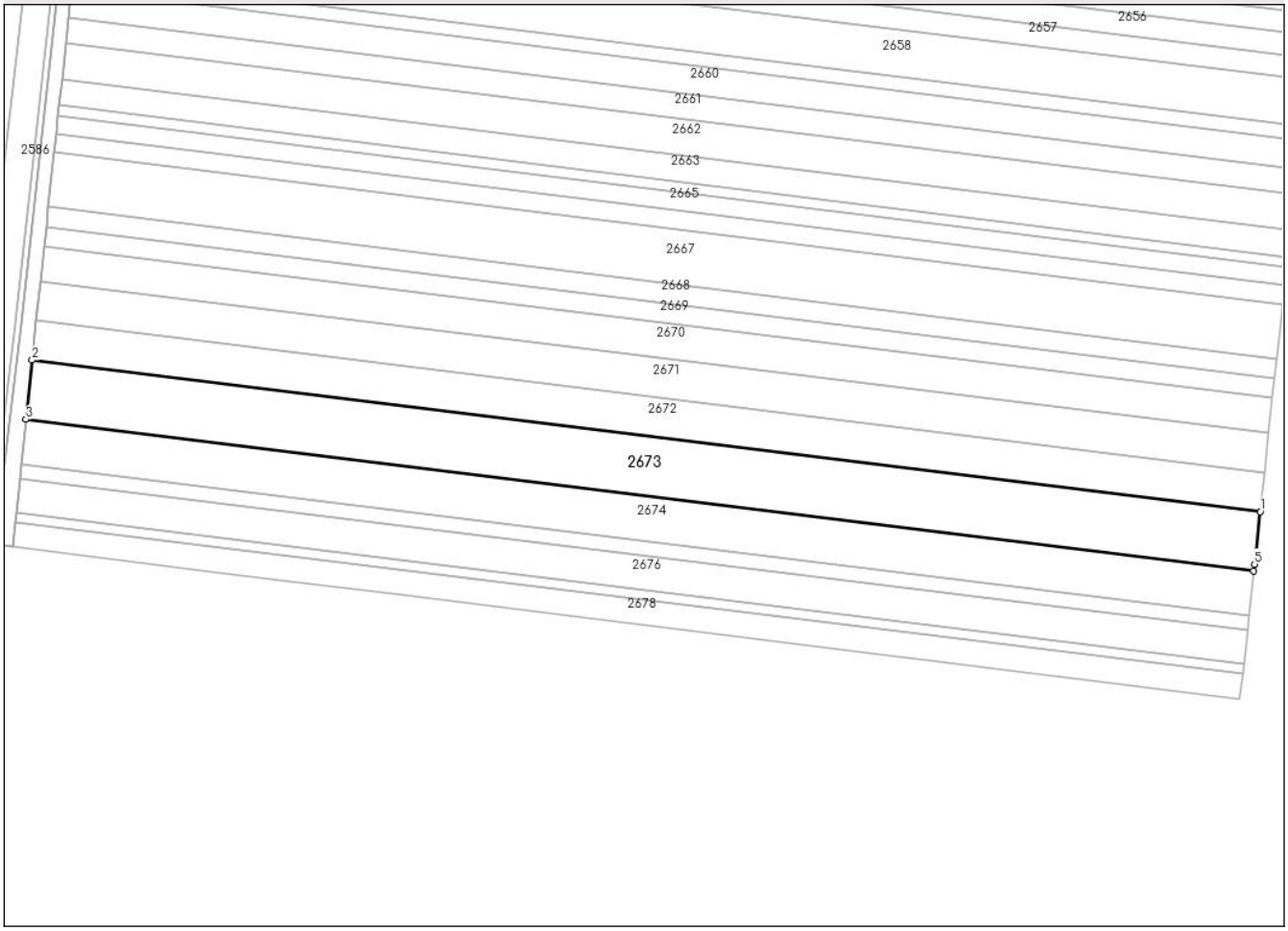
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 30.000 Masurata: 29.783	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.783	608	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.055,368 334.646,438	2	683.274,487 334.742,733	786.797
2	683.274,487 334.742,733	3	683.270,496 334.705,082	37.862
3	683.270,496 334.705,082	4	684.051,268 334.608,8	786.686
4	684.051,268 334.608,8	5	684.051,737 334.613,108	4.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	684.051,737 334.613,108	1	684.055,368 334.646,438	33.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 22.500 Masurata: 22.337	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042681, din 22/03/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCURESCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

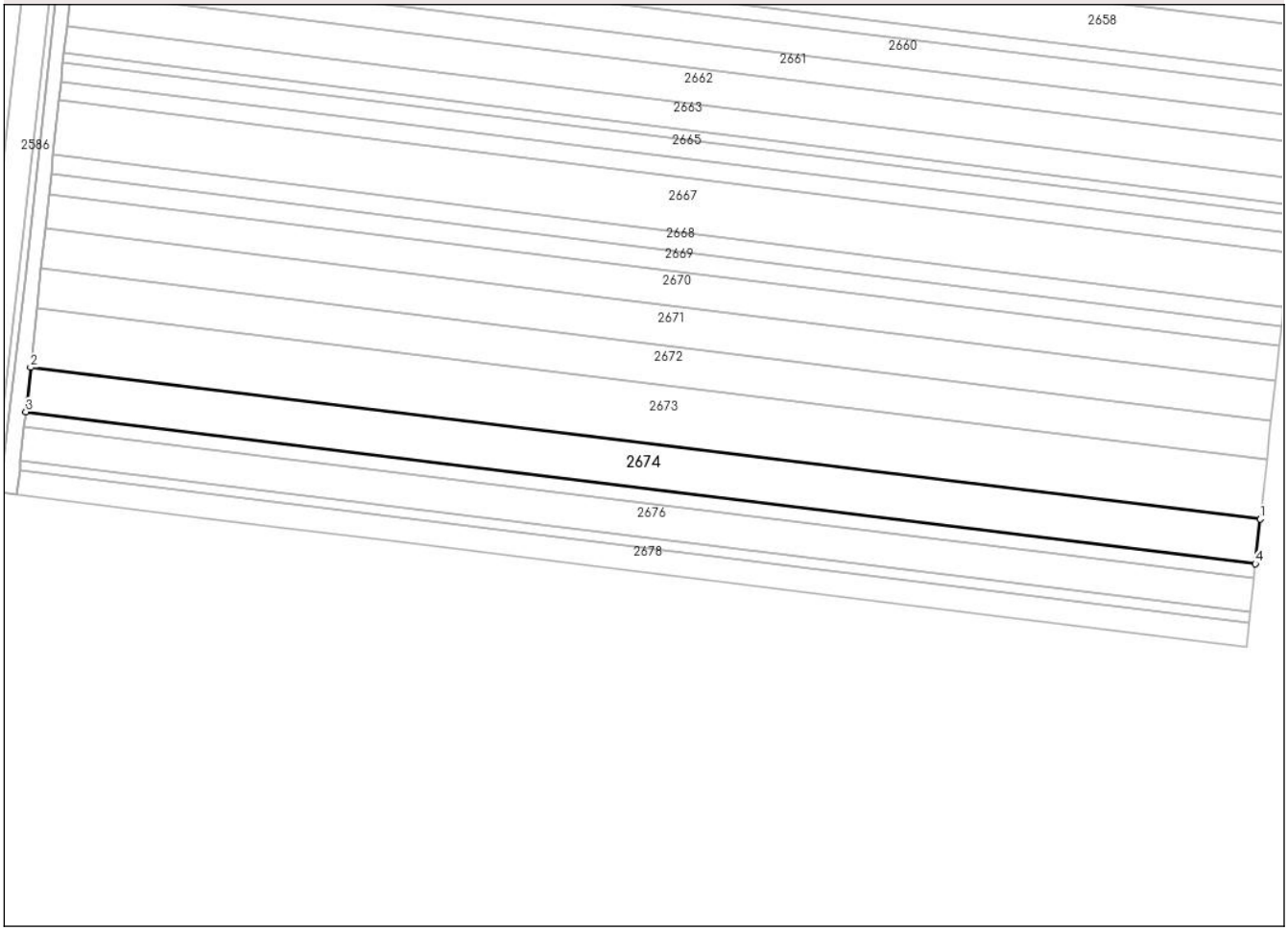
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 22.500 Masurata: 22.337	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.337	608	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	684.051,268 334.608,8	2	683.270,496 334.705,082	786.686
2	683.270,496 334.705,082	3	683.267,503 334.676,84	28.4
3	683.267,503 334.676,84	4	684.048,191 334.580,568	786.602
4	684.048,191 334.580,568	1	684.051,268 334.608,8	28.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.408 Masurata: 7.354	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 129, din 11/02/1998 emis de BNP SAVA DOINA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TANASE EVGHENIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

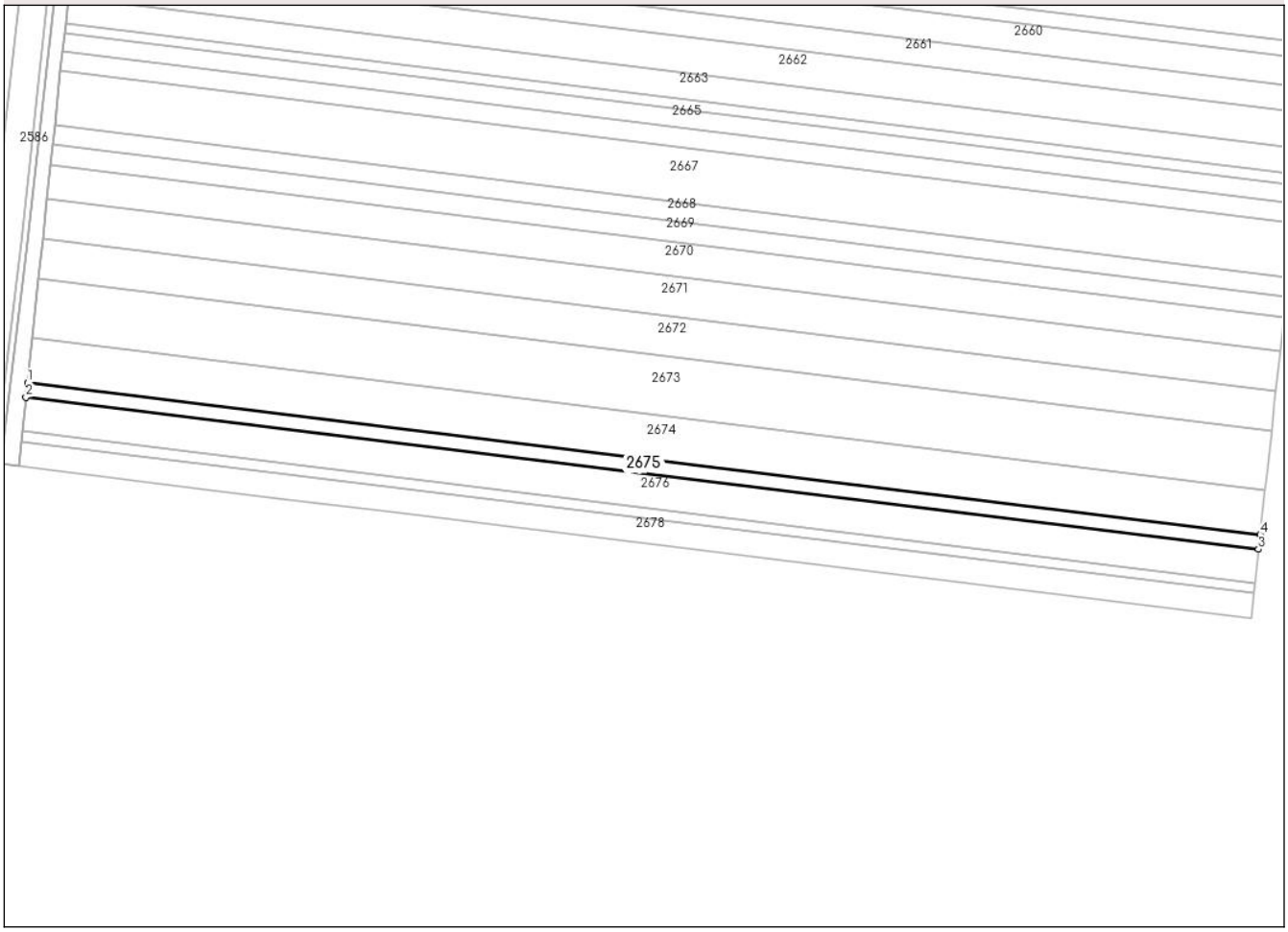
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.408 Masurata: 7.354	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.354	608	58/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.267,503 334.676,84	2	683.266,517 334.667,541	9.351
2	683.266,517 334.667,541	3	684.047,178 334.571,273	786.574
3	684.047,178 334.571,273	4	684.048,191 334.580,568	9.35
4	684.048,191 334.580,568	1	683.267,503 334.676,84	786.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 17.222 Masurata: 17.098	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 129, din 11/02/1998 emis de BNP SAVA DOINA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCIONICA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

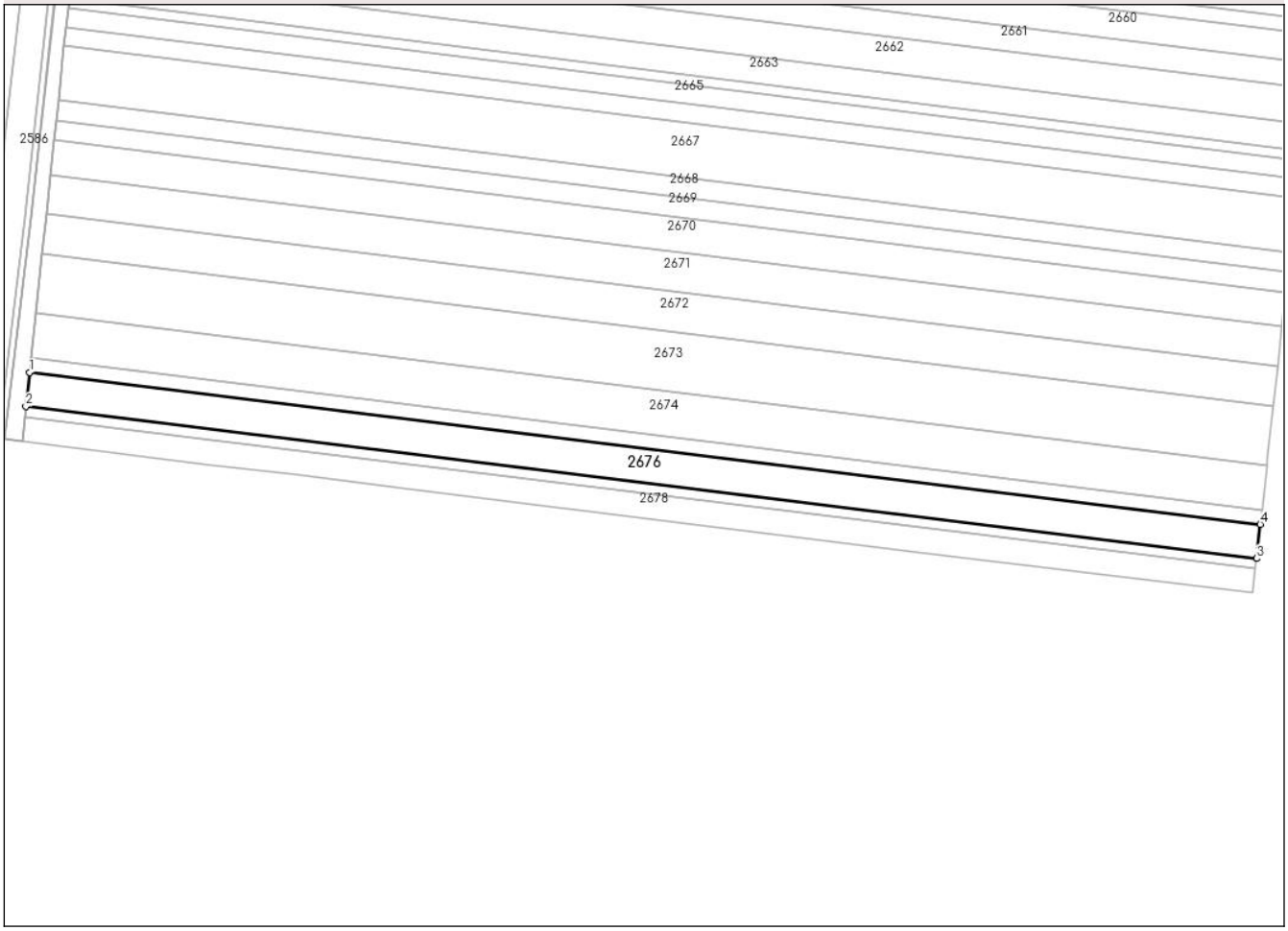
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 17.222 Masurata: 17.098	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.098	608	58/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.266,517 334.667,541	2	683.264,226 334.645,921	21.741
2	683.264,226 334.645,921	3	684.044,823 334.549,661	786.51
3	684.044,823 334.549,661	4	684.047,178 334.571,273	21.74
4	684.047,178 334.571,273	1	683.266,517 334.667,541	786.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.964	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1, din 09/01/1995 emis de Notariatul de Stat (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITA DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

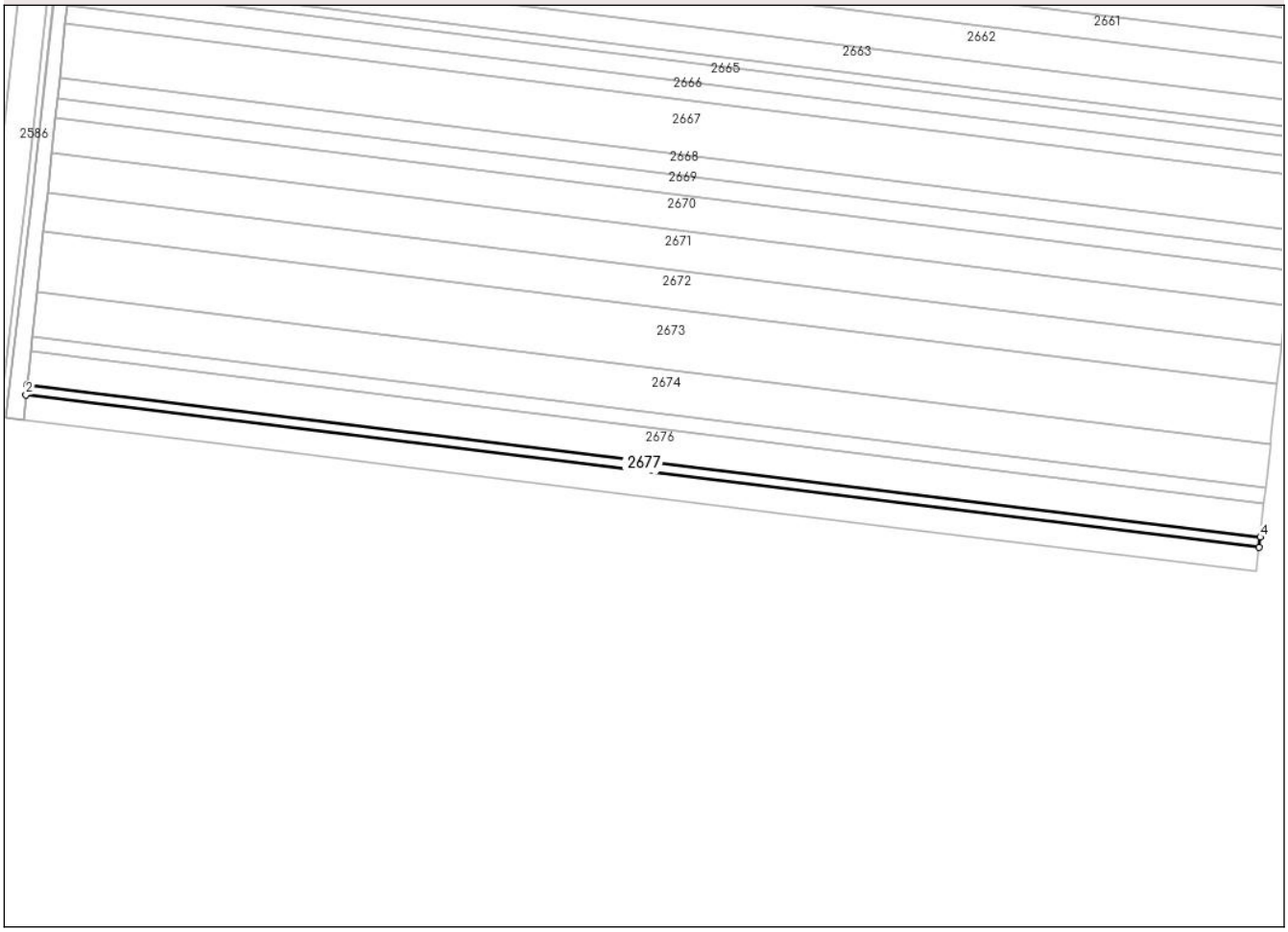
