

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 379             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 16/04/2024</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293, Proprietar neidentificat        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

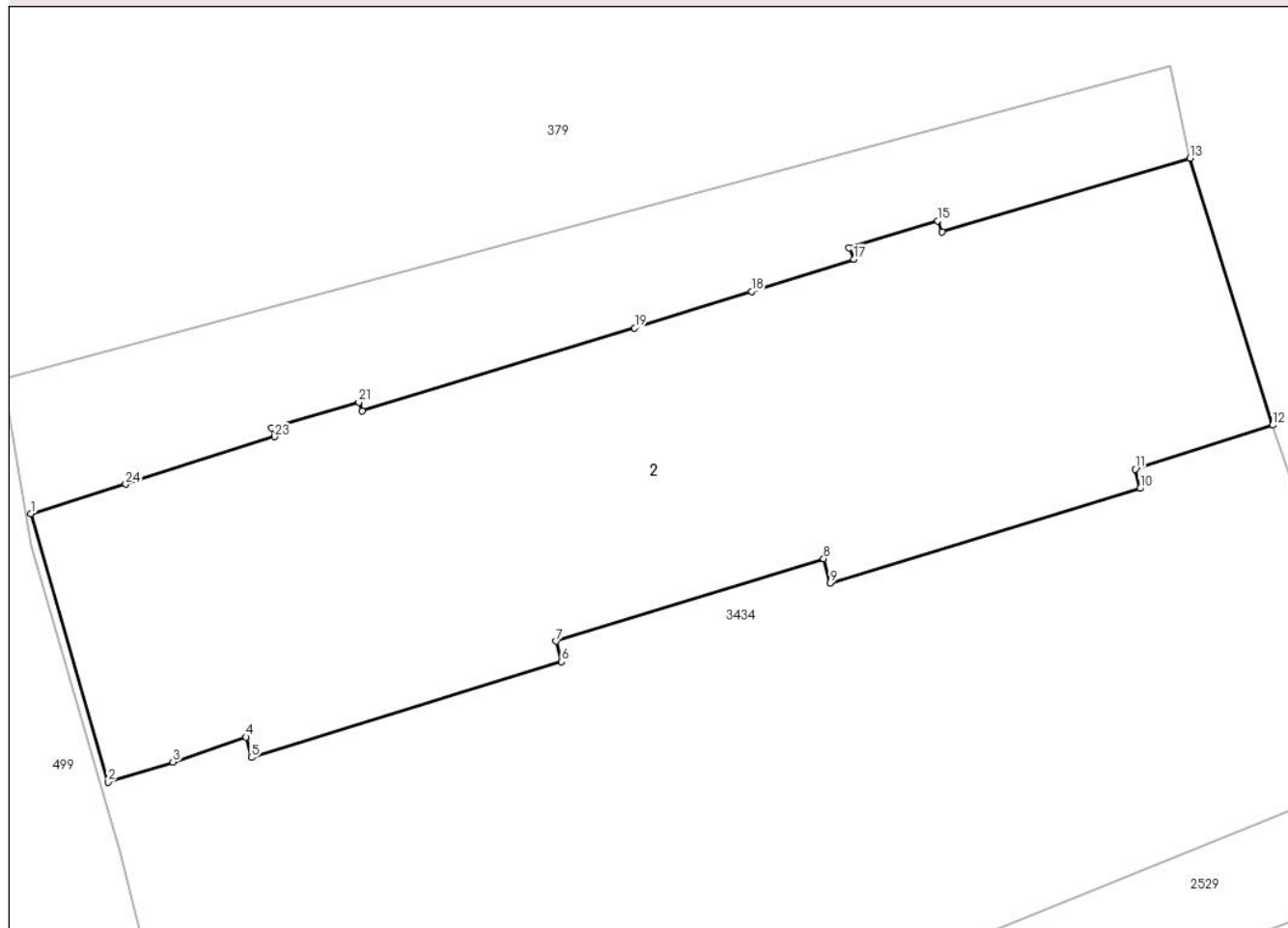
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 379             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 379            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.263,918<br>448.887,199 | 2             | 327.266,436<br>448.878,436 | 9.118                   |
| 3             | 327.268,561<br>448.879,095 | 4             | 327.270,954<br>448.879,908 | 2.527                   |
| 5             | 327.271,129<br>448.879,242 | 6             | 327.281,268<br>448.882,37  | 10.611                  |
| 7             | 327.281,093<br>448.883,036 | 8             | 327.289,836<br>448.885,733 | 9.15                    |
| 9             | 327.290,045<br>448.884,934 | 10            | 327.300,183<br>448.888,026 | 10.599                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 327.266,436<br>448.878,436 | 3             | 327.268,561<br>448.879,095 | 2.225                   |
| 4             | 327.270,954<br>448.879,908 | 5             | 327.271,129<br>448.879,242 | 0.689                   |
| 6             | 327.281,268<br>448.882,37  | 7             | 327.281,093<br>448.883,036 | 0.689                   |
| 8             | 327.289,836<br>448.885,733 | 9             | 327.290,045<br>448.884,934 | 0.826                   |
| 10            | 327.300,183<br>448.888,026 | 11            | 327.300,023<br>448.888,66  | 0.654                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 327.300,023<br>448.888,66  | 12            | 327.304,516<br>448.890,094 | 4.716                   |
| 13            | 327.301,812<br>448.898,806 | 14            | 327.293,713<br>448.896,406 | 8.447                   |
| 15            | 327.293,558<br>448.896,768 | 16            | 327.290,672<br>448.895,88  | 3.02                    |
| 17            | 327.290,826<br>448.895,518 | 18            | 327.287,476<br>448.894,457 | 3.514                   |
| 19            | 327.283,659<br>448.893,271 | 20            | 327.274,745<br>448.890,559 | 9.317                   |
| 21            | 327.274,641<br>448.890,847 | 22            | 327.271,785<br>448.890,001 | 2.979                   |
| 23            | 327.271,887<br>448.889,716 | 24            | 327.267,016<br>448.888,165 | 5.112                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 327.304,516<br>448.890,094 | 13            | 327.301,812<br>448.898,806 | 9.122                   |
| 14            | 327.293,713<br>448.896,406 | 15            | 327.293,558<br>448.896,768 | 0.394                   |
| 16            | 327.290,672<br>448.895,88  | 17            | 327.290,826<br>448.895,518 | 0.393                   |
| 18            | 327.287,476<br>448.894,457 | 19            | 327.283,659<br>448.893,271 | 3.997                   |
| 20            | 327.274,745<br>448.890,559 | 21            | 327.274,641<br>448.890,847 | 0.306                   |
| 22            | 327.271,785<br>448.890,001 | 23            | 327.271,887<br>448.889,716 | 0.303                   |
| 24            | 327.267,016<br>448.888,165 | 1             | 327.263,918<br>448.887,199 | 3.245                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 695             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 13/12/2023</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;       |   |           |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA SARMIZEGETUSA</b> , CIF:4633293, Proprietar neidentificat |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

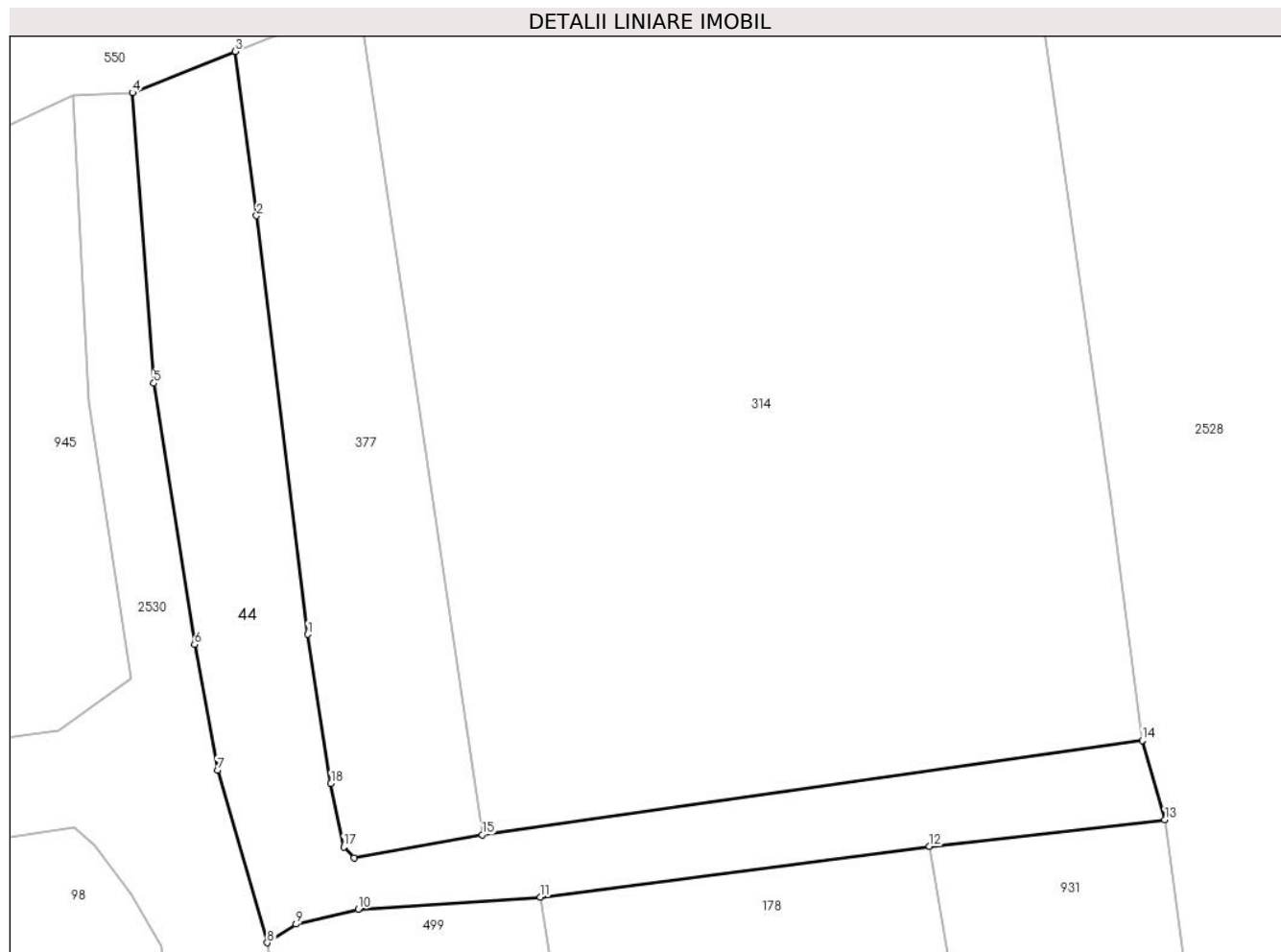
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 695             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 695            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.233,739<br>449.036,414 | 2             | 327.230,297<br>449.064,453 | 28.249                  |
| 2             | 327.230,297<br>449.064,453 | 3             | 327.228,875<br>449.075,451 | 11.09                   |
| 3             | 327.228,875<br>449.075,451 | 4             | 327.221,986<br>449.072,685 | 7.424                   |
| 4             | 327.221,986<br>449.072,685 | 5             | 327.223,412<br>449.053,223 | 19.514                  |
| 5             | 327.223,412<br>449.053,223 | 6             | 327.226,15<br>449.035,738  | 17.698                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 327.226,15<br>449.035,738  | 7             | 327.227,685<br>449.027,324 | 8.553                   |
| 7             | 327.227,685<br>449.027,324 | 8             | 327.231,026<br>449.015,762 | 12.035                  |
| 8             | 327.231,026<br>449.015,762 | 9             | 327.232,944<br>449.017,008 | 2.287                   |
| 9             | 327.232,944<br>449.017,008 | 10            | 327.237,116<br>449.018,015 | 4.292                   |
| 10            | 327.237,116<br>449.018,015 | 11            | 327.249,342<br>449.018,812 | 12.252                  |
| 11            | 327.249,342<br>449.018,812 | 12            | 327.275,422<br>449.022,219 | 26.302                  |
| 12            | 327.275,422<br>449.022,219 | 13            | 327.291,197<br>449.023,994 | 15.875                  |
| 13            | 327.291,197<br>449.023,994 | 14            | 327.289,686<br>449.029,317 | 5.533                   |
| 14            | 327.289,686<br>449.029,317 | 15            | 327.245,435<br>449.022,989 | 44.701                  |
| 15            | 327.245,435<br>449.022,989 | 16            | 327.236,835<br>449.021,441 | 8.738                   |
| 16            | 327.236,835<br>449.021,441 | 17            | 327.236,147<br>449.022,186 | 1.014                   |
| 17            | 327.236,147<br>449.022,186 | 18            | 327.235,288<br>449.026,424 | 4.324                   |
| 18            | 327.235,288<br>449.026,424 | 1             | 327.233,739<br>449.036,414 | 10.109                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 1, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      | 60495                       | Din acte: 7.832<br>Masurata: 8.001 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;<br>se identifica cu imob. inscris in C.F. 332 SARMIZEGETUSA , nr. top. 160/2 |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                    | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | 60495-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 1, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1213 mp; Constructie administrativ sociala (Scoala generala), regim de inaltime P+1, compusa la PARTER SCOALA din 4 sali de clasa, secretariat, birou, 2 ateliere, 2 grupuri sociale, 3 holuri,2 casa scarii,sala mese,bucatarie,4 magazii,2 oficii ETA] SCOALA din 4 sali clasa,sala profesorală,birou director, sala harti,grup social,2 laboratoare,2 anexe,1 biblioteca,3 holuri,SALA SPORT PARTER compusa din sala sport,sala metodică,2 grupuri sanitare,casa scarii,hol iar la etaj 2 vestiare, construita din caramida, acoperis tigla. |
| A1.2 | 60495-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 1, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Anexa ( Grup social), edificate inainte de anul 2000, din caramida, acoperis tigla.  |
| A1.3 | 60495-C3                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 1, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexa (Magazie), edificate inainte de anul 2000, din caramida, acoperis tigla.   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe            |
|---|----------------------|
| <b>1485 / 21/01/2015</b>  |                      |
| Act Normativ nr. 1352, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr. 56 la H.G. 1352/2001, adeverinta nr. 86/20.01.2015 emisa de PRIMARIA SARMIZEGETUSA); |                      |
| B1  | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293             |                      |

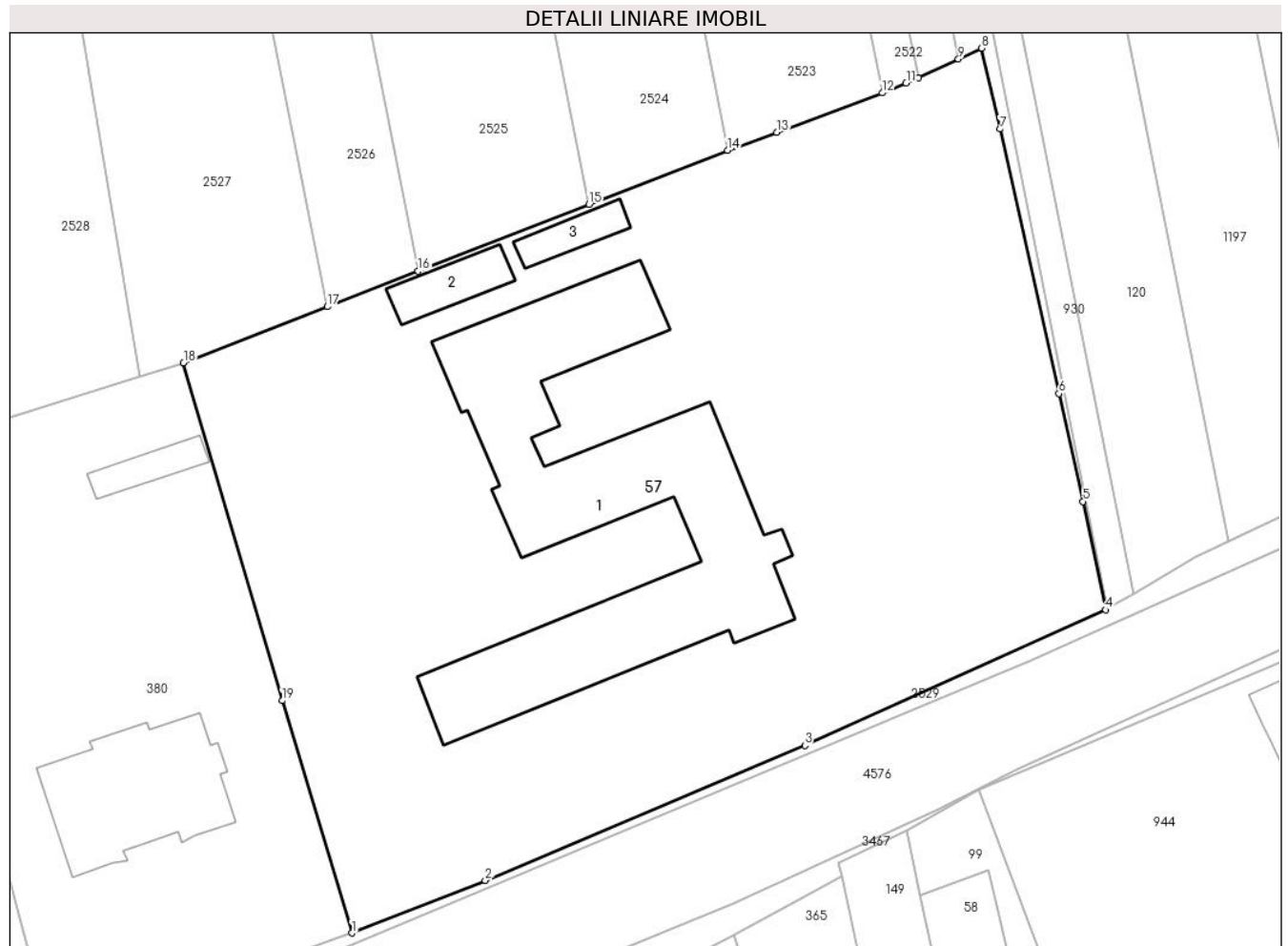
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe  |
|--------------|------------------------------------|---|
| 60495        | Din acte: 7.832<br>Masurata: 8.001 | se identifica cu imob. inregistrat in C.F. 332 SARMIZEGETUSA , nr. top. 160/2 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe              |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-------------------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 8.001          | -     | -       | -        | Teren imprejmuit cu placi de beton. |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|--|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 60495-C1 | construcții administrative și social culturale | 1.213        | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:1213 mp; Construcție administrativ socială (Școala generală), regim de înălțime P+1, compusă la PARTER ȘCOALA din 4 săli de clasă, secretariat, birou, 2 ateliere, 2 grupuri sociale, 3 holuri, 2 casa scării, sală mese, bucatărie, 4 magazine, 2 oficii ETAJ ȘCOALA din 4 săli clasă, sală profesorală, birou director, sală harti, grup social, 2 laboratoare, 2 anexe, 1 bibliotecă, 3 holuri, SALA SPORT PARTER compusă din sală sport, sală metodică, 2 grupuri sanitare, casa scării, hol iar la etaj 2 vestiare, construită din cărămidă, acoperis țiglă. |
| A1.2 | 60495-C2 | construcții anexa                              | 79           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:79 mp; Anexa ( Grup social), edificată înainte de anul 2000, din cărămidă, acoperis țiglă.  |
| A1.3 | 60495-C3 | construcții anexa                              | 56           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:56 mp; Anexa (Magazie), edificată înainte de anul 2000, din cărămidă, acoperis țiglă.   |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.351,744<br>448.893,594 | 2             | 327.368,8<br>448.900,331   | 18.338                  |
| 2             | 327.368,8<br>448.900,331   | 3             | 327.409,737<br>448.917,583 | 44.424                  |
| 3             | 327.409,737<br>448.917,583 | 4             | 327.448,238<br>448.934,962 | 42.242                  |
| 4             | 327.448,238<br>448.934,962 | 5             | 327.445,363<br>448.948,841 | 14.174                  |
| 5             | 327.445,363<br>448.948,841 | 6             | 327.442,276<br>448.962,644 | 14.144                  |
| 6             | 327.442,276<br>448.962,644 | 7             | 327.434,705<br>448.996,507 | 34.699                  |
| 7             | 327.434,705<br>448.996,507 | 8             | 327.432,382<br>449.006,86  | 10.61                   |
| 8             | 327.432,382<br>449.006,86  | 9             | 327.429,395<br>449.005,478 | 3.291                   |
| 9             | 327.429,395<br>449.005,478 | 10            | 327.424,258<br>449.003,101 | 5.66                    |
| 10            | 327.424,258<br>449.003,101 | 11            | 327.422,702<br>449.002,382 | 1.714                   |
| 11            | 327.422,702<br>449.002,382 | 12            | 327.419,641<br>449.001,136 | 3.305                   |
| 12            | 327.419,641<br>449.001,136 | 13            | 327.406,117<br>448.996,114 | 14.426                  |
| 13            | 327.406,117<br>448.996,114 | 14            | 327.399,848<br>448.993,786 | 6.687                   |
| 14            | 327.399,848<br>448.993,786 | 15            | 327.382,076<br>448.986,847 | 19.079                  |
| 15            | 327.382,076<br>448.986,847 | 16            | 327.360,229<br>448.978,317 | 23.453                  |
| 16            | 327.360,229<br>448.978,317 | 17            | 327.348,587<br>448.973,772 | 12.498                  |
| 17            | 327.348,587<br>448.973,772 | 18            | 327.330,171<br>448.966,581 | 19.77                   |
| 18            | 327.330,171<br>448.966,581 | 19            | 327.342,804<br>448.923,329 | 45.059                  |
| 19            | 327.342,804<br>448.923,329 | 1             | 327.351,744<br>448.893,594 | 31.05                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60525                          | 2.387           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>7463 / 20/03/2015</b>   |   |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 96/2009, din 29/01/2009 emis de Judecatoria Hateg (DOSAR NR. 1244/240/2008); |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>DELINESC IOZICA</b>   | A1        |
| <b>28041 / 31/08/2015</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 1082, din 28/08/2015 emis de Lupulescu Catalin Marius;  |   |           |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>DELINESC ROMEO - CATALIN</b> , si sotia<br>2) <b>DELINESC CRISTINA-EUNICE</b> , bun comun | A1        |

**C. Partea III. SARCINI**

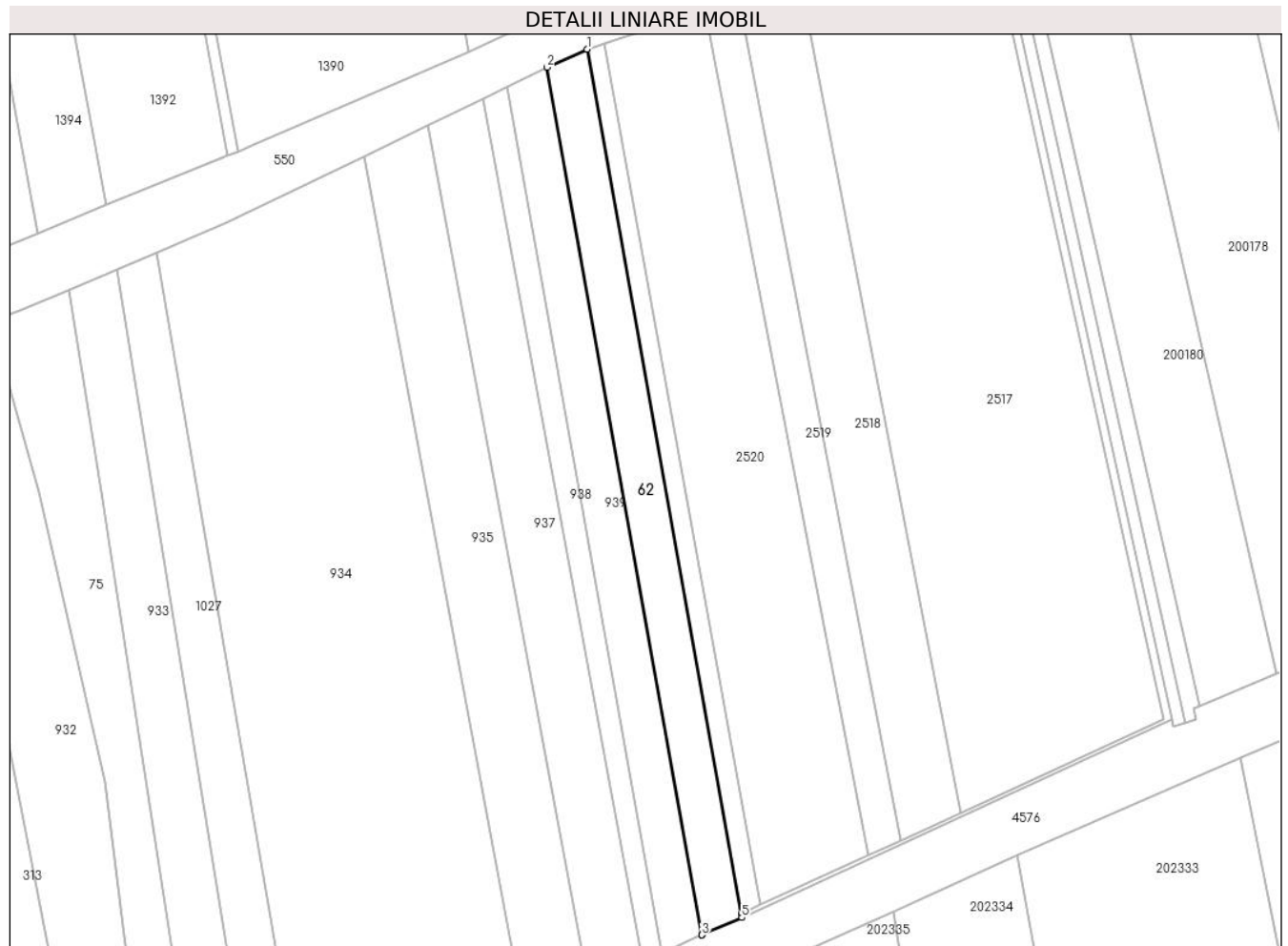
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>28041 / 31/08/2015</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. 1082, din 28/08/2015 emis de Lupulescu Catalin Marius;                            |  |           |
| C1   | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 PE COTA DE 1/2 PARTE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) <b>ZGARCEA VALENTIN</b> | A1        |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60525        | 2.387           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.187          | 56    | 534/11  | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU          | 200            | 56    | 534/12  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.614,135<br>449.244,831 | 2             | 327.604,072<br>449.240,231 | 11.065                  |
| 2             | 327.604,072<br>449.240,231 | 3             | 327.643,167<br>449.021,268 | 222.426                 |
| 3             | 327.643,167<br>449.021,268 | 4             | 327.643,242<br>449.021,3   | 0.082                   |
| 4             | 327.643,242<br>449.021,3   | 5             | 327.653,29<br>449.025,656  | 10.952                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 327.653,29<br>449.025,656  | 6             | 327.653,112<br>449.026,651 | 1.011                   |
| 6             | 327.653,112<br>449.026,651 | 1             | 327.614,135<br>449.244,831 | 221.634                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 602             | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/85, din 16/01/2001 emis de CJPSDPAT Hunedoara;      |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) ȘENDRONI DUMITRU DEFUNCT:Da  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

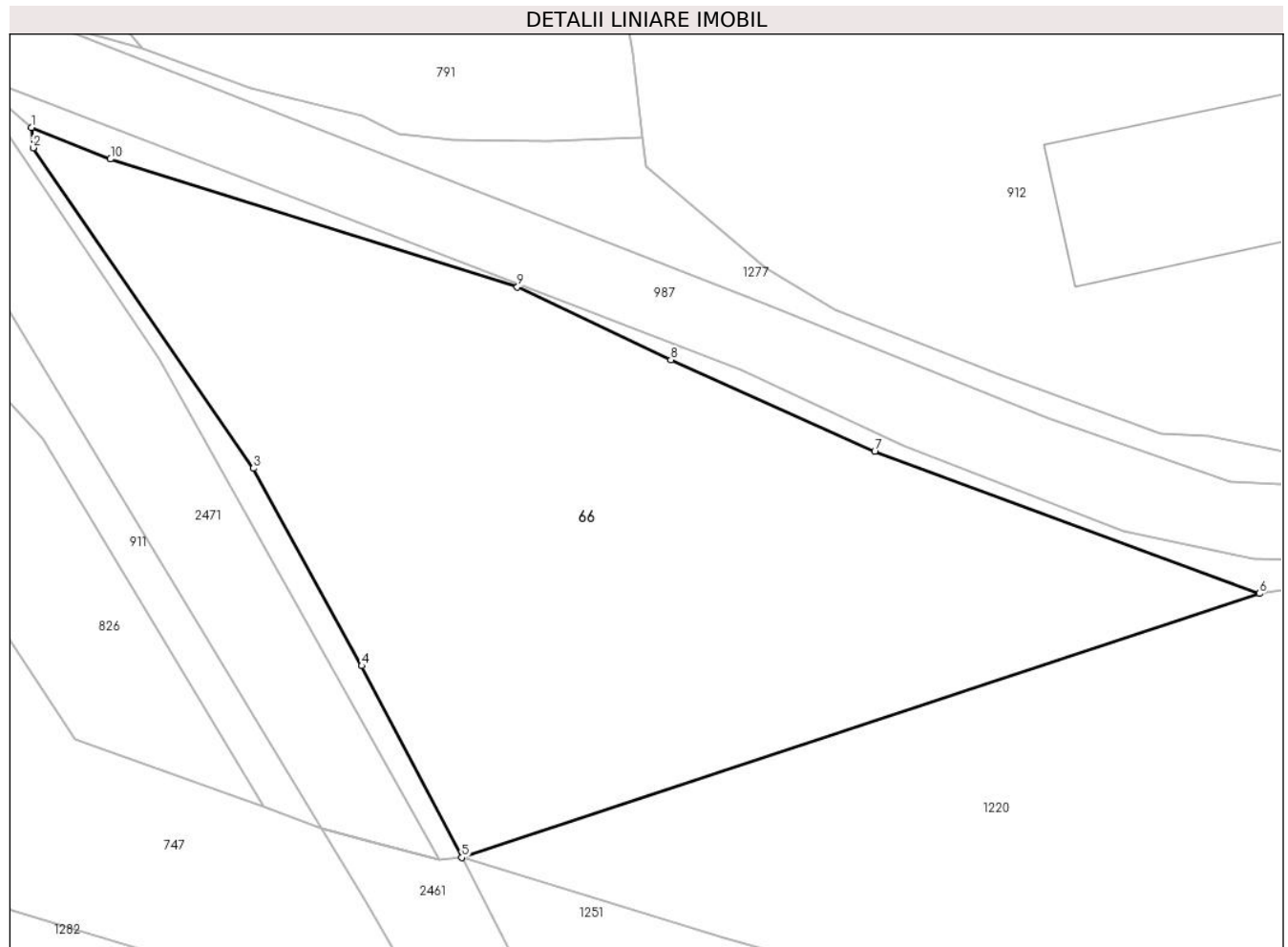
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 602             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 602            | 14    | 449     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.423,639<br>446.730,547 | 2             | 322.423,703<br>446.729,702 | 0.847                   |
| 2             | 322.423,703<br>446.729,702 | 3             | 322.432,865<br>446.716,402 | 16.15                   |
| 3             | 322.432,865<br>446.716,402 | 4             | 322.437,359<br>446.708,202 | 9.351                   |
| 4             | 322.437,359<br>446.708,202 | 5             | 322.441,512<br>446.700,242 | 8.978                   |
| 5             | 322.441,512<br>446.700,242 | 6             | 322.474,655<br>446.711,204 | 34.909                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.474,655<br>446.711,204 | 7             | 322.458,674<br>446.717,096 | 17.033                  |
| 7             | 322.458,674<br>446.717,096 | 8             | 322.450,206<br>446.720,904 | 9.285                   |
| 8             | 322.450,206<br>446.720,904 | 9             | 322.443,828<br>446.723,933 | 7.061                   |
| 9             | 322.443,828<br>446.723,933 | 10            | 322.426,919<br>446.729,236 | 17.721                  |
| 10            | 322.426,919<br>446.729,236 | 1             | 322.423,639<br>446.730,547 | 3.532                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 605             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 13/12/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA , CIF:4633293, Proprietar neidentificat       |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

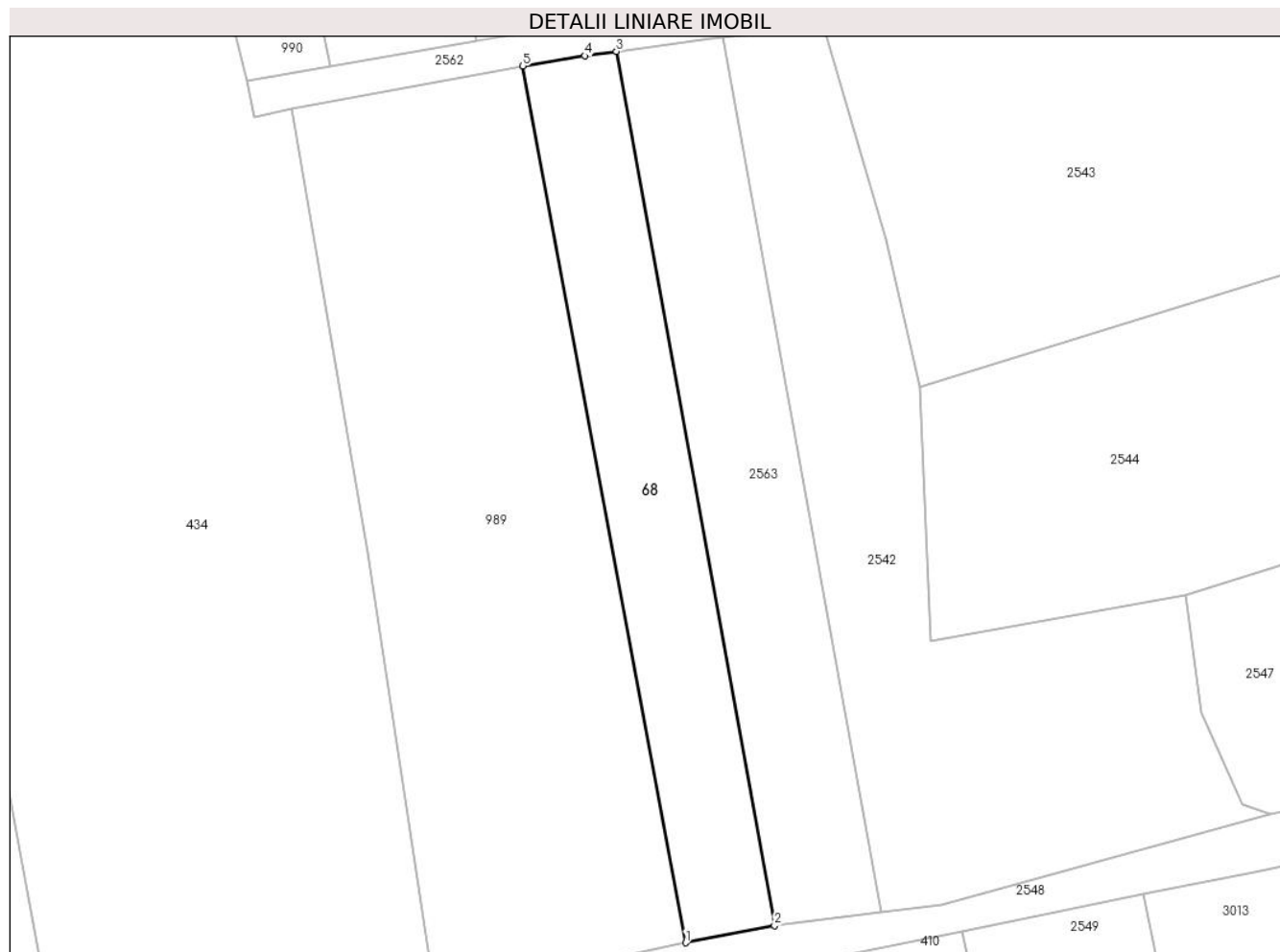
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 605             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 605            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.680,712<br>448.729,713 | 2             | 326.688,331<br>448.731,168 | 7.757                   |
| 2             | 326.688,331<br>448.731,168 | 3             | 326.674,786<br>448.805,984 | 76.032                  |
| 3             | 326.674,786<br>448.805,984 | 4             | 326.672,069<br>448.805,612 | 2.742                   |
| 4             | 326.672,069<br>448.805,612 | 5             | 326.666,766<br>448.804,738 | 5.375                   |
| 5             | 326.666,766<br>448.804,738 | 1             | 326.680,712<br>448.729,713 | 76.31                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      | 60809                       | Din acte: 1.919<br>Masurata: 2.051 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;<br>Imob. de sub A1, se identifica partial cu imob. inscris in C.F. 1493 SARMIZEGETUSA ,NR. TOP. 44/2,41,42 |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                             | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1.1 | 60809-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:970 mp; Camin cultural D+P+E. Anul construirii: 2009 Suprafata desfasurata: 1291 mp,compus la DEMISOL (138mp)-camera centrala, camera frigorifica, magazie, hol, PARTER (970mp)-terasa, sala evenimente, scena, bucatarie, grup social, separeu, foaier,hol, birou, ETAJ (183mp)- biblioteca, sala jocuri, casa scarii, hol. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>2778 / 09/02/2016</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. H.G.1352, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (anexa nr. 56 la H.G. 1352/2001 , adeverinta nr. 445/03.02.2016 emisa de Primaria Comunei Sarmizegetusa); |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293       | A1        |
| Act Administrativ nr. 446, din 03/02/2016 emis de COMUNA SARMIZEGETUSA;   |   |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293 | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

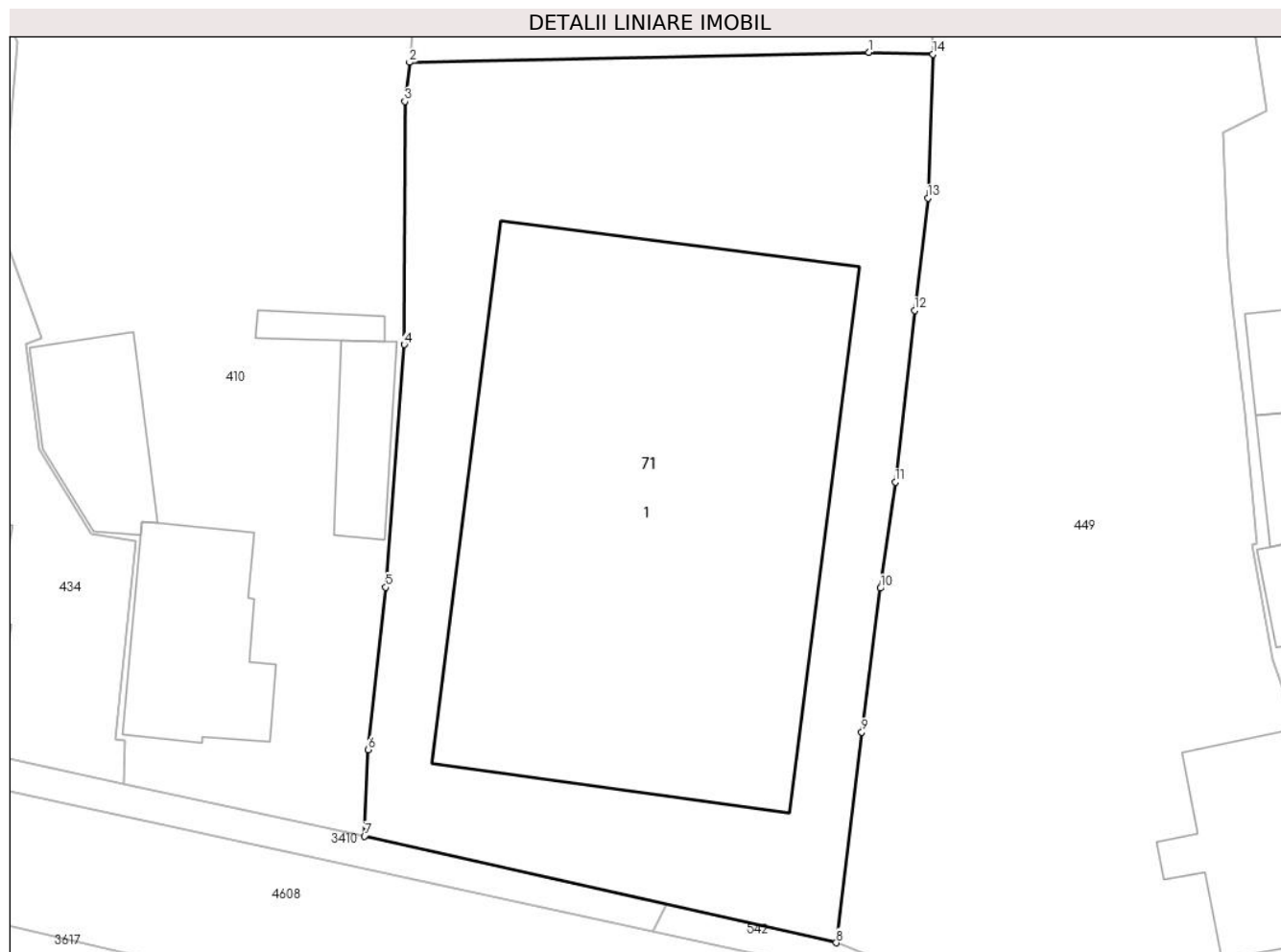
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe  |
|--------------|------------------------------------|---|
| 60809        | Din acte: 1.919<br>Masurata: 2.051 | Imob. de sub A1, se identifica partial cu imob. inscris in C.F. 1493 SARMIZEGETUSA ,<br>NR. TOP. 44/2,41,42 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 2.051          | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|--|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 60809-C1 | construcții administrative și social culturale | 970          | Cu acte           | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:970 mp; Camin cultural D+P+E. Anul construirii: 2009 Suprafata desfasurata: 1291 mp,compus la DEMISOL (138mp)-camera centrala, camera frigorifica, magazie, hol, PARTER (970mp)-terasa, sala evenimente, scena, bucatarie, grup social, separeu, foaier,hol, birou, ETAJ (183mp)-biblioteca, sala jocuri, casa scarii, hol. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.755,356<br>448.629,485 | 2             | 326.723,236<br>448.628,781 | 32.128                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.723,236<br>448.628,781 | 3             | 326.722,905<br>448.626,052 | 2.749                   |
| 3             | 326.722,905<br>448.626,052 | 4             | 326.722,86<br>448.609,045  | 17.007                  |
| 4             | 326.722,86<br>448.609,045  | 5             | 326.721,578<br>448.592,07  | 17.023                  |
| 5             | 326.721,578<br>448.592,07  | 6             | 326.720,348<br>448.580,726 | 11.41                   |
| 6             | 326.720,348<br>448.580,726 | 7             | 326.720,08<br>448.574,675  | 6.057                   |
| 7             | 326.720,08<br>448.574,675  | 8             | 326.753,082<br>448.567,217 | 33.834                  |
| 8             | 326.753,082<br>448.567,217 | 9             | 326.754,865<br>448.581,951 | 14.841                  |
| 9             | 326.754,865<br>448.581,951 | 10            | 326.756,166<br>448.592,012 | 10.145                  |
| 10            | 326.756,166<br>448.592,012 | 11            | 326.757,201<br>448.599,423 | 7.483                   |
| 11            | 326.757,201<br>448.599,423 | 12            | 326.758,551<br>448.611,426 | 12.079                  |
| 12            | 326.758,551<br>448.611,426 | 13            | 326.759,481<br>448.619,298 | 7.927                   |
| 13            | 326.759,481<br>448.619,298 | 14            | 326.759,843<br>448.629,36  | 10.069                  |
| 14            | 326.759,843<br>448.629,36  | 1             | 326.755,356<br>448.629,485 | 4.489                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 700             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 13/12/2023</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;       |   |           |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA SARMIZEGETUSA</b> , CIF:4633293, Proprietar neidentificat |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

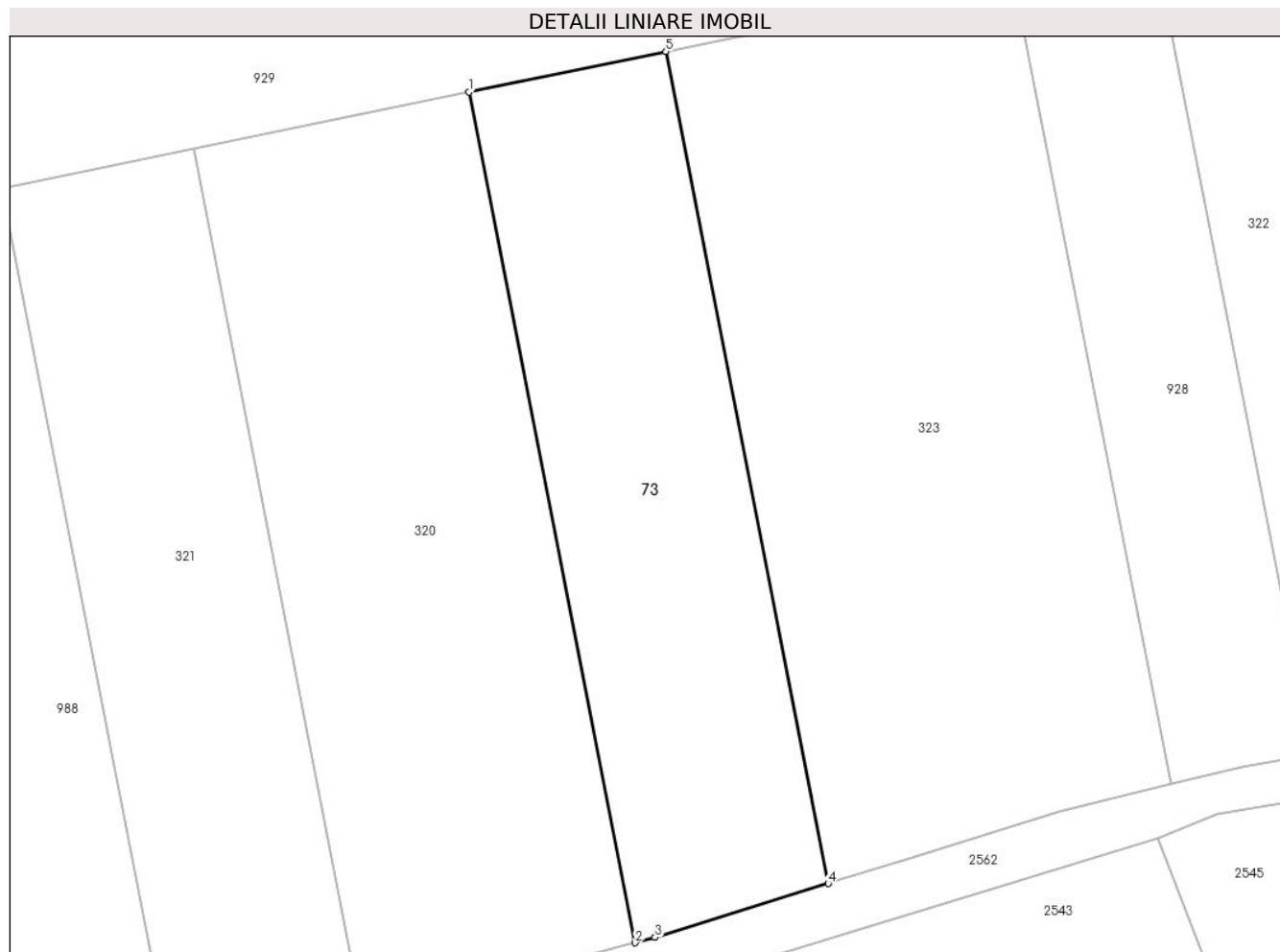
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 700             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 700            | -     | 761/4   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.694,366<br>448.869,774 | 2             | 326.704,963<br>448.815,568 | 55.232                  |
| 2             | 326.704,963<br>448.815,568 | 3             | 326.706,239<br>448.815,905 | 1.32                    |
| 3             | 326.706,239<br>448.815,905 | 4             | 326.717,276<br>448.819,339 | 11.559                  |
| 4             | 326.717,276<br>448.819,339 | 5             | 326.706,909<br>448.872,364 | 54.029                  |
| 5             | 326.706,909<br>448.872,364 | 1             | 326.694,366<br>448.869,774 | 12.808                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, Teren neingradit

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60834                       | 2.860           | Sector cadastral:25 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                     |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>6727 / 22/03/2016</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/17, din 11/12/1995 emis de Comisia Judeteana de Fond Funciar; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>SERVENSCHI PETRU</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

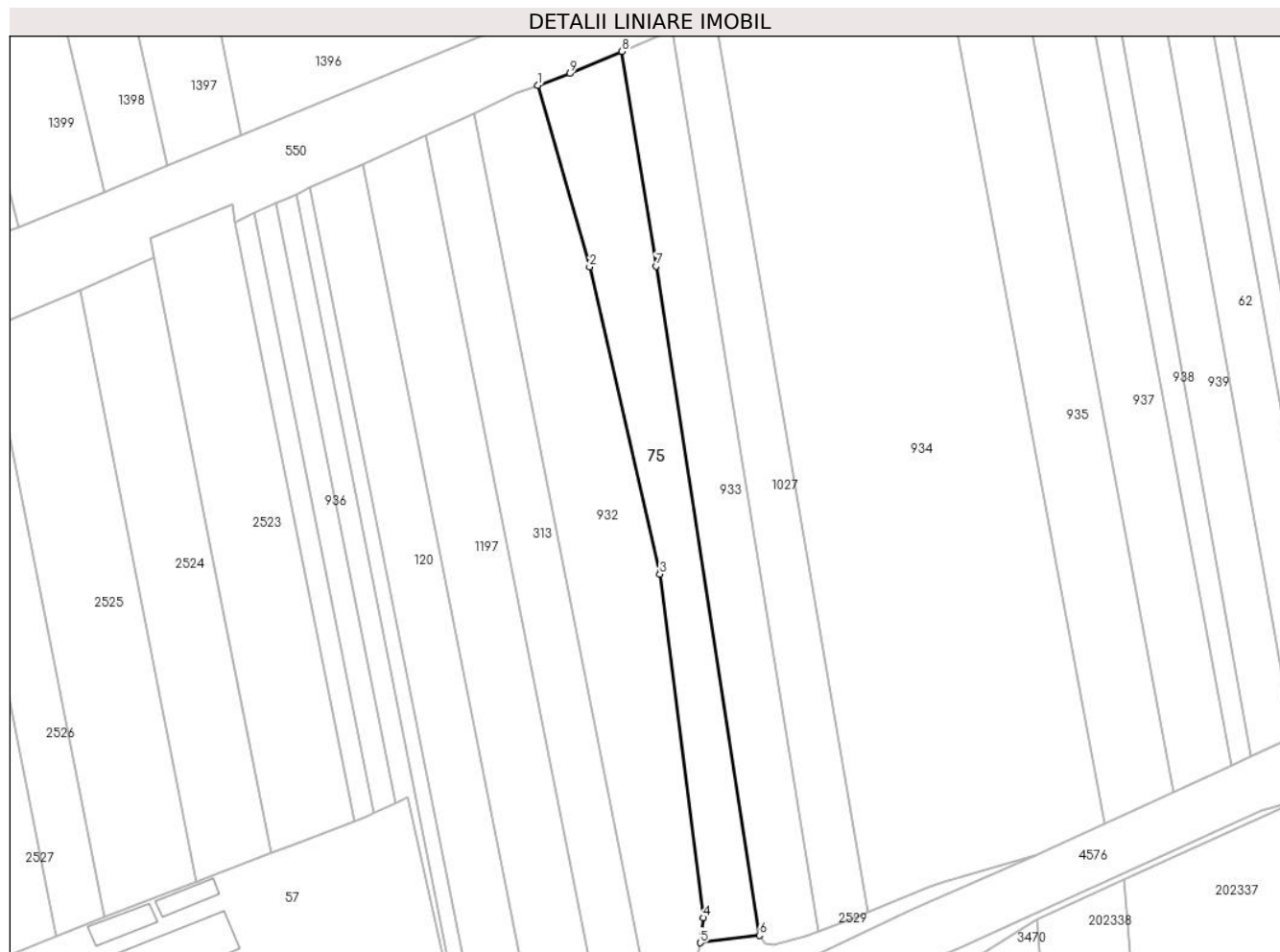
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60834        | 2.860           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.560          | 56    | 534/27  | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU         | 300            | 56    | 534/28  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 327.463,368<br>449.176,105 | 2             | 327.475,662<br>449.132,995 | 44.829                   |
| 2             | 327.475,662<br>449.132,995 | 3             | 327.492,368<br>449.059,934 | 74.947                   |
| 3             | 327.492,368<br>449.059,934 | 4             | 327.502,705<br>448.978,227 | 82.358                   |
| 4             | 327.502,705<br>448.978,227 | 5             | 327.501,947<br>448.972,315 | 5.96                     |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 327.501,947<br>448.972,315 | 6             | 327.516,076<br>448.974,096 | 14.241                  |
| 6             | 327.516,076<br>448.974,096 | 7             | 327.491,509<br>449.133,142 | 160.932                 |
| 7             | 327.491,509<br>449.133,142 | 8             | 327.483,36<br>449.184,18   | 51.684                  |
| 8             | 327.483,36<br>449.184,18   | 9             | 327.470,93<br>449.178,942  | 13.489                  |
| 9             | 327.470,93<br>449.178,942  | 1             | 327.463,368<br>449.176,105 | 8.077                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60841                       | 4.956           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              | Referințe |
|--|-----------|
| <b>8989 / 14/04/2016</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 20/10949, din 25/11/2015 emis de Comisia Judeteana;                          |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |           |
| 1) VOINONI CASIANA   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

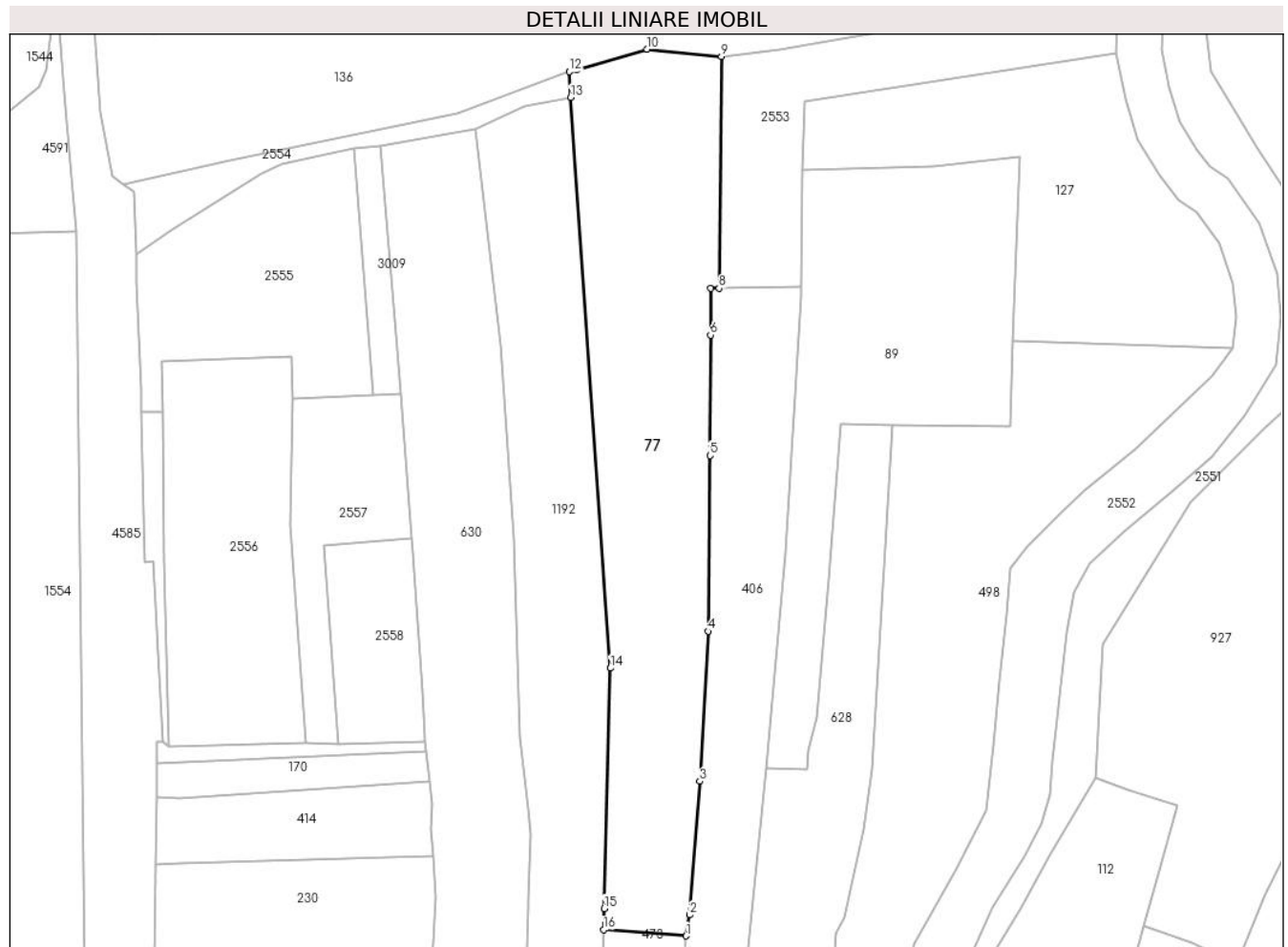
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60841        | 4.956           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 4.956          | 79    | 774/10  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.401,306<br>448.639,979 | 2             | 326.402,125<br>448.644,654 | 4.746                   |
| 2             | 326.402,125<br>448.644,654 | 3             | 326.404,349<br>448.674,379 | 29.808                  |
| 3             | 326.404,349<br>448.674,379 | 4             | 326.406,194<br>448.707,717 | 33.389                  |
| 4             | 326.406,194<br>448.707,717 | 5             | 326.406,612<br>448.746,79  | 39.075                  |
| 5             | 326.406,612<br>448.746,79  | 6             | 326.406,735<br>448.773,607 | 26.817                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.406,735<br>448.773,607 | 7             | 326.406,82<br>448.783,953  | 10.346                  |
| 7             | 326.406,82<br>448.783,953  | 8             | 326.408,647<br>448.783,976 | 1.827                   |
| 8             | 326.408,647<br>448.783,976 | 9             | 326.409,18<br>448.835,55   | 51.577                  |
| 9             | 326.409,18<br>448.835,55   | 10            | 326.392,599<br>448.837,148 | 16.658                  |
| 10            | 326.392,599<br>448.837,148 | 11            | 326.376,883<br>448.832,612 | 16.358                  |
| 11            | 326.376,883<br>448.832,612 | 12            | 326.375,324<br>448.832,162 | 1.623                   |
| 12            | 326.375,324<br>448.832,162 | 13            | 326.375,623<br>448.826,412 | 5.758                   |
| 13            | 326.375,623<br>448.826,412 | 14            | 326.384,441<br>448.699,515 | 127.203                 |
| 14            | 326.384,441<br>448.699,515 | 15            | 326.383,035<br>448.646,072 | 53.461                  |
| 15            | 326.383,035<br>448.646,072 | 16            | 326.382,914<br>448.641,337 | 4.737                   |
| 16            | 326.382,914<br>448.641,337 | 1             | 326.401,306<br>448.639,979 | 18.442                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 120             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 07/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293, Proprietar neidentificat        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

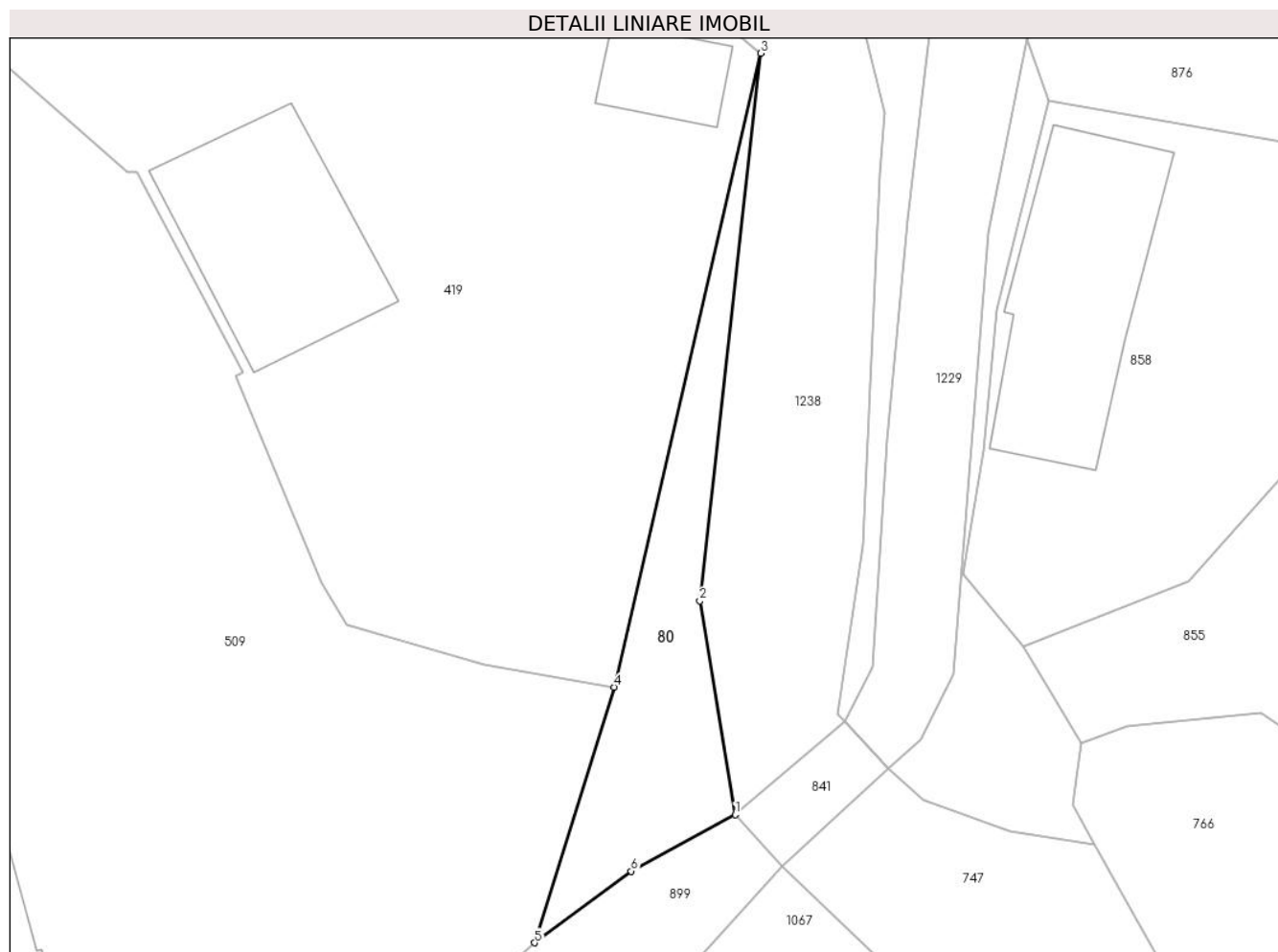
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 120             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 120            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.385,853<br>446.898,777 | 2             | 322.384,14<br>446.909,157  | 10.52                   |
| 2             | 322.384,14<br>446.909,157  | 3             | 322.387,092<br>446.935,726 | 26.732                  |
| 3             | 322.387,092<br>446.935,726 | 4             | 322.379,987<br>446.904,964 | 31.572                  |
| 4             | 322.379,987<br>446.904,964 | 5             | 322.376,117<br>446.892,563 | 12.991                  |
| 5             | 322.376,117<br>446.892,563 | 6             | 322.380,813<br>446.896,035 | 5.84                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.380,813<br>446.896,035 | 1             | 322.385,853<br>446.898,777 | 5.738                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 89**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60228                          | 3.552           | Sector cadastral:25 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>9545 / 12/10/2011</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 4957, din 20/12/1996 emis de BNP FARCAS LADISLAU;    |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 125/222, cota initiala 1/1<br>1) VIRVONI RODICA-VIORICA<br>2) VIRVONI VALENTIN TIBI       | A1        |
| <b>18644 / 04/08/2014</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 908, din 01/08/2014 emis de Lupulescu Flavia Laura;  |   |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 97/222, cota initiala 97/222<br>1) IOVANESCU GEORGETA - CAMELIA, necasatorita,bun propriu | A1        |

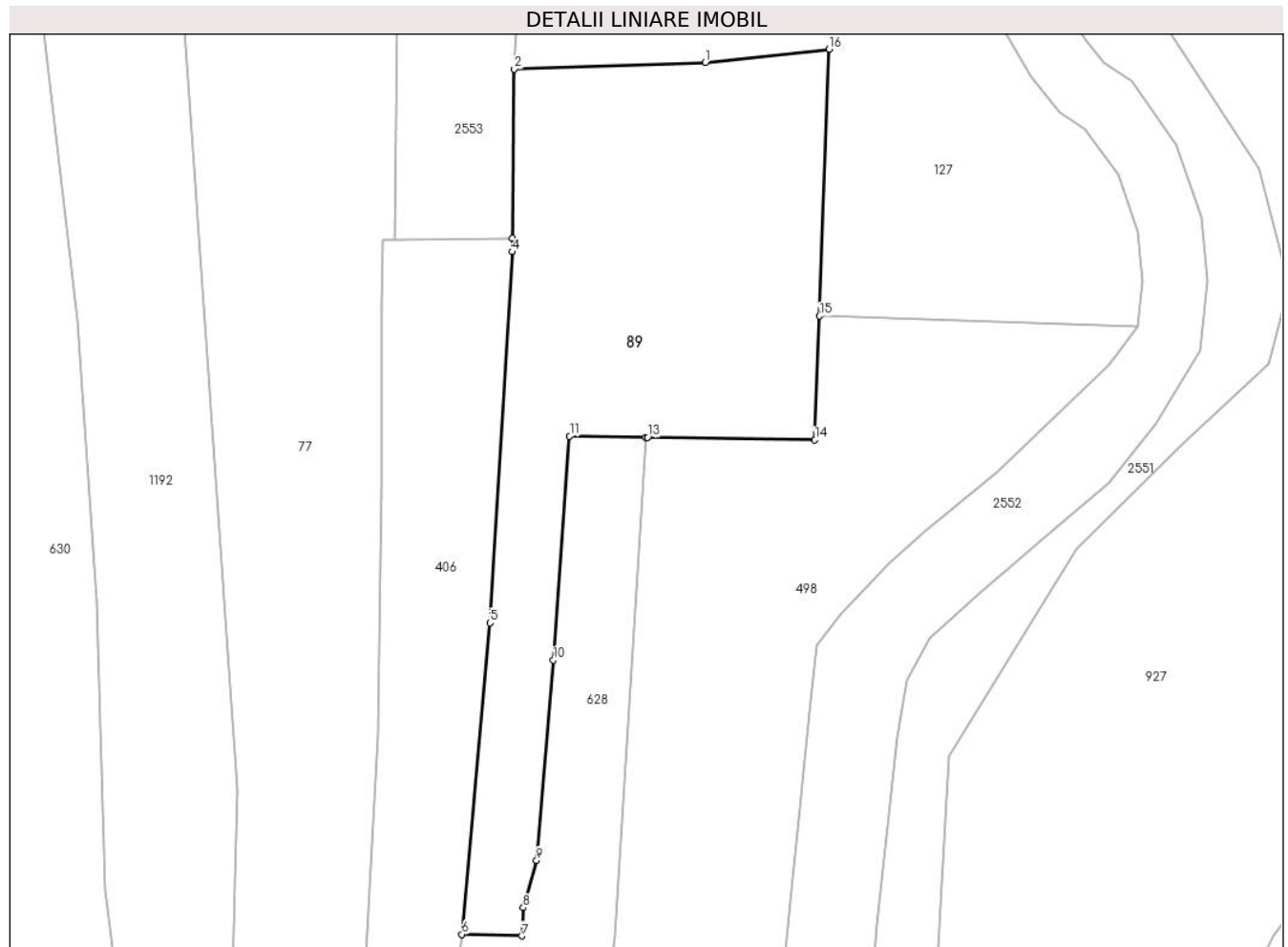
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>9545 / 12/10/2011</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 4957, din 20/12/1996 emis de BNP FARCAS LADISLAU;                                 |  |           |
| C1   | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERSI SARCINA DE INTRETINERE PE COTA DE 125 / 222 PARTE TEREN DE SUB B1.1,B1.2, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) OPRONI IOAN<br>2) OPRONI CATUTA | A1        |
| <b>18644 / 04/08/2014</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. 908, din 01/08/2014 emis de Lupulescu Flavia Laura;                               |  |           |
| C2   | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 97/222, cota initiala 97/222<br>1) IOVANESCU ADAM  | A1        |
| C3   | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 97/222, cota initiala 97/222<br>1) IOVANESCU ADAM   | A1        |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60228        | 3.552           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.552          | 79    | 774/12  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.456,447<br>448.811,214 | 2             | 326.427,12<br>448.810,176  | 29.345                  |
| 2             | 326.427,12<br>448.810,176  | 3             | 326.426,808<br>448.784,203 | 25.975                  |
| 3             | 326.426,808<br>448.784,203 | 4             | 326.426,783<br>448.782,106 | 2.097                   |
| 4             | 326.426,783<br>448.782,106 | 5             | 326.423,341<br>448.725,109 | 57.101                  |
| 5             | 326.423,341<br>448.725,109 | 6             | 326.419,03<br>448.677,24   | 48.063                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.419,03<br>448.677,24   | 7             | 326.428,265<br>448.677,017 | 9.238                   |
| 7             | 326.428,265<br>448.677,017 | 8             | 326.428,473<br>448.681,34  | 4.328                   |
| 8             | 326.428,473<br>448.681,34  | 9             | 326.430,507<br>448.688,623 | 7.562                   |
| 9             | 326.430,507<br>448.688,623 | 10            | 326.433,118<br>448.719,395 | 30.883                  |
| 10            | 326.433,118<br>448.719,395 | 11            | 326.435,607<br>448.753,773 | 34.468                  |
| 11            | 326.435,607<br>448.753,773 | 12            | 326.447,3<br>448.753,605   | 11.694                  |
| 12            | 326.447,3<br>448.753,605   | 13            | 326.447,603<br>448.753,6   | 0.303                   |
| 13            | 326.447,603<br>448.753,6   | 14            | 326.473,323<br>448.753,229 | 25.723                  |
| 14            | 326.473,323<br>448.753,229 | 15            | 326.474,015<br>448.772,243 | 19.027                  |
| 15            | 326.474,015<br>448.772,243 | 16            | 326.475,507<br>448.813,232 | 41.016                  |
| 16            | 326.475,507<br>448.813,232 | 1             | 326.456,447<br>448.811,214 | 19.167                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 592             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/18, din 29/10/2001 emis de CJSPDAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|   | 1) CRĂCIUNEL ȘTEFAN DEFUNCT:Da<br>2) CRĂCIUNEL MARIA                            |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 592             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 592            | 5     | 136     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.508,463<br>447.418,094 | 2             | 322.520,668<br>447.418,597 | 12.215                  |
| 2             | 322.520,668<br>447.418,597 | 3             | 322.520,251<br>447.433,639 | 15.048                  |
| 3             | 322.520,251<br>447.433,639 | 4             | 322.478,691<br>447.432,032 | 41.591                  |
| 4             | 322.478,691<br>447.432,032 | 5             | 322.481,285<br>447.421,726 | 10.627                  |
| 5             | 322.481,285<br>447.421,726 | 6             | 322.481,831<br>447.417,388 | 4.372                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.481,831<br>447.417,388 | 7             | 322.490,935<br>447.418,318 | 9.151                   |
| 7             | 322.490,935<br>447.418,318 | 8             | 322.498,029<br>447.418,066 | 7.098                   |
| 8             | 322.498,029<br>447.418,066 | 9             | 322.503,457<br>447.418,022 | 5.428                   |
| 9             | 322.503,457<br>447.418,022 | 10            | 322.508,451<br>447.417,669 | 5.006                   |
| 10            | 322.508,451<br>447.417,669 | 1             | 322.508,463<br>447.418,094 | 0.425                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:16N  
Nr. cadastral vechi:41

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 3A, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 60278                       | Din acte: 2.004<br>Masurata: 2.037 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 60278-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 3A, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; CASA DE LOCUIT, cu regim de înălțime P+M, zidărie din cărămidă și BCA, acoperită cu tablă, compusă la parter din living, 5 camere, 5 băi, birou, hol cu casa scării și la mansardă din cameră, baie, hol, balcon, reamenajata in anul 2011. Nu detine certificat de performanta energetica si fara lift |
| A1.2 | 60278-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 3A, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; CASA DE LOCUIT, cu regim de înălțime P+M, zidărie din bolțari și BCA, acoperită cu tablă, compusă la parter din sală, bucătărie, 4 magazii alimente, grup sanitar, vestiar cu duș, spălător, 2 holuri, casa scării și la mansardă din 4 camere, 3 băi, hol, terasă                                      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe      |
|--|----------------|
| <b>36181 / 02/12/2019</b>  |                |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut. sub nr.2222, din 25/11/2019 emis de Farcas Ladislau Adrian;            |                |
| B1   | A1, A1.1, A1.2 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |                |
| 1) <b>GAITAN MARIAN</b> , si sotia   |                |
| 2) <b>CRISTESCU ELIZA</b> , bun comun  |                |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
| 60278        | Din acte: 2.004<br>Masurata: 2.037 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 2.037          | -     | 158/1   | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 60278-C1 | construcții de locuințe | 190          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:190 mp; CASA DE LOCUIT, cu regim de înălțime P+M, zidărie din cărămidă și BCA, acoperită cu tablă, compusă la parter din living, 5 camere, 5 băi, birou, hol cu casa scării și la mansardă din cameră, baie, hol, balcon, reamenajata în anul 2011. Nu detine certificat de performanță energetică și fara lift |
| A1.2 | 60278-C2 | construcții de locuințe | 157          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; CASA DE LOCUIT, cu regim de înălțime P+M, zidărie din bolțari și BCA, acoperită cu tablă, compusă la parter din sală, bucătărie, 4 magazine alimentare, grup sanitar, vestiar cu duș, spălător, 2 holuri, casa scării și la mansardă din 4 camere, 3 băi, hol, terasă                                   |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.218,069<br>449.023,455 | 2             | 327.196,94<br>449.020,377  | 21.352                  |
| 2             | 327.196,94<br>449.020,377  | 3             | 327.210,602<br>448.940,511 | 81.026                  |
| 3             | 327.210,602<br>448.940,511 | 4             | 327.210,902<br>448.938,631 | 1.904                   |
| 4             | 327.210,902<br>448.938,631 | 5             | 327.234,198<br>448.942,044 | 23.545                  |
| 5             | 327.234,198<br>448.942,044 | 6             | 327.223,923<br>449.015,522 | 74.193                  |
| 6             | 327.223,923<br>449.015,522 | 7             | 327.221,875<br>449.019,066 | 4.093                   |
| 7             | 327.221,875<br>449.019,066 | 8             | 327.219,428<br>449.022,31  | 4.063                   |
| 8             | 327.219,428<br>449.022,31  | 1             | 327.218,069<br>449.023,455 | 1.777                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 60270                       | 5.700           | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; imob. de sub A.1 se identifica cu imobilul de sub A+2 din C.F. 330 SARMIZEGETUSA ,nr. top. 849 ( Supr. de 831 mp.) in intregime - carte funciara care se sisteaza, cu imob. de sub A+1 din C.F. 1408 SARMIZEGETUSA ,nr. top. 845/5a-846a-848/5a (supr. de 2277 mp. )in intregime ,cu imobilul de sub A+10 din C.F. 158 SARMIZEGETUSA ,nr. top. 850 (supr. de 802 mp.) in intregime iar diferenta de teren nu se identifica |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                             | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1.1 | 60270-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:560 mp; Construcție administrativa D+P+E: D - beci; P - 11 birouri, 1 arhiva, 1 cabinet consultatii, 1 bucatarie, 1 sala, 3 grup sanitar, 6 holuri, casa scarii; E - 4 sala, 1 arhiva, 1 boxa, 2 holuri, 1 grup sanitar. |
| A1.2 | 60270-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa: garaj  |
| A1.3 | 60270-C3                    | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Anexa: garaj   |
| A1.4 | 60270-C4                    | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Anexa: atelier, magazie   |
| A1.5 | 60270-C5                    | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa: grup sanitar  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale             |  | Referințe                    |
|---|--|------------------------------|
| <b>3354 / 09/03/2012</b>  |  |                              |
| Act Administrativ nr. 20/9275, din 20/06/2011 emis de COMISIA JUDETEANA;          |  |                              |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293   | A1                           |
| Act Administrativ nr. 370, din 01/03/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA; |  |                              |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:999999999999 | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |



## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.239,72<br>448.901,796  | 2             | 327.238,958<br>448.907,105 | 5.363                   |
| 3             | 327.161,595<br>448.889,961 | 4             | 327.163,329<br>448.880,961 | 9.166                   |
| 5             | 327.167,076<br>448.864,902 | 6             | 327.167,791<br>448.865,045 | 0.729                   |
| 7             | 327.169,387<br>448.854,421 | 8             | 327.171,249<br>448.843,447 | 11.131                  |
| 9             | 327.173,194<br>448.833,661 | 10            | 327.179,436<br>448.799,178 | 35.043                  |
| 11            | 327.190,109<br>448.808,118 | 12            | 327.190,998<br>448.808,85  | 1.152                   |
| 13            | 327.200,982<br>448.816,675 | 14            | 327.207,723<br>448.821,909 | 8.534                   |
| 15            | 327.209,006<br>448.822,762 | 16            | 327.224,671<br>448.833,878 | 19.208                  |
| 17            | 327.227,11<br>448.835,586  | 18            | 327.244,63<br>448.848,313  | 21.655                  |
| 19            | 327.244,953<br>448.850,147 | 20            | 327.245,138<br>448.851,181 | 1.05                    |
| 21            | 327.245,588<br>448.853,63  | 22            | 327.245,741<br>448.859,009 | 5.381                   |
| 23            | 327.245,016<br>448.864,161 | 24            | 327.244,131<br>448.870,072 | 5.977                   |
| 25            | 327.243,528<br>448.874,017 | 26            | 327.240,669<br>448.895,235 | 21.41                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 327.238,958<br>448.907,105 | 3             | 327.161,595<br>448.889,961 | 79.24                   |
| 4             | 327.163,329<br>448.880,961 | 5             | 327.167,076<br>448.864,902 | 16.49                   |
| 6             | 327.167,791<br>448.865,045 | 7             | 327.169,387<br>448.854,421 | 10.743                  |
| 8             | 327.171,249<br>448.843,447 | 9             | 327.173,194<br>448.833,661 | 9.977                   |
| 10            | 327.179,436<br>448.799,178 | 11            | 327.190,109<br>448.808,118 | 13.923                  |
| 12            | 327.190,998<br>448.808,85  | 13            | 327.200,982<br>448.816,675 | 12.685                  |
| 14            | 327.207,723<br>448.821,909 | 15            | 327.209,006<br>448.822,762 | 1.541                   |
| 16            | 327.224,671<br>448.833,878 | 17            | 327.227,11<br>448.835,586  | 2.978                   |
| 18            | 327.244,63<br>448.848,313  | 19            | 327.244,953<br>448.850,147 | 1.862                   |
| 20            | 327.245,138<br>448.851,181 | 21            | 327.245,588<br>448.853,63  | 2.49                    |
| 22            | 327.245,741<br>448.859,009 | 23            | 327.245,016<br>448.864,161 | 5.203                   |
| 24            | 327.244,131<br>448.870,072 | 25            | 327.243,528<br>448.874,017 | 3.991                   |
| 26            | 327.240,669<br>448.895,235 | 1             | 327.239,72<br>448.901,796  | 6.629                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 6, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 60377                       | 2.244           | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;<br>7 se identifica cu imobilul de sub A+24 din CF 136 Sarmizegetusa,nr. topo. 1835,iar diferenta de teren nu se poate identifica |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                    | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | 60377-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 6, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 1 CAMERA, HOL, CAMARA. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>7471 / 26/03/2014</b>  |           |
| Act Notarial nr. 472, din 11/03/2014 emis de FARCAS LADISLAU;   |           |
| B1  | A1, A1.1  |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PASCARIU ADRIAN, necasatorit,bun propriu |           |

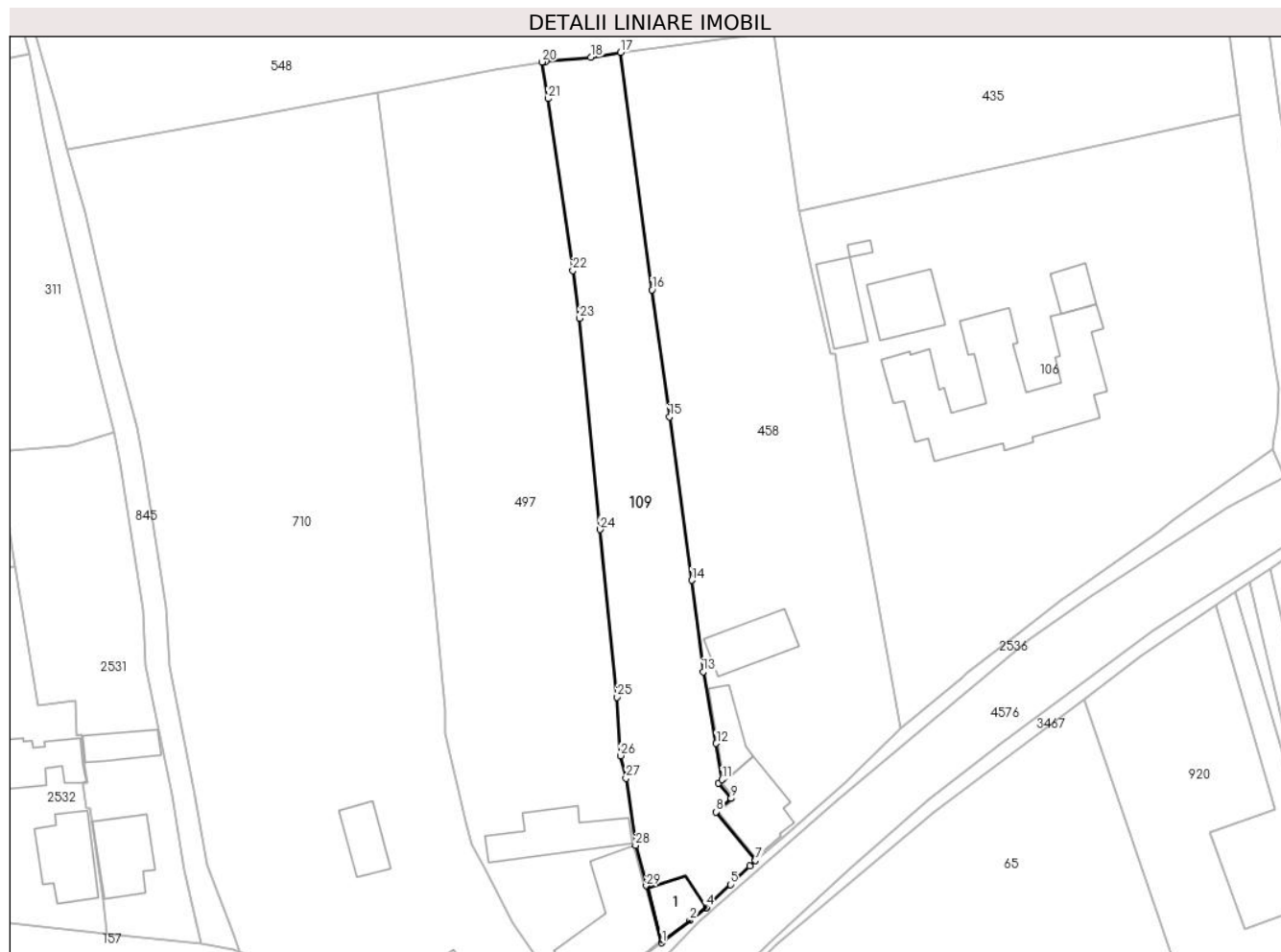
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe  |
|--------------|-----------------|---|
| 60377        | 2.244           | 7 se identifica cu imobilul de sub A+24 din CF 136 Sarmizegetusa, nr. topo. 1835, iar diferenta de teren nu se poate identifica |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 661            | 4     | 149     | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA          | 1.026          | 4     | 151     | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA          | 557            | 4     | 150     | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 60377-C1 | construcții de locuințe | 68           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 1 CAMERA, HOL, CAMARA. |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.137,383<br>448.761,503 | 2             | 327.142,319<br>448.765,431 | 6.308                   |
| 3             | 327.145,207<br>448.767,73  | 4             | 327.145,207<br>448.767,731 | 0.001                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 327.142,319<br>448.765,431 | 3             | 327.145,207<br>448.767,73  | 3.691                   |
| 4             | 327.145,207<br>448.767,731 | 5             | 327.149,429<br>448.771,738 | 5.821                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 327.149,429<br>448.771,738 | 6             | 327.152,825<br>448.774,979 | 4.694                   |
| 7             | 327.153,862<br>448.775,963 | 8             | 327.146,927<br>448.784,497 | 10.997                  |
| 9             | 327.149,581<br>448.786,874 | 10            | 327.147,3<br>448.789,552   | 3.518                   |
| 11            | 327.147,969<br>448.790,183 | 12            | 327.146,966<br>448.796,519 | 6.415                   |
| 13            | 327.144,656<br>448.809,138 | 14            | 327.142,659<br>448.825,193 | 16.179                  |
| 15            | 327.138,749<br>448.853,875 | 16            | 327.135,662<br>448.876,214 | 22.551                  |
| 17            | 327.130,135<br>448.917,933 | 18            | 327.124,906<br>448.917,097 | 5.295                   |
| 19            | 327.117,041<br>448.916,37  | 20            | 327.116,315<br>448.916,253 | 0.735                   |
| 21            | 327.117,396<br>448.909,798 | 22            | 327.121,76<br>448.879,631  | 30.481                  |
| 23            | 327.122,961<br>448.871,206 | 24            | 327.126,546<br>448.834,098 | 37.281                  |
| 25            | 327.129,504<br>448.804,649 | 26            | 327.130,154<br>448.794,361 | 10.309                  |
| 27            | 327.131,113<br>448.790,405 | 28            | 327.132,774<br>448.778,635 | 11.887                  |
| 29            | 327.134,688<br>448.771,478 | 1             | 327.137,383<br>448.761,503 | 10.333                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 327.152,825<br>448.774,979 | 7             | 327.153,862<br>448.775,963 | 1.43                    |
| 8             | 327.146,927<br>448.784,497 | 9             | 327.149,581<br>448.786,874 | 3.563                   |
| 10            | 327.147,3<br>448.789,552   | 11            | 327.147,969<br>448.790,183 | 0.92                    |
| 12            | 327.146,966<br>448.796,519 | 13            | 327.144,656<br>448.809,138 | 12.829                  |
| 14            | 327.142,659<br>448.825,193 | 15            | 327.138,749<br>448.853,875 | 28.947                  |
| 16            | 327.135,662<br>448.876,214 | 17            | 327.130,135<br>448.917,933 | 42.084                  |
| 18            | 327.124,906<br>448.917,097 | 19            | 327.117,041<br>448.916,37  | 7.899                   |
| 20            | 327.116,315<br>448.916,253 | 21            | 327.117,396<br>448.909,798 | 6.545                   |
| 22            | 327.121,76<br>448.879,631  | 23            | 327.122,961<br>448.871,206 | 8.51                    |
| 24            | 327.126,546<br>448.834,098 | 25            | 327.129,504<br>448.804,649 | 29.597                  |
| 26            | 327.130,154<br>448.794,361 | 27            | 327.131,113<br>448.790,405 | 4.071                   |
| 28            | 327.132,774<br>448.778,635 | 29            | 327.134,688<br>448.771,478 | 7.409                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 798<br>Masurata: 935 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                             | Observații / Referințe  |
|------|--------------------------------|------------------------------------|---|
| A1.1 |                                | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                                | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexă                 |
| A1.3 |                                | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe        |
|--|---|------------------|
| <b>1 / 13/12/2023</b>  |   |                  |
| Act Administrativ nr. 21139/91, din 18/04/1996 emis de CJSPDAT HUNEDOARA;  |   |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IOVANESCU IOAN<br>2) IOVANESCU AURICA | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) IOVANESCU IOAN<br>2) IOVANESCU AURICA          | A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                                |                        |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 798<br>Masurata: 935 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 642            | 2     | 31      | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA          | 293            | 2     | 32      | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 76           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 66           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexă                 |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 61           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Anexă                 |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.645,98<br>448.591,515 | 2             | 326.658,747<br>448.588,263 | 13.175                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.658,747<br>448.588,263 | 3             | 326.662,267<br>448.598,431 | 10.76                   |
| 3             | 326.662,267<br>448.598,431 | 4             | 326.662,972<br>448.598,254 | 0.727                   |
| 4             | 326.662,972<br>448.598,254 | 5             | 326.673,092<br>448.617,198 | 21.478                  |
| 5             | 326.673,092<br>448.617,198 | 6             | 326.669,898<br>448.625,239 | 8.652                   |
| 6             | 326.669,898<br>448.625,239 | 7             | 326.658,883<br>448.639,578 | 18.081                  |
| 7             | 326.658,883<br>448.639,578 | 8             | 326.654,118<br>448.645,018 | 7.232                   |
| 8             | 326.654,118<br>448.645,018 | 9             | 326.643,566<br>448.640,554 | 11.457                  |
| 9             | 326.643,566<br>448.640,554 | 10            | 326.642,098<br>448.639,62  | 1.74                    |
| 10            | 326.642,098<br>448.639,62  | 11            | 326.646,179<br>448.630,588 | 9.911                   |
| 11            | 326.646,179<br>448.630,588 | 12            | 326.652,008<br>448.621,774 | 10.567                  |
| 12            | 326.652,008<br>448.621,774 | 13            | 326.652,525<br>448.621,67  | 0.527                   |
| 13            | 326.652,525<br>448.621,67  | 14            | 326.651,068<br>448.612,844 | 8.945                   |
| 14            | 326.651,068<br>448.612,844 | 15            | 326.651,737<br>448.612,644 | 0.698                   |
| 15            | 326.651,737<br>448.612,644 | 16            | 326.646,503<br>448.593,888 | 19.473                  |
| 16            | 326.646,503<br>448.593,888 | 1             | 326.645,98<br>448.591,515  | 2.43                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 47, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      | 60422                       | Din acte: 2.604<br>Masurata: 2.813 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;<br>se identifica in intregime cu imob. inscris in C.F. 60358 SARMIZEGETUSA si partial cu imob. de sub A +1,2 inscris in C.F. 933, nr. top. 61,62,63 propr. de sub B.19,20 |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 60422-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 47, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; Locuinta P+M, pe fundatie piatra,zidarie caramida,acoperita cu tigla,parter 2 camere,hol,baie,etaj 2 camere,hol,baie, anu construirii 1985 |
| A1.2 | 60422-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 47, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Locuinta pe fundatie piatra,zidarie caramida,acoperita cu tigla compusa din 2 camere,hol,bucatarie, anu construirii 1958                   |
| A1.3 | 60422-C3                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 47, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa bucatarie de vara,pe fundatie piatra,zidarie caramida si lemn acoperis tigla,anu construirii 1985                                    |
| A1.4 | 60422-C4                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 47, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Anexa grajd si sura, pe fundatie piatra,zidarie caramida acoperita cu tigla,anu construirii 1985  |
| A1.5 | 60422-C5                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 47, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexa pe fundatie piatra, din lemn sacoperita cu tabla, anu construirii 1985   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe  |                        |
|--|--|------------------------|
| <b>9930 / 16/04/2014</b>   |  |                        |
| Act Notarial nr. 44, din 15/04/2014 emis de Lupulescu Flavia Laura;    |  |                        |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1282/2813, cota initiala 1177/2604<br>1) ANGHELONI LILIANA  | A1                     |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) ANGHELONI LILIANA  | A1.1, A1.3, A1.4, A1.5 |
| <b>9931 / 16/04/2014</b>   |  |                        |
| Act Notarial nr. 482, din 15/04/2014 emis de Lupulescu Flavia Laura;   |  |                        |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1281/2813, cota initiala 1177/2604<br>1) ANGHELONI LILIANA, si sotul<br>2) ANGHELONI PETRISOR-FANEL, bun comun | A1                     |
| B4   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) ANGHELONI PETRISOR-FANEL, bun comun<br>2) ANGHELONI LILIANA, si sotul                                 | A1.1, A1.3, A1.4, A1.5 |
| <b>18645 / 01/07/2022</b>  |  |                        |
| Act Notarial nr. 977, din 30/06/2022 emis de Lupulescu Catalin Marius; |  |                        |
| B5   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 250/2813, cota initiala 250/2604<br>1) ANGHELONI ROXANA-MARTHA, bun comun<br>2) ANGHELONI SORIN-DANIEL, și soția   | A1                     |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| B6  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.2      |
|   | 1) ANGHELONI SORIN-DANIEL, și soția<br>2) ANGHELONI ROXANA-MARTHA, bun comun                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe   |
|--------------|------------------------------------|--|
| 60422        | Din acte: 2.604<br>Masurata: 2.813 | se identifica in intregime cu imob. inscris in C.F. 60358 SARMIZEGETUSA si partial cu imob. de sub A +1,2 inscris in C.F. 933, nr. top. 61,62,63 propr. de sub B.19,20 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 794            | 2     | 15      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 1.519          | 2     | 14      | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA          | 500            | 2     | 14/1    | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 60422-C1 | construcții de locuințe | 64           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; Locuinta P+M, pe fundatie piatra,zidarie caramida,acoperita cu tigla,parter 2 camere,hol,baie,etaj 2 camere,hol,baie,anu construirii 1985 |
| A1.2 | 60422-C2 | construcții de locuințe | 87           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Locuinta pe fundatie piatra,zidarie caramida, acoperita cu tigla compusa din 2 camere,hol, bucatarie, anu construirii 1958                |
| A1.3 | 60422-C3 | construcții anexa       | 20           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Anexa bucatarie de vara,pe fundatie piatra,zidarie caramida si lemn acoperis tigla,anu construirii 1985                                   |

| Crt  | Număr    | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.4 | 60422-C4 | construcții anexa      | 105          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Anexa grajd si sura, pe fundatie piatra,zidarie caramida acoperita cu tigla,anu construirii 1985 |
| A1.5 | 60422-C5 | construcții anexa      | 65           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Anexa pe fundatie piatra, din lemn sacoperita cu tabla, anu construirii 1985                      |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 326.499,554<br>448.672,47  | 2             | 326.492,35<br>448.675,104  | 7.67                     |
| 3             | 326.482,243<br>448.658,025 | 4             | 326.475,972<br>448.646,187 | 13.396                   |
| 5             | 326.463,425<br>448.626,157 | 6             | 326.459,621<br>448.596,43  | 29.969                   |
| 7             | 326.457,201<br>448.587,863 | 8             | 326.456,38<br>448.584,858  | 3.115                    |
| 9             | 326.455,441<br>448.580,765 | 10            | 326.454,984<br>448.579,739 | 1.123                    |
| 11            | 326.456,809<br>448.579,636 | 12            | 326.465,409<br>448.580,412 | 8.635                    |
| 13            | 326.468,283<br>448.580,892 | 14            | 326.475,54<br>448.582,08   | 7.354                    |
| 15            | 326.476,923<br>448.582,349 | 16            | 326.482,745<br>448.583,684 | 5.973                    |
| 17            | 326.494,262<br>448.586,366 | 18            | 326.494,516<br>448.586,596 | 0.343                    |
| 19            | 326.494,516<br>448.587,029 | 20            | 326.493,592<br>448.594,078 | 7.109                    |
| 21            | 326.494,081<br>448.601,221 | 22            | 326.494,561<br>448.602,384 | 1.258                    |
| 23            | 326.495,336<br>448.608,298 | 24            | 326.496,236<br>448.613,521 | 5.3                      |
| 25            | 326.495,885<br>448.613,773 | 26            | 326.496,976<br>448.619,28  | 5.614                    |
| 27            | 326.500,633<br>448.633,322 | 28            | 326.503,052<br>448.642,117 | 9.122                    |
| 29            | 326.506,696<br>448.654,548 | 30            | 326.510,736<br>448.669,031 | 15.036                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 326.492,35<br>448.675,104  | 3             | 326.482,243<br>448.658,025 | 19.845                   |
| 4             | 326.475,972<br>448.646,187 | 5             | 326.463,425<br>448.626,157 | 23.635                   |
| 6             | 326.459,621<br>448.596,43  | 7             | 326.457,201<br>448.587,863 | 8.902                    |
| 8             | 326.456,38<br>448.584,858  | 9             | 326.455,441<br>448.580,765 | 4.199                    |
| 10            | 326.454,984<br>448.579,739 | 11            | 326.456,809<br>448.579,636 | 1.828                    |
| 12            | 326.465,409<br>448.580,412 | 13            | 326.468,283<br>448.580,892 | 2.914                    |
| 14            | 326.475,54<br>448.582,08   | 15            | 326.476,923<br>448.582,349 | 1.409                    |
| 16            | 326.482,745<br>448.583,684 | 17            | 326.494,262<br>448.586,366 | 11.825                   |
| 18            | 326.494,516<br>448.586,596 | 19            | 326.494,516<br>448.587,029 | 0.433                    |
| 20            | 326.493,592<br>448.594,078 | 21            | 326.494,081<br>448.601,221 | 7.16                     |
| 22            | 326.494,561<br>448.602,384 | 23            | 326.495,336<br>448.608,298 | 5.965                    |
| 24            | 326.496,236<br>448.613,521 | 25            | 326.495,885<br>448.613,773 | 0.432                    |
| 26            | 326.496,976<br>448.619,28  | 27            | 326.500,633<br>448.633,322 | 14.51                    |
| 28            | 326.503,052<br>448.642,117 | 29            | 326.506,696<br>448.654,548 | 12.954                   |
| 30            | 326.510,736<br>448.669,031 | 1             | 326.499,554<br>448.672,47  | 11.699                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.900           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 13/12/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 5967/96, din 24/11/1994 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|   | 1) ARMIONI SUCIU TRANDAFIRA   |           |
|   | 2) ARMIONI SUCIU ALEXANDRU  |           |

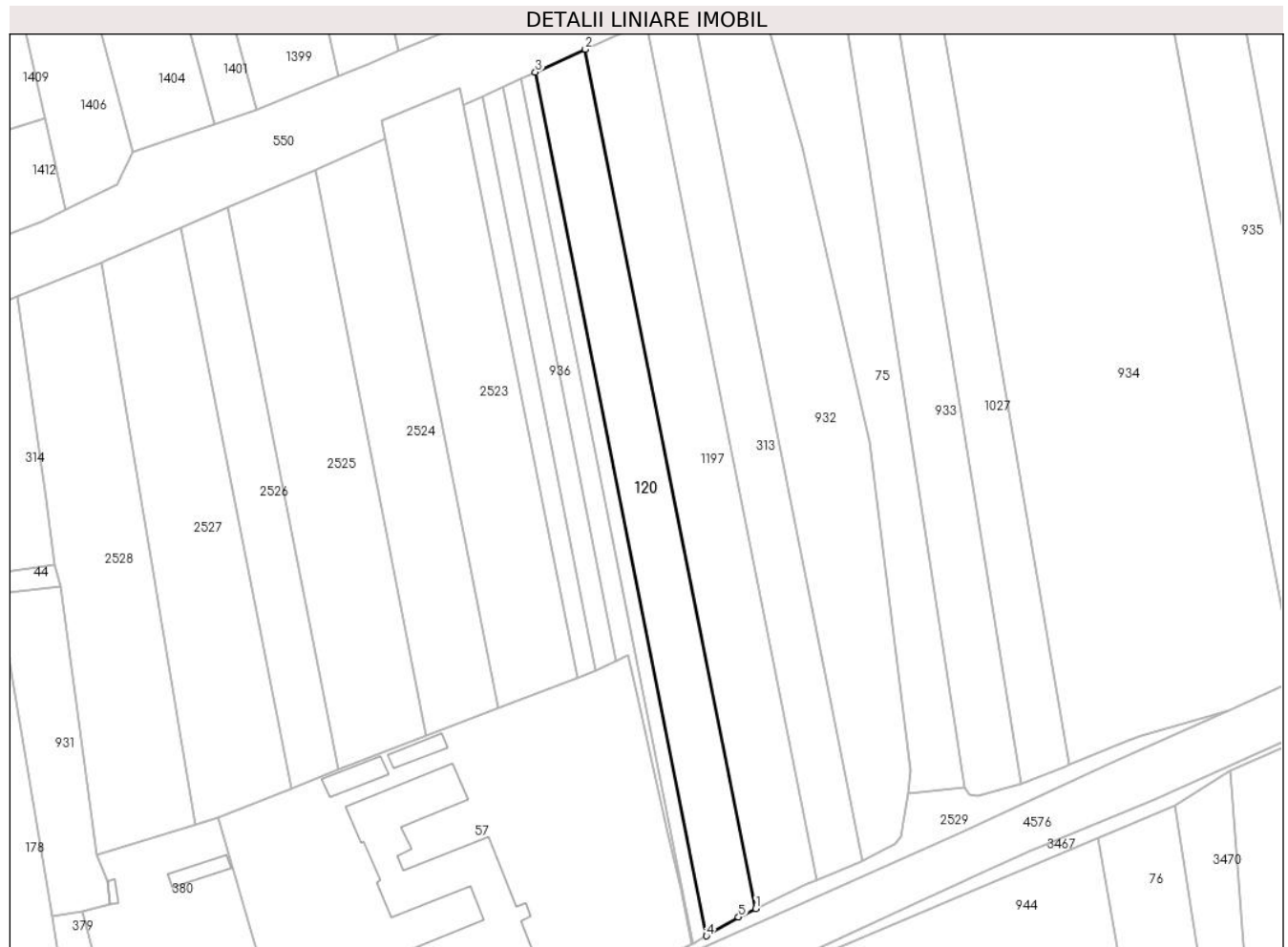
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 800            | 56    | 534/36  | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU          | 1.108          | 56    | 534/35  | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA          | 992            | 56    | 534/35  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.464,014<br>448.943,79  | 2             | 327.421,642<br>449.157,47  | 217.841                 |
| 2             | 327.421,642<br>449.157,47  | 3             | 327.409,222<br>449.151,8   | 13.653                  |
| 3             | 327.409,222<br>449.151,8   | 4             | 327.451,806<br>448.937,046 | 218.935                 |
| 4             | 327.451,806<br>448.937,046 | 5             | 327.459,777<br>448.941,702 | 9.231                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 5             | 327.459,777<br>448.941,702 | 1             | 327.464,014<br>448.943,79 | 4.724                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.176           | Sector cadastral:25 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                 | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 05/12/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 21139/64, din 26/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                            |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) OPRONI MARIOARA |           |

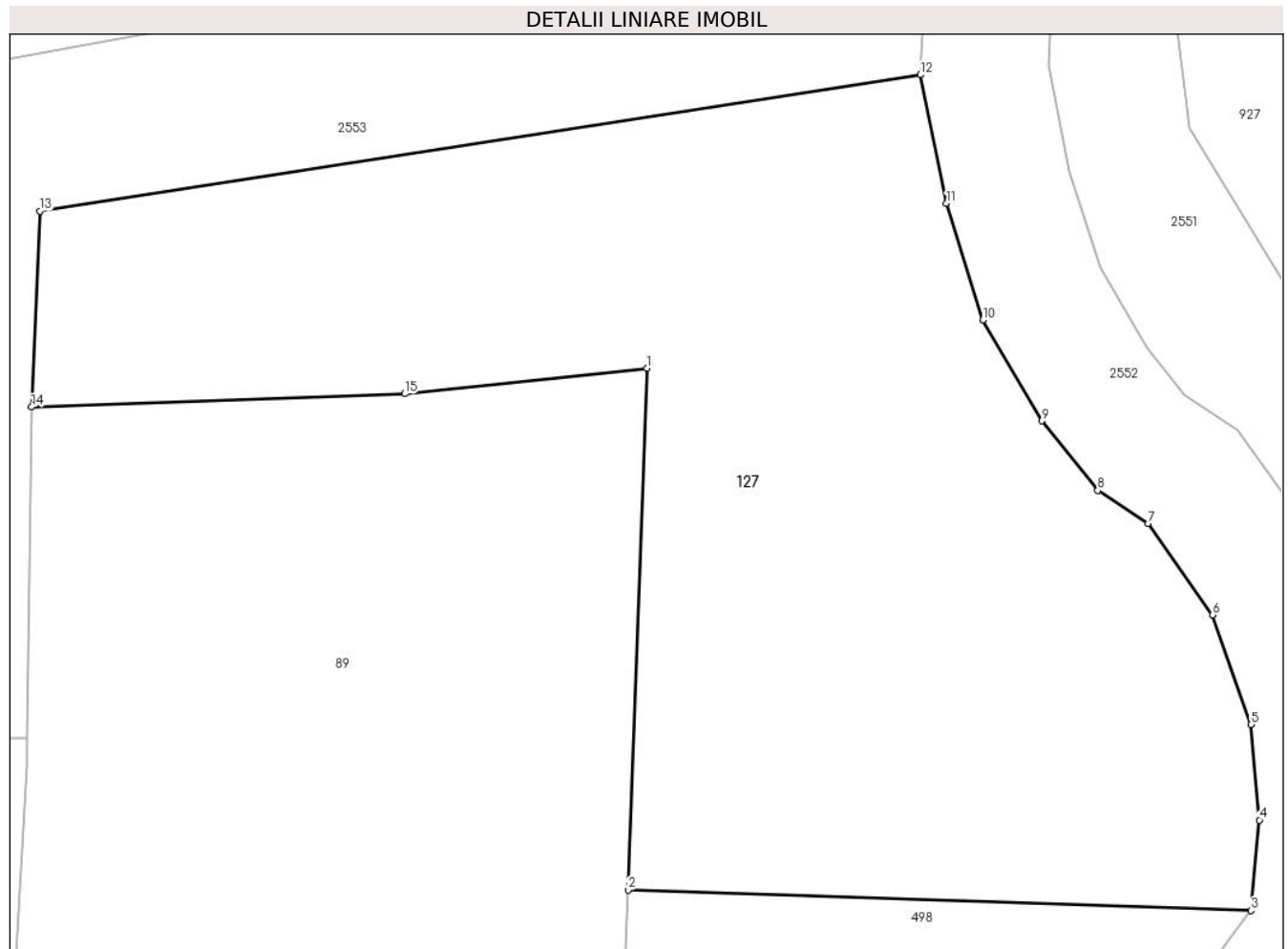
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.176           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 3.176          | 79    | 774/15  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.475,507<br>448.813,232 | 2             | 326.474,015<br>448.772,243 | 41.016                  |
| 2             | 326.474,015<br>448.772,243 | 3             | 326.522,958<br>448.770,642 | 48.969                  |
| 3             | 326.522,958<br>448.770,642 | 4             | 326.523,642<br>448.777,743 | 7.134                   |
| 4             | 326.523,642<br>448.777,743 | 5             | 326.522,958<br>448.785,254 | 7.542                   |
| 5             | 326.522,958<br>448.785,254 | 6             | 326.519,952<br>448.793,857 | 9.113                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.519,952<br>448.793,857 | 7             | 326.514,887<br>448.801,037 | 8.787                   |
| 7             | 326.514,887<br>448.801,037 | 8             | 326.510,925<br>448.803,631 | 4.736                   |
| 8             | 326.510,925<br>448.803,631 | 9             | 326.506,552<br>448.809,094 | 6.998                   |
| 9             | 326.506,552<br>448.809,094 | 10            | 326.501,906<br>448.817,014 | 9.182                   |
| 10            | 326.501,906<br>448.817,014 | 11            | 326.499,037<br>448.826,164 | 9.589                   |
| 11            | 326.499,037<br>448.826,164 | 12            | 326.496,987<br>448.836,269 | 10.311                  |
| 12            | 326.496,987<br>448.836,269 | 13            | 326.427,765<br>448.825,559 | 70.046                  |
| 13            | 326.427,765<br>448.825,559 | 14            | 326.427,12<br>448.810,176  | 15.397                  |
| 14            | 326.427,12<br>448.810,176  | 15            | 326.456,447<br>448.811,214 | 29.345                  |
| 15            | 326.456,447<br>448.811,214 | 1             | 326.475,507<br>448.813,232 | 19.167                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 62, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.593<br>Masurata: 1.522 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 62, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 62, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe  |
|---|--|------------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |  |            |
| Act Administrativ nr. 91054/194, din 20/01/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |            |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SĂVULESCU ION DEFUNCT:Da | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa;  |  |            |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) SĂVULESCU ION DEFUNCT:Da          | A1.1, A1.2 |

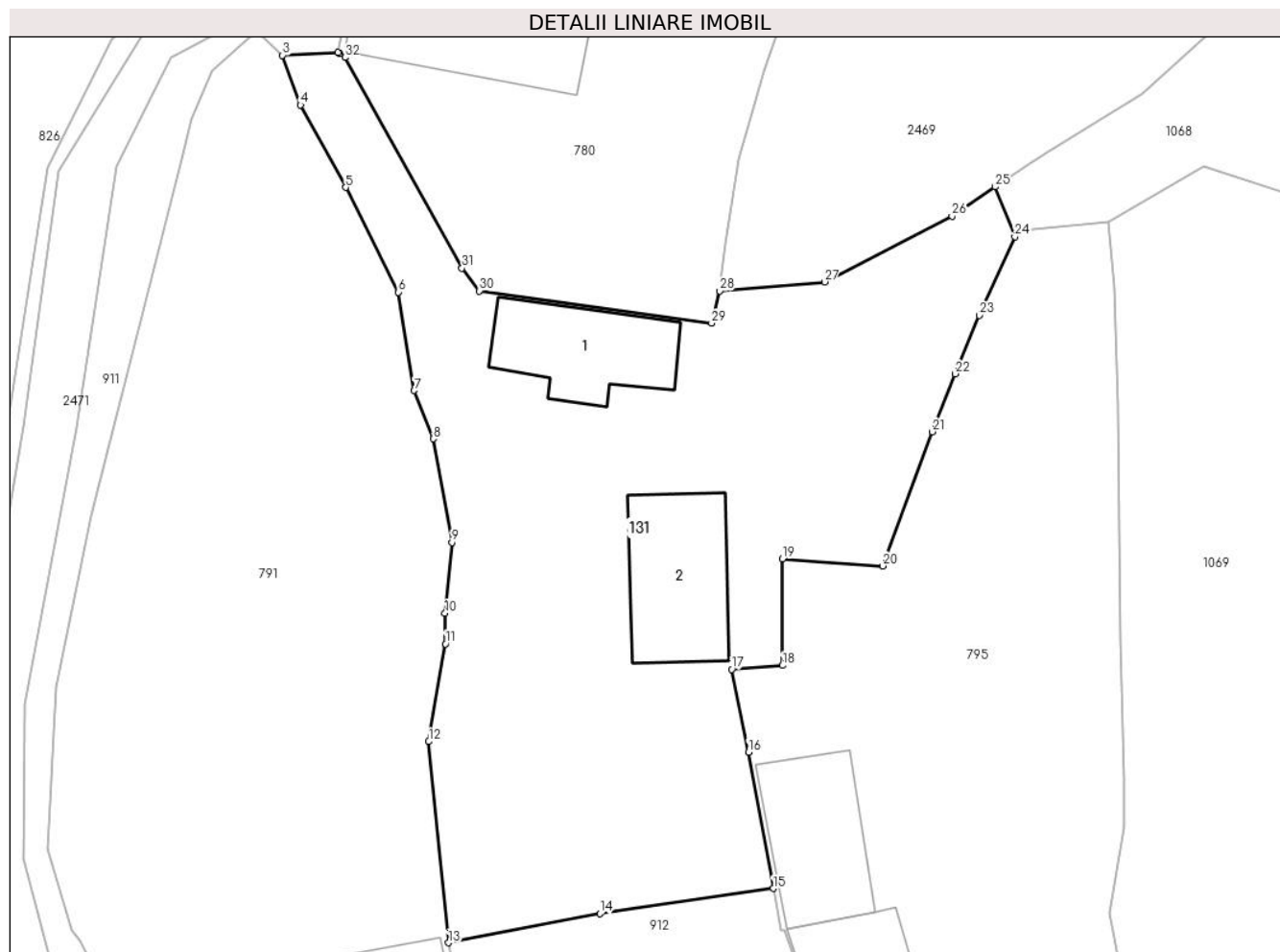
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.593<br>Masurata: 1.522 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 325            | 13    | 423     | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA         | 822            | 13    | 424     | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 375            | 13    | 425     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 80           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 90           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Anexă                 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.438,059<br>446.814,076 | 2             | 322.437,898<br>446.814,192 | 0.198                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.437,898<br>446.814,192 | 3             | 322.433,793<br>446.813,973 | 4.111                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.433,793<br>446.813,973 | 4             | 322.435,125<br>446.810,285 | 3.921                   |
| 5             | 322.438,486<br>446.804,152 | 6             | 322.442,4<br>446.796,37    | 8.711                   |
| 7             | 322.443,566<br>446.789,058 | 8             | 322.444,986<br>446.785,468 | 3.861                   |
| 9             | 322.446,376<br>446.777,775 | 10            | 322.445,872<br>446.772,511 | 5.288                   |
| 11            | 322.445,9<br>446.770,234   | 12            | 322.444,654<br>446.762,967 | 7.373                   |
| 13            | 322.446,12<br>446.748,019  | 14            | 322.457,371<br>446.750,183 | 11.457                  |
| 15            | 322.470,258<br>446.752,05  | 16            | 322.468,416<br>446.762,182 | 10.298                  |
| 17            | 322.467,172<br>446.768,33  | 18            | 322.470,953<br>446.768,633 | 3.793                   |
| 19            | 322.470,942<br>446.776,542 | 20            | 322.478,392<br>446.776,023 | 7.468                   |
| 21            | 322.482,095<br>446.785,995 | 22            | 322.483,786<br>446.790,309 | 4.634                   |
| 23            | 322.485,567<br>446.794,645 | 24            | 322.488,214<br>446.800,487 | 6.414                   |
| 25            | 322.486,761<br>446.804,194 | 26            | 322.483,552<br>446.802,034 | 3.868                   |
| 27            | 322.474,072<br>446.797,13  | 28            | 322.466,297<br>446.796,463 | 7.804                   |
| 29            | 322.465,686<br>446.794,063 | 30            | 322.448,415<br>446.796,46  | 17.437                  |
| 31            | 322.447,127<br>446.798,162 | 32            | 322.438,431<br>446.813,82  | 17.911                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 322.435,125<br>446.810,285 | 5             | 322.438,486<br>446.804,152 | 6.994                   |
| 6             | 322.442,4<br>446.796,37    | 7             | 322.443,566<br>446.789,058 | 7.404                   |
| 8             | 322.444,986<br>446.785,468 | 9             | 322.446,376<br>446.777,775 | 7.818                   |
| 10            | 322.445,872<br>446.772,511 | 11            | 322.445,9<br>446.770,234   | 2.277                   |
| 12            | 322.444,654<br>446.762,967 | 13            | 322.446,12<br>446.748,019  | 15.02                   |
| 14            | 322.457,371<br>446.750,183 | 15            | 322.470,258<br>446.752,05  | 13.022                  |
| 16            | 322.468,416<br>446.762,182 | 17            | 322.467,172<br>446.768,33  | 6.273                   |
| 18            | 322.470,953<br>446.768,633 | 19            | 322.470,942<br>446.776,542 | 7.909                   |
| 20            | 322.478,392<br>446.776,023 | 21            | 322.482,095<br>446.785,995 | 10.637                  |
| 22            | 322.483,786<br>446.790,309 | 23            | 322.485,567<br>446.794,645 | 4.688                   |
| 24            | 322.488,214<br>446.800,487 | 25            | 322.486,761<br>446.804,194 | 3.982                   |
| 26            | 322.483,552<br>446.802,034 | 27            | 322.474,072<br>446.797,13  | 10.673                  |
| 28            | 322.466,297<br>446.796,463 | 29            | 322.465,686<br>446.794,063 | 2.477                   |
| 30            | 322.448,415<br>446.796,46  | 31            | 322.447,127<br>446.798,162 | 2.134                   |
| 32            | 322.438,431<br>446.813,82  | 1             | 322.438,059<br>446.814,076 | 0.452                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 234             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;       |   |           |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA SARMIZEGETUSA</b> , CIF:4633293, Proprietar neidentificat |   |           |

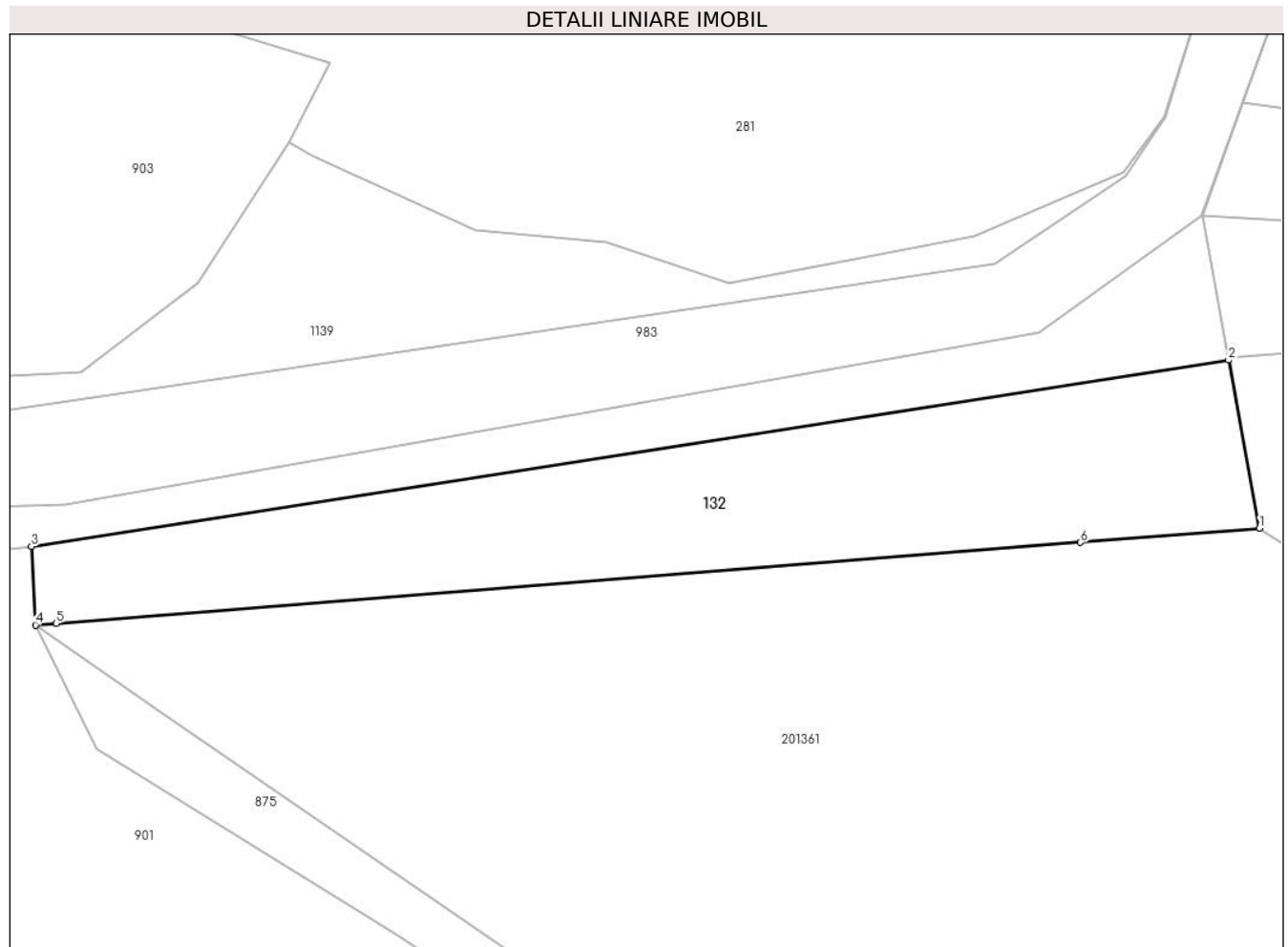
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 234             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 234            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.615,221<br>447.187,448 | 2             | 322.614,007<br>447.194,052 | 6.715                   |
| 2             | 322.614,007<br>447.194,052 | 3             | 322.566,97<br>447.186,738  | 47.602                  |
| 3             | 322.566,97<br>447.186,738  | 4             | 322.567,126<br>447.183,655 | 3.087                   |
| 4             | 322.567,126<br>447.183,655 | 5             | 322.567,941<br>447.183,72  | 0.818                   |
| 5             | 322.567,941<br>447.183,72  | 6             | 322.608,194<br>447.186,894 | 40.378                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.608,194<br>447.186,894 | 1             | 322.615,221<br>447.187,448 | 7.049                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 4.087           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 05/12/2023</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;       |   |           |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA SARMIZEGETUSA</b> , CIF:4633293, Proprietar neidentificat |   |           |

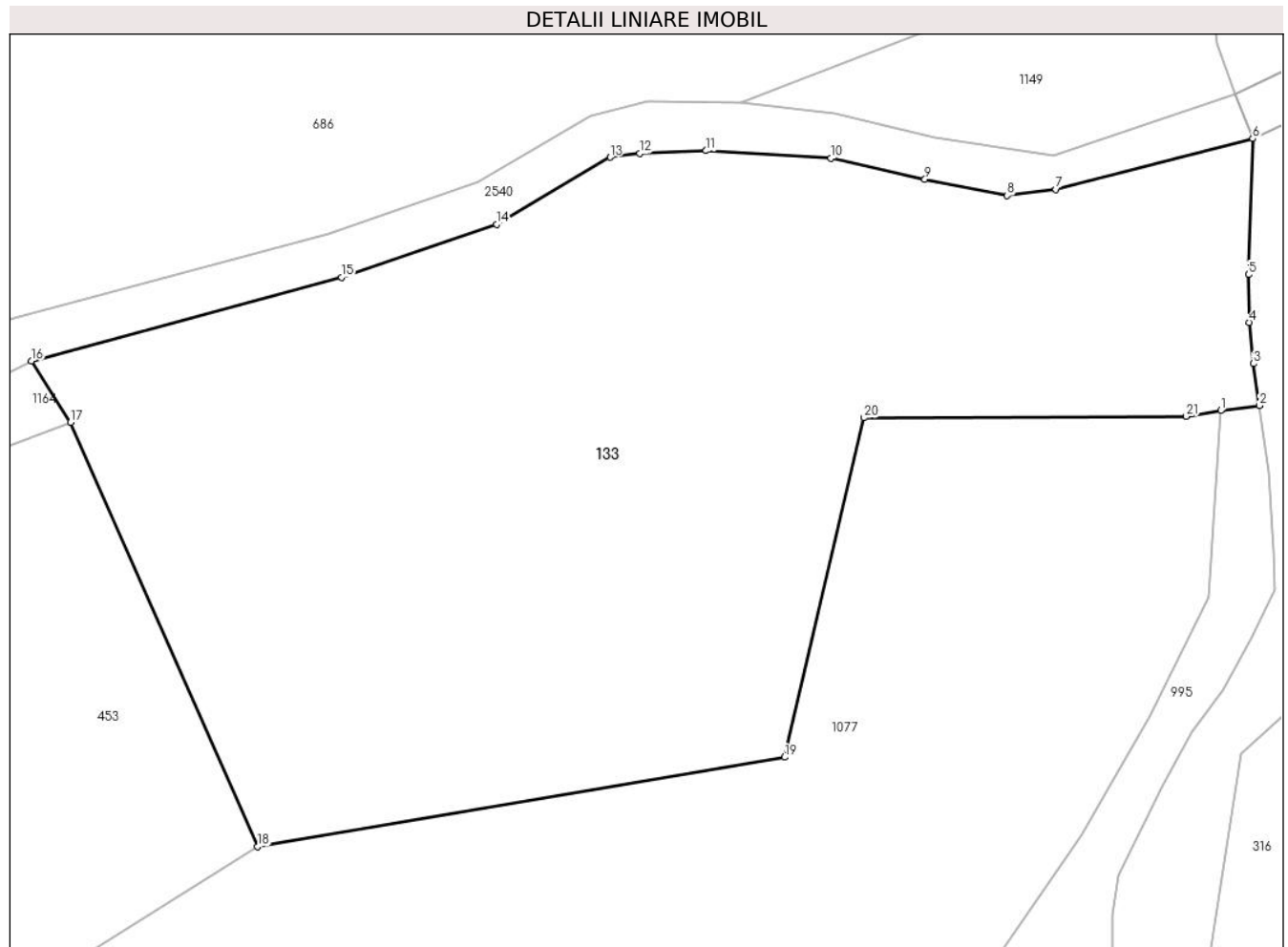
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 4.087           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 4.087          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.993,868<br>448.930,021 | 2             | 326.997,377<br>448.930,468 | 3.537                   |
| 3             | 326.996,817<br>448.934,274 | 4             | 326.996,455<br>448.938,006 | 3.75                    |
| 5             | 326.996,395<br>448.942,34  | 6             | 326.996,771<br>448.954,644 | 12.31                   |
| 7             | 326.978,924<br>448.950,044 | 8             | 326.974,523<br>448.949,505 | 4.434                   |
| 9             | 326.967,061<br>448.950,965 | 10            | 326.958,537<br>448.952,87  | 8.734                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.997,377<br>448.930,468 | 3             | 326.996,817<br>448.934,274 | 3.847                   |
| 4             | 326.996,455<br>448.938,006 | 5             | 326.996,395<br>448.942,34  | 4.334                   |
| 6             | 326.996,771<br>448.954,644 | 7             | 326.978,924<br>448.950,044 | 18.43                   |
| 8             | 326.974,523<br>448.949,505 | 9             | 326.967,061<br>448.950,965 | 7.603                   |
| 10            | 326.958,537<br>448.952,87  | 11            | 326.947,233<br>448.953,555 | 11.325                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 326.947,233<br>448.953,555 | 12            | 326.941,209<br>448.953,305 | 6.029                   |
| 13            | 326.938,53<br>448.952,965  | 14            | 326.928,236<br>448.946,889 | 11.953                  |
| 15            | 326.914,2<br>448.942,084   | 16            | 326.886,089<br>448.934,517 | 29.112                  |
| 17            | 326.889,642<br>448.928,966 | 18            | 326.906,596<br>448.890,557 | 41.984                  |
| 19            | 326.954,348<br>448.898,63  | 20            | 326.961,521<br>448.929,364 | 31.56                   |
| 21            | 326.990,753<br>448.929,492 | 1             | 326.993,868<br>448.930,021 | 3.16                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 326.941,209<br>448.953,305 | 13            | 326.938,53<br>448.952,965  | 2.7                     |
| 14            | 326.928,236<br>448.946,889 | 15            | 326.914,2<br>448.942,084   | 14.836                  |
| 16            | 326.886,089<br>448.934,517 | 17            | 326.889,642<br>448.928,966 | 6.591                   |
| 18            | 326.906,596<br>448.890,557 | 19            | 326.954,348<br>448.898,63  | 48.43                   |
| 20            | 326.961,521<br>448.929,364 | 21            | 326.990,753<br>448.929,492 | 29.232                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)              | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|------------------------------|---|
| A1      | 61298                       | Din acte: 0<br>Masurata: 174 | Sector cadastral:25 Teren neimpregmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa         | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|----------------|---|
| A1.1 | 61298-C1                    | Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Podet metalic (Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/29.11.2006), Km 55+913, Proprietar Statul Roman prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>19064 / 05/07/2019</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI Anexa nr. 16 la HG nr.1705/2006 (act administrativ nr 11 din 21.09.2015, emis de OCPI CLUJ;act normativ nr Anexa nr. 12 la HG nr. 1705/2006 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL;act administrativ nr 2 din 24.01.2002, emis de MLPTL;act administrativ nr 13562 din 28.03.2018, emis de MT;act administrativ nr 1 din 14.02.2018, emis de MT); |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999                   | A1        |
| B2   | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MINISTERUL MEDIULUI APELOR SI PADURILOR, CIF:999999999999       | A1        |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999                   | A1.1      |
| B4   | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII, CIF:999999999999 | A1.1      |
| B5   | Intabulare, drept de CONCESIUNEPE O PERIOADA DE 49 DE ANI INCEPAND CU DATA DE 24.01.2002<br>1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFRSA, CIF:11054529              | A1.1      |

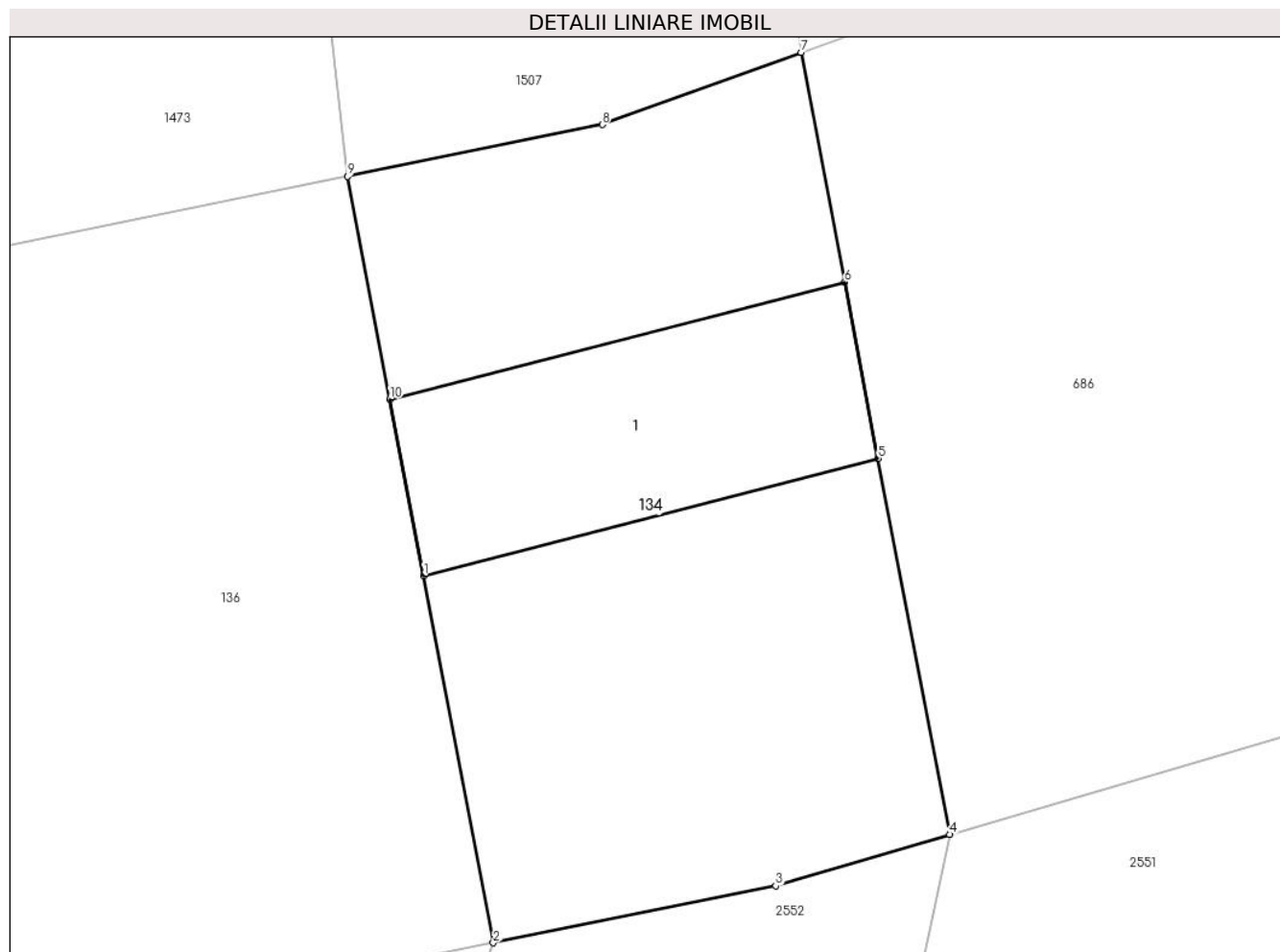
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                              |                        |
|--------------|------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*              | Observații / Referințe |
| 61298        | Din acte: 0<br>Masurata: 174 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | NU         | 174            | -     | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp)                | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------|---|
| A1.1 | 61298-C1 | construcții industriale și edilitare | Din acte: 0<br>Masurata: 40 | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Podet metalic (Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/29.11.2006), Km 55+913, Proprietar Statul Roman prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.500,05<br>448.865,32  | 2             | 326.501,57<br>448.857,325  | 8.138                   |
| 2             | 326.501,57<br>448.857,325 | 3             | 326.507,719<br>448.858,564 | 6.273                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 326.507,719<br>448.858,564 | 4             | 326.511,507<br>448.859,681 | 3.949                   |
| 4             | 326.511,507<br>448.859,681 | 5             | 326.509,95<br>448.867,87   | 8.336                   |
| 5             | 326.509,95<br>448.867,87   | 6             | 326.509,22<br>448.871,71   | 3.909                   |
| 6             | 326.509,22<br>448.871,71   | 7             | 326.508,269<br>448.876,71  | 5.09                    |
| 7             | 326.508,269<br>448.876,71  | 8             | 326.503,94<br>448.875,138  | 4.606                   |
| 8             | 326.503,94<br>448.875,138  | 9             | 326.498,398<br>448.874,009 | 5.656                   |
| 9             | 326.498,398<br>448.874,009 | 10            | 326.499,32<br>448.869,16   | 4.936                   |
| 10            | 326.499,32<br>448.869,16   | 1             | 326.500,05<br>448.865,32   | 3.909                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61301                       | 4.854           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>19065 / 05/07/2019</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI-ANEXA NR. 16 LA HG NR. 1705/2006 (act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL;act administrativ nr 11 din 21.09.2015, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 2 din 24.01.2002, emis de MLPTL;act administrativ nr 13562 din 28.03.2018, emis de MT;act administrativ nr 1 din 14.02.2018, emis de MT;act administrativ nr 10 din 21.09.2015, emis de OCPI CLUJ); |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:999999999999                   | A1        |
| B2  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII</b> , CIF:999999999999 | A1        |
| B3  | Intabulare, drept de CONCESIUNEPE O PERIOADA DE 49 DE ANI INCEPAND CU DATA DE 24.01.2002<br>1) <b>COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFRSA</b> , CIF:11054529              | A1        |

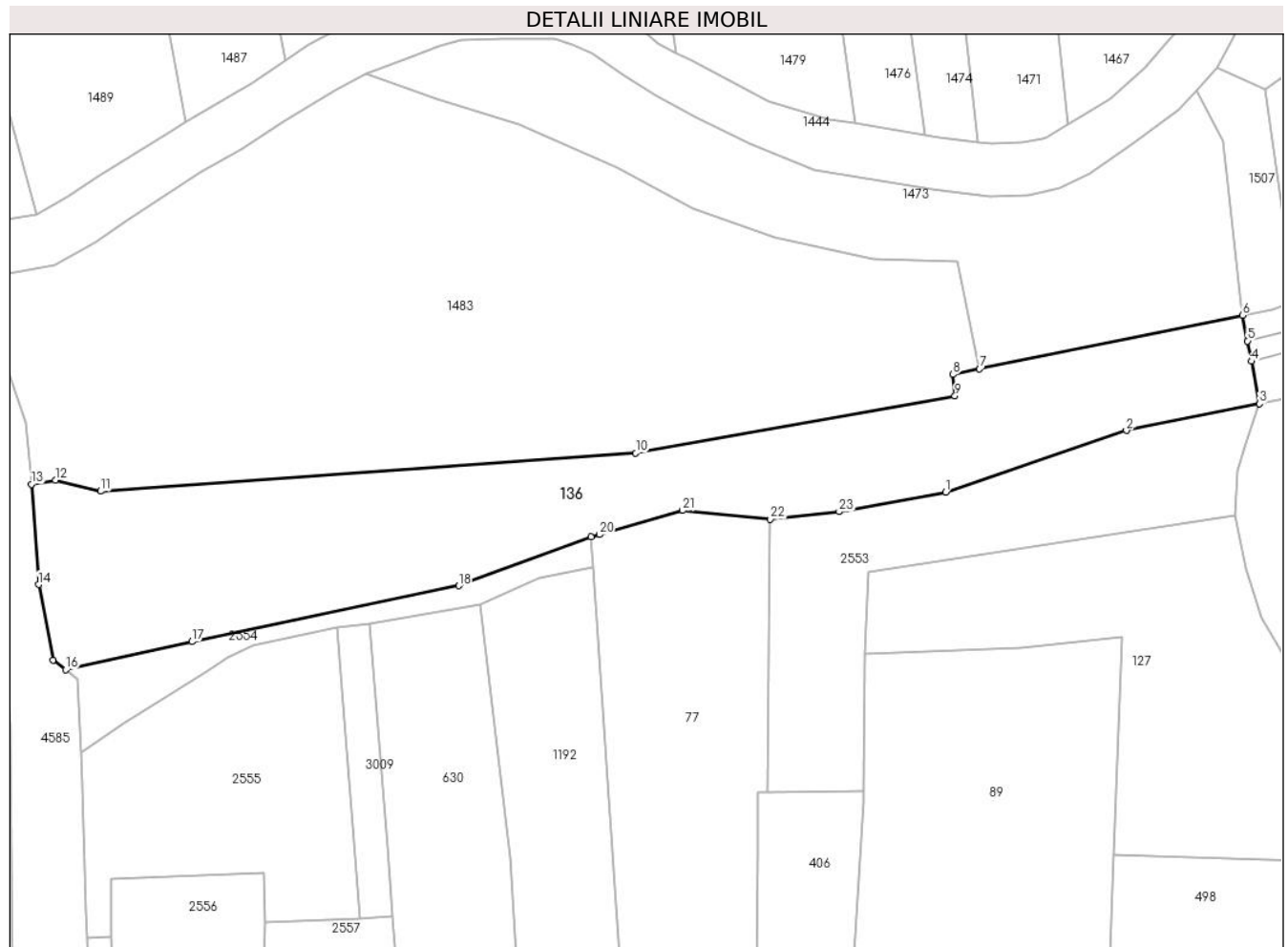
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61301        | 4.854           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | cai ferate          | DA          | 516            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | cai ferate          | NU          | 4.338          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 326.442,25<br>448.840,604  | 2             | 326.476,423<br>448.852,257 | 36.105                   |
| 3             | 326.501,57<br>448.857,325  | 4             | 326.500,05<br>448.865,32   | 8.138                    |
| 5             | 326.499,32<br>448.869,16   | 6             | 326.498,398<br>448.874,009 | 4.936                    |
| 7             | 326.448,684<br>448.863,874 | 8             | 326.443,661<br>448.862,85  | 5.126                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 326.476,423<br>448.852,257 | 3             | 326.501,57<br>448.857,325  | 25.653                   |
| 4             | 326.500,05<br>448.865,32   | 5             | 326.499,32<br>448.869,16   | 3.909                    |
| 6             | 326.498,398<br>448.874,009 | 7             | 326.448,684<br>448.863,874 | 50.737                   |
| 8             | 326.443,661<br>448.862,85  | 9             | 326.444,034<br>448.858,796 | 4.071                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9             | 326.444,034<br>448.858,796 | 10            | 326.383,743<br>448.847,977 | 61.254                  |
| 11            | 326.282,607<br>448.840,811 | 12            | 326.274,09<br>448.842,917  | 8.774                   |
| 13            | 326.269,561<br>448.842,118 | 14            | 326.270,899<br>448.823,168 | 18.997                  |
| 15            | 326.273,617<br>448.808,881 | 16            | 326.276,025<br>448.807,089 | 3.002                   |
| 17            | 326.299,893<br>448.812,405 | 18            | 326.350,264<br>448.822,95  | 51.463                  |
| 19            | 326.375,324<br>448.832,162 | 20            | 326.376,883<br>448.832,612 | 1.623                   |
| 21            | 326.392,599<br>448.837,148 | 22            | 326.409,18<br>448.835,55   | 16.658                  |
| 23            | 326.422,159<br>448.836,929 | 1             | 326.442,25<br>448.840,604  | 20.424                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10            | 326.383,743<br>448.847,977 | 11            | 326.282,607<br>448.840,811 | 101.39                  |
| 12            | 326.274,09<br>448.842,917  | 13            | 326.269,561<br>448.842,118 | 4.599                   |
| 14            | 326.270,899<br>448.823,168 | 15            | 326.273,617<br>448.808,881 | 14.543                  |
| 16            | 326.276,025<br>448.807,089 | 17            | 326.299,893<br>448.812,405 | 24.453                  |
| 18            | 326.350,264<br>448.822,95  | 19            | 326.375,324<br>448.832,162 | 26.7                    |
| 20            | 326.376,883<br>448.832,612 | 21            | 326.392,599<br>448.837,148 | 16.358                  |
| 22            | 326.409,18<br>448.835,55   | 23            | 326.422,159<br>448.836,929 | 13.052                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 60906                       | 252             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;<br>se identifica cu imobilul cu nr. topo. 75 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                   | Referințe   |
|---|---|
| <b>36726 / 09/12/2019</b>   |   |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 68/2019, din 29/11/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARMIZEGETUSA; |   |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293 |
|   | A1  |

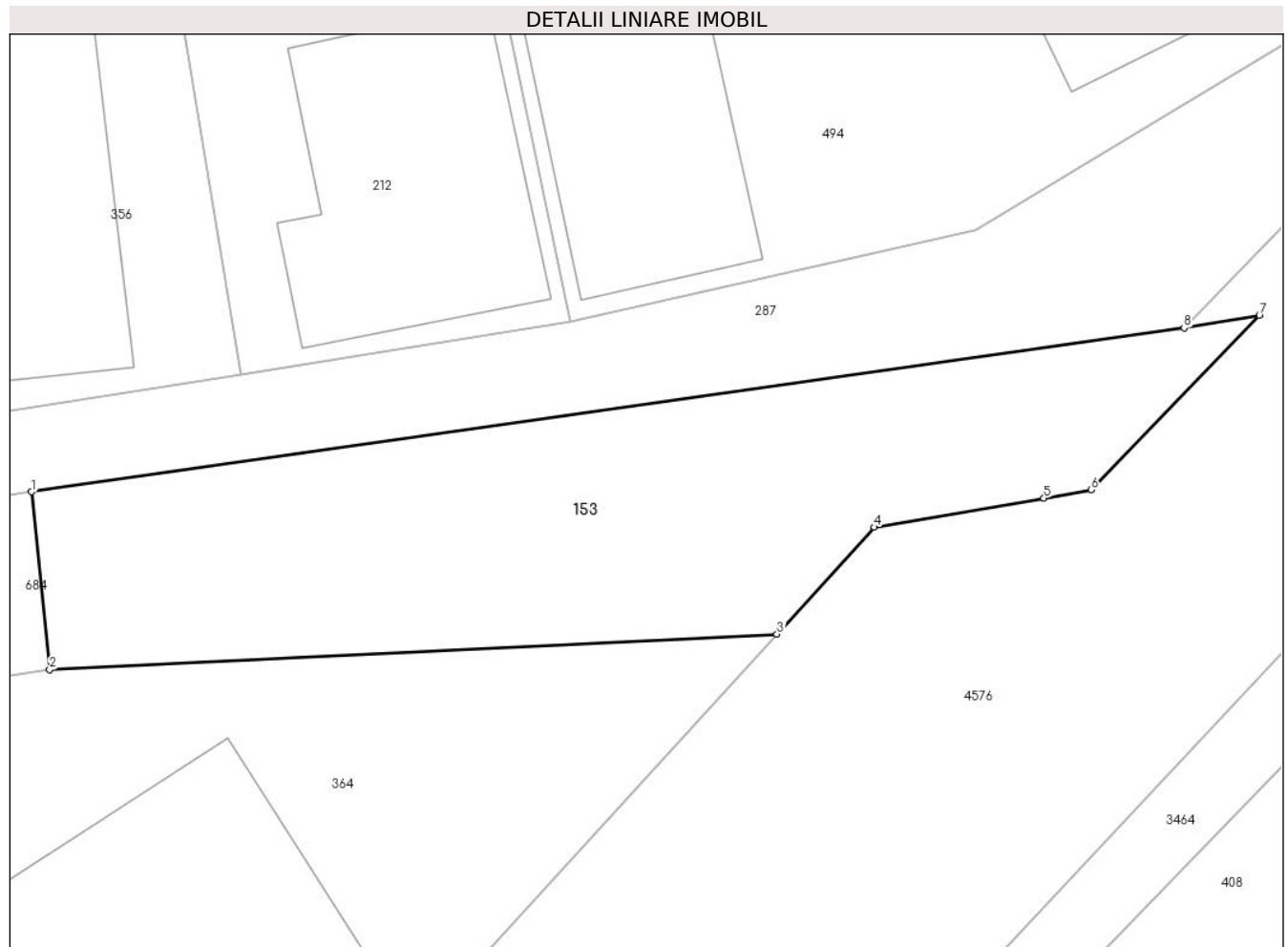
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |   |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                    |
| 60906        | 252             | se identifica cu imobilul cu nr. topo. 75 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | drum                | DA         | 252            | -     | 106DR   | -        | Drum în sat Sarmizegetusa, lungime 39 ml, poz. inv. 106, asfaltat. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.026,038<br>448.677,745 | 2             | 327.026,647<br>448.671,769 | 6.007                   |
| 2             | 327.026,647<br>448.671,769 | 3             | 327.051,121<br>448.672,964 | 24.503                  |
| 3             | 327.051,121<br>448.672,964 | 4             | 327.054,403<br>448.676,554 | 4.864                   |
| 4             | 327.054,403<br>448.676,554 | 5             | 327.060,103<br>448.677,536 | 5.784                   |
| 5             | 327.060,103<br>448.677,536 | 6             | 327.061,69<br>448.677,81   | 1.61                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 327.061,69<br>448.677,81   | 7             | 327.067,358<br>448.683,672 | 8.154                   |
| 7             | 327.067,358<br>448.683,672 | 8             | 327.064,82<br>448.683,258  | 2.572                   |
| 8             | 327.064,82<br>448.683,258  | 1             | 327.026,038<br>448.677,745 | 39.172                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 60928                       | 753             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;<br>e identifica cu imobilul cu nr. topo. 7 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>36706 / 09/12/2019</b>   |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 68/2019, din 29/11/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARMIZEGETUSA;   |           |
| B3  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |   |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                  |
| 60928        | 753             | e identifica cu imobilul cu nr. topo. 7 |

\* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                     |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | drum                | DA         | 753            | -     | 1dr     | -        | drum in sat Sarmizegetusa lungime 100 m, poz.105, asfaltat |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.105,322<br>448.724,149 | 2             | 327.108,043<br>448.727,123 | 4.031                   |
| 3             | 327.107,274<br>448.727,825 | 4             | 327.105,153<br>448.730,515 | 3.426                   |
| 5             | 327.103,413<br>448.731,427 | 6             | 327.097,574<br>448.737,299 | 8.281                   |
| 7             | 327.091,396<br>448.742,195 | 8             | 327.088,531<br>448.745,131 | 4.102                   |
| 9             | 327.080,41<br>448.750,428  | 10            | 327.072,589<br>448.755,382 | 9.258                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 327.108,043<br>448.727,123 | 3             | 327.107,274<br>448.727,825 | 1.041                   |
| 4             | 327.105,153<br>448.730,515 | 5             | 327.103,413<br>448.731,427 | 1.965                   |
| 6             | 327.097,574<br>448.737,299 | 7             | 327.091,396<br>448.742,195 | 7.883                   |
| 8             | 327.088,531<br>448.745,131 | 9             | 327.080,41<br>448.750,428  | 9.696                   |
| 10            | 327.072,589<br>448.755,382 | 11            | 327.067,366<br>448.758,405 | 6.035                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 327.067,366<br>448.758,405 | 12            | 327.063,131<br>448.759,854 | 4.476                   |
| 13            | 327.062,185<br>448.760,199 | 14            | 327.056,425<br>448.761,312 | 5.867                   |
| 15            | 327.039,983<br>448.763,027 | 16            | 327.012,351<br>448.766,117 | 27.804                  |
| 17            | 327.012,339<br>448.765,804 | 18            | 327.012,312<br>448.765,279 | 0.526                   |
| 19            | 327.012,179<br>448.760,447 | 20            | 327.012,081<br>448.757,194 | 3.254                   |
| 21            | 327.017,56<br>448.756,858  | 22            | 327.024,557<br>448.756,57  | 7.003                   |
| 23            | 327.026,564<br>448.756,44  | 24            | 327.032,84<br>448.755,431  | 6.357                   |
| 25            | 327.037,961<br>448.754,242 | 26            | 327.041,133<br>448.754,476 | 3.181                   |
| 27            | 327.059,7<br>448.752,716   | 28            | 327.064,575<br>448.751,593 | 5.003                   |
| 29            | 327.071,47<br>448.748,331  | 30            | 327.076,732<br>448.745,834 | 5.824                   |
| 31            | 327.083,209<br>448.742,291 | 32            | 327.086,195<br>448.739,41  | 4.149                   |
| 33            | 327.095,969<br>448.730,346 | 34            | 327.100,969<br>448.726,092 | 6.565                   |
| 35            | 327.103,611<br>448.723,579 | 36            | 327.104,697<br>448.724,721 | 1.576                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 327.063,131<br>448.759,854 | 13            | 327.062,185<br>448.760,199 | 1.007                   |
| 14            | 327.056,425<br>448.761,312 | 15            | 327.039,983<br>448.763,027 | 16.531                  |
| 16            | 327.012,351<br>448.766,117 | 17            | 327.012,339<br>448.765,804 | 0.313                   |
| 18            | 327.012,312<br>448.765,279 | 19            | 327.012,179<br>448.760,447 | 4.834                   |
| 20            | 327.012,081<br>448.757,194 | 21            | 327.017,56<br>448.756,858  | 5.489                   |
| 22            | 327.024,557<br>448.756,57  | 23            | 327.026,564<br>448.756,44  | 2.011                   |
| 24            | 327.032,84<br>448.755,431  | 25            | 327.037,961<br>448.754,242 | 5.257                   |
| 26            | 327.041,133<br>448.754,476 | 27            | 327.059,7<br>448.752,716   | 18.65                   |
| 28            | 327.064,575<br>448.751,593 | 29            | 327.071,47<br>448.748,331  | 7.628                   |
| 30            | 327.076,732<br>448.745,834 | 31            | 327.083,209<br>448.742,291 | 7.383                   |
| 32            | 327.086,195<br>448.739,41  | 33            | 327.095,969<br>448.730,346 | 13.33                   |
| 34            | 327.100,969<br>448.726,092 | 35            | 327.103,611<br>448.723,579 | 3.646                   |
| 36            | 327.104,697<br>448.724,721 | 1             | 327.105,322<br>448.724,149 | 0.847                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 1, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60396                       | 617             | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; se identifica partial cu imobilul de sub A+1 din CF 49 Zeicani,nr. topo. 119, portiunea de proprietate de sub B1,iar diferenta de teren nu se poate identifica. |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                              | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|-------------------------------------|---|
| A1.1 | 60396-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 1, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINȚĂ, regim de înălțime P, zidăria din cărămidă, acoperită cu țiglă, compusă din: 2 camere, hol, bucătărie, beci, construită în 1975. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale            |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>17734 / 07/11/2013</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 41568/58, din 16/09/1999 emis de Comisia judeteana;        |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) LAZARONI DOMNICA DEFUNCT:Da | A1        |
| Act Administrativ nr. 551, din 16/10/2013 emis de CONSILIUL LOCAL SARMIZEGETUSA; |  |           |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) LAZARONI DOMNICA DEFUNCT:Da    | A1.1      |

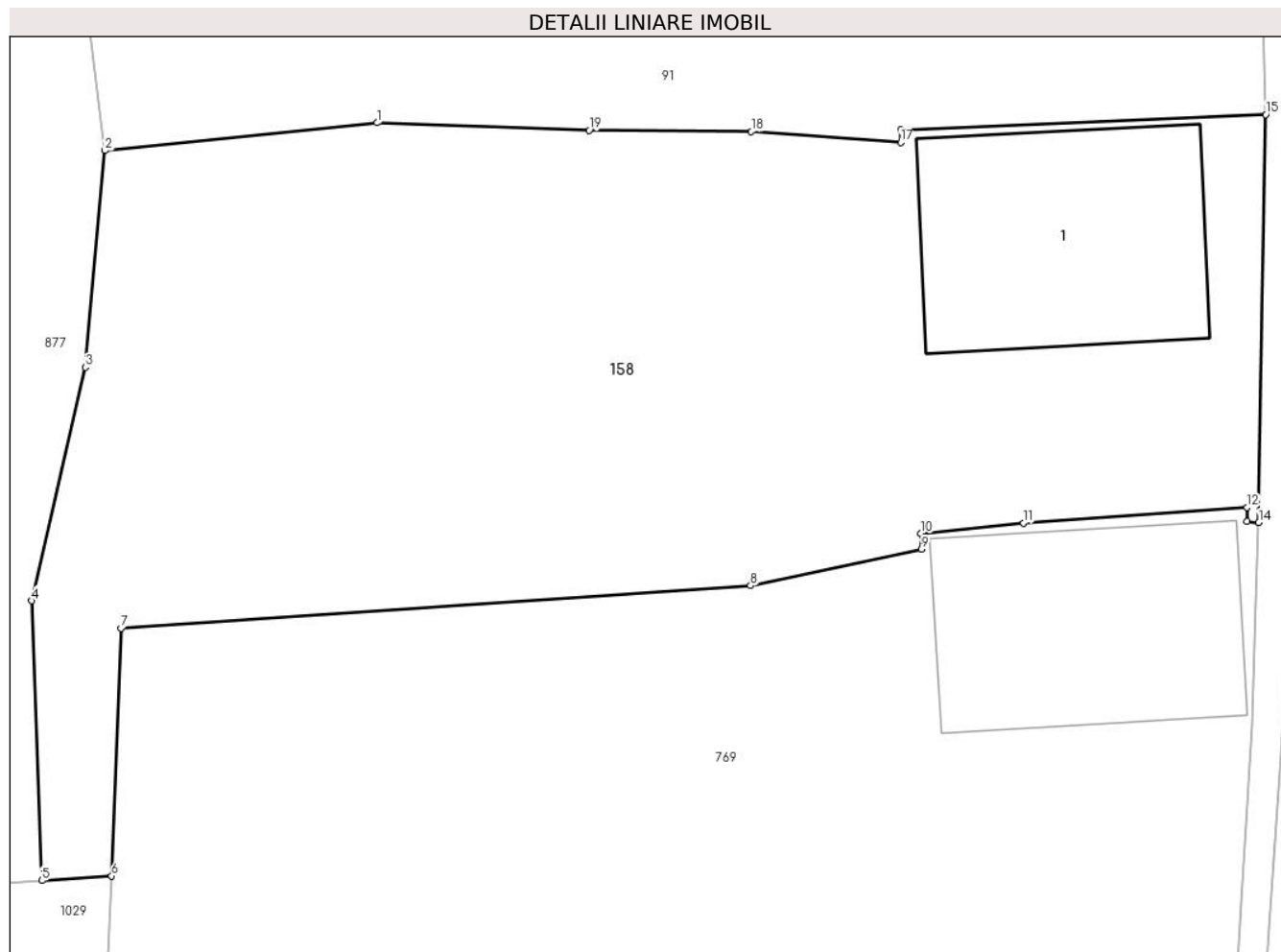
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe   |
|--------------|-----------------|--|
| 60396        | 617             | se identifica partial cu imobilul de sub A+1 din CF 49 Zeicani,nr. topo. 119,portiunea de proprietate de sub B1,iar diferenta de teren nu se poate identifica. |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 54             | 5     | 142     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 129            | 5     | 143     | -        |                        |
| 3   | curti constructii   | DA          | 434            | 5     | 144     | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 60396-C1 | construcții de locuințe | 68           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; LOCUINȚĂ, regim de înălțime P, zidăria din cărămidă, acoperită cu țiglă, compusă din: 2 camere, hol, bucătărie, beci, construită în 1975. |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.490,935<br>447.418,318 | 2             | 322.481,831<br>447.417,388 | 9.151                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.481,831<br>447.417,388 | 3             | 322.481,173<br>447.410,137 | 7.281                   |
| 3             | 322.481,173<br>447.410,137 | 4             | 322.479,375<br>447.402,324 | 8.017                   |
| 4             | 322.479,375<br>447.402,324 | 5             | 322.479,718<br>447.392,965 | 9.365                   |
| 5             | 322.479,718<br>447.392,965 | 6             | 322.482,053<br>447.393,122 | 2.34                    |
| 6             | 322.482,053<br>447.393,122 | 7             | 322.482,365<br>447.401,413 | 8.297                   |
| 7             | 322.482,365<br>447.401,413 | 8             | 322.503,428<br>447.402,831 | 21.111                  |
| 8             | 322.503,428<br>447.402,831 | 9             | 322.509,144<br>447.404,056 | 5.846                   |
| 9             | 322.509,144<br>447.404,056 | 10            | 322.509,134<br>447.404,583 | 0.527                   |
| 10            | 322.509,134<br>447.404,583 | 11            | 322.512,562<br>447.404,93  | 3.446                   |
| 11            | 322.512,562<br>447.404,93  | 12            | 322.520,042<br>447.405,447 | 7.498                   |
| 12            | 322.520,042<br>447.405,447 | 13            | 322.520,049<br>447.404,98  | 0.467                   |
| 13            | 322.520,049<br>447.404,98  | 14            | 322.520,435<br>447.404,947 | 0.387                   |
| 14            | 322.520,435<br>447.404,947 | 15            | 322.520,668<br>447.418,597 | 13.652                  |
| 15            | 322.520,668<br>447.418,597 | 16            | 322.508,463<br>447.418,094 | 12.215                  |
| 16            | 322.508,463<br>447.418,094 | 17            | 322.508,451<br>447.417,669 | 0.425                   |
| 17            | 322.508,451<br>447.417,669 | 18            | 322.503,457<br>447.418,022 | 5.006                   |
| 18            | 322.503,457<br>447.418,022 | 19            | 322.498,029<br>447.418,066 | 5.428                   |
| 19            | 322.498,029<br>447.418,066 | 1             | 322.490,935<br>447.418,318 | 7.098                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 11, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60941                       | 1.340           | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;<br>se identifica partial cu imobilul de sub A+5 din CF 456 Sarmizegetusa,nr. topo. 12/2/2-13/2,portiunea de proprietate de sub B23,25 |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 60941-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 11, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta pe fundatie piatra zidarie caramida aoperis tigla compusa din : 2 camere,baie,hol     |
| A1.2 | 60941-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 11, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa pe fundatie piatra zidarie caramida acoperis tigla compusa din :bucatarie,camera, camera |
| A1.3 | 60941-C3                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 11, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa pe fundatie piatra zidarie caramida acoperis tigla compusa din grajd si sura           |
| A1.4 | 60941-C4                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 11, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexa pe fundatie piatra zidarie BCA acoperis tabla  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                |   | Referințe              |
|--|---|------------------------|
| <b>1929 / 03/02/2017</b>   |   |                        |
| Act Administrativ nr. 91054/185, din 27/10/2004 emis de Comisia Judeteana Hunedoara; |   |                        |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) VIDA VICTORIA<br>2) VIDA ANTONIO | A1                     |
| Act Administrativ nr. 11119, din 01/02/2017 emis de Primaria Comunei Sarmizegetusa;  |   |                        |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8<br>1) VIDA MIHAI                          | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8<br>1) VIDA MIHAI                           | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

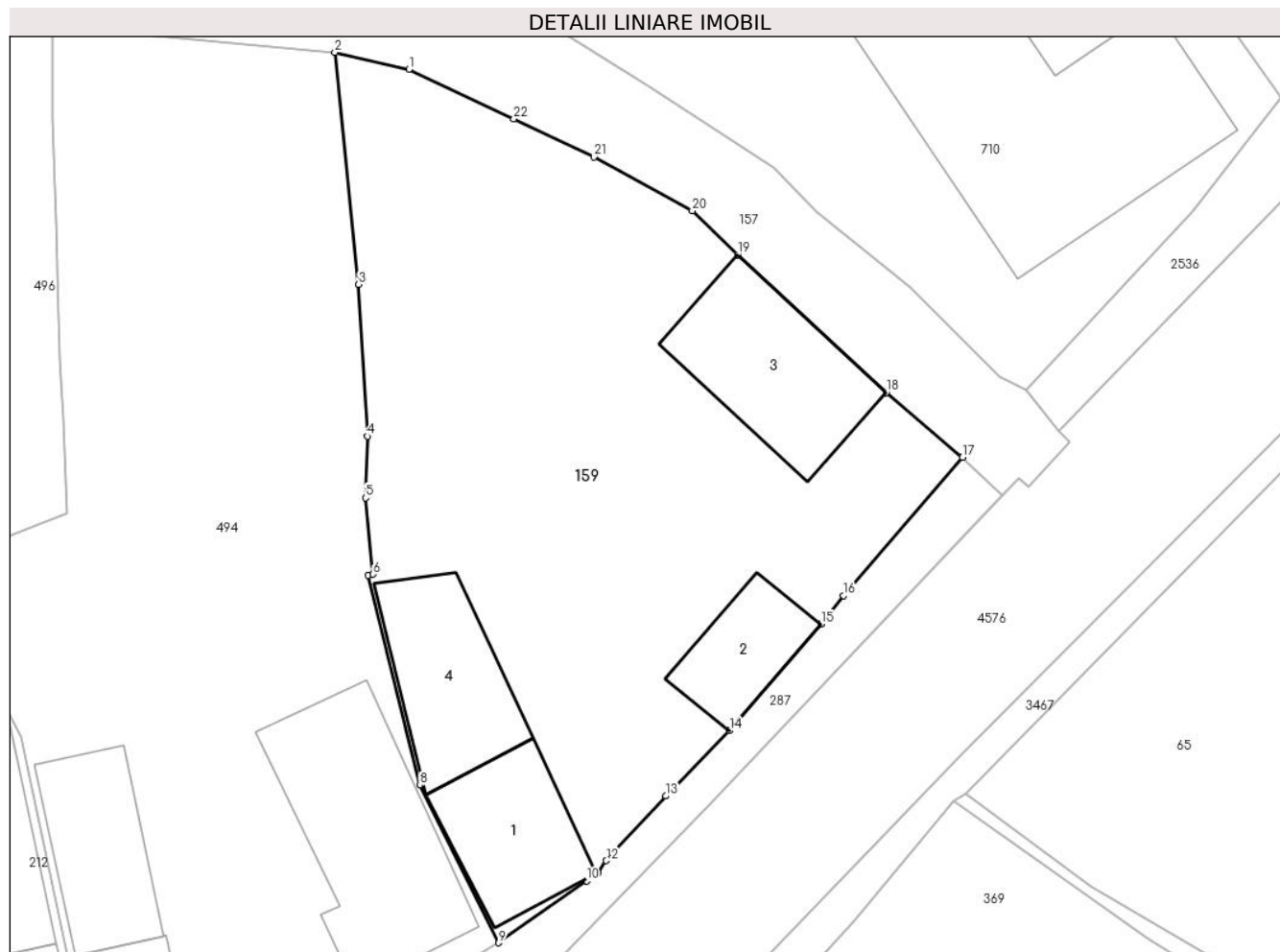
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe   |
|--------------|-----------------|--|
| 60941        | 1.340           | se identifica partial cu imobilul de sub A+5 din CF 456 Sarmizegetusa,nr. topo. 12/2/2-13/2,portiunea de proprietate de sub B23,25 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 726            | 4     | 130     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 614            | 4     | 129     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 60941-C1 | construcții de locuințe | 76           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta pe fundatie piatra zidarie caramida acoperis tigla compusa din : 2 camere,baie,hol   |
| A1.2 | 60941-C2 | construcții anexa       | 50           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa pe fundatie piatra zidarie caramida acoperis tigla compusa din :bucatarie,camera,camara |
| A1.3 | 60941-C3 | construcții anexa       | 104          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa pe fundatie piatra zidarie caramida acoperis tigla compusa din grajd si sura          |
| A1.4 | 60941-C4 | construcții anexa       | 87           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexa pe fundatie piatra zidarie BCA acoperis tabla   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.064,575<br>448.751,593 | 2             | 327.059,7<br>448.752,716   | 5.003                   |
| 3             | 327.061,265<br>448.737,453 | 4             | 327.061,835<br>448.727,475 | 9.994                   |
| 5             | 327.061,707<br>448.723,42  | 6             | 327.062,214<br>448.718,399 | 5.047                   |
| 7             | 327.061,884<br>448.718,32  | 8             | 327.065,292<br>448.704,529 | 14.206                  |
| 9             | 327.070,47<br>448.694,169  | 10            | 327.076,246<br>448.698,246 | 7.07                    |
| 11            | 327.077,012<br>448.698,77  | 12            | 327.077,545<br>448.699,567 | 0.959                   |
| 13            | 327.081,458<br>448.703,823 | 14            | 327.085,654<br>448.708,109 | 5.998                   |
| 15            | 327.091,675<br>448.715,111 | 16            | 327.093,135<br>448.717,005 | 2.391                   |
| 17            | 327.100,969<br>448.726,092 | 18            | 327.095,969<br>448.730,346 | 6.565                   |
| 19            | 327.086,195<br>448.739,41  | 20            | 327.083,209<br>448.742,291 | 4.149                   |
| 21            | 327.076,732<br>448.745,834 | 22            | 327.071,47<br>448.748,331  | 5.824                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 327.059,7<br>448.752,716   | 3             | 327.061,265<br>448.737,453 | 15.343                  |
| 4             | 327.061,835<br>448.727,475 | 5             | 327.061,707<br>448.723,42  | 4.057                   |
| 6             | 327.062,214<br>448.718,399 | 7             | 327.061,884<br>448.718,32  | 0.339                   |
| 8             | 327.065,292<br>448.704,529 | 9             | 327.070,47<br>448.694,169  | 11.582                  |
| 10            | 327.076,246<br>448.698,246 | 11            | 327.077,012<br>448.698,77  | 0.928                   |
| 12            | 327.077,545<br>448.699,567 | 13            | 327.081,458<br>448.703,823 | 5.781                   |
| 14            | 327.085,654<br>448.708,109 | 15            | 327.091,675<br>448.715,111 | 9.235                   |
| 16            | 327.093,135<br>448.717,005 | 17            | 327.100,969<br>448.726,092 | 11.998                  |
| 18            | 327.095,969<br>448.730,346 | 19            | 327.086,195<br>448.739,41  | 13.33                   |
| 20            | 327.083,209<br>448.742,291 | 21            | 327.076,732<br>448.745,834 | 7.383                   |
| 22            | 327.071,47<br>448.748,331  | 1             | 327.064,575<br>448.751,593 | 7.628                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.746           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;               |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1         |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |           |

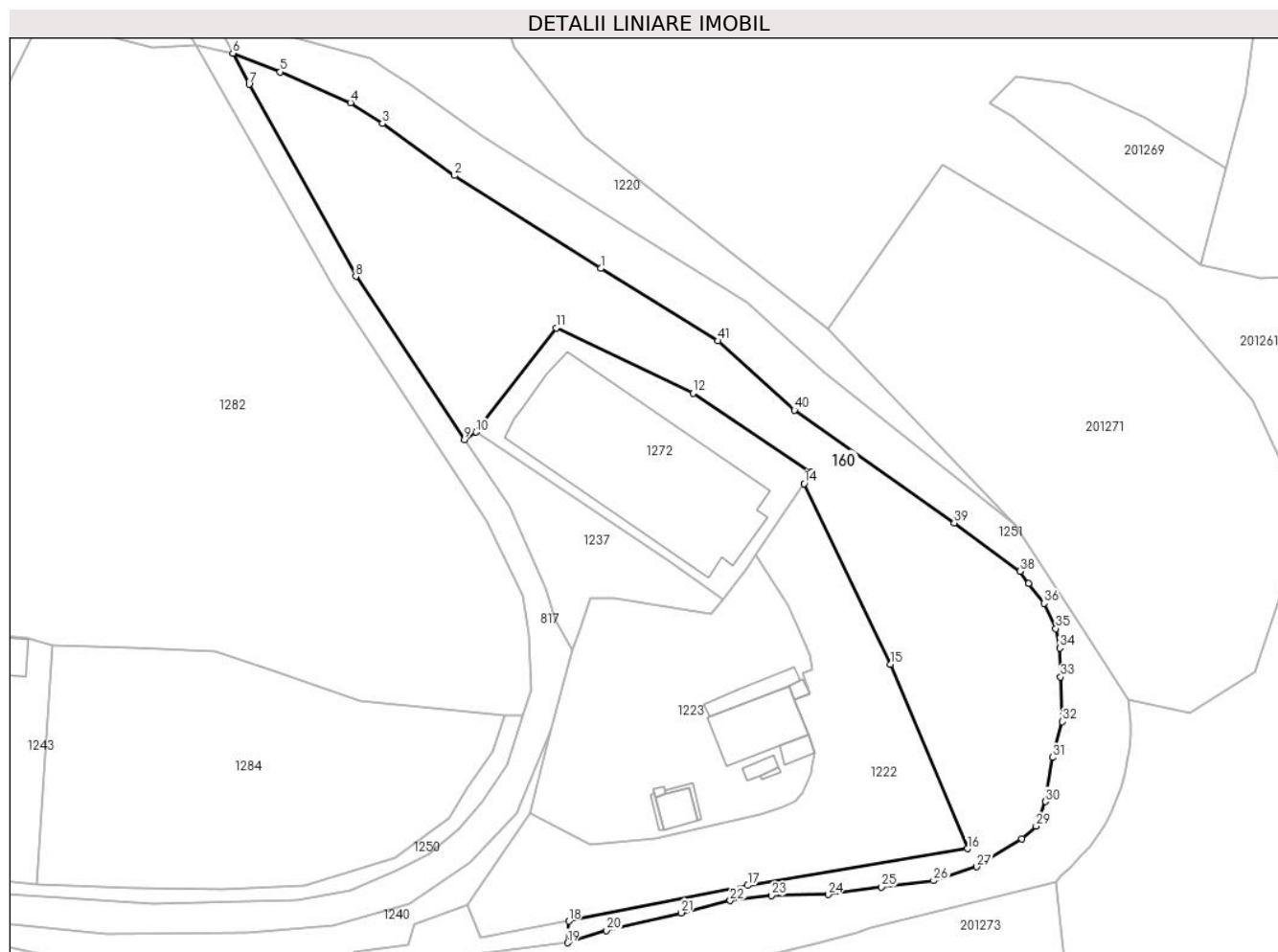
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|              | 2.746           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.746          | -     | -       | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.498,217<br>446.662,971 | 2             | 322.476,899<br>446.676,504 | 25.25<br>1      |
| 4             | 322.461,737<br>446.687,11  | 5             | 322.451,494<br>446.691,606 | 11.18<br>6      |
| 7             | 322.446,967<br>446.689,787 | 8             | 322.462,514<br>446.661,826 | 31.99<br>3      |
| 10            | 322.480,016<br>446.639,131 | 11            | 322.491,725<br>446.654,302 | 19.16<br>4      |
| 13            | 322.528,967<br>446.633,273 | 14            | 322.527,875<br>446.631,597 | 2.0             |
| 16            | 322.551,728<br>446.578,425 | 17            | 322.519,652<br>446.573,058 | 32.52<br>2      |
| 2             | 322.476,899<br>446.676,504 | 3             | 322.466,382<br>446.684,088 | 12.96<br>6      |
| 5             | 322.451,494<br>446.691,606 | 6             | 322.444,6<br>446.694,323   | 7.41            |
| 8             | 322.462,514<br>446.661,826 | 9             | 322.478,342<br>446.638,018 | 28.58<br>9      |
| 11            | 322.491,725<br>446.654,302 | 12            | 322.511,671<br>446.644,794 | 22.09<br>6      |
| 14            | 322.527,875<br>446.631,597 | 15            | 322.540,475<br>446.605,275 | 29.18<br>2      |
| 17            | 322.519,652<br>446.573,058 | 18            | 322.493,567<br>446.567,86  | 26.59<br>8      |
| 3             | 322.466,382<br>446.684,088 | 4             | 322.461,737<br>446.687,11  | 5.542           |
| 6             | 322.444,6<br>446.694,323   | 7             | 322.446,967<br>446.689,787 | 5.116           |
| 9             | 322.478,342<br>446.638,018 | 10            | 322.480,016<br>446.639,131 | 2.01            |
| 12            | 322.511,671<br>446.644,794 | 13            | 322.528,967<br>446.633,273 | 20.78<br>2      |
| 15            | 322.540,475<br>446.605,275 | 16            | 322.551,728<br>446.578,425 | 29.11<br>3      |
| 18            | 322.493,567<br>446.567,86  | 19            | 322.493,398<br>446.564,711 | 3.154           |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 322.493,398<br>446.564,711 | 20            | 322.499,09<br>446.566,512  | 5.97            | 20            | 322.499,09<br>446.566,512  | 21            | 322.509,97<br>446.569,077  | 11.178          | 21            | 322.509,97<br>446.569,077  | 22            | 322.517,113<br>446.570,861 | 7.362           |
| 22            | 322.517,113<br>446.570,861 | 23            | 322.523,124<br>446.571,612 | 6.058           | 23            | 322.523,124<br>446.571,612 | 24            | 322.531,401<br>446.571,741 | 8.278           | 24            | 322.531,401<br>446.571,741 | 25            | 322.539,188<br>446.572,862 | 7.867           |
| 25            | 322.539,188<br>446.572,862 | 26            | 322.546,756<br>446.573,77  | 7.622           | 26            | 322.546,756<br>446.573,77  | 27            | 322.553,059<br>446.575,781 | 6.616           | 27            | 322.553,059<br>446.575,781 | 28            | 322.559,645<br>446.579,849 | 7.741           |
| 28            | 322.559,645<br>446.579,849 | 29            | 322.561,716<br>446.581,705 | 2.781           | 29            | 322.561,716<br>446.581,705 | 30            | 322.563,112<br>446.585,293 | 3.85            | 30            | 322.563,112<br>446.585,293 | 31            | 322.564,101<br>446.591,719 | 6.502           |
| 31            | 322.564,101<br>446.591,719 | 32            | 322.565,546<br>446.596,915 | 5.393           | 32            | 322.565,546<br>446.596,915 | 33            | 322.565,268<br>446.603,456 | 6.547           | 33            | 322.565,268<br>446.603,456 | 34            | 322.565,153<br>446.607,666 | 4.212           |
| 34            | 322.565,153<br>446.607,666 | 35            | 322.564,585<br>446.610,501 | 2.891           | 35            | 322.564,585<br>446.610,501 | 36            | 322.562,883<br>446.614,18  | 4.054           | 36            | 322.562,883<br>446.614,18  | 37            | 322.560,591<br>446.617,029 | 3.657           |
| 37            | 322.560,591<br>446.617,029 | 38            | 322.559,35<br>446.618,822  | 2.181           | 38            | 322.559,35<br>446.618,822  | 39            | 322.549,767<br>446.625,904 | 11.916          | 39            | 322.549,767<br>446.625,904 | 40            | 322.526,48<br>446.642,341  | 28.504          |
| 40            | 322.526,48<br>446.642,341  | 41            | 322.515,361<br>446.652,407 | 14.999          | 41            | 322.515,361<br>446.652,407 | 1             | 322.498,217<br>446.662,971 | 20.137          |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 691             | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                             | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Construcție de locuit |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 05/12/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 5967/90, din 24/11/1994 emis de CJPSDAT HUNEDOARA;   |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) KANYO ION | A1        |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |           |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) KANYO ION          | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 691             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 450            | 4     | 125     | -        |                        |
| 2   | curti constructii   | DA         | 241            | 4     | 126     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 55           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Construcție de locuit |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.017,56<br>448.756,858  | 2             | 327.012,081<br>448.757,194 | 5.489                   |
| 2             | 327.012,081<br>448.757,194 | 3             | 327.012,179<br>448.760,447 | 3.254                   |
| 3             | 327.012,179<br>448.760,447 | 4             | 327.004,721<br>448.760,142 | 7.464                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 327.004,721<br>448.760,142 | 5             | 327.003,337<br>448.760,08  | 1.385                   |
| 5             | 327.003,337<br>448.760,08  | 6             | 326.988,603<br>448.759,377 | 14.751                  |
| 6             | 326.988,603<br>448.759,377 | 7             | 326.983,439<br>448.758,789 | 5.197                   |
| 7             | 326.983,439<br>448.758,789 | 8             | 326.974,347<br>448.757,534 | 9.178                   |
| 8             | 326.974,347<br>448.757,534 | 9             | 326.968,293<br>448.756,612 | 6.124                   |
| 9             | 326.968,293<br>448.756,612 | 10            | 326.962,867<br>448.755,955 | 5.466                   |
| 10            | 326.962,867<br>448.755,955 | 11            | 326.962,371<br>448.751,908 | 4.077                   |
| 11            | 326.962,371<br>448.751,908 | 12            | 326.962,457<br>448.748,435 | 3.474                   |
| 12            | 326.962,457<br>448.748,435 | 13            | 326.962,945<br>448.744,501 | 3.964                   |
| 13            | 326.962,945<br>448.744,501 | 14            | 326.963,669<br>448.740,25  | 4.312                   |
| 14            | 326.963,669<br>448.740,25  | 15            | 326.981,509<br>448.745,124 | 18.494                  |
| 15            | 326.981,509<br>448.745,124 | 16            | 326.983,179<br>448.745,58  | 1.731                   |
| 16            | 326.983,179<br>448.745,58  | 17            | 327.003,442<br>448.748,081 | 20.417                  |
| 17            | 327.003,442<br>448.748,081 | 18            | 327.017,966<br>448.750,759 | 14.769                  |
| 18            | 327.017,966<br>448.750,759 | 1             | 327.017,56<br>448.756,858  | 6.112                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 452             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 05/12/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/16, din 11/12/1995 emis de CJSPDAT HUNEDOARA;                          |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CURTEAN IOAN |           |

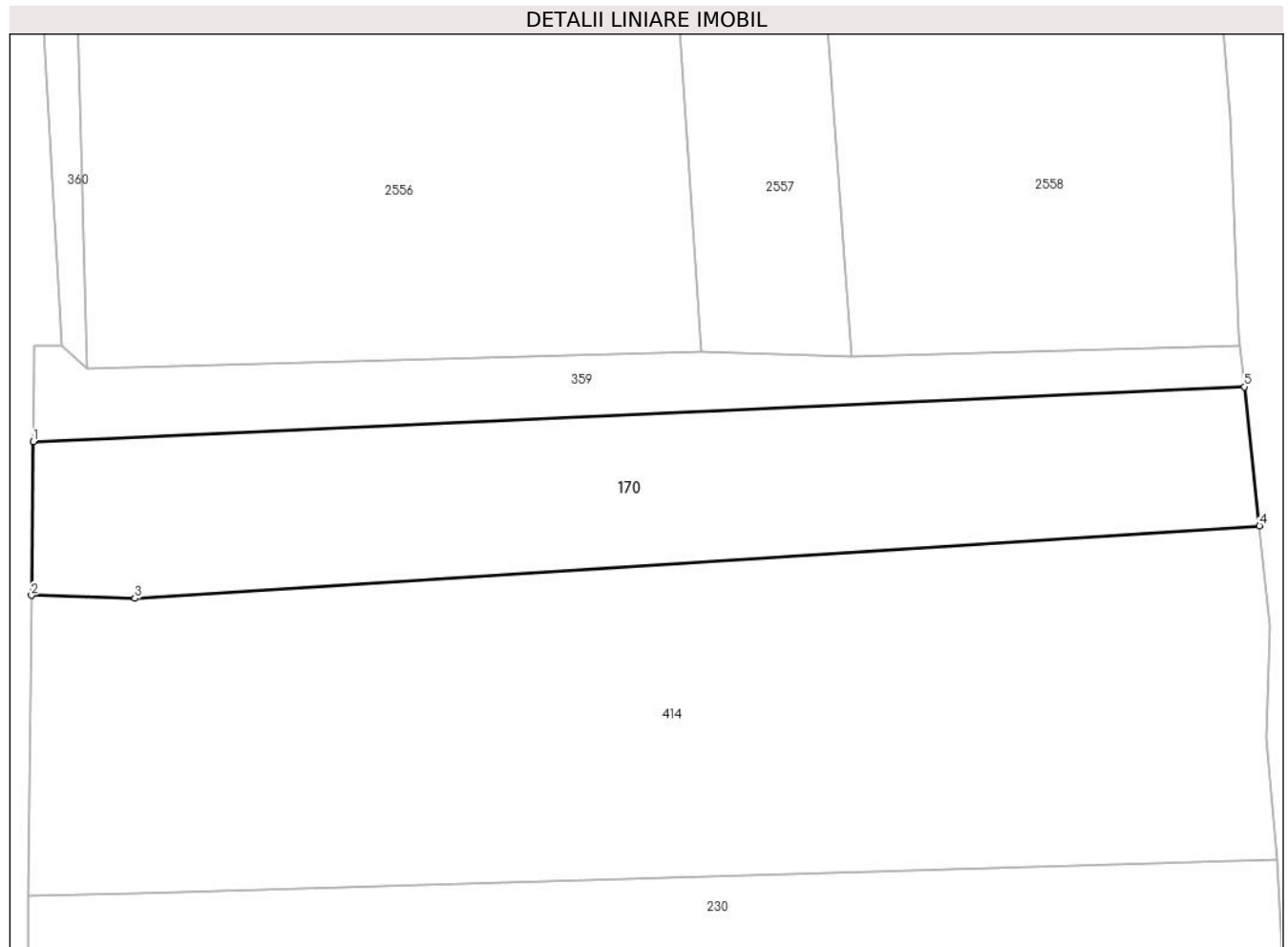
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 452             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 452            | 79    | 774/5   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.283,456<br>448.678,363 | 2             | 326.283,38<br>448.670,76   | 7.603                   |
| 2             | 326.283,38<br>448.670,76   | 3             | 326.288,505<br>448.670,612 | 5.127                   |
| 3             | 326.288,505<br>448.670,612 | 4             | 326.344,193<br>448.674,197 | 55.803                  |
| 4             | 326.344,193<br>448.674,197 | 5             | 326.343,451<br>448.681,082 | 6.925                   |
| 5             | 326.343,451<br>448.681,082 | 1             | 326.283,456<br>448.678,363 | 60.057                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 212, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 61114                       | Din acte: 948<br>Masurata: 941 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                      | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 | 61114-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 212, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA,NIVEL DE INALTIME P,EDIFICATA IN ANUL 1937.                    |
| A1.2 | 61114-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 212, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA,NIVEL DE INALTIME P,EDIFICATA IN ANUL 1975.                    |
| A1.3 | 61114-C3                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 212, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (GARA) DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA,NIVEL DE INALTIME P,EDIFICATA IN ANUL 1975.        |
| A1.4 | 61114-C4                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 212, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (GRAJD+SURA) DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA, NIVEL DE INALTIME P,EDIFICATA IN ANUL 1975. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe                  |
|---|--|----------------------------|
| <b>7515 / 03/03/2020</b>  |  |                            |
| Act Notarial nr. 387, din 02/03/2020 emis de Vasii MIHAELA-CAMELIA;   |  |                            |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MUNTEAN DAVID, si sotia<br>2) MUNTEAN EMILIA, bun comun | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

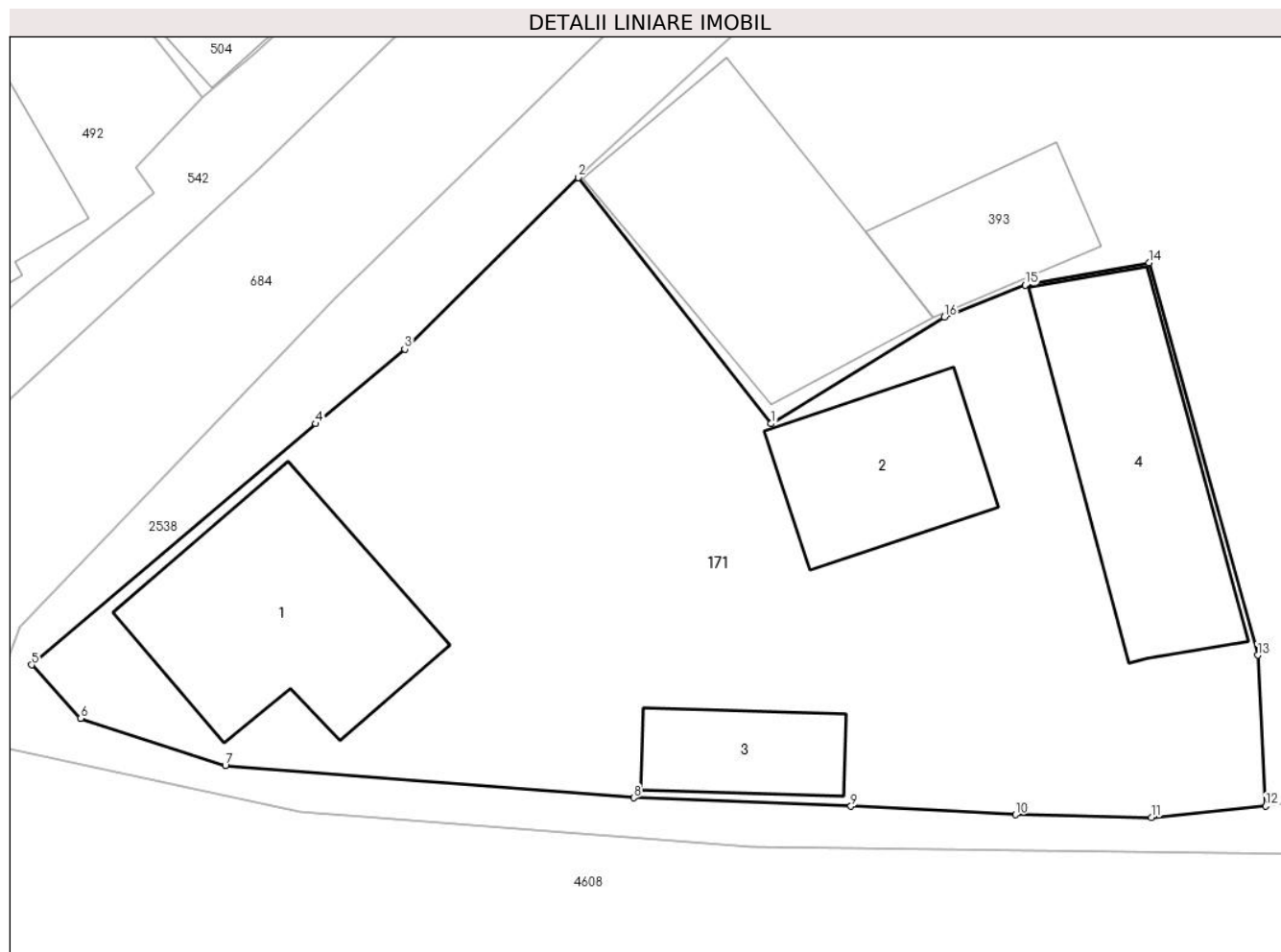
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |   | Referințe                  |
|--|---|----------------------------|
| <b>7515 / 03/03/2020</b>   |   |                            |
| Act Notarial nr. 387, din 02/03/2020 emis de Vasii MIHAELA-CAMELIA;                                |   |                            |
| C1   | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CORUI IOZEFA<br>2) CORUI IONUT | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| C2   | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) CORUI IONUT<br>2) CORUI IOZEFA         | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

**Teren**

|              |                                |                        |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
| 61114        | Din acte: 948<br>Masurata: 941 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 941            | 9     | 283     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 61114-C1 | construcții de locuințe | 96           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA, NIVEL DE INALTIME P,EDIFICATA IN ANUL 1937.                  |
| A1.2 | 61114-C2 | construcții de locuințe | 55           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA, NIVEL DE INALTIME P,EDIFICATA IN ANUL 1975.                  |
| A1.3 | 61114-C3 | construcții anexa       | 31           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (GARAJ) DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA,NIVEL DE INALTIME P,EDIFICATA IN ANUL 1975.      |
| A1.4 | 61114-C4 | construcții anexa       | 88           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA GOSPODAREASCA (GRAJD+SURA) DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA,NIVEL DE INALTIME P,EDIFICATA IN ANUL 1975. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.828,411<br>448.569,486 | 2             | 326.820,05<br>448.580,157  | 13.556                  |
| 2             | 326.820,05<br>448.580,157  | 3             | 326.812,53<br>448.572,718  | 10.578                  |
| 3             | 326.812,53<br>448.572,718  | 4             | 326.808,676<br>448.569,485 | 5.03                    |
| 4             | 326.808,676<br>448.569,485 | 5             | 326.796,358<br>448.559,028 | 16.158                  |
| 5             | 326.796,358<br>448.559,028 | 6             | 326.798,487<br>448.556,716 | 3.143                   |
| 6             | 326.798,487<br>448.556,716 | 7             | 326.804,756<br>448.554,662 | 6.597                   |
| 7             | 326.804,756<br>448.554,662 | 8             | 326.822,454<br>448.553,27  | 17.753                  |
| 8             | 326.822,454<br>448.553,27  | 9             | 326.831,881<br>448.552,902 | 9.434                   |
| 9             | 326.831,881<br>448.552,902 | 10            | 326.839,009<br>448.552,534 | 7.137                   |
| 10            | 326.839,009<br>448.552,534 | 11            | 326.844,9<br>448.552,408   | 5.892                   |
| 11            | 326.844,9<br>448.552,408   | 12            | 326.849,859<br>448.552,905 | 4.984                   |
| 12            | 326.849,859<br>448.552,905 | 13            | 326.849,516<br>448.559,451 | 6.555                   |
| 13            | 326.849,516<br>448.559,451 | 14            | 326.844,792<br>448.576,459 | 17.652                  |
| 14            | 326.844,792<br>448.576,459 | 15            | 326.839,438<br>448.575,489 | 5.441                   |
| 15            | 326.839,438<br>448.575,489 | 16            | 326.835,934<br>448.574,098 | 3.77                    |
| 16            | 326.835,934<br>448.574,098 | 1             | 326.828,411<br>448.569,486 | 8.824                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      | 62990                       | Din acte: 2.405<br>Masurata: 2.455 | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;<br>se identifica cu imobilul de sub A+1 din CF 1134 Sarmizegetusa,nr. topo. 855/b/2,856/2,857/a/2,proprietatea de sub B4,B5,B6. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              | Referințe |
|--|-----------|
| <b>8631 / 12/03/2020</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 41410/32, din 10/04/1997 emis de Comisia Judeteana Hunedoara;                |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |           |
| 1) SIMEDRU NICOLAE   |           |
| 2) SIMEDRU VICTORIA  |           |

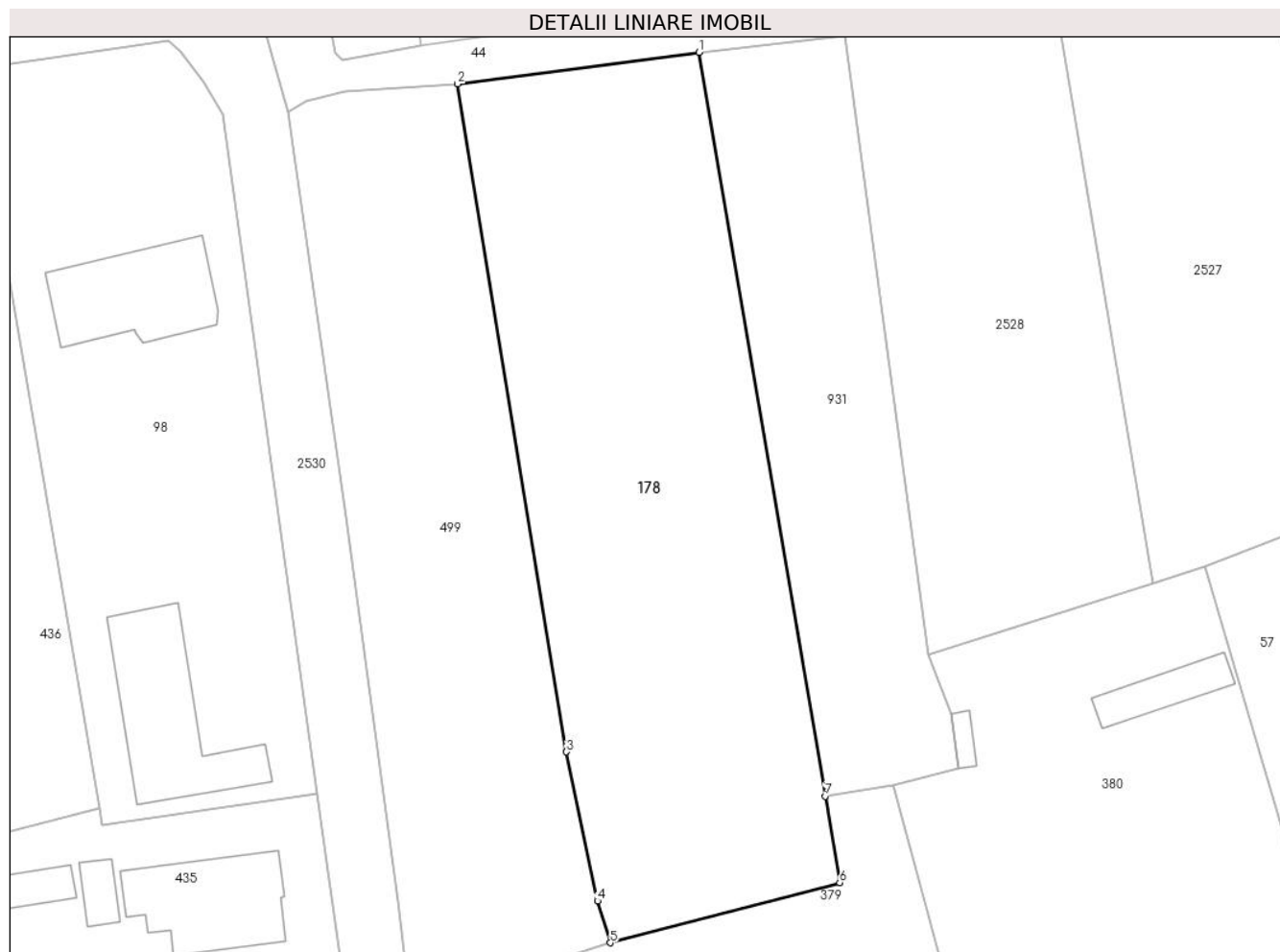
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe  |
|--------------|------------------------------------|---|
| 62990        | Din acte: 2.405<br>Masurata: 2.455 | se identifica cu imobilul de sub A+1 din CF 1134 Sarmizegetusa,nr. topo. 855/b/2, 856/2,857/a/2,proprietatea de sub B4,B5,B6. |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.455          | -     | 165     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.275,422<br>449.022,219 | 2             | 327.249,342<br>449.018,812 | 26.302                  |
| 2             | 327.249,342<br>449.018,812 | 3             | 327.261,105<br>448.946,609 | 73.155                  |
| 3             | 327.261,105<br>448.946,609 | 4             | 327.264,459<br>448.930,481 | 16.473                  |
| 4             | 327.264,459<br>448.930,481 | 5             | 327.265,85<br>448.925,967  | 4.723                   |
| 5             | 327.265,85<br>448.925,967  | 6             | 327.290,652<br>448.932,467 | 25.64                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 327.290,652<br>448.932,467 | 7             | 327.289,066<br>448.941,812 | 9.479                   |
| 7             | 327.289,066<br>448.941,812 | 1             | 327.275,422<br>449.022,219 | 81.556                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 64091                       | 958             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              | Referințe |
|--|-----------|
| <b>40632 / 20/12/2022</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 20/20103, din 22/11/2022 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                         |           |
| B2   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |           |
| 1) MUNTEAN ARMIE   |           |

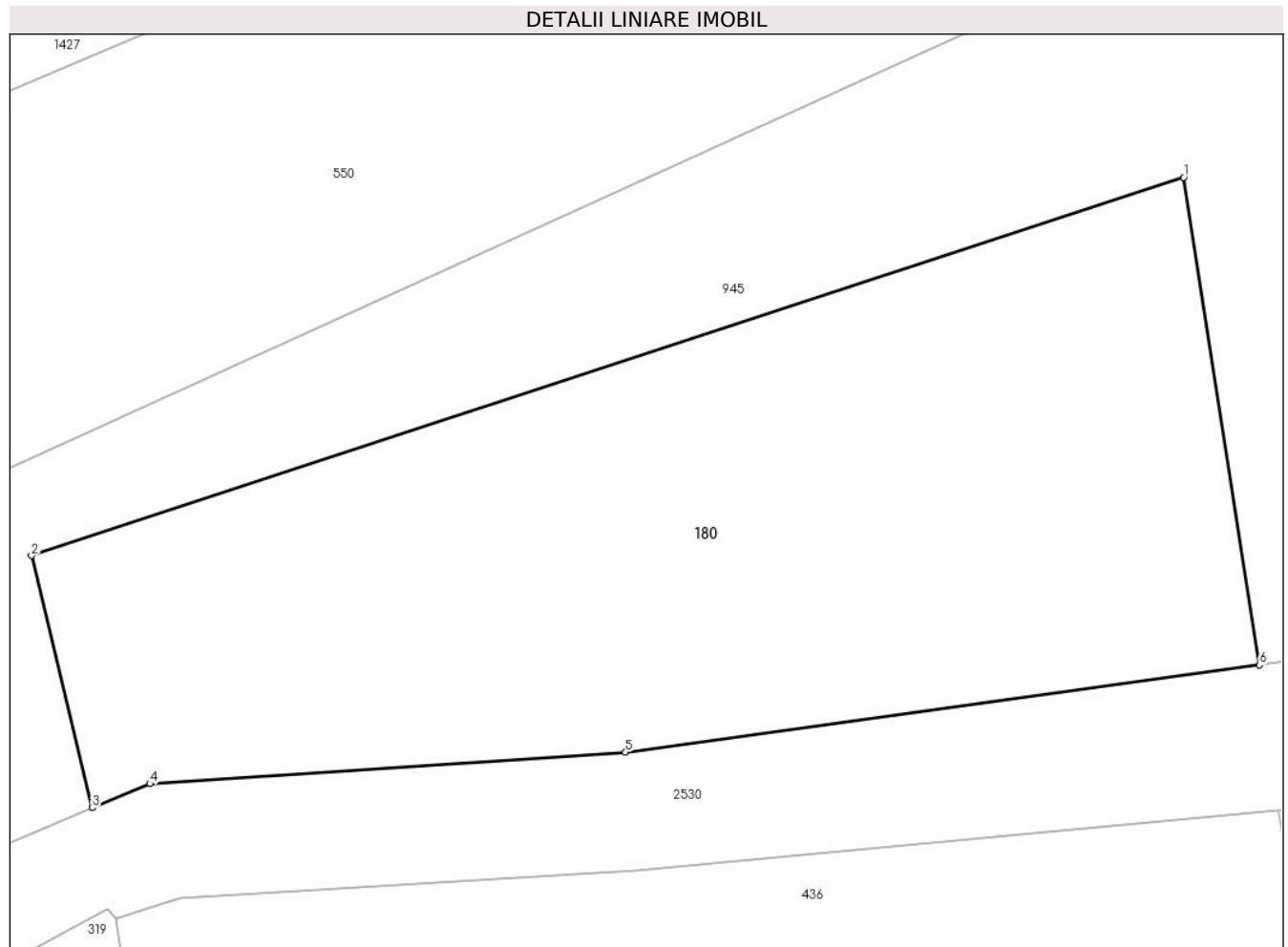
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 64091        | 958             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | NU         | 958            | 57    | 541/1   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.192,563<br>449.049,633 | 2             | 327.139,235<br>449.032,139 | 56.124                  |
| 2             | 327.139,235<br>449.032,139 | 3             | 327.142,05<br>449.020,473  | 12.001                  |
| 3             | 327.142,05<br>449.020,473  | 4             | 327.144,719<br>449.021,587 | 2.892                   |
| 4             | 327.144,719<br>449.021,587 | 5             | 327.166,727<br>449.023,044 | 22.056                  |
| 5             | 327.166,727<br>449.023,044 | 6             | 327.196,068<br>449.027,086 | 29.618                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 327.196,068<br>449.027,086 | 1             | 327.192,563<br>449.049,633 | 22.818                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 42, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 61199                       | 1.668           | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 61199-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 42, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA EDIFICATA IN ANUL 1976    |
| A1.2 | 61199-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 42, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; BUCATARIE DE VARA CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA EDIFICATA IN ANUL 1972 |
| A1.3 | 61199-C3                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 42, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; GRAJD+SURA CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA EDIFICATA IN ANUL 1950      |
| A1.4 | 61199-C4                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 42, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; SOPRON CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA EDIFICATA IN ANUL 1977            |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe              |
|---|---|------------------------|
| <b>14937 / 26/05/2022</b>   |   |                        |
| Act Notarial nr. 72, din 25/05/2022 emis de Lupulescu Catalin Marius; |   |                        |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4<br>1) CORUI IOSIF | A1                     |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8<br>1) CORUI IOSIF | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4<br>1) CORUI IOSIF | A1                     |
| B4  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8<br>1) CORUI IOSIF | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

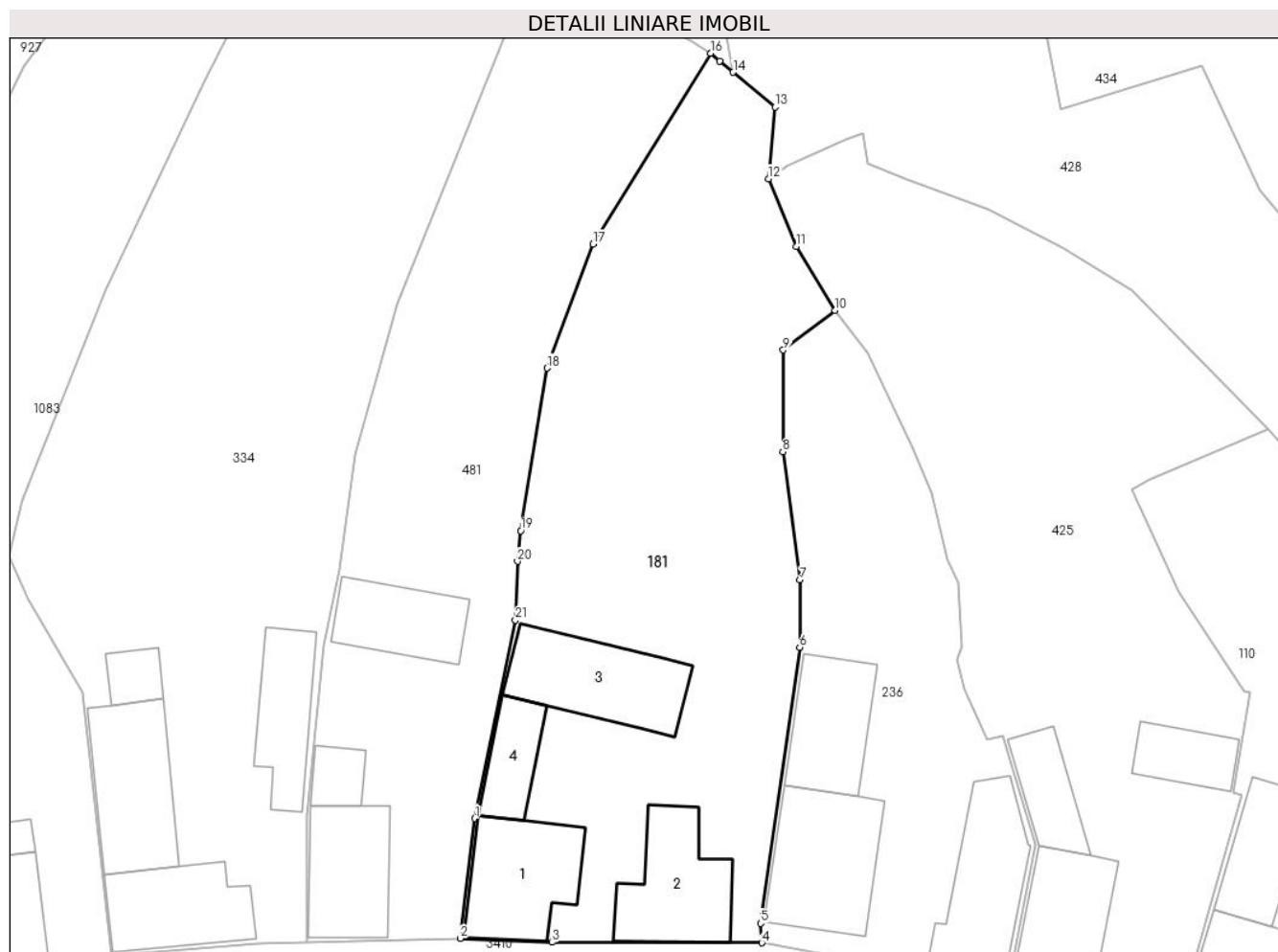
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini   |  | Referințe                  |
|--|--|----------------------------|
| <b>15650 / 31/05/2022</b>  |  |                            |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE COMODAT NR.1, din 30/08/2021 emis de Aioanei Viorica (act notarial nr DECLARATIE AUT.1663 din 30.05.2022, emis de Aioanei Viorica); |  |                            |
| C1   | se noteaza drept de folosinta cu titlu gratuit pe o perioada de 20 ani incepand cu data de 30.08.2021 in favoarea SC Alexandru Kaizaroni SRL | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 61199        | 1.668           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 689            | 2     | 21      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 706            | 2     | 22      | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA         | 273            | 2     | 23      | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 61199-C1 | construcții de locuințe | 94           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA EDIFICATA IN ANUL 1976    |
| A1.2 | 61199-C2 | construcții anexa       | 91           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; BUCATARIE DE VARA CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA EDIFICATA IN ANUL 1972 |
| A1.3 | 61199-C3 | construcții anexa       | 102          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; GRAJD+SURA CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA EDIFICATA IN ANUL 1950      |
| A1.4 | 61199-C4 | construcții anexa       | 43           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; SOPRON CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA EDIFICATA IN ANUL 1977            |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.583,874<br>448.610,549 | 2             | 326.582,574<br>448.599,925 | 10.703                  |
| 3             | 326.590,708<br>448.599,59  | 4             | 326.609,287<br>448.599,547 | 18.579                  |
| 5             | 326.609,182<br>448.601,27  | 6             | 326.612,652<br>448.625,682 | 24.657                  |
| 7             | 326.612,686<br>448.631,644 | 8             | 326.611,151<br>448.642,987 | 11.446                  |
| 9             | 326.611,191<br>448.651,995 | 10            | 326.615,79<br>448.655,509  | 5.788                   |
| 11            | 326.612,332<br>448.661,153 | 12            | 326.609,868<br>448.667,147 | 6.481                   |
| 13            | 326.610,459<br>448.673,509 | 14            | 326.606,758<br>448.676,582 | 4.81                    |
| 15            | 326.605,563<br>448.677,574 | 16            | 326.604,739<br>448.678,259 | 1.072                   |
| 17            | 326.594,356<br>448.661,36  | 18            | 326.590,269<br>448.650,403 | 11.694                  |
| 19            | 326.587,954<br>448.636,01  | 20            | 326.587,66<br>448.633,298  | 2.728                   |
| 21            | 326.587,474<br>448.628,109 | 1             | 326.583,874<br>448.610,549 | 17.925                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.582,574<br>448.599,925 | 3             | 326.590,708<br>448.599,59  | 8.141                   |
| 4             | 326.609,287<br>448.599,547 | 5             | 326.609,182<br>448.601,27  | 1.726                   |
| 6             | 326.612,652<br>448.625,682 | 7             | 326.612,686<br>448.631,644 | 5.962                   |
| 8             | 326.611,151<br>448.642,987 | 9             | 326.611,191<br>448.651,995 | 9.008                   |
| 10            | 326.615,79<br>448.655,509  | 11            | 326.612,332<br>448.661,153 | 6.619                   |
| 12            | 326.609,868<br>448.667,147 | 13            | 326.610,459<br>448.673,509 | 6.389                   |
| 14            | 326.606,758<br>448.676,582 | 15            | 326.605,563<br>448.677,574 | 1.553                   |
| 16            | 326.604,739<br>448.678,259 | 17            | 326.594,356<br>448.661,36  | 19.834                  |
| 18            | 326.590,269<br>448.650,403 | 19            | 326.587,954<br>448.636,01  | 14.578                  |
| 20            | 326.587,66<br>448.633,298  | 21            | 326.587,474<br>448.628,109 | 5.192                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 18, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 61213                       | 7.757           | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 61213-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 18, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA EDIFICATA IN ANUL 1979                            |
| A1.2 | 61213-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 18, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; ANEXA GOSPODAREASCA(GRAJD-SURA) CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI PIATRA ACOPERITA CU TIGLA EDIFICATA IN ANUL 1979 |
| A1.3 | 61213-C3                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 18, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT EDIFICATA IN ANUL 1980         |
| A1.4 | 61213-C4                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 18, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT EDIFICATA IN ANUL 1979         |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe                  |
|---|--|----------------------------|
| <b>12779 / 23/04/2019</b>   |  |                            |
| Act Notarial nr. 61, din 23/04/2019 emis de Lupulescu Flavia Laura;   |  |                            |
| B7  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/128, cota initiala 24/128<br>1) MICLEAN IOANA            | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| B8  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/128, cota initiala 6/128<br>1) MITULESCU DANELA-DOMNIȚA   | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| B9  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/128, cota initiala 9/128<br>1) MITULESCU LARISA-ANDREEA   | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| B10   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/128, cota initiala 9/128<br>1) DUMONI ROXANA-ANAMARIA     | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| B11   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/128, cota initiala 20/128<br>1) DUMONI ROXANA-ANAMARIA   | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| B12   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/128, cota initiala 20/128<br>1) MITULESCU LARISA-ANDREEA | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| B13   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 40/128, cota initiala 40/128<br>1) MICLEAN IOANA            | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

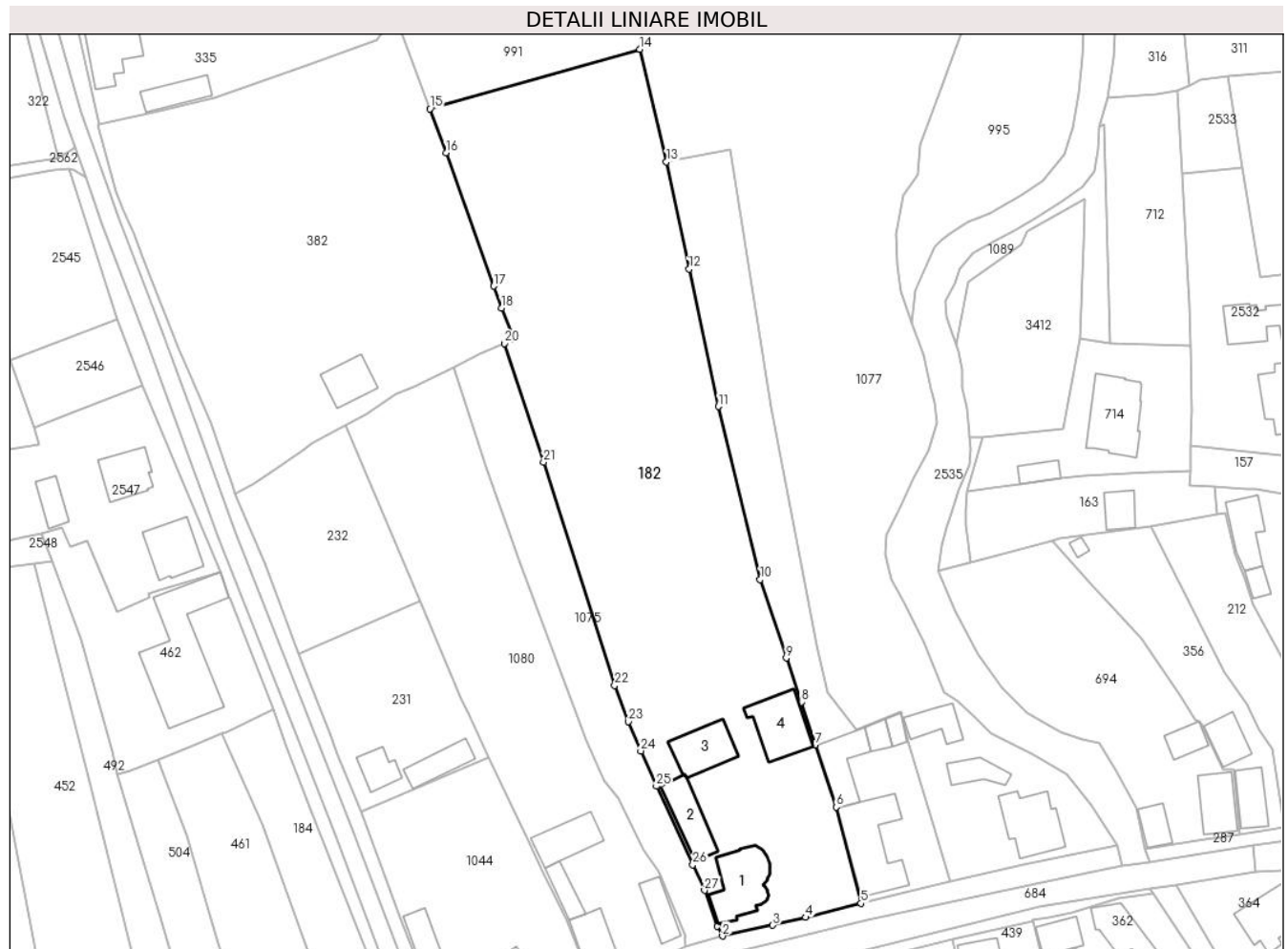
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61213        | 7.757           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.730          | 3     | 97      | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 3.721          | 3     | 96      | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 1.403          | 3     | 98      | -        |                        |
| 4   | neproductiv         | DA         | 903            | 3     | 96/1    | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 61213-C1 | construcții de locuințe | 159          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA EDIFICATA IN ANUL 1979                            |
| A1.2 | 61213-C2 | construcții anexa       | 107          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; ANEXA GOSPODAREASCA(GRAJD-SURA) CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI PIATRA ACOPERITA CU TIGLA EDIFICATA IN ANUL 1979 |
| A1.3 | 61213-C3 | construcții anexa       | 116          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT EDIFICATA IN ANUL 1980         |

| Crt  | Număr    | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.4 | 61213-C4 | construcții anexa      | 145          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT EDIFICATA IN ANUL 1979 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.907,489<br>448.659,83  | 2             | 326.908,65<br>448.657,625  | 2.492                   |
| 3             | 326.919,725<br>448.659,992 | 4             | 326.927,057<br>448.661,734 | 7.536                   |
| 5             | 326.939,274<br>448.664,839 | 6             | 326.933,775<br>448.686,138 | 21.997                  |
| 7             | 326.929,198<br>448.699,897 | 8             | 326.926,055<br>448.709,343 | 9.955                   |
| 9             | 326.922,727<br>448.719,069 | 10            | 326.916,982<br>448.736,408 | 18.266                  |
| 11            | 326.907,722<br>448.774,689 | 12            | 326.901,227<br>448.805,108 | 31.105                  |
| 13            | 326.896,218<br>448.828,804 | 14            | 326.890,279<br>448.853,686 | 25.581                  |
| 15            | 326.843,891<br>448.840,493 | 16            | 326.847,424<br>448.830,836 | 10.283                  |
| 17            | 326.858,012<br>448.801,313 | 18            | 326.859,763<br>448.796,43  | 5.187                   |
| 19            | 326.862,561<br>448.789,648 | 20            | 326.860,328<br>448.788,646 | 2.448                   |
| 21            | 326.869,029<br>448.762,354 | 22            | 326.884,782<br>448.713,033 | 51.776                  |
| 23            | 326.887,814<br>448.705,026 | 24            | 326.890,552<br>448.698,55  | 7.031                   |
| 25            | 326.894,014<br>448.690,729 | 26            | 326.902,063<br>448.673,394 | 19.113                  |
| 27            | 326.904,625<br>448.667,727 | 1             | 326.907,489<br>448.659,83  | 8.4                     |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.908,65<br>448.657,625  | 3             | 326.919,725<br>448.659,992 | 11.325                  |
| 4             | 326.927,057<br>448.661,734 | 5             | 326.939,274<br>448.664,839 | 12.605                  |
| 6             | 326.933,775<br>448.686,138 | 7             | 326.929,198<br>448.699,897 | 14.5                    |
| 8             | 326.926,055<br>448.709,343 | 9             | 326.922,727<br>448.719,069 | 10.28                   |
| 10            | 326.916,982<br>448.736,408 | 11            | 326.907,722<br>448.774,689 | 39.385                  |
| 12            | 326.901,227<br>448.805,108 | 13            | 326.896,218<br>448.828,804 | 24.22                   |
| 14            | 326.890,279<br>448.853,686 | 15            | 326.843,891<br>448.840,493 | 48.228                  |
| 16            | 326.847,424<br>448.830,836 | 17            | 326.858,012<br>448.801,313 | 31.364                  |
| 18            | 326.859,763<br>448.796,43  | 19            | 326.862,561<br>448.789,648 | 7.337                   |
| 20            | 326.860,328<br>448.788,646 | 21            | 326.869,029<br>448.762,354 | 27.694                  |
| 22            | 326.884,782<br>448.713,033 | 23            | 326.887,814<br>448.705,026 | 8.562                   |
| 24            | 326.890,552<br>448.698,55  | 25            | 326.894,014<br>448.690,729 | 8.553                   |
| 26            | 326.902,063<br>448.673,394 | 27            | 326.904,625<br>448.667,727 | 6.219                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 31, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 64021                       | Din acte: 1.231<br>Masurata: 1.165 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 64021-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 31, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 | 64021-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 31, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă                 |
| A1.3 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 31, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>30834 / 12/11/2021</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/72, din 31/01/1996 emis de COMISIA JUDETEANA HUNEDOARA;   |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MOISONI ADRIAN-DOINEL<br>2) MOISONI CRISTINA  | A1        |
| Act Administrativ nr. 1527, din 21/07/2021 emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA (act administrativ nr 10 din 19.01.2022, emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA); |  |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATEconform articolului 37,alin.(2) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MOISONI CRISTINA<br>2) MOISONI ADRIAN-DOINEL | A1.2      |
| <b>41560 / 30/12/2022</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 261, din 30/12/2022 emis de Vasii MIHAELA-CAMELIA;   |  |           |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MOISONI ADRIAN-DOINEL  | A1.1      |
| <b>1 / 17/11/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa;  |  |           |
| B4  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) MOISONI CRISTINA<br>2) MOISONI ADRIAN-DOINEL  | A1.3      |

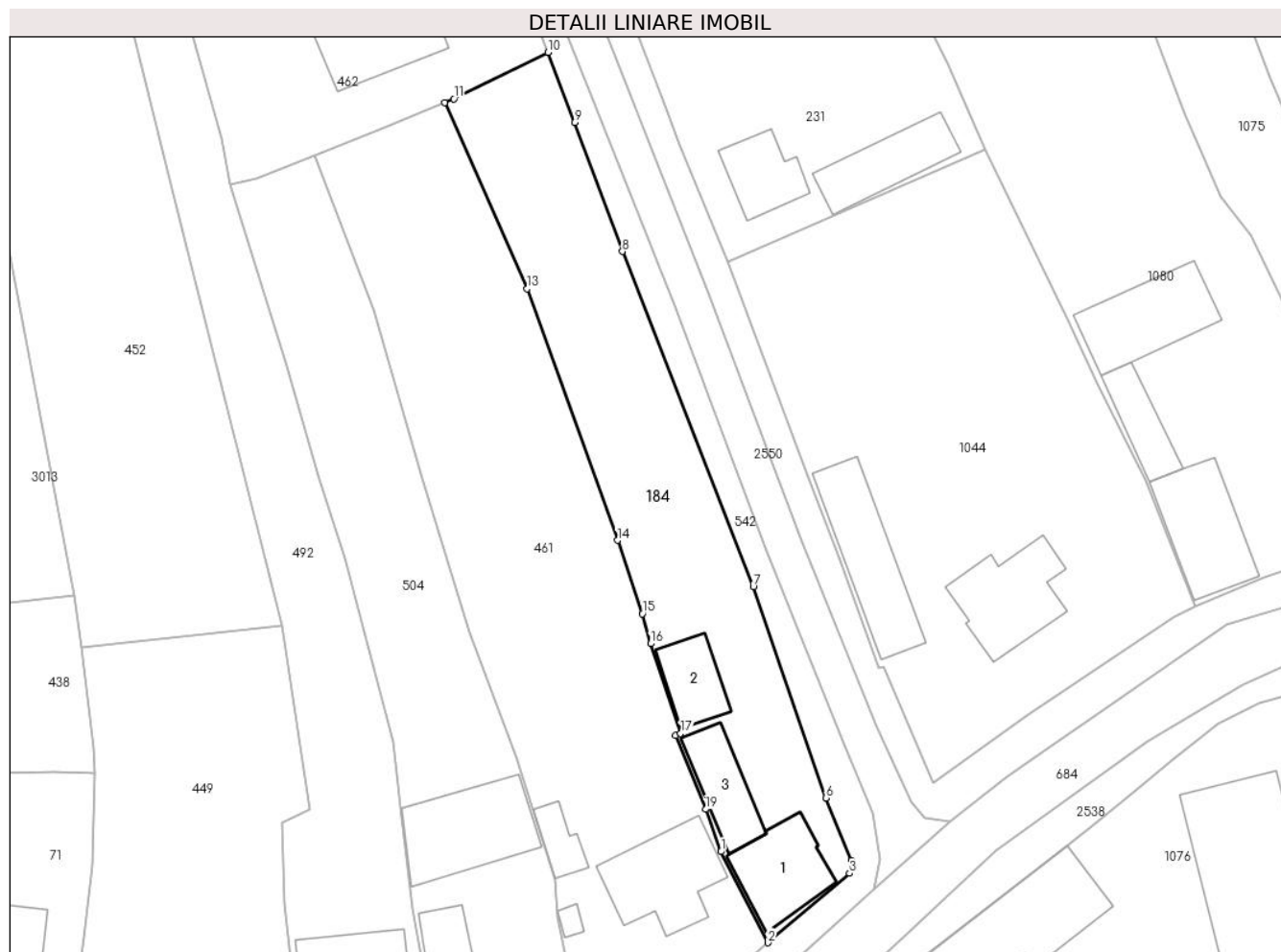
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
| 64021        | Din acte: 1.231<br>Masurata: 1.165 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 521            | 3     | 58      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 644            | 3     | 57      | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 64021-C1 | construcții de locuințe | 84           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 | 64021-C2 | construcții anexa       | 52           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexă                 |
| A1.3 |          | construcții anexa       | 62           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexă  |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|               |       |               |       |                         |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.827,962<br>448.620,806 | 2             | 326.833,081<br>448.610,893 | 11.157                  |
| 2             | 326.833,081<br>448.610,893 | 3             | 326.841,956<br>448.618,455 | 11.66                   |
| 3             | 326.841,956<br>448.618,455 | 4             | 326.842,317<br>448.619,199 | 0.827                   |
| 4             | 326.842,317<br>448.619,199 | 5             | 326.842,184<br>448.619,874 | 0.688                   |
| 5             | 326.842,184<br>448.619,874 | 6             | 326.839,374<br>448.626,655 | 7.34                    |
| 6             | 326.839,374<br>448.626,655 | 7             | 326.831,477<br>448.649,641 | 24.305                  |
| 7             | 326.831,477<br>448.649,641 | 8             | 326.817,234<br>448.686,138 | 39.178                  |
| 8             | 326.817,234<br>448.686,138 | 9             | 326.812,019<br>448.700,157 | 14.958                  |
| 9             | 326.812,019<br>448.700,157 | 10            | 326.809,124<br>448.707,805 | 8.178                   |
| 10            | 326.809,124<br>448.707,805 | 11            | 326.798,882<br>448.702,758 | 11.418                  |
| 11            | 326.798,882<br>448.702,758 | 12            | 326.797,87<br>448.702,329  | 1.099                   |
| 12            | 326.797,87<br>448.702,329  | 13            | 326.806,87<br>448.682,079  | 22.16                   |
| 13            | 326.806,87<br>448.682,079  | 14            | 326.816,708<br>448.654,698 | 29.095                  |
| 14            | 326.816,708<br>448.654,698 | 15            | 326.819,397<br>448.646,696 | 8.442                   |
| 15            | 326.819,397<br>448.646,696 | 16            | 326.820,302<br>448.643,438 | 3.381                   |
| 16            | 326.820,302<br>448.643,438 | 17            | 326.823,559<br>448.633,672 | 10.295                  |
| 17            | 326.823,559<br>448.633,672 | 18            | 326.823,048<br>448.633,439 | 0.562                   |
| 18            | 326.823,048<br>448.633,439 | 19            | 326.826,277<br>448.625,417 | 8.647                   |
| 19            | 326.826,277<br>448.625,417 | 1             | 326.827,962<br>448.620,806 | 4.909                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 53, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 64037                       | Din acte: 1.430<br>Masurata: 1.734 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 64037-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 53, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Cabinet veterinar, regim P. Anul contruirii 1960. Suprafata desfasurata 139 mp.        |
| A1.2 | 64037-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 53, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta cabinet veterinar, regim P. Anul construirii 1960. Suprafata desfasurata 90 mp. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe      |
|---|---|----------------|
| <b>3716 / 08/02/2022</b>  |   |                |
| Act Normativ nr. HG NR. 1352, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei -Anexa 56 la H.G. 1352/2001 (act administrativ nr 224 din 28.01.2022, emis de Primaria Sarmizegetusa;act administrativ nr 223 din 28.01.2022, emis de Primaria Sarmizegetusa); |   |                |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293 | A1, A1.1, A1.2 |

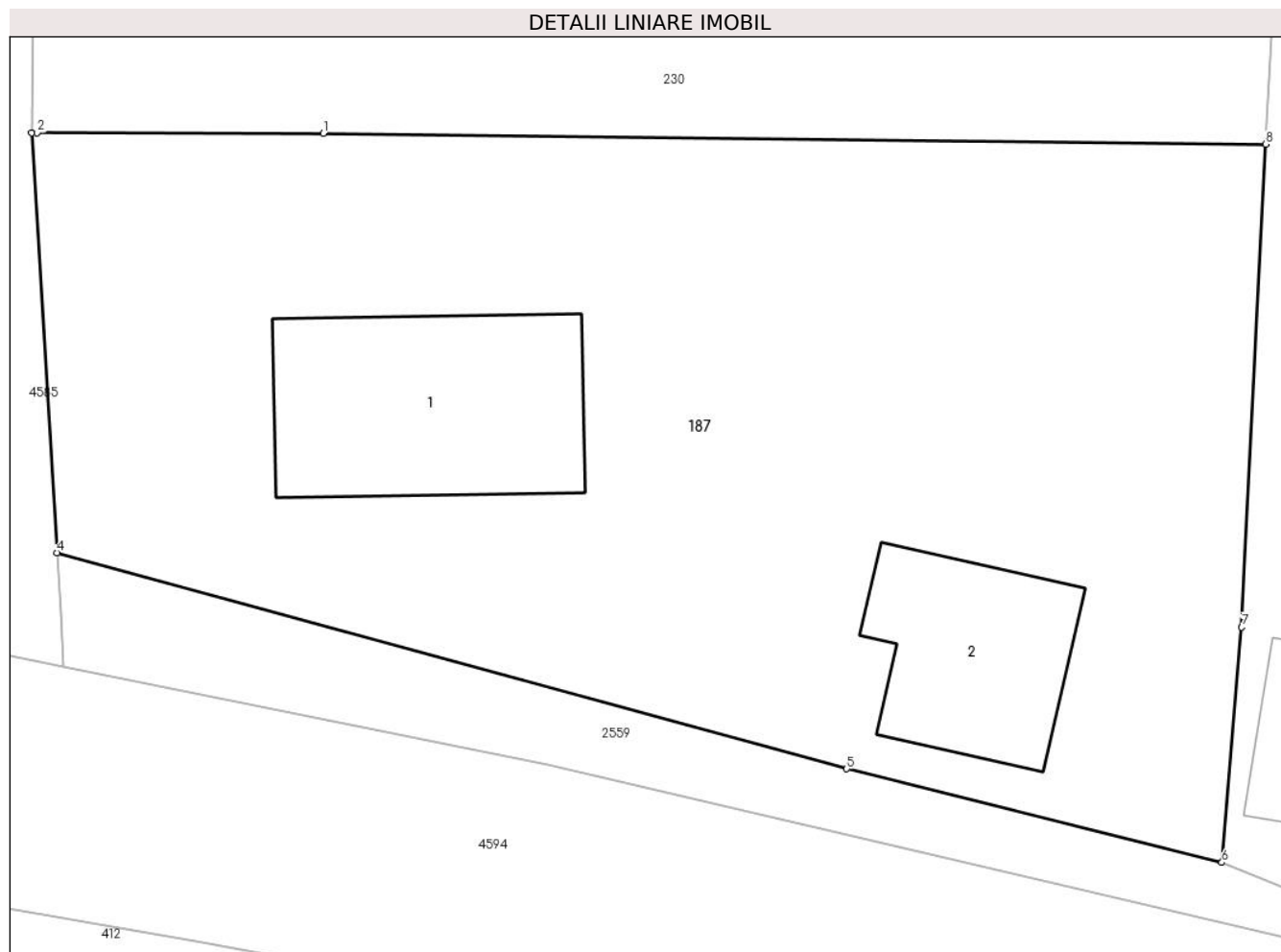
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
| 64037        | Din acte: 1.430<br>Masurata: 1.734 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 1.734          | -     | -       | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|--|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 64037-C1 | construcții administrative și social culturale | 139          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Cabinet veterinar, regim P. Anul contruirii 1960. Suprafata desfasurata 139 mp.        |
| A1.2 | 64037-C2 | construcții administrative și social culturale | 90           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta cabinet veterinar, regim P. Anul construirii 1960. Suprafata desfasurata 90 mp. |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.297,634<br>448.634,566 | 2             | 326.283,299<br>448.634,611 | 14.335                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.283,299<br>448.634,611 | 3             | 326.283,018<br>448.634,599 | 0.281                   |
| 3             | 326.283,018<br>448.634,599 | 4             | 326.284,288<br>448.613,563 | 21.074                  |
| 4             | 326.284,288<br>448.613,563 | 5             | 326.323,853<br>448.602,742 | 41.018                  |
| 5             | 326.323,853<br>448.602,742 | 6             | 326.342,646<br>448.598,05  | 19.37                   |
| 6             | 326.342,646<br>448.598,05  | 7             | 326.343,642<br>448.609,837 | 11.829                  |
| 7             | 326.343,642<br>448.609,837 | 8             | 326.344,842<br>448.634,029 | 24.222                  |
| 8             | 326.344,842<br>448.634,029 | 1             | 326.297,634<br>448.634,566 | 47.211                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 14, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 62988                       | 909             | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 62988-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 14, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:76 mp; S. construită desfasurata:92 mp; CASĂ DE LOCUIT, din cărămidă acoperită cu țiglă, regim de înălțime D+P, compusă la parter din 3 camere, hol iar la demisol compusă din beci, construită în anul 1942. |
| A1.2 | 62988-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 14, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:75 mp; S. construită desfasurata:75 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ din bolțari + BCA, acoperiă cu țiglă, regim de înălțime P, compusă din bucătărie, 3 camere, baie, cămară construită în anul 1975.                   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe  |
|--|---|------------|
| <b>8632 / 12/03/2020</b>   |   |            |
| Act Administrativ nr. 41410/32, din 10/04/1997 emis de Comisia Judeteana Hunedoara;  |   |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SIMEDRU NICOLAE<br>2) SIMEDRU VICTORIA                     | A1         |
| Act Administrativ nr. 964, din 08/04/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA (act administrativ nr 32 din 21.02.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA;act administrativ nr 619 din 10.03.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA); |   |            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SIMEDRU VICTORIA<br>2) SIMEDRU NICOLAE, si | A1.1, A1.2 |

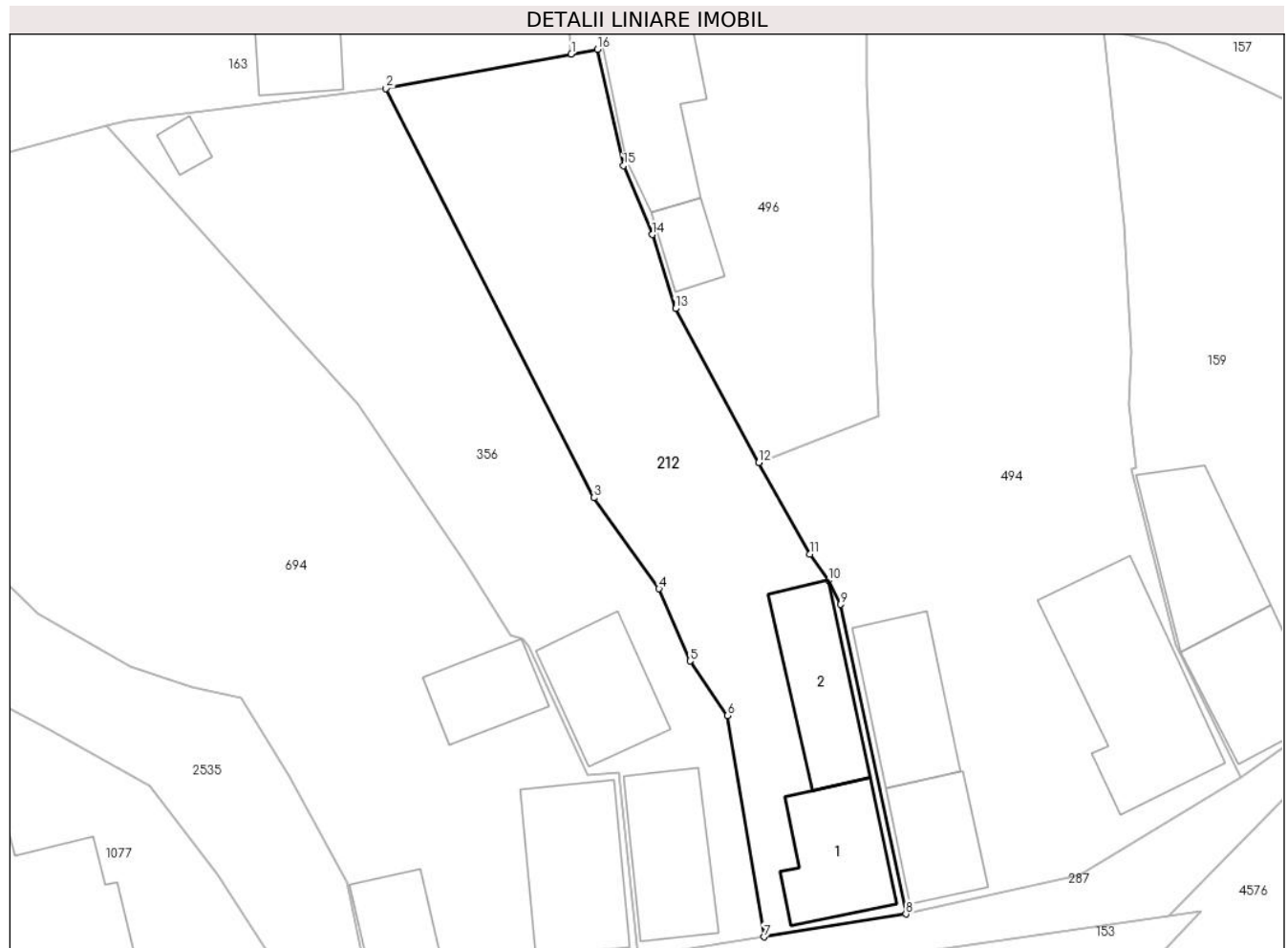
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 62988        | 909             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 458            | -     | 132     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 451            | -     | 133     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 62988-C1 | construcții de locuințe | 76           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:92 mp; CASĂ DE LOCUIT, din cărămidă acoperită cu țiglă, regim de înălțime D+P, compusă la parter din 3 camere, hol iar la demisol compusă din beci, construită în anul 1942. |
| A1.2 | 62988-C2 | construcții anexa       | 75           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ din bolțari + BCA, acoperită cu țiglă, regim de înălțime P, compusă din bucatărie, 3 camere, baie, cămară construită în anul 1975.                  |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.017,966<br>448.750,759 | 2             | 327.003,442<br>448.748,081 | 14.769                  |
| 2             | 327.003,442<br>448.748,081 | 3             | 327.019,726<br>448.716,035 | 35.946                  |
| 3             | 327.019,726<br>448.716,035 | 4             | 327.024,837<br>448.708,913 | 8.766                   |
| 4             | 327.024,837<br>448.708,913 | 5             | 327.027,265<br>448.703,247 | 6.164                   |
| 5             | 327.027,265<br>448.703,247 | 6             | 327.030,209<br>448.698,995 | 5.172                   |
| 6             | 327.030,209<br>448.698,995 | 7             | 327.033,067<br>448.681,666 | 17.563                  |
| 7             | 327.033,067<br>448.681,666 | 8             | 327.044,189<br>448.683,449 | 11.264                  |
| 8             | 327.044,189<br>448.683,449 | 9             | 327.039,072<br>448.707,689 | 24.774                  |
| 9             | 327.039,072<br>448.707,689 | 10            | 327.038,108<br>448.709,574 | 2.117                   |
| 10            | 327.038,108<br>448.709,574 | 11            | 327.036,661<br>448.711,625 | 2.51                    |
| 11            | 327.036,661<br>448.711,625 | 12            | 327.032,653<br>448.718,777 | 8.198                   |
| 12            | 327.032,653<br>448.718,777 | 13            | 327.026,127<br>448.730,832 | 13.708                  |
| 13            | 327.026,127<br>448.730,832 | 14            | 327.024,302<br>448.736,631 | 6.079                   |
| 14            | 327.024,302<br>448.736,631 | 15            | 327.022,049<br>448.742,023 | 5.844                   |
| 15            | 327.022,049<br>448.742,023 | 16            | 327.020,003<br>448.751,134 | 9.338                   |
| 16            | 327.020,003<br>448.751,134 | 1             | 327.017,966<br>448.750,759 | 2.071                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 63119                       | Din acte: 1.339<br>Masurata: 1.393 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>6647 / 18/03/2021</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 255, din 18/03/2021 emis de Lupulescu Catalin Marius; |   |           |
| B4   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ANGHELONI MARIUS-ADRIAN, necasatorit,bun propriu | A1        |

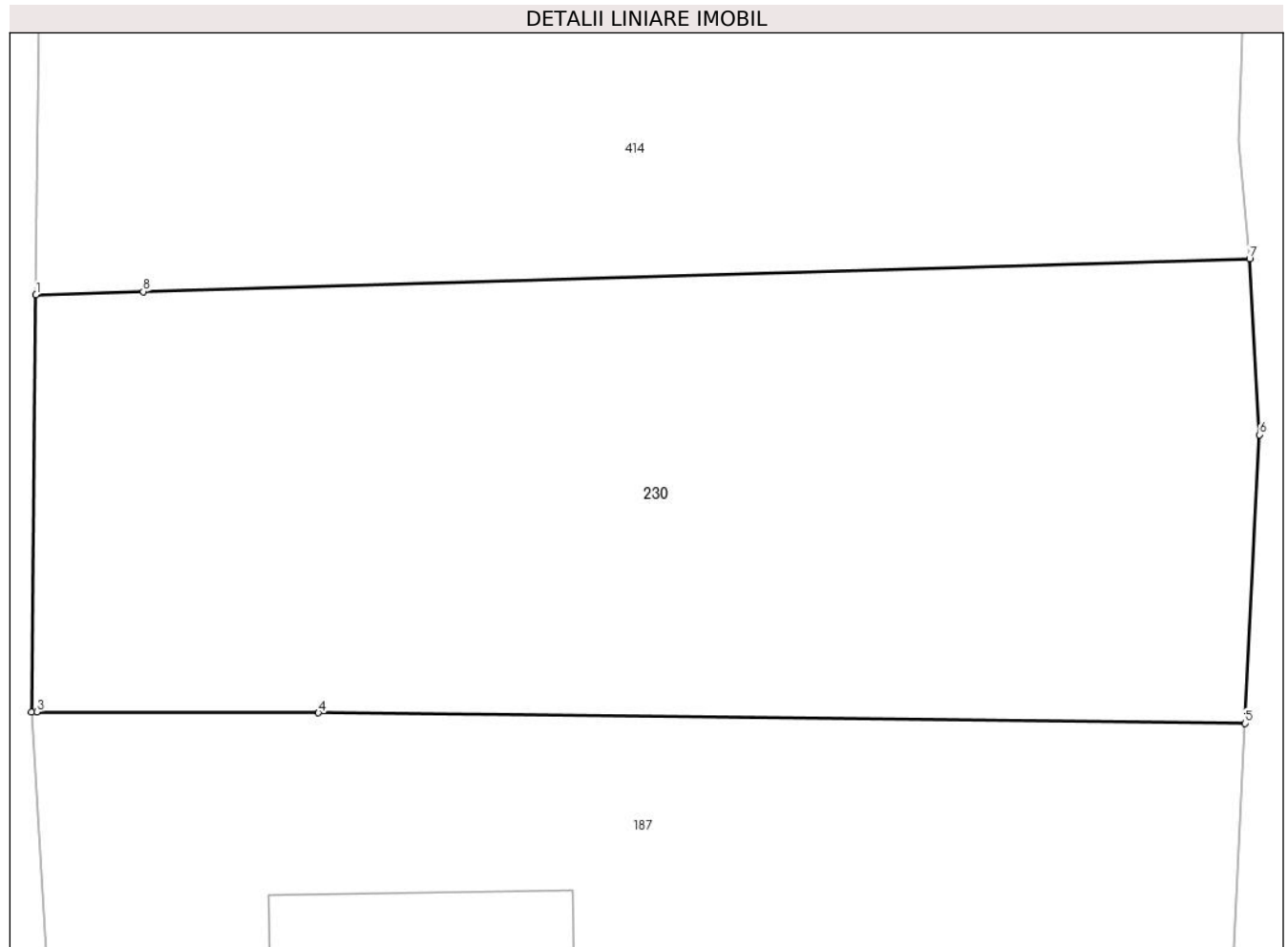
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
| 63119        | Din acte: 1.339<br>Masurata: 1.393 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.393          | 79    | 774/7   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.283,244<br>448.655,867 | 2             | 326.283,018<br>448.634,599 | 21.269                  |
| 2             | 326.283,018<br>448.634,599 | 3             | 326.283,299<br>448.634,611 | 0.281                   |
| 3             | 326.283,299<br>448.634,611 | 4             | 326.297,634<br>448.634,566 | 14.335                  |
| 4             | 326.297,634<br>448.634,566 | 5             | 326.344,842<br>448.634,029 | 47.211                  |
| 5             | 326.344,842<br>448.634,029 | 6             | 326.345,572<br>448.648,738 | 14.727                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.345,572<br>448.648,738 | 7             | 326.345,068<br>448.657,702 | 8.978                   |
| 7             | 326.345,068<br>448.657,702 | 8             | 326.288,71<br>448.656,029  | 56.383                  |
| 8             | 326.288,71<br>448.656,029  | 1             | 326.283,244<br>448.655,867 | 5.468                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 21, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      | 63176                       | Din acte: 1.103<br>Masurata: 1.123 | Sector cadastral:25 Teren neimpregmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 63176-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 21, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit S+P. Anul construirii: 1960. Suprafata desfasurata: 81mp |
| A1.2 | 63176-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 21, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa (grajd) P. Anul construirii: 1960. Suprafata desfasurata: 76mp    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe  |
|---|---|------------|
| <b>20714 / 05/08/2021</b>   |   |            |
| Act Notarial nr. 161, din 08/02/2021 emis de VasIU MIHAELA-CAMELIA;   |   |            |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) LUNGU CONSTANTIN, bun comun<br>2) LUNGU IONELIA, si sotul<br><i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61238/Sarmizegetusa, inscrisa prin incheierea nr. 2939 din 09/02/2021;</i> | A1.1, A1.2 |
| Act Notarial nr. 1098, din 04/08/2021 emis de VasIU MIHAELA-CAMELIA;  |   |            |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu parcelare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) LUNGU IONELIA, și soțul<br>2) LUNGU CONSTANTIN, bun comun  | A1         |

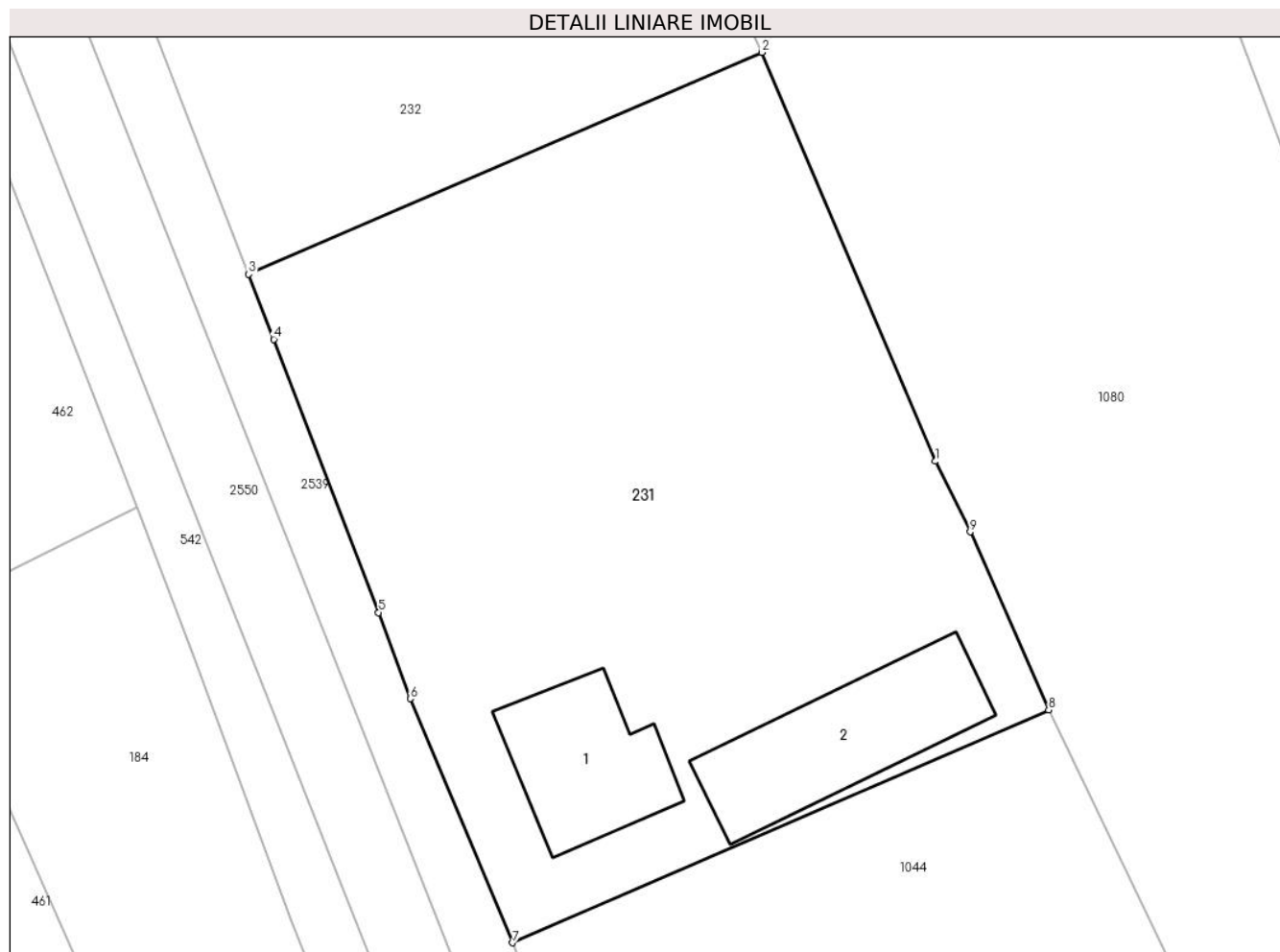
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 63176        | Din acte: 1.103<br>Masurata: 1.123 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curti constructii   | DA          | 435            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 688            | -     | -       | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 63176-C1 | construcții de locuințe | 57           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit S+P. Anul construirii: 1960. Suprafata desfasurata: 81mp |
| A1.2 | 63176-C2 | construcții anexa       | 76           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa (grajd) P. Anul construirii: 1960. Suprafata desfasurata: 76mp    |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.850,848<br>448.710,217 | 2             | 326.841,766<br>448.731,586 | 23.219                  |
| 2             | 326.841,766<br>448.731,586 | 3             | 326.814,952<br>448.719,993 | 29.213                  |
| 3             | 326.814,952<br>448.719,993 | 4             | 326.816,262<br>448.716,591 | 3.646                   |
| 4             | 326.816,262<br>448.716,591 | 5             | 326.821,748<br>448.702,315 | 15.294                  |
| 5             | 326.821,748<br>448.702,315 | 6             | 326.823,392<br>448.697,81  | 4.796                   |
| 6             | 326.823,392<br>448.697,81  | 7             | 326.828,749<br>448.685,054 | 13.835                  |
| 7             | 326.828,749<br>448.685,054 | 8             | 326.856,771<br>448.697,219 | 30.549                  |
| 8             | 326.856,771<br>448.697,219 | 9             | 326.852,659<br>448.706,526 | 10.175                  |
| 9             | 326.852,659<br>448.706,526 | 1             | 326.850,848<br>448.710,217 | 4.111                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 63175                          | 1.155           | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>22260 / 19/08/2021</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 1224, din 19/08/2021 emis de Vasiu MIHAELA-CAMELIA;  |  |           |
| B4  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MIKLOS MIHAELA-ALEXANDRA, și soțul<br>2) MIKLOS ROBERT, bun comun | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 63175        | 1.155           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.155          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.804,701<br>448.757,523 | 2             | 326.800,718<br>448.755,438 | 4.496                   |
| 2             | 326.800,718<br>448.755,438 | 3             | 326.807,292<br>448.739,891 | 16.88                   |
| 3             | 326.807,292<br>448.739,891 | 4             | 326.814,952<br>448.719,993 | 21.321                  |
| 4             | 326.814,952<br>448.719,993 | 5             | 326.841,766<br>448.731,586 | 29.213                  |
| 5             | 326.841,766<br>448.731,586 | 6             | 326.825,203<br>448.770,554 | 42.342                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.825,203<br>448.770,554 | 7             | 326.817,693<br>448.766,435 | 8.565                   |
| 7             | 326.817,693<br>448.766,435 | 8             | 326.815,263<br>448.764,78  | 2.94                    |
| 8             | 326.815,263<br>448.764,78  | 9             | 326.813,068<br>448.763,101 | 2.764                   |
| 9             | 326.813,068<br>448.763,101 | 10            | 326.809,547<br>448.760,617 | 4.309                   |
| 10            | 326.809,547<br>448.760,617 | 1             | 326.804,701<br>448.757,523 | 5.749                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 41, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 63527                       | Din acte: 910<br>Masurata: 900 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 63527-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 41, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASĂ DE LOCUIT din cărămidă, cu regim de înălțime P, compusă din 3 camere, hol, baie și beci, construită în anul 1972.                           |
| A1.2 | 63527-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 41, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ din cărămidă și bolțari, cu regim de înălțime P, compusă din 2 bucătării, cameră, hol, cămară, 2 băi, construită în anul 1982. |
| A1.3 | 63527-C3                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 41, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; GRAJD CU ȘURĂ din cărămidă, cu regim de înălțime P, construită în anul 1972.   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe            |
|---|---|----------------------|
| <b>28990 / 26/10/2021</b>   |   |                      |
| Act Notarial nr. 149, din 25/10/2021 emis de Lupulescu Flavia Laura;  |   |                      |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8<br>1) <b>BĂBĂU ZINUCA</b> | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8<br>1) <b>BĂBĂU ZINUCA</b> | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                |                        |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
| 63527        | Din acte: 910<br>Masurata: 900 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 580            | -     | 28      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 320            | -     | 25      | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 63527-C1 | construcții de locuințe | 109          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASĂ DE LOCUIT din cărămidă, cu regim de înălțime P, compusă din 3 camere, hol, baie și beci, construită în anul 1972.                           |
| A1.2 | 63527-C2 | construcții anexa       | 106          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ din cărămidă și bolțari, cu regim de înălțime P, compusă din 2 bucătării, cameră, hol, cămară, 2 băi, construită în anul 1982. |
| A1.3 | 63527-C3 | construcții anexa       | 77           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; GRAJD CU ȘURĂ din cărămidă, cu regim de înălțime P, construită în anul 1972.   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.612,652<br>448.625,682 | 2             | 326.609,182<br>448.601,27  | 24.657                  |
| 3             | 326.609,287<br>448.599,547 | 4             | 326.623,809<br>448.596,812 | 14.777                  |
| 5             | 326.630,618<br>448.595,409 | 6             | 326.631,01<br>448.595,328  | 0.4                     |
| 7             | 326.633,507<br>448.608,185 | 8             | 326.630,612<br>448.617,843 | 10.083                  |
| 9             | 326.629,279<br>448.617,544 | 10            | 326.627,17<br>448.622,037  | 4.963                   |
| 11            | 326.626,585<br>448.624,613 | 12            | 326.627,022<br>448.625,749 | 1.217                   |
| 13            | 326.626,65<br>448.631,427  | 14            | 326.625,766<br>448.633,425 | 2.185                   |
| 15            | 326.624,318<br>448.639,343 | 16            | 326.622,605<br>448.643,341 | 4.35                    |
| 17            | 326.618,635<br>448.651,752 | 18            | 326.615,79<br>448.655,509  | 4.713                   |
| 19            | 326.611,191<br>448.651,995 | 20            | 326.611,151<br>448.642,987 | 9.008                   |
| 21            | 326.612,686<br>448.631,644 | 1             | 326.612,652<br>448.625,682 | 5.962                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.609,182<br>448.601,27  | 3             | 326.609,287<br>448.599,547 | 1.726                   |
| 4             | 326.623,809<br>448.596,812 | 5             | 326.630,618<br>448.595,409 | 6.952                   |
| 6             | 326.631,01<br>448.595,328  | 7             | 326.633,507<br>448.608,185 | 13.097                  |
| 8             | 326.630,612<br>448.617,843 | 9             | 326.629,279<br>448.617,544 | 1.366                   |
| 10            | 326.627,17<br>448.622,037  | 11            | 326.626,585<br>448.624,613 | 2.642                   |
| 12            | 326.627,022<br>448.625,749 | 13            | 326.626,65<br>448.631,427  | 5.69                    |
| 14            | 326.625,766<br>448.633,425 | 15            | 326.624,318<br>448.639,343 | 6.093                   |
| 16            | 326.622,605<br>448.643,341 | 17            | 326.618,635<br>448.651,752 | 9.301                   |
| 18            | 326.615,79<br>448.655,509  | 19            | 326.611,191<br>448.651,995 | 5.788                   |
| 20            | 326.611,151<br>448.642,987 | 21            | 326.612,686<br>448.631,644 | 11.446                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 72, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 2.941<br>Masurata: 2.971 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|--------------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 |                                | Loc. Zeicani, Nr. 72, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Construcție de locuit |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 41568/93, din 07/02/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SĂVULESCU MARIA DEFUNCT:Da | A1        |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |  |           |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) SĂVULESCU MARIA DEFUNCT:Da          | A1.1      |

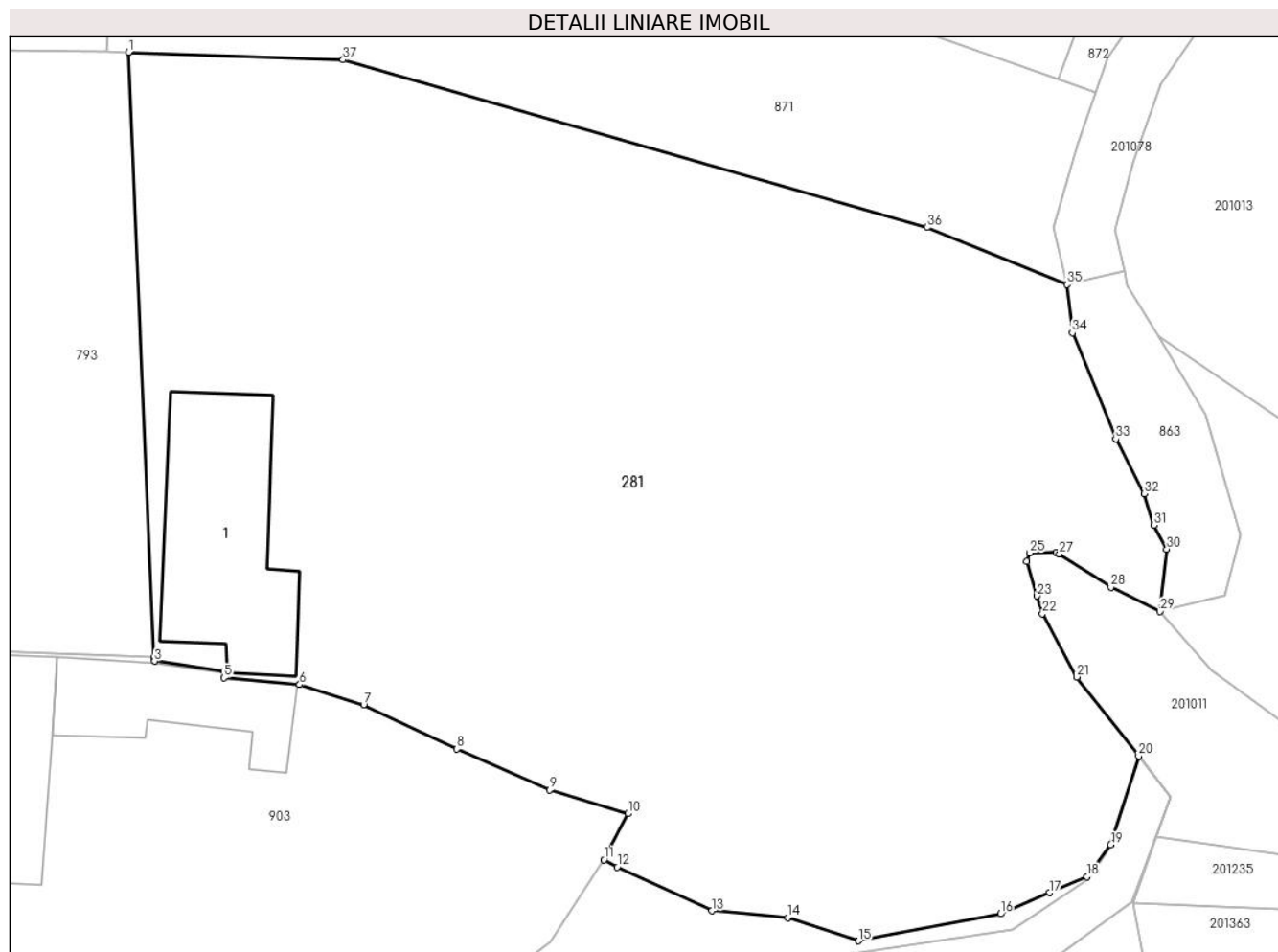
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.941<br>Masurata: 2.971 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 831            | 6     | 193     | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA          | 900            | 6     | 194     | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA          | 459            | 6     | 195     | -        |                        |
| 4   | arabil              | DA          | 294            | 6     | 196     | -        |                        |
| 5   | curți constructii   | DA          | 487            | 6     | 197     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 140          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;<br>Construcție de locuit |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|-------|---------------|-------|--------------------------|---------------|-------|---------------|-------|--------------------------|
|               |       |               |       |                          |               |       |               |       |                          |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.544,861<br>447.257,369 | 2             | 322.546,606<br>447.216,343 | 41.063                  |
| 3             | 322.546,63<br>447.216,064  | 4             | 322.551,368<br>447.215,374 | 4.788                   |
| 5             | 322.551,341<br>447.214,935 | 6             | 322.556,463<br>447.214,47  | 5.143                   |
| 7             | 322.560,804<br>447.213,11  | 8             | 322.567,129<br>447.210,114 | 6.999                   |
| 9             | 322.573,427<br>447.207,339 | 10            | 322.578,716<br>447.205,719 | 5.532                   |
| 11            | 322.577,095<br>447.202,592 | 12            | 322.577,99<br>447.202,096  | 1.023                   |
| 13            | 322.584,418<br>447.199,135 | 14            | 322.589,572<br>447.198,674 | 5.175                   |
| 15            | 322.594,368<br>447.197,093 | 16            | 322.603,995<br>447.198,931 | 9.801                   |
| 17            | 322.607,325<br>447.200,358 | 18            | 322.609,85<br>447.201,439  | 2.747                   |
| 19            | 322.611,467<br>447.203,612 | 20            | 322.613,362<br>447.209,639 | 6.318                   |
| 21            | 322.609,167<br>447.214,993 | 22            | 322.606,836<br>447.219,29  | 4.889                   |
| 23            | 322.606,476<br>447.220,493 | 24            | 322.605,775<br>447.222,835 | 2.445                   |
| 25            | 322.605,985<br>447.223,412 | 26            | 322.607,781<br>447.223,455 | 1.797                   |
| 27            | 322.607,986<br>447.223,322 | 28            | 322.611,478<br>447.221,069 | 4.156                   |
| 29            | 322.614,792<br>447.219,434 | 30            | 322.615,27<br>447.223,658  | 4.251                   |
| 31            | 322.614,4<br>447.225,287   | 32            | 322.613,731<br>447.227,432 | 2.247                   |
| 33            | 322.611,807<br>447.231,146 | 34            | 322.608,862<br>447.238,333 | 7.767                   |
| 35            | 322.608,488<br>447.241,617 | 36            | 322.599,012<br>447.245,484 | 10.235                  |
| 37            | 322.559,413<br>447.256,853 | 1             | 322.544,861<br>447.257,369 | 14.561                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.546,606<br>447.216,343 | 3             | 322.546,63<br>447.216,064  | 0.28                    |
| 4             | 322.551,368<br>447.215,374 | 5             | 322.551,341<br>447.214,935 | 0.44                    |
| 6             | 322.556,463<br>447.214,47  | 7             | 322.560,804<br>447.213,11  | 4.549                   |
| 8             | 322.567,129<br>447.210,114 | 9             | 322.573,427<br>447.207,339 | 6.882                   |
| 10            | 322.578,716<br>447.205,719 | 11            | 322.577,095<br>447.202,592 | 3.522                   |
| 12            | 322.577,99<br>447.202,096  | 13            | 322.584,418<br>447.199,135 | 7.077                   |
| 14            | 322.589,572<br>447.198,674 | 15            | 322.594,368<br>447.197,093 | 5.05                    |
| 16            | 322.603,995<br>447.198,931 | 17            | 322.607,325<br>447.200,358 | 3.623                   |
| 18            | 322.609,85<br>447.201,439  | 19            | 322.611,467<br>447.203,612 | 2.709                   |
| 20            | 322.613,362<br>447.209,639 | 21            | 322.609,167<br>447.214,993 | 6.802                   |
| 22            | 322.606,836<br>447.219,29  | 23            | 322.606,476<br>447.220,493 | 1.256                   |
| 24            | 322.605,775<br>447.222,835 | 25            | 322.605,985<br>447.223,412 | 0.614                   |
| 26            | 322.607,781<br>447.223,455 | 27            | 322.607,986<br>447.223,322 | 0.244                   |
| 28            | 322.611,478<br>447.221,069 | 29            | 322.614,792<br>447.219,434 | 3.695                   |
| 30            | 322.615,27<br>447.223,658  | 31            | 322.614,4<br>447.225,287   | 1.847                   |
| 32            | 322.613,731<br>447.227,432 | 33            | 322.611,807<br>447.231,146 | 4.183                   |
| 34            | 322.608,862<br>447.238,333 | 35            | 322.608,488<br>447.241,617 | 3.305                   |
| 36            | 322.599,012<br>447.245,484 | 37            | 322.559,413<br>447.256,853 | 41.199                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 380             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |  |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA , CIF:4633293 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 380             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA          | 380            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.064,82<br>448.683,258  | 2             | 327.084,231<br>448.703,211 | 27.837                  |
| 2             | 327.084,231<br>448.703,211 | 3             | 327.103,611<br>448.723,579 | 28.115                  |
| 3             | 327.103,611<br>448.723,579 | 4             | 327.100,969<br>448.726,092 | 3.646                   |
| 4             | 327.100,969<br>448.726,092 | 5             | 327.093,135<br>448.717,005 | 11.998                  |
| 5             | 327.093,135<br>448.717,005 | 6             | 327.091,675<br>448.715,111 | 2.391                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 327.091,675<br>448.715,111 | 7             | 327.085,654<br>448.708,109 | 9.235                   |
| 7             | 327.085,654<br>448.708,109 | 8             | 327.081,458<br>448.703,823 | 5.998                   |
| 8             | 327.081,458<br>448.703,823 | 9             | 327.077,545<br>448.699,567 | 5.781                   |
| 9             | 327.077,545<br>448.699,567 | 10            | 327.077,012<br>448.698,77  | 0.959                   |
| 10            | 327.077,012<br>448.698,77  | 11            | 327.076,246<br>448.698,246 | 0.928                   |
| 11            | 327.076,246<br>448.698,246 | 12            | 327.070,47<br>448.694,169  | 7.07                    |
| 12            | 327.070,47<br>448.694,169  | 13            | 327.057,812<br>448.686,536 | 14.781                  |
| 13            | 327.057,812<br>448.686,536 | 14            | 327.044,189<br>448.683,449 | 13.968                  |
| 14            | 327.044,189<br>448.683,449 | 15            | 327.033,067<br>448.681,666 | 11.264                  |
| 15            | 327.033,067<br>448.681,666 | 16            | 327.023,197<br>448.680,137 | 9.988                   |
| 16            | 327.023,197<br>448.680,137 | 17            | 327.015,428<br>448.679,134 | 7.833                   |
| 17            | 327.015,428<br>448.679,134 | 18            | 327.002,247<br>448.676,842 | 13.379                  |
| 18            | 327.002,247<br>448.676,842 | 19            | 327.003,138<br>448.674,067 | 2.915                   |
| 19            | 327.003,138<br>448.674,067 | 20            | 327.026,038<br>448.677,745 | 23.193                  |
| 20            | 327.026,038<br>448.677,745 | 1             | 327.064,82<br>448.683,258  | 39.172                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 1.622<br>Masurata: 1.705 | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 13/12/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/14, din 24/09/2001 emis de CJPSDAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>CORUI ADAM DEFUNCT:Da</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.622<br>Masurata: 1.705 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 698            | 4     | 113     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.007          | 4     | 114     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.032,113<br>448.888,91  | 2             | 327.028,846<br>448.903,817 | 15.261                  |
| 2             | 327.028,846<br>448.903,817 | 3             | 327.026,317<br>448.917,637 | 14.049                  |
| 3             | 327.026,317<br>448.917,637 | 4             | 327.005,456<br>448.913,645 | 21.24                   |
| 4             | 327.005,456<br>448.913,645 | 5             | 327.006,161<br>448.908,397 | 5.295                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 327.006,161<br>448.908,397 | 6             | 327.011,884<br>448.845,5   | 63.157                  |
| 6             | 327.011,884<br>448.845,5   | 7             | 327.014,439<br>448.846,815 | 2.874                   |
| 7             | 327.014,439<br>448.846,815 | 8             | 327.020,557<br>448.847,768 | 6.192                   |
| 8             | 327.020,557<br>448.847,768 | 9             | 327.033,481<br>448.848,78  | 12.964                  |
| 9             | 327.033,481<br>448.848,78  | 10            | 327.041,252<br>448.851,258 | 8.157                   |
| 10            | 327.041,252<br>448.851,258 | 11            | 327.037,743<br>448.864,753 | 13.944                  |
| 11            | 327.037,743<br>448.864,753 | 1             | 327.032,113<br>448.888,91  | 24.804                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.640           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                    |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. Contract de întreținere nr 2688, din 22/04/2002 emis de NP Lupulescu Flavia Laura; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) LIHONI IOAN<br>2) LIHONI MIHAELA | A1        |

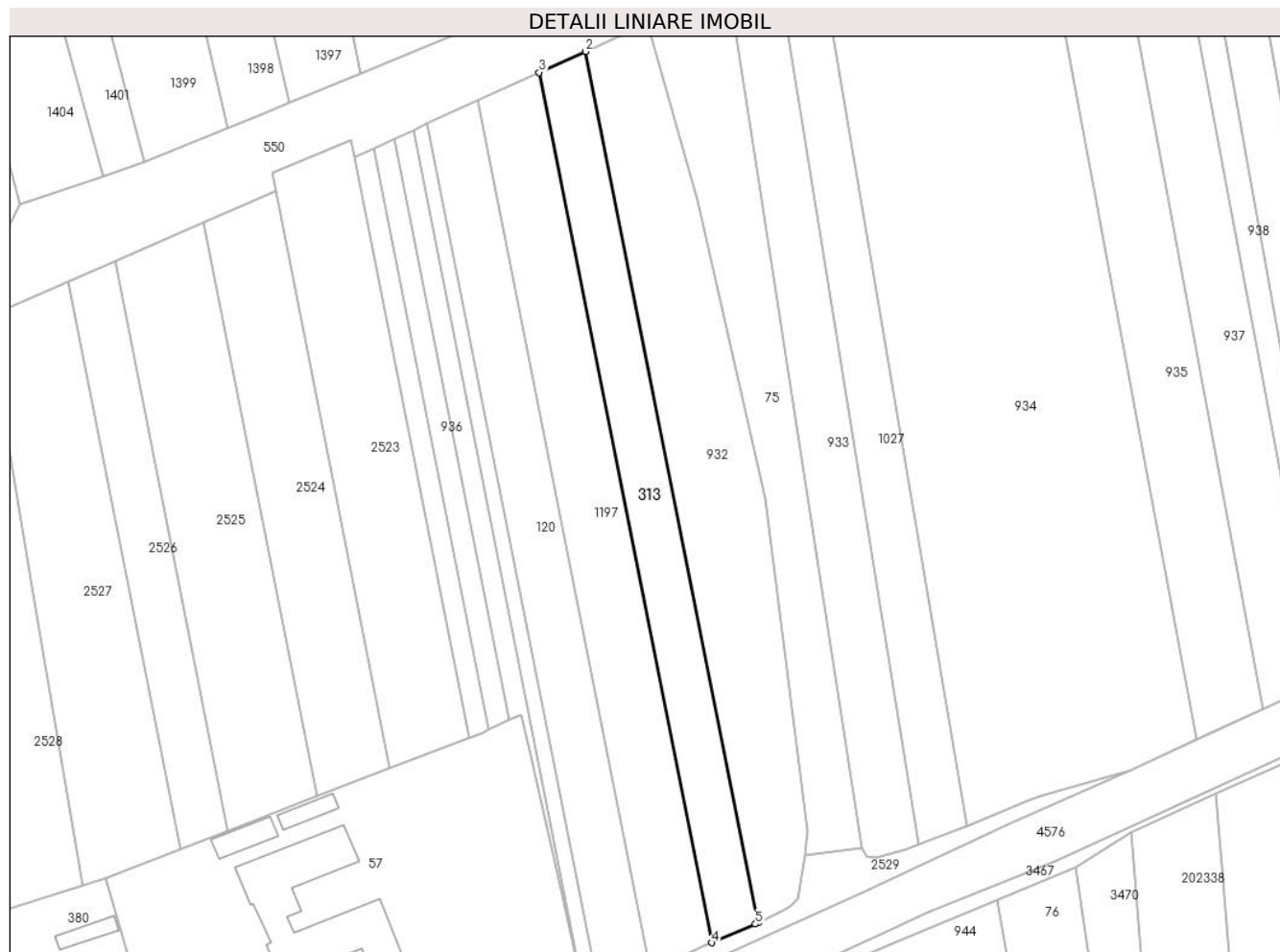
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.640           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 300            | 56    | 534/32  | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU          | 1.476          | 56    | 534/31  | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA          | 864            | 56    | 534/31  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.490,485<br>448.955,707 | 2             | 327.448,083<br>449.169,54  | 217.997                 |
| 2             | 327.448,083<br>449.169,54  | 3             | 327.436,755<br>449.164,369 | 12.452                  |
| 3             | 327.436,755<br>449.164,369 | 4             | 327.479,101<br>448.950,818 | 217.709                 |
| 4             | 327.479,101<br>448.950,818 | 5             | 327.489,864<br>448.955,392 | 11.695                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 327.489,864<br>448.955,392 | 1             | 327.490,485<br>448.955,707 | 0.696                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 64107                       | 2.790           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale               |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>2802 / 19/01/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/54, din 15/09/1999 emis de Comisia Judeteana Hunedoara; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BIRIȘ-OBREJAN MIHAI</b><br>2) <b>BIRIS-OBREJAN GHEORGHINA</b> | A1        |

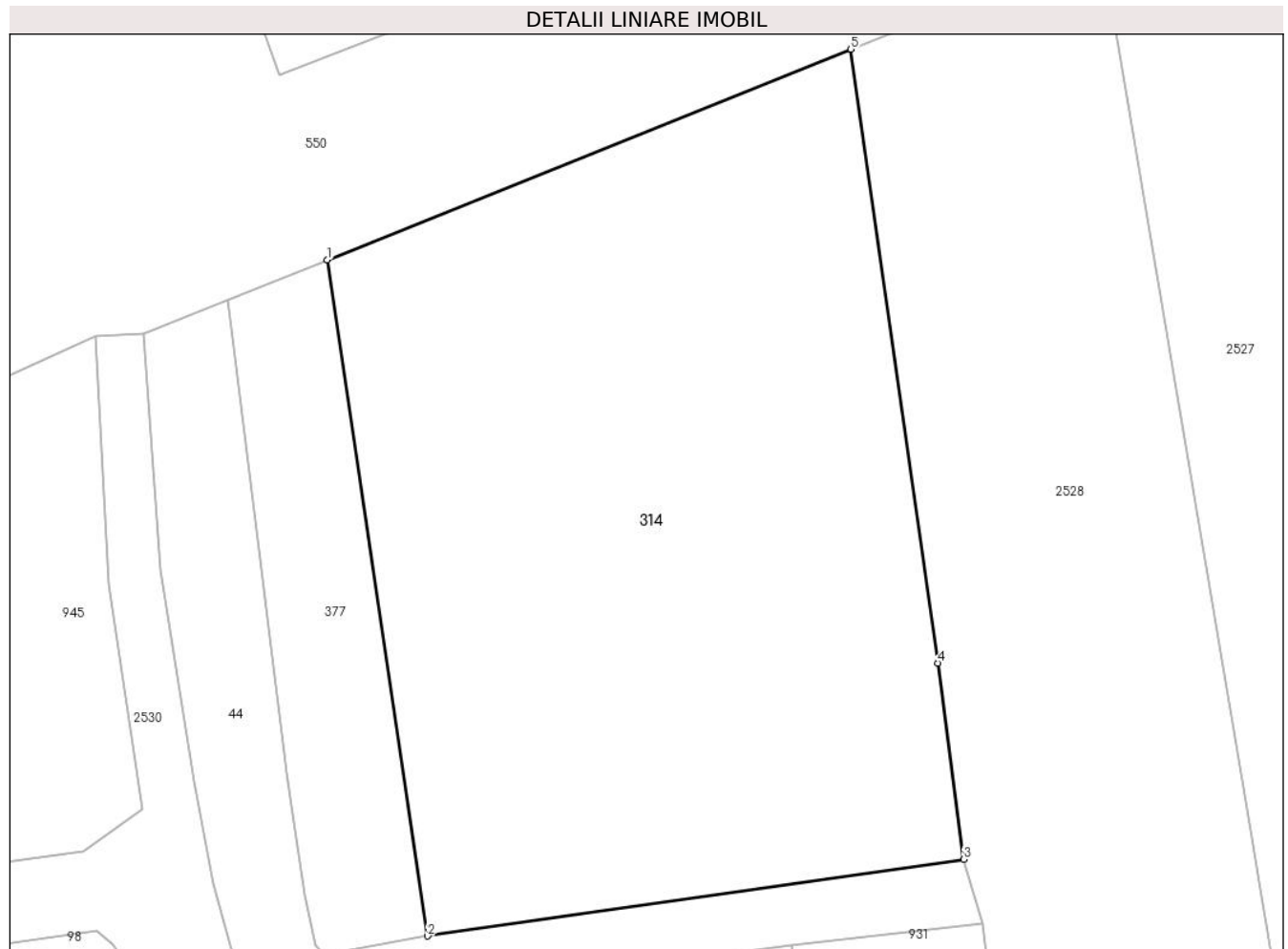
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 64107        | 2.790           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 2.790          | 5     | 163     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.237,131<br>449.078,766 | 2             | 327.245,435<br>449.022,989 | 56.392                  |
| 2             | 327.245,435<br>449.022,989 | 3             | 327.289,686<br>449.029,317 | 44.701                  |
| 3             | 327.289,686<br>449.029,317 | 4             | 327.287,568<br>449.045,497 | 16.318                  |
| 4             | 327.287,568<br>449.045,497 | 5             | 327.280,367<br>449.096,126 | 51.139                  |
| 5             | 327.280,367<br>449.096,126 | 1             | 327.237,131<br>449.078,766 | 46.591                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1      |                                | 900             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 04/04/2024</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr 252, din 06/12/2002 emis de NP Lupulescu Flavia Laura; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8<br>1) ȘTEFĂNESC ANIȚA | A1        |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8<br>1) CRISTEA RODICA  | A1        |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8<br>1) SUCIU EMILIA    | A1        |

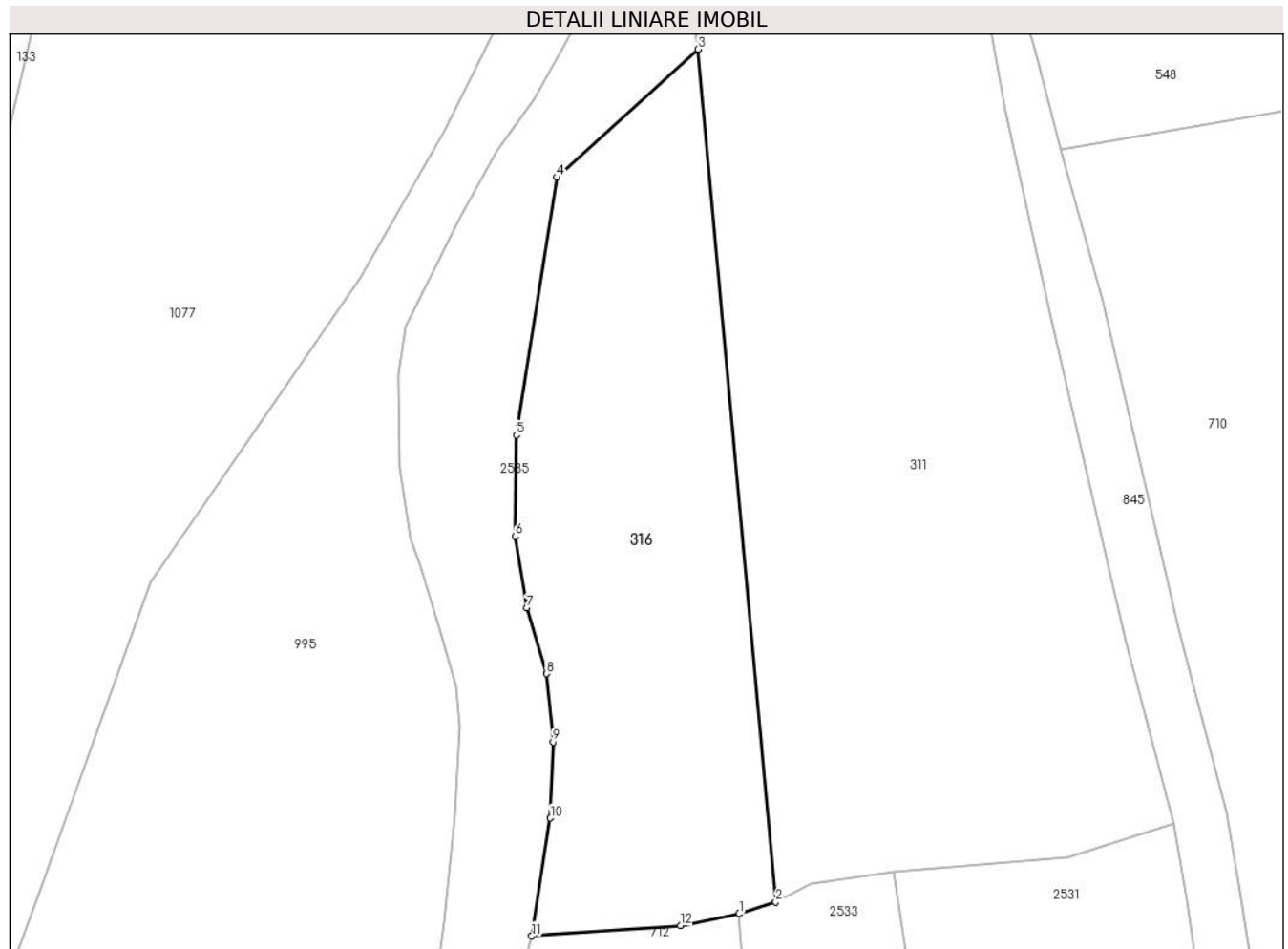
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 900             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 900            | 4     | 112     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.009,185<br>448.844,634 | 2             | 327.011,884<br>448.845,5   | 2.835                   |
| 2             | 327.011,884<br>448.845,5   | 3             | 327.006,161<br>448.908,397 | 63.157                  |
| 3             | 327.006,161<br>448.908,397 | 4             | 326.995,703<br>448.898,961 | 14.086                  |
| 4             | 326.995,703<br>448.898,961 | 5             | 326.992,744<br>448.879,94  | 19.25                   |
| 5             | 326.992,744<br>448.879,94  | 6             | 326.992,645<br>448.872,476 | 7.465                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.992,645<br>448.872,476 | 7             | 326.993,494<br>448.867,214 | 5.33                    |
| 7             | 326.993,494<br>448.867,214 | 8             | 326.994,95<br>448.862,353  | 5.074                   |
| 8             | 326.994,95<br>448.862,353  | 9             | 326.995,444<br>448.857,318 | 5.059                   |
| 9             | 326.995,444<br>448.857,318 | 10            | 326.995,247<br>448.851,691 | 5.63                    |
| 10            | 326.995,247<br>448.851,691 | 11            | 326.993,864<br>448.843,003 | 8.797                   |
| 11            | 326.993,864<br>448.843,003 | 12            | 327.004,84<br>448.843,764  | 11.002                  |
| 12            | 327.004,84<br>448.843,764  | 1             | 327.009,185<br>448.844,634 | 4.431                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 5.804           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                    |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;                         |   |           |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZGETUSA- PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 5.804           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 5.804          | -     | 543/2   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.151,834<br>448.955,974 | 2             | 327.143,133<br>449.015,335 | 59.995                  |
| 2             | 327.143,133<br>449.015,335 | 3             | 327.142,758<br>449.015,777 | 0.58                    |
| 3             | 327.142,758<br>449.015,777 | 4             | 327.134,347<br>449.011,259 | 9.548                   |
| 4             | 327.134,347<br>449.011,259 | 5             | 327.114,693<br>449.000,996 | 22.172                  |
| 5             | 327.114,693<br>449.000,996 | 6             | 327.106,323<br>448.997,885 | 8.929                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 327.106,323<br>448.997,885 | 7             | 327.028,669<br>448.967,819 | 83.271                  |
| 7             | 327.028,669<br>448.967,819 | 8             | 327.009,969<br>448.960,559 | 20.06                   |
| 8             | 327.009,969<br>448.960,559 | 9             | 327.011,861<br>448.956,53  | 4.451                   |
| 9             | 327.011,861<br>448.956,53  | 10            | 327.014,25<br>448.952,821  | 4.412                   |
| 10            | 327.014,25<br>448.952,821  | 11            | 327.019,598<br>448.941,87  | 12.187                  |
| 11            | 327.019,598<br>448.941,87  | 12            | 327.023,225<br>448.935,699 | 7.158                   |
| 12            | 327.023,225<br>448.935,699 | 13            | 327.076,87<br>448.943,854  | 54.261                  |
| 13            | 327.076,87<br>448.943,854  | 14            | 327.109,245<br>448.948,582 | 32.718                  |
| 14            | 327.109,245<br>448.948,582 | 1             | 327.151,834<br>448.955,974 | 43.226                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 1.000           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 41410/34, din 10/04/1997 emis de CJSPDAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|   | 1) HIBAIS SIMION DEFUNCT:Da   |           |
|   | 2) HIBAIS IOANA DEFUNCT:Da  |           |

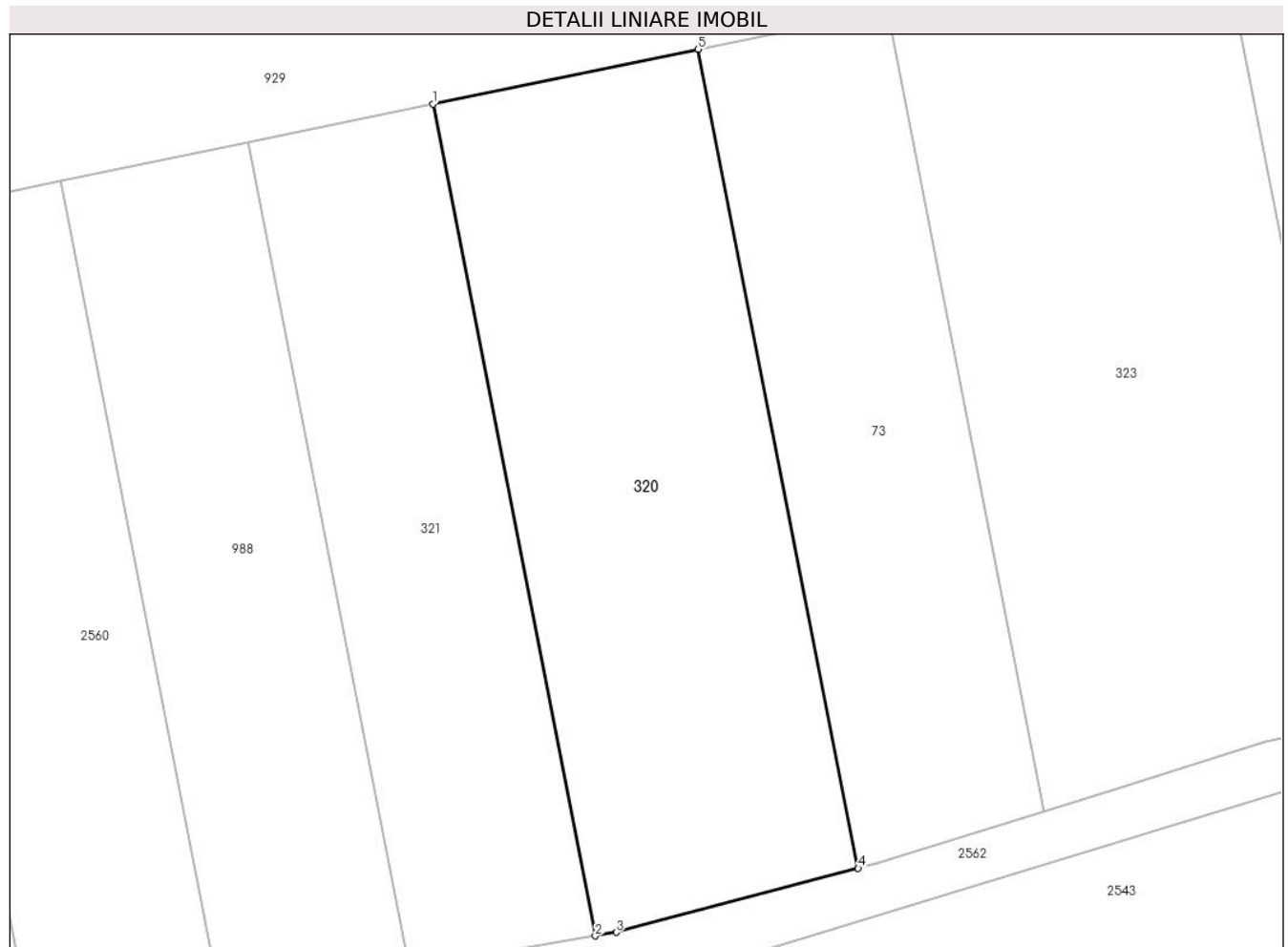
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.000          | 78    | 761/5   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.676,79<br>448.866,145  | 2             | 326.687,554<br>448.811,088 | 56.099                  |
| 2             | 326.687,554<br>448.811,088 | 3             | 326.688,943<br>448.811,326 | 1.409                   |
| 3             | 326.688,943<br>448.811,326 | 4             | 326.704,963<br>448.815,568 | 16.572                  |
| 4             | 326.704,963<br>448.815,568 | 5             | 326.694,366<br>448.869,774 | 55.232                  |
| 5             | 326.694,366<br>448.869,774 | 1             | 326.676,79<br>448.866,145  | 17.947                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 700             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZGETUSA- PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 700             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 700            | -     | 761/6   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.664,523<br>448.863,612 | 2             | 326.675,206<br>448.808,968 | 55.678                  |
| 2             | 326.675,206<br>448.808,968 | 3             | 326.687,554<br>448.811,088 | 12.529                  |
| 3             | 326.687,554<br>448.811,088 | 4             | 326.676,79<br>448.866,145  | 56.099                  |
| 4             | 326.676,79<br>448.866,145  | 1             | 326.664,523<br>448.863,612 | 12.526                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 637             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 20/795, din 06/09/2007 emis de CJSPDAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FRANDEȘ MARIANA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 637             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 637            | 78    | 761/1   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.738,159<br>448.878,816 | 2             | 326.748,184<br>448.827,538 | 52.249                  |
| 2             | 326.748,184<br>448.827,538 | 3             | 326.761,638<br>448.829,766 | 13.637                  |
| 3             | 326.761,638<br>448.829,766 | 4             | 326.752,887<br>448.864,066 | 35.399                  |
| 4             | 326.752,887<br>448.864,066 | 5             | 326.748,597<br>448.880,972 | 17.442                  |
| 5             | 326.748,597<br>448.880,972 | 1             | 326.738,159<br>448.878,816 | 10.658                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.200           | Sector cadastral:25 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                      | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/477, din 29/06/2006 emis de CJSPDAT HUNEDOARA;                                 |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BRĂILĂ DANIEL</b> |           |

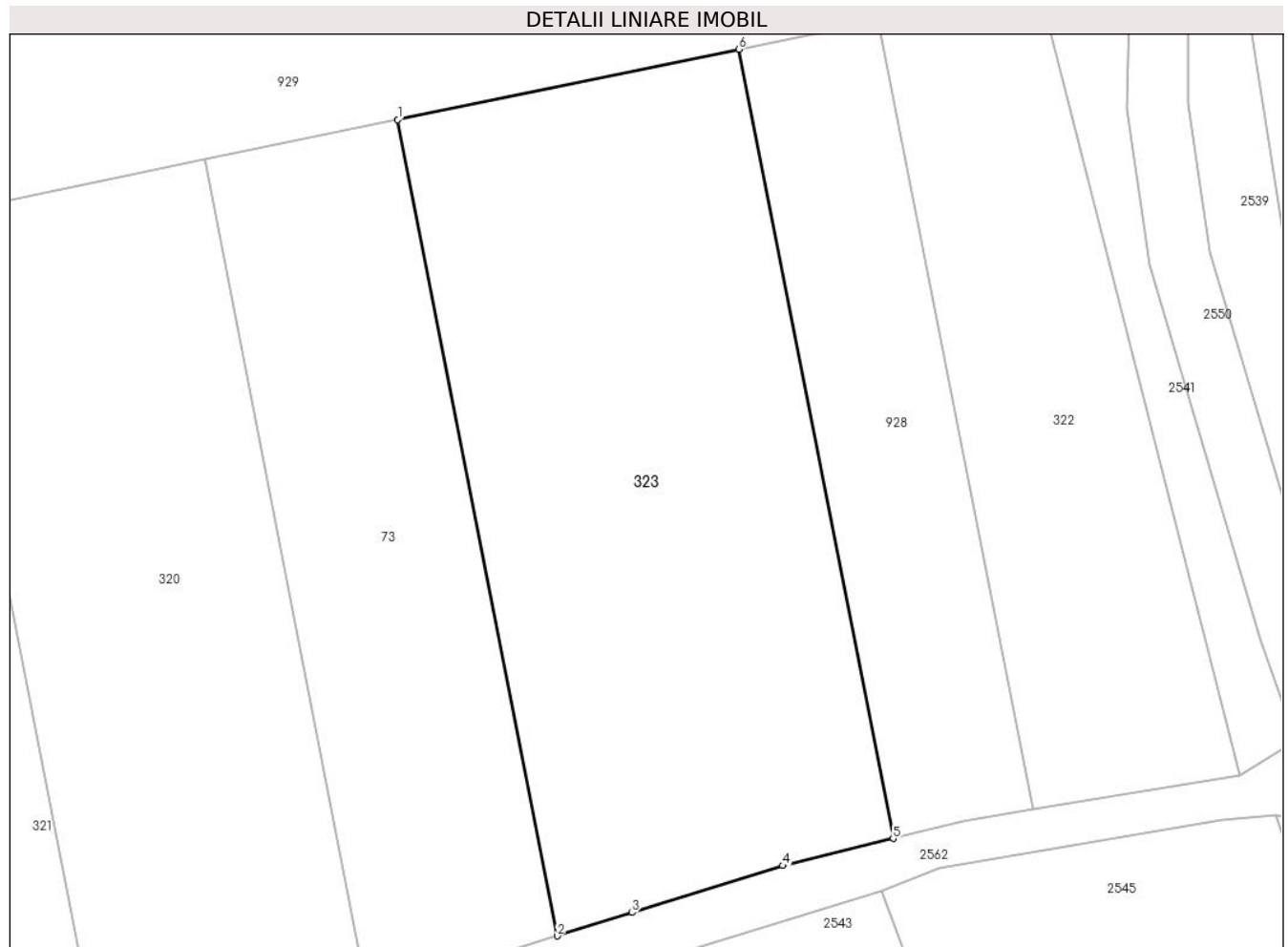
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.200          | 78    | 761/3   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.706,909<br>448.872,364 | 2             | 326.717,276<br>448.819,339 | 54.029                  |
| 2             | 326.717,276<br>448.819,339 | 3             | 326.722,137<br>448.820,852 | 5.091                   |
| 3             | 326.722,137<br>448.820,852 | 4             | 326.731,95<br>448.823,904  | 10.277                  |
| 4             | 326.731,95<br>448.823,904  | 5             | 326.739,115<br>448.825,667 | 7.379                   |
| 5             | 326.739,115<br>448.825,667 | 6             | 326.729,09<br>448.876,944  | 52.248                  |

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.729,09<br>448.876,944 | 1             | 326.706,909<br>448.872,364 | 22.649                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:139N  
Nr. cadastral vechi:181

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 46, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 61149                       | Din acte: 1.540<br>Masurata: 1.716 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 61149-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 46, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASA DE LOCUIT DIN CĂRĂMIDĂ,ACOPERITĂ CU ȚIGLĂ,COMPUSĂ DIN 2 CAMERE,BUCĂTĂRIE,CĂMARĂ,HOL |
| A1.2 | 61149-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 46, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; GRAJD CU ȘURĂ ȘI MAGAZIE DIN CĂRĂMIDĂ,ACOPERITĂ CU ȚIGLĂ                                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe  |
|--|--|
| <b>27205 / 15/10/2021</b>  |  |
| Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 438/2020, din 07/10/2020 emis de hotarare judecatoreasca (act notarial nr DECLARATIE NR 2485 din 12.10.2021, emis de BIN RAZVAN ANTOHIE); |  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CARABEC VICTORIA |
|  | A1, A1.1, A1.2   |

**C. Partea III. SARCINI .**

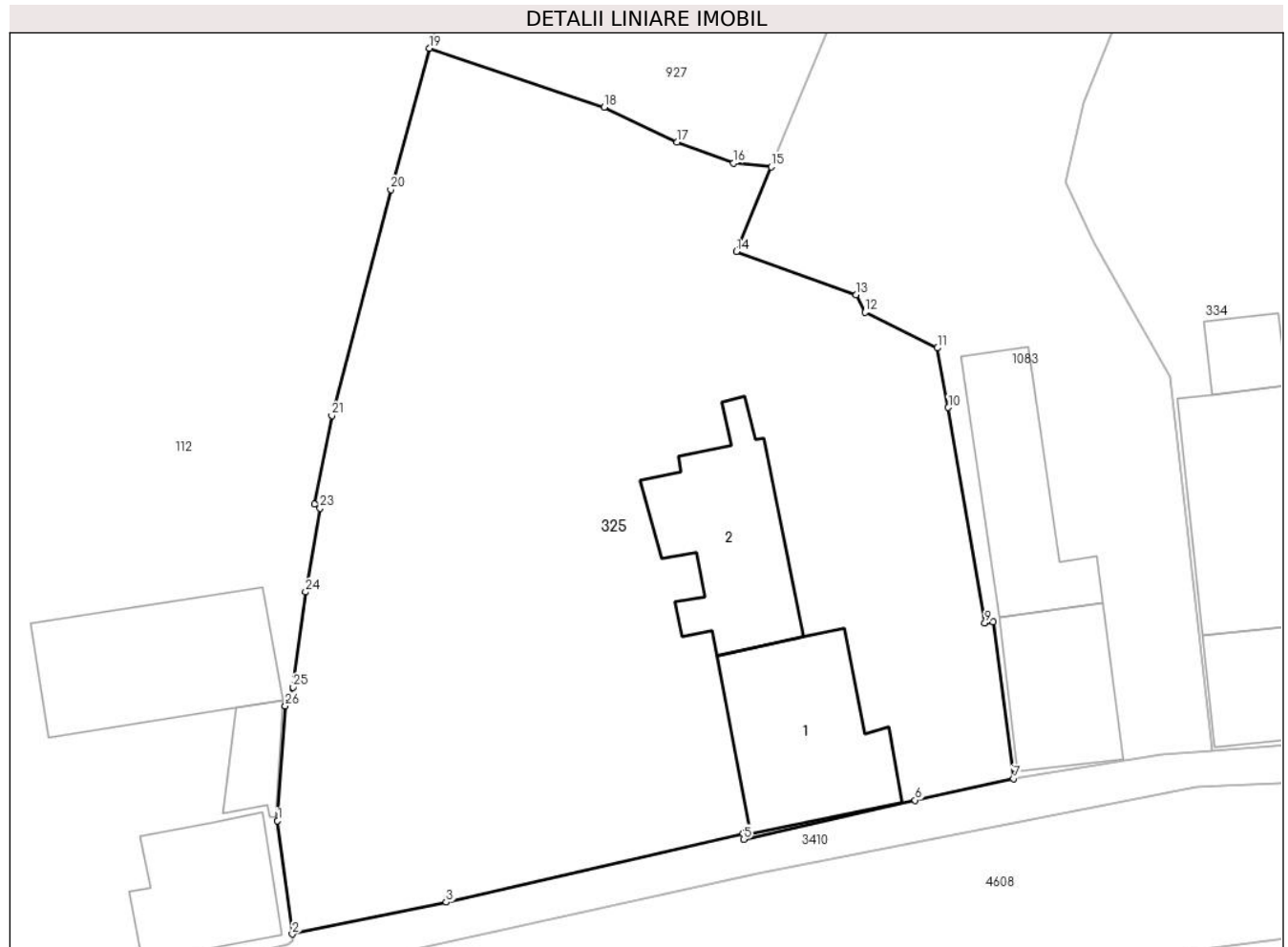
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 61149        | Din acte: 1.540<br>Masurata: 1.716 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.191          | -     | 16      | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA         | 525            | -     | 17      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 61149-C1 | construcții de locuințe | 99           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:99 mp; CASĂ DE LOCUIT DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERITĂ CU ȚIGLĂ, COMPUSĂ DIN 2 CAMERE, BUCĂTĂRIE, CĂMARĂ, HOL |
| A1.2 | 61149-C2 | construcții anexa       | 90           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:90 mp; GRAJD CU ȘURĂ ȘI MAGAZIE DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERITĂ CU ȚIGLĂ                                     |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.493,592<br>448.594,078 | 2             | 326.494,516<br>448.587,029 | 7.109                   |
| 3             | 326.504,093<br>448.589,0   | 4             | 326.522,558<br>448.593,271 | 18.953                  |
| 5             | 326.522,585<br>448.592,921 | 6             | 326.533,243<br>448.595,354 | 10.932                  |
| 7             | 326.539,354<br>448.596,7   | 8             | 326.538,088<br>448.606,434 | 9.816                   |
| 9             | 326.537,577<br>448.606,374 | 10            | 326.535,304<br>448.619,771 | 13.588                  |
| 11            | 326.534,63<br>448.623,478  | 12            | 326.530,12<br>448.625,695  | 5.025                   |
| 13            | 326.529,588<br>448.626,789 | 14            | 326.522,121<br>448.629,476 | 7.936                   |
| 15            | 326.524,286<br>448.634,739 | 16            | 326.521,963<br>448.634,985 | 2.336                   |
| 17            | 326.518,437<br>448.636,271 | 18            | 326.513,903<br>448.638,443 | 5.027                   |
| 19            | 326.503,052<br>448.642,117 | 20            | 326.500,633<br>448.633,322 | 9.122                   |
| 21            | 326.496,976<br>448.619,28  | 22            | 326.495,885<br>448.613,773 | 5.614                   |
| 23            | 326.496,236<br>448.613,521 | 24            | 326.495,336<br>448.608,298 | 5.3                     |
| 25            | 326.494,561<br>448.602,384 | 26            | 326.494,081<br>448.601,221 | 1.258                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.494,516<br>448.587,029 | 3             | 326.504,093<br>448.589,0   | 9.778                   |
| 4             | 326.522,558<br>448.593,271 | 5             | 326.522,585<br>448.592,921 | 0.351                   |
| 6             | 326.533,243<br>448.595,354 | 7             | 326.539,354<br>448.596,7   | 6.257                   |
| 8             | 326.538,088<br>448.606,434 | 9             | 326.537,577<br>448.606,374 | 0.515                   |
| 10            | 326.535,304<br>448.619,771 | 11            | 326.534,63<br>448.623,478  | 3.768                   |
| 12            | 326.530,12<br>448.625,695  | 13            | 326.529,588<br>448.626,789 | 1.216                   |
| 14            | 326.522,121<br>448.629,476 | 15            | 326.524,286<br>448.634,739 | 5.691                   |
| 16            | 326.521,963<br>448.634,985 | 17            | 326.518,437<br>448.636,271 | 3.753                   |
| 18            | 326.513,903<br>448.638,443 | 19            | 326.503,052<br>448.642,117 | 11.456                  |
| 20            | 326.500,633<br>448.633,322 | 21            | 326.496,976<br>448.619,28  | 14.51                   |
| 22            | 326.495,885<br>448.613,773 | 23            | 326.496,236<br>448.613,521 | 0.432                   |
| 24            | 326.495,336<br>448.608,298 | 25            | 326.494,561<br>448.602,384 | 5.965                   |
| 26            | 326.494,081<br>448.601,221 | 1             | 326.493,592<br>448.594,078 | 7.16                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 44, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 2.188<br>Masurata: 2.275 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 44, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 44, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Anexă                |
| A1.3 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 44, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexă                 |
| A1.4 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 44, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe              |
|--|---|------------------------|
| <b>1 / 13/12/2023</b>  |   |                        |
| Act Administrativ nr. 41568/25, din 29/04/1998 emis de CJSPDAT HUNEDOARA;  |   |                        |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) DRĂGĂNESCU REZA | A1                     |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |                        |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) DRĂGĂNESCU REZA          | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

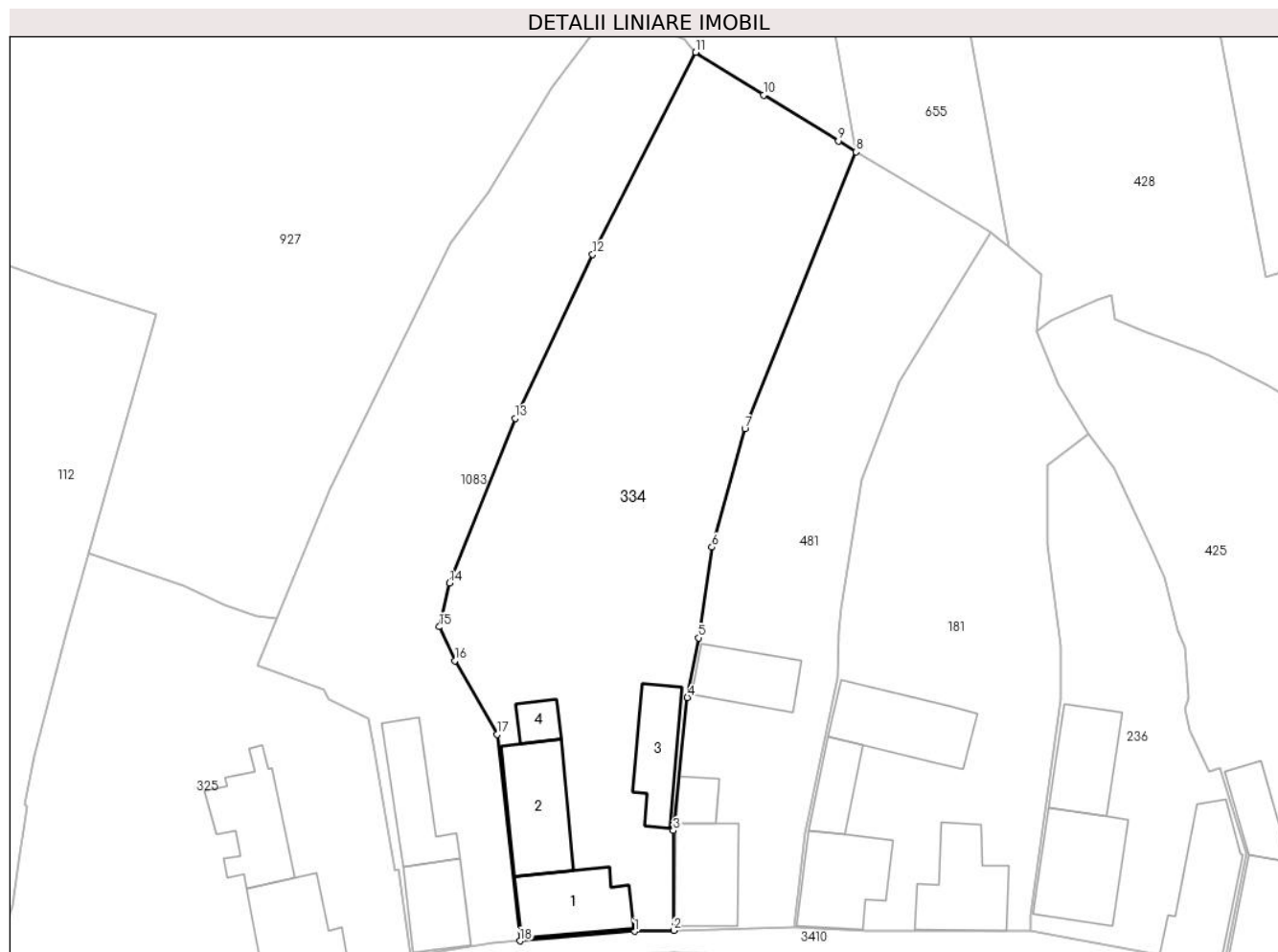
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.188<br>Masurata: 2.275 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.484          | 2     | 20      | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | DA         | 791            | 2     | 19      | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 85           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 100          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Anexă                |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 66           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexă                 |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 21           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă                 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|               |       |               |       |                         |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.564,6<br>448.599,485   | 2             | 326.569,013<br>448.599,563 | 4.414                   |
| 2             | 326.569,013<br>448.599,563 | 3             | 326.568,961<br>448.610,847 | 11.284                  |
| 3             | 326.568,961<br>448.610,847 | 4             | 326.570,552<br>448.625,84  | 15.077                  |
| 4             | 326.570,552<br>448.625,84  | 5             | 326.571,847<br>448.632,55  | 6.834                   |
| 5             | 326.571,847<br>448.632,55  | 6             | 326.573,322<br>448.642,772 | 10.328                  |
| 6             | 326.573,322<br>448.642,772 | 7             | 326.577,026<br>448.656,123 | 13.855                  |
| 7             | 326.577,026<br>448.656,123 | 8             | 326.589,563<br>448.687,333 | 33.634                  |
| 8             | 326.589,563<br>448.687,333 | 9             | 326.587,585<br>448.688,546 | 2.32                    |
| 9             | 326.587,585<br>448.688,546 | 10            | 326.579,152<br>448.693,72  | 9.894                   |
| 10            | 326.579,152<br>448.693,72  | 11            | 326.571,484<br>448.698,547 | 9.061                   |
| 11            | 326.571,484<br>448.698,547 | 12            | 326.559,879<br>448.675,764 | 25.568                  |
| 12            | 326.559,879<br>448.675,764 | 13            | 326.551,165<br>448.657,283 | 20.432                  |
| 13            | 326.551,165<br>448.657,283 | 14            | 326.543,749<br>448.638,736 | 19.975                  |
| 14            | 326.543,749<br>448.638,736 | 15            | 326.542,606<br>448.633,799 | 5.068                   |
| 15            | 326.542,606<br>448.633,799 | 16            | 326.544,359<br>448.629,975 | 4.207                   |
| 16            | 326.544,359<br>448.629,975 | 17            | 326.549,112<br>448.621,677 | 9.563                   |
| 17            | 326.549,112<br>448.621,677 | 18            | 326.551,694<br>448.598,405 | 23.415                  |
| 18            | 326.551,694<br>448.598,405 | 1             | 326.564,6<br>448.599,485   | 12.951                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 23, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 1.967           | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 23, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 23, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexă                  |
| A1.3 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 23, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe        |
|--|---|------------------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |   |                  |
| Act Administrativ nr. 21139/74, din 31/01/1996 emis de CJPSDAT HUNEDOARA;  |   |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ȘTEFĂNESCU ADAM DEFUNCT:Da<br>2) ȘTEFĂNESCU VIORICA | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) ȘTEFĂNESCU ADAM DEFUNCT:Da<br>2) ȘTEFĂNESCU VIORICA          | A1.1, A1.2, A1.3 |

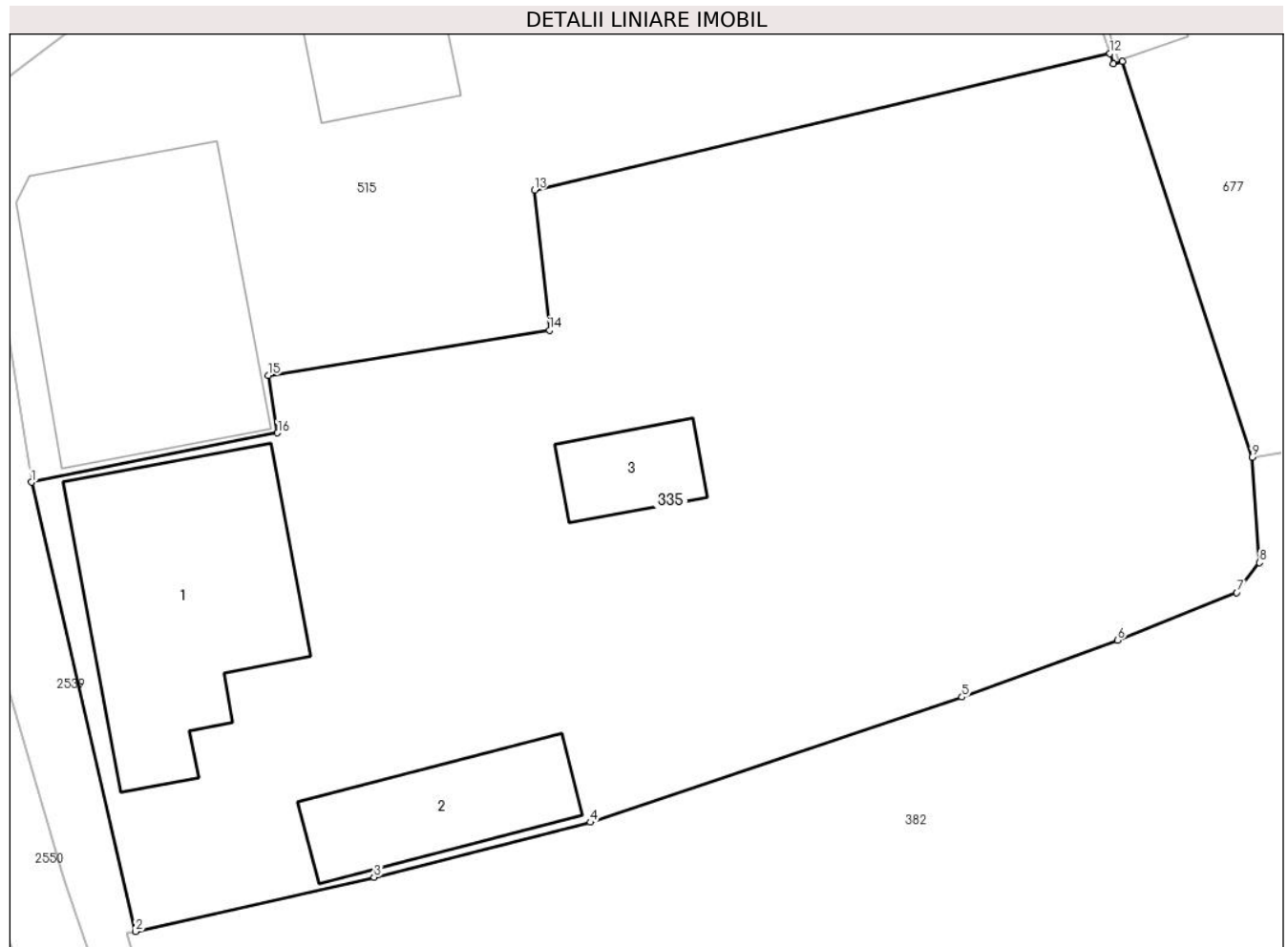
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.967           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.400          | 3     | 66      | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | DA         | 567            | 3     | 65      | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 173          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 72           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexă                  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 35           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă                  |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 326.764,964<br>448.861,997 | 2             | 326.770,758<br>448.836,974 | 25.685                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.770,758<br>448.836,974 | 3             | 326.784,058<br>448.840,005 | 13.641                  |
| 3             | 326.784,058<br>448.840,005 | 4             | 326.796,104<br>448.843,061 | 12.428                  |
| 4             | 326.796,104<br>448.843,061 | 5             | 326.816,823<br>448.850,035 | 21.861                  |
| 5             | 326.816,823<br>448.850,035 | 6             | 326.825,499<br>448.853,197 | 9.234                   |
| 6             | 326.825,499<br>448.853,197 | 7             | 326.832,142<br>448.855,849 | 7.153                   |
| 7             | 326.832,142<br>448.855,849 | 8             | 326.833,407<br>448.857,52  | 2.096                   |
| 8             | 326.833,407<br>448.857,52  | 9             | 326.832,988<br>448.863,391 | 5.886                   |
| 9             | 326.832,988<br>448.863,391 | 10            | 326.825,773<br>448.885,427 | 23.187                  |
| 10            | 326.825,773<br>448.885,427 | 11            | 326.825,278<br>448.885,289 | 0.514                   |
| 11            | 326.825,278<br>448.885,289 | 12            | 326.825,078<br>448.885,874 | 0.618                   |
| 12            | 326.825,078<br>448.885,874 | 13            | 326.792,993<br>448.878,27  | 32.974                  |
| 13            | 326.792,993<br>448.878,27  | 14            | 326.793,831<br>448.870,472 | 7.843                   |
| 14            | 326.793,831<br>448.870,472 | 15            | 326.778,161<br>448.867,95  | 15.872                  |
| 15            | 326.778,161<br>448.867,95  | 16            | 326.778,677<br>448.864,748 | 3.243                   |
| 16            | 326.778,677<br>448.864,748 | 1             | 326.764,964<br>448.861,997 | 13.986                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 15, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 996<br>Masurata: 969 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 15, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 15, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Anexă                 |
| A1.3 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 15, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe        |
|--|--|------------------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |  |                  |
| Act Administrativ nr. 41410/41, din 10/04/1997 emis de CJSPDAT HUNEDOARA;  |  |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BRĂILĂ DANIEL</b> | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |  |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>BRĂILĂ DANIEL</b>          | A1.1, A1.2, A1.3 |

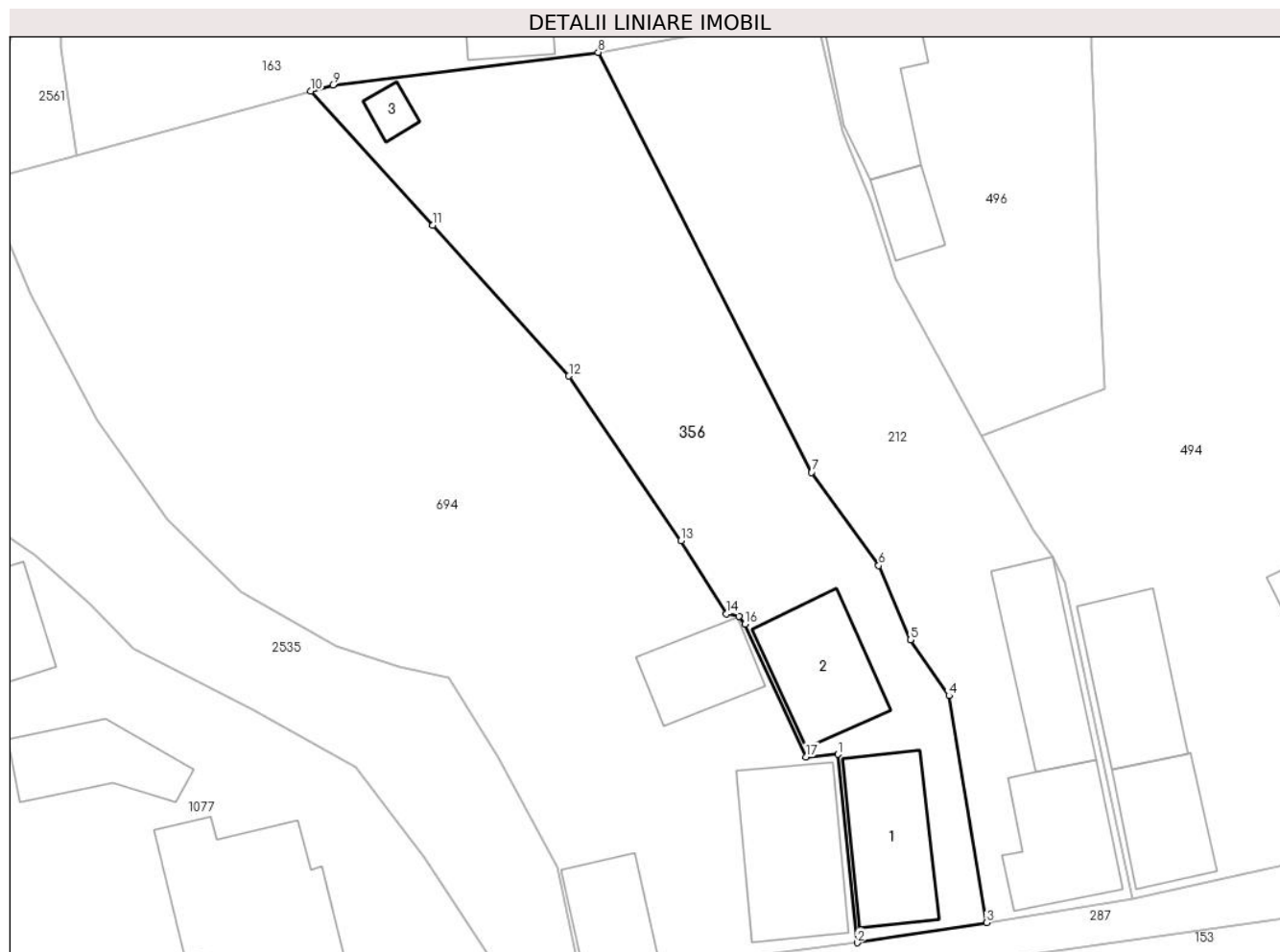
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 996<br>Masurata: 969 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 400            | 4     | 132/1   | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 569            | 4     | 134     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 78           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 71           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Anexă                 |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 11           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexă                 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.021,726<br>448.694,524 | 2             | 327.023,197<br>448.680,137 | 14.462                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 327.023,197<br>448.680,137 | 3             | 327.033,067<br>448.681,666 | 9.988                   |
| 3             | 327.033,067<br>448.681,666 | 4             | 327.030,209<br>448.698,995 | 17.563                  |
| 4             | 327.030,209<br>448.698,995 | 5             | 327.027,265<br>448.703,247 | 5.172                   |
| 5             | 327.027,265<br>448.703,247 | 6             | 327.024,837<br>448.708,913 | 6.164                   |
| 6             | 327.024,837<br>448.708,913 | 7             | 327.019,726<br>448.716,035 | 8.766                   |
| 7             | 327.019,726<br>448.716,035 | 8             | 327.003,442<br>448.748,081 | 35.946                  |
| 8             | 327.003,442<br>448.748,081 | 9             | 326.983,179<br>448.745,58  | 20.417                  |
| 9             | 326.983,179<br>448.745,58  | 10            | 326.981,509<br>448.745,124 | 1.731                   |
| 10            | 326.981,509<br>448.745,124 | 11            | 326.990,809<br>448.734,884 | 13.833                  |
| 11            | 326.990,809<br>448.734,884 | 12            | 327.001,203<br>448.723,382 | 15.503                  |
| 12            | 327.001,203<br>448.723,382 | 13            | 327.009,738<br>448.710,813 | 15.193                  |
| 13            | 327.009,738<br>448.710,813 | 14            | 327.013,231<br>448.705,235 | 6.581                   |
| 14            | 327.013,231<br>448.705,235 | 15            | 327.014,178<br>448.705,034 | 0.968                   |
| 15            | 327.014,178<br>448.705,034 | 16            | 327.014,651<br>448.704,445 | 0.755                   |
| 16            | 327.014,651<br>448.704,445 | 17            | 327.019,284<br>448.694,321 | 11.134                  |
| 17            | 327.019,284<br>448.694,321 | 1             | 327.021,726<br>448.694,524 | 2.45                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 173             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

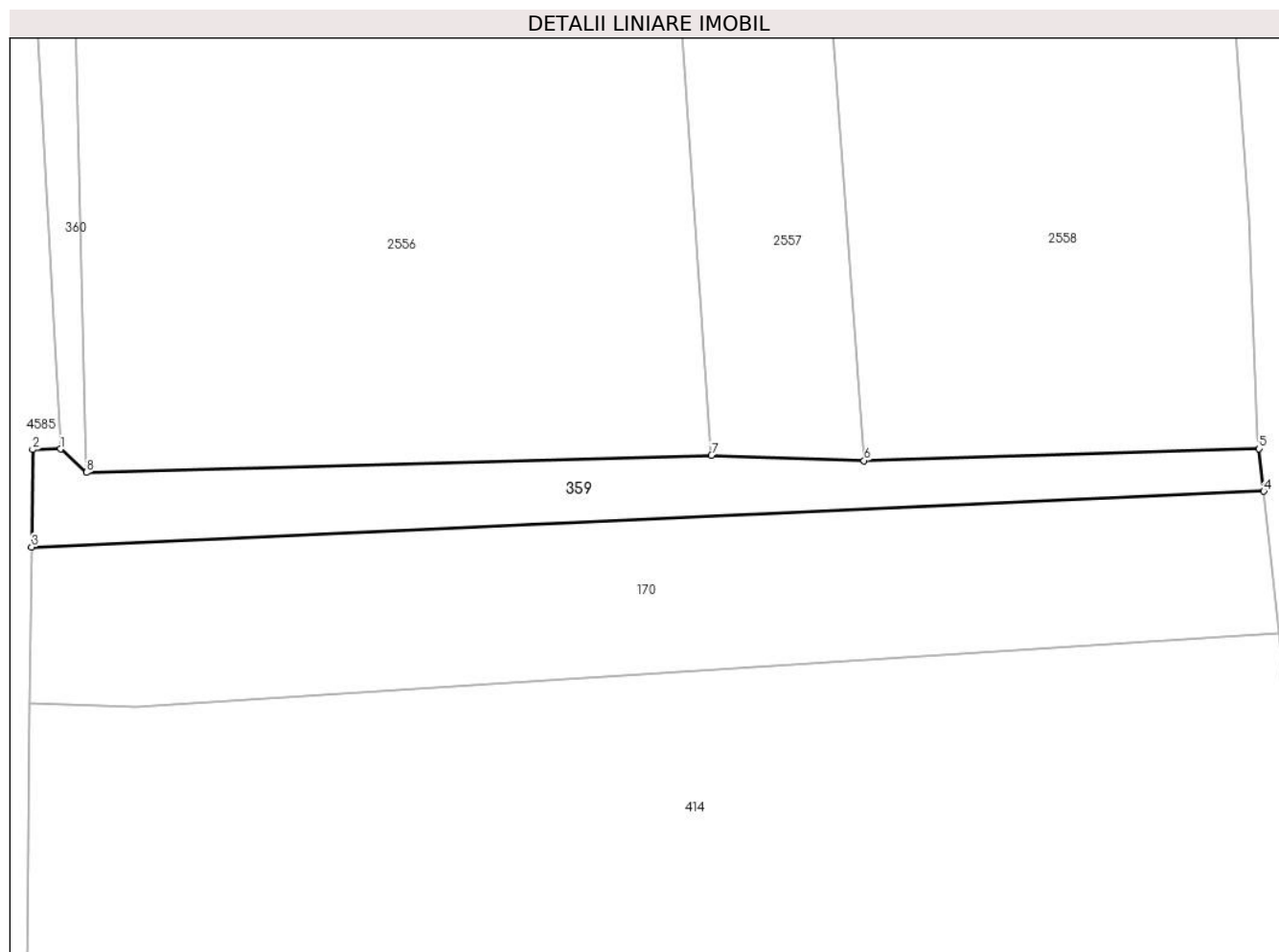
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 173             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 173            | -     | -       | -        | Cale de acces          |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.284,858<br>448.683,14  | 2             | 326.283,503<br>448.683,11  | 1.355                   |
| 2             | 326.283,503<br>448.683,11  | 3             | 326.283,456<br>448.678,363 | 4.747                   |
| 3             | 326.283,456<br>448.678,363 | 4             | 326.343,451<br>448.681,082 | 60.057                  |
| 4             | 326.343,451<br>448.681,082 | 5             | 326.343,23<br>448.683,141  | 2.071                   |
| 5             | 326.343,23<br>448.683,141  | 6             | 326.323,99<br>448.682,565  | 19.249                  |

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.323,99<br>448.682,565 | 7             | 326.316,56<br>448.682,819 | 7.434                   |
| 7             | 326.316,56<br>448.682,819 | 8             | 326.286,12<br>448.681,993 | 30.451                  |
| 8             | 326.286,12<br>448.681,993 | 1             | 326.284,858<br>448.683,14 | 1.705                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 225             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293, Proprietar neidentificat        |   |           |

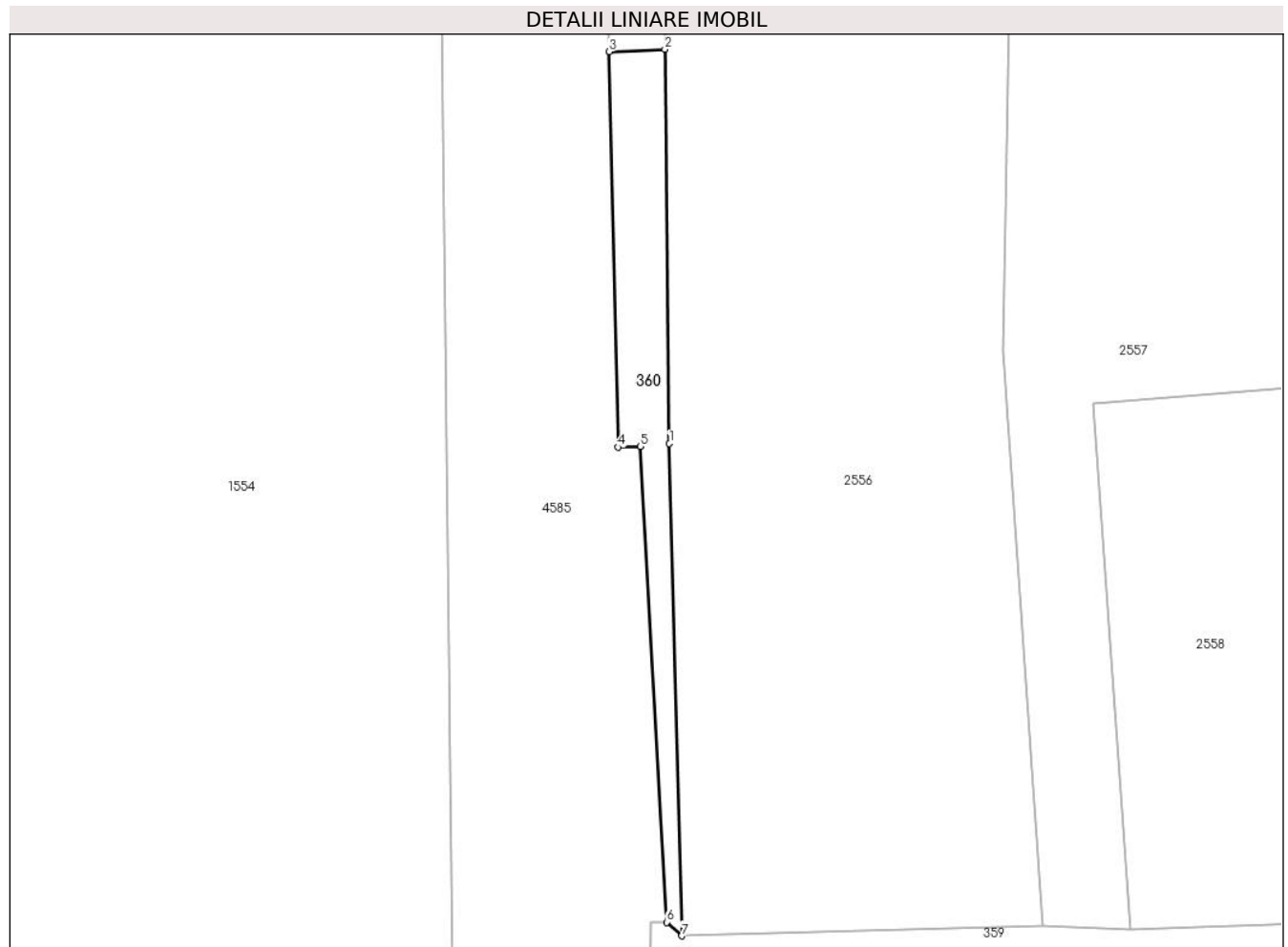
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 225             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 225            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.285,104<br>448.723,438 | 2             | 326.284,719<br>448.756,626 | 33.19                   |
| 2             | 326.284,719<br>448.756,626 | 3             | 326.280,04<br>448.756,437  | 4.683                   |
| 3             | 326.280,04<br>448.756,437  | 4             | 326.280,769<br>448.723,134 | 33.311                  |
| 4             | 326.280,769<br>448.723,134 | 5             | 326.282,655<br>448.723,176 | 1.886                   |
| 5             | 326.282,655<br>448.723,176 | 6             | 326.284,858<br>448.683,14  | 40.097                  |

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.284,858<br>448.683,14 | 7             | 326.286,12<br>448.681,993  | 1.705                   |
| 7             | 326.286,12<br>448.681,993 | 1             | 326.285,104<br>448.723,438 | 41.457                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 217, 2178, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.262<br>Masurata: 1.348 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa  | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 217, 2178, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Construcție de locuit  |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 217, 2178, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Construcție de locuit |
| A1.3 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 217, 2178, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Anexă                  |
| A1.4 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 217, 2178, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe              |
|--|--|------------------------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |  |                        |
| Act Administrativ nr. 21139/16, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |                        |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CURTEAN IOAN | A1                     |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |  |                        |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) CURTEAN IOAN          | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.262<br>Masurata: 1.348 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 933            | 9     | 231     | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA          | 415            | 9     | 279     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp)                 | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|------------------------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 61                           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Construcție de locuit  |
| A1.2 |       | construcții de locuințe | 105                          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Construcție de locuit |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 84                           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Anexă                  |
| A1.4 |       | construcții anexa       | Din acte: 25<br>Masurata: 35 | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă                  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.985,666<br>448.634,741 | 2             | 326.991,189<br>448.613,383 | 22.061                  |
| 3             | 326.991,717<br>448.612,116 | 4             | 326.996,739<br>448.615,93  | 6.306                   |
| 5             | 327.003,528<br>448.622,554 | 6             | 327.008,79<br>448.627,853  | 7.468                   |
| 7             | 327.012,918<br>448.633,604 | 8             | 327.015,799<br>448.635,434 | 3.413                   |
| 9             | 327.019,301<br>448.637,779 | 10            | 327.019,999<br>448.639,621 | 1.97                    |
| 11            | 327.020,07<br>448.640,459  | 12            | 327.019,746<br>448.641,795 | 1.375                   |
| 13            | 327.018,959<br>448.643,748 | 14            | 327.017,48<br>448.646,909  | 3.49                    |
| 15            | 327.003,899<br>448.667,026 | 16            | 326.996,335<br>448.665,834 | 7.657                   |
| 17            | 326.985,9<br>448.662,779   | 18            | 326.980,887<br>448.661,827 | 5.103                   |
| 19            | 326.977,246<br>448.661,222 | 20            | 326.977,301<br>448.660,949 | 0.278                   |
| 21            | 326.977,6<br>448.659,829   | 22            | 326.979,031<br>448.654,128 | 5.878                   |
| 23            | 326.979,296<br>448.654,168 | 24            | 326.982,247<br>448.642,128 | 12.396                  |
| 25            | 326.982,659<br>448.642,11  | 1             | 326.985,666<br>448.634,741 | 7.959                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.991,189<br>448.613,383 | 3             | 326.991,717<br>448.612,116 | 1.373                   |
| 4             | 326.996,739<br>448.615,93  | 5             | 327.003,528<br>448.622,554 | 9.485                   |
| 6             | 327.008,79<br>448.627,853  | 7             | 327.012,918<br>448.633,604 | 7.079                   |
| 8             | 327.015,799<br>448.635,434 | 9             | 327.019,301<br>448.637,779 | 4.215                   |
| 10            | 327.019,999<br>448.639,621 | 11            | 327.020,07<br>448.640,459  | 0.841                   |
| 12            | 327.019,746<br>448.641,795 | 13            | 327.018,959<br>448.643,748 | 2.106                   |
| 14            | 327.017,48<br>448.646,909  | 15            | 327.003,899<br>448.667,026 | 24.272                  |
| 16            | 326.996,335<br>448.665,834 | 17            | 326.985,9<br>448.662,779   | 10.873                  |
| 18            | 326.980,887<br>448.661,827 | 19            | 326.977,246<br>448.661,222 | 3.691                   |
| 20            | 326.977,301<br>448.660,949 | 21            | 326.977,6<br>448.659,829   | 1.159                   |
| 22            | 326.979,031<br>448.654,128 | 23            | 326.979,296<br>448.654,168 | 0.268                   |
| 24            | 326.982,247<br>448.642,128 | 25            | 326.982,659<br>448.642,11  | 0.412                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 217A, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 61175                       | Din acte: 413<br>Masurata: 602 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                       | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 61175-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 217A, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; CONSTRUCTIE OFICIU DE TELECOMUNICATII SARMIZEGETUSA |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>166 / 27/01/1999</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 9, din 12/01/1999 emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA (inscris sub semnatura privata nr HOTARAREA ADUNARII GENERALE EXTRAORDINARE A ACTIONARILOR ROMTELECOM SA din 12.08.2014, emis de ROMTELECOM SA;act administrativ nr CERTIFICAT DE INREGISTRARE MENTIUNI din 28.02.2003, emis de ONRC- ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr CERTIFICAT DE INREGISTRARE din 16.03.2022, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr HOTARAREA ADUNARII GENERALE EXTRAORDINARE A ACTIONARILOR TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS SA din 10.02.2022, emis de TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS SA;hotarare judecatoreasca nr REZOLUTIE NR 109004 din 05.09.2014, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr ACT ADITIONAL LA STATUTUL SNTC ROMTELECOM SA NR 691 din 31.01.2003, emis de SNTC ROMTELECOM SA;hotarare judecatoreasca nr ACT CONSTITUTIV ORANGE ROMANIA COMMUNICATIONS SA din 10.02.2022, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr ACT ADITIONAL RECTIFICATIV LA ACTUL ADITIONAL LA STATUTUL SNTC ROMTELECOM din 27.02.2003, emis de SNT ROMTELECOM SA;inscris sub semnatura privata nr HOTARAREA ADUNARII GENERALE EXTRAORDINARE A ACTIONARILOR ROMTELECOM SA din 28.03.2007, emis de SC ROMTELECOM SA;act administrativ nr CERTIFICAT DE INREGISTRARE MENTIUNI din 14.03.2022, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr HOTARAREA ADUNARII GENERALE EXTRAORDINARE A ACTIONARILOR ROMTELECOM SA din 11.01.2006, emis de SC ROMTELECOM SA;hotarare judecatoreasca nr ACT CONSTITUTIV AL TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS SA din 12.08.2014, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr CERTIFICAT DE INREGISTRARE MENTIUNI din 09.09.2014, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;hotarare judecatoreasca nr REZOLUTIE NR 36191 din 15.03.2022, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr ACT ADITIONAL LA ACTUL CONSTITUTIV AL ROMTELECOM SA din 28.02.2003, emis de SC ROMTELECOM SA; hotarare judecatoreasca nr REZOLUTIE NR 2627 din 28.02.2003, emis de ONRC - JUDECATOR DELEGAT LA ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI); |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999                      | A1        |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ORANGE ROMÂNIA COMMUNICATIONS S.A., CIF:427320 | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                |                        |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
| 61175        | Din acte: 413<br>Masurata: 602 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 602            | -     | -       | 262      |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|--|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 61175-C1 | construcții administrative și social culturale | 129          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp;<br>CONSTRUCTIE OFICIU DE TELECOMUNICATII SARMIZEGETUSA |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.023,929<br>448.643,175 | 2             | 327.024,056<br>448.639,753 | 3.424                   |
| 2             | 327.024,056<br>448.639,753 | 3             | 327.026,155<br>448.643,521 | 4.313                   |
| 3             | 327.026,155<br>448.643,521 | 4             | 327.029,204<br>448.648,994 | 6.265                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 327.029,204<br>448.648,994 | 5             | 327.051,121<br>448.672,964 | 32.479                  |
| 5             | 327.051,121<br>448.672,964 | 6             | 327.026,647<br>448.671,769 | 24.503                  |
| 6             | 327.026,647<br>448.671,769 | 7             | 327.009,043<br>448.668,976 | 17.824                  |
| 7             | 327.009,043<br>448.668,976 | 8             | 327.022,514<br>448.646,002 | 26.632                  |
| 8             | 327.022,514<br>448.646,002 | 1             | 327.023,929<br>448.643,175 | 3.161                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 510             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;       |   |           |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA SARMIZEGETUSA</b> , CIF:4633293, Proprietar neidentificat |   |           |

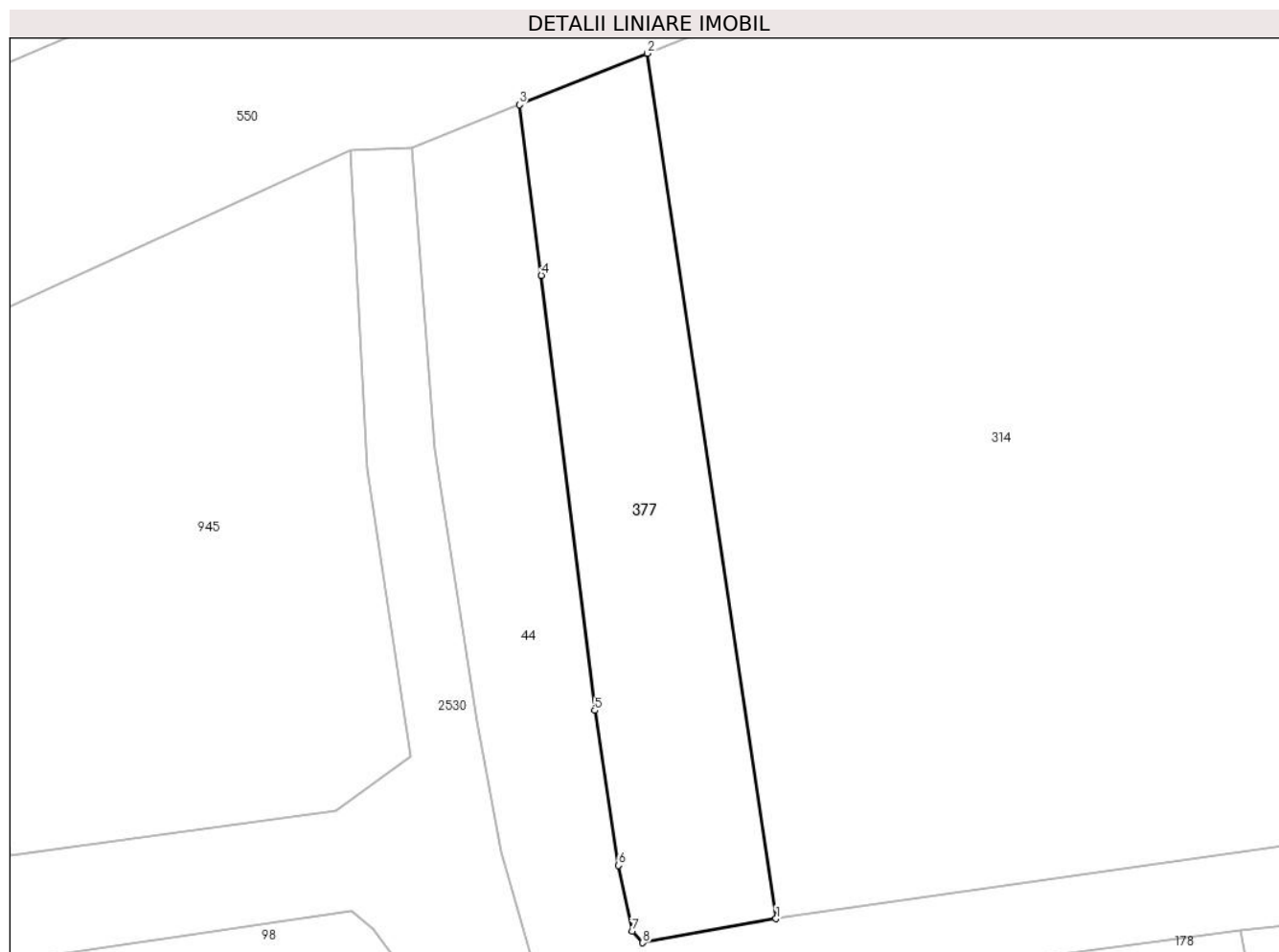
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 510             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 510            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.245,435<br>449.022,989 | 2             | 327.237,131<br>449.078,766 | 56.392                  |
| 2             | 327.237,131<br>449.078,766 | 3             | 327.228,875<br>449.075,451 | 8.897                   |
| 3             | 327.228,875<br>449.075,451 | 4             | 327.230,297<br>449.064,453 | 11.09                   |
| 4             | 327.230,297<br>449.064,453 | 5             | 327.233,739<br>449.036,414 | 28.249                  |
| 5             | 327.233,739<br>449.036,414 | 6             | 327.235,288<br>449.026,424 | 10.109                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 327.235,288<br>449.026,424 | 7             | 327.236,147<br>449.022,186 | 4.324                   |
| 7             | 327.236,147<br>449.022,186 | 8             | 327.236,835<br>449.021,441 | 1.014                   |
| 8             | 327.236,835<br>449.021,441 | 1             | 327.245,435<br>449.022,989 | 8.738                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.629           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 03/01/2024</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA , CIF:4633293, Proprietar neidentificat       |   |           |

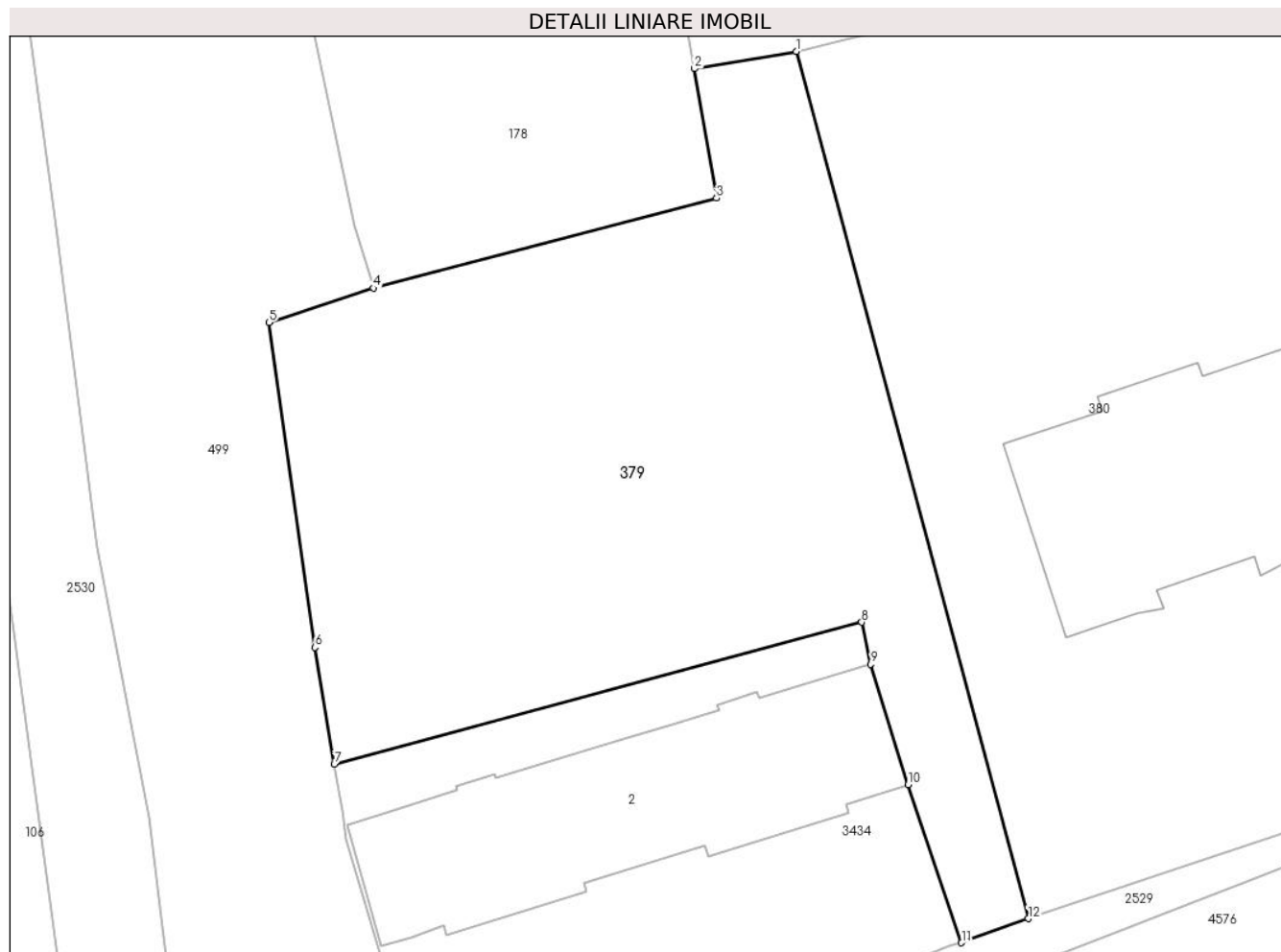
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.629           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 1.629          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.296,433<br>448.943,062 | 2             | 327.289,066<br>448.941,812 | 7.472                   |
| 2             | 327.289,066<br>448.941,812 | 3             | 327.290,652<br>448.932,467 | 9.479                   |
| 3             | 327.290,652<br>448.932,467 | 4             | 327.265,85<br>448.925,967  | 25.64                   |
| 4             | 327.265,85<br>448.925,967  | 5             | 327.258,298<br>448.923,485 | 7.949                   |
| 5             | 327.258,298<br>448.923,485 | 6             | 327.261,625<br>448.900,01  | 23.71                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 327.261,625<br>448.900,01  | 7             | 327.263,018<br>448.891,584 | 8.54                    |
| 7             | 327.263,018<br>448.891,584 | 8             | 327.301,152<br>448.901,829 | 39.486                  |
| 8             | 327.301,152<br>448.901,829 | 9             | 327.301,812<br>448.898,806 | 3.094                   |
| 9             | 327.301,812<br>448.898,806 | 10            | 327.304,516<br>448.890,094 | 9.122                   |
| 10            | 327.304,516<br>448.890,094 | 11            | 327.308,383<br>448.878,681 | 12.05                   |
| 11            | 327.308,383<br>448.878,681 | 12            | 327.313,215<br>448.880,428 | 5.138                   |
| 12            | 327.313,215<br>448.880,428 | 1             | 327.296,433<br>448.943,062 | 64.843                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:385N  
Nr. cadastral vechi:296

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 63033                       | 2.940           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                             | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1.1 | 63033-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:328 mp; Cladire muzeu in Sc=328 mp |
| A1.2 | 63033-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa in Sc=54 mp           |
| A1.3 | 63033-C3                    | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa in Sc=12 mp           |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe        |
|--|---|------------------|
| <b>1516 / 13/03/2008</b>   |   |                  |
| Act Normativ nr. 1352, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI (hotarare nr 231 din 20.12.2007, emis de CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA- ANEXA NR. 1 LA HOTARAREA NR. 231/2007); |   |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) JUDETEL HUNEDOARA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999       | A1               |
| Act Administrativ nr. 2253, din 05/12/2007 emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA;   |   |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) JUDETEL HUNEDOARA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999 | A1.1, A1.2, A1.3 |

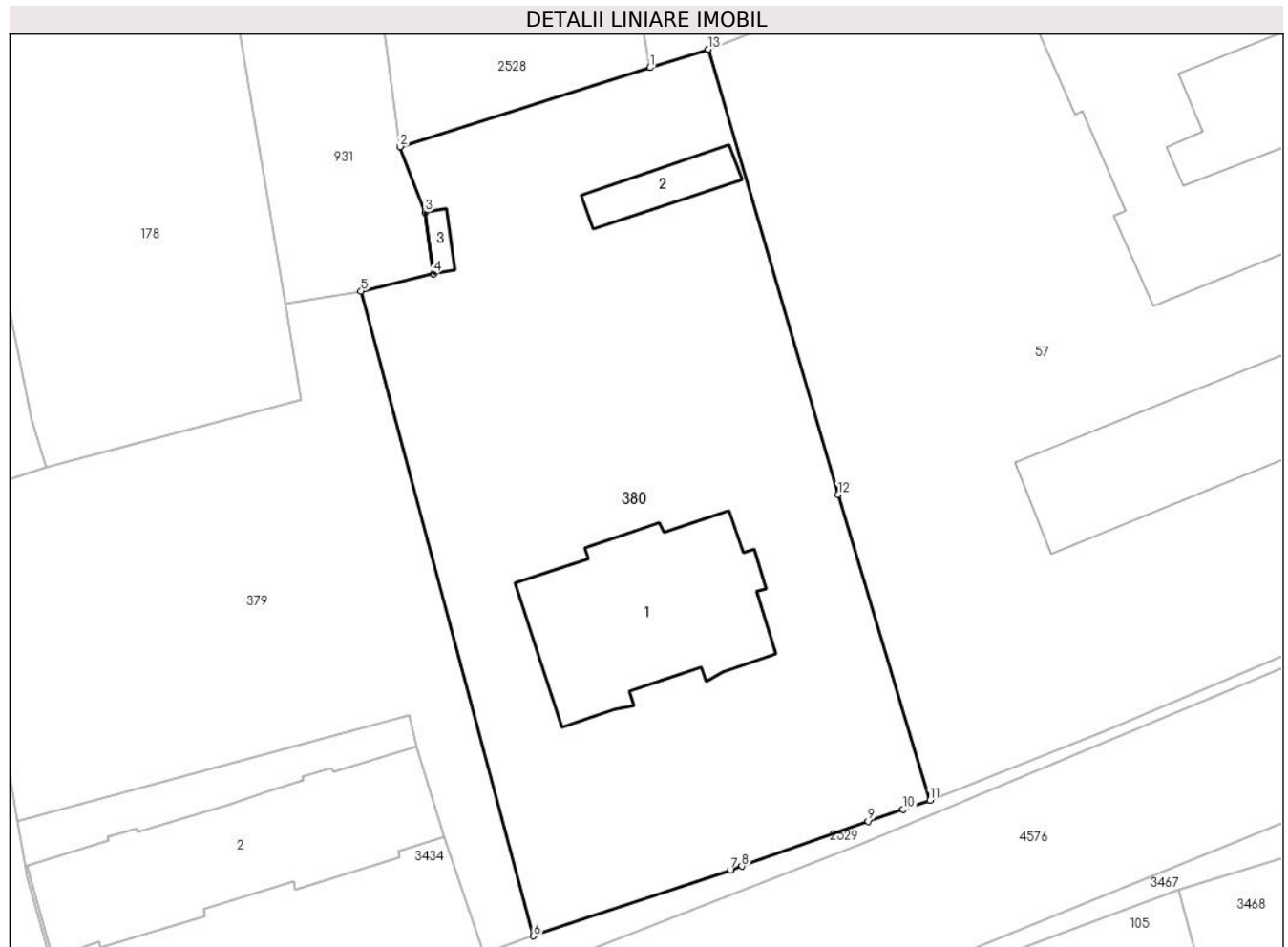
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 63033        | 2.940           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 2.940          | -     | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|--|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 63033-C1 | construcții administrative și social culturale | 328          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:328 mp; Cladire muzeu in Sc=328 mp |
| A1.2 | 63033-C2 | construcții anexa                              | 54           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa in Sc=54 mp           |
| A1.3 | 63033-C3 | construcții anexa                              | 12           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa in Sc=12 mp           |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.324,54<br>448.964,803 | 2             | 327.300,211<br>448.957,121 | 25.513                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 327.300,211<br>448.957,121 | 3             | 327.302,66<br>448.950,749  | 6.826                   |
| 3             | 327.302,66<br>448.950,749  | 4             | 327.303,479<br>448.944,787 | 6.018                   |
| 4             | 327.303,479<br>448.944,787 | 5             | 327.296,433<br>448.943,062 | 7.254                   |
| 5             | 327.296,433<br>448.943,062 | 6             | 327.313,215<br>448.880,428 | 64.843                  |
| 6             | 327.313,215<br>448.880,428 | 7             | 327.332,337<br>448.886,836 | 20.167                  |
| 7             | 327.332,337<br>448.886,836 | 8             | 327.333,466<br>448.887,2   | 1.186                   |
| 8             | 327.333,466<br>448.887,2   | 9             | 327.345,744<br>448.891,562 | 13.03                   |
| 9             | 327.345,744<br>448.891,562 | 10            | 327.349,156<br>448.892,736 | 3.608                   |
| 10            | 327.349,156<br>448.892,736 | 11            | 327.351,744<br>448.893,594 | 2.727                   |
| 11            | 327.351,744<br>448.893,594 | 12            | 327.342,804<br>448.923,329 | 31.05                   |
| 12            | 327.342,804<br>448.923,329 | 13            | 327.330,171<br>448.966,581 | 45.059                  |
| 13            | 327.330,171<br>448.966,581 | 1             | 327.324,54<br>448.964,803  | 5.905                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:387N  
Nr. cadastral vechi:299

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 63024                       | 5.500           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                             | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1.1 | 63024-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Casa din lemn compusa din 2 camere, bucatarie, camera, hol in Sc=85 mp |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                    |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>29183 / 20/10/2020</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. Declaratie aut.1818, din 12/10/2020 emis de Farcas Ladislau;            |   |           |
| B3   | Se stabilesc coetele proprietarilor de sub B1 astfel: B1.1. ILIESIU CALINA - cota de 1/2 parte si ILIESIU VASILE - cota de 1/2 parte  | A1, A1.1  |
| Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.98, din 12/10/2020 emis de Farcas Ladislau; |   |           |
| B5   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) HABA IOAN   | A1        |
| B6   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) RUSU GABRIELA   | A1        |
| B7   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) GĂVAN RODICA  | A1        |
| <b>31030 / 12/11/2020</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 2056, din 11/11/2020 emis de NP Farcas Ladislau;                        |   |           |
| B8   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8<br>1) SILVĂȘAN STELA, bun comun<br>2) SILVĂȘAN AUGUSTIN-DORU-IERONIM, si sotia | A1        |
| B9   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SILVĂȘAN STELA, bun comun<br>2) SILVĂȘAN AUGUSTIN-DORU-IERONIM, si sotia | A1.1      |

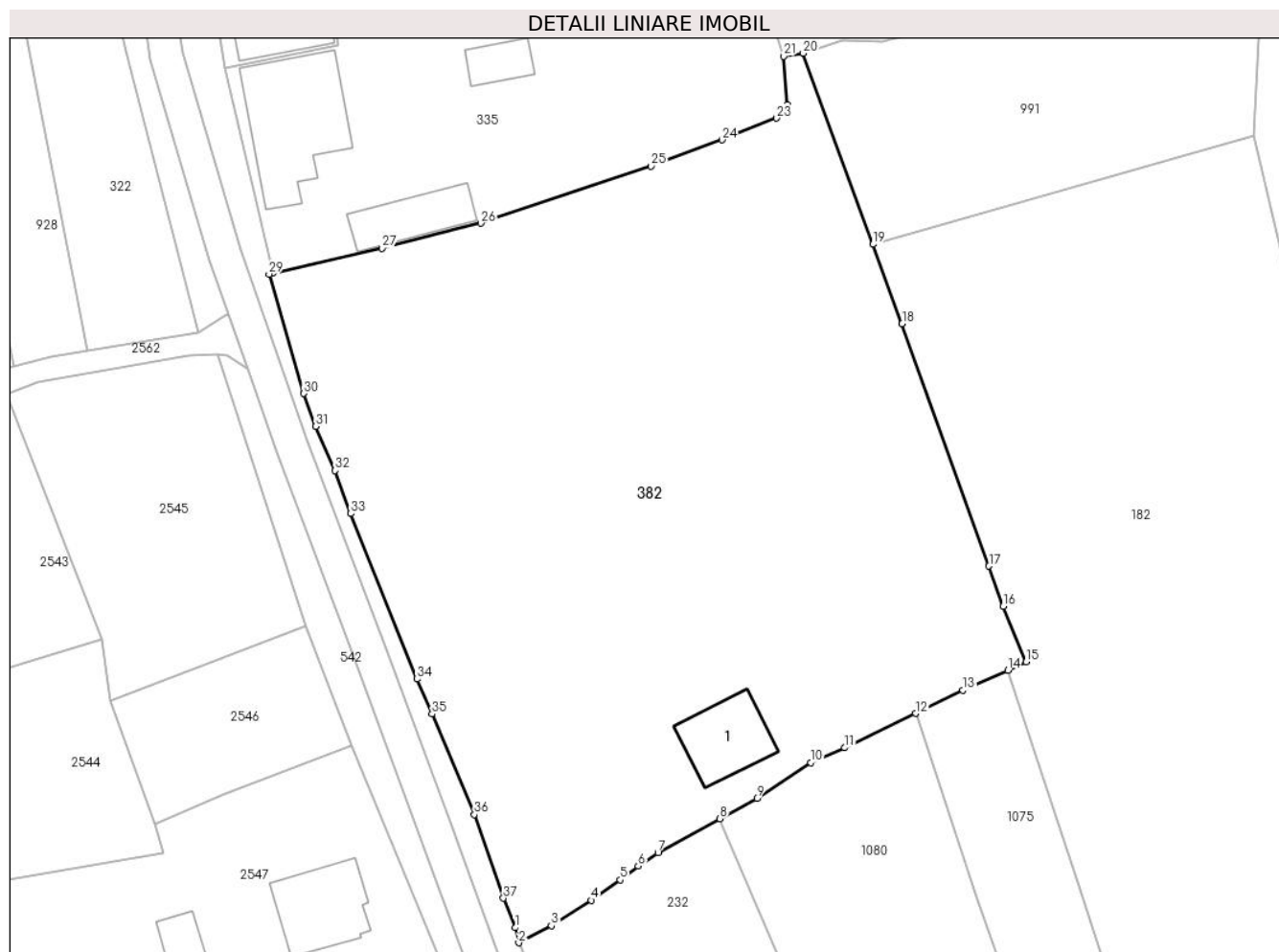
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 63024        | 5.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 519            | -     | 78      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.401          | -     | 77      | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA         | 3.580          | -     | 76      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 63024-C1 | construcții de locuințe | 85           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:85 mp; Casa din lemn compusa din 2 camere, bucatarie, camera, hol in Sc=85 mp |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.800,259<br>448.757,27  | 2             | 326.800,718<br>448.755,438 | 1.889                   |
| 3             | 326.804,701<br>448.757,523 | 4             | 326.809,547<br>448.760,617 | 5.749                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.800,718<br>448.755,438 | 3             | 326.804,701<br>448.757,523 | 4.496                   |
| 4             | 326.809,547<br>448.760,617 | 5             | 326.813,068<br>448.763,101 | 4.309                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 326.813,068<br>448.763,101 | 6             | 326.815,263<br>448.764,78  | 2.764                   |
| 7             | 326.817,693<br>448.766,435 | 8             | 326.825,203<br>448.770,554 | 8.565                   |
| 9             | 326.829,74<br>448.773,014  | 10            | 326.836,307<br>448.777,365 | 7.878                   |
| 11            | 326.840,456<br>448.779,183 | 12            | 326.849,061<br>448.783,371 | 9.57                    |
| 13            | 326.854,855<br>448.786,191 | 14            | 326.860,328<br>448.788,646 | 5.998                   |
| 15            | 326.862,561<br>448.789,648 | 16            | 326.859,763<br>448.796,43  | 7.337                   |
| 17            | 326.858,012<br>448.801,313 | 18            | 326.847,424<br>448.830,836 | 31.364                  |
| 19            | 326.843,891<br>448.840,493 | 20            | 326.835,379<br>448.863,761 | 24.776                  |
| 21            | 326.832,988<br>448.863,391 | 22            | 326.833,407<br>448.857,52  | 5.886                   |
| 23            | 326.832,142<br>448.855,849 | 24            | 326.825,499<br>448.853,197 | 7.153                   |
| 25            | 326.816,823<br>448.850,035 | 26            | 326.796,104<br>448.843,061 | 21.861                  |
| 27            | 326.784,058<br>448.840,005 | 28            | 326.770,758<br>448.836,974 | 13.641                  |
| 29            | 326.770,289<br>448.836,867 | 30            | 326.774,519<br>448.822,319 | 15.15                   |
| 31            | 326.775,98<br>448.818,329  | 32            | 326.778,33<br>448.812,953  | 5.867                   |
| 33            | 326.780,26<br>448.807,696  | 34            | 326.788,315<br>448.787,546 | 21.7                    |
| 35            | 326.790,145<br>448.783,302 | 36            | 326.795,3<br>448.771,038   | 13.303                  |
| 37            | 326.798,847<br>448.760,856 | 1             | 326.800,259<br>448.757,27  | 3.854                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.815,263<br>448.764,78  | 7             | 326.817,693<br>448.766,435 | 2.94                    |
| 8             | 326.825,203<br>448.770,554 | 9             | 326.829,74<br>448.773,014  | 5.161                   |
| 10            | 326.836,307<br>448.777,365 | 11            | 326.840,456<br>448.779,183 | 4.53                    |
| 12            | 326.849,061<br>448.783,371 | 13            | 326.854,855<br>448.786,191 | 6.444                   |
| 14            | 326.860,328<br>448.788,646 | 15            | 326.862,561<br>448.789,648 | 2.448                   |
| 16            | 326.859,763<br>448.796,43  | 17            | 326.858,012<br>448.801,313 | 5.187                   |
| 18            | 326.847,424<br>448.830,836 | 19            | 326.843,891<br>448.840,493 | 10.283                  |
| 20            | 326.835,379<br>448.863,761 | 21            | 326.832,988<br>448.863,391 | 2.419                   |
| 22            | 326.833,407<br>448.857,52  | 23            | 326.832,142<br>448.855,849 | 2.096                   |
| 24            | 326.825,499<br>448.853,197 | 25            | 326.816,823<br>448.850,035 | 9.234                   |
| 26            | 326.796,104<br>448.843,061 | 27            | 326.784,058<br>448.840,005 | 12.428                  |
| 28            | 326.770,758<br>448.836,974 | 29            | 326.770,289<br>448.836,867 | 0.481                   |
| 30            | 326.774,519<br>448.822,319 | 31            | 326.775,98<br>448.818,329  | 4.249                   |
| 32            | 326.778,33<br>448.812,953  | 33            | 326.780,26<br>448.807,696  | 5.6                     |
| 34            | 326.788,315<br>448.787,546 | 35            | 326.790,145<br>448.783,302 | 4.622                   |
| 36            | 326.795,3<br>448.771,038   | 37            | 326.798,847<br>448.760,856 | 10.782                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 213, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 942<br>Masurata: 951 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                      | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 213, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 213, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexă                  |
| A1.3 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 213, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe        |
|--|---|------------------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |   |                  |
| Act Administrativ nr. 21139/65, din 26/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IJECONI EVA DEFUNCT:Da<br>2) IJECONI DORINA | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetsua; |   |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) IJECONI EVA DEFUNCT:Da<br>2) IJECONI DORINA          | A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                | Observaţii / Referinţe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 942<br>Masurata: 951 |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curti constructii   | DA          | 519            | 9     | 281     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 432            | 9     | 282     | -        |                        |

**Date referitoare la construcţii**

| Crt  | Număr | Destinaţie construcţie  | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcţii de locuinţe | 109          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Construcţie de locuit |
| A1.2 |       | construcţii anexa       | 40           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexă                  |
| A1.3 |       | construcţii anexa       | 42           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă                  |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.832,336<br>448.591,517 | 2             | 326.820,05<br>448.580,157 | 16.733                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.820,05<br>448.580,157  | 3             | 326.828,411<br>448.569,486 | 13.556                  |
| 3             | 326.828,411<br>448.569,486 | 4             | 326.835,934<br>448.574,098 | 8.824                   |
| 4             | 326.835,934<br>448.574,098 | 5             | 326.839,438<br>448.575,489 | 3.77                    |
| 5             | 326.839,438<br>448.575,489 | 6             | 326.844,792<br>448.576,459 | 5.441                   |
| 6             | 326.844,792<br>448.576,459 | 7             | 326.849,516<br>448.559,451 | 17.652                  |
| 7             | 326.849,516<br>448.559,451 | 8             | 326.849,859<br>448.552,905 | 6.555                   |
| 8             | 326.849,859<br>448.552,905 | 9             | 326.866,755<br>448.555,224 | 17.054                  |
| 9             | 326.866,755<br>448.555,224 | 10            | 326.861,16<br>448.568,397  | 14.312                  |
| 10            | 326.861,16<br>448.568,397  | 11            | 326.858,298<br>448.575,136 | 7.322                   |
| 11            | 326.858,298<br>448.575,136 | 12            | 326.850,84<br>448.592,587  | 18.978                  |
| 12            | 326.850,84<br>448.592,587  | 13            | 326.850,531<br>448.593,311 | 0.787                   |
| 13            | 326.850,531<br>448.593,311 | 14            | 326.848,94<br>448.596,59   | 3.645                   |
| 14            | 326.848,94<br>448.596,59   | 15            | 326.842,978<br>448.602,781 | 8.595                   |
| 15            | 326.842,978<br>448.602,781 | 1             | 326.832,336<br>448.591,517 | 15.496                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:374N  
Nr. cadastral vechi:293

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 60335                       | Din acte: 4.451<br>Masurata: 4.534 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                             | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1.1 | 60335-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:640 mp; Cladire depozit muzeu din piatra acop. cu tigla |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>748 / 07/02/2008</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 1352/2001, din 01/01/2001 emis de Consiliul Judetului Hunedoara (Hot. Cons. Jud. HD. nr. 231/2007,cert. de atestare a edificarii c-tiei nr. 431/2008 -Primaria Comunei SARMIZEGETUSA); |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) JUDETUL HUNEDOARA -DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999 | A1, A1.1  |

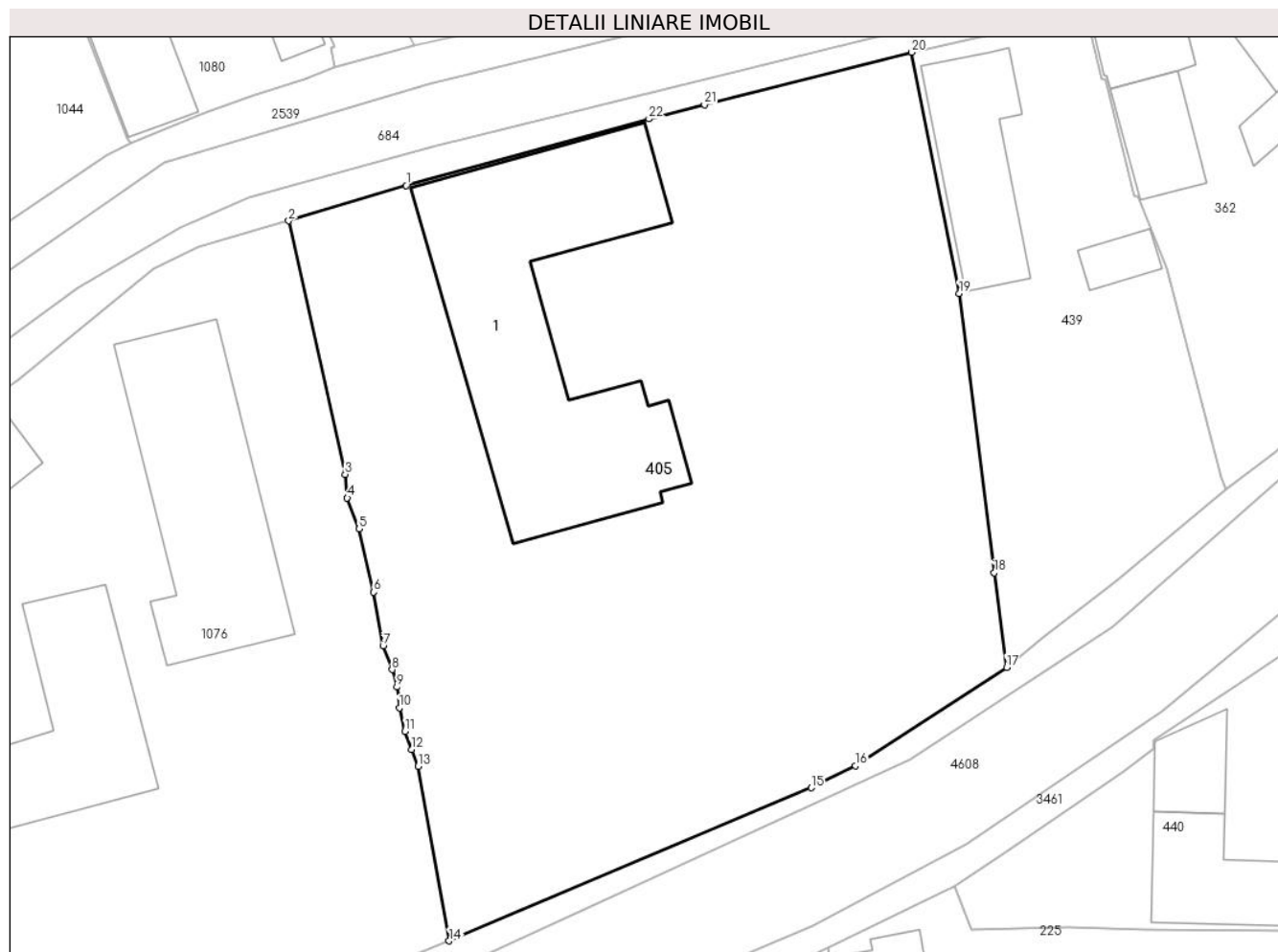
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 60335        | Din acte: 4.451<br>Masurata: 4.534 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 4.534          | -     | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|--|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 60335-C1 | construcții administrative și social culturale | 640          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:640 mp; Cladire depozit muzeu din piatra acop. cu tigla |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.907,83<br>448.643,25   | 2             | 326.895,812<br>448.639,64  | 12.548                  | 2             | 326.895,812<br>448.639,64  | 3             | 326.901,593<br>448.613,701 | 26.575                  |
| 3             | 326.901,593<br>448.613,701 | 4             | 326.901,8<br>448.611,277   | 2.433                   | 4             | 326.901,8<br>448.611,277   | 5             | 326.903,003<br>448.608,119 | 3.379                   |
| 5             | 326.903,003<br>448.608,119 | 6             | 326.904,511<br>448.601,639 | 6.653                   | 6             | 326.904,511<br>448.601,639 | 7             | 326.905,469<br>448.596,148 | 5.574                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 7             | 326.905,469<br>448.596,148 | 8             | 326.906,396<br>448.593,715 | 2.604                   |
| 9             | 326.906,882<br>448.591,935 | 10            | 326.907,116<br>448.589,795 | 2.153                   |
| 11            | 326.907,692<br>448.587,402 | 12            | 326.908,378<br>448.585,526 | 1.997                   |
| 13            | 326.909,069<br>448.583,833 | 14            | 326.912,22<br>448.565,96   | 18.149                  |
| 15            | 326.949,247<br>448.581,63  | 16            | 326.953,79<br>448.583,87   | 5.065                   |
| 17            | 326.969,241<br>448.593,951 | 18            | 326.967,97<br>448.603,619  | 9.751                   |
| 19            | 326.964,394<br>448.632,212 | 20            | 326.959,541<br>448.656,88  | 25.141                  |
| 21            | 326.938,329<br>448.651,528 | 22            | 326.932,672<br>448.650,063 | 5.844                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 8             | 326.906,396<br>448.593,715 | 9             | 326.906,882<br>448.591,935 | 1.845                   |
| 10            | 326.907,116<br>448.589,795 | 11            | 326.907,692<br>448.587,402 | 2.461                   |
| 12            | 326.908,378<br>448.585,526 | 13            | 326.909,069<br>448.583,833 | 1.829                   |
| 14            | 326.912,22<br>448.565,96   | 15            | 326.949,247<br>448.581,63  | 40.206                  |
| 16            | 326.953,79<br>448.583,87   | 17            | 326.969,241<br>448.593,951 | 18.449                  |
| 18            | 326.967,97<br>448.603,619  | 19            | 326.964,394<br>448.632,212 | 28.816                  |
| 20            | 326.959,541<br>448.656,88  | 21            | 326.938,329<br>448.651,528 | 21.877                  |
| 22            | 326.932,672<br>448.650,063 | 1             | 326.907,83<br>448.643,25   | 25.759                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 49, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 3.579<br>Masurata: 3.424 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 49, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 49, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă                  |
| A1.3 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 49, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexă                  |
| A1.4 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 49, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe              |
|--|---|------------------------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |   |                        |
| Act Administrativ nr. 41568/11, din 19/04/1996 emis de CJSPDAT HUNEDOARA;  |   |                        |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) STOIA AURELIA<br>2) STOIA MIHAU | A1                     |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |                        |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) STOIA AURELIA<br>2) STOIA MIHAU          | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 3.579<br>Masurata: 3.424 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 608            | 1     | 9       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 431            | 1     | 10      | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA          | 2.385          | -     | 774/11  | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 115          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 68           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă                  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 78           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexă                  |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 35           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă                  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.397,931<br>448.582,852 | 2             | 326.419,631<br>448.578,725 | 22.089                  |
| 3             | 326.421,256<br>448.589,275 | 4             | 326.420,653<br>448.589,381 | 0.612                   |
| 5             | 326.420,404<br>448.597,083 | 6             | 326.422,467<br>448.597,044 | 2.063                   |
| 7             | 326.422,063<br>448.609,213 | 8             | 326.415,087<br>448.608,679 | 6.996                   |
| 9             | 326.415,098<br>448.637,46  | 10            | 326.419,03<br>448.677,24   | 39.974                  |
| 11            | 326.423,341<br>448.725,109 | 12            | 326.426,783<br>448.782,106 | 57.101                  |
| 13            | 326.426,808<br>448.784,203 | 14            | 326.408,647<br>448.783,976 | 18.162                  |
| 15            | 326.406,82<br>448.783,953  | 16            | 326.406,735<br>448.773,607 | 10.346                  |
| 17            | 326.406,612<br>448.746,79  | 18            | 326.406,194<br>448.707,717 | 39.075                  |
| 19            | 326.404,349<br>448.674,379 | 20            | 326.402,125<br>448.644,654 | 29.808                  |
| 21            | 326.401,306<br>448.639,979 | 22            | 326.400,381<br>448.616,166 | 23.831                  |
| 23            | 326.400,319<br>448.613,983 | 24            | 326.399,521<br>448.598,677 | 15.327                  |
| 25            | 326.399,612<br>448.594,076 | 26            | 326.398,061<br>448.583,316 | 10.871                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.419,631<br>448.578,725 | 3             | 326.421,256<br>448.589,275 | 10.674                  |
| 4             | 326.420,653<br>448.589,381 | 5             | 326.420,404<br>448.597,083 | 7.706                   |
| 6             | 326.422,467<br>448.597,044 | 7             | 326.422,063<br>448.609,213 | 12.176                  |
| 8             | 326.415,087<br>448.608,679 | 9             | 326.415,098<br>448.637,46  | 28.781                  |
| 10            | 326.419,03<br>448.677,24   | 11            | 326.423,341<br>448.725,109 | 48.063                  |
| 12            | 326.426,783<br>448.782,106 | 13            | 326.426,808<br>448.784,203 | 2.097                   |
| 14            | 326.408,647<br>448.783,976 | 15            | 326.406,82<br>448.783,953  | 1.827                   |
| 16            | 326.406,735<br>448.773,607 | 17            | 326.406,612<br>448.746,79  | 26.817                  |
| 18            | 326.406,194<br>448.707,717 | 19            | 326.404,349<br>448.674,379 | 33.389                  |
| 20            | 326.402,125<br>448.644,654 | 21            | 326.401,306<br>448.639,979 | 4.746                   |
| 22            | 326.400,381<br>448.616,166 | 23            | 326.400,319<br>448.613,983 | 2.184                   |
| 24            | 326.399,521<br>448.598,677 | 25            | 326.399,612<br>448.594,076 | 4.602                   |
| 26            | 326.398,061<br>448.583,316 | 1             | 326.397,931<br>448.582,852 | 0.482                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:414N  
Nr. cadastral vechi:329

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 37, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 63037                       | 5.243           | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 63037-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 37, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Casa din caramida acoperita cu tigla |
| A1.2 | 63037-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 37, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Grajd cu sura                         |
| A1.3 | 63037-C3                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 37, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Bucatarie de vara                     |
| A1.4 | 63037-C4                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 37, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Sopron                                |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                |   | Referințe              |
|--|---|------------------------|
| <b>4041 / 24/07/2008</b>   |   |                        |
| Act Notarial nr. Contract de întreținere nr.2359, din 05/06/1996 emis de NP FARCAS LADISLAU;         |   |                        |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ONEA SIMINIC, si<br>2) ONEA IULIANA, bun comun | A1                     |
| Act Administrativ nr. Certificat de atestare nr.1107, din 27/06/2008 emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA; |   |                        |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ONEA IULIANA, bun comun<br>2) ONEA SIMINIC, si | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |   | Referințe                  |
|--|---|----------------------------|
| <b>4041 / 24/07/2008</b>   |   |                            |
| Act Notarial nr. Contract de întreținere nr.2359, din 05/06/1996 emis de NP FARCAS LADISLAU;       |   |                            |
| C1   | se noteaza sarcina de intretinere in favoarea<br>1) MUNTEAN NESIA | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 63037        | 5.243           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 899            | -     | 39      | -        |                        |
| 2   | altele              | DA          | 496            | -     | 42      | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA          | 1.605          | -     | 40      | -        |                        |
| 4   | arabil              | DA          | 2.243          | -     | 41      | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 63037-C1 | construcții de locuințe | 132          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Casa din caramida acoperita cu tigla |
| A1.2 | 63037-C2 | construcții anexa       | 51           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Grajd cu sura                         |
| A1.3 | 63037-C3 | construcții anexa       | 91           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Bucatarie de vara                     |
| A1.4 | 63037-C4 | construcții anexa       | 17           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Sopron                                |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.704,455<br>448.730,696 | 2             | 326.659,706<br>448.721,753 | 45.634                  |
| 3             | 326.665,371<br>448.694,232 | 4             | 326.667,885<br>448.683,341 | 11.177                  |
| 5             | 326.670,313<br>448.677,247 | 6             | 326.677,923<br>448.664,681 | 14.691                  |
| 7             | 326.685,173<br>448.656,76  | 8             | 326.687,852<br>448.648,235 | 8.936                   |
| 9             | 326.692,339<br>448.637,705 | 10            | 326.695,779<br>448.630,178 | 8.276                   |
| 11            | 326.694,726<br>448.617,139 | 12            | 326.697,462<br>448.609,482 | 8.131                   |
| 13            | 326.696,395<br>448.609,105 | 14            | 326.697,368<br>448.601,708 | 7.461                   |
| 15            | 326.700,986<br>448.595,848 | 16            | 326.704,097<br>448.595,344 | 3.152                   |
| 17            | 326.702,671<br>448.581,456 | 18            | 326.703,374<br>448.581,343 | 0.712                   |
| 19            | 326.703,249<br>448.578,322 | 20            | 326.720,08<br>448.574,675  | 17.222                  |
| 21            | 326.720,348<br>448.580,726 | 22            | 326.721,578<br>448.592,07  | 11.41                   |
| 23            | 326.722,86<br>448.609,045  | 24            | 326.722,905<br>448.626,052 | 17.007                  |
| 25            | 326.723,236<br>448.628,781 | 26            | 326.723,775<br>448.636,001 | 7.24                    |
| 27            | 326.724,389<br>448.639,252 | 28            | 326.724,387<br>448.644,106 | 4.854                   |
| 29            | 326.722,811<br>448.644,961 | 1             | 326.704,455<br>448.730,696 | 87.678                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.659,706<br>448.721,753 | 3             | 326.665,371<br>448.694,232 | 28.098                  |
| 4             | 326.667,885<br>448.683,341 | 5             | 326.670,313<br>448.677,247 | 6.56                    |
| 6             | 326.677,923<br>448.664,681 | 7             | 326.685,173<br>448.656,76  | 10.738                  |
| 8             | 326.687,852<br>448.648,235 | 9             | 326.692,339<br>448.637,705 | 11.446                  |
| 10            | 326.695,779<br>448.630,178 | 11            | 326.694,726<br>448.617,139 | 13.081                  |
| 12            | 326.697,462<br>448.609,482 | 13            | 326.696,395<br>448.609,105 | 1.132                   |
| 14            | 326.697,368<br>448.601,708 | 15            | 326.700,986<br>448.595,848 | 6.887                   |
| 16            | 326.704,097<br>448.595,344 | 17            | 326.702,671<br>448.581,456 | 13.961                  |
| 18            | 326.703,374<br>448.581,343 | 19            | 326.703,249<br>448.578,322 | 3.024                   |
| 20            | 326.720,08<br>448.574,675  | 21            | 326.720,348<br>448.580,726 | 6.057                   |
| 22            | 326.721,578<br>448.592,07  | 23            | 326.722,86<br>448.609,045  | 17.023                  |
| 24            | 326.722,905<br>448.626,052 | 25            | 326.723,236<br>448.628,781 | 2.749                   |
| 26            | 326.723,775<br>448.636,001 | 27            | 326.724,389<br>448.639,252 | 3.308                   |
| 28            | 326.724,387<br>448.644,106 | 29            | 326.722,811<br>448.644,961 | 1.793                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 872<br>Masurata: 950 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 22139/71, din 31/01/1996 emis de CJPSDAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MUNTEAN IOAN DEFUNCT:Da | A1        |

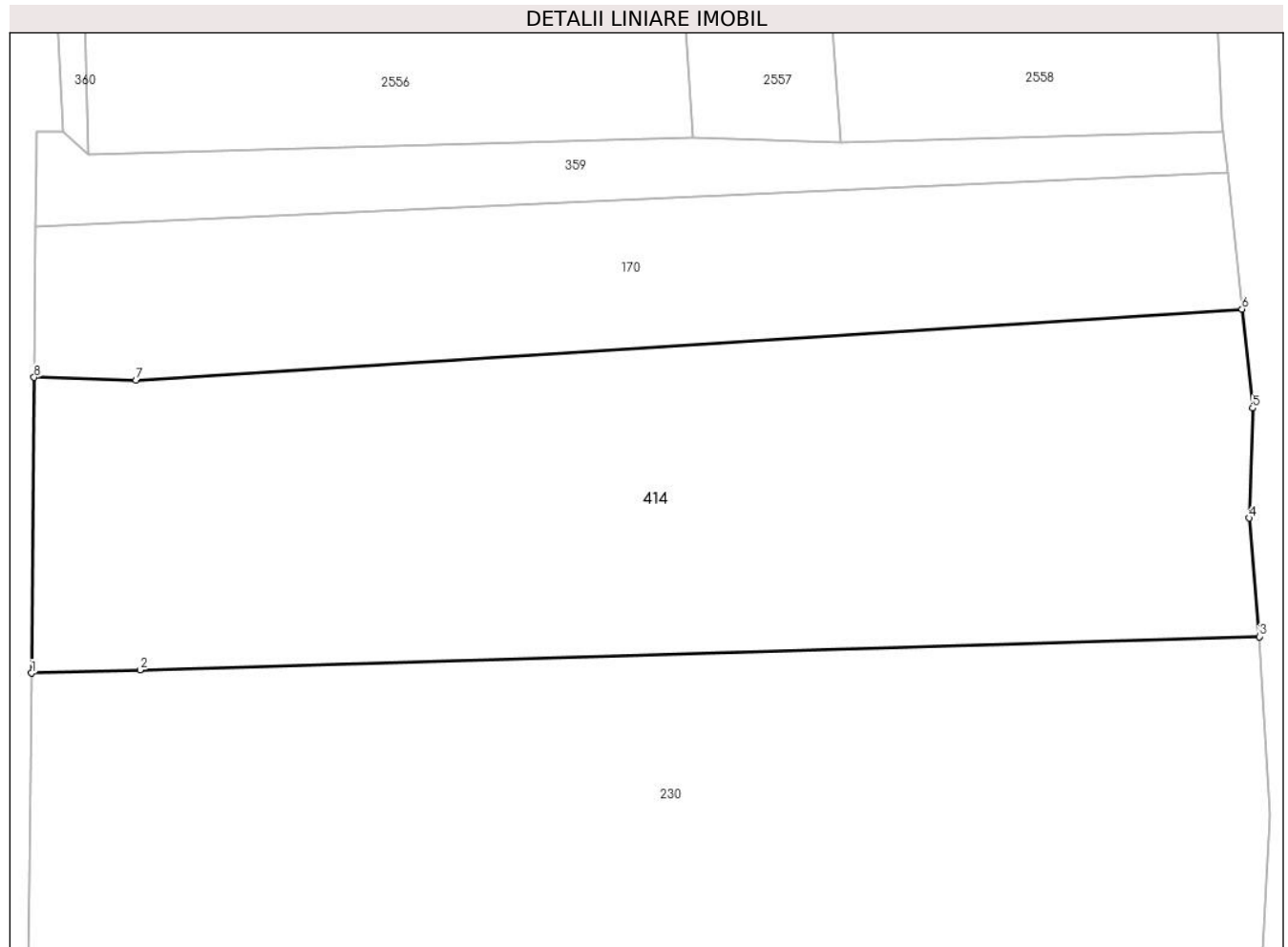
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                |                        |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 872<br>Masurata: 950 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 950            | 79    | 774/6   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.283,244<br>448.655,867 | 2             | 326.288,71<br>448.656,029  | 5.468                   |
| 2             | 326.288,71<br>448.656,029  | 3             | 326.345,068<br>448.657,702 | 56.383                  |
| 3             | 326.345,068<br>448.657,702 | 4             | 326.344,542<br>448.663,675 | 5.996                   |
| 4             | 326.344,542<br>448.663,675 | 5             | 326.344,722<br>448.669,216 | 5.544                   |
| 5             | 326.344,722<br>448.669,216 | 6             | 326.344,193<br>448.674,197 | 5.009                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.344,193<br>448.674,197 | 7             | 326.288,505<br>448.670,612 | 55.803                  |
| 7             | 326.288,505<br>448.670,612 | 8             | 326.283,38<br>448.670,76   | 5.127                   |
| 8             | 326.283,38<br>448.670,76   | 1             | 326.283,244<br>448.655,867 | 14.894                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 31, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.107<br>Masurata: 1.225 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 31, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 31, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexă                  |
| A1.3 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 31, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe        |
|--|---|------------------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |   |                  |
| Act Administrativ nr. 24501/16, din 24/09/2001 emis de CJSPDAT HUNEDOARA;  |   |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BEG IOAN</b> | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>BEG IOAN</b>          | A1.1, A1.2, A1.3 |

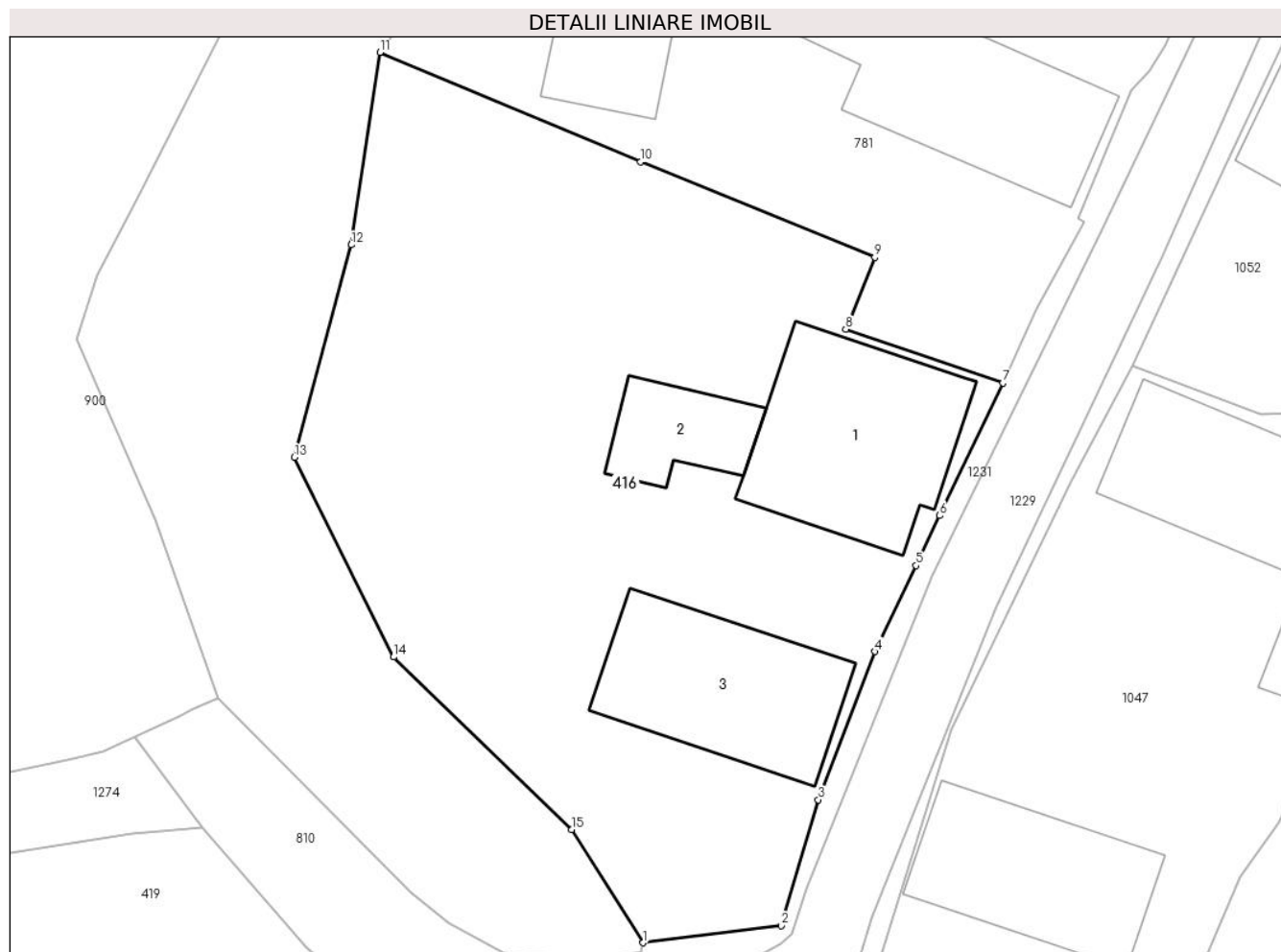
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.107<br>Masurata: 1.225 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 426            | 8     | 264     | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA          | 799            | 8     | 265     | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 116          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 39           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexă                  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 102          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Anexă                 |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.390,685<br>446.949,283 | 2             | 322.398,632<br>446.950,27 | 8.008                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.398,632<br>446.950,27  | 3             | 322.400,749<br>446.957,503 | 7.536                   |
| 3             | 322.400,749<br>446.957,503 | 4             | 322.404,007<br>446.966,019 | 9.118                   |
| 4             | 322.404,007<br>446.966,019 | 5             | 322.406,385<br>446.970,96  | 5.483                   |
| 5             | 322.406,385<br>446.970,96  | 6             | 322.407,742<br>446.973,834 | 3.178                   |
| 6             | 322.407,742<br>446.973,834 | 7             | 322.411,367<br>446.981,452 | 8.437                   |
| 7             | 322.411,367<br>446.981,452 | 8             | 322.402,339<br>446.984,549 | 9.544                   |
| 8             | 322.402,339<br>446.984,549 | 9             | 322.404,008<br>446.988,676 | 4.452                   |
| 9             | 322.404,008<br>446.988,676 | 10            | 322.390,556<br>446.994,183 | 14.536                  |
| 10            | 322.390,556<br>446.994,183 | 11            | 322.375,558<br>447.000,463 | 16.26                   |
| 11            | 322.375,558<br>447.000,463 | 12            | 322.373,902<br>446.989,396 | 11.19                   |
| 12            | 322.373,902<br>446.989,396 | 13            | 322.370,65<br>446.977,186  | 12.636                  |
| 13            | 322.370,65<br>446.977,186  | 14            | 322.376,333<br>446.965,706 | 12.81                   |
| 14            | 322.376,333<br>446.965,706 | 15            | 322.386,592<br>446.955,788 | 14.269                  |
| 15            | 322.386,592<br>446.955,788 | 1             | 322.390,685<br>446.949,283 | 7.686                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 34, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.141<br>Masurata: 1.280 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 34, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 34, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe  |
|--|---|------------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |   |            |
| Act Administrativ nr. 24501/18, din 29/10/2001 emis de CJSPDAT HUNEDOARA;  |   |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CRĂCIUNEL ȘTEFAN DEFUNCT:Da<br>2) CRĂCIUNEL MARIA | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) CRĂCIUNEL ȘTEFAN DEFUNCT:Da<br>2) CRĂCIUNEL MARIA          | A1.1, A1.2 |

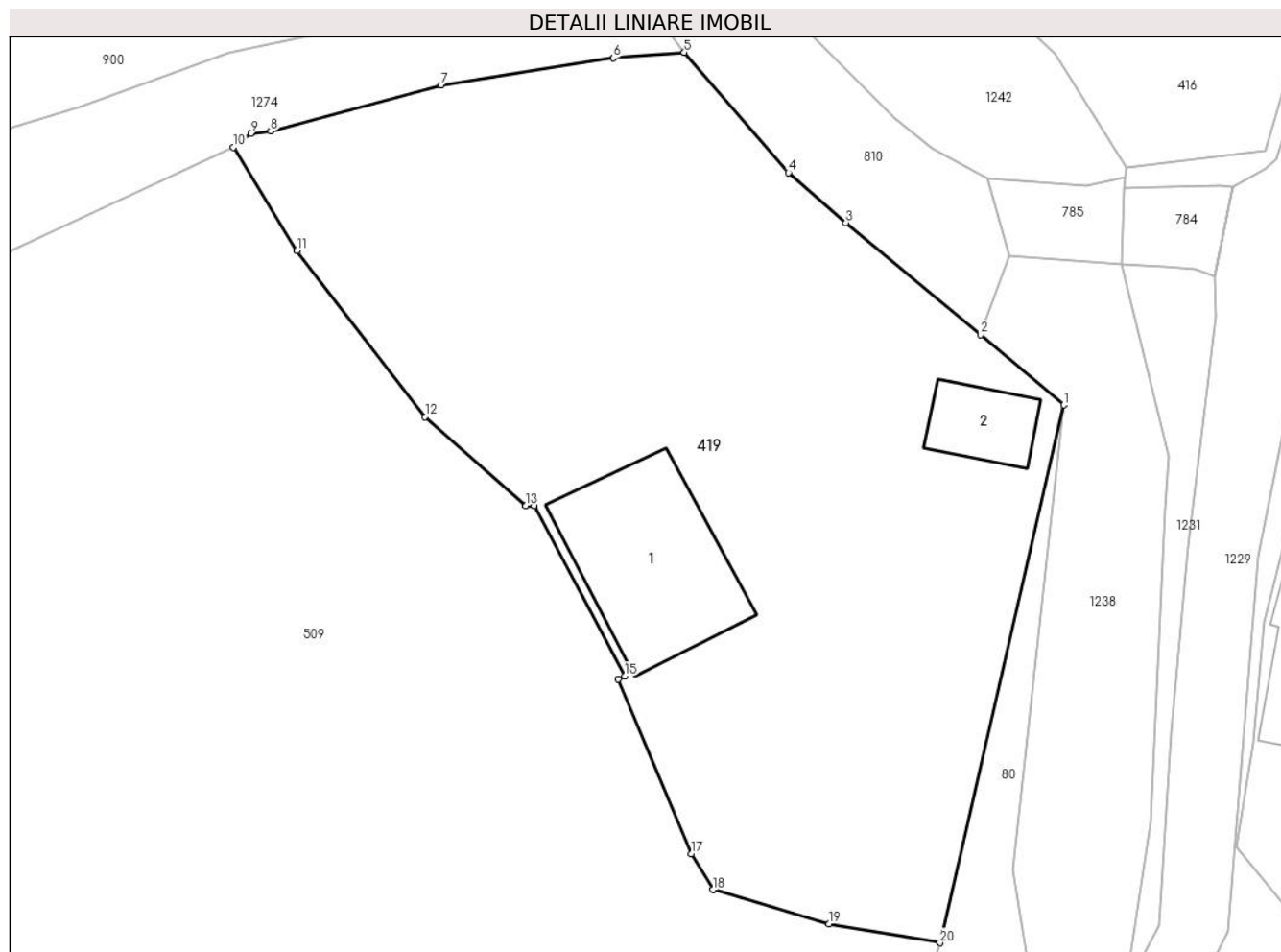
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.141<br>Masurata: 1.280 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 551            | 11    | 348     | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA         | 400            | 11    | 349     | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA         | 329            | 11    | 350     | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 85           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 24           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă                 |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.387,092<br>446.935,726 | 2             | 322.382,327<br>446.939,751 | 6.237                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.382,327<br>446.939,751 | 3             | 322.374,615<br>446.946,152 | 10.022                  |
| 3             | 322.374,615<br>446.946,152 | 4             | 322.371,331<br>446.949,018 | 4.359                   |
| 4             | 322.371,331<br>446.949,018 | 5             | 322.365,361<br>446.955,9   | 9.111                   |
| 5             | 322.365,361<br>446.955,9   | 6             | 322.361,302<br>446.955,58  | 4.072                   |
| 6             | 322.361,302<br>446.955,58  | 7             | 322.351,448<br>446.954,03  | 9.975                   |
| 7             | 322.351,448<br>446.954,03  | 8             | 322.341,708<br>446.951,397 | 10.09                   |
| 8             | 322.341,708<br>446.951,397 | 9             | 322.340,56<br>446.951,276  | 1.154                   |
| 9             | 322.340,56<br>446.951,276  | 10            | 322.339,565<br>446.950,483 | 1.272                   |
| 10            | 322.339,565<br>446.950,483 | 11            | 322.343,208<br>446.944,559 | 6.955                   |
| 11            | 322.343,208<br>446.944,559 | 12            | 322.350,54<br>446.935,049  | 12.008                  |
| 12            | 322.350,54<br>446.935,049  | 13            | 322.356,31<br>446.929,972  | 7.686                   |
| 13            | 322.356,31<br>446.929,972  | 14            | 322.356,788<br>446.929,976 | 0.478                   |
| 14            | 322.356,788<br>446.929,976 | 15            | 322.361,97<br>446.920,223  | 11.044                  |
| 15            | 322.361,97<br>446.920,223  | 16            | 322.361,598<br>446.920,054 | 0.409                   |
| 16            | 322.361,598<br>446.920,054 | 17            | 322.365,766<br>446.910,051 | 10.837                  |
| 17            | 322.365,766<br>446.910,051 | 18            | 322.367,012<br>446.907,997 | 2.402                   |
| 18            | 322.367,012<br>446.907,997 | 19            | 322.373,654<br>446.906,04  | 6.924                   |
| 19            | 322.373,654<br>446.906,04  | 20            | 322.379,987<br>446.904,964 | 6.424                   |
| 20            | 322.379,987<br>446.904,964 | 1             | 322.387,092<br>446.935,726 | 31.572                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 40, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 1.608           | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 40, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; Constrcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 40, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă                |
| A1.3 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 40, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă                |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                         |   | Referințe        |
|---|---|------------------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>   |   |                  |
| Act Administrativ nr. 41568/15, din 22/04/1996 emis de CJPSDAT HUNEDOARA;                     |   |                  |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2<br>1) IOVĂNESCU LASCU           | A1               |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință civilă nr 507, din 17/10/2018 emis de JUDECĂTORIA HAȚEG; |   |                  |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2<br>1) IOVĂNESCU LASCU | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa;                    |   |                  |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) IOVĂNESCU LASCU                    | A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.608           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 579            | 2     | 29      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 1.029          | 2     | 30      | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 92           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; Constrcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 45           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă                |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 41           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă                |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.638,82<br>448.593,963 | 2             | 326.645,98<br>448.591,515 | 7.567                   | 2             | 326.645,98<br>448.591,515 | 3             | 326.646,503<br>448.593,888 | 2.43                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 326.646,503<br>448.593,888 | 4             | 326.651,737<br>448.612,644 | 19.473                  | 4             | 326.651,737<br>448.612,644 | 5             | 326.651,068<br>448.612,844 | 0.698                   |
| 5             | 326.651,068<br>448.612,844 | 6             | 326.652,525<br>448.621,67  | 8.945                   | 6             | 326.652,525<br>448.621,67  | 7             | 326.652,008<br>448.621,774 | 0.527                   |
| 7             | 326.652,008<br>448.621,774 | 8             | 326.646,179<br>448.630,588 | 10.567                  | 8             | 326.646,179<br>448.630,588 | 9             | 326.642,098<br>448.639,62  | 9.911                   |
| 9             | 326.642,098<br>448.639,62  | 10            | 326.643,566<br>448.640,554 | 1.74                    | 10            | 326.643,566<br>448.640,554 | 11            | 326.654,118<br>448.645,018 | 11.457                  |
| 11            | 326.654,118<br>448.645,018 | 12            | 326.642,068<br>448.657,277 | 17.19                   | 12            | 326.642,068<br>448.657,277 | 13            | 326.635,946<br>448.661,002 | 7.166                   |
| 13            | 326.635,946<br>448.661,002 | 14            | 326.629,364<br>448.664,42  | 7.417                   | 14            | 326.629,364<br>448.664,42  | 15            | 326.622,062<br>448.667,106 | 7.78                    |
| 15            | 326.622,062<br>448.667,106 | 16            | 326.618,715<br>448.668,455 | 3.609                   | 16            | 326.618,715<br>448.668,455 | 17            | 326.618,295<br>448.671,203 | 2.78                    |
| 17            | 326.618,295<br>448.671,203 | 18            | 326.616,763<br>448.670,642 | 1.631                   | 18            | 326.616,763<br>448.670,642 | 19            | 326.611,504<br>448.668,282 | 5.764                   |
| 19            | 326.611,504<br>448.668,282 | 20            | 326.609,868<br>448.667,147 | 1.991                   | 20            | 326.609,868<br>448.667,147 | 21            | 326.612,332<br>448.661,153 | 6.481                   |
| 21            | 326.612,332<br>448.661,153 | 22            | 326.615,79<br>448.655,509  | 6.619                   | 22            | 326.615,79<br>448.655,509  | 23            | 326.618,635<br>448.651,752 | 4.713                   |
| 23            | 326.618,635<br>448.651,752 | 24            | 326.622,605<br>448.643,341 | 9.301                   | 24            | 326.622,605<br>448.643,341 | 25            | 326.624,318<br>448.639,343 | 4.35                    |
| 25            | 326.624,318<br>448.639,343 | 26            | 326.625,766<br>448.633,425 | 6.093                   | 26            | 326.625,766<br>448.633,425 | 27            | 326.626,65<br>448.631,427  | 2.185                   |
| 27            | 326.626,65<br>448.631,427  | 28            | 326.627,022<br>448.625,749 | 5.69                    | 28            | 326.627,022<br>448.625,749 | 29            | 326.626,585<br>448.624,613 | 1.217                   |
| 29            | 326.626,585<br>448.624,613 | 30            | 326.627,17<br>448.622,037  | 2.642                   | 30            | 326.627,17<br>448.622,037  | 31            | 326.629,279<br>448.617,544 | 4.963                   |
| 31            | 326.629,279<br>448.617,544 | 32            | 326.630,612<br>448.617,843 | 1.366                   | 32            | 326.630,612<br>448.617,843 | 33            | 326.633,507<br>448.608,185 | 10.083                  |
| 33            | 326.633,507<br>448.608,185 | 34            | 326.631,01<br>448.595,328  | 13.097                  | 34            | 326.631,01<br>448.595,328  | 1             | 326.638,82<br>448.593,963  | 7.928                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 39, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 7.077<br>Masurata: 7.239 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe  |
|------|--------------------------------|--|---|
| A1.1 |                                | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 39, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                                | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 39, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe  |
|---|--|------------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>   |  |            |
| Act Administrativ nr. 20/13014, din 05/03/2020 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (Emis initial la data de 16.04.1996); |  |            |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CARABEC VICTORIA | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa;                                      |  |            |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) CARABEC VICTORIA          | A1.1, A1.2 |

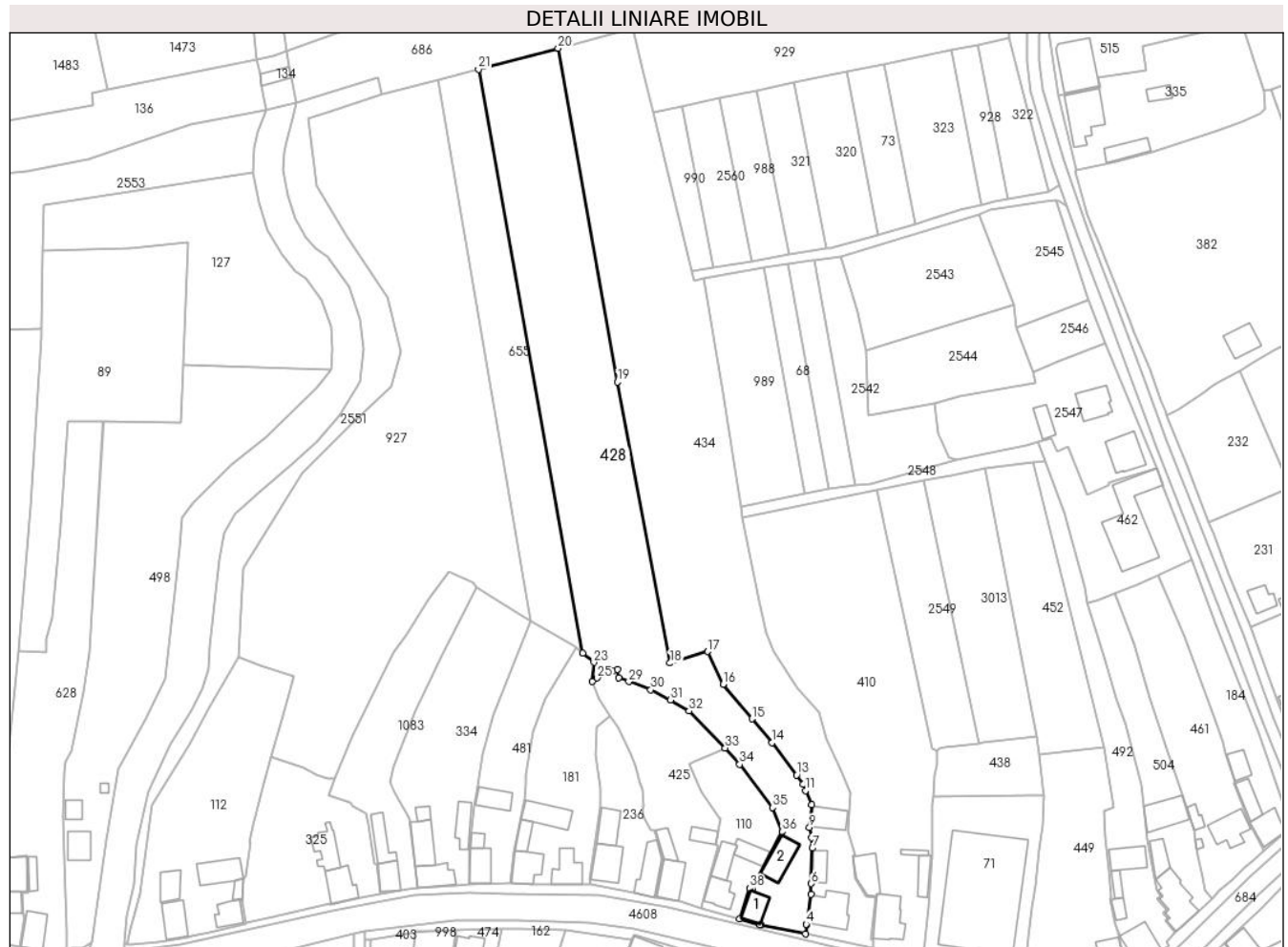
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 7.077<br>Masurata: 7.239 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 672            | 2     | 34      | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 325            | 2     | 35      | -        |                        |
| 3   | curti constructii   | DA         | 557            | 2     | 33      | -        |                        |
| 4   | arabil              | NU         | 5.085          | -     | 760/3   | -        |                        |
| 5   | faneata             | NU         | 600            | -     | 760/4   | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 64           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 98           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Anexă                 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.665,985<br>448.586,168 | 2             | 326.680,722<br>448.583,18  | 15.037                  |
| 3             | 326.681,201<br>448.586,32  | 4             | 326.680,966<br>448.586,43  | 0.259                   |
| 5             | 326.682,552<br>448.596,381 | 6             | 326.682,688<br>448.599,927 | 3.549                   |
| 7             | 326.683,051<br>448.611,763 | 8             | 326.682,86<br>448.615,15   | 3.392                   |
| 9             | 326.682,057<br>448.618,593 | 10            | 326.682,897<br>448.626,183 | 7.636                   |
| 11            | 326.680,772<br>448.630,862 | 12            | 326.680,02<br>448.632,995  | 2.262                   |
| 13            | 326.677,815<br>448.636,057 | 14            | 326.669,603<br>448.646,776 | 13.503                  |
| 15            | 326.662,95<br>448.654,689  | 16            | 326.653,365<br>448.666,14  | 14.933                  |
| 17            | 326.648,243<br>448.677,114 | 18            | 326.635,729<br>448.673,26  | 13.094                  |
| 19            | 326.618,22<br>448.766,718  | 20            | 326.598,501<br>448.877,658 | 112.679                 |
| 21            | 326.572,092<br>448.870,66  | 22            | 326.606,758<br>448.676,582 | 197.15                  |
| 23            | 326.610,459<br>448.673,509 | 24            | 326.609,868<br>448.667,147 | 6.389                   |
| 25            | 326.611,504<br>448.668,282 | 26            | 326.616,763<br>448.670,642 | 5.764                   |
| 27            | 326.618,295<br>448.671,203 | 28            | 326.618,715<br>448.668,455 | 2.78                    |
| 29            | 326.622,062<br>448.667,106 | 30            | 326.629,364<br>448.664,42  | 7.78                    |
| 31            | 326.635,946<br>448.661,002 | 32            | 326.642,068<br>448.657,277 | 7.166                   |
| 33            | 326.654,118<br>448.645,018 | 34            | 326.658,883<br>448.639,578 | 7.232                   |
| 35            | 326.669,898<br>448.625,239 | 36            | 326.673,092<br>448.617,198 | 8.652                   |
| 37            | 326.662,972<br>448.598,254 | 38            | 326.662,267<br>448.598,431 | 0.727                   |
| 39            | 326.658,747<br>448.588,263 | 40            | 326.665,626<br>448.586,272 | 7.161                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.680,722<br>448.583,18  | 3             | 326.681,201<br>448.586,32  | 3.176                   |
| 4             | 326.680,966<br>448.586,43  | 5             | 326.682,552<br>448.596,381 | 10.077                  |
| 6             | 326.682,688<br>448.599,927 | 7             | 326.683,051<br>448.611,763 | 11.842                  |
| 8             | 326.682,86<br>448.615,15   | 9             | 326.682,057<br>448.618,593 | 3.535                   |
| 10            | 326.682,897<br>448.626,183 | 11            | 326.680,772<br>448.630,862 | 5.139                   |
| 12            | 326.680,02<br>448.632,995  | 13            | 326.677,815<br>448.636,057 | 3.773                   |
| 14            | 326.669,603<br>448.646,776 | 15            | 326.662,95<br>448.654,689  | 10.338                  |
| 16            | 326.653,365<br>448.666,14  | 17            | 326.648,243<br>448.677,114 | 12.11                   |
| 18            | 326.635,729<br>448.673,26  | 19            | 326.618,22<br>448.766,718  | 95.084                  |
| 20            | 326.598,501<br>448.877,658 | 21            | 326.572,092<br>448.870,66  | 27.32                   |
| 22            | 326.606,758<br>448.676,582 | 23            | 326.610,459<br>448.673,509 | 4.81                    |
| 24            | 326.609,868<br>448.667,147 | 25            | 326.611,504<br>448.668,282 | 1.991                   |
| 26            | 326.616,763<br>448.670,642 | 27            | 326.618,295<br>448.671,203 | 1.631                   |
| 28            | 326.618,715<br>448.668,455 | 29            | 326.622,062<br>448.667,106 | 3.609                   |
| 30            | 326.629,364<br>448.664,42  | 31            | 326.635,946<br>448.661,002 | 7.417                   |
| 32            | 326.642,068<br>448.657,277 | 33            | 326.654,118<br>448.645,018 | 17.19                   |
| 34            | 326.658,883<br>448.639,578 | 35            | 326.669,898<br>448.625,239 | 18.081                  |
| 36            | 326.673,092<br>448.617,198 | 37            | 326.662,972<br>448.598,254 | 21.478                  |
| 38            | 326.662,267<br>448.598,431 | 39            | 326.658,747<br>448.588,263 | 10.76                   |
| 40            | 326.665,626<br>448.586,272 | 1             | 326.665,985<br>448.586,168 | 0.374                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 38, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 8.320           | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 38, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 38, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexă                  |
| A1.3 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 38, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe        |
|---|--|------------------|
| /   |  |                  |
| Act Administrativ nr. 91054/280, din 19/08/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |                  |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IARI CAROL | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa;  |  |                  |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) IARI CAROL          | A1.1, A1.2, A1.3 |

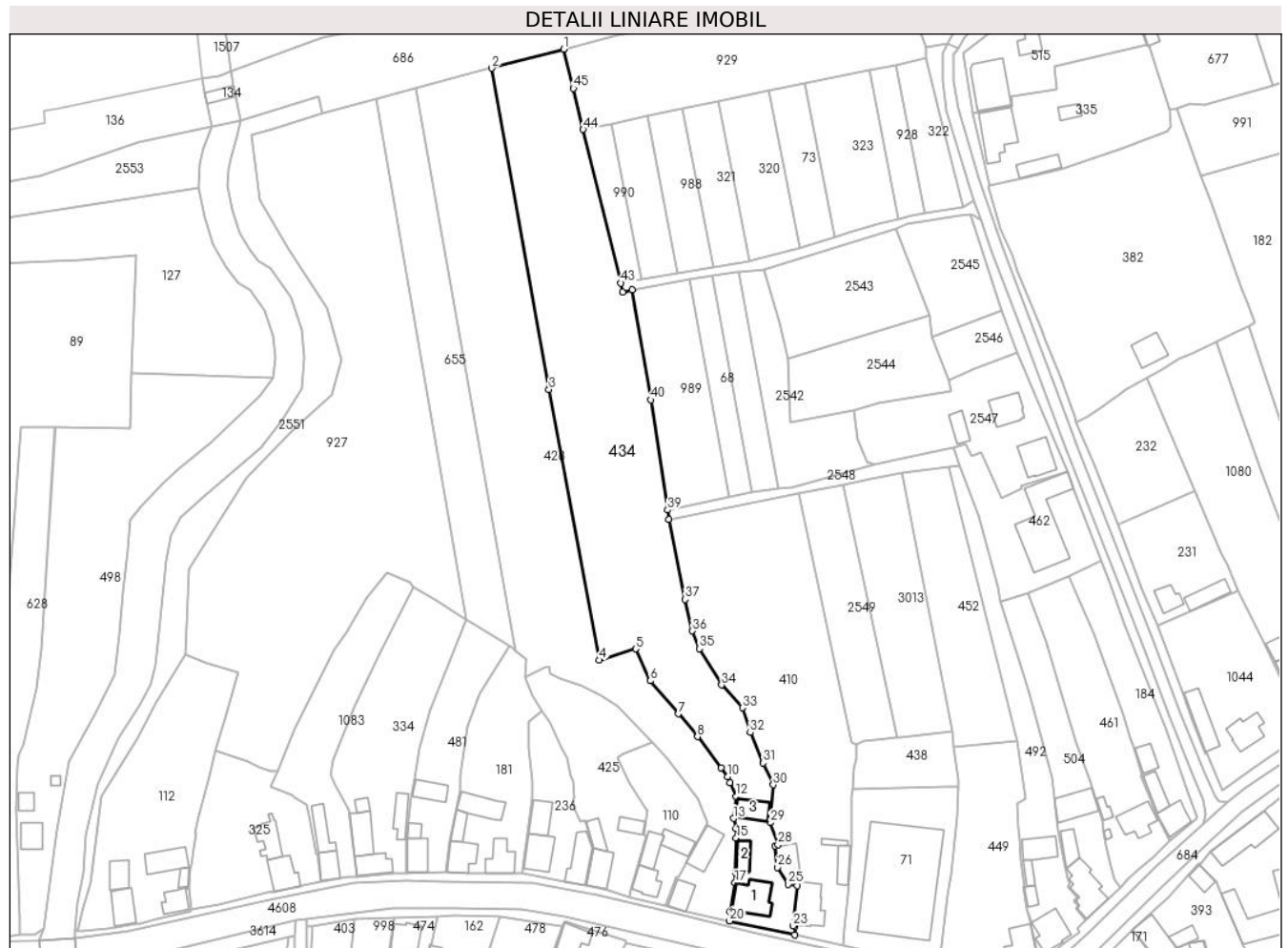
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 8.320           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.785          | 2     | 37      | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA          | 503            | 2     | 36      | -        |                        |
| 3   | curți constructii   | DA          | 818            | 2     | 38      | -        |                        |
| 4   | arabil              | NU          | 4.290          | -     | 760/1   | -        |                        |
| 5   | arabil              | NU          | 924            | -     | 760/2   | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 141          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 48           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexă                  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 76           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexă                  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 326.623,299<br>448.884,229 | 2             | 326.598,501<br>448.877,658 | 25.654          | 2             | 326.598,501<br>448.877,658 | 3             | 326.618,22<br>448.766,718  | 112.679         | 3             | 326.618,22<br>448.766,718  | 4             | 326.635,729<br>448.673,26  | 95.084          |
| 4             | 326.635,729<br>448.673,26  | 5             | 326.648,243<br>448.677,114 | 13.094          | 5             | 326.648,243<br>448.677,114 | 6             | 326.653,365<br>448.666,14  | 12.11           | 6             | 326.653,365<br>448.666,14  | 7             | 326.662,95<br>448.654,689  | 14.933          |
| 7             | 326.662,95<br>448.654,689  | 8             | 326.669,603<br>448.646,776 | 10.338          | 8             | 326.669,603<br>448.646,776 | 9             | 326.677,815<br>448.636,057 | 13.503          | 9             | 326.677,815<br>448.636,057 | 10            | 326.680,02<br>448.632,995  | 3.773           |
| 10            | 326.680,02<br>448.632,995  | 11            | 326.680,772<br>448.630,862 | 2.262           | 11            | 326.680,772<br>448.630,862 | 12            | 326.682,897<br>448.626,183 | 5.139           | 12            | 326.682,897<br>448.626,183 | 13            | 326.682,057<br>448.618,593 | 7.636           |
| 13            | 326.682,057<br>448.618,593 | 14            | 326.682,86<br>448.615,15   | 3.535           | 14            | 326.682,86<br>448.615,15   | 15            | 326.683,051<br>448.611,763 | 3.392           | 15            | 326.683,051<br>448.611,763 | 16            | 326.682,688<br>448.599,927 | 11.842          |
| 16            | 326.682,688<br>448.599,927 | 17            | 326.682,552<br>448.596,381 | 3.549           | 17            | 326.682,552<br>448.596,381 | 18            | 326.680,966<br>448.586,43  | 10.077          | 18            | 326.680,966<br>448.586,43  | 19            | 326.681,201<br>448.586,32  | 0.259           |
| 19            | 326.681,201<br>448.586,32  | 20            | 326.680,722<br>448.583,18  | 3.176           | 20            | 326.680,722<br>448.583,18  | 21            | 326.703,249<br>448.578,322 | 23.045          | 21            | 326.703,249<br>448.578,322 | 22            | 326.703,374<br>448.581,343 | 3.024           |
| 22            | 326.703,374<br>448.581,343 | 23            | 326.702,671<br>448.581,456 | 0.712           | 23            | 326.702,671<br>448.581,456 | 24            | 326.704,097<br>448.595,344 | 13.961          | 24            | 326.704,097<br>448.595,344 | 25            | 326.700,986<br>448.595,848 | 3.152           |
| 25            | 326.700,986<br>448.595,848 | 26            | 326.697,368<br>448.601,708 | 6.887           | 26            | 326.697,368<br>448.601,708 | 27            | 326.696,395<br>448.609,105 | 7.461           | 27            | 326.696,395<br>448.609,105 | 28            | 326.697,462<br>448.609,482 | 1.132           |
| 28            | 326.697,462<br>448.609,482 | 29            | 326.694,726<br>448.617,139 | 8.131           | 29            | 326.694,726<br>448.617,139 | 30            | 326.695,779<br>448.630,178 | 13.081          | 30            | 326.695,779<br>448.630,178 | 31            | 326.692,339<br>448.637,705 | 8.276           |
| 31            | 326.692,339<br>448.637,705 | 32            | 326.687,852<br>448.648,235 | 11.446          | 32            | 326.687,852<br>448.648,235 | 33            | 326.685,173<br>448.656,76  | 8.936           | 33            | 326.685,173<br>448.656,76  | 34            | 326.677,923<br>448.664,681 | 10.738          |
| 34            | 326.677,923<br>448.664,681 | 35            | 326.670,313<br>448.677,247 | 14.691          | 35            | 326.670,313<br>448.677,247 | 36            | 326.667,885<br>448.683,341 | 6.56            | 36            | 326.667,885<br>448.683,341 | 37            | 326.665,371<br>448.694,232 | 11.177          |
| 37            | 326.665,371<br>448.694,232 | 38            | 326.659,706<br>448.721,753 | 28.098          | 38            | 326.659,706<br>448.721,753 | 39            | 326.659,267<br>448.725,108 | 3.384           | 39            | 326.659,267<br>448.725,108 | 40            | 326.653,522<br>448.763,128 | 38.452          |
| 40            | 326.653,522<br>448.763,128 | 41            | 326.646,988<br>448.801,064 | 38.495          | 41            | 326.646,988<br>448.801,064 | 42            | 326.643,754<br>448.800,385 | 3.305           | 42            | 326.643,754<br>448.800,385 | 43            | 326.643,135<br>448.803,462 | 3.139           |
| 43            | 326.643,135<br>448.803,462 | 44            | 326.630,124<br>448.856,509 | 54.619          | 44            | 326.630,124<br>448.856,509 | 45            | 326.626,741<br>448.870,698 | 14.587          | 45            | 326.626,741<br>448.870,698 | 1             | 326.623,299<br>448.884,229 | 13.962          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 3A, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 2.876<br>Masurata: 2.960 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 3A, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 3A, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă                  |
| A1.3 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 3A, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe        |
|--|--|------------------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |  |                  |
| Act Administrativ nr. 5967/68, din 21/09/1994 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;  |  |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ARION LETIȚIA<br>2) ARION IOAN | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |  |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) ARION LETIȚIA<br>2) ARION IOAN          | A1.1, A1.2, A1.3 |

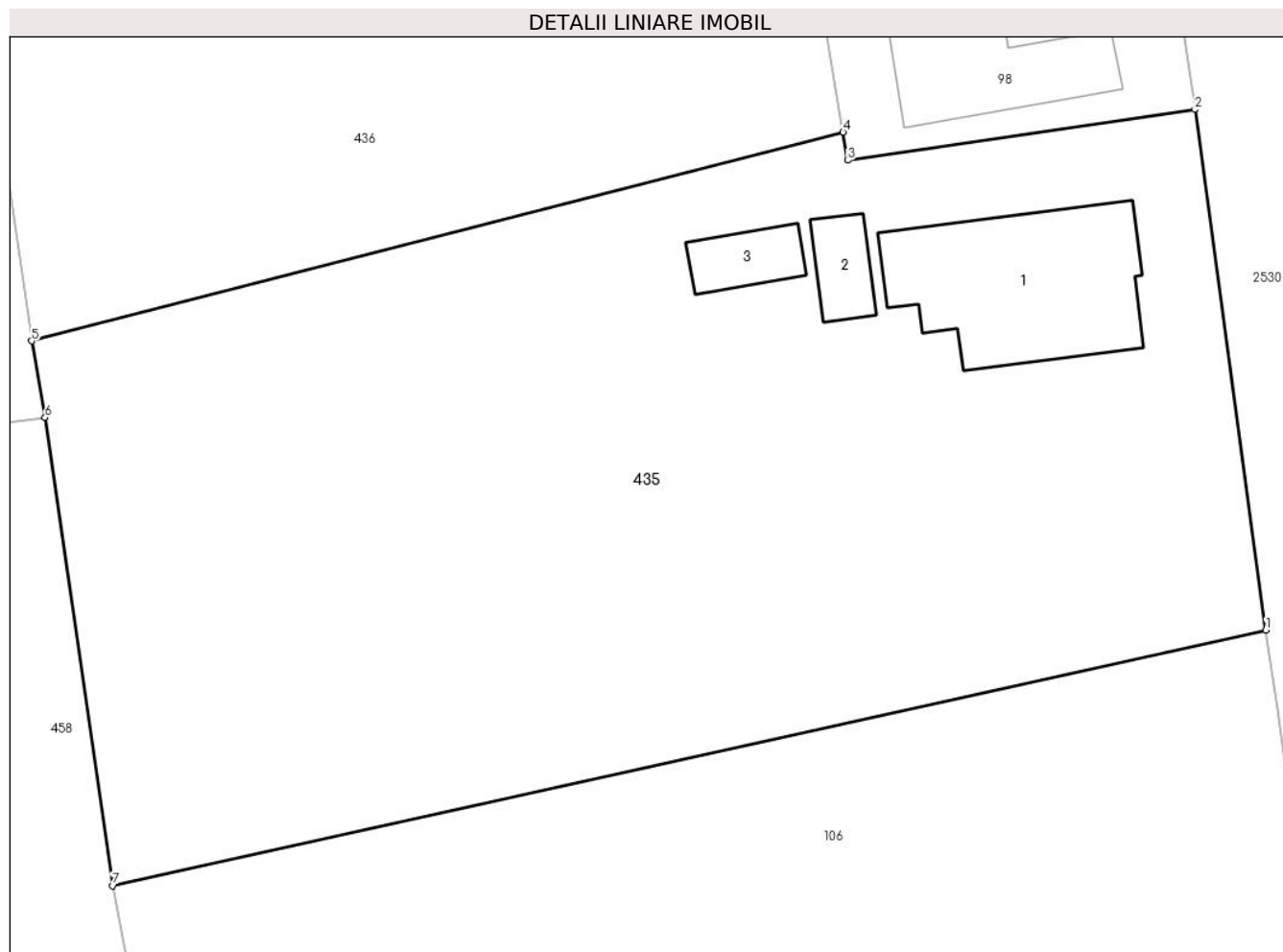
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.876<br>Masurata: 2.960 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 2.298          | -     | 157     | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA         | 662            | -     | 158     | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 151          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 25           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexă                  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 27           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă                  |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.238,958<br>448.907,105 | 2             | 327.234,198<br>448.942,044 | 35.262                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 327.234,198<br>448.942,044 | 3             | 327.210,902<br>448.938,631 | 23.545                  |
| 3             | 327.210,902<br>448.938,631 | 4             | 327.210,602<br>448.940,511 | 1.904                   |
| 4             | 327.210,602<br>448.940,511 | 5             | 327.156,153<br>448.926,511 | 56.22                   |
| 5             | 327.156,153<br>448.926,511 | 6             | 327.157,042<br>448.921,371 | 5.216                   |
| 6             | 327.157,042<br>448.921,371 | 7             | 327.161,595<br>448.889,961 | 31.738                  |
| 7             | 327.161,595<br>448.889,961 | 1             | 327.238,958<br>448.907,105 | 79.24                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:413N  
Nr. cadastral vechi:324

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 63035                       | Din acte: 4.676<br>Masurata: 4.700 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>4042 / 24/07/2008</b>   |           |
| Act Notarial nr. Contract de întreținere nr.2359, din 05/06/1996 emis de NP FARCAS LADISLAU;                       |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |           |
| 1) ONEA SIMINIC, si sotia  |           |
| 2) ONEA IULIANA, bun comun   |           |

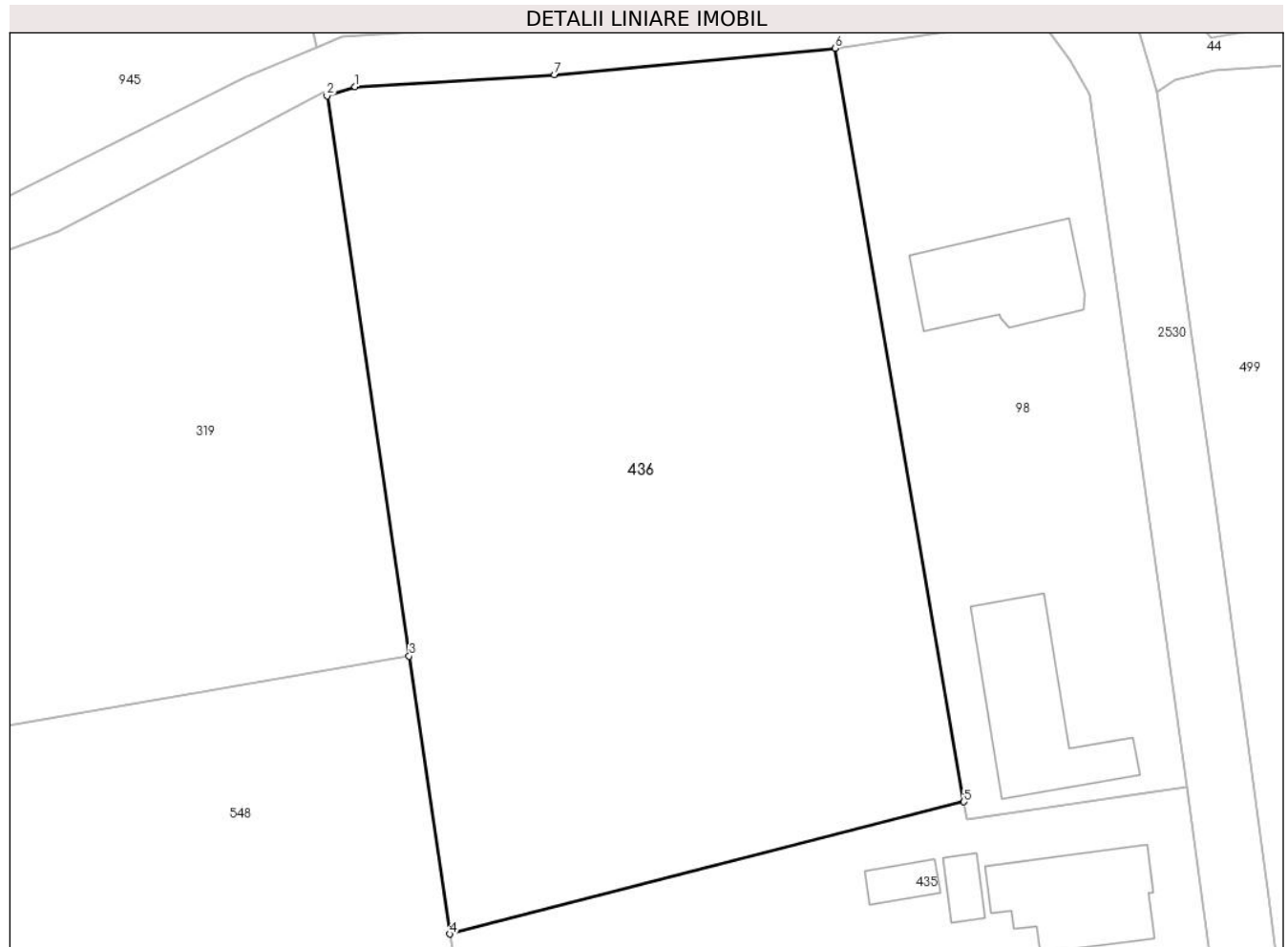
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| <b>4042 / 24/07/2008</b>   |           |
| Act Notarial nr. Contract de întreținere nr.2359, din 05/06/1996 emis de NP FARCAS LADISLAU;       |           |
| C1   | A1        |
| se noteaza sarcina de intretinere in favoarea  |           |
| 1) MUNTEAN NESIA   |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
| 63035        | Din acte: 4.676<br>Masurata: 4.700 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 4.700          | -     | 160     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.146,103<br>449.016,319 | 2             | 327.143,133<br>449.015,335 | 3.129                   |
| 2             | 327.143,133<br>449.015,335 | 3             | 327.151,834<br>448.955,974 | 59.995                  |
| 3             | 327.151,834<br>448.955,974 | 4             | 327.156,153<br>448.926,511 | 29.778                  |
| 4             | 327.156,153<br>448.926,511 | 5             | 327.210,602<br>448.940,511 | 56.22                   |
| 5             | 327.210,602<br>448.940,511 | 6             | 327.196,94<br>449.020,377  | 81.026                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 327.196,94<br>449.020,377  | 7             | 327.167,242<br>449.017,569 | 29.83                   |
| 7             | 327.167,242<br>449.017,569 | 1             | 327.146,103<br>449.016,319 | 21.176                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 500<br>Masurata: 617 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/478, din 29/06/2006 emis de CJSPDAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) POPESCU PETRU | A1        |

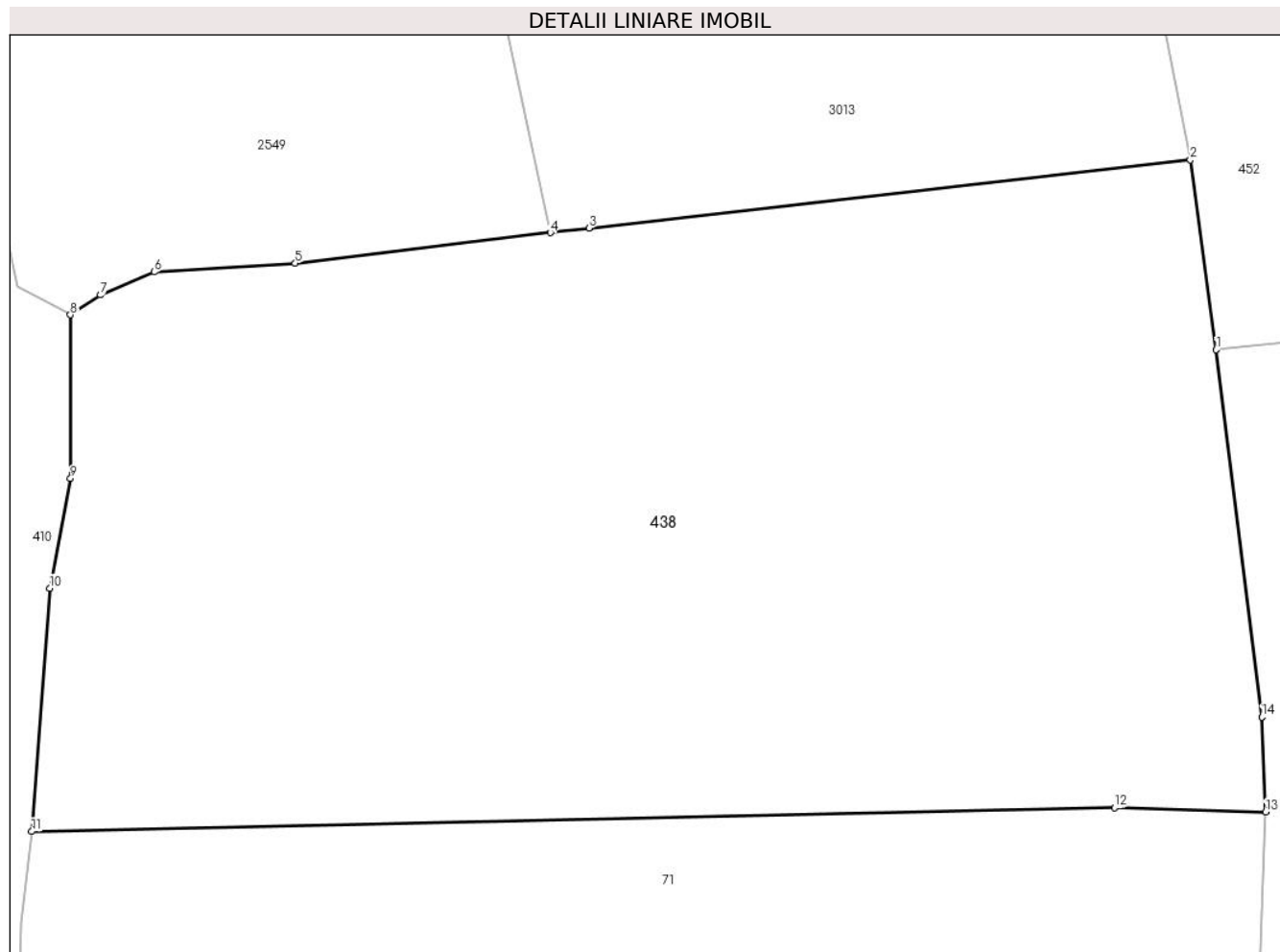
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                |                        |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 500<br>Masurata: 617 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 617            | -     | 45/1    | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.758,374<br>448.643,072 | 2             | 326.757,607<br>448.648,707 | 5.687                   |
| 2             | 326.757,607<br>448.648,707 | 3             | 326.739,766<br>448.646,682 | 17.956                  |
| 3             | 326.739,766<br>448.646,682 | 4             | 326.738,621<br>448.646,545 | 1.153                   |
| 4             | 326.738,621<br>448.646,545 | 5             | 326.731,055<br>448.645,634 | 7.621                   |
| 5             | 326.731,055<br>448.645,634 | 6             | 326.726,875<br>448.645,377 | 4.188                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 326.726,875<br>448.645,377 | 7                | 326.725,278<br>448.644,696 | 1.736                         |
| 7                | 326.725,278<br>448.644,696 | 8                | 326.724,387<br>448.644,106 | 1.069                         |
| 8                | 326.724,387<br>448.644,106 | 9                | 326.724,389<br>448.639,252 | 4.854                         |
| 9                | 326.724,389<br>448.639,252 | 10               | 326.723,775<br>448.636,001 | 3.308                         |
| 10               | 326.723,775<br>448.636,001 | 11               | 326.723,236<br>448.628,781 | 7.24                          |
| 11               | 326.723,236<br>448.628,781 | 12               | 326.755,356<br>448.629,485 | 32.128                        |
| 12               | 326.755,356<br>448.629,485 | 13               | 326.759,843<br>448.629,36  | 4.489                         |
| 13               | 326.759,843<br>448.629,36  | 14               | 326.759,727<br>448.632,178 | 2.82                          |
| 14               | 326.759,727<br>448.632,178 | 1                | 326.758,374<br>448.643,072 | 10.978                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 216, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.479<br>Masurata: 1.231 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                      | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|---|--|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 216, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 216, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe  |
|--|---|------------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |   |            |
| Act Administrativ nr. 21139/68, din 26/01/1996 emis de CJSPDAT HUNEDOARA;  |   |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) STEFANESCU IOAN<br>2) ȘTEFANESCU IOANA DEFUNCT:Da | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) STEFANESCU IOAN<br>2) ȘTEFANESCU IOANA DEFUNCT:Da | A1.1, A1.2 |

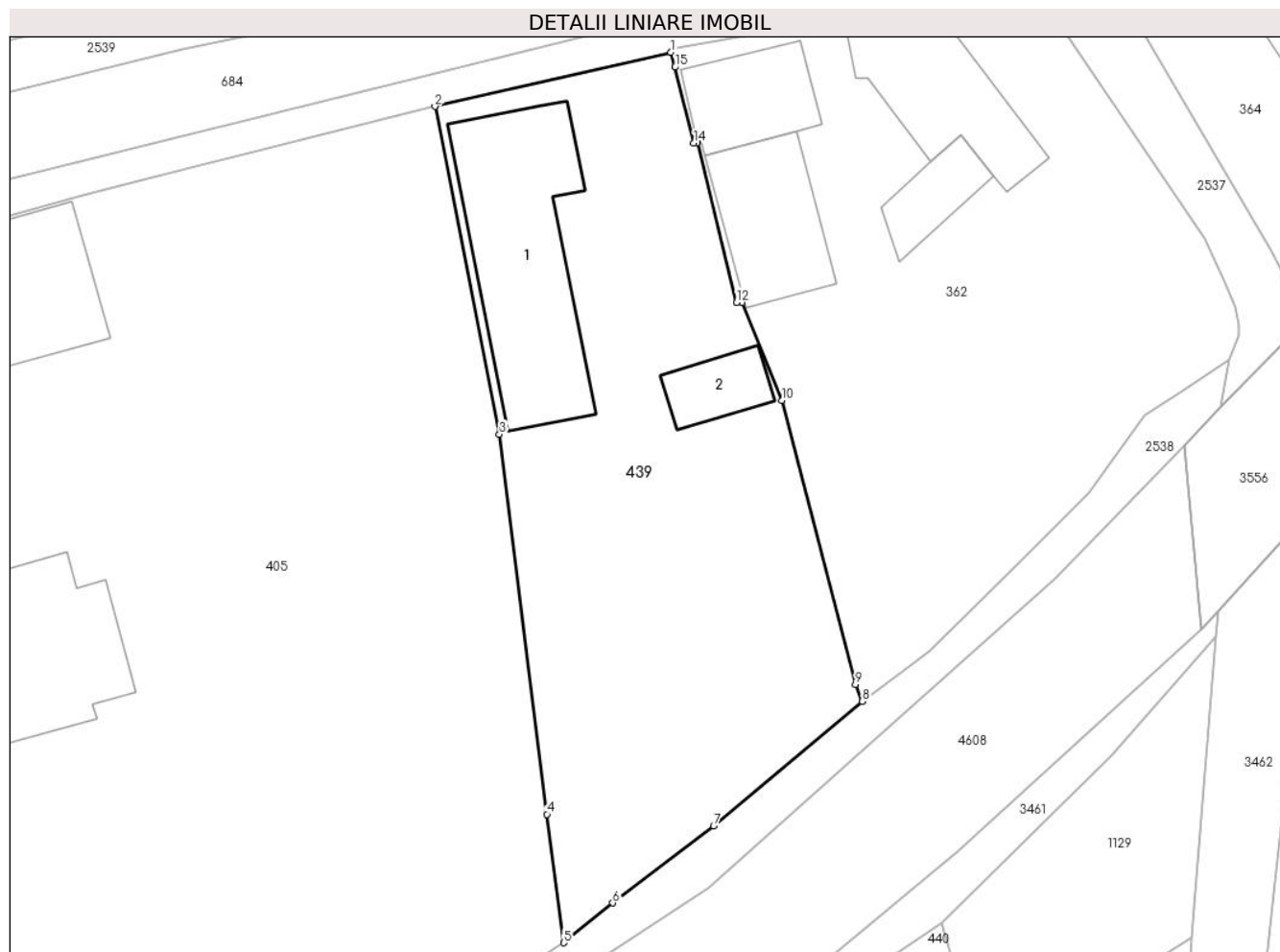
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.479<br>Masurata: 1.231 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 636            | 9     | 272     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 595            | 9     | 273     | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 175          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 33           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă                  |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.977,301<br>448.660,949 | 2             | 326.959,541<br>448.656,88  | 18.22                   |
| 2             | 326.959,541<br>448.656,88  | 3             | 326.964,394<br>448.632,212 | 25.141                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 326.964,394<br>448.632,212 | 4             | 326.967,97<br>448.603,619  | 28.816                  |
| 4             | 326.967,97<br>448.603,619  | 5             | 326.969,241<br>448.593,951 | 9.751                   |
| 5             | 326.969,241<br>448.593,951 | 6             | 326.972,931<br>448.596,946 | 4.752                   |
| 6             | 326.972,931<br>448.596,946 | 7             | 326.980,515<br>448.602,735 | 9.541                   |
| 7             | 326.980,515<br>448.602,735 | 8             | 326.991,717<br>448.612,116 | 14.611                  |
| 8             | 326.991,717<br>448.612,116 | 9             | 326.991,189<br>448.613,383 | 1.373                   |
| 9             | 326.991,189<br>448.613,383 | 10            | 326.985,666<br>448.634,741 | 22.061                  |
| 10            | 326.985,666<br>448.634,741 | 11            | 326.982,659<br>448.642,11  | 7.959                   |
| 11            | 326.982,659<br>448.642,11  | 12            | 326.982,247<br>448.642,128 | 0.412                   |
| 12            | 326.982,247<br>448.642,128 | 13            | 326.979,296<br>448.654,168 | 12.396                  |
| 13            | 326.979,296<br>448.654,168 | 14            | 326.979,031<br>448.654,128 | 0.268                   |
| 14            | 326.979,031<br>448.654,128 | 15            | 326.977,6<br>448.659,829   | 5.878                   |
| 15            | 326.977,6<br>448.659,829   | 1             | 326.977,301<br>448.660,949 | 1.159                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 35, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 60055                       | Din acte: 2.142<br>Masurata: 2.028 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 60055-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 35, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; CASA D+P : 3 CAMERE, HOL, 2 BECIURI |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>5346 / 24/09/2009</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 744, din 23/09/2009 emis de NP VASIU MIHAELA;        |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) OPREA MARIUS-GHEORGHE<br>2) OPREA IOANA-CRISTINA<br><i>OBSERVATII: bun comun</i> | A1, A1.1  |

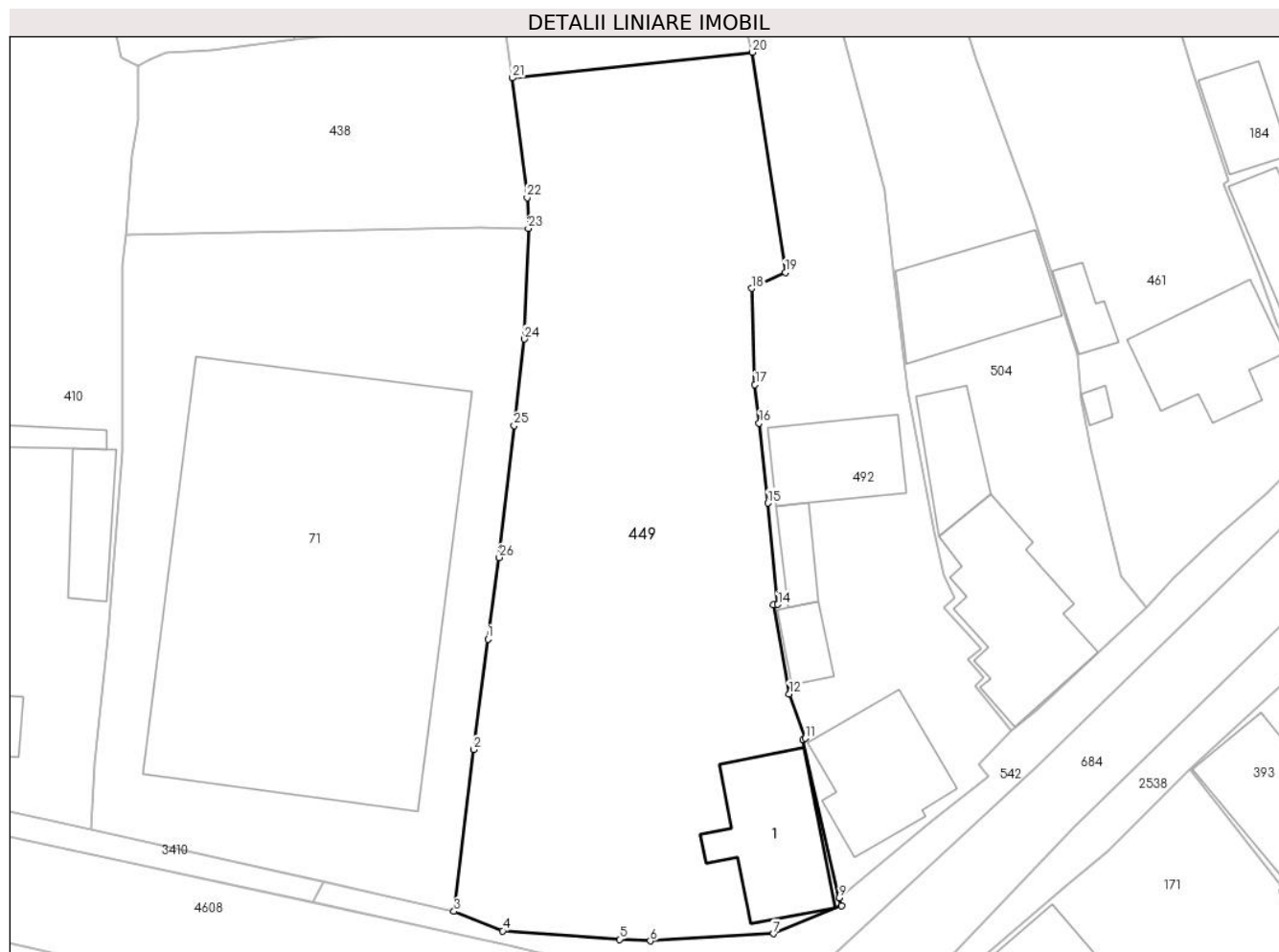
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 60055        | Din acte: 2.142<br>Masurata: 2.028 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe           |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|----------------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 1.196          | -     | 46      | -        | NR. TOP. 46 - INPREJMUIT PARTIAL |
| 2   | arabil              | DA          | 832            | -     | 47      | -        | NR. TOP. 47 - INPREJMUIT PARTIAL |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 60055-C1 | construcții de locuințe | 124          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp;<br>CASA D+P : 3 CAMERE, HOL, 2 BECIURI |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.756,166<br>448.592,012 | 2             | 326.754,865<br>448.581,951 | 10.145                  |
| 3             | 326.753,082<br>448.567,217 | 4             | 326.757,508<br>448.565,443 | 4.768                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.754,865<br>448.581,951 | 3             | 326.753,082<br>448.567,217 | 14.841                  |
| 4             | 326.757,508<br>448.565,443 | 5             | 326.768,144<br>448.564,679 | 10.663                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 326.768,144<br>448.564,679 | 6             | 326.770,926<br>448.564,533 | 2.786                   |
| 7             | 326.782,159<br>448.565,185 | 8             | 326.788,318<br>448.567,714 | 6.658                   |
| 9             | 326.788,145<br>448.568,457 | 10            | 326.784,808<br>448.582,808 | 14.734                  |
| 11            | 326.785,038<br>448.582,961 | 12            | 326.783,567<br>448.587,014 | 4.312                   |
| 13            | 326.782,161<br>448.595,093 | 14            | 326.782,539<br>448.595,15  | 0.382                   |
| 15            | 326.781,625<br>448.604,377 | 16            | 326.780,849<br>448.611,659 | 7.323                   |
| 17            | 326.780,454<br>448.615,165 | 18            | 326.780,162<br>448.623,903 | 8.743                   |
| 19            | 326.783,219<br>448.625,367 | 20            | 326.780,213<br>448.645,4   | 20.257                  |
| 21            | 326.758,374<br>448.643,072 | 22            | 326.759,727<br>448.632,178 | 10.978                  |
| 23            | 326.759,843<br>448.629,36  | 24            | 326.759,481<br>448.619,298 | 10.069                  |
| 25            | 326.758,551<br>448.611,426 | 26            | 326.757,201<br>448.599,423 | 12.079                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.770,926<br>448.564,533 | 7             | 326.782,159<br>448.565,185 | 11.252                  |
| 8             | 326.788,318<br>448.567,714 | 9             | 326.788,145<br>448.568,457 | 0.763                   |
| 10            | 326.784,808<br>448.582,808 | 11            | 326.785,038<br>448.582,961 | 0.276                   |
| 12            | 326.783,567<br>448.587,014 | 13            | 326.782,161<br>448.595,093 | 8.2                     |
| 14            | 326.782,539<br>448.595,15  | 15            | 326.781,625<br>448.604,377 | 9.272                   |
| 16            | 326.780,849<br>448.611,659 | 17            | 326.780,454<br>448.615,165 | 3.528                   |
| 18            | 326.780,162<br>448.623,903 | 19            | 326.783,219<br>448.625,367 | 3.389                   |
| 20            | 326.780,213<br>448.645,4   | 21            | 326.758,374<br>448.643,072 | 21.963                  |
| 22            | 326.759,727<br>448.632,178 | 23            | 326.759,843<br>448.629,36  | 2.82                    |
| 24            | 326.759,481<br>448.619,298 | 25            | 326.758,551<br>448.611,426 | 7.927                   |
| 26            | 326.757,201<br>448.599,423 | 1             | 326.756,166<br>448.592,012 | 7.483                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 35, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      | 60056                       | Din acte: 1.814<br>Masurata: 1.819 | Sector cadastral:25 Teren neimprejmut; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>5347 / 24/09/2009</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 746, din 23/09/2009 emis de NP VASIU MIHAELA;        |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) OPREA MARIUS GHEORGHE<br>2) OPREA IOANA CRISTINA<br><i>OBSERVATII: bun comun</i> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
| 60056        | Din acte: 1.814<br>Masurata: 1.819 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe             |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.819          | -     | 48/1    | -        | NR. TOP. 48/1 - INPREJMUIT PARTIAL |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.740,523<br>448.737,981 | 2             | 326.757,607<br>448.648,707 | 90.894                  |
| 2             | 326.757,607<br>448.648,707 | 3             | 326.758,374<br>448.643,072 | 5.687                   |
| 3             | 326.758,374<br>448.643,072 | 4             | 326.780,213<br>448.645,4   | 21.963                  |
| 4             | 326.780,213<br>448.645,4   | 5             | 326.768,515<br>448.691,879 | 47.928                  |
| 5             | 326.768,515<br>448.691,879 | 6             | 326.756,385<br>448.740,076 | 49.7                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.756,385<br>448.740,076 | 1             | 326.740,523<br>448.737,981 | 16.0                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60082                       | 1.797           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                     | Referințe |
|---|-----------|
| <b>396 / 21/01/2010</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/348, din 08/12/2005 emis de COMISIA JUDETEANA;                |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |           |
| 1) ALBULESCU TIBERIU DEFUNCT:Da   |           |

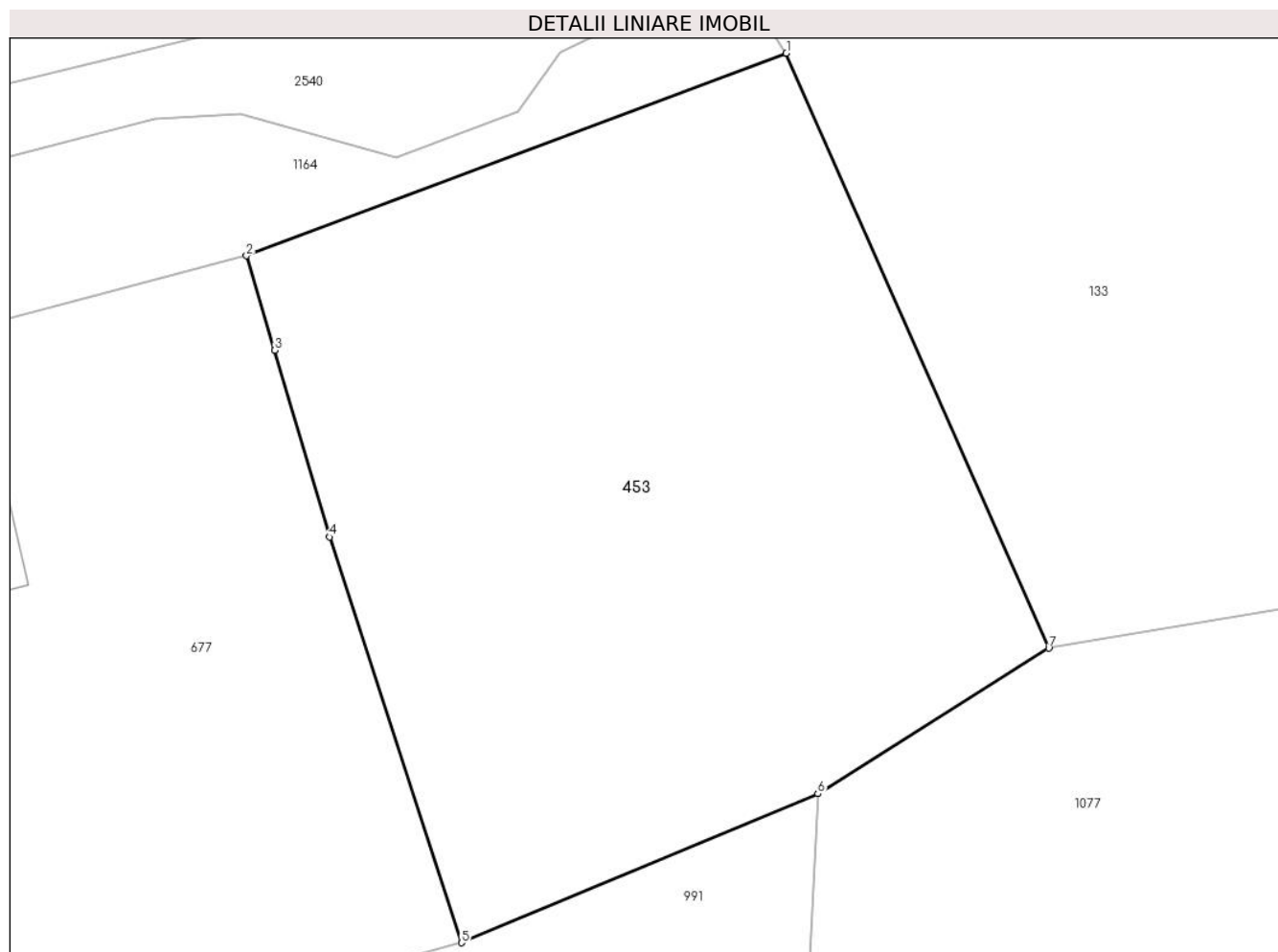
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60082        | 1.797           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.797          | 3     | 72/1    | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.889,642<br>448.928,966 | 2             | 326.854,768<br>448.915,886 | 37.246                  |
| 2             | 326.854,768<br>448.915,886 | 3             | 326.856,593<br>448.909,791 | 6.362                   |
| 3             | 326.856,593<br>448.909,791 | 4             | 326.860,145<br>448.897,737 | 12.566                  |
| 4             | 326.860,145<br>448.897,737 | 5             | 326.868,657<br>448.871,54  | 27.545                  |
| 5             | 326.868,657<br>448.871,54  | 6             | 326.891,671<br>448.881,16  | 24.944                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.891,671<br>448.881,16  | 7             | 326.906,596<br>448.890,557 | 17.637                  |
| 7             | 326.906,596<br>448.890,557 | 1             | 326.889,642<br>448.928,966 | 41.984                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 5, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 60063                       | Din acte: 4.134<br>Masurata: 4.054 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                    | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 5, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; CASA DE LOCUIT, CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P, CU ZIDARIA DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERITĂ CU ȚIGLĂ COMPUSĂ DIN: 3 CAMERE, BUCATARIE, BAIE, HOL, PIVNITA |
| A1.3 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 5, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; GRAJD CU SURA SI MAGAZIE, CU ZIDARIA DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERIT CU ȚIGLĂ   |
| A1.4 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 5, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; SOPRU SEMIDESCHIS, CU ZIDARIA DIN PIATRA, ACOPERIT CU ȚIGLĂ   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe        |
|--|---|------------------|
| <b>5257 / 21/09/2009</b>   |   |                  |
| Act Administrativ nr. 1893, din 26/08/2009 emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA; |   |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8<br>1) VIDA IRINA | A1.1, A1.3, A1.4 |
| <b>13295 / 07/08/2013</b>  |   |                  |
| Act Notarial nr. 90, din 07/08/2013 emis de VasIU Mihaela Camelia;         |   |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) VIDA IRINA | A1               |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8<br>1) VIDA IRINA | A1.1, A1.3, A1.4 |

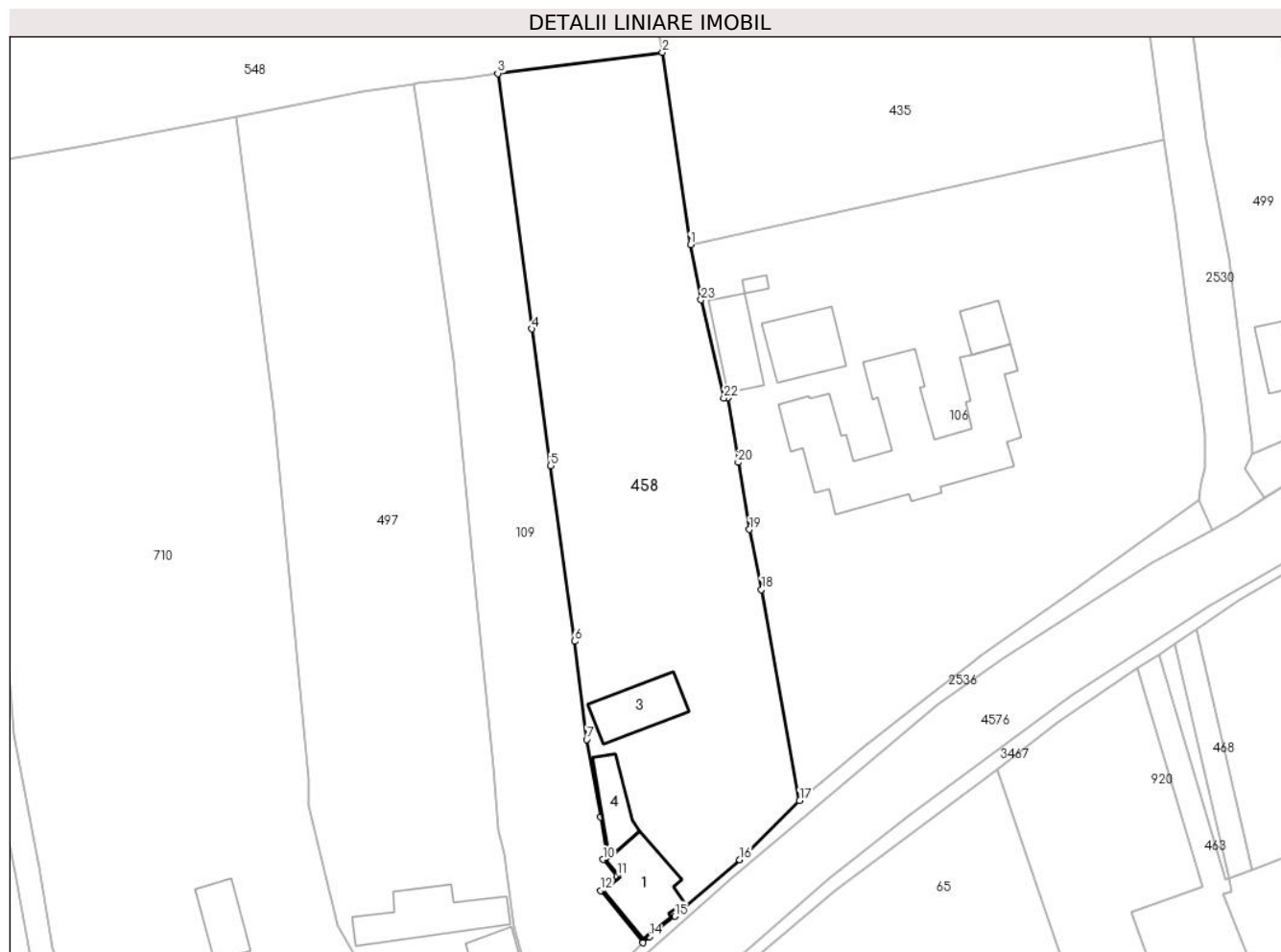
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
| 60063        | Din acte: 4.134<br>Masurata: 4.054 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 680            | 4     | 155     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 2.166          | 4     | 153     | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA          | 1.208          | 4     | 153/1   | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuinte | 131          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; CASA DE LOCUIT, CU REGIM DE ÎNĂLȚIME P, CU ZIDARIA DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERITĂ CU ȚIGLĂ COMPUSĂ DIN: 3 CAMERE, BUCATARIE, BAIE, HOL, PIVNITA |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 106          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; GRAJ D CU SURA SI MAGAZIE, CU ZIDARIA DIN CĂRĂMIDĂ, ACOPERIT CU ȚIGLĂ  |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 67           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; SOPRU SEMIDESCHIS, CU ZIDARIA DIN PIATRA, ACOPERIT CU ȚIGLĂ   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.161,595<br>448.889,961 | 2             | 327.157,042<br>448.921,371 | 31.738                  |
| 3             | 327.130,135<br>448.917,933 | 4             | 327.135,662<br>448.876,214 | 42.084                  |
| 5             | 327.138,749<br>448.853,875 | 6             | 327.142,659<br>448.825,193 | 28.947                  |
| 7             | 327.144,656<br>448.809,138 | 8             | 327.146,966<br>448.796,519 | 12.829                  |
| 9             | 327.147,969<br>448.790,183 | 10            | 327.147,3<br>448.789,552   | 0.92                    |
| 11            | 327.149,581<br>448.786,874 | 12            | 327.146,927<br>448.784,497 | 3.563                   |
| 13            | 327.153,862<br>448.775,963 | 14            | 327.154,943<br>448.776,968 | 1.476                   |
| 15            | 327.159,045<br>448.780,286 | 16            | 327.169,66<br>448.789,545  | 14.086                  |
| 17            | 327.179,436<br>448.799,178 | 18            | 327.173,194<br>448.833,661 | 35.043                  |
| 19            | 327.171,249<br>448.843,447 | 20            | 327.169,387<br>448.854,421 | 11.131                  |
| 21            | 327.167,791<br>448.865,045 | 22            | 327.167,076<br>448.864,902 | 0.729                   |
| 23            | 327.163,329<br>448.880,961 | 1             | 327.161,595<br>448.889,961 | 9.166                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 327.157,042<br>448.921,371 | 3             | 327.130,135<br>448.917,933 | 27.126                  |
| 4             | 327.135,662<br>448.876,214 | 5             | 327.138,749<br>448.853,875 | 22.551                  |
| 6             | 327.142,659<br>448.825,193 | 7             | 327.144,656<br>448.809,138 | 16.179                  |
| 8             | 327.146,966<br>448.796,519 | 9             | 327.147,969<br>448.790,183 | 6.415                   |
| 10            | 327.147,3<br>448.789,552   | 11            | 327.149,581<br>448.786,874 | 3.518                   |
| 12            | 327.146,927<br>448.784,497 | 13            | 327.153,862<br>448.775,963 | 10.997                  |
| 14            | 327.154,943<br>448.776,968 | 15            | 327.159,045<br>448.780,286 | 5.276                   |
| 16            | 327.169,66<br>448.789,545  | 17            | 327.179,436<br>448.799,178 | 13.725                  |
| 18            | 327.173,194<br>448.833,661 | 19            | 327.171,249<br>448.843,447 | 9.977                   |
| 20            | 327.169,387<br>448.854,421 | 21            | 327.167,791<br>448.865,045 | 10.743                  |
| 22            | 327.167,076<br>448.864,902 | 23            | 327.163,329<br>448.880,961 | 16.49                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 32, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 60124                       | Din acte: 1.810<br>Masurata: 1.834 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 60124-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 32, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; CASA P+M: PARTER - 2 CAMERE, HOL, BAIE, BUCATARIE. MANSARDA - 2 CAMERE |
| A1.2 | 60124-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 32, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXA: SOPRON LEMNE  |
| A1.3 | 60124-C3                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 32, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA: SOPRON, MAGAZIE  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe            |
|--|--|----------------------|
| <b>15181 / 25/06/2014</b>  |  |                      |
| Act Notarial nr. 785, din 25/06/2014 emis de Lupulescu Catalin Marius; |  |                      |
| B12  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TIMIS GHEORGHE, si sotia<br>2) TIMIS AURELIA, bun comun | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

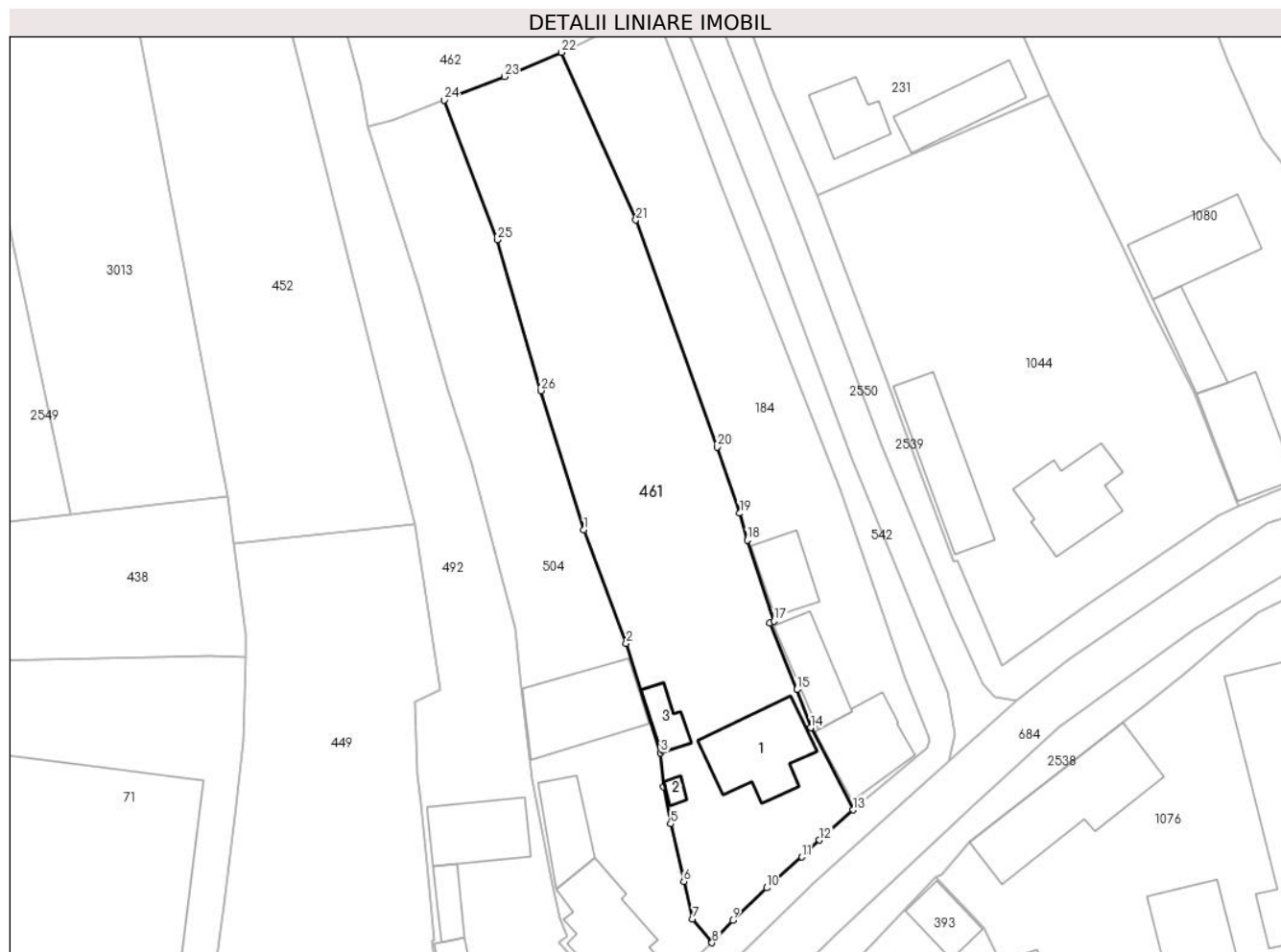
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
| 60124        | Din acte: 1.810<br>Masurata: 1.834 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 435            | 3     | -       | 55       |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 1.067          | 3     | -       | 54       |                        |
| 3   | faneata             | DA          | 332            | 3     | -       | 53       |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 60124-C1 | construcții de locuinte | 106          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; CASA P+M: PARTER - 2 CAMERE, HOL, BAIE, BUCATARIE. MANSARDA - 2 CAMERE |
| A1.2 | 60124-C2 | construcții anexa       | 7            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXA: SOPRON LEMNE  |
| A1.3 | 60124-C3 | construcții anexa       | 26           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA: SOPRON, MAGAZIE  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.800,606<br>448.644,699 | 2             | 326.805,704<br>448.631,009 | 14.608                  |
| 3             | 326.809,866<br>448.617,799 | 4             | 326.810,2<br>448.613,696   | 4.117                   |
| 5             | 326.811,044<br>448.609,212 | 6             | 326.812,644<br>448.602,235 | 7.158                   |
| 7             | 326.813,73<br>448.597,742  | 8             | 326.816,055<br>448.594,855 | 3.707                   |
| 9             | 326.818,55<br>448.597,578  | 10            | 326.822,654<br>448.601,49  | 5.67                    |
| 11            | 326.826,904<br>448.605,212 | 12            | 326.828,995<br>448.607,238 | 2.912                   |
| 13            | 326.833,081<br>448.610,893 | 14            | 326.827,962<br>448.620,806 | 11.157                  |
| 15            | 326.826,277<br>448.625,417 | 16            | 326.823,048<br>448.633,439 | 8.647                   |
| 17            | 326.823,559<br>448.633,672 | 18            | 326.820,302<br>448.643,438 | 10.295                  |
| 19            | 326.819,397<br>448.646,696 | 20            | 326.816,708<br>448.654,698 | 8.442                   |
| 21            | 326.806,87<br>448.682,079  | 22            | 326.797,87<br>448.702,329  | 22.16                   |
| 23            | 326.790,993<br>448.699,416 | 24            | 326.783,741<br>448.696,583 | 7.786                   |
| 25            | 326.790,114<br>448.679,705 | 26            | 326.795,39<br>448.661,488  | 18.966                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.805,704<br>448.631,009 | 3             | 326.809,866<br>448.617,799 | 13.85                   |
| 4             | 326.810,2<br>448.613,696   | 5             | 326.811,044<br>448.609,212 | 4.563                   |
| 6             | 326.812,644<br>448.602,235 | 7             | 326.813,73<br>448.597,742  | 4.622                   |
| 8             | 326.816,055<br>448.594,855 | 9             | 326.818,55<br>448.597,578  | 3.693                   |
| 10            | 326.822,654<br>448.601,49  | 11            | 326.826,904<br>448.605,212 | 5.649                   |
| 12            | 326.828,995<br>448.607,238 | 13            | 326.833,081<br>448.610,893 | 5.482                   |
| 14            | 326.827,962<br>448.620,806 | 15            | 326.826,277<br>448.625,417 | 4.909                   |
| 16            | 326.823,048<br>448.633,439 | 17            | 326.823,559<br>448.633,672 | 0.562                   |
| 18            | 326.820,302<br>448.643,438 | 19            | 326.819,397<br>448.646,696 | 3.381                   |
| 20            | 326.816,708<br>448.654,698 | 21            | 326.806,87<br>448.682,079  | 29.095                  |
| 22            | 326.797,87<br>448.702,329  | 23            | 326.790,993<br>448.699,416 | 7.469                   |
| 24            | 326.783,741<br>448.696,583 | 25            | 326.790,114<br>448.679,705 | 18.041                  |
| 26            | 326.795,39<br>448.661,488  | 1             | 326.800,606<br>448.644,699 | 17.581                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      | 60122                       | Din acte: 1.320<br>Masurata: 1.377 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;<br>se identifica partial cu imobilul de sub A+14 din Cartea Funciara 176 Sarmizegetusa,nr.topo 760 |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                             | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1.1 | 60122-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:354 mp; Brutarie din caramida, acoperita cu tigla |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>9848 / 15/06/2012</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 1765, din 13/06/2012 emis de STEF OVIDIU IOAN;       |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SCRADEANU MARIANA-ALINA, si sotul<br>2) SCRADEANU SORIN, bun comun | A1, A1.1  |

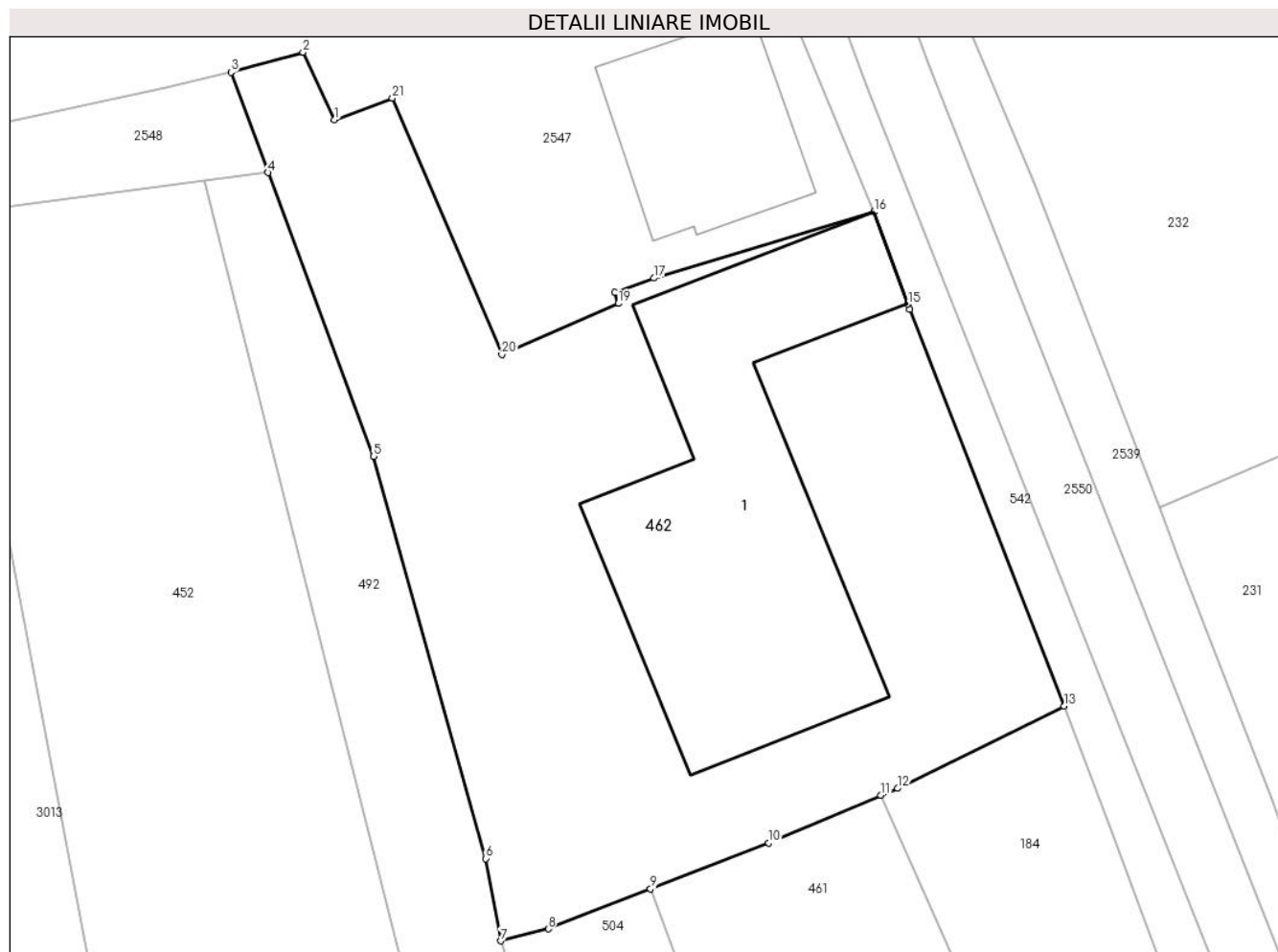
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe  |
|--------------|------------------------------------|---|
| 60122        | Din acte: 1.320<br>Masurata: 1.377 | se identifica partial cu imobilul de sub A+14 din Cartea Funciara 176 Sarmizegetusa,<br>nr.topo 760 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 1.377          | 2     | 58/2    | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 60122-C1 | construcții industriale și edilitare | 354          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:354 mp;<br>Brutarie din caramida, acoperita cu tigla |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.764,345<br>448.743,772 | 2             | 326.762,414<br>448.747,929 | 4.584                   |
| 3             | 326.758,002<br>448.746,695 | 4             | 326.760,286<br>448.740,546 | 6.559                   |
| 5             | 326.766,757<br>448.723,124 | 6             | 326.773,616<br>448.698,448 | 25.612                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.762,414<br>448.747,929 | 3             | 326.758,002<br>448.746,695 | 4.581                   |
| 4             | 326.760,286<br>448.740,546 | 5             | 326.766,757<br>448.723,124 | 18.585                  |
| 6             | 326.773,616<br>448.698,448 | 7             | 326.774,546<br>448.693,397 | 5.136                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 7             | 326.774,546<br>448.693,397 | 8             | 326.777,468<br>448.694,133 | 3.013                   |
| 9             | 326.783,741<br>448.696,583 | 10            | 326.790,993<br>448.699,416 | 7.786                   |
| 11            | 326.797,87<br>448.702,329  | 12            | 326.798,882<br>448.702,758 | 1.099                   |
| 13            | 326.809,124<br>448.707,805 | 14            | 326.799,639<br>448.732,144 | 26.122                  |
| 15            | 326.799,52<br>448.732,47   | 16            | 326.797,444<br>448.738,133 | 6.032                   |
| 17            | 326.783,964<br>448.734,065 | 18            | 326.781,565<br>448.733,206 | 2.548                   |
| 19            | 326.781,772<br>448.732,516 | 20            | 326.774,615<br>448.729,379 | 7.814                   |
| 21            | 326.767,899<br>448.745,127 | 1             | 326.764,345<br>448.743,772 | 3.804                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 8             | 326.777,468<br>448.694,133 | 9             | 326.783,741<br>448.696,583 | 6.734                   |
| 10            | 326.790,993<br>448.699,416 | 11            | 326.797,87<br>448.702,329  | 7.469                   |
| 12            | 326.798,882<br>448.702,758 | 13            | 326.809,124<br>448.707,805 | 11.418                  |
| 14            | 326.799,639<br>448.732,144 | 15            | 326.799,52<br>448.732,47   | 0.347                   |
| 16            | 326.797,444<br>448.738,133 | 17            | 326.783,964<br>448.734,065 | 14.08                   |
| 18            | 326.781,565<br>448.733,206 | 19            | 326.781,772<br>448.732,516 | 0.72                    |
| 20            | 326.774,615<br>448.729,379 | 21            | 326.767,899<br>448.745,127 | 17.12                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 50, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 60207                       | Din acte: 1.037<br>Masurata: 1.042 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 60207-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 50, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CASA DE LOCUIT      |
| A1.2 | 60207-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 50, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXA GOSPODAREASCA |
| A1.3 | 60207-C3                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 50, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA GOSPODAREASCA |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe            |
|---|---|----------------------|
| <b>18634 / 04/08/2014</b>   |   |                      |
| Act Notarial nr. 908, din 01/08/2014 emis de Lupulescu Flavia Laura;  |   |                      |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IOVANESCU GEORGETA - CAMELIA, necasatorita,bun propriu | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |  | Referințe        |
|--|--|------------------|
| <b>18634 / 04/08/2014</b>  |  |                  |
| Act Notarial nr. 908, din 01/08/2014 emis de Lupulescu Flavia Laura;                               |  |                  |
| C1   | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) IOVANESCU OCTAVIA | A1.1, A1.2, A1.3 |
| C2   | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) IOVANESCU OCTAVIA            | A1.1, A1.2, A1.3 |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
| 60207        | Din acte: 1.037<br>Masurata: 1.042 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 546            | 1     | 8       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 496            | 1     | 7       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 60207-C1 | construcții de locuințe | 84           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CASA DE LOCUIT      |
| A1.2 | 60207-C2 | construcții anexa       | 86           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXA GOSPODAREASCA |
| A1.3 | 60207-C3 | construcții anexa       | 52           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA GOSPODAREASCA |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.392,94<br>448.584,706 | 2             | 326.398,061<br>448.583,316 | 5.306                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.398,061<br>448.583,316 | 3             | 326.399,612<br>448.594,076 | 10.871                  |
| 3             | 326.399,612<br>448.594,076 | 4             | 326.399,521<br>448.598,677 | 4.602                   |
| 4             | 326.399,521<br>448.598,677 | 5             | 326.400,319<br>448.613,983 | 15.327                  |
| 5             | 326.400,319<br>448.613,983 | 6             | 326.400,381<br>448.616,166 | 2.184                   |
| 6             | 326.400,381<br>448.616,166 | 7             | 326.401,306<br>448.639,979 | 23.831                  |
| 7             | 326.401,306<br>448.639,979 | 8             | 326.382,914<br>448.641,337 | 18.442                  |
| 8             | 326.382,914<br>448.641,337 | 9             | 326.382,64<br>448.636,539  | 4.806                   |
| 9             | 326.382,64<br>448.636,539  | 10            | 326.382,287<br>448.630,332 | 6.217                   |
| 10            | 326.382,287<br>448.630,332 | 11            | 326.381,237<br>448.617,029 | 13.344                  |
| 11            | 326.381,237<br>448.617,029 | 12            | 326.381,723<br>448.616,984 | 0.488                   |
| 12            | 326.381,723<br>448.616,984 | 13            | 326.381,619<br>448.614,512 | 2.474                   |
| 13            | 326.381,619<br>448.614,512 | 14            | 326.381,612<br>448.613,782 | 0.73                    |
| 14            | 326.381,612<br>448.613,782 | 15            | 326.381,407<br>448.609,308 | 4.479                   |
| 15            | 326.381,407<br>448.609,308 | 16            | 326.381,337<br>448.608,551 | 0.76                    |
| 16            | 326.381,337<br>448.608,551 | 17            | 326.380,599<br>448.598,696 | 9.883                   |
| 17            | 326.380,599<br>448.598,696 | 18            | 326.378,477<br>448.587,453 | 11.442                  |
| 18            | 326.378,477<br>448.587,453 | 19            | 326.378,906<br>448.588,03  | 0.719                   |
| 19            | 326.378,906<br>448.588,03  | 20            | 326.387,979<br>448.586,007 | 9.296                   |
| 20            | 326.387,979<br>448.586,007 | 1             | 326.392,94<br>448.584,706  | 5.129                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 43, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.398<br>Masurata: 1.319 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 43, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 43, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă                 |
| A1.3 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 43, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe        |
|--|--|------------------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |  |                  |
| Act Administrativ nr. 41568/13, din 19/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MACRA PAULIN | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |  |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) MACRA PAULIN          | A1.1, A1.2, A1.3 |

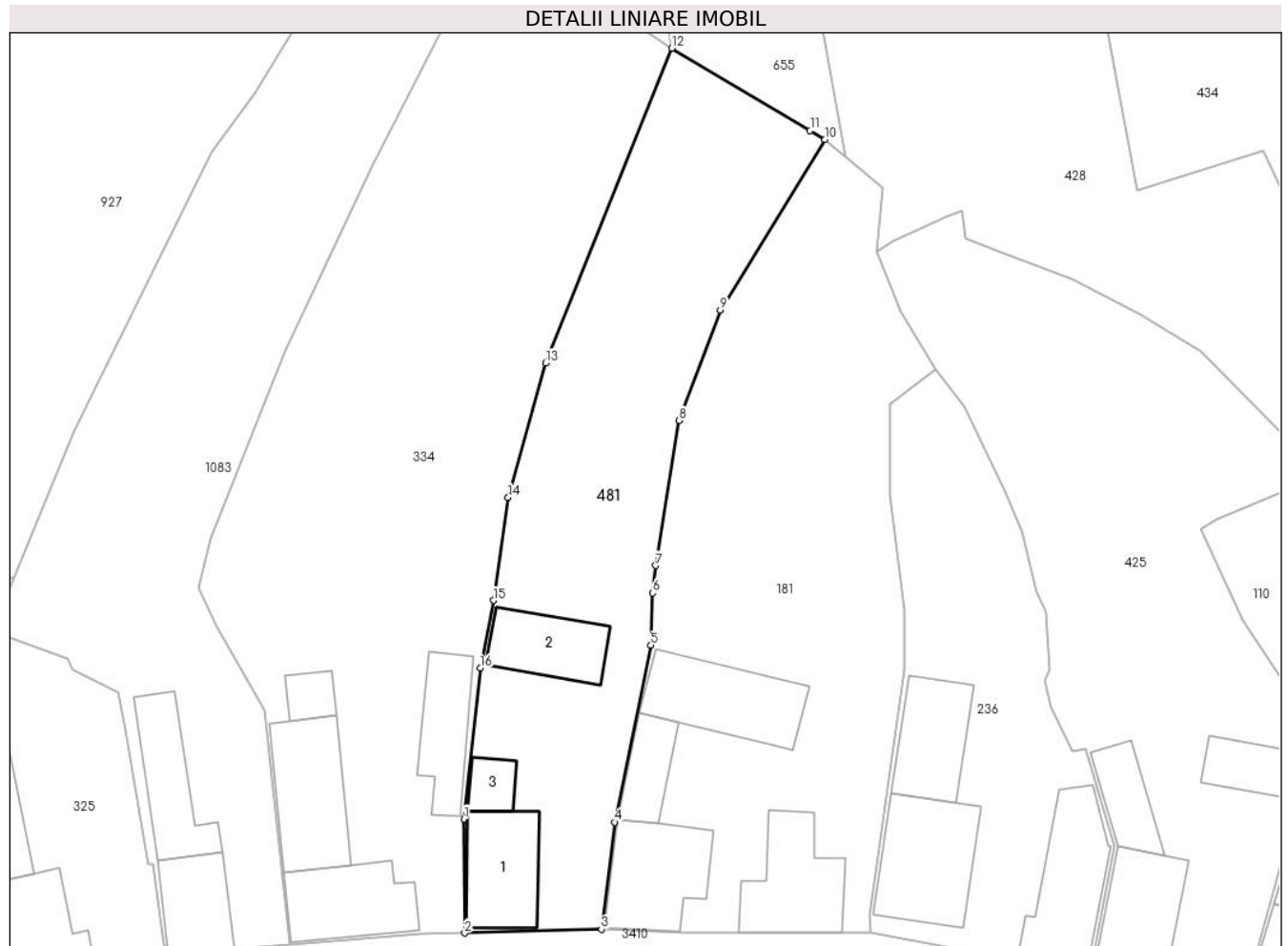
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.398<br>Masurata: 1.319 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 491            | 2     | 26      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 828            | 2     | 21      | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 82           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 68           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă                 |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 23           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă                 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.568,961<br>448.610,847 | 2             | 326.569,013<br>448.599,563 | 11.284                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.569,013<br>448.599,563 | 3             | 326.582,574<br>448.599,925 | 13.566                  |
| 3             | 326.582,574<br>448.599,925 | 4             | 326.583,874<br>448.610,549 | 10.703                  |
| 4             | 326.583,874<br>448.610,549 | 5             | 326.587,474<br>448.628,109 | 17.925                  |
| 5             | 326.587,474<br>448.628,109 | 6             | 326.587,66<br>448.633,298  | 5.192                   |
| 6             | 326.587,66<br>448.633,298  | 7             | 326.587,954<br>448.636,01  | 2.728                   |
| 7             | 326.587,954<br>448.636,01  | 8             | 326.590,269<br>448.650,403 | 14.578                  |
| 8             | 326.590,269<br>448.650,403 | 9             | 326.594,356<br>448.661,36  | 11.694                  |
| 9             | 326.594,356<br>448.661,36  | 10            | 326.604,739<br>448.678,259 | 19.834                  |
| 10            | 326.604,739<br>448.678,259 | 11            | 326.603,285<br>448.679,152 | 1.706                   |
| 11            | 326.603,285<br>448.679,152 | 12            | 326.589,563<br>448.687,333 | 15.976                  |
| 12            | 326.589,563<br>448.687,333 | 13            | 326.577,026<br>448.656,123 | 33.634                  |
| 13            | 326.577,026<br>448.656,123 | 14            | 326.573,322<br>448.642,772 | 13.855                  |
| 14            | 326.573,322<br>448.642,772 | 15            | 326.571,847<br>448.632,55  | 10.328                  |
| 15            | 326.571,847<br>448.632,55  | 16            | 326.570,552<br>448.625,84  | 6.834                   |
| 16            | 326.570,552<br>448.625,84  | 1             | 326.568,961<br>448.610,847 | 15.077                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 34, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.413<br>Masurata: 1.630 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 34, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 34, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă                  |
| A1.3 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 34, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă                  |
| A1.4 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 34, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe              |
|--|--|------------------------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |  |                        |
| Act Administrativ nr. 21139/52, din 15/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |                        |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) VIDA ELENA | A1                     |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |  |                        |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) VIDA ELENA          | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.413<br>Masurata: 1.630 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 951            | 3     | 48      | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | DA          | 679            | 3     | 49      | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 113          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 27           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexă                  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 26           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă                  |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 85           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Anexă                  |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 326.784,808<br>448.582,808 | 2             | 326.788,145<br>448.568,457 | 14.734                   |
| 3             | 326.796,489<br>448.575,41  | 4             | 326.801,672<br>448.579,47  | 6.584                    |
| 5             | 326.800,871<br>448.580,569 | 6             | 326.803,733<br>448.583,649 | 4.204                    |
| 7             | 326.800,513<br>448.587,746 | 8             | 326.801,238<br>448.588,458 | 1.016                    |
| 9             | 326.799,788<br>448.590,107 | 10            | 326.800,988<br>448.591,182 | 1.611                    |
| 11            | 326.797,611<br>448.594,887 | 12            | 326.798,637<br>448.595,699 | 1.308                    |
| 13            | 326.797,673<br>448.597,83  | 14            | 326.796,76<br>448.601,778  | 4.052                    |
| 15            | 326.794,368<br>448.614,655 | 16            | 326.793,055<br>448.625,667 | 11.09                    |
| 17            | 326.792,275<br>448.632,816 | 18            | 326.787,023<br>448.652,717 | 20.582                   |
| 19            | 326.784,159<br>448.661,747 | 20            | 326.780,562<br>448.674,055 | 12.823                   |
| 21            | 326.774,546<br>448.693,397 | 22            | 326.773,616<br>448.698,448 | 5.136                    |
| 23            | 326.766,757<br>448.723,124 | 24            | 326.760,286<br>448.740,546 | 18.585                   |
| 25            | 326.756,385<br>448.740,076 | 26            | 326.768,515<br>448.691,879 | 49.7                     |
| 27            | 326.780,213<br>448.645,4   | 28            | 326.783,219<br>448.625,367 | 20.257                   |
| 29            | 326.780,162<br>448.623,903 | 30            | 326.780,454<br>448.615,165 | 8.743                    |
| 31            | 326.780,849<br>448.611,659 | 32            | 326.781,625<br>448.604,377 | 7.323                    |
| 33            | 326.782,539<br>448.595,15  | 34            | 326.782,161<br>448.595,093 | 0.382                    |
| 35            | 326.783,567<br>448.587,014 | 36            | 326.785,038<br>448.582,961 | 4.312                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 326.788,145<br>448.568,457 | 3             | 326.796,489<br>448.575,41  | 10.861                   |
| 4             | 326.801,672<br>448.579,47  | 5             | 326.800,871<br>448.580,569 | 1.36                     |
| 6             | 326.803,733<br>448.583,649 | 7             | 326.800,513<br>448.587,746 | 5.211                    |
| 8             | 326.801,238<br>448.588,458 | 9             | 326.799,788<br>448.590,107 | 2.196                    |
| 10            | 326.800,988<br>448.591,182 | 11            | 326.797,611<br>448.594,887 | 5.013                    |
| 12            | 326.798,637<br>448.595,699 | 13            | 326.797,673<br>448.597,83  | 2.339                    |
| 14            | 326.796,76<br>448.601,778  | 15            | 326.794,368<br>448.614,655 | 13.097                   |
| 16            | 326.793,055<br>448.625,667 | 17            | 326.792,275<br>448.632,816 | 7.191                    |
| 18            | 326.787,023<br>448.652,717 | 19            | 326.784,159<br>448.661,747 | 9.473                    |
| 20            | 326.780,562<br>448.674,055 | 21            | 326.774,546<br>448.693,397 | 20.256                   |
| 22            | 326.773,616<br>448.698,448 | 23            | 326.766,757<br>448.723,124 | 25.612                   |
| 24            | 326.760,286<br>448.740,546 | 25            | 326.756,385<br>448.740,076 | 3.929                    |
| 26            | 326.768,515<br>448.691,879 | 27            | 326.780,213<br>448.645,4   | 47.928                   |
| 28            | 326.783,219<br>448.625,367 | 29            | 326.780,162<br>448.623,903 | 3.389                    |
| 30            | 326.780,454<br>448.615,165 | 31            | 326.780,849<br>448.611,659 | 3.528                    |
| 32            | 326.781,625<br>448.604,377 | 33            | 326.782,539<br>448.595,15  | 9.272                    |
| 34            | 326.782,161<br>448.595,093 | 35            | 326.783,567<br>448.587,014 | 8.2                      |
| 36            | 326.785,038<br>448.582,961 | 1             | 326.784,808<br>448.582,808 | 0.276                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 13, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.482<br>Masurata: 1.548 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 13, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 13, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Construcție de locuit  |
| A1.3 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 13, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe        |
|--|---|------------------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |   |                  |
| Act Administrativ nr. 41568/10, din 18/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOGDAN MARIA</b><br>2) <b>BOGDAN AUREL</b> | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOGDAN MARIA</b><br>2) <b>BOGDAN AUREL</b>          | A1.1, A1.2, A1.3 |

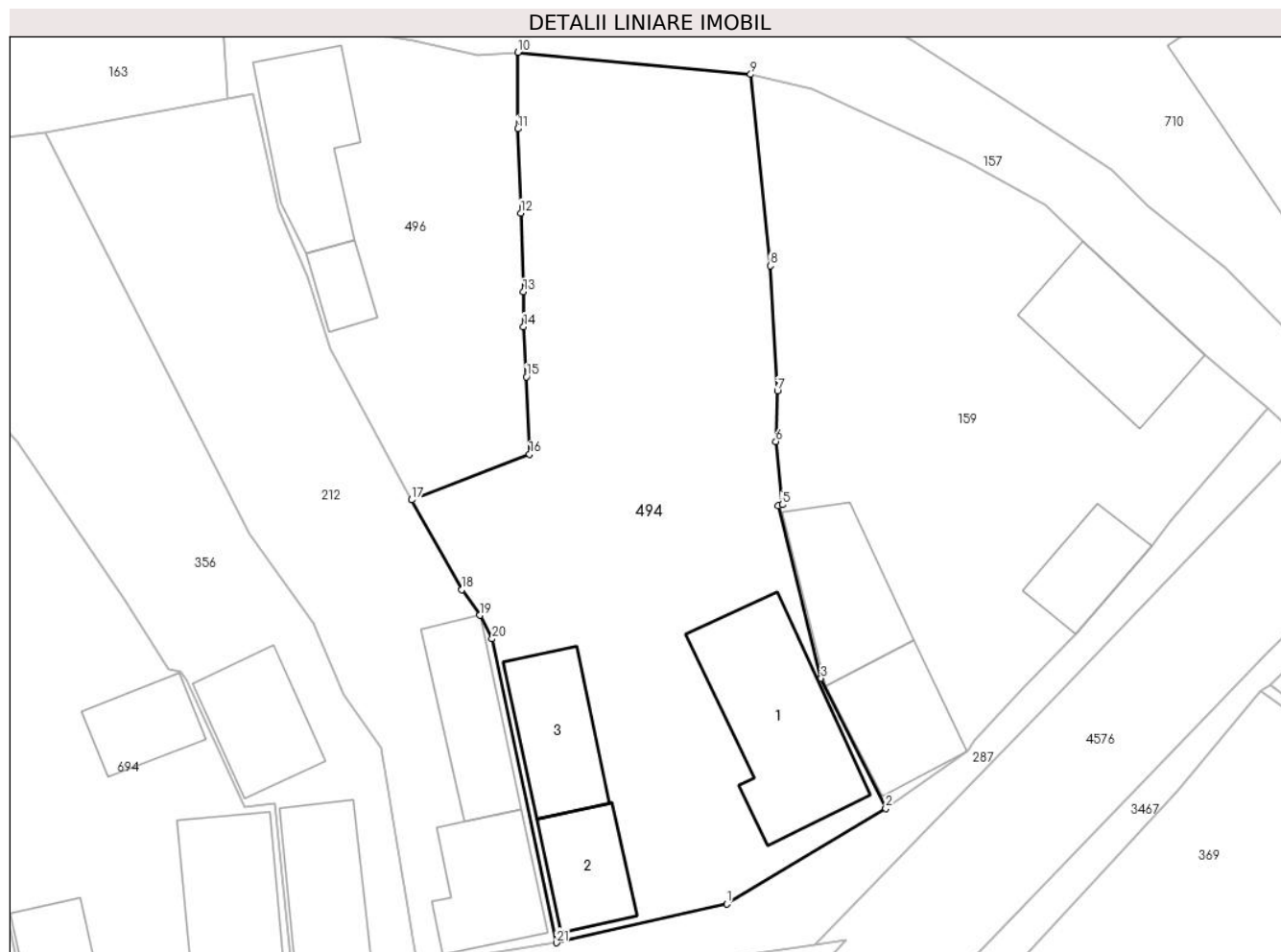
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.482<br>Masurata: 1.548 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 680            | 4     | 128     | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA          | 868            | 4     | 131     | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 149          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții de locuințe | 58           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Construcție de locuit  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 77           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Anexă                  |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.057,812<br>448.686,536 | 2             | 327.070,47<br>448.694,169 | 14.781                  |

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 327.070,47<br>448.694,169 | 3             | 327.065,292<br>448.704,529 | 11.582                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 327.065,292<br>448.704,529 | 4             | 327.061,884<br>448.718,32  | 14.206                  |
| 5             | 327.062,214<br>448.718,399 | 6             | 327.061,707<br>448.723,42  | 5.047                   |
| 7             | 327.061,835<br>448.727,475 | 8             | 327.061,265<br>448.737,453 | 9.994                   |
| 9             | 327.059,7<br>448.752,716   | 10            | 327.041,133<br>448.754,476 | 18.65                   |
| 11            | 327.041,109<br>448.748,376 | 12            | 327.041,359<br>448.741,667 | 6.714                   |
| 13            | 327.041,564<br>448.735,376 | 14            | 327.041,585<br>448.732,596 | 2.78                    |
| 15            | 327.041,805<br>448.728,588 | 16            | 327.042,067<br>448.722,414 | 6.18                    |
| 17            | 327.032,653<br>448.718,777 | 18            | 327.036,661<br>448.711,625 | 8.198                   |
| 19            | 327.038,108<br>448.709,574 | 20            | 327.039,072<br>448.707,689 | 2.117                   |
| 21            | 327.044,189<br>448.683,449 | 1             | 327.057,812<br>448.686,536 | 13.968                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 327.061,884<br>448.718,32  | 5             | 327.062,214<br>448.718,399 | 0.339                   |
| 6             | 327.061,707<br>448.723,42  | 7             | 327.061,835<br>448.727,475 | 4.057                   |
| 8             | 327.061,265<br>448.737,453 | 9             | 327.059,7<br>448.752,716   | 15.343                  |
| 10            | 327.041,133<br>448.754,476 | 11            | 327.041,109<br>448.748,376 | 6.1                     |
| 12            | 327.041,359<br>448.741,667 | 13            | 327.041,564<br>448.735,376 | 6.294                   |
| 14            | 327.041,585<br>448.732,596 | 15            | 327.041,805<br>448.728,588 | 4.014                   |
| 16            | 327.042,067<br>448.722,414 | 17            | 327.032,653<br>448.718,777 | 10.092                  |
| 18            | 327.036,661<br>448.711,625 | 19            | 327.038,108<br>448.709,574 | 2.51                    |
| 20            | 327.039,072<br>448.707,689 | 21            | 327.044,189<br>448.683,449 | 24.774                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 568<br>Masurata: 620 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                             | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe  |
|--|--|------------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |  |            |
| Act Administrativ nr. 41410/33, din 10/04/1997 emis de CJSPDAT HUNEDOARA;  |  |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) HIBAIS RADU-MIRCEA | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |  |            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) HIBAIS RADU-MIRCEA          | A1.1, A1.2 |

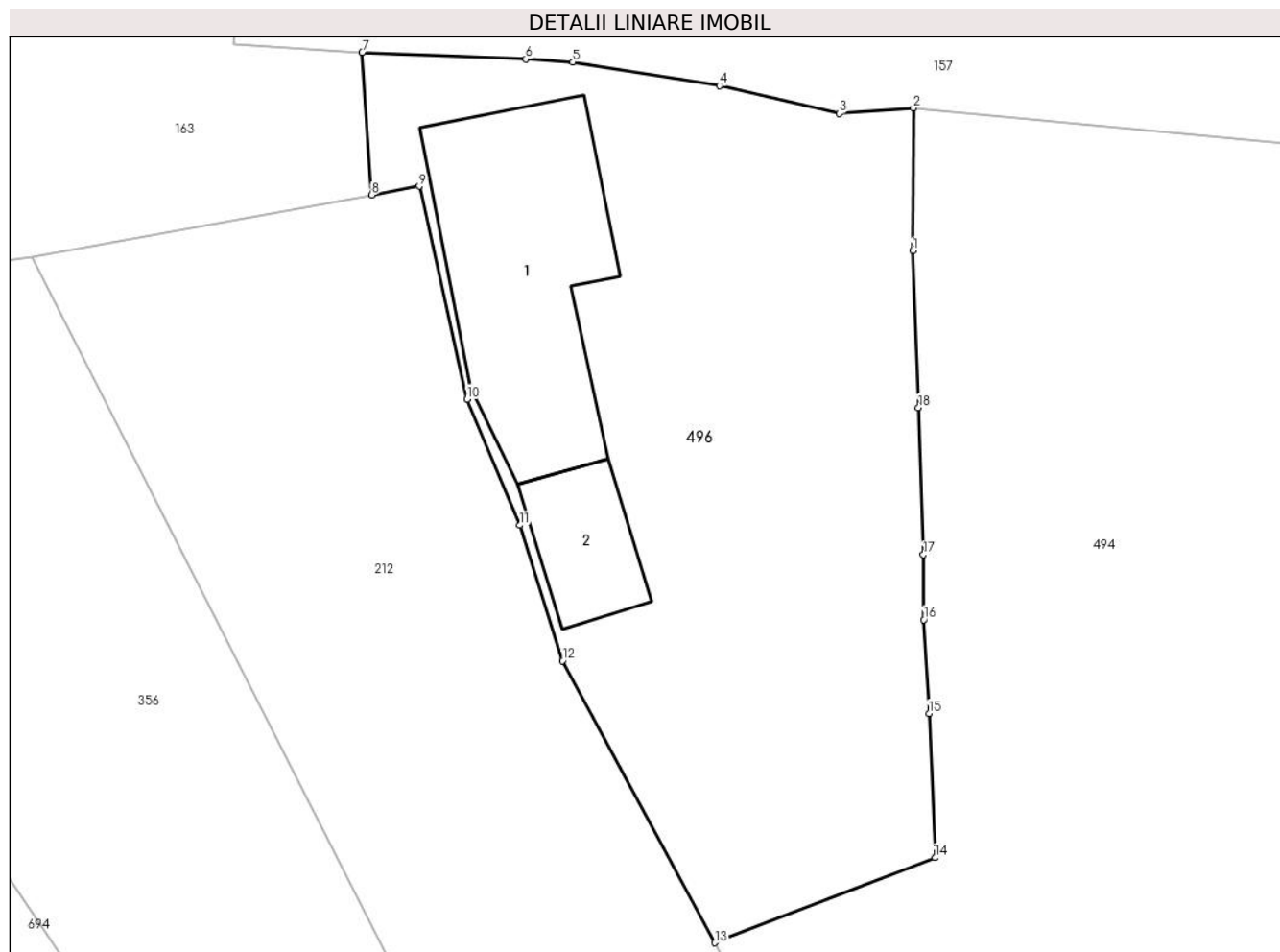
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 568<br>Masurata: 620 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 280            | 4     | 127     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 340            | 4     | 127/1   | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 94           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 26           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă                 |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.041,109<br>448.748,376 | 2             | 327.041,133<br>448.754,476 | 6.1                     |
| 2             | 327.041,133<br>448.754,476 | 3             | 327.037,961<br>448.754,242 | 3.181                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 327.037,961<br>448.754,242 | 4             | 327.032,84<br>448.755,431  | 5.257                   |
| 4             | 327.032,84<br>448.755,431  | 5             | 327.026,564<br>448.756,44  | 6.357                   |
| 5             | 327.026,564<br>448.756,44  | 6             | 327.024,557<br>448.756,57  | 2.011                   |
| 6             | 327.024,557<br>448.756,57  | 7             | 327.017,56<br>448.756,858  | 7.003                   |
| 7             | 327.017,56<br>448.756,858  | 8             | 327.017,966<br>448.750,759 | 6.112                   |
| 8             | 327.017,966<br>448.750,759 | 9             | 327.020,003<br>448.751,134 | 2.071                   |
| 9             | 327.020,003<br>448.751,134 | 10            | 327.022,049<br>448.742,023 | 9.338                   |
| 10            | 327.022,049<br>448.742,023 | 11            | 327.024,302<br>448.736,631 | 5.844                   |
| 11            | 327.024,302<br>448.736,631 | 12            | 327.026,127<br>448.730,832 | 6.079                   |
| 12            | 327.026,127<br>448.730,832 | 13            | 327.032,653<br>448.718,777 | 13.708                  |
| 13            | 327.032,653<br>448.718,777 | 14            | 327.042,067<br>448.722,414 | 10.092                  |
| 14            | 327.042,067<br>448.722,414 | 15            | 327.041,805<br>448.728,588 | 6.18                    |
| 15            | 327.041,805<br>448.728,588 | 16            | 327.041,585<br>448.732,596 | 4.014                   |
| 16            | 327.041,585<br>448.732,596 | 17            | 327.041,564<br>448.735,376 | 2.78                    |
| 17            | 327.041,564<br>448.735,376 | 18            | 327.041,359<br>448.741,667 | 6.294                   |
| 18            | 327.041,359<br>448.741,667 | 1             | 327.041,109<br>448.748,376 | 6.714                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 7, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 64078                       | Din acte: 4.600<br>Masurata: 4.662 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                    | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 | 64078-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 7, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Casa de locuit, S+P. Anul construirii 1920. Suprafata desfasurata 246 mp.          |
| A1.2 | 64078-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 7, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Anexa (Bucatarie de vara), P. Anul construirii 1965. Suprafata desfasurata 150 mp. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>36746 / 08/11/2022</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 220, din 08/11/2022 emis de VasIU MIHAELA-CAMELIA;   |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2300/4600, cota initiala 2300/4600<br>1) DIBERNADO GABRIELA | A1        |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) DIBERNADO GABRIELA             | A1.1      |
| <b>36747 / 08/11/2022</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 221, din 08/11/2022 emis de VasIU MIHAELA-CAMELIA;   |  |           |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8<br>1) DIBERNADO GABRIELA             | A1.1      |
| B4  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8<br>1) DIBERNADO GABRIELA             | A1.2      |
| B5  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2300/4600, cota initiala 2300/4600<br>1) DIBERNADO GABRIELA | A1        |
| B6  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) DIBERNADO GABRIELA             | A1.1      |
| B7  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8<br>1) DIBERNADO GABRIELA             | A1.2      |

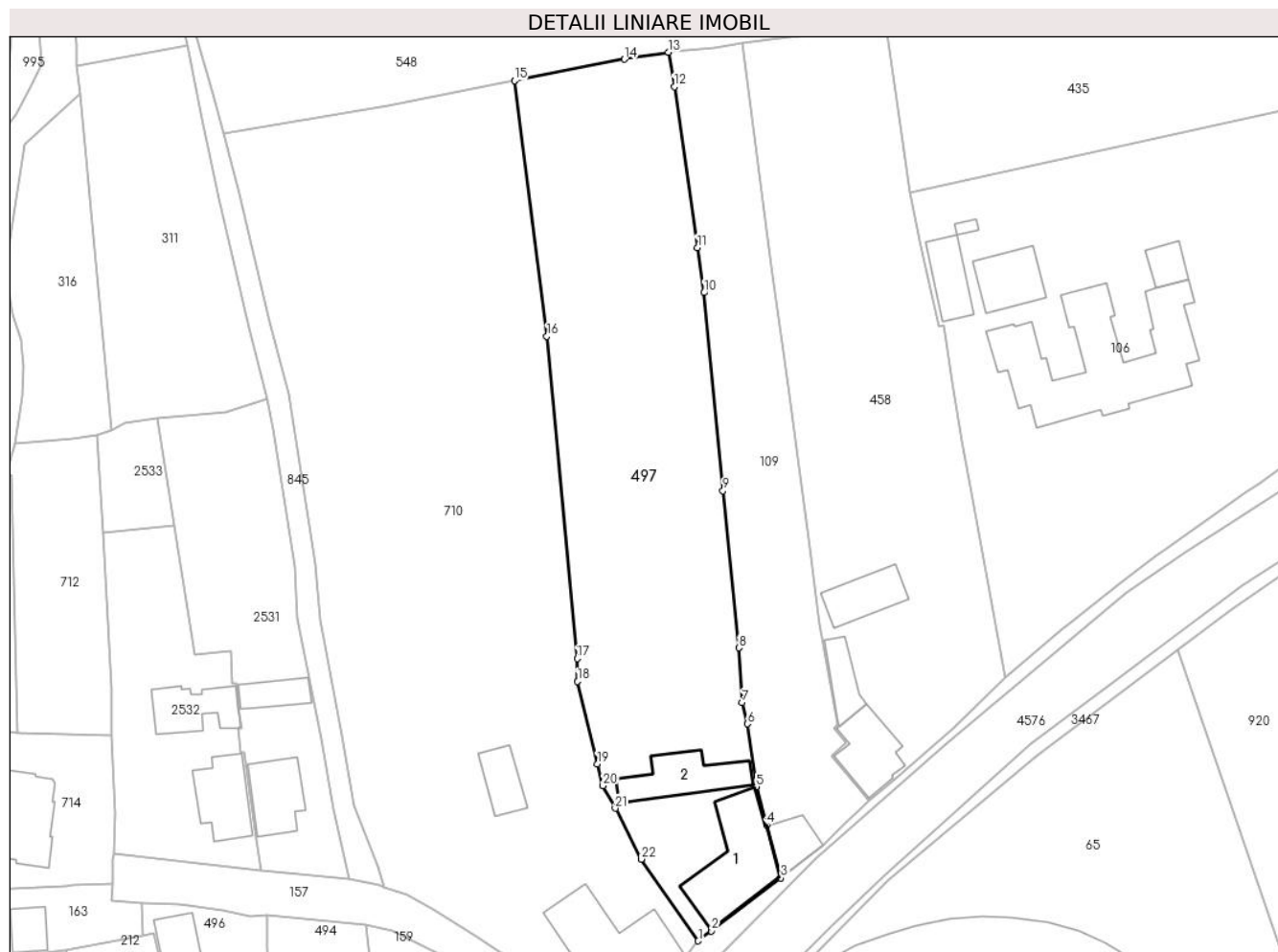
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 64078        | Din acte: 4.600<br>Masurata: 4.662 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă     | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|-------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 866            | 4     | 143/1,143/2 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 478            | 4     | 144         | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA          | 1.133          | 4     | 146/1       | -        |                        |
| 4   | faneata             | DA          | 1.042          | 4     | 146/2       | -        |                        |
| 5   | arabil              | DA          | 1.143          | 4     | 148         | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 64078-C1 | construcții de locuințe | 246          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:246 mp; Casa de locuit, S+P. Anul construirii 1920. Suprafata desfasurata 246 mp.          |
| A1.2 | 64078-C2 | construcții anexa       | 150          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Anexa (Bucatarie de vara), P. Anul construirii 1965. Suprafata desfasurata 150 mp. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.121,91<br>448.749,743  | 2             | 327.124,352<br>448.751,586 | 3.059                   |
| 3             | 327.137,383<br>448.761,503 | 4             | 327.134,688<br>448.771,478 | 10.333                  |
| 5             | 327.132,774<br>448.778,635 | 6             | 327.131,113<br>448.790,405 | 11.887                  |
| 7             | 327.130,154<br>448.794,361 | 8             | 327.129,504<br>448.804,649 | 10.309                  |
| 9             | 327.126,546<br>448.834,098 | 10            | 327.122,961<br>448.871,206 | 37.281                  |
| 11            | 327.121,76<br>448.879,631  | 12            | 327.117,396<br>448.909,798 | 30.481                  |
| 13            | 327.116,315<br>448.916,253 | 14            | 327.108,096<br>448.914,932 | 8.324                   |
| 15            | 327.087,466<br>448.910,918 | 16            | 327.093,557<br>448.863,058 | 48.246                  |
| 17            | 327.099,222<br>448.802,647 | 18            | 327.099,309<br>448.798,357 | 4.291                   |
| 19            | 327.103,012<br>448.782,883 | 20            | 327.104,061<br>448.778,823 | 4.193                   |
| 21            | 327.106,35<br>448.774,575  | 22            | 327.111,214<br>448.765,051 | 10.694                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 327.124,352<br>448.751,586 | 3             | 327.137,383<br>448.761,503 | 16.375                  |
| 4             | 327.134,688<br>448.771,478 | 5             | 327.132,774<br>448.778,635 | 7.409                   |
| 6             | 327.131,113<br>448.790,405 | 7             | 327.130,154<br>448.794,361 | 4.071                   |
| 8             | 327.129,504<br>448.804,649 | 9             | 327.126,546<br>448.834,098 | 29.597                  |
| 10            | 327.122,961<br>448.871,206 | 11            | 327.121,76<br>448.879,631  | 8.51                    |
| 12            | 327.117,396<br>448.909,798 | 13            | 327.116,315<br>448.916,253 | 6.545                   |
| 14            | 327.108,096<br>448.914,932 | 15            | 327.087,466<br>448.910,918 | 21.017                  |
| 16            | 327.093,557<br>448.863,058 | 17            | 327.099,222<br>448.802,647 | 60.676                  |
| 18            | 327.099,309<br>448.798,357 | 19            | 327.103,012<br>448.782,883 | 15.911                  |
| 20            | 327.104,061<br>448.778,823 | 21            | 327.106,35<br>448.774,575  | 4.825                   |
| 22            | 327.111,214<br>448.765,051 | 1             | 327.121,91<br>448.749,743  | 18.675                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 47A, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 5.000           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmut; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                      | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|---|---|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 47A, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 47A, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă                 |
| A1.3 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 47A, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe        |
|--|---|------------------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |   |                  |
| Act Administrativ nr. 41568/66, din 04/09/2000 emis de CJPSDAT HUNEDOARA;  |   |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>ALBULESCU TIBERIU DEFUNCT:Da</b> | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>ALBULESCU TIBERIU DEFUNCT:Da</b>          | A1.1, A1.2, A1.3 |

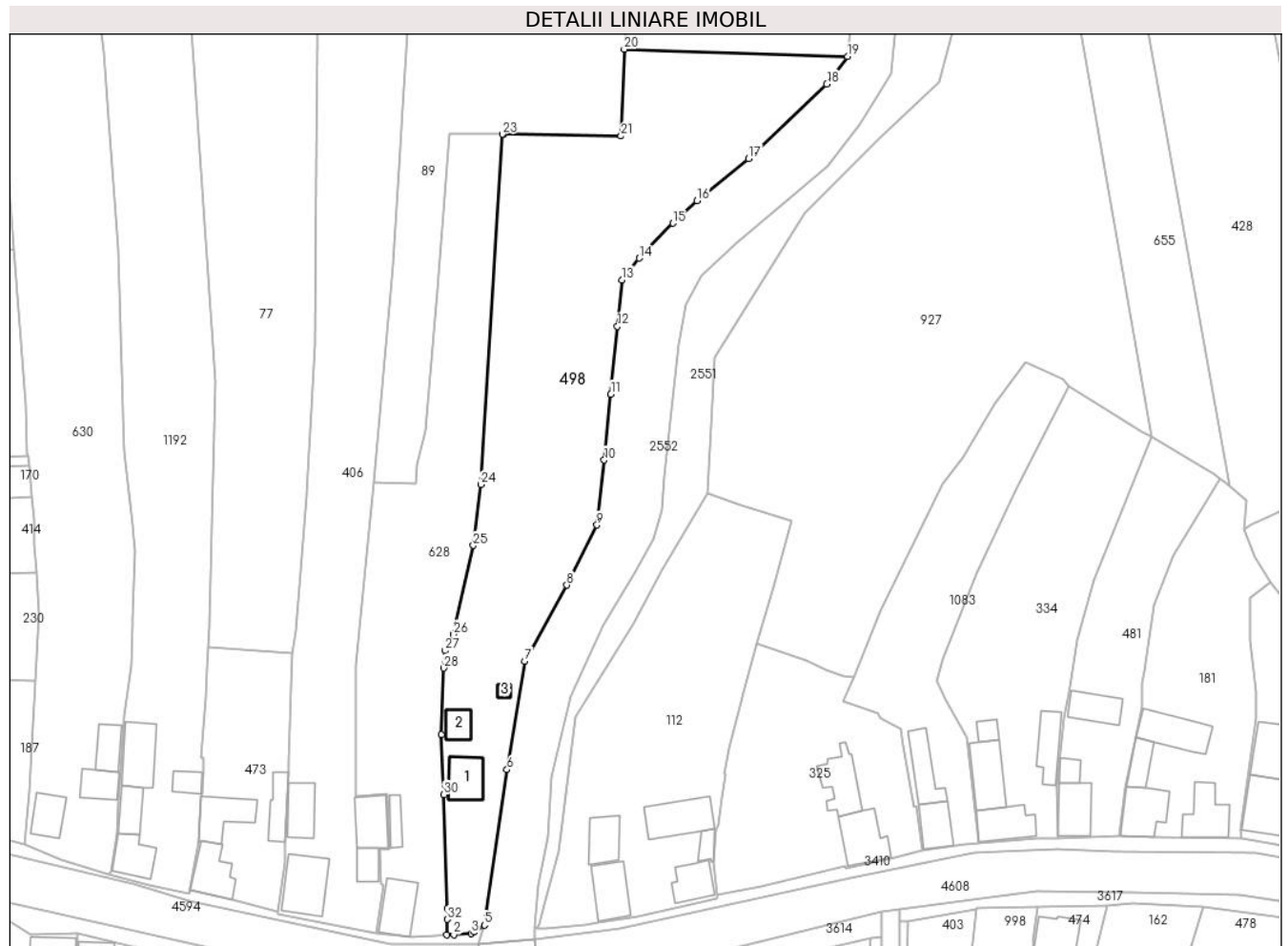
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 5.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 700            | -     | 111     | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 3.300          | -     | 774/14  | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 1.000          | -     | 774/14  | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 71           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 36           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă                 |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 9            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexă                  |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|               |       |               |       |                         |               |       |               |       |                         |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.435,137<br>448.578,285 | 2             | 326.436,642<br>448.578,34  | 1.506                   |
| 3             | 326.440,476<br>448.578,624 | 4             | 326.441,125<br>448.579,014 | 0.757                   |
| 5             | 326.443,385<br>448.580,425 | 6             | 326.448,297<br>448.614,452 | 34.38                   |
| 7             | 326.452,173<br>448.638,251 | 8             | 326.461,435<br>448.654,877 | 19.032                  |
| 9             | 326.468,032<br>448.668,026 | 10            | 326.469,613<br>448.682,272 | 14.333                  |
| 11            | 326.471,072<br>448.696,694 | 12            | 326.472,531<br>448.711,528 | 14.906                  |
| 13            | 326.473,582<br>448.721,68  | 14            | 326.477,297<br>448.726,488 | 6.076                   |
| 15            | 326.484,675<br>448.734,136 | 16            | 326.490,005<br>448.739,052 | 7.251                   |
| 17            | 326.501,314<br>448.748,319 | 18            | 326.518,449<br>448.764,633 | 23.659                  |
| 19            | 326.522,958<br>448.770,642 | 20            | 326.474,015<br>448.772,243 | 48.969                  |
| 21            | 326.473,323<br>448.753,229 | 22            | 326.447,603<br>448.753,6   | 25.723                  |
| 23            | 326.447,3<br>448.753,605   | 24            | 326.442,562<br>448.676,908 | 76.843                  |
| 25            | 326.440,936<br>448.663,585 | 26            | 326.436,601<br>448.644,089 | 19.972                  |
| 27            | 326.434,669<br>448.640,543 | 28            | 326.434,437<br>448.636,717 | 3.833                   |
| 29            | 326.433,973<br>448.622,167 | 30            | 326.434,474<br>448.609,003 | 13.174                  |
| 31            | 326.435,192<br>448.584,043 | 32            | 326.435,217<br>448.581,676 | 2.367                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.436,642<br>448.578,34  | 3             | 326.440,476<br>448.578,624 | 3.845                   |
| 4             | 326.441,125<br>448.579,014 | 5             | 326.443,385<br>448.580,425 | 2.664                   |
| 6             | 326.448,297<br>448.614,452 | 7             | 326.452,173<br>448.638,251 | 24.113                  |
| 8             | 326.461,435<br>448.654,877 | 9             | 326.468,032<br>448.668,026 | 14.711                  |
| 10            | 326.469,613<br>448.682,272 | 11            | 326.471,072<br>448.696,694 | 14.496                  |
| 12            | 326.472,531<br>448.711,528 | 13            | 326.473,582<br>448.721,68  | 10.206                  |
| 14            | 326.477,297<br>448.726,488 | 15            | 326.484,675<br>448.734,136 | 10.627                  |
| 16            | 326.490,005<br>448.739,052 | 17            | 326.501,314<br>448.748,319 | 14.621                  |
| 18            | 326.518,449<br>448.764,633 | 19            | 326.522,958<br>448.770,642 | 7.513                   |
| 20            | 326.474,015<br>448.772,243 | 21            | 326.473,323<br>448.753,229 | 19.027                  |
| 22            | 326.447,603<br>448.753,6   | 23            | 326.447,3<br>448.753,605   | 0.303                   |
| 24            | 326.442,562<br>448.676,908 | 25            | 326.440,936<br>448.663,585 | 13.422                  |
| 26            | 326.436,601<br>448.644,089 | 27            | 326.434,669<br>448.640,543 | 4.038                   |
| 28            | 326.434,437<br>448.636,717 | 29            | 326.433,973<br>448.622,167 | 14.557                  |
| 30            | 326.434,474<br>448.609,003 | 31            | 326.435,192<br>448.584,043 | 24.97                   |
| 32            | 326.435,217<br>448.581,676 | 1             | 326.435,137<br>448.578,285 | 3.392                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 2.875<br>Masurata: 2.847 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                             | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Construcție de locuit |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41410/34, din 10/04/1997 emis de CJPSPDAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) HIBAIS SIMION DEFUNCT:Da<br>2) HIBAIS IOANA   | A1        |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |           |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) HIBAIS SIMION DEFUNCT:Da<br>2) HIBAIS IOANA DEFUNCT:Da | A1.1      |

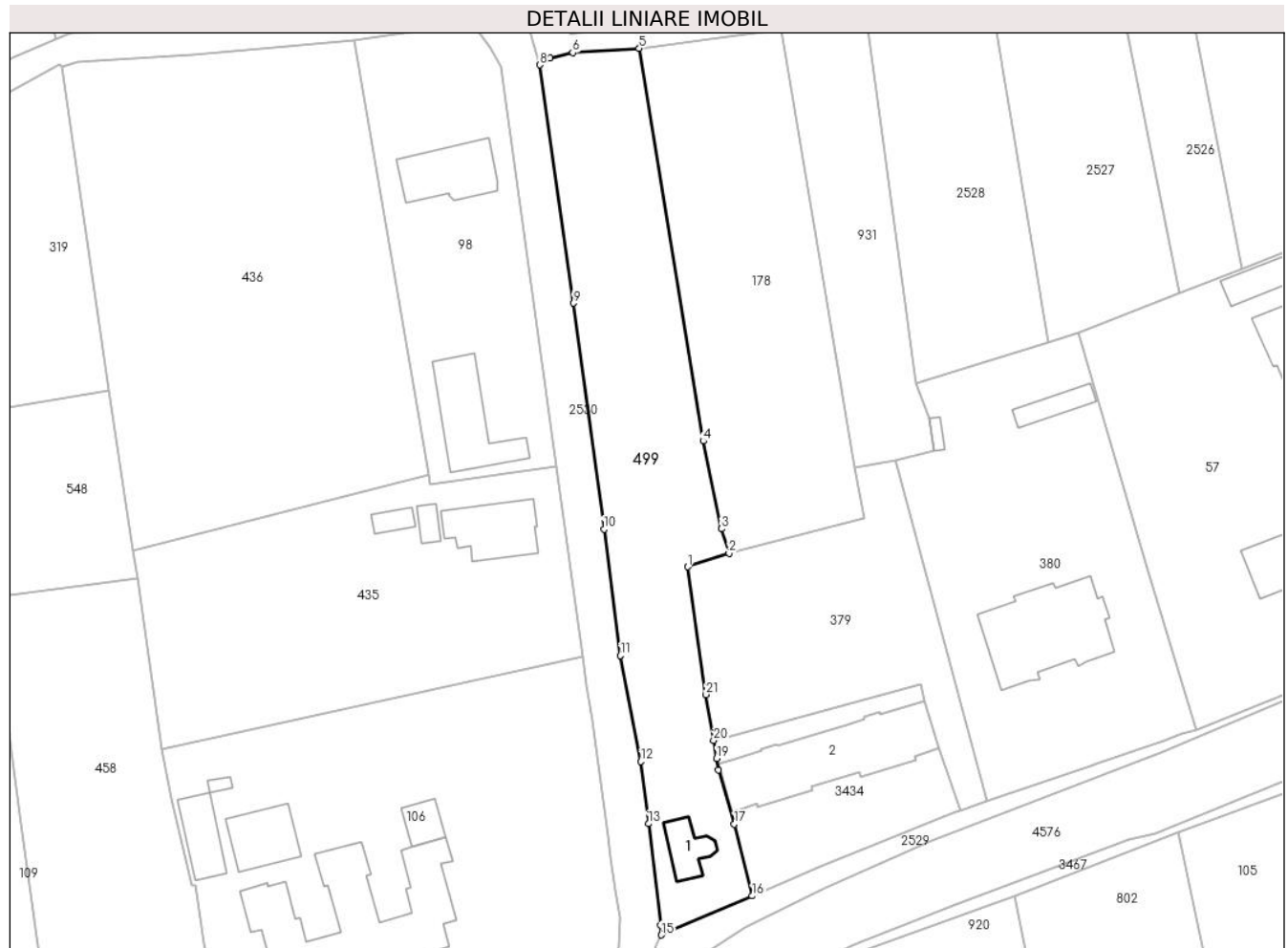
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.875<br>Masurata: 2.847 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 2.172          | 4     | 166     | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA          | 675            | 4     | 167     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuinte | 67           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;<br>Construcție de locuit |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 327.258,298<br>448.923,485 | 2             | 327.265,85<br>448.925,967  | 7.949                    |
| 3             | 327.264,459<br>448.930,481 | 4             | 327.261,105<br>448.946,609 | 16.473                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 327.265,85<br>448.925,967  | 3             | 327.264,459<br>448.930,481 | 4.723                    |
| 4             | 327.261,105<br>448.946,609 | 5             | 327.249,342<br>449.018,812 | 73.155                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 327.249,342<br>449.018,812 | 6             | 327.237,116<br>449.018,015 | 12.252                  |
| 7             | 327.232,944<br>449.017,008 | 8             | 327.231,026<br>449.015,762 | 2.287                   |
| 9             | 327.237,269<br>448.971,972 | 10            | 327.242,883<br>448.930,389 | 41.96                   |
| 11            | 327.245,906<br>448.907,165 | 12            | 327.249,64<br>448.887,685  | 19.835                  |
| 13            | 327.251,031<br>448.876,261 | 14            | 327.253,331<br>448.857,63  | 18.772                  |
| 15            | 327.253,411<br>448.855,813 | 16            | 327.270,146<br>448.863,0   | 18.213                  |
| 17            | 327.266,816<br>448.876,182 | 18            | 327.263,915<br>448.886,161 | 10.392                  |
| 19            | 327.263,569<br>448.888,251 | 20            | 327.263,018<br>448.891,584 | 3.378                   |
| 21            | 327.261,625<br>448.900,01  | 1             | 327.258,298<br>448.923,485 | 23.71                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 327.237,116<br>449.018,015 | 7             | 327.232,944<br>449.017,008 | 4.292                   |
| 8             | 327.231,026<br>449.015,762 | 9             | 327.237,269<br>448.971,972 | 44.233                  |
| 10            | 327.242,883<br>448.930,389 | 11            | 327.245,906<br>448.907,165 | 23.42                   |
| 12            | 327.249,64<br>448.887,685  | 13            | 327.251,031<br>448.876,261 | 11.508                  |
| 14            | 327.253,331<br>448.857,63  | 15            | 327.253,411<br>448.855,813 | 1.819                   |
| 16            | 327.270,146<br>448.863,0   | 17            | 327.266,816<br>448.876,182 | 13.596                  |
| 18            | 327.263,915<br>448.886,161 | 19            | 327.263,569<br>448.888,251 | 2.118                   |
| 20            | 327.263,018<br>448.891,584 | 21            | 327.261,625<br>448.900,01  | 8.54                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 33, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.442<br>Masurata: 1.386 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 33, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 33, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă                  |
| A1.3 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 33, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe        |
|--|---|------------------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |   |                  |
| Act Administrativ nr. 41568/17, din 23/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CORUI ADAM DEFUNCT:Da | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) CORUI ADAM DEFUNCT:Da          | A1.1, A1.2, A1.3 |

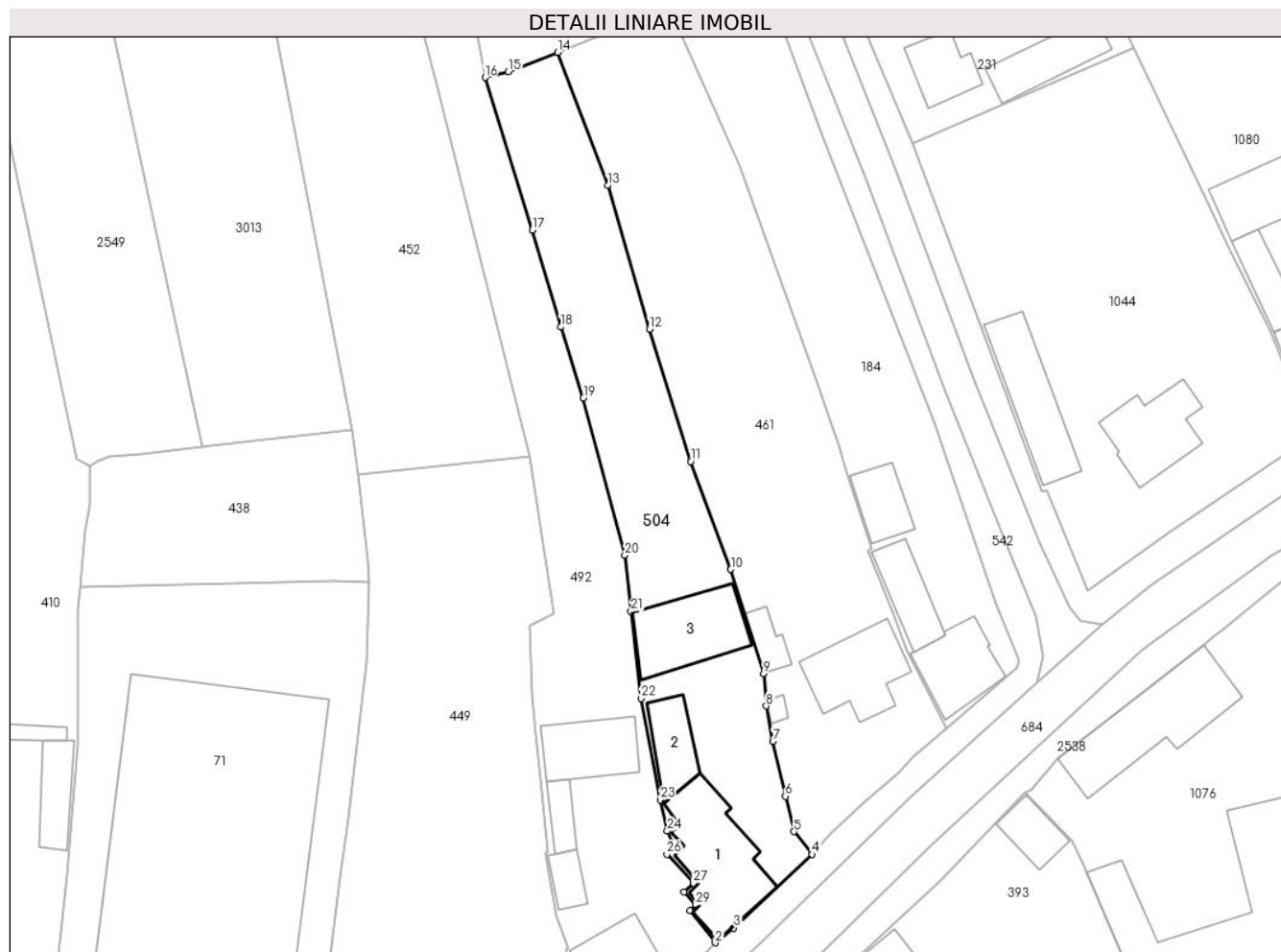
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.442<br>Masurata: 1.386 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 742            | 3     | 50      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 644            | 3     | 51      | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 150          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 58           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă                  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 117          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Anexă                 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.800,513<br>448.587,746 | 2             | 326.803,733<br>448.583,649 | 5.211                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.803,733<br>448.583,649 | 3             | 326.806,066<br>448.585,537 | 3.001                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 326.806,066<br>448.585,537 | 4             | 326.816,055<br>448.594,855 | 13.66                   |
| 5             | 326.813,73<br>448.597,742  | 6             | 326.812,644<br>448.602,235 | 4.622                   |
| 7             | 326.811,044<br>448.609,212 | 8             | 326.810,2<br>448.613,696   | 4.563                   |
| 9             | 326.809,866<br>448.617,799 | 10            | 326.805,704<br>448.631,009 | 13.85                   |
| 11            | 326.800,606<br>448.644,699 | 12            | 326.795,39<br>448.661,488  | 17.581                  |
| 13            | 326.790,114<br>448.679,705 | 14            | 326.783,741<br>448.696,583 | 18.041                  |
| 15            | 326.777,468<br>448.694,133 | 16            | 326.774,546<br>448.693,397 | 3.013                   |
| 17            | 326.780,562<br>448.674,055 | 18            | 326.784,159<br>448.661,747 | 12.823                  |
| 19            | 326.787,023<br>448.652,717 | 20            | 326.792,275<br>448.632,816 | 20.582                  |
| 21            | 326.793,055<br>448.625,667 | 22            | 326.794,368<br>448.614,655 | 11.09                   |
| 23            | 326.796,76<br>448.601,778  | 24            | 326.797,673<br>448.597,83  | 4.052                   |
| 25            | 326.798,637<br>448.595,699 | 26            | 326.797,611<br>448.594,887 | 1.308                   |
| 27            | 326.800,988<br>448.591,182 | 28            | 326.799,788<br>448.590,107 | 1.611                   |
| 29            | 326.801,238<br>448.588,458 | 1             | 326.800,513<br>448.587,746 | 1.016                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 326.816,055<br>448.594,855 | 5             | 326.813,73<br>448.597,742  | 3.707                   |
| 6             | 326.812,644<br>448.602,235 | 7             | 326.811,044<br>448.609,212 | 7.158                   |
| 8             | 326.810,2<br>448.613,696   | 9             | 326.809,866<br>448.617,799 | 4.117                   |
| 10            | 326.805,704<br>448.631,009 | 11            | 326.800,606<br>448.644,699 | 14.608                  |
| 12            | 326.795,39<br>448.661,488  | 13            | 326.790,114<br>448.679,705 | 18.966                  |
| 14            | 326.783,741<br>448.696,583 | 15            | 326.777,468<br>448.694,133 | 6.734                   |
| 16            | 326.774,546<br>448.693,397 | 17            | 326.780,562<br>448.674,055 | 20.256                  |
| 18            | 326.784,159<br>448.661,747 | 19            | 326.787,023<br>448.652,717 | 9.473                   |
| 20            | 326.792,275<br>448.632,816 | 21            | 326.793,055<br>448.625,667 | 7.191                   |
| 22            | 326.794,368<br>448.614,655 | 23            | 326.796,76<br>448.601,778  | 13.097                  |
| 24            | 326.797,673<br>448.597,83  | 25            | 326.798,637<br>448.595,699 | 2.339                   |
| 26            | 326.797,611<br>448.594,887 | 27            | 326.800,988<br>448.591,182 | 5.013                   |
| 28            | 326.799,788<br>448.590,107 | 29            | 326.801,238<br>448.588,458 | 2.196                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 35, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                      | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 12.650<br>Masurata: 10.432 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|--------------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 |                                | Loc. Zeicani, Nr. 35, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                                | Loc. Zeicani, Nr. 35, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Construcție de locuit  |
| A1.3 |                                | Loc. Zeicani, Nr. 35, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Anexă                 |
| A1.4 |                                | Loc. Zeicani, Nr. 35, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe              |
|--|---|------------------------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |   |                        |
| Act Administrativ nr. 41568/77, din 13/11/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |                        |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ALIMAN PAUL SORIN | A1                     |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |                        |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) ALIMAN PAUL SORIN          | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

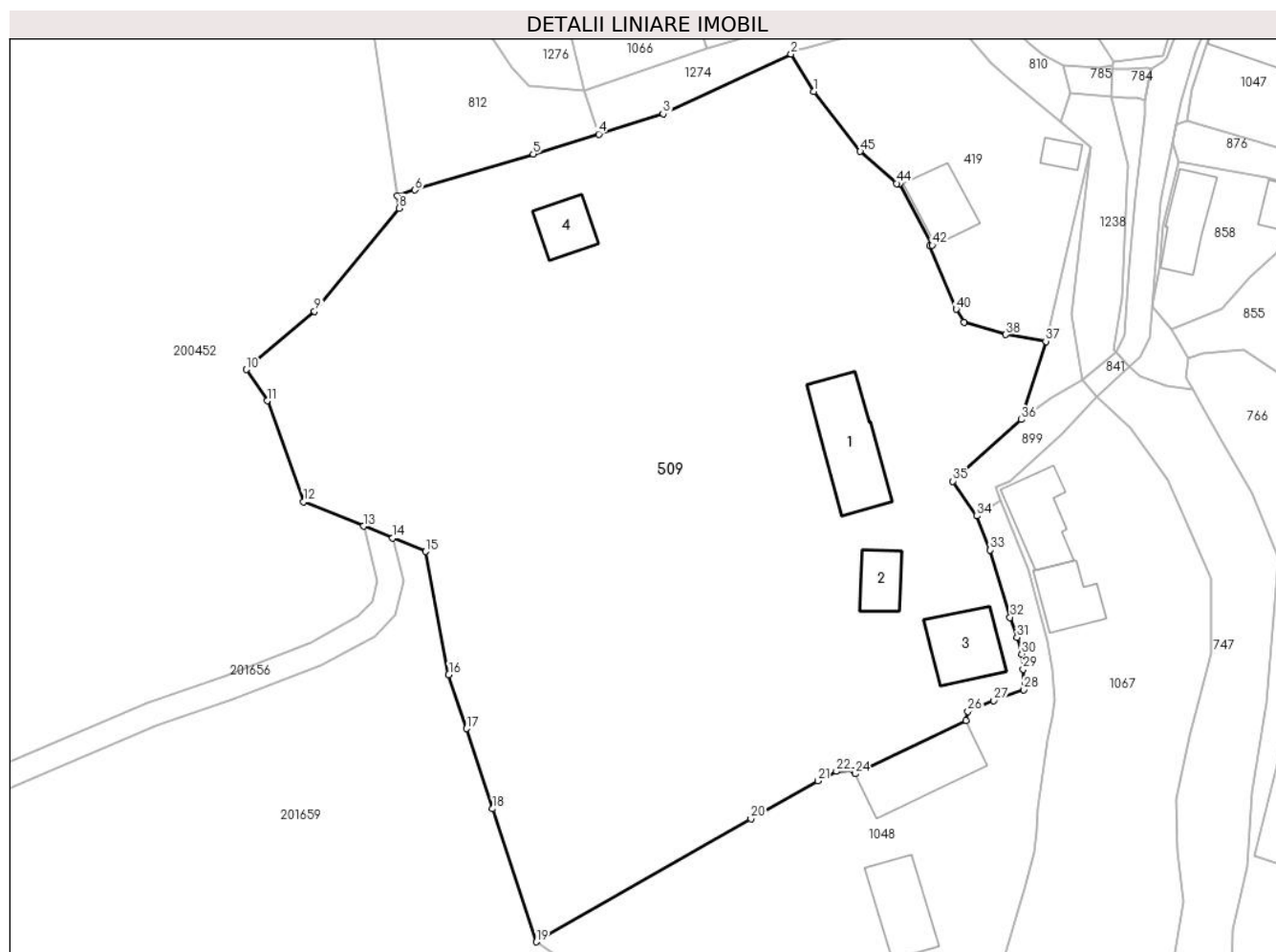
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |   |                        |
|--------------|---|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                         | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 12.650<br>Masurata:<br>10.432 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 8.452          | 11    | 341     | -        |                        |
| 2   | curti constructii   | DA          | 1.430          | 11    | 351     | -        |                        |
| 3   | curti constructii   | DA          | 550            | 11    | 342     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 177          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții de locuințe | 61           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Construcție de locuit  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 116          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Anexă                 |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 70           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexă                  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.343,208<br>446.944,559 | 2             | 322.339,565<br>446.950,483 | 6.955           | 2             | 322.339,565<br>446.950,483 | 3             | 322.319,27<br>446.941,041  | 22.384          | 3             | 322.319,27<br>446.941,041  | 4             | 322.309,071<br>446.937,8   | 10.702          |
| 4             | 322.309,071<br>446.937,8   | 5             | 322.298,646<br>446.934,658 | 10.888          | 5             | 322.298,646<br>446.934,658 | 6             | 322.279,903<br>446.928,935 | 19.597          | 6             | 322.279,903<br>446.928,935 | 7             | 322.277,115<br>446.928,029 | 2.932           |
| 7             | 322.277,115<br>446.928,029 | 8             | 322.277,396<br>446.926,055 | 1.994           | 8             | 322.277,396<br>446.926,055 | 9             | 322.263,964<br>446.909,736 | 21.136          | 9             | 322.263,964<br>446.909,736 | 10            | 322.253,176<br>446.900,494 | 14.205          |
| 10            | 322.253,176<br>446.900,494 | 11            | 322.256,451<br>446.895,532 | 5.945           | 11            | 322.256,451<br>446.895,532 | 12            | 322.262,265<br>446.879,562 | 16.995          | 12            | 322.262,265<br>446.879,562 | 13            | 322.271,767<br>446.875,68  | 10.264          |
| 13            | 322.271,767<br>446.875,68  | 14            | 322.276,381<br>446.873,795 | 4.984           | 14            | 322.276,381<br>446.873,795 | 15            | 322.281,623<br>446.871,653 | 5.663           | 15            | 322.281,623<br>446.871,653 | 16            | 322.285,263<br>446.852,126 | 19.863          |
| 16            | 322.285,263<br>446.852,126 | 17            | 322.288,067<br>446.843,591 | 8.984           | 17            | 322.288,067<br>446.843,591 | 18            | 322.292,241<br>446.830,887 | 13.372          | 18            | 322.292,241<br>446.830,887 | 19            | 322.299,172<br>446.809,795 | 22.202          |
| 19            | 322.299,172<br>446.809,795 | 20            | 322.333,2<br>446.829,299   | 39.221          | 20            | 322.333,2<br>446.829,299   | 21            | 322.343,826<br>446.835,297 | 12.202          | 21            | 322.343,826<br>446.835,297 | 22            | 322.346,755<br>446.836,812 | 3.298           |
| 22            | 322.346,755<br>446.836,812 | 23            | 322.349,491<br>446.836,951 | 2.74            | 23            | 322.349,491<br>446.836,951 | 24            | 322.349,748<br>446.836,421 | 0.589           | 24            | 322.349,748<br>446.836,421 | 25            | 322.367,334<br>446.844,848 | 19.501          |
| 25            | 322.367,334<br>446.844,848 | 26            | 322.367,611<br>446.846,307 | 1.485           | 26            | 322.367,611<br>446.846,307 | 27            | 322.371,747<br>446.848,029 | 4.48            | 27            | 322.371,747<br>446.848,029 | 28            | 322.376,507<br>446.849,763 | 5.066           |
| 28            | 322.376,507<br>446.849,763 | 29            | 322.376,382<br>446.852,98  | 3.219           | 29            | 322.376,382<br>446.852,98  | 30            | 322.376,147<br>446.855,407 | 2.438           | 30            | 322.376,147<br>446.855,407 | 31            | 322.375,407<br>446.858,028 | 2.723           |
| 31            | 322.375,407<br>446.858,028 | 32            | 322.374,322<br>446.861,218 | 3.369           | 32            | 322.374,322<br>446.861,218 | 33            | 322.371,148<br>446.871,883 | 11.127          | 33            | 322.371,148<br>446.871,883 | 34            | 322.369,063<br>446.877,275 | 5.781           |
| 34            | 322.369,063<br>446.877,275 | 35            | 322.365,256<br>446.882,811 | 6.719           | 35            | 322.365,256<br>446.882,811 | 36            | 322.376,117<br>446.892,563 | 14.597          | 36            | 322.376,117<br>446.892,563 | 37            | 322.379,987<br>446.904,964 | 12.991          |
| 37            | 322.379,987<br>446.904,964 | 38            | 322.373,654<br>446.906,04  | 6.424           | 38            | 322.373,654<br>446.906,04  | 39            | 322.367,012<br>446.907,997 | 6.924           | 39            | 322.367,012<br>446.907,997 | 40            | 322.365,766<br>446.910,051 | 2.402           |
| 40            | 322.365,766<br>446.910,051 | 41            | 322.361,598<br>446.920,054 | 10.837          | 41            | 322.361,598<br>446.920,054 | 42            | 322.361,97<br>446.920,223  | 0.409           | 42            | 322.361,97<br>446.920,223  | 43            | 322.356,788<br>446.929,976 | 11.044          |
| 43            | 322.356,788<br>446.929,976 | 44            | 322.356,31<br>446.929,972  | 0.478           | 44            | 322.356,31<br>446.929,972  | 45            | 322.350,54<br>446.935,049  | 7.686           | 45            | 322.350,54<br>446.935,049  | 1             | 322.343,208<br>446.944,559 | 12.008          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 24, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.451<br>Masurata: 1.578 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 24, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 24, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe  |
|--|---|------------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |   |            |
| Act Administrativ nr. 21139/69, din 31/01/1996 emis de CJSPDAT HUNEDOARA;  |   |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MERIAN ROMULUS DEFUNCT:Da<br>2) MERIAN VIDA | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) MERIAN ROMULUS DEFUNCT:Da<br>2) MERIAN VIDA          | A1.1, A1.2 |

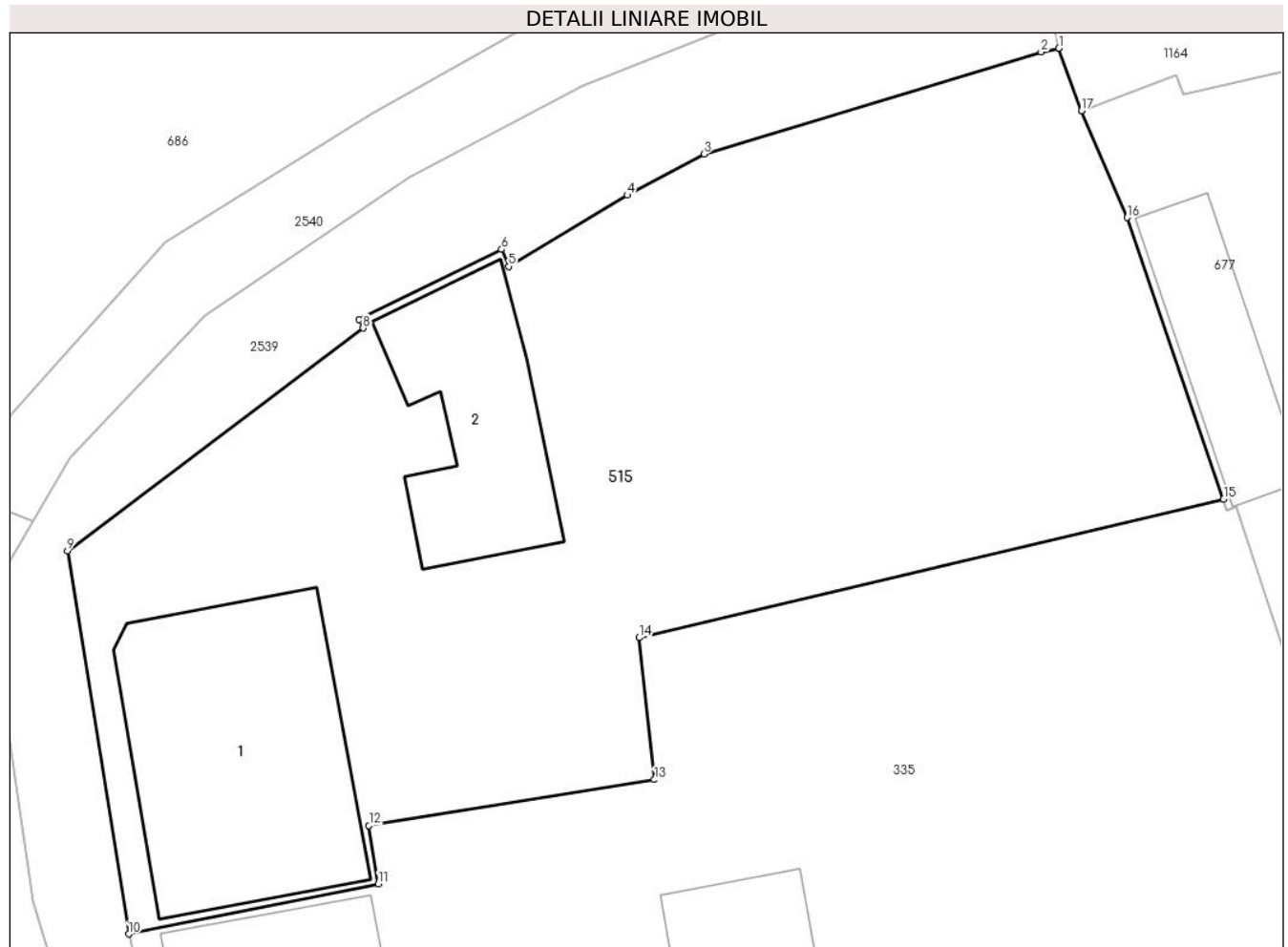
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.451<br>Masurata: 1.578 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 703            | 3     | 64      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 875            | 3     | 68      | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 190          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp;<br>Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 103          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;<br>Anexă                 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.816,035<br>448.910,63 | 2             | 326.815,06<br>448.910,425  | 0.996                   |
| 2             | 326.815,06<br>448.910,425 | 3             | 326.796,554<br>448.904,813 | 19.338                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 326.796,554<br>448.904,813 | 4             | 326.792,34<br>448.902,562  | 4.778                   |
| 4             | 326.792,34<br>448.902,562  | 5             | 326.785,829<br>448.898,653 | 7.594                   |
| 5             | 326.785,829<br>448.898,653 | 6             | 326.785,447<br>448.899,584 | 1.006                   |
| 6             | 326.785,447<br>448.899,584 | 7             | 326.777,622<br>448.895,737 | 8.72                    |
| 7             | 326.777,622<br>448.895,737 | 8             | 326.777,839<br>448.895,259 | 0.525                   |
| 8             | 326.777,839<br>448.895,259 | 9             | 326.761,603<br>448.883,035 | 20.323                  |
| 9             | 326.761,603<br>448.883,035 | 10            | 326.764,964<br>448.861,997 | 21.305                  |
| 10            | 326.764,964<br>448.861,997 | 11            | 326.778,677<br>448.864,748 | 13.986                  |
| 11            | 326.778,677<br>448.864,748 | 12            | 326.778,161<br>448.867,95  | 3.243                   |
| 12            | 326.778,161<br>448.867,95  | 13            | 326.793,831<br>448.870,472 | 15.872                  |
| 13            | 326.793,831<br>448.870,472 | 14            | 326.792,993<br>448.878,27  | 7.843                   |
| 14            | 326.792,993<br>448.878,27  | 15            | 326.825,078<br>448.885,874 | 32.974                  |
| 15            | 326.825,078<br>448.885,874 | 16            | 326.819,781<br>448.901,339 | 16.347                  |
| 16            | 326.819,781<br>448.901,339 | 17            | 326.817,265<br>448.907,204 | 6.382                   |
| 17            | 326.817,265<br>448.907,204 | 1             | 326.816,035<br>448.910,63  | 3.64                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.109           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUAN SARMIZEGETUSA, CIF:4633293, Proprietar neidentificat        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.109           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 1.109          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 326.806,198<br>448.580,518 | 2             | 326.828,404<br>448.602,138 | 30.99<br>2      |
| 4             | 326.845,338<br>448.620,058 | 5             | 326.844,477<br>448.625,06  | 5.076           |
| 7             | 326.832,894<br>448.653,569 | 8             | 326.822,895<br>448.680,221 | 28.46<br>6      |
| 10            | 326.797,078<br>448.745,69  | 11            | 326.780,667<br>448.790,154 | 47.39<br>6      |
| 13            | 326.767,65<br>448.825,276  | 14            | 326.765,139<br>448.826,952 | 3.019           |
| 16            | 326.774,763<br>448.793,947 | 17            | 326.780,292<br>448.779,442 | 15.52<br>3      |
| 2             | 326.828,404<br>448.602,138 | 3             | 326.844,638<br>448.616,723 | 21.82<br>3      |
| 5             | 326.844,477<br>448.625,06  | 6             | 326.841,235<br>448.632,902 | 8.486           |
| 8             | 326.822,895<br>448.680,221 | 9             | 326.813,726<br>448.703,471 | 24.99<br>3      |
| 11            | 326.780,667<br>448.790,154 | 12            | 326.771,156<br>448.815,257 | 26.84<br>4      |
| 14            | 326.765,139<br>448.826,952 | 15            | 326.764,043<br>448.827,152 | 1.114           |
| 17            | 326.780,292<br>448.779,442 | 18            | 326.797,444<br>448.738,133 | 44.72<br>8      |
| 3             | 326.844,638<br>448.616,723 | 4             | 326.845,338<br>448.620,058 | 3.408           |
| 6             | 326.841,235<br>448.632,902 | 7             | 326.832,894<br>448.653,569 | 22.28<br>7      |
| 9             | 326.813,726<br>448.703,471 | 10            | 326.797,078<br>448.745,69  | 45.38<br>3      |
| 12            | 326.771,156<br>448.815,257 | 13            | 326.767,65<br>448.825,276  | 10.61<br>5      |
| 15            | 326.764,043<br>448.827,152 | 16            | 326.774,763<br>448.793,947 | 34.89<br>3      |
| 18            | 326.797,444<br>448.738,133 | 19            | 326.799,52<br>448.732,47   | 6.032           |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 326.799,52<br>448.732,47   | 20            | 326.799,639<br>448.732,144 | 0.347           | 20            | 326.799,639<br>448.732,144 | 21            | 326.809,124<br>448.707,805 | 26.122          | 21            | 326.809,124<br>448.707,805 | 22            | 326.812,019<br>448.700,157 | 8.178           |
| 22            | 326.812,019<br>448.700,157 | 23            | 326.817,234<br>448.686,138 | 14.958          | 23            | 326.817,234<br>448.686,138 | 24            | 326.831,477<br>448.649,641 | 39.178          | 24            | 326.831,477<br>448.649,641 | 25            | 326.839,374<br>448.626,655 | 24.305          |
| 25            | 326.839,374<br>448.626,655 | 26            | 326.842,184<br>448.619,874 | 7.34            | 26            | 326.842,184<br>448.619,874 | 27            | 326.842,317<br>448.619,199 | 0.688           | 27            | 326.842,317<br>448.619,199 | 28            | 326.841,956<br>448.618,455 | 0.827           |
| 28            | 326.841,956<br>448.618,455 | 29            | 326.833,081<br>448.610,893 | 11.66           | 29            | 326.833,081<br>448.610,893 | 30            | 326.828,995<br>448.607,238 | 5.482           | 30            | 326.828,995<br>448.607,238 | 31            | 326.826,904<br>448.605,212 | 2.912           |
| 31            | 326.826,904<br>448.605,212 | 32            | 326.822,654<br>448.601,49  | 5.649           | 32            | 326.822,654<br>448.601,49  | 33            | 326.818,55<br>448.597,578  | 5.67            | 33            | 326.818,55<br>448.597,578  | 34            | 326.816,055<br>448.594,855 | 3.693           |
| 34            | 326.816,055<br>448.594,855 | 35            | 326.806,066<br>448.585,537 | 13.66           | 35            | 326.806,066<br>448.585,537 | 36            | 326.803,733<br>448.583,649 | 3.001           | 36            | 326.803,733<br>448.583,649 | 37            | 326.800,871<br>448.580,569 | 4.204           |
| 37            | 326.800,871<br>448.580,569 | 38            | 326.801,672<br>448.579,47  | 1.36            | 38            | 326.801,672<br>448.579,47  | 39            | 326.796,489<br>448.575,41  | 6.584           | 39            | 326.796,489<br>448.575,41  | 40            | 326.788,145<br>448.568,457 | 10.861          |
| 40            | 326.788,145<br>448.568,457 | 41            | 326.788,318<br>448.567,714 | 0.763           | 41            | 326.788,318<br>448.567,714 | 42            | 326.782,159<br>448.565,185 | 6.658           | 42            | 326.782,159<br>448.565,185 | 43            | 326.770,926<br>448.564,533 | 11.252          |
| 43            | 326.770,926<br>448.564,533 | 44            | 326.768,144<br>448.564,679 | 2.786           | 44            | 326.768,144<br>448.564,679 | 45            | 326.757,508<br>448.565,443 | 10.663          | 45            | 326.757,508<br>448.565,443 | 46            | 326.753,082<br>448.567,217 | 4.768           |
| 46            | 326.753,082<br>448.567,217 | 47            | 326.741,21<br>448.569,9    | 12.171          | 47            | 326.741,21<br>448.569,9    | 48            | 326.740,245<br>448.568,031 | 2.103           | 48            | 326.740,245<br>448.568,031 | 49            | 326.758,001<br>448.564,183 | 18.168          |
| 49            | 326.758,001<br>448.564,183 | 50            | 326.781,073<br>448.558,635 | 23.73           | 50            | 326.781,073<br>448.558,635 | 51            | 326.786,616<br>448.562,402 | 6.702           | 51            | 326.786,616<br>448.562,402 | 1             | 326.806,198<br>448.580,518 | 26.677          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60780                       | 4.400           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; se identifica partial cu imob. inscris in C.F. 1571 Sarmizegetusa , nr. top. 18/1/1-19/1/1-20/1/1 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>29649 / 21/09/2015</b>  |           |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. 665, din 11/03/2003 emis de Notar Public Lupulescu Flavia Laura;   |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>SCRADEANU SORIN</b> , necasatorit, bun propriu |           |

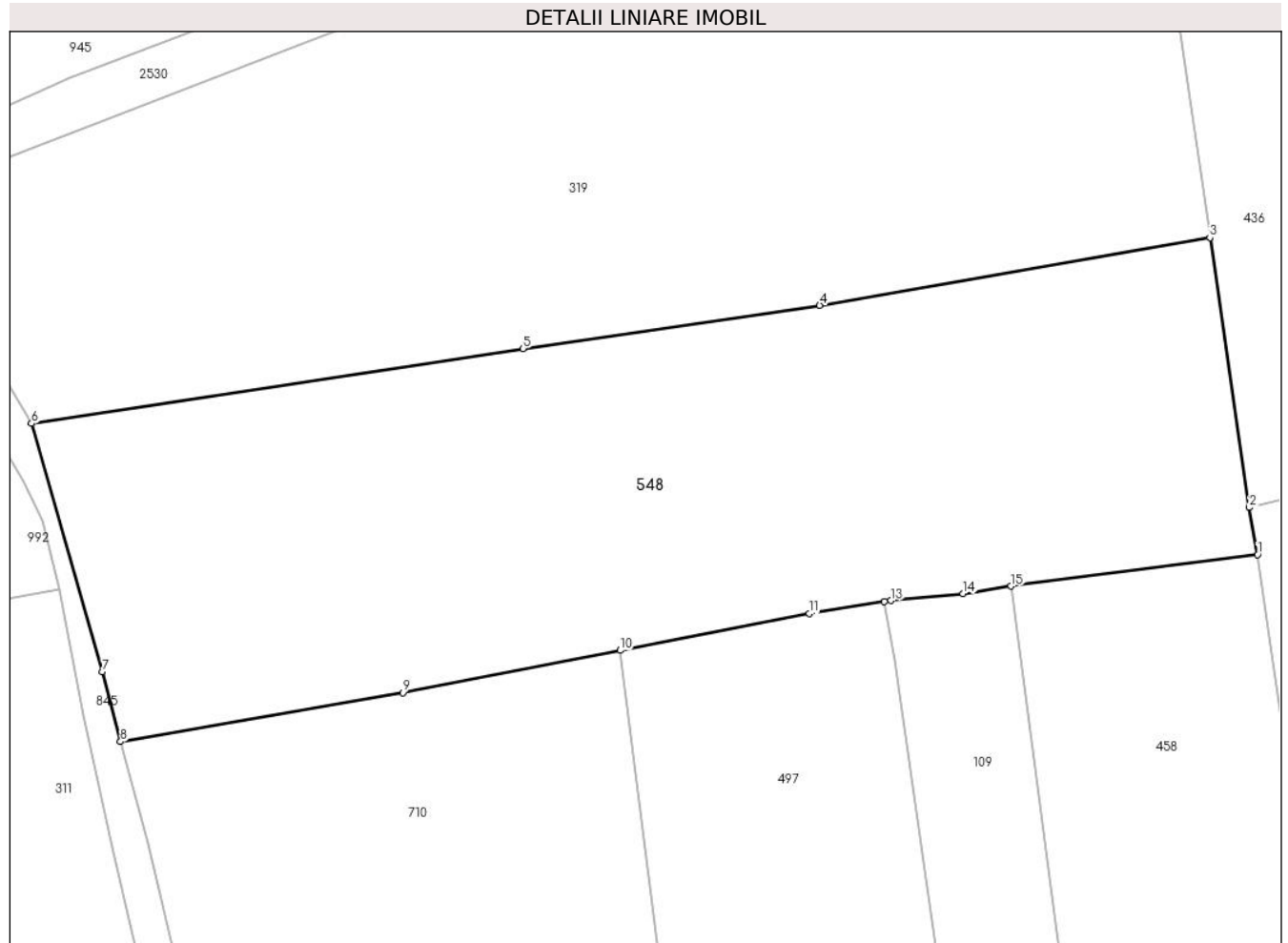
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe  |
|--------------|-----------------|---|
| 60780        | 4.400           | se identifica partial cu imob. inscris in C.F. 1571 Sarmizegetusa , nr. top. 18/1/1-19/1/1-20/1/1 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 4.400          | 57    | 543/3   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.157,042<br>448.921,371 | 2             | 327.156,153<br>448.926,511 | 5.216                   |
| 2             | 327.156,153<br>448.926,511 | 3             | 327.151,834<br>448.955,974 | 29.778                  |
| 3             | 327.151,834<br>448.955,974 | 4             | 327.109,245<br>448.948,582 | 43.226                  |
| 4             | 327.109,245<br>448.948,582 | 5             | 327.076,87<br>448.943,854  | 32.718                  |
| 5             | 327.076,87<br>448.943,854  | 6             | 327.023,225<br>448.935,699 | 54.261                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 327.023,225<br>448.935,699 | 7             | 327.030,979<br>448.908,581 | 28.205                  |
| 7             | 327.030,979<br>448.908,581 | 8             | 327.032,951<br>448.900,969 | 7.863                   |
| 8             | 327.032,951<br>448.900,969 | 9             | 327.063,739<br>448.906,302 | 31.246                  |
| 9             | 327.063,739<br>448.906,302 | 10            | 327.087,466<br>448.910,918 | 24.172                  |
| 10            | 327.087,466<br>448.910,918 | 11            | 327.108,096<br>448.914,932 | 21.017                  |
| 11            | 327.108,096<br>448.914,932 | 12            | 327.116,315<br>448.916,253 | 8.324                   |
| 12            | 327.116,315<br>448.916,253 | 13            | 327.117,041<br>448.916,37  | 0.735                   |
| 13            | 327.117,041<br>448.916,37  | 14            | 327.124,906<br>448.917,097 | 7.899                   |
| 14            | 327.124,906<br>448.917,097 | 15            | 327.130,135<br>448.917,933 | 5.295                   |
| 15            | 327.130,135<br>448.917,933 | 1             | 327.157,042<br>448.921,371 | 27.126                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61296                       | 13.080          | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>18984 / 04/07/2019</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI- ANEXA nr.16 la HG nr. 1705/2006 (act administrativ nr 11 din 21.09.2015, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 1 din 14.02.2018, emis de MT;act administrativ nr 2 din 24.01.2002, emis de MLPTL;act administrativ nr 13562 din 28.03.2018, emis de MT;act administrativ nr 28 din 21.09.2015, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL); |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999                   | A1        |
| B2   | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII, CIF:9999999999999 | A1        |
| B3   | Intabulare, drept de CONCESIUNEPE O PERIOADA DE 49 DE ANI INCEPAND CU DATA DE 24.01.2002<br>1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFRSA, CIF:11054529               | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
| 61296        | 13.080          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | cai ferate          | NU          | 13.080         | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment |
|---------------|---------------------------|---------------|---------------------------|-----------------|
| 1             | 327.715,025 / 449.279,165 | 2             | 327.716,979 / 449.279,988 | 2.12            |
| 4             | 327.709,003 / 449.335,052 | 5             | 327.707,618 / 449.334,829 | 1.403           |
| 7             | 327.708,377 / 449.298,484 | 8             | 327.678,524 / 449.286,075 | 32.329          |
| 10            | 327.589,316 / 449.246,443 | 11            | 327.584,093 / 449.244,178 | 5.693           |
| 13            | 327.525,842 / 449.219,026 | 14            | 327.523,247 / 449.217,97  | 2.802           |
| 16            | 327.492,558 / 449.205,481 | 17            | 327.475,438 / 449.198,398 | 18.527          |
| 2             | 327.716,979 / 449.279,988 | 3             | 327.716,564 / 449.281,839 | 1.897           |
| 5             | 327.707,618 / 449.334,829 | 6             | 327.706,233 / 449.334,606 | 1.403           |
| 8             | 327.678,524 / 449.286,075 | 9             | 327.620,785 / 449.261,381 | 62.798          |
| 11            | 327.584,093 / 449.244,178 | 12            | 327.530,037 / 449.220,732 | 58.922          |
| 14            | 327.523,247 / 449.217,97  | 15            | 327.522,154 / 449.217,525 | 1.18            |
| 17            | 327.475,438 / 449.198,398 | 18            | 327.456,762 / 449.190,671 | 20.211          |
| 3             | 327.716,564 / 449.281,839 | 4             | 327.709,003 / 449.335,052 | 53.747          |
| 6             | 327.706,233 / 449.334,606 | 7             | 327.708,377 / 449.298,484 | 36.186          |
| 9             | 327.620,785 / 449.261,381 | 10            | 327.589,316 / 449.246,443 | 34.834          |
| 12            | 327.530,037 / 449.220,732 | 13            | 327.525,842 / 449.219,026 | 4.529           |
| 15            | 327.522,154 / 449.217,525 | 16            | 327.492,558 / 449.205,481 | 31.953          |
| 18            | 327.456,762 / 449.190,671 | 19            | 327.429,449 / 449.179,371 | 29.558          |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 327.429,449<br>449.179,371 | 20            | 327.392,746<br>449.164,186 | 39.72           | 20            | 327.392,746<br>449.164,186 | 21            | 327.375,213<br>449.156,932 | 18.97<br>4      | 21            | 327.375,213<br>449.156,932 | 22            | 327.367,691<br>449.153,82  | 8.14            |
| 22            | 327.367,691<br>449.153,82  | 23            | 327.360,327<br>449.150,773 | 7.969           | 23            | 327.360,327<br>449.150,773 | 24            | 327.339,742<br>449.142,324 | 22.25<br>1      | 24            | 327.339,742<br>449.142,324 | 25            | 327.329,493<br>449.138,794 | 10.84           |
| 25            | 327.329,493<br>449.138,794 | 26            | 327.309,15<br>449.131,906  | 21.47<br>7      | 26            | 327.309,15<br>449.131,906  | 27            | 327.305,062<br>449.123,853 | 9.031           | 27            | 327.305,062<br>449.123,853 | 28            | 327.292,376<br>449.117,678 | 14.10<br>9      |
| 28            | 327.292,376<br>449.117,678 | 29            | 327.286,305<br>449.114,723 | 6.752           | 29            | 327.286,305<br>449.114,723 | 30            | 327.233,155<br>449.094,004 | 57.04<br>6      | 30            | 327.233,155<br>449.094,004 | 31            | 327.230,278<br>449.102,224 | 8.709           |
| 31            | 327.230,278<br>449.102,224 | 32            | 327.217,813<br>449.099,139 | 12.84<br>1      | 32            | 327.217,813<br>449.099,139 | 33            | 327.212,644<br>449.097,859 | 5.325           | 33            | 327.212,644<br>449.097,859 | 34            | 327.202,669<br>449.095,39  | 10.27<br>6      |
| 34            | 327.202,669<br>449.095,39  | 35            | 327.200,521<br>449.080,131 | 15.40<br>9      | 35            | 327.200,521<br>449.080,131 | 36            | 327.174,287<br>449.068,978 | 28.50<br>6      | 36            | 327.174,287<br>449.068,978 | 37            | 327.153,228<br>449.060,026 | 22.88<br>3      |
| 37            | 327.153,228<br>449.060,026 | 38            | 327.133,877<br>449.051,799 | 21.02<br>7      | 38            | 327.133,877<br>449.051,799 | 39            | 327.123,187<br>449.047,255 | 11.61<br>6      | 39            | 327.123,187<br>449.047,255 | 40            | 327.097,359<br>449.036,275 | 28.06<br>5      |
| 40            | 327.097,359<br>449.036,275 | 41            | 327.005,025<br>448.997,044 | 100.3<br>23     | 41            | 327.005,025<br>448.997,044 | 42            | 326.998,503<br>448.997,734 | 6.558           | 42            | 326.998,503<br>448.997,734 | 43            | 326.998,48<br>448.990,38   | 7.354           |
| 43            | 326.998,48<br>448.990,38   | 44            | 327.000,02<br>448.984,94   | 5.654           | 44            | 327.000,02<br>448.984,94   | 45            | 327.001,909<br>448.977,897 | 7.292           | 45            | 327.001,909<br>448.977,897 | 46            | 327.011,2<br>448.981,197   | 9.86            |
| 46            | 327.011,2<br>448.981,197   | 47            | 327.104,01<br>449.020,63   | 100.8<br>4      | 47            | 327.104,01<br>449.020,63   | 48            | 327.217,991<br>449.072,479 | 125.2<br>2      | 48            | 327.217,991<br>449.072,479 | 49            | 327.221,986<br>449.072,685 | 4.0             |
| 49            | 327.221,986<br>449.072,685 | 50            | 327.228,875<br>449.075,451 | 7.424           | 50            | 327.228,875<br>449.075,451 | 51            | 327.237,131<br>449.078,766 | 8.897           | 51            | 327.237,131<br>449.078,766 | 52            | 327.280,367<br>449.096,126 | 46.59<br>1      |
| 52            | 327.280,367<br>449.096,126 | 53            | 327.301,151<br>449.104,471 | 22.39<br>7      | 53            | 327.301,151<br>449.104,471 | 54            | 327.302,532<br>449.105,025 | 1.488           | 54            | 327.302,532<br>449.105,025 | 55            | 327.321,147<br>449.113,119 | 20.29<br>9      |
| 55            | 327.321,147<br>449.113,119 | 56            | 327.332,695<br>449.118,14  | 12.59<br>2      | 56            | 327.332,695<br>449.118,14  | 57            | 327.354,366<br>449.127,562 | 23.63<br>1      | 57            | 327.354,366<br>449.127,562 | 58            | 327.371,995<br>449.135,227 | 19.22<br>3      |
| 58            | 327.371,995<br>449.135,227 | 59            | 327.371,111<br>449.139,715 | 4.574           | 59            | 327.371,111<br>449.139,715 | 60            | 327.390,539<br>449.147,898 | 21.08<br>1      | 60            | 327.390,539<br>449.147,898 | 61            | 327.391,38<br>449.143,655  | 4.326           |
| 61            | 327.391,38<br>449.143,655  | 62            | 327.395,971<br>449.145,751 | 5.047           | 62            | 327.395,971<br>449.145,751 | 63            | 327.401,115<br>449.148,099 | 5.655           | 63            | 327.401,115<br>449.148,099 | 64            | 327.405,809<br>449.150,242 | 5.16            |
| 64            | 327.405,809<br>449.150,242 | 65            | 327.409,222<br>449.151,8   | 3.752           | 65            | 327.409,222<br>449.151,8   | 66            | 327.421,642<br>449.157,47  | 13.65<br>3      | 66            | 327.421,642<br>449.157,47  | 67            | 327.436,755<br>449.164,369 | 16.61<br>3      |
| 67            | 327.436,755<br>449.164,369 | 68            | 327.448,083<br>449.169,54  | 12.45<br>2      | 68            | 327.448,083<br>449.169,54  | 69            | 327.458,29<br>449.174,2    | 11.22           | 69            | 327.458,29<br>449.174,2    | 70            | 327.463,368<br>449.176,105 | 5.424           |
| 70            | 327.463,368<br>449.176,105 | 71            | 327.470,93<br>449.178,942  | 8.077           | 71            | 327.470,93<br>449.178,942  | 72            | 327.483,36<br>449.184,18   | 13.48<br>9      | 72            | 327.483,36<br>449.184,18   | 73            | 327.495,464<br>449.189,28  | 13.13<br>5      |
| 73            | 327.495,464<br>449.189,28  | 74            | 327.505,41<br>449.193,47   | 10.79<br>3      | 74            | 327.505,41<br>449.193,47   | 75            | 327.523,102<br>449.200,925 | 19.19<br>9      | 75            | 327.523,102<br>449.200,925 | 76            | 327.557,824<br>449.217,781 | 38.59<br>7      |
| 76            | 327.557,824<br>449.217,781 | 77            | 327.574,073<br>449.225,668 | 18.06<br>2      | 77            | 327.574,073<br>449.225,668 | 78            | 327.587,787<br>449.232,326 | 15.24<br>5      | 78            | 327.587,787<br>449.232,326 | 79            | 327.594,034<br>449.235,358 | 6.944           |
| 79            | 327.594,034<br>449.235,358 | 80            | 327.604,072<br>449.240,231 | 11.15<br>8      | 80            | 327.604,072<br>449.240,231 | 81            | 327.614,135<br>449.244,831 | 11.06<br>5      | 81            | 327.614,135<br>449.244,831 | 82            | 327.618,522<br>449.246,294 | 4.625           |
| 82            | 327.618,522<br>449.246,294 | 83            | 327.643,921<br>449.254,764 | 26.77<br>4      | 83            | 327.643,921<br>449.254,764 | 84            | 327.652,537<br>449.257,637 | 9.082           | 84            | 327.652,537<br>449.257,637 | 85            | 327.662,349<br>449.260,909 | 10.34<br>3      |
| 85            | 327.662,349<br>449.260,909 | 86            | 327.667,943<br>449.262,831 | 5.915           | 86            | 327.667,943<br>449.262,831 | 87            | 327.713,005<br>449.278,315 | 47.64<br>8      | 87            | 327.713,005<br>449.278,315 | 1             | 327.715,025<br>449.279,165 | 2.192           |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 48, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 2.523<br>Masurata: 2.796 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 48, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 48, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe  |
|--|--|------------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |  |            |
| Act Administrativ nr. 5967/59, din 21/09/1994 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;  |  |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BUGAR SILVIA | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |  |            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) BUGAR SILVIA          | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.523<br>Masurata: 2.796 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 2.230          | 1     | 11      | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | DA         | 566            | 1     | 12      | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 83           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 29           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă                 |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 326.421,256<br>448.589,275 | 2             | 326.419,631<br>448.578,725 | 10.674                   | 2             | 326.419,631<br>448.578,725 | 3             | 326.427,541<br>448.577,736 | 7.972                    |
| 3             | 326.427,541<br>448.577,736 | 4             | 326.432,933<br>448.578,051 | 5.401                    | 4             | 326.432,933<br>448.578,051 | 5             | 326.435,137<br>448.578,285 | 2.216                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 326.435,137<br>448.578,285 | 6             | 326.435,217<br>448.581,676 | 3.392                   |
| 7             | 326.435,192<br>448.584,043 | 8             | 326.434,474<br>448.609,003 | 24.97                   |
| 9             | 326.433,973<br>448.622,167 | 10            | 326.434,437<br>448.636,717 | 14.557                  |
| 11            | 326.434,669<br>448.640,543 | 12            | 326.436,601<br>448.644,089 | 4.038                   |
| 13            | 326.440,936<br>448.663,585 | 14            | 326.442,562<br>448.676,908 | 13.422                  |
| 15            | 326.447,3<br>448.753,605   | 16            | 326.435,607<br>448.753,773 | 11.694                  |
| 17            | 326.433,118<br>448.719,395 | 18            | 326.430,507<br>448.688,623 | 30.883                  |
| 19            | 326.428,473<br>448.681,34  | 20            | 326.428,265<br>448.677,017 | 4.328                   |
| 21            | 326.419,03<br>448.677,24   | 22            | 326.415,098<br>448.637,46  | 39.974                  |
| 23            | 326.415,087<br>448.608,679 | 24            | 326.422,063<br>448.609,213 | 6.996                   |
| 25            | 326.422,467<br>448.597,044 | 26            | 326.420,404<br>448.597,083 | 2.063                   |
| 27            | 326.420,653<br>448.589,381 | 1             | 326.421,256<br>448.589,275 | 0.612                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.435,217<br>448.581,676 | 7             | 326.435,192<br>448.584,043 | 2.367                   |
| 8             | 326.434,474<br>448.609,003 | 9             | 326.433,973<br>448.622,167 | 13.174                  |
| 10            | 326.434,437<br>448.636,717 | 11            | 326.434,669<br>448.640,543 | 3.833                   |
| 12            | 326.436,601<br>448.644,089 | 13            | 326.440,936<br>448.663,585 | 19.972                  |
| 14            | 326.442,562<br>448.676,908 | 15            | 326.447,3<br>448.753,605   | 76.843                  |
| 16            | 326.435,607<br>448.753,773 | 17            | 326.433,118<br>448.719,395 | 34.468                  |
| 18            | 326.430,507<br>448.688,623 | 19            | 326.428,473<br>448.681,34  | 7.562                   |
| 20            | 326.428,265<br>448.677,017 | 21            | 326.419,03<br>448.677,24   | 9.238                   |
| 22            | 326.415,098<br>448.637,46  | 23            | 326.415,087<br>448.608,679 | 28.781                  |
| 24            | 326.422,063<br>448.609,213 | 25            | 326.422,467<br>448.597,044 | 12.176                  |
| 26            | 326.420,404<br>448.597,083 | 27            | 326.420,653<br>448.589,381 | 7.706                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:23N  
Nr. cadastral vechi:58

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 52, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 62995                       | Din acte: 4.759<br>Masurata: 4.816 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 | 62995-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 52, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASA DE LOCUIT IN Sc=59 MP    |
| A1.2 | 62995-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 52, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; BUCATARIE DE VARA IN Sc=51 MP |
| A1.3 | 62995-C3                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 52, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; SOPRU IN Sc=51 MP             |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe  |
|--|--|
| <b>736 / 03/04/2006</b>  |  |
| Act Administrativ nr. 5967/80, din 21/09/1994 emis de COMISIA JUDETEANA HUNEDOARA (titlu de proprietate nr 91054/140 din 22.04.2003, emis de COMISIA JUDETEANA HUNEDOARA); |  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) BOTEA MIHAI |
| Act Administrativ nr. 114, din 20/06/2005 emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA;  |  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) BOTEA MIHAI    |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
| 62995        | Din acte: 4.759<br>Masurata: 4.816 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 382            | -     | 3       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 696            | -     | 2       | -        |                        |
| 3   | arabil              | NU          | 3.738          | -     | 774/8   | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 62995-C1 | construcții de locuințe | 59           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASA DE LOCUIT IN Sc=59 MP    |
| A1.2 | 62995-C2 | construcții anexa       | 51           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; BUCATARIE DE VARA IN Sc=51 MP |
| A1.3 | 62995-C3 | construcții anexa       | 51           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; SOPRU IN Sc=51 MP             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|               |       |               |       |                         |               |       |               |       |                         |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.364,267<br>448.684,147 | 2             | 326.362,931<br>448.728,485 | 44.358                  |
| 3             | 326.359,919<br>448.771,596 | 4             | 326.354,304<br>448.819,465 | 48.197                  |
| 5             | 326.333,374<br>448.815,71  | 6             | 326.336,75<br>448.773,747  | 42.099                  |
| 7             | 326.337,756<br>448.760,639 | 8             | 326.340,235<br>448.728,343 | 32.391                  |
| 9             | 326.340,473<br>448.725,245 | 10            | 326.342,735<br>448.694,437 | 30.891                  |
| 11            | 326.343,171<br>448.683,692 | 12            | 326.343,23<br>448.683,141  | 0.554                   |
| 13            | 326.343,451<br>448.681,082 | 14            | 326.344,193<br>448.674,197 | 6.925                   |
| 15            | 326.344,722<br>448.669,216 | 16            | 326.344,542<br>448.663,675 | 5.544                   |
| 17            | 326.345,068<br>448.657,702 | 18            | 326.345,572<br>448.648,738 | 8.978                   |
| 19            | 326.344,842<br>448.634,029 | 20            | 326.343,642<br>448.609,837 | 24.222                  |
| 21            | 326.342,646<br>448.598,05  | 22            | 326.350,662<br>448.594,815 | 8.644                   |
| 23            | 326.360,836<br>448.591,521 | 24            | 326.361,392<br>448.592,023 | 0.749                   |
| 25            | 326.362,716<br>448.600,579 | 26            | 326.363,105<br>448.607,355 | 6.787                   |
| 27            | 326.363,625<br>448.614,276 | 28            | 326.364,374<br>448.626,228 | 11.975                  |
| 29            | 326.365,921<br>448.637,43  | 30            | 326.366,126<br>448.646,216 | 8.788                   |
| 31            | 326.366,162<br>448.647,781 | 32            | 326.366,714<br>448.662,421 | 14.65                   |
| 33            | 326.366,165<br>448.668,224 | 1             | 326.364,267<br>448.684,147 | 16.036                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.362,931<br>448.728,485 | 3             | 326.359,919<br>448.771,596 | 43.216                  |
| 4             | 326.354,304<br>448.819,465 | 5             | 326.333,374<br>448.815,71  | 21.264                  |
| 6             | 326.336,75<br>448.773,747  | 7             | 326.337,756<br>448.760,639 | 13.147                  |
| 8             | 326.340,235<br>448.728,343 | 9             | 326.340,473<br>448.725,245 | 3.107                   |
| 10            | 326.342,735<br>448.694,437 | 11            | 326.343,171<br>448.683,692 | 10.754                  |
| 12            | 326.343,23<br>448.683,141  | 13            | 326.343,451<br>448.681,082 | 2.071                   |
| 14            | 326.344,193<br>448.674,197 | 15            | 326.344,722<br>448.669,216 | 5.009                   |
| 16            | 326.344,542<br>448.663,675 | 17            | 326.345,068<br>448.657,702 | 5.996                   |
| 18            | 326.345,572<br>448.648,738 | 19            | 326.344,842<br>448.634,029 | 14.727                  |
| 20            | 326.343,642<br>448.609,837 | 21            | 326.342,646<br>448.598,05  | 11.829                  |
| 22            | 326.350,662<br>448.594,815 | 23            | 326.360,836<br>448.591,521 | 10.694                  |
| 24            | 326.361,392<br>448.592,023 | 25            | 326.362,716<br>448.600,579 | 8.658                   |
| 26            | 326.363,105<br>448.607,355 | 27            | 326.363,625<br>448.614,276 | 6.941                   |
| 28            | 326.364,374<br>448.626,228 | 29            | 326.365,921<br>448.637,43  | 11.308                  |
| 30            | 326.366,126<br>448.646,216 | 31            | 326.366,162<br>448.647,781 | 1.565                   |
| 32            | 326.366,714<br>448.662,421 | 33            | 326.366,165<br>448.668,224 | 5.829                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 2.755           | Sector cadastral:25 Teren neimprijmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 41568/9, din 18/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                                    |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CORUI MIHUT DEFUNCT:Da |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.755           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.755          | 78    | 760/5   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.605,563<br>448.677,574 | 2             | 326.606,758<br>448.676,582 | 1.553                   |
| 2             | 326.606,758<br>448.676,582 | 3             | 326.572,092<br>448.870,66  | 197.15                  |
| 3             | 326.572,092<br>448.870,66  | 4             | 326.558,512<br>448.867,061 | 14.049                  |
| 4             | 326.558,512<br>448.867,061 | 5             | 326.589,563<br>448.687,333 | 182.391                 |
| 5             | 326.589,563<br>448.687,333 | 6             | 326.603,285<br>448.679,152 | 15.976                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.603,285<br>448.679,152 | 7             | 326.604,739<br>448.678,259 | 1.706                   |
| 7             | 326.604,739<br>448.678,259 | 1             | 326.605,563<br>448.677,574 | 1.072                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 25, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.748<br>Masurata: 1.721 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 25, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 25, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe  |
|--|---|------------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |   |            |
| Act Administrativ nr. 41410/58, din 10/04/1997 emis de CJSPDAT HUNEDOARA;  |   |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MIREA STELIAN | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) MIREA STELIAN          | A1.1, A1.2 |

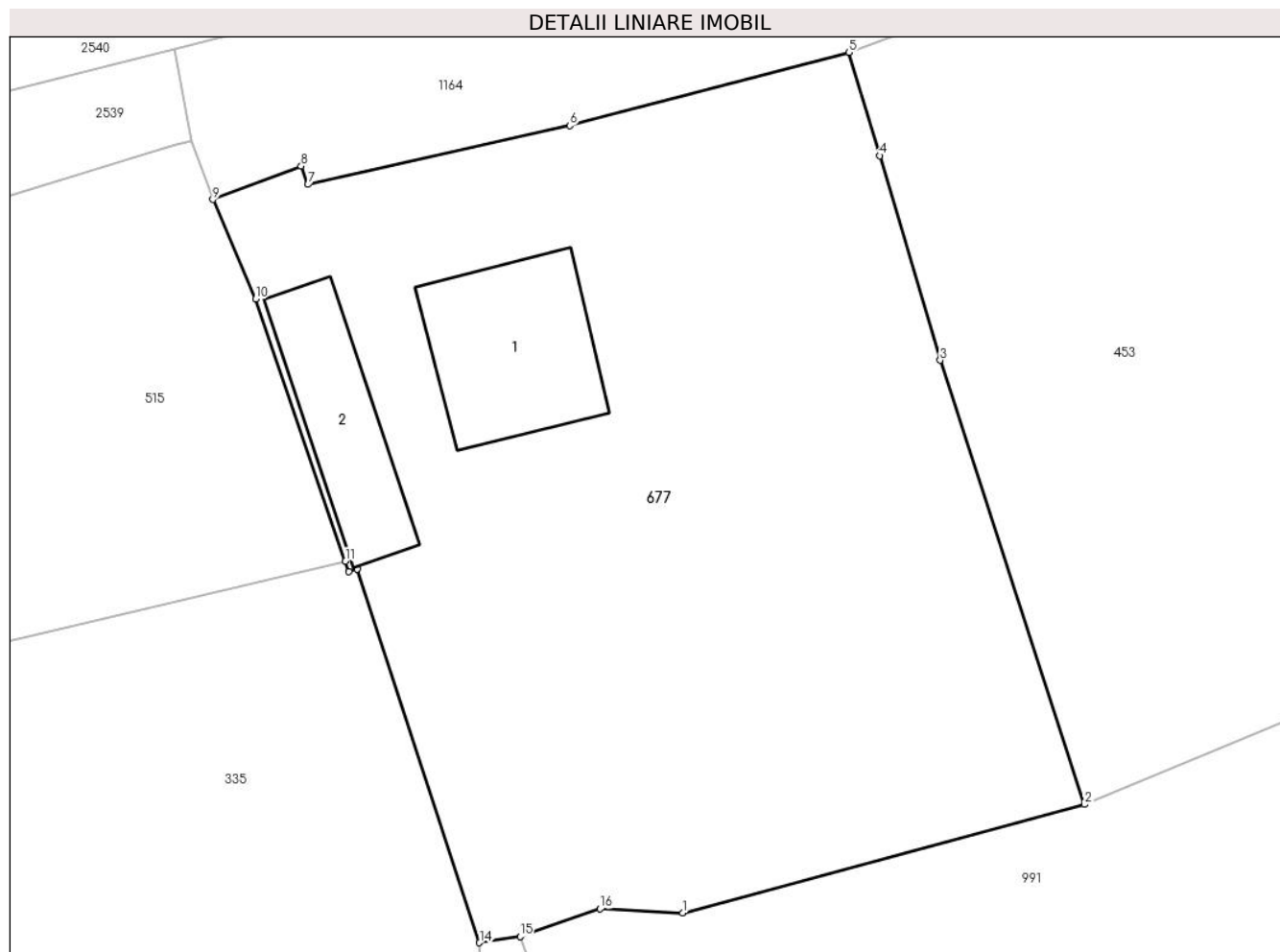
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.748<br>Masurata: 1.721 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 804            | 3     | 69      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 917            | 3     | 70      | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 94           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 69           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexă                 |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.844,971<br>448.865,157 | 2             | 326.868,657<br>448.871,54  | 24.531                  |
| 2             | 326.868,657<br>448.871,54  | 3             | 326.860,145<br>448.897,737 | 27.545                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 326.860,145<br>448.897,737 | 4             | 326.856,593<br>448.909,791 | 12.566                  |
| 4             | 326.856,593<br>448.909,791 | 5             | 326.854,768<br>448.915,886 | 6.362                   |
| 5             | 326.854,768<br>448.915,886 | 6             | 326.838,31<br>448.911,562  | 17.017                  |
| 6             | 326.838,31<br>448.911,562  | 7             | 326.822,86<br>448.908,097  | 15.834                  |
| 7             | 326.822,86<br>448.908,097  | 8             | 326.822,468<br>448.909,183 | 1.155                   |
| 8             | 326.822,468<br>448.909,183 | 9             | 326.817,265<br>448.907,204 | 5.567                   |
| 9             | 326.817,265<br>448.907,204 | 10            | 326.819,781<br>448.901,339 | 6.382                   |
| 10            | 326.819,781<br>448.901,339 | 11            | 326.825,078<br>448.885,874 | 16.347                  |
| 11            | 326.825,078<br>448.885,874 | 12            | 326.825,278<br>448.885,289 | 0.618                   |
| 12            | 326.825,278<br>448.885,289 | 13            | 326.825,773<br>448.885,427 | 0.514                   |
| 13            | 326.825,773<br>448.885,427 | 14            | 326.832,988<br>448.863,391 | 23.187                  |
| 14            | 326.832,988<br>448.863,391 | 15            | 326.835,379<br>448.863,761 | 2.419                   |
| 15            | 326.835,379<br>448.863,761 | 16            | 326.840,099<br>448.865,391 | 4.994                   |
| 16            | 326.840,099<br>448.865,391 | 1             | 326.844,971<br>448.865,157 | 4.878                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|--|
| A1      | 60907                          | Din acte: 1.399<br>Masurata: 1.704 | Sector cadastral:25 Teren neimprejmut; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1252 / 19/01/2017</b>   |           |
| Act Normativ nr. HG nr. 1352/2001, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI-Anexa nr. 56 la HG nr. 1352/2001 (act administrativ nr 37 din 09.01.2017, emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA); |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293                                      |           |

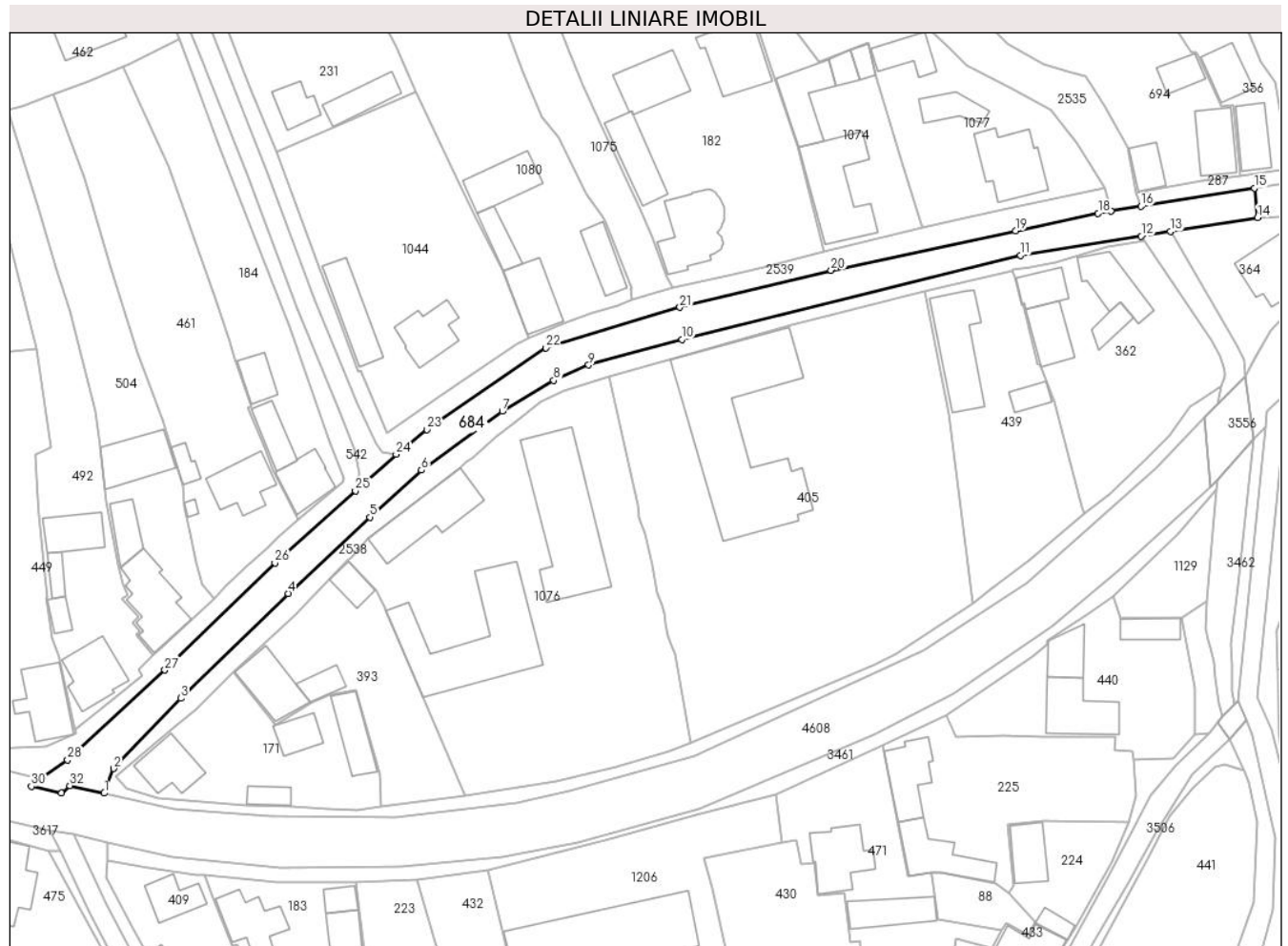
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                    | Observaţii / Referinţe |
| 60907        | Din acte: 1.399<br>Masurata: 1.704 |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe  |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1   | drum                | DA          | 1.704          | -     | 1DR     | -        | Drum in sat Srmizegetusa, lungime 280 ml, poz. inv.1, asfaltat. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.793,977<br>448.555,711 | 2             | 326.795,864<br>448.560,657 | 5.294                   |
| 3             | 326.809,47<br>448.574,85   | 4             | 326.831,075<br>448.595,983 | 30.222                  |
| 5             | 326.847,606<br>448.611,361 | 6             | 326.857,959<br>448.620,871 | 14.058                  |
| 7             | 326.874,277<br>448.632,742 | 8             | 326.884,682<br>448.638,96  | 12.121                  |
| 9             | 326.891,697<br>448.642,056 | 10            | 326.910,483<br>448.647,245 | 19.489                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.795,864<br>448.560,657 | 3             | 326.809,47<br>448.574,85   | 19.661                  |
| 4             | 326.831,075<br>448.595,983 | 5             | 326.847,606<br>448.611,361 | 22.578                  |
| 6             | 326.857,959<br>448.620,871 | 7             | 326.874,277<br>448.632,742 | 20.179                  |
| 8             | 326.884,682<br>448.638,96  | 9             | 326.891,697<br>448.642,056 | 7.668                   |
| 10            | 326.910,483<br>448.647,245 | 11            | 326.978,822<br>448.664,181 | 70.406                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 326.978,822<br>448.664,181 | 12            | 327.003,159<br>448.668,042 | 24.641                  |
| 13            | 327.009,043<br>448.668,976 | 14            | 327.026,647<br>448.671,769 | 17.824                  |
| 15            | 327.026,038<br>448.677,745 | 16            | 327.003,138<br>448.674,067 | 23.193                  |
| 17            | 326.997,049<br>448.673,09  | 18            | 326.994,499<br>448.672,68  | 2.583                   |
| 19            | 326.977,867<br>448.669,092 | 20            | 326.940,61<br>448.661,163  | 38.091                  |
| 21            | 326.910,109<br>448.653,678 | 22            | 326.883,08<br>448.645,551  | 28.224                  |
| 23            | 326.859,055<br>448.629,014 | 24            | 326.852,873<br>448.624,038 | 7.936                   |
| 25            | 326.844,638<br>448.616,723 | 26            | 326.828,404<br>448.602,138 | 21.823                  |
| 27            | 326.806,198<br>448.580,518 | 28            | 326.786,616<br>448.562,402 | 26.677                  |
| 29            | 326.781,073<br>448.558,635 | 30            | 326.779,29<br>448.557,082  | 2.365                   |
| 31            | 326.785,366<br>448.555,745 | 32            | 326.787,054<br>448.557,222 | 2.243                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 327.003,159<br>448.668,042 | 13            | 327.009,043<br>448.668,976 | 5.958                   |
| 14            | 327.026,647<br>448.671,769 | 15            | 327.026,038<br>448.677,745 | 6.007                   |
| 16            | 327.003,138<br>448.674,067 | 17            | 326.997,049<br>448.673,09  | 6.167                   |
| 18            | 326.994,499<br>448.672,68  | 19            | 326.977,867<br>448.669,092 | 17.015                  |
| 20            | 326.940,61<br>448.661,163  | 21            | 326.910,109<br>448.653,678 | 31.406                  |
| 22            | 326.883,08<br>448.645,551  | 23            | 326.859,055<br>448.629,014 | 29.166                  |
| 24            | 326.852,873<br>448.624,038 | 25            | 326.844,638<br>448.616,723 | 11.015                  |
| 26            | 326.828,404<br>448.602,138 | 27            | 326.806,198<br>448.580,518 | 30.992                  |
| 28            | 326.786,616<br>448.562,402 | 29            | 326.781,073<br>448.558,635 | 6.702                   |
| 30            | 326.779,29<br>448.557,082  | 31            | 326.785,366<br>448.555,745 | 6.221                   |
| 32            | 326.787,054<br>448.557,222 | 1             | 326.793,977<br>448.555,711 | 7.086                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61304                       | 17.913          | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>19194 / 05/07/2019</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI -Anexa nr.16 la HG nr. 1705/2006 (act administrativ nr 2 din 24.01.2002, emis de MLPTL;act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL;act administrativ nr 1 din 14.02.2018, emis de MT;act administrativ nr 13562 din 28.03.2018, emis de MT;act administrativ nr 11 din 21.09.2015, emis de OCPI CLUJ); |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:9999999999999                   | A1        |
| B2   | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII</b> , CIF:9999999999999 | A1        |
| B3   | Intabulare, drept de CONCESIUNEPE O PERIOADA DE 49 DE ANI INCEPAND CU DATA DE 24.01.2002<br>1) <b>COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFRSA</b> , CIF:11054529               | A1        |

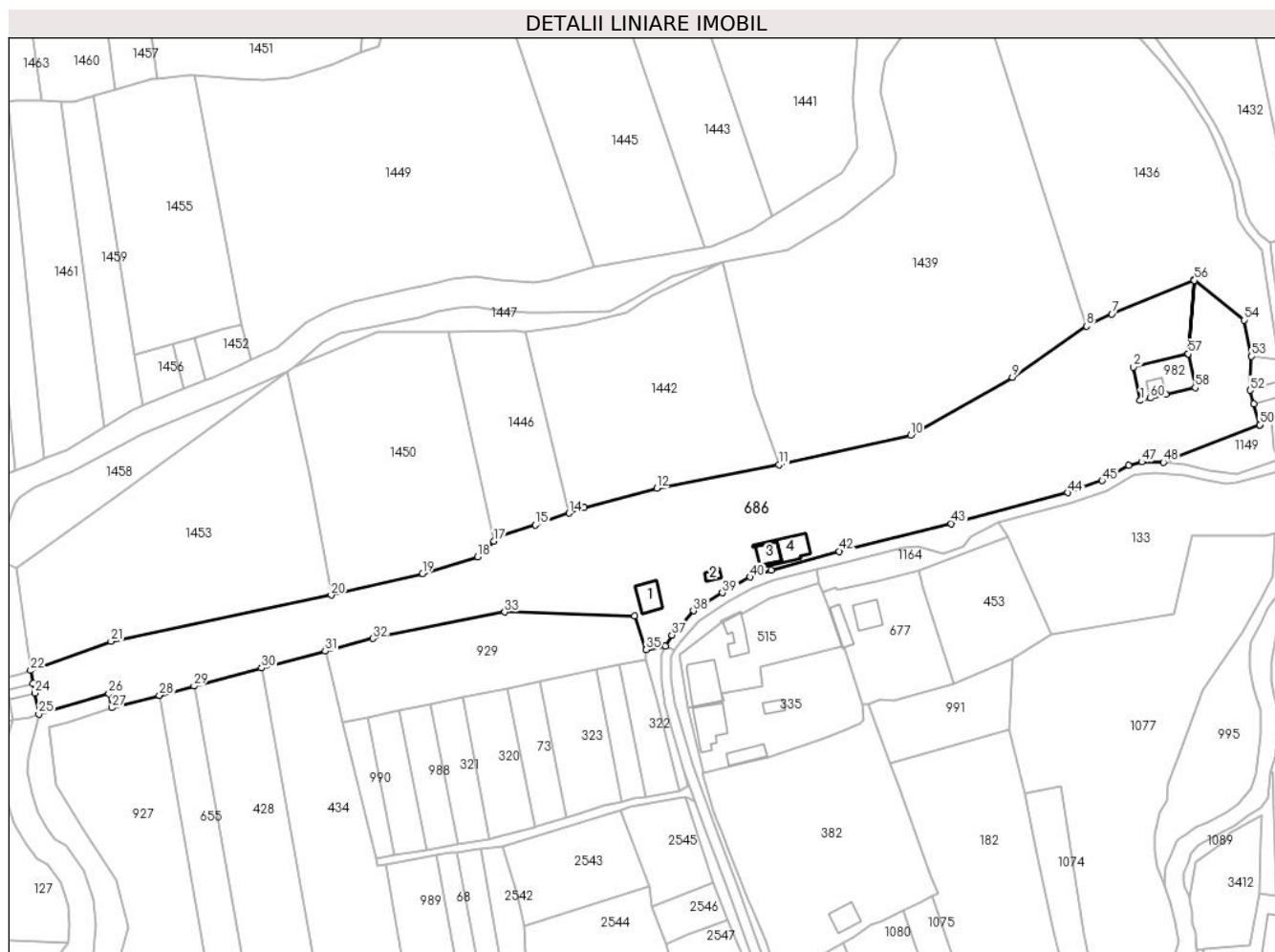
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61304        | 17.913          |                        |

\* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | cai ferate          | NU         | 3.227          | -     | -       | -        |                        |
| 2   | cai ferate          | DA         | 13.137         | -     | -       | -        |                        |
| 3   | curti constructii   | DA         | 1.549          | -     | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp)                 | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|--|------------------------------|-------------------|--|
| A1.1 | 61304-C1 | construcții administrative și social culturale | Din acte: 0<br>Masurata: 96  | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Cladire de calatori, Km 56+159 - Constructie fara acte |
| A1.2 | 61304-C2 | construcții industriale și edilitare           | Din acte: 0<br>Masurata: 21  | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; WC - Constructie fara acte                             |
| A1.3 | 61304-C3 | construcții industriale și edilitare           | Din acte: 0<br>Masurata: 64  | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Magazie - Constructie fara acte                        |
| A1.4 | 61304-C4 | construcții industriale și edilitare           | Din acte: 0<br>Masurata: 121 | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Chei de incarcare - Constructie fara acte             |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 326.941,38<br>448.981,94   | 2             | 326.938,65<br>448.995,08   | 13.421          | 2             | 326.938,65<br>448.995,08   | 3             | 326.960,03<br>449.000,128  | 21.968          | 3             | 326.960,03<br>449.000,128  | 4             | 326.960,031<br>449.000,13  | 0.002           |
| 4             | 326.960,031<br>449.000,13  | 5             | 326.962,477<br>449.028,795 | 28.769          | 5             | 326.962,477<br>449.028,795 | 6             | 326.962,495<br>449.029,01  | 0.216           | 6             | 326.962,495<br>449.029,01  | 7             | 326.930,3<br>449.015,65    | 34.857          |
| 7             | 326.930,3<br>449.015,65    | 8             | 326.920,419<br>449.010,947 | 10.943          | 8             | 326.920,419<br>449.010,947 | 9             | 326.891,482<br>448.991,085 | 35.098          | 9             | 326.891,482<br>448.991,085 | 10            | 326.851,824<br>448.968,419 | 45.678          |
| 10            | 326.851,824<br>448.968,419 | 11            | 326.800,279<br>448.956,872 | 52.823          | 11            | 326.800,279<br>448.956,872 | 12            | 326.752,658<br>448.947,793 | 48.479          | 12            | 326.752,658<br>448.947,793 | 13            | 326.724,411<br>448.940,186 | 29.253          |
| 13            | 326.724,411<br>448.940,186 | 14            | 326.718,387<br>448.938,048 | 6.392           | 14            | 326.718,387<br>448.938,048 | 15            | 326.705,249<br>448.933,384 | 13.941          | 15            | 326.705,249<br>448.933,384 | 16            | 326.690,684<br>448.928,618 | 15.325          |
| 16            | 326.690,684<br>448.928,618 | 17            | 326.689,109<br>448.927,118 | 2.175           | 17            | 326.689,109<br>448.927,118 | 18            | 326.682,769<br>448.921,077 | 8.757           | 18            | 326.682,769<br>448.921,077 | 19            | 326.661,247<br>448.914,392 | 22.536          |
| 19            | 326.661,247<br>448.914,392 | 20            | 326.625,622<br>448.906,11  | 36.575          | 20            | 326.625,622<br>448.906,11  | 21            | 326.539,658<br>448.888,107 | 87.829          | 21            | 326.539,658<br>448.888,107 | 22            | 326.508,269<br>448.876,71  | 33.394          |
| 22            | 326.508,269<br>448.876,71  | 23            | 326.509,22<br>448.871,71   | 5.09            | 23            | 326.509,22<br>448.871,71   | 24            | 326.509,95<br>448.867,87   | 3.909           | 24            | 326.509,95<br>448.867,87   | 25            | 326.511,507<br>448.859,681 | 8.336           |
| 25            | 326.511,507<br>448.859,681 | 26            | 326.538,778<br>448.867,729 | 28.434          | 26            | 326.538,778<br>448.867,729 | 27            | 326.539,95<br>448.862,142  | 5.709           | 27            | 326.539,95<br>448.862,142  | 28            | 326.558,512<br>448.867,061 | 19.203          |
| 28            | 326.558,512<br>448.867,061 | 29            | 326.572,092<br>448.870,66  | 14.049          | 29            | 326.572,092<br>448.870,66  | 30            | 326.598,501<br>448.877,658 | 27.32           | 30            | 326.598,501<br>448.877,658 | 31            | 326.623,299<br>448.884,229 | 25.654          |
| 31            | 326.623,299<br>448.884,229 | 32            | 326.641,939<br>448.889,169 | 19.283          | 32            | 326.641,939<br>448.889,169 | 33            | 326.693,299<br>448.899,48  | 52.385          | 33            | 326.693,299<br>448.899,48  | 34            | 326.744,058<br>448.898,061 | 50.779          |
| 34            | 326.744,058<br>448.898,061 | 35            | 326.748,545<br>448.884,798 | 14.001          | 35            | 326.748,545<br>448.884,798 | 36            | 326.755,971<br>448.886,169 | 7.551           | 36            | 326.755,971<br>448.886,169 | 37            | 326.758,53<br>448.890,552  | 5.075           |
| 37            | 326.758,53<br>448.890,552  | 38            | 326.766,976<br>448.899,991 | 12.666          | 38            | 326.766,976<br>448.899,991 | 39            | 326.778,311<br>448.907,051 | 13.354          | 39            | 326.778,311<br>448.907,051 | 40            | 326.789,164<br>448.913,154 | 12.451          |
| 40            | 326.789,164<br>448.913,154 | 41            | 326.797,292<br>448.915,819 | 8.554           | 41            | 326.797,292<br>448.915,819 | 42            | 326.823,924<br>448.923,168 | 27.627          | 42            | 326.823,924<br>448.923,168 | 43            | 326.867,65<br>448.933,969  | 45.04           |
| 43            | 326.867,65<br>448.933,969  | 44            | 326.912,998<br>448.946,013 | 46.92           | 44            | 326.912,998<br>448.946,013 | 45            | 326.926,489<br>448.950,726 | 14.291          | 45            | 326.926,489<br>448.950,726 | 46            | 326.936,777<br>448.956,717 | 11.905          |
| 46            | 326.936,777<br>448.956,717 | 47            | 326.941,948<br>448.958,041 | 5.338           | 47            | 326.941,948<br>448.958,041 | 48            | 326.950,42<br>448.957,888  | 8.473           | 48            | 326.950,42<br>448.957,888  | 49            | 326.988,0<br>448.972,53    | 40.332          |
| 49            | 326.988,0<br>448.972,53    | 50            | 326.988,008<br>448.972,533 | 0.009           | 50            | 326.988,008<br>448.972,533 | 51            | 326.985,74<br>448.980,67   | 8.447           | 51            | 326.985,74<br>448.980,67   | 52            | 326.984,26<br>448.985,98   | 5.512           |
| 52            | 326.984,26<br>448.985,98   | 53            | 326.984,812<br>448.999,183 | 13.215          | 53            | 326.984,812<br>448.999,183 | 54            | 326.981,984<br>449.013,313 | 14.41           | 54            | 326.981,984<br>449.013,313 | 55            | 326.962,503<br>449.029,003 | 25.014          |
| 55            | 326.962,503<br>449.029,003 | 56            | 326.962,485<br>449.028,795 | 0.209           | 56            | 326.962,485<br>449.028,795 | 57            | 326.960,04<br>449.000,13   | 28.769          | 57            | 326.960,04<br>449.000,13   | 58            | 326.962,77<br>448.986,99   | 13.421          |
| 58            | 326.962,77<br>448.986,99   | 59            | 326.951,359<br>448.984,296 | 11.725          | 59            | 326.951,359<br>448.984,296 | 60            | 326.945,318<br>448.982,87  | 6.207           | 60            | 326.945,318<br>448.982,87  | 1             | 326.941,38<br>448.981,94   | 4.046           |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în plan de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 16, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.704<br>Masurata: 1.965 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 16, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 16, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă                 |
| A1.3 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 16, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe        |
|--|--|------------------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |  |                  |
| Act Administrativ nr. 21139/22, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ZGİRCEA DALIDA | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |  |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) ZGİRCEA DALIDA          | A1.1, A1.2, A1.3 |

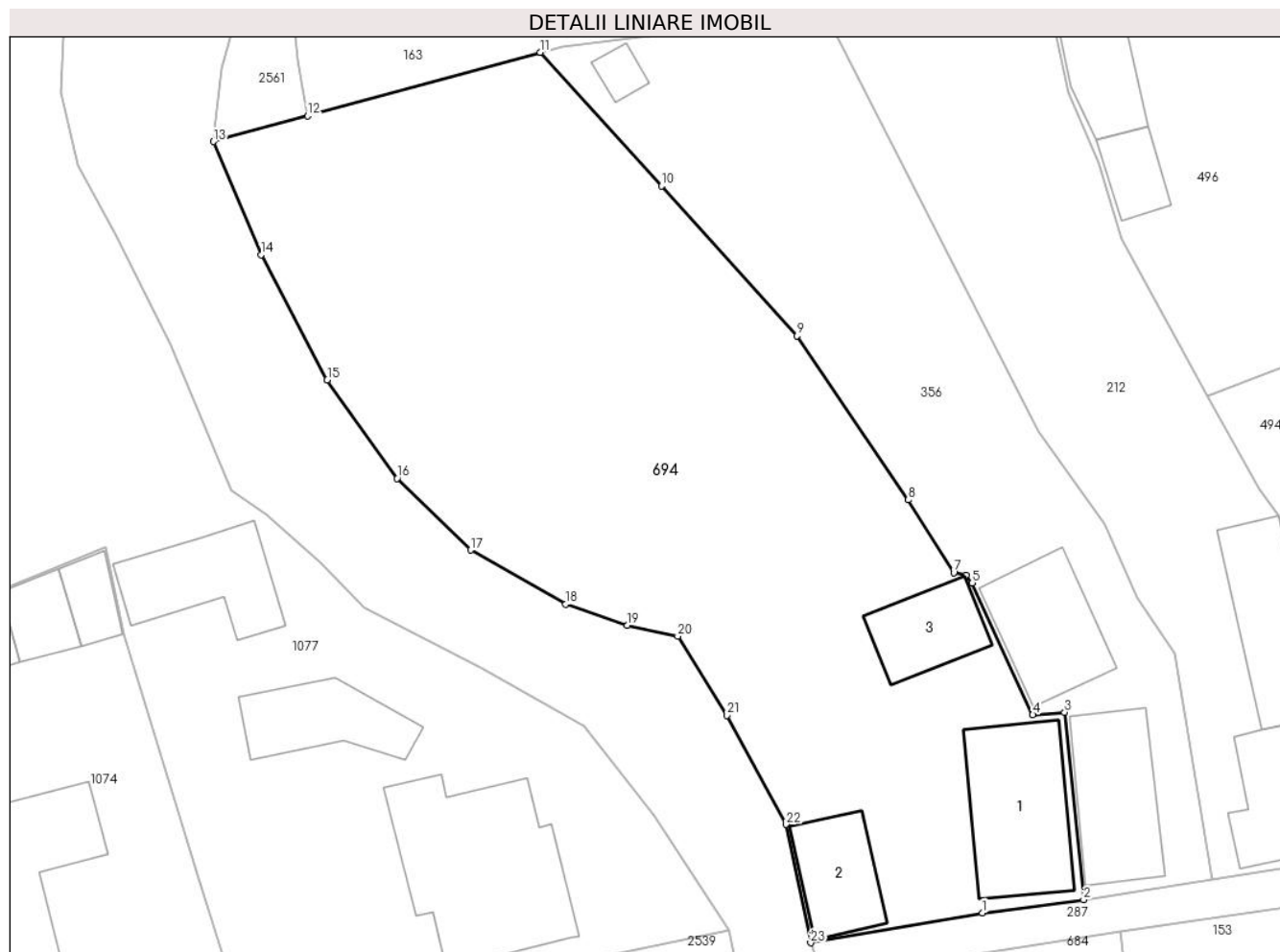
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                    | Observaţii / Referinţe |
|              | Din acte: 1.704<br>Masurata: 1.965 |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.465          | 4     | 135     | -        |                        |
| 2   | curţi constructii   | DA          | 500            | 4     | 137     | -        |                        |

**Date referitoare la construcţii**

| Crt  | Număr | Destinaţie construcţie  | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcţii de locuinţe | 97           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Construcţie de locuit |
| A1.2 |       | construcţii anexa       | 51           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexă                 |
| A1.3 |       | construcţii anexa       | 48           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexă                 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.015,428<br>448.679,134 | 2             | 327.023,197<br>448.680,137 | 7.833                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 327.023,197<br>448.680,137 | 3             | 327.021,726<br>448.694,524 | 14.462                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 327.021,726<br>448.694,524 | 4             | 327.019,284<br>448.694,321 | 2.45                    |
| 5             | 327.014,651<br>448.704,445 | 6             | 327.014,178<br>448.705,034 | 0.755                   |
| 7             | 327.013,231<br>448.705,235 | 8             | 327.009,738<br>448.710,813 | 6.581                   |
| 9             | 327.001,203<br>448.723,382 | 10            | 326.990,809<br>448.734,884 | 15.503                  |
| 11            | 326.981,509<br>448.745,124 | 12            | 326.963,669<br>448.740,25  | 18.494                  |
| 13            | 326.956,46<br>448.738,28   | 14            | 326.960,094<br>448.729,613 | 9.398                   |
| 15            | 326.965,175<br>448.720,014 | 16            | 326.970,538<br>448.712,46  | 9.264                   |
| 17            | 326.976,172<br>448.706,958 | 18            | 326.983,46<br>448.702,797  | 8.392                   |
| 19            | 326.988,205<br>448.701,199 | 20            | 326.992,054<br>448.700,351 | 3.941                   |
| 21            | 326.995,839<br>448.694,284 | 22            | 327.000,361<br>448.685,916 | 9.512                   |
| 23            | 327.002,247<br>448.676,842 | 1             | 327.015,428<br>448.679,134 | 13.379                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 327.019,284<br>448.694,321 | 5             | 327.014,651<br>448.704,445 | 11.134                  |
| 6             | 327.014,178<br>448.705,034 | 7             | 327.013,231<br>448.705,235 | 0.968                   |
| 8             | 327.009,738<br>448.710,813 | 9             | 327.001,203<br>448.723,382 | 15.193                  |
| 10            | 326.990,809<br>448.734,884 | 11            | 326.981,509<br>448.745,124 | 13.833                  |
| 12            | 326.963,669<br>448.740,25  | 13            | 326.956,46<br>448.738,28   | 7.473                   |
| 14            | 326.960,094<br>448.729,613 | 15            | 326.965,175<br>448.720,014 | 10.861                  |
| 16            | 326.970,538<br>448.712,46  | 17            | 326.976,172<br>448.706,958 | 7.875                   |
| 18            | 326.983,46<br>448.702,797  | 19            | 326.988,205<br>448.701,199 | 5.007                   |
| 20            | 326.992,054<br>448.700,351 | 21            | 326.995,839<br>448.694,284 | 7.151                   |
| 22            | 327.000,361<br>448.685,916 | 23            | 327.002,247<br>448.676,842 | 9.268                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:356  
Nr. topografic:4, 5, 6/b

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 8.748<br>Masurata: 8.104 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                             | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:275 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe      |
|---|---|----------------|
| <b>653 / 08/11/1968</b>   |   |                |
| Act Normativ nr. 358, din 02/12/1948 emis de Ministerul Cultelor;     |   |                |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) BISERICA ORTODOXĂ ROMANĂ, CIF:999999999999 | A1, A1.1, A1.2 |

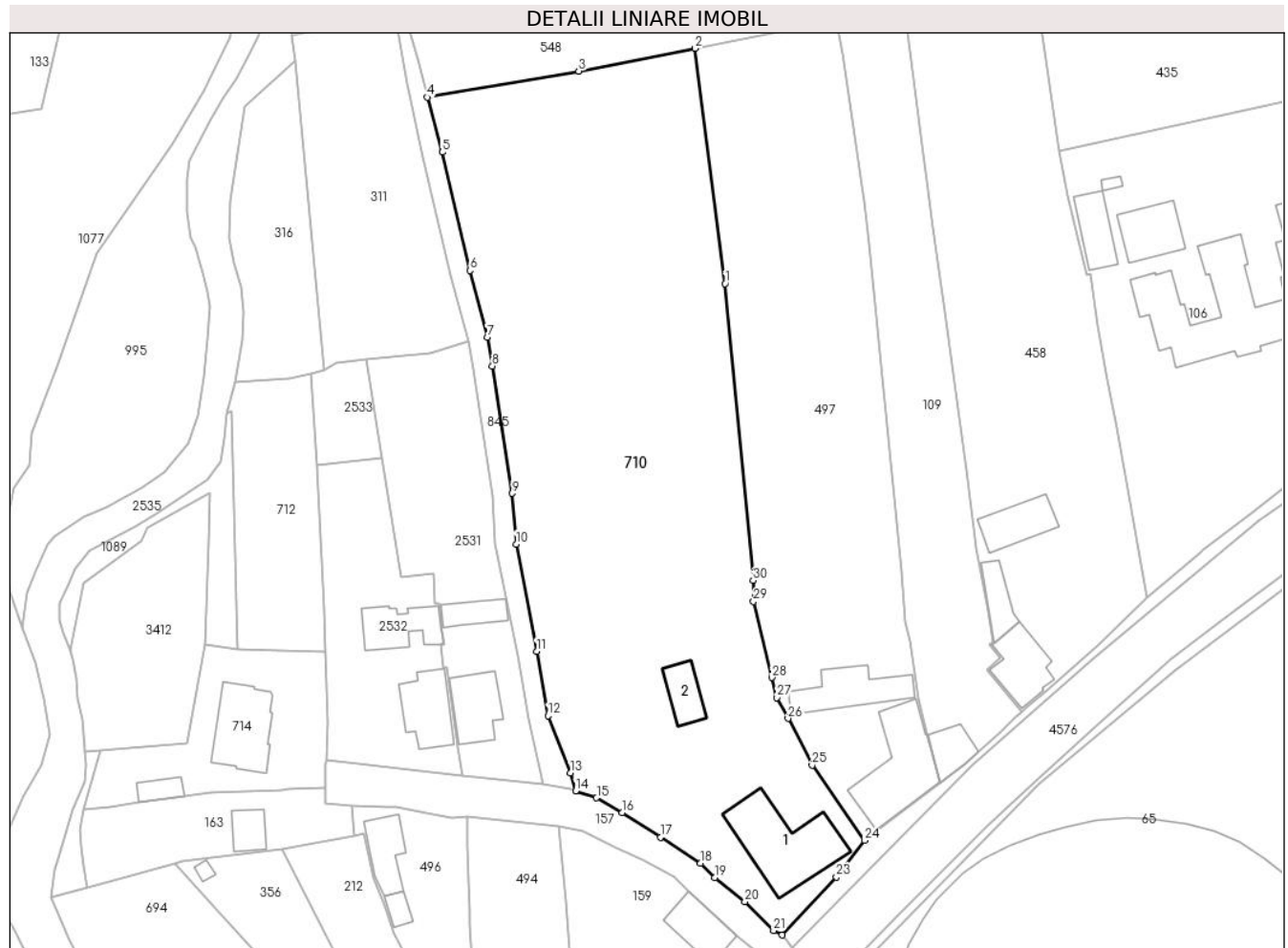
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 8.748<br>Masurata: 8.104 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 7.604          | -     | -       | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA         | 500            | -     | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 275          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:275 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 75           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Anexă                  |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.093,557<br>448.863,058 | 2             | 327.087,466<br>448.910,918 | 48.246                  | 2             | 327.087,466<br>448.910,918 | 3             | 327.063,739<br>448.906,302 | 24.172                  |
| 3             | 327.063,739<br>448.906,302 | 4             | 327.032,951<br>448.900,969 | 31.246                  | 4             | 327.032,951<br>448.900,969 | 5             | 327.036,014<br>448.889,792 | 11.589                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 327.036,014<br>448.889,792 | 6             | 327.041,627<br>448.865,711 | 24.727                  |
| 7             | 327.045,165<br>448.852,103 | 8             | 327.046,169<br>448.846,285 | 5.904                   |
| 9             | 327.050,218<br>448.820,379 | 10            | 327.051,013<br>448.810,048 | 10.362                  |
| 11            | 327.055,198<br>448.788,247 | 12            | 327.057,493<br>448.775,138 | 13.308                  |
| 13            | 327.062,032<br>448.763,514 | 14            | 327.063,131<br>448.759,854 | 3.821                   |
| 15            | 327.067,366<br>448.758,405 | 16            | 327.072,589<br>448.755,382 | 6.035                   |
| 17            | 327.080,41<br>448.750,428  | 18            | 327.088,531<br>448.745,131 | 9.696                   |
| 19            | 327.091,396<br>448.742,195 | 20            | 327.097,574<br>448.737,299 | 7.883                   |
| 21            | 327.103,413<br>448.731,427 | 22            | 327.105,153<br>448.730,515 | 1.965                   |
| 23            | 327.116,162<br>448.742,313 | 24            | 327.121,91<br>448.749,743  | 9.394                   |
| 25            | 327.111,214<br>448.765,051 | 26            | 327.106,35<br>448.774,575  | 10.694                  |
| 27            | 327.104,061<br>448.778,823 | 28            | 327.103,012<br>448.782,883 | 4.193                   |
| 29            | 327.099,309<br>448.798,357 | 30            | 327.099,222<br>448.802,647 | 4.291                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 327.041,627<br>448.865,711 | 7             | 327.045,165<br>448.852,103 | 14.06                   |
| 8             | 327.046,169<br>448.846,285 | 9             | 327.050,218<br>448.820,379 | 26.221                  |
| 10            | 327.051,013<br>448.810,048 | 11            | 327.055,198<br>448.788,247 | 22.199                  |
| 12            | 327.057,493<br>448.775,138 | 13            | 327.062,032<br>448.763,514 | 12.479                  |
| 14            | 327.063,131<br>448.759,854 | 15            | 327.067,366<br>448.758,405 | 4.476                   |
| 16            | 327.072,589<br>448.755,382 | 17            | 327.080,41<br>448.750,428  | 9.258                   |
| 18            | 327.088,531<br>448.745,131 | 19            | 327.091,396<br>448.742,195 | 4.102                   |
| 20            | 327.097,574<br>448.737,299 | 21            | 327.103,413<br>448.731,427 | 8.281                   |
| 22            | 327.105,153<br>448.730,515 | 23            | 327.116,162<br>448.742,313 | 16.137                  |
| 24            | 327.121,91<br>448.749,743  | 25            | 327.111,214<br>448.765,051 | 18.675                  |
| 26            | 327.106,35<br>448.774,575  | 27            | 327.104,061<br>448.778,823 | 4.825                   |
| 28            | 327.103,012<br>448.782,883 | 29            | 327.099,309<br>448.798,357 | 15.911                  |
| 30            | 327.099,222<br>448.802,647 | 1             | 327.093,557<br>448.863,058 | 60.676                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 950             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 04/04/2024</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr 252, din 06/12/2002 emis de NP Lupulescu Flavia Laura; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8<br>1) <b>ȘTEFĂNESC ANIȚA</b> | A1        |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr 252, din 06/12/2002 emis de NP Lupulescu Flavia Laura; |   |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8<br>1) <b>CRISTEA RODICA</b>  | A1        |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor suplimentar nr 252, din 06/12/2002 emis de NP Lupulescu Flavia Laura; |   |           |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8<br>1) <b>SUCIU EMILIA</b>    | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 950             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 950            | 4     | 120     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.993,191<br>448.837,145 | 2             | 326.994,313<br>448.788,689 | 48.469                  |
| 2             | 326.994,313<br>448.788,689 | 3             | 327.012,105<br>448.788,136 | 17.801                  |
| 3             | 327.012,105<br>448.788,136 | 4             | 327.011,959<br>448.797,071 | 8.936                   |
| 4             | 327.011,959<br>448.797,071 | 5             | 327.010,405<br>448.826,206 | 29.176                  |
| 5             | 327.010,405<br>448.826,206 | 6             | 327.009,185<br>448.844,634 | 18.468                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 327.009,185<br>448.844,634 | 7             | 327.004,84<br>448.843,764  | 4.431                   |
| 7             | 327.004,84<br>448.843,764  | 8             | 326.993,864<br>448.843,003 | 11.002                  |
| 8             | 326.993,864<br>448.843,003 | 9             | 326.992,067<br>448.836,6   | 6.65                    |
| 9             | 326.992,067<br>448.836,6   | 1             | 326.993,191<br>448.837,145 | 1.249                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 8A, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 64114                       | 1.000           | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 64114-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 8A, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Casa de locuit, S+P. (Ssubsol=28mp). Anul construirii 1973. Suprafata desfasurata=209mp |
| A1.2 | 64114-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 8A, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa (garaj), P. Anul construirii 1975. Suprafata desfasurata=37mp.                      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe  |
|---|--|------------|
| <b>4685 / 08/02/2023</b>  |  |            |
| Act Notarial nr. CM TESTAMENTAR NR 20, din 06/03/2014 emis de NP LUPULESCU CATALIN MARIUS (act administrativ nr ADEVERINTA NR 97 din 16.01.2023, emis de COMUNA SARMIZEGETUSA;act administrativ nr ADEVERINTA NR 98 din 16.01.2023, emis de COMUNA SARMIZEGETUSA);              |  |            |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) OPRONI TRAIAN  | A1         |
| B4  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) OPRONI DANIELA-MARIA   | A1         |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA NR 7, din 30/01/2023 emis de COMUNA SARMIZEGETUSA (act administrativ nr ADEVERINTA NR 97 din 16.01.2023, emis de COMUNA SARMIZEGETUSA;act administrativ nr ADEVERINTA NR 98 din 16.01.2023, emis de COMUNA SARMIZEGETUSA); |  |            |
| B6  | Intabulare, drept de PROPRIETATEconform articolului 37,alin.(2) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) GAVRIȘ ARTUR-TITUS-EUGEN<br>2) GAVRIȘ CORINA | A1.1, A1.2 |

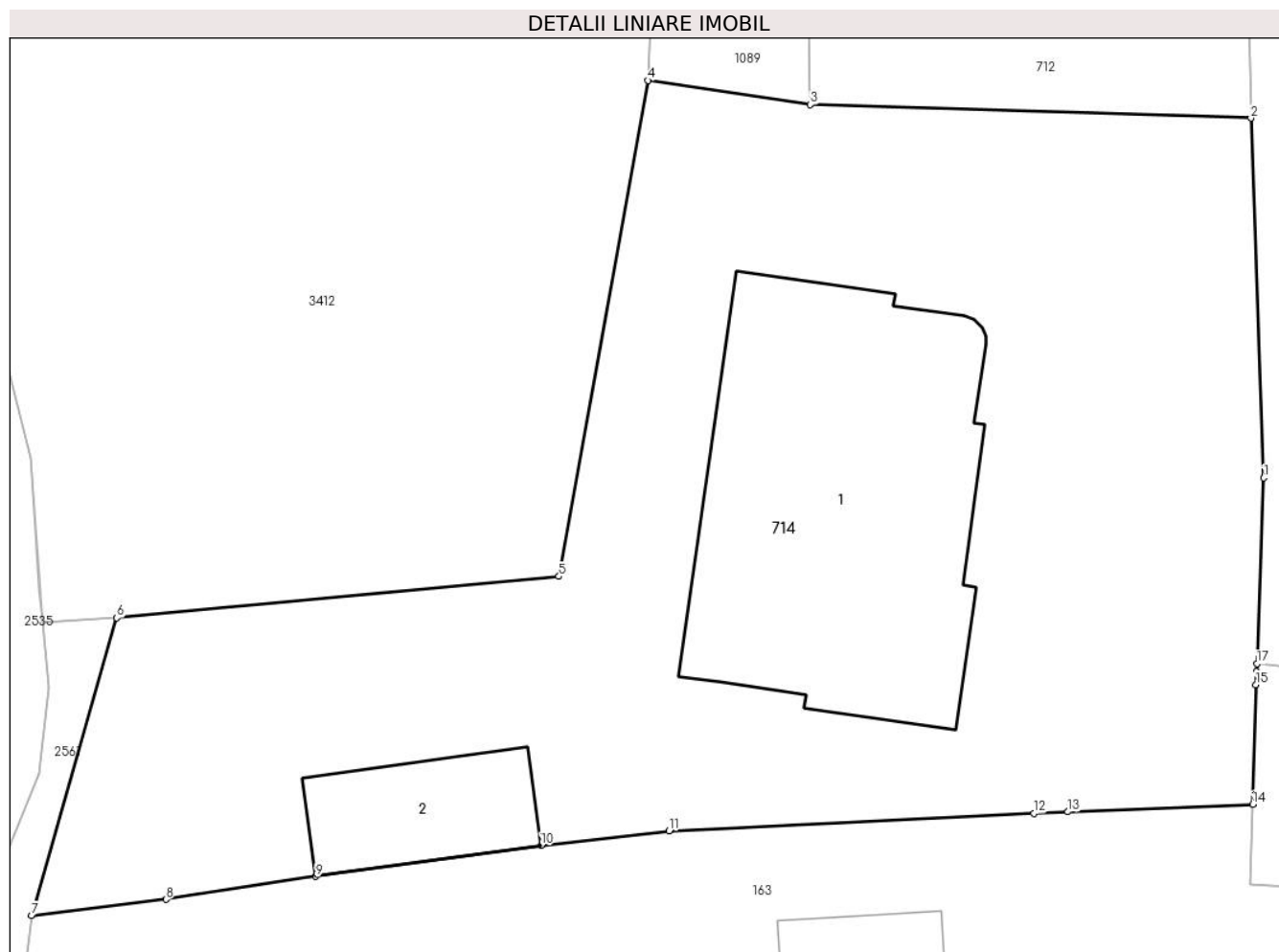
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 64114        | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curti constructii   | DA          | 807            | 4     | 122     | -        |                        |
| 2   | curti constructii   | DA          | 193            | 4     | 124     | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 64114-C1 | construcții de locuințe | 181          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Casa de locuit, S+P. (Ssubsol=28mp). Anul construirii 1973. Suprafata desfasurata=209mp |
| A1.2 | 64114-C2 | construcții anexa       | 37           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa (garaj), P. Anul construitii 1975. Suprafata desfasurata=37mp.                      |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.012,626<br>448.773,622 | 2             | 327.012,105<br>448.788,136 | 14.523                  |
| 2             | 327.012,105<br>448.788,136 | 3             | 326.994,313<br>448.788,689 | 17.801                  |
| 3             | 326.994,313<br>448.788,689 | 4             | 326.987,756<br>448.789,662 | 6.629                   |
| 4             | 326.987,756<br>448.789,662 | 5             | 326.984,163<br>448.769,648 | 20.334                  |
| 5             | 326.984,163<br>448.769,648 | 6             | 326.966,305<br>448.767,97  | 17.937                  |
| 6             | 326.966,305<br>448.767,97  | 7             | 326.962,867<br>448.755,955 | 12.497                  |
| 7             | 326.962,867<br>448.755,955 | 8             | 326.968,293<br>448.756,612 | 5.466                   |
| 8             | 326.968,293<br>448.756,612 | 9             | 326.974,347<br>448.757,534 | 6.124                   |
| 9             | 326.974,347<br>448.757,534 | 10            | 326.983,439<br>448.758,789 | 9.178                   |
| 10            | 326.983,439<br>448.758,789 | 11            | 326.988,603<br>448.759,377 | 5.197                   |
| 11            | 326.988,603<br>448.759,377 | 12            | 327.003,337<br>448.760,08  | 14.751                  |
| 12            | 327.003,337<br>448.760,08  | 13            | 327.004,721<br>448.760,142 | 1.385                   |
| 13            | 327.004,721<br>448.760,142 | 14            | 327.012,179<br>448.760,447 | 7.464                   |
| 14            | 327.012,179<br>448.760,447 | 15            | 327.012,312<br>448.765,279 | 4.834                   |
| 15            | 327.012,312<br>448.765,279 | 16            | 327.012,339<br>448.765,804 | 0.526                   |
| 16            | 327.012,339<br>448.765,804 | 17            | 327.012,351<br>448.766,117 | 0.313                   |
| 17            | 327.012,351<br>448.766,117 | 1             | 327.012,626<br>448.773,622 | 7.51                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 2.468           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 04/05/2022</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (Lege);   |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) <b>STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:999999999999  | A1        |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (Act normativ 107/25.09.1996, Emis de Guvernul României, Lege); |   |           |
| B2  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) <b>MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR PRIN ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE</b> , CIF:24326056 | A1        |

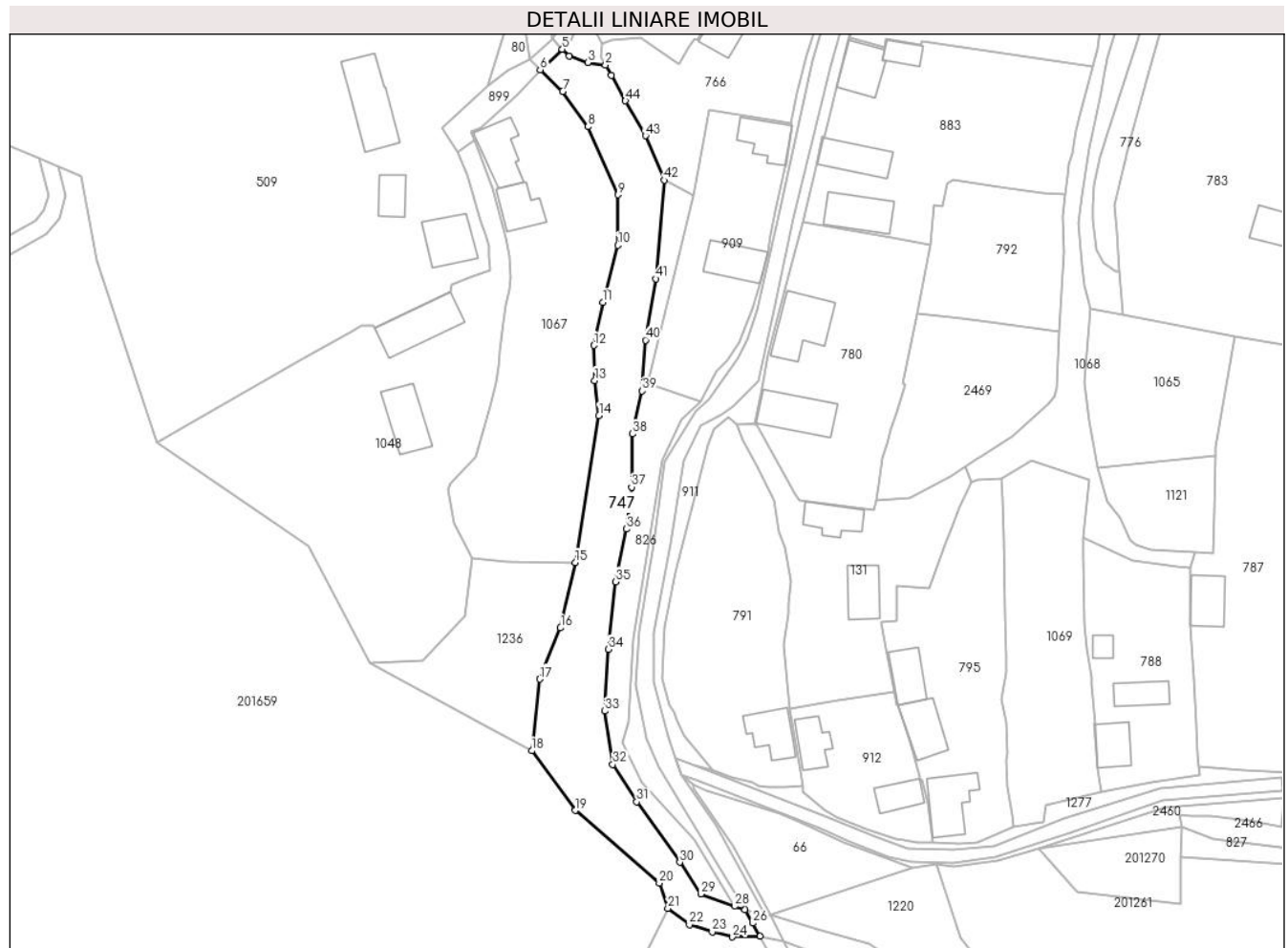
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|              | 2.468           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | DA         | 2.468          | -     | -       | -        | VALEA BREAZOVA         |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.404,671<br>446.894,903 | 2             | 322.403,308<br>446.897,337 | 2.79            |
| 4             | 322.394,986<br>446.899,484 | 5             | 322.393,31<br>446.900,994  | 2.256           |
| 7             | 322.393,386<br>446.891,211 | 8             | 322.399,282<br>446.883,037 | 10.079          |
| 10            | 322.406,189<br>446.855,561 | 11            | 322.402,683<br>446.842,33  | 13.688          |
| 13            | 322.400,823<br>446.824,204 | 14            | 322.401,799<br>446.816,072 | 8.19            |
| 2             | 322.403,308<br>446.897,337 | 3             | 322.399,201<br>446.897,952 | 4.153           |
| 5             | 322.393,31<br>446.900,994  | 6             | 322.388,156<br>446.896,266 | 6.994           |
| 8             | 322.399,282<br>446.883,037 | 9             | 322.406,242<br>446.867,26  | 17.244          |
| 11            | 322.402,683<br>446.842,33  | 12            | 322.400,664<br>446.832,332 | 10.2            |
| 14            | 322.401,799<br>446.816,072 | 15            | 322.396,308<br>446.782,024 | 34.488          |
| 3             | 322.399,201<br>446.897,952 | 4             | 322.394,986<br>446.899,484 | 4.485           |
| 6             | 322.388,156<br>446.896,266 | 7             | 322.393,386<br>446.891,211 | 7.274           |
| 9             | 322.406,242<br>446.867,26  | 10            | 322.406,189<br>446.855,561 | 11.699          |
| 12            | 322.400,664<br>446.832,332 | 13            | 322.400,823<br>446.824,204 | 8.13            |
| 15            | 322.396,308<br>446.782,024 | 16            | 322.392,872<br>446.766,856 | 15.552          |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16            | 322.392,872<br>446.766,856 | 17            | 322.388,078<br>446.754,982 | 12.805          | 17            | 322.388,078<br>446.754,982 | 18            | 322.386,206<br>446.738,36  | 16.727          | 18            | 322.386,206<br>446.738,36  | 19            | 322.396,319<br>446.724,534 | 17.13           |
| 19            | 322.396,319<br>446.724,534 | 20            | 322.415,796<br>446.707,693 | 25.748          | 20            | 322.415,796<br>446.707,693 | 21            | 322.417,802<br>446.701,867 | 6.162           | 21            | 322.417,802<br>446.701,867 | 22            | 322.422,812<br>446.698,035 | 6.307           |
| 22            | 322.422,812<br>446.698,035 | 23            | 322.428,083<br>446.696,437 | 5.508           | 23            | 322.428,083<br>446.696,437 | 24            | 322.432,817<br>446.695,227 | 4.886           | 24            | 322.432,817<br>446.695,227 | 25            | 322.439,227<br>446.695,438 | 6.413           |
| 25            | 322.439,227<br>446.695,438 | 26            | 322.437,516<br>446.698,425 | 3.442           | 26            | 322.437,516<br>446.698,425 | 27            | 322.435,67<br>446.701,475  | 3.565           | 27            | 322.435,67<br>446.701,475  | 28            | 322.433,27<br>446.702,347  | 2.554           |
| 28            | 322.433,27<br>446.702,347  | 29            | 322.425,444<br>446.705,163 | 8.317           | 29            | 322.425,444<br>446.705,163 | 30            | 322.420,577<br>446.712,525 | 8.825           | 30            | 322.420,577<br>446.712,525 | 31            | 322.410,556<br>446.726,524 | 17.216          |
| 31            | 322.410,556<br>446.726,524 | 32            | 322.405,031<br>446.735,201 | 10.287          | 32            | 322.405,031<br>446.735,201 | 33            | 322.403,189<br>446.747,56  | 12.496          | 33            | 322.403,189<br>446.747,56  | 34            | 322.403,978<br>446.761,89  | 14.352          |
| 34            | 322.403,978<br>446.761,89  | 35            | 322.405,689<br>446.777,536 | 15.739          | 35            | 322.405,689<br>446.777,536 | 36            | 322.408,188<br>446.789,763 | 12.48           | 36            | 322.408,188<br>446.789,763 | 37            | 322.409,372<br>446.799,492 | 9.801           |
| 37            | 322.409,372<br>446.799,492 | 38            | 322.409,588<br>446.811,82  | 12.33           | 38            | 322.409,588<br>446.811,82  | 39            | 322.411,849<br>446.821,783 | 10.216          | 39            | 322.411,849<br>446.821,783 | 40            | 322.412,62<br>446.833,568  | 11.81           |
| 40            | 322.412,62<br>446.833,568  | 41            | 322.415,037<br>446.847,768 | 14.404          | 41            | 322.415,037<br>446.847,768 | 42            | 322.416,93<br>446.870,653  | 22.963          | 42            | 322.416,93<br>446.870,653  | 43            | 322.412,617<br>446.880,942 | 11.156          |
| 43            | 322.412,617<br>446.880,942 | 44            | 322.407,943<br>446.889,038 | 9.348           | 44            | 322.407,943<br>446.889,038 | 1             | 322.404,671<br>446.894,903 | 6.716           |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5N  
Nr. cadastral vechi:37

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 48, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 61072                       | 1.936           | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 | 61072-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 48, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA,ACOPERITA CU TIGLA,COMPUSA DIN 3 CAMERE,CAMARA,HOL SI BUCATARIE DE VARA IN Sc=111 MP |
| A1.2 | 61072-C2                    | Loc. Zeicani, Nr. 48, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA GOSPODAREASCA COMPUSA DIN GRAJD CU SURA DIN PIATRA,ACOPERITA CU TIGLA,IN Sc=32 MP                           |
| A1.3 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 48, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă   |
| A1.4 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 48, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe      |
|--|---|----------------|
| <b>687 / 19/05/2004</b>  |   |                |
| Act Notarial nr. 3881, din 04/05/2004 emis de NP BAIESAN GABRIELA;         |   |                |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TUDOR MIA, bun propriu | A1, A1.1, A1.2 |
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |   |                |
| Act Administrativ nr. 1809, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |                |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) TUDOR MIA                                      | A1.3, A1.4     |

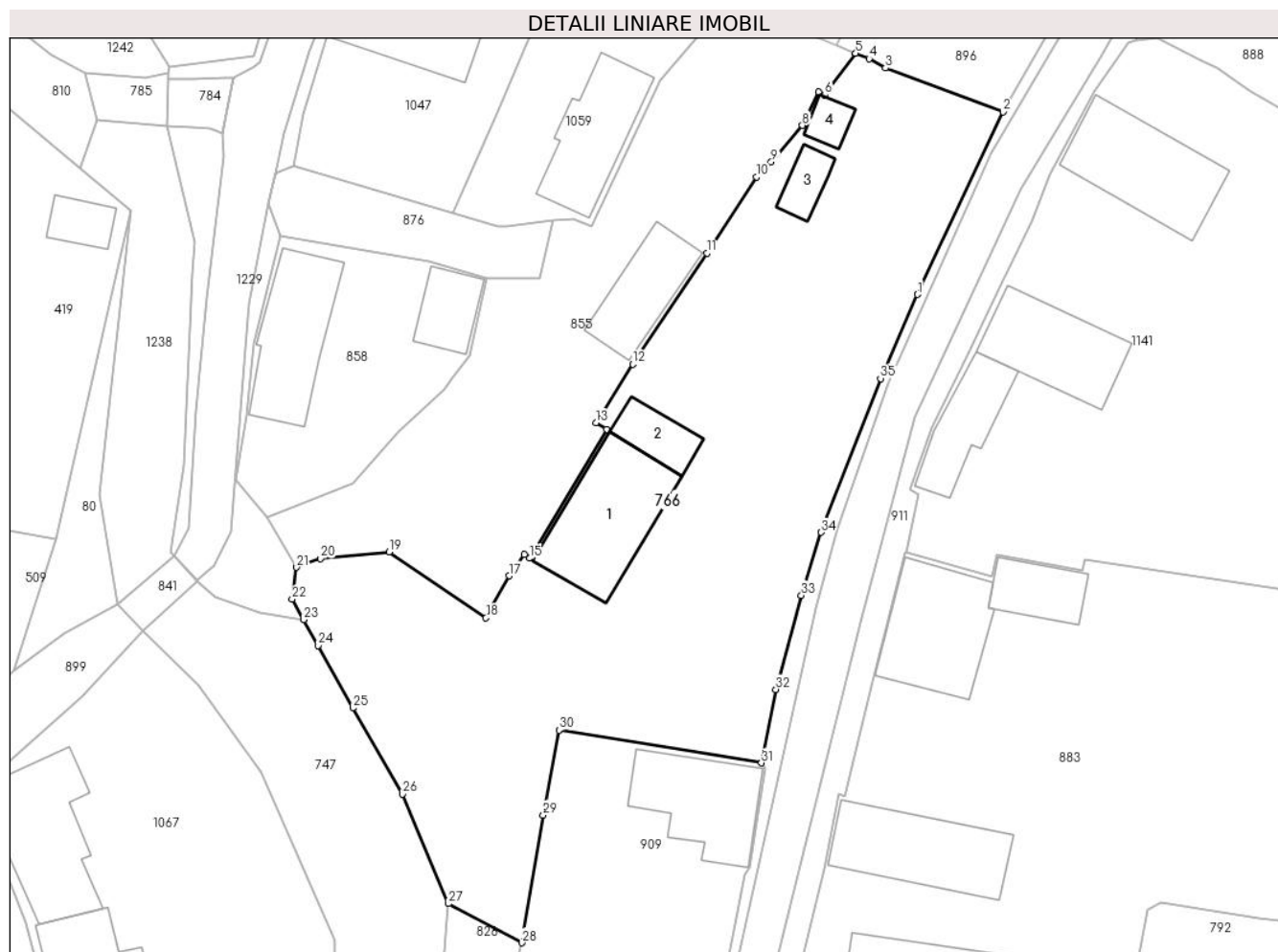
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61072        | 1.936           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 403            | -     | 386     | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA          | 517            | -     | 390     | -        |                        |
| 3   | curti constructii   | DA          | 258            | -     | 378     | -        |                        |
| 4   | curti constructii   | DA          | 758            | -     | 389     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 61072-C1 | construcții de locuințe | 111          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA,ACOPERITA CU TIGLA,COMPUSA DIN 3 CAMERE,CAMARA,HOL SI BUCATARIE DE VARA IN Sc=111 MP |
| A1.2 | 61072-C2 | construcții anexa       | 32           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA GOSPODAREASCA COMPUSA DIN GRAJD CU SURA DIN PIATRA,ACOPERITA CU TIGLA,IN Sc=32 MP                           |
| A1.3 |          | construcții anexa       | 21           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă   |
| A1.4 |          | construcții anexa       | 15           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.461,019<br>446.927,894 | 2             | 322.469,093<br>446.945,039 | 18.951                  |
| 3             | 322.458,029<br>446.949,166 | 4             | 322.456,487<br>446.950,028 | 1.767                   |
| 5             | 322.455,21<br>446.950,556  | 6             | 322.452,332<br>446.946,651 | 4.851                   |
| 7             | 322.451,723<br>446.946,913 | 8             | 322.450,206<br>446.943,776 | 3.485                   |
| 9             | 322.447,28<br>446.940,346  | 10            | 322.445,903<br>446.938,94  | 1.968                   |
| 11            | 322.441,227<br>446.931,77  | 12            | 322.434,257<br>446.921,342 | 12.543                  |
| 13            | 322.430,805<br>446.915,83  | 14            | 322.431,816<br>446.915,217 | 1.182                   |
| 15            | 322.424,552<br>446.903,094 | 16            | 322.424,066<br>446.903,44  | 0.597                   |
| 17            | 322.422,63<br>446.901,455  | 18            | 322.420,459<br>446.897,508 | 4.505                   |
| 19            | 322.411,363<br>446.903,714 | 20            | 322.404,886<br>446.903,088 | 6.507                   |
| 21            | 322.402,656<br>446.902,252 | 22            | 322.402,232<br>446.899,26  | 3.022                   |
| 23            | 322.403,308<br>446.897,337 | 24            | 322.404,671<br>446.894,903 | 2.79                    |
| 25            | 322.407,943<br>446.889,038 | 26            | 322.412,617<br>446.880,942 | 9.348                   |
| 27            | 322.416,93<br>446.870,653  | 28            | 322.423,84<br>446.866,976  | 7.827                   |
| 29            | 322.425,847<br>446.878,975 | 30            | 322.427,335<br>446.886,955 | 8.118                   |
| 31            | 322.446,362<br>446.883,867 | 32            | 322.447,713<br>446.890,783 | 7.047                   |
| 33            | 322.450,12<br>446.899,616  | 34            | 322.451,976<br>446.905,535 | 6.203                   |
| 35            | 322.457,566<br>446.919,997 | 1             | 322.461,019<br>446.927,894 | 8.619                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.469,093<br>446.945,039 | 3             | 322.458,029<br>446.949,166 | 11.809                  |
| 4             | 322.456,487<br>446.950,028 | 5             | 322.455,21<br>446.950,556  | 1.382                   |
| 6             | 322.452,332<br>446.946,651 | 7             | 322.451,723<br>446.946,913 | 0.663                   |
| 8             | 322.450,206<br>446.943,776 | 9             | 322.447,28<br>446.940,346  | 4.508                   |
| 10            | 322.445,903<br>446.938,94  | 11            | 322.441,227<br>446.931,77  | 8.56                    |
| 12            | 322.434,257<br>446.921,342 | 13            | 322.430,805<br>446.915,83  | 6.504                   |
| 14            | 322.431,816<br>446.915,217 | 15            | 322.424,552<br>446.903,094 | 14.133                  |
| 16            | 322.424,066<br>446.903,44  | 17            | 322.422,63<br>446.901,455  | 2.45                    |
| 18            | 322.420,459<br>446.897,508 | 19            | 322.411,363<br>446.903,714 | 11.011                  |
| 20            | 322.404,886<br>446.903,088 | 21            | 322.402,656<br>446.902,252 | 2.382                   |
| 22            | 322.402,232<br>446.899,26  | 23            | 322.403,308<br>446.897,337 | 2.204                   |
| 24            | 322.404,671<br>446.894,903 | 25            | 322.407,943<br>446.889,038 | 6.716                   |
| 26            | 322.412,617<br>446.880,942 | 27            | 322.416,93<br>446.870,653  | 11.156                  |
| 28            | 322.423,84<br>446.866,976  | 29            | 322.425,847<br>446.878,975 | 12.166                  |
| 30            | 322.427,335<br>446.886,955 | 31            | 322.446,362<br>446.883,867 | 19.276                  |
| 32            | 322.447,713<br>446.890,783 | 33            | 322.450,12<br>446.899,616  | 9.155                   |
| 34            | 322.451,976<br>446.905,535 | 35            | 322.457,566<br>446.919,997 | 15.505                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 2.160<br>Masurata: 2.093 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                               |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. Contract de întreținere nr 2685, din 10/11/2003 emis de NP Lupulescu Flavia Laura; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) JURA IOSIF<br>2) JURA LUCIA | A1        |

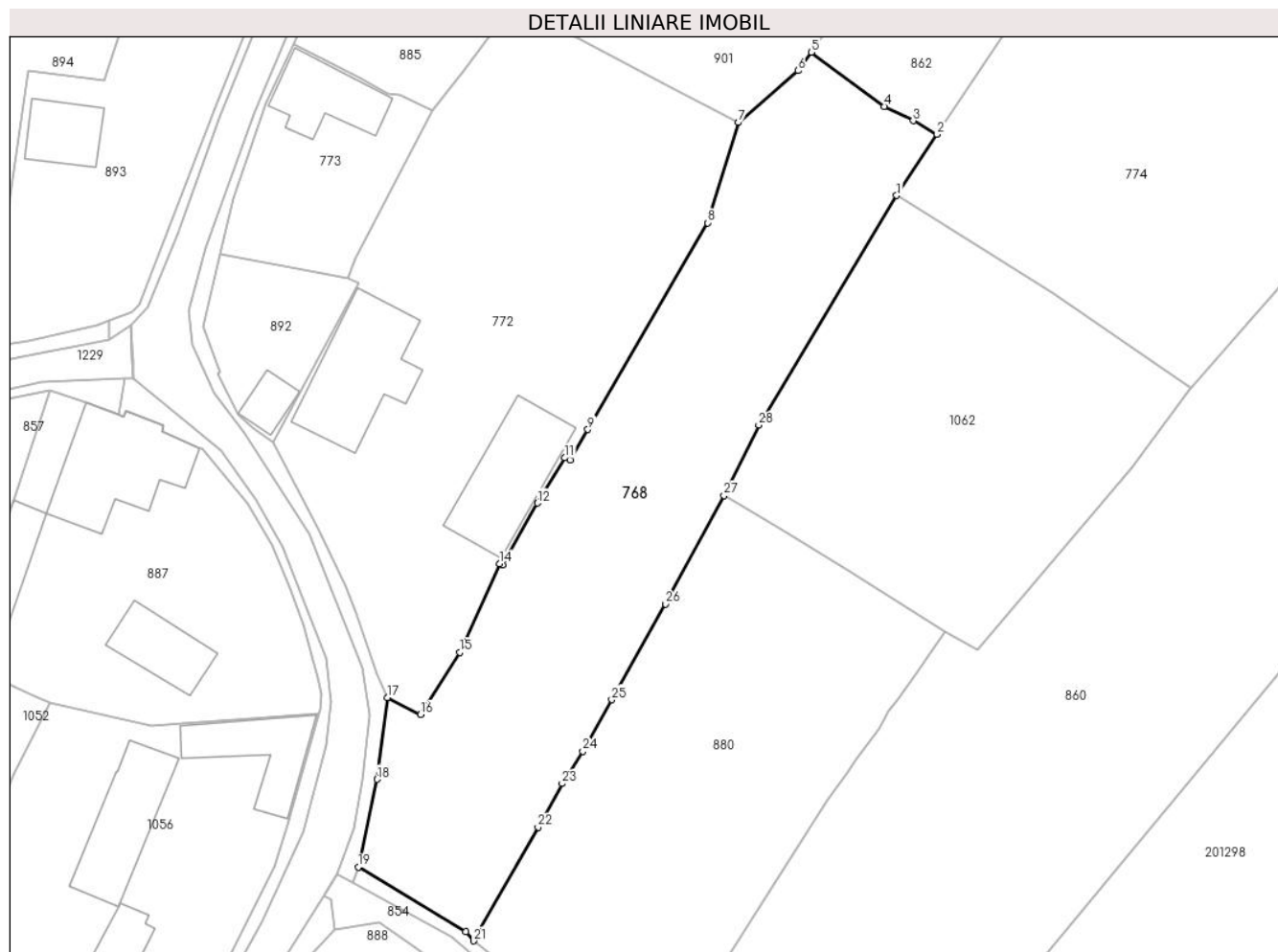
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.160<br>Masurata: 2.093 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 2.093          | 7     | 235/2   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.570,51<br>447.074,763  | 2             | 322.575,364<br>447.082,119 | 8.813                   |
| 3             | 322.572,483<br>447.083,734 | 4             | 322.569,044<br>447.085,467 | 3.851                   |
| 5             | 322.560,294<br>447.091,956 | 6             | 322.558,709<br>447.089,748 | 2.718                   |
| 7             | 322.551,549<br>447.083,53  | 8             | 322.547,823<br>447.071,498 | 12.596                  |
| 9             | 322.533,486<br>447.046,71  | 10            | 322.531,363<br>447.043,008 | 4.268                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.575,364<br>447.082,119 | 3             | 322.572,483<br>447.083,734 | 3.303                   |
| 4             | 322.569,044<br>447.085,467 | 5             | 322.560,294<br>447.091,956 | 10.894                  |
| 6             | 322.558,709<br>447.089,748 | 7             | 322.551,549<br>447.083,53  | 9.483                   |
| 8             | 322.547,823<br>447.071,498 | 9             | 322.533,486<br>447.046,71  | 28.636                  |
| 10            | 322.531,363<br>447.043,008 | 11            | 322.530,73<br>447.043,299  | 0.697                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.530,73<br>447.043,299  | 12            | 322.527,433<br>447.037,869 | 6.353                   |
| 13            | 322.523,262<br>447.030,487 | 14            | 322.522,894<br>447.030,631 | 0.395                   |
| 15            | 322.518,149<br>447.019,985 | 16            | 322.513,446<br>447.012,521 | 8.822                   |
| 17            | 322.509,47<br>447.014,563  | 18            | 322.508,203<br>447.004,743 | 9.901                   |
| 19            | 322.505,954<br>446.994,231 | 20            | 322.518,842<br>446.986,469 | 15.045                  |
| 21            | 322.519,771<br>446.985,369 | 22            | 322.527,515<br>446.999,012 | 15.688                  |
| 23            | 322.530,393<br>447.004,236 | 24            | 322.532,875<br>447.008,104 | 4.596                   |
| 25            | 322.536,354<br>447.014,292 | 26            | 322.542,803<br>447.025,771 | 13.167                  |
| 27            | 322.549,798<br>447.038,784 | 28            | 322.553,975<br>447.047,227 | 9.42                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.527,433<br>447.037,869 | 13            | 322.523,262<br>447.030,487 | 8.479                   |
| 14            | 322.522,894<br>447.030,631 | 15            | 322.518,149<br>447.019,985 | 11.656                  |
| 16            | 322.513,446<br>447.012,521 | 17            | 322.509,47<br>447.014,563  | 4.47                    |
| 18            | 322.508,203<br>447.004,743 | 19            | 322.505,954<br>446.994,231 | 10.75                   |
| 20            | 322.518,842<br>446.986,469 | 21            | 322.519,771<br>446.985,369 | 1.44                    |
| 22            | 322.527,515<br>446.999,012 | 23            | 322.530,393<br>447.004,236 | 5.964                   |
| 24            | 322.532,875<br>447.008,104 | 25            | 322.536,354<br>447.014,292 | 7.099                   |
| 26            | 322.542,803<br>447.025,771 | 27            | 322.549,798<br>447.038,784 | 14.774                  |
| 28            | 322.553,975<br>447.047,227 | 1             | 322.570,51<br>447.074,763  | 32.119                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 2, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 1.085           | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;       |   |           |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA SARMIZEGETUSA</b> , CIF:4633293, Proprietar neidentificat |   |           |

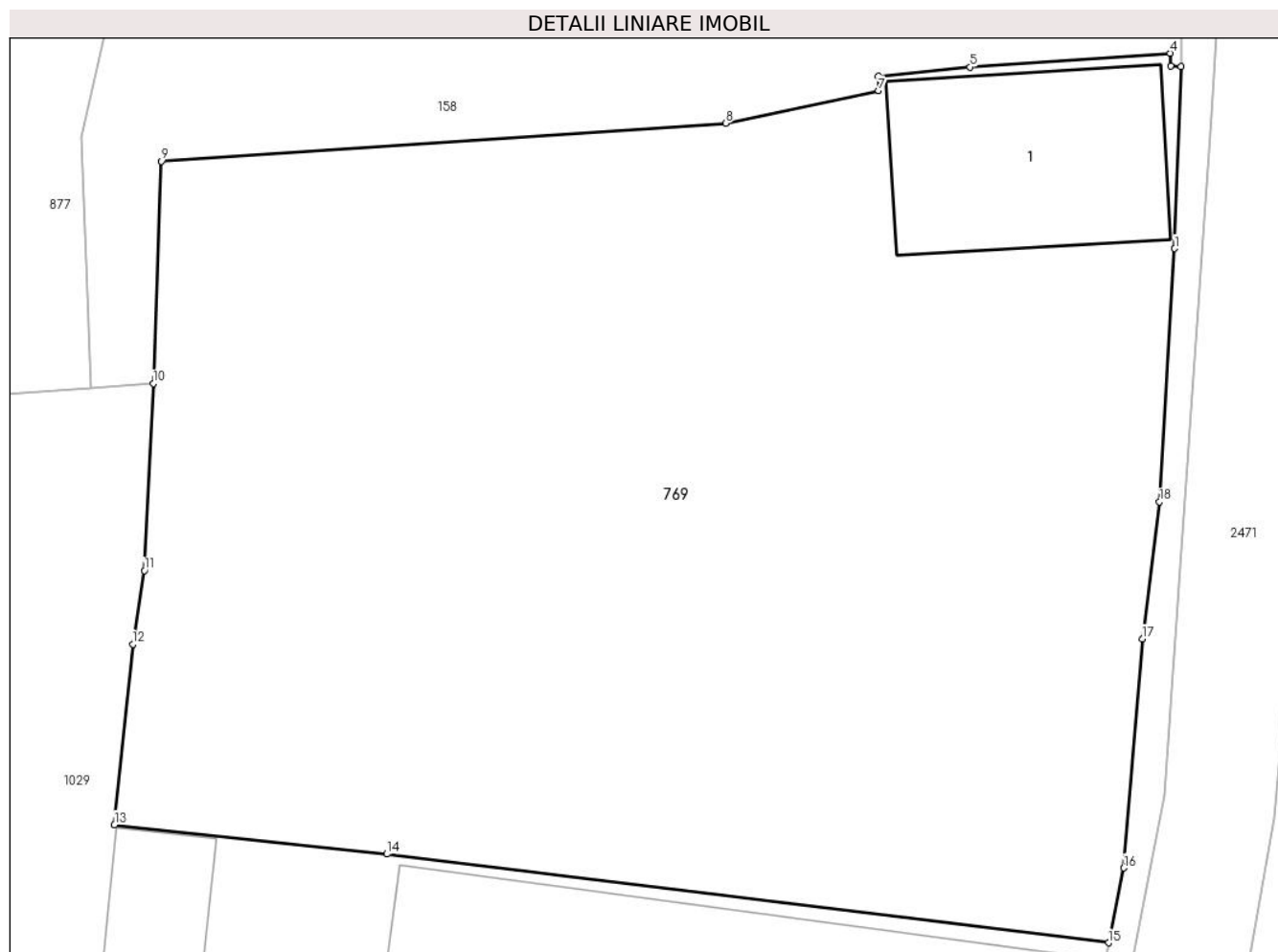
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.085           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 885            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | DA          | 200            | -     | -       | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 67           | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Construcție de locuit |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.520,205<br>447.398,16  | 2             | 322.520,435<br>447.404,947 | 6.791                   |
| 2             | 322.520,435<br>447.404,947 | 3             | 322.520,049<br>447.404,98  | 0.387                   |
| 3             | 322.520,049<br>447.404,98  | 4             | 322.520,042<br>447.405,447 | 0.467                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 322.520,042<br>447.405,447 | 5             | 322.512,562<br>447.404,93  | 7.498                   |
| 5             | 322.512,562<br>447.404,93  | 6             | 322.509,134<br>447.404,583 | 3.446                   |
| 6             | 322.509,134<br>447.404,583 | 7             | 322.509,144<br>447.404,056 | 0.527                   |
| 7             | 322.509,144<br>447.404,056 | 8             | 322.503,428<br>447.402,831 | 5.846                   |
| 8             | 322.503,428<br>447.402,831 | 9             | 322.482,365<br>447.401,413 | 21.111                  |
| 9             | 322.482,365<br>447.401,413 | 10            | 322.482,053<br>447.393,122 | 8.297                   |
| 10            | 322.482,053<br>447.393,122 | 11            | 322.481,727<br>447.386,139 | 6.991                   |
| 11            | 322.481,727<br>447.386,139 | 12            | 322.481,293<br>447.383,393 | 2.78                    |
| 12            | 322.481,293<br>447.383,393 | 13            | 322.480,605<br>447.376,655 | 6.773                   |
| 13            | 322.480,605<br>447.376,655 | 14            | 322.490,784<br>447.375,558 | 10.238                  |
| 14            | 322.490,784<br>447.375,558 | 15            | 322.517,729<br>447.372,25  | 27.147                  |
| 15            | 322.517,729<br>447.372,25  | 16            | 322.518,3<br>447.375,041   | 2.849                   |
| 16            | 322.518,3<br>447.375,041   | 17            | 322.518,994<br>447.383,598 | 8.585                   |
| 17            | 322.518,994<br>447.383,598 | 18            | 322.519,63<br>447.388,702  | 5.143                   |
| 18            | 322.519,63<br>447.388,702  | 1             | 322.520,205<br>447.398,16  | 9.475                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:567/1

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 67, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 61034                       | 2.351           | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 | 61034-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 67, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA,ACOPERITA CU TIGLA |
| A1.2 | 61034-C2                    | Loc. Zeicani, Nr. 67, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; GRAJD DIN CARAMIDA,ACOPERIT CU TIGLA           |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe  |
|---|---|------------|
| <b>1005 / 11/09/1979</b>  |   |            |
| Act Notarial nr. 1005, din 11/09/1979 emis de -Incheiere nr. 881/1932;  |   |            |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 397/647, cota initiala 397/647<br>1) IORDAN DUMITRU             | A1         |
| <b>1111 / 02/10/1979</b>  |   |            |
| Act Administrativ nr. 1111, din 02/10/1979 emis de Consiliul Popular al Comunei Sarmizegetusa (Decizie nr. 45/1979-); |   |            |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 250/647, cota initiala 250/647<br>1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999 | A1         |
| <b>222 / 06/03/1984</b>   |   |            |
| Act Notarial nr. 607, din 06/03/1984 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL HUNEDOARA;                                      |   |            |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/40, cota initiala 20/40<br>1) MIHALI MARINCA                 | A1.1, A1.2 |
| <b>168 / 09/09/1998</b>   |   |            |
| Act Notarial nr. 119, din 23/07/1998 emis de NP CHRIST IVAN;  |   |            |
| B4  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/40, cota initiala 5/40<br>1) MIHALI MARINCA                  | A1.1, A1.2 |
| B5  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40<br>1) MĂȚU GEORGETA                   | A1.1, A1.2 |
| B6  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40<br>1) MIHALI GHEORGHE                 | A1.1, A1.2 |
| B7  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40<br>1) LORINCZ MARINCA RODICA          | A1.1, A1.2 |
| B8  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40<br>1) MIHALI MARIUS                   | A1.1, A1.2 |
| B9  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40<br>1) MIHALI IONEL                    | A1.1, A1.2 |

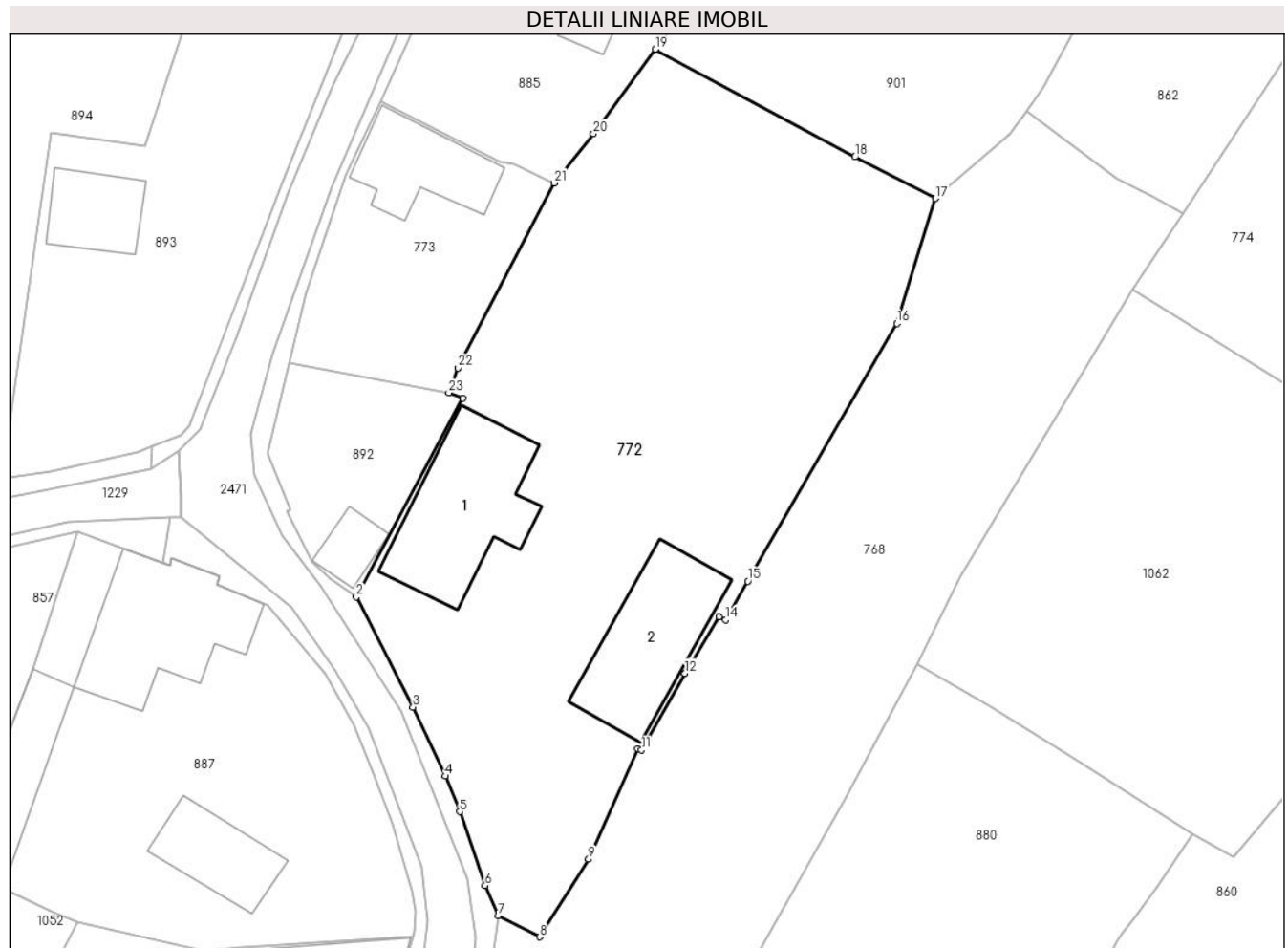
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61034        | 2.351           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 647            | -     | -       | 1960     |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.704          | -     | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 61034-C1 | construcții de locuințe | 164          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA,ACOPERITA CU TIGLA |
| A1.2 | 61034-C2 | construcții anexa       | 144          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; GRAJD DIN CARAMIDA,ACOPERIT CU TIGLA           |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.506,024<br>447.064,285 | 2             | 322.495,792<br>447.045,204 | 21.651                  |
| 3             | 322.501,254<br>447.034,624 | 4             | 322.504,358<br>447.027,975 | 7.338                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.495,792<br>447.045,204 | 3             | 322.501,254<br>447.034,624 | 11.907                  |
| 4             | 322.504,358<br>447.027,975 | 5             | 322.505,747<br>447.024,558 | 3.689                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 322.505,747<br>447.024,558 | 6             | 322.508,195<br>447.017,446 | 7.522                   |
| 7             | 322.509,47<br>447.014,563  | 8             | 322.513,446<br>447.012,521 | 4.47                    |
| 9             | 322.518,149<br>447.019,985 | 10            | 322.522,894<br>447.030,631 | 11.656                  |
| 11            | 322.523,262<br>447.030,487 | 12            | 322.527,433<br>447.037,869 | 8.479                   |
| 13            | 322.530,73<br>447.043,299  | 14            | 322.531,363<br>447.043,008 | 0.697                   |
| 15            | 322.533,486<br>447.046,71  | 16            | 322.547,823<br>447.071,498 | 28.636                  |
| 17            | 322.551,549<br>447.083,53  | 18            | 322.543,784<br>447.087,512 | 8.726                   |
| 19            | 322.524,567<br>447.097,858 | 20            | 322.518,62<br>447.089,732  | 10.07                   |
| 21            | 322.514,828<br>447.085,006 | 22            | 322.505,598<br>447.067,213 | 20.045                  |
| 23            | 322.504,686<br>447.064,838 | 1             | 322.506,024<br>447.064,285 | 1.448                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.508,195<br>447.017,446 | 7             | 322.509,47<br>447.014,563  | 3.152                   |
| 8             | 322.513,446<br>447.012,521 | 9             | 322.518,149<br>447.019,985 | 8.822                   |
| 10            | 322.522,894<br>447.030,631 | 11            | 322.523,262<br>447.030,487 | 0.395                   |
| 12            | 322.527,433<br>447.037,869 | 13            | 322.530,73<br>447.043,299  | 6.353                   |
| 14            | 322.531,363<br>447.043,008 | 15            | 322.533,486<br>447.046,71  | 4.268                   |
| 16            | 322.547,823<br>447.071,498 | 17            | 322.551,549<br>447.083,53  | 12.596                  |
| 18            | 322.543,784<br>447.087,512 | 19            | 322.524,567<br>447.097,858 | 21.825                  |
| 20            | 322.518,62<br>447.089,732  | 21            | 322.514,828<br>447.085,006 | 6.059                   |
| 22            | 322.505,598<br>447.067,213 | 23            | 322.504,686<br>447.064,838 | 2.544                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 423             | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

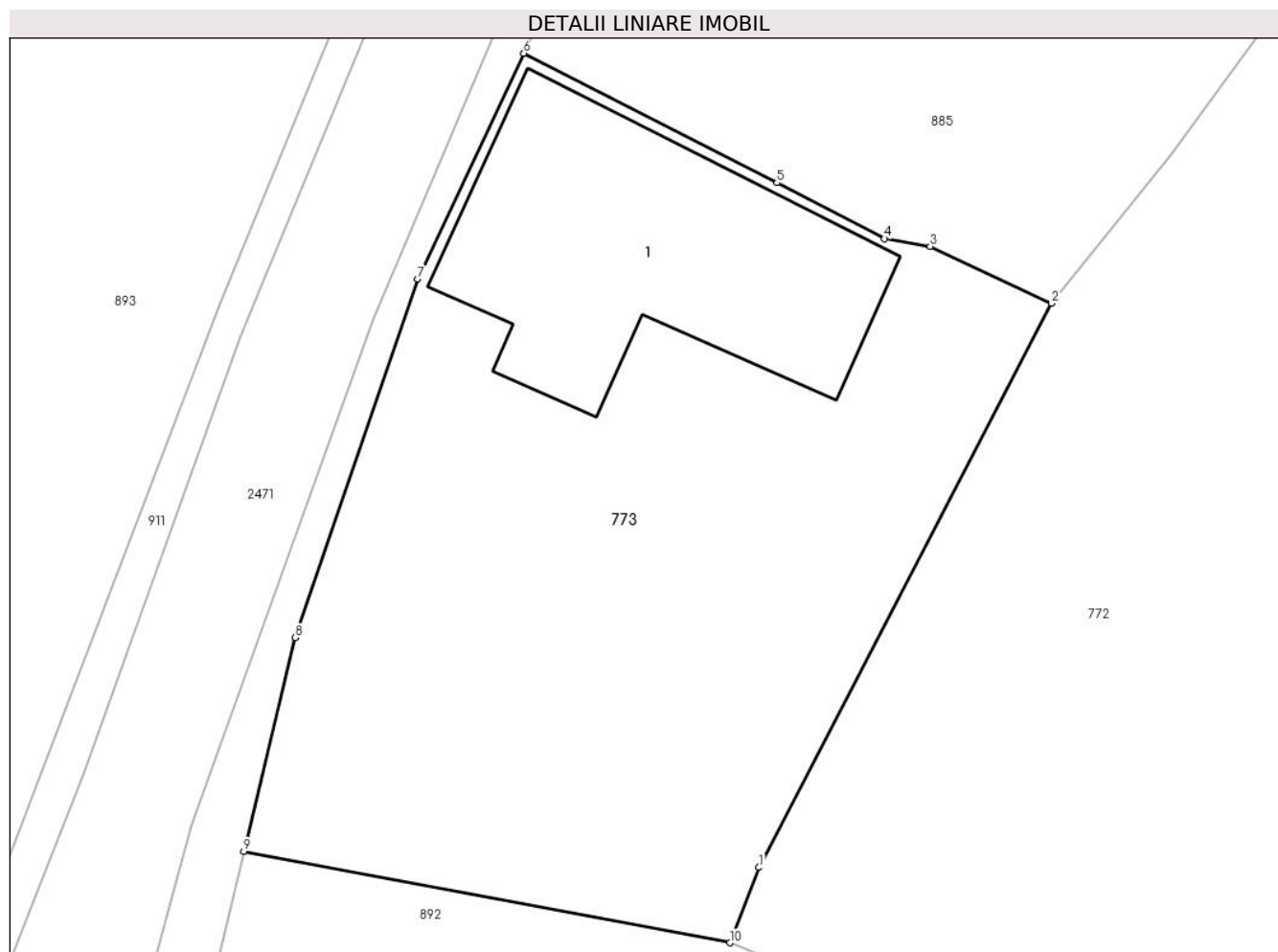
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 423             |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 223            | -     | 227     | -        |                        |
| 2   | curti constructii   | DA         | 200            | -     | 228     | -        |                        |

### Date referitoare la construcţii

| Crt  | Număr | Destinaţie construcţie  | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcţii de locuinţe | 88           | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Construcţie de locuit |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.505,598<br>447.067,213 | 2             | 322.514,828<br>447.085,006 | 20.045                  |
| 2             | 322.514,828<br>447.085,006 | 3             | 322.511,005<br>447.086,802 | 4.224                   |
| 3             | 322.511,005<br>447.086,802 | 4             | 322.509,56<br>447.087,044  | 1.465                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 322.509,56<br>447.087,044  | 5             | 322.506,165<br>447.088,805 | 3.825                   |
| 5             | 322.506,165<br>447.088,805 | 6             | 322.498,175<br>447.092,891 | 8.974                   |
| 6             | 322.498,175<br>447.092,891 | 7             | 322.494,828<br>447.085,775 | 7.864                   |
| 7             | 322.494,828<br>447.085,775 | 8             | 322.490,964<br>447.074,458 | 11.958                  |
| 8             | 322.490,964<br>447.074,458 | 9             | 322.489,343<br>447.067,72  | 6.93                    |
| 9             | 322.489,343<br>447.067,72  | 10            | 322.504,686<br>447.064,838 | 15.611                  |
| 10            | 322.504,686<br>447.064,838 | 1             | 322.505,598<br>447.067,213 | 2.544                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.858           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

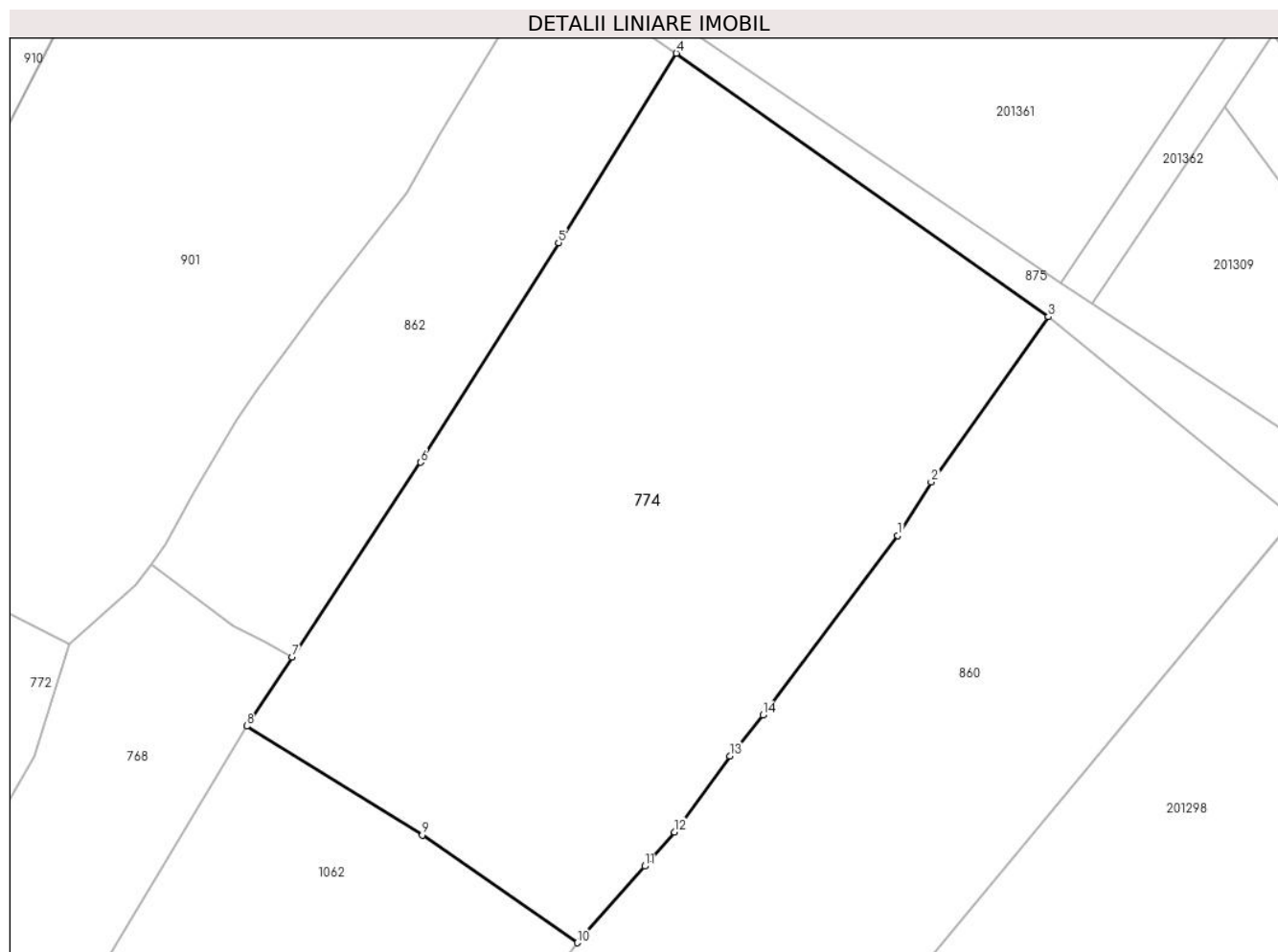
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.858           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 3.858          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.639,952<br>447.095,074 | 2             | 322.643,527<br>447.100,762 | 6.718                   |
| 2             | 322.643,527<br>447.100,762 | 3             | 322.656,037<br>447.118,382 | 21.609                  |
| 3             | 322.656,037<br>447.118,382 | 4             | 322.616,331<br>447.146,476 | 48.64                   |
| 4             | 322.616,331<br>447.146,476 | 5             | 322.603,765<br>447.126,283 | 23.784                  |
| 5             | 322.603,765<br>447.126,283 | 6             | 322.589,054<br>447.102,884 | 27.639                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.589,054<br>447.102,884 | 7             | 322.575,364<br>447.082,119 | 24.872                  |
| 7             | 322.575,364<br>447.082,119 | 8             | 322.570,51<br>447.074,763  | 8.813                   |
| 8             | 322.570,51<br>447.074,763  | 9             | 322.589,219<br>447.063,146 | 22.022                  |
| 9             | 322.589,219<br>447.063,146 | 10            | 322.605,774<br>447.051,66  | 20.149                  |
| 10            | 322.605,774<br>447.051,66  | 11            | 322.612,959<br>447.059,828 | 10.878                  |
| 11            | 322.612,959<br>447.059,828 | 12            | 322.616,131<br>447.063,472 | 4.831                   |
| 12            | 322.616,131<br>447.063,472 | 13            | 322.622,044<br>447.071,567 | 10.025                  |
| 13            | 322.622,044<br>447.071,567 | 14            | 322.625,568<br>447.075,927 | 5.606                   |
| 14            | 322.625,568<br>447.075,927 | 1             | 322.639,952<br>447.095,074 | 23.948                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 342             | Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |  |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGEUSA, CIF:4633293 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 342             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 342            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.535,106<br>446.915,808 | 2             | 322.530,598<br>446.917,059 | 4.678                   |
| 2             | 322.530,598<br>446.917,059 | 3             | 322.526,689<br>446.902,783 | 14.802                  |
| 3             | 322.526,689<br>446.902,783 | 4             | 322.522,646<br>446.890,0   | 13.407                  |
| 4             | 322.522,646<br>446.890,0   | 5             | 322.519,891<br>446.881,282 | 9.143                   |
| 5             | 322.519,891<br>446.881,282 | 6             | 322.518,008<br>446.875,942 | 5.662                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.518,008<br>446.875,942 | 7             | 322.516,769<br>446.869,61  | 6.452                   |
| 7             | 322.516,769<br>446.869,61  | 8             | 322.516,364<br>446.864,602 | 5.024                   |
| 8             | 322.516,364<br>446.864,602 | 9             | 322.516,374<br>446.861,487 | 3.115                   |
| 9             | 322.516,374<br>446.861,487 | 10            | 322.517,412<br>446.854,457 | 7.106                   |
| 10            | 322.517,412<br>446.854,457 | 11            | 322.518,835<br>446.851,52  | 3.264                   |
| 11            | 322.518,835<br>446.851,52  | 12            | 322.521,773<br>446.849,41  | 3.617                   |
| 12            | 322.521,773<br>446.849,41  | 13            | 322.522,712<br>446.849,49  | 0.942                   |
| 13            | 322.522,712<br>446.849,49  | 14            | 322.521,932<br>446.858,624 | 9.167                   |
| 14            | 322.521,932<br>446.858,624 | 15            | 322.521,343<br>446.864,963 | 6.366                   |
| 15            | 322.521,343<br>446.864,963 | 16            | 322.525,043<br>446.879,887 | 15.376                  |
| 16            | 322.525,043<br>446.879,887 | 17            | 322.529,098<br>446.894,146 | 14.824                  |
| 17            | 322.529,098<br>446.894,146 | 1             | 322.535,106<br>446.915,808 | 22.48                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 63, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 2.146<br>Masurata: 1.876 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 63, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; Constructie de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 63, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe  |
|--|--|------------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>  |  |            |
| Act Administrativ nr. 41568/76, din 13/11/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) STOICA VICTOR DEFUNCT:Da | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |  |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) STOICA VICTOR DEFUNCT:Da          | A1.1, A1.2 |

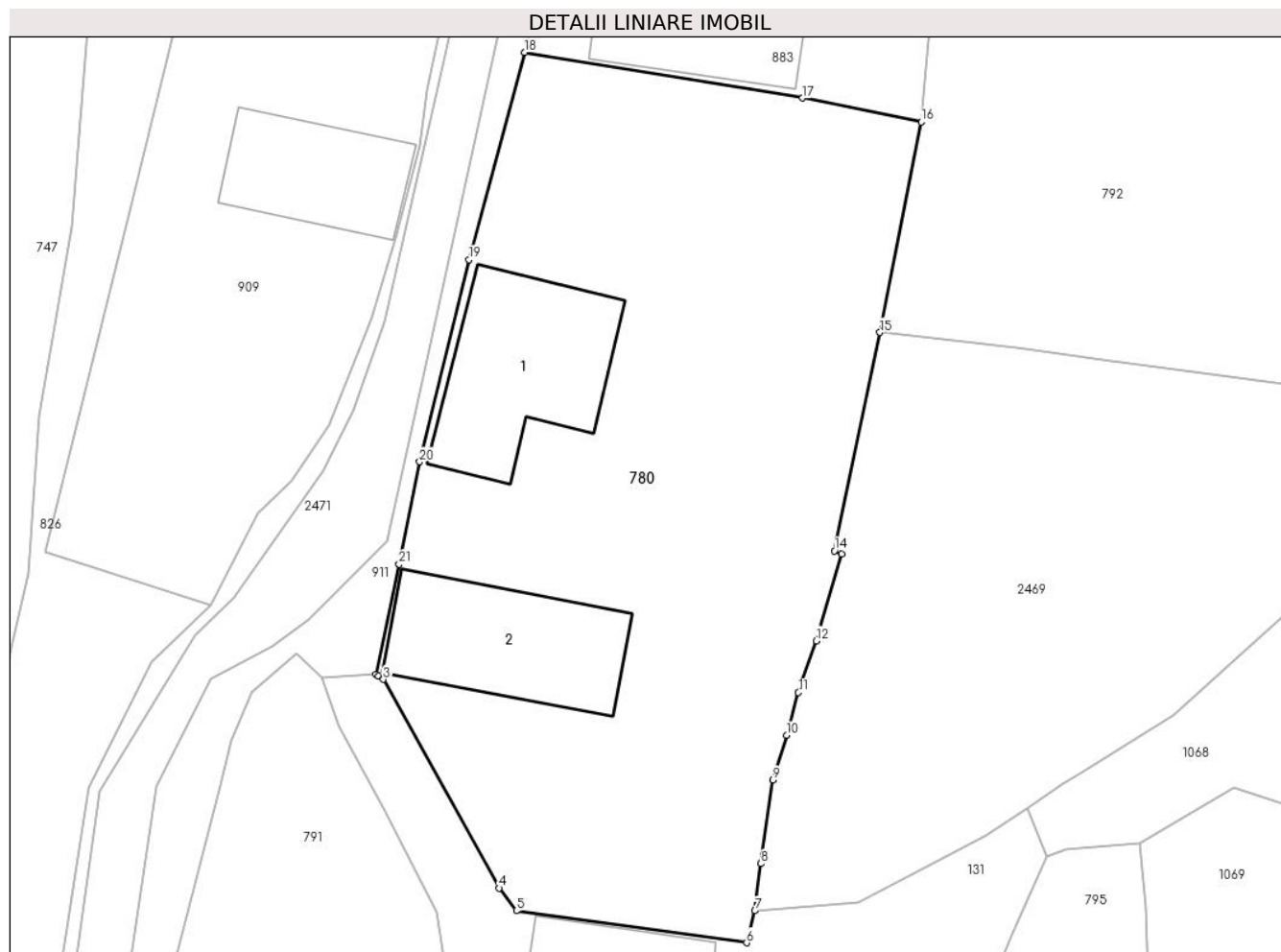
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.146<br>Masurata: 1.876 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 988            | 13    | 414     | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA         | 750            | 13    | 417     | -        |                        |
| 3   | arabil              | NU         | 138            | 13    | 418     | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 151          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;<br>Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 139          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;<br>Anexă                 |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 322.437,898<br>446.814,192 | 2             | 322.438,059<br>446.814,076 | 0.198                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|--------------------------|
| 2             | 322.438,059<br>446.814,076 | 3             | 322.438,431<br>446.813,82 | 0.452                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.438,431<br>446.813,82  | 4             | 322.447,127<br>446.798,162 | 17.911                  |
| 5             | 322.448,415<br>446.796,46  | 6             | 322.465,686<br>446.794,063 | 17.437                  |
| 7             | 322.466,297<br>446.796,463 | 8             | 322.466,736<br>446.799,997 | 3.561                   |
| 9             | 322.467,657<br>446.806,269 | 10            | 322.468,673<br>446.809,633 | 3.514                   |
| 11            | 322.469,567<br>446.812,826 | 12            | 322.470,907<br>446.816,7   | 4.099                   |
| 13            | 322.472,794<br>446.823,218 | 14            | 322.472,268<br>446.823,45  | 0.575                   |
| 15            | 322.475,683<br>446.839,825 | 16            | 322.478,773<br>446.855,618 | 16.092                  |
| 17            | 322.469,871<br>446.857,409 | 18            | 322.449,027<br>446.860,834 | 21.124                  |
| 19            | 322.444,859<br>446.845,281 | 20            | 322.441,158<br>446.830,129 | 15.597                  |
| 21            | 322.439,616<br>446.822,451 | 1             | 322.437,898<br>446.814,192 | 8.436                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 322.447,127<br>446.798,162 | 5             | 322.448,415<br>446.796,46  | 2.134                   |
| 6             | 322.465,686<br>446.794,063 | 7             | 322.466,297<br>446.796,463 | 2.477                   |
| 8             | 322.466,736<br>446.799,997 | 9             | 322.467,657<br>446.806,269 | 6.339                   |
| 10            | 322.468,673<br>446.809,633 | 11            | 322.469,567<br>446.812,826 | 3.316                   |
| 12            | 322.470,907<br>446.816,7   | 13            | 322.472,794<br>446.823,218 | 6.786                   |
| 14            | 322.472,268<br>446.823,45  | 15            | 322.475,683<br>446.839,825 | 16.727                  |
| 16            | 322.478,773<br>446.855,618 | 17            | 322.469,871<br>446.857,409 | 9.08                    |
| 18            | 322.449,027<br>446.860,834 | 19            | 322.444,859<br>446.845,281 | 16.102                  |
| 20            | 322.441,158<br>446.830,129 | 21            | 322.439,616<br>446.822,451 | 7.831                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:460N  
Nr. cadastral vechi:369

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 30, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 60992                       | Din acte: 1.592<br>Masurata: 1.545 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 | 60992-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 30, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; CASA DE LOCUIT IN Sd=139 MP                     |
| A1.2 | 60992-C2                    | Loc. Zeicani, Nr. 30, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; BUCATARIE DE VARA SI GRAJD CU SURA IN Sd=102 MP |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |   | Referințe  |
|--|---|------------|
| <b>4292 / 06/08/2008</b>   |   |            |
| Act Administrativ nr. 24501/9, din 14/08/2001 emis de COMISIA JUDETEANA HUNEDOARA; |   |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TETOANE CORNELIU DEFUNCT:Da                    | A1         |
| Act Administrativ nr. 1340, din 01/08/2008 emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA; |   |            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TETOANE EUGENIA<br>2) TETOANE CORNELIU DEFUNCT:Da | A1.1, A1.2 |

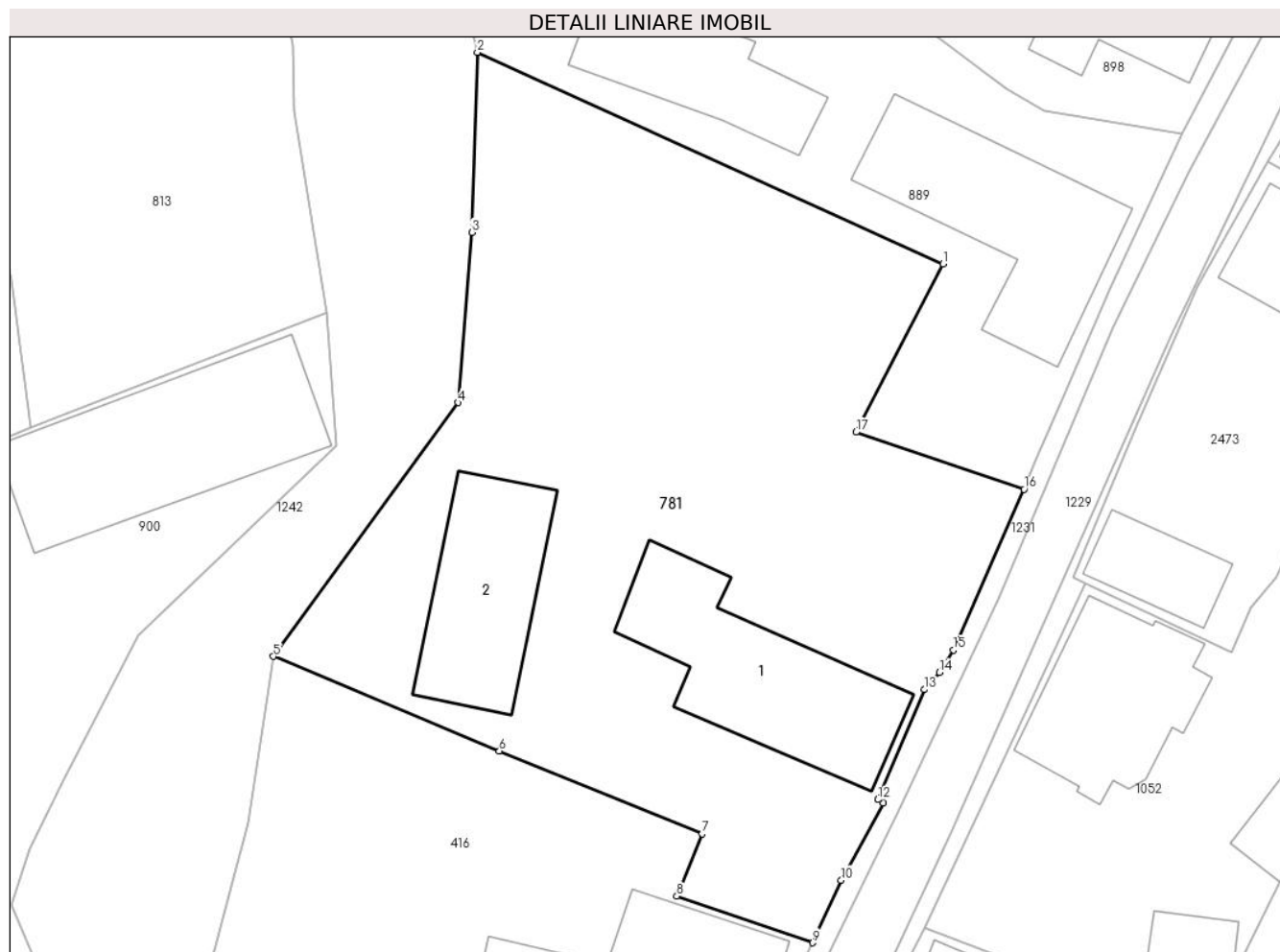
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 60992        | Din acte: 1.592<br>Masurata: 1.545 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 200            | -     | 257     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 309            | -     | 259     | -        |                        |
| 3   | curti constructii   | DA         | 986            | -     | 262     | -        |                        |
| 4   | arabil              | DA         | 50             | -     | 263     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 60992-C1 | construcții de locuințe | 139          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; CASA DE LOCUIT IN Sd=139 MP                     |
| A1.2 | 60992-C2 | construcții anexa       | 102          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; BUCATARIE DE VARA SI GRAJD CU SURA IN Sd=102 MP |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.420,007<br>447.026,523 | 2             | 322.389,102<br>447.040,566 | 33.946                  |
| 2             | 322.389,102<br>447.040,566 | 3             | 322.388,734<br>447.028,622 | 11.95                   |
| 3             | 322.388,734<br>447.028,622 | 4             | 322.387,819<br>447.017,314 | 11.345                  |
| 4             | 322.387,819<br>447.017,314 | 5             | 322.375,558<br>447.000,463 | 20.84                   |
| 5             | 322.375,558<br>447.000,463 | 6             | 322.390,556<br>446.994,183 | 16.26                   |
| 6             | 322.390,556<br>446.994,183 | 7             | 322.404,008<br>446.988,676 | 14.536                  |
| 7             | 322.404,008<br>446.988,676 | 8             | 322.402,339<br>446.984,549 | 4.452                   |
| 8             | 322.402,339<br>446.984,549 | 9             | 322.411,367<br>446.981,452 | 9.544                   |
| 9             | 322.411,367<br>446.981,452 | 10            | 322.413,262<br>446.985,607 | 4.567                   |
| 10            | 322.413,262<br>446.985,607 | 11            | 322.416,054<br>446.990,741 | 5.844                   |
| 11            | 322.416,054<br>446.990,741 | 12            | 322.415,703<br>446.990,952 | 0.41                    |
| 12            | 322.415,703<br>446.990,952 | 13            | 322.418,783<br>446.998,259 | 7.93                    |
| 13            | 322.418,783<br>446.998,259 | 14            | 322.419,768<br>446.999,411 | 1.516                   |
| 14            | 322.419,768<br>446.999,411 | 15            | 322.420,716<br>447.000,89  | 1.757                   |
| 15            | 322.420,716<br>447.000,89  | 16            | 322.425,391<br>447.011,564 | 11.653                  |
| 16            | 322.425,391<br>447.011,564 | 17            | 322.414,236<br>447.015,35  | 11.78                   |
| 17            | 322.414,236<br>447.015,35  | 1             | 322.420,007<br>447.026,523 | 12.575                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 7.006           | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe                                |
|------|-----------------------------|------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Biserică |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă     |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe  |
|--|---|------------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>  |   |            |
| Act Administrativ nr. 20/20320, din 13/01/2023 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BISERICA ORTODOXA ZEICANI</b> , CIF:999999999999 | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>BISERICA ORTODOXA ZEICANI</b> , CIF:999999999999          | A1.1, A1.2 |

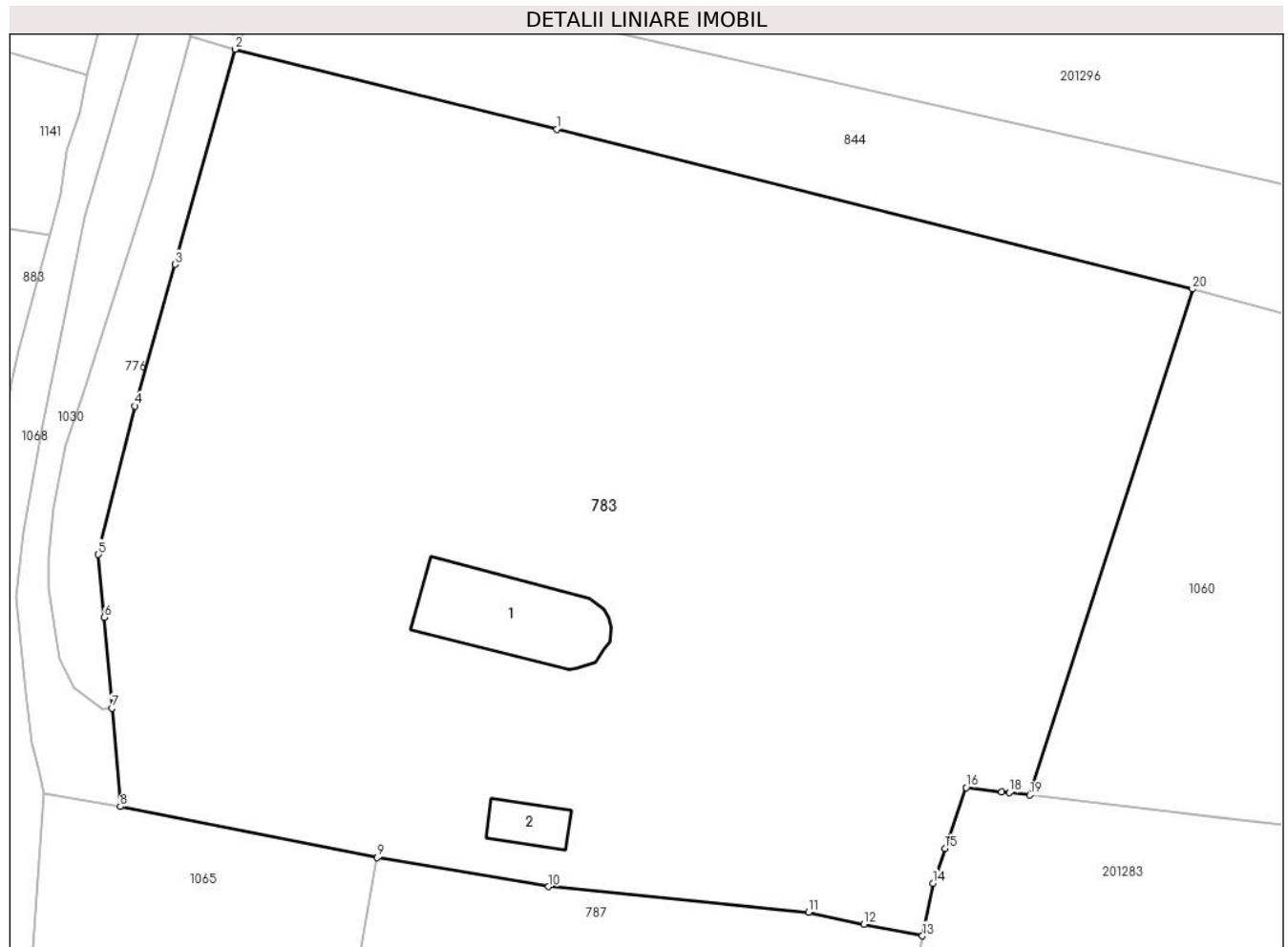
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 7.006           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 7.006          | 13    | 406     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                |
|------|-------|--|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții administrative și social culturale | 142          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Biserică |
| A1.2 |       | construcții anexa                              | 33           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă     |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.567,511<br>446.907,748 | 2             | 322.535,106<br>446.915,808 | 33.392                  |
| 2             | 322.535,106<br>446.915,808 | 3             | 322.529,098<br>446.894,146 | 22.48                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.529,098<br>446.894,146 | 4             | 322.525,043<br>446.879,887 | 14.824                  |
| 4             | 322.525,043<br>446.879,887 | 5             | 322.521,343<br>446.864,963 | 15.376                  |
| 5             | 322.521,343<br>446.864,963 | 6             | 322.521,932<br>446.858,624 | 6.366                   |
| 6             | 322.521,932<br>446.858,624 | 7             | 322.522,712<br>446.849,49  | 9.167                   |
| 7             | 322.522,712<br>446.849,49  | 8             | 322.523,558<br>446.839,586 | 9.94                    |
| 8             | 322.523,558<br>446.839,586 | 9             | 322.549,451<br>446.834,446 | 26.398                  |
| 9             | 322.549,451<br>446.834,446 | 10            | 322.566,705<br>446.831,514 | 17.501                  |
| 10            | 322.566,705<br>446.831,514 | 11            | 322.592,891<br>446.828,937 | 26.312                  |
| 11            | 322.592,891<br>446.828,937 | 12            | 322.598,462<br>446.827,728 | 5.701                   |
| 12            | 322.598,462<br>446.827,728 | 13            | 322.604,367<br>446.826,559 | 6.02                    |
| 13            | 322.604,367<br>446.826,559 | 14            | 322.605,415<br>446.831,856 | 5.4                     |
| 14            | 322.605,415<br>446.831,856 | 15            | 322.606,632<br>446.835,346 | 3.696                   |
| 15            | 322.606,632<br>446.835,346 | 16            | 322.608,775<br>446.841,493 | 6.51                    |
| 16            | 322.608,775<br>446.841,493 | 17            | 322.612,341<br>446.841,073 | 3.591                   |
| 17            | 322.612,341<br>446.841,073 | 18            | 322.613,133<br>446.840,98  | 0.797                   |
| 18            | 322.613,133<br>446.840,98  | 19            | 322.615,188<br>446.840,738 | 2.069                   |
| 19            | 322.615,188<br>446.840,738 | 20            | 322.631,581<br>446.891,66  | 53.496                  |
| 20            | 322.631,581<br>446.891,66  | 1             | 322.567,511<br>446.907,748 | 66.059                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61414                       | 27              | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            | Referințe  |
|--|--|
| <b>16140 / 29/06/2020</b>  |  |
| Act Administrativ nr. HCL NR.8, din 31/01/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARMIZEGETUSA; |  |
| B4   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu parcelare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
|  | 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293   |

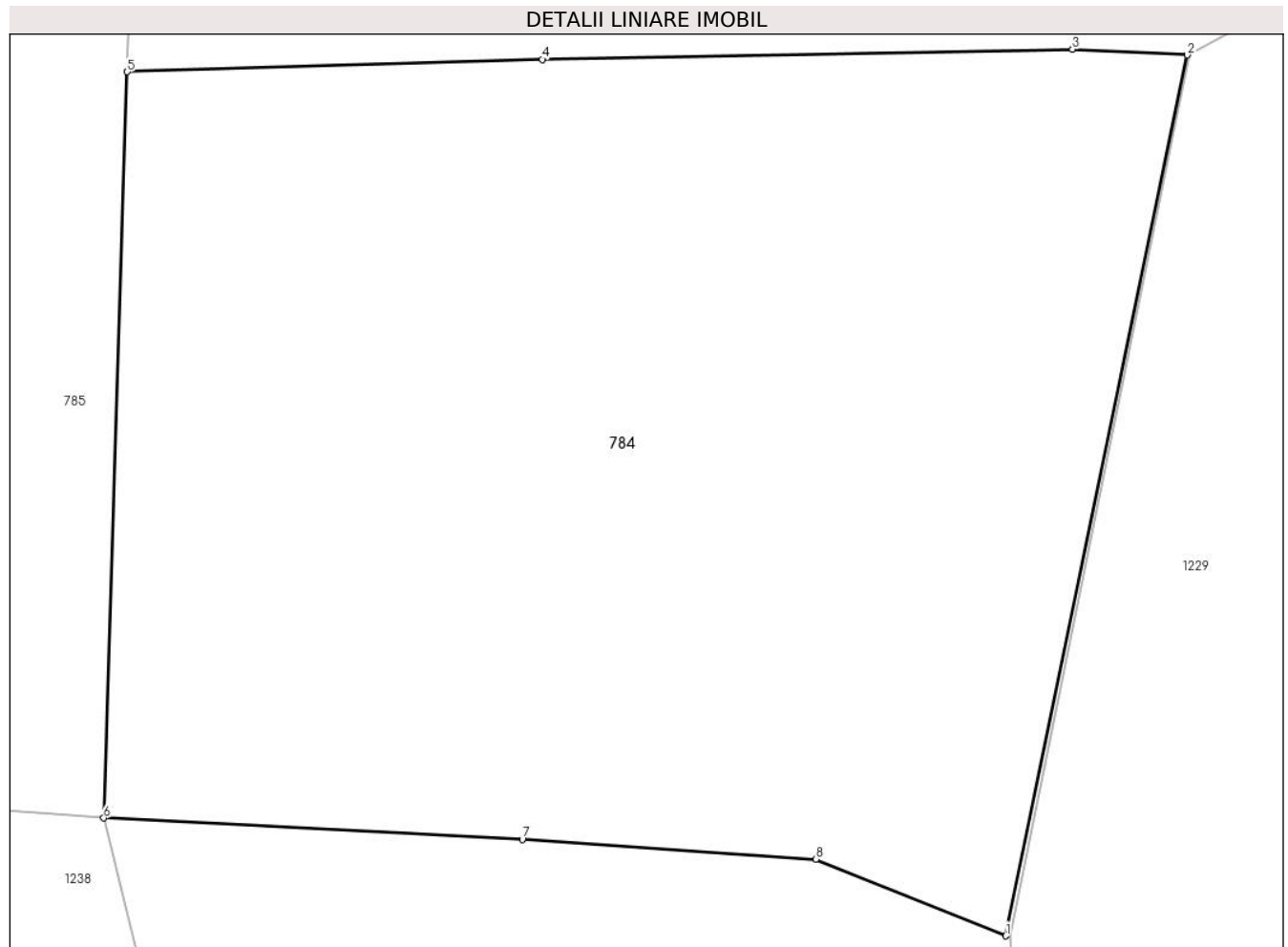
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 61414        | 27              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | drum                | DA         | 27             | -     | 1DR     | -        | Drum în sat Zeicani, lungime 8 ml, pietruit. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.395,682<br>446.943,07  | 2             | 322.396,741<br>446.948,209 | 5.247                   |
| 2             | 322.396,741<br>446.948,209 | 3             | 322.396,071<br>446.948,242 | 0.671                   |
| 3             | 322.396,071<br>446.948,242 | 4             | 322.392,975<br>446.948,183 | 3.097                   |
| 4             | 322.392,975<br>446.948,183 | 5             | 322.390,553<br>446.948,11  | 2.423                   |
| 5             | 322.390,553<br>446.948,11  | 6             | 322.390,415<br>446.943,758 | 4.354                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.390,415<br>446.943,758 | 7             | 322.392,859<br>446.943,633 | 2.447                   |
| 7             | 322.392,859<br>446.943,633 | 8             | 322.394,572<br>446.943,517 | 1.717                   |
| 8             | 322.394,572<br>446.943,517 | 1             | 322.395,682<br>446.943,07  | 1.197                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61413                       | 32              | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>29308 / 29/10/2021</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. HG NR. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI-ANEXA NR. 12 LA HG NR. 1705/2006 (act normativ nr 4291 din 19.02.1993, emis de MINISTERUL MEDIULUI; act administrativ nr 21459 din 14.10.2021, emis de ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ; act administrativ nr 21461 din 14.10.2021, emis de ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ; act administrativ nr HCL NR. 57 din 30.09.2021, emis de CONSILIUL LOCAL SAMISEGETUZA); |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:999999999999 | A1        |
| B2  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE<br>1) <b>MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR PRIN ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE</b> , CIF:24326056       | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

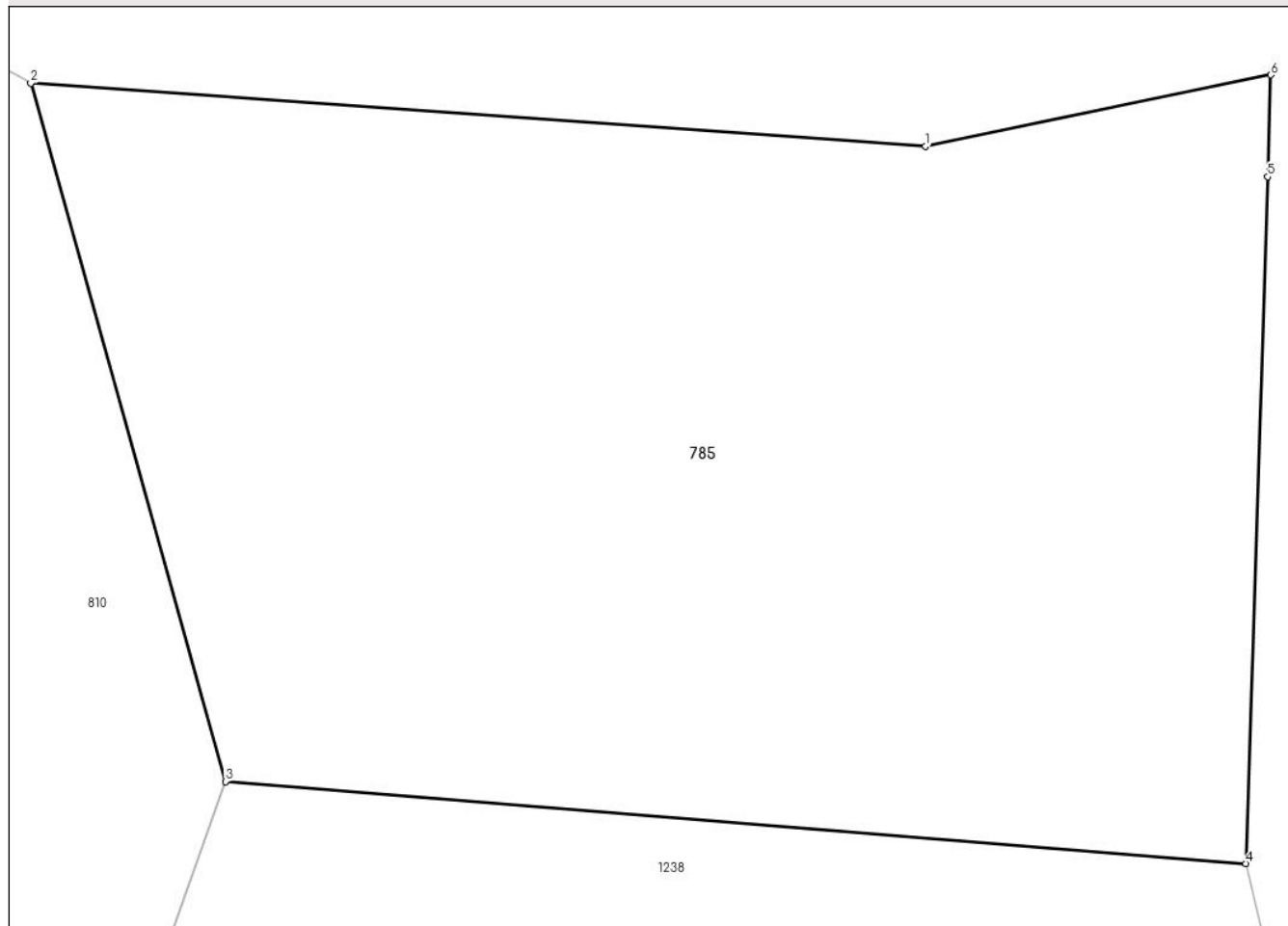
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61413        | 32              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | ape curgătoare      | DA         | 32             | -     | 1HR     | -        | Apa curgătoare, sat Zeicani - parau Breazova |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.388,383<br>446.948,303 | 2             | 322.382,711<br>446.948,703 | 5.686                   |
| 2             | 322.382,711<br>446.948,703 | 3             | 322.383,945<br>446.944,278 | 4.594                   |
| 3             | 322.383,945<br>446.944,278 | 4             | 322.390,415<br>446.943,758 | 6.491                   |
| 4             | 322.390,415<br>446.943,758 | 5             | 322.390,553<br>446.948,11  | 4.354                   |
| 5             | 322.390,553<br>446.948,11  | 6             | 322.390,573<br>446.948,756 | 0.646                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.390,573<br>446.948,756 | 1             | 322.388,383<br>446.948,303 | 2.236                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:126N  
Nr. cadastral vechi:172

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 63039                       | Din acte: 3.310<br>Masurata: 3.302 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe                                     |
|------|-----------------------------|------------------------------|--|
| A1.1 | 63039-C1                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Casa de locuit |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              | Referințe   |
|--|---|
| <b>2257 / 31/07/2007</b>   |   |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 525, din 17/05/2007 emis de JUDECATORIA HATEG - DOSAR NR. 362/240/200; |   |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) HUNIADI VICHENTE |

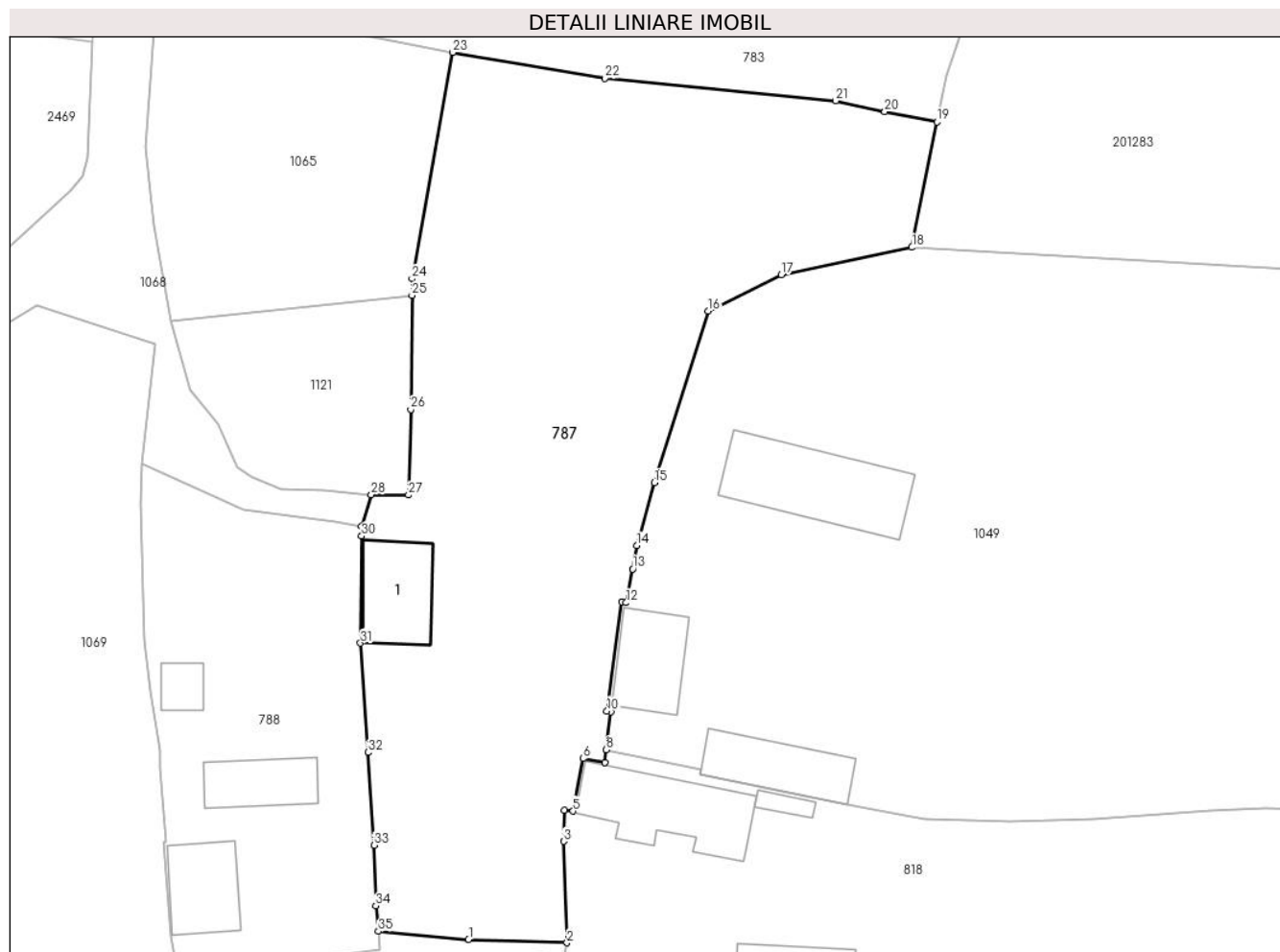
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
| 63039        | Din acte: 3.310<br>Masurata: 3.302 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 1.188          | -     | 437     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 2.114          | -     | 412     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                     |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 63039-C1 | construcții de locuințe | 91           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Casa de locuit |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 322.551,249<br>446.733,826 | 2             | 322.562,41<br>446.733,446  | 11.167                   |
| 3             | 322.562,04<br>446.744,945  | 4             | 322.562,085<br>446.748,462 | 3.517                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 322.562,41<br>446.733,446  | 3             | 322.562,04<br>446.744,945  | 11.505                   |
| 4             | 322.562,085<br>446.748,462 | 5             | 322.563,105<br>446.748,371 | 1.024                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 322.563,105<br>446.748,371 | 6             | 322.564,219<br>446.754,347 | 6.079                   |
| 7             | 322.566,708<br>446.753,915 | 8             | 322.566,878<br>446.755,334 | 1.429                   |
| 9             | 322.567,392<br>446.759,649 | 10            | 322.566,946<br>446.759,728 | 0.453                   |
| 11            | 322.568,637<br>446.772,088 | 12            | 322.569,109<br>446.772,022 | 0.477                   |
| 13            | 322.569,858<br>446.775,835 | 14            | 322.570,346<br>446.778,488 | 2.698                   |
| 15            | 322.572,301<br>446.785,647 | 16            | 322.578,436<br>446.805,12  | 20.417                  |
| 17            | 322.586,724<br>446.809,214 | 18            | 322.601,552<br>446.812,331 | 15.152                  |
| 19            | 322.604,367<br>446.826,559 | 20            | 322.598,462<br>446.827,728 | 6.02                    |
| 21            | 322.592,891<br>446.828,937 | 22            | 322.566,705<br>446.831,514 | 26.312                  |
| 23            | 322.549,451<br>446.834,446 | 24            | 322.544,836<br>446.808,778 | 26.08                   |
| 25            | 322.544,817<br>446.806,866 | 26            | 322.544,684<br>446.793,951 | 12.916                  |
| 27            | 322.544,43<br>446.784,228  | 28            | 322.540,22<br>446.784,286  | 4.21                    |
| 29            | 322.539,073<br>446.780,716 | 30            | 322.539,105<br>446.779,573 | 1.143                   |
| 31            | 322.538,983<br>446.767,428 | 32            | 322.539,827<br>446.755,041 | 12.416                  |
| 33            | 322.540,519<br>446.744,515 | 34            | 322.540,724<br>446.737,64  | 6.878                   |
| 35            | 322.541,02<br>446.734,748  | 1             | 322.551,249<br>446.733,826 | 10.27                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.564,219<br>446.754,347 | 7             | 322.566,708<br>446.753,915 | 2.526                   |
| 8             | 322.566,878<br>446.755,334 | 9             | 322.567,392<br>446.759,649 | 4.346                   |
| 10            | 322.566,946<br>446.759,728 | 11            | 322.568,637<br>446.772,088 | 12.475                  |
| 12            | 322.569,109<br>446.772,022 | 13            | 322.569,858<br>446.775,835 | 3.886                   |
| 14            | 322.570,346<br>446.778,488 | 15            | 322.572,301<br>446.785,647 | 7.421                   |
| 16            | 322.578,436<br>446.805,12  | 17            | 322.586,724<br>446.809,214 | 9.244                   |
| 18            | 322.601,552<br>446.812,331 | 19            | 322.604,367<br>446.826,559 | 14.504                  |
| 20            | 322.598,462<br>446.827,728 | 21            | 322.592,891<br>446.828,937 | 5.701                   |
| 22            | 322.566,705<br>446.831,514 | 23            | 322.549,451<br>446.834,446 | 17.501                  |
| 24            | 322.544,836<br>446.808,778 | 25            | 322.544,817<br>446.806,866 | 1.912                   |
| 26            | 322.544,684<br>446.793,951 | 27            | 322.544,43<br>446.784,228  | 9.726                   |
| 28            | 322.540,22<br>446.784,286  | 29            | 322.539,073<br>446.780,716 | 3.75                    |
| 30            | 322.539,105<br>446.779,573 | 31            | 322.538,983<br>446.767,428 | 12.146                  |
| 32            | 322.539,827<br>446.755,041 | 33            | 322.540,519<br>446.744,515 | 10.549                  |
| 34            | 322.540,724<br>446.737,64  | 35            | 322.541,02<br>446.734,748  | 2.907                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 57, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 865<br>Masurata: 1.263 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 57, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 57, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă                 |
| A1.3 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 57, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                 |  | Referințe        |
|---|--|------------------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |  |                  |
| Act Administrativ nr. 91054/272, din 07/06/2005 emis de CJSPDPAT HUNEDOARA;                           |  |                  |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/8<br>1) <b>PALCĂU IOAN</b><br>2) <b>PLACĂU LESCUT</b> DEFUNCT:Da | A1               |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr 106, din 14/09/2007 emis de NP Lupulescu Cătălin Marius; |  |                  |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8<br>1) <b>PALCĂU IOAN</b>  | A1               |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr 106, din 14/09/2007 emis de NP Lupulescu Cătălin Marius; |  |                  |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8<br>1) <b>PALCĂU LESCUT</b> DEFUNCT:Da                             | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria SARMIZEGETUSA;                            |  |                  |
| B4  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>PALCĂU IOAN</b><br>2) <b>PALCĂU LESCUT</b> DEFUNCT:Da          | A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                  |                        |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                  | Observaţii / Referinţe |
|              | Din acte: 865<br>Masurata: 1.263 |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curti constructii   | DA          | 1.263          | 13    | 433     | -        |                        |

**Date referitoare la construcţii**

| Crt  | Număr | Destinaţie construcţie  | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcţii de locuinţe | 78           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Construcţie de locuit |
| A1.2 |       | construcţii anexa       | 68           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă                 |
| A1.3 |       | construcţii anexa       | 26           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexă                 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.517,471<br>446.734,151 | 2             | 322.518,527<br>446.728,717 | 5.536                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.518,527<br>446.728,717 | 3             | 322.530,092<br>446.731,095 | 11.807                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.530,092<br>446.731,095 | 4             | 322.541,236<br>446.732,631 | 11.249                  |
| 5             | 322.541,02<br>446.734,748  | 6             | 322.540,724<br>446.737,64  | 2.907                   |
| 7             | 322.540,519<br>446.744,515 | 8             | 322.539,827<br>446.755,041 | 10.549                  |
| 9             | 322.538,983<br>446.767,428 | 10            | 322.539,105<br>446.779,573 | 12.146                  |
| 11            | 322.539,073<br>446.780,716 | 12            | 322.536,103<br>446.781,16  | 3.003                   |
| 13            | 322.525,64<br>446.782,564  | 14            | 322.514,212<br>446.787,803 | 12.572                  |
| 15            | 322.514,109<br>446.783,228 | 16            | 322.514,448<br>446.767,713 | 15.519                  |
| 17            | 322.515,127<br>446.761,947 | 18            | 322.516,19<br>446.755,335  | 6.697                   |
| 19            | 322.516,236<br>446.753,294 | 20            | 322.516,895<br>446.744,87  | 8.45                    |
| 21            | 322.516,63<br>446.744,854  | 1             | 322.517,471<br>446.734,151 | 10.736                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 322.541,236<br>446.732,631 | 5             | 322.541,02<br>446.734,748  | 2.128                   |
| 6             | 322.540,724<br>446.737,64  | 7             | 322.540,519<br>446.744,515 | 6.878                   |
| 8             | 322.539,827<br>446.755,041 | 9             | 322.538,983<br>446.767,428 | 12.416                  |
| 10            | 322.539,105<br>446.779,573 | 11            | 322.539,073<br>446.780,716 | 1.143                   |
| 12            | 322.536,103<br>446.781,16  | 13            | 322.525,64<br>446.782,564  | 10.557                  |
| 14            | 322.514,212<br>446.787,803 | 15            | 322.514,109<br>446.783,228 | 4.576                   |
| 16            | 322.514,448<br>446.767,713 | 17            | 322.515,127<br>446.761,947 | 5.806                   |
| 18            | 322.516,19<br>446.755,335  | 19            | 322.516,236<br>446.753,294 | 2.042                   |
| 20            | 322.516,895<br>446.744,87  | 21            | 322.516,63<br>446.744,854  | 0.265                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 78, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                      | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 12.500<br>Masurata: 12.105 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 78, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 78, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă                 |
| A1.3 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 78, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexă                 |
| A1.4 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 78, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe              |
|--|---|------------------------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>  |   |                        |
| Act Administrativ nr. 24501/58, din 06/09/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |                        |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT CAMELIA</b> | A1                     |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |                        |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT CAMELIA</b>          | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

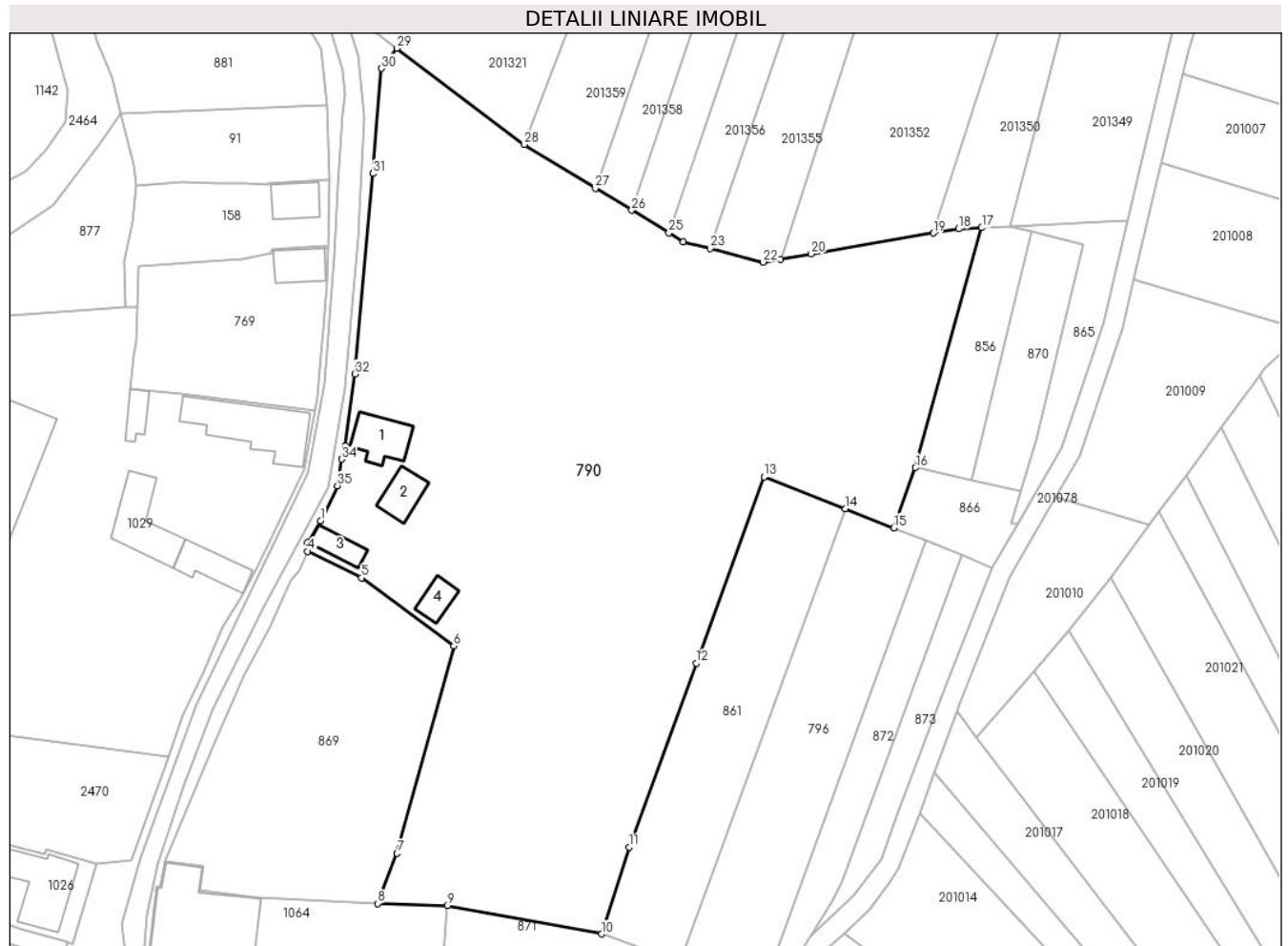
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |   |                        |
|--------------|---|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                         | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 12.500<br>Masurata:<br>12.105 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 11.166         | 6     | 180     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 300            | 6     | 181     | -        |                        |
| 3   | curti constructii   | DA          | 639            | 6     | 185     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 88           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 64           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă                 |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 48           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexă                 |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 44           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexă                 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.518,941<br>447.350,13  | 2             | 322.516,276<br>447.345,756 | 5.122                   |
| 3             | 322.517,092<br>447.345,302 | 4             | 322.516,355<br>447.343,977 | 1.516                   |
| 5             | 322.527,142<br>447.338,658 | 6             | 322.545,758<br>447.324,942 | 23.123                  |
| 7             | 322.534,363<br>447.283,226 | 8             | 322.530,437<br>447.273,132 | 10.831                  |
| 9             | 322.544,469<br>447.272,706 | 10            | 322.575,538<br>447.267,017 | 31.586                  |
| 11            | 322.581,102<br>447.284,453 | 12            | 322.594,595<br>447.321,466 | 39.396                  |
| 13            | 322.608,225<br>447.358,977 | 14            | 322.624,584<br>447.352,537 | 17.581                  |
| 15            | 322.634,406<br>447.348,67  | 16            | 322.638,747<br>447.360,828 | 12.91                   |
| 17            | 322.652,071<br>447.409,035 | 18            | 322.647,461<br>447.408,82  | 4.615                   |
| 19            | 322.642,331<br>447.407,95  | 20            | 322.617,767<br>447.403,777 | 24.916                  |
| 21            | 322.611,57<br>447.402,733  | 22            | 322.608,037<br>447.402,134 | 3.583                   |
| 23            | 322.597,414<br>447.404,852 | 24            | 322.591,96<br>447.406,247  | 5.63                    |
| 25            | 322.589,082<br>447.408,0   | 26            | 322.581,587<br>447.412,565 | 8.776                   |
| 27            | 322.574,298<br>447.417,004 | 28            | 322.559,921<br>447.425,759 | 16.833                  |
| 29            | 322.534,289<br>447.445,143 | 30            | 322.531,237<br>447.441,107 | 5.06                    |
| 31            | 322.529,448<br>447.419,936 | 32            | 322.525,823<br>447.379,621 | 40.478                  |
| 33            | 322.523,96<br>447.365,233  | 34            | 322.523,205<br>447.362,499 | 2.836                   |
| 35            | 322.522,31<br>447.357,168  | 1             | 322.518,941<br>447.350,13  | 7.803                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.516,276<br>447.345,756 | 3             | 322.517,092<br>447.345,302 | 0.934                   |
| 4             | 322.516,355<br>447.343,977 | 5             | 322.527,142<br>447.338,658 | 12.027                  |
| 6             | 322.545,758<br>447.324,942 | 7             | 322.534,363<br>447.283,226 | 43.244                  |
| 8             | 322.530,437<br>447.273,132 | 9             | 322.544,469<br>447.272,706 | 14.038                  |
| 10            | 322.575,538<br>447.267,017 | 11            | 322.581,102<br>447.284,453 | 18.302                  |
| 12            | 322.594,595<br>447.321,466 | 13            | 322.608,225<br>447.358,977 | 39.911                  |
| 14            | 322.624,584<br>447.352,537 | 15            | 322.634,406<br>447.348,67  | 10.556                  |
| 16            | 322.638,747<br>447.360,828 | 17            | 322.652,071<br>447.409,035 | 50.014                  |
| 18            | 322.647,461<br>447.408,82  | 19            | 322.642,331<br>447.407,95  | 5.203                   |
| 20            | 322.617,767<br>447.403,777 | 21            | 322.611,57<br>447.402,733  | 6.284                   |
| 22            | 322.608,037<br>447.402,134 | 23            | 322.597,414<br>447.404,852 | 10.965                  |
| 24            | 322.591,96<br>447.406,247  | 25            | 322.589,082<br>447.408,0   | 3.37                    |
| 26            | 322.581,587<br>447.412,565 | 27            | 322.574,298<br>447.417,004 | 8.534                   |
| 28            | 322.559,921<br>447.425,759 | 29            | 322.534,289<br>447.445,143 | 32.136                  |
| 30            | 322.531,237<br>447.441,107 | 31            | 322.529,448<br>447.419,936 | 21.246                  |
| 32            | 322.525,823<br>447.379,621 | 33            | 322.523,96<br>447.365,233  | 14.508                  |
| 34            | 322.523,205<br>447.362,499 | 35            | 322.522,31<br>447.357,168  | 5.406                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:634

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 61, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 1.880           | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 61, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Construcție de locuit |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                       | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr 77/40, din 16/02/1981 emis de Notarul de Stat local Hunedoara; |           |
| B1  | A1, A1.1  |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) BALOS IOAN               |           |