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.964	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.964	608	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.264,226 334.645,921	2	683.263,561 334.639,644	6.312
2	683.263,561 334.639,644	3	684.044,14 334.543,386	786.492
3	684.044,14 334.543,386	4	684.044,823 334.549,661	6.312
4	684.044,823 334.549,661	1	683.264,226 334.645,921	786.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 12.409	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 042974, din 21/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA IALOMITA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **BADEA DUMITRU** 2) **BADEA IULIAN** 3) **HAGIANU ELENA**	
Act Notarial nr. 219, din 27/11/2018 emis de BIN PAUN MARIANA (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **MITRACHE OCTAVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

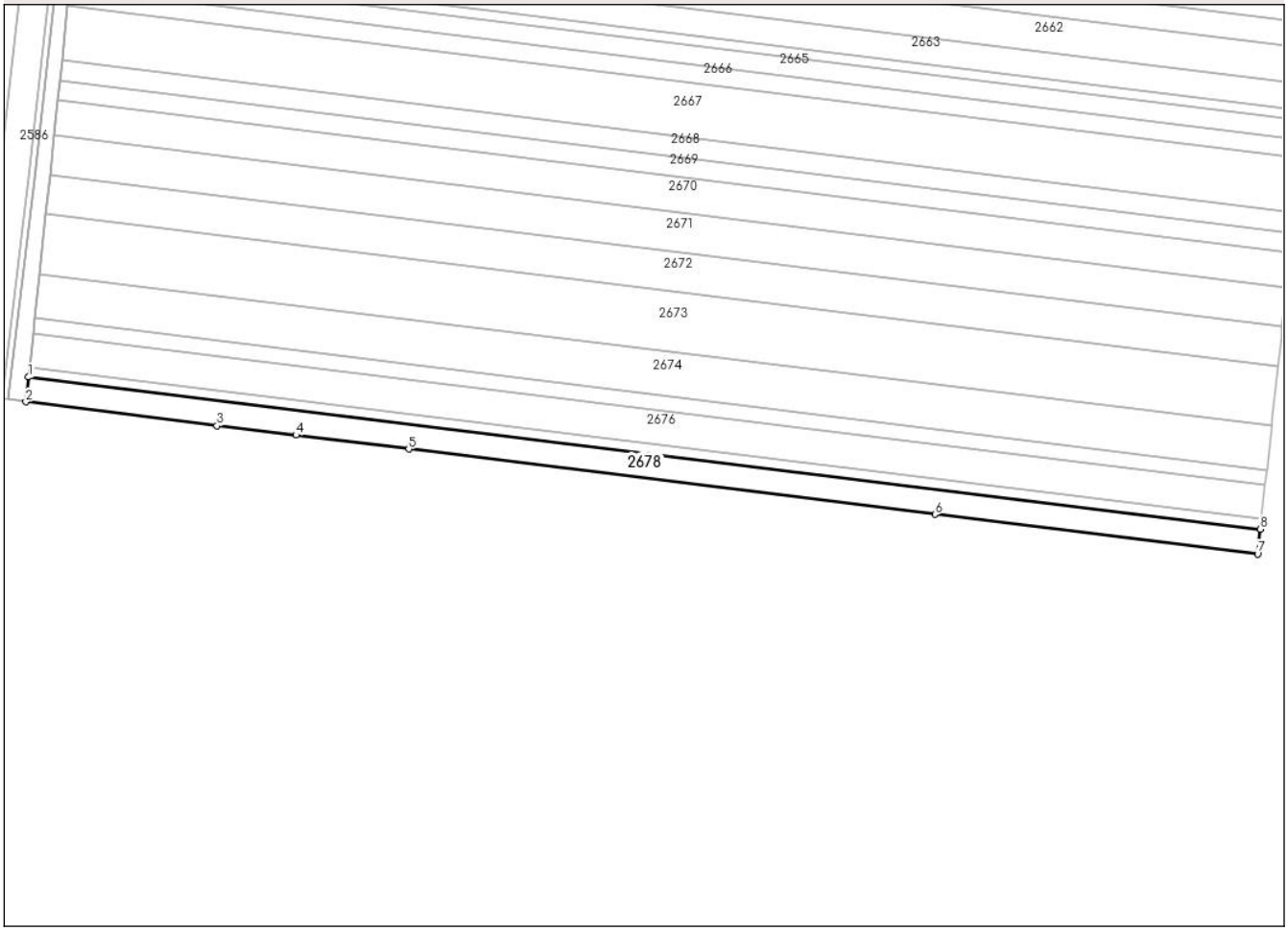
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.500 Masurata: 12.409	Imobilul provine dintr-o tarla diminuata

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.409	608	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.263,561 334.639,644	2	683.261,907 334.624,042	15.689
2	683.261,907 334.624,042	3	683.382,907 334.608,875	121.947
3	683.382,907 334.608,875	4	683.433,064 334.602,962	50.504
4	683.433,064 334.602,962	5	683.504,494 334.594,116	71.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	683.504,494 334.594,116	6	683.837,984 334.552,816	336.038
6	683.837,984 334.552,816	7	684.042,44 334.527,79	205.982
7	684.042,44 334.527,79	8	684.044,14 334.543,386	15.688
8	684.044,14 334.543,386	1	683.263,561 334.639,644	786.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.807	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2436, din 28/01/2024 emis de PRIMARIA COM. CIULNITA (ADEVERINTA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIULNITA**, CIF:4231903	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

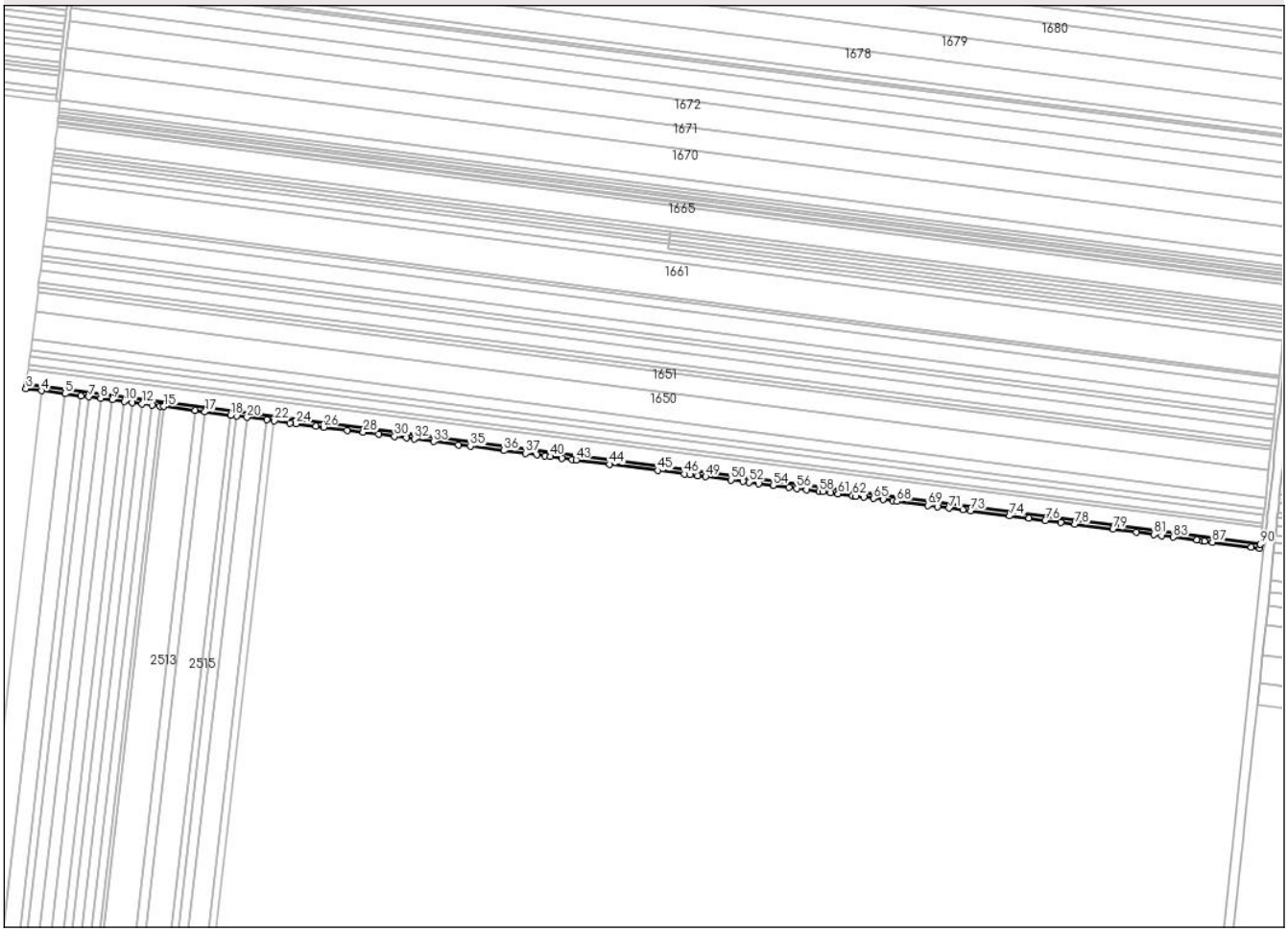
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.807	-	-	-	De 598

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	682.195,864 336.095,635	2	682.195,766 336.094,966	0.676
4	682.210,558 336.089,703	5	682.233,33 336.086,761	22.962
7	682.256,099 336.083,819	8	682.267,481 336.082,348	11.477
10	682.290,244 336.079,407	11	682.297,83 336.078,427	7.65
13	682.317,174 336.075,928	14	682.324,758 336.074,948	7.648
16	682.358,895 336.070,537	17	682.368,373 336.069,312	9.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	682.195,766 336.094,966	3	682.195,388 336.091,663	3.325
5	682.233,33 336.086,761	6	682.248,51 336.084,8	15.305
8	682.267,481 336.082,348	9	682.278,863 336.080,878	11.476
11	682.297,83 336.078,427	12	682.307,692 336.077,153	9.944
14	682.324,758 336.074,948	15	682.328,551 336.074,458	3.824
17	682.368,373 336.069,312	18	682.393,012 336.066,129	24.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	682.195,388 336.091,663	4	682.210,558 336.089,703	15.296
6	682.248,51 336.084,8	7	682.256,099 336.083,819	7.652