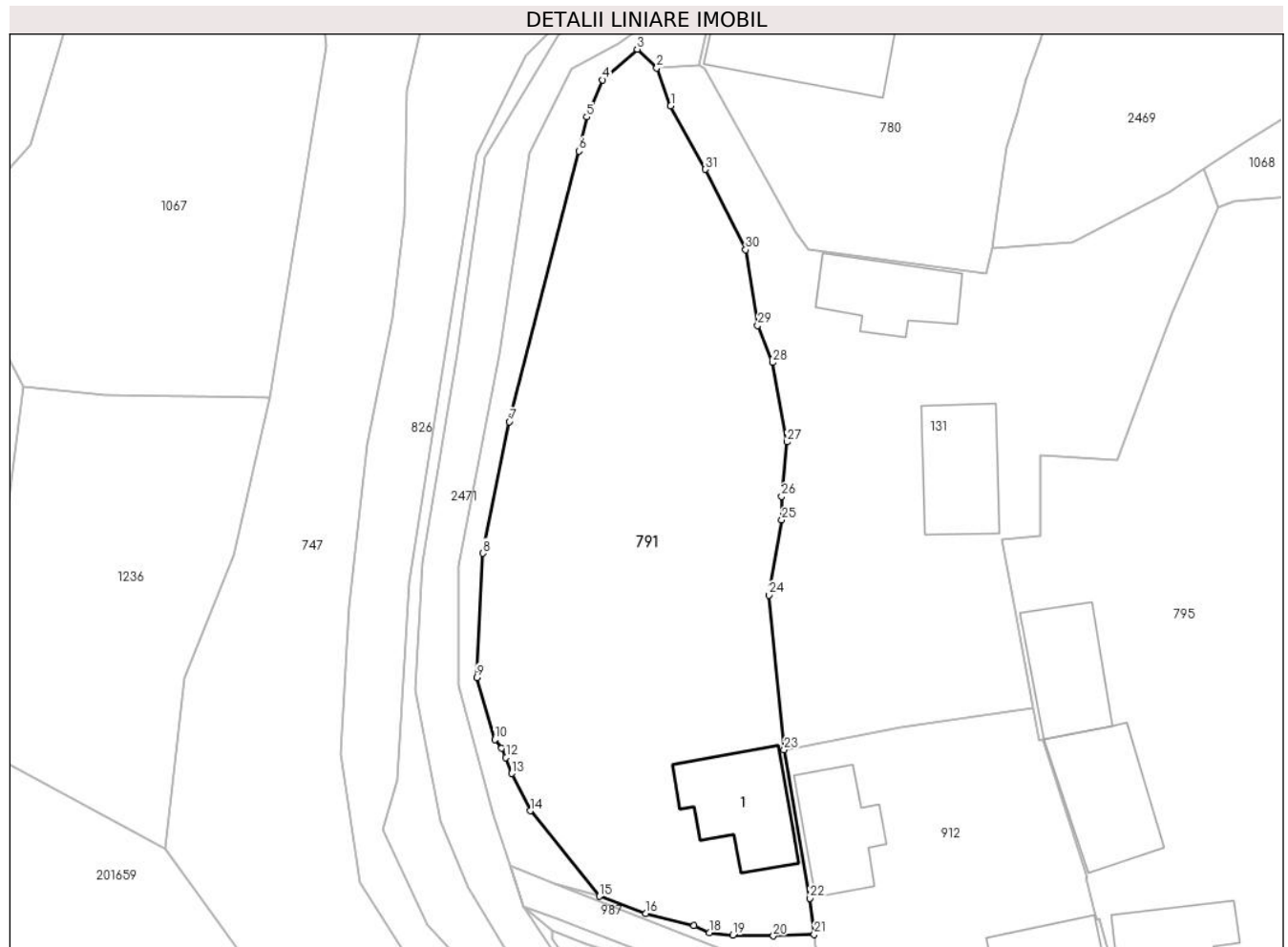
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.880           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 518            | -     | -       | 184      |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 1.362          | -     | -       | 185      |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 97           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Construcție de locuit |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.435,125<br>446.810,285 | 2             | 322.433,793<br>446.813,973 | 3.921                   |
| 3             | 322.431,886<br>446.815,773 | 4             | 322.428,536<br>446.812,811 | 4.472                   |
| 5             | 322.427,002<br>446.809,214 | 6             | 322.426,248<br>446.805,92  | 3.379                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.433,793<br>446.813,973 | 3             | 322.431,886<br>446.815,773 | 2.622                   |
| 4             | 322.428,536<br>446.812,811 | 5             | 322.427,002<br>446.809,214 | 3.91                    |
| 6             | 322.426,248<br>446.805,92  | 7             | 322.419,523<br>446.779,733 | 27.037                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 7             | 322.419,523<br>446.779,733 | 8             | 322.416,93<br>446.767,017  | 12.978                  |
| 9             | 322.416,357<br>446.754,996 | 10            | 322.418,112<br>446.748,971 | 6.275                   |
| 11            | 322.418,779<br>446.748,14  | 12            | 322.419,186<br>446.747,245 | 0.983                   |
| 13            | 322.419,73<br>446.745,692  | 14            | 322.421,524<br>446.742,096 | 4.019                   |
| 15            | 322.428,253<br>446.733,821 | 16            | 322.432,737<br>446.732,17  | 4.778                   |
| 17            | 322.437,4<br>446.731,01    | 18            | 322.438,872<br>446.730,295 | 1.636                   |
| 19            | 322.441,148<br>446.730,049 | 20            | 322.445,074<br>446.729,989 | 3.926                   |
| 21            | 322.449,026<br>446.730,141 | 22            | 322.448,63<br>446.733,637  | 3.518                   |
| 23            | 322.446,12<br>446.748,019  | 24            | 322.444,654<br>446.762,967 | 15.02                   |
| 25            | 322.445,9<br>446.770,234   | 26            | 322.445,872<br>446.772,511 | 2.277                   |
| 27            | 322.446,376<br>446.777,775 | 28            | 322.444,986<br>446.785,468 | 7.818                   |
| 29            | 322.443,566<br>446.789,058 | 30            | 322.442,4<br>446.796,37    | 7.404                   |
| 31            | 322.438,486<br>446.804,152 | 1             | 322.435,125<br>446.810,285 | 6.994                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 8             | 322.416,93<br>446.767,017  | 9             | 322.416,357<br>446.754,996 | 12.035                  |
| 10            | 322.418,112<br>446.748,971 | 11            | 322.418,779<br>446.748,14  | 1.066                   |
| 12            | 322.419,186<br>446.747,245 | 13            | 322.419,73<br>446.745,692  | 1.646                   |
| 14            | 322.421,524<br>446.742,096 | 15            | 322.428,253<br>446.733,821 | 10.666                  |
| 16            | 322.432,737<br>446.732,17  | 17            | 322.437,4<br>446.731,01    | 4.805                   |
| 18            | 322.438,872<br>446.730,295 | 19            | 322.441,148<br>446.730,049 | 2.289                   |
| 20            | 322.445,074<br>446.729,989 | 21            | 322.449,026<br>446.730,141 | 3.955                   |
| 22            | 322.448,63<br>446.733,637  | 23            | 322.446,12<br>446.748,019  | 14.599                  |
| 24            | 322.444,654<br>446.762,967 | 25            | 322.445,9<br>446.770,234   | 7.373                   |
| 26            | 322.445,872<br>446.772,511 | 27            | 322.446,376<br>446.777,775 | 5.288                   |
| 28            | 322.444,986<br>446.785,468 | 29            | 322.443,566<br>446.789,058 | 3.861                   |
| 30            | 322.442,4<br>446.796,37    | 31            | 322.438,486<br>446.804,152 | 8.711                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 900<br>Masurata: 967 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/16, din 24/09/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BEG IOAN</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

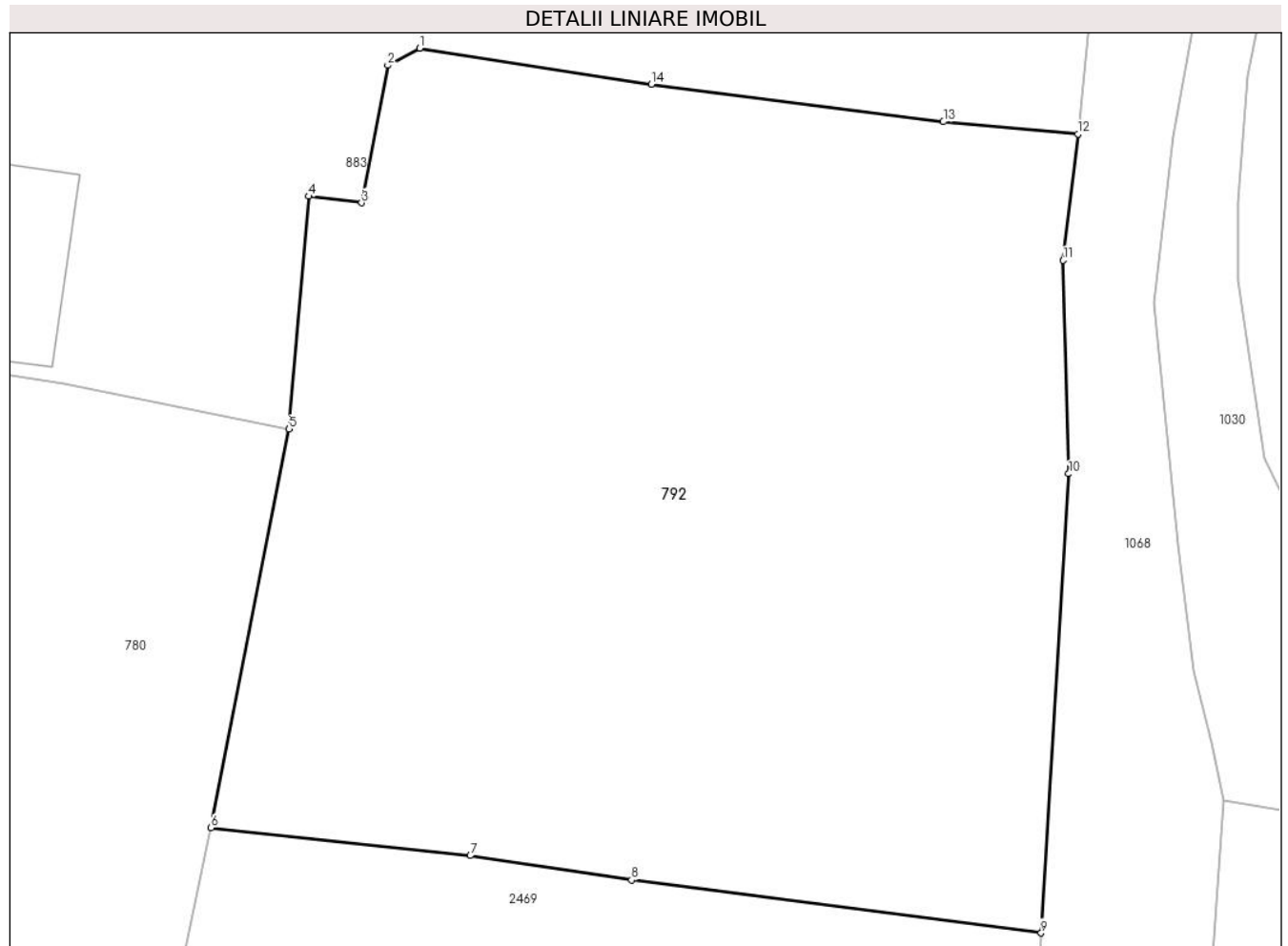
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                |                        |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 900<br>Masurata: 967 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 967            | 13    | 415/1   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.483,942<br>446.870,705 | 2             | 322.482,684<br>446.870,025 | 1.43                    |
| 2             | 322.482,684<br>446.870,025 | 3             | 322.481,645<br>446.864,578 | 5.545                   |
| 3             | 322.481,645<br>446.864,578 | 4             | 322.479,547<br>446.864,839 | 2.114                   |
| 4             | 322.479,547<br>446.864,839 | 5             | 322.478,773<br>446.855,618 | 9.253                   |
| 5             | 322.478,773<br>446.855,618 | 6             | 322.475,683<br>446.839,825 | 16.092                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.475,683<br>446.839,825 | 7             | 322.485,956<br>446.838,719 | 10.332                  |
| 7             | 322.485,956<br>446.838,719 | 8             | 322.492,338<br>446.837,759 | 6.454                   |
| 8             | 322.492,338<br>446.837,759 | 9             | 322.508,568<br>446.835,657 | 16.366                  |
| 9             | 322.508,568<br>446.835,657 | 10            | 322.509,662<br>446.853,848 | 18.224                  |
| 10            | 322.509,662<br>446.853,848 | 11            | 322.509,436<br>446.862,3   | 8.455                   |
| 11            | 322.509,436<br>446.862,3   | 12            | 322.510,028<br>446.867,308 | 5.043                   |
| 12            | 322.510,028<br>446.867,308 | 13            | 322.504,696<br>446.867,791 | 5.354                   |
| 13            | 322.504,696<br>446.867,791 | 14            | 322.493,127<br>446.869,282 | 11.665                  |
| 14            | 322.493,127<br>446.869,282 | 1             | 322.483,942<br>446.870,705 | 9.295                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 74, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.005<br>Masurata: 1.757 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 74, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 74, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă                  |
| A1.3 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 74, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexă                  |
| A1.4 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 74, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe              |
|---|---|------------------------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |   |                        |
| Act Administrativ nr. 91054/273, din 07/06/2003 emis de CJSPDPAT HUNEDOARA; |   |                        |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ȘENDRONI IOAN | A1                     |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa;  |   |                        |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) ȘENDRONI IOAN          | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

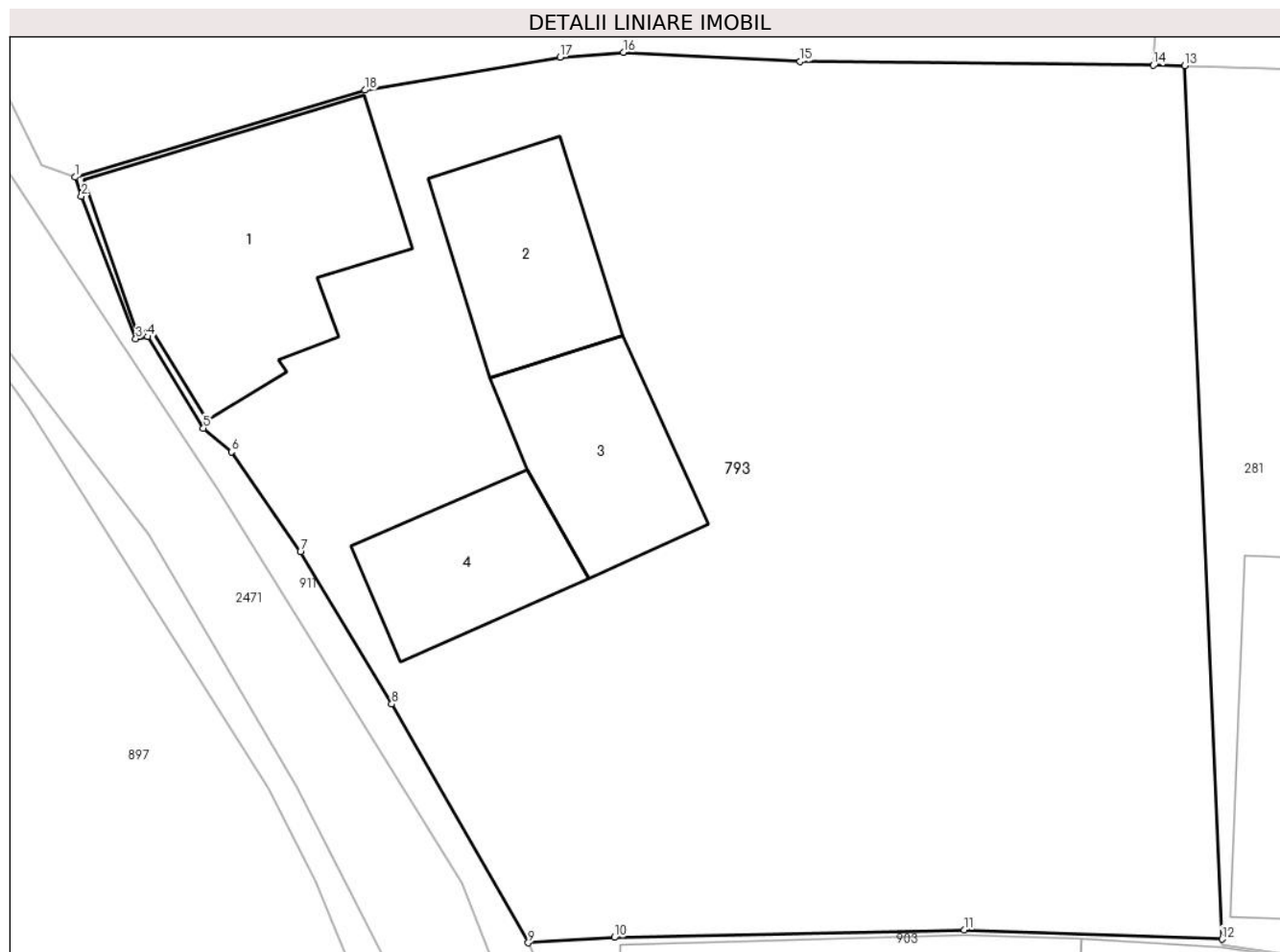
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.005<br>Masurata: 1.757 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.424          | 6     | 198/2   | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA          | 333            | 6     | 199     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 133          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 64           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă                  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 66           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexă                  |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 55           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexă                  |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|               |       |               |       |                         |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.492,757<br>447.252,125 | 2             | 322.493,039<br>447.251,226 | 0.942                   |
| 2             | 322.493,039<br>447.251,226 | 3             | 322.495,595<br>447.244,534 | 7.164                   |
| 3             | 322.495,595<br>447.244,534 | 4             | 322.496,157<br>447.244,633 | 0.571                   |
| 4             | 322.496,157<br>447.244,633 | 5             | 322.498,771<br>447.240,339 | 5.027                   |
| 5             | 322.498,771<br>447.240,339 | 6             | 322.500,08<br>447.239,227  | 1.718                   |
| 6             | 322.500,08<br>447.239,227  | 7             | 322.503,325<br>447.234,529 | 5.71                    |
| 7             | 322.503,325<br>447.234,529 | 8             | 322.507,61<br>447.227,378  | 8.337                   |
| 8             | 322.507,61<br>447.227,378  | 9             | 322.514,023<br>447.216,173 | 12.91                   |
| 9             | 322.514,023<br>447.216,173 | 10            | 322.518,067<br>447.216,428 | 4.052                   |
| 10            | 322.518,067<br>447.216,428 | 11            | 322.534,497<br>447.216,779 | 16.434                  |
| 11            | 322.534,497<br>447.216,779 | 12            | 322.546,606<br>447.216,343 | 12.117                  |
| 12            | 322.546,606<br>447.216,343 | 13            | 322.544,861<br>447.257,369 | 41.063                  |
| 13            | 322.544,861<br>447.257,369 | 14            | 322.543,383<br>447.257,384 | 1.478                   |
| 14            | 322.543,383<br>447.257,384 | 15            | 322.526,798<br>447.257,556 | 16.586                  |
| 15            | 322.526,798<br>447.257,556 | 16            | 322.518,495<br>447.257,985 | 8.314                   |
| 16            | 322.518,495<br>447.257,985 | 17            | 322.515,515<br>447.257,758 | 2.989                   |
| 17            | 322.515,515<br>447.257,758 | 18            | 322.506,359<br>447.256,212 | 9.286                   |
| 18            | 322.506,359<br>447.256,212 | 1             | 322.492,757<br>447.252,125 | 14.203                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 373             | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 20/338, din 30/07/2007 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;        |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) LUPULESC ȘTEFAN  |           |

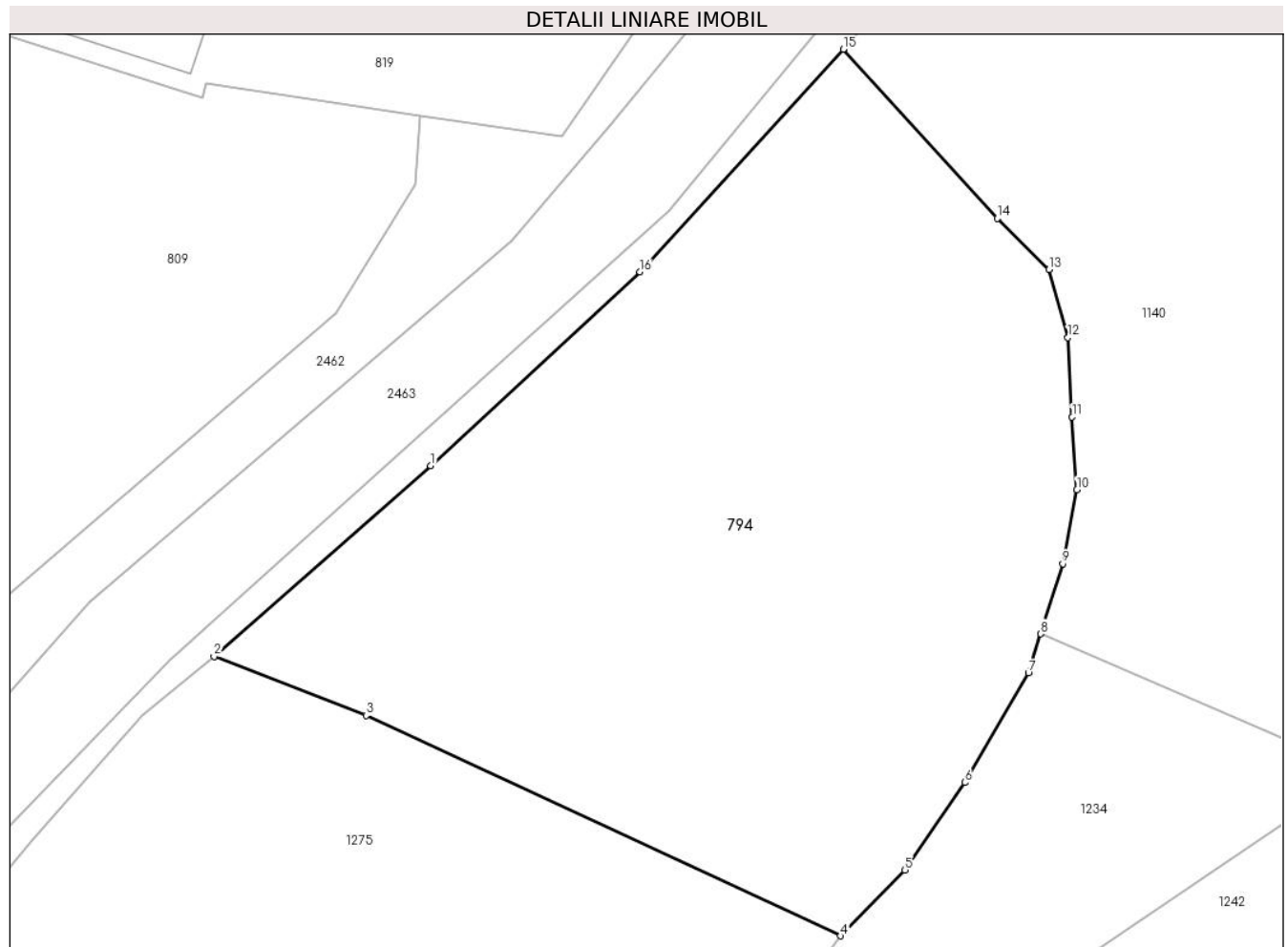
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 373             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 373            | 9     | 294     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.377,906<br>447.101,357 | 2             | 322.371,319<br>447.095,565 | 8.771                   |
| 2             | 322.371,319<br>447.095,565 | 3             | 322.375,944<br>447.093,772 | 4.96                    |
| 3             | 322.375,944<br>447.093,772 | 4             | 322.390,356<br>447.087,085 | 15.888                  |
| 4             | 322.390,356<br>447.087,085 | 5             | 322.392,315<br>447.089,085 | 2.8                     |
| 5             | 322.392,315<br>447.089,085 | 6             | 322.394,133<br>447.091,739 | 3.217                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.394,133<br>447.091,739 | 7             | 322.396,068<br>447.095,065 | 3.848                   |
| 7             | 322.396,068<br>447.095,065 | 8             | 322.396,441<br>447.096,254 | 1.246                   |
| 8             | 322.396,441<br>447.096,254 | 9             | 322.397,108<br>447.098,382 | 2.23                    |
| 9             | 322.397,108<br>447.098,382 | 10            | 322.397,54<br>447.100,632  | 2.291                   |
| 10            | 322.397,54<br>447.100,632  | 11            | 322.397,394<br>447.102,835 | 2.208                   |
| 11            | 322.397,394<br>447.102,835 | 12            | 322.397,266<br>447.105,254 | 2.422                   |
| 12            | 322.397,266<br>447.105,254 | 13            | 322.396,695<br>447.107,317 | 2.141                   |
| 13            | 322.396,695<br>447.107,317 | 14            | 322.395,114<br>447.108,864 | 2.212                   |
| 14            | 322.395,114<br>447.108,864 | 15            | 322.390,444<br>447.114,002 | 6.943                   |
| 15            | 322.390,444<br>447.114,002 | 16            | 322.384,261<br>447.107,248 | 9.157                   |
| 16            | 322.384,261<br>447.107,248 | 1             | 322.377,906<br>447.101,357 | 8.665                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 59, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 64151                       | Din acte: 1.137<br>Masurata: 1.690 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 59, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 59, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Anexă                 |
| A1.3 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 59, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe        |
|--|---|------------------|
| <b>31161 / 26/10/2023</b>  |   |                  |
| Act Administrativ nr. 20/20854, din 29/06/2023 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) HUNIADI SAVETA-SILVIA DEFUNCT:Da<br>2) HUNIADI IOAN | A1               |
| <b>1 / 04/09/2023</b>  |   |                  |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) HUNIADI SAVETA-SILVIA DEFUNCT:Da<br>2) HUNIADI IOAN          | A1.1, A1.2, A1.3 |

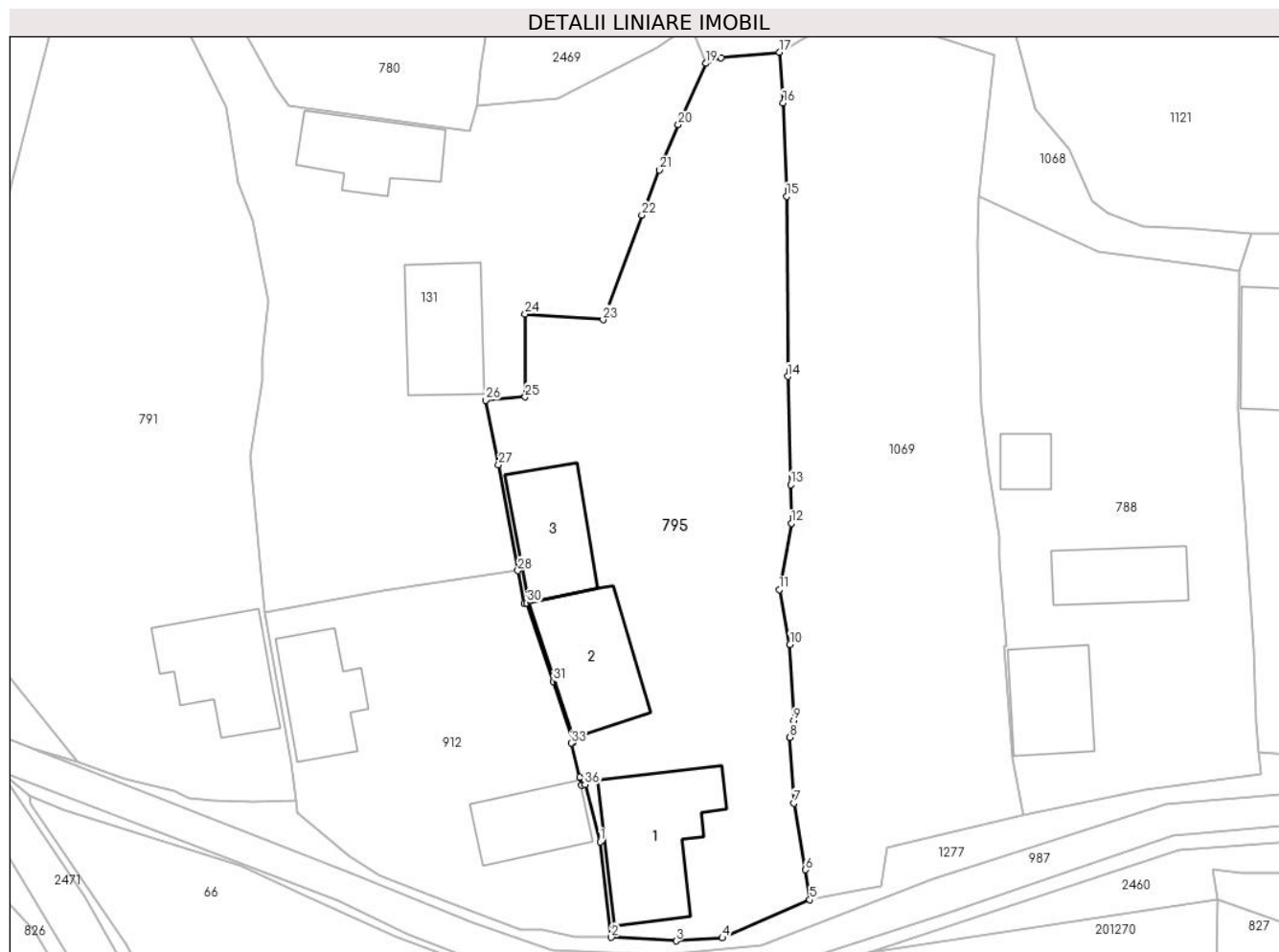
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
| 64151        | Din acte: 1.137<br>Masurata: 1.690 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.290          | 12    | 426     | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA          | 400            | 13    | 426     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 128          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 105          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Anexă                 |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 85           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Anexă                  |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.478,127<br>446.726,155 | 2             | 322.479,172<br>446.717,03 | 9.185                   | 2             | 322.479,172<br>446.717,03 | 3             | 322.485,363<br>446.716,702 | 6.2                     |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.485,363<br>446.716,702 | 4             | 322.489,769<br>446.716,98  | 4.415                   | 4             | 322.489,769<br>446.716,98  | 5             | 322.498,115<br>446.720,632 | 9.11                    |
| 5             | 322.498,115<br>446.720,632 | 6             | 322.497,716<br>446.723,484 | 2.88                    | 6             | 322.497,716<br>446.723,484 | 7             | 322.496,606<br>446.729,863 | 6.475                   |
| 7             | 322.496,606<br>446.729,863 | 8             | 322.496,21<br>446.736,132  | 6.281                   | 8             | 322.496,21<br>446.736,132  | 9             | 322.496,593<br>446.737,739 | 1.652                   |
| 9             | 322.496,593<br>446.737,739 | 10            | 322.496,23<br>446.745,004  | 7.274                   | 10            | 322.496,23<br>446.745,004  | 11            | 322.495,216<br>446.750,25  | 5.343                   |
| 11            | 322.495,216<br>446.750,25  | 12            | 322.496,352<br>446.756,579 | 6.43                    | 12            | 322.496,352<br>446.756,579 | 13            | 322.496,299<br>446.760,275 | 3.696                   |
| 13            | 322.496,299<br>446.760,275 | 14            | 322.496,023<br>446.770,596 | 10.325                  | 14            | 322.496,023<br>446.770,596 | 15            | 322.495,909<br>446.787,806 | 17.21                   |
| 15            | 322.495,909<br>446.787,806 | 16            | 322.495,577<br>446.796,728 | 8.928                   | 16            | 322.495,577<br>446.796,728 | 17            | 322.495,203<br>446.801,558 | 4.844                   |
| 17            | 322.495,203<br>446.801,558 | 18            | 322.489,635<br>446.801,05  | 5.591                   | 18            | 322.489,635<br>446.801,05  | 19            | 322.488,214<br>446.800,487 | 1.528                   |
| 19            | 322.488,214<br>446.800,487 | 20            | 322.485,567<br>446.794,645 | 6.414                   | 20            | 322.485,567<br>446.794,645 | 21            | 322.483,786<br>446.790,309 | 4.688                   |
| 21            | 322.483,786<br>446.790,309 | 22            | 322.482,095<br>446.785,995 | 4.634                   | 22            | 322.482,095<br>446.785,995 | 23            | 322.478,392<br>446.776,023 | 10.637                  |
| 23            | 322.478,392<br>446.776,023 | 24            | 322.470,942<br>446.776,542 | 7.468                   | 24            | 322.470,942<br>446.776,542 | 25            | 322.470,953<br>446.768,633 | 7.909                   |
| 25            | 322.470,953<br>446.768,633 | 26            | 322.467,172<br>446.768,33  | 3.793                   | 26            | 322.467,172<br>446.768,33  | 27            | 322.468,416<br>446.762,182 | 6.273                   |
| 27            | 322.468,416<br>446.762,182 | 28            | 322.470,258<br>446.752,05  | 10.298                  | 28            | 322.470,258<br>446.752,05  | 29            | 322.470,871<br>446.748,932 | 3.178                   |
| 29            | 322.470,871<br>446.748,932 | 30            | 322.471,125<br>446.748,99  | 0.261                   | 30            | 322.471,125<br>446.748,99  | 31            | 322.473,65<br>446.741,47   | 7.933                   |
| 31            | 322.473,65<br>446.741,47   | 32            | 322.475,523<br>446.735,639 | 6.124                   | 32            | 322.475,523<br>446.735,639 | 33            | 322.475,343<br>446.735,578 | 0.19                    |
| 33            | 322.475,343<br>446.735,578 | 34            | 322.476,157<br>446.732,339 | 3.34                    | 34            | 322.476,157<br>446.732,339 | 35            | 322.476,359<br>446.731,556 | 0.809                   |
| 35            | 322.476,359<br>446.731,556 | 36            | 322.476,66<br>446.731,632  | 0.31                    | 36            | 322.476,66<br>446.731,632  | 1             | 322.478,127<br>446.726,155 | 5.67                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.700           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/9, din 14/08/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;       |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) TETOANE CORENLIU DEFUNCT:Da  |           |

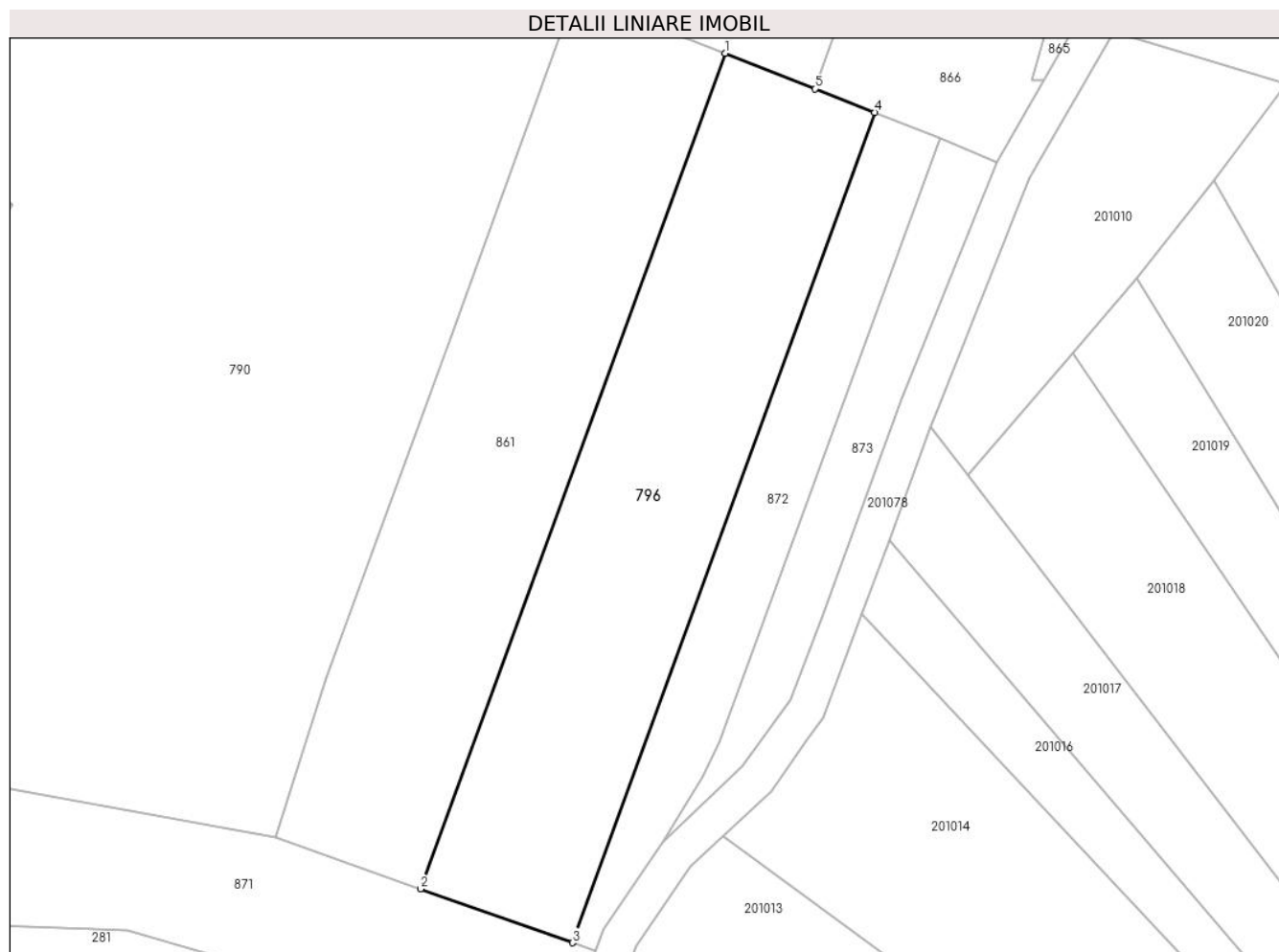
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.700          | 118   | 1192/4  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.624,584<br>447.352,537 | 2             | 322.591,361<br>447.261,402 | 97.002                  |
| 2             | 322.591,361<br>447.261,402 | 3             | 322.607,929<br>447.255,522 | 17.58                   |
| 3             | 322.607,929<br>447.255,522 | 4             | 322.640,947<br>447.346,095 | 96.404                  |
| 4             | 322.640,947<br>447.346,095 | 5             | 322.634,406<br>447.348,67  | 7.03                    |
| 5             | 322.634,406<br>447.348,67  | 1             | 322.624,584<br>447.352,537 | 10.556                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.369           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 07/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293, Proprietar neidentificat        |   |           |

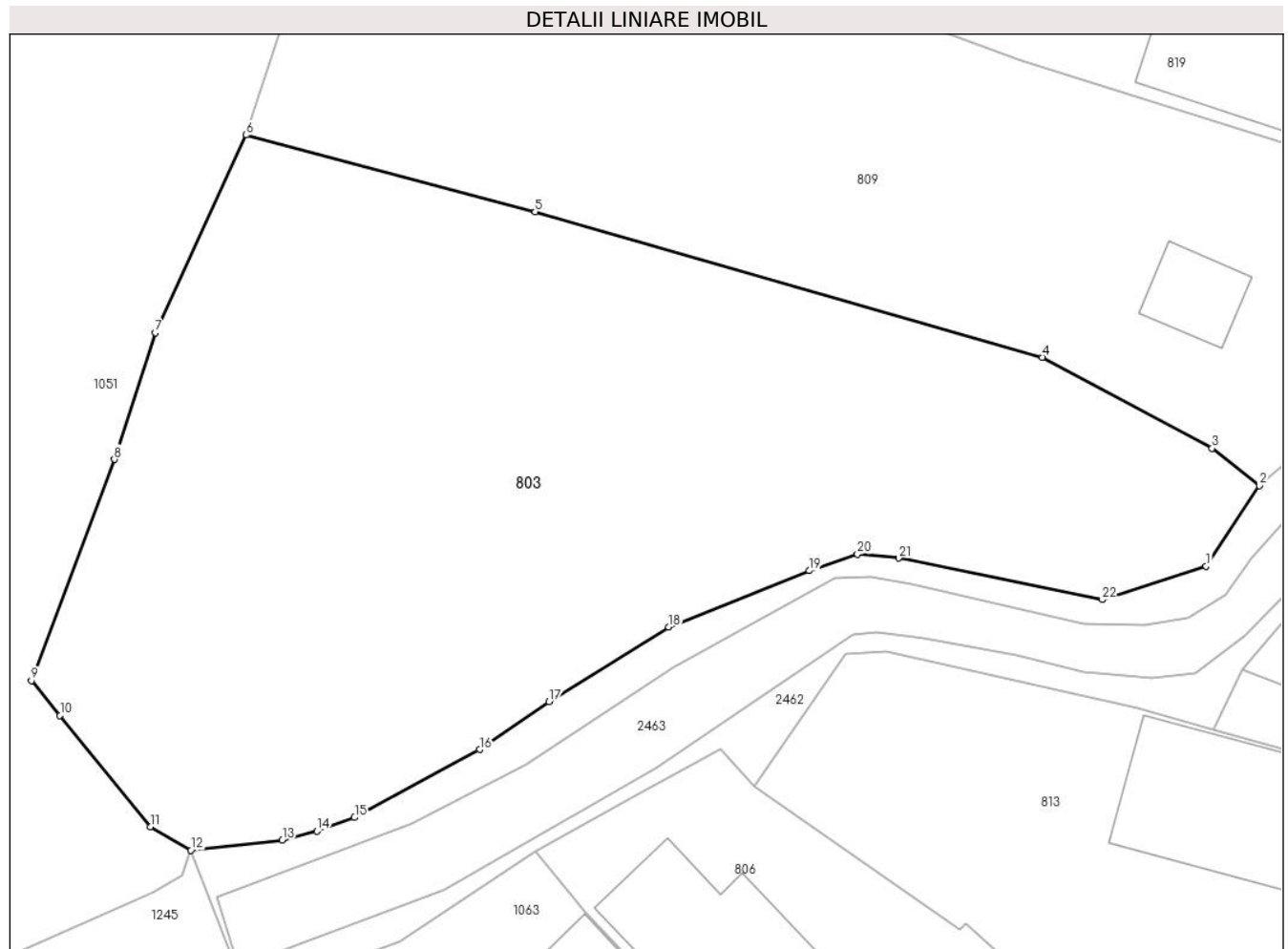
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.369           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă       | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.369          | -     | 314, 315, 316 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 322.360,341<br>447.091,501 | 2             | 322.363,258<br>447.095,885 | 5.266                    |
| 3             | 322.360,666<br>447.097,927 | 4             | 322.351,395<br>447.102,889 | 10.515                   |
| 5             | 322.323,701<br>447.110,833 | 6             | 322.307,927<br>447.115,018 | 16.32                    |
| 7             | 322.302,96<br>447.104,232  | 8             | 322.300,725<br>447.097,325 | 7.26                     |
| 9             | 322.296,197<br>447.085,254 | 10            | 322.297,753<br>447.083,357 | 2.454                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 322.363,258<br>447.095,885 | 3             | 322.360,666<br>447.097,927 | 3.3                      |
| 4             | 322.351,395<br>447.102,889 | 5             | 322.323,701<br>447.110,833 | 28.811                   |
| 6             | 322.307,927<br>447.115,018 | 7             | 322.302,96<br>447.104,232  | 11.875                   |
| 8             | 322.300,725<br>447.097,325 | 9             | 322.296,197<br>447.085,254 | 12.892                   |
| 10            | 322.297,753<br>447.083,357 | 11            | 322.302,684<br>447.077,276 | 7.829                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.302,684<br>447.077,276 | 12            | 322.304,903<br>447.076,005 | 2.557                   |
| 13            | 322.309,895<br>447.076,564 | 14            | 322.311,779<br>447.077,04  | 1.943                   |
| 15            | 322.313,833<br>447.077,789 | 16            | 322.320,67<br>447.081,493  | 7.776                   |
| 17            | 322.324,462<br>447.084,114 | 18            | 322.330,994<br>447.088,172 | 7.69                    |
| 19            | 322.338,679<br>447.091,246 | 20            | 322.341,312<br>447.092,145 | 2.782                   |
| 21            | 322.343,558<br>447.091,939 | 22            | 322.354,675<br>447.089,668 | 11.347                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.304,903<br>447.076,005 | 13            | 322.309,895<br>447.076,564 | 5.023                   |
| 14            | 322.311,779<br>447.077,04  | 15            | 322.313,833<br>447.077,789 | 2.186                   |
| 16            | 322.320,67<br>447.081,493  | 17            | 322.324,462<br>447.084,114 | 4.61                    |
| 18            | 322.330,994<br>447.088,172 | 19            | 322.338,679<br>447.091,246 | 8.277                   |
| 20            | 322.341,312<br>447.092,145 | 21            | 322.343,558<br>447.091,939 | 2.255                   |
| 22            | 322.354,675<br>447.089,668 | 1             | 322.360,341<br>447.091,501 | 5.955                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:24N  
Nr. cadastral vechi:69

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 60155                       | Din acte: 1.640<br>Masurata: 1.683 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe                                      |
|------|-----------------------------|------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Casa de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexă           |
| A1.3 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă           |
| A1.4 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă           |
| A1.5 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă           |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe                        |
|--|---|----------------------------------|
| <b>19335 / 19/06/2023</b>  |   |                                  |
| Act Notarial nr. 661, din 16/06/2023 emis de Lupulescu Catalin Marius; |   |                                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) TRIFA SORIN<br>2) TRIFA DIANA-ANCA, bun comun | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |

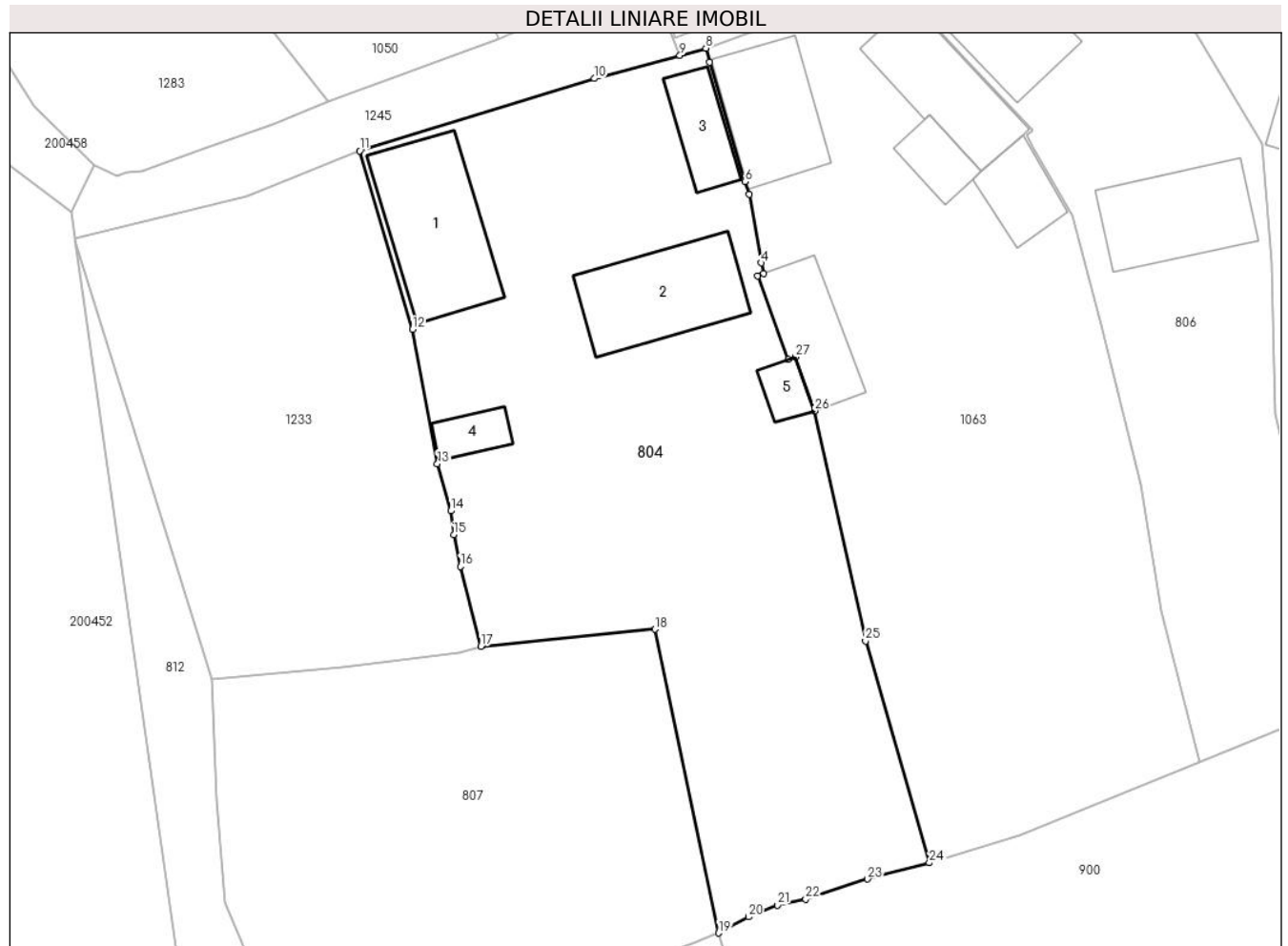
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 60155        | Din acte: 1.640<br>Masurata: 1.683 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 811            | -     | 329     | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA          | 872            | -     | 320     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                      |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 104          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; Casa de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 88           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexă           |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 35           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexă           |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 18           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă           |
| A1.5 |       | construcții anexa       | 15           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexă           |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.316,629<br>447.043,717 | 2             | 322.314,166<br>447.050,447 | 7.167                   |
| 3             | 322.314,644<br>447.050,62  | 4             | 322.314,448<br>447.051,476 | 0.878                   |
| 5             | 322.313,497<br>447.057,006 | 6             | 322.313,14<br>447.058,01   | 1.066                   |
| 7             | 322.310,316<br>447.067,612 | 8             | 322.309,996<br>447.068,747 | 1.179                   |
| 9             | 322.307,902<br>447.068,179 | 10            | 322.301,02<br>447.066,312  | 7.131                   |
| 11            | 322.282,166<br>447.060,495 | 12            | 322.286,414<br>447.046,132 | 14.978                  |
| 13            | 322.288,406<br>447.035,345 | 14            | 322.289,483<br>447.031,546 | 3.949                   |
| 15            | 322.289,719<br>447.029,624 | 16            | 322.290,254<br>447.027,08  | 2.6                     |
| 17            | 322.291,903<br>447.020,642 | 18            | 322.305,91<br>447.022,026  | 14.075                  |
| 19            | 322.311,037<br>446.997,603 | 20            | 322.313,418<br>446.998,9   | 2.711                   |
| 21            | 322.315,754<br>446.999,837 | 22            | 322.318,024<br>447.000,325 | 2.322                   |
| 23            | 322.323,005<br>447.001,948 | 24            | 322.327,963<br>447.003,253 | 5.127                   |
| 25            | 322.322,843<br>447.021,084 | 26            | 322.318,727<br>447.039,597 | 18.965                  |
| 27            | 322.317,219<br>447.043,926 | 1             | 322.316,629<br>447.043,717 | 0.626                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.314,166<br>447.050,447 | 3             | 322.314,644<br>447.050,62  | 0.508                   |
| 4             | 322.314,448<br>447.051,476 | 5             | 322.313,497<br>447.057,006 | 5.611                   |
| 6             | 322.313,14<br>447.058,01   | 7             | 322.310,316<br>447.067,612 | 10.009                  |
| 8             | 322.309,996<br>447.068,747 | 9             | 322.307,902<br>447.068,179 | 2.17                    |
| 10            | 322.301,02<br>447.066,312  | 11            | 322.282,166<br>447.060,495 | 19.731                  |
| 12            | 322.286,414<br>447.046,132 | 13            | 322.288,406<br>447.035,345 | 10.969                  |
| 14            | 322.289,483<br>447.031,546 | 15            | 322.289,719<br>447.029,624 | 1.936                   |
| 16            | 322.290,254<br>447.027,08  | 17            | 322.291,903<br>447.020,642 | 6.646                   |
| 18            | 322.305,91<br>447.022,026  | 19            | 322.311,037<br>446.997,603 | 24.955                  |
| 20            | 322.313,418<br>446.998,9   | 21            | 322.315,754<br>446.999,837 | 2.517                   |
| 22            | 322.318,024<br>447.000,325 | 23            | 322.323,005<br>447.001,948 | 5.239                   |
| 24            | 322.327,963<br>447.003,253 | 25            | 322.322,843<br>447.021,084 | 18.552                  |
| 26            | 322.318,727<br>447.039,597 | 27            | 322.317,219<br>447.043,926 | 4.584                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 20, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 934<br>Masurata: 953 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 20, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 20, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe  |
|--|--|------------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |  |            |
| Act Administrativ nr. 91054/271, din 07/06/2005 emis de CJSPDAT HUNEDOARA; |  |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) LUPULESCU MARIOARA | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |  |            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) LUPULESCU MARIOARA          | A1.1, A1.2 |

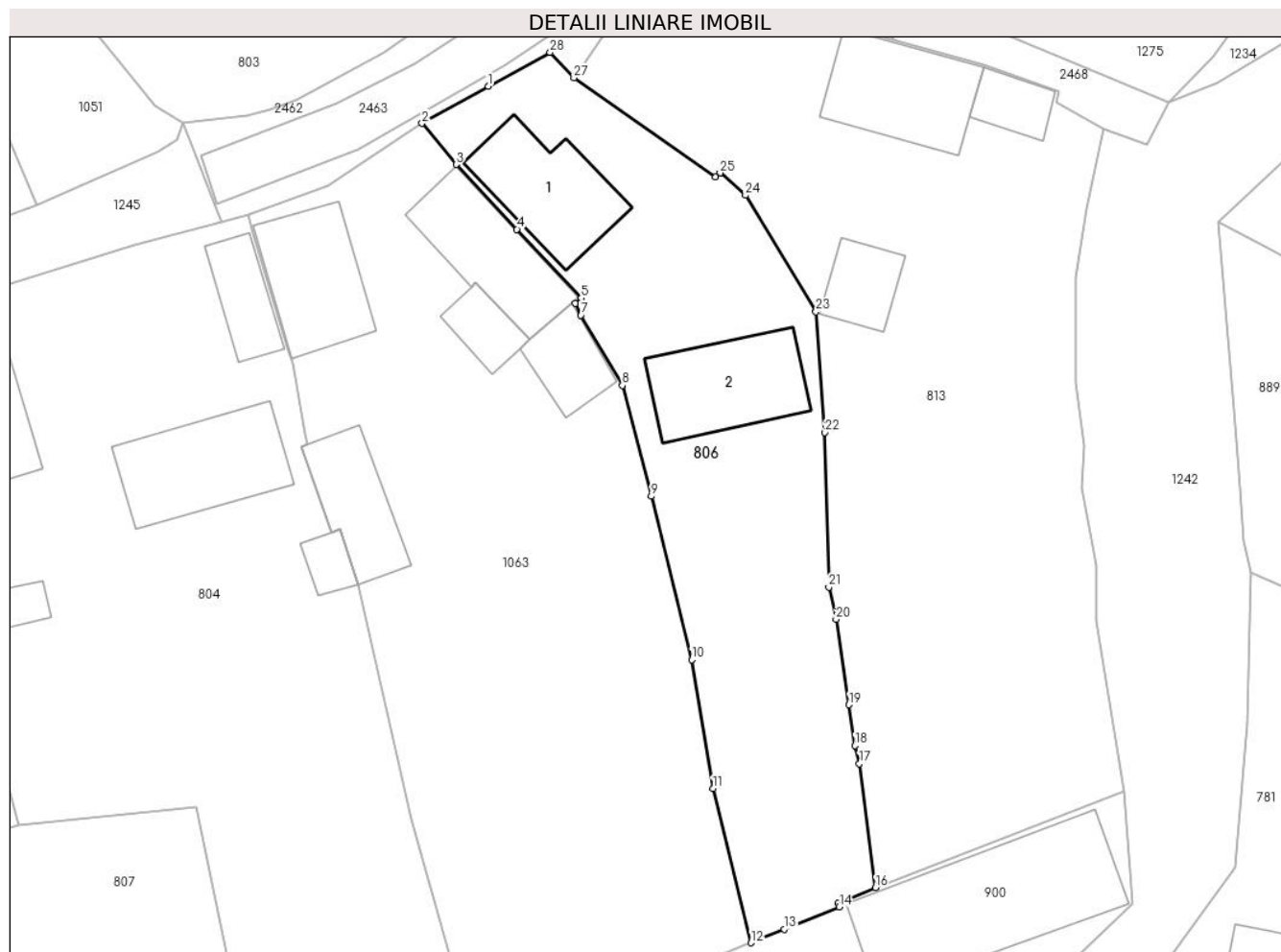
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 934<br>Masurata: 953 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 502            | 10    | 325     | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA          | 451            | 10    | 322     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 77           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 81           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexă                 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.328,935<br>447.078,854 | 2             | 322.323,723<br>447.075,928 | 5.977                   | 2             | 322.323,723<br>447.075,928 | 3             | 322.326,426<br>447.072,683 | 4.223                   |
| 3             | 322.326,426<br>447.072,683 | 4             | 322.331,201<br>447.067,579 | 6.989                   | 4             | 322.331,201<br>447.067,579 | 5             | 322.336,265<br>447.062,161 | 7.416                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 322.336,265<br>447.062,161 | 6             | 322.335,812<br>447.061,734 | 0.623                   |
| 7             | 322.336,254<br>447.060,816 | 8             | 322.339,512<br>447.055,283 | 6.421                   |
| 9             | 322.341,78<br>447.046,537  | 10            | 322.344,97<br>447.033,643  | 13.283                  |
| 11            | 322.346,657<br>447.023,491 | 12            | 322.349,668<br>447.011,343 | 12.516                  |
| 13            | 322.352,274<br>447.012,405 | 14            | 322.356,589<br>447.014,183 | 4.667                   |
| 15            | 322.356,497<br>447.014,461 | 16            | 322.359,455<br>447.015,68  | 3.199                   |
| 17            | 322.358,201<br>447.025,466 | 18            | 322.357,848<br>447.026,873 | 1.451                   |
| 19            | 322.357,375<br>447.030,099 | 20            | 322.356,356<br>447.036,828 | 6.806                   |
| 21            | 322.355,784<br>447.039,368 | 22            | 322.355,486<br>447.051,549 | 12.185                  |
| 23            | 322.354,775<br>447.061,093 | 24            | 322.349,22<br>447.070,255  | 10.714                  |
| 25            | 322.347,223<br>447.072,028 | 26            | 322.346,871<br>447.071,691 | 0.487                   |
| 27            | 322.335,698<br>447.079,518 | 28            | 322.333,809<br>447.081,525 | 2.756                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.335,812<br>447.061,734 | 7             | 322.336,254<br>447.060,816 | 1.019                   |
| 8             | 322.339,512<br>447.055,283 | 9             | 322.341,78<br>447.046,537  | 9.035                   |
| 10            | 322.344,97<br>447.033,643  | 11            | 322.346,657<br>447.023,491 | 10.291                  |
| 12            | 322.349,668<br>447.011,343 | 13            | 322.352,274<br>447.012,405 | 2.814                   |
| 14            | 322.356,589<br>447.014,183 | 15            | 322.356,497<br>447.014,461 | 0.293                   |
| 16            | 322.359,455<br>447.015,68  | 17            | 322.358,201<br>447.025,466 | 9.866                   |
| 18            | 322.357,848<br>447.026,873 | 19            | 322.357,375<br>447.030,099 | 3.26                    |
| 20            | 322.356,356<br>447.036,828 | 21            | 322.355,784<br>447.039,368 | 2.604                   |
| 22            | 322.355,486<br>447.051,549 | 23            | 322.354,775<br>447.061,093 | 9.57                    |
| 24            | 322.349,22<br>447.070,255  | 25            | 322.347,223<br>447.072,028 | 2.67                    |
| 26            | 322.346,871<br>447.071,691 | 27            | 322.335,698<br>447.079,518 | 13.642                  |
| 28            | 322.333,809<br>447.081,525 | 1             | 322.328,935<br>447.078,854 | 5.558                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 1.080           | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                               |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. Contract de întreținere nr 2685, din 10/11/2003 emis de NP Lupulescu Flavia Laura; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) JURA IOSIF<br>2) JURA LUCIA | A1        |

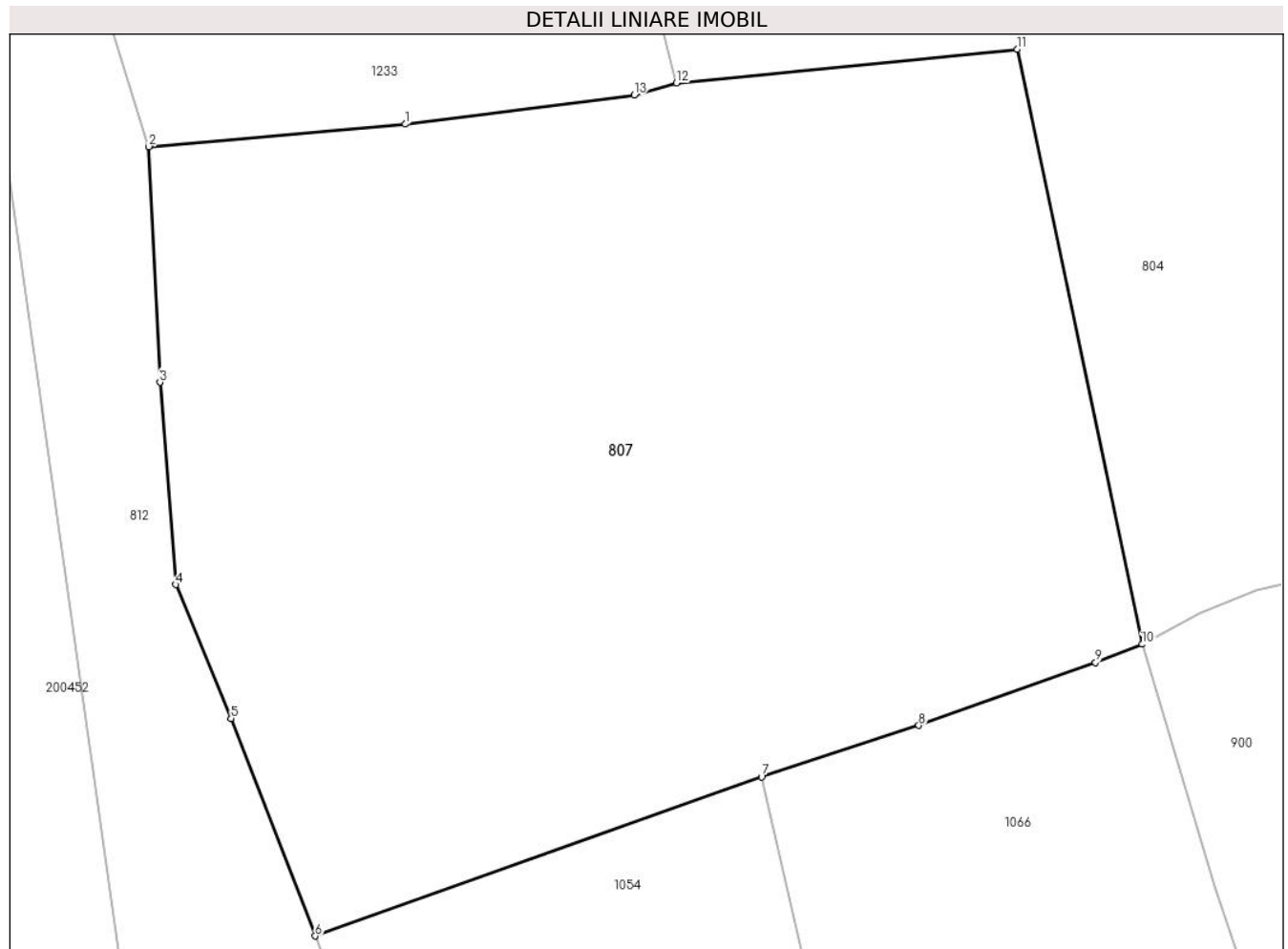
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.080           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.080          | 10    | 317     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.280,773<br>447.018,952 | 2             | 322.270,231<br>447.018,029 | 10.582                  |
| 2             | 322.270,231<br>447.018,029 | 3             | 322.270,685<br>447.008,353 | 9.687                   |
| 3             | 322.270,685<br>447.008,353 | 4             | 322.271,345<br>447.000,051 | 8.328                   |
| 4             | 322.271,345<br>447.000,051 | 5             | 322.273,604<br>446.994,562 | 5.936                   |
| 5             | 322.273,604<br>446.994,562 | 6             | 322.277,066<br>446.985,629 | 9.58                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.277,066<br>446.985,629 | 7             | 322.295,406<br>446.992,164 | 19.47                   |
| 7             | 322.295,406<br>446.992,164 | 8             | 322.301,864<br>446.994,268 | 6.792                   |
| 8             | 322.301,864<br>446.994,268 | 9             | 322.309,126<br>446.996,858 | 7.71                    |
| 9             | 322.309,126<br>446.996,858 | 10            | 322.311,037<br>446.997,603 | 2.051                   |
| 10            | 322.311,037<br>446.997,603 | 11            | 322.305,91<br>447.022,026  | 24.955                  |
| 11            | 322.305,91<br>447.022,026  | 12            | 322.291,903<br>447.020,642 | 14.075                  |
| 12            | 322.291,903<br>447.020,642 | 13            | 322.290,174<br>447.020,144 | 1.799                   |
| 13            | 322.290,174<br>447.020,144 | 1             | 322.280,773<br>447.018,952 | 9.476                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:407N  
Nr. cadastral vechi:316

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 60657                       | 516             | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                          | Referințe |
|--|-----------|
| <b>5494 / 07/10/2008</b>   |           |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr.1552, din 03/10/2008 emis de NP;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |           |
| 1) CHIPER ROBERT, si sotia   |           |
| 2) CHIPER ANTONELA-LIVIA   |           |

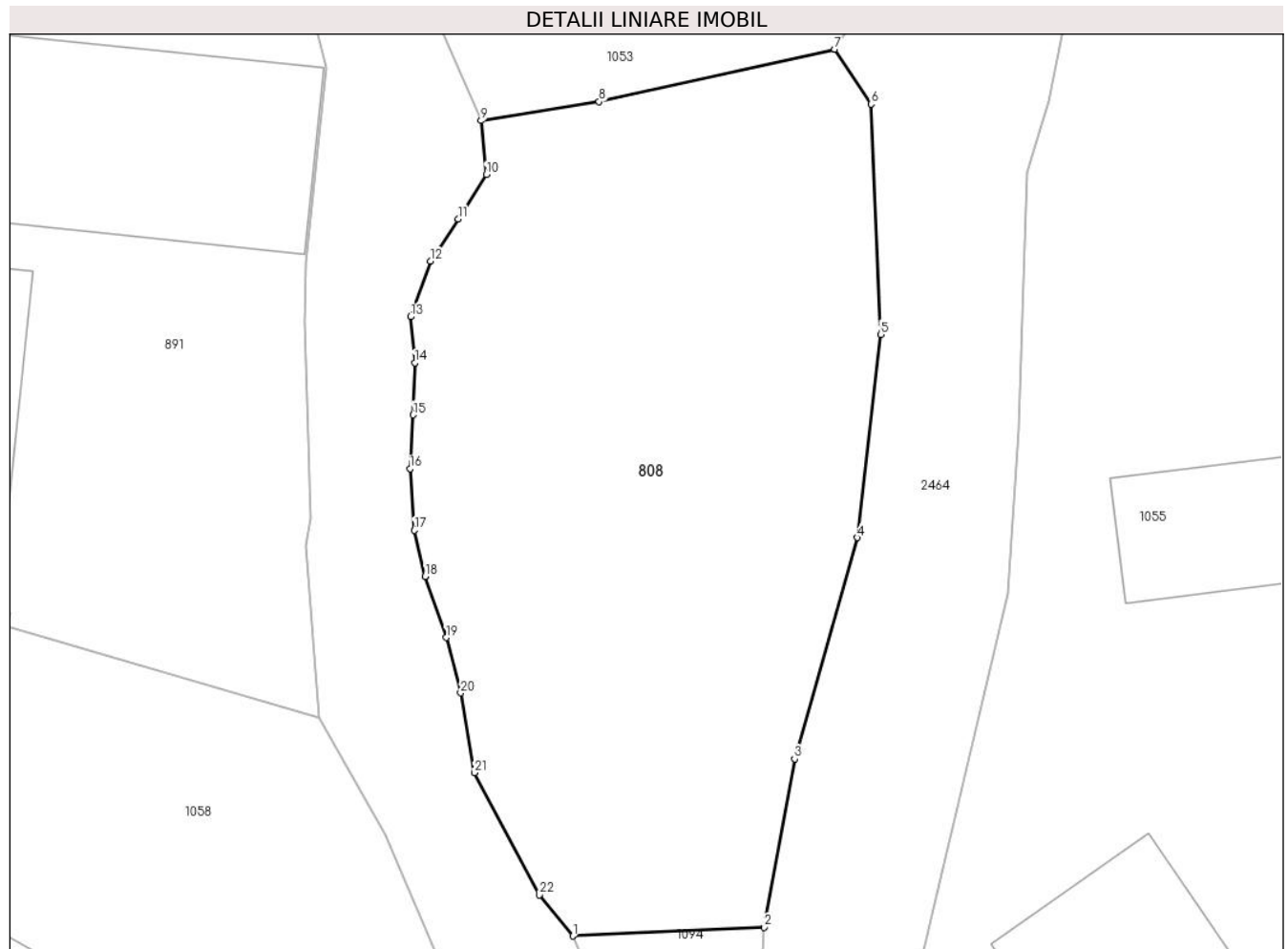
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60657        | 516             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 516            | -     | 283     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.397,964<br>447.161,601 | 2             | 322.405,575<br>447.161,942 | 7.619                   |
| 3             | 322.406,783<br>447.168,636 | 4             | 322.409,265<br>447.177,42  | 9.128                   |
| 5             | 322.410,208<br>447.185,494 | 6             | 322.409,821<br>447.194,639 | 9.153                   |
| 7             | 322.408,376<br>447.196,816 | 8             | 322.399,007<br>447.194,734 | 9.598                   |
| 9             | 322.394,319<br>447.193,98  | 10            | 322.394,522<br>447.191,838 | 2.152                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.405,575<br>447.161,942 | 3             | 322.406,783<br>447.168,636 | 6.802                   |
| 4             | 322.409,265<br>447.177,42  | 5             | 322.410,208<br>447.185,494 | 8.129                   |
| 6             | 322.409,821<br>447.194,639 | 7             | 322.408,376<br>447.196,816 | 2.613                   |
| 8             | 322.399,007<br>447.194,734 | 9             | 322.394,319<br>447.193,98  | 4.748                   |
| 10            | 322.394,522<br>447.191,838 | 11            | 322.393,418<br>447.190,072 | 2.083                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.393,418<br>447.190,072 | 12            | 322.392,311<br>447.188,403 | 2.003                   |
| 13            | 322.391,513<br>447.186,195 | 14            | 322.391,683<br>447.184,358 | 1.845                   |
| 15            | 322.391,615<br>447.182,298 | 16            | 322.391,496<br>447.180,159 | 2.142                   |
| 17            | 322.391,667<br>447.177,711 | 18            | 322.392,098<br>447.175,886 | 1.875                   |
| 19            | 322.392,931<br>447.173,449 | 20            | 322.393,506<br>447.171,25  | 2.273                   |
| 21            | 322.394,047<br>447.168,085 | 22            | 322.396,629<br>447.163,227 | 5.502                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.392,311<br>447.188,403 | 13            | 322.391,513<br>447.186,195 | 2.348                   |
| 14            | 322.391,683<br>447.184,358 | 15            | 322.391,615<br>447.182,298 | 2.061                   |
| 16            | 322.391,496<br>447.180,159 | 17            | 322.391,667<br>447.177,711 | 2.454                   |
| 18            | 322.392,098<br>447.175,886 | 19            | 322.392,931<br>447.173,449 | 2.575                   |
| 20            | 322.393,506<br>447.171,25  | 21            | 322.394,047<br>447.168,085 | 3.211                   |
| 22            | 322.396,629<br>447.163,227 | 1             | 322.397,964<br>447.161,601 | 2.104                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.130<br>Masurata: 1.060 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe  |
|------|--------------------------------|------------------------------|---|
| A1.1 |                                | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Construcție de locuit |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 20/338, din 30/07/2007 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;   |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) LUPULESC ȘTEFAN | A1        |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |           |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) LUPULESC ȘTEFAN          | A1.1      |

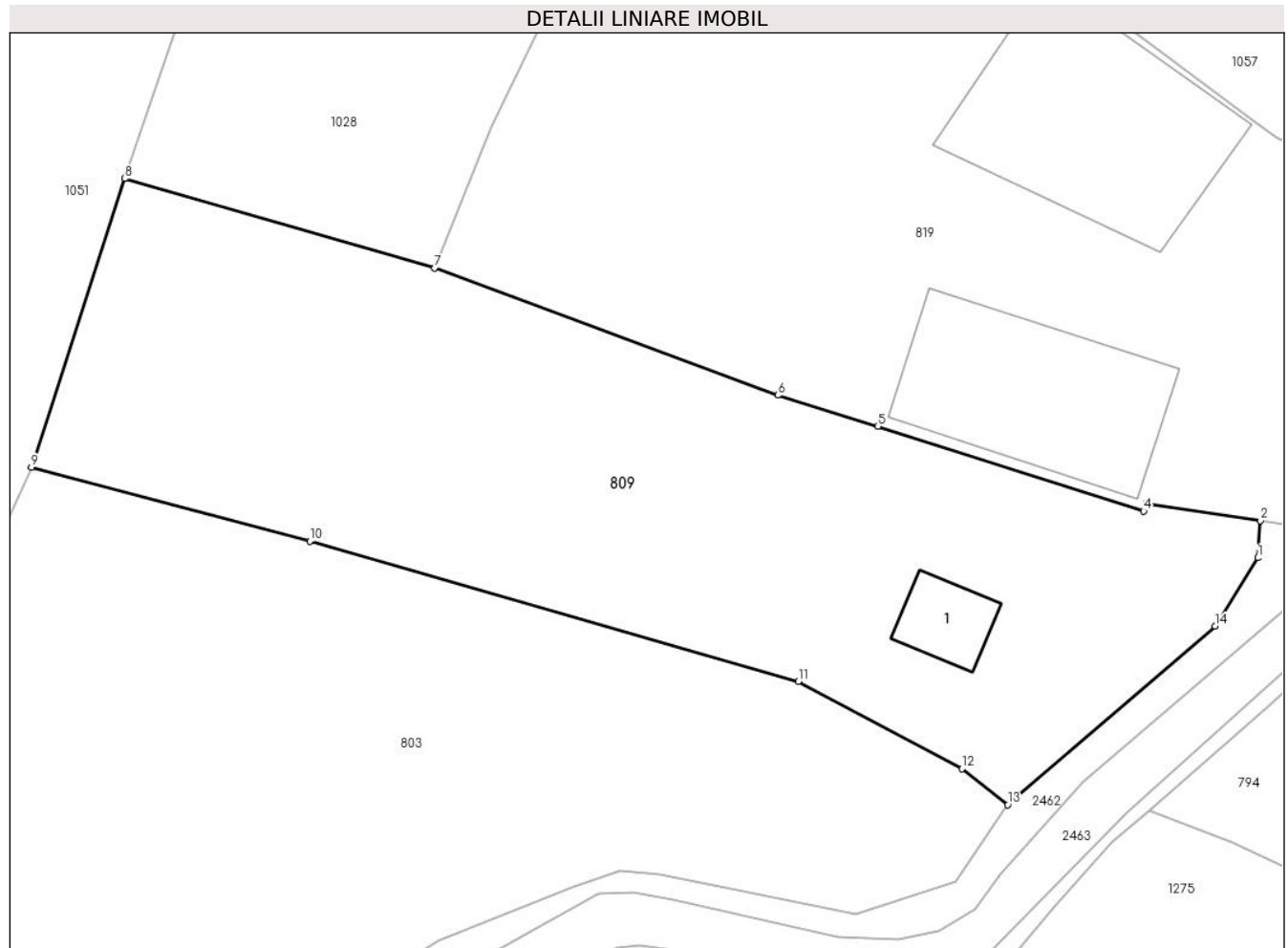
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.130<br>Masurata: 1.060 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 495            | 9     | 300     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 565            | 9     | 301     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 21           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;<br>Construcție de locuit |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.377,426<br>447.109,883 | 2             | 322.377,58<br>447.111,995 | 2.118                   |
| 2             | 322.377,58<br>447.111,995  | 3             | 322.371,086<br>447.112,98 | 6.568                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.371,086<br>447.112,98  | 4             | 322.370,952<br>447.112,534 | 0.466                   |
| 4             | 322.370,952<br>447.112,534 | 5             | 322.355,888<br>447.117,329 | 15.809                  |
| 5             | 322.355,888<br>447.117,329 | 6             | 322.350,221<br>447.119,1   | 5.937                   |
| 6             | 322.350,221<br>447.119,1   | 7             | 322.330,785<br>447.126,301 | 20.727                  |
| 7             | 322.330,785<br>447.126,301 | 8             | 322.313,214<br>447.131,38  | 18.29                   |
| 8             | 322.313,214<br>447.131,38  | 9             | 322.307,927<br>447.115,018 | 17.195                  |
| 9             | 322.307,927<br>447.115,018 | 10            | 322.323,701<br>447.110,833 | 16.32                   |
| 10            | 322.323,701<br>447.110,833 | 11            | 322.351,395<br>447.102,889 | 28.811                  |
| 11            | 322.351,395<br>447.102,889 | 12            | 322.360,666<br>447.097,927 | 10.515                  |
| 12            | 322.360,666<br>447.097,927 | 13            | 322.363,258<br>447.095,885 | 3.3                     |
| 13            | 322.363,258<br>447.095,885 | 14            | 322.375,023<br>447.106,005 | 15.519                  |
| 14            | 322.375,023<br>447.106,005 | 1             | 322.377,426<br>447.109,883 | 4.562                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 61412                       | 169             | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>16140 / 29/06/2020</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR.8, din 31/01/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARMIZEGETUSA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu parcelare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293   | A1        |
| <b>32073 / 25/11/2021</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 2494, din 15/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA; |  |           |
| B2   | Se noteaza conf. art.18 alin.(1) lit.x) imprejurarea ca imobilul inscris sub A1 ,este afectat de lucrari de interes local si anume - Retea de apa compusă din teava PEHD100,PN 10,Dn 63 mm,lungime 25 ml si o Retea de canalizare din teava CM-PVC,SN4,Dn=200 mm,lungime de 25 ml,2 camine de vizitare(C3,C4). | A1        |

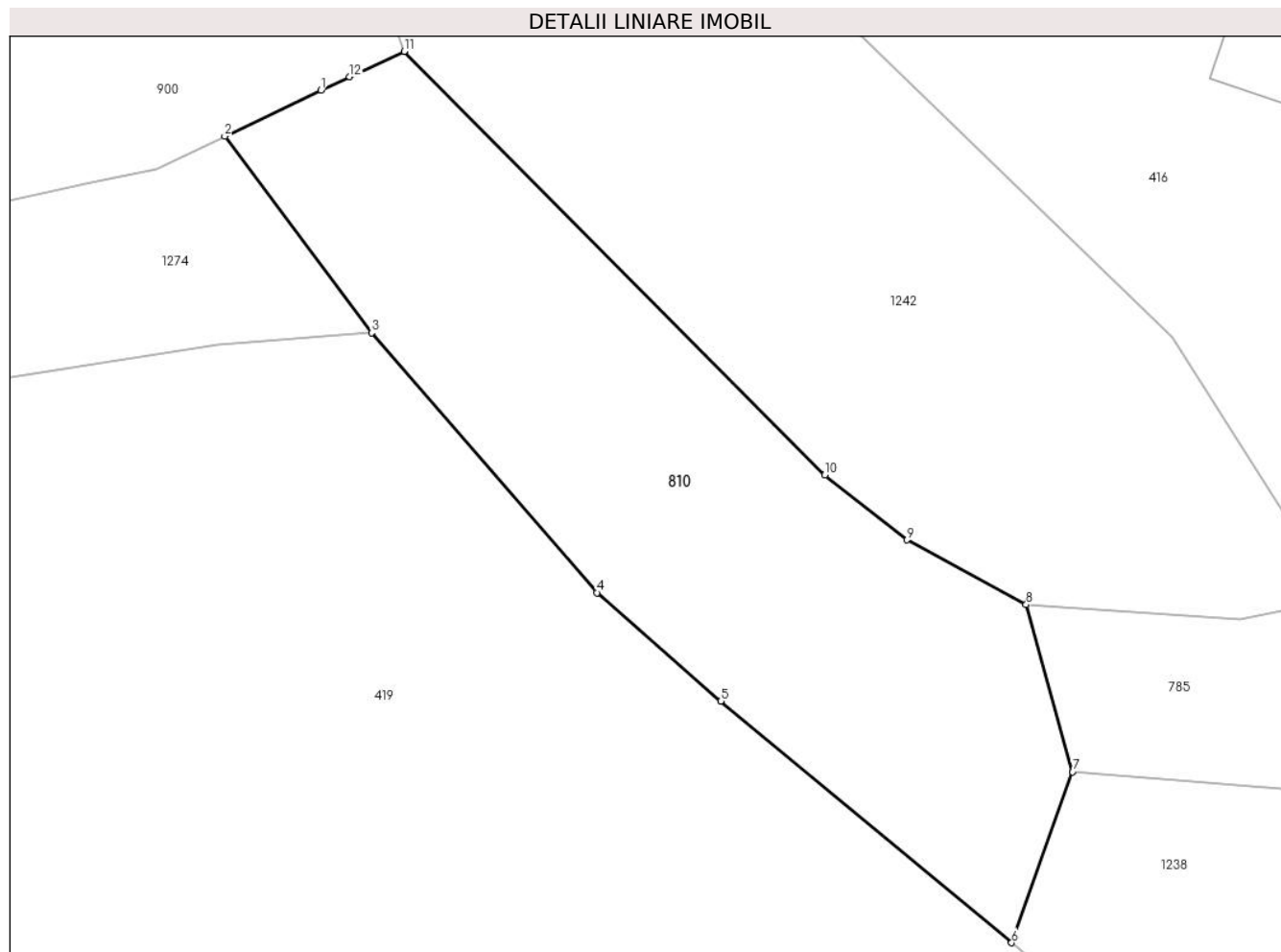
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 61412        | 169             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1   | drum                | DA          | 169            | -     | 1DR     | -        | Drum în sat Zeicani, lungime 25 ml, pietruit. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.364,019<br>446.962,323 | 2             | 322.361,465<br>446.961,11  | 2.827                   |
| 2             | 322.361,465<br>446.961,11  | 3             | 322.365,361<br>446.955,9   | 6.506                   |
| 3             | 322.365,361<br>446.955,9   | 4             | 322.371,331<br>446.949,018 | 9.111                   |
| 4             | 322.371,331<br>446.949,018 | 5             | 322.374,615<br>446.946,152 | 4.359                   |
| 5             | 322.374,615<br>446.946,152 | 6             | 322.382,327<br>446.939,751 | 10.022                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.382,327<br>446.939,751 | 7             | 322.383,945<br>446.944,278 | 4.807                   |
| 7             | 322.383,945<br>446.944,278 | 8             | 322.382,711<br>446.948,703 | 4.594                   |
| 8             | 322.382,711<br>446.948,703 | 9             | 322.379,549<br>446.950,416 | 3.596                   |
| 9             | 322.379,549<br>446.950,416 | 10            | 322.377,373<br>446.952,135 | 2.773                   |
| 10            | 322.377,373<br>446.952,135 | 11            | 322.366,22<br>446.963,352  | 15.818                  |
| 11            | 322.366,22<br>446.963,352  | 12            | 322.364,777<br>446.962,683 | 1.591                   |
| 12            | 322.364,777<br>446.962,683 | 1             | 322.364,019<br>446.962,323 | 0.839                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.266           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 07/09/2023</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;       |   |           |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA SARMIZEGETUSA</b> , CIF:4633293, Proprietar neidentificat |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.266           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.266          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.297,876<br>446.945,47  | 2             | 322.295,235<br>446.948,301 | 3.872                   |
| 2             | 322.295,235<br>446.948,301 | 3             | 322.291,002<br>446.954,586 | 7.578                   |
| 3             | 322.291,002<br>446.954,586 | 4             | 322.282,744<br>446.970,744 | 18.146                  |
| 4             | 322.282,744<br>446.970,744 | 5             | 322.280,33<br>446.977,049  | 6.751                   |
| 5             | 322.280,33<br>446.977,049  | 6             | 322.279,622<br>446.978,465 | 1.583                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.279,622<br>446.978,465 | 7             | 322.278,877<br>446.980,754 | 2.407                   |
| 7             | 322.278,877<br>446.980,754 | 8             | 322.277,066<br>446.985,629 | 5.201                   |
| 8             | 322.277,066<br>446.985,629 | 9             | 322.273,604<br>446.994,562 | 9.58                    |
| 9             | 322.273,604<br>446.994,562 | 10            | 322.271,345<br>447.000,051 | 5.936                   |
| 10            | 322.271,345<br>447.000,051 | 11            | 322.270,685<br>447.008,353 | 8.328                   |
| 11            | 322.270,685<br>447.008,353 | 12            | 322.270,231<br>447.018,029 | 9.687                   |
| 12            | 322.270,231<br>447.018,029 | 13            | 322.259,281<br>447.053,244 | 36.878                  |
| 13            | 322.259,281<br>447.053,244 | 14            | 322.277,115<br>446.928,029 | 126.479                 |
| 14            | 322.277,115<br>446.928,029 | 15            | 322.279,903<br>446.928,935 | 2.932                   |
| 15            | 322.279,903<br>446.928,935 | 16            | 322.298,646<br>446.934,658 | 19.597                  |
| 16            | 322.298,646<br>446.934,658 | 17            | 322.309,071<br>446.937,8   | 10.888                  |
| 17            | 322.309,071<br>446.937,8   | 18            | 322.306,676<br>446.944,779 | 7.379                   |
| 18            | 322.306,676<br>446.944,779 | 1             | 322.297,876<br>446.945,47  | 8.827                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 21, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.412<br>Masurata: 1.525 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 21, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 21, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă                 |
| A1.3 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 21, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe        |
|--|---|------------------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |   |                  |
| Act Administrativ nr. 24501/25, din 08/05/2002 emis de CJSPDAT HUNEDOARA;  |   |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) JURA DANIEL | A1               |
| Act Administrativ nr. 1809, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) JURA DANIEL          | A1.1, A1.2, A1.3 |

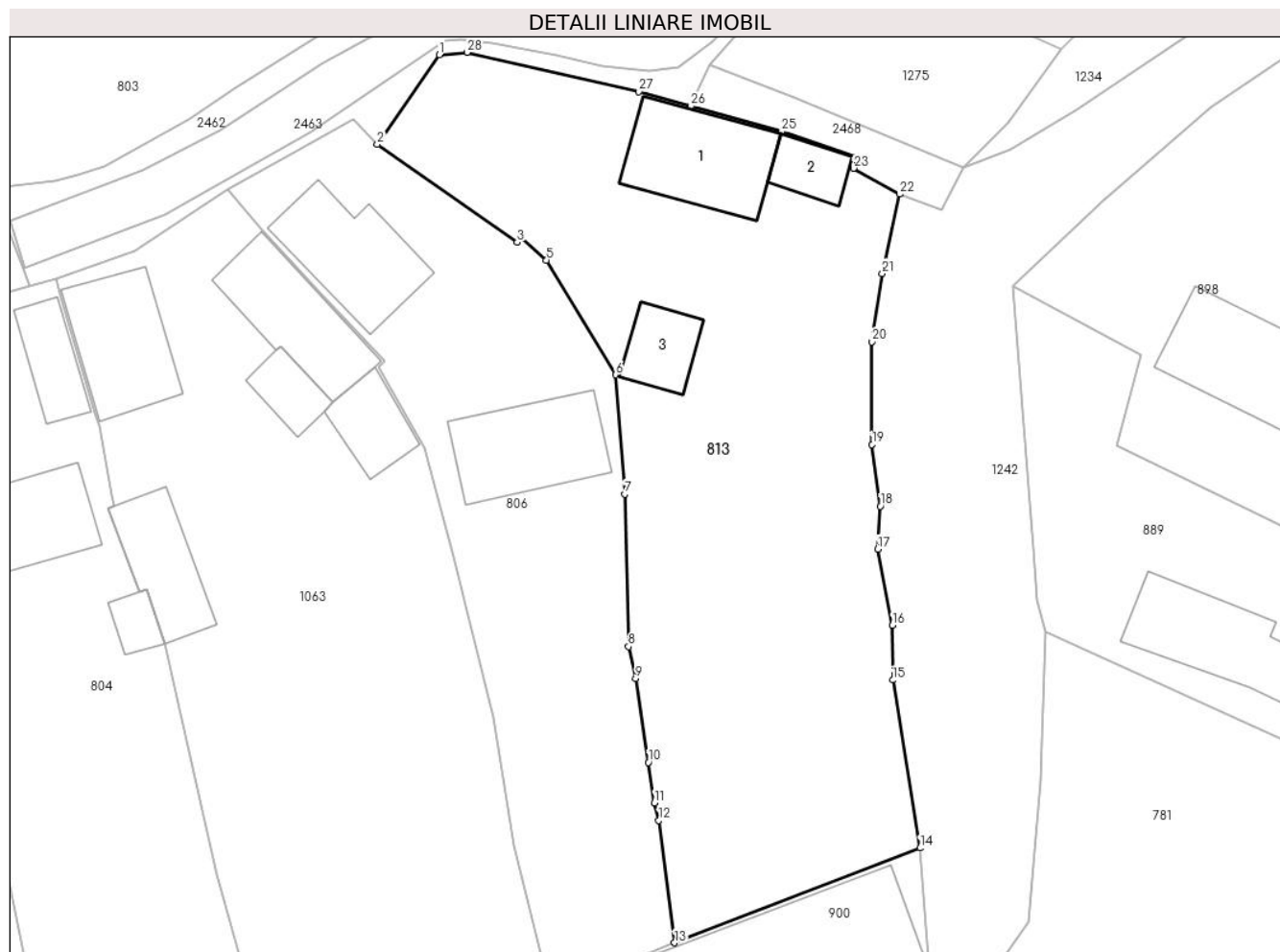
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.412<br>Masurata: 1.525 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 889            | 10    | 324     | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA         | 636            | 10    | 323     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 82           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 24           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă                 |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 33           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă                 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.340,655<br>447.086,684 | 2             | 322.335,698<br>447.079,518 | 8.713                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.335,698<br>447.079,518 | 3             | 322.346,871<br>447.071,691 | 13.642                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.346,871<br>447.071,691 | 4             | 322.347,223<br>447.072,028 | 0.487                   |
| 5             | 322.349,22<br>447.070,255  | 6             | 322.354,775<br>447.061,093 | 10.714                  |
| 7             | 322.355,486<br>447.051,549 | 8             | 322.355,784<br>447.039,368 | 12.185                  |
| 9             | 322.356,356<br>447.036,828 | 10            | 322.357,375<br>447.030,099 | 6.806                   |
| 11            | 322.357,848<br>447.026,873 | 12            | 322.358,201<br>447.025,466 | 1.451                   |
| 13            | 322.359,455<br>447.015,68  | 14            | 322.379,085<br>447.023,251 | 21.039                  |
| 15            | 322.376,912<br>447.036,687 | 16            | 322.376,875<br>447.041,059 | 4.372                   |
| 17            | 322.375,706<br>447.047,165 | 18            | 322.375,902<br>447.050,578 | 3.419                   |
| 19            | 322.375,257<br>447.055,515 | 20            | 322.375,233<br>447.063,734 | 8.219                   |
| 21            | 322.376,076<br>447.069,192 | 22            | 322.377,475<br>447.075,532 | 6.493                   |
| 23            | 322.373,771<br>447.077,605 | 24            | 322.373,96<br>447.078,48   | 0.895                   |
| 25            | 322.368,025<br>447.080,552 | 26            | 322.360,767<br>447.082,573 | 7.534                   |
| 27            | 322.356,602<br>447.083,732 | 28            | 322.342,883<br>447.086,871 | 14.074                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 322.347,223<br>447.072,028 | 5             | 322.349,22<br>447.070,255  | 2.67                    |
| 6             | 322.354,775<br>447.061,093 | 7             | 322.355,486<br>447.051,549 | 9.57                    |
| 8             | 322.355,784<br>447.039,368 | 9             | 322.356,356<br>447.036,828 | 2.604                   |
| 10            | 322.357,375<br>447.030,099 | 11            | 322.357,848<br>447.026,873 | 3.26                    |
| 12            | 322.358,201<br>447.025,466 | 13            | 322.359,455<br>447.015,68  | 9.866                   |
| 14            | 322.379,085<br>447.023,251 | 15            | 322.376,912<br>447.036,687 | 13.611                  |
| 16            | 322.376,875<br>447.041,059 | 17            | 322.375,706<br>447.047,165 | 6.217                   |
| 18            | 322.375,902<br>447.050,578 | 19            | 322.375,257<br>447.055,515 | 4.979                   |
| 20            | 322.375,233<br>447.063,734 | 21            | 322.376,076<br>447.069,192 | 5.523                   |
| 22            | 322.377,475<br>447.075,532 | 23            | 322.373,771<br>447.077,605 | 4.245                   |
| 24            | 322.373,96<br>447.078,48   | 25            | 322.368,025<br>447.080,552 | 6.286                   |
| 26            | 322.360,767<br>447.082,573 | 27            | 322.356,602<br>447.083,732 | 4.323                   |
| 28            | 322.342,883<br>447.086,871 | 1             | 322.340,655<br>447.086,684 | 2.236                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 449             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 07/09/2023</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;       |   |           |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA SARMIZEGETUSA</b> , CIF:4633293, Proprietar neidentificat |   |           |

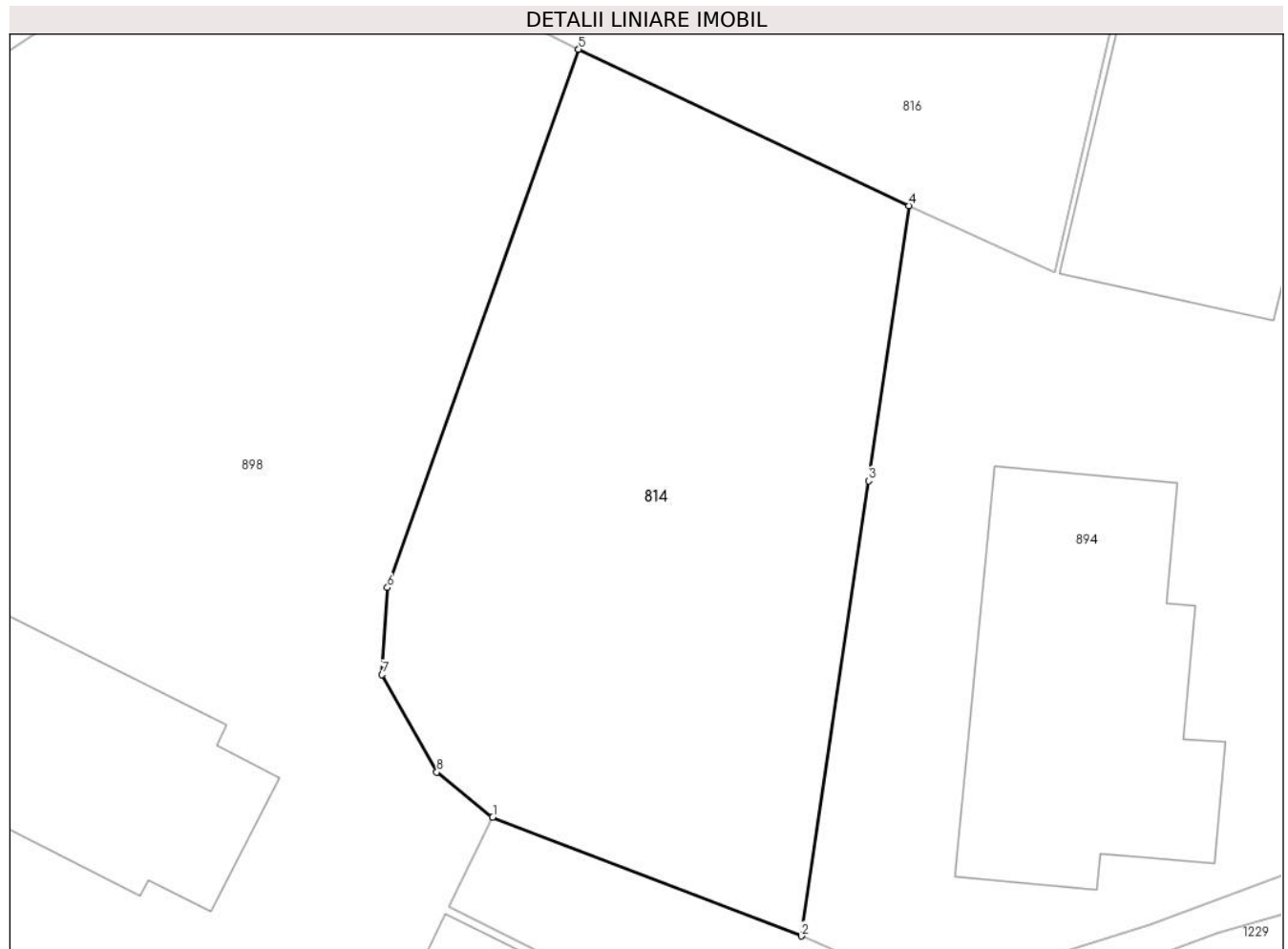
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 449             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 449            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.426,425<br>447.057,115 | 2             | 322.438,183<br>447.052,594 | 12.597                  |
| 2             | 322.438,183<br>447.052,594 | 3             | 322.440,745<br>447.069,918 | 17.512                  |
| 3             | 322.440,745<br>447.069,918 | 4             | 322.442,289<br>447.080,394 | 10.589                  |
| 4             | 322.442,289<br>447.080,394 | 5             | 322.429,702<br>447.086,353 | 13.926                  |
| 5             | 322.429,702<br>447.086,353 | 6             | 322.422,414<br>447.065,857 | 21.753                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.422,414<br>447.065,857 | 7             | 322.422,205<br>447.062,543 | 3.321                   |
| 7             | 322.422,205<br>447.062,543 | 8             | 322.424,297<br>447.058,835 | 4.257                   |
| 8             | 322.424,297<br>447.058,835 | 1             | 322.426,425<br>447.057,115 | 2.736                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.981<br>Masurata: 1.972 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|------------------------------|--|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă                  |
| A1.3 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe        |
|--|--|------------------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |  |                  |
| Act Administrativ nr. 41568/59, din 16/09/1999 emis de CJSPDAT HUNEDOARA;  |  |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) FONA PETRU | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |  |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) FONA PETRU          | A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.981<br>Masurata: 1.972 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 835            | 8     | 249     | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA          | 47             | 8     | 239     | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA          | 155            | 8     | 250     | -        |                        |
| 4   | curti constructii   | DA          | 935            | 8     | 238     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 121          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 36           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă                  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 80           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Anexă                  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.419,51<br>447.141,247  | 2             | 322.414,46<br>447.138,502  | 5.748                   |
| 3             | 322.418,275<br>447.128,739 | 4             | 322.424,078<br>447.113,604 | 16.209                  |
| 5             | 322.423,19<br>447.110,058  | 6             | 322.422,494<br>447.104,617 | 5.485                   |
| 7             | 322.421,446<br>447.100,428 | 8             | 322.417,946<br>447.092,252 | 8.894                   |
| 9             | 322.429,702<br>447.086,353 | 10            | 322.442,289<br>447.080,394 | 13.926                  |
| 11            | 322.447,843<br>447.077,841 | 12            | 322.450,477<br>447.089,224 | 11.684                  |
| 13            | 322.450,159<br>447.089,406 | 14            | 322.451,133<br>447.093,989 | 4.685                   |
| 15            | 322.455,789<br>447.111,13  | 16            | 322.456,607<br>447.113,844 | 2.835                   |
| 17            | 322.459,976<br>447.122,916 | 18            | 322.453,265<br>447.128,746 | 8.89                    |
| 19            | 322.445,53<br>447.137,313  | 20            | 322.438,42<br>447.145,579  | 10.903                  |
| 21            | 322.434,232<br>447.151,148 | 22            | 322.430,249<br>447.147,836 | 5.18                    |
| 23            | 322.423,503<br>447.143,609 | 1             | 322.419,51<br>447.141,247  | 4.639                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.414,46<br>447.138,502  | 3             | 322.418,275<br>447.128,739 | 10.482                  |
| 4             | 322.424,078<br>447.113,604 | 5             | 322.423,19<br>447.110,058  | 3.655                   |
| 6             | 322.422,494<br>447.104,617 | 7             | 322.421,446<br>447.100,428 | 4.318                   |
| 8             | 322.417,946<br>447.092,252 | 9             | 322.429,702<br>447.086,353 | 13.153                  |
| 10            | 322.442,289<br>447.080,394 | 11            | 322.447,843<br>447.077,841 | 6.113                   |
| 12            | 322.450,477<br>447.089,224 | 13            | 322.450,159<br>447.089,406 | 0.366                   |
| 14            | 322.451,133<br>447.093,989 | 15            | 322.455,789<br>447.111,13  | 17.762                  |
| 16            | 322.456,607<br>447.113,844 | 17            | 322.459,976<br>447.122,916 | 9.677                   |
| 18            | 322.453,265<br>447.128,746 | 19            | 322.445,53<br>447.137,313  | 11.542                  |
| 20            | 322.438,42<br>447.145,579  | 21            | 322.434,232<br>447.151,148 | 6.968                   |
| 22            | 322.430,249<br>447.147,836 | 23            | 322.423,503<br>447.143,609 | 7.961                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61417                       | 3.151           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>16137 / 29/06/2020</b>  |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR.8, din 31/01/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARMIZEGETUSA;                 |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu parcelare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293   |           |

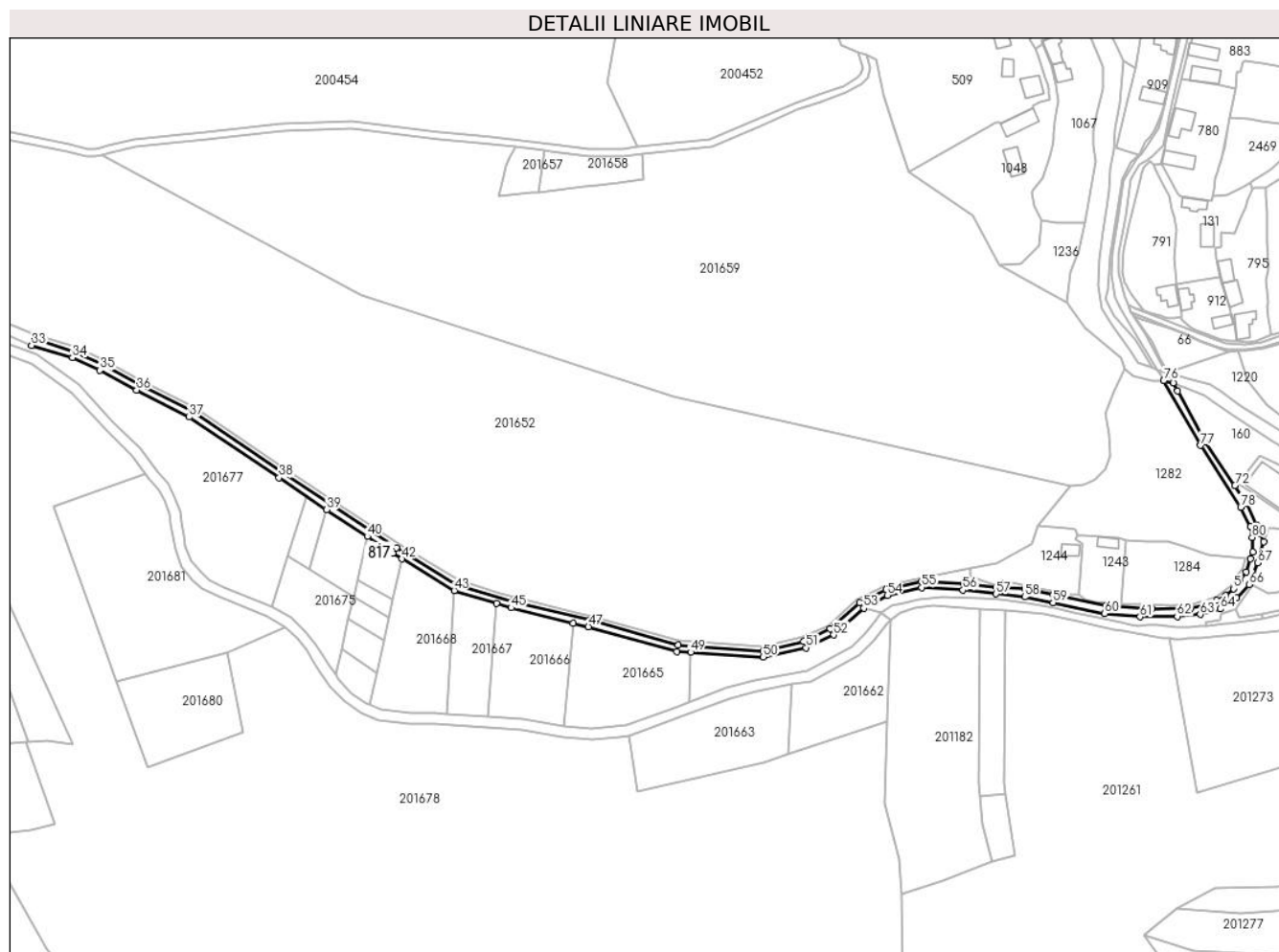
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61417        | 3.151           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe          |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---------------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 3.151          | -     | 1DR     | -        | Drum pietruit , lungime 848 ml. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.488,104<br>446.601,584 | 2             | 322.486,831<br>446.597,813 | 3.98            |
| 4             | 322.480,962<br>446.585,174 | 5             | 322.477,579<br>446.581,391 | 5.075           |
| 7             | 322.468,195<br>446.575,075 | 8             | 322.461,757<br>446.572,298 | 7.011           |
| 10            | 322.433,007<br>446.570,468 | 11            | 322.407,537<br>446.571,972 | 25.514          |
| 13            | 322.363,189<br>446.581,462 | 14            | 322.347,551<br>446.582,253 | 15.658          |
| 16            | 322.306,365<br>446.585,399 | 17            | 322.286,97<br>446.580,946  | 19.9            |
| 2             | 322.486,831<br>446.597,813 | 3             | 322.484,629<br>446.590,697 | 7.449           |
| 5             | 322.477,579<br>446.581,391 | 6             | 322.473,225<br>446.577,665 | 5.731           |
| 8             | 322.461,757<br>446.572,298 | 9             | 322.453,948<br>446.570,875 | 7.938           |
| 11            | 322.407,537<br>446.571,972 | 12            | 322.378,476<br>446.577,884 | 29.656          |
| 14            | 322.347,551<br>446.582,253 | 15            | 322.329,578<br>446.584,309 | 18.09           |
| 17            | 322.286,97<br>446.580,946  | 18            | 322.272,368<br>446.573,734 | 16.286          |
| 3             | 322.484,629<br>446.590,697 | 4             | 322.480,962<br>446.585,174 | 6.63            |
| 6             | 322.473,225<br>446.577,665 | 7             | 322.468,195<br>446.575,075 | 5.658           |
| 9             | 322.453,948<br>446.570,875 | 10            | 322.433,007<br>446.570,468 | 20.945          |
| 12            | 322.378,476<br>446.577,884 | 13            | 322.363,189<br>446.581,462 | 15.7            |
| 15            | 322.329,578<br>446.584,309 | 16            | 322.306,365<br>446.585,399 | 23.239          |
| 18            | 322.272,368<br>446.573,734 | 19            | 322.256,263<br>446.559,494 | 21.498          |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 322.256,263<br>446.559,494 | 20            | 322.241,735<br>446.552,5   | 16.124          | 20            | 322.241,735<br>446.552,5   | 21            | 322.219,512<br>446.547,139 | 22.86           | 21            | 322.219,512<br>446.547,139 | 22            | 322.172,939<br>446.550,465 | 46.692          |
| 22            | 322.172,939<br>446.550,465 | 23            | 322.124,461<br>446.563,943 | 50.317          | 23            | 322.124,461<br>446.563,943 | 24            | 322.082,156<br>446.574,273 | 43.548          | 24            | 322.082,156<br>446.574,273 | 25            | 322.051,41<br>446.583,621  | 32.136          |
| 25            | 322.051,41<br>446.583,621  | 26            | 322.018,182<br>446.603,908 | 38.932          | 26            | 322.018,182<br>446.603,908 | 27            | 321.955,754<br>446.645,14  | 74.815          | 27            | 321.955,754<br>446.645,14  | 28            | 321.906,351<br>446.678,541 | 59.635          |
| 28            | 321.906,351<br>446.678,541 | 29            | 321.877,369<br>446.693,388 | 32.564          | 29            | 321.877,369<br>446.693,388 | 30            | 321.856,971<br>446.704,44  | 23.2            | 30            | 321.856,971<br>446.704,44  | 31            | 321.841,29<br>446.711,403  | 17.157          |
| 31            | 321.841,29<br>446.711,403  | 32            | 321.819,8<br>446.718,389   | 22.597          | 32            | 321.819,8<br>446.718,389   | 33            | 321.818,113<br>446.714,826 | 3.942           | 33            | 321.818,113<br>446.714,826 | 34            | 321.840,46<br>446.708,23   | 23.3            |
| 34            | 321.840,46<br>446.708,23   | 35            | 321.855,612<br>446.701,195 | 16.706          | 35            | 321.855,612<br>446.701,195 | 36            | 321.875,738<br>446.690,291 | 22.89           | 36            | 321.875,738<br>446.690,291 | 37            | 321.904,567<br>446.675,523 | 32.391          |
| 37            | 321.904,567<br>446.675,523 | 38            | 321.953,81<br>446.642,23   | 59.442          | 38            | 321.953,81<br>446.642,23   | 39            | 321.980,061<br>446.624,805 | 31.508          | 39            | 321.980,061<br>446.624,805 | 40            | 322.002,261<br>446.610,069 | 26.646          |
| 40            | 322.002,261<br>446.610,069 | 41            | 322.016,196<br>446.600,819 | 16.726          | 41            | 322.016,196<br>446.600,819 | 42            | 322.021,259<br>446.597,758 | 5.916           | 42            | 322.021,259<br>446.597,758 | 43            | 322.049,966<br>446.580,401 | 33.546          |
| 43            | 322.049,966<br>446.580,401 | 44            | 322.073,091<br>446.573,371 | 24.17           | 44            | 322.073,091<br>446.573,371 | 45            | 322.081,231<br>446.570,896 | 8.508           | 45            | 322.081,231<br>446.570,896 | 46            | 322.115,158<br>446.562,612 | 34.924          |
| 46            | 322.115,158<br>446.562,612 | 47            | 322.123,576<br>446.560,556 | 8.665           | 47            | 322.123,576<br>446.560,556 | 48            | 322.172,226<br>446.547,03  | 50.495          | 48            | 322.172,226<br>446.547,03  | 49            | 322.179,73<br>446.546,531  | 7.521           |
| 49            | 322.179,73<br>446.546,531  | 50            | 322.219,551<br>446.543,884 | 39.909          | 50            | 322.219,551<br>446.543,884 | 51            | 322.242,97<br>446.549,019  | 23.975          | 51            | 322.242,97<br>446.549,019  | 52            | 322.258,176<br>446.556,002 | 16.733          |
| 52            | 322.258,176<br>446.556,002 | 53            | 322.274,624<br>446.570,762 | 22.1            | 53            | 322.274,624<br>446.570,762 | 54            | 322.287,611<br>446.577,819 | 14.781          | 54            | 322.287,611<br>446.577,819 | 55            | 322.306,412<br>446.582,112 | 19.285          |
| 55            | 322.306,412<br>446.582,112 | 56            | 322.329,101<br>446.580,694 | 22.733          | 56            | 322.329,101<br>446.580,694 | 57            | 322.347,29<br>446.578,6    | 18.309          | 57            | 322.347,29<br>446.578,6    | 58            | 322.362,927<br>446.576,907 | 15.728          |
| 58            | 322.362,927<br>446.576,907 | 59            | 322.378,628<br>446.573,734 | 16.018          | 59            | 322.378,628<br>446.573,734 | 60            | 322.406,852<br>446.567,876 | 28.826          | 60            | 322.406,852<br>446.567,876 | 61            | 322.426,269<br>446.565,999 | 19.508          |
| 61            | 322.426,269<br>446.565,999 | 62            | 322.446,65<br>446.566,229  | 20.382          | 62            | 322.446,65<br>446.566,229  | 63            | 322.459,307<br>446.567,31  | 12.703          | 63            | 322.459,307<br>446.567,31  | 64            | 322.470,396<br>446.570,324 | 11.491          |
| 64            | 322.470,396<br>446.570,324 | 65            | 322.479,183<br>446.576,47  | 10.723          | 65            | 322.479,183<br>446.576,47  | 66            | 322.486,06<br>446.583,656  | 9.946           | 66            | 322.486,06<br>446.583,656  | 67            | 322.490,831<br>446.595,557 | 12.822          |
| 67            | 322.490,831<br>446.595,557 | 68            | 322.494,126<br>446.607,271 | 12.169          | 68            | 322.494,126<br>446.607,271 | 69            | 322.491,686<br>446.611,832 | 5.173           | 69            | 322.491,686<br>446.611,832 | 70            | 322.490,253<br>446.616,33  | 4.721           |
| 70            | 322.490,253<br>446.616,33  | 71            | 322.484,848<br>446.628,232 | 13.072          | 71            | 322.484,848<br>446.628,232 | 72            | 322.478,342<br>446.638,018 | 11.751          | 72            | 322.478,342<br>446.638,018 | 73            | 322.462,514<br>446.661,826 | 28.589          |
| 73            | 322.462,514<br>446.661,826 | 74            | 322.446,967<br>446.689,787 | 31.993          | 74            | 322.446,967<br>446.689,787 | 75            | 322.444,6<br>446.694,323   | 5.116           | 75            | 322.444,6<br>446.694,323   | 76            | 322.439,227<br>446.695,438 | 5.487           |
| 76            | 322.439,227<br>446.695,438 | 77            | 322.459,502<br>446.660,034 | 40.799          | 77            | 322.459,502<br>446.660,034 | 78            | 322.481,539<br>446.626,13  | 40.437          | 78            | 322.481,539<br>446.626,13  | 79            | 322.486,866<br>446.615,322 | 12.049          |
| 79            | 322.486,866<br>446.615,322 | 80            | 322.487,741<br>446.609,614 | 5.775           | 80            | 322.487,741<br>446.609,614 | 1             | 322.488,104<br>446.601,584 | 8.038           |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 54, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      | 63523                       | Din acte: 3.029<br>Masurata: 2.979 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;<br>se identifica cu imobilul de sub A+1,2 din CF 608 Zeicani,nr. topo. 148,149/1, proprietatea de sub B1 |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 | 63523-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 54, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casa din caramida construita in anul 1978 P : 4 camere, o bucatarie ,2 holuri,baie . Suprafata desfasurata 137 mp. FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA |
| A1.2 | 63523-C2                    | Loc. Zeicani, Nr. 54, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa din lemn construita in anul 1978 : Sopron . Suprafata desfasurata 13 mp .  |
| A1.3 | 63523-C3                    | Loc. Zeicani, Nr. 54, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexa din caramida construita in anul 1978 : 2 grajduri ,sura . Suprafata desfasurata 91 mp.   |
| A1.4 | 63523-C4                    | Loc. Zeicani, Nr. 54, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa din caramida si lemn construita in anul 1978: garaj , adpost animale si pasari . Suprafata desfasurata 65 mp .   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe              |
|---|------------------------|
| <b>22411 / 23/08/2021</b>   |                        |
| Act Administrativ nr. 24501/61, din 27/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA HUNEDOARA;   |                        |
| B1  | A1                     |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TETOANE IOAN DEFUNCT:Da                                    |                        |
| Act Administrativ nr. 1332, din 23/06/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI SARMISEGETUSA (act administrativ nr 83 din 22.07.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI SARMISEGETUSA); |                        |
| B2  | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IANCU TEREZIA<br>2) IANCU TIBERIU                             |                        |

**C. Partea III. SARCINI .**

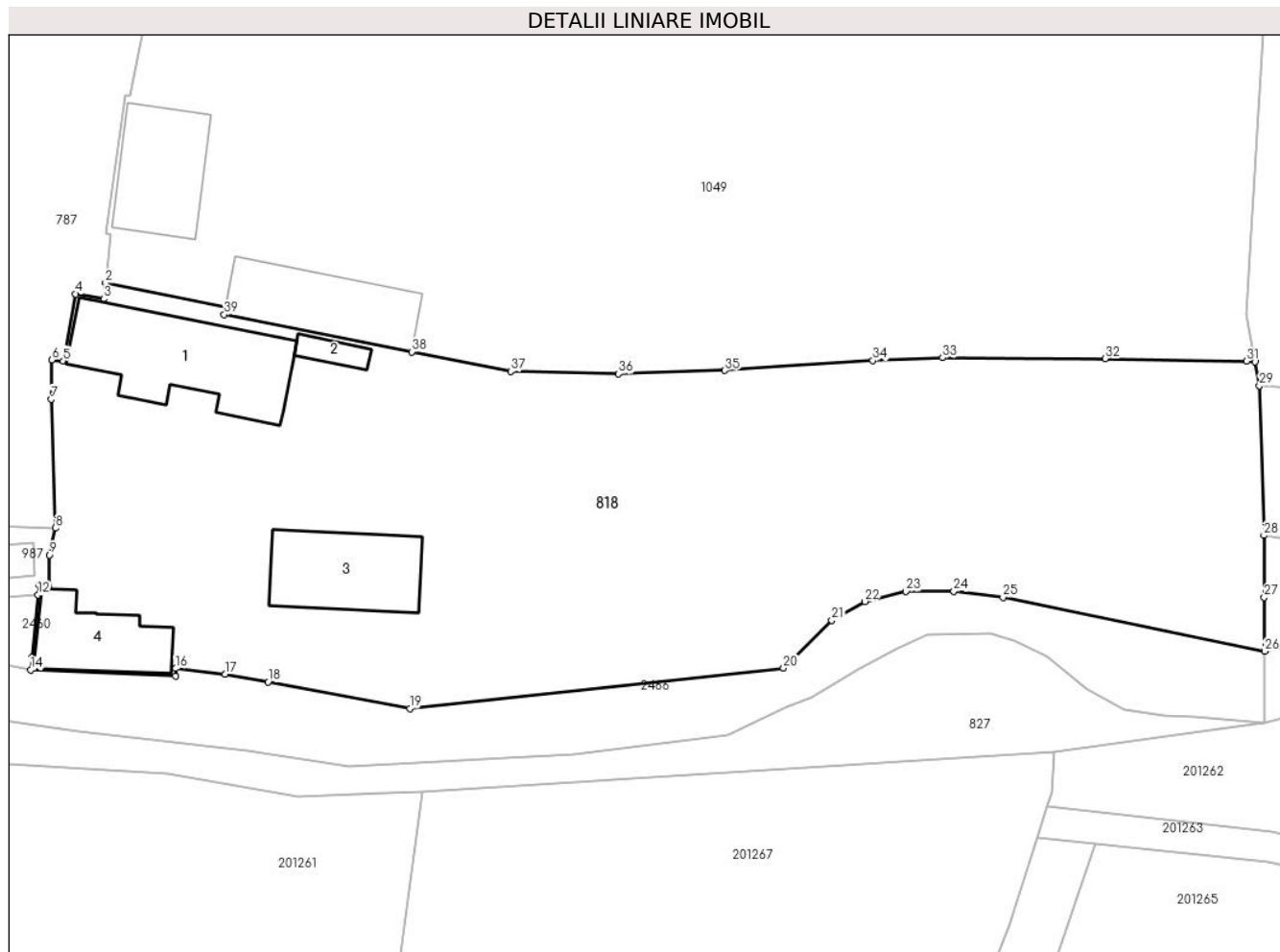
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe  |
|--------------|------------------------------------|---|
| 63523        | Din acte: 3.029<br>Masurata: 2.979 | se identifica cu imobilul de sub A+1,2 din CF 608 Zeicani,nr. topo. 148,149/1, proprietatea de sub B1 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.119          | -     | 442     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 171            | -     | 443     | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA         | 1.689          | -     | 444     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 63523-C1 | construcții de locuințe | 137          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casa din caramida construita in anul 1978 P : 4 camere, o bucatarie ,2 holuri,baie . Suprafata desfasurata 137 mp. FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA |
| A1.2 | 63523-C2 | construcții anexa       | 13           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa din lemn construita in anul 1978 : Sopron . Suprafata desfasurata 13 mp .  |
| A1.3 | 63523-C3 | construcții anexa       | 91           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Anexa din caramida construita in anul 1978 : 2 grajduri , sursa . Suprafata desfasurata 91 mp.   |

| Crt  | Număr    | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.4 | 63523-C4 | construcții anexa      | 65           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa din caramida si lemn construita in anul 1978: garaj , adapost animale si pasari . Suprafata desfasurata 65 mp . |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.577,604<br>446.753,152 | 2             | 322.566,878<br>446.755,334 | 10.946                  |
| 3             | 322.566,708<br>446.753,915 | 4             | 322.564,219<br>446.754,347 | 2.526                   |
| 5             | 322.563,105<br>446.748,371 | 6             | 322.562,085<br>446.748,462 | 1.024                   |
| 7             | 322.562,04<br>446.744,945  | 8             | 322.562,41<br>446.733,446  | 11.505                  |
| 9             | 322.561,872<br>446.731,06  | 10            | 322.561,834<br>446.728,304 | 2.756                   |
| 11            | 322.560,96<br>446.728,367  | 12            | 322.560,875<br>446.727,491 | 0.88                    |
| 13            | 322.560,336<br>446.721,932 | 14            | 322.560,205<br>446.720,78  | 1.159                   |
| 15            | 322.573,128<br>446.720,221 | 16            | 322.573,128<br>446.720,924 | 0.703                   |
| 17            | 322.577,547<br>446.720,426 | 18            | 322.581,379<br>446.719,714 | 3.898                   |
| 19            | 322.594,036<br>446.717,357 | 20            | 322.627,403<br>446.720,956 | 33.561                  |
| 21            | 322.631,707<br>446.725,216 | 22            | 322.634,641<br>446.726,907 | 3.386                   |
| 23            | 322.638,329<br>446.727,795 | 24            | 322.642,596<br>446.727,795 | 4.267                   |
| 25            | 322.646,979<br>446.727,274 | 26            | 322.670,345<br>446.722,453 | 23.858                  |
| 27            | 322.670,314<br>446.727,275 | 28            | 322.670,279<br>446.732,793 | 5.518                   |
| 29            | 322.669,865<br>446.746,159 | 30            | 322.669,465<br>446.748,281 | 2.159                   |
| 31            | 322.668,729<br>446.748,35  | 32            | 322.656,095<br>446.748,567 | 12.636                  |
| 33            | 322.641,597<br>446.748,657 | 34            | 322.635,368<br>446.748,404 | 6.234                   |
| 35            | 322.622,16<br>446.747,51   | 36            | 322.612,666<br>446.747,212 | 9.499                   |
| 37            | 322.603,04<br>446.747,427  | 38            | 322.594,204<br>446.749,171 | 9.006                   |
| 39            | 322.577,48<br>446.752,503  | 1             | 322.577,604<br>446.753,152 | 0.661                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.566,878<br>446.755,334 | 3             | 322.566,708<br>446.753,915 | 1.429                   |
| 4             | 322.564,219<br>446.754,347 | 5             | 322.563,105<br>446.748,371 | 6.079                   |
| 6             | 322.562,085<br>446.748,462 | 7             | 322.562,04<br>446.744,945  | 3.517                   |
| 8             | 322.562,41<br>446.733,446  | 9             | 322.561,872<br>446.731,06  | 2.446                   |
| 10            | 322.561,834<br>446.728,304 | 11            | 322.560,96<br>446.728,367  | 0.876                   |
| 12            | 322.560,875<br>446.727,491 | 13            | 322.560,336<br>446.721,932 | 5.585                   |
| 14            | 322.560,205<br>446.720,78  | 15            | 322.573,128<br>446.720,221 | 12.935                  |
| 16            | 322.573,128<br>446.720,924 | 17            | 322.577,547<br>446.720,426 | 4.447                   |
| 18            | 322.581,379<br>446.719,714 | 19            | 322.594,036<br>446.717,357 | 12.875                  |
| 20            | 322.627,403<br>446.720,956 | 21            | 322.631,707<br>446.725,216 | 6.056                   |
| 22            | 322.634,641<br>446.726,907 | 23            | 322.638,329<br>446.727,795 | 3.793                   |
| 24            | 322.642,596<br>446.727,795 | 25            | 322.646,979<br>446.727,274 | 4.414                   |
| 26            | 322.670,345<br>446.722,453 | 27            | 322.670,314<br>446.727,275 | 4.822                   |
| 28            | 322.670,279<br>446.732,793 | 29            | 322.669,865<br>446.746,159 | 13.372                  |
| 30            | 322.669,465<br>446.748,281 | 31            | 322.668,729<br>446.748,35  | 0.739                   |
| 32            | 322.656,095<br>446.748,567 | 33            | 322.641,597<br>446.748,657 | 14.498                  |
| 34            | 322.635,368<br>446.748,404 | 35            | 322.622,16<br>446.747,51   | 13.238                  |
| 36            | 322.612,666<br>446.747,212 | 37            | 322.603,04<br>446.747,427  | 9.628                   |
| 38            | 322.594,204<br>446.749,171 | 39            | 322.577,48<br>446.752,503  | 17.053                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 13, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 1.421           | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 13, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 13, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            |  | Referințe      |
|--|--|----------------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |  |                |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr 1146, din 24/05/1982 emis de NP Tomuș Aurelia; |  |                |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) MOLEA IOAN<br>2) MOLEA TEREZIA | A1, A1.1, A1.2 |

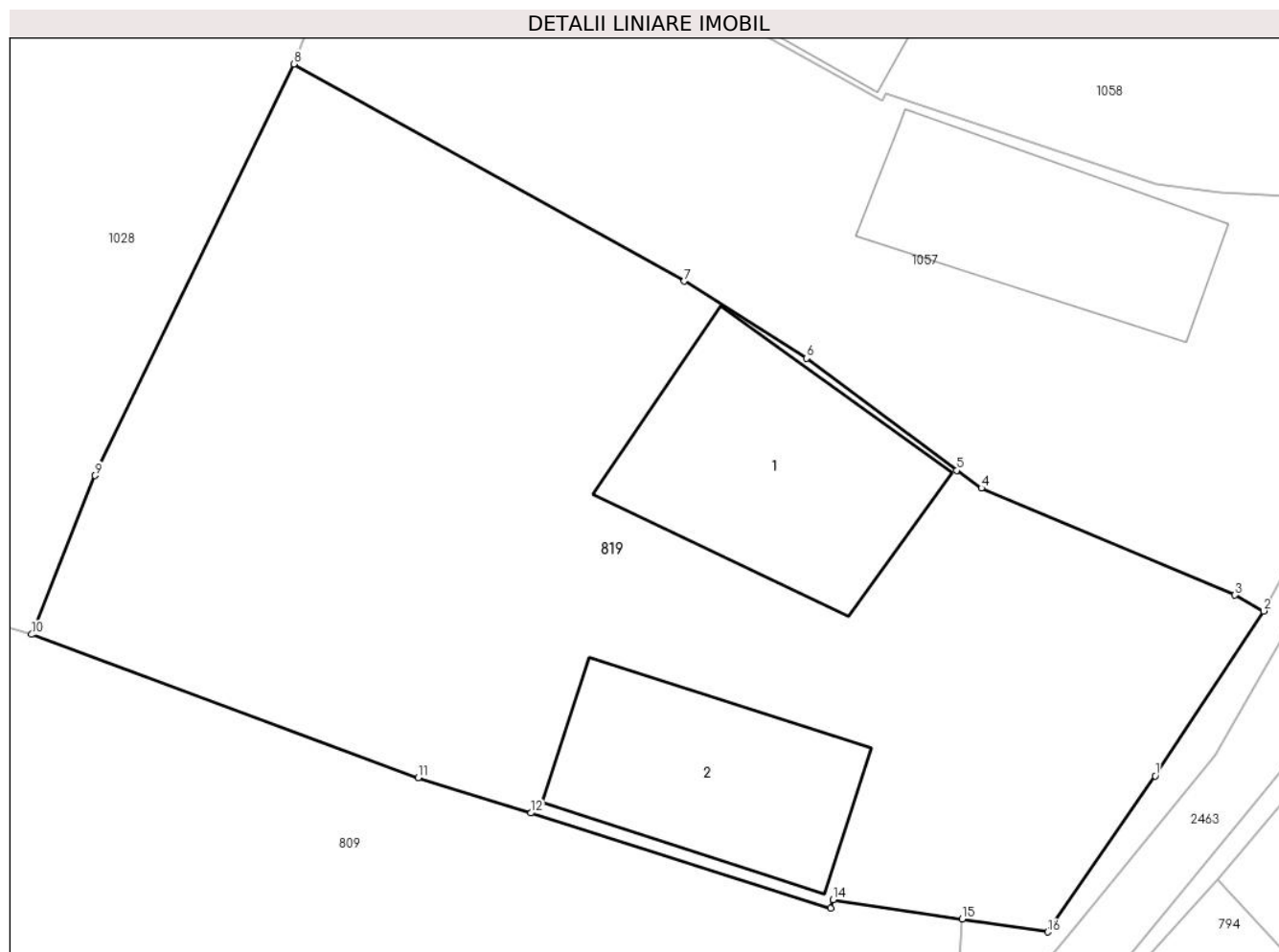
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.421           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.000          | -     | -       | 9,10     |                        |
| 2   | curți construcții   | DA          | 421            | -     | -       | 9,10     |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 145          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 114          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Anexă                 |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 322.387,278<br>447.119,195 | 2             | 322.392,738<br>447.127,477 | 9.92                     |
| 2             | 322.392,738<br>447.127,477 | 3             | 322.391,29<br>447.128,274  | 1.653                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.391,29<br>447.128,274  | 4             | 322.378,54<br>447.133,654  | 13.839                  |
| 4             | 322.378,54<br>447.133,654  | 5             | 322.377,306<br>447.134,539 | 1.519                   |
| 5             | 322.377,306<br>447.134,539 | 6             | 322.369,756<br>447.140,174 | 9.421                   |
| 6             | 322.369,756<br>447.140,174 | 7             | 322.363,61<br>447.144,052  | 7.267                   |
| 7             | 322.363,61<br>447.144,052  | 8             | 322.343,966<br>447.154,964 | 22.471                  |
| 8             | 322.343,966<br>447.154,964 | 9             | 322.333,96<br>447.134,279  | 22.978                  |
| 9             | 322.333,96<br>447.134,279  | 10            | 322.330,785<br>447.126,301 | 8.587                   |
| 10            | 322.330,785<br>447.126,301 | 11            | 322.350,221<br>447.119,1   | 20.727                  |
| 11            | 322.350,221<br>447.119,1   | 12            | 322.355,888<br>447.117,329 | 5.937                   |
| 12            | 322.355,888<br>447.117,329 | 13            | 322.370,952<br>447.112,534 | 15.809                  |
| 13            | 322.370,952<br>447.112,534 | 14            | 322.371,086<br>447.112,98  | 0.466                   |
| 14            | 322.371,086<br>447.112,98  | 15            | 322.377,58<br>447.111,995  | 6.568                   |
| 15            | 322.377,58<br>447.111,995  | 16            | 322.381,874<br>447.111,344 | 4.343                   |
| 16            | 322.381,874<br>447.111,344 | 1             | 322.387,278<br>447.119,195 | 9.531                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:37N  
Nr. cadastral vechi:78

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 60119                       | Din acte: 1.280<br>Masurata: 1.313 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|------------------------------|--|
| A1.1 | 60119-C1                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigla,compusa din 3 camere, bucatarie,camara,hol |
| A1.2 | 60119-C2                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Grajd din piatra   |
| A1.3 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexă  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           |  | Referințe      |
|---|--|----------------|
| <b>5945 / 20/08/2010</b>  |  |                |
| Act Administrativ nr. 1579, din 19/08/2010 emis de NP LUPULESCU CATALIN MARIUS; |  |                |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) THEIL PETER CHRISTIAN<br>2) THEIL ERIKA<br><i>OBSERVATII: bun comun</i> | A1, A1.1, A1.2 |
| <b>1 / 18/09/2023</b>   |  |                |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Brănișca;           |  |                |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) TEHIL ERIKA<br>2) TEHIL PETER CHRISTIAN   | A1.3           |

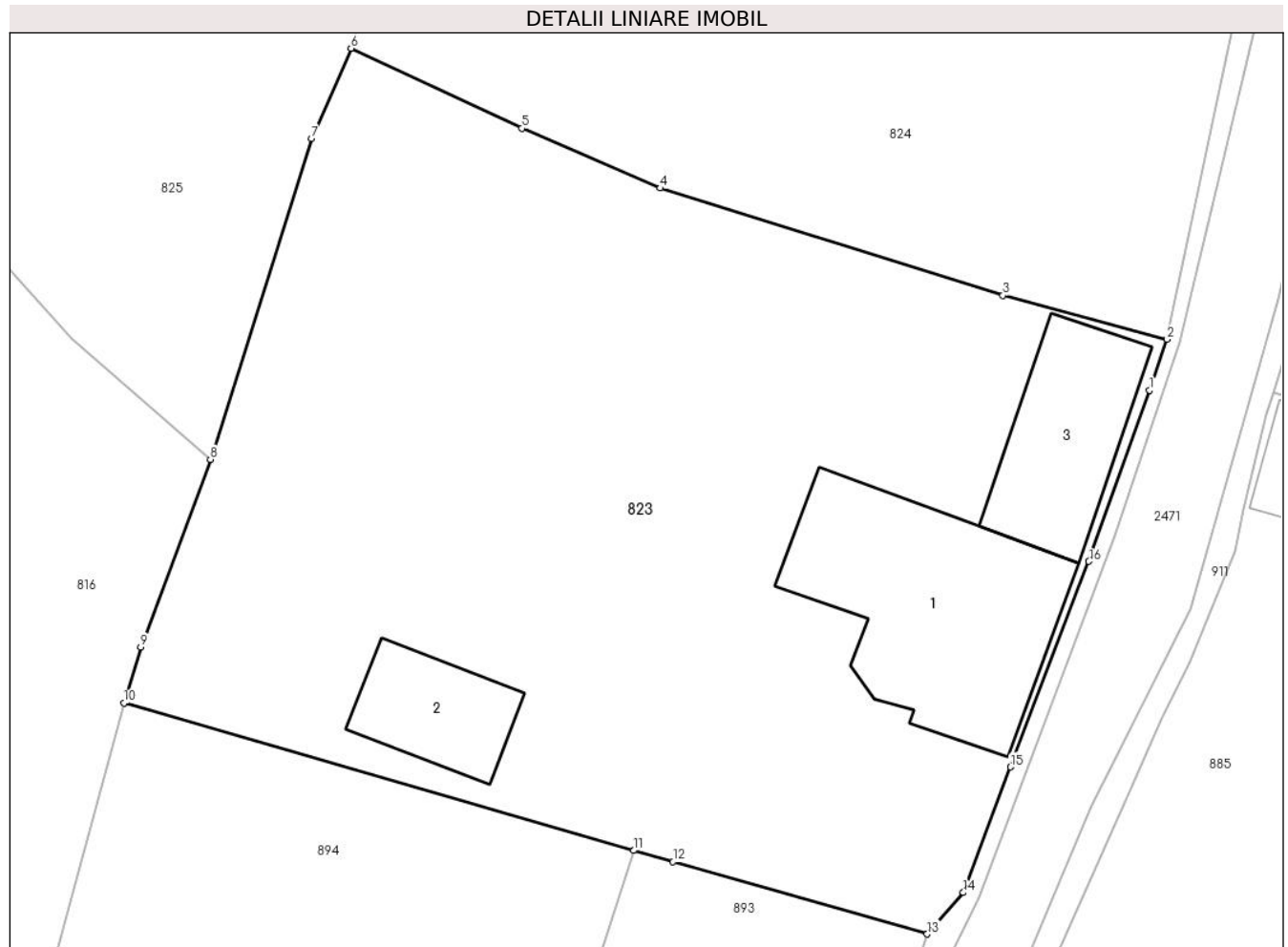
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
| 60119        | Din acte: 1.280<br>Masurata: 1.313 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 845            | -     | 245     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 468            | -     | 244     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 60119-C1 | construcții de locuințe | 113          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tigla, compusa din 3 camere,bucatarie,camara,hol |
| A1.2 | 60119-C2 | construcții anexa       | 35           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Grajd din piatra   |
| A1.3 |          | construcții anexa       | 56           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexă  |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.505,392<br>447.126,26  | 2             | 322.506,242<br>447.128,724 | 2.606                   |
| 2             | 322.506,242<br>447.128,724 | 3             | 322.498,298<br>447.130,84  | 8.221                   |
| 3             | 322.498,298<br>447.130,84  | 4             | 322.481,724<br>447.136,032 | 17.368                  |
| 4             | 322.481,724<br>447.136,032 | 5             | 322.475,042<br>447.138,927 | 7.282                   |
| 5             | 322.475,042<br>447.138,927 | 6             | 322.466,782<br>447.142,796 | 9.121                   |
| 6             | 322.466,782<br>447.142,796 | 7             | 322.464,879<br>447.138,433 | 4.76                    |
| 7             | 322.464,879<br>447.138,433 | 8             | 322.459,976<br>447.122,916 | 16.273                  |
| 8             | 322.459,976<br>447.122,916 | 9             | 322.456,607<br>447.113,844 | 9.677                   |
| 9             | 322.456,607<br>447.113,844 | 10            | 322.455,789<br>447.111,13  | 2.835                   |
| 10            | 322.455,789<br>447.111,13  | 11            | 322.480,453<br>447.103,996 | 25.675                  |
| 11            | 322.480,453<br>447.103,996 | 12            | 322.482,346<br>447.103,449 | 1.97                    |
| 12            | 322.482,346<br>447.103,449 | 13            | 322.494,642<br>447.099,959 | 12.782                  |
| 13            | 322.494,642<br>447.099,959 | 14            | 322.496,389<br>447.101,961 | 2.657                   |
| 14            | 322.496,389<br>447.101,961 | 15            | 322.498,668<br>447.108,036 | 6.488                   |
| 15            | 322.498,668<br>447.108,036 | 16            | 322.502,464<br>447.117,977 | 10.641                  |
| 16            | 322.502,464<br>447.117,977 | 1             | 322.505,392<br>447.126,26  | 8.785                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.796<br>Masurata: 1.776 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe  |
|------|--------------------------------|------------------------------|---|
| A1.1 |                                | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Construcție de locuit |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/6, din 27/06/2001 emis de CJSPDAT HUNEDOARA;   |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) HUNIADE STEFAN<br>2) HUNIADE TEREZIA | A1        |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |  |           |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) HUNIADE TEREZIA<br>2) HUNIADE STEFAN          | A1.1      |

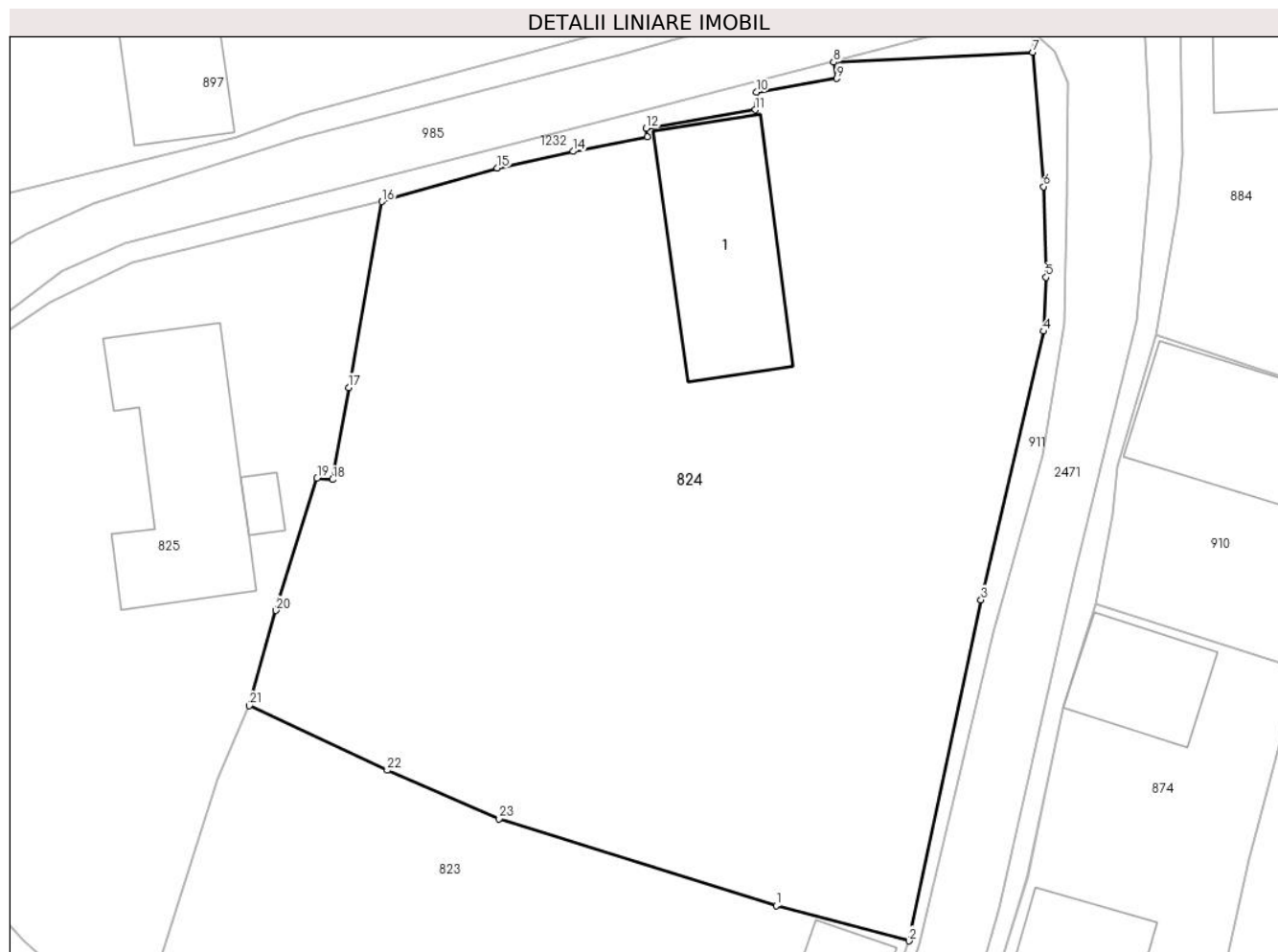
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.796<br>Masurata: 1.776 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.090          | 8     | 243     | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA          | 686            | 8     | 242     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 97           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;<br>Construcție de locuit |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 322.498,298<br>447.130,84 | 2             | 322.506,242<br>447.128,724 | 8.221                    |
| 3             | 322.510,554<br>447.149,12 | 4             | 322.514,287<br>447.165,187 | 16.495                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 322.506,242<br>447.128,724 | 3             | 322.510,554<br>447.149,12  | 20.847                   |
| 4             | 322.514,287<br>447.165,187 | 5             | 322.514,445<br>447.168,418 | 3.235                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 322.514,445<br>447.168,418 | 6             | 322.514,289<br>447.173,843 | 5.427                   |
| 7             | 322.513,643<br>447.181,878 | 8             | 322.501,743<br>447.181,276 | 11.915                  |
| 9             | 322.501,908<br>447.180,309 | 10            | 322.497,112<br>447.179,494 | 4.865                   |
| 11            | 322.497,048<br>447.178,434 | 12            | 322.490,524<br>447.177,332 | 6.616                   |
| 13            | 322.490,595<br>447.176,816 | 14            | 322.486,144<br>447.175,947 | 4.535                   |
| 15            | 322.481,62<br>447.174,946  | 16            | 322.474,727<br>447.172,949 | 7.176                   |
| 17            | 322.472,727<br>447.161,824 | 18            | 322.471,773<br>447.156,321 | 5.585                   |
| 19            | 322.470,845<br>447.156,396 | 20            | 322.468,39<br>447.148,488  | 8.28                    |
| 21            | 322.466,782<br>447.142,796 | 22            | 322.475,042<br>447.138,927 | 9.121                   |
| 23            | 322.481,724<br>447.136,032 | 1             | 322.498,298<br>447.130,84  | 17.368                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.514,289<br>447.173,843 | 7             | 322.513,643<br>447.181,878 | 8.061                   |
| 8             | 322.501,743<br>447.181,276 | 9             | 322.501,908<br>447.180,309 | 0.981                   |
| 10            | 322.497,112<br>447.179,494 | 11            | 322.497,048<br>447.178,434 | 1.062                   |
| 12            | 322.490,524<br>447.177,332 | 13            | 322.490,595<br>447.176,816 | 0.521                   |
| 14            | 322.486,144<br>447.175,947 | 15            | 322.481,62<br>447.174,946  | 4.633                   |
| 16            | 322.474,727<br>447.172,949 | 17            | 322.472,727<br>447.161,824 | 11.303                  |
| 18            | 322.471,773<br>447.156,321 | 19            | 322.470,845<br>447.156,396 | 0.931                   |
| 20            | 322.468,39<br>447.148,488  | 21            | 322.466,782<br>447.142,796 | 5.915                   |
| 22            | 322.475,042<br>447.138,927 | 23            | 322.481,724<br>447.136,032 | 7.282                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 24, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 1.023           | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 24, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 24, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Anexă                 |
| A1.3 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 24, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă                   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe        |
|--|--|------------------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |  |                  |
| Act Administrativ nr. 24501/31, din 08/05/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) HUNIADI ANTONIE DEFUNCT:Da | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |  |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) HUNIADI ANTONIE DEFUNCT:Da          | A1.1, A1.2, A1.3 |

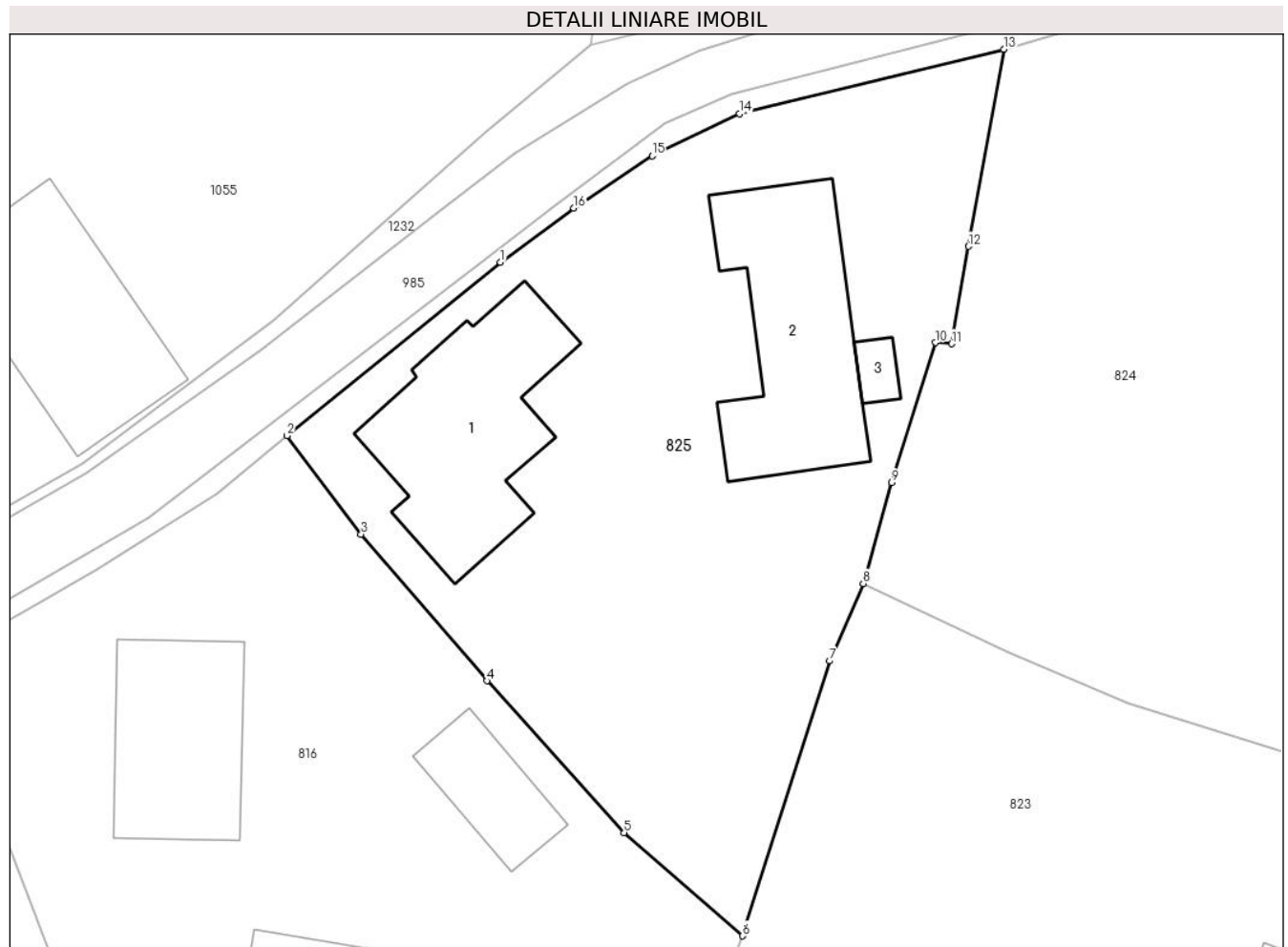
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.023           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 391            | 8     | 240     | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | DA         | 632            | 8     | 241     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 107          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 107          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Anexă                 |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 8            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexă                   |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.446,291<br>447.160,917 | 2             | 322.434,232<br>447.151,148 | 15.519                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.434,232<br>447.151,148 | 3             | 322.438,42<br>447.145,579  | 6.968                   |
| 3             | 322.438,42<br>447.145,579  | 4             | 322.445,53<br>447.137,313  | 10.903                  |
| 4             | 322.445,53<br>447.137,313  | 5             | 322.453,265<br>447.128,746 | 11.542                  |
| 5             | 322.453,265<br>447.128,746 | 6             | 322.459,976<br>447.122,916 | 8.89                    |
| 6             | 322.459,976<br>447.122,916 | 7             | 322.464,879<br>447.138,433 | 16.273                  |
| 7             | 322.464,879<br>447.138,433 | 8             | 322.466,782<br>447.142,796 | 4.76                    |
| 8             | 322.466,782<br>447.142,796 | 9             | 322.468,39<br>447.148,488  | 5.915                   |
| 9             | 322.468,39<br>447.148,488  | 10            | 322.470,845<br>447.156,396 | 8.28                    |
| 10            | 322.470,845<br>447.156,396 | 11            | 322.471,773<br>447.156,321 | 0.931                   |
| 11            | 322.471,773<br>447.156,321 | 12            | 322.472,727<br>447.161,824 | 5.585                   |
| 12            | 322.472,727<br>447.161,824 | 13            | 322.474,727<br>447.172,949 | 11.303                  |
| 13            | 322.474,727<br>447.172,949 | 14            | 322.459,791<br>447.169,307 | 15.374                  |
| 14            | 322.459,791<br>447.169,307 | 15            | 322.454,855<br>447.166,931 | 5.478                   |
| 15            | 322.454,855<br>447.166,931 | 16            | 322.450,437<br>447.163,988 | 5.308                   |
| 16            | 322.450,437<br>447.163,988 | 1             | 322.446,291<br>447.160,917 | 5.159                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 941             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 07/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293, Proprietar neidentificat        |   |           |

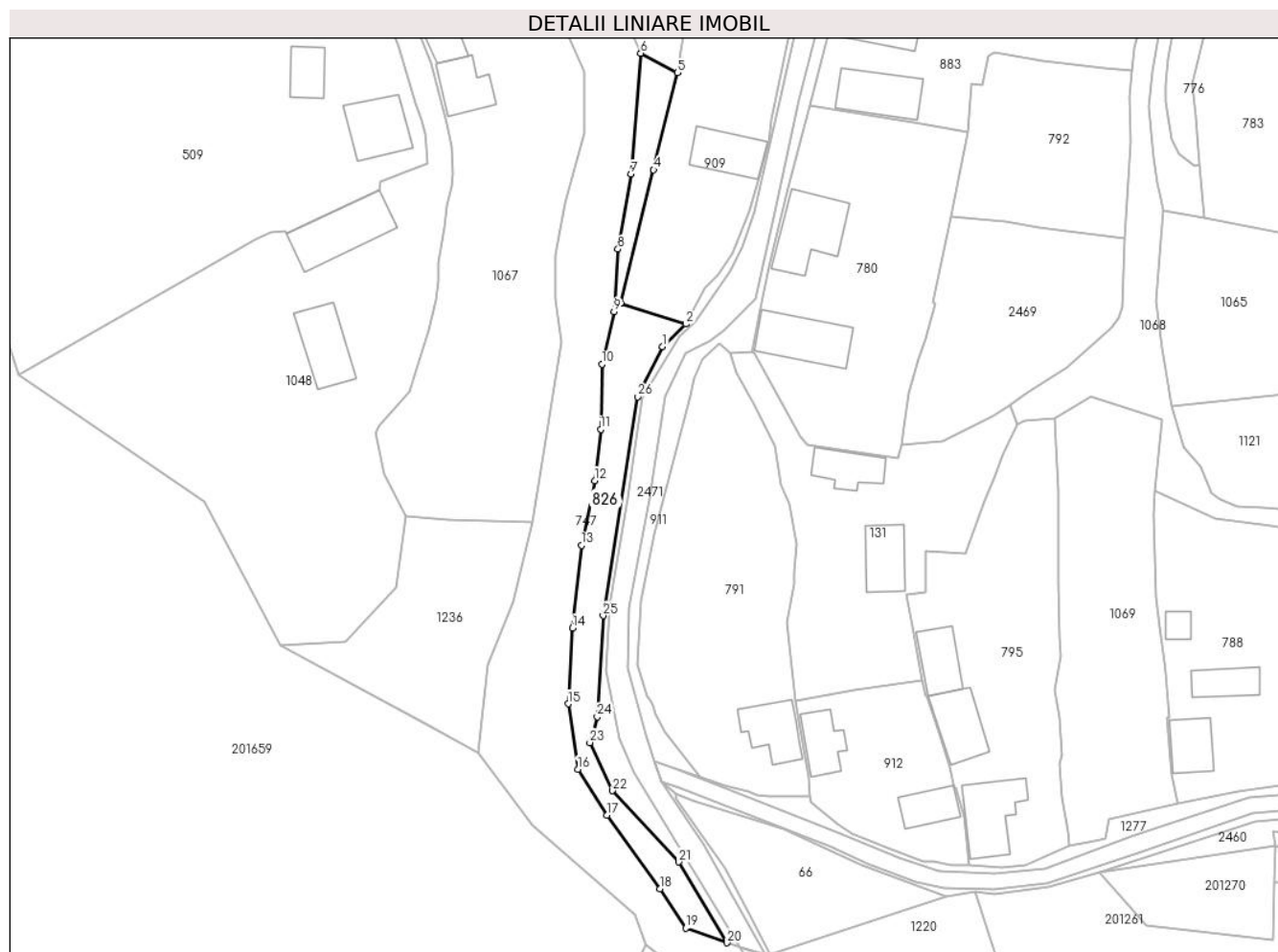
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 941             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA          | 941            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.421,073<br>446.815,14  | 2             | 322.425,469<br>446.819,404 | 6.124                   |
| 3             | 322.413,1<br>446.823,396   | 4             | 322.419,37<br>446.848,582  | 25.955                  |
| 5             | 322.423,84<br>446.866,976  | 6             | 322.416,93<br>446.870,653  | 7.827                   |
| 7             | 322.415,037<br>446.847,768 | 8             | 322.412,62<br>446.833,568  | 14.404                  |
| 9             | 322.411,849<br>446.821,783 | 10            | 322.409,588<br>446.811,82  | 10.216                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.425,469<br>446.819,404 | 3             | 322.413,1<br>446.823,396   | 12.997                  |
| 4             | 322.419,37<br>446.848,582  | 5             | 322.423,84<br>446.866,976  | 18.929                  |
| 6             | 322.416,93<br>446.870,653  | 7             | 322.415,037<br>446.847,768 | 22.963                  |
| 8             | 322.412,62<br>446.833,568  | 9             | 322.411,849<br>446.821,783 | 11.81                   |
| 10            | 322.409,588<br>446.811,82  | 11            | 322.409,372<br>446.799,492 | 12.33                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.409,372<br>446.799,492 | 12            | 322.408,188<br>446.789,763 | 9.801                   |
| 13            | 322.405,689<br>446.777,536 | 14            | 322.403,978<br>446.761,89  | 15.739                  |
| 15            | 322.403,189<br>446.747,56  | 16            | 322.405,031<br>446.735,201 | 12.496                  |
| 17            | 322.410,556<br>446.726,524 | 18            | 322.420,577<br>446.712,525 | 17.216                  |
| 19            | 322.425,444<br>446.705,163 | 20            | 322.433,27<br>446.702,347  | 8.317                   |
| 21            | 322.424,11<br>446.717,631  | 22            | 322.411,602<br>446.731,122 | 18.397                  |
| 23            | 322.407,27<br>446.740,223  | 24            | 322.408,685<br>446.745,083 | 5.062                   |
| 25            | 322.409,786<br>446.764,256 | 26            | 322.416,348<br>446.805,657 | 41.918                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.408,188<br>446.789,763 | 13            | 322.405,689<br>446.777,536 | 12.48                   |
| 14            | 322.403,978<br>446.761,89  | 15            | 322.403,189<br>446.747,56  | 14.352                  |
| 16            | 322.405,031<br>446.735,201 | 17            | 322.410,556<br>446.726,524 | 10.287                  |
| 18            | 322.420,577<br>446.712,525 | 19            | 322.425,444<br>446.705,163 | 8.825                   |
| 20            | 322.433,27<br>446.702,347  | 21            | 322.424,11<br>446.717,631  | 17.819                  |
| 22            | 322.411,602<br>446.731,122 | 23            | 322.407,27<br>446.740,223  | 10.079                  |
| 24            | 322.408,685<br>446.745,083 | 25            | 322.409,786<br>446.764,256 | 19.205                  |
| 26            | 322.416,348<br>446.805,657 | 1             | 322.421,073<br>446.815,14  | 10.595                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 583             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

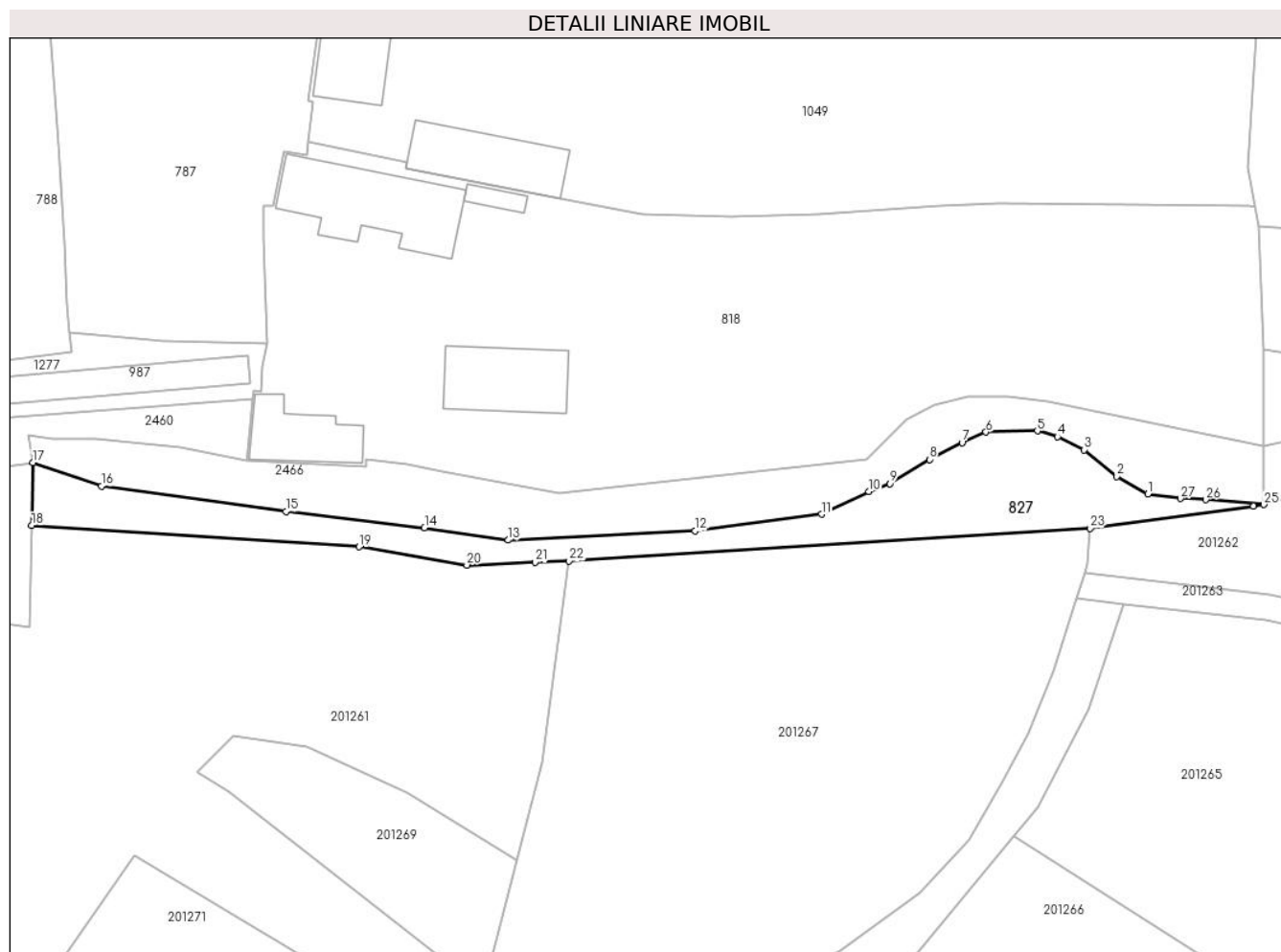
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 583             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 583            | -     | -       | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.657,806<br>446.717,224 | 2             | 322.654,429<br>446.719,122 | 3.874                   |
| 3             | 322.650,911<br>446.722,005 | 4             | 322.648,026<br>446.723,411 | 3.209                   |
| 5             | 322.645,845<br>446.724,044 | 6             | 322.640,286<br>446.723,904 | 5.561                   |
| 7             | 322.637,683<br>446.722,779 | 8             | 322.634,165<br>446.720,95  | 3.965                   |
| 9             | 322.629,873<br>446.718,349 | 10            | 322.627,608<br>446.717,501 | 2.419                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.654,429<br>446.719,122 | 3             | 322.650,911<br>446.722,005 | 4.548                   |
| 4             | 322.648,026<br>446.723,411 | 5             | 322.645,845<br>446.724,044 | 2.271                   |
| 6             | 322.640,286<br>446.723,904 | 7             | 322.637,683<br>446.722,779 | 2.836                   |
| 8             | 322.634,165<br>446.720,95  | 9             | 322.629,873<br>446.718,349 | 5.019                   |
| 10            | 322.627,608<br>446.717,501 | 11            | 322.622,471<br>446.715,04  | 5.696                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.622,471<br>446.715,04  | 12            | 322.608,751<br>446.713,211 | 13.841                  |
| 13            | 322.588,558<br>446.712,227 | 14            | 322.579,481<br>446.713,563 | 9.175                   |
| 15            | 322.564,47<br>446.715,323  | 16            | 322.544,488<br>446.718,065 | 20.169                  |
| 17            | 322.537,088<br>446.720,633 | 18            | 322.536,94<br>446.713,808  | 6.827                   |
| 19            | 322.572,386<br>446.711,495 | 20            | 322.584,072<br>446.709,522 | 11.851                  |
| 21            | 322.591,44<br>446.709,821  | 22            | 322.595,142<br>446.709,971 | 3.705                   |
| 23            | 322.651,56<br>446.713,516  | 24            | 322.669,242<br>446.715,924 | 17.845                  |
| 25            | 322.670,364<br>446.716,077 | 26            | 322.664,068<br>446.716,591 | 6.317                   |
| 27            | 322.661,324<br>446.716,731 | 1             | 322.657,806<br>446.717,224 | 3.552                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.608,751<br>446.713,211 | 13            | 322.588,558<br>446.712,227 | 20.217                  |
| 14            | 322.579,481<br>446.713,563 | 15            | 322.564,47<br>446.715,323  | 15.114                  |
| 16            | 322.544,488<br>446.718,065 | 17            | 322.537,088<br>446.720,633 | 7.833                   |
| 18            | 322.536,94<br>446.713,808  | 19            | 322.572,386<br>446.711,495 | 35.521                  |
| 20            | 322.584,072<br>446.709,522 | 21            | 322.591,44<br>446.709,821  | 7.374                   |
| 22            | 322.595,142<br>446.709,971 | 23            | 322.651,56<br>446.713,516  | 56.529                  |
| 24            | 322.669,242<br>446.715,924 | 25            | 322.670,364<br>446.716,077 | 1.132                   |
| 26            | 322.664,068<br>446.716,591 | 27            | 322.661,324<br>446.716,731 | 2.748                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 89, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 3.393<br>Masurata: 4.574 | Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|--------------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 |                                | Loc. Zeicani, Nr. 89, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                                | Loc. Zeicani, Nr. 89, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe  |
|---|--|------------|
| <b>1 / 16/11/2023</b>   |  |            |
| Act Administrativ nr. 91054/174, din 26/01/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |            |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT IOAN</b> | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa;  |  |            |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT IOAN</b>          | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 3.393<br>Masurata: 4.574 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 660            | 4     | 125     | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 3.281          | 4     | 126     | -        |                        |
| 3   | curti constructii   | DA         | 633            | 4     | 127     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 108          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;<br>Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 176          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp;<br>Anexă                 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 321.637,73<br>447.617,754 | 2             | 321.641,256<br>447.625,162 | 8.204                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 321.641,256<br>447.625,162 | 3             | 321.641,876<br>447.626,465 | 1.443                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 321.641,876<br>447.626,465 | 4             | 321.641,696<br>447.630,759 | 4.298                   |
| 5             | 321.641,76<br>447.633,343  | 6             | 321.642,034<br>447.635,235 | 1.912                   |
| 7             | 321.641,969<br>447.640,013 | 8             | 321.641,529<br>447.642,627 | 2.651                   |
| 9             | 321.641,462<br>447.647,514 | 10            | 321.641,452<br>447.652,496 | 4.982                   |
| 11            | 321.637,494<br>447.652,112 | 12            | 321.633,01<br>447.652,173  | 4.484                   |
| 13            | 321.620,101<br>447.651,161 | 14            | 321.614,218<br>447.651,044 | 5.884                   |
| 15            | 321.614,224<br>447.650,26  | 16            | 321.601,171<br>447.649,505 | 13.075                  |
| 17            | 321.596,069<br>447.649,672 | 18            | 321.595,025<br>447.643,325 | 6.432                   |
| 19            | 321.594,243<br>447.636,026 | 20            | 321.592,544<br>447.621,607 | 14.519                  |
| 21            | 321.591,326<br>447.613,442 | 22            | 321.587,223<br>447.608,684 | 6.283                   |
| 23            | 321.586,492<br>447.605,755 | 24            | 321.583,341<br>447.598,27  | 8.121                   |
| 25            | 321.578,553<br>447.586,913 | 26            | 321.576,092<br>447.580,165 | 7.183                   |
| 27            | 321.586,812<br>447.553,947 | 28            | 321.613,674<br>447.546,689 | 27.825                  |
| 29            | 321.617,455<br>447.545,682 | 30            | 321.632,501<br>447.604,846 | 61.047                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 321.641,696<br>447.630,759 | 5             | 321.641,76<br>447.633,343  | 2.585                   |
| 6             | 321.642,034<br>447.635,235 | 7             | 321.641,969<br>447.640,013 | 4.778                   |
| 8             | 321.641,529<br>447.642,627 | 9             | 321.641,462<br>447.647,514 | 4.887                   |
| 10            | 321.641,452<br>447.652,496 | 11            | 321.637,494<br>447.652,112 | 3.977                   |
| 12            | 321.633,01<br>447.652,173  | 13            | 321.620,101<br>447.651,161 | 12.949                  |
| 14            | 321.614,218<br>447.651,044 | 15            | 321.614,224<br>447.650,26  | 0.784                   |
| 16            | 321.601,171<br>447.649,505 | 17            | 321.596,069<br>447.649,672 | 5.105                   |
| 18            | 321.595,025<br>447.643,325 | 19            | 321.594,243<br>447.636,026 | 7.341                   |
| 20            | 321.592,544<br>447.621,607 | 21            | 321.591,326<br>447.613,442 | 8.255                   |
| 22            | 321.587,223<br>447.608,684 | 23            | 321.586,492<br>447.605,755 | 3.019                   |
| 24            | 321.583,341<br>447.598,27  | 25            | 321.578,553<br>447.586,913 | 12.325                  |
| 26            | 321.576,092<br>447.580,165 | 27            | 321.586,812<br>447.553,947 | 28.325                  |
| 28            | 321.613,674<br>447.546,689 | 29            | 321.617,455<br>447.545,682 | 3.913                   |
| 30            | 321.632,501<br>447.604,846 | 1             | 321.637,73<br>447.617,754  | 13.927                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 821             | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 16/11/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/1, din 02/04/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                                     |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>DORNIK MAGDALENA</b> |           |

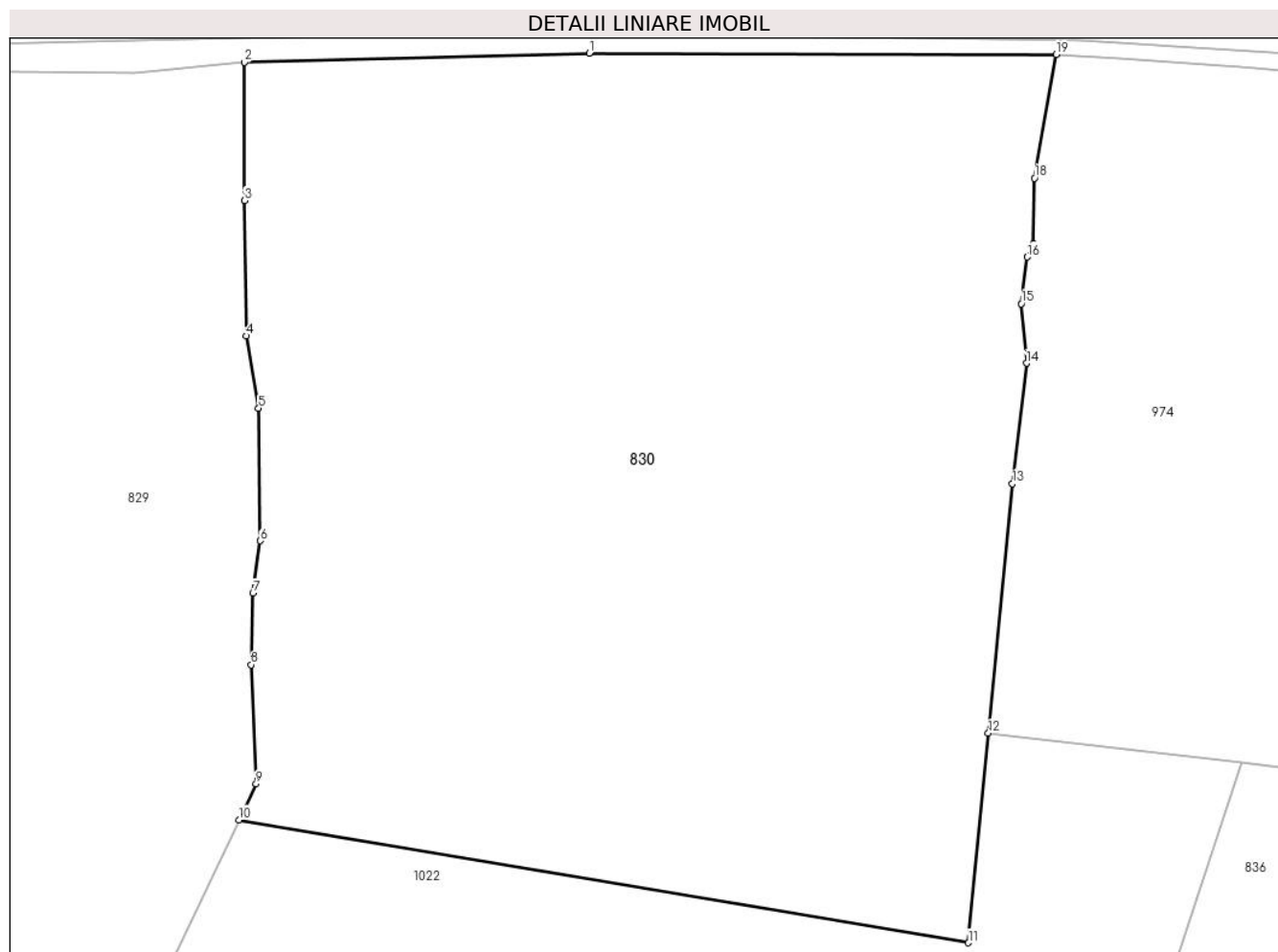
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 821             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 821            | 4     | 123     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.653,91<br>447.652,827  | 2             | 321.641,452<br>447.652,496 | 12.462                  |
| 2             | 321.641,452<br>447.652,496 | 3             | 321.641,462<br>447.647,514 | 4.982                   |
| 3             | 321.641,462<br>447.647,514 | 4             | 321.641,529<br>447.642,627 | 4.887                   |
| 4             | 321.641,529<br>447.642,627 | 5             | 321.641,969<br>447.640,013 | 2.651                   |
| 5             | 321.641,969<br>447.640,013 | 6             | 321.642,034<br>447.635,235 | 4.778                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.642,034<br>447.635,235 | 7             | 321.641,76<br>447.633,343  | 1.912                   |
| 7             | 321.641,76<br>447.633,343  | 8             | 321.641,696<br>447.630,759 | 2.585                   |
| 8             | 321.641,696<br>447.630,759 | 9             | 321.641,876<br>447.626,465 | 4.298                   |
| 9             | 321.641,876<br>447.626,465 | 10            | 321.641,256<br>447.625,162 | 1.443                   |
| 10            | 321.641,256<br>447.625,162 | 11            | 321.667,604<br>447.620,725 | 26.719                  |
| 11            | 321.667,604<br>447.620,725 | 12            | 321.668,318<br>447.628,289 | 7.598                   |
| 12            | 321.668,318<br>447.628,289 | 13            | 321.669,193<br>447.637,295 | 9.048                   |
| 13            | 321.669,193<br>447.637,295 | 14            | 321.669,702<br>447.641,638 | 4.373                   |
| 14            | 321.669,702<br>447.641,638 | 15            | 321.669,511<br>447.643,784 | 2.154                   |
| 15            | 321.669,511<br>447.643,784 | 16            | 321.669,722<br>447.645,474 | 1.703                   |
| 16            | 321.669,722<br>447.645,474 | 17            | 321.669,946<br>447.645,967 | 0.542                   |
| 17            | 321.669,946<br>447.645,967 | 18            | 321.669,991<br>447.648,317 | 2.35                    |
| 18            | 321.669,991<br>447.648,317 | 19            | 321.670,779<br>447.652,781 | 4.533                   |
| 19            | 321.670,779<br>447.652,781 | 1             | 321.653,91<br>447.652,827  | 16.869                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.529           | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 16/11/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT        |   |           |

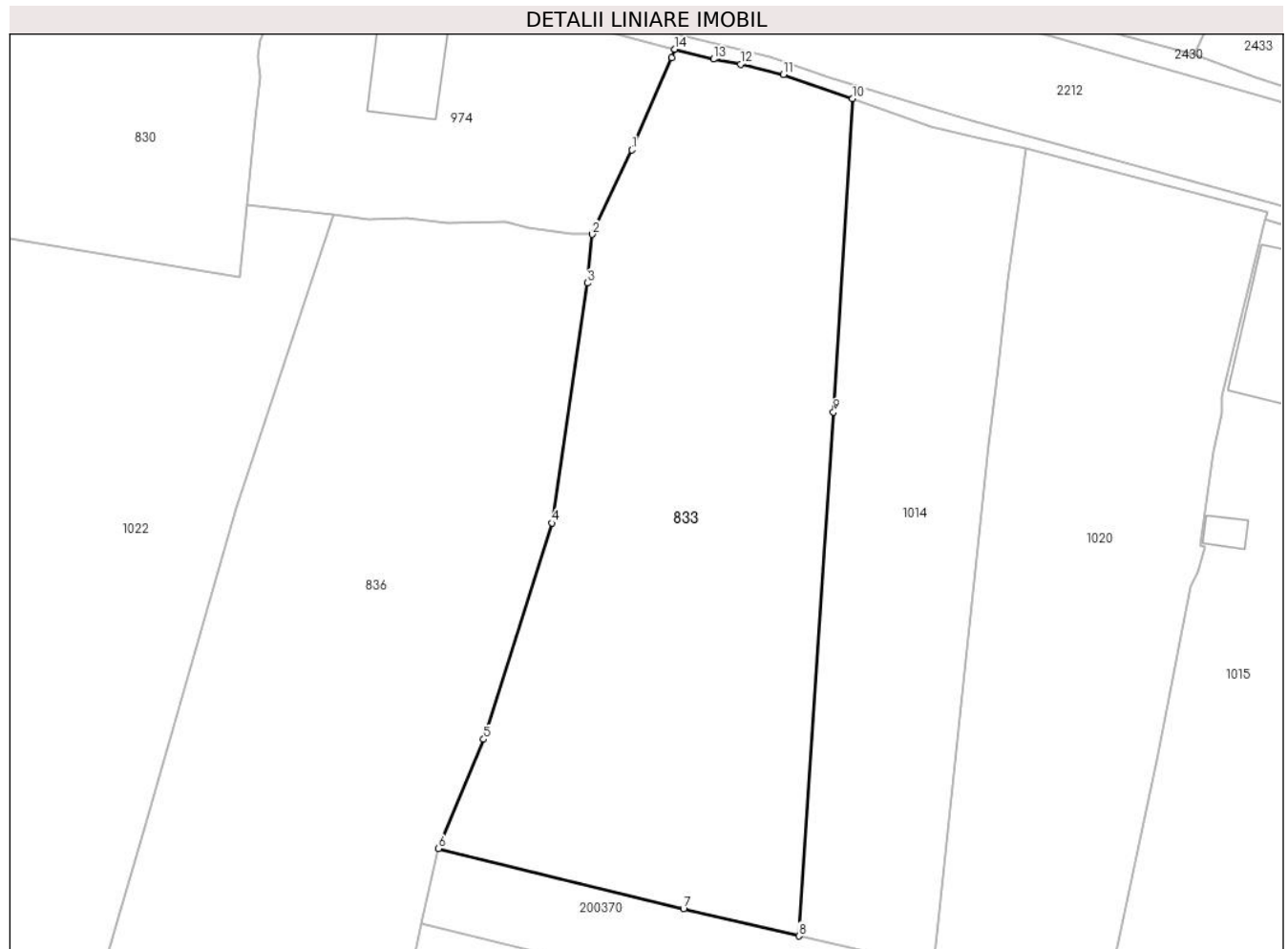
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.529           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 2.529          | -     | 111, 112 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.708,637<br>447.634,021 | 2             | 321.704,492<br>447.625,189 | 9.756                   |
| 2             | 321.704,492<br>447.625,189 | 3             | 321.703,977<br>447.620,106 | 5.109                   |
| 3             | 321.703,977<br>447.620,106 | 4             | 321.700,272<br>447.594,993 | 25.385                  |
| 4             | 321.700,272<br>447.594,993 | 5             | 321.693,139<br>447.572,377 | 23.714                  |
| 5             | 321.693,139<br>447.572,377 | 6             | 321.688,407<br>447.560,936 | 12.381                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.688,407<br>447.560,936 | 7             | 321.714,062<br>447.554,624 | 26.42                   |
| 7             | 321.714,062<br>447.554,624 | 8             | 321.726,149<br>447.551,805 | 12.411                  |
| 8             | 321.726,149<br>447.551,805 | 9             | 321.729,772<br>447.606,606 | 54.921                  |
| 9             | 321.729,772<br>447.606,606 | 10            | 321.731,752<br>447.639,379 | 32.833                  |
| 10            | 321.731,752<br>447.639,379 | 11            | 321.724,534<br>447.641,907 | 7.648                   |
| 11            | 321.724,534<br>447.641,907 | 12            | 321.720,052<br>447.642,99  | 4.611                   |
| 12            | 321.720,052<br>447.642,99  | 13            | 321.717,211<br>447.643,517 | 2.889                   |
| 13            | 321.717,211<br>447.643,517 | 14            | 321.713,158<br>447.644,551 | 4.183                   |
| 14            | 321.713,158<br>447.644,551 | 15            | 321.712,834<br>447.643,684 | 0.926                   |
| 15            | 321.712,834<br>447.643,684 | 1             | 321.708,637<br>447.634,021 | 10.535                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.985           | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 16/11/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT        |   |           |

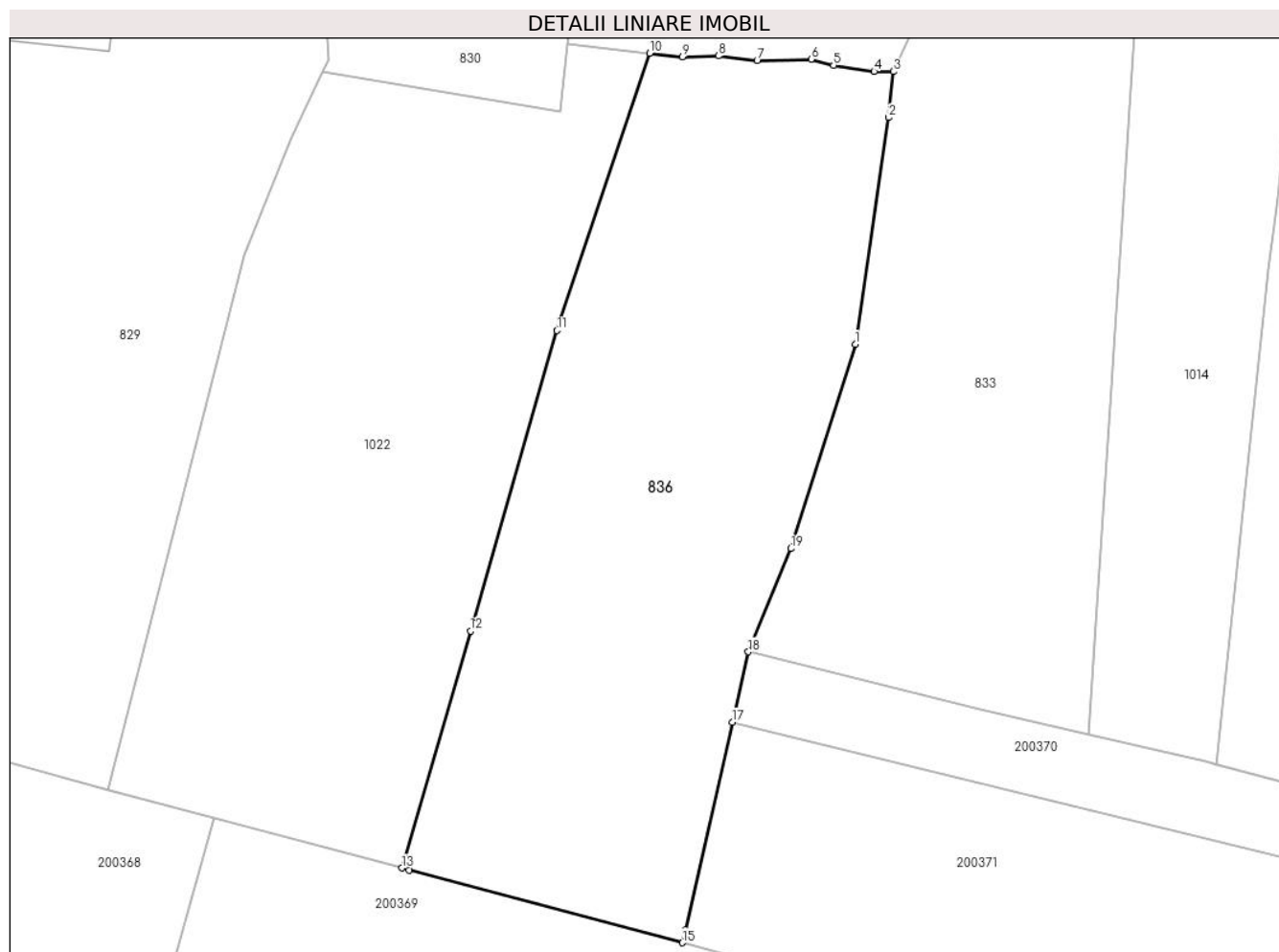
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.985           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 2.985          | -     | 118     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.700,272<br>447.594,993 | 2             | 321.703,977<br>447.620,106 | 25.385                  |
| 2             | 321.703,977<br>447.620,106 | 3             | 321.704,492<br>447.625,189 | 5.109                   |
| 3             | 321.704,492<br>447.625,189 | 4             | 321.702,362<br>447.625,199 | 2.13                    |
| 4             | 321.702,362<br>447.625,199 | 5             | 321.697,858<br>447.625,893 | 4.557                   |
| 5             | 321.697,858<br>447.625,893 | 6             | 321.695,38<br>447.626,548  | 2.563                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.695,38<br>447.626,548  | 7             | 321.689,391<br>447.626,381 | 5.991                   |
| 7             | 321.689,391<br>447.626,381 | 8             | 321.685,093<br>447.626,912 | 4.331                   |
| 8             | 321.685,093<br>447.626,912 | 9             | 321.681,102<br>447.626,795 | 3.993                   |
| 9             | 321.681,102<br>447.626,795 | 10            | 321.677,481<br>447.627,218 | 3.646                   |
| 10            | 321.677,481<br>447.627,218 | 11            | 321.667,22<br>447.596,524  | 32.364                  |
| 11            | 321.667,22<br>447.596,524  | 12            | 321.657,632<br>447.563,233 | 34.644                  |
| 12            | 321.657,632<br>447.563,233 | 13            | 321.650,044<br>447.537,001 | 27.307                  |
| 13            | 321.650,044<br>447.537,001 | 14            | 321.650,828<br>447.536,793 | 0.811                   |
| 14            | 321.650,828<br>447.536,793 | 15            | 321.681,113<br>447.528,726 | 31.341                  |
| 15            | 321.681,113<br>447.528,726 | 16            | 321.681,434<br>447.530,146 | 1.456                   |
| 16            | 321.681,434<br>447.530,146 | 17            | 321.686,642<br>447.553,143 | 23.579                  |
| 17            | 321.686,642<br>447.553,143 | 18            | 321.688,407<br>447.560,936 | 7.99                    |
| 18            | 321.688,407<br>447.560,936 | 19            | 321.693,139<br>447.572,377 | 12.381                  |
| 19            | 321.693,139<br>447.572,377 | 1             | 321.700,272<br>447.594,993 | 23.714                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.651           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 07/09/2023</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;       |   |           |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA SARMIZEGETUSA</b> , CIF:4633293, Proprietar neidentificat |   |           |

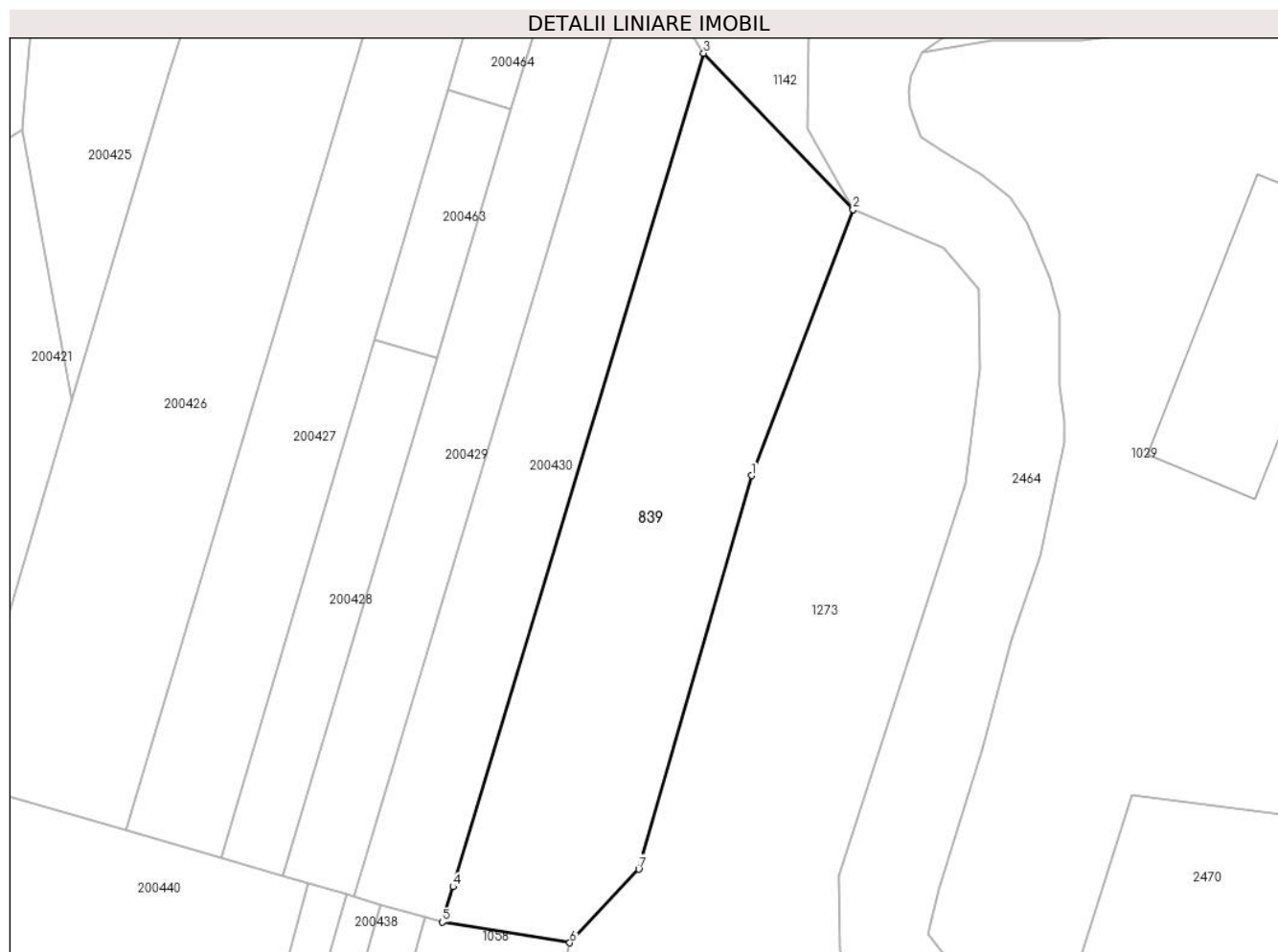
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.651           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.651          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.400,146<br>447.342,982 | 2             | 322.410,996<br>447.371,369 | 30.39                   |
| 2             | 322.410,996<br>447.371,369 | 3             | 322.395,039<br>447.388,063 | 23.094                  |
| 3             | 322.395,039<br>447.388,063 | 4             | 322.368,266<br>447.299,094 | 92.91                   |
| 4             | 322.368,266<br>447.299,094 | 5             | 322.367,127<br>447.295,307 | 3.955                   |
| 5             | 322.367,127<br>447.295,307 | 6             | 322.380,744<br>447.293,103 | 13.794                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.380,744<br>447.293,103 | 7             | 322.388,1<br>447.300,956   | 10.76                   |
| 7             | 322.388,1<br>447.300,956   | 1             | 322.400,146<br>447.342,982 | 43.718                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 567             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 07/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293, Proprietar neidentificat        |   |           |

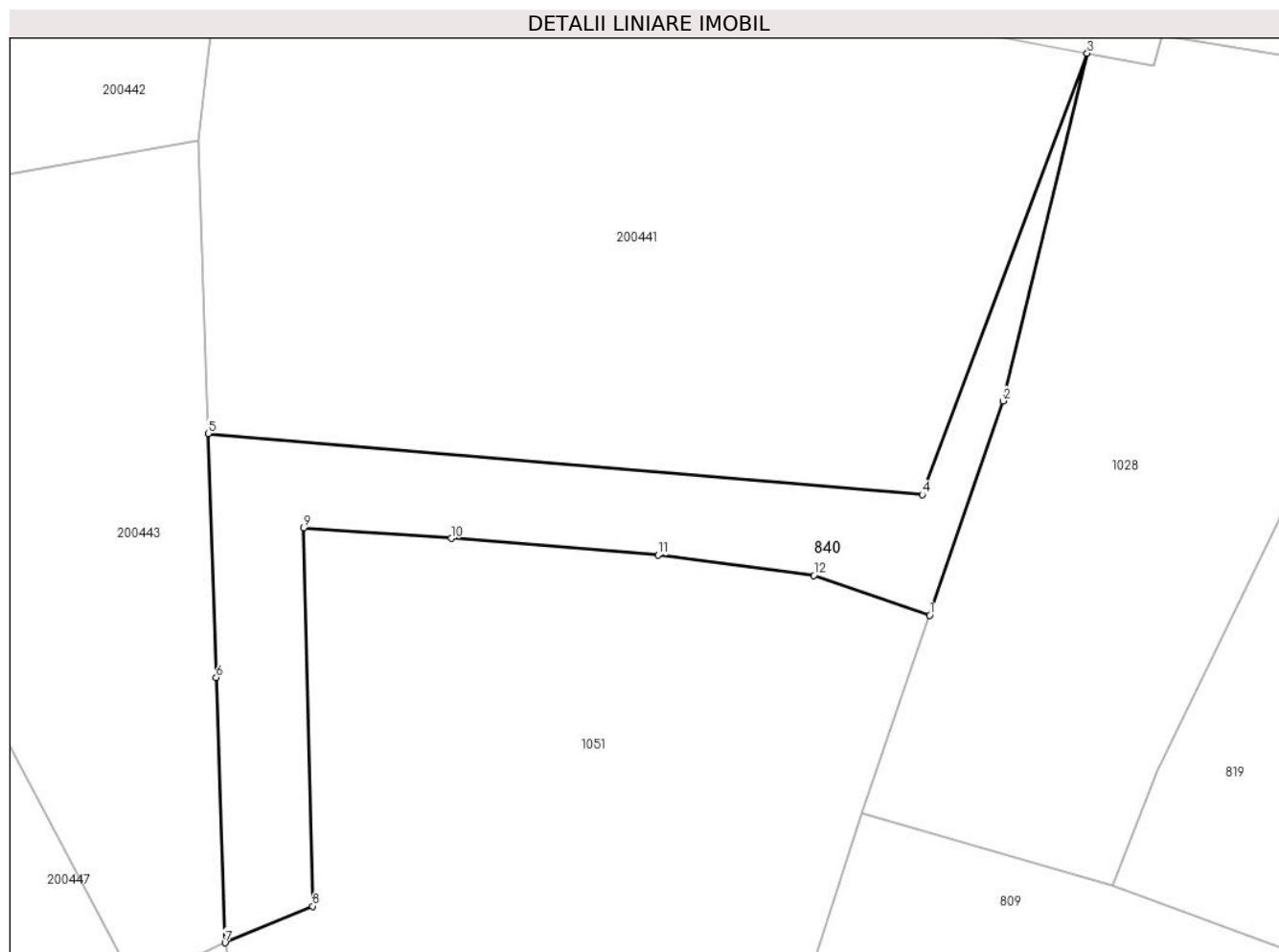
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 567             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 567            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.317,971<br>447.145,253 | 2             | 322.323,133<br>447.160,307 | 15.914                  |
| 2             | 322.323,133<br>447.160,307 | 3             | 322.329,04<br>447.184,725  | 25.122                  |
| 3             | 322.329,04<br>447.184,725  | 4             | 322.317,435<br>447.153,718 | 33.108                  |
| 4             | 322.317,435<br>447.153,718 | 5             | 322.267,244<br>447.158,011 | 50.374                  |
| 5             | 322.267,244<br>447.158,011 | 6             | 322.267,815<br>447.140,881 | 17.14                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.267,815<br>447.140,881 | 7             | 322.268,436<br>447.122,244 | 18.647                  |
| 7             | 322.268,436<br>447.122,244 | 8             | 322.274,592<br>447.124,816 | 6.672                   |
| 8             | 322.274,592<br>447.124,816 | 9             | 322.273,956<br>447.151,386 | 26.578                  |
| 9             | 322.273,956<br>447.151,386 | 10            | 322.284,331<br>447.150,651 | 10.401                  |
| 10            | 322.284,331<br>447.150,651 | 11            | 322.298,865<br>447.149,481 | 14.581                  |
| 11            | 322.298,865<br>447.149,481 | 12            | 322.309,825<br>447.148,046 | 11.054                  |
| 12            | 322.309,825<br>447.148,046 | 1             | 322.317,971<br>447.145,253 | 8.612                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61403                       | 23              | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>29296 / 29/10/2021</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. HG NR. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI-Anexa nr. 12 la HG nr. 1705/2006 (act administrativ nr 21459 din 14.10.2021, emis de ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ; act administrativ nr 4291 din 19.02.1993, emis de MINISTERUL MEDIULUI;act administrativ nr 21462 din 14.10.2021, emis de ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ;act administrativ nr HCL NR. 57 din 30.09.2021, emis de CONSILIUL LOCAL SARMIZEGETUSA); |   |           |
| B5  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STATUL ROMÂN- DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999 | A1        |
| B6  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE<br>1) MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR PRIN ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE, CIF:24326056        | A1        |

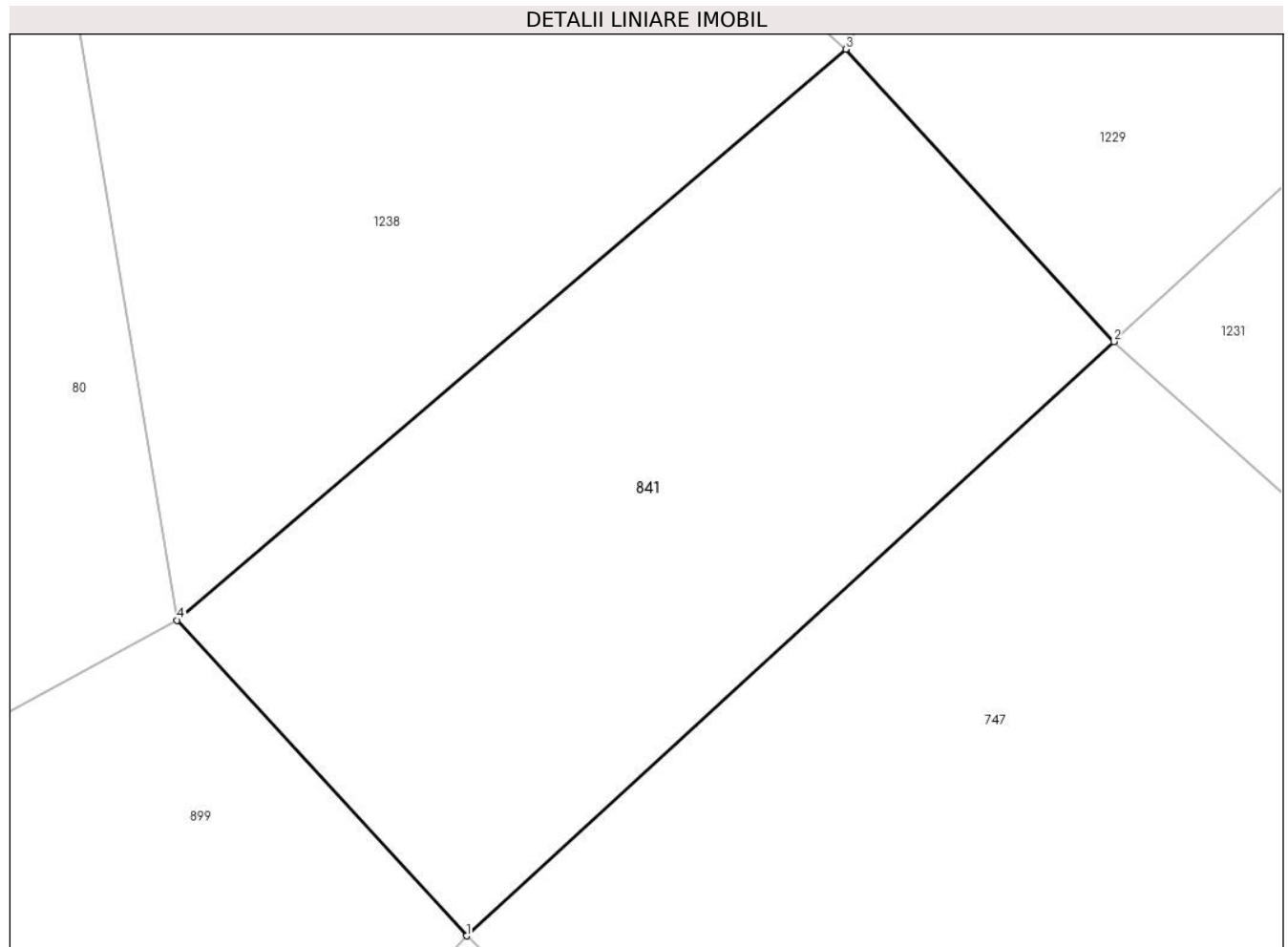
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61403        | 23              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | DA         | 23             | -     | 1HR     | -        | parau Breazova         |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.388,156<br>446.896,266 | 2             | 322.393,31<br>446.900,994  | 6.994                   |
| 2             | 322.393,31<br>446.900,994  | 3             | 322.391,176<br>446.903,32  | 3.157                   |
| 3             | 322.391,176<br>446.903,32  | 4             | 322.385,853<br>446.898,777 | 6.998                   |
| 4             | 322.385,853<br>446.898,777 | 1             | 322.388,156<br>446.896,266 | 3.407                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.516           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe  |
|---|--|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |  |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |  |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |
|   | 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |

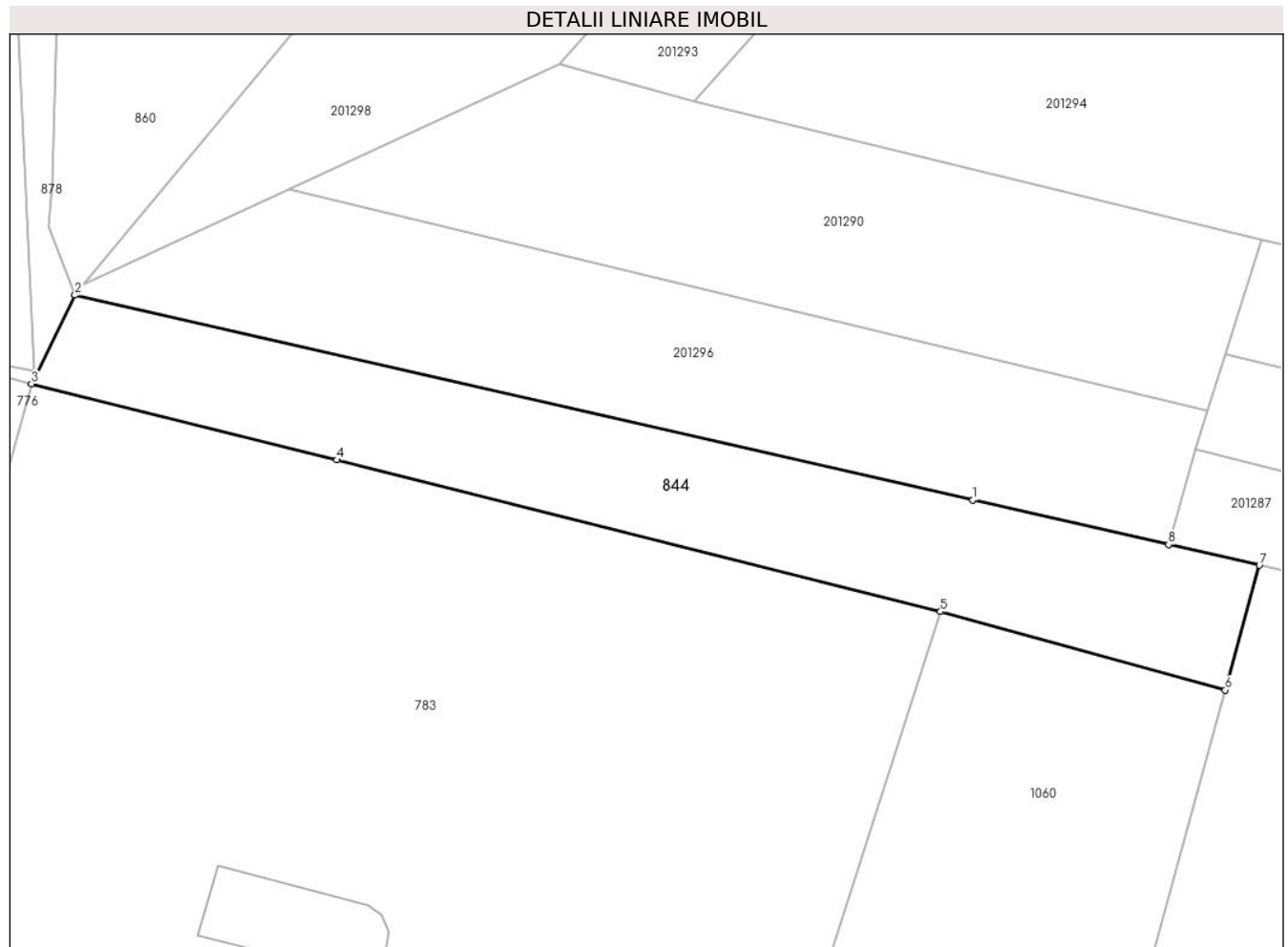
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.516           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.516          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.635,018<br>446.903,501 | 2             | 322.539,71<br>446.925,226  | 97.753                  |
| 2             | 322.539,71<br>446.925,226  | 3             | 322.535,106<br>446.915,808 | 10.483                  |
| 3             | 322.535,106<br>446.915,808 | 4             | 322.567,511<br>446.907,748 | 33.392                  |
| 4             | 322.567,511<br>446.907,748 | 5             | 322.631,581<br>446.891,66  | 66.059                  |
| 5             | 322.631,581<br>446.891,66  | 6             | 322.661,803<br>446.883,357 | 31.342                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.661,803<br>446.883,357 | 7             | 322.665,437<br>446.896,585 | 13.718                  |
| 7             | 322.665,437<br>446.896,585 | 8             | 322.655,808<br>446.898,762 | 9.872                   |
| 8             | 322.655,808<br>446.898,762 | 1             | 322.635,018<br>446.903,501 | 21.323                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 794             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

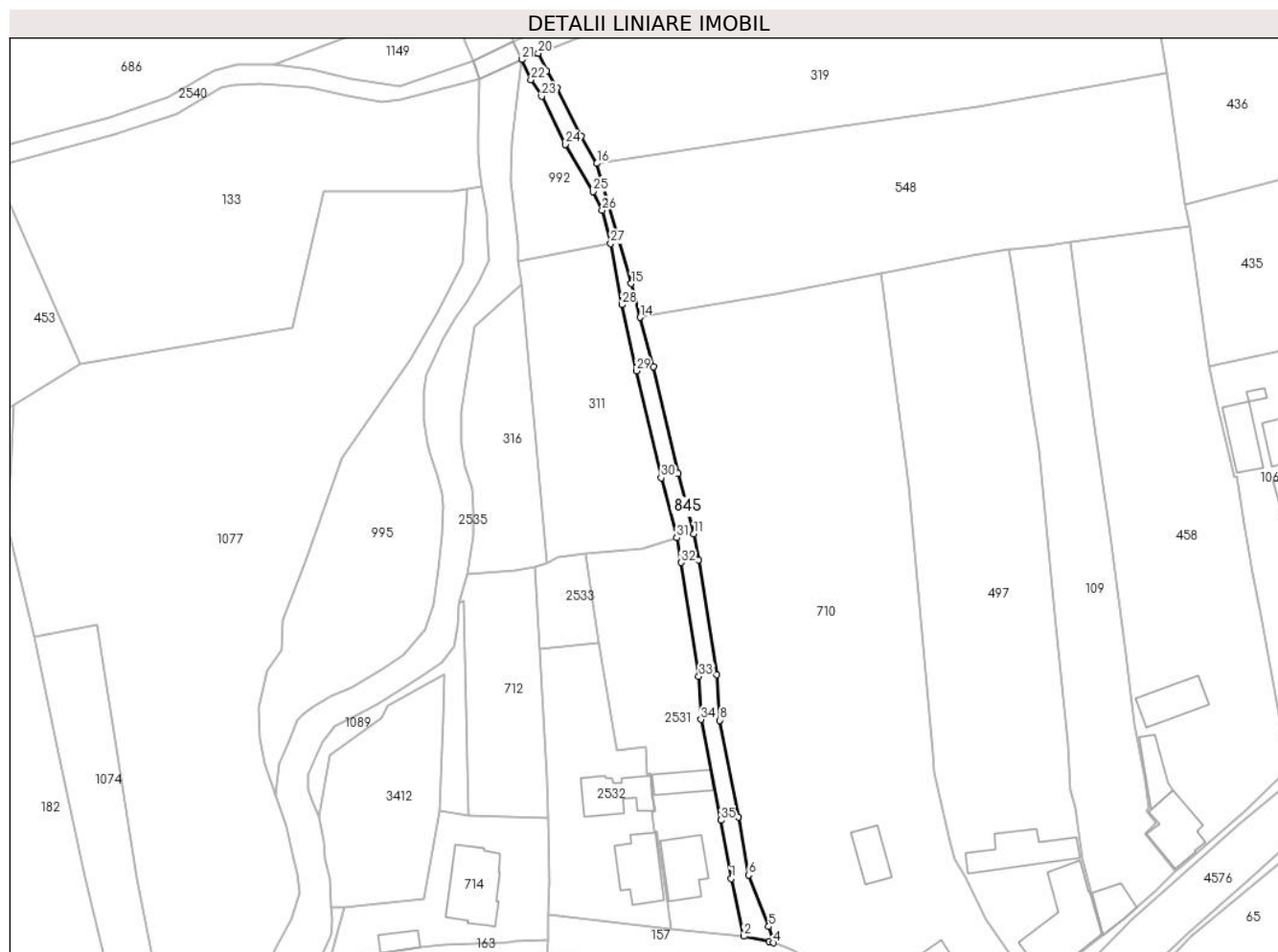
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 794             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA          | 794            | -     | -       | -        | Cale de acces          |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.053,567<br>448.774,365 | 2             | 327.056,425<br>448.761,312 | 13.362                  |
| 3             | 327.062,185<br>448.760,199 | 4             | 327.063,131<br>448.759,854 | 1.007                   |
| 5             | 327.062,032<br>448.763,514 | 6             | 327.057,493<br>448.775,138 | 12.479                  |
| 7             | 327.055,198<br>448.788,247 | 8             | 327.051,013<br>448.810,048 | 22.199                  |
| 9             | 327.050,218<br>448.820,379 | 10            | 327.046,169<br>448.846,285 | 26.221                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 327.056,425<br>448.761,312 | 3             | 327.062,185<br>448.760,199 | 5.867                   |
| 4             | 327.063,131<br>448.759,854 | 5             | 327.062,032<br>448.763,514 | 3.821                   |
| 6             | 327.057,493<br>448.775,138 | 7             | 327.055,198<br>448.788,247 | 13.308                  |
| 8             | 327.051,013<br>448.810,048 | 9             | 327.050,218<br>448.820,379 | 10.362                  |
| 10            | 327.046,169<br>448.846,285 | 11            | 327.045,165<br>448.852,103 | 5.904                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 327.045,165<br>448.852,103 | 12            | 327.041,627<br>448.865,711 | 14.06                   |
| 13            | 327.036,014<br>448.889,792 | 14            | 327.032,951<br>448.900,969 | 11.589                  |
| 15            | 327.030,979<br>448.908,581 | 16            | 327.023,225<br>448.935,699 | 28.205                  |
| 17            | 327.019,598<br>448.941,87  | 18            | 327.014,25<br>448.952,821  | 12.187                  |
| 19            | 327.011,861<br>448.956,53  | 20            | 327.009,969<br>448.960,559 | 4.451                   |
| 21            | 327.006,248<br>448.959,115 | 22            | 327.008,349<br>448.954,595 | 4.984                   |
| 23            | 327.010,76<br>448.950,854  | 24            | 327.016,074<br>448.939,972 | 12.11                   |
| 25            | 327.022,356<br>448.929,332 | 26            | 327.024,396<br>448.925,092 | 4.705                   |
| 27            | 327.026,317<br>448.917,637 | 28            | 327.028,846<br>448.903,817 | 14.049                  |
| 29            | 327.032,113<br>448.888,91  | 30            | 327.037,743<br>448.864,753 | 24.804                  |
| 31            | 327.041,252<br>448.851,258 | 32            | 327.042,222<br>448.845,636 | 5.705                   |
| 33            | 327.046,234<br>448.819,961 | 34            | 327.046,761<br>448.810,221 | 9.754                   |
| 35            | 327.051,265<br>448.787,513 | 1             | 327.053,567<br>448.774,365 | 13.348                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 327.041,627<br>448.865,711 | 13            | 327.036,014<br>448.889,792 | 24.727                  |
| 14            | 327.032,951<br>448.900,969 | 15            | 327.030,979<br>448.908,581 | 7.863                   |
| 16            | 327.023,225<br>448.935,699 | 17            | 327.019,598<br>448.941,87  | 7.158                   |
| 18            | 327.014,25<br>448.952,821  | 19            | 327.011,861<br>448.956,53  | 4.412                   |
| 20            | 327.009,969<br>448.960,559 | 21            | 327.006,248<br>448.959,115 | 3.991                   |
| 22            | 327.008,349<br>448.954,595 | 23            | 327.010,76<br>448.950,854  | 4.451                   |
| 24            | 327.016,074<br>448.939,972 | 25            | 327.022,356<br>448.929,332 | 12.356                  |
| 26            | 327.024,396<br>448.925,092 | 27            | 327.026,317<br>448.917,637 | 7.699                   |
| 28            | 327.028,846<br>448.903,817 | 29            | 327.032,113<br>448.888,91  | 15.261                  |
| 30            | 327.037,743<br>448.864,753 | 31            | 327.041,252<br>448.851,258 | 13.944                  |
| 32            | 327.042,222<br>448.845,636 | 33            | 327.046,234<br>448.819,961 | 25.987                  |
| 34            | 327.046,761<br>448.810,221 | 35            | 327.051,265<br>448.787,513 | 23.15                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 63526                       | 1.129           | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; se identifica cu imobilul de sub A+1 din CF 450 Zeicani,nr. topo. 3/1,4/1, proprietatea de sub B3,B4,iar diferenta de teren nu se poate identifica asa cum rezulta din memoriul tehnic.Drept urmare,cartea funciara nr. 450 Zeicani SE SISTEAZA. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale              |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>22408 / 23/08/2021</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/61, din 27/09/2002 emis de COMISIA JUDETANA HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TETOANE IOAN DEFUNCT:Da | A1        |

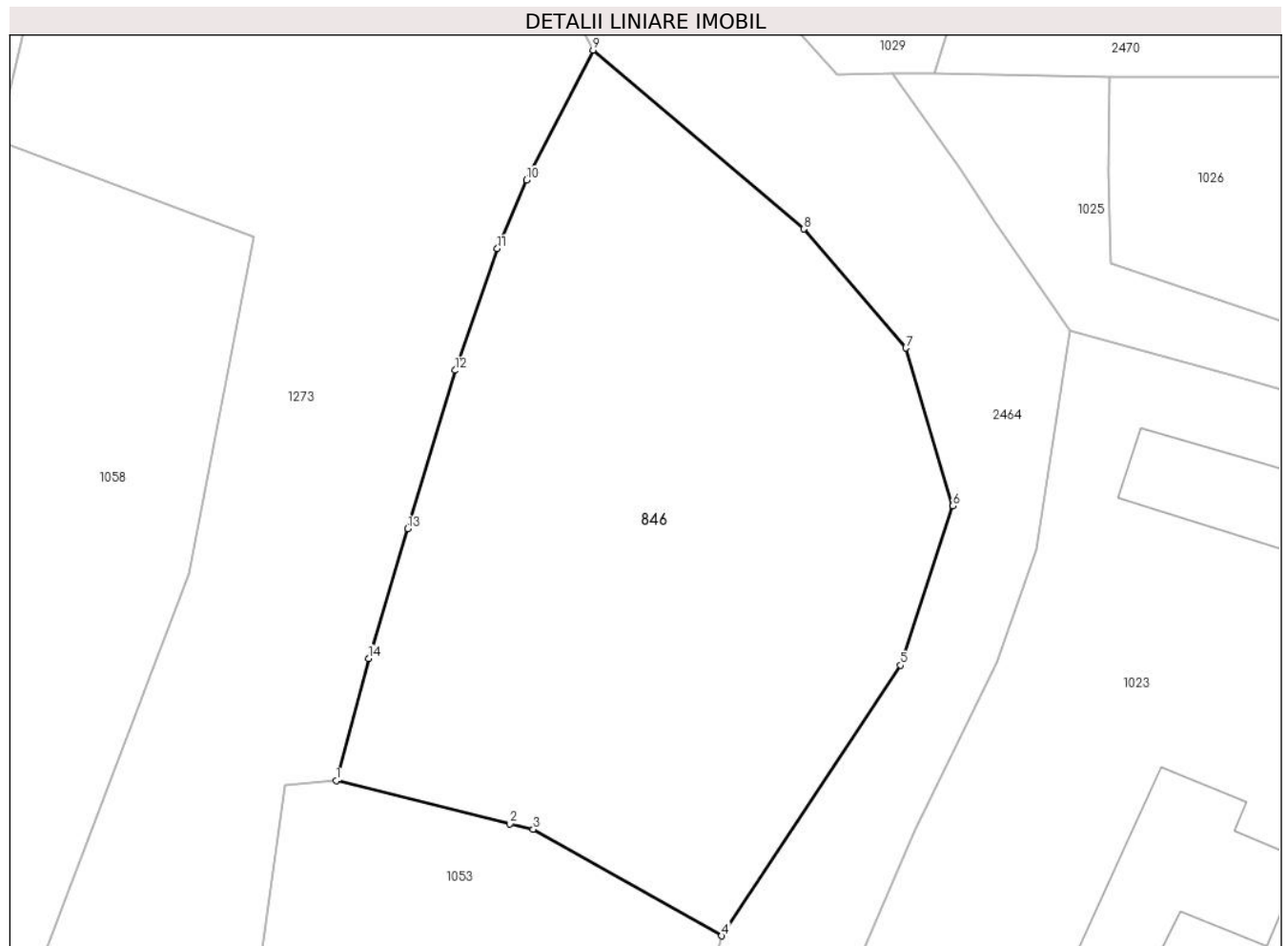
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe   |
|--------------|-----------------|--|
| 63526        | 1.129           | se identifica cu imobilul de sub A+1 din CF 450 Zeicani, nr. topo. 3/1,4/1, proprietatea de sub B3,B4, iar diferenta de teren nu se poate identifica asa cum rezulta din memoriul tehnic. Drept urmare, cartea funciara nr. 450 Zeicani SE SISTEAZA. |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.129          | -     | 275     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.397,744<br>447.242,722 | 2             | 322.407,988<br>447.240,18  | 10.555                  |
| 2             | 322.407,988<br>447.240,18  | 3             | 322.409,372<br>447.239,858 | 1.421                   |
| 3             | 322.409,372<br>447.239,858 | 4             | 322.420,491<br>447.233,586 | 12.766                  |
| 4             | 322.420,491<br>447.233,586 | 5             | 322.431,041<br>447.249,529 | 19.118                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 322.431,041<br>447.249,529 | 6             | 322.434,124<br>447.258,909 | 9.874                   |
| 6             | 322.434,124<br>447.258,909 | 7             | 322.431,347<br>447.268,206 | 9.703                   |
| 7             | 322.431,347<br>447.268,206 | 8             | 322.425,317<br>447.275,218 | 9.248                   |
| 8             | 322.425,317<br>447.275,218 | 9             | 322.412,894<br>447.285,757 | 16.291                  |
| 9             | 322.412,894<br>447.285,757 | 10            | 322.408,967<br>447.278,103 | 8.603                   |
| 10            | 322.408,967<br>447.278,103 | 11            | 322.407,258<br>447.274,065 | 4.385                   |
| 11            | 322.407,258<br>447.274,065 | 12            | 322.404,772<br>447.266,895 | 7.589                   |
| 12            | 322.404,772<br>447.266,895 | 13            | 322.401,977<br>447.257,563 | 9.742                   |
| 13            | 322.401,977<br>447.257,563 | 14            | 322.399,671<br>447.249,92  | 7.983                   |
| 14            | 322.399,671<br>447.249,92  | 1             | 322.397,744<br>447.242,722 | 7.451                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.447           | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 16/11/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.447           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.447          | -     | 1946/1  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.830,449<br>447.528,834 | 2             | 321.842,316<br>447.607,497 | 79.553                  |
| 2             | 321.842,316<br>447.607,497 | 3             | 321.833,553<br>447.610,853 | 9.384                   |
| 3             | 321.833,553<br>447.610,853 | 4             | 321.828,015<br>447.612,215 | 5.703                   |
| 4             | 321.828,015<br>447.612,215 | 5             | 321.809,878<br>447.532,608 | 81.647                  |
| 5             | 321.809,878<br>447.532,608 | 1             | 321.830,449<br>447.528,834 | 20.914                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe   |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|--|
| A1      | 60994                          | Din acte: 270<br>Masurata: 300 | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;<br>se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 196 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>4817 / 27/02/2017</b>   |           |
| Act Normativ nr. 1352/2001, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI-Anexa nr. 56 la HG nr. 1352/2001 (act administrativ nr 471 din 23.02.2017, emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA); |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293                                |           |

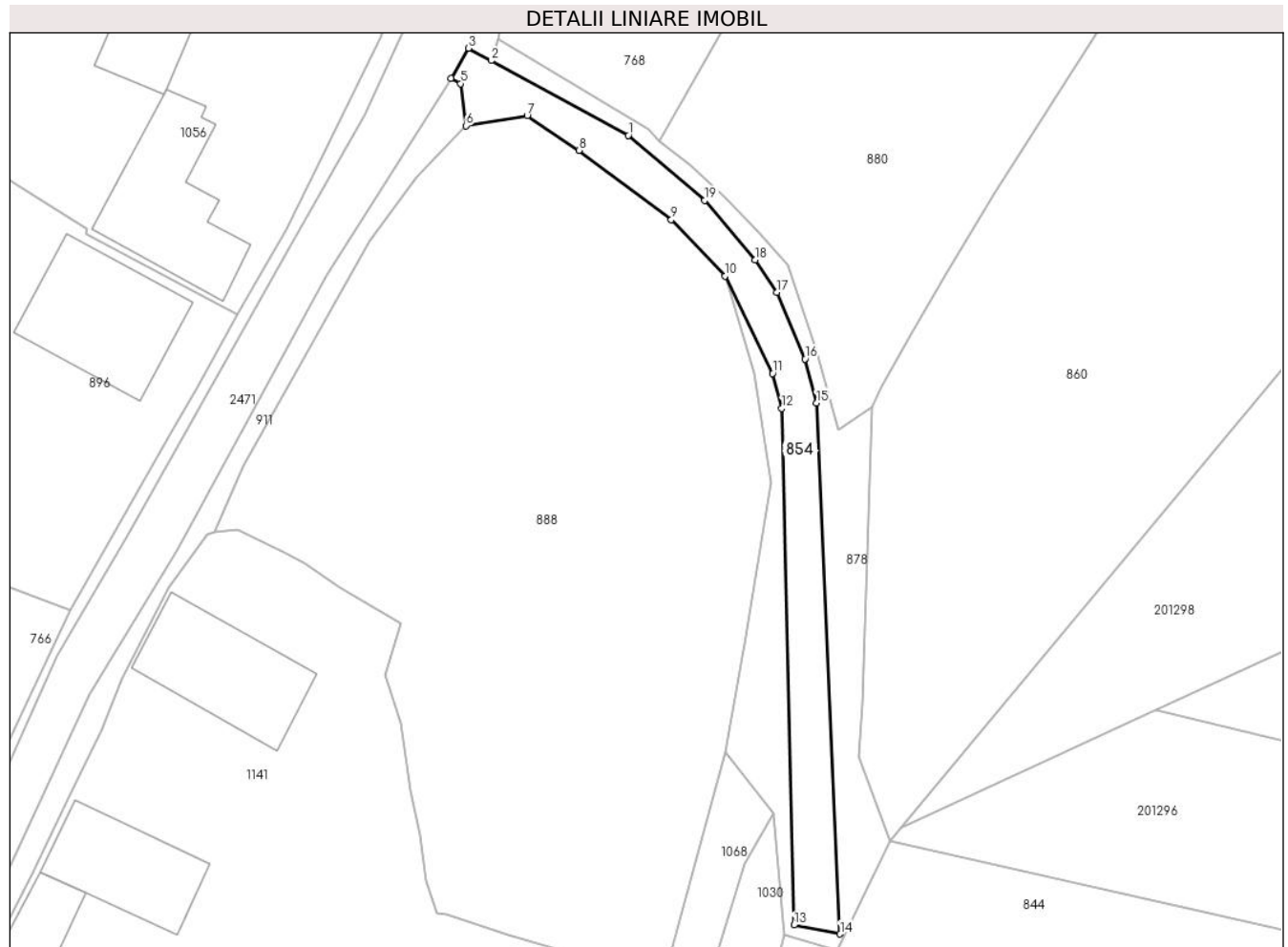
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                |   |
|--------------|--------------------------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe                                |
| 60994        | Din acte: 270<br>Masurata: 300 | se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 196 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                      |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1   | drum                | DA          | 300            | -     | 1DR     | -        | Drum in sat Zeicani, poz. inv. 50, lungime 90ml, pietruita. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.517,137<br>446.985,914 | 2             | 322.505,33<br>446.992,352  | 13.448                  |
| 2             | 322.505,33<br>446.992,352  | 3             | 322.503,395<br>446.993,408 | 2.204                   |
| 3             | 322.503,395<br>446.993,408 | 4             | 322.501,873<br>446.990,82  | 3.002                   |
| 4             | 322.501,873<br>446.990,82  | 5             | 322.502,7<br>446.990,369   | 0.942                   |
| 5             | 322.502,7<br>446.990,369   | 6             | 322.503,171<br>446.986,739 | 3.66                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.503,171<br>446.986,739 | 7             | 322.508,434<br>446.987,608 | 5.334                   |
| 7             | 322.508,434<br>446.987,608 | 8             | 322.512,887<br>446.984,619 | 5.363                   |
| 8             | 322.512,887<br>446.984,619 | 9             | 322.520,842<br>446.978,647 | 9.947                   |
| 9             | 322.520,842<br>446.978,647 | 10            | 322.525,455<br>446.973,797 | 6.693                   |
| 10            | 322.525,455<br>446.973,797 | 11            | 322.529,568<br>446.965,416 | 9.336                   |
| 11            | 322.529,568<br>446.965,416 | 12            | 322.530,359<br>446.962,421 | 3.098                   |
| 12            | 322.530,359<br>446.962,421 | 13            | 322.531,404<br>446.917,945 | 44.488                  |
| 13            | 322.531,404<br>446.917,945 | 14            | 322.535,366<br>446.917,172 | 4.037                   |
| 14            | 322.535,366<br>446.917,172 | 15            | 322.533,338<br>446.962,887 | 45.76                   |
| 15            | 322.533,338<br>446.962,887 | 16            | 322.532,339<br>446.966,672 | 3.915                   |
| 16            | 322.532,339<br>446.966,672 | 17            | 322.529,936<br>446.972,385 | 6.198                   |
| 17            | 322.529,936<br>446.972,385 | 18            | 322.528,066<br>446.975,2   | 3.38                    |
| 18            | 322.528,066<br>446.975,2   | 19            | 322.523,717<br>446.980,307 | 6.708                   |
| 19            | 322.523,717<br>446.980,307 | 1             | 322.517,137<br>446.985,914 | 8.645                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 39, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 63050                       | Din acte: 879<br>Masurata: 904 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 | 63050-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 39, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit S+P. Anul construirii: 1962. Suprafata desfasurata: 126mp |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>18725 / 23/07/2020</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 936, din 22/07/2020 emis de Vasii MIHAELA-CAMELIA;   |   |           |
| B6  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PUKANSKY DARIUS, si sotia<br>2) PUKANSKY ANA-SORINA, bun comun | A1, A1.1  |

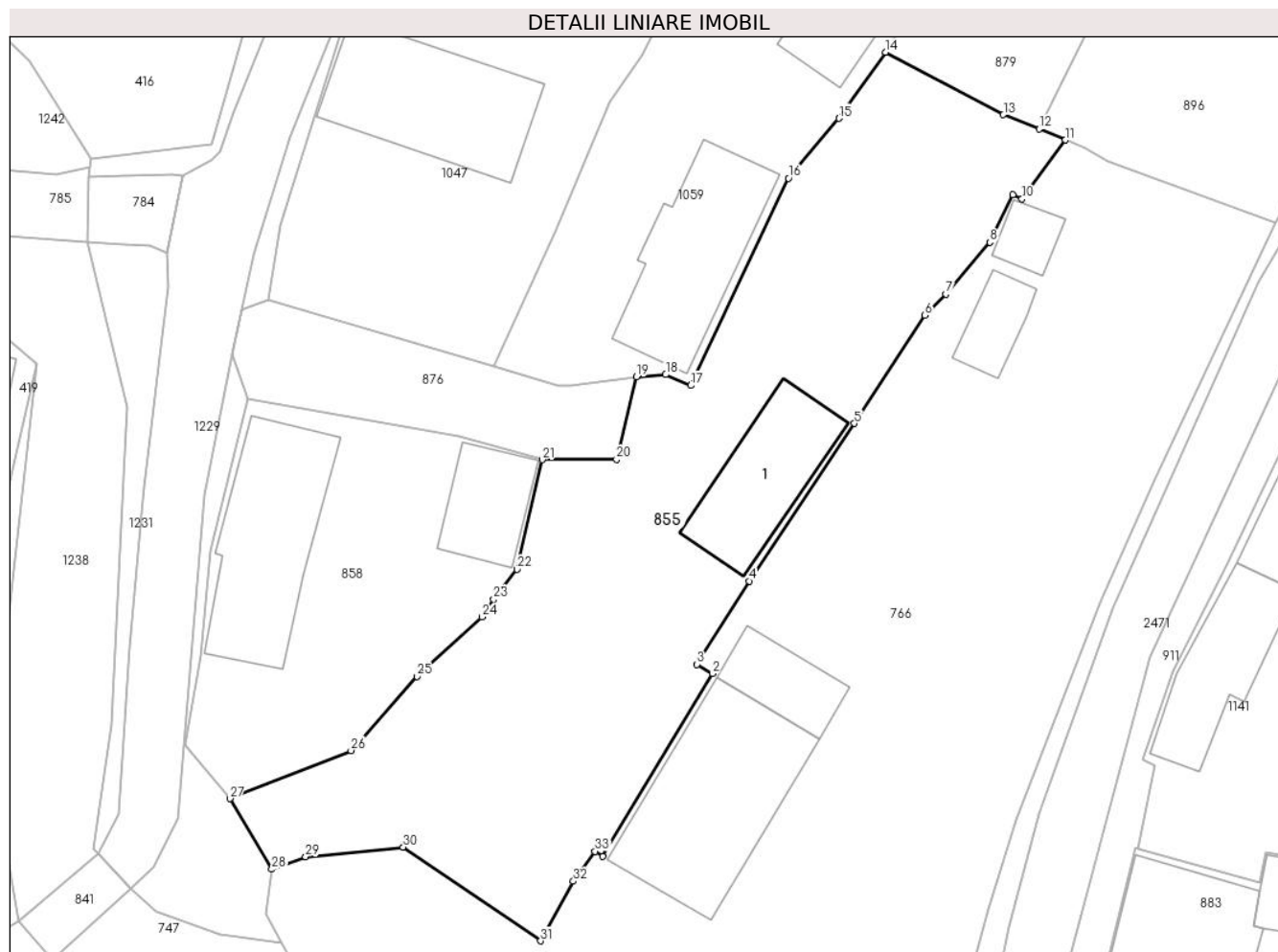
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>18725 / 23/07/2020</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. 936, din 22/07/2020 emis de Vasii MIHAELA-CAMELIA;                                |  |           |
| C1   | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ROSOCHA LUCRETIA                                     | A1        |
| C2   | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ROSOCHA LUCRETIA | A1        |
| C3   | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8<br>1) ROSOCHA LUCRETIA            | A1.1      |
| C4   | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8<br>1) ROSOCHA LUCRETIA | A1.1      |
| C5   | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8<br>1) DOCHIA OCTAVIA              | A1.1      |
| C6   | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8<br>1) DOCHIA OCTAVIA   | A1.1      |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 63050        | Din acte: 879<br>Masurata: 904 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 400            | 12    | 385     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 504            | 12    | 387     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 63050-C1 | construcții de locuințe | 63           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit S+P. Anul construirii: 1962. Suprafata desfasurata: 126mp |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.424,552<br>446.903,094 | 2             | 322.431,816<br>446.915,217 | 14.133                  |
| 3             | 322.430,805<br>446.915,83  | 4             | 322.434,257<br>446.921,342 | 6.504                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.431,816<br>446.915,217 | 3             | 322.430,805<br>446.915,83 | 1.182                   |
| 4             | 322.434,257<br>446.921,342 | 5             | 322.441,227<br>446.931,77 | 12.543                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 322.441,227<br>446.931,77  | 6             | 322.445,903<br>446.938,94  | 8.56                    |
| 7             | 322.447,28<br>446.940,346  | 8             | 322.450,206<br>446.943,776 | 4.508                   |
| 9             | 322.451,723<br>446.946,913 | 10            | 322.452,332<br>446.946,651 | 0.663                   |
| 11            | 322.455,21<br>446.950,556  | 12            | 322.453,466<br>446.951,277 | 1.887                   |
| 13            | 322.451,098<br>446.952,226 | 14            | 322.443,294<br>446.956,364 | 8.833                   |
| 15            | 322.440,207<br>446.951,987 | 16            | 322.436,867<br>446.948,021 | 5.185                   |
| 17            | 322.430,387<br>446.934,298 | 18            | 322.428,731<br>446.935,014 | 1.804                   |
| 19            | 322.426,798<br>446.934,87  | 20            | 322.425,489<br>446.929,387 | 5.637                   |
| 21            | 322.420,554<br>446.929,373 | 22            | 322.418,883<br>446.922,118 | 7.445                   |
| 23            | 322.417,348<br>446.920,126 | 24            | 322.416,571<br>446.918,963 | 1.399                   |
| 25            | 322.412,286<br>446.915,011 | 26            | 322.407,896<br>446.910,11  | 6.58                    |
| 27            | 322.399,874<br>446.906,931 | 28            | 322.402,656<br>446.902,252 | 5.444                   |
| 29            | 322.404,886<br>446.903,088 | 30            | 322.411,363<br>446.903,714 | 6.507                   |
| 31            | 322.420,459<br>446.897,508 | 32            | 322.422,63<br>446.901,455  | 4.505                   |
| 33            | 322.424,066<br>446.903,44  | 1             | 322.424,552<br>446.903,094 | 0.597                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.445,903<br>446.938,94  | 7             | 322.447,28<br>446.940,346  | 1.968                   |
| 8             | 322.450,206<br>446.943,776 | 9             | 322.451,723<br>446.946,913 | 3.485                   |
| 10            | 322.452,332<br>446.946,651 | 11            | 322.455,21<br>446.950,556  | 4.851                   |
| 12            | 322.453,466<br>446.951,277 | 13            | 322.451,098<br>446.952,226 | 2.551                   |
| 14            | 322.443,294<br>446.956,364 | 15            | 322.440,207<br>446.951,987 | 5.356                   |
| 16            | 322.436,867<br>446.948,021 | 17            | 322.430,387<br>446.934,298 | 15.176                  |
| 18            | 322.428,731<br>446.935,014 | 19            | 322.426,798<br>446.934,87  | 1.938                   |
| 20            | 322.425,489<br>446.929,387 | 21            | 322.420,554<br>446.929,373 | 4.935                   |
| 22            | 322.418,883<br>446.922,118 | 23            | 322.417,348<br>446.920,126 | 2.515                   |
| 24            | 322.416,571<br>446.918,963 | 25            | 322.412,286<br>446.915,011 | 5.829                   |
| 26            | 322.407,896<br>446.910,11  | 27            | 322.399,874<br>446.906,931 | 8.629                   |
| 28            | 322.402,656<br>446.902,252 | 29            | 322.404,886<br>446.903,088 | 2.382                   |
| 30            | 322.411,363<br>446.903,714 | 31            | 322.420,459<br>446.897,508 | 11.011                  |
| 32            | 322.422,63<br>446.901,455  | 33            | 322.424,066<br>446.903,44  | 2.45                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 550             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/274, din 07/06/2005 emis de CJSPDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) TETOANE ISTVAN | A1        |

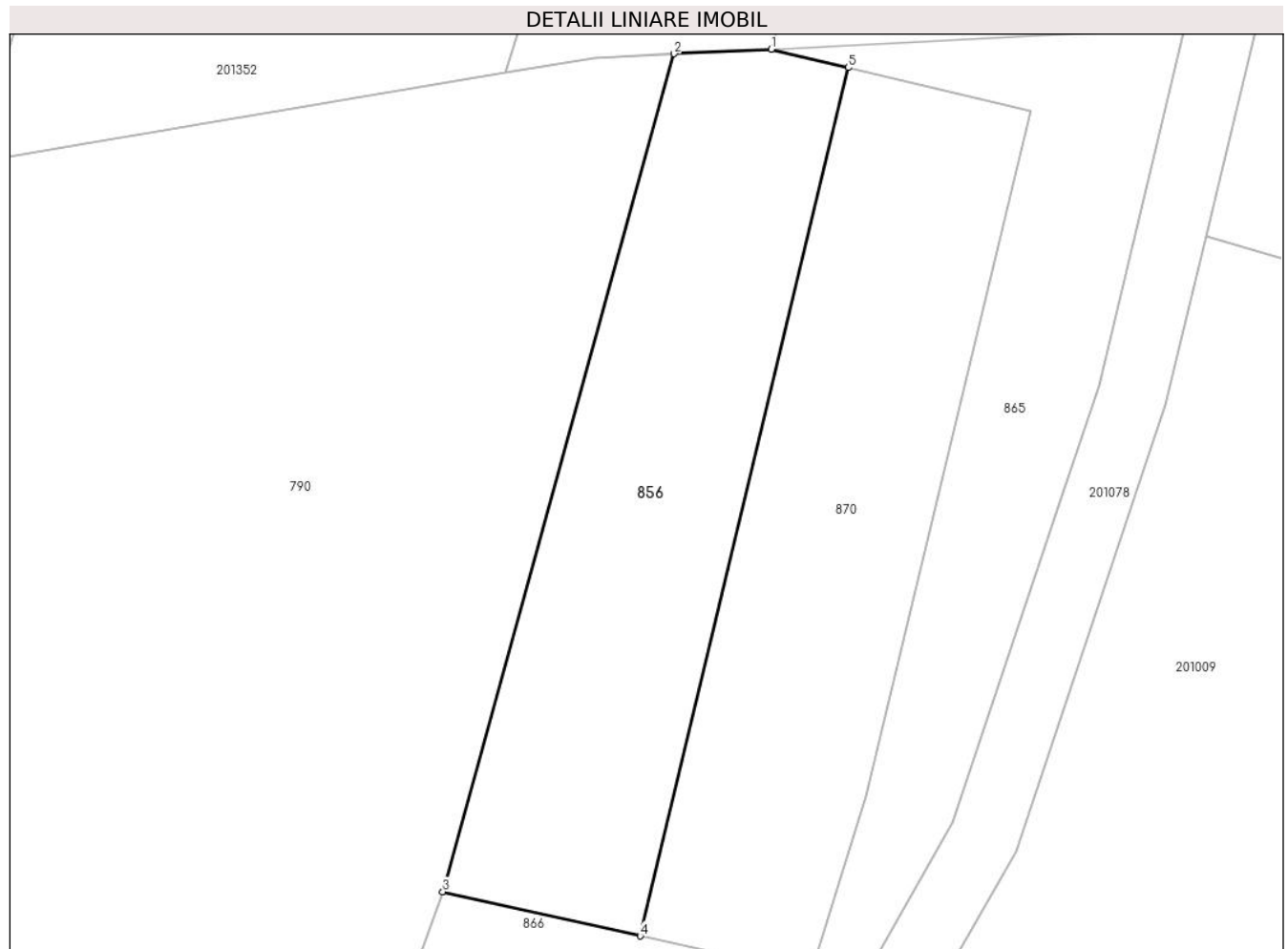
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 550             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 550            | 118   | 1192/1  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.657,674<br>447.409,297 | 2             | 322.652,071<br>447.409,035 | 5.609                   |
| 2             | 322.652,071<br>447.409,035 | 3             | 322.638,747<br>447.360,828 | 50.014                  |
| 3             | 322.638,747<br>447.360,828 | 4             | 322.650,118<br>447.358,28  | 11.653                  |
| 4             | 322.650,118<br>447.358,28  | 5             | 322.662,096<br>447.408,239 | 51.375                  |
| 5             | 322.662,096<br>447.408,239 | 1             | 322.657,674<br>447.409,297 | 4.547                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 441             | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;       |   |           |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA SARMIZEGETUSA</b> , CIF:4633293, Proprietar neidentificat |   |           |

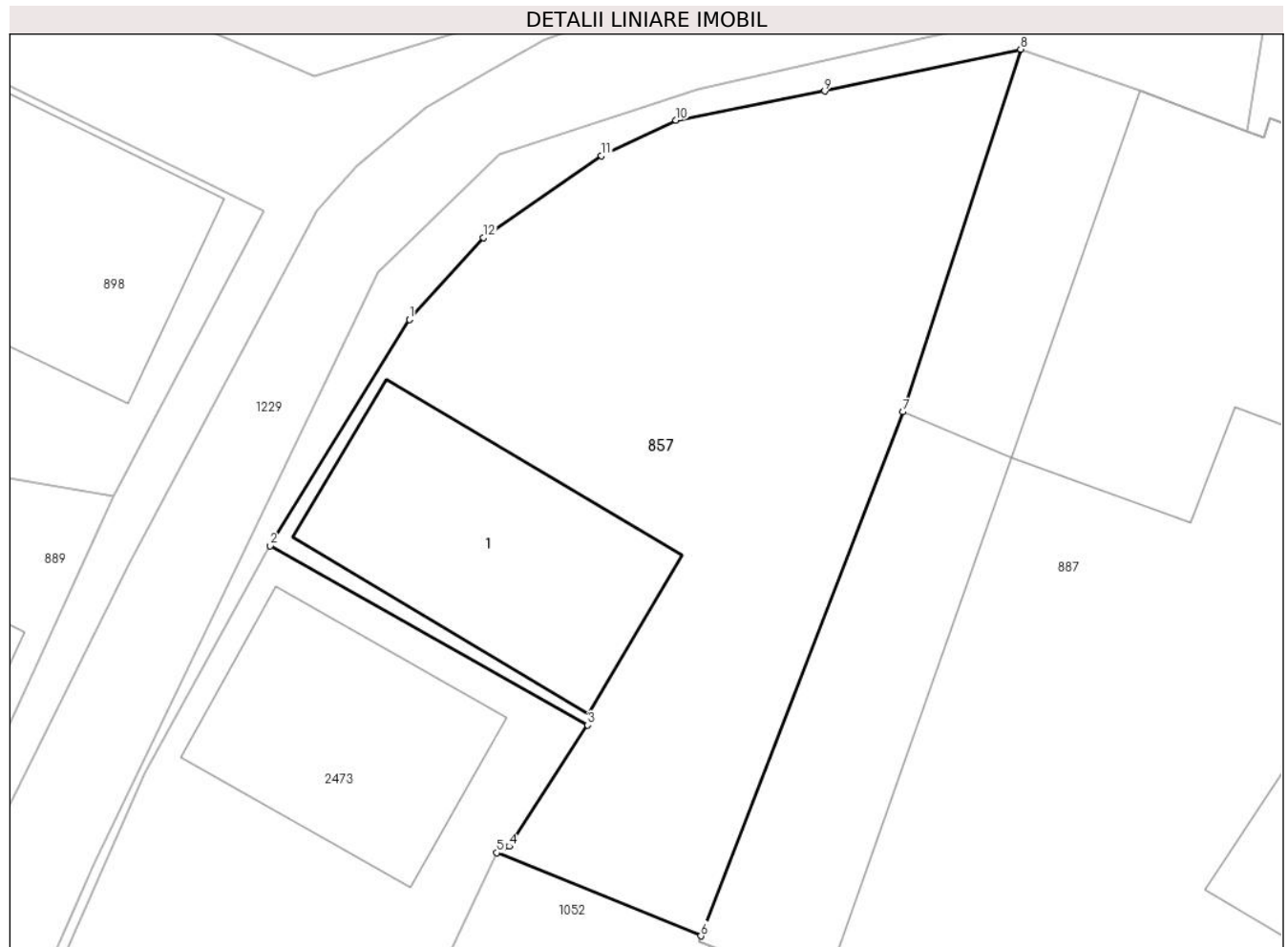
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 441             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 441            | -     | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 84           | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Construcție de locuit |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.446,633<br>447.041,597 | 2             | 322.441,559<br>447.033,343 | 9.689                   |
| 2             | 322.441,559<br>447.033,343 | 3             | 322.453,143<br>447.026,807 | 13.301                  |
| 3             | 322.453,143<br>447.026,807 | 4             | 322.450,273<br>447.022,395 | 5.263                   |
| 4             | 322.450,273<br>447.022,395 | 5             | 322.449,827<br>447.022,153 | 0.507                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 322.449,827<br>447.022,153 | 6             | 322.457,274<br>447.019,122 | 8.04                    |
| 6             | 322.457,274<br>447.019,122 | 7             | 322.464,644<br>447.038,226 | 20.476                  |
| 7             | 322.464,644<br>447.038,226 | 8             | 322.468,942<br>447.051,442 | 13.897                  |
| 8             | 322.468,942<br>447.051,442 | 9             | 322.461,786<br>447.049,915 | 7.317                   |
| 9             | 322.461,786<br>447.049,915 | 10            | 322.456,358<br>447.048,86  | 5.53                    |
| 10            | 322.456,358<br>447.048,86  | 11            | 322.453,644<br>447.047,565 | 3.007                   |
| 11            | 322.453,644<br>447.047,565 | 12            | 322.449,332<br>447.044,581 | 5.244                   |
| 12            | 322.449,332<br>447.044,581 | 1             | 322.446,633<br>447.041,597 | 4.024                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 38, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 349<br>Masurata: 400 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 38, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 38, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe  |
|--|--|------------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |  |            |
| Act Administrativ nr. 24501/5, din 27/06/2001 emis de CJSPDAT HUNEDOARA;   |  |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) DUMONI AVRAM | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetsua; |  |            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) DUMONI AVRAM          | A1.1, A1.2 |

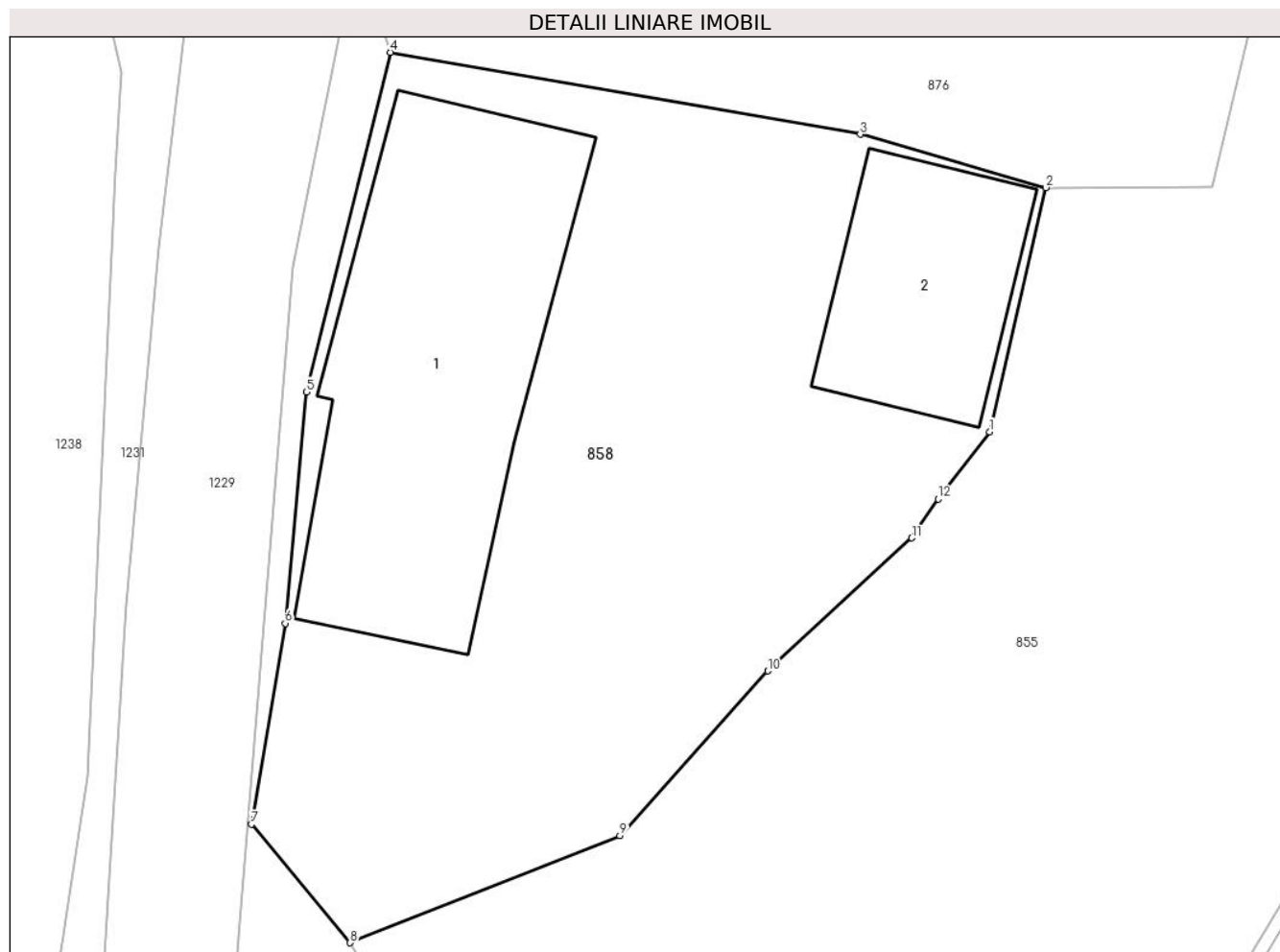
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                |                        |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 349<br>Masurata: 400 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 400            | 12    | 388     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 92           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 37           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă                 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.418,883<br>446.922,118 | 2             | 322.420,554<br>446.929,373 | 7.445                   |
| 2             | 322.420,554<br>446.929,373 | 3             | 322.415,039<br>446.930,961 | 5.739                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.415,039<br>446.930,961 | 4             | 322.401,077<br>446.933,394 | 14.172                  |
| 4             | 322.401,077<br>446.933,394 | 5             | 322.398,578<br>446.923,302 | 10.397                  |
| 5             | 322.398,578<br>446.923,302 | 6             | 322.397,945<br>446.916,426 | 6.905                   |
| 6             | 322.397,945<br>446.916,426 | 7             | 322.396,941<br>446.910,452 | 6.058                   |
| 7             | 322.396,941<br>446.910,452 | 8             | 322.399,874<br>446.906,931 | 4.583                   |
| 8             | 322.399,874<br>446.906,931 | 9             | 322.407,896<br>446.910,11  | 8.629                   |
| 9             | 322.407,896<br>446.910,11  | 10            | 322.412,286<br>446.915,011 | 6.58                    |
| 10            | 322.412,286<br>446.915,011 | 11            | 322.416,571<br>446.918,963 | 5.829                   |
| 11            | 322.416,571<br>446.918,963 | 12            | 322.417,348<br>446.920,126 | 1.399                   |
| 12            | 322.417,348<br>446.920,126 | 1             | 322.418,883<br>446.922,118 | 2.515                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 1.947           | Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 16/11/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) PRIMĂRIA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT      |   |           |

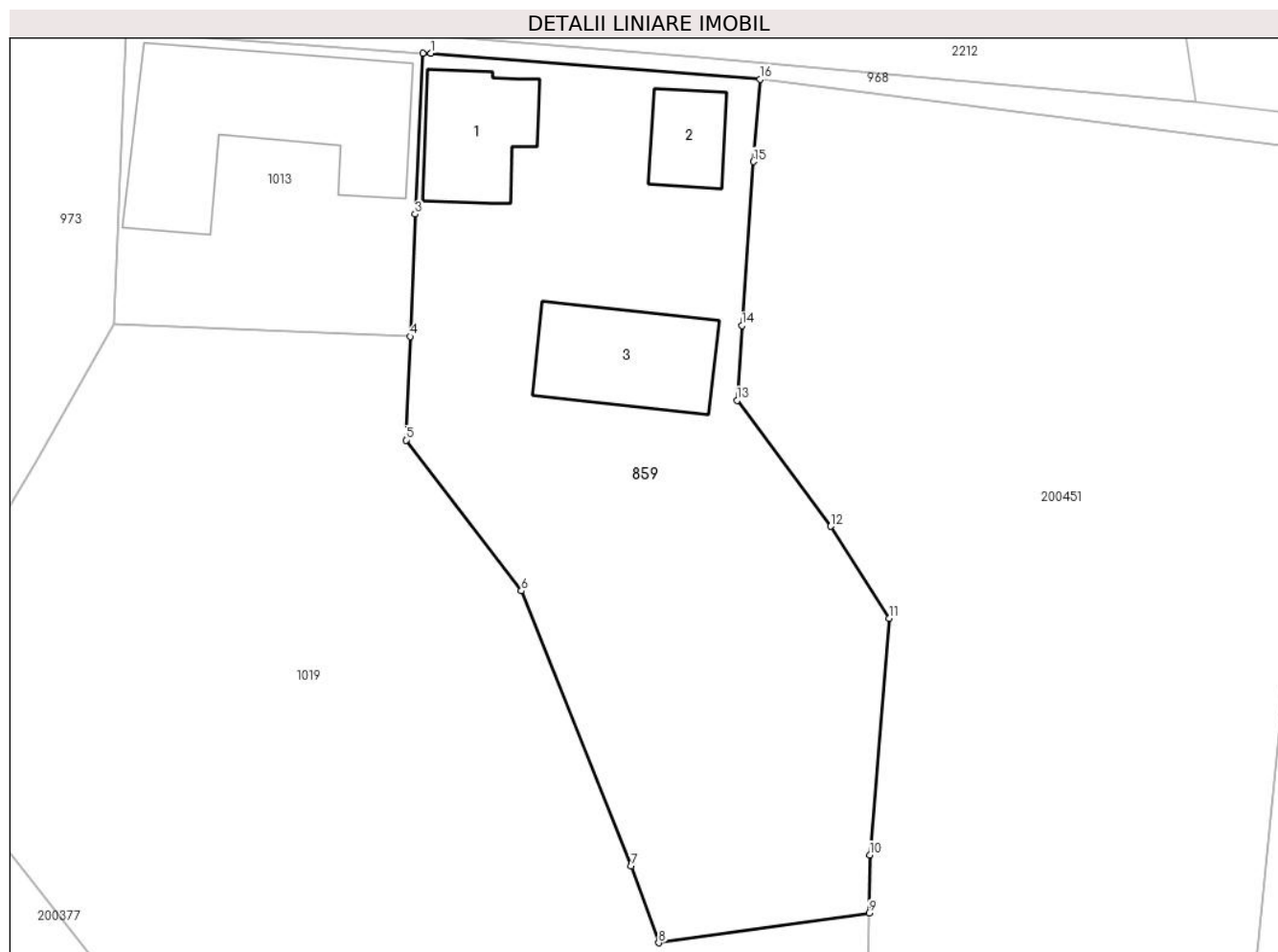
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.947           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.600          | -     | -       | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | DA         | 347            | -     | -       | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 93           | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 49           | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă                 |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 119          | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Anexă                |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.018,455<br>447.593,068 | 2             | 322.017,773<br>447.593,076 | 0.682                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.017,773<br>447.593,076 | 3             | 322.017,127<br>447.579,596 | 13.495                  |
| 3             | 322.017,127<br>447.579,596 | 4             | 322.016,711<br>447.569,323 | 10.281                  |
| 4             | 322.016,711<br>447.569,323 | 5             | 322.016,36<br>447.560,636  | 8.694                   |
| 5             | 322.016,36<br>447.560,636  | 6             | 322.026,048<br>447.548,002 | 15.921                  |
| 6             | 322.026,048<br>447.548,002 | 7             | 322.035,269<br>447.524,911 | 24.864                  |
| 7             | 322.035,269<br>447.524,911 | 8             | 322.037,576<br>447.518,492 | 6.821                   |
| 8             | 322.037,576<br>447.518,492 | 9             | 322.055,223<br>447.520,987 | 17.823                  |
| 9             | 322.055,223<br>447.520,987 | 10            | 322.055,271<br>447.525,847 | 4.86                    |
| 10            | 322.055,271<br>447.525,847 | 11            | 322.056,931<br>447.545,687 | 19.909                  |
| 11            | 322.056,931<br>447.545,687 | 12            | 322.052,009<br>447.553,417 | 9.164                   |
| 12            | 322.052,009<br>447.553,417 | 13            | 322.044,149<br>447.563,983 | 13.169                  |
| 13            | 322.044,149<br>447.563,983 | 14            | 322.044,54<br>447.570,237  | 6.266                   |
| 14            | 322.044,54<br>447.570,237  | 15            | 322.045,528<br>447.583,995 | 13.793                  |
| 15            | 322.045,528<br>447.583,995 | 16            | 322.046,07<br>447.590,881  | 6.907                   |
| 16            | 322.046,07<br>447.590,881  | 1             | 322.018,455<br>447.593,068 | 27.701                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 6.500<br>Masurata: 6.342 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/62, din 28/09/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) LUCACIU IOAN DEFUNCT:Da | A1        |

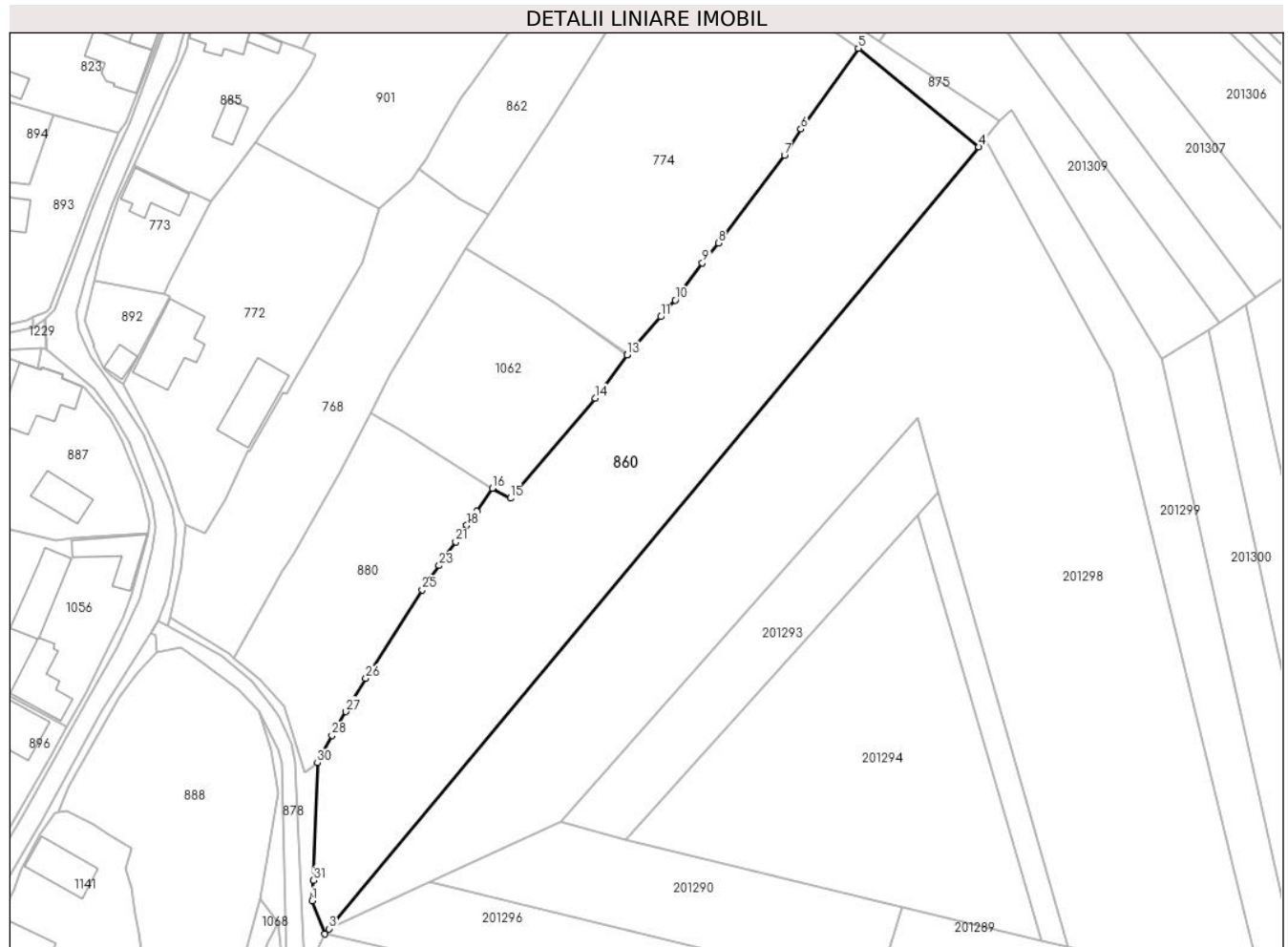
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 6.500<br>Masurata: 6.342 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.500          | 7     | 216     | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU         | 3.659          | 7     | 215     | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA         | 1.183          | 7     | 215     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.536,983<br>446.932,468 | 2             | 322.539,71<br>446.925,226  | 7.738                   |
| 3             | 322.540,636<br>446.926,341 | 4             | 322.682,288<br>447.096,922 | 221.728                 |
| 5             | 322.656,037<br>447.118,382 | 6             | 322.643,527<br>447.100,762 | 21.609                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.539,71<br>446.925,226  | 3             | 322.540,636<br>446.926,341 | 1.449                   |
| 4             | 322.682,288<br>447.096,922 | 5             | 322.656,037<br>447.118,382 | 33.906                  |
| 6             | 322.643,527<br>447.100,762 | 7             | 322.639,952<br>447.095,074 | 6.718                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 7             | 322.639,952<br>447.095,074 | 8             | 322.625,568<br>447.075,927 | 23.948                  |
| 9             | 322.622,044<br>447.071,567 | 10            | 322.616,131<br>447.063,472 | 10.025                  |
| 11            | 322.612,959<br>447.059,828 | 12            | 322.605,774<br>447.051,66  | 10.878                  |
| 13            | 322.605,641<br>447.051,509 | 14            | 322.598,666<br>447.042,078 | 11.73                   |
| 15            | 322.580,181<br>447.020,249 | 16            | 322.576,248<br>447.022,424 | 4.494                   |
| 17            | 322.572,889<br>447.017,371 | 18            | 322.570,694<br>447.014,371 | 3.717                   |
| 19            | 322.569,508<br>447.012,842 | 20            | 322.569,014<br>447.012,112 | 0.881                   |
| 21            | 322.568,299<br>447.010,704 | 22            | 322.565,737<br>447.007,308 | 4.254                   |
| 23            | 322.564,661<br>447.005,563 | 24            | 322.562,286<br>447.002,321 | 4.019                   |
| 25            | 322.560,958<br>447.000,253 | 26            | 322.548,677<br>446.980,949 | 22.879                  |
| 27            | 322.544,315<br>446.973,723 | 28            | 322.541,287<br>446.968,496 | 6.041                   |
| 29            | 322.538,9<br>446.964,272   | 30            | 322.538,11<br>446.962,557  | 1.888                   |
| 31            | 322.537,269<br>446.936,936 | 1             | 322.536,983<br>446.932,468 | 4.477                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 8             | 322.625,568<br>447.075,927 | 9             | 322.622,044<br>447.071,567 | 5.606                   |
| 10            | 322.616,131<br>447.063,472 | 11            | 322.612,959<br>447.059,828 | 4.831                   |
| 12            | 322.605,774<br>447.051,66  | 13            | 322.605,641<br>447.051,509 | 0.201                   |
| 14            | 322.598,666<br>447.042,078 | 15            | 322.580,181<br>447.020,249 | 28.604                  |
| 16            | 322.576,248<br>447.022,424 | 17            | 322.572,889<br>447.017,371 | 6.068                   |
| 18            | 322.570,694<br>447.014,371 | 19            | 322.569,508<br>447.012,842 | 1.935                   |
| 20            | 322.569,014<br>447.012,112 | 21            | 322.568,299<br>447.010,704 | 1.579                   |
| 22            | 322.565,737<br>447.007,308 | 23            | 322.564,661<br>447.005,563 | 2.05                    |
| 24            | 322.562,286<br>447.002,321 | 25            | 322.560,958<br>447.000,253 | 2.458                   |
| 26            | 322.548,677<br>446.980,949 | 27            | 322.544,315<br>446.973,723 | 8.441                   |
| 28            | 322.541,287<br>446.968,496 | 29            | 322.538,9<br>446.964,272   | 4.852                   |
| 30            | 322.538,11<br>446.962,557  | 31            | 322.537,269<br>446.936,936 | 25.635                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 1.700           | Sector cadastral:47 Teren neimprijmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/15, din 24/09/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                         |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BOCIAT IOSIF |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.700          | 118   | 1192/5  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.581,102<br>447.284,453 | 2             | 322.575,538<br>447.267,017 | 18.302                  |
| 2             | 322.575,538<br>447.267,017 | 3             | 322.591,361<br>447.261,402 | 16.79                   |
| 3             | 322.591,361<br>447.261,402 | 4             | 322.624,584<br>447.352,537 | 97.002                  |
| 4             | 322.624,584<br>447.352,537 | 5             | 322.608,225<br>447.358,977 | 17.581                  |
| 5             | 322.608,225<br>447.358,977 | 6             | 322.594,595<br>447.321,466 | 39.911                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.594,595<br>447.321,466 | 1             | 322.581,102<br>447.284,453 | 39.396                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 1.358           | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293         |   |           |

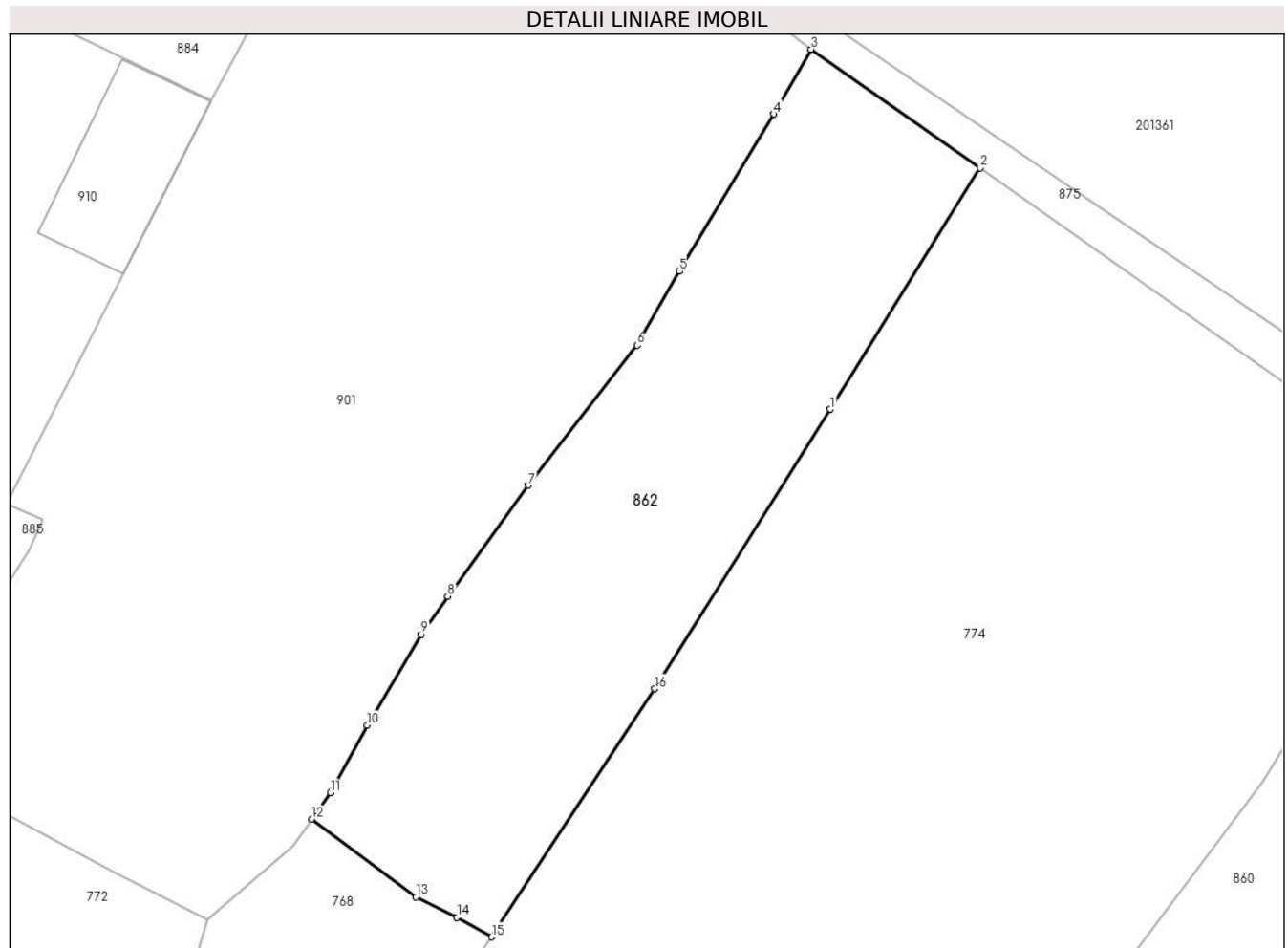
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.358           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.358          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.603,765<br>447.126,283 | 2             | 322.616,331<br>447.146,476 | 23.784                  |
| 2             | 322.616,331<br>447.146,476 | 3             | 322.602,153<br>447.156,408 | 17.311                  |
| 3             | 322.602,153<br>447.156,408 | 4             | 322.599,045<br>447.150,984 | 6.251                   |
| 4             | 322.599,045<br>447.150,984 | 5             | 322.591,117<br>447.137,826 | 15.362                  |
| 5             | 322.591,117<br>447.137,826 | 6             | 322.587,557<br>447.131,648 | 7.13                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.587,557<br>447.131,648 | 7             | 322.578,44<br>447.119,932  | 14.845                  |
| 7             | 322.578,44<br>447.119,932  | 8             | 322.571,699<br>447.110,623 | 11.493                  |
| 8             | 322.571,699<br>447.110,623 | 9             | 322.569,469<br>447.107,445 | 3.882                   |
| 9             | 322.569,469<br>447.107,445 | 10            | 322.564,975<br>447.099,824 | 8.847                   |
| 10            | 322.564,975<br>447.099,824 | 11            | 322.561,888<br>447.094,174 | 6.438                   |
| 11            | 322.561,888<br>447.094,174 | 12            | 322.560,294<br>447.091,956 | 2.731                   |
| 12            | 322.560,294<br>447.091,956 | 13            | 322.569,044<br>447.085,467 | 10.894                  |
| 13            | 322.569,044<br>447.085,467 | 14            | 322.572,483<br>447.083,734 | 3.851                   |
| 14            | 322.572,483<br>447.083,734 | 15            | 322.575,364<br>447.082,119 | 3.303                   |
| 15            | 322.575,364<br>447.082,119 | 16            | 322.589,054<br>447.102,884 | 24.872                  |
| 16            | 322.589,054<br>447.102,884 | 1             | 322.603,765<br>447.126,283 | 27.639                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:259

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                       |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 123             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmit;<br>Parte din CF 60989 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>4807 / 27/02/2017</b>   |           |
| Act Normativ nr. 1352/2001, din 26/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI Anexa nr. 56 la HG nr. 1352/2001 (act administrativ nr 475 din 22.02.2017, emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA); |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293                                |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

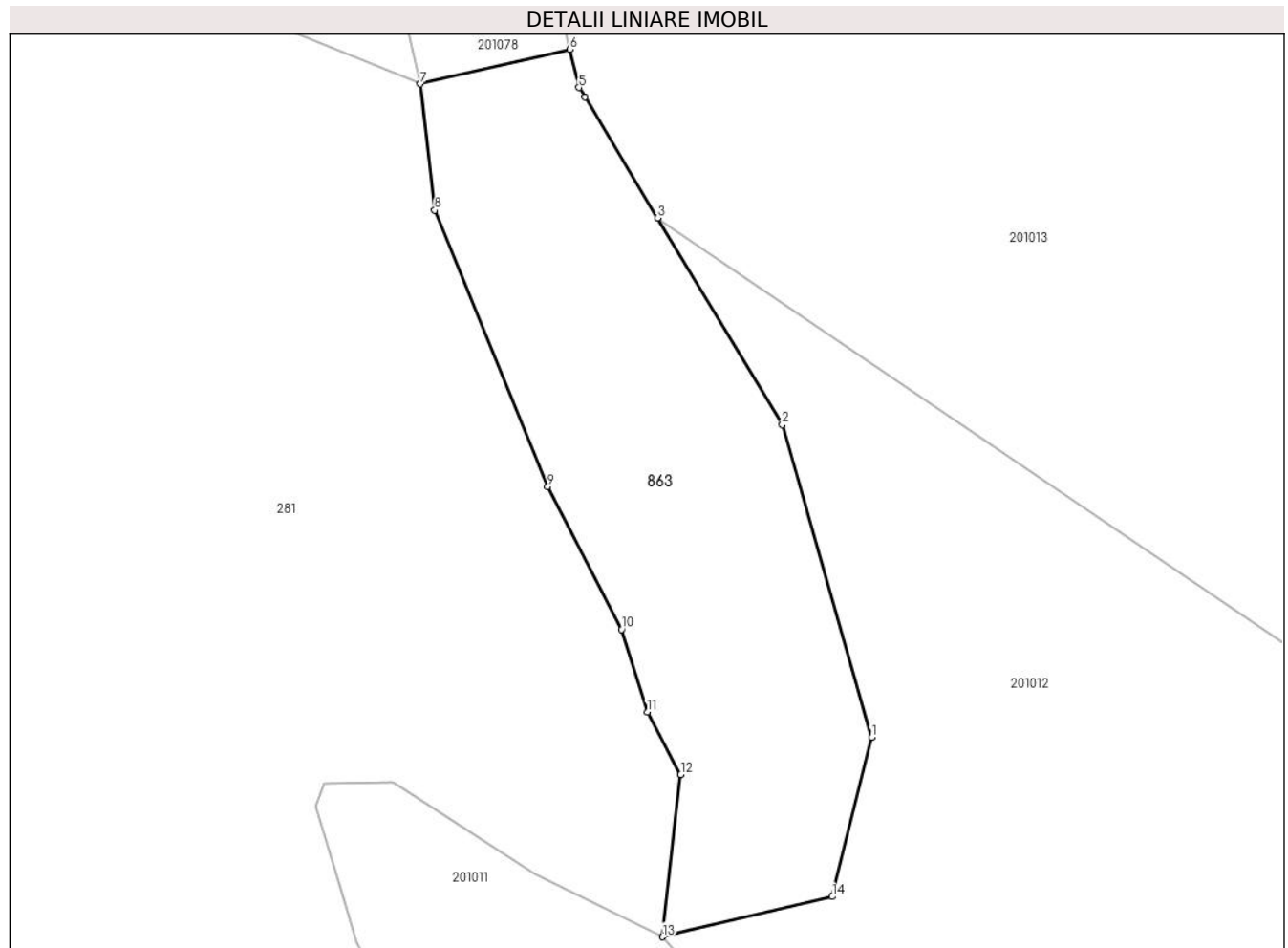
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 123             | Parte din CF 60989     |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intramilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1   | drum                | DA         | 123            | -     | 1DR     | -        | Diferența de suprafață se regăsește la ID 983 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.620,236<br>447.224,621 | 2             | 322.617,908<br>447.232,759 | 8.464                   |
| 2             | 322.617,908<br>447.232,759 | 3             | 322.614,664<br>447.238,129 | 6.274                   |
| 3             | 322.614,664<br>447.238,129 | 4             | 322.612,766<br>447.241,271 | 3.671                   |
| 4             | 322.612,766<br>447.241,271 | 5             | 322.612,615<br>447.241,52  | 0.291                   |
| 5             | 322.612,615<br>447.241,52  | 6             | 322.612,385<br>447.242,517 | 1.023                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.612,385<br>447.242,517 | 7             | 322.608,488<br>447.241,617 | 4.0                     |
| 7             | 322.608,488<br>447.241,617 | 8             | 322.608,862<br>447.238,333 | 3.305                   |
| 8             | 322.608,862<br>447.238,333 | 9             | 322.611,807<br>447.231,146 | 7.767                   |
| 9             | 322.611,807<br>447.231,146 | 10            | 322.613,731<br>447.227,432 | 4.183                   |
| 10            | 322.613,731<br>447.227,432 | 11            | 322.614,4<br>447.225,287   | 2.247                   |
| 11            | 322.614,4<br>447.225,287   | 12            | 322.615,27<br>447.223,658  | 1.847                   |
| 12            | 322.615,27<br>447.223,658  | 13            | 322.614,792<br>447.219,434 | 4.251                   |
| 13            | 322.614,792<br>447.219,434 | 14            | 322.619,214<br>447.220,483 | 4.545                   |
| 14            | 322.619,214<br>447.220,483 | 1             | 322.620,236<br>447.224,621 | 4.262                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 408             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGTUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR , CIF:4633293 |           |

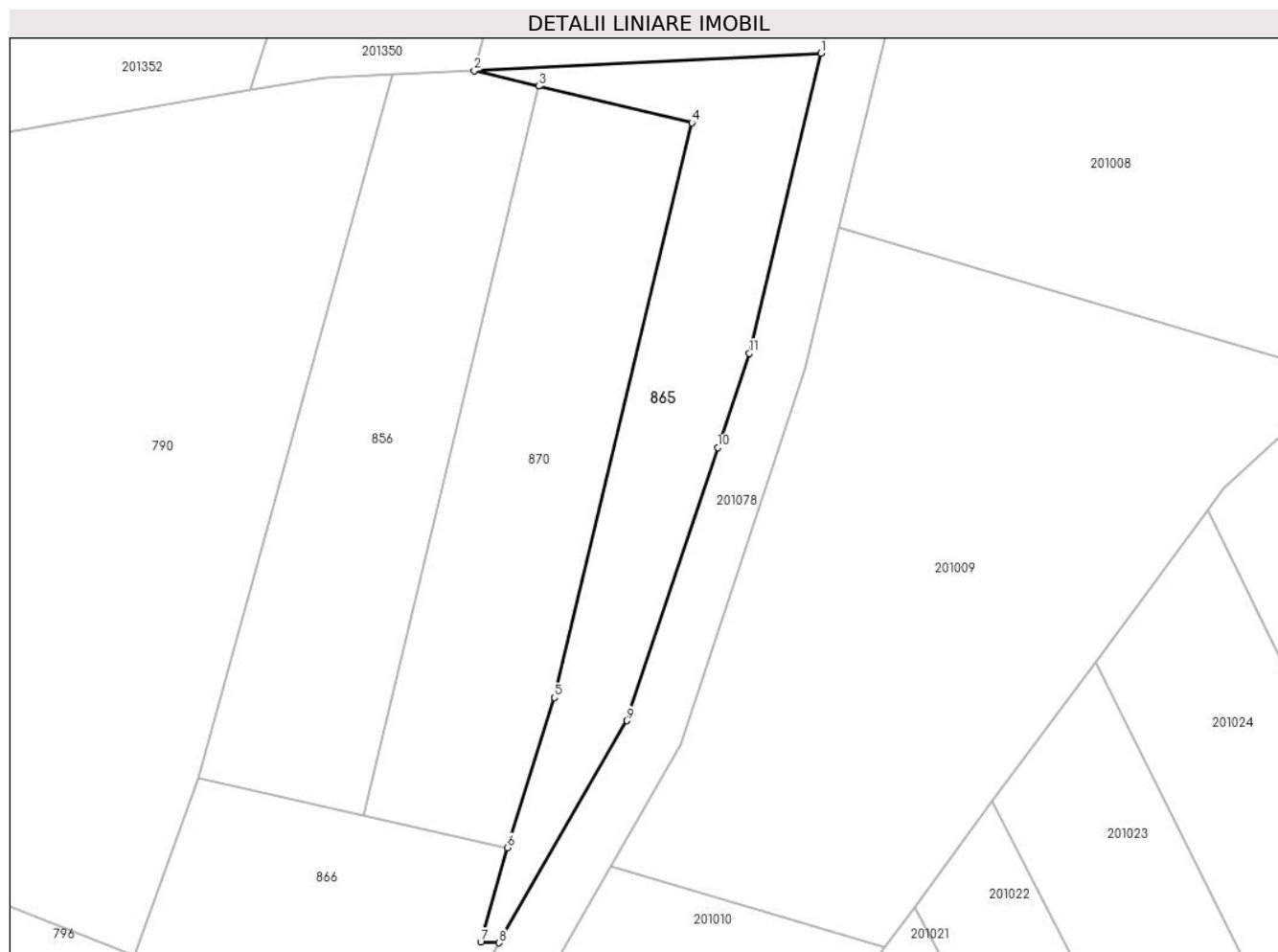
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 408             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 408            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.681,455<br>447.410,495 | 2             | 322.657,674<br>447.409,297 | 23.811                  |
| 2             | 322.657,674<br>447.409,297 | 3             | 322.662,096<br>447.408,239 | 4.547                   |
| 3             | 322.662,096<br>447.408,239 | 4             | 322.672,597<br>447.405,726 | 10.798                  |
| 4             | 322.672,597<br>447.405,726 | 5             | 322.663,158<br>447.366,357 | 40.485                  |
| 5             | 322.663,158<br>447.366,357 | 6             | 322.659,952<br>447.356,076 | 10.769                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.659,952<br>447.356,076 | 7             | 322.658,121<br>447.349,615 | 6.715                   |
| 7             | 322.658,121<br>447.349,615 | 8             | 322.659,375<br>447.349,563 | 1.255                   |
| 8             | 322.659,375<br>447.349,563 | 9             | 322.668,13<br>447.364,78   | 17.556                  |
| 9             | 322.668,13<br>447.364,78   | 10            | 322.674,369<br>447.383,476 | 19.71                   |
| 10            | 322.674,369<br>447.383,476 | 11            | 322.676,529<br>447.389,949 | 6.824                   |
| 11            | 322.676,529<br>447.389,949 | 1             | 322.681,455<br>447.410,495 | 21.128                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 324             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGTUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR , CIF:4633293 |           |

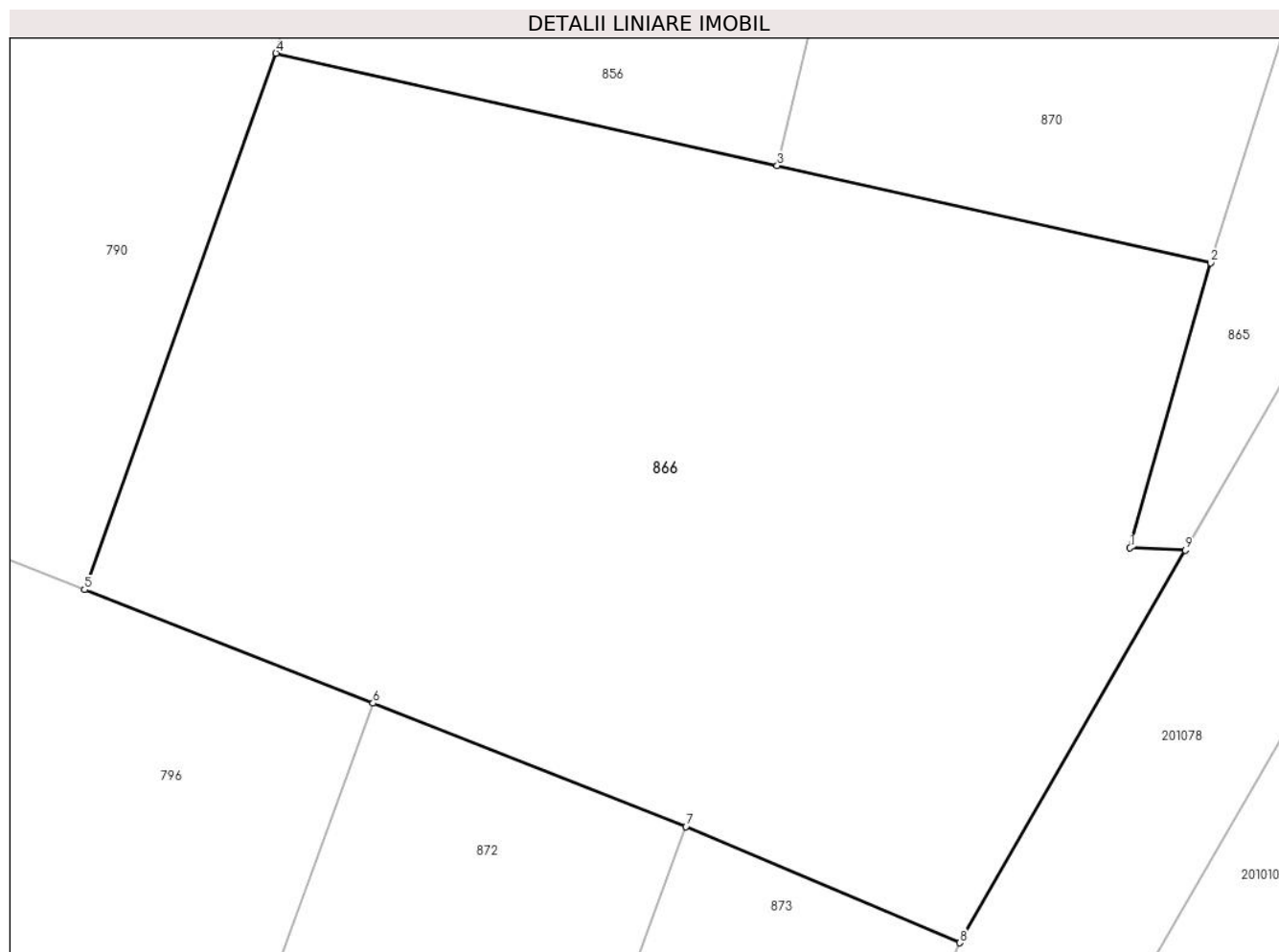
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 324             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 324            | -     | -       | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.658,121<br>447.349,615 | 2             | 322.659,952<br>447.356,076 | 6.715                   |
| 2             | 322.659,952<br>447.356,076 | 3             | 322.650,118<br>447.358,28  | 10.078                  |
| 3             | 322.650,118<br>447.358,28  | 4             | 322.638,747<br>447.360,828 | 11.653                  |
| 4             | 322.638,747<br>447.360,828 | 5             | 322.634,406<br>447.348,67  | 12.91                   |
| 5             | 322.634,406<br>447.348,67  | 6             | 322.640,947<br>447.346,095 | 7.03                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.640,947<br>447.346,095 | 7             | 322.648,047<br>447.343,3   | 7.63                    |
| 7             | 322.648,047<br>447.343,3   | 8             | 322.654,255<br>447.340,664 | 6.744                   |
| 8             | 322.654,255<br>447.340,664 | 9             | 322.659,375<br>447.349,563 | 10.267                  |
| 9             | 322.659,375<br>447.349,563 | 1             | 322.658,121<br>447.349,615 | 1.255                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 2.345<br>Masurata: 2.538 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 20/20320, din 13/01/2023 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BISERICA ORTODOXA ZEICANI</b> , CIF:999999999999 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

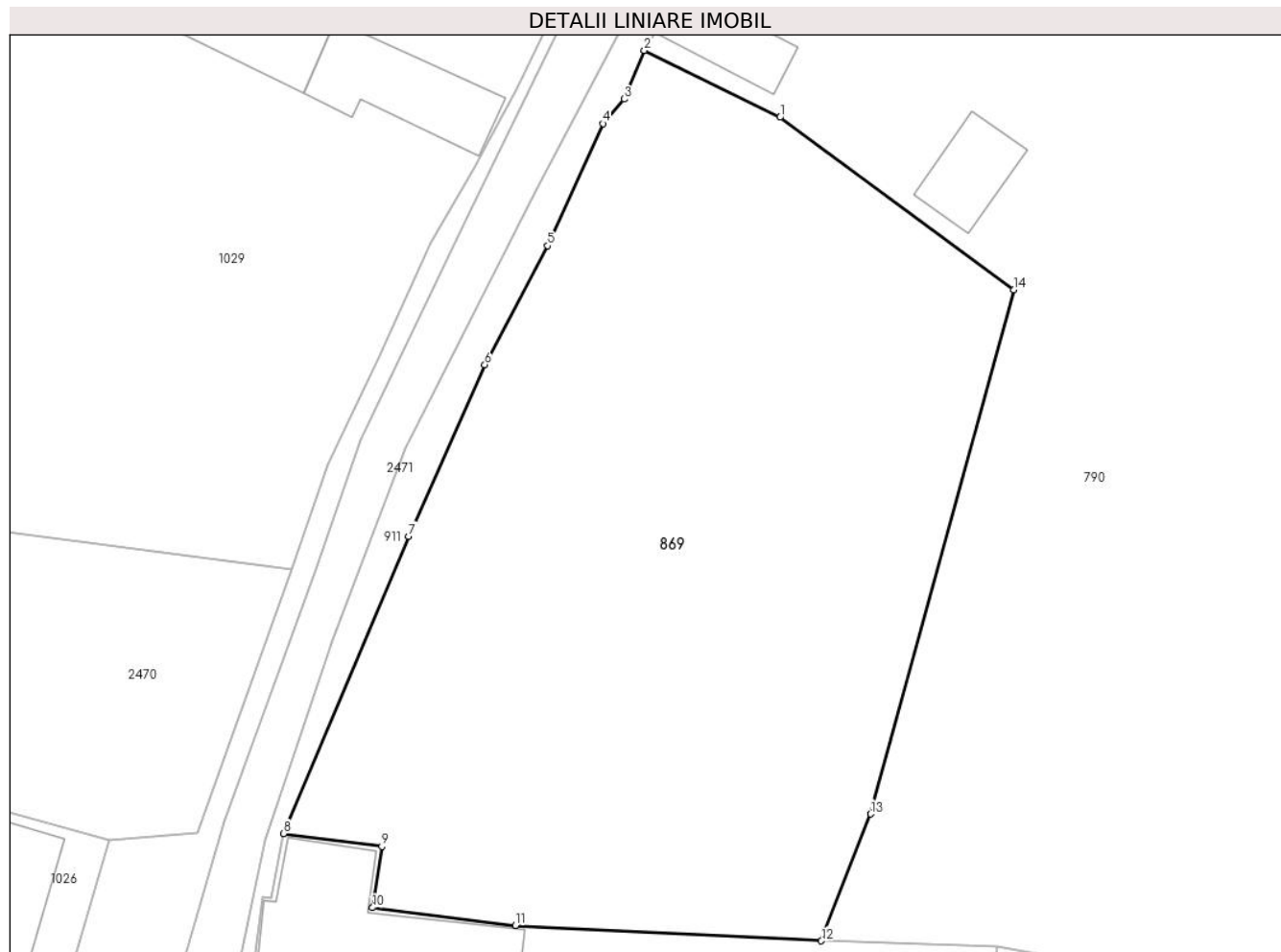
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.345<br>Masurata: 2.538 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.445          | 6     | 186     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 693            | 6     | 187     | -        |                        |
| 3   | curti constructii   | DA         | 400            | 6     | 188     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.527,142<br>447.338,658 | 2             | 322.516,355<br>447.343,977 | 12.027                  |
| 2             | 322.516,355<br>447.343,977 | 3             | 322.514,745<br>447.340,105 | 4.193                   |
| 3             | 322.514,745<br>447.340,105 | 4             | 322.513,05<br>447.338,155  | 2.584                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 322.513,05<br>447.338,155  | 5             | 322.508,668<br>447.328,438 | 10.659                  |
| 5             | 322.508,668<br>447.328,438 | 6             | 322.503,656<br>447.318,967 | 10.715                  |
| 6             | 322.503,656<br>447.318,967 | 7             | 322.497,611<br>447.305,327 | 14.92                   |
| 7             | 322.497,611<br>447.305,327 | 8             | 322.487,635<br>447.281,662 | 25.682                  |
| 8             | 322.487,635<br>447.281,662 | 9             | 322.495,464<br>447.280,636 | 7.896                   |
| 9             | 322.495,464<br>447.280,636 | 10            | 322.494,721<br>447.275,766 | 4.926                   |
| 10            | 322.494,721<br>447.275,766 | 11            | 322.506,097<br>447.274,361 | 11.462                  |
| 11            | 322.506,097<br>447.274,361 | 12            | 322.530,437<br>447.273,132 | 24.371                  |
| 12            | 322.530,437<br>447.273,132 | 13            | 322.534,363<br>447.283,226 | 10.831                  |
| 13            | 322.534,363<br>447.283,226 | 14            | 322.545,758<br>447.324,942 | 43.244                  |
| 14            | 322.545,758<br>447.324,942 | 1             | 322.527,142<br>447.338,658 | 23.123                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 550             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/62, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) LUCACIU IOAN DEFUNCT:Da | A1        |

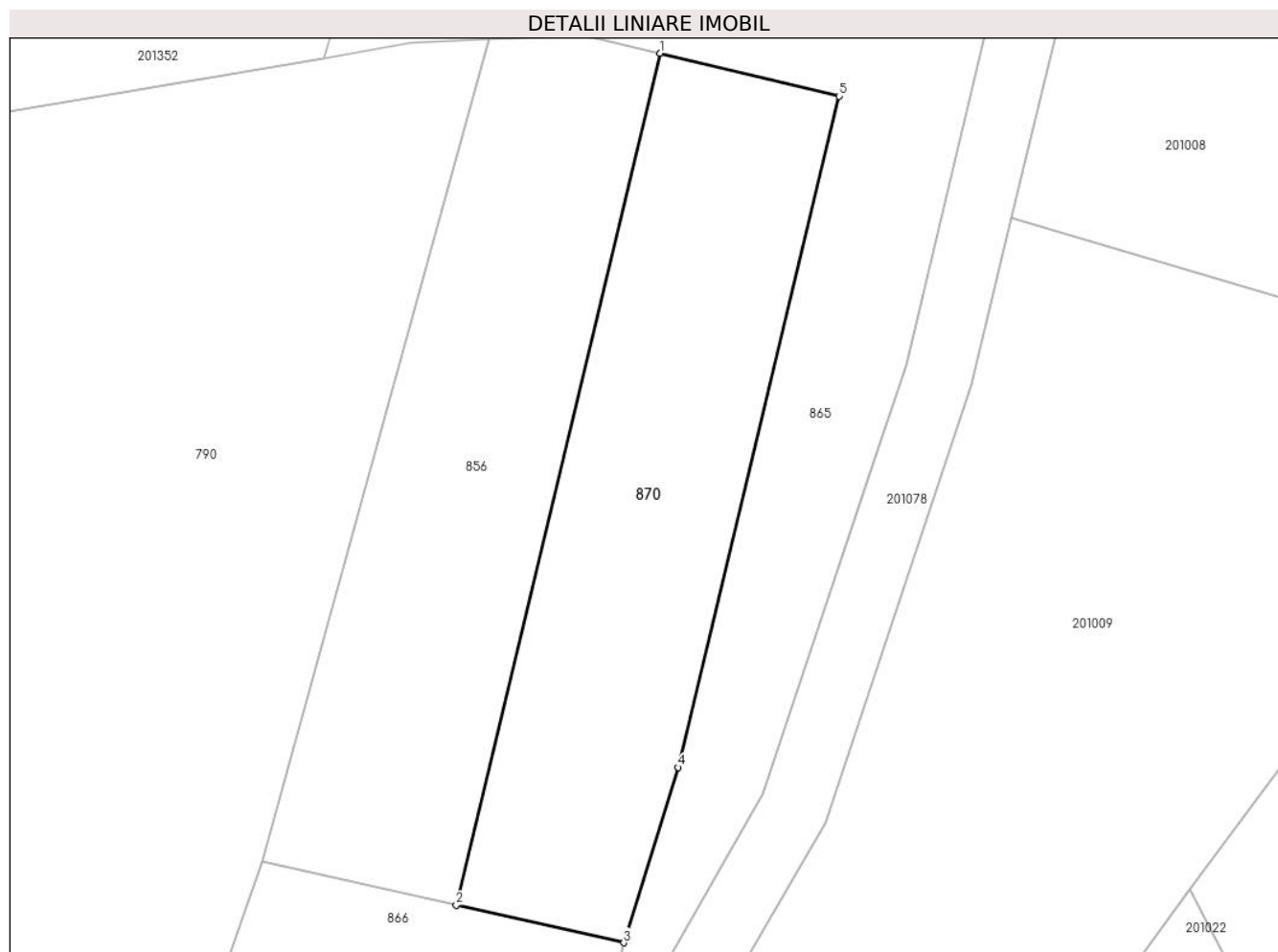
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 550             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 550            | 118   | 1192/2  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.662,096<br>447.408,239 | 2             | 322.650,118<br>447.358,28  | 51.375                  |
| 2             | 322.650,118<br>447.358,28  | 3             | 322.659,952<br>447.356,076 | 10.078                  |
| 3             | 322.659,952<br>447.356,076 | 4             | 322.663,158<br>447.366,357 | 10.769                  |
| 4             | 322.663,158<br>447.366,357 | 5             | 322.672,597<br>447.405,726 | 40.485                  |
| 5             | 322.672,597<br>447.405,726 | 1             | 322.662,096<br>447.408,239 | 10.798                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 905             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

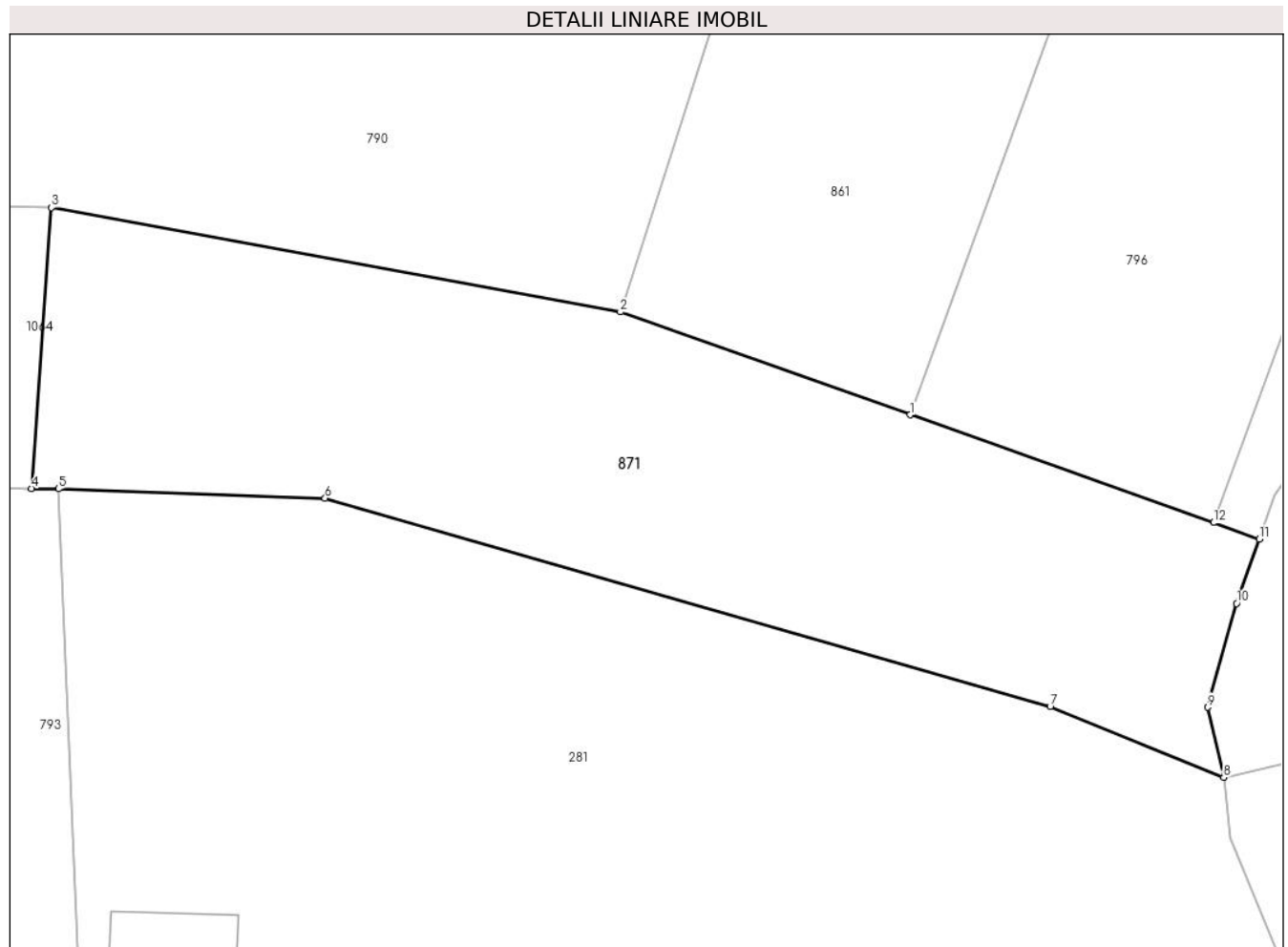
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|              | 905             |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 905            | -     | 190, 191 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.591,361<br>447.261,402 | 2             | 322.575,538<br>447.267,017 | 16.79                   |
| 2             | 322.575,538<br>447.267,017 | 3             | 322.544,469<br>447.272,706 | 31.586                  |
| 3             | 322.544,469<br>447.272,706 | 4             | 322.543,383<br>447.257,384 | 15.36                   |
| 4             | 322.543,383<br>447.257,384 | 5             | 322.544,861<br>447.257,369 | 1.478                   |
| 5             | 322.544,861<br>447.257,369 | 6             | 322.559,413<br>447.256,853 | 14.561                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.559,413<br>447.256,853 | 7             | 322.599,012<br>447.245,484 | 41.199                  |
| 7             | 322.599,012<br>447.245,484 | 8             | 322.608,488<br>447.241,617 | 10.235                  |
| 8             | 322.608,488<br>447.241,617 | 9             | 322.607,603<br>447.245,449 | 3.933                   |
| 9             | 322.607,603<br>447.245,449 | 10            | 322.609,189<br>447.251,109 | 5.878                   |
| 10            | 322.609,189<br>447.251,109 | 11            | 322.610,439<br>447.254,631 | 3.737                   |
| 11            | 322.610,439<br>447.254,631 | 12            | 322.607,929<br>447.255,522 | 2.663                   |
| 12            | 322.607,929<br>447.255,522 | 1             | 322.591,361<br>447.261,402 | 17.58                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 670             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                               | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/55, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                          |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SOCACIU IOSIF |           |

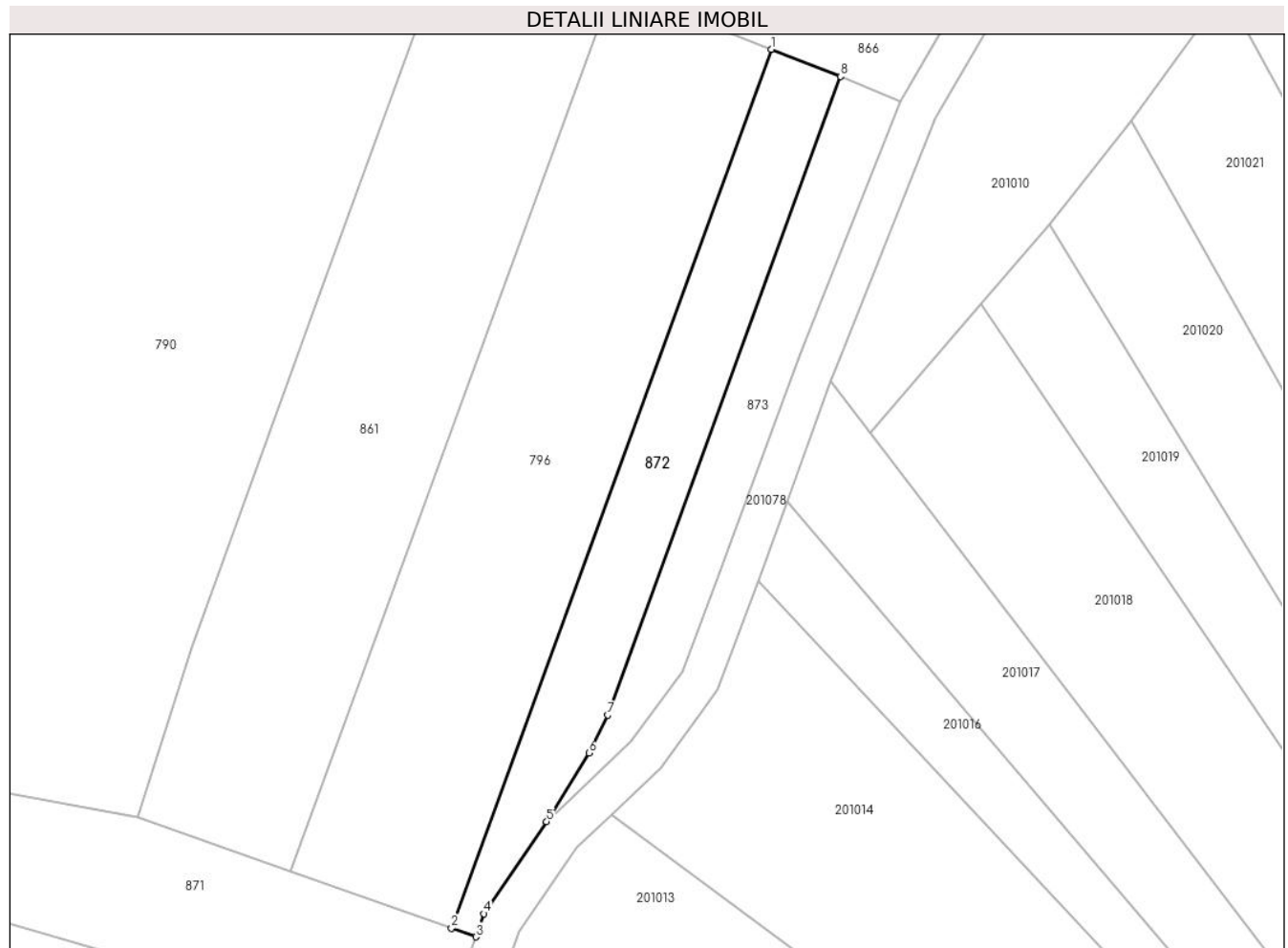
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 670             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 670            | 118   | 1192/5  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.640,947<br>447.346,095 | 2             | 322.607,929<br>447.255,522 | 96.404                  |
| 2             | 322.607,929<br>447.255,522 | 3             | 322.610,439<br>447.254,631 | 2.663                   |
| 3             | 322.610,439<br>447.254,631 | 4             | 322.611,287<br>447.257,021 | 2.536                   |
| 4             | 322.611,287<br>447.257,021 | 5             | 322.617,735<br>447.266,508 | 11.471                  |
| 5             | 322.617,735<br>447.266,508 | 6             | 322.622,095<br>447.273,586 | 8.313                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.622,095<br>447.273,586 | 7             | 322.624,052<br>447.277,479 | 4.357                   |
| 7             | 322.624,052<br>447.277,479 | 8             | 322.648,047<br>447.343,3   | 70.058                  |
| 8             | 322.648,047<br>447.343,3   | 1             | 322.640,947<br>447.346,095 | 7.63                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 436             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

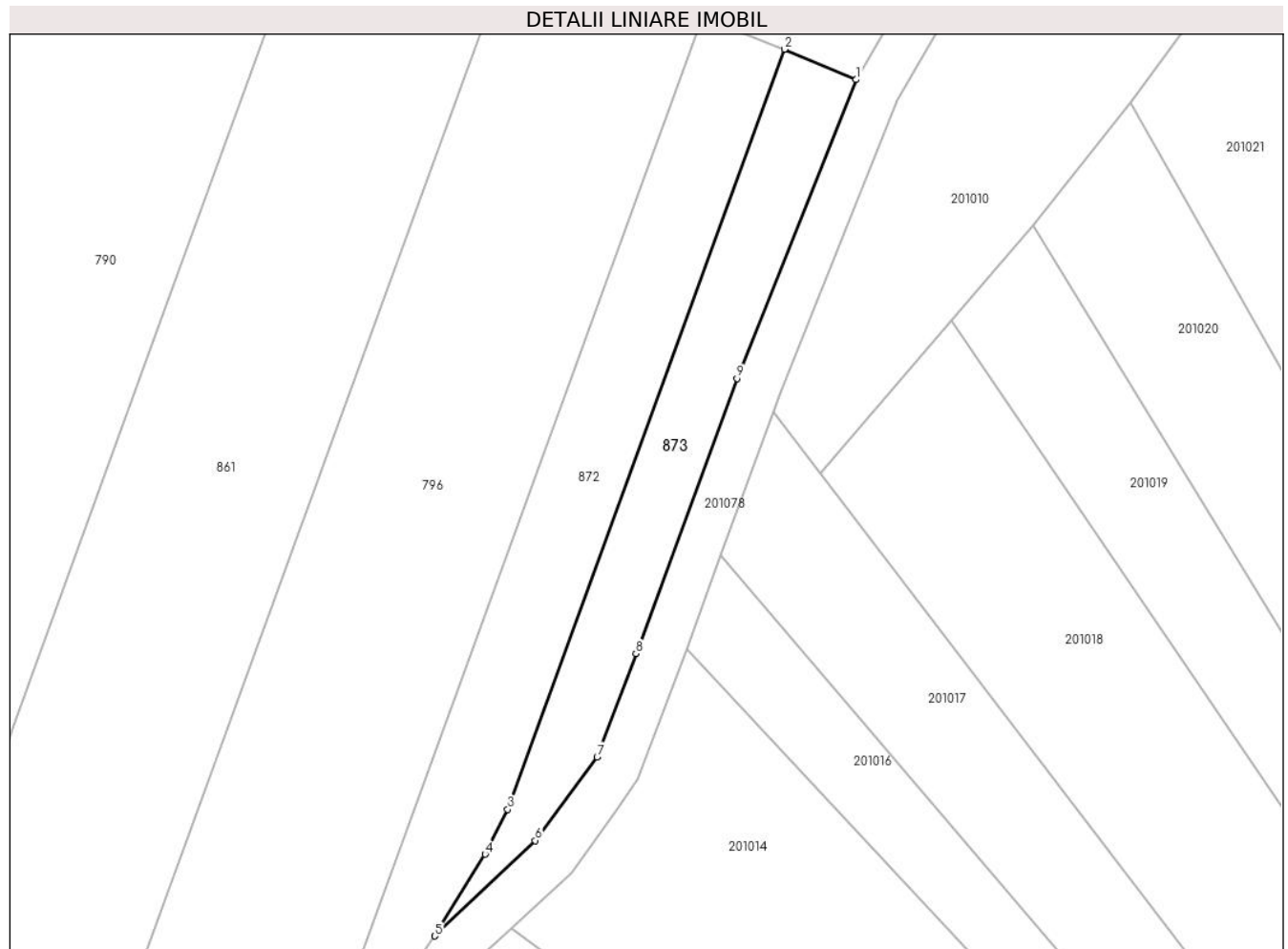
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 436             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 436            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.654,255<br>447.340,664 | 2             | 322.648,047<br>447.343,3   | 6.744                   |
| 2             | 322.648,047<br>447.343,3   | 3             | 322.624,052<br>447.277,479 | 70.058                  |
| 3             | 322.624,052<br>447.277,479 | 4             | 322.622,095<br>447.273,586 | 4.357                   |
| 4             | 322.622,095<br>447.273,586 | 5             | 322.617,735<br>447.266,508 | 8.313                   |
| 5             | 322.617,735<br>447.266,508 | 6             | 322.626,453<br>447.274,767 | 12.009                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.626,453<br>447.274,767 | 7             | 322.631,795<br>447.282,018 | 9.006                   |
| 7             | 322.631,795<br>447.282,018 | 8             | 322.635,163<br>447.290,98  | 9.574                   |
| 8             | 322.635,163<br>447.290,98  | 9             | 322.643,916<br>447.314,783 | 25.361                  |
| 9             | 322.643,916<br>447.314,783 | 1             | 322.654,255<br>447.340,664 | 27.87                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:471N  
Nr. cadastral vechi:379

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 60054                       | 301             | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă                   |
| A1.2 | 60054-C2                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA-BUCATARIE DE VARA |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                           |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>2196 / 29/01/2015</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT.271, din 28/01/2015 emis de AIOANEI LAVINIA; |  |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) FOLEA ADRIAN-TEODOR, necasatorit, bun propriu | A1, A1.2  |
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa;                      |  |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) FLOEA ADRIAN-TEODOR   | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60054        | 301             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă    | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|------------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 91             | -     | NR CAD 379 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 210            | -     | NR CAD 379 | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |          | construcții anexa      | 37           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă                   |
| A1.2 | 60054-C2 | construcții anexa      | 47           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA-BUCATARIE DE VARA |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.526,594<br>447.133,59  | 2             | 322.529,564<br>447.144,969 | 11.76                   |
| 2             | 322.529,564<br>447.144,969 | 3             | 322.517,404<br>447.148,861 | 12.768                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.517,404<br>447.148,861 | 4             | 322.515,463<br>447.142,651 | 6.506                   |
| 4             | 322.515,463<br>447.142,651 | 5             | 322.513,35<br>447.132,55   | 10.32                   |
| 5             | 322.513,35<br>447.132,55   | 6             | 322.511,374<br>447.126,142 | 6.706                   |
| 6             | 322.511,374<br>447.126,142 | 7             | 322.524,118<br>447.122,405 | 13.281                  |
| 7             | 322.524,118<br>447.122,405 | 1             | 322.526,594<br>447.133,59  | 11.456                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 487             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGTUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR , CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 487             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 487            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.568,203<br>447.182,903 | 2             | 322.567,126<br>447.183,655 | 1.314                   |
| 2             | 322.567,126<br>447.183,655 | 3             | 322.569,523<br>447.178,811 | 5.405                   |
| 3             | 322.569,523<br>447.178,811 | 4             | 322.581,29<br>447.171,533  | 13.836                  |
| 4             | 322.581,29<br>447.171,533  | 5             | 322.587,749<br>447.167,314 | 7.715                   |
| 5             | 322.587,749<br>447.167,314 | 6             | 322.592,957<br>447.163,648 | 6.369                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.592,957<br>447.163,648 | 7             | 322.602,153<br>447.156,408 | 11.704                  |
| 7             | 322.602,153<br>447.156,408 | 8             | 322.616,331<br>447.146,476 | 17.311                  |
| 8             | 322.616,331<br>447.146,476 | 9             | 322.656,037<br>447.118,382 | 48.64                   |
| 9             | 322.656,037<br>447.118,382 | 10            | 322.682,288<br>447.096,922 | 33.906                  |
| 10            | 322.682,288<br>447.096,922 | 11            | 322.683,624<br>447.098,531 | 2.091                   |
| 11            | 322.683,624<br>447.098,531 | 12            | 322.686,887<br>447.102,461 | 5.108                   |
| 12            | 322.686,887<br>447.102,461 | 13            | 322.660,644<br>447.119,762 | 31.433                  |
| 13            | 322.660,644<br>447.119,762 | 14            | 322.657,34<br>447.122,017  | 4.0                     |
| 14            | 322.657,34<br>447.122,017  | 15            | 322.593,083<br>447.165,865 | 77.792                  |
| 15            | 322.593,083<br>447.165,865 | 16            | 322.572,083<br>447.180,195 | 25.423                  |
| 16            | 322.572,083<br>447.180,195 | 1             | 322.568,203<br>447.182,903 | 4.732                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 61019                          | 146             | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>36715 / 09/12/2019</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR.68/2019, din 29/11/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARMIZEGETUSA; |  |           |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293  | A1        |
| <b>32106 / 25/11/2021</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 2493, din 15/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA;       |  |           |
| B4   | Se noteaza conf. art.18 alin.(1) lit.x) imprejurarea ca imobilul inscris sub A1 ,este afectat de lucrari de interes local si anume - Retea de apa compusa din teava PEHD100,PN 10,Dn 50 mm,lungime 27 ml si o Retea de canalizare din teava CM-PVC,SN4,Dn=200 mm,lungime de 25 ml,1 camin de vizitare(C1). | A1        |

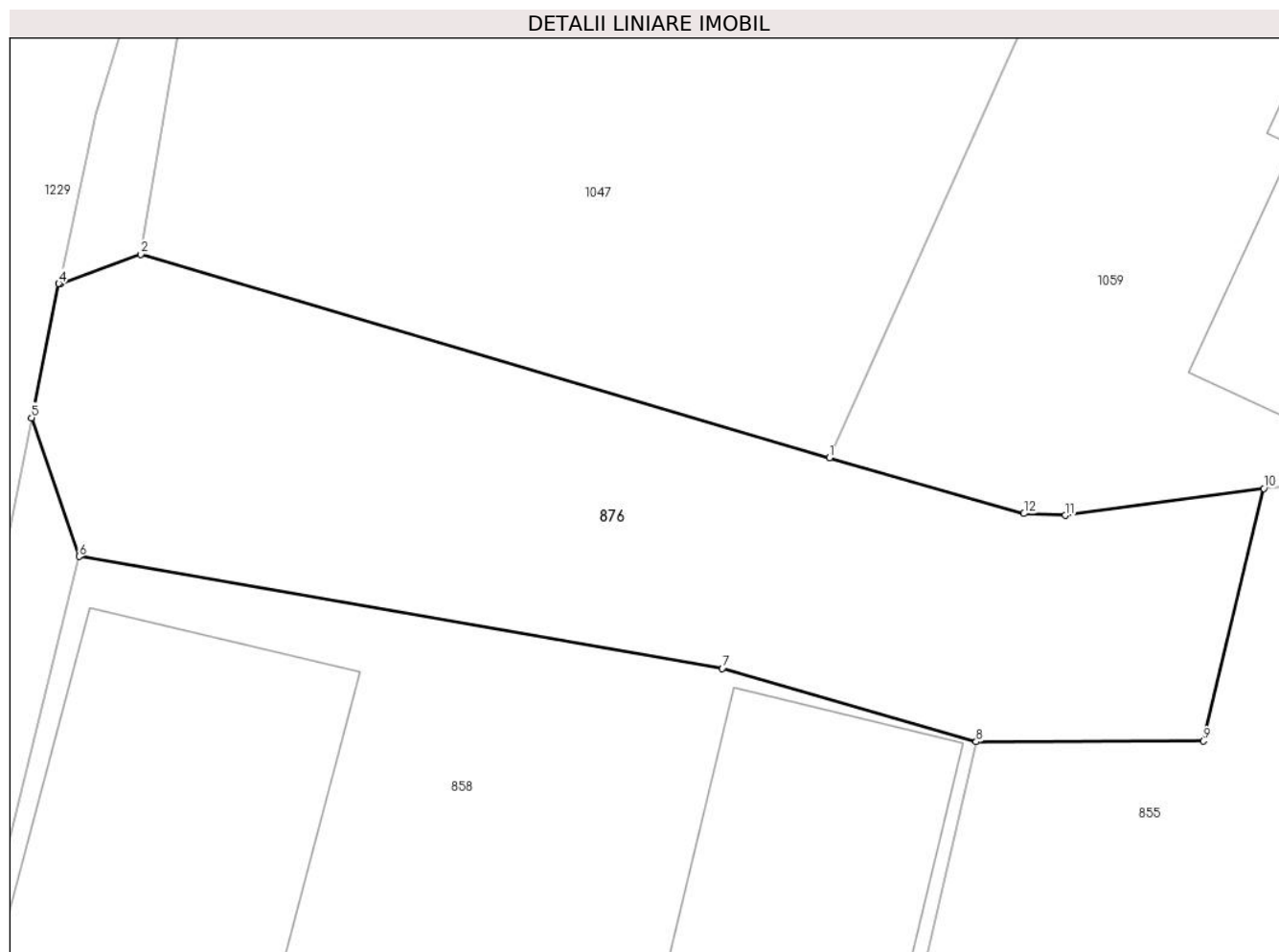
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61019        | 146             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                    |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1   | drum                | DA          | 146            | -     | 126DR   | -        | Drum în sat Zeicani, poz. inv.126, lungime 26ml, pietruit |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.417,367<br>446.935,532 | 2             | 322.402,413<br>446.939,949 | 15.593                  |
| 2             | 322.402,413<br>446.939,949 | 3             | 322.400,654<br>446.939,308 | 1.872                   |
| 3             | 322.400,654<br>446.939,308 | 4             | 322.400,633<br>446.939,314 | 0.022                   |
| 4             | 322.400,633<br>446.939,314 | 5             | 322.400,042<br>446.936,403 | 2.97                    |
| 5             | 322.400,042<br>446.936,403 | 6             | 322.401,077<br>446.933,394 | 3.182                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.401,077<br>446.933,394 | 7             | 322.415,039<br>446.930,961 | 14.172                  |
| 7             | 322.415,039<br>446.930,961 | 8             | 322.420,554<br>446.929,373 | 5.739                   |
| 8             | 322.420,554<br>446.929,373 | 9             | 322.425,489<br>446.929,387 | 4.935                   |
| 9             | 322.425,489<br>446.929,387 | 10            | 322.426,798<br>446.934,87  | 5.637                   |
| 10            | 322.426,798<br>446.934,87  | 11            | 322.422,494<br>446.934,285 | 4.344                   |
| 11            | 322.422,494<br>446.934,285 | 12            | 322.421,592<br>446.934,324 | 0.903                   |
| 12            | 322.421,592<br>446.934,324 | 1             | 322.417,367<br>446.935,532 | 4.394                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1      | 60397                          | 1.000           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;<br>se identifica partial cu imobilul de sub A+1 din CF 49 Zeicani,nr. topo. 119,<br>portiunea de proprietate de sub B1,iar diferenta de teren nu se poate<br>identifica. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>17740 / 07/11/2013</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/58, din 16/09/1999 emis de Comisia judeteana;   |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota<br>actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) LAZARONI DOMNICA DEFUNCT:Da |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

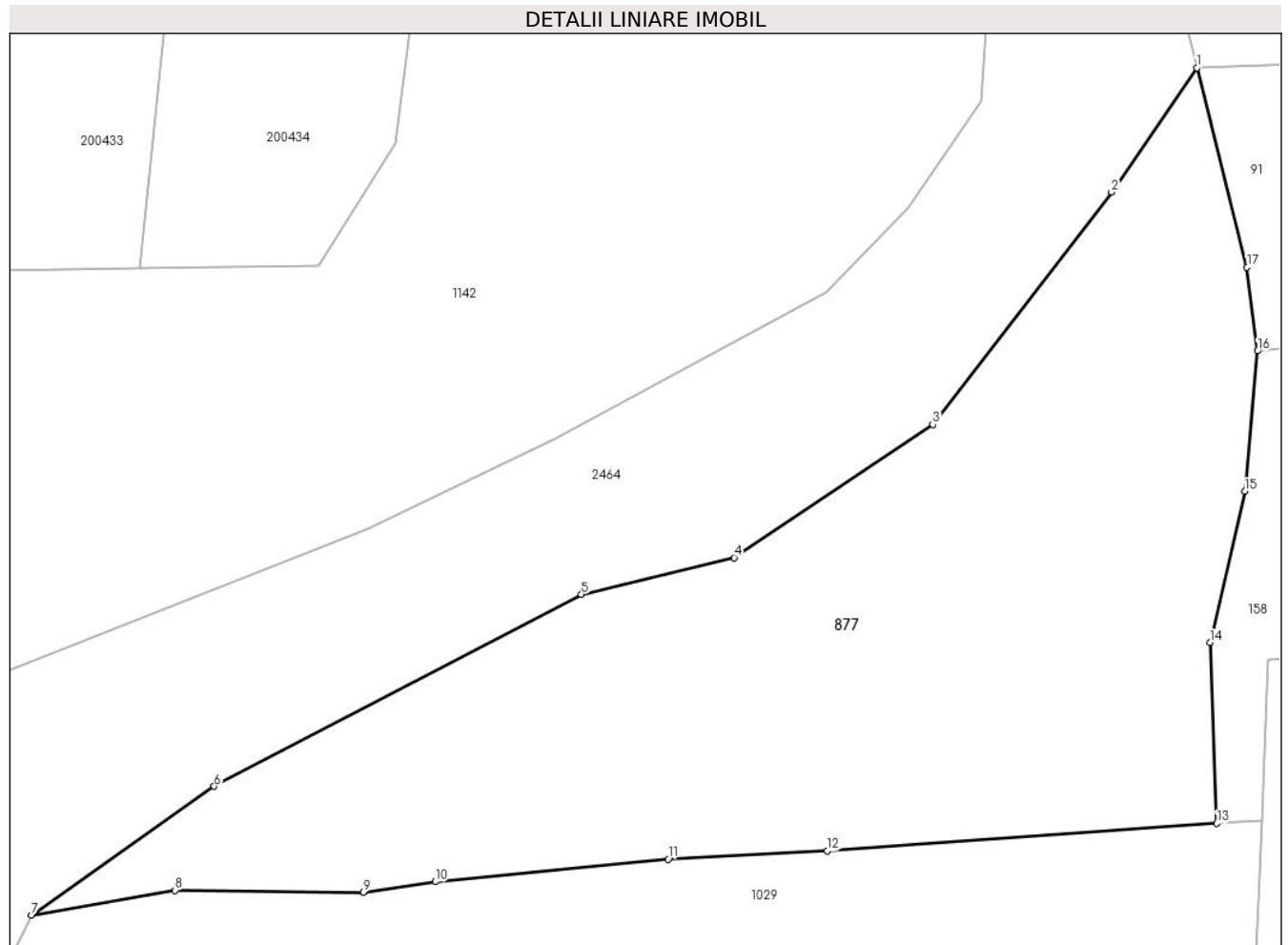
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT   |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe   |
|--------------|-----------------|--|
| 60397        | 1.000           | se identifica partial cu imobilul de sub A+1 din CF 49 Zeicani,nr. topo. 119,portiunea de proprietate de sub B1,iar diferenta de teren nu se poate identifica. |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.000          | 5     | 140     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.478,691<br>447.432,032 | 2             | 322.474,274<br>447.425,607 | 7.797                   |
| 2             | 322.474,274<br>447.425,607 | 3             | 322.465,037<br>447.413,579 | 15.166                  |
| 3             | 322.465,037<br>447.413,579 | 4             | 322.454,75<br>447.406,701  | 12.375                  |
| 4             | 322.454,75<br>447.406,701  | 5             | 322.446,856<br>447.404,805 | 8.119                   |
| 5             | 322.446,856<br>447.404,805 | 6             | 322.427,858<br>447.394,885 | 21.432                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.427,858<br>447.394,885 | 7             | 322.418,414<br>447.388,211 | 11.564                  |
| 7             | 322.418,414<br>447.388,211 | 8             | 322.425,834<br>447.389,5   | 7.531                   |
| 8             | 322.425,834<br>447.389,5   | 9             | 322.435,575<br>447.389,405 | 9.741                   |
| 9             | 322.435,575<br>447.389,405 | 10            | 322.439,3<br>447.389,947   | 3.764                   |
| 10            | 322.439,3<br>447.389,947   | 11            | 322.451,345<br>447.391,108 | 12.101                  |
| 11            | 322.451,345<br>447.391,108 | 12            | 322.459,581<br>447.391,538 | 8.247                   |
| 12            | 322.459,581<br>447.391,538 | 13            | 322.479,718<br>447.392,965 | 20.187                  |
| 13            | 322.479,718<br>447.392,965 | 14            | 322.479,375<br>447.402,324 | 9.365                   |
| 14            | 322.479,375<br>447.402,324 | 15            | 322.481,173<br>447.410,137 | 8.017                   |
| 15            | 322.481,173<br>447.410,137 | 16            | 322.481,831<br>447.417,388 | 7.281                   |
| 16            | 322.481,831<br>447.417,388 | 17            | 322.481,285<br>447.421,726 | 4.372                   |
| 17            | 322.481,285<br>447.421,726 | 1             | 322.478,691<br>447.432,032 | 10.627                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 63097                       | 351             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;<br>se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 196 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>184 / 05/01/2021</b>  |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 70, din 27/11/2020 emis de CONSILIUL LOCAL SARMIZEGETUSA (act administrativ nr 2851 din 03.12.2020, emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA); |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293                  |           |

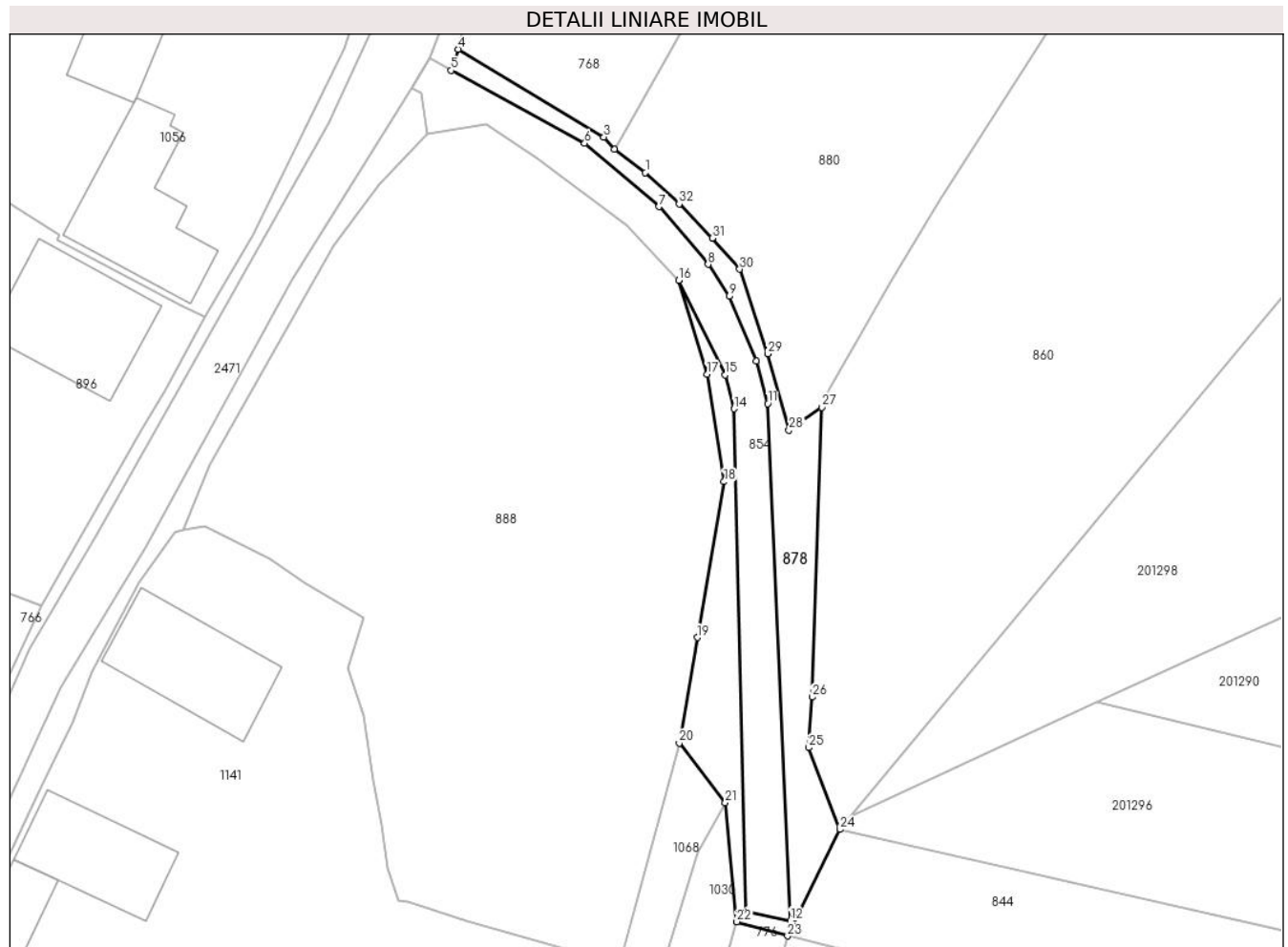
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |   |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                                |
| 63097        | 351             | se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 196 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | drum                | DA         | 351            | -     | -       | -        | Drum în sat Zeicani, apartenența la poz. inv. 50, lungime 88 ml, pietruit. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 322.522,515<br>446.983,312 | 2             | 322.519,771<br>446.985,369 | 3.429                    |
| 3             | 322.518,842<br>446.986,469 | 4             | 322.505,954<br>446.994,231 | 15.045                   |
| 5             | 322.505,33<br>446.992,352  | 6             | 322.517,137<br>446.985,914 | 13.448                   |
| 7             | 322.523,717<br>446.980,307 | 8             | 322.528,066<br>446.975,2   | 6.708                    |
| 9             | 322.529,936<br>446.972,385 | 10            | 322.532,339<br>446.966,672 | 6.198                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 322.519,771<br>446.985,369 | 3             | 322.518,842<br>446.986,469 | 1.44                     |
| 4             | 322.505,954<br>446.994,231 | 5             | 322.505,33<br>446.992,352  | 1.98                     |
| 6             | 322.517,137<br>446.985,914 | 7             | 322.523,717<br>446.980,307 | 8.645                    |
| 8             | 322.528,066<br>446.975,2   | 9             | 322.529,936<br>446.972,385 | 3.38                     |
| 10            | 322.532,339<br>446.966,672 | 11            | 322.533,338<br>446.962,887 | 3.915                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.533,338<br>446.962,887 | 12            | 322.535,366<br>446.917,172 | 45.76                   |
| 13            | 322.531,404<br>446.917,945 | 14            | 322.530,359<br>446.962,421 | 44.488                  |
| 15            | 322.529,568<br>446.965,416 | 16            | 322.525,455<br>446.973,797 | 9.336                   |
| 17            | 322.527,981<br>446.965,483 | 18            | 322.529,47<br>446.955,979  | 9.62                    |
| 19            | 322.527,113<br>446.942,198 | 20            | 322.525,516<br>446.932,859 | 9.475                   |
| 21            | 322.529,591<br>446.927,59  | 22            | 322.530,598<br>446.917,059 | 10.579                  |
| 23            | 322.535,106<br>446.915,808 | 24            | 322.539,71<br>446.925,226  | 10.483                  |
| 25            | 322.536,983<br>446.932,468 | 26            | 322.537,269<br>446.936,936 | 4.477                   |
| 27            | 322.538,11<br>446.962,557  | 28            | 322.535,233<br>446.960,543 | 3.512                   |
| 29            | 322.533,327<br>446.967,294 | 30            | 322.530,864<br>446.974,778 | 7.879                   |
| 31            | 322.528,437<br>446.977,532 | 32            | 322.525,503<br>446.980,548 | 4.208                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.535,366<br>446.917,172 | 13            | 322.531,404<br>446.917,945 | 4.037                   |
| 14            | 322.530,359<br>446.962,421 | 15            | 322.529,568<br>446.965,416 | 3.098                   |
| 16            | 322.525,455<br>446.973,797 | 17            | 322.527,981<br>446.965,483 | 8.689                   |
| 18            | 322.529,47<br>446.955,979  | 19            | 322.527,113<br>446.942,198 | 13.981                  |
| 20            | 322.525,516<br>446.932,859 | 21            | 322.529,591<br>446.927,59  | 6.661                   |
| 22            | 322.530,598<br>446.917,059 | 23            | 322.535,106<br>446.915,808 | 4.678                   |
| 24            | 322.539,71<br>446.925,226  | 25            | 322.536,983<br>446.932,468 | 7.738                   |
| 26            | 322.537,269<br>446.936,936 | 27            | 322.538,11<br>446.962,557  | 25.635                  |
| 28            | 322.535,233<br>446.960,543 | 29            | 322.533,327<br>446.967,294 | 7.015                   |
| 30            | 322.530,864<br>446.974,778 | 31            | 322.528,437<br>446.977,532 | 3.671                   |
| 32            | 322.525,503<br>446.980,548 | 1             | 322.522,515<br>446.983,312 | 4.07                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1      | 61158                          | 129             | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;<br>se identifica partial cu imobilul de sub A+1 din CF 432 Zeicani,nr. topo. 216/1,<br>217/1,portiunea de proprietate de sub B6. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              | Referințe |
|--|-----------|
| <b>3562 / 09/02/2018</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/42, din 05/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA;                          |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |           |
| 1) ROSOCHA LUCRETIA  |           |

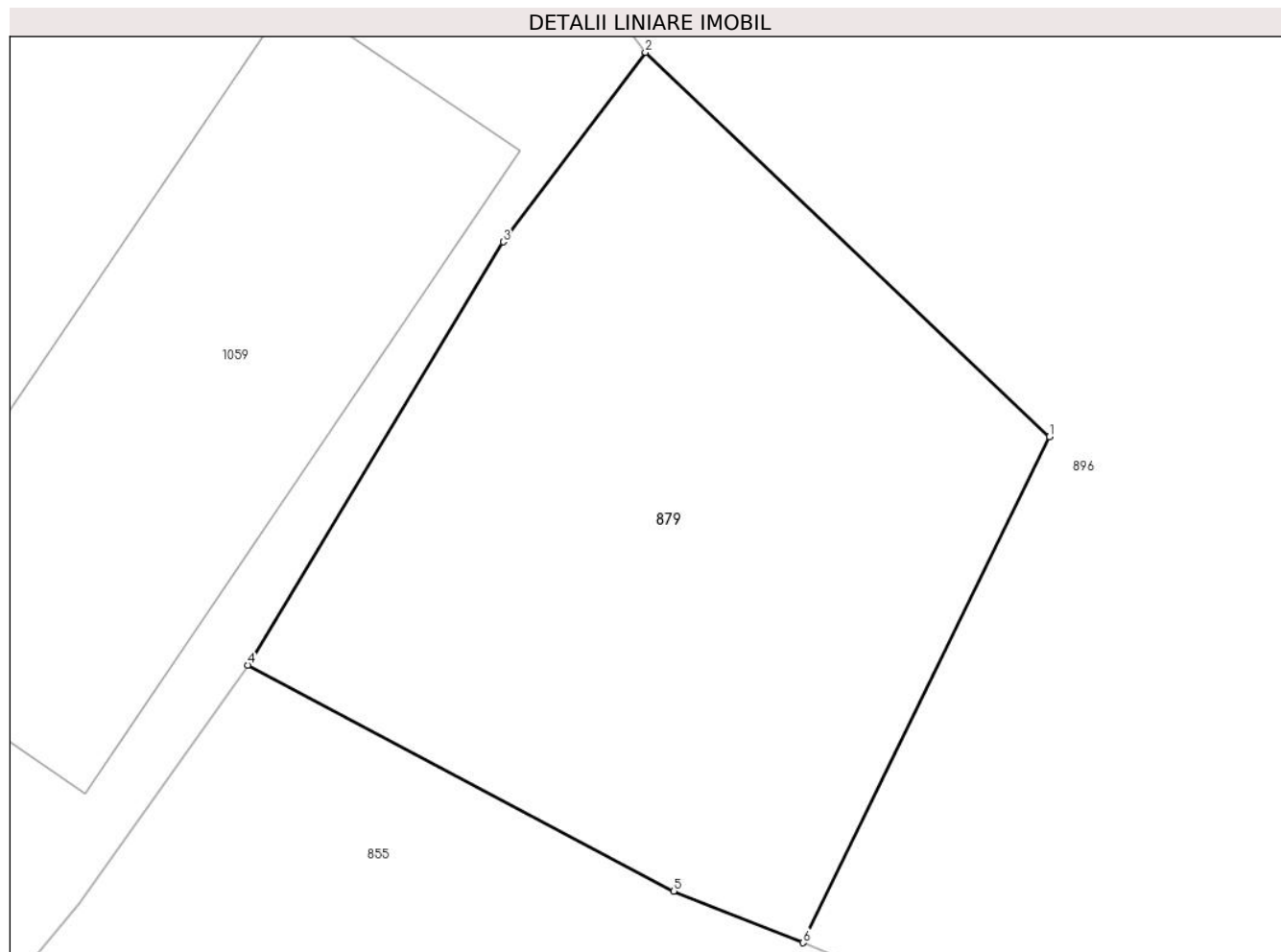
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe   |
|--------------|-----------------|--|
| 61158        | 129             | se identifica partial cu imobilul de sub A+1 din CF 432 Zeicani,nr. topo. 216/1,217/1, portiunea de proprietate de sub B6. |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 129            | 12    | 379     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.457,986<br>446.960,551 | 2             | 322.450,579<br>446.967,596 | 10.222                  |
| 2             | 322.450,579<br>446.967,596 | 3             | 322.447,975<br>446.964,122 | 4.342                   |
| 3             | 322.447,975<br>446.964,122 | 4             | 322.443,294<br>446.956,364 | 9.061                   |
| 4             | 322.443,294<br>446.956,364 | 5             | 322.451,098<br>446.952,226 | 8.833                   |
| 5             | 322.451,098<br>446.952,226 | 6             | 322.453,466<br>446.951,277 | 2.551                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.453,466<br>446.951,277 | 1             | 322.457,986<br>446.960,551 | 10.317                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      | 61300                       | Din acte: 1.750<br>Masurata: 1.871 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;<br>se identifica partial cu imobilul de sub A+32 din CF 41 Zeicani,nr. topo. 2288. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>19459 / 10/07/2019</b>  |  |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1085, din 22/11/2007 emis de JUDECATORIA HATEG-DOSAR NR. 919/240/2007; |  |           |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOCIAT LĂSCUȚ-IOAN</b> | A1        |

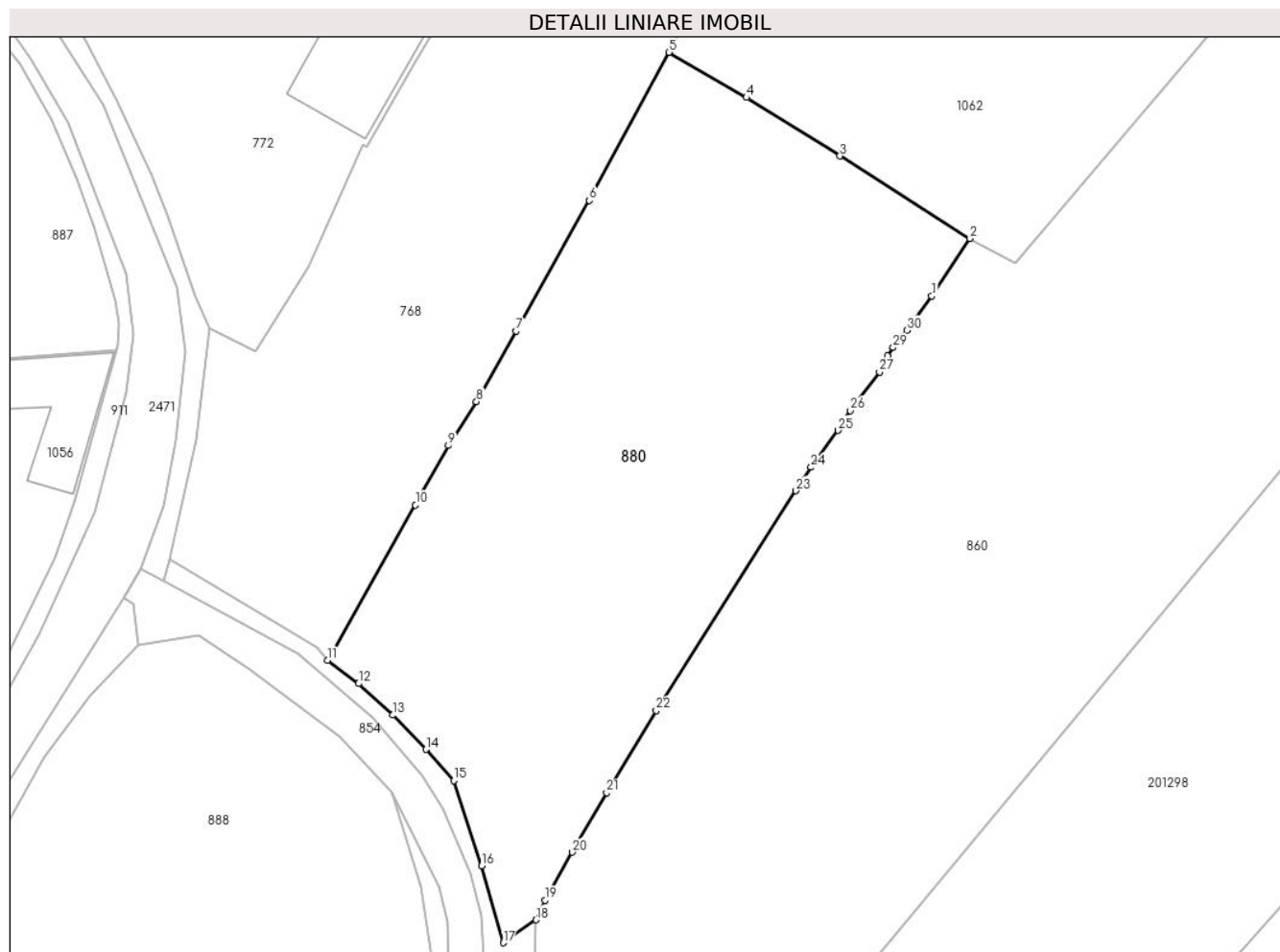
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |   |
|--------------|------------------------------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe  |
| 61300        | Din acte: 1.750<br>Masurata: 1.871 | se identifica partial cu imobilul de sub A+32 din CF 41 Zeicani,nr. topo. 2288. |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.871          | 7     | 235/1   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.572,889<br>447.017,371 | 2             | 322.576,248<br>447.022,424 | 6.068                   |
| 3             | 322.564,814<br>447.029,681 | 4             | 322.556,596<br>447.034,82  | 9.693                   |
| 5             | 322.549,798<br>447.038,784 | 6             | 322.542,803<br>447.025,771 | 14.774                  |
| 7             | 322.536,354<br>447.014,292 | 8             | 322.532,875<br>447.008,104 | 7.099                   |
| 9             | 322.530,393<br>447.004,236 | 10            | 322.527,515<br>446.999,012 | 5.964                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.576,248<br>447.022,424 | 3             | 322.564,814<br>447.029,681 | 13.543                  |
| 4             | 322.556,596<br>447.034,82  | 5             | 322.549,798<br>447.038,784 | 7.869                   |
| 6             | 322.542,803<br>447.025,771 | 7             | 322.536,354<br>447.014,292 | 13.167                  |
| 8             | 322.532,875<br>447.008,104 | 9             | 322.530,393<br>447.004,236 | 4.596                   |
| 10            | 322.527,515<br>446.999,012 | 11            | 322.519,771<br>446.985,369 | 15.688                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.519,771<br>446.985,369 | 12            | 322.522,515<br>446.983,312 | 3.429                   |
| 13            | 322.525,503<br>446.980,548 | 14            | 322.528,437<br>446.977,532 | 4.208                   |
| 15            | 322.530,864<br>446.974,778 | 16            | 322.533,327<br>446.967,294 | 7.879                   |
| 17            | 322.535,233<br>446.960,543 | 18            | 322.538,11<br>446.962,557  | 3.512                   |
| 19            | 322.538,9<br>446.964,272   | 20            | 322.541,287<br>446.968,496 | 4.852                   |
| 21            | 322.544,315<br>446.973,723 | 22            | 322.548,677<br>446.980,949 | 8.441                   |
| 23            | 322.560,958<br>447.000,253 | 24            | 322.562,286<br>447.002,321 | 2.458                   |
| 25            | 322.564,661<br>447.005,563 | 26            | 322.565,737<br>447.007,308 | 2.05                    |
| 27            | 322.568,299<br>447.010,704 | 28            | 322.569,014<br>447.012,112 | 1.579                   |
| 29            | 322.569,508<br>447.012,842 | 30            | 322.570,694<br>447.014,371 | 1.935                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.522,515<br>446.983,312 | 13            | 322.525,503<br>446.980,548 | 4.07                    |
| 14            | 322.528,437<br>446.977,532 | 15            | 322.530,864<br>446.974,778 | 3.671                   |
| 16            | 322.533,327<br>446.967,294 | 17            | 322.535,233<br>446.960,543 | 7.015                   |
| 18            | 322.538,11<br>446.962,557  | 19            | 322.538,9<br>446.964,272   | 1.888                   |
| 20            | 322.541,287<br>446.968,496 | 21            | 322.544,315<br>446.973,723 | 6.041                   |
| 22            | 322.548,677<br>446.980,949 | 23            | 322.560,958<br>447.000,253 | 22.879                  |
| 24            | 322.562,286<br>447.002,321 | 25            | 322.564,661<br>447.005,563 | 4.019                   |
| 26            | 322.565,737<br>447.007,308 | 27            | 322.568,299<br>447.010,704 | 4.254                   |
| 28            | 322.569,014<br>447.012,112 | 29            | 322.569,508<br>447.012,842 | 0.881                   |
| 30            | 322.570,694<br>447.014,371 | 1             | 322.572,889<br>447.017,371 | 3.717                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.906           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale    |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/9, din 14/08/2001 emis de CJSPDAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) TETOANE CORENLIU DEFUNCT:Da | A1        |

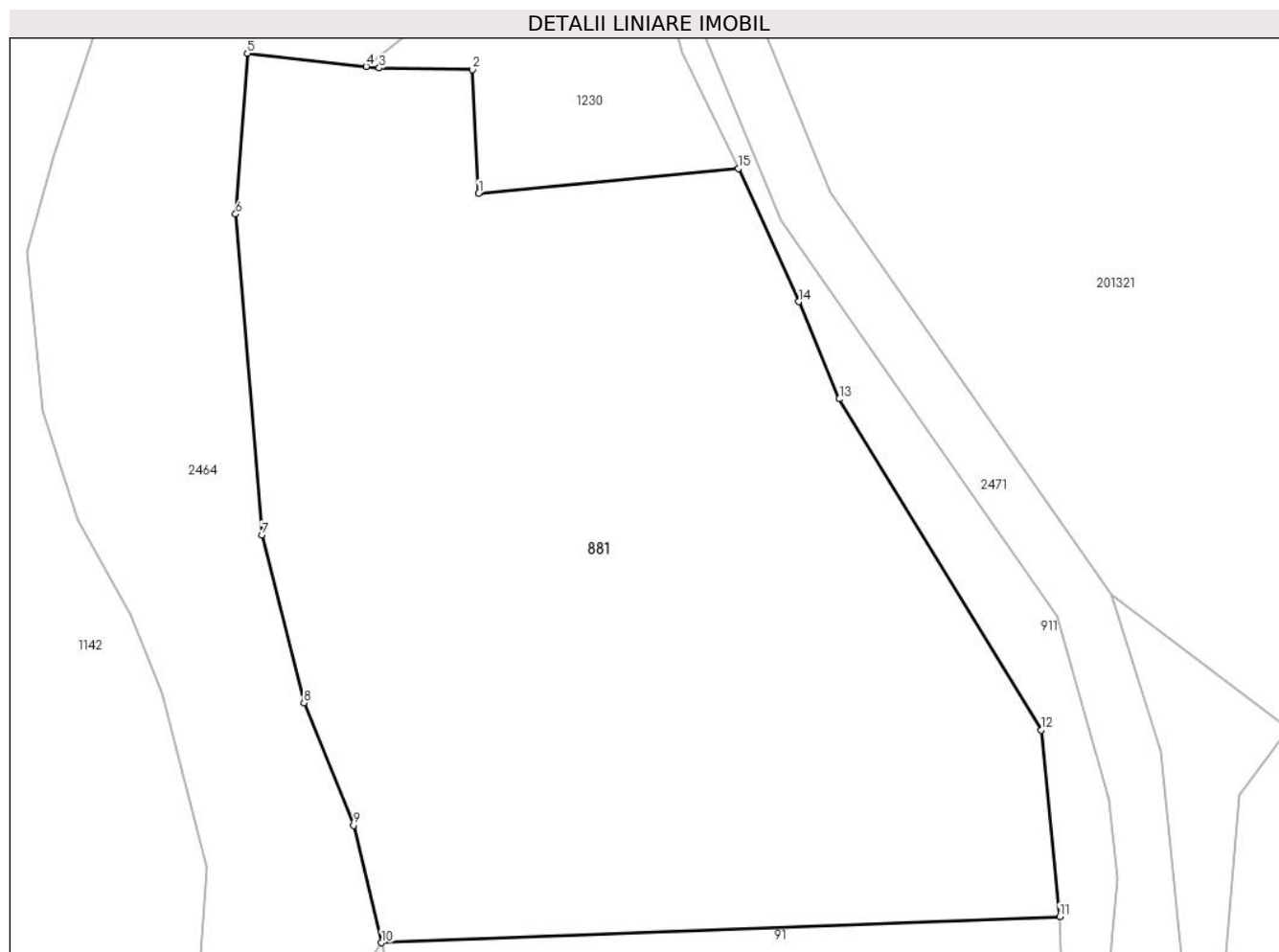
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.906           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 922            | 5     | 133/2   | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 984            | 5     | 134     | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.484,646<br>447.477,948 | 2             | 322.484,259<br>447.485,519 | 7.581                   |
| 2             | 322.484,259<br>447.485,519 | 3             | 322.478,543<br>447.485,619 | 5.717                   |
| 3             | 322.478,543<br>447.485,619 | 4             | 322.477,74<br>447.485,709  | 0.808                   |
| 4             | 322.477,74<br>447.485,709  | 5             | 322.470,456<br>447.486,524 | 7.329                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 322.470,456<br>447.486,524 | 6             | 322.469,746<br>447.476,668 | 9.882                   |
| 6             | 322.469,746<br>447.476,668 | 7             | 322.471,34<br>447.457,001  | 19.731                  |
| 7             | 322.471,34<br>447.457,001  | 8             | 322.473,926<br>447.446,74  | 10.582                  |
| 8             | 322.473,926<br>447.446,74  | 9             | 322.476,975<br>447.439,226 | 8.109                   |
| 9             | 322.476,975<br>447.439,226 | 10            | 322.478,691<br>447.432,032 | 7.396                   |
| 10            | 322.478,691<br>447.432,032 | 11            | 322.520,251<br>447.433,639 | 41.591                  |
| 11            | 322.520,251<br>447.433,639 | 12            | 322.519,112<br>447.445,06  | 11.478                  |
| 12            | 322.519,112<br>447.445,06  | 13            | 322.506,749<br>447.465,346 | 23.756                  |
| 13            | 322.506,749<br>447.465,346 | 14            | 322.504,257<br>447.471,301 | 6.455                   |
| 14            | 322.504,257<br>447.471,301 | 15            | 322.500,561<br>447.479,457 | 8.954                   |
| 15            | 322.500,561<br>447.479,457 | 1             | 322.484,646<br>447.477,948 | 15.986                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 64, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 61257                       | Din acte: 2.158<br>Masurata: 2.185 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 | 61257-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 64, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit, regim de inaltime: P, in suprafata construita desfasurata de 103 mp, edificata in anul 1960      |
| A1.2 | 61257-C2                    | Loc. Zeicani, Nr. 64, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime: P, in suprafata construita desfasurata de 42 mp, edificata in anul 1960    |
| A1.3 | 61257-C3                    | Loc. Zeicani, Nr. 64, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime: P, in suprafata construita desfasurata de 104 mp, edificata in anul 1960 |
| A1.4 | 61257-C4                    | Loc. Zeicani, Nr. 64, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime: P, in suprafata construita desfasurata de 121 mp, edificata in anul 1998 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe   |                      |
|--|---|----------------------|
| <b>7050 / 11/03/2019</b>   |   |                      |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 42, din 17/01/2008 emis de Judecatoria Hateg-DOSAR NR. 1125/240/2007;  |   |                      |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IANC ȘTEFAN<br>2) IANC NORICA  | A1                   |
| Act Administrativ nr. 498, din 01/03/2019 emis de Primaria comunei Sarmizegetusa (act administrativ nr 32 din 28.02.2019, emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA;hotarare judecatoreasca nr 42 din 17.01.2008, emis de Judecatoria Hateg-DOSAR NR. 1125/240/2007); |   |                      |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IANC NORICA<br>2) IANC ȘTEFAN  | A1.1, A1.2, A1.3     |
| B4   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IANC ȘTEFAN<br>2) IANC NORICA   | A1.4                 |
| B5   | Imobilul cu nr. cadastral 61257 se identifica cu imobilul de sub A+3 din CF 635 Zeicani,nr. topo. 190/2,proprietar de sub B1 si cu imobilul de sub A+1 din CF 635/1 Zeicani,nr. topo. 190/1,proprietari de sub B2, B3,iar diferenta de teren nu se poate identifica.Totodata cartile funciare nr. 635 si 635/1 Zeicani SE SISTEAZA. | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

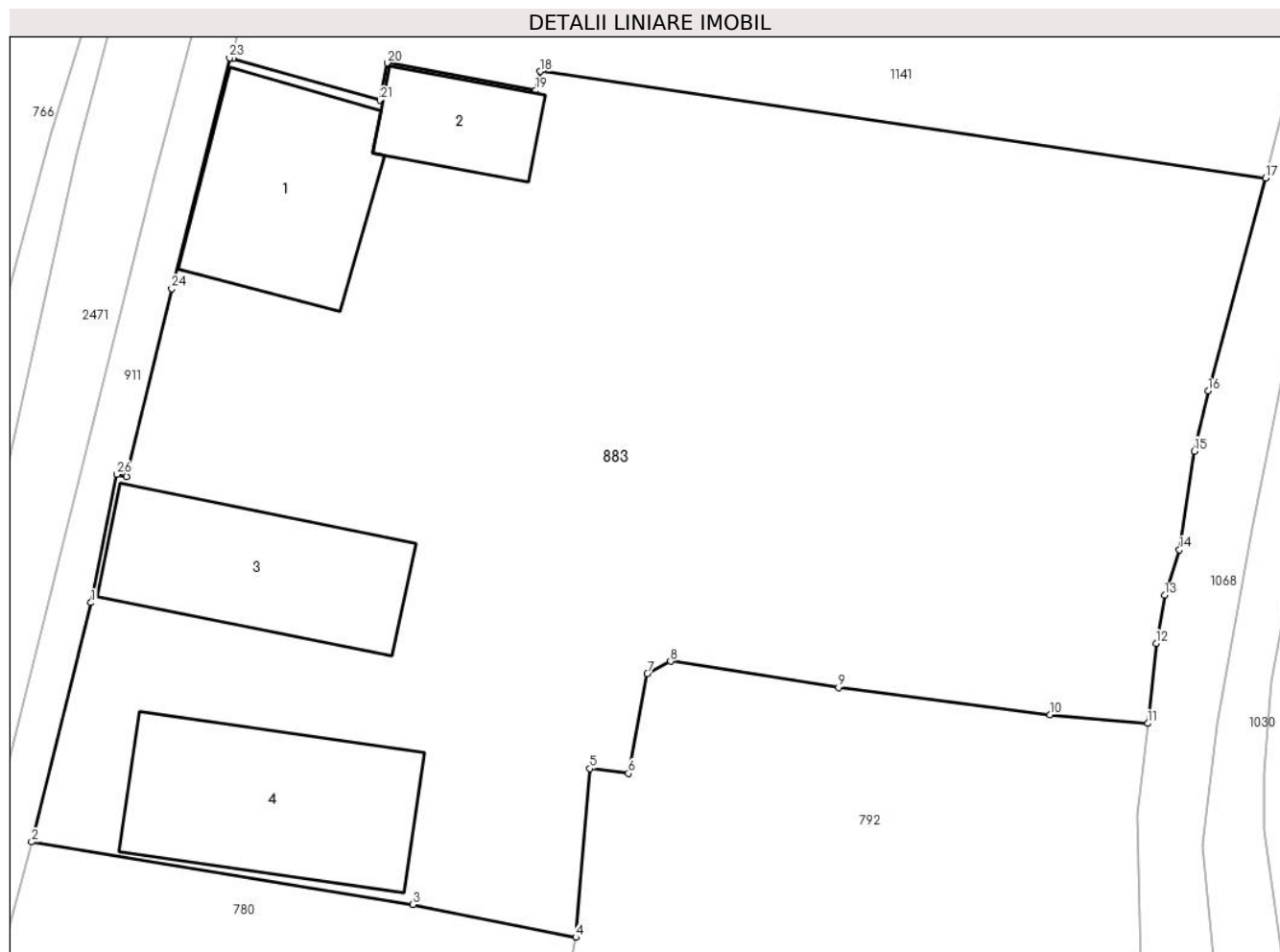
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 61257        | Din acte: 2.158<br>Masurata: 2.185 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 1.005          | 13    | 403     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 1.180          | 13    | 404     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 61257-C1 | construcții de locuințe | 103          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Casa de locuit, regim de inaltime: P, in suprafata construita desfasurata de 103 mp, edificata in anul 1960      |
| A1.2 | 61257-C2 | construcții anexa       | 42           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime: P, in suprafata construita desfasurata de 42 mp, edificata in anul 1960    |
| A1.3 | 61257-C3 | construcții anexa       | 104          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime: P, in suprafata construita desfasurata de 104 mp, edificata in anul 1960 |
| A1.4 | 61257-C4 | construcții anexa       | 121          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime: P, in suprafata construita desfasurata de 121 mp, edificata in anul 1998 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 322.452,263<br>446.873,909 | 2             | 322.449,027<br>446.860,834 | 13.469                   |
| 3             | 322.469,871<br>446.857,409 | 4             | 322.478,773<br>446.855,618 | 9.08                     |
| 5             | 322.479,547<br>446.864,839 | 6             | 322.481,645<br>446.864,578 | 2.114                    |
| 7             | 322.482,684<br>446.870,025 | 8             | 322.483,942<br>446.870,705 | 1.43                     |
| 9             | 322.493,127<br>446.869,282 | 10            | 322.504,696<br>446.867,791 | 11.665                   |
| 11            | 322.510,028<br>446.867,308 | 12            | 322.510,49<br>446.871,68   | 4.396                    |
| 13            | 322.510,954<br>446.874,315 | 14            | 322.511,755<br>446.876,801 | 2.612                    |
| 15            | 322.512,586<br>446.882,188 | 16            | 322.513,33<br>446.885,483  | 3.378                    |
| 17            | 322.516,478<br>446.897,119 | 18            | 322.476,824<br>446.902,937 | 40.079                   |
| 19            | 322.476,573<br>446.901,913 | 20            | 322.468,476<br>446.903,406 | 8.233                    |
| 21            | 322.468,081<br>446.901,369 | 22            | 322.460,009<br>446.903,641 | 8.386                    |
| 23            | 322.459,845<br>446.903,688 | 24            | 322.456,685<br>446.891,059 | 13.018                   |
| 25            | 322.454,22<br>446.880,791  | 26            | 322.453,688<br>446.880,922 | 0.548                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 322.449,027<br>446.860,834 | 3             | 322.469,871<br>446.857,409 | 21.124                   |
| 4             | 322.478,773<br>446.855,618 | 5             | 322.479,547<br>446.864,839 | 9.253                    |
| 6             | 322.481,645<br>446.864,578 | 7             | 322.482,684<br>446.870,025 | 5.545                    |
| 8             | 322.483,942<br>446.870,705 | 9             | 322.493,127<br>446.869,282 | 9.295                    |
| 10            | 322.504,696<br>446.867,791 | 11            | 322.510,028<br>446.867,308 | 5.354                    |
| 12            | 322.510,49<br>446.871,68   | 13            | 322.510,954<br>446.874,315 | 2.676                    |
| 14            | 322.511,755<br>446.876,801 | 15            | 322.512,586<br>446.882,188 | 5.451                    |
| 16            | 322.513,33<br>446.885,483  | 17            | 322.516,478<br>446.897,119 | 12.054                   |
| 18            | 322.476,824<br>446.902,937 | 19            | 322.476,573<br>446.901,913 | 1.054                    |
| 20            | 322.468,476<br>446.903,406 | 21            | 322.468,081<br>446.901,369 | 2.075                    |
| 22            | 322.460,009<br>446.903,641 | 23            | 322.459,845<br>446.903,688 | 0.171                    |
| 24            | 322.456,685<br>446.891,059 | 25            | 322.454,22<br>446.880,791  | 10.56                    |
| 26            | 322.453,688<br>446.880,922 | 1             | 322.452,263<br>446.873,909 | 7.156                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 71, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      | 64026                       | Din acte: 1.003<br>Masurata: 1.032 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; care se identifica partial cu imobilul inregistrat in C.F. 617 Zeicani , nr. top. 2306,2307,2308 - suprafata de 748 iar diferenta de teren nu se identifica cu nr. top. si nu este inregistrata in cartea funciara asa cum rezulta din memoriul tehnic. |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 | 64026-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 71, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CASA P. Anul construirii 1917. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>2509 / 03/02/2022</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 151, din 01/02/2022 emis de MUREȘAN RALUCA;          |   |           |
| B4  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) FOLEA VICTOR-TEODOR, și soția<br>2) FOLEA LILIANA, bun comun | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

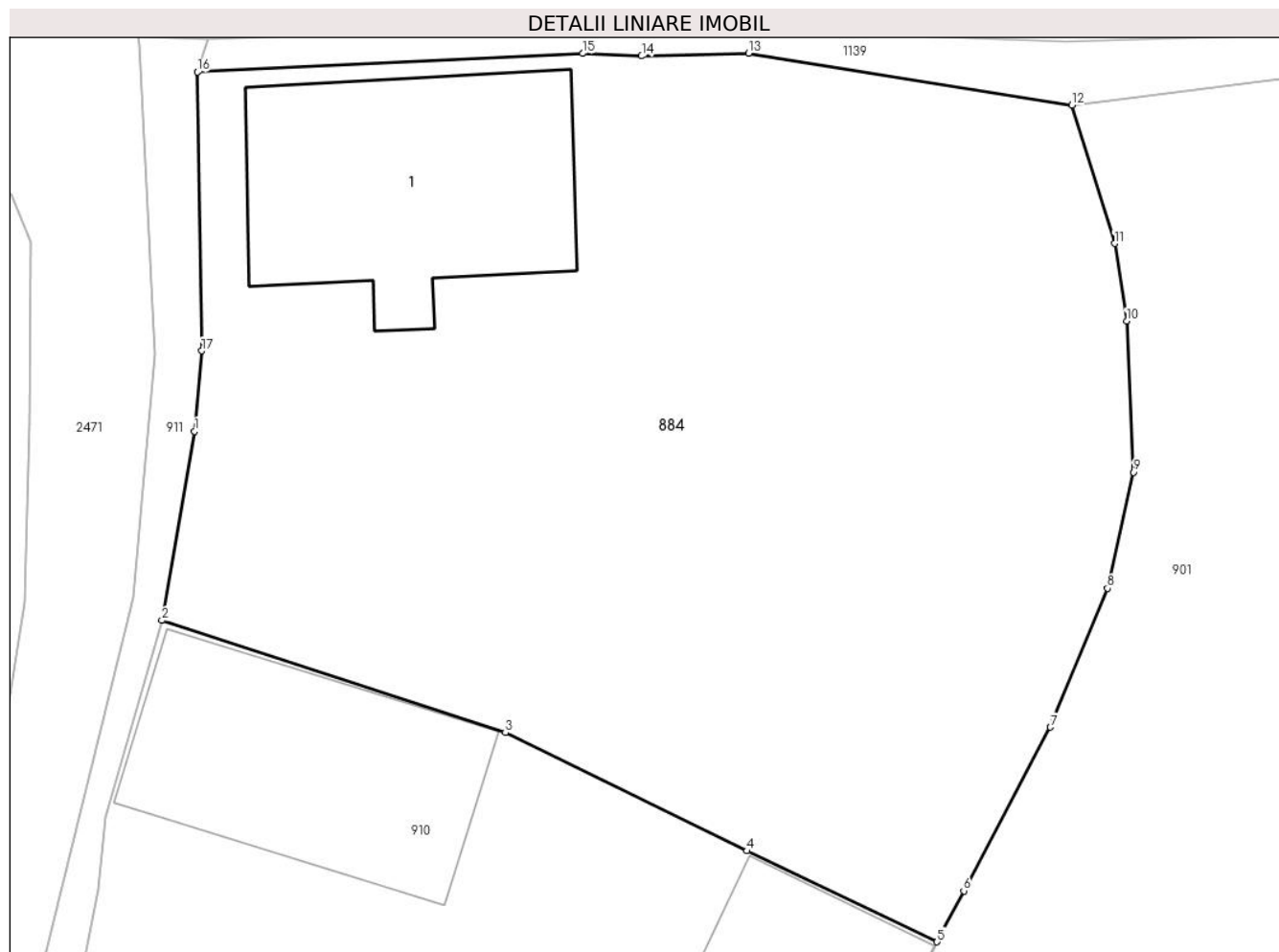
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe  |
|--------------|------------------------------------|---|
| 64026        | Din acte: 1.003<br>Masurata: 1.032 | care se identifica partial cu imobilul inscris in C.F. 617 Zeicani , nr. top. 2306,2307,2308 - suprafata de 748 iar diferenta de teren nu se identifica cu nr. top. si nu este inscrisa in cartea funciara asa cum rezulta din memoriului tehnic. |