9	682.278,863 336.080,878	10	682.290,244 336.079,407	11.475
12	682.307,692 336.077,153	13	682.317,174 336.075,928	9.561
15	682.328,551 336.074,458	16	682.358,895 336.070,537	30.597
18	682.393,012 336.066,129	19	682.399,287 336.065,318	6.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	682.399,287 336.065,318	20	682.409,035 336.064,059	9.829
22	682.435,561 336.060,631	23	682.450,716 336.058,673	15.281
25	682.475,339 336.055,492	26	682.482,914 336.054,513	7.638
28	682.521,163 336.049,571	29	682.536,34 336.047,61	15.304
31	682.562,839 336.044,186	32	682.570,409 336.043,208	7.633
34	682.613,399 336.037,654	35	682.624,75 336.036,187	11.445
37	682.678,083 336.029,296	38	682.689,428 336.027,83	11.439
40	682.701,853 336.026,225	41	682.713,195 336.024,76	11.437
43	682.726,925 336.022,986	44	682.759,431 336.018,786	32.776
46	682.831,33 336.009,496	47	682.836,996 336.008,764	5.713
49	682.852,103 336.006,812	50	682.876,805 336.003,62	24.907
52	682.893,795 336.001,425	53	682.903,165 336.000,214	9.448
55	682.932,532 335.996,42	56	682.940,08 335.995,445	7.611
58	682.961,681 335.992,654	59	682.965,454 335.992,166	3.805
61	682.979,943 335.990,294	62	682.994,103 335.988,465	14.278
64	683.005,006 335.987,056	65	683.014,119 335.985,878	9.188
67	683.032,976 335.983,442	68	683.036,747 335.982,955	3.802
70	683.076,148 335.977,864	71	683.087,257 335.976,429	11.201
73	683.107,988 335.973,75	74	683.145,671 335.968,881	37.997
76	683.180,093 335.964,434	77	683.195,159 335.962,487	15.191
79	683.245,533 335.955,978	80	683.268,12 335.953,06	22.775
82	683.292,585 335.949,899	83	683.303,875 335.948,44	11.384
85	683.332,095 335.944,794	86	683.333,976 335.944,551	1.897
88	683.379,115 335.938,719	89	683.387,368 335.937,653	8.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	682.409,035 336.064,059	21	682.427,982 336.061,611	19.105
23	682.450,716 336.058,673	24	682.456,398 336.057,939	5.73
26	682.482,914 336.054,513	27	682.505,638 336.051,577	22.912
29	682.536,34 336.047,61	30	682.551,483 336.045,654	15.269
32	682.570,409 336.043,208	33	682.589,333 336.040,763	19.081
35	682.624,75 336.036,187	36	682.657,282 336.031,984	32.803
38	682.689,428 336.027,83	39	682.696,99 336.026,853	7.625
41	682.713,195 336.024,76	42	682.723,144 336.023,474	10.031
44	682.759,431 336.018,786	45	682.805,983 336.012,771	46.939
47	682.836,996 336.008,764	48	682.844,55 336.007,788	7.617
50	682.876,805 336.003,62	51	682.888,132 336.002,157	11.421
53	682.903,165 336.000,214	54	682.917,435 335.998,371	14.389
56	682.940,08 335.995,445	57	682.949,515 335.994,226	9.513
59	682.965,454 335.992,166	60	682.973,001 335.991,191	7.609
62	682.994,103 335.988,465	63	682.997,462 335.988,031	3.387
65	683.014,119 335.985,878	66	683.023,548 335.984,66	9.507
68	683.036,747 335.982,955	69	683.066,912 335.979,057	30.415
71	683.087,257 335.976,429	72	683.100,449 335.974,724	13.302
74	683.145,671 335.968,881	75	683.164,509 335.966,447	18.994
77	683.195,159 335.962,487	78	683.208,74 335.960,732	13.694
80	683.268,12 335.953,06	81	683.285,058 335.950,872	17.078
83	683.303,875 335.948,44	84	683.326,452 335.945,523	22.764
86	683.333,976 335.944,551	87	683.341,5 335.943,579	7.587
89	683.387,368 335.937,653	90	683.387,797 335.941,63	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	682.427,982 336.061,611	22	682.435,561 336.060,631	7.641
24	682.456,398 336.057,939	25	682.475,339 336.055,492	19.098
27	682.505,638 336.051,577	28	682.521,163 336.049,571	15.654
30	682.551,483 336.045,654	31	682.562,839 336.044,186	11.451
33	682.589,333 336.040,763	34	682.613,399 336.037,654	24.266
36	682.657,282 336.031,984	37	682.678,083 336.029,296	20.974
39	682.696,99 336.026,853	40	682.701,853 336.026,225	4.903
42	682.723,144 336.023,474	43	682.726,925 336.022,986	3.812
45	682.805,983 336.012,771	46	682.831,33 336.009,496	25.558
48	682.844,55 336.007,788	49	682.852,103 336.006,812	7.616
51	682.888,132 336.002,157	52	682.893,795 336.001,425	5.71
54	682.917,435 335.998,371	55	682.932,532 335.996,42	15.223
57	682.949,515 335.994,226	58	682.961,681 335.992,654	12.267
60	682.973,001 335.991,191	61	682.979,943 335.990,294	7.0
63	682.997,462 335.988,031	64	683.005,006 335.987,056	7.607
66	683.023,548 335.984,66	67	683.032,976 335.983,442	9.507
69	683.066,912 335.979,057	70	683.076,148 335.977,864	9.313
72	683.100,449 335.974,724	73	683.107,988 335.973,75	7.601
75	683.164,509 335.966,447	76	683.180,093 335.964,434	15.714
78	683.208,74 335.960,732	79	683.245,533 335.955,978	37.1
81	683.285,058 335.950,872	82	683.292,585 335.949,899	7.59
84	683.326,452 335.945,523	85	683.332,095 335.944,794	5.69
87	683.341,5 335.943,579	88	683.379,115 335.938,719	37.927
90	683.387,797 335.941,63	1	682.195,864 336.095,635	1201.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.292	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2436, din 28/01/2024 emis de PRIMARIA COM. CIULNITA (ADEVERINTA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIULNITA**, CIF:4231903	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

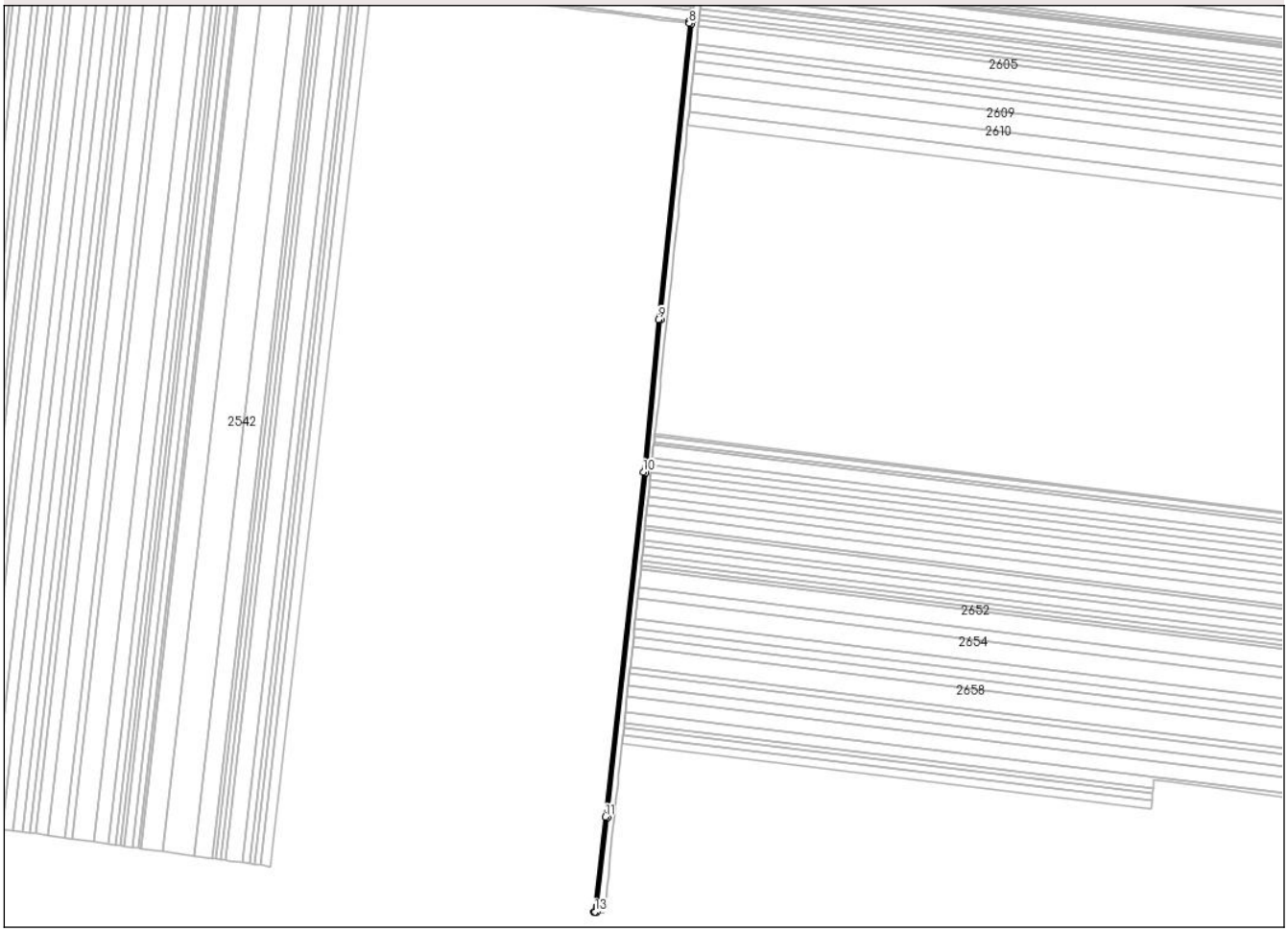
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.292	-	-	-	De 536

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	683.250,601 334.625,622	2	683.267,399 334.765,505	140.889
2	683.267,399 334.765,505	3	683.323,536 335.274,602	512.183
3	683.323,536 335.274,602	4	683.345,524 335.499,94	226.408
4	683.345,524 335.499,94	5	683.391,346 335.937,236	439.69
5	683.391,346 335.937,236	6	683.391,772 335.941,18	3.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	683.391,772 335.941,18	7	683.387,797 335.941,63	4.0
7	683.387,797 335.941,63	8	683.387,368 335.937,653	4.0
8	683.387,368 335.937,653	9	683.341,544 335.500,342	439.705
9	683.341,544 335.500,342	10	683.319,558 335.275,016	226.397
10	683.319,558 335.275,016	11	683.263,425 334.765,963	512.138
11	683.263,425 334.765,963	12	683.246,639 334.626,175	140.792
12	683.246,639 334.626,175	13	683.248,042 334.625,979	1.417