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curti constructii   | DA         | 1.032          | -     | 205     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 64026-C1 | construcții de locuinte | 109          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; CASA P. Anul construirii 1917. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.522,293<br>447.172,514 | 2             | 322.520,989<br>447.164,966 | 7.66                    |
| 2             | 322.520,989<br>447.164,966 | 3             | 322.534,688<br>447.160,487 | 14.413                  |
| 3             | 322.534,688<br>447.160,487 | 4             | 322.544,325<br>447.155,77  | 10.729                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 322.544,325<br>447.155,77  | 5             | 322.551,902<br>447.152,144 | 8.4                     |
| 5             | 322.551,902<br>447.152,144 | 6             | 322.552,967<br>447.154,181 | 2.299                   |
| 6             | 322.552,967<br>447.154,181 | 7             | 322.556,42<br>447.160,706  | 7.382                   |
| 7             | 322.556,42<br>447.160,706  | 8             | 322.558,703<br>447.166,245 | 5.991                   |
| 8             | 322.558,703<br>447.166,245 | 9             | 322.559,736<br>447.170,879 | 4.748                   |
| 9             | 322.559,736<br>447.170,879 | 10            | 322.559,463<br>447.176,914 | 6.041                   |
| 10            | 322.559,463<br>447.176,914 | 11            | 322.558,981<br>447.180,006 | 3.129                   |
| 11            | 322.558,981<br>447.180,006 | 12            | 322.557,287<br>447.185,525 | 5.773                   |
| 12            | 322.557,287<br>447.185,525 | 13            | 322.544,394<br>447.187,596 | 13.058                  |
| 13            | 322.544,394<br>447.187,596 | 14            | 322.540,118<br>447.187,485 | 4.277                   |
| 14            | 322.540,118<br>447.187,485 | 15            | 322.537,768<br>447.187,585 | 2.352                   |
| 15            | 322.537,768<br>447.187,585 | 16            | 322.522,408<br>447.186,843 | 15.378                  |
| 16            | 322.522,408<br>447.186,843 | 17            | 322.522,577<br>447.175,718 | 11.126                  |
| 17            | 322.522,577<br>447.175,718 | 1             | 322.522,293<br>447.172,514 | 3.217                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 69, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 60090                       | Din acte: 876<br>Masurata: 866 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 | 60090-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 69, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASA : 2CAMERE, BUCATARIE , HOL, BECI |
| A1.2 | 60090-C2                    | Loc. Zeicani, Nr. 69, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA : BUCATARIE DE VARA             |
| A1.3 | 60090-C3                    | Loc. Zeicani, Nr. 69, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA DIN LEMN : GRAJD , SURA         |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe            |
|---|--|----------------------|
| <b>5367 / 20/04/2012</b>  |  |                      |
| Act Notarial nr. 644, din 20/04/2012 emis de VASIU MIHAELA-CAMELIA;   |  |                      |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MARCU LEONTINA-ELVIRA, casatorita,bun propriu | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                |                        |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
| 60090        | Din acte: 876<br>Masurata: 866 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 540            | 7     | 224     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 326            | 7     | 225     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 60090-C1 | construcții de locuințe | 75           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASA : 2CAMERE, BUCATARIE , HOL, BECI |
| A1.2 | 60090-C2 | construcții anexa       | 19           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA :BUCATARIE DE VARA              |
| A1.3 | 60090-C3 | construcții anexa       | 41           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA DIN LEMN : GRAJD , SURA         |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.524,118<br>447.122,405 | 2             | 322.511,374<br>447.126,142 | 13.281                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.511,374<br>447.126,142 | 3             | 322.511,026<br>447.125,075 | 1.122                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.511,026<br>447.125,075 | 4             | 322.509,944<br>447.120,493 | 4.708                   |
| 5             | 322.509,548<br>447.118,499 | 6             | 322.507,299<br>447.113,08  | 5.867                   |
| 7             | 322.505,962<br>447.110,372 | 8             | 322.504,284<br>447.106,568 | 4.158                   |
| 9             | 322.498,175<br>447.092,891 | 10            | 322.506,165<br>447.088,805 | 8.974                   |
| 11            | 322.509,56<br>447.087,044  | 12            | 322.511,005<br>447.086,802 | 1.465                   |
| 13            | 322.514,828<br>447.085,006 | 14            | 322.518,62<br>447.089,732  | 6.059                   |
| 15            | 322.524,567<br>447.097,858 | 16            | 322.528,11<br>447.102,698  | 5.998                   |
| 17            | 322.533,274<br>447.109,277 | 18            | 322.536,64<br>447.114,547  | 6.253                   |
| 19            | 322.537,742<br>447.117,075 | 20            | 322.534,747<br>447.118,332 | 3.248                   |
| 21            | 322.530,939<br>447.119,688 | 1             | 322.524,118<br>447.122,405 | 7.342                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 322.509,944<br>447.120,493 | 5             | 322.509,548<br>447.118,499 | 2.033                   |
| 6             | 322.507,299<br>447.113,08  | 7             | 322.505,962<br>447.110,372 | 3.02                    |
| 8             | 322.504,284<br>447.106,568 | 9             | 322.498,175<br>447.092,891 | 14.979                  |
| 10            | 322.506,165<br>447.088,805 | 11            | 322.509,56<br>447.087,044  | 3.825                   |
| 12            | 322.511,005<br>447.086,802 | 13            | 322.514,828<br>447.085,006 | 4.224                   |
| 14            | 322.518,62<br>447.089,732  | 15            | 322.524,567<br>447.097,858 | 10.07                   |
| 16            | 322.528,11<br>447.102,698  | 17            | 322.533,274<br>447.109,277 | 8.364                   |
| 18            | 322.536,64<br>447.114,547  | 19            | 322.537,742<br>447.117,075 | 2.758                   |
| 20            | 322.534,747<br>447.118,332 | 21            | 322.530,939<br>447.119,688 | 4.042                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 60175                       | 1.173           | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|------------------------------|--|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA , COMPUSA DIN 4 CAMERE, HOL, CAMARA, BUCATARIE |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; GRAJD DIN PIATRA ACOPERIT CU TIGLA   |
| A1.3 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; SOPRON DIN PIATRA ACOPERIT CU TIGLA  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                  |  | Referințe            |
|--|--|----------------------|
| <b>2806 / 07/02/2022</b>   |  |                      |
| Act Notarial nr. contract de vânzare aut. nr. 171, din 03/02/2022 emis de Notar Public MUREȘAN RALUCA; |  |                      |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) WALDENBERGER THOMAS MICHAEL, bun propriu                                 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE-cu drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) BARNA DORIN-DAN<br>2) BARNA MARIA-EUGENIA, -bun comun | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60175        | 1.173           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 158            | -     | 359     | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA          | 49             | -     | 367     | -        |                        |
| 3   | curti constructii   | DA          | 966            | -     | 368     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 161          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA , COMPUSA DIN 4 CAMERE, HOL, CAMARA, BUCATARIE |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 74           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; GRAJD DIN PIATRA ACOPERIT CU TIGLA   |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 95           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; SOPRON DIN PIATRA ACOPERIT CU TIGLA  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.477,824<br>447.048,217 | 2             | 322.477,222<br>447.048,444 | 0.643                   |
| 3             | 322.473,315<br>447.049,915 | 4             | 322.468,942<br>447.051,442 | 4.632                   |
| 5             | 322.464,644<br>447.038,226 | 6             | 322.457,274<br>447.019,122 | 20.476                  |
| 7             | 322.457,191<br>447.018,908 | 8             | 322.461,792<br>447.017,18  | 4.915                   |
| 9             | 322.466,629<br>447.014,895 | 10            | 322.468,923<br>447.013,953 | 2.48                    |
| 11            | 322.481,073<br>447.011,116 | 12            | 322.484,871<br>447.011,494 | 3.817                   |
| 13            | 322.501,223<br>447.012,581 | 14            | 322.501,384<br>447.013,058 | 0.503                   |
| 15            | 322.501,478<br>447.014,945 | 16            | 322.501,103<br>447.016,955 | 2.045                   |
| 17            | 322.499,336<br>447.023,281 | 18            | 322.497,712<br>447.027,668 | 4.678                   |
| 19            | 322.495,558<br>447.032,862 | 20            | 322.492,756<br>447.037,785 | 5.665                   |
| 21            | 322.487,263<br>447.044,399 | 22            | 322.486,956<br>447.044,5   | 0.323                   |
| 23            | 322.482,392<br>447.046,404 | 24            | 322.482,636<br>447.047,182 | 0.815                   |
| 25            | 322.478,035<br>447.048,931 | 1             | 322.477,824<br>447.048,217 | 0.745                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.477,222<br>447.048,444 | 3             | 322.473,315<br>447.049,915 | 4.175                   |
| 4             | 322.468,942<br>447.051,442 | 5             | 322.464,644<br>447.038,226 | 13.897                  |
| 6             | 322.457,274<br>447.019,122 | 7             | 322.457,191<br>447.018,908 | 0.23                    |
| 8             | 322.461,792<br>447.017,18  | 9             | 322.466,629<br>447.014,895 | 5.35                    |
| 10            | 322.468,923<br>447.013,953 | 11            | 322.481,073<br>447.011,116 | 12.477                  |
| 12            | 322.484,871<br>447.011,494 | 13            | 322.501,223<br>447.012,581 | 16.388                  |
| 14            | 322.501,384<br>447.013,058 | 15            | 322.501,478<br>447.014,945 | 1.889                   |
| 16            | 322.501,103<br>447.016,955 | 17            | 322.499,336<br>447.023,281 | 6.568                   |
| 18            | 322.497,712<br>447.027,668 | 19            | 322.495,558<br>447.032,862 | 5.623                   |
| 20            | 322.492,756<br>447.037,785 | 21            | 322.487,263<br>447.044,399 | 8.598                   |
| 22            | 322.486,956<br>447.044,5   | 23            | 322.482,392<br>447.046,404 | 4.945                   |
| 24            | 322.482,636<br>447.047,182 | 25            | 322.478,035<br>447.048,931 | 4.922                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|--|
| A1      | 63171                          | Din acte: 2.134<br>Masurata: 2.188 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;<br>se identifica cu imobilul de sub A+1 din CF 213 Zeicani,nr. topo. 197/2,198/2,<br>199/2,200/2 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>17582 / 01/07/2021</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/61, din 27/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA HUNEDOARA;  |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TETOANE IOAN DEFUNCT:Da |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

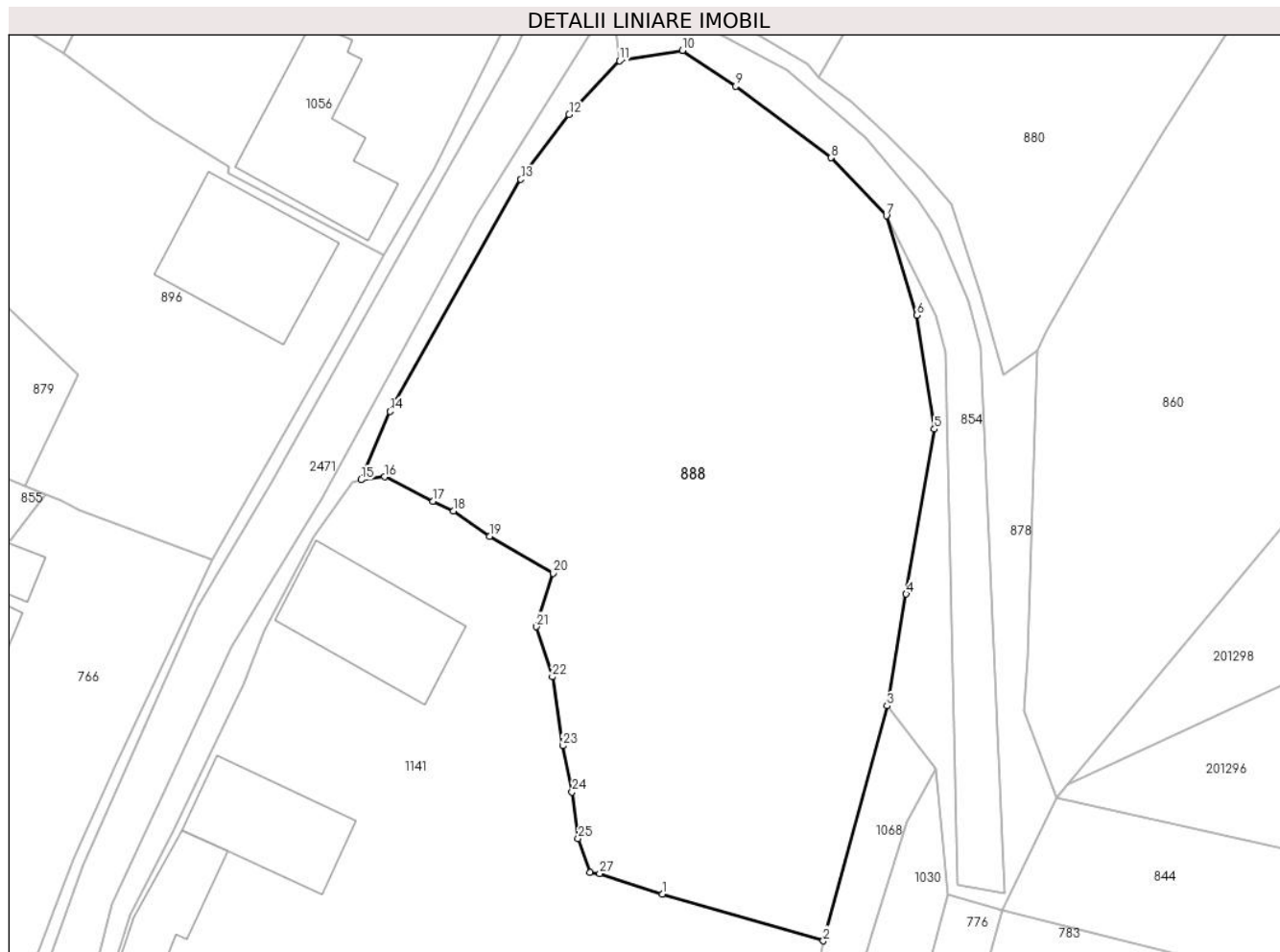
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe  |
|--------------|------------------------------------|---|
| 63171        | Din acte: 2.134<br>Masurata: 2.188 | se identifica cu imobilul de sub A+1 din CF 213 Zeicani,nr. topo. 197/2,198/2,199/2,200/2 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 999            | -     | 396     | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 1.189          | -     | 397     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.506,732<br>446.917,154 | 2             | 322.520,193<br>446.913,237 | 14.019                  |
| 3             | 322.525,516<br>446.932,859 | 4             | 322.527,113<br>446.942,198 | 9.475                   |
| 5             | 322.529,47<br>446.955,979  | 6             | 322.527,981<br>446.965,483 | 9.62                    |
| 7             | 322.525,455<br>446.973,797 | 8             | 322.520,842<br>446.978,647 | 6.693                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.520,193<br>446.913,237 | 3             | 322.525,516<br>446.932,859 | 20.331                  |
| 4             | 322.527,113<br>446.942,198 | 5             | 322.529,47<br>446.955,979  | 13.981                  |
| 6             | 322.527,981<br>446.965,483 | 7             | 322.525,455<br>446.973,797 | 8.689                   |
| 8             | 322.520,842<br>446.978,647 | 9             | 322.512,887<br>446.984,619 | 9.947                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9             | 322.512,887<br>446.984,619 | 10            | 322.508,434<br>446.987,608 | 5.363                   |
| 11            | 322.503,171<br>446.986,739 | 12            | 322.498,953<br>446.982,262 | 6.151                   |
| 13            | 322.494,92<br>446.976,842  | 14            | 322.483,981<br>446.957,462 | 22.254                  |
| 15            | 322.481,571<br>446.951,744 | 16            | 322.483,546<br>446.951,993 | 1.991                   |
| 17            | 322.487,585<br>446.949,966 | 18            | 322.489,292<br>446.949,13  | 1.901                   |
| 19            | 322.492,319<br>446.947,03  | 20            | 322.497,617<br>446.943,953 | 6.127                   |
| 21            | 322.496,231<br>446.939,484 | 22            | 322.497,563<br>446.935,289 | 4.401                   |
| 23            | 322.498,416<br>446.929,535 | 24            | 322.499,198<br>446.925,675 | 3.938                   |
| 25            | 322.499,713<br>446.921,772 | 26            | 322.500,687<br>446.918,963 | 2.973                   |
| 27            | 322.501,51<br>446.918,871  | 1             | 322.506,732<br>446.917,154 | 5.497                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10            | 322.508,434<br>446.987,608 | 11            | 322.503,171<br>446.986,739 | 5.334                   |
| 12            | 322.498,953<br>446.982,262 | 13            | 322.494,92<br>446.976,842  | 6.756                   |
| 14            | 322.483,981<br>446.957,462 | 15            | 322.481,571<br>446.951,744 | 6.205                   |
| 16            | 322.483,546<br>446.951,993 | 17            | 322.487,585<br>446.949,966 | 4.519                   |
| 18            | 322.489,292<br>446.949,13  | 19            | 322.492,319<br>446.947,03  | 3.684                   |
| 20            | 322.497,617<br>446.943,953 | 21            | 322.496,231<br>446.939,484 | 4.679                   |
| 22            | 322.497,563<br>446.935,289 | 23            | 322.498,416<br>446.929,535 | 5.817                   |
| 24            | 322.499,198<br>446.925,675 | 25            | 322.499,713<br>446.921,772 | 3.937                   |
| 26            | 322.500,687<br>446.918,963 | 27            | 322.501,51<br>446.918,871  | 0.828                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 29, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60504                       | 928             | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; se identifica in intregime cu imob. inscrise in C.F. 635/2 ,nr. top. 238/1 si cu imob. inscris in C.F. 628 ZEICANI, nr. top. 242/1,244/1 ,diferenta de teren nu poate fii identificata .Cartile funciare 635/2 si 628 ZEICANI se sisteaza . |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 | 60504-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 29, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; casa de locuit   |
| A1.2 | 60504-C2                    | Loc. Zeicani, Nr. 29, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; anexa gospoaresca |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe  |
|---|---|------------|
| <b>11358 / 26/04/2021</b>   |   |            |
| Act Notarial nr. 81, din 26/04/2021 emis de VasIU MIHAELA-CAMELIA;    |   |            |
| B5  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8<br>1) TĂTOANE ȘTEFAN    | A1         |
| B6  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8<br>1) PREDESCU AGNETA   | A1         |
| B8  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16<br>1) TĂTOANE ȘTEFAN  | A1.1, A1.2 |
| B9  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16<br>1) PREDESCU AGNETA | A1.1, A1.2 |
| B10   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) TĂTOANE ȘTEFAN    | A1         |
| B11   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) PREDESCU AGNETA   | A1         |
| B12   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16<br>1) TĂTOANE ȘTEFAN  | A1.1, A1.2 |
| B13   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16<br>1) PREDESCU AGNETA | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

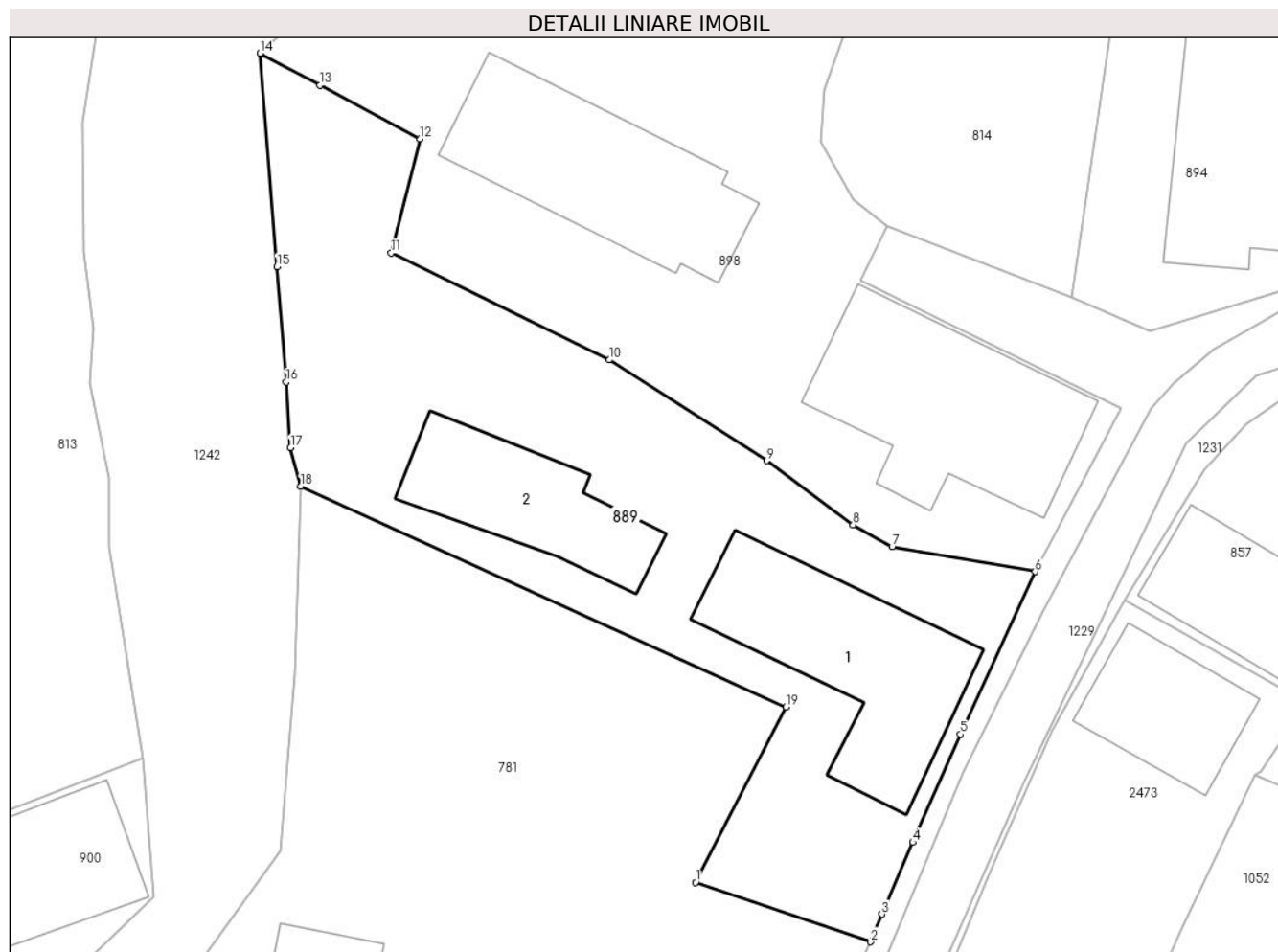
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe  |
|--------------|-----------------|---|
| 60504        | 928             | se identifica in intregime cu imob. inscrise in C.F. 635/2 ,nr. top. 238/1 si cu imob. inscris in C.F. 628 ZEICANI, nr. top. 242/1,244/1 ,diferenta de teren nu poate fii identificata .Cartile funciare 635/2 si 628 ZEICANI se sisteaza . |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 248            | 8     | 255     | -        |                        |
| 2   | curti constructii   | DA         | 560            | 8     | 256     | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 120            | 8     | 258     | -        |                        |

## Date referitoare la construcţii

| Crt  | Număr    | Destinaţie construcţie  | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 60504-C1 | construcţii de locuinţe | 141          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; casa de locuit   |
| A1.2 | 60504-C2 | construcţii anexa       | 89           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; anexa gospoaresca |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 322.414,236<br>447.015,35 | 2             | 322.425,391<br>447.011,564 | 11.78                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.425,391<br>447.011,564 | 3             | 322.426,104<br>447.013,323 | 1.898                   |
| 3             | 322.426,104<br>447.013,323 | 4             | 322.428,081<br>447.017,89  | 4.977                   |
| 4             | 322.428,081<br>447.017,89  | 5             | 322.431,094<br>447.024,782 | 7.522                   |
| 5             | 322.431,094<br>447.024,782 | 6             | 322.435,858<br>447.035,144 | 11.405                  |
| 6             | 322.435,858<br>447.035,144 | 7             | 322.426,751<br>447.036,723 | 9.243                   |
| 7             | 322.426,751<br>447.036,723 | 8             | 322.424,272<br>447.038,129 | 2.85                    |
| 8             | 322.424,272<br>447.038,129 | 9             | 322.418,764<br>447.042,211 | 6.856                   |
| 9             | 322.418,764<br>447.042,211 | 10            | 322.408,757<br>447.048,622 | 11.884                  |
| 10            | 322.408,757<br>447.048,622 | 11            | 322.394,869<br>447.055,429 | 15.466                  |
| 11            | 322.394,869<br>447.055,429 | 12            | 322.396,712<br>447.062,695 | 7.496                   |
| 12            | 322.396,712<br>447.062,695 | 13            | 322.390,329<br>447.066,113 | 7.241                   |
| 13            | 322.390,329<br>447.066,113 | 14            | 322.386,522<br>447.068,152 | 4.319                   |
| 14            | 322.386,522<br>447.068,152 | 15            | 322.387,587<br>447.054,552 | 13.642                  |
| 15            | 322.387,587<br>447.054,552 | 16            | 322.388,184<br>447.047,213 | 7.363                   |
| 16            | 322.388,184<br>447.047,213 | 17            | 322.388,453<br>447.043,024 | 4.198                   |
| 17            | 322.388,453<br>447.043,024 | 18            | 322.389,102<br>447.040,566 | 2.542                   |
| 18            | 322.389,102<br>447.040,566 | 19            | 322.420,007<br>447.026,523 | 33.946                  |
| 19            | 322.420,007<br>447.026,523 | 1             | 322.414,236<br>447.015,35  | 12.575                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:400N  
Nr. cadastral vechi:309

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 10, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 63022                       | Din acte: 716<br>Masurata: 811 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 | 63022-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 10, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CASA DE LOCUIT    |
| A1.2 | 63022-C2                    | Loc. Zeicani, Nr. 10, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; ANEXE GOSPODARESTI |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe      |
|---|---|----------------|
| <b>5493 / 07/10/2008</b>  |   |                |
| Act Notarial nr. 5493, din 07/10/2008 emis de NP;                     |   |                |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CHIPER ROBERT, și soția<br>2) CHIPER ANTONELA-LIVIA, bun comun | A1, A1.1, A1.2 |

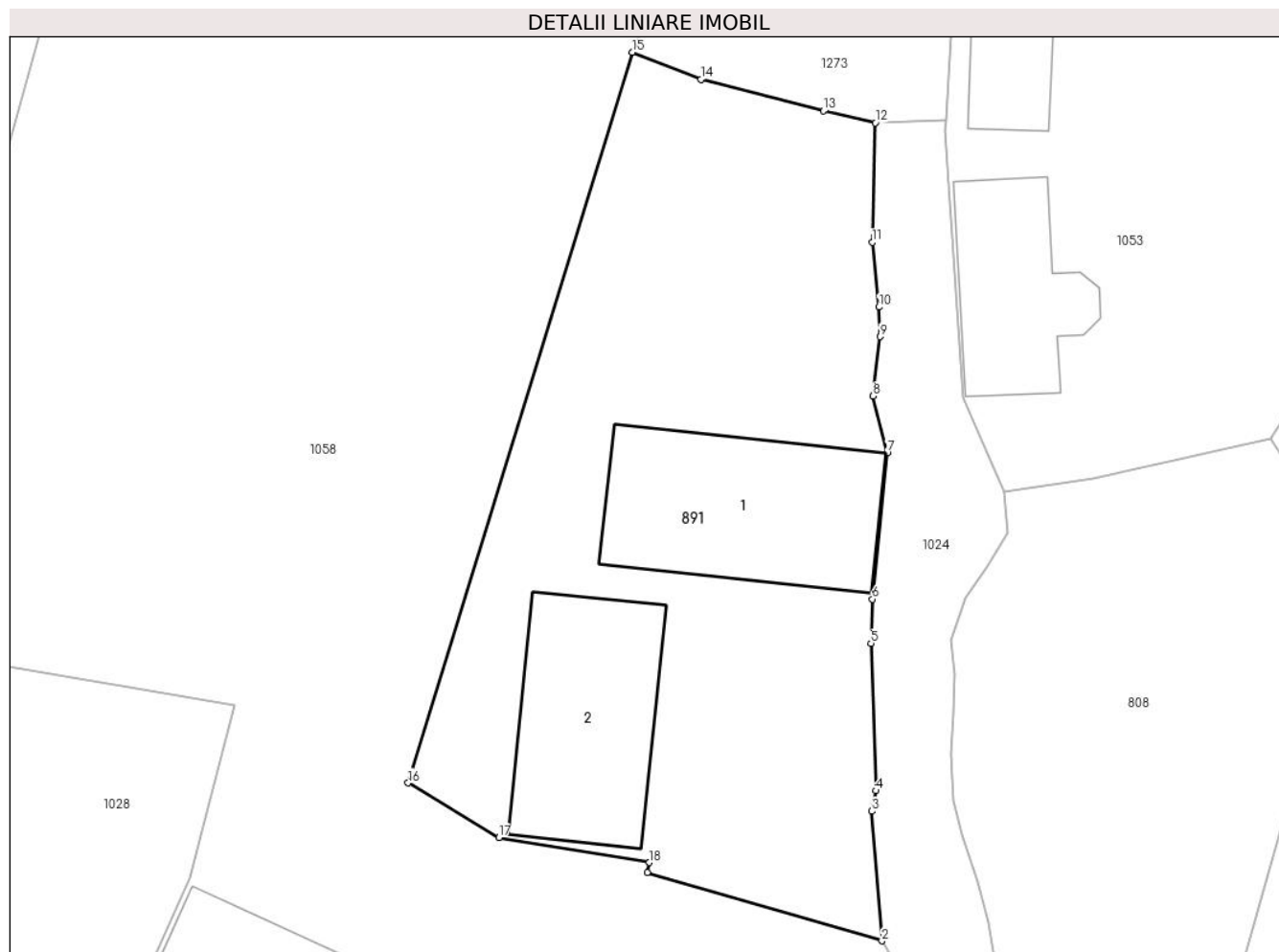
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 63022        | Din acte: 716<br>Masurata: 811 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 428            | -     | 280     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 383            | -     | 279     | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 63022-C1 | construcții de locuințe | 107          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;<br>CASA DE LOCUIT    |
| A1.2 | 63022-C2 | construcții anexa       | 91           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;<br>ANEXE GOSPODARESTI |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 322.375,473<br>447.173,897 | 2             | 322.387,874<br>447.170,282 | 12.917                   |
| 2             | 322.387,874<br>447.170,282 | 3             | 322.387,341<br>447.177,128 | 6.867                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.387,341<br>447.177,128 | 4             | 322.387,539<br>447.178,212 | 1.102                   |
| 4             | 322.387,539<br>447.178,212 | 5             | 322.387,296<br>447.185,99  | 7.782                   |
| 5             | 322.387,296<br>447.185,99  | 6             | 322.387,366<br>447.188,327 | 2.338                   |
| 6             | 322.387,366<br>447.188,327 | 7             | 322.388,145<br>447.196,067 | 7.779                   |
| 7             | 322.388,145<br>447.196,067 | 8             | 322.387,406<br>447.199,055 | 3.078                   |
| 8             | 322.387,406<br>447.199,055 | 9             | 322.387,766<br>447.202,196 | 3.162                   |
| 9             | 322.387,766<br>447.202,196 | 10            | 322.387,709<br>447.203,758 | 1.563                   |
| 10            | 322.387,709<br>447.203,758 | 11            | 322.387,351<br>447.207,176 | 3.437                   |
| 11            | 322.387,351<br>447.207,176 | 12            | 322.387,521<br>447.213,493 | 6.319                   |
| 12            | 322.387,521<br>447.213,493 | 13            | 322.384,786<br>447.214,115 | 2.805                   |
| 13            | 322.384,786<br>447.214,115 | 14            | 322.378,305<br>447.215,78  | 6.691                   |
| 14            | 322.378,305<br>447.215,78  | 15            | 322.374,698<br>447.217,216 | 3.882                   |
| 15            | 322.374,698<br>447.217,216 | 16            | 322.362,856<br>447.178,62  | 40.372                  |
| 16            | 322.362,856<br>447.178,62  | 17            | 322.367,642<br>447.175,731 | 5.59                    |
| 17            | 322.367,642<br>447.175,731 | 18            | 322.375,596<br>447.174,422 | 8.061                   |
| 18            | 322.375,596<br>447.174,422 | 1             | 322.375,473<br>447.173,897 | 0.539                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 247             | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

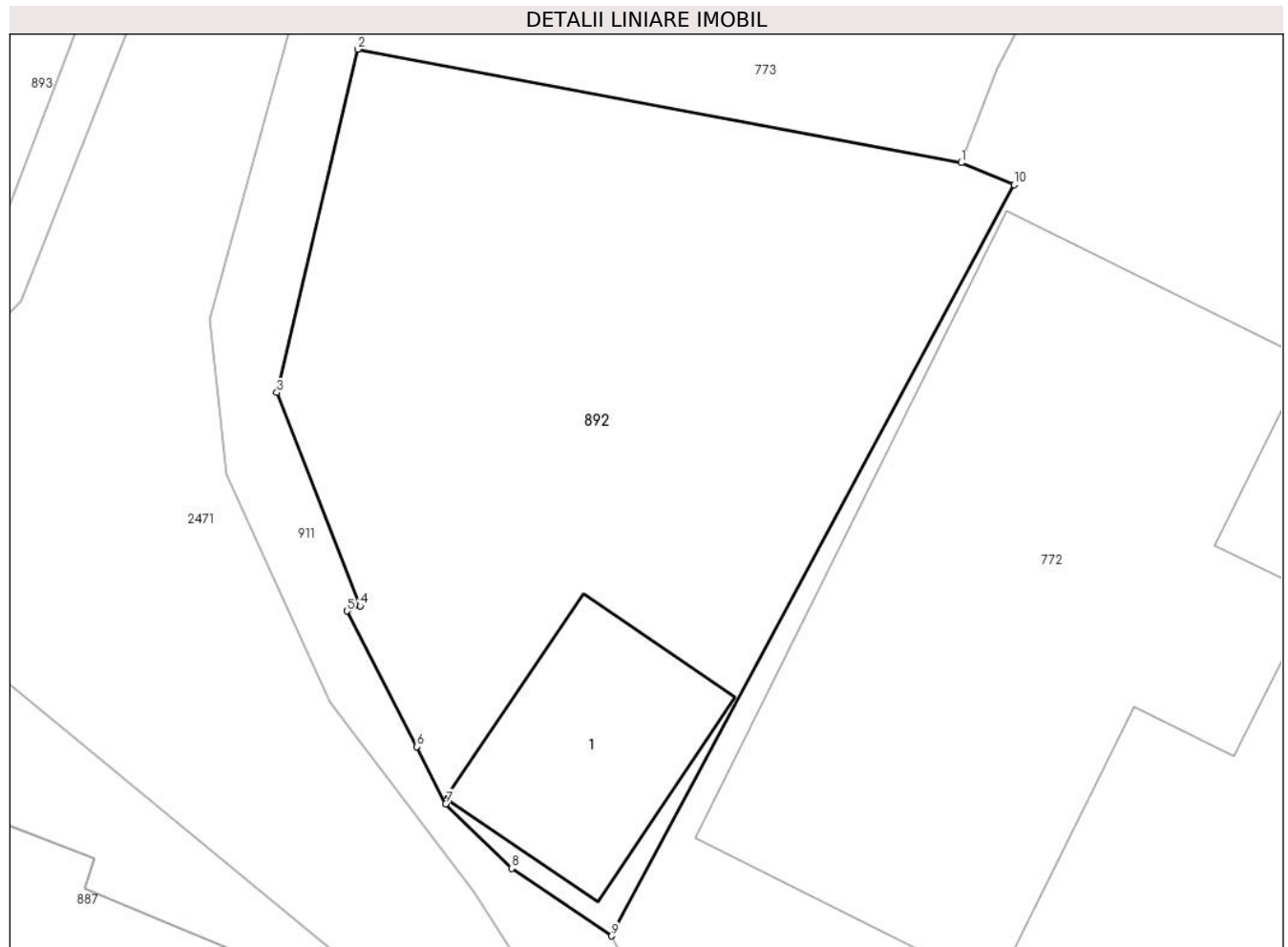
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 247             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 247            | -     | 229     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 29           | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Construcție de locuit |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.504,686<br>447.064,838 | 2             | 322.489,343<br>447.067,72  | 15.611                  |
| 2             | 322.489,343<br>447.067,72  | 3             | 322.487,293<br>447.058,999 | 8.959                   |
| 3             | 322.487,293<br>447.058,999 | 4             | 322.489,407<br>447.053,582 | 5.815                   |
| 4             | 322.489,407<br>447.053,582 | 5             | 322.489,071<br>447.053,452 | 0.36                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 322.489,071<br>447.053,452 | 6             | 322.490,843<br>447.050,009 | 3.872                   |
| 6             | 322.490,843<br>447.050,009 | 7             | 322.491,585<br>447.048,558 | 1.63                    |
| 7             | 322.491,585<br>447.048,558 | 8             | 322.493,259<br>447.046,922 | 2.341                   |
| 8             | 322.493,259<br>447.046,922 | 9             | 322.495,792<br>447.045,204 | 3.061                   |
| 9             | 322.495,792<br>447.045,204 | 10            | 322.506,024<br>447.064,285 | 21.651                  |
| 10            | 322.506,024<br>447.064,285 | 1             | 322.504,686<br>447.064,838 | 1.448                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Drumul Principal, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60328                       | 818             | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;<br>se identifica in intregime cu imobilul inscris in C.F. 282 ZEICANI , nr. top. 245/2, 250/2 |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa   | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.3 | 60328-C3                    | Loc. Zeicani, Drumul Principal, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, compusa din 2camere, hol, bucatarie, camera., din caramida acoperita cu tigla. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                        |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>68 / 03/01/2013</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. T.P. nr . 41568/55, din 16/09/1999 emis de C.J.D.S.D.P.A.T. HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOCIAT VICTOR</b>                                       | A1        |
| Act Administrativ nr. 2365, din 12/12/2012 emis de PRIM. COMUNEI SARMIZEGETUSA;              |   |           |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOCIAT ELISABETA</b><br>2) <b>BOCIAT VICTOR</b> , si sotia | A1.3      |

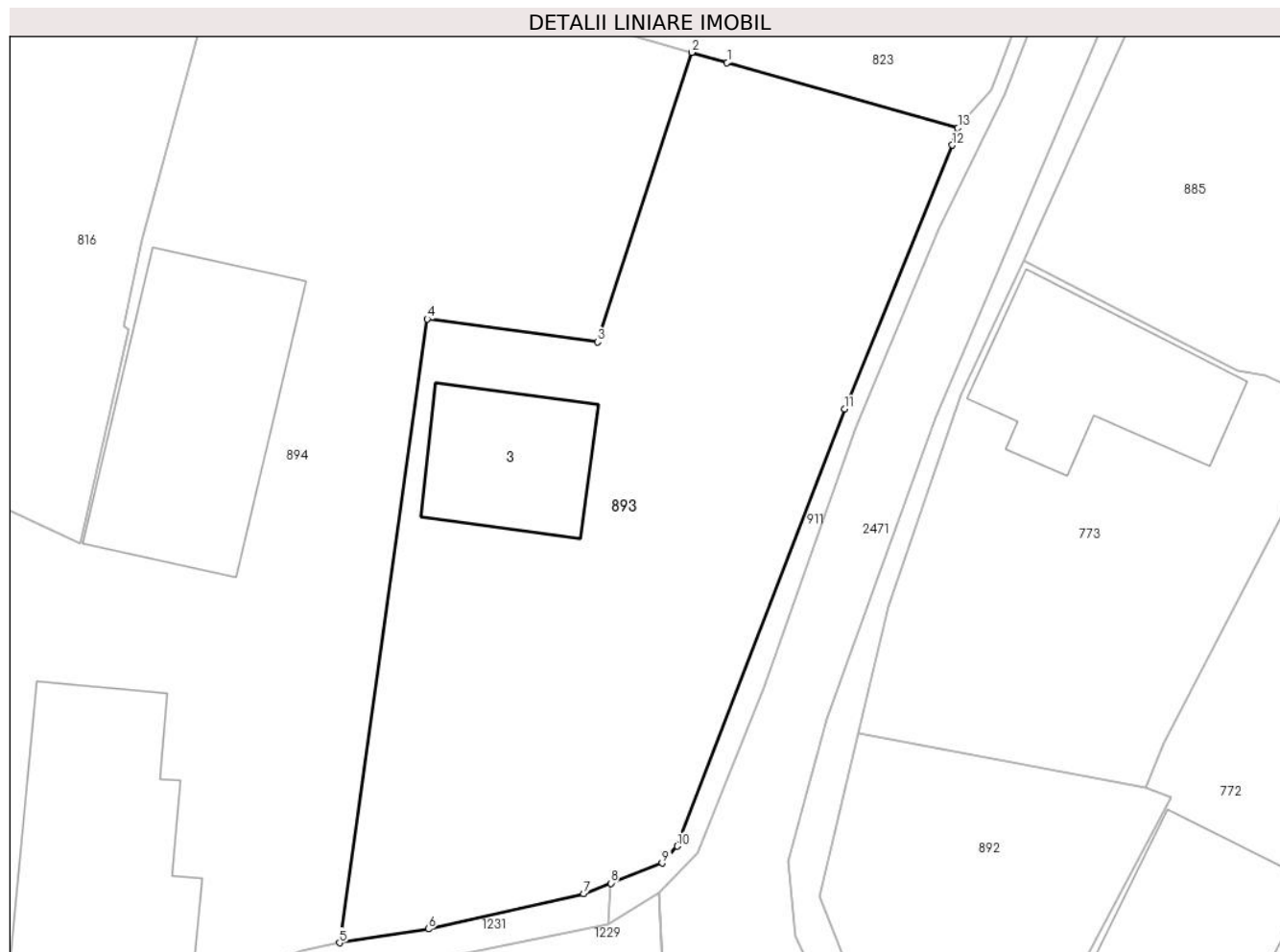
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe   |
|--------------|-----------------|--|
| 60328        | 818             | se identifica in intregime cu imobilul inscris in C.F. 282 ZEICANI , nr. top. 245/2, 250/2 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 597            | 8     | 247     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 221            | 8     | 246/2   | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.3 | 60328-C3 | construcții de locuințe | 63           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, compusa din 2camere, hol, bucatarie, camera., din caramida acoperita cu tigla. |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.482,346<br>447.103,449 | 2             | 322.480,453<br>447.103,996 | 1.97                    |
| 2             | 322.480,453<br>447.103,996 | 3             | 322.475,438<br>447.088,572 | 16.219                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.475,438<br>447.088,572 | 4             | 322.466,369<br>447.089,784 | 9.15                    |
| 4             | 322.466,369<br>447.089,784 | 5             | 322.461,683<br>447.056,549 | 33.564                  |
| 5             | 322.461,683<br>447.056,549 | 6             | 322.466,424<br>447.057,282 | 4.797                   |
| 6             | 322.466,424<br>447.057,282 | 7             | 322.474,696<br>447.059,157 | 8.482                   |
| 7             | 322.474,696<br>447.059,157 | 8             | 322.476,145<br>447.059,722 | 1.555                   |
| 8             | 322.476,145<br>447.059,722 | 9             | 322.478,885<br>447.060,792 | 2.942                   |
| 9             | 322.478,885<br>447.060,792 | 10            | 322.479,69<br>447.061,694  | 1.209                   |
| 10            | 322.479,69<br>447.061,694  | 11            | 322.488,597<br>447.084,989 | 24.94                   |
| 11            | 322.488,597<br>447.084,989 | 12            | 322.494,343<br>447.099,055 | 15.194                  |
| 12            | 322.494,343<br>447.099,055 | 13            | 322.494,642<br>447.099,959 | 0.952                   |
| 13            | 322.494,642<br>447.099,959 | 1             | 322.482,346<br>447.103,449 | 12.782                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Drumul Principal, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      | 60327                       | Din acte: 1.234<br>Masurata: 1.242 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;<br>se identifica partial cu imobilul de sub A+1 din CF 631 Zeicani,nr. topo. 246,249 |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa   | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 60327-C1                    | Loc. Zeicani, Drumul Principal, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, compusa din hol, sufragerie, 3camere, din caramida acoperita cu tigla. |
| A1.2 | 60327-C2                    | Loc. Zeicani, Drumul Principal, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; ANEXA (Sura), din caramida acoperita cu tigla.  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe  |
|--|--|------------|
| <b>19281 / 13/12/2012</b>  |  |            |
| Act Administrativ nr. TP 24501/15, din 24/09/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR;   |  |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOCIAT IOSIF</b> DEFUNCT:Da                        | A1         |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT nr. 2367, din 12/12/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SARMISEGETUSA (act administrativ nr. ADEVERINTA nr. 2368/12-12-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SARMISEGETUSA;); |  |            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOCIAT MARIA</b><br>2) <b>BOCIAT IOSIF</b> DEFUNCT:Da | A1.1, A1.2 |

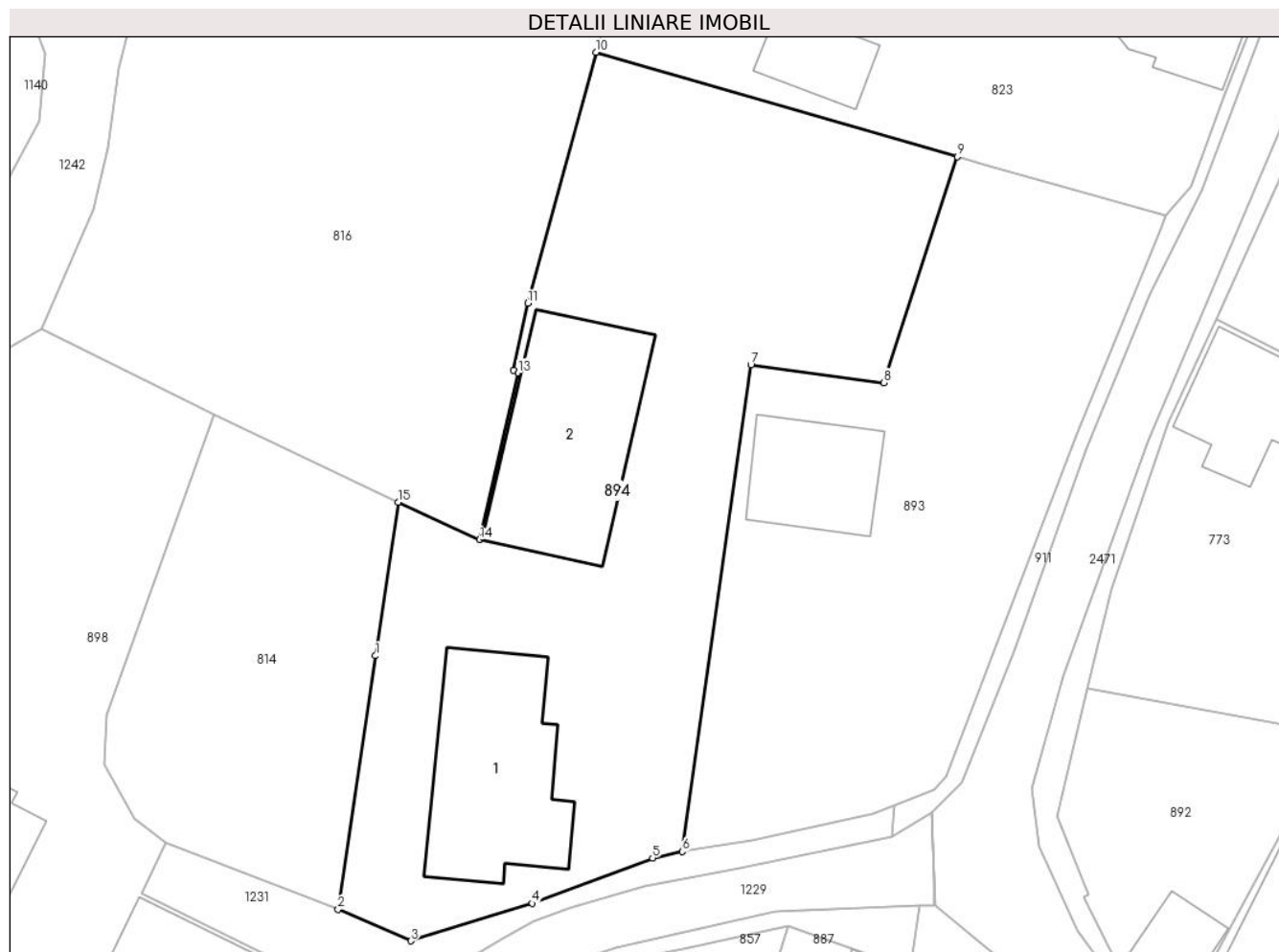
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe   |
|--------------|------------------------------------|--|
| 60327        | Din acte: 1.234<br>Masurata: 1.242 | se identifica partial cu imobilul de sub A+1 din CF 631 Zeicani, nr. topo. 246,249 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 802            | 8     | 248     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 440            | 8     | 246/1   | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 60327-C1 | construcții de locuințe | 126          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, compusa din hol, sufragerie, 3camere, din caramida acoperita cu tigla. |
| A1.2 | 60327-C2 | construcții anexa       | 136          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; ANEXA (Sura), din caramida acoperita cu tigla.  |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.440,745<br>447.069,918 | 2             | 322.438,183<br>447.052,594 | 17.512                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.438,183<br>447.052,594 | 3             | 322.443,157<br>447.050,45  | 5.416                   |
| 3             | 322.443,157<br>447.050,45  | 4             | 322.451,443<br>447.053,011 | 8.673                   |
| 4             | 322.451,443<br>447.053,011 | 5             | 322.459,648<br>447.056,113 | 8.772                   |
| 5             | 322.459,648<br>447.056,113 | 6             | 322.461,683<br>447.056,549 | 2.081                   |
| 6             | 322.461,683<br>447.056,549 | 7             | 322.466,369<br>447.089,784 | 33.564                  |
| 7             | 322.466,369<br>447.089,784 | 8             | 322.475,438<br>447.088,572 | 9.15                    |
| 8             | 322.475,438<br>447.088,572 | 9             | 322.480,453<br>447.103,996 | 16.219                  |
| 9             | 322.480,453<br>447.103,996 | 10            | 322.455,789<br>447.111,13  | 25.675                  |
| 10            | 322.455,789<br>447.111,13  | 11            | 322.451,133<br>447.093,989 | 17.762                  |
| 11            | 322.451,133<br>447.093,989 | 12            | 322.450,159<br>447.089,406 | 4.685                   |
| 12            | 322.450,159<br>447.089,406 | 13            | 322.450,477<br>447.089,224 | 0.366                   |
| 13            | 322.450,477<br>447.089,224 | 14            | 322.447,843<br>447.077,841 | 11.684                  |
| 14            | 322.447,843<br>447.077,841 | 15            | 322.442,289<br>447.080,394 | 6.113                   |
| 15            | 322.442,289<br>447.080,394 | 1             | 322.440,745<br>447.069,918 | 10.589                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 47, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---|
| A1      | 61157                       | Din acte: 982<br>Masurata: 999 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;<br>e identifica paqrtial cu imobilul de sub A+1 din CF 432 Zeicani,nr. topo. 216/1, 217/1,portiunea de proprietate de sub B8,9,iar diferenta de teren nu se poate identifica. |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 | 61157-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 47, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA DE LEMN CONSTRUITA IN ANUL 1926. SUPRAFATA DESFASURATA 119 MP. FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA . |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>3564 / 09/02/2018</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/273, din 07/06/2005 emis de COMISIA JUDETEANA HUNEDOARA;  |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ȘENDRONI IOAN                                      | A1        |
| Act Administrativ nr. 3, din 30/01/2018 emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA (act administrativ nr 11468 din 30.01.2018, emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA); |   |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ȘENDRONI ZINUCA-MARINELA<br>2) ȘENDRONI IOAN, și soția | A1.1      |

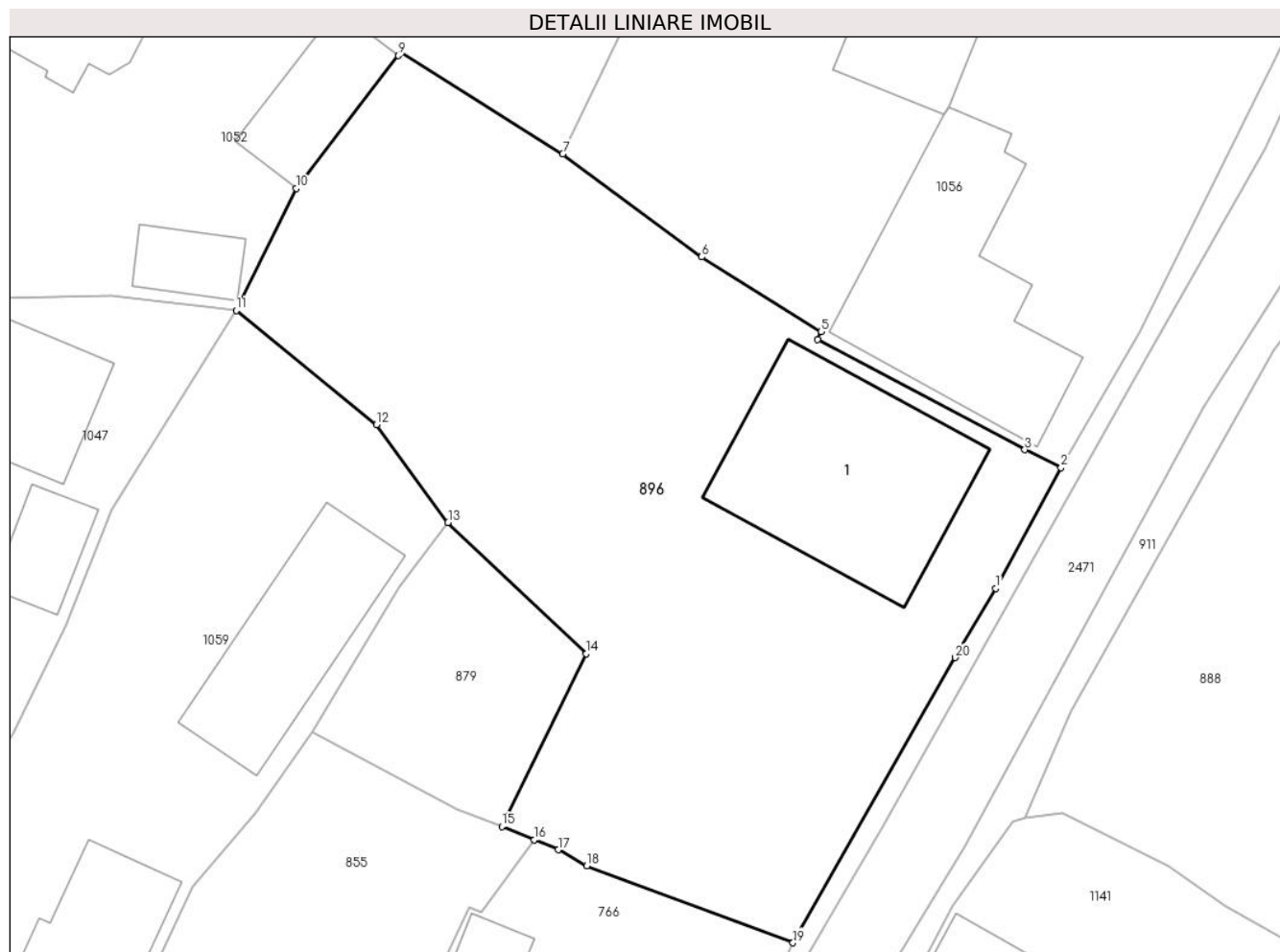
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe   |
|--------------|--------------------------------|--|
| 61157        | Din acte: 982<br>Masurata: 999 | e identifica paqrtial cu imobilul de sub A+1 din CF 432 Zeicani,nr. topo. 216/1,217/1, portiunea de proprietate de sub B8,9,iar diferenta de teren nu se poate identifica. |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 553            | 12    | 377     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 446            | 12    | 376     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 61157-C1 | construcții de locuințe | 119          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA DE LEMN CONSTRUITA IN ANUL 1926. SUPRAFATA DESFASURATA 119 MP. FARA CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA . |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.479,986<br>446.964,058 | 2             | 322.483,483<br>446.970,542 | 7.367                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.483,483<br>446.970,542 | 3             | 322.481,536<br>446.971,497 | 2.169                   |
| 3             | 322.481,536<br>446.971,497 | 4             | 322.470,417<br>446.977,426 | 12.601                  |
| 4             | 322.470,417<br>446.977,426 | 5             | 322.470,595<br>446.977,839 | 0.45                    |
| 5             | 322.470,595<br>446.977,839 | 6             | 322.464,185<br>446.981,843 | 7.558                   |
| 6             | 322.464,185<br>446.981,843 | 7             | 322.456,731<br>446.987,38  | 9.285                   |
| 7             | 322.456,731<br>446.987,38  | 8             | 322.448,052<br>446.992,827 | 10.247                  |
| 8             | 322.448,052<br>446.992,827 | 9             | 322.447,918<br>446.992,653 | 0.22                    |
| 9             | 322.447,918<br>446.992,653 | 10            | 322.442,425<br>446.985,524 | 9.0                     |
| 10            | 322.442,425<br>446.985,524 | 11            | 322.439,205<br>446.978,98  | 7.293                   |
| 11            | 322.439,205<br>446.978,98  | 12            | 322.446,737<br>446.972,848 | 9.712                   |
| 12            | 322.446,737<br>446.972,848 | 13            | 322.450,579<br>446.967,596 | 6.507                   |
| 13            | 322.450,579<br>446.967,596 | 14            | 322.457,986<br>446.960,551 | 10.222                  |
| 14            | 322.457,986<br>446.960,551 | 15            | 322.453,466<br>446.951,277 | 10.317                  |
| 15            | 322.453,466<br>446.951,277 | 16            | 322.455,21<br>446.950,556  | 1.887                   |
| 16            | 322.455,21<br>446.950,556  | 17            | 322.456,487<br>446.950,028 | 1.382                   |
| 17            | 322.456,487<br>446.950,028 | 18            | 322.458,029<br>446.949,166 | 1.767                   |
| 18            | 322.458,029<br>446.949,166 | 19            | 322.469,093<br>446.945,039 | 11.809                  |
| 19            | 322.469,093<br>446.945,039 | 20            | 322.477,799<br>446.960,346 | 17.61                   |
| 20            | 322.477,799<br>446.960,346 | 1             | 322.479,986<br>446.964,058 | 4.308                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 6, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 3.096           | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                              | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|-------------------------------------|--|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 6, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:303 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 6, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexă                  |
| A1.3 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 6, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe        |
|---|--|------------------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>   |  |                  |
| Act Administrativ nr. 91054/155, din 09/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |                  |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IANC SUSANA DEFUNCT:Da | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa;  |  |                  |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) IANC SUSANA DEFUNCT:Da          | A1.1, A1.2, A1.3 |

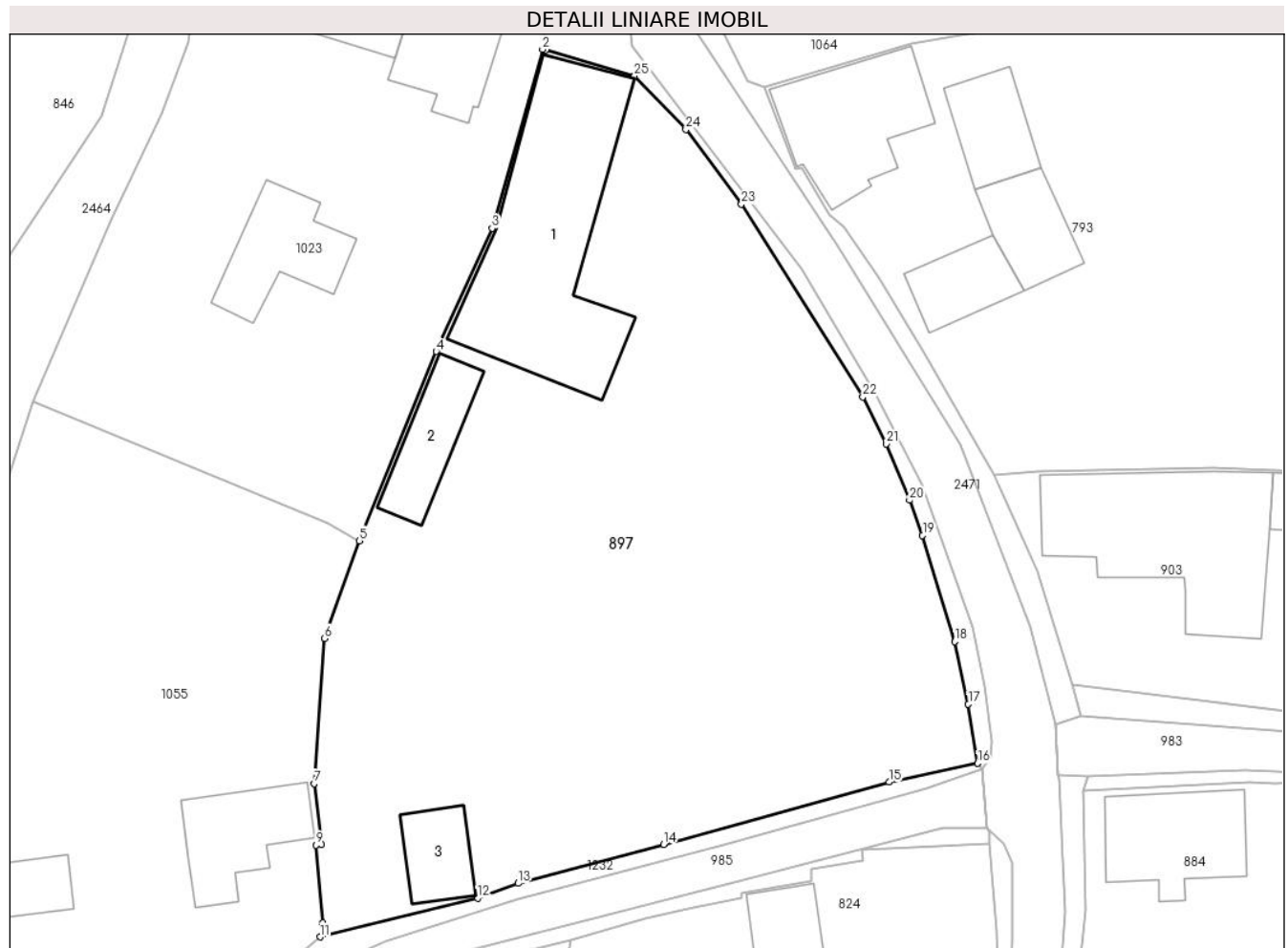
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.096           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 529            | 5     | 165     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 1.579          | 5     | 166     | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA          | 988            | 5     | 169     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 303          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:303 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 69           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexă                  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 50           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexă                  |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|               |       |               |       |                         |               |       |               |       |                         |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.472,381<br>447.255,596 | 2             | 322.472,071<br>447.255,682 | 0.322                   |
| 3             | 322.467,378<br>447.239,049 | 4             | 322.462,182<br>447.227,602 | 12.571                  |
| 5             | 322.455,015<br>447.210,02  | 6             | 322.451,799<br>447.200,952 | 9.621                   |
| 7             | 322.450,834<br>447.187,462 | 8             | 322.451,487<br>447.181,792 | 5.707                   |
| 9             | 322.451,018<br>447.181,746 | 10            | 322.451,606<br>447.174,524 | 7.246                   |
| 11            | 322.451,368<br>447.173,215 | 12            | 322.466,05<br>447.176,811  | 15.116                  |
| 13            | 322.469,799<br>447.178,189 | 14            | 322.483,311<br>447.181,787 | 13.983                  |
| 15            | 322.504,299<br>447.187,592 | 16            | 322.512,532<br>447.189,345 | 8.418                   |
| 17            | 322.511,669<br>447.194,844 | 18            | 322.510,401<br>447.200,647 | 5.94                    |
| 19            | 322.507,409<br>447.210,51  | 20            | 322.506,205<br>447.213,794 | 3.498                   |
| 21            | 322.504,026<br>447.219,031 | 22            | 322.501,847<br>447.223,382 | 4.866                   |
| 23            | 322.490,559<br>447.241,301 | 24            | 322.485,407<br>447.248,229 | 8.634                   |
| 25            | 322.480,616<br>447.253,23  | 1             | 322.472,381<br>447.255,596 | 8.568                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.472,071<br>447.255,682 | 3             | 322.467,378<br>447.239,049 | 17.282                  |
| 4             | 322.462,182<br>447.227,602 | 5             | 322.455,015<br>447.210,02  | 18.987                  |
| 6             | 322.451,799<br>447.200,952 | 7             | 322.450,834<br>447.187,462 | 13.524                  |
| 8             | 322.451,487<br>447.181,792 | 9             | 322.451,018<br>447.181,746 | 0.471                   |
| 10            | 322.451,606<br>447.174,524 | 11            | 322.451,368<br>447.173,215 | 1.33                    |
| 12            | 322.466,05<br>447.176,811  | 13            | 322.469,799<br>447.178,189 | 3.994                   |
| 14            | 322.483,311<br>447.181,787 | 15            | 322.504,299<br>447.187,592 | 21.776                  |
| 16            | 322.512,532<br>447.189,345 | 17            | 322.511,669<br>447.194,844 | 5.566                   |
| 18            | 322.510,401<br>447.200,647 | 19            | 322.507,409<br>447.210,51  | 10.307                  |
| 20            | 322.506,205<br>447.213,794 | 21            | 322.504,026<br>447.219,031 | 5.672                   |
| 22            | 322.501,847<br>447.223,382 | 23            | 322.490,559<br>447.241,301 | 21.178                  |
| 24            | 322.485,407<br>447.248,229 | 25            | 322.480,616<br>447.253,23  | 6.926                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 28, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 60039                       | 1.426           | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 | 60039-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 28, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; casa de locuit                     |
| A1.2 | 60039-C2                    | Loc. Zeicani, Nr. 28, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; grajd cu sura si bucatarie de vara |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe   |
|--|---|
| <b>950 / 16/01/2024</b>  |   |
| Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINȚĂ CIVILĂ NR.342/2023, din 01/09/2023 emis de JUDECĂTORIA HAȚEG DOS.NR.768/240/2022; |   |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1<br>1) ULAR DĂNILĂ |
|  | A1, A1.1, A1.2  |

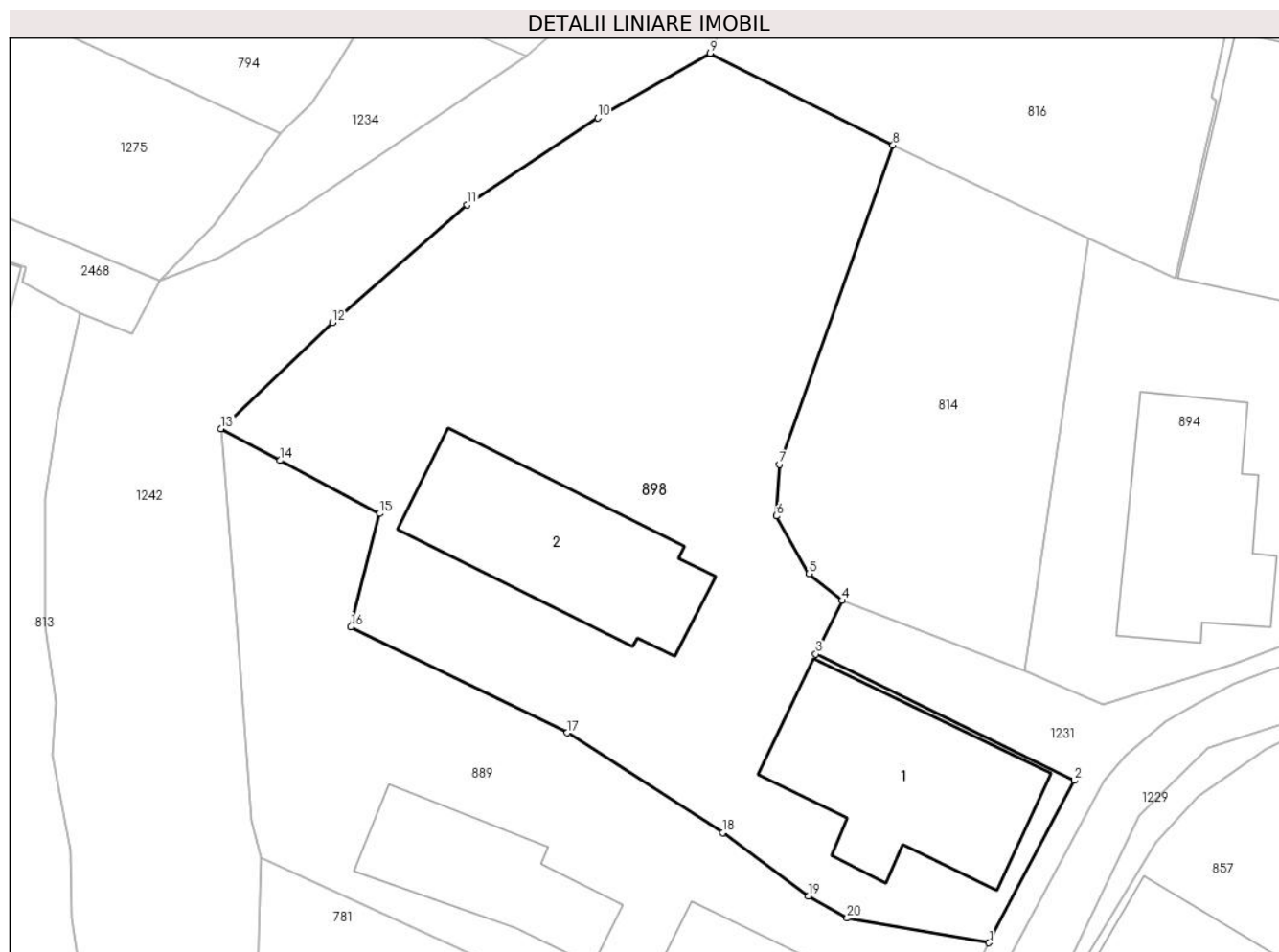
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60039        | 1.426           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 894            | 8     | 254     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 532            | 8     | 251     | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 60039-C1 | construcții de locuințe | 151          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; casa de locuit                     |
| A1.2 | 60039-C2 | construcții anexa       | 138          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; grajd cu sura și bucatarie de vara |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.435,858<br>447.035,144 | 2             | 322.441,345<br>447.045,562 | 11.775                  |
| 2             | 322.441,345<br>447.045,562 | 3             | 322.424,738<br>447.053,69  | 18.489                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.424,738<br>447.053,69  | 4             | 322.426,425<br>447.057,115 | 3.818                   |
| 4             | 322.426,425<br>447.057,115 | 5             | 322.424,297<br>447.058,835 | 2.736                   |
| 5             | 322.424,297<br>447.058,835 | 6             | 322.422,205<br>447.062,543 | 4.257                   |
| 6             | 322.422,205<br>447.062,543 | 7             | 322.422,414<br>447.065,857 | 3.321                   |
| 7             | 322.422,414<br>447.065,857 | 8             | 322.429,702<br>447.086,353 | 21.753                  |
| 8             | 322.429,702<br>447.086,353 | 9             | 322.417,946<br>447.092,252 | 13.153                  |
| 9             | 322.417,946<br>447.092,252 | 10            | 322.410,724<br>447.088,115 | 8.323                   |
| 10            | 322.410,724<br>447.088,115 | 11            | 322.402,333<br>447.082,534 | 10.078                  |
| 11            | 322.402,333<br>447.082,534 | 12            | 322.393,693<br>447.074,963 | 11.488                  |
| 12            | 322.393,693<br>447.074,963 | 13            | 322.386,522<br>447.068,152 | 9.89                    |
| 13            | 322.386,522<br>447.068,152 | 14            | 322.390,329<br>447.066,113 | 4.319                   |
| 14            | 322.390,329<br>447.066,113 | 15            | 322.396,712<br>447.062,695 | 7.241                   |
| 15            | 322.396,712<br>447.062,695 | 16            | 322.394,869<br>447.055,429 | 7.496                   |
| 16            | 322.394,869<br>447.055,429 | 17            | 322.408,757<br>447.048,622 | 15.466                  |
| 17            | 322.408,757<br>447.048,622 | 18            | 322.418,764<br>447.042,211 | 11.884                  |
| 18            | 322.418,764<br>447.042,211 | 19            | 322.424,272<br>447.038,129 | 6.856                   |
| 19            | 322.424,272<br>447.038,129 | 20            | 322.426,751<br>447.036,723 | 2.85                    |
| 20            | 322.426,751<br>447.036,723 | 1             | 322.435,858<br>447.035,144 | 9.243                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61404                       | 152             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>16138 / 29/06/2020</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR.8, din 31/01/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARMIZEGETUSA; |   |           |
| B4   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu parcelare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293  | A1        |
| <b>32108 / 25/11/2021</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 2492, din 15/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA; |   |           |
| B5   | Se noteaza conf. art.18 alin.(1) lit.x) imprejurarea ca imobilul inscris sub A1 ,este afectat de lucrari de interes local si anume - Retea de apa compusă din teava PEHD100,PN 10,Dn 50 mm,lungime 25 ml si o Retea de canalizare din teava CM-PVC,SN4,Dn=200 mm,lungime de 21 ml,3 camine de vizitare(C1,C2,C3). | A1        |

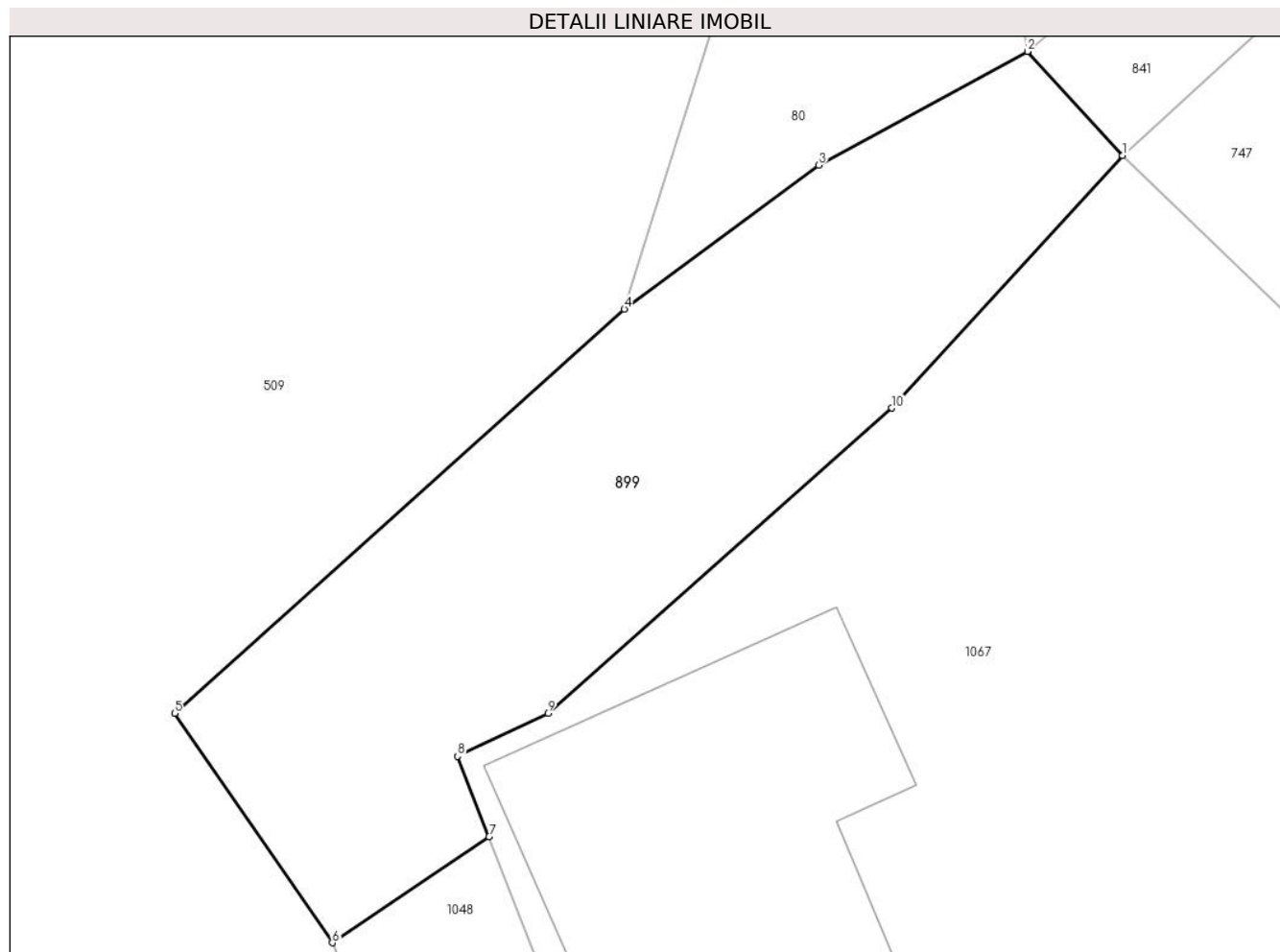
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 61404        | 152             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                     |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | drum                | DA         | 152            | -     | 1DR     | -        | Drum în sat Zeicani, lungime 26 ml, asfalt |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.388,156<br>446.896,266 | 2             | 322.385,853<br>446.898,777 | 3.407                   |
| 2             | 322.385,853<br>446.898,777 | 3             | 322.380,813<br>446.896,035 | 5.738                   |
| 3             | 322.380,813<br>446.896,035 | 4             | 322.376,117<br>446.892,563 | 5.84                    |
| 4             | 322.376,117<br>446.892,563 | 5             | 322.365,256<br>446.882,811 | 14.597                  |
| 5             | 322.365,256<br>446.882,811 | 6             | 322.369,063<br>446.877,275 | 6.719                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.369,063<br>446.877,275 | 7             | 322.372,848<br>446.879,837 | 4.571                   |
| 7             | 322.372,848<br>446.879,837 | 8             | 322.372,096<br>446.881,775 | 2.079                   |
| 8             | 322.372,096<br>446.881,775 | 9             | 322.374,273<br>446.882,807 | 2.409                   |
| 9             | 322.374,273<br>446.882,807 | 10            | 322.382,583<br>446.890,173 | 11.105                  |
| 10            | 322.382,583<br>446.890,173 | 1             | 322.388,156<br>446.896,266 | 8.257                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 60798                       | Din acte: 2.431<br>Masurata: 2.535 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|------------------------------|---|
| A1.1 | 60798-C1                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; CASA DE LOCUIT P+M |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; Anexă              |
| A1.3 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă               |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                 |   | Referințe  |
|---|---|------------|
| <b>1 / 18/09/2023</b>   |   |            |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa;                            |   |            |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) S.C. CRISBEL AQUA S.R.L, CIF:9999999999999   | A1.2, A1.3 |
| <b>21141 / 29/08/2016</b>   |   |            |
| Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut nr 2597, din 26/08/2016 emis de Stef Ovidiu Ioan; |   |            |
| B8  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) S.C. CRISBEL AQA S.R.L., CIF:30481313, bun propriu | A1, A1.1   |

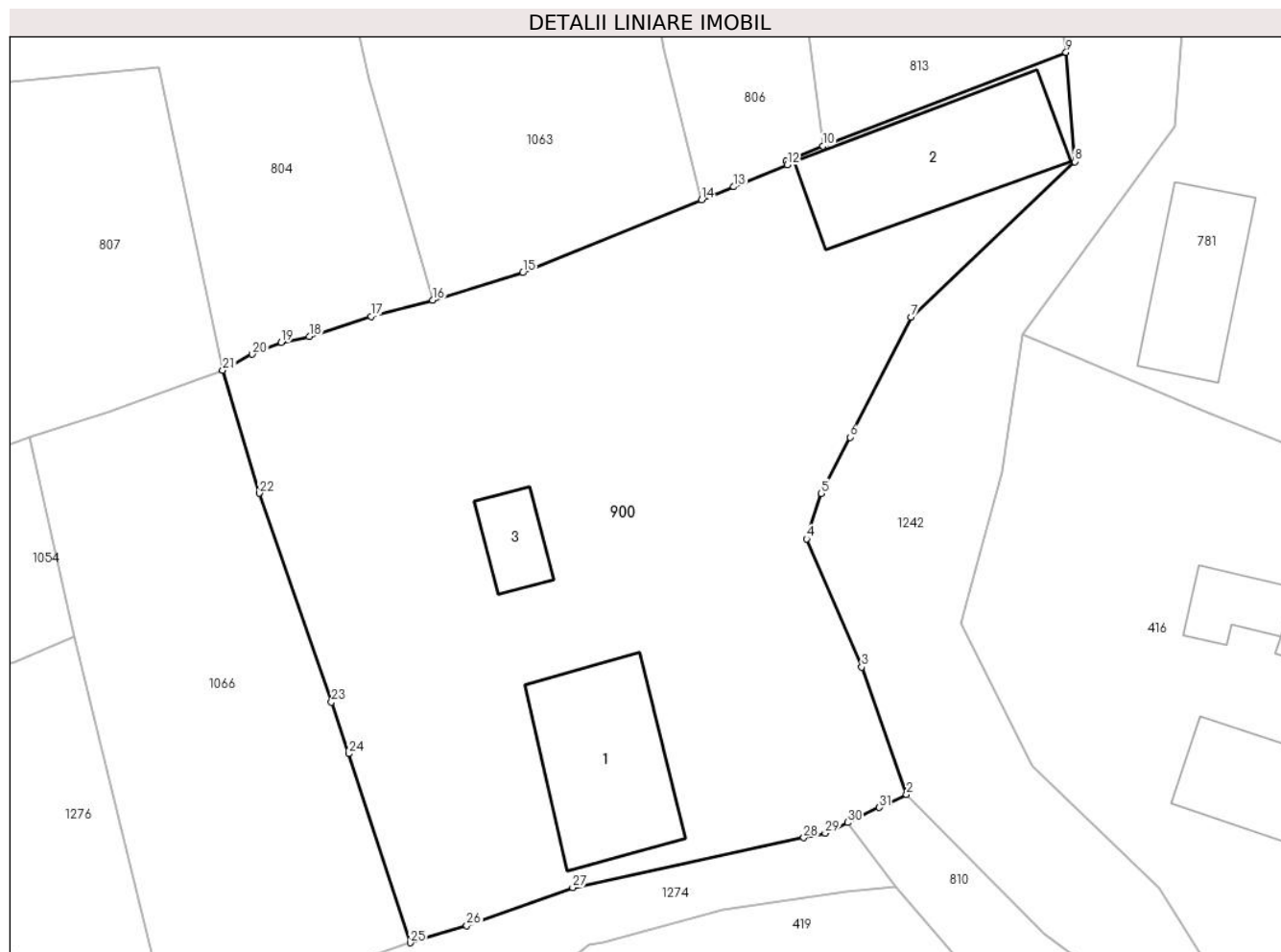
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
| 60798        | Din acte: 2.431<br>Masurata: 2.535 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 1.680          | -     | LOTUL 1 | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 855            | -     | LOTUL 1 | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 60798-C1 | construcții de locuințe | 150          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; CASA DE LOCUIT P+M |
| A1.2 |          | construcții anexa       | 162          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; Anexă              |
| A1.3 |          | construcții anexa       | 36           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă               |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.364,777<br>446.962,683 | 2             | 322.366,22<br>446.963,352 | 1.591                   |

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.366,22<br>446.963,352 | 3             | 322.362,605<br>446.973,641 | 10.906                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 3             | 322.362,605<br>446.973,641 | 4             | 322.358,15<br>446.983,997  | 11.274                   |
| 5             | 322.359,339<br>446.987,655 | 6             | 322.361,644<br>446.992,194 | 5.091                    |
| 7             | 322.366,567<br>447.001,883 | 8             | 322.379,776<br>447.014,436 | 18.222                   |
| 9             | 322.379,085<br>447.023,251 | 10            | 322.359,455<br>447.015,68  | 21.039                   |
| 11            | 322.356,497<br>447.014,461 | 12            | 322.356,589<br>447.014,183 | 0.293                    |
| 13            | 322.352,274<br>447.012,405 | 14            | 322.349,668<br>447.011,343 | 2.814                    |
| 15            | 322.335,25<br>447.005,47   | 16            | 322.327,963<br>447.003,253 | 7.617                    |
| 17            | 322.323,005<br>447.001,948 | 18            | 322.318,024<br>447.000,325 | 5.239                    |
| 19            | 322.315,754<br>446.999,837 | 20            | 322.313,418<br>446.998,9   | 2.517                    |
| 21            | 322.311,037<br>446.997,603 | 22            | 322.313,998<br>446.987,675 | 10.36                    |
| 23            | 322.319,804<br>446.970,816 | 24            | 322.321,205<br>446.966,663 | 4.383                    |
| 25            | 322.326,166<br>446.951,404 | 26            | 322.330,725<br>446.952,786 | 4.764                    |
| 27            | 322.339,278<br>446.955,848 | 28            | 322.357,919<br>446.959,874 | 19.071                   |
| 29            | 322.359,654<br>446.960,249 | 30            | 322.361,465<br>446.961,11  | 2.005                    |
| 31            | 322.364,019<br>446.962,323 | 1             | 322.364,777<br>446.962,683 | 0.839                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 4             | 322.358,15<br>446.983,997  | 5             | 322.359,339<br>446.987,655 | 3.846                    |
| 6             | 322.361,644<br>446.992,194 | 7             | 322.366,567<br>447.001,883 | 10.868                   |
| 8             | 322.379,776<br>447.014,436 | 9             | 322.379,085<br>447.023,251 | 8.842                    |
| 10            | 322.359,455<br>447.015,68  | 11            | 322.356,497<br>447.014,461 | 3.199                    |
| 12            | 322.356,589<br>447.014,183 | 13            | 322.352,274<br>447.012,405 | 4.667                    |
| 14            | 322.349,668<br>447.011,343 | 15            | 322.335,25<br>447.005,47   | 15.568                   |
| 16            | 322.327,963<br>447.003,253 | 17            | 322.323,005<br>447.001,948 | 5.127                    |
| 18            | 322.318,024<br>447.000,325 | 19            | 322.315,754<br>446.999,837 | 2.322                    |
| 20            | 322.313,418<br>446.998,9   | 21            | 322.311,037<br>446.997,603 | 2.711                    |
| 22            | 322.313,998<br>446.987,675 | 23            | 322.319,804<br>446.970,816 | 17.831                   |
| 24            | 322.321,205<br>446.966,663 | 25            | 322.326,166<br>446.951,404 | 16.045                   |
| 26            | 322.330,725<br>446.952,786 | 27            | 322.339,278<br>446.955,848 | 9.085                    |
| 28            | 322.357,919<br>446.959,874 | 29            | 322.359,654<br>446.960,249 | 1.775                    |
| 30            | 322.361,465<br>446.961,11  | 31            | 322.364,019<br>446.962,323 | 2.827                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1      | 60534                          | 3.548           | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;<br>e identifica partial cu imobilul de sub A+6 din CF 617 Zeicani,nr. topo. 2080 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>18287 / 11/06/2015</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 651, din 11/06/2015 emis de Vasiu MIHAELA-CAMELIA;   |  |           |
| B6  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MIHALI ALINA LOREDANA, si sotul<br>2) MIHALI GHEORGHE, bun comun | A1        |

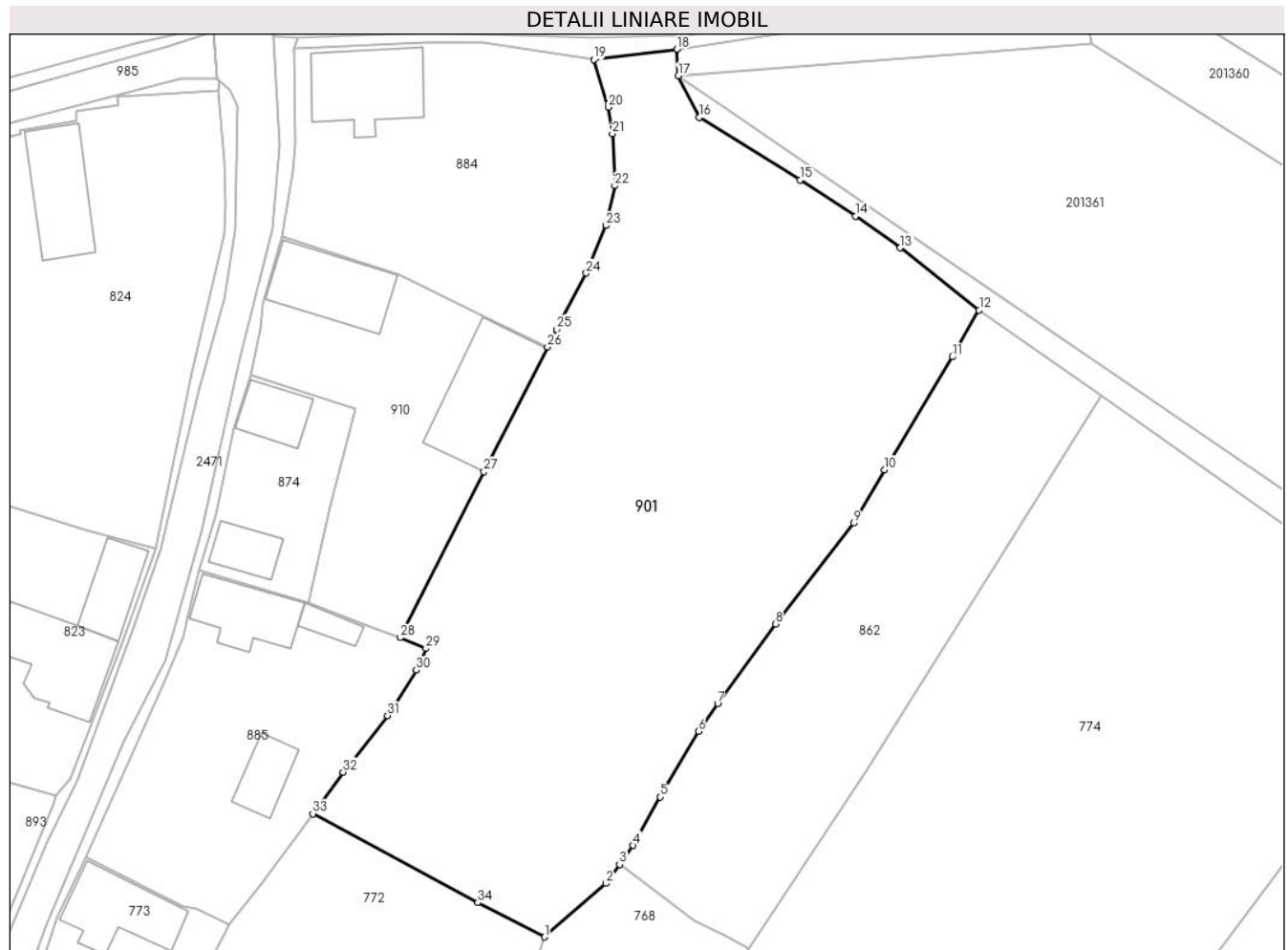
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT   |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe  |
|--------------|-----------------|---|
| 60534        | 3.548           | e identifica partial cu imobilul de sub A+6 din CF 617 Zeicani,nr. topo. 2080 |

\* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 667            | 7     | 209     | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 2.881          | 7     | 210     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.551,549<br>447.083,53  | 2             | 322.558,709<br>447.089,748 | 9.483                   |
| 3             | 322.560,294<br>447.091,956 | 4             | 322.561,888<br>447.094,174 | 2.731                   |
| 5             | 322.564,975<br>447.099,824 | 6             | 322.569,469<br>447.107,445 | 8.847                   |
| 7             | 322.571,699<br>447.110,623 | 8             | 322.578,44<br>447.119,932  | 11.493                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.558,709<br>447.089,748 | 3             | 322.560,294<br>447.091,956 | 2.718                   |
| 4             | 322.561,888<br>447.094,174 | 5             | 322.564,975<br>447.099,824 | 6.438                   |
| 6             | 322.569,469<br>447.107,445 | 7             | 322.571,699<br>447.110,623 | 3.882                   |
| 8             | 322.578,44<br>447.119,932  | 9             | 322.587,557<br>447.131,648 | 14.845                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9             | 322.587,557<br>447.131,648 | 10            | 322.591,117<br>447.137,826 | 7.13                    |
| 11            | 322.599,045<br>447.150,984 | 12            | 322.602,153<br>447.156,408 | 6.251                   |
| 13            | 322.592,957<br>447.163,648 | 14            | 322.587,749<br>447.167,314 | 6.369                   |
| 15            | 322.581,29<br>447.171,533  | 16            | 322.569,523<br>447.178,811 | 13.836                  |
| 17            | 322.567,126<br>447.183,655 | 18            | 322.566,97<br>447.186,738  | 3.087                   |
| 19            | 322.557,287<br>447.185,525 | 20            | 322.558,981<br>447.180,006 | 5.773                   |
| 21            | 322.559,463<br>447.176,914 | 22            | 322.559,736<br>447.170,879 | 6.041                   |
| 23            | 322.558,703<br>447.166,245 | 24            | 322.556,42<br>447.160,706  | 5.991                   |
| 25            | 322.552,967<br>447.154,181 | 26            | 322.551,902<br>447.152,144 | 2.299                   |
| 27            | 322.544,499<br>447.137,623 | 28            | 322.534,747<br>447.118,332 | 21.616                  |
| 29            | 322.537,742<br>447.117,075 | 30            | 322.536,64<br>447.114,547  | 2.758                   |
| 31            | 322.533,274<br>447.109,277 | 32            | 322.528,11<br>447.102,698  | 8.364                   |
| 33            | 322.524,567<br>447.097,858 | 34            | 322.543,784<br>447.087,512 | 21.825                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10            | 322.591,117<br>447.137,826 | 11            | 322.599,045<br>447.150,984 | 15.362                  |
| 12            | 322.602,153<br>447.156,408 | 13            | 322.592,957<br>447.163,648 | 11.704                  |
| 14            | 322.587,749<br>447.167,314 | 15            | 322.581,29<br>447.171,533  | 7.715                   |
| 16            | 322.569,523<br>447.178,811 | 17            | 322.567,126<br>447.183,655 | 5.405                   |
| 18            | 322.566,97<br>447.186,738  | 19            | 322.557,287<br>447.185,525 | 9.759                   |
| 20            | 322.558,981<br>447.180,006 | 21            | 322.559,463<br>447.176,914 | 3.129                   |
| 22            | 322.559,736<br>447.170,879 | 23            | 322.558,703<br>447.166,245 | 4.748                   |
| 24            | 322.556,42<br>447.160,706  | 25            | 322.552,967<br>447.154,181 | 7.382                   |
| 26            | 322.551,902<br>447.152,144 | 27            | 322.544,499<br>447.137,623 | 16.299                  |
| 28            | 322.534,747<br>447.118,332 | 29            | 322.537,742<br>447.117,075 | 3.248                   |
| 30            | 322.536,64<br>447.114,547  | 31            | 322.533,274<br>447.109,277 | 6.253                   |
| 32            | 322.528,11<br>447.102,698  | 33            | 322.524,567<br>447.097,858 | 5.998                   |
| 34            | 322.543,784<br>447.087,512 | 1             | 322.551,549<br>447.083,53  | 8.726                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 73, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      | 63074                       | Din acte: 1.077<br>Masurata: 1.150 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;<br>se identifica in intregime cu imobilul de sub A+1 din CF 75/1 Zeicani, nr. top 2323/1,2323/2, se identifica in intregime cu imobilul de sub A+14 din CF 133 Zeicani, nr. top 2320,2321 si se identifica partial cu imobilul de sub A+1 din CF 336 Zeicani, nr. top 2322 pe suprafata de 373 mp |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 | 63074-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 73, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:237 mp; Casa de locuit parter, din caramida, acoperita cu tigla, an 1967 |
| A1.2 | 63074-C2                    | Loc. Zeicani, Nr. 73, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa din caramida, acoperita cu tigla, an 1967                    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>23970 / 16/09/2020</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/17, din 24/09/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;   |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOCIAT VICTOR-IOAN</b>  | A1        |
| Act Administrativ nr. 131, din 15/09/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA (act administrativ nr 2199 din 01.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA); |   |           |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOCIAT ALINA</b><br>2) <b>BOCIAT VICTOR-IOAN</b> , si | A1.1      |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOCIAT VICTOR-IOAN</b> , si<br>2) <b>BOCIAT ALINA</b>                        | A1.2      |
| <b>23780 / 08/09/2021</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 805, din 07/09/2021 emis de Lupulescu Flavia Laura;   |   |           |
| B7   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>BOCIAT ALINA</b> , căsătorită, bun propriu              | A1        |

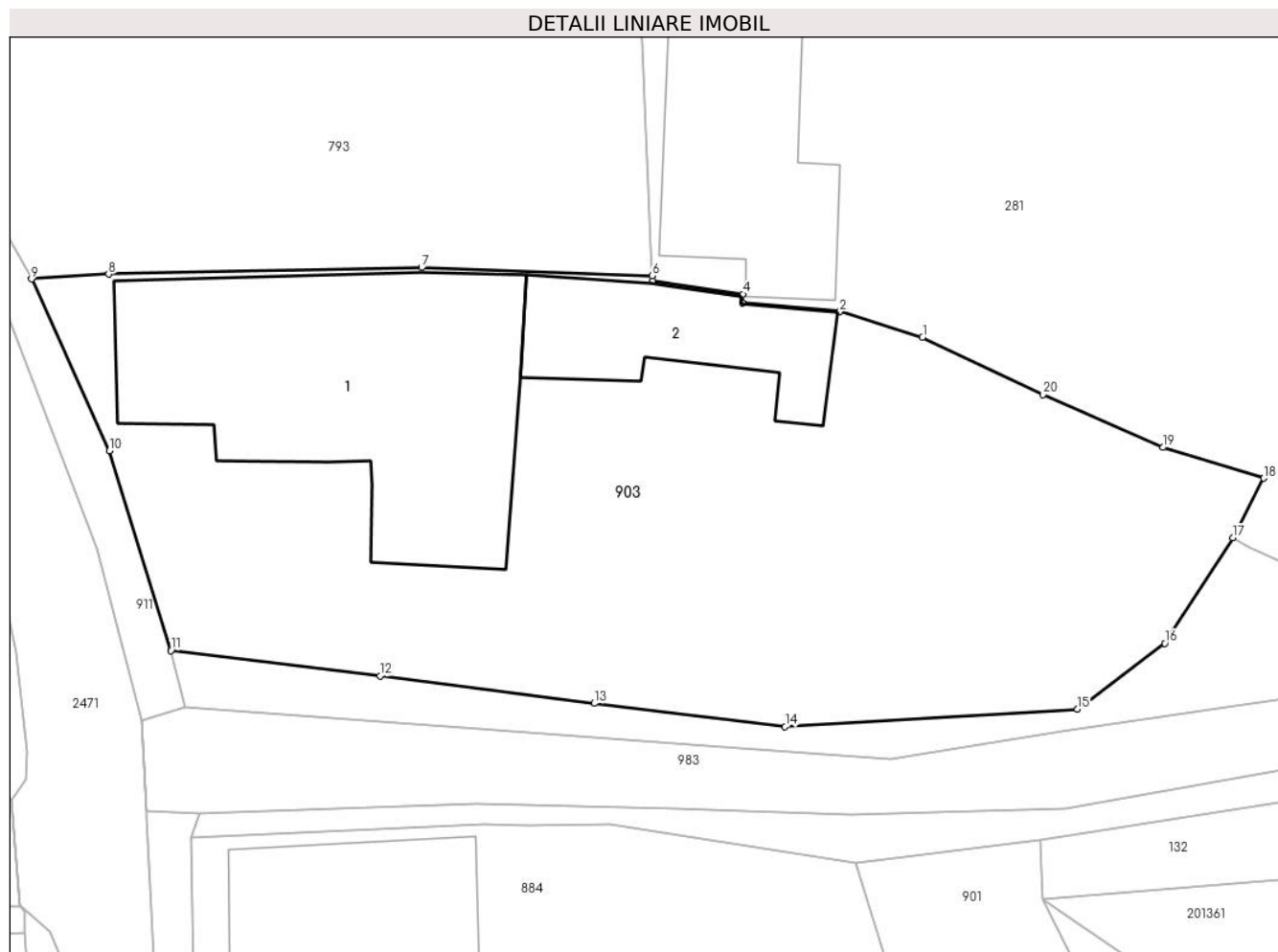
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe  |
|--------------|------------------------------------|---|
| 63074        | Din acte: 1.077<br>Masurata: 1.150 | se identifica in intregime cu imobilul de sub A+1 din CF 75/1 Zeicani, nr. top 2323/1, 2323/2, se identifica in intregime cu imobilul de sub A+14 din CF 133 Zeicani, nr. top 2320,2321 si se identifica partial cu imobilul de sub A+1 din CF 336 Zeicani, nr. top 2322 pe suprafata de 373 mp |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curti constructii   | DA         | 703            | T6    | 202     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 141            | 6     | 201     | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 306            | 6     | 203     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 63074-C1 | construcții de locuințe | 237          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:237 mp; Casa de locuit parter, din caramida, acoperita cu tigla, an 1967 |
| A1.2 | 63074-C2 | construcții anexa       | 76           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa din caramida, acoperita cu tigla, an 1967                    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.560,804<br>447.213,11  | 2             | 322.556,463<br>447.214,47  | 4.549                   |
| 2             | 322.556,463<br>447.214,47  | 3             | 322.551,341<br>447.214,935 | 5.143                   |
| 3             | 322.551,341<br>447.214,935 | 4             | 322.551,368<br>447.215,374 | 0.44                    |
| 4             | 322.551,368<br>447.215,374 | 5             | 322.546,63<br>447.216,064  | 4.788                   |
| 5             | 322.546,63<br>447.216,064  | 6             | 322.546,606<br>447.216,343 | 0.28                    |
| 6             | 322.546,606<br>447.216,343 | 7             | 322.534,497<br>447.216,779 | 12.117                  |
| 7             | 322.534,497<br>447.216,779 | 8             | 322.518,067<br>447.216,428 | 16.434                  |
| 8             | 322.518,067<br>447.216,428 | 9             | 322.514,023<br>447.216,173 | 4.052                   |
| 9             | 322.514,023<br>447.216,173 | 10            | 322.518,102<br>447.207,154 | 9.899                   |
| 10            | 322.518,102<br>447.207,154 | 11            | 322.521,344<br>447.196,678 | 10.966                  |
| 11            | 322.521,344<br>447.196,678 | 12            | 322.532,329<br>447.195,355 | 11.064                  |
| 12            | 322.532,329<br>447.195,355 | 13            | 322.543,57<br>447.193,912  | 11.333                  |
| 13            | 322.543,57<br>447.193,912  | 14            | 322.553,587<br>447.192,692 | 10.091                  |
| 14            | 322.553,587<br>447.192,692 | 15            | 322.568,937<br>447.193,601 | 15.377                  |
| 15            | 322.568,937<br>447.193,601 | 16            | 322.573,521<br>447.197,06  | 5.743                   |
| 16            | 322.573,521<br>447.197,06  | 17            | 322.577,095<br>447.202,592 | 6.586                   |
| 17            | 322.577,095<br>447.202,592 | 18            | 322.578,716<br>447.205,719 | 3.522                   |
| 18            | 322.578,716<br>447.205,719 | 19            | 322.573,427<br>447.207,339 | 5.532                   |
| 19            | 322.573,427<br>447.207,339 | 20            | 322.567,129<br>447.210,114 | 6.882                   |
| 20            | 322.567,129<br>447.210,114 | 1             | 322.560,804<br>447.213,11  | 6.999                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 49, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 1.237           | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 49, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 49, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe  |
|--|--|------------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |  |            |
| Act Administrativ nr. 24501/55, din 31/07/2002 emis de CJSPDAT HUNEDOARA;  |  |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SOCACIU IOSIF DEFUNCT:Da | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |  |            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) SOCACIU IOSIF DEFUNCT:Da          | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.237           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 205            | 12    | 391     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 262            | 12    | 394     | -        |                        |
| 3   | curți construcții   | DA         | 316            | 12    | 392     | -        |                        |
| 4   | curți construcții   | DA         | 454            | 12    | 393     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 91           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 99           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Anexă                 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|               |       |               |       |                         |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.446,671<br>446.883,303 | 2             | 322.446,362<br>446.883,867 | 0.643                   |
| 2             | 322.446,362<br>446.883,867 | 3             | 322.427,335<br>446.886,955 | 19.276                  |
| 3             | 322.427,335<br>446.886,955 | 4             | 322.425,847<br>446.878,975 | 8.118                   |
| 4             | 322.425,847<br>446.878,975 | 5             | 322.423,84<br>446.866,976  | 12.166                  |
| 5             | 322.423,84<br>446.866,976  | 6             | 322.419,37<br>446.848,582  | 18.929                  |
| 6             | 322.419,37<br>446.848,582  | 7             | 322.413,1<br>446.823,396   | 25.955                  |
| 7             | 322.413,1<br>446.823,396   | 8             | 322.425,469<br>446.819,404 | 12.997                  |
| 8             | 322.425,469<br>446.819,404 | 9             | 322.429,064<br>446.826,252 | 7.734                   |
| 9             | 322.429,064<br>446.826,252 | 10            | 322.431,605<br>446.828,751 | 3.564                   |
| 10            | 322.431,605<br>446.828,751 | 11            | 322.434,409<br>446.832,891 | 5.0                     |
| 11            | 322.434,409<br>446.832,891 | 12            | 322.437,523<br>446.840,865 | 8.56                    |
| 12            | 322.437,523<br>446.840,865 | 13            | 322.439,466<br>446.847,244 | 6.668                   |
| 13            | 322.439,466<br>446.847,244 | 14            | 322.441,179<br>446.853,835 | 6.81                    |
| 14            | 322.441,179<br>446.853,835 | 15            | 322.441,691<br>446.857,985 | 4.181                   |
| 15            | 322.441,691<br>446.857,985 | 16            | 322.442,856<br>446.863,512 | 5.648                   |
| 16            | 322.442,856<br>446.863,512 | 17            | 322.444,834<br>446.873,415 | 10.099                  |
| 17            | 322.444,834<br>446.873,415 | 18            | 322.445,206<br>446.874,094 | 0.774                   |
| 18            | 322.445,206<br>446.874,094 | 1             | 322.446,671<br>446.883,303 | 9.325                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:470N  
Nr. cadastral vechi:378

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 63040                       | Din acte: 831<br>Masurata: 830 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|------------------------------|---|
| A1.1 | 63040-C1                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime S+P in Sc=100 mp |
| A1.2 | 63040-C2                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; Grajd in Sc=130 mp                                   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe  |
|---|---|------------|
| <b>5734 / 21/10/2008</b>  |   |            |
| Act Notarial nr. 5298, din 15/10/2008 emis de NP VIORICA AIOANEI;     |   |            |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu parcelare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IANCU ILIȘCA | A1         |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) IANCU ELISABETA DEFUNCT:Da    | A1.1, A1.2 |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) IANCU ILIȘCA                  | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 63040        | Din acte: 831<br>Masurata: 830 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 510            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 320            | -     | -       | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 63040-C1 | construcții de locuințe | 100          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime S+P in Sc=100 mp |
| A1.2 | 63040-C2 | construcții anexa       | 130          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; Grajd in Sc=130 mp                                   |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.544,499<br>447.137,623 | 2             | 322.551,902<br>447.152,144 | 16.299                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.551,902<br>447.152,144 | 3             | 322.544,325<br>447.155,77  | 8.4                     |
| 3             | 322.544,325<br>447.155,77  | 4             | 322.534,688<br>447.160,487 | 10.729                  |
| 4             | 322.534,688<br>447.160,487 | 5             | 322.520,989<br>447.164,966 | 14.413                  |
| 5             | 322.520,989<br>447.164,966 | 6             | 322.518,716<br>447.157,135 | 8.154                   |
| 6             | 322.518,716<br>447.157,135 | 7             | 322.518,444<br>447.154,212 | 2.936                   |
| 7             | 322.518,444<br>447.154,212 | 8             | 322.517,404<br>447.148,861 | 5.451                   |
| 8             | 322.517,404<br>447.148,861 | 9             | 322.529,564<br>447.144,969 | 12.768                  |
| 9             | 322.529,564<br>447.144,969 | 10            | 322.526,594<br>447.133,59  | 11.76                   |
| 10            | 322.526,594<br>447.133,59  | 11            | 322.524,118<br>447.122,405 | 11.456                  |
| 11            | 322.524,118<br>447.122,405 | 12            | 322.530,939<br>447.119,688 | 7.342                   |
| 12            | 322.530,939<br>447.119,688 | 13            | 322.534,747<br>447.118,332 | 4.042                   |
| 13            | 322.534,747<br>447.118,332 | 1             | 322.544,499<br>447.137,623 | 21.616                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 63114                          | 3.103           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>172 / 05/01/2021</b>  |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 70, din 27/11/2020 emis de CONSILIUL LOCAL SARMIZEGETUSA (act administrativ nr 2846 din 03.12.2020, emis de Primaria Sarmizegetusa); |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 63114        | 3.103           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | drum                | DA         | 3.103          | -     | -       | -        | Drum în sat Zeicani, apartenența la poz. inv. 6, lungime 875 ml, pietruit. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.479,0<br>447.269,123   | 2             | 322.482,895<br>447.282,579 | 14.008          | 2             | 322.482,895<br>447.282,579 | 3             | 322.490,148<br>447.302,398 | 21.104          | 3             | 322.490,148<br>447.302,398 | 4             | 322.493,802<br>447.312,96  | 11.176          |
| 4             | 322.493,802<br>447.312,96  | 5             | 322.502,51<br>447.331,252  | 20.259          | 5             | 322.502,51<br>447.331,252  | 6             | 322.516,388<br>447.359,699 | 31.652          | 6             | 322.516,388<br>447.359,699 | 7             | 322.519,809<br>447.377,756 | 18.378          |
| 7             | 322.519,809<br>447.377,756 | 8             | 322.521,6<br>447.403,133   | 25.44           | 8             | 322.521,6<br>447.403,133   | 9             | 322.522,406<br>447.417,584 | 14.473          | 9             | 322.522,406<br>447.417,584 | 10            | 322.523,414<br>447.431,893 | 14.344          |
| 10            | 322.523,414<br>447.431,893 | 11            | 322.523,789<br>447.435,992 | 4.116           | 11            | 322.523,789<br>447.435,992 | 12            | 322.523,299<br>447.440,767 | 4.8             | 12            | 322.523,299<br>447.440,767 | 13            | 322.520,119<br>447.451,994 | 11.669          |
| 13            | 322.520,119<br>447.451,994 | 14            | 322.503,142<br>447.476,279 | 29.631          | 14            | 322.503,142<br>447.476,279 | 15            | 322.498,245<br>447.488,282 | 12.964          | 15            | 322.498,245<br>447.488,282 | 16            | 322.495,773<br>447.497,543 | 9.585           |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16            | 322.495,773<br>447.497,543 | 17            | 322.493,683<br>447.511,364 | 13.978          | 17            | 322.493,683<br>447.511,364 | 18            | 322.492,684<br>447.511,228 | 1.008           | 18            | 322.492,684<br>447.511,228 | 19            | 322.491,701<br>447.511,095 | 0.992           |
| 19            | 322.491,701<br>447.511,095 | 20            | 322.494,597<br>447.496,993 | 14.396          | 20            | 322.494,597<br>447.496,993 | 21            | 322.495,929<br>447.491,369 | 5.78            | 21            | 322.495,929<br>447.491,369 | 22            | 322.497,082<br>447.486,568 | 4.938           |
| 22            | 322.497,082<br>447.486,568 | 23            | 322.500,561<br>447.479,457 | 7.916           | 23            | 322.500,561<br>447.479,457 | 24            | 322.504,257<br>447.471,301 | 8.954           | 24            | 322.504,257<br>447.471,301 | 25            | 322.506,749<br>447.465,346 | 6.455           |
| 25            | 322.506,749<br>447.465,346 | 26            | 322.519,112<br>447.445,06  | 23.756          | 26            | 322.519,112<br>447.445,06  | 27            | 322.520,251<br>447.433,639 | 11.478          | 27            | 322.520,251<br>447.433,639 | 28            | 322.520,668<br>447.418,597 | 15.048          |
| 28            | 322.520,668<br>447.418,597 | 29            | 322.520,435<br>447.404,947 | 13.652          | 29            | 322.520,435<br>447.404,947 | 30            | 322.520,205<br>447.398,16  | 6.791           | 30            | 322.520,205<br>447.398,16  | 31            | 322.519,63<br>447.388,702  | 9.475           |
| 31            | 322.519,63<br>447.388,702  | 32            | 322.518,994<br>447.383,598 | 5.143           | 32            | 322.518,994<br>447.383,598 | 33            | 322.518,3<br>447.375,041   | 8.585           | 33            | 322.518,3<br>447.375,041   | 34            | 322.517,729<br>447.372,25  | 2.849           |
| 34            | 322.517,729<br>447.372,25  | 35            | 322.517,03<br>447.368,472  | 3.842           | 35            | 322.517,03<br>447.368,472  | 36            | 322.515,622<br>447.360,369 | 8.224           | 36            | 322.515,622<br>447.360,369 | 37            | 322.506,131<br>447.340,886 | 21.672          |
| 37            | 322.506,131<br>447.340,886 | 38            | 322.502,793<br>447.334,579 | 7.136           | 38            | 322.502,793<br>447.334,579 | 39            | 322.499,316<br>447.328,694 | 6.835           | 39            | 322.499,316<br>447.328,694 | 40            | 322.495,252<br>447.319,544 | 10.012          |
| 40            | 322.495,252<br>447.319,544 | 41            | 322.491,163<br>447.311,049 | 9.428           | 41            | 322.491,163<br>447.311,049 | 42            | 322.488,264<br>447.302,669 | 8.867           | 42            | 322.488,264<br>447.302,669 | 43            | 322.480,789<br>447.281,731 | 22.232          |
| 43            | 322.480,789<br>447.281,731 | 44            | 322.473,82<br>447.281,105  | 6.997           | 44            | 322.473,82<br>447.281,105  | 45            | 322.468,981<br>447.264,997 | 16.819          | 45            | 322.468,981<br>447.264,997 | 46            | 322.467,95<br>447.265,357  | 1.092           |
| 46            | 322.467,95<br>447.265,357  | 47            | 322.466,804<br>447.261,682 | 3.85            | 47            | 322.466,804<br>447.261,682 | 48            | 322.470,291<br>447.260,591 | 3.654           | 48            | 322.470,291<br>447.260,591 | 49            | 322.472,746<br>447.256,141 | 5.082           |
| 49            | 322.472,746<br>447.256,141 | 50            | 322.472,381<br>447.255,596 | 0.656           | 50            | 322.472,381<br>447.255,596 | 51            | 322.480,616<br>447.253,23  | 8.568           | 51            | 322.480,616<br>447.253,23  | 52            | 322.485,407<br>447.248,229 | 6.926           |
| 52            | 322.485,407<br>447.248,229 | 53            | 322.490,559<br>447.241,301 | 8.634           | 53            | 322.490,559<br>447.241,301 | 54            | 322.501,847<br>447.223,382 | 21.178          | 54            | 322.501,847<br>447.223,382 | 55            | 322.504,026<br>447.219,031 | 4.866           |
| 55            | 322.504,026<br>447.219,031 | 56            | 322.506,205<br>447.213,794 | 5.672           | 56            | 322.506,205<br>447.213,794 | 57            | 322.507,409<br>447.210,51  | 3.498           | 57            | 322.507,409<br>447.210,51  | 58            | 322.510,401<br>447.200,647 | 10.307          |
| 58            | 322.510,401<br>447.200,647 | 59            | 322.511,669<br>447.194,844 | 5.94            | 59            | 322.511,669<br>447.194,844 | 60            | 322.512,532<br>447.189,345 | 5.566           | 60            | 322.512,532<br>447.189,345 | 61            | 322.512,964<br>447.188,839 | 0.665           |
| 61            | 322.512,964<br>447.188,839 | 62            | 322.513,387<br>447.183,277 | 5.578           | 62            | 322.513,387<br>447.183,277 | 63            | 322.513,66<br>447.182,977  | 0.406           | 63            | 322.513,66<br>447.182,977  | 64            | 322.513,643<br>447.181,878 | 1.099           |
| 64            | 322.513,643<br>447.181,878 | 65            | 322.514,289<br>447.173,843 | 8.061           | 65            | 322.514,289<br>447.173,843 | 66            | 322.514,445<br>447.168,418 | 5.427           | 66            | 322.514,445<br>447.168,418 | 67            | 322.514,287<br>447.165,187 | 3.235           |
| 67            | 322.514,287<br>447.165,187 | 68            | 322.510,554<br>447.149,12  | 16.495          | 68            | 322.510,554<br>447.149,12  | 69            | 322.506,242<br>447.128,724 | 20.847          | 69            | 322.506,242<br>447.128,724 | 70            | 322.505,392<br>447.126,26  | 2.606           |
| 70            | 322.505,392<br>447.126,26  | 71            | 322.502,464<br>447.117,977 | 8.785           | 71            | 322.502,464<br>447.117,977 | 72            | 322.498,668<br>447.108,036 | 10.641          | 72            | 322.498,668<br>447.108,036 | 73            | 322.496,389<br>447.101,961 | 6.488           |
| 73            | 322.496,389<br>447.101,961 | 74            | 322.494,642<br>447.099,959 | 2.657           | 74            | 322.494,642<br>447.099,959 | 75            | 322.494,343<br>447.099,055 | 0.952           | 75            | 322.494,343<br>447.099,055 | 76            | 322.488,597<br>447.084,989 | 15.194          |
| 76            | 322.488,597<br>447.084,989 | 77            | 322.479,69<br>447.061,694  | 24.94           | 77            | 322.479,69<br>447.061,694  | 78            | 322.478,885<br>447.060,792 | 1.209           | 78            | 322.478,885<br>447.060,792 | 79            | 322.476,145<br>447.059,722 | 2.942           |
| 79            | 322.476,145<br>447.059,722 | 80            | 322.476,029<br>447.057,523 | 2.202           | 80            | 322.476,029<br>447.057,523 | 81            | 322.478,688<br>447.059,189 | 3.138           | 81            | 322.478,688<br>447.059,189 | 82            | 322.478,898<br>447.054,881 | 4.313           |
| 82            | 322.478,898<br>447.054,881 | 83            | 322.478,907<br>447.052,867 | 2.014           | 83            | 322.478,907<br>447.052,867 | 84            | 322.477,925<br>447.052,894 | 0.982           | 84            | 322.477,925<br>447.052,894 | 85            | 322.477,222<br>447.048,444 | 4.505           |
| 85            | 322.477,222<br>447.048,444 | 86            | 322.477,824<br>447.048,217 | 0.643           | 86            | 322.477,824<br>447.048,217 | 87            | 322.478,035<br>447.048,931 | 0.745           | 87            | 322.478,035<br>447.048,931 | 88            | 322.482,636<br>447.047,182 | 4.922           |
| 88            | 322.482,636<br>447.047,182 | 89            | 322.482,392<br>447.046,404 | 0.815           | 89            | 322.482,392<br>447.046,404 | 90            | 322.486,956<br>447.044,5   | 4.945           | 90            | 322.486,956<br>447.044,5   | 91            | 322.487,263<br>447.044,399 | 0.323           |
| 91            | 322.487,263<br>447.044,399 | 92            | 322.492,756<br>447.037,785 | 8.598           | 92            | 322.492,756<br>447.037,785 | 93            | 322.495,558<br>447.032,862 | 5.665           | 93            | 322.495,558<br>447.032,862 | 94            | 322.497,712<br>447.027,668 | 5.623           |
| 94            | 322.497,712<br>447.027,668 | 95            | 322.499,336<br>447.023,281 | 4.678           | 95            | 322.499,336<br>447.023,281 | 96            | 322.501,103<br>447.016,955 | 6.568           | 96            | 322.501,103<br>447.016,955 | 97            | 322.501,478<br>447.014,945 | 2.045           |
| 97            | 322.501,478<br>447.014,945 | 98            | 322.501,384<br>447.013,058 | 1.889           | 98            | 322.501,384<br>447.013,058 | 99            | 322.501,223<br>447.012,581 | 0.503           | 99            | 322.501,223<br>447.012,581 | 100           | 322.497,476<br>446.999,266 | 13.832          |
| 100           | 322.497,476<br>446.999,266 | 101           | 322.495,851<br>446.994,305 | 5.22            | 101           | 322.495,851<br>446.994,305 | 102           | 322.487,73<br>446.977,828  | 18.37           | 102           | 322.487,73<br>446.977,828  | 103           | 322.483,483<br>446.970,542 | 8.433           |
| 103           | 322.483,483<br>446.970,542 | 104           | 322.479,986<br>446.964,058 | 7.367           | 104           | 322.479,986<br>446.964,058 | 105           | 322.477,799<br>446.960,346 | 4.308           | 105           | 322.477,799<br>446.960,346 | 106           | 322.469,093<br>446.945,039 | 17.61           |
| 106           | 322.469,093<br>446.945,039 | 107           | 322.461,019<br>446.927,894 | 18.951          | 107           | 322.461,019<br>446.927,894 | 108           | 322.457,566<br>446.919,997 | 8.619           | 108           | 322.457,566<br>446.919,997 | 109           | 322.451,976<br>446.905,535 | 15.505          |
| 109           | 322.451,976<br>446.905,535 | 110           | 322.450,12<br>446.899,616  | 6.203           | 110           | 322.450,12<br>446.899,616  | 111           | 322.447,713<br>446.890,783 | 9.155           | 111           | 322.447,713<br>446.890,783 | 112           | 322.446,362<br>446.883,867 | 7.047           |
| 112           | 322.446,362<br>446.883,867 | 113           | 322.446,671<br>446.883,303 | 0.643           | 113           | 322.446,671<br>446.883,303 | 114           | 322.445,206<br>446.874,094 | 9.325           | 114           | 322.445,206<br>446.874,094 | 115           | 322.444,834<br>446.873,415 | 0.774           |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 115           | 322.444,834<br>446.873,415 | 116           | 322.442,856<br>446.863,512 | 10.09<br>9      | 116           | 322.442,856<br>446.863,512 | 117           | 322.441,691<br>446.857,985 | 5.648           | 117           | 322.441,691<br>446.857,985 | 118           | 322.441,179<br>446.853,835 | 4.181           |
| 118           | 322.441,179<br>446.853,835 | 119           | 322.439,466<br>446.847,244 | 6.81            | 119           | 322.439,466<br>446.847,244 | 120           | 322.437,523<br>446.840,865 | 6.668           | 120           | 322.437,523<br>446.840,865 | 121           | 322.434,409<br>446.832,891 | 8.56            |
| 121           | 322.434,409<br>446.832,891 | 122           | 322.431,605<br>446.828,751 | 5.0             | 122           | 322.431,605<br>446.828,751 | 123           | 322.429,064<br>446.826,252 | 3.564           | 123           | 322.429,064<br>446.826,252 | 124           | 322.425,469<br>446.819,404 | 7.734           |
| 124           | 322.425,469<br>446.819,404 | 125           | 322.421,073<br>446.815,14  | 6.124           | 125           | 322.421,073<br>446.815,14  | 126           | 322.416,348<br>446.805,657 | 10.59<br>5      | 126           | 322.416,348<br>446.805,657 | 127           | 322.409,786<br>446.764,256 | 41.91<br>8      |
| 127           | 322.409,786<br>446.764,256 | 128           | 322.408,685<br>446.745,083 | 19.20<br>5      | 128           | 322.408,685<br>446.745,083 | 129           | 322.407,27<br>446.740,223  | 5.062           | 129           | 322.407,27<br>446.740,223  | 130           | 322.411,602<br>446.731,122 | 10.07<br>9      |
| 130           | 322.411,602<br>446.731,122 | 131           | 322.424,11<br>446.717,631  | 18.39<br>7      | 131           | 322.424,11<br>446.717,631  | 132           | 322.433,27<br>446.702,347  | 17.81<br>9      | 132           | 322.433,27<br>446.702,347  | 133           | 322.435,67<br>446.701,475  | 2.554           |
| 133           | 322.435,67<br>446.701,475  | 134           | 322.437,691<br>446.700,927 | 2.094           | 134           | 322.437,691<br>446.700,927 | 135           | 322.440,562<br>446.700,15  | 2.974           | 135           | 322.440,562<br>446.700,15  | 136           | 322.441,512<br>446.700,242 | 0.954           |
| 136           | 322.441,512<br>446.700,242 | 137           | 322.437,359<br>446.708,202 | 8.978           | 137           | 322.437,359<br>446.708,202 | 138           | 322.432,865<br>446.716,402 | 9.351           | 138           | 322.432,865<br>446.716,402 | 139           | 322.423,703<br>446.729,702 | 16.15           |
| 139           | 322.423,703<br>446.729,702 | 140           | 322.423,639<br>446.730,547 | 0.847           | 140           | 322.423,639<br>446.730,547 | 141           | 322.420,876<br>446.732,882 | 3.618           | 141           | 322.420,876<br>446.732,882 | 142           | 322.419,578<br>446.736,747 | 4.077           |
| 142           | 322.419,578<br>446.736,747 | 143           | 322.423,957<br>446.735,037 | 4.701           | 143           | 322.423,957<br>446.735,037 | 144           | 322.428,253<br>446.733,821 | 4.465           | 144           | 322.428,253<br>446.733,821 | 145           | 322.421,524<br>446.742,096 | 10.66<br>6      |
| 145           | 322.421,524<br>446.742,096 | 146           | 322.419,73<br>446.745,692  | 4.019           | 146           | 322.419,73<br>446.745,692  | 147           | 322.419,186<br>446.747,245 | 1.646           | 147           | 322.419,186<br>446.747,245 | 148           | 322.418,779<br>446.748,14  | 0.983           |
| 148           | 322.418,779<br>446.748,14  | 149           | 322.418,112<br>446.748,971 | 1.066           | 149           | 322.418,112<br>446.748,971 | 150           | 322.416,357<br>446.754,996 | 6.275           | 150           | 322.416,357<br>446.754,996 | 151           | 322.416,93<br>446.767,017  | 12.03<br>5      |
| 151           | 322.416,93<br>446.767,017  | 152           | 322.419,523<br>446.779,733 | 12.97<br>8      | 152           | 322.419,523<br>446.779,733 | 153           | 322.426,248<br>446.805,92  | 27.03<br>7      | 153           | 322.426,248<br>446.805,92  | 154           | 322.427,002<br>446.809,214 | 3.379           |
| 154           | 322.427,002<br>446.809,214 | 155           | 322.428,536<br>446.812,811 | 3.91            | 155           | 322.428,536<br>446.812,811 | 156           | 322.431,886<br>446.815,773 | 4.472           | 156           | 322.431,886<br>446.815,773 | 157           | 322.433,793<br>446.813,973 | 2.622           |
| 157           | 322.433,793<br>446.813,973 | 158           | 322.437,898<br>446.814,192 | 4.111           | 158           | 322.437,898<br>446.814,192 | 159           | 322.439,616<br>446.822,451 | 8.436           | 159           | 322.439,616<br>446.822,451 | 160           | 322.441,158<br>446.830,129 | 7.831           |
| 160           | 322.441,158<br>446.830,129 | 161           | 322.444,859<br>446.845,281 | 15.59<br>7      | 161           | 322.444,859<br>446.845,281 | 162           | 322.449,027<br>446.860,834 | 16.10<br>2      | 162           | 322.449,027<br>446.860,834 | 163           | 322.452,263<br>446.873,909 | 13.46<br>9      |
| 163           | 322.452,263<br>446.873,909 | 164           | 322.453,688<br>446.880,922 | 7.156           | 164           | 322.453,688<br>446.880,922 | 165           | 322.454,22<br>446.880,791  | 0.548           | 165           | 322.454,22<br>446.880,791  | 166           | 322.456,685<br>446.891,059 | 10.56           |
| 166           | 322.456,685<br>446.891,059 | 167           | 322.459,845<br>446.903,688 | 13.01<br>8      | 167           | 322.459,845<br>446.903,688 | 168           | 322.460,009<br>446.903,641 | 0.171           | 168           | 322.460,009<br>446.903,641 | 169           | 322.461,098<br>446.909,138 | 5.604           |
| 169           | 322.461,098<br>446.909,138 | 170           | 322.460,366<br>446.909,52  | 0.826           | 170           | 322.460,366<br>446.909,52  | 171           | 322.462,315<br>446.915,385 | 6.18            | 171           | 322.462,315<br>446.915,385 | 172           | 322.465,92<br>446.922,452  | 7.933           |
| 172           | 322.465,92<br>446.922,452  | 173           | 322.469,1<br>446.929,212   | 7.471           | 173           | 322.469,1<br>446.929,212   | 174           | 322.471,781<br>446.934,697 | 6.105           | 174           | 322.471,781<br>446.934,697 | 175           | 322.473,522<br>446.939,157 | 4.788           |
| 175           | 322.473,522<br>446.939,157 | 176           | 322.477,63<br>446.947,005  | 8.858           | 176           | 322.477,63<br>446.947,005  | 177           | 322.480,867<br>446.951,537 | 5.569           | 177           | 322.480,867<br>446.951,537 | 178           | 322.481,571<br>446.951,744 | 0.734           |
| 178           | 322.481,571<br>446.951,744 | 179           | 322.483,981<br>446.957,462 | 6.205           | 179           | 322.483,981<br>446.957,462 | 180           | 322.494,92<br>446.976,842  | 22.25<br>4      | 180           | 322.494,92<br>446.976,842  | 181           | 322.498,953<br>446.982,262 | 6.756           |
| 181           | 322.498,953<br>446.982,262 | 182           | 322.503,171<br>446.986,739 | 6.151           | 182           | 322.503,171<br>446.986,739 | 183           | 322.502,7<br>446.990,369   | 3.66            | 183           | 322.502,7<br>446.990,369   | 184           | 322.501,873<br>446.990,82  | 0.942           |
| 184           | 322.501,873<br>446.990,82  | 185           | 322.503,395<br>446.993,408 | 3.002           | 185           | 322.503,395<br>446.993,408 | 186           | 322.505,33<br>446.992,352  | 2.204           | 186           | 322.505,33<br>446.992,352  | 187           | 322.505,954<br>446.994,231 | 1.98            |
| 187           | 322.505,954<br>446.994,231 | 188           | 322.508,203<br>447.004,743 | 10.75           | 188           | 322.508,203<br>447.004,743 | 189           | 322.509,47<br>447.014,563  | 9.901           | 189           | 322.509,47<br>447.014,563  | 190           | 322.508,195<br>447.017,446 | 3.152           |
| 190           | 322.508,195<br>447.017,446 | 191           | 322.505,747<br>447.024,558 | 7.522           | 191           | 322.505,747<br>447.024,558 | 192           | 322.504,358<br>447.027,975 | 3.689           | 192           | 322.504,358<br>447.027,975 | 193           | 322.501,254<br>447.034,624 | 7.338           |
| 193           | 322.501,254<br>447.034,624 | 194           | 322.495,792<br>447.045,204 | 11.90<br>7      | 194           | 322.495,792<br>447.045,204 | 195           | 322.493,259<br>447.046,922 | 3.061           | 195           | 322.493,259<br>447.046,922 | 196           | 322.491,585<br>447.048,558 | 2.341           |
| 196           | 322.491,585<br>447.048,558 | 197           | 322.490,843<br>447.050,009 | 1.63            | 197           | 322.490,843<br>447.050,009 | 198           | 322.489,071<br>447.053,452 | 3.872           | 198           | 322.489,071<br>447.053,452 | 199           | 322.489,407<br>447.053,582 | 0.36            |
| 199           | 322.489,407<br>447.053,582 | 200           | 322.487,293<br>447.058,999 | 5.815           | 200           | 322.487,293<br>447.058,999 | 201           | 322.489,343<br>447.067,72  | 8.959           | 201           | 322.489,343<br>447.067,72  | 202           | 322.490,964<br>447.074,458 | 6.93            |
| 202           | 322.490,964<br>447.074,458 | 203           | 322.494,828<br>447.085,775 | 11.95<br>8      | 203           | 322.494,828<br>447.085,775 | 204           | 322.498,175<br>447.092,891 | 7.864           | 204           | 322.498,175<br>447.092,891 | 205           | 322.504,284<br>447.106,568 | 14.97<br>9      |
| 205           | 322.504,284<br>447.106,568 | 206           | 322.505,962<br>447.110,372 | 4.158           | 206           | 322.505,962<br>447.110,372 | 207           | 322.507,299<br>447.113,08  | 3.02            | 207           | 322.507,299<br>447.113,08  | 208           | 322.509,548<br>447.118,499 | 5.867           |
| 208           | 322.509,548<br>447.118,499 | 209           | 322.509,944<br>447.120,493 | 2.033           | 209           | 322.509,944<br>447.120,493 | 210           | 322.511,026<br>447.125,075 | 4.708           | 210           | 322.511,026<br>447.125,075 | 211           | 322.511,374<br>447.126,142 | 1.122           |
| 211           | 322.511,374<br>447.126,142 | 212           | 322.513,328<br>447.132,556 | 6.705           | 212           | 322.513,328<br>447.132,556 | 213           | 322.515,463<br>447.142,651 | 10.31<br>8      | 213           | 322.515,463<br>447.142,651 | 214           | 322.517,404<br>447.148,861 | 6.506           |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 214           | 322.517,404<br>447.148,861 | 215           | 322.518,444<br>447.154,212 | 5.451           | 215           | 322.518,444<br>447.154,212 | 216           | 322.518,716<br>447.157,135 | 2.936           | 216           | 322.518,716<br>447.157,135 | 217           | 322.520,989<br>447.164,966 | 8.154           |
| 217           | 322.520,989<br>447.164,966 | 218           | 322.522,293<br>447.172,514 | 7.66            | 218           | 322.522,293<br>447.172,514 | 219           | 322.522,577<br>447.175,718 | 3.217           | 219           | 322.522,577<br>447.175,718 | 220           | 322.522,408<br>447.186,843 | 11.126          |
| 220           | 322.522,408<br>447.186,843 | 221           | 322.522,82<br>447.188,135  | 1.356           | 221           | 322.522,82<br>447.188,135  | 222           | 322.520,049<br>447.188,271 | 2.774           | 222           | 322.520,049<br>447.188,271 | 223           | 322.519,776<br>447.193,004 | 4.741           |
| 223           | 322.519,776<br>447.193,004 | 224           | 322.522,106<br>447.193,733 | 2.441           | 224           | 322.522,106<br>447.193,733 | 225           | 322.521,344<br>447.196,678 | 3.042           | 225           | 322.521,344<br>447.196,678 | 226           | 322.518,102<br>447.207,154 | 10.966          |
| 226           | 322.518,102<br>447.207,154 | 227           | 322.514,023<br>447.216,173 | 9.899           | 227           | 322.514,023<br>447.216,173 | 228           | 322.507,61<br>447.227,378  | 12.91           | 228           | 322.507,61<br>447.227,378  | 229           | 322.503,325<br>447.234,529 | 8.337           |
| 229           | 322.503,325<br>447.234,529 | 230           | 322.500,08<br>447.239,227  | 5.71            | 230           | 322.500,08<br>447.239,227  | 231           | 322.498,771<br>447.240,339 | 1.718           | 231           | 322.498,771<br>447.240,339 | 232           | 322.496,157<br>447.244,633 | 5.027           |
| 232           | 322.496,157<br>447.244,633 | 233           | 322.495,595<br>447.244,534 | 0.571           | 233           | 322.495,595<br>447.244,534 | 234           | 322.493,039<br>447.251,226 | 7.164           | 234           | 322.493,039<br>447.251,226 | 235           | 322.492,757<br>447.252,125 | 0.942           |
| 235           | 322.492,757<br>447.252,125 | 236           | 322.491,145<br>447.252,699 | 1.711           | 236           | 322.491,145<br>447.252,699 | 237           | 322.486,665<br>447.261,848 | 10.187          | 237           | 322.486,665<br>447.261,848 | 238           | 322.485,532<br>447.263,72  | 2.188           |
| 238           | 322.485,532<br>447.263,72  | 239           | 322.484,365<br>447.263,844 | 1.174           | 239           | 322.484,365<br>447.263,844 | 240           | 322.485,987<br>447.276,65  | 12.908          | 240           | 322.485,987<br>447.276,65  | 241           | 322.486,698<br>447.276,553 | 0.718           |
| 241           | 322.486,698<br>447.276,553 | 242           | 322.487,635<br>447.281,662 | 5.194           | 242           | 322.487,635<br>447.281,662 | 243           | 322.497,611<br>447.305,327 | 25.682          | 243           | 322.497,611<br>447.305,327 | 244           | 322.503,656<br>447.318,967 | 14.92           |
| 244           | 322.503,656<br>447.318,967 | 245           | 322.508,668<br>447.328,438 | 10.715          | 245           | 322.508,668<br>447.328,438 | 246           | 322.513,05<br>447.338,155  | 10.659          | 246           | 322.513,05<br>447.338,155  | 247           | 322.514,745<br>447.340,105 | 2.584           |
| 247           | 322.514,745<br>447.340,105 | 248           | 322.516,355<br>447.343,977 | 4.193           | 248           | 322.516,355<br>447.343,977 | 249           | 322.517,092<br>447.345,302 | 1.516           | 249           | 322.517,092<br>447.345,302 | 250           | 322.516,276<br>447.345,756 | 0.934           |
| 250           | 322.516,276<br>447.345,756 | 251           | 322.518,941<br>447.350,13  | 5.122           | 251           | 322.518,941<br>447.350,13  | 252           | 322.522,31<br>447.357,168  | 7.803           | 252           | 322.522,31<br>447.357,168  | 253           | 322.523,205<br>447.362,499 | 5.406           |
| 253           | 322.523,205<br>447.362,499 | 254           | 322.523,96<br>447.365,233  | 2.836           | 254           | 322.523,96<br>447.365,233  | 255           | 322.525,823<br>447.379,621 | 14.508          | 255           | 322.525,823<br>447.379,621 | 256           | 322.529,448<br>447.419,936 | 40.478          |
| 256           | 322.529,448<br>447.419,936 | 257           | 322.531,237<br>447.441,107 | 21.246          | 257           | 322.531,237<br>447.441,107 | 258           | 322.534,289<br>447.445,143 | 5.06            | 258           | 322.534,289<br>447.445,143 | 259           | 322.527,929<br>447.449,953 | 7.974           |
| 259           | 322.527,929<br>447.449,953 | 260           | 322.523,447<br>447.453,342 | 5.619           | 260           | 322.523,447<br>447.453,342 | 261           | 322.526,446<br>447.443,726 | 10.073          | 261           | 322.526,446<br>447.443,726 | 262           | 322.527,71<br>447.431,272  | 12.518          |
| 262           | 322.527,71<br>447.431,272  | 263           | 322.526,628<br>447.407,074 | 24.222          | 263           | 322.526,628<br>447.407,074 | 264           | 322.523,922<br>447.376,892 | 30.303          | 264           | 322.523,922<br>447.376,892 | 265           | 322.520,377<br>447.356,871 | 20.332          |
| 265           | 322.520,377<br>447.356,871 | 266           | 322.507,759<br>447.333,006 | 26.995          | 266           | 322.507,759<br>447.333,006 | 267           | 322.497,347<br>447.312,275 | 23.199          | 267           | 322.497,347<br>447.312,275 | 268           | 322.491,535<br>447.297,091 | 16.258          |
| 268           | 322.491,535<br>447.297,091 | 269           | 322.486,142<br>447.281,1   | 16.876          | 269           | 322.486,142<br>447.281,1   | 270           | 322.484,073<br>447.271,02  | 10.29           | 270           | 322.484,073<br>447.271,02  | 271           | 322.483,472<br>447.264,655 | 6.393           |
| 271           | 322.483,472<br>447.264,655 | 272           | 322.485,27<br>447.258,876  | 6.052           | 272           | 322.485,27<br>447.258,876  | 273           | 322.499,515<br>447.237,39  | 25.779          | 273           | 322.499,515<br>447.237,39  | 274           | 322.510,936<br>447.218,95  | 21.69           |
| 274           | 322.510,936<br>447.218,95  | 275           | 322.517,473<br>447.201,997 | 18.17           | 275           | 322.517,473<br>447.201,997 | 276           | 322.519,774<br>447.193,004 | 9.283           | 276           | 322.519,774<br>447.193,004 | 277           | 322.520,047<br>447.188,27  | 4.742           |
| 277           | 322.520,047<br>447.188,27  | 278           | 322.520,049<br>447.188,268 | 0.003           | 278           | 322.520,049<br>447.188,268 | 279           | 322.520,068<br>447.187,944 | 0.325           | 279           | 322.520,068<br>447.187,944 | 280           | 322.520,704<br>447.175,595 | 12.365          |
| 280           | 322.520,704<br>447.175,595 | 281           | 322.519,862<br>447.165,858 | 9.773           | 281           | 322.519,862<br>447.165,858 | 282           | 322.516,157<br>447.150,794 | 15.513          | 282           | 322.516,157<br>447.150,794 | 283           | 322.511,609<br>447.130,7   | 20.602          |
| 283           | 322.511,609<br>447.130,7   | 284           | 322.507,353<br>447.115,693 | 15.599          | 284           | 322.507,353<br>447.115,693 | 285           | 322.502,569<br>447.106,078 | 10.739          | 285           | 322.502,569<br>447.106,078 | 286           | 322.493,443<br>447.084,5   | 23.428          |
| 286           | 322.493,443<br>447.084,5   | 287           | 322.487,681<br>447.068,51  | 16.996          | 287           | 322.487,681<br>447.068,51  | 288           | 322.485,575<br>447.060,878 | 7.917           | 288           | 322.485,575<br>447.060,878 | 289           | 322.485,996<br>447.056,923 | 3.977           |
| 289           | 322.485,996<br>447.056,923 | 290           | 322.488,65<br>447.051,15   | 6.354           | 290           | 322.488,65<br>447.051,15   | 291           | 322.492,315<br>447.046,303 | 6.077           | 291           | 322.492,315<br>447.046,303 | 292           | 322.500,104<br>447.034,19  | 14.401          |
| 292           | 322.500,104<br>447.034,19  | 293           | 322.506,51<br>447.018,166  | 17.257          | 293           | 322.506,51<br>447.018,166  | 294           | 322.507,31<br>447.012,486  | 5.736           | 294           | 322.507,31<br>447.012,486  | 295           | 322.506,469<br>447.004,687 | 7.844           |
| 295           | 322.506,469<br>447.004,687 | 296           | 322.505,414<br>446.998,867 | 5.915           | 296           | 322.505,414<br>446.998,867 | 297           | 322.503,387<br>446.993,413 | 5.818           | 297           | 322.503,387<br>446.993,413 | 298           | 322.501,869<br>446.990,822 | 3.003           |
| 298           | 322.501,869<br>446.990,822 | 299           | 322.491,137<br>446.973,769 | 20.149          | 299           | 322.491,137<br>446.973,769 | 300           | 322.478,286<br>446.950,19  | 26.854          | 300           | 322.478,286<br>446.950,19  | 301           | 322.470,741<br>446.937,755 | 14.545          |
| 301           | 322.470,741<br>446.937,755 | 302           | 322.460,804<br>446.916,318 | 23.628          | 302           | 322.460,804<br>446.916,318 | 303           | 322.455,707<br>446.897,109 | 19.874          | 303           | 322.455,707<br>446.897,109 | 304           | 322.446,933<br>446.861,788 | 36.394          |
| 304           | 322.446,933<br>446.861,788 | 305           | 322.442,338<br>446.840,702 | 21.581          | 305           | 322.442,338<br>446.840,702 | 306           | 322.438,748<br>446.824,207 | 16.881          | 306           | 322.438,748<br>446.824,207 | 307           | 322.432,834<br>446.818,299 | 8.359           |
| 307           | 322.432,834<br>446.818,299 | 308           | 322.430,096<br>446.816,27  | 3.408           | 308           | 322.430,096<br>446.816,27  | 309           | 322.425,517<br>446.813,817 | 5.195           | 309           | 322.425,517<br>446.813,817 | 310           | 322.421,427<br>446.805,752 | 9.043           |
| 310           | 322.421,427<br>446.805,752 | 311           | 322.418,528<br>446.786,311 | 19.656          | 311           | 322.418,528<br>446.786,311 | 312           | 322.414,581<br>446.765,747 | 20.939          | 312           | 322.414,581<br>446.765,747 | 313           | 322.414,563<br>446.754,256 | 11.491          |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 313           | 322.414,563<br>446.754,256 | 314           | 322.417,918<br>446.741,691 | 13.005          | 314           | 322.417,918<br>446.741,691 | 315           | 322.419,577<br>446.736,747 | 5.215           | 315           | 322.419,577<br>446.736,747 | 316           | 322.420,874<br>446.732,882 | 4.077           |
| 316           | 322.420,874<br>446.732,882 | 317           | 322.428,932<br>446.720,919 | 14.424          | 317           | 322.428,932<br>446.720,919 | 318           | 322.440,561<br>446.700,152 | 23.801          | 318           | 322.440,561<br>446.700,152 | 319           | 322.435,669<br>446.701,478 | 5.069           |
| 319           | 322.435,669<br>446.701,478 | 320           | 322.415,556<br>446.734,716 | 38.85           | 320           | 322.415,556<br>446.734,716 | 321           | 322.412,79<br>446.741,134  | 6.989           | 321           | 322.412,79<br>446.741,134  | 322           | 322.410,389<br>446.753,836 | 12.927          |
| 322           | 322.410,389<br>446.753,836 | 323           | 322.411,1<br>446.766,18    | 12.364          | 323           | 322.411,1<br>446.766,18    | 324           | 322.414,514<br>446.786,402 | 20.508          | 324           | 322.414,514<br>446.786,402 | 325           | 322.417,126<br>446.805,397 | 19.174          |
| 325           | 322.417,126<br>446.805,397 | 326           | 322.424,29<br>446.817,072  | 13.698          | 326           | 322.424,29<br>446.817,072  | 327           | 322.427,251<br>446.819,969 | 4.142           | 327           | 322.427,251<br>446.819,969 | 328           | 322.433,953<br>446.829,448 | 11.609          |
| 328           | 322.433,953<br>446.829,448 | 329           | 322.436,223<br>446.833,97  | 5.06            | 329           | 322.436,223<br>446.833,97  | 330           | 322.438,53<br>446.840,684  | 7.099           | 330           | 322.438,53<br>446.840,684  | 331           | 322.443,541<br>446.862,66  | 22.54           |
| 331           | 322.443,541<br>446.862,66  | 332           | 322.451,497<br>446.898,445 | 36.659          | 332           | 322.451,497<br>446.898,445 | 333           | 322.453,495<br>446.905,929 | 7.746           | 333           | 322.453,495<br>446.905,929 | 334           | 322.458,316<br>446.919,517 | 14.418          |
| 334           | 322.458,316<br>446.919,517 | 335           | 322.467,966<br>446.941,138 | 23.677          | 335           | 322.467,966<br>446.941,138 | 336           | 322.473,974<br>446.951,326 | 11.828          | 336           | 322.473,974<br>446.951,326 | 337           | 322.487,981<br>446.976,234 | 28.576          |
| 337           | 322.487,981<br>446.976,234 | 338           | 322.494,456<br>446.987,666 | 13.138          | 338           | 322.494,456<br>446.987,666 | 339           | 322.499,356<br>446.998,43  | 11.827          | 339           | 322.499,356<br>446.998,43  | 340           | 322.502,083<br>447.008,888 | 10.808          |
| 340           | 322.502,083<br>447.008,888 | 341           | 322.502,699<br>447.014,053 | 5.202           | 341           | 322.502,699<br>447.014,053 | 342           | 322.502,083<br>447.019,316 | 5.299           | 342           | 322.502,083<br>447.019,316 | 343           | 322.496,966<br>447.032,598 | 14.234          |
| 343           | 322.496,966<br>447.032,598 | 344           | 322.493,719<br>447.038,199 | 6.474           | 344           | 322.493,719<br>447.038,199 | 345           | 322.489,533<br>447.044,158 | 7.282           | 345           | 322.489,533<br>447.044,158 | 346           | 322.478,935<br>447.052,861 | 13.713          |
| 346           | 322.478,935<br>447.052,861 | 347           | 322.478,906<br>447.054,882 | 2.021           | 347           | 322.478,906<br>447.054,882 | 348           | 322.478,821<br>447.056,823 | 1.943           | 348           | 322.478,821<br>447.056,823 | 349           | 322.478,709<br>447.059,205 | 2.385           |
| 349           | 322.478,709<br>447.059,205 | 350           | 322.480,778<br>447.061,308 | 2.95            | 350           | 322.480,778<br>447.061,308 | 351           | 322.484,283<br>447.070,18  | 9.539           | 351           | 322.484,283<br>447.070,18  | 352           | 322.489,229<br>447.083,985 | 14.664          |
| 352           | 322.489,229<br>447.083,985 | 353           | 322.493,65<br>447.094,613  | 11.511          | 353           | 322.493,65<br>447.094,613  | 354           | 322.497,155<br>447.101,722 | 7.926           | 354           | 322.497,155<br>447.101,722 | 355           | 322.503,695<br>447.119,239 | 18.698          |
| 355           | 322.503,695<br>447.119,239 | 356           | 322.506,87<br>447.128,597  | 9.882           | 356           | 322.506,87<br>447.128,597  | 357           | 322.511,289<br>447.147,12  | 19.043          | 357           | 322.511,289<br>447.147,12  | 358           | 322.514,267<br>447.157,751 | 11.04           |
| 358           | 322.514,267<br>447.157,751 | 359           | 322.515,528<br>447.165,683 | 8.032           | 359           | 322.515,528<br>447.165,683 | 360           | 322.515,711<br>447.172,854 | 7.173           | 360           | 322.515,711<br>447.172,854 | 361           | 322.515,757<br>447.180,084 | 7.23            |
| 361           | 322.515,757<br>447.180,084 | 362           | 322.514,99<br>447.181,927  | 1.996           | 362           | 322.514,99<br>447.181,927  | 363           | 322.513,426<br>447.183,291 | 2.075           | 363           | 322.513,426<br>447.183,291 | 364           | 322.512,976<br>447.188,837 | 5.564           |
| 364           | 322.512,976<br>447.188,837 | 365           | 322.513,696<br>447.189,897 | 1.281           | 365           | 322.513,696<br>447.189,897 | 366           | 322.513,805<br>447.191,396 | 1.503           | 366           | 322.513,805<br>447.191,396 | 367           | 322.513,238<br>447.196,54  | 5.175           |
| 367           | 322.513,238<br>447.196,54  | 368           | 322.512,093<br>447.202,009 | 5.588           | 368           | 322.512,093<br>447.202,009 | 369           | 322.507,42<br>447.215,183  | 13.978          | 369           | 322.507,42<br>447.215,183  | 370           | 322.503,135<br>447.223,527 | 9.38            |
| 370           | 322.503,135<br>447.223,527 | 371           | 322.496,198<br>447.235,311 | 13.674          | 371           | 322.496,198<br>447.235,311 | 372           | 322.480,436<br>447.255,935 | 25.957          | 372           | 322.480,436<br>447.255,935 | 1             | 322.479,0<br>447.269,123   | 13.266          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 60, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 797             | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 60, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 60, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe  |
|--|---|------------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>  |   |            |
| Act Administrativ nr. 41568/85, din 16/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SENDRONI DUMITRU DEFUNCT:Da | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) SENDRONI DUMITRU DEFUNCT:Da          | A1.1, A1.2 |

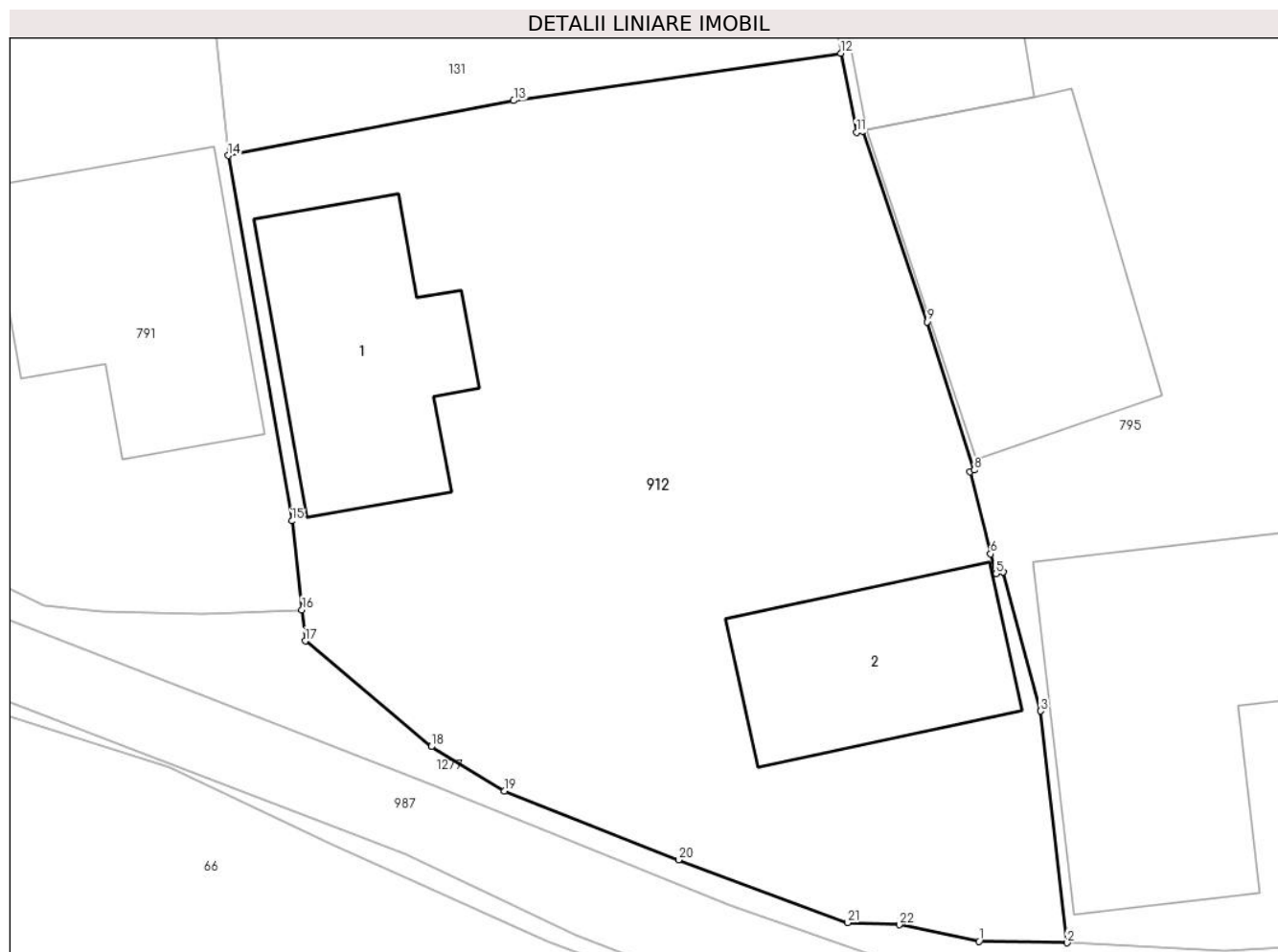
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 797             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 797            | 13    | 422     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 76           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 64           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă                 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.475,707<br>446.717,085 | 2             | 322.479,172<br>446.717,03  | 3.465                   |
| 3             | 322.478,127<br>446.726,155 | 4             | 322.476,66<br>446.731,632  | 5.67                    |
| 5             | 322.476,359<br>446.731,556 | 6             | 322.476,157<br>446.732,339 | 0.809                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.479,172<br>446.717,03  | 3             | 322.478,127<br>446.726,155 | 9.185                   |
| 4             | 322.476,66<br>446.731,632  | 5             | 322.476,359<br>446.731,556 | 0.31                    |
| 6             | 322.476,157<br>446.732,339 | 7             | 322.475,343<br>446.735,578 | 3.34                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 7             | 322.475,343<br>446.735,578 | 8             | 322.475,523<br>446.735,639 | 0.19                    |
| 9             | 322.473,65<br>446.741,47   | 10            | 322.471,125<br>446.748,99  | 7.933                   |
| 11            | 322.470,871<br>446.748,932 | 12            | 322.470,258<br>446.752,05  | 3.178                   |
| 13            | 322.457,371<br>446.750,183 | 14            | 322.446,12<br>446.748,019  | 11.457                  |
| 15            | 322.448,63<br>446.733,637  | 16            | 322.449,026<br>446.730,141 | 3.518                   |
| 17            | 322.449,158<br>446.728,914 | 18            | 322.454,121<br>446.724,752 | 6.477                   |
| 19            | 322.457,001<br>446.723,01  | 20            | 322.463,862<br>446.720,292 | 7.38                    |
| 21            | 322.470,528<br>446.717,825 | 22            | 322.472,558<br>446.717,736 | 2.032                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 8             | 322.475,523<br>446.735,639 | 9             | 322.473,65<br>446.741,47   | 6.124                   |
| 10            | 322.471,125<br>446.748,99  | 11            | 322.470,871<br>446.748,932 | 0.261                   |
| 12            | 322.470,258<br>446.752,05  | 13            | 322.457,371<br>446.750,183 | 13.022                  |
| 14            | 322.446,12<br>446.748,019  | 15            | 322.448,63<br>446.733,637  | 14.599                  |
| 16            | 322.449,026<br>446.730,141 | 17            | 322.449,158<br>446.728,914 | 1.234                   |
| 18            | 322.454,121<br>446.724,752 | 19            | 322.457,001<br>446.723,01  | 3.366                   |
| 20            | 322.463,862<br>446.720,292 | 21            | 322.470,528<br>446.717,825 | 7.108                   |
| 22            | 322.472,558<br>446.717,736 | 1             | 322.475,707<br>446.717,085 | 3.216                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 10.620          | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/11, din 14/09/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) STOIA AURELIA<br>2) STOIA MIHAI | A1        |

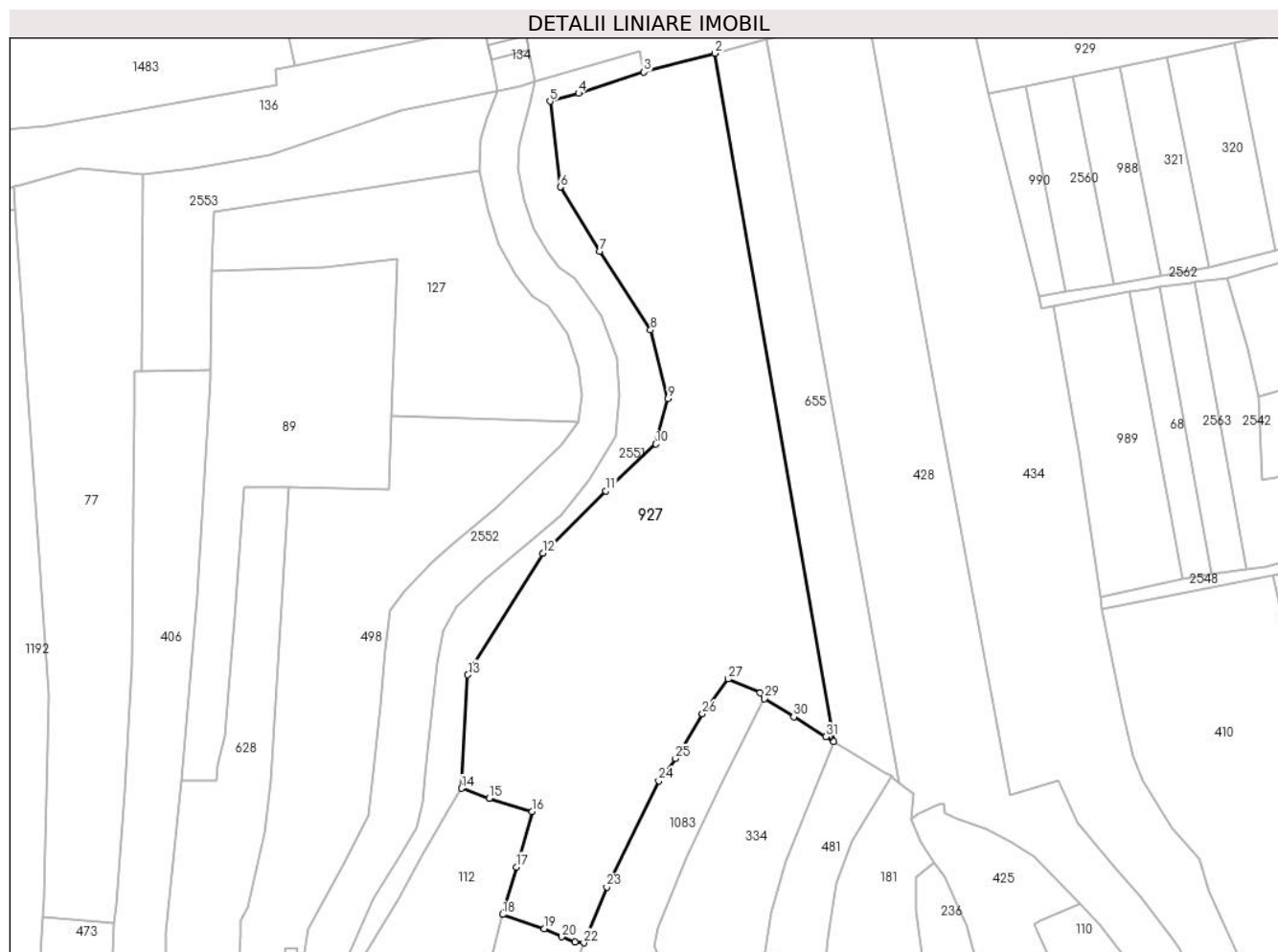
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 10.620          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 10.620         | 78    | 760/6   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.589,563<br>448.687,333 | 2             | 326.558,512<br>448.867,061 | 182.391                 |
| 3             | 326.539,95<br>448.862,142  | 4             | 326.522,909<br>448.856,599 | 17.92                   |
| 5             | 326.515,446<br>448.854,499 | 6             | 326.518,13<br>448.832,141  | 22.519                  |
| 7             | 326.528,376<br>448.815,288 | 8             | 326.541,706<br>448.794,777 | 24.462                  |
| 9             | 326.546,315<br>448.776,845 | 10            | 326.543,123<br>448.764,997 | 12.27                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.558,512<br>448.867,061 | 3             | 326.539,95<br>448.862,142  | 19.203                  |
| 4             | 326.522,909<br>448.856,599 | 5             | 326.515,446<br>448.854,499 | 7.753                   |
| 6             | 326.518,13<br>448.832,141  | 7             | 326.528,376<br>448.815,288 | 19.723                  |
| 8             | 326.541,706<br>448.794,777 | 9             | 326.546,315<br>448.776,845 | 18.515                  |
| 10            | 326.543,123<br>448.764,997 | 11            | 326.530,02<br>448.752,791  | 17.907                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 326.530,02<br>448.752,791  | 12            | 326.513,568<br>448.736,464 | 23.178                  |
| 13            | 326.493,969<br>448.704,72  | 14            | 326.492,35<br>448.675,104  | 29.66                   |
| 15            | 326.499,554<br>448.672,47  | 16            | 326.510,736<br>448.669,031 | 11.699                  |
| 17            | 326.506,696<br>448.654,548 | 18            | 326.503,052<br>448.642,117 | 12.954                  |
| 19            | 326.513,903<br>448.638,443 | 20            | 326.518,437<br>448.636,271 | 5.027                   |
| 21            | 326.521,963<br>448.634,985 | 22            | 326.524,286<br>448.634,739 | 2.336                   |
| 23            | 326.530,273<br>448.649,293 | 24            | 326.543,864<br>448.677,018 | 30.877                  |
| 25            | 326.548,253<br>448.682,877 | 26            | 326.555,288<br>448.694,553 | 13.632                  |
| 27            | 326.562,077<br>448.703,644 | 28            | 326.570,283<br>448.700,046 | 8.96                    |
| 29            | 326.571,484<br>448.698,547 | 30            | 326.579,152<br>448.693,72  | 9.061                   |
| 31            | 326.587,585<br>448.688,546 | 1             | 326.589,563<br>448.687,333 | 2.32                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 326.513,568<br>448.736,464 | 13            | 326.493,969<br>448.704,72  | 37.307                  |
| 14            | 326.492,35<br>448.675,104  | 15            | 326.499,554<br>448.672,47  | 7.67                    |
| 16            | 326.510,736<br>448.669,031 | 17            | 326.506,696<br>448.654,548 | 15.036                  |
| 18            | 326.503,052<br>448.642,117 | 19            | 326.513,903<br>448.638,443 | 11.456                  |
| 20            | 326.518,437<br>448.636,271 | 21            | 326.521,963<br>448.634,985 | 3.753                   |
| 22            | 326.524,286<br>448.634,739 | 23            | 326.530,273<br>448.649,293 | 15.737                  |
| 24            | 326.543,864<br>448.677,018 | 25            | 326.548,253<br>448.682,877 | 7.321                   |
| 26            | 326.555,288<br>448.694,553 | 27            | 326.562,077<br>448.703,644 | 11.346                  |
| 28            | 326.570,283<br>448.700,046 | 29            | 326.571,484<br>448.698,547 | 1.921                   |
| 30            | 326.579,152<br>448.693,72  | 31            | 326.587,585<br>448.688,546 | 9.894                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 483             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/191, din 22/11/2004 emis de CJSPDAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) STEFANESCU ADAM DEFUNCT:Da | A1        |

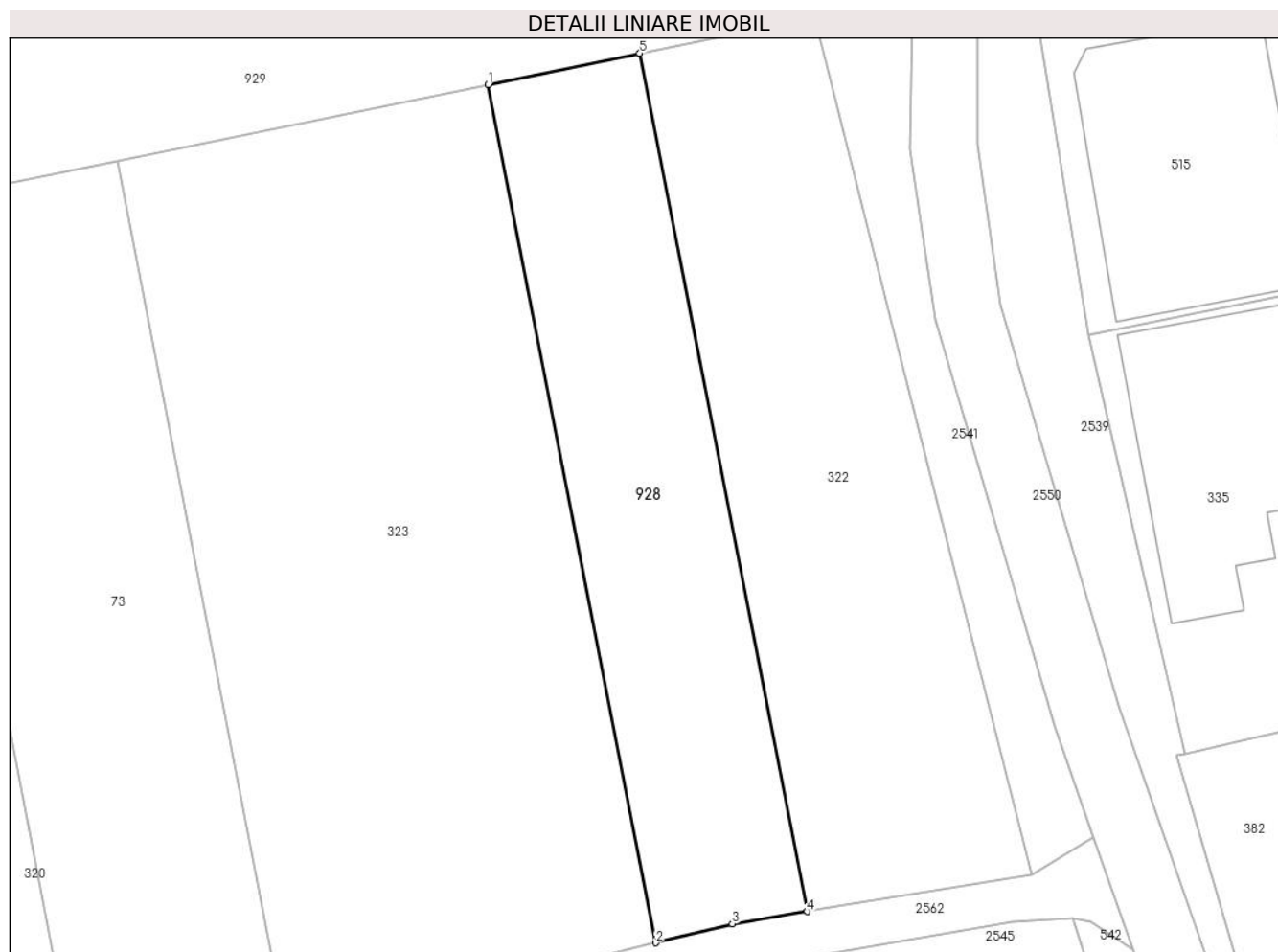
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 483             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 483            | 78    | 761/2   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.729,09<br>448.876,944  | 2             | 326.739,115<br>448.825,667 | 52.248                  |
| 2             | 326.739,115<br>448.825,667 | 3             | 326.743,7<br>448.826,796   | 4.722                   |
| 3             | 326.743,7<br>448.826,796   | 4             | 326.748,184<br>448.827,538 | 4.545                   |
| 4             | 326.748,184<br>448.827,538 | 5             | 326.738,159<br>448.878,816 | 52.249                  |
| 5             | 326.738,159<br>448.878,816 | 1             | 326.729,09<br>448.876,944  | 9.26                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.263           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

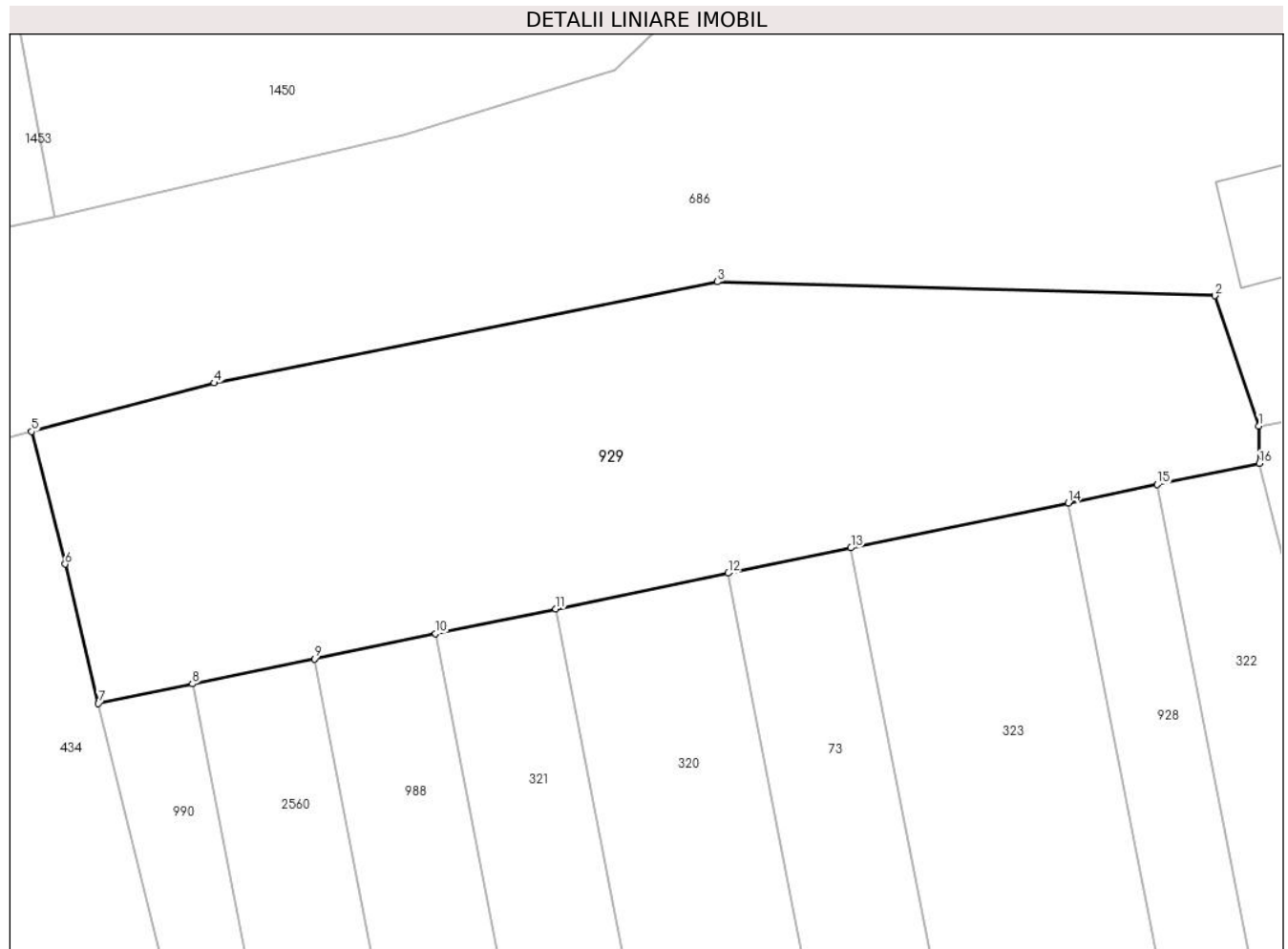
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.263           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 3.263          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.748,545<br>448.884,798 | 2             | 326.744,058<br>448.898,061 | 14.001                  |
| 2             | 326.744,058<br>448.898,061 | 3             | 326.693,299<br>448.899,48  | 50.779                  |
| 3             | 326.693,299<br>448.899,48  | 4             | 326.641,939<br>448.889,169 | 52.385                  |
| 4             | 326.641,939<br>448.889,169 | 5             | 326.623,299<br>448.884,229 | 19.283                  |
| 5             | 326.623,299<br>448.884,229 | 6             | 326.626,741<br>448.870,698 | 13.962                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.626,741<br>448.870,698 | 7             | 326.630,124<br>448.856,509 | 14.587                  |
| 7             | 326.630,124<br>448.856,509 | 8             | 326.639,707<br>448.858,488 | 9.785                   |
| 8             | 326.639,707<br>448.858,488 | 9             | 326.652,163<br>448.861,06  | 12.719                  |
| 9             | 326.652,163<br>448.861,06  | 10            | 326.664,523<br>448.863,612 | 12.621                  |
| 10            | 326.664,523<br>448.863,612 | 11            | 326.676,79<br>448.866,145  | 12.526                  |
| 11            | 326.676,79<br>448.866,145  | 12            | 326.694,366<br>448.869,774 | 17.947                  |
| 12            | 326.694,366<br>448.869,774 | 13            | 326.706,909<br>448.872,364 | 12.808                  |
| 13            | 326.706,909<br>448.872,364 | 14            | 326.729,09<br>448.876,944  | 22.649                  |
| 14            | 326.729,09<br>448.876,944  | 15            | 326.738,159<br>448.878,816 | 9.26                    |
| 15            | 326.738,159<br>448.878,816 | 16            | 326.748,597<br>448.880,972 | 10.658                  |
| 16            | 326.748,597<br>448.880,972 | 1             | 326.748,545<br>448.884,798 | 3.826                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 800             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/304, din 30/09/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) GRUICI EVA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 523            | 56    | 534/37  | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 277            | 56    | 534/37  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 327.451,806<br>448.937,046 | 2             | 327.409,222<br>449.151,8   | 218.935                  |
| 2             | 327.409,222<br>449.151,8   | 3             | 327.405,809<br>449.150,242 | 3.752                    |
| 3             | 327.405,809<br>449.150,242 | 4             | 327.448,47<br>448.935,098  | 219.333                  |
| 4             | 327.448,47<br>448.935,098  | 1             | 327.451,806<br>448.937,046 | 3.863                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 1.188           | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                      | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 13/12/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 41410/41, din 10/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                                 |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BRĂILĂ DANIEL</b> |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.188           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.188          | 5     | 164     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.291,197<br>449.023,994 | 2             | 327.275,422<br>449.022,219 | 15.875                  |
| 2             | 327.275,422<br>449.022,219 | 3             | 327.289,066<br>448.941,812 | 81.556                  |
| 3             | 327.289,066<br>448.941,812 | 4             | 327.296,433<br>448.943,062 | 7.472                   |
| 4             | 327.296,433<br>448.943,062 | 5             | 327.303,479<br>448.944,787 | 7.254                   |
| 5             | 327.303,479<br>448.944,787 | 6             | 327.302,66<br>448.950,749  | 6.018                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 327.302,66<br>448.950,749  | 7             | 327.300,211<br>448.957,121 | 6.826                   |
| 7             | 327.300,211<br>448.957,121 | 1             | 327.291,197<br>449.023,994 | 67.478                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 4.180           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 21139/99, din 22/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|  | 1) MIHĂILESCU PAVEL DEFUNCT:Da<br>2) MIHĂILESCU MARIA DEFUNCT:Da                |           |

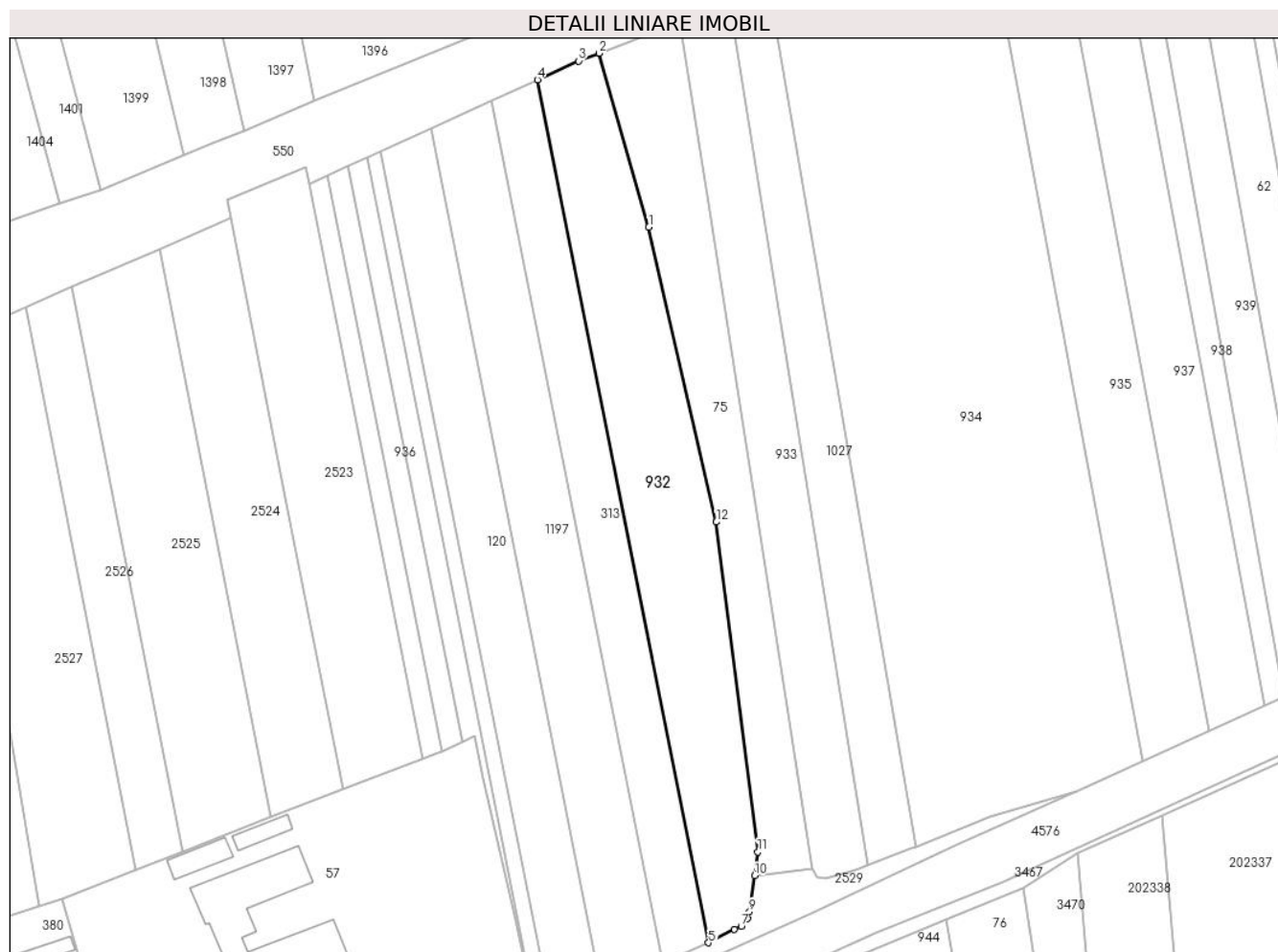
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.180           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 300            | 56    | 534/30  | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU          | 3.223          | 56    | 534/29  | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA          | 657            | 56    | 534/29  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.475,662<br>449.132,995 | 2             | 327.463,368<br>449.176,105 | 44.829                  |
| 2             | 327.463,368<br>449.176,105 | 3             | 327.458,29<br>449.174,2    | 5.424                   |
| 3             | 327.458,29<br>449.174,2    | 4             | 327.448,083<br>449.169,54  | 11.22                   |
| 4             | 327.448,083<br>449.169,54  | 5             | 327.490,485<br>448.955,707 | 217.997                 |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 327.490,485<br>448.955,707 | 6             | 327.496,913<br>448.958,973 | 7.21                    |
| 6             | 327.496,913<br>448.958,973 | 7             | 327.498,617<br>448.959,795 | 1.892                   |
| 7             | 327.498,617<br>448.959,795 | 8             | 327.500,203<br>448.961,674 | 2.459                   |
| 8             | 327.500,203<br>448.961,674 | 9             | 327.500,614<br>448.963,376 | 1.751                   |
| 9             | 327.500,614<br>448.963,376 | 10            | 327.501,947<br>448.972,315 | 9.038                   |
| 10            | 327.501,947<br>448.972,315 | 11            | 327.502,705<br>448.978,227 | 5.96                    |
| 11            | 327.502,705<br>448.978,227 | 12            | 327.492,368<br>449.059,934 | 82.358                  |
| 12            | 327.492,368<br>449.059,934 | 1             | 327.475,662<br>449.132,995 | 74.947                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 2.860           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/53, din 15/09/1999 emis de CJSPDAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MOCA OCTAVIAN<br>2) MOCA IOZICA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.860           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 300            | 56    | 534/26  | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 2.089          | 56    | 534/25  | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 471            | 56    | 534/25  | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.529,976<br>448.974,998 | 2             | 327.495,464<br>449.189,28  | 217.043                 |
| 2             | 327.495,464<br>449.189,28  | 3             | 327.483,36<br>449.184,18   | 13.135                  |
| 3             | 327.483,36<br>449.184,18   | 4             | 327.491,509<br>449.133,142 | 51.684                  |
| 4             | 327.491,509<br>449.133,142 | 5             | 327.516,076<br>448.974,096 | 160.932                 |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 327.516,076<br>448.974,096 | 6             | 327.517,337<br>448.972,037 | 2.414                   |
| 6             | 327.517,337<br>448.972,037 | 7             | 327.519,421<br>448.971,716 | 2.109                   |
| 7             | 327.519,421<br>448.971,716 | 8             | 327.526,903<br>448.973,853 | 7.781                   |
| 8             | 327.526,903<br>448.973,853 | 1             | 327.529,976<br>448.974,998 | 3.279                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 12.586          | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 21139/26, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ARMIONI TIE | A1        |

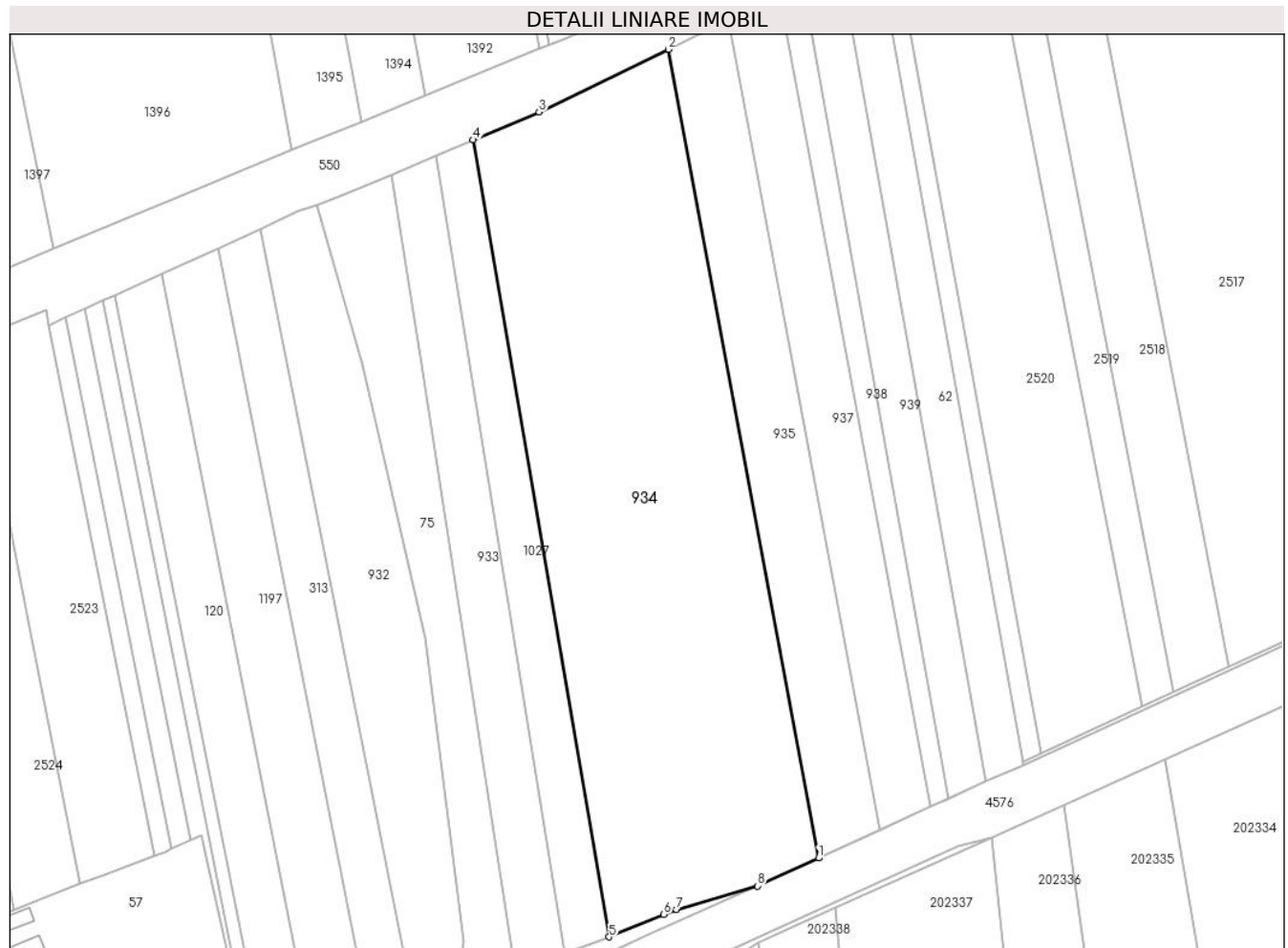
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 12.586          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.700          | 56    | 534/22  | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 8.605          | 56    | 534/21  | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 2.281          | 56    | 534/21  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.598,246<br>449.000,69  | 2             | 327.557,824<br>449.217,781 | 220.822                 |
| 2             | 327.557,824<br>449.217,781 | 3             | 327.523,102<br>449.200,925 | 38.597                  |
| 3             | 327.523,102<br>449.200,925 | 4             | 327.505,41<br>449.193,47   | 19.199                  |
| 4             | 327.505,41<br>449.193,47   | 5             | 327.541,94<br>448.979,504  | 217.062                 |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 327.541,94<br>448.979,504  | 6             | 327.556,631<br>448.985,557 | 15.889                  |
| 6             | 327.556,631<br>448.985,557 | 7             | 327.560,051<br>448.986,838 | 3.652                   |
| 7             | 327.560,051<br>448.986,838 | 8             | 327.581,829<br>448.993,17  | 22.68                   |
| 8             | 327.581,829<br>448.993,17  | 1             | 327.598,246<br>449.000,69  | 18.057                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.850           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 41568/11, din 19/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) STOIA AURELIA<br>2) STOIA MIHAIU | A1        |

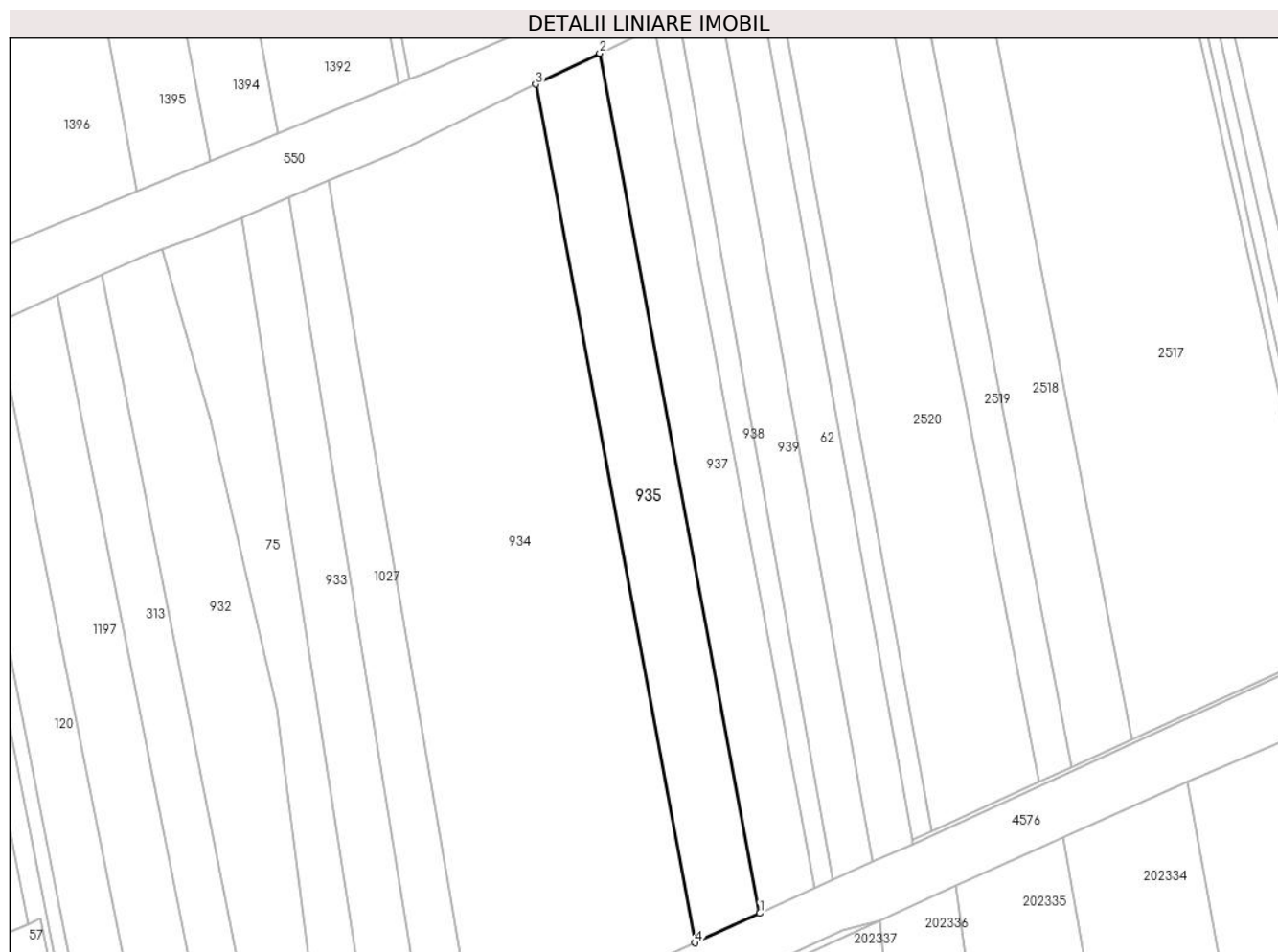
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.850           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 500            | 56    | 534/20  | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 2.639          | 56    | 534/19  | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 711            | 56    | 534/19  | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.614,572<br>449.008,168 | 2             | 327.574,073<br>449.225,668 | 221.238                 |
| 2             | 327.574,073<br>449.225,668 | 3             | 327.557,824<br>449.217,781 | 18.062                  |
| 3             | 327.557,824<br>449.217,781 | 4             | 327.598,246<br>449.000,69  | 220.822                 |
| 4             | 327.598,246<br>449.000,69  | 1             | 327.614,572<br>449.008,168 | 17.957                  |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 800             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/303, din 30/09/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                             |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>RADONI DAN</b> |           |

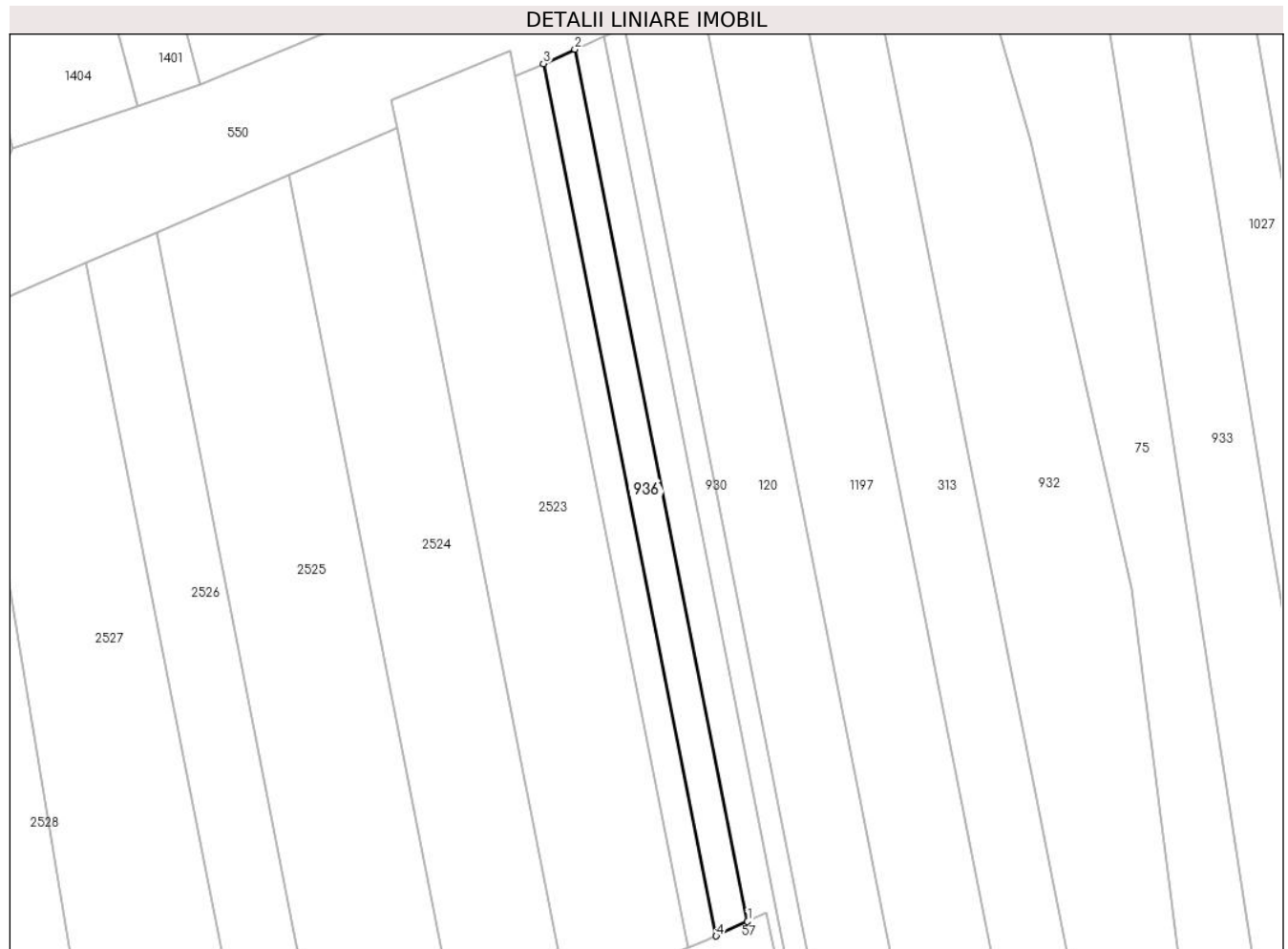
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 800            | 56    | 534/39  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.429,395<br>449.005,478 | 2             | 327.401,115<br>449.148,099 | 145.398                 |
| 2             | 327.401,115<br>449.148,099 | 3             | 327.395,971<br>449.145,751 | 5.655                   |
| 3             | 327.395,971<br>449.145,751 | 4             | 327.424,258<br>449.003,101 | 145.428                 |
| 4             | 327.424,258<br>449.003,101 | 1             | 327.429,395<br>449.005,478 | 5.66                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 3.255           | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 41568/38, din 21/08/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                                     |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) OPRONI AXENTE DEFUNCT:Da |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.255           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 300            | 56    | 534/18  | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 2.353          | 56    | 534/17  | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 602            | 56    | 534/17  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.628,35<br>449.014,479  | 2             | 327.587,787<br>449.232,326 | 221.591                 |
| 2             | 327.587,787<br>449.232,326 | 3             | 327.574,073<br>449.225,668 | 15.245                  |
| 3             | 327.574,073<br>449.225,668 | 4             | 327.614,572<br>449.008,168 | 221.238                 |
| 4             | 327.614,572<br>449.008,168 | 1             | 327.628,35<br>449.014,479  | 15.155                  |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.302           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/39, din 21/08/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) OPRONI IOAN DEFUNCT:Da<br>2) OPRONI SABINA DEFUNCT:Da | A1        |

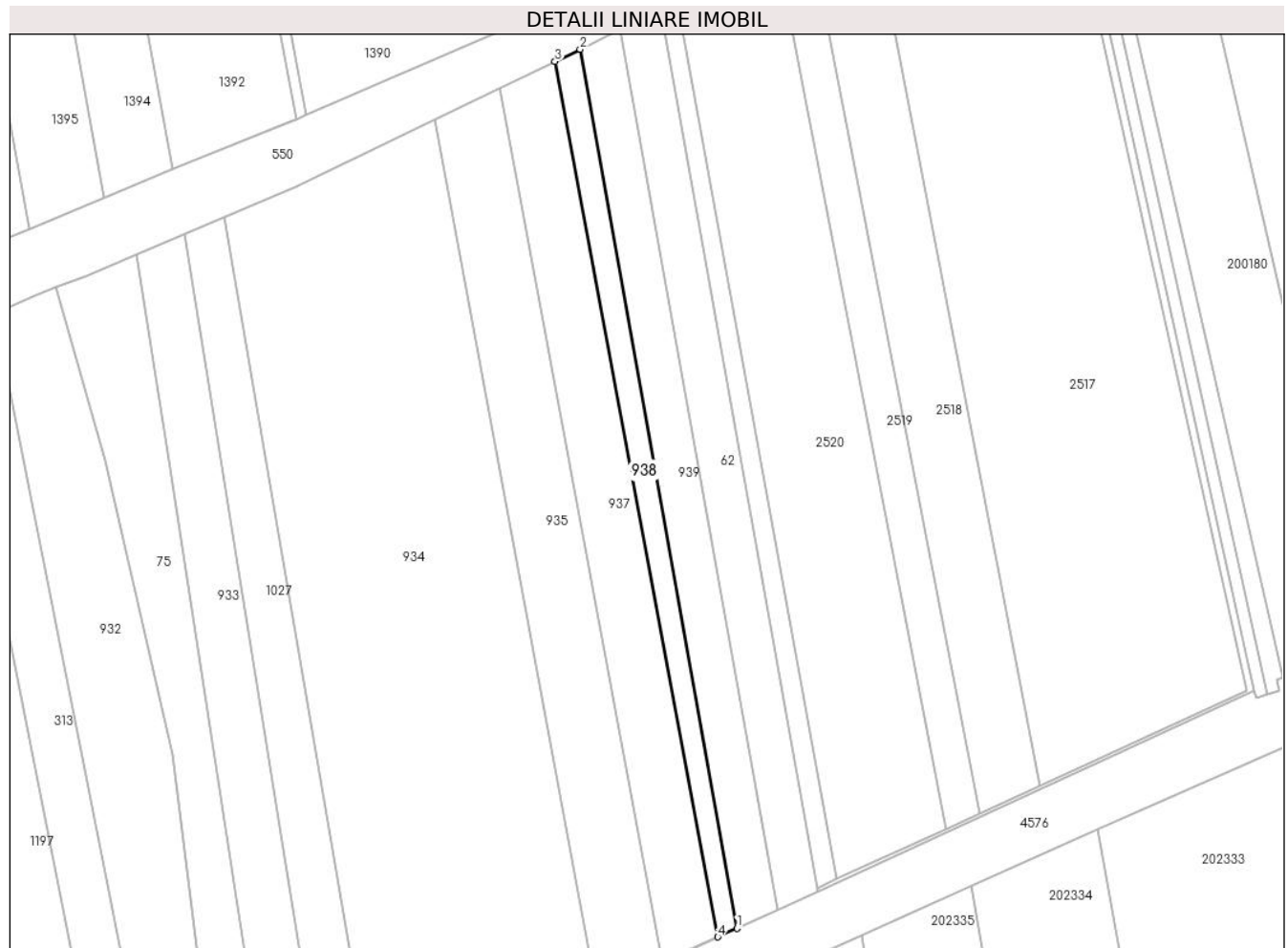
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.302           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 200            | 56    | 534/16  | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 889            | 56    | 534/15  | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 213            | 56    | 534/15  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.633,084<br>449.016,649 | 2             | 327.594,034<br>449.235,358 | 222.168                 |
| 2             | 327.594,034<br>449.235,358 | 3             | 327.587,787<br>449.232,326 | 6.944                   |
| 3             | 327.587,787<br>449.232,326 | 4             | 327.628,35<br>449.014,479  | 221.591                 |
| 4             | 327.628,35<br>449.014,479  | 1             | 327.633,084<br>449.016,649 | 5.208                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 2.387           | Sector cadastral:25 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 34501/60, din 27/09/2022 emis de CJSPDAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|   | 1) MITULESCU LUCREȚIA DEFUNCT:Da  |           |
|   | 2) MITULESCU MIHUȚ DEFUNCT:Da   |           |

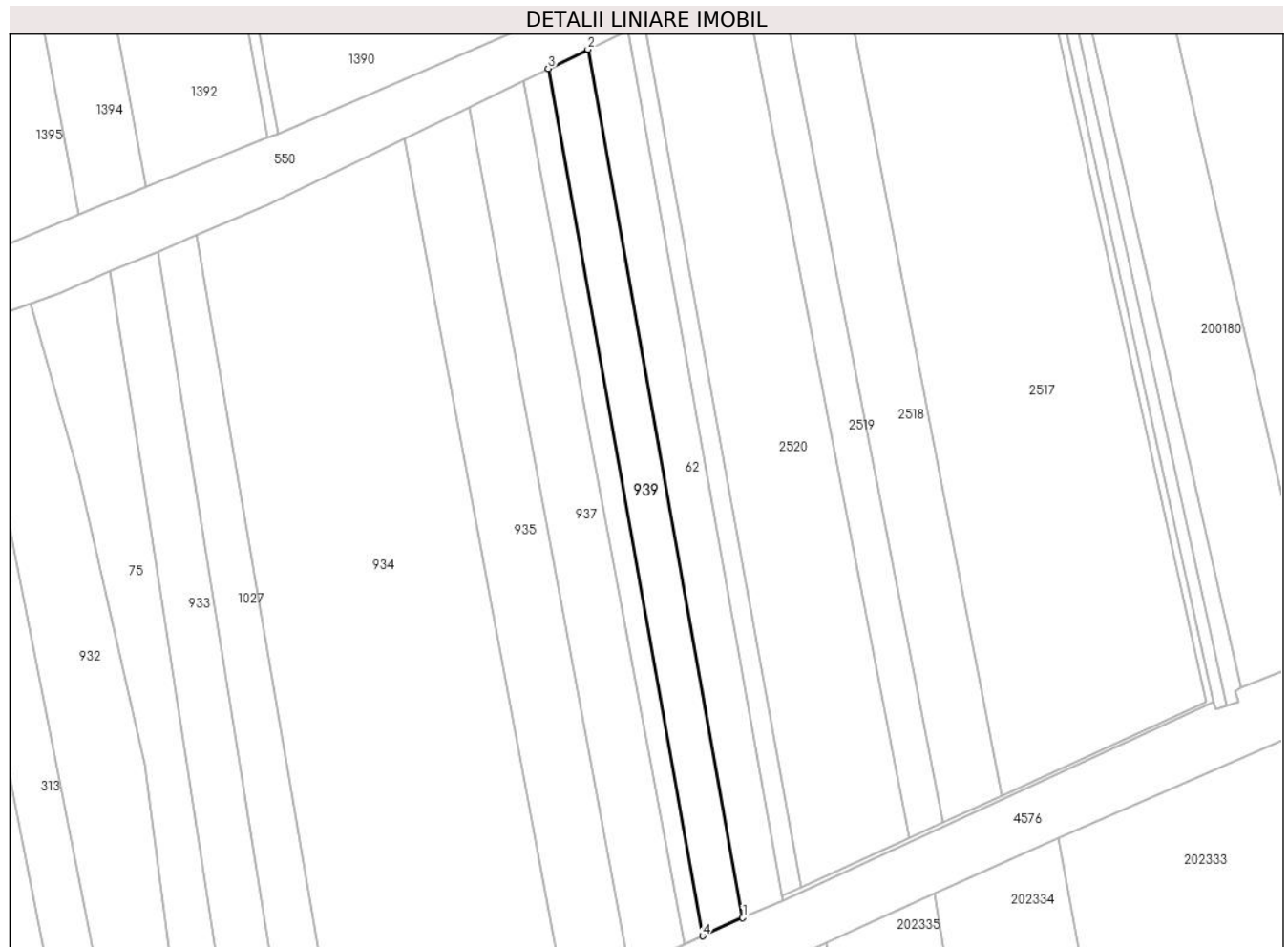
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.387           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 200            | 56    | 534/14  | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU          | 2.187          | 56    | 534/13  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.643,167<br>449.021,268 | 2             | 327.604,072<br>449.240,231 | 222.426                 |
| 2             | 327.604,072<br>449.240,231 | 3             | 327.594,034<br>449.235,358 | 11.158                  |
| 3             | 327.594,034<br>449.235,358 | 4             | 327.633,084<br>449.016,649 | 222.168                 |
| 4             | 327.633,084<br>449.016,649 | 1             | 327.643,167<br>449.021,268 | 11.091                  |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.677           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |  |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA , CIF:4633293 | A1        |

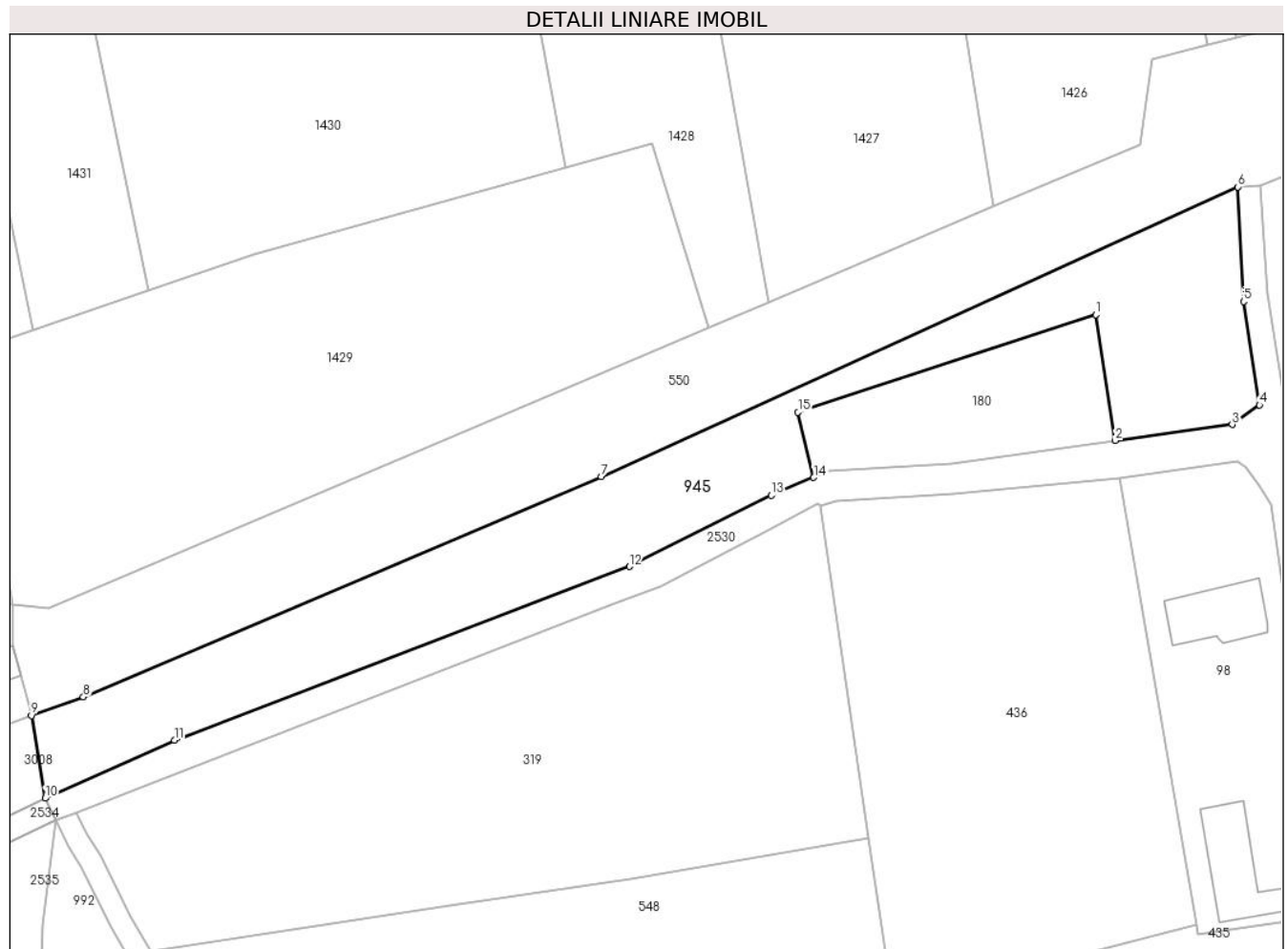
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.677           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 3.677          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.192,563<br>449.049,633 | 2             | 327.196,068<br>449.027,086 | 22.818                  |
| 2             | 327.196,068<br>449.027,086 | 3             | 327.217,016<br>449.029,971 | 21.146                  |
| 3             | 327.217,016<br>449.029,971 | 4             | 327.221,901<br>449.033,45  | 5.997                   |
| 4             | 327.221,901<br>449.033,45  | 5             | 327.219,049<br>449.051,981 | 18.749                  |
| 5             | 327.219,049<br>449.051,981 | 6             | 327.217,991<br>449.072,479 | 20.525                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 327.217,991<br>449.072,479 | 7             | 327.104,01<br>449.020,63   | 125.22                  |
| 7             | 327.104,01<br>449.020,63   | 8             | 327.011,2<br>448.981,197   | 100.84                  |
| 8             | 327.011,2<br>448.981,197   | 9             | 327.001,909<br>448.977,897 | 9.86                    |
| 9             | 327.001,909<br>448.977,897 | 10            | 327.004,352<br>448.963,06  | 15.037                  |
| 10            | 327.004,352<br>448.963,06  | 11            | 327.027,501<br>448.973,479 | 25.386                  |
| 11            | 327.027,501<br>448.973,479 | 12            | 327.109,024<br>449.004,542 | 87.241                  |
| 12            | 327.109,024<br>449.004,542 | 13            | 327.134,432<br>449.017,294 | 28.429                  |
| 13            | 327.134,432<br>449.017,294 | 14            | 327.142,05<br>449.020,473  | 8.255                   |
| 14            | 327.142,05<br>449.020,473  | 15            | 327.139,235<br>449.032,139 | 12.001                  |
| 15            | 327.139,235<br>449.032,139 | 1             | 327.192,563<br>449.049,633 | 56.124                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.032           | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 16/11/2023</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;       |   |           |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA SARMIZEGETUSA</b> , CIF:4633293, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT |   |           |

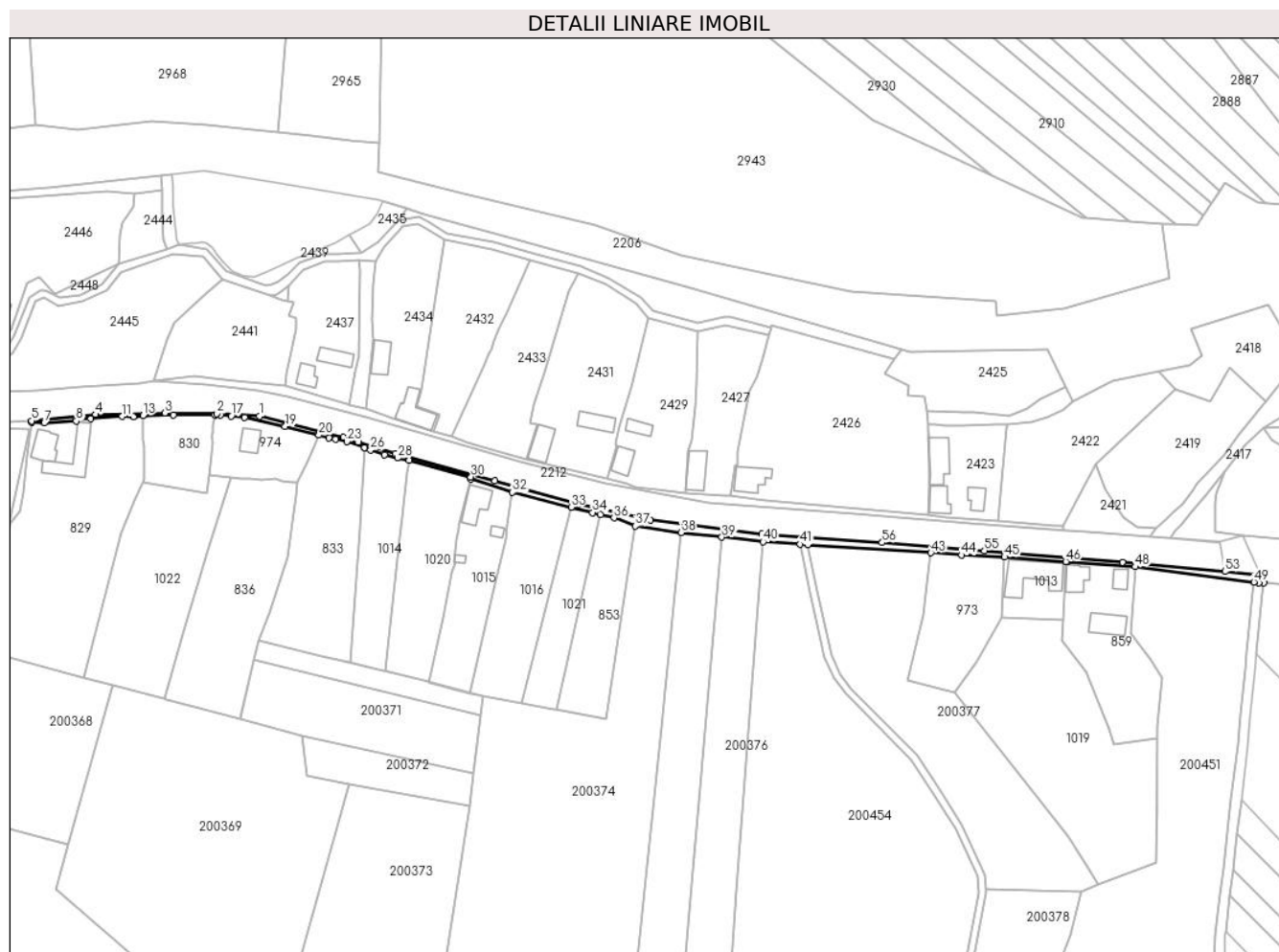
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.032           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA          | 1.032          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment |
|---------------|---------------------------|---------------|---------------------------|-----------------|
| 1             | 321.688,877 / 447.652,221 | 2             | 321.671,63 / 447.653,297  | 17.281          |
| 2             | 321.671,63 / 447.653,297  | 3             | 321.650,459 / 447.653,592 | 21.173          |
| 3             | 321.650,459 / 447.653,592 | 4             | 321.622,119 / 447.652,947 | 28.347          |
| 4             | 321.622,119 / 447.652,947 | 5             | 321.596,003 / 447.650,333 | 26.246          |
| 5             | 321.596,003 / 447.650,333 | 6             | 321.596,069 / 447.649,672 | 0.664           |
| 6             | 321.596,069 / 447.649,672 | 7             | 321.601,171 / 447.649,505 | 5.105           |
| 7             | 321.601,171 / 447.649,505 | 8             | 321.614,224 / 447.650,26  | 13.075          |
| 8             | 321.614,224 / 447.650,26  | 9             | 321.614,218 / 447.651,044 | 0.784           |
| 9             | 321.614,218 / 447.651,044 | 10            | 321.620,101 / 447.651,161 | 5.884           |
| 10            | 321.620,101 / 447.651,161 | 11            | 321.633,01 / 447.652,173  | 12.949          |
| 11            | 321.633,01 / 447.652,173  | 12            | 321.637,494 / 447.652,112 | 4.484           |
| 12            | 321.637,494 / 447.652,112 | 13            | 321.641,452 / 447.652,496 | 3.977           |
| 13            | 321.641,452 / 447.652,496 | 14            | 321.653,91 / 447.652,827  | 12.462          |
| 14            | 321.653,91 / 447.652,827  | 15            | 321.670,779 / 447.652,781 | 16.869          |
| 15            | 321.670,779 / 447.652,781 | 16            | 321.673,063 / 447.652,644 | 2.288           |
| 16            | 321.673,063 / 447.652,644 | 17            | 321.677,41 / 447.652,32   | 4.359           |
| 17            | 321.677,41 / 447.652,32   | 18            | 321.682,921 / 447.651,827 | 5.533           |
| 18            | 321.682,921 / 447.651,827 | 19            | 321.699,388 / 447.648,162 | 16.87           |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 321.699,388<br>447.648,162 | 20            | 321.713,158<br>447.644,551 | 14.236          | 20            | 321.713,158<br>447.644,551 | 21            | 321.717,211<br>447.643,517 | 4.183           | 21            | 321.717,211<br>447.643,517 | 22            | 321.720,052<br>447.642,99  | 2.889           |
| 22            | 321.720,052<br>447.642,99  | 23            | 321.724,534<br>447.641,907 | 4.611           | 23            | 321.724,534<br>447.641,907 | 24            | 321.731,752<br>447.639,379 | 7.648           | 24            | 321.731,752<br>447.639,379 | 25            | 321.731,775<br>447.639,371 | 0.024           |
| 25            | 321.731,775<br>447.639,371 | 26            | 321.734,251<br>447.638,503 | 2.624           | 26            | 321.734,251<br>447.638,503 | 27            | 321.739,993<br>447.636,5   | 6.081           | 27            | 321.739,993<br>447.636,5   | 28            | 321.745,252<br>447.635,2   | 5.417           |
| 28            | 321.745,252<br>447.635,2   | 29            | 321.749,952<br>447.634,229 | 4.799           | 29            | 321.749,952<br>447.634,229 | 30            | 321.775,19<br>447.627,525  | 26.113          | 30            | 321.775,19<br>447.627,525  | 31            | 321.775,001<br>447.626,755 | 0.793           |
| 31            | 321.775,001<br>447.626,755 | 32            | 321.792,13<br>447.621,29   | 17.98           | 32            | 321.792,13<br>447.621,29   | 33            | 321.816,081<br>447.615,216 | 24.709          | 33            | 321.816,081<br>447.615,216 | 34            | 321.824,788<br>447.613,008 | 8.983           |
| 34            | 321.824,788<br>447.613,008 | 35            | 321.828,015<br>447.612,215 | 3.323           | 35            | 321.828,015<br>447.612,215 | 36            | 321.833,553<br>447.610,853 | 5.703           | 36            | 321.833,553<br>447.610,853 | 37            | 321.842,316<br>447.607,497 | 9.384           |
| 37            | 321.842,316<br>447.607,497 | 38            | 321.860,854<br>447.604,803 | 18.733          | 38            | 321.860,854<br>447.604,803 | 39            | 321.877,492<br>447.602,934 | 16.743          | 39            | 321.877,492<br>447.602,934 | 40            | 321.894,258<br>447.601,051 | 16.871          |
| 40            | 321.894,258<br>447.601,051 | 41            | 321.909,473<br>447.600,055 | 15.248          | 41            | 321.909,473<br>447.600,055 | 42            | 321.912,577<br>447.599,852 | 3.111           | 42            | 321.912,577<br>447.599,852 | 43            | 321.962,756<br>447.596,569 | 50.286          |
| 43            | 321.962,756<br>447.596,569 | 44            | 321.975,298<br>447.595,621 | 12.578          | 44            | 321.975,298<br>447.595,621 | 45            | 321.992,841<br>447.594,87  | 17.559          | 45            | 321.992,841<br>447.594,87  | 46            | 322.017,773<br>447.593,076 | 24.996          |
| 46            | 322.017,773<br>447.593,076 | 47            | 322.018,455<br>447.593,068 | 0.682           | 47            | 322.018,455<br>447.593,068 | 48            | 322.046,07<br>447.590,881  | 27.701          | 48            | 322.046,07<br>447.590,881  | 49            | 322.094,538<br>447.584,692 | 48.862          |
| 49            | 322.094,538<br>447.584,692 | 50            | 322.096,523<br>447.584,439 | 2.001           | 50            | 322.096,523<br>447.584,439 | 51            | 322.098,513<br>447.584,239 | 2.0             | 51            | 322.098,513<br>447.584,239 | 52            | 322.097,181<br>447.587,241 | 3.284           |
| 52            | 322.097,181<br>447.587,241 | 53            | 322.082,679<br>447.588,964 | 14.604          | 53            | 322.082,679<br>447.588,964 | 54            | 322.040,942<br>447.592,756 | 41.909          | 54            | 322.040,942<br>447.592,756 | 55            | 321.984,639<br>447.597,426 | 56.496          |
| 55            | 321.984,639<br>447.597,426 | 56            | 321.942,897<br>447.600,729 | 41.872          | 56            | 321.942,897<br>447.600,729 | 57            | 321.893,855<br>447.604,32  | 49.173          | 57            | 321.893,855<br>447.604,32  | 58            | 321.848,307<br>447.609,939 | 45.893          |
| 58            | 321.848,307<br>447.609,939 | 59            | 321.819,003<br>447.616,4   | 30.008          | 59            | 321.819,003<br>447.616,4   | 60            | 321.784,996<br>447.625,842 | 35.293          | 60            | 321.784,996<br>447.625,842 | 61            | 321.744,215<br>447.637,045 | 42.292          |
| 61            | 321.744,215<br>447.637,045 | 62            | 321.729,268<br>447.641,575 | 15.618          | 62            | 321.729,268<br>447.641,575 | 63            | 321.723,165<br>447.643,694 | 6.46            | 63            | 321.723,165<br>447.643,694 | 1             | 321.688,877<br>447.652,221 | 35.332          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.571           | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 16/11/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 41568/41, din 21/08/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) RAICHICI ELISABETA<br>2) RAICHICI EMIL | A1        |

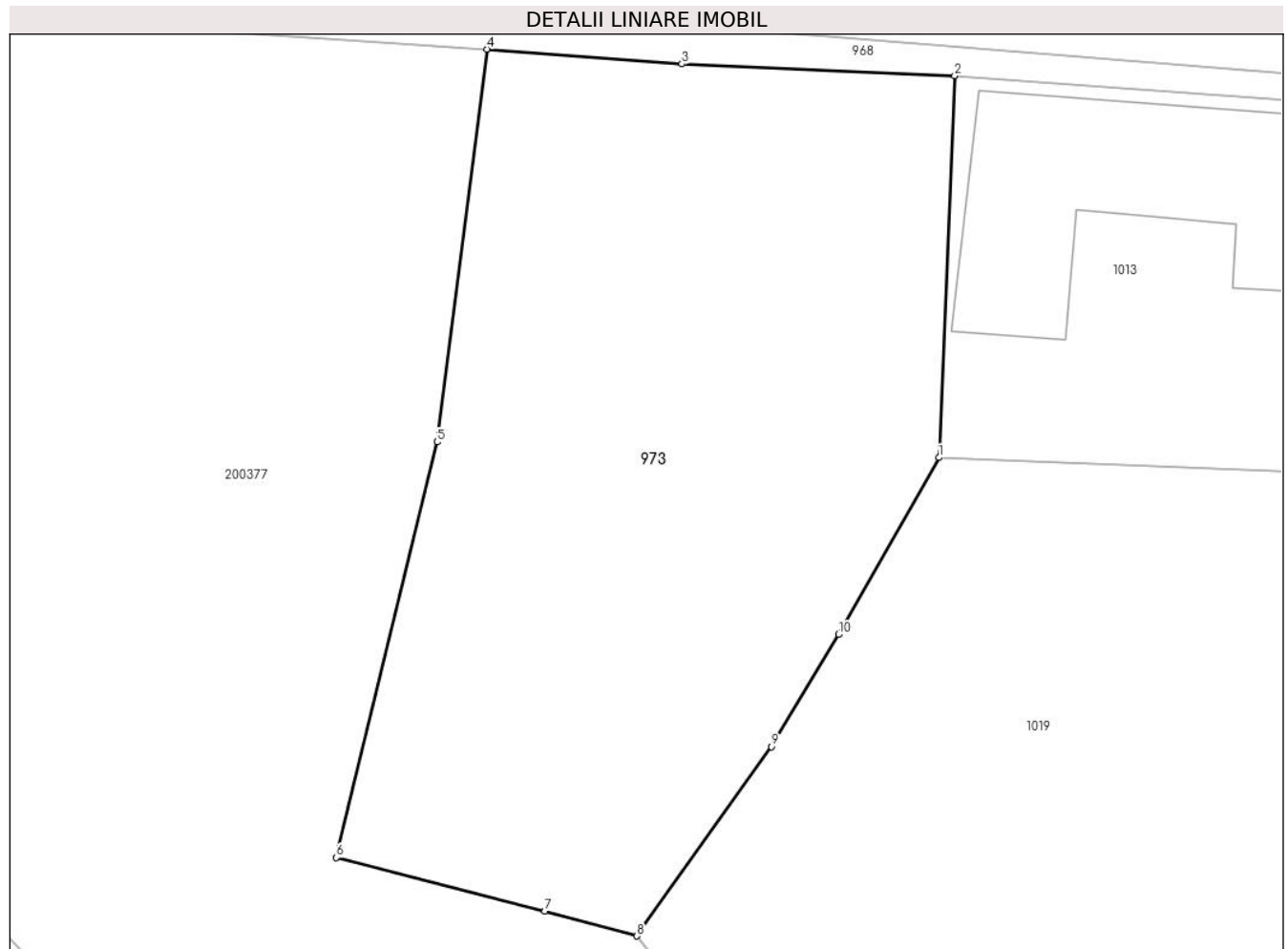
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.571           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.571          | 4     | 101     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.991,827<br>447.570,329 | 2             | 321.992,841<br>447.594,87  | 24.562                  |
| 2             | 321.992,841<br>447.594,87  | 3             | 321.975,298<br>447.595,621 | 17.559                  |
| 3             | 321.975,298<br>447.595,621 | 4             | 321.962,756<br>447.596,569 | 12.578                  |
| 4             | 321.962,756<br>447.596,569 | 5             | 321.959,565<br>447.571,337 | 25.433                  |
| 5             | 321.959,565<br>447.571,337 | 6             | 321.953,071<br>447.544,619 | 27.496                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.953,071<br>447.544,619 | 7             | 321.966,479<br>447.541,197 | 13.838                  |
| 7             | 321.966,479<br>447.541,197 | 8             | 321.972,407<br>447.539,59  | 6.142                   |
| 8             | 321.972,407<br>447.539,59  | 9             | 321.981,07<br>447.551,756  | 14.935                  |
| 9             | 321.981,07<br>447.551,756  | 10            | 321.985,369<br>447.558,961 | 8.39                    |
| 10            | 321.985,369<br>447.558,961 | 1             | 321.991,827<br>447.570,329 | 13.074                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9N  
Nr. cadastral vechi:59

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 91, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 63020                       | Din acte: 898<br>Masurata: 933 | Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe                                     |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 | 63020-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 91, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>4086 / 25/07/2008</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. 1854, din 24/07/2008 emis de NP;                     |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BRADESCHE VERONICA</b> , și soțul<br>2) <b>BRADESCHE IORGU</b> , bun comun | A1, A1.1  |

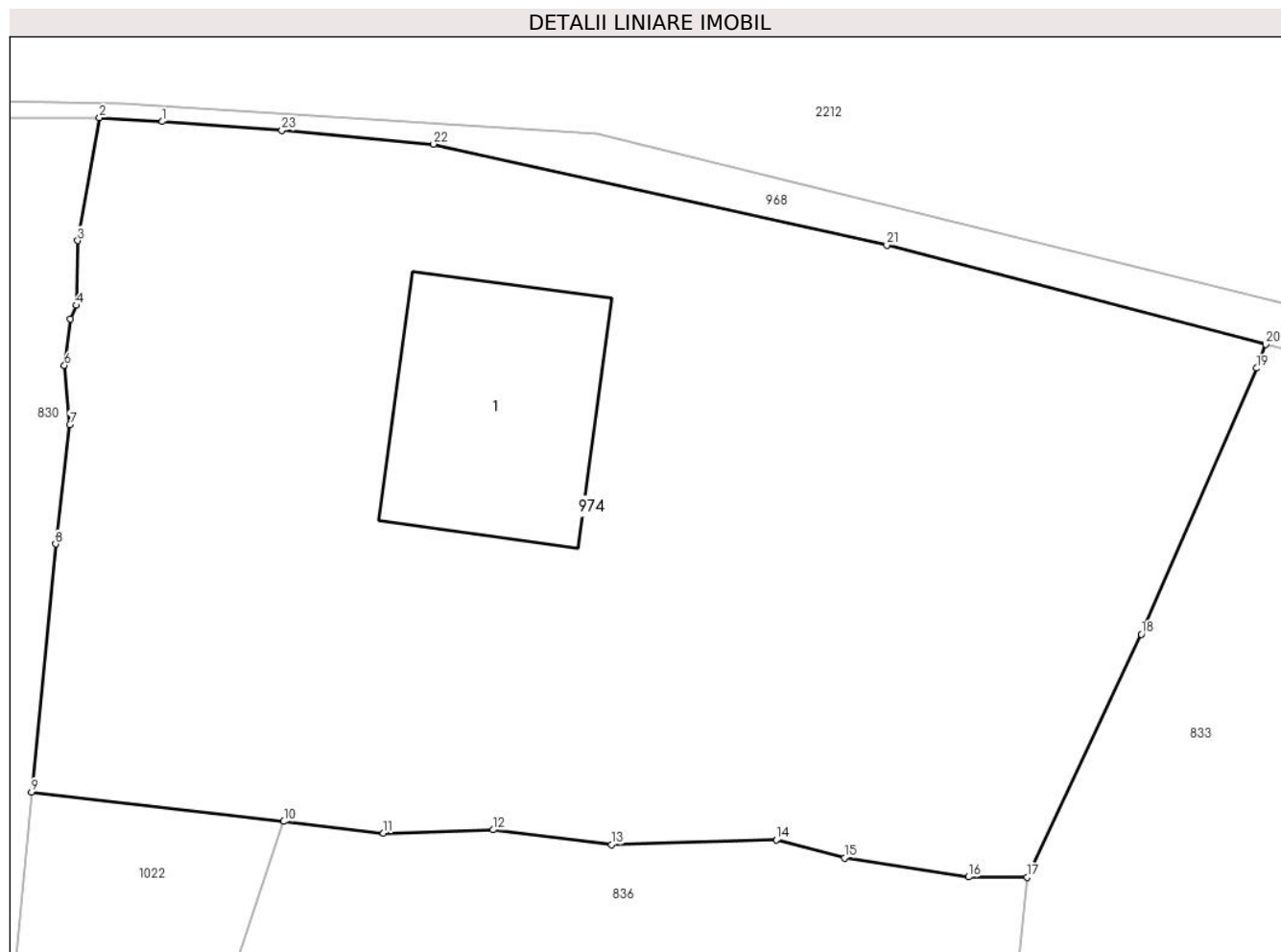
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 63020        | Din acte: 898<br>Masurata: 933 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 730            | -     | 116     | -        |                        |
| 2   | curti constructii   | DA          | 204            | -     | 117     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                     |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 63020-C1 | construcții de locuințe | 67           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 321.673,063<br>447.652,644 | 2             | 321.670,779<br>447.652,781 | 2.288                    |
| 3             | 321.669,991<br>447.648,317 | 4             | 321.669,946<br>447.645,967 | 2.35                     |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 321.670,779<br>447.652,781 | 3             | 321.669,991<br>447.648,317 | 4.533                    |
| 4             | 321.669,946<br>447.645,967 | 5             | 321.669,722<br>447.645,474 | 0.542                    |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 321.669,722<br>447.645,474 | 6             | 321.669,511<br>447.643,784 | 1.703                   |
| 7             | 321.669,702<br>447.641,638 | 8             | 321.669,193<br>447.637,295 | 4.373                   |
| 9             | 321.668,318<br>447.628,289 | 10            | 321.677,481<br>447.627,218 | 9.225                   |
| 11            | 321.681,102<br>447.626,795 | 12            | 321.685,093<br>447.626,912 | 3.993                   |
| 13            | 321.689,391<br>447.626,381 | 14            | 321.695,38<br>447.626,548  | 5.991                   |
| 15            | 321.697,858<br>447.625,893 | 16            | 321.702,362<br>447.625,199 | 4.557                   |
| 17            | 321.704,492<br>447.625,189 | 18            | 321.708,637<br>447.634,021 | 9.756                   |
| 19            | 321.712,834<br>447.643,684 | 20            | 321.713,158<br>447.644,551 | 0.926                   |
| 21            | 321.699,388<br>447.648,162 | 22            | 321.682,921<br>447.651,827 | 16.87                   |
| 23            | 321.677,41<br>447.652,32   | 1             | 321.673,063<br>447.652,644 | 4.359                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.669,511<br>447.643,784 | 7             | 321.669,702<br>447.641,638 | 2.154                   |
| 8             | 321.669,193<br>447.637,295 | 9             | 321.668,318<br>447.628,289 | 9.048                   |
| 10            | 321.677,481<br>447.627,218 | 11            | 321.681,102<br>447.626,795 | 3.646                   |
| 12            | 321.685,093<br>447.626,912 | 13            | 321.689,391<br>447.626,381 | 4.331                   |
| 14            | 321.695,38<br>447.626,548  | 15            | 321.697,858<br>447.625,893 | 2.563                   |
| 16            | 321.702,362<br>447.625,199 | 17            | 321.704,492<br>447.625,189 | 2.13                    |
| 18            | 321.708,637<br>447.634,021 | 19            | 321.712,834<br>447.643,684 | 10.535                  |
| 20            | 321.713,158<br>447.644,551 | 21            | 321.699,388<br>447.648,162 | 14.236                  |
| 22            | 321.682,921<br>447.651,827 | 23            | 321.677,41<br>447.652,32   | 5.533                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61303                       | 295             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                     | Referințe |
|---|-----------|
| <b>19110 / 05/07/2019</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 10, din 21/09/2015 emis de OCPI CLUJ;                               |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |           |
| 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFRSA, CIF:11054529                                   |           |

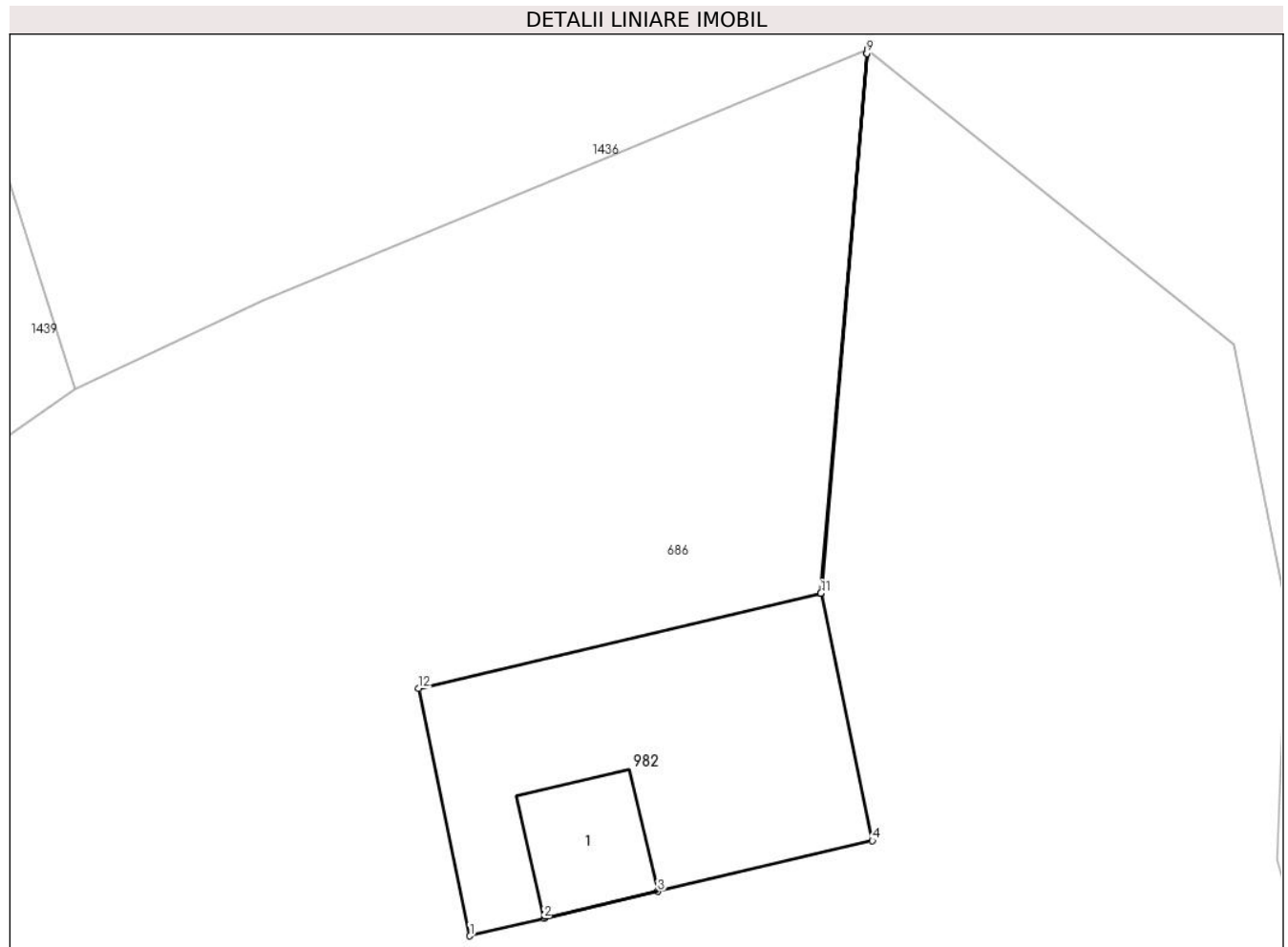
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 61303        | 295             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 295            | -     | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp)                | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|-----------------------------|-------------------|---|
| A1.1 | 61303-C1 | construcții de locuințe | Din acte: 0<br>Masurata: 41 | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;<br>Canton - Construcție fara acte |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.941,38<br>448.981,94   | 2             | 326.945,318<br>448.982,87  | 4.046                   |
| 2             | 326.945,318<br>448.982,87  | 3             | 326.951,359<br>448.984,296 | 6.207                   |
| 3             | 326.951,359<br>448.984,296 | 4             | 326.962,77<br>448.986,99   | 11.725                  |
| 4             | 326.962,77<br>448.986,99   | 5             | 326.960,04<br>449.000,13   | 13.421                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 326.960,04<br>449.000,13   | 6             | 326.962,485<br>449.028,795 | 28.769                  |
| 6             | 326.962,485<br>449.028,795 | 7             | 326.962,503<br>449.029,003 | 0.209                   |
| 7             | 326.962,503<br>449.029,003 | 8             | 326.962,495<br>449.029,01  | 0.011                   |
| 8             | 326.962,495<br>449.029,01  | 9             | 326.962,477<br>449.028,795 | 0.216                   |
| 9             | 326.962,477<br>449.028,795 | 10            | 326.960,031<br>449.000,13  | 28.769                  |
| 10            | 326.960,031<br>449.000,13  | 11            | 326.960,03<br>449.000,128  | 0.002                   |
| 11            | 326.960,03<br>449.000,128  | 12            | 326.938,65<br>448.995,08   | 21.968                  |
| 12            | 326.938,65<br>448.995,08   | 1             | 326.941,38<br>448.981,94   | 13.421                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60989                          | 367             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>4807 / 27/02/2017</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 1352/2001, din 26/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI Anexa nr. 56 la HG nr. 1352/2001 (act administrativ nr 475 din 22.02.2017, emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA); |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293 | A1        |

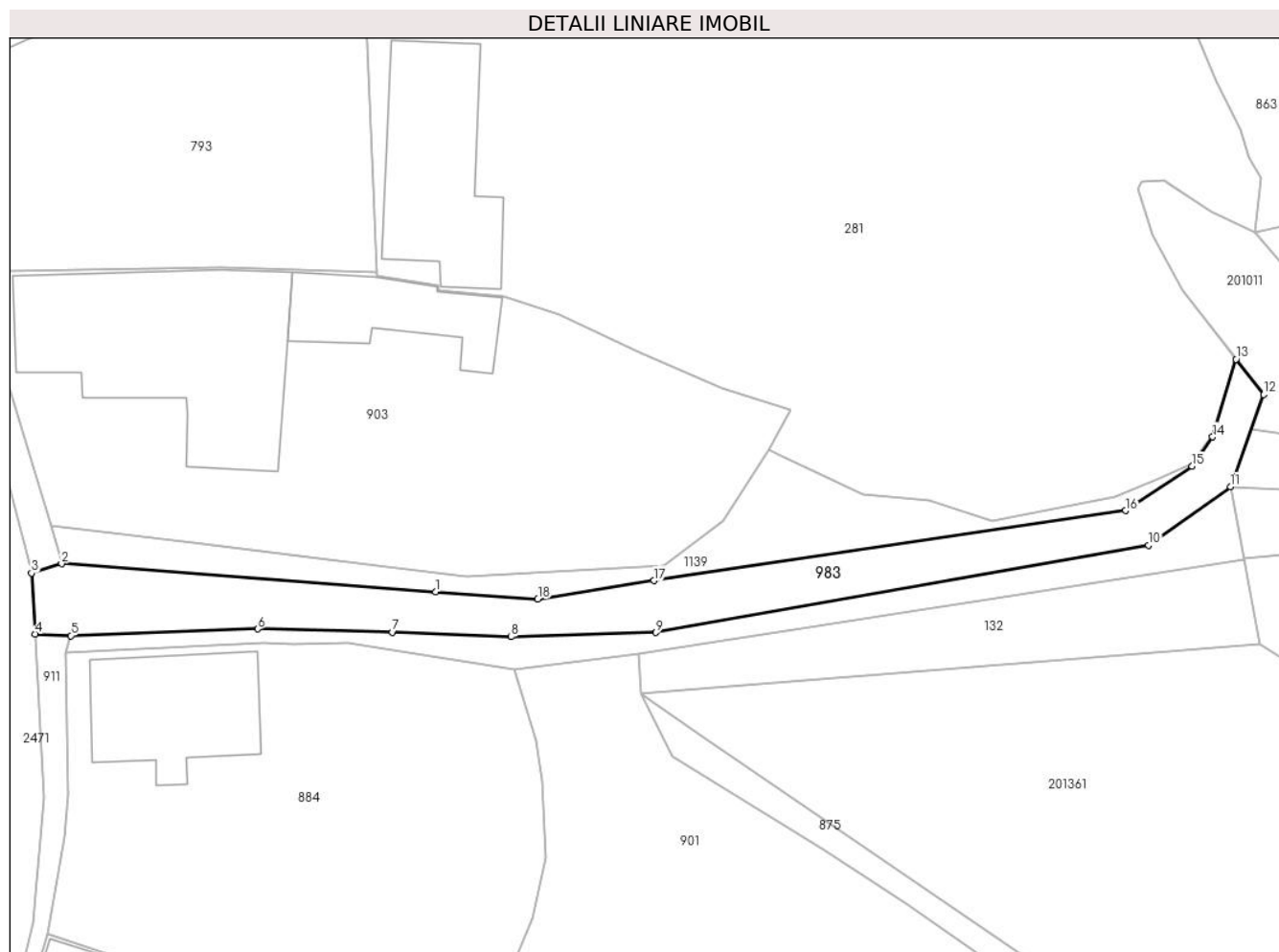
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60989        | 367             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | drum                | DA          | 367            | -     | 1DR     | -        | Drum în sat Zeicani, poz. inv. 48, lungime 157 ml, pietruit. Diferența de suprafața se regăsește la ID 863 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.551,187<br>447.191,543 | 2             | 322.522,106<br>447.193,733 | 29.163                  |
| 2             | 322.522,106<br>447.193,733 | 3             | 322.519,776<br>447.193,004 | 2.441                   |
| 3             | 322.519,776<br>447.193,004 | 4             | 322.520,049<br>447.188,271 | 4.741                   |
| 4             | 322.520,049<br>447.188,271 | 5             | 322.522,82<br>447.188,135  | 2.774                   |
| 5             | 322.522,82<br>447.188,135  | 6             | 322.537,339<br>447.188,67  | 14.529                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.537,339<br>447.188,67  | 7             | 322.547,818<br>447.188,403 | 10.482                  |
| 7             | 322.547,818<br>447.188,403 | 8             | 322.557,048<br>447.188,047 | 9.237                   |
| 8             | 322.557,048<br>447.188,047 | 9             | 322.568,299<br>447.188,377 | 11.256                  |
| 9             | 322.568,299<br>447.188,377 | 10            | 322.606,571<br>447.195,155 | 38.868                  |
| 10            | 322.606,571<br>447.195,155 | 11            | 322.612,934<br>447.199,718 | 7.83                    |
| 11            | 322.612,934<br>447.199,718 | 12            | 322.615,516<br>447.206,862 | 7.596                   |
| 12            | 322.615,516<br>447.206,862 | 13            | 322.613,369<br>447.209,611 | 3.488                   |
| 13            | 322.613,369<br>447.209,611 | 14            | 322.611,545<br>447.203,578 | 6.303                   |
| 14            | 322.611,545<br>447.203,578 | 15            | 322.609,961<br>447.201,285 | 2.787                   |
| 15            | 322.609,961<br>447.201,285 | 16            | 322.604,794<br>447.197,847 | 6.206                   |
| 16            | 322.604,794<br>447.197,847 | 17            | 322.568,124<br>447.192,417 | 37.07                   |
| 17            | 322.568,124<br>447.192,417 | 18            | 322.559,113<br>447.190,98  | 9.125                   |
| 18            | 322.559,113<br>447.190,98  | 1             | 322.551,187<br>447.191,543 | 7.946                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61408                       | 413             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>16139 / 29/06/2020</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR.8, din 31/01/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARMIZEGETUSA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu parcelare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293   | A1        |
| <b>32136 / 26/11/2021</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 2483, din 15/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA; |  |           |
| B2   | Se noteaza conf. art.18 alin.(1) lit.x) imprejurarea ca imobilul inscris sub A1 ,este afectat de lucrari de interes local si anume - Retea de canalizare,compusa din teava PVC,SN4,Dn=200mm,cu o lungime de 117ml,2 camine de vizitare(C8,C9) si o Retea de apa compusa din teava PEHD100,PN10,Dn=110mm,lungime 117ml,2 camine de vizitare (CV1,CV4+CD). | A1        |

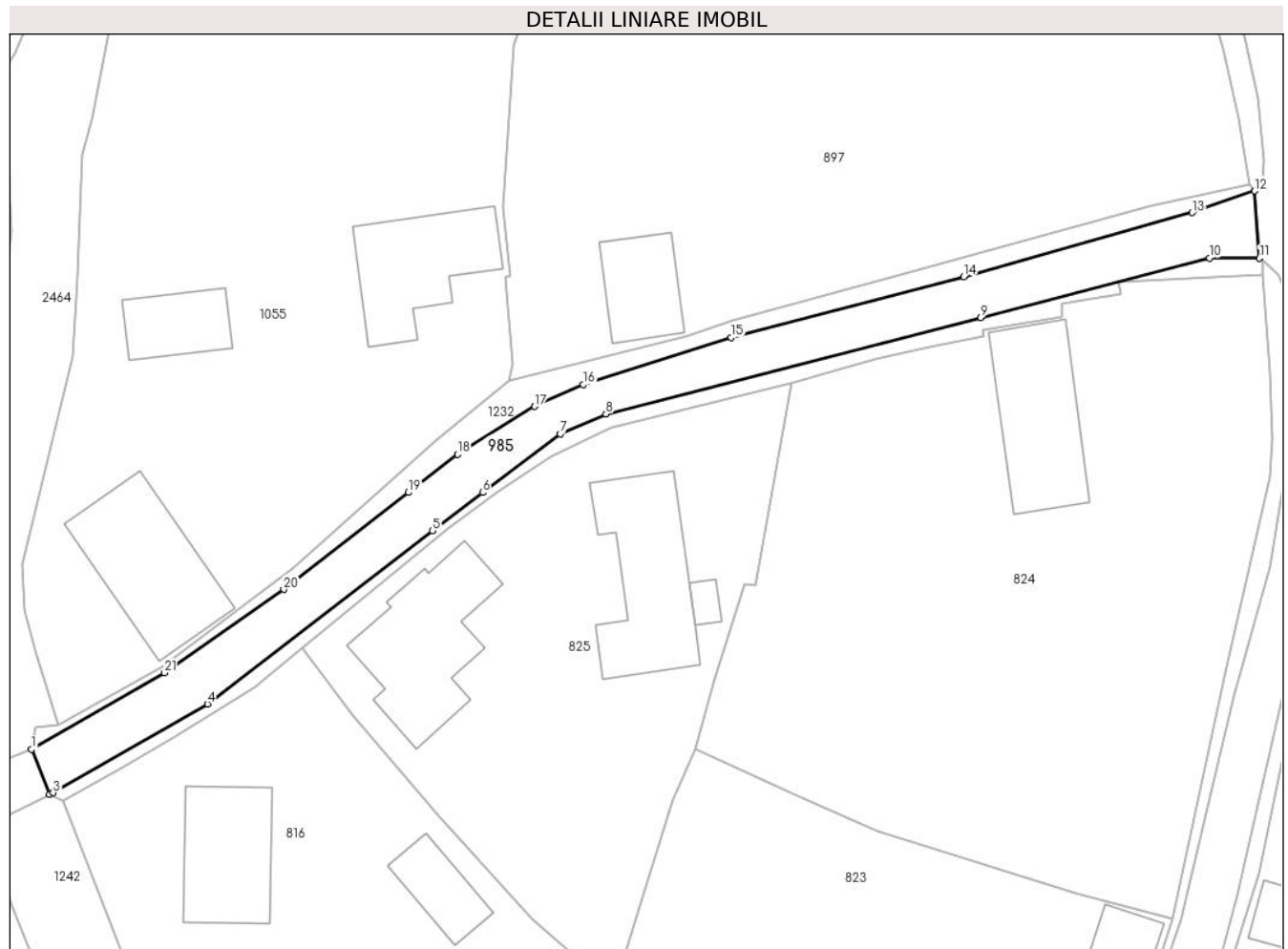
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61408        | 413             |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe                        |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1   | drum                | DA          | 413            | -     | 1DR     | -        | Drum în sat Zeicani, lungime 117ml, pietruit. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 322.411,883<br>447.142,722 | 2             | 322.413,38<br>447.139,012  | 4.001                    |
| 3             | 322.413,672<br>447.139,129 | 4             | 322.426,432<br>447.146,475 | 14.723                   |
| 5             | 322.445,012<br>447.160,782 | 6             | 322.449,172<br>447.163,931 | 5.217                    |
| 7             | 322.455,584<br>447.168,785 | 8             | 322.459,356<br>447.170,42  | 4.111                    |
| 9             | 322.490,332<br>447.178,384 | 10            | 322.509,249<br>447.183,291 | 19.543                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 322.413,38<br>447.139,012  | 3             | 322.413,672<br>447.139,129 | 0.315                    |
| 4             | 322.426,432<br>447.146,475 | 5             | 322.445,012<br>447.160,782 | 23.45                    |
| 6             | 322.449,172<br>447.163,931 | 7             | 322.455,584<br>447.168,785 | 8.042                    |
| 8             | 322.459,356<br>447.170,42  | 9             | 322.490,332<br>447.178,384 | 31.983                   |
| 10            | 322.509,249<br>447.183,291 | 11            | 322.513,387<br>447.183,277 | 4.138                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.513,387<br>447.183,277 | 12            | 322.512,964<br>447.188,839 | 5.578                   |
| 13            | 322.507,81<br>447.187,051  | 14            | 322.488,926<br>447.181,737 | 19.617                  |
| 15            | 322.469,729<br>447.176,738 | 16            | 322.457,495<br>447.172,844 | 12.839                  |
| 17            | 322.453,469<br>447.171,048 | 18            | 322.447,11<br>447.167,082  | 7.494                   |
| 19            | 322.443,047<br>447.163,931 | 20            | 322.432,731<br>447.155,929 | 13.056                  |
| 21            | 322.422,878<br>447.149,049 | 1             | 322.411,883<br>447.142,722 | 12.685                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.512,964<br>447.188,839 | 13            | 322.507,81<br>447.187,051  | 5.455                   |
| 14            | 322.488,926<br>447.181,737 | 15            | 322.469,729<br>447.176,738 | 19.837                  |
| 16            | 322.457,495<br>447.172,844 | 17            | 322.453,469<br>447.171,048 | 4.408                   |
| 18            | 322.447,11<br>447.167,082  | 19            | 322.443,047<br>447.163,931 | 5.142                   |
| 20            | 322.432,731<br>447.155,929 | 21            | 322.422,878<br>447.149,049 | 12.017                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 61023                       | 452             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;<br>se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 160 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>36718 / 09/12/2019</b>   |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 68/2019, din 29/11/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARMIZEGETUSA;   |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293 |           |

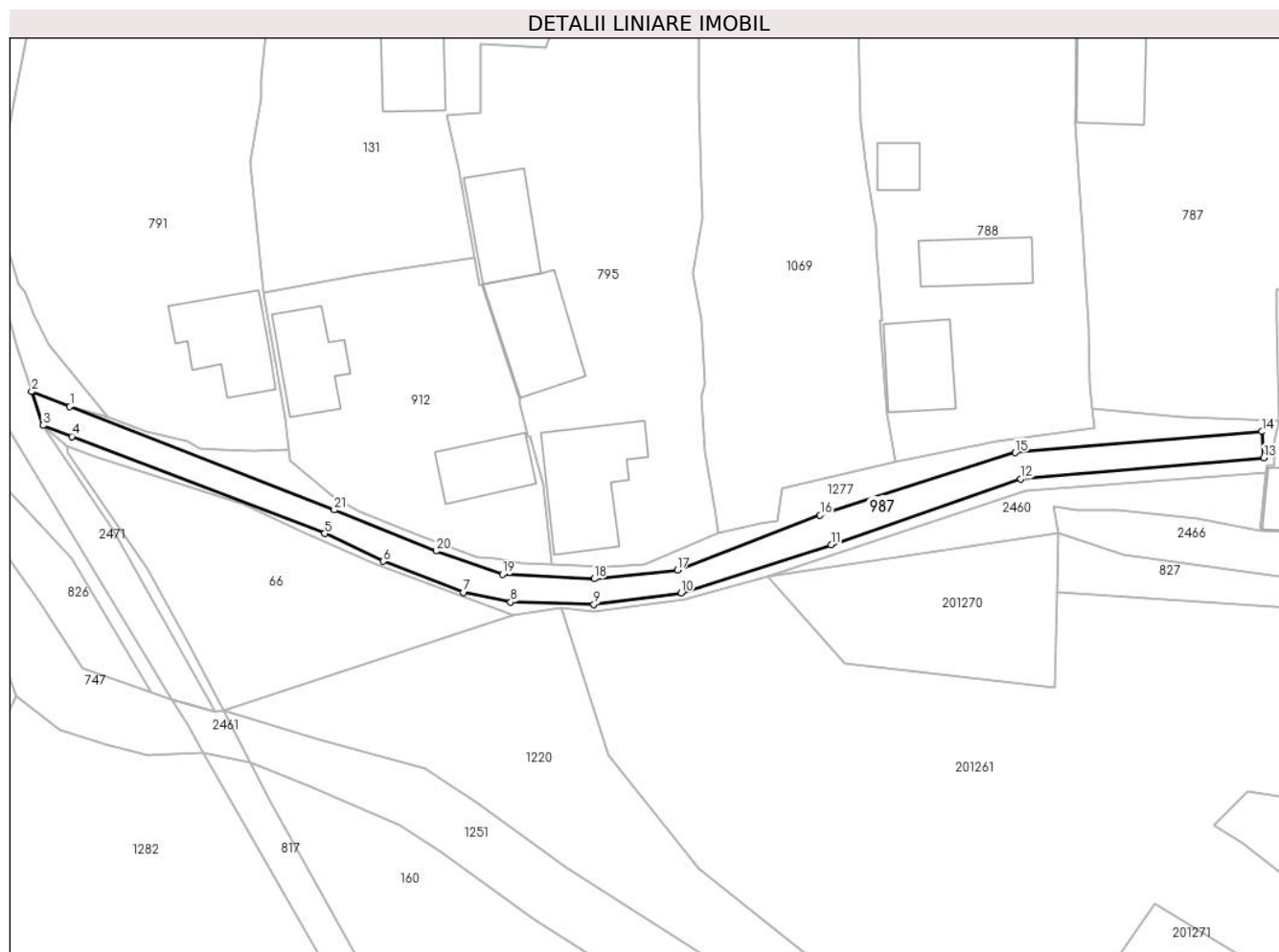
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                                |
|--------------|-----------------|---|
| 61023        | 452             | se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 160 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | drum                | DA         | 452            | -     | 125DR   | -        | Drum în sat Zeicani, poz.inv. 125, lungime 147 ml, pietruit. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 322.423,957<br>446.735,037 | 2             | 322.419,578<br>446.736,747 | 4.701                    |
| 3             | 322.420,876<br>446.732,882 | 4             | 322.424,173<br>446.731,616 | 3.532                    |
| 5             | 322.453,127<br>446.720,511 | 6             | 322.459,835<br>446.717,334 | 7.422                    |
| 7             | 322.469,02<br>446.713,802  | 8             | 322.474,409<br>446.712,669 | 5.507                    |
| 9             | 322.483,928<br>446.712,402 | 10            | 322.493,938<br>446.713,729 | 10.098                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 322.419,578<br>446.736,747 | 3             | 322.420,876<br>446.732,882 | 4.077                    |
| 4             | 322.424,173<br>446.731,616 | 5             | 322.453,127<br>446.720,511 | 31.011                   |
| 6             | 322.459,835<br>446.717,334 | 7             | 322.469,02<br>446.713,802  | 9.841                    |
| 8             | 322.474,409<br>446.712,669 | 9             | 322.483,928<br>446.712,402 | 9.523                    |
| 10            | 322.493,938<br>446.713,729 | 11            | 322.511,083<br>446.719,225 | 18.004                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.511,083<br>446.719,225 | 12            | 322.532,76<br>446.726,781  | 22.956                  |
| 13            | 322.560,603<br>446.729,183 | 14            | 322.560,407<br>446.732,176 | 2.999                   |
| 15            | 322.532,154<br>446.729,759 | 16            | 322.509,823<br>446.722,6   | 23.45                   |
| 17            | 322.493,489<br>446.716,338 | 18            | 322.483,988<br>446.715,34  | 9.553                   |
| 19            | 322.473,459<br>446.715,835 | 20            | 322.465,868<br>446.718,515 | 8.05                    |
| 21            | 322.454,215<br>446.723,212 | 1             | 322.423,957<br>446.735,037 | 32.487                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.532,76<br>446.726,781  | 13            | 322.560,603<br>446.729,183 | 27.946                  |
| 14            | 322.560,407<br>446.732,176 | 15            | 322.532,154<br>446.729,759 | 28.356                  |
| 16            | 322.509,823<br>446.722,6   | 17            | 322.493,489<br>446.716,338 | 17.493                  |
| 18            | 322.483,988<br>446.715,34  | 19            | 322.473,459<br>446.715,835 | 10.541                  |
| 20            | 322.465,868<br>446.718,515 | 21            | 322.454,215<br>446.723,212 | 12.564                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 700             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/23, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) DELINESCU ADAM DEFUNCT:Da<br>2) DELINESCU VIORICA DEFUNCT:Da | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 700             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 700            | 78    | 761/7   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.652,163<br>448.861,06  | 2             | 326.662,764<br>448.806,832 | 55.254                  |
| 2             | 326.662,764<br>448.806,832 | 3             | 326.675,206<br>448.808,968 | 12.624                  |
| 3             | 326.675,206<br>448.808,968 | 4             | 326.664,523<br>448.863,612 | 55.678                  |
| 4             | 326.664,523<br>448.863,612 | 1             | 326.652,163<br>448.861,06  | 12.621                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60806                          | 1.595           | Sector cadastral:25 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1905 / 28/01/2016</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr.21139/51, din 15/01/1996 emis de Comisia Judetana; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|  | 1) SCRADEANU DUMITRU<br>2) SCRADEANU ELENA   |           |

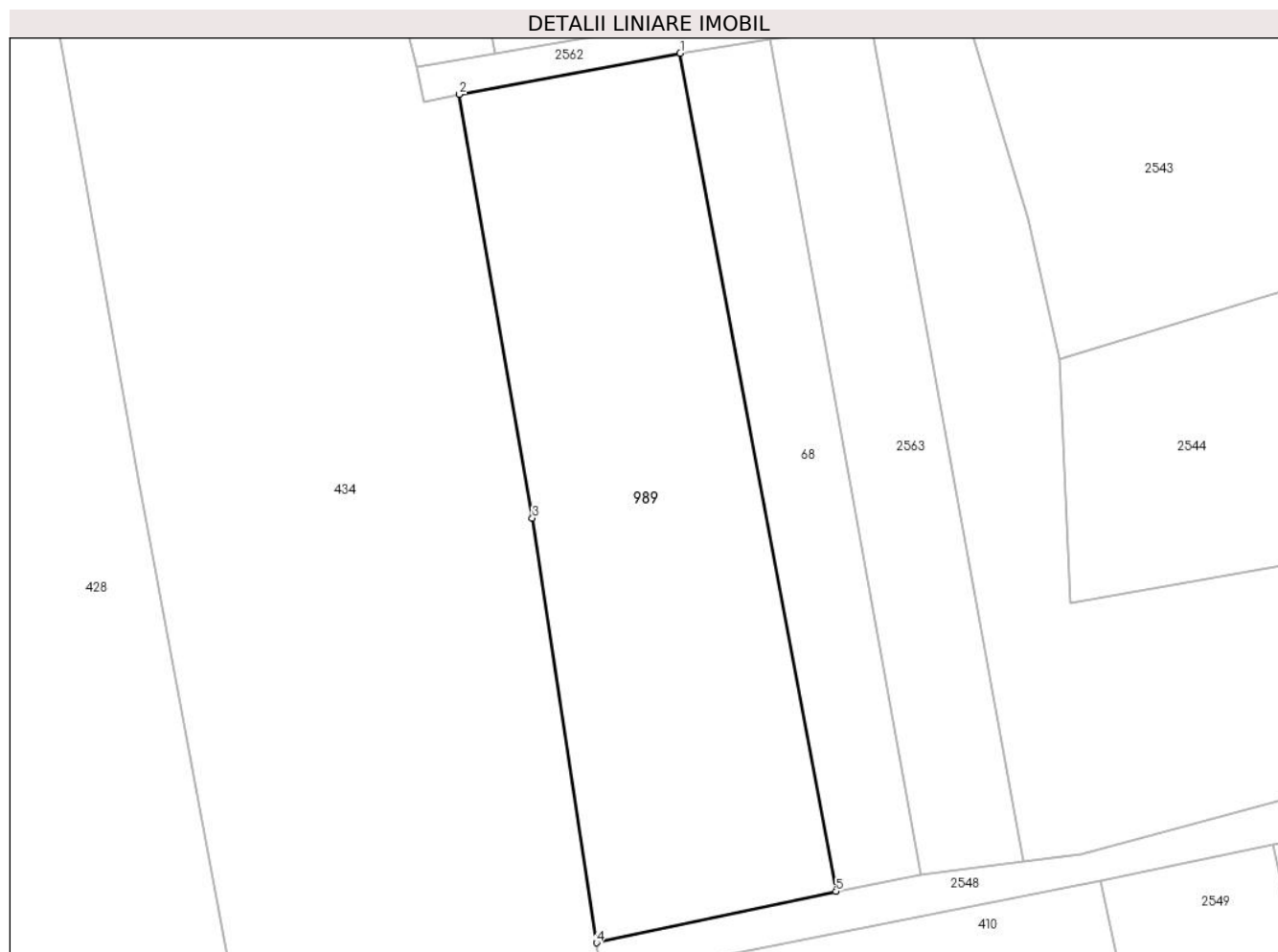
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60806        | 1.595           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.595          | 78    | 761/15  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.666,766<br>448.804,738 | 2             | 326.646,988<br>448.801,064 | 20.116                  |
| 2             | 326.646,988<br>448.801,064 | 3             | 326.653,522<br>448.763,128 | 38.495                  |
| 3             | 326.653,522<br>448.763,128 | 4             | 326.659,267<br>448.725,108 | 38.452                  |
| 4             | 326.659,267<br>448.725,108 | 5             | 326.680,712<br>448.729,713 | 21.934                  |
| 5             | 326.680,712<br>448.729,713 | 1             | 326.666,766<br>448.804,738 | 76.31                   |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 464             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 03/12/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41410/58, din 10/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MIREA STELIAN | A1        |

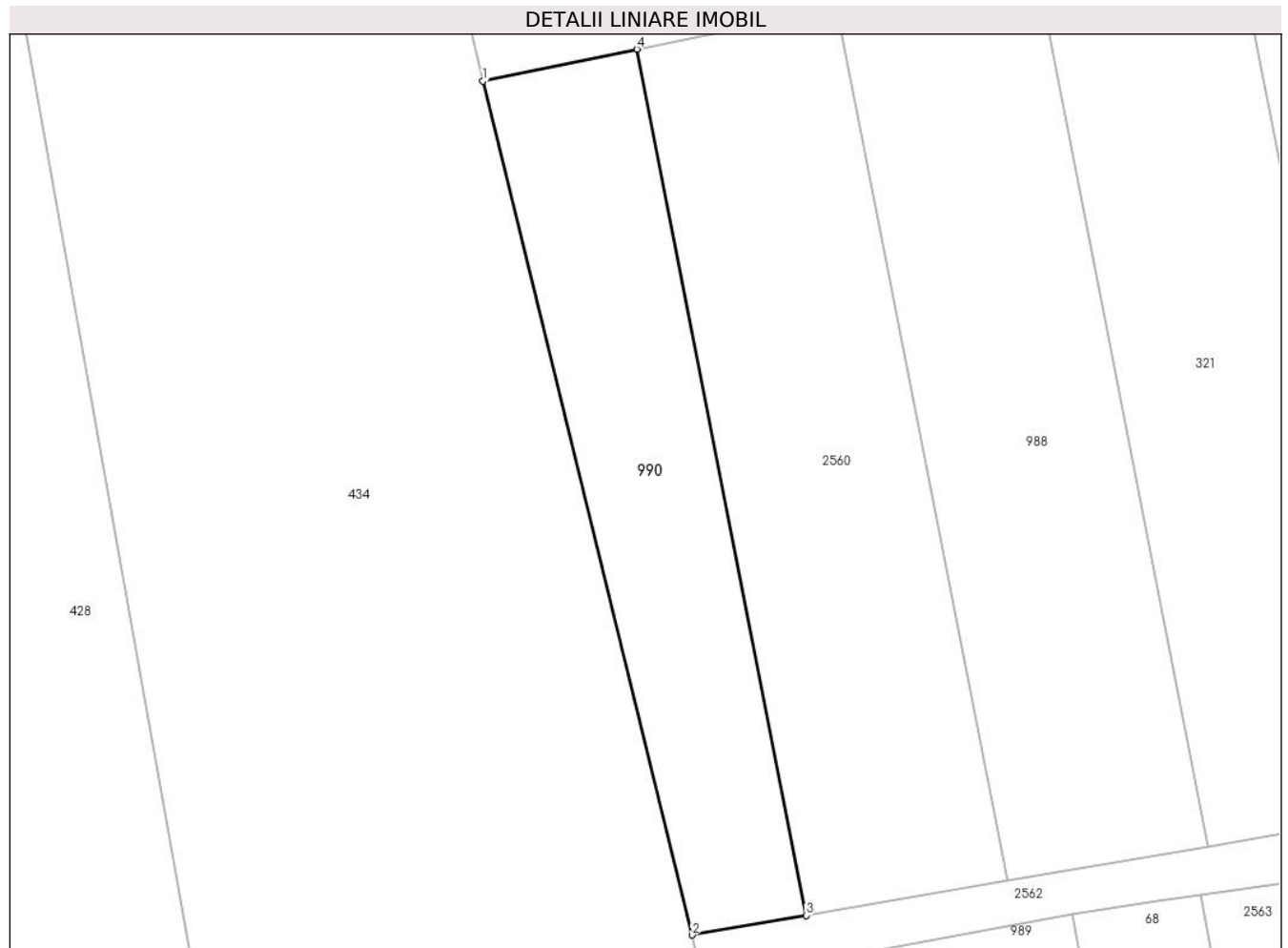
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 464             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 464            | 78    | 761/9   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.630,124<br>448.856,509 | 2             | 326.643,135<br>448.803,462 | 54.619                  |
| 2             | 326.643,135<br>448.803,462 | 3             | 326.650,227<br>448.804,68  | 7.196                   |
| 3             | 326.650,227<br>448.804,68  | 4             | 326.639,707<br>448.858,488 | 54.827                  |
| 4             | 326.639,707<br>448.858,488 | 1             | 326.630,124<br>448.856,509 | 9.785                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.277           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 13/12/2023</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;       |   |           |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA SARMIZEGETUSA</b> , CIF:4633293, Proprietar neidentificat |   |           |

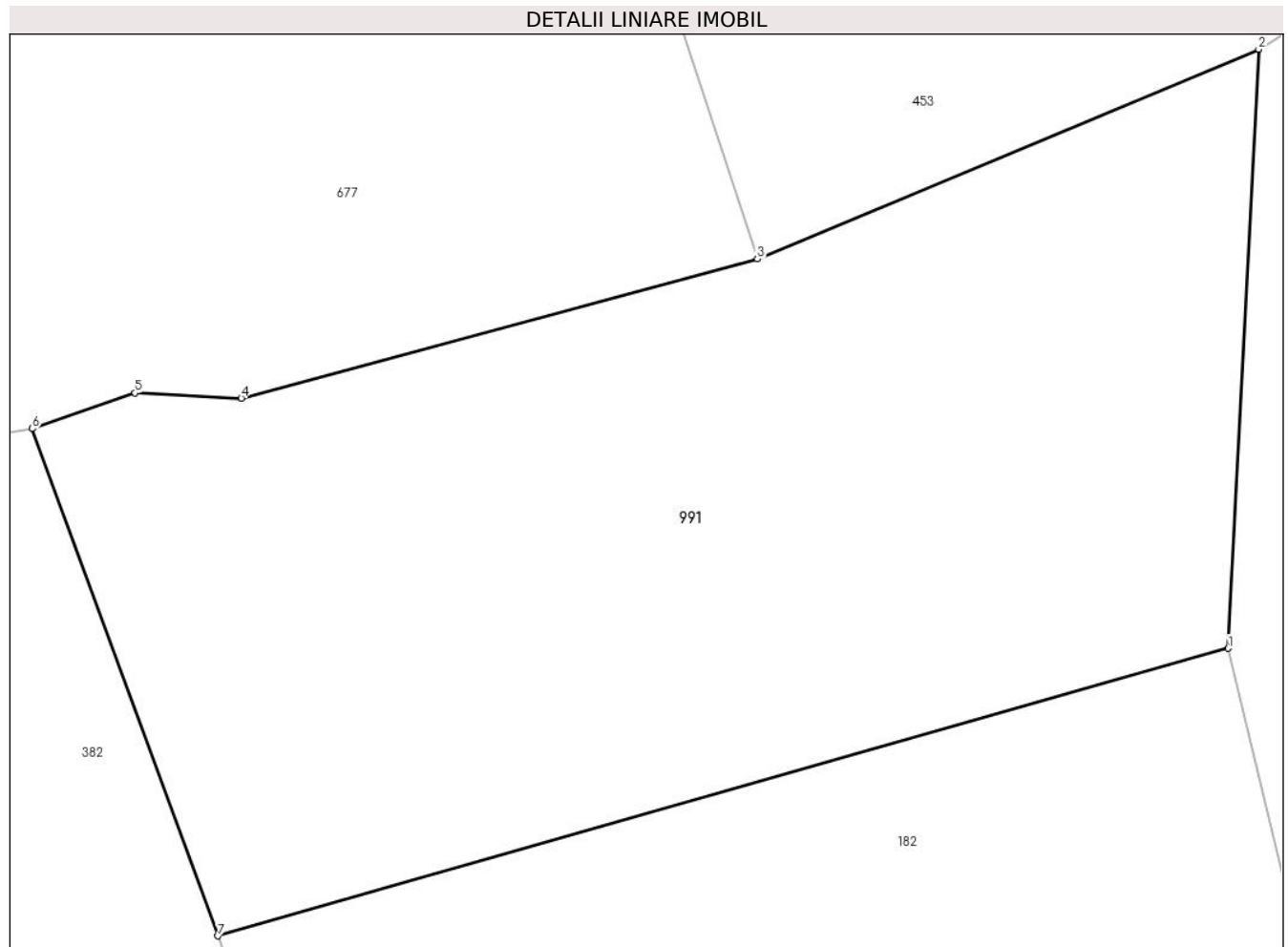
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.277           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.277          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.890,279<br>448.853,686 | 2             | 326.891,671<br>448.881,16  | 27.509                  |
| 2             | 326.891,671<br>448.881,16  | 3             | 326.868,657<br>448.871,54  | 24.944                  |
| 3             | 326.868,657<br>448.871,54  | 4             | 326.844,971<br>448.865,157 | 24.531                  |
| 4             | 326.844,971<br>448.865,157 | 5             | 326.840,099<br>448.865,391 | 4.878                   |
| 5             | 326.840,099<br>448.865,391 | 6             | 326.835,379<br>448.863,761 | 4.994                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.835,379<br>448.863,761 | 7             | 326.843,891<br>448.840,493 | 24.776                  |
| 7             | 326.843,891<br>448.840,493 | 1             | 326.890,279<br>448.853,686 | 48.228                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 555             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>COMUNA SARMIZGETUSA</b> , CIF:4633293, Proprietar neidentificat | A1        |

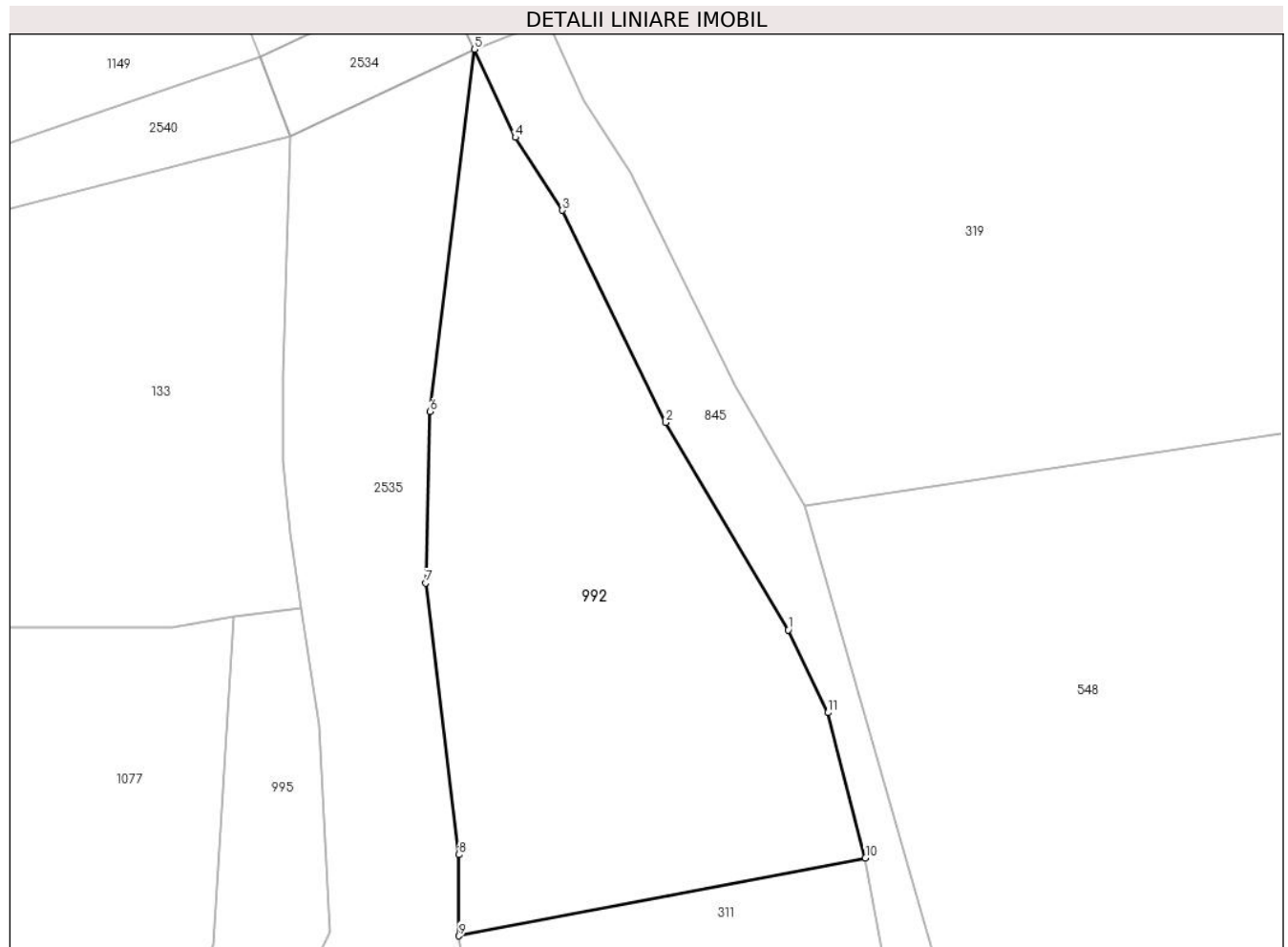
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 555             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 555            | -     | -       | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.022,356<br>448.929,332 | 2             | 327.016,074<br>448.939,972 | 12.356                  |
| 2             | 327.016,074<br>448.939,972 | 3             | 327.010,76<br>448.950,854  | 12.11                   |
| 3             | 327.010,76<br>448.950,854  | 4             | 327.008,349<br>448.954,595 | 4.451                   |
| 4             | 327.008,349<br>448.954,595 | 5             | 327.006,248<br>448.959,115 | 4.984                   |
| 5             | 327.006,248<br>448.959,115 | 6             | 327.003,973<br>448.940,535 | 18.719                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 327.003,973<br>448.940,535 | 7             | 327.003,737<br>448.931,74  | 8.798                   |
| 7             | 327.003,737<br>448.931,74  | 8             | 327.005,456<br>448.917,807 | 14.039                  |
| 8             | 327.005,456<br>448.917,807 | 9             | 327.005,456<br>448.913,645 | 4.162                   |
| 9             | 327.005,456<br>448.913,645 | 10            | 327.026,317<br>448.917,637 | 21.24                   |
| 10            | 327.026,317<br>448.917,637 | 11            | 327.024,396<br>448.925,092 | 7.699                   |
| 11            | 327.024,396<br>448.925,092 | 1             | 327.022,356<br>448.929,332 | 4.705                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.071           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 02/12/2023</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |  |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZGETUSA , CIF:4633293, Proprietar neidentificat | A1        |

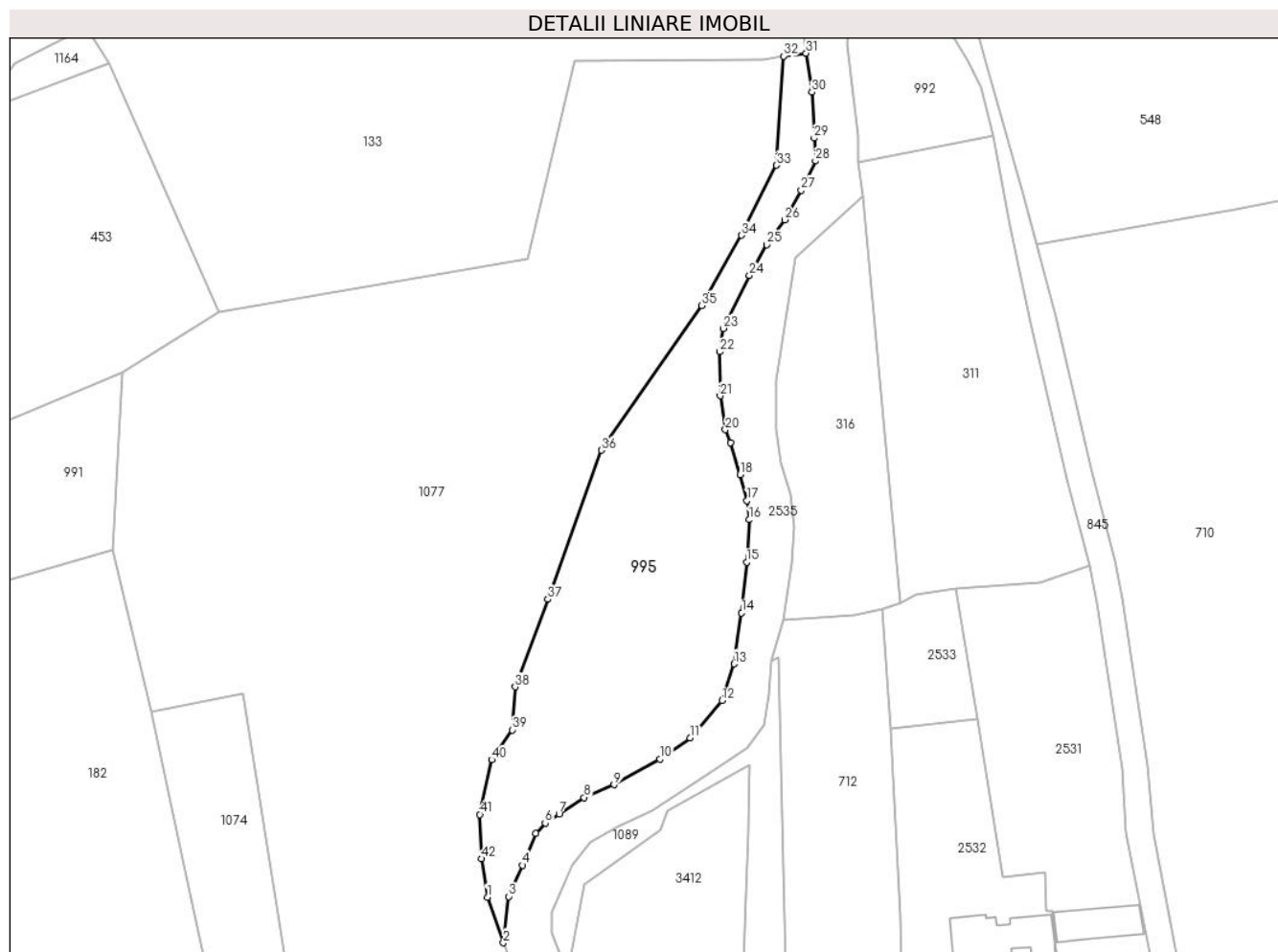
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.071           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 2.071          | -     | -       | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 326.948,121<br>448.800,162 | 2             | 326.950,593<br>448.793,11  | 7.473           |
| 4             | 326.953,549<br>448.805,075 | 5             | 326.955,597<br>448.810,01  | 5.343           |
| 7             | 326.959,21<br>448.813,02   | 8             | 326.963,069<br>448.815,533 | 4.605           |
| 10            | 326.974,763<br>448.821,454 | 11            | 326.979,495<br>448.824,718 | 5.749           |
| 13            | 326.986,264<br>448.836,172 | 14            | 326.987,401<br>448.844,039 | 7.949           |
| 16            | 326.988,581<br>448.858,434 | 17            | 326.988,25<br>448.861,413  | 2.997           |
| 2             | 326.950,593<br>448.793,11  | 3             | 326.951,441<br>448.800,259 | 7.199           |
| 5             | 326.955,597<br>448.810,01  | 6             | 326.957,042<br>448.811,575 | 2.13            |
| 8             | 326.963,069<br>448.815,533 | 9             | 326.967,706<br>448.817,519 | 5.044           |
| 11            | 326.979,495<br>448.824,718 | 12            | 326.984,371<br>448.830,497 | 7.561           |
| 14            | 326.987,401<br>448.844,039 | 15            | 326.988,206<br>448.851,889 | 7.891           |
| 17            | 326.988,25<br>448.861,413  | 18            | 326.987,172<br>448.865,401 | 4.131           |
| 3             | 326.951,441<br>448.800,259 | 4             | 326.953,549<br>448.805,075 | 5.257           |
| 6             | 326.957,042<br>448.811,575 | 7             | 326.959,21<br>448.813,02   | 2.605           |
| 9             | 326.967,706<br>448.817,519 | 10            | 326.974,763<br>448.821,454 | 8.08            |
| 12            | 326.984,371<br>448.830,497 | 13            | 326.986,264<br>448.836,172 | 5.982           |
| 15            | 326.988,206<br>448.851,889 | 16            | 326.988,581<br>448.858,434 | 6.556           |
| 18            | 326.987,172<br>448.865,401 | 19            | 326.985,667<br>448.870,336 | 5.159           |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 326.985,667<br>448.870,336 | 20            | 326.984,89<br>448.872,337  | 2.147           | 20            | 326.984,89<br>448.872,337  | 21            | 326.984,101<br>448.877,559 | 5.281           | 21            | 326.984,101<br>448.877,559 | 22            | 326.984,04<br>448.884,361  | 6.802           |
| 22            | 326.984,04<br>448.884,361  | 23            | 326.984,583<br>448.887,973 | 3.653           | 23            | 326.984,583<br>448.887,973 | 24            | 326.988,625<br>448.896,143 | 9.115           | 24            | 326.988,625<br>448.896,143 | 25            | 326.991,275<br>448.900,898 | 5.444           |
| 25            | 326.991,275<br>448.900,898 | 26            | 326.994,075<br>448.904,746 | 4.759           | 26            | 326.994,075<br>448.904,746 | 27            | 326.996,621<br>448.909,309 | 5.225           | 27            | 326.996,621<br>448.909,309 | 28            | 326.998,813<br>448.913,825 | 5.02            |
| 28            | 326.998,813<br>448.913,825 | 29            | 326.998,623<br>448.917,36  | 3.54            | 29            | 326.998,623<br>448.917,36  | 30            | 326.998,262<br>448.924,463 | 7.112           | 30            | 326.998,262<br>448.924,463 | 31            | 326.997,377<br>448.930,468 | 6.07            |
| 31            | 326.997,377<br>448.930,468 | 32            | 326.993,868<br>448.930,021 | 3.537           | 32            | 326.993,868<br>448.930,021 | 33            | 326.992,819<br>448.913,17  | 16.88<br>4      | 33            | 326.992,819<br>448.913,17  | 34            | 326.987,403<br>448.902,344 | 12.10<br>5      |
| 34            | 326.987,403<br>448.902,344 | 35            | 326.981,2<br>448.891,518   | 12.47<br>7      | 35            | 326.981,2<br>448.891,518   | 36            | 326.965,742<br>448.869,156 | 27.18<br>5      | 36            | 326.965,742<br>448.869,156 | 37            | 326.957,498<br>448.846,13  | 24.45<br>7      |
| 37            | 326.957,498<br>448.846,13  | 38            | 326.952,425<br>448.832,61  | 14.44           | 38            | 326.952,425<br>448.832,61  | 39            | 326.951,944<br>448.825,986 | 6.641           | 39            | 326.951,944<br>448.825,986 | 40            | 326.948,775<br>448.821,375 | 5.595           |
| 40            | 326.948,775<br>448.821,375 | 41            | 326.946,956<br>448.812,923 | 8.646           | 41            | 326.946,956<br>448.812,923 | 42            | 326.947,189<br>448.806,077 | 6.85            | 42            | 326.947,189<br>448.806,077 | 1             | 326.948,121<br>448.800,162 | 5.988           |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:145/1

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 602             | Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|------------------------------|--|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:249 mp; Construcție de locuit |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                     | Referințe |
|---|-----------|
| <b>292 / 26/05/1986</b>   |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr 167, din 19/05/1996 emis de Notarul de stat local Hunedoara; |           |
| B1  | A1, A1.1  |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT IOAN</b>     |           |

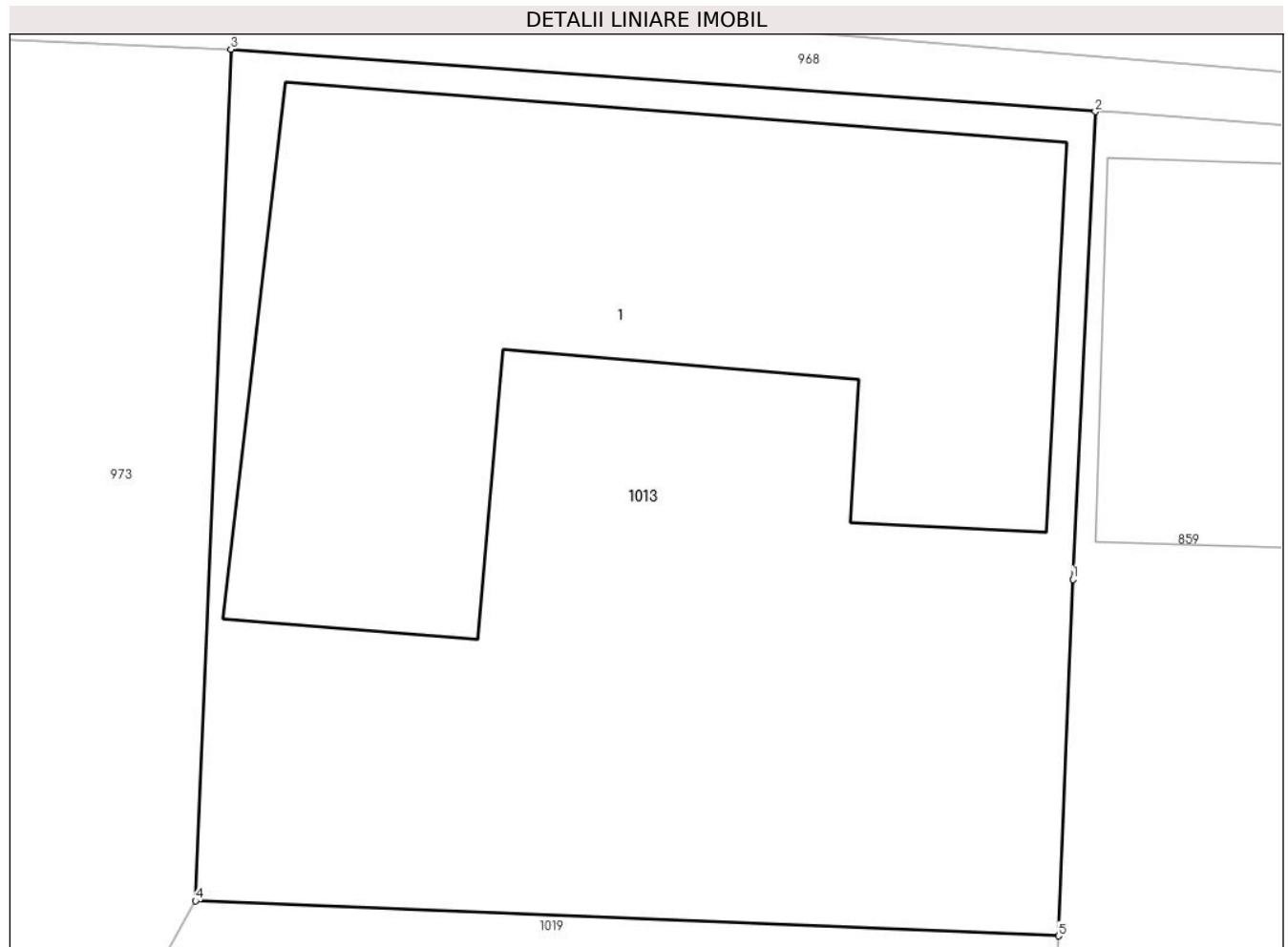
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 602             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 300            | -     | -       | 1233/1   |                        |
| 2   | curti constructii   | DA          | 302            | -     | 1233/1  | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 249          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:249 mp; Construcție de locuit |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.017,127<br>447.579,596 | 2             | 322.017,773<br>447.593,076 | 13.495                  |
| 2             | 322.017,773<br>447.593,076 | 3             | 321.992,841<br>447.594,87  | 24.996                  |
| 3             | 321.992,841<br>447.594,87  | 4             | 321.991,827<br>447.570,329 | 24.562                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 321.991,827<br>447.570,329 | 5             | 322.016,711<br>447.569,323 | 24.904                  |
| 5             | 322.016,711<br>447.569,323 | 1             | 322.017,127<br>447.579,596 | 10.281                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 16/11/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/274, din 07/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                          |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) TETOANE ISTVAN |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.400          | 4     | 110     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.740,227<br>447.548,491 | 2             | 321.746,001<br>447.603,175 | 54.988                  |
| 2             | 321.746,001<br>447.603,175 | 3             | 321.747,054<br>447.611,246 | 8.139                   |
| 3             | 321.747,054<br>447.611,246 | 4             | 321.748,025<br>447.620,502 | 9.307                   |
| 4             | 321.748,025<br>447.620,502 | 5             | 321.749,287<br>447.629,274 | 8.862                   |
| 5             | 321.749,287<br>447.629,274 | 6             | 321.749,952<br>447.634,229 | 4.999                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.749,952<br>447.634,229 | 7             | 321.745,252<br>447.635,2   | 4.799                   |
| 7             | 321.745,252<br>447.635,2   | 8             | 321.739,993<br>447.636,5   | 5.417                   |
| 8             | 321.739,993<br>447.636,5   | 9             | 321.734,251<br>447.638,503 | 6.081                   |
| 9             | 321.734,251<br>447.638,503 | 10            | 321.731,775<br>447.639,371 | 2.624                   |
| 10            | 321.731,775<br>447.639,371 | 11            | 321.731,752<br>447.639,379 | 0.024                   |
| 11            | 321.731,752<br>447.639,379 | 12            | 321.729,772<br>447.606,606 | 32.833                  |
| 12            | 321.729,772<br>447.606,606 | 13            | 321.726,149<br>447.551,805 | 54.921                  |
| 13            | 321.726,149<br>447.551,805 | 14            | 321.739,089<br>447.548,788 | 13.287                  |
| 14            | 321.739,089<br>447.548,788 | 1             | 321.740,227<br>447.548,491 | 1.176                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. topografic:1244

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 92, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.285<br>Masurata: 1.538 | Sector cadastral:50 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 92, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 92, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă                  |
| A1.3 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 92, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                  |  | Referințe            |
|--|--|----------------------|
| <b>1 / 16/11/2023</b>  |  |                      |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare 1913, din 04/09/2003 emis de NP Lupulescu Flavia Laura; |  |                      |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) VIȚALARIU ILIE | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) BĂRBONI DORICA | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.285<br>Masurata: 1.538 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.200          | -     | -       | -        |                        |
| 2   | curti constructii   | DA          | 338            | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 127          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 22           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă                  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 14           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexă                  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|--------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.792,13<br>447.621,29 | 2             | 321.775,001<br>447.626,755 | 17.98                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 321.775,001<br>447.626,755 | 3             | 321.770,454<br>447.608,194 | 19.11                   |
| 3             | 321.770,454<br>447.608,194 | 4             | 321.770,476<br>447.606,431 | 1.763                   |
| 4             | 321.770,476<br>447.606,431 | 5             | 321.769,496<br>447.602,406 | 4.143                   |
| 5             | 321.769,496<br>447.602,406 | 6             | 321.768,191<br>447.592,626 | 9.867                   |
| 6             | 321.768,191<br>447.592,626 | 7             | 321.768,61<br>447.592,531  | 0.43                    |
| 7             | 321.768,61<br>447.592,531  | 8             | 321.767,852<br>447.589,922 | 2.717                   |
| 8             | 321.767,852<br>447.589,922 | 9             | 321.767,121<br>447.588,324 | 1.757                   |
| 9             | 321.767,121<br>447.588,324 | 10            | 321.763,668<br>447.570,209 | 18.441                  |
| 10            | 321.763,668<br>447.570,209 | 11            | 321.758,059<br>447.543,839 | 26.96                   |
| 11            | 321.758,059<br>447.543,839 | 12            | 321.774,854<br>447.539,439 | 17.362                  |
| 12            | 321.774,854<br>447.539,439 | 13            | 321.784,649<br>447.582,063 | 43.735                  |
| 13            | 321.784,649<br>447.582,063 | 14            | 321.789,694<br>447.602,032 | 20.596                  |
| 14            | 321.789,694<br>447.602,032 | 15            | 321.789,828<br>447.608,116 | 6.085                   |
| 15            | 321.789,828<br>447.608,116 | 1             | 321.792,13<br>447.621,29   | 13.374                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.866           | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 16/11/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.866           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.866          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.816,081<br>447.615,216 | 2             | 321.792,13<br>447.621,29   | 24.709                  |
| 2             | 321.792,13<br>447.621,29   | 3             | 321.789,828<br>447.608,116 | 13.374                  |
| 3             | 321.789,828<br>447.608,116 | 4             | 321.789,694<br>447.602,032 | 6.085                   |
| 4             | 321.789,694<br>447.602,032 | 5             | 321.784,649<br>447.582,063 | 20.596                  |
| 5             | 321.784,649<br>447.582,063 | 6             | 321.774,854<br>447.539,439 | 43.735                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.774,854<br>447.539,439 | 7             | 321.780,018<br>447.538,085 | 5.339                   |
| 7             | 321.780,018<br>447.538,085 | 8             | 321.795,799<br>447.535,191 | 16.044                  |
| 8             | 321.795,799<br>447.535,191 | 1             | 321.816,081<br>447.615,216 | 82.555                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 4.719           | Sector cadastral:50 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 16/11/2023</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;       |   |           |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA SARMIZEGETUSA</b> , CIF:4633293, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

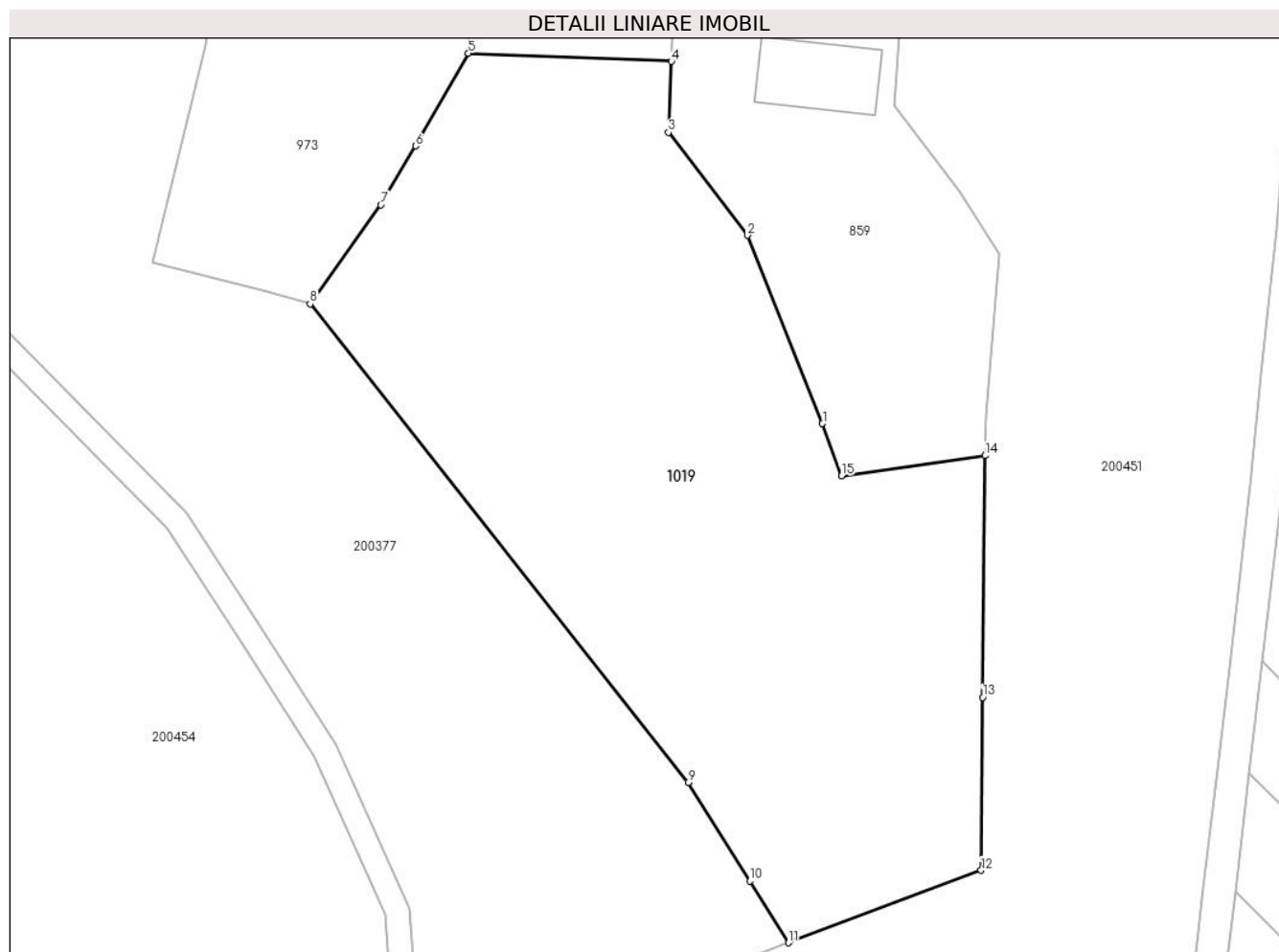
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 4.719           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 4.719          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.035,269<br>447.524,911 | 2             | 322.026,048<br>447.548,002 | 24.864                  |
| 2             | 322.026,048<br>447.548,002 | 3             | 322.016,36<br>447.560,636  | 15.921                  |
| 3             | 322.016,36<br>447.560,636  | 4             | 322.016,711<br>447.569,323 | 8.694                   |
| 4             | 322.016,711<br>447.569,323 | 5             | 321.991,827<br>447.570,329 | 24.904                  |
| 5             | 321.991,827<br>447.570,329 | 6             | 321.985,369<br>447.558,961 | 13.074                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.985,369<br>447.558,961 | 7             | 321.981,07<br>447.551,756  | 8.39                    |
| 7             | 321.981,07<br>447.551,756  | 8             | 321.972,407<br>447.539,59  | 14.935                  |
| 8             | 321.972,407<br>447.539,59  | 9             | 322.018,782<br>447.480,927 | 74.78                   |
| 9             | 322.018,782<br>447.480,927 | 10            | 322.026,369<br>447.468,825 | 14.284                  |
| 10            | 322.026,369<br>447.468,825 | 11            | 322.031,11<br>447.461,261  | 8.927                   |
| 11            | 322.031,11<br>447.461,261  | 12            | 322.054,717<br>447.470,135 | 25.22                   |
| 12            | 322.054,717<br>447.470,135 | 13            | 322.054,928<br>447.491,342 | 21.208                  |
| 13            | 322.054,928<br>447.491,342 | 14            | 322.055,223<br>447.520,987 | 29.646                  |
| 14            | 322.055,223<br>447.520,987 | 15            | 322.037,576<br>447.518,492 | 17.823                  |
| 15            | 322.037,576<br>447.518,492 | 1             | 322.035,269<br>447.524,911 | 6.821                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1      | 60319                          | 1.914           | Sector cadastral:50 Teren imprejmuit;<br>se identifica cu imobilul de sub A+1 din CF 374 Zeicani,nr. topo. 473,proprietar de sub B1,iar diferenta de teren nu se poate identifica in cartea funciara |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>19867 / 28/12/2012</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 2464, din 28/12/2012 emis de LUPULESCU CATALIN MARIUS; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1<br>1) URDA DUMITRU, necasatorit,bun propriu    | A1        |
| <b>1793 / 03/02/2020</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 126, din 03/02/2020 emis de Lupulescu Flavia Laura;    |   |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) SUCIONI EUGENIA, necasatorita, bun propriu | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe   |
|--------------|-----------------|--|
| 60319        | 1.914           | se identifica cu imobilul de sub A+1 din CF 374 Zeicani, nr. topo. 473, proprietar de sub B1, iar diferenta de teren nu se poate identifica in cartea funciara |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.914          | 4     | 109     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.758,059<br>447.543,839 | 2             | 321.763,668<br>447.570,209 | 26.96                   |
| 2             | 321.763,668<br>447.570,209 | 3             | 321.767,121<br>447.588,324 | 18.441                  |
| 3             | 321.767,121<br>447.588,324 | 4             | 321.767,852<br>447.589,922 | 1.757                   |
| 4             | 321.767,852<br>447.589,922 | 5             | 321.768,61<br>447.592,531  | 2.717                   |
| 5             | 321.768,61<br>447.592,531  | 6             | 321.768,191<br>447.592,626 | 0.43                    |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.768,191<br>447.592,626 | 7             | 321.769,496<br>447.602,406 | 9.867                   |
| 7             | 321.769,496<br>447.602,406 | 8             | 321.770,476<br>447.606,431 | 4.143                   |
| 8             | 321.770,476<br>447.606,431 | 9             | 321.770,454<br>447.608,194 | 1.763                   |
| 9             | 321.770,454<br>447.608,194 | 10            | 321.775,001<br>447.626,755 | 19.11                   |
| 10            | 321.775,001<br>447.626,755 | 11            | 321.775,19<br>447.627,525  | 0.793                   |
| 11            | 321.775,19<br>447.627,525  | 12            | 321.749,952<br>447.634,229 | 26.113                  |
| 12            | 321.749,952<br>447.634,229 | 13            | 321.749,287<br>447.629,274 | 4.999                   |
| 13            | 321.749,287<br>447.629,274 | 14            | 321.748,025<br>447.620,502 | 8.862                   |
| 14            | 321.748,025<br>447.620,502 | 15            | 321.747,054<br>447.611,246 | 9.307                   |
| 15            | 321.747,054<br>447.611,246 | 16            | 321.746,001<br>447.603,175 | 8.139                   |
| 16            | 321.746,001<br>447.603,175 | 17            | 321.740,227<br>447.548,491 | 54.988                  |
| 17            | 321.740,227<br>447.548,491 | 18            | 321.757,802<br>447.543,906 | 18.163                  |
| 18            | 321.757,802<br>447.543,906 | 1             | 321.758,059<br>447.543,839 | 0.266                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.092           | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 16/11/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.092           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.092          | -     | 1946/2  | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.824,788<br>447.613,008 | 2             | 321.816,081<br>447.615,216 | 8.983                   |
| 2             | 321.816,081<br>447.615,216 | 3             | 321.795,799<br>447.535,191 | 82.555                  |
| 3             | 321.795,799<br>447.535,191 | 4             | 321.808,51<br>447.532,859  | 12.923                  |
| 4             | 321.808,51<br>447.532,859  | 5             | 321.809,878<br>447.532,608 | 1.391                   |
| 5             | 321.809,878<br>447.532,608 | 6             | 321.828,015<br>447.612,215 | 81.647                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.828,015<br>447.612,215 | 1             | 321.824,788<br>447.613,008 | 3.323                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.000           | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 16/11/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 3.000          | -     | 120     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.667,22<br>447.596,524  | 2             | 321.677,481<br>447.627,218 | 32.364                  |
| 2             | 321.677,481<br>447.627,218 | 3             | 321.668,318<br>447.628,289 | 9.225                   |
| 3             | 321.668,318<br>447.628,289 | 4             | 321.667,604<br>447.620,725 | 7.598                   |
| 4             | 321.667,604<br>447.620,725 | 5             | 321.641,256<br>447.625,162 | 26.719                  |
| 5             | 321.641,256<br>447.625,162 | 6             | 321.637,73<br>447.617,754  | 8.204                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.637,73<br>447.617,754  | 7             | 321.632,501<br>447.604,846 | 13.927                  |
| 7             | 321.632,501<br>447.604,846 | 8             | 321.617,455<br>447.545,682 | 61.047                  |
| 8             | 321.617,455<br>447.545,682 | 9             | 321.629,237<br>447.542,543 | 12.193                  |
| 9             | 321.629,237<br>447.542,543 | 10            | 321.650,044<br>447.537,001 | 21.532                  |
| 10            | 321.650,044<br>447.537,001 | 11            | 321.657,632<br>447.563,233 | 27.307                  |
| 11            | 321.657,632<br>447.563,233 | 1             | 321.667,22<br>447.596,524  | 34.644                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 5, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.163<br>Masurata: 1.663 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                              | Observații / Referințe  |
|------|--------------------------------|-------------------------------------|---|
| A1.1 |                                | Loc. Zeicani, Nr. 5, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                                | Loc. Zeicani, Nr. 5, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă                 |
| A1.3 |                                | Loc. Zeicani, Nr. 5, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă                 |
| A1.4 |                                | Loc. Zeicani, Nr. 5, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe              |
|--|--|------------------------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |  |                        |
| Act Administrativ nr. 24501/64, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |                        |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BALOȘ IOAN</b> DEFUNCT:Da | A1                     |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |  |                        |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>BALOȘ IOAN</b> DEFUNCT:Da          | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.163<br>Masurata: 1.663 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 685            | 5     | 163     | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | DA         | 978            | 5     | 164     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 87           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 68           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă                 |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 18           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă                 |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 88           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexă                 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|               |       |               |       |                         |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.450,29<br>447.266,692  | 2             | 322.441,042<br>447.269,253 | 9.596                   |
| 2             | 322.441,042<br>447.269,253 | 3             | 322.439,079<br>447.256,311 | 13.09                   |
| 3             | 322.439,079<br>447.256,311 | 4             | 322.436,681<br>447.249,688 | 7.044                   |
| 4             | 322.436,681<br>447.249,688 | 5             | 322.431,929<br>447.239,876 | 10.902                  |
| 5             | 322.431,929<br>447.239,876 | 6             | 322.424,681<br>447.223,01  | 18.357                  |
| 6             | 322.424,681<br>447.223,01  | 7             | 322.452,029<br>447.211,636 | 29.619                  |
| 7             | 322.452,029<br>447.211,636 | 8             | 322.455,015<br>447.210,02  | 3.395                   |
| 8             | 322.455,015<br>447.210,02  | 9             | 322.462,182<br>447.227,602 | 18.987                  |
| 9             | 322.462,182<br>447.227,602 | 10            | 322.467,378<br>447.239,049 | 12.571                  |
| 10            | 322.467,378<br>447.239,049 | 11            | 322.472,071<br>447.255,682 | 17.282                  |
| 11            | 322.472,071<br>447.255,682 | 12            | 322.472,381<br>447.255,596 | 0.322                   |
| 12            | 322.472,381<br>447.255,596 | 13            | 322.472,746<br>447.256,141 | 0.656                   |
| 13            | 322.472,746<br>447.256,141 | 14            | 322.470,291<br>447.260,591 | 5.082                   |
| 14            | 322.470,291<br>447.260,591 | 15            | 322.466,804<br>447.261,682 | 3.654                   |
| 15            | 322.466,804<br>447.261,682 | 16            | 322.461,525<br>447.263,43  | 5.561                   |
| 16            | 322.461,525<br>447.263,43  | 1             | 322.450,29<br>447.266,692  | 11.699                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61012                       | 398             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;<br>se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 15 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>36698 / 09/12/2019</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 68, din 29/11/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARMIZEGETUSA; |   |           |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

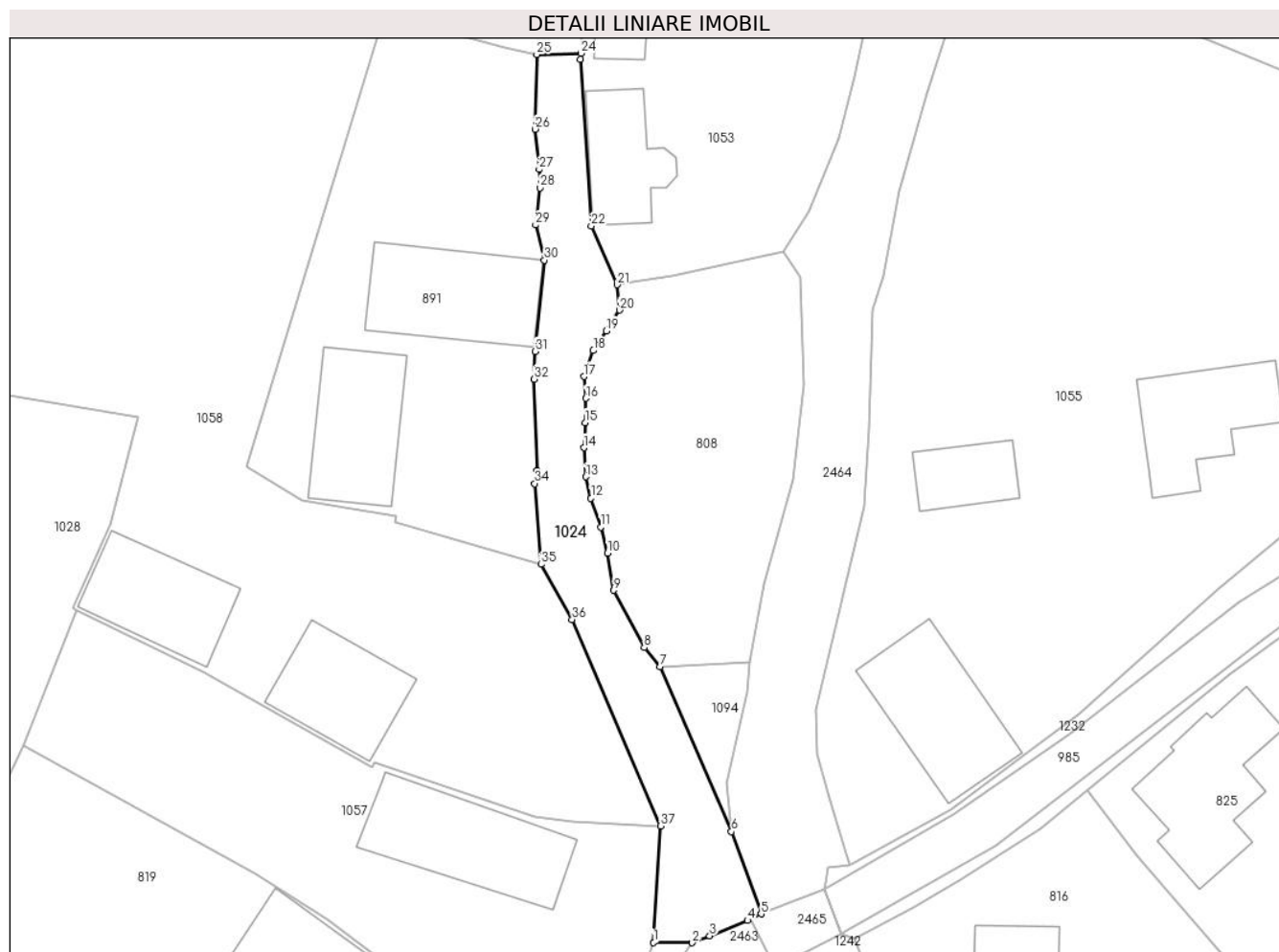
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                               |
|--------------|-----------------|--|
| 61012        | 398             | se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 15 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                      |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1   | drum                | DA         | 398            | -     | 128DR   | -        | Drum în sat Zeicani, poz. inv.128, lungime 76 ml, pietruit. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 322.397,418<br>447.138,226 | 2             | 322.400,701<br>447.138,21  | 3.283                    | 2             | 322.400,701<br>447.138,21  | 3             | 322.402,17<br>447.138,802  | 1.584                    |
| 3             | 322.402,17<br>447.138,802  | 4             | 322.405,39<br>447.140,102  | 3.473                    | 4             | 322.405,39<br>447.140,102  | 5             | 322.406,536<br>447.140,657 | 1.273                    |
| 5             | 322.406,536<br>447.140,657 | 6             | 322.404,022<br>447.147,645 | 7.426                    | 6             | 322.404,022<br>447.147,645 | 7             | 322.397,964<br>447.161,601 | 15.214                   |
| 7             | 322.397,964<br>447.161,601 | 8             | 322.396,629<br>447.163,227 | 2.104                    | 8             | 322.396,629<br>447.163,227 | 9             | 322.394,047<br>447.168,085 | 5.502                    |
| 9             | 322.394,047<br>447.168,085 | 10            | 322.393,506<br>447.171,25  | 3.211                    | 10            | 322.393,506<br>447.171,25  | 11            | 322.392,931<br>447.173,449 | 2.273                    |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 11            | 322.392,931<br>447.173,449 | 12            | 322.392,098<br>447.175,886 | 2.575                    |
| 13            | 322.391,667<br>447.177,711 | 14            | 322.391,496<br>447.180,159 | 2.454                    |
| 15            | 322.391,615<br>447.182,298 | 16            | 322.391,683<br>447.184,358 | 2.061                    |
| 17            | 322.391,513<br>447.186,195 | 18            | 322.392,311<br>447.188,403 | 2.348                    |
| 19            | 322.393,418<br>447.190,072 | 20            | 322.394,522<br>447.191,838 | 2.083                    |
| 21            | 322.394,319<br>447.193,98  | 22            | 322.392,128<br>447.198,964 | 5.444                    |
| 23            | 322.391,228<br>447.213,106 | 24            | 322.391,238<br>447.213,608 | 0.502                    |
| 25            | 322.387,521<br>447.213,493 | 26            | 322.387,351<br>447.207,176 | 6.319                    |
| 27            | 322.387,709<br>447.203,758 | 28            | 322.387,766<br>447.202,196 | 1.563                    |
| 29            | 322.387,406<br>447.199,055 | 30            | 322.388,145<br>447.196,067 | 3.078                    |
| 31            | 322.387,366<br>447.188,327 | 32            | 322.387,296<br>447.185,99  | 2.338                    |
| 33            | 322.387,539<br>447.178,212 | 34            | 322.387,341<br>447.177,128 | 1.102                    |
| 35            | 322.387,874<br>447.170,282 | 36            | 322.390,506<br>447.165,617 | 5.356                    |
| 37            | 322.397,993<br>447.148,103 | 1             | 322.397,418<br>447.138,226 | 9.894                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 12            | 322.392,098<br>447.175,886 | 13            | 322.391,667<br>447.177,711 | 1.875                    |
| 14            | 322.391,496<br>447.180,159 | 15            | 322.391,615<br>447.182,298 | 2.142                    |
| 16            | 322.391,683<br>447.184,358 | 17            | 322.391,513<br>447.186,195 | 1.845                    |
| 18            | 322.392,311<br>447.188,403 | 19            | 322.393,418<br>447.190,072 | 2.003                    |
| 20            | 322.394,522<br>447.191,838 | 21            | 322.394,319<br>447.193,98  | 2.152                    |
| 22            | 322.392,128<br>447.198,964 | 23            | 322.391,228<br>447.213,106 | 14.171                   |
| 24            | 322.391,238<br>447.213,608 | 25            | 322.387,521<br>447.213,493 | 3.719                    |
| 26            | 322.387,351<br>447.207,176 | 27            | 322.387,709<br>447.203,758 | 3.437                    |
| 28            | 322.387,766<br>447.202,196 | 29            | 322.387,406<br>447.199,055 | 3.162                    |
| 30            | 322.388,145<br>447.196,067 | 31            | 322.387,366<br>447.188,327 | 7.779                    |
| 32            | 322.387,296<br>447.185,99  | 33            | 322.387,539<br>447.178,212 | 7.782                    |
| 34            | 322.387,341<br>447.177,128 | 35            | 322.387,874<br>447.170,282 | 6.867                    |
| 36            | 322.390,506<br>447.165,617 | 37            | 322.397,993<br>447.148,103 | 19.047                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60268                          | 211             | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;<br>se identifica cu imobilul de sub A+2 din CF 214 Zeicani,nr. topo.<br>2531.2533.2534.2535 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>6157 / 08/05/2012</b>  |           |
| Act Notarial nr. 703, din 02/05/2012 emis de VASIU MIHAELA-CAMELIA;   |           |
| B3  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ASOCIATIA COMPOSESORALA NOBIL ZEICANI, CIF:13016670 |           |

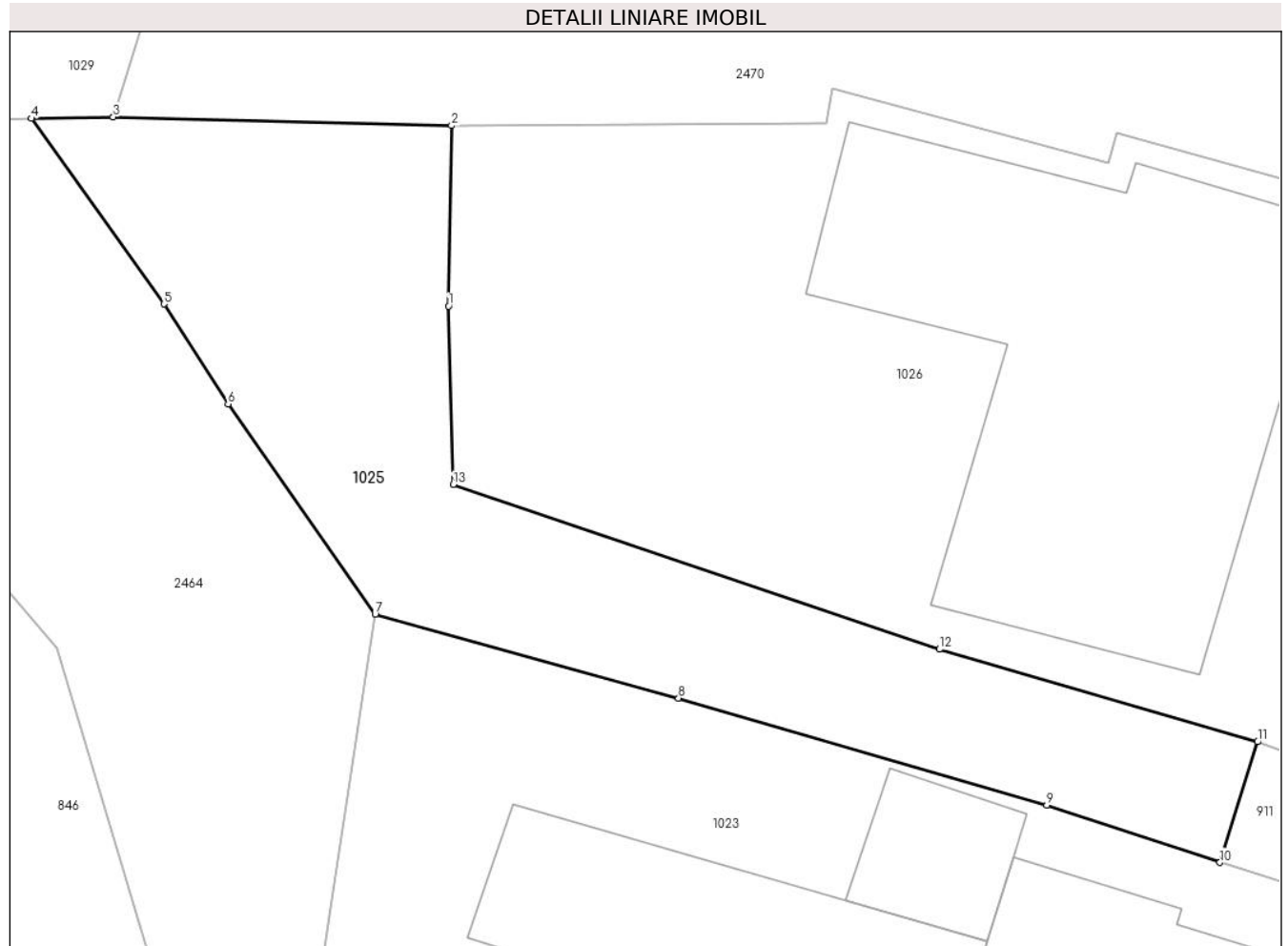
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT   |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe  |
|--------------|-----------------|---|
| 60268        | 211             | se identifica cu imobilul de sub A+2 din CF 214 Zeicani,nr. topo. 2531.2533.2534.2535 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 211            | 5     | 162/1   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.443,282<br>447.278,645 | 2             | 322.443,372<br>447.284,143 | 5.499                   |
| 2             | 322.443,372<br>447.284,143 | 3             | 322.433,052<br>447.284,41  | 10.323                  |
| 3             | 322.433,052<br>447.284,41  | 4             | 322.430,559<br>447.284,365 | 2.493                   |
| 4             | 322.430,559<br>447.284,365 | 5             | 322.434,596<br>447.278,707 | 6.951                   |
| 5             | 322.434,596<br>447.278,707 | 6             | 322.436,555<br>447.275,658 | 3.624                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.436,555<br>447.275,658 | 7             | 322.441,042<br>447.269,253 | 7.82                    |
| 7             | 322.441,042<br>447.269,253 | 8             | 322.450,29<br>447.266,692  | 9.596                   |
| 8             | 322.450,29<br>447.266,692  | 9             | 322.461,525<br>447.263,43  | 11.699                  |
| 9             | 322.461,525<br>447.263,43  | 10            | 322.466,804<br>447.261,682 | 5.561                   |
| 10            | 322.466,804<br>447.261,682 | 11            | 322.467,95<br>447.265,357  | 3.85                    |
| 11            | 322.467,95<br>447.265,357  | 12            | 322.458,245<br>447.268,179 | 10.107                  |
| 12            | 322.458,245<br>447.268,179 | 13            | 322.443,42<br>447.273,201  | 15.653                  |
| 13            | 322.443,42<br>447.273,201  | 1             | 322.443,282<br>447.278,645 | 5.446                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 60230                       | Din acte: 404<br>Masurata: 426 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                             | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1.1 | 60230-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:310 mp; Cladire magazin si sediu administartiv, pe fundatie piatra,zidarie caramida, acoperis tigla compusa la parter din, pivnita, sediu magazin,baie,1 birou si camera centralei;la mansarda din 1 baie,1 birou,sala de sedinta, P+M. Anul construirii: 2013. Suprafata desfasurata: 310 mp |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>10601 / 01/11/2011</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. 1675, din 28/10/2011 emis de NP VASIU MIHAELA CAMELIA;  |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ASOCIATIA COMPOSESORALA NOBIL ZEICANI, CIF:13016670                 | A1        |
| <b>10986 / 15/11/2011</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 2065, din 11/11/2011 emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA (hotarare judecatoreasca nr. 618/14-06-2007 emis de JUDECATORIA HATEG;); |  |           |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ASOCIATIA COMPOSESORALA NOBIL ZEICANI, CIF:13016670 | A1.1      |

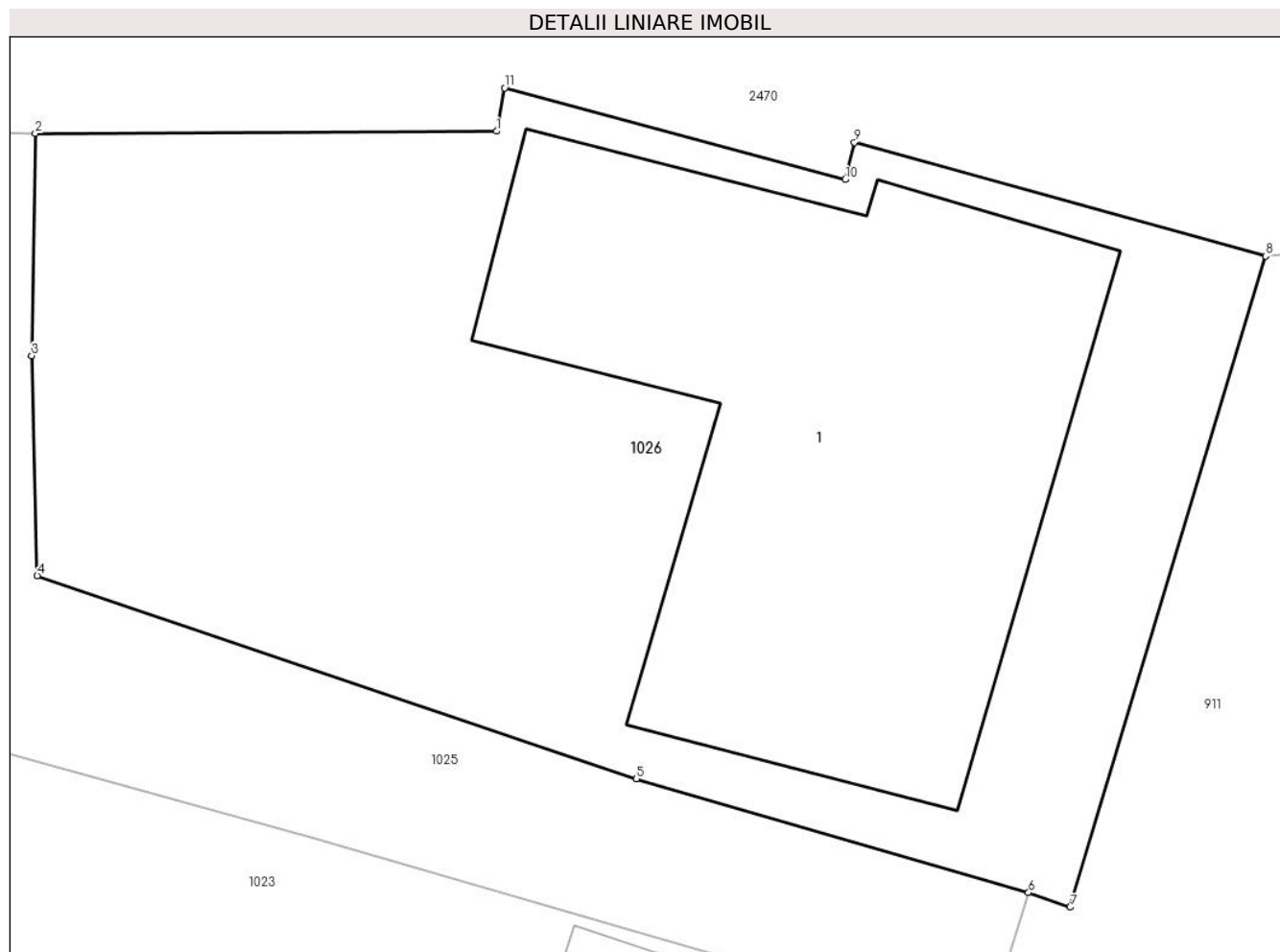
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 60230        | Din acte: 404<br>Masurata: 426 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 426            | -     | 60230   | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 60230-C1 | construcții industriale și edilitare | 155          | Cu acte           | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:310 mp; Cladire magazin și sediu administrativ, pe fundatie piatra,zidarie caramida,acoperis tigla compusa la parter din, pivnita, sediu magazin,baie,1 birou și camera centralei;la mansarda din 1 baie,1 birou,sala de sedinta, P+M. Anul construirii: 2013. Suprafata desfasurata: 310 mp |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.454,785<br>447.284,199 | 2             | 322.443,372<br>447.284,143 | 11.413                  |
| 2             | 322.443,372<br>447.284,143 | 3             | 322.443,282<br>447.278,645 | 5.499                   |
| 3             | 322.443,282<br>447.278,645 | 4             | 322.443,42<br>447.273,201  | 5.446                   |
| 4             | 322.443,42<br>447.273,201  | 5             | 322.458,245<br>447.268,179 | 15.653                  |
| 5             | 322.458,245<br>447.268,179 | 6             | 322.467,95<br>447.265,357  | 10.107                  |
| 6             | 322.467,95<br>447.265,357  | 7             | 322.468,981<br>447.264,997 | 1.092                   |
| 7             | 322.468,981<br>447.264,997 | 8             | 322.473,82<br>447.281,105  | 16.819                  |
| 8             | 322.473,82<br>447.281,105  | 9             | 322.463,641<br>447.283,92  | 10.561                  |
| 9             | 322.463,641<br>447.283,92  | 10            | 322.463,411<br>447.283,001 | 0.947                   |
| 10            | 322.463,411<br>447.283,001 | 11            | 322.454,986<br>447.285,271 | 8.725                   |
| 11            | 322.454,986<br>447.285,271 | 1             | 322.454,785<br>447.284,199 | 1.091                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.500           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 22/11/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/69, din 05/10/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) OPRONI CORNEL<br>2) OPRONI ADAM | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 2.058          | 56    | 534/23  | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 442            | 56    | 534/23  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 327.541,94<br>448.979,504  | 2             | 327.505,41<br>449.193,47   | 217.062                  |
| 2             | 327.505,41<br>449.193,47   | 3             | 327.495,464<br>449.189,28  | 10.793                   |
| 3             | 327.495,464<br>449.189,28  | 4             | 327.529,976<br>448.974,998 | 217.043                  |
| 4             | 327.529,976<br>448.974,998 | 5             | 327.540,797<br>448.979,033 | 11.549                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 5             | 327.540,797<br>448.979,033 | 1             | 327.541,94<br>448.979,504 | 1.236                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.254           | Sector cadastral:48 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 07/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293, Proprietar neidentificat        |   |           |

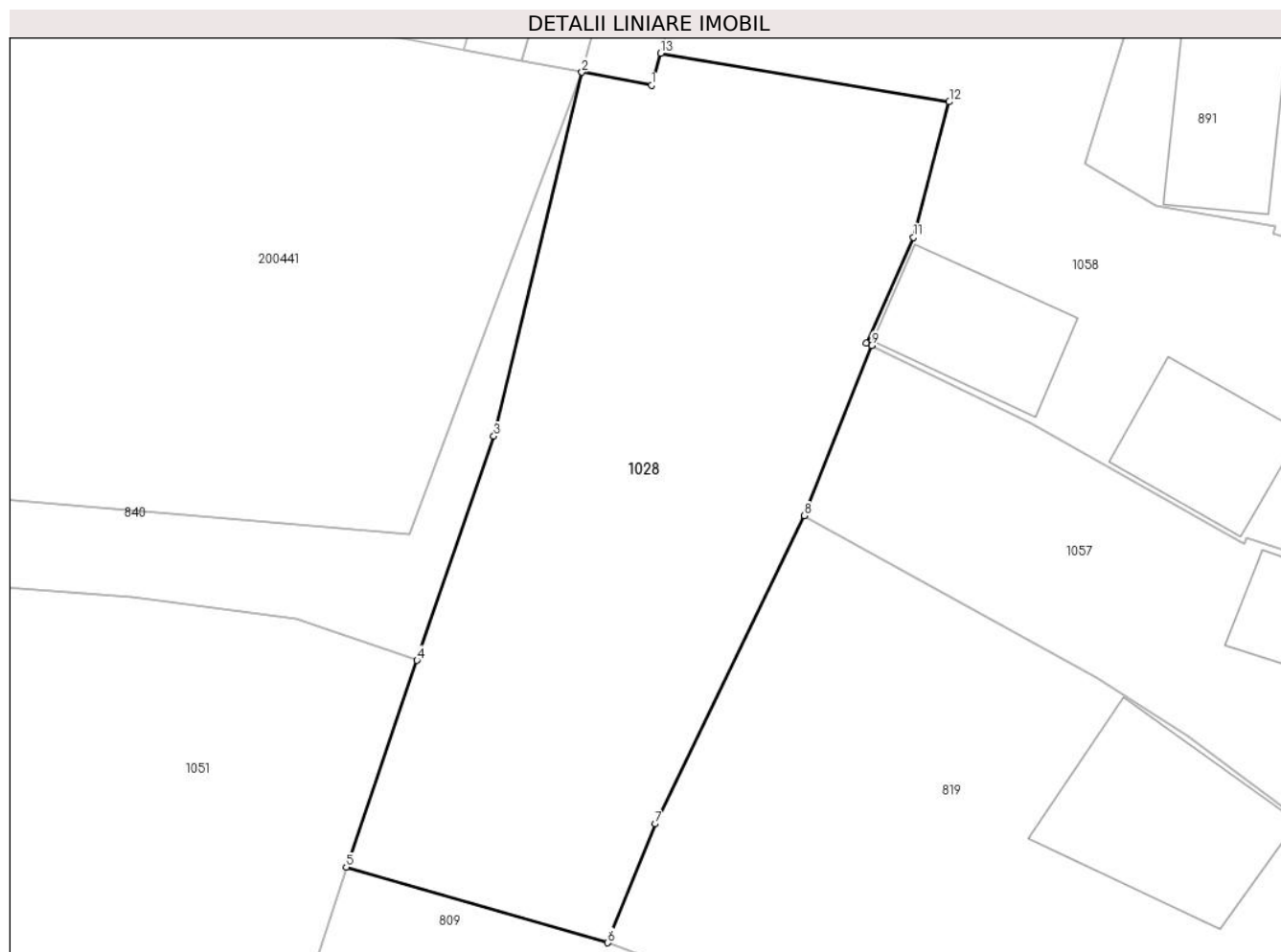
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.254           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.254          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.333,716<br>447.183,844 | 2             | 322.329,04<br>447.184,725  | 4.758                   |
| 2             | 322.329,04<br>447.184,725  | 3             | 322.323,133<br>447.160,307 | 25.122                  |
| 3             | 322.323,133<br>447.160,307 | 4             | 322.317,971<br>447.145,253 | 15.914                  |
| 4             | 322.317,971<br>447.145,253 | 5             | 322.313,214<br>447.131,38  | 14.666                  |
| 5             | 322.313,214<br>447.131,38  | 6             | 322.330,785<br>447.126,301 | 18.29                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.330,785<br>447.126,301 | 7             | 322.333,96<br>447.134,279  | 8.587                   |
| 7             | 322.333,96<br>447.134,279  | 8             | 322.343,966<br>447.154,964 | 22.978                  |
| 8             | 322.343,966<br>447.154,964 | 9             | 322.348,5<br>447.166,396   | 12.298                  |
| 9             | 322.348,5<br>447.166,396   | 10            | 322.348,161<br>447.166,546 | 0.371                   |
| 10            | 322.348,161<br>447.166,546 | 11            | 322.351,323<br>447.173,64  | 7.767                   |
| 11            | 322.351,323<br>447.173,64  | 12            | 322.353,713<br>447.182,737 | 9.406                   |
| 12            | 322.353,713<br>447.182,737 | 13            | 322.334,325<br>447.186,002 | 19.661                  |
| 13            | 322.334,325<br>447.186,002 | 1             | 322.333,716<br>447.183,844 | 2.242                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:448N  
Nr. cadastral vechi:330

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 60797                       | 6.517           | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe                                      |
|------|-----------------------------|------------------------------|---|
| A1.1 | 60797-C1                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; CASA DE LOCUIT |
| A1.2 | 60797-C2                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; SURA           |
| A1.3 | 60797-C3                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; SOPRON          |
| A1.4 | 60797-C4                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:400 mp; BAZIN PESCARIE |
| A1.5 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă           |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe                  |
|--|--|----------------------------|
| <b>33953 / 11/11/2015</b>  |  |                            |
| Act Notarial nr. 2374, din 10/11/2015 emis de Baiesan Gabriela;            |  |                            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STOICA VICTOR-DANUT, si sotia<br>2) STOICA ALINA-CODRUTA, bun comun | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |  |                            |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |  |                            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) STOICA VICTOR-DĂNUȚ<br>2) STOICA ALINA-CODRUȚA  | A1.5                       |

**C. Partea III. SARCINI**

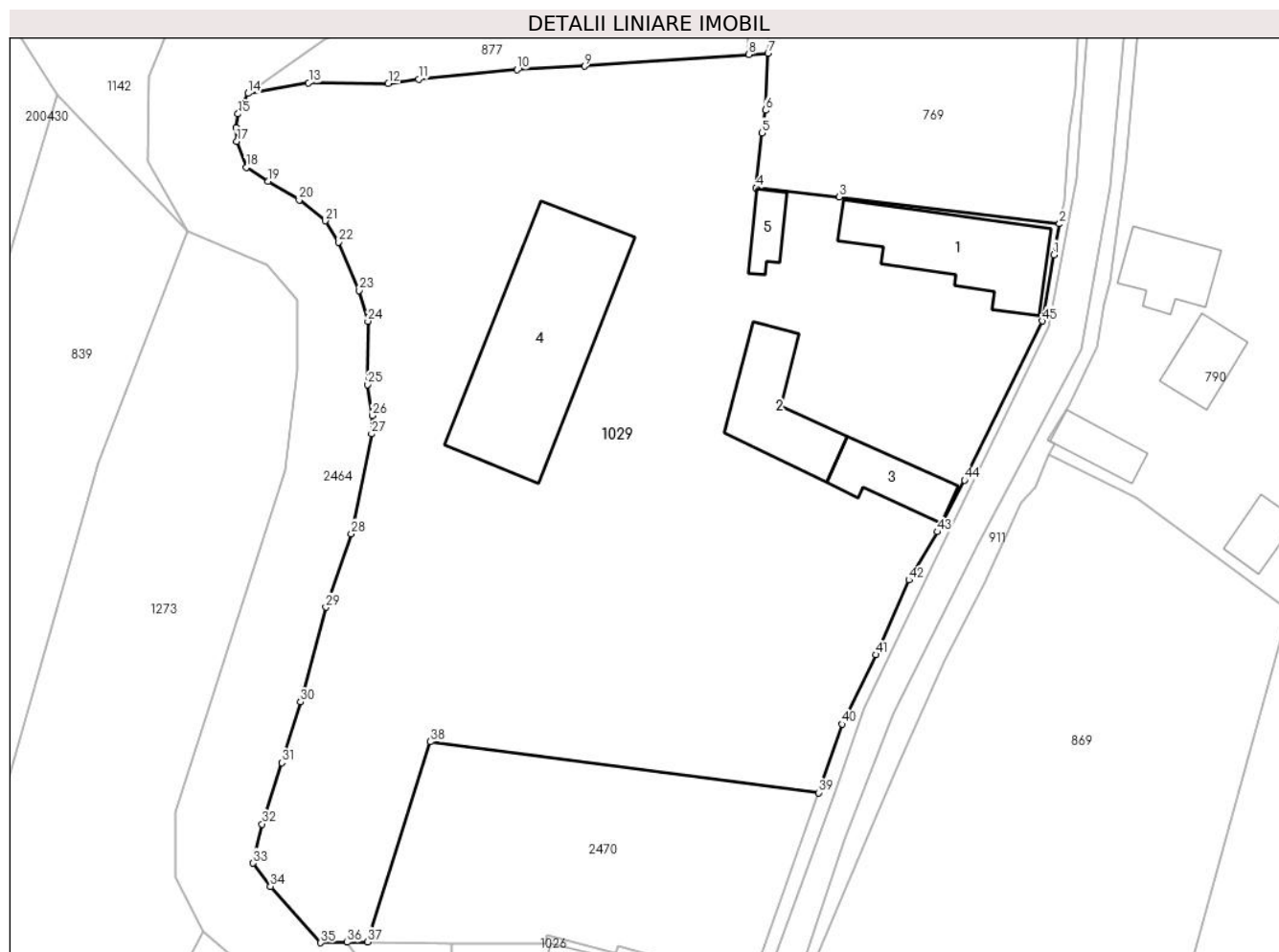
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |  | Referințe                  |
|--|--|----------------------------|
| <b>33953 / 11/11/2015</b>  |  |                            |
| Act Notarial nr. 2374, din 10/11/2015 emis de Baiesan Gabriela;                                    |  |                            |
| C1   | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) STOICA LASCU | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60797        | 6.517           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 6.517          | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp)                 | Situație juridică | Observații / Referințe                                      |
|------|----------|-------------------------|------------------------------|-------------------|---|
| A1.1 | 60797-C1 | construcții de locuințe | 201                          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; CASA DE LOCUIT |
| A1.2 | 60797-C2 | construcții anexa       | 137                          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; SURA           |
| A1.3 | 60797-C3 | construcții anexa       | 79                           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; SOPRON          |
| A1.4 | 60797-C4 | construcții anexa       | Din acte: 0<br>Masurata: 400 | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:400 mp; BAZIN PESCARIE |
| A1.5 |          | construcții anexa       | 36                           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă           |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.517,03<br>447.368,472  | 2             | 322.517,729<br>447.372,25  | 3.842           | 2             | 322.517,729<br>447.372,25  | 3             | 322.490,784<br>447.375,558 | 27.147          | 3             | 322.490,784<br>447.375,558 | 4             | 322.480,605<br>447.376,655 | 10.238          |
| 4             | 322.480,605<br>447.376,655 | 5             | 322.481,293<br>447.383,393 | 6.773           | 5             | 322.481,293<br>447.383,393 | 6             | 322.481,727<br>447.386,139 | 2.78            | 6             | 322.481,727<br>447.386,139 | 7             | 322.482,053<br>447.393,122 | 6.991           |
| 7             | 322.482,053<br>447.393,122 | 8             | 322.479,718<br>447.392,965 | 2.34            | 8             | 322.479,718<br>447.392,965 | 9             | 322.459,581<br>447.391,538 | 20.187          | 9             | 322.459,581<br>447.391,538 | 10            | 322.451,345<br>447.391,108 | 8.247           |
| 10            | 322.451,345<br>447.391,108 | 11            | 322.439,3<br>447.389,947   | 12.101          | 11            | 322.439,3<br>447.389,947   | 12            | 322.435,575<br>447.389,405 | 3.764           | 12            | 322.435,575<br>447.389,405 | 13            | 322.425,834<br>447.389,5   | 9.741           |
| 13            | 322.425,834<br>447.389,5   | 14            | 322.418,414<br>447.388,211 | 7.531           | 14            | 322.418,414<br>447.388,211 | 15            | 322.417,188<br>447.385,696 | 2.798           | 15            | 322.417,188<br>447.385,696 | 16            | 322.416,931<br>447.384,027 | 1.689           |
| 16            | 322.416,931<br>447.384,027 | 17            | 322.417,044<br>447.382,318 | 1.713           | 17            | 322.417,044<br>447.382,318 | 18            | 322.418,202<br>447.379,139 | 3.383           | 18            | 322.418,202<br>447.379,139 | 19            | 322.420,885<br>447.377,444 | 3.174           |
| 19            | 322.420,885<br>447.377,444 | 20            | 322.424,684<br>447.375,189 | 4.418           | 20            | 322.424,684<br>447.375,189 | 21            | 322.427,834<br>447.372,63  | 4.058           | 21            | 322.427,834<br>447.372,63  | 22            | 322.429,529<br>447.370,01  | 3.12            |
| 22            | 322.429,529<br>447.370,01  | 23            | 322.432,04<br>447.364,092  | 6.429           | 23            | 322.432,04<br>447.364,092  | 24            | 322.433,083<br>447.360,342 | 3.892           | 24            | 322.433,083<br>447.360,342 | 25            | 322.433,037<br>447.352,592 | 7.75            |
| 25            | 322.433,037<br>447.352,592 | 26            | 322.433,639<br>447.348,791 | 3.848           | 26            | 322.433,639<br>447.348,791 | 27            | 322.433,535<br>447.346,564 | 2.229           | 27            | 322.433,535<br>447.346,564 | 28            | 322.431,043<br>447.334,353 | 12.463          |
| 28            | 322.431,043<br>447.334,353 | 29            | 322.427,948<br>447.325,358 | 9.513           | 29            | 322.427,948<br>447.325,358 | 30            | 322.424,826<br>447.313,774 | 11.997          | 30            | 322.424,826<br>447.313,774 | 31            | 322.422,536<br>447.306,335 | 7.783           |
| 31            | 322.422,536<br>447.306,335 | 32            | 322.420,142<br>447.298,822 | 7.885           | 32            | 322.420,142<br>447.298,822 | 33            | 322.419,043<br>447.294,043 | 4.904           | 33            | 322.419,043<br>447.294,043 | 34            | 322.421,149<br>447.291,194 | 3.543           |
| 34            | 322.421,149<br>447.291,194 | 35            | 322.427,315<br>447.284,307 | 9.244           | 35            | 322.427,315<br>447.284,307 | 36            | 322.430,559<br>447.284,365 | 3.245           | 36            | 322.430,559<br>447.284,365 | 37            | 322.433,052<br>447.284,41  | 2.493           |
| 37            | 322.433,052<br>447.284,41  | 38            | 322.440,739<br>447.308,891 | 25.659          | 38            | 322.440,739<br>447.308,891 | 39            | 322.488,264<br>447.302,669 | 47.931          | 39            | 322.488,264<br>447.302,669 | 40            | 322.491,163<br>447.311,049 | 8.867           |
| 40            | 322.491,163<br>447.311,049 | 41            | 322.495,252<br>447.319,544 | 9.428           | 41            | 322.495,252<br>447.319,544 | 42            | 322.499,316<br>447.328,694 | 10.012          | 42            | 322.499,316<br>447.328,694 | 43            | 322.502,793<br>447.334,579 | 6.835           |
| 43            | 322.502,793<br>447.334,579 | 44            | 322.506,131<br>447.340,886 | 7.136           | 44            | 322.506,131<br>447.340,886 | 45            | 322.515,622<br>447.360,369 | 21.672          | 45            | 322.515,622<br>447.360,369 | 1             | 322.517,03<br>447.368,472  | 8.224           |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 393             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

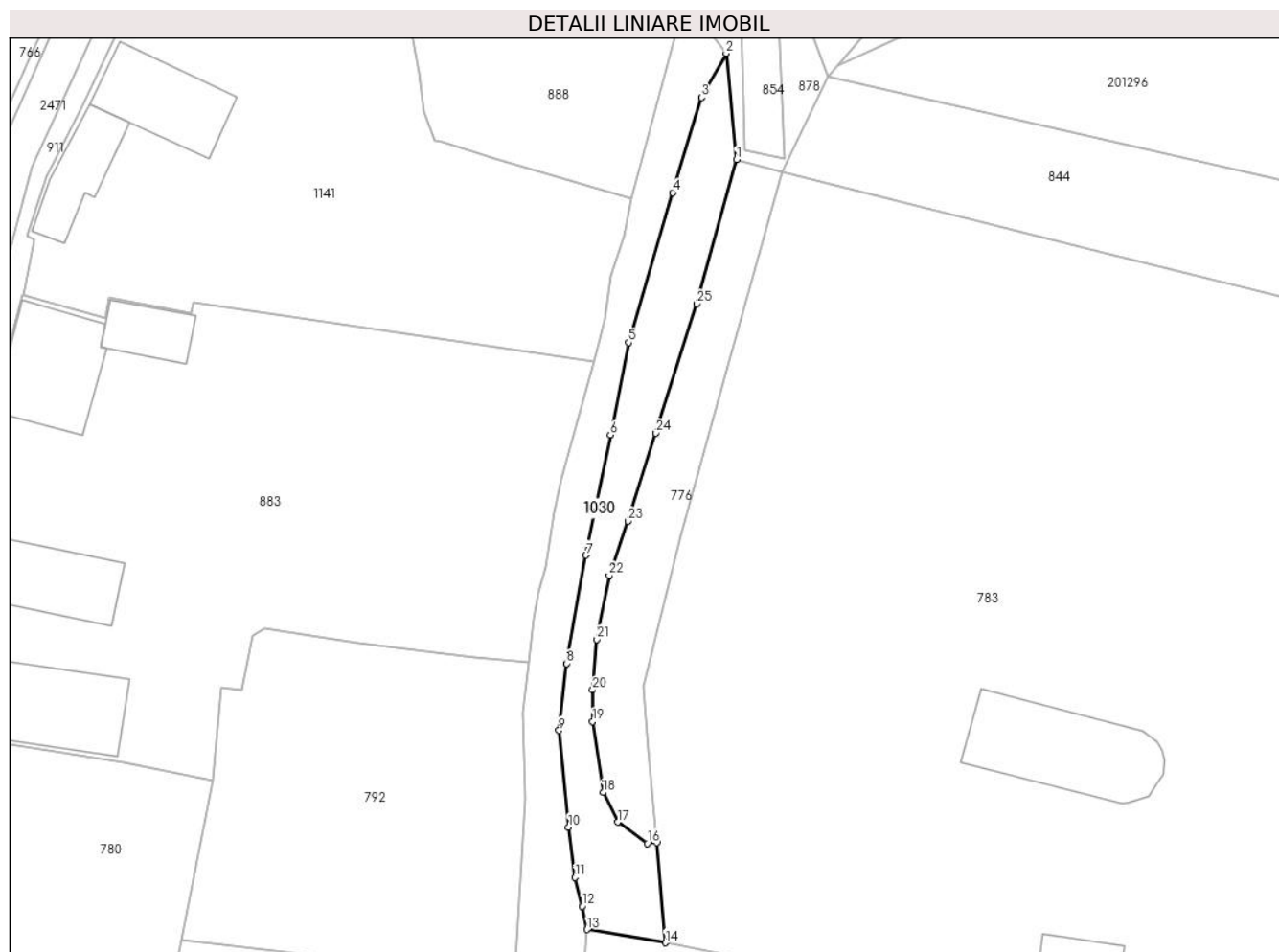
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 393             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 393            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.530,598<br>446.917,059 | 2             | 322.529,591<br>446.927,59  | 10.579                  | 2             | 322.529,591<br>446.927,59  | 3             | 322.527,141<br>446.923,21  | 5.019                   |
| 3             | 322.527,141<br>446.923,21  | 4             | 322.524,284<br>446.913,81  | 9.825                   | 4             | 322.524,284<br>446.913,81  | 5             | 322.519,929<br>446.898,975 | 15.461                  |
| 5             | 322.519,929<br>446.898,975 | 6             | 322.518,115<br>446.889,821 | 9.332                   | 6             | 322.518,115<br>446.889,821 | 7             | 322.515,709<br>446.877,928 | 12.134                  |
| 7             | 322.515,709<br>446.877,928 | 8             | 322.513,803<br>446.867,216 | 10.88                   | 8             | 322.513,803<br>446.867,216 | 9             | 322.513,032<br>446.860,6   | 6.661                   |
| 9             | 322.513,032<br>446.860,6   | 10            | 322.513,984<br>446.851,025 | 9.622                   | 10            | 322.513,984<br>446.851,025 | 11            | 322.514,619<br>446.846,04  | 5.025                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.514,619<br>446.846,04  | 12            | 322.515,345<br>446.843,185 | 2.946                   |
| 13            | 322.515,82<br>446.840,887  | 14            | 322.523,558<br>446.839,586 | 7.847                   |
| 15            | 322.522,712<br>446.849,49  | 16            | 322.521,773<br>446.849,41  | 0.942                   |
| 17            | 322.518,835<br>446.851,52  | 18            | 322.517,412<br>446.854,457 | 3.264                   |
| 19            | 322.516,374<br>446.861,487 | 20            | 322.516,364<br>446.864,602 | 3.115                   |
| 21            | 322.516,769<br>446.869,61  | 22            | 322.518,008<br>446.875,942 | 6.452                   |
| 23            | 322.519,891<br>446.881,282 | 24            | 322.522,646<br>446.890,0   | 9.143                   |
| 25            | 322.526,689<br>446.902,783 | 1             | 322.530,598<br>446.917,059 | 14.802                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.515,345<br>446.843,185 | 13            | 322.515,82<br>446.840,887  | 2.347                   |
| 14            | 322.523,558<br>446.839,586 | 15            | 322.522,712<br>446.849,49  | 9.94                    |
| 16            | 322.521,773<br>446.849,41  | 17            | 322.518,835<br>446.851,52  | 3.617                   |
| 18            | 322.517,412<br>446.854,457 | 19            | 322.516,374<br>446.861,487 | 7.106                   |
| 20            | 322.516,364<br>446.864,602 | 21            | 322.516,769<br>446.869,61  | 5.024                   |
| 22            | 322.518,008<br>446.875,942 | 23            | 322.519,891<br>446.881,282 | 5.662                   |
| 24            | 322.522,646<br>446.890,0   | 25            | 322.526,689<br>446.902,783 | 13.407                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 20, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.605<br>Masurata: 1.892 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 20, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 20, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe  |
|---|--|------------|
| <b>1 / 22/11/2023</b>   |  |            |
| Act Administrativ nr. 91054/136, din 24/03/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |            |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) VIDA AVRAM | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa;  |  |            |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) VIDA AVRAM          | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

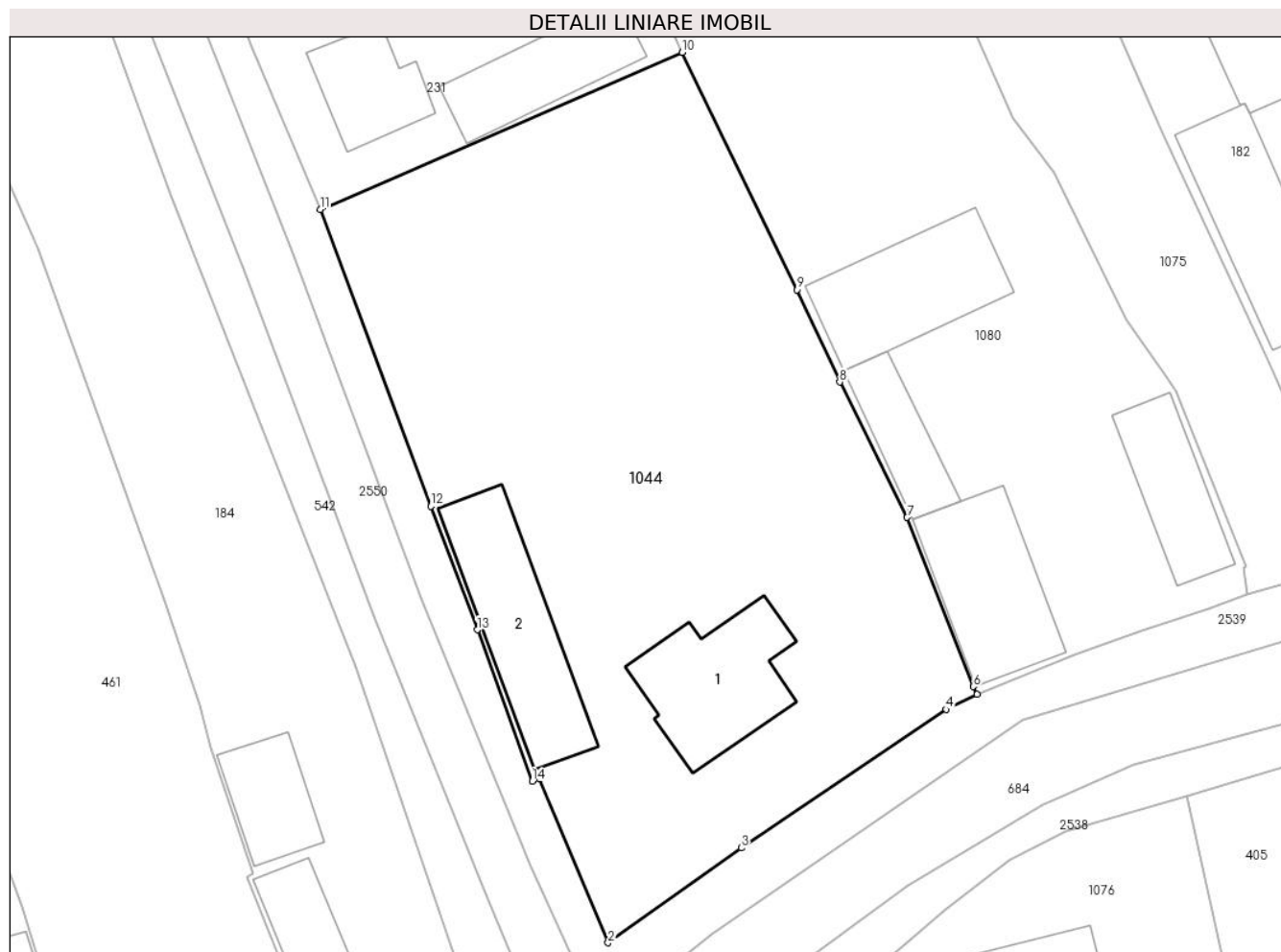
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.605<br>Masurata: 1.892 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.166          | 3     | 86      | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA          | 726            | 3     | 88      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 100          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 112          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Anexă                 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.845,726<br>448.640,974 | 2             | 326.851,042<br>448.628,31  | 13.735                  |
| 2             | 326.851,042<br>448.628,31  | 3             | 326.861,343<br>448.635,647 | 12.647                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 326.861,343<br>448.635,647 | 4             | 326.877,201<br>448.646,368 | 19.142                  |
| 4             | 326.877,201<br>448.646,368 | 5             | 326.879,607<br>448.647,525 | 2.67                    |
| 5             | 326.879,607<br>448.647,525 | 6             | 326.879,299<br>448.648,134 | 0.682                   |
| 6             | 326.879,299<br>448.648,134 | 7             | 326.874,187<br>448.661,223 | 14.052                  |
| 7             | 326.874,187<br>448.661,223 | 8             | 326.868,967<br>448.671,698 | 11.704                  |
| 8             | 326.868,967<br>448.671,698 | 9             | 326.865,639<br>448.678,852 | 7.89                    |
| 9             | 326.865,639<br>448.678,852 | 10            | 326.856,771<br>448.697,219 | 20.396                  |
| 10            | 326.856,771<br>448.697,219 | 11            | 326.828,749<br>448.685,054 | 30.549                  |
| 11            | 326.828,749<br>448.685,054 | 12            | 326.837,305<br>448.662,089 | 24.507                  |
| 12            | 326.837,305<br>448.662,089 | 13            | 326.840,903<br>448.652,523 | 10.22                   |
| 13            | 326.840,903<br>448.652,523 | 14            | 326.845,168<br>448.640,813 | 12.463                  |
| 14            | 326.845,168<br>448.640,813 | 1             | 326.845,726<br>448.640,974 | 0.581                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1N  
Nr. cadastral vechi:14

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 41, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 60423                       | Din acte: 882<br>Masurata: 851 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 | 60423-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 41, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CASA DE LOCUIT CU FUNDATIE DIN PIATRA,ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA,COMPUSA DIN 3 CAMERE,CAMARA, HOL IN Sc=101 MP-ANUL CONSTRUIRII 1970 |
| A1.2 | 60423-C2                    | Loc. Zeicani, Nr. 41, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; BUCATARIE DE VARA CU FUNDATIE DIN PIATRA,ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA IN Sc=23 MP-ANUL CONSTRUIRII 1970                                 |
| A1.3 | 60423-C3                    | Loc. Zeicani, Nr. 41, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; GRAJD CU SURA CU FUNDATIE DIN PIATRA,ZIDARIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA IN Sc=94 MP-ANUL CONSTRUIRII 1970                                     |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe            |
|--|----------------------|
| <b>1123 / 20/01/2014</b>   |                      |
| Act Notarial nr. 4, din 20/01/2014 emis de Lupulescu Flavia Laura;   |                      |
| B4<br>Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) KASAS SIMONA-LIVIA | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 60423        | Din acte: 882<br>Masurata: 851 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 275            | -     | 382     | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA          | 576            | -     | 381     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 60423-C1 | construcții de locuințe | 101          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:101 mp; CASA DE LOCUIT CU FUNDATIE DIN PIATRA, ZIDARIE DIN CARAMIDA,ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN 3 CAMERE,CAMARA,HOL IN Sc=101 MP-ANUL CONSTRUIRII 1970 |
| A1.2 | 60423-C2 | construcții anexa       | 23           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; BUCATARIE DE VARA CU FUNDATIE DIN PIATRA, ZIDARIE DIN CARAMIDA,ACOPERITA CU TIGLA IN Sc=23 MP-ANUL CONSTRUIRII 1970                                 |
| A1.3 | 60423-C3 | construcții anexa       | 94           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:94 mp; GRAJD CU SURA CU FUNDATIE DIN PIATRA, ZIDARIE DIN CARAMIDA,ACOPERITA CU TIGLA IN Sc=94 MP-ANUL CONSTRUIRII 1970                                     |



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.403,235<br>446.944,889 | 2             | 322.402,413<br>446.939,949 | 5.008                   |
| 2             | 322.402,413<br>446.939,949 | 3             | 322.417,367<br>446.935,532 | 15.593                  |
| 3             | 322.417,367<br>446.935,532 | 4             | 322.421,475<br>446.944,699 | 10.045                  |
| 4             | 322.421,475<br>446.944,699 | 5             | 322.424,988<br>446.953,027 | 9.039                   |
| 5             | 322.424,988<br>446.953,027 | 6             | 322.427,218<br>446.956,212 | 3.888                   |
| 6             | 322.427,218<br>446.956,212 | 7             | 322.430,086<br>446.962,084 | 6.535                   |
| 7             | 322.430,086<br>446.962,084 | 8             | 322.432,514<br>446.968,293 | 6.667                   |
| 8             | 322.432,514<br>446.968,293 | 9             | 322.439,205<br>446.978,98  | 12.609                  |
| 9             | 322.439,205<br>446.978,98  | 10            | 322.432,532<br>446.979,756 | 6.718                   |
| 10            | 322.432,532<br>446.979,756 | 11            | 322.426,173<br>446.979,667 | 6.36                    |
| 11            | 322.426,173<br>446.979,667 | 12            | 322.418,835<br>446.982,419 | 7.837                   |
| 12            | 322.418,835<br>446.982,419 | 13            | 322.415,305<br>446.975,783 | 7.516                   |
| 13            | 322.415,305<br>446.975,783 | 14            | 322.408,412<br>446.961,514 | 15.847                  |
| 14            | 322.408,412<br>446.961,514 | 1             | 322.403,235<br>446.944,889 | 17.412                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60858                       | 3.850           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; e identifica partial cu imobilul de sub A+2 din CF 49 Zeicani,nr. topo. 133, portiunea de proprietate de sub B1 si partial cu imobilul de sub A+1 din CF 59 Zeicani,nr. topo. 141,portiunea de proprietate de sub B1. |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|------------------------------|--|
| A1.1 | 60858-C1                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; Casa de locuit pe fundatie piatra,zidarie caramida acoperis tigla compusa din pivnita,3 camere,hol si camara,Supraf constr desf.177mp |
| A1.2 | 60858-C2                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; Anexa pe fundatie piatra,zidarie caramida acoperis tigla compusa din bucatarie,camara si grajd  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe      |
|--|---|----------------|
| <b>8091 / 20/03/2018</b>   |   |                |
| Act Notarial nr. 406, din 19/03/2018 emis de Lupulescu Catalin Marius; |   |                |
| B10  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>EDU CONSTANTIN</b> , necăsătorit,bun propriu  | A1, A1.1, A1.2 |
| B11  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>CIOCA MONALISA</b> , necăsătorită,bun propriu | A1, A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

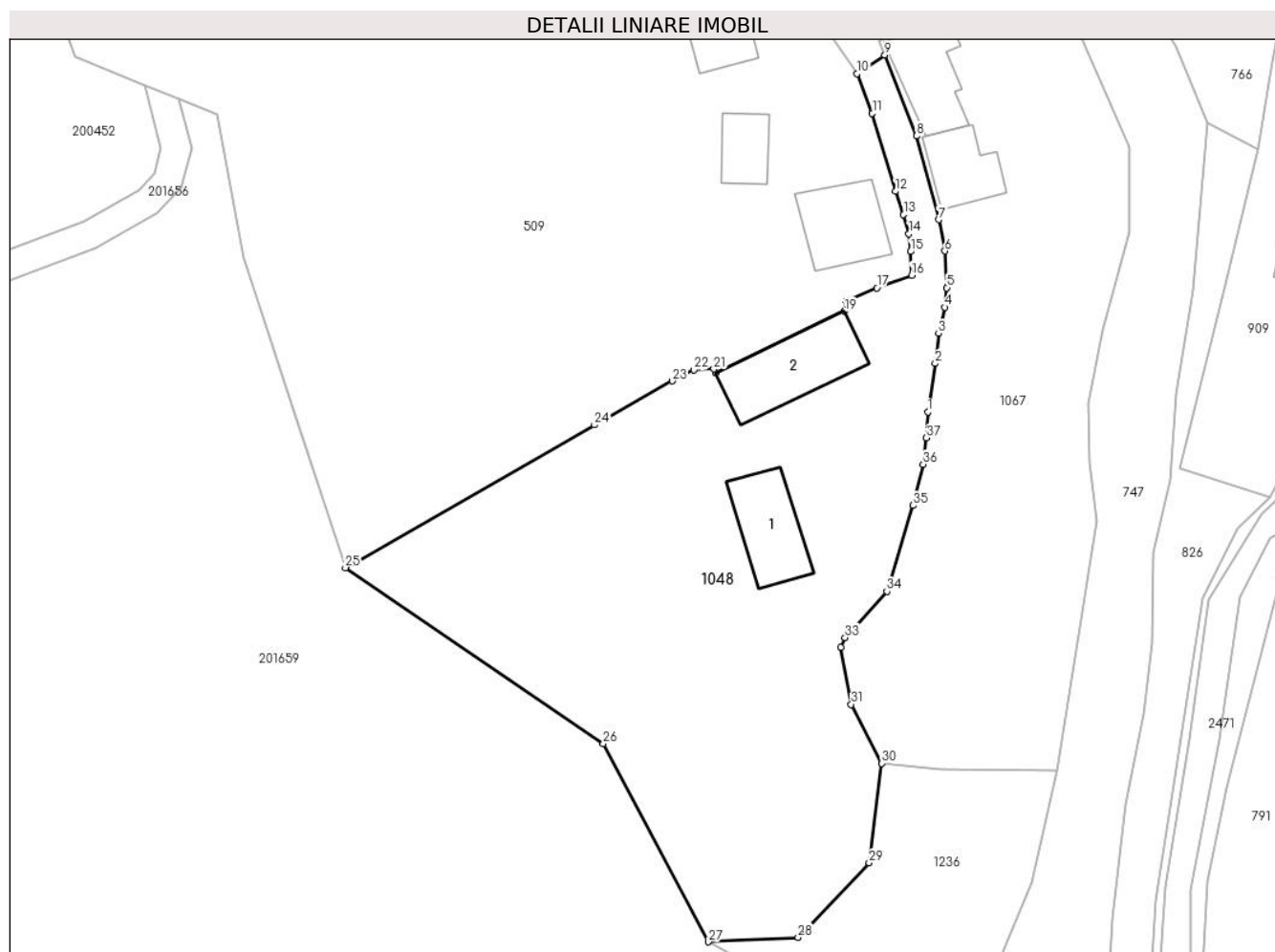
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe   |
|--------------|-----------------|--|
| 60858        | 3.850           | e identifica partial cu imobilul de sub A+2 din CF 49 Zeicani,nr. topo. 133,portiunea de proprietate de sub B1 si partial cu imobilul de sub A+1 din CF 59 Zeicani,nr. topo. 141,portiunea de proprietate de sub B1. |

\* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curti constructii   | DA         | 1.163          | 11    | 355     | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 2.450          | 11    | 358/3   | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 237            | 11    | 359     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 60858-C1 | construcții de locuințe | 118          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; Casa de locuit pe fundatie piatra,zidarie caramida acoperis tigla compusa din pivnita,3 camere, hol si camara,Supraf constr desf.177mp |
| A1.2 | 60858-C2 | construcții anexa       | 155          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; Anexa pe fundatie piatra,zidarie caramida acoperis tigla compusa din bucatarie,camara si grajd   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.378,716<br>446.831,049 | 2             | 322.379,747<br>446.837,703 | 6.733                   |
| 3             | 322.380,21<br>446.841,801  | 4             | 322.381,036<br>446.845,383 | 3.676                   |
| 5             | 322.381,319<br>446.848,041 | 6             | 322.381,062<br>446.853,06  | 5.026                   |
| 7             | 322.380,212<br>446.857,348 | 8             | 322.377,182<br>446.868,792 | 11.838                  |
| 9             | 322.372,848<br>446.879,837 | 10            | 322.369,063<br>446.877,275 | 4.571                   |
| 11            | 322.371,148<br>446.871,883 | 12            | 322.374,322<br>446.861,218 | 11.127                  |
| 13            | 322.375,407<br>446.858,028 | 14            | 322.376,147<br>446.855,407 | 2.723                   |
| 15            | 322.376,382<br>446.852,98  | 16            | 322.376,507<br>446.849,763 | 3.219                   |
| 17            | 322.371,747<br>446.848,029 | 18            | 322.367,611<br>446.846,307 | 4.48                    |
| 19            | 322.367,334<br>446.844,848 | 20            | 322.349,748<br>446.836,421 | 19.501                  |
| 21            | 322.349,491<br>446.836,951 | 22            | 322.346,755<br>446.836,812 | 2.74                    |
| 23            | 322.343,826<br>446.835,297 | 24            | 322.333,2<br>446.829,299   | 12.202                  |
| 25            | 322.299,172<br>446.809,795 | 26            | 322.334,409<br>446.785,747 | 42.661                  |
| 27            | 322.348,741<br>446.758,687 | 28            | 322.360,999<br>446.759,299 | 12.273                  |
| 29            | 322.370,707<br>446.769,487 | 30            | 322.372,425<br>446.783,073 | 13.694                  |
| 31            | 322.368,27<br>446.791,125  | 32            | 322.366,826<br>446.798,936 | 7.943                   |
| 33            | 322.367,423<br>446.800,24  | 34            | 322.373,137<br>446.806,555 | 8.516                   |
| 35            | 322.376,683<br>446.818,301 | 36            | 322.378,092<br>446.823,928 | 5.801                   |
| 37            | 322.378,535<br>446.827,519 | 1             | 322.378,716<br>446.831,049 | 3.535                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.379,747<br>446.837,703 | 3             | 322.380,21<br>446.841,801  | 4.124                   |
| 4             | 322.381,036<br>446.845,383 | 5             | 322.381,319<br>446.848,041 | 2.673                   |
| 6             | 322.381,062<br>446.853,06  | 7             | 322.380,212<br>446.857,348 | 4.371                   |
| 8             | 322.377,182<br>446.868,792 | 9             | 322.372,848<br>446.879,837 | 11.865                  |
| 10            | 322.369,063<br>446.877,275 | 11            | 322.371,148<br>446.871,883 | 5.781                   |
| 12            | 322.374,322<br>446.861,218 | 13            | 322.375,407<br>446.858,028 | 3.369                   |
| 14            | 322.376,147<br>446.855,407 | 15            | 322.376,382<br>446.852,98  | 2.438                   |
| 16            | 322.376,507<br>446.849,763 | 17            | 322.371,747<br>446.848,029 | 5.066                   |
| 18            | 322.367,611<br>446.846,307 | 19            | 322.367,334<br>446.844,848 | 1.485                   |
| 20            | 322.349,748<br>446.836,421 | 21            | 322.349,491<br>446.836,951 | 0.589                   |
| 22            | 322.346,755<br>446.836,812 | 23            | 322.343,826<br>446.835,297 | 3.298                   |
| 24            | 322.333,2<br>446.829,299   | 25            | 322.299,172<br>446.809,795 | 39.221                  |
| 26            | 322.334,409<br>446.785,747 | 27            | 322.348,741<br>446.758,687 | 30.621                  |
| 28            | 322.360,999<br>446.759,299 | 29            | 322.370,707<br>446.769,487 | 14.073                  |
| 30            | 322.372,425<br>446.783,073 | 31            | 322.368,27<br>446.791,125  | 9.061                   |
| 32            | 322.366,826<br>446.798,936 | 33            | 322.367,423<br>446.800,24  | 1.434                   |
| 34            | 322.373,137<br>446.806,555 | 35            | 322.376,683<br>446.818,301 | 12.27                   |
| 36            | 322.378,092<br>446.823,928 | 37            | 322.378,535<br>446.827,519 | 3.618                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:465N  
Nr. cadastral vechi:376

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 60070                       | Din acte: 6.068<br>Masurata: 6.019 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|------------------------------|---|
| A1.1 | 60070-C1                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casa de locuit    |
| A1.2 | 60070-C2                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Bucatarie de vara |
| A1.3 | 60070-C3                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; Grajd cu sura    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe        |
|--|--|------------------|
| <b>4590 / 22/08/2008</b>   |  |                  |
| Act Administrativ nr. 20/3377, din 30/05/2008 emis de COMISIA JUDETEANA;   |  |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOCIAT ȘTEFAN</b> DEFUNCT:Da  | A1               |
| Act Administrativ nr. 1435, din 19/08/2008 emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA; |  |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare 1930, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOCIAT BARBARA</b> DEFUNCT:Da<br>2) <b>BOCIAT ȘTEFAN</b> DEFUNCT:Da | A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

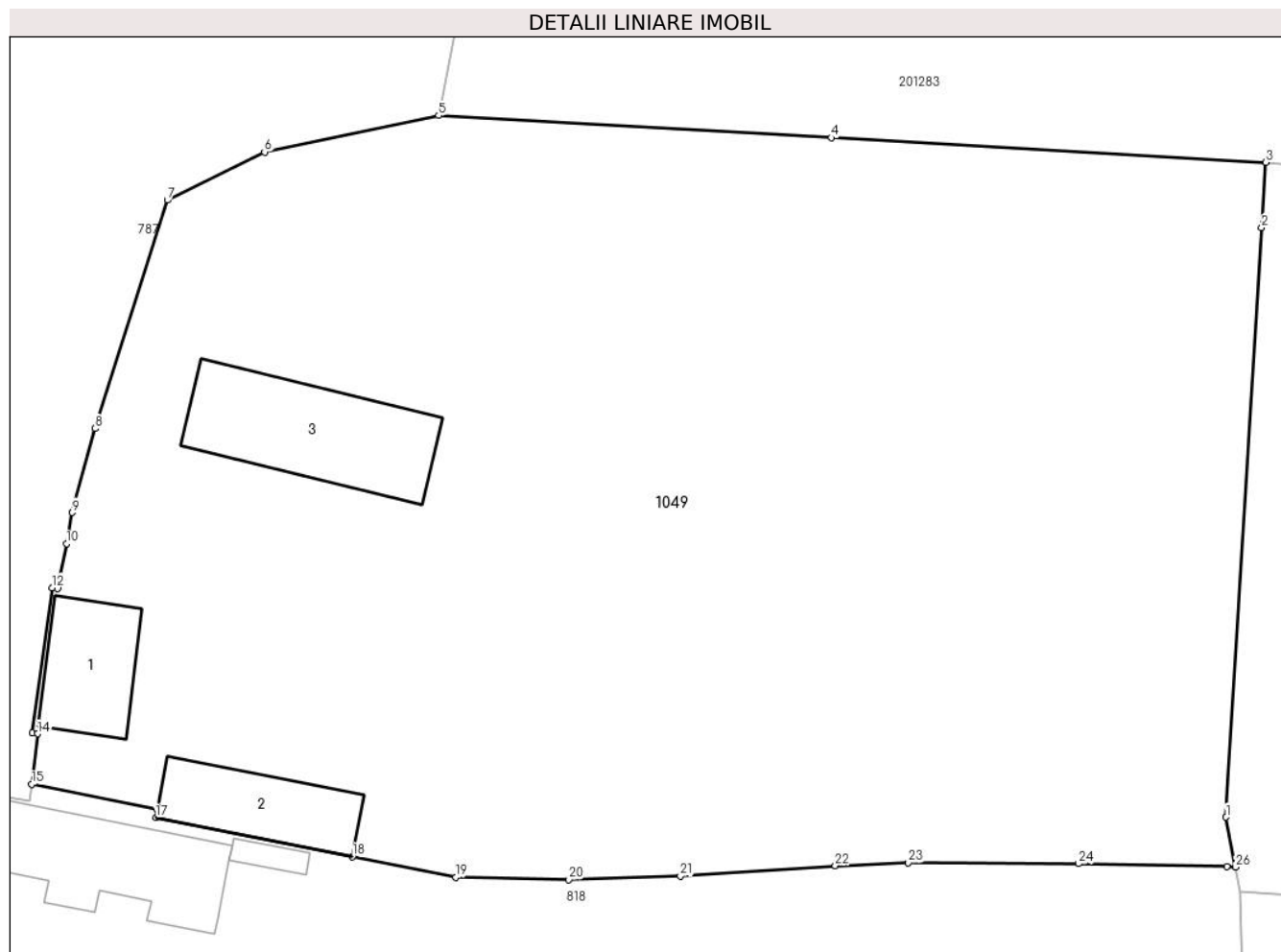
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 60070        | Din acte: 6.068<br>Masurata: 6.019 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 1.307          | -     | -       | 438      |                        |
| 2   | faneata             | DA          | 3.786          | -     | -       | 439      |                        |
| 3   | arabil              | DA          | 926            | -     | -       | 440      |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 60070-C1 | construcții de locuințe | 84           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:84 mp; Casa de locuit    |
| A1.2 | 60070-C2 | construcții anexa       | 91           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:91 mp; Bucatarie de vara |
| A1.3 | 60070-C3 | construcții anexa       | 162          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:162 mp; Grajd cu sura    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.668,664<br>446.752,531 | 2             | 322.671,71<br>446.802,773  | 50.334                  |
| 3             | 322.672,048<br>446.808,342 | 4             | 322.635,018<br>446.810,437 | 37.089                  |
| 5             | 322.601,552<br>446.812,331 | 6             | 322.586,724<br>446.809,214 | 15.152                  |
| 7             | 322.578,436<br>446.805,12  | 8             | 322.572,301<br>446.785,647 | 20.417                  |
| 9             | 322.570,346<br>446.778,488 | 10            | 322.569,858<br>446.775,835 | 2.698                   |
| 11            | 322.569,109<br>446.772,022 | 12            | 322.568,637<br>446.772,088 | 0.477                   |
| 13            | 322.566,946<br>446.759,728 | 14            | 322.567,392<br>446.759,649 | 0.453                   |
| 15            | 322.566,878<br>446.755,334 | 16            | 322.577,604<br>446.753,152 | 10.946                  |
| 17            | 322.577,48<br>446.752,503  | 18            | 322.594,204<br>446.749,171 | 17.053                  |
| 19            | 322.603,04<br>446.747,427  | 20            | 322.612,666<br>446.747,212 | 9.628                   |
| 21            | 322.622,16<br>446.747,51   | 22            | 322.635,368<br>446.748,404 | 13.238                  |
| 23            | 322.641,597<br>446.748,657 | 24            | 322.656,095<br>446.748,567 | 14.498                  |
| 25            | 322.668,729<br>446.748,35  | 26            | 322.669,465<br>446.748,281 | 0.739                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.671,71<br>446.802,773  | 3             | 322.672,048<br>446.808,342 | 5.579                   |
| 4             | 322.635,018<br>446.810,437 | 5             | 322.601,552<br>446.812,331 | 33.52                   |
| 6             | 322.586,724<br>446.809,214 | 7             | 322.578,436<br>446.805,12  | 9.244                   |
| 8             | 322.572,301<br>446.785,647 | 9             | 322.570,346<br>446.778,488 | 7.421                   |
| 10            | 322.569,858<br>446.775,835 | 11            | 322.569,109<br>446.772,022 | 3.886                   |
| 12            | 322.568,637<br>446.772,088 | 13            | 322.566,946<br>446.759,728 | 12.475                  |
| 14            | 322.567,392<br>446.759,649 | 15            | 322.566,878<br>446.755,334 | 4.346                   |
| 16            | 322.577,604<br>446.753,152 | 17            | 322.577,48<br>446.752,503  | 0.661                   |
| 18            | 322.594,204<br>446.749,171 | 19            | 322.603,04<br>446.747,427  | 9.006                   |
| 20            | 322.612,666<br>446.747,212 | 21            | 322.622,16<br>446.747,51   | 9.499                   |
| 22            | 322.635,368<br>446.748,404 | 23            | 322.641,597<br>446.748,657 | 6.234                   |
| 24            | 322.656,095<br>446.748,567 | 25            | 322.668,729<br>446.748,35  | 12.636                  |
| 26            | 322.669,465<br>446.748,281 | 1             | 322.668,664<br>446.752,531 | 4.325                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.096           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/64, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BALOȘ IOAN | A1        |

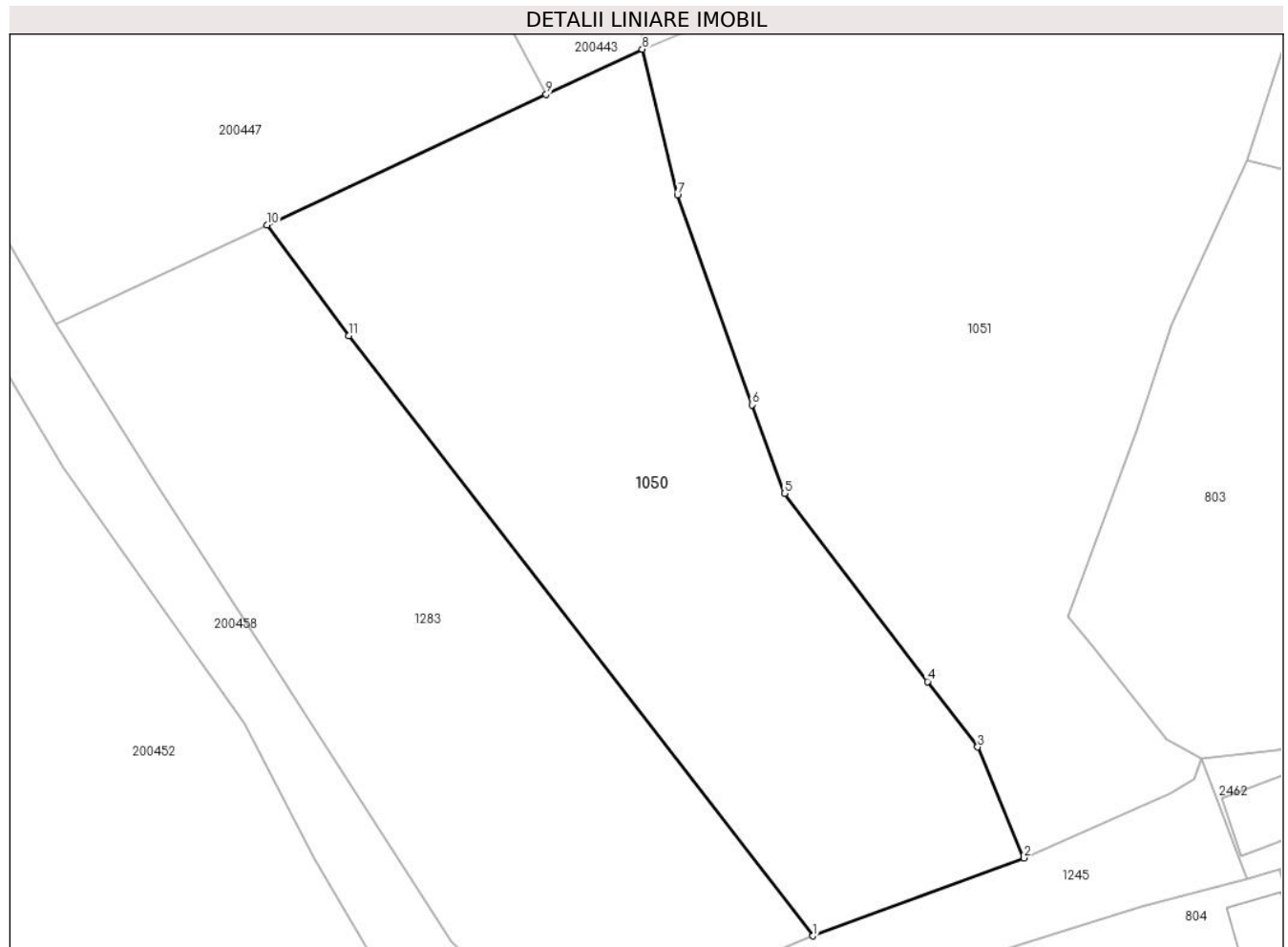
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.096           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.096          | 9     | 308     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.279,585<br>447.064,425 | 2             | 322.293,358<br>447.069,509 | 14.681                  |
| 2             | 322.293,358<br>447.069,509 | 3             | 322.290,329<br>447.076,738 | 7.838                   |
| 3             | 322.290,329<br>447.076,738 | 4             | 322.287,049<br>447.081,012 | 5.388                   |
| 4             | 322.287,049<br>447.081,012 | 5             | 322.277,715<br>447.093,271 | 15.408                  |
| 5             | 322.277,715<br>447.093,271 | 6             | 322.275,596<br>447.099,059 | 6.164                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.275,596<br>447.099,059 | 7             | 322.270,731<br>447.112,723 | 14.504                  |
| 7             | 322.270,731<br>447.112,723 | 8             | 322.268,436<br>447.122,244 | 9.794                   |
| 8             | 322.268,436<br>447.122,244 | 9             | 322.262,167<br>447.119,31  | 6.922                   |
| 9             | 322.262,167<br>447.119,31  | 10            | 322.243,932<br>447.110,775 | 20.134                  |
| 10            | 322.243,932<br>447.110,775 | 11            | 322.249,292<br>447.103,576 | 8.975                   |
| 11            | 322.249,292<br>447.103,576 | 1             | 322.279,585<br>447.064,425 | 49.502                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.336           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 07/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293, Proprietar neidentificat        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

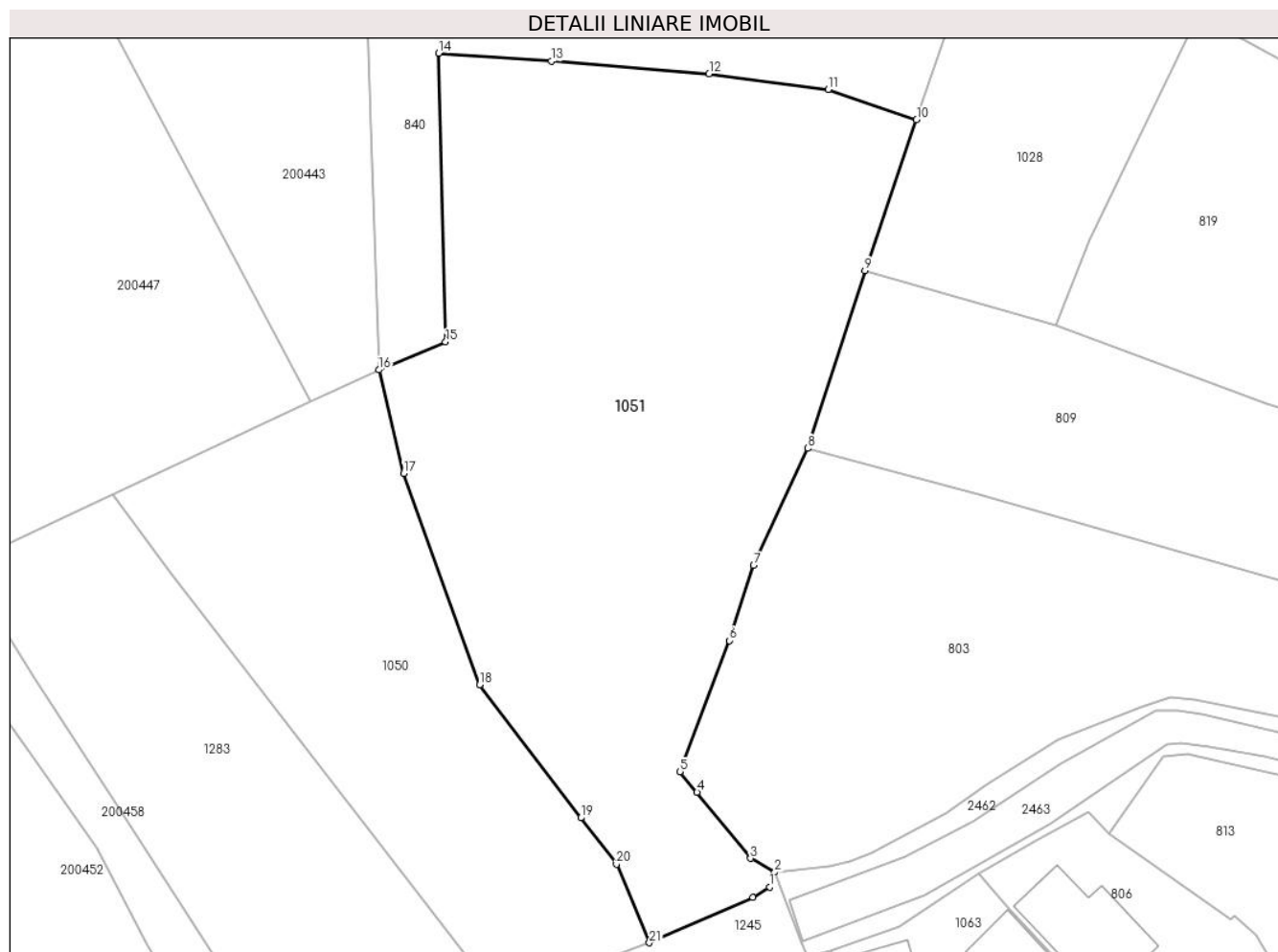
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.336           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 2.336          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.304,439<br>447.074,651 | 2             | 322.304,903<br>447.076,005 | 1.431                   |
| 3             | 322.302,684<br>447.077,276 | 4             | 322.297,753<br>447.083,357 | 7.829                   |
| 5             | 322.296,197<br>447.085,254 | 6             | 322.300,725<br>447.097,325 | 12.892                  |
| 7             | 322.302,96<br>447.104,232  | 8             | 322.307,927<br>447.115,018 | 11.875                  |
| 9             | 322.313,214<br>447.131,38  | 10            | 322.317,971<br>447.145,253 | 14.666                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.304,903<br>447.076,005 | 3             | 322.302,684<br>447.077,276 | 2.557                   |
| 4             | 322.297,753<br>447.083,357 | 5             | 322.296,197<br>447.085,254 | 2.454                   |
| 6             | 322.300,725<br>447.097,325 | 7             | 322.302,96<br>447.104,232  | 7.26                    |
| 8             | 322.307,927<br>447.115,018 | 9             | 322.313,214<br>447.131,38  | 17.195                  |
| 10            | 322.317,971<br>447.145,253 | 11            | 322.309,825<br>447.148,046 | 8.612                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.309,825<br>447.148,046 | 12            | 322.298,865<br>447.149,481 | 11.054                  |
| 13            | 322.284,331<br>447.150,651 | 14            | 322.273,956<br>447.151,386 | 10.401                  |
| 15            | 322.274,592<br>447.124,816 | 16            | 322.268,436<br>447.122,244 | 6.672                   |
| 17            | 322.270,731<br>447.112,723 | 18            | 322.277,715<br>447.093,271 | 20.668                  |
| 19            | 322.287,049<br>447.081,012 | 20            | 322.290,329<br>447.076,738 | 5.388                   |
| 21            | 322.293,358<br>447.069,509 | 22            | 322.302,876<br>447.073,684 | 10.393                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.298,865<br>447.149,481 | 13            | 322.284,331<br>447.150,651 | 14.581                  |
| 14            | 322.273,956<br>447.151,386 | 15            | 322.274,592<br>447.124,816 | 26.578                  |
| 16            | 322.268,436<br>447.122,244 | 17            | 322.270,731<br>447.112,723 | 9.794                   |
| 18            | 322.277,715<br>447.093,271 | 19            | 322.287,049<br>447.081,012 | 15.408                  |
| 20            | 322.290,329<br>447.076,738 | 21            | 322.293,358<br>447.069,509 | 7.838                   |
| 22            | 322.302,876<br>447.073,684 | 1             | 322.304,439<br>447.074,651 | 1.838                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1052

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 42, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 60844                       | Din acte: 1.021<br>Masurata: 1.027 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

## Construcții

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 | 60844-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 42, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CASĂ DE LOCUIT din cărămidă, cu regim de înălțime P, compusă din 2 camere, bucătărie, cămară, hol, baie, antreu, construită în anul 1961. |
| A1.2 | 60844-C2                    | Loc. Zeicani, Nr. 42, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; GRAJD CU ȘURĂ din cărămidă, construit în anul 1980.  |
| A1.3 | 60844-C3                    | Loc. Zeicani, Nr. 42, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; COCINĂ din bolțari construită în anul 1980.   |
| A1.4 | 60844-C4                    | Loc. Zeicani, Nr. 42, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; GARAJ din lemn construit în anul 1999.   |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe        |
|---|---|------------------|
| <b>12362 / 08/05/2017</b>   |   |                  |
| Act Notarial nr. 636, din 05/05/2017 emis de Lupulescu Catalin Marius;  |   |                  |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) MĂRUNȚESCU DĂNUȚ-MARIUS, și soția<br>2) MĂRUNȚESCU ANDREIA-SIMONA-TATIANA, bun comun | A1, A1.1         |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4<br>1) MĂRUNȚESCU ANDREIA-SIMONA-TATIANA, bun comun<br>2) MĂRUNȚESCU DĂNUȚ-MARIUS, si sotia | A1.2, A1.3, A1.4 |
| <b>12364 / 08/05/2017</b>   |   |                  |
| Act Notarial nr. 637, din 05/05/2017 emis de Lupulescu Catalin Marius (act notarial nr 711 din 19.05.2017, emis de Lupulescu Catalin Marius); |   |                  |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) MĂRUNȚESCU DĂNUȚ-MARIUS, și soția<br>2) MĂRUNȚESCU ANDREIA-SIMONA-TATIANA, bun comun   | A1, A1.1         |
| B4  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4<br>1) MĂRUNȚESCU ANDREIA-SIMONA-TATIANA, bun comun<br>2) MĂRUNȚESCU DĂNUȚ-MARIUS, și soția   | A1.2, A1.3, A1.4 |

## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |   | Referințe        |
|--|---|------------------|
| <b>12362 / 08/05/2017</b>  |   |                  |
| Act Notarial nr. 636, din 05/05/2017 emis de Lupulescu Catalin Marius;                             |   |                  |
| C1   | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) IANCU EMMA             | A1, A1.1         |
| C2   | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 PE COTA DE 1/2 PARTE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) IANCU EMMA | A1, A1.1         |
| C3   | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4<br>1) IANCU EMMA             | A1.2, A1.3, A1.4 |

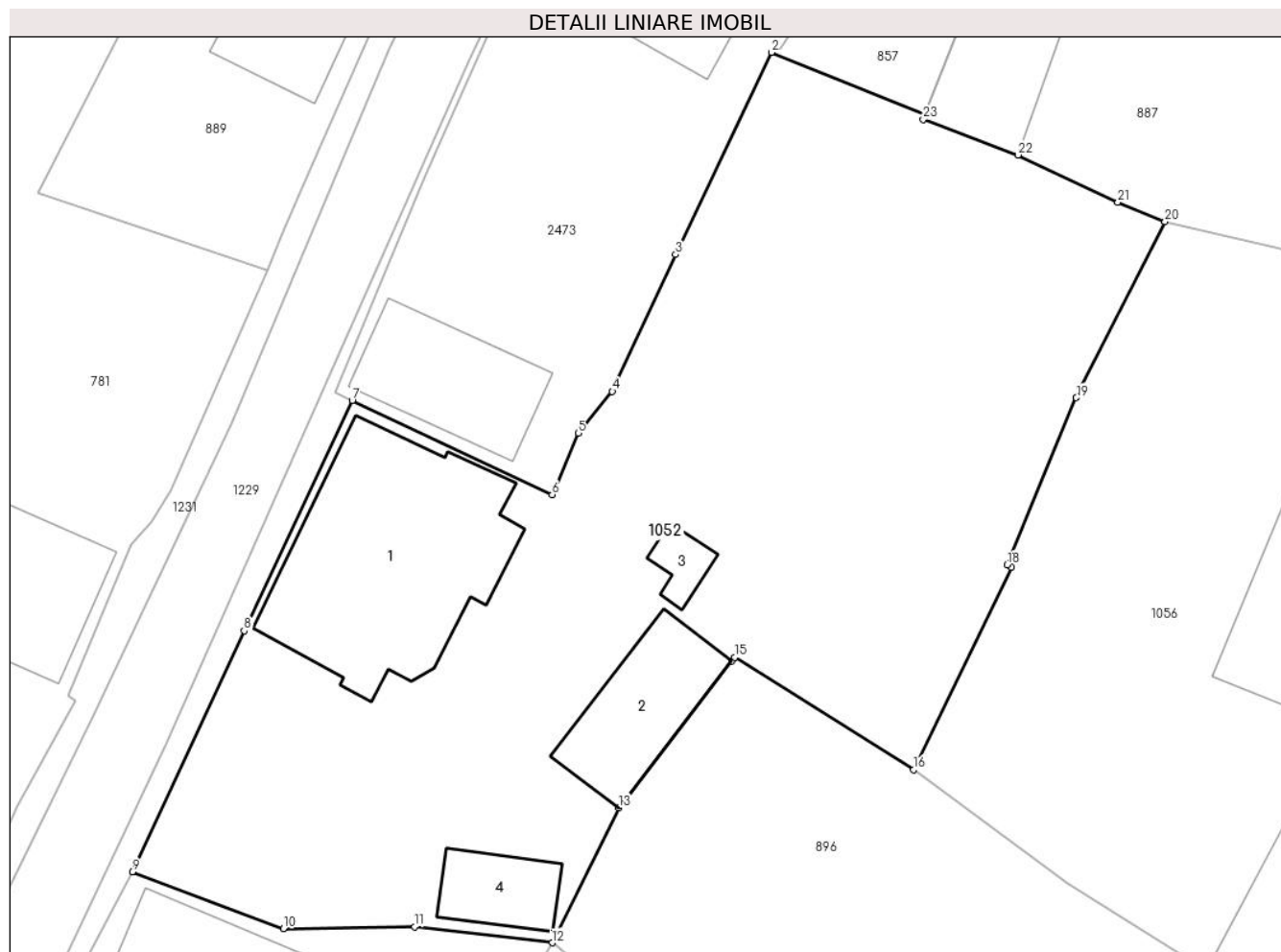
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |   | Referințe        |
|--|---|------------------|
| C4   | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 PE COTA DE 3/4 PARTE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4<br>1) IANCU EMMA | A1.2, A1.3, A1.4 |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 60844        | Din acte: 1.021<br>Masurata: 1.027 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 478            | 12    | 375     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 549            | 12    | 373     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 60844-C1 | construcții de locuințe | 105          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CASĂ DE LOCUIT din cărămidă, cu regim de înălțime P, compusă din 2 camere, bucatărie, cămară, hol, baie, antreu, construită în anul 1961. |
| A1.2 | 60844-C2 | construcții anexa       | 37           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; GRAJD CU ȘURĂ din cărămidă, construit în anul 1980.  |
| A1.3 | 60844-C3 | construcții anexa       | 7            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; COCINĂ din bolțari construită în anul 1980.   |
| A1.4 | 60844-C4 | construcții anexa       | 19           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; GARAJ din lemn construit în anul 1999.   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.457,274<br>447.019,122 | 2             | 322.449,827<br>447.022,153 | 8.04                    |
| 3             | 322.445,183<br>447.012,352 | 4             | 322.442,117<br>447.005,711 | 7.315                   |
| 5             | 322.440,473<br>447.003,682 | 6             | 322.439,195<br>447.000,71  | 3.235                   |
| 7             | 322.429,502<br>447.005,276 | 8             | 322.424,266<br>446.994,108 | 12.335                  |
| 9             | 322.418,835<br>446.982,419 | 10            | 322.426,173<br>446.979,667 | 7.837                   |
| 11            | 322.432,532<br>446.979,756 | 12            | 322.439,205<br>446.978,98  | 6.718                   |
| 13            | 322.442,425<br>446.985,524 | 14            | 322.447,918<br>446.992,653 | 9.0                     |
| 15            | 322.448,052<br>446.992,827 | 16            | 322.456,731<br>446.987,38  | 10.247                  |
| 17            | 322.461,468<br>446.997,195 | 18            | 322.461,26<br>446.997,305  | 0.235                   |
| 19            | 322.464,614<br>447.005,409 | 20            | 322.468,923<br>447.013,953 | 9.569                   |
| 21            | 322.466,629<br>447.014,895 | 22            | 322.461,792<br>447.017,18  | 5.35                    |
| 23            | 322.457,191<br>447.018,908 | 1             | 322.457,274<br>447.019,122 | 0.23                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.449,827<br>447.022,153 | 3             | 322.445,183<br>447.012,352 | 10.846                  |
| 4             | 322.442,117<br>447.005,711 | 5             | 322.440,473<br>447.003,682 | 2.611                   |
| 6             | 322.439,195<br>447.000,71  | 7             | 322.429,502<br>447.005,276 | 10.715                  |
| 8             | 322.424,266<br>446.994,108 | 9             | 322.418,835<br>446.982,419 | 12.889                  |
| 10            | 322.426,173<br>446.979,667 | 11            | 322.432,532<br>446.979,756 | 6.36                    |
| 12            | 322.439,205<br>446.978,98  | 13            | 322.442,425<br>446.985,524 | 7.293                   |
| 14            | 322.447,918<br>446.992,653 | 15            | 322.448,052<br>446.992,827 | 0.22                    |
| 16            | 322.456,731<br>446.987,38  | 17            | 322.461,468<br>446.997,195 | 10.898                  |
| 18            | 322.461,26<br>446.997,305  | 19            | 322.464,614<br>447.005,409 | 8.771                   |
| 20            | 322.468,923<br>447.013,953 | 21            | 322.466,629<br>447.014,895 | 2.48                    |
| 22            | 322.461,792<br>447.017,18  | 23            | 322.457,191<br>447.018,908 | 4.915                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 8, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 987<br>Masurata: 1.031 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                              | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|-------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 8, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 8, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe  |
|--|---|------------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>  |   |            |
| Act Administrativ nr. 41568/95, din 12/02/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) TOMA DANIEL | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) TOMA DANIEL          | A1.1, A1.2 |

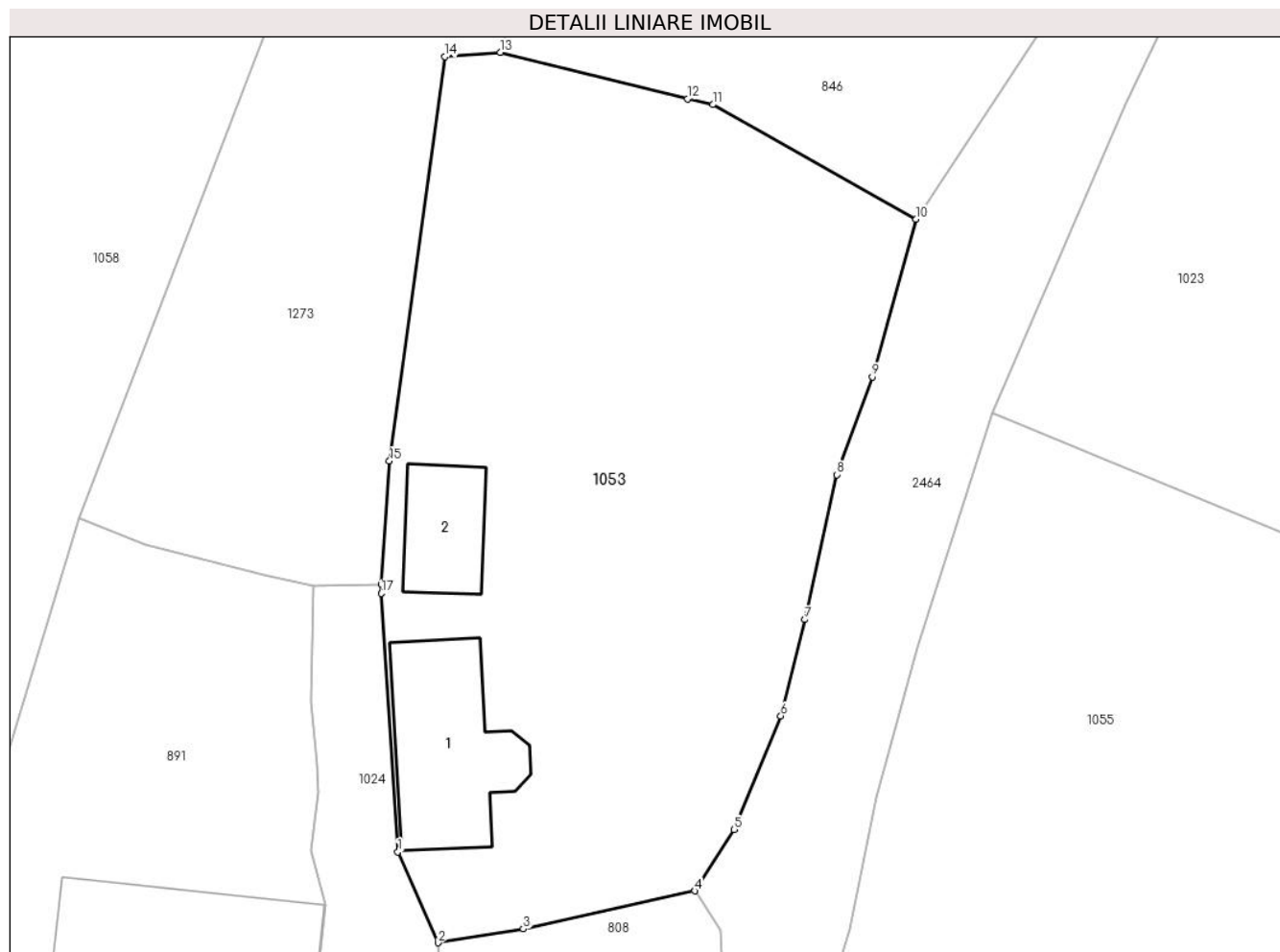
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 987<br>Masurata: 1.031 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 446            | 9     | 277     | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA          | 585            | 9     | 282     | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 64           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 30           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexă                 |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.392,128<br>447.198,964 | 2             | 322.394,319<br>447.193,98  | 5.444                   |
| 2             | 322.394,319<br>447.193,98  | 3             | 322.399,007<br>447.194,734 | 4.748                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.399,007<br>447.194,734 | 4             | 322.408,376<br>447.196,816 | 9.598                   |
| 4             | 322.408,376<br>447.196,816 | 5             | 322.410,525<br>447.200,187 | 3.998                   |
| 5             | 322.410,525<br>447.200,187 | 6             | 322.413,095<br>447.206,392 | 6.716                   |
| 6             | 322.413,095<br>447.206,392 | 7             | 322.414,415<br>447.211,672 | 5.442                   |
| 7             | 322.414,415<br>447.211,672 | 8             | 322.416,153<br>447.219,607 | 8.123                   |
| 8             | 322.416,153<br>447.219,607 | 9             | 322.418,099<br>447.224,957 | 5.693                   |
| 9             | 322.418,099<br>447.224,957 | 10            | 322.420,491<br>447.233,586 | 8.954                   |
| 10            | 322.420,491<br>447.233,586 | 11            | 322.409,372<br>447.239,858 | 12.766                  |
| 11            | 322.409,372<br>447.239,858 | 12            | 322.407,988<br>447.240,18  | 1.421                   |
| 12            | 322.407,988<br>447.240,18  | 13            | 322.397,744<br>447.242,722 | 10.555                  |
| 13            | 322.397,744<br>447.242,722 | 14            | 322.394,712<br>447.242,481 | 3.042                   |
| 14            | 322.394,712<br>447.242,481 | 15            | 322.391,665<br>447.220,354 | 22.336                  |
| 15            | 322.391,665<br>447.220,354 | 16            | 322.391,238<br>447.213,608 | 6.76                    |
| 16            | 322.391,238<br>447.213,608 | 17            | 322.391,228<br>447.213,106 | 0.502                   |
| 17            | 322.391,228<br>447.213,106 | 1             | 322.392,128<br>447.198,964 | 14.171                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 362<br>Masurata: 300 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                               |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. Contract de întreținere nr 2685, din 10/11/2003 emis de NP Lupulescu Flavia Laura; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) JURA IOSIF<br>2) JURA LUCIA | A1        |

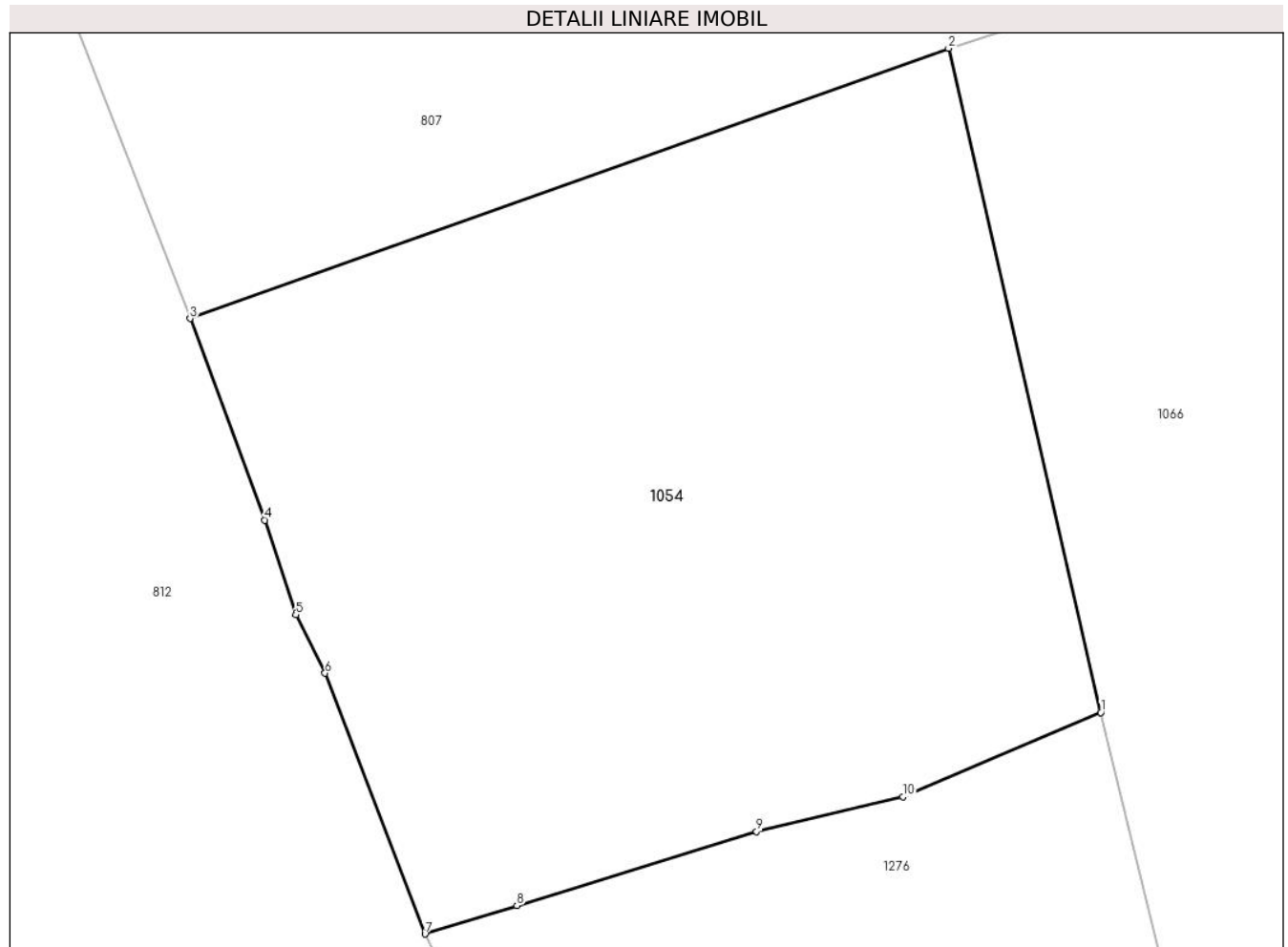
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                |                        |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 362<br>Masurata: 300 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 300            | 10    | 331     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.299,088<br>446.976,103 | 2             | 322.295,406<br>446.992,164 | 16.478                  |
| 2             | 322.295,406<br>446.992,164 | 3             | 322.277,066<br>446.985,629 | 19.47                   |
| 3             | 322.277,066<br>446.985,629 | 4             | 322.278,877<br>446.980,754 | 5.201                   |
| 4             | 322.278,877<br>446.980,754 | 5             | 322.279,622<br>446.978,465 | 2.407                   |
| 5             | 322.279,622<br>446.978,465 | 6             | 322.280,33<br>446.977,049  | 1.583                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.280,33<br>446.977,049  | 7             | 322.282,744<br>446.970,744 | 6.751                   |
| 7             | 322.282,744<br>446.970,744 | 8             | 322.284,967<br>446.971,434 | 2.328                   |
| 8             | 322.284,967<br>446.971,434 | 9             | 322.290,761<br>446.973,223 | 6.064                   |
| 9             | 322.290,761<br>446.973,223 | 10            | 322.294,3<br>446.974,062   | 3.637                   |
| 10            | 322.294,3<br>446.974,062   | 1             | 322.299,088<br>446.976,103 | 5.205                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 7, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 60795                       | 2.127           | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                              | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|-------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 7, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Locuinta pe fundatie piatra, zidarie caramida, acoperis tigla compusa din: 3 camere, camara si hol. |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 7, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Anexa grajd pe fundatie piatra ,zidarie din caramida ,acoperis din tigla.                          |
| A1.3 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 7, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexă   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              |  | Referințe        |
|--|--|------------------|
| <b>31489 / 12/10/2015</b>  |  |                  |
| Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr.91054/152, din 09/06/2003 emis de Comisia Judeteana; |  |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT IOSIF</b>                            | A1               |
| <b>6406 / 04/03/2019</b>   |  |                  |
| Act Notarial nr. 373, din 02/03/2019 emis de Simescu Gheorghe;                                     |  |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) <b>BOCIAT ADRIAN</b> , bun propriu | A1.1, A1.2, A1.3 |
| Act Notarial nr. 374, din 02/03/2019 emis de Simescu Gheorghe;                                     |  |                  |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) <b>TODORAN ALINA-MARINELA</b>      | A1.1, A1.2, A1.3 |

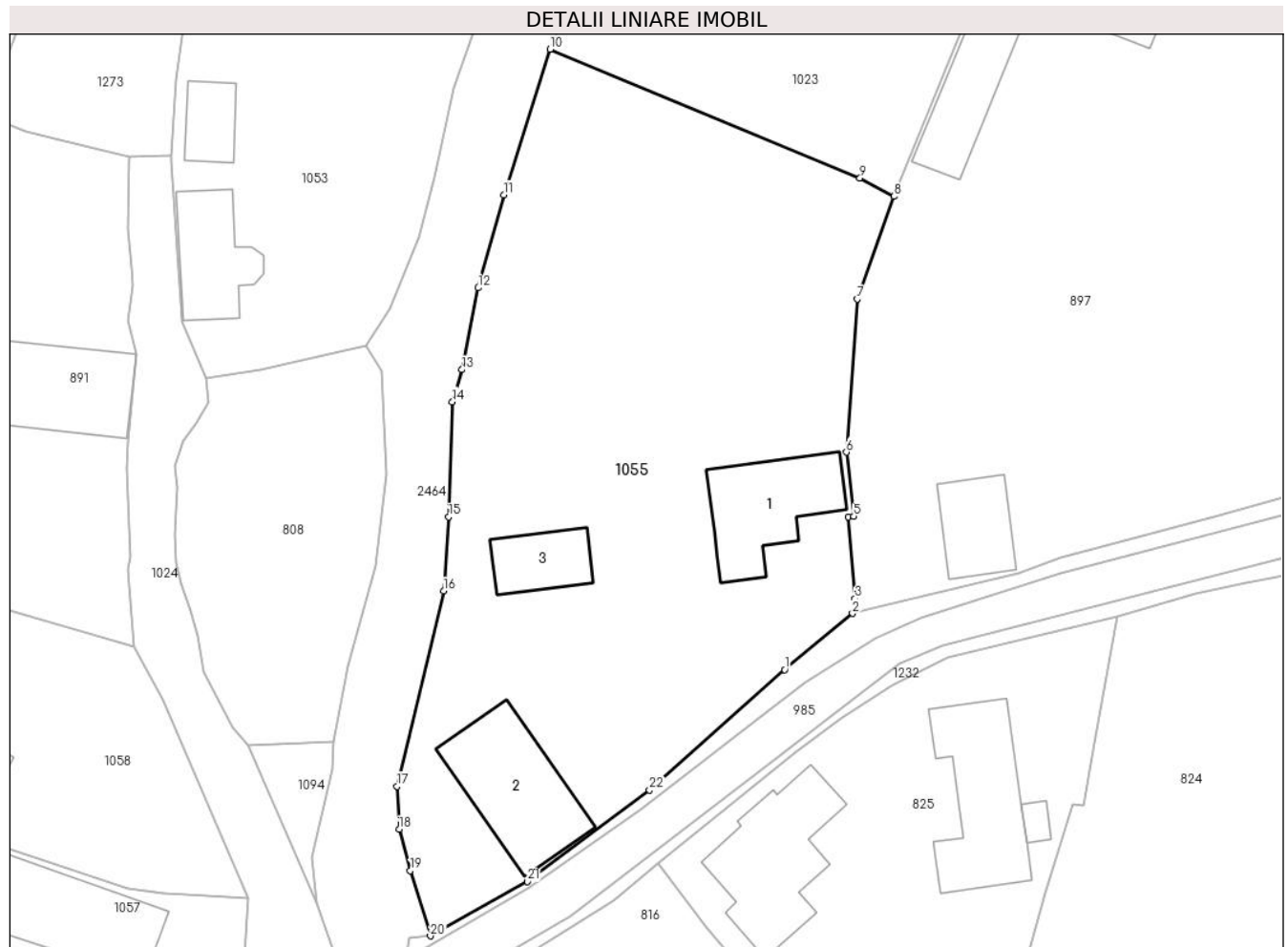
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60795        | 2.127           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 865            | 5     | 177     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 111            | 5     | 176     | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA          | 669            | 5     | 172     | -        |                        |
| 4   | faneata             | DA          | 482            | 5     | 173     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 89           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Locuința pe fundație piatră, zidărie caramida, acoperis țigla compusă din: 3 camere, camera și hol. |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 105          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Anexa grajd pe fundație piatră, zidărie din caramida, acoperis din țigla.                          |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 43           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Anexă   |



## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.445,39<br>447.168,251  | 2             | 322.451,368<br>447.173,215 | 7.77                    |
| 3             | 322.451,606<br>447.174,524 | 4             | 322.451,018<br>447.181,746 | 7.246                   |
| 5             | 322.451,487<br>447.181,792 | 6             | 322.450,834<br>447.187,462 | 5.707                   |
| 7             | 322.451,799<br>447.200,952 | 8             | 322.455,015<br>447.210,02  | 9.621                   |
| 9             | 322.452,029<br>447.211,636 | 10            | 322.424,681<br>447.223,01  | 29.619                  |
| 11            | 322.420,559<br>447.210,162 | 12            | 322.418,294<br>447.201,944 | 8.524                   |
| 13            | 322.416,87<br>447.194,732  | 14            | 322.416,045<br>447.191,903 | 2.947                   |
| 15            | 322.415,706<br>447.181,735 | 16            | 322.415,261<br>447.175,201 | 6.549                   |
| 17            | 322.411,158<br>447.157,968 | 18            | 322.411,324<br>447.154,171 | 3.801                   |
| 19            | 322.412,32<br>447.150,522  | 20            | 322.414,098<br>447.144,765 | 6.025                   |
| 21            | 322.422,672<br>447.149,551 | 22            | 322.433,442<br>447.157,639 | 13.469                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.451,368<br>447.173,215 | 3             | 322.451,606<br>447.174,524 | 1.33                    |
| 4             | 322.451,018<br>447.181,746 | 5             | 322.451,487<br>447.181,792 | 0.471                   |
| 6             | 322.450,834<br>447.187,462 | 7             | 322.451,799<br>447.200,952 | 13.524                  |
| 8             | 322.455,015<br>447.210,02  | 9             | 322.452,029<br>447.211,636 | 3.395                   |
| 10            | 322.424,681<br>447.223,01  | 11            | 322.420,559<br>447.210,162 | 13.493                  |
| 12            | 322.418,294<br>447.201,944 | 13            | 322.416,87<br>447.194,732  | 7.351                   |
| 14            | 322.416,045<br>447.191,903 | 15            | 322.415,706<br>447.181,735 | 10.174                  |
| 16            | 322.415,261<br>447.175,201 | 17            | 322.411,158<br>447.157,968 | 17.715                  |
| 18            | 322.411,324<br>447.154,171 | 19            | 322.412,32<br>447.150,522  | 3.782                   |
| 20            | 322.414,098<br>447.144,765 | 21            | 322.422,672<br>447.149,551 | 9.819                   |
| 22            | 322.433,442<br>447.157,639 | 1             | 322.445,39<br>447.168,251  | 15.98                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 46, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 60251                       | 1.189           | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 | 60251-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 46, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; LOCUINȚĂ, cu regim de înălțime P, zidăria din cărămidă, acoperită cu țiglă compusă din: 4 camere, bucătărie, cămară, hol, terasă deschisă și beci, construita in anul 1960. Nu detine certificat de performanta energetica si fara lift |
| A1.2 | 60251-C2                    | Loc. Zeicani, Nr. 46, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ + 2 MAGAZII + ȘOPRU ÎNCHIS, zidăria din cărămidă și bolțari, acoperite cu țiglă, construita in anul 1960.  |
| A1.3 | 60251-C3                    | Loc. Zeicani, Nr. 46, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; GRAJD CU SURA + CAMERĂ CU BAIE, zidăria din piatră, cărămidă și BCA, acoperite cu țiglă, construita in anul 1960  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe        |
|--|--|------------------|
| <b>4063 / 27/03/2012</b>   |  |                  |
| Act Notarial nr. 542, din 23/03/2012 emis de LUPULESCU CATALIN MARIUS; |  |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>OBREJAN CAMELIA-MIHAELA</b> , casatorita,bun propriu | A1.1, A1.2, A1.3 |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>OBREJAN CAMELIA-MIHAELA</b> , casatorita,bun propriu | A1               |

**C. Partea III. SARCINI**

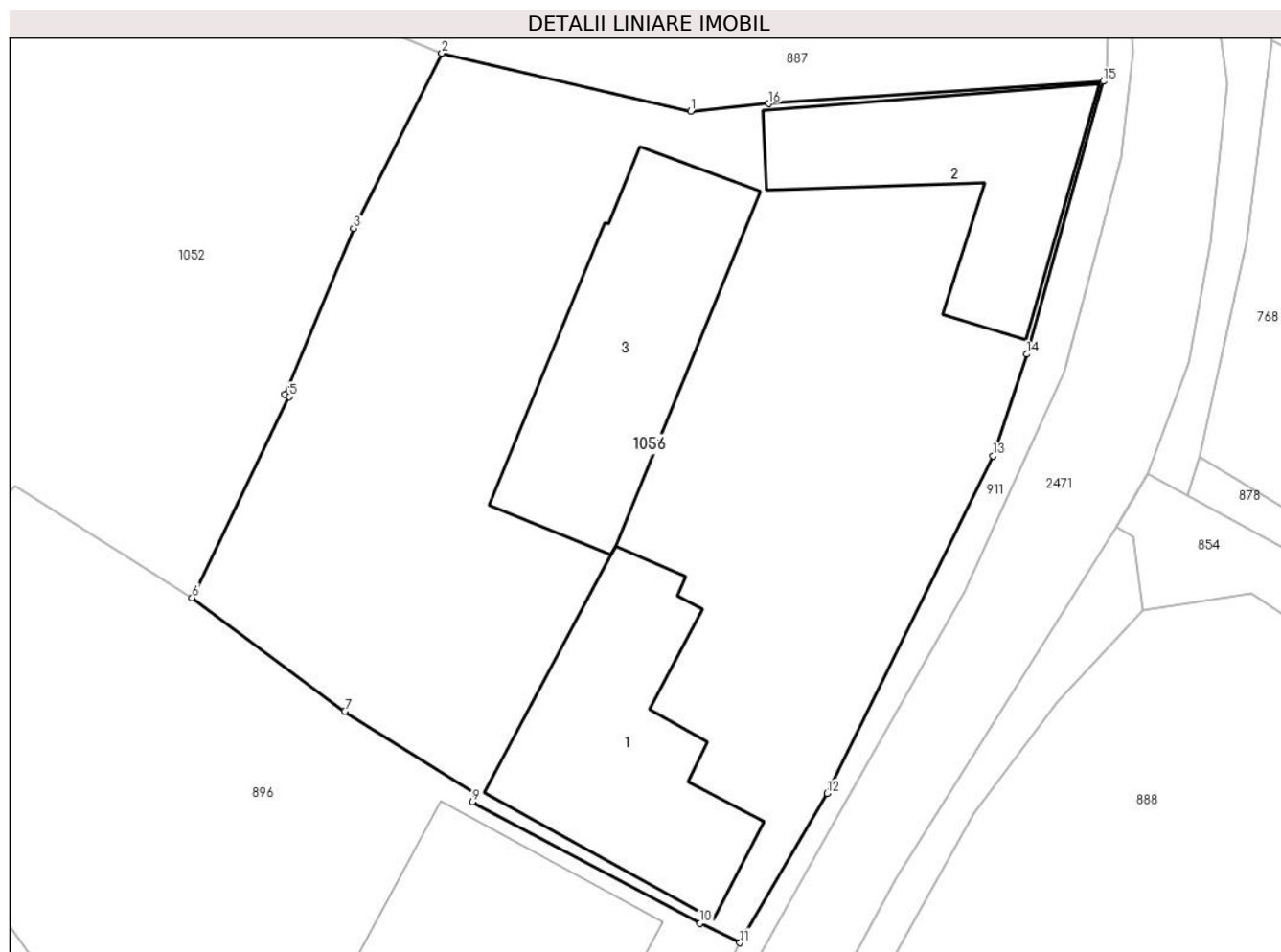
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |   | Referințe            |
|--|---|----------------------|
| <b>4063 / 27/03/2012</b>   |   |                      |
| Act Notarial nr. 542, din 23/03/2012 emis de LUPULESCU CATALIN MARIUS;                             |   |                      |
| C1   | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERPE COTA DE 1/2 PARTE DIN CONSTRUCTII, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) <b>JURA MARIA</b>                               | A1.1, A1.2, A1.3     |
| C2   | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERPE COTA DE 1/1 PARTE TEREN SI PE COTA DE 1/2 PARTE DIN CONSTRUCTII, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) <b>JURA ELENA</b> | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60251        | 1.189           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă   | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|-----------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 985            | 12    | 370, 371, | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 204            | 12    | 372       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 60251-C1 | construcții de locuințe | 118          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:118 mp; LOCUINȚĂ, cu regim de înălțime P, zidăria din cărămidă, acoperită cu țiglă compusă din: 4 camere, bucatărie, cămară, hol, terasă deschisă și beci, construită în anul 1960. Nu detine certificat de performanță energetică și fără lift |
| A1.2 | 60251-C2 | construcții anexa       | 97           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:97 mp; BUCĂTĂRIE DE VARĂ + 2 MAGAZII + ȘOPRU ÎNCHIS, zidăria din cărămidă și bolțari, acoperite cu țiglă, construită în anul 1960.  |
| A1.3 | 60251-C3 | construcții anexa       | 123          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:123 mp; GRAJD CU SURA + CAMERĂ CU BAIE, zidăria din piatră, cărămidă și BCA, acoperite cu țiglă, construită în anul 1960  |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.481,073<br>447.011,116 | 2             | 322.468,923<br>447.013,953 | 12.477                  |
| 2             | 322.468,923<br>447.013,953 | 3             | 322.464,614<br>447.005,409 | 9.569                   |
| 3             | 322.464,614<br>447.005,409 | 4             | 322.461,26<br>446.997,305  | 8.771                   |
| 4             | 322.461,26<br>446.997,305  | 5             | 322.461,468<br>446.997,195 | 0.235                   |
| 5             | 322.461,468<br>446.997,195 | 6             | 322.456,731<br>446.987,38  | 10.898                  |
| 6             | 322.456,731<br>446.987,38  | 7             | 322.464,185<br>446.981,843 | 9.285                   |
| 7             | 322.464,185<br>446.981,843 | 8             | 322.470,595<br>446.977,839 | 7.558                   |
| 8             | 322.470,595<br>446.977,839 | 9             | 322.470,417<br>446.977,426 | 0.45                    |
| 9             | 322.470,417<br>446.977,426 | 10            | 322.481,536<br>446.971,497 | 12.601                  |
| 10            | 322.481,536<br>446.971,497 | 11            | 322.483,483<br>446.970,542 | 2.169                   |
| 11            | 322.483,483<br>446.970,542 | 12            | 322.487,73<br>446.977,828  | 8.433                   |
| 12            | 322.487,73<br>446.977,828  | 13            | 322.495,851<br>446.994,305 | 18.37                   |
| 13            | 322.495,851<br>446.994,305 | 14            | 322.497,476<br>446.999,266 | 5.22                    |
| 14            | 322.497,476<br>446.999,266 | 15            | 322.501,223<br>447.012,581 | 13.832                  |
| 15            | 322.501,223<br>447.012,581 | 16            | 322.484,871<br>447.011,494 | 16.388                  |
| 16            | 322.484,871<br>447.011,494 | 1             | 322.481,073<br>447.011,116 | 3.817                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 12, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 64047                       | Din acte: 820<br>Masurata: 833 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 | 64047-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 12, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:181 mp; CASĂ DE LOCUIT din cărămidă + BCA, regim de înălțime P+M, edificată în anul 1990. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>10713 / 13/04/2022</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 71, din 12/04/2022 emis de Primaria comunei Sarmizegetusa (act administrativ nr 719 din 04.04.2022, emis de Primaria comunei Sarmizegetusa);                                    |   |           |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATEconform articolului 37,alin.(2) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MOLEA TEREZIA<br>2) MOLEA ION | A1.1      |
| <b>21172 / 06/07/2023</b>   |   |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR.200/2023, din 05/05/2023 emis de JUDECATORIA HATEG DOS.902/240/2022 (act administrativ nr 719 din 04.04.2022, emis de Primaria comunei Sarmizegetusa); |   |           |
| B6  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MOLEA TEREZIA                                | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

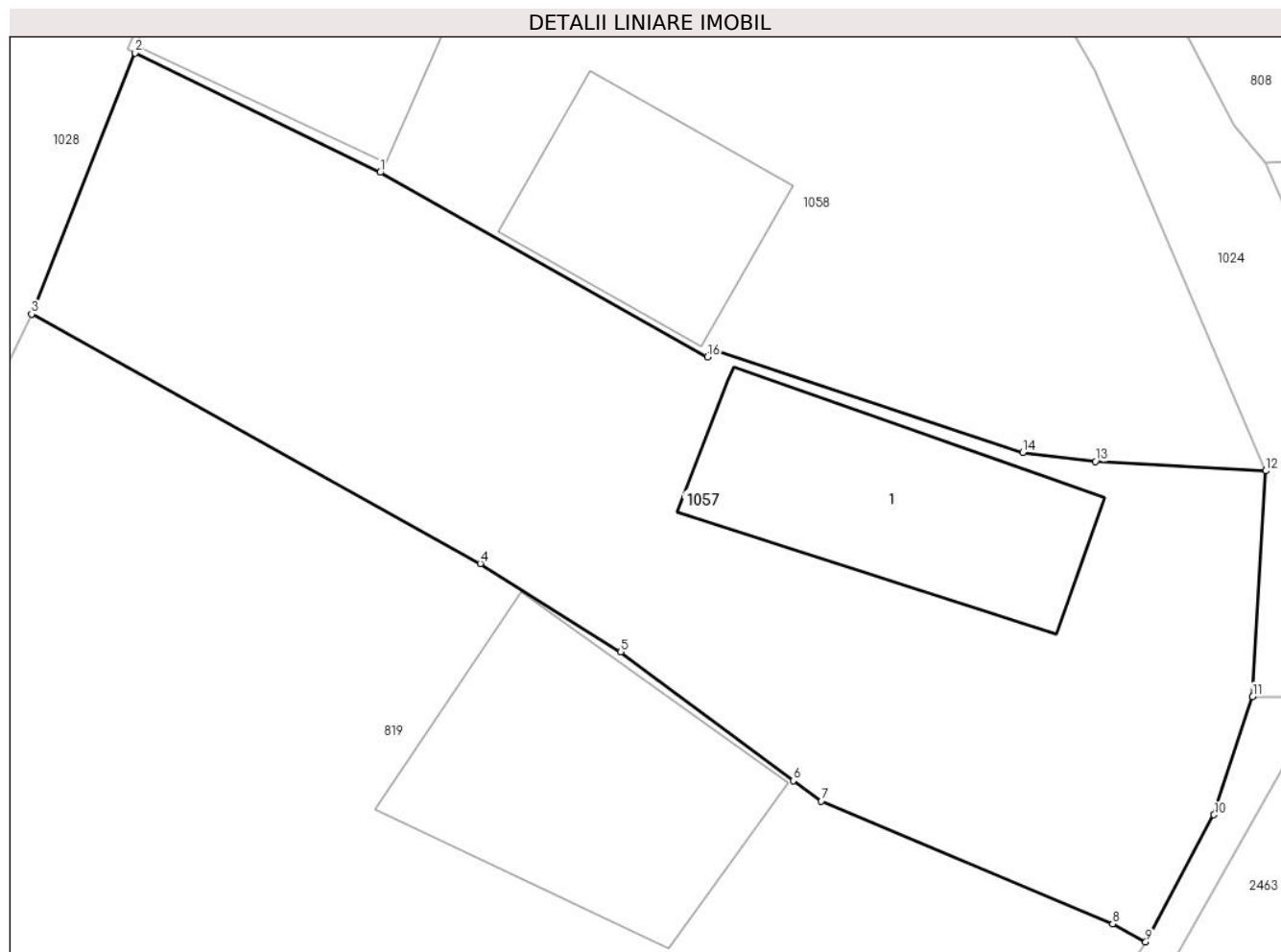
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 64047        | Din acte: 820<br>Masurata: 833 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 833            | -     | 285     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 64047-C1 | construcții de locuințe | 114          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:181 mp; CASĂ DE LOCUIT din cărămidă + BCA, regim de înălțime P+M, edificată în anul 1990. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.359,22<br>447.161,171 | 2             | 322.348,5<br>447.166,396   | 11.926                  |
| 2             | 322.348,5<br>447.166,396  | 3             | 322.343,966<br>447.154,964 | 12.298                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.343,966<br>447.154,964 | 4             | 322.363,61<br>447.144,052  | 22.471                  |
| 4             | 322.363,61<br>447.144,052  | 5             | 322.369,756<br>447.140,174 | 7.267                   |
| 5             | 322.369,756<br>447.140,174 | 6             | 322.377,306<br>447.134,539 | 9.421                   |
| 6             | 322.377,306<br>447.134,539 | 7             | 322.378,54<br>447.133,654  | 1.519                   |
| 7             | 322.378,54<br>447.133,654  | 8             | 322.391,29<br>447.128,274  | 13.839                  |
| 8             | 322.391,29<br>447.128,274  | 9             | 322.392,738<br>447.127,477 | 1.653                   |
| 9             | 322.392,738<br>447.127,477 | 10            | 322.395,726<br>447.133,051 | 6.324                   |
| 10            | 322.395,726<br>447.133,051 | 11            | 322.397,418<br>447.138,226 | 5.445                   |
| 11            | 322.397,418<br>447.138,226 | 12            | 322.397,993<br>447.148,103 | 9.894                   |
| 12            | 322.397,993<br>447.148,103 | 13            | 322.390,54<br>447.148,516  | 7.464                   |
| 13            | 322.390,54<br>447.148,516  | 14            | 322.387,352<br>447.148,908 | 3.212                   |
| 14            | 322.387,352<br>447.148,908 | 15            | 322.373,714<br>447.153,449 | 14.374                  |
| 15            | 322.373,714<br>447.153,449 | 16            | 322.373,553<br>447.153,091 | 0.393                   |
| 16            | 322.373,553<br>447.153,091 | 1             | 322.359,22<br>447.161,171  | 16.454                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3N  
Nr. cadastral vechi:35

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 11, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 63009                       | Din acte: 4.096<br>Masurata: 4.232 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 | 63009-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 11, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA,ACOPERITA CU TIGLA,COMPUSA DIN 2 CAMERE SI CAMARA IN Sc=82 MP |
| A1.2 | 63009-C2                    | Loc. Zeicani, Nr. 11, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; GRAJD DIN PIATRA,ACOPERIT CU TIGLA IN Sc=86 MP  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                          |  | Referințe      |
|--|--|----------------|
| <b>1137 / 10/08/2004</b>   |  |                |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare1605, din 02/08/2004 emis de NP Farcas Ladislau; |  |                |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) BOCIAT AURELIAN-ION, și soția<br>2) BOCIAT ANCA-OTILIA, bun comun | A1, A1.1, A1.2 |

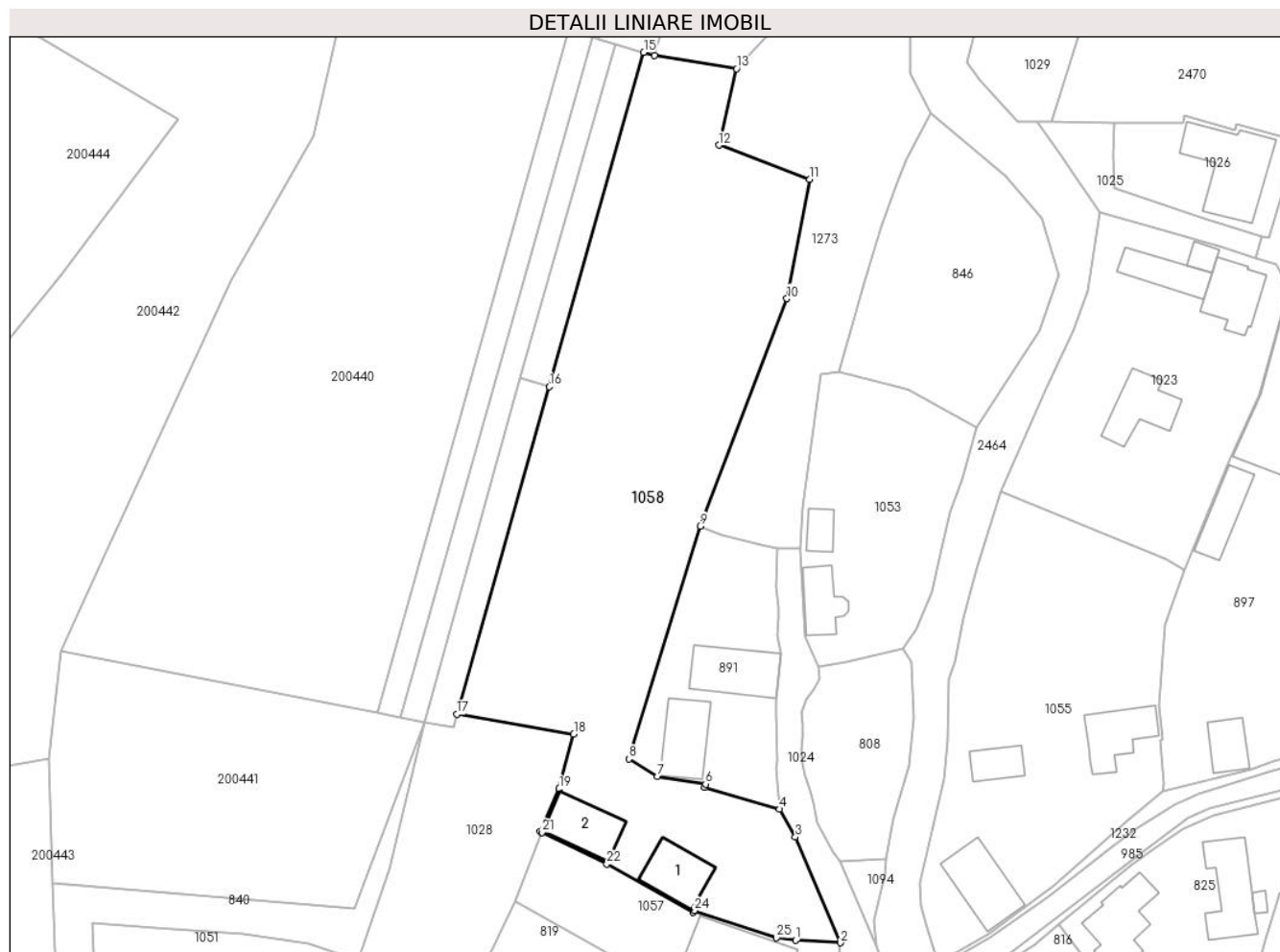
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
| 63009        | Din acte: 4.096<br>Masurata: 4.232 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 352            | -     | 267     | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 217            | -     | 268     | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 161            | -     | 269     | -        |                        |
| 4   | arabil              | DA         | 183            | -     | 270     | -        |                        |
| 5   | arabil              | DA         | 281            | -     | 271     | -        |                        |
| 6   | faneata             | DA         | 2.203          | -     | 272     | -        |                        |
| 7   | curti constructii   | DA         | 835            | -     | 284     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 63009-C1 | construcții de locuințe | 82           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA,ACOPERITA CU TIGLA,COMPUSA DIN 2 CAMERE SI CAMARA IN Sc=82 MP |
| A1.2 | 63009-C2 | construcții anexa       | 86           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; GRAJD DIN PIATRA,ACOPERIT CU TIGLA IN Sc=86 MP  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.390,54<br>447.148,516  | 2             | 322.397,993<br>447.148,103 | 7.464                   |
| 3             | 322.390,506<br>447.165,617 | 4             | 322.387,874<br>447.170,282 | 5.356                   |
| 5             | 322.375,473<br>447.173,897 | 6             | 322.375,596<br>447.174,422 | 0.539                   |
| 7             | 322.367,642<br>447.175,731 | 8             | 322.362,856<br>447.178,62  | 5.59                    |
| 9             | 322.374,698<br>447.217,216 | 10            | 322.389,098<br>447.254,96  | 40.398                  |
| 11            | 322.392,89<br>447.274,753  | 12            | 322.377,8<br>447.280,425   | 16.121                  |
| 13            | 322.380,744<br>447.293,103 | 14            | 322.367,127<br>447.295,307 | 13.794                  |
| 15            | 322.365,335<br>447.295,811 | 16            | 322.349,674<br>447.240,354 | 57.626                  |
| 17            | 322.334,325<br>447.186,002 | 18            | 322.353,713<br>447.182,737 | 19.661                  |
| 19            | 322.351,323<br>447.173,64  | 20            | 322.348,161<br>447.166,546 | 7.767                   |
| 21            | 322.348,5<br>447.166,396   | 22            | 322.359,22<br>447.161,171  | 11.926                  |
| 23            | 322.373,553<br>447.153,091 | 24            | 322.373,714<br>447.153,449 | 0.393                   |
| 25            | 322.387,352<br>447.148,908 | 1             | 322.390,54<br>447.148,516  | 3.212                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.397,993<br>447.148,103 | 3             | 322.390,506<br>447.165,617 | 19.047                  |
| 4             | 322.387,874<br>447.170,282 | 5             | 322.375,473<br>447.173,897 | 12.917                  |
| 6             | 322.375,596<br>447.174,422 | 7             | 322.367,642<br>447.175,731 | 8.061                   |
| 8             | 322.362,856<br>447.178,62  | 9             | 322.374,698<br>447.217,216 | 40.372                  |
| 10            | 322.389,098<br>447.254,96  | 11            | 322.392,89<br>447.274,753  | 20.153                  |
| 12            | 322.377,8<br>447.280,425   | 13            | 322.380,744<br>447.293,103 | 13.015                  |
| 14            | 322.367,127<br>447.295,307 | 15            | 322.365,335<br>447.295,811 | 1.862                   |
| 16            | 322.349,674<br>447.240,354 | 17            | 322.334,325<br>447.186,002 | 56.478                  |
| 18            | 322.353,713<br>447.182,737 | 19            | 322.351,323<br>447.173,64  | 9.406                   |
| 20            | 322.348,161<br>447.166,546 | 21            | 322.348,5<br>447.166,396   | 0.371                   |
| 22            | 322.359,22<br>447.161,171  | 23            | 322.373,553<br>447.153,091 | 16.454                  |
| 24            | 322.373,714<br>447.153,449 | 25            | 322.387,352<br>447.148,908 | 14.374                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 40, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 595<br>Masurata: 614 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|--------------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 |                                | Loc. Zeicani, Nr. 40, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                                | Loc. Zeicani, Nr. 40, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe  |
|--|---|------------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>  |   |            |
| Act Administrativ nr. 1059, din 13/11/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;     |   |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT IOAN DEFUNCT:Da</b> | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT IOAN DEFUNCT:Da</b>          | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

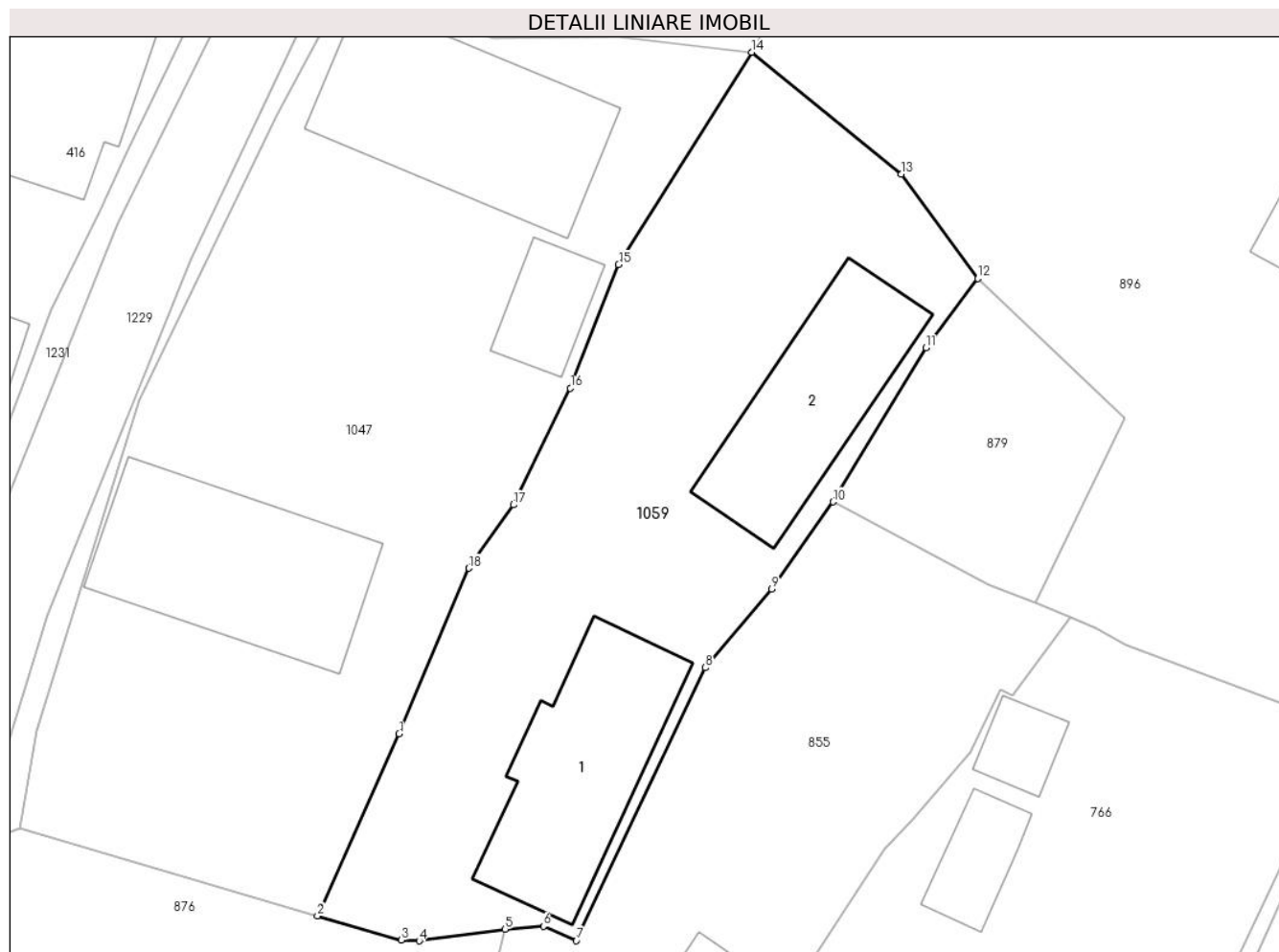
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 595<br>Masurata: 614 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 154            | 12    | 380     | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA         | 460            | 12    | 384     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 83           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 73           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexă                 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.421,475<br>446.944,699 | 2             | 322.417,367<br>446.935,532 | 10.045                  |
| 2             | 322.417,367<br>446.935,532 | 3             | 322.421,592<br>446.934,324 | 4.394                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.421,592<br>446.934,324 | 4             | 322.422,494<br>446.934,285 | 0.903                   |
| 4             | 322.422,494<br>446.934,285 | 5             | 322.426,798<br>446.934,87  | 4.344                   |
| 5             | 322.426,798<br>446.934,87  | 6             | 322.428,731<br>446.935,014 | 1.938                   |
| 6             | 322.428,731<br>446.935,014 | 7             | 322.430,387<br>446.934,298 | 1.804                   |
| 7             | 322.430,387<br>446.934,298 | 8             | 322.436,867<br>446.948,021 | 15.176                  |
| 8             | 322.436,867<br>446.948,021 | 9             | 322.440,207<br>446.951,987 | 5.185                   |
| 9             | 322.440,207<br>446.951,987 | 10            | 322.443,294<br>446.956,364 | 5.356                   |
| 10            | 322.443,294<br>446.956,364 | 11            | 322.447,975<br>446.964,122 | 9.061                   |
| 11            | 322.447,975<br>446.964,122 | 12            | 322.450,579<br>446.967,596 | 4.342                   |
| 12            | 322.450,579<br>446.967,596 | 13            | 322.446,737<br>446.972,848 | 6.507                   |
| 13            | 322.446,737<br>446.972,848 | 14            | 322.439,205<br>446.978,98  | 9.712                   |
| 14            | 322.439,205<br>446.978,98  | 15            | 322.432,514<br>446.968,293 | 12.609                  |
| 15            | 322.432,514<br>446.968,293 | 16            | 322.430,086<br>446.962,084 | 6.667                   |
| 16            | 322.430,086<br>446.962,084 | 17            | 322.427,218<br>446.956,212 | 6.535                   |
| 17            | 322.427,218<br>446.956,212 | 18            | 322.424,988<br>446.953,027 | 3.888                   |
| 18            | 322.424,988<br>446.953,027 | 1             | 322.421,475<br>446.944,699 | 9.039                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.651           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

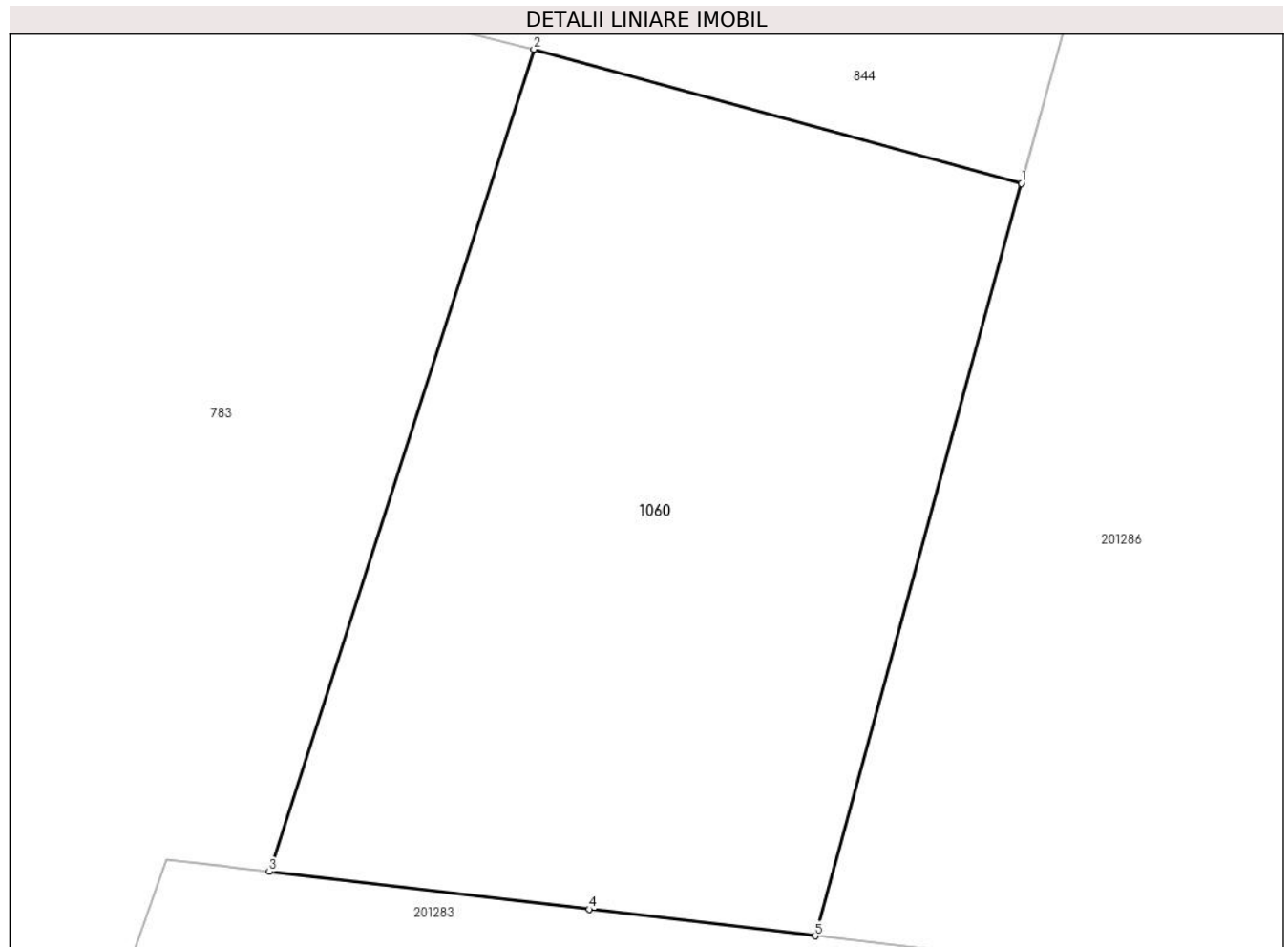
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.651           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.651          | -     | 234     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.661,803<br>446.883,357 | 2             | 322.631,581<br>446.891,66  | 31.342                  |
| 2             | 322.631,581<br>446.891,66  | 3             | 322.615,188<br>446.840,738 | 53.496                  |
| 3             | 322.615,188<br>446.840,738 | 4             | 322.635,018<br>446.838,405 | 19.967                  |
| 4             | 322.635,018<br>446.838,405 | 5             | 322.649,001<br>446.836,76  | 14.079                  |
| 5             | 322.649,001<br>446.836,76  | 1             | 322.661,803<br>446.883,357 | 48.324                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.622           | Sector cadastral:47 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/326, din 30/09/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT STEFAN</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

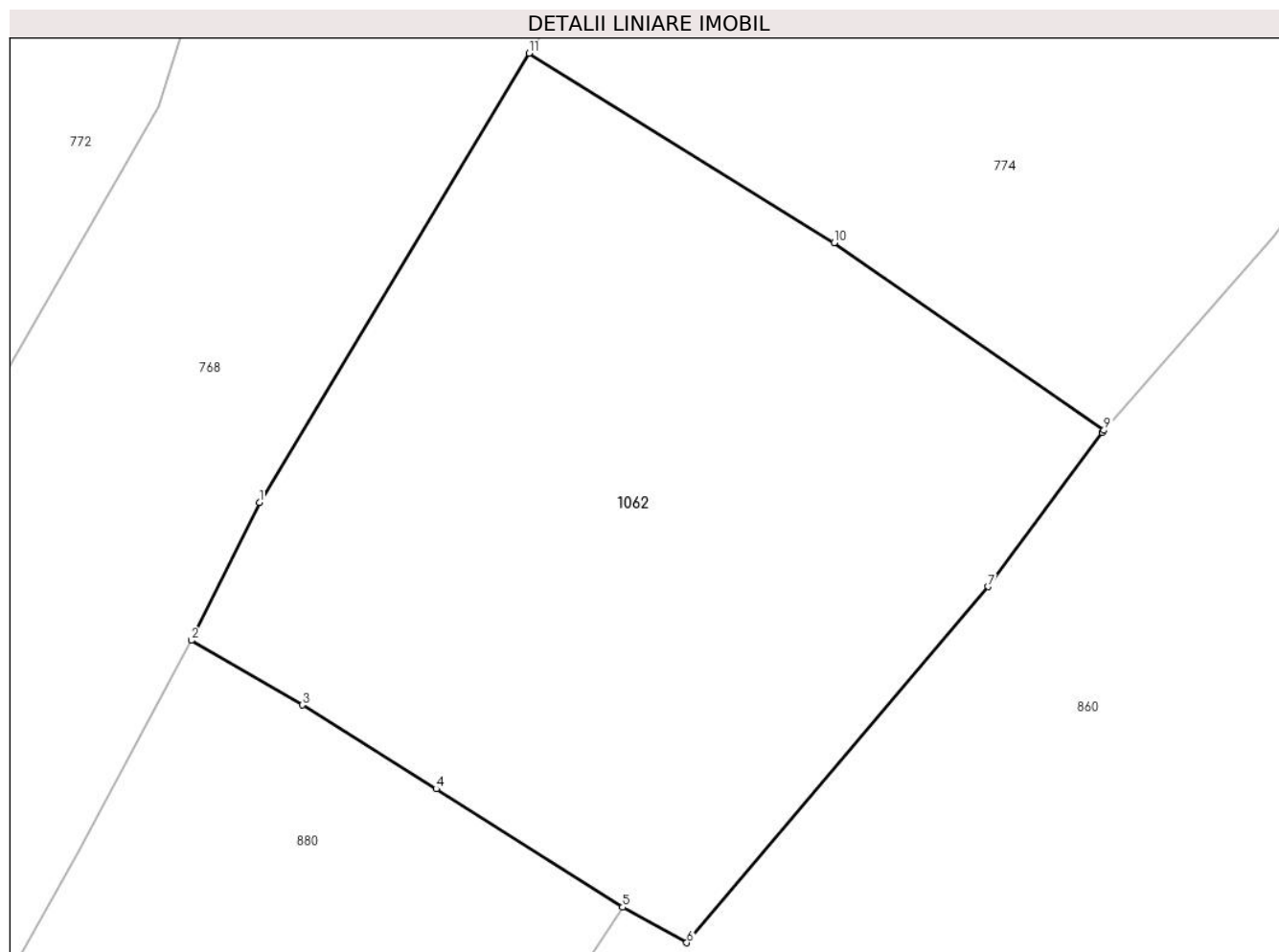
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.622           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.622          | 13    | 407     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.553,975<br>447.047,227 | 2             | 322.549,798<br>447.038,784 | 9.42                    |
| 2             | 322.549,798<br>447.038,784 | 3             | 322.556,596<br>447.034,82  | 7.869                   |
| 3             | 322.556,596<br>447.034,82  | 4             | 322.564,814<br>447.029,681 | 9.693                   |
| 4             | 322.564,814<br>447.029,681 | 5             | 322.576,248<br>447.022,424 | 13.543                  |
| 5             | 322.576,248<br>447.022,424 | 6             | 322.580,181<br>447.020,249 | 4.494                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.580,181<br>447.020,249 | 7             | 322.598,666<br>447.042,078 | 28.604                  |
| 7             | 322.598,666<br>447.042,078 | 8             | 322.605,641<br>447.051,509 | 11.73                   |
| 8             | 322.605,641<br>447.051,509 | 9             | 322.605,774<br>447.051,66  | 0.201                   |
| 9             | 322.605,774<br>447.051,66  | 10            | 322.589,219<br>447.063,146 | 20.149                  |
| 10            | 322.589,219<br>447.063,146 | 11            | 322.570,51<br>447.074,763  | 22.022                  |
| 11            | 322.570,51<br>447.074,763  | 1             | 322.553,975<br>447.047,227 | 32.119                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:16  
Nr. topografic:21, 24

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 19, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 1.580           | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 19, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 19, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Anexă                 |
| A1.3 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 19, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă                 |
| A1.4 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 19, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Construcție de locuit |
| A1.5 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 19, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                     |   | Referințe                    |
|---|---|------------------------------|
| <b>1932 / 14/04/1998</b>  |   |                              |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr41/26, din 01/06/1961 emis de Notarul de stat Hunedoara;      |   |                              |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8<br>1) TETOANE MARIA                          | A1                           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.41/26, din 01/06/1961 emis de Notarul de stat Hunedoara;     |   |                              |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8<br>1) TETOANE IANAS DEFUNCT:Da                     | A1                           |
| <b>2364 / 08/05/1998</b>  |   |                              |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr 1689/5, din 01/01/1998 emis de Biroul notarului public; |   |                              |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8<br>1) JEFLEA VOICU-MIRCEA<br>2) JEFLEA RAMONA | A1                           |
| <b>1 / 05/09/2023</b>   |   |                              |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa;                                |   |                              |
| B4  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) JEFLEA VOICU-MIRCEA<br>2) JEFLEA RAMONA      | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 |

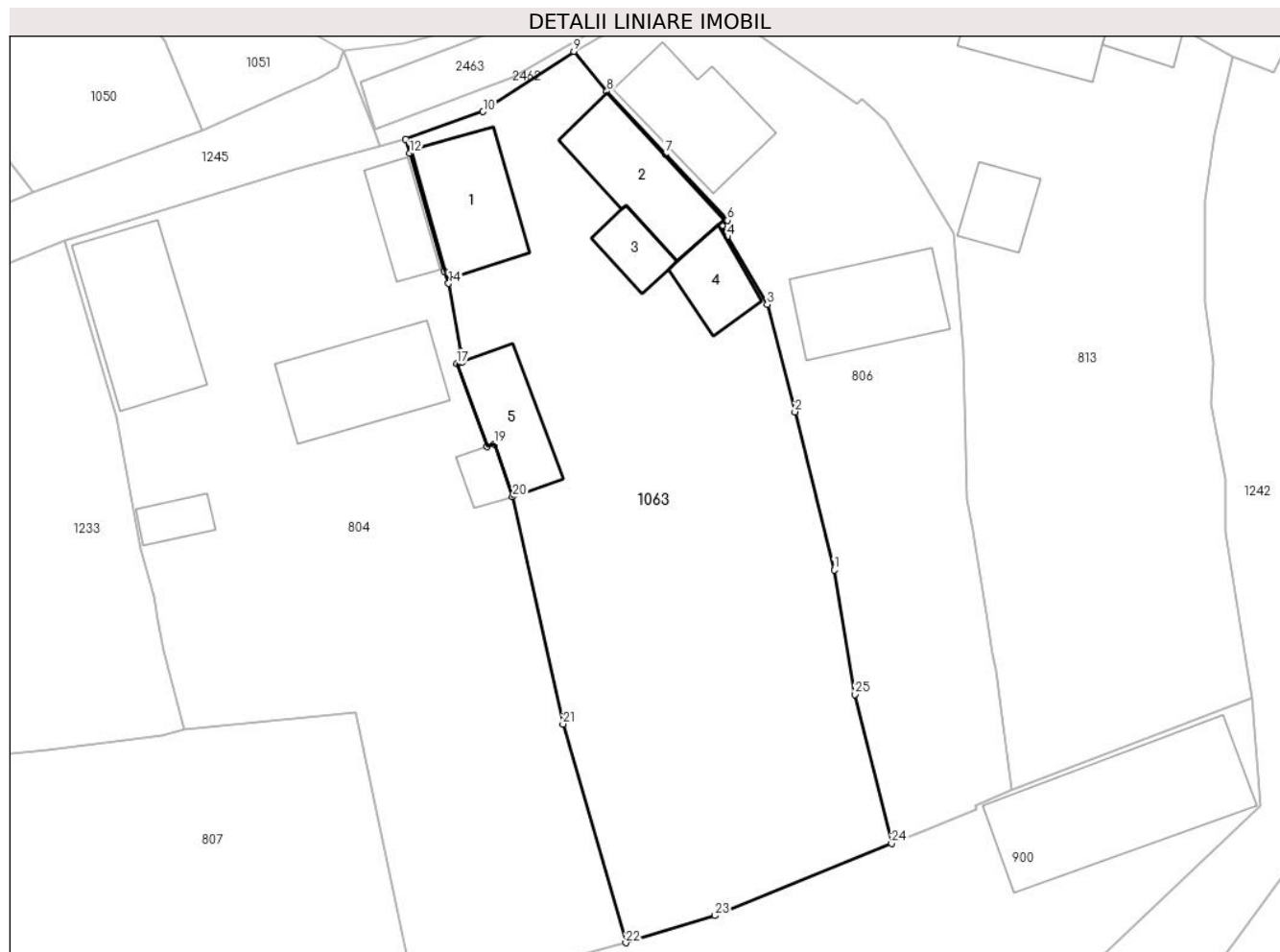
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.580           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.200          | -     | -       | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | DA          | 380            | -     | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 75           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 75           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Anexă                 |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 24           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexă                 |
| A1.4 |       | construcții de locuințe | 35           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Constrcție de locuit  |
| A1.5 |       | construcții anexa       | 55           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexă                 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.344,97<br>447.033,643  | 2             | 322.341,78<br>447.046,537  | 13.283                  |
| 3             | 322.339,512<br>447.055,283 | 4             | 322.336,254<br>447.060,816 | 6.421                   |
| 5             | 322.335,812<br>447.061,734 | 6             | 322.336,265<br>447.062,161 | 0.623                   |
| 7             | 322.331,201<br>447.067,579 | 8             | 322.326,426<br>447.072,683 | 6.989                   |
| 9             | 322.323,723<br>447.075,928 | 10            | 322.316,313<br>447.071,018 | 8.889                   |
| 11            | 322.309,996<br>447.068,747 | 12            | 322.310,316<br>447.067,612 | 1.179                   |
| 13            | 322.313,14<br>447.058,01   | 14            | 322.313,497<br>447.057,006 | 1.066                   |
| 15            | 322.314,448<br>447.051,476 | 16            | 322.314,644<br>447.050,62  | 0.878                   |
| 17            | 322.314,166<br>447.050,447 | 18            | 322.316,629<br>447.043,717 | 7.167                   |
| 19            | 322.317,219<br>447.043,926 | 20            | 322.318,727<br>447.039,597 | 4.584                   |
| 21            | 322.322,843<br>447.021,084 | 22            | 322.327,963<br>447.003,253 | 18.552                  |
| 23            | 322.335,25<br>447.005,47   | 24            | 322.349,668<br>447.011,343 | 15.568                  |
| 25            | 322.346,657<br>447.023,491 | 1             | 322.344,97<br>447.033,643  | 10.291                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.341,78<br>447.046,537  | 3             | 322.339,512<br>447.055,283 | 9.035                   |
| 4             | 322.336,254<br>447.060,816 | 5             | 322.335,812<br>447.061,734 | 1.019                   |
| 6             | 322.336,265<br>447.062,161 | 7             | 322.331,201<br>447.067,579 | 7.416                   |
| 8             | 322.326,426<br>447.072,683 | 9             | 322.323,723<br>447.075,928 | 4.223                   |
| 10            | 322.316,313<br>447.071,018 | 11            | 322.309,996<br>447.068,747 | 6.713                   |
| 12            | 322.310,316<br>447.067,612 | 13            | 322.313,14<br>447.058,01   | 10.009                  |
| 14            | 322.313,497<br>447.057,006 | 15            | 322.314,448<br>447.051,476 | 5.611                   |
| 16            | 322.314,644<br>447.050,62  | 17            | 322.314,166<br>447.050,447 | 0.508                   |
| 18            | 322.316,629<br>447.043,717 | 19            | 322.317,219<br>447.043,926 | 0.626                   |
| 20            | 322.318,727<br>447.039,597 | 21            | 322.322,843<br>447.021,084 | 18.965                  |
| 22            | 322.327,963<br>447.003,253 | 23            | 322.335,25<br>447.005,47   | 7.617                   |
| 24            | 322.349,668<br>447.011,343 | 25            | 322.346,657<br>447.023,491 | 12.516                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 60944                       | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.071 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|------------------------------|--|
| A1.1 | 60944-C1                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:291 mp; S. construita desfasurata:291 mp; SCOLA PRIMARA SI CAMIN CULTURAL |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>3335 / 13/02/2017</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 1352, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI - anexa nr. 56 la H.G. 1352/2001 (act administrativ nr 384 din 13.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA); |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293 | A1, A1.1  |
| <b>8611 / 27/03/2017</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 886, din 24/03/2017 emis de COMUNA SARMIZEGETUSA;  |   |           |
| B4   | actualizare date constructie -schimbare dastinatie din CAMIN CULTURAL in SCOALA PRIMARA si CAMIN CULTURAL   | A1, A1.1  |

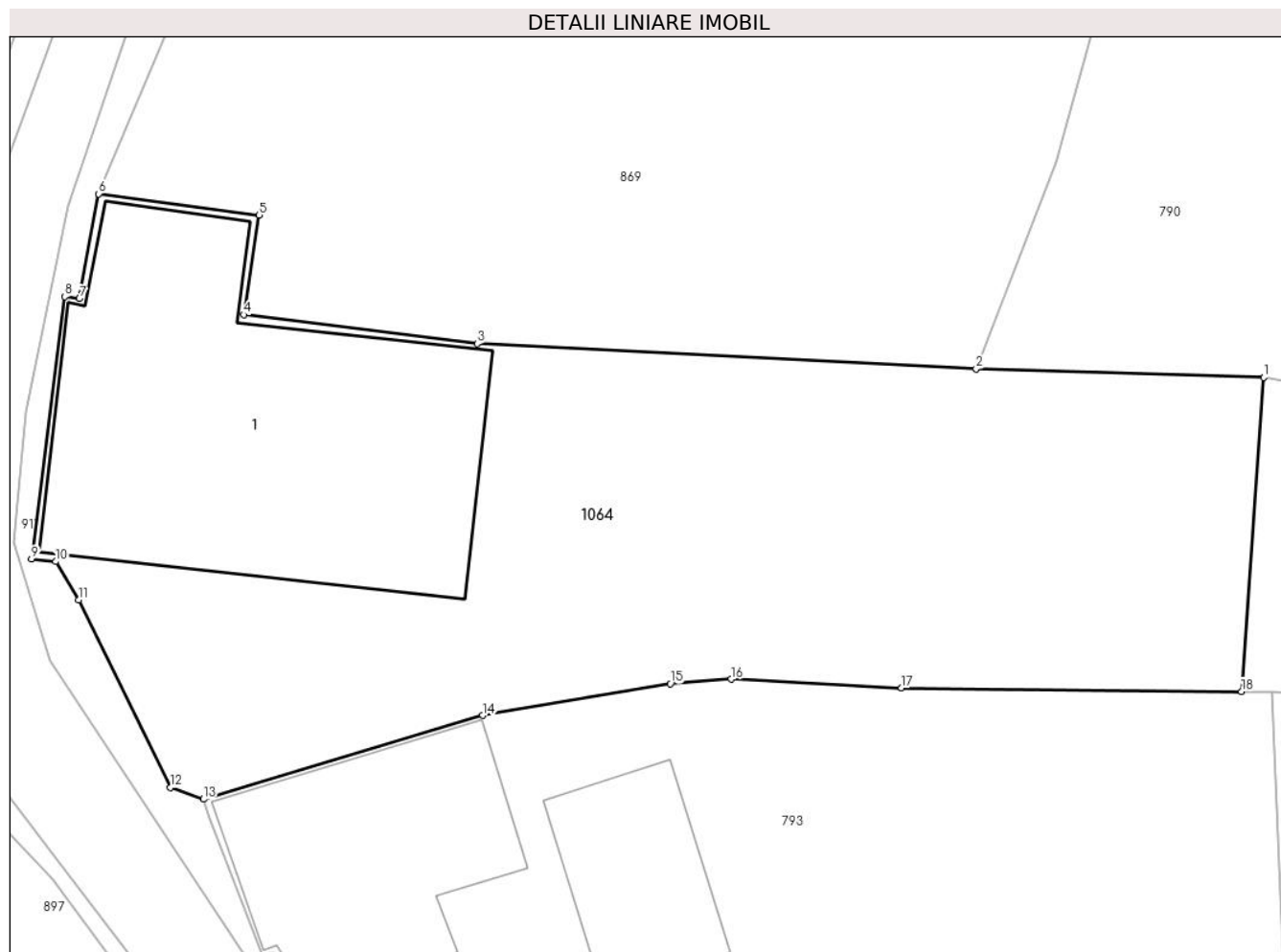
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 60944        | Din acte: 1.000<br>Masurata: 1.071 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 1.071          | -     | -       | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp)                 | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|--|------------------------------|-------------------|--|
| A1.1 | 60944-C1 | construcții administrative și social culturale | Din acte: 0<br>Masurata: 291 | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:291 mp; S. construita desfasurata:291 mp; SCOLA PRIMARA SI CAMIN CULTURAL |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.544,469<br>447.272,706 | 2             | 322.530,437<br>447.273,132 | 14.038                  |
| 2             | 322.530,437<br>447.273,132 | 3             | 322.506,097<br>447.274,361 | 24.371                  |
| 3             | 322.506,097<br>447.274,361 | 4             | 322.494,721<br>447.275,766 | 11.462                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 322.494,721<br>447.275,766 | 5             | 322.495,464<br>447.280,636 | 4.926                   |
| 5             | 322.495,464<br>447.280,636 | 6             | 322.487,635<br>447.281,662 | 7.896                   |
| 6             | 322.487,635<br>447.281,662 | 7             | 322.486,698<br>447.276,553 | 5.194                   |
| 7             | 322.486,698<br>447.276,553 | 8             | 322.485,987<br>447.276,65  | 0.718                   |
| 8             | 322.485,987<br>447.276,65  | 9             | 322.484,365<br>447.263,844 | 12.908                  |
| 9             | 322.484,365<br>447.263,844 | 10            | 322.485,532<br>447.263,72  | 1.174                   |
| 10            | 322.485,532<br>447.263,72  | 11            | 322.486,665<br>447.261,848 | 2.188                   |
| 11            | 322.486,665<br>447.261,848 | 12            | 322.491,145<br>447.252,699 | 10.187                  |
| 12            | 322.491,145<br>447.252,699 | 13            | 322.492,757<br>447.252,125 | 1.711                   |
| 13            | 322.492,757<br>447.252,125 | 14            | 322.506,359<br>447.256,212 | 14.203                  |
| 14            | 322.506,359<br>447.256,212 | 15            | 322.515,515<br>447.257,758 | 9.286                   |
| 15            | 322.515,515<br>447.257,758 | 16            | 322.518,495<br>447.257,985 | 2.989                   |
| 16            | 322.518,495<br>447.257,985 | 17            | 322.526,798<br>447.257,556 | 8.314                   |
| 17            | 322.526,798<br>447.257,556 | 18            | 322.543,383<br>447.257,384 | 16.586                  |
| 18            | 322.543,383<br>447.257,384 | 1             | 322.544,469<br>447.272,706 | 15.36                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.025           | Sector cadastral:47 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/55, din 16/09/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT VICTOR</b> DEFUNCT:Da |           |

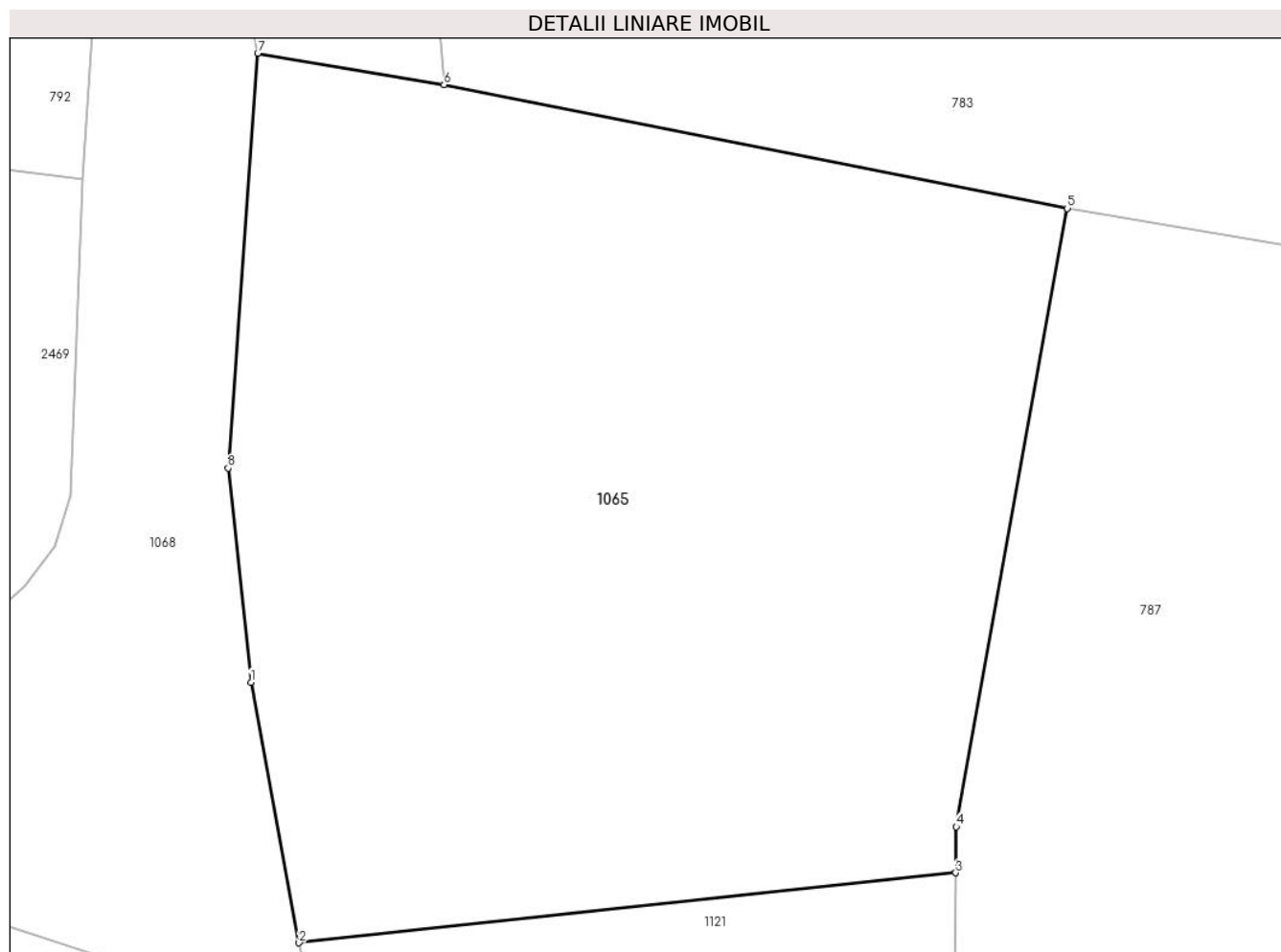
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.025           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.025          | 13    | 410     | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.515,536<br>446.814,776 | 2             | 322.517,537<br>446.803,959 | 11.001                  |
| 2             | 322.517,537<br>446.803,959 | 3             | 322.544,817<br>446.806,866 | 27.434                  |
| 3             | 322.544,817<br>446.806,866 | 4             | 322.544,836<br>446.808,778 | 1.912                   |
| 4             | 322.544,836<br>446.808,778 | 5             | 322.549,451<br>446.834,446 | 26.08                   |
| 5             | 322.549,451<br>446.834,446 | 6             | 322.523,558<br>446.839,586 | 26.398                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.523,558<br>446.839,586 | 7             | 322.515,82<br>446.840,887  | 7.847                   |
| 7             | 322.515,82<br>446.840,887  | 8             | 322.514,589<br>446.823,668 | 17.263                  |
| 8             | 322.514,589<br>446.823,668 | 1             | 322.515,536<br>446.814,776 | 8.942                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 64085                       | 900             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1409 / 13/01/2023</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 76, din 13/01/2023 emis de NP VasIU MIHAELA-CAMELIA; |   |           |
| B4  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOCIAT LĂSCUȚ-IOAN</b> , necasatorit, bun propriu | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 64085        | 900             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 900            | 10    | 332     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.313,998<br>446.987,675 | 2             | 322.311,037<br>446.997,603 | 10.36                   |
| 2             | 322.311,037<br>446.997,603 | 3             | 322.309,126<br>446.996,858 | 2.051                   |
| 3             | 322.309,126<br>446.996,858 | 4             | 322.301,864<br>446.994,268 | 7.71                    |
| 4             | 322.301,864<br>446.994,268 | 5             | 322.295,406<br>446.992,164 | 6.792                   |
| 5             | 322.295,406<br>446.992,164 | 6             | 322.299,088<br>446.976,103 | 16.478                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.299,088<br>446.976,103 | 7             | 322.306,676<br>446.944,779 | 32.23                   |
| 7             | 322.306,676<br>446.944,779 | 8             | 322.326,166<br>446.951,404 | 20.585                  |
| 8             | 322.326,166<br>446.951,404 | 9             | 322.321,205<br>446.966,663 | 16.045                  |
| 9             | 322.321,205<br>446.966,663 | 10            | 322.319,804<br>446.970,816 | 4.383                   |
| 10            | 322.319,804<br>446.970,816 | 1             | 322.313,998<br>446.987,675 | 17.831                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 37, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 2.425<br>Masurata: 2.785 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 37, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 37, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe  |
|---|---|------------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>   |   |            |
| Act Administrativ nr. 90154/153, din 09/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |            |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) LUNCAVIȚĂ PETRU | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa;  |   |            |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) LUNCAVIȚĂ PETRU          | A1.1, A1.2 |

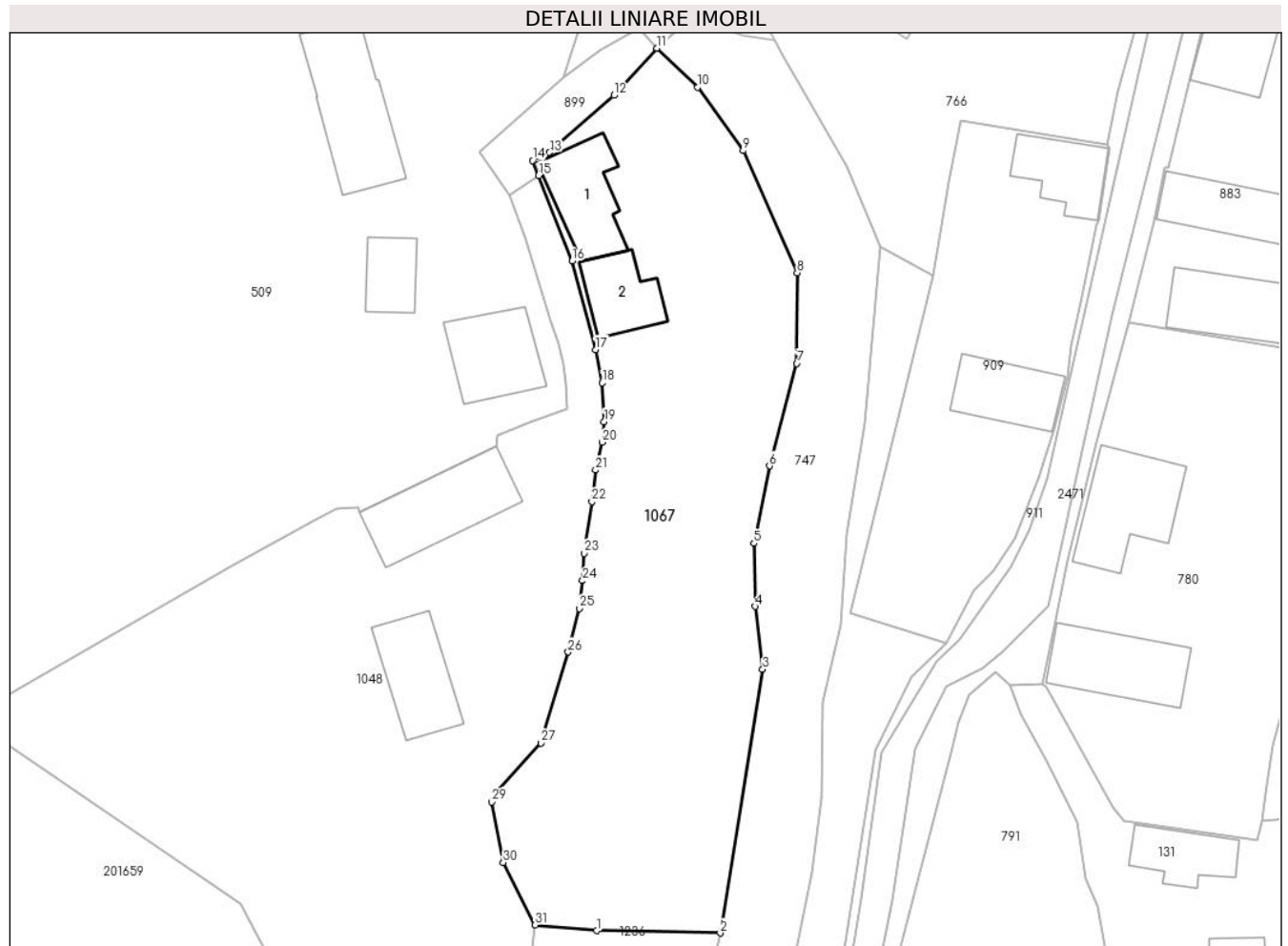
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.425<br>Masurata: 2.785 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 114            | -     | 353     | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | DA         | 503            | -     | 354     | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 690            | -     | 360     | -        |                        |
| 4   | faneata             | DA         | 1.478          | -     | 361     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 110          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 84           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Anexă                  |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|               |       |               |       |                         |               |       |               |       |                         |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.380,367<br>446.782,329 | 2             | 322.396,308<br>446.782,024 | 15.944                  |
| 3             | 322.401,799<br>446.816,072 | 4             | 322.400,823<br>446.824,204 | 8.19                    |
| 5             | 322.400,664<br>446.832,332 | 6             | 322.402,683<br>446.842,33  | 10.2                    |
| 7             | 322.406,189<br>446.855,561 | 8             | 322.406,242<br>446.867,26  | 11.699                  |
| 9             | 322.399,282<br>446.883,037 | 10            | 322.393,386<br>446.891,211 | 10.079                  |
| 11            | 322.388,156<br>446.896,266 | 12            | 322.382,583<br>446.890,173 | 8.257                   |
| 13            | 322.374,273<br>446.882,807 | 14            | 322.372,096<br>446.881,775 | 2.409                   |
| 15            | 322.372,848<br>446.879,837 | 16            | 322.377,182<br>446.868,792 | 11.865                  |
| 17            | 322.380,212<br>446.857,348 | 18            | 322.381,062<br>446.853,06  | 4.371                   |
| 19            | 322.381,319<br>446.848,041 | 20            | 322.381,036<br>446.845,383 | 2.673                   |
| 21            | 322.380,21<br>446.841,801  | 22            | 322.379,747<br>446.837,703 | 4.124                   |
| 23            | 322.378,716<br>446.831,049 | 24            | 322.378,535<br>446.827,519 | 3.535                   |
| 25            | 322.378,092<br>446.823,928 | 26            | 322.376,683<br>446.818,301 | 5.801                   |
| 27            | 322.373,137<br>446.806,555 | 28            | 322.367,423<br>446.800,24  | 8.516                   |
| 29            | 322.366,826<br>446.798,936 | 30            | 322.368,27<br>446.791,125  | 7.943                   |
| 31            | 322.372,425<br>446.783,073 | 1             | 322.380,367<br>446.782,329 | 7.977                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.396,308<br>446.782,024 | 3             | 322.401,799<br>446.816,072 | 34.488                  |
| 4             | 322.400,823<br>446.824,204 | 5             | 322.400,664<br>446.832,332 | 8.13                    |
| 6             | 322.402,683<br>446.842,33  | 7             | 322.406,189<br>446.855,561 | 13.688                  |
| 8             | 322.406,242<br>446.867,26  | 9             | 322.399,282<br>446.883,037 | 17.244                  |
| 10            | 322.393,386<br>446.891,211 | 11            | 322.388,156<br>446.896,266 | 7.274                   |
| 12            | 322.382,583<br>446.890,173 | 13            | 322.374,273<br>446.882,807 | 11.105                  |
| 14            | 322.372,096<br>446.881,775 | 15            | 322.372,848<br>446.879,837 | 2.079                   |
| 16            | 322.377,182<br>446.868,792 | 17            | 322.380,212<br>446.857,348 | 11.838                  |
| 18            | 322.381,062<br>446.853,06  | 19            | 322.381,319<br>446.848,041 | 5.026                   |
| 20            | 322.381,036<br>446.845,383 | 21            | 322.380,21<br>446.841,801  | 3.676                   |
| 22            | 322.379,747<br>446.837,703 | 23            | 322.378,716<br>446.831,049 | 6.733                   |
| 24            | 322.378,535<br>446.827,519 | 25            | 322.378,092<br>446.823,928 | 3.618                   |
| 26            | 322.376,683<br>446.818,301 | 27            | 322.373,137<br>446.806,555 | 12.27                   |
| 28            | 322.367,423<br>446.800,24  | 29            | 322.366,826<br>446.798,936 | 1.434                   |
| 30            | 322.368,27<br>446.791,125  | 31            | 322.372,425<br>446.783,073 | 9.061                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 998             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

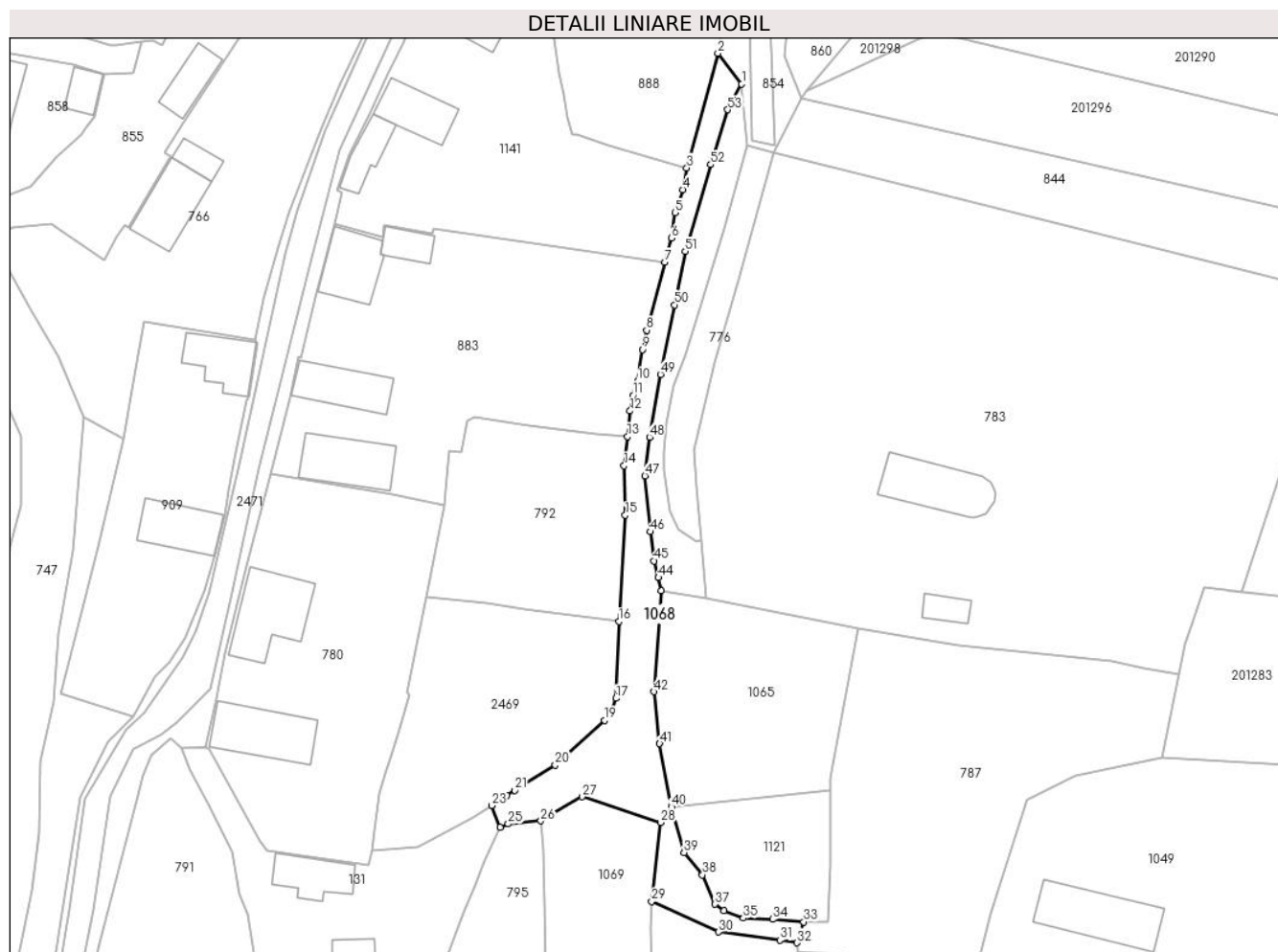
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 998             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 998            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment |
|---------------|---------------------------|---------------|---------------------------|-----------------|
| 1             | 322.529,591 / 446.927,59  | 2             | 322.525,516 / 446.932,859 | 6.661           |
| 2             | 322.525,516 / 446.932,859 | 3             | 322.520,193 / 446.913,237 | 20.331          |
| 3             | 322.520,193 / 446.913,237 | 4             | 322.519,489 / 446.909,524 | 3.779           |
| 4             | 322.519,489 / 446.909,524 | 5             | 322.518,14 / 446.905,567  | 4.181           |
| 5             | 322.518,14 / 446.905,567  | 6             | 322.517,538 / 446.901,235 | 4.374           |
| 6             | 322.517,538 / 446.901,235 | 7             | 322.516,478 / 446.897,119 | 4.25            |
| 7             | 322.516,478 / 446.897,119 | 8             | 322.513,33 / 446.885,483  | 12.054          |
| 8             | 322.513,33 / 446.885,483  | 9             | 322.512,586 / 446.882,188 | 3.378           |
| 9             | 322.512,586 / 446.882,188 | 10            | 322.511,755 / 446.876,801 | 5.451           |
| 10            | 322.511,755 / 446.876,801 | 11            | 322.510,954 / 446.874,315 | 2.612           |
| 11            | 322.510,954 / 446.874,315 | 12            | 322.510,49 / 446.871,68   | 2.676           |
| 12            | 322.510,49 / 446.871,68   | 13            | 322.510,028 / 446.867,308 | 4.396           |
| 13            | 322.510,028 / 446.867,308 | 14            | 322.509,436 / 446.862,3   | 5.043           |
| 14            | 322.509,436 / 446.862,3   | 15            | 322.509,662 / 446.853,848 | 8.455           |
| 15            | 322.509,662 / 446.853,848 | 16            | 322.508,568 / 446.835,657 | 18.224          |
| 16            | 322.508,568 / 446.835,657 | 17            | 322.508,043 / 446.822,524 | 13.143          |
| 17            | 322.508,043 / 446.822,524 | 18            | 322.507,413 / 446.820,435 | 2.182           |
| 18            | 322.507,413 / 446.820,435 | 19            | 322.506,134 / 446.818,767 | 2.102           |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 322.506,134<br>446.818,767 | 20            | 322.497,688<br>446.811,122 | 11.392          | 20            | 322.497,688<br>446.811,122 | 21            | 322.490,723<br>446.806,794 | 8.2             | 21            | 322.490,723<br>446.806,794 | 22            | 322.489,388<br>446.805,965 | 1.571           |
| 22            | 322.489,388<br>446.805,965 | 23            | 322.486,761<br>446.804,194 | 3.168           | 23            | 322.486,761<br>446.804,194 | 24            | 322.488,214<br>446.800,487 | 3.982           | 24            | 322.488,214<br>446.800,487 | 25            | 322.489,635<br>446.801,05  | 1.528           |
| 25            | 322.489,635<br>446.801,05  | 26            | 322.495,203<br>446.801,558 | 5.591           | 26            | 322.495,203<br>446.801,558 | 27            | 322.502,251<br>446.805,688 | 8.169           | 27            | 322.502,251<br>446.805,688 | 28            | 322.515,736<br>446.801,305 | 14.179          |
| 28            | 322.515,736<br>446.801,305 | 29            | 322.514,212<br>446.787,803 | 13.588          | 29            | 322.514,212<br>446.787,803 | 30            | 322.525,64<br>446.782,564  | 12.572          | 30            | 322.525,64<br>446.782,564  | 31            | 322.536,103<br>446.781,16  | 10.557          |
| 31            | 322.536,103<br>446.781,16  | 32            | 322.539,073<br>446.780,716 | 3.003           | 32            | 322.539,073<br>446.780,716 | 33            | 322.540,22<br>446.784,286  | 3.75            | 33            | 322.540,22<br>446.784,286  | 34            | 322.534,885<br>446.784,753 | 5.355           |
| 34            | 322.534,885<br>446.784,753 | 35            | 322.529,893<br>446.784,92  | 4.995           | 35            | 322.529,893<br>446.784,92  | 36            | 322.526,597<br>446.786,238 | 3.55            | 36            | 322.526,597<br>446.786,238 | 37            | 322.525,038<br>446.787,309 | 1.891           |
| 37            | 322.525,038<br>446.787,309 | 38            | 322.522,882<br>446.792,35  | 5.483           | 38            | 322.522,882<br>446.792,35  | 39            | 322.519,706<br>446.796,157 | 4.958           | 39            | 322.519,706<br>446.796,157 | 40            | 322.517,537<br>446.803,959 | 8.098           |
| 40            | 322.517,537<br>446.803,959 | 41            | 322.515,536<br>446.814,776 | 11.001          | 41            | 322.515,536<br>446.814,776 | 42            | 322.514,589<br>446.823,668 | 8.942           | 42            | 322.514,589<br>446.823,668 | 43            | 322.515,82<br>446.840,887  | 17.263          |
| 43            | 322.515,82<br>446.840,887  | 44            | 322.515,345<br>446.843,185 | 2.347           | 44            | 322.515,345<br>446.843,185 | 45            | 322.514,619<br>446.846,04  | 2.946           | 45            | 322.514,619<br>446.846,04  | 46            | 322.513,984<br>446.851,025 | 5.025           |
| 46            | 322.513,984<br>446.851,025 | 47            | 322.513,032<br>446.860,6   | 9.622           | 47            | 322.513,032<br>446.860,6   | 48            | 322.513,803<br>446.867,216 | 6.661           | 48            | 322.513,803<br>446.867,216 | 49            | 322.515,709<br>446.877,928 | 10.88           |
| 49            | 322.515,709<br>446.877,928 | 50            | 322.518,115<br>446.889,821 | 12.134          | 50            | 322.518,115<br>446.889,821 | 51            | 322.519,929<br>446.898,975 | 9.332           | 51            | 322.519,929<br>446.898,975 | 52            | 322.524,284<br>446.913,81  | 15.461          |
| 52            | 322.524,284<br>446.913,81  | 53            | 322.527,141<br>446.923,21  | 9.825           | 53            | 322.527,141<br>446.923,21  | 1             | 322.529,591<br>446.927,59  | 5.019           |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe   |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|--|
| A1      | 60857                          | Din acte: 1.453<br>Masurata: 1.543 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;<br>se identifica cu imobilul de sub A+21 din CF 47 Zeicani,nr. topo. 167,168,iar<br>diferenta de teren nu se poate identifica. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                    |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>15255 / 22/06/2016</b>  |   |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 42/2008, din 17/01/2008 emis de JUDECATORIA HATEG (DOSAR NR. 1125/240/2007); |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin<br>Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IANC STEFAN<br>2) IANC NORICA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

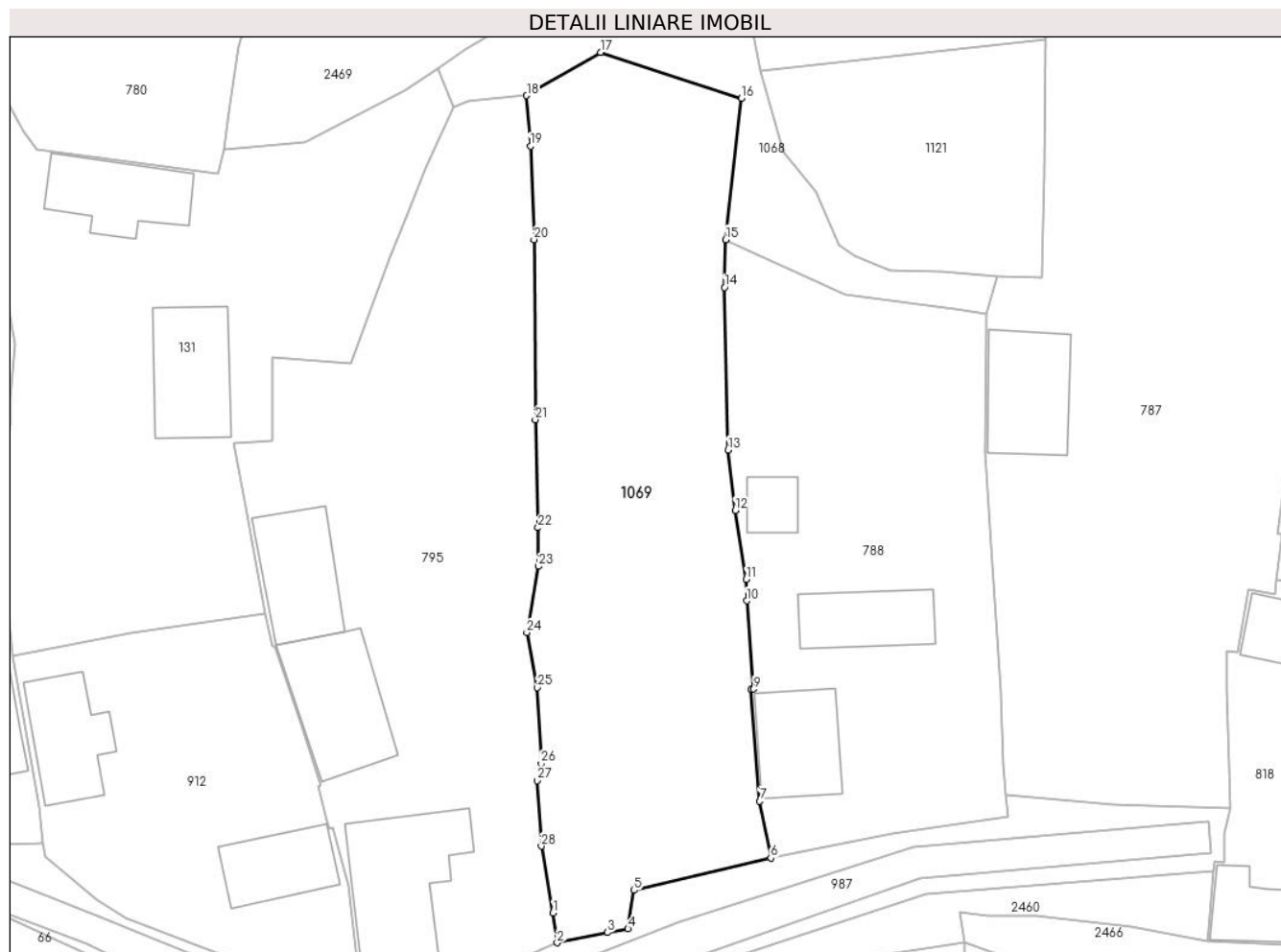
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT   |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe   |
|--------------|------------------------------------|--|
| 60857        | Din acte: 1.453<br>Masurata: 1.543 | se identifica cu imobilul de sub A+21 din CF 47 Zeicani, nr. topo. 167,168, iar diferenta de teren nu se poate identifica. |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.543          | 13    | 432     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.497,716<br>446.723,484 | 2             | 322.498,115<br>446.720,632 | 2.88                    | 2             | 322.498,115<br>446.720,632 | 3             | 322.502,937<br>446.721,611 | 4.92                    |
| 3             | 322.502,937<br>446.721,611 | 4             | 322.504,884<br>446.721,966 | 1.979                   | 4             | 322.504,884<br>446.721,966 | 5             | 322.505,473<br>446.725,643 | 3.724                   |
| 5             | 322.505,473<br>446.725,643 | 6             | 322.518,527<br>446.728,717 | 13.411                  | 6             | 322.518,527<br>446.728,717 | 7             | 322.517,471<br>446.734,151 | 5.536                   |
| 7             | 322.517,471<br>446.734,151 | 8             | 322.516,63<br>446.744,854  | 10.736                  | 8             | 322.516,63<br>446.744,854  | 9             | 322.516,895<br>446.744,87  | 0.265                   |
| 9             | 322.516,895<br>446.744,87  | 10            | 322.516,236<br>446.753,294 | 8.45                    | 10            | 322.516,236<br>446.753,294 | 11            | 322.516,19<br>446.755,335  | 2.042                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.516,19<br>446.755,335  | 12            | 322.515,127<br>446.761,947 | 6.697                   |
| 13            | 322.514,448<br>446.767,713 | 14            | 322.514,109<br>446.783,228 | 15.519                  |
| 15            | 322.514,212<br>446.787,803 | 16            | 322.515,736<br>446.801,305 | 13.588                  |
| 17            | 322.502,251<br>446.805,688 | 18            | 322.495,203<br>446.801,558 | 8.169                   |
| 19            | 322.495,577<br>446.796,728 | 20            | 322.495,909<br>446.787,806 | 8.928                   |
| 21            | 322.496,023<br>446.770,596 | 22            | 322.496,299<br>446.760,275 | 10.325                  |
| 23            | 322.496,352<br>446.756,579 | 24            | 322.495,216<br>446.750,25  | 6.43                    |
| 25            | 322.496,23<br>446.745,004  | 26            | 322.496,593<br>446.737,739 | 7.274                   |
| 27            | 322.496,21<br>446.736,132  | 28            | 322.496,606<br>446.729,863 | 6.281                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.515,127<br>446.761,947 | 13            | 322.514,448<br>446.767,713 | 5.806                   |
| 14            | 322.514,109<br>446.783,228 | 15            | 322.514,212<br>446.787,803 | 4.576                   |
| 16            | 322.515,736<br>446.801,305 | 17            | 322.502,251<br>446.805,688 | 14.179                  |
| 18            | 322.495,203<br>446.801,558 | 19            | 322.495,577<br>446.796,728 | 4.844                   |
| 20            | 322.495,909<br>446.787,806 | 21            | 322.496,023<br>446.770,596 | 17.21                   |
| 22            | 322.496,299<br>446.760,275 | 23            | 322.496,352<br>446.756,579 | 3.696                   |
| 24            | 322.495,216<br>446.750,25  | 25            | 322.496,23<br>446.745,004  | 5.343                   |
| 26            | 322.496,593<br>446.737,739 | 27            | 322.496,21<br>446.736,132  | 1.652                   |
| 28            | 322.496,606<br>446.729,863 | 1             | 322.497,716<br>446.723,484 | 6.475                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Careul Sarmisegetusa, Drumul Principal, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 60428                       | 2.171           | Sector cadastral:25 Teren neimprijmit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa   | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 60428-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Careul Sarmisegetusa, Drumul Principal, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:207 mp; Casa de locuit, regim de inaltime D+P, edificata in anul 1960, compusa la DEMISOL, din 2 beciuri, PARTER, din5 camere, 2 holuri, baie, bucatarie, camara, din caramida, acoperis tigla. |
| A1.2 | 60428-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Careul Sarmisegetusa, Drumul Principal, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Anexa (Sopron), edificata in anul 1975, din caramida acoperis tigla.  |
| A1.3 | 60428-C3                    | Loc. Sarmizegetusa, Careul Sarmisegetusa, Drumul Principal, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa ( Garaj), edificata in anul 1970, din caramida, acoperis tigla.  |
| A1.4 | 60428-C4                    | Loc. Sarmizegetusa, Careul Sarmisegetusa, Drumul Principal, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa (Bucatarie de vara0, EDIFICATA IN ANUL 1970, din caramida, acoperis tigla.   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe   |
|---|---|
| <b>18138 / 21/07/2016</b>   |   |
| Act Notarial nr. 967, din 20/07/2016 emis de NPMoraru Vlad;           |   |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>ALBULESCU ARGENTINA</b> , bun propriu               |
| <b>3469 / 16/02/2021</b>  |   |
| Act Notarial nr. 179, din 16/02/2021 emis de Moraru Vlad;             |   |
| B2  | se noteaza interdictie de instrainare,inchiriere,dezmembrare, demolare,construire si grevare de sarcini in favoarea<br>1) <b>BUSINESS MICROCREDIT IFN SA</b> , CIF:38761394 |

**C. Partea III. SARCINI**

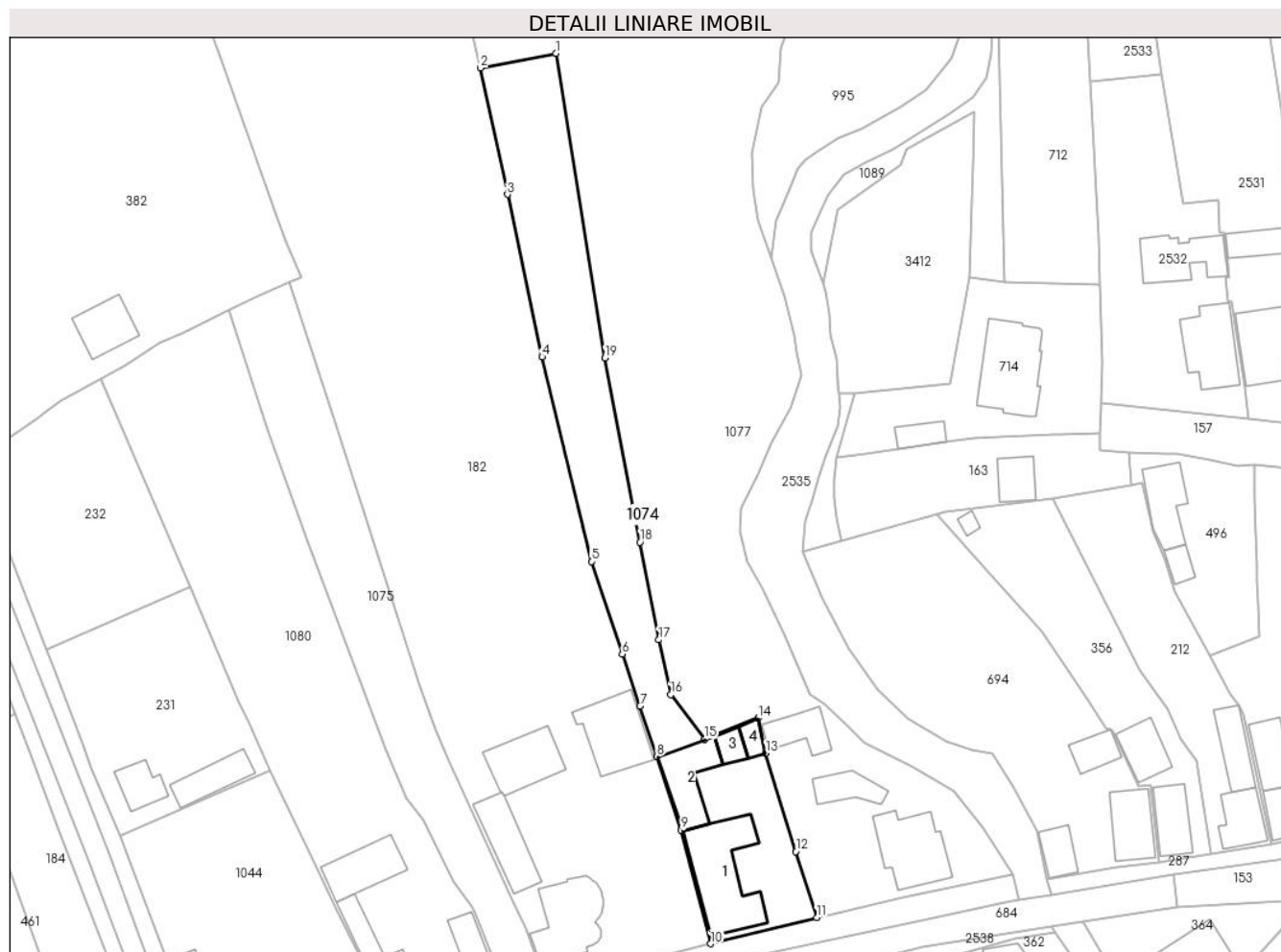
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini   | Referințe   |
|--|---|
| <b>3469 / 16/02/2021</b>   |   |
| Act Notarial nr. 179, din 16/02/2021 emis de Moraru Vlad;  |   |
| C1   | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25000 USD+celelalte obligatii de plata aferente creditului<br>1) <b>BUSINESS MICROCREDIT IFN SA</b> , CIF:38761394  |
| <b>13635 / 16/05/2022</b>  |   |
| Hotarare Judecatoreasca nr. încheierea civilă nr. 204/CC/2022, din 22/03/2022 emis de Judecătoria Hateg în dos. nr. 490/240/2022 (hotarare judecatoreasca nr încheiere -ședința din camera de consiliu din 21.04.2022, emis de Judecătoria Hateg în dos. nr. 490/240); |   |
| C2   | se notează începerea urmăririi silita asupra imobilului înscris sub A 1, A1.1, A1.2, A1.3,A1.4 împotriva debitoarei Albulescu Argentina de sub B 2 pentru recuperarea sumei de 29651,89 USD ( la cursul BNR din ziua plății), reprezentând creanță la care se adaugă dobânzi și costuri conf. titlurilor de creanță, plus dobânzile și penalitățile ce se vor calcula până la data recuperării creanței, la care se adaugă suma de 8901,14 lei cheltuielile de executare silită , la cererea creditorului BUSINESS MICROCREDIT IFN SA prin adm. INTEGRAL COLLECTION SRL |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60428        | 2.171           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 759            | 3     | 99      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 296            | 3     | 103     | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA         | 1.116          | 3     | 104     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 60428-C1 | construcții de locuințe | 207          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construită la sol:207 mp; Casa de locuit, regim de înălțime D+P, edificată în anul 1960, compusă la DEMISOL, din 2 beciuri, PARTER, din 5 camere, 2 holuri, baie, bucatărie, cameră, din cărămidă, acoperis țiglă. |
| A1.2 | 60428-C2 | construcții anexa       | 110          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:110 mp; Anexa (Sopron), edificată în anul 1975, din cărămidă acoperis țiglă.   |
| A1.3 | 60428-C3 | construcții anexa       | 29           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:29 mp; Anexa (Garaj), edificată în anul 1970, din cărămidă, acoperis țiglă.  |



| Crt  | Număr    | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.4 | 60428-C4 | construcții anexa      | 22           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa (Bucatarie de vara0, EDIFICATA IN ANUL 1970, din caramida, acoperis tigla. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.910,345<br>448.831,513 | 2             | 326.896,218<br>448.828,804 | 14.384                  |
| 2             | 326.896,218<br>448.828,804 | 3             | 326.901,227<br>448.805,108 | 24.22                   |
| 3             | 326.901,227<br>448.805,108 | 4             | 326.907,722<br>448.774,689 | 31.105                  |
| 4             | 326.907,722<br>448.774,689 | 5             | 326.916,982<br>448.736,408 | 39.385                  |
| 5             | 326.916,982<br>448.736,408 | 6             | 326.922,727<br>448.719,069 | 18.266                  |
| 6             | 326.922,727<br>448.719,069 | 7             | 326.926,055<br>448.709,343 | 10.28                   |
| 7             | 326.926,055<br>448.709,343 | 8             | 326.929,198<br>448.699,897 | 9.955                   |
| 8             | 326.929,198<br>448.699,897 | 9             | 326.933,775<br>448.686,138 | 14.5                    |
| 9             | 326.933,775<br>448.686,138 | 10            | 326.939,274<br>448.664,839 | 21.997                  |
| 10            | 326.939,274<br>448.664,839 | 11            | 326.959,144<br>448.669,714 | 20.459                  |
| 11            | 326.959,144<br>448.669,714 | 12            | 326.955,21<br>448.682,072  | 12.969                  |
| 12            | 326.955,21<br>448.682,072  | 13            | 326.949,607<br>448.700,516 | 19.276                  |
| 13            | 326.949,607<br>448.700,516 | 14            | 326.948,211<br>448.707,144 | 6.773                   |
| 14            | 326.948,211<br>448.707,144 | 15            | 326.938,142<br>448.703,107 | 10.848                  |
| 15            | 326.938,142<br>448.703,107 | 16            | 326.931,805<br>448.711,469 | 10.492                  |
| 16            | 326.931,805<br>448.711,469 | 17            | 326.929,54<br>448.721,741  | 10.519                  |
| 17            | 326.929,54<br>448.721,741  | 18            | 326.926,044<br>448.740,02  | 18.61                   |
| 18            | 326.926,044<br>448.740,02  | 19            | 326.919,459<br>448.774,458 | 35.062                  |
| 19            | 326.919,459<br>448.774,458 | 1             | 326.910,345<br>448.831,513 | 57.778                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.770<br>Masurata: 1.450 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| /   |  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/52, din 15/01/1996 emis de CJPSDAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) VIDA ELENA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.770<br>Masurata: 1.450 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.211          | -     | 89      | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA          | 239            | -     | 90      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.900,192<br>448.657,309 | 2             | 326.900,519<br>448.655,305 | 2.031                   |
| 3             | 326.908,65<br>448.657,625  | 4             | 326.907,489<br>448.659,83  | 2.492                   |
| 5             | 326.904,625<br>448.667,727 | 6             | 326.902,063<br>448.673,394 | 6.219                   |
| 7             | 326.894,014<br>448.690,729 | 8             | 326.890,552<br>448.698,55  | 8.553                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.900,519<br>448.655,305 | 3             | 326.908,65<br>448.657,625  | 8.456                   |
| 4             | 326.907,489<br>448.659,83  | 5             | 326.904,625<br>448.667,727 | 8.4                     |
| 6             | 326.902,063<br>448.673,394 | 7             | 326.894,014<br>448.690,729 | 19.113                  |
| 8             | 326.890,552<br>448.698,55  | 9             | 326.887,814<br>448.705,026 | 7.031                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9             | 326.887,814<br>448.705,026 | 10            | 326.884,782<br>448.713,033 | 8.562                   |
| 11            | 326.869,029<br>448.762,354 | 12            | 326.860,328<br>448.788,646 | 27.694                  |
| 13            | 326.854,855<br>448.786,191 | 14            | 326.849,061<br>448.783,371 | 6.444                   |
| 15            | 326.856,435<br>448.761,118 | 16            | 326.863,9<br>448.740,155   | 22.252                  |
| 17            | 326.878,386<br>448.701,207 | 18            | 326.882,35<br>448.692,139  | 9.897                   |
| 19            | 326.885,587<br>448.687,937 | 20            | 326.891,187<br>448.676,516 | 12.72                   |
| 21            | 326.894,26<br>448.672,1    | 22            | 326.895,003<br>448.670,967 | 1.355                   |
| 23            | 326.900,457<br>448.657,465 | 1             | 326.900,192<br>448.657,309 | 0.308                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10            | 326.884,782<br>448.713,033 | 11            | 326.869,029<br>448.762,354 | 51.776                  |
| 12            | 326.860,328<br>448.788,646 | 13            | 326.854,855<br>448.786,191 | 5.998                   |
| 14            | 326.849,061<br>448.783,371 | 15            | 326.856,435<br>448.761,118 | 23.443                  |
| 16            | 326.863,9<br>448.740,155   | 17            | 326.878,386<br>448.701,207 | 41.555                  |
| 18            | 326.882,35<br>448.692,139  | 19            | 326.885,587<br>448.687,937 | 5.304                   |
| 20            | 326.891,187<br>448.676,516 | 21            | 326.894,26<br>448.672,1    | 5.38                    |
| 22            | 326.895,003<br>448.670,967 | 23            | 326.900,457<br>448.657,465 | 14.562                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      | 60272                       | Din acte: 3.560<br>Masurata: 3.579 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit;<br>se identifica cu imobilul de sub A+2 din CF 1512 Sarmizegetusa,nr. topo. 250,251 |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                             | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1.1 | 60272-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; casa de caramida si piatra cu 6 camere, hol |
| A1.2 | 60272-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:376 mp; anexa                                       |
| A1.3 | 60272-C3                    | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:380 mp; sopru+magazie+grajd                         |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe            |
|--|---|----------------------|
| <b>25047 / 21/08/2023</b>  |   |                      |
| Act Notarial nr. 920, din 18/08/2023 emis de Lupulescu Catalin Marius; |   |                      |
| B4   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>STOENESCU TEODOR DANIL</b> , căsătorit, bun propriu   | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B5   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>STOENESCU IOAN-ALEXANDRU</b> , căsătorit, bun propriu | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

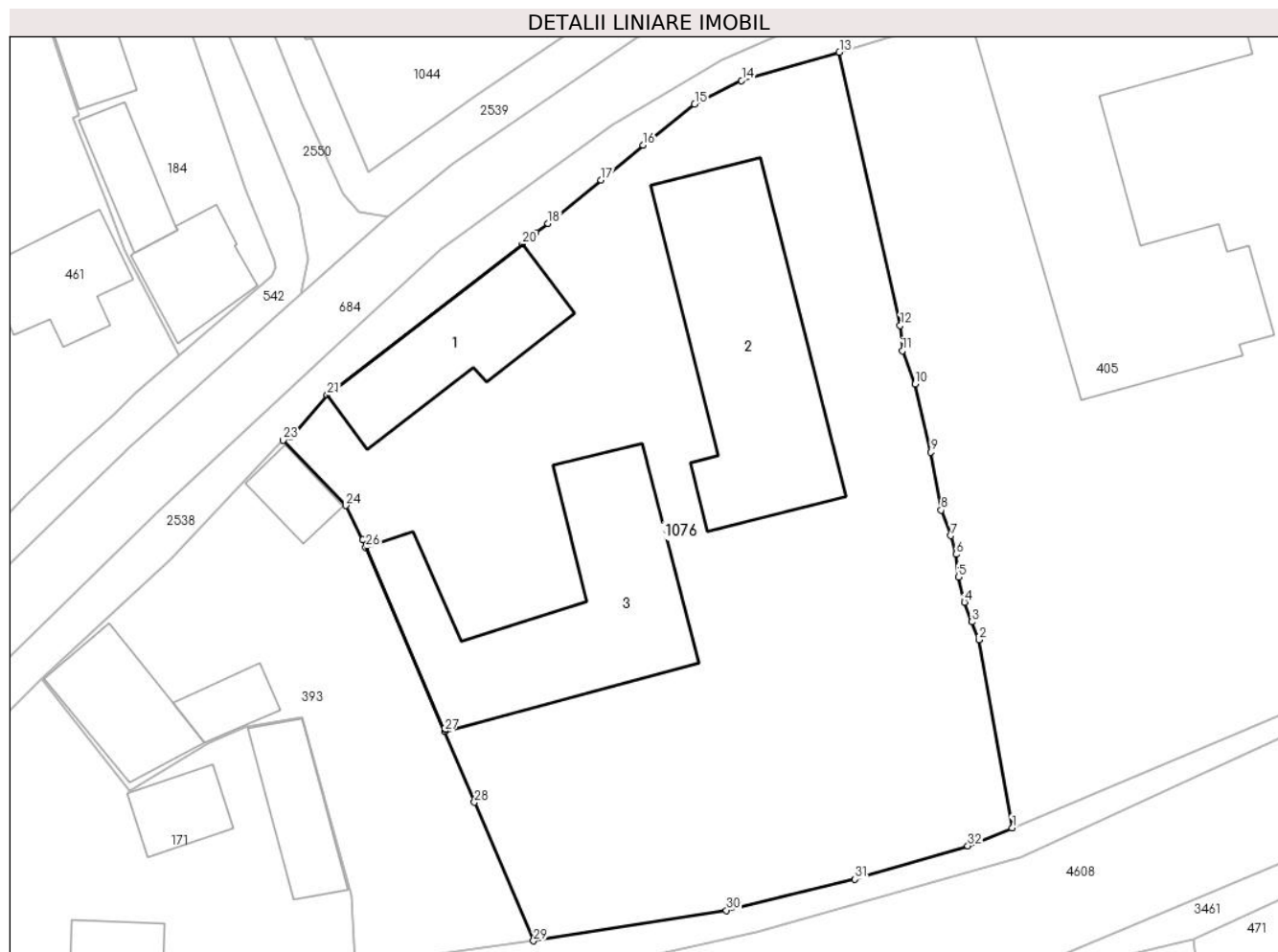
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe  |
|--------------|------------------------------------|---|
| 60272        | Din acte: 3.560<br>Masurata: 3.579 | se identifica cu imobilul de sub A+2 din CF 1512 Sarmizegetusa, nr. topo. 250,251 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 2.455          | 9     | 278     | -        | TEREN IMPREJMUIT       |
| 2   | arabil              | DA          | 1.124          | 9     | 280     | -        | TEREN IMPREJMUIT       |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 60272-C1 | construcții de locuințe | 170          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; casa de caramida si piatra cu 6 camere, hol |
| A1.2 | 60272-C2 | construcții anexa       | 376          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:376 mp; anexa                                       |
| A1.3 | 60272-C3 | construcții anexa       | 380          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:380 mp; sopru+magazie+grajd                         |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|--------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.912,22<br>448.565,96 | 2             | 326.909,069<br>448.583,833 | 18.149                  | 2             | 326.909,069<br>448.583,833 | 3             | 326.908,378<br>448.585,526 | 1.829                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 3             | 326.908,378<br>448.585,526 | 4             | 326.907,692<br>448.587,402 | 1.997                    |
| 5             | 326.907,116<br>448.589,795 | 6             | 326.906,882<br>448.591,935 | 2.153                    |
| 7             | 326.906,396<br>448.593,715 | 8             | 326.905,469<br>448.596,148 | 2.604                    |
| 9             | 326.904,511<br>448.601,639 | 10            | 326.903,003<br>448.608,119 | 6.653                    |
| 11            | 326.901,8<br>448.611,277   | 12            | 326.901,593<br>448.613,701 | 2.433                    |
| 13            | 326.895,812<br>448.639,64  | 14            | 326.886,524<br>448.636,953 | 9.669                    |
| 15            | 326.882,058<br>448.634,722 | 16            | 326.877,15<br>448.630,829  | 6.264                    |
| 17            | 326.873,181<br>448.627,51  | 18            | 326.868,146<br>448.623,386 | 6.508                    |
| 19            | 326.866,999<br>448.622,522 | 20            | 326.865,688<br>448.621,415 | 1.716                    |
| 21            | 326.847,172<br>448.607,07  | 22            | 326.843,738<br>448.603,052 | 5.286                    |
| 23            | 326.842,978<br>448.602,781 | 24            | 326.848,94<br>448.596,59   | 8.595                    |
| 25            | 326.850,531<br>448.593,311 | 26            | 326.850,84<br>448.592,587  | 0.787                    |
| 27            | 326.858,298<br>448.575,136 | 28            | 326.861,16<br>448.568,397  | 7.322                    |
| 29            | 326.866,755<br>448.555,224 | 30            | 326.885,075<br>448.558,125 | 18.548                   |
| 31            | 326.897,29<br>448.561,08   | 32            | 326.908,008<br>448.564,244 | 11.175                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 4             | 326.907,692<br>448.587,402 | 5             | 326.907,116<br>448.589,795 | 2.461                    |
| 6             | 326.906,882<br>448.591,935 | 7             | 326.906,396<br>448.593,715 | 1.845                    |
| 8             | 326.905,469<br>448.596,148 | 9             | 326.904,511<br>448.601,639 | 5.574                    |
| 10            | 326.903,003<br>448.608,119 | 11            | 326.901,8<br>448.611,277   | 3.379                    |
| 12            | 326.901,593<br>448.613,701 | 13            | 326.895,812<br>448.639,64  | 26.575                   |
| 14            | 326.886,524<br>448.636,953 | 15            | 326.882,058<br>448.634,722 | 4.992                    |
| 16            | 326.877,15<br>448.630,829  | 17            | 326.873,181<br>448.627,51  | 5.174                    |
| 18            | 326.868,146<br>448.623,386 | 19            | 326.866,999<br>448.622,522 | 1.436                    |
| 20            | 326.865,688<br>448.621,415 | 21            | 326.847,172<br>448.607,07  | 23.423                   |
| 22            | 326.843,738<br>448.603,052 | 23            | 326.842,978<br>448.602,781 | 0.807                    |
| 24            | 326.848,94<br>448.596,59   | 25            | 326.850,531<br>448.593,311 | 3.645                    |
| 26            | 326.850,84<br>448.592,587  | 27            | 326.858,298<br>448.575,136 | 18.978                   |
| 28            | 326.861,16<br>448.568,397  | 29            | 326.866,755<br>448.555,224 | 14.312                   |
| 30            | 326.885,075<br>448.558,125 | 31            | 326.897,29<br>448.561,08   | 12.567                   |
| 32            | 326.908,008<br>448.564,244 | 1             | 326.912,22<br>448.565,96   | 4.548                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 10.480          | Sector cadastral:25 Teren neimprijmit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                             | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă                  |
| A1.3 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXĂ                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe        |
|--|---|------------------|
| <b>1 / 22/11/2023</b>  |   |                  |
| Act Administrativ nr. 41568/67, din 05/10/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ALBULESCU ARGENTINA | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) ALBULESCU ARGENTINA          | A1.1, A1.2, A1.3 |

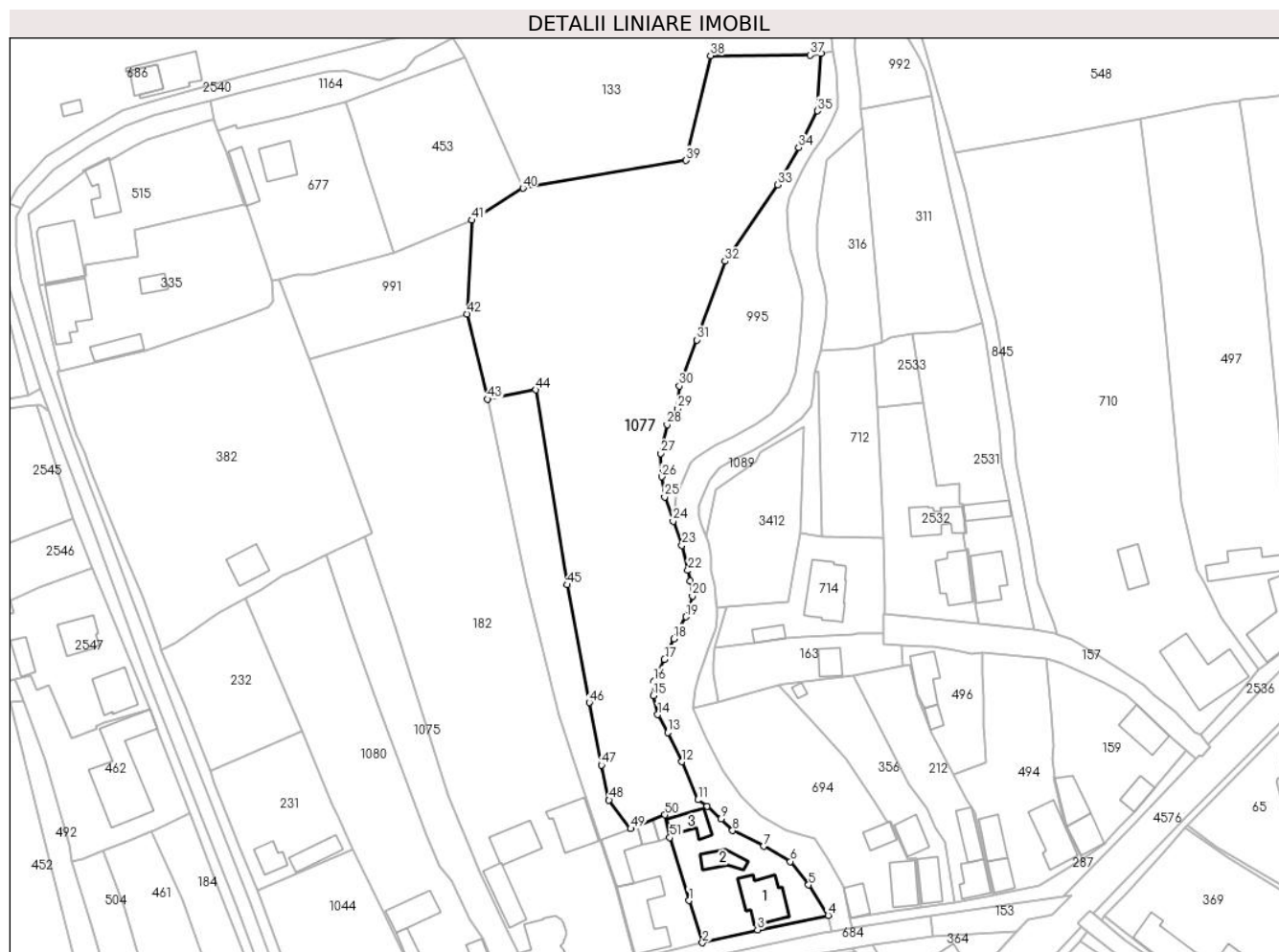
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 10.480          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.486          | 3     | 102     | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 1.045          | 3     | 101     | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA         | 1.300          | 3     | 106/3   | -        |                        |
| 4   | faneata             | DA         | 2.800          | 3     | 106/1   | -        |                        |
| 5   | curti constructii   | DA         | 949            | 3     | 100     | -        |                        |
| 6   | faneata             | NU         | 2.900          | 3     | 107     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 149          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 58           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă                  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 69           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXĂ                  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 326.955,21<br>448.682,072  | 2             | 326.959,144<br>448.669,714 | 12.969          | 2             | 326.959,144<br>448.669,714 | 3             | 326.975,297<br>448.673,524 | 16.596          | 3             | 326.975,297<br>448.673,524 | 4             | 326.995,951<br>448.677,776 | 21.087          |
| 4             | 326.995,951<br>448.677,776 | 5             | 326.990,23<br>448.686,646  | 10.555          | 5             | 326.990,23<br>448.686,646  | 6             | 326.984,892<br>448.693,499 | 8.687           | 6             | 326.984,892<br>448.693,499 | 7             | 326.977,04<br>448.697,951  | 9.026           |
| 7             | 326.977,04<br>448.697,951  | 8             | 326.967,981<br>448.702,553 | 10.161          | 8             | 326.967,981<br>448.702,553 | 9             | 326.964,66<br>448.705,948  | 4.749           | 9             | 326.964,66<br>448.705,948  | 10            | 326.960,508<br>448.709,645 | 5.559           |
| 10            | 326.960,508<br>448.709,645 | 11            | 326.957,79<br>448.711,531  | 3.308           | 11            | 326.957,79<br>448.711,531  | 12            | 326.953,175<br>448.722,663 | 12.051          | 12            | 326.953,175<br>448.722,663 | 13            | 326.948,947<br>448.731,212 | 9.537           |
| 13            | 326.948,947<br>448.731,212 | 14            | 326.946,079<br>448.736,493 | 6.01            | 14            | 326.946,079<br>448.736,493 | 15            | 326.944,72<br>448.742,076  | 5.746           | 15            | 326.944,72<br>448.742,076  | 16            | 326.944,946<br>448.746,301 | 4.231           |
| 16            | 326.944,946<br>448.746,301 | 17            | 326.948,041<br>448.752,638 | 7.052           | 17            | 326.948,041<br>448.752,638 | 18            | 326.950,714<br>448.758,661 | 6.589           | 18            | 326.950,714<br>448.758,661 | 19            | 326.954,339<br>448.765,069 | 7.362           |
| 19            | 326.954,339<br>448.765,069 | 20            | 326.956,199<br>448.771,199 | 6.406           | 20            | 326.956,199<br>448.771,199 | 21            | 326.955,495<br>448.775,57  | 4.427           | 21            | 326.955,495<br>448.775,57  | 22            | 326.954,881<br>448.778,672 | 3.162           |
| 22            | 326.954,881<br>448.778,672 | 23            | 326.953,157<br>448.786,031 | 7.558           | 23            | 326.953,157<br>448.786,031 | 24            | 326.950,593<br>448.793,11  | 7.529           | 24            | 326.950,593<br>448.793,11  | 25            | 326.948,121<br>448.800,162 | 7.473           |
| 25            | 326.948,121<br>448.800,162 | 26            | 326.947,189<br>448.806,077 | 5.988           | 26            | 326.947,189<br>448.806,077 | 27            | 326.946,956<br>448.812,923 | 6.85            | 27            | 326.946,956<br>448.812,923 | 28            | 326.948,775<br>448.821,375 | 8.646           |
| 28            | 326.948,775<br>448.821,375 | 29            | 326.951,944<br>448.825,986 | 5.595           | 29            | 326.951,944<br>448.825,986 | 30            | 326.952,425<br>448.832,61  | 6.641           | 30            | 326.952,425<br>448.832,61  | 31            | 326.957,498<br>448.846,13  | 14.44           |
| 31            | 326.957,498<br>448.846,13  | 32            | 326.965,742<br>448.869,156 | 24.457          | 32            | 326.965,742<br>448.869,156 | 33            | 326.981,2<br>448.891,518   | 27.185          | 33            | 326.981,2<br>448.891,518   | 34            | 326.987,403<br>448.902,344 | 12.477          |
| 34            | 326.987,403<br>448.902,344 | 35            | 326.992,819<br>448.913,17  | 12.105          | 35            | 326.992,819<br>448.913,17  | 36            | 326.993,868<br>448.930,021 | 16.884          | 36            | 326.993,868<br>448.930,021 | 37            | 326.990,753<br>448.929,492 | 3.16            |
| 37            | 326.990,753<br>448.929,492 | 38            | 326.961,521<br>448.929,364 | 29.232          | 38            | 326.961,521<br>448.929,364 | 39            | 326.954,348<br>448.898,63  | 31.56           | 39            | 326.954,348<br>448.898,63  | 40            | 326.906,596<br>448.890,557 | 48.43           |
| 40            | 326.906,596<br>448.890,557 | 41            | 326.891,671<br>448.881,16  | 17.637          | 41            | 326.891,671<br>448.881,16  | 42            | 326.890,279<br>448.853,686 | 27.509          | 42            | 326.890,279<br>448.853,686 | 43            | 326.896,218<br>448.828,804 | 25.581          |
| 43            | 326.896,218<br>448.828,804 | 44            | 326.910,345<br>448.831,513 | 14.384          | 44            | 326.910,345<br>448.831,513 | 45            | 326.919,459<br>448.774,458 | 57.778          | 45            | 326.919,459<br>448.774,458 | 46            | 326.926,044<br>448.740,02  | 35.062          |
| 46            | 326.926,044<br>448.740,02  | 47            | 326.929,54<br>448.721,741  | 18.61           | 47            | 326.929,54<br>448.721,741  | 48            | 326.931,805<br>448.711,469 | 10.519          | 48            | 326.931,805<br>448.711,469 | 49            | 326.938,142<br>448.703,107 | 10.492          |
| 49            | 326.938,142<br>448.703,107 | 50            | 326.948,211<br>448.707,144 | 10.848          | 50            | 326.948,211<br>448.707,144 | 51            | 326.949,607<br>448.700,516 | 6.773           | 51            | 326.949,607<br>448.700,516 | 1             | 326.955,21<br>448.682,072  | 19.276          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 19, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 60097                       | Din acte: 3.398<br>Masurata: 3.177 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--|--|
| A1.1 | 60097-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 19, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXA - BUCATARIE DE VARA, CAMARA, HOL |
| A1.2 | 60097-C2                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 19, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CASA - 4 CAMERE, HOL, BECI            |
| A1.3 | 60097-C3                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 19, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA - SOPRON                         |
| A1.4 | 60097-C4                    | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 19, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; ANEXA - GRAJD SI SURA                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe   |                            |
|---|---|----------------------------|
| <b>4124 / 09/06/2010</b>  |   |                            |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 96/2009, din 29/01/2009 emis de JUDECATORIA HATEG (act administrativ nr. 1173/01-06-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI SARMISEGETUSA; act administrativ nr. 1005/01-06-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA); |   |                            |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>DELINESC IOZICA</b>   | A1                         |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>DELINESC IOZICA</b>   | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4     |
| <b>28027 / 31/08/2015</b>   |   |                            |
| Act Notarial nr. 1082, din 28/08/2015 emis de Lupulescu Catalin Marius;   |   |                            |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>DELINESC ROMEO - CATALIN</b> , si sotia<br>2) <b>DELINESC CRISTINA-EUNICE</b> , bun comun | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI**

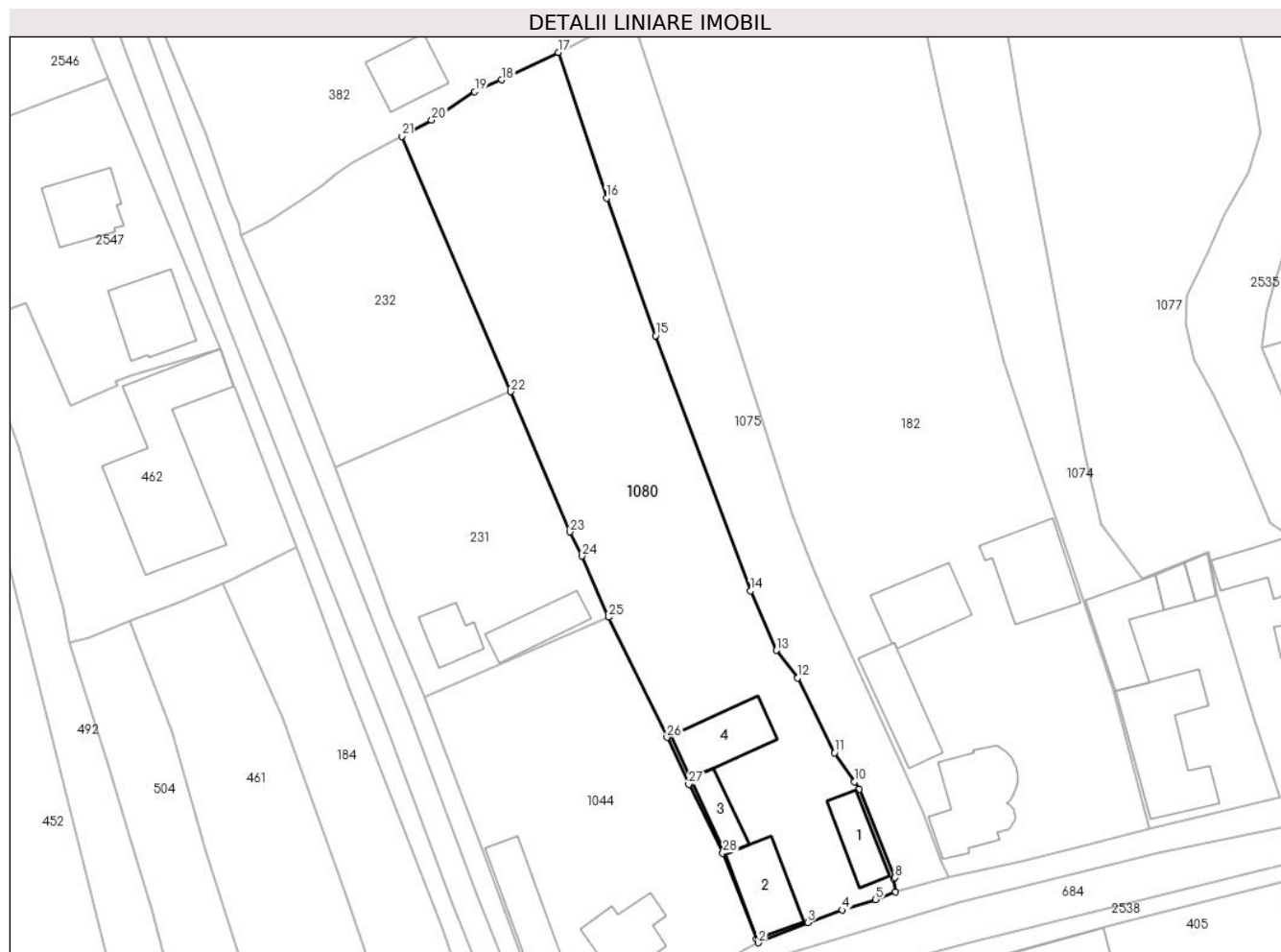
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe   |                            |
|--|---|----------------------------|
| <b>28027 / 31/08/2015</b>  |   |                            |
| Act Notarial nr. 1082, din 28/08/2015 emis de Lupulescu Catalin Marius;                            |   |                            |
| C1   | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGERPE COTA DE 1/2 PARTE DIN TEREN SI DIN CONSTRUCTII, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) <b>ZGARCEA VALENTIN</b>            | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |
| C2   | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 PE COTA DE 1/2 PARTE DIN TEREN SI DIN CONSTRUCTII, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) <b>ZGARCEA VALENTIN</b> | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 60097        | Din acte: 3.398<br>Masurata: 3.177 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 816            | 3     | 85      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 2.361          | 3     | 84      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 60097-C1 | construcții anexa       | 68           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:68 mp; ANEXA - BUCATARIE DE VARA, CAMARA, HOL |
| A1.2 | 60097-C2 | construcții de locuințe | 105          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:105 mp; CASA - 4 CAMERE, HOL, BECI            |
| A1.3 | 60097-C3 | construcții anexa       | 49           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:49 mp; ANEXA - SOPRON                         |
| A1.4 | 60097-C4 | construcții anexa       | 105          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:105 mp; ANEXA - GRAJD SI SURA                 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.879,299<br>448.648,134 | 2             | 326.879,607<br>448.647,525 | 0.682                   | 2             | 326.879,607<br>448.647,525 | 3             | 326.887,145<br>448.650,607 | 8.144                   |
| 3             | 326.887,145<br>448.650,607 | 4             | 326.892,363<br>448.652,507 | 5.553                   | 4             | 326.892,363<br>448.652,507 | 5             | 326.897,487<br>448.654,113 | 5.37                    |
| 5             | 326.897,487<br>448.654,113 | 6             | 326.900,519<br>448.655,305 | 3.258                   | 6             | 326.900,519<br>448.655,305 | 7             | 326.900,192<br>448.657,309 | 2.031                   |
| 7             | 326.900,192<br>448.657,309 | 8             | 326.900,457<br>448.657,465 | 0.308                   | 8             | 326.900,457<br>448.657,465 | 9             | 326.895,003<br>448.670,967 | 14.562                  |
| 9             | 326.895,003<br>448.670,967 | 10            | 326.894,26<br>448.672,1    | 1.355                   | 10            | 326.894,26<br>448.672,1    | 11            | 326.891,187<br>448.676,516 | 5.38                    |
| 11            | 326.891,187<br>448.676,516 | 12            | 326.885,587<br>448.687,937 | 12.72                   | 12            | 326.885,587<br>448.687,937 | 13            | 326.882,35<br>448.692,139  | 5.304                   |
| 13            | 326.882,35<br>448.692,139  | 14            | 326.878,386<br>448.701,207 | 9.897                   | 14            | 326.878,386<br>448.701,207 | 15            | 326.863,9<br>448.740,155   | 41.555                  |
| 15            | 326.863,9<br>448.740,155   | 16            | 326.856,435<br>448.761,118 | 22.252                  | 16            | 326.856,435<br>448.761,118 | 17            | 326.849,061<br>448.783,371 | 23.443                  |
| 17            | 326.849,061<br>448.783,371 | 18            | 326.840,456<br>448.779,183 | 9.57                    | 18            | 326.840,456<br>448.779,183 | 19            | 326.836,307<br>448.777,365 | 4.53                    |
| 19            | 326.836,307<br>448.777,365 | 20            | 326.829,74<br>448.773,014  | 7.878                   | 20            | 326.829,74<br>448.773,014  | 21            | 326.825,203<br>448.770,554 | 5.161                   |
| 21            | 326.825,203<br>448.770,554 | 22            | 326.841,766<br>448.731,586 | 42.342                  | 22            | 326.841,766<br>448.731,586 | 23            | 326.850,848<br>448.710,217 | 23.219                  |
| 23            | 326.850,848<br>448.710,217 | 24            | 326.852,659<br>448.706,526 | 4.111                   | 24            | 326.852,659<br>448.706,526 | 25            | 326.856,771<br>448.697,219 | 10.175                  |
| 25            | 326.856,771<br>448.697,219 | 26            | 326.865,639<br>448.678,852 | 20.396                  | 26            | 326.865,639<br>448.678,852 | 27            | 326.868,967<br>448.671,698 | 7.89                    |
| 27            | 326.868,967<br>448.671,698 | 28            | 326.874,187<br>448.661,223 | 11.704                  | 28            | 326.874,187<br>448.661,223 | 1             | 326.879,299<br>448.648,134 | 14.052                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Nr. 45, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.585<br>Masurata: 1.642 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                     | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--|---|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 45, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Nr. 45, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe  |
|---|---|------------|
| <b>1 / 22/11/2023</b>   |   |            |
| Act Administrativ nr. 91054/218, din 23/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |            |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) VIDA VASILE | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa;  |   |            |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) VIDA VASILE          | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

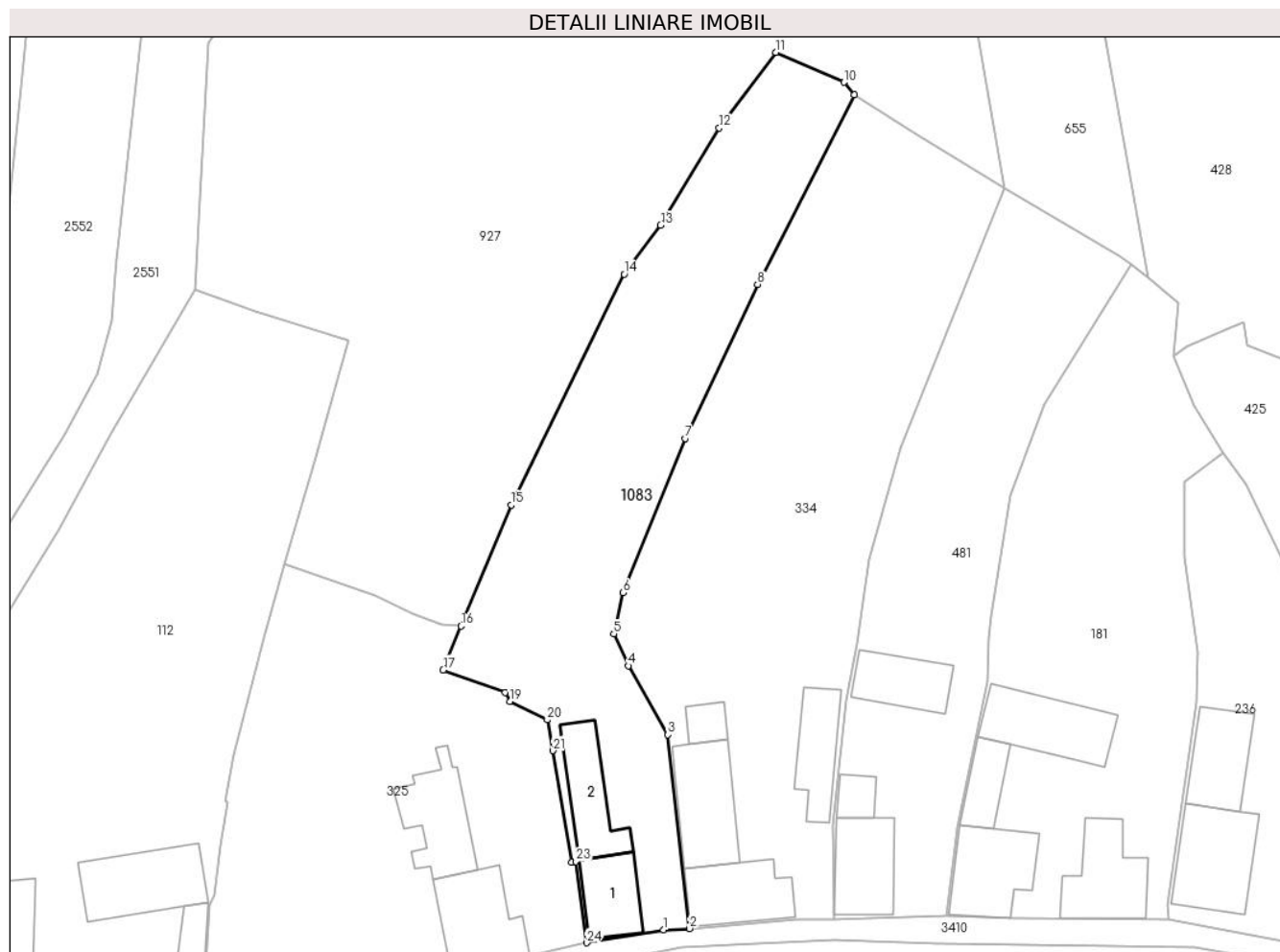
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.585<br>Masurata: 1.642 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 600            | 2     | 18/1    | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | DA         | 557            | 2     | 18      | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 485            | 10    | 306     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 64           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 76           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexă                 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 326.548,593<br>448.598,233 | 2             | 326.551,694<br>448.598,405 | 3.106                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 326.551,694<br>448.598,405 | 3             | 326.549,112<br>448.621,677 | 23.415                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 326.549,112<br>448.621,677 | 4             | 326.544,359<br>448.629,975 | 9.563                   |
| 5             | 326.542,606<br>448.633,799 | 6             | 326.543,749<br>448.638,736 | 5.068                   |
| 7             | 326.551,165<br>448.657,283 | 8             | 326.559,879<br>448.675,764 | 20.432                  |
| 9             | 326.571,484<br>448.698,547 | 10            | 326.570,283<br>448.700,046 | 1.921                   |
| 11            | 326.562,077<br>448.703,644 | 12            | 326.555,288<br>448.694,553 | 11.346                  |
| 13            | 326.548,253<br>448.682,877 | 14            | 326.543,864<br>448.677,018 | 7.321                   |
| 15            | 326.530,273<br>448.649,293 | 16            | 326.524,286<br>448.634,739 | 15.737                  |
| 17            | 326.522,121<br>448.629,476 | 18            | 326.529,588<br>448.626,789 | 7.936                   |
| 19            | 326.530,12<br>448.625,695  | 20            | 326.534,63<br>448.623,478  | 5.025                   |
| 21            | 326.535,304<br>448.619,771 | 22            | 326.537,577<br>448.606,374 | 13.588                  |
| 23            | 326.538,088<br>448.606,434 | 24            | 326.539,354<br>448.596,7   | 9.816                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 326.544,359<br>448.629,975 | 5             | 326.542,606<br>448.633,799 | 4.207                   |
| 6             | 326.543,749<br>448.638,736 | 7             | 326.551,165<br>448.657,283 | 19.975                  |
| 8             | 326.559,879<br>448.675,764 | 9             | 326.571,484<br>448.698,547 | 25.568                  |
| 10            | 326.570,283<br>448.700,046 | 11            | 326.562,077<br>448.703,644 | 8.96                    |
| 12            | 326.555,288<br>448.694,553 | 13            | 326.548,253<br>448.682,877 | 13.632                  |
| 14            | 326.543,864<br>448.677,018 | 15            | 326.530,273<br>448.649,293 | 30.877                  |
| 16            | 326.524,286<br>448.634,739 | 17            | 326.522,121<br>448.629,476 | 5.691                   |
| 18            | 326.529,588<br>448.626,789 | 19            | 326.530,12<br>448.625,695  | 1.216                   |
| 20            | 326.534,63<br>448.623,478  | 21            | 326.535,304<br>448.619,771 | 3.768                   |
| 22            | 326.537,577<br>448.606,374 | 23            | 326.538,088<br>448.606,434 | 0.515                   |
| 24            | 326.539,354<br>448.596,7   | 1             | 326.548,593<br>448.598,233 | 9.365                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 358             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 18/03/2024</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293, Proprietar neidentificat        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

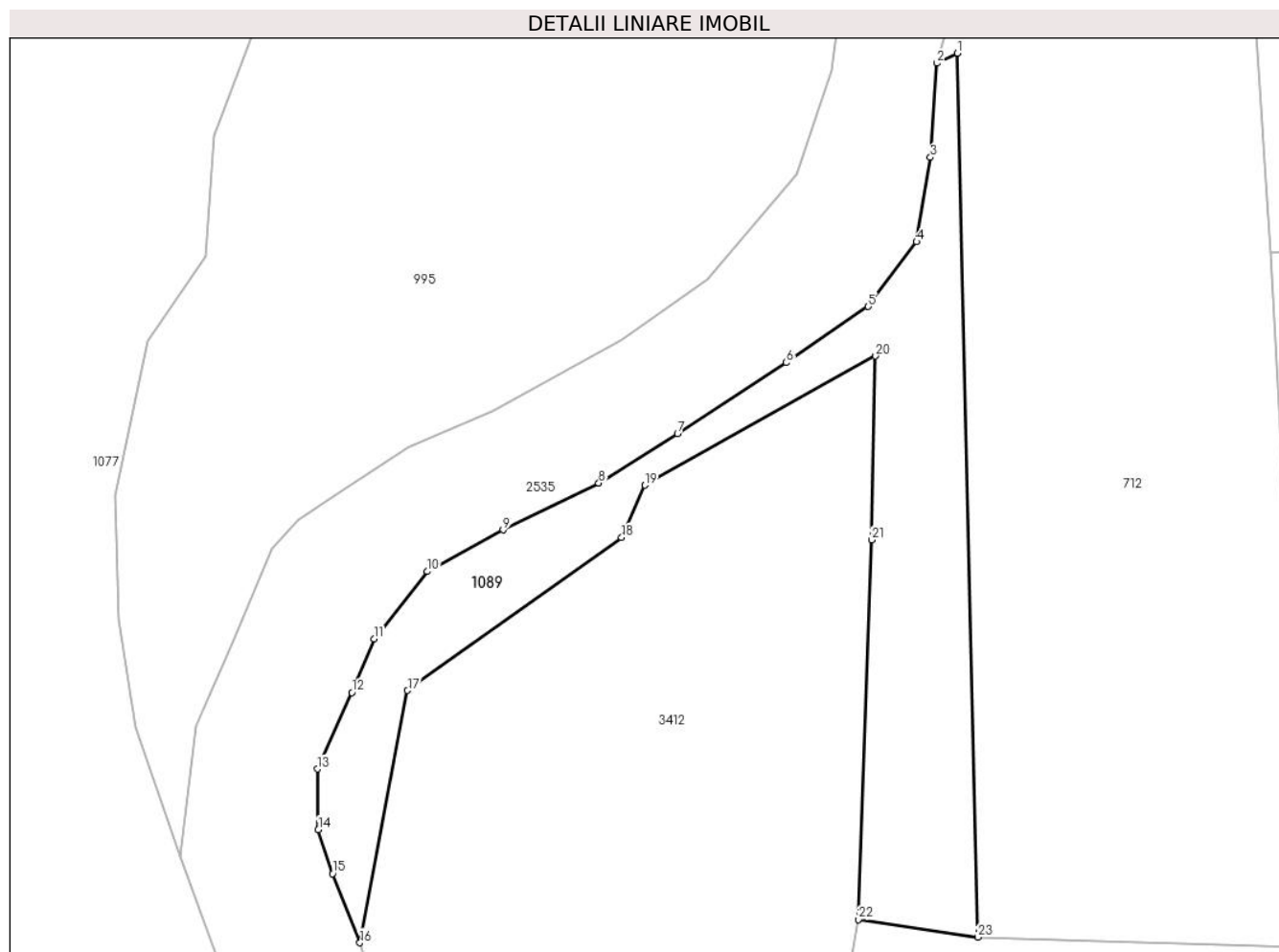
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 358             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intramilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 358            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.993,191<br>448.837,145 | 2             | 326.992,067<br>448.836,6   | 1.249                   |
| 3             | 326.991,709<br>448.831,439 | 4             | 326.990,952<br>448.826,805 | 4.695                   |
| 5             | 326.988,302<br>448.823,258 | 6             | 326.983,806<br>448.820,184 | 5.446                   |
| 7             | 326.977,833<br>448.816,29  | 8             | 326.973,514<br>448.813,584 | 5.097                   |
| 9             | 326.968,275<br>448.811,015 | 10            | 326.964,104<br>448.808,737 | 4.753                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.992,067<br>448.836,6   | 3             | 326.991,709<br>448.831,439 | 5.173                   |
| 4             | 326.990,952<br>448.826,805 | 5             | 326.988,302<br>448.823,258 | 4.428                   |
| 6             | 326.983,806<br>448.820,184 | 7             | 326.977,833<br>448.816,29  | 7.13                    |
| 8             | 326.973,514<br>448.813,584 | 9             | 326.968,275<br>448.811,015 | 5.835                   |
| 10            | 326.964,104<br>448.808,737 | 11            | 326.961,193<br>448.805,052 | 4.696                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 326.961,193<br>448.805,052 | 12            | 326.959,98<br>448.802,095  | 3.196                   |
| 13            | 326.958,085<br>448.797,907 | 14            | 326.958,136<br>448.794,59  | 3.317                   |
| 15            | 326.958,912<br>448.792,166 | 16            | 326.960,416<br>448.788,385 | 4.069                   |
| 17            | 326.963,032<br>448.802,21  | 18            | 326.974,767<br>448.810,603 | 14.427                  |
| 19            | 326.976,053<br>448.813,468 | 20            | 326.988,7<br>448.820,552   | 14.496                  |
| 21            | 326.988,485<br>448.810,469 | 22            | 326.987,756<br>448.789,662 | 20.82                   |
| 23            | 326.994,313<br>448.788,689 | 1             | 326.993,191<br>448.837,145 | 48.469                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 326.959,98<br>448.802,095  | 13            | 326.958,085<br>448.797,907 | 4.597                   |
| 14            | 326.958,136<br>448.794,59  | 15            | 326.958,912<br>448.792,166 | 2.545                   |
| 16            | 326.960,416<br>448.788,385 | 17            | 326.963,032<br>448.802,21  | 14.07                   |
| 18            | 326.974,767<br>448.810,603 | 19            | 326.976,053<br>448.813,468 | 3.14                    |
| 20            | 326.988,7<br>448.820,552   | 21            | 326.988,485<br>448.810,469 | 10.085                  |
| 22            | 326.987,756<br>448.789,662 | 23            | 326.994,313<br>448.788,689 | 6.629                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 49              | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 07/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293, Proprietar neidentificat        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

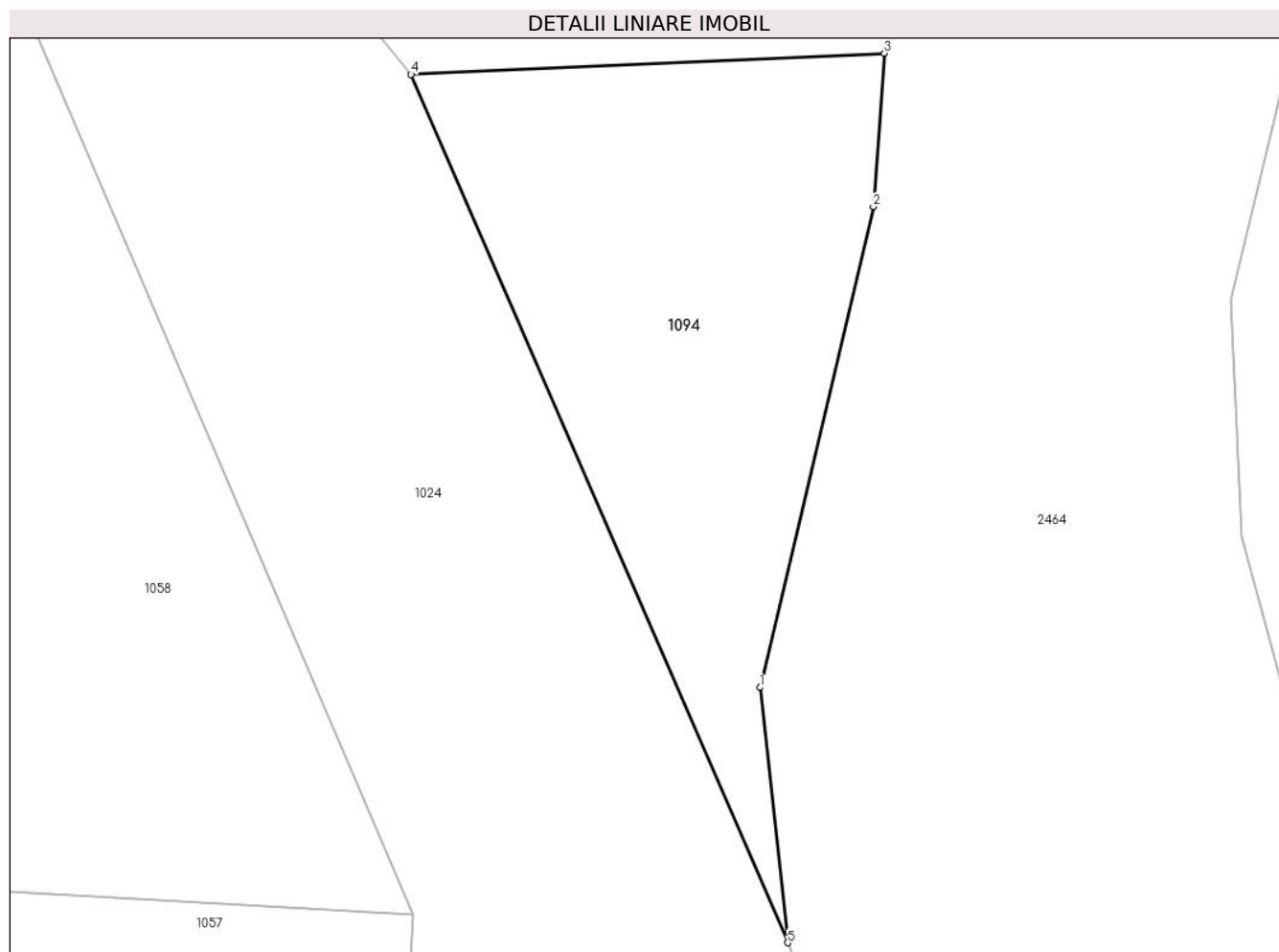
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 49              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 49             | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.403,574<br>447.151,749 | 2             | 322.405,398<br>447.159,475 | 7.938                   |
| 2             | 322.405,398<br>447.159,475 | 3             | 322.405,575<br>447.161,942 | 2.473                   |
| 3             | 322.405,575<br>447.161,942 | 4             | 322.397,964<br>447.161,601 | 7.619                   |
| 4             | 322.397,964<br>447.161,601 | 5             | 322.404,022<br>447.147,645 | 15.214                  |
| 5             | 322.404,022<br>447.147,645 | 1             | 322.403,574<br>447.151,749 | 4.128                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 483             | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                 |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/272, din 07/06/2005 emis de CJSPDPAT HUNEDOARA;                           |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/8<br>1) <b>PALCĂU IOAN</b><br>2) <b>PALCĂU LESCUT</b> DEFUNCT:Da | A1        |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr106, din 14/09/2007 emis de NP Lupulescu Cătălin Marius;  |  |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8<br>1) <b>PALCĂU IOAN</b>  | A1        |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr 106, din 14/09/2007 emis de NP Lupulescu Cătălin Marius; |  |           |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/8<br>1) <b>PALCĂU LESCUT</b> DEFUNCT:Da                                   | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

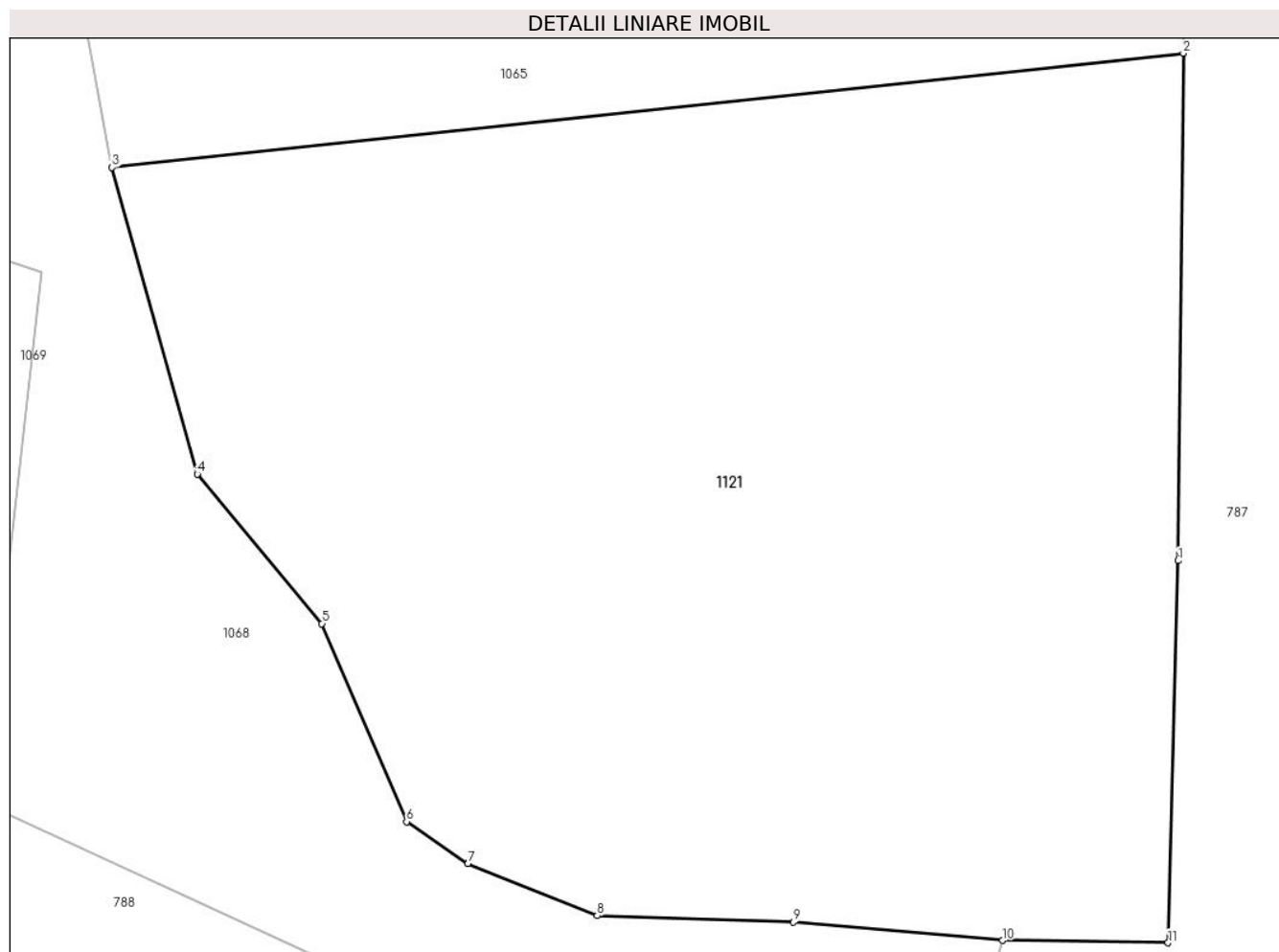
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 483             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 483            | 13    | 434     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.544,684<br>446.793,951 | 2             | 322.544,817<br>446.806,866 | 12.916                  |
| 2             | 322.544,817<br>446.806,866 | 3             | 322.517,537<br>446.803,959 | 27.434                  |
| 3             | 322.517,537<br>446.803,959 | 4             | 322.519,706<br>446.796,157 | 8.098                   |
| 4             | 322.519,706<br>446.796,157 | 5             | 322.522,882<br>446.792,35  | 4.958                   |
| 5             | 322.522,882<br>446.792,35  | 6             | 322.525,038<br>446.787,309 | 5.483                   |



| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 322.525,038<br>446.787,309 | 7                | 322.526,597<br>446.786,238 | 1.891                         |
| 7                | 322.526,597<br>446.786,238 | 8                | 322.529,893<br>446.784,92  | 3.55                          |
| 8                | 322.529,893<br>446.784,92  | 9                | 322.534,885<br>446.784,753 | 4.995                         |
| 9                | 322.534,885<br>446.784,753 | 10               | 322.540,22<br>446.784,286  | 5.355                         |
| 10               | 322.540,22<br>446.784,286  | 11               | 322.544,43<br>446.784,228  | 4.21                          |
| 11               | 322.544,43<br>446.784,228  | 1                | 322.544,684<br>446.793,951 | 9.726                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 63093                       | 386             | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;<br>se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 259 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>182 / 05/01/2021</b>  |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 70, din 27/11/2020 emis de CONSILIUL LOCAL SARMIZEGETUSA (act administrativ nr 2849 din 03.12.2020, emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA); |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

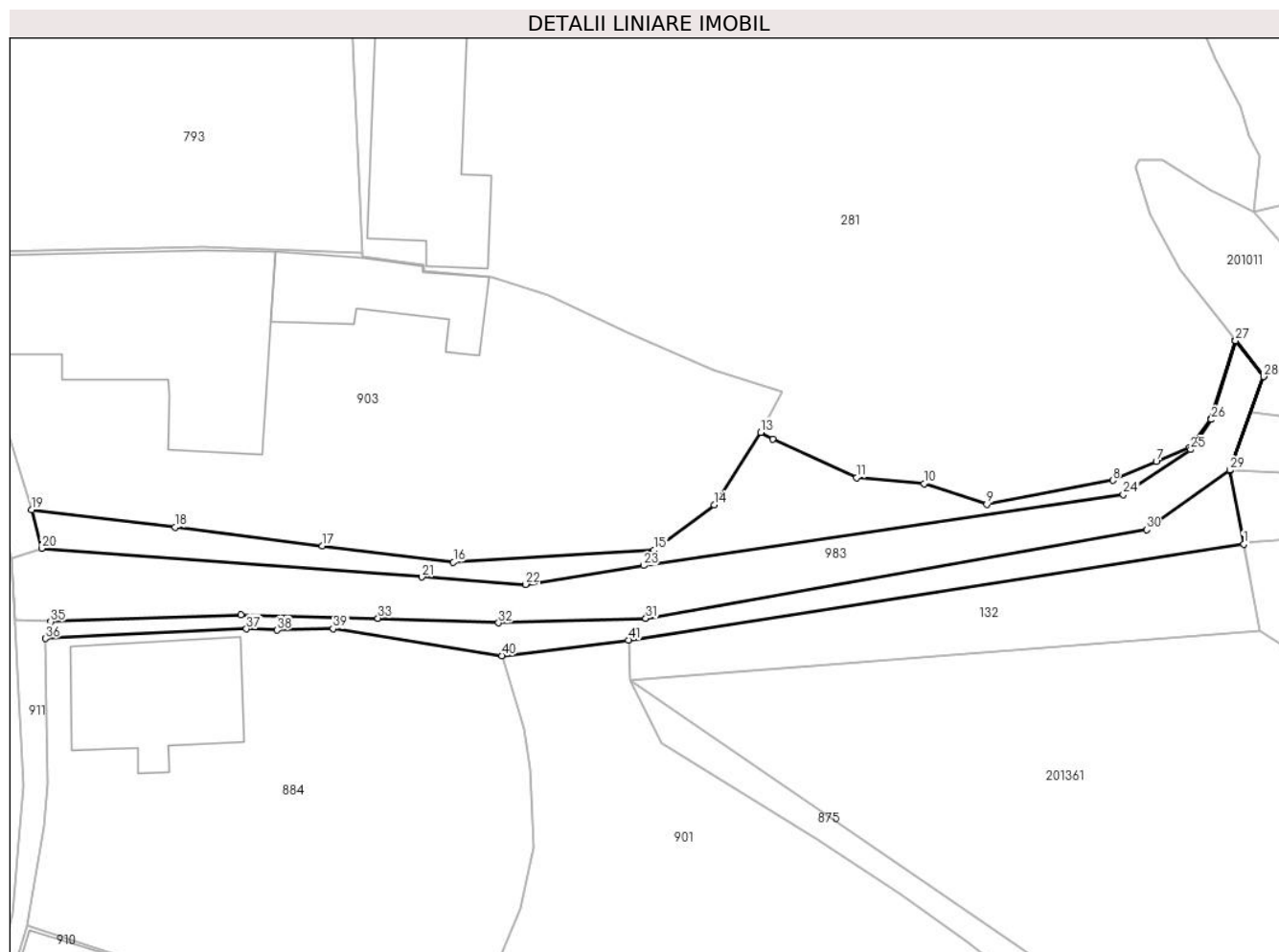
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe                                |
|--------------|-----------------|---|
| 63093        | 386             | se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 259 |

\* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | drum                | DA          | 386            | -     | -       | -        | Drum in sat Zeicani, apartenenta la poz. inv. 48, lungime 86 ml, pietruit. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.614,007<br>447.194,052 | 2             | 322.612,968<br>447.199,698 | 5.741           | 2             | 322.612,968<br>447.199,698 | 3             | 322.615,539<br>447.206,861 | 7.61            | 3             | 322.615,539<br>447.206,861 | 4             | 322.613,362<br>447.209,639 | 3.529           |
| 4             | 322.613,362<br>447.209,639 | 5             | 322.611,467<br>447.203,612 | 6.318           | 5             | 322.611,467<br>447.203,612 | 6             | 322.609,85<br>447.201,439  | 2.709           | 6             | 322.609,85<br>447.201,439  | 7             | 322.607,325<br>447.200,358 | 2.747           |
| 7             | 322.607,325<br>447.200,358 | 8             | 322.603,995<br>447.198,931 | 3.623           | 8             | 322.603,995<br>447.198,931 | 9             | 322.594,368<br>447.197,093 | 9.801           | 9             | 322.594,368<br>447.197,093 | 10            | 322.589,572<br>447.198,674 | 5.05            |
| 10            | 322.589,572<br>447.198,674 | 11            | 322.584,418<br>447.199,135 | 5.175           | 11            | 322.584,418<br>447.199,135 | 12            | 322.577,99<br>447.202,096  | 7.077           | 12            | 322.577,99<br>447.202,096  | 13            | 322.577,095<br>447.202,592 | 1.023           |
| 13            | 322.577,095<br>447.202,592 | 14            | 322.573,521<br>447.197,06  | 6.586           | 14            | 322.573,521<br>447.197,06  | 15            | 322.568,937<br>447.193,601 | 5.743           | 15            | 322.568,937<br>447.193,601 | 16            | 322.553,587<br>447.192,692 | 15.377          |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16            | 322.553,587<br>447.192,692 | 17            | 322.543,57<br>447.193,912  | 10.091          | 17            | 322.543,57<br>447.193,912  | 18            | 322.532,329<br>447.195,355 | 11.333          | 18            | 322.532,329<br>447.195,355 | 19            | 322.521,344<br>447.196,678 | 11.064          |
| 19            | 322.521,344<br>447.196,678 | 20            | 322.522,106<br>447.193,733 | 3.042           | 20            | 322.522,106<br>447.193,733 | 21            | 322.551,187<br>447.191,543 | 29.163          | 21            | 322.551,187<br>447.191,543 | 22            | 322.559,113<br>447.190,98  | 7.946           |
| 22            | 322.559,113<br>447.190,98  | 23            | 322.568,124<br>447.192,417 | 9.125           | 23            | 322.568,124<br>447.192,417 | 24            | 322.604,794<br>447.197,847 | 37.07           | 24            | 322.604,794<br>447.197,847 | 25            | 322.609,961<br>447.201,285 | 6.206           |
| 25            | 322.609,961<br>447.201,285 | 26            | 322.611,545<br>447.203,578 | 2.787           | 26            | 322.611,545<br>447.203,578 | 27            | 322.613,369<br>447.209,611 | 6.303           | 27            | 322.613,369<br>447.209,611 | 28            | 322.615,516<br>447.206,862 | 3.488           |
| 28            | 322.615,516<br>447.206,862 | 29            | 322.612,934<br>447.199,718 | 7.596           | 29            | 322.612,934<br>447.199,718 | 30            | 322.606,571<br>447.195,155 | 7.83            | 30            | 322.606,571<br>447.195,155 | 31            | 322.568,299<br>447.188,377 | 38.868          |
| 31            | 322.568,299<br>447.188,377 | 32            | 322.557,048<br>447.188,047 | 11.256          | 32            | 322.557,048<br>447.188,047 | 33            | 322.547,818<br>447.188,403 | 9.237           | 33            | 322.547,818<br>447.188,403 | 34            | 322.537,339<br>447.188,67  | 10.482          |
| 34            | 322.537,339<br>447.188,67  | 35            | 322.522,82<br>447.188,135  | 14.529          | 35            | 322.522,82<br>447.188,135  | 36            | 322.522,408<br>447.186,843 | 1.356           | 36            | 322.522,408<br>447.186,843 | 37            | 322.537,768<br>447.187,585 | 15.378          |
| 37            | 322.537,768<br>447.187,585 | 38            | 322.540,118<br>447.187,485 | 2.352           | 38            | 322.540,118<br>447.187,485 | 39            | 322.544,394<br>447.187,596 | 4.277           | 39            | 322.544,394<br>447.187,596 | 40            | 322.557,287<br>447.185,525 | 13.058          |
| 40            | 322.557,287<br>447.185,525 | 41            | 322.566,97<br>447.186,738  | 9.759           | 41            | 322.566,97<br>447.186,738  | 1             | 322.614,007<br>447.194,052 | 47.602          |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 455<br>Masurata: 665 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/43, din 05/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MOLEA TEREZIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

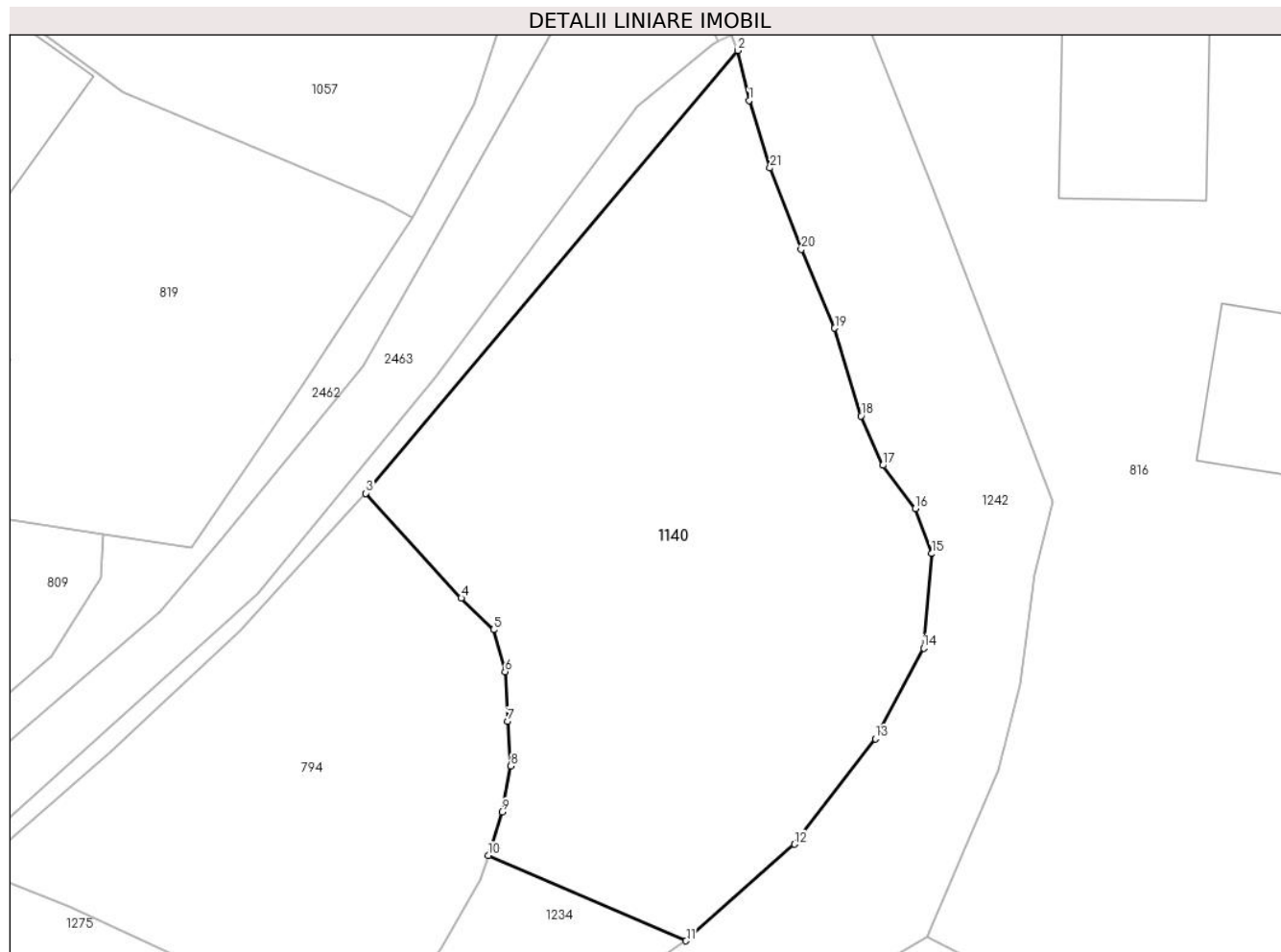
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 455<br>Masurata: 665 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 362            | 9     | 291     | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU          | 303            | 9     | 292     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.409,215<br>447.133,247 | 2             | 322.408,657<br>447.135,696 | 2.512                   |
| 3             | 322.390,444<br>447.114,002 | 4             | 322.395,114<br>447.108,864 | 6.943                   |
| 5             | 322.396,695<br>447.107,317 | 6             | 322.397,266<br>447.105,254 | 2.141                   |
| 7             | 322.397,394<br>447.102,835 | 8             | 322.397,54<br>447.100,632  | 2.208                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.408,657<br>447.135,696 | 3             | 322.390,444<br>447.114,002 | 28.326                  |
| 4             | 322.395,114<br>447.108,864 | 5             | 322.396,695<br>447.107,317 | 2.212                   |
| 6             | 322.397,266<br>447.105,254 | 7             | 322.397,394<br>447.102,835 | 2.422                   |
| 8             | 322.397,54<br>447.100,632  | 9             | 322.397,108<br>447.098,382 | 2.291                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9             | 322.397,108<br>447.098,382 | 10            | 322.396,441<br>447.096,254 | 2.23                    |
| 11            | 322.406,129<br>447.092,072 | 12            | 322.411,441<br>447.096,803 | 7.113                   |
| 13            | 322.415,404<br>447.101,968 | 14            | 322.417,767<br>447.106,415 | 5.036                   |
| 15            | 322.418,153<br>447.111,043 | 16            | 322.417,371<br>447.113,252 | 2.343                   |
| 17            | 322.415,767<br>447.115,367 | 18            | 322.414,709<br>447.117,788 | 2.642                   |
| 19            | 322.413,413<br>447.122,095 | 20            | 322.411,774<br>447.125,949 | 4.188                   |
| 21            | 322.410,239<br>447.129,939 | 1             | 322.409,215<br>447.133,247 | 3.463                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10            | 322.396,441<br>447.096,254 | 11            | 322.406,129<br>447.092,072 | 10.552                  |
| 12            | 322.411,441<br>447.096,803 | 13            | 322.415,404<br>447.101,968 | 6.51                    |
| 14            | 322.417,767<br>447.106,415 | 15            | 322.418,153<br>447.111,043 | 4.644                   |
| 16            | 322.417,371<br>447.113,252 | 17            | 322.415,767<br>447.115,367 | 2.654                   |
| 18            | 322.414,709<br>447.117,788 | 19            | 322.413,413<br>447.122,095 | 4.498                   |
| 20            | 322.411,774<br>447.125,949 | 21            | 322.410,239<br>447.129,939 | 4.275                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 65, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.640<br>Masurata: 1.801 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 65, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; Constructie de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 65, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexă                  |
| A1.3 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 65, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe        |
|--|---|------------------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>  |   |                  |
| Act Administrativ nr. 24501/62, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) LUCACIU IOAN DEFUNCT:Da | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) LUCACIU IOAN DEFUNCT:Da          | A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.640<br>Masurata: 1.801 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 756            | 13    | 399     | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA          | 162            | 13    | 400     | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA          | 809            | 13    | 401     | -        |                        |
| 4   | faneata             | DA          | 74             | 13    | 402     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 107          | Cu acte           | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 88           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexă                  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 57           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexă                  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.481,571<br>446.951,744 | 2             | 322.480,867<br>446.951,537 | 0.734                   |
| 3             | 322.477,63<br>446.947,005  | 4             | 322.473,522<br>446.939,157 | 8.858                   |
| 5             | 322.471,781<br>446.934,697 | 6             | 322.469,1<br>446.929,212   | 6.105                   |
| 7             | 322.465,92<br>446.922,452  | 8             | 322.462,315<br>446.915,385 | 7.933                   |
| 9             | 322.460,366<br>446.909,52  | 10            | 322.461,098<br>446.909,138 | 0.826                   |
| 11            | 322.460,009<br>446.903,641 | 12            | 322.468,081<br>446.901,369 | 8.386                   |
| 13            | 322.468,476<br>446.903,406 | 14            | 322.476,573<br>446.901,913 | 8.233                   |
| 15            | 322.476,824<br>446.902,937 | 16            | 322.516,478<br>446.897,119 | 40.079                  |
| 17            | 322.517,538<br>446.901,235 | 18            | 322.518,14<br>446.905,567  | 4.374                   |
| 19            | 322.519,489<br>446.909,524 | 20            | 322.520,193<br>446.913,237 | 3.779                   |
| 21            | 322.506,732<br>446.917,154 | 22            | 322.501,51<br>446.918,871  | 5.497                   |
| 23            | 322.500,687<br>446.918,963 | 24            | 322.499,713<br>446.921,772 | 2.973                   |
| 25            | 322.499,198<br>446.925,675 | 26            | 322.498,416<br>446.929,535 | 3.938                   |
| 27            | 322.497,563<br>446.935,289 | 28            | 322.496,231<br>446.939,484 | 4.401                   |
| 29            | 322.497,617<br>446.943,953 | 30            | 322.492,319<br>446.947,03  | 6.127                   |
| 31            | 322.489,292<br>446.949,13  | 32            | 322.487,585<br>446.949,966 | 1.901                   |
| 33            | 322.483,546<br>446.951,993 | 1             | 322.481,571<br>446.951,744 | 1.991                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.480,867<br>446.951,537 | 3             | 322.477,63<br>446.947,005  | 5.569                   |
| 4             | 322.473,522<br>446.939,157 | 5             | 322.471,781<br>446.934,697 | 4.788                   |
| 6             | 322.469,1<br>446.929,212   | 7             | 322.465,92<br>446.922,452  | 7.471                   |
| 8             | 322.462,315<br>446.915,385 | 9             | 322.460,366<br>446.909,52  | 6.18                    |
| 10            | 322.461,098<br>446.909,138 | 11            | 322.460,009<br>446.903,641 | 5.604                   |
| 12            | 322.468,081<br>446.901,369 | 13            | 322.468,476<br>446.903,406 | 2.075                   |
| 14            | 322.476,573<br>446.901,913 | 15            | 322.476,824<br>446.902,937 | 1.054                   |
| 16            | 322.516,478<br>446.897,119 | 17            | 322.517,538<br>446.901,235 | 4.25                    |
| 18            | 322.518,14<br>446.905,567  | 19            | 322.519,489<br>446.909,524 | 4.181                   |
| 20            | 322.520,193<br>446.913,237 | 21            | 322.506,732<br>446.917,154 | 14.019                  |
| 22            | 322.501,51<br>446.918,871  | 23            | 322.500,687<br>446.918,963 | 0.828                   |
| 24            | 322.499,713<br>446.921,772 | 25            | 322.499,198<br>446.925,675 | 3.937                   |
| 26            | 322.498,416<br>446.929,535 | 27            | 322.497,563<br>446.935,289 | 5.817                   |
| 28            | 322.496,231<br>446.939,484 | 29            | 322.497,617<br>446.943,953 | 4.679                   |
| 30            | 322.492,319<br>446.947,03  | 31            | 322.489,292<br>446.949,13  | 3.684                   |
| 32            | 322.487,585<br>446.949,966 | 33            | 322.483,546<br>446.951,993 | 4.519                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 5.622           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 07/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293, Proprietar neidentificat        |   |           |

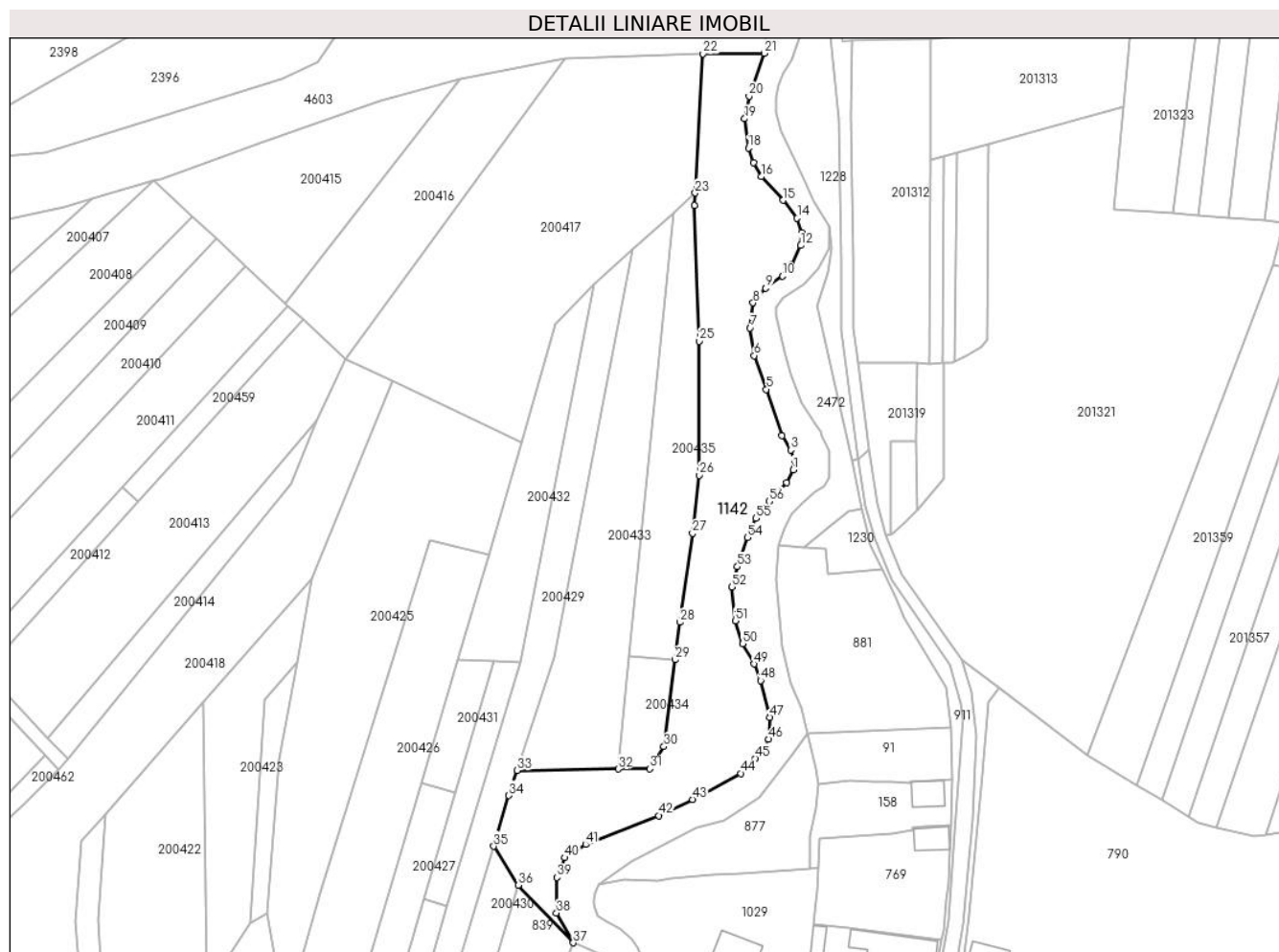
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 5.622           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 5.622          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.474,658<br>447.508,314 | 2             | 322.475,057<br>447.510,944 | 2.66            |
| 4             | 322.471,469<br>447.518,117 | 5             | 322.466,923<br>447.531,538 | 14.17           |
| 7             | 322.462,219<br>447.549,344 | 8             | 322.463,096<br>447.556,596 | 7.305           |
| 10            | 322.471,628<br>447.564,326 | 11            | 322.474,18<br>447.567,594  | 4.146           |
| 13            | 322.477,131<br>447.576,918 | 14            | 322.475,859<br>447.581,086 | 4.358           |
| 16            | 322.465,412<br>447.593,12  | 17            | 322.463,18<br>447.597,105  | 4.567           |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 2             | 322.475,057<br>447.510,944 | 3             | 322.474,02<br>447.513,973  | 3.202           |
| 5             | 322.466,923<br>447.531,538 | 6             | 322.463,414<br>447.541,34  | 10.411          |
| 8             | 322.463,096<br>447.556,596 | 9             | 322.466,764<br>447.560,82  | 5.594           |
| 11            | 322.474,18<br>447.567,594  | 12            | 322.476,891<br>447.573,172 | 6.202           |
| 14            | 322.475,859<br>447.581,086 | 15            | 322.471,792<br>447.586,267 | 6.587           |
| 17            | 322.463,18<br>447.597,105  | 18            | 322.461,744<br>447.601,408 | 4.536           |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 3             | 322.474,02<br>447.513,973  | 4             | 322.471,469<br>447.518,117 | 4.866           |
| 6             | 322.463,414<br>447.541,34  | 7             | 322.462,219<br>447.549,344 | 8.093           |
| 9             | 322.466,764<br>447.560,82  | 10            | 322.471,628<br>447.564,326 | 5.996           |
| 12            | 322.476,891<br>447.573,172 | 13            | 322.477,131<br>447.576,918 | 3.754           |
| 15            | 322.471,792<br>447.586,267 | 16            | 322.465,412<br>447.593,12  | 9.363           |
| 18            | 322.461,744<br>447.601,408 | 19            | 322.460,617<br>447.609,891 | 8.558           |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 322.460,617<br>447.609,891 | 20            | 322.461,941<br>447.616,409 | 6.651           | 20            | 322.461,941<br>447.616,409 | 21            | 322.466,374<br>447.628,837 | 13.195          | 21            | 322.466,374<br>447.628,837 | 22            | 322.448,604<br>447.628,709 | 17.77           |
| 22            | 322.448,604<br>447.628,709 | 23            | 322.446,337<br>447.588,398 | 40.375          | 23            | 322.446,337<br>447.588,398 | 24            | 322.446,131<br>447.584,736 | 3.668           | 24            | 322.446,131<br>447.584,736 | 25            | 322.447,489<br>447.545,498 | 39.261          |
| 25            | 322.447,489<br>447.545,498 | 26            | 322.447,484<br>447.506,71  | 38.788          | 26            | 322.447,484<br>447.506,71  | 27            | 322.445,584<br>447.489,859 | 16.958          | 27            | 322.445,584<br>447.489,859 | 28            | 322.441,837<br>447.464,107 | 26.023          |
| 28            | 322.441,837<br>447.464,107 | 29            | 322.440,457<br>447.453,287 | 10.908          | 29            | 322.440,457<br>447.453,287 | 30            | 322.437,248<br>447.428,138 | 25.353          | 30            | 322.437,248<br>447.428,138 | 31            | 322.433,242<br>447.421,78  | 7.515           |
| 31            | 322.433,242<br>447.421,78  | 32            | 322.424,047<br>447.421,691 | 9.195           | 32            | 322.424,047<br>447.421,691 | 33            | 322.394,776<br>447.421,277 | 29.274          | 33            | 322.394,776<br>447.421,277 | 34            | 322.392,372<br>447.414,007 | 7.657           |
| 34            | 322.392,372<br>447.414,007 | 35            | 322.387,987<br>447.399,316 | 15.331          | 35            | 322.387,987<br>447.399,316 | 36            | 322.395,039<br>447.388,063 | 13.28           | 36            | 322.395,039<br>447.388,063 | 37            | 322.410,996<br>447.371,369 | 23.094          |
| 37            | 322.410,996<br>447.371,369 | 38            | 322.406,128<br>447.379,975 | 9.887           | 38            | 322.406,128<br>447.379,975 | 39            | 322.406,287<br>447.390,326 | 10.352          | 39            | 322.406,287<br>447.390,326 | 40            | 322.408,6<br>447.395,984   | 6.113           |
| 40            | 322.408,6<br>447.395,984   | 41            | 322.414,58<br>447.399,809  | 7.099           | 41            | 322.414,58<br>447.399,809  | 42            | 322.435,792<br>447.408,177 | 22.803          | 42            | 322.435,792<br>447.408,177 | 43            | 322.445,521<br>447.412,879 | 10.806          |
| 43            | 322.445,521<br>447.412,879 | 44            | 322.459,497<br>447.420,4   | 15.871          | 44            | 322.459,497<br>447.420,4   | 45            | 322.463,723<br>447.424,783 | 6.088           | 45            | 322.463,723<br>447.424,783 | 46            | 322.467,551<br>447.430,282 | 6.7             |
| 46            | 322.467,551<br>447.430,282 | 47            | 322.467,949<br>447.436,658 | 6.388           | 47            | 322.467,949<br>447.436,658 | 48            | 322.465,247<br>447.447,286 | 10.966          | 48            | 322.465,247<br>447.447,286 | 49            | 322.463,333<br>447.452,067 | 5.15            |
| 49            | 322.463,333<br>447.452,067 | 50            | 322.460,064<br>447.457,965 | 6.743           | 50            | 322.460,064<br>447.457,965 | 51            | 322.457,911<br>447.464,579 | 6.956           | 51            | 322.457,911<br>447.464,579 | 52            | 322.456,952<br>447.474,34  | 9.808           |
| 52            | 322.456,952<br>447.474,34  | 53            | 322.458,547<br>447.480,237 | 6.109           | 53            | 322.458,547<br>447.480,237 | 54            | 322.461,426<br>447.488,671 | 8.912           | 54            | 322.461,426<br>447.488,671 | 55            | 322.463,993<br>447.494,169 | 6.068           |
| 55            | 322.463,993<br>447.494,169 | 56            | 322.467,8<br>447.499,07    | 6.206           | 56            | 322.467,8<br>447.499,07    | 57            | 322.472,824<br>447.504,489 | 7.39            | 57            | 322.472,824<br>447.504,489 | 1             | 322.474,658<br>447.508,314 | 4.242           |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 61297                       | 343             | Sector cadastral:25 Teren neimprijmit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                             | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1.1 | 61297-C1                    | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Podet metalic (Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/29.11.2006), Km 56+414, Proprietar Statul Roman prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>18987 / 04/07/2019</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI-Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/2006 (act administrativ nr 1 din 14.02.2018, emis de MT;act administrativ nr 13562 din 28.03.2018, emis de MT;act normativ nr Anexa nr. 12 la HG nr. 1705/2006 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 11 din 21.09.2015, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 2 din 24.01.2002, emis de MLPTL; act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL); |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999  | A1        |
| B2   | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MINISTERUL MEDIULUI APELOR SI PADURILOR, CIF:9999999999999                              | A1        |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999  | A1.1      |
| B4   | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII, CIF:9999999999999                        | A1.1      |
| B5   | Intabulare, drept de CONCESIUNEPE O PERIOADA DE 49 DE ANI INCEPAND CU DATA DE 24.01.2002, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFRSA, CIF:11054529 | A1.1      |

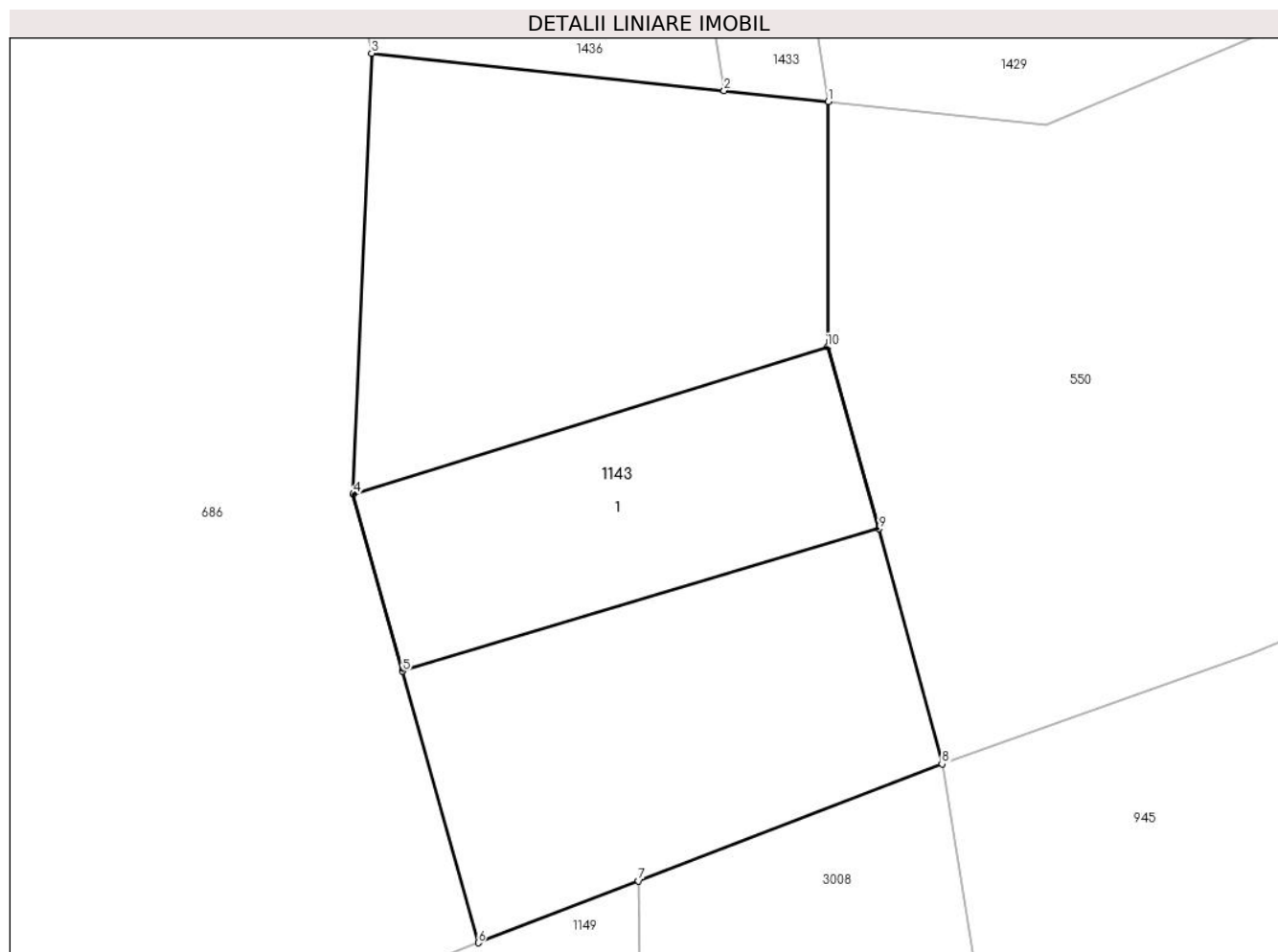
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61297        | 343             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | DA         | 218            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | ape curgătoare      | NU         | 125            | -     | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp)                | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--|
| A1.1 | 61297-C1 | construcții industriale și edilitare | Din acte: 0<br>Masurata: 83 | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Podet metalic (Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/29. 11.2006), Km 56+414, Proprietar Statul Roman prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 326.998,503<br>448.997,734 | 2             | 326.995,375<br>448.998,066 | 3.146                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 326.995,375<br>448.998,066 | 3                | 326.984,812<br>448.999,183 | 10.622                        |
| 3                | 326.984,812<br>448.999,183 | 4                | 326.984,26<br>448.985,98   | 13.215                        |
| 4                | 326.984,26<br>448.985,98   | 5                | 326.985,74<br>448.980,67   | 5.512                         |
| 5                | 326.985,74<br>448.980,67   | 6                | 326.988,008<br>448.972,533 | 8.447                         |
| 6                | 326.988,008<br>448.972,533 | 7                | 326.992,812<br>448.974,387 | 5.149                         |
| 7                | 326.992,812<br>448.974,387 | 8                | 327.001,909<br>448.977,897 | 9.751                         |
| 8                | 327.001,909<br>448.977,897 | 9                | 327.000,02<br>448.984,94   | 7.292                         |
| 9                | 327.000,02<br>448.984,94   | 10               | 326.998,48<br>448.990,38   | 5.654                         |
| 10               | 326.998,48<br>448.990,38   | 1                | 326.998,503<br>448.997,734 | 7.354                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 460             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| /   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA , CIF:4633293, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT       |   |           |

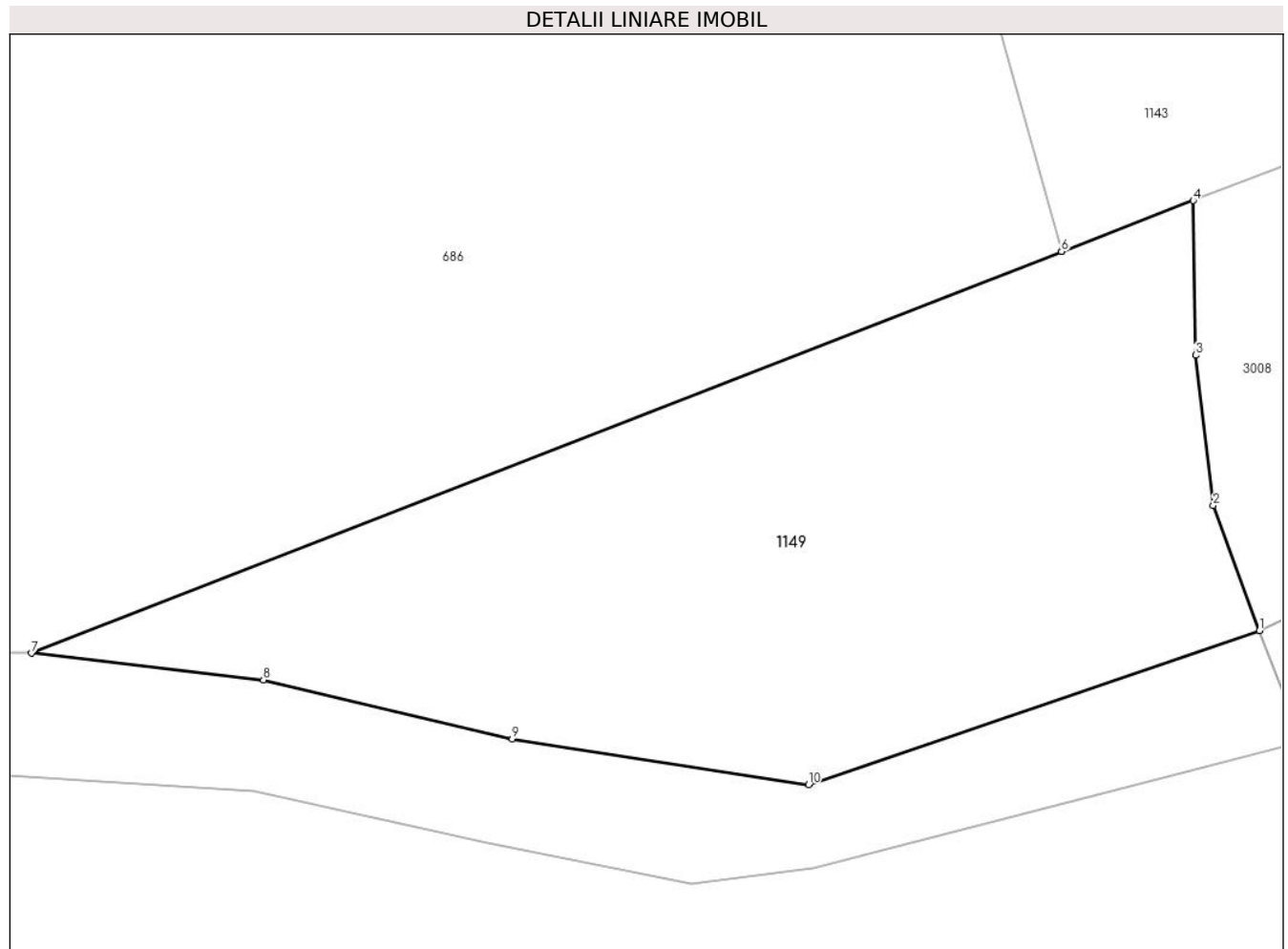
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 460             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 460            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.995,224<br>448.958,719 | 2             | 326.993,539<br>448.963,274 | 4.857                   |
| 2             | 326.993,539<br>448.963,274 | 3             | 326.992,889<br>448.968,754 | 5.518                   |
| 3             | 326.992,889<br>448.968,754 | 4             | 326.992,812<br>448.974,387 | 5.634                   |
| 4             | 326.992,812<br>448.974,387 | 5             | 326.988,008<br>448.972,533 | 5.149                   |
| 5             | 326.988,008<br>448.972,533 | 6             | 326.988,0<br>448.972,53    | 0.009                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.988,0<br>448.972,53    | 7             | 326.950,42<br>448.957,888  | 40.332                  |
| 7             | 326.950,42<br>448.957,888  | 8             | 326.958,884<br>448.956,918 | 8.519                   |
| 8             | 326.958,884<br>448.956,918 | 9             | 326.967,962<br>448.954,766 | 9.33                    |
| 9             | 326.967,962<br>448.954,766 | 10            | 326.978,772<br>448.953,102 | 10.937                  |
| 10            | 326.978,772<br>448.953,102 | 1             | 326.995,224<br>448.958,719 | 17.384                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 559             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| /   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA , CIF:4633293, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT       |   |           |

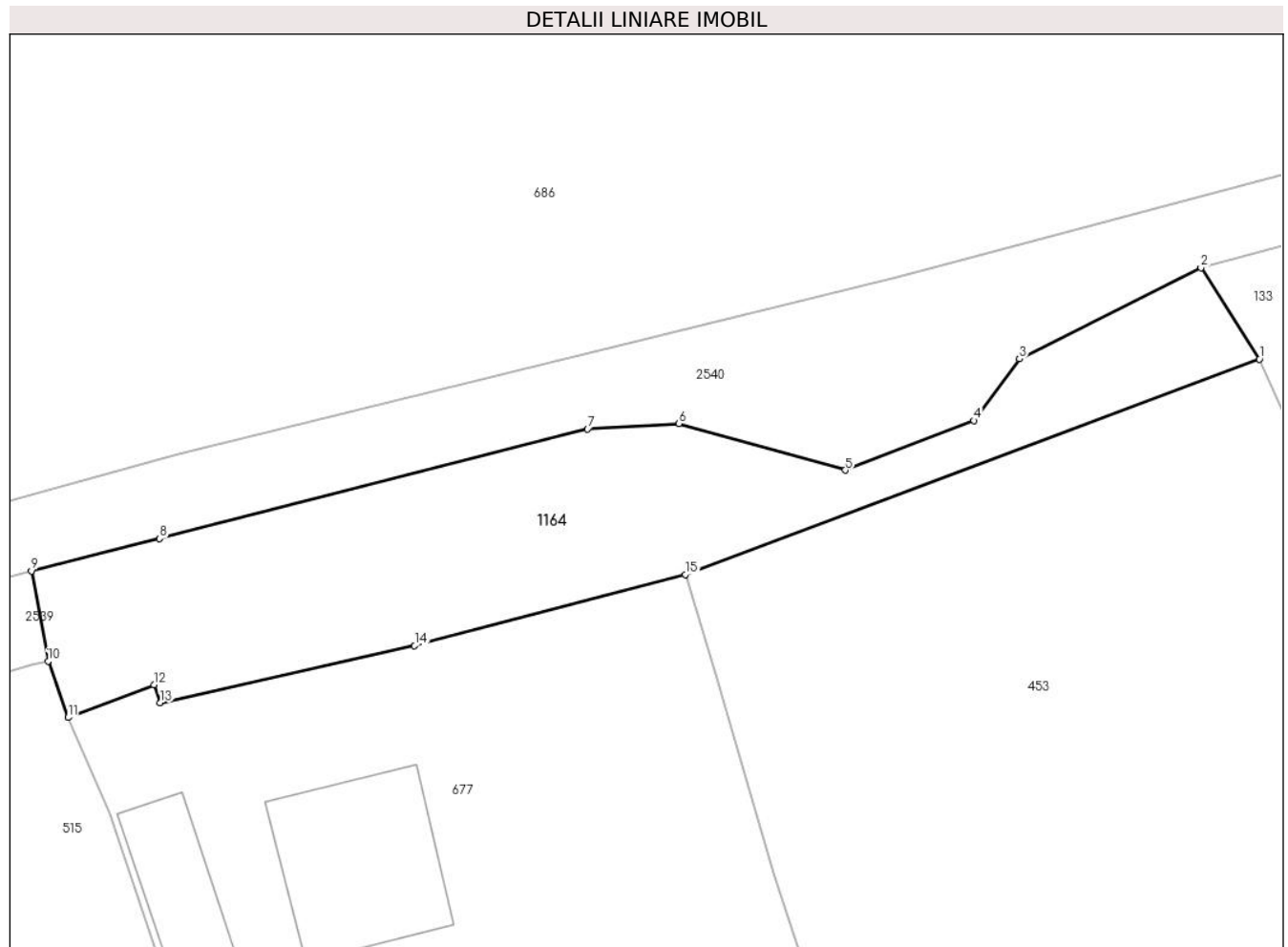
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 559             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA          | 559            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.889,642<br>448.928,966 | 2             | 326.886,089<br>448.934,517 | 6.591                   |
| 2             | 326.886,089<br>448.934,517 | 3             | 326.875,061<br>448.928,983 | 12.339                  |
| 3             | 326.875,061<br>448.928,983 | 4             | 326.872,29<br>448.925,229  | 4.666                   |
| 4             | 326.872,29<br>448.925,229  | 5             | 326.864,471<br>448.922,214 | 8.38                    |
| 5             | 326.864,471<br>448.922,214 | 6             | 326.854,373<br>448.925,045 | 10.487                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.854,373<br>448.925,045 | 7             | 326.848,821<br>448.924,726 | 5.561                   |
| 7             | 326.848,821<br>448.924,726 | 8             | 326.822,826<br>448.918,064 | 26.835                  |
| 8             | 326.822,826<br>448.918,064 | 9             | 326.815,03<br>448.916,1    | 8.04                    |
| 9             | 326.815,03<br>448.916,1    | 10            | 326.816,035<br>448.910,63  | 5.562                   |
| 10            | 326.816,035<br>448.910,63  | 11            | 326.817,265<br>448.907,204 | 3.64                    |
| 11            | 326.817,265<br>448.907,204 | 12            | 326.822,468<br>448.909,183 | 5.567                   |
| 12            | 326.822,468<br>448.909,183 | 13            | 326.822,86<br>448.908,097  | 1.155                   |
| 13            | 326.822,86<br>448.908,097  | 14            | 326.838,31<br>448.911,562  | 15.834                  |
| 14            | 326.838,31<br>448.911,562  | 15            | 326.854,768<br>448.915,886 | 17.017                  |
| 15            | 326.854,768<br>448.915,886 | 1             | 326.889,642<br>448.928,966 | 37.246                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 4.786<br>Masurata: 4.482 | Sector cadastral:25 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                             | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexă                 |
| A1.3 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Anexă                 |
| A1.4 |                             | Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                 |   | Referințe                  |
|---|---|----------------------------|
| /   |   |                            |
| Act Notarial nr. Contract de întreținere nr 1241, din 29/07/2004 emis de NP Lupulescu Cătălin Marius; |   |                            |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) BOGDAN DANIEL RADU<br>2) BOGDAN CORINA VICTORIA | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 4.786<br>Masurata: 4.482 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 778            | 1     | 4       | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 223            | 1     | 5       | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 3.481          | -     | 774/9   | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 70           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 50           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexă                 |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 96           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; Anexă                 |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 29           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexă                 |



## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.378,477<br>448.587,453 | 2             | 326.380,599<br>448.598,696 | 11.442                  |
| 3             | 326.381,337<br>448.608,551 | 4             | 326.381,407<br>448.609,308 | 0.76                    |
| 5             | 326.381,612<br>448.613,782 | 6             | 326.381,619<br>448.614,512 | 0.73                    |
| 7             | 326.381,723<br>448.616,984 | 8             | 326.381,237<br>448.617,029 | 0.488                   |
| 9             | 326.382,287<br>448.630,332 | 10            | 326.382,64<br>448.636,539  | 6.217                   |
| 11            | 326.382,914<br>448.641,337 | 12            | 326.383,035<br>448.646,072 | 4.737                   |
| 13            | 326.384,441<br>448.699,515 | 14            | 326.375,623<br>448.826,412 | 127.203                 |
| 15            | 326.365,455<br>448.824,406 | 16            | 326.354,304<br>448.819,465 | 12.197                  |
| 17            | 326.359,919<br>448.771,596 | 18            | 326.362,931<br>448.728,485 | 43.216                  |
| 19            | 326.364,267<br>448.684,147 | 20            | 326.366,165<br>448.668,224 | 16.036                  |
| 21            | 326.366,714<br>448.662,421 | 22            | 326.366,162<br>448.647,781 | 14.65                   |
| 23            | 326.366,126<br>448.646,216 | 24            | 326.365,921<br>448.637,43  | 8.788                   |
| 25            | 326.364,374<br>448.626,228 | 26            | 326.363,625<br>448.614,276 | 11.975                  |
| 27            | 326.363,105<br>448.607,355 | 28            | 326.362,716<br>448.600,579 | 6.787                   |
| 29            | 326.361,392<br>448.592,023 | 30            | 326.360,836<br>448.591,521 | 0.749                   |
| 31            | 326.369,877<br>448.589,28  | 1             | 326.378,477<br>448.587,453 | 8.792                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.380,599<br>448.598,696 | 3             | 326.381,337<br>448.608,551 | 9.883                   |
| 4             | 326.381,407<br>448.609,308 | 5             | 326.381,612<br>448.613,782 | 4.479                   |
| 6             | 326.381,619<br>448.614,512 | 7             | 326.381,723<br>448.616,984 | 2.474                   |
| 8             | 326.381,237<br>448.617,029 | 9             | 326.382,287<br>448.630,332 | 13.344                  |
| 10            | 326.382,64<br>448.636,539  | 11            | 326.382,914<br>448.641,337 | 4.806                   |
| 12            | 326.383,035<br>448.646,072 | 13            | 326.384,441<br>448.699,515 | 53.461                  |
| 14            | 326.375,623<br>448.826,412 | 15            | 326.365,455<br>448.824,406 | 10.364                  |
| 16            | 326.354,304<br>448.819,465 | 17            | 326.359,919<br>448.771,596 | 48.197                  |
| 18            | 326.362,931<br>448.728,485 | 19            | 326.364,267<br>448.684,147 | 44.358                  |
| 20            | 326.366,165<br>448.668,224 | 21            | 326.366,714<br>448.662,421 | 5.829                   |
| 22            | 326.366,162<br>448.647,781 | 23            | 326.366,126<br>448.646,216 | 1.565                   |
| 24            | 326.365,921<br>448.637,43  | 25            | 326.364,374<br>448.626,228 | 11.308                  |
| 26            | 326.363,625<br>448.614,276 | 27            | 326.363,105<br>448.607,355 | 6.941                   |
| 28            | 326.362,716<br>448.600,579 | 29            | 326.361,392<br>448.592,023 | 8.658                   |
| 30            | 326.360,836<br>448.591,521 | 31            | 326.369,877<br>448.589,28  | 9.315                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.520           | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| /   |   |           |
| Act Administrativ nr. 21139/14, din 11/12/1995 emis de CJSPDAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) GRECU IONEL<br>2) GRECU ANASTASIA | A1        |

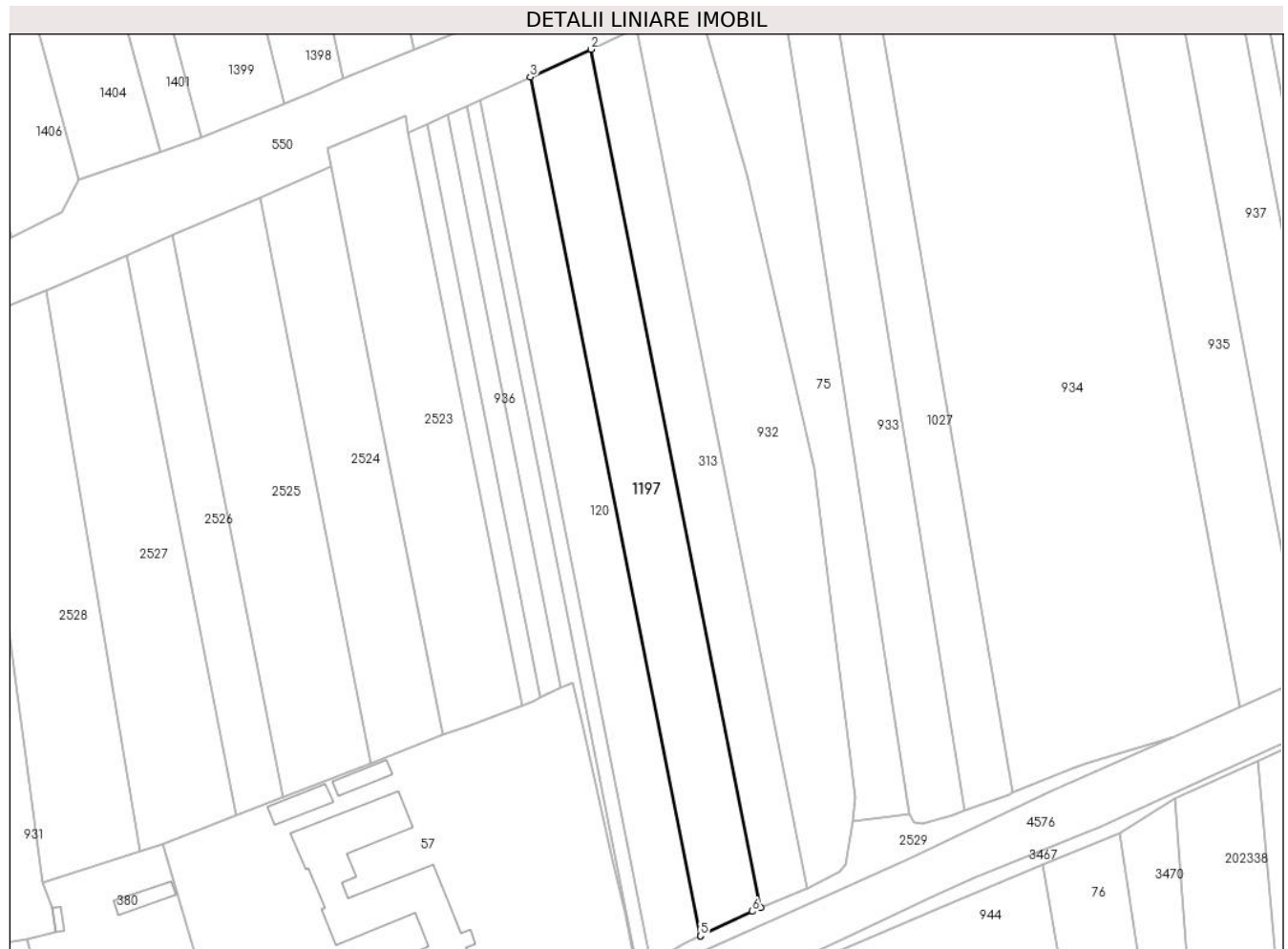
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.520           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 300            | 56    | 534/34  | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 2.033          | 56    | 534/33  | -        |                        |
| 3   | arabil              | DA         | 1.187          | -     | 534/33  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.479,101<br>448.950,818 | 2             | 327.436,755<br>449.164,369 | 217.709                 |
| 2             | 327.436,755<br>449.164,369 | 3             | 327.421,642<br>449.157,47  | 16.613                  |
| 3             | 327.421,642<br>449.157,47  | 4             | 327.464,014<br>448.943,79  | 217.841                 |
| 4             | 327.464,014<br>448.943,79  | 5             | 327.464,066<br>448.943,815 | 0.058                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 327.464,066<br>448.943,815 | 6             | 327.476,99<br>448.949,921  | 14.294                  |
| 6             | 327.476,99<br>448.949,921  | 1             | 327.479,101<br>448.950,818 | 2.294                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.107           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe  |
|---|--|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |  |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |  |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |
|   | 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |

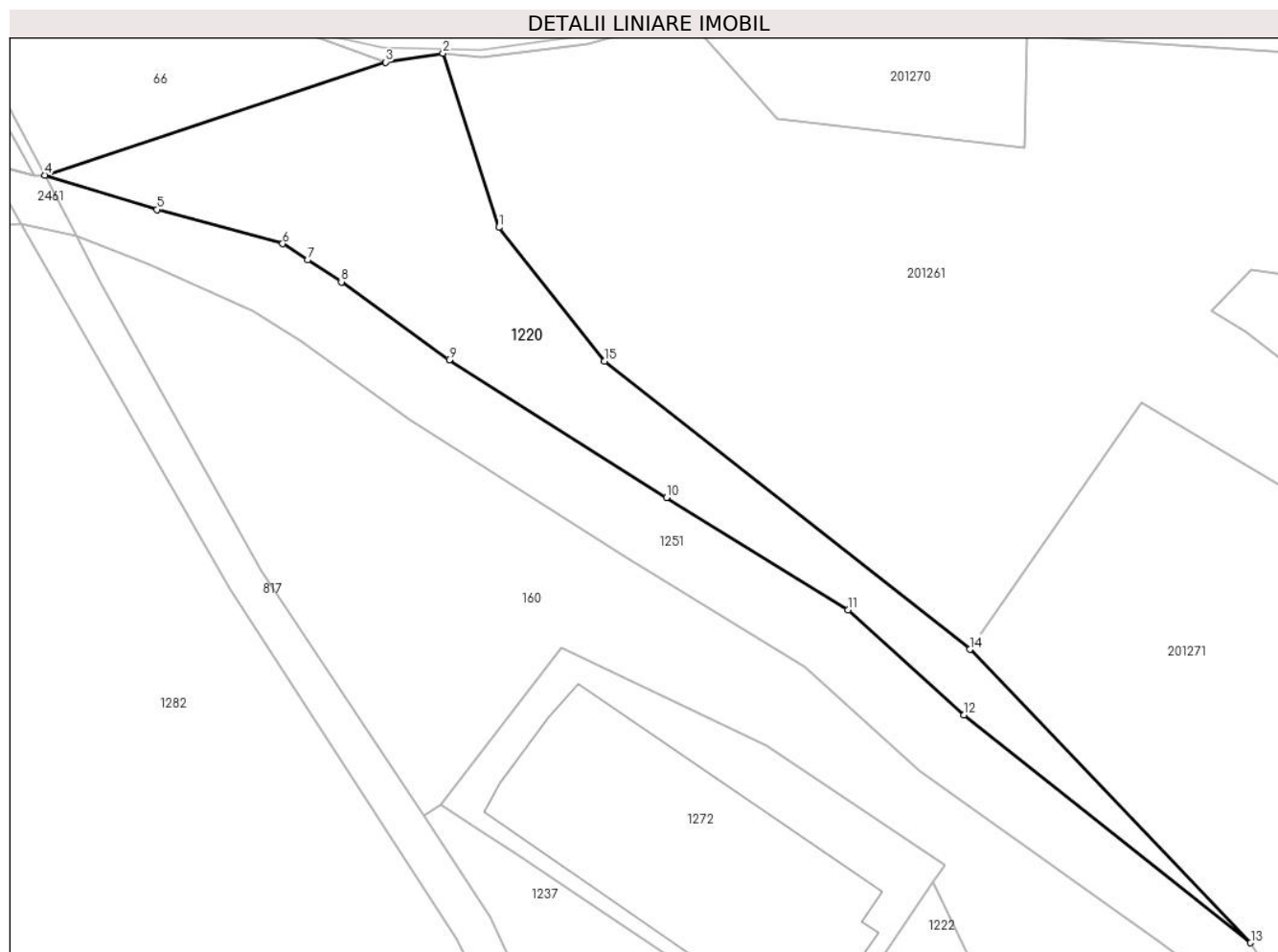
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.107           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.107          | -     | -       | -        | Împăduriă              |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.485,647<br>446.695,153 | 2             | 322.480,225<br>446.712,069 | 17.764                  |
| 2             | 322.480,225<br>446.712,069 | 3             | 322.474,655<br>446.711,204 | 5.637                   |
| 3             | 322.474,655<br>446.711,204 | 4             | 322.441,512<br>446.700,242 | 34.909                  |
| 4             | 322.441,512<br>446.700,242 | 5             | 322.452,422<br>446.696,893 | 11.412                  |
| 5             | 322.452,422<br>446.696,893 | 6             | 322.464,633<br>446.693,577 | 12.653                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.464,633<br>446.693,577 | 7             | 322.467,067<br>446.691,993 | 2.904                   |
| 7             | 322.467,067<br>446.691,993 | 8             | 322.470,34<br>446.689,863  | 3.905                   |
| 8             | 322.470,34<br>446.689,863  | 9             | 322.480,825<br>446.682,303 | 12.926                  |
| 9             | 322.480,825<br>446.682,303 | 10            | 322.501,929<br>446.668,906 | 24.997                  |
| 10            | 322.501,929<br>446.668,906 | 11            | 322.519,582<br>446.658,029 | 20.735                  |
| 11            | 322.519,582<br>446.658,029 | 12            | 322.530,863<br>446.647,815 | 15.218                  |
| 12            | 322.530,863<br>446.647,815 | 13            | 322.558,7<br>446.625,691   | 35.558                  |
| 13            | 322.558,7<br>446.625,691   | 14            | 322.531,403<br>446.654,178 | 39.454                  |
| 14            | 322.531,403<br>446.654,178 | 15            | 322.495,9<br>446.682,167   | 45.209                  |
| 15            | 322.495,9<br>446.682,167   | 1             | 322.485,647<br>446.695,153 | 16.546                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 60086                       | 1.300           | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>2180 / 26/03/2010</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 490, din 24/03/2010 emis de NP VASIU MIHAELA CAMELIA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|  | 1) <b>INDRECAN NELU-ADRIAN</b><br>2) <b>INDRECAN MIHAIELA-EMILIA</b> , bun comun               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

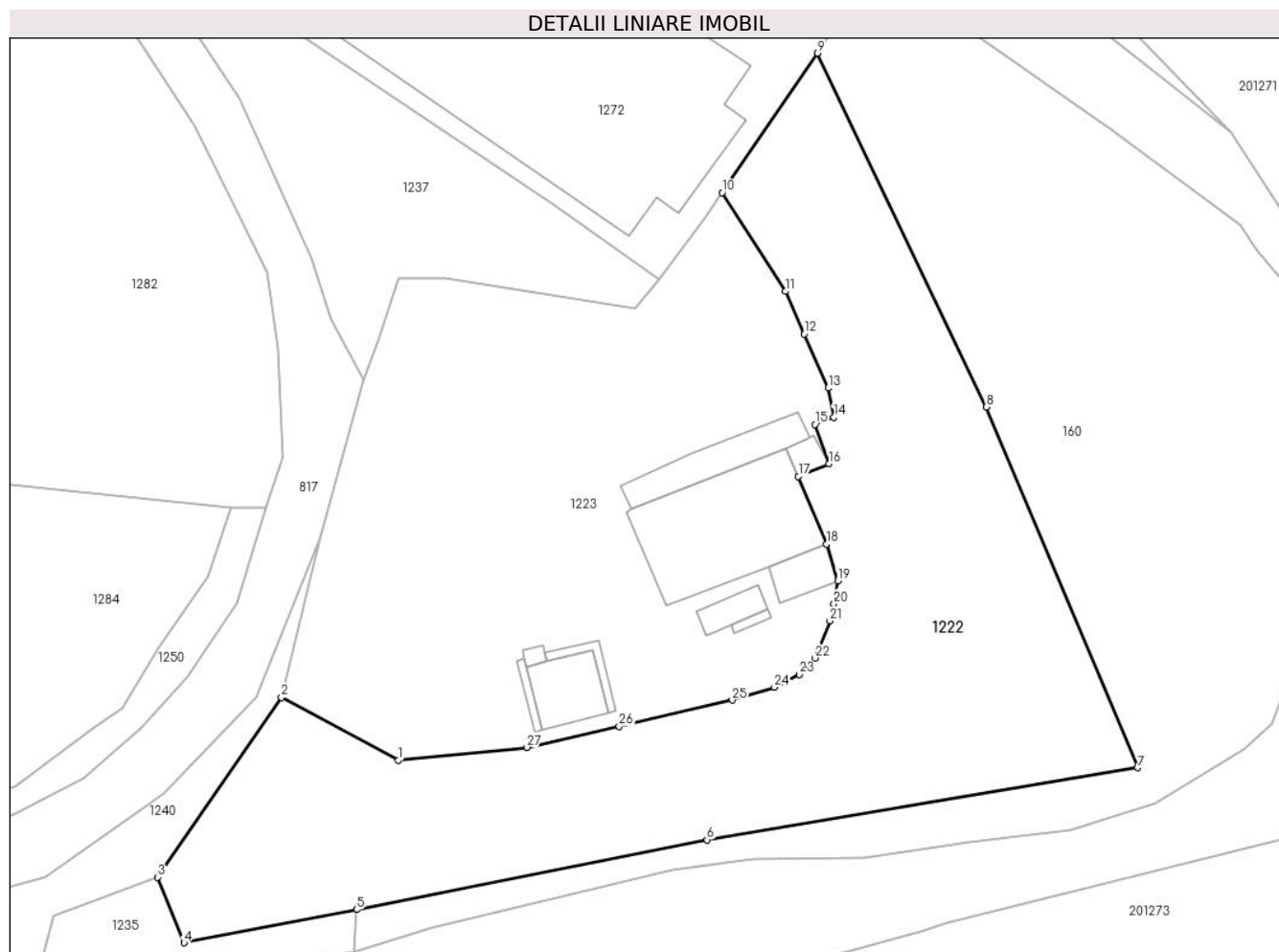
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60086        | 1.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.300          | 130   | 1319/3  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.496,661<br>446.578,975 | 2             | 322.487,977<br>446.583,641 | 9.858                   |
| 3             | 322.478,754<br>446.570,279 | 4             | 322.480,706<br>446.565,396 | 5.259                   |
| 5             | 322.493,567<br>446.567,86  | 6             | 322.519,652<br>446.573,058 | 26.598                  |
| 7             | 322.551,728<br>446.578,425 | 8             | 322.540,475<br>446.605,275 | 29.113                  |
| 9             | 322.527,875<br>446.631,597 | 10            | 322.520,782<br>446.621,213 | 12.575                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.487,977<br>446.583,641 | 3             | 322.478,754<br>446.570,279 | 16.236                  |
| 4             | 322.480,706<br>446.565,396 | 5             | 322.493,567<br>446.567,86  | 13.095                  |
| 6             | 322.519,652<br>446.573,058 | 7             | 322.551,728<br>446.578,425 | 32.522                  |
| 8             | 322.540,475<br>446.605,275 | 9             | 322.527,875<br>446.631,597 | 29.182                  |
| 10            | 322.520,782<br>446.621,213 | 11            | 322.525,488<br>446.613,874 | 8.718                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.525,488<br>446.613,874 | 12            | 322.526,906<br>446.610,698 | 3.478                   |
| 13            | 322.528,679<br>446.606,676 | 14            | 322.529,096<br>446.604,513 | 2.203                   |
| 15            | 322.527,703<br>446.603,968 | 16            | 322.528,751<br>446.601,043 | 3.107                   |
| 17            | 322.526,461<br>446.600,095 | 18            | 322.528,539<br>446.595,072 | 5.436                   |
| 19            | 322.529,392<br>446.592,34  | 20            | 322.529,113<br>446.590,633 | 1.73                    |
| 21            | 322.528,82<br>446.589,351  | 22            | 322.527,71<br>446.586,581  | 2.984                   |
| 23            | 322.526,545<br>446.585,348 | 24            | 322.524,677<br>446.584,422 | 2.085                   |
| 25            | 322.521,544<br>446.583,456 | 26            | 322.513,117<br>446.581,511 | 8.649                   |
| 27            | 322.506,244<br>446.579,933 | 1             | 322.496,661<br>446.578,975 | 9.631                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.526,906<br>446.610,698 | 13            | 322.528,679<br>446.606,676 | 4.395                   |
| 14            | 322.529,096<br>446.604,513 | 15            | 322.527,703<br>446.603,968 | 1.496                   |
| 16            | 322.528,751<br>446.601,043 | 17            | 322.526,461<br>446.600,095 | 2.478                   |
| 18            | 322.528,539<br>446.595,072 | 19            | 322.529,392<br>446.592,34  | 2.862                   |
| 20            | 322.529,113<br>446.590,633 | 21            | 322.528,82<br>446.589,351  | 1.315                   |
| 22            | 322.527,71<br>446.586,581  | 23            | 322.526,545<br>446.585,348 | 1.696                   |
| 24            | 322.524,677<br>446.584,422 | 25            | 322.521,544<br>446.583,456 | 3.279                   |
| 26            | 322.513,117<br>446.581,511 | 27            | 322.506,244<br>446.579,933 | 7.052                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:490N  
Nr. cadastral vechi:403

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 61436                       | 1.214           | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt   | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe   |
|-------|-----------------------------|------------------------------|--|
| A1.1  |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CLADIRE CENTRALA IN Sc=98 mp |
| A1.2  |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; BAZIN LINISTIRE IN Sc=30 mp  |
| A1.3  |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; WC                            |
| A1.4  |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; CAMIN VANA IN Sc=5 mp         |
| A1.5  |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; MAGAZIE IN Sc=13 mp          |
| A1.6  |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; TRAFO IN Sc=10 mp            |
| A1.7  |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; PLATFORMA BETONATA IN Sc=2 mp |
| A1.8  |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; TROTUAR PROTECTIE IN Sc=5 mp  |
| A1.9  |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CLADIRE PERSONAL IN Sc=25 mp |
| A1.10 |                             | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; TROTUAR PROTECTIE IN Sc=3 mp  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe   |
|---|---|
| <b>6182 / 12/11/2008</b>  |   |
| Act Normativ nr. SERIA MO3 NR. 10953, din 29/08/2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR;  |   |
| B1  | A1  |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1<br>1) S.C. HIDROELECTRICA S.A BUCURESTI, CIF:9999999999999<br>OBSERVATII: In baza HG nr. 834/1991 |   |
| Act Administrativ nr. 2136, din 26/09/2008 emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA;  |   |
| B2  | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) S.C. HIDROELECTRICA S.A BUCURESTI, CIF:9999999999999   |   |

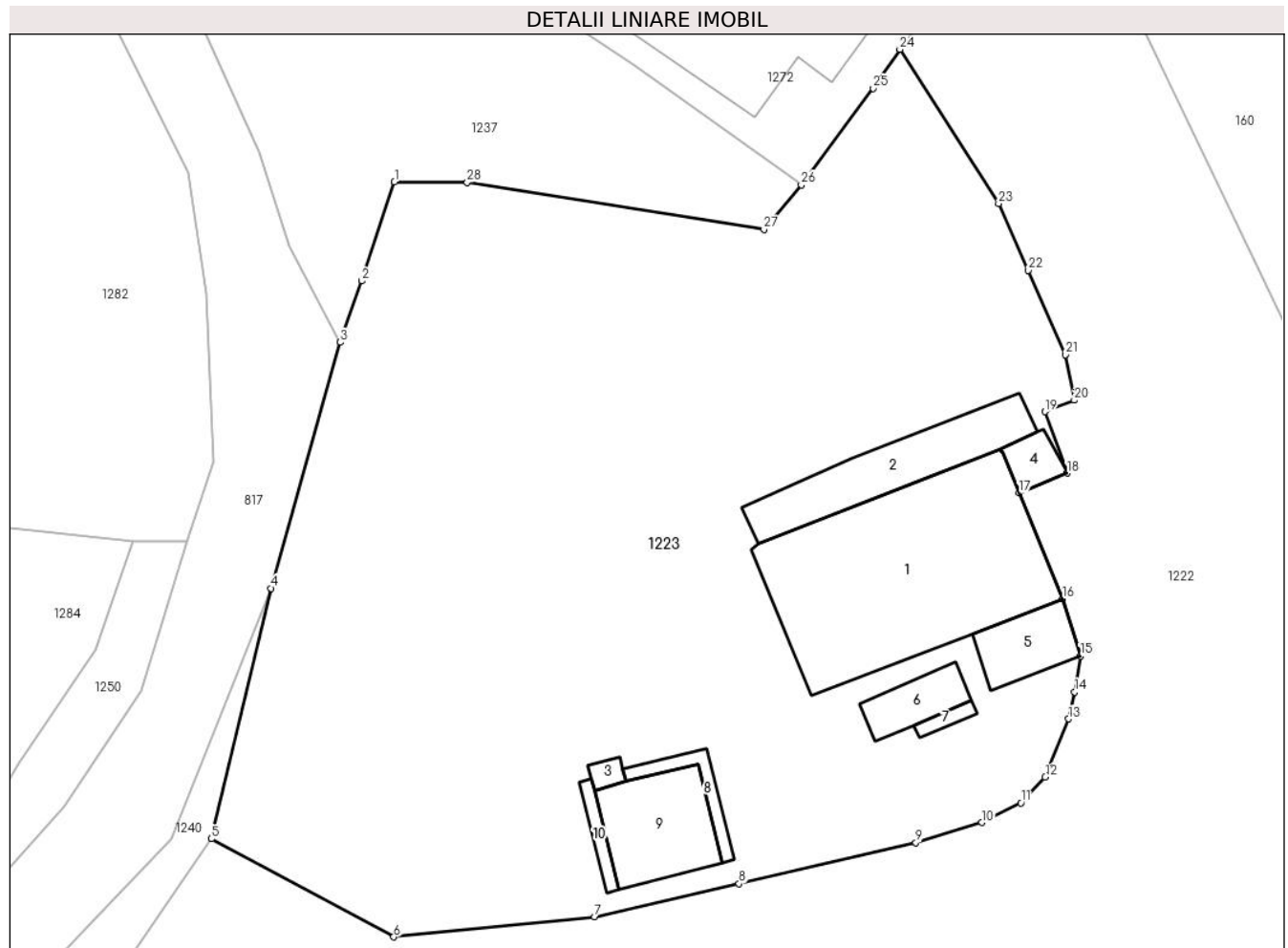
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 61436        | 1.214           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 1.214          | -     | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|--------------------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții industriale și edilitare | 98           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:98 mp; CLADIRE CENTRALA IN Sc=98 mp |
| A1.2 |       | construcții industriale și edilitare | 30           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:30 mp; BAZIN LINISTIRE IN Sc=30 mp  |
| A1.3 |       | construcții industriale și edilitare | 2            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:2 mp; WC                            |
| A1.4 |       | construcții industriale și edilitare | 5            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:5 mp; CAMIN VANA IN Sc=5 mp         |
| A1.5 |       | construcții industriale și edilitare | 13           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:13 mp; MAGAZIE IN Sc=13 mp          |
| A1.6 |       | construcții industriale și edilitare | 10           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:10 mp; TRAFU IN Sc=10 mp            |



| Crt   | Număr | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|-------|-------|--------------------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.7  |       | construcții industriale și edilitare | 2            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:2 mp; PLATFORMA BETONATA IN Sc=2 mp |
| A1.8  |       | construcții industriale și edilitare | 5            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:5 mp; TROTUAR PROTECTIE IN Sc=5 mp  |
| A1.9  |       | construcții industriale și edilitare | 25           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; CLADIRE PERSONAL IN Sc=25 mp |
| A1.10 |       | construcții industriale și edilitare | 3            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:3 mp; TROTUAR PROTECTIE IN Sc=3 mp  |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 322.496,704<br>446.614,896 | 2             | 322.495,152<br>446.610,187 | 4.958                    | 2             | 322.495,152<br>446.610,187 | 3             | 322.494,126<br>446.607,271 | 3.091                    |
| 3             | 322.494,126<br>446.607,271 | 4             | 322.490,831<br>446.595,557 | 12.169                   | 4             | 322.490,831<br>446.595,557 | 5             | 322.487,977<br>446.583,641 | 12.253                   |
| 5             | 322.487,977<br>446.583,641 | 6             | 322.496,661<br>446.578,975 | 9.858                    | 6             | 322.496,661<br>446.578,975 | 7             | 322.506,244<br>446.579,933 | 9.631                    |
| 7             | 322.506,244<br>446.579,933 | 8             | 322.513,117<br>446.581,511 | 7.052                    | 8             | 322.513,117<br>446.581,511 | 9             | 322.521,544<br>446.583,456 | 8.649                    |
| 9             | 322.521,544<br>446.583,456 | 10            | 322.524,677<br>446.584,422 | 3.279                    | 10            | 322.524,677<br>446.584,422 | 11            | 322.526,545<br>446.585,348 | 2.085                    |
| 11            | 322.526,545<br>446.585,348 | 12            | 322.527,71<br>446.586,581  | 1.696                    | 12            | 322.527,71<br>446.586,581  | 13            | 322.528,82<br>446.589,351  | 2.984                    |
| 13            | 322.528,82<br>446.589,351  | 14            | 322.529,113<br>446.590,633 | 1.315                    | 14            | 322.529,113<br>446.590,633 | 15            | 322.529,392<br>446.592,34  | 1.73                     |
| 15            | 322.529,392<br>446.592,34  | 16            | 322.528,539<br>446.595,072 | 2.862                    | 16            | 322.528,539<br>446.595,072 | 17            | 322.526,461<br>446.600,095 | 5.436                    |
| 17            | 322.526,461<br>446.600,095 | 18            | 322.528,751<br>446.601,043 | 2.478                    | 18            | 322.528,751<br>446.601,043 | 19            | 322.527,703<br>446.603,968 | 3.107                    |
| 19            | 322.527,703<br>446.603,968 | 20            | 322.529,096<br>446.604,513 | 1.496                    | 20            | 322.529,096<br>446.604,513 | 21            | 322.528,679<br>446.606,676 | 2.203                    |
| 21            | 322.528,679<br>446.606,676 | 22            | 322.526,906<br>446.610,698 | 4.395                    | 22            | 322.526,906<br>446.610,698 | 23            | 322.525,488<br>446.613,874 | 3.478                    |
| 23            | 322.525,488<br>446.613,874 | 24            | 322.520,782<br>446.621,213 | 8.718                    | 24            | 322.520,782<br>446.621,213 | 25            | 322.519,515<br>446.619,358 | 2.246                    |
| 25            | 322.519,515<br>446.619,358 | 26            | 322.516,091<br>446.614,753 | 5.738                    | 26            | 322.516,091<br>446.614,753 | 27            | 322.514,309<br>446.612,643 | 2.762                    |
| 27            | 322.514,309<br>446.612,643 | 28            | 322.500,163<br>446.614,882 | 14.322                   | 28            | 322.500,163<br>446.614,882 | 1             | 322.496,704<br>446.614,896 | 3.459                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 63094                          | 989             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>154 / 05/01/2021</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 70, din 27/11/2020 emis de CONSILIUL LOCAL SARMIZEGETUSA (act administrativ nr 2845 din 03.12.2020, emis de Primaria Sarmizegetusa); |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293 | A1        |

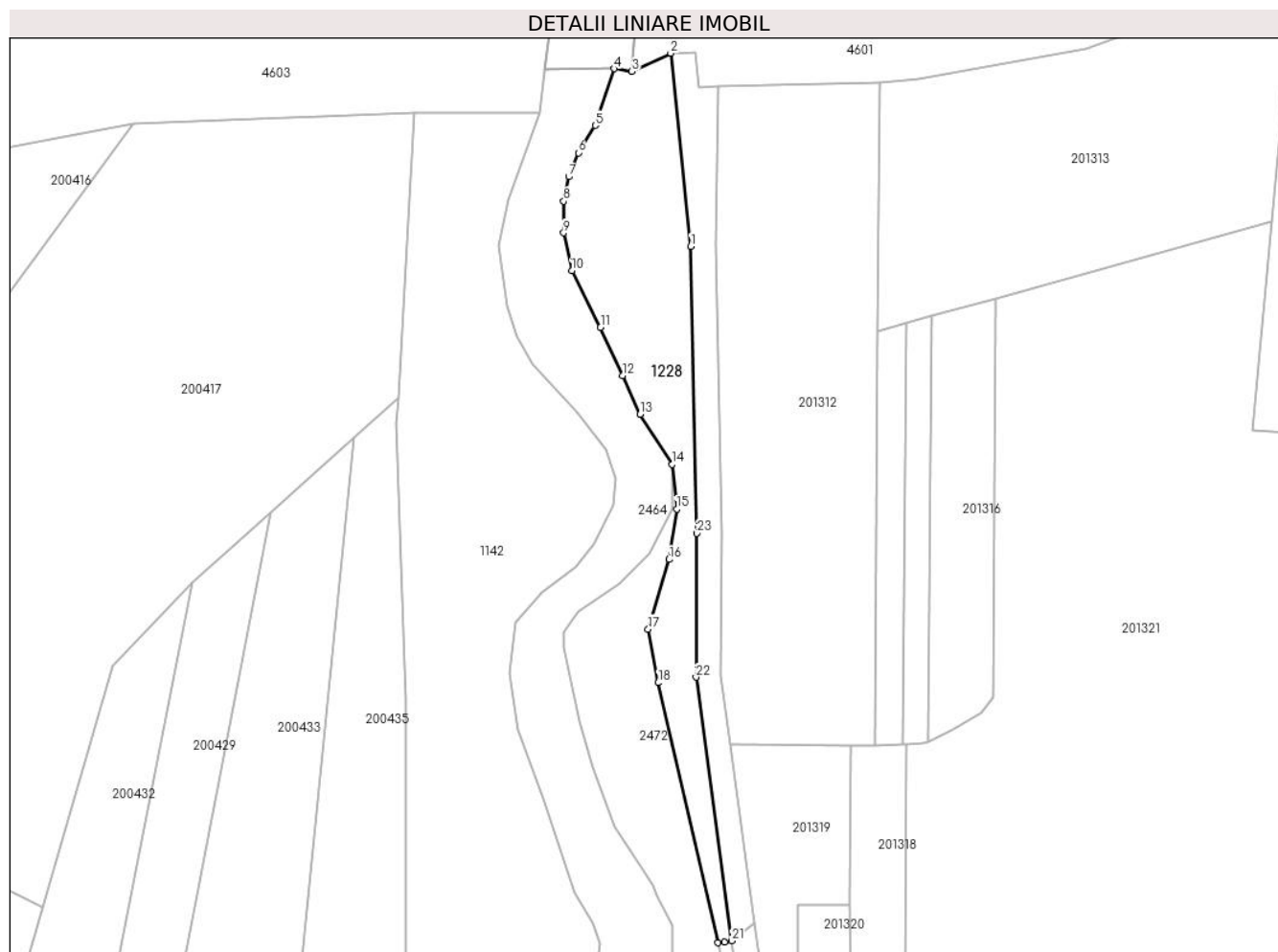
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 63094        | 989             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | drum                | DA         | 989            | -     | -       | -        | Drum în sat Zeicani, apartenența la poz. minv. 6, lungime 126ml, pietruit. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 322.487,88<br>447.609,838  | 2             | 322.485,018<br>447.637,225 | 27.536                   |
| 3             | 322.479,518<br>447.634,638 | 4             | 322.476,975<br>447.635,052 | 2.576                    |
| 5             | 322.474,317<br>447.626,991 | 6             | 322.471,916<br>447.623,104 | 4.569                    |
| 7             | 322.470,55<br>447.619,72   | 8             | 322.469,851<br>447.616,258 | 3.532                    |
| 9             | 322.469,821<br>447.611,763 | 10            | 322.471,003<br>447.606,39  | 5.501                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 322.485,018<br>447.637,225 | 3             | 322.479,518<br>447.634,638 | 6.078                    |
| 4             | 322.476,975<br>447.635,052 | 5             | 322.474,317<br>447.626,991 | 8.488                    |
| 6             | 322.471,916<br>447.623,104 | 7             | 322.470,55<br>447.619,72   | 3.649                    |
| 8             | 322.469,851<br>447.616,258 | 9             | 322.469,821<br>447.611,763 | 4.495                    |
| 10            | 322.471,003<br>447.606,39  | 11            | 322.475,06<br>447.598,336  | 9.018                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.475,06<br>447.598,336  | 12            | 322.478,195<br>447.591,538 | 7.486                   |
| 13            | 322.480,689<br>447.586,032 | 14            | 322.485,212<br>447.578,903 | 8.443                   |
| 15            | 322.485,861<br>447.572,591 | 16            | 322.484,773<br>447.565,448 | 7.225                   |
| 17            | 322.481,82<br>447.555,563  | 18            | 322.483,223<br>447.547,965 | 7.726                   |
| 19            | 322.491,701<br>447.511,095 | 20            | 322.492,684<br>447.511,228 | 0.992                   |
| 21            | 322.493,683<br>447.511,364 | 22            | 322.488,614<br>447.548,737 | 37.715                  |
| 23            | 322.488,725<br>447.569,145 | 1             | 322.487,88<br>447.609,838  | 40.702                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.478,195<br>447.591,538 | 13            | 322.480,689<br>447.586,032 | 6.045                   |
| 14            | 322.485,212<br>447.578,903 | 15            | 322.485,861<br>447.572,591 | 6.345                   |
| 16            | 322.484,773<br>447.565,448 | 17            | 322.481,82<br>447.555,563  | 10.317                  |
| 18            | 322.483,223<br>447.547,965 | 19            | 322.491,701<br>447.511,095 | 37.832                  |
| 20            | 322.492,684<br>447.511,228 | 21            | 322.493,683<br>447.511,364 | 1.008                   |
| 22            | 322.488,614<br>447.548,737 | 23            | 322.488,725<br>447.569,145 | 20.408                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61402                       | 741             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>16138 / 29/06/2020</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR.8, din 31/01/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARMIZEGETUSA; |  |           |
| B4   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu parcelare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293   | A1        |
| <b>32119 / 25/11/2021</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 2487, din 15/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA; |  |           |
| B5   | Se noteaza conf. art.18 alin.(1) lit.x) imprejurarea ca imobilul inscris sub A1 ,este afectat de lucrari de interes local si anume -Retea de canalizare,compusa din teava PVC,SN4,Dn=200mm,cu o lungime de 198 ml,8 camine de vizitare(C1,C2,...C11) si o Retea de apa compusa din teava PEHD100,PN 10,Dn=75MM,lungime 152ml,2 camine de vizitare(CV5+CD,CV2). | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

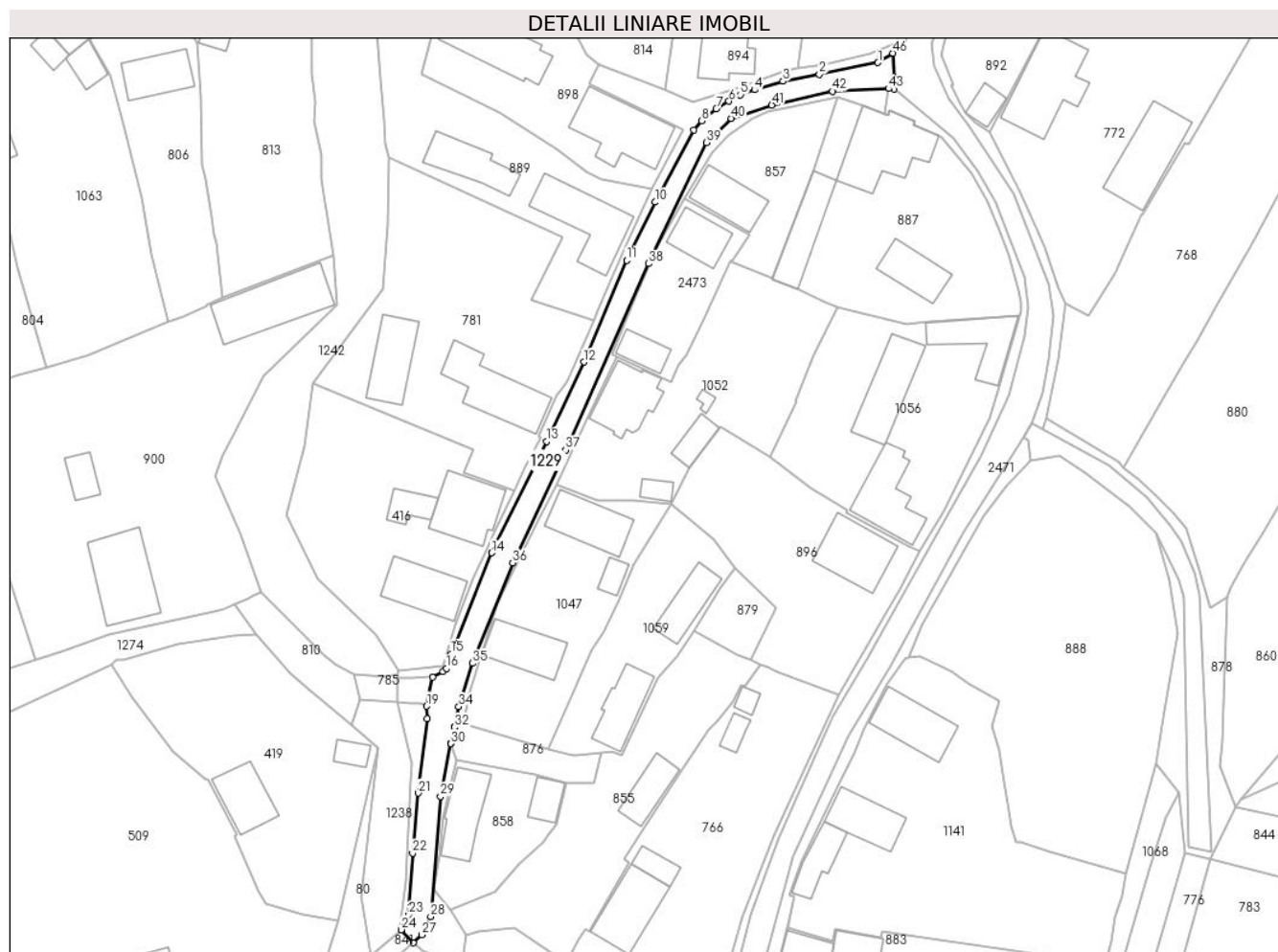
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61402        | 741             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                          |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1   | drum                | DA         | 741            | -     | 1DR     | -        | Drum în sat Zeicani, lungime 191 ml, asfaltată. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.476,029<br>447.057,523 | 2             | 322.465,598<br>447.055,395 | 10.646          | 2             | 322.465,598<br>447.055,395 | 3             | 322.459,124<br>447.054,206 | 6.582           | 3             | 322.459,124<br>447.054,206 | 4             | 322.454,042<br>447.052,682 | 5.306           |
| 4             | 322.454,042<br>447.052,682 | 5             | 322.451,557<br>447.051,779 | 2.644           | 5             | 322.451,557<br>447.051,779 | 6             | 322.449,512<br>447.050,638 | 2.342           | 6             | 322.449,512<br>447.050,638 | 7             | 322.447,241<br>447.049,319 | 2.626           |
| 7             | 322.447,241<br>447.049,319 | 8             | 322.444,695<br>447.047,151 | 3.344           | 8             | 322.444,695<br>447.047,151 | 9             | 322.443,273<br>447.045,536 | 2.152           | 9             | 322.443,273<br>447.045,536 | 10            | 322.436,402<br>447.032,708 | 14.552          |
| 10            | 322.436,402<br>447.032,708 | 11            | 322.431,302<br>447.022,356 | 11.54           | 11            | 322.431,302<br>447.022,356 | 12            | 322.423,707<br>447.004,273 | 19.613          | 12            | 322.423,707<br>447.004,273 | 13            | 322.417,041<br>446.990,136 | 15.63           |
| 13            | 322.417,041<br>446.990,136 | 14            | 322.407,288<br>446.970,329 | 22.078          | 14            | 322.407,288<br>446.970,329 | 15            | 322.400,086<br>446.952,377 | 19.343          | 15            | 322.400,086<br>446.952,377 | 16            | 322.399,21<br>446.949,767  | 2.753           |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16            | 322.399,21<br>446.949,767  | 17            | 322.398,636<br>446.949,265 | 0.763           | 17            | 322.398,636<br>446.949,265 | 18            | 322.396,754<br>446.948,208 | 2.159           | 18            | 322.396,754<br>446.948,208 | 19            | 322.395,709<br>446.943,07  | 5.243           |
| 19            | 322.395,709<br>446.943,07  | 20            | 322.395,773<br>446.940,831 | 2.24            | 20            | 322.395,773<br>446.940,831 | 21            | 322.394,204<br>446.927,604 | 13.32           | 21            | 322.394,204<br>446.927,604 | 22            | 322.393,22<br>446.916,955  | 10.694          |
| 22            | 322.393,22<br>446.916,955  | 23            | 322.392,53<br>446.905,939  | 11.038          | 23            | 322.392,53<br>446.905,939  | 24            | 322.391,177<br>446.903,322 | 2.946           | 24            | 322.391,177<br>446.903,322 | 25            | 322.391,178<br>446.903,321 | 0.001           |
| 25            | 322.391,178<br>446.903,321 | 26            | 322.393,311<br>446.900,995 | 3.156           | 26            | 322.393,311<br>446.900,995 | 27            | 322.394,86<br>446.902,416  | 2.102           | 27            | 322.394,86<br>446.902,416  | 28            | 322.396,443<br>446.905,616 | 3.57            |
| 28            | 322.396,443<br>446.905,616 | 29            | 322.398,168<br>446.927,026 | 21.479          | 29            | 322.398,168<br>446.927,026 | 30            | 322.400,042<br>446.936,401 | 9.56            | 30            | 322.400,042<br>446.936,401 | 31            | 322.400,04<br>446.936,403  | 0.003           |
| 31            | 322.400,04<br>446.936,403  | 32            | 322.400,631<br>446.939,316 | 2.972           | 32            | 322.400,631<br>446.939,316 | 33            | 322.400,654<br>446.939,31  | 0.024           | 33            | 322.400,654<br>446.939,31  | 34            | 322.401,43<br>446.942,991  | 3.762           |
| 34            | 322.401,43<br>446.942,991  | 35            | 322.403,823<br>446.950,71  | 8.081           | 35            | 322.403,823<br>446.950,71  | 36            | 322.411,005<br>446.968,562 | 19.243          | 36            | 322.411,005<br>446.968,562 | 37            | 322.420,481<br>446.988,612 | 22.176          |
| 37            | 322.420,481<br>446.988,612 | 38            | 322.435,151<br>447.021,769 | 36.257          | 38            | 322.435,151<br>447.021,769 | 39            | 322.445,491<br>447.043,309 | 23.893          | 39            | 322.445,491<br>447.043,309 | 40            | 322.449,92<br>447.047,623  | 6.183           |
| 40            | 322.449,92<br>447.047,623  | 41            | 322.457,144<br>447.049,966 | 7.594           | 41            | 322.457,144<br>447.049,966 | 42            | 322.467,98<br>447.052,415  | 11.109          | 42            | 322.467,98<br>447.052,415  | 43            | 322.477,925<br>447.052,894 | 9.957           |
| 43            | 322.477,925<br>447.052,894 | 44            | 322.478,907<br>447.052,866 | 0.982           | 44            | 322.478,907<br>447.052,866 | 45            | 322.478,898<br>447.054,881 | 2.015           | 45            | 322.478,898<br>447.054,881 | 46            | 322.478,688<br>447.059,189 | 4.313           |
| 46            | 322.478,688<br>447.059,189 | 1             | 322.476,029<br>447.057,523 | 3.138           |               |                            |               |                            |                 |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 230             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                               |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. Contract de întreținere nr 2685, din 10/11/2003 emis de NP Lupulescu Flavia Laura; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) JURA IOSIF<br>2) JURA LUCIA | A1        |

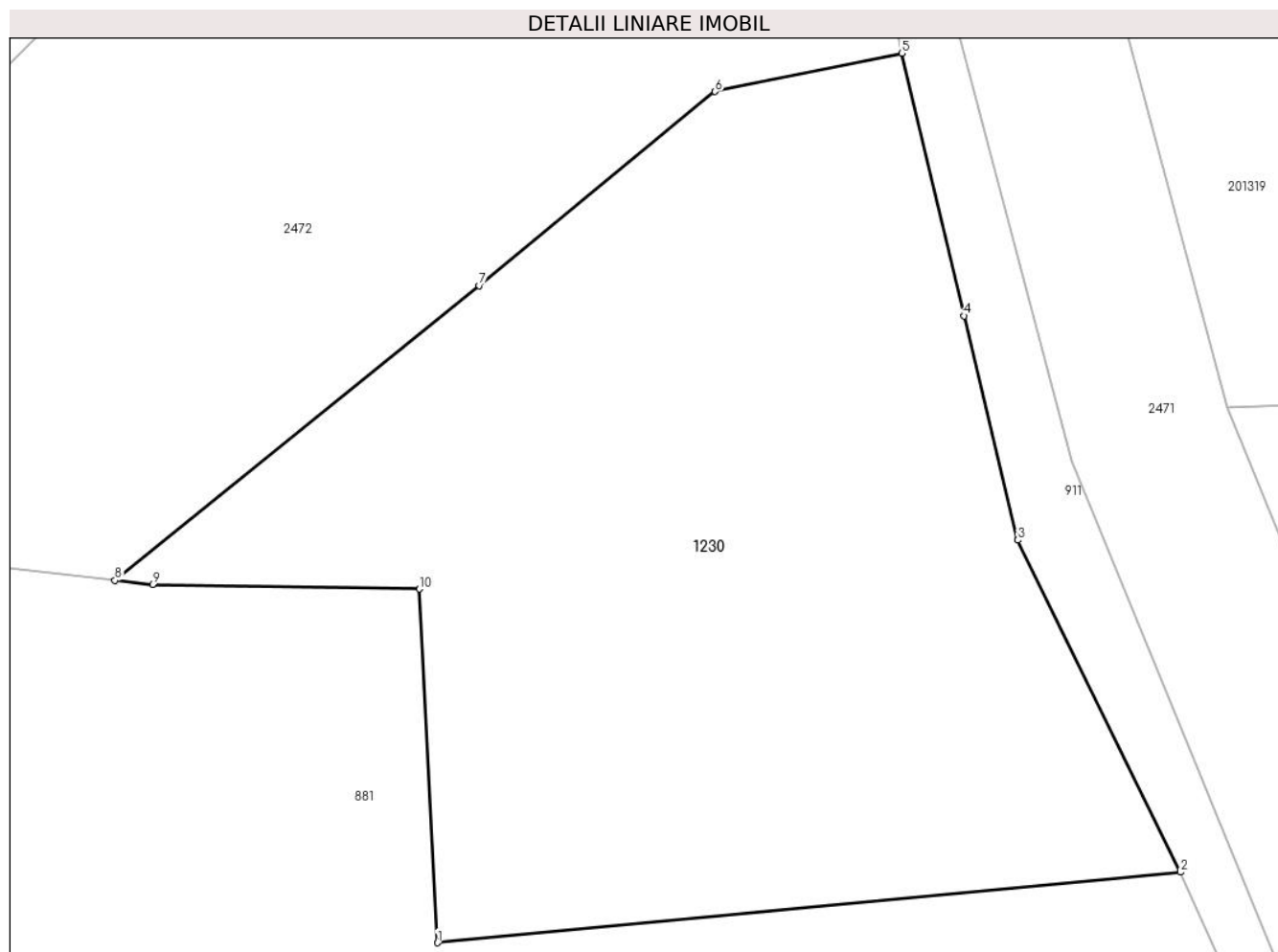
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 230             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 230            | 5     | 133/1   | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.484,646<br>447.477,948 | 2             | 322.500,561<br>447.479,457 | 15.986                  |
| 2             | 322.500,561<br>447.479,457 | 3             | 322.497,082<br>447.486,568 | 7.916                   |
| 3             | 322.497,082<br>447.486,568 | 4             | 322.495,929<br>447.491,369 | 4.938                   |
| 4             | 322.495,929<br>447.491,369 | 5             | 322.494,597<br>447.496,993 | 5.78                    |
| 5             | 322.494,597<br>447.496,993 | 6             | 322.490,593<br>447.496,172 | 4.087                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.490,593<br>447.496,172 | 7             | 322.485,545<br>447.492,015 | 6.539                   |
| 7             | 322.485,545<br>447.492,015 | 8             | 322.477,74<br>447.485,709  | 10.034                  |
| 8             | 322.477,74<br>447.485,709  | 9             | 322.478,543<br>447.485,619 | 0.808                   |
| 9             | 322.478,543<br>447.485,619 | 10            | 322.484,259<br>447.485,519 | 5.717                   |
| 10            | 322.484,259<br>447.485,519 | 1             | 322.484,646<br>447.477,948 | 7.581                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 63103                       | 622             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;<br>se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 228 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>183 / 05/01/2021</b>  |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 70, din 03/12/2020 emis de CONSILIUL LOCAL SARMIZEGETUSA (act administrativ nr 2850 din 03.12.2020, emis de Primaria Sarmizegetusa); |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293                                  |           |

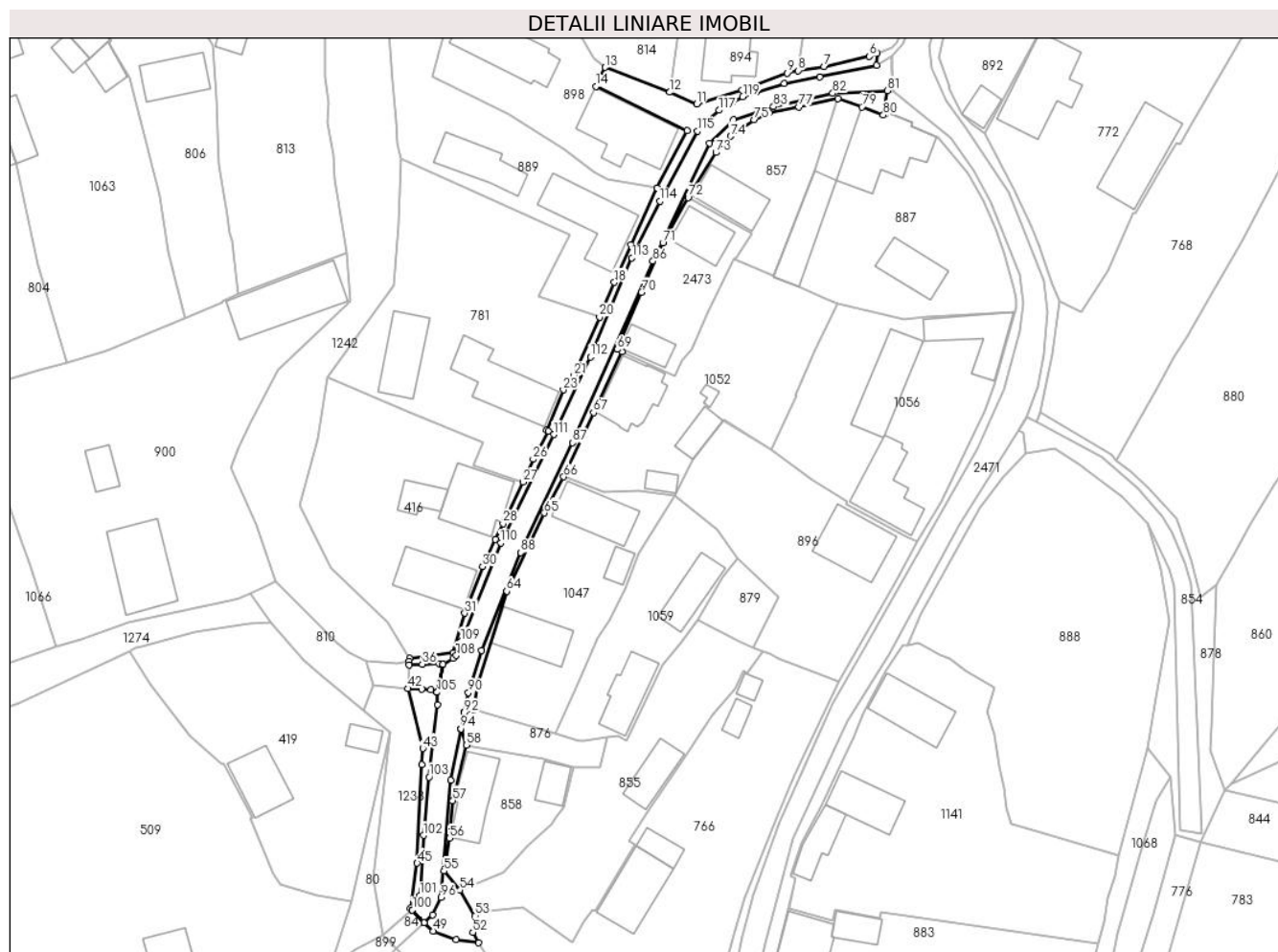
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                                |
|--------------|-----------------|---|
| 63103        | 622             | se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 228 |

\* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | drum                | DA         | 622            | -     | -       | -        | Drum in sat zeicani, apartenenta la poz. inv. 51, lungime 190ml, pietruit. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.454,042<br>447.052,682 | 2             | 322.459,124<br>447.054,206 | 5.306           | 2             | 322.459,124<br>447.054,206 | 3             | 322.465,598<br>447.055,395 | 6.582           | 3             | 322.465,598<br>447.055,395 | 4             | 322.476,029<br>447.057,523 | 10.646          |
| 4             | 322.476,029<br>447.057,523 | 5             | 322.476,145<br>447.059,722 | 2.202           | 5             | 322.476,145<br>447.059,722 | 6             | 322.474,696<br>447.059,157 | 1.555           | 6             | 322.474,696<br>447.059,157 | 7             | 322.466,424<br>447.057,281 | 8.482           |
| 7             | 322.466,424<br>447.057,281 | 8             | 322.461,683<br>447.056,549 | 4.797           | 8             | 322.461,683<br>447.056,549 | 9             | 322.459,648<br>447.056,113 | 2.081           | 9             | 322.459,648<br>447.056,113 | 10            | 322.451,444<br>447.053,011 | 8.771           |
| 10            | 322.451,444<br>447.053,011 | 11            | 322.443,157<br>447.050,45  | 8.674           | 11            | 322.443,157<br>447.050,45  | 12            | 322.438,183<br>447.052,594 | 5.416           | 12            | 322.438,183<br>447.052,594 | 13            | 322.426,425<br>447.057,115 | 12.597          |
| 13            | 322.426,425<br>447.057,115 | 14            | 322.424,738<br>447.053,69  | 3.818           | 14            | 322.424,738<br>447.053,69  | 15            | 322.441,345<br>447.045,562 | 18.489          | 15            | 322.441,345<br>447.045,562 | 16            | 322.435,858<br>447.035,144 | 11.775          |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16            | 322.435,858<br>447.035,144 | 17            | 322.431,094<br>447.024,782 | 11.405          | 17            | 322.431,094<br>447.024,782 | 18            | 322.428,081<br>447.017,89  | 7.522           | 18            | 322.428,081<br>447.017,89  | 19            | 322.426,104<br>447.013,323 | 4.977           |
| 19            | 322.426,104<br>447.013,323 | 20            | 322.425,391<br>447.011,564 | 1.898           | 20            | 322.425,391<br>447.011,564 | 21            | 322.420,716<br>447.000,89  | 11.653          | 21            | 322.420,716<br>447.000,89  | 22            | 322.419,768<br>446.999,411 | 1.757           |
| 22            | 322.419,768<br>446.999,411 | 23            | 322.418,783<br>446.998,259 | 1.516           | 23            | 322.418,783<br>446.998,259 | 24            | 322.415,703<br>446.990,952 | 7.93            | 24            | 322.415,703<br>446.990,952 | 25            | 322.416,054<br>446.990,742 | 0.409           |
| 25            | 322.416,054<br>446.990,742 | 26            | 322.413,262<br>446.985,607 | 5.845           | 26            | 322.413,262<br>446.985,607 | 27            | 322.411,367<br>446.981,452 | 4.567           | 27            | 322.411,367<br>446.981,452 | 28            | 322.407,742<br>446.973,834 | 8.437           |
| 28            | 322.407,742<br>446.973,834 | 29            | 322.406,385<br>446.970,96  | 3.178           | 29            | 322.406,385<br>446.970,96  | 30            | 322.404,007<br>446.966,019 | 5.483           | 30            | 322.404,007<br>446.966,019 | 31            | 322.400,748<br>446.957,503 | 9.118           |
| 31            | 322.400,748<br>446.957,503 | 32            | 322.398,632<br>446.950,27  | 7.536           | 32            | 322.398,632<br>446.950,27  | 33            | 322.390,685<br>446.949,283 | 8.008           | 33            | 322.390,685<br>446.949,283 | 34            | 322.390,573<br>446.948,756 | 0.539           |
| 34            | 322.390,573<br>446.948,756 | 35            | 322.390,553<br>446.948,11  | 0.646           | 35            | 322.390,553<br>446.948,11  | 36            | 322.392,975<br>446.948,182 | 2.423           | 36            | 322.392,975<br>446.948,182 | 37            | 322.396,07<br>446.948,242  | 3.096           |
| 37            | 322.396,07<br>446.948,242  | 38            | 322.396,741<br>446.948,209 | 0.672           | 38            | 322.396,741<br>446.948,209 | 39            | 322.395,682<br>446.943,07  | 5.247           | 39            | 322.395,682<br>446.943,07  | 40            | 322.394,572<br>446.943,517 | 1.197           |
| 40            | 322.394,572<br>446.943,517 | 41            | 322.392,859<br>446.943,633 | 1.717           | 41            | 322.392,859<br>446.943,633 | 42            | 322.390,415<br>446.943,758 | 2.447           | 42            | 322.390,415<br>446.943,758 | 43            | 322.393,091<br>446.932,816 | 11.264          |
| 43            | 322.393,091<br>446.932,816 | 44            | 322.392,902<br>446.929,819 | 3.003           | 44            | 322.392,902<br>446.929,819 | 45            | 322.392,066<br>446.911,864 | 17.974          | 45            | 322.392,066<br>446.911,864 | 46            | 322.390,825<br>446.903,645 | 8.312           |
| 46            | 322.390,825<br>446.903,645 | 47            | 322.391,176<br>446.903,32  | 0.478           | 47            | 322.391,176<br>446.903,32  | 48            | 322.393,31<br>446.900,994  | 3.157           | 48            | 322.393,31<br>446.900,994  | 49            | 322.394,986<br>446.899,484 | 2.256           |
| 49            | 322.394,986<br>446.899,484 | 50            | 322.399,201<br>446.897,952 | 4.485           | 50            | 322.399,201<br>446.897,952 | 51            | 322.403,308<br>446.897,337 | 4.153           | 51            | 322.403,308<br>446.897,337 | 52            | 322.402,232<br>446.899,26  | 2.204           |
| 52            | 322.402,232<br>446.899,26  | 53            | 322.402,656<br>446.902,252 | 3.022           | 53            | 322.402,656<br>446.902,252 | 54            | 322.399,874<br>446.906,931 | 5.444           | 54            | 322.399,874<br>446.906,931 | 55            | 322.396,941<br>446.910,452 | 4.583           |
| 55            | 322.396,941<br>446.910,452 | 56            | 322.397,945<br>446.916,426 | 6.058           | 56            | 322.397,945<br>446.916,426 | 57            | 322.398,578<br>446.923,302 | 6.905           | 57            | 322.398,578<br>446.923,302 | 58            | 322.401,077<br>446.933,394 | 10.397          |
| 58            | 322.401,077<br>446.933,394 | 59            | 322.400,042<br>446.936,403 | 3.182           | 59            | 322.400,042<br>446.936,403 | 60            | 322.400,633<br>446.939,314 | 2.97            | 60            | 322.400,633<br>446.939,314 | 61            | 322.400,654<br>446.939,308 | 0.022           |
| 61            | 322.400,654<br>446.939,308 | 62            | 322.402,412<br>446.939,949 | 1.871           | 62            | 322.402,412<br>446.939,949 | 63            | 322.403,235<br>446.944,889 | 5.008           | 63            | 322.403,235<br>446.944,889 | 64            | 322.408,412<br>446.961,514 | 17.412          |
| 64            | 322.408,412<br>446.961,514 | 65            | 322.415,305<br>446.975,782 | 15.846          | 65            | 322.415,305<br>446.975,782 | 66            | 322.418,835<br>446.982,419 | 7.517           | 66            | 322.418,835<br>446.982,419 | 67            | 322.424,266<br>446.994,108 | 12.889          |
| 67            | 322.424,266<br>446.994,108 | 68            | 322.429,502<br>447.005,276 | 12.335          | 68            | 322.429,502<br>447.005,276 | 69            | 322.428,655<br>447.005,675 | 0.936           | 69            | 322.428,655<br>447.005,675 | 70            | 322.433,031<br>447.016,096 | 11.303          |
| 70            | 322.433,031<br>447.016,096 | 71            | 322.436,964<br>447.025,057 | 9.786           | 71            | 322.436,964<br>447.025,057 | 72            | 322.441,559<br>447.033,343 | 9.475           | 72            | 322.441,559<br>447.033,343 | 73            | 322.446,633<br>447.041,597 | 9.689           |
| 73            | 322.446,633<br>447.041,597 | 74            | 322.449,332<br>447.044,581 | 4.024           | 74            | 322.449,332<br>447.044,581 | 75            | 322.453,644<br>447.047,565 | 5.244           | 75            | 322.453,644<br>447.047,565 | 76            | 322.456,358<br>447.048,86  | 3.007           |
| 76            | 322.456,358<br>447.048,86  | 77            | 322.461,786<br>447.049,915 | 5.53            | 77            | 322.461,786<br>447.049,915 | 78            | 322.468,942<br>447.051,442 | 7.317           | 78            | 322.468,942<br>447.051,442 | 79            | 322.473,316<br>447.049,915 | 4.633           |
| 79            | 322.473,316<br>447.049,915 | 80            | 322.477,222<br>447.048,444 | 4.174           | 80            | 322.477,222<br>447.048,444 | 81            | 322.477,925<br>447.052,894 | 4.505           | 81            | 322.477,925<br>447.052,894 | 82            | 322.467,98<br>447.052,415  | 9.957           |
| 82            | 322.467,98<br>447.052,415  | 83            | 322.457,144<br>447.049,966 | 11.109          | 83            | 322.457,144<br>447.049,966 | 84            | 322.449,92<br>447.047,623  | 7.594           | 84            | 322.449,92<br>447.047,623  | 85            | 322.445,491<br>447.043,309 | 6.183           |
| 85            | 322.445,491<br>447.043,309 | 86            | 322.435,151<br>447.021,769 | 23.893          | 86            | 322.435,151<br>447.021,769 | 87            | 322.420,481<br>446.988,612 | 36.257          | 87            | 322.420,481<br>446.988,612 | 88            | 322.411,005<br>446.968,562 | 22.176          |
| 88            | 322.411,005<br>446.968,562 | 89            | 322.403,823<br>446.950,71  | 19.243          | 89            | 322.403,823<br>446.950,71  | 90            | 322.401,43<br>446.942,991  | 8.081           | 90            | 322.401,43<br>446.942,991  | 91            | 322.400,654<br>446.939,31  | 3.762           |
| 91            | 322.400,654<br>446.939,31  | 92            | 322.400,631<br>446.939,316 | 0.024           | 92            | 322.400,631<br>446.939,316 | 93            | 322.400,04<br>446.936,403  | 2.972           | 93            | 322.400,04<br>446.936,403  | 94            | 322.400,042<br>446.936,401 | 0.003           |
| 94            | 322.400,042<br>446.936,401 | 95            | 322.398,168<br>446.927,026 | 9.56            | 95            | 322.398,168<br>446.927,026 | 96            | 322.396,443<br>446.905,616 | 21.479          | 96            | 322.396,443<br>446.905,616 | 97            | 322.394,86<br>446.902,416  | 3.57            |
| 97            | 322.394,86<br>446.902,416  | 98            | 322.393,311<br>446.900,995 | 2.102           | 98            | 322.393,311<br>446.900,995 | 99            | 322.391,178<br>446.903,321 | 3.156           | 99            | 322.391,178<br>446.903,321 | 100           | 322.391,177<br>446.903,322 | 0.001           |
| 100           | 322.391,177<br>446.903,322 | 101           | 322.392,53<br>446.905,939  | 2.946           | 101           | 322.392,53<br>446.905,939  | 102           | 322.393,22<br>446.916,955  | 11.038          | 102           | 322.393,22<br>446.916,955  | 103           | 322.394,204<br>446.927,604 | 10.694          |
| 103           | 322.394,204<br>446.927,604 | 104           | 322.395,773<br>446.940,831 | 13.32           | 104           | 322.395,773<br>446.940,831 | 105           | 322.395,709<br>446.943,07  | 2.24            | 105           | 322.395,709<br>446.943,07  | 106           | 322.396,754<br>446.948,208 | 5.243           |
| 106           | 322.396,754<br>446.948,208 | 107           | 322.398,636<br>446.949,265 | 2.159           | 107           | 322.398,636<br>446.949,265 | 108           | 322.399,21<br>446.949,767  | 0.763           | 108           | 322.399,21<br>446.949,767  | 109           | 322.400,086<br>446.952,377 | 2.753           |
| 109           | 322.400,086<br>446.952,377 | 110           | 322.407,288<br>446.970,329 | 19.343          | 110           | 322.407,288<br>446.970,329 | 111           | 322.417,041<br>446.990,136 | 22.078          | 111           | 322.417,041<br>446.990,136 | 112           | 322.423,707<br>447.004,273 | 15.63           |
| 112           | 322.423,707<br>447.004,273 | 113           | 322.431,302<br>447.022,356 | 19.613          | 113           | 322.431,302<br>447.022,356 | 114           | 322.436,402<br>447.032,708 | 11.54           | 114           | 322.436,402<br>447.032,708 | 115           | 322.443,273<br>447.045,536 | 14.552          |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 115           | 322.443,273<br>447.045,536 | 116           | 322.444,695<br>447.047,151 | 2.152           | 116           | 322.444,695<br>447.047,151 | 117           | 322.447,241<br>447.049,319 | 3.344           | 117           | 322.447,241<br>447.049,319 | 118           | 322.449,512<br>447.050,638 | 2.626           |
| 118           | 322.449,512<br>447.050,638 | 119           | 322.451,557<br>447.051,779 | 2.342           | 119           | 322.451,557<br>447.051,779 | 1             | 322.454,042<br>447.052,682 | 2.644           |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 63102                       | 275             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;<br>se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 259 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>179 / 05/01/2021</b>  |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 70, din 27/11/2020 emis de CONSILIUL LOCAL SARMIZEGETUSA (act administrativ nr 2848 din 03.12.2020, emis de Primaria Sarmizegetusa); |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

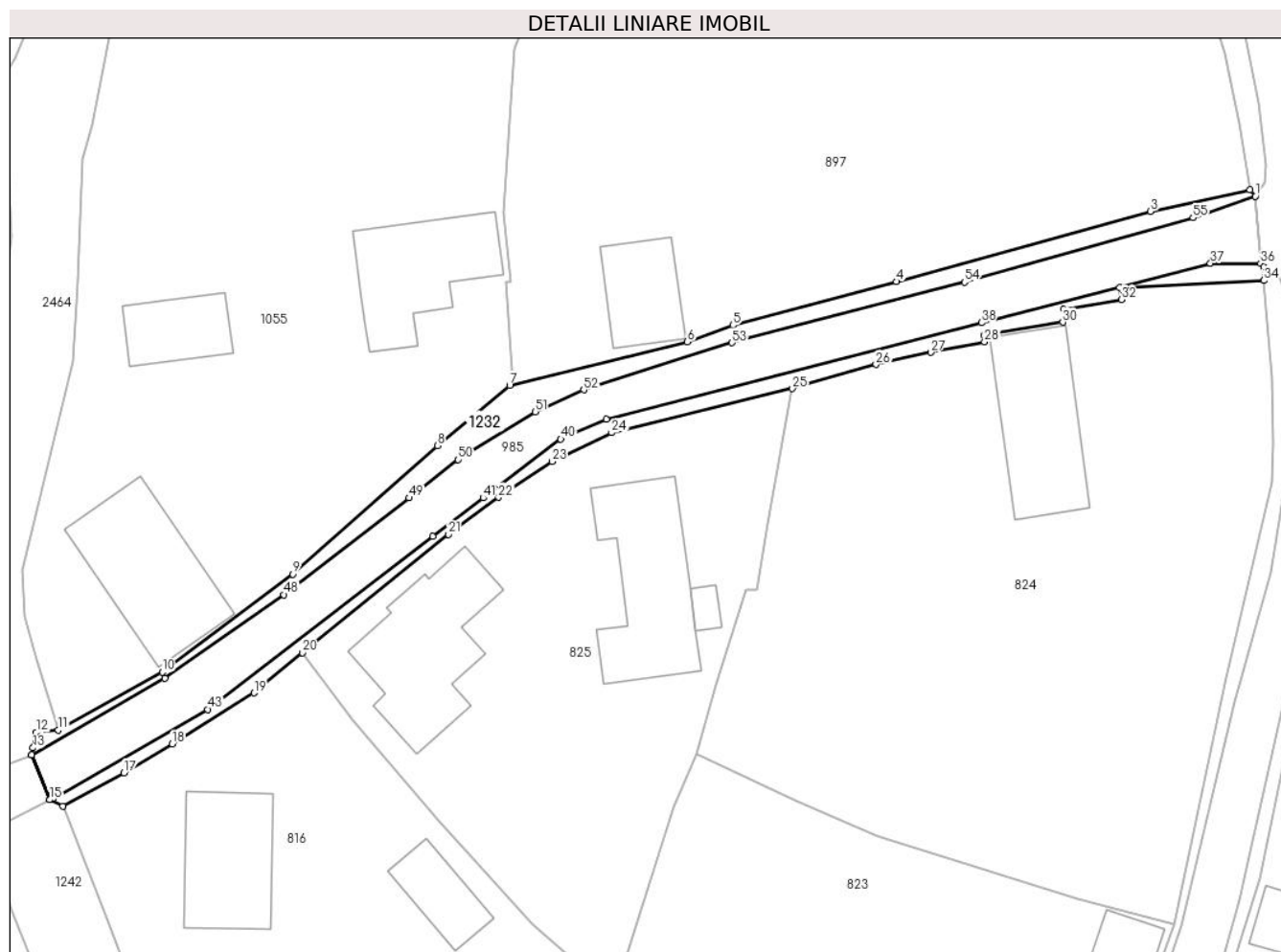
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe                                |
|--------------|-----------------|---|
| 63102        | 275             | se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 259 |

\* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe  |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1   | drum                | DA          | 275            | -     | -       | -        | Drum in sat Zeicani, apartenenta la poz. inv. 49, lungime 113 ml, pietruit. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.512,964<br>447.188,839 | 2             | 322.512,532<br>447.189,345 | 0.665           | 2             | 322.512,532<br>447.189,345 | 3             | 322.504,299<br>447.187,592 | 8.418           | 3             | 322.504,299<br>447.187,592 | 4             | 322.483,311<br>447.181,787 | 21.776          |
| 4             | 322.483,311<br>447.181,787 | 5             | 322.469,799<br>447.178,189 | 13.983          | 5             | 322.469,799<br>447.178,189 | 6             | 322.466,05<br>447.176,811  | 3.994           | 6             | 322.466,05<br>447.176,811  | 7             | 322.451,368<br>447.173,215 | 15.116          |
| 7             | 322.451,368<br>447.173,215 | 8             | 322.445,39<br>447.168,251  | 7.77            | 8             | 322.445,39<br>447.168,251  | 9             | 322.433,442<br>447.157,639 | 15.98           | 9             | 322.433,442<br>447.157,639 | 10            | 322.422,672<br>447.149,551 | 13.469          |
| 10            | 322.422,672<br>447.149,551 | 11            | 322.414,098<br>447.144,765 | 9.819           | 11            | 322.414,098<br>447.144,765 | 12            | 322.412,247<br>447.144,57  | 1.861           | 12            | 322.412,247<br>447.144,57  | 13            | 322.411,997<br>447.143,306 | 1.288           |
| 13            | 322.411,997<br>447.143,306 | 14            | 322.411,882<br>447.142,72  | 0.597           | 14            | 322.411,882<br>447.142,72  | 15            | 322.413,378<br>447.139,011 | 3.999           | 15            | 322.413,378<br>447.139,011 | 16            | 322.414,46<br>447.138,502  | 1.196           |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16            | 322.414,46<br>447.138,502  | 17            | 322.419,51<br>447.141,247  | 5.748           | 17            | 322.419,51<br>447.141,247  | 18            | 322.423,503<br>447.143,609 | 4.639           | 18            | 322.423,503<br>447.143,609 | 19            | 322.430,249<br>447.147,836 | 7.961           |
| 19            | 322.430,249<br>447.147,836 | 20            | 322.434,232<br>447.151,148 | 5.18            | 20            | 322.434,232<br>447.151,148 | 21            | 322.446,291<br>447.160,917 | 15.519          | 21            | 322.446,291<br>447.160,917 | 22            | 322.450,437<br>447.163,988 | 5.159           |
| 22            | 322.450,437<br>447.163,988 | 23            | 322.454,855<br>447.166,931 | 5.308           | 23            | 322.454,855<br>447.166,931 | 24            | 322.459,791<br>447.169,307 | 5.478           | 24            | 322.459,791<br>447.169,307 | 25            | 322.474,727<br>447.172,949 | 15.374          |
| 25            | 322.474,727<br>447.172,949 | 26            | 322.481,62<br>447.174,946  | 7.176           | 26            | 322.481,62<br>447.174,946  | 27            | 322.486,144<br>447.175,947 | 4.633           | 27            | 322.486,144<br>447.175,947 | 28            | 322.490,595<br>447.176,816 | 4.535           |
| 28            | 322.490,595<br>447.176,816 | 29            | 322.490,524<br>447.177,332 | 0.521           | 29            | 322.490,524<br>447.177,332 | 30            | 322.497,048<br>447.178,434 | 6.616           | 30            | 322.497,048<br>447.178,434 | 31            | 322.497,112<br>447.179,494 | 1.062           |
| 31            | 322.497,112<br>447.179,494 | 32            | 322.501,908<br>447.180,309 | 4.865           | 32            | 322.501,908<br>447.180,309 | 33            | 322.501,743<br>447.181,276 | 0.981           | 33            | 322.501,743<br>447.181,276 | 34            | 322.513,643<br>447.181,878 | 11.915          |
| 34            | 322.513,643<br>447.181,878 | 35            | 322.513,66<br>447.182,977  | 1.099           | 35            | 322.513,66<br>447.182,977  | 36            | 322.513,387<br>447.183,277 | 0.406           | 36            | 322.513,387<br>447.183,277 | 37            | 322.509,249<br>447.183,291 | 4.138           |
| 37            | 322.509,249<br>447.183,291 | 38            | 322.490,332<br>447.178,384 | 19.543          | 38            | 322.490,332<br>447.178,384 | 39            | 322.459,356<br>447.170,42  | 31.983          | 39            | 322.459,356<br>447.170,42  | 40            | 322.455,584<br>447.168,785 | 4.111           |
| 40            | 322.455,584<br>447.168,785 | 41            | 322.449,172<br>447.163,931 | 8.042           | 41            | 322.449,172<br>447.163,931 | 42            | 322.445,012<br>447.160,782 | 5.217           | 42            | 322.445,012<br>447.160,782 | 43            | 322.426,432<br>447.146,475 | 23.45           |
| 43            | 322.426,432<br>447.146,475 | 44            | 322.413,672<br>447.139,129 | 14.723          | 44            | 322.413,672<br>447.139,129 | 45            | 322.413,38<br>447.139,012  | 0.315           | 45            | 322.413,38<br>447.139,012  | 46            | 322.411,883<br>447.142,722 | 4.001           |
| 46            | 322.411,883<br>447.142,722 | 47            | 322.422,878<br>447.149,049 | 12.685          | 47            | 322.422,878<br>447.149,049 | 48            | 322.432,731<br>447.155,929 | 12.017          | 48            | 322.432,731<br>447.155,929 | 49            | 322.443,047<br>447.163,931 | 13.056          |
| 49            | 322.443,047<br>447.163,931 | 50            | 322.447,11<br>447.167,082  | 5.142           | 50            | 322.447,11<br>447.167,082  | 51            | 322.453,469<br>447.171,048 | 7.494           | 51            | 322.453,469<br>447.171,048 | 52            | 322.457,495<br>447.172,844 | 4.408           |
| 52            | 322.457,495<br>447.172,844 | 53            | 322.469,729<br>447.176,738 | 12.839          | 53            | 322.469,729<br>447.176,738 | 54            | 322.488,926<br>447.181,737 | 19.837          | 54            | 322.488,926<br>447.181,737 | 55            | 322.507,81<br>447.187,051  | 19.617          |
| 55            | 322.507,81<br>447.187,051  | 1             | 322.512,964<br>447.188,839 | 5.455           |               |                            |               |                            |                 |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 800<br>Masurata: 896 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/274, din 07/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) TETOANE ISTVAN | A1        |

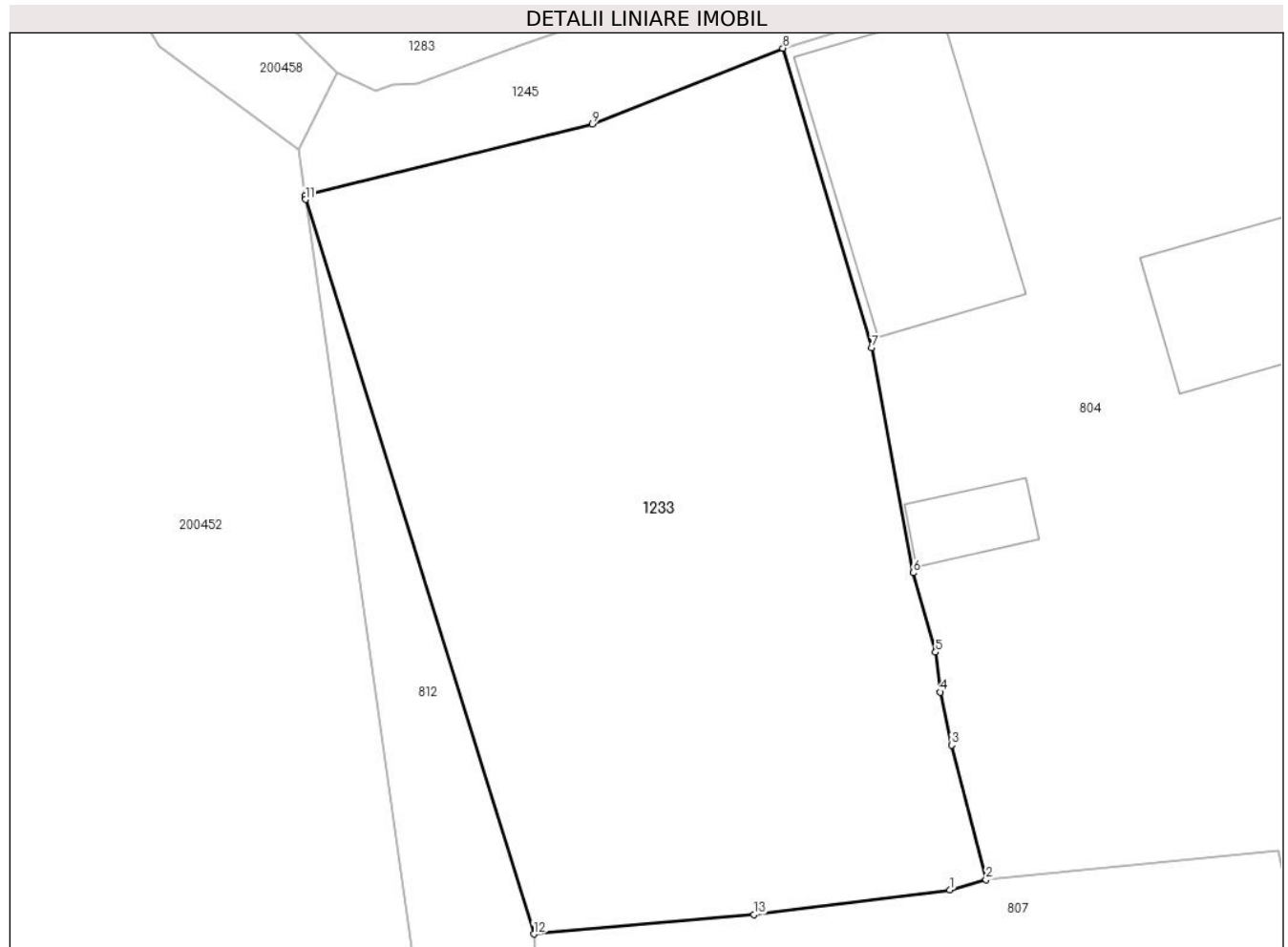
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                |                        |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 800<br>Masurata: 896 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 896            | 9     | 319     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.290,174<br>447.020,144 | 2             | 322.291,903<br>447.020,642 | 1.799                   |
| 2             | 322.291,903<br>447.020,642 | 3             | 322.290,254<br>447.027,08  | 6.646                   |
| 3             | 322.290,254<br>447.027,08  | 4             | 322.289,719<br>447.029,624 | 2.6                     |
| 4             | 322.289,719<br>447.029,624 | 5             | 322.289,483<br>447.031,546 | 1.936                   |
| 5             | 322.289,483<br>447.031,546 | 6             | 322.288,406<br>447.035,345 | 3.949                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.288,406<br>447.035,345 | 7             | 322.286,414<br>447.046,132 | 10.969                  |
| 7             | 322.286,414<br>447.046,132 | 8             | 322.282,166<br>447.060,495 | 14.978                  |
| 8             | 322.282,166<br>447.060,495 | 9             | 322.273,028<br>447.056,865 | 9.833                   |
| 9             | 322.273,028<br>447.056,865 | 10            | 322.259,256<br>447.053,42  | 14.196                  |
| 10            | 322.259,256<br>447.053,42  | 11            | 322.259,281<br>447.053,244 | 0.178                   |
| 11            | 322.259,281<br>447.053,244 | 12            | 322.270,231<br>447.018,029 | 36.878                  |
| 12            | 322.270,231<br>447.018,029 | 13            | 322.280,773<br>447.018,952 | 10.582                  |
| 13            | 322.280,773<br>447.018,952 | 1             | 322.290,174<br>447.020,144 | 9.476                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 118             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

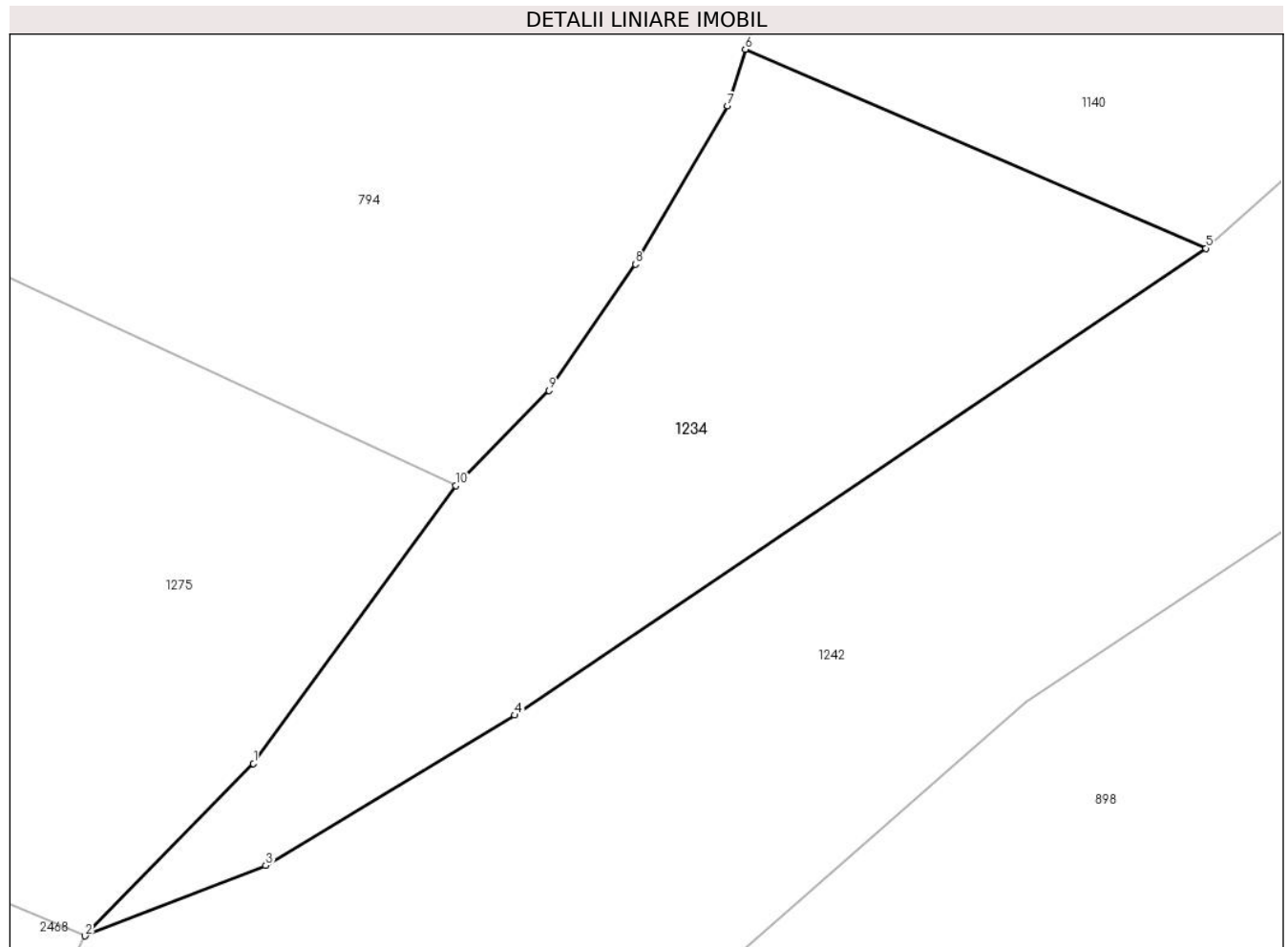
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 118             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 118            | -     | 293     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.386,098<br>447.081,243 | 2             | 322.382,556<br>447.077,623 | 5.065                   |
| 2             | 322.382,556<br>447.077,623 | 3             | 322.386,354<br>447.079,104 | 4.077                   |
| 3             | 322.386,354<br>447.079,104 | 4             | 322.391,589<br>447.082,263 | 6.114                   |
| 4             | 322.391,589<br>447.082,263 | 5             | 322.406,129<br>447.092,072 | 17.539                  |
| 5             | 322.406,129<br>447.092,072 | 6             | 322.396,441<br>447.096,254 | 10.552                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.396,441<br>447.096,254 | 7             | 322.396,068<br>447.095,065 | 1.246                   |
| 7             | 322.396,068<br>447.095,065 | 8             | 322.394,133<br>447.091,739 | 3.848                   |
| 8             | 322.394,133<br>447.091,739 | 9             | 322.392,315<br>447.089,085 | 3.217                   |
| 9             | 322.392,315<br>447.089,085 | 10            | 322.390,356<br>447.087,085 | 2.8                     |
| 10            | 322.390,356<br>447.087,085 | 1             | 322.386,098<br>447.081,243 | 7.229                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60132                       | 116             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>7751 / 25/10/2010</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE ATESTARE NR MO3 11606, din 13/09/2010 emis de MINISTERUL ECONOMIEI, COMERTULUI SI MEDIULUI DE AF (act administrativ nr. ADEVERINTA 1722/19-10-2010 emis de CONSILIUL LOCAL SARMIZEGETUSA;); |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) HIDROELECTRICA S.A., CIF:2144720 | A1        |

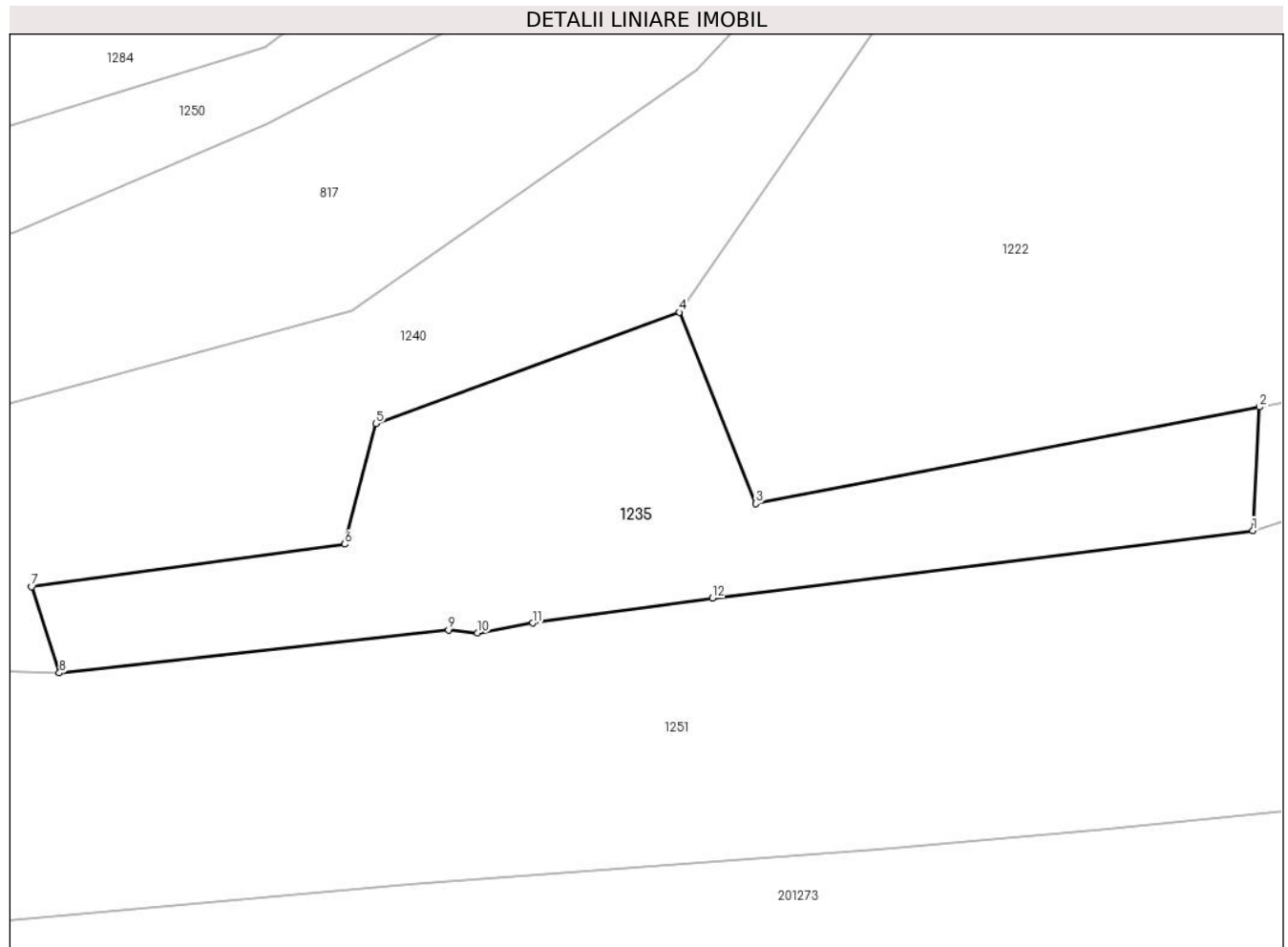
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60132        | 116             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | NU         | 116            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.493,398<br>446.564,711 | 2             | 322.493,567<br>446.567,86  | 3.154                   |
| 2             | 322.493,567<br>446.567,86  | 3             | 322.480,706<br>446.565,396 | 13.095                  |
| 3             | 322.480,706<br>446.565,396 | 4             | 322.478,754<br>446.570,279 | 5.259                   |
| 4             | 322.478,754<br>446.570,279 | 5             | 322.471,005<br>446.567,435 | 8.254                   |
| 5             | 322.471,005<br>446.567,435 | 6             | 322.470,214<br>446.564,362 | 3.173                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.470,214<br>446.564,362 | 7             | 322.462,216<br>446.563,277 | 8.071                   |
| 7             | 322.462,216<br>446.563,277 | 8             | 322.462,928<br>446.561,078 | 2.311                   |
| 8             | 322.462,928<br>446.561,078 | 9             | 322.472,86<br>446.562,175  | 9.992                   |
| 9             | 322.472,86<br>446.562,175  | 10            | 322.473,6<br>446.562,095   | 0.744                   |
| 10            | 322.473,6<br>446.562,095   | 11            | 322.475,012<br>446.562,35  | 1.435                   |
| 11            | 322.475,012<br>446.562,35  | 12            | 322.479,605<br>446.562,983 | 4.636                   |
| 12            | 322.479,605<br>446.562,983 | 1             | 322.493,398<br>446.564,711 | 13.901                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 993             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

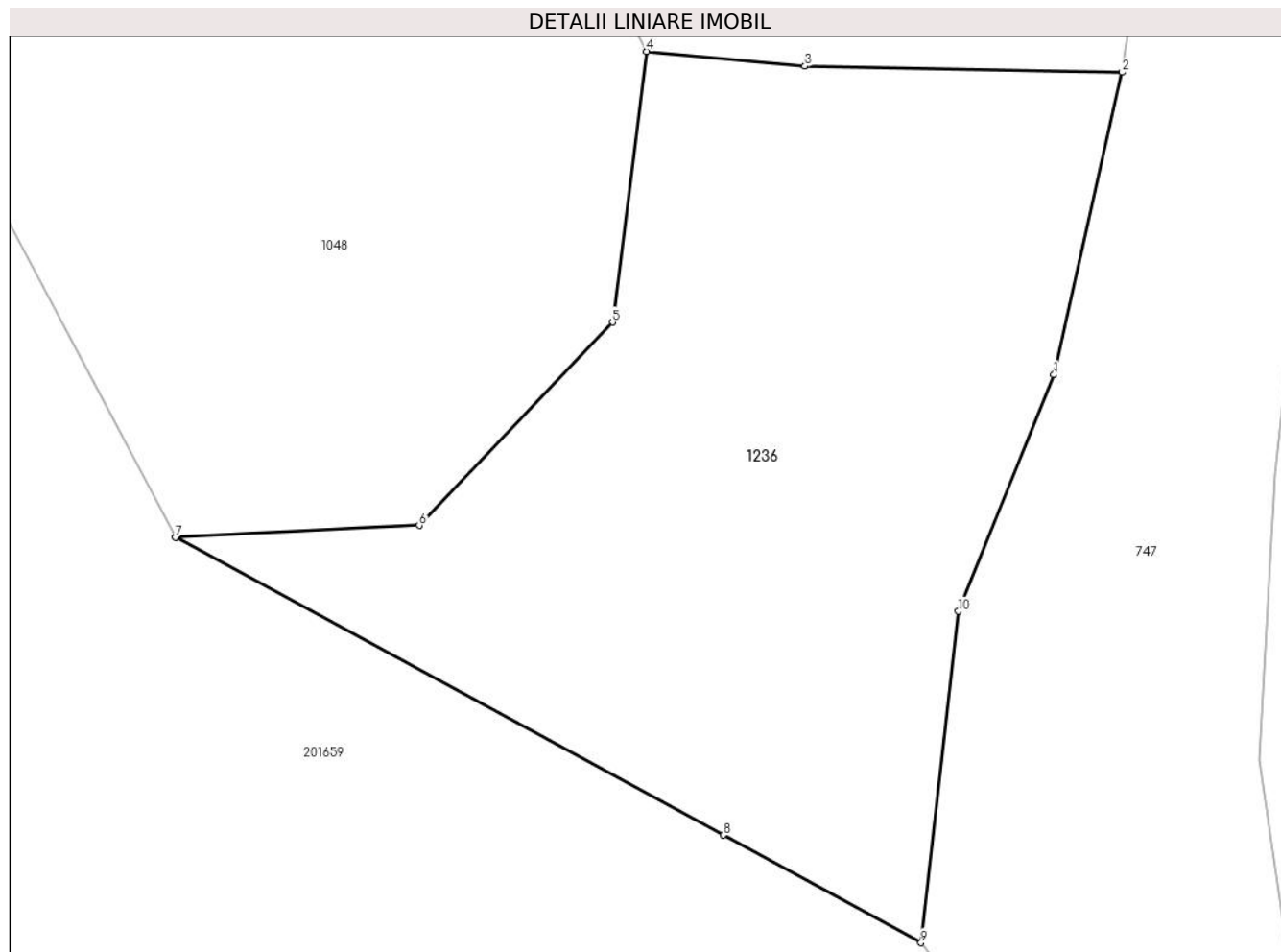
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 993             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 993            | -     | 362     | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.392,872<br>446.766,856 | 2             | 322.396,308<br>446.782,024 | 15.552                  |
| 2             | 322.396,308<br>446.782,024 | 3             | 322.380,367<br>446.782,329 | 15.944                  |
| 3             | 322.380,367<br>446.782,329 | 4             | 322.372,425<br>446.783,073 | 7.977                   |
| 4             | 322.372,425<br>446.783,073 | 5             | 322.370,707<br>446.769,487 | 13.694                  |
| 5             | 322.370,707<br>446.769,487 | 6             | 322.360,999<br>446.759,299 | 14.073                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.360,999<br>446.759,299 | 7             | 322.348,741<br>446.758,687 | 12.273                  |
| 7             | 322.348,741<br>446.758,687 | 8             | 322.376,262<br>446.743,755 | 31.311                  |
| 8             | 322.376,262<br>446.743,755 | 9             | 322.386,206<br>446.738,36  | 11.313                  |
| 9             | 322.386,206<br>446.738,36  | 10            | 322.388,078<br>446.754,982 | 16.727                  |
| 10            | 322.388,078<br>446.754,982 | 1             | 322.392,872<br>446.766,856 | 12.805                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 365             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

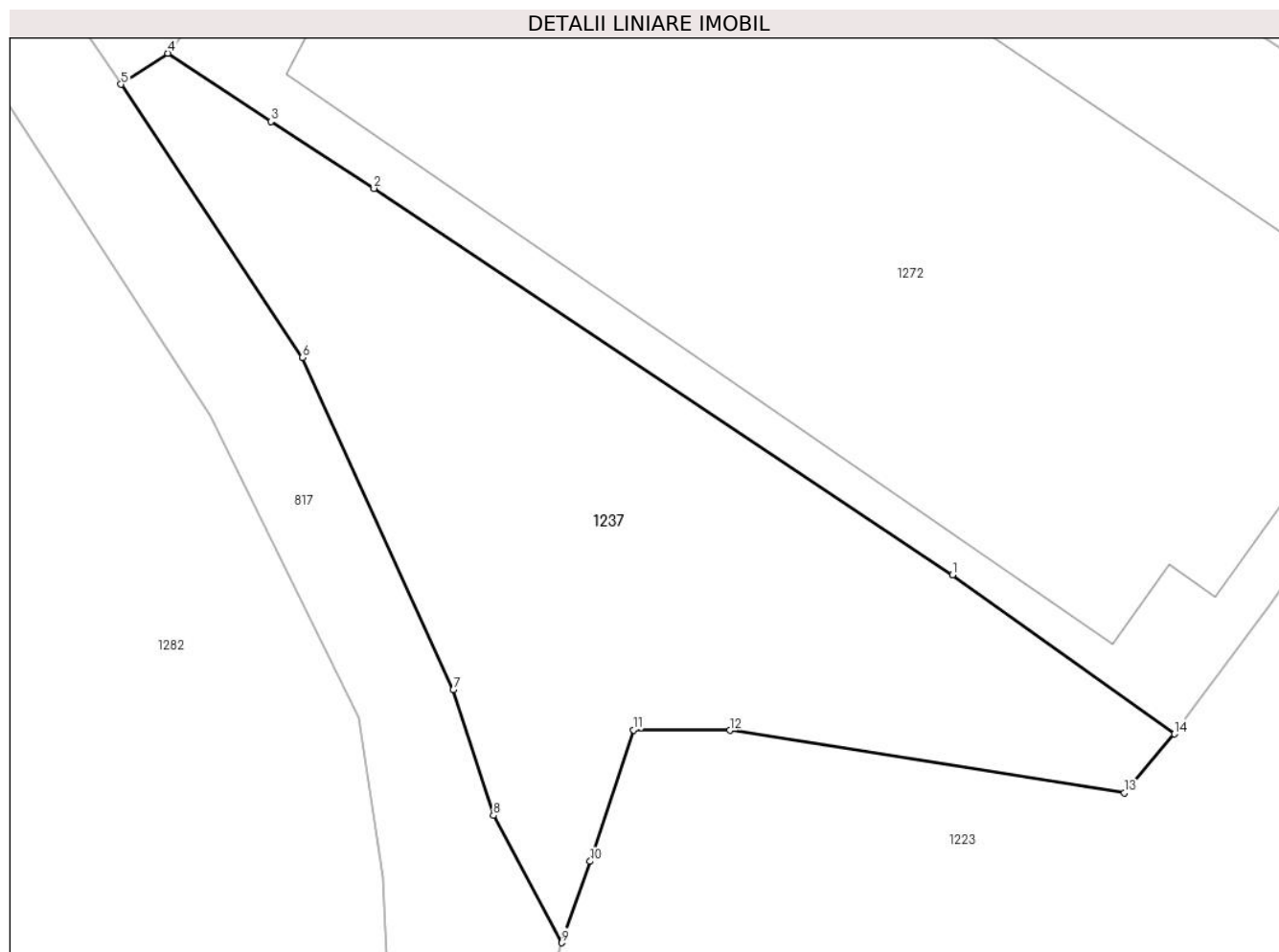
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 365             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 365            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.508,139<br>446.620,442 | 2             | 322.487,409<br>446.634,29  | 24.93                   |
| 2             | 322.487,409<br>446.634,29  | 3             | 322.483,707<br>446.636,688 | 4.411                   |
| 3             | 322.483,707<br>446.636,688 | 4             | 322.480,016<br>446.639,131 | 4.426                   |
| 4             | 322.480,016<br>446.639,131 | 5             | 322.478,342<br>446.638,018 | 2.01                    |
| 5             | 322.478,342<br>446.638,018 | 6             | 322.484,848<br>446.628,232 | 11.751                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.484,848<br>446.628,232 | 7             | 322.490,253<br>446.616,33  | 13.072                  |
| 7             | 322.490,253<br>446.616,33  | 8             | 322.491,686<br>446.611,832 | 4.721                   |
| 8             | 322.491,686<br>446.611,832 | 9             | 322.494,126<br>446.607,271 | 5.173                   |
| 9             | 322.494,126<br>446.607,271 | 10            | 322.495,152<br>446.610,187 | 3.091                   |
| 10            | 322.495,152<br>446.610,187 | 11            | 322.496,704<br>446.614,896 | 4.958                   |
| 11            | 322.496,704<br>446.614,896 | 12            | 322.500,163<br>446.614,882 | 3.459                   |
| 12            | 322.500,163<br>446.614,882 | 13            | 322.514,309<br>446.612,643 | 14.322                  |
| 13            | 322.514,309<br>446.612,643 | 14            | 322.516,091<br>446.614,753 | 2.762                   |
| 14            | 322.516,091<br>446.614,753 | 1             | 322.508,139<br>446.620,442 | 9.777                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1      |                                | 298             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 02/08/2022</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (LEGE);   |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuală 1/1<br>1) <b>STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:9999999999999     | A1        |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Act normativ 107/25.09.1996, Emis de Guvernul României, Lege); |  |           |
| B2  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuală 1/1<br>1) <b>ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE</b> , CIF:24326056 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 298             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | NU         | 298            | -     | -       | -        | Valea Breazova         |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.392,066<br>446.911,864 | 2             | 322.392,902<br>446.929,819 | 17.974                  |
| 2             | 322.392,902<br>446.929,819 | 3             | 322.393,091<br>446.932,816 | 3.003                   |
| 3             | 322.393,091<br>446.932,816 | 4             | 322.390,415<br>446.943,758 | 11.264                  |
| 4             | 322.390,415<br>446.943,758 | 5             | 322.383,945<br>446.944,278 | 6.491                   |
| 5             | 322.383,945<br>446.944,278 | 6             | 322.382,327<br>446.939,751 | 4.807                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 322.382,327<br>446.939,751 | 7                | 322.387,092<br>446.935,726 | 6.237                         |
| 7                | 322.387,092<br>446.935,726 | 8                | 322.384,14<br>446.909,157  | 26.732                        |
| 8                | 322.384,14<br>446.909,157  | 9                | 322.385,853<br>446.898,777 | 10.52                         |
| 9                | 322.385,853<br>446.898,777 | 10               | 322.391,176<br>446.903,32  | 6.998                         |
| 10               | 322.391,176<br>446.903,32  | 11               | 322.390,825<br>446.903,645 | 0.478                         |
| 11               | 322.390,825<br>446.903,645 | 1                | 322.392,066<br>446.911,864 | 8.312                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61002                          | 467             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>4805 / 27/02/2017</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 1352/2001, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI-Anexa nr. 56 la HG nr. 1352/2001 (act administrativ nr 477 din 23.02.2017, emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA); |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293 | A1        |

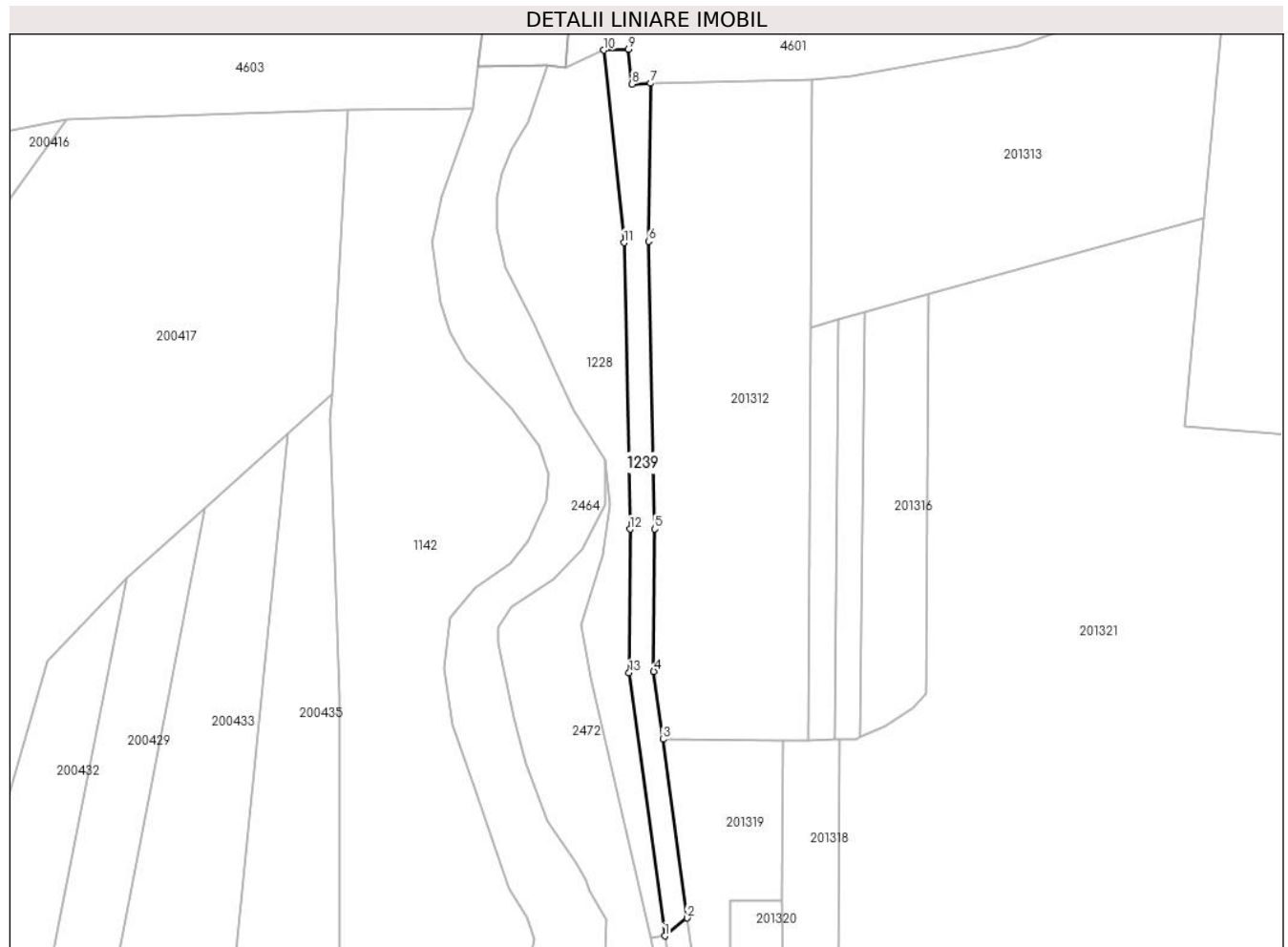
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 61002        | 467             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | drum                | NU         | 467            | -     | 1DR     | -        | Drum în sat Zeicani, poz. inv. 6, lungime 125 ml, asfaltata. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.493,683<br>447.511,364 | 2             | 322.496,836<br>447.513,919 | 4.058                   |
| 2             | 322.496,836<br>447.513,919 | 3             | 322.493,415<br>447.539,304 | 25.614                  |
| 3             | 322.493,415<br>447.539,304 | 4             | 322.492,115<br>447.548,951 | 9.734                   |
| 4             | 322.492,115<br>447.548,951 | 5             | 322.492,226<br>447.569,171 | 20.22                   |
| 5             | 322.492,226<br>447.569,171 | 6             | 322.491,376<br>447.610,057 | 40.895                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.491,376<br>447.610,057 | 7             | 322.491,679<br>447.632,521 | 22.466                  |
| 7             | 322.491,679<br>447.632,521 | 8             | 322.489,036<br>447.632,383 | 2.647                   |
| 8             | 322.489,036<br>447.632,383 | 9             | 322.488,516<br>447.637,343 | 4.987                   |
| 9             | 322.488,516<br>447.637,343 | 10            | 322.485,018<br>447.637,225 | 3.5                     |
| 10            | 322.485,018<br>447.637,225 | 11            | 322.487,88<br>447.609,838  | 27.536                  |
| 11            | 322.487,88<br>447.609,838  | 12            | 322.488,725<br>447.569,145 | 40.702                  |
| 12            | 322.488,725<br>447.569,145 | 13            | 322.488,614<br>447.548,737 | 20.408                  |
| 13            | 322.488,614<br>447.548,737 | 1             | 322.493,683<br>447.511,364 | 37.715                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 939             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

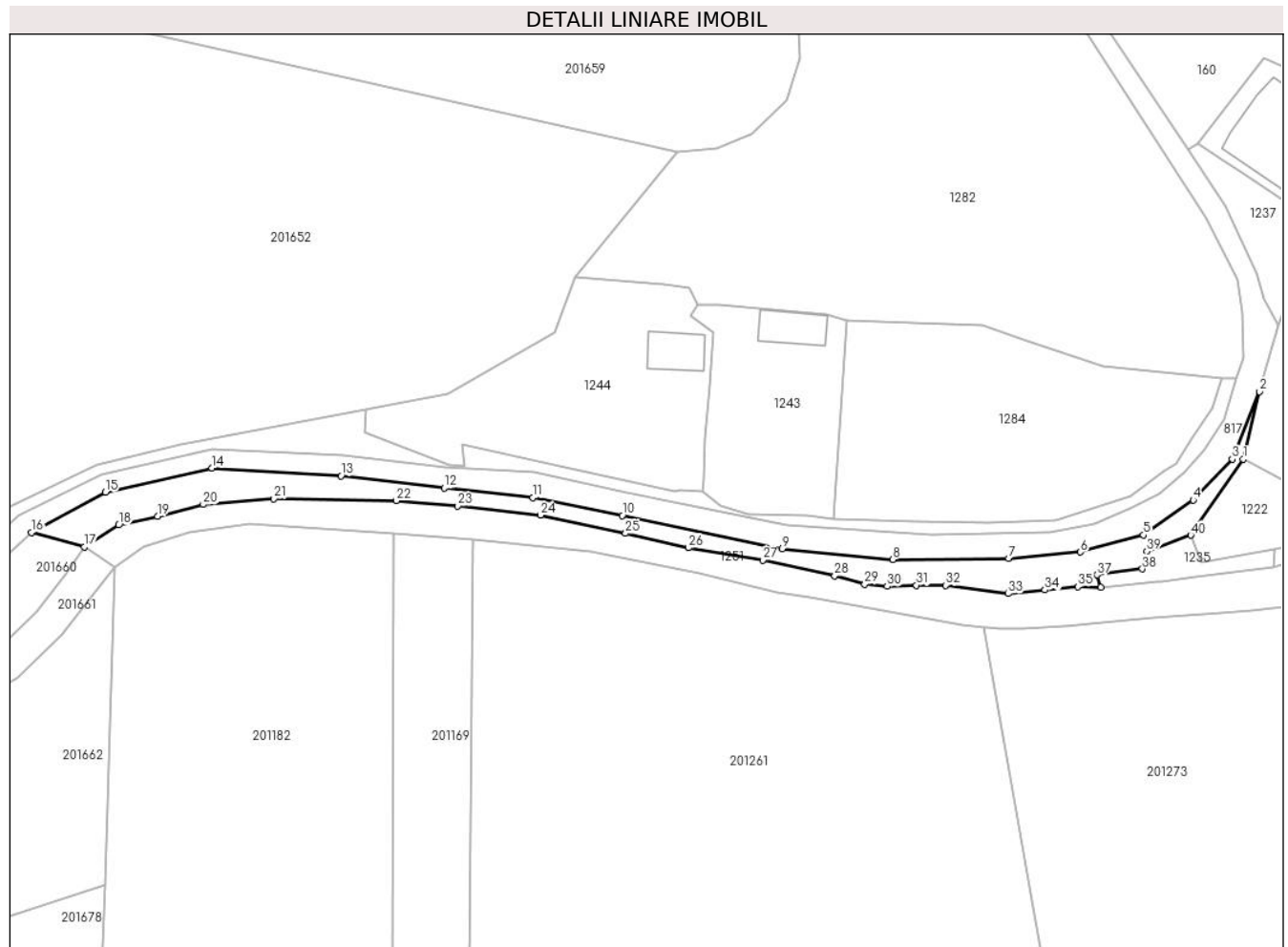
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 939             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA          | 939            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.487,977<br>446.583,641 | 2             | 322.490,831<br>446.595,557 | 12.253                  |
| 3             | 322.486,06<br>446.583,656  | 4             | 322.479,183<br>446.576,47  | 9.946                   |
| 5             | 322.470,396<br>446.570,324 | 6             | 322.459,307<br>446.567,31  | 11.491                  |
| 7             | 322.446,65<br>446.566,229  | 8             | 322.426,269<br>446.565,999 | 20.382                  |
| 9             | 322.406,852<br>446.567,876 | 10            | 322.378,628<br>446.573,734 | 28.826                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.490,831<br>446.595,557 | 3             | 322.486,06<br>446.583,656  | 12.822                  |
| 4             | 322.479,183<br>446.576,47  | 5             | 322.470,396<br>446.570,324 | 10.723                  |
| 6             | 322.459,307<br>446.567,31  | 7             | 322.446,65<br>446.566,229  | 12.703                  |
| 8             | 322.426,269<br>446.565,999 | 9             | 322.406,852<br>446.567,876 | 19.508                  |
| 10            | 322.378,628<br>446.573,734 | 11            | 322.362,927<br>446.576,907 | 16.018                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.362,927<br>446.576,907 | 12            | 322.347,29<br>446.578,6    | 15.728                  |
| 13            | 322.329,101<br>446.580,694 | 14            | 322.306,412<br>446.582,112 | 22.733                  |
| 15            | 322.287,611<br>446.577,819 | 16            | 322.274,624<br>446.570,762 | 14.781                  |
| 17            | 322.283,916<br>446.568,237 | 18            | 322.289,968<br>446.572,059 | 7.158                   |
| 19            | 322.296,805<br>446.573,623 | 20            | 322.304,877<br>446.575,681 | 8.33                    |
| 21            | 322.317,324<br>446.576,672 | 22            | 322.338,838<br>446.576,342 | 21.517                  |
| 23            | 322.349,671<br>446.575,44  | 24            | 322.364,264<br>446.573,814 | 14.683                  |
| 25            | 322.379,218<br>446.570,599 | 26            | 322.390,281<br>446.568,039 | 11.355                  |
| 27            | 322.403,399<br>446.565,889 | 28            | 322.416,051<br>446.563,105 | 12.955                  |
| 29            | 322.421,349<br>446.561,644 | 30            | 322.425,276<br>446.561,279 | 3.944                   |
| 31            | 322.430,447<br>446.561,457 | 32            | 322.435,563<br>446.561,457 | 5.116                   |
| 33            | 322.446,625<br>446.559,993 | 34            | 322.453,065<br>446.560,632 | 6.472                   |
| 35            | 322.458,866<br>446.561,225 | 36            | 322.462,928<br>446.561,078 | 4.065                   |
| 37            | 322.462,216<br>446.563,277 | 38            | 322.470,214<br>446.564,362 | 8.071                   |
| 39            | 322.471,005<br>446.567,435 | 40            | 322.478,754<br>446.570,279 | 8.254                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.347,29<br>446.578,6    | 13            | 322.329,101<br>446.580,694 | 18.309                  |
| 14            | 322.306,412<br>446.582,112 | 15            | 322.287,611<br>446.577,819 | 19.285                  |
| 16            | 322.274,624<br>446.570,762 | 17            | 322.283,916<br>446.568,237 | 9.629                   |
| 18            | 322.289,968<br>446.572,059 | 19            | 322.296,805<br>446.573,623 | 7.014                   |
| 20            | 322.304,877<br>446.575,681 | 21            | 322.317,324<br>446.576,672 | 12.486                  |
| 22            | 322.338,838<br>446.576,342 | 23            | 322.349,671<br>446.575,44  | 10.87                   |
| 24            | 322.364,264<br>446.573,814 | 25            | 322.379,218<br>446.570,599 | 15.296                  |
| 26            | 322.390,281<br>446.568,039 | 27            | 322.403,399<br>446.565,889 | 13.293                  |
| 28            | 322.416,051<br>446.563,105 | 29            | 322.421,349<br>446.561,644 | 5.496                   |
| 30            | 322.425,276<br>446.561,279 | 31            | 322.430,447<br>446.561,457 | 5.174                   |
| 32            | 322.435,563<br>446.561,457 | 33            | 322.446,625<br>446.559,993 | 11.158                  |
| 34            | 322.453,065<br>446.560,632 | 35            | 322.458,866<br>446.561,225 | 5.831                   |
| 36            | 322.462,928<br>446.561,078 | 37            | 322.462,216<br>446.563,277 | 2.311                   |
| 38            | 322.470,214<br>446.564,362 | 39            | 322.471,005<br>446.567,435 | 3.173                   |
| 40            | 322.478,754<br>446.570,279 | 1             | 322.487,977<br>446.583,641 | 16.236                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 1.933           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 02/08/2022</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (LEGE);   |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuală<br>1/1<br>1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999     | A1        |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Act normativ 107/25.09.1996, Emis de Guvernul României, Lege); |   |           |
| B2  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuală<br>1/1<br>1) ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE, CIF:24326056 | A1        |