13	683.248,042 334.625,979	1	683.250,601 334.625,622	2.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.633	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Ialomita	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23633 mp; S. construita desfasurata:23633 mp; Hc 599/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2436, din 28/01/2024 emis de PRIMARIA COM. CIULNITA (ADEVERINTA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **UAT CIULNITA**, CIF:4231903	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

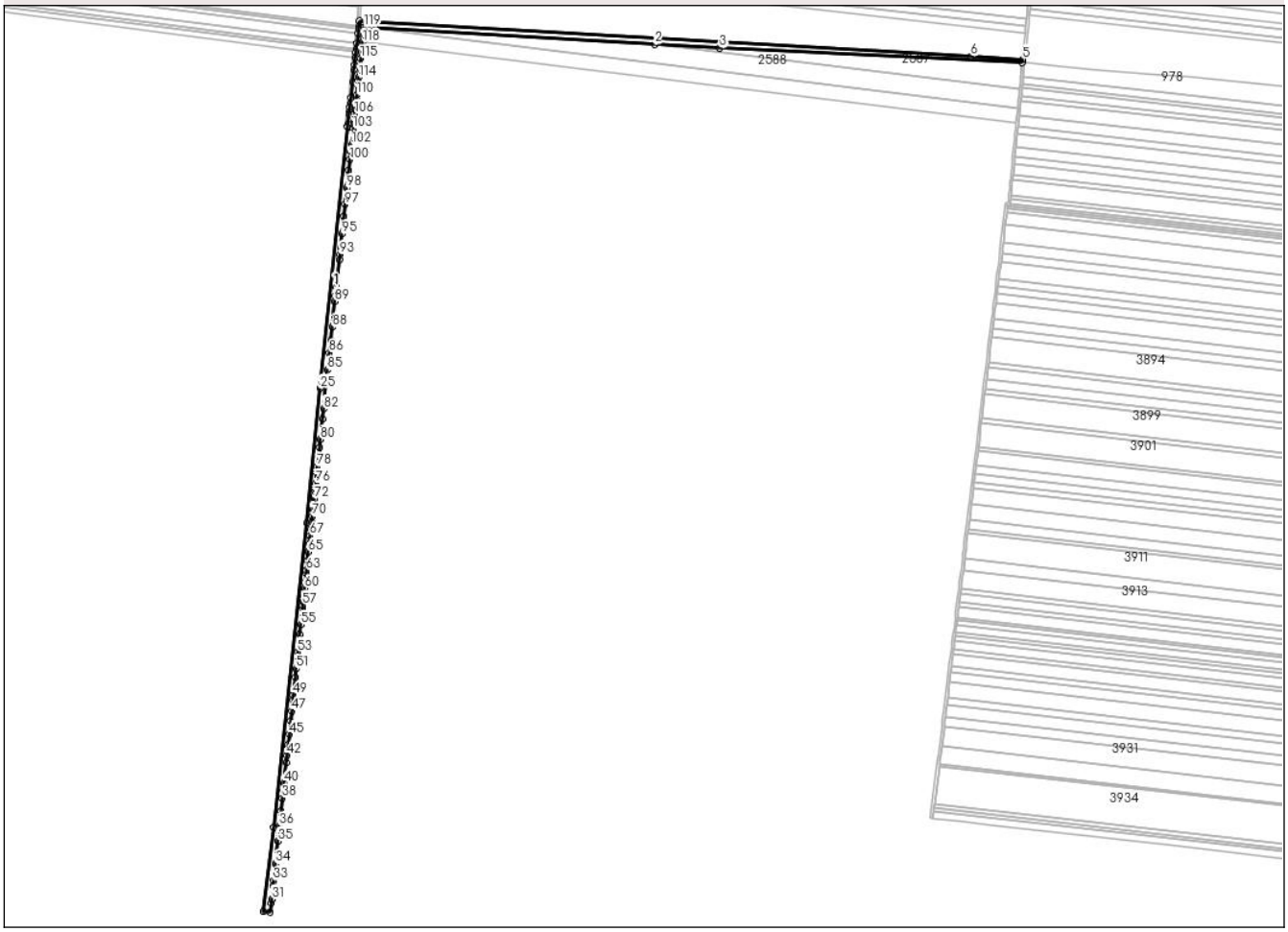
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	23.633	-	-	-	Hc 599/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	23.633	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23633 mp; S. construita desfasurata:23633 mp; Hc 599/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	683.418,755 336.103,925	2	683.905,261 336.074,955	487.368
4	684.520,602 336.044,307	5	684.521,122 336.049,696	5.414
7	683.411,354 336.114,313	8	683.410,223 336.104,307	10.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	683.905,261 336.074,955	3	684.013,983 336.068,481	108.914
5	684.521,122 336.049,696	6	684.434,758 336.054,725	86.51
8	683.410,223 336.104,307	9	683.409,856 336.101,06	3.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	684.013,983 336.068,481	4	684.520,602 336.044,307	507.195
6	684.434,758 336.054,725	7	683.411,354 336.114,313	1025.137
9	683.409,856 336.101,06	10	683.408,919 336.092,783	8.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	683.408,919 336.092,783	11	683.407,047 336.076,23	16.658
13	683.405,419 336.061,838	14	683.404,407 336.052,886	9.009
16	683.402,067 336.032,199	17	683.399,857 336.012,396	19.926
19	683.395,617 335.975,171	20	683.394,985 335.969,586	5.62
22	683.393,614 335.957,378	23	683.391,772 335.941,18	16.302
25	683.345,524 335.499,94	26	683.323,536 335.274,602	226.408
28	683.250,601 334.625,622	29	683.261,907 334.624,042	11.416
31	683.264,226 334.645,921	32	683.266,517 334.667,541	21.741
34	683.270,496 334.705,082	35	683.274,487 334.742,733	37.862
37	683.279,806 334.792,926	38	683.282,134 334.814,883	22.08
40	683.284,803 334.840,065	41	683.288,459 334.874,561	34.69
43	683.290,972 334.898,275	44	683.291,637 334.904,546	6.306
46	683.295,823 334.944,04	47	683.297,513 334.959,992	16.041
49	683.300,411 334.987,329	50	683.303,548 335.016,932	29.768
52	683.306,514 335.044,912	53	683.307,971 335.058,664	13.829
55	683.312,834 335.104,549	56	683.315,726 335.131,828	27.431
58	683.316,999 335.143,839	59	683.317,969 335.152,994	9.206
61	683.320,299 335.174,982	62	683.321,934 335.190,408	15.513
64	683.324,245 335.212,21	65	683.325,699 335.225,927	13.795
67	683.328,595 335.253,255	68	683.329,755 335.264,198	11.004
70	683.332,075 335.286,082	71	683.333,234 335.297,022	11.001
73	683.335,637 335.319,69	74	683.336,604 335.328,82	9.182
76	683.337,935 335.341,373	77	683.339,856 335.359,496	18.224
79	683.344,224 335.400,708	80	683.345,673 335.414,387	13.756
82	683.351,07 335.465,307	83	683.355,802 335.509,954	44.897
85	683.357,966 335.530,367	86	683.361,03 335.559,28	29.075
88	683.365,576 335.602,175	89	683.370,132 335.645,153	43.219
91	683.372,684 335.669,238	92	683.377,497 335.714,644	45.661
94	683.379,661 335.735,067	95	683.382,065 335.757,752	22.812
97	683.387,33 335.807,419	98	683.390,212 335.834,611	27.344