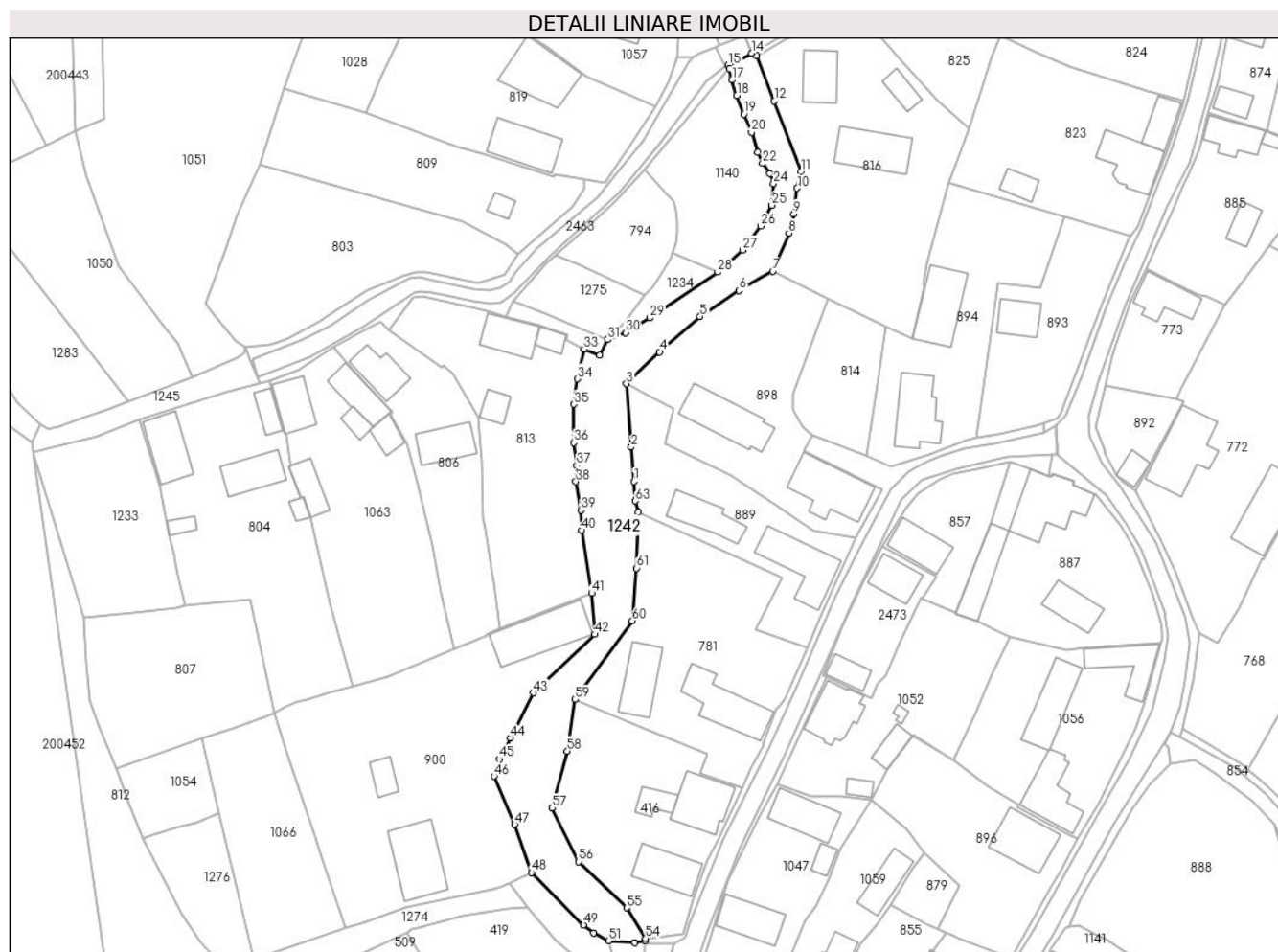
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.933           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | DA         | 1.933          | -     | -       | -        | Valea Breazova         |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.388,184<br>447.047,213 | 2             | 322.387,587<br>447.054,552 | 7.363           | 2             | 322.387,587<br>447.054,552 | 3             | 322.386,522<br>447.068,152 | 13.642          | 3             | 322.386,522<br>447.068,152 | 4             | 322.393,693<br>447.074,963 | 9.89            |
| 4             | 322.393,693<br>447.074,963 | 5             | 322.402,333<br>447.082,534 | 11.488          | 5             | 322.402,333<br>447.082,534 | 6             | 322.410,724<br>447.088,115 | 10.078          | 6             | 322.410,724<br>447.088,115 | 7             | 322.417,946<br>447.092,252 | 8.323           |
| 7             | 322.417,946<br>447.092,252 | 8             | 322.421,446<br>447.100,428 | 8.894           | 8             | 322.421,446<br>447.100,428 | 9             | 322.422,494<br>447.104,617 | 4.318           | 9             | 322.422,494<br>447.104,617 | 10            | 322.423,19<br>447.110,058  | 5.485           |
| 10            | 322.423,19<br>447.110,058  | 11            | 322.424,078<br>447.113,604 | 3.655           | 11            | 322.424,078<br>447.113,604 | 12            | 322.418,275<br>447.128,739 | 16.209          | 12            | 322.418,275<br>447.128,739 | 13            | 322.414,46<br>447.138,502  | 10.482          |
| 13            | 322.414,46<br>447.138,502  | 14            | 322.413,378<br>447.139,011 | 1.196           | 14            | 322.413,378<br>447.139,011 | 15            | 322.408,353<br>447.136,45  | 5.64            | 15            | 322.408,353<br>447.136,45  | 16            | 322.408,657<br>447.135,696 | 0.813           |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16            | 322.408,657<br>447.135,696 | 17            | 322.409,215<br>447.133,247 | 2.512           | 17            | 322.409,215<br>447.133,247 | 18            | 322.410,239<br>447.129,939 | 3.463           | 18            | 322.410,239<br>447.129,939 | 19            | 322.411,774<br>447.125,949 | 4.275           |
| 19            | 322.411,774<br>447.125,949 | 20            | 322.413,413<br>447.122,095 | 4.188           | 20            | 322.413,413<br>447.122,095 | 21            | 322.414,709<br>447.117,788 | 4.498           | 21            | 322.414,709<br>447.117,788 | 22            | 322.415,767<br>447.115,367 | 2.642           |
| 22            | 322.415,767<br>447.115,367 | 23            | 322.417,371<br>447.113,252 | 2.654           | 23            | 322.417,371<br>447.113,252 | 24            | 322.418,153<br>447.111,043 | 2.343           | 24            | 322.418,153<br>447.111,043 | 25            | 322.417,767<br>447.106,415 | 4.644           |
| 25            | 322.417,767<br>447.106,415 | 26            | 322.415,404<br>447.101,968 | 5.036           | 26            | 322.415,404<br>447.101,968 | 27            | 322.411,441<br>447.096,803 | 6.51            | 27            | 322.411,441<br>447.096,803 | 28            | 322.406,129<br>447.092,072 | 7.113           |
| 28            | 322.406,129<br>447.092,072 | 29            | 322.391,589<br>447.082,263 | 17.539          | 29            | 322.391,589<br>447.082,263 | 30            | 322.386,354<br>447.079,104 | 6.114           | 30            | 322.386,354<br>447.079,104 | 31            | 322.382,556<br>447.077,623 | 4.077           |
| 31            | 322.382,556<br>447.077,623 | 32            | 322.380,839<br>447.074,249 | 3.786           | 32            | 322.380,839<br>447.074,249 | 33            | 322.377,475<br>447.075,532 | 3.6             | 33            | 322.377,475<br>447.075,532 | 34            | 322.376,076<br>447.069,192 | 6.493           |
| 34            | 322.376,076<br>447.069,192 | 35            | 322.375,233<br>447.063,734 | 5.523           | 35            | 322.375,233<br>447.063,734 | 36            | 322.375,257<br>447.055,515 | 8.219           | 36            | 322.375,257<br>447.055,515 | 37            | 322.375,902<br>447.050,578 | 4.979           |
| 37            | 322.375,902<br>447.050,578 | 38            | 322.375,706<br>447.047,165 | 3.419           | 38            | 322.375,706<br>447.047,165 | 39            | 322.376,875<br>447.041,059 | 6.217           | 39            | 322.376,875<br>447.041,059 | 40            | 322.376,912<br>447.036,687 | 4.372           |
| 40            | 322.376,912<br>447.036,687 | 41            | 322.379,085<br>447.023,251 | 13.611          | 41            | 322.379,085<br>447.023,251 | 42            | 322.379,776<br>447.014,436 | 8.842           | 42            | 322.379,776<br>447.014,436 | 43            | 322.366,567<br>447.001,883 | 18.222          |
| 43            | 322.366,567<br>447.001,883 | 44            | 322.361,644<br>446.992,194 | 10.868          | 44            | 322.361,644<br>446.992,194 | 45            | 322.359,339<br>446.987,655 | 5.091           | 45            | 322.359,339<br>446.987,655 | 46            | 322.358,15<br>446.983,997  | 3.846           |
| 46            | 322.358,15<br>446.983,997  | 47            | 322.362,605<br>446.973,641 | 11.274          | 47            | 322.362,605<br>446.973,641 | 48            | 322.366,22<br>446.963,352  | 10.906          | 48            | 322.366,22<br>446.963,352  | 49            | 322.377,373<br>446.952,135 | 15.818          |
| 49            | 322.377,373<br>446.952,135 | 50            | 322.379,549<br>446.950,416 | 2.773           | 50            | 322.379,549<br>446.950,416 | 51            | 322.382,711<br>446.948,703 | 3.596           | 51            | 322.382,711<br>446.948,703 | 52            | 322.388,383<br>446.948,303 | 5.686           |
| 52            | 322.388,383<br>446.948,303 | 53            | 322.390,573<br>446.948,756 | 2.236           | 53            | 322.390,573<br>446.948,756 | 54            | 322.390,685<br>446.949,283 | 0.539           | 54            | 322.390,685<br>446.949,283 | 55            | 322.386,592<br>446.955,788 | 7.686           |
| 55            | 322.386,592<br>446.955,788 | 56            | 322.376,333<br>446.965,706 | 14.269          | 56            | 322.376,333<br>446.965,706 | 57            | 322.370,65<br>446.977,186  | 12.81           | 57            | 322.370,65<br>446.977,186  | 58            | 322.373,902<br>446.989,396 | 12.636          |
| 58            | 322.373,902<br>446.989,396 | 59            | 322.375,558<br>447.000,463 | 11.19           | 59            | 322.375,558<br>447.000,463 | 60            | 322.387,819<br>447.017,314 | 20.84           | 60            | 322.387,819<br>447.017,314 | 61            | 322.388,734<br>447.028,622 | 11.345          |
| 61            | 322.388,734<br>447.028,622 | 62            | 322.389,102<br>447.040,566 | 11.95           | 62            | 322.389,102<br>447.040,566 | 63            | 322.388,453<br>447.043,024 | 2.542           | 63            | 322.388,453<br>447.043,024 | 1             | 322.388,184<br>447.047,213 | 4.198           |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 50, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|--|
| A1      | 63090                       | Din acte: 730<br>Masurata: 842 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;<br>se identifica cu imobilele de sub A+1 din CF 149 Zeicani,nr. topo. 82,83. |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 | 63090-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 50, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit: 2camere,baie, camera,hol(beci 20 mp),Anul constr: 1994; Supr.desf.: 85mp |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>22643 / 16/08/2022</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. contract de vânzare autentificat sub nr. 1385, din 05/08/2022 emis de Notar Public VasIU Mihaela -Camelia; |   |           |
| B6  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STOICA ALEXANDRU- DAN<br>2) STOICA LUMINIȚA, bun comun în devălmășie | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe  |
|--------------|--------------------------------|---|
| 63090        | Din acte: 730<br>Masurata: 842 | se identifica cu imobilele de sub A+1 din CF 149 Zeicani,nr. topo. 82,83. |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 730            | 130   | 1322/1  | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA          | 112            | -     | 1322/1  | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 63090-C1 | construcții de locuințe | 65           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa de locuit: 2camere,baie,camara,hol(beci 20 mp),Anul constr: 1994; Supr.desf.:85mp |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.400,878<br>446.574,063 | 2             | 322.411,102<br>446.573,771 | 10.228                  |
| 2             | 322.411,102<br>446.573,771 | 3             | 322.415,923<br>446.573,152 | 4.861                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.415,923<br>446.573,152 | 4             | 322.418,255<br>446.608,025 | 34.951                  |
| 4             | 322.418,255<br>446.608,025 | 5             | 322.414,639<br>446.609,021 | 3.751                   |
| 5             | 322.414,639<br>446.609,021 | 6             | 322.395,643<br>446.610,745 | 19.074                  |
| 6             | 322.395,643<br>446.610,745 | 7             | 322.391,963<br>446.610,852 | 3.682                   |
| 7             | 322.391,963<br>446.610,852 | 8             | 322.390,645<br>446.608,925 | 2.335                   |
| 8             | 322.390,645<br>446.608,925 | 9             | 322.394,695<br>446.605,984 | 5.005                   |
| 9             | 322.394,695<br>446.605,984 | 10            | 322.393,948<br>446.596,702 | 9.312                   |
| 10            | 322.393,948<br>446.596,702 | 11            | 322.393,296<br>446.587,344 | 9.381                   |
| 11            | 322.393,296<br>446.587,344 | 12            | 322.392,984<br>446.580,135 | 7.216                   |
| 12            | 322.392,984<br>446.580,135 | 13            | 322.392,744<br>446.577,925 | 2.223                   |
| 13            | 322.392,744<br>446.577,925 | 14            | 322.395,975<br>446.575,508 | 4.035                   |
| 14            | 322.395,975<br>446.575,508 | 1             | 322.400,878<br>446.574,063 | 5.112                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 51, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 60874                       | 1.340           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;<br>se identifica cu imobilele de sub A+1 din CF 624 Zeicani,nr. topo. 84,85,86 |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 | 60874-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 51, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASA DE LOCUIT<br>COMPUSA DIN :2 CAMERE,CAMARA,HOL |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>29525 / 16/12/2016</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 1807, din 16/12/2016 emis de VasIU MIHAELA-CAMELIA;  |   |           |
| B8  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MĂRCUȚI ANDREI</b> , necasatorit,bun propriu | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

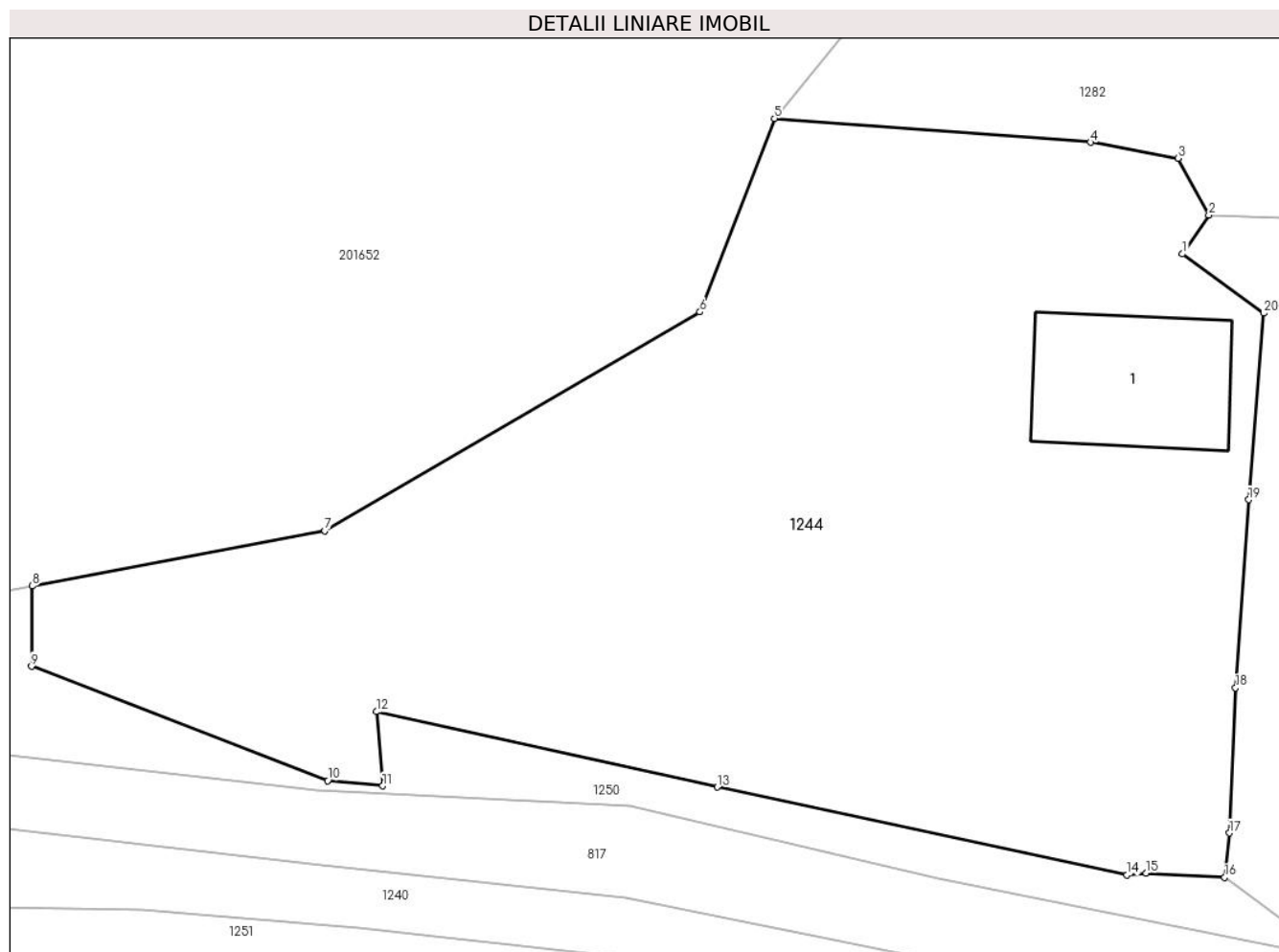
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe   |
|--------------|-----------------|--|
| 60874        | 1.340           | se identifica cu imobilele de sub A+1 din CF 624 Zeicani, nr. topo. 84,85,86 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 500            | 130   | 1322/2  | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 215            | 130   | 1321    | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA         | 625            | 130   | 1323    | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 60874-C1 | construcții de locuințe | 63           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:63 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN :2 CAMERE,CAMARA, HOL |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.390,645<br>446.608,925 | 2             | 322.391,963<br>446.610,852 | 2.335                   |
| 2             | 322.391,963<br>446.610,852 | 3             | 322.390,443<br>446.613,689 | 3.219                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.390,443<br>446.613,689 | 4             | 322.386,072<br>446.614,478 | 4.442                   |
| 4             | 322.386,072<br>446.614,478 | 5             | 322.370,352<br>446.615,654 | 15.764                  |
| 5             | 322.370,352<br>446.615,654 | 6             | 322.366,643<br>446.606,038 | 10.307                  |
| 6             | 322.366,643<br>446.606,038 | 7             | 322.347,987<br>446.595,153 | 21.599                  |
| 7             | 322.347,987<br>446.595,153 | 8             | 322.333,42<br>446.592,412  | 14.823                  |
| 8             | 322.333,42<br>446.592,412  | 9             | 322.333,388<br>446.588,424 | 3.988                   |
| 9             | 322.333,388<br>446.588,424 | 10            | 322.348,121<br>446.582,74  | 15.791                  |
| 10            | 322.348,121<br>446.582,74  | 11            | 322.350,852<br>446.582,473 | 2.744                   |
| 11            | 322.350,852<br>446.582,473 | 12            | 322.350,542<br>446.586,165 | 3.705                   |
| 12            | 322.350,542<br>446.586,165 | 13            | 322.367,505<br>446.582,42  | 17.371                  |
| 13            | 322.367,505<br>446.582,42  | 14            | 322.387,897<br>446.578,047 | 20.856                  |
| 14            | 322.387,897<br>446.578,047 | 15            | 322.388,83<br>446.578,141  | 0.938                   |
| 15            | 322.388,83<br>446.578,141  | 16            | 322.392,744<br>446.577,925 | 3.92                    |
| 16            | 322.392,744<br>446.577,925 | 17            | 322.392,984<br>446.580,135 | 2.223                   |
| 17            | 322.392,984<br>446.580,135 | 18            | 322.393,296<br>446.587,344 | 7.216                   |
| 18            | 322.393,296<br>446.587,344 | 19            | 322.393,948<br>446.596,702 | 9.381                   |
| 19            | 322.393,948<br>446.596,702 | 20            | 322.394,695<br>446.605,984 | 9.312                   |
| 20            | 322.394,695<br>446.605,984 | 1             | 322.390,645<br>446.608,925 | 5.005                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 61018                       | 252             | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit;<br>Se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 259 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>36717 / 09/12/2019</b>   |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 68/2019, din 29/11/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARMIZEGETUSA;   |           |
| B3  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293 |           |

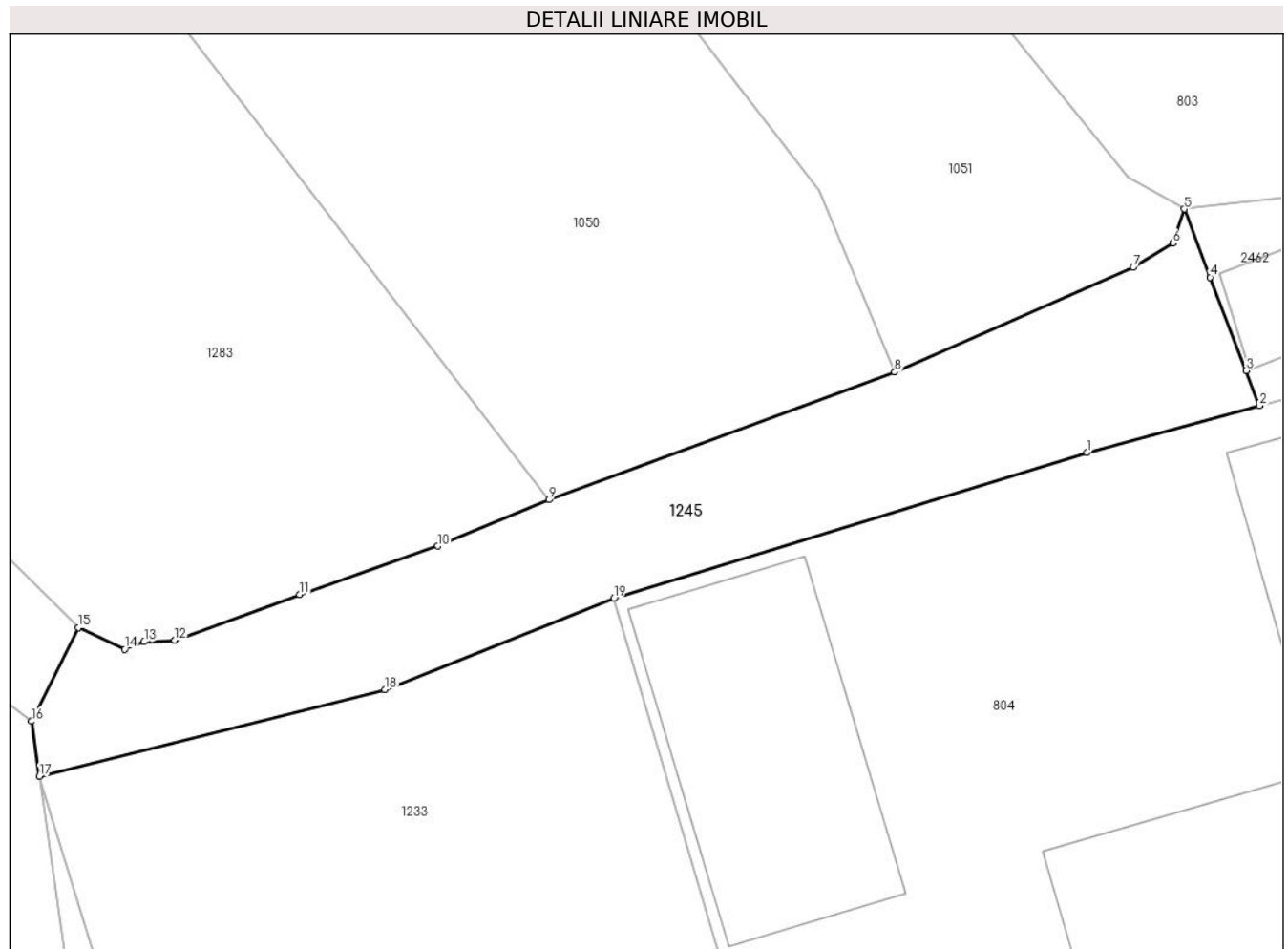
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |   |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                                |
| 61018        | 252             | Se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 259 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                     |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | drum                | DA          | 252            | -     | 132DR   | -        | Drum în sat Zeicani, poz. inv. 132, lungime 45m, pietruit. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.301,02<br>447.066,312  | 2             | 322.307,902<br>447.068,179 | 7.131                   |
| 2             | 322.307,902<br>447.068,179 | 3             | 322.307,37<br>447.069,566  | 1.486                   |
| 3             | 322.307,37<br>447.069,566  | 4             | 322.305,941<br>447.073,294 | 3.992                   |
| 4             | 322.305,941<br>447.073,294 | 5             | 322.304,903<br>447.076,005 | 2.903                   |
| 5             | 322.304,903<br>447.076,005 | 6             | 322.304,439<br>447.074,651 | 1.431                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.304,439<br>447.074,651 | 7             | 322.302,876<br>447.073,684 | 1.838                   |
| 7             | 322.302,876<br>447.073,684 | 8             | 322.293,358<br>447.069,509 | 10.393                  |
| 8             | 322.293,358<br>447.069,509 | 9             | 322.279,585<br>447.064,425 | 14.681                  |
| 9             | 322.279,585<br>447.064,425 | 10            | 322.275,15<br>447.062,586  | 4.801                   |
| 10            | 322.275,15<br>447.062,586  | 11            | 322.269,635<br>447.060,653 | 5.844                   |
| 11            | 322.269,635<br>447.060,653 | 12            | 322.264,66<br>447.058,826  | 5.3                     |
| 12            | 322.264,66<br>447.058,826  | 13            | 322.263,438<br>447.058,772 | 1.223                   |
| 13            | 322.263,438<br>447.058,772 | 14            | 322.262,658<br>447.058,477 | 0.834                   |
| 14            | 322.262,658<br>447.058,477 | 15            | 322.260,826<br>447.059,342 | 2.026                   |
| 15            | 322.260,826<br>447.059,342 | 16            | 322.258,945<br>447.055,605 | 4.184                   |
| 16            | 322.258,945<br>447.055,605 | 17            | 322.259,256<br>447.053,42  | 2.207                   |
| 17            | 322.259,256<br>447.053,42  | 18            | 322.273,028<br>447.056,865 | 14.196                  |
| 18            | 322.273,028<br>447.056,865 | 19            | 322.282,166<br>447.060,495 | 9.833                   |
| 19            | 322.282,166<br>447.060,495 | 1             | 322.301,02<br>447.066,312  | 19.731                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 1.810           | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

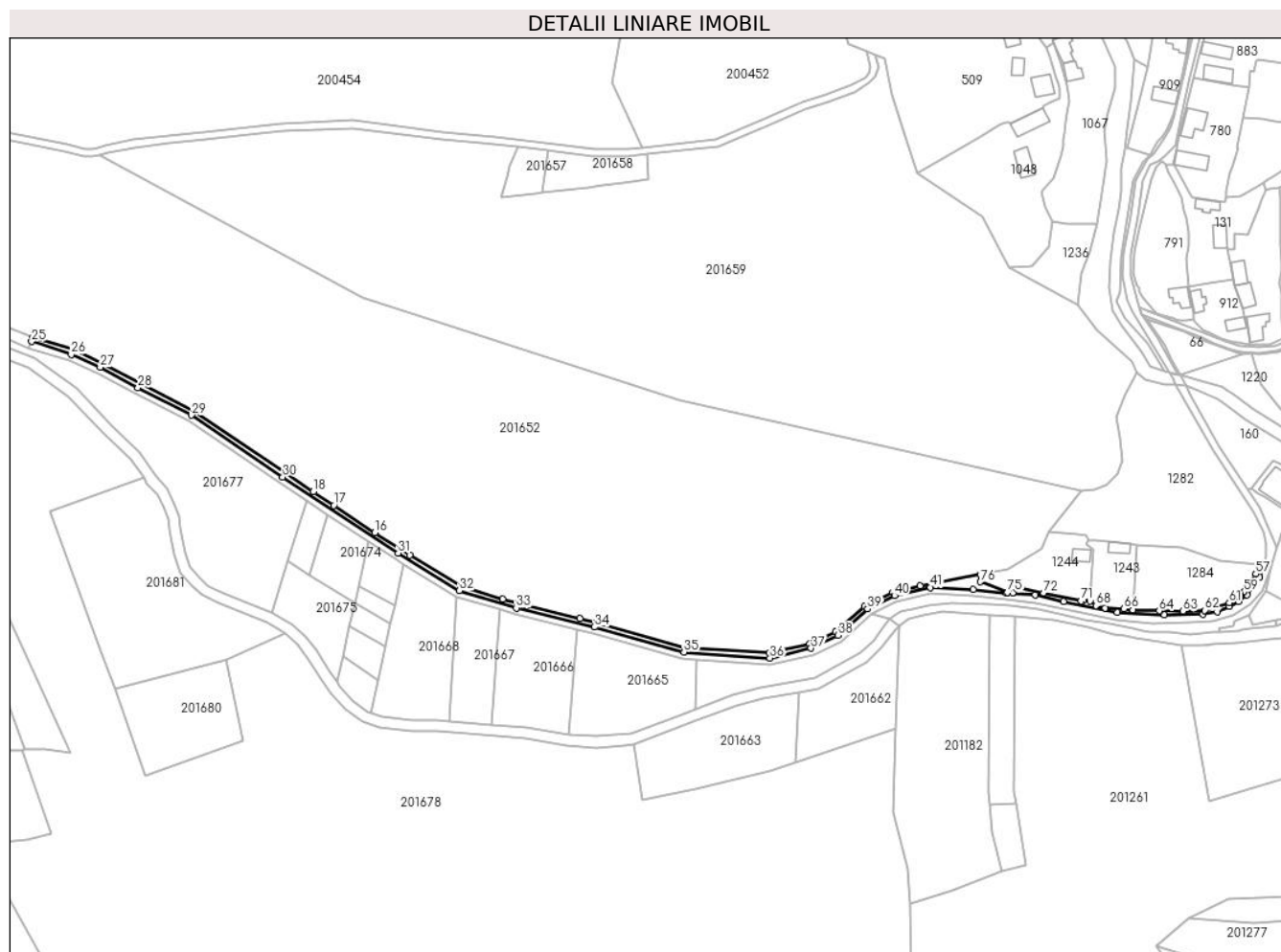
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.810           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 1.810          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment |
|---------------|---------------------------|---------------|---------------------------|-----------------|
| 1             | 322.333,42 / 446.592,412  | 2             | 322.300,871 / 446.586,288 | 33.12           |
| 4             | 322.270,617 / 446.575,227 | 5             | 322.255,077 / 446.561,284 | 20.878          |
| 7             | 322.219,099 / 446.549,927 | 8             | 322.173,239 / 446.552,976 | 45.961          |
| 10            | 322.116,581 / 446.568,441 | 11            | 322.087,96 / 446.575,429  | 29.462          |
| 13            | 322.074,836 / 446.579,111 | 14            | 322.052,429 / 446.585,924 | 23.42           |
| 16            | 322.005,552 / 446.615,086 | 17            | 321.983,379 / 446.629,804 | 26.613          |
| 2             | 322.300,871 / 446.586,288 | 3             | 322.286,084 / 446.582,739 | 15.207          |
| 5             | 322.255,077 / 446.561,284 | 6             | 322.241,037 / 446.554,738 | 15.491          |
| 8             | 322.173,239 / 446.552,976 | 9             | 322.125,092 / 446.566,362 | 49.973          |
| 11            | 322.087,96 / 446.575,429  | 12            | 322.082,817 / 446.576,685 | 5.294           |
| 14            | 322.052,429 / 446.585,924 | 15            | 322.024,443 / 446.602,844 | 32.703          |
| 17            | 321.983,379 / 446.629,804 | 18            | 321.972,238 / 446.637,199 | 13.372          |
| 3             | 322.286,084 / 446.582,739 | 4             | 322.270,617 / 446.575,227 | 17.195          |
| 6             | 322.241,037 / 446.554,738 | 7             | 322.219,099 / 446.549,927 | 22.459          |
| 9             | 322.125,092 / 446.566,362 | 10            | 322.116,581 / 446.568,441 | 8.761           |
| 12            | 322.082,817 / 446.576,685 | 13            | 322.074,836 / 446.579,111 | 8.342           |
| 15            | 322.024,443 / 446.602,844 | 16            | 322.005,552 / 446.615,086 | 22.511          |
| 18            | 321.972,238 / 446.637,199 | 19            | 321.957,149 / 446.647,215 | 18.111          |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 321.957,149<br>446.647,215 | 20            | 321.907,626<br>446.680,697 | 59.779          | 20            | 321.907,626<br>446.680,697 | 21            | 321.878,535<br>446.695,6   | 32.686          | 21            | 321.878,535<br>446.695,6   | 22            | 321.858,308<br>446.706,559 | 23.005          |
| 22            | 321.858,308<br>446.706,559 | 23            | 321.842,584<br>446.713,859 | 17.336          | 23            | 321.842,584<br>446.713,859 | 24            | 321.820,385<br>446.720,379 | 23.137          | 24            | 321.820,385<br>446.720,379 | 25            | 321.819,8<br>446.718,389   | 2.074           |
| 25            | 321.819,8<br>446.718,389   | 26            | 321.841,29<br>446.711,403  | 22.597          | 26            | 321.841,29<br>446.711,403  | 27            | 321.856,971<br>446.704,44  | 17.157          | 27            | 321.856,971<br>446.704,44  | 28            | 321.877,369<br>446.693,388 | 23.2            |
| 28            | 321.877,369<br>446.693,388 | 29            | 321.906,351<br>446.678,541 | 32.564          | 29            | 321.906,351<br>446.678,541 | 30            | 321.955,754<br>446.645,14  | 59.635          | 30            | 321.955,754<br>446.645,14  | 31            | 322.018,182<br>446.603,908 | 74.815          |
| 31            | 322.018,182<br>446.603,908 | 32            | 322.051,41<br>446.583,621  | 38.932          | 32            | 322.051,41<br>446.583,621  | 33            | 322.082,156<br>446.574,273 | 32.136          | 33            | 322.082,156<br>446.574,273 | 34            | 322.124,461<br>446.563,943 | 43.548          |
| 34            | 322.124,461<br>446.563,943 | 35            | 322.172,939<br>446.550,465 | 50.317          | 35            | 322.172,939<br>446.550,465 | 36            | 322.219,512<br>446.547,139 | 46.692          | 36            | 322.219,512<br>446.547,139 | 37            | 322.241,735<br>446.552,5   | 22.86           |
| 37            | 322.241,735<br>446.552,5   | 38            | 322.256,263<br>446.559,494 | 16.124          | 38            | 322.256,263<br>446.559,494 | 39            | 322.272,368<br>446.573,734 | 21.498          | 39            | 322.272,368<br>446.573,734 | 40            | 322.286,97<br>446.580,946  | 16.286          |
| 40            | 322.286,97<br>446.580,946  | 41            | 322.306,365<br>446.585,399 | 19.9            | 41            | 322.306,365<br>446.585,399 | 42            | 322.329,578<br>446.584,309 | 23.239          | 42            | 322.329,578<br>446.584,309 | 43            | 322.347,551<br>446.582,253 | 18.09           |
| 43            | 322.347,551<br>446.582,253 | 44            | 322.363,189<br>446.581,462 | 15.658          | 44            | 322.363,189<br>446.581,462 | 45            | 322.378,476<br>446.577,884 | 15.7            | 45            | 322.378,476<br>446.577,884 | 46            | 322.407,537<br>446.571,972 | 29.656          |
| 46            | 322.407,537<br>446.571,972 | 47            | 322.433,007<br>446.570,468 | 25.514          | 47            | 322.433,007<br>446.570,468 | 48            | 322.453,948<br>446.570,875 | 20.945          | 48            | 322.453,948<br>446.570,875 | 49            | 322.461,757<br>446.572,298 | 7.938           |
| 49            | 322.461,757<br>446.572,298 | 50            | 322.468,195<br>446.575,075 | 7.011           | 50            | 322.468,195<br>446.575,075 | 51            | 322.473,225<br>446.577,665 | 5.658           | 51            | 322.473,225<br>446.577,665 | 52            | 322.477,579<br>446.581,391 | 5.731           |
| 52            | 322.477,579<br>446.581,391 | 53            | 322.480,962<br>446.585,174 | 5.075           | 53            | 322.480,962<br>446.585,174 | 54            | 322.484,629<br>446.590,697 | 6.63            | 54            | 322.484,629<br>446.590,697 | 55            | 322.486,831<br>446.597,813 | 7.449           |
| 55            | 322.486,831<br>446.597,813 | 56            | 322.484,221<br>446.597,812 | 2.61            | 56            | 322.484,221<br>446.597,812 | 57            | 322.482,466<br>446.592,648 | 5.454           | 57            | 322.482,466<br>446.592,648 | 58            | 322.478,845<br>446.587,313 | 6.448           |
| 58            | 322.478,845<br>446.587,313 | 59            | 322.476,141<br>446.582,821 | 5.243           | 59            | 322.476,141<br>446.582,821 | 60            | 322.474,157<br>446.581,514 | 2.376           | 60            | 322.474,157<br>446.581,514 | 61            | 322.468,166<br>446.577,045 | 7.474           |
| 61            | 322.468,166<br>446.577,045 | 62            | 322.454,976<br>446.572,973 | 13.804          | 62            | 322.454,976<br>446.572,973 | 63            | 322.443,106<br>446.572,476 | 11.88           | 63            | 322.443,106<br>446.572,476 | 64            | 322.430,242<br>446.572,714 | 12.866          |
| 64            | 322.430,242<br>446.572,714 | 65            | 322.415,923<br>446.573,152 | 14.326          | 65            | 322.415,923<br>446.573,152 | 66            | 322.411,102<br>446.573,771 | 4.861           | 66            | 322.411,102<br>446.573,771 | 67            | 322.400,878<br>446.574,063 | 10.228          |
| 67            | 322.400,878<br>446.574,063 | 68            | 322.395,975<br>446.575,508 | 5.112           | 68            | 322.395,975<br>446.575,508 | 69            | 322.392,744<br>446.577,925 | 4.035           | 69            | 322.392,744<br>446.577,925 | 70            | 322.388,83<br>446.578,141  | 3.92            |
| 70            | 322.388,83<br>446.578,141  | 71            | 322.387,897<br>446.578,047 | 0.938           | 71            | 322.387,897<br>446.578,047 | 72            | 322.367,505<br>446.582,42  | 20.856          | 72            | 322.367,505<br>446.582,42  | 73            | 322.350,542<br>446.586,165 | 17.371          |
| 73            | 322.350,542<br>446.586,165 | 74            | 322.350,852<br>446.582,473 | 3.705           | 74            | 322.350,852<br>446.582,473 | 75            | 322.348,121<br>446.582,74  | 2.744           | 75            | 322.348,121<br>446.582,74  | 76            | 322.333,388<br>446.588,424 | 15.791          |
| 76            | 322.333,388<br>446.588,424 | 1             | 322.333,42<br>446.592,412  | 3.988           |               |                            |               |                            |                 |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 2.885           | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 02/08/2022</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (LEGE);   |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuală 1/1<br>1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999     | A1        |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Act normativ 107/25.09.1996, Emis de Guvernul României, Lege); |  |           |
| B2  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuală 1/1<br>1) ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE, CIF:24326056 | A1        |

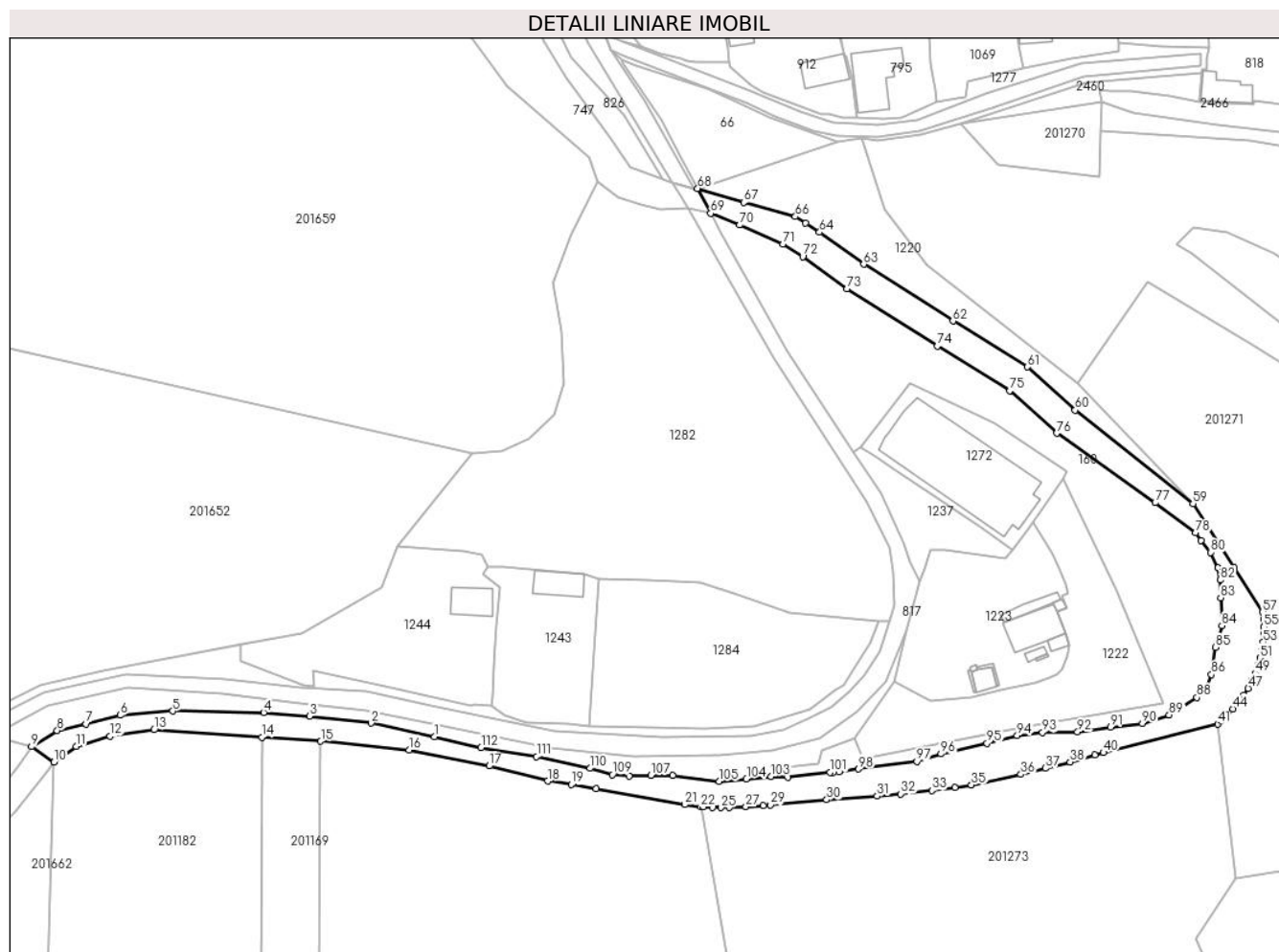
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.885           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | NU         | 2.885          | -     | -       | -        | Valea Breazova         |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.379,218<br>446.570,599 | 2             | 322.364,264<br>446.573,814 | 15.296          | 2             | 322.364,264<br>446.573,814 | 3             | 322.349,671<br>446.575,44  | 14.683          | 3             | 322.349,671<br>446.575,44  | 4             | 322.338,838<br>446.576,342 | 10.87           |
| 4             | 322.338,838<br>446.576,342 | 5             | 322.317,324<br>446.576,672 | 21.517          | 5             | 322.317,324<br>446.576,672 | 6             | 322.304,877<br>446.575,681 | 12.486          | 6             | 322.304,877<br>446.575,681 | 7             | 322.296,805<br>446.573,623 | 8.33            |
| 7             | 322.296,805<br>446.573,623 | 8             | 322.289,968<br>446.572,059 | 7.014           | 8             | 322.289,968<br>446.572,059 | 9             | 322.283,916<br>446.568,237 | 7.158           | 9             | 322.283,916<br>446.568,237 | 10            | 322.289,187<br>446.564,602 | 6.403           |
| 10            | 322.289,187<br>446.564,602 | 11            | 322.294,468<br>446.568,296 | 6.445           | 11            | 322.294,468<br>446.568,296 | 12            | 322.302,424<br>446.570,7   | 8.311           | 12            | 322.302,424<br>446.570,7   | 13            | 322.312,923<br>446.572,225 | 10.609          |
| 13            | 322.312,923<br>446.572,225 | 14            | 322.338,379<br>446.570,479 | 25.516          | 14            | 322.338,379<br>446.570,479 | 15            | 322.352,333<br>446.569,522 | 13.987          | 15            | 322.352,333<br>446.569,522 | 16            | 322.373,198<br>446.567,488 | 20.964          |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16            | 322.373,198<br>446.567,488 | 17            | 322.392,176<br>446.563,676 | 19.357          | 17            | 322.392,176<br>446.563,676 | 18            | 322.406,007<br>446.560,128 | 14.279          | 18            | 322.406,007<br>446.560,128 | 19            | 322.411,659<br>446.559,289 | 5.714           |
| 19            | 322.411,659<br>446.559,289 | 20            | 322.417,439<br>446.558,289 | 5.866           | 20            | 322.417,439<br>446.558,289 | 21            | 322.438,489<br>446.554,564 | 21.377          | 21            | 322.438,489<br>446.554,564 | 22            | 322.442,251<br>446.554,09  | 3.792           |
| 22            | 322.442,251<br>446.554,09  | 23            | 322.442,952<br>446.554,018 | 0.705           | 23            | 322.442,952<br>446.554,018 | 24            | 322.445,022<br>446.553,881 | 2.075           | 24            | 322.445,022<br>446.553,881 | 25            | 322.447,035<br>446.553,835 | 2.014           |
| 25            | 322.447,035<br>446.553,835 | 26            | 322.449,04<br>446.553,86   | 2.005           | 26            | 322.449,04<br>446.553,86   | 27            | 322.452,941<br>446.554,047 | 3.905           | 27            | 322.452,941<br>446.554,047 | 28            | 322.457,046<br>446.554,37  | 4.118           |
| 28            | 322.457,046<br>446.554,37  | 29            | 322.458,714<br>446.554,501 | 1.673           | 29            | 322.458,714<br>446.554,501 | 30            | 322.472,05<br>446.555,694  | 13.389          | 30            | 322.472,05<br>446.555,694  | 31            | 322.484,001<br>446.556,578 | 11.984          |
| 31            | 322.484,001<br>446.556,578 | 32            | 322.489,541<br>446.557,073 | 5.562           | 32            | 322.489,541<br>446.557,073 | 33            | 322.496,911<br>446.557,85  | 7.411           | 33            | 322.496,911<br>446.557,85  | 34            | 322.502,463<br>446.558,563 | 5.598           |
| 34            | 322.502,463<br>446.558,563 | 35            | 322.506,287<br>446.559,19  | 3.875           | 35            | 322.506,287<br>446.559,19  | 36            | 322.517,985<br>446.561,714 | 11.967          | 36            | 322.517,985<br>446.561,714 | 37            | 322.523,83<br>446.563,143  | 6.017           |
| 37            | 322.523,83<br>446.563,143  | 38            | 322.529,67<br>446.564,618  | 6.023           | 38            | 322.529,67<br>446.564,618  | 39            | 322.535,544<br>446.566,232 | 6.092           | 39            | 322.535,544<br>446.566,232 | 40            | 322.537,516<br>446.566,844 | 2.065           |
| 40            | 322.537,516<br>446.566,844 | 41            | 322.564,561<br>446.573,603 | 27.877          | 41            | 322.564,561<br>446.573,603 | 42            | 322.565,297<br>446.574,397 | 1.083           | 42            | 322.565,297<br>446.574,397 | 43            | 322.566,762<br>446.575,747 | 1.992           |
| 43            | 322.566,762<br>446.575,747 | 44            | 322.568,169<br>446.577,178 | 2.007           | 44            | 322.568,169<br>446.577,178 | 45            | 322.569,506<br>446.578,712 | 2.035           | 45            | 322.569,506<br>446.578,712 | 46            | 322.570,742<br>446.580,37  | 2.068           |
| 46            | 322.570,742<br>446.580,37  | 47            | 322.571,779<br>446.582,057 | 1.98            | 47            | 322.571,779<br>446.582,057 | 48            | 322.572,667<br>446.583,792 | 1.949           | 48            | 322.572,667<br>446.583,792 | 49            | 322.573,429<br>446.585,565 | 1.93            |
| 49            | 322.573,429<br>446.585,565 | 50            | 322.574,079<br>446.587,377 | 1.925           | 50            | 322.574,079<br>446.587,377 | 51            | 322.574,618<br>446.589,237 | 1.937           | 51            | 322.574,618<br>446.589,237 | 52            | 322.575,032<br>446.591,144 | 1.951           |
| 52            | 322.575,032<br>446.591,144 | 53            | 322.575,288<br>446.592,966 | 1.84            | 53            | 322.575,288<br>446.592,966 | 54            | 322.575,426<br>446.594,778 | 1.817           | 54            | 322.575,426<br>446.594,778 | 55            | 322.575,461<br>446.596,585 | 1.807           |
| 55            | 322.575,461<br>446.596,585 | 56            | 322.575,397<br>446.598,391 | 1.807           | 56            | 322.575,397<br>446.598,391 | 57            | 322.575,219<br>446.600,1   | 1.718           | 57            | 322.575,219<br>446.600,1   | 58            | 322.568,405<br>446.610,57  | 12.492          |
| 58            | 322.568,405<br>446.610,57  | 59            | 322.558,7<br>446.625,691   | 17.968          | 59            | 322.558,7<br>446.625,691   | 60            | 322.530,863<br>446.647,815 | 35.558          | 60            | 322.530,863<br>446.647,815 | 61            | 322.519,582<br>446.658,029 | 15.218          |
| 61            | 322.519,582<br>446.658,029 | 62            | 322.501,929<br>446.668,906 | 20.735          | 62            | 322.501,929<br>446.668,906 | 63            | 322.480,825<br>446.682,303 | 24.997          | 63            | 322.480,825<br>446.682,303 | 64            | 322.470,34<br>446.689,863  | 12.926          |
| 64            | 322.470,34<br>446.689,863  | 65            | 322.467,067<br>446.691,993 | 3.905           | 65            | 322.467,067<br>446.691,993 | 66            | 322.464,633<br>446.693,577 | 2.904           | 66            | 322.464,633<br>446.693,577 | 67            | 322.452,422<br>446.696,893 | 12.653          |
| 67            | 322.452,422<br>446.696,893 | 68            | 322.441,512<br>446.700,242 | 11.412          | 68            | 322.441,512<br>446.700,242 | 69            | 322.444,6<br>446.694,323   | 6.676           | 69            | 322.444,6<br>446.694,323   | 70            | 322.451,494<br>446.691,606 | 7.41            |
| 70            | 322.451,494<br>446.691,606 | 71            | 322.461,737<br>446.687,11  | 11.186          | 71            | 322.461,737<br>446.687,11  | 72            | 322.466,382<br>446.684,088 | 5.542           | 72            | 322.466,382<br>446.684,088 | 73            | 322.476,899<br>446.676,504 | 12.966          |
| 73            | 322.476,899<br>446.676,504 | 74            | 322.498,217<br>446.662,971 | 25.251          | 74            | 322.498,217<br>446.662,971 | 75            | 322.515,361<br>446.652,407 | 20.137          | 75            | 322.515,361<br>446.652,407 | 76            | 322.526,48<br>446.642,341  | 14.999          |
| 76            | 322.526,48<br>446.642,341  | 77            | 322.549,767<br>446.625,904 | 28.504          | 77            | 322.549,767<br>446.625,904 | 78            | 322.559,35<br>446.618,822  | 11.916          | 78            | 322.559,35<br>446.618,822  | 79            | 322.560,591<br>446.617,029 | 2.181           |
| 79            | 322.560,591<br>446.617,029 | 80            | 322.562,883<br>446.614,18  | 3.657           | 80            | 322.562,883<br>446.614,18  | 81            | 322.564,585<br>446.610,501 | 4.054           | 81            | 322.564,585<br>446.610,501 | 82            | 322.565,153<br>446.607,666 | 2.891           |
| 82            | 322.565,153<br>446.607,666 | 83            | 322.565,268<br>446.603,456 | 4.212           | 83            | 322.565,268<br>446.603,456 | 84            | 322.565,546<br>446.596,915 | 6.547           | 84            | 322.565,546<br>446.596,915 | 85            | 322.564,101<br>446.591,719 | 5.393           |
| 85            | 322.564,101<br>446.591,719 | 86            | 322.563,112<br>446.585,293 | 6.502           | 86            | 322.563,112<br>446.585,293 | 87            | 322.561,716<br>446.581,705 | 3.85            | 87            | 322.561,716<br>446.581,705 | 88            | 322.559,645<br>446.579,849 | 2.781           |
| 88            | 322.559,645<br>446.579,849 | 89            | 322.553,059<br>446.575,781 | 7.741           | 89            | 322.553,059<br>446.575,781 | 90            | 322.546,756<br>446.573,77  | 6.616           | 90            | 322.546,756<br>446.573,77  | 91            | 322.539,188<br>446.572,862 | 7.622           |
| 91            | 322.539,188<br>446.572,862 | 92            | 322.531,401<br>446.571,741 | 7.867           | 92            | 322.531,401<br>446.571,741 | 93            | 322.523,124<br>446.571,612 | 8.278           | 93            | 322.523,124<br>446.571,612 | 94            | 322.517,113<br>446.570,861 | 6.058           |
| 94            | 322.517,113<br>446.570,861 | 95            | 322.509,97<br>446.569,077  | 7.362           | 95            | 322.509,97<br>446.569,077  | 96            | 322.499,09<br>446.566,512  | 11.178          | 96            | 322.499,09<br>446.566,512  | 97            | 322.493,398<br>446.564,711 | 5.97            |
| 97            | 322.493,398<br>446.564,711 | 98            | 322.479,605<br>446.562,983 | 13.901          | 98            | 322.479,605<br>446.562,983 | 99            | 322.475,012<br>446.562,35  | 4.636           | 99            | 322.475,012<br>446.562,35  | 100           | 322.473,6<br>446.562,095   | 1.435           |
| 100           | 322.473,6<br>446.562,095   | 101           | 322.472,86<br>446.562,175  | 0.744           | 101           | 322.472,86<br>446.562,175  | 102           | 322.462,928<br>446.561,078 | 9.992           | 102           | 322.462,928<br>446.561,078 | 103           | 322.458,866<br>446.561,225 | 4.065           |
| 103           | 322.458,866<br>446.561,225 | 104           | 322.453,065<br>446.560,632 | 5.831           | 104           | 322.453,065<br>446.560,632 | 105           | 322.446,625<br>446.559,993 | 6.472           | 105           | 322.446,625<br>446.559,993 | 106           | 322.435,563<br>446.561,457 | 11.158          |
| 106           | 322.435,563<br>446.561,457 | 107           | 322.430,447<br>446.561,457 | 5.116           | 107           | 322.430,447<br>446.561,457 | 108           | 322.425,276<br>446.561,279 | 5.174           | 108           | 322.425,276<br>446.561,279 | 109           | 322.421,349<br>446.561,644 | 3.944           |
| 109           | 322.421,349<br>446.561,644 | 110           | 322.416,051<br>446.563,105 | 5.496           | 110           | 322.416,051<br>446.563,105 | 111           | 322.403,399<br>446.565,889 | 12.955          | 111           | 322.403,399<br>446.565,889 | 112           | 322.390,281<br>446.568,039 | 13.293          |
| 112           | 322.390,281<br>446.568,039 | 1             | 322.379,218<br>446.570,599 | 11.355          |               |                            |               |                            |                 |               |                            |               |                            |                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 178             | Sector cadastral:50 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 16/11/2023</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;       |   |           |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA SARMIZEGETUSA</b> , CIF:4633293, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 178             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 178            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.595,025<br>447.643,325 | 2             | 321.596,069<br>447.649,672 | 6.432                   |
| 2             | 321.596,069<br>447.649,672 | 3             | 321.596,003<br>447.650,333 | 0.664                   |
| 3             | 321.596,003<br>447.650,333 | 4             | 321.595,537<br>447.650,286 | 0.468                   |
| 4             | 321.595,537<br>447.650,286 | 5             | 321.541,549<br>447.648,198 | 54.028                  |
| 5             | 321.541,549<br>447.648,198 | 6             | 321.595,335<br>447.646,954 | 53.8                    |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.595,335<br>447.646,954 | 7             | 321.587,25<br>447.610,755  | 37.091                  |
| 7             | 321.587,25<br>447.610,755  | 8             | 321.578,554<br>447.586,913 | 25.378                  |
| 8             | 321.578,554<br>447.586,913 | 9             | 321.583,341<br>447.598,27  | 12.325                  |
| 9             | 321.583,341<br>447.598,27  | 10            | 321.586,492<br>447.605,755 | 8.121                   |
| 10            | 321.586,492<br>447.605,755 | 11            | 321.587,223<br>447.608,684 | 3.019                   |
| 11            | 321.587,223<br>447.608,684 | 12            | 321.591,326<br>447.613,442 | 6.283                   |
| 12            | 321.591,326<br>447.613,442 | 13            | 321.592,544<br>447.621,607 | 8.255                   |
| 13            | 321.592,544<br>447.621,607 | 14            | 321.594,243<br>447.636,026 | 14.519                  |
| 14            | 321.594,243<br>447.636,026 | 1             | 321.595,025<br>447.643,325 | 7.341                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 800             | Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 22/11/2023</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr 221, din 08/11/2022 emis de NP VasIU Mihaela Camelia; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) DIBERNADO GABRIELA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 800            | 56    | 534/38  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 327.448,47<br>448.935,098  | 2             | 327.405,809<br>449.150,242 | 219.333                 |
| 2             | 327.405,809<br>449.150,242 | 3             | 327.401,115<br>449.148,099 | 5.16                    |
| 3             | 327.401,115<br>449.148,099 | 4             | 327.429,395<br>449.005,478 | 145.398                 |
| 4             | 327.429,395<br>449.005,478 | 5             | 327.432,382<br>449.006,86  | 3.291                   |
| 5             | 327.432,382<br>449.006,86  | 6             | 327.434,705<br>448.996,507 | 10.61                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 327.434,705<br>448.996,507 | 7             | 327.442,276<br>448.962,644 | 34.699                  |
| 7             | 327.442,276<br>448.962,644 | 8             | 327.445,363<br>448.948,841 | 14.144                  |
| 8             | 327.445,363<br>448.948,841 | 9             | 327.448,238<br>448.934,962 | 14.174                  |
| 9             | 327.448,238<br>448.934,962 | 1             | 327.448,47<br>448.935,098  | 0.269                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:495N  
Nr. cadastral vechi:402

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61431                       | 925             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa         | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|----------------|---|
| A1.1 | 61431-C1                    | Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:577 mp; BAZIN COMPENSATOR IN Sc=577 MP |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>6184 / 12/11/2008</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. SERIA MO3 NR. 10957, din 29/08/2008 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI FINANTELOR; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) S.C. HIDROELECTRICA S.A., CIF:9999999999999<br>OBSERVATII: in baza HG nr. 834/1991 | A1        |
| Act Administrativ nr. 2140, din 26/09/2008 emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA;                       |   |           |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) S.C. HIDROELECTRICA S.A., CIF:9999999999999   | A1.1      |

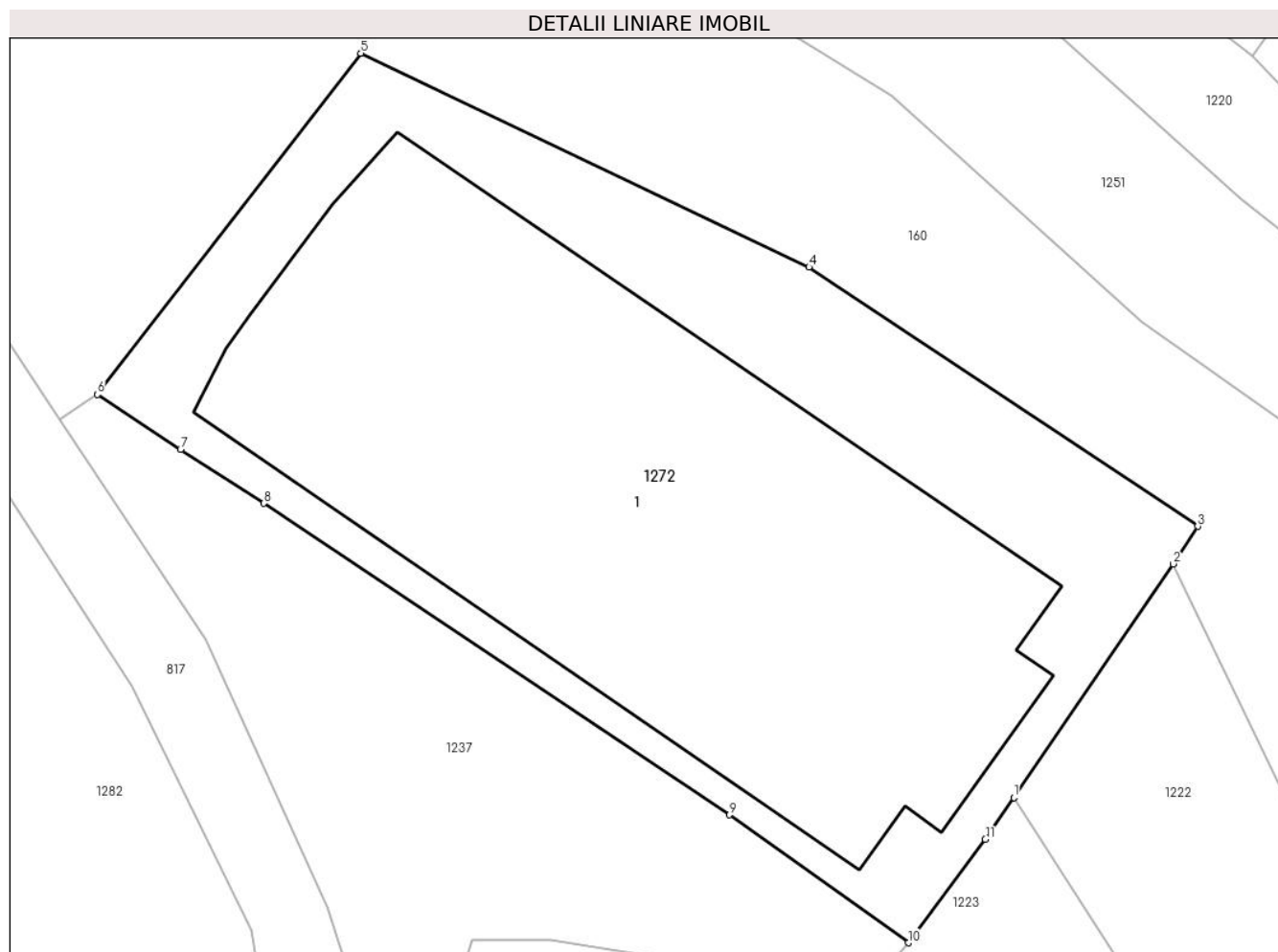
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61431        | 925             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | NU          | 925            | -     | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp)                 | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|--------------------------------------|------------------------------|-------------------|--|
| A1.1 | 61431-C1 | construcții industriale și edilitare | Din acte: 0<br>Masurata: 577 | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:577 mp;<br>BAZIN COMPENSATOR IN Sc=577 MP |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.520,782<br>446.621,213 | 2             | 322.527,875<br>446.631,597 | 12.575                  |
| 2             | 322.527,875<br>446.631,597 | 3             | 322.528,967<br>446.633,273 | 2.0                     |
| 3             | 322.528,967<br>446.633,273 | 4             | 322.511,671<br>446.644,794 | 20.782                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 322.511,671<br>446.644,794 | 5             | 322.491,725<br>446.654,302 | 22.096                  |
| 5             | 322.491,725<br>446.654,302 | 6             | 322.480,016<br>446.639,131 | 19.164                  |
| 6             | 322.480,016<br>446.639,131 | 7             | 322.483,707<br>446.636,688 | 4.426                   |
| 7             | 322.483,707<br>446.636,688 | 8             | 322.487,409<br>446.634,29  | 4.411                   |
| 8             | 322.487,409<br>446.634,29  | 9             | 322.508,139<br>446.620,442 | 24.93                   |
| 9             | 322.508,139<br>446.620,442 | 10            | 322.516,091<br>446.614,753 | 9.777                   |
| 10            | 322.516,091<br>446.614,753 | 11            | 322.519,515<br>446.619,358 | 5.738                   |
| 11            | 322.519,515<br>446.619,358 | 1             | 322.520,782<br>446.621,213 | 2.246                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.961           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/84, din 16/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ȘUSTER DANA | A1        |

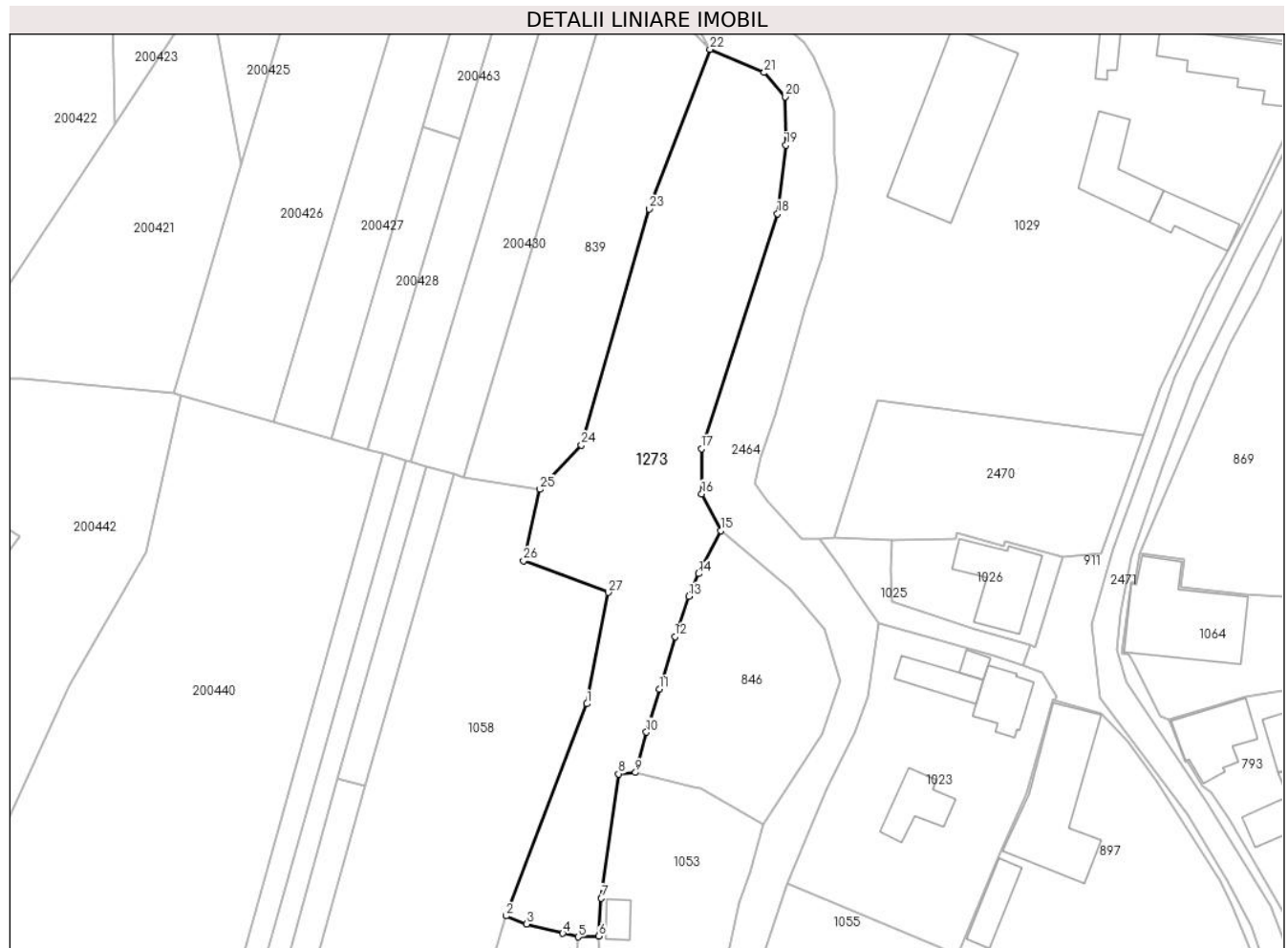
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.961           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 2.776          | 9     | 274     | -        |                        |
| 2   | curti constructii   | DA         | 185            | 9     | 278     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.389,098<br>447.254,96  | 2             | 322.374,698<br>447.217,216 | 40.398                  |
| 3             | 322.378,305<br>447.215,78  | 4             | 322.384,786<br>447.214,115 | 6.691                   |
| 5             | 322.387,521<br>447.213,493 | 6             | 322.391,238<br>447.213,608 | 3.719                   |
| 7             | 322.391,665<br>447.220,354 | 8             | 322.394,712<br>447.242,481 | 22.336                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.374,698<br>447.217,216 | 3             | 322.378,305<br>447.215,78  | 3.882                   |
| 4             | 322.384,786<br>447.214,115 | 5             | 322.387,521<br>447.213,493 | 2.805                   |
| 6             | 322.391,238<br>447.213,608 | 7             | 322.391,665<br>447.220,354 | 6.76                    |
| 8             | 322.394,712<br>447.242,481 | 9             | 322.397,744<br>447.242,722 | 3.042                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 9             | 322.397,744<br>447.242,722 | 10            | 322.399,671<br>447.249,92  | 7.451                    |
| 11            | 322.401,977<br>447.257,563 | 12            | 322.404,772<br>447.266,895 | 9.742                    |
| 13            | 322.407,258<br>447.274,065 | 14            | 322.408,967<br>447.278,103 | 4.385                    |
| 15            | 322.412,894<br>447.285,757 | 16            | 322.409,555<br>447.292,294 | 7.34                     |
| 17            | 322.409,493<br>447.300,294 | 18            | 322.423,001<br>447.342,149 | 43.981                   |
| 19            | 322.424,5<br>447.354,317   | 20            | 322.424,44<br>447.362,932  | 8.615                    |
| 21            | 322.420,676<br>447.367,231 | 22            | 322.410,996<br>447.371,369 | 10.527                   |
| 23            | 322.400,146<br>447.342,982 | 24            | 322.388,1<br>447.300,956   | 43.718                   |
| 25            | 322.380,744<br>447.293,103 | 26            | 322.377,8<br>447.280,425   | 13.015                   |
| 27            | 322.392,89<br>447.274,753  | 1             | 322.389,098<br>447.254,96  | 20.153                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 10            | 322.399,671<br>447.249,92  | 11            | 322.401,977<br>447.257,563 | 7.983                    |
| 12            | 322.404,772<br>447.266,895 | 13            | 322.407,258<br>447.274,065 | 7.589                    |
| 14            | 322.408,967<br>447.278,103 | 15            | 322.412,894<br>447.285,757 | 8.603                    |
| 16            | 322.409,555<br>447.292,294 | 17            | 322.409,493<br>447.300,294 | 8.0                      |
| 18            | 322.423,001<br>447.342,149 | 19            | 322.424,5<br>447.354,317   | 12.26                    |
| 20            | 322.424,44<br>447.362,932  | 21            | 322.420,676<br>447.367,231 | 5.714                    |
| 22            | 322.410,996<br>447.371,369 | 23            | 322.400,146<br>447.342,982 | 30.39                    |
| 24            | 322.388,1<br>447.300,956   | 25            | 322.380,744<br>447.293,103 | 10.76                    |
| 26            | 322.377,8<br>447.280,425   | 27            | 322.392,89<br>447.274,753  | 16.121                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 341             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |  |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMUZEGETSA, CIF:4633293 | A1        |

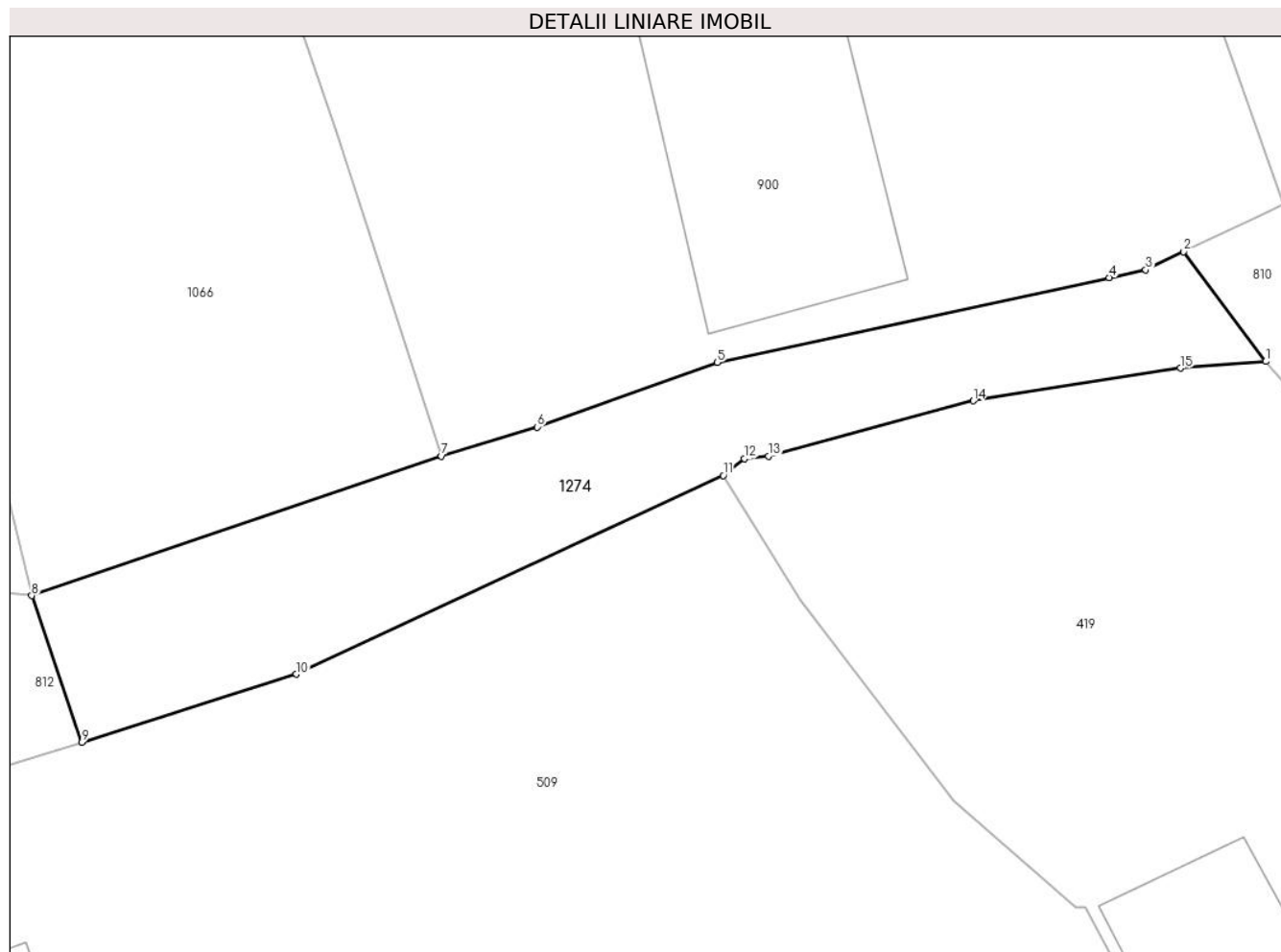
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 341             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 341            | -     | -       | -        | Cale de acces          |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.365,361<br>446.955,9   | 2             | 322.361,465<br>446.961,11  | 6.506                   |
| 2             | 322.361,465<br>446.961,11  | 3             | 322.359,654<br>446.960,249 | 2.005                   |
| 3             | 322.359,654<br>446.960,249 | 4             | 322.357,919<br>446.959,874 | 1.775                   |
| 4             | 322.357,919<br>446.959,874 | 5             | 322.339,278<br>446.955,848 | 19.071                  |
| 5             | 322.339,278<br>446.955,848 | 6             | 322.330,725<br>446.952,786 | 9.085                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.330,725<br>446.952,786 | 7             | 322.326,166<br>446.951,404 | 4.764                   |
| 7             | 322.326,166<br>446.951,404 | 8             | 322.306,676<br>446.944,779 | 20.585                  |
| 8             | 322.306,676<br>446.944,779 | 9             | 322.309,071<br>446.937,8   | 7.379                   |
| 9             | 322.309,071<br>446.937,8   | 10            | 322.319,27<br>446.941,041  | 10.702                  |
| 10            | 322.319,27<br>446.941,041  | 11            | 322.339,565<br>446.950,483 | 22.384                  |
| 11            | 322.339,565<br>446.950,483 | 12            | 322.340,56<br>446.951,276  | 1.272                   |
| 12            | 322.340,56<br>446.951,276  | 13            | 322.341,708<br>446.951,397 | 1.154                   |
| 13            | 322.341,708<br>446.951,397 | 14            | 322.351,448<br>446.954,03  | 10.09                   |
| 14            | 322.351,448<br>446.954,03  | 15            | 322.361,302<br>446.955,58  | 9.975                   |
| 15            | 322.361,302<br>446.955,58  | 1             | 322.365,361<br>446.955,9   | 4.072                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 265             | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 265             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 265            | -     | 296     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.365,836<br>447.090,012 | 2             | 322.362,315<br>447.085,862 | 5.442                   |
| 2             | 322.362,315<br>447.085,862 | 3             | 322.369,077<br>447.083,227 | 7.257                   |
| 3             | 322.369,077<br>447.083,227 | 4             | 322.382,556<br>447.077,623 | 14.598                  |
| 4             | 322.382,556<br>447.077,623 | 5             | 322.386,098<br>447.081,243 | 5.065                   |
| 5             | 322.386,098<br>447.081,243 | 6             | 322.390,356<br>447.087,085 | 7.229                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.390,356<br>447.087,085 | 7             | 322.375,944<br>447.093,772 | 15.888                  |
| 7             | 322.375,944<br>447.093,772 | 8             | 322.371,319<br>447.095,565 | 4.96                    |
| 8             | 322.371,319<br>447.095,565 | 9             | 322.369,152<br>447.093,787 | 2.803                   |
| 9             | 322.369,152<br>447.093,787 | 1             | 322.365,836<br>447.090,012 | 5.025                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 64086                       | 400             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; se identifica in intregime cu imobilul de sub A+1 din CF 363 Zeicani,nr. topo. 42(S=212 mp) si cu imobilul de sub A+1 din CF 449 Zeicani,nr. topo. 40,41 (S=188 mp).Drept urmare,se diminueaza suprafata imobilului de sub A+1 din CF 449 Zeicani de la suprafata de 931 mp la suprafata de 743 mp,iar cartea funciara nr. 363 Zeicani SE SISTEAZA. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>2301 / 16/01/2023</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. 85, din 16/01/2023 emis de VasIU MIHAELA-CAMELIA;    |  |           |
| B4  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOCIAT LĂSCUȚ-IOAN</b> , necasatorit,bun propriu | A1        |

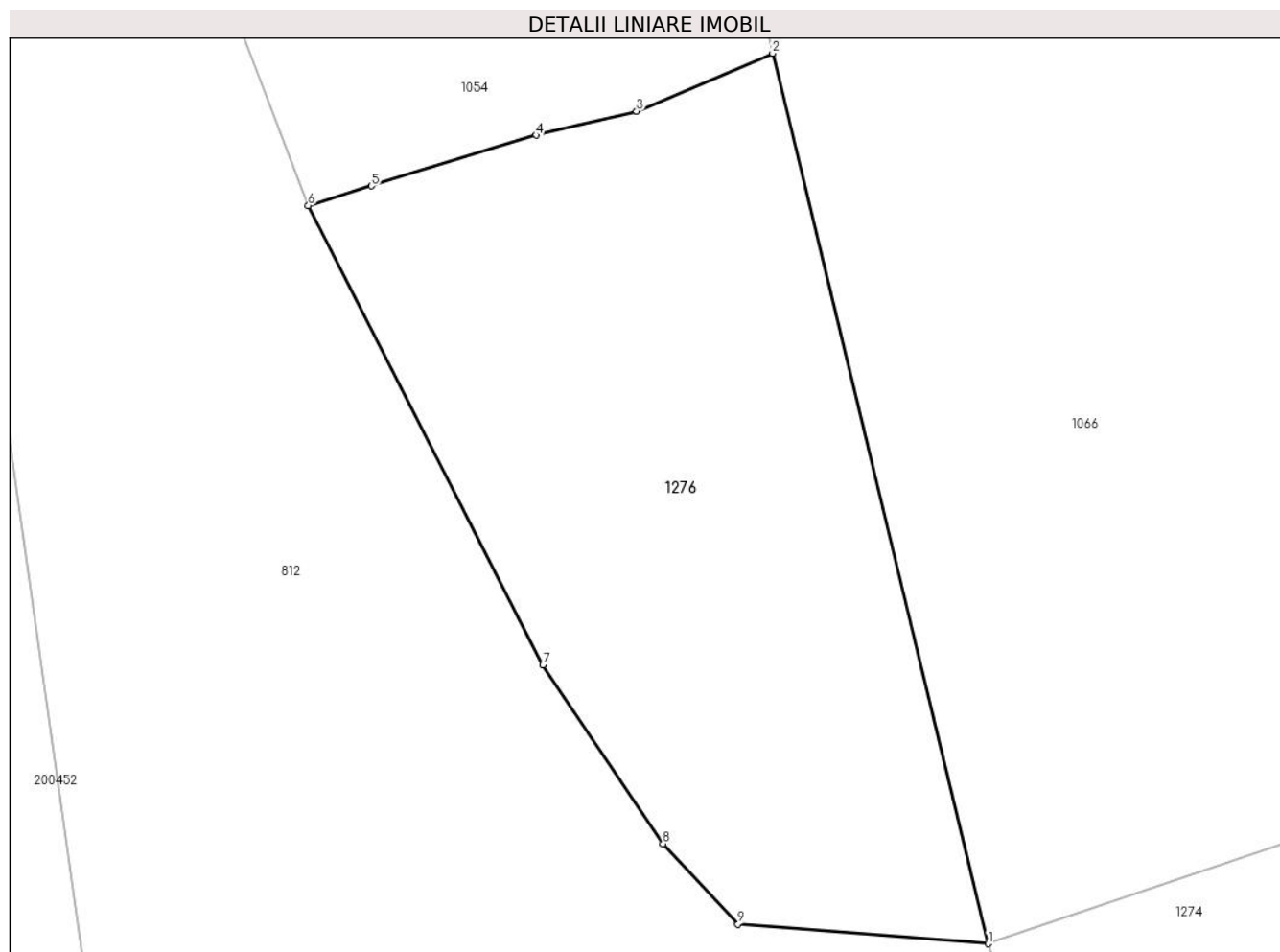
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe  |
|--------------|-----------------|---|
| 64086        | 400             | se identifica in intregime cu imobilul de sub A+1 din CF 363 Zeicani,nr. topo. 42 (S=212 mp) si cu imobilul de sub A+1 din CF 449 Zeicani,nr. topo. 40,41(S=188 mp).Drept urmare,se diminueaza suprafata imobilului de sub A+1 din CF 449 Zeicani de la suprafata de 931 mp la suprafata de 743 mp,iar cartea funciara nr. 363 Zeicani SE SISTEAZA. |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 400            | 10    | 330     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.306,676<br>446.944,779 | 2             | 322.299,088<br>446.976,103 | 32.23                   |
| 2             | 322.299,088<br>446.976,103 | 3             | 322.294,3<br>446.974,062   | 5.205                   |
| 3             | 322.294,3<br>446.974,062   | 4             | 322.290,761<br>446.973,223 | 3.637                   |
| 4             | 322.290,761<br>446.973,223 | 5             | 322.284,967<br>446.971,434 | 6.064                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 322.284,967<br>446.971,434 | 6             | 322.282,744<br>446.970,744 | 2.328                   |
| 6             | 322.282,744<br>446.970,744 | 7             | 322.291,002<br>446.954,586 | 18.146                  |
| 7             | 322.291,002<br>446.954,586 | 8             | 322.295,235<br>446.948,301 | 7.578                   |
| 8             | 322.295,235<br>446.948,301 | 9             | 322.297,876<br>446.945,47  | 3.872                   |
| 9             | 322.297,876<br>446.945,47  | 1             | 322.306,676<br>446.944,779 | 8.827                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 63092                       | 437             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;<br>se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 160 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>186 / 05/01/2021</b>  |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 70, din 27/11/2020 emis de CONSILIUL LOCAL SARMIZEGETUSA (act administrativ nr 2852 din 03.12.2020, emis de Primaria Sarmizegetusa); |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

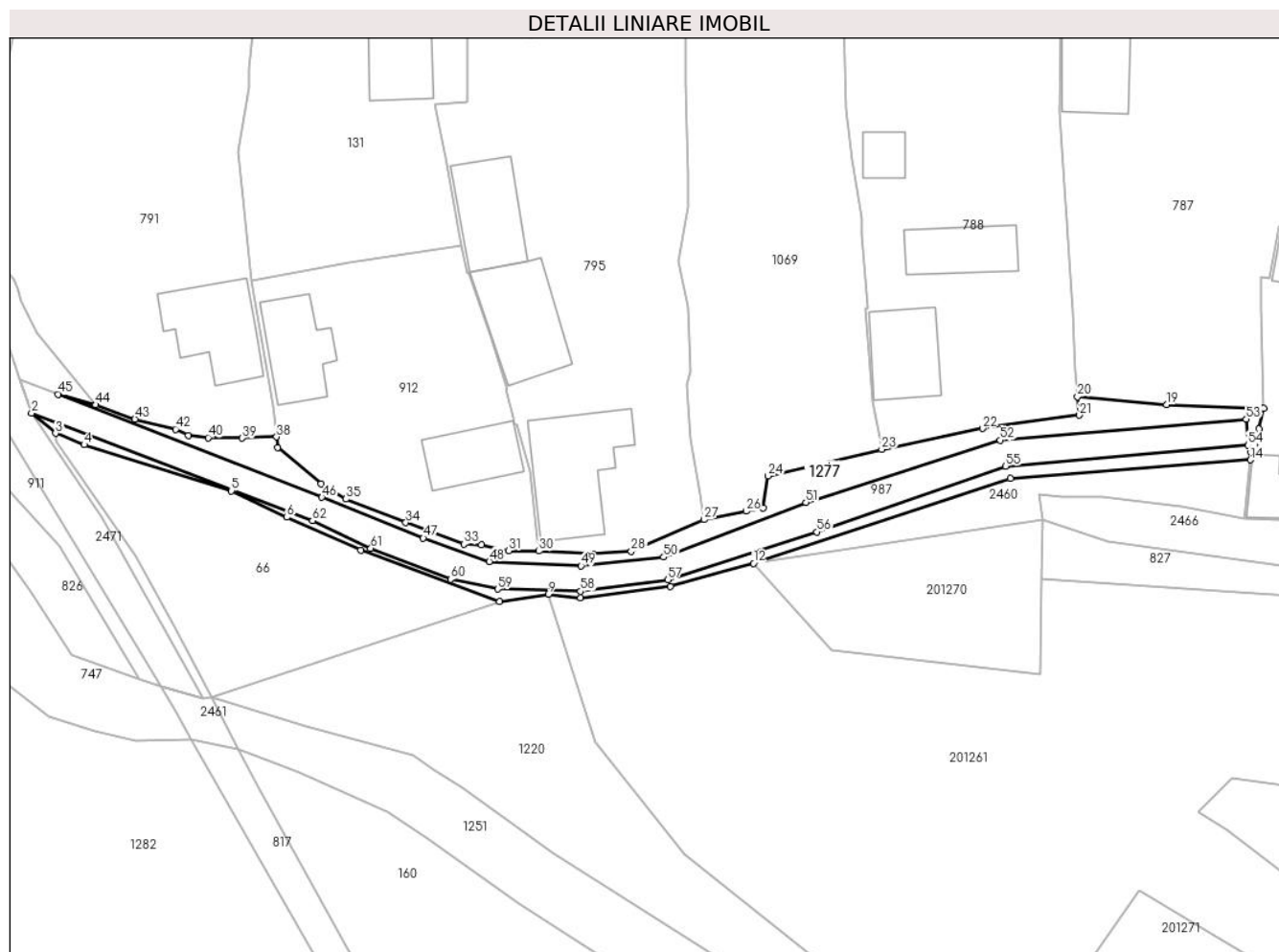
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe                                |
|--------------|-----------------|---|
| 63092        | 437             | se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 160 |

\* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | drum                | DA         | 437            | -     | -       | -        | Drum in sat Zeicani, apartenenta la poz. inv. 125, lungime 143 ml, pietruit. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.424,173<br>446.731,616 | 2             | 322.420,876<br>446.732,882 | 3.532           | 2             | 322.420,876<br>446.732,882 | 3             | 322.423,639<br>446.730,547 | 3.618           | 3             | 322.423,639<br>446.730,547 | 4             | 322.426,919<br>446.729,236 | 3.532           |
| 4             | 322.426,919<br>446.729,236 | 5             | 322.443,828<br>446.723,933 | 17.721          | 5             | 322.443,828<br>446.723,933 | 6             | 322.450,206<br>446.720,904 | 7.061           | 6             | 322.450,206<br>446.720,904 | 7             | 322.458,674<br>446.717,096 | 9.285           |
| 7             | 322.458,674<br>446.717,096 | 8             | 322.474,655<br>446.711,204 | 17.033          | 8             | 322.474,655<br>446.711,204 | 9             | 322.480,225<br>446.712,069 | 5.637           | 9             | 322.480,225<br>446.712,069 | 10            | 322.483,948<br>446.711,658 | 3.746           |
| 10            | 322.483,948<br>446.711,658 | 11            | 322.494,26<br>446.712,947  | 10.392          | 11            | 322.494,26<br>446.712,947  | 12            | 322.503,782<br>446.715,625 | 9.891           | 12            | 322.503,782<br>446.715,625 | 13            | 322.533,313<br>446.725,347 | 31.09           |
| 13            | 322.533,313<br>446.725,347 | 14            | 322.560,875<br>446.727,491 | 27.645          | 14            | 322.560,875<br>446.727,491 | 15            | 322.560,96<br>446.728,367  | 0.88            | 15            | 322.560,96<br>446.728,367  | 16            | 322.561,834<br>446.728,304 | 0.876           |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16            | 322.561,834<br>446.728,304 | 17            | 322.561,872<br>446.731,06  | 2.756           | 17            | 322.561,872<br>446.731,06  | 18            | 322.562,41<br>446.733,446  | 2.446           | 18            | 322.562,41<br>446.733,446  | 19            | 322.551,249<br>446.733,826 | 11.167          |
| 19            | 322.551,249<br>446.733,826 | 20            | 322.541,02<br>446.734,748  | 10.27           | 20            | 322.541,02<br>446.734,748  | 21            | 322.541,236<br>446.732,631 | 2.128           | 21            | 322.541,236<br>446.732,631 | 22            | 322.530,092<br>446.731,095 | 11.249          |
| 22            | 322.530,092<br>446.731,095 | 23            | 322.518,527<br>446.728,717 | 11.807          | 23            | 322.518,527<br>446.728,717 | 24            | 322.505,473<br>446.725,643 | 13.411          | 24            | 322.505,473<br>446.725,643 | 25            | 322.504,884<br>446.721,966 | 3.724           |
| 25            | 322.504,884<br>446.721,966 | 26            | 322.502,937<br>446.721,611 | 1.979           | 26            | 322.502,937<br>446.721,611 | 27            | 322.498,115<br>446.720,632 | 4.92            | 27            | 322.498,115<br>446.720,632 | 28            | 322.489,769<br>446.716,98  | 9.11            |
| 28            | 322.489,769<br>446.716,98  | 29            | 322.485,363<br>446.716,702 | 4.415           | 29            | 322.485,363<br>446.716,702 | 30            | 322.479,172<br>446.717,03  | 6.2             | 30            | 322.479,172<br>446.717,03  | 31            | 322.475,707<br>446.717,085 | 3.465           |
| 31            | 322.475,707<br>446.717,085 | 32            | 322.472,558<br>446.717,736 | 3.216           | 32            | 322.472,558<br>446.717,736 | 33            | 322.470,528<br>446.717,825 | 2.032           | 33            | 322.470,528<br>446.717,825 | 34            | 322.463,862<br>446.720,292 | 7.108           |
| 34            | 322.463,862<br>446.720,292 | 35            | 322.457,001<br>446.723,01  | 7.38            | 35            | 322.457,001<br>446.723,01  | 36            | 322.454,121<br>446.724,752 | 3.366           | 36            | 322.454,121<br>446.724,752 | 37            | 322.449,158<br>446.728,914 | 6.477           |
| 37            | 322.449,158<br>446.728,914 | 38            | 322.449,026<br>446.730,141 | 1.234           | 38            | 322.449,026<br>446.730,141 | 39            | 322.445,074<br>446.729,989 | 3.955           | 39            | 322.445,074<br>446.729,989 | 40            | 322.441,148<br>446.730,049 | 3.926           |
| 40            | 322.441,148<br>446.730,049 | 41            | 322.438,872<br>446.730,295 | 2.289           | 41            | 322.438,872<br>446.730,295 | 42            | 322.437,4<br>446.731,01    | 1.636           | 42            | 322.437,4<br>446.731,01    | 43            | 322.432,737<br>446.732,17  | 4.805           |
| 43            | 322.432,737<br>446.732,17  | 44            | 322.428,253<br>446.733,821 | 4.778           | 44            | 322.428,253<br>446.733,821 | 45            | 322.423,957<br>446.735,037 | 4.465           | 45            | 322.423,957<br>446.735,037 | 46            | 322.454,215<br>446.723,212 | 32.487          |
| 46            | 322.454,215<br>446.723,212 | 47            | 322.465,868<br>446.718,515 | 12.564          | 47            | 322.465,868<br>446.718,515 | 48            | 322.473,459<br>446.715,835 | 8.05            | 48            | 322.473,459<br>446.715,835 | 49            | 322.483,988<br>446.715,34  | 10.541          |
| 49            | 322.483,988<br>446.715,34  | 50            | 322.493,489<br>446.716,338 | 9.553           | 50            | 322.493,489<br>446.716,338 | 51            | 322.509,823<br>446.722,6   | 17.493          | 51            | 322.509,823<br>446.722,6   | 52            | 322.532,154<br>446.729,759 | 23.45           |
| 52            | 322.532,154<br>446.729,759 | 53            | 322.560,407<br>446.732,176 | 28.356          | 53            | 322.560,407<br>446.732,176 | 54            | 322.560,603<br>446.729,183 | 2.999           | 54            | 322.560,603<br>446.729,183 | 55            | 322.532,76<br>446.726,781  | 27.946          |
| 55            | 322.532,76<br>446.726,781  | 56            | 322.511,083<br>446.719,225 | 22.956          | 56            | 322.511,083<br>446.719,225 | 57            | 322.493,938<br>446.713,729 | 18.004          | 57            | 322.493,938<br>446.713,729 | 58            | 322.483,928<br>446.712,402 | 10.098          |
| 58            | 322.483,928<br>446.712,402 | 59            | 322.474,409<br>446.712,669 | 9.523           | 59            | 322.474,409<br>446.712,669 | 60            | 322.469,02<br>446.713,802  | 5.507           | 60            | 322.469,02<br>446.713,802  | 61            | 322.459,835<br>446.717,334 | 9.841           |
| 61            | 322.459,835<br>446.717,334 | 62            | 322.453,127<br>446.720,511 | 7.422           | 62            | 322.453,127<br>446.720,511 | 1             | 322.424,173<br>446.731,616 | 31.011          |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 6.071           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

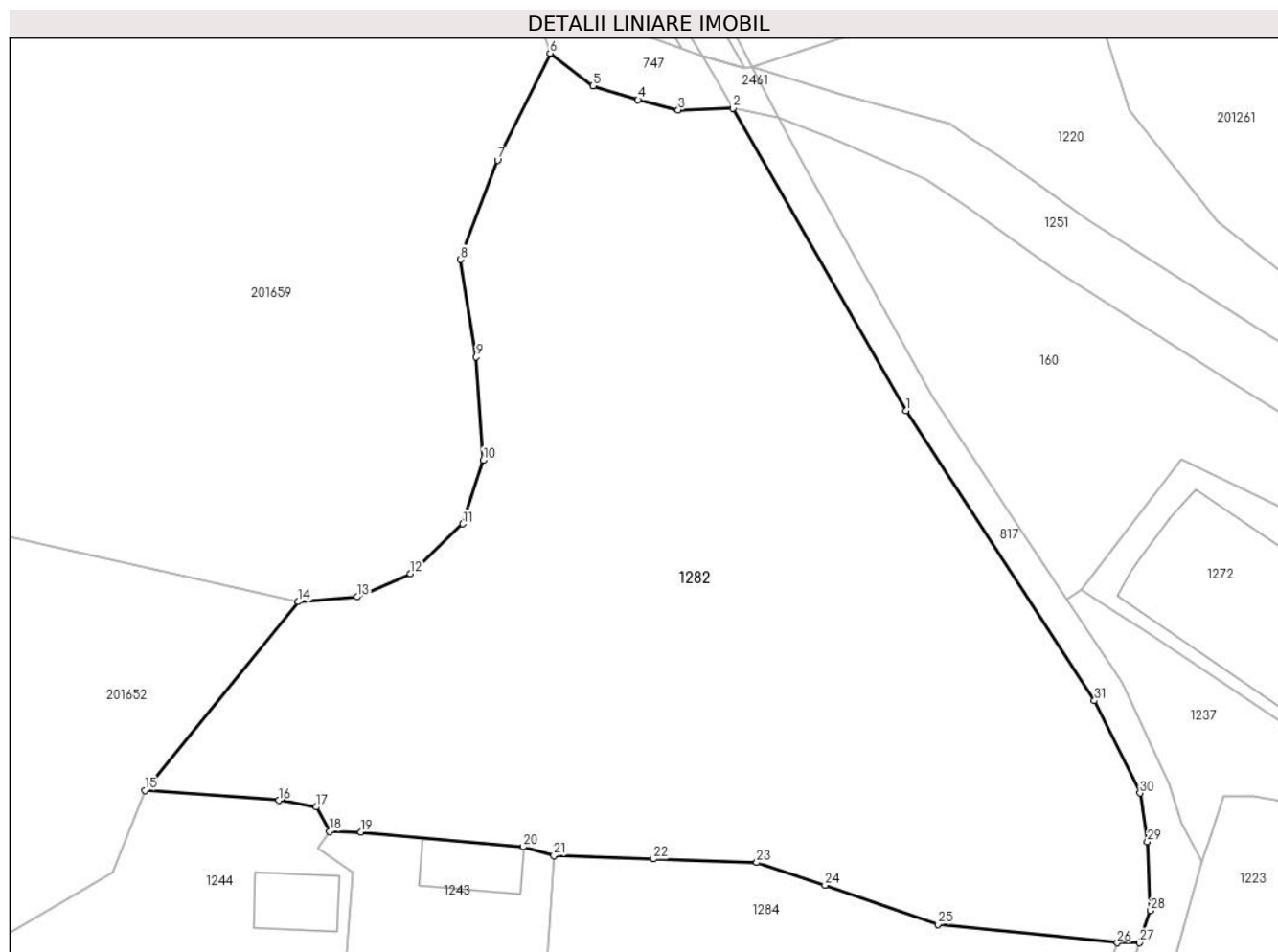
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 6.071           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 6.071          | -     | -       | -        | Împădurită             |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.459,502<br>446.660,034 | 2             | 322.439,227<br>446.695,438 | 40.799                  |
| 3             | 322.432,817<br>446.695,227 | 4             | 322.428,083<br>446.696,437 | 4.886                   |
| 5             | 322.422,812<br>446.698,035 | 6             | 322.417,802<br>446.701,867 | 6.307                   |
| 7             | 322.411,667<br>446.689,377 | 8             | 322.407,293<br>446.677,753 | 12.42                   |
| 9             | 322.409,155<br>446.666,323 | 10            | 322.409,982<br>446.654,26  | 12.091                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.439,227<br>446.695,438 | 3             | 322.432,817<br>446.695,227 | 6.413                   |
| 4             | 322.428,083<br>446.696,437 | 5             | 322.422,812<br>446.698,035 | 5.508                   |
| 6             | 322.417,802<br>446.701,867 | 7             | 322.411,667<br>446.689,377 | 13.915                  |
| 8             | 322.407,293<br>446.677,753 | 9             | 322.409,155<br>446.666,323 | 11.581                  |
| 10            | 322.409,982<br>446.654,26  | 11            | 322.407,587<br>446.646,817 | 7.819                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.407,587<br>446.646,817 | 12            | 322.401,469<br>446.640,969 | 8.463                   |
| 13            | 322.395,218<br>446.638,267 | 14            | 322.388,302<br>446.637,693 | 6.94                    |
| 15            | 322.370,352<br>446.615,654 | 16            | 322.386,072<br>446.614,478 | 15.764                  |
| 17            | 322.390,443<br>446.613,689 | 18            | 322.391,963<br>446.610,852 | 3.219                   |
| 19            | 322.395,643<br>446.610,745 | 20            | 322.414,639<br>446.609,021 | 19.074                  |
| 21            | 322.418,255<br>446.608,025 | 22            | 322.429,88<br>446.607,617  | 11.632                  |
| 23            | 322.442,0<br>446.607,192   | 24            | 322.449,99<br>446.604,534  | 8.421                   |
| 25            | 322.463,187<br>446.599,97  | 26            | 322.484,221<br>446.597,812 | 21.144                  |
| 27            | 322.486,831<br>446.597,813 | 28            | 322.488,104<br>446.601,584 | 3.98                    |
| 29            | 322.487,741<br>446.609,614 | 30            | 322.486,866<br>446.615,322 | 5.775                   |
| 31            | 322.481,539<br>446.626,13  | 1             | 322.459,502<br>446.660,034 | 40.437                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.401,469<br>446.640,969 | 13            | 322.395,218<br>446.638,267 | 6.81                    |
| 14            | 322.388,302<br>446.637,693 | 15            | 322.370,352<br>446.615,654 | 28.424                  |
| 16            | 322.386,072<br>446.614,478 | 17            | 322.390,443<br>446.613,689 | 4.442                   |
| 18            | 322.391,963<br>446.610,852 | 19            | 322.395,643<br>446.610,745 | 3.682                   |
| 20            | 322.414,639<br>446.609,021 | 21            | 322.418,255<br>446.608,025 | 3.751                   |
| 22            | 322.429,88<br>446.607,617  | 23            | 322.442,0<br>446.607,192   | 12.127                  |
| 24            | 322.449,99<br>446.604,534  | 25            | 322.463,187<br>446.599,97  | 13.964                  |
| 26            | 322.484,221<br>446.597,812 | 27            | 322.486,831<br>446.597,813 | 2.61                    |
| 28            | 322.488,104<br>446.601,584 | 29            | 322.487,741<br>446.609,614 | 8.038                   |
| 30            | 322.486,866<br>446.615,322 | 31            | 322.481,539<br>446.626,13  | 12.049                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 984             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 07/09/2023</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;       |   |           |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA SARMIZEGETUSA</b> , CIF:4633293, Proprietar neidentificat |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 984             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 984            | -     | 311, 312 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.256,002<br>447.064,089 | 2             | 322.260,826<br>447.059,342 | 6.768                   |
| 2             | 322.260,826<br>447.059,342 | 3             | 322.262,658<br>447.058,477 | 2.026                   |
| 3             | 322.262,658<br>447.058,477 | 4             | 322.263,438<br>447.058,772 | 0.834                   |
| 4             | 322.263,438<br>447.058,772 | 5             | 322.264,66<br>447.058,826  | 1.223                   |
| 5             | 322.264,66<br>447.058,826  | 6             | 322.269,635<br>447.060,653 | 5.3                     |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.269,635<br>447.060,653 | 7             | 322.275,15<br>447.062,586  | 5.844                   |
| 7             | 322.275,15<br>447.062,586  | 8             | 322.279,585<br>447.064,425 | 4.801                   |
| 8             | 322.279,585<br>447.064,425 | 9             | 322.249,292<br>447.103,576 | 49.502                  |
| 9             | 322.249,292<br>447.103,576 | 10            | 322.243,932<br>447.110,775 | 8.975                   |
| 10            | 322.243,932<br>447.110,775 | 11            | 322.230,191<br>447.104,344 | 15.171                  |
| 11            | 322.230,191<br>447.104,344 | 12            | 322.236,672<br>447.093,936 | 12.261                  |
| 12            | 322.236,672<br>447.093,936 | 13            | 322.244,394<br>447.082,144 | 14.095                  |
| 13            | 322.244,394<br>447.082,144 | 1             | 322.256,002<br>447.064,089 | 21.465                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sarmizegetusa, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60374                       | 1.850           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>12756 / 30/07/2013</b>  |           |
| Act Notarial nr. 1941, din 08/09/2003 emis de NP LUPULESCU FLAVIA LAURA;   |           |
| B2   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) S.C. "S.D.A. VEST" S.R.L. TIMISOARA, CIF:14516924 |           |

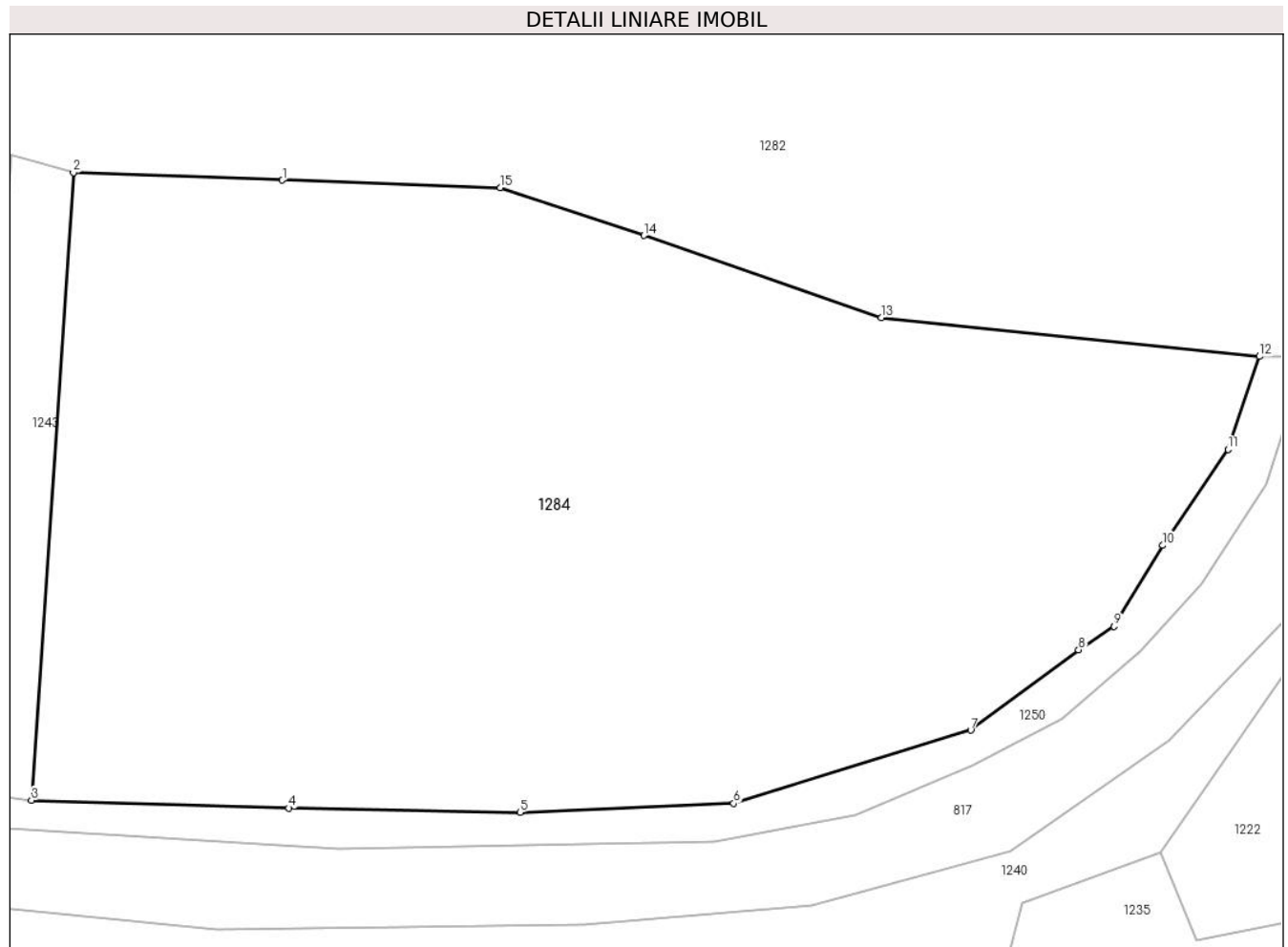
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60374        | 1.850           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 1.115          | 130   | 1319/1  | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU          | 735            | 130   | 1319/1  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.429,88<br>446.607,617  | 2             | 322.418,255<br>446.608,025 | 11.632                  |
| 2             | 322.418,255<br>446.608,025 | 3             | 322.415,923<br>446.573,152 | 34.951                  |
| 3             | 322.415,923<br>446.573,152 | 4             | 322.430,242<br>446.572,714 | 14.326                  |
| 4             | 322.430,242<br>446.572,714 | 5             | 322.443,106<br>446.572,476 | 12.866                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 322.443,106<br>446.572,476 | 6             | 322.454,976<br>446.572,973 | 11.88                   |
| 6             | 322.454,976<br>446.572,973 | 7             | 322.468,166<br>446.577,045 | 13.804                  |
| 7             | 322.468,166<br>446.577,045 | 8             | 322.474,157<br>446.581,514 | 7.474                   |
| 8             | 322.474,157<br>446.581,514 | 9             | 322.476,141<br>446.582,821 | 2.376                   |
| 9             | 322.476,141<br>446.582,821 | 10            | 322.478,845<br>446.587,313 | 5.243                   |
| 10            | 322.478,845<br>446.587,313 | 11            | 322.482,466<br>446.592,648 | 6.448                   |
| 11            | 322.482,466<br>446.592,648 | 12            | 322.484,221<br>446.597,812 | 5.454                   |
| 12            | 322.484,221<br>446.597,812 | 13            | 322.463,187<br>446.599,97  | 21.144                  |
| 13            | 322.463,187<br>446.599,97  | 14            | 322.449,99<br>446.604,534  | 13.964                  |
| 14            | 322.449,99<br>446.604,534  | 15            | 322.442,0<br>446.607,192   | 8.421                   |
| 15            | 322.442,0<br>446.607,192   | 1             | 322.429,88<br>446.607,617  | 12.127                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 70              | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 08/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

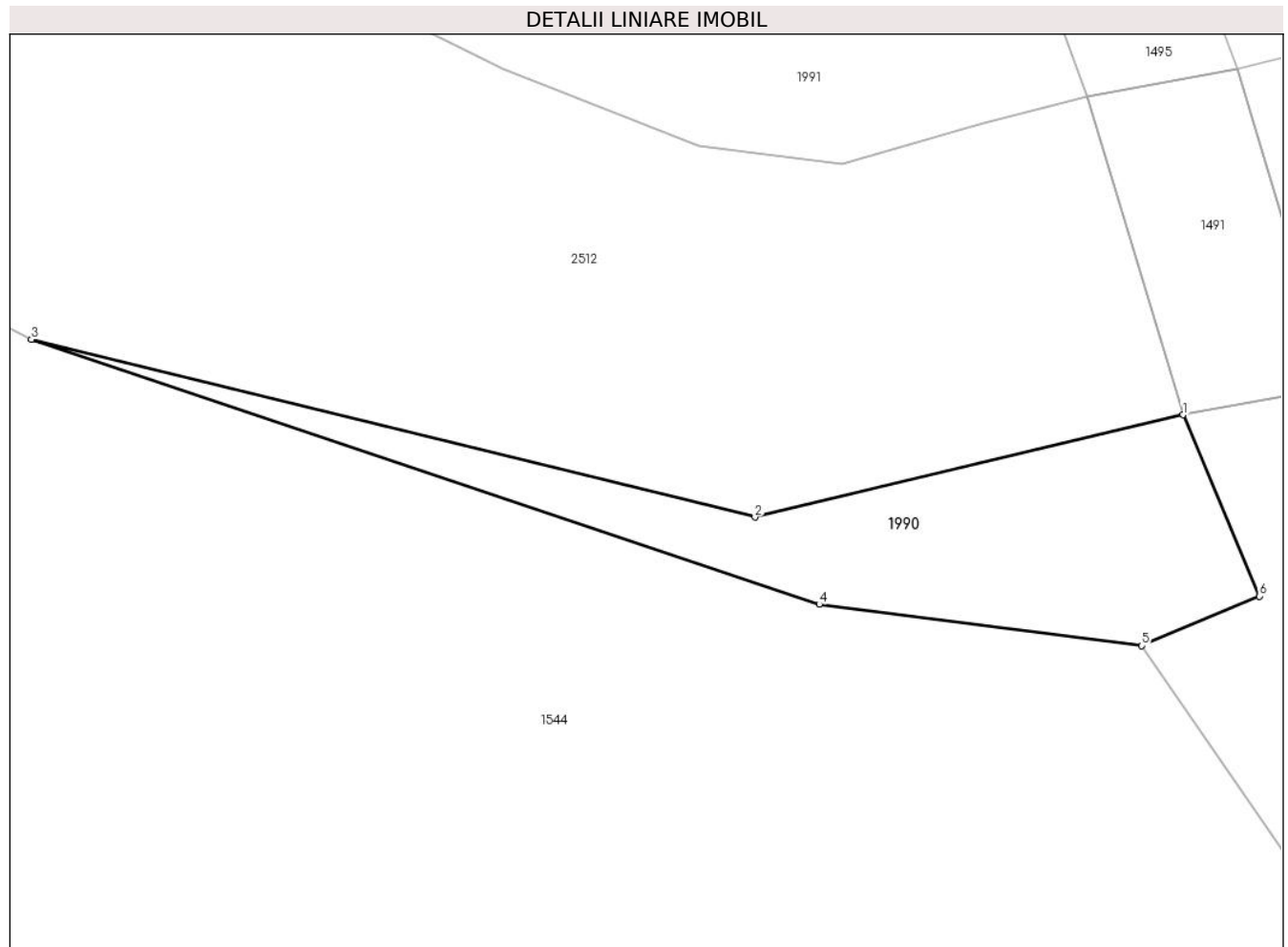
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 70              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | NU         | 70             | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.253,938<br>448.880,379 | 2             | 326.242,522<br>448.877,652 | 11.737                  |
| 2             | 326.242,522<br>448.877,652 | 3             | 326.223,23<br>448.882,387  | 19.864                  |
| 3             | 326.223,23<br>448.882,387  | 4             | 326.244,235<br>448.875,33  | 22.158                  |
| 4             | 326.244,235<br>448.875,33  | 5             | 326.252,836<br>448.874,228 | 8.671                   |
| 5             | 326.252,836<br>448.874,228 | 6             | 326.255,972<br>448.875,549 | 3.403                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.255,972<br>448.875,549 | 1             | 326.253,938<br>448.880,379 | 5.241                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 64033                       | 450             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 08/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 20/3166, din 08/05/2008 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;       |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) GARDEAN CORNEL   |           |
| 2) GARDEAN RAMONA-GEORGETA  |           |
| OBSERVATII: 3712  |           |

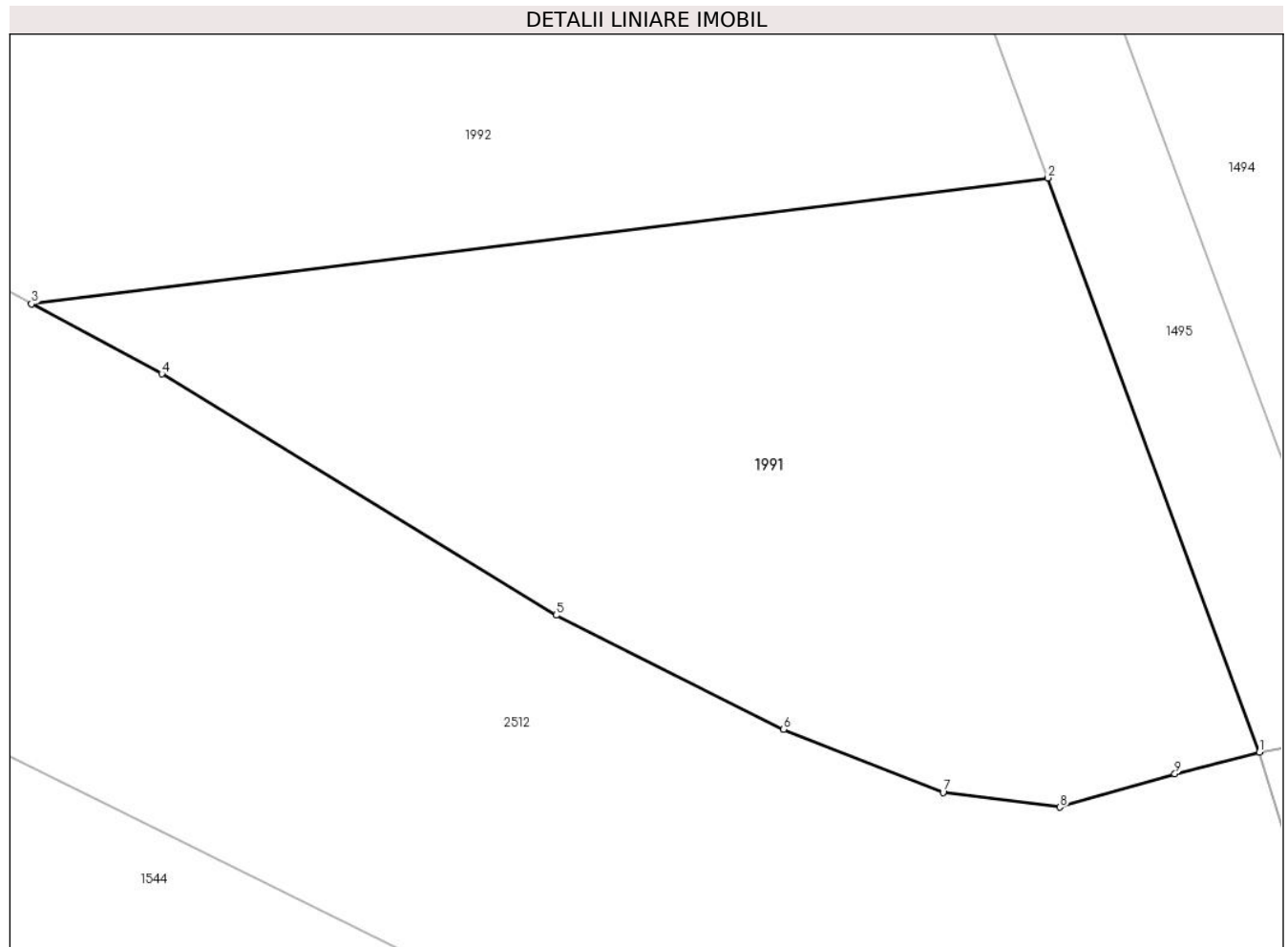
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 64033        | 450             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 450            | 26    | 291/1/1 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.251,387<br>448.888,85  | 2             | 326.244,447<br>448.907,656 | 20.046                  |
| 2             | 326.244,447<br>448.907,656 | 3             | 326.211,129<br>448.903,536 | 33.571                  |
| 3             | 326.211,129<br>448.903,536 | 4             | 326.215,397<br>448.901,238 | 4.847                   |
| 4             | 326.215,397<br>448.901,238 | 5             | 326.228,334<br>448.893,331 | 15.162                  |
| 5             | 326.228,334<br>448.893,331 | 6             | 326.235,788<br>448.889,598 | 8.337                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.235,788<br>448.889,598 | 7             | 326.241,016<br>448.887,532 | 5.621                   |
| 7             | 326.241,016<br>448.887,532 | 8             | 326.244,846<br>448.887,046 | 3.861                   |
| 8             | 326.244,846<br>448.887,046 | 9             | 326.248,615<br>448.888,14  | 3.925                   |
| 9             | 326.248,615<br>448.888,14  | 1             | 326.251,387<br>448.888,85  | 2.861                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 4.020           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 08/09/2023</b>  |   |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1160/2006, din 21/12/2006 emis de JUDECĂTORIA HAȚEG (sentință civilă); |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3<br>1) UNTU CLARA       | A1        |
| <b>1 / 11/09/2023</b>  |   |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1160/2006, din 21/12/2006 emis de JUDECĂTORIA HAȚEG (sentință civilă); |   |           |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3<br>1) BLAJ VIORICA     | A1        |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3<br>1) CARABEC VICTORIA | A1        |

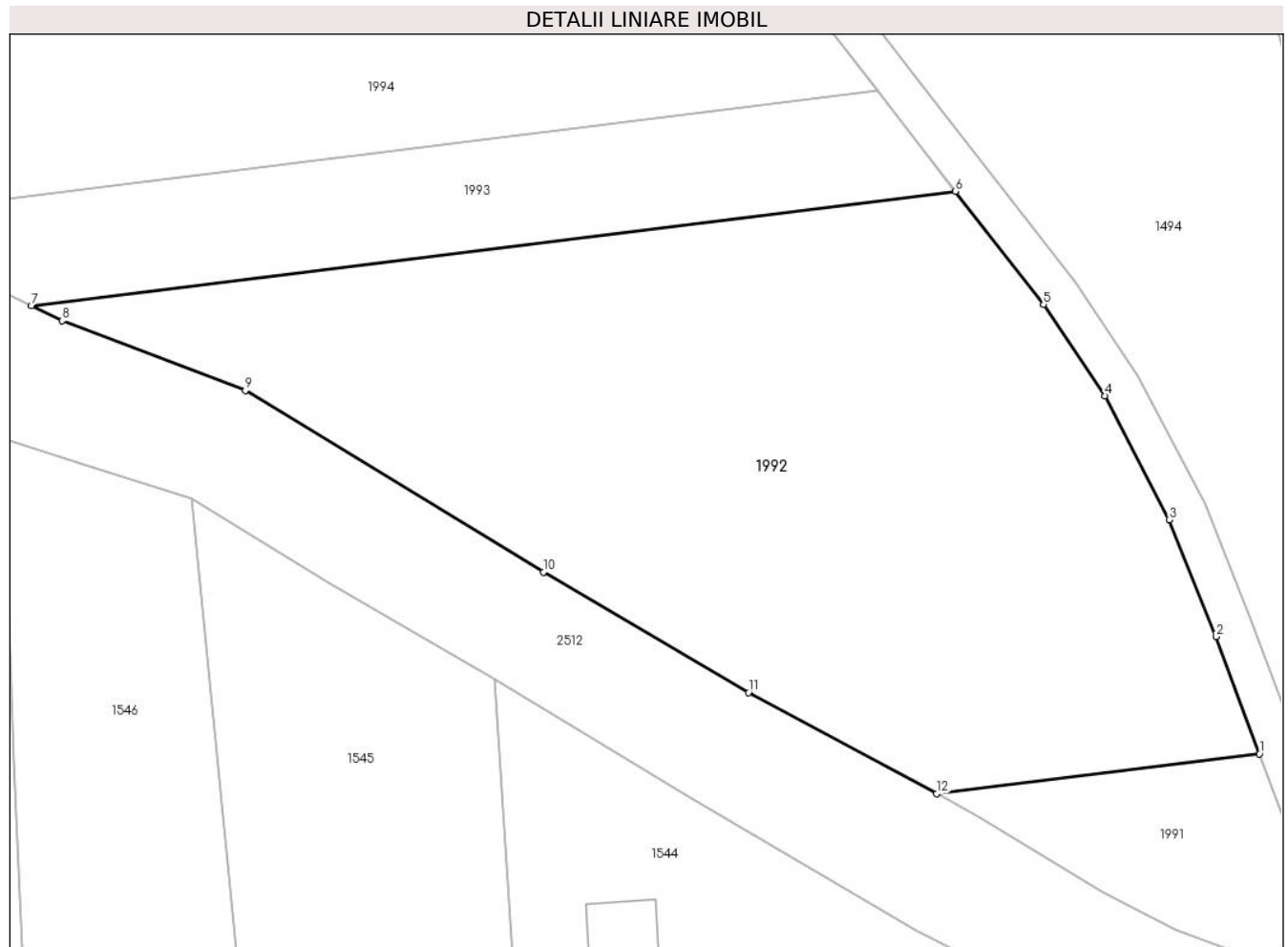
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 4.020           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 4.020          | 26    | 291/1   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.244,447<br>448.907,656 | 2             | 326.239,987<br>448.919,741 | 12.882                  |
| 2             | 326.239,987<br>448.919,741 | 3             | 326.235,118<br>448.931,785 | 12.991                  |
| 3             | 326.235,118<br>448.931,785 | 4             | 326.228,499<br>448.944,576 | 14.402                  |
| 4             | 326.228,499<br>448.944,576 | 5             | 326.222,166<br>448.953,976 | 11.334                  |
| 5             | 326.222,166<br>448.953,976 | 6             | 326.213,082<br>448.965,647 | 14.789                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.213,082<br>448.965,647 | 7             | 326.117,729<br>448.953,855 | 96.079                  |
| 7             | 326.117,729<br>448.953,855 | 8             | 326.120,903<br>448.952,318 | 3.527                   |
| 8             | 326.120,903<br>448.952,318 | 9             | 326.139,806<br>448.945,11  | 20.231                  |
| 9             | 326.139,806<br>448.945,11  | 10            | 326.170,544<br>448.926,384 | 35.993                  |
| 10            | 326.170,544<br>448.926,384 | 11            | 326.191,72<br>448.913,988  | 24.537                  |
| 11            | 326.191,72<br>448.913,988  | 12            | 326.211,129<br>448.903,536 | 22.045                  |
| 12            | 326.211,129<br>448.903,536 | 1             | 326.244,447<br>448.907,656 | 33.571                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.139           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 08/09/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 20/13014, din 16/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CARABEC VICTORIA | A1        |

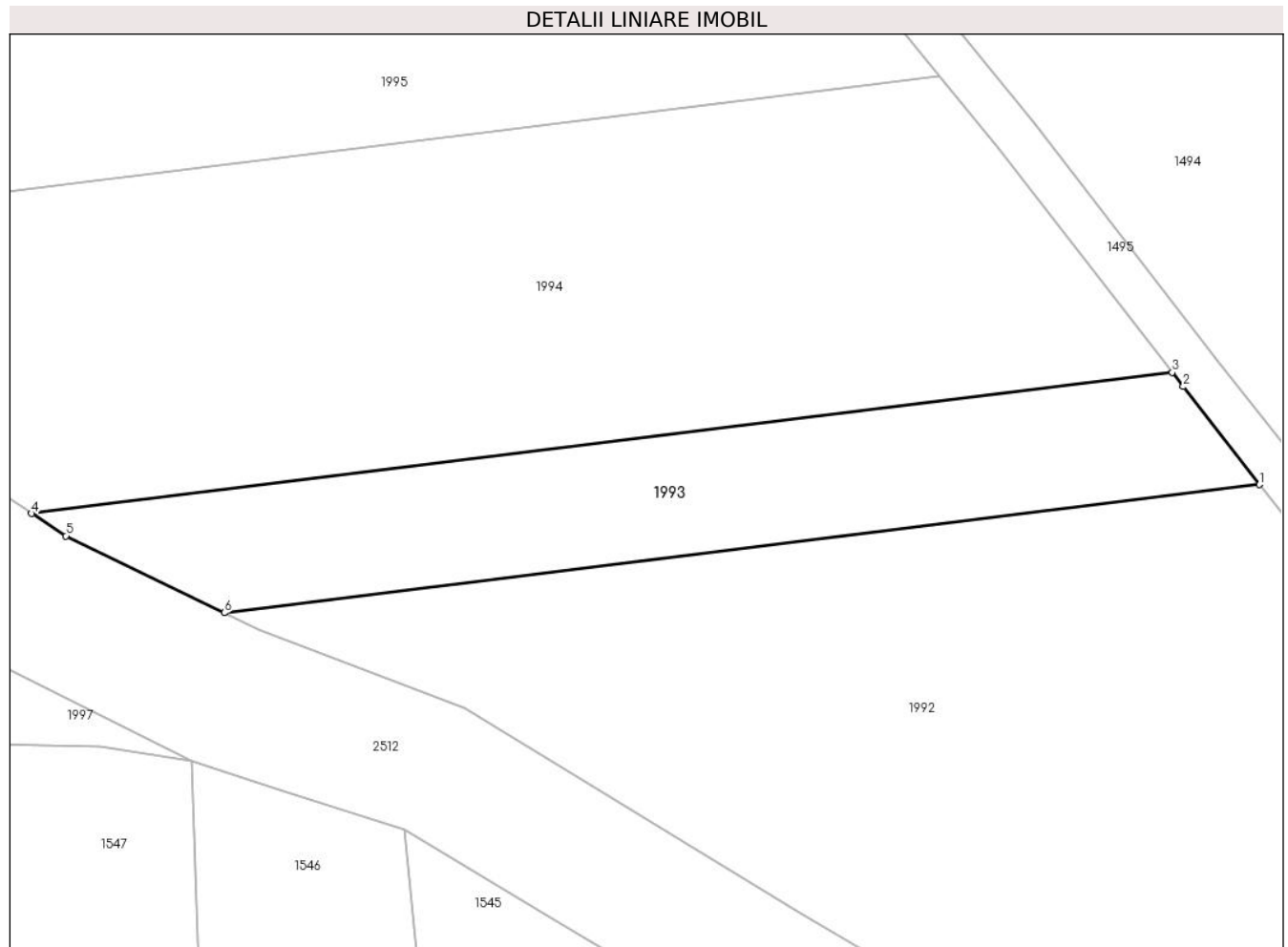
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.139           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.139          | 26    | 291/2   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.213,082<br>448.965,647 | 2             | 326.206,059<br>448.974,67  | 11.434                  |
| 2             | 326.206,059<br>448.974,67  | 3             | 326.205,044<br>448.975,98  | 1.657                   |
| 3             | 326.205,044<br>448.975,98  | 4             | 326.099,966<br>448.962,986 | 105.879                 |
| 4             | 326.099,966<br>448.962,986 | 5             | 326.103,142<br>448.960,924 | 3.787                   |
| 5             | 326.103,142<br>448.960,924 | 6             | 326.117,729<br>448.953,855 | 16.209                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.117,729<br>448.953,855 | 1             | 326.213,082<br>448.965,647 | 96.079                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Paucinesti

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61267                          | 3.470           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 08/09/2023</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr.10, din 10/02/2022 emis de BN Lupulescu Catalin Marius; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/64<br>1) <b>DĂRJA MĂLINA</b><br><i>OBSERVATII: 4040</i>   | A1        |
| Act Notarial nr. contract de donație aut nr.224, din 10/02/2022 emis de BN Lupulescu Catalin Marius; |  |           |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 26/64<br>1) <b>DĂRJA MĂLINA</b><br><i>OBSERVATII: 4040</i>   | A1        |
| Act Notarial nr. 2521, din 02/11/2004 emis de BN Lupulescu Catalin Marius;                           |  |           |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2<br>1) <b>VRANCEANU GHEORGHE</b> , si sotia<br>2) <b>VRÂNCEANU ELENA</b> , bun comun<br><i>OBSERVATII: 9804</i> | A1        |

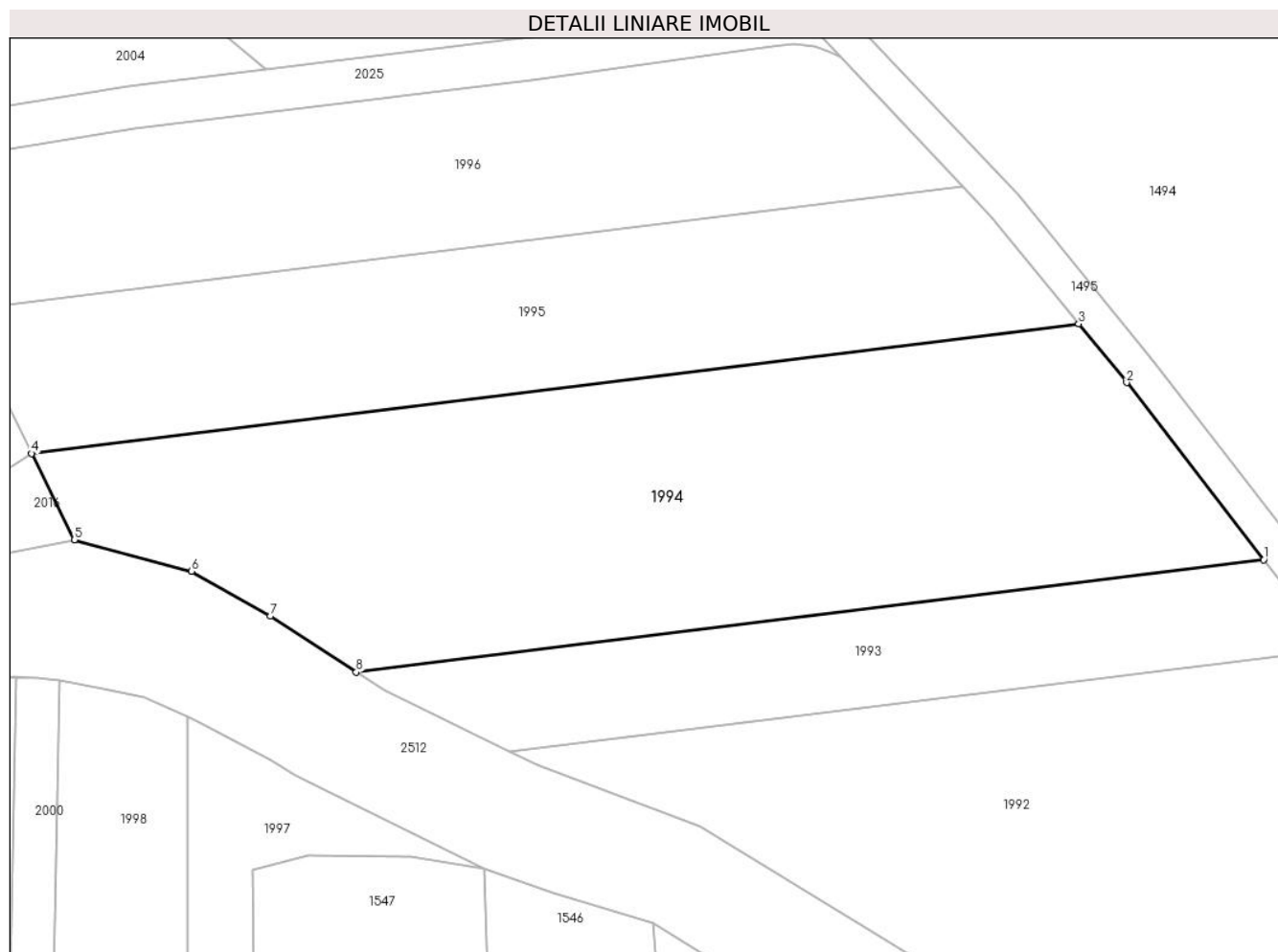
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61267        | 3.470           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.700          | 26    | 291/3   | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU         | 1.770          | 26    | 291/3   | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.205,044<br>448.975,98  | 2             | 326.189,169<br>448.996,484 | 25.931                  |
| 2             | 326.189,169<br>448.996,484 | 3             | 326.183,614<br>449.003,287 | 8.782                   |
| 3             | 326.183,614<br>449.003,287 | 4             | 326.062,367<br>448.988,293 | 122.17                  |
| 4             | 326.062,367<br>448.988,293 | 5             | 326.067,323<br>448.978,304 | 11.151                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 326.067,323<br>448.978,304 | 6             | 326.080,909<br>448.974,651 | 14.069                  |
| 6             | 326.080,909<br>448.974,651 | 7             | 326.089,989<br>448.969,466 | 10.456                  |
| 7             | 326.089,989<br>448.969,466 | 8             | 326.099,966<br>448.962,986 | 11.896                  |
| 8             | 326.099,966<br>448.962,986 | 1             | 326.205,044<br>448.975,98  | 105.879                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.080           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                    | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 08/09/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 41410/64, din 10/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                               |           |
| B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BOȘOROGAN MARIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.080           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.080          | 26    | 291/4   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.183,614<br>449.003,287 | 2             | 326.173,602<br>449.015,548 | 15.83                   |
| 2             | 326.173,602<br>449.015,548 | 3             | 326.170,224<br>449.019,139 | 4.93                    |
| 3             | 326.170,224<br>449.019,139 | 4             | 326.054,182<br>449.004,79  | 116.926                 |
| 4             | 326.054,182<br>449.004,79  | 5             | 326.062,367<br>448.988,293 | 18.415                  |
| 5             | 326.062,367<br>448.988,293 | 1             | 326.183,614<br>449.003,287 | 122.17                  |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.080           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/27, din 29/04/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;      |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) BAIC MARIA DEFUNCT:Da  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

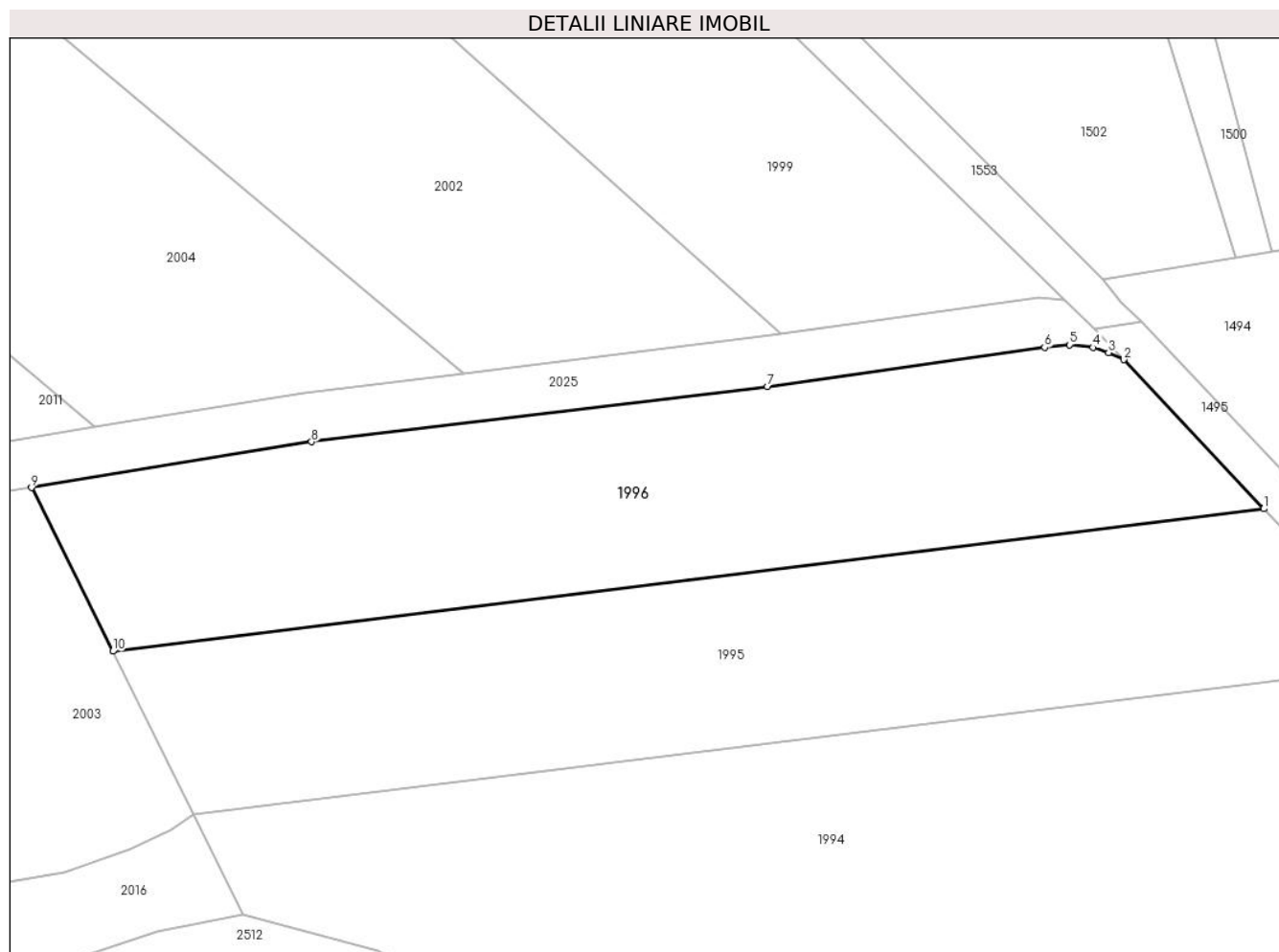
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.080           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.080          | 26    | 291/5   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.170,224<br>449.019,139 | 2             | 326.156,102<br>449.034,154 | 20.612                  |
| 2             | 326.156,102<br>449.034,154 | 3             | 326.154,575<br>449.034,866 | 1.685                   |
| 3             | 326.154,575<br>449.034,866 | 4             | 326.153,012<br>449.035,397 | 1.651                   |
| 4             | 326.153,012<br>449.035,397 | 5             | 326.150,63<br>449.035,655  | 2.396                   |
| 5             | 326.150,63<br>449.035,655  | 6             | 326.148,141<br>449.035,397 | 2.502                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.148,141<br>449.035,397 | 7             | 326.120,176<br>449.031,464 | 28.24                   |
| 7             | 326.120,176<br>449.031,464 | 8             | 326.074,224<br>449.025,887 | 46.289                  |
| 8             | 326.074,224<br>449.025,887 | 9             | 326.046,003<br>449.021,275 | 28.595                  |
| 9             | 326.046,003<br>449.021,275 | 10            | 326.054,182<br>449.004,79  | 18.403                  |
| 10            | 326.054,182<br>449.004,79  | 1             | 326.170,224<br>449.019,139 | 116.926                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.365           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/37, din 21/08/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;      |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) VIDA GHEORGHÎȚA DEFUNCT:Da   |           |

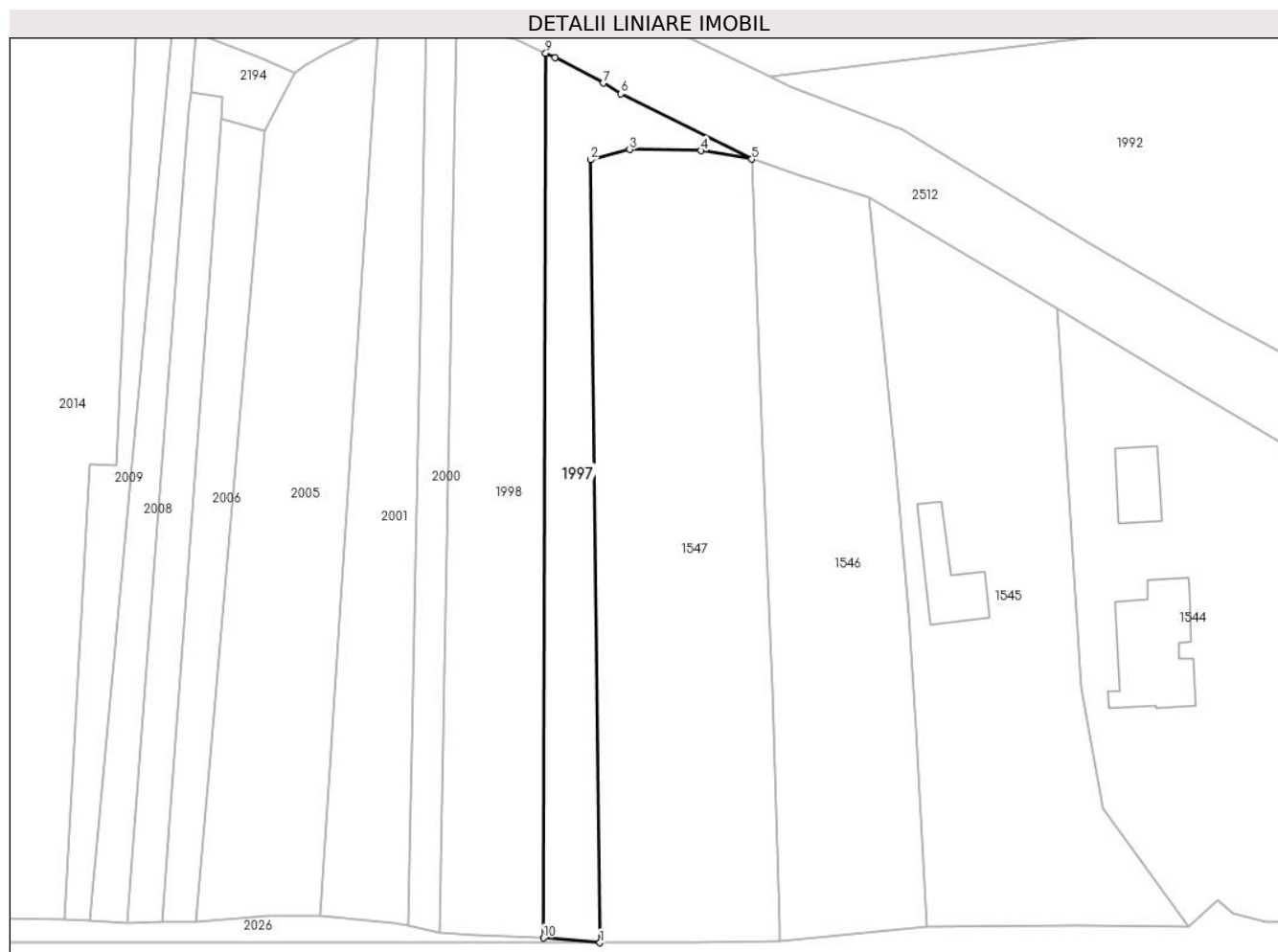
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.365           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.365          | 27    | 300/3   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.089,488<br>448.810,062 | 2             | 326.087,894<br>448.940,081 | 130.029                 |
| 2             | 326.087,894<br>448.940,081 | 3             | 326.094,42<br>448.941,776  | 6.743                   |
| 3             | 326.094,42<br>448.941,776  | 4             | 326.106,252<br>448.941,599 | 11.833                  |
| 4             | 326.106,252<br>448.941,599 | 5             | 326.114,741<br>448.940,187 | 8.606                   |
| 5             | 326.114,741<br>448.940,187 | 6             | 326.092,926<br>448.951,069 | 24.379                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.092,926<br>448.951,069 | 7             | 326.090,078<br>448.952,814 | 3.34                    |
| 7             | 326.090,078<br>448.952,814 | 8             | 326.082,06<br>448.957,046  | 9.066                   |
| 8             | 326.082,06<br>448.957,046  | 9             | 326.080,452<br>448.957,785 | 1.77                    |
| 9             | 326.080,452<br>448.957,785 | 10            | 326.080,089<br>448.810,86  | 146.925                 |
| 10            | 326.080,089<br>448.810,86  | 1             | 326.089,488<br>448.810,062 | 9.433                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.405           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                             | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 41410/93, din 06/01/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                        |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CORUI TENIE |           |

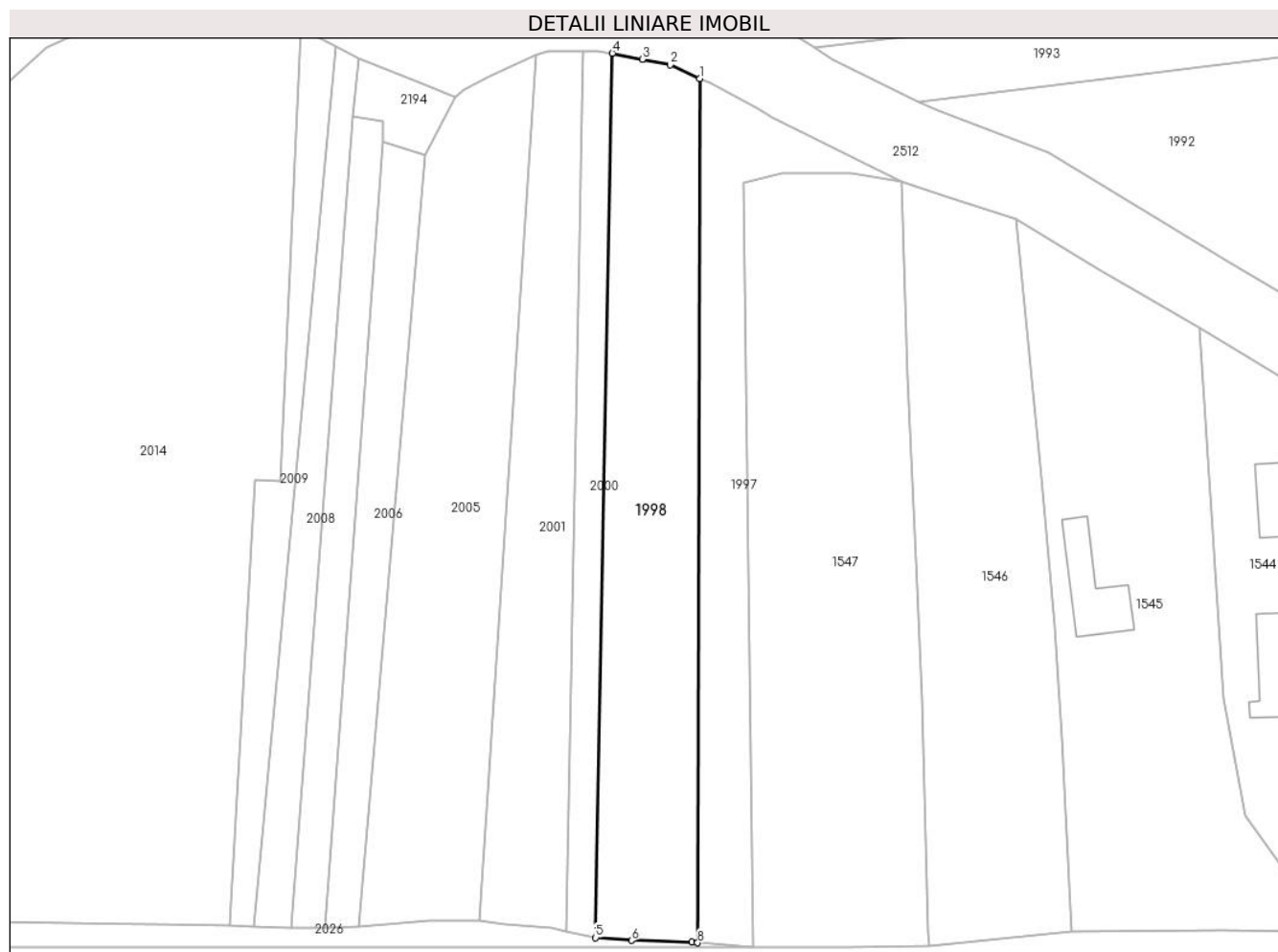
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.405           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.405          | 27    | 300/4   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.080,452<br>448.957,785 | 2             | 326.075,433<br>448.960,092 | 5.524                   |
| 2             | 326.075,433<br>448.960,092 | 3             | 326.070,704<br>448.961,062 | 4.828                   |
| 3             | 326.070,704<br>448.961,062 | 4             | 326.065,597<br>448.962,065 | 5.204                   |
| 4             | 326.065,597<br>448.962,065 | 5             | 326.062,738<br>448.811,729 | 150.363                 |
| 5             | 326.062,738<br>448.811,729 | 6             | 326.068,883<br>448.811,257 | 6.163                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.068,883<br>448.811,257 | 7             | 326.079,124<br>448.810,942 | 10.246                  |
| 7             | 326.079,124<br>448.810,942 | 8             | 326.080,089<br>448.810,86  | 0.968                   |
| 8             | 326.080,089<br>448.810,86  | 1             | 326.080,452<br>448.957,785 | 146.925                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 4.108           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/279, din 19/08/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IOVĂNESCU ADAM | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

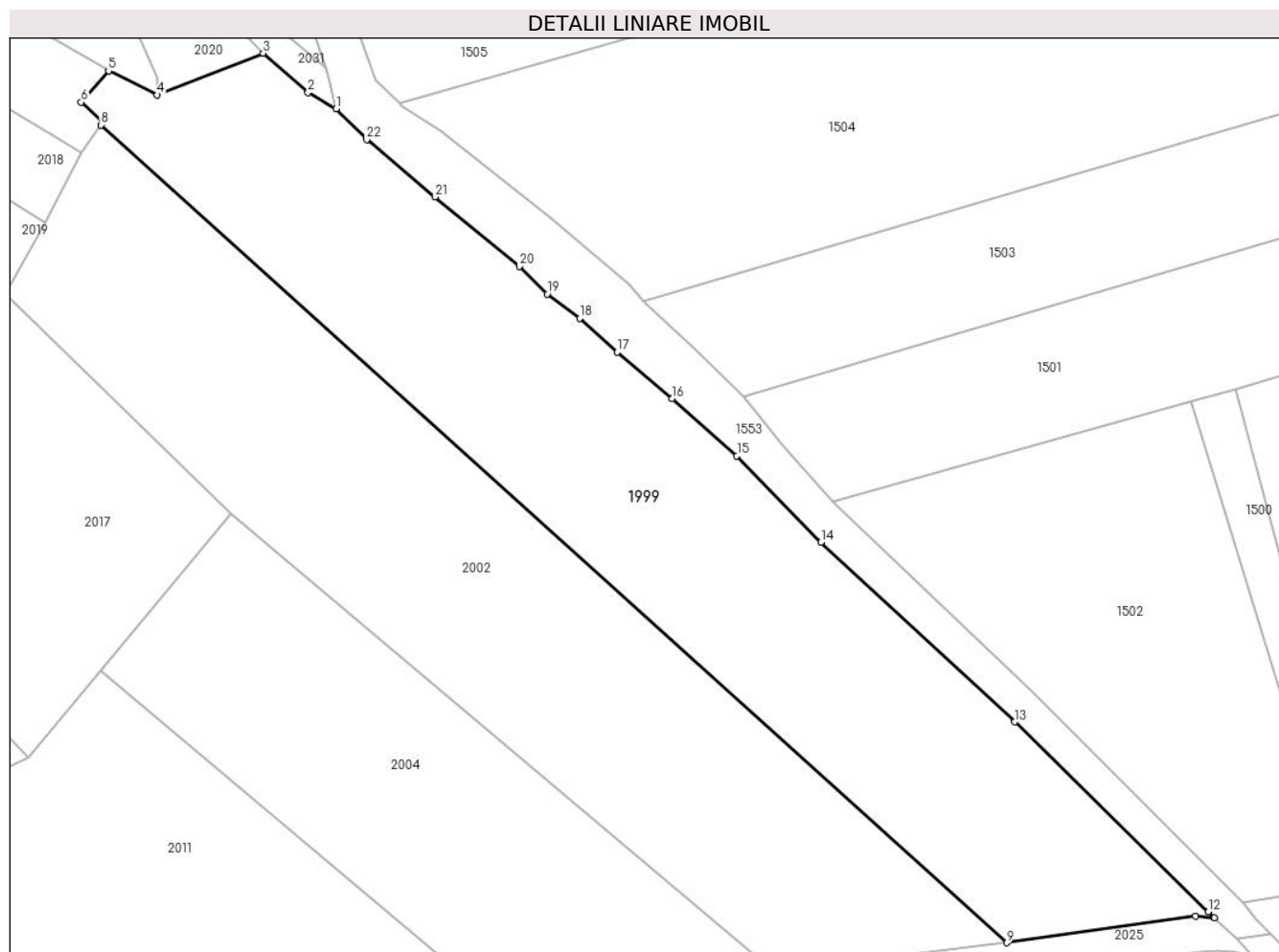
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 4.108           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 4.108          | 26    | 288/1   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.029,205<br>449.151,515 | 2             | 326.025,329<br>449.153,73  | 4.464                   |
| 3             | 326.019,128<br>449.159,138 | 4             | 326.004,544<br>449.153,395 | 15.674                  |
| 5             | 325.997,844<br>449.156,715 | 6             | 325.994,088<br>449.152,404 | 5.718                   |
| 7             | 325.997,076<br>449.149,676 | 8             | 325.996,784<br>449.149,262 | 0.506                   |
| 9             | 326.121,541<br>449.036,706 | 10            | 326.147,535<br>449.040,361 | 26.25                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 326.025,329<br>449.153,73  | 3             | 326.019,128<br>449.159,138 | 8.228                   |
| 4             | 326.004,544<br>449.153,395 | 5             | 325.997,844<br>449.156,715 | 7.478                   |
| 6             | 325.994,088<br>449.152,404 | 7             | 325.997,076<br>449.149,676 | 4.046                   |
| 8             | 325.996,784<br>449.149,262 | 9             | 326.121,541<br>449.036,706 | 168.028                 |
| 10            | 326.147,535<br>449.040,361 | 11            | 326.150,12<br>449.040,151  | 2.593                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 326.150,12<br>449.040,151  | 12            | 326.149,289<br>449.040,966 | 1.164                   |
| 13            | 326.122,664<br>449.067,103 | 14            | 326.095,972<br>449.091,846 | 36.396                  |
| 15            | 326.084,383<br>449.103,724 | 16            | 326.075,458<br>449.111,579 | 11.889                  |
| 17            | 326.067,902<br>449.117,99  | 18            | 326.062,722<br>449.122,663 | 6.976                   |
| 19            | 326.058,251<br>449.125,978 | 20            | 326.054,438<br>449.129,788 | 5.39                    |
| 21            | 326.042,784<br>449.139,35  | 22            | 326.033,416<br>449.147,277 | 12.272                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 326.149,289<br>449.040,966 | 13            | 326.122,664<br>449.067,103 | 37.31                   |
| 14            | 326.095,972<br>449.091,846 | 15            | 326.084,383<br>449.103,724 | 16.595                  |
| 16            | 326.075,458<br>449.111,579 | 17            | 326.067,902<br>449.117,99  | 9.91                    |
| 18            | 326.062,722<br>449.122,663 | 19            | 326.058,251<br>449.125,978 | 5.566                   |
| 20            | 326.054,438<br>449.129,788 | 21            | 326.042,784<br>449.139,35  | 15.075                  |
| 22            | 326.033,416<br>449.147,277 | 1             | 326.029,205<br>449.151,515 | 5.975                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 759             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 41568/11, din 19/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) STOIA AURELIA<br>2) STOIA MIHAIU | A1        |

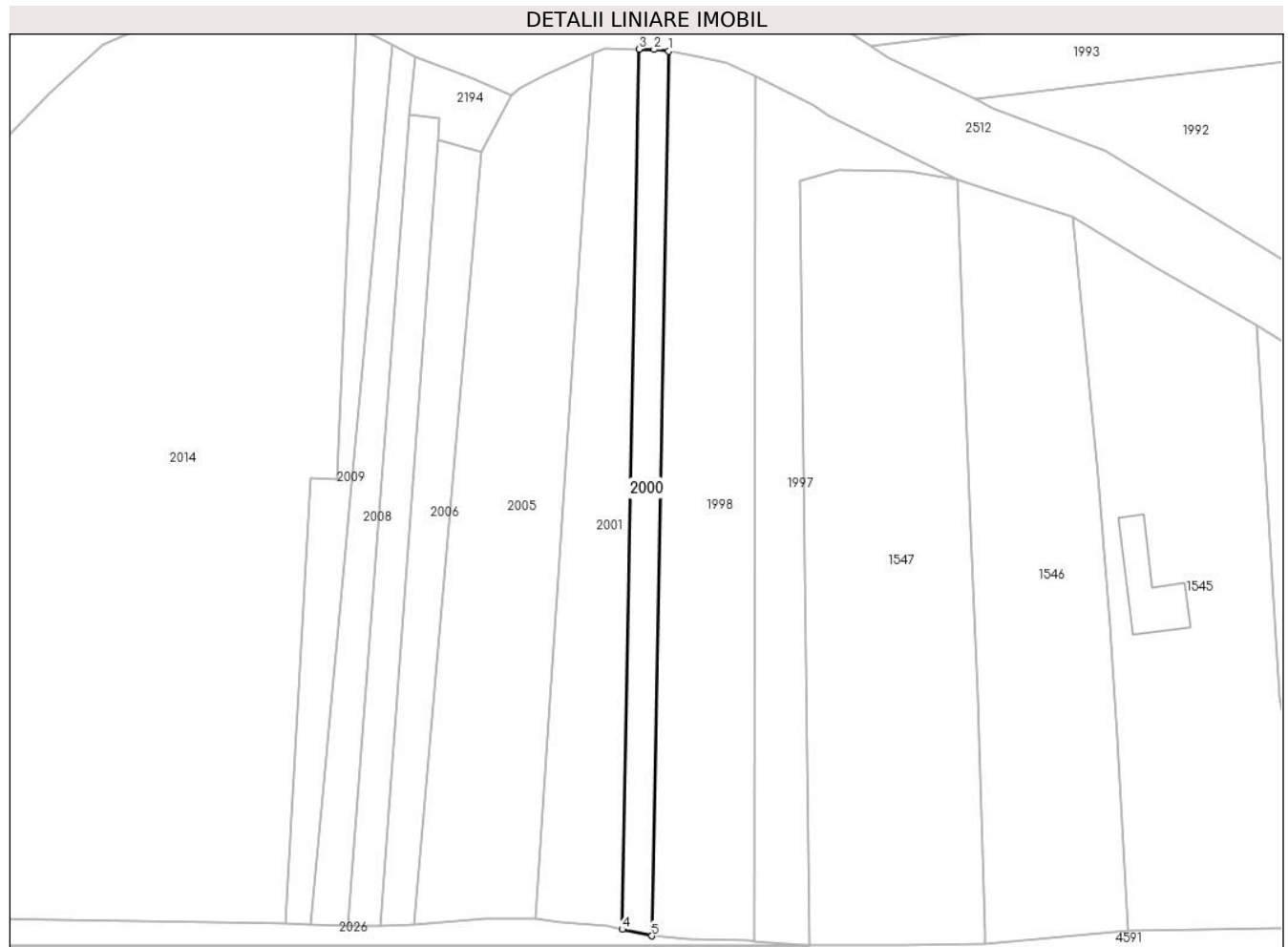
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 759             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 759            | 27    | 300/5   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.065,597<br>448.962,065 | 2             | 326.063,109<br>448.962,347 | 2.504                   |
| 2             | 326.063,109<br>448.962,347 | 3             | 326.060,544<br>448.962,387 | 2.566                   |
| 3             | 326.060,544<br>448.962,387 | 4             | 326.057,7<br>448.812,843   | 149.572                 |
| 4             | 326.057,7<br>448.812,843   | 5             | 326.062,738<br>448.811,729 | 5.16                    |
| 5             | 326.062,738<br>448.811,729 | 1             | 326.065,597<br>448.962,065 | 150.363                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.679           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 41410/61, din 10/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                           |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ALBULESCU IOAN |           |

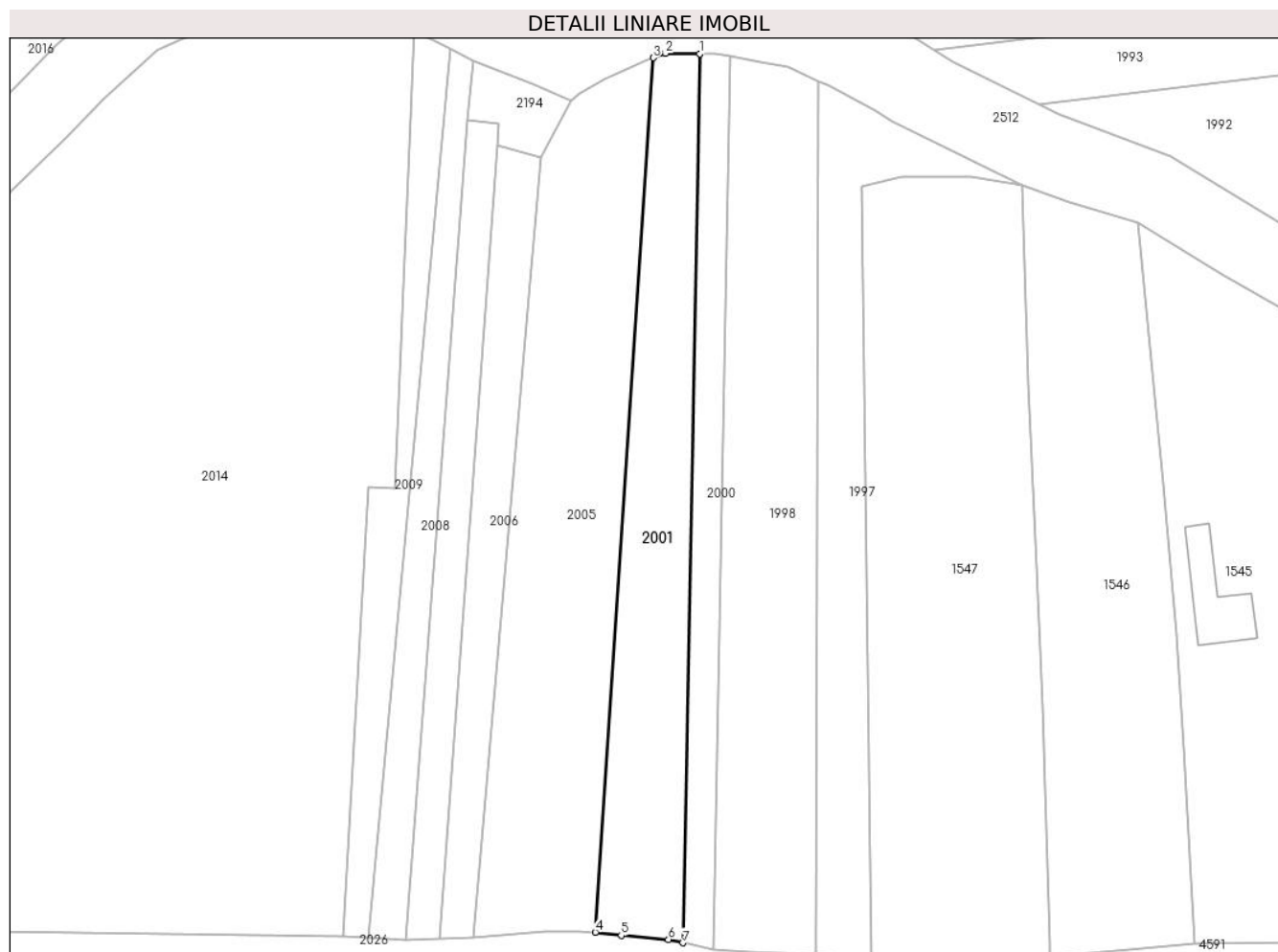
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.679           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.679          | 27    | 300/6   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.060,544<br>448.962,387 | 2             | 326.054,764<br>448.962,478 | 5.78                    |
| 2             | 326.054,764<br>448.962,478 | 3             | 326.052,693<br>448.961,726 | 2.204                   |
| 3             | 326.052,693<br>448.961,726 | 4             | 326.042,972<br>448.814,635 | 147.412                 |
| 4             | 326.042,972<br>448.814,635 | 5             | 326.047,298<br>448.814,091 | 4.359                   |
| 5             | 326.047,298<br>448.814,091 | 6             | 326.055,254<br>448.813,383 | 7.988                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.055,254<br>448.813,383 | 7             | 326.057,7<br>448.812,843   | 2.504                   |
| 7             | 326.057,7<br>448.812,843   | 1             | 326.060,544<br>448.962,387 | 149.572                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 4.056           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>   |  |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 507/2018, din 17/10/2018 emis de JUDECĂTORIA HAȚEG; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) IOVĂNESCU LASCU | A1        |

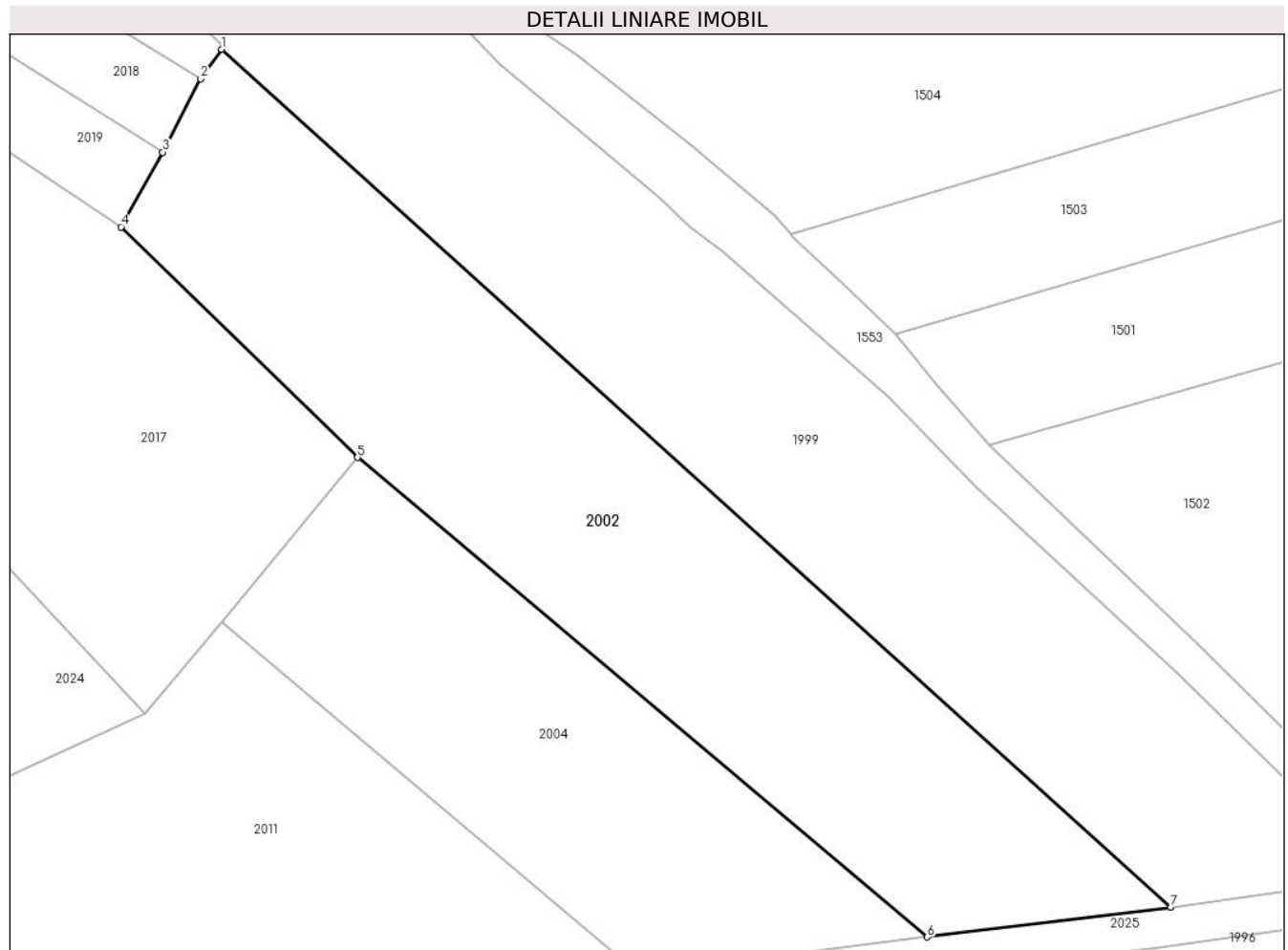
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 4.056           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 4.056          | 26    | 288/2   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.996,784<br>449.149,262 | 2             | 325.994,059<br>449.145,405 | 4.723                   |
| 2             | 325.994,059<br>449.145,405 | 3             | 325.989,065<br>449.135,764 | 10.857                  |
| 3             | 325.989,065<br>449.135,764 | 4             | 325.983,578<br>449.125,953 | 11.242                  |
| 4             | 325.983,578<br>449.125,953 | 5             | 326.014,663<br>449.095,688 | 43.384                  |
| 5             | 326.014,663<br>449.095,688 | 6             | 326.089,533<br>449.032,782 | 97.789                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.089,533<br>449.032,782 | 7             | 326.121,541<br>449.036,706 | 32.248                  |
| 7             | 326.121,541<br>449.036,706 | 1             | 325.996,784<br>449.149,262 | 168.028                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.200           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;              |           |
| B1  | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

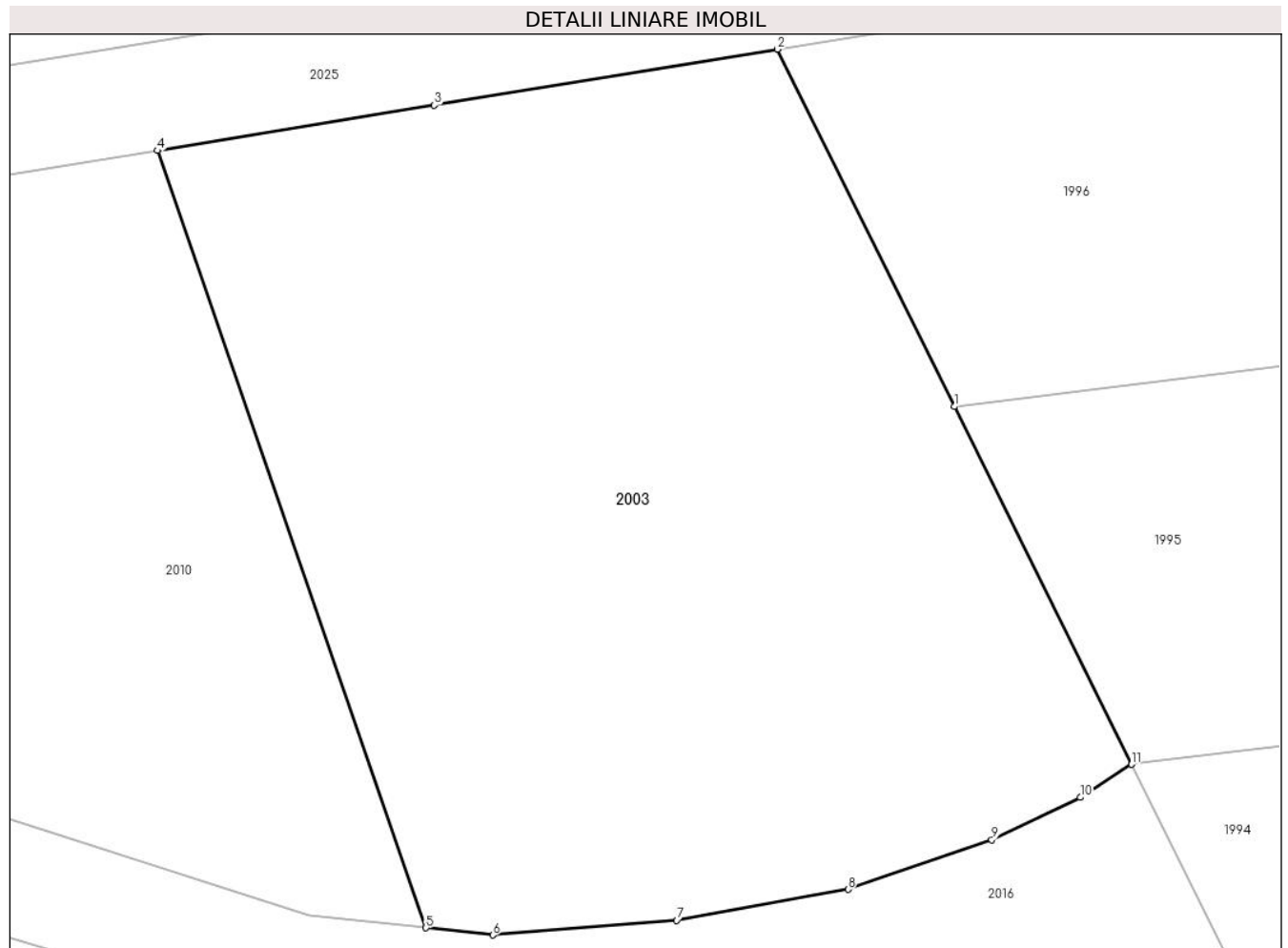
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.200          | -     | 291/6/1 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.054,182<br>449.004,79  | 2             | 326.046,003<br>449.021,275 | 18.403                  |
| 2             | 326.046,003<br>449.021,275 | 3             | 326.030,166<br>449.018,687 | 16.047                  |
| 3             | 326.030,166<br>449.018,687 | 4             | 326.017,378<br>449.016,599 | 12.957                  |
| 4             | 326.017,378<br>449.016,599 | 5             | 326.029,778<br>448.980,749 | 37.934                  |
| 5             | 326.029,778<br>448.980,749 | 6             | 326.032,868<br>448.980,424 | 3.106                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.032,868<br>448.980,424 | 7             | 326.041,361<br>448.981,101 | 8.52                    |
| 7             | 326.041,361<br>448.981,101 | 8             | 326.049,27<br>448.982,53   | 8.037                   |
| 8             | 326.049,27<br>448.982,53   | 9             | 326.055,907<br>448.984,815 | 7.02                    |
| 9             | 326.055,907<br>448.984,815 | 10            | 326.059,997<br>448.986,769 | 4.532                   |
| 10            | 326.059,997<br>448.986,769 | 11            | 326.062,367<br>448.988,293 | 2.818                   |
| 11            | 326.062,367<br>448.988,293 | 1             | 326.054,182<br>449.004,79  | 18.415                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.380           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 41568/11, din 19/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) STOIA MIHAIU<br>2) STOIA AURELIA | A1        |

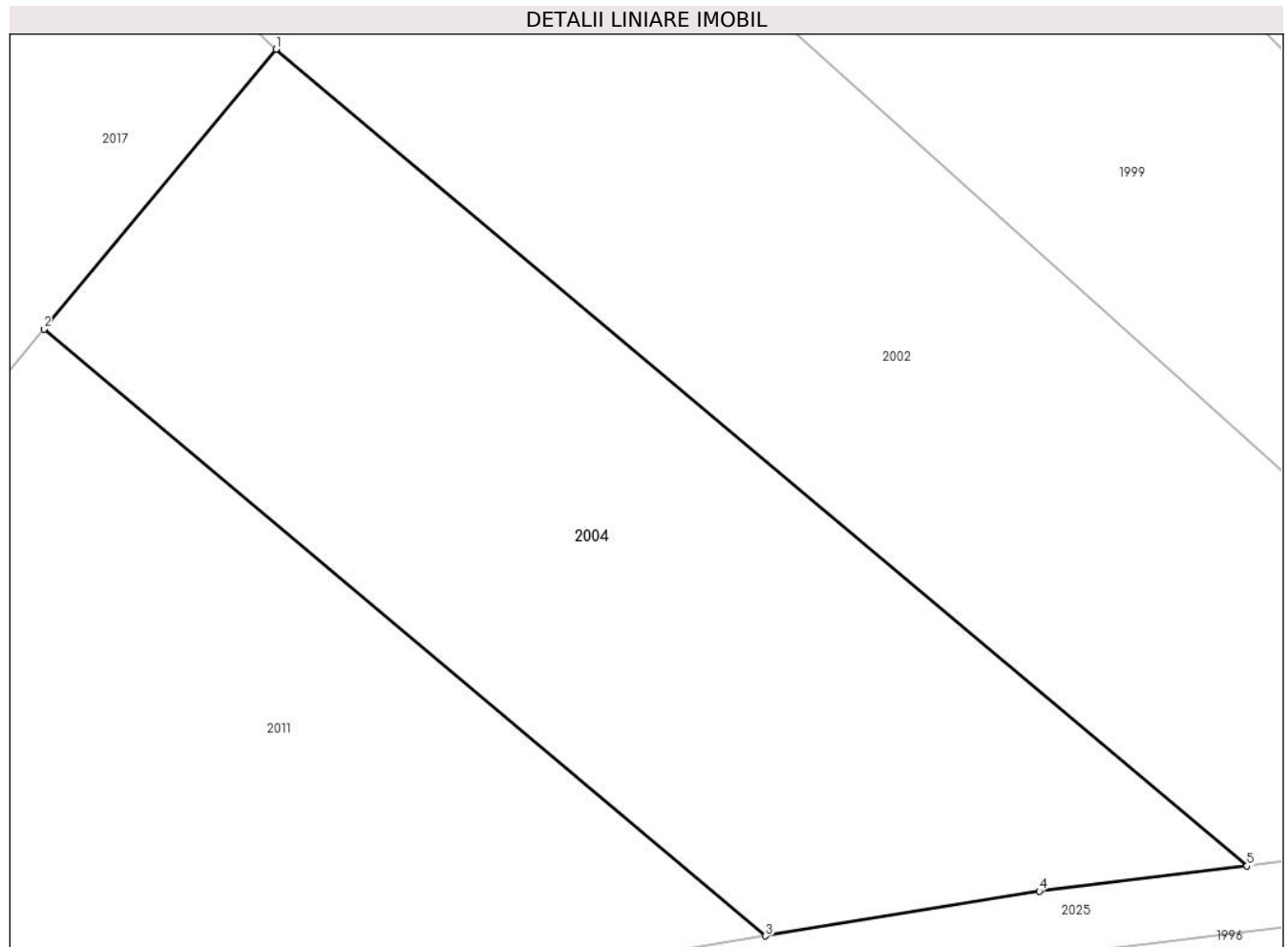
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.380           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.380          | 26    | 288/3   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.014,663<br>449.095,688 | 2             | 325.996,772<br>449.074,14  | 28.007                  |
| 2             | 325.996,772<br>449.074,14  | 3             | 326.052,414<br>449.027,389 | 72.676                  |
| 3             | 326.052,414<br>449.027,389 | 4             | 326.073,52<br>449.030,838  | 21.386                  |
| 4             | 326.073,52<br>449.030,838  | 5             | 326.089,533<br>449.032,782 | 16.131                  |
| 5             | 326.089,533<br>449.032,782 | 1             | 326.014,663<br>449.095,688 | 97.789                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.700           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41410/69, din 10/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|  | 1) VOINONI MIHAI DEFUNCT:Da<br>2) VOINONI SOFIA                                 |           |

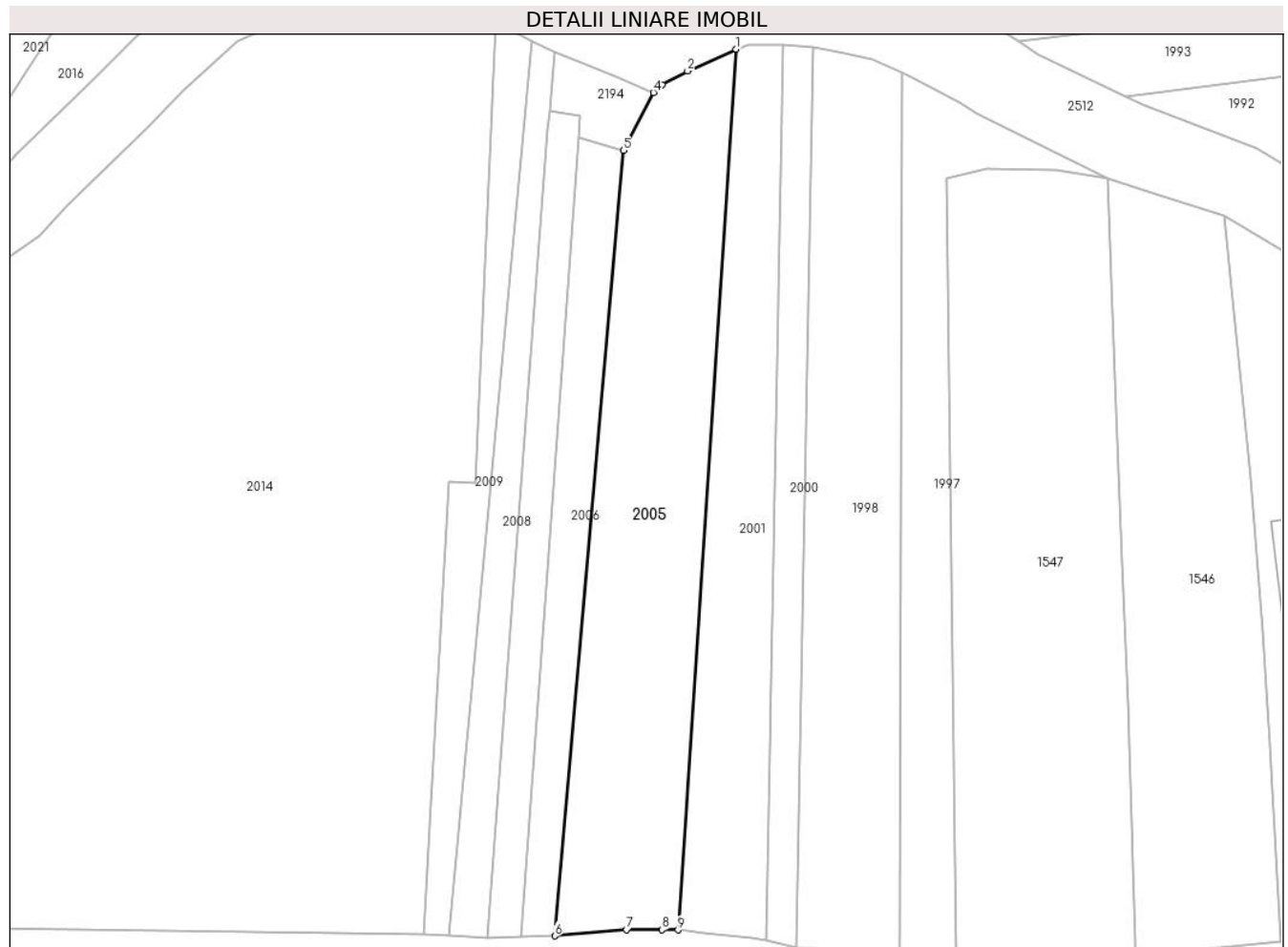
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.700          | 27    | 300/7   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.052,693<br>448.961,726 | 2             | 326.044,571<br>448.958,074 | 8.905                   |
| 2             | 326.044,571<br>448.958,074 | 3             | 326.040,31<br>448.955,79   | 4.834                   |
| 3             | 326.040,31<br>448.955,79   | 4             | 326.038,854<br>448.954,515 | 1.935                   |
| 4             | 326.038,854<br>448.954,515 | 5             | 326.033,824<br>448.944,84  | 10.904                  |
| 5             | 326.033,824<br>448.944,84  | 6             | 326.022,382<br>448.813,631 | 131.707                 |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.022,382<br>448.813,631 | 7             | 326.034,378<br>448.814,642 | 12.038                  |
| 7             | 326.034,378<br>448.814,642 | 8             | 326.040,286<br>448.814,642 | 5.908                   |
| 8             | 326.040,286<br>448.814,642 | 9             | 326.042,972<br>448.814,635 | 2.686                   |
| 9             | 326.042,972<br>448.814,635 | 1             | 326.052,693<br>448.961,726 | 147.412                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60417                          | 876             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>19673 / 04/12/2013</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/95, din 19/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) VIDA ANUȚA<br>2) VIDA IOAN | A1        |

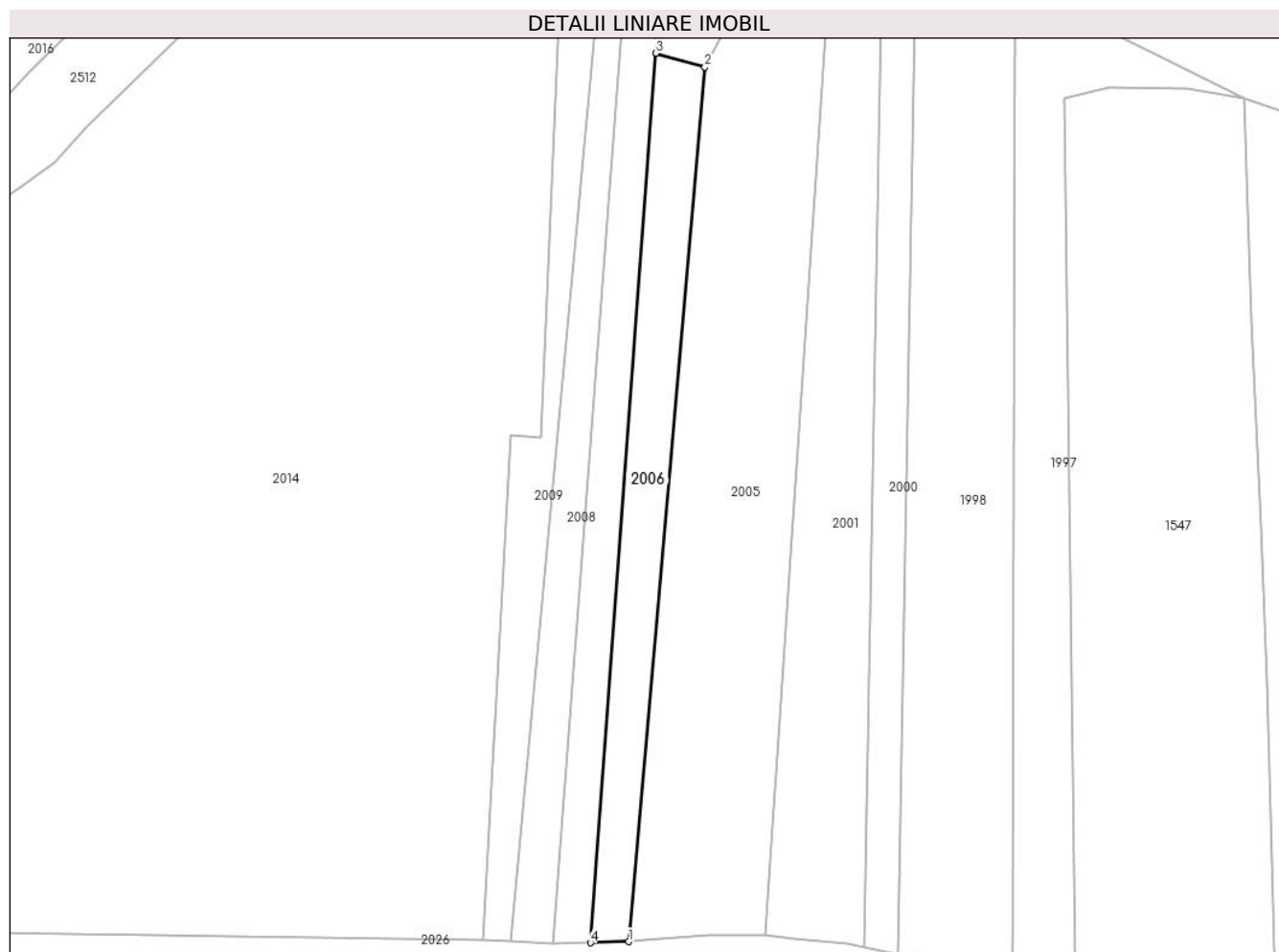
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
| 60417        | 876             |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 876            | 27    | 300/8   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.022,382<br>448.813,631 | 2             | 326.033,824<br>448.944,84  | 131.707                 |
| 2             | 326.033,824<br>448.944,84  | 3             | 326.026,478<br>448.946,917 | 7.634                   |
| 3             | 326.026,478<br>448.946,917 | 4             | 326.016,64<br>448.813,452  | 133.828                 |
| 4             | 326.016,64<br>448.813,452  | 1             | 326.022,382<br>448.813,631 | 5.745                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 64117                       | 754             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                               | Referințe |
|---|-----------|
| <b>6902 / 27/02/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 41410/38, din 10/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                          |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IJECONI VOINA |           |

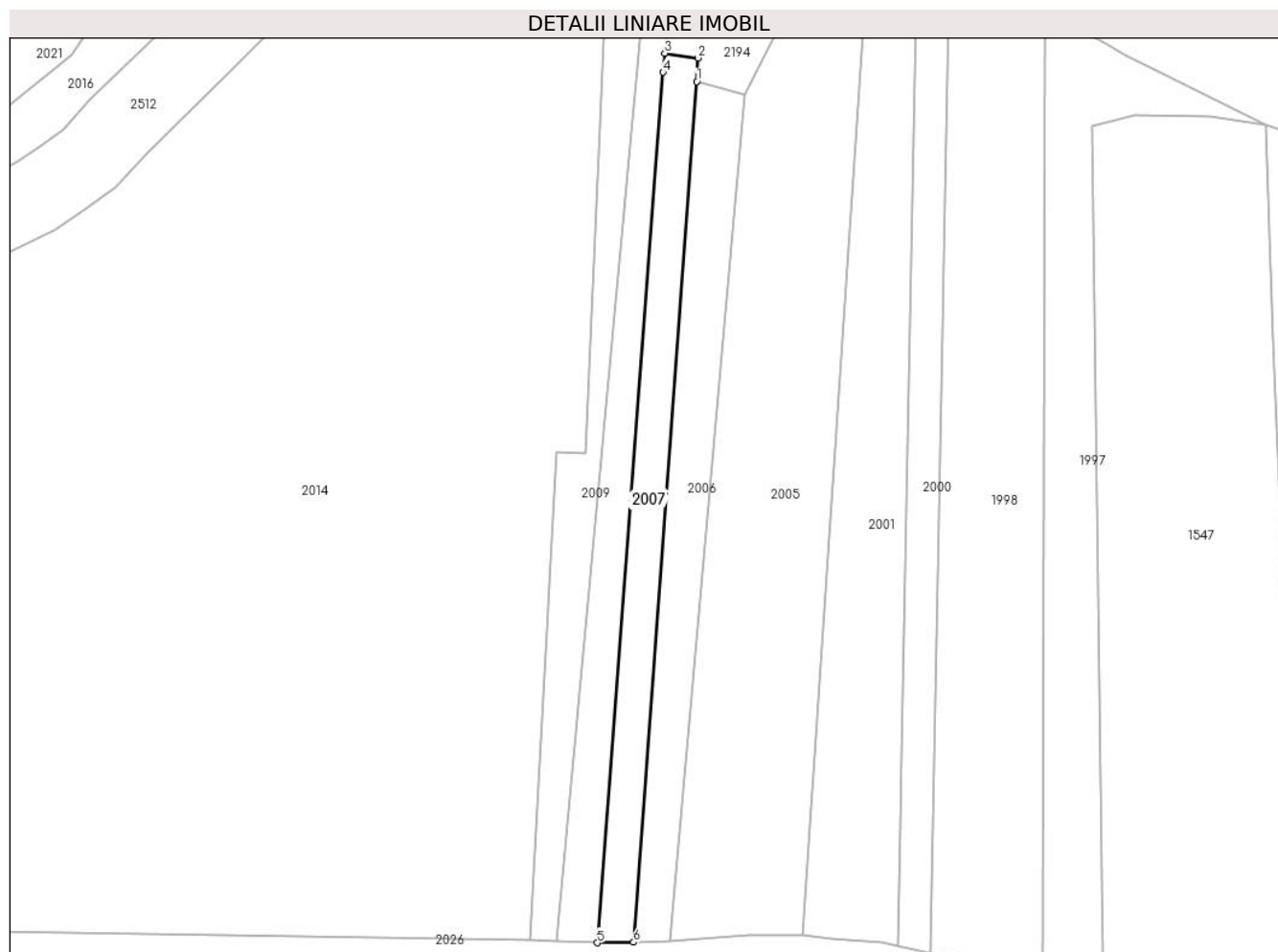
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
| 64117        | 754             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 754            | 27    | 300/9/1 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.026,478<br>448.946,917 | 2             | 326.026,66<br>448.950,591  | 3.678                   |
| 2             | 326.026,66<br>448.950,591  | 3             | 326.021,502<br>448.951,326 | 5.21                    |
| 3             | 326.021,502<br>448.951,326 | 4             | 326.021,229<br>448.948,387 | 2.952                   |
| 4             | 326.021,229<br>448.948,387 | 5             | 326.011,017<br>448.813,38  | 135.392                 |
| 5             | 326.011,017<br>448.813,38  | 6             | 326.016,64<br>448.813,452  | 5.623                   |



| Punct început | X / Y                     | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.016,64<br>448.813,452 | 1             | 326.026,478<br>448.946,917 | 133.828                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 754             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                             | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 41410/96, din 06/01/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                        |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BORA EMILIA |           |

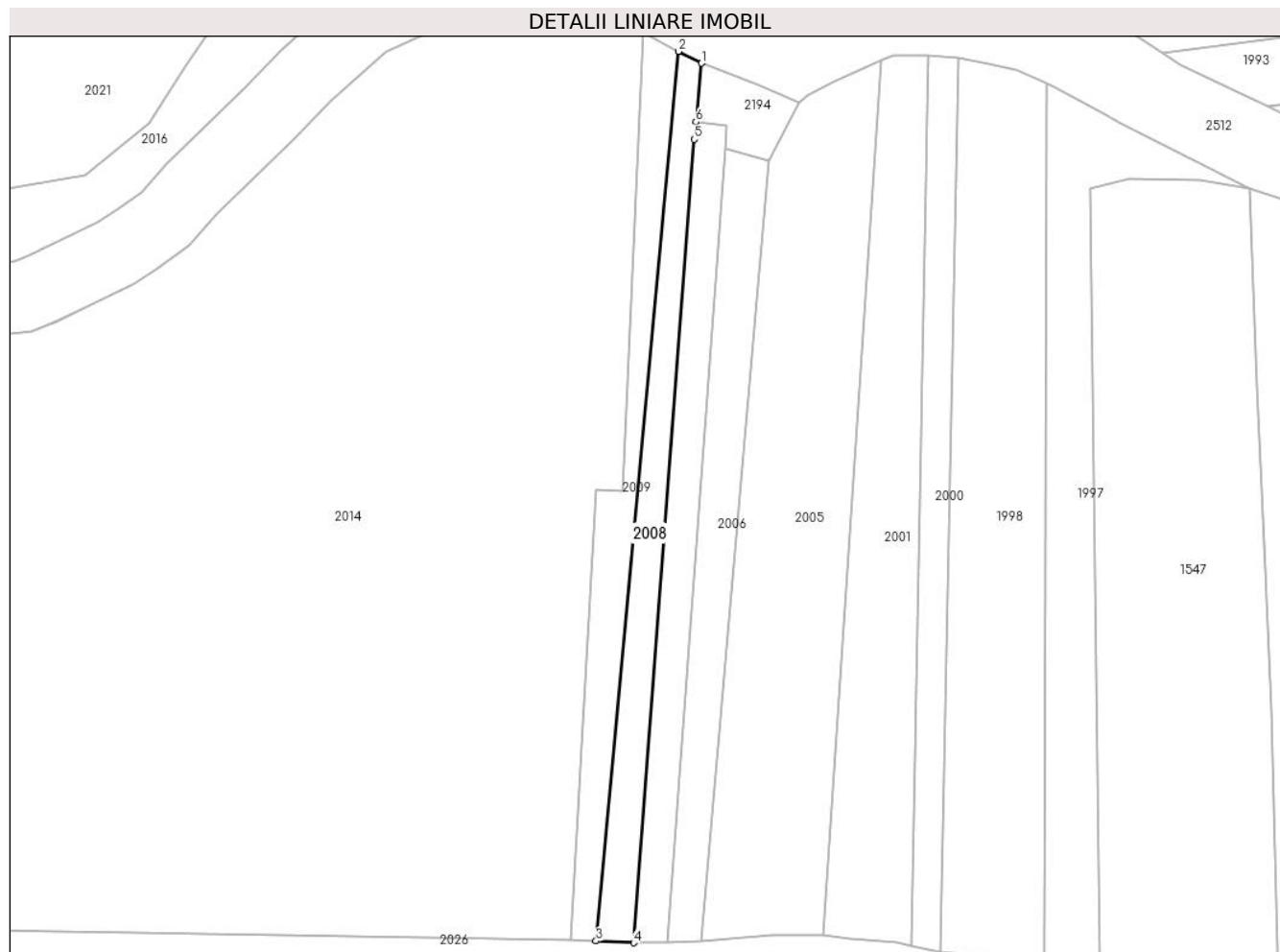
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 754             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 754            | 27    | 300/9/2 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.022,418<br>448.961,174 | 2             | 326.018,592<br>448.963,162 | 4.311                   |
| 2             | 326.018,592<br>448.963,162 | 3             | 326.004,695<br>448.813,67  | 150.136                 |
| 3             | 326.004,695<br>448.813,67  | 4             | 326.011,017<br>448.813,38  | 6.329                   |
| 4             | 326.011,017<br>448.813,38  | 5             | 326.021,229<br>448.948,387 | 135.392                 |
| 5             | 326.021,229<br>448.948,387 | 6             | 326.021,502<br>448.951,326 | 2.952                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.021,502<br>448.951,326 | 1             | 326.022,418<br>448.961,174 | 9.89                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 754             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41410/39, din 10/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CÂRNEANU MARIN DEFUNCT:Da<br>2) CÂRNEANU EVA DEFUNCT:Da | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 754             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 754            | 27    | 300/9/3 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.018,592<br>448.963,162 | 2             | 326.012,568<br>448.966,291 | 6.789                   |
| 2             | 326.012,568<br>448.966,291 | 3             | 326.009,192<br>448.889,256 | 77.109                  |
| 3             | 326.009,192<br>448.889,256 | 4             | 326.004,729<br>448.889,525 | 4.471                   |
| 4             | 326.004,729<br>448.889,525 | 5             | 326.000,521<br>448.813,861 | 75.781                  |
| 5             | 326.000,521<br>448.813,861 | 6             | 326.004,695<br>448.813,67  | 4.178                   |



| Punct început | X / Y                     | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.004,695<br>448.813,67 | 1             | 326.018,592<br>448.963,162 | 150.136                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.200           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

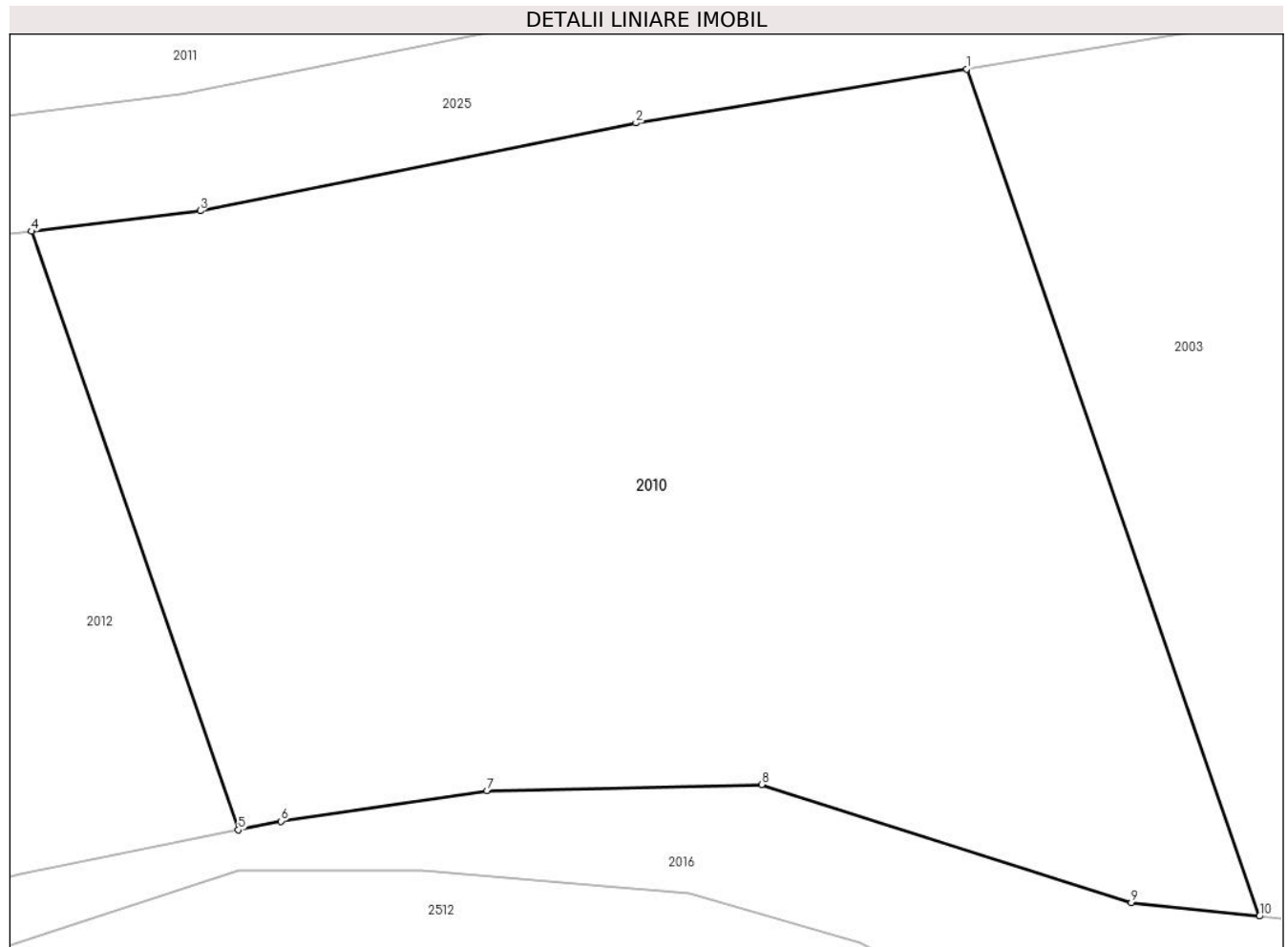
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.200          | -     | 291/6/2 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.017,378<br>449.016,599 | 2             | 326.003,37<br>449.014,312  | 14.194                  |
| 2             | 326.003,37<br>449.014,312  | 3             | 325.984,921<br>449.010,601 | 18.819                  |
| 3             | 325.984,921<br>449.010,601 | 4             | 325.977,775<br>449.009,728 | 7.199                   |
| 4             | 325.977,775<br>449.009,728 | 5             | 325.986,536<br>448.984,401 | 26.799                  |
| 5             | 325.986,536<br>448.984,401 | 6             | 325.988,338<br>448.984,767 | 1.84                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.988,338<br>448.984,767 | 7             | 325.997,059<br>448.986,067 | 8.817                   |
| 7             | 325.997,059<br>448.986,067 | 8             | 326.008,711<br>448.986,322 | 11.655                  |
| 8             | 326.008,711<br>448.986,322 | 9             | 326.024,352<br>448.981,321 | 16.421                  |
| 9             | 326.024,352<br>448.981,321 | 10            | 326.029,778<br>448.980,749 | 5.457                   |
| 10            | 326.029,778<br>448.980,749 | 1             | 326.017,378<br>449.016,599 | 37.934                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 4.101           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 14/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

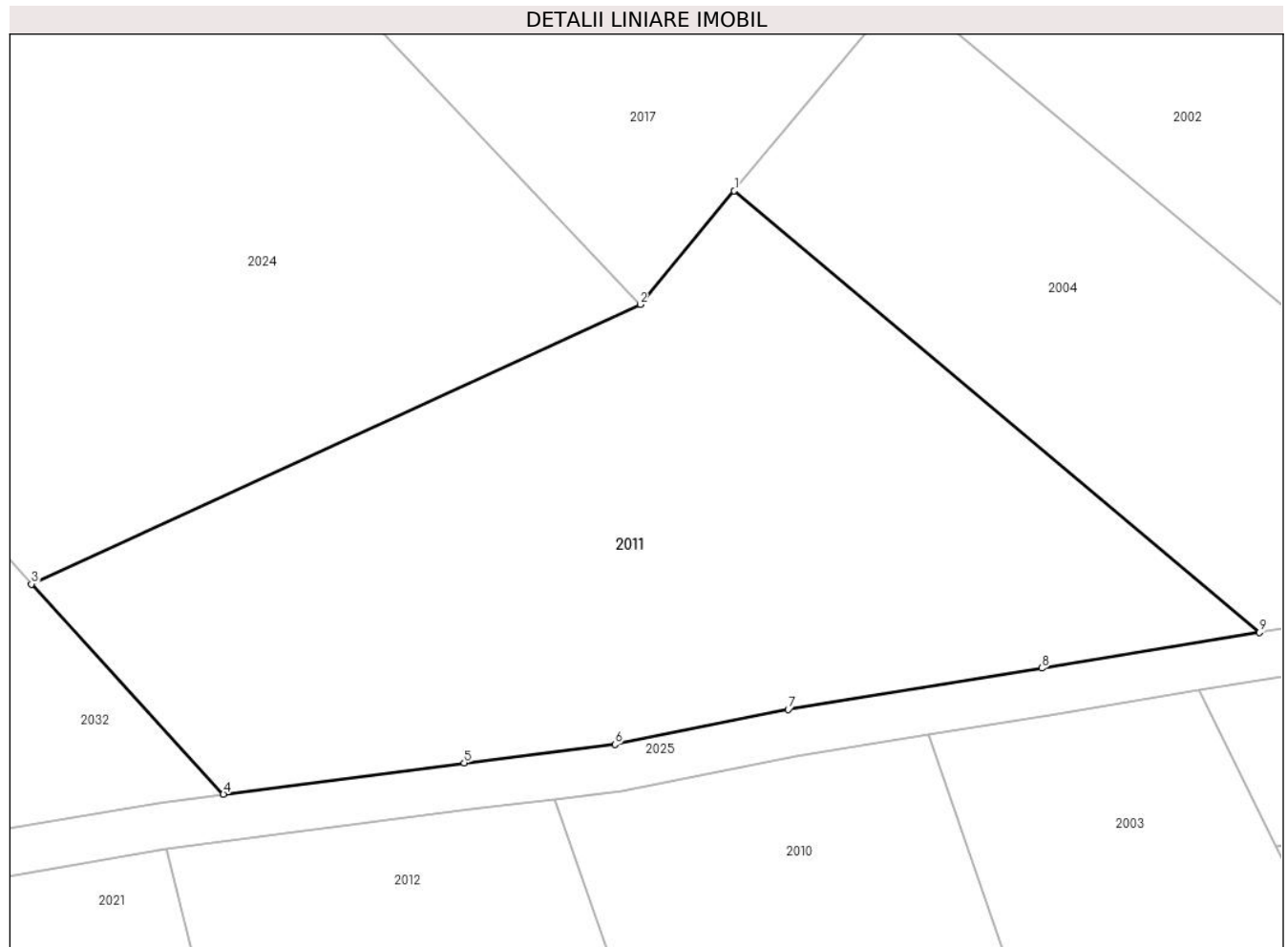
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 4.101           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 4.101          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.996,772<br>449.074,14  | 2             | 325.986,788<br>449.062,117 | 15.628                  |
| 2             | 325.986,788<br>449.062,117 | 3             | 325.922,308<br>449.032,516 | 70.951                  |
| 3             | 325.922,308<br>449.032,516 | 4             | 325.942,635<br>449.010,263 | 30.14                   |
| 4             | 325.942,635<br>449.010,263 | 5             | 325.968,166<br>449.013,59  | 25.746                  |
| 5             | 325.968,166<br>449.013,59  | 6             | 325.984,123<br>449.015,541 | 16.076                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.984,123<br>449.015,541 | 7             | 326.002,474<br>449.019,232 | 18.718                  |
| 7             | 326.002,474<br>449.019,232 | 8             | 326.029,36<br>449.023,621  | 27.242                  |
| 8             | 326.029,36<br>449.023,621  | 9             | 326.052,414<br>449.027,389 | 23.36                   |
| 9             | 326.052,414<br>449.027,389 | 1             | 325.996,772<br>449.074,14  | 72.676                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.200           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe   |
|---|---|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |   |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;      |   |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1        |
|   | 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |

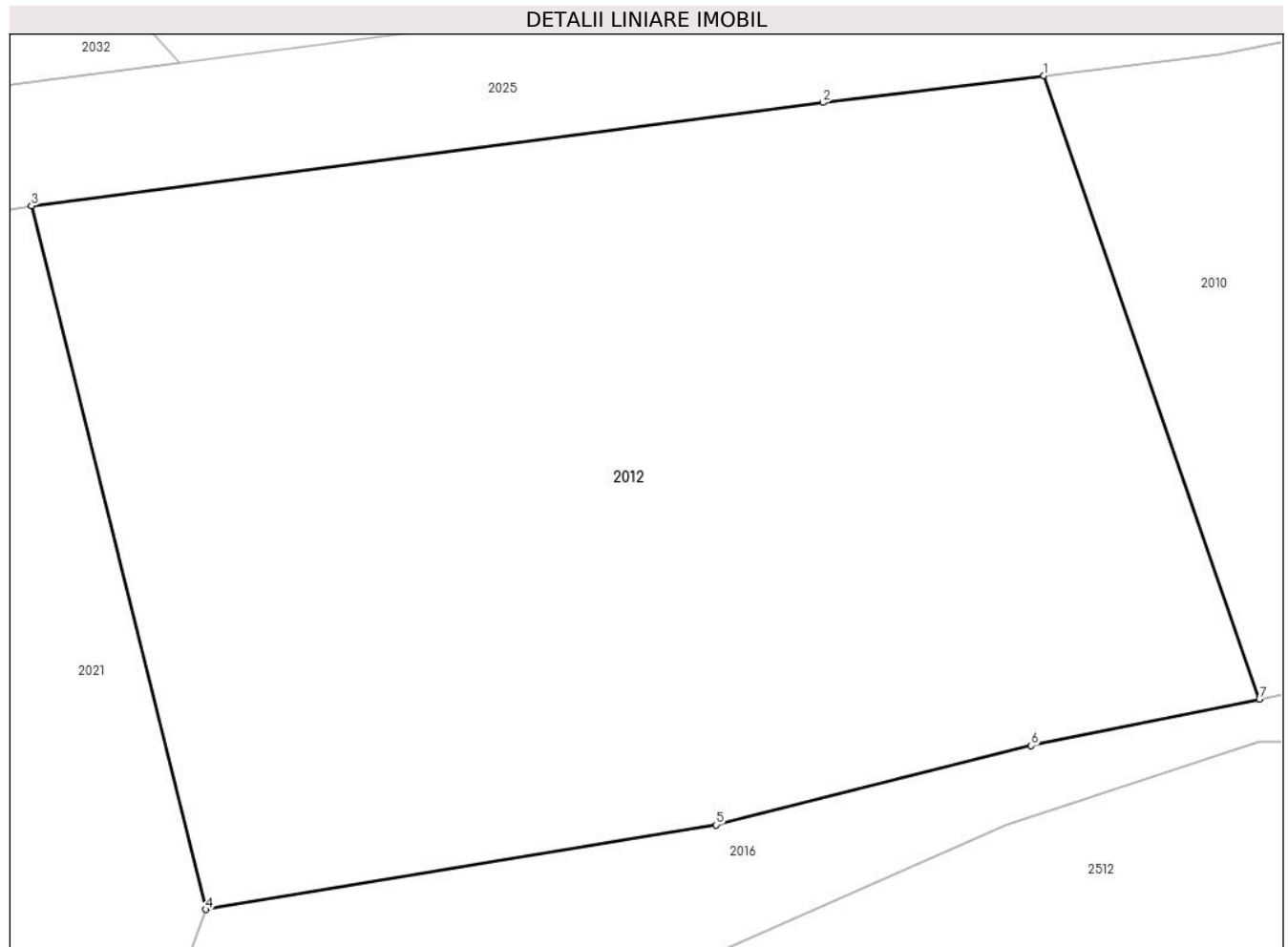
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.200          | -     | 291/6/3 | -        | ÎMPĂDURIT              |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.977,775<br>449.009,728 | 2             | 325.968,792<br>449.008,63  | 9.05                    |
| 2             | 325.968,792<br>449.008,63  | 3             | 325.936,618<br>449.004,436 | 32.446                  |
| 3             | 325.936,618<br>449.004,436 | 4             | 325.943,71<br>448.975,853  | 29.45                   |
| 4             | 325.943,71<br>448.975,853  | 5             | 325.964,451<br>448.979,29  | 21.023                  |
| 5             | 325.964,451<br>448.979,29  | 6             | 325.977,257<br>448.982,512 | 13.206                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.977,257<br>448.982,512 | 7             | 325.986,536<br>448.984,401 | 9.469                   |
| 7             | 325.986,536<br>448.984,401 | 1             | 325.977,775<br>449.009,728 | 26.799                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.800           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/192, din 20/01/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IOVĂNESCU PETRU | A1        |

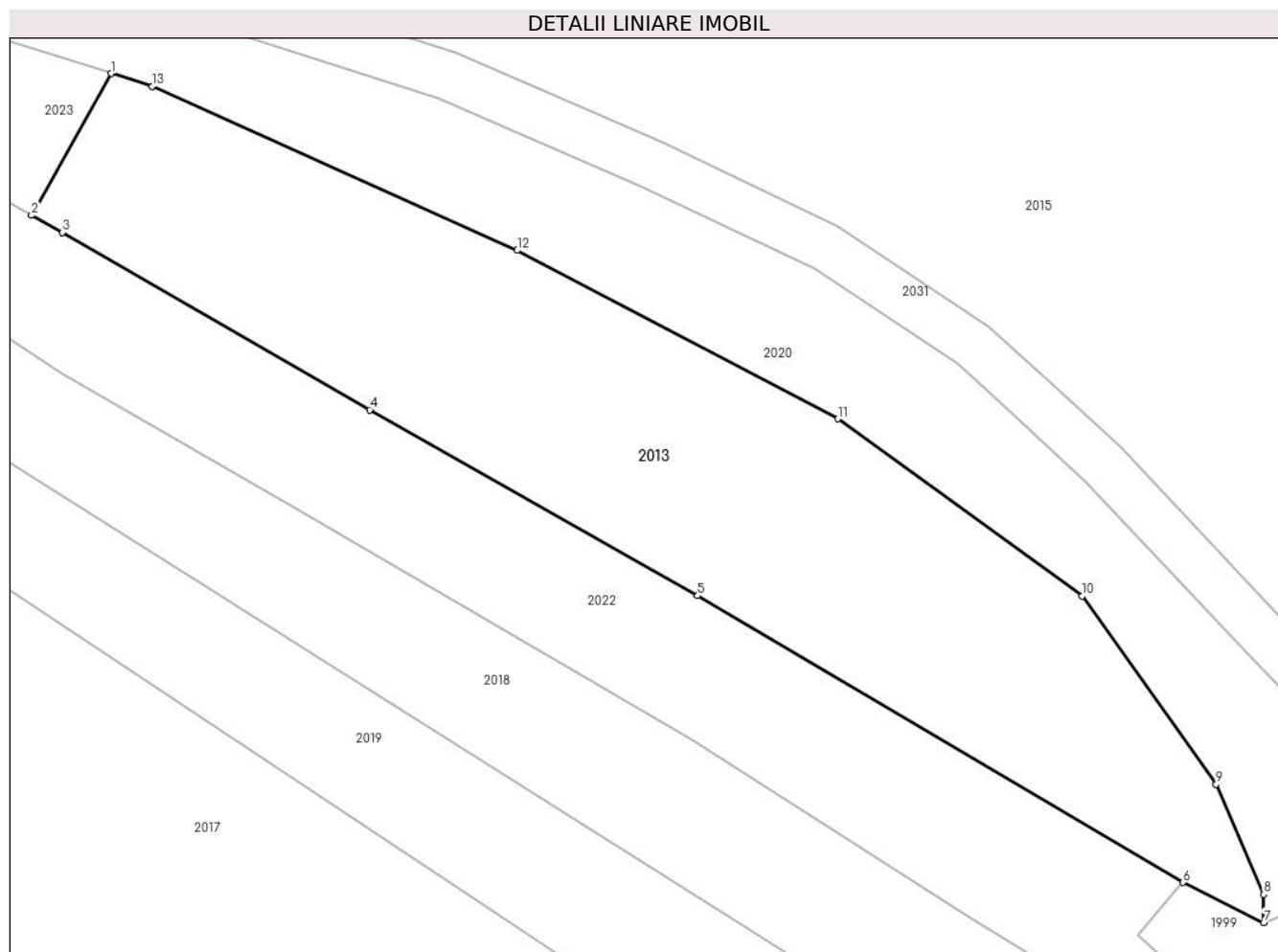
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.800          | 26    | 288/8/1 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.909,022<br>449.223,716 | 2             | 325.902,431<br>449.211,96  | 13.478                  |
| 2             | 325.902,431<br>449.211,96  | 3             | 325.904,961<br>449.210,55  | 2.897                   |
| 3             | 325.904,961<br>449.210,55  | 4             | 325.930,449<br>449.195,853 | 29.422                  |
| 4             | 325.930,449<br>449.195,853 | 5             | 325.957,633<br>449.180,472 | 31.234                  |
| 5             | 325.957,633<br>449.180,472 | 6             | 325.997,844<br>449.156,715 | 46.705                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.997,844<br>449.156,715 | 7             | 326.004,544<br>449.153,395 | 7.478                   |
| 7             | 326.004,544<br>449.153,395 | 8             | 326.004,544<br>449.155,723 | 2.328                   |
| 8             | 326.004,544<br>449.155,723 | 9             | 326.000,603<br>449.164,855 | 9.946                   |
| 9             | 326.000,603<br>449.164,855 | 10            | 325.989,494<br>449.180,432 | 19.133                  |
| 10            | 325.989,494<br>449.180,432 | 11            | 325.969,249<br>449.195,115 | 25.009                  |
| 11            | 325.969,249<br>449.195,115 | 12            | 325.942,681<br>449.209,07  | 30.01                   |
| 12            | 325.942,681<br>449.209,07  | 13            | 325.912,422<br>449.222,65  | 33.166                  |
| 13            | 325.912,422<br>449.222,65  | 1             | 325.909,022<br>449.223,716 | 3.564                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 64106                       | 15.358          | Sector cadastral:19 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>2975 / 20/01/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/13, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BIRTARESCU MARIȚA<br>2) BIRTĂRESCU COSMA | A1        |

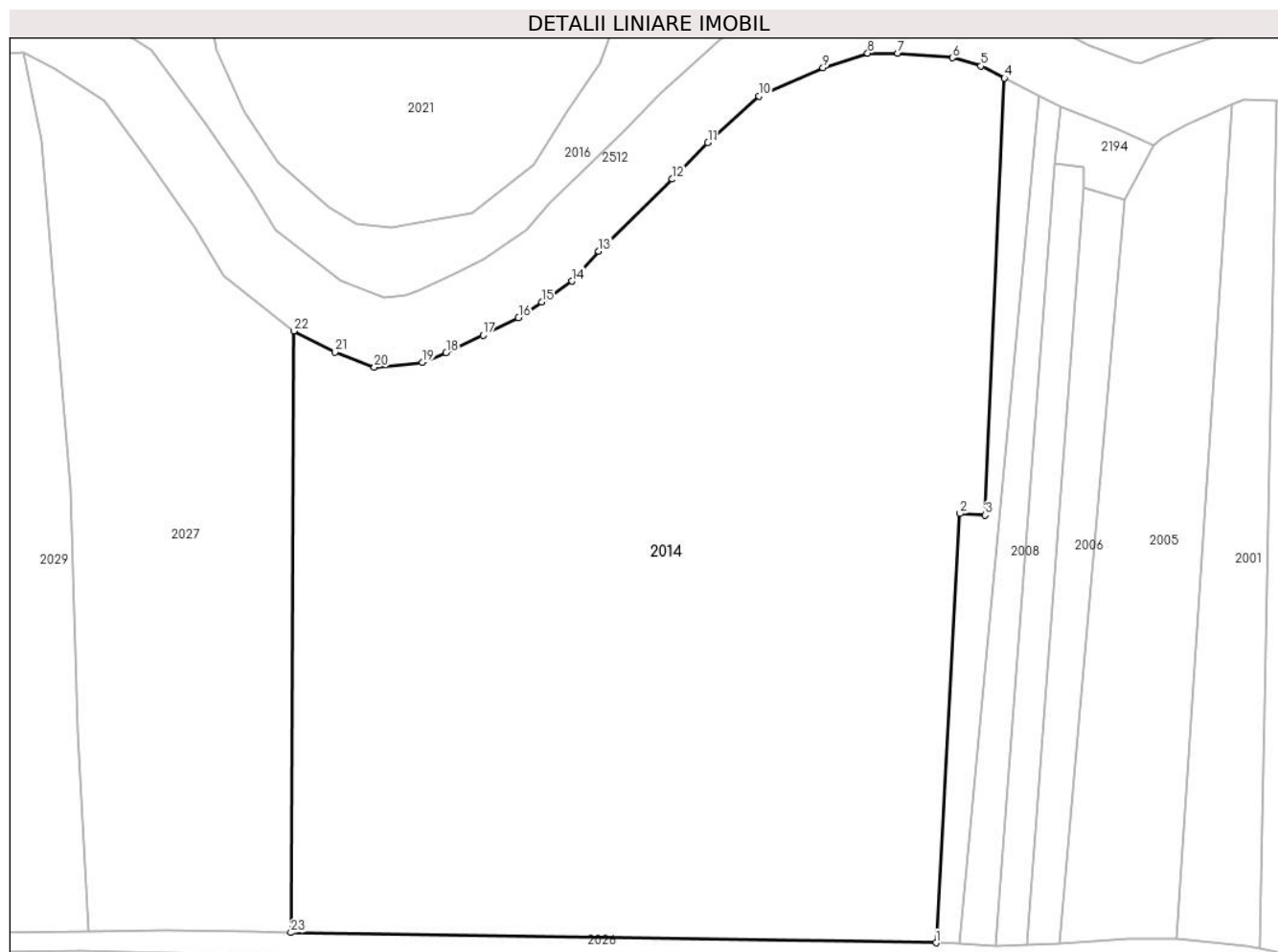
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 64106        | 15.358          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 13.258         | 27    | 300/10  | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU         | 2.100          | 24    | 300/11  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 326.000,521<br>448.813,861 | 2             | 326.004,729<br>448.889,525 | 75.781                   |
| 3             | 326.009,192<br>448.889,256 | 4             | 326.012,568<br>448.966,291 | 77.109                   |
| 5             | 326.008,411<br>448.968,415 | 6             | 326.003,42<br>448.969,863  | 5.197                    |
| 7             | 325.993,76<br>448.970,667  | 8             | 325.988,447<br>448.970,667 | 5.313                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 326.004,729<br>448.889,525 | 3             | 326.009,192<br>448.889,256 | 4.471                    |
| 4             | 326.012,568<br>448.966,291 | 5             | 326.008,411<br>448.968,415 | 4.668                    |
| 6             | 326.003,42<br>448.969,863  | 7             | 325.993,76<br>448.970,667  | 9.693                    |
| 8             | 325.988,447<br>448.970,667 | 9             | 325.980,558<br>448.968,093 | 8.298                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9             | 325.980,558<br>448.968,093 | 10            | 325.969,288<br>448.963,105 | 12.324                  |
| 11            | 325.960,272<br>448.954,899 | 12            | 325.953,993<br>448.948,463 | 8.991                   |
| 13            | 325.940,996<br>448.935,788 | 14            | 325.936,252<br>448.930,495 | 7.108                   |
| 15            | 325.930,956<br>448.926,781 | 16            | 325.926,844<br>448.924,016 | 4.955                   |
| 17            | 325.920,599<br>448.920,934 | 18            | 325.914,09<br>448.917,853  | 7.201                   |
| 19            | 325.909,9<br>448.916,194   | 20            | 325.901,44<br>448.915,325  | 8.504                   |
| 21            | 325.894,436<br>448.917,962 | 22            | 325.887,214<br>448.921,715 | 8.139                   |
| 23            | 325.886,702<br>448.815,641 | 1             | 326.000,521<br>448.813,861 | 113.833                 |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10            | 325.969,288<br>448.963,105 | 11            | 325.960,272<br>448.954,899 | 12.191                  |
| 12            | 325.953,993<br>448.948,463 | 13            | 325.940,996<br>448.935,788 | 18.154                  |
| 14            | 325.936,252<br>448.930,495 | 15            | 325.930,956<br>448.926,781 | 6.469                   |
| 16            | 325.926,844<br>448.924,016 | 17            | 325.920,599<br>448.920,934 | 6.964                   |
| 18            | 325.914,09<br>448.917,853  | 19            | 325.909,9<br>448.916,194   | 4.507                   |
| 20            | 325.901,44<br>448.915,325  | 21            | 325.894,436<br>448.917,962 | 7.484                   |
| 22            | 325.887,214<br>448.921,715 | 23            | 325.886,702<br>448.815,641 | 106.075                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 5.700           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/8, din 14/08/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;       |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) VIDA DUMITRU DEFUNCT:Da  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

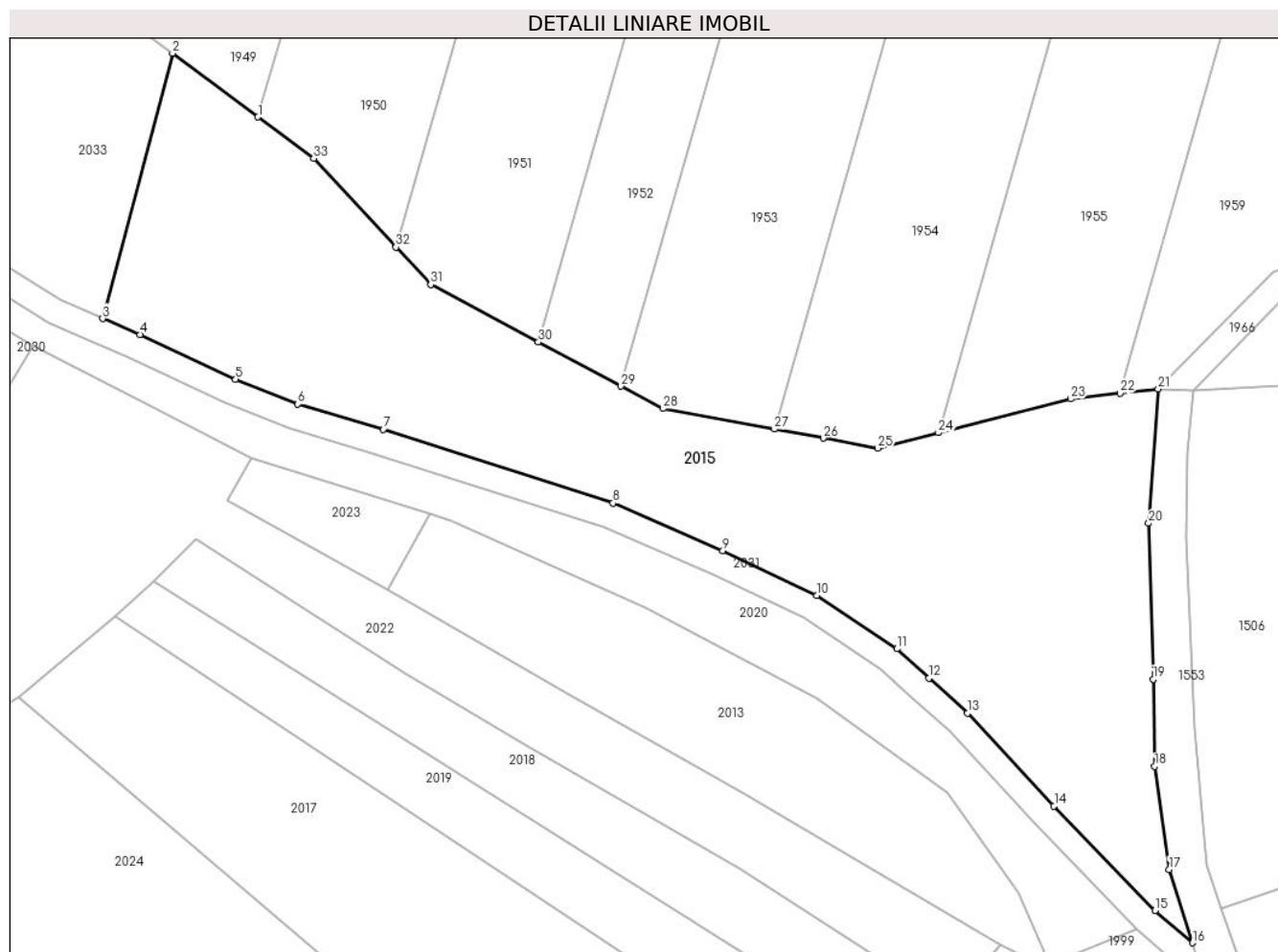
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 5.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.700          | 26    | 276/1   | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU         | 3.000          | 26    | 276/2   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 325.882,23<br>449.285,533  | 2             | 325.868,909<br>449.295,447 | 16.605                   |
| 3             | 325.858,045<br>449.254,158 | 4             | 325.863,836<br>449.251,678 | 6.3                      |
| 5             | 325.878,728<br>449.244,687 | 6             | 325.888,413<br>449.240,854 | 10.416                   |
| 7             | 325.901,719<br>449.236,911 | 8             | 325.937,508<br>449.225,434 | 37.585                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 325.868,909<br>449.295,447 | 3             | 325.858,045<br>449.254,158 | 42.695                   |
| 4             | 325.863,836<br>449.251,678 | 5             | 325.878,728<br>449.244,687 | 16.451                   |
| 6             | 325.888,413<br>449.240,854 | 7             | 325.901,719<br>449.236,911 | 13.878                   |
| 8             | 325.937,508<br>449.225,434 | 9             | 325.954,602<br>449.218,048 | 18.622                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9             | 325.954,602<br>449.218,048 | 10            | 325.969,272<br>449.211,068 | 16.245                  |
| 11            | 325.981,717<br>449.202,778 | 12            | 325.986,722<br>449.198,218 | 6.771                   |
| 13            | 325.992,674<br>449.192,746 | 14            | 326.006,176<br>449.178,317 | 19.761                  |
| 15            | 326.021,887<br>449.162,039 | 16            | 326.027,75<br>449.157,035  | 7.709                   |
| 17            | 326.024,11<br>449.168,444  | 18            | 326.021,868<br>449.184,51  | 16.222                  |
| 19            | 326.021,613<br>449.198,055 | 20            | 326.020,933<br>449.222,31  | 24.264                  |
| 21            | 326.022,398<br>449.243,204 | 22            | 326.016,43<br>449.242,527  | 6.007                   |
| 23            | 326.008,763<br>449.241,657 | 24            | 325.988,169<br>449.236,39  | 21.257                  |
| 25            | 325.978,729<br>449.233,977 | 26            | 325.970,242<br>449.235,546 | 8.631                   |
| 27            | 325.962,627<br>449.236,955 | 28            | 325.945,296<br>449.240,16  | 17.624                  |
| 29            | 325.938,756<br>449.243,647 | 30            | 325.925,877<br>449.250,513 | 14.595                  |
| 31            | 325.909,117<br>449.259,448 | 32            | 325.903,726<br>449.265,259 | 7.926                   |
| 33            | 325.890,908<br>449.279,076 | 1             | 325.882,23<br>449.285,533  | 10.817                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10            | 325.969,272<br>449.211,068 | 11            | 325.981,717<br>449.202,778 | 14.953                  |
| 12            | 325.986,722<br>449.198,218 | 13            | 325.992,674<br>449.192,746 | 8.085                   |
| 14            | 326.006,176<br>449.178,317 | 15            | 326.021,887<br>449.162,039 | 22.623                  |
| 16            | 326.027,75<br>449.157,035  | 17            | 326.024,11<br>449.168,444  | 11.976                  |
| 18            | 326.021,868<br>449.184,51  | 19            | 326.021,613<br>449.198,055 | 13.547                  |
| 20            | 326.020,933<br>449.222,31  | 21            | 326.022,398<br>449.243,204 | 20.945                  |
| 22            | 326.016,43<br>449.242,527  | 23            | 326.008,763<br>449.241,657 | 7.716                   |
| 24            | 325.988,169<br>449.236,39  | 25            | 325.978,729<br>449.233,977 | 9.743                   |
| 26            | 325.970,242<br>449.235,546 | 27            | 325.962,627<br>449.236,955 | 7.744                   |
| 28            | 325.945,296<br>449.240,16  | 29            | 325.938,756<br>449.243,647 | 7.412                   |
| 30            | 325.925,877<br>449.250,513 | 31            | 325.909,117<br>449.259,448 | 18.993                  |
| 32            | 325.903,726<br>449.265,259 | 33            | 325.890,908<br>449.279,076 | 18.847                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.358           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;              |           |
| B1  | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

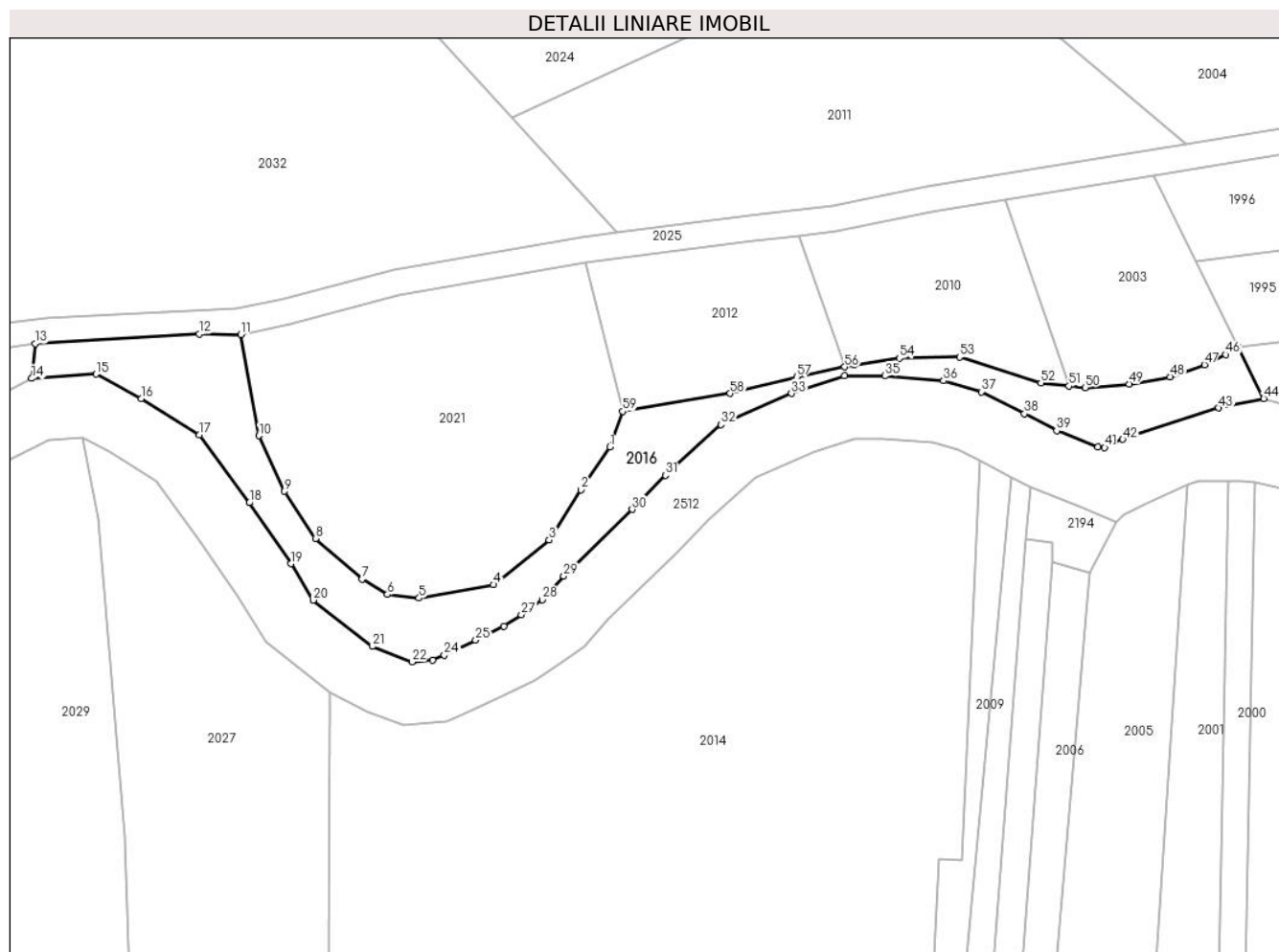
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.358           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | NU         | 2.358          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 325.941,24<br>448.968,983  | 2             | 325.935,655<br>448.960,718 | 9.975           |
| 2             | 325.935,655<br>448.960,718 | 3             | 325.929,532<br>448.951,057 | 11.437          |
| 3             | 325.929,532<br>448.951,057 | 4             | 325.918,767<br>448.942,447 | 13.786          |
| 4             | 325.918,767<br>448.942,447 | 5             | 325.904,421<br>448.939,864 | 14.577          |
| 5             | 325.904,421<br>448.939,864 | 6             | 325.898,351<br>448.940,553 | 6.109           |
| 6             | 325.898,351<br>448.940,553 | 7             | 325.893,446<br>448.943,505 | 5.725           |
| 7             | 325.893,446<br>448.943,505 | 8             | 325.884,46<br>448.951,341  | 11.923          |
| 8             | 325.884,46<br>448.951,341  | 9             | 325.878,429<br>448.960,432 | 10.91           |
| 9             | 325.878,429<br>448.960,432 | 10            | 325.873,572<br>448.971,134 | 11.753          |
| 10            | 325.873,572<br>448.971,134 | 11            | 325.870,085<br>448.990,659 | 19.834          |
| 11            | 325.870,085<br>448.990,659 | 12            | 325.862,034<br>448.990,743 | 8.051           |
| 12            | 325.862,034<br>448.990,743 | 13            | 325.830,419<br>448.988,885 | 31.67           |
| 13            | 325.830,419<br>448.988,885 | 14            | 325.829,733<br>448.982,19  | 6.73            |
| 14            | 325.829,733<br>448.982,19  | 15            | 325.842,182<br>448.983,019 | 12.476          |
| 15            | 325.842,182<br>448.983,019 | 16            | 325.850,937<br>448.978,345 | 9.924           |
| 16            | 325.850,937<br>448.978,345 | 17            | 325.862,082<br>448.971,292 | 13.189          |
| 17            | 325.862,082<br>448.971,292 | 18            | 325.871,695<br>448.958,225 | 16.222          |
| 18            | 325.871,695<br>448.958,225 | 19            | 325.879,746<br>448.946,484 | 14.237          |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 325.879,746<br>448.946,484 | 20            | 325.884,0<br>448.939,462   | 8.21            | 20            | 325.884,0<br>448.939,462   | 21            | 325.895,418<br>448.930,532 | 14.49<br>5      | 21            | 325.895,418<br>448.930,532 | 22            | 325.903,087<br>448.927,558 | 8.226           |
| 22            | 325.903,087<br>448.927,558 | 23            | 325.907,023<br>448.927,962 | 3.957           | 23            | 325.907,023<br>448.927,962 | 24            | 325.909,309<br>448.928,867 | 2.458           | 24            | 325.909,309<br>448.928,867 | 25            | 325.915,377<br>448.931,739 | 6.714           |
| 25            | 325.915,377<br>448.931,739 | 26            | 325.920,814<br>448.934,422 | 6.063           | 26            | 325.920,814<br>448.934,422 | 27            | 325.924,162<br>448.936,674 | 4.035           | 27            | 325.924,162<br>448.936,674 | 28            | 325.928,235<br>448.939,529 | 4.975           |
| 28            | 325.928,235<br>448.939,529 | 29            | 325.932,329<br>448.944,097 | 6.134           | 29            | 325.932,329<br>448.944,097 | 30            | 325.945,508<br>448.956,95  | 18.40<br>9      | 30            | 325.945,508<br>448.956,95  | 31            | 325.951,931<br>448.963,534 | 9.198           |
| 31            | 325.951,931<br>448.963,534 | 32            | 325.962,651<br>448.973,29  | 14.49<br>4      | 32            | 325.962,651<br>448.973,29  | 33            | 325.976,257<br>448.979,312 | 14.88           | 33            | 325.976,257<br>448.979,312 | 34            | 325.986,538<br>448.982,667 | 10.81<br>5      |
| 34            | 325.986,538<br>448.982,667 | 35            | 325.994,258<br>448.982,667 | 7.72            | 35            | 325.994,258<br>448.982,667 | 36            | 326.005,611<br>448.981,722 | 11.39<br>2      | 36            | 326.005,611<br>448.981,722 | 37            | 326.012,852<br>448.979,621 | 7.539           |
| 37            | 326.012,852<br>448.979,621 | 38            | 326.021,168<br>448.975,373 | 9.338           | 38            | 326.021,168<br>448.975,373 | 39            | 326.027,381<br>448.972,121 | 7.013           | 39            | 326.027,381<br>448.972,121 | 40            | 326.035,37<br>448.969,03   | 8.566           |
| 40            | 326.035,37<br>448.969,03   | 41            | 326.036,657<br>448.968,865 | 1.298           | 41            | 326.036,657<br>448.968,865 | 42            | 326.040,137<br>448.970,47  | 3.832           | 42            | 326.040,137<br>448.970,47  | 43            | 326.058,653<br>448.976,506 | 19.47<br>5      |
| 43            | 326.058,653<br>448.976,506 | 44            | 326.067,323<br>448.978,304 | 8.855           | 44            | 326.067,323<br>448.978,304 | 45            | 326.062,367<br>448.988,293 | 11.15<br>1      | 45            | 326.062,367<br>448.988,293 | 46            | 326.059,997<br>448.986,769 | 2.818           |
| 46            | 326.059,997<br>448.986,769 | 47            | 326.055,907<br>448.984,815 | 4.532           | 47            | 326.055,907<br>448.984,815 | 48            | 326.049,27<br>448.982,53   | 7.02            | 48            | 326.049,27<br>448.982,53   | 49            | 326.041,361<br>448.981,101 | 8.037           |
| 49            | 326.041,361<br>448.981,101 | 50            | 326.032,868<br>448.980,424 | 8.52            | 50            | 326.032,868<br>448.980,424 | 51            | 326.029,778<br>448.980,749 | 3.106           | 51            | 326.029,778<br>448.980,749 | 52            | 326.024,352<br>448.981,321 | 5.457           |
| 52            | 326.024,352<br>448.981,321 | 53            | 326.008,711<br>448.986,322 | 16.42<br>1      | 53            | 326.008,711<br>448.986,322 | 54            | 325.997,059<br>448.986,067 | 11.65<br>5      | 54            | 325.997,059<br>448.986,067 | 55            | 325.988,338<br>448.984,767 | 8.817           |
| 55            | 325.988,338<br>448.984,767 | 56            | 325.986,536<br>448.984,401 | 1.84            | 56            | 325.986,536<br>448.984,401 | 57            | 325.977,257<br>448.982,512 | 9.469           | 57            | 325.977,257<br>448.982,512 | 58            | 325.964,451<br>448.979,29  | 13.20<br>6      |
| 58            | 325.964,451<br>448.979,29  | 59            | 325.943,71<br>448.975,853  | 21.02<br>3      | 59            | 325.943,71<br>448.975,853  | 1             | 325.941,24<br>448.968,983  | 7.3             |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 6.136           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 21139/98, din 19/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ARMIONI IOVANA<br>2) ARMIONI SIMION | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 6.136           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 6.136          | 26    | 288/4   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.859,908<br>449.207,914 | 2             | 325.845,0<br>449.195,268   | 19.549                  |
| 2             | 325.845,0<br>449.195,268   | 3             | 325.926,89<br>449.125,589  | 107.523                 |
| 3             | 325.926,89<br>449.125,589  | 4             | 325.986,788<br>449.062,117 | 87.272                  |
| 4             | 325.986,788<br>449.062,117 | 5             | 325.996,772<br>449.074,14  | 15.628                  |
| 5             | 325.996,772<br>449.074,14  | 6             | 326.014,663<br>449.095,688 | 28.007                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.014,663<br>449.095,688 | 7             | 325.983,578<br>449.125,953 | 43.384                  |
| 7             | 325.983,578<br>449.125,953 | 1             | 325.859,908<br>449.207,914 | 148.365                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 21139/91, din 18/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IOVĂNESCU IOAN<br>2) IOVĂNESCU AURICA | A1        |

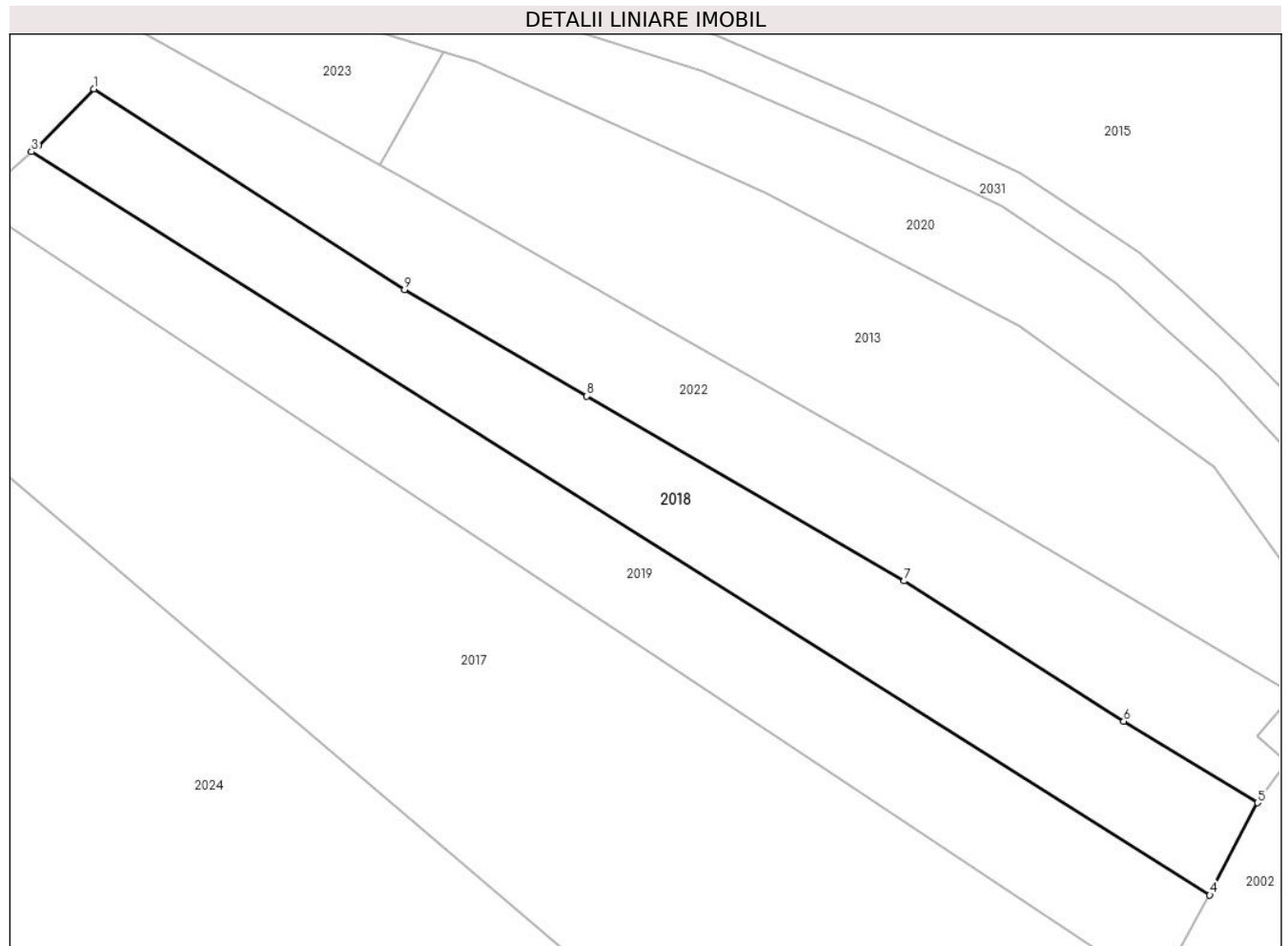
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.400          | 26    | 288/6   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.872,545<br>449.219,829 | 2             | 325.866,749<br>449.213,936 | 8.266                   |
| 2             | 325.866,749<br>449.213,936 | 3             | 325.866,022<br>449.213,296 | 0.968                   |
| 3             | 325.866,022<br>449.213,296 | 4             | 325.989,065<br>449.135,764 | 145.433                 |
| 4             | 325.989,065<br>449.135,764 | 5             | 325.994,059<br>449.145,405 | 10.857                  |
| 5             | 325.994,059<br>449.145,405 | 6             | 325.980,084<br>449.153,888 | 16.348                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.980,084<br>449.153,888 | 7             | 325.957,175<br>449.168,532 | 27.19                   |
| 7             | 325.957,175<br>449.168,532 | 8             | 325.924,02<br>449.187,81   | 38.352                  |
| 8             | 325.924,02<br>449.187,81   | 9             | 325.904,986<br>449.198,905 | 22.032                  |
| 9             | 325.904,986<br>449.198,905 | 1             | 325.872,545<br>449.219,829 | 38.604                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:19 Teren neimprijmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/12, din 19/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;      |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) IOVĂNESCU DUMITRU DEFUNCT:Da   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

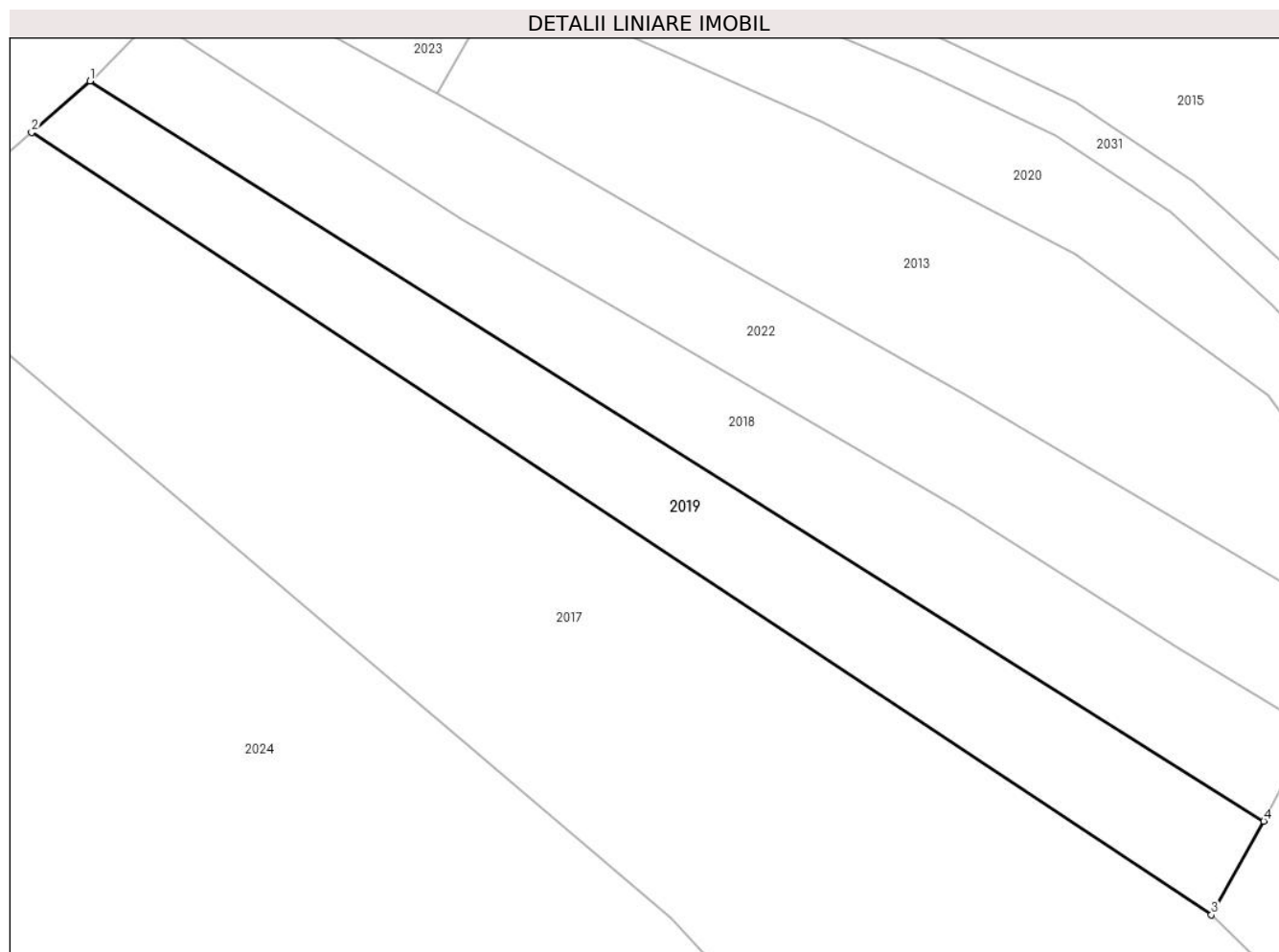
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.400          | 26    | 288/5   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.866,022<br>449.213,296 | 2             | 325.859,908<br>449.207,914 | 8.146                   |
| 2             | 325.859,908<br>449.207,914 | 3             | 325.983,578<br>449.125,953 | 148.365                 |
| 3             | 325.983,578<br>449.125,953 | 4             | 325.989,065<br>449.135,764 | 11.242                  |
| 4             | 325.989,065<br>449.135,764 | 1             | 325.866,022<br>449.213,296 | 145.433                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.639           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;              |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

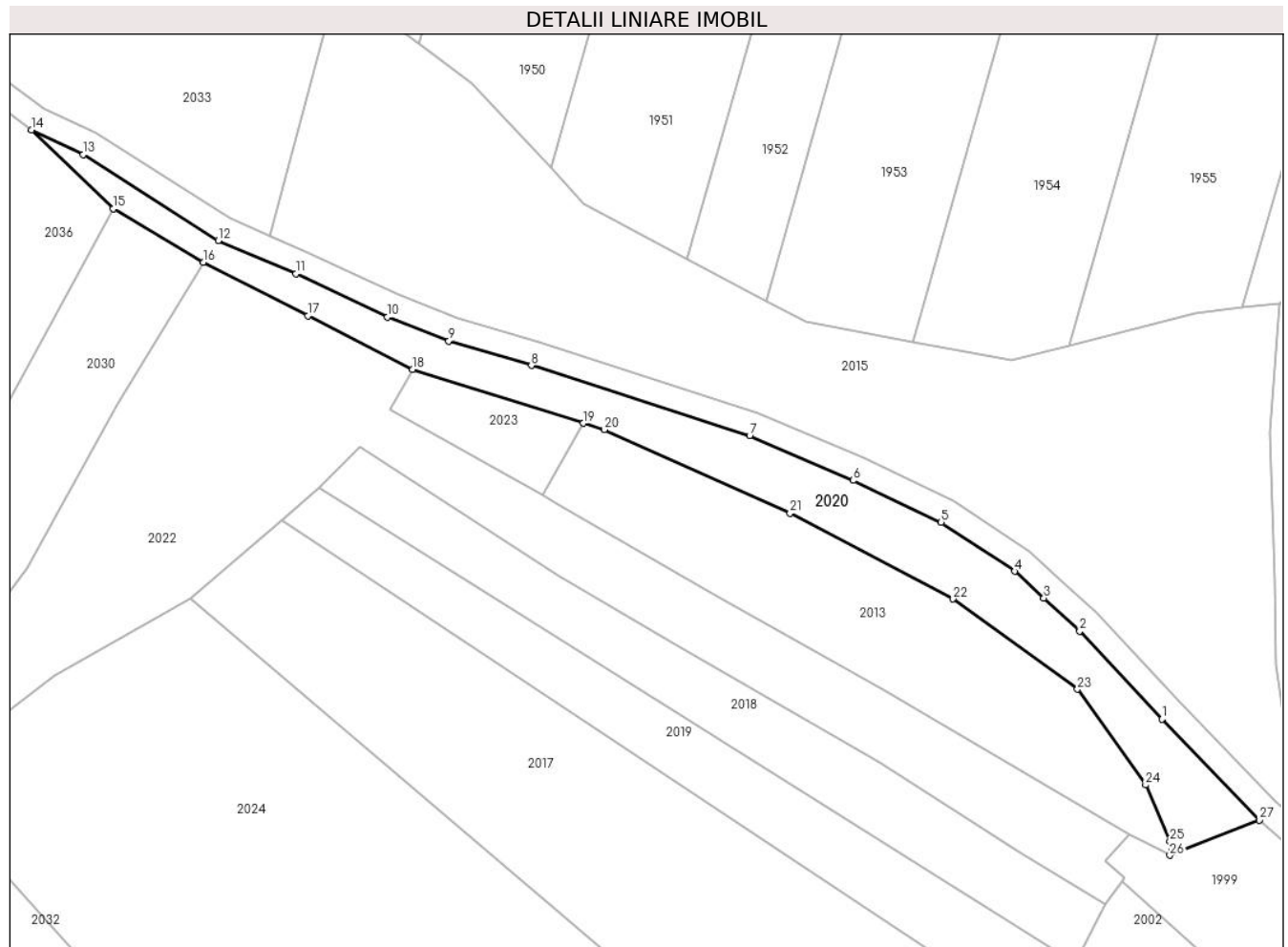
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.639           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | NU         | 1.639          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.003,276<br>449.175,561 | 2             | 325.989,856<br>449.189,903 | 19.642                  |
| 3             | 325.984,021<br>449.195,267 | 4             | 325.979,247<br>449.199,617 | 6.459                   |
| 5             | 325.967,293<br>449.207,58  | 6             | 325.952,949<br>449.214,405 | 15.885                  |
| 7             | 325.936,101<br>449.221,684 | 8             | 325.900,539<br>449.233,088 | 37.345                  |
| 9             | 325.887,106<br>449.237,069 | 10            | 325.877,141<br>449.241,014 | 10.718                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 325.989,856<br>449.189,903 | 3             | 325.984,021<br>449.195,267 | 7.926                   |
| 4             | 325.979,247<br>449.199,617 | 5             | 325.967,293<br>449.207,58  | 14.362                  |
| 6             | 325.952,949<br>449.214,405 | 7             | 325.936,101<br>449.221,684 | 18.354                  |
| 8             | 325.900,539<br>449.233,088 | 9             | 325.887,106<br>449.237,069 | 14.011                  |
| 10            | 325.877,141<br>449.241,014 | 11            | 325.862,198<br>449.248,028 | 16.507                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 325.862,198<br>449.248,028 | 12            | 325.849,562<br>449.253,439 | 13.746                  |
| 13            | 325.827,565<br>449.267,406 | 14            | 325.819,146<br>449.271,455 | 9.342                   |
| 15            | 325.832,485<br>449.258,637 | 16            | 325.847,133<br>449.249,914 | 17.048                  |
| 17            | 325.864,166<br>449.241,192 | 18            | 325.881,207<br>449.232,439 | 19.157                  |
| 19            | 325.909,022<br>449.223,716 | 20            | 325.912,422<br>449.222,65  | 3.564                   |
| 21            | 325.942,681<br>449.209,07  | 22            | 325.969,249<br>449.195,115 | 30.01                   |
| 23            | 325.989,494<br>449.180,432 | 24            | 326.000,603<br>449.164,855 | 19.133                  |
| 25            | 326.004,544<br>449.155,723 | 26            | 326.004,544<br>449.153,395 | 2.328                   |
| 27            | 326.019,128<br>449.159,138 | 1             | 326.003,276<br>449.175,561 | 22.826                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 325.849,562<br>449.253,439 | 13            | 325.827,565<br>449.267,406 | 26.057                  |
| 14            | 325.819,146<br>449.271,455 | 15            | 325.832,485<br>449.258,637 | 18.499                  |
| 16            | 325.847,133<br>449.249,914 | 17            | 325.864,166<br>449.241,192 | 19.136                  |
| 18            | 325.881,207<br>449.232,439 | 19            | 325.909,022<br>449.223,716 | 29.151                  |
| 20            | 325.912,422<br>449.222,65  | 21            | 325.942,681<br>449.209,07  | 33.166                  |
| 22            | 325.969,249<br>449.195,115 | 23            | 325.989,494<br>449.180,432 | 25.009                  |
| 24            | 326.000,603<br>449.164,855 | 25            | 326.004,544<br>449.155,723 | 9.946                   |
| 26            | 326.004,544<br>449.153,395 | 27            | 326.019,128<br>449.159,138 | 15.674                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 3.375           | Sector cadastral:19 Teren neimprijmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/66, din 26/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                         |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ZGÂRCEA IOAN |           |

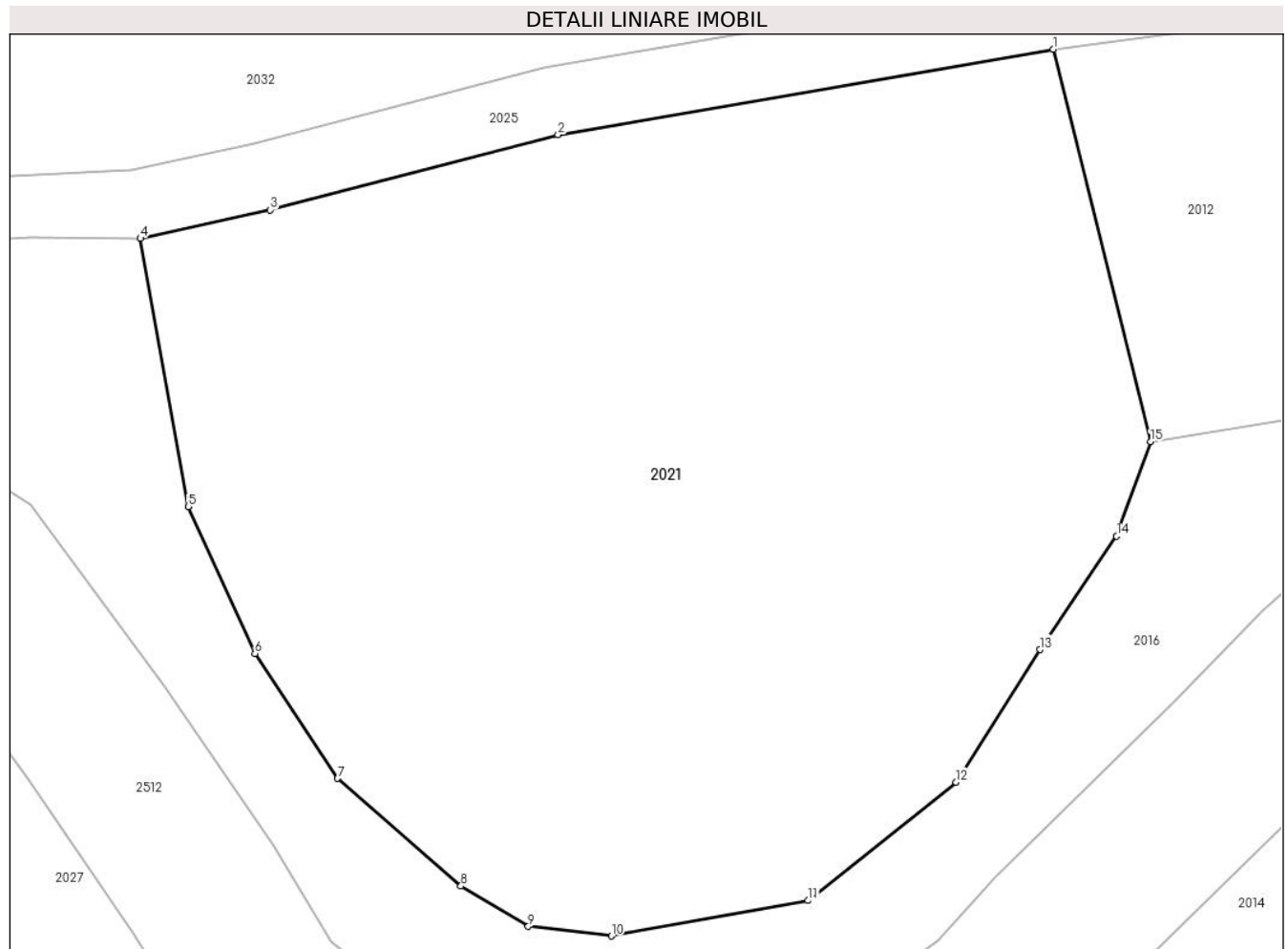
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.375           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 3.375          | 26    | 291/7   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.936,618<br>449.004,436 | 2             | 325.900,529<br>448.998,211 | 36.622                  |
| 2             | 325.900,529<br>448.998,211 | 3             | 325.879,546<br>448.992,74  | 21.684                  |
| 3             | 325.879,546<br>448.992,74  | 4             | 325.870,085<br>448.990,659 | 9.688                   |
| 4             | 325.870,085<br>448.990,659 | 5             | 325.873,572<br>448.971,134 | 19.834                  |
| 5             | 325.873,572<br>448.971,134 | 6             | 325.878,429<br>448.960,432 | 11.753                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.878,429<br>448.960,432 | 7             | 325.884,46<br>448.951,341  | 10.91                   |
| 7             | 325.884,46<br>448.951,341  | 8             | 325.893,446<br>448.943,505 | 11.923                  |
| 8             | 325.893,446<br>448.943,505 | 9             | 325.898,351<br>448.940,553 | 5.725                   |
| 9             | 325.898,351<br>448.940,553 | 10            | 325.904,421<br>448.939,864 | 6.109                   |
| 10            | 325.904,421<br>448.939,864 | 11            | 325.918,767<br>448.942,447 | 14.577                  |
| 11            | 325.918,767<br>448.942,447 | 12            | 325.929,532<br>448.951,057 | 13.786                  |
| 12            | 325.929,532<br>448.951,057 | 13            | 325.935,655<br>448.960,718 | 11.437                  |
| 13            | 325.935,655<br>448.960,718 | 14            | 325.941,24<br>448.968,983  | 9.975                   |
| 14            | 325.941,24<br>448.968,983  | 15            | 325.943,71<br>448.975,853  | 7.3                     |
| 15            | 325.943,71<br>448.975,853  | 1             | 325.936,618<br>449.004,436 | 29.45                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60210                          | 3.800           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>18637 / 04/08/2014</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 908, din 01/08/2014 emis de BN Lupulescu Flavia Laura; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) IOVANESCU GEORGETA - CAMELIA, necasatorita, bun propriu | A1        |

**C. Partea III. SARCINI**

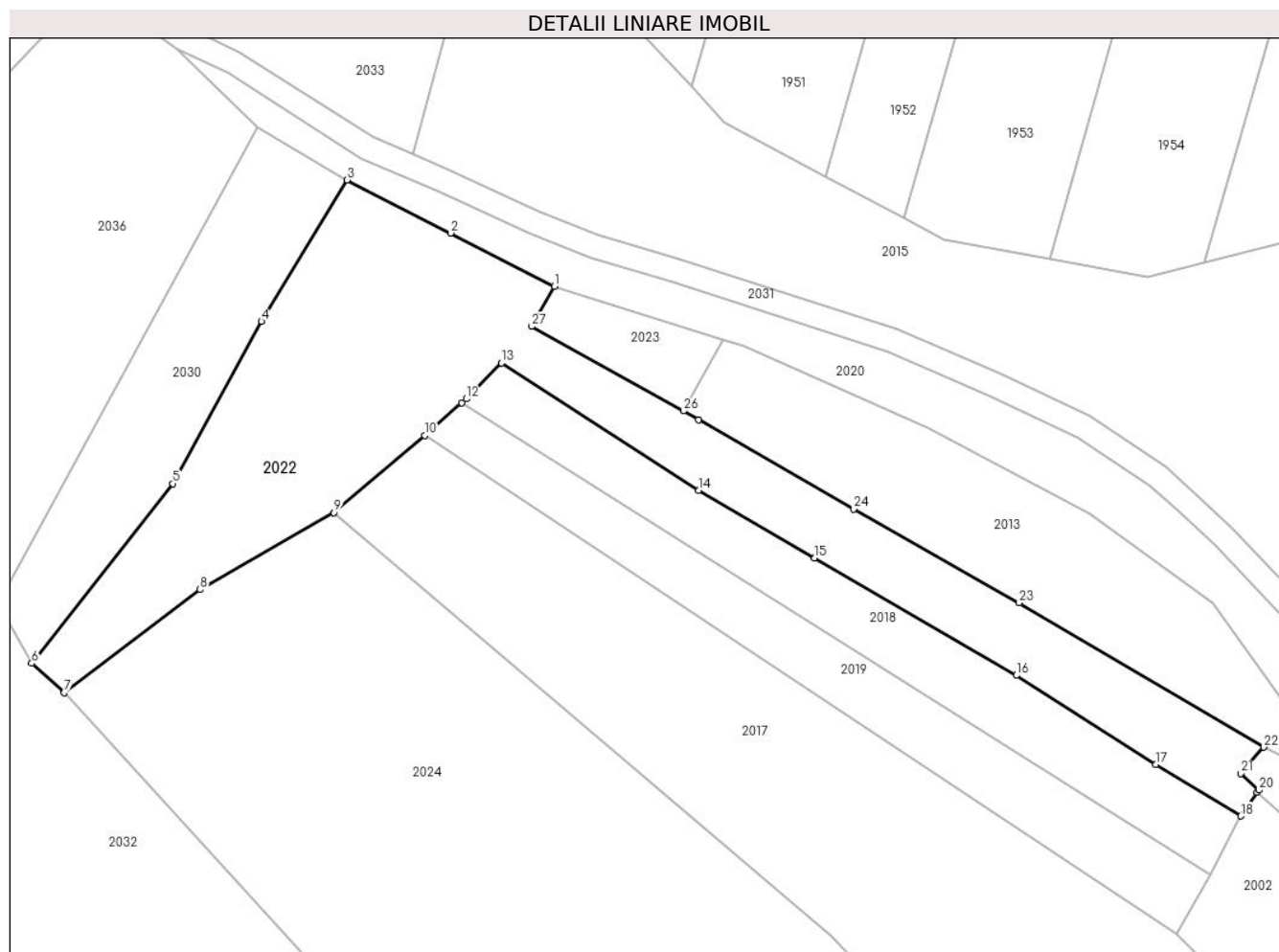
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>18637 / 04/08/2014</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. 908, din 01/08/2014 emis de BN Lupulescu Flavia Laura;                            |  |           |
| C1   | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IOVANESCU ADAM            | A1        |
| C2   | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IOVANESCU ADAM | A1        |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60210        | 3.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.431          | 26    | 288/7   | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU         | 2.369          | 26    | 288/9   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.881,207<br>449.232,439 | 2             | 325.864,166<br>449.241,192 | 19.157                  |
| 3             | 325.847,133<br>449.249,914 | 4             | 325.833,071<br>449.226,667 | 27.169                  |
| 5             | 325.818,507<br>449.200,014 | 6             | 325.795,285<br>449.170,515 | 37.543                  |
| 7             | 325.800,647<br>449.165,7   | 8             | 325.822,972<br>449.182,592 | 27.995                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 325.864,166<br>449.241,192 | 3             | 325.847,133<br>449.249,914 | 19.136                  |
| 4             | 325.833,071<br>449.226,667 | 5             | 325.818,507<br>449.200,014 | 30.373                  |
| 6             | 325.795,285<br>449.170,515 | 7             | 325.800,647<br>449.165,7   | 7.207                   |
| 8             | 325.822,972<br>449.182,592 | 9             | 325.845,0<br>449.195,268   | 25.415                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9             | 325.845,0<br>449.195,268   | 10            | 325.859,908<br>449.207,914 | 19.549                  |
| 11            | 325.866,022<br>449.213,296 | 12            | 325.866,749<br>449.213,936 | 0.968                   |
| 13            | 325.872,545<br>449.219,829 | 14            | 325.904,986<br>449.198,905 | 38.604                  |
| 15            | 325.924,02<br>449.187,81   | 16            | 325.957,175<br>449.168,532 | 38.352                  |
| 17            | 325.980,084<br>449.153,888 | 18            | 325.994,059<br>449.145,405 | 16.348                  |
| 19            | 325.996,784<br>449.149,262 | 20            | 325.997,076<br>449.149,676 | 0.506                   |
| 21            | 325.994,088<br>449.152,404 | 22            | 325.997,844<br>449.156,715 | 5.718                   |
| 23            | 325.957,633<br>449.180,472 | 24            | 325.930,449<br>449.195,853 | 31.234                  |
| 25            | 325.904,961<br>449.210,55  | 26            | 325.902,431<br>449.211,96  | 2.897                   |
| 27            | 325.877,503<br>449.225,858 | 1             | 325.881,207<br>449.232,439 | 7.552                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10            | 325.859,908<br>449.207,914 | 11            | 325.866,022<br>449.213,296 | 8.146                   |
| 12            | 325.866,749<br>449.213,936 | 13            | 325.872,545<br>449.219,829 | 8.266                   |
| 14            | 325.904,986<br>449.198,905 | 15            | 325.924,02<br>449.187,81   | 22.032                  |
| 16            | 325.957,175<br>449.168,532 | 17            | 325.980,084<br>449.153,888 | 27.19                   |
| 18            | 325.994,059<br>449.145,405 | 19            | 325.996,784<br>449.149,262 | 4.723                   |
| 20            | 325.997,076<br>449.149,676 | 21            | 325.994,088<br>449.152,404 | 4.046                   |
| 22            | 325.997,844<br>449.156,715 | 23            | 325.957,633<br>449.180,472 | 46.705                  |
| 24            | 325.930,449<br>449.195,853 | 25            | 325.904,961<br>449.210,55  | 29.422                  |
| 26            | 325.902,431<br>449.211,96  | 27            | 325.877,503<br>449.225,858 | 28.54                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 300             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

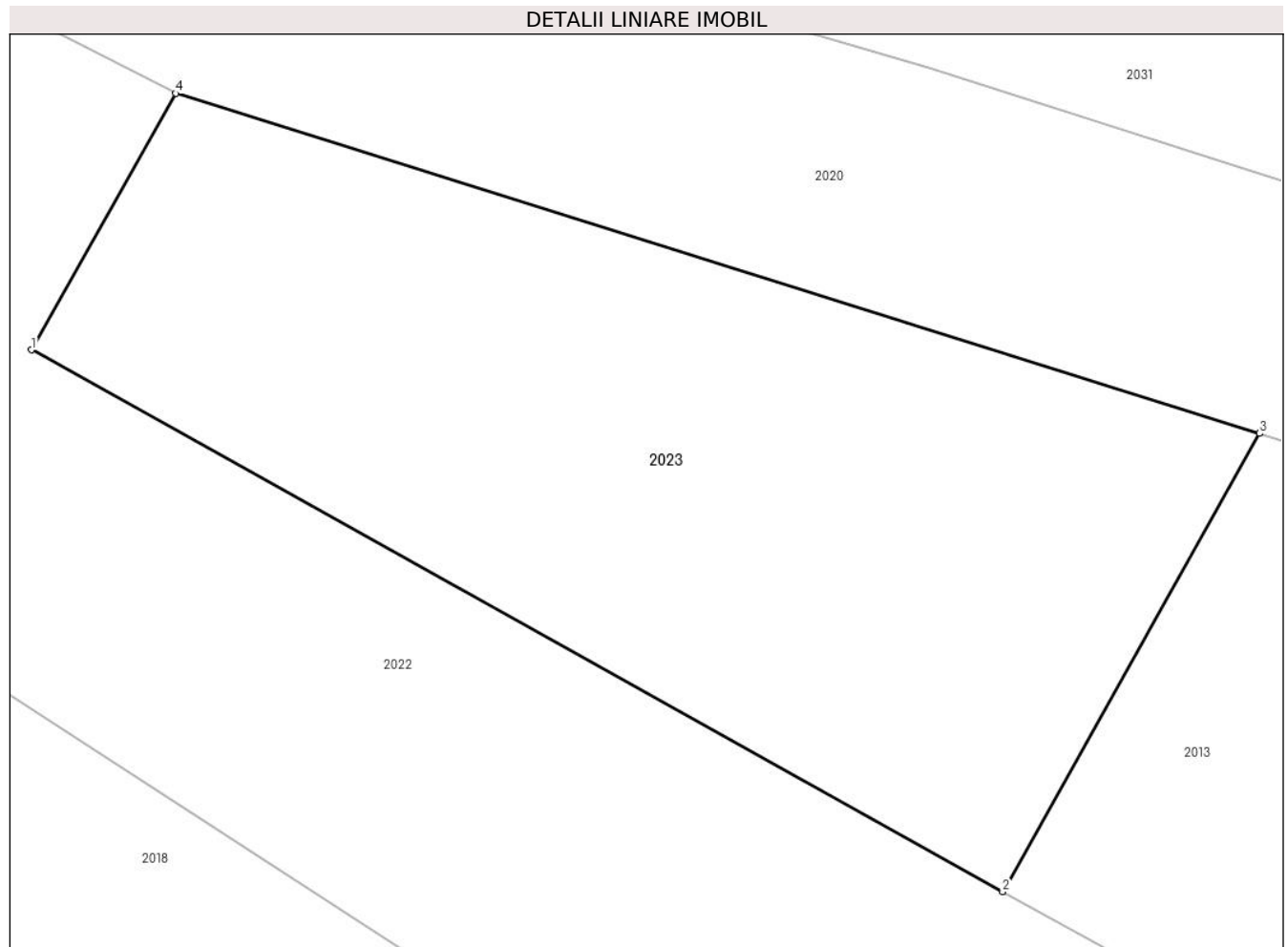
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 300             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | NU          | 300            | -     | 288     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.877,503<br>449.225,858 | 2             | 325.902,431<br>449.211,96  | 28.54                   |
| 2             | 325.902,431<br>449.211,96  | 3             | 325.909,022<br>449.223,716 | 13.478                  |
| 3             | 325.909,022<br>449.223,716 | 4             | 325.881,207<br>449.232,439 | 29.151                  |
| 4             | 325.881,207<br>449.232,439 | 1             | 325.877,503<br>449.225,858 | 7.552                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 11.700          | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/167, din 30/09/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ZGİRCEA AURELIA | A1        |

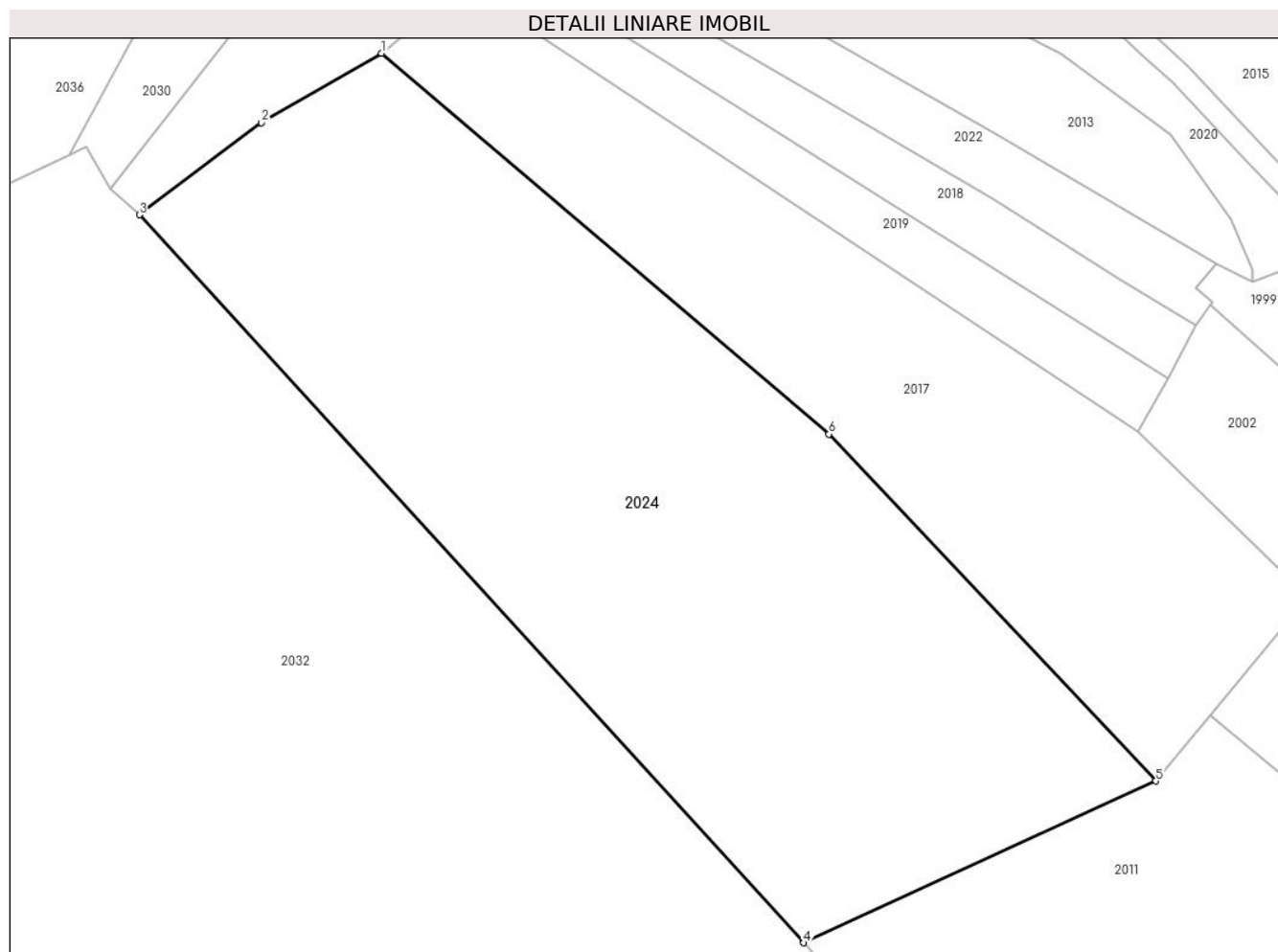
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 11.700          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 11.700         | 26    | 288/14/1 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.845,0<br>449.195,268   | 2             | 325.822,972<br>449.182,592 | 25.415                  |
| 2             | 325.822,972<br>449.182,592 | 3             | 325.800,647<br>449.165,7   | 27.995                  |
| 3             | 325.800,647<br>449.165,7   | 4             | 325.922,308<br>449.032,516 | 180.387                 |
| 4             | 325.922,308<br>449.032,516 | 5             | 325.986,788<br>449.062,117 | 70.951                  |
| 5             | 325.986,788<br>449.062,117 | 6             | 325.926,89<br>449.125,589  | 87.272                  |

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                    | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.926,89<br>449.125,589 | 1             | 325.845,0<br>449.195,268 | 107.523                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.618           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

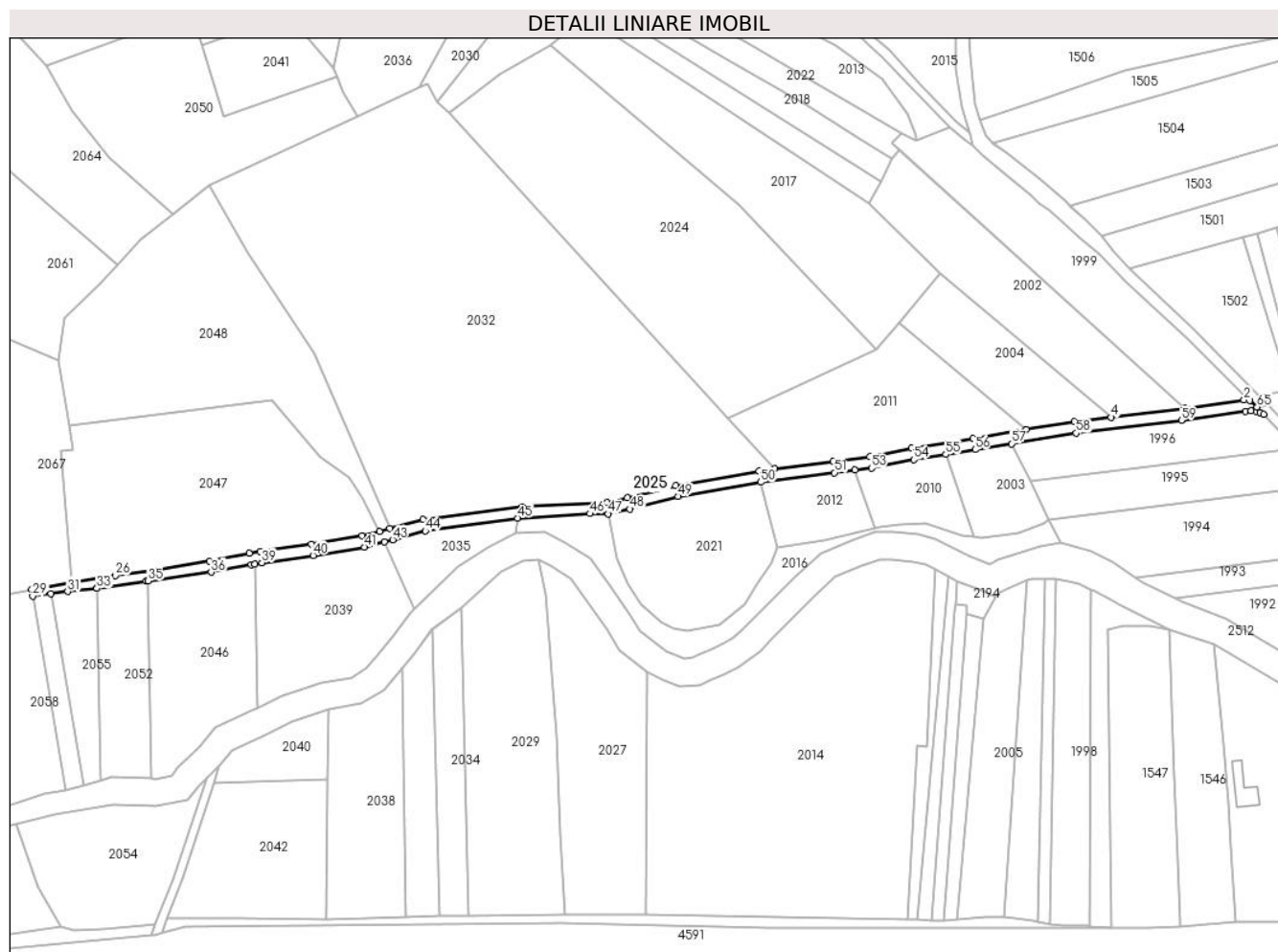
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.618           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 2.618          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 326.150,12<br>449.040,151  | 2             | 326.147,535<br>449.040,361 | 2.593           |
| 4             | 326.089,533<br>449.032,782 | 5             | 326.073,52<br>449.030,838  | 16.131          |
| 7             | 326.029,36<br>449.023,621  | 8             | 326.002,474<br>449.019,232 | 27.242          |
| 10            | 325.968,166<br>449.013,59  | 11            | 325.942,635<br>449.010,263 | 25.746          |
| 13            | 325.899,471<br>449.003,102 | 14            | 325.878,378<br>448.997,602 | 21.798          |
| 16            | 325.832,57<br>448.993,869  | 17            | 325.789,138<br>448.988,186 | 43.801          |
| 2             | 326.147,535<br>449.040,361 | 3             | 326.121,541<br>449.036,706 | 26.25           |
| 5             | 326.073,52<br>449.030,838  | 6             | 326.052,414<br>449.027,389 | 21.386          |
| 8             | 326.002,474<br>449.019,232 | 9             | 325.984,123<br>449.015,541 | 18.718          |
| 11            | 325.942,635<br>449.010,263 | 12            | 325.935,869<br>449.009,381 | 6.823           |
| 14            | 325.878,378<br>448.997,602 | 15            | 325.869,424<br>448.995,634 | 9.169           |
| 17            | 325.789,138<br>448.988,186 | 18            | 325.774,626<br>448.984,331 | 15.015          |
| 3             | 326.121,541<br>449.036,706 | 4             | 326.089,533<br>449.032,782 | 32.248          |
| 6             | 326.052,414<br>449.027,389 | 7             | 326.029,36<br>449.023,621  | 23.36           |
| 9             | 325.984,123<br>449.015,541 | 10            | 325.968,166<br>449.013,59  | 16.076          |
| 12            | 325.935,869<br>449.009,381 | 13            | 325.899,471<br>449.003,102 | 36.936          |
| 15            | 325.869,424<br>448.995,634 | 16            | 325.832,57<br>448.993,869  | 36.896          |
| 18            | 325.774,626<br>448.984,331 | 19            | 325.770,21<br>448.983,077  | 4.591           |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 325.770,21<br>448.983,077  | 20            | 325.762,523<br>448.981,137 | 7.928           | 20            | 325.762,523<br>448.981,137 | 21            | 325.740,439<br>448.977,481 | 22.385          | 21            | 325.740,439<br>448.977,481 | 22            | 325.718,151<br>448.974,284 | 22.516          |
| 22            | 325.718,151<br>448.974,284 | 23            | 325.713,386<br>448.973,476 | 4.833           | 23            | 325.713,386<br>448.973,476 | 24            | 325.695,91<br>448.970,151  | 17.79           | 24            | 325.695,91<br>448.970,151  | 25            | 325.671,433<br>448.965,721 | 24.875          |
| 25            | 325.671,433<br>448.965,721 | 26            | 325.654,946<br>448.963,794 | 16.599          | 26            | 325.654,946<br>448.963,794 | 27            | 325.635,78<br>448.960,684  | 19.417          | 27            | 325.635,78<br>448.960,684  | 28            | 325.618,367<br>448.957,674 | 17.671          |
| 28            | 325.618,367<br>448.957,674 | 29            | 325.618,857<br>448.954,797 | 2.919           | 29            | 325.618,857<br>448.954,797 | 30            | 325.626,717<br>448.955,85  | 7.93            | 30            | 325.626,717<br>448.955,85  | 31            | 325.634,088<br>448.956,838 | 7.438           |
| 31            | 325.634,088<br>448.956,838 | 32            | 325.646,883<br>448.958,09  | 12.856          | 32            | 325.646,883<br>448.958,09  | 33            | 325.646,912<br>448.958,094 | 0.03            | 33            | 325.646,912<br>448.958,094 | 34            | 325.668,435<br>448.961,266 | 21.755          |
| 34            | 325.668,435<br>448.961,266 | 35            | 325.669,268<br>448.961,382 | 0.841           | 35            | 325.669,268<br>448.961,382 | 36            | 325.696,723<br>448.965,216 | 27.722          | 36            | 325.696,723<br>448.965,216 | 37            | 325.714,272<br>448.968,554 | 17.864          |
| 37            | 325.714,272<br>448.968,554 | 38            | 325.715,82<br>448.968,817  | 1.57            | 38            | 325.715,82<br>448.968,817  | 39            | 325.718,924<br>448.969,344 | 3.149           | 39            | 325.718,924<br>448.969,344 | 40            | 325.741,202<br>448.972,539 | 22.506          |
| 40            | 325.741,202<br>448.972,539 | 41            | 325.763,545<br>448.976,238 | 22.647          | 41            | 325.763,545<br>448.976,238 | 42            | 325.772,285<br>448.978,444 | 9.014           | 42            | 325.772,285<br>448.978,444 | 43            | 325.775,944<br>448.979,368 | 3.774           |
| 43            | 325.775,944<br>448.979,368 | 44            | 325.790,244<br>448.983,198 | 14.804          | 44            | 325.790,244<br>448.983,198 | 45            | 325.830,419<br>448.988,885 | 40.576          | 45            | 325.830,419<br>448.988,885 | 46            | 325.862,034<br>448.990,743 | 31.67           |
| 46            | 325.862,034<br>448.990,743 | 47            | 325.870,085<br>448.990,659 | 8.051           | 47            | 325.870,085<br>448.990,659 | 48            | 325.879,546<br>448.992,74  | 9.688           | 48            | 325.879,546<br>448.992,74  | 49            | 325.900,529<br>448.998,211 | 21.684          |
| 49            | 325.900,529<br>448.998,211 | 50            | 325.936,618<br>449.004,436 | 36.622          | 50            | 325.936,618<br>449.004,436 | 51            | 325.968,792<br>449.008,63  | 32.446          | 51            | 325.968,792<br>449.008,63  | 52            | 325.977,775<br>449.009,728 | 9.05            |
| 52            | 325.977,775<br>449.009,728 | 53            | 325.984,921<br>449.010,601 | 7.199           | 53            | 325.984,921<br>449.010,601 | 54            | 326.003,37<br>449.014,312  | 18.819          | 54            | 326.003,37<br>449.014,312  | 55            | 326.017,378<br>449.016,599 | 14.194          |
| 55            | 326.017,378<br>449.016,599 | 56            | 326.030,166<br>449.018,687 | 12.957          | 56            | 326.030,166<br>449.018,687 | 57            | 326.046,003<br>449.021,275 | 16.047          | 57            | 326.046,003<br>449.021,275 | 58            | 326.074,224<br>449.025,887 | 28.595          |
| 58            | 326.074,224<br>449.025,887 | 59            | 326.120,176<br>449.031,464 | 46.289          | 59            | 326.120,176<br>449.031,464 | 60            | 326.148,141<br>449.035,397 | 28.24           | 60            | 326.148,141<br>449.035,397 | 61            | 326.150,63<br>449.035,655  | 2.502           |
| 61            | 326.150,63<br>449.035,655  | 62            | 326.153,012<br>449.035,397 | 2.396           | 62            | 326.153,012<br>449.035,397 | 63            | 326.154,575<br>449.034,866 | 1.651           | 63            | 326.154,575<br>449.034,866 | 64            | 326.156,102<br>449.034,154 | 1.685           |
| 64            | 326.156,102<br>449.034,154 | 65            | 326.153,209<br>449.037,23  | 4.223           | 65            | 326.153,209<br>449.037,23  | 1             | 326.150,12<br>449.040,151  | 4.252           |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.440           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.440           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU          | 1.440          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.000,521<br>448.813,861 | 2             | 325.886,702<br>448.815,641 | 113.833                 |
| 3             | 325.879,948<br>448.815,763 | 4             | 325.864,607<br>448.815,965 | 15.342                  |
| 5             | 325.851,028<br>448.815,913 | 6             | 325.809,241<br>448.815,512 | 41.789                  |
| 7             | 325.796,415<br>448.815,149 | 8             | 325.781,62<br>448.814,733  | 14.801                  |
| 9             | 325.746,756<br>448.813,742 | 10            | 325.708,746<br>448.814,168 | 38.013                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 325.886,702<br>448.815,641 | 3             | 325.879,948<br>448.815,763 | 6.755                   |
| 4             | 325.864,607<br>448.815,965 | 5             | 325.851,028<br>448.815,913 | 13.579                  |
| 6             | 325.809,241<br>448.815,512 | 7             | 325.796,415<br>448.815,149 | 12.831                  |
| 8             | 325.781,62<br>448.814,733  | 9             | 325.746,756<br>448.813,742 | 34.877                  |
| 10            | 325.708,746<br>448.814,168 | 11            | 325.688,382<br>448.814,168 | 20.364                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 325.688,382<br>448.814,168 | 12            | 325.677,604<br>448.814,234 | 10.778                  |
| 13            | 325.675,132<br>448.807,783 | 14            | 325.685,16<br>448.810,756  | 10.459                  |
| 15            | 325.849,732<br>448.812,467 | 16            | 325.939,89<br>448.810,062  | 90.19                   |
| 17            | 326.089,488<br>448.810,062 | 18            | 326.080,089<br>448.810,86  | 9.433                   |
| 19            | 326.079,124<br>448.810,942 | 20            | 326.068,883<br>448.811,257 | 10.246                  |
| 21            | 326.062,738<br>448.811,729 | 22            | 326.057,7<br>448.812,843   | 5.16                    |
| 23            | 326.055,254<br>448.813,383 | 24            | 326.047,298<br>448.814,091 | 7.988                   |
| 25            | 326.042,972<br>448.814,635 | 26            | 326.040,286<br>448.814,642 | 2.686                   |
| 27            | 326.034,378<br>448.814,642 | 28            | 326.022,382<br>448.813,631 | 12.038                  |
| 29            | 326.016,64<br>448.813,452  | 30            | 326.011,017<br>448.813,38  | 5.623                   |
| 31            | 326.004,695<br>448.813,67  | 1             | 326.000,521<br>448.813,861 | 4.178                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 325.677,604<br>448.814,234 | 13            | 325.675,132<br>448.807,783 | 6.909                   |
| 14            | 325.685,16<br>448.810,756  | 15            | 325.849,732<br>448.812,467 | 164.581                 |
| 16            | 325.939,89<br>448.810,062  | 17            | 326.089,488<br>448.810,062 | 149.598                 |
| 18            | 326.080,089<br>448.810,86  | 19            | 326.079,124<br>448.810,942 | 0.968                   |
| 20            | 326.068,883<br>448.811,257 | 21            | 326.062,738<br>448.811,729 | 6.163                   |
| 22            | 326.057,7<br>448.812,843   | 23            | 326.055,254<br>448.813,383 | 2.504                   |
| 24            | 326.047,298<br>448.814,091 | 25            | 326.042,972<br>448.814,635 | 4.359                   |
| 26            | 326.040,286<br>448.814,642 | 27            | 326.034,378<br>448.814,642 | 5.908                   |
| 28            | 326.022,382<br>448.813,631 | 29            | 326.016,64<br>448.813,452  | 5.745                   |
| 30            | 326.011,017<br>448.813,38  | 31            | 326.004,695<br>448.813,67  | 6.329                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60833                       | 5.140           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>35530 / 29/12/2017</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 1863, din 28/12/2017 emis de BN Lupulescu Catalin Marius; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) <b>TONCA ARGENTINA-LOREDANA</b> , si soțul<br>2) <b>TONCA IULIU</b> , bun comun | A1        |

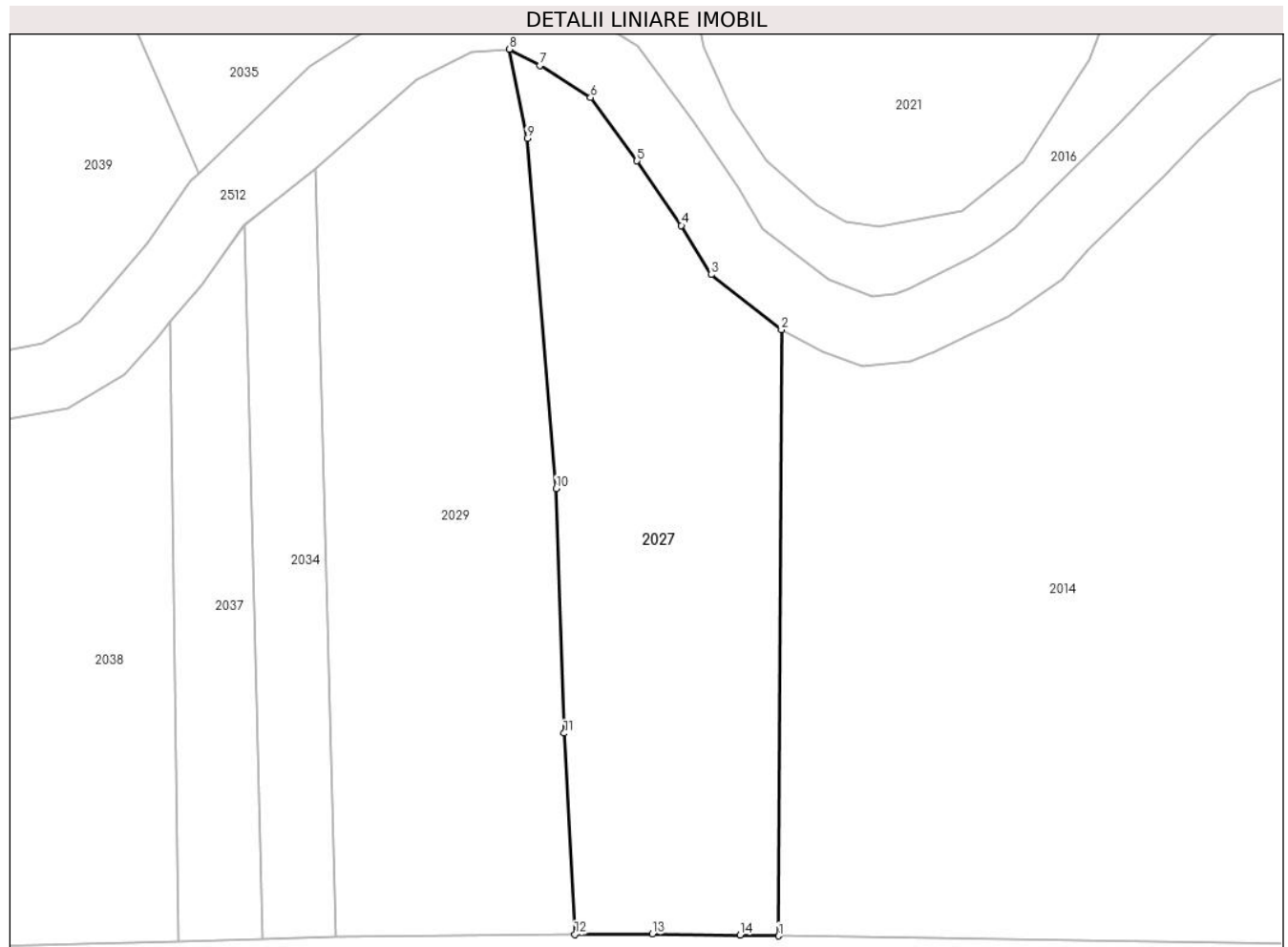
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>35530 / 29/12/2017</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. 1863, din 28/12/2017 emis de BN Lupulescu Catalin Marius;                         |  |           |
| C1   | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>HIBAIS VIOREL</b>            | A1        |
| C2   | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>HIBAIS VIOREL</b> | A1        |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60833        | 5.140           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.640          | -     | 300/12  | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU         | 1.500          | -     | 300/13  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.886,702<br>448.815,641 | 2             | 325.887,214<br>448.921,715 | 106.075                 |
| 2             | 325.887,214<br>448.921,715 | 3             | 325.874,876<br>448.931,364 | 15.663                  |
| 3             | 325.874,876<br>448.931,364 | 4             | 325.869,658<br>448.939,976 | 10.07                   |
| 4             | 325.869,658<br>448.939,976 | 5             | 325.861,91<br>448.951,275  | 13.7                    |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 325.861,91<br>448.951,275  | 6             | 325.853,755<br>448.962,361 | 13.763                  |
| 6             | 325.853,755<br>448.962,361 | 7             | 325.844,894<br>448.967,968 | 10.486                  |
| 7             | 325.844,894<br>448.967,968 | 8             | 325.839,557<br>448.970,818 | 6.051                   |
| 8             | 325.839,557<br>448.970,818 | 9             | 325.842,651<br>448.955,239 | 15.883                  |
| 9             | 325.842,651<br>448.955,239 | 10            | 325.847,742<br>448.893,923 | 61.527                  |
| 10            | 325.847,742<br>448.893,923 | 11            | 325.849,127<br>448.851,102 | 42.843                  |
| 11            | 325.849,127<br>448.851,102 | 12            | 325.851,028<br>448.815,913 | 35.24                   |
| 12            | 325.851,028<br>448.815,913 | 13            | 325.864,607<br>448.815,965 | 13.579                  |
| 13            | 325.864,607<br>448.815,965 | 14            | 325.879,948<br>448.815,763 | 15.342                  |
| 14            | 325.879,948<br>448.815,763 | 1             | 325.886,702<br>448.815,641 | 6.755                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 5.880           | Sector cadastral:19 Teren neimprijmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/40, din 05/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;      |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) LĂSCONI AUREL DEFUNCT:Da   |           |

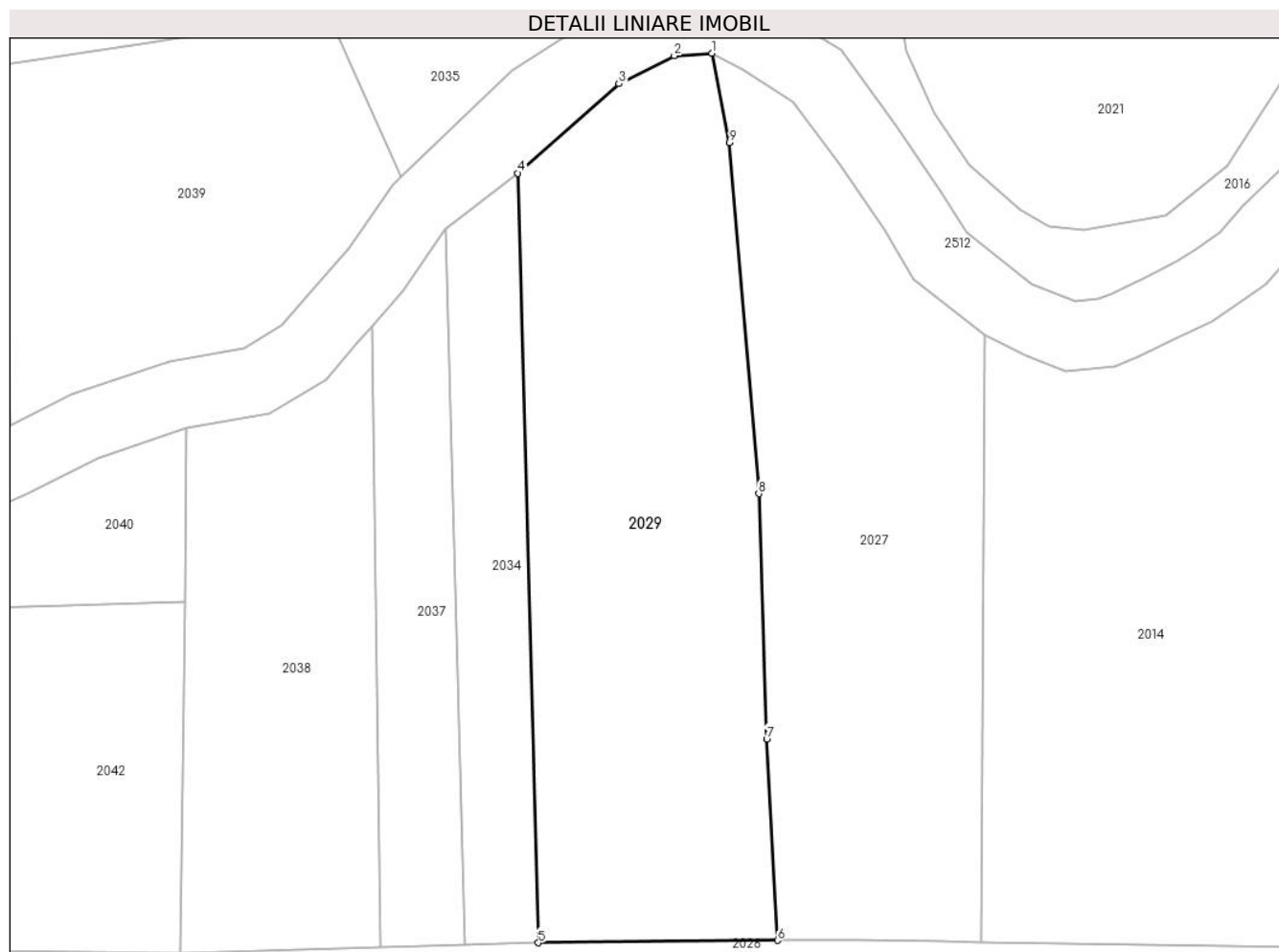
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 5.880           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 4.880          | 27    | 300/14  | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU          | 1.000          | 27    | 300/15  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.839,557<br>448.970,818 | 2             | 325.832,976<br>448.970,38  | 6.595                   |
| 2             | 325.832,976<br>448.970,38  | 3             | 325.823,325<br>448.965,484 | 10.822                  |
| 3             | 325.823,325<br>448.965,484 | 4             | 325.805,645<br>448.949,867 | 23.59                   |
| 4             | 325.805,645<br>448.949,867 | 5             | 325.809,241<br>448.815,512 | 134.402                 |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 325.809,241<br>448.815,512 | 6             | 325.851,028<br>448.815,913 | 41.789                  |
| 6             | 325.851,028<br>448.815,913 | 7             | 325.849,127<br>448.851,102 | 35.24                   |
| 7             | 325.849,127<br>448.851,102 | 8             | 325.847,742<br>448.893,923 | 42.843                  |
| 8             | 325.847,742<br>448.893,923 | 9             | 325.842,651<br>448.955,239 | 61.527                  |
| 9             | 325.842,651<br>448.955,239 | 1             | 325.839,557<br>448.970,818 | 15.883                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.378           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/80, din 02/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MOISONI IOAN<br>2) MOISONI ANITA | A1        |

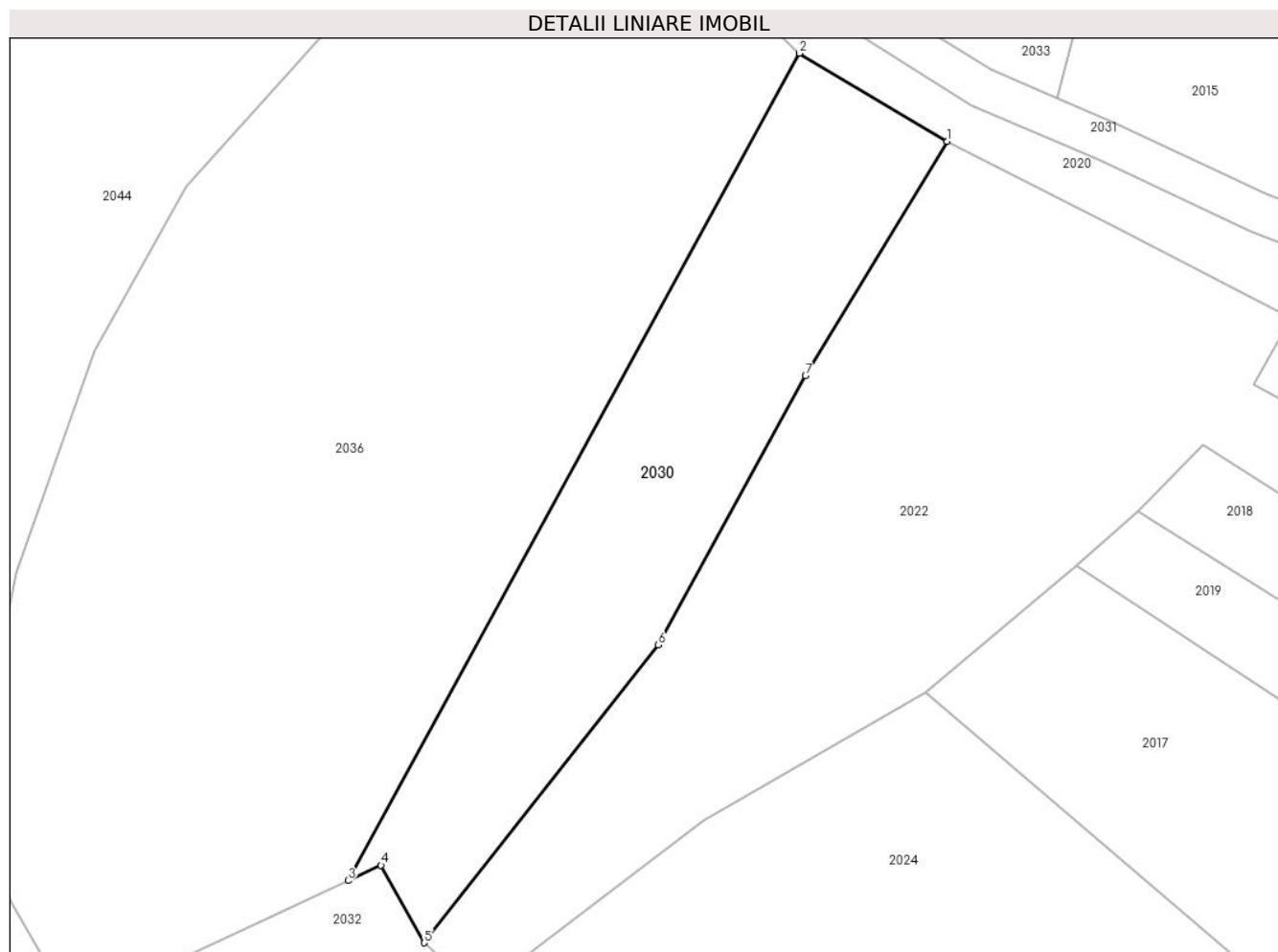
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.378           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.378          | 26    | 288/10  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.847,133<br>449.249,914 | 2             | 325.832,485<br>449.258,637 | 17.048                  |
| 2             | 325.832,485<br>449.258,637 | 3             | 325.787,73<br>449.176,674  | 93.387                  |
| 3             | 325.787,73<br>449.176,674  | 4             | 325.790,997<br>449.178,196 | 3.605                   |
| 4             | 325.790,997<br>449.178,196 | 5             | 325.795,285<br>449.170,515 | 8.796                   |
| 5             | 325.795,285<br>449.170,515 | 6             | 325.818,507<br>449.200,014 | 37.543                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.818,507<br>449.200,014 | 7             | 325.833,071<br>449.226,667 | 30.373                  |
| 7             | 325.833,071<br>449.226,667 | 1             | 325.847,133<br>449.249,914 | 27.169                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.049           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.049           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 2.049          | -     | -       | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 326.027,75<br>449.157,035  | 2             | 326.021,887<br>449.162,039 | 7.709           |
| 4             | 325.992,674<br>449.192,746 | 5             | 325.986,722<br>449.198,218 | 8.085           |
| 7             | 325.969,272<br>449.211,068 | 8             | 325.954,602<br>449.218,048 | 16.245          |
| 10            | 325.901,719<br>449.236,911 | 11            | 325.888,413<br>449.240,854 | 13.878          |
| 13            | 325.863,836<br>449.251,678 | 14            | 325.851,434<br>449.256,989 | 13.491          |
| 16            | 325.821,218<br>449.274,897 | 17            | 325.806,812<br>449.285,509 | 17.892          |
| 2             | 326.021,887<br>449.162,039 | 3             | 326.006,176<br>449.178,317 | 22.623          |
| 5             | 325.986,722<br>449.198,218 | 6             | 325.981,716<br>449.202,778 | 6.771           |
| 8             | 325.954,602<br>449.218,048 | 9             | 325.937,508<br>449.225,434 | 18.622          |
| 11            | 325.888,413<br>449.240,854 | 12            | 325.878,728<br>449.244,687 | 10.416          |
| 14            | 325.851,434<br>449.256,989 | 15            | 325.829,511<br>449.270,908 | 25.969          |
| 17            | 325.806,812<br>449.285,509 | 18            | 325.767,945<br>449.298,547 | 40.995          |
| 3             | 326.006,176<br>449.178,317 | 4             | 325.992,674<br>449.192,746 | 19.761          |
| 6             | 325.981,716<br>449.202,778 | 7             | 325.969,272<br>449.211,068 | 14.953          |
| 9             | 325.937,508<br>449.225,434 | 10            | 325.901,719<br>449.236,911 | 37.585          |
| 12            | 325.878,728<br>449.244,687 | 13            | 325.863,836<br>449.251,678 | 16.451          |
| 15            | 325.829,511<br>449.270,908 | 16            | 325.821,218<br>449.274,897 | 9.203           |
| 18            | 325.767,945<br>449.298,547 | 19            | 325.742,187<br>449.313,479 | 29.773          |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 325.742,187<br>449.313,479 | 20            | 325.727,139<br>449.322,233 | 17.409          | 20            | 325.727,139<br>449.322,233 | 21            | 325.712,31<br>449.332,017  | 17.766          | 21            | 325.712,31<br>449.332,017  | 22            | 325.670,679<br>449.357,349 | 48.733          |
| 22            | 325.670,679<br>449.357,349 | 23            | 325.664,582<br>449.365,059 | 9.829           | 23            | 325.664,582<br>449.365,059 | 24            | 325.655,818<br>449.375,084 | 13.316          | 24            | 325.655,818<br>449.375,084 | 25            | 325.650,404<br>449.385,452 | 11.696          |
| 25            | 325.650,404<br>449.385,452 | 26            | 325.634,539<br>449.403,406 | 23.959          | 26            | 325.634,539<br>449.403,406 | 27            | 325.616,51<br>449.423,682  | 27.132          | 27            | 325.616,51<br>449.423,682  | 28            | 325.612,538<br>449.422,009 | 4.31            |
| 28            | 325.612,538<br>449.422,009 | 29            | 325.631,552<br>449.400,745 | 28.526          | 29            | 325.631,552<br>449.400,745 | 30            | 325.647,084<br>449.383,168 | 23.456          | 30            | 325.647,084<br>449.383,168 | 31            | 325.652,494<br>449.372,809 | 11.687          |
| 31            | 325.652,494<br>449.372,809 | 32            | 325.661,368<br>449.362,674 | 13.471          | 32            | 325.661,368<br>449.362,674 | 33            | 325.668,038<br>449.353,85  | 11.061          | 33            | 325.668,038<br>449.353,85  | 34            | 325.710,168<br>449.328,638 | 49.099          |
| 34            | 325.710,168<br>449.328,638 | 35            | 325.724,938<br>449.318,893 | 17.695          | 35            | 325.724,938<br>449.318,893 | 36            | 325.739,299<br>449.309,44  | 17.193          | 36            | 325.739,299<br>449.309,44  | 37            | 325.766,348<br>449.294,863 | 30.727          |
| 37            | 325.766,348<br>449.294,863 | 38            | 325.804,944<br>449.281,916 | 40.71           | 38            | 325.804,944<br>449.281,916 | 39            | 325.819,146<br>449.271,455 | 17.639          | 39            | 325.819,146<br>449.271,455 | 40            | 325.827,565<br>449.267,406 | 9.342           |
| 40            | 325.827,565<br>449.267,406 | 41            | 325.849,562<br>449.253,439 | 26.057          | 41            | 325.849,562<br>449.253,439 | 42            | 325.862,198<br>449.248,028 | 13.746          | 42            | 325.862,198<br>449.248,028 | 43            | 325.877,141<br>449.241,013 | 16.507          |
| 43            | 325.877,141<br>449.241,013 | 44            | 325.887,106<br>449.237,069 | 10.718          | 44            | 325.887,106<br>449.237,069 | 45            | 325.900,539<br>449.233,088 | 14.011          | 45            | 325.900,539<br>449.233,088 | 46            | 325.936,101<br>449.221,684 | 37.345          |
| 46            | 325.936,101<br>449.221,684 | 47            | 325.952,949<br>449.214,404 | 18.354          | 47            | 325.952,949<br>449.214,404 | 48            | 325.967,293<br>449.207,58  | 15.885          | 48            | 325.967,293<br>449.207,58  | 49            | 325.979,247<br>449.199,617 | 14.362          |
| 49            | 325.979,247<br>449.199,617 | 50            | 325.984,021<br>449.195,267 | 6.459           | 50            | 325.984,021<br>449.195,267 | 51            | 325.989,856<br>449.189,903 | 7.926           | 51            | 325.989,856<br>449.189,903 | 52            | 326.003,276<br>449.175,561 | 19.642          |
| 52            | 326.003,276<br>449.175,561 | 53            | 326.019,128<br>449.159,138 | 22.826          | 53            | 326.019,128<br>449.159,138 | 54            | 326.025,329<br>449.153,73  | 8.228           | 54            | 326.025,329<br>449.153,73  | 55            | 326.029,205<br>449.151,515 | 4.464           |
| 55            | 326.029,205<br>449.151,515 | 56            | 326.028,136<br>449.155,825 | 4.44            | 56            | 326.028,136<br>449.155,825 | 1             | 326.027,75<br>449.157,035  | 1.27            |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61353                          | 24.350          | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>33561 / 18/12/2020</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 2023, din 18/12/2020 emis de BN Moraru Vlad;         |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin<br>Convenție, cota actuala 1/1<br>1) <b>BRĂILĂ ADRIAN-MIRCEA</b> , si sotia<br>2) <b>BRĂILĂ ALINA-ANDREEA</b> , bun comun | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|---|-----------|
| NU SUNT   |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 61353        | 24.350          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 24.350         | 26    | 288/15  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.695,844<br>449.133,871 | 2             | 325.712,895<br>449.104,482 | 33.978                  |
| 2             | 325.712,895<br>449.104,482 | 3             | 325.741,507<br>449.060,998 | 52.053                  |
| 3             | 325.741,507<br>449.060,998 | 4             | 325.774,626<br>448.984,331 | 83.515                  |
| 4             | 325.774,626<br>448.984,331 | 5             | 325.789,138<br>448.988,186 | 15.015                  |
| 5             | 325.789,138<br>448.988,186 | 6             | 325.832,57<br>448.993,869  | 43.801                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.832,57<br>448.993,869  | 7             | 325.869,424<br>448.995,634 | 36.896                  |
| 7             | 325.869,424<br>448.995,634 | 8             | 325.878,378<br>448.997,602 | 9.169                   |
| 8             | 325.878,378<br>448.997,602 | 9             | 325.899,471<br>449.003,102 | 21.798                  |
| 9             | 325.899,471<br>449.003,102 | 10            | 325.935,869<br>449.009,381 | 36.936                  |
| 10            | 325.935,869<br>449.009,381 | 11            | 325.942,635<br>449.010,263 | 6.823                   |
| 11            | 325.942,635<br>449.010,263 | 12            | 325.922,308<br>449.032,516 | 30.14                   |
| 12            | 325.922,308<br>449.032,516 | 13            | 325.800,647<br>449.165,7   | 180.387                 |
| 13            | 325.800,647<br>449.165,7   | 14            | 325.795,285<br>449.170,515 | 7.207                   |
| 14            | 325.795,285<br>449.170,515 | 15            | 325.790,997<br>449.178,196 | 8.796                   |
| 15            | 325.790,997<br>449.178,196 | 16            | 325.787,73<br>449.176,674  | 3.605                   |
| 16            | 325.787,73<br>449.176,674  | 17            | 325.760,454<br>449.163,968 | 30.089                  |
| 17            | 325.760,454<br>449.163,968 | 1             | 325.695,844<br>449.133,871 | 71.277                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 5.600           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 21139/68, din 26/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ȘTEFĂNESCU IOAN<br>2) ȘTEFĂNESCU IOANA DEFUNCT:Da | A1        |

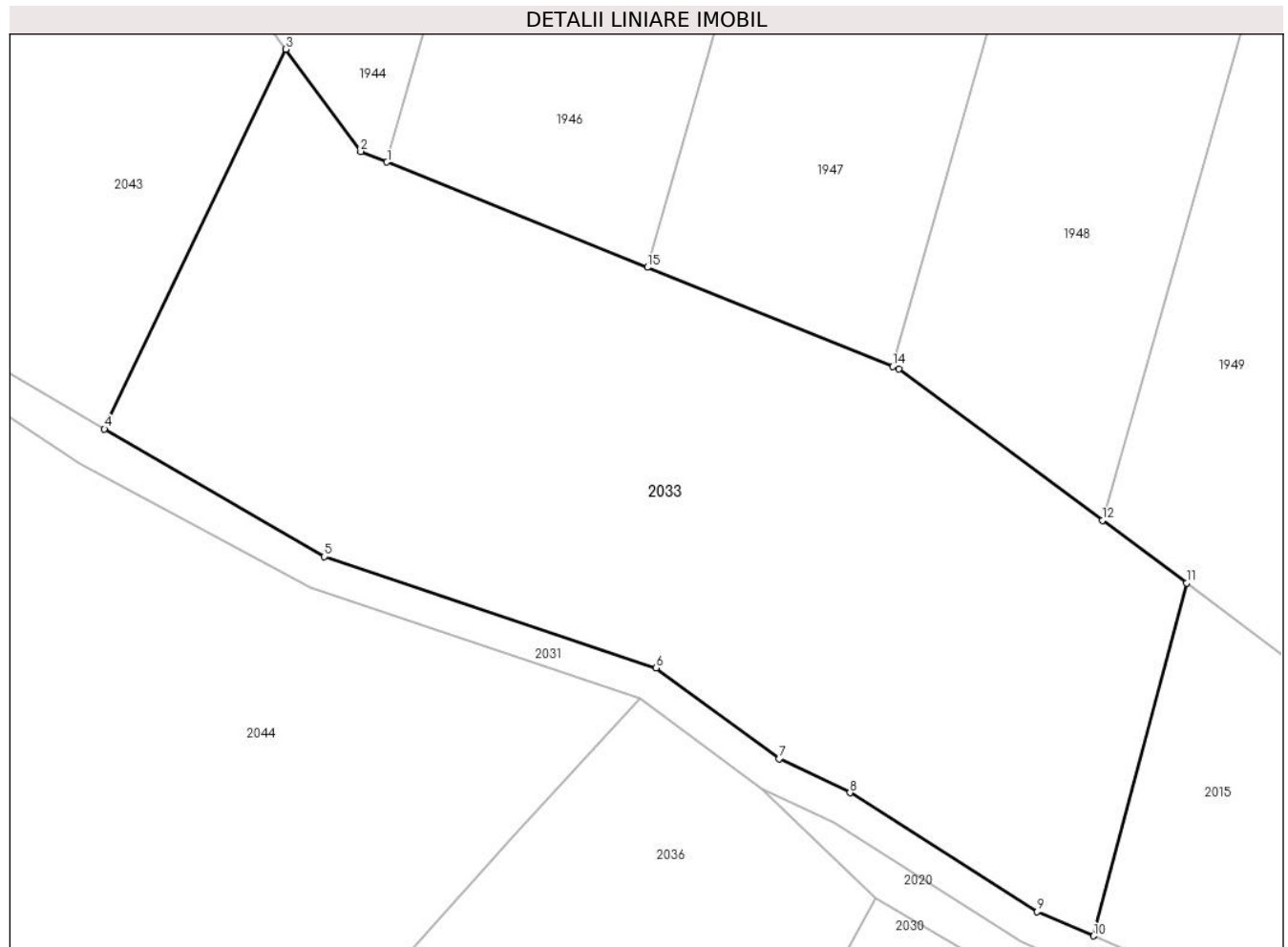
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 5.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 5.600          | 25    | 276/3   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.775,262<br>449.344,716 | 2             | 325.772,192<br>449.345,956 | 3.311                   |
| 2             | 325.772,192<br>449.345,956 | 3             | 325.763,436<br>449.357,921 | 14.827                  |
| 3             | 325.763,436<br>449.357,921 | 4             | 325.742,187<br>449.313,479 | 49.261                  |
| 4             | 325.742,187<br>449.313,479 | 5             | 325.767,945<br>449.298,547 | 29.773                  |
| 5             | 325.767,945<br>449.298,547 | 6             | 325.806,812<br>449.285,509 | 40.995                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.806,812<br>449.285,509 | 7             | 325.821,218<br>449.274,897 | 17.892                  |
| 7             | 325.821,218<br>449.274,897 | 8             | 325.829,511<br>449.270,908 | 9.203                   |
| 8             | 325.829,511<br>449.270,908 | 9             | 325.851,434<br>449.256,989 | 25.969                  |
| 9             | 325.851,434<br>449.256,989 | 10            | 325.858,045<br>449.254,158 | 7.192                   |
| 10            | 325.858,045<br>449.254,158 | 11            | 325.868,909<br>449.295,447 | 42.695                  |
| 11            | 325.868,909<br>449.295,447 | 12            | 325.859,053<br>449.302,782 | 12.287                  |
| 12            | 325.859,053<br>449.302,782 | 13            | 325.835,248<br>449.320,499 | 29.674                  |
| 13            | 325.835,248<br>449.320,499 | 14            | 325.834,513<br>449.320,796 | 0.792                   |
| 14            | 325.834,513<br>449.320,796 | 15            | 325.805,781<br>449.332,395 | 30.985                  |
| 15            | 325.805,781<br>449.332,395 | 1             | 325.775,262<br>449.344,716 | 32.912                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 1.664           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/39, din 21/08/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|  | 1) OPRONI ION DEFUNCT:Da  |           |
|  | 2) OPRONI SABINA DEFUNCT:Da   |           |

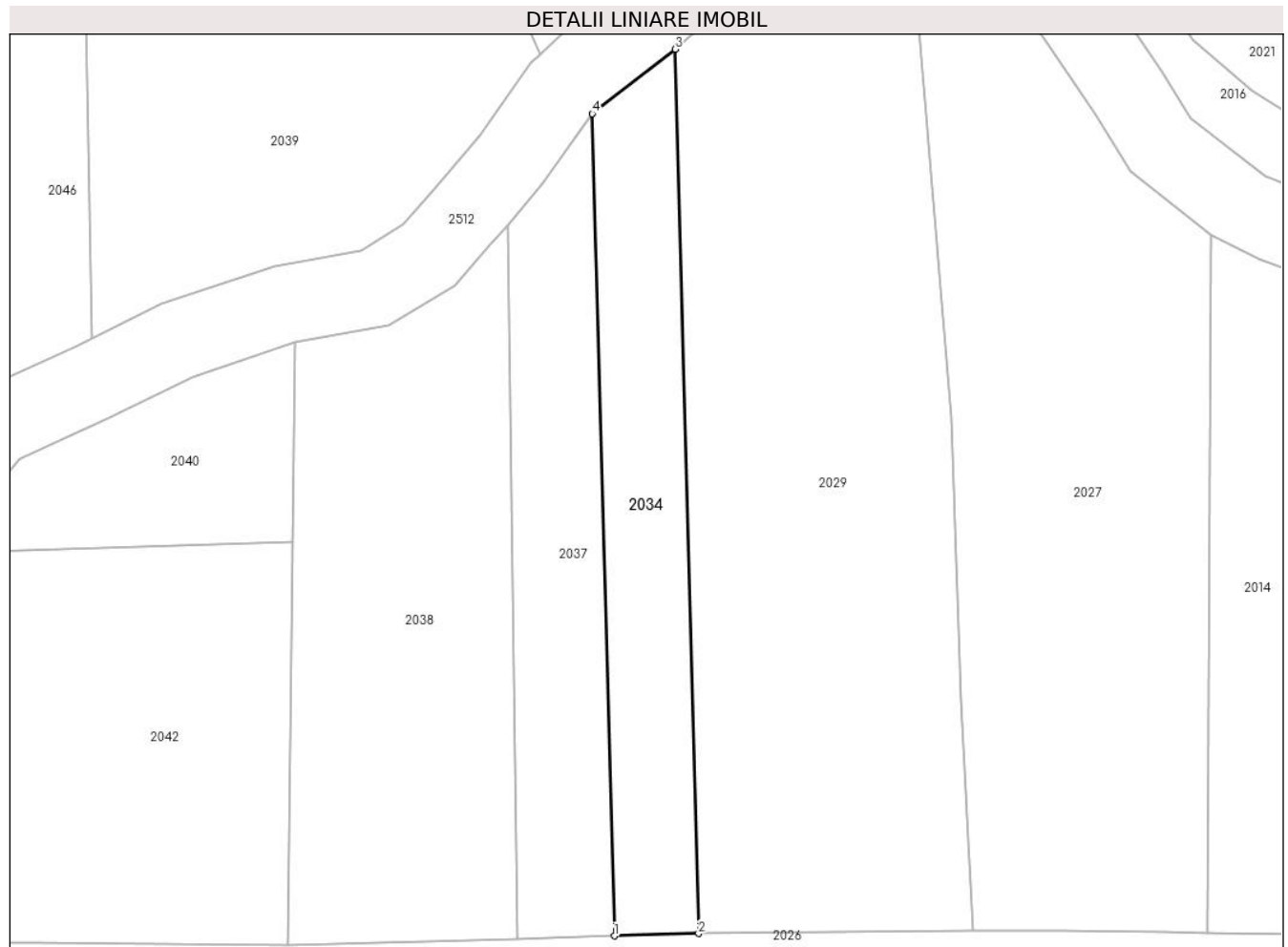
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.664           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.664          | 27    | 300/16  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.796,415<br>448.815,149 | 2             | 325.809,241<br>448.815,512 | 12.831                  |
| 2             | 325.809,241<br>448.815,512 | 3             | 325.805,645<br>448.949,867 | 134.402                 |
| 3             | 325.805,645<br>448.949,867 | 4             | 325.793,072<br>448.940,075 | 15.936                  |
| 4             | 325.793,072<br>448.940,075 | 1             | 325.796,415<br>448.815,149 | 124.971                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 995             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 10/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

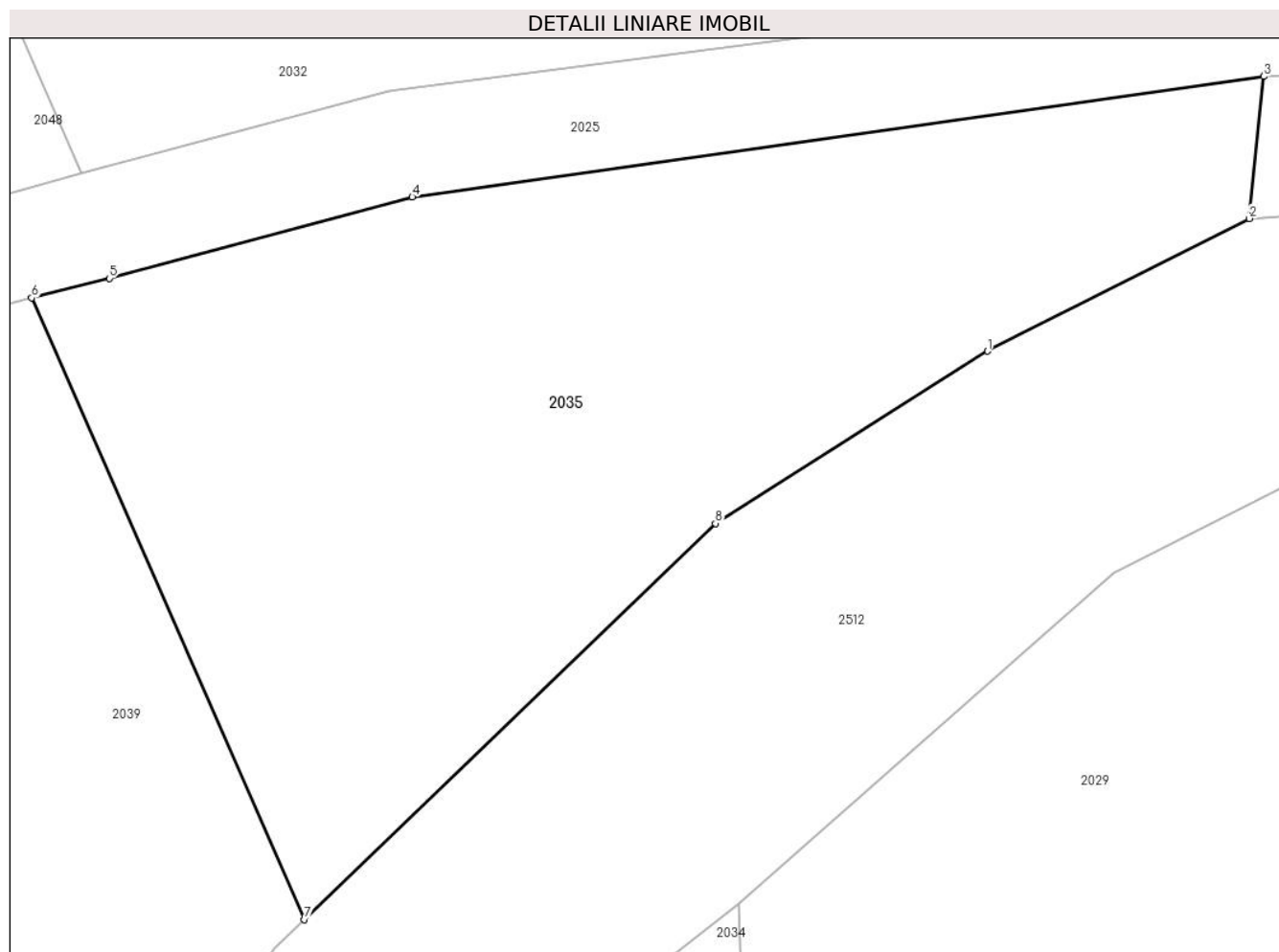
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 995             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 995            | 26    | 288     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.817,393<br>448.975,93  | 2             | 325.829,733<br>448.982,19  | 13.838                  |
| 2             | 325.829,733<br>448.982,19  | 3             | 325.830,419<br>448.988,885 | 6.73                    |
| 3             | 325.830,419<br>448.988,885 | 4             | 325.790,244<br>448.983,198 | 40.576                  |
| 4             | 325.790,244<br>448.983,198 | 5             | 325.775,944<br>448.979,368 | 14.804                  |
| 5             | 325.775,944<br>448.979,368 | 6             | 325.772,285<br>448.978,444 | 3.774                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.772,285<br>448.978,444 | 7             | 325.785,157<br>448.949,138 | 32.008                  |
| 7             | 325.785,157<br>448.949,138 | 8             | 325.804,549<br>448.967,814 | 26.923                  |
| 8             | 325.804,549<br>448.967,814 | 1             | 325.817,393<br>448.975,93  | 15.193                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 4.830           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/138, din 30/03/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) DRĂMNESC PETRU<br>2) DRĂMNESC STELUȚA | A1        |

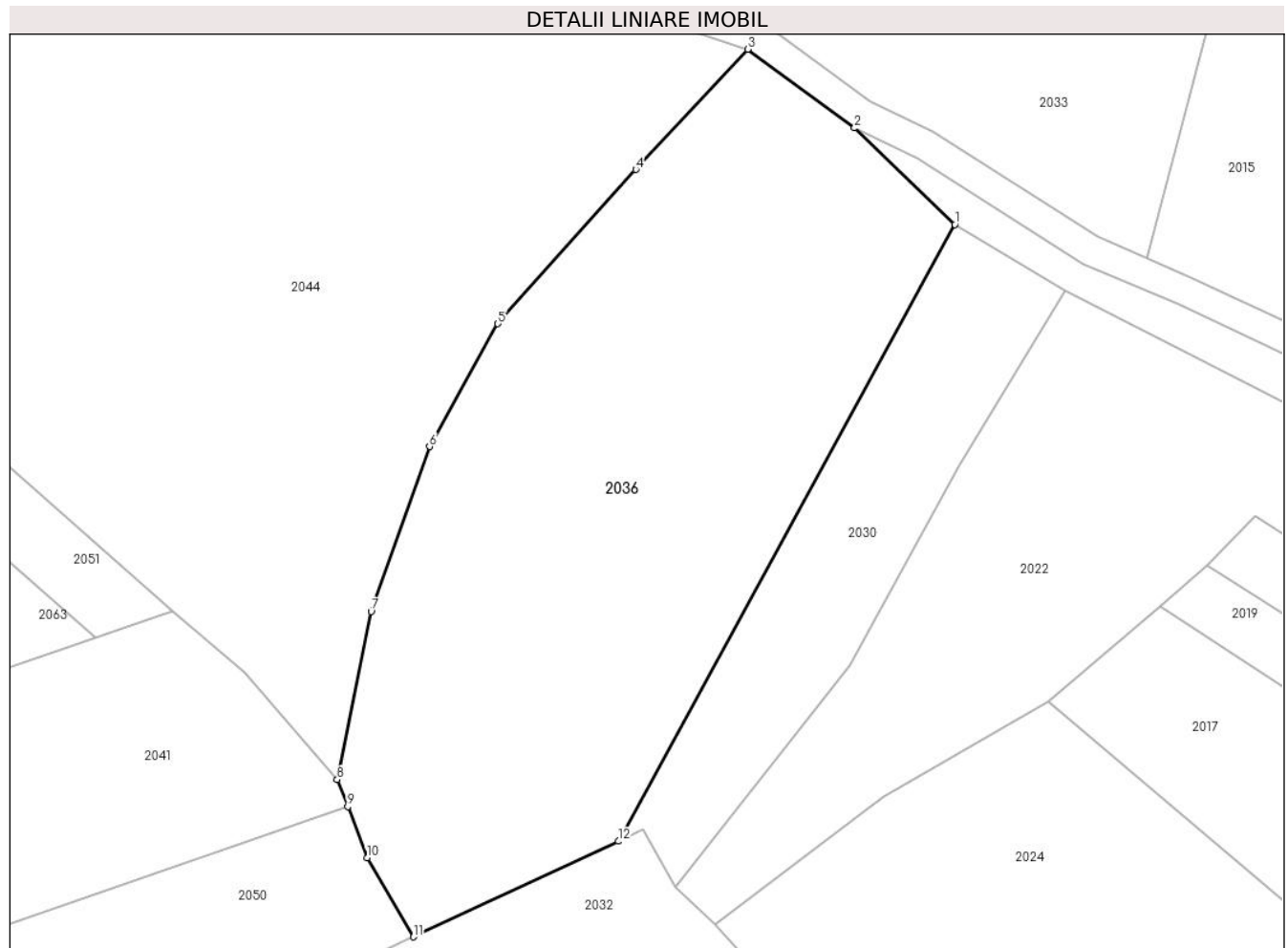
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 4.830           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 4.830          | 26    | 288/11  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.832,485<br>449.258,637 | 2             | 325.819,146<br>449.271,455 | 18.499                  |
| 2             | 325.819,146<br>449.271,455 | 3             | 325.804,944<br>449.281,916 | 17.639                  |
| 3             | 325.804,944<br>449.281,916 | 4             | 325.790,076<br>449.265,941 | 21.823                  |
| 4             | 325.790,076<br>449.265,941 | 5             | 325.771,694<br>449.245,452 | 27.526                  |
| 5             | 325.771,694<br>449.245,452 | 6             | 325.762,618<br>449.229,129 | 18.677                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.762,618<br>449.229,129 | 7             | 325.754,852<br>449.207,2   | 23.263                  |
| 7             | 325.754,852<br>449.207,2   | 8             | 325.750,329<br>449.184,876 | 22.778                  |
| 8             | 325.750,329<br>449.184,876 | 9             | 325.751,723<br>449.181,264 | 3.872                   |
| 9             | 325.751,723<br>449.181,264 | 10            | 325.754,342<br>449.174,474 | 7.278                   |
| 10            | 325.754,342<br>449.174,474 | 11            | 325.760,454<br>449.163,968 | 12.154                  |
| 11            | 325.760,454<br>449.163,968 | 12            | 325.787,73<br>449.176,674  | 30.089                  |
| 12            | 325.787,73<br>449.176,674  | 1             | 325.832,485<br>449.258,637 | 93.387                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.632           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/24, din 29/04/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                              |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) DELINESCU VIORICA |           |

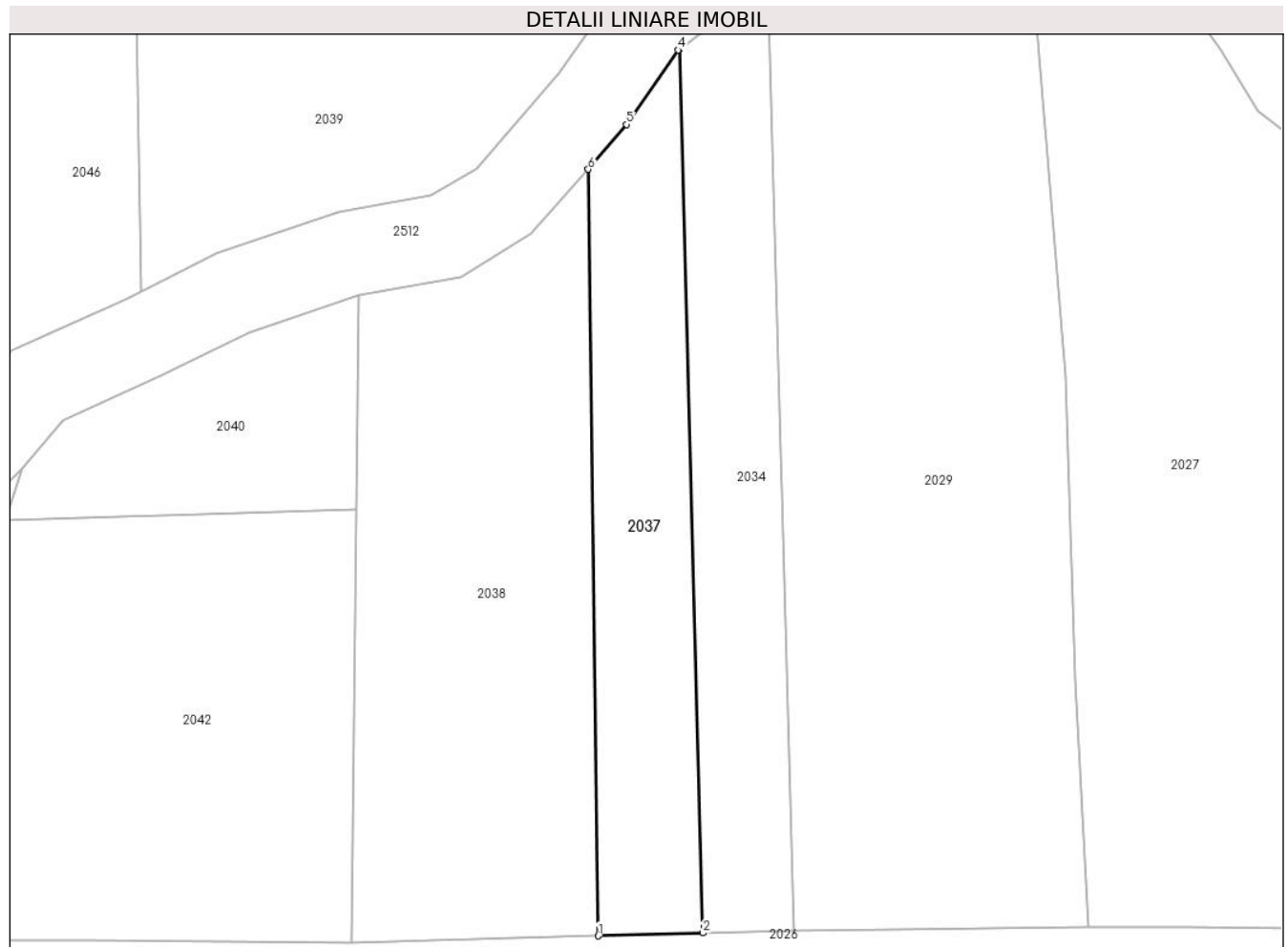
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.632           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.632          | 27    | 300/17  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.781,62<br>448.814,733  | 2             | 325.796,415<br>448.815,149 | 14.801                  |
| 2             | 325.796,415<br>448.815,149 | 3             | 325.793,072<br>448.940,075 | 124.971                 |
| 3             | 325.793,072<br>448.940,075 | 4             | 325.792,932<br>448.939,966 | 0.177                   |
| 4             | 325.792,932<br>448.939,966 | 5             | 325.785,592<br>448.929,446 | 12.828                  |
| 5             | 325.785,592<br>448.929,446 | 6             | 325.780,161<br>448.923,114 | 8.342                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.780,161<br>448.923,114 | 1             | 325.781,62<br>448.814,733 | 108.391                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.256           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 910546/146, din 09/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) JURJ ILISCA | A1        |

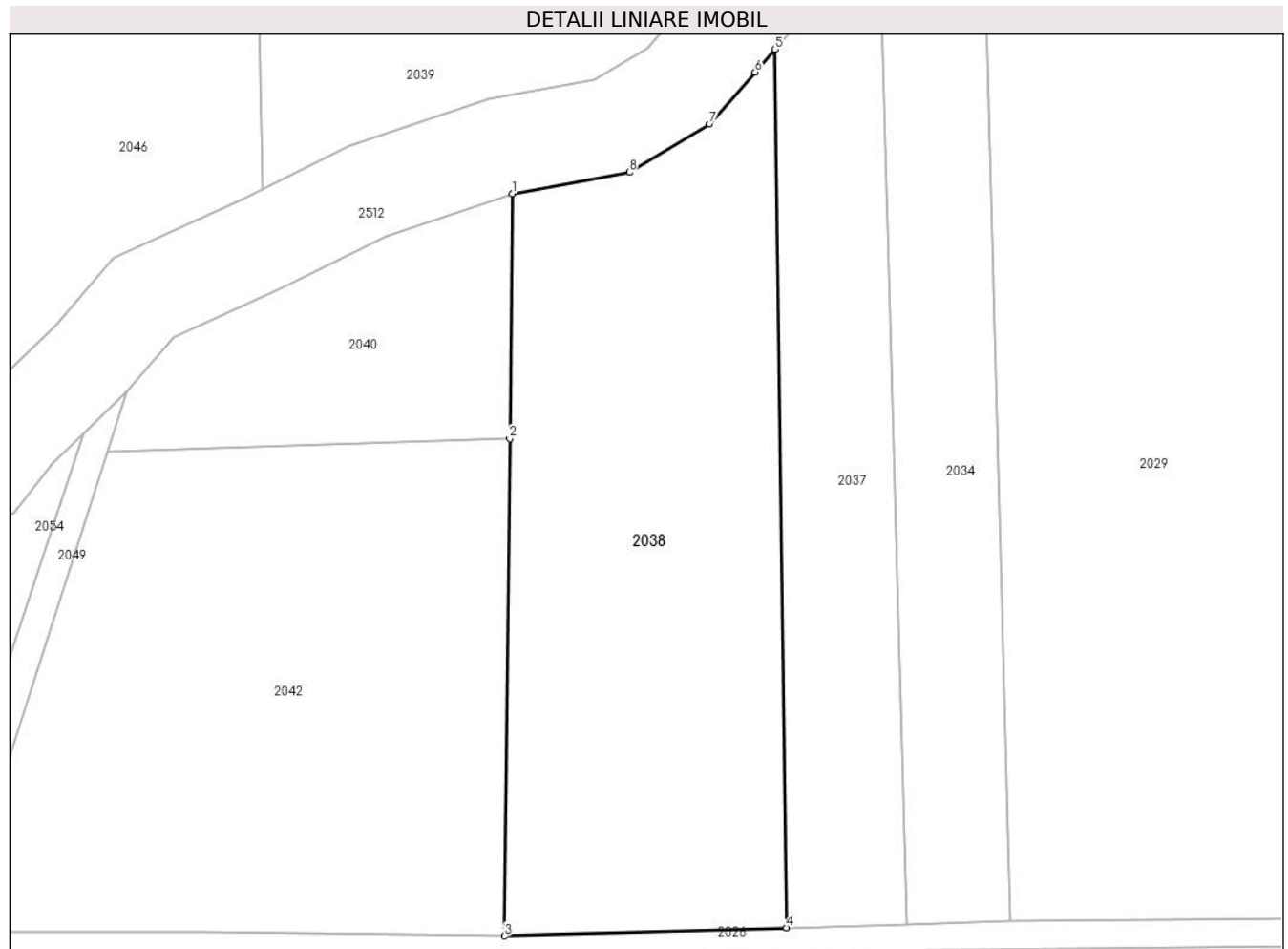
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.256           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 3.256          | 27    | 300/16  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.747,782<br>448.905,316 | 2             | 325.747,444<br>448.875,092 | 30.226                  |
| 2             | 325.747,444<br>448.875,092 | 3             | 325.746,756<br>448.813,742 | 61.354                  |
| 3             | 325.746,756<br>448.813,742 | 4             | 325.781,62<br>448.814,733  | 34.877                  |
| 4             | 325.781,62<br>448.814,733  | 5             | 325.780,161<br>448.923,114 | 108.391                 |
| 5             | 325.780,161<br>448.923,114 | 6             | 325.777,73<br>448.920,28   | 3.734                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.777,73<br>448.920,28   | 7             | 325.772,115<br>448.913,92  | 8.484                   |
| 7             | 325.772,115<br>448.913,92  | 8             | 325.762,195<br>448.907,934 | 11.586                  |
| 8             | 325.762,195<br>448.907,934 | 1             | 325.747,782<br>448.905,316 | 14.648                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61130                       | 3.461           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>35523 / 29/12/2017</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 1863, din 28/12/2017 emis de BN Lupulescu Catalin Marius; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) TONCA ARGENTINA-LOREDANA, și soțul<br>2) TONCA IULIU, bun comun | A1        |

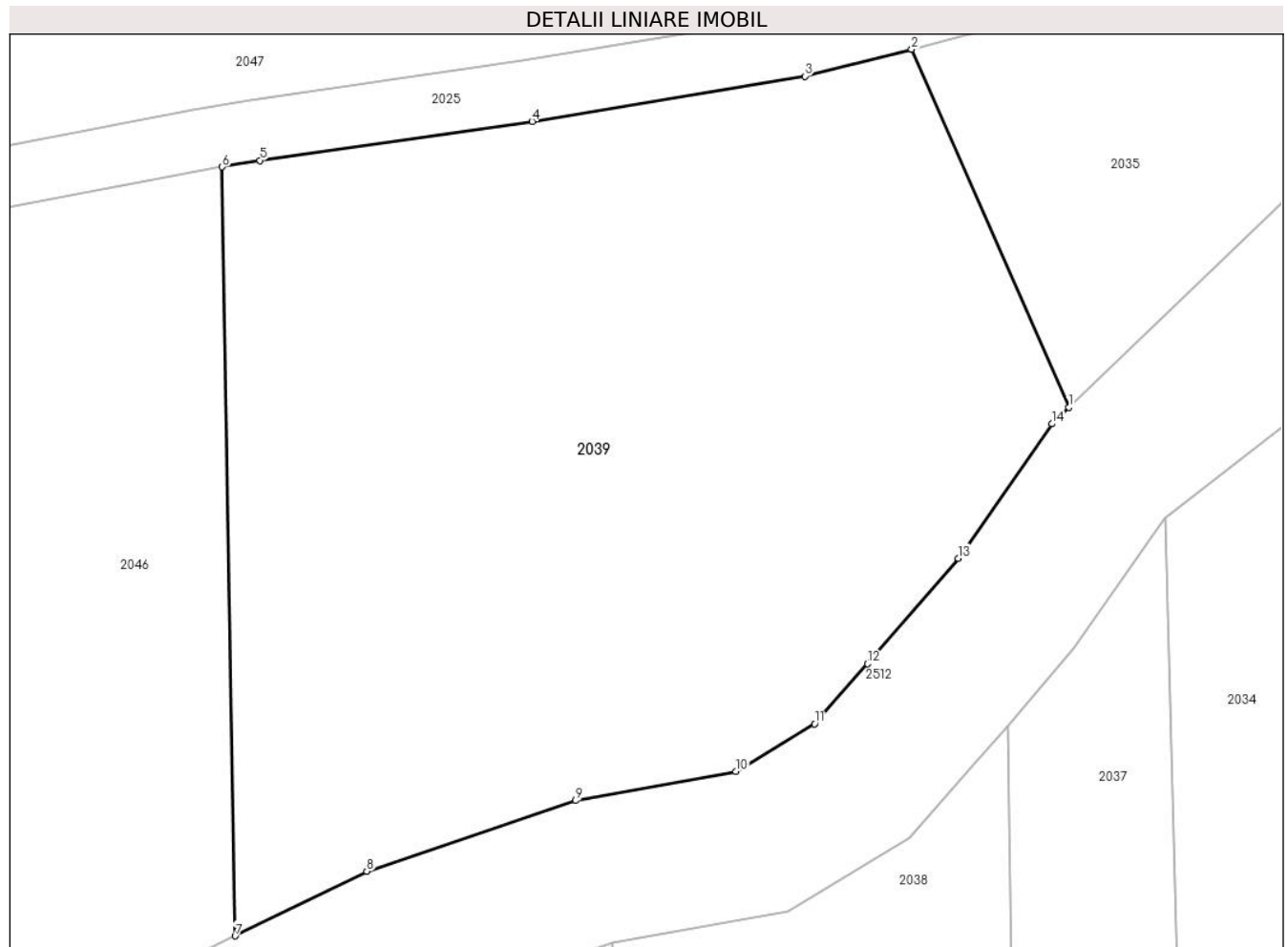
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>35523 / 29/12/2017</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 1863, din 28/12/2017 emis de BN Lupulescu Catalin Marius;                         |   |           |
| C1   | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) HIBAIS VIOREL                | A1        |
| Act Notarial nr. 1863, din 28/12/2017 emis de Lupulescu Catalin Marius;                            |   |           |
| C2   | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) HIBAIS VIOREL.... | A1        |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 61130        | 3.461           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 3.461          | 26    | 288/43  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.785,157<br>448.949,138 | 2             | 325.772,285<br>448.978,444 | 32.008                  |
| 2             | 325.772,285<br>448.978,444 | 3             | 325.763,545<br>448.976,238 | 9.014                   |
| 3             | 325.763,545<br>448.976,238 | 4             | 325.741,202<br>448.972,539 | 22.647                  |
| 4             | 325.741,202<br>448.972,539 | 5             | 325.718,924<br>448.969,344 | 22.506                  |
| 5             | 325.718,924<br>448.969,344 | 6             | 325.715,82<br>448.968,817  | 3.149                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.715,82<br>448.968,817  | 7             | 325.716,895<br>448.905,899 | 62.928                  |
| 7             | 325.716,895<br>448.905,899 | 8             | 325.727,661<br>448.911,196 | 11.999                  |
| 8             | 325.727,661<br>448.911,196 | 9             | 325.744,777<br>448.916,966 | 18.062                  |
| 9             | 325.744,777<br>448.916,966 | 10            | 325.757,882<br>448.919,347 | 13.319                  |
| 10            | 325.757,882<br>448.919,347 | 11            | 325.764,338<br>448.923,243 | 7.541                   |
| 11            | 325.764,338<br>448.923,243 | 12            | 325.768,678<br>448.928,158 | 6.556                   |
| 12            | 325.768,678<br>448.928,158 | 13            | 325.776,093<br>448.936,804 | 11.39                   |
| 13            | 325.776,093<br>448.936,804 | 14            | 325.783,762<br>448.947,796 | 13.403                  |
| 14            | 325.783,762<br>448.947,796 | 1             | 325.785,157<br>448.949,138 | 1.936                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.012           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

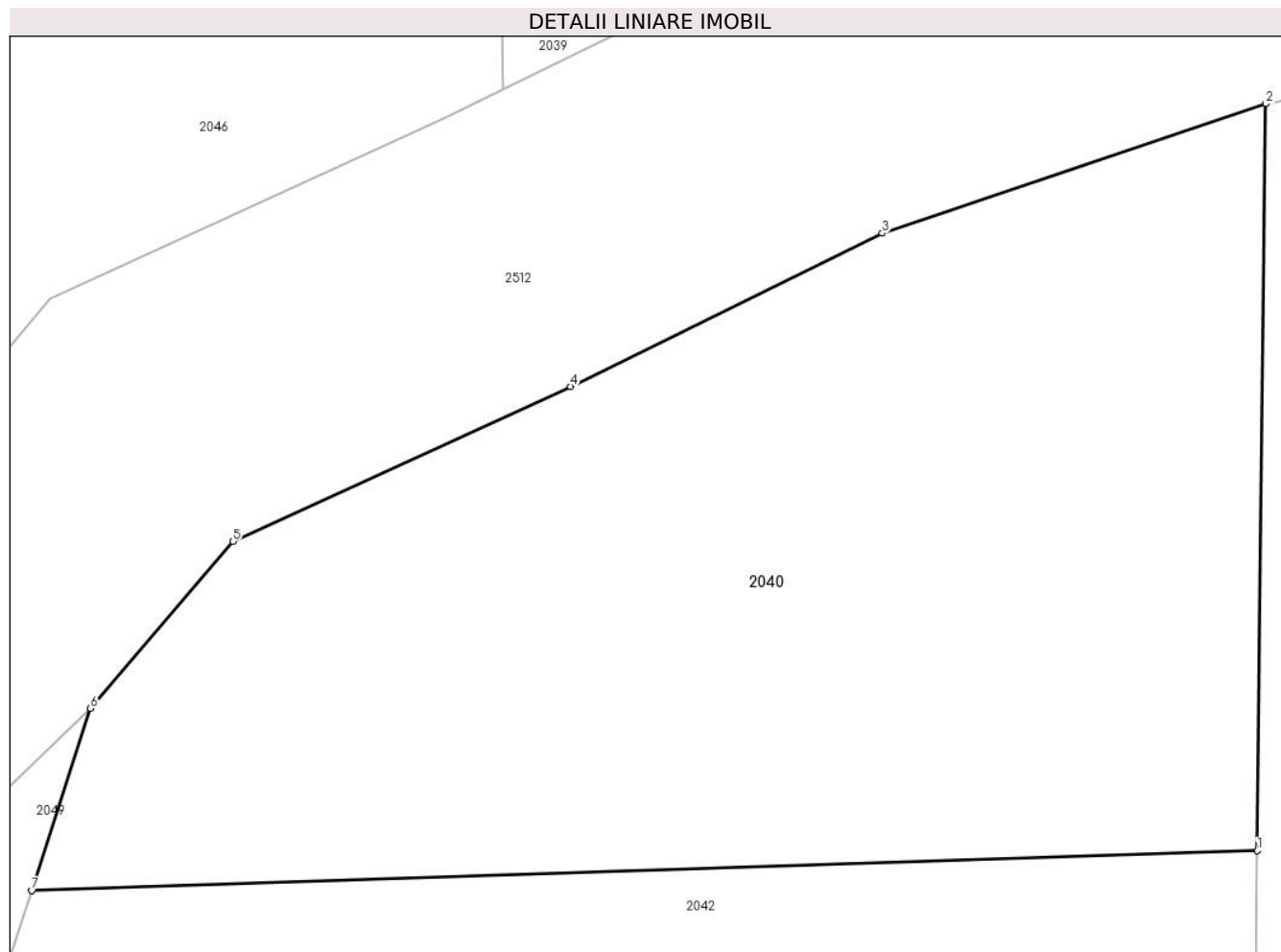
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.012           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | NU         | 1.012          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.747,444<br>448.875,092 | 2             | 325.747,782<br>448.905,316 | 30.226                  |
| 2             | 325.747,782<br>448.905,316 | 3             | 325.732,247<br>448.900,078 | 16.395                  |
| 3             | 325.732,247<br>448.900,078 | 4             | 325.719,625<br>448.893,868 | 14.067                  |
| 4             | 325.719,625<br>448.893,868 | 5             | 325.705,939<br>448.887,606 | 15.05                   |
| 5             | 325.705,939<br>448.887,606 | 6             | 325.700,168<br>448.880,85  | 8.885                   |



| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.700,168<br>448.880,85 | 7             | 325.697,79<br>448.873,481  | 7.743                   |
| 7             | 325.697,79<br>448.873,481 | 1             | 325.747,444<br>448.875,092 | 49.679                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.500           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 14/09/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 41410/92, din 17/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) OPRONI SABIN | A1        |

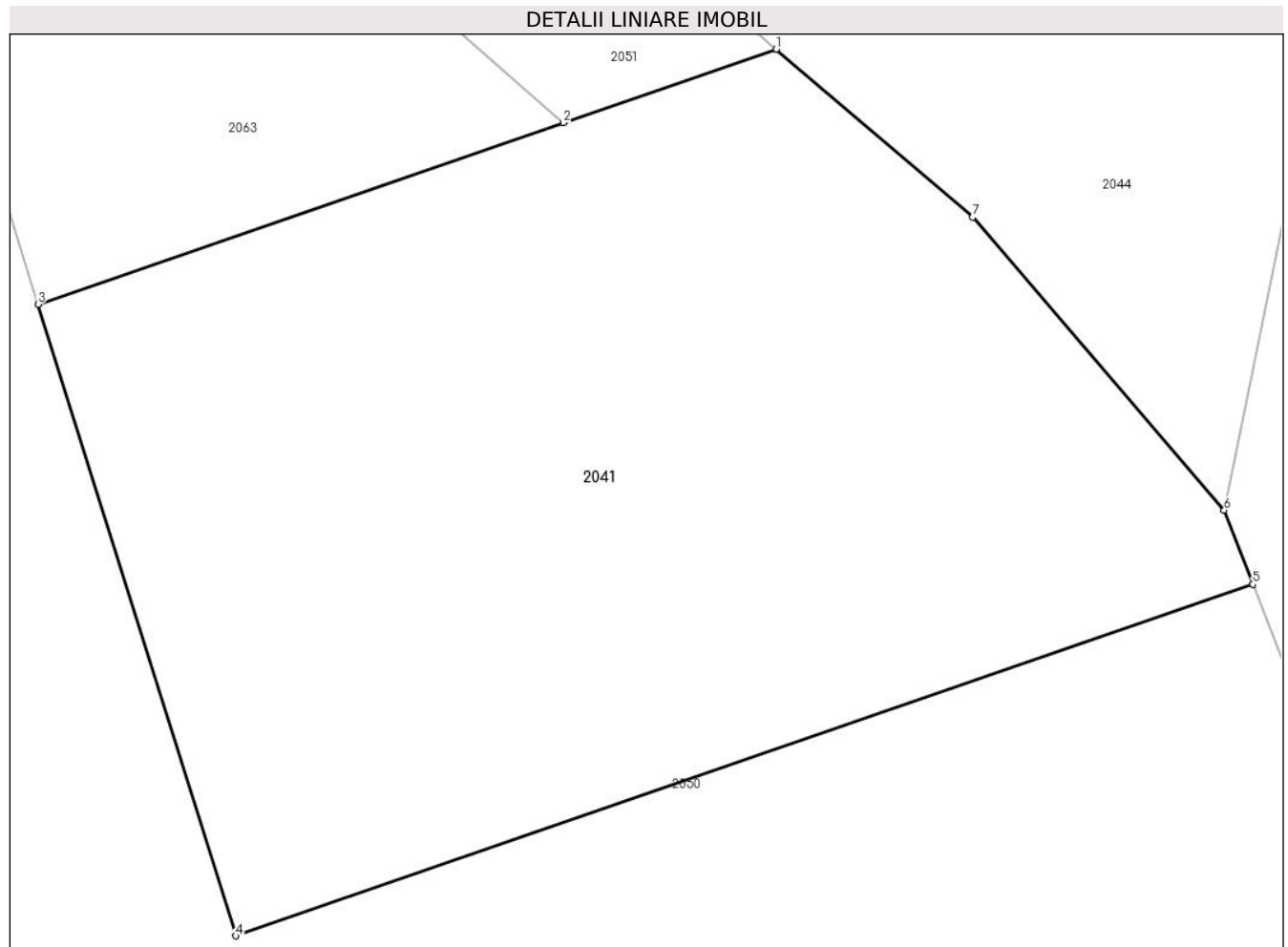
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.500          | 26    | 288/13  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.728,496<br>449.207,328 | 2             | 325.718,127<br>449.203,748 | 10.969                  |
| 2             | 325.718,127<br>449.203,748 | 3             | 325.692,515<br>449.194,904 | 27.096                  |
| 3             | 325.692,515<br>449.194,904 | 4             | 325.702,15<br>449.164,146  | 32.232                  |
| 4             | 325.702,15<br>449.164,146  | 5             | 325.751,723<br>449.181,264 | 52.445                  |
| 5             | 325.751,723<br>449.181,264 | 6             | 325.750,329<br>449.184,876 | 3.872                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.750,329<br>449.184,876 | 7             | 325.738,06<br>449.199,157  | 18.828                  |
| 7             | 325.738,06<br>449.199,157  | 1             | 325.728,496<br>449.207,328 | 12.58                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 6.800<br>Masurata: 3.549 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/184, din 06/10/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ZGARCEA VIOLIN DEFUNCT:Da | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

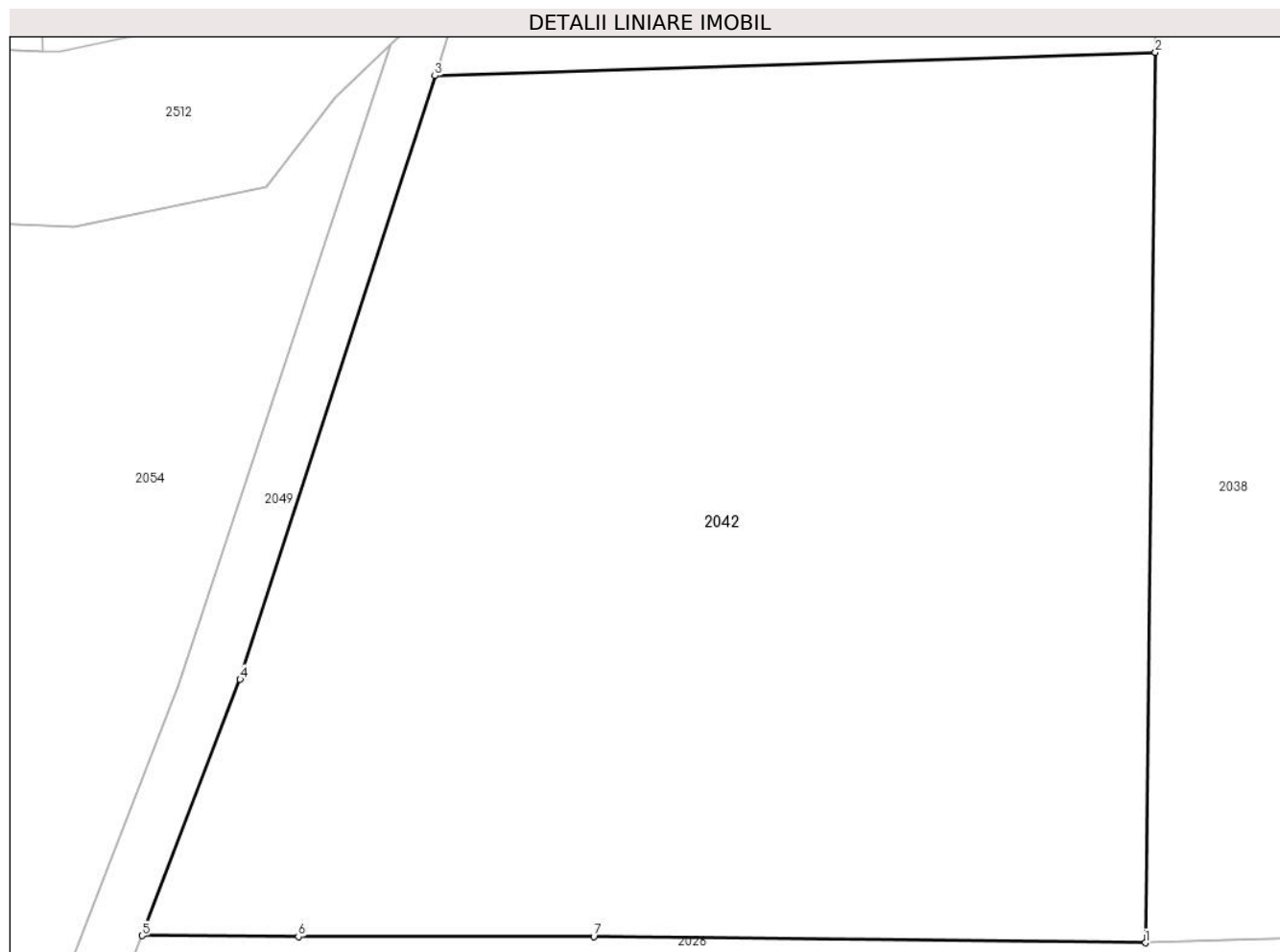
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 6.800<br>Masurata: 3.549 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU          | 3.549          | 27    | 300/19  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE ȘANT,<br>DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE<br>REGĂSEȘTE LA ID 2054 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.746,756<br>448.813,742 | 2             | 325.747,444<br>448.875,092 | 61.354                  |
| 2             | 325.747,444<br>448.875,092 | 3             | 325.697,79<br>448.873,481  | 49.679                  |
| 3             | 325.697,79<br>448.873,481  | 4             | 325.684,37<br>448.831,894  | 43.699                  |
| 4             | 325.684,37<br>448.831,894  | 5             | 325.677,604<br>448.814,234 | 18.911                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 325.677,604<br>448.814,234 | 6             | 325.688,382<br>448.814,168 | 10.778                  |
| 6             | 325.688,382<br>448.814,168 | 7             | 325.708,746<br>448.814,168 | 20.364                  |
| 7             | 325.708,746<br>448.814,168 | 1             | 325.746,756<br>448.813,742 | 38.013                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 5.600           | Sector cadastral:19 Teren neimprijmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 21139/74, din 31/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|  | 1) ȘTEFĂNESCU ADAM DEFUNCT:Da<br>2) ȘTEFĂNESCU VIORICA                          |           |

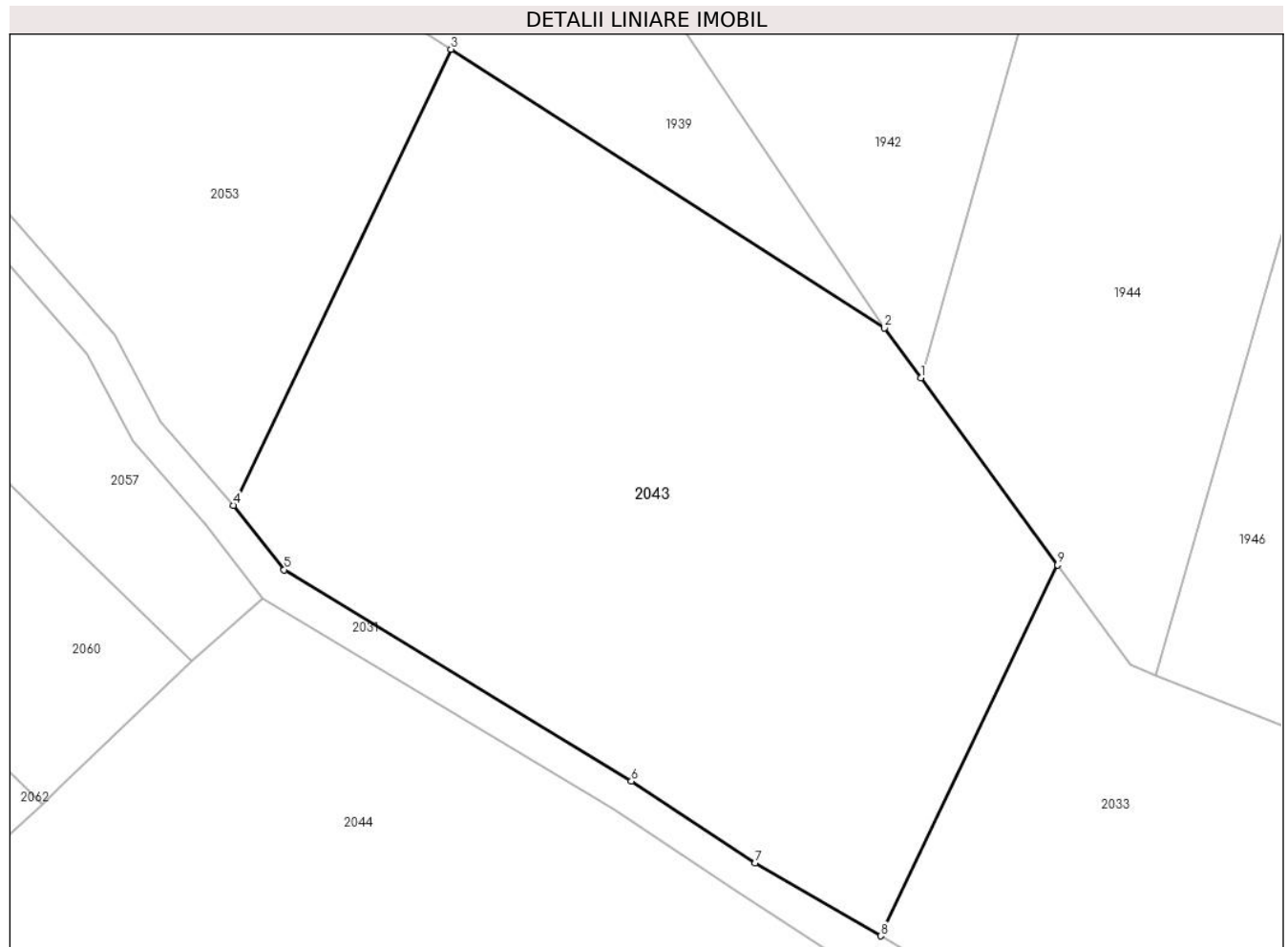
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 5.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 5.600          | 25    | 276/4   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.747,021<br>449.380,35  | 2             | 325.742,663<br>449.386,305 | 7.379                   |
| 2             | 325.742,663<br>449.386,305 | 3             | 325.690,705<br>449.419,696 | 61.763                  |
| 3             | 325.690,705<br>449.419,696 | 4             | 325.664,582<br>449.365,059 | 60.56                   |
| 4             | 325.664,582<br>449.365,059 | 5             | 325.670,679<br>449.357,349 | 9.829                   |
| 5             | 325.670,679<br>449.357,349 | 6             | 325.712,31<br>449.332,017  | 48.733                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.712,31<br>449.332,017  | 7             | 325.727,139<br>449.322,233 | 17.766                  |
| 7             | 325.727,139<br>449.322,233 | 8             | 325.742,187<br>449.313,479 | 17.409                  |
| 8             | 325.742,187<br>449.313,479 | 9             | 325.763,436<br>449.357,921 | 49.261                  |
| 9             | 325.763,436<br>449.357,921 | 1             | 325.747,021<br>449.380,35  | 27.794                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 13.464          | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/80, din 02/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MOISONI IOAN<br>2) MOISONI ANITA | A1        |

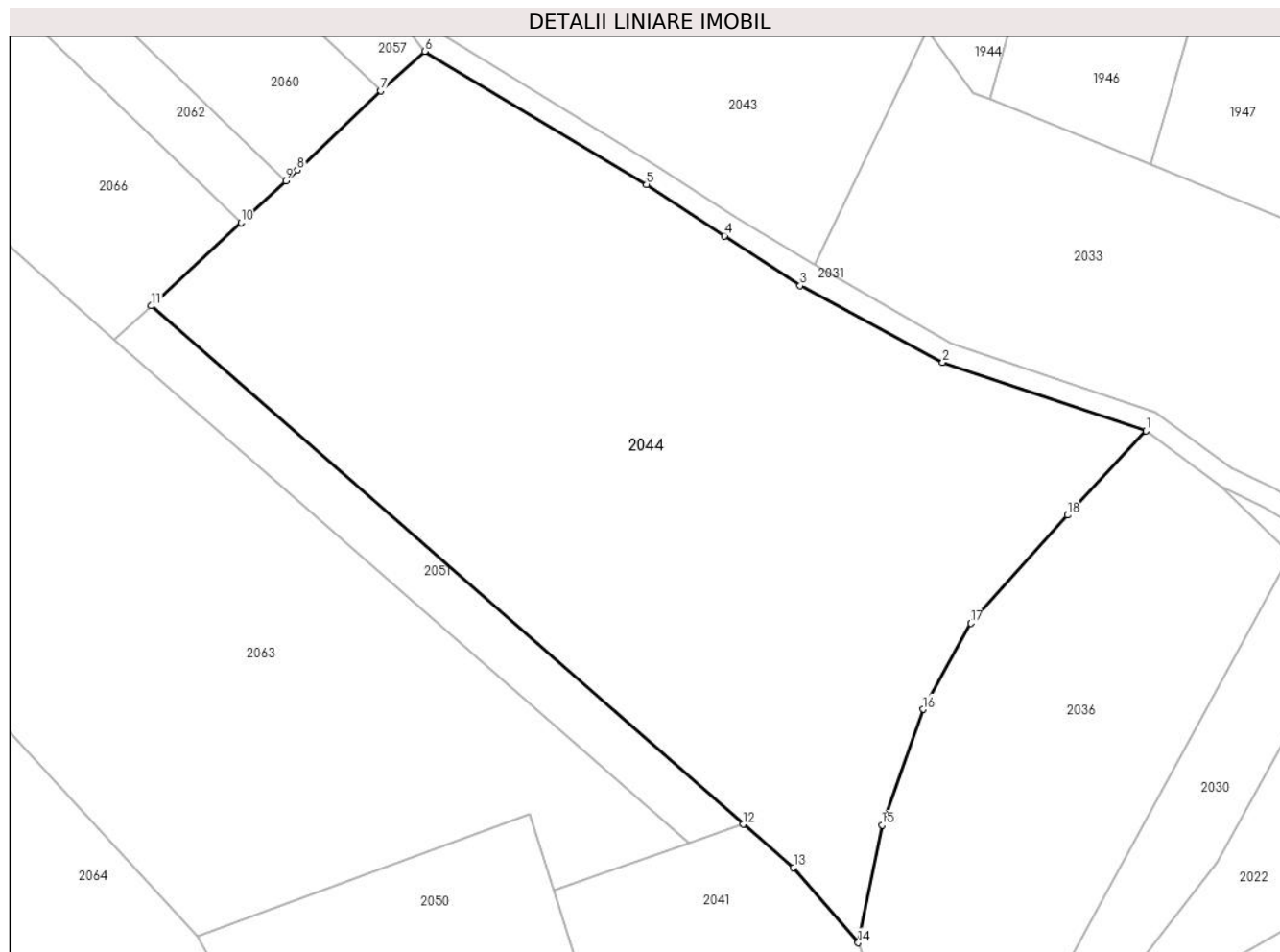
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 13.464          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 13.464         | 26    | 288/16  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.804,944<br>449.281,916 | 2             | 325.766,348<br>449.294,863 | 40.71                   |
| 2             | 325.766,348<br>449.294,863 | 3             | 325.739,299<br>449.309,44  | 30.727                  |
| 3             | 325.739,299<br>449.309,44  | 4             | 325.724,938<br>449.318,893 | 17.193                  |
| 4             | 325.724,938<br>449.318,893 | 5             | 325.710,168<br>449.328,638 | 17.695                  |
| 5             | 325.710,168<br>449.328,638 | 6             | 325.668,038<br>449.353,85  | 49.099                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.668,038<br>449.353,85  | 7             | 325.659,66<br>449.346,373  | 11.229                  |
| 7             | 325.659,66<br>449.346,373  | 8             | 325.643,884<br>449.331,343 | 21.79                   |
| 8             | 325.643,884<br>449.331,343 | 9             | 325.641,657<br>449.329,275 | 3.038                   |
| 9             | 325.641,657<br>449.329,275 | 10            | 325.633,187<br>449.321,411 | 11.559                  |
| 10            | 325.633,187<br>449.321,411 | 11            | 325.616,166<br>449.305,607 | 23.226                  |
| 11            | 325.616,166<br>449.305,607 | 12            | 325.728,496<br>449.207,328 | 149.254                 |
| 12            | 325.728,496<br>449.207,328 | 13            | 325.738,06<br>449.199,157  | 12.58                   |
| 13            | 325.738,06<br>449.199,157  | 14            | 325.750,329<br>449.184,876 | 18.828                  |
| 14            | 325.750,329<br>449.184,876 | 15            | 325.754,852<br>449.207,2   | 22.778                  |
| 15            | 325.754,852<br>449.207,2   | 16            | 325.762,618<br>449.229,129 | 23.263                  |
| 16            | 325.762,618<br>449.229,129 | 17            | 325.771,694<br>449.245,452 | 18.677                  |
| 17            | 325.771,694<br>449.245,452 | 18            | 325.790,076<br>449.265,941 | 27.526                  |
| 18            | 325.790,076<br>449.265,941 | 1             | 325.804,944<br>449.281,916 | 21.823                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61129                       | 3.461           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>35522 / 29/12/2017</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. 1862, din 28/12/2017 emis de BN Lupulescu Catalin Marius; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) HIBAIS IULIAN-GABRIEL, căsătorit,bun propriu | A1        |

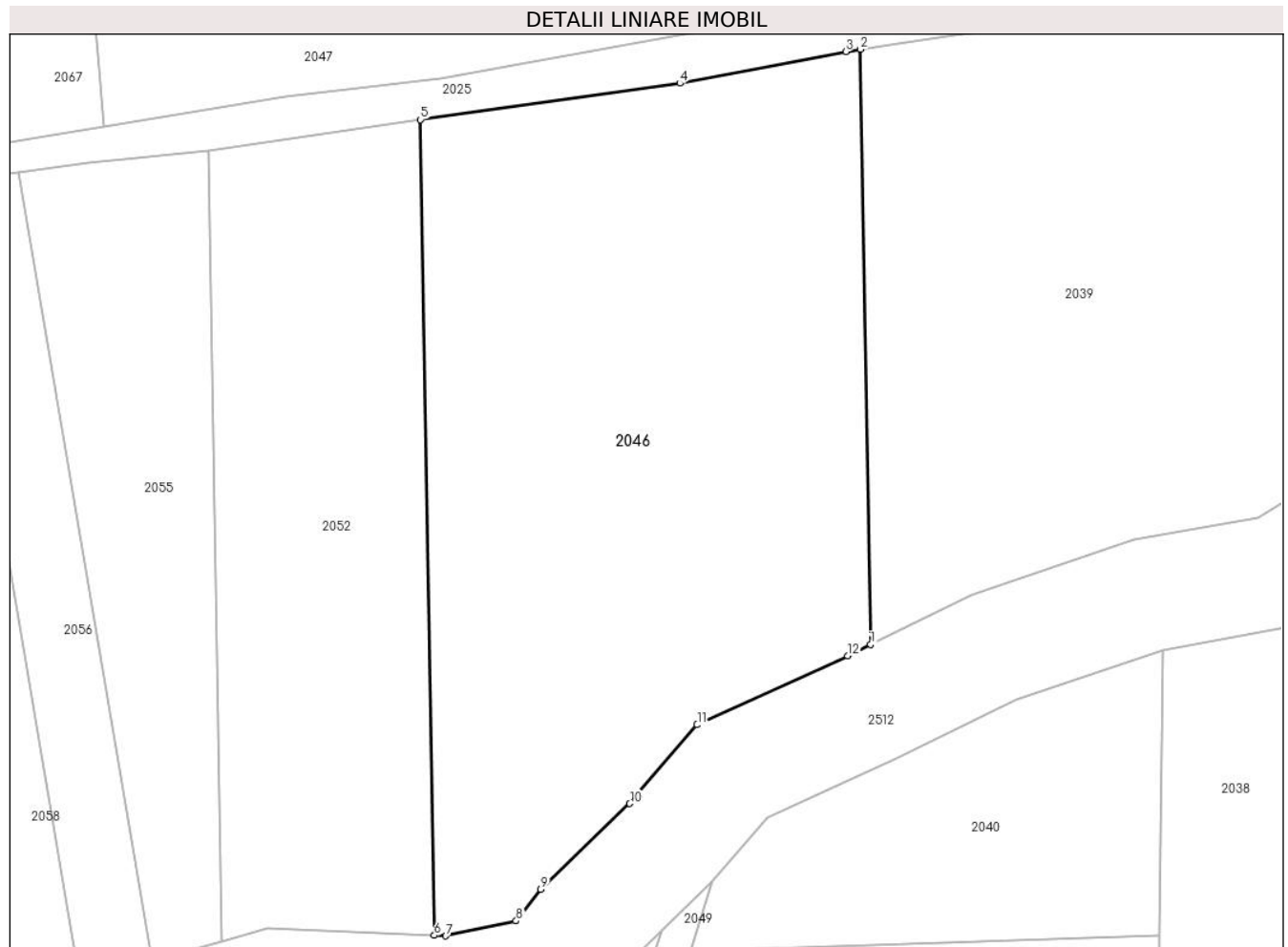
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 61129        | 3.461           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 3.461          | 26    | 288/43  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.716,895<br>448.905,899 | 2             | 325.715,82<br>448.968,817  | 62.928                  |
| 2             | 325.715,82<br>448.968,817  | 3             | 325.714,272<br>448.968,554 | 1.57                    |
| 3             | 325.714,272<br>448.968,554 | 4             | 325.696,723<br>448.965,216 | 17.864                  |
| 4             | 325.696,723<br>448.965,216 | 5             | 325.669,268<br>448.961,382 | 27.722                  |
| 5             | 325.669,268<br>448.961,382 | 6             | 325.670,741<br>448.875,157 | 86.238                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.670,741<br>448.875,157 | 7             | 325.671,951<br>448.875,106 | 1.211                   |
| 7             | 325.671,951<br>448.875,106 | 8             | 325.679,399<br>448.876,688 | 7.614                   |
| 8             | 325.679,399<br>448.876,688 | 9             | 325.682,007<br>448.880,014 | 4.226                   |
| 9             | 325.682,007<br>448.880,014 | 10            | 325.691,422<br>448.889,087 | 13.075                  |
| 10            | 325.691,422<br>448.889,087 | 11            | 325.698,536<br>448.897,416 | 10.953                  |
| 11            | 325.698,536<br>448.897,416 | 12            | 325.714,478<br>448.904,71  | 17.532                  |
| 12            | 325.714,478<br>448.904,71  | 1             | 325.716,895<br>448.905,899 | 2.693                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 7.695           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/39, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                       |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MACRA IOAN |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

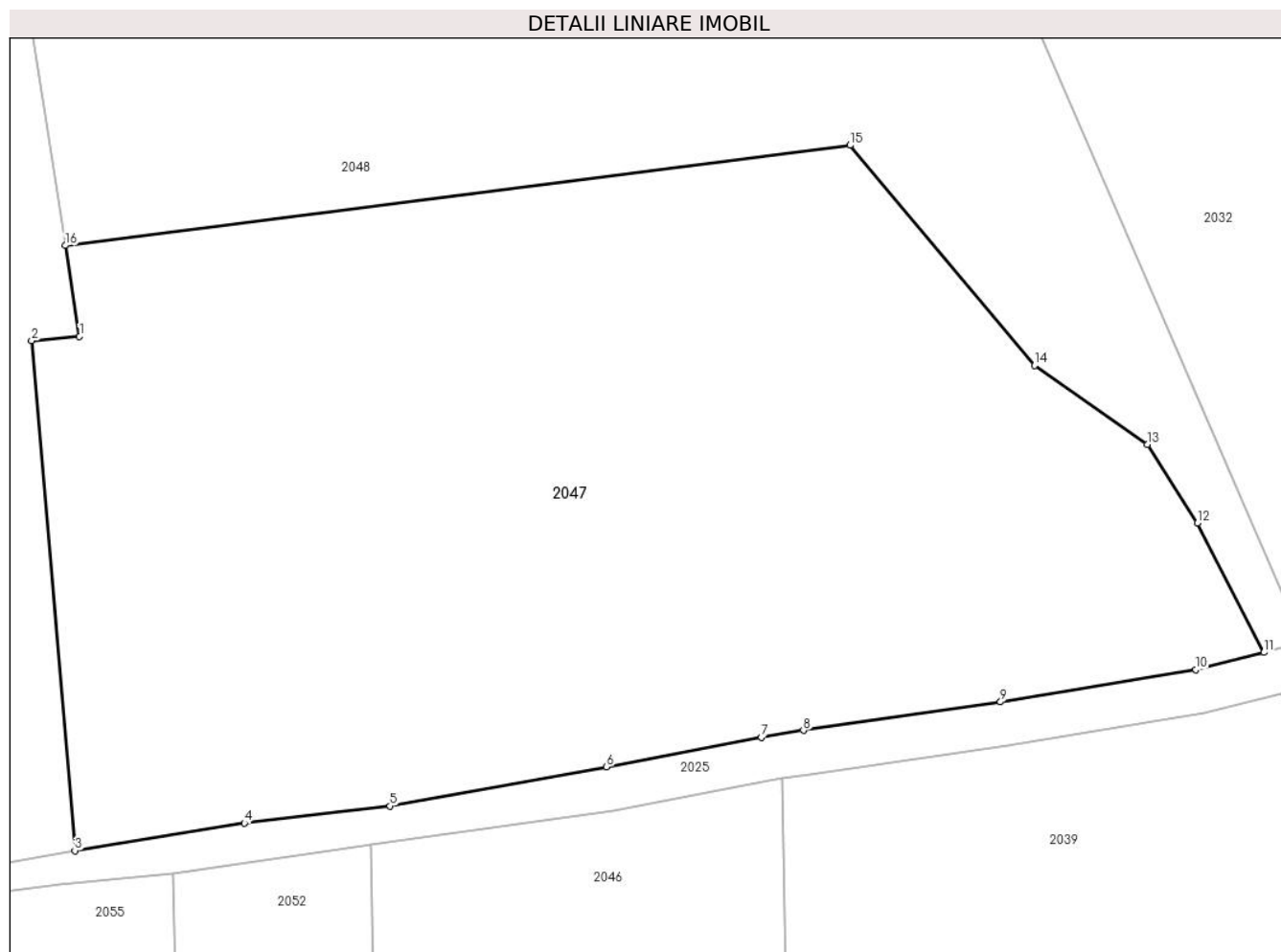
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 7.695           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 7.695          | 26    | 288/44  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.636,314<br>449.018,792 | 2             | 325.630,902<br>449.018,3   | 5.435                   |
| 2             | 325.630,902<br>449.018,3   | 3             | 325.635,78<br>448.960,684  | 57.823                  |
| 3             | 325.635,78<br>448.960,684  | 4             | 325.654,946<br>448.963,794 | 19.417                  |
| 4             | 325.654,946<br>448.963,794 | 5             | 325.671,433<br>448.965,721 | 16.599                  |
| 5             | 325.671,433<br>448.965,721 | 6             | 325.695,91<br>448.970,151  | 24.875                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.695,91<br>448.970,151  | 7             | 325.713,386<br>448.973,476 | 17.79                   |
| 7             | 325.713,386<br>448.973,476 | 8             | 325.718,151<br>448.974,284 | 4.833                   |
| 8             | 325.718,151<br>448.974,284 | 9             | 325.740,439<br>448.977,481 | 22.516                  |
| 9             | 325.740,439<br>448.977,481 | 10            | 325.762,523<br>448.981,137 | 22.385                  |
| 10            | 325.762,523<br>448.981,137 | 11            | 325.770,21<br>448.983,077  | 7.928                   |
| 11            | 325.770,21<br>448.983,077  | 12            | 325.762,686<br>448.997,675 | 16.423                  |
| 12            | 325.762,686<br>448.997,675 | 13            | 325.757,04<br>449.006,583  | 10.547                  |
| 13            | 325.757,04<br>449.006,583  | 14            | 325.744,278<br>449.015,502 | 15.57                   |
| 14            | 325.744,278<br>449.015,502 | 15            | 325.723,433<br>449.040,371 | 32.449                  |
| 15            | 325.723,433<br>449.040,371 | 16            | 325.634,731<br>449.029,06  | 89.421                  |
| 16            | 325.634,731<br>449.029,06  | 1             | 325.636,314<br>449.018,792 | 10.389                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 8.172           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 14/09/2023</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 3780, din 27/10/1998 emis de BN Farcaș Ladislau (contract de intretinere); |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) ILIN ANGELICA -MARINELA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

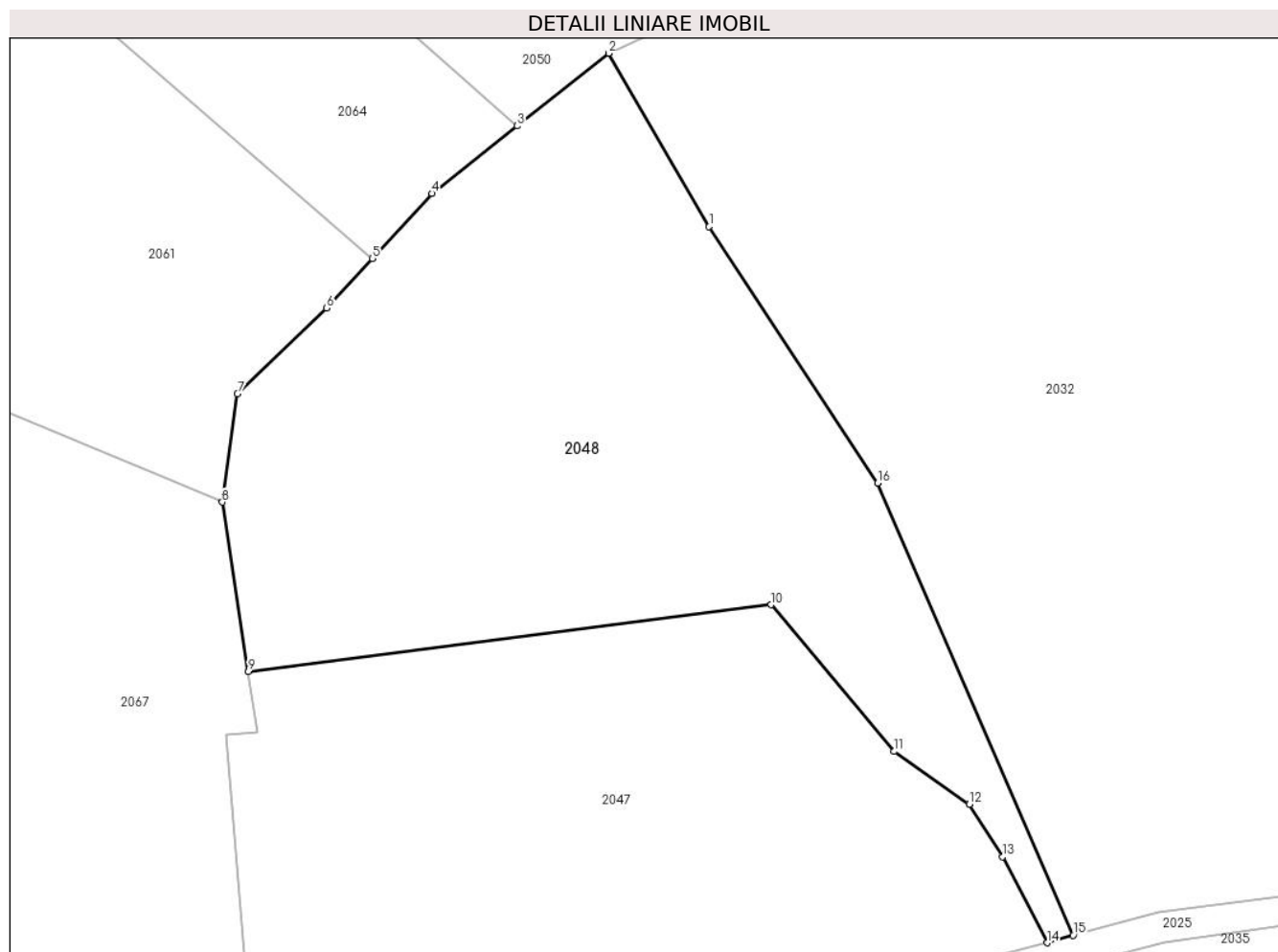
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 8.172           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 8.172          | 26    | 288/22  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.712,895<br>449.104,482 | 2             | 325.695,844<br>449.133,871 | 33.978                  |
| 2             | 325.695,844<br>449.133,871 | 3             | 325.680,309<br>449.121,555 | 19.825                  |
| 3             | 325.680,309<br>449.121,555 | 4             | 325.665,854<br>449.110,095 | 18.446                  |
| 4             | 325.665,854<br>449.110,095 | 5             | 325.655,738<br>449.099,097 | 14.943                  |
| 5             | 325.655,738<br>449.099,097 | 6             | 325.648,011<br>449.090,698 | 11.413                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.648,011<br>449.090,698 | 7             | 325.632,89<br>449.076,114  | 21.008                  |
| 7             | 325.632,89<br>449.076,114  | 8             | 325.630,305<br>449.057,761 | 18.534                  |
| 8             | 325.630,305<br>449.057,761 | 9             | 325.634,731<br>449.029,06  | 29.041                  |
| 9             | 325.634,731<br>449.029,06  | 10            | 325.723,433<br>449.040,371 | 89.421                  |
| 10            | 325.723,433<br>449.040,371 | 11            | 325.744,278<br>449.015,502 | 32.449                  |
| 11            | 325.744,278<br>449.015,502 | 12            | 325.757,04<br>449.006,583  | 15.57                   |
| 12            | 325.757,04<br>449.006,583  | 13            | 325.762,686<br>448.997,675 | 10.547                  |
| 13            | 325.762,686<br>448.997,675 | 14            | 325.770,21<br>448.983,077  | 16.423                  |
| 14            | 325.770,21<br>448.983,077  | 15            | 325.774,626<br>448.984,331 | 4.591                   |
| 15            | 325.774,626<br>448.984,331 | 16            | 325.741,507<br>449.060,998 | 83.515                  |
| 16            | 325.741,507<br>449.060,998 | 1             | 325.712,895<br>449.104,482 | 52.053                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 285             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

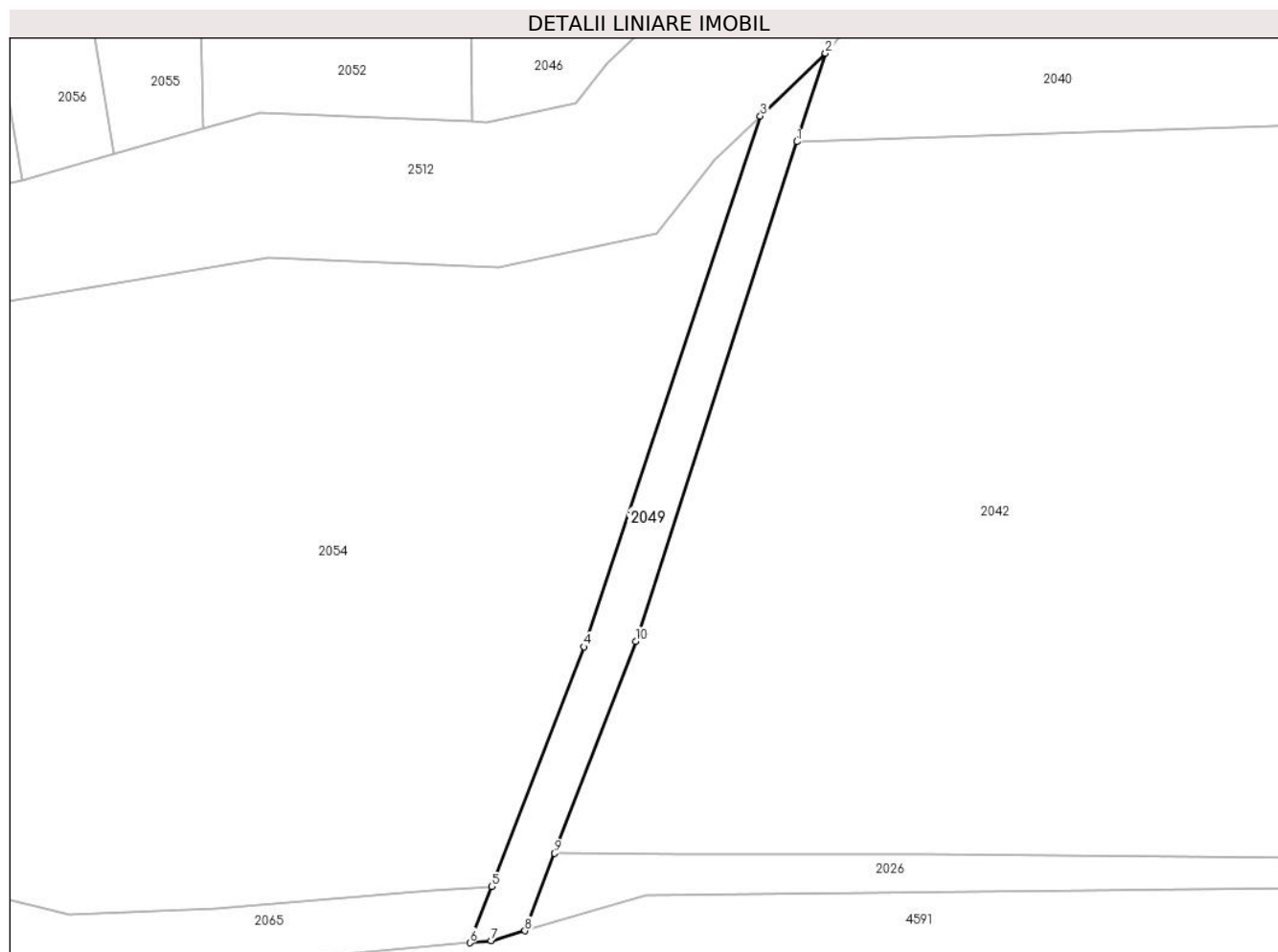
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 285             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | NU         | 285            | -     | -       | -        | ȘANȚ                   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.697,79<br>448.873,481  | 2             | 325.700,168<br>448.880,85  | 7.743                   |
| 2             | 325.700,168<br>448.880,85  | 3             | 325.694,751<br>448.875,629 | 7.524                   |
| 3             | 325.694,751<br>448.875,629 | 4             | 325.680,076<br>448.831,422 | 46.58                   |
| 4             | 325.680,076<br>448.831,422 | 5             | 325.672,357<br>448.811,468 | 21.394                  |
| 5             | 325.672,357<br>448.811,468 | 6             | 325.670,547<br>448.806,789 | 5.017                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.670,547<br>448.806,789 | 7             | 325.672,325<br>448.806,951 | 1.786                   |
| 7             | 325.672,325<br>448.806,951 | 8             | 325.675,132<br>448.807,783 | 2.927                   |
| 8             | 325.675,132<br>448.807,783 | 9             | 325.677,604<br>448.814,234 | 6.909                   |
| 9             | 325.677,604<br>448.814,234 | 10            | 325.684,37<br>448.831,894  | 18.911                  |
| 10            | 325.684,37<br>448.831,894  | 1             | 325.697,79<br>448.873,481  | 43.699                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 5.304           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/8, din 14/08/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;       |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) VIDA DUMITRU DEFUNCT:Da  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

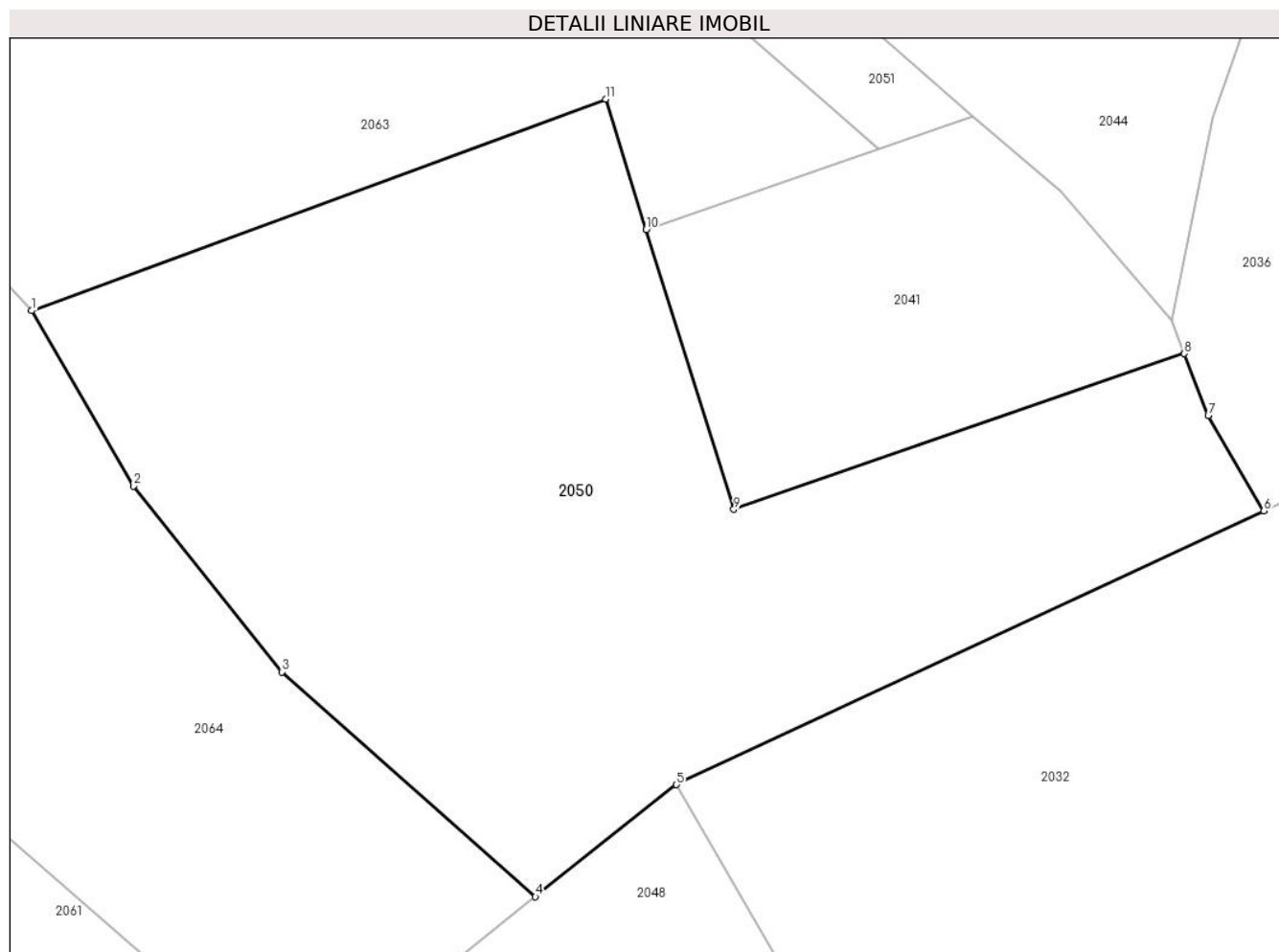
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 5.304           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 5.304          | 26    | 288/12  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.624,878<br>449.185,988 | 2             | 325.636,079<br>449.166,716 | 22.29                   |
| 2             | 325.636,079<br>449.166,716 | 3             | 325.652,418<br>449.146,278 | 26.166                  |
| 3             | 325.652,418<br>449.146,278 | 4             | 325.680,309<br>449.121,555 | 37.271                  |
| 4             | 325.680,309<br>449.121,555 | 5             | 325.695,844<br>449.133,871 | 19.825                  |
| 5             | 325.695,844<br>449.133,871 | 6             | 325.760,454<br>449.163,968 | 71.277                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.760,454<br>449.163,968 | 7             | 325.754,342<br>449.174,474 | 12.154                  |
| 7             | 325.754,342<br>449.174,474 | 8             | 325.751,723<br>449.181,264 | 7.278                   |
| 8             | 325.751,723<br>449.181,264 | 9             | 325.702,15<br>449.164,146  | 52.445                  |
| 9             | 325.702,15<br>449.164,146  | 10            | 325.692,515<br>449.194,904 | 32.232                  |
| 10            | 325.692,515<br>449.194,904 | 11            | 325.688,024<br>449.209,24  | 15.023                  |
| 11            | 325.688,024<br>449.209,24  | 1             | 325.624,878<br>449.185,988 | 67.29                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:19 Teren neimprijmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/76, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                         |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MOISONI PEUN |           |

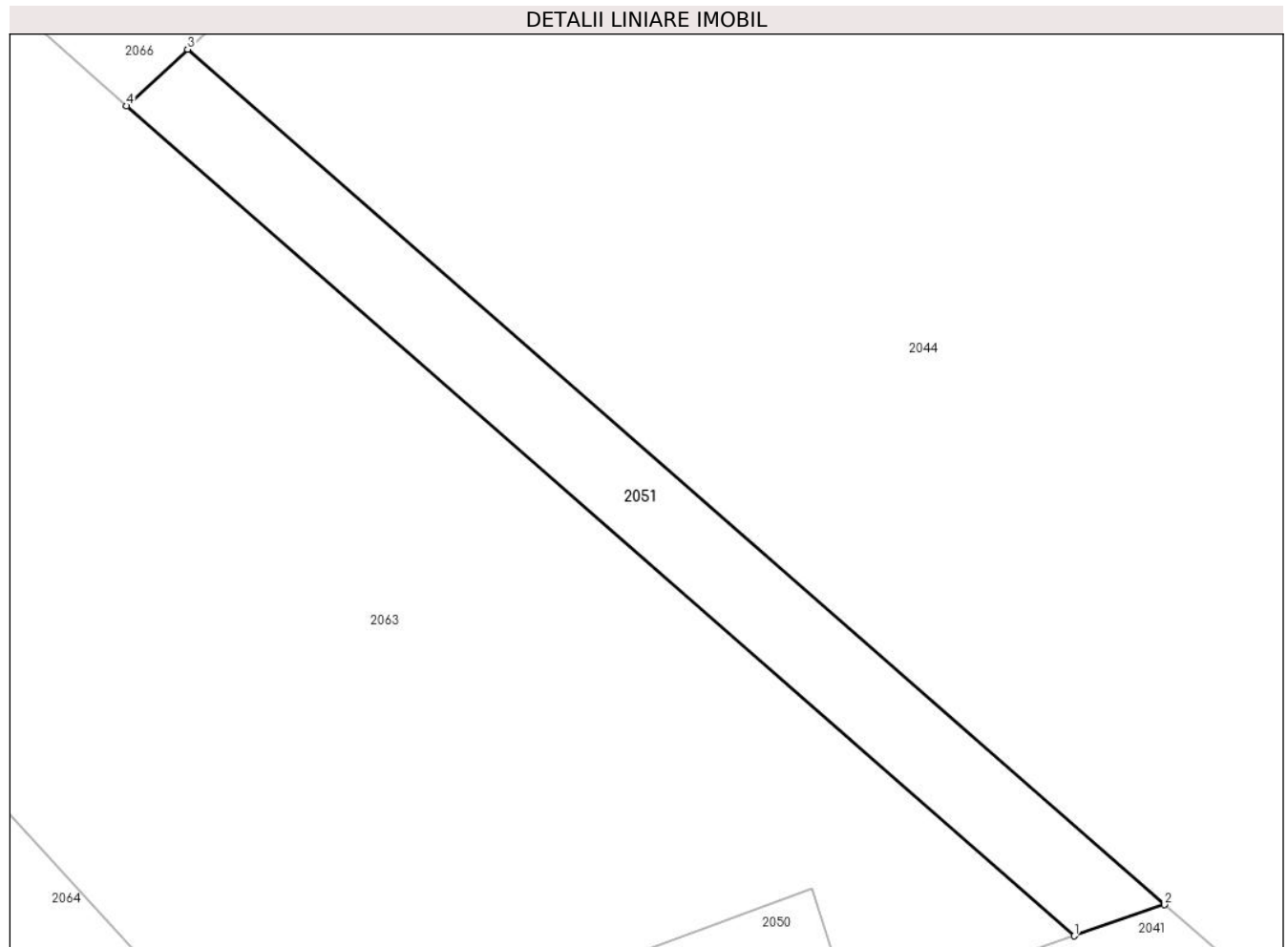
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.400          | 26    | 288/18  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.718,127<br>449.203,748 | 2             | 325.728,496<br>449.207,328 | 10.969                  |
| 2             | 325.728,496<br>449.207,328 | 3             | 325.616,166<br>449.305,607 | 149.254                 |
| 3             | 325.616,166<br>449.305,607 | 4             | 325.609,15<br>449.299,093  | 9.574                   |
| 4             | 325.609,15<br>449.299,093  | 1             | 325.718,127<br>449.203,748 | 144.799                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.890           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                     | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/67, din 05/10/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                                |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ALBULESCU ARGENTINA |           |

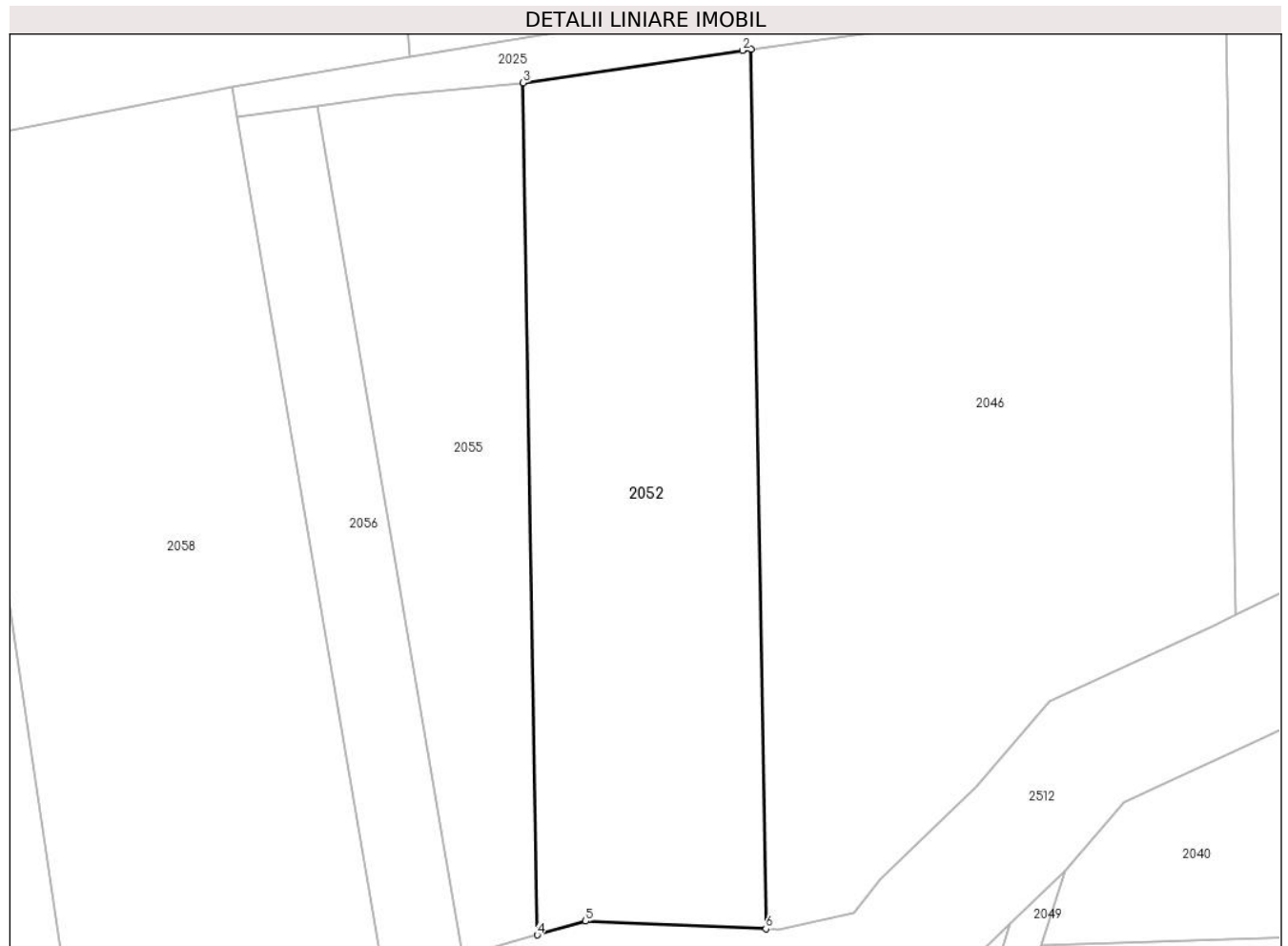
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.890           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.890          | 26    | 288/43/1 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.669,268<br>448.961,382 | 2             | 325.668,435<br>448.961,266 | 0.841                   |
| 2             | 325.668,435<br>448.961,266 | 3             | 325.646,912<br>448.958,094 | 21.755                  |
| 3             | 325.646,912<br>448.958,094 | 4             | 325.648,31<br>448.874,552  | 83.553                  |
| 4             | 325.648,31<br>448.874,552  | 5             | 325.653,036<br>448.875,898 | 4.913                   |
| 5             | 325.653,036<br>448.875,898 | 6             | 325.670,741<br>448.875,157 | 17.721                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.670,741<br>448.875,157 | 1             | 325.669,268<br>448.961,382 | 86.238                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.440           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

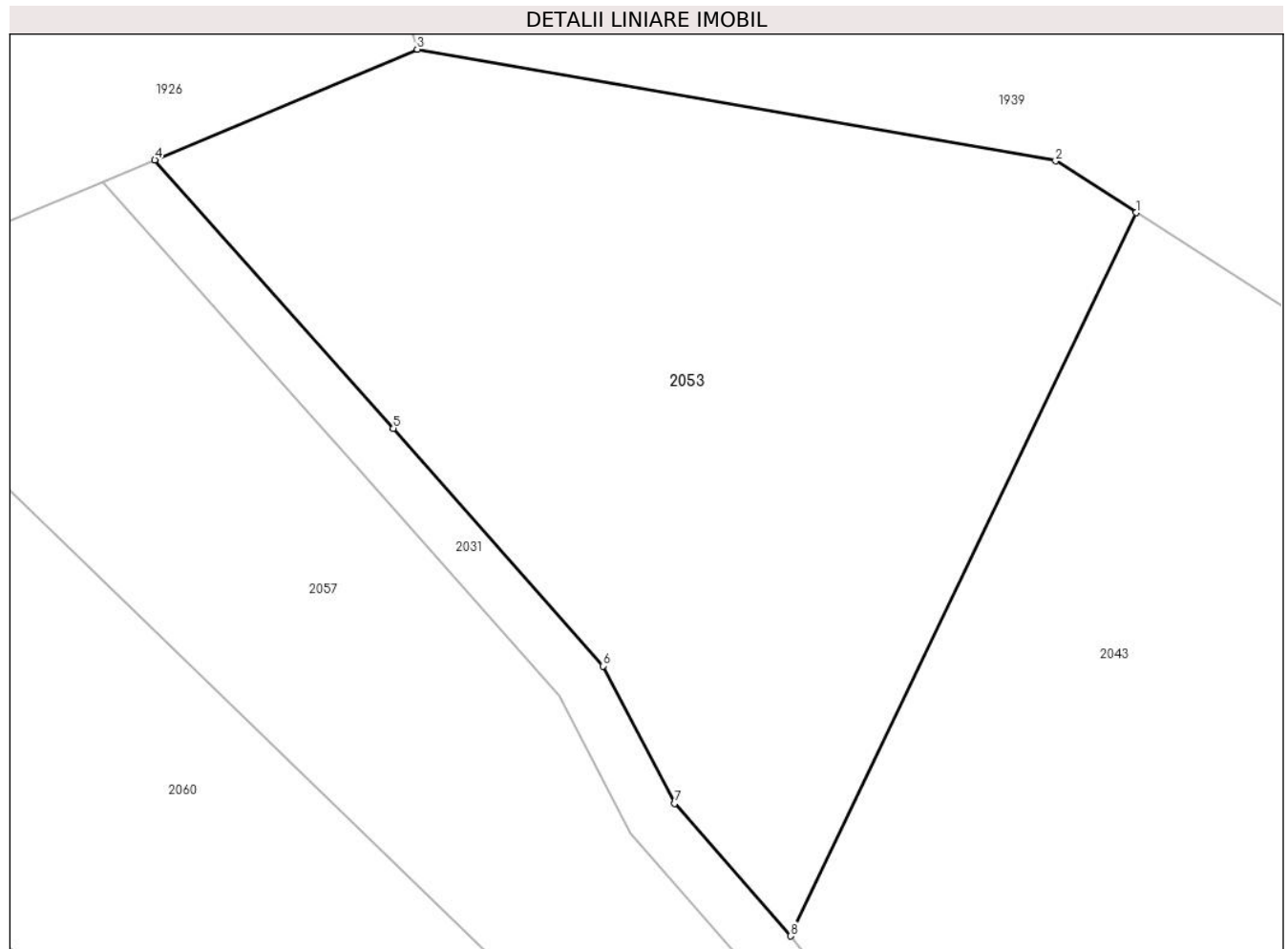
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.440           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.440          | -     | -       | -        | ÎMPĂDURIT              |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.690,704<br>449.419,696 | 2             | 325.684,616<br>449.423,608 | 7.237                   |
| 2             | 325.684,616<br>449.423,608 | 3             | 325.636,346<br>449.432,036 | 49.0                    |
| 3             | 325.636,346<br>449.432,036 | 4             | 325.616,51<br>449.423,682  | 21.523                  |
| 4             | 325.616,51<br>449.423,682  | 5             | 325.634,539<br>449.403,406 | 27.132                  |
| 5             | 325.634,539<br>449.403,406 | 6             | 325.650,404<br>449.385,452 | 23.959                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.650,404<br>449.385,452 | 7             | 325.655,818<br>449.375,084 | 11.696                  |
| 7             | 325.655,818<br>449.375,084 | 8             | 325.664,582<br>449.365,059 | 13.316                  |
| 8             | 325.664,582<br>449.365,059 | 1             | 325.690,704<br>449.419,696 | 60.56                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 6.800<br>Masurata: 3.251 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/184, din 06/10/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ZGÂRCEA VIOLIN DEFUNCT:Da | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

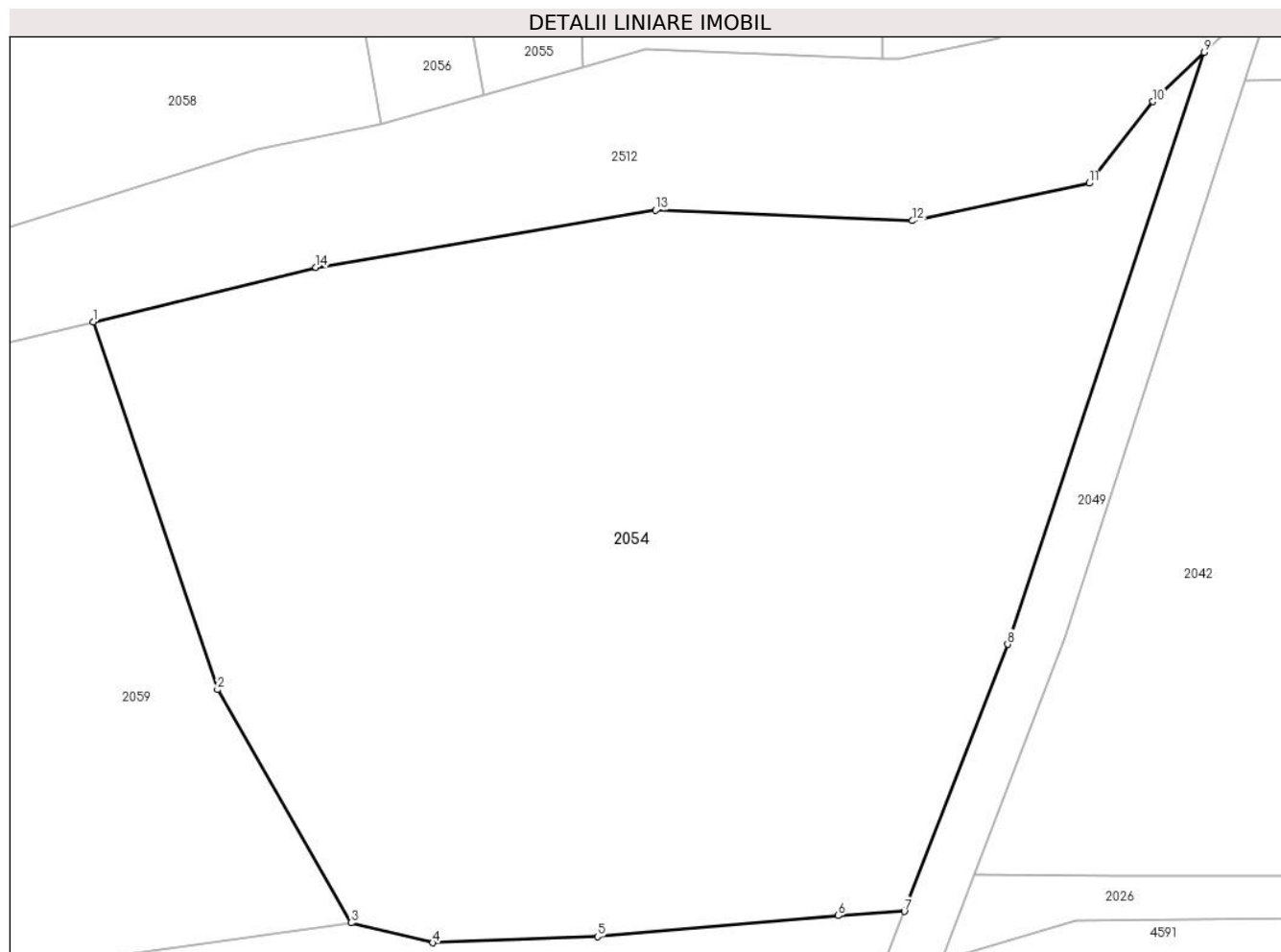
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 6.800<br>Masurata: 3.251 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU          | 3.251          | 27    | 300/19  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE ȘANT,<br>DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE<br>REGĂSEȘTE LA ID 2042 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.611,775<br>448.855,493 | 2             | 325.621,057<br>448.828,043 | 28.977                  |
| 2             | 325.621,057<br>448.828,043 | 3             | 325.631,04<br>448.810,623  | 20.078                  |
| 3             | 325.631,04<br>448.810,623  | 4             | 325.637,142<br>448.809,132 | 6.282                   |
| 4             | 325.637,142<br>448.809,132 | 5             | 325.649,437<br>448.809,599 | 12.303                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 325.649,437<br>448.809,599 | 6             | 325.667,412<br>448.811,154 | 18.042                  |
| 6             | 325.667,412<br>448.811,154 | 7             | 325.672,357<br>448.811,468 | 4.955                   |
| 7             | 325.672,357<br>448.811,468 | 8             | 325.680,076<br>448.831,422 | 21.394                  |
| 8             | 325.680,076<br>448.831,422 | 9             | 325.694,751<br>448.875,629 | 46.58                   |
| 9             | 325.694,751<br>448.875,629 | 10            | 325.690,935<br>448.871,952 | 5.299                   |
| 10            | 325.690,935<br>448.871,952 | 11            | 325.686,153<br>448.865,855 | 7.748                   |
| 11            | 325.686,153<br>448.865,855 | 12            | 325.672,962<br>448.863,054 | 13.485                  |
| 12            | 325.672,962<br>448.863,054 | 13            | 325.653,791<br>448.863,84  | 19.187                  |
| 13            | 325.653,791<br>448.863,84  | 14            | 325.628,399<br>448.859,571 | 25.748                  |
| 14            | 325.628,399<br>448.859,571 | 1             | 325.611,775<br>448.855,493 | 17.117                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.170           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 14/09/2023</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 3780, din 27/10/1998 emis de BN Farcaș Ladislau (contract de intretinere); |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) ILIN ANGELICA -MARINELA | A1        |

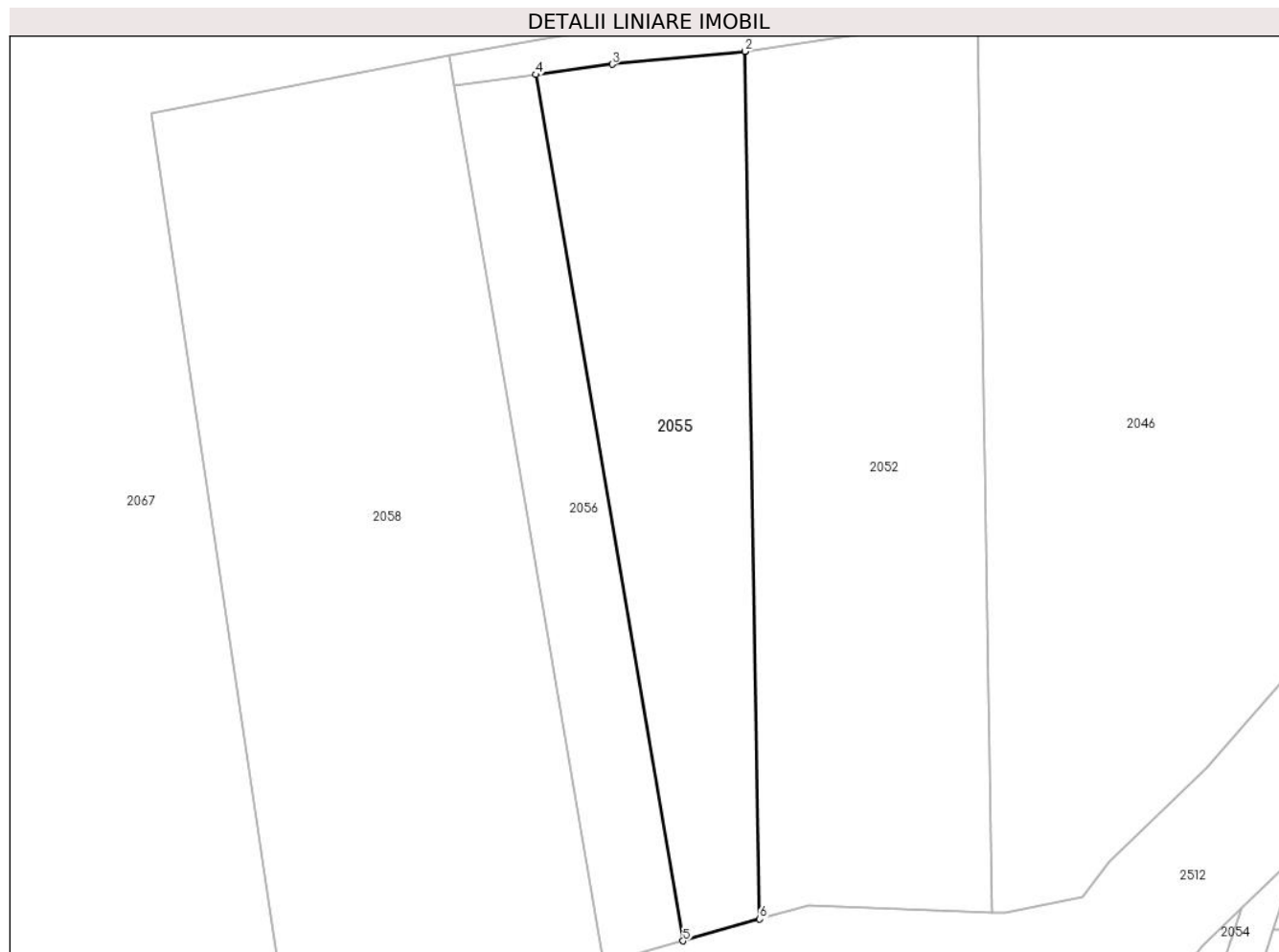
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.170           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.170          | 26    | 288/42  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.646,912<br>448.958,094 | 2             | 325.646,883<br>448.958,09  | 0.03                    |
| 2             | 325.646,883<br>448.958,09  | 3             | 325.634,088<br>448.956,838 | 12.856                  |
| 3             | 325.634,088<br>448.956,838 | 4             | 325.626,717<br>448.955,85  | 7.438                   |
| 4             | 325.626,717<br>448.955,85  | 5             | 325.640,919<br>448.872,448 | 84.603                  |
| 5             | 325.640,919<br>448.872,448 | 6             | 325.648,31<br>448.874,552  | 7.685                   |



| Punct început | X / Y                     | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.648,31<br>448.874,552 | 1             | 325.646,912<br>448.958,094 | 83.553                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 675             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/79, din 01/02/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) DĂNESCU CORNEL | A1        |

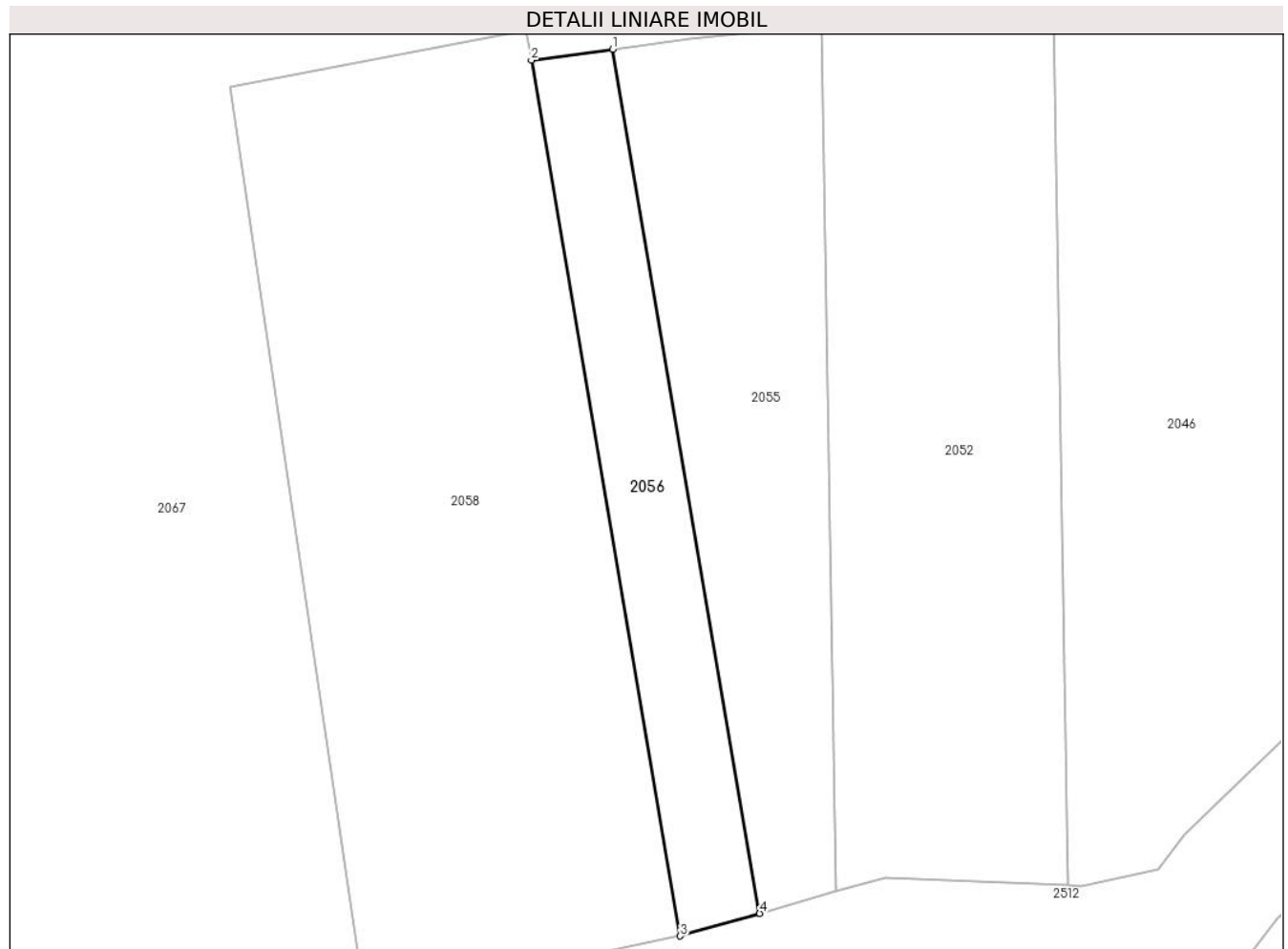
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 675             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 675            | 26    | 288/41  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.626,717<br>448.955,85  | 2             | 325.618,857<br>448.954,797 | 7.93                    |
| 2             | 325.618,857<br>448.954,797 | 3             | 325.633,252<br>448.870,266 | 85.748                  |
| 3             | 325.633,252<br>448.870,266 | 4             | 325.640,919<br>448.872,448 | 7.972                   |
| 4             | 325.640,919<br>448.872,448 | 1             | 325.626,717<br>448.955,85  | 84.603                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.606           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

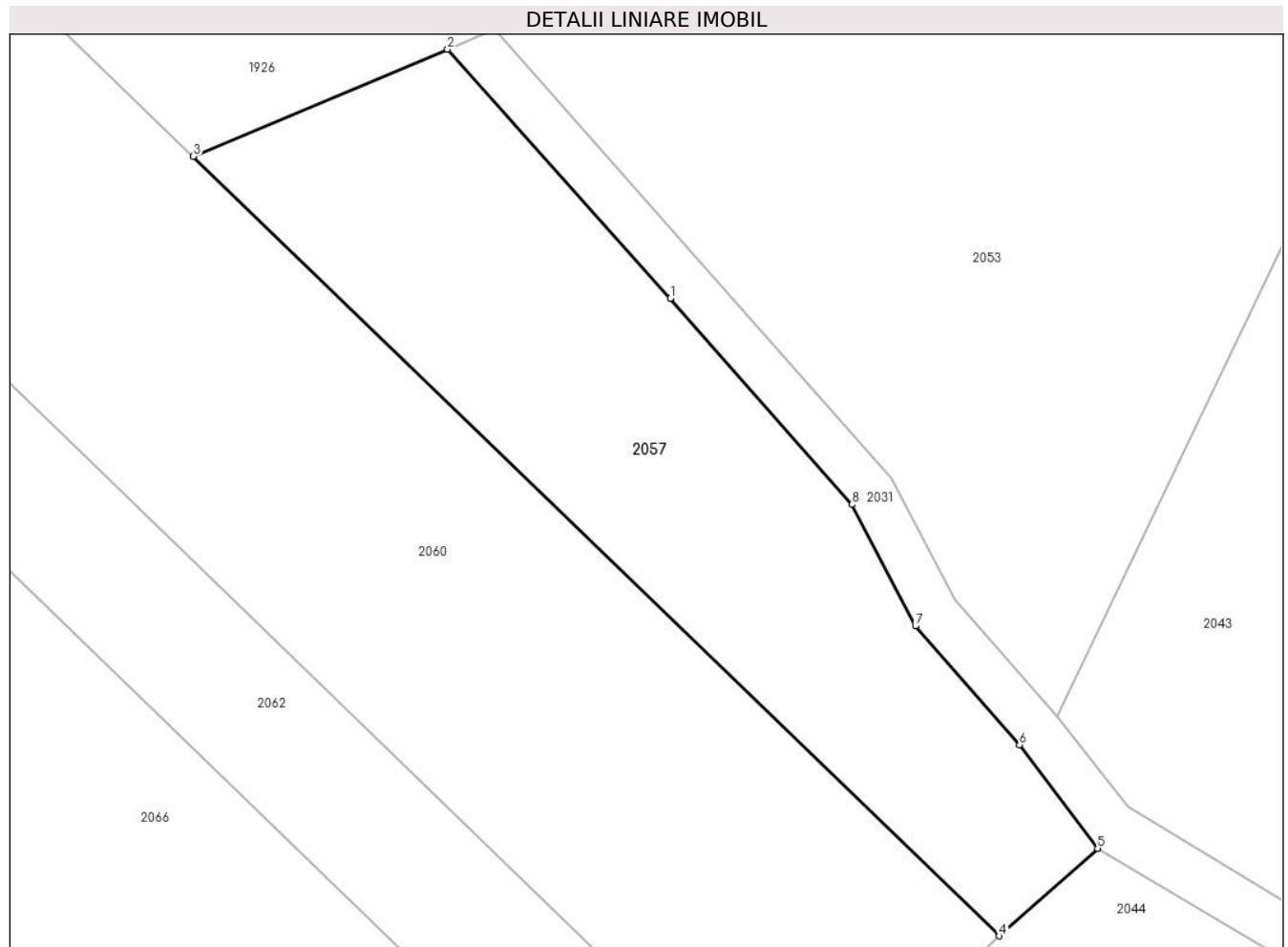
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.606           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.606          | -     | -       | -        | ÎMPĂDURIT              |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.631,552<br>449.400,745 | 2             | 325.612,538<br>449.422,009 | 28.526                  |
| 2             | 325.612,538<br>449.422,009 | 3             | 325.590,843<br>449.412,873 | 23.54                   |
| 3             | 325.590,843<br>449.412,873 | 4             | 325.659,66<br>449.346,373  | 95.698                  |
| 4             | 325.659,66<br>449.346,373  | 5             | 325.668,038<br>449.353,85  | 11.229                  |
| 5             | 325.668,038<br>449.353,85  | 6             | 325.661,368<br>449.362,674 | 11.061                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.661,368<br>449.362,674 | 7             | 325.652,494<br>449.372,809 | 13.471                  |
| 7             | 325.652,494<br>449.372,809 | 8             | 325.647,084<br>449.383,168 | 11.687                  |
| 8             | 325.647,084<br>449.383,168 | 1             | 325.631,552<br>449.400,745 | 23.456                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61180                       | 2.700           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale    |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1228 / 18/01/2019</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 55, din 17/01/2019 emis de BN Lupulescu Catalin Marius; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) HIBAIS LEONTIN-DORIN, și soția<br>2) HIBAIS CARMEN-LILIANA, bun comun | A1        |

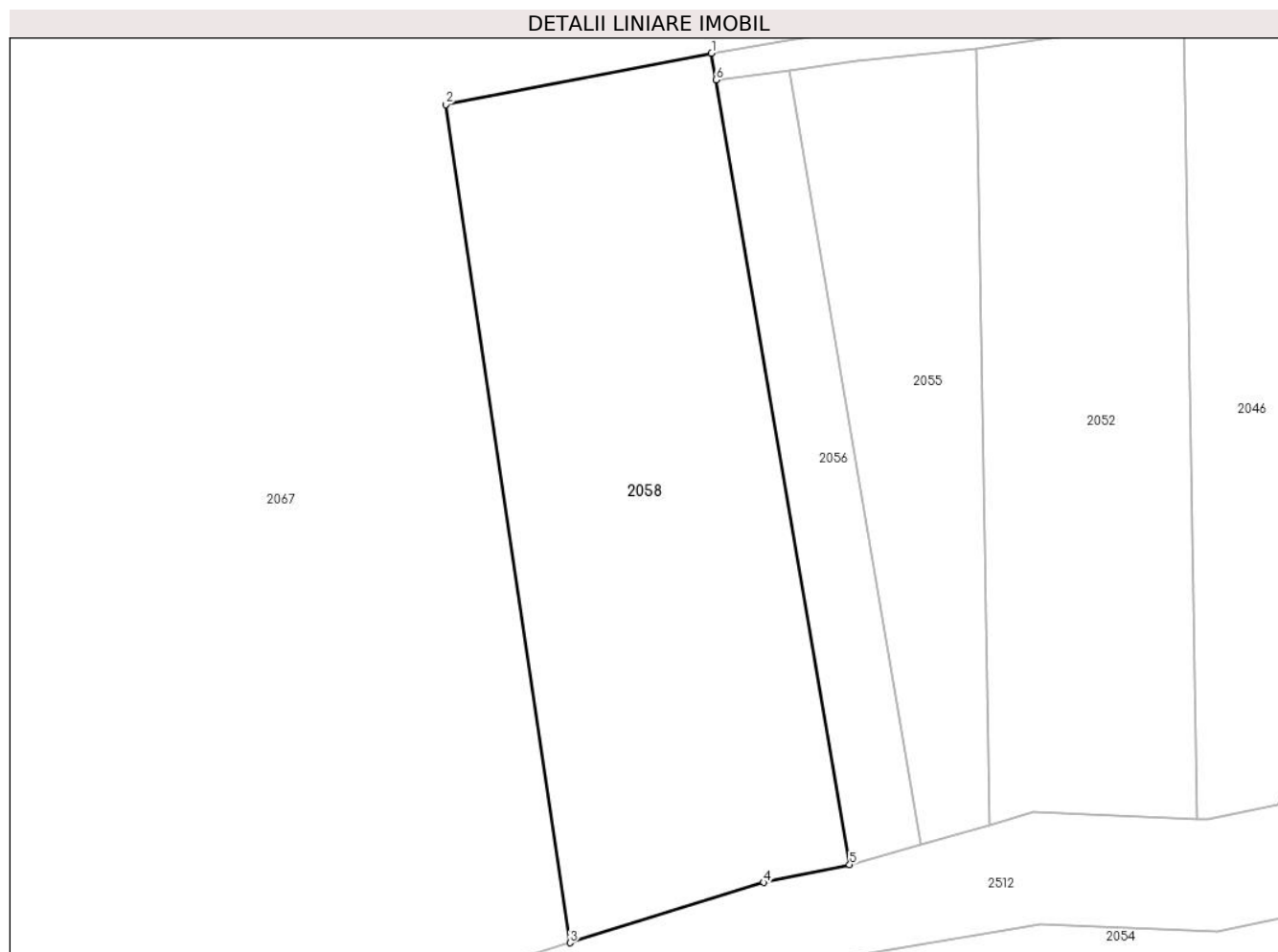
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 61180        | 2.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.700          | 26    | 288/40  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.618,367<br>448.957,674 | 2             | 325.589,723<br>448.952,155 | 29.171                  |
| 2             | 325.589,723<br>448.952,155 | 3             | 325.603,124<br>448.861,845 | 91.298                  |
| 3             | 325.603,124<br>448.861,845 | 4             | 325.623,979<br>448.868,343 | 21.844                  |
| 4             | 325.623,979<br>448.868,343 | 5             | 325.633,252<br>448.870,266 | 9.47                    |
| 5             | 325.633,252<br>448.870,266 | 6             | 325.618,857<br>448.954,797 | 85.748                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.618,857<br>448.954,797 | 1             | 325.618,367<br>448.957,674 | 2.919                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.387           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 41410/90, din 17/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                           |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) VOINESCU MINUS |           |

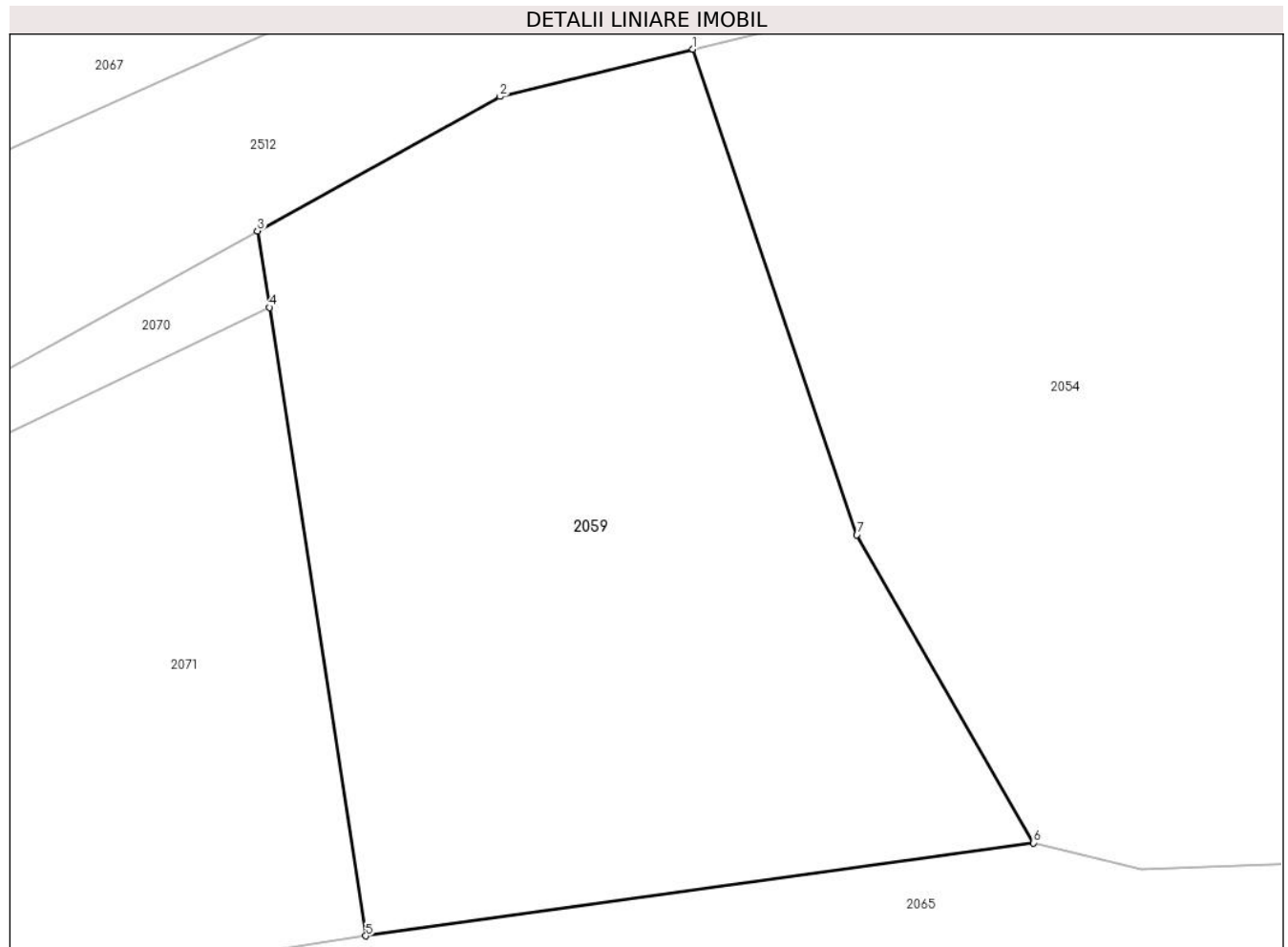
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.387           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.387          | 27    | 300/20  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.611,775<br>448.855,493 | 2             | 325.600,863<br>448.852,815 | 11.236                  |
| 2             | 325.600,863<br>448.852,815 | 3             | 325.587,141<br>448.845,222 | 15.683                  |
| 3             | 325.587,141<br>448.845,222 | 4             | 325.587,807<br>448.840,892 | 4.381                   |
| 4             | 325.587,807<br>448.840,892 | 5             | 325.593,271<br>448.805,363 | 35.947                  |
| 5             | 325.593,271<br>448.805,363 | 6             | 325.631,04<br>448.810,623  | 38.134                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.631,04<br>448.810,623  | 7             | 325.621,057<br>448.828,043 | 20.078                  |
| 7             | 325.621,057<br>448.828,043 | 1             | 325.611,775<br>448.855,493 | 28.977                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60456                       | 4.302           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>13753 / 04/06/2014</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/70, din 31/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MOISONI MIHAIU | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

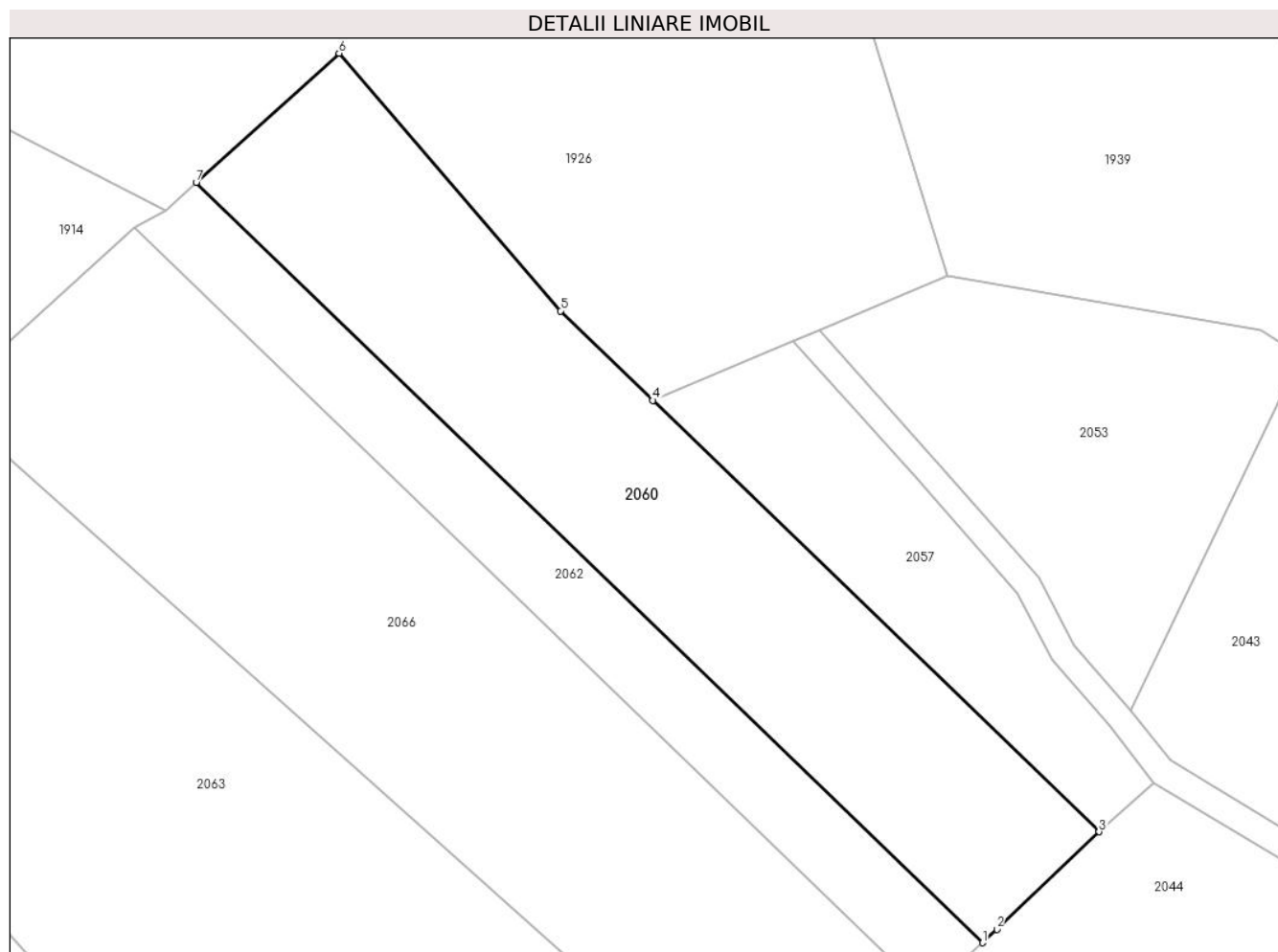
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60456        | 4.302           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 4.302          | 26    | 288/17  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.641,657<br>449.329,275 | 2             | 325.643,884<br>449.331,343 | 3.038                   |
| 2             | 325.643,884<br>449.331,343 | 3             | 325.659,66<br>449.346,373  | 21.79                   |
| 3             | 325.659,66<br>449.346,373  | 4             | 325.590,843<br>449.412,873 | 95.698                  |
| 4             | 325.590,843<br>449.412,873 | 5             | 325.576,589<br>449.426,647 | 19.822                  |
| 5             | 325.576,589<br>449.426,647 | 6             | 325.542,437<br>449.466,36  | 52.379                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.542,437<br>449.466,36  | 7             | 325.520,403<br>449.446,447 | 29.699                  |
| 7             | 325.520,403<br>449.446,447 | 1             | 325.641,657<br>449.329,275 | 168.617                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 7.676           | Sector cadastral:19 Teren neimprijmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 41410/37, din 10/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BORA OCTAVIA | A1        |

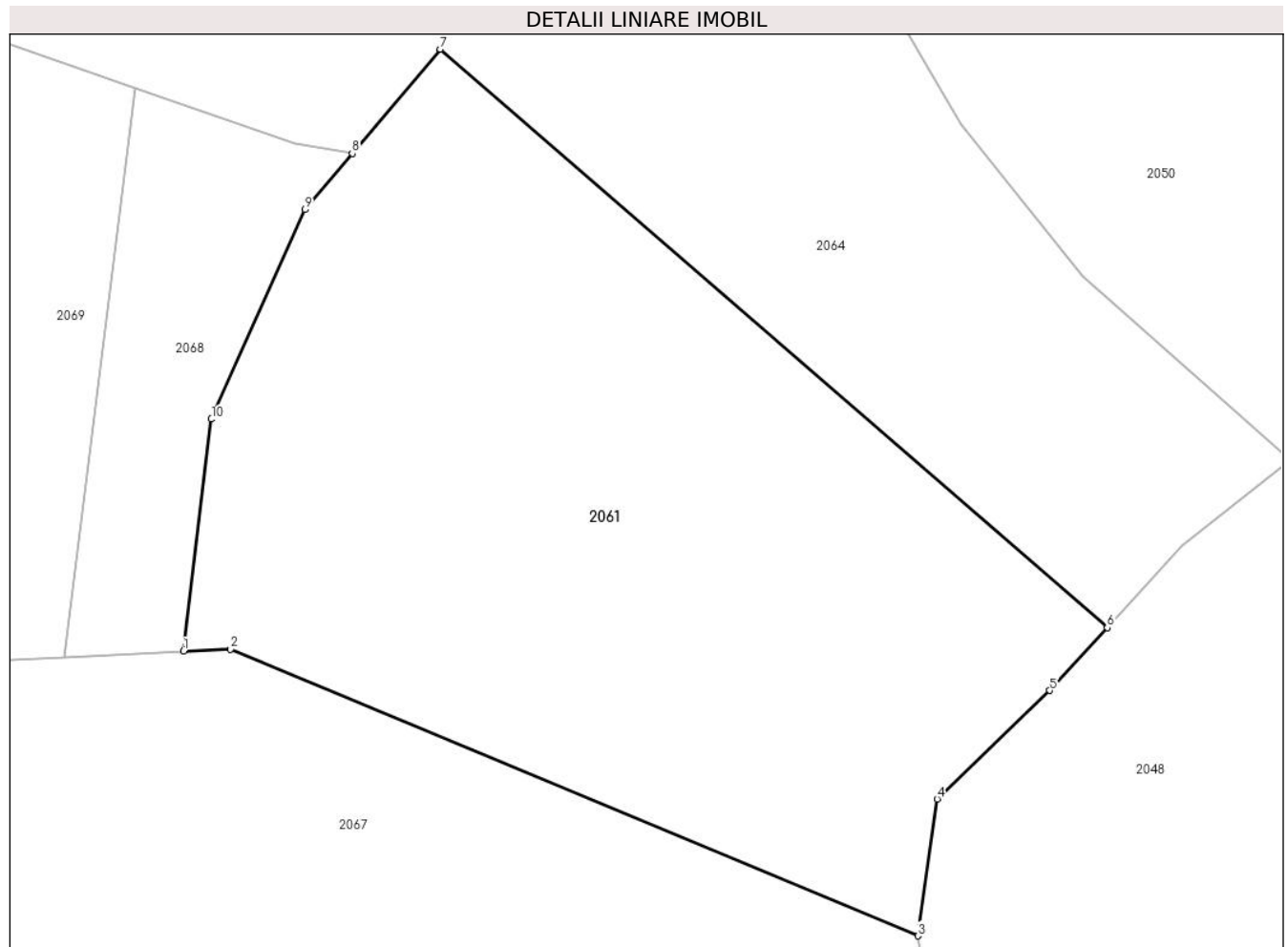
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 7.676           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 7.676          | 26    | 288/24  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.531,734<br>449.095,967 | 2             | 325.538,028<br>449.096,235 | 6.3                     |
| 2             | 325.538,028<br>449.096,235 | 3             | 325.630,305<br>449.057,761 | 99.977                  |
| 3             | 325.630,305<br>449.057,761 | 4             | 325.632,89<br>449.076,114  | 18.534                  |
| 4             | 325.632,89<br>449.076,114  | 5             | 325.648,011<br>449.090,698 | 21.008                  |
| 5             | 325.648,011<br>449.090,698 | 6             | 325.655,738<br>449.099,097 | 11.413                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.655,738<br>449.099,097 | 7             | 325.566,207<br>449.176,705 | 118.485                 |
| 7             | 325.566,207<br>449.176,705 | 8             | 325.554,367<br>449.162,711 | 18.331                  |
| 8             | 325.554,367<br>449.162,711 | 9             | 325.548,0<br>449.155,185   | 9.858                   |
| 9             | 325.548,0<br>449.155,185   | 10            | 325.535,452<br>449.127,086 | 30.774                  |
| 10            | 325.535,452<br>449.127,086 | 1             | 325.531,734<br>449.095,967 | 31.34                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1      | 60208                          | 1.950           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>18635 / 04/08/2014</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 908, din 01/08/2014 emis de BN Lupulescu Flavia Laura; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) IOVANESCU GEORGETA - CAMELIA, necasatorita,bun propriu | A1        |

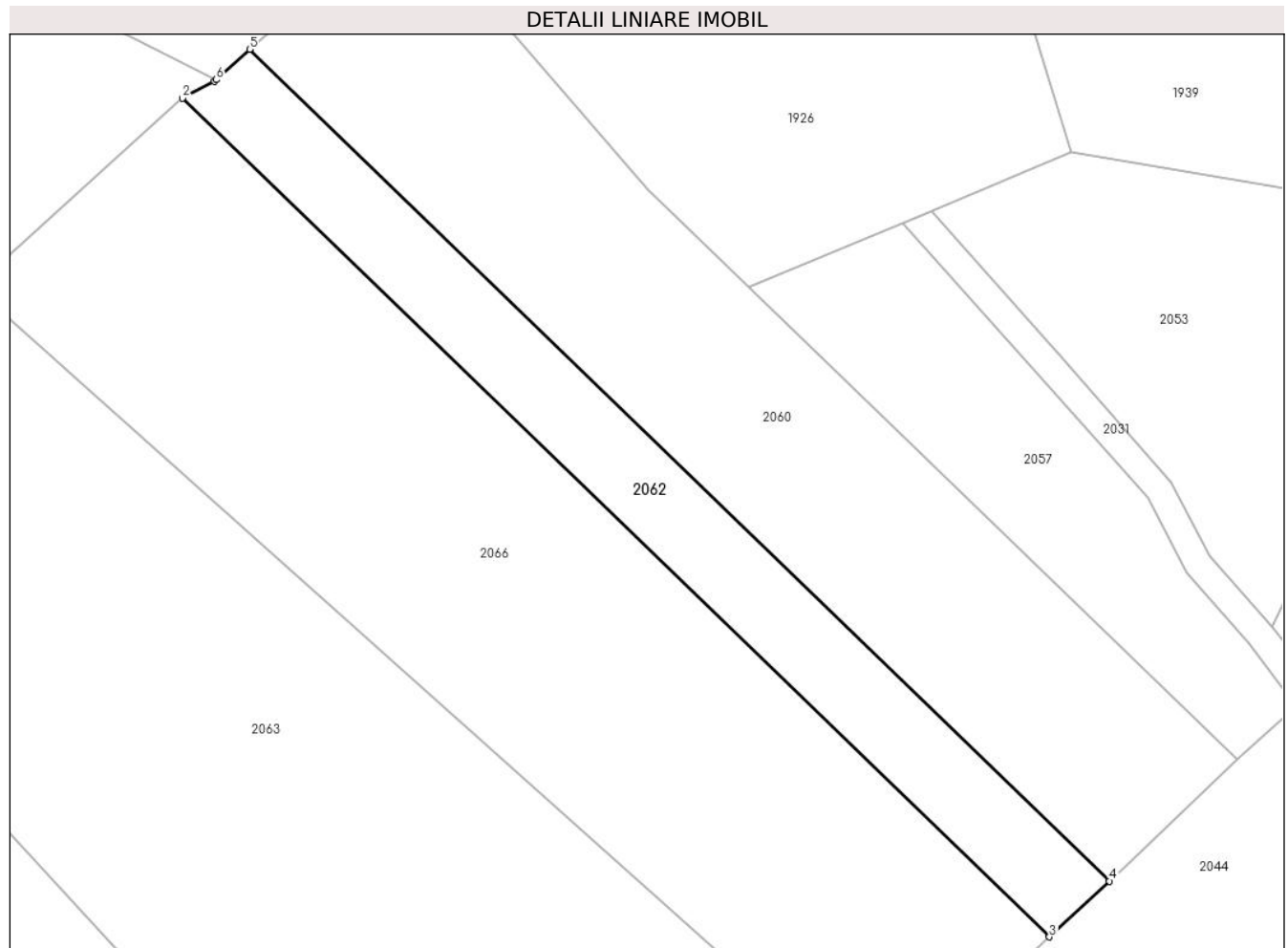
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>18635 / 04/08/2014</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 908, din 01/08/2014 emis de BN Lupulescu Flavia Laura;                            |   |           |
| C1   | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IOVANESCU ADAM               | A1        |
| C2   | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IOVANESCU ADAM... | A1        |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60208        | 1.950           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.950          | 26    | 288/19  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.515,412<br>449.441,936 | 2             | 325.510,93<br>449.439,551  | 5.077                   |
| 2             | 325.510,93<br>449.439,551  | 3             | 325.633,187<br>449.321,411 | 170.012                 |
| 3             | 325.633,187<br>449.321,411 | 4             | 325.641,657<br>449.329,275 | 11.559                  |
| 4             | 325.641,657<br>449.329,275 | 5             | 325.520,403<br>449.446,447 | 168.617                 |
| 5             | 325.520,403<br>449.446,447 | 6             | 325.515,664<br>449.442,164 | 6.387                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.515,664<br>449.442,164 | 1             | 325.515,412<br>449.441,936 | 0.34                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 17.749          | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/138, din 30/03/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) DRĂMNESC STELUȚA<br>2) DRĂMNESC PETRU | A1        |

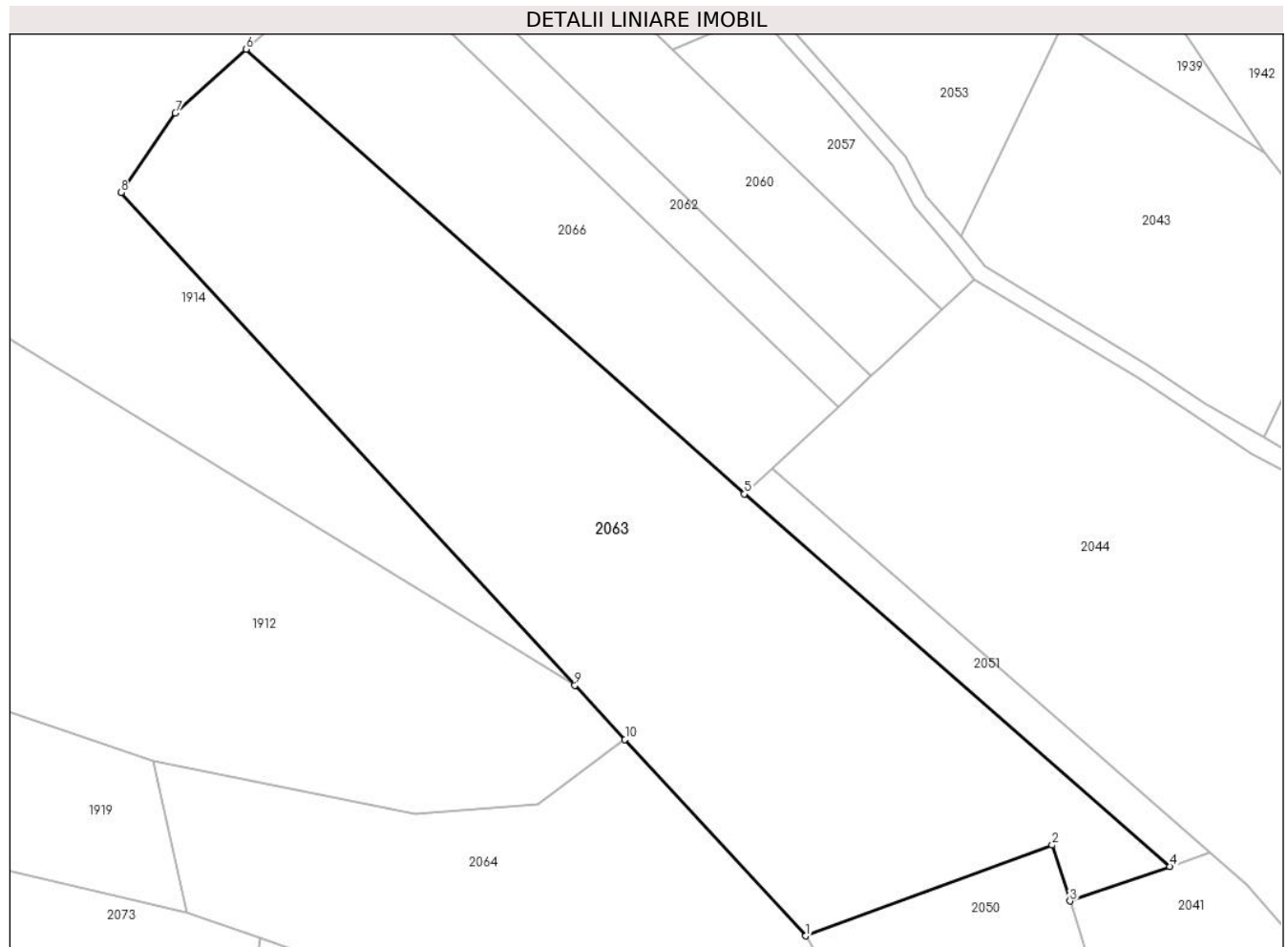
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 17.749          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 17.749         | 26    | 288/20  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.624,878<br>449.185,988 | 2             | 325.688,024<br>449.209,24  | 67.291                  |
| 2             | 325.688,024<br>449.209,24  | 3             | 325.692,515<br>449.194,904 | 15.023                  |
| 3             | 325.692,515<br>449.194,904 | 4             | 325.718,127<br>449.203,748 | 27.096                  |
| 4             | 325.718,127<br>449.203,748 | 5             | 325.609,15<br>449.299,093  | 144.799                 |
| 5             | 325.609,15<br>449.299,093  | 6             | 325.481,449<br>449.412,926 | 171.072                 |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.481,449<br>449.412,926 | 7             | 325.463,359<br>449.396,586 | 24.377                  |
| 7             | 325.463,359<br>449.396,586 | 8             | 325.449,484<br>449.376,232 | 24.633                  |
| 8             | 325.449,484<br>449.376,232 | 9             | 325.565,725<br>449.250,15  | 171.489                 |
| 9             | 325.565,725<br>449.250,15  | 10            | 325.578,545<br>449.236,244 | 18.914                  |
| 10            | 325.578,545<br>449.236,244 | 1             | 325.624,878<br>449.185,988 | 68.355                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61215                       | 10.549          | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                         | Referințe |
|---|-----------|
| <b>22457 / 28/08/2018</b>   |           |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 3155, din 23/08/2018 emis de BN Stef Ovidiu Ioan; |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 |           |
| 1) FARCASIU LUCIAN - DANIEL, necăsătorit,bun propriu  |           |

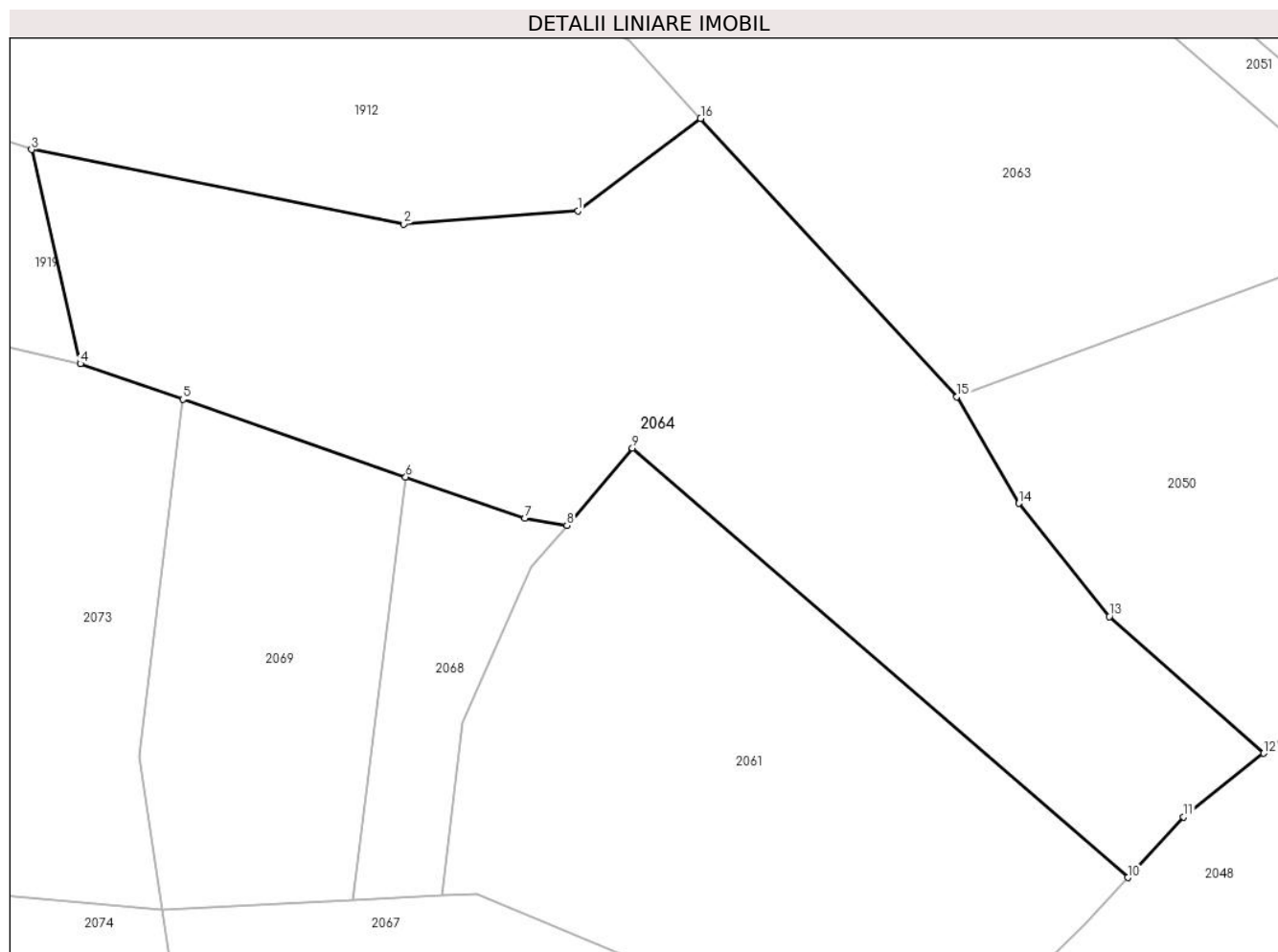
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 61215        | 10.549          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 10.549         | 26    | 288/23  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.556,354<br>449.219,528 | 2             | 325.524,864<br>449.217,145 | 31.58                   |
| 2             | 325.524,864<br>449.217,145 | 3             | 325.457,611<br>449.230,614 | 68.588                  |
| 3             | 325.457,611<br>449.230,614 | 4             | 325.466,415<br>449.191,94  | 39.663                  |
| 4             | 325.466,415<br>449.191,94  | 5             | 325.484,974<br>449.185,482 | 19.651                  |
| 5             | 325.484,974<br>449.185,482 | 6             | 325.525,231<br>449.171,474 | 42.625                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.525,231<br>449.171,474 | 7             | 325.546,739<br>449.163,99  | 22.773                  |
| 7             | 325.546,739<br>449.163,99  | 8             | 325.554,367<br>449.162,711 | 7.734                   |
| 8             | 325.554,367<br>449.162,711 | 9             | 325.566,207<br>449.176,705 | 18.331                  |
| 9             | 325.566,207<br>449.176,705 | 10            | 325.655,738<br>449.099,097 | 118.485                 |
| 10            | 325.655,738<br>449.099,097 | 11            | 325.665,854<br>449.110,095 | 14.943                  |
| 11            | 325.665,854<br>449.110,095 | 12            | 325.680,309<br>449.121,555 | 18.447                  |
| 12            | 325.680,309<br>449.121,555 | 13            | 325.652,418<br>449.146,278 | 37.271                  |
| 13            | 325.652,418<br>449.146,278 | 14            | 325.636,079<br>449.166,716 | 26.166                  |
| 14            | 325.636,079<br>449.166,716 | 15            | 325.624,878<br>449.185,988 | 22.291                  |
| 15            | 325.624,878<br>449.185,988 | 16            | 325.578,545<br>449.236,244 | 68.355                  |
| 16            | 325.578,545<br>449.236,244 | 1             | 325.556,354<br>449.219,528 | 27.782                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.013           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

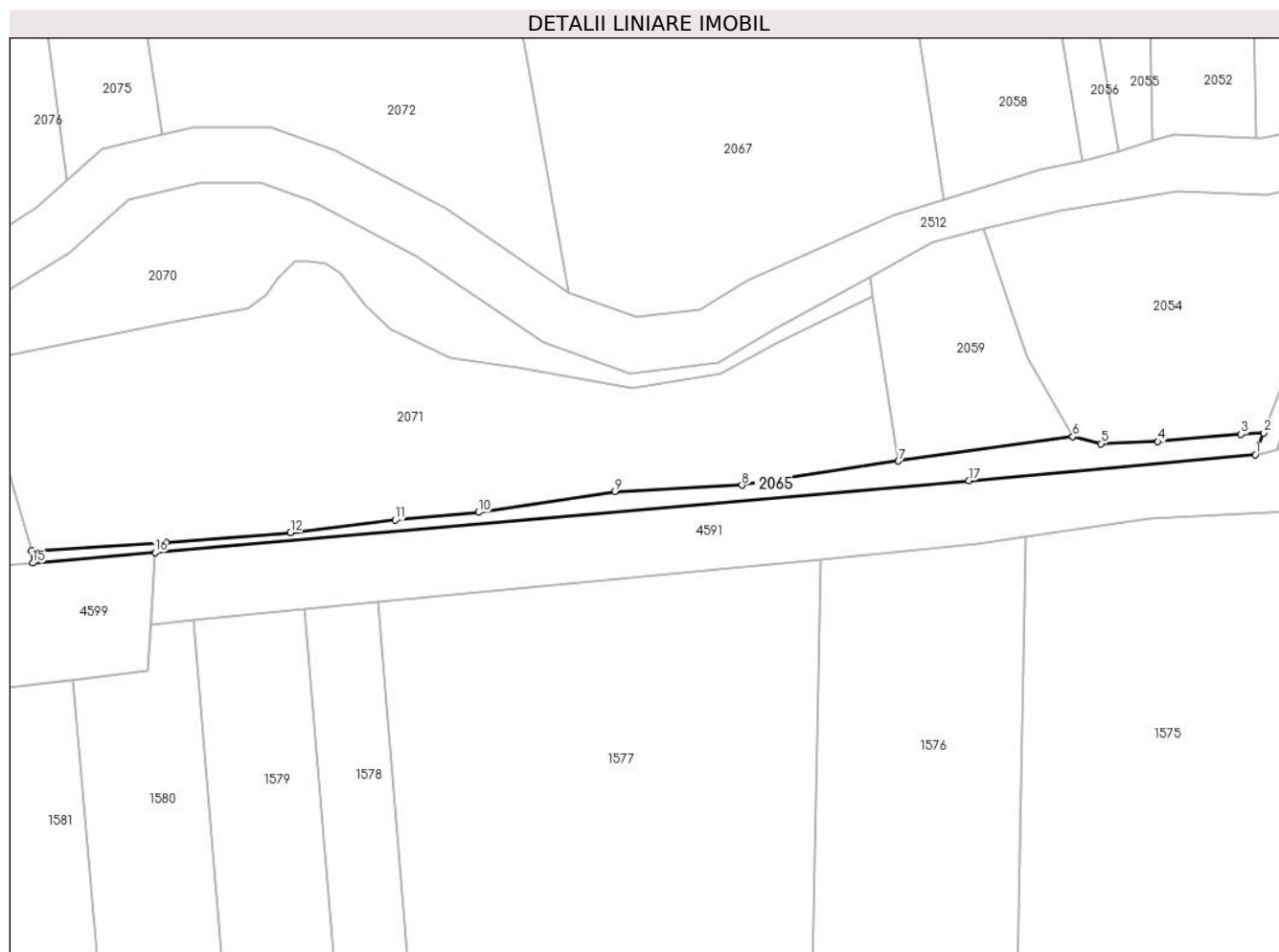
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.013           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 1.013          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.670,547<br>448.806,789 | 2             | 325.672,357<br>448.811,468 | 5.017                   |
| 2             | 325.672,357<br>448.811,468 | 3             | 325.667,412<br>448.811,154 | 4.955                   |
| 3             | 325.667,412<br>448.811,154 | 4             | 325.649,437<br>448.809,599 | 18.042                  |
| 4             | 325.649,437<br>448.809,599 | 5             | 325.637,142<br>448.809,132 | 12.303                  |
| 5             | 325.637,142<br>448.809,132 | 6             | 325.631,04<br>448.810,623  | 6.282                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.631,04<br>448.810,623  | 7             | 325.593,271<br>448.805,363 | 38.134                  |
| 7             | 325.593,271<br>448.805,363 | 8             | 325.559,442<br>448.800,16  | 34.227                  |
| 8             | 325.559,442<br>448.800,16  | 9             | 325.531,896<br>448.798,821 | 27.578                  |
| 9             | 325.531,896<br>448.798,821 | 10            | 325.502,406<br>448.794,272 | 29.839                  |
| 10            | 325.502,406<br>448.794,272 | 11            | 325.484,36<br>448.792,604  | 18.123                  |
| 11            | 325.484,36<br>448.792,604  | 12            | 325.461,764<br>448.789,876 | 22.76                   |
| 12            | 325.461,764<br>448.789,876 | 13            | 325.434,771<br>448.787,754 | 27.077                  |
| 13            | 325.434,771<br>448.787,754 | 14            | 325.405,721<br>448.785,918 | 29.108                  |
| 14            | 325.405,721<br>448.785,918 | 15            | 325.405,948<br>448.783,313 | 2.614                   |
| 15            | 325.405,948<br>448.783,313 | 16            | 325.432,419<br>448.785,624 | 26.572                  |
| 16            | 325.432,419<br>448.785,624 | 17            | 325.608,564<br>448.801,152 | 176.828                 |
| 17            | 325.608,564<br>448.801,152 | 1             | 325.670,547<br>448.806,789 | 62.239                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 6.162           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/80, din 02/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MOISONI IOAN<br>2) MOISONI ANITA | A1        |

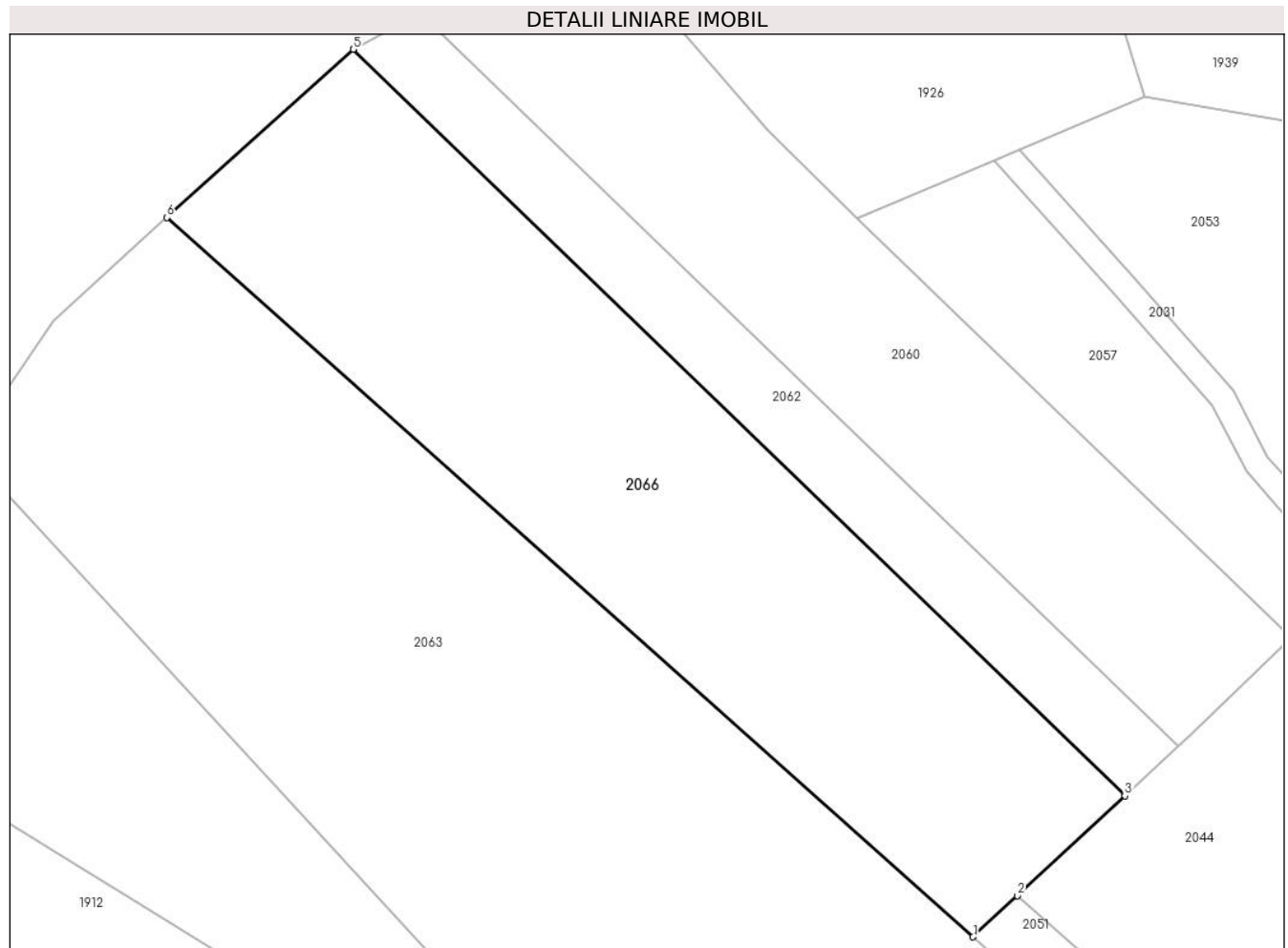
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 6.162           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 6.162          | 26    | 288/21  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.609,15<br>449.299,093  | 2             | 325.616,166<br>449.305,607 | 9.574                   |
| 2             | 325.616,166<br>449.305,607 | 3             | 325.633,187<br>449.321,411 | 23.226                  |
| 3             | 325.633,187<br>449.321,411 | 4             | 325.510,93<br>449.439,551  | 170.011                 |
| 4             | 325.510,93<br>449.439,551  | 5             | 325.510,924<br>449.439,548 | 0.006                   |
| 5             | 325.510,924<br>449.439,548 | 6             | 325.481,449<br>449.412,926 | 39.718                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.481,449<br>449.412,926 | 1             | 325.609,15<br>449.299,093 | 171.071                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61178                       | 27.260          | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>12605 / 24/04/2018</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/21, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4<br>1) HIBAIS LEONTIN-DORIN | A1        |
| Act Notarial nr. 39, din 03/03/2005 emis de BNP LUPULESCU CATALIN MARIUS;  |  |           |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4<br>1) HIBAIS LEONTIN-DORIN    | A1        |

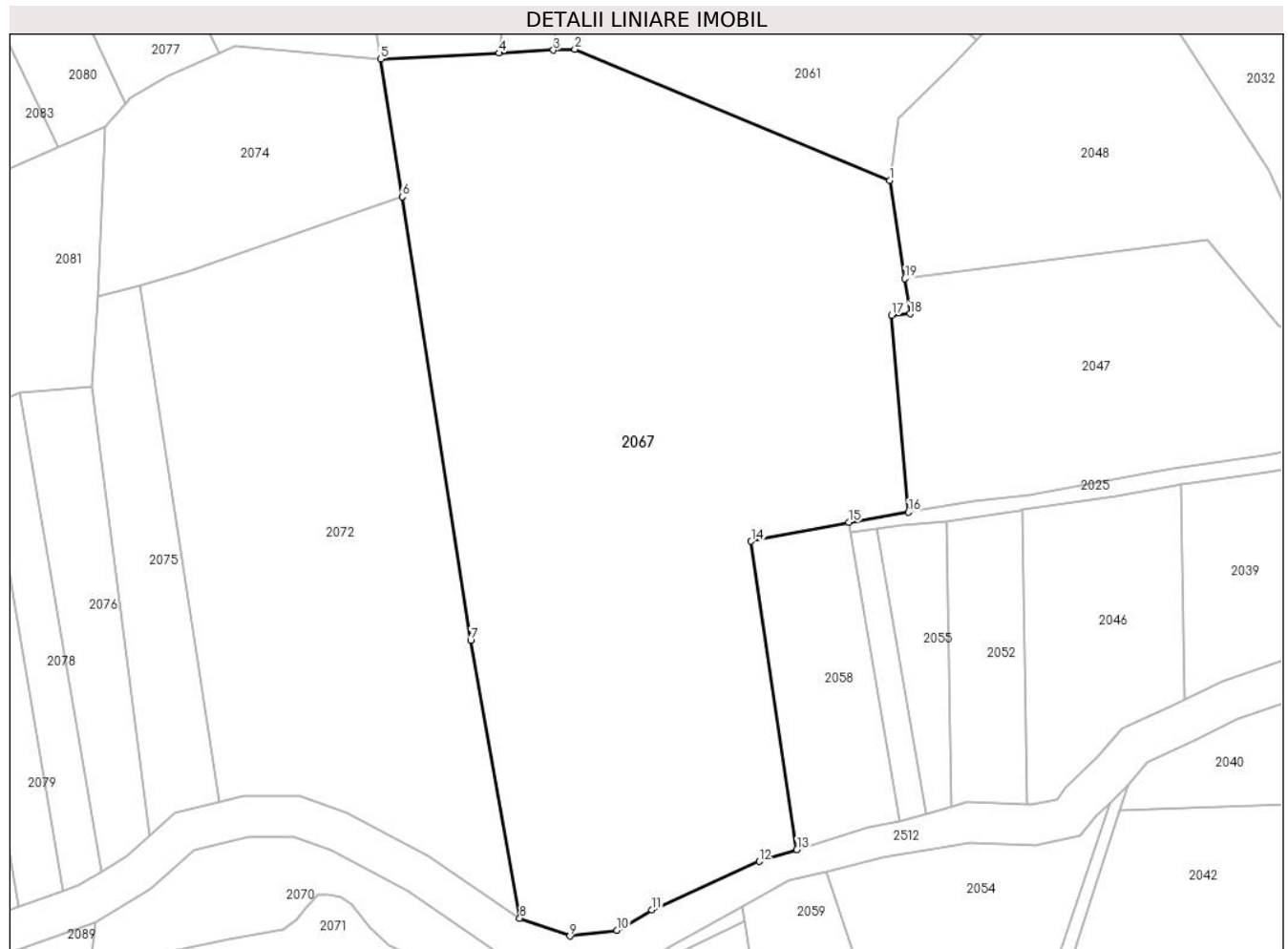
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 61178        | 27.260          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 19.700         | 26    | 288/26  | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU         | 7.560          | 26    | 288/39  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.630,305<br>449.057,761 | 2             | 325.538,028<br>449.096,235 | 99.977                  |
| 2             | 325.538,028<br>449.096,235 | 3             | 325.531,734<br>449.095,967 | 6.3                     |
| 3             | 325.531,734<br>449.095,967 | 4             | 325.515,754<br>449.095,114 | 16.002                  |
| 4             | 325.515,754<br>449.095,114 | 5             | 325.481,154<br>449.093,372 | 34.645                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 325.481,154<br>449.093,372 | 6             | 325.487,398<br>449.053,002 | 40.85                   |
| 6             | 325.487,398<br>449.053,002 | 7             | 325.507,494<br>448.923,067 | 131.479                 |
| 7             | 325.507,494<br>448.923,067 | 8             | 325.521,91<br>448.841,788  | 82.548                  |
| 8             | 325.521,91<br>448.841,788  | 9             | 325.536,617<br>448.836,582 | 15.601                  |
| 9             | 325.536,617<br>448.836,582 | 10            | 325.550,422<br>448.838,249 | 13.906                  |
| 10            | 325.550,422<br>448.838,249 | 11            | 325.560,639<br>448.844,273 | 11.86                   |
| 11            | 325.560,639<br>448.844,273 | 12            | 325.592,032<br>448.858,39  | 34.422                  |
| 12            | 325.592,032<br>448.858,39  | 13            | 325.603,124<br>448.861,845 | 11.617                  |
| 13            | 325.603,124<br>448.861,845 | 14            | 325.589,723<br>448.952,155 | 91.298                  |
| 14            | 325.589,723<br>448.952,155 | 15            | 325.618,367<br>448.957,674 | 29.171                  |
| 15            | 325.618,367<br>448.957,674 | 16            | 325.635,78<br>448.960,684  | 17.671                  |
| 16            | 325.635,78<br>448.960,684  | 17            | 325.630,902<br>449.018,3   | 57.823                  |
| 17            | 325.630,902<br>449.018,3   | 18            | 325.636,314<br>449.018,792 | 5.435                   |
| 18            | 325.636,314<br>449.018,792 | 19            | 325.634,731<br>449.029,06  | 10.389                  |
| 19            | 325.634,731<br>449.029,06  | 1             | 325.630,305<br>449.057,761 | 29.041                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.392           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

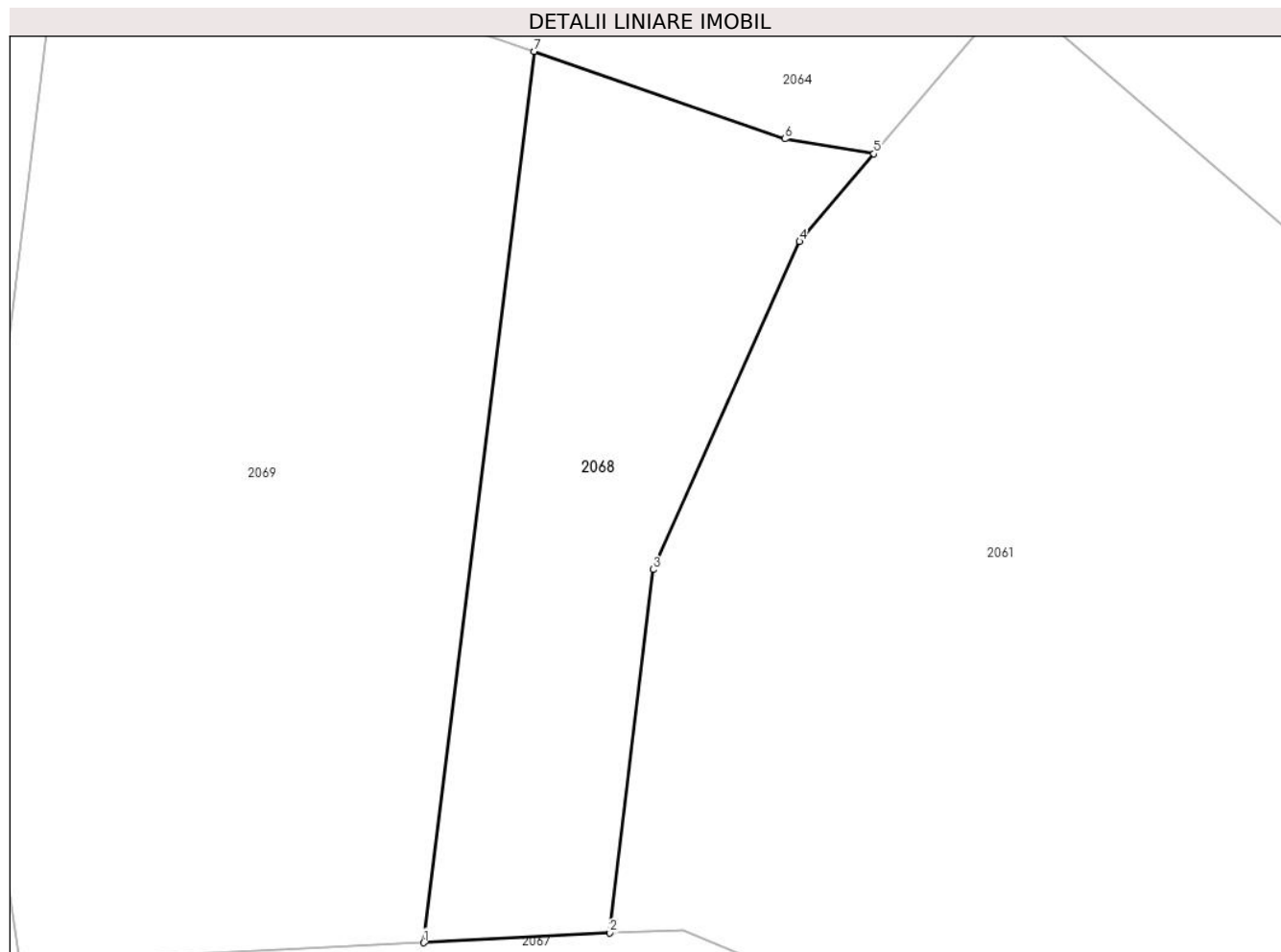
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.392           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.392          | -     | 288     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.515,754<br>449.095,114 | 2             | 325.531,734<br>449.095,967 | 16.002                  |
| 2             | 325.531,734<br>449.095,967 | 3             | 325.535,452<br>449.127,086 | 31.34                   |
| 3             | 325.535,452<br>449.127,086 | 4             | 325.548,0<br>449.155,185   | 30.774                  |
| 4             | 325.548,0<br>449.155,185   | 5             | 325.554,367<br>449.162,711 | 9.858                   |
| 5             | 325.554,367<br>449.162,711 | 6             | 325.546,739<br>449.163,99  | 7.735                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.546,739<br>449.163,99  | 7             | 325.525,231<br>449.171,474 | 22.773                  |
| 7             | 325.525,231<br>449.171,474 | 1             | 325.515,754<br>449.095,114 | 76.945                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61379                       | 3.439           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>39874 / 12/12/2022</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 246, din 09/12/2022 emis de BN Vasii MIHAELA-CAMELIA;     |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8<br>1) HIBAIS SIMEDRU       | A1        |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8<br>1) MIHĂILESCU AURELIA   | A1        |
| <b>26475 / 13/09/2019</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/74, din 05/10/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8<br>1) HIBAIS SIMEDRU... | A1        |

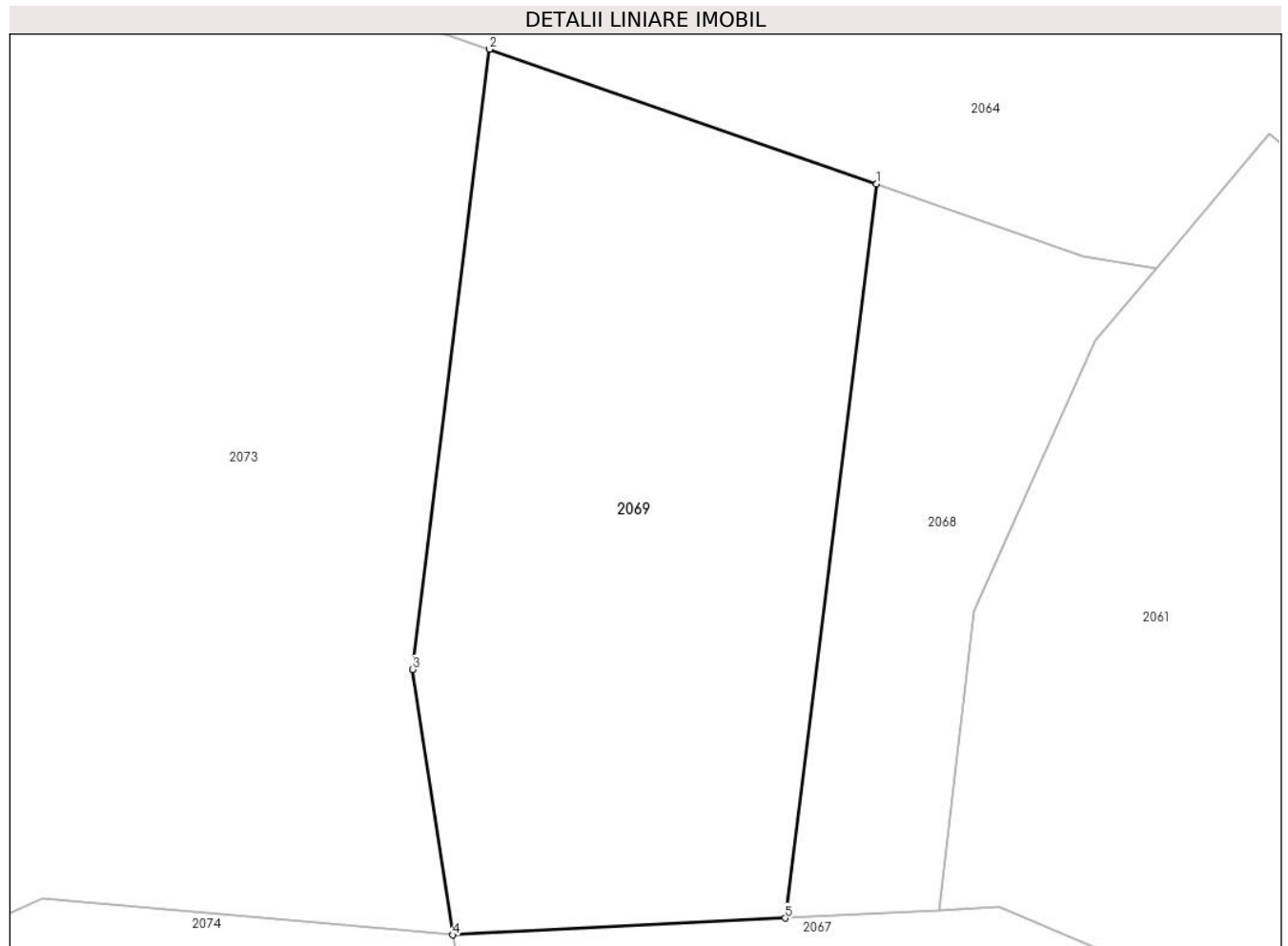
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 61379        | 3.439           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 3.439          | 26    | 288/25  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.525,231<br>449.171,474 | 2             | 325.484,974<br>449.185,482 | 42.624                  |
| 2             | 325.484,974<br>449.185,482 | 3             | 325.476,97<br>449.120,984  | 64.993                  |
| 3             | 325.476,97<br>449.120,984  | 4             | 325.481,154<br>449.093,372 | 27.927                  |
| 4             | 325.481,154<br>449.093,372 | 5             | 325.515,754<br>449.095,114 | 34.645                  |
| 5             | 325.515,754<br>449.095,114 | 1             | 325.525,231<br>449.171,474 | 76.945                  |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.562           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

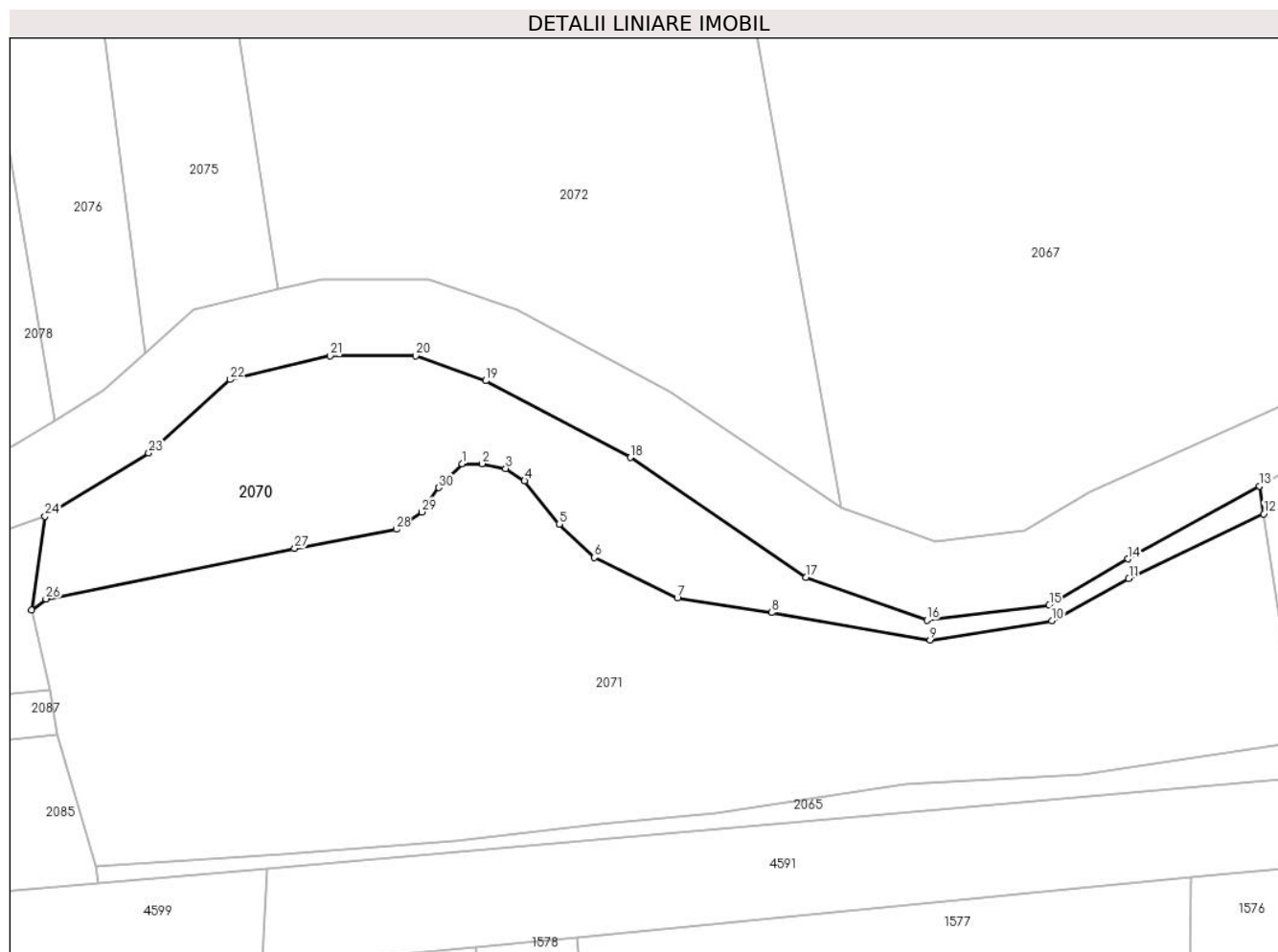
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.562           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | NU         | 2.562          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.462,759<br>448.848,664 | 2             | 325.465,86<br>448.848,696  | 3.101                   |
| 3             | 325.469,543<br>448.847,953 | 4             | 325.472,504<br>448.846,012 | 3.54                    |
| 5             | 325.477,93<br>448.839,295  | 6             | 325.483,356<br>448.834,058 | 7.542                   |
| 7             | 325.496,337<br>448.827,753 | 8             | 325.511,047<br>448.825,48  | 14.885                  |
| 9             | 325.535,76<br>448.821,186  | 10            | 325.554,75<br>448.824,207  | 19.23                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 325.465,86<br>448.848,696  | 3             | 325.469,543<br>448.847,953 | 3.757                   |
| 4             | 325.472,504<br>448.846,012 | 5             | 325.477,93<br>448.839,295  | 8.635                   |
| 6             | 325.483,356<br>448.834,058 | 7             | 325.496,337<br>448.827,753 | 14.431                  |
| 8             | 325.511,047<br>448.825,48  | 9             | 325.535,76<br>448.821,186  | 25.082                  |
| 10            | 325.554,75<br>448.824,207  | 11            | 325.566,773<br>448.830,779 | 13.702                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 325.566,773<br>448.830,779 | 12            | 325.587,807<br>448.840,892 | 23.338                  |
| 13            | 325.587,141<br>448.845,222 | 14            | 325.566,592<br>448.833,852 | 23.484                  |
| 15            | 325.554,354<br>448.826,637 | 16            | 325.535,266<br>448.824,332 | 19.227                  |
| 17            | 325.516,434<br>448.830,99  | 18            | 325.489,009<br>448.849,676 | 33.186                  |
| 19            | 325.466,456<br>448.861,613 | 20            | 325.455,5<br>448.865,499   | 11.625                  |
| 21            | 325.442,177<br>448.865,499 | 22            | 325.426,599<br>448.861,812 | 16.008                  |
| 23            | 325.413,891<br>448.850,341 | 24            | 325.397,698<br>448.840,508 | 18.945                  |
| 25            | 325.395,608<br>448.825,864 | 26            | 325.397,841<br>448.827,625 | 2.844                   |
| 27            | 325.436,639<br>448.835,472 | 28            | 325.452,484<br>448.838,471 | 16.126                  |
| 29            | 325.456,492<br>448.841,173 | 30            | 325.459,141<br>448.844,951 | 4.613                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 325.587,807<br>448.840,892 | 13            | 325.587,141<br>448.845,222 | 4.381                   |
| 14            | 325.566,592<br>448.833,852 | 15            | 325.554,354<br>448.826,637 | 14.207                  |
| 16            | 325.535,266<br>448.824,332 | 17            | 325.516,434<br>448.830,99  | 19.974                  |
| 18            | 325.489,009<br>448.849,676 | 19            | 325.466,456<br>448.861,613 | 25.517                  |
| 20            | 325.455,5<br>448.865,499   | 21            | 325.442,177<br>448.865,499 | 13.323                  |
| 22            | 325.426,599<br>448.861,812 | 23            | 325.413,891<br>448.850,341 | 17.12                   |
| 24            | 325.397,698<br>448.840,508 | 25            | 325.395,608<br>448.825,864 | 14.792                  |
| 26            | 325.397,841<br>448.827,625 | 27            | 325.436,639<br>448.835,472 | 39.584                  |
| 28            | 325.452,484<br>448.838,471 | 29            | 325.456,492<br>448.841,173 | 4.834                   |
| 30            | 325.459,141<br>448.844,951 | 1             | 325.462,759<br>448.848,664 | 5.184                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 7.200           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/146, din 09/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) JURJ ILISCA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

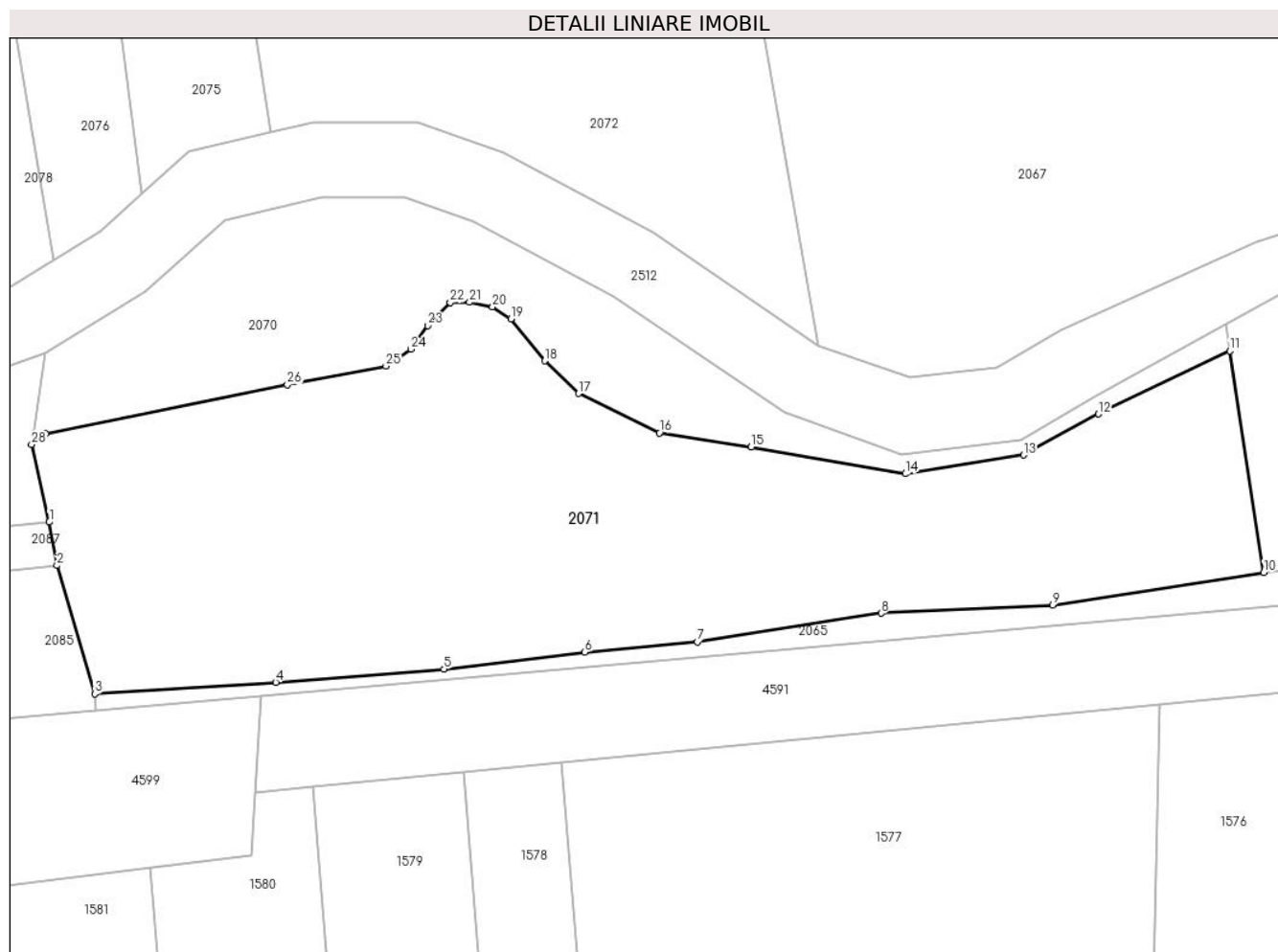
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 7.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 7.200          | 27    | 300/21  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.398,455<br>448.813,459 | 2             | 325.399,664<br>448.806,494 | 7.07                    |
| 3             | 325.405,721<br>448.785,918 | 4             | 325.434,771<br>448.787,754 | 29.108                  |
| 5             | 325.461,764<br>448.789,876 | 6             | 325.484,36<br>448.792,604  | 22.76                   |
| 7             | 325.502,406<br>448.794,272 | 8             | 325.531,896<br>448.798,821 | 29.839                  |
| 9             | 325.559,442<br>448.800,16  | 10            | 325.593,271<br>448.805,363 | 34.227                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 325.399,664<br>448.806,494 | 3             | 325.405,721<br>448.785,918 | 21.449                  |
| 4             | 325.434,771<br>448.787,754 | 5             | 325.461,764<br>448.789,876 | 27.077                  |
| 6             | 325.484,36<br>448.792,604  | 7             | 325.502,406<br>448.794,272 | 18.123                  |
| 8             | 325.531,896<br>448.798,821 | 9             | 325.559,442<br>448.800,16  | 27.578                  |
| 10            | 325.593,271<br>448.805,363 | 11            | 325.587,807<br>448.840,892 | 35.947                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 325.587,807<br>448.840,892 | 12            | 325.566,773<br>448.830,779 | 23.338                  |
| 13            | 325.554,75<br>448.824,207  | 14            | 325.535,76<br>448.821,186  | 19.23                   |
| 15            | 325.511,047<br>448.825,48  | 16            | 325.496,337<br>448.827,753 | 14.885                  |
| 17            | 325.483,356<br>448.834,058 | 18            | 325.477,93<br>448.839,295  | 7.542                   |
| 19            | 325.472,504<br>448.846,012 | 20            | 325.469,543<br>448.847,953 | 3.54                    |
| 21            | 325.465,86<br>448.848,696  | 22            | 325.462,759<br>448.848,664 | 3.101                   |
| 23            | 325.459,141<br>448.844,951 | 24            | 325.456,492<br>448.841,173 | 4.613                   |
| 25            | 325.452,484<br>448.838,471 | 26            | 325.436,639<br>448.835,472 | 16.126                  |
| 27            | 325.397,841<br>448.827,625 | 28            | 325.395,608<br>448.825,864 | 2.844                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 325.566,773<br>448.830,779 | 13            | 325.554,75<br>448.824,207  | 13.702                  |
| 14            | 325.535,76<br>448.821,186  | 15            | 325.511,047<br>448.825,48  | 25.082                  |
| 16            | 325.496,337<br>448.827,753 | 17            | 325.483,356<br>448.834,058 | 14.431                  |
| 18            | 325.477,93<br>448.839,295  | 19            | 325.472,504<br>448.846,012 | 8.635                   |
| 20            | 325.469,543<br>448.847,953 | 21            | 325.465,86<br>448.848,696  | 3.757                   |
| 22            | 325.462,759<br>448.848,664 | 23            | 325.459,141<br>448.844,951 | 5.184                   |
| 24            | 325.456,492<br>448.841,173 | 25            | 325.452,484<br>448.838,471 | 4.834                   |
| 26            | 325.436,639<br>448.835,472 | 27            | 325.397,841<br>448.827,625 | 39.584                  |
| 28            | 325.395,608<br>448.825,864 | 1             | 325.398,455<br>448.813,459 | 12.727                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 14.040          | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/22, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                           |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ZGİRCEA DALIDA |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

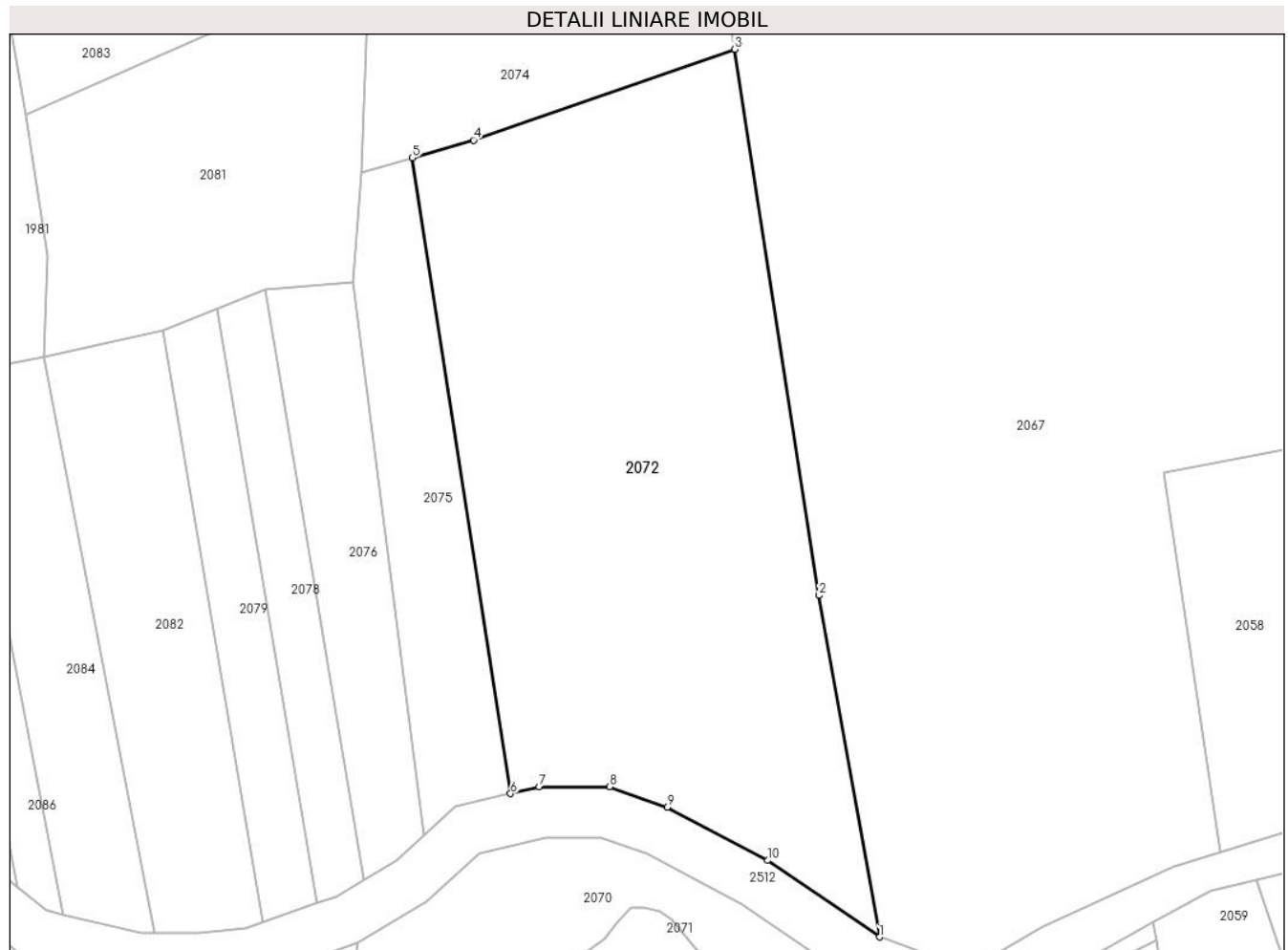
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 14.040          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 14.040         | 26    | 288/38  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.521,91<br>448.841,788  | 2             | 325.507,494<br>448.923,067 | 82.548                  |
| 2             | 325.507,494<br>448.923,067 | 3             | 325.487,398<br>449.053,002 | 131.479                 |
| 3             | 325.487,398<br>449.053,002 | 4             | 325.425,137<br>449.031,389 | 65.905                  |
| 4             | 325.425,137<br>449.031,389 | 5             | 325.410,583<br>449.027,206 | 15.143                  |
| 5             | 325.410,583<br>449.027,206 | 6             | 325.433,986<br>448.875,892 | 153.113                 |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.433,986<br>448.875,892 | 7             | 325.440,776<br>448.877,499 | 6.978                   |
| 7             | 325.440,776<br>448.877,499 | 8             | 325.457,566<br>448.877,499 | 16.789                  |
| 8             | 325.457,566<br>448.877,499 | 9             | 325.471,295<br>448.872,629 | 14.567                  |
| 9             | 325.471,295<br>448.872,629 | 10            | 325.495,214<br>448.859,969 | 27.063                  |
| 10            | 325.495,214<br>448.859,969 | 1             | 325.521,91<br>448.841,788  | 32.3                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 7.500           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                       | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/29, din 21/08/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                                  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) LIHONI ION DEFUNCT:Da |           |

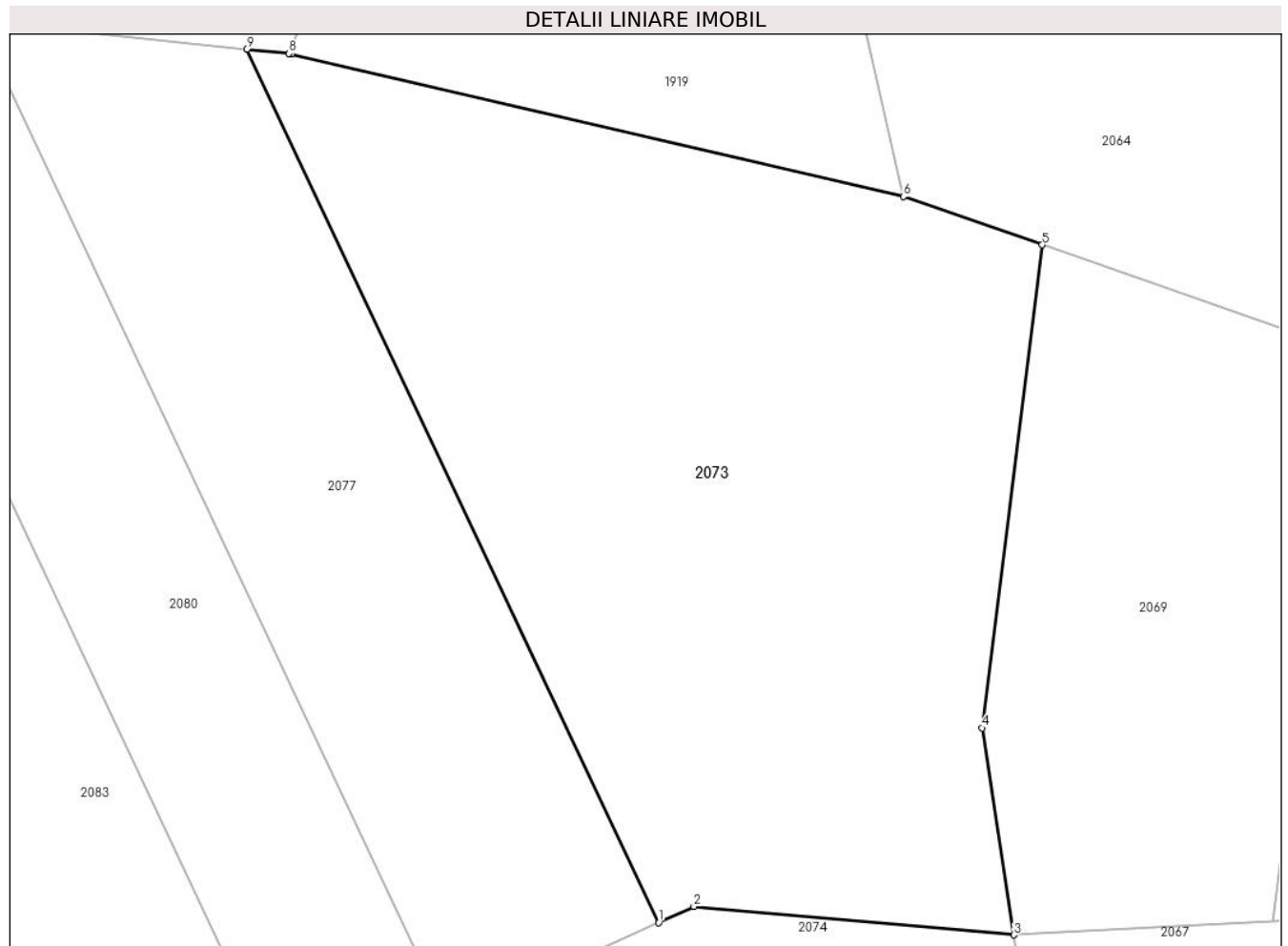
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 7.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 7.500          | 26    | 288/27  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.433,708<br>449.095,031 | 2             | 325.438,406<br>449.097,152 | 5.155                   |
| 2             | 325.438,406<br>449.097,152 | 3             | 325.481,154<br>449.093,372 | 42.915                  |
| 3             | 325.481,154<br>449.093,372 | 4             | 325.476,97<br>449.120,984  | 27.927                  |
| 4             | 325.476,97<br>449.120,984  | 5             | 325.484,974<br>449.185,482 | 64.993                  |
| 5             | 325.484,974<br>449.185,482 | 6             | 325.466,415<br>449.191,94  | 19.651                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.466,415<br>449.191,94  | 7             | 325.384,633<br>449.210,988 | 83.971                  |
| 7             | 325.384,633<br>449.210,988 | 8             | 325.384,308<br>449.211,022 | 0.327                   |
| 8             | 325.384,308<br>449.211,022 | 9             | 325.378,641<br>449.211,608 | 5.697                   |
| 9             | 325.378,641<br>449.211,608 | 1             | 325.433,708<br>449.095,031 | 128.929                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 4.593           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 41410/92, din 17/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) OPRONI SABIN | A1        |

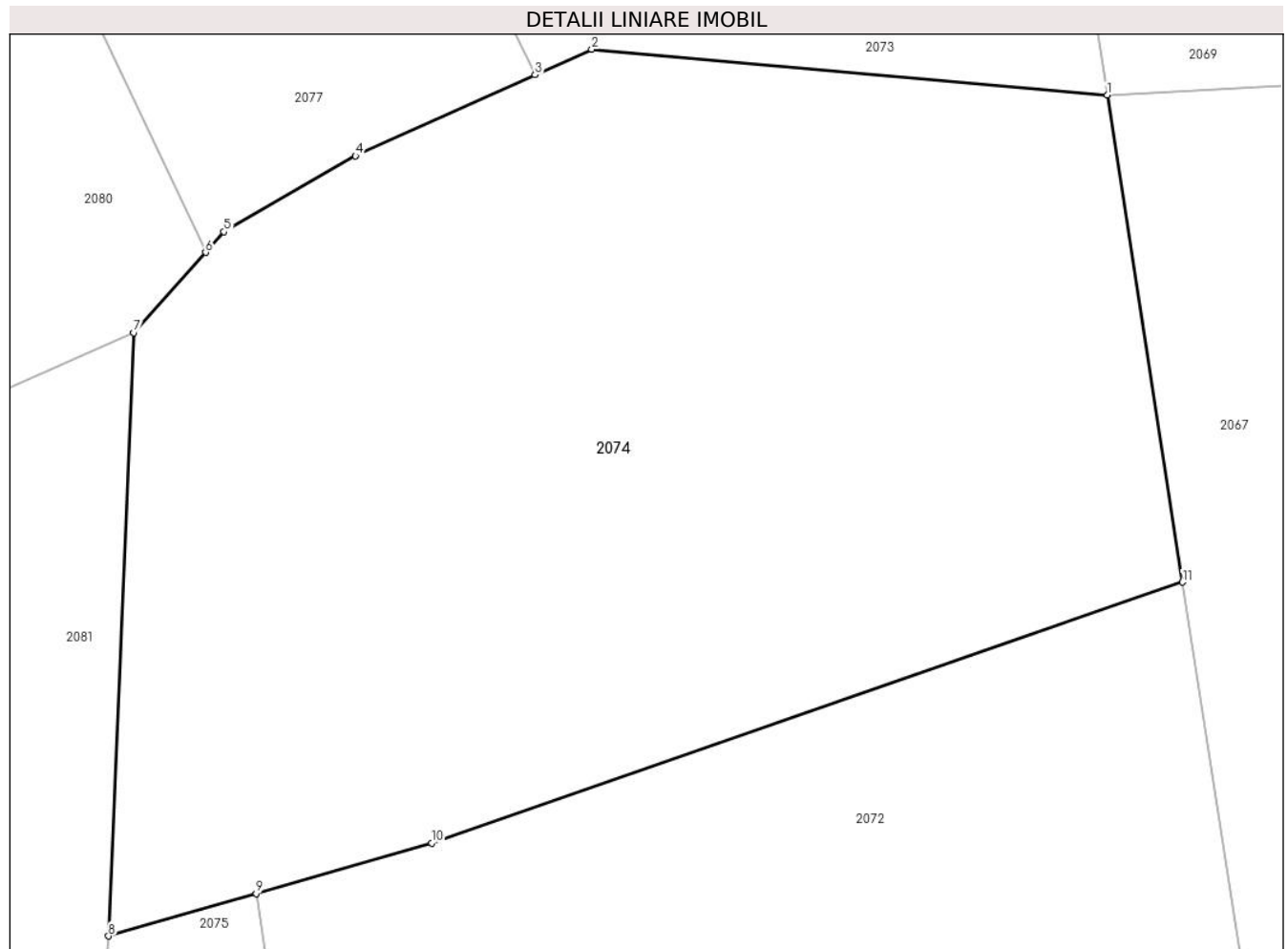
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 4.593           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 4.593          | 26    | 288/31  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.481,154<br>449.093,372 | 2             | 325.438,406<br>449.097,152 | 42.915                  |
| 2             | 325.438,406<br>449.097,152 | 3             | 325.433,708<br>449.095,03  | 5.154                   |
| 3             | 325.433,708<br>449.095,03  | 4             | 325.418,819<br>449.088,308 | 16.337                  |
| 4             | 325.418,819<br>449.088,308 | 5             | 325.407,916<br>449.082,032 | 12.58                   |
| 5             | 325.407,916<br>449.082,032 | 6             | 325.406,381<br>449.080,313 | 2.304                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.406,381<br>449.080,313 | 7             | 325.400,441<br>449.073,663 | 8.917                   |
| 7             | 325.400,441<br>449.073,663 | 8             | 325.398,33<br>449.023,684  | 50.023                  |
| 8             | 325.398,33<br>449.023,684  | 9             | 325.410,583<br>449.027,206 | 12.749                  |
| 9             | 325.410,583<br>449.027,206 | 10            | 325.425,137<br>449.031,389 | 15.143                  |
| 10            | 325.425,137<br>449.031,389 | 11            | 325.487,398<br>449.053,002 | 65.905                  |
| 11            | 325.487,398<br>449.053,002 | 1             | 325.481,154<br>449.093,372 | 40.85                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.988           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/80, din 02/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MOISONI IOAN<br>2) MOISONI ANITA | A1        |

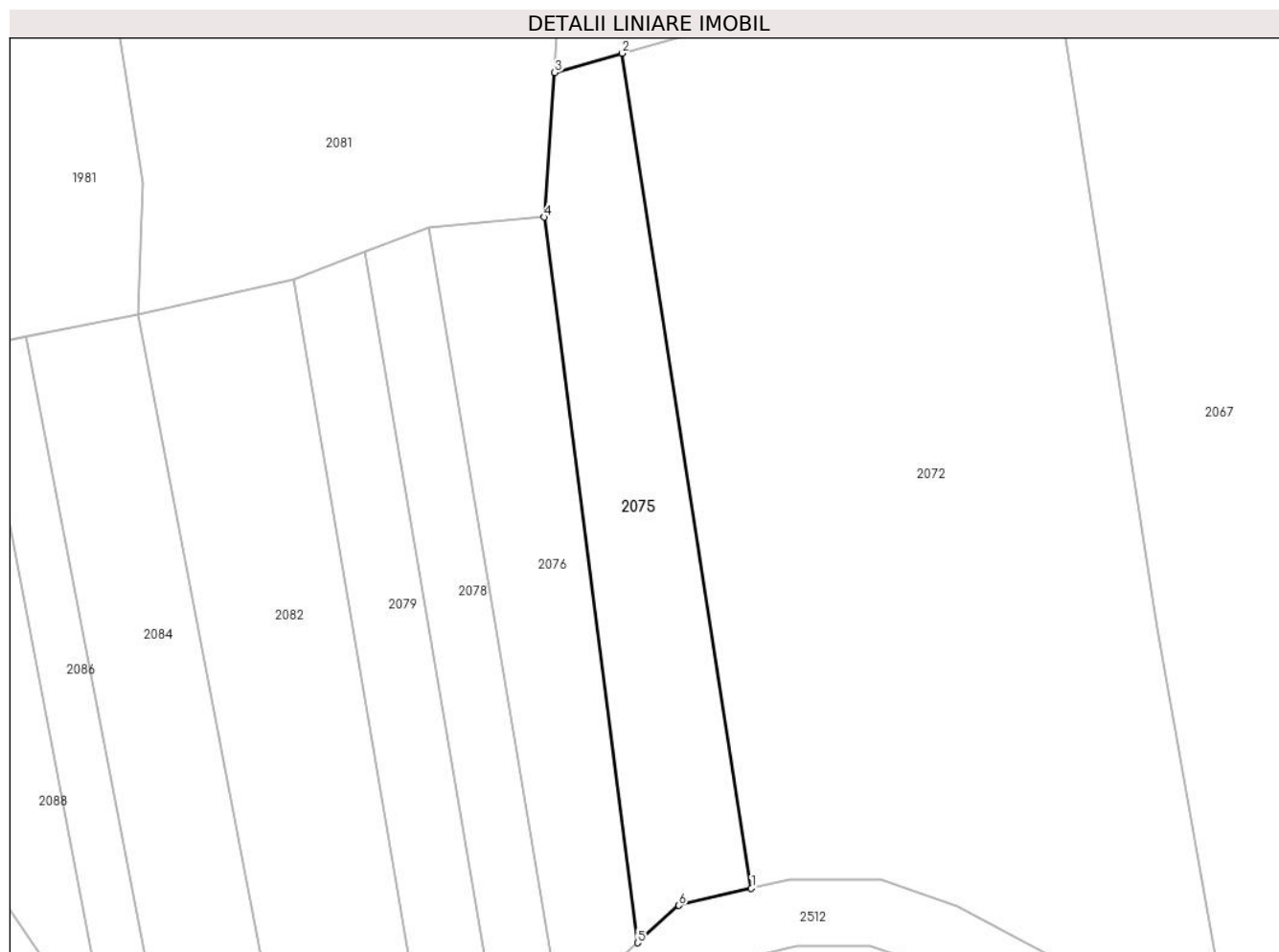
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.988           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.988          | 26    | 288/37  | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.433,986<br>448.875,892 | 2             | 325.410,583<br>449.027,206 | 153.113                 |
| 2             | 325.410,583<br>449.027,206 | 3             | 325.398,33<br>449.023,684  | 12.749                  |
| 3             | 325.398,33<br>449.023,684  | 4             | 325.396,368<br>448.997,498 | 26.26                   |
| 4             | 325.396,368<br>448.997,498 | 5             | 325.413,347<br>448.866,016 | 132.574                 |
| 5             | 325.413,347<br>448.866,016 | 6             | 325.420,842<br>448.872,781 | 10.096                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.420,842<br>448.872,781 | 1             | 325.433,986<br>448.875,892 | 13.507                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60454                       | 2.520           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                | Referințe |
|--|-----------|
| <b>13758 / 04/06/2014</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/70, din 31/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                           |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MOISONI MIHAIU |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60454        | 2.520           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.520          | 26    | 288/36  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.413,347<br>448.866,016 | 2             | 325.396,368<br>448.997,498 | 132.574                 |
| 2             | 325.396,368<br>448.997,498 | 3             | 325.375,44<br>448.995,713  | 21.004                  |
| 3             | 325.375,44<br>448.995,713  | 4             | 325.399,15<br>448.855,429  | 142.274                 |
| 4             | 325.399,15<br>448.855,429  | 5             | 325.406,692<br>448.860,009 | 8.824                   |
| 5             | 325.406,692<br>448.860,009 | 1             | 325.413,347<br>448.866,016 | 8.965                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60469                       | 4.290           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                | Referințe |
|--|-----------|
| <b>13754 / 04/06/2014</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/70, din 31/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                           |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MOISONI MIHAIU |           |

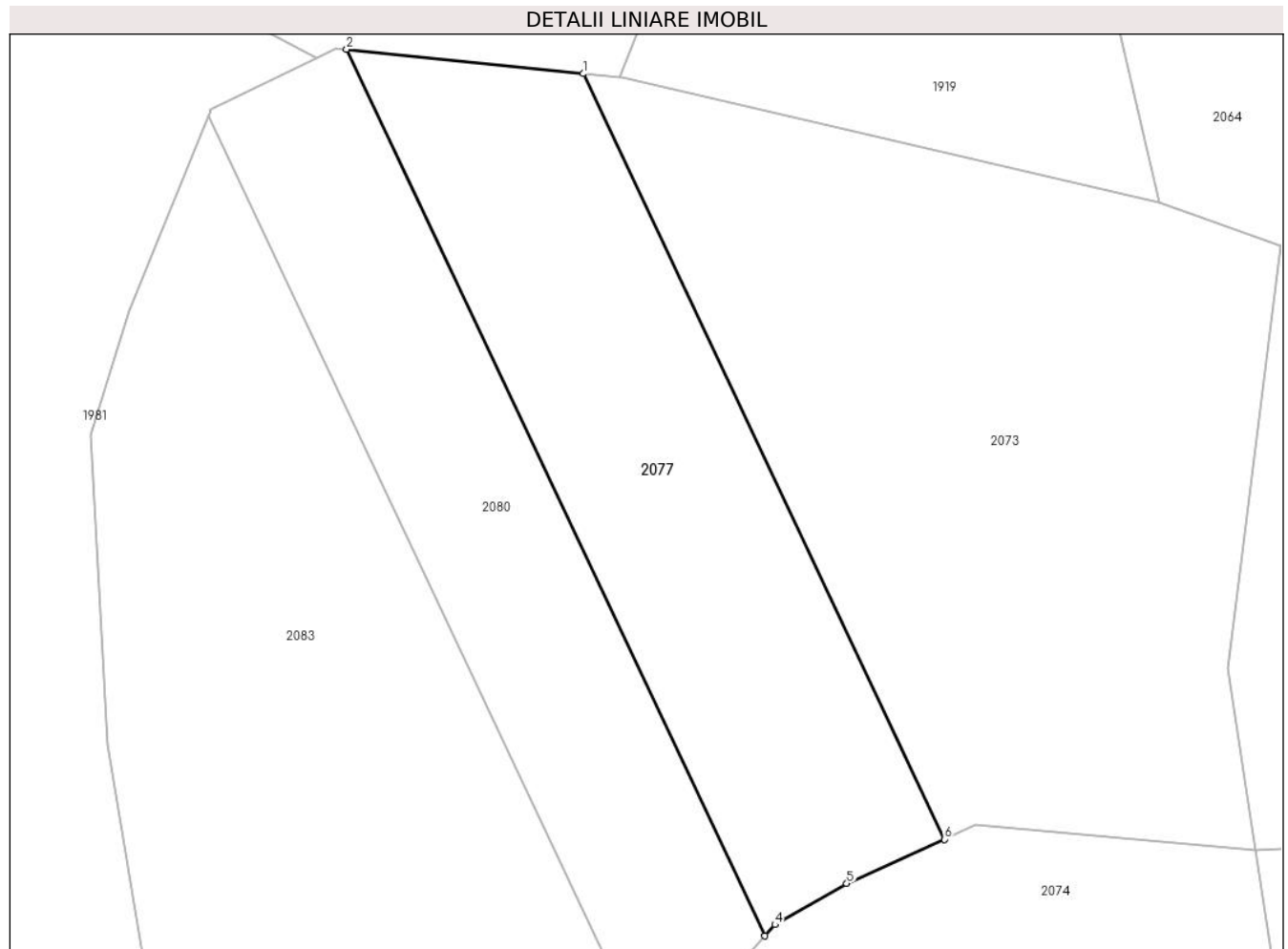
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60469        | 4.290           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 4.290          | 26    | 288/28  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.378,641<br>449.211,608 | 2             | 325.342,602<br>449.215,333 | 36.231                  |
| 2             | 325.342,602<br>449.215,333 | 3             | 325.406,381<br>449.080,313 | 149.326                 |
| 3             | 325.406,381<br>449.080,313 | 4             | 325.407,916<br>449.082,032 | 2.304                   |
| 4             | 325.407,916<br>449.082,032 | 5             | 325.418,819<br>449.088,308 | 12.58                   |
| 5             | 325.418,819<br>449.088,308 | 6             | 325.433,708<br>449.095,03  | 16.337                  |



| Punct început | X / Y                     | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.433,708<br>449.095,03 | 1             | 325.378,641<br>449.211,608 | 128.929                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.728           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/72, din 31/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MOISONI ADRIAN - DOINEL<br>2) MOISONI CRISTINA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

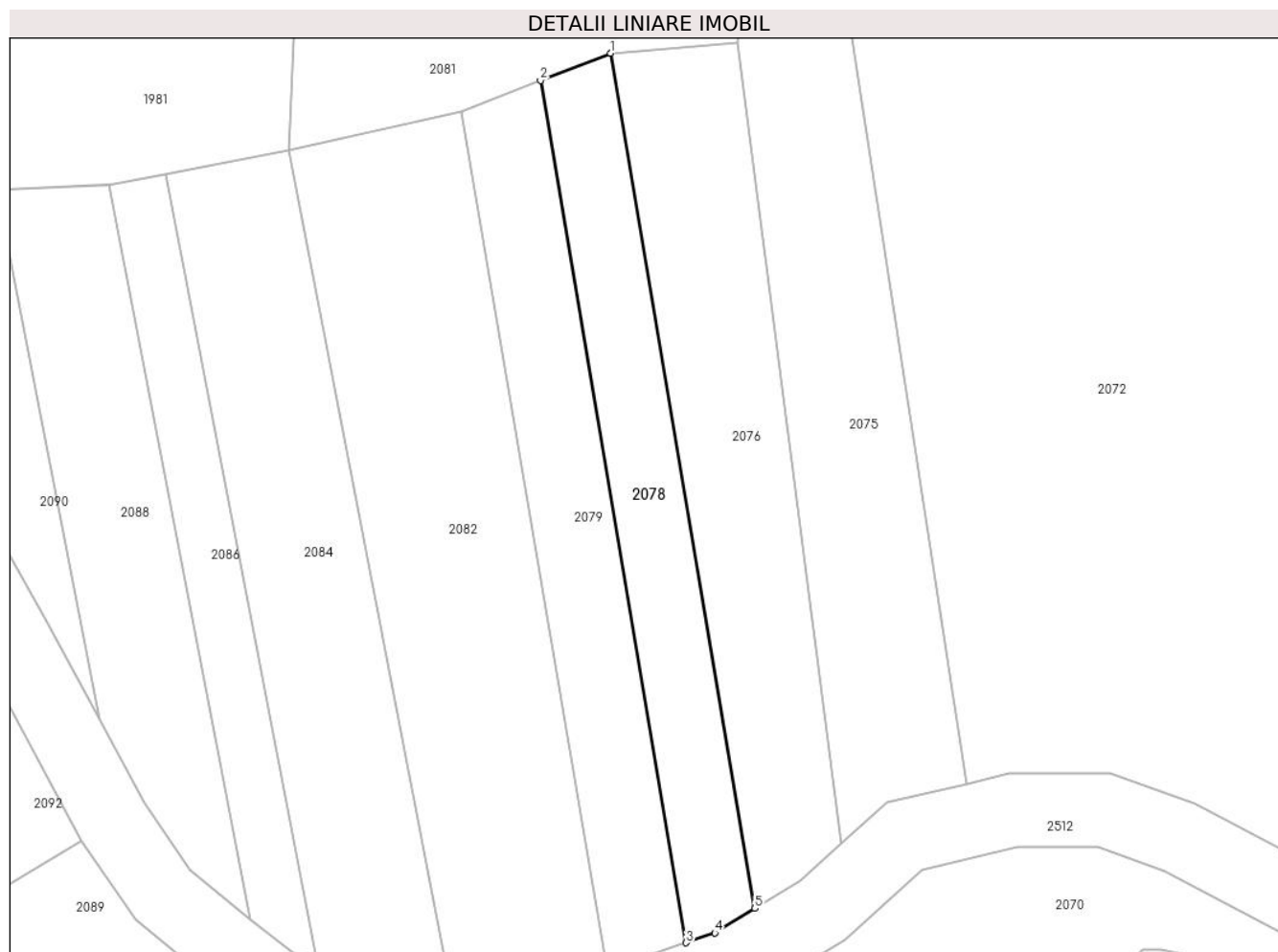
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.728           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.728          | 26    | 288/35  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.375,44<br>448.995,713  | 2             | 325.363,959<br>448.991,226 | 12.326                  |
| 2             | 325.363,959<br>448.991,226 | 3             | 325.387,863<br>448.849,796 | 143.436                 |
| 3             | 325.387,863<br>448.849,796 | 4             | 325.392,558<br>448.851,426 | 4.97                    |
| 4             | 325.392,558<br>448.851,426 | 5             | 325.399,15<br>448.855,429  | 7.712                   |
| 5             | 325.399,15<br>448.855,429  | 1             | 325.375,44<br>448.995,713  | 142.274                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 1.944           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/80, din 02/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MOISONI ANITA<br>2) MOISONI IOAN | A1        |

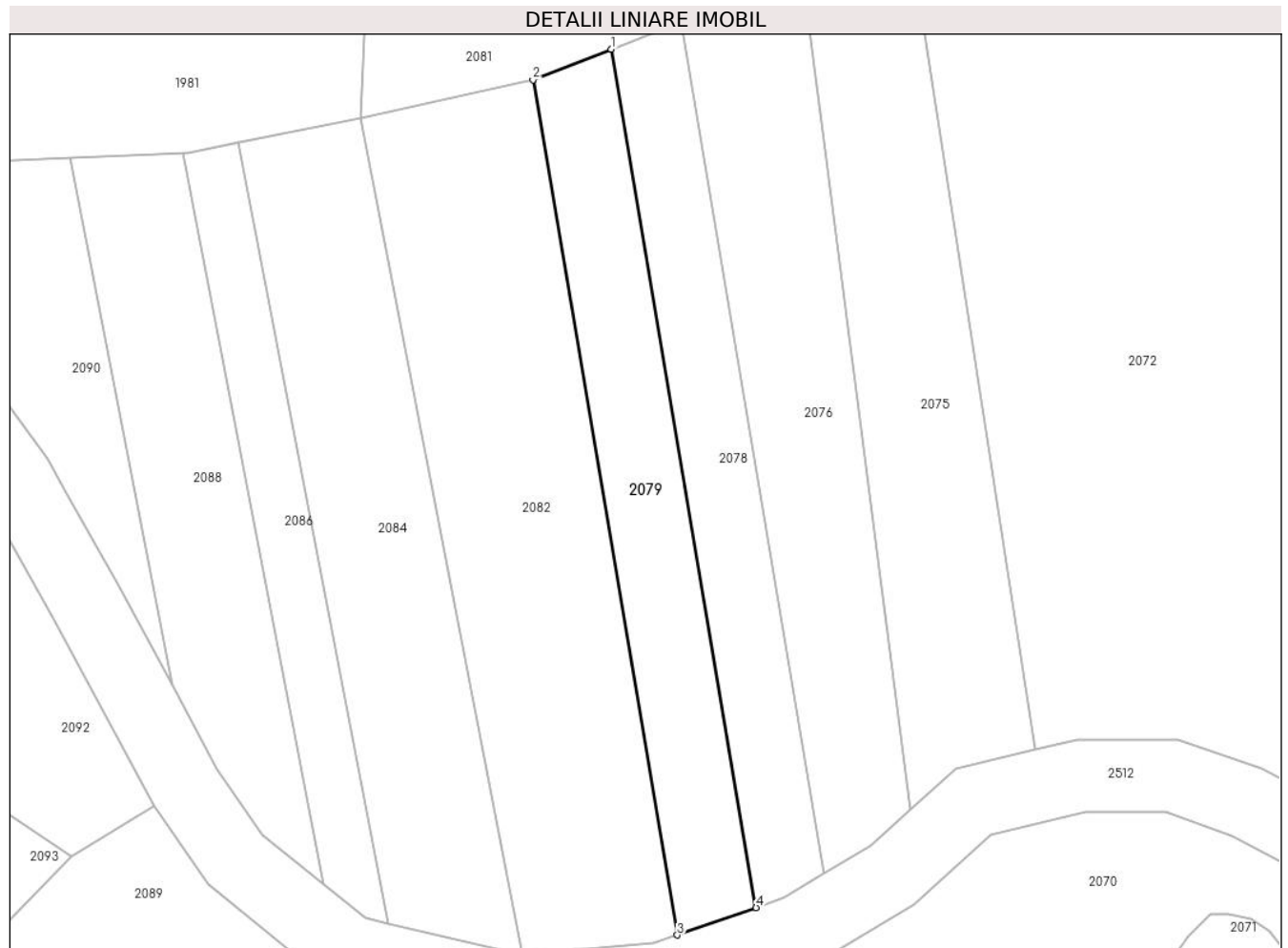
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.944           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.944          | 26    | 288/34  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.363,959<br>448.991,226 | 2             | 325.351,041<br>448.986,178 | 13.869                  |
| 2             | 325.351,041<br>448.986,178 | 3             | 325.374,855<br>448.845,279 | 142.897                 |
| 3             | 325.374,855<br>448.845,279 | 4             | 325.387,863<br>448.849,796 | 13.77                   |
| 4             | 325.387,863<br>448.849,796 | 1             | 325.363,959<br>448.991,226 | 143.436                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60211                          | 3.564           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>18638 / 04/08/2014</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 908, din 01/08/2014 emis de BN Lupulescu Flavia Laura; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) IOVANESCU GEORGETA - CAMELIA, necasatorita,bun propriu | A1        |

**C. Partea III. SARCINI**

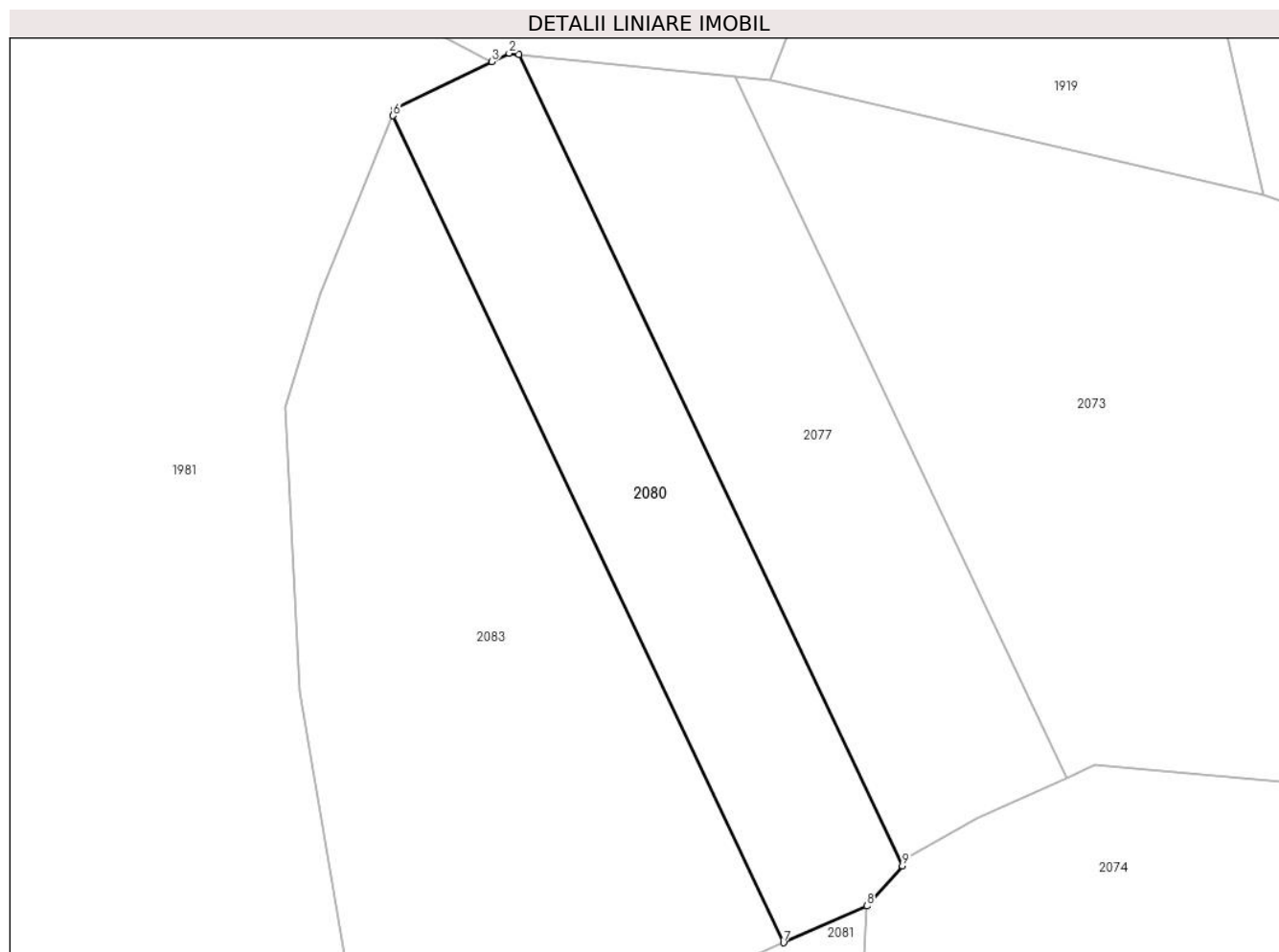
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>18638 / 04/08/2014</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 908, din 01/08/2014 emis de BN Lupulescu Flavia Laura;                            |   |           |
| C1   | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IOVANESCU ADAM               | A1        |
| C2   | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IOVANESCU ADAM... | A1        |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60211        | 3.564           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 3.564          | 26    | 288/29  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.342,602<br>449.215,333 | 2             | 325.340,951<br>449.215,504 | 1.659                   |
| 2             | 325.340,951<br>449.215,504 | 3             | 325.338,037<br>449.214,078 | 3.244                   |
| 3             | 325.338,037<br>449.214,078 | 4             | 325.321,805<br>449.206,139 | 18.069                  |
| 4             | 325.321,805<br>449.206,139 | 5             | 325.321,933<br>449.205,864 | 0.304                   |
| 5             | 325.321,933<br>449.205,864 | 6             | 325.321,624<br>449.205,111 | 0.814                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.321,624<br>449.205,111 | 7             | 325.386,598<br>449.067,563 | 152.122                 |
| 7             | 325.386,598<br>449.067,563 | 8             | 325.400,441<br>449.073,663 | 15.127                  |
| 8             | 325.400,441<br>449.073,663 | 9             | 325.406,381<br>449.080,313 | 8.917                   |
| 9             | 325.406,381<br>449.080,313 | 1             | 325.342,602<br>449.215,333 | 149.326                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 5.092           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 41568/22, din 29/04/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                         |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CÎRCIONI ANA |           |

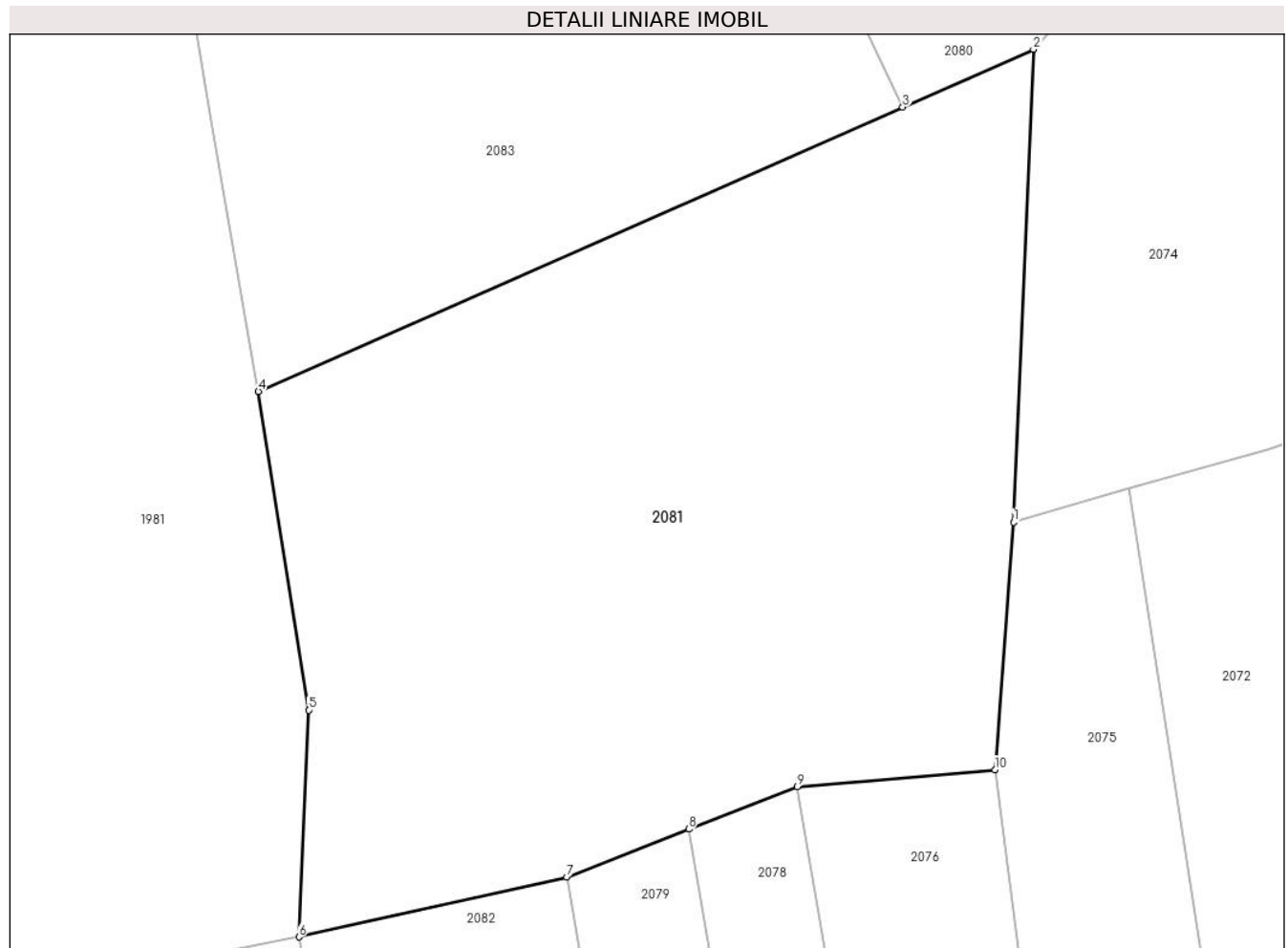
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 5.092           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 5.092          | 26    | 288/32  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.398,33<br>449.023,684  | 2             | 325.400,441<br>449.073,663 | 50.023                  |
| 2             | 325.400,441<br>449.073,663 | 3             | 325.386,598<br>449.067,563 | 15.127                  |
| 3             | 325.386,598<br>449.067,563 | 4             | 325.318,407<br>449.037,512 | 74.519                  |
| 4             | 325.318,407<br>449.037,512 | 5             | 325.323,716<br>449.003,818 | 34.109                  |
| 5             | 325.323,716<br>449.003,818 | 6             | 325.322,697<br>448.979,84  | 24.0                    |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.322,697<br>448.979,84  | 7             | 325.351,041<br>448.986,178 | 29.044                  |
| 7             | 325.351,041<br>448.986,178 | 8             | 325.363,959<br>448.991,226 | 13.869                  |
| 8             | 325.363,959<br>448.991,226 | 9             | 325.375,44<br>448.995,713  | 12.326                  |
| 9             | 325.375,44<br>448.995,713  | 10            | 325.396,368<br>448.997,498 | 21.004                  |
| 10            | 325.396,368<br>448.997,498 | 1             | 325.398,33<br>449.023,684  | 26.26                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.888           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 41410/92, din 17/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) OPRONI SABIN | A1        |

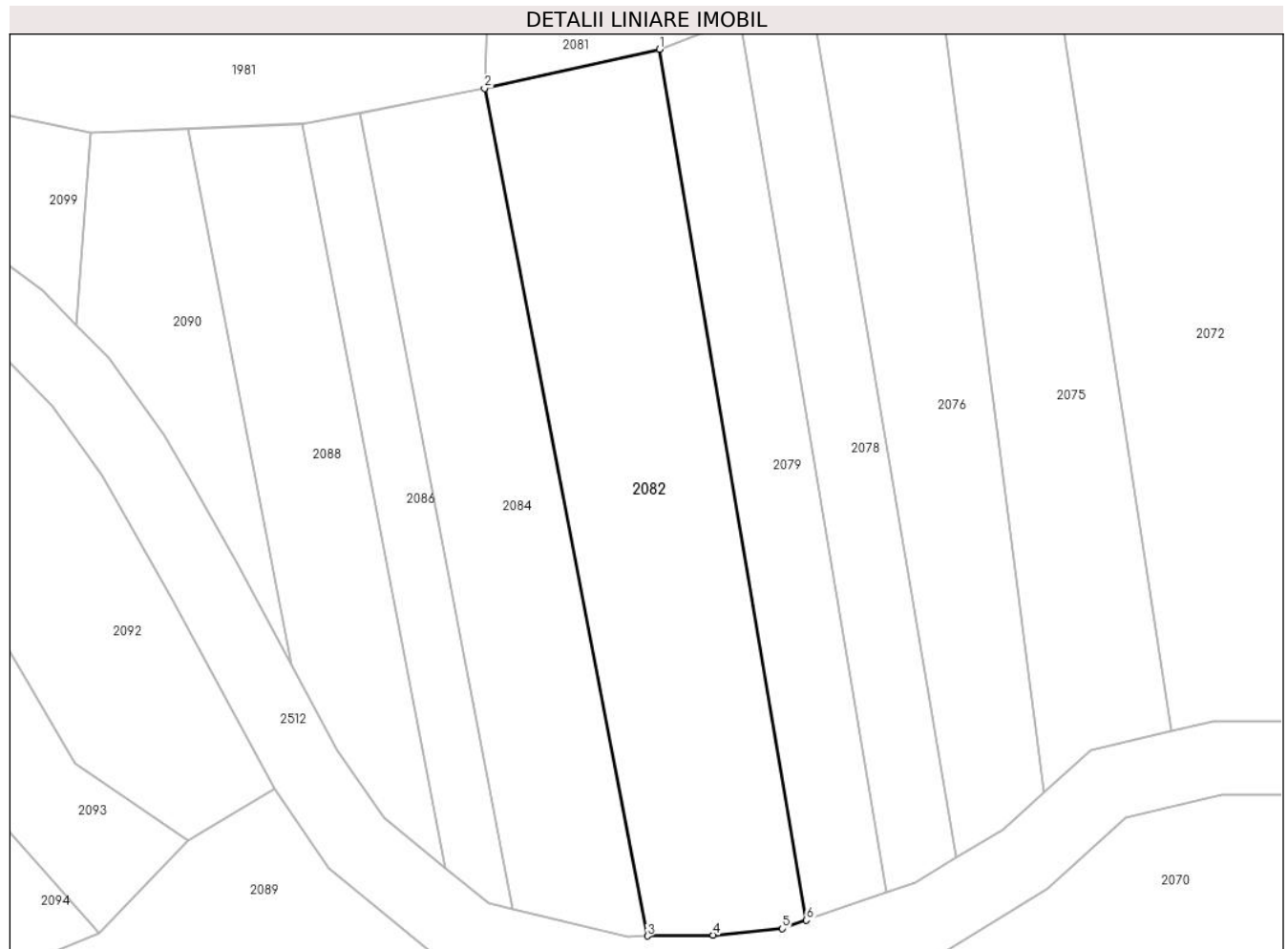
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.888           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 3.888          | 26    | 288/33  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.351,041<br>448.986,178 | 2             | 325.322,697<br>448.979,84  | 29.044                  |
| 2             | 325.322,697<br>448.979,84  | 3             | 325.349,112<br>448.842,735 | 139.627                 |
| 3             | 325.349,112<br>448.842,735 | 4             | 325.359,754<br>448.842,873 | 10.643                  |
| 4             | 325.359,754<br>448.842,873 | 5             | 325.370,946<br>448.843,921 | 11.241                  |
| 5             | 325.370,946<br>448.843,921 | 6             | 325.374,855<br>448.845,279 | 4.139                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.374,855<br>448.845,279 | 1             | 325.351,041<br>448.986,178 | 142.897                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 7.326           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                      | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 41568/24, din 29/04/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                                 |           |
| B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) DELINESCU VIORICA | A1        |

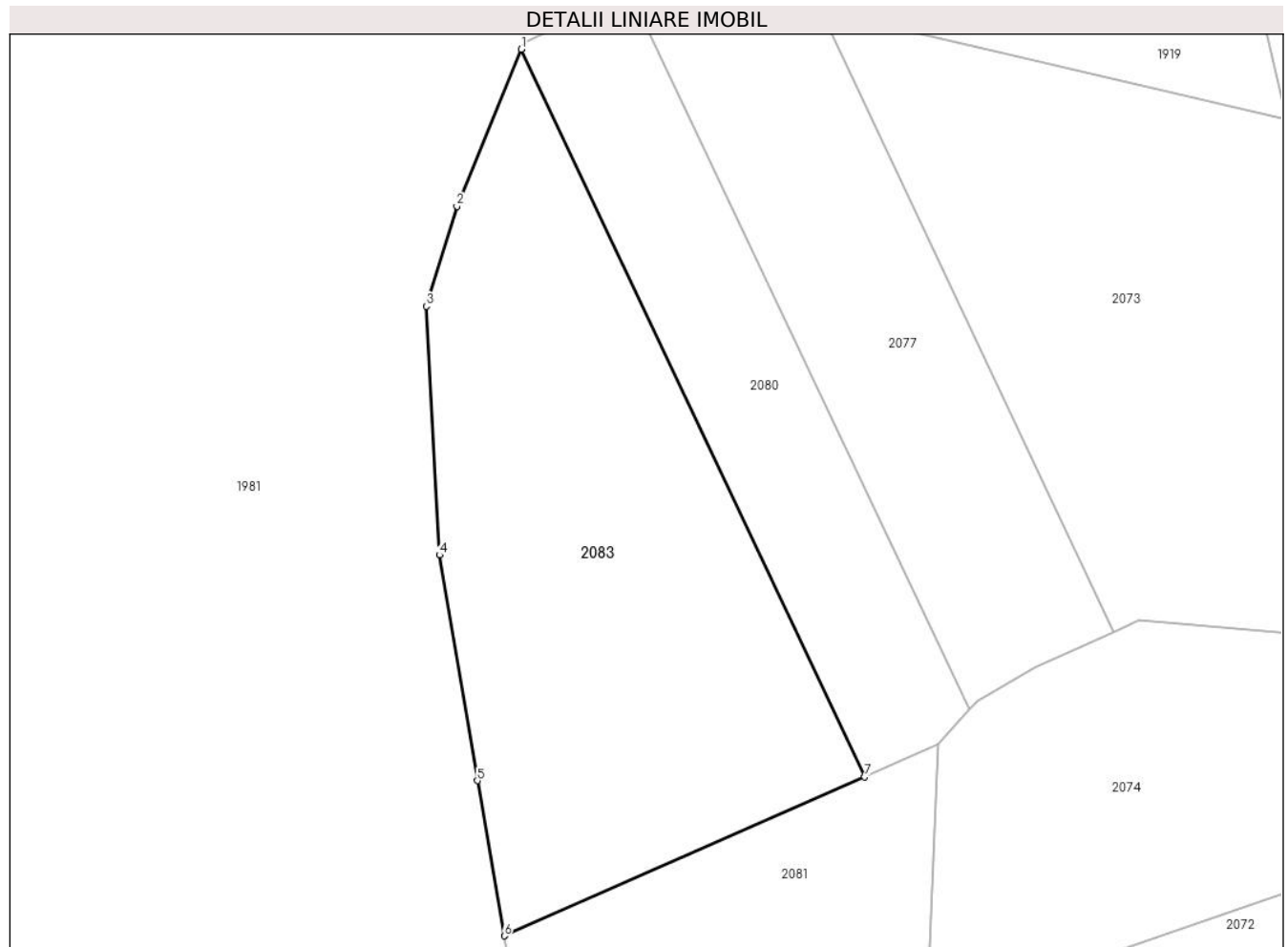
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 7.326           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 7.326          | 26    | 288/30  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.321,624<br>449.205,111 | 2             | 325.309,434<br>449.175,422 | 32.094                  |
| 2             | 325.309,434<br>449.175,422 | 3             | 325.303,635<br>449.156,532 | 19.759                  |
| 3             | 325.303,635<br>449.156,532 | 4             | 325.306,155<br>449.109,498 | 47.101                  |
| 4             | 325.306,155<br>449.109,498 | 5             | 325.313,303<br>449.066,825 | 43.268                  |
| 5             | 325.313,303<br>449.066,825 | 6             | 325.318,407<br>449.037,512 | 29.754                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.318,407<br>449.037,512 | 7             | 325.386,598<br>449.067,563 | 74.519                  |
| 7             | 325.386,598<br>449.067,563 | 1             | 325.321,624<br>449.205,111 | 152.122                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.800           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/211, din 23/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) OPRONI SABIN | A1        |

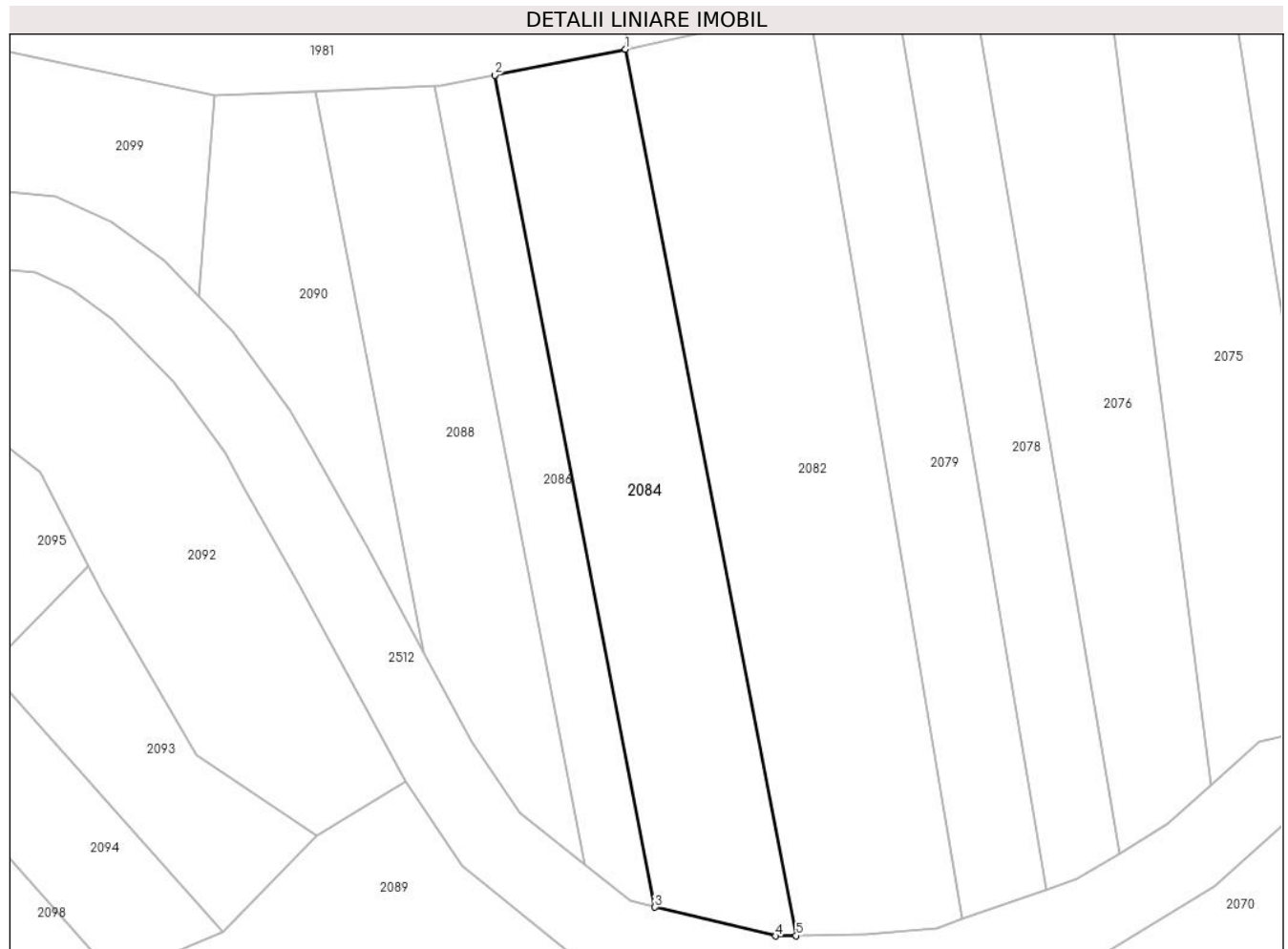
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | livada              | NU          | 2.800          | 11    | 182/4   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.322,697<br>448.979,84  | 2             | 325.302,456<br>448.975,835 | 20.634                  |
| 2             | 325.302,456<br>448.975,835 | 3             | 325.327,248<br>448.847,149 | 131.053                 |
| 3             | 325.327,248<br>448.847,149 | 4             | 325.345,942<br>448.842,694 | 19.218                  |
| 4             | 325.345,942<br>448.842,694 | 5             | 325.349,112<br>448.842,735 | 3.17                    |
| 5             | 325.349,112<br>448.842,735 | 1             | 325.322,697<br>448.979,84  | 139.627                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.858           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 14/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

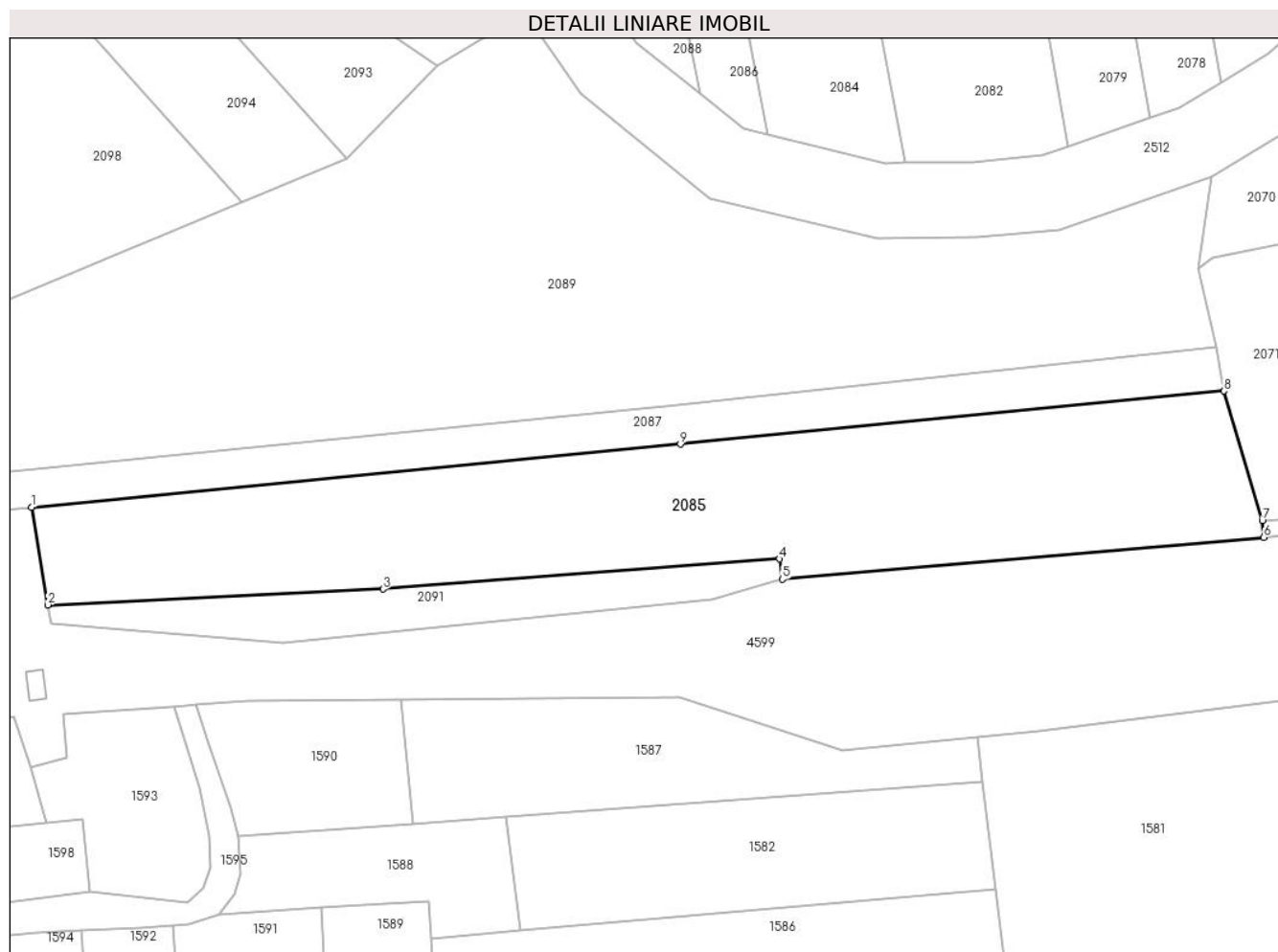
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.858           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă      | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|--------------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 3.858          | -     | 179/2, 179/3 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.210,342<br>448.788,096 | 2             | 325.212,91<br>448.772,585  | 15.722                  |
| 2             | 325.212,91<br>448.772,585  | 3             | 325.266,156<br>448.775,094 | 53.305                  |
| 3             | 325.266,156<br>448.775,094 | 4             | 325.329,099<br>448.779,89  | 63.126                  |
| 4             | 325.329,099<br>448.779,89  | 5             | 325.329,54<br>448.776,643  | 3.276                   |
| 5             | 325.329,54<br>448.776,643  | 6             | 325.405,948<br>448.783,313 | 76.699                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.405,948<br>448.783,313 | 7             | 325.405,721<br>448.785,918 | 2.614                   |
| 7             | 325.405,721<br>448.785,918 | 8             | 325.399,664<br>448.806,494 | 21.449                  |
| 8             | 325.399,664<br>448.806,494 | 9             | 325.313,355<br>448.798,074 | 86.719                  |
| 9             | 325.313,355<br>448.798,074 | 1             | 325.210,342<br>448.788,096 | 103.495                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.200           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.200          | -     | 182/3   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.302,456<br>448.975,835 | 2             | 325.293,999<br>448.974,162 | 8.621                   |
| 2             | 325.293,999<br>448.974,162 | 3             | 325.293,207<br>448.974,127 | 0.792                   |
| 3             | 325.293,207<br>448.974,127 | 4             | 325.316,404<br>448.853,726 | 122.615                 |
| 4             | 325.316,404<br>448.853,726 | 5             | 325.323,395<br>448.848,067 | 8.995                   |
| 5             | 325.323,395<br>448.848,067 | 6             | 325.327,248<br>448.847,149 | 3.962                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.327,248<br>448.847,149 | 1             | 325.302,456<br>448.975,835 | 131.053                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 60219                       | 1.250           | Sector cadastral:19 Teren neimprijmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>8525 / 23/09/2011</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 24502/50, din 05/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) POPESCU DAN ROBERT | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

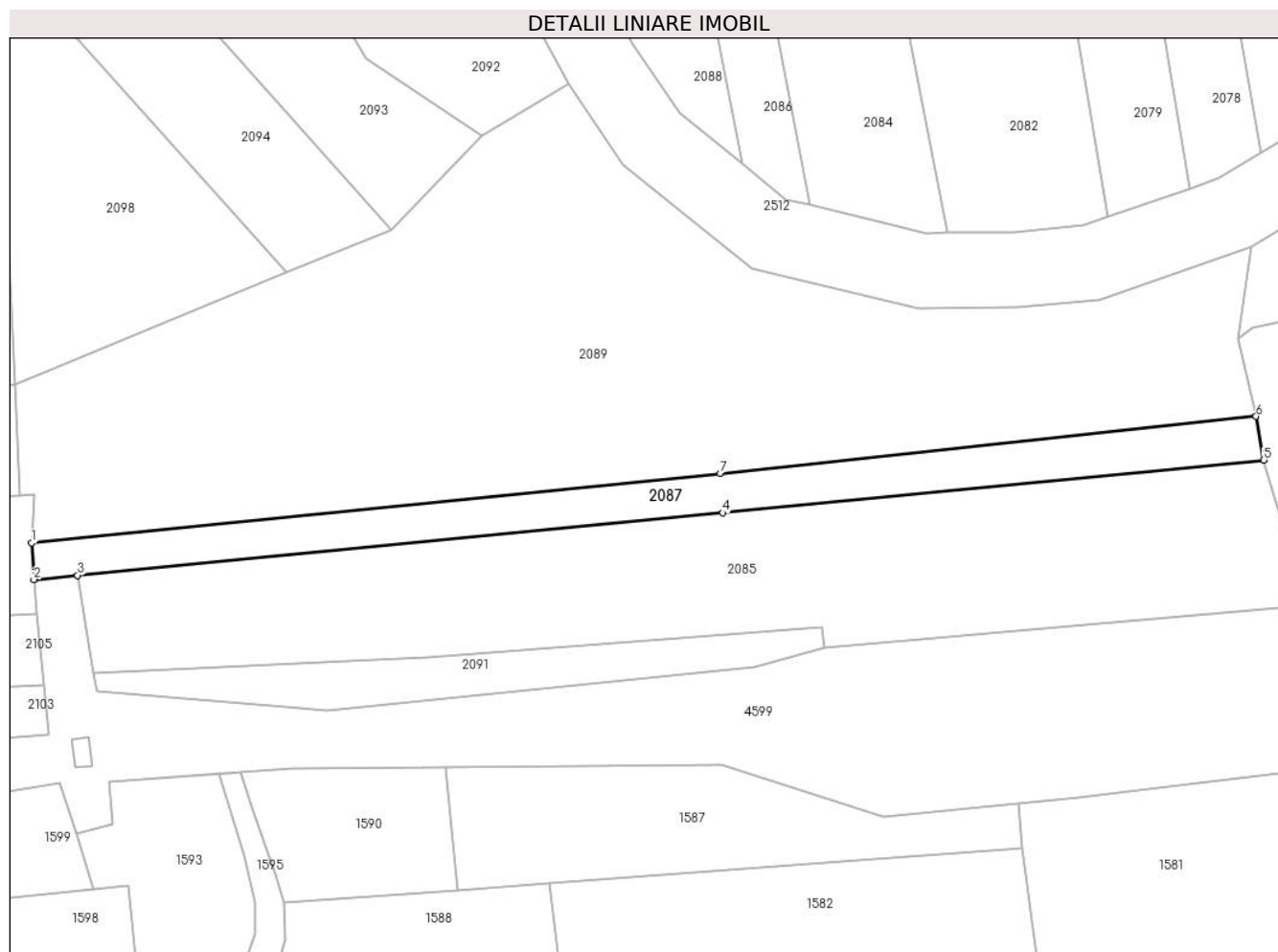
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60219        | 1.250           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | NU         | 1.250          | 10    | 179/4   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.202,999<br>448.793,264 | 2             | 325.203,351<br>448.787,414 | 5.861                   |
| 2             | 325.203,351<br>448.787,414 | 3             | 325.210,342<br>448.788,096 | 7.024                   |
| 3             | 325.210,342<br>448.788,096 | 4             | 325.313,355<br>448.798,074 | 103.495                 |
| 4             | 325.313,355<br>448.798,074 | 5             | 325.399,664<br>448.806,494 | 86.719                  |
| 5             | 325.399,664<br>448.806,494 | 6             | 325.398,455<br>448.813,459 | 7.07                    |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.398,455<br>448.813,459 | 7             | 325.312,893<br>448.804,383 | 86.042                  |
| 7             | 325.312,893<br>448.804,383 | 1             | 325.202,999<br>448.793,264 | 110.455                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.000           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

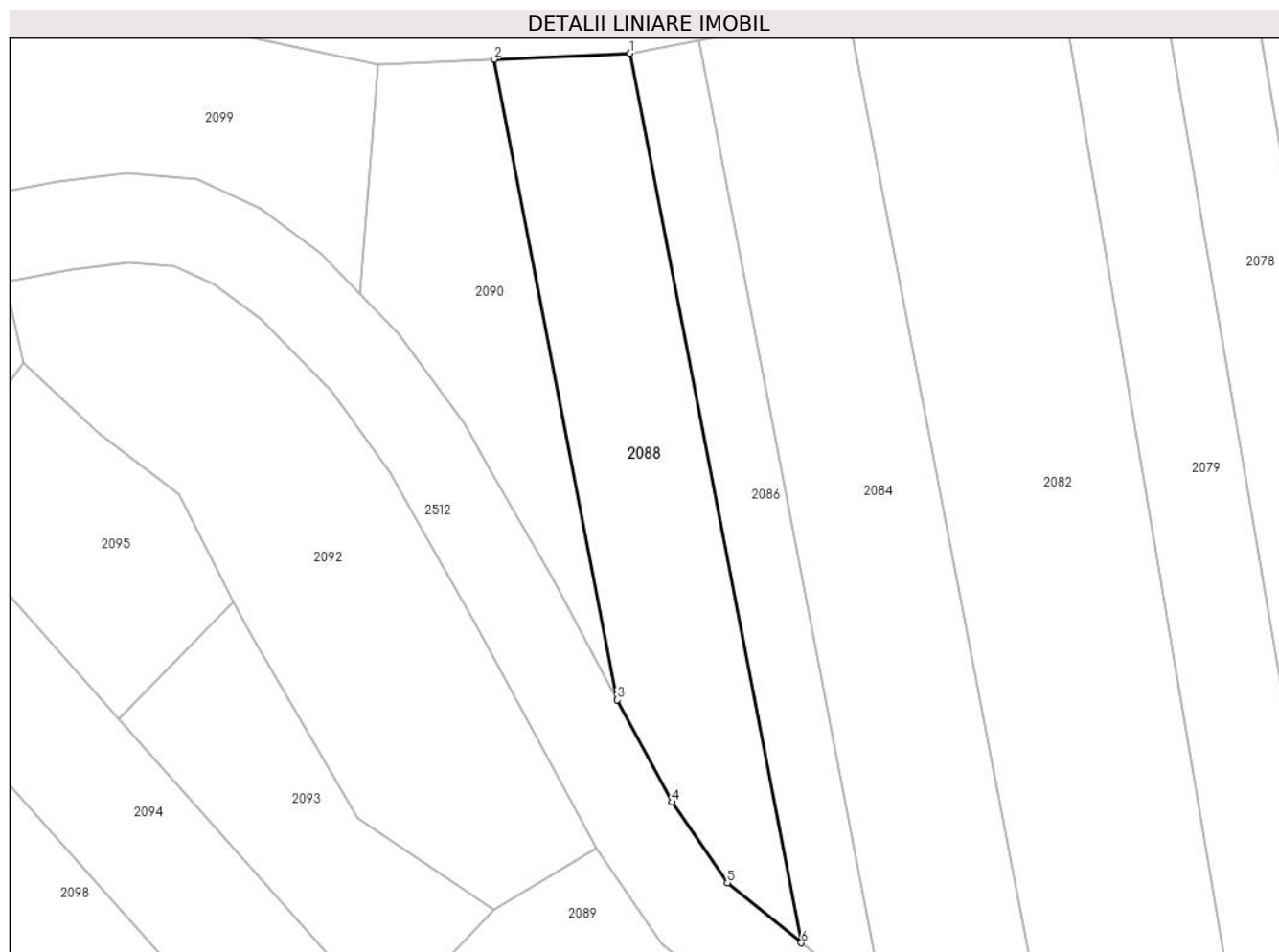
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.000          | -     | 182/2   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.293,207<br>448.974,127 | 2             | 325.274,771<br>448.973,325 | 18.454                  |
| 2             | 325.274,771<br>448.973,325 | 3             | 325.291,482<br>448.886,582 | 88.338                  |
| 3             | 325.291,482<br>448.886,582 | 4             | 325.298,917<br>448.872,768 | 15.688                  |
| 4             | 325.298,917<br>448.872,768 | 5             | 325.306,382<br>448.861,838 | 13.236                  |
| 5             | 325.306,382<br>448.861,838 | 6             | 325.316,404<br>448.853,726 | 12.893                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.316,404<br>448.853,726 | 1             | 325.293,207<br>448.974,127 | 122.615                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 6.930           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

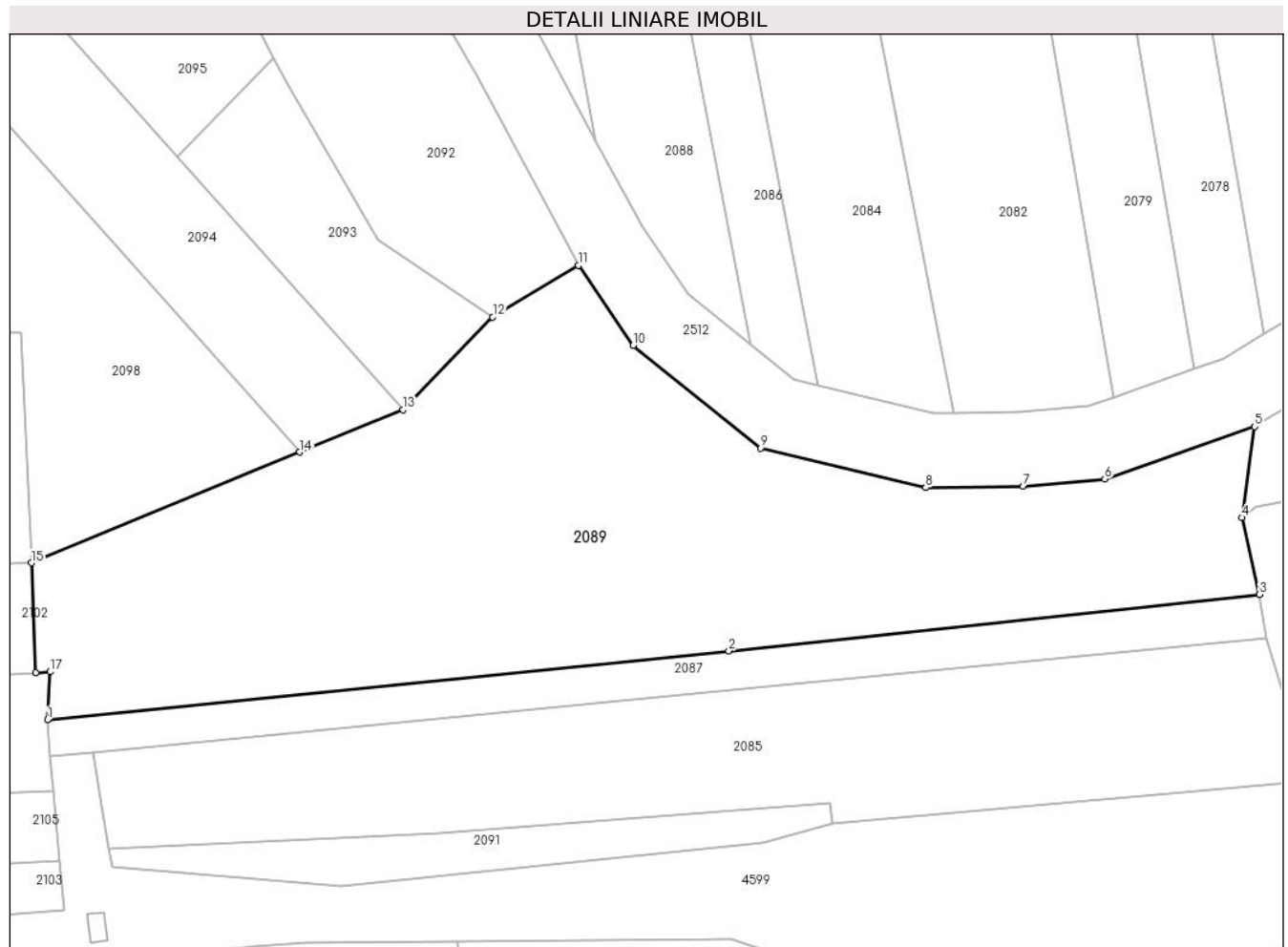
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 6.930           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă             | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------------------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 6.930          | -     | 179/5, 179/6, 179/8 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.202,999<br>448.793,264 | 2             | 325.312,893<br>448.804,383 | 110.455                 |
| 2             | 325.312,893<br>448.804,383 | 3             | 325.398,455<br>448.813,459 | 86.042                  |
| 3             | 325.398,455<br>448.813,459 | 4             | 325.395,608<br>448.825,864 | 12.727                  |
| 4             | 325.395,608<br>448.825,864 | 5             | 325.397,698<br>448.840,508 | 14.792                  |
| 5             | 325.397,698<br>448.840,508 | 6             | 325.373,51<br>448.832,109  | 25.604                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.373,51<br>448.832,109  | 7             | 325.360,392<br>448.830,88  | 13.176                  |
| 7             | 325.360,392<br>448.830,88  | 8             | 325.344,609<br>448.830,675 | 15.784                  |
| 8             | 325.344,609<br>448.830,675 | 9             | 325.317,962<br>448.837,026 | 27.393                  |
| 9             | 325.317,962<br>448.837,026 | 10            | 325.297,465<br>448.853,618 | 26.372                  |
| 10            | 325.297,465<br>448.853,618 | 11            | 325.288,651<br>448.866,523 | 15.628                  |
| 11            | 325.288,651<br>448.866,523 | 12            | 325.274,794<br>448.858,168 | 16.181                  |
| 12            | 325.274,794<br>448.858,168 | 13            | 325.260,325<br>448.843,273 | 20.766                  |
| 13            | 325.260,325<br>448.843,273 | 14            | 325.243,691<br>448.836,41  | 17.994                  |
| 14            | 325.243,691<br>448.836,41  | 15            | 325.200,418<br>448.818,556 | 46.812                  |
| 15            | 325.200,418<br>448.818,556 | 16            | 325.201,108<br>448.800,891 | 17.679                  |
| 16            | 325.201,108<br>448.800,891 | 17            | 325.203,431<br>448.801,007 | 2.326                   |
| 17            | 325.203,431<br>448.801,007 | 1             | 325.202,999<br>448.793,264 | 7.755                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.200           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

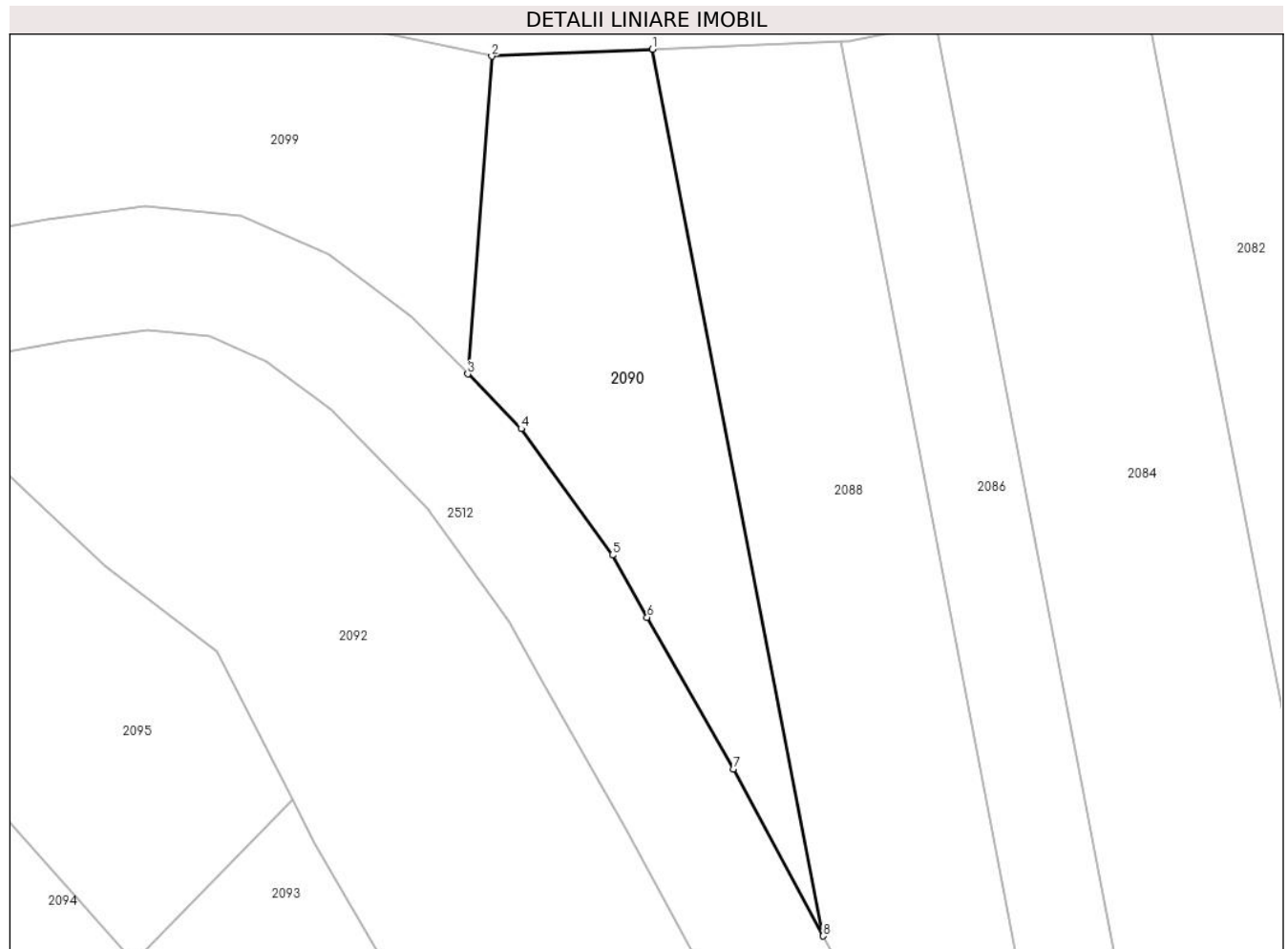
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.200          | -     | 182/1   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.274,771<br>448.973,325 | 2             | 325.259,032<br>448.972,64  | 15.754                  |
| 2             | 325.259,032<br>448.972,64  | 3             | 325.256,68<br>448.941,556  | 31.173                  |
| 3             | 325.256,68<br>448.941,556  | 4             | 325.261,914<br>448.936,212 | 7.481                   |
| 4             | 325.261,914<br>448.936,212 | 5             | 325.270,851<br>448.923,846 | 15.256                  |
| 5             | 325.270,851<br>448.923,846 | 6             | 325.274,24<br>448.917,749  | 6.976                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.274,24<br>448.917,749  | 7             | 325.282,684<br>448.902,929 | 17.057                  |
| 7             | 325.282,684<br>448.902,929 | 8             | 325.291,482<br>448.886,582 | 18.564                  |
| 8             | 325.291,482<br>448.886,582 | 1             | 325.274,771<br>448.973,325 | 88.338                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 700             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 18/09/2023</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 85, din 31/05/2017 emis de BN Lupulescu Flavia Laura (certificat de mostenitor suplimentar); |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4<br>1) <b>DOMNICAR VIORICA</b>     | A1        |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4<br>1) <b>DOMNICAR RODICA -LIA</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 700             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 700            | 10    | 179/1   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.213,41<br>448.769,568  | 2             | 325.250,256<br>448.766,495 | 36.974                  |
| 2             | 325.250,256<br>448.766,495 | 3             | 325.318,399<br>448.773,387 | 68.491                  |
| 3             | 325.318,399<br>448.773,387 | 4             | 325.329,54<br>448.776,643  | 11.607                  |
| 4             | 325.329,54<br>448.776,643  | 5             | 325.329,099<br>448.779,89  | 3.276                   |
| 5             | 325.329,099<br>448.779,89  | 6             | 325.266,156<br>448.775,094 | 63.126                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.266,156<br>448.775,094 | 7             | 325.212,91<br>448.772,585 | 53.305                  |
| 7             | 325.212,91<br>448.772,585  | 1             | 325.213,41<br>448.769,568 | 3.058                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.607           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;              |           |
| B1  | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

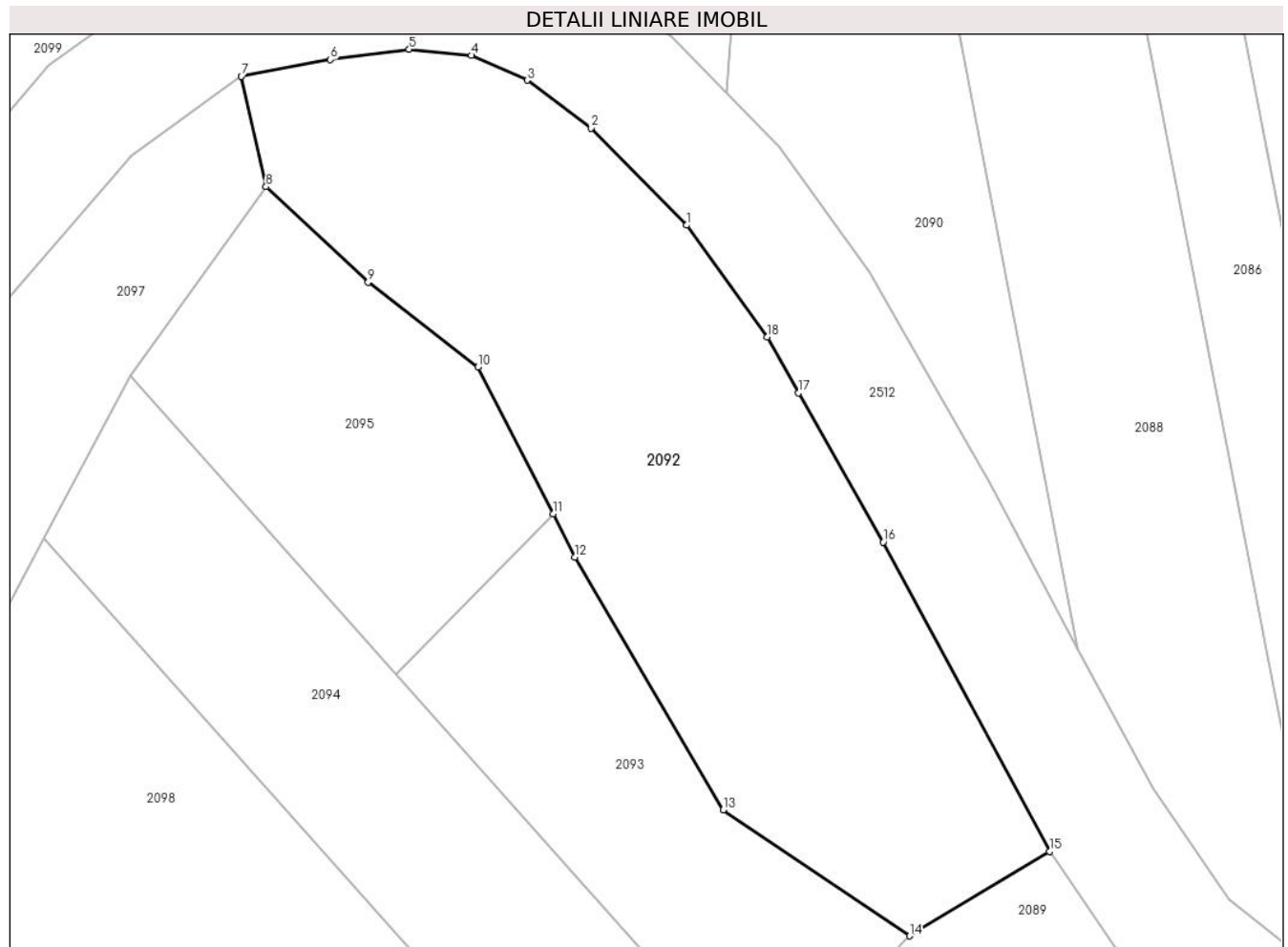
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.607           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.607          | -     | -       | -        | ÎMPĂDURIT              |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.252,714<br>448.928,456 | 2             | 325.243,285<br>448.938,084 | 13.476                  |
| 2             | 325.243,285<br>448.938,084 | 3             | 325.236,93<br>448.942,795  | 7.91                    |
| 3             | 325.236,93<br>448.942,795  | 4             | 325.231,396<br>448.945,254 | 6.056                   |
| 4             | 325.231,396<br>448.945,254 | 5             | 325.225,247<br>448.945,868 | 6.18                    |
| 5             | 325.225,247<br>448.945,868 | 6             | 325.217,458<br>448.944,844 | 7.856                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.217,458<br>448.944,844 | 7             | 325.208,644<br>448.943,205 | 8.965                   |
| 7             | 325.208,644<br>448.943,205 | 8             | 325.211,085<br>448.932,268 | 11.206                  |
| 8             | 325.211,085<br>448.932,268 | 9             | 325.221,202<br>448.922,816 | 13.845                  |
| 9             | 325.221,202<br>448.922,816 | 10            | 325.232,08<br>448.914,431  | 13.735                  |
| 10            | 325.232,08<br>448.914,431  | 11            | 325.239,492<br>448.899,921 | 16.293                  |
| 11            | 325.239,492<br>448.899,921 | 12            | 325.241,678<br>448.895,641 | 4.806                   |
| 12            | 325.241,678<br>448.895,641 | 13            | 325.256,332<br>448.870,624 | 28.993                  |
| 13            | 325.256,332<br>448.870,624 | 14            | 325.274,794<br>448.858,168 | 22.271                  |
| 14            | 325.274,794<br>448.858,168 | 15            | 325.288,651<br>448.866,523 | 16.181                  |
| 15            | 325.288,651<br>448.866,523 | 16            | 325.272,186<br>448.897,114 | 34.741                  |
| 16            | 325.272,186<br>448.897,114 | 17            | 325.263,782<br>448.911,863 | 16.975                  |
| 17            | 325.263,782<br>448.911,863 | 18            | 325.260,708<br>448.917,394 | 6.328                   |
| 18            | 325.260,708<br>448.917,394 | 1             | 325.252,714<br>448.928,456 | 13.648                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60787                          | 1.000           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>30299 / 28/09/2015</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/220, din 23/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MIHAESC MARITA<br>2) MIHAESCU IOAN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

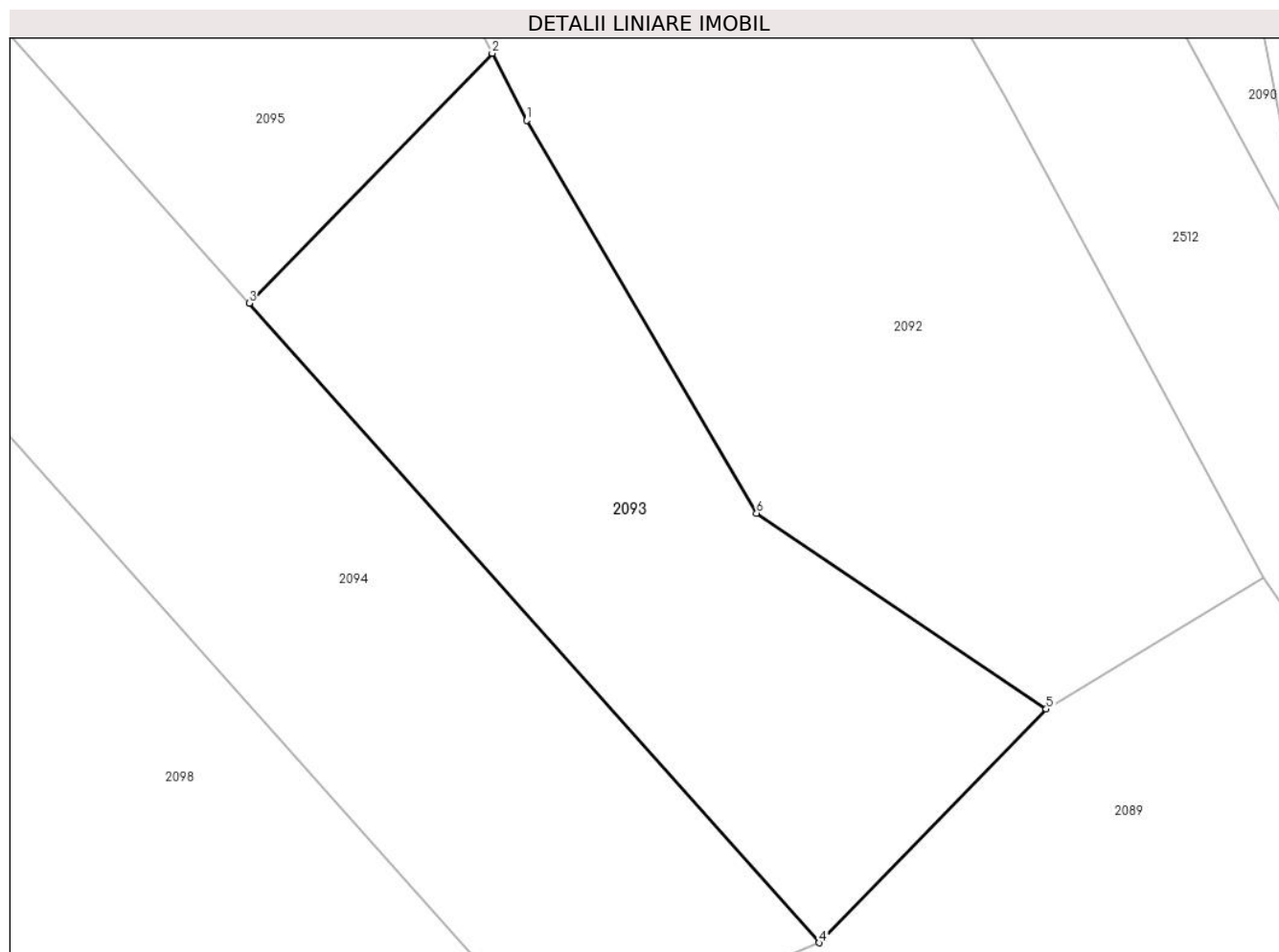
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60787        | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | NU          | 1.000          | 10    | 179/7   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.241,678<br>448.895,641 | 2             | 325.239,492<br>448.899,921 | 4.806                   |
| 2             | 325.239,492<br>448.899,921 | 3             | 325.223,997<br>448.883,999 | 22.217                  |
| 3             | 325.223,997<br>448.883,999 | 4             | 325.260,325<br>448.843,273 | 54.574                  |
| 4             | 325.260,325<br>448.843,273 | 5             | 325.274,794<br>448.858,168 | 20.766                  |
| 5             | 325.274,794<br>448.858,168 | 6             | 325.256,332<br>448.870,624 | 22.271                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.256,332<br>448.870,624 | 1             | 325.241,678<br>448.895,641 | 28.993                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.500           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/270, din 24/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                          |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CRĂCIUNEL IOAN |           |

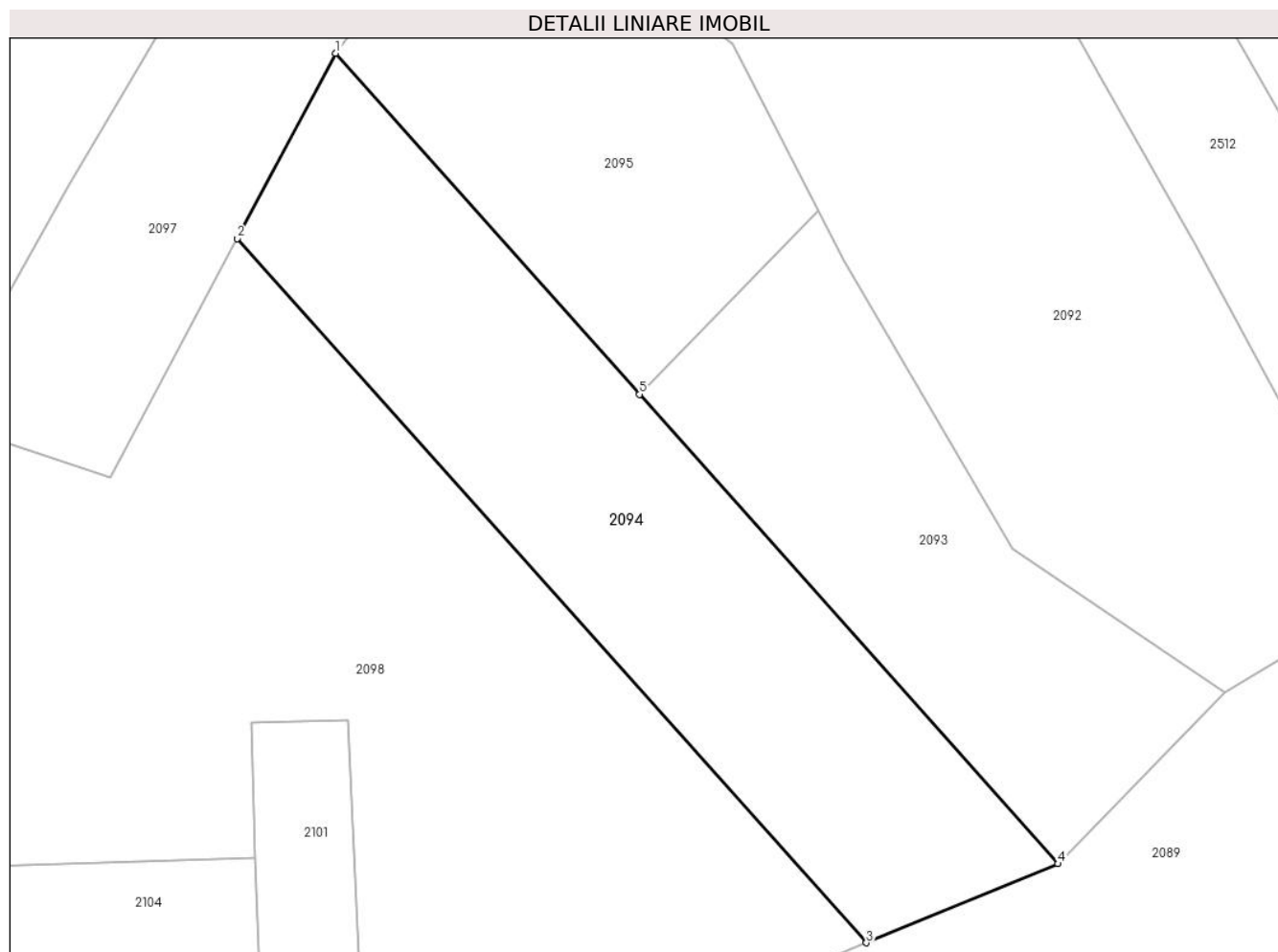
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | NU          | 1.500          | 10    | 181/10  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.197,6<br>448.913,593   | 2             | 325.189,07<br>448.897,526  | 18.191                  |
| 2             | 325.189,07<br>448.897,526  | 3             | 325.243,691<br>448.836,41  | 81.967                  |
| 3             | 325.243,691<br>448.836,41  | 4             | 325.260,325<br>448.843,273 | 17.994                  |
| 4             | 325.260,325<br>448.843,273 | 5             | 325.223,997<br>448.883,999 | 54.574                  |
| 5             | 325.223,997<br>448.883,999 | 1             | 325.197,6<br>448.913,593   | 39.656                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60777                       | 1.000           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>27909 / 31/08/2015</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 164, din 18/11/2008 emis de BN Lupulescu Catalin Marius; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) MIHAESCU IOAN, si sotia<br>2) MIHAESCU VIORICA, bun comun | A1        |

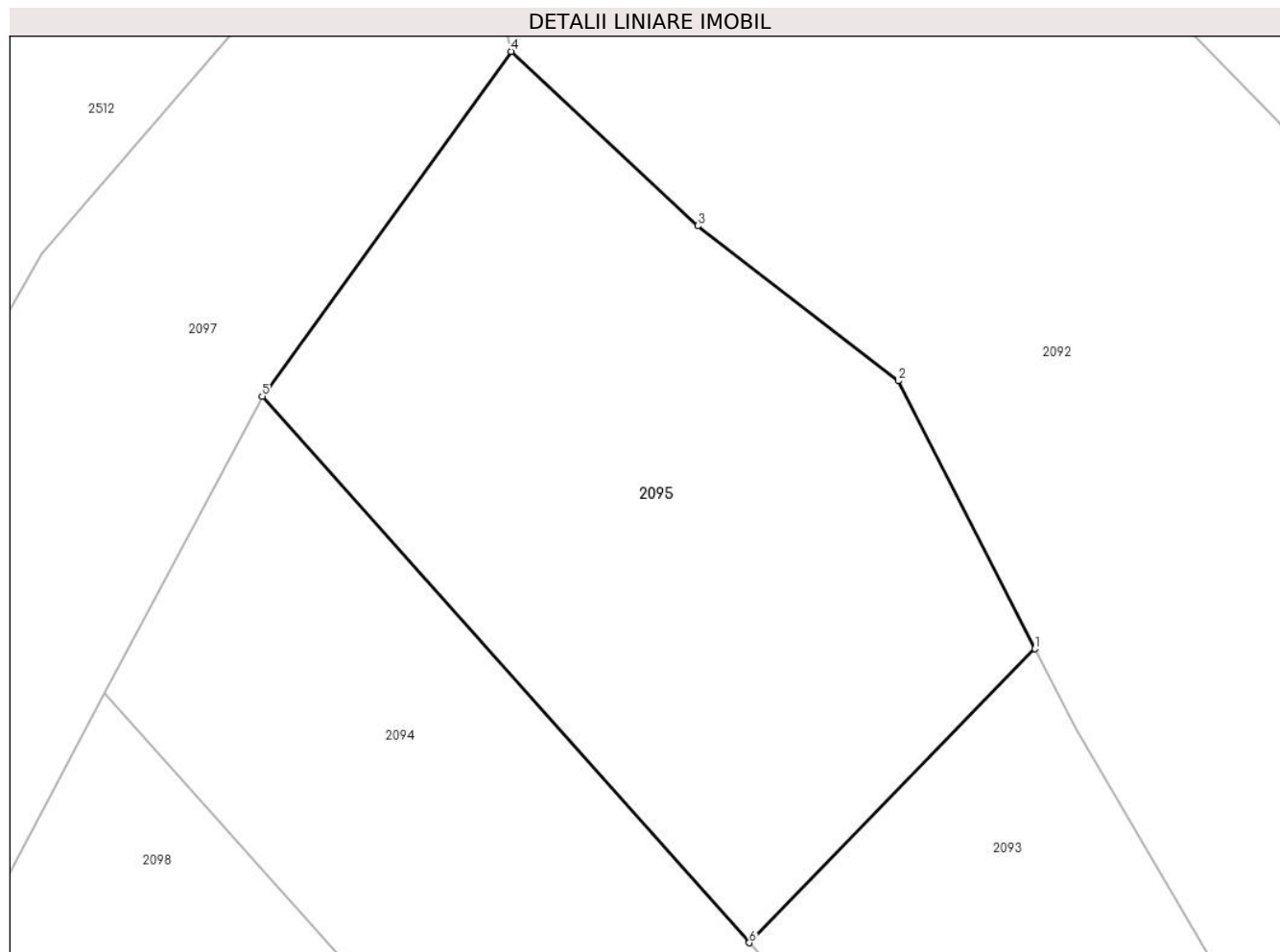
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60777        | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.000          | 10    | 181/7   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.239,492<br>448.899,921 | 2             | 325.232,08<br>448.914,431  | 16.293                  |
| 2             | 325.232,08<br>448.914,431  | 3             | 325.221,202<br>448.922,816 | 13.735                  |
| 3             | 325.221,202<br>448.922,816 | 4             | 325.211,085<br>448.932,268 | 13.845                  |
| 4             | 325.211,085<br>448.932,268 | 5             | 325.197,6<br>448.913,593   | 23.035                  |
| 5             | 325.197,6<br>448.913,593   | 6             | 325.223,997<br>448.883,999 | 39.656                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.223,997<br>448.883,999 | 1             | 325.239,492<br>448.899,921 | 22.217                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.000           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

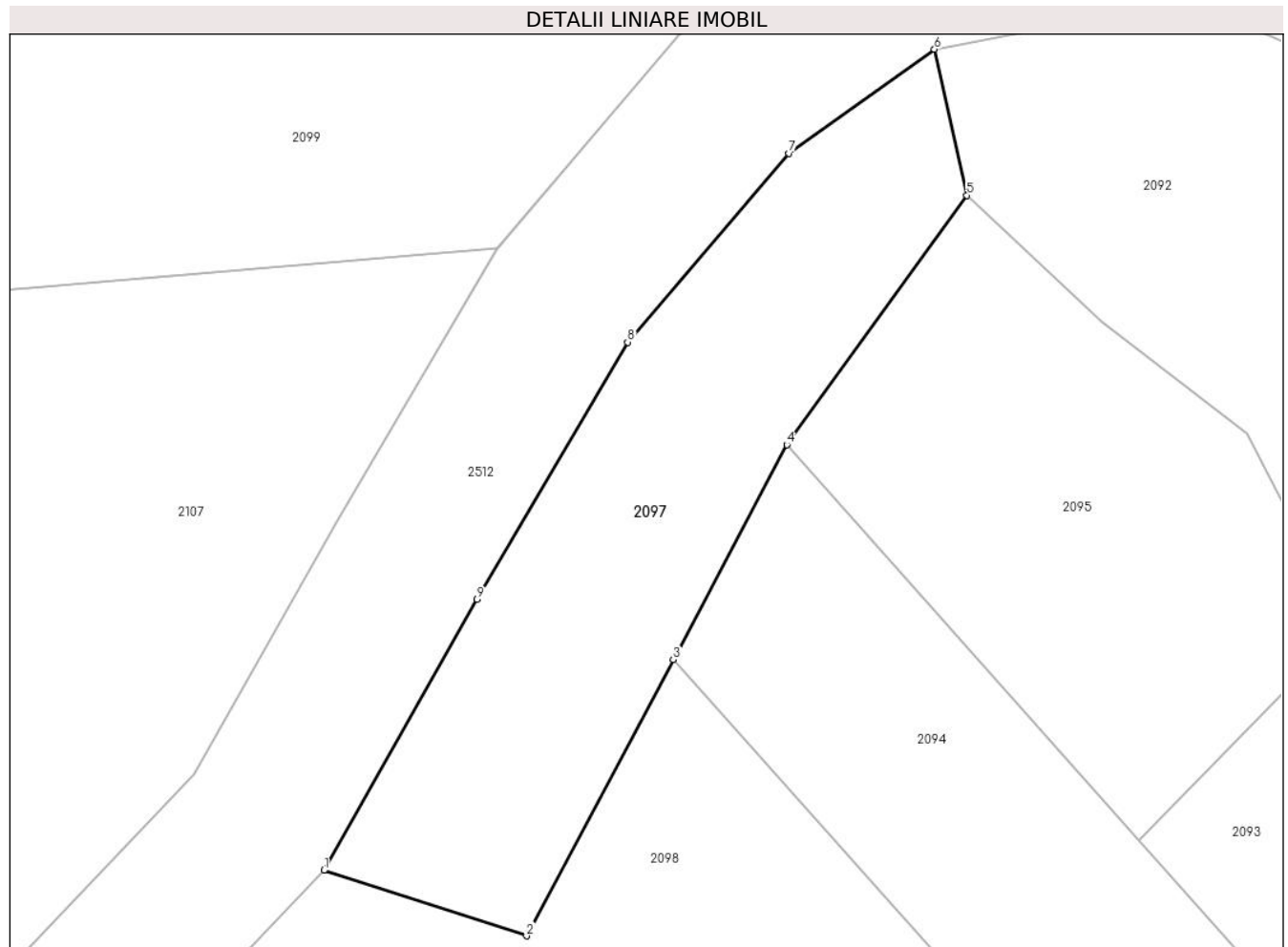
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.000          | -     | 181/8   | -        | ÎMPĂDURIT              |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.162,908<br>448.881,74  | 2             | 325.178,084<br>448.876,832 | 15.95                   |
| 2             | 325.178,084<br>448.876,832 | 3             | 325.189,07<br>448.897,526  | 23.429                  |
| 3             | 325.189,07<br>448.897,526  | 4             | 325.197,6<br>448.913,593   | 18.191                  |
| 4             | 325.197,6<br>448.913,593   | 5             | 325.211,085<br>448.932,268 | 23.035                  |
| 5             | 325.211,085<br>448.932,268 | 6             | 325.208,644<br>448.943,205 | 11.206                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.208,644<br>448.943,205 | 7             | 325.197,753<br>448.935,41 | 13.393                  |
| 7             | 325.197,753<br>448.935,41  | 8             | 325.185,66<br>448.921,276 | 18.602                  |
| 8             | 325.185,66<br>448.921,276  | 9             | 325.174,386<br>448.902,02 | 22.313                  |
| 9             | 325.174,386<br>448.902,02  | 1             | 325.162,908<br>448.881,74 | 23.303                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 5.348           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;              |           |
| B1  | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

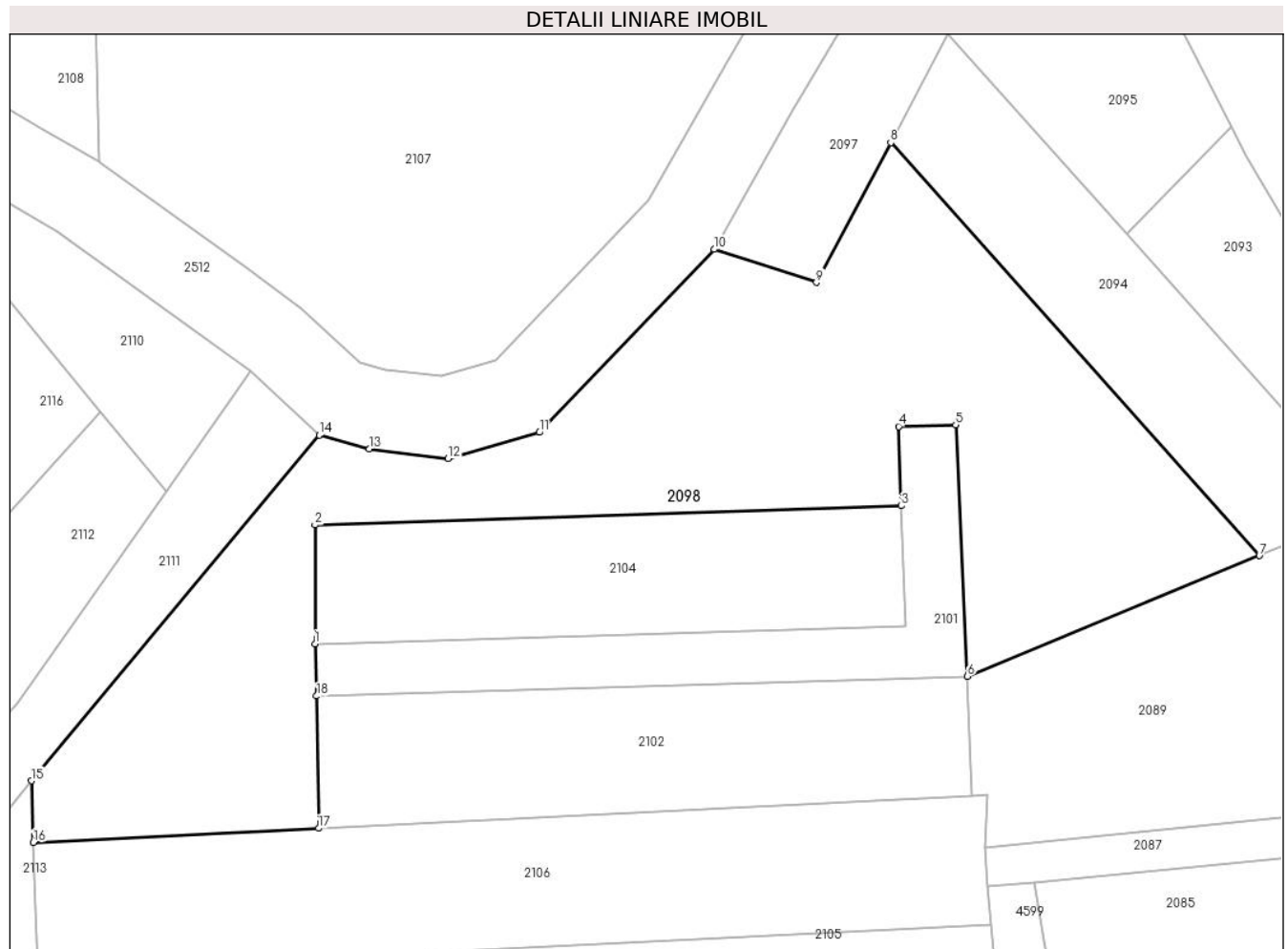
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 5.348           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 5.348          | -     | -       | -        | ÎMPĂDURIT              |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.103,8<br>448.823,362   | 2             | 325.103,8<br>448.840,948   | 17.586                  |
| 2             | 325.103,8<br>448.840,948   | 3             | 325.190,643<br>448.843,79  | 86.89                   |
| 3             | 325.190,643<br>448.843,79  | 4             | 325.190,259<br>448.855,527 | 11.743                  |
| 4             | 325.190,259<br>448.855,527 | 5             | 325.198,702<br>448.855,762 | 8.447                   |
| 5             | 325.198,702<br>448.855,762 | 6             | 325.200,418<br>448.818,556 | 37.246                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.200,418<br>448.818,556 | 7             | 325.243,691<br>448.836,41  | 46.812                  |
| 7             | 325.243,691<br>448.836,41  | 8             | 325.189,07<br>448.897,526  | 81.967                  |
| 8             | 325.189,07<br>448.897,526  | 9             | 325.178,084<br>448.876,832 | 23.429                  |
| 9             | 325.178,084<br>448.876,832 | 10            | 325.162,908<br>448.881,74  | 15.95                   |
| 10            | 325.162,908<br>448.881,74  | 11            | 325.137,015<br>448.854,652 | 37.473                  |
| 11            | 325.137,015<br>448.854,652 | 12            | 325.123,487<br>448.850,76  | 14.077                  |
| 12            | 325.123,487<br>448.850,76  | 13            | 325.111,803<br>448.852,194 | 11.771                  |
| 13            | 325.111,803<br>448.852,194 | 14            | 325.104,424<br>448.854,242 | 7.658                   |
| 14            | 325.104,424<br>448.854,242 | 15            | 325.061,798<br>448.803,09  | 66.584                  |
| 15            | 325.061,798<br>448.803,09  | 16            | 325.062,077<br>448.793,96  | 9.135                   |
| 16            | 325.062,077<br>448.793,96  | 17            | 325.104,32<br>448.796,066  | 42.296                  |
| 17            | 325.104,32<br>448.796,066  | 18            | 325.104,033<br>448.815,642 | 19.578                  |
| 18            | 325.104,033<br>448.815,642 | 1             | 325.103,8<br>448.823,362   | 7.725                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 6.042           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;              |           |
| B1  | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

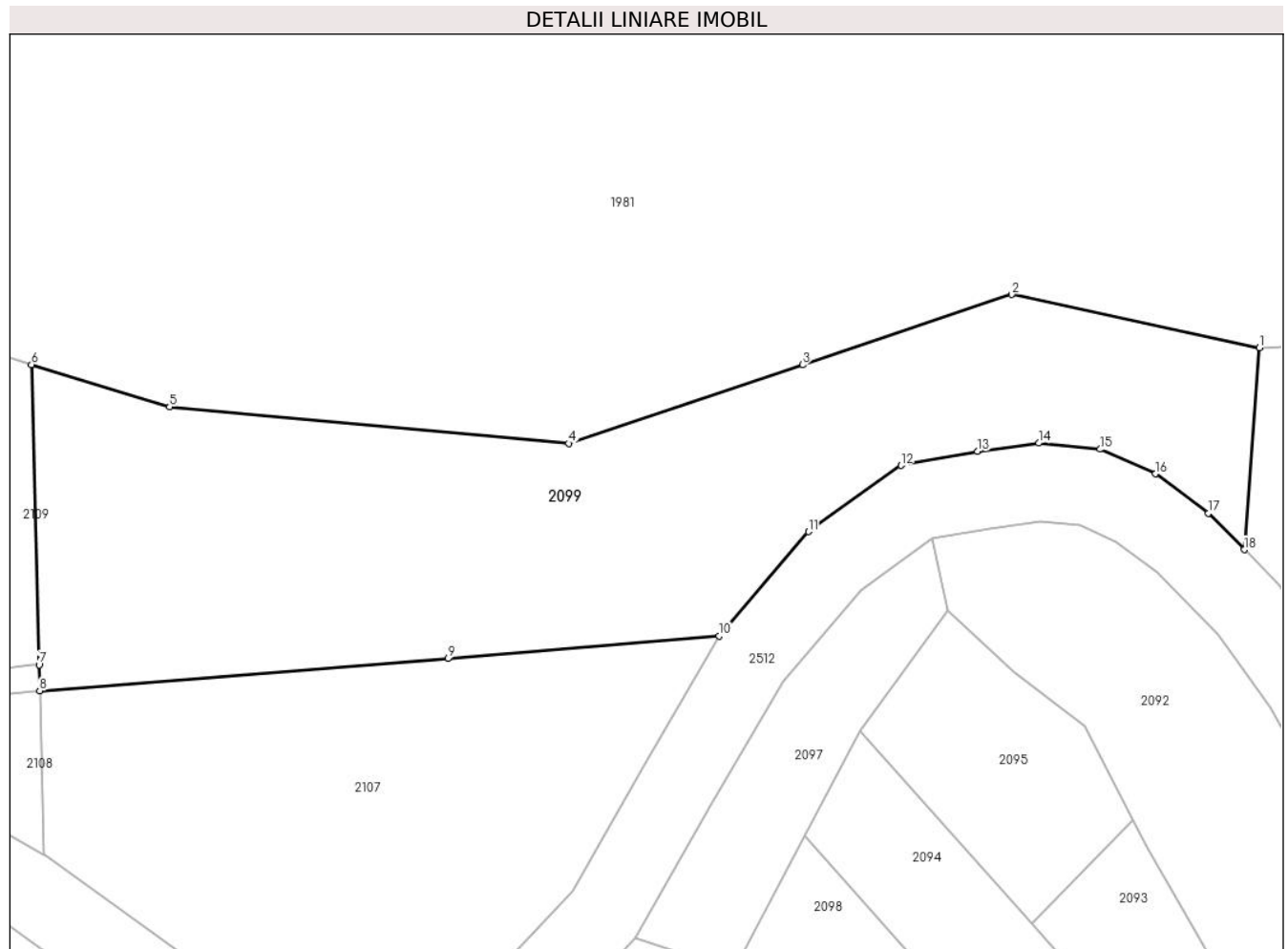
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 6.042           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 6.042          | -     | -       | -        | ÎMPĂDURIT              |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.259,032<br>448.972,64  | 2             | 325.220,899<br>448.980,821 | 39.0                    |
| 2             | 325.220,899<br>448.980,821 | 3             | 325.188,668<br>448.969,997 | 34.0                    |
| 3             | 325.188,668<br>448.969,997 | 4             | 325.152,646<br>448.957,899 | 38.0                    |
| 4             | 325.152,646<br>448.957,899 | 5             | 325.091,203<br>448.963,519 | 61.699                  |
| 5             | 325.091,203<br>448.963,519 | 6             | 325.069,943<br>448.970,004 | 22.227                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.069,943<br>448.970,004 | 7             | 325.071,105<br>448.923,847 | 46.171                  |
| 7             | 325.071,105<br>448.923,847 | 8             | 325.071,206<br>448.919,843 | 4.005                   |
| 8             | 325.071,206<br>448.919,843 | 9             | 325.134,079<br>448.924,804 | 63.069                  |
| 9             | 325.134,079<br>448.924,804 | 10            | 325.175,845<br>448.928,263 | 41.909                  |
| 10            | 325.175,845<br>448.928,263 | 11            | 325.189,583<br>448.944,32  | 21.132                  |
| 11            | 325.189,583<br>448.944,32  | 12            | 325.203,828<br>448.954,515 | 17.518                  |
| 12            | 325.203,828<br>448.954,515 | 13            | 325.215,578<br>448.956,7   | 11.951                  |
| 13            | 325.215,578<br>448.956,7   | 14            | 325.225,059<br>448.957,947 | 9.563                   |
| 14            | 325.225,059<br>448.957,947 | 15            | 325.234,507<br>448.957,002 | 9.495                   |
| 15            | 325.234,507<br>448.957,002 | 16            | 325.243,013<br>448.953,224 | 9.308                   |
| 16            | 325.243,013<br>448.953,224 | 17            | 325.251,194<br>448.947,158 | 10.185                  |
| 17            | 325.251,194<br>448.947,158 | 18            | 325.256,68<br>448.941,556  | 7.841                   |
| 18            | 325.256,68<br>448.941,556  | 1             | 325.259,032<br>448.972,64  | 31.173                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 1.000           | Sector cadastral:19 Teren neimprijmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 18/09/2023</b>  |  |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 251, din 04/05/2022 emis de JUDECĂTORIA HAȚEG (sentinta civila); |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) COȚOLAN ZOIȚA | A1        |

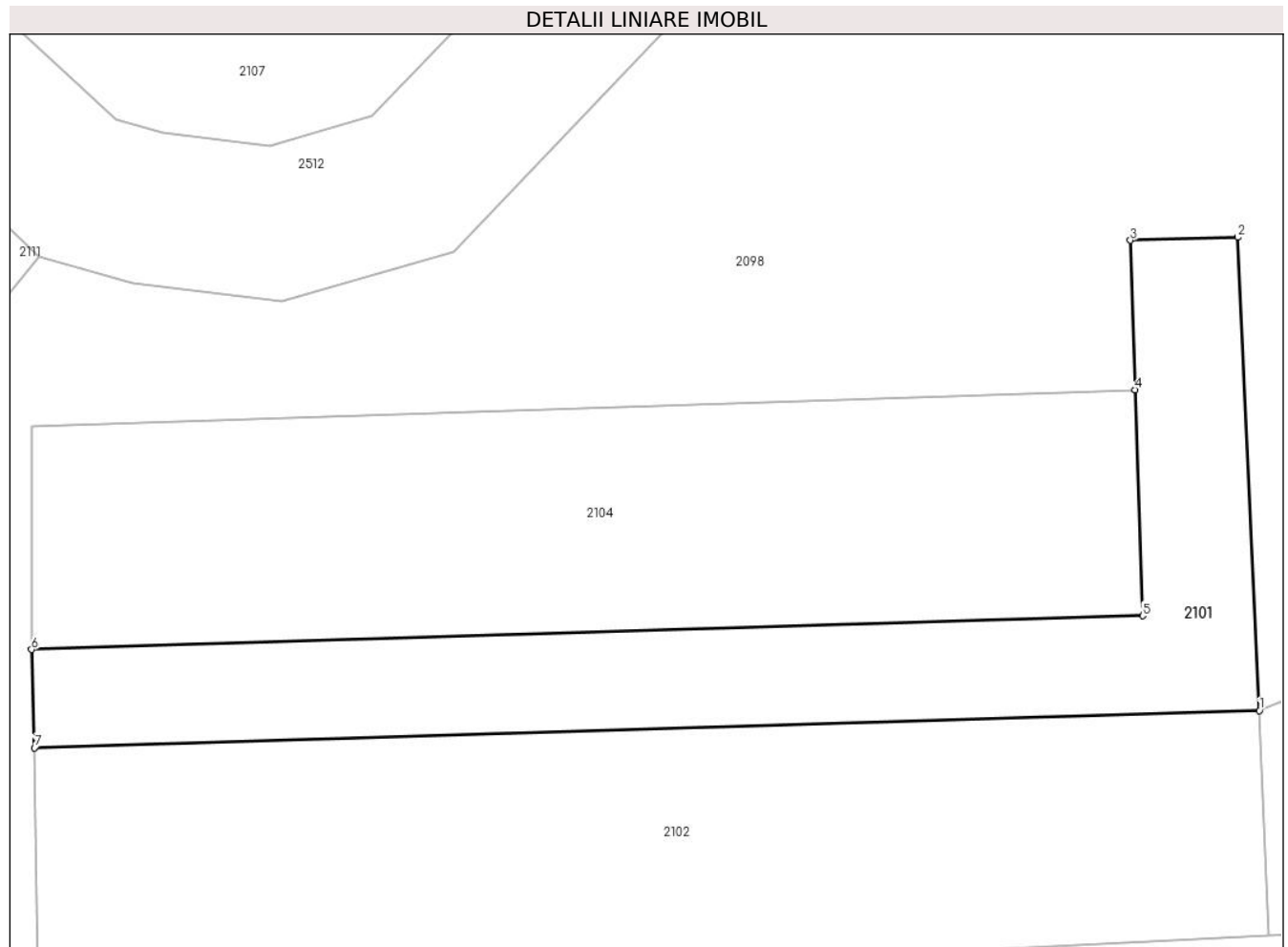
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 700            | 10    | 181/5/1 | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU          | 300            | 10    | 181/6/2 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.200,418<br>448.818,556 | 2             | 325.198,702<br>448.855,762 | 37.246                  |
| 2             | 325.198,702<br>448.855,762 | 3             | 325.190,259<br>448.855,527 | 8.447                   |
| 3             | 325.190,259<br>448.855,527 | 4             | 325.190,643<br>448.843,79  | 11.743                  |
| 4             | 325.190,643<br>448.843,79  | 5             | 325.191,225<br>448.826,006 | 17.794                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 325.191,225<br>448.826,006 | 6             | 325.103,8<br>448.823,362   | 87.465                  |
| 6             | 325.103,8<br>448.823,362   | 7             | 325.104,033<br>448.815,642 | 7.725                   |
| 7             | 325.104,033<br>448.815,642 | 1             | 325.200,418<br>448.818,556 | 96.429                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 1.800           | Sector cadastral:19 Teren neimprijmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 14/09/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/476, din 29/06/2006 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                            |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CIOROGARIU IANCU |           |

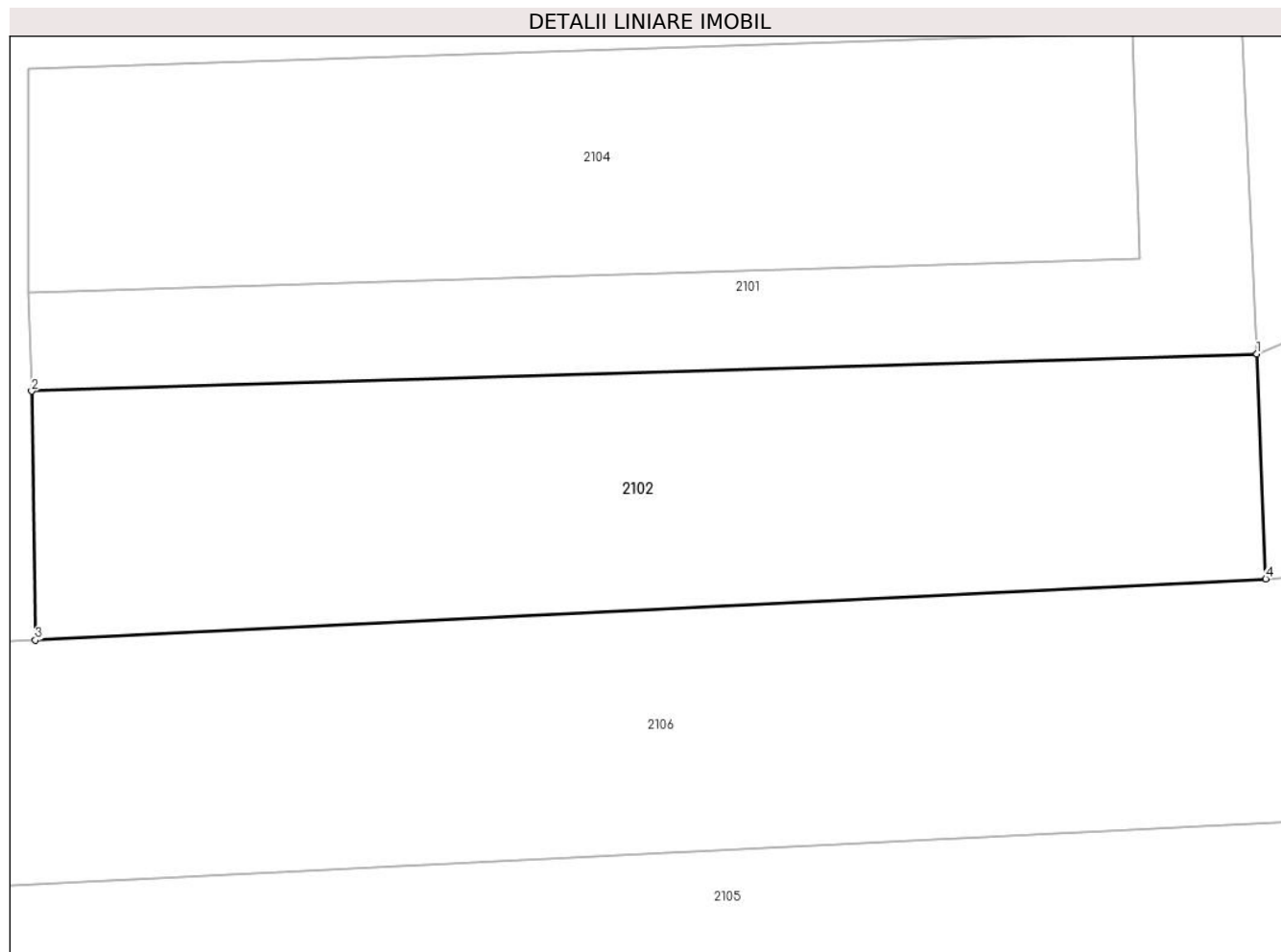
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.800          | 10    | 181/4   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.200,418<br>448.818,556 | 2             | 325.104,033<br>448.815,642 | 96.429                  |
| 2             | 325.104,033<br>448.815,642 | 3             | 325.104,32<br>448.796,066  | 19.578                  |
| 3             | 325.104,32<br>448.796,066  | 4             | 325.201,108<br>448.800,891 | 96.907                  |
| 4             | 325.201,108<br>448.800,891 | 1             | 325.200,418<br>448.818,556 | 17.679                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 800             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 14/09/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/71, din 09/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ALBULESCU IOAN | A1        |

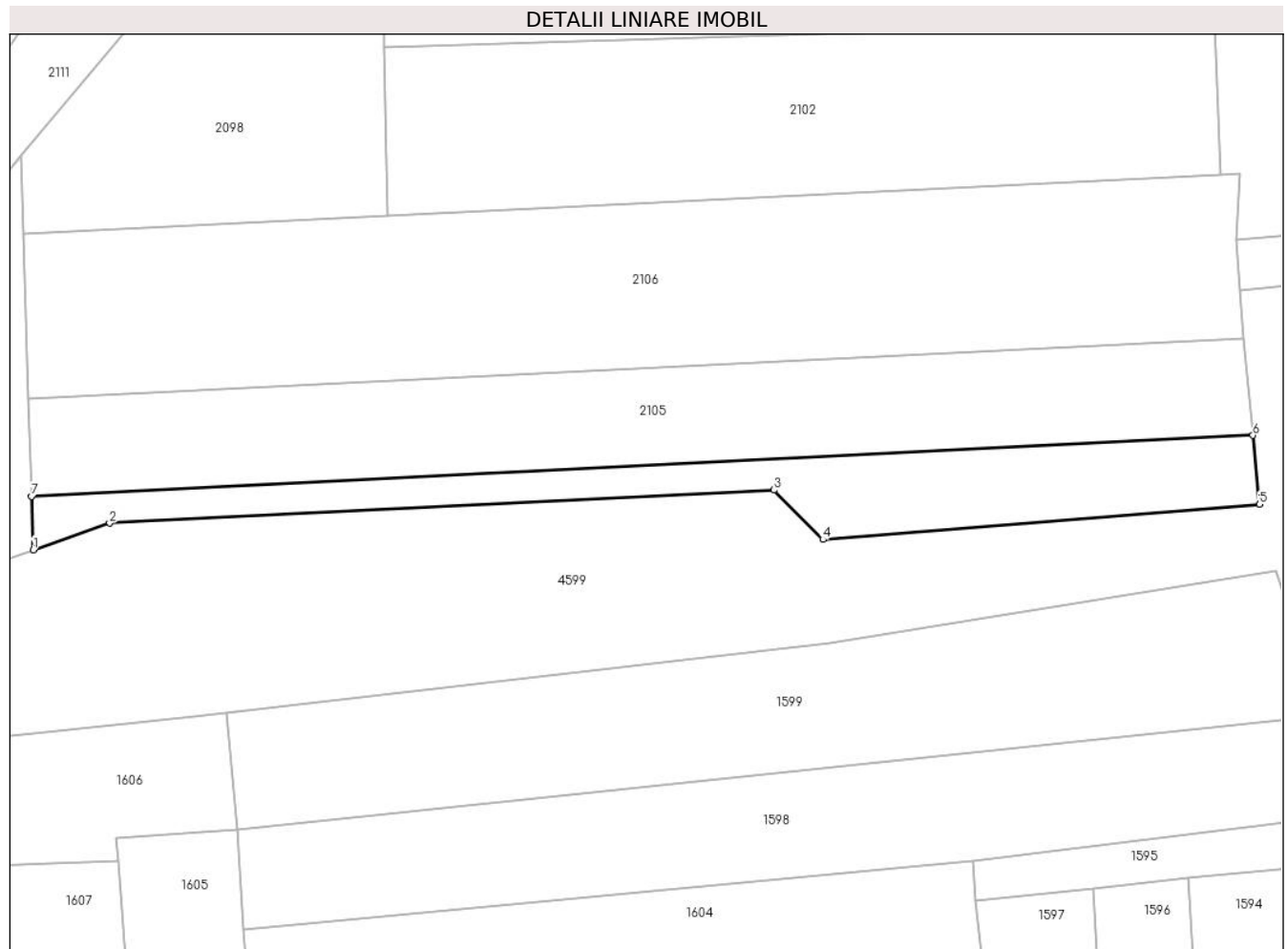
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | NU         | 800            | 10    | 181/1   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.063,198<br>448.757,348 | 2             | 325.072,081<br>448.760,435 | 9.404                   |
| 2             | 325.072,081<br>448.760,435 | 3             | 325.149,273<br>448.764,291 | 77.288                  |
| 3             | 325.149,273<br>448.764,291 | 4             | 325.154,96<br>448.758,545  | 8.084                   |
| 4             | 325.154,96<br>448.758,545  | 5             | 325.205,67<br>448.762,617  | 50.873                  |
| 5             | 325.205,67<br>448.762,617  | 6             | 325.204,921<br>448.770,629 | 8.047                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.204,921<br>448.770,629 | 7             | 325.063,009<br>448.763,536 | 142.089                 |
| 7             | 325.063,009<br>448.763,536 | 1             | 325.063,198<br>448.757,348 | 6.191                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.542           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

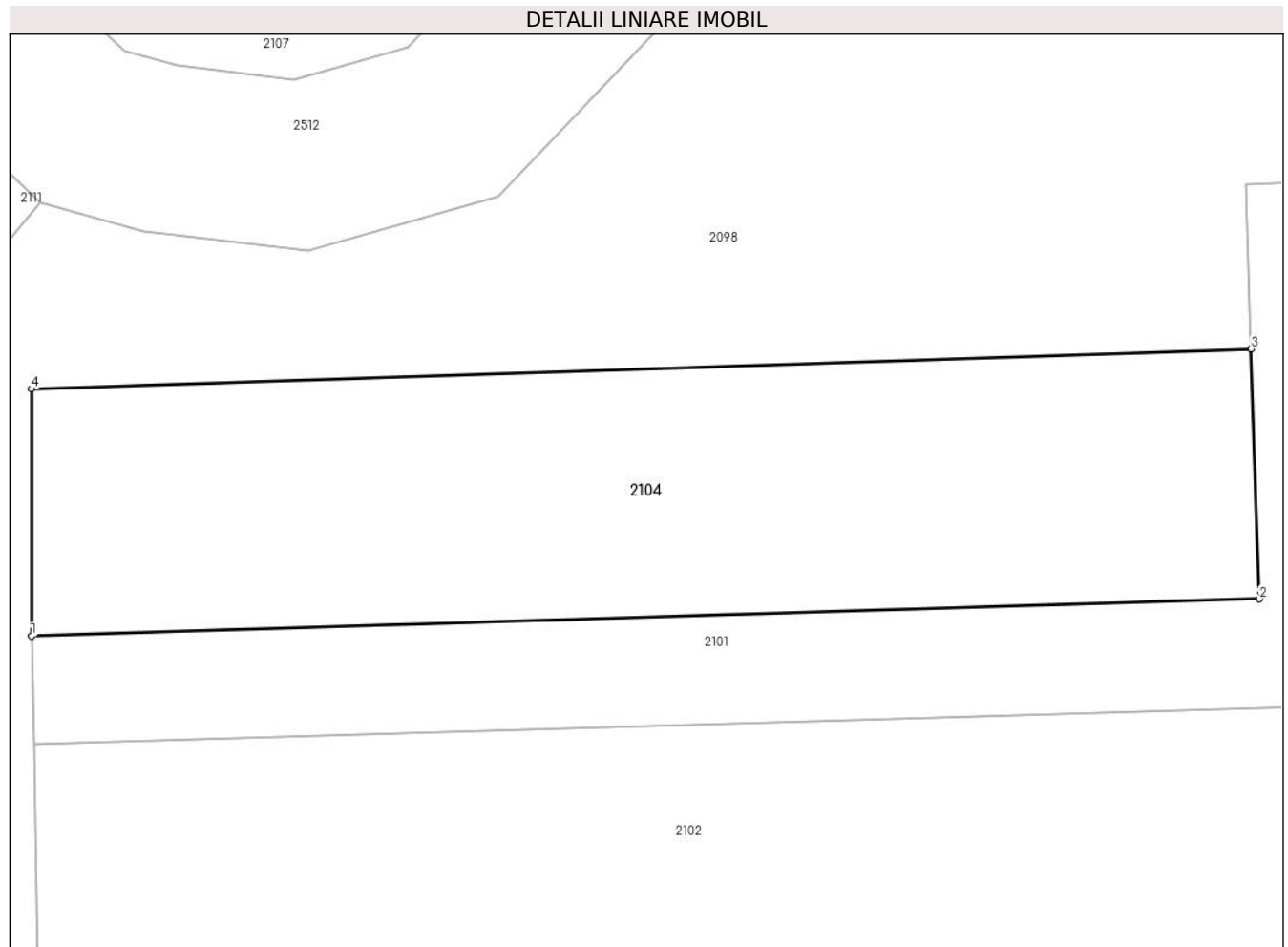
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.542           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.542          | -     | 181/6/1 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.103,8<br>448.823,362   | 2             | 325.191,225<br>448.826,006 | 87.465                  |
| 2             | 325.191,225<br>448.826,006 | 3             | 325.190,643<br>448.843,79  | 17.794                  |
| 3             | 325.190,643<br>448.843,79  | 4             | 325.103,8<br>448.840,948   | 86.89                   |
| 4             | 325.103,8<br>448.840,948   | 1             | 325.103,8<br>448.823,362   | 17.586                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.600           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 18/09/2023</b>  |  |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 251, din 04/05/2022 emis de JUDECĂTORIA HAȚEG (sentinta civila); |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) COȚOLAN ZOIȚA | A1        |

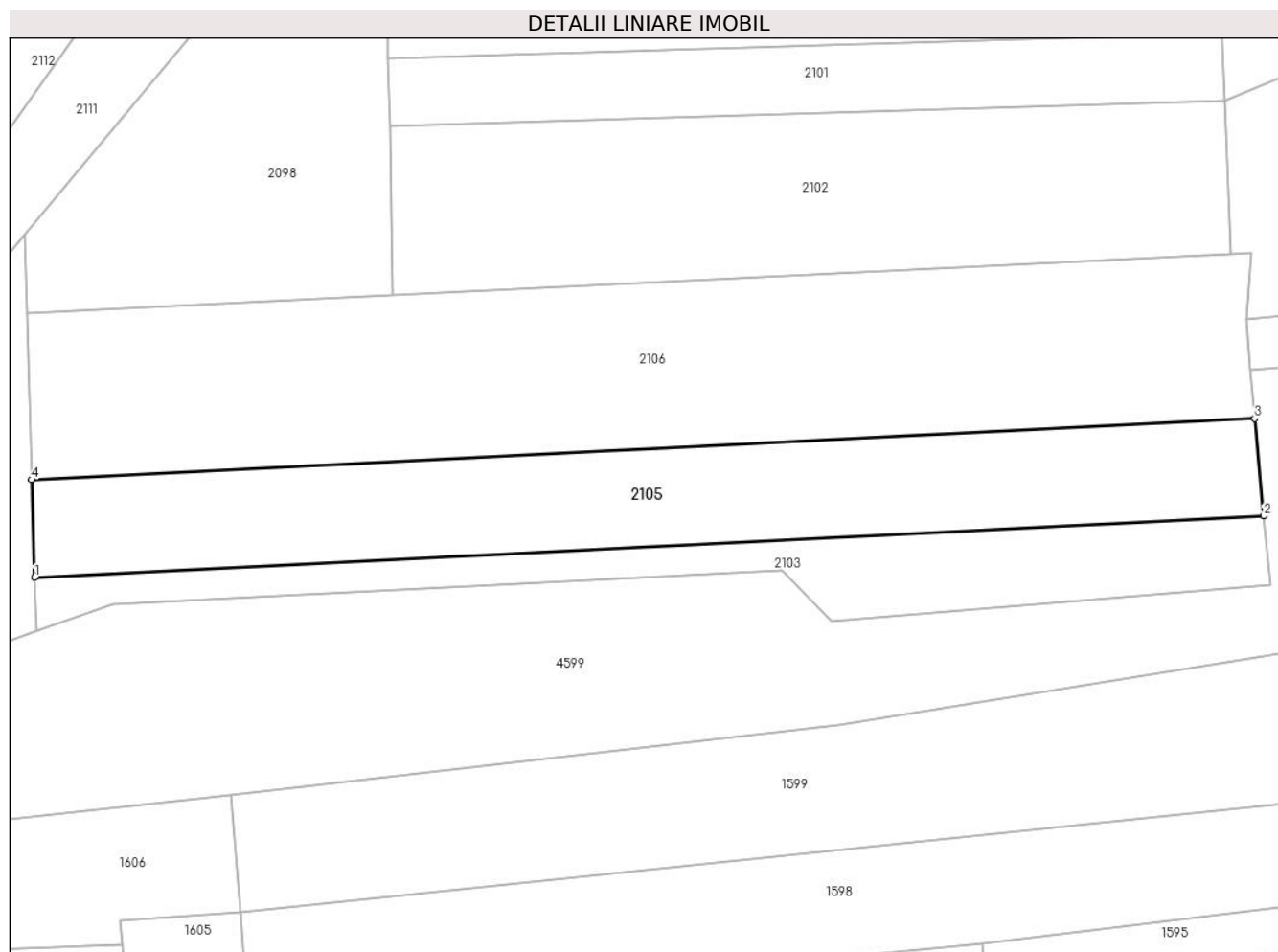
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.600          | 10    | 181/2   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.063,009<br>448.763,536 | 2             | 325.204,921<br>448.770,629 | 142.089                 |
| 2             | 325.204,921<br>448.770,629 | 3             | 325.203,869<br>448.781,88  | 11.299                  |
| 3             | 325.203,869<br>448.781,88  | 4             | 325.062,663<br>448.774,821 | 141.382                 |
| 4             | 325.062,663<br>448.774,821 | 1             | 325.063,009<br>448.763,536 | 11.291                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 2.700           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmut; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 18/09/2023</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 85, din 31/05/2017 emis de BN Lupulescu Flavia Laura (certificat de mostenitor suplimentar); |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4<br>1) <b>DOMNICAR VIORICA</b>     | A1        |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4<br>1) <b>DOMNICAR RODICA -LIA</b> | A1        |

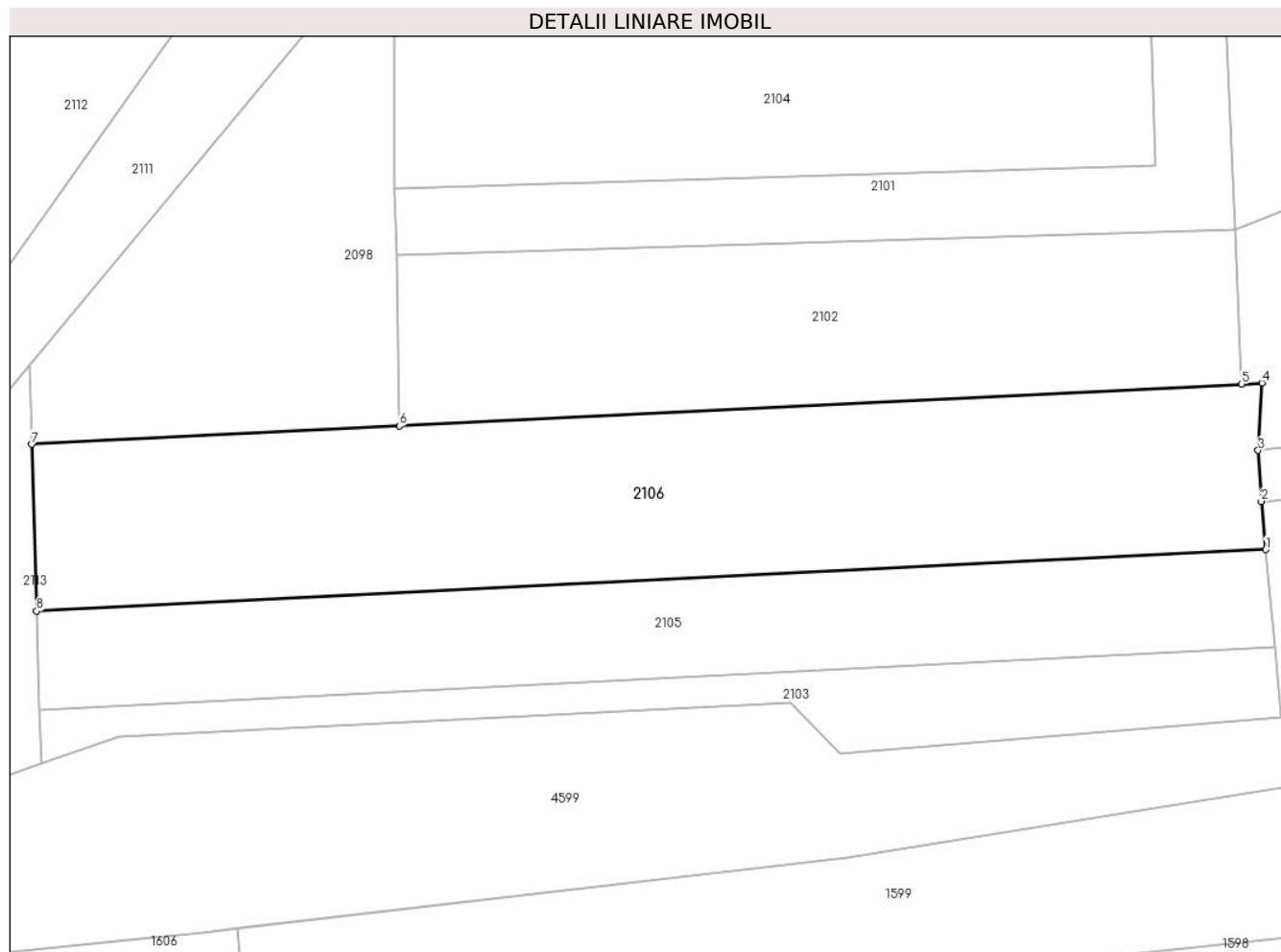
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.700          | 10    | 181/3   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.203,869<br>448.781,88  | 2             | 325.203,351<br>448.787,414 | 5.558                   |
| 2             | 325.203,351<br>448.787,414 | 3             | 325.202,999<br>448.793,264 | 5.861                   |
| 3             | 325.202,999<br>448.793,264 | 4             | 325.203,431<br>448.801,007 | 7.755                   |
| 4             | 325.203,431<br>448.801,007 | 5             | 325.201,108<br>448.800,891 | 2.326                   |
| 5             | 325.201,108<br>448.800,891 | 6             | 325.104,32<br>448.796,066  | 96.907                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.104,32<br>448.796,066  | 7             | 325.062,077<br>448.793,96  | 42.296                  |
| 7             | 325.062,077<br>448.793,96  | 8             | 325.062,663<br>448.774,821 | 19.147                  |
| 8             | 325.062,663<br>448.774,821 | 1             | 325.203,869<br>448.781,88  | 141.382                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 4.304           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

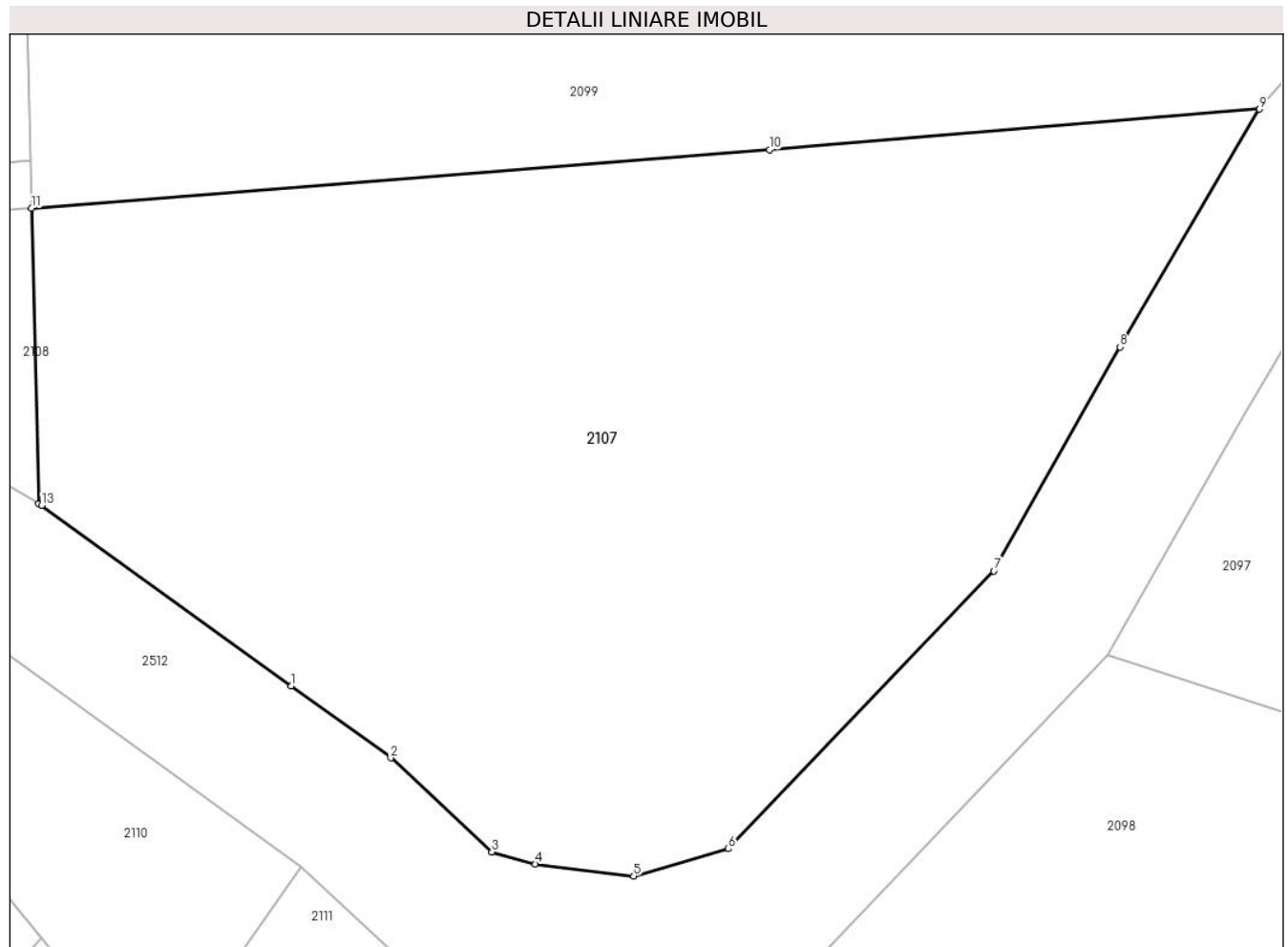
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 4.304           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 4.304          | -     | 183/37  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.093,327<br>448.879,16  | 2             | 325.101,817<br>448.873,023 | 10.476                  |
| 2             | 325.101,817<br>448.873,023 | 3             | 325.110,444<br>448.865,025 | 11.764                  |
| 3             | 325.110,444<br>448.865,025 | 4             | 325.114,152<br>448.863,996 | 3.848                   |
| 4             | 325.114,152<br>448.863,996 | 5             | 325.122,52<br>448.862,968  | 8.431                   |
| 5             | 325.122,52<br>448.862,968  | 6             | 325.130,581<br>448.865,288 | 8.388                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.130,581<br>448.865,288 | 7             | 325.153,2<br>448.888,952   | 32.736                  |
| 7             | 325.153,2<br>448.888,952   | 8             | 325.163,986<br>448.908,007 | 21.896                  |
| 8             | 325.163,986<br>448.908,007 | 9             | 325.175,845<br>448.928,263 | 23.472                  |
| 9             | 325.175,845<br>448.928,263 | 10            | 325.134,079<br>448.924,804 | 41.909                  |
| 10            | 325.134,079<br>448.924,804 | 11            | 325.071,206<br>448.919,843 | 63.069                  |
| 11            | 325.071,206<br>448.919,843 | 12            | 325.071,84<br>448.894,658  | 25.193                  |
| 12            | 325.071,84<br>448.894,658  | 13            | 325.072,077<br>448.894,521 | 0.274                   |
| 13            | 325.072,077<br>448.894,521 | 1             | 325.093,327<br>448.879,16  | 26.221                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|----------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 2.200<br>Masurata: 487 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/238, din 23/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) DUMONI AVRAM | A1        |

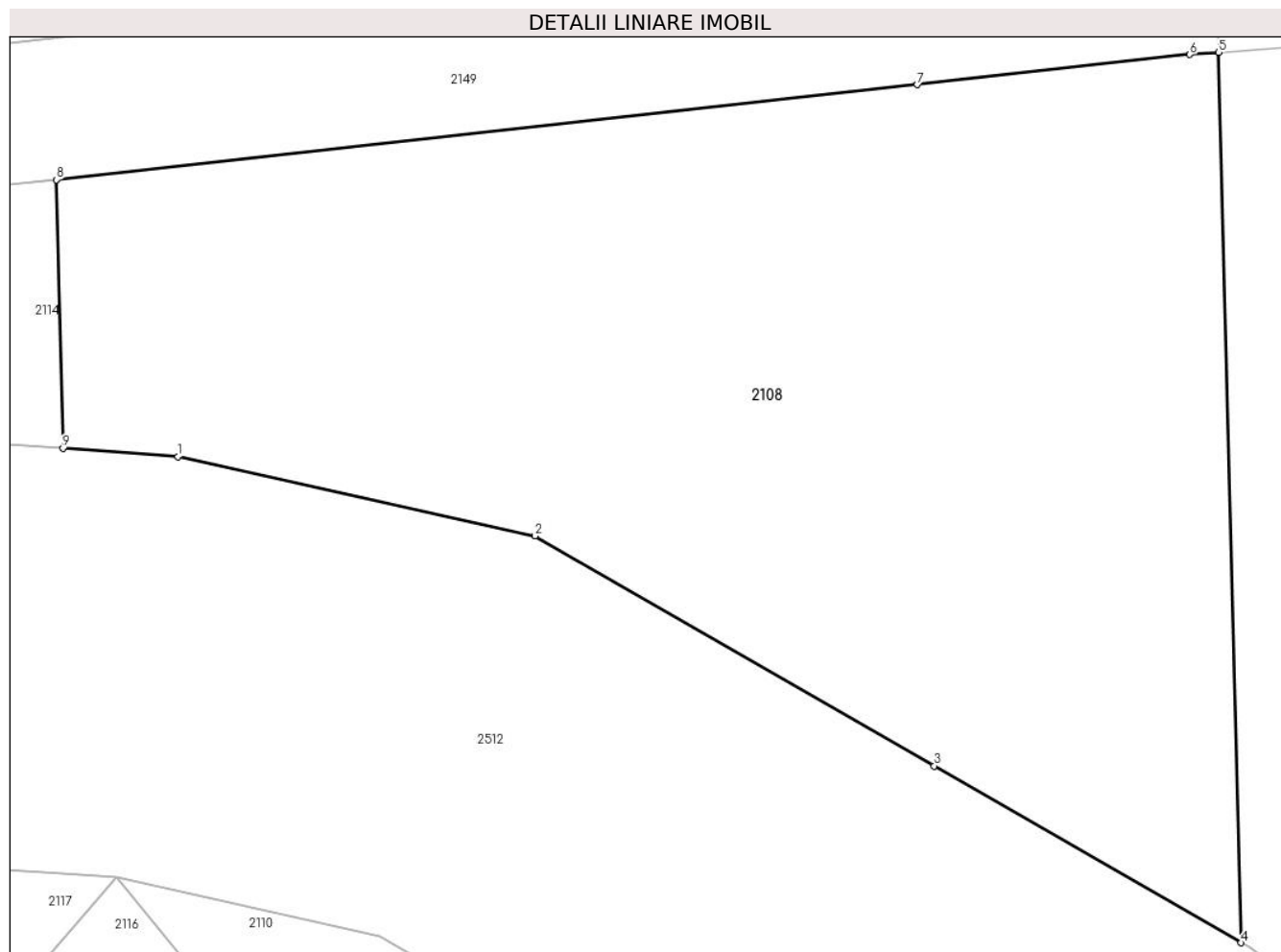
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

|              |                                  |                        |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.200<br>Masurata: 487 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | neproductiv         | NU         | 487            | 11    | 183/36  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2109 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.041,761<br>448.908,409 | 2             | 325.051,864<br>448.906,164 | 10.349                  |
| 2             | 325.051,864<br>448.906,164 | 3             | 325.063,158<br>448.899,659 | 13.034                  |
| 3             | 325.063,158<br>448.899,659 | 4             | 325.071,84<br>448.894,658  | 10.02                   |
| 4             | 325.071,84<br>448.894,658  | 5             | 325.071,206<br>448.919,843 | 25.193                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 325.071,206<br>448.919,843 | 6             | 325.070,386<br>448.919,781 | 0.823                   |
| 6             | 325.070,386<br>448.919,781 | 7             | 325.062,673<br>448.918,93  | 7.76                    |
| 7             | 325.062,673<br>448.918,93  | 8             | 325.038,316<br>448.916,241 | 24.504                  |
| 8             | 325.038,316<br>448.916,241 | 9             | 325.038,508<br>448.908,643 | 7.6                     |
| 9             | 325.038,508<br>448.908,643 | 1             | 325.041,761<br>448.908,409 | 3.262                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 2.200<br>Masurata: 1.713 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/238, din 23/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) DUMONI AVRAM | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

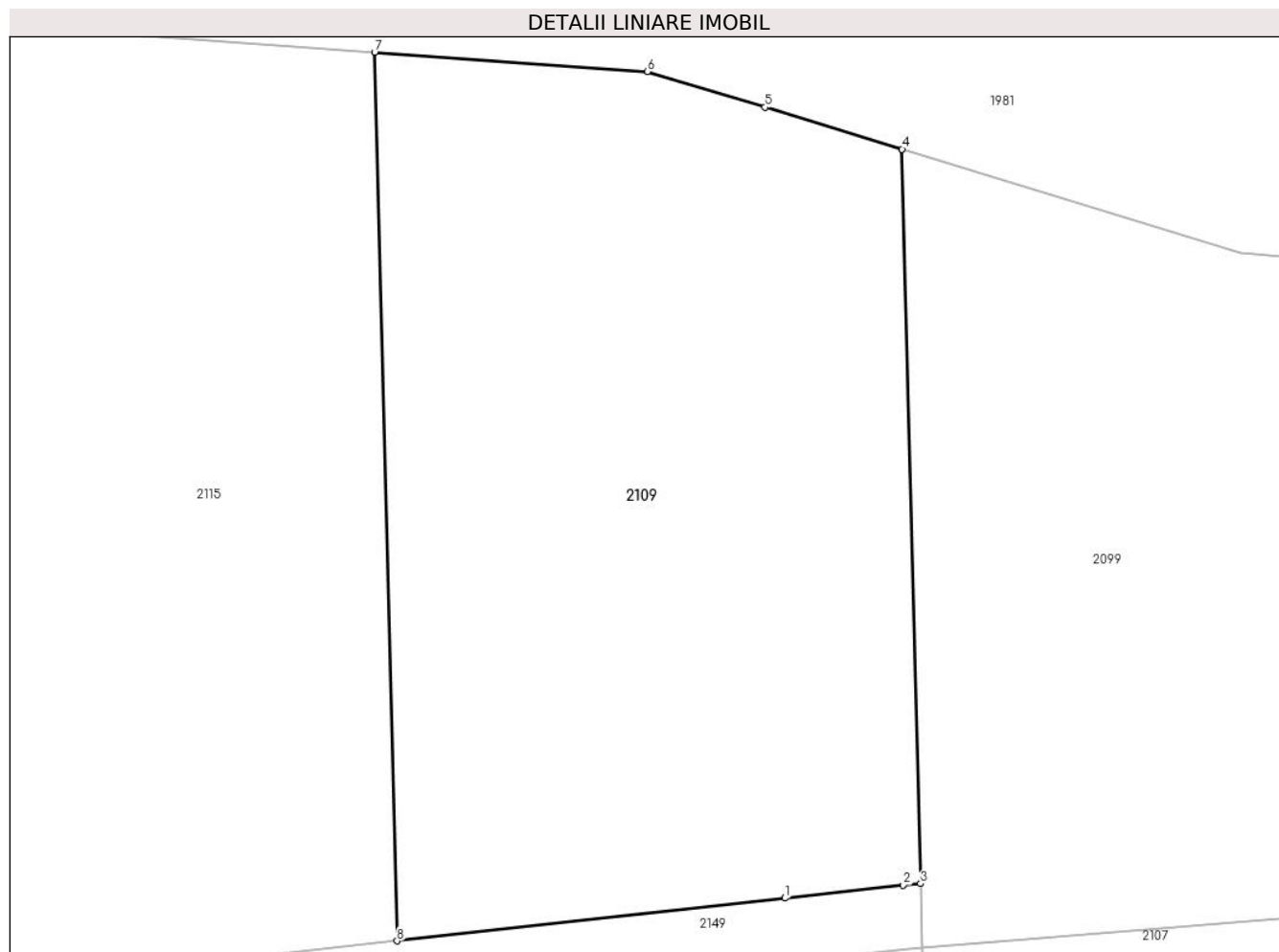
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.200<br>Masurata: 1.713 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | neproductiv         | NU         | 1.713          | 11    | 183/36  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2108 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.062,572<br>448.922,943 | 2             | 325.070,016<br>448.923,765 | 7.489                   |
| 2             | 325.070,016<br>448.923,765 | 3             | 325.071,105<br>448.923,847 | 1.093                   |
| 3             | 325.071,105<br>448.923,847 | 4             | 325.069,943<br>448.970,004 | 46.171                  |
| 4             | 325.069,943<br>448.970,004 | 5             | 325.061,32<br>448.972,634  | 9.015                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 325.061,32<br>448.972,634  | 6             | 325.053,935<br>448.974,886 | 7.721                   |
| 6             | 325.053,935<br>448.974,886 | 7             | 325.036,809<br>448.976,094 | 17.169                  |
| 7             | 325.036,809<br>448.976,094 | 8             | 325.038,215<br>448.920,254 | 55.858                  |
| 8             | 325.038,215<br>448.920,254 | 1             | 325.062,572<br>448.922,943 | 24.505                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 800             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

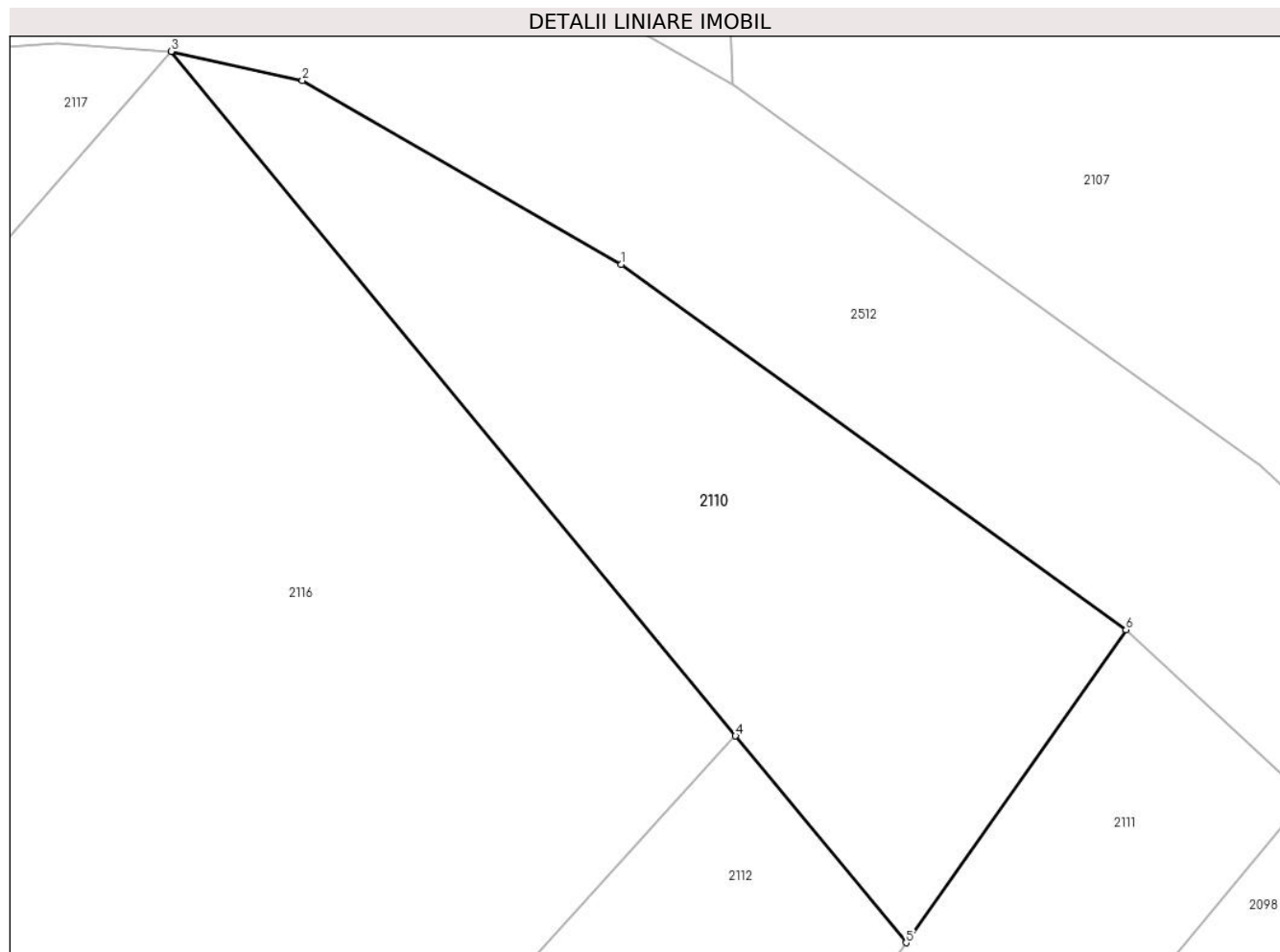
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 800            | -     | 174/7   | -        | ÎMPĂDURIT              |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.065,55<br>448.884,433  | 2             | 325.047,467<br>448.894,849 | 20.869                  |
| 2             | 325.047,467<br>448.894,849 | 3             | 325.040,02<br>448.896,503  | 7.628                   |
| 3             | 325.040,02<br>448.896,503  | 4             | 325.072,036<br>448.857,716 | 50.294                  |
| 4             | 325.072,036<br>448.857,716 | 5             | 325.081,714<br>448.845,992 | 15.202                  |
| 5             | 325.081,714<br>448.845,992 | 6             | 325.094,194<br>448.863,726 | 21.686                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.094,194<br>448.863,726 | 1             | 325.065,55<br>448.884,433 | 35.345                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.638           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 13/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

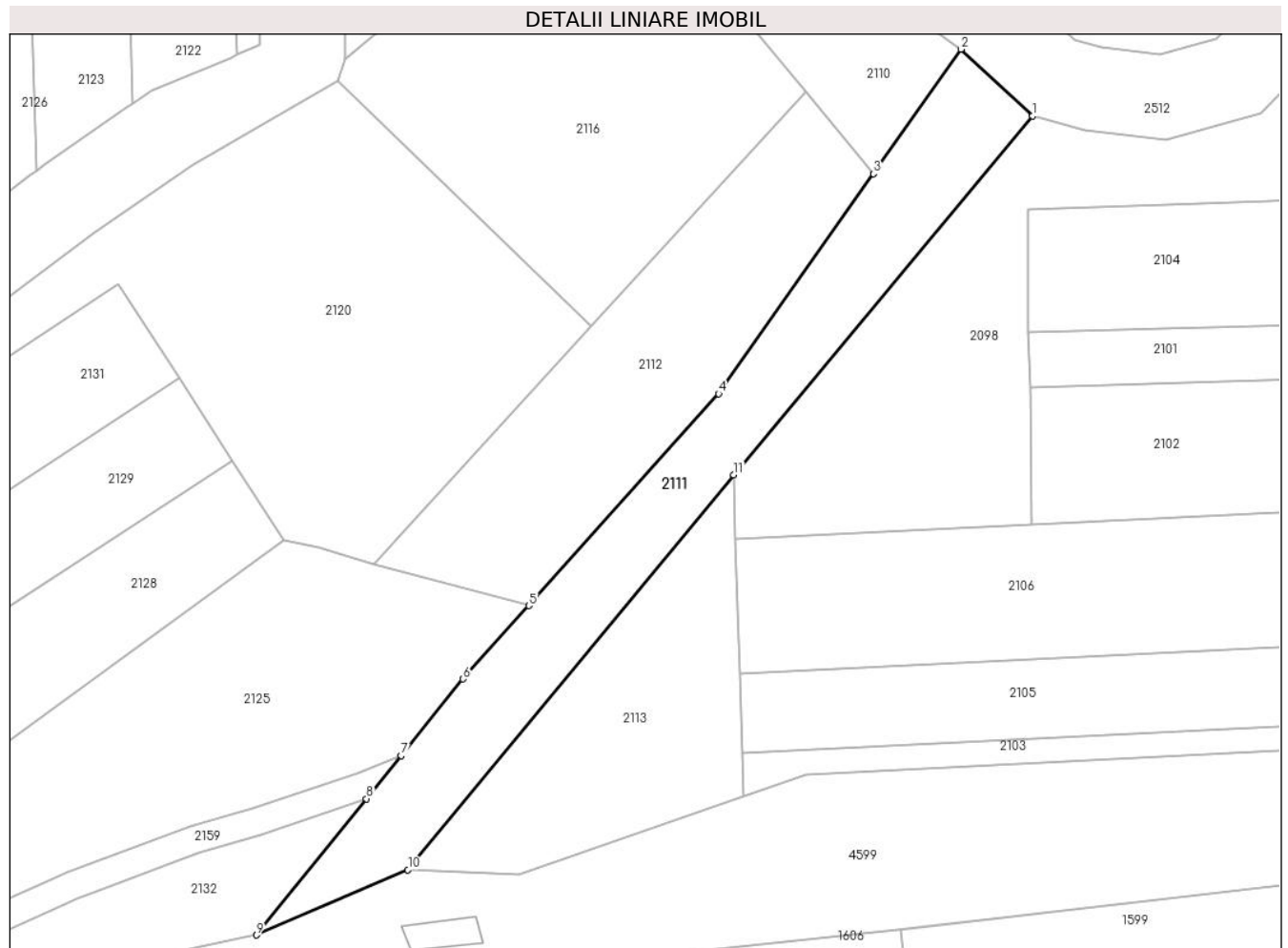
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.638           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.638          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.104,424<br>448.854,242 | 2             | 325.094,194<br>448.863,726 | 13.95                   |
| 2             | 325.094,194<br>448.863,726 | 3             | 325.081,714<br>448.845,992 | 21.685                  |
| 3             | 325.081,714<br>448.845,992 | 4             | 325.059,662<br>448.814,658 | 38.316                  |
| 4             | 325.059,662<br>448.814,658 | 5             | 325.032,594<br>448.784,505 | 40.52                   |
| 5             | 325.032,594<br>448.784,505 | 6             | 325.023,205<br>448.774,046 | 14.055                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.023,205<br>448.774,046 | 7             | 325.014,393<br>448.763,149 | 14.014                  |
| 7             | 325.014,393<br>448.763,149 | 8             | 325.009,419<br>448.756,998 | 7.91                    |
| 8             | 325.009,419<br>448.756,998 | 9             | 324.993,733<br>448.737,6   | 24.947                  |
| 9             | 324.993,733<br>448.737,6   | 10            | 325.015,344<br>448.746,87  | 23.515                  |
| 10            | 325.015,344<br>448.746,87  | 11            | 325.061,798<br>448.803,09  | 72.929                  |
| 11            | 325.061,798<br>448.803,09  | 1             | 325.104,424<br>448.854,242 | 66.585                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 1.600           | Sector cadastral:19 Teren neimprijmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 14/09/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/208, din 02/03/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BUGAR VOICHIȚA | A1        |

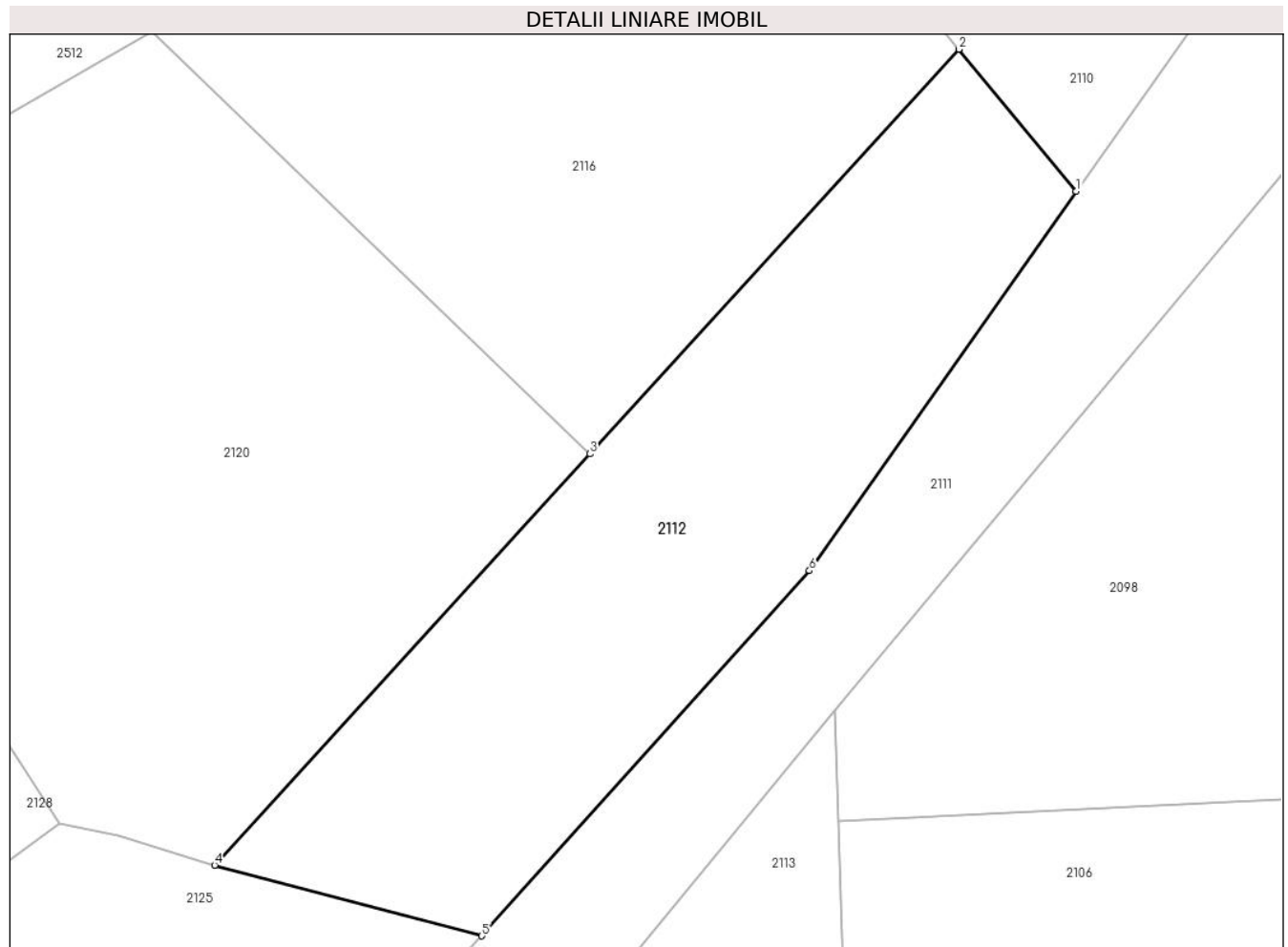
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.600          | 9     | 174/8   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.081,714<br>448.845,992 | 2             | 325.072,036<br>448.857,716 | 15.202                  |
| 2             | 325.072,036<br>448.857,716 | 3             | 325.041,534<br>448.824,309 | 45.237                  |
| 3             | 325.041,534<br>448.824,309 | 4             | 325.010,521<br>448.790,343 | 45.994                  |
| 4             | 325.010,521<br>448.790,343 | 5             | 325.032,594<br>448.784,505 | 22.832                  |
| 5             | 325.032,594<br>448.784,505 | 6             | 325.059,662<br>448.814,658 | 40.521                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.059,662<br>448.814,658 | 1             | 325.081,714<br>448.845,992 | 38.315                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.200           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 18/09/2023</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 508, din 17/03/2023 emis de BN Moraru Vlad (Act de partaj voluntar si iesire din indiviziune); |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1<br>1) MIHUȚIU MARIANA - MIHAELA | A1        |

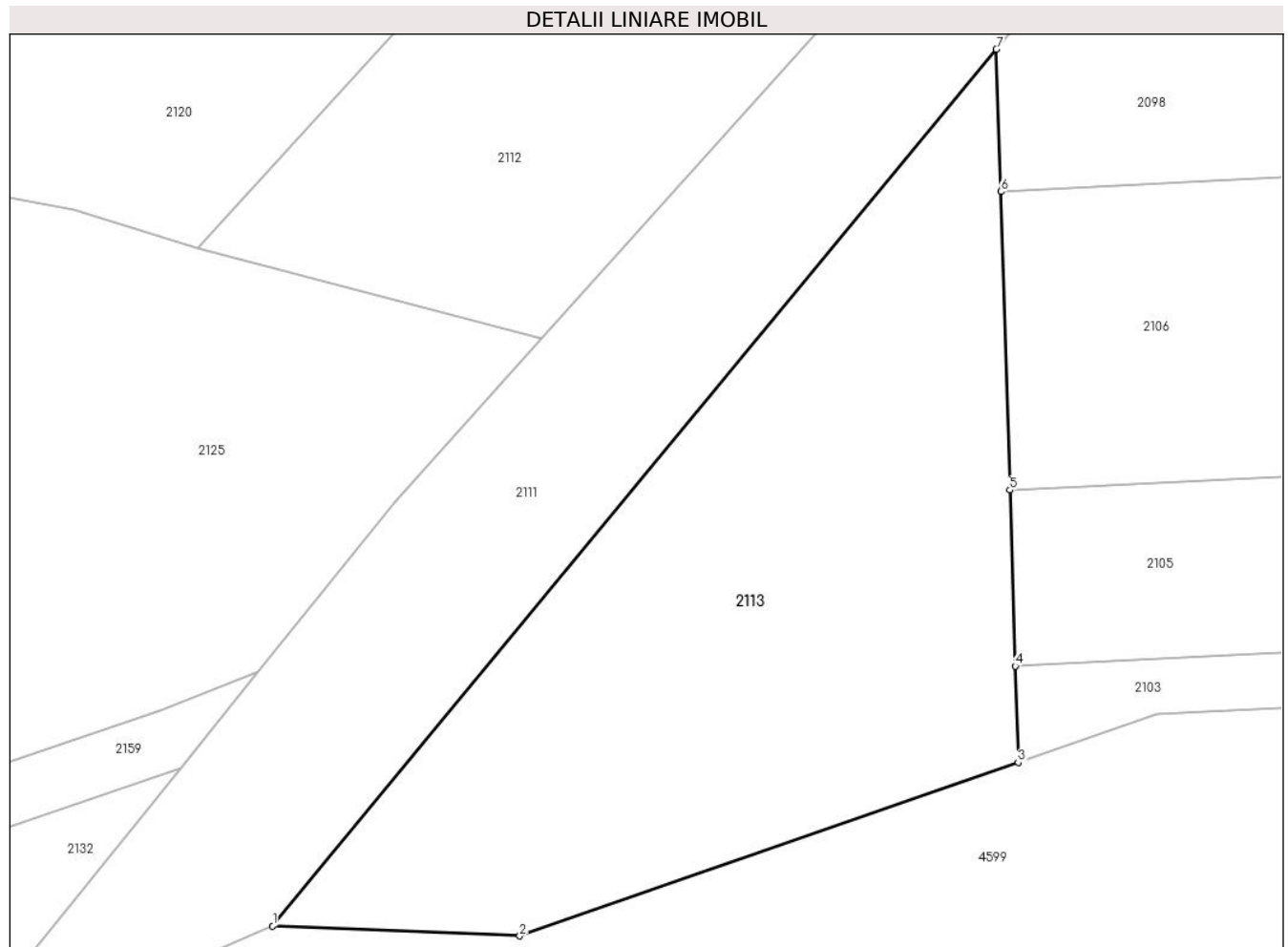
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.200          | 10    | 175     | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.015,344<br>448.746,87  | 2             | 325.031,199<br>448.746,228 | 15.868                  |
| 2             | 325.031,199<br>448.746,228 | 3             | 325.063,198<br>448.757,348 | 33.876                  |
| 3             | 325.063,198<br>448.757,348 | 4             | 325.063,009<br>448.763,536 | 6.191                   |
| 4             | 325.063,009<br>448.763,536 | 5             | 325.062,663<br>448.774,821 | 11.291                  |
| 5             | 325.062,663<br>448.774,821 | 6             | 325.062,077<br>448.793,96  | 19.147                  |



| Punct început | X / Y                     | Punct sfârşit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.062,077<br>448.793,96 | 7             | 325.061,798<br>448.803,09 | 9.135                   |
| 7             | 325.061,798<br>448.803,09 | 1             | 325.015,344<br>448.746,87 | 72.929                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|----------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 2.800<br>Masurata: 344 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;              |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

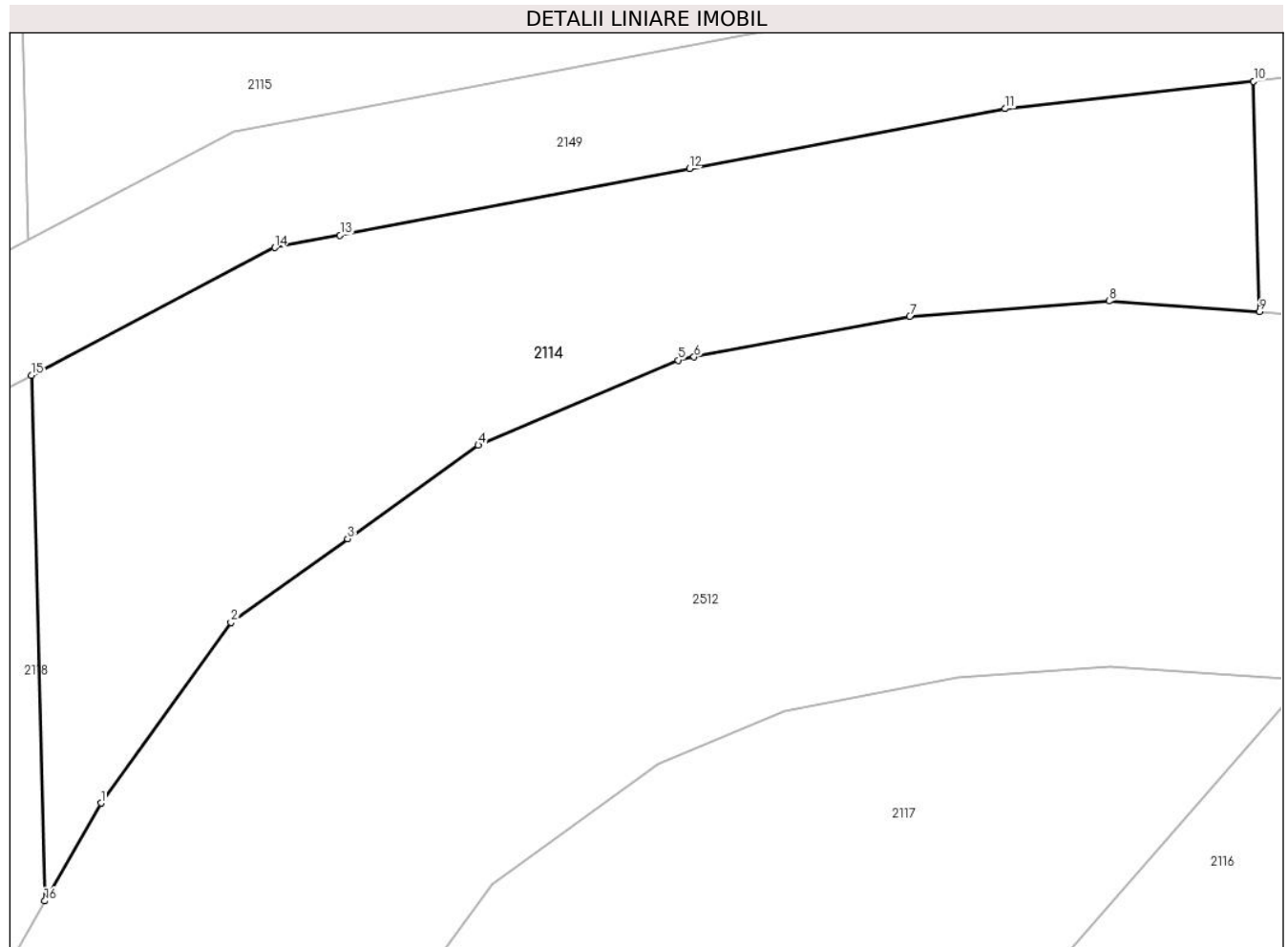
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                  |                        |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                  | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.800<br>Masurata: 344 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 344            | -     | 183/35  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2115 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.000,335<br>448.892,452 | 2             | 325.004,62<br>448.898,401  | 7.331                   |
| 2             | 325.004,62<br>448.898,401  | 3             | 325.008,466<br>448.901,161 | 4.734                   |
| 3             | 325.008,466<br>448.901,161 | 4             | 325.012,768<br>448.904,25  | 5.296                   |
| 4             | 325.012,768<br>448.904,25  | 5             | 325.019,349<br>448.907,051 | 7.152                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 325.019,349<br>448.907,051 | 6             | 325.019,881<br>448.907,152 | 0.542                   |
| 6             | 325.019,881<br>448.907,152 | 7             | 325.026,984<br>448.908,494 | 7.229                   |
| 7             | 325.026,984<br>448.908,494 | 8             | 325.033,547<br>448.908,999 | 6.583                   |
| 8             | 325.033,547<br>448.908,999 | 9             | 325.038,508<br>448.908,643 | 4.973                   |
| 9             | 325.038,508<br>448.908,643 | 10            | 325.038,316<br>448.916,241 | 7.6                     |
| 10            | 325.038,316<br>448.916,241 | 11            | 325.030,13<br>448.915,337  | 8.236                   |
| 11            | 325.030,13<br>448.915,337  | 12            | 325.019,724<br>448.913,359 | 10.592                  |
| 12            | 325.019,724<br>448.913,359 | 13            | 325.008,213<br>448.911,171 | 11.717                  |
| 13            | 325.008,213<br>448.911,171 | 14            | 325.006,061<br>448.910,762 | 2.191                   |
| 14            | 325.006,061<br>448.910,762 | 15            | 324.998,046<br>448.906,547 | 9.056                   |
| 15            | 324.998,046<br>448.906,547 | 16            | 324.998,482<br>448.889,226 | 17.327                  |
| 16            | 324.998,482<br>448.889,226 | 1             | 325.000,335<br>448.892,452 | 3.721                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 2.800<br>Masurata: 2.456 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;              |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

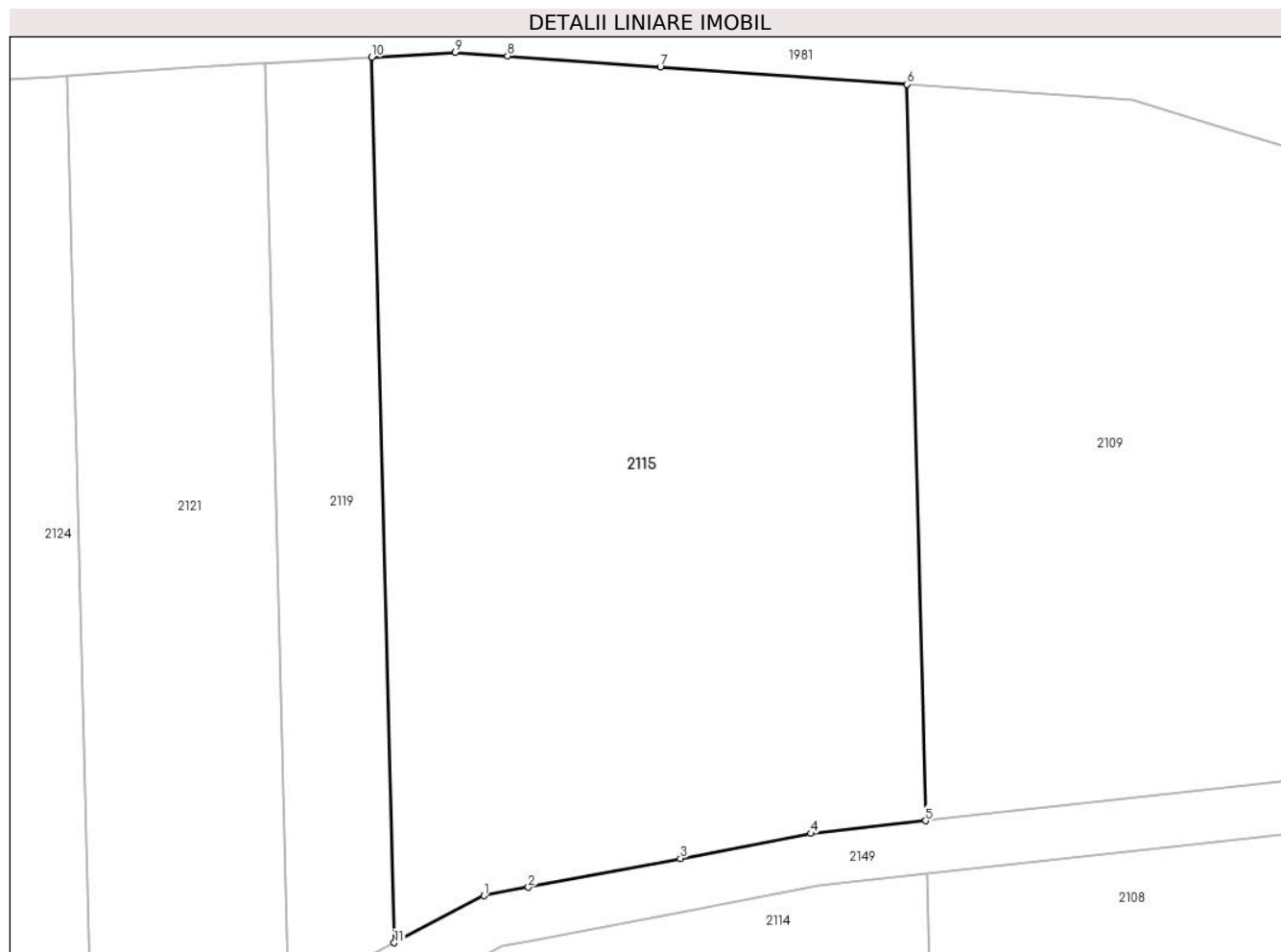
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.800<br>Masurata: 2.456 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU          | 2.456          | -     | 183/35  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2114 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.004,729<br>448.914,58  | 2             | 325.008,111<br>448.915,223 | 3.443                   |
| 2             | 325.008,111<br>448.915,223 | 3             | 325.019,622<br>448.917,411 | 11.717                  |
| 3             | 325.019,622<br>448.917,411 | 4             | 325.029,536<br>448.919,296 | 10.091                  |
| 4             | 325.029,536<br>448.919,296 | 5             | 325.038,215<br>448.920,254 | 8.731                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 325.038,215<br>448.920,254 | 6             | 325.036,809<br>448.976,094 | 55.858                  |
| 6             | 325.036,809<br>448.976,094 | 7             | 325.018,111<br>448.977,413 | 18.744                  |
| 7             | 325.018,111<br>448.977,413 | 8             | 325.006,524<br>448.978,23  | 11.616                  |
| 8             | 325.006,524<br>448.978,23  | 9             | 325.002,563<br>448.978,51  | 3.971                   |
| 9             | 325.002,563<br>448.978,51  | 10            | 324.996,243<br>448.978,14  | 6.331                   |
| 10            | 324.996,243<br>448.978,14  | 11            | 324.997,933<br>448.911,012 | 67.15                   |
| 11            | 324.997,933<br>448.911,012 | 1             | 325.004,729<br>448.914,58  | 7.676                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.400           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                               | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 14/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/70, din 09/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                          |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) POPESC CORNEL |           |

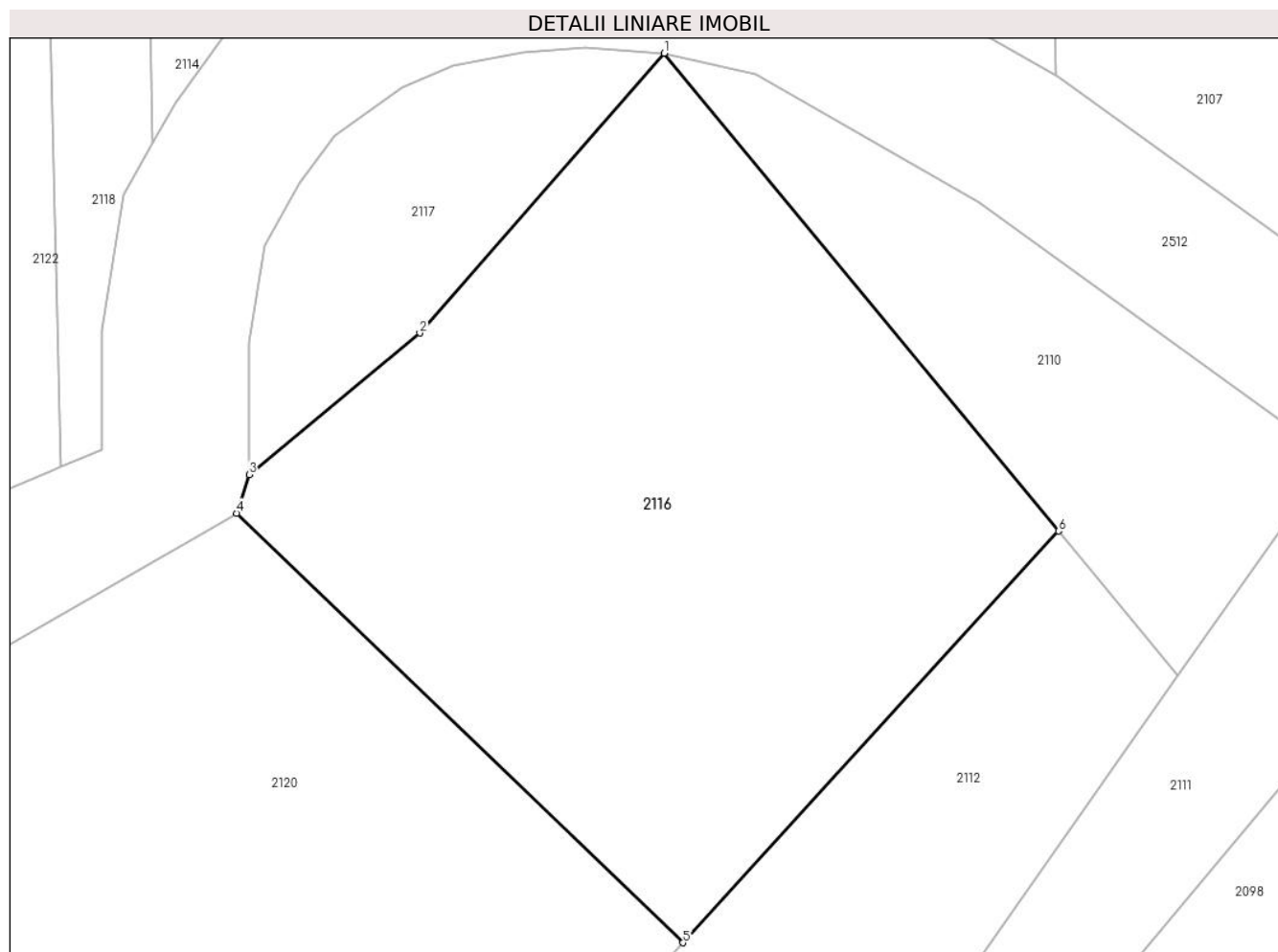
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.400          | 9     | 174/6   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.040,02<br>448.896,503  | 2             | 325.020,156<br>448.873,789 | 30.175                  |
| 2             | 325.020,156<br>448.873,789 | 3             | 325.006,296<br>448.862,303 | 18.001                  |
| 3             | 325.006,296<br>448.862,303 | 4             | 325.005,298<br>448.859,17  | 3.287                   |
| 4             | 325.005,298<br>448.859,17  | 5             | 325.041,534<br>448.824,309 | 50.283                  |
| 5             | 325.041,534<br>448.824,309 | 6             | 325.072,036<br>448.857,716 | 45.237                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.072,036<br>448.857,716 | 1             | 325.040,02<br>448.896,503 | 50.294                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 500             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

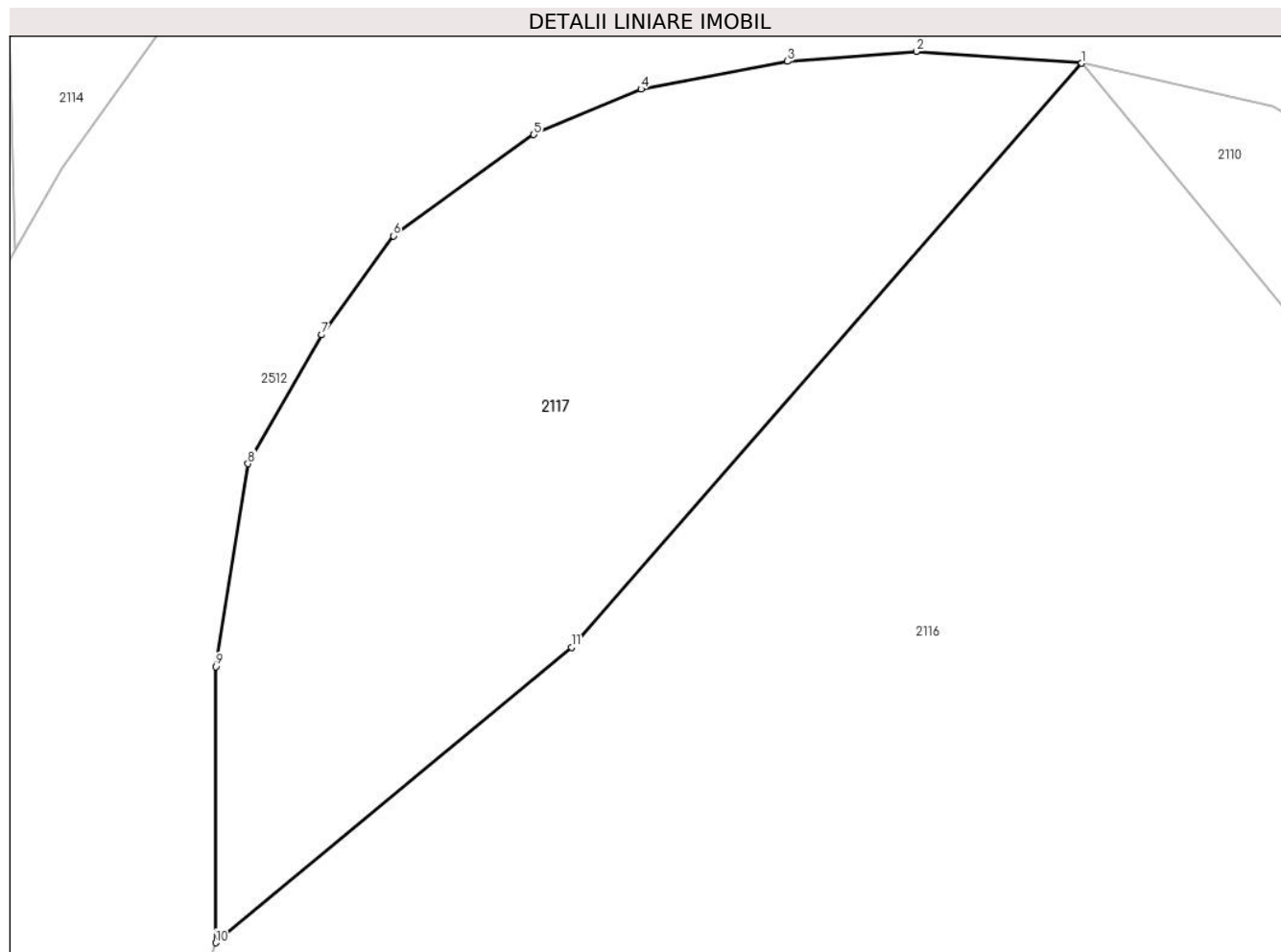
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 500            | -     | 174/5   | -        | ÎMPĂDURIT              |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.040,02<br>448.896,503  | 2             | 325.033,578<br>448.896,966 | 6.459                   |
| 2             | 325.033,578<br>448.896,966 | 3             | 325.028,563<br>448.896,58  | 5.03                    |
| 3             | 325.028,563<br>448.896,58  | 4             | 325.022,854<br>448.895,501 | 5.81                    |
| 4             | 325.022,854<br>448.895,501 | 5             | 325.018,688<br>448.893,728 | 4.528                   |
| 5             | 325.018,688<br>448.893,728 | 6             | 325.013,21<br>448.889,796  | 6.743                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 325.013,21<br>448.889,796  | 7             | 325.010,433<br>448.885,941 | 4.751                   |
| 7             | 325.010,433<br>448.885,941 | 8             | 325.007,559<br>448.880,935 | 5.772                   |
| 8             | 325.007,559<br>448.880,935 | 9             | 325.006,296<br>448.873,04  | 7.995                   |
| 9             | 325.006,296<br>448.873,04  | 10            | 325.006,296<br>448.862,303 | 10.737                  |
| 10            | 325.006,296<br>448.862,303 | 11            | 325.020,156<br>448.873,789 | 18.001                  |
| 11            | 325.020,156<br>448.873,789 | 1             | 325.040,02<br>448.896,503  | 30.175                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 800<br>Masurata: 239 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;                |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

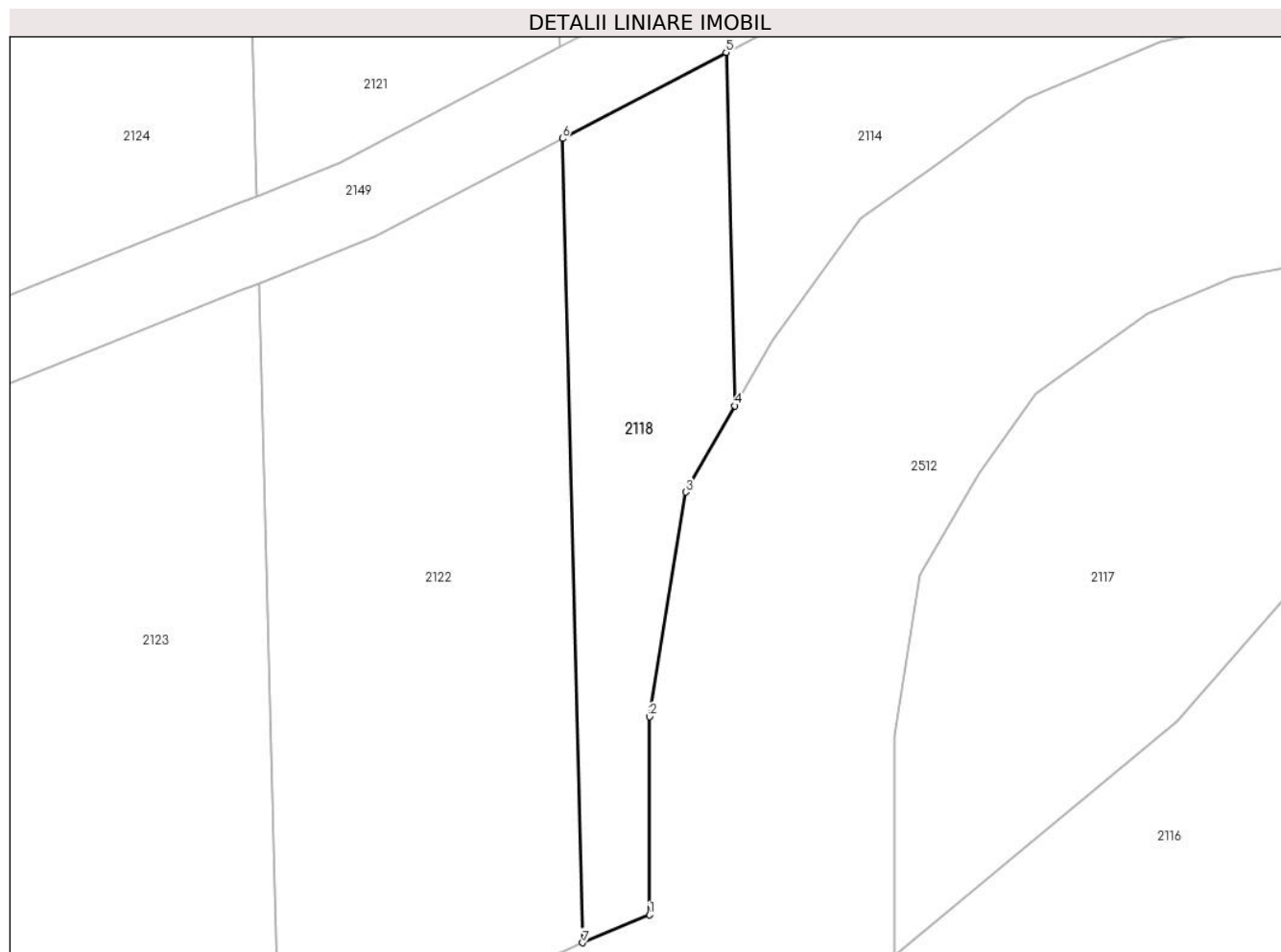
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 800<br>Masurata: 239 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 239            | -     | 183/34  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2119 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.994,296<br>448.864,279 | 2             | 324.994,296<br>448.873,994 | 9.716                   |
| 2             | 324.994,296<br>448.873,994 | 3             | 324.996,058<br>448.885,003 | 11.148                  |
| 3             | 324.996,058<br>448.885,003 | 4             | 324.998,482<br>448.889,226 | 4.869                   |
| 4             | 324.998,482<br>448.889,226 | 5             | 324.998,046<br>448.906,547 | 17.327                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.998,046<br>448.906,547 | 6             | 324.990,019<br>448.902,327 | 9.068                   |
| 6             | 324.990,019<br>448.902,327 | 7             | 324.991,012<br>448.862,912 | 39.428                  |
| 7             | 324.991,012<br>448.862,912 | 1             | 324.994,296<br>448.864,279 | 3.557                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 800<br>Masurata: 561 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;                |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                |                        |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 800<br>Masurata: 561 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU          | 561            | -     | 183/34  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2118 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.988,122<br>448.977,665 | 2             | 324.989,907<br>448.906,797 | 70.89                   |
| 2             | 324.989,907<br>448.906,797 | 3             | 324.997,933<br>448.911,012 | 9.066                   |
| 3             | 324.997,933<br>448.911,012 | 4             | 324.996,243<br>448.978,14  | 67.15                   |
| 4             | 324.996,243<br>448.978,14  | 1             | 324.988,122<br>448.977,665 | 8.135                   |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.038           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;              |           |
| B1  | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

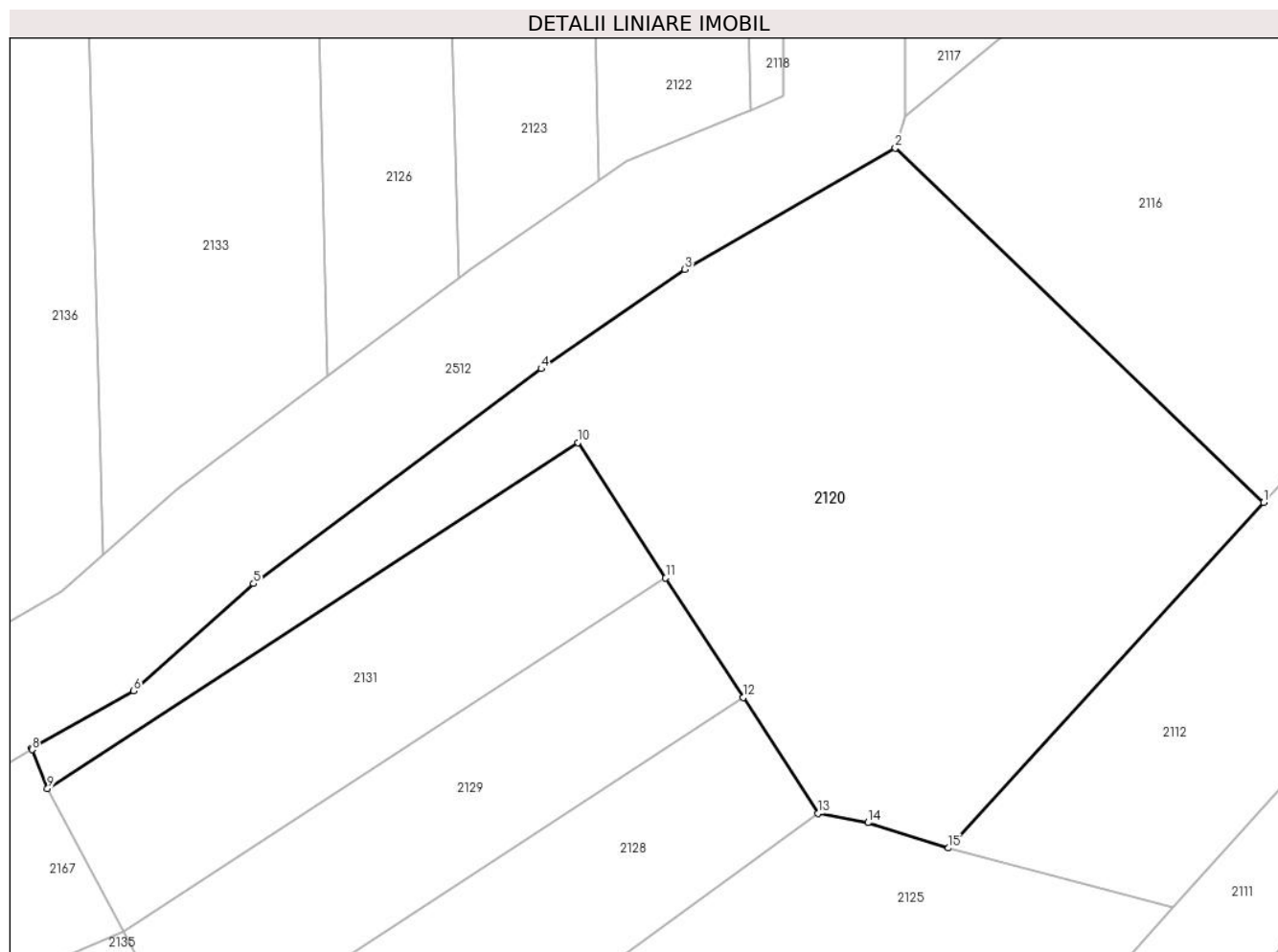
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.038           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 3.038          | -     | 174/4   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 325.041,534<br>448.824,309 | 2             | 325.005,298<br>448.859,17  | 50.283                  |
| 2             | 325.005,298<br>448.859,17  | 3             | 324.984,575<br>448.847,233 | 23.915                  |
| 3             | 324.984,575<br>448.847,233 | 4             | 324.970,454<br>448.837,463 | 17.171                  |
| 4             | 324.970,454<br>448.837,463 | 5             | 324.942,14<br>448.816,336  | 35.328                  |
| 5             | 324.942,14<br>448.816,336  | 6             | 324.930,346<br>448.805,791 | 15.82                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.930,346<br>448.805,791 | 7             | 324.920,301<br>448.800,128 | 11.531                  |
| 7             | 324.920,301<br>448.800,128 | 8             | 324.920,35<br>448.800,007  | 0.131                   |
| 8             | 324.920,35<br>448.800,007  | 9             | 324.921,869<br>448.796,203 | 4.096                   |
| 9             | 324.921,869<br>448.796,203 | 10            | 324.974,055<br>448.830,212 | 62.289                  |
| 10            | 324.974,055<br>448.830,212 | 11            | 324.982,688<br>448.816,884 | 15.879                  |
| 11            | 324.982,688<br>448.816,884 | 12            | 324.990,302<br>448.805,131 | 14.004                  |
| 12            | 324.990,302<br>448.805,131 | 13            | 324.997,68<br>448.793,74   | 13.571                  |
| 13            | 324.997,68<br>448.793,74   | 14            | 325.002,593<br>448.792,832 | 4.996                   |
| 14            | 325.002,593<br>448.792,832 | 15            | 325.010,521<br>448.790,343 | 8.31                    |
| 15            | 325.010,521<br>448.790,343 | 1             | 325.041,534<br>448.824,309 | 45.994                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 1.700<br>Masurata: 1.116 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/263, din 24/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BARBONI GHEORGHE</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.700<br>Masurata: 1.116 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU          | 1.116          | 11    | 183/33  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2122 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.979,15<br>448.901,149  | 2             | 324.989,012<br>448.906,327 | 11.139                  |
| 2             | 324.989,012<br>448.906,327 | 3             | 324.989,907<br>448.906,797 | 1.011                   |
| 3             | 324.989,907<br>448.906,797 | 4             | 324.988,122<br>448.977,665 | 70.89                   |
| 4             | 324.988,122<br>448.977,665 | 5             | 324.987,217<br>448.977,612 | 0.907                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.987,217<br>448.977,612 | 6             | 324.982,597<br>448.977,342 | 4.628                   |
| 6             | 324.982,597<br>448.977,342 | 7             | 324.973,109<br>448.976,736 | 9.507                   |
| 7             | 324.973,109<br>448.976,736 | 8             | 324.975,054<br>448.899,507 | 77.254                  |
| 8             | 324.975,054<br>448.899,507 | 1             | 324.979,15<br>448.901,149  | 4.413                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|----------------------------------|---|
| A1      |                                | Din acte: 1.700<br>Masurata: 584 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/263, din 24/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BARBONI GHEORGHE</b> | A1        |

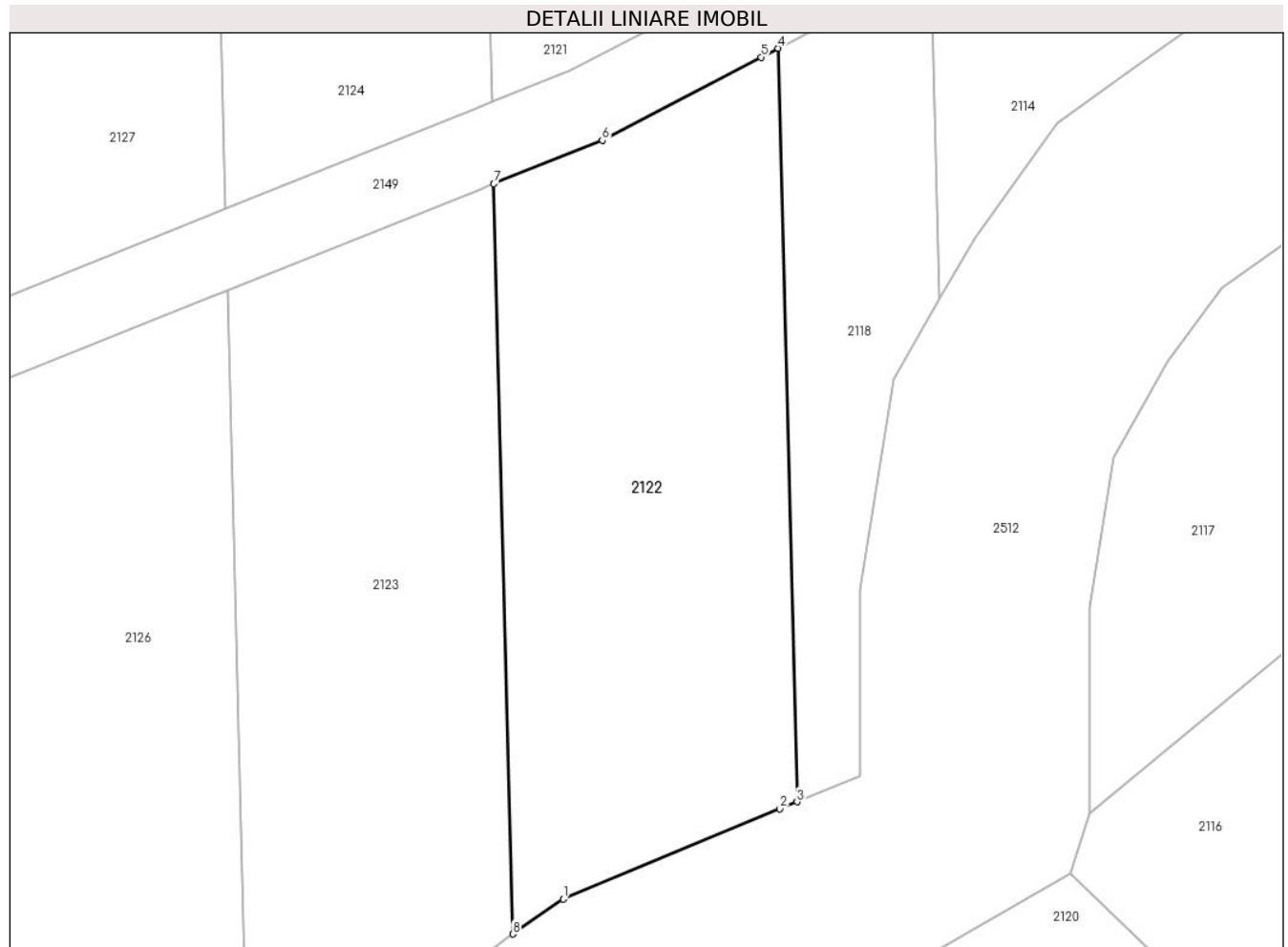
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                  |                        |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.700<br>Masurata: 584 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU          | 584            | 11    | 183/33  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2121 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.978,791<br>448.857,823 | 2             | 324.990,115<br>448.862,538 | 12.266                  |
| 2             | 324.990,115<br>448.862,538 | 3             | 324.991,012<br>448.862,912 | 0.972                   |
| 3             | 324.991,012<br>448.862,912 | 4             | 324.990,019<br>448.902,327 | 39.428                  |
| 4             | 324.990,019<br>448.902,327 | 5             | 324.989,134<br>448.901,862 | 1.001                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.989,134<br>448.901,862 | 6             | 324.980,828<br>448.897,513 | 9.375                   |
| 6             | 324.980,828<br>448.897,513 | 7             | 324.975,162<br>448.895,24  | 6.105                   |
| 7             | 324.975,162<br>448.895,24  | 8             | 324.976,15<br>448.855,996  | 39.257                  |
| 8             | 324.976,15<br>448.855,996  | 1             | 324.978,791<br>448.857,823 | 3.212                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|----------------------------------|---|
| A1      |                                | Din acte: 1.700<br>Masurata: 580 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/213, din 14/07/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) COZAC ROMULUS | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

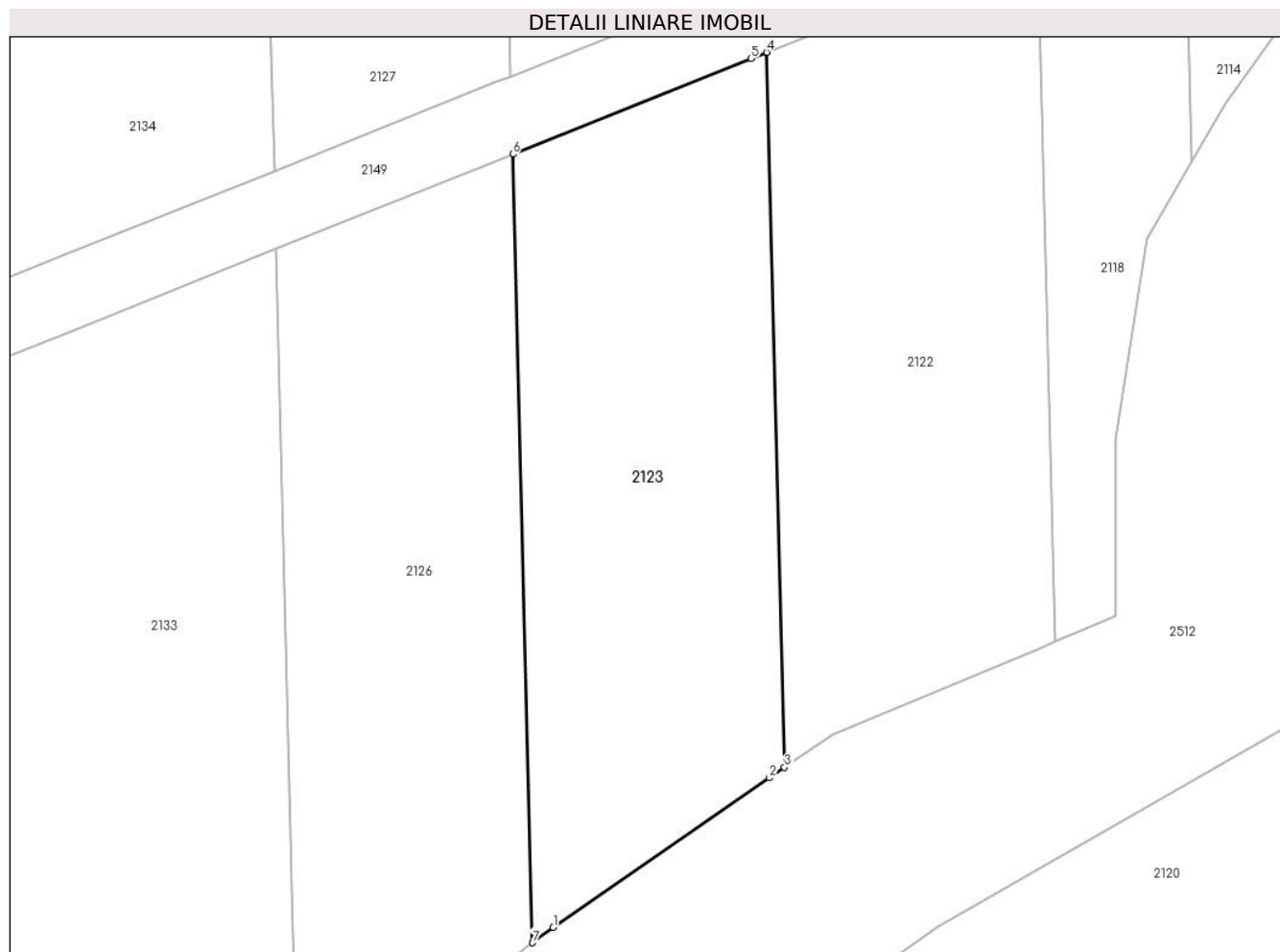
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                  |                        |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.700<br>Masurata: 580 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 580            | 11    | 183/32  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2124 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.963,45<br>448.847,209  | 2             | 324.975,307<br>448.855,413 | 14.419                  |
| 2             | 324.975,307<br>448.855,413 | 3             | 324.976,15<br>448.855,996  | 1.025                   |
| 3             | 324.976,15<br>448.855,996  | 4             | 324.975,162<br>448.895,24  | 39.257                  |
| 4             | 324.975,162<br>448.895,24  | 5             | 324.974,313<br>448.894,9   | 0.914                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.974,313<br>448.894,9   | 6             | 324.961,231<br>448.889,655 | 14.095                  |
| 6             | 324.961,231<br>448.889,655 | 7             | 324.962,321<br>448.846,367 | 43.302                  |
| 7             | 324.962,321<br>448.846,367 | 1             | 324.963,45<br>448.847,209  | 1.409                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 1.700<br>Masurata: 1.120 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/213, din 14/07/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) COZAC ROMULUS | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.700<br>Masurata: 1.120 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 1.120          | 11    | 183/32  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2123 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.974,205<br>448.899,167 | 2             | 324.975,054<br>448.899,507 | 0.914                   |
| 2             | 324.975,054<br>448.899,507 | 3             | 324.973,109<br>448.976,736 | 77.254                  |
| 3             | 324.973,109<br>448.976,736 | 4             | 324.972,253<br>448.976,682 | 0.858                   |
| 4             | 324.972,253<br>448.976,682 | 5             | 324.959,06<br>448.975,84   | 13.22                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.959,06<br>448.975,84   | 6             | 324.961,123<br>448.893,921 | 81.945                  |
| 6             | 324.961,123<br>448.893,921 | 1             | 324.974,205<br>448.899,167 | 14.094                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.500           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 14/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/252, din 23/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) GAVRILONI ANA | A1        |

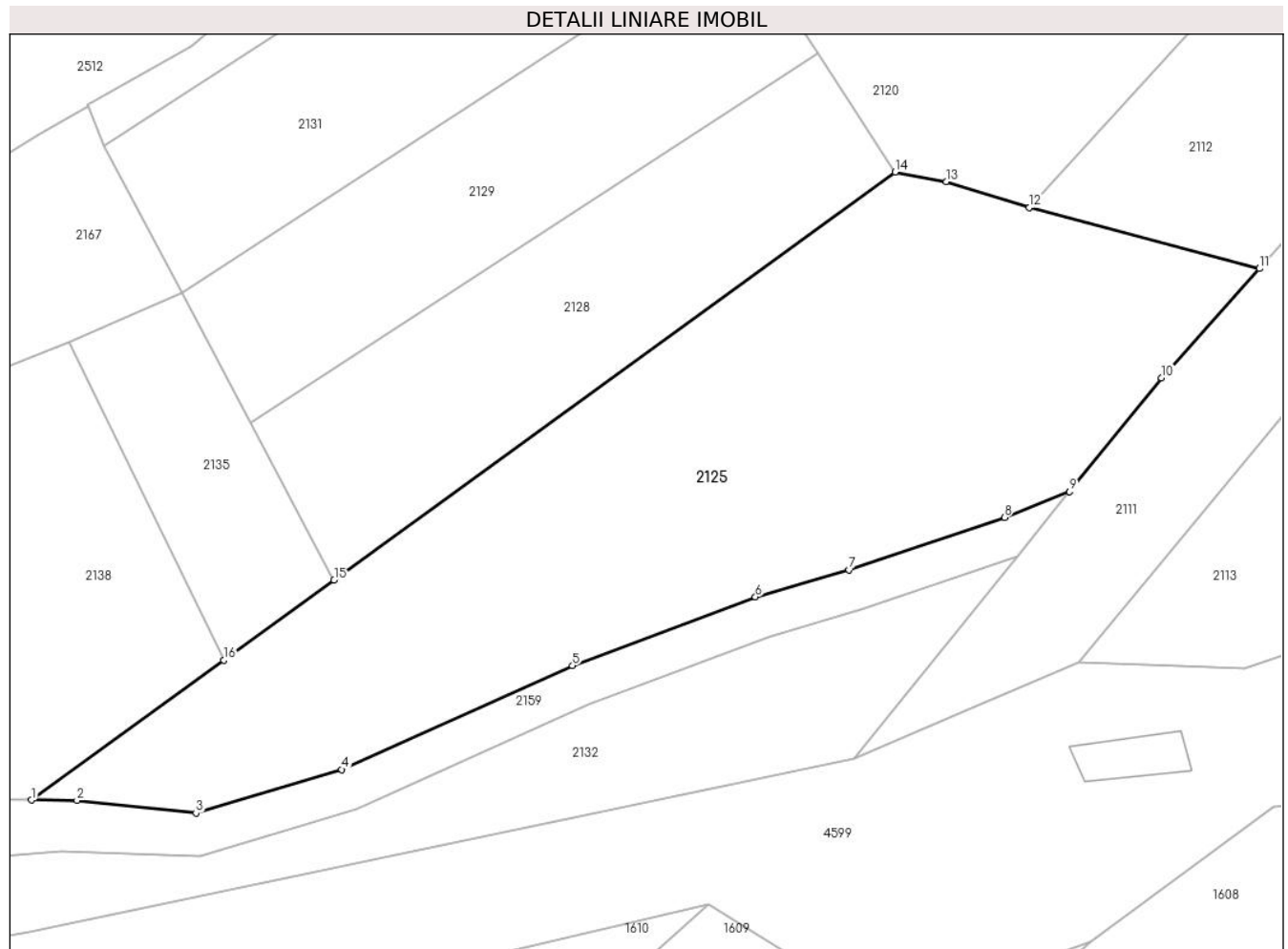
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | livada              | NU         | 2.500          | 9     | 174/9   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.914,951<br>448.733,638 | 2             | 324.919,316<br>448.733,601 | 4.364                   |
| 2             | 324.919,316<br>448.733,601 | 3             | 324.930,715<br>448.732,376 | 11.465                  |
| 3             | 324.930,715<br>448.732,376 | 4             | 324.944,66<br>448.736,556  | 14.558                  |
| 4             | 324.944,66<br>448.736,556  | 5             | 324.966,773<br>448.746,511 | 24.25                   |
| 5             | 324.966,773<br>448.746,511 | 6             | 324.984,304<br>448.753,081 | 18.721                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.984,304<br>448.753,081 | 7             | 324.993,268<br>448.755,669 | 9.331                   |
| 7             | 324.993,268<br>448.755,669 | 8             | 325.008,166<br>448.760,686 | 15.72                   |
| 8             | 325.008,166<br>448.760,686 | 9             | 325.014,393<br>448.763,149 | 6.696                   |
| 9             | 325.014,393<br>448.763,149 | 10            | 325.023,205<br>448.774,046 | 14.014                  |
| 10            | 325.023,205<br>448.774,046 | 11            | 325.032,594<br>448.784,505 | 14.054                  |
| 11            | 325.032,594<br>448.784,505 | 12            | 325.010,521<br>448.790,343 | 22.832                  |
| 12            | 325.010,521<br>448.790,343 | 13            | 325.002,593<br>448.792,832 | 8.31                    |
| 13            | 325.002,593<br>448.792,832 | 14            | 324.997,68<br>448.793,74   | 4.996                   |
| 14            | 324.997,68<br>448.793,74   | 15            | 324.943,936<br>448.754,696 | 66.43                   |
| 15            | 324.943,936<br>448.754,696 | 16            | 324.933,364<br>448.747,015 | 13.068                  |
| 16            | 324.933,364<br>448.747,015 | 1             | 324.914,951<br>448.733,638 | 22.758                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|----------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 1.700<br>Masurata: 597 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/211, din 23/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) OPRONI SABIN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