100	683.395,238 335.882,039	101	683.396,668 335.895,524	13.56
103	683.400,715 335.933,715	104	683.401,667 335.942,698	9.033
106	683.403,388 335.958,936	107	683.404,337 335.967,888	9.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	683.407,047 336.076,23	12	683.405,98 336.066,796	9.495
14	683.404,407 336.052,886	15	683.403,003 336.040,473	12.492
17	683.399,857 336.012,396	18	683.396,786 335.985,511	27.06
20	683.394,985 335.969,586	21	683.394,082 335.961,517	8.12
23	683.391,772 335.941,18	24	683.391,346 335.937,236	3.967
26	683.323,536 335.274,602	27	683.267,399 334.765,505	512.183
29	683.261,907 334.624,042	30	683.263,561 334.639,644	15.689
32	683.266,517 334.667,541	33	683.267,503 334.676,84	9.351
35	683.274,487 334.742,733	36	683.277,147 334.767,831	25.238
38	683.282,134 334.814,883	39	683.283,463 334.827,428	12.616
41	683.288,459 334.874,561	42	683.289,716 334.886,419	11.924
44	683.291,637 334.904,546	45	683.293,407 334.921,246	16.793
47	683.297,513 334.959,992	48	683.299,445 334.978,218	18.328
50	683.303,548 335.016,932	51	683.305,056 335.031,157	14.305
53	683.307,971 335.058,664	54	683.311,128 335.088,45	29.953
56	683.315,726 335.131,828	57	683.316,308 335.137,322	5.525
59	683.317,969 335.152,994	60	683.319,33 335.165,83	12.908
62	683.321,934 335.190,408	63	683.322,477 335.195,531	5.152
65	683.325,699 335.225,927	66	683.327,142 335.239,543	13.692
68	683.329,755 335.264,198	69	683.330,915 335.275,141	11.004
71	683.333,234 335.297,022	72	683.335,156 335.315,157	18.236
74	683.336,604 335.328,82	75	683.336,967 335.332,244	3.443
77	683.339,856 335.359,496	78	683.340,848 335.368,864	9.421
80	683.345,673 335.414,387	81	683.349,297 335.448,574	34.378
83	683.355,802 335.509,954	84	683.355,896 335.510,844	0.894
86	683.361,03 335.559,28	87	683.363,184 335.579,602	20.436
89	683.370,132 335.645,153	90	683.371,088 335.654,175	9.072
92	683.377,497 335.714,644	93	683.378,459 335.723,721	9.128
95	683.382,065 335.757,752	96	683.385,167 335.787,018	29.43
98	683.390,212 335.834,611	99	683.393,332 335.864,056	29.611
101	683.396,668 335.895,524	102	683.397,858 335.906,758	11.298
104	683.401,667 335.942,698	105	683.402,433 335.949,919	7.262
107	683.404,337 335.967,888	108	683.404,798 335.972,24	4.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	683.405,98 336.066,796	13	683.405,419 336.061,838	4.99
15	683.403,003 336.040,473	16	683.402,067 336.032,199	8.327
18	683.396,786 335.985,511	19	683.395,617 335.975,171	10.406
21	683.394,082 335.961,517	22	683.393,614 335.957,378	4.165
24	683.391,346 335.937,236	25	683.345,524 335.499,94	439.69
27	683.267,399 334.765,505	28	683.250,601 334.625,622	140.889
30	683.263,561 334.639,644	31	683.264,226 334.645,921	6.312
33	683.267,503 334.676,84	34	683.270,496 334.705,082	28.4
36	683.277,147 334.767,831	37	683.279,806 334.792,926	25.236
39	683.283,463 334.827,428	40	683.284,803 334.840,065	12.707
42	683.289,716 334.886,419	43	683.290,972 334.898,275	11.923
45	683.293,407 334.921,246	46	683.295,823 334.944,04	22.922
48	683.299,445 334.978,218	49	683.300,411 334.987,329	9.162
51	683.305,056 335.031,157	52	683.306,514 335.044,912	13.832
54	683.311,128 335.088,45	55	683.312,834 335.104,549	16.189
57	683.316,308 335.137,322	58	683.316,999 335.143,839	6.554
60	683.319,33 335.165,83	61	683.320,299 335.174,982	9.203
63	683.322,477 335.195,531	64	683.324,245 335.212,21	16.772
66	683.327,142 335.239,543	67	683.328,595 335.253,255	13.789
69	683.330,915 335.275,141	70	683.332,075 335.286,082	11.003
72	683.335,156 335.315,157	73	683.335,637 335.319,69	4.558
75	683.336,967 335.332,244	76	683.337,935 335.341,373	9.18
78	683.340,848 335.368,864	79	683.344,224 335.400,708	32.022
81	683.349,297 335.448,574	82	683.351,07 335.465,307	16.827
84	683.355,896 335.510,844	85	683.357,966 335.530,367	19.633
87	683.363,184 335.579,602	88	683.365,576 335.602,175	22.699
90	683.371,088 335.654,175	91	683.372,684 335.669,238	15.147
93	683.378,459 335.723,721	94	683.379,661 335.735,067	11.409
96	683.385,167 335.787,018	97	683.387,33 335.807,419	20.515
99	683.393,332 335.864,056	100	683.395,238 335.882,039	18.084
102	683.397,858 335.906,758	103	683.400,715 335.933,715	27.107
105	683.402,433 335.949,919	106	683.403,388 335.958,936	9.068
108	683.404,798 335.972,24	109	683.405,754 335.981,258	9.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
109	683.405,754 335.981,258	110	683.406,71 335.990,276	9.069
112	683.408,87 336.010,657	113	683.409,348 336.015,167	4.535
115	683.413,176 336.051,284	116	683.415,088 336.069,325	18.142
118	683.416,044 336.078,345	119	683.418,674 336.103,154	24.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
110	683.406,71 335.990,276	111	683.408,529 336.007,438	17.258
113	683.409,348 336.015,167	114	683.409,826 336.019,676	4.535
116	683.415,088 336.069,325	117	683.415,566 336.073,835	4.536
119	683.418,674 336.103,154	1	683.418,755 336.103,925	0.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
111	683.408,529 336.007,438	112	683.408,87 336.010,657	3.238
114	683.409,826 336.019,676	115	683.413,176 336.051,284	31.785
117	683.415,566 336.073,835	118	683.416,044 336.078,345	4.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Slobozia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2436, din 28/01/2024 emis de PRIMARIA COM. CIULNITA (ADEVERINTA);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIULNITA**, CIF:4231903	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

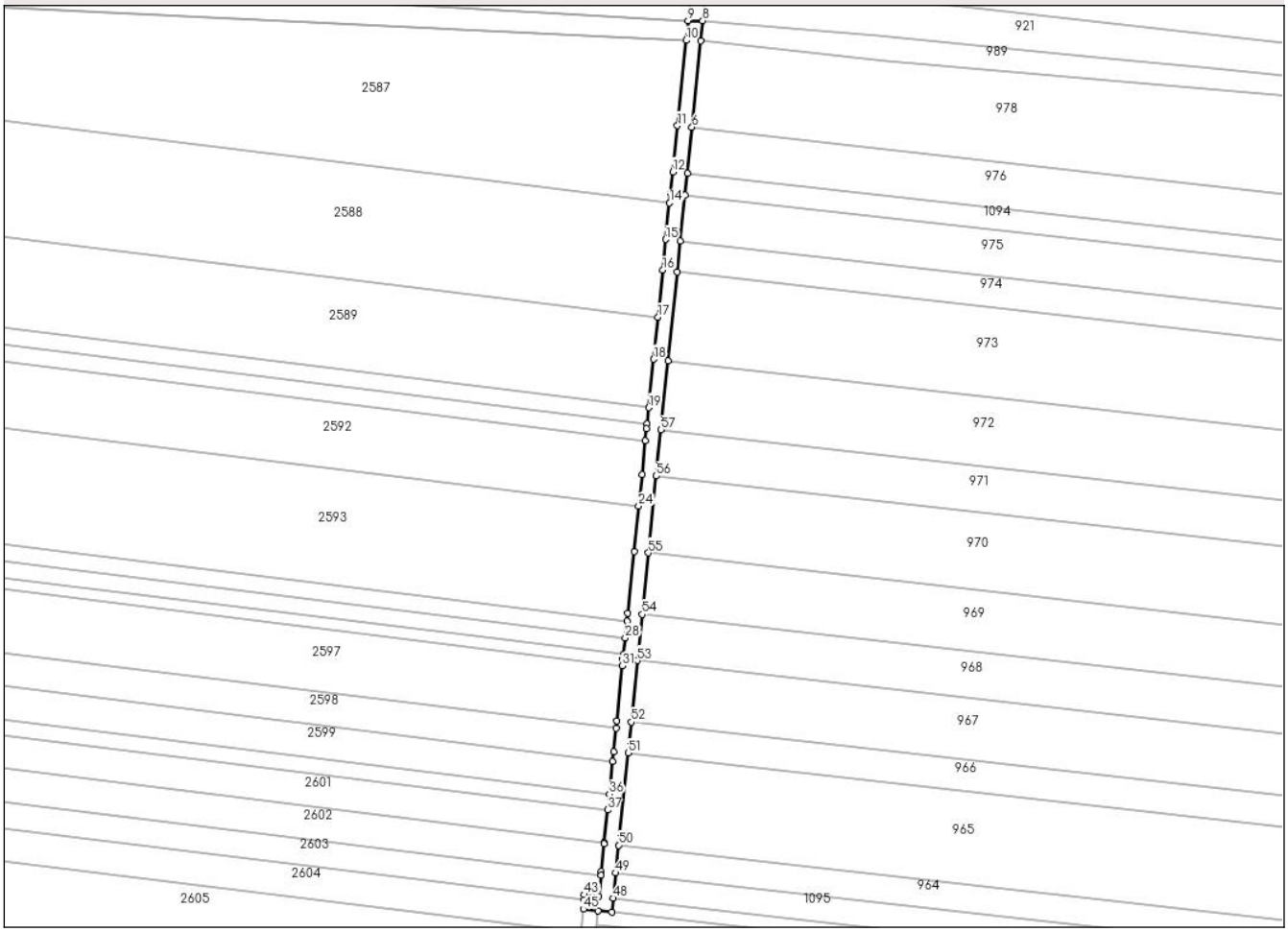
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.000	-	-	-	De 601

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	684.515,628 335.956,301	2	684.518,127 335.980,749	24.575
4	684.520,285 336.001,87	5	684.520,89 336.007,783	5.944
7	684.524,603 336.044,116	8	684.525,136 336.049,678	5.587
10	684.520,602 336.044,307	11	684.518,205 336.020,861	23.568
13	684.516,306 336.002,276	14	684.516,036 335.999,637	2.653
16	684.514,147 335.981,156	17	684.512,826 335.968,228	12.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	684.518,127 335.980,749	3	684.518,99 335.989,198	8.492
5	684.520,89 336.007,783	6	684.522,185 336.020,454	12.737
8	684.525,136 336.049,678	9	684.521,122 336.049,696	4.014
11	684.518,205 336.020,861	12	684.516,91 336.008,19	12.737
14	684.516,036 335.999,637	15	684.515,011 335.989,604	10.085
17	684.512,826 335.968,228	18	684.511,648 335.956,708	11.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	684.518,99 335.989,198	4	684.520,285 336.001,87	12.738
6	684.522,185 336.020,454	7	684.524,603 336.044,116	23.785
9	684.521,122 336.049,696	10	684.520,602 336.044,307	5.414
12	684.516,91 336.008,19	13	684.516,306 336.002,276	5.944
15	684.515,011 335.989,604	16	684.514,147 335.981,156	8.492
18	684.511,648 335.956,708	19	684.510,289 335.943,408	13.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	684.510,289 335.943,408	20	684.509,828 335.938,895	4.536
22	684.509,367 335.934,383	23	684.508,41 335.925,02	9.412
25	684.506,251 335.903,892	26	684.504,523 335.886,989	16.992
28	684.503,829 335.880,2	29	684.503,368 335.875,689	4.535
31	684.503,039 335.872,467	32	684.501,499 335.857,405	15.141
34	684.500,635 335.848,952	35	684.500,362 335.846,275	2.69
37	684.498,995 335.832,9	38	684.498,08 335.823,943	9.003
40	684.497,266 335.815,98	41	684.497,158 335.814,922	1.064
43	684.492,592 335.809,596	44	684.492,504 335.808,18	1.418
46	684.496,324 335.805,191	47	684.500,144 335.804,798	3.84
49	684.501,245 335.815,574	50	684.502,023 335.823,183	7.649
52	684.505,479 335.856,998	53	684.507,207 335.873,904	16.994
55	684.510,23 335.903,486	56	684.512,389 335.924,613	21.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	684.509,828 335.938,895	21	684.509,705 335.937,696	1.206
23	684.508,41 335.925,02	24	684.507,522 335.916,334	8.731
26	684.504,523 335.886,989	27	684.504,29 335.884,712	2.289
29	684.503,368 335.875,689	30	684.503,227 335.874,311	1.385
32	684.501,499 335.857,405	33	684.501,284 335.855,298	2.118
35	684.500,362 335.846,275	36	684.499,44 335.837,254	9.069
38	684.498,08 335.823,943	39	684.498,043 335.823,59	0.356
41	684.497,158 335.814,922	42	684.496,571 335.809,187	5.765
44	684.492,504 335.808,18	45	684.492,344 335.805,6	2.585
47	684.500,144 335.804,798	48	684.500,537 335.808,648	3.87
50	684.502,023 335.823,183	51	684.504,615 335.848,545	25.494
53	684.507,207 335.873,904	54	684.508,502 335.886,582	12.744
56	684.512,389 335.924,613	57	684.513,685 335.937,289	12.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	684.509,705 335.937,696	22	684.509,367 335.934,383	3.33
24	684.507,522 335.916,334	25	684.506,251 335.903,892	12.506
27	684.504,29 335.884,712	28	684.503,829 335.880,2	4.535
30	684.503,227 335.874,311	31	684.503,039 335.872,467	1.853
33	684.501,284 335.855,298	34	684.500,635 335.848,952	6.379
36	684.499,44 335.837,254	37	684.498,995 335.832,9	4.376
39	684.498,043 335.823,59	40	684.497,266 335.815,98	7.649
42	684.496,571 335.809,187	43	684.492,592 335.809,596	4.0
45	684.492,344 335.805,6	46	684.496,324 335.805,191	4.001
48	684.500,537 335.808,648	49	684.501,245 335.815,574	6.962
51	684.504,615 335.848,545	52	684.505,479 335.856,998	8.497
54	684.508,502 335.886,582	55	684.510,23 335.903,486	16.992
57	684.513,685 335.937,289	1	684.515,628 335.956,301	19.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**