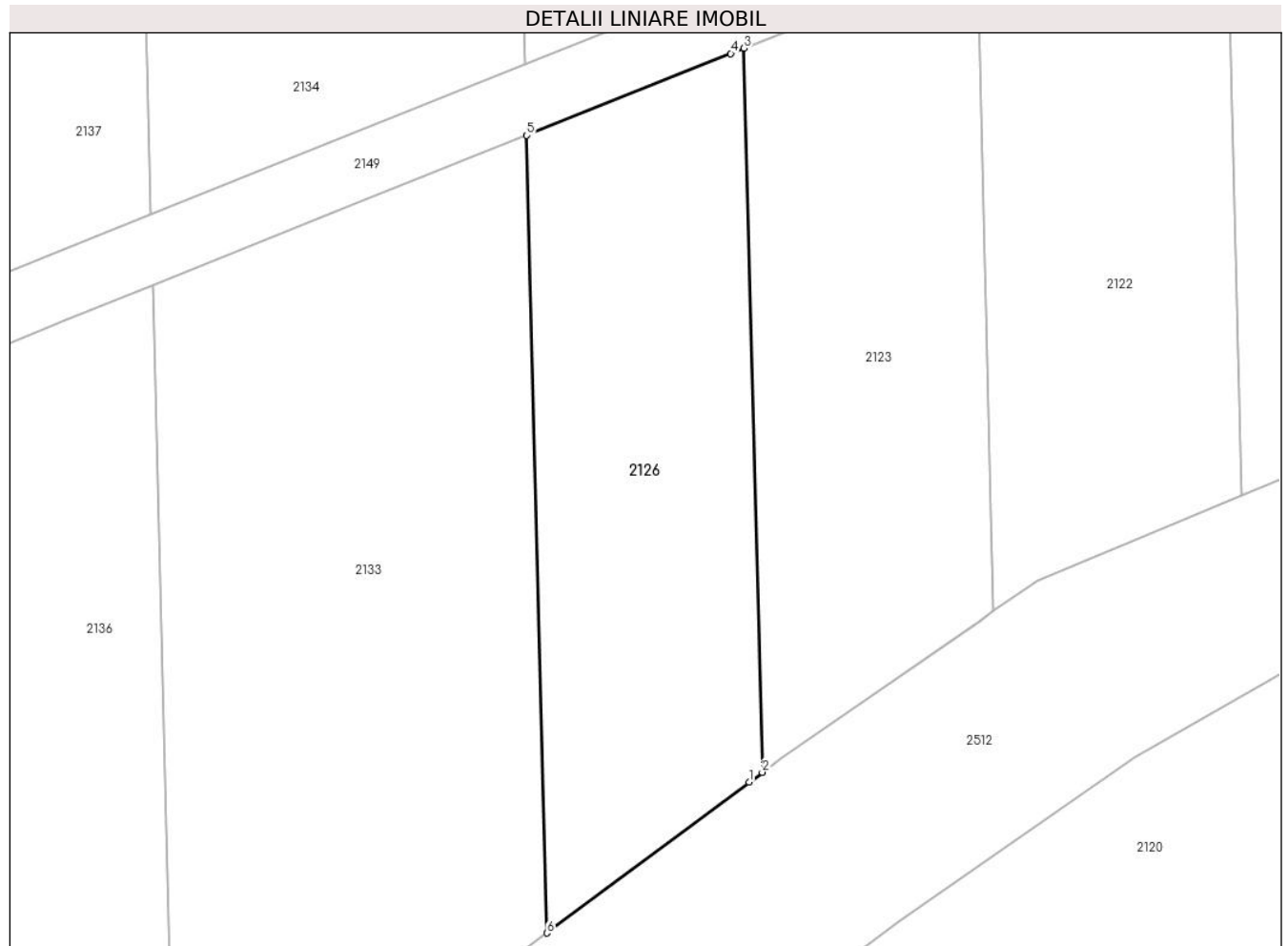
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                  |                        |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.700<br>Masurata: 597 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 597            | 11    | 183/31  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2127 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.961,538<br>448.845,783 | 2             | 324.962,321<br>448.846,367 | 0.977                   |
| 2             | 324.962,321<br>448.846,367 | 3             | 324.961,231<br>448.889,655 | 43.302                  |
| 3             | 324.961,231<br>448.889,655 | 4             | 324.960,441<br>448.889,338 | 0.851                   |
| 4             | 324.960,441<br>448.889,338 | 5             | 324.948,244<br>448.884,447 | 13.141                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.948,244<br>448.884,447 | 6             | 324.949,445<br>448.836,759 | 47.703                  |
| 6             | 324.949,445<br>448.836,759 | 1             | 324.961,538<br>448.845,783 | 15.089                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      |                             | Din acte: 1.700<br>Masurata: 1.103 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmut; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/211, din 23/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) OPRONI SABIN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.700<br>Masurata: 1.103 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 1.103          | 11    | 183/31  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2126 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.960,334<br>448.893,605 | 2             | 324.961,123<br>448.893,921 | 0.851                   |
| 2             | 324.961,123<br>448.893,921 | 3             | 324.959,06<br>448.975,84   | 81.945                  |
| 3             | 324.959,06<br>448.975,84   | 4             | 324.958,264<br>448.975,789 | 0.798                   |
| 4             | 324.958,264<br>448.975,789 | 5             | 324.945,963<br>448.975,004 | 12.326                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.945,963<br>448.975,004 | 6             | 324.948,136<br>448.888,714 | 86.318                  |
| 6             | 324.948,136<br>448.888,714 | 1             | 324.960,334<br>448.893,605 | 13.141                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.000           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 14/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

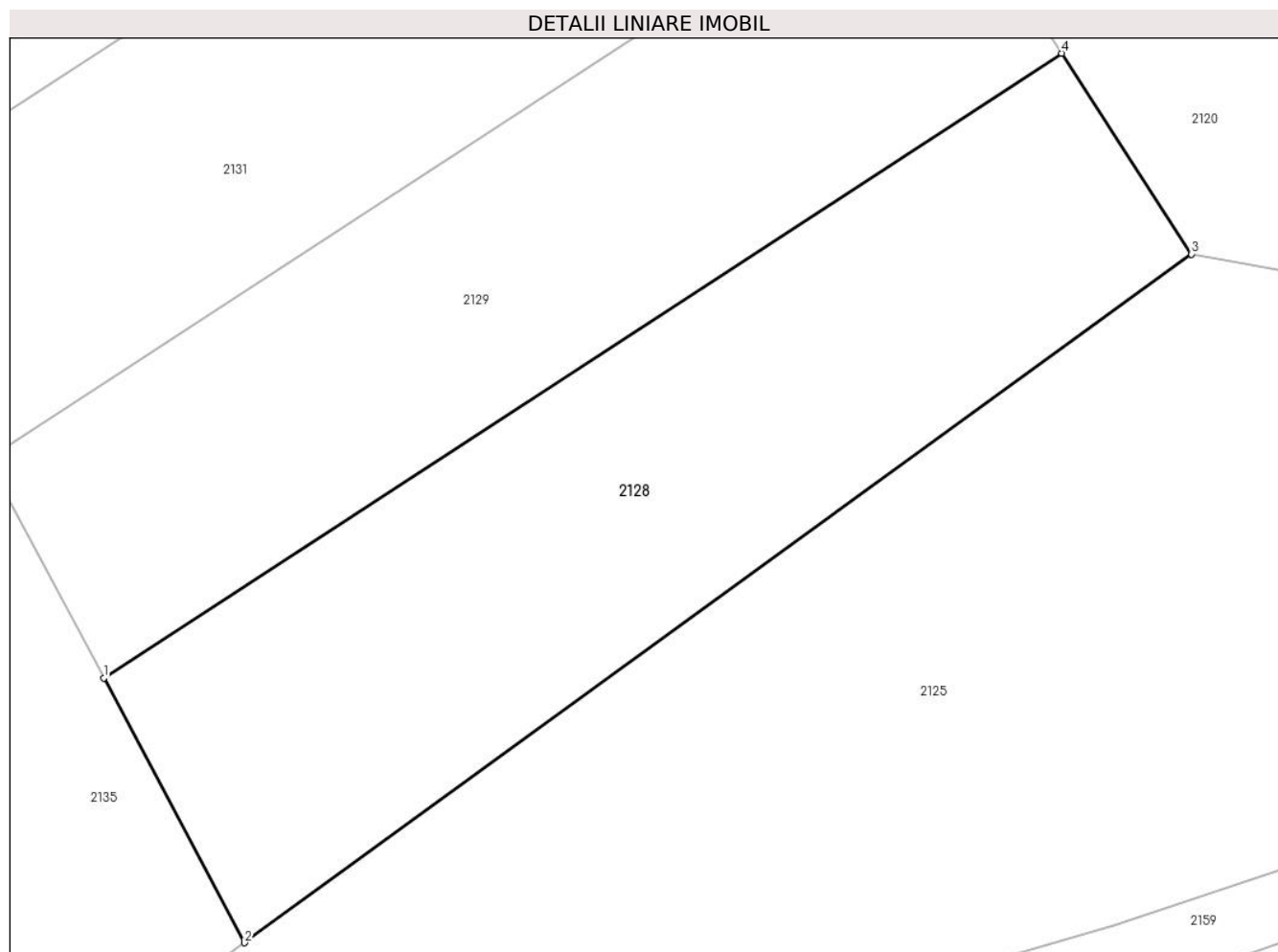
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | NU          | 1.000          | -     | 174/3   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.935,953<br>448.769,712 | 2             | 324.943,936<br>448.754,696 | 17.007                  |
| 2             | 324.943,936<br>448.754,696 | 3             | 324.997,68<br>448.793,74   | 66.43                   |
| 3             | 324.997,68<br>448.793,74   | 4             | 324.990,302<br>448.805,131 | 13.571                  |
| 4             | 324.990,302<br>448.805,131 | 1             | 324.935,953<br>448.769,712 | 64.871                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 900             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 14/09/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/250, din 23/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) DRĂMNESCU ION<br>2) DRĂMNESCU MARIA<br>3) DRĂMNESCU DORIN MARIAN | A1        |

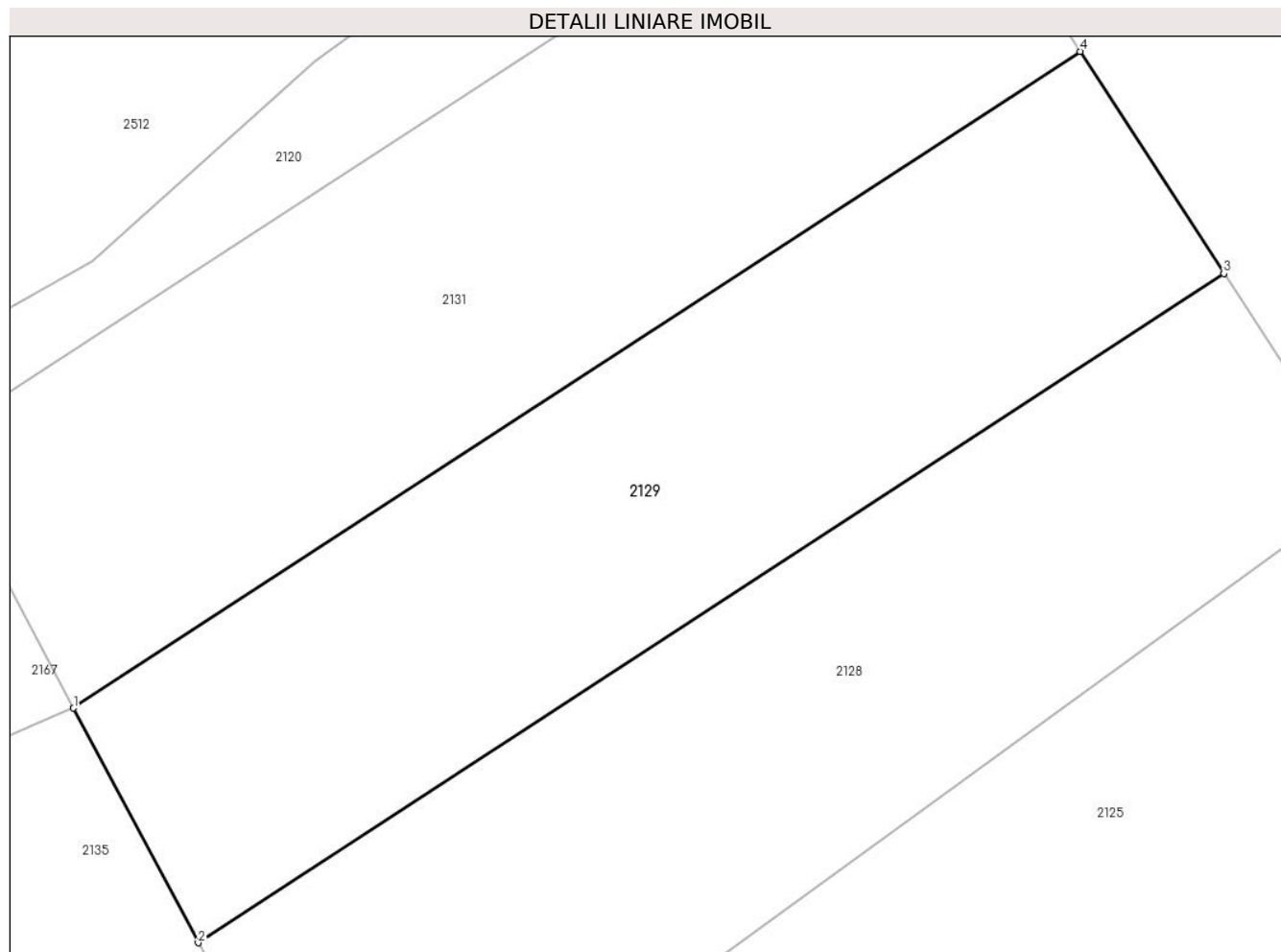
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 900             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | NU          | 900            | 9     | 174/2   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.929,353<br>448.782,127 | 2             | 324.935,953<br>448.769,712 | 14.06                   |
| 2             | 324.935,953<br>448.769,712 | 3             | 324.990,302<br>448.805,131 | 64.871                  |
| 3             | 324.990,302<br>448.805,131 | 4             | 324.982,688<br>448.816,884 | 14.004                  |
| 4             | 324.982,688<br>448.816,884 | 1             | 324.929,353<br>448.782,127 | 63.661                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.000           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 14/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

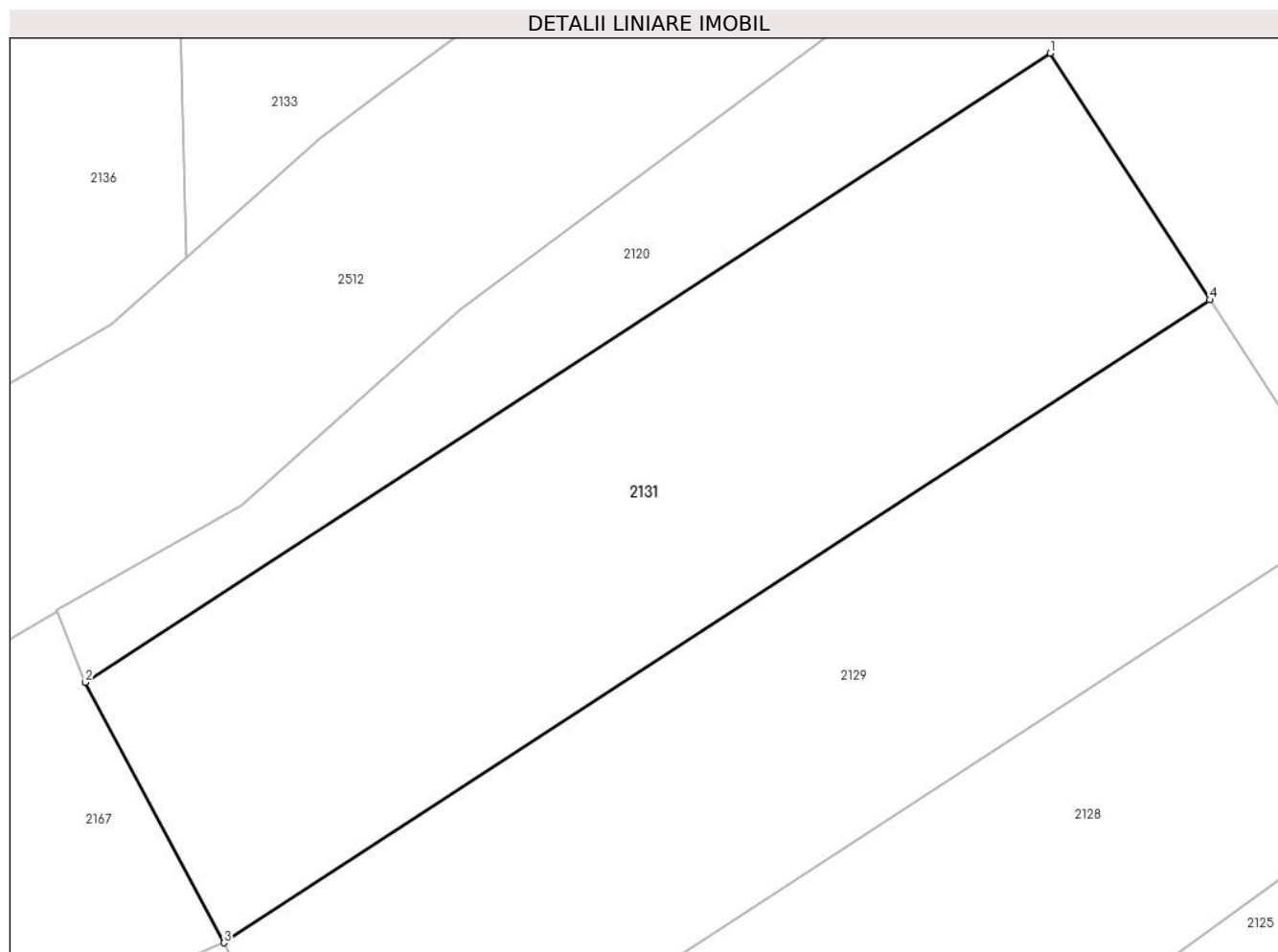
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | NU          | 1.000          | -     | 174/1   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.974,055<br>448.830,212 | 2             | 324.921,869<br>448.796,203 | 62.289                  |
| 2             | 324.921,869<br>448.796,203 | 3             | 324.929,353<br>448.782,127 | 15.942                  |
| 3             | 324.929,353<br>448.782,127 | 4             | 324.982,688<br>448.816,884 | 63.661                  |
| 4             | 324.982,688<br>448.816,884 | 1             | 324.974,055<br>448.830,212 | 15.879                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.014           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;              |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

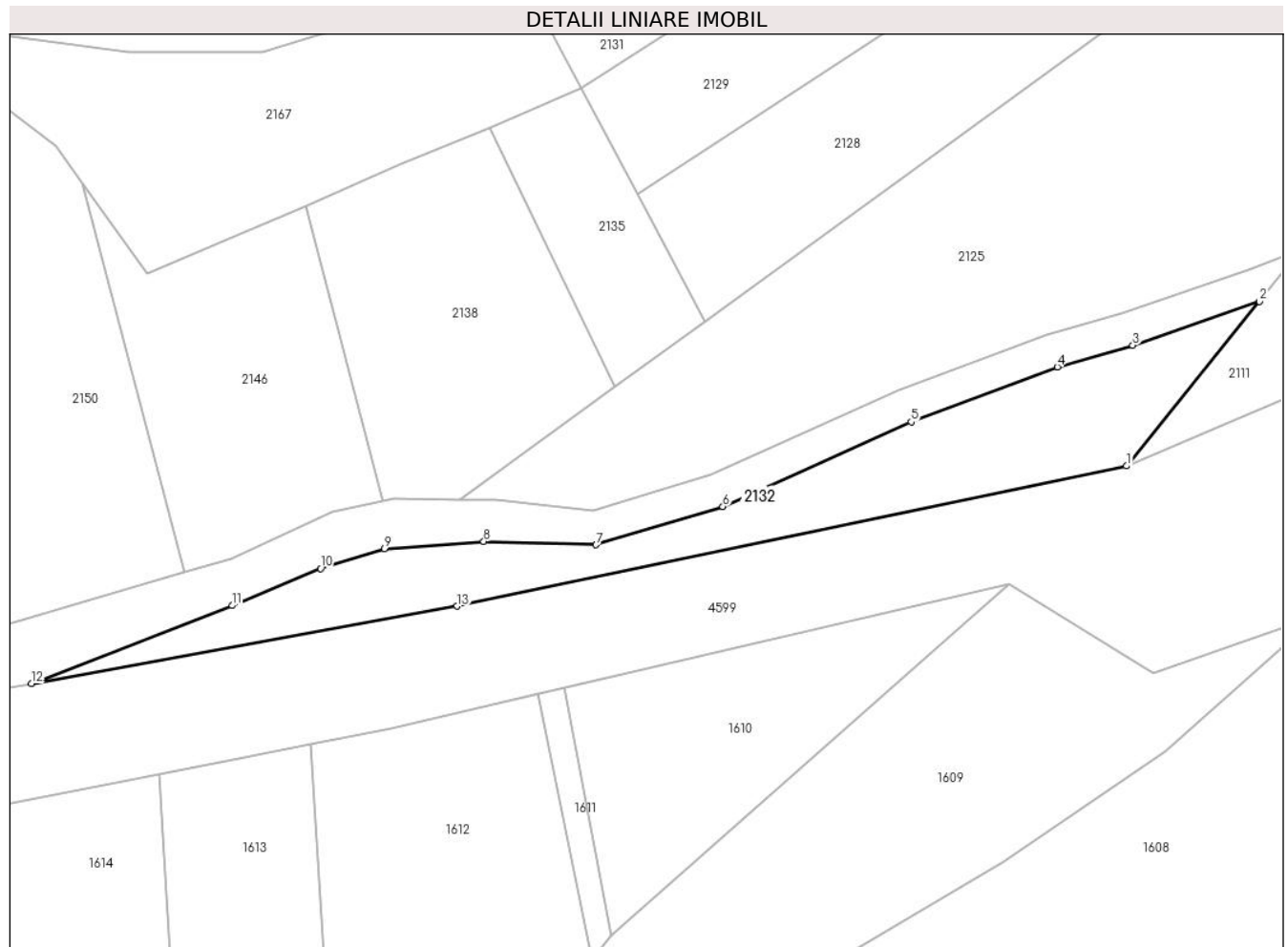
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.014           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.014          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.993,733<br>448.737,6   | 2             | 325.009,419<br>448.756,998 | 24.947                  |
| 2             | 325.009,419<br>448.756,998 | 3             | 324.994,462<br>448.751,85  | 15.818                  |
| 3             | 324.994,462<br>448.751,85  | 4             | 324.985,562<br>448.749,281 | 9.263                   |
| 4             | 324.985,562<br>448.749,281 | 5             | 324.968,297<br>448.742,811 | 18.437                  |
| 5             | 324.968,297<br>448.742,811 | 6             | 324.946,062<br>448.732,801 | 24.385                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.946,062<br>448.732,801 | 7             | 324.931,091<br>448.728,312 | 15.629                  |
| 7             | 324.931,091<br>448.728,312 | 8             | 324.917,833<br>448.728,689 | 13.263                  |
| 8             | 324.917,833<br>448.728,689 | 9             | 324.906,129<br>448.727,839 | 11.734                  |
| 9             | 324.906,129<br>448.727,839 | 10            | 324.898,576<br>448.725,499 | 7.908                   |
| 10            | 324.898,576<br>448.725,499 | 11            | 324.888,133<br>448.721,132 | 11.319                  |
| 11            | 324.888,133<br>448.721,132 | 12            | 324.864,439<br>448.711,936 | 25.416                  |
| 12            | 324.864,439<br>448.711,936 | 13            | 324.914,708<br>448.721,051 | 51.089                  |
| 13            | 324.914,708<br>448.721,051 | 1             | 324.993,733<br>448.737,6   | 80.739                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      |                             | Din acte: 3.200<br>Masurata: 1.166 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmut; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;                |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

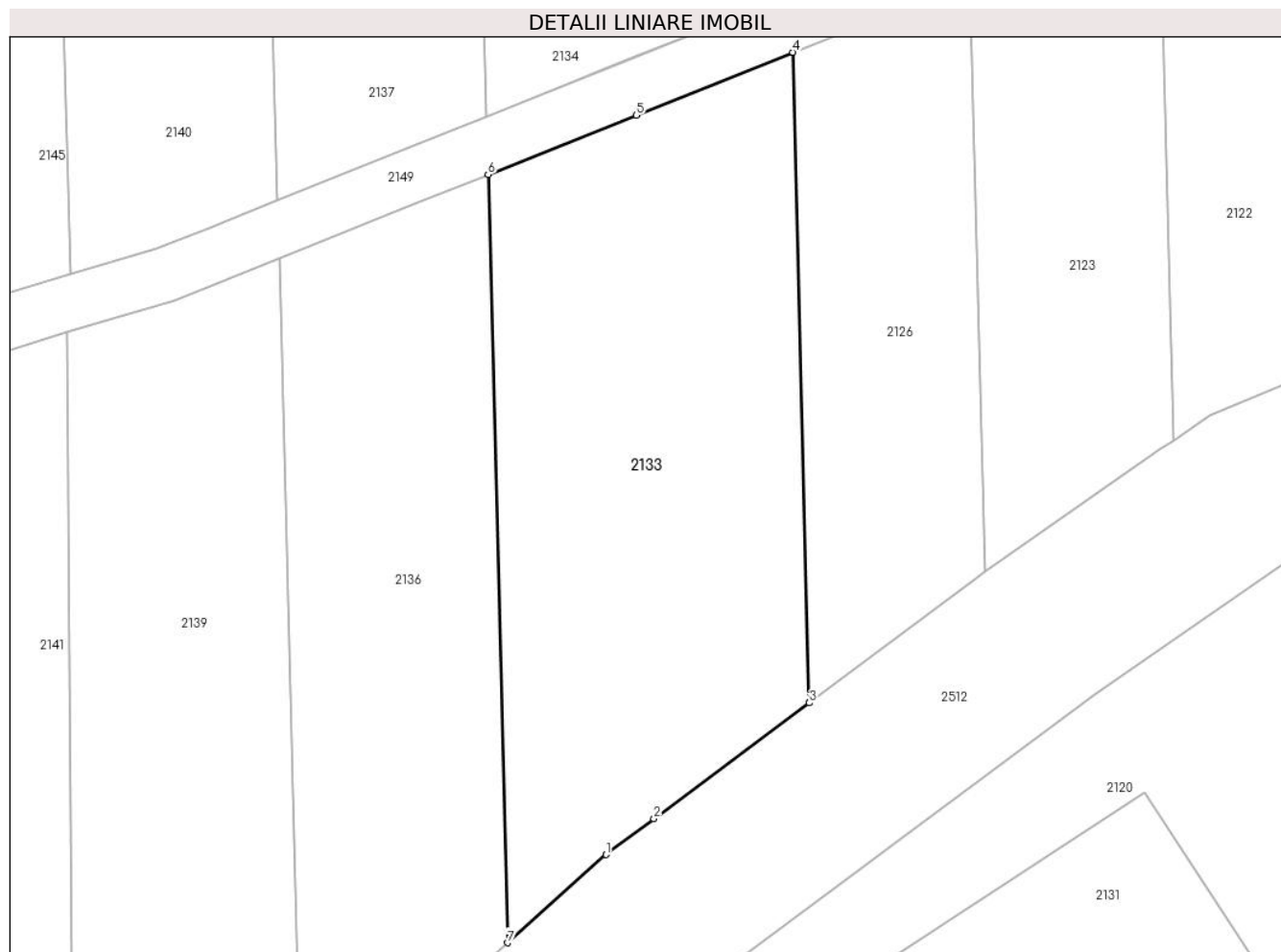
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 3.200<br>Masurata: 1.166 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 1.166          | -     | 183/30  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2134 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.934,537<br>448.825,636 | 2             | 324.938,052<br>448.828,259 | 4.386                   |
| 2             | 324.938,052<br>448.828,259 | 3             | 324.949,445<br>448.836,759 | 14.214                  |
| 3             | 324.949,445<br>448.836,759 | 4             | 324.948,244<br>448.884,447 | 47.703                  |
| 4             | 324.948,244<br>448.884,447 | 5             | 324.936,753<br>448.879,84  | 12.38                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.936,753<br>448.879,84  | 6             | 324.925,887<br>448.875,483 | 11.708                  |
| 6             | 324.925,887<br>448.875,483 | 7             | 324.927,305<br>448.819,169 | 56.332                  |
| 7             | 324.927,305<br>448.819,169 | 1             | 324.934,537<br>448.825,636 | 9.702                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 3.200<br>Masurata: 2.034 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;                |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |  |           |

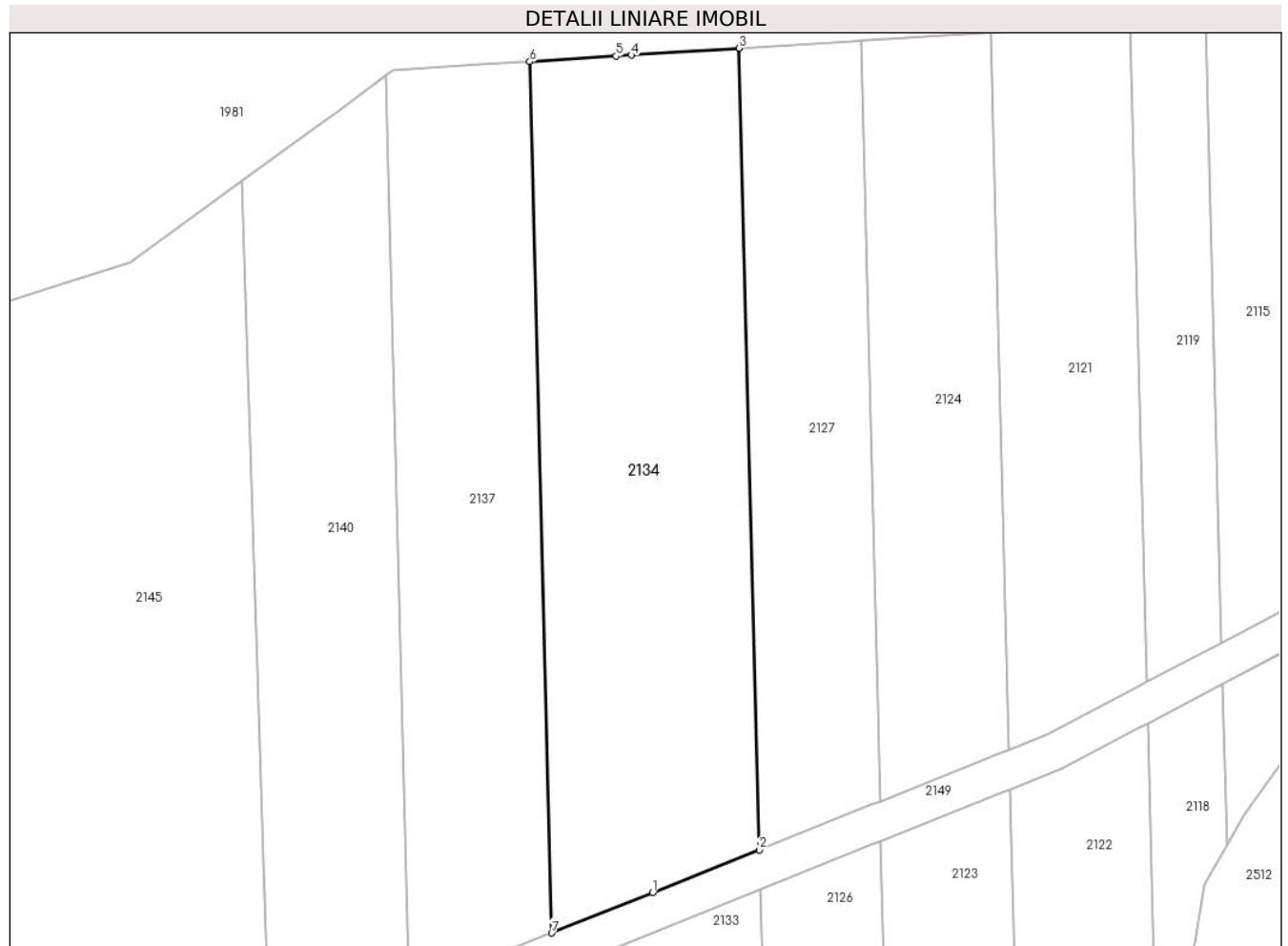
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 3.200<br>Masurata: 2.034 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU          | 2.034          | -     | 183/30  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2133 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.936,646<br>448.884,107 | 2             | 324.948,136<br>448.888,714 | 12.38                   |
| 2             | 324.948,136<br>448.888,714 | 3             | 324.945,963<br>448.975,004 | 86.318                  |
| 3             | 324.945,963<br>448.975,004 | 4             | 324.934,375<br>448.974,265 | 11.611                  |
| 4             | 324.934,375<br>448.974,265 | 5             | 324.932,698<br>448.974,158 | 1.68                    |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.932,698<br>448.974,158 | 6             | 324.923,417<br>448.973,556 | 9.301                   |
| 6             | 324.923,417<br>448.973,556 | 7             | 324.925,779<br>448.879,749 | 93.836                  |
| 7             | 324.925,779<br>448.879,749 | 1             | 324.936,646<br>448.884,107 | 11.708                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 400             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 14/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/262, din 24/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) DARABANT TRAIAN | A1        |

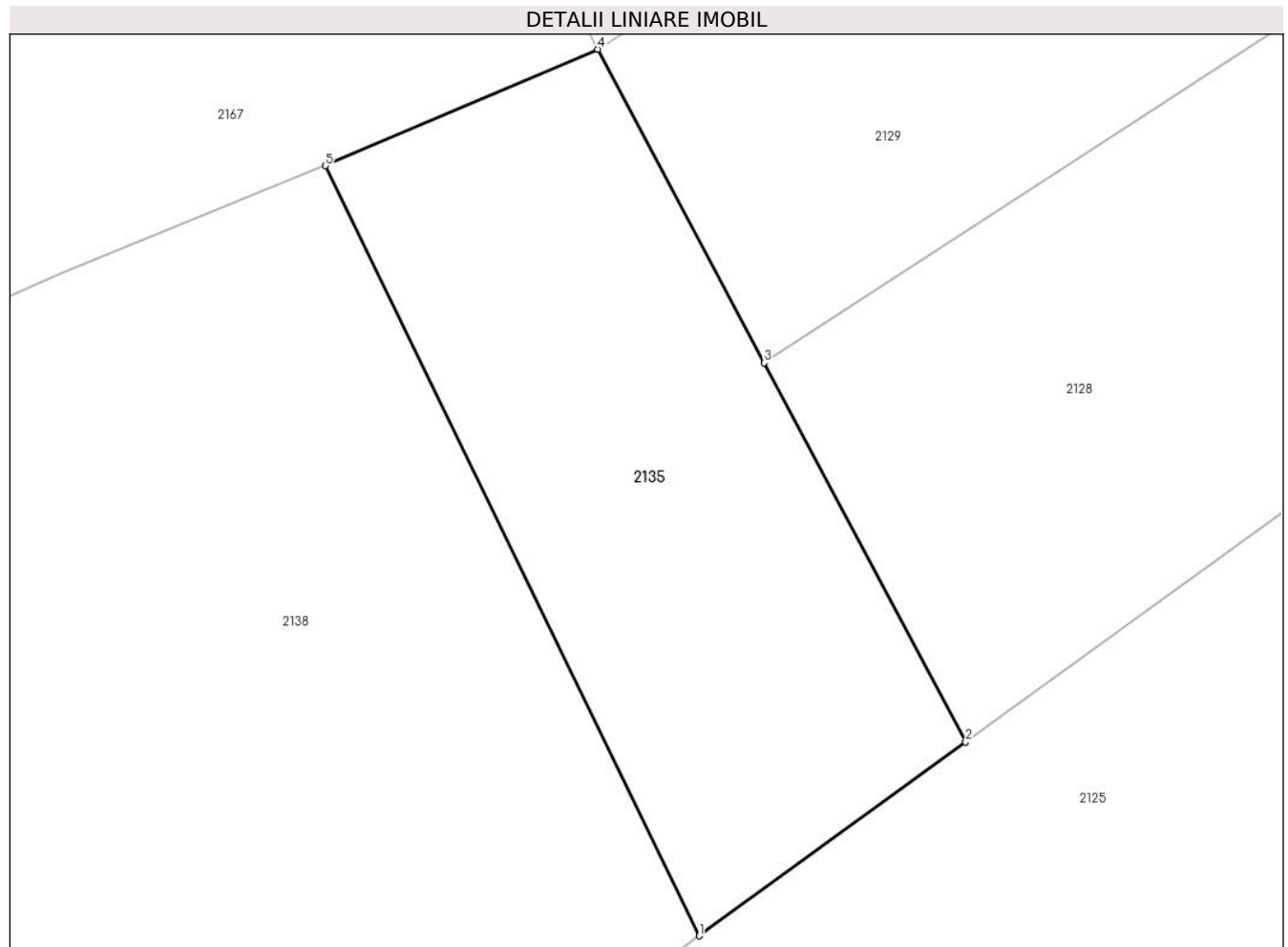
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 400             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | padure              | NU          | 400            | 9     | 173/14  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.933,364<br>448.747,015 | 2             | 324.943,936<br>448.754,696 | 13.068                  |
| 2             | 324.943,936<br>448.754,696 | 3             | 324.935,953<br>448.769,712 | 17.007                  |
| 3             | 324.935,953<br>448.769,712 | 4             | 324.929,353<br>448.782,127 | 14.06                   |
| 4             | 324.929,353<br>448.782,127 | 5             | 324.918,547<br>448.777,515 | 11.749                  |
| 5             | 324.918,547<br>448.777,515 | 1             | 324.933,364<br>448.747,015 | 33.909                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|----------------------------------|---|
| A1      |                                | Din acte: 2.400<br>Masurata: 909 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/234, din 23/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CARCIONIU IONEL | A1        |

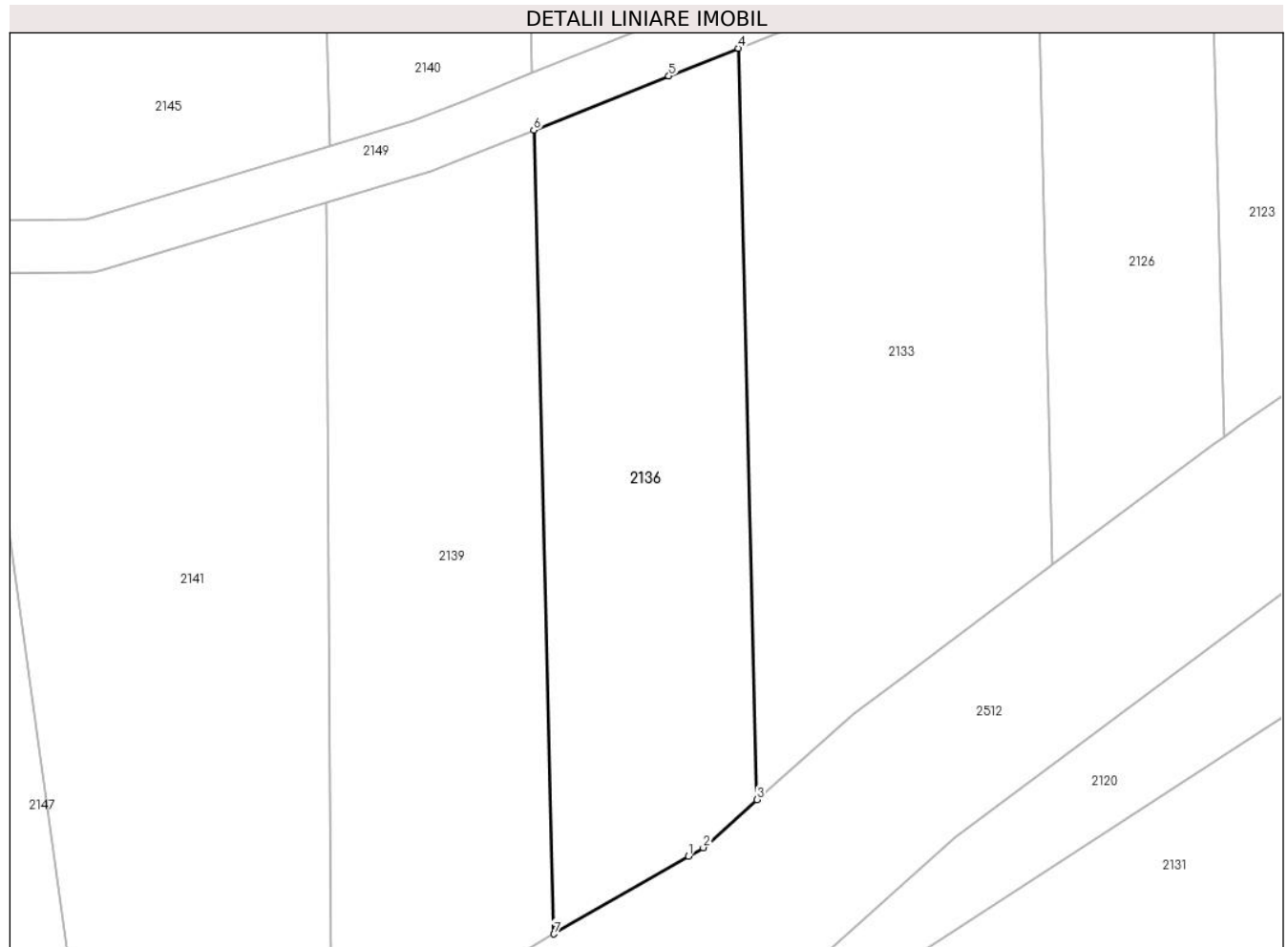
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                  |                        |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.400<br>Masurata: 909 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU          | 909            | 11    | 183/29  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2137 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.922,156<br>448.814,916 | 2             | 324.923,268<br>448.815,559 | 1.285                   |
| 2             | 324.923,268<br>448.815,559 | 3             | 324.927,305<br>448.819,169 | 5.415                   |
| 3             | 324.927,305<br>448.819,169 | 4             | 324.925,887<br>448.875,483 | 56.332                  |
| 4             | 324.925,887<br>448.875,483 | 5             | 324.920,683<br>448.873,396 | 5.607                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.920,683<br>448.873,396 | 6             | 324.910,568<br>448.869,341 | 10.897                  |
| 6             | 324.910,568<br>448.869,341 | 7             | 324.912,086<br>448.809,089 | 60.271                  |
| 7             | 324.912,086<br>448.809,089 | 1             | 324.922,156<br>448.814,916 | 11.634                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 2.400<br>Masurata: 1.491 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/234, din 23/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CARCIONIU IONEL | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.400<br>Masurata: 1.491 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 1.491          | 11    | 183/29  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2136 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.920,575<br>448.877,663 | 2             | 324.925,779<br>448.879,749 | 5.606                   |
| 2             | 324.925,779<br>448.879,749 | 3             | 324.923,417<br>448.973,556 | 93.836                  |
| 3             | 324.923,417<br>448.973,556 | 4             | 324.918,169<br>448.973,216 | 5.259                   |
| 4             | 324.918,169<br>448.973,216 | 5             | 324.908,726<br>448.972,604 | 9.463                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.908,726<br>448.972,604 | 6             | 324.907,981<br>448.972,061 | 0.921                   |
| 6             | 324.907,981<br>448.972,061 | 7             | 324.910,461<br>448.873,607 | 98.485                  |
| 7             | 324.910,461<br>448.873,607 | 1             | 324.920,575<br>448.877,663 | 10.898                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.000           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 15/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/177, din 10/05/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;     |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) MĂRUNȚESCU VALERIU   |           |

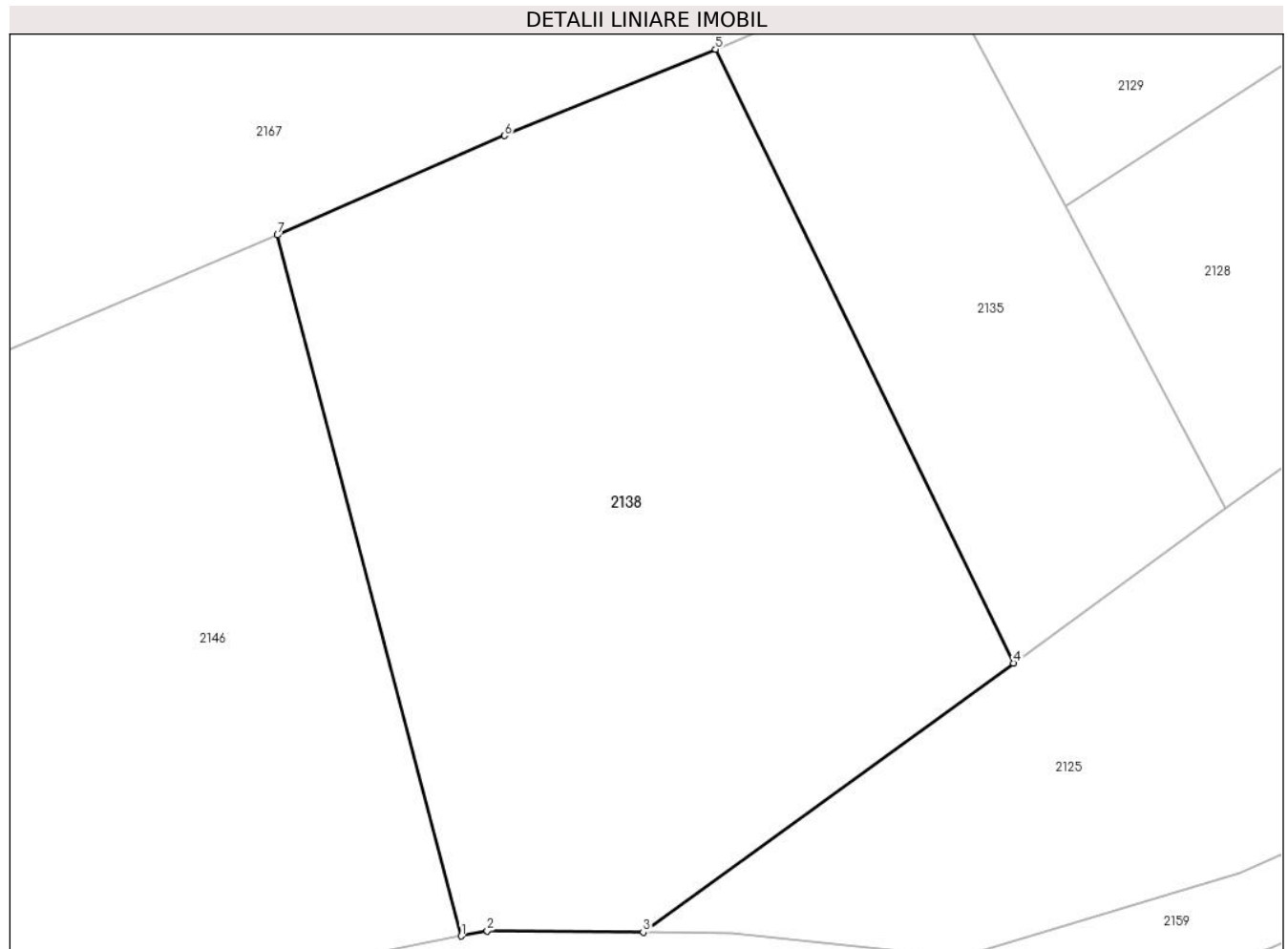
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.000          | 9     | 173/13  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.905,905<br>448.733,447 | 2             | 324.907,195<br>448.733,705 | 1.316                   |
| 2             | 324.907,195<br>448.733,705 | 3             | 324.914,951<br>448.733,638 | 7.756                   |
| 3             | 324.914,951<br>448.733,638 | 4             | 324.933,364<br>448.747,015 | 22.758                  |
| 4             | 324.933,364<br>448.747,015 | 5             | 324.918,547<br>448.777,515 | 33.909                  |
| 5             | 324.918,547<br>448.777,515 | 6             | 324.908,05<br>448.773,226  | 11.339                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.908,05<br>448.773,226  | 7             | 324.896,767<br>448.768,283 | 12.319                  |
| 7             | 324.896,767<br>448.768,283 | 1             | 324.905,905<br>448.733,447 | 36.014                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.008 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale    |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 20/793, din 06/09/2007 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) GAVRILONI VIOREL | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

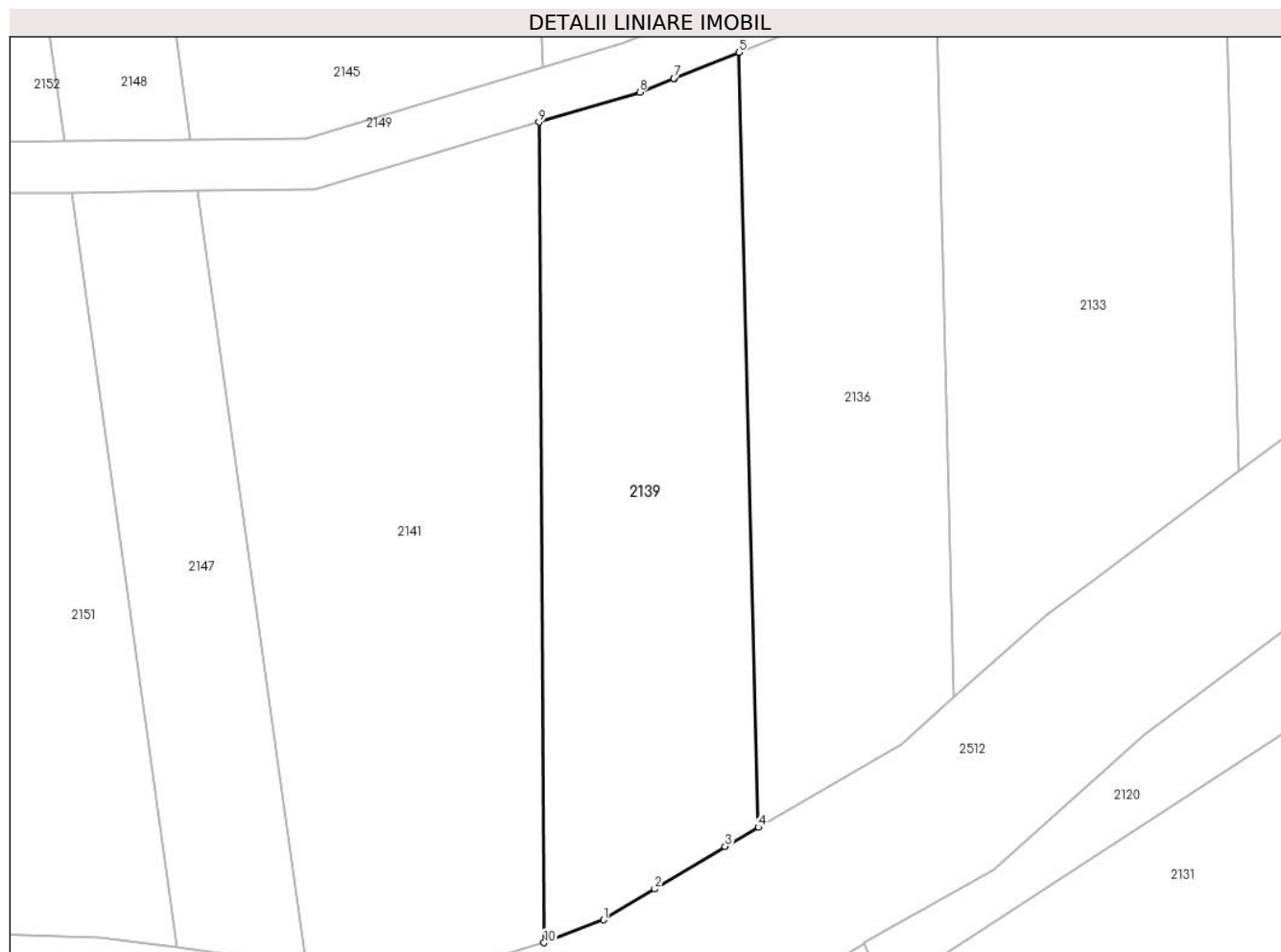
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.008 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU          | 1.008          | 11    | 183/28  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2140 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.900,048<br>448.801,876 | 2             | 324.904,033<br>448.804,286 | 4.657                   |
| 2             | 324.904,033<br>448.804,286 | 3             | 324.909,494<br>448.807,59  | 6.383                   |
| 3             | 324.909,494<br>448.807,59  | 4             | 324.912,086<br>448.809,089 | 2.994                   |
| 4             | 324.912,086<br>448.809,089 | 5             | 324.910,568<br>448.869,341 | 60.271                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.910,568<br>448.869,341 | 6             | 324.905,552<br>448.867,329 | 5.405                   |
| 6             | 324.905,552<br>448.867,329 | 7             | 324.905,532<br>448.867,321 | 0.021                   |
| 7             | 324.905,532<br>448.867,321 | 8             | 324.902,862<br>448.866,251 | 2.876                   |
| 8             | 324.902,862<br>448.866,251 | 9             | 324.895,043<br>448.863,905 | 8.163                   |
| 9             | 324.895,043<br>448.863,905 | 10            | 324.895,428<br>448.800,105 | 63.802                  |
| 10            | 324.895,428<br>448.800,105 | 1             | 324.900,048<br>448.801,876 | 4.948                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.492 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale    |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 20/793, din 06/09/2007 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) GAVRILONI VIOREL | A1        |

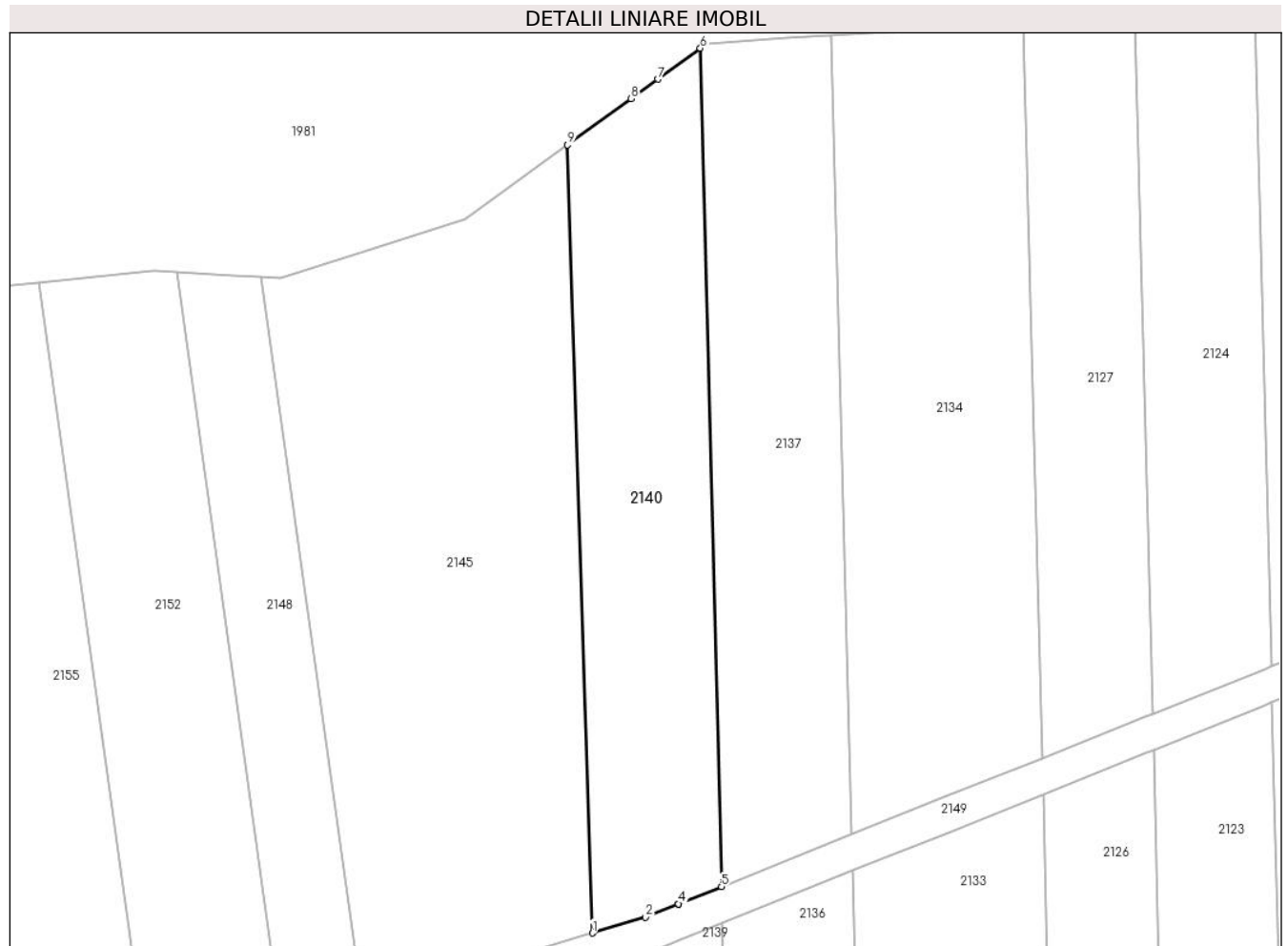
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.492 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 1.492          | 11    | 183/28  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2139 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.895,315<br>448.868,163 | 2             | 324.901,54<br>448.870,03   | 6.499                   |
| 2             | 324.901,54<br>448.870,03   | 3             | 324.905,424<br>448.871,588 | 4.185                   |
| 3             | 324.905,424<br>448.871,588 | 4             | 324.905,444<br>448.871,596 | 0.021                   |
| 4             | 324.905,444<br>448.871,596 | 5             | 324.910,461<br>448.873,607 | 5.405                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.910,461<br>448.873,607 | 6             | 324.907,981<br>448.972,061 | 98.485                  |
| 6             | 324.907,981<br>448.972,061 | 7             | 324.902,986<br>448.968,42  | 6.182                   |
| 7             | 324.902,986<br>448.968,42  | 8             | 324.899,867<br>448.966,146 | 3.859                   |
| 8             | 324.899,867<br>448.966,146 | 9             | 324.892,406<br>448.960,708 | 9.234                   |
| 9             | 324.892,406<br>448.960,708 | 1             | 324.895,315<br>448.868,163 | 92.59                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                           |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 61, din 14/09/2010 emis de BN VASIU MIHAELA - CAMELIA (certificat de legatar); |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) CICORT ADRIANA - OTILIA, divorțată | A1        |

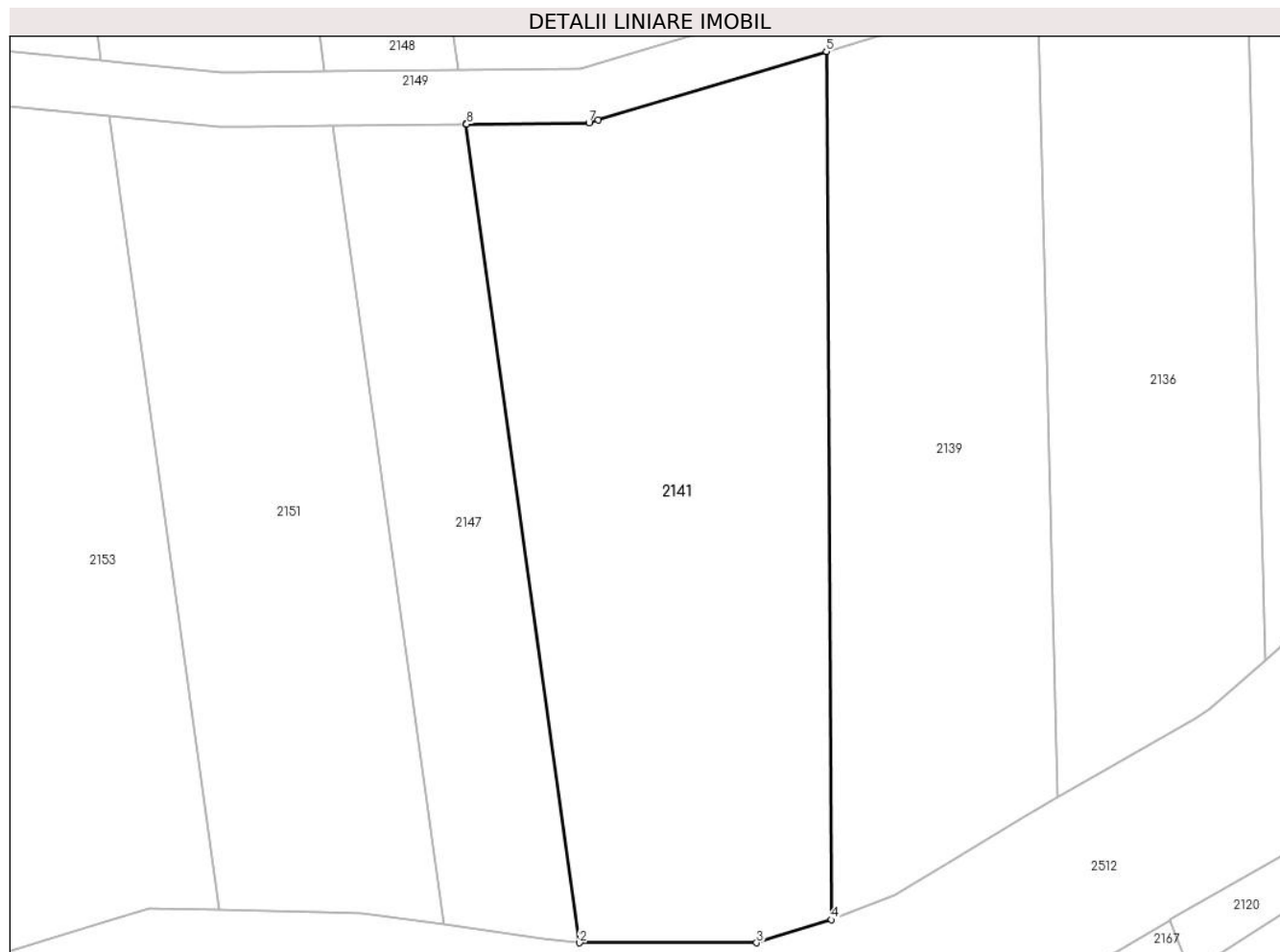
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.400          | 11    | 183/26  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.868,514<br>448.858,56  | 2             | 324.876,895<br>448.798,406 | 60.735                  |
| 2             | 324.876,895<br>448.798,406 | 3             | 324.889,906<br>448.798,406 | 13.01                   |
| 3             | 324.889,906<br>448.798,406 | 4             | 324.895,428<br>448.800,105 | 5.778                   |
| 4             | 324.895,428<br>448.800,105 | 5             | 324.895,043<br>448.863,905 | 63.802                  |
| 5             | 324.895,043<br>448.863,905 | 6             | 324.878,242<br>448.858,866 | 17.541                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.878,242<br>448.858,866 | 7             | 324.877,575<br>448.858,666 | 0.696                   |
| 7             | 324.877,575<br>448.858,666 | 8             | 324.868,594<br>448.858,561 | 8.982                   |
| 8             | 324.868,594<br>448.858,561 | 1             | 324.868,514<br>448.858,56  | 0.08                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.800           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/254, din 23/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MATESONI VIOREL | A1        |

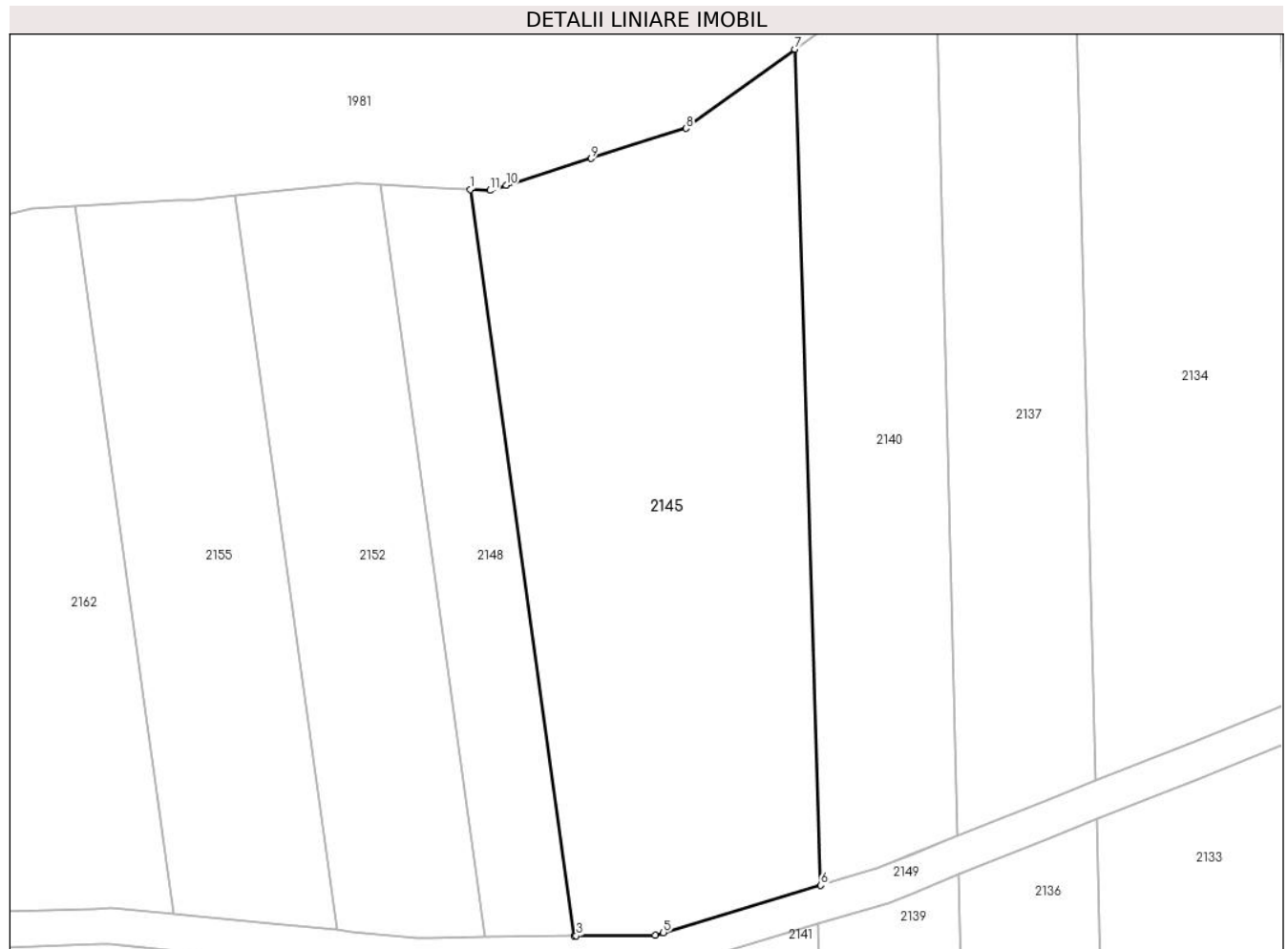
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.800          | 11    | 183/27  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.856,445<br>448.945,177 | 2             | 324.867,957<br>448.862,554 | 83.421                  |
| 2             | 324.867,957<br>448.862,554 | 3             | 324.868,22<br>448.862,557  | 0.262                   |
| 3             | 324.868,22<br>448.862,557  | 4             | 324.876,966<br>448.862,659 | 8.746                   |
| 4             | 324.876,966<br>448.862,659 | 5             | 324.877,862<br>448.862,928 | 0.936                   |
| 5             | 324.877,862<br>448.862,928 | 6             | 324.895,315<br>448.868,163 | 18.222                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.895,315<br>448.868,163 | 7             | 324.892,406<br>448.960,708 | 92.59                   |
| 7             | 324.892,406<br>448.960,708 | 8             | 324.880,386<br>448.951,947 | 14.873                  |
| 8             | 324.880,386<br>448.951,947 | 9             | 324.869,839<br>448.948,614 | 11.061                  |
| 9             | 324.869,839<br>448.948,614 | 10            | 324.860,44<br>448.945,644  | 9.857                   |
| 10            | 324.860,44<br>448.945,644  | 11            | 324.858,646<br>448.945,076 | 1.882                   |
| 11            | 324.858,646<br>448.945,076 | 1             | 324.856,445<br>448.945,177 | 2.203                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 900             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;              |           |
| B1  | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

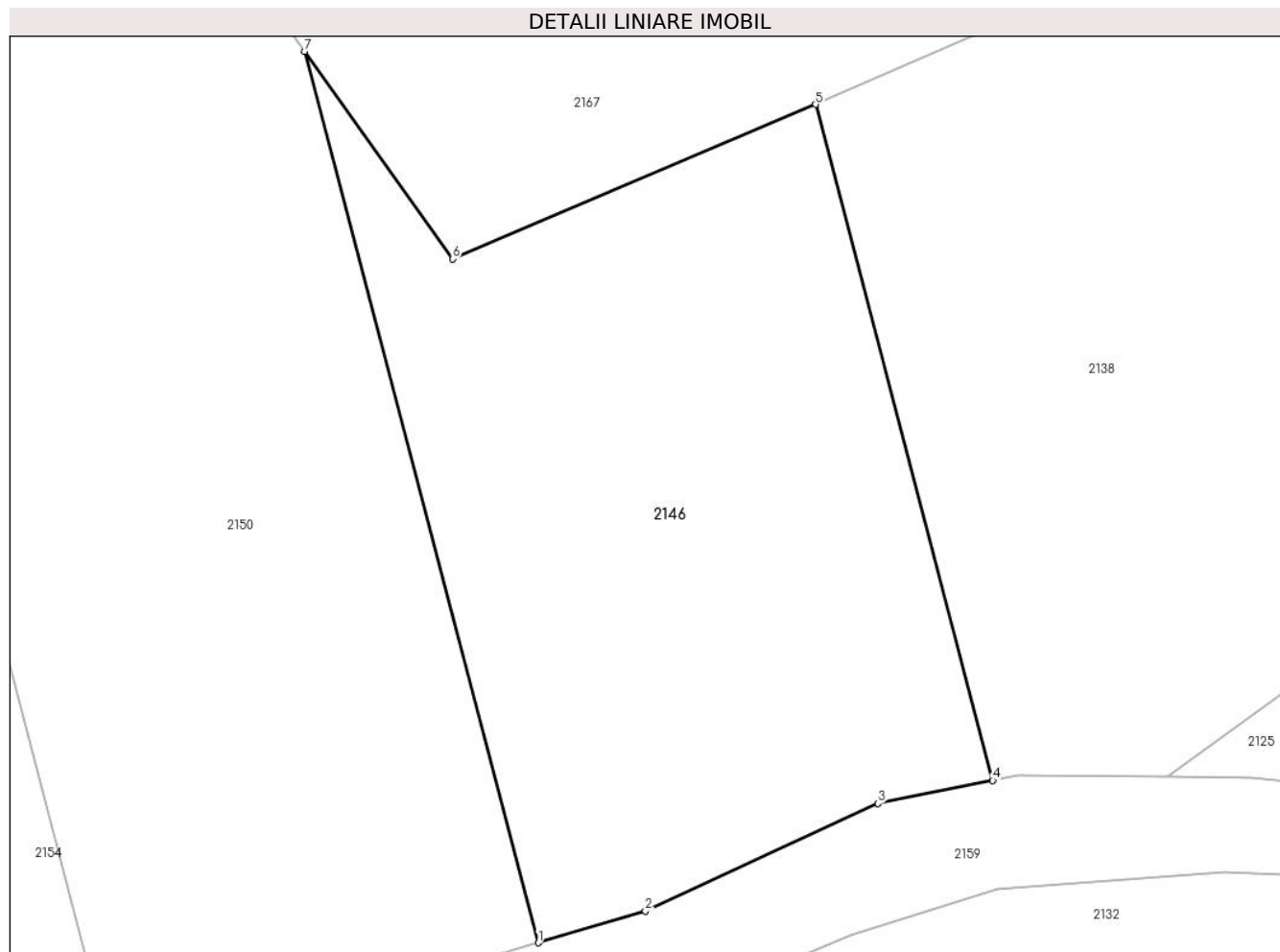
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 900             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 900            | -     | 173/12  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.882,451<br>448.725,081 | 2             | 324.887,984<br>448.726,713 | 5.768                   |
| 2             | 324.887,984<br>448.726,713 | 3             | 324.899,977<br>448.732,262 | 13.215                  |
| 3             | 324.899,977<br>448.732,262 | 4             | 324.905,905<br>448.733,447 | 6.045                   |
| 4             | 324.905,905<br>448.733,447 | 5             | 324.896,767<br>448.768,283 | 36.014                  |
| 5             | 324.896,767<br>448.768,283 | 6             | 324.878,041<br>448.760,328 | 20.345                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.878,041<br>448.760,328 | 7             | 324.870,402<br>448.771,016 | 13.138                  |
| 7             | 324.870,402<br>448.771,016 | 1             | 324.882,451<br>448.725,081 | 47.488                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|----------------------------------|--|
| A1      |                                | Din acte: 1.400<br>Masurata: 584 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuț; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 9, din 13/02/2017 emis de BN Lupulescu Catalin Marius (certificat de mostenitor); |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2<br>1) <b>GĂINĂ ROMULUS</b>       | A1        |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2<br>1) <b>GĂINĂ DĂNUȚ - AVRAM</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

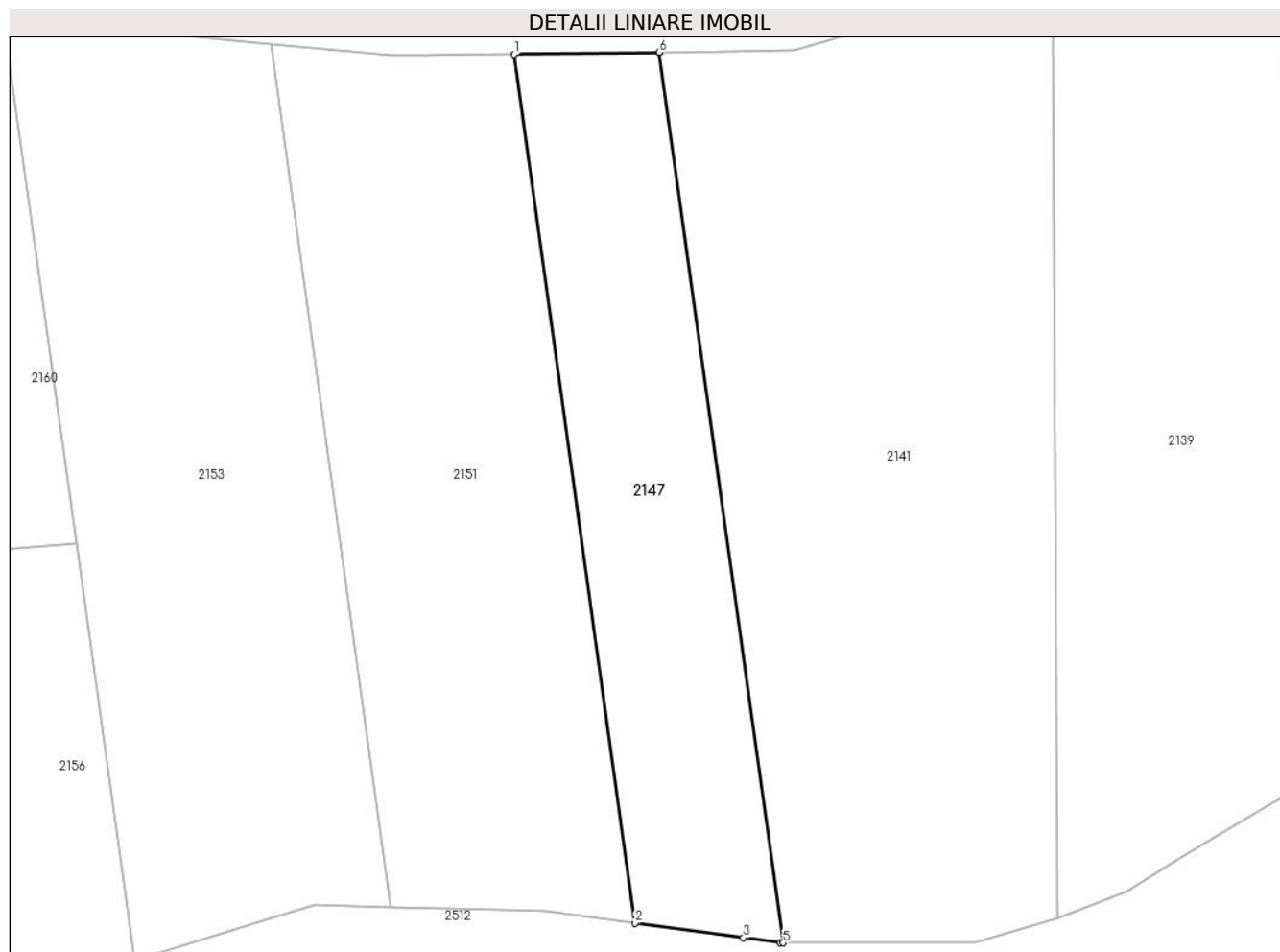
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                  |                        |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                  | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.400<br>Masurata: 584 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 584            | 11    | 183/25  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2148 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.858,697<br>448.858,446 | 2             | 324.866,877<br>448.799,74  | 59.274                  |
| 2             | 324.866,877<br>448.799,74  | 3             | 324.874,194<br>448.798,746 | 7.384                   |
| 3             | 324.874,194<br>448.798,746 | 4             | 324.876,692<br>448.798,406 | 2.521                   |
| 4             | 324.876,692<br>448.798,406 | 5             | 324.876,895<br>448.798,406 | 0.203                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.876,895<br>448.798,406 | 6             | 324.868,514<br>448.858,56  | 60.735                  |
| 6             | 324.868,514<br>448.858,56  | 1             | 324.858,697<br>448.858,446 | 9.817                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|----------------------------------|---|
| A1      |                                | Din acte: 1.400<br>Masurata: 816 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 9, din 13/02/2017 emis de BN Lupulescu Catalin Marius (certificat de mostenitor); |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2<br>1) <b>GĂINĂ DĂNUȚ - AVRAM</b> | A1        |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2<br>1) <b>GĂINĂ ROMULUS</b>       | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

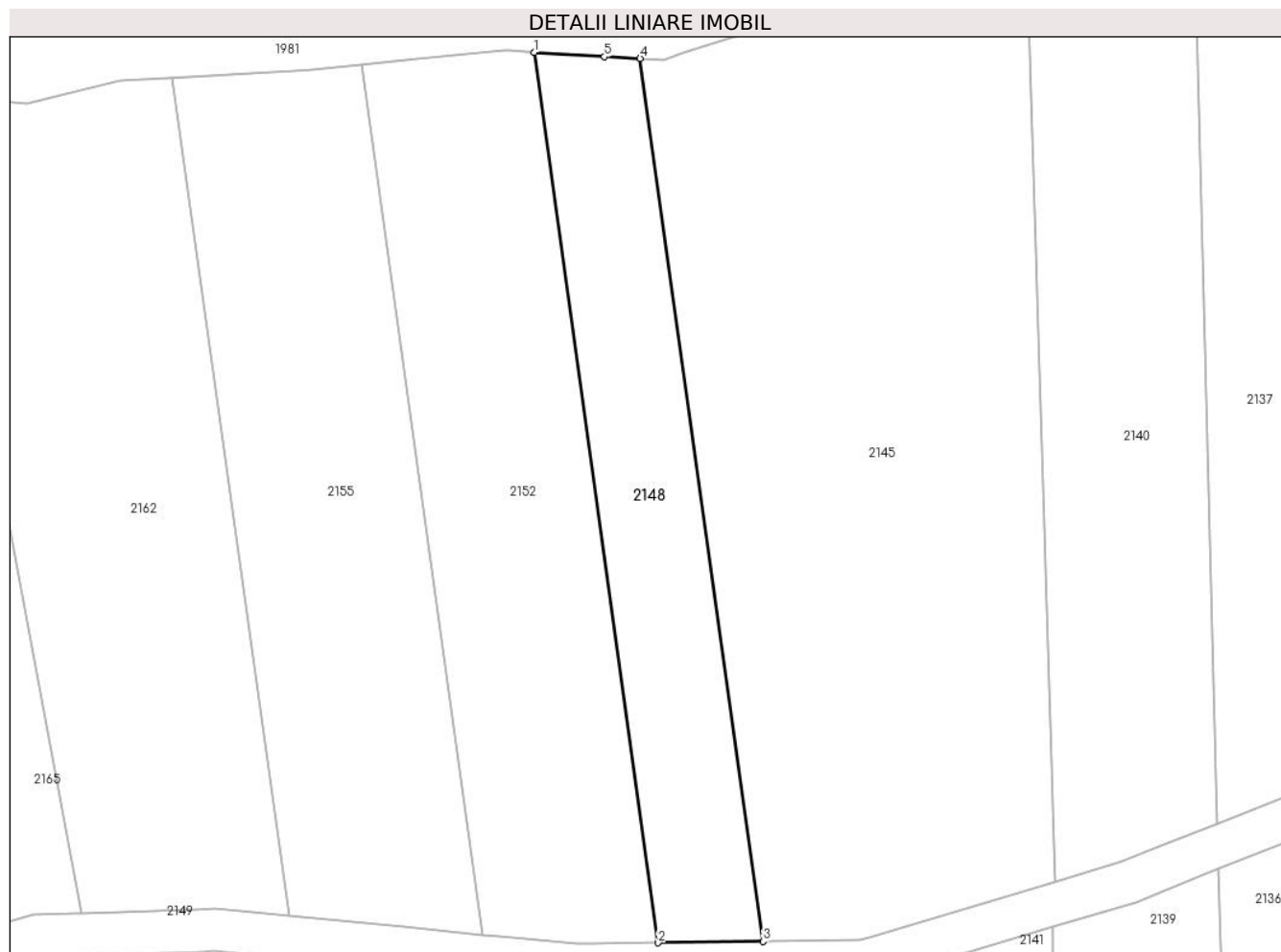
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                  |                        |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.400<br>Masurata: 816 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU          | 816            | 11    | 183/25  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2147 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.846,534<br>448.945,738 | 2             | 324.858,141<br>448.862,44  | 84.102                  |
| 2             | 324.858,141<br>448.862,44  | 3             | 324.867,957<br>448.862,554 | 9.817                   |
| 3             | 324.867,957<br>448.862,554 | 4             | 324.856,445<br>448.945,177 | 83.421                  |
| 4             | 324.856,445<br>448.945,177 | 5             | 324.853,098<br>448.945,33  | 3.351                   |

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.853,098<br>448.945,33 | 1             | 324.846,534<br>448.945,738 | 6.576                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.967           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

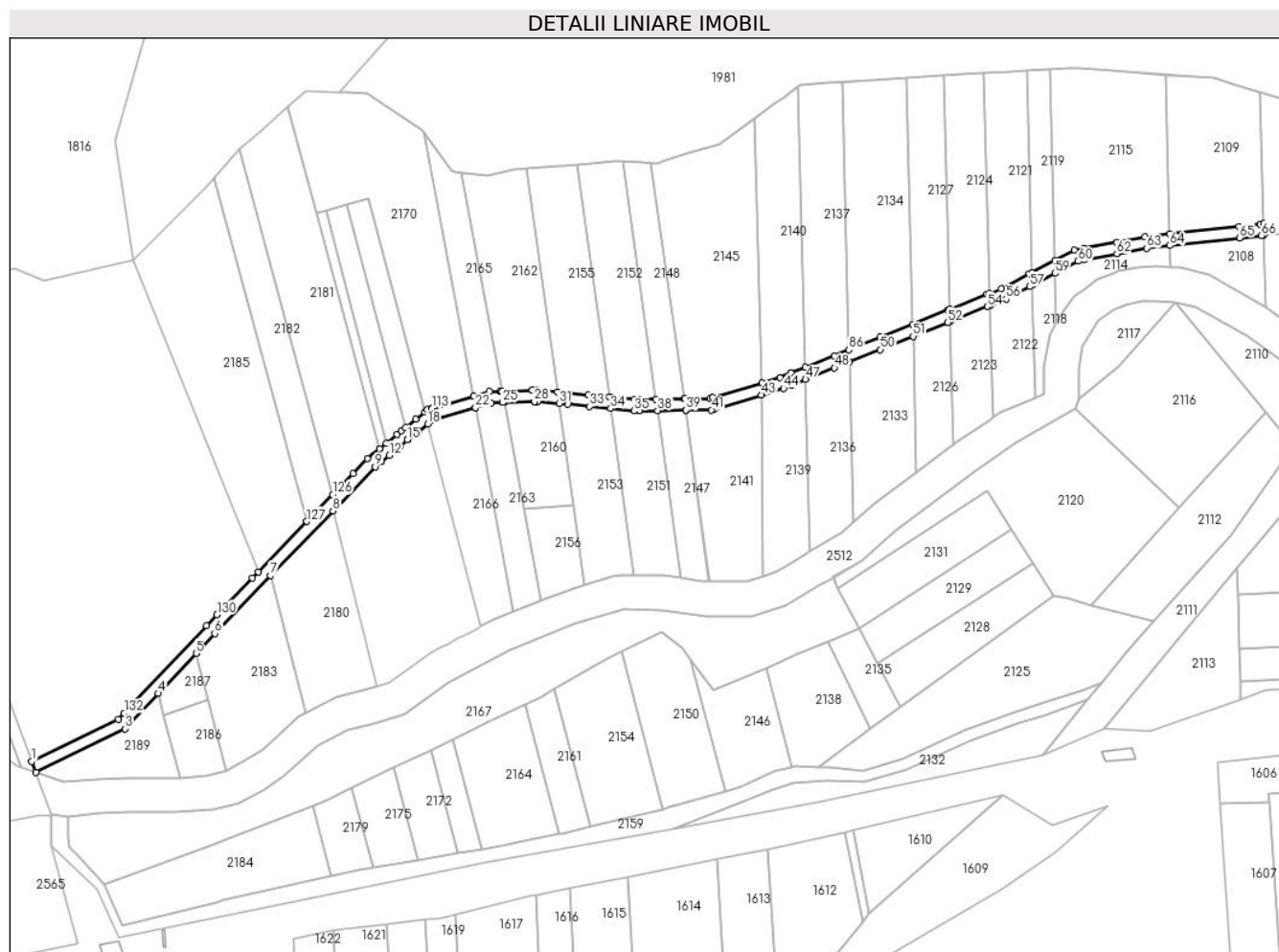
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.967           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 1.967          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 324.639,16<br>448.735,513  | 2             | 324.640,574<br>448.731,753 | 4.017           |
| 4             | 324.683,62<br>448.759,368  | 5             | 324.696,831<br>448.773,375 | 19.254          |
| 7             | 324.722,942<br>448.800,633 | 8             | 324.744,796<br>448.823,326 | 31.505          |
| 10            | 324.761,838<br>448.840,521 | 11            | 324.761,856<br>448.840,535 | 0.023           |
| 13            | 324.768,213<br>448.845,695 | 14            | 324.768,386<br>448.845,835 | 0.223           |
| 16            | 324.771,227<br>448.848,51  | 17            | 324.774,83<br>448.851,073  | 4.422           |
| 2             | 324.640,574<br>448.731,753 | 3             | 324.671,927<br>448.746,971 | 34.851          |
| 5             | 324.696,831<br>448.773,375 | 6             | 324.703,396<br>448.780,335 | 9.568           |
| 8             | 324.744,796<br>448.823,326 | 9             | 324.759,622<br>448.838,722 | 21.374          |
| 11            | 324.761,856<br>448.840,535 | 12            | 324.764,632<br>448.842,789 | 3.576           |
| 14            | 324.768,386<br>448.845,835 | 15            | 324.770,933<br>448.848,301 | 3.545           |
| 17            | 324.774,83<br>448.851,073  | 18            | 324.778,057<br>448.853,699 | 4.16            |
| 3             | 324.671,927<br>448.746,971 | 4             | 324.683,62<br>448.759,368  | 17.041          |
| 6             | 324.703,396<br>448.780,335 | 7             | 324.722,942<br>448.800,633 | 28.179          |
| 9             | 324.759,622<br>448.838,722 | 10            | 324.761,838<br>448.840,521 | 2.854           |
| 12            | 324.764,632<br>448.842,789 | 13            | 324.768,213<br>448.845,695 | 4.612           |
| 15            | 324.770,933<br>448.848,301 | 16            | 324.771,227<br>448.848,51  | 0.361           |
| 18            | 324.778,057<br>448.853,699 | 19            | 324.779,8<br>448.855,118   | 2.248           |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 324.779,8<br>448.855,118   | 20            | 324.780,451<br>448.855,308 | 0.678           | 20            | 324.780,451<br>448.855,308 | 21            | 324.780,47<br>448.855,314  | 0.02            | 21            | 324.780,47<br>448.855,314  | 22            | 324.794,814<br>448.859,495 | 14.94<br>1      |
| 22            | 324.794,814<br>448.859,495 | 23            | 324.794,833<br>448.859,501 | 0.02            | 23            | 324.794,833<br>448.859,501 | 24            | 324.800,345<br>448.861,108 | 5.741           | 24            | 324.800,345<br>448.861,108 | 25            | 324.804,383<br>448.861,24  | 4.04            |
| 25            | 324.804,383<br>448.861,24  | 26            | 324.804,403<br>448.861,24  | 0.02            | 26            | 324.804,403<br>448.861,24  | 27            | 324.804,944<br>448.861,258 | 0.541           | 27            | 324.804,944<br>448.861,258 | 28            | 324.815,476<br>448.861,602 | 10.53<br>8      |
| 28            | 324.815,476<br>448.861,602 | 29            | 324.815,609<br>448.861,606 | 0.133           | 29            | 324.815,609<br>448.861,606 | 30            | 324.816,536<br>448.861,637 | 0.928           | 30            | 324.816,536<br>448.861,637 | 31            | 324.824,189<br>448.860,893 | 7.689           |
| 31            | 324.824,189<br>448.860,893 | 32            | 324.827,174<br>448.860,603 | 2.999           | 32            | 324.827,174<br>448.860,603 | 33            | 324.834,86<br>448.859,857  | 7.722           | 33            | 324.834,86<br>448.859,857  | 34            | 324.842,267<br>448.859,137 | 7.442           |
| 34            | 324.842,267<br>448.859,137 | 35            | 324.850,377<br>448.858,35  | 8.148           | 35            | 324.850,377<br>448.858,35  | 36            | 324.852,371<br>448.858,373 | 1.994           | 36            | 324.852,371<br>448.858,373 | 37            | 324.852,391<br>448.858,373 | 0.02            |
| 37            | 324.852,391<br>448.858,373 | 38            | 324.858,697<br>448.858,446 | 6.306           | 38            | 324.858,697<br>448.858,446 | 39            | 324.868,514<br>448.858,56  | 9.818           | 39            | 324.868,514<br>448.858,56  | 40            | 324.868,594<br>448.858,561 | 0.08            |
| 40            | 324.868,594<br>448.858,561 | 41            | 324.877,575<br>448.858,666 | 8.982           | 41            | 324.877,575<br>448.858,666 | 42            | 324.878,242<br>448.858,866 | 0.696           | 42            | 324.878,242<br>448.858,866 | 43            | 324.895,043<br>448.863,905 | 17.54           |
| 43            | 324.895,043<br>448.863,905 | 44            | 324.902,862<br>448.866,251 | 8.163           | 44            | 324.902,862<br>448.866,251 | 45            | 324.905,532<br>448.867,321 | 2.876           | 45            | 324.905,532<br>448.867,321 | 46            | 324.905,552<br>448.867,329 | 0.022           |
| 46            | 324.905,552<br>448.867,329 | 47            | 324.910,568<br>448.869,341 | 5.404           | 47            | 324.910,568<br>448.869,341 | 48            | 324.920,683<br>448.873,396 | 10.89<br>8      | 48            | 324.920,683<br>448.873,396 | 49            | 324.925,887<br>448.875,483 | 5.607           |
| 49            | 324.925,887<br>448.875,483 | 50            | 324.936,753<br>448.879,84  | 11.70<br>7      | 50            | 324.936,753<br>448.879,84  | 51            | 324.948,244<br>448.884,447 | 12.38           | 51            | 324.948,244<br>448.884,447 | 52            | 324.960,441<br>448.889,338 | 13.14<br>1      |
| 52            | 324.960,441<br>448.889,338 | 53            | 324.961,231<br>448.889,655 | 0.851           | 53            | 324.961,231<br>448.889,655 | 54            | 324.974,313<br>448.894,9   | 14.09<br>4      | 54            | 324.974,313<br>448.894,9   | 55            | 324.975,162<br>448.895,24  | 0.915           |
| 55            | 324.975,162<br>448.895,24  | 56            | 324.980,828<br>448.897,513 | 6.105           | 56            | 324.980,828<br>448.897,513 | 57            | 324.989,134<br>448.901,862 | 9.376           | 57            | 324.989,134<br>448.901,862 | 58            | 324.990,019<br>448.902,327 | 1.0             |
| 58            | 324.990,019<br>448.902,327 | 59            | 324.998,046<br>448.906,547 | 9.069           | 59            | 324.998,046<br>448.906,547 | 60            | 325.006,061<br>448.910,762 | 9.056           | 60            | 325.006,061<br>448.910,762 | 61            | 325.008,213<br>448.911,171 | 2.191           |
| 61            | 325.008,213<br>448.911,171 | 62            | 325.019,725<br>448.913,359 | 11.71<br>8      | 62            | 325.019,725<br>448.913,359 | 63            | 325.030,13<br>448.915,337  | 10.59<br>1      | 63            | 325.030,13<br>448.915,337  | 64            | 325.038,316<br>448.916,241 | 8.236           |
| 64            | 325.038,316<br>448.916,241 | 65            | 325.062,673<br>448.918,93  | 24.50<br>5      | 65            | 325.062,673<br>448.918,93  | 66            | 325.070,386<br>448.919,781 | 7.76            | 66            | 325.070,386<br>448.919,781 | 67            | 325.071,206<br>448.919,843 | 0.822           |
| 67            | 325.071,206<br>448.919,843 | 68            | 325.071,105<br>448.923,847 | 4.005           | 68            | 325.071,105<br>448.923,847 | 69            | 325.070,016<br>448.923,765 | 1.092           | 69            | 325.070,016<br>448.923,765 | 70            | 325.062,572<br>448.922,943 | 7.489           |
| 70            | 325.062,572<br>448.922,943 | 71            | 325.038,215<br>448.920,254 | 24.50<br>5      | 71            | 325.038,215<br>448.920,254 | 72            | 325.029,536<br>448.919,296 | 8.732           | 72            | 325.029,536<br>448.919,296 | 73            | 325.019,622<br>448.917,411 | 10.09<br>2      |
| 73            | 325.019,622<br>448.917,411 | 74            | 325.008,111<br>448.915,223 | 11.71<br>7      | 74            | 325.008,111<br>448.915,223 | 75            | 325.004,729<br>448.914,58  | 3.443           | 75            | 325.004,729<br>448.914,58  | 76            | 324.997,933<br>448.911,012 | 7.676           |
| 76            | 324.997,933<br>448.911,012 | 77            | 324.989,907<br>448.906,797 | 9.065           | 77            | 324.989,907<br>448.906,797 | 78            | 324.989,012<br>448.906,327 | 1.011           | 78            | 324.989,012<br>448.906,327 | 79            | 324.979,15<br>448.901,149  | 11.13<br>9      |
| 79            | 324.979,15<br>448.901,149  | 80            | 324.975,054<br>448.899,507 | 4.413           | 80            | 324.975,054<br>448.899,507 | 81            | 324.974,205<br>448.899,167 | 0.915           | 81            | 324.974,205<br>448.899,167 | 82            | 324.961,123<br>448.893,921 | 14.09<br>5      |
| 82            | 324.961,123<br>448.893,921 | 83            | 324.960,334<br>448.893,605 | 0.85            | 83            | 324.960,334<br>448.893,605 | 84            | 324.948,137<br>448.888,714 | 13.14<br>1      | 84            | 324.948,137<br>448.888,714 | 85            | 324.936,646<br>448.884,107 | 12.38           |
| 85            | 324.936,646<br>448.884,107 | 86            | 324.925,779<br>448.879,749 | 11.70<br>8      | 86            | 324.925,779<br>448.879,749 | 87            | 324.920,575<br>448.877,663 | 5.607           | 87            | 324.920,575<br>448.877,663 | 88            | 324.910,461<br>448.873,607 | 10.89<br>7      |
| 88            | 324.910,461<br>448.873,607 | 89            | 324.905,444<br>448.871,596 | 5.405           | 89            | 324.905,444<br>448.871,596 | 90            | 324.905,424<br>448.871,588 | 0.022           | 90            | 324.905,424<br>448.871,588 | 91            | 324.901,54<br>448.870,03   | 4.185           |
| 91            | 324.901,54<br>448.870,03   | 92            | 324.895,315<br>448.868,163 | 6.499           | 92            | 324.895,315<br>448.868,163 | 93            | 324.877,862<br>448.862,928 | 18.22<br>1      | 93            | 324.877,862<br>448.862,928 | 94            | 324.876,966<br>448.862,659 | 0.936           |
| 94            | 324.876,966<br>448.862,659 | 95            | 324.868,22<br>448.862,557  | 8.747           | 95            | 324.868,22<br>448.862,557  | 96            | 324.867,957<br>448.862,554 | 0.263           | 96            | 324.867,957<br>448.862,554 | 97            | 324.858,141<br>448.862,44  | 9.817           |
| 97            | 324.858,141<br>448.862,44  | 98            | 324.852,017<br>448.862,369 | 6.124           | 98            | 324.852,017<br>448.862,369 | 99            | 324.851,997<br>448.862,369 | 0.02            | 99            | 324.851,997<br>448.862,369 | 100           | 324.850,548<br>448.862,352 | 1.449           |
| 100           | 324.850,548<br>448.862,352 | 101           | 324.843,264<br>448.863,059 | 7.318           | 101           | 324.843,264<br>448.863,059 | 102           | 324.841,7<br>448.863,211   | 1.571           | 102           | 324.841,7<br>448.863,211   | 103           | 324.834,336<br>448.863,927 | 7.399           |
| 103           | 324.834,336<br>448.863,927 | 104           | 324.823,622<br>448.864,967 | 10.76<br>4      | 104           | 324.823,622<br>448.864,967 | 105           | 324.816,665<br>448.865,643 | 6.99            | 105           | 324.816,665<br>448.865,643 | 106           | 324.814,783<br>448.865,582 | 1.883           |
| 106           | 324.814,783<br>448.865,582 | 107           | 324.814,65<br>448.865,577  | 0.133           | 107           | 324.814,65<br>448.865,577  | 108           | 324.804,198<br>448.865,236 | 10.45<br>8      | 108           | 324.804,198<br>448.865,236 | 109           | 324.803,557<br>448.865,215 | 0.641           |
| 109           | 324.803,557<br>448.865,215 | 110           | 324.799,71<br>448.865,089  | 3.849           | 110           | 324.799,71<br>448.865,089  | 111           | 324.794,092<br>448.863,451 | 5.852           | 111           | 324.794,092<br>448.863,451 | 112           | 324.794,072<br>448.863,445 | 0.021           |
| 112           | 324.794,072<br>448.863,445 | 113           | 324.779,653<br>448.859,242 | 15.01<br>9      | 113           | 324.779,653<br>448.859,242 | 114           | 324.779,634<br>448.859,236 | 0.02            | 114           | 324.779,634<br>448.859,236 | 115           | 324.777,903<br>448.858,732 | 1.803           |
| 115           | 324.777,903<br>448.858,732 | 116           | 324.776,948<br>448.857,955 | 1.231           | 116           | 324.776,948<br>448.857,955 | 117           | 324.773,913<br>448.855,484 | 3.914           | 117           | 324.773,913<br>448.855,484 | 118           | 324.770,198<br>448.852,46  | 4.79            |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 118           | 324.770,198<br>448.852,46  | 119           | 324.768,901<br>448.851,405 | 1.672           | 119           | 324.768,901<br>448.851,405 | 120           | 324.767,218<br>448.850,039 | 2.168           | 120           | 324.767,218<br>448.850,039 | 121           | 324.763,525<br>448.847,041 | 4.757           |
| 121           | 324.763,525<br>448.847,041 | 122           | 324.761,175<br>448.845,134 | 3.026           | 122           | 324.761,175<br>448.845,134 | 123           | 324.761,157<br>448.845,12  | 0.023           | 123           | 324.761,157<br>448.845,12  | 124           | 324.756,853<br>448.841,626 | 5.544           |
| 124           | 324.756,853<br>448.841,626 | 125           | 324.751,813<br>448.836,391 | 7.267           | 125           | 324.751,813<br>448.836,391 | 126           | 324.744,7<br>448.829,003   | 10.256          | 126           | 324.744,7<br>448.829,003   | 127           | 324.735,616<br>448.819,567 | 13.098          |
| 127           | 324.735,616<br>448.819,567 | 128           | 324.718,621<br>448.801,913 | 24.505          | 128           | 324.718,621<br>448.801,913 | 129           | 324.716,509<br>448.799,719 | 3.045           | 129           | 324.716,509<br>448.799,719 | 130           | 324.704,157<br>448.786,901 | 17.801          |
| 130           | 324.704,157<br>448.786,901 | 131           | 324.700,5<br>448.783,095   | 5.278           | 131           | 324.700,5<br>448.783,095   | 132           | 324.671,606<br>448.752,461 | 42.111          | 132           | 324.671,606<br>448.752,461 | 133           | 324.669,521<br>448.750,249 | 3.04            |
| 133           | 324.669,521<br>448.750,249 | 1             | 324.639,16<br>448.735,513  | 33.748          |               |                            |               |                            |                 |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.300           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 15/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/249, din 23/06/2005 emis de CJSPDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BOȘOROGAN ALBUȚ | A1        |

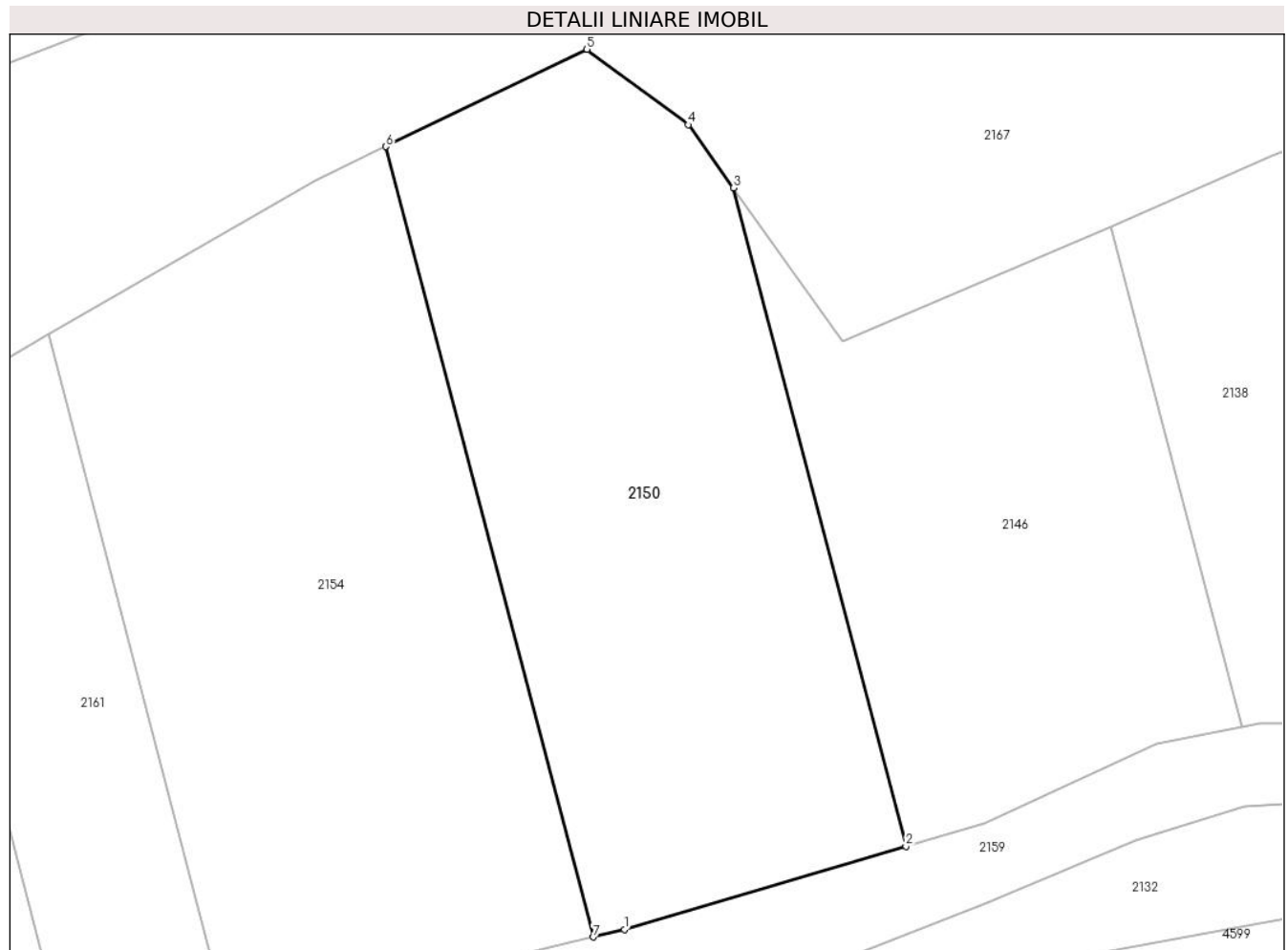
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.300          | 9     | 173/11  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.862,776<br>448.719,278 | 2             | 324.882,451<br>448.725,081 | 20.514                  |
| 2             | 324.882,451<br>448.725,081 | 3             | 324.870,402<br>448.771,016 | 47.488                  |
| 3             | 324.870,402<br>448.771,016 | 4             | 324.867,251<br>448.775,424 | 5.419                   |
| 4             | 324.867,251<br>448.775,424 | 5             | 324.860,168<br>448.780,693 | 8.827                   |
| 5             | 324.860,168<br>448.780,693 | 6             | 324.846,123<br>448.773,909 | 15.598                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.846,123<br>448.773,909 | 7             | 324.860,591<br>448.718,754 | 57.021                  |
| 7             | 324.860,591<br>448.718,754 | 1             | 324.862,776<br>448.719,278 | 2.247                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|----------------------------------|---|
| A1      | 61214                       | Din acte: 2.300<br>Masurata: 949 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                         |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>22458 / 28/08/2018</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 3156, din 23/08/2018 emis de BN Stef Ovidiu Ioan; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) FARCASIU LUCIAN - DANIEL, necăsătorit,bun propriu | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

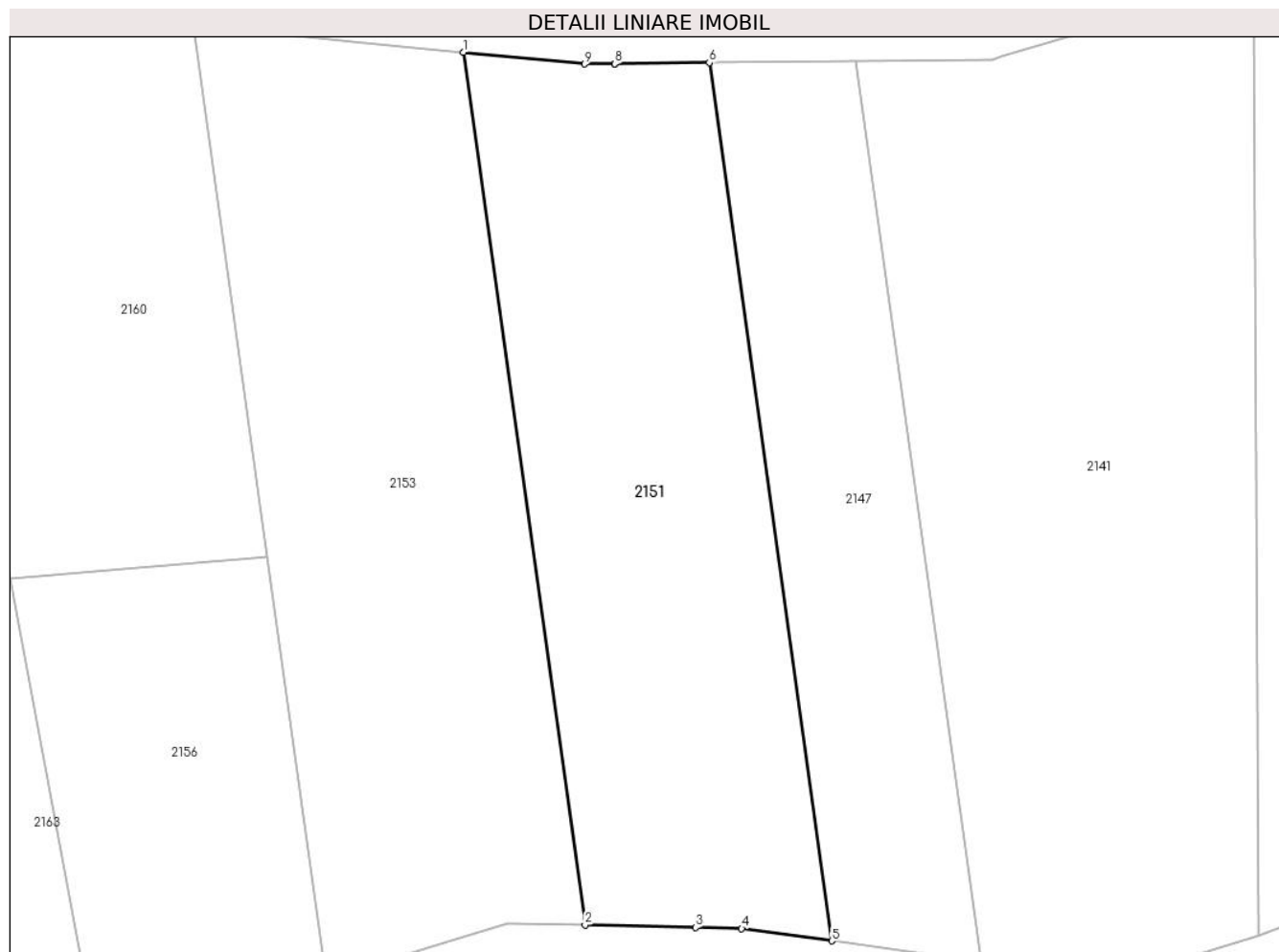
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                  |                        |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                  | Observații / Referințe |
| 61214        | Din acte: 2.300<br>Masurata: 949 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 949            | 11    | 183/24  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2152 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.842,267<br>448.859,137 | 2             | 324.850,395<br>448.800,807 | 58.894                  |
| 2             | 324.850,395<br>448.800,807 | 3             | 324.857,777<br>448.800,632 | 7.384                   |
| 3             | 324.857,777<br>448.800,632 | 4             | 324.860,852<br>448.800,558 | 3.076                   |
| 4             | 324.860,852<br>448.800,558 | 5             | 324.866,877<br>448.799,74  | 6.081                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.866,877<br>448.799,74  | 6             | 324.858,697<br>448.858,446 | 59.274                  |
| 6             | 324.858,697<br>448.858,446 | 7             | 324.852,391<br>448.858,373 | 6.307                   |
| 7             | 324.852,391<br>448.858,373 | 8             | 324.852,371<br>448.858,373 | 0.02                    |
| 8             | 324.852,371<br>448.858,373 | 9             | 324.850,377<br>448.858,35  | 1.994                   |
| 9             | 324.850,377<br>448.858,35  | 1             | 324.842,267<br>448.859,137 | 8.148                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      | 61214                       | Din acte: 2.300<br>Masurata: 1.351 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmut; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                         |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>22458 / 28/08/2018</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 3156, din 23/08/2018 emis de BN Stef Ovidiu Ioan; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) FARCASIU LUCIAN - DANIEL, necăsătorit,bun propriu | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

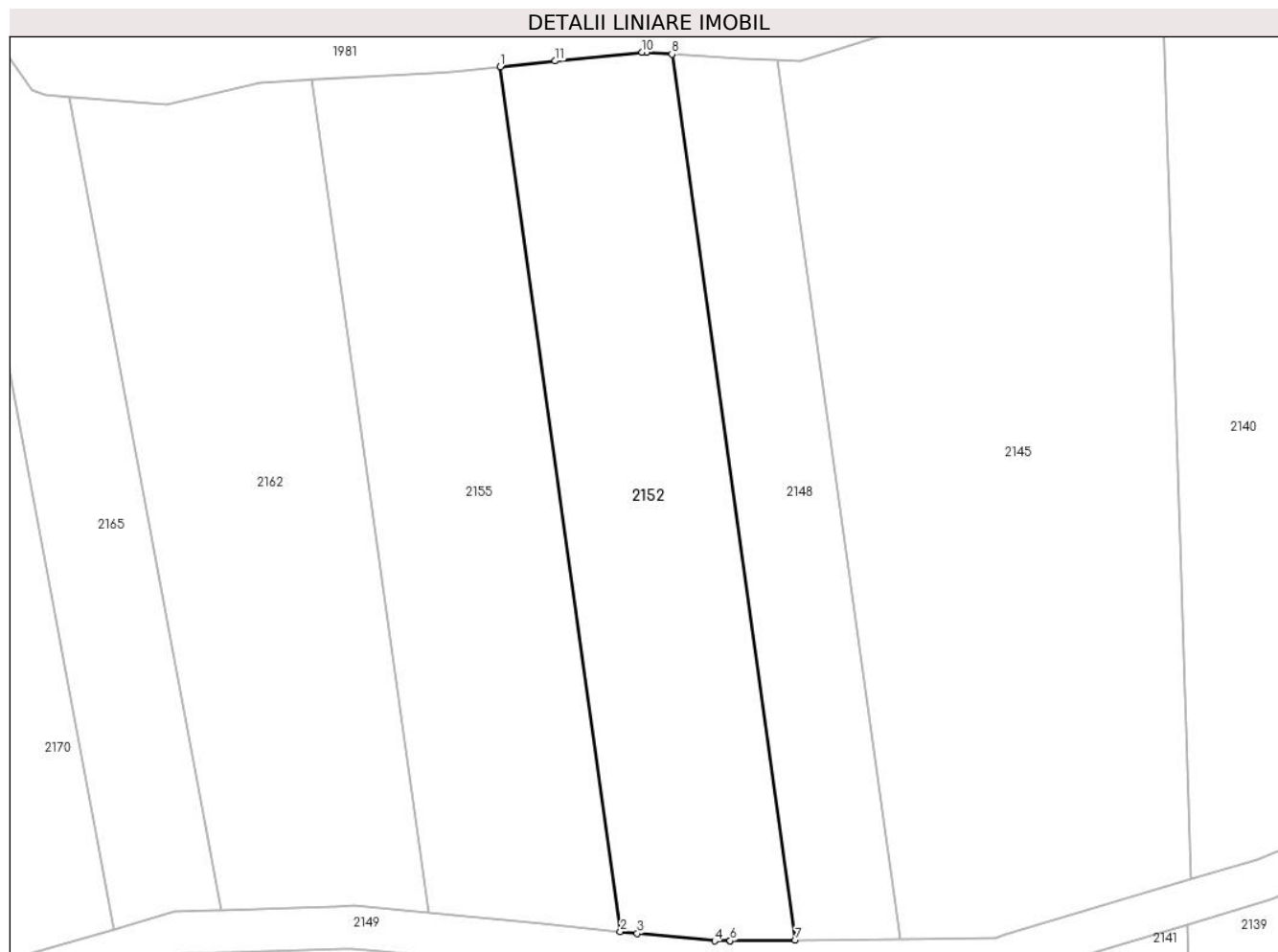
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                    | Observații / Referințe |
| 61214        | Din acte: 2.300<br>Masurata: 1.351 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 1.351          | 11    | 183/24  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2151 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.830,367<br>448.944,546 | 2             | 324.841,7<br>448.863,211   | 82.12                   |
| 2             | 324.841,7<br>448.863,211   | 3             | 324.843,264<br>448.863,059 | 1.572                   |
| 3             | 324.843,264<br>448.863,059 | 4             | 324.850,548<br>448.862,352 | 7.318                   |
| 4             | 324.850,548<br>448.862,352 | 5             | 324.851,997<br>448.862,369 | 1.449                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.851,997<br>448.862,369 | 6             | 324.852,017<br>448.862,369 | 0.02                    |
| 6             | 324.852,017<br>448.862,369 | 7             | 324.858,141<br>448.862,44  | 6.124                   |
| 7             | 324.858,141<br>448.862,44  | 8             | 324.846,534<br>448.945,738 | 84.102                  |
| 8             | 324.846,534<br>448.945,738 | 9             | 324.844,177<br>448.945,884 | 2.362                   |
| 9             | 324.844,177<br>448.945,884 | 10            | 324.843,732<br>448.945,912 | 0.446                   |
| 10            | 324.843,732<br>448.945,912 | 11            | 324.835,548<br>448.945,092 | 8.226                   |
| 11            | 324.835,548<br>448.945,092 | 1             | 324.830,367<br>448.944,546 | 5.21                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.078 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/160, din 02/09/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ANGHELONI VICTOR | A1        |

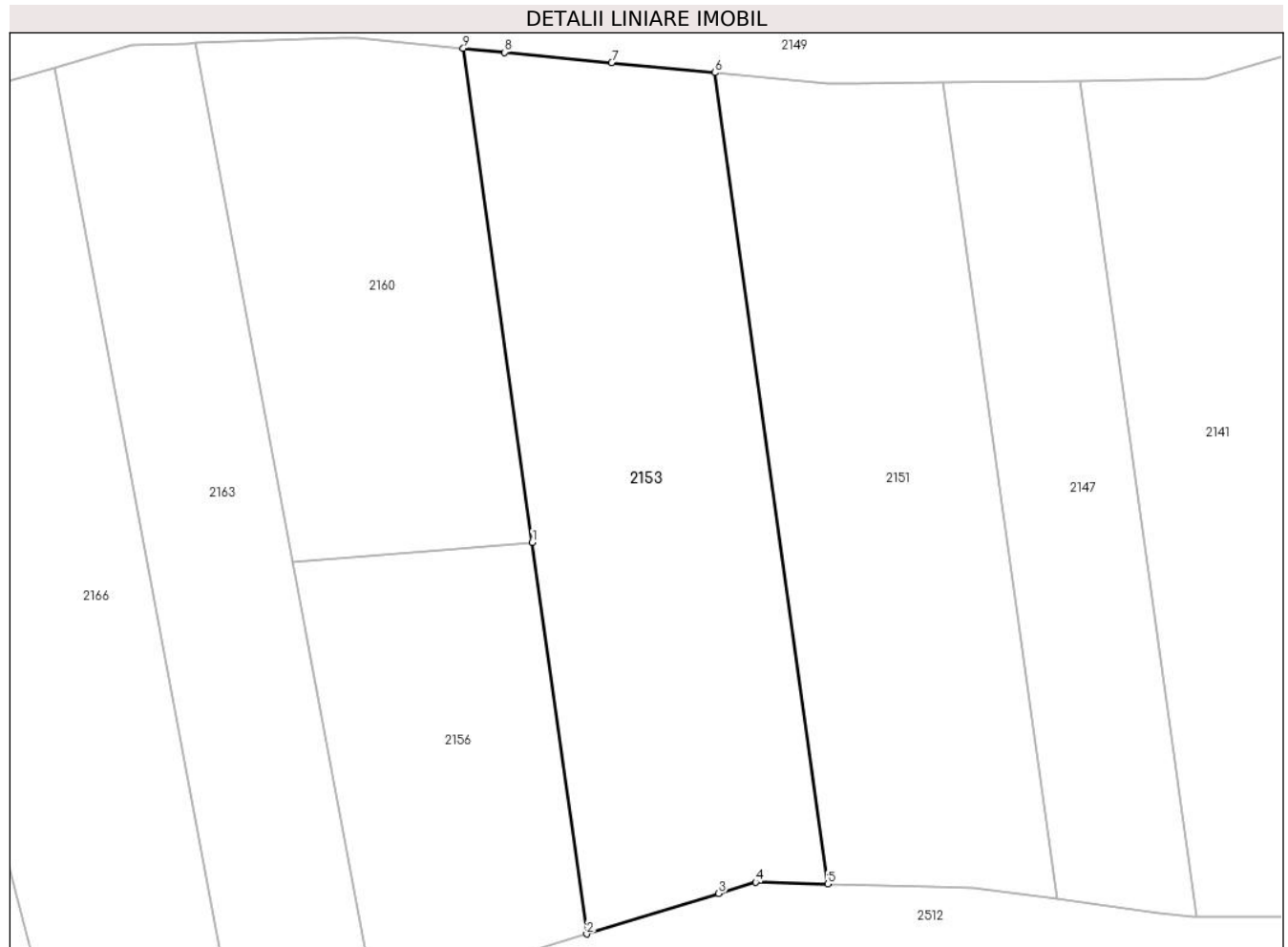
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.078 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 1.078          | 11    | 183/23  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2155 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.829,139<br>448.825,37  | 2             | 324.833,063<br>448.797,206 | 28.436                  |
| 2             | 324.833,063<br>448.797,206 | 3             | 324.842,552<br>448.800,117 | 9.925                   |
| 3             | 324.842,552<br>448.800,117 | 4             | 324.845,205<br>448.800,931 | 2.775                   |
| 4             | 324.845,205<br>448.800,931 | 5             | 324.850,395<br>448.800,807 | 5.191                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.850,395<br>448.800,807 | 6             | 324.842,267<br>448.859,137 | 58.894                  |
| 6             | 324.842,267<br>448.859,137 | 7             | 324.834,86<br>448.859,857  | 7.442                   |
| 7             | 324.834,86<br>448.859,857  | 8             | 324.827,174<br>448.860,603 | 7.722                   |
| 8             | 324.827,174<br>448.860,603 | 9             | 324.824,189<br>448.860,893 | 2.999                   |
| 9             | 324.824,189<br>448.860,893 | 1             | 324.829,139<br>448.825,37  | 35.866                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                     | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |           |
| Act Notarial nr. 95, din 22/09/2020 emis de BN Lupulescu Flavia Laura (certificat de mostenitor);         |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) STOICA ALINA - CODRUȚA |           |

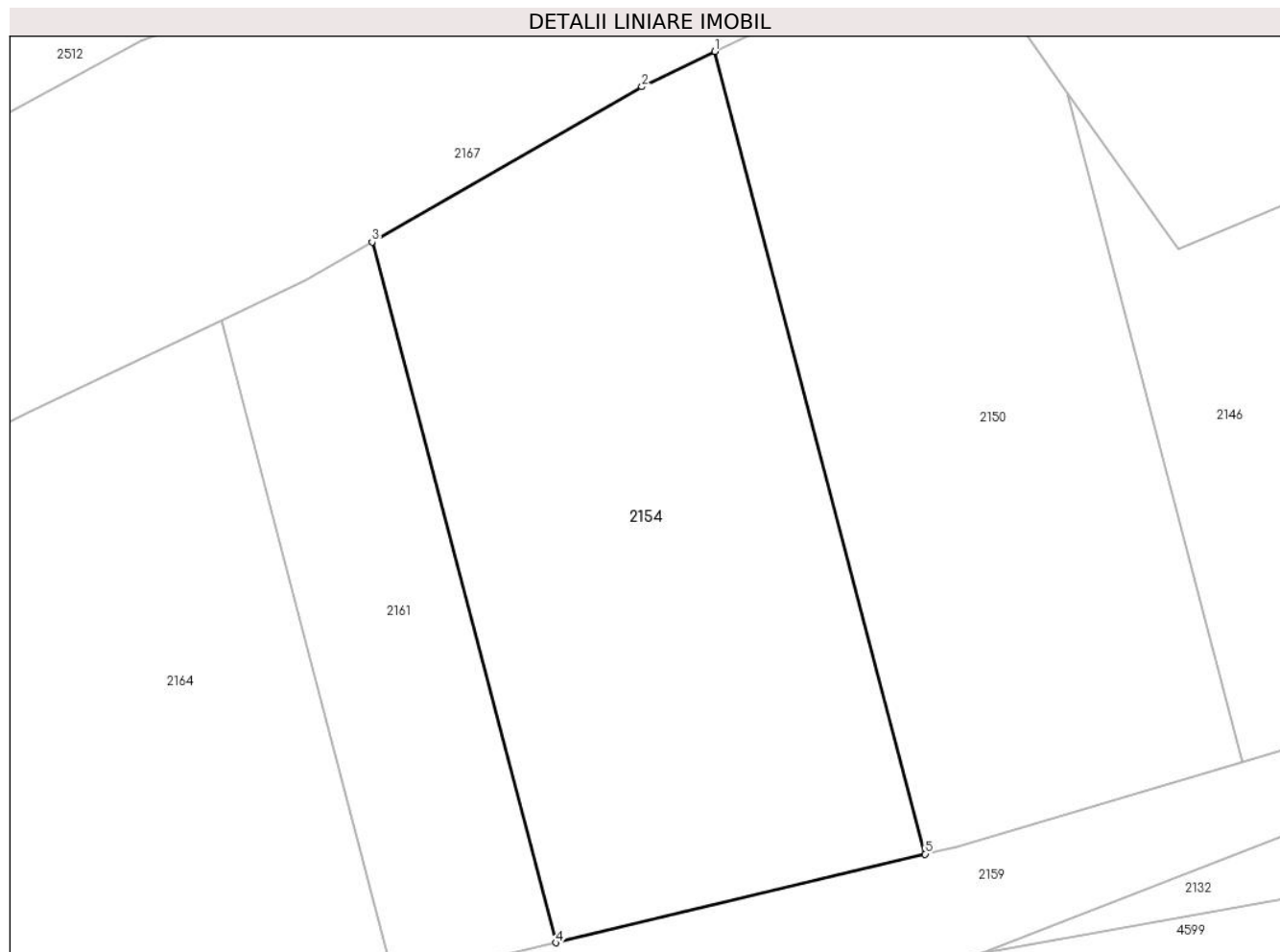
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.400          | 9     | 173/10  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.846,123<br>448.773,909 | 2             | 324.841,093<br>448.771,479 | 5.586                   |
| 2             | 324.841,093<br>448.771,479 | 3             | 324.822,539<br>448.760,811 | 21.403                  |
| 3             | 324.822,539<br>448.760,811 | 4             | 324.835,17<br>448.712,656  | 49.783                  |
| 4             | 324.835,17<br>448.712,656  | 5             | 324.860,591<br>448.718,754 | 26.142                  |
| 5             | 324.860,591<br>448.718,754 | 1             | 324.846,123<br>448.773,909 | 57.021                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      |                             | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.422 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmut; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/160, din 02/09/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ANGHELONI VICTOR | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

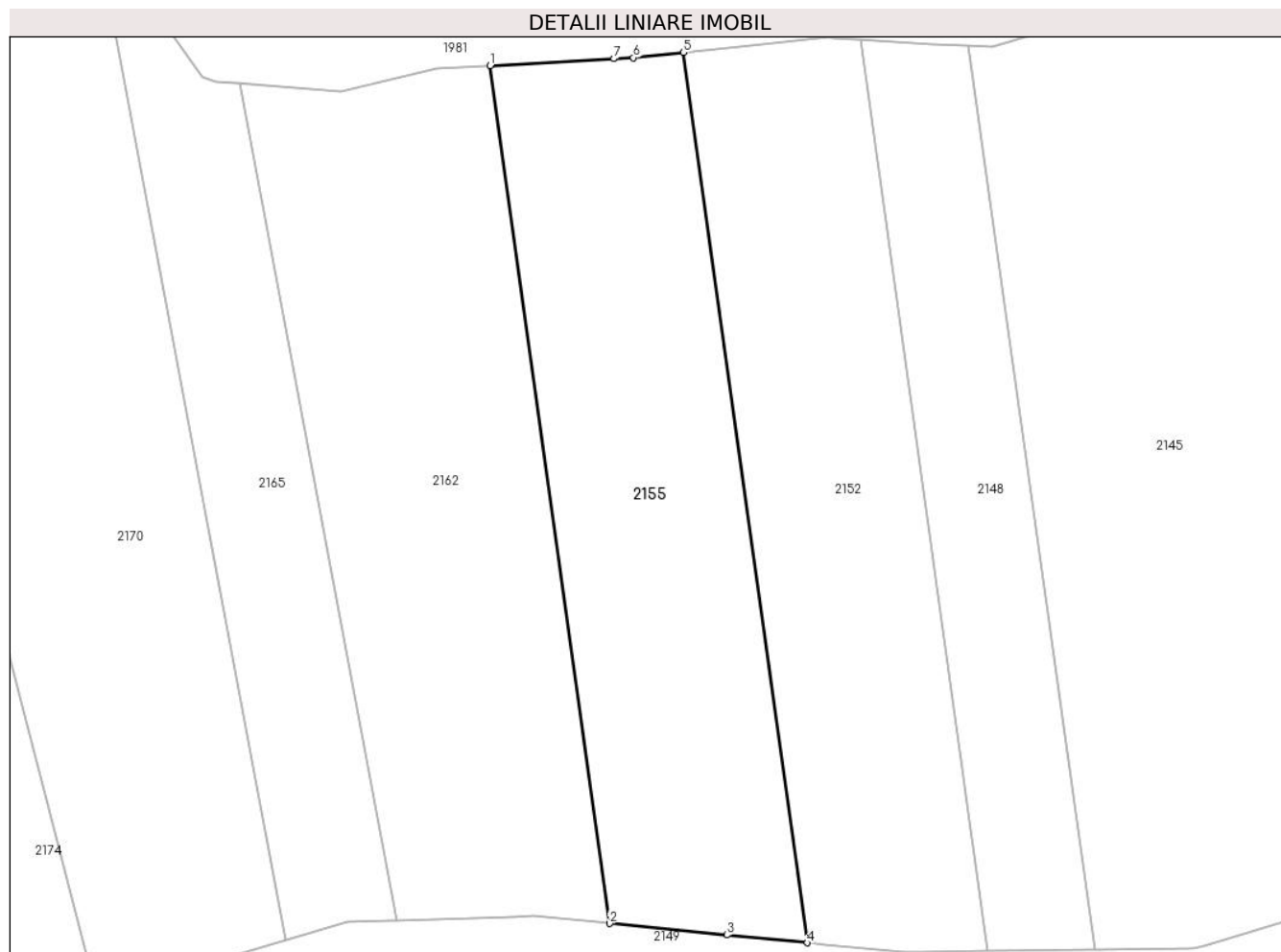
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.500<br>Masurata: 1.422 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU          | 1.422          | 11    | 183/23  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2153 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.812,704<br>448.943,322 | 2             | 324.823,622<br>448.864,967 | 79.112                  |
| 2             | 324.823,622<br>448.864,967 | 3             | 324.834,336<br>448.863,927 | 10.765                  |
| 3             | 324.834,336<br>448.863,927 | 4             | 324.841,7<br>448.863,211   | 7.398                   |
| 4             | 324.841,7<br>448.863,211   | 5             | 324.830,367<br>448.944,546 | 82.12                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.830,367<br>448.944,546 | 6             | 324.825,813<br>448.944,065 | 4.579                   |
| 6             | 324.825,813<br>448.944,065 | 7             | 324.824,032<br>448.943,964 | 1.784                   |
| 7             | 324.824,032<br>448.943,964 | 1             | 324.812,704<br>448.943,322 | 11.346                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 500             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/160, din 02/09/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ANGHELONI VICTOR | A1        |

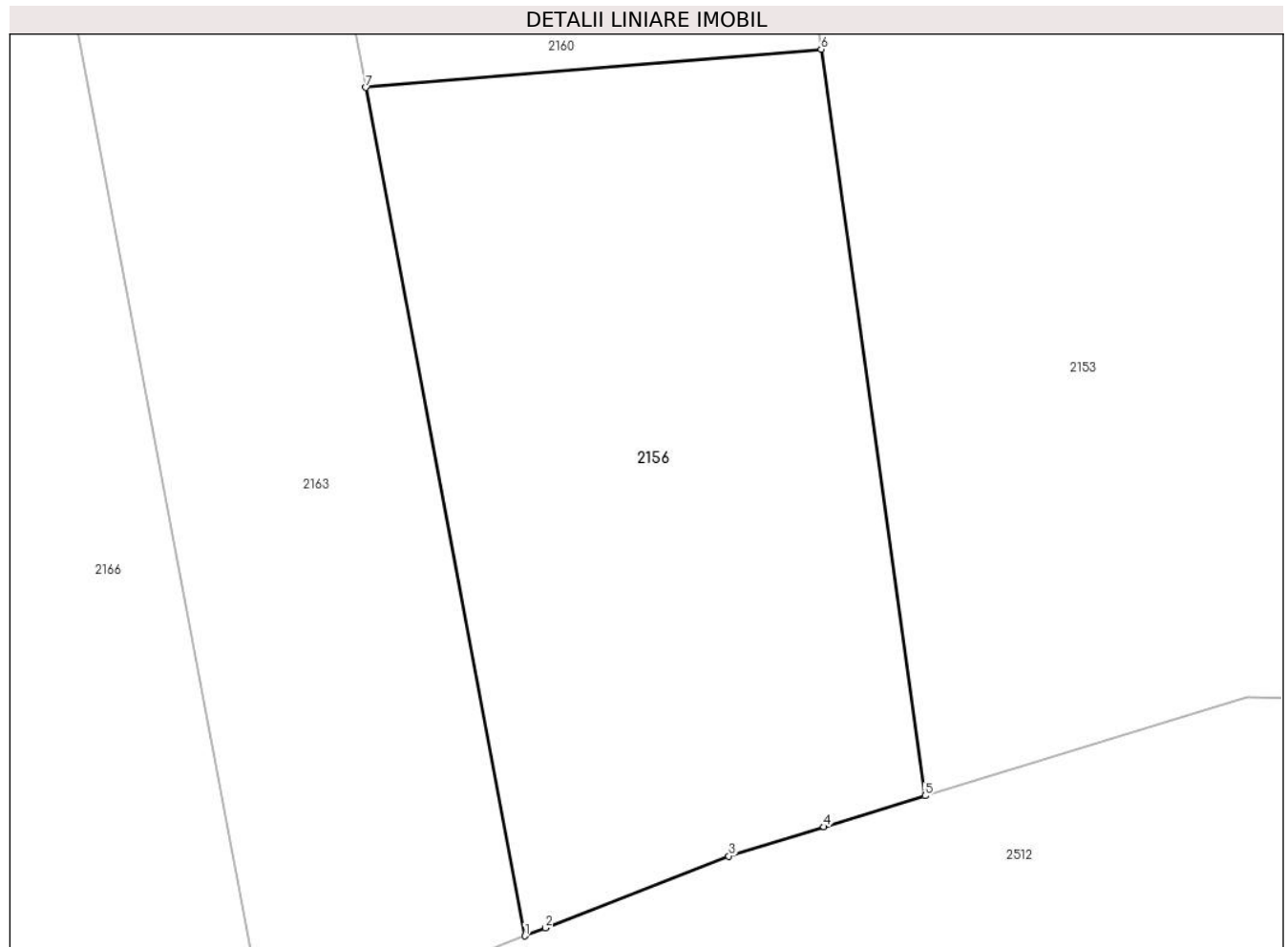
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 500            | 11    | 183/21  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.817,961<br>448.791,921 | 2             | 324.818,73<br>448.792,222  | 0.826                   |
| 2             | 324.818,73<br>448.792,222  | 3             | 324.825,653<br>448.794,933 | 7.435                   |
| 3             | 324.825,653<br>448.794,933 | 4             | 324.829,24<br>448.796,033  | 3.752                   |
| 4             | 324.829,24<br>448.796,033  | 5             | 324.833,063<br>448.797,206 | 3.999                   |
| 5             | 324.833,063<br>448.797,206 | 6             | 324.829,139<br>448.825,37  | 28.436                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.829,139<br>448.825,37  | 7             | 324.811,952<br>448.823,929 | 17.247                  |
| 7             | 324.811,952<br>448.823,929 | 1             | 324.817,961<br>448.791,921 | 32.568                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 4.200           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 15/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/267, din 24/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                                   |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) DUMONI ADRIANA LUCREȚIA |           |

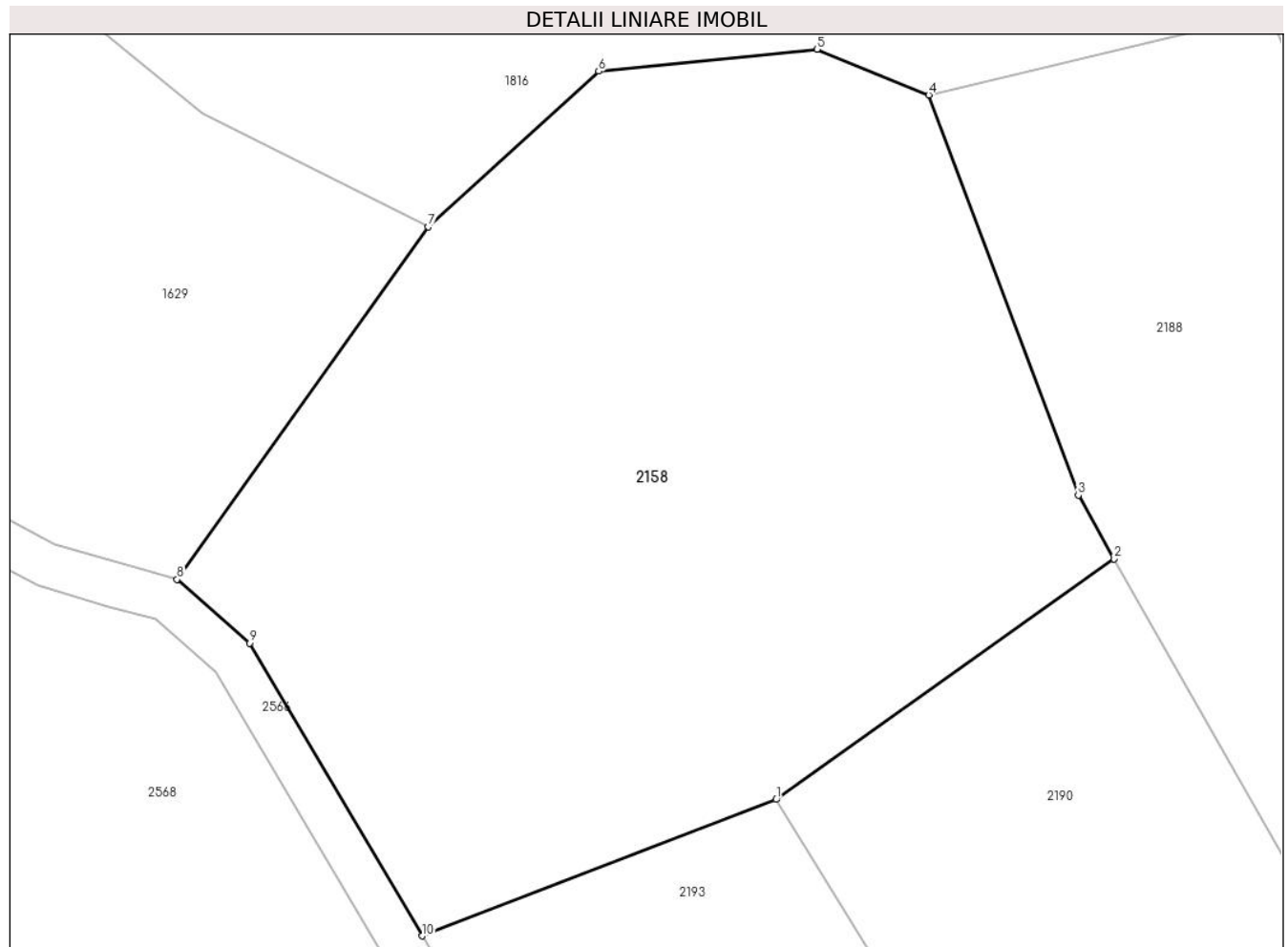
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 4.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pașune              | NU         | 4.200          | 11    | 183/1   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.629,61<br>448.839,708  | 2             | 324.660,383<br>448.861,607 | 37.769                  |
| 2             | 324.660,383<br>448.861,607 | 3             | 324.657,128<br>448.867,398 | 6.643                   |
| 3             | 324.657,128<br>448.867,398 | 4             | 324.643,512<br>448.903,84  | 38.903                  |
| 4             | 324.643,512<br>448.903,84  | 5             | 324.633,329<br>448.908,0   | 11.0                    |
| 5             | 324.633,329<br>448.908,0   | 6             | 324.613,429<br>448.905,999 | 20.0                    |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.613,429<br>448.905,999 | 7             | 324.597,914<br>448.891,847 | 21.0                    |
| 7             | 324.597,914<br>448.891,847 | 8             | 324.575,015<br>448.859,739 | 39.437                  |
| 8             | 324.575,015<br>448.859,739 | 9             | 324.581,616<br>448.853,94  | 8.787                   |
| 9             | 324.581,616<br>448.853,94  | 10            | 324.597,373<br>448.827,289 | 30.96                   |
| 10            | 324.597,373<br>448.827,289 | 1             | 324.629,61<br>448.839,708  | 34.546                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.023           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 15/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.023           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 2.023          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 325.014,393<br>448.763,149 | 2             | 325.008,166<br>448.760,686 | 6.696           | 2             | 325.008,166<br>448.760,686 | 3             | 324.993,268<br>448.755,669 | 15.72           | 3             | 324.993,268<br>448.755,669 | 4             | 324.984,304<br>448.753,081 | 9.33            |
| 4             | 324.984,304<br>448.753,081 | 5             | 324.966,773<br>448.746,511 | 18.72           | 5             | 324.966,773<br>448.746,511 | 6             | 324.944,66<br>448.736,556  | 24.25           | 6             | 324.944,66<br>448.736,556  | 7             | 324.930,715<br>448.732,376 | 14.55           |
| 7             | 324.930,715<br>448.732,376 | 8             | 324.919,316<br>448.733,601 | 11.46           | 8             | 324.919,316<br>448.733,601 | 9             | 324.914,951<br>448.733,638 | 4.365           | 9             | 324.914,951<br>448.733,638 | 10            | 324.907,195<br>448.733,705 | 7.756           |
| 10            | 324.907,195<br>448.733,705 | 11            | 324.905,905<br>448.733,447 | 1.316           | 11            | 324.905,905<br>448.733,447 | 12            | 324.899,977<br>448.732,262 | 6.045           | 12            | 324.899,977<br>448.732,262 | 13            | 324.887,984<br>448.726,713 | 13.21           |
| 13            | 324.887,984<br>448.726,713 | 14            | 324.882,451<br>448.725,081 | 5.769           | 14            | 324.882,451<br>448.725,081 | 15            | 324.862,776<br>448.719,278 | 20.51           | 15            | 324.862,776<br>448.719,278 | 16            | 324.860,591<br>448.718,754 | 2.247           |
| 16            | 324.860,591<br>448.718,754 | 17            | 324.835,17<br>448.712,656  | 26.14           | 17            | 324.835,17<br>448.712,656  | 18            | 324.825,215<br>448.710,268 | 10.23           | 18            | 324.825,215<br>448.710,268 | 19            | 324.824,071<br>448.710,042 | 1.166           |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 324.824,071<br>448.710,042 | 20            | 324.809,898<br>448.707,239 | 14.448          | 20            | 324.809,898<br>448.707,239 | 21            | 324.803,894<br>448.706,051 | 6.12            | 21            | 324.803,894<br>448.706,051 | 22            | 324.796,842<br>448.704,82  | 7.159           |
| 22            | 324.796,842<br>448.704,82  | 23            | 324.788,635<br>448.703,388 | 8.331           | 23            | 324.788,635<br>448.703,388 | 24            | 324.774,665<br>448.700,95  | 14.181          | 24            | 324.774,665<br>448.700,95  | 25            | 324.758,778<br>448.698,178 | 16.127          |
| 25            | 324.758,778<br>448.698,178 | 26            | 324.754,094<br>448.697,36  | 4.755           | 26            | 324.754,094<br>448.697,36  | 27            | 324.744,251<br>448.695,184 | 10.081          | 27            | 324.744,251<br>448.695,184 | 28            | 324.705,916<br>448.686,708 | 39.261          |
| 28            | 324.705,916<br>448.686,708 | 29            | 324.703,899<br>448.686,262 | 2.066           | 29            | 324.703,899<br>448.686,262 | 30            | 324.670,932<br>448.677,876 | 34.017          | 30            | 324.670,932<br>448.677,876 | 31            | 324.664,741<br>448.692,372 | 15.763          |
| 31            | 324.664,741<br>448.692,372 | 32            | 324.655,132<br>448.702,464 | 13.935          | 32            | 324.655,132<br>448.702,464 | 33            | 324.652,531<br>448.705,68  | 4.136           | 33            | 324.652,531<br>448.705,68  | 34            | 324.652,056<br>448.708,812 | 3.168           |
| 34            | 324.652,056<br>448.708,812 | 35            | 324.652,056<br>448.716,229 | 7.417           | 35            | 324.652,056<br>448.716,229 | 36            | 324.645,838<br>448.717,098 | 6.278           | 36            | 324.645,838<br>448.717,098 | 37            | 324.645,85<br>448.716,541  | 0.557           |
| 37            | 324.645,85<br>448.716,541  | 38            | 324.646,084<br>448.705,739 | 10.805          | 38            | 324.646,084<br>448.705,739 | 39            | 324.662,258<br>448.690,587 | 22.163          | 39            | 324.662,258<br>448.690,587 | 40            | 324.669,859<br>448.673,952 | 18.289          |
| 40            | 324.669,859<br>448.673,952 | 41            | 324.798,024<br>448.699,894 | 130.764         | 41            | 324.798,024<br>448.699,894 | 42            | 324.864,439<br>448.711,936 | 67.498          | 42            | 324.864,439<br>448.711,936 | 43            | 324.888,133<br>448.721,132 | 25.416          |
| 43            | 324.888,133<br>448.721,132 | 44            | 324.898,576<br>448.725,499 | 11.319          | 44            | 324.898,576<br>448.725,499 | 45            | 324.906,129<br>448.727,839 | 7.907           | 45            | 324.906,129<br>448.727,839 | 46            | 324.917,833<br>448.728,689 | 11.735          |
| 46            | 324.917,833<br>448.728,689 | 47            | 324.931,091<br>448.728,312 | 13.263          | 47            | 324.931,091<br>448.728,312 | 48            | 324.946,062<br>448.732,801 | 15.63           | 48            | 324.946,062<br>448.732,801 | 49            | 324.968,297<br>448.742,811 | 24.384          |
| 49            | 324.968,297<br>448.742,811 | 50            | 324.985,562<br>448.749,281 | 18.437          | 50            | 324.985,562<br>448.749,281 | 51            | 324.994,462<br>448.751,85  | 9.263           | 51            | 324.994,462<br>448.751,85  | 52            | 325.009,419<br>448.756,998 | 15.818          |
| 52            | 325.009,419<br>448.756,998 | 1             | 325.014,393<br>448.763,149 | 7.91            |               |                            |               |                            |                 |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|----------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 2.300<br>Masurata: 672 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;              |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

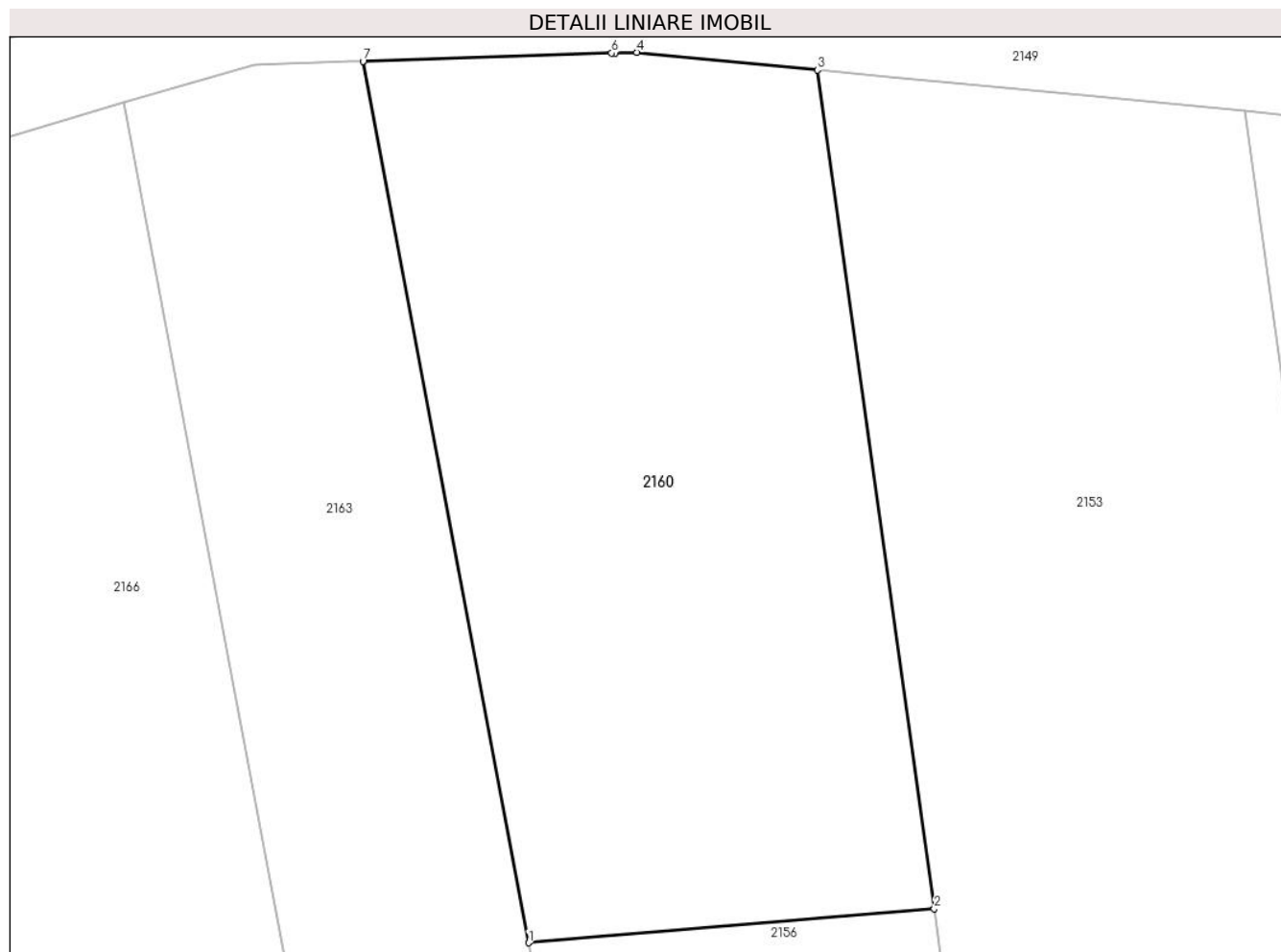
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                  |                        |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.300<br>Masurata: 672 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 672            | -     | 183/22  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2162 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.811,952<br>448.823,929 | 2             | 324.829,139<br>448.825,37  | 17.247                  |
| 2             | 324.829,139<br>448.825,37  | 3             | 324.824,189<br>448.860,893 | 35.866                  |
| 3             | 324.824,189<br>448.860,893 | 4             | 324.816,536<br>448.861,637 | 7.689                   |
| 4             | 324.816,536<br>448.861,637 | 5             | 324.815,609<br>448.861,606 | 0.928                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.815,609<br>448.861,606 | 6             | 324.815,476<br>448.861,602 | 0.133                   |
| 6             | 324.815,476<br>448.861,602 | 7             | 324.804,944<br>448.861,258 | 10.537                  |
| 7             | 324.804,944<br>448.861,258 | 1             | 324.811,952<br>448.823,929 | 37.981                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 550             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                               | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 18/09/2023</b>   |           |
| Act Notarial nr. 93, din 16/06/2008 emis de BN Lupulescu Catalin Marius (certificat de mostenitor); |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) VÂRVONI TOMA     |           |

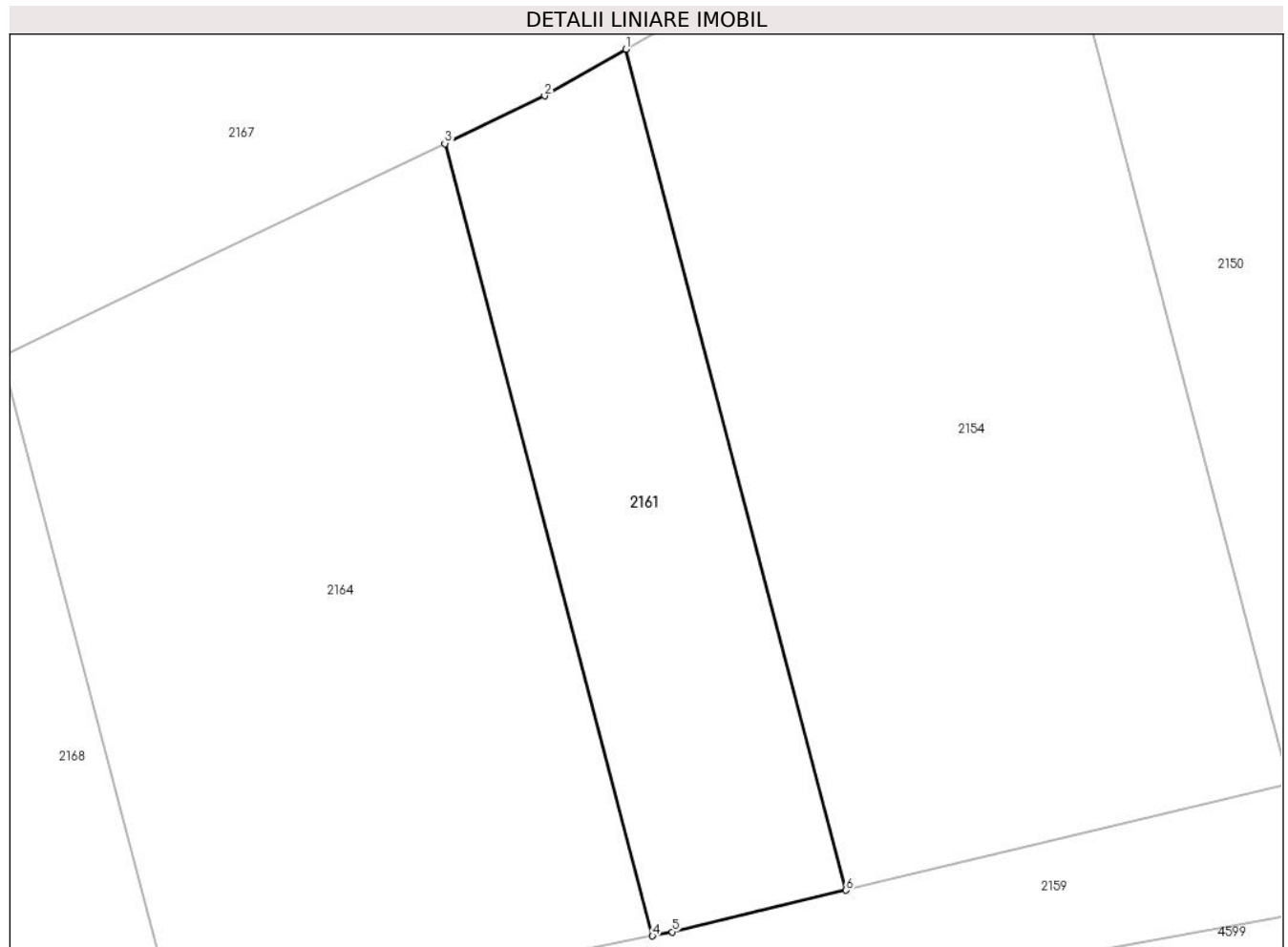
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 550             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 550            | 9     | 173/9   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.822,539<br>448.760,811 | 2             | 324.817,885<br>448.758,135 | 5.368                   |
| 2             | 324.817,885<br>448.758,135 | 3             | 324.812,172<br>448.755,405 | 6.333                   |
| 3             | 324.812,172<br>448.755,405 | 4             | 324.824,071<br>448.710,042 | 46.898                  |
| 4             | 324.824,071<br>448.710,042 | 5             | 324.825,215<br>448.710,268 | 1.166                   |
| 5             | 324.825,215<br>448.710,268 | 6             | 324.835,17<br>448.712,656  | 10.237                  |

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.835,17<br>448.712,656 | 1             | 324.822,539<br>448.760,811 | 49.783                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 2.300<br>Masurata: 1.628 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;                |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

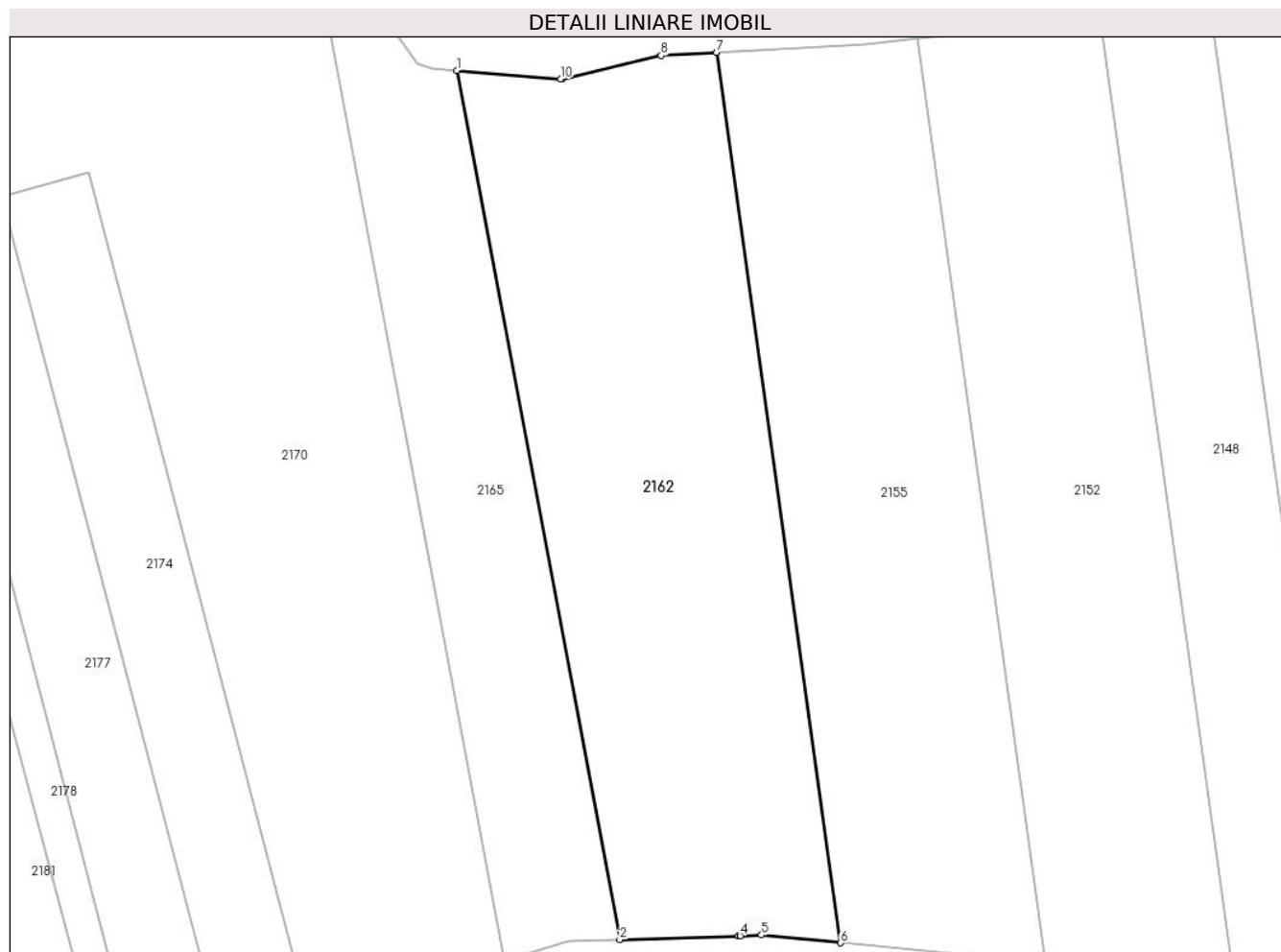
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.300<br>Masurata: 1.628 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU          | 1.628          | -     | 183/22  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2160 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.789,84<br>448.941,712  | 2             | 324.804,198<br>448.865,236 | 77.813                  |
| 2             | 324.804,198<br>448.865,236 | 3             | 324.814,65<br>448.865,577  | 10.457                  |
| 3             | 324.814,65<br>448.865,577  | 4             | 324.814,783<br>448.865,582 | 0.133                   |
| 4             | 324.814,783<br>448.865,582 | 5             | 324.816,665<br>448.865,643 | 1.883                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.816,665<br>448.865,643 | 6             | 324.823,622<br>448.864,967 | 6.989                   |
| 6             | 324.823,622<br>448.864,967 | 7             | 324.812,704<br>448.943,322 | 79.112                  |
| 7             | 324.812,704<br>448.943,322 | 8             | 324.807,834<br>448.943,046 | 4.878                   |
| 8             | 324.807,834<br>448.943,046 | 9             | 324.799,113<br>448.940,959 | 8.967                   |
| 9             | 324.799,113<br>448.940,959 | 10            | 324.798,977<br>448.940,97  | 0.137                   |
| 10            | 324.798,977<br>448.940,97  | 1             | 324.789,84<br>448.941,712  | 9.167                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|----------------------------------|--|
| A1      |                             | Din acte: 1.600<br>Masurata: 739 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/263, din 24/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BARBONI GHEORGHE</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

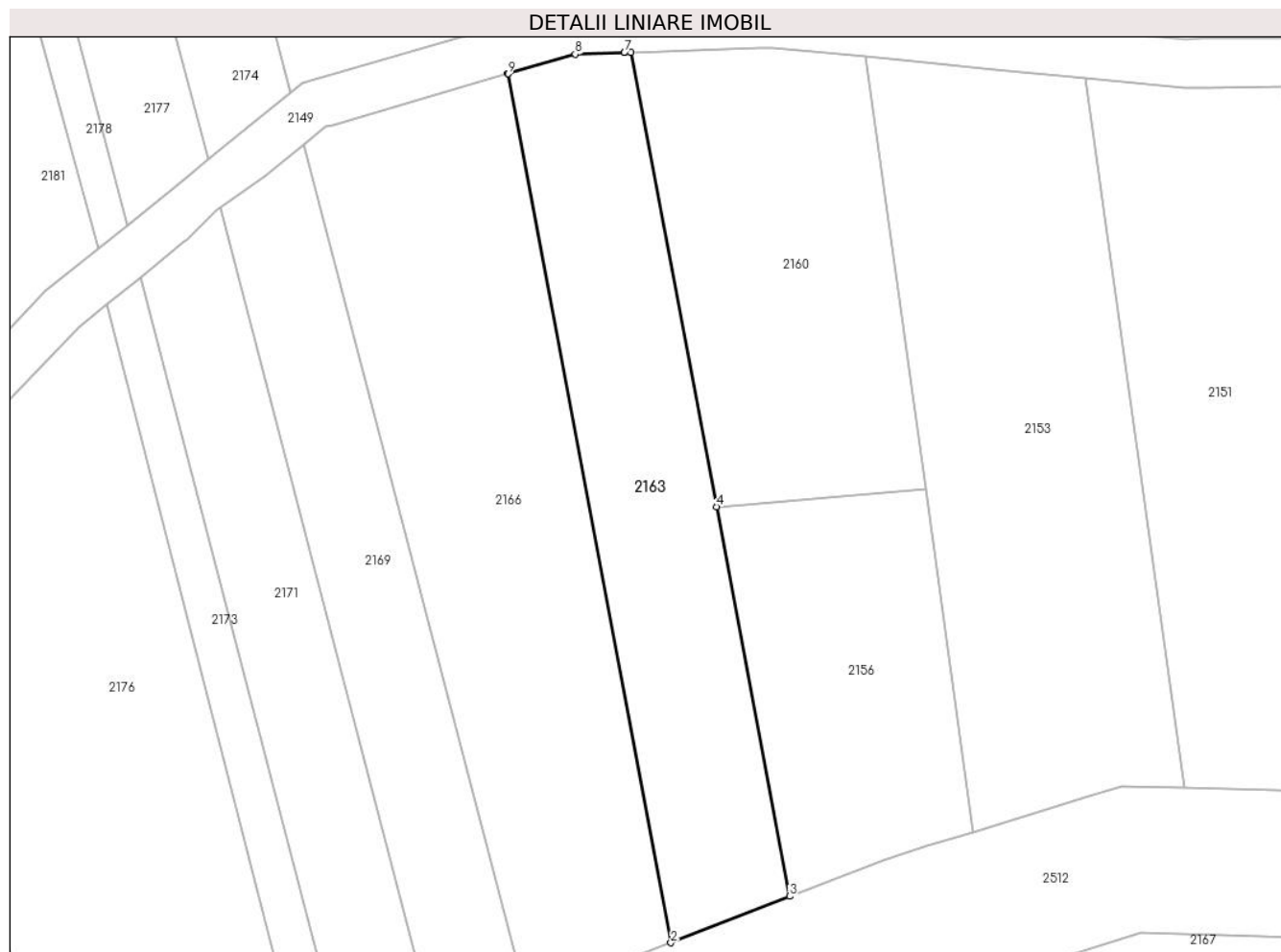
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                  |                        |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.600<br>Masurata: 739 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU          | 739            | 11    | 183/20  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2165 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.794,814<br>448.859,495 | 2             | 324.808,216<br>448.788,104 | 72.638                  |
| 2             | 324.808,216<br>448.788,104 | 3             | 324.817,961<br>448.791,921 | 10.466                  |
| 3             | 324.817,961<br>448.791,921 | 4             | 324.811,952<br>448.823,929 | 32.568                  |
| 4             | 324.811,952<br>448.823,929 | 5             | 324.804,944<br>448.861,258 | 37.981                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.804,944<br>448.861,258 | 6             | 324.804,403<br>448.861,24  | 0.541                   |
| 6             | 324.804,403<br>448.861,24  | 7             | 324.804,383<br>448.861,24  | 0.02                    |
| 7             | 324.804,383<br>448.861,24  | 8             | 324.800,345<br>448.861,108 | 4.04                    |
| 8             | 324.800,345<br>448.861,108 | 9             | 324.794,833<br>448.859,501 | 5.741                   |
| 9             | 324.794,833<br>448.859,501 | 1             | 324.794,814<br>448.859,495 | 0.02                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.200           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 15/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/204, din 18/03/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) GAINA GHEORGHE<br>2) GAINA RODICA | A1        |

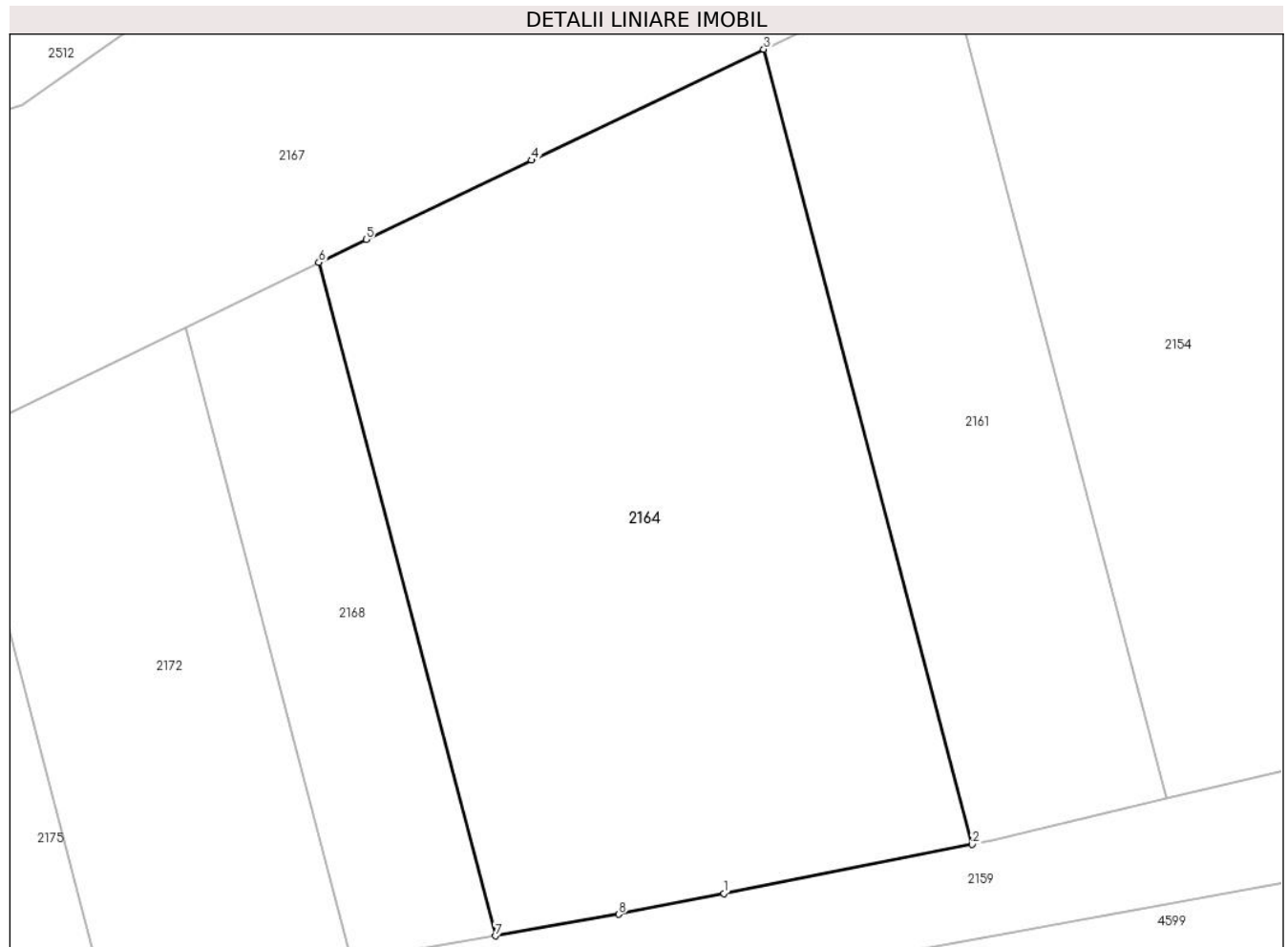
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | NU         | 550            | 9     | 173/7   | -        |                        |
| 2   | pasune              | NU         | 650            | 9     | 173/8   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 324.809,898<br>448.707,239 | 2             | 324.824,071<br>448.710,042 | 14.448                   |
| 2             | 324.824,071<br>448.710,042 | 3             | 324.812,172<br>448.755,405 | 46.898                   |
| 3             | 324.812,172<br>448.755,405 | 4             | 324.798,924<br>448.749,076 | 14.682                   |
| 4             | 324.798,924<br>448.749,076 | 5             | 324.789,462<br>448.744,555 | 10.486                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.789,462<br>448.744,555 | 6             | 324.786,763<br>448.743,243 | 3.001                   |
| 6             | 324.786,763<br>448.743,243 | 7             | 324.796,842<br>448.704,82  | 39.722                  |
| 7             | 324.796,842<br>448.704,82  | 8             | 324.803,894<br>448.706,051 | 7.159                   |
| 8             | 324.803,894<br>448.706,051 | 1             | 324.809,898<br>448.707,239 | 6.12                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|----------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 1.600<br>Masurata: 861 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/263, din 24/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BARBONI GHEORGHE</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

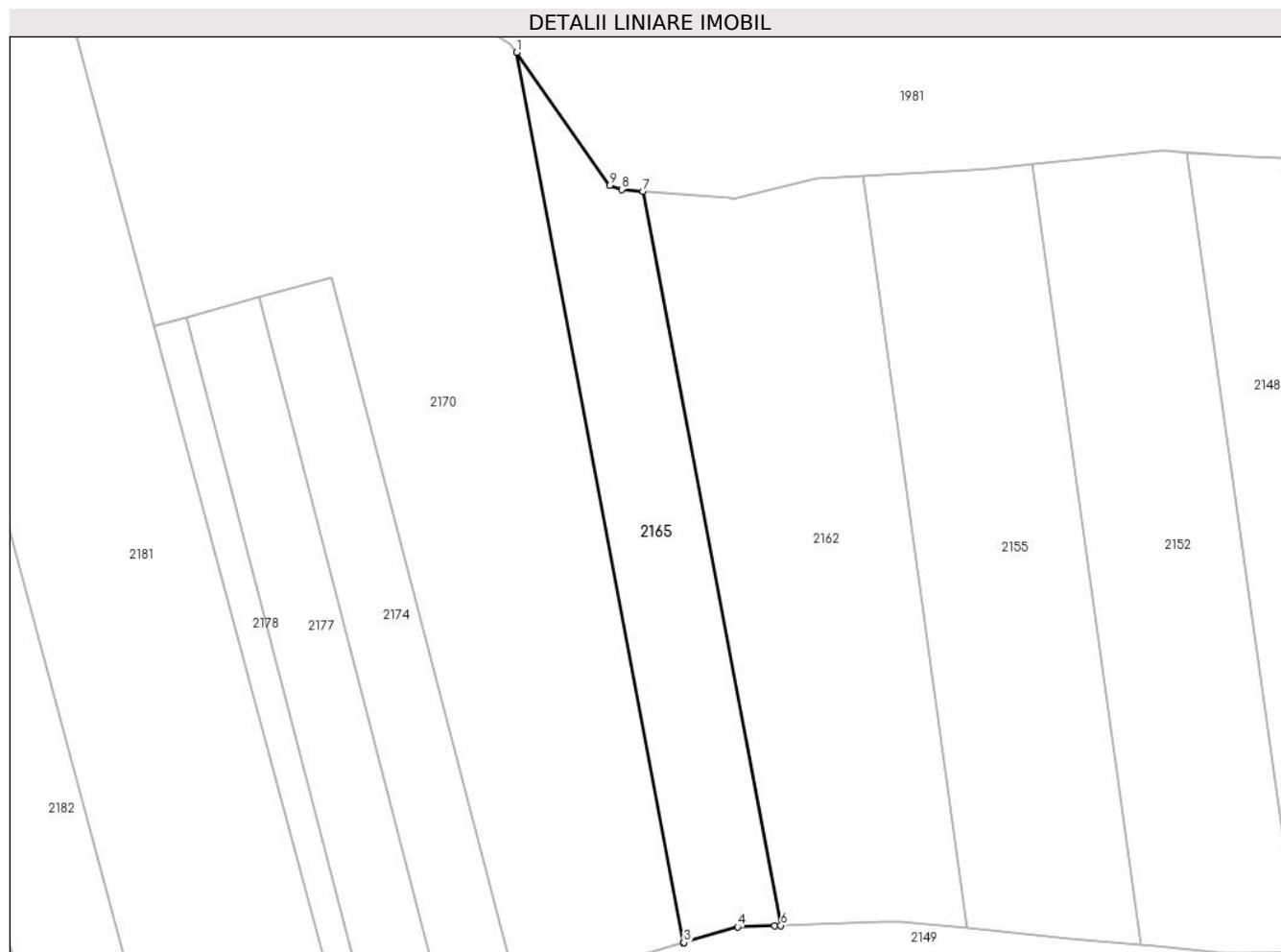
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                  |                        |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.600<br>Masurata: 861 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 861            | 11    | 183/20  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2163 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.776,664<br>448.956,174 | 2             | 324.794,072<br>448.863,446 | 94.348                  |
| 2             | 324.794,072<br>448.863,446 | 3             | 324.794,092<br>448.863,451 | 0.02                    |
| 3             | 324.794,092<br>448.863,451 | 4             | 324.799,71<br>448.865,089  | 5.852                   |
| 4             | 324.799,71<br>448.865,089  | 5             | 324.803,557<br>448.865,215 | 3.849                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.803,557<br>448.865,215 | 6             | 324.804,198<br>448.865,236 | 0.641                   |
| 6             | 324.804,198<br>448.865,236 | 7             | 324.789,84<br>448.941,712  | 77.813                  |
| 7             | 324.789,84<br>448.941,712  | 8             | 324.787,617<br>448.941,893 | 2.231                   |
| 8             | 324.787,617<br>448.941,893 | 9             | 324.786,399<br>448.942,319 | 1.29                    |
| 9             | 324.786,399<br>448.942,319 | 1             | 324.776,664<br>448.956,174 | 16.933                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|--|
| A1      |                             | Din acte: 4.200<br>Masurata: 1.105 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmut; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/269, din 24/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BOȘOROGAN MARIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

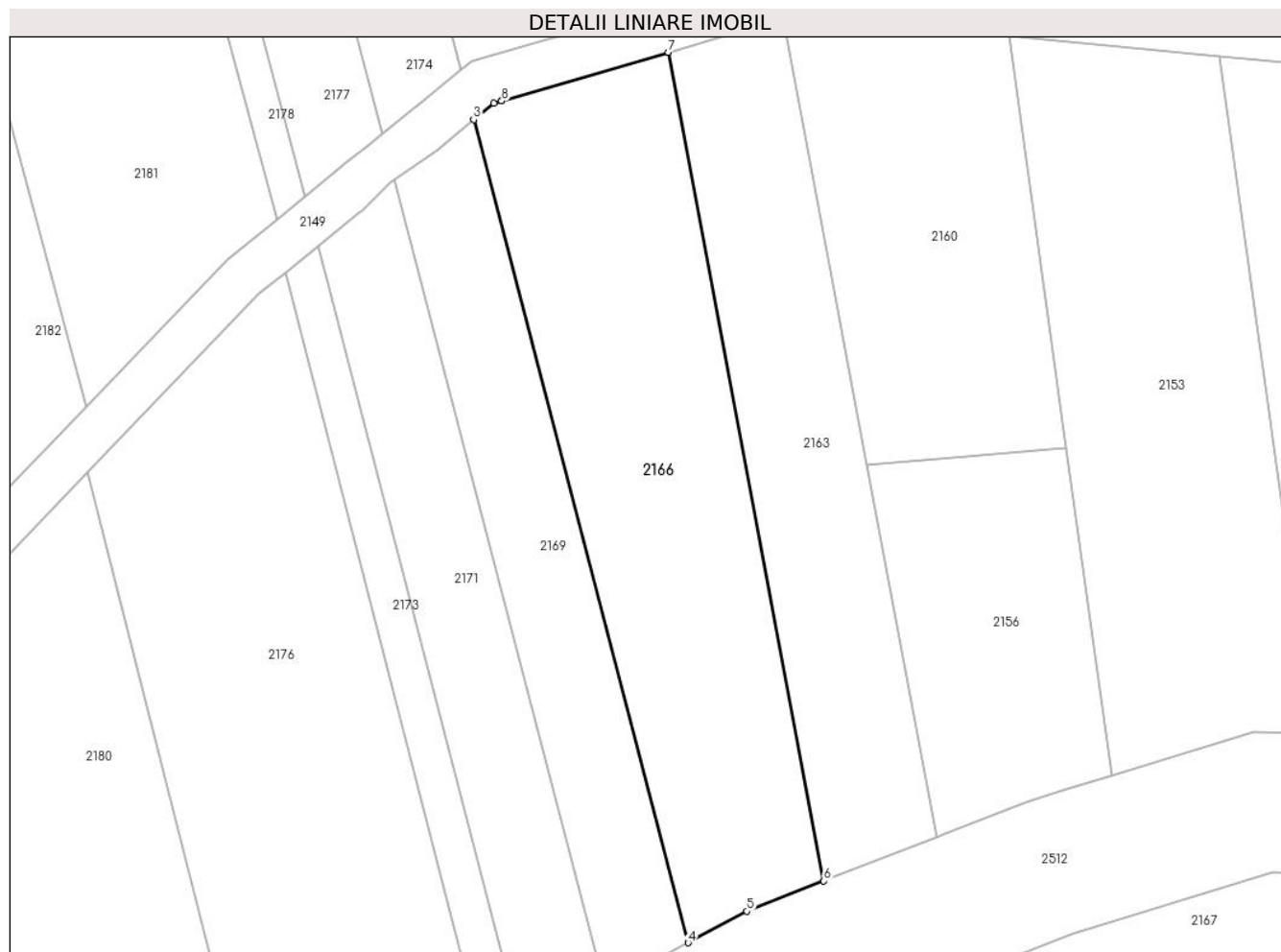
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 4.200<br>Masurata: 1.105 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 1.105          | 11    | 183/19  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2170 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.780,451<br>448.855,308 | 2             | 324.779,8<br>448.855,118   | 0.678                   |
| 2             | 324.779,8<br>448.855,118   | 3             | 324.778,057<br>448.853,7   | 2.248                   |
| 3             | 324.778,057<br>448.853,7   | 4             | 324.796,526<br>448.782,793 | 73.272                  |
| 4             | 324.796,526<br>448.782,793 | 5             | 324.801,601<br>448.785,513 | 5.758                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.801,601<br>448.785,513 | 6             | 324.808,216<br>448.788,104 | 7.105                   |
| 6             | 324.808,216<br>448.788,104 | 7             | 324.794,814<br>448.859,495 | 72.638                  |
| 7             | 324.794,814<br>448.859,495 | 8             | 324.780,47<br>448.855,314  | 14.941                  |
| 8             | 324.780,47<br>448.855,314  | 1             | 324.780,451<br>448.855,308 | 0.02                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 4.931           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 15/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

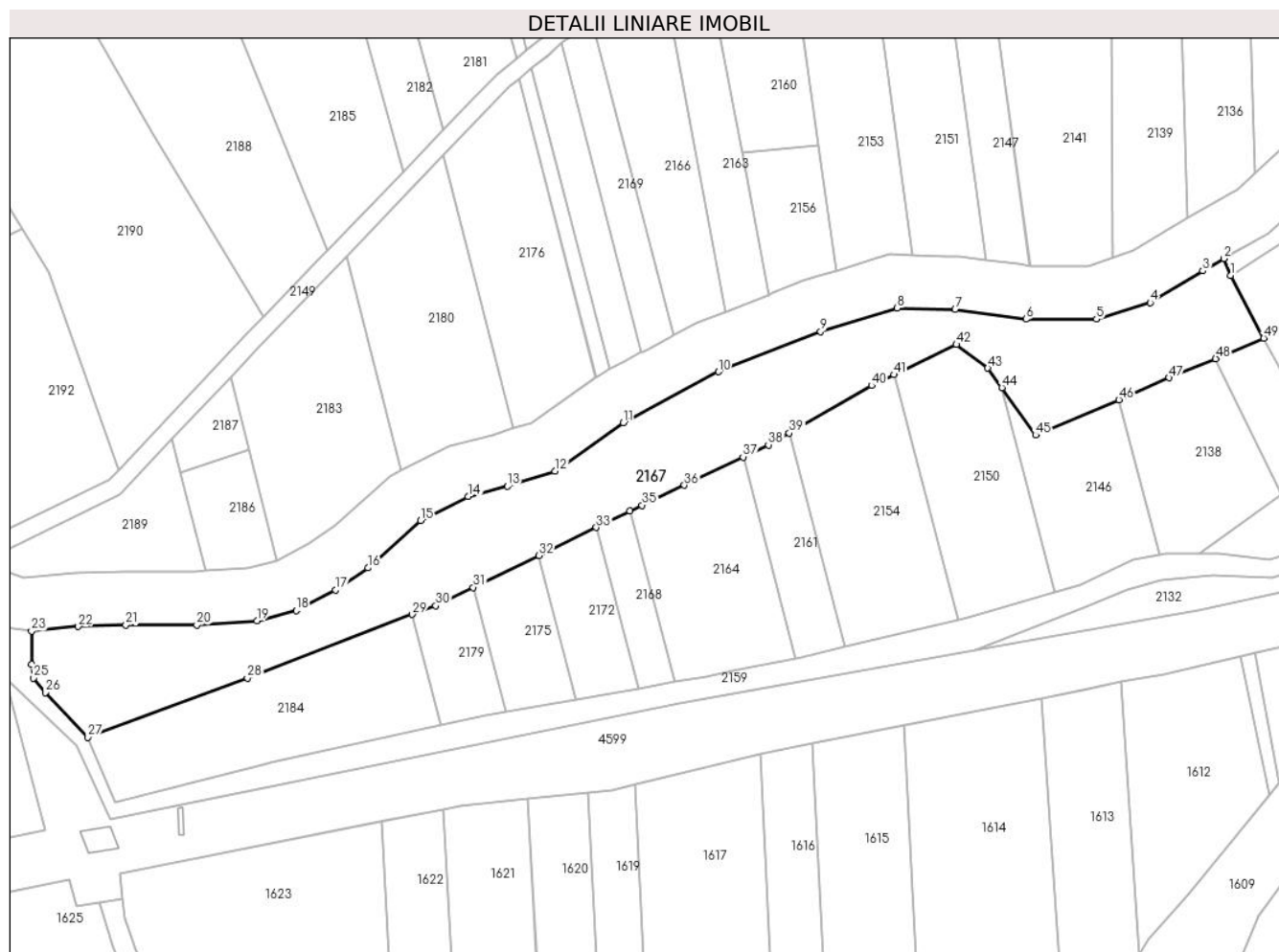
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 4.931           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 4.931          | -     | -       | -        | ÎMPĂDURIT              |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 324.921,869<br>448.796,203 | 2             | 324.920,35<br>448.800,007  | 4.096           |
| 2             | 324.920,35<br>448.800,007  | 3             | 324.915,605<br>448.797,262 | 5.481           |
| 3             | 324.915,605<br>448.797,262 | 4             | 324.903,812<br>448.790,128 | 13.783          |
| 4             | 324.903,812<br>448.790,128 | 5             | 324.891,709<br>448.786,407 | 12.663          |
| 5             | 324.891,709<br>448.786,407 | 6             | 324.875,881<br>448.786,407 | 15.828          |
| 6             | 324.875,881<br>448.786,407 | 7             | 324.859,899<br>448.788,578 | 16.129          |
| 7             | 324.859,899<br>448.788,578 | 8             | 324.846,864<br>448.788,888 | 13.038          |
| 8             | 324.846,864<br>448.788,888 | 9             | 324.829,606<br>448.783,594 | 18.052          |
| 9             | 324.829,606<br>448.783,594 | 10            | 324.806,64<br>448.774,599  | 24.664          |
| 10            | 324.806,64<br>448.774,599  | 11            | 324.785,227<br>448.763,124 | 24.295          |
| 11            | 324.785,227<br>448.763,124 | 12            | 324.769,843<br>448.752,247 | 18.84           |
| 12            | 324.769,843<br>448.752,247 | 13            | 324.759,136<br>448.748,836 | 11.237          |
| 13            | 324.759,136<br>448.748,836 | 14            | 324.750,292<br>448.746,51  | 9.146           |
| 14            | 324.750,292<br>448.746,51  | 15            | 324.739,585<br>448.741,082 | 12.004          |
| 15            | 324.739,585<br>448.741,082 | 16            | 324.727,737<br>448.730,482 | 15.897          |
| 16            | 324.727,737<br>448.730,482 | 17            | 324.720,444<br>448.725,52  | 8.821           |
| 17            | 324.720,444<br>448.725,52  | 18            | 324.711,599<br>448.720,868 | 9.993           |
| 18            | 324.711,599<br>448.720,868 | 19            | 324.702,754<br>448.718,542 | 9.146           |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 324.702,754<br>448.718,542 | 20            | 324.689,254<br>448.717,611 | 13.532          | 20            | 324.689,254<br>448.717,611 | 21            | 324.673,272<br>448.717,611 | 15.983          | 21            | 324.673,272<br>448.717,611 | 22            | 324.662,565<br>448.717,301 | 10.711          |
| 22            | 324.662,565<br>448.717,301 | 23            | 324.652,056<br>448.716,229 | 10.564          | 23            | 324.652,056<br>448.716,229 | 24            | 324.652,056<br>448.708,812 | 7.417           | 24            | 324.652,056<br>448.708,812 | 25            | 324.652,531<br>448.705,68  | 3.167           |
| 25            | 324.652,531<br>448.705,68  | 26            | 324.655,132<br>448.702,464 | 4.136           | 26            | 324.655,132<br>448.702,464 | 27            | 324.664,741<br>448.692,372 | 13.935          | 27            | 324.664,741<br>448.692,372 | 28            | 324.700,596<br>448.705,715 | 38.257          |
| 28            | 324.700,596<br>448.705,715 | 29            | 324.737,742<br>448.719,998 | 39.798          | 29            | 324.737,742<br>448.719,998 | 30            | 324.742,996<br>448.721,962 | 5.609           | 30            | 324.742,996<br>448.721,962 | 31            | 324.751,459<br>448.726,077 | 9.41            |
| 31            | 324.751,459<br>448.726,077 | 32            | 324.766,194<br>448.733,241 | 16.384          | 32            | 324.766,194<br>448.733,241 | 33            | 324.779,152<br>448.739,542 | 14.408          | 33            | 324.779,152<br>448.739,542 | 34            | 324.786,763<br>448.743,243 | 8.463           |
| 34            | 324.786,763<br>448.743,243 | 35            | 324.789,462<br>448.744,555 | 3.001           | 35            | 324.789,462<br>448.744,555 | 36            | 324.798,924<br>448.749,076 | 10.486          | 36            | 324.798,924<br>448.749,076 | 37            | 324.812,172<br>448.755,405 | 14.682          |
| 37            | 324.812,172<br>448.755,405 | 38            | 324.817,885<br>448.758,135 | 6.333           | 38            | 324.817,885<br>448.758,135 | 39            | 324.822,539<br>448.760,811 | 5.368           | 39            | 324.822,539<br>448.760,811 | 40            | 324.841,093<br>448.771,479 | 21.403          |
| 40            | 324.841,093<br>448.771,479 | 41            | 324.846,123<br>448.773,909 | 5.586           | 41            | 324.846,123<br>448.773,909 | 42            | 324.860,168<br>448.780,693 | 15.598          | 42            | 324.860,168<br>448.780,693 | 43            | 324.867,251<br>448.775,424 | 8.827           |
| 43            | 324.867,251<br>448.775,424 | 44            | 324.870,402<br>448.771,016 | 5.419           | 44            | 324.870,402<br>448.771,016 | 45            | 324.878,041<br>448.760,328 | 13.138          | 45            | 324.878,041<br>448.760,328 | 46            | 324.896,767<br>448.768,283 | 20.345          |
| 46            | 324.896,767<br>448.768,283 | 47            | 324.908,05<br>448.773,226  | 12.319          | 47            | 324.908,05<br>448.773,226  | 48            | 324.918,547<br>448.777,515 | 11.339          | 48            | 324.918,547<br>448.777,515 | 49            | 324.929,353<br>448.782,127 | 11.749          |
| 49            | 324.929,353<br>448.782,127 | 1             | 324.921,869<br>448.796,203 | 15.942          |               |                            |               |                            |                 |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 320             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                       | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 15/09/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/170, din 02/12/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                                 |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MIHEILONI DOREL IONEL |           |

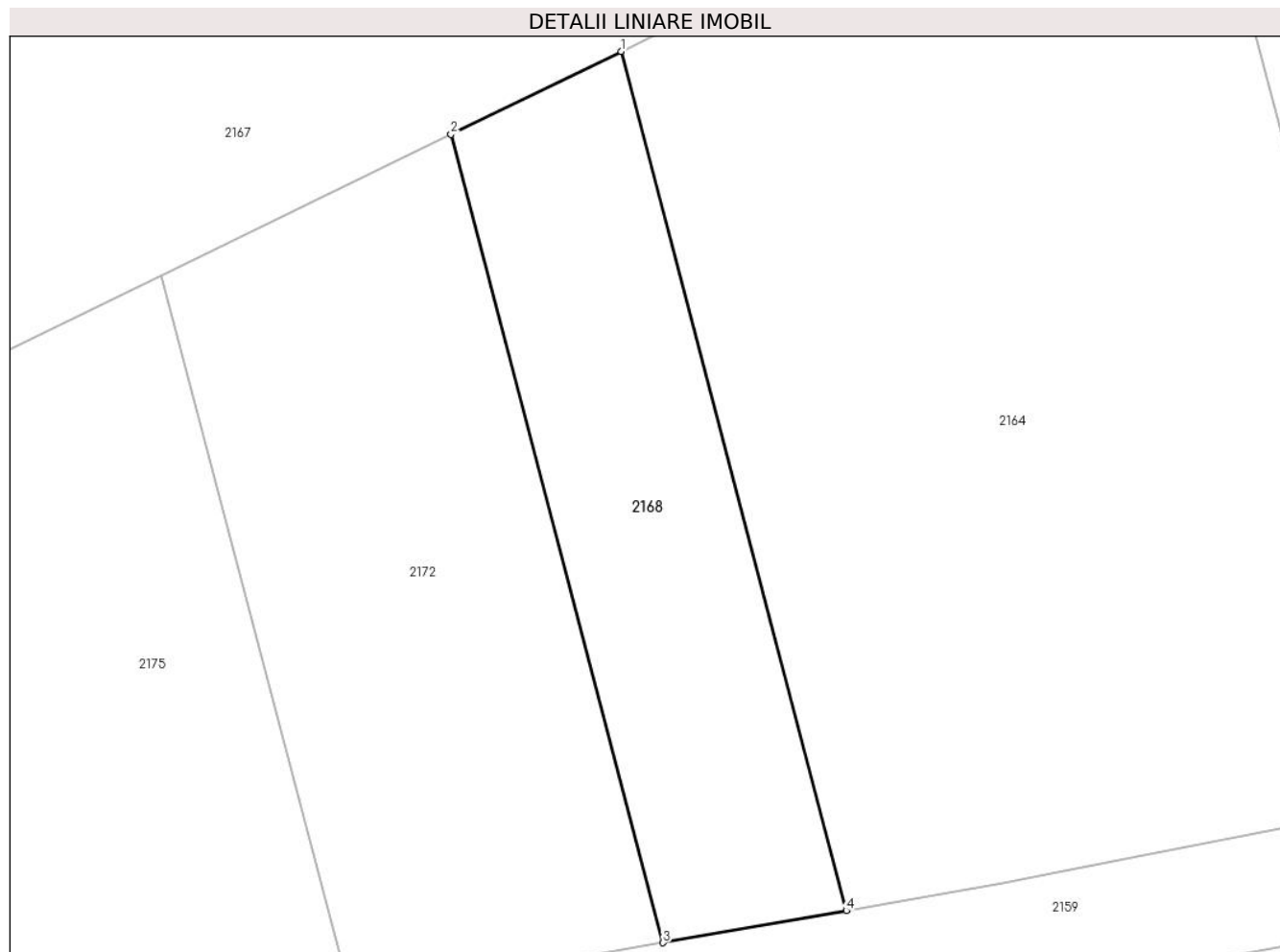
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 320             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 320            | 9     | 173/6   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.786,763<br>448.743,243 | 2             | 324.779,152<br>448.739,542 | 8.463                   |
| 2             | 324.779,152<br>448.739,542 | 3             | 324.788,635<br>448.703,388 | 37.377                  |
| 3             | 324.788,635<br>448.703,388 | 4             | 324.796,842<br>448.704,82  | 8.33                    |
| 4             | 324.796,842<br>448.704,82  | 1             | 324.786,763<br>448.743,243 | 39.722                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|----------------------------------|---|
| A1      |                                | Din acte: 1.200<br>Masurata: 574 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/259, din 24/06/2005 emis de CJSPDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) OPRONI ROMULUS<br>2) OPRONI ROZALIA | A1        |

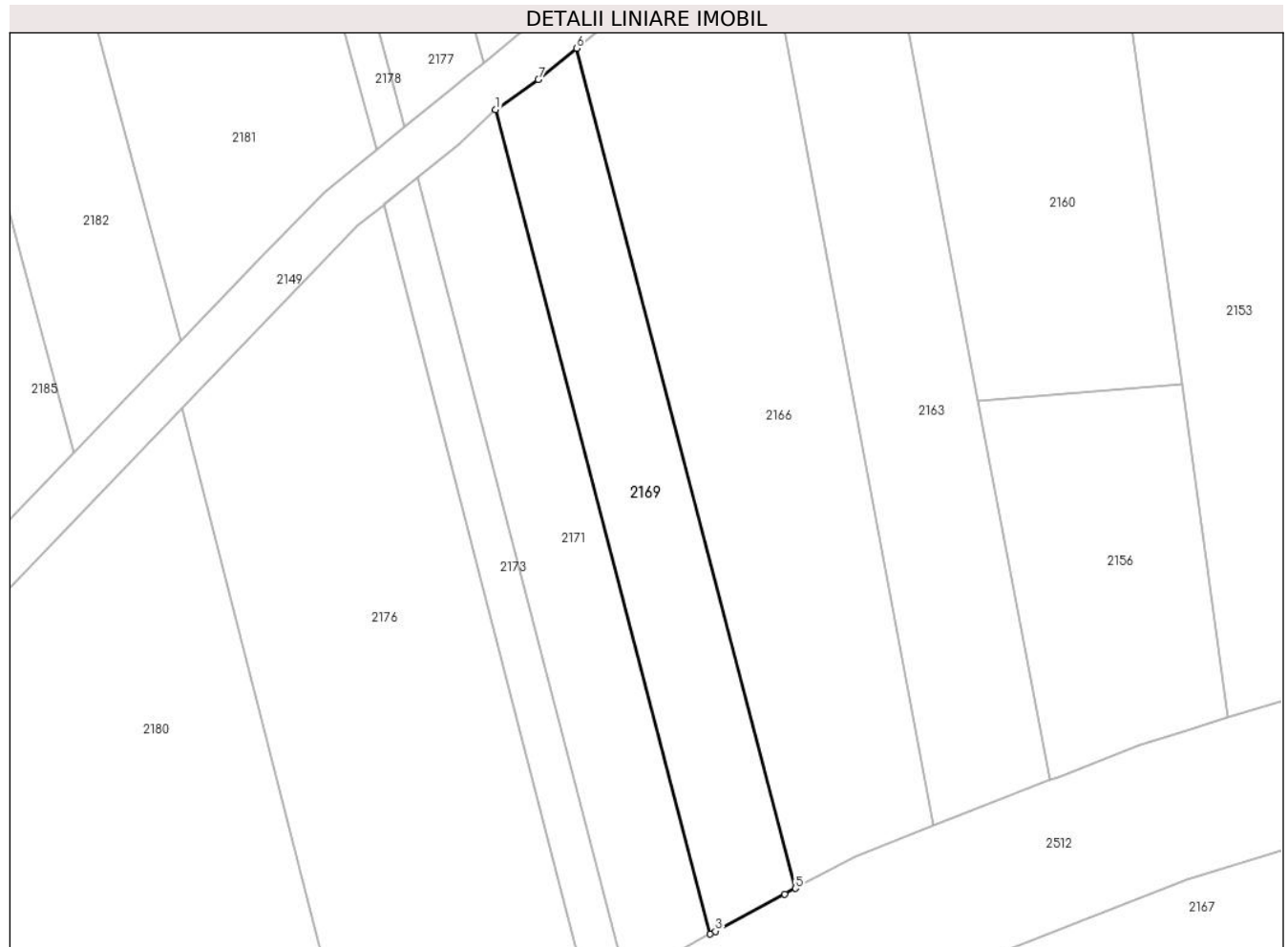
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                  |                        |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                  | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.200<br>Masurata: 574 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU          | 574            | 11    | 183/18  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2174 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.771,227<br>448.848,51  | 2             | 324.789,346<br>448.778,946 | 71.885                  |
| 2             | 324.789,346<br>448.778,946 | 3             | 324.789,776<br>448.779,176 | 0.487                   |
| 3             | 324.789,776<br>448.779,176 | 4             | 324.795,625<br>448.782,311 | 6.636                   |
| 4             | 324.795,625<br>448.782,311 | 5             | 324.796,526<br>448.782,793 | 1.022                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.796,526<br>448.782,793 | 6             | 324.778,057<br>448.853,7  | 73.272                  |
| 6             | 324.778,057<br>448.853,7   | 7             | 324.774,83<br>448.851,073 | 4.161                   |
| 7             | 324.774,83<br>448.851,073  | 1             | 324.771,227<br>448.848,51 | 4.421                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 4.200<br>Masurata: 3.095 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/269, din 24/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BOȘOROGAN MARIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

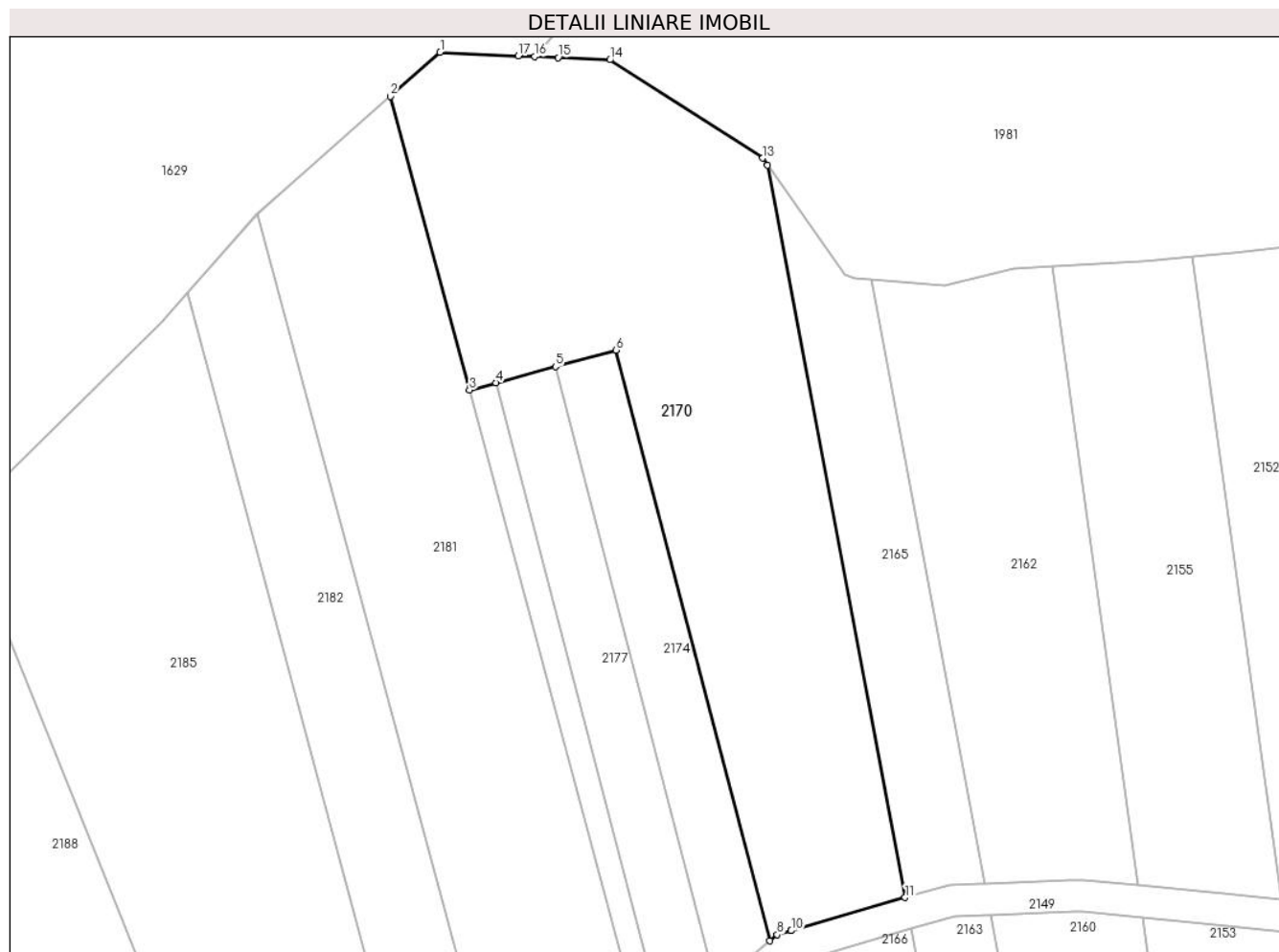
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 4.200<br>Masurata: 3.095 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 3.095          | 11    | 183/19  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2166 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.735,225<br>448.970,461 | 2             | 324.728,925<br>448.964,875 | 8.42                    |
| 2             | 324.728,925<br>448.964,875 | 3             | 324.738,931<br>448.927,699 | 38.499                  |
| 3             | 324.738,931<br>448.927,699 | 4             | 324.742,278<br>448.928,614 | 3.47                    |
| 4             | 324.742,278<br>448.928,614 | 5             | 324.749,826<br>448.930,675 | 7.824                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.749,826<br>448.930,675 | 6             | 324.757,464<br>448.932,762 | 7.918                   |
| 6             | 324.757,464<br>448.932,762 | 7             | 324.776,948<br>448.857,955 | 77.303                  |
| 7             | 324.776,948<br>448.857,955 | 8             | 324.777,903<br>448.858,732 | 1.231                   |
| 8             | 324.777,903<br>448.858,732 | 9             | 324.779,634<br>448.859,236 | 1.803                   |
| 9             | 324.779,634<br>448.859,236 | 10            | 324.779,653<br>448.859,242 | 0.02                    |
| 10            | 324.779,653<br>448.859,242 | 11            | 324.794,072<br>448.863,446 | 15.019                  |
| 11            | 324.794,072<br>448.863,446 | 12            | 324.776,664<br>448.956,174 | 94.348                  |
| 12            | 324.776,664<br>448.956,174 | 13            | 324.776,051<br>448.957,047 | 1.067                   |
| 13            | 324.776,051<br>448.957,047 | 14            | 324.756,713<br>448.969,498 | 23.0                    |
| 14            | 324.756,713<br>448.969,498 | 15            | 324.750,151<br>448.969,792 | 6.569                   |
| 15            | 324.750,151<br>448.969,792 | 16            | 324.747,213<br>448.969,924 | 2.941                   |
| 16            | 324.747,213<br>448.969,924 | 17            | 324.745,127<br>448.970,018 | 2.088                   |
| 17            | 324.745,127<br>448.970,018 | 1             | 324.735,225<br>448.970,461 | 9.912                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|----------------------------------|---|
| A1      |                                | Din acte: 1.200<br>Masurata: 554 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/258, din 07/06/2005 emis de CJSPDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CRĂCIUNEL FLORIN<br>2) CRĂCIUNEL IOAN | A1        |

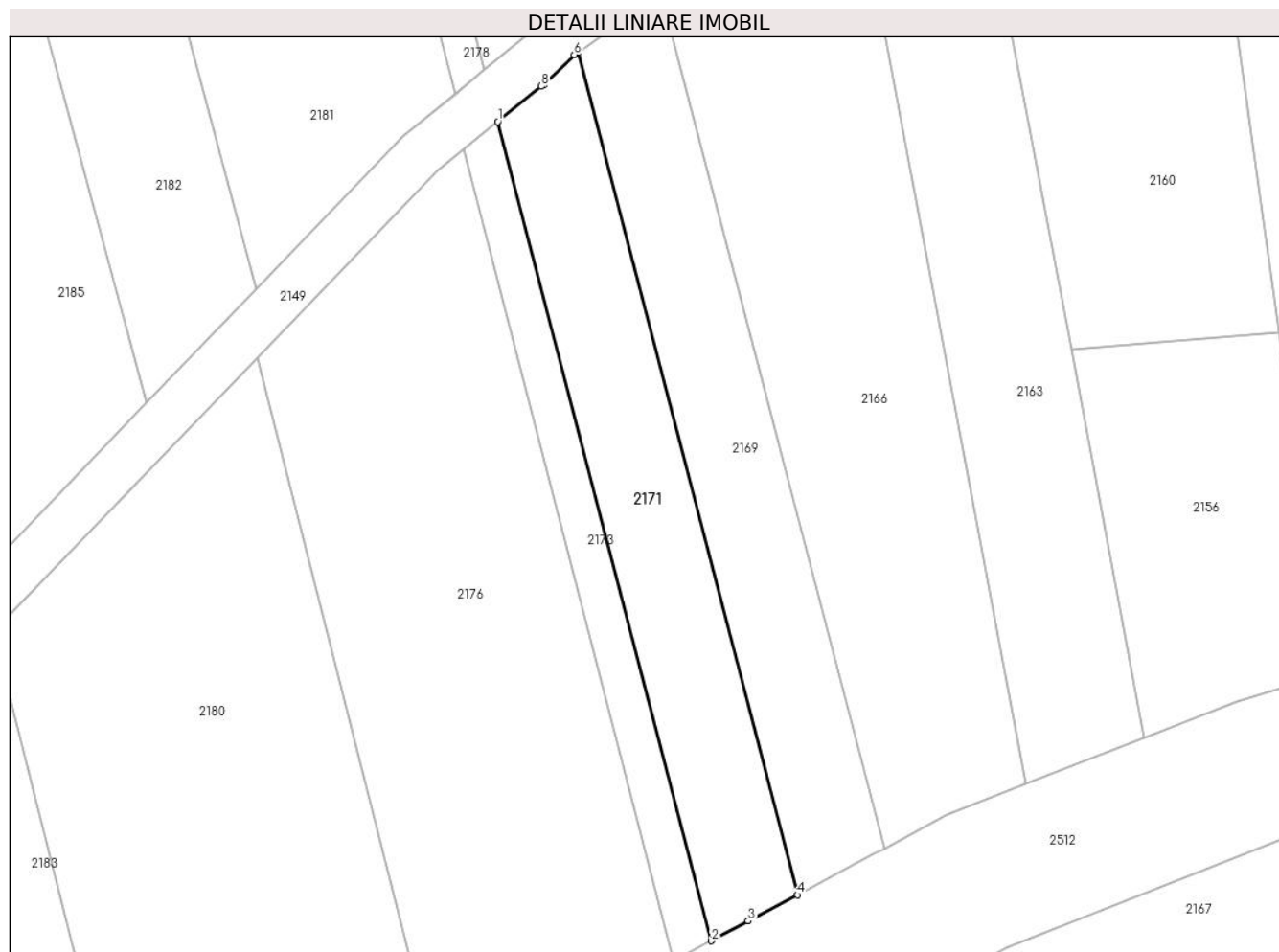
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

|              |                                  |                        |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.200<br>Masurata: 554 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 554            | 11    | 183/17  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2177 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.764,632<br>448.842,789 | 2             | 324.782,252<br>448.775,144 | 69.902                  |
| 2             | 324.782,252<br>448.775,144 | 3             | 324.785,297<br>448.776,776 | 3.455                   |
| 3             | 324.785,297<br>448.776,776 | 4             | 324.789,346<br>448.778,946 | 4.594                   |
| 4             | 324.789,346<br>448.778,946 | 5             | 324.771,227<br>448.848,51  | 71.885                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.771,227<br>448.848,51  | 6             | 324.770,933<br>448.848,301 | 0.361                   |
| 6             | 324.770,933<br>448.848,301 | 7             | 324.768,386<br>448.845,835 | 3.545                   |
| 7             | 324.768,386<br>448.845,835 | 8             | 324.768,213<br>448.845,695 | 0.223                   |
| 8             | 324.768,213<br>448.845,695 | 1             | 324.764,632<br>448.842,789 | 4.611                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 500             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 15/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/204, din 18/03/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) GAINA RODICA<br>2) GAINA GHEORGHE | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

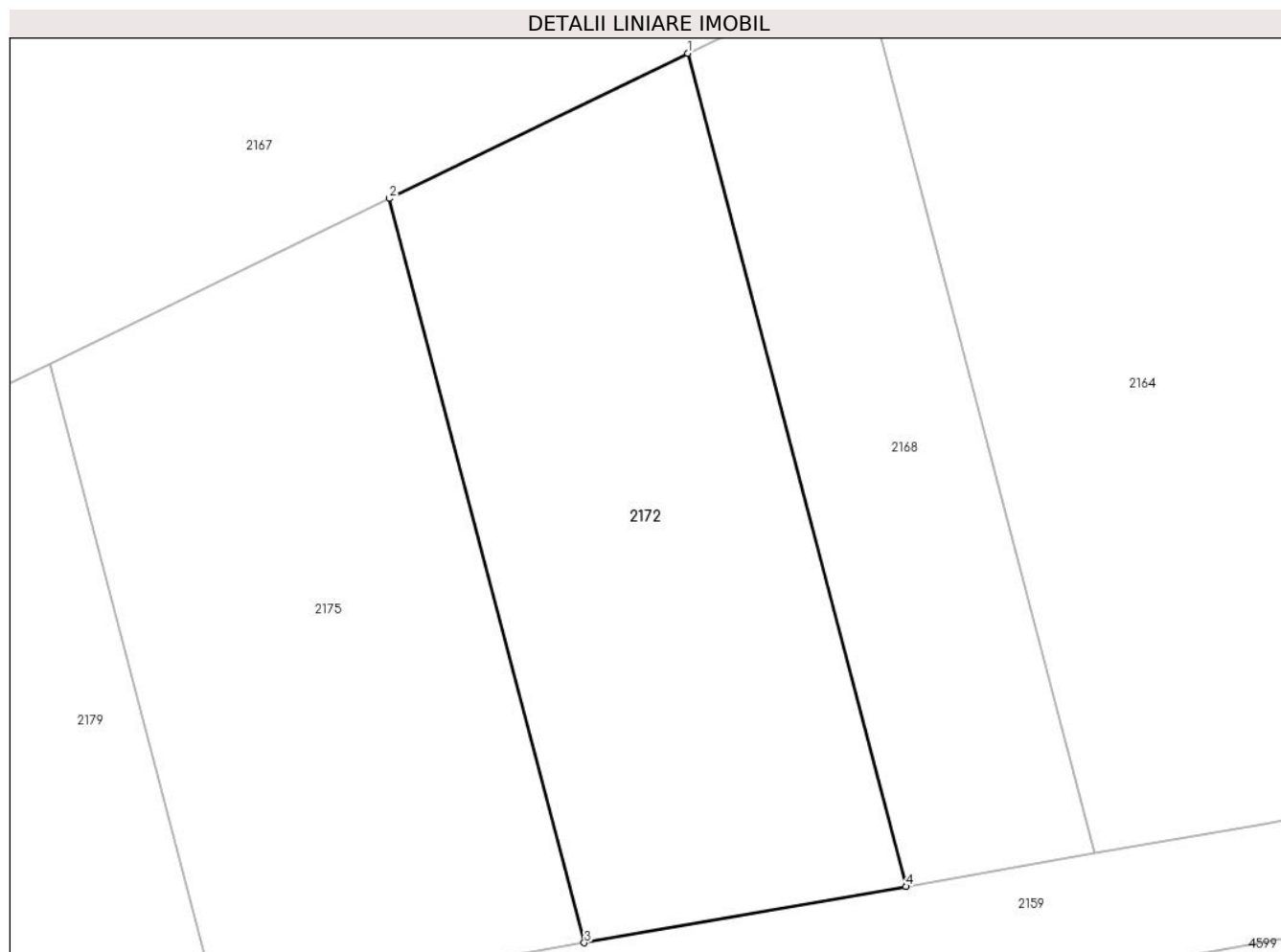
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | livada              | NU         | 500            | 9     | 173/5   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.779,152<br>448.739,542 | 2             | 324.766,194<br>448.733,241 | 14.408                  |
| 2             | 324.766,194<br>448.733,241 | 3             | 324.774,665<br>448.700,95  | 33.384                  |
| 3             | 324.774,665<br>448.700,95  | 4             | 324.788,635<br>448.703,388 | 14.182                  |
| 4             | 324.788,635<br>448.703,388 | 1             | 324.779,152<br>448.739,542 | 37.377                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 500<br>Masurata: 235 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;              |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

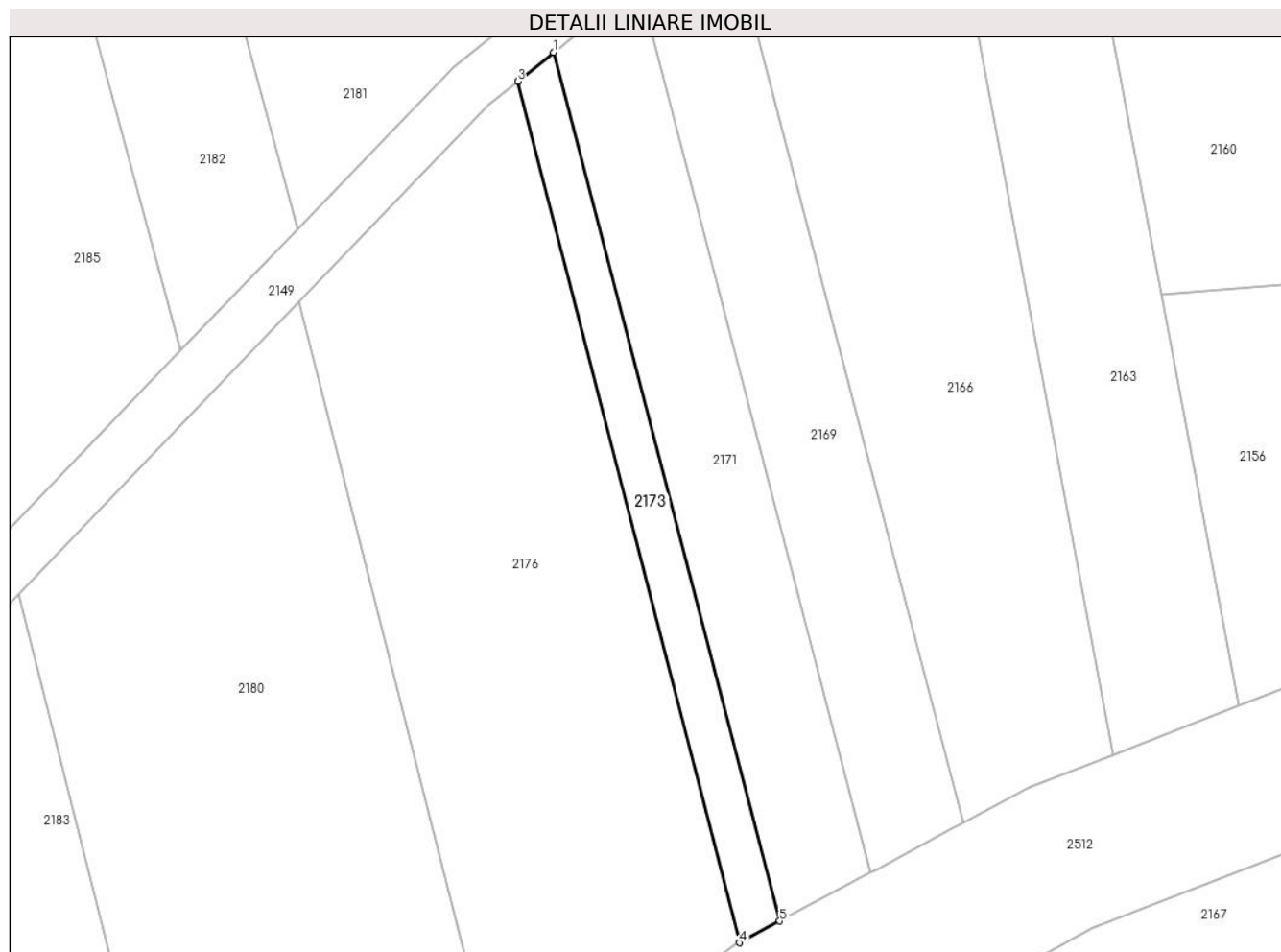
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                |                        |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 500<br>Masurata: 235 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU          | 235            | -     | 183/16  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2178 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.764,632<br>448.842,789 | 2             | 324.761,856<br>448.840,535 | 3.576                   |
| 2             | 324.761,856<br>448.840,535 | 3             | 324.761,838<br>448.840,521 | 0.023                   |
| 3             | 324.761,838<br>448.840,521 | 4             | 324.779,105<br>448.773,458 | 69.25                   |
| 4             | 324.779,105<br>448.773,458 | 5             | 324.782,252<br>448.775,144 | 3.57                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.782,252<br>448.775,144 | 1             | 324.764,632<br>448.842,789 | 69.902                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|----------------------------------|---|
| A1      |                                | Din acte: 1.200<br>Masurata: 626 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/259, din 24/06/2005 emis de CJSPDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) OPRONI ROMULUS<br>2) OPRONI ROZALIA | A1        |

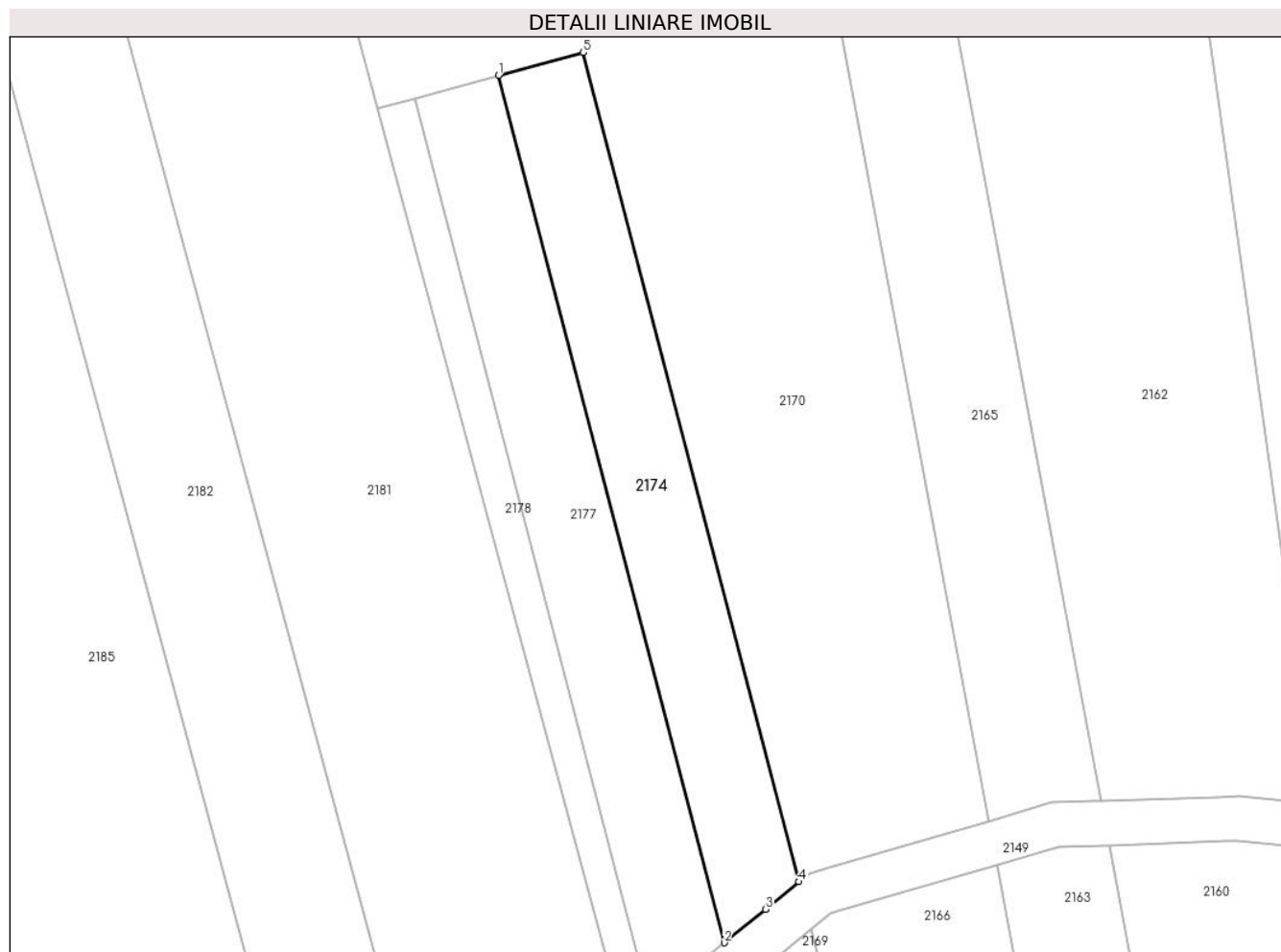
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

|              |                                  |                        |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.200<br>Masurata: 626 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU          | 626            | 11    | 183/18  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2169 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.749,826<br>448.930,675 | 2             | 324.770,198<br>448.852,46  | 80.824                  |
| 2             | 324.770,198<br>448.852,46  | 3             | 324.773,913<br>448.855,484 | 4.79                    |
| 3             | 324.773,913<br>448.855,484 | 4             | 324.776,948<br>448.857,955 | 3.914                   |
| 4             | 324.776,948<br>448.857,955 | 5             | 324.757,464<br>448.932,762 | 77.303                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.757,464<br>448.932,762 | 1             | 324.749,826<br>448.930,675 | 7.918                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 500             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

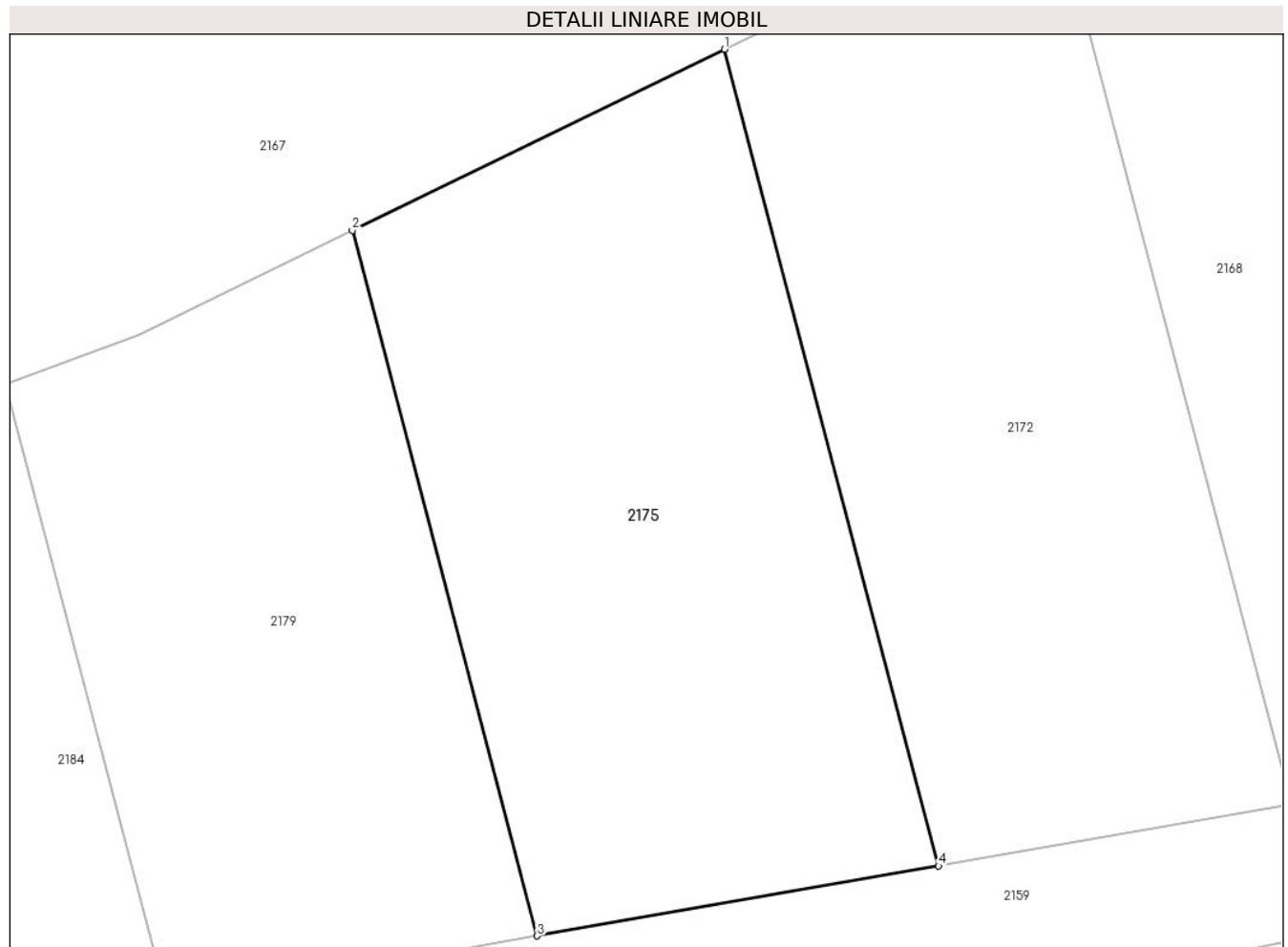
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 500            | -     | 173/4   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.766,194<br>448.733,241 | 2             | 324.751,459<br>448.726,077 | 16.384                  |
| 2             | 324.751,459<br>448.726,077 | 3             | 324.758,778<br>448.698,178 | 28.843                  |
| 3             | 324.758,778<br>448.698,178 | 4             | 324.774,665<br>448.700,95  | 16.127                  |
| 4             | 324.774,665<br>448.700,95  | 1             | 324.766,194<br>448.733,241 | 33.384                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:19 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 14/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/269, din 24/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BOȘOROGAN MARIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

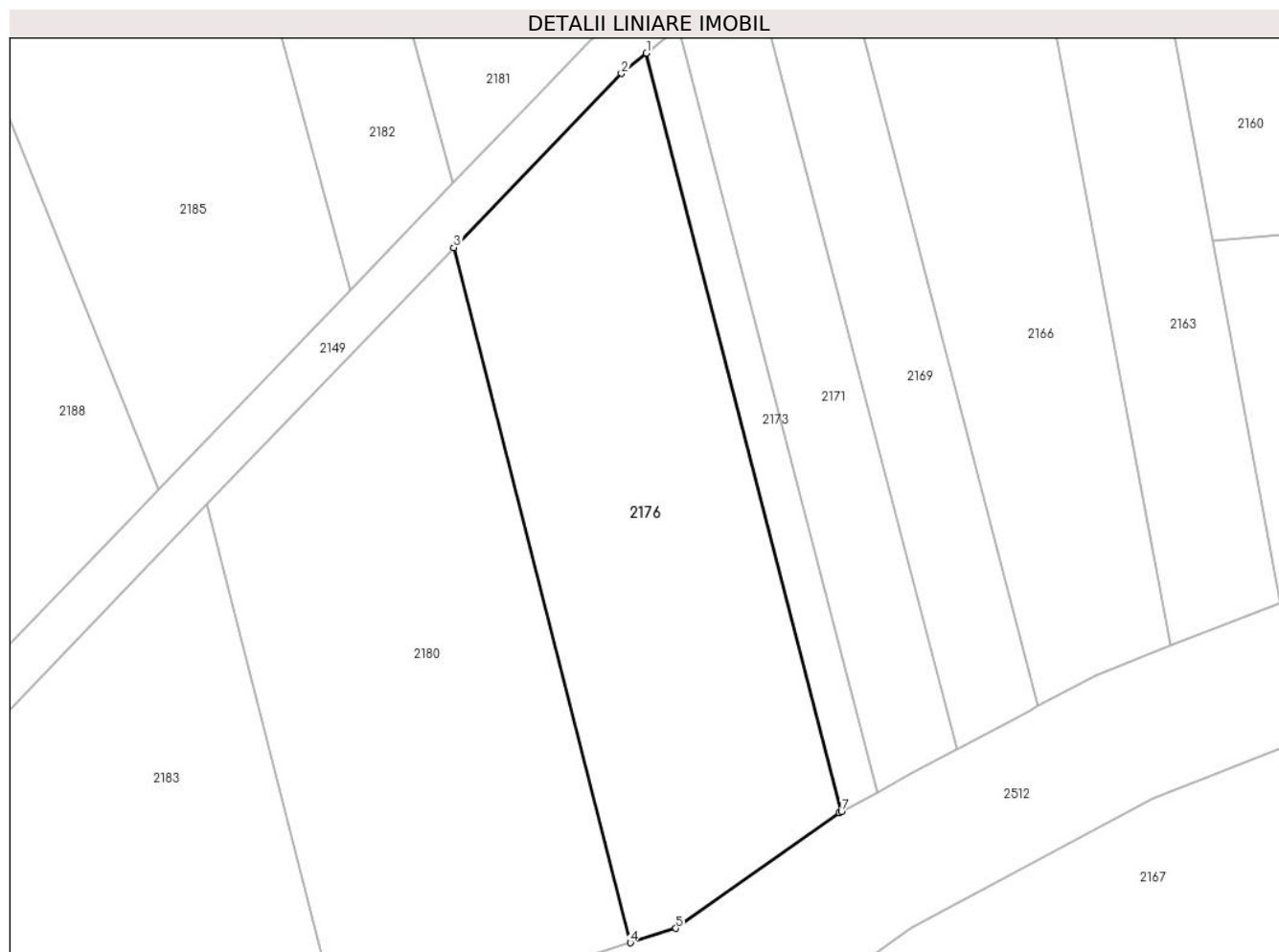
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.400          | 11    | 183/10  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.761,838<br>448.840,521 | 2             | 324.759,622<br>448.838,722 | 2.854                   |
| 2             | 324.759,622<br>448.838,722 | 3             | 324.744,796<br>448.823,326 | 21.374                  |
| 3             | 324.744,796<br>448.823,326 | 4             | 324.760,419<br>448.761,839 | 63.441                  |
| 4             | 324.760,419<br>448.761,839 | 5             | 324.764,431<br>448.763,117 | 4.211                   |
| 5             | 324.764,431<br>448.763,117 | 6             | 324.778,905<br>448.773,35  | 17.726                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.778,905<br>448.773,35  | 7             | 324.779,105<br>448.773,458 | 0.227                   |
| 7             | 324.779,105<br>448.773,458 | 1             | 324.761,838<br>448.840,521 | 69.25                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|----------------------------------|---|
| A1      |                                | Din acte: 1.200<br>Masurata: 646 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/258, din 07/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CRĂCIUNEL FLORIN<br>2) CRĂCIUNEL IOAN | A1        |

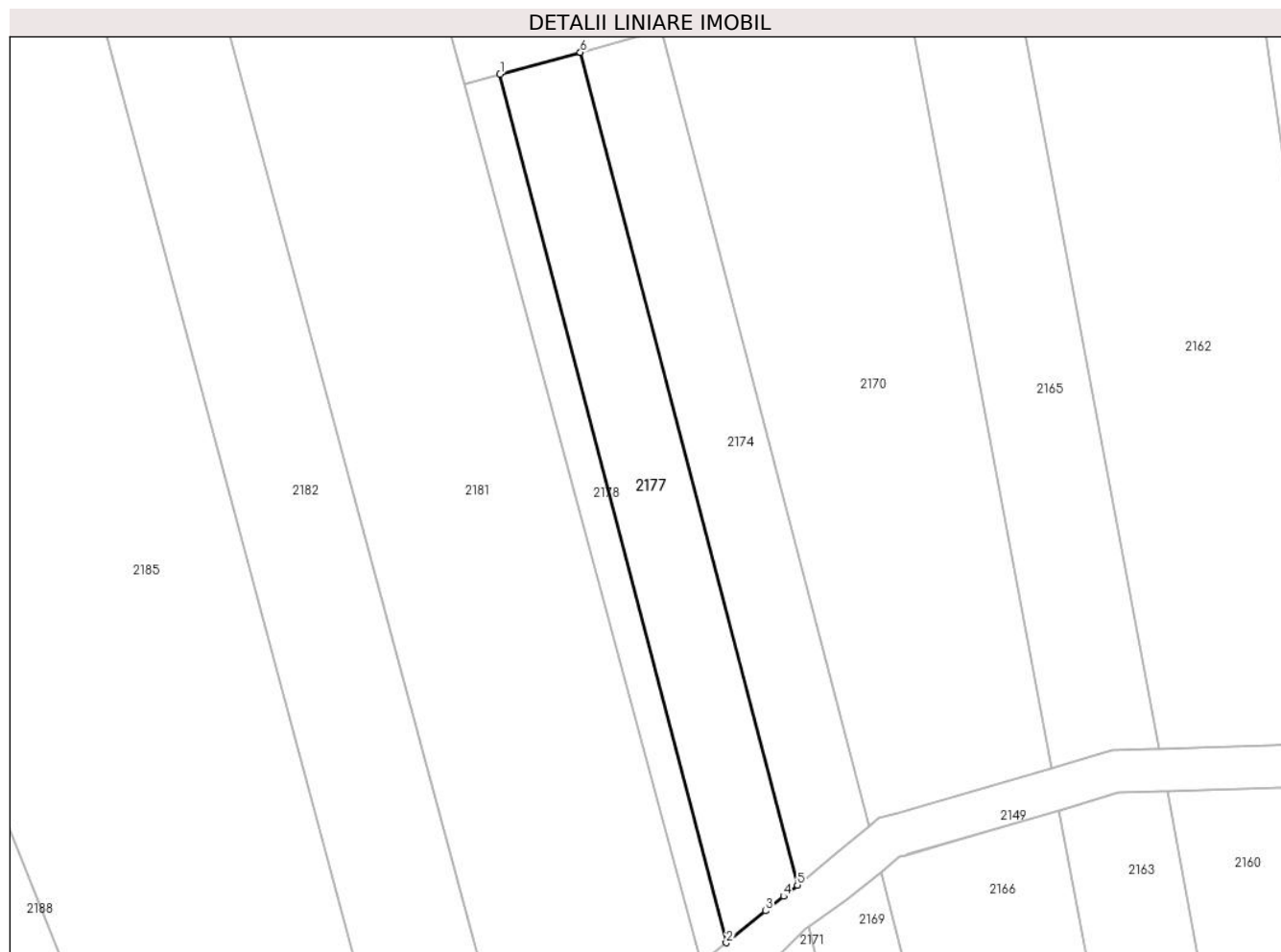
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

|              |                                  |                        |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.200<br>Masurata: 646 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 646            | 11    | 183/17  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2171 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.742,278<br>448.928,614 | 2             | 324.763,525<br>448.847,041 | 84.294                  |
| 2             | 324.763,525<br>448.847,041 | 3             | 324.767,218<br>448.850,039 | 4.757                   |
| 3             | 324.767,218<br>448.850,039 | 4             | 324.768,901<br>448.851,405 | 2.167                   |
| 4             | 324.768,901<br>448.851,405 | 5             | 324.770,198<br>448.852,46  | 1.672                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.770,198<br>448.852,46  | 6             | 324.749,826<br>448.930,675 | 80.824                  |
| 6             | 324.749,826<br>448.930,675 | 1             | 324.742,278<br>448.928,614 | 7.824                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 500<br>Masurata: 265 | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;                |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

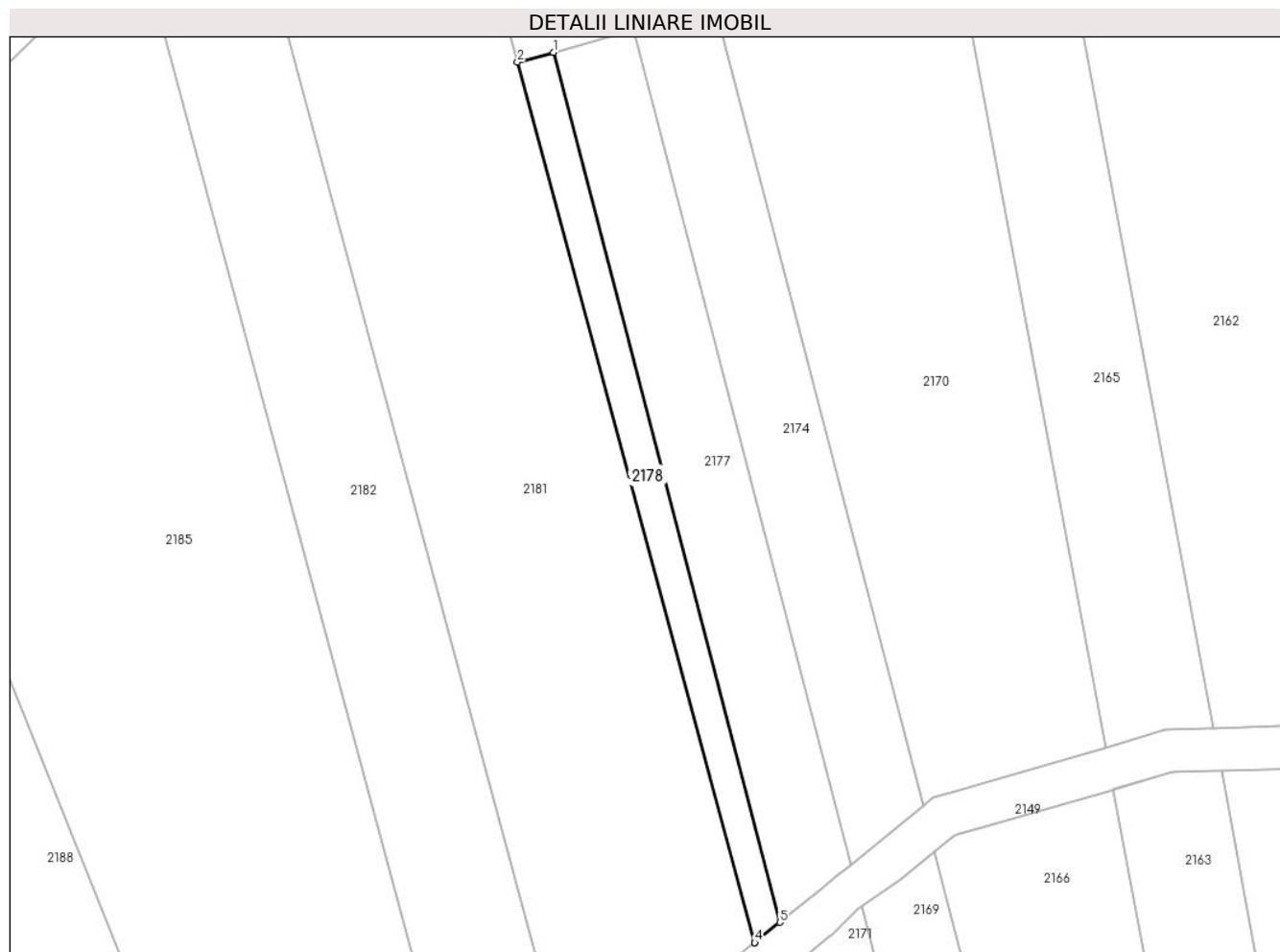
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                |                        |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 500<br>Masurata: 265 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | faneata             | NU         | 265            | -     | 183/16  | -        | IMOBIL DESPARȚIT DE DRUM, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 2173 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.742,278<br>448.928,614 | 2             | 324.738,931<br>448.927,699 | 3.47                    |
| 2             | 324.738,931<br>448.927,699 | 3             | 324.761,157<br>448.845,12  | 85.518                  |
| 3             | 324.761,157<br>448.845,12  | 4             | 324.761,175<br>448.845,134 | 0.023                   |
| 4             | 324.761,175<br>448.845,134 | 5             | 324.763,525<br>448.847,041 | 3.026                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.763,525<br>448.847,041 | 1             | 324.742,278<br>448.928,614 | 84.294                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 400             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 15/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/238, din 23/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>DUMONI AVRAM</b> | A1        |

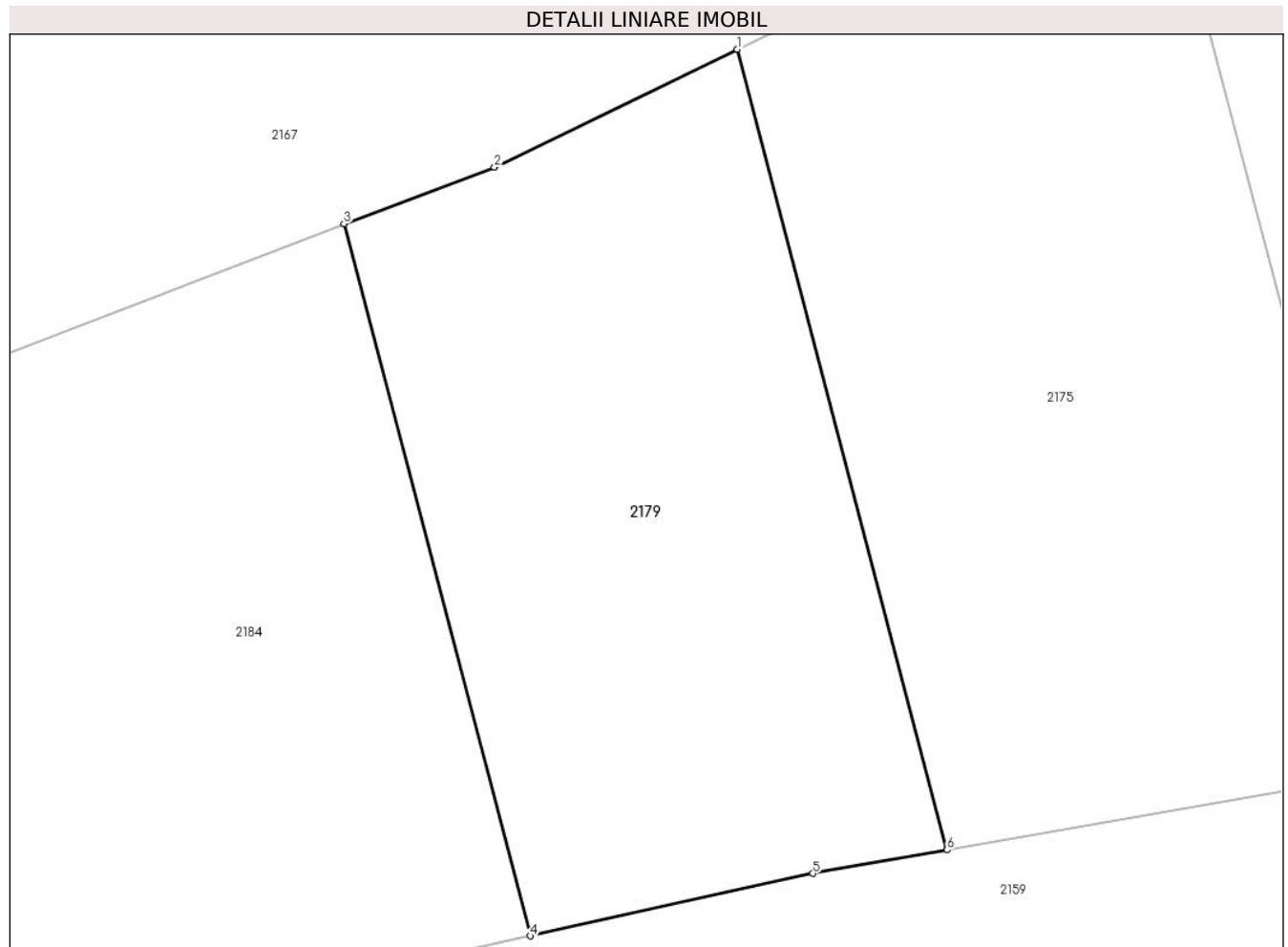
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 400             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | livada              | NU         | 400            | 9     | 173/3   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.751,459<br>448.726,077 | 2             | 324.742,996<br>448.721,962 | 9.41                    |
| 2             | 324.742,996<br>448.721,962 | 3             | 324.737,742<br>448.719,998 | 5.609                   |
| 3             | 324.737,742<br>448.719,998 | 4             | 324.744,251<br>448.695,184 | 25.653                  |
| 4             | 324.744,251<br>448.695,184 | 5             | 324.754,094<br>448.697,36  | 10.08                   |
| 5             | 324.754,094<br>448.697,36  | 6             | 324.758,778<br>448.698,178 | 4.755                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.758,778<br>448.698,178 | 1             | 324.751,459<br>448.726,077 | 28.843                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.500           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 15/09/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/177, din 10/05/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) MĂRUNȚESCU VALERIU | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

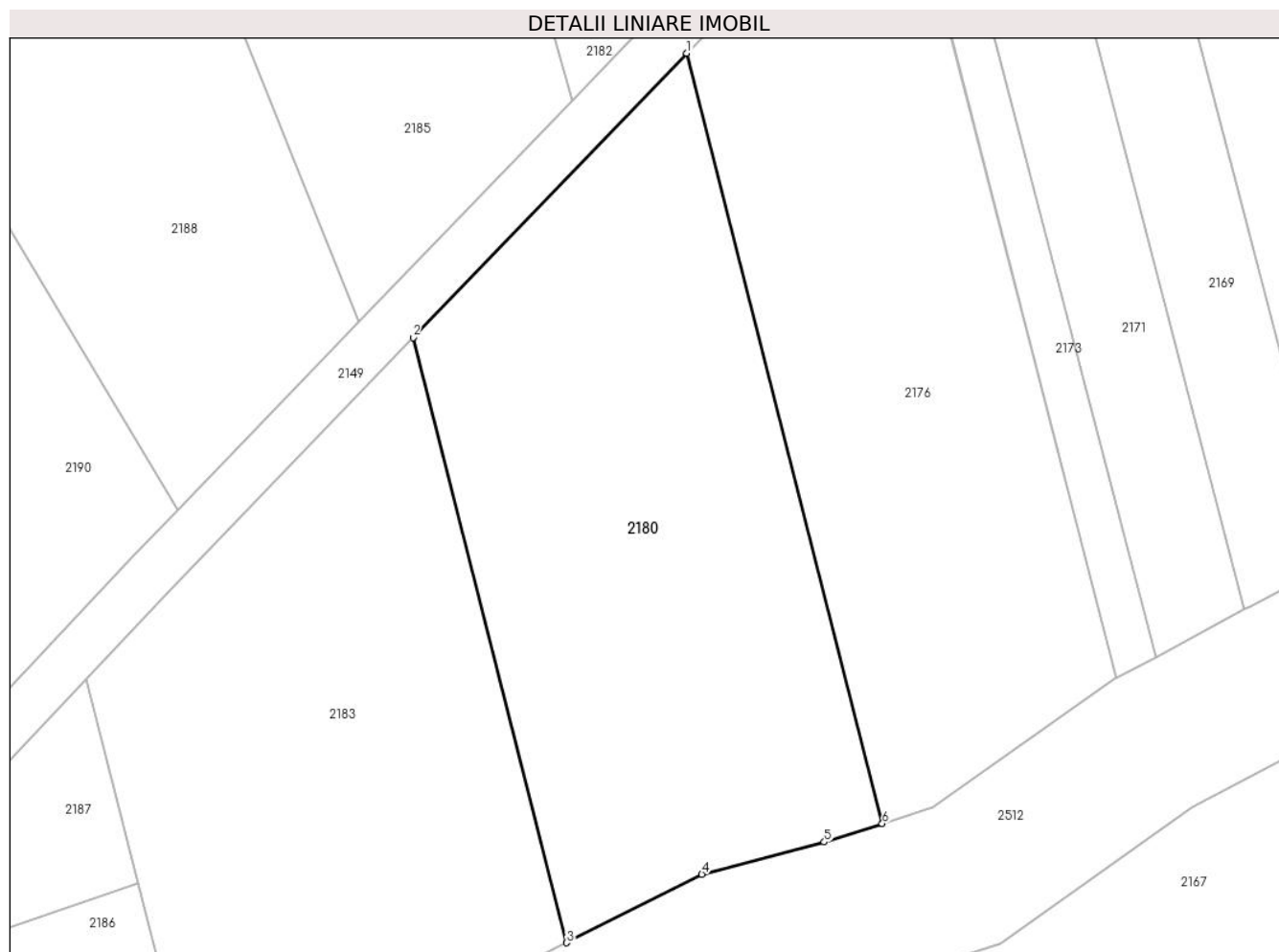
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.500          | 11    | 183/11  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.744,796<br>448.823,326 | 2             | 324.722,942<br>448.800,633 | 31.505                  |
| 2             | 324.722,942<br>448.800,633 | 3             | 324.735,217<br>448.752,322 | 49.846                  |
| 3             | 324.735,217<br>448.752,322 | 4             | 324.746,004<br>448.757,79  | 12.094                  |
| 4             | 324.746,004<br>448.757,79  | 5             | 324.755,787<br>448.760,363 | 10.115                  |
| 5             | 324.755,787<br>448.760,363 | 6             | 324.760,419<br>448.761,839 | 4.862                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.760,419<br>448.761,839 | 1             | 324.744,796<br>448.823,326 | 63.441                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.500           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

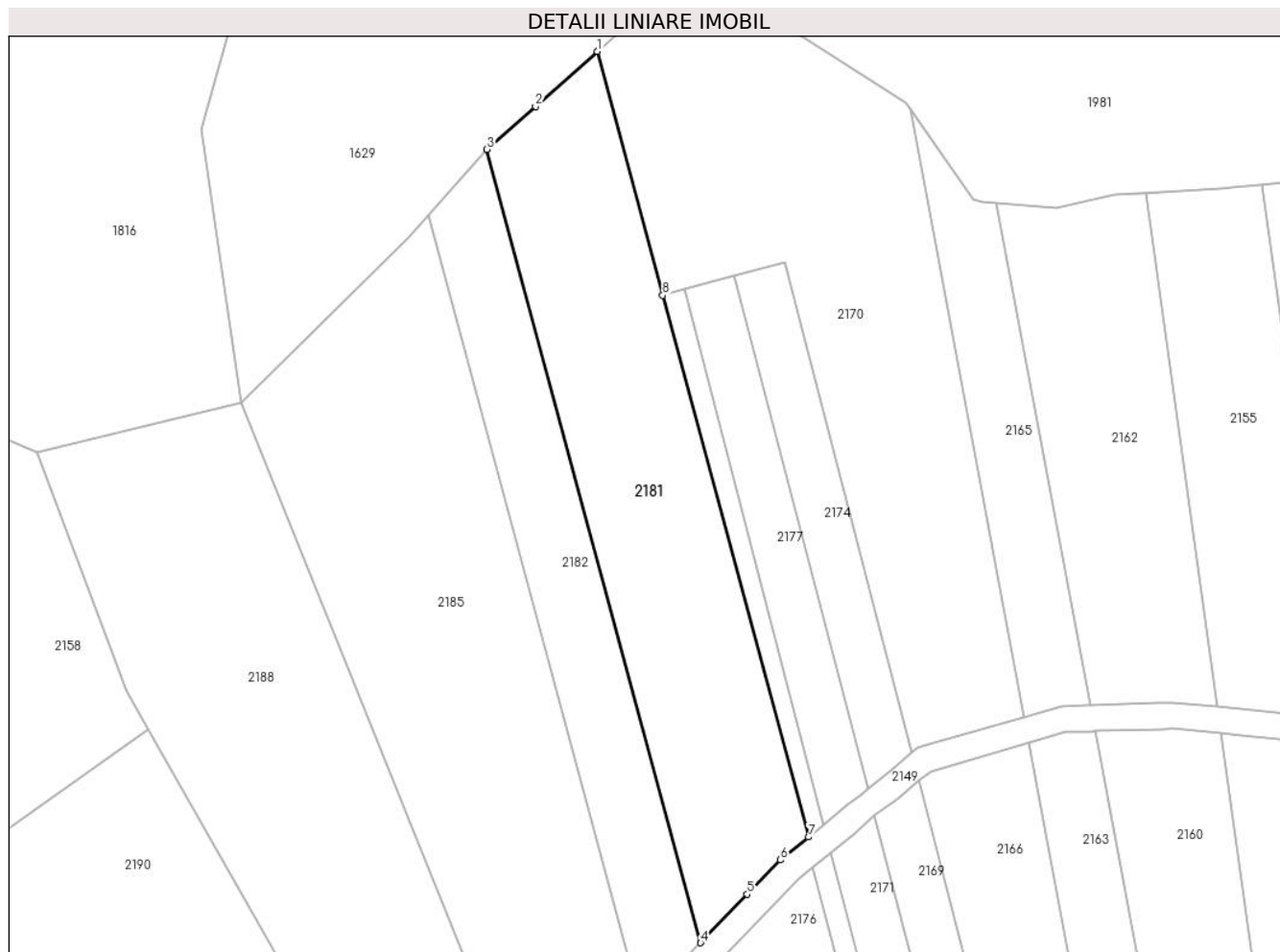
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.500           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.500          | -     | 183/15  | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.728,925<br>448.964,875 | 2             | 324.719,484<br>448.956,504 | 12.617                  |
| 2             | 324.719,484<br>448.956,504 | 3             | 324.712,098<br>448.949,956 | 9.871                   |
| 3             | 324.712,098<br>448.949,956 | 4             | 324.744,7<br>448.829,003   | 125.269                 |
| 4             | 324.744,7<br>448.829,003   | 5             | 324.751,813<br>448.836,391 | 10.255                  |
| 5             | 324.751,813<br>448.836,391 | 6             | 324.756,853<br>448.841,626 | 7.267                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.756,853<br>448.841,626 | 7             | 324.761,157<br>448.845,12  | 5.544                   |
| 7             | 324.761,157<br>448.845,12  | 8             | 324.738,931<br>448.927,699 | 85.518                  |
| 8             | 324.738,931<br>448.927,699 | 1             | 324.728,925<br>448.964,875 | 38.499                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 1.400           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/259, din 24/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) OPRONI ROZALIA<br>2) OPRONI ROMULUS | A1        |

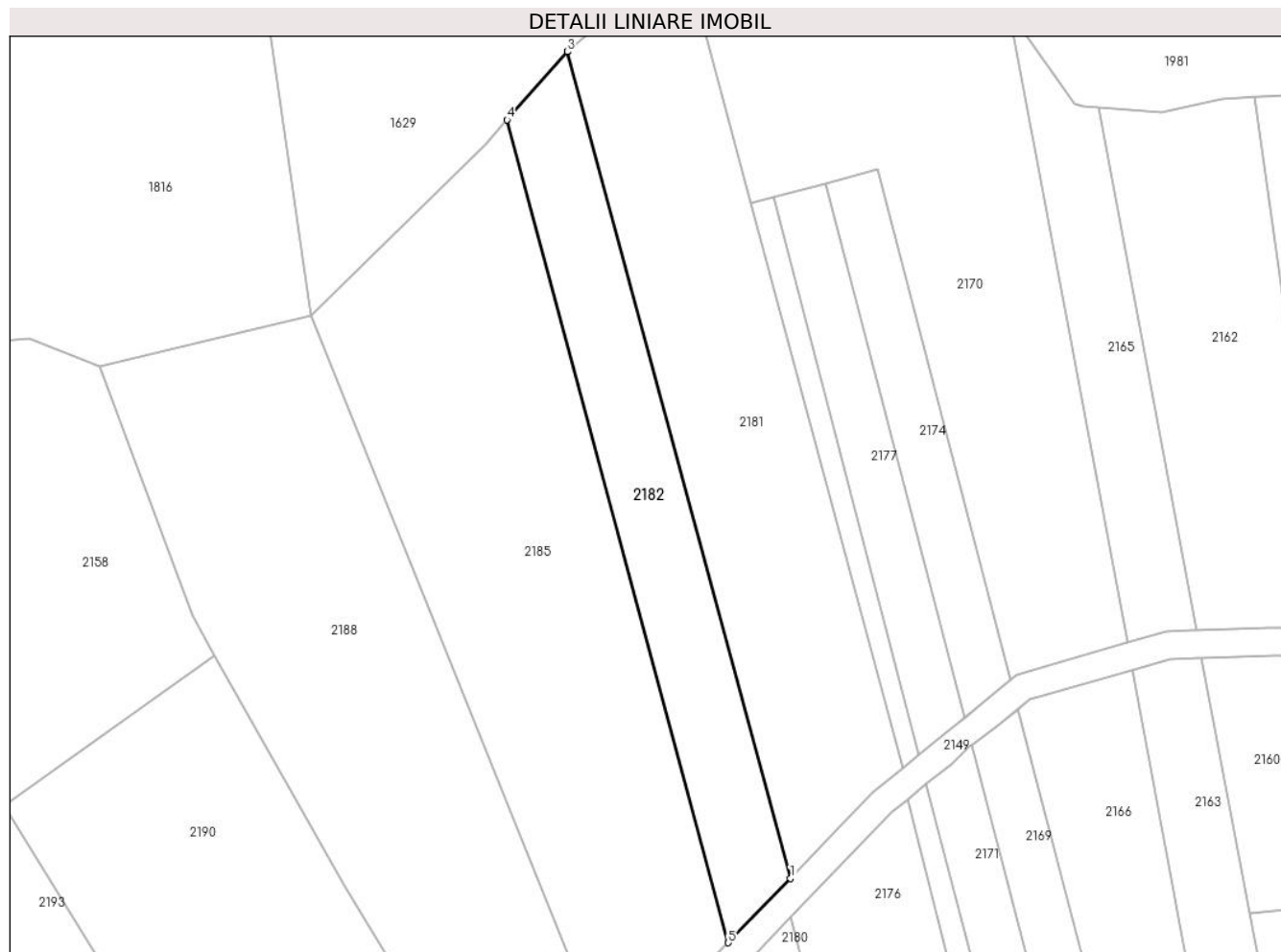
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.400          | 11    | 183/14  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.744,7<br>448.829,003   | 2             | 324.712,098<br>448.949,956 | 125.269                 |
| 2             | 324.712,098<br>448.949,956 | 3             | 324.712,03<br>448.949,895  | 0.092                   |
| 3             | 324.712,03<br>448.949,895  | 4             | 324.703,215<br>448.939,95  | 13.289                  |
| 4             | 324.703,215<br>448.939,95  | 5             | 324.735,616<br>448.819,567 | 124.667                 |
| 5             | 324.735,616<br>448.819,567 | 1             | 324.744,7<br>448.829,003   | 13.098                  |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.500           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                               | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 19/09/2023</b>   |           |
| Act Notarial nr. 78, din 23/05/2008 emis de BN Lupulescu Catalin Marius (certificat de mostenitor); |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) DUMONI VALERIU   |           |

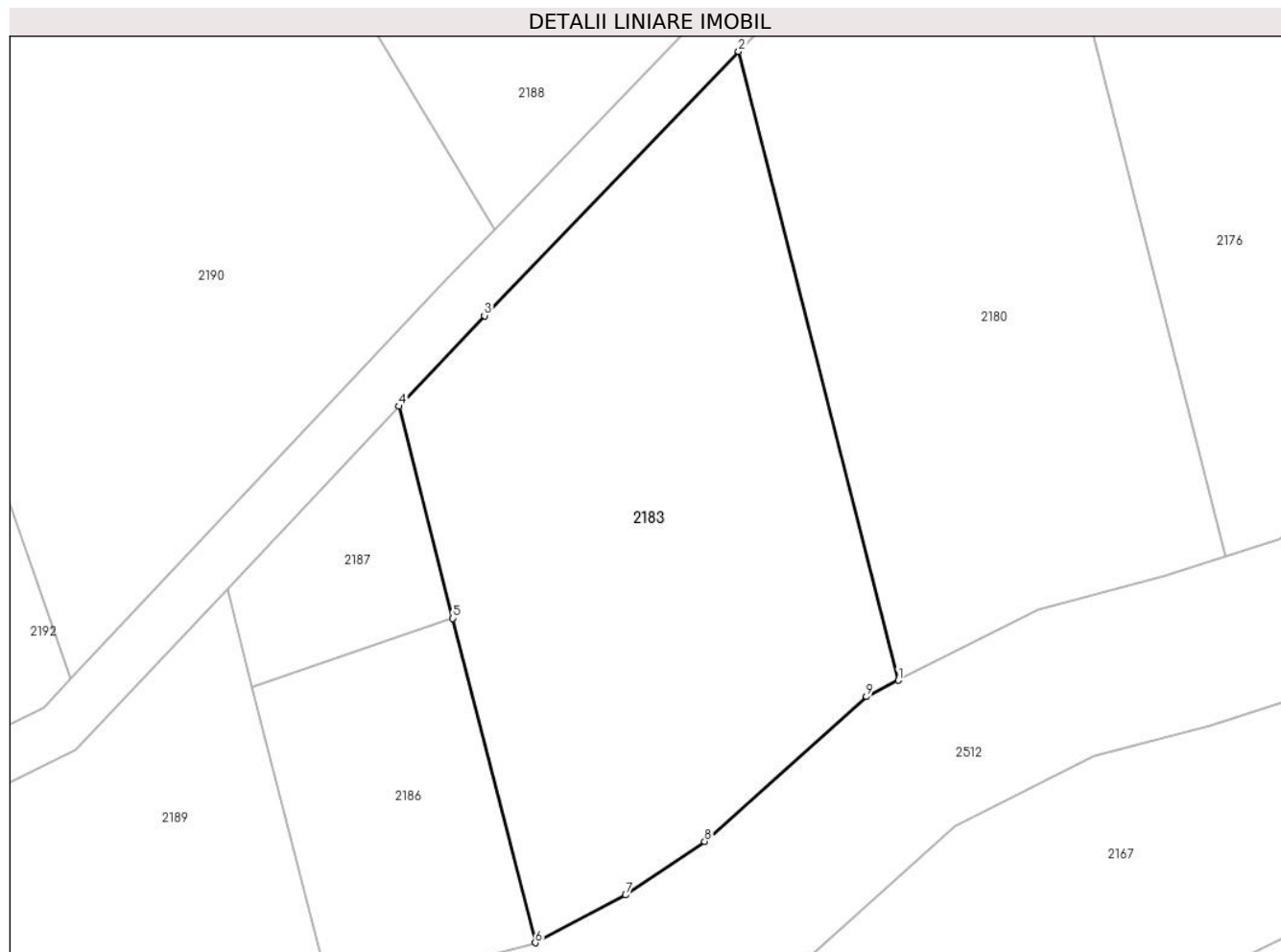
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.500          | 11    | 183/9   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.735,217<br>448.752,322 | 2             | 324.722,942<br>448.800,633 | 49.846                  |
| 2             | 324.722,942<br>448.800,633 | 3             | 324.703,396<br>448.780,335 | 28.179                  |
| 3             | 324.703,396<br>448.780,335 | 4             | 324.696,831<br>448.773,375 | 9.567                   |
| 4             | 324.696,831<br>448.773,375 | 5             | 324.700,97<br>448.757,084  | 16.809                  |
| 5             | 324.700,97<br>448.757,084  | 6             | 324.707,302<br>448.732,166 | 25.71                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.707,302<br>448.732,166 | 7             | 324.714,256<br>448.735,824 | 7.857                   |
| 7             | 324.714,256<br>448.735,824 | 8             | 324.720,329<br>448.739,956 | 7.346                   |
| 8             | 324.720,329<br>448.739,956 | 9             | 324.732,756<br>448.751,074 | 16.675                  |
| 9             | 324.732,756<br>448.751,074 | 1             | 324.735,217<br>448.752,322 | 2.759                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.550           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 15/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/267, din 24/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) DUMONI ADRIANA LUCREȚIA | A1        |

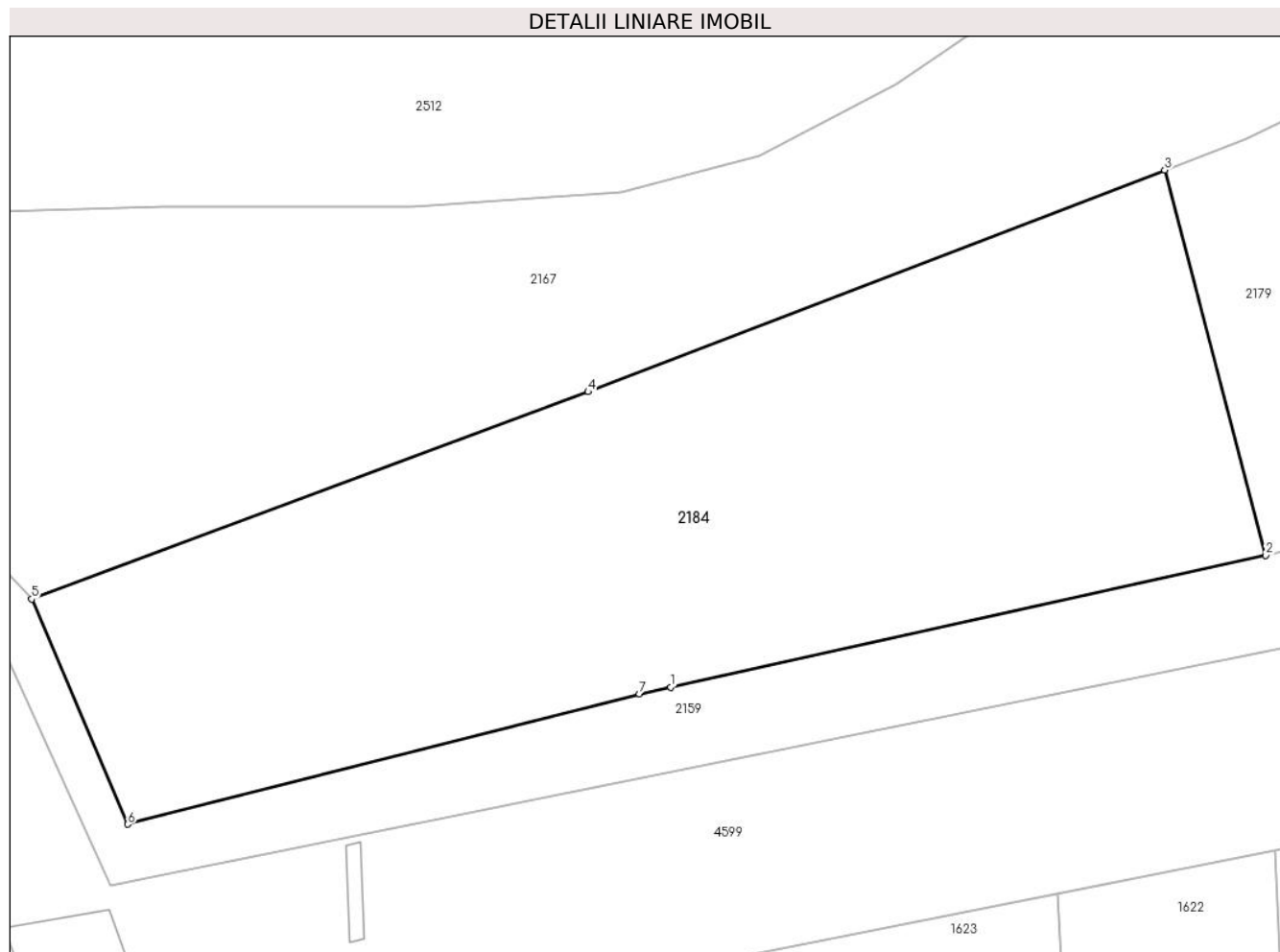
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.550           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | livada              | NU          | 650            | 9     | 173/1   | -        |                        |
| 2   | livada              | NU          | 900            | 9     | 173/2   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.705,916<br>448.686,708 | 2             | 324.744,251<br>448.695,184 | 39.261                  |
| 2             | 324.744,251<br>448.695,184 | 3             | 324.737,742<br>448.719,998 | 25.653                  |
| 3             | 324.737,742<br>448.719,998 | 4             | 324.700,596<br>448.705,715 | 39.798                  |
| 4             | 324.700,596<br>448.705,715 | 5             | 324.664,741<br>448.692,372 | 38.257                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 324.664,741<br>448.692,372 | 6             | 324.670,932<br>448.677,876 | 15.763                  |
| 6             | 324.670,932<br>448.677,876 | 7             | 324.703,899<br>448.686,262 | 34.017                  |
| 7             | 324.703,899<br>448.686,262 | 1             | 324.705,916<br>448.686,708 | 2.066                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.500           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale         | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;              |           |
| B1  | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

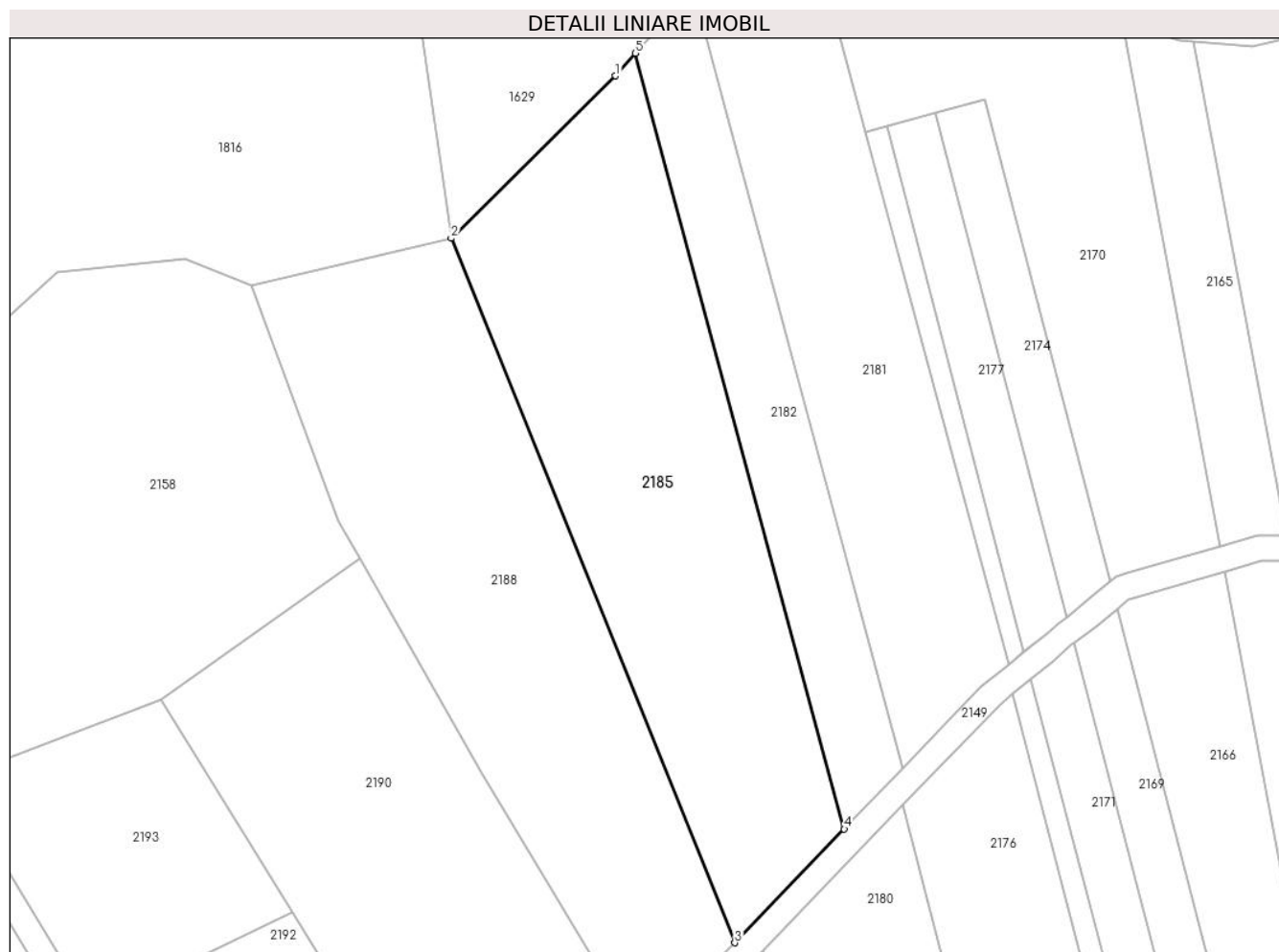
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 3.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 3.500          | -     | 183/13  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.700,09<br>448.936,424  | 2             | 324.674,593<br>448.911,241 | 35.837                  |
| 2             | 324.674,593<br>448.911,241 | 3             | 324.718,621<br>448.801,913 | 117.86                  |
| 3             | 324.718,621<br>448.801,913 | 4             | 324.735,616<br>448.819,567 | 24.505                  |
| 4             | 324.735,616<br>448.819,567 | 5             | 324.703,215<br>448.939,95  | 124.667                 |
| 5             | 324.703,215<br>448.939,95  | 1             | 324.700,09<br>448.936,424  | 4.712                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 400             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 15/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/255, din 23/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SIP IOSIF | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

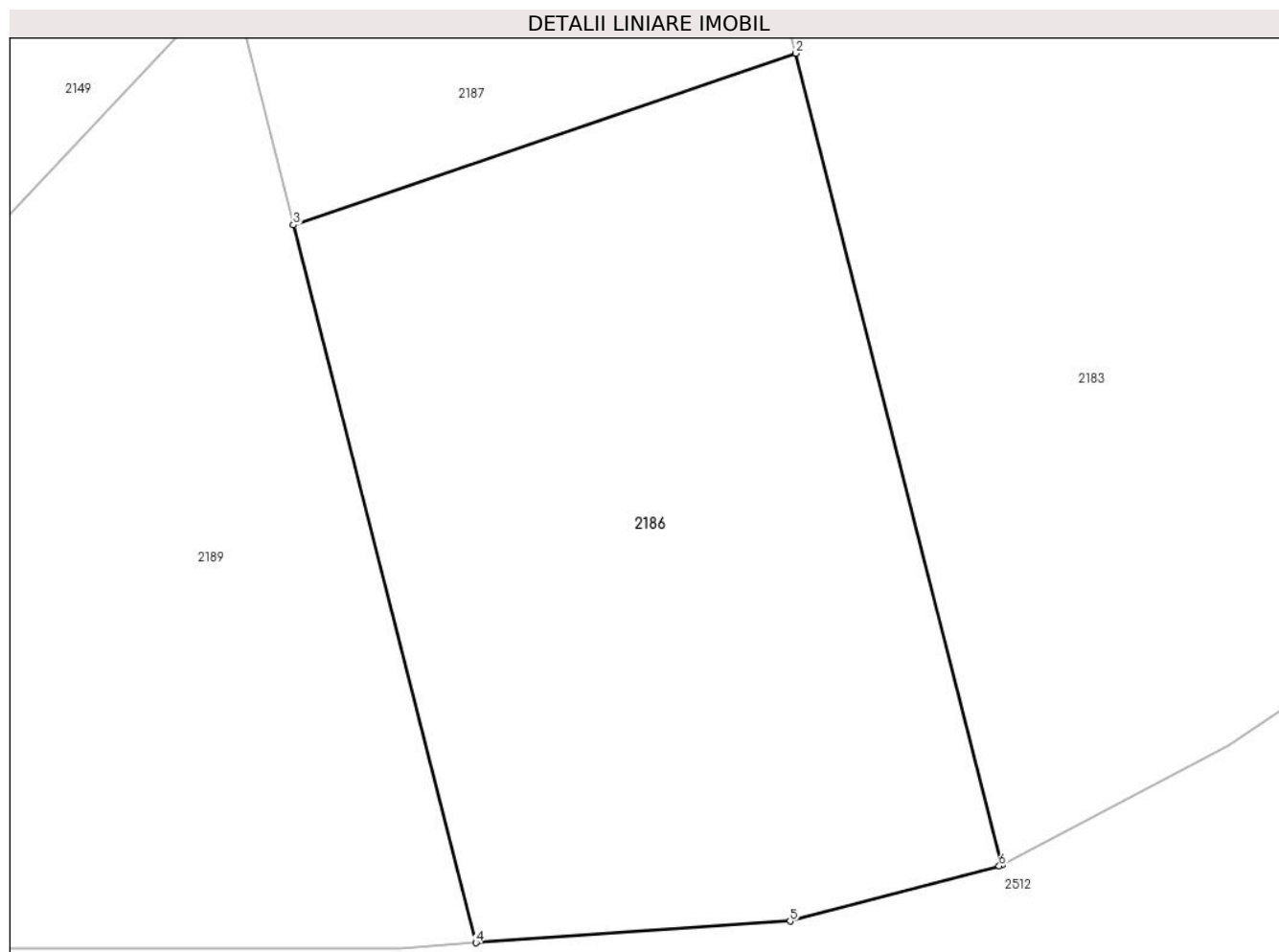
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 400             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | livada              | NU          | 400            | 11    | 183/8   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.707,302<br>448.732,166 | 2             | 324.700,97<br>448.757,084  | 25.71                   |
| 2             | 324.700,97<br>448.757,084  | 3             | 324.685,541<br>448.751,807 | 16.307                  |
| 3             | 324.685,541<br>448.751,807 | 4             | 324.691,14<br>448.729,77   | 22.738                  |
| 4             | 324.691,14<br>448.729,77   | 5             | 324.700,798<br>448.730,435 | 9.681                   |
| 5             | 324.700,798<br>448.730,435 | 6             | 324.707,224<br>448.732,125 | 6.644                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.707,224<br>448.732,125 | 1             | 324.707,302<br>448.732,166 | 0.088                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 200             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

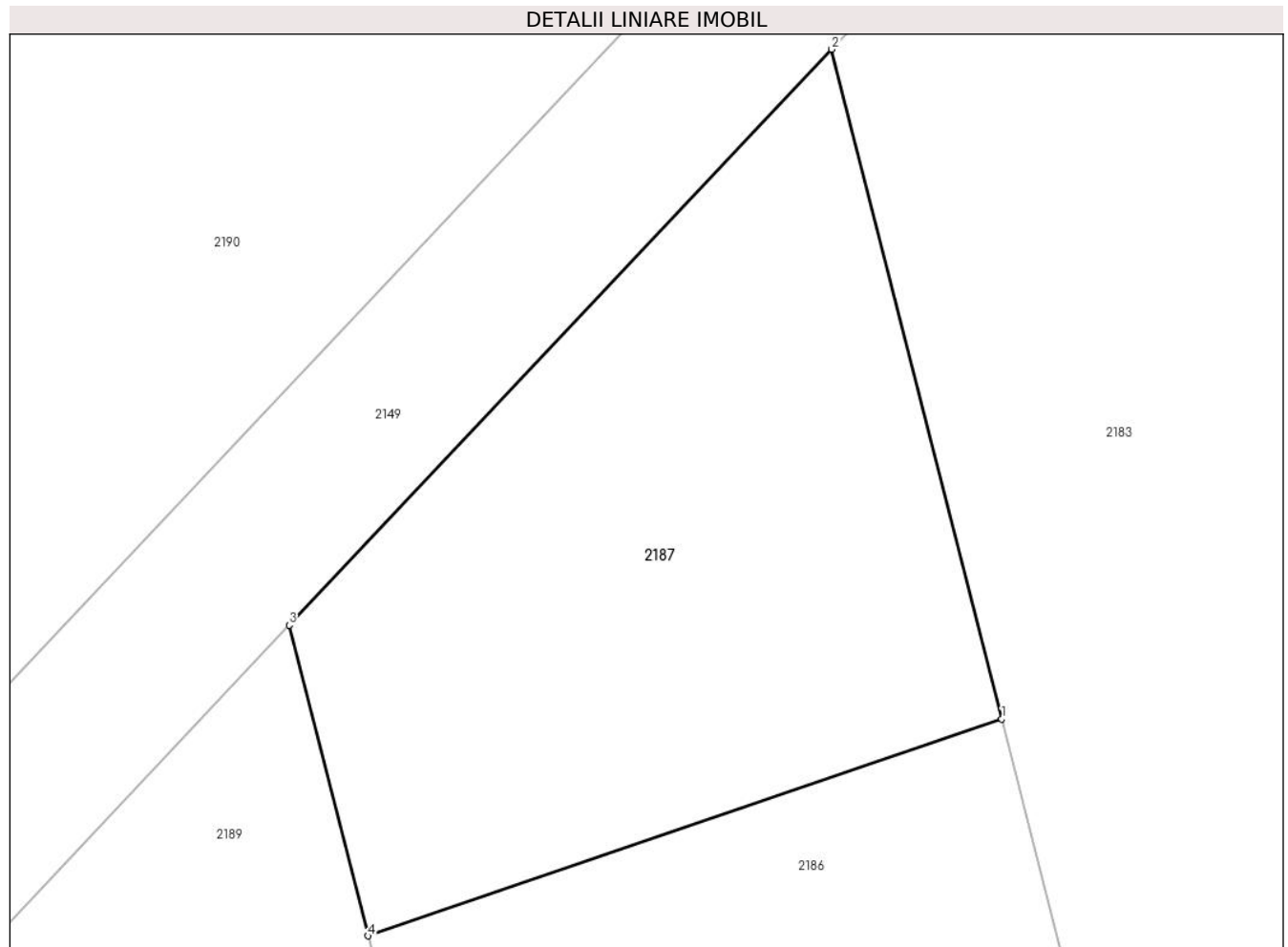
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 200             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 200            | -     | 183/6   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.700,97<br>448.757,084  | 2             | 324.696,831<br>448.773,375 | 16.809                  |
| 2             | 324.696,831<br>448.773,375 | 3             | 324.683,62<br>448.759,368  | 19.255                  |
| 3             | 324.683,62<br>448.759,368  | 4             | 324.685,541<br>448.751,807 | 7.801                   |
| 4             | 324.685,541<br>448.751,807 | 1             | 324.700,97<br>448.757,084  | 16.307                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:183/12

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60217                       | 3.500           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>8523 / 23/09/2011</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 24502/50, din 05/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) POPESCU DAN ROBERT | A1        |

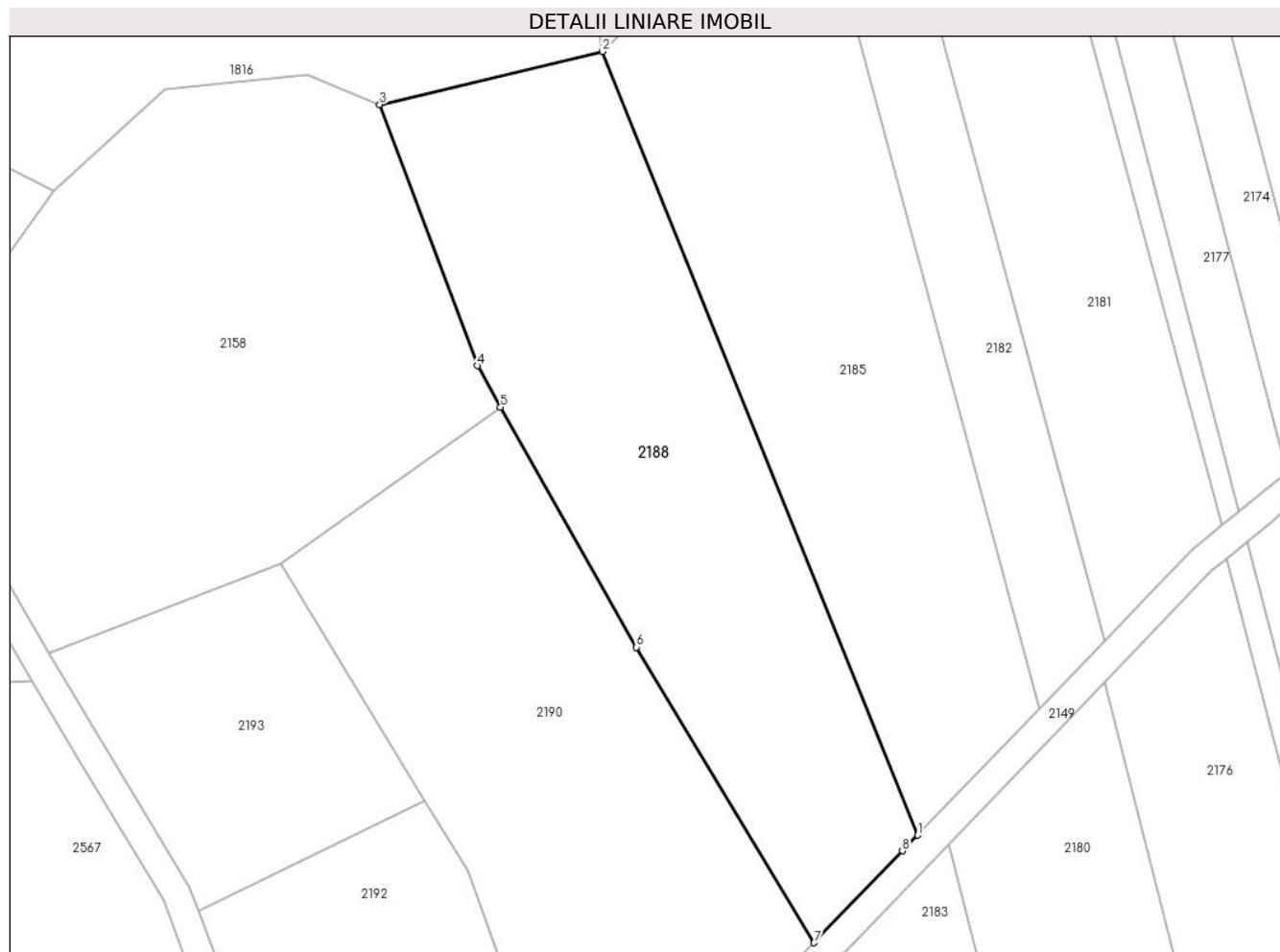
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60217        | 3.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 3.500          | 11    | 183/12  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.718,621<br>448.801,913 | 2             | 324.674,593<br>448.911,241 | 117.86                  |
| 2             | 324.674,593<br>448.911,241 | 3             | 324.643,512<br>448.903,84  | 31.95                   |
| 3             | 324.643,512<br>448.903,84  | 4             | 324.657,128<br>448.867,398 | 38.903                  |
| 4             | 324.657,128<br>448.867,398 | 5             | 324.660,383<br>448.861,607 | 6.643                   |
| 5             | 324.660,383<br>448.861,607 | 6             | 324.679,368<br>448.828,137 | 38.479                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.679,368<br>448.828,137 | 7             | 324.704,157<br>448.786,901 | 48.113                  |
| 7             | 324.704,157<br>448.786,901 | 8             | 324.716,509<br>448.799,719 | 17.801                  |
| 8             | 324.716,509<br>448.799,719 | 1             | 324.718,621<br>448.801,913 | 3.045                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 700             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 14/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/262, din 24/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) DARABANT TRAIAN | A1        |

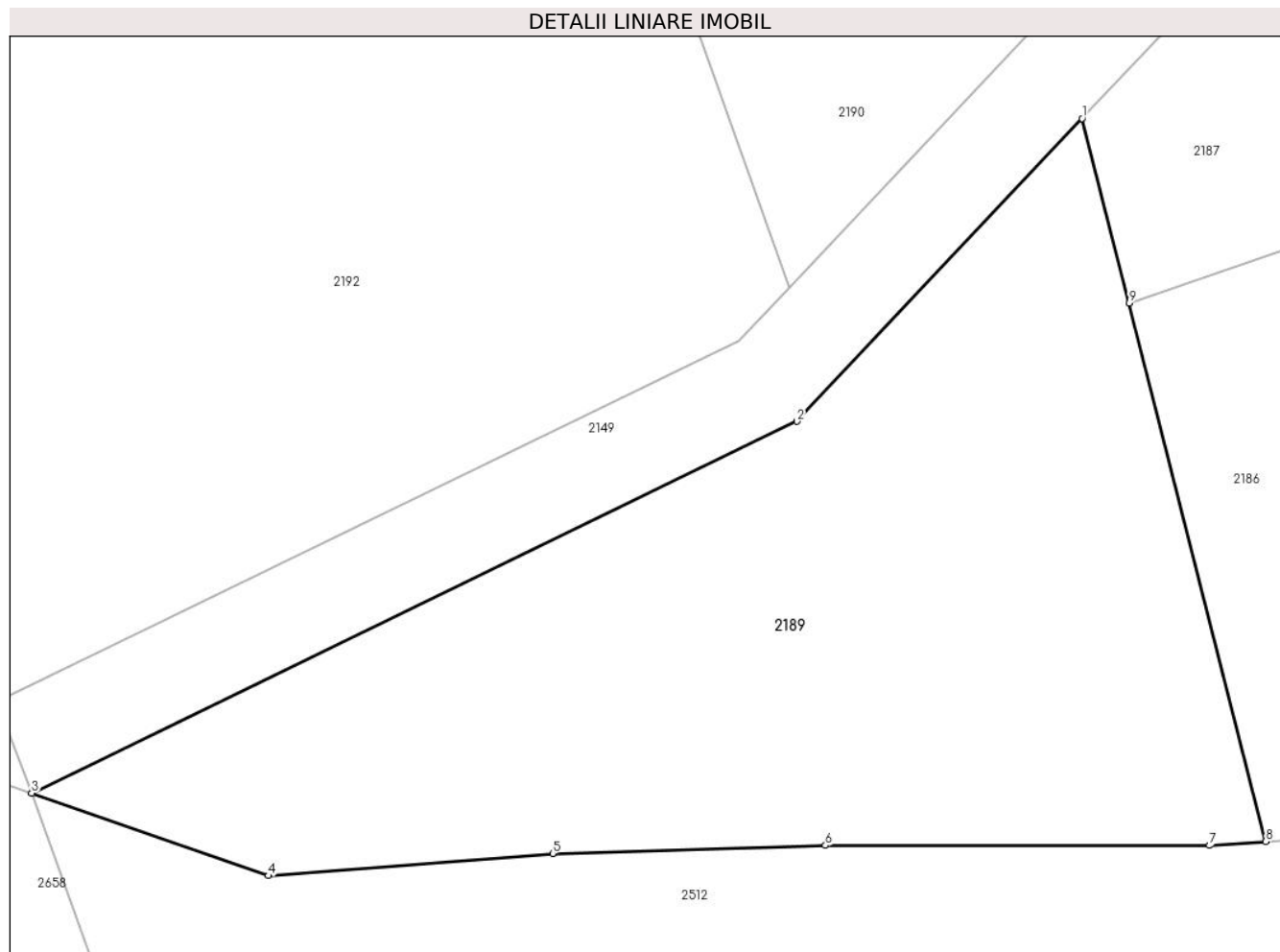
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 700             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | NU         | 700            | 11    | 183/7   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.683,62<br>448.759,368  | 2             | 324.671,927<br>448.746,971 | 17.041                  |
| 2             | 324.671,927<br>448.746,971 | 3             | 324.640,574<br>448.731,753 | 34.851                  |
| 3             | 324.640,574<br>448.731,753 | 4             | 324.650,267<br>448.728,374 | 10.265                  |
| 4             | 324.650,267<br>448.728,374 | 5             | 324.661,922<br>448.729,287 | 11.691                  |
| 5             | 324.661,922<br>448.729,287 | 6             | 324.673,098<br>448.729,611 | 11.18                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.673,098<br>448.729,611 | 7             | 324.688,841<br>448.729,611 | 15.743                  |
| 7             | 324.688,841<br>448.729,611 | 8             | 324.691,14<br>448.729,77   | 2.305                   |
| 8             | 324.691,14<br>448.729,77   | 9             | 324.685,541<br>448.751,807 | 22.738                  |
| 9             | 324.685,541<br>448.751,807 | 1             | 324.683,62<br>448.759,368  | 7.801                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. topografic:183/2

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60216                       | 3.500           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>12066 / 23/11/2011</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 1782, din 23/11/2011 emis de NP VASIU MIHAELA CAMELIA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) POPESCU DAN ROBERT, si sotia<br>2) POPESCU IOANA VIANA, bun comun | A1        |

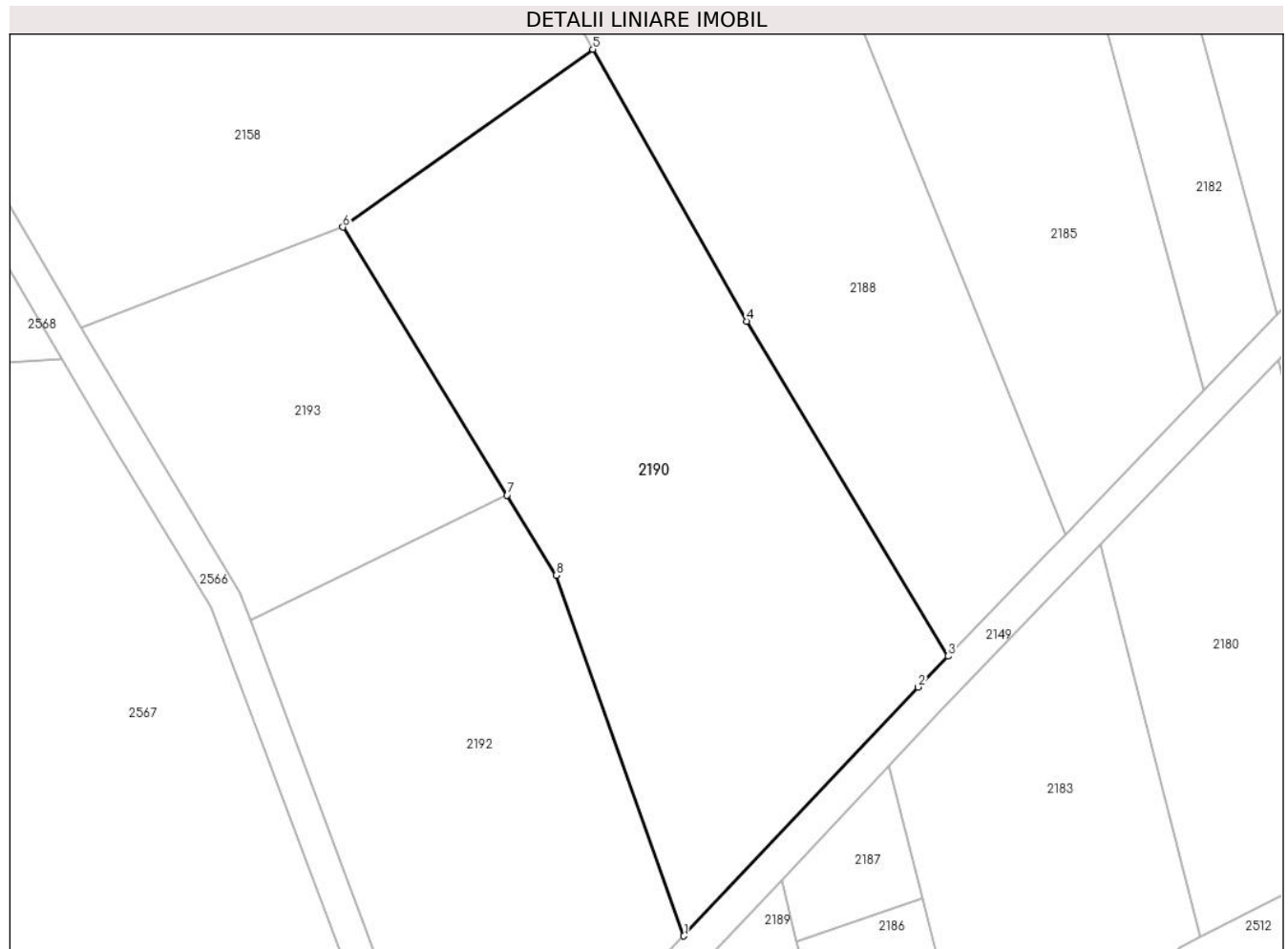
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60216        | 3.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 3.500          | 11    | 183/2   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.671,606<br>448.752,461 | 2             | 324.700,5<br>448.783,095   | 42.111                  |
| 2             | 324.700,5<br>448.783,095   | 3             | 324.704,157<br>448.786,901 | 5.279                   |
| 3             | 324.704,157<br>448.786,901 | 4             | 324.679,368<br>448.828,137 | 48.114                  |
| 4             | 324.679,368<br>448.828,137 | 5             | 324.660,383<br>448.861,607 | 38.479                  |
| 5             | 324.660,383<br>448.861,607 | 6             | 324.629,61<br>448.839,708  | 37.769                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.629,61<br>448.839,708  | 7             | 324.649,849<br>448.806,726 | 38.697                  |
| 7             | 324.649,849<br>448.806,726 | 8             | 324.655,912<br>448.796,845 | 11.593                  |
| 8             | 324.655,912<br>448.796,845 | 1             | 324.671,606<br>448.752,461 | 47.077                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:506N  
Nr. cadastral vechi:417

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60545                       | 2.186           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>15715 / 27/06/2016</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 1932, din 27/06/2016 emis de BN Stef Ovidiu Ioan; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) FARCASIU LUCIAN-DANIEL, necasatorit,bun propriu | A1        |

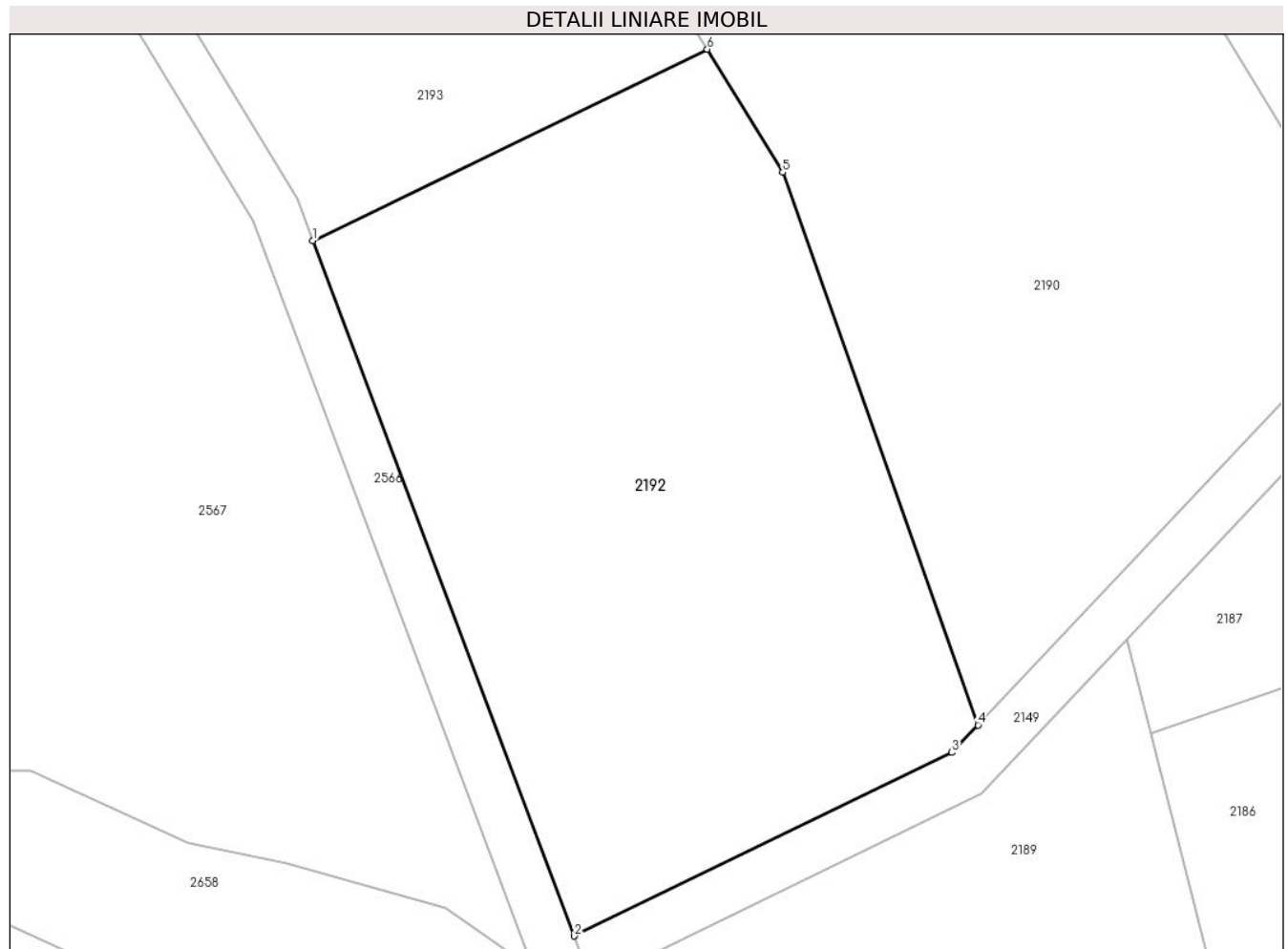
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60545        | 2.186           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.186          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.618,162<br>448.791,346 | 2             | 324.639,16<br>448.735,513  | 59.651                  |
| 2             | 324.639,16<br>448.735,513  | 3             | 324.669,521<br>448.750,249 | 33.748                  |
| 3             | 324.669,521<br>448.750,249 | 4             | 324.671,606<br>448.752,461 | 3.04                    |
| 4             | 324.671,606<br>448.752,461 | 5             | 324.655,912<br>448.796,845 | 47.077                  |
| 5             | 324.655,912<br>448.796,845 | 6             | 324.649,849<br>448.806,726 | 11.593                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.649,849<br>448.806,726 | 1             | 324.618,162<br>448.791,346 | 35.222                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:507N  
Nr. cadastral vechi:416

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60544                       | 1.376           | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>15716 / 27/06/2016</b>   |           |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 1932, din 27/06/2016 emis de BN Stef Ovidiu Ioan; |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1           |           |
| 1) FARCASIU LUCIAN-DANIEL, necasatorit,bun propriu  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

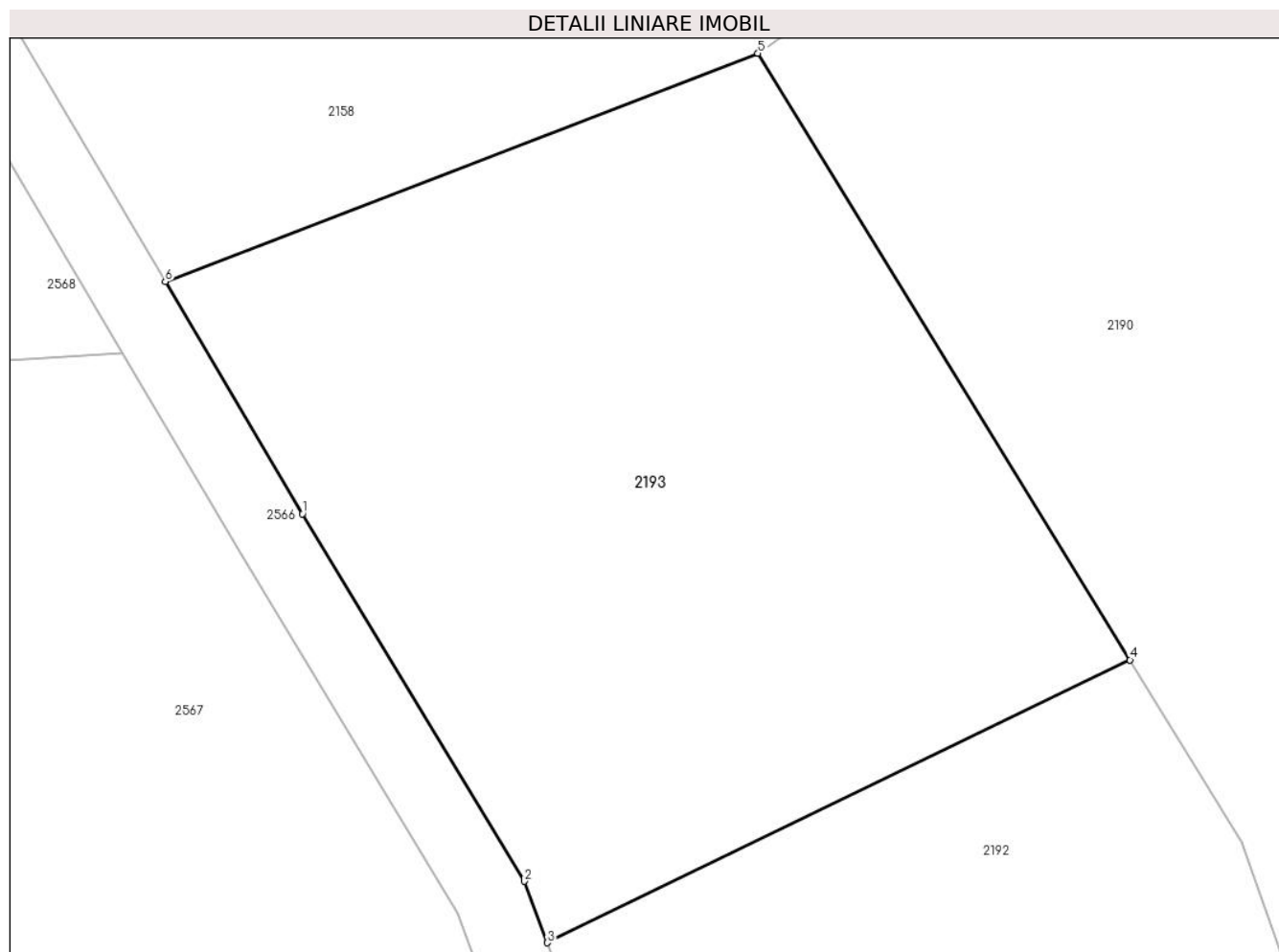
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60544        | 1.376           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.376          | -     | 183/3   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 324.604,833<br>448.814,671 | 2             | 324.616,907<br>448.794,686 | 23.349                  |
| 2             | 324.616,907<br>448.794,686 | 3             | 324.618,162<br>448.791,346 | 3.567                   |
| 3             | 324.618,162<br>448.791,346 | 4             | 324.649,849<br>448.806,726 | 35.222                  |
| 4             | 324.649,849<br>448.806,726 | 5             | 324.629,61<br>448.839,708  | 38.697                  |
| 5             | 324.629,61<br>448.839,708  | 6             | 324.597,373<br>448.827,289 | 34.546                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 324.597,373<br>448.827,289 | 1             | 324.604,833<br>448.814,671 | 14.659                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 163             | Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 12/09/2023</b>   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

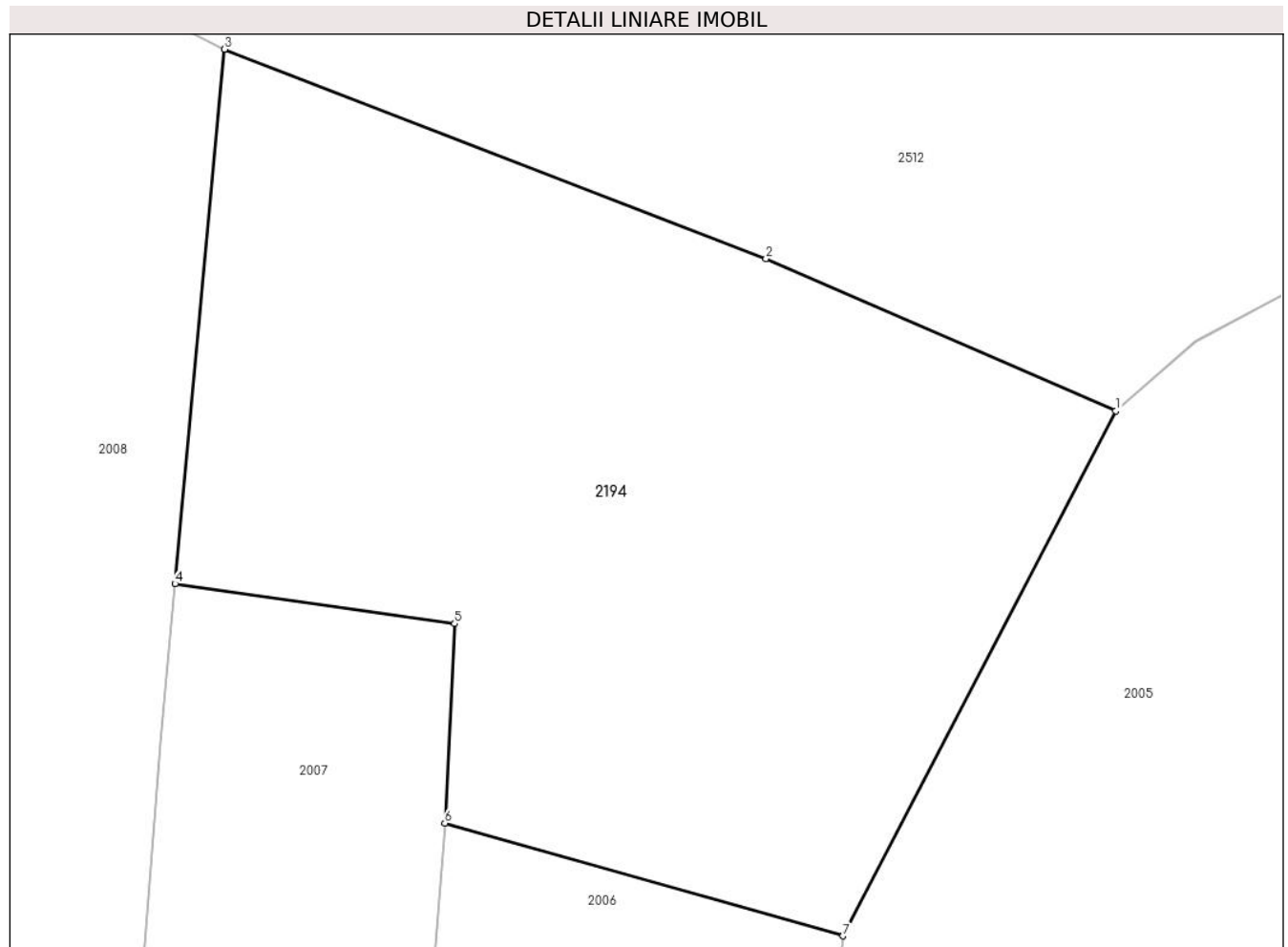
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 163             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | NU         | 163            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 326.038,854<br>448.954,515 | 2             | 326.032,4<br>448.957,313   | 7.035                   |
| 2             | 326.032,4<br>448.957,313   | 3             | 326.022,418<br>448.961,174 | 10.703                  |
| 3             | 326.022,418<br>448.961,174 | 4             | 326.021,502<br>448.951,326 | 9.89                    |
| 4             | 326.021,502<br>448.951,326 | 5             | 326.026,66<br>448.950,591  | 5.21                    |
| 5             | 326.026,66<br>448.950,591  | 6             | 326.026,478<br>448.946,917 | 3.678                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 326.026,478<br>448.946,917 | 7             | 326.033,824<br>448.944,84  | 7.634                   |
| 7             | 326.033,824<br>448.944,84  | 1             | 326.038,854<br>448.954,515 | 10.904                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 6.564           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 6.564           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | padure              | NU         | 6.564          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 318.209,947<br>447.905,826 | 2             | 318.246,438<br>447.898,621 | 37.195                  |
| 2             | 318.246,438<br>447.898,621 | 3             | 318.179,031<br>447.916,554 | 69.752                  |
| 3             | 318.179,031<br>447.916,554 | 4             | 318.108,273<br>447.927,106 | 71.54                   |
| 4             | 318.108,273<br>447.927,106 | 5             | 318.072,007<br>447.930,456 | 36.42                   |
| 5             | 318.072,007<br>447.930,456 | 6             | 318.013,0<br>447.888,8     | 72.229                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 318.013,0<br>447.888,8     | 7             | 317.994,914<br>447.870,819 | 25.503                  |
| 7             | 317.994,914<br>447.870,819 | 8             | 318.018,191<br>447.859,569 | 25.853                  |
| 8             | 318.018,191<br>447.859,569 | 9             | 318.029,519<br>447.860,404 | 11.359                  |
| 9             | 318.029,519<br>447.860,404 | 10            | 318.089,629<br>447.878,463 | 62.764                  |
| 10            | 318.089,629<br>447.878,463 | 11            | 318.107,881<br>447.885,306 | 19.493                  |
| 11            | 318.107,881<br>447.885,306 | 12            | 318.133,773<br>447.896,867 | 28.356                  |
| 12            | 318.133,773<br>447.896,867 | 13            | 318.159,935<br>447.904,374 | 27.218                  |
| 13            | 318.159,935<br>447.904,374 | 14            | 318.182,735<br>447.906,965 | 22.947                  |
| 14            | 318.182,735<br>447.906,965 | 1             | 318.209,947<br>447.905,826 | 27.236                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61310                          | 40.365          | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>19199 / 05/07/2019</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. HG NR. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI-ANEXA NR. 16 LA HG NR. 1705/2006 (act administrativ nr 1 din 14.02.2018, emis de MT;act administrativ nr 2 din 24.01.2002, emis de MLPTL;act administrativ nr 29 din 21.09.2015, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 13562 din 28.03.2018, emis de MT;act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL); |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:999999999999                   | A1        |
| B2  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII</b> , CIF:999999999999 | A1        |
| B3  | Intabulare, drept de CONCESIUNEPE O PERIOADA DE 49 DE ANI INCEPAND CU DATA DE 24.01.2002<br>1) <b>COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFRSA</b> , CIF:11054529              | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

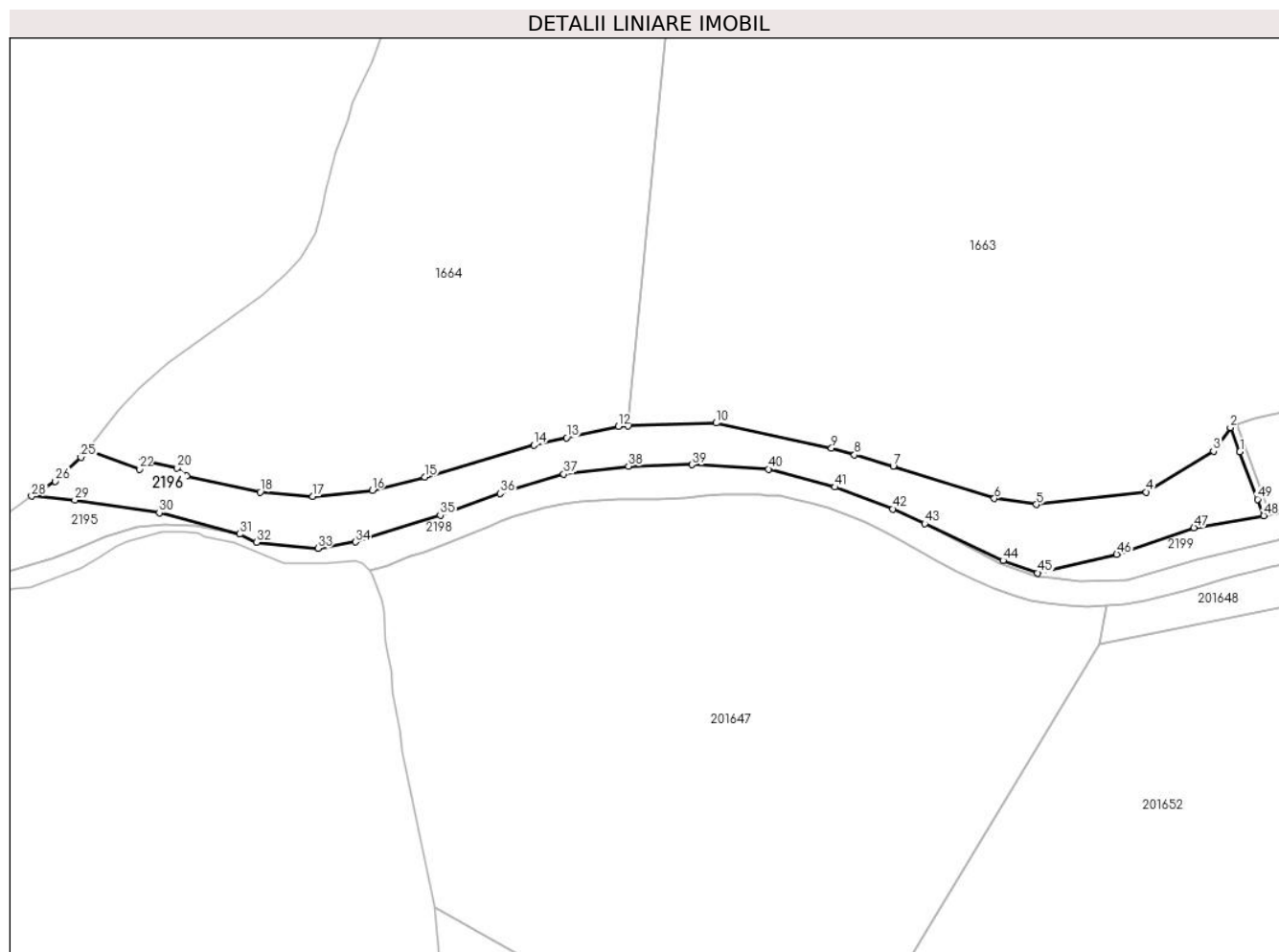
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61310        | 40.365          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | cai ferate          | NU         | 40.365         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 319.085,4<br>447.967,48    | 2             | 319.077,35<br>447.987,86   | 21.912          |
| 4             | 319.006,76<br>447.933,82   | 5             | 318.914,72<br>447.923,38   | 92.63           |
| 7             | 318.794,619<br>447.955,521 | 8             | 318.762,184<br>447.964,93  | 33.772          |
| 10            | 318.646,112<br>447.991,619 | 11            | 318.572,327<br>447.989,052 | 73.83           |
| 13            | 318.520,546<br>447.979,229 | 14            | 318.493,176<br>447.973,229 | 28.02           |
| 16            | 318.357,67<br>447.935,13   | 17            | 318.307,94<br>447.930,0    | 49.994          |
| 2             | 319.077,35<br>447.987,86   | 3             | 319.063,2<br>447.968,05    | 24.345          |
| 5             | 318.914,72<br>447.923,38   | 6             | 318.879,539<br>447.928,47  | 35.547          |
| 8             | 318.762,184<br>447.964,93  | 9             | 318.742,989<br>447.970,498 | 19.986          |
| 11            | 318.572,327<br>447.989,052 | 12            | 318.564,043<br>447.988,764 | 8.289           |
| 14            | 318.493,176<br>447.973,229 | 15            | 318.401,697<br>447.946,475 | 95.311          |
| 17            | 318.307,94<br>447.930,0    | 18            | 318.263,66<br>447.933,81   | 44.444          |
| 3             | 319.063,2<br>447.968,05    | 4             | 319.006,76<br>447.933,82   | 66.009          |
| 6             | 318.879,539<br>447.928,47  | 7             | 318.794,619<br>447.955,521 | 89.124          |
| 9             | 318.742,989<br>447.970,498 | 10            | 318.646,112<br>447.991,619 | 99.153          |
| 12            | 318.564,043<br>447.988,764 | 13            | 318.520,546<br>447.979,229 | 44.53           |
| 15            | 318.401,697<br>447.946,475 | 16            | 318.357,67<br>447.935,13   | 45.465          |
| 18            | 318.263,66<br>447.933,81   | 19            | 318.202,25<br>447.947,31   | 62.876          |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 318.202,25<br>447.947,31   | 20            | 318.194,08<br>447.954,06   | 10.598          | 20            | 318.194,08<br>447.954,06   | 21            | 318.165,12<br>447.959,89   | 29.541          | 21            | 318.165,12<br>447.959,89   | 22            | 318.162,39<br>447.953,05   | 7.365           |
| 22            | 318.162,39<br>447.953,05   | 23            | 318.120,448<br>447.967,965 | 44.515          | 23            | 318.120,448<br>447.967,965 | 24            | 318.115,449<br>447.965,694 | 5.491           | 24            | 318.115,449<br>447.965,694 | 25            | 318.113,31<br>447.962,97   | 3.463           |
| 25            | 318.113,31<br>447.962,97   | 26            | 318.091,85<br>447.942,9    | 29.383          | 26            | 318.091,85<br>447.942,9    | 27            | 318.076,22<br>447.932,39   | 18.835          | 27            | 318.076,22<br>447.932,39   | 28            | 318.072,007<br>447.930,456 | 4.636           |
| 28            | 318.072,007<br>447.930,456 | 29            | 318.108,273<br>447.927,106 | 36.42           | 29            | 318.108,273<br>447.927,106 | 30            | 318.179,031<br>447.916,554 | 71.54           | 30            | 318.179,031<br>447.916,554 | 31            | 318.246,438<br>447.898,621 | 69.752          |
| 31            | 318.246,438<br>447.898,621 | 32            | 318.260,75<br>447.891,62   | 15.933          | 32            | 318.260,75<br>447.891,62   | 33            | 318.312,125<br>447.886,535 | 51.626          | 33            | 318.312,125<br>447.886,535 | 34            | 318.343,827<br>447.891,914 | 32.155          |
| 34            | 318.343,827<br>447.891,914 | 35            | 318.414,73<br>447.914,365  | 74.373          | 35            | 318.414,73<br>447.914,365  | 36            | 318.465,05<br>447.932,581  | 53.516          | 36            | 318.465,05<br>447.932,581  | 37            | 318.518,325<br>447.948,896 | 55.717          |
| 37            | 318.518,325<br>447.948,896 | 38            | 318.572,539<br>447.955,526 | 54.618          | 38            | 318.572,539<br>447.955,526 | 39            | 318.625,822<br>447.956,686 | 53.296          | 39            | 318.625,822<br>447.956,686 | 40            | 318.690,012<br>447.953,057 | 64.293          |
| 40            | 318.690,012<br>447.953,057 | 41            | 318.745,711<br>447.937,952 | 57.711          | 41            | 318.745,711<br>447.937,952 | 42            | 318.794,498<br>447.919,694 | 52.092          | 42            | 318.794,498<br>447.919,694 | 43            | 318.821,019<br>447.907,275 | 29.285          |
| 43            | 318.821,019<br>447.907,275 | 44            | 318.886,866<br>447.876,442 | 72.708          | 44            | 318.886,866<br>447.876,442 | 45            | 318.915,84<br>447.866,01   | 30.795          | 45            | 318.915,84<br>447.866,01   | 46            | 318.982,09<br>447.881,54   | 68.046          |
| 46            | 318.982,09<br>447.881,54   | 47            | 319.046,83<br>447.903,97   | 68.515          | 47            | 319.046,83<br>447.903,97   | 48            | 319.105,42<br>447.913,971  | 59.437          | 48            | 319.105,42<br>447.913,971  | 49            | 319.100,25<br>447.927,79   | 14.754          |
| 49            | 319.100,25<br>447.927,79   | 1             | 319.085,4<br>447.967,48    | 42.377          |               |                            |               |                            |                 |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 446             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;       |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293                                   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

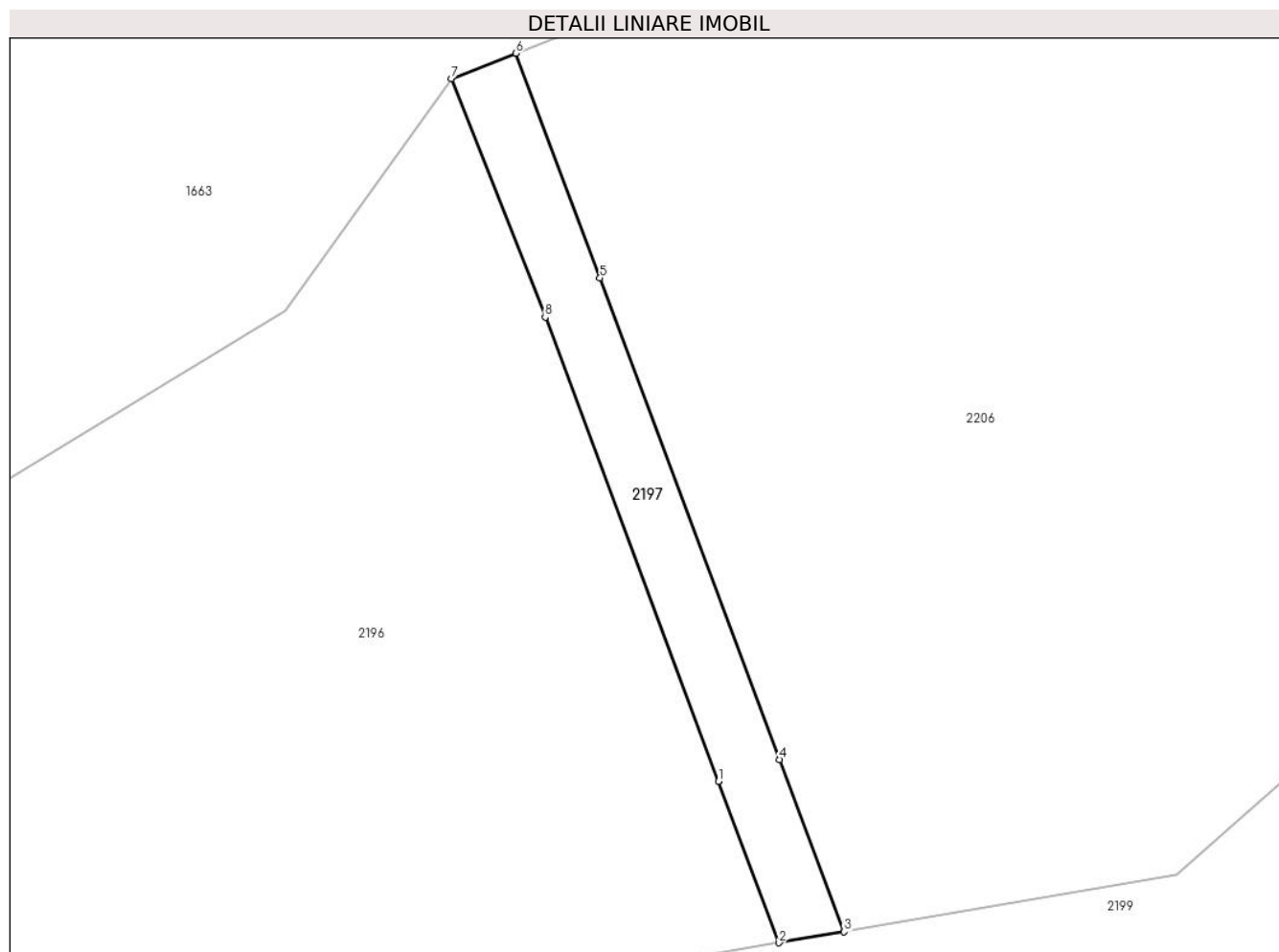
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 446             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | NU         | 446            | -     | -       | -        | Sant                   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 319.100,25<br>447.927,79   | 2             | 319.105,42<br>447.913,971  | 14.754                  |
| 2             | 319.105,42<br>447.913,971  | 3             | 319.110,993<br>447.914,923 | 5.654                   |
| 3             | 319.110,993<br>447.914,923 | 4             | 319.105,461<br>447.929,647 | 15.729                  |
| 4             | 319.105,461<br>447.929,647 | 5             | 319.090,08<br>447.970,83   | 43.962                  |
| 5             | 319.090,08<br>447.970,83   | 6             | 319.082,892<br>447.990,047 | 20.517                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                    | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|
| 6             | 319.082,892<br>447.990,047 | 7             | 319.077,35<br>447.987,86 | 5.958                   |
| 7             | 319.077,35<br>447.987,86   | 8             | 319.085,4<br>447.967,48  | 21.912                  |
| 8             | 319.085,4<br>447.967,48    | 1             | 319.100,25<br>447.927,79 | 42.377                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 64098                       | 48.067          | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;<br>DN 68 Tronson 50 - KM44+326-KM46+700 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>38924 / 06/12/2022</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr HG 540 din 22.06.2000, emis de GUVERNUL ROMANIEI-Anexa nr. 1 la HG 540/2000;act administrativ nr 2 Act aditional la contractul de concesiune nr. 36814/2018 din 31.03.2020, emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR;act administrativ nr 36814 Contract de concesiune din 21.09.2018, emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR;act normativ nr HG 240 din 18.04.2018, emis de GUVERNUL ROMANIEI - Anexa la HG nr. 240/2018;act administrativ nr 180/1718 din 14.12.2022, emis de DRDP TIMISOARA); |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999                              | A1        |
| B2   | Intabulare, drept de ADMINISTRARE<br>1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR, CIF:9999999999999   | A1        |
| B4   | Intabulare, drept de CONCESIUNEPE O PERIOADA DE 49 DE ANI INCEPAND CU DATA DE 21.09.2018<br>1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A., CIF:16054368 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

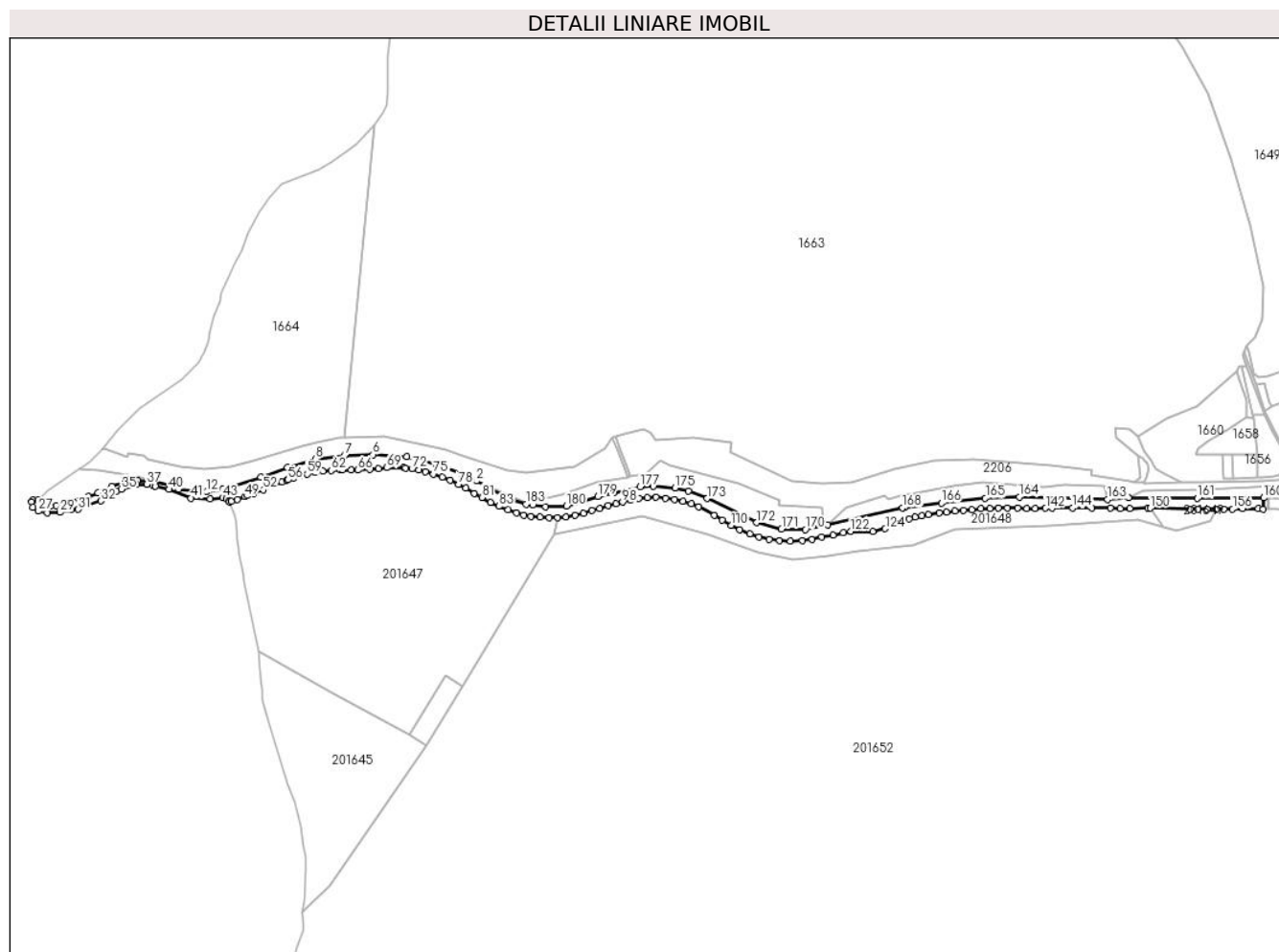
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe               |
|--------------|-----------------|--------------------------------------|
| 64098        | 48.067          | DN 68 Tronson 50 - KM44+326-KM46+700 |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe               |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--------------------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 48.067         | -     | -       | -        | DN 68 Tronson 50 - KM44+326-KM46+700 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 318.883,967<br>447.873,935 | 2             | 318.821,019<br>447.907,275 | 71.23<br>2      | 2             | 318.821,019<br>447.907,275 | 3             | 318.794,498<br>447.919,694 | 29.28<br>5      | 3             | 318.794,498<br>447.919,694 | 4             | 318.745,711<br>447.937,952 | 52.09<br>2      |
| 4             | 318.745,711<br>447.937,952 | 5             | 318.690,012<br>447.953,057 | 57.71<br>1      | 5             | 318.690,012<br>447.953,057 | 6             | 318.625,822<br>447.956,686 | 64.29<br>3      | 6             | 318.625,822<br>447.956,686 | 7             | 318.572,539<br>447.955,526 | 53.29<br>6      |
| 7             | 318.572,539<br>447.955,526 | 8             | 318.518,325<br>447.948,896 | 54.61<br>8      | 8             | 318.518,325<br>447.948,896 | 9             | 318.465,05<br>447.932,581  | 55.71<br>7      | 9             | 318.465,05<br>447.932,581  | 10            | 318.414,73<br>447.914,365  | 53.51<br>6      |
| 10            | 318.414,73<br>447.914,365  | 11            | 318.343,827<br>447.891,914 | 74.37<br>3      | 11            | 318.343,827<br>447.891,914 | 12            | 318.312,125<br>447.886,535 | 32.15<br>5      | 12            | 318.312,125<br>447.886,535 | 13            | 318.260,75<br>447.891,62   | 51.62<br>6      |
| 13            | 318.260,75<br>447.891,62   | 14            | 318.246,438<br>447.898,621 | 15.93<br>3      | 14            | 318.246,438<br>447.898,621 | 15            | 318.209,947<br>447.905,826 | 37.19<br>5      | 15            | 318.209,947<br>447.905,826 | 16            | 318.182,735<br>447.906,965 | 27.23<br>6      |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16            | 318.182,735<br>447.906,965 | 17            | 318.159,935<br>447.904,374 | 22.947          | 17            | 318.159,935<br>447.904,374 | 18            | 318.133,773<br>447.896,867 | 27.218          | 18            | 318.133,773<br>447.896,867 | 19            | 318.107,881<br>447.885,306 | 28.356          |
| 19            | 318.107,881<br>447.885,306 | 20            | 318.089,629<br>447.878,463 | 19.493          | 20            | 318.089,629<br>447.878,463 | 21            | 318.029,519<br>447.860,404 | 62.764          | 21            | 318.029,519<br>447.860,404 | 22            | 318.018,191<br>447.859,569 | 11.359          |
| 22            | 318.018,191<br>447.859,569 | 23            | 317.994,914<br>447.870,819 | 25.853          | 23            | 317.994,914<br>447.870,819 | 24            | 317.985,095<br>447.870,883 | 9.819           | 24            | 317.985,095<br>447.870,883 | 25            | 317.983,26<br>447.867,63   | 3.735           |
| 25            | 317.983,26<br>447.867,63   | 26            | 317.985,44<br>447.857,38   | 10.479          | 26            | 317.985,44<br>447.857,38   | 27            | 317.996,22<br>447.850,24   | 12.93           | 27            | 317.996,22<br>447.850,24   | 28            | 318.013,07<br>447.847,13   | 17.135          |
| 28            | 318.013,07<br>447.847,13   | 29            | 318.036,84<br>447.848,04   | 23.787          | 29            | 318.036,84<br>447.848,04   | 30            | 318.057,34<br>447.852,44   | 20.967          | 30            | 318.057,34<br>447.852,44   | 31            | 318.071,075<br>447.853,698 | 13.792          |
| 31            | 318.071,075<br>447.853,698 | 32            | 318.113,895<br>447.869,653 | 45.696          | 32            | 318.113,895<br>447.869,653 | 33            | 318.128,629<br>447.879,266 | 17.593          | 33            | 318.128,629<br>447.879,266 | 34            | 318.142,95<br>447.888,61   | 17.1            |
| 34            | 318.142,95<br>447.888,61   | 35            | 318.152,21<br>447.892,0    | 9.861           | 35            | 318.152,21<br>447.892,0    | 36            | 318.181,11<br>447.900,92   | 30.245          | 36            | 318.181,11<br>447.900,92   | 37            | 318.199,75<br>447.900,72   | 18.641          |
| 37            | 318.199,75<br>447.900,72   | 38            | 318.211,56<br>447.899,06   | 11.926          | 38            | 318.211,56<br>447.899,06   | 39            | 318.216,57<br>447.896,77   | 5.509           | 39            | 318.216,57<br>447.896,77   | 40            | 318.241,82<br>447.891,26   | 25.844          |
| 40            | 318.241,82<br>447.891,26   | 41            | 318.283,63<br>447.874,61   | 45.003          | 41            | 318.283,63<br>447.874,61   | 42            | 318.319,21<br>447.873,85   | 35.588          | 42            | 318.319,21<br>447.873,85   | 43            | 318.343,03<br>447.876,02   | 23.919          |
| 43            | 318.343,03<br>447.876,02   | 44            | 318.349,73<br>447.873,68   | 7.097           | 44            | 318.349,73<br>447.873,68   | 45            | 318.354,66<br>447.869,28   | 6.608           | 45            | 318.354,66<br>447.869,28   | 46            | 318.355,258<br>447.868,196 | 1.238           |
| 46            | 318.355,258<br>447.868,196 | 47            | 318.359,313<br>447.869,065 | 4.147           | 47            | 318.359,313<br>447.869,065 | 48            | 318.370,519<br>447.872,508 | 11.723          | 48            | 318.370,519<br>447.872,508 | 49            | 318.384,954<br>447.877,98  | 15.437          |
| 49            | 318.384,954<br>447.877,98  | 50            | 318.389,968<br>447.879,798 | 5.333           | 50            | 318.389,968<br>447.879,798 | 51            | 318.401,189<br>447.883,481 | 11.81           | 51            | 318.401,189<br>447.883,481 | 52            | 318.419,102<br>447.890,3   | 19.167          |
| 52            | 318.419,102<br>447.890,3   | 53            | 318.439,18<br>447.898,306  | 21.615          | 53            | 318.439,18<br>447.898,306  | 54            | 318.455,121<br>447.904,673 | 17.165          | 54            | 318.455,121<br>447.904,673 | 55            | 318.464,045<br>447.908,583 | 9.743           |
| 55            | 318.464,045<br>447.908,583 | 56            | 318.466,144<br>447.909,39  | 2.249           | 56            | 318.466,144<br>447.909,39  | 57            | 318.476,973<br>447.913,358 | 11.533          | 57            | 318.476,973<br>447.913,358 | 58            | 318.488,027<br>447.916,798 | 11.577          |
| 58            | 318.488,027<br>447.916,798 | 59            | 318.502,295<br>447.920,32  | 14.696          | 59            | 318.502,295<br>447.920,32  | 60            | 318.517,264<br>447.923,867 | 15.384          | 60            | 318.517,264<br>447.923,867 | 61            | 318.531,709<br>447.925,635 | 14.553          |
| 61            | 318.531,709<br>447.925,635 | 62            | 318.547,717<br>447.927,015 | 16.067          | 62            | 318.547,717<br>447.927,015 | 63            | 318.564,248<br>447.927,732 | 16.547          | 63            | 318.564,248<br>447.927,732 | 64            | 318.568,548<br>447.927,906 | 4.304           |
| 64            | 318.568,548<br>447.927,906 | 65            | 318.584,681<br>447.928,078 | 16.134          | 65            | 318.584,681<br>447.928,078 | 66            | 318.597,546<br>447.927,66  | 12.872          | 66            | 318.597,546<br>447.927,66  | 67            | 318.620,032<br>447.928,81  | 22.515          |
| 67            | 318.620,032<br>447.928,81  | 68            | 318.636,813<br>447.930,508 | 16.867          | 68            | 318.636,813<br>447.930,508 | 69            | 318.651,709<br>447.931,952 | 14.966          | 69            | 318.651,709<br>447.931,952 | 70            | 318.683,413<br>447.932,101 | 31.704          |
| 70            | 318.683,413<br>447.932,101 | 71            | 318.687,83<br>447.931,3    | 4.489           | 71            | 318.687,83<br>447.931,3    | 72            | 318.699,706<br>447.930,765 | 11.888          | 72            | 318.699,706<br>447.930,765 | 73            | 318.712,127<br>447.927,982 | 12.729          |
| 73            | 318.712,127<br>447.927,982 | 74            | 318.725,02<br>447.924,766  | 13.288          | 74            | 318.725,02<br>447.924,766  | 75            | 318.740,058<br>447.920,238 | 15.705          | 75            | 318.740,058<br>447.920,238 | 76            | 318.756,301<br>447.914,662 | 17.173          |
| 76            | 318.756,301<br>447.914,662 | 77            | 318.771,324<br>447.908,7   | 16.163          | 77            | 318.771,324<br>447.908,7   | 78            | 318.787,31<br>447.900,633  | 17.906          | 78            | 318.787,31<br>447.900,633  | 79            | 318.800,452<br>447.893,405 | 14.999          |
| 79            | 318.800,452<br>447.893,405 | 80            | 318.816,699<br>447.884,082 | 18.732          | 80            | 318.816,699<br>447.884,082 | 81            | 318.831,045<br>447.876,065 | 16.434          | 81            | 318.831,045<br>447.876,065 | 82            | 318.847,715<br>447.867,096 | 18.93           |
| 82            | 318.847,715<br>447.867,096 | 83            | 318.863,094<br>447.859,659 | 17.083          | 83            | 318.863,094<br>447.859,659 | 84            | 318.880,0<br>447.852,65    | 18.301          | 84            | 318.880,0<br>447.852,65    | 85            | 318.896,691<br>447.847,01  | 17.618          |
| 85            | 318.896,691<br>447.847,01  | 86            | 318.909,81<br>447.843,207  | 13.659          | 86            | 318.909,81<br>447.843,207  | 87            | 318.923,538<br>447.840,994 | 13.905          | 87            | 318.923,538<br>447.840,994 | 88            | 318.941,032<br>447.838,798 | 17.631          |
| 88            | 318.941,032<br>447.838,798 | 89            | 318.957,716<br>447.837,975 | 16.704          | 89            | 318.957,716<br>447.837,975 | 90            | 318.973,56<br>447.838,398  | 15.85           | 90            | 318.973,56<br>447.838,398  | 91            | 318.989,037<br>447.839,804 | 15.541          |
| 91            | 318.989,037<br>447.839,804 | 92            | 319.006,506<br>447.842,83  | 17.729          | 92            | 319.006,506<br>447.842,83  | 93            | 319.022,626<br>447.846,667 | 16.57           | 93            | 319.022,626<br>447.846,667 | 94            | 319.038,39<br>447.851,339  | 16.442          |
| 94            | 319.038,39<br>447.851,339  | 95            | 319.052,941<br>447.855,272 | 15.073          | 95            | 319.052,941<br>447.855,272 | 96            | 319.068,567<br>447.860,363 | 16.434          | 96            | 319.068,567<br>447.860,363 | 97            | 319.083,188<br>447.864,088 | 15.088          |
| 97            | 319.083,188<br>447.864,088 | 98            | 319.095,986<br>447.867,466 | 13.236          | 98            | 319.095,986<br>447.867,466 | 99            | 319.111,381<br>447.871,568 | 15.932          | 99            | 319.111,381<br>447.871,568 | 100           | 319.127,182<br>447.874,255 | 16.028          |
| 100           | 319.127,182<br>447.874,255 | 101           | 319.142,847<br>447.875,808 | 15.742          | 101           | 319.142,847<br>447.875,808 | 102           | 319.159,163<br>447.876,293 | 16.323          | 102           | 319.159,163<br>447.876,293 | 103           | 319.176,506<br>447.874,837 | 17.404          |
| 103           | 319.176,506<br>447.874,837 | 104           | 319.194,006<br>447.872,52  | 17.653          | 104           | 319.194,006<br>447.872,52  | 105           | 319.210,284<br>447.868,994 | 16.656          | 105           | 319.210,284<br>447.868,994 | 106           | 319.225,601<br>447.864,776 | 15.887          |
| 106           | 319.225,601<br>447.864,776 | 107           | 319.239,006<br>447.858,101 | 14.975          | 107           | 319.239,006<br>447.858,101 | 108           | 319.268,88<br>447.842,263  | 33.813          | 108           | 319.268,88<br>447.842,263  | 109           | 319.283,248<br>447.833,37  | 16.897          |
| 109           | 319.283,248<br>447.833,37  | 110           | 319.300,887<br>447.823,463 | 20.231          | 110           | 319.300,887<br>447.823,463 | 111           | 319.316,869<br>447.815,747 | 17.747          | 111           | 319.316,869<br>447.815,747 | 112           | 319.335,853<br>447.807,818 | 20.573          |
| 112           | 319.335,853<br>447.807,818 | 113           | 319.353,007<br>447.802,068 | 18.092          | 113           | 319.353,007<br>447.802,068 | 114           | 319.372,485<br>447.797,42  | 20.025          | 114           | 319.372,485<br>447.797,42  | 115           | 319.391,944<br>447.794,73  | 19.644          |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 115           | 319.391,944<br>447.794,73  | 116           | 319.412,227<br>447.793,529 | 20.319          | 116           | 319.412,227<br>447.793,529 | 117           | 319.434,601<br>447.794,858 | 22.413          | 117           | 319.434,601<br>447.794,858 | 118           | 319.452,98<br>447.797,096  | 18.515          |
| 118           | 319.452,98<br>447.797,096  | 119           | 319.471,108<br>447.801,427 | 18.638          | 119           | 319.471,108<br>447.801,427 | 120           | 319.492,886<br>447.805,245 | 22.11           | 120           | 319.492,886<br>447.805,245 | 121           | 319.511,409<br>447.809,275 | 18.956          |
| 121           | 319.511,409<br>447.809,275 | 122           | 319.525,913<br>447.812,455 | 14.849          | 122           | 319.525,913<br>447.812,455 | 123           | 319.566,948<br>447.812,245 | 41.036          | 123           | 319.566,948<br>447.812,245 | 124           | 319.590,759<br>447.817,316 | 24.345          |
| 124           | 319.590,759<br>447.817,316 | 125           | 319.609,548<br>447.830,909 | 23.19           | 125           | 319.609,548<br>447.830,909 | 126           | 319.635,215<br>447.836,46  | 26.26           | 126           | 319.635,215<br>447.836,46  | 127           | 319.647,249<br>447.838,873 | 12.274          |
| 127           | 319.647,249<br>447.838,873 | 128           | 319.659,946<br>447.841,561 | 12.978          | 128           | 319.659,946<br>447.841,561 | 129           | 319.671,799<br>447.844,383 | 12.184          | 129           | 319.671,799<br>447.844,383 | 130           | 319.692,452<br>447.847,106 | 20.832          |
| 130           | 319.692,452<br>447.847,106 | 131           | 319.706,51<br>447.848,533  | 14.13           | 131           | 319.706,51<br>447.848,533  | 132           | 319.722,293<br>447.850,619 | 15.92           | 132           | 319.722,293<br>447.850,619 | 133           | 319.737,947<br>447.851,818 | 15.7            |
| 133           | 319.737,947<br>447.851,818 | 134           | 319.753,699<br>447.853,348 | 15.826          | 134           | 319.753,699<br>447.853,348 | 135           | 319.771,188<br>447.854,693 | 17.541          | 135           | 319.771,188<br>447.854,693 | 136           | 319.787,849<br>447.855,493 | 16.68           |
| 136           | 319.787,849<br>447.855,493 | 137           | 319.803,337<br>447.856,748 | 15.539          | 137           | 319.803,337<br>447.856,748 | 138           | 319.820,599<br>447.855,863 | 17.285          | 138           | 319.820,599<br>447.855,863 | 139           | 319.840,063<br>447.855,832 | 19.464          |
| 139           | 319.840,063<br>447.855,832 | 140           | 319.857,558<br>447.855,718 | 17.495          | 140           | 319.857,558<br>447.855,718 | 141           | 319.872,959<br>447.855,64  | 15.401          | 141           | 319.872,959<br>447.855,64  | 142           | 319.892,835<br>447.855,852 | 19.877          |
| 142           | 319.892,835<br>447.855,852 | 143           | 319.905,04<br>447.856,119  | 12.208          | 143           | 319.905,04<br>447.856,119  | 144           | 319.943,343<br>447.856,187 | 38.303          | 144           | 319.943,343<br>447.856,187 | 145           | 319.979,814<br>447.856,368 | 36.471          |
| 145           | 319.979,814<br>447.856,368 | 146           | 320.014,372<br>447.855,879 | 34.561          | 146           | 320.014,372<br>447.855,879 | 147           | 320.033,49<br>447.855,148  | 19.132          | 147           | 320.033,49<br>447.855,148  | 148           | 320.051,221<br>447.855,57  | 17.736          |
| 148           | 320.051,221<br>447.855,57  | 149           | 320.085,759<br>447.856,058 | 34.541          | 149           | 320.085,759<br>447.856,058 | 150           | 320.090,11<br>447.855,967  | 4.352           | 150           | 320.090,11<br>447.855,967  | 151           | 320.165,238<br>447.854,399 | 75.144          |
| 151           | 320.165,238<br>447.854,399 | 152           | 320.179,97<br>447.854,517  | 14.732          | 152           | 320.179,97<br>447.854,517  | 153           | 320.196,185<br>447.853,752 | 16.233          | 153           | 320.196,185<br>447.853,752 | 154           | 320.214,284<br>447.854,049 | 18.101          |
| 154           | 320.214,284<br>447.854,049 | 155           | 320.227,882<br>447.854,271 | 13.6            | 155           | 320.227,882<br>447.854,271 | 156           | 320.244,726<br>447.854,538 | 16.846          | 156           | 320.244,726<br>447.854,538 | 157           | 320.263,531<br>447.855,352 | 18.823          |
| 157           | 320.263,531<br>447.855,352 | 158           | 320.293,014<br>447.855,05  | 29.485          | 158           | 320.293,014<br>447.855,05  | 159           | 320.302,126<br>447.854,462 | 9.131           | 159           | 320.302,126<br>447.854,462 | 160           | 320.303,388<br>447.875,452 | 21.028          |
| 160           | 320.303,388<br>447.875,452 | 161           | 320.178,599<br>447.874,545 | 124.792         | 161           | 320.178,599<br>447.874,545 | 162           | 320.048,67<br>447.875,11   | 129.93          | 162           | 320.048,67<br>447.875,11   | 163           | 320.008,809<br>447.872,17  | 39.969          |
| 163           | 320.008,809<br>447.872,17  | 164           | 319.843,243<br>447.877,332 | 165.646         | 164           | 319.843,243<br>447.877,332 | 165           | 319.779,207<br>447.874,689 | 64.091          | 165           | 319.779,207<br>447.874,689 | 166           | 319.696,521<br>447.865,872 | 83.155          |
| 166           | 319.696,521<br>447.865,872 | 167           | 319.627,345<br>447.857,074 | 69.733          | 167           | 319.627,345<br>447.857,074 | 168           | 319.623,516<br>447.856,802 | 3.839           | 168           | 319.623,516<br>447.856,802 | 169           | 319.482,153<br>447.825,098 | 144.875         |
| 169           | 319.482,153<br>447.825,098 | 170           | 319.440,282<br>447.815,92  | 42.865          | 170           | 319.440,282<br>447.815,92  | 171           | 319.395,395<br>447.816,707 | 44.894          | 171           | 319.395,395<br>447.816,707 | 172           | 319.348,492<br>447.828,654 | 48.401          |
| 172           | 319.348,492<br>447.828,654 | 173           | 319.254,887<br>447.874,084 | 104.047         | 173           | 319.254,887<br>447.874,084 | 174           | 319.220,447<br>447.888,458 | 37.319          | 174           | 319.220,447<br>447.888,458 | 175           | 319.194,623<br>447.894,37  | 26.492          |
| 175           | 319.194,623<br>447.894,37  | 176           | 319.153,847<br>447.897,341 | 40.884          | 176           | 319.153,847<br>447.897,341 | 177           | 319.129,138<br>447.895,976 | 24.747          | 177           | 319.129,138<br>447.895,976 | 178           | 319.078,741<br>447.884,36  | 51.718          |
| 178           | 319.078,741<br>447.884,36  | 179           | 319.049,104<br>447.877,65  | 30.387          | 179           | 319.049,104<br>447.877,65  | 180           | 318.990,432<br>447.860,296 | 61.185          | 180           | 318.990,432<br>447.860,296 | 181           | 318.951,319<br>447.858,591 | 39.15           |
| 181           | 318.951,319<br>447.858,591 | 182           | 318.927,269<br>447.861,628 | 24.241          | 182           | 318.927,269<br>447.861,628 | 183           | 318.914,476<br>447.863,486 | 12.927          | 183           | 318.914,476<br>447.863,486 | 1             | 318.883,967<br>447.873,935 | 32.249          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 33.676          | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

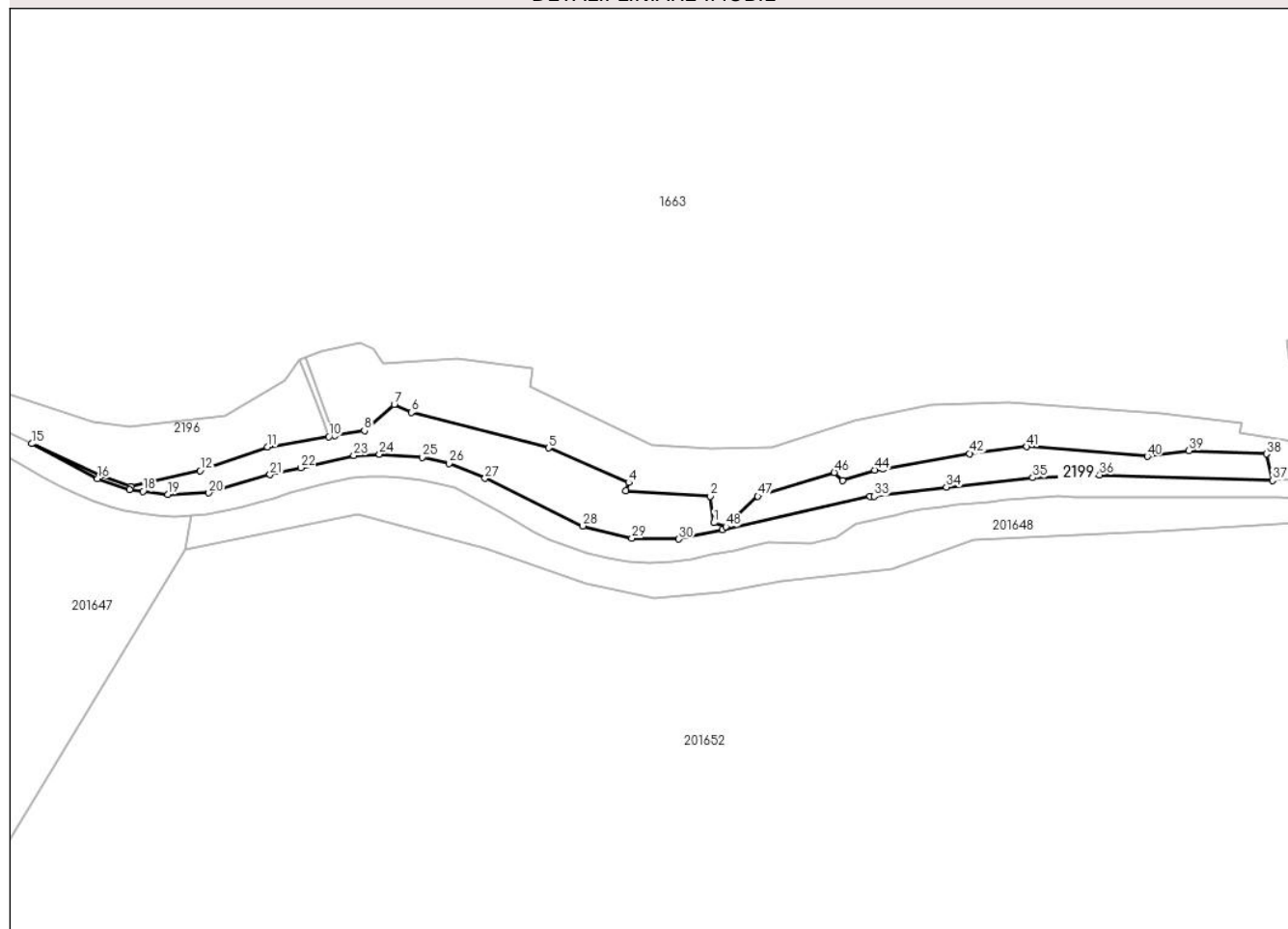
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 33.676          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | padure              | NU         | 33.676         | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 319.474,0<br>447.831,72    | 2             | 319.470,44<br>447.857,04   | 25.569          |
| 4             | 319.392,28<br>447.870,07   | 5             | 319.315,715<br>447.903,34  | 83.481          |
| 7             | 319.168,0<br>447.945,03    | 8             | 319.139,39<br>447.919,77   | 38.165          |
| 10            | 319.105,42<br>447.913,971  | 11            | 319.046,83<br>447.903,97   | 59.437          |
| 13            | 318.915,84<br>447.866,01   | 14            | 318.886,866<br>447.876,442 | 30.795          |
| 16            | 318.883,967<br>447.873,935 | 17            | 318.914,476<br>447.863,486 | 32.249          |
| 2             | 319.470,44<br>447.857,04   | 3             | 319.389,68<br>447.862,39   | 80.937          |
| 5             | 319.315,715<br>447.903,34  | 6             | 319.184,33<br>447.937,29   | 135.7           |
| 8             | 319.139,39<br>447.919,77   | 9             | 319.110,993<br>447.914,923 | 28.808          |
| 11            | 319.046,83<br>447.903,97   | 12            | 318.982,09<br>447.881,54   | 68.515          |
| 14            | 318.886,866<br>447.876,442 | 15            | 318.821,019<br>447.907,275 | 72.708          |
| 17            | 318.914,476<br>447.863,486 | 18            | 318.927,269<br>447.861,628 | 12.927          |
| 3             | 319.389,68<br>447.862,39   | 4             | 319.392,28<br>447.870,07   | 8.108           |
| 6             | 319.184,33<br>447.937,29   | 7             | 319.168,0<br>447.945,03    | 18.071          |
| 9             | 319.110,993<br>447.914,923 | 10            | 319.105,42<br>447.913,971  | 5.654           |
| 12            | 318.982,09<br>447.881,54   | 13            | 318.915,84<br>447.866,01   | 68.046          |
| 15            | 318.821,019<br>447.907,275 | 16            | 318.883,967<br>447.873,935 | 71.232          |
| 18            | 318.927,269<br>447.861,628 | 19            | 318.951,319<br>447.858,591 | 24.241          |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 318.951,319<br>447.858,591 | 20            | 318.990,432<br>447.860,296 | 39.15           | 20            | 318.990,432<br>447.860,296 | 21            | 319.049,104<br>447.877,65  | 61.18<br>5      | 21            | 319.049,104<br>447.877,65  | 22            | 319.078,741<br>447.884,36  | 30.38<br>7      |
| 22            | 319.078,741<br>447.884,36  | 23            | 319.129,138<br>447.895,976 | 51.71<br>8      | 23            | 319.129,138<br>447.895,976 | 24            | 319.153,847<br>447.897,341 | 24.74<br>7      | 24            | 319.153,847<br>447.897,341 | 25            | 319.194,623<br>447.894,37  | 40.88<br>4      |
| 25            | 319.194,623<br>447.894,37  | 26            | 319.220,447<br>447.888,458 | 26.49<br>2      | 26            | 319.220,447<br>447.888,458 | 27            | 319.254,887<br>447.874,084 | 37.31<br>9      | 27            | 319.254,887<br>447.874,084 | 28            | 319.348,492<br>447.828,654 | 104.0<br>47     |
| 28            | 319.348,492<br>447.828,654 | 29            | 319.395,395<br>447.816,707 | 48.40<br>1      | 29            | 319.395,395<br>447.816,707 | 30            | 319.440,282<br>447.815,92  | 44.89<br>4      | 30            | 319.440,282<br>447.815,92  | 31            | 319.482,153<br>447.825,098 | 42.86<br>5      |
| 31            | 319.482,153<br>447.825,098 | 32            | 319.623,516<br>447.856,802 | 144.8<br>75     | 32            | 319.623,516<br>447.856,802 | 33            | 319.627,345<br>447.857,074 | 3.839           | 33            | 319.627,345<br>447.857,074 | 34            | 319.696,521<br>447.865,872 | 69.73<br>3      |
| 34            | 319.696,521<br>447.865,872 | 35            | 319.779,207<br>447.874,689 | 83.15<br>5      | 35            | 319.779,207<br>447.874,689 | 36            | 319.843,243<br>447.877,332 | 64.09<br>1      | 36            | 319.843,243<br>447.877,332 | 37            | 320.008,809<br>447.872,17  | 165.6<br>46     |
| 37            | 320.008,809<br>447.872,17  | 38            | 320.002,71<br>447.897,4    | 25.95<br>7      | 38            | 320.002,71<br>447.897,4    | 39            | 319.928,59<br>447.900,57   | 74.18<br>8      | 39            | 319.928,59<br>447.900,57   | 40            | 319.888,81<br>447.895,07   | 40.15<br>8      |
| 40            | 319.888,81<br>447.895,07   | 41            | 319.773,56<br>447.904,48   | 115.6<br>34     | 41            | 319.773,56<br>447.904,48   | 42            | 319.718,752<br>447.897,832 | 55.21           | 42            | 319.718,752<br>447.897,832 | 43            | 319.635,451<br>447.882,963 | 84.61<br>8      |
| 43            | 319.635,451<br>447.882,963 | 44            | 319.627,97<br>447.881,99   | 7.544           | 44            | 319.627,97<br>447.881,99   | 45            | 319.596,98<br>447.872,0    | 32.56           | 45            | 319.596,98<br>447.872,0    | 46            | 319.589,13<br>447.879,84   | 11.09<br>5      |
| 46            | 319.589,13<br>447.879,84   | 47            | 319.515,94<br>447.857,02   | 76.66<br>5      | 47            | 319.515,94<br>447.857,02   | 48            | 319.485,38<br>447.828,0    | 42.14<br>3      | 48            | 319.485,38<br>447.828,0    | 1             | 319.474,0<br>447.831,72    | 11.97<br>3      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 9.929           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;               |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1         |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |           |

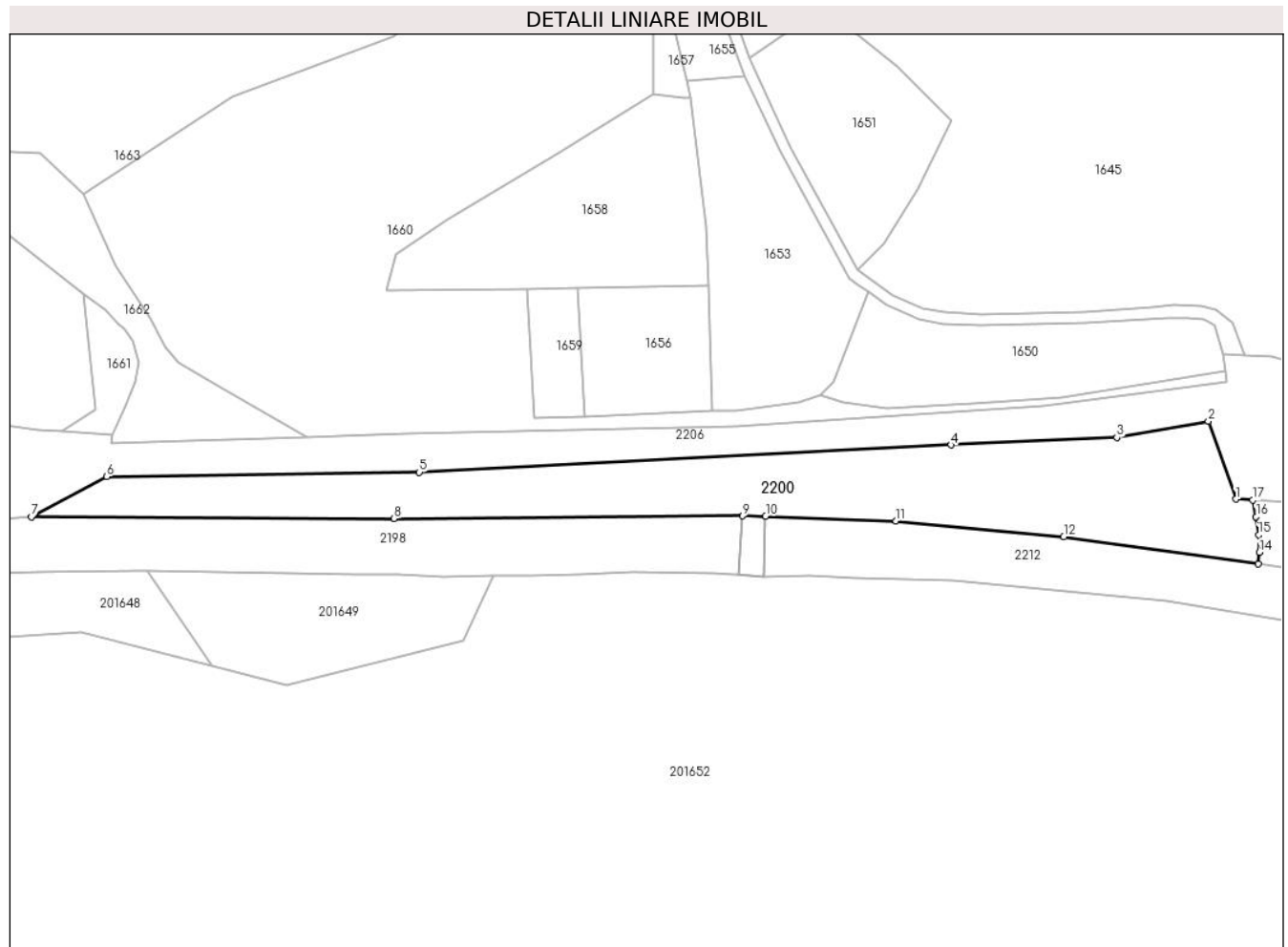
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 9.929           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 9.929          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                    | Lungime segment (** (m) |
|---------------|--------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|
| 1             | 320.480,12<br>447.881,49 | 2             | 320.470,3<br>447.909,38  | 29.568                  |
| 2             | 320.470,3<br>447.909,38  | 3             | 320.437,52<br>447.903,54 | 33.296                  |
| 3             | 320.437,52<br>447.903,54 | 4             | 320.378,04<br>447.900,9  | 59.539                  |
| 4             | 320.378,04<br>447.900,9  | 5             | 320.187,64<br>447.891,13 | 190.65                  |
| 5             | 320.187,64<br>447.891,13 | 6             | 320.075,59<br>447.889,54 | 112.061                 |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 320.075,59<br>447.889,54   | 7             | 320.048,67<br>447.875,11   | 30.544                  |
| 7             | 320.048,67<br>447.875,11   | 8             | 320.178,599<br>447.874,545 | 129.93                  |
| 8             | 320.178,599<br>447.874,545 | 9             | 320.303,388<br>447.875,452 | 124.792                 |
| 9             | 320.303,388<br>447.875,452 | 10            | 320.311,67<br>447.875,303  | 8.283                   |
| 10            | 320.311,67<br>447.875,303  | 11            | 320.358,417<br>447.873,687 | 46.775                  |
| 11            | 320.358,417<br>447.873,687 | 12            | 320.418,507<br>447.867,996 | 60.359                  |
| 12            | 320.418,507<br>447.867,996 | 13            | 320.488,266<br>447.858,313 | 70.428                  |
| 13            | 320.488,266<br>447.858,313 | 14            | 320.488,607<br>447.862,456 | 4.157                   |
| 14            | 320.488,607<br>447.862,456 | 15            | 320.488,33<br>447.868,748  | 6.298                   |
| 15            | 320.488,33<br>447.868,748  | 16            | 320.487,403<br>447.875,224 | 6.542                   |
| 16            | 320.487,403<br>447.875,224 | 17            | 320.486,2<br>447.881,152   | 6.049                   |
| 17            | 320.486,2<br>447.881,152   | 1             | 320.480,12<br>447.881,49   | 6.089                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 329             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

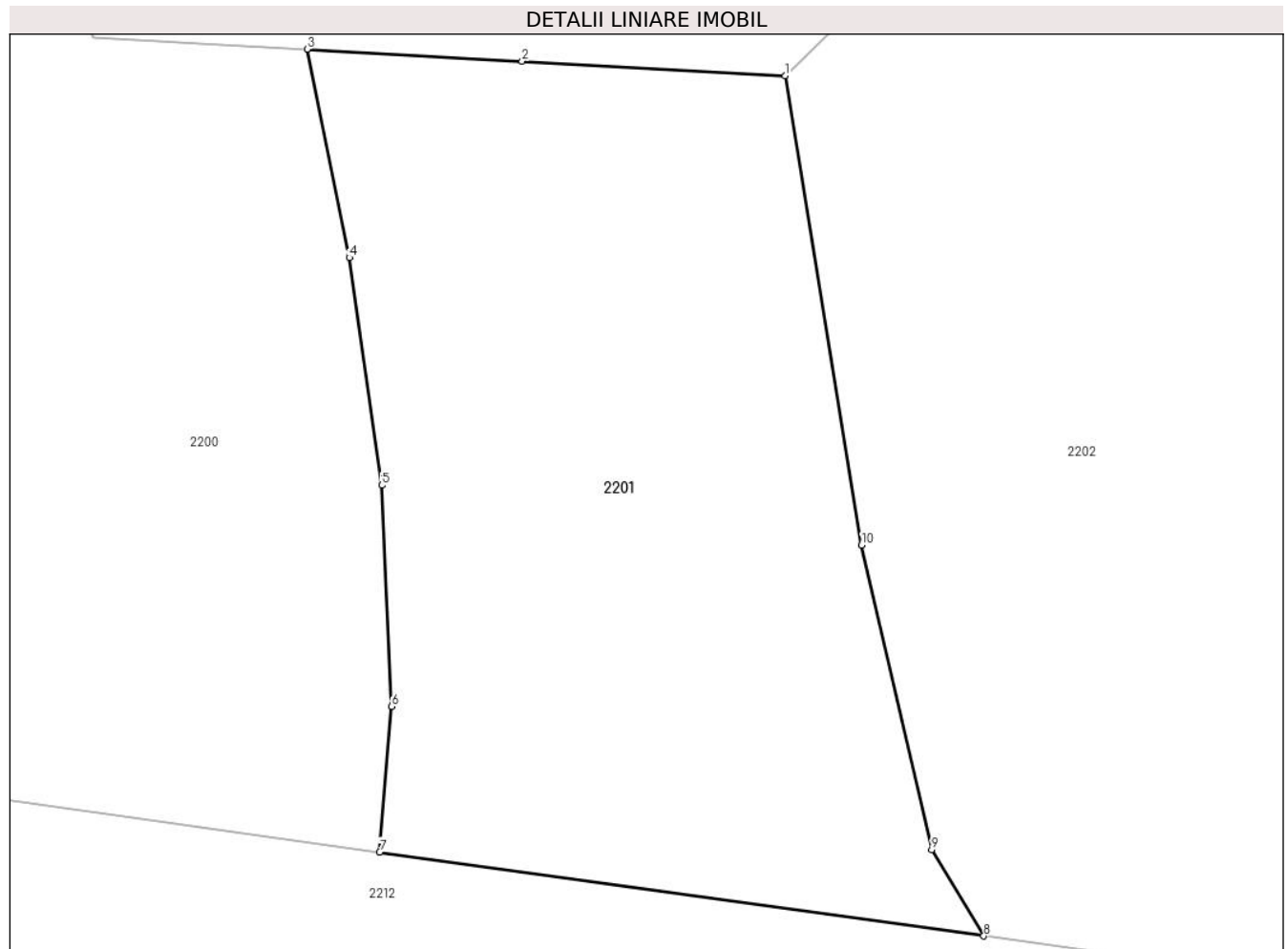
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 329             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 329            | -     | -       | -        | Cale de acces          |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 320.499,806<br>447.880,394 | 2             | 320.492,323<br>447.880,811 | 7.495                   |
| 2             | 320.492,323<br>447.880,811 | 3             | 320.486,2<br>447.881,152   | 6.132                   |
| 3             | 320.486,2<br>447.881,152   | 4             | 320.487,403<br>447.875,224 | 6.049                   |
| 4             | 320.487,403<br>447.875,224 | 5             | 320.488,33<br>447.868,748  | 6.542                   |
| 5             | 320.488,33<br>447.868,748  | 6             | 320.488,607<br>447.862,456 | 6.298                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 320.488,607<br>447.862,456 | 7             | 320.488,266<br>447.858,313 | 4.157                   |
| 7             | 320.488,266<br>447.858,313 | 8             | 320.505,47<br>447.855,925  | 17.369                  |
| 8             | 320.505,47<br>447.855,925  | 9             | 320.503,983<br>447.858,384 | 2.874                   |
| 9             | 320.503,983<br>447.858,384 | 10            | 320.501,99<br>447.867,047  | 8.889                   |
| 10            | 320.501,99<br>447.867,047  | 1             | 320.499,806<br>447.880,394 | 13.525                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.200           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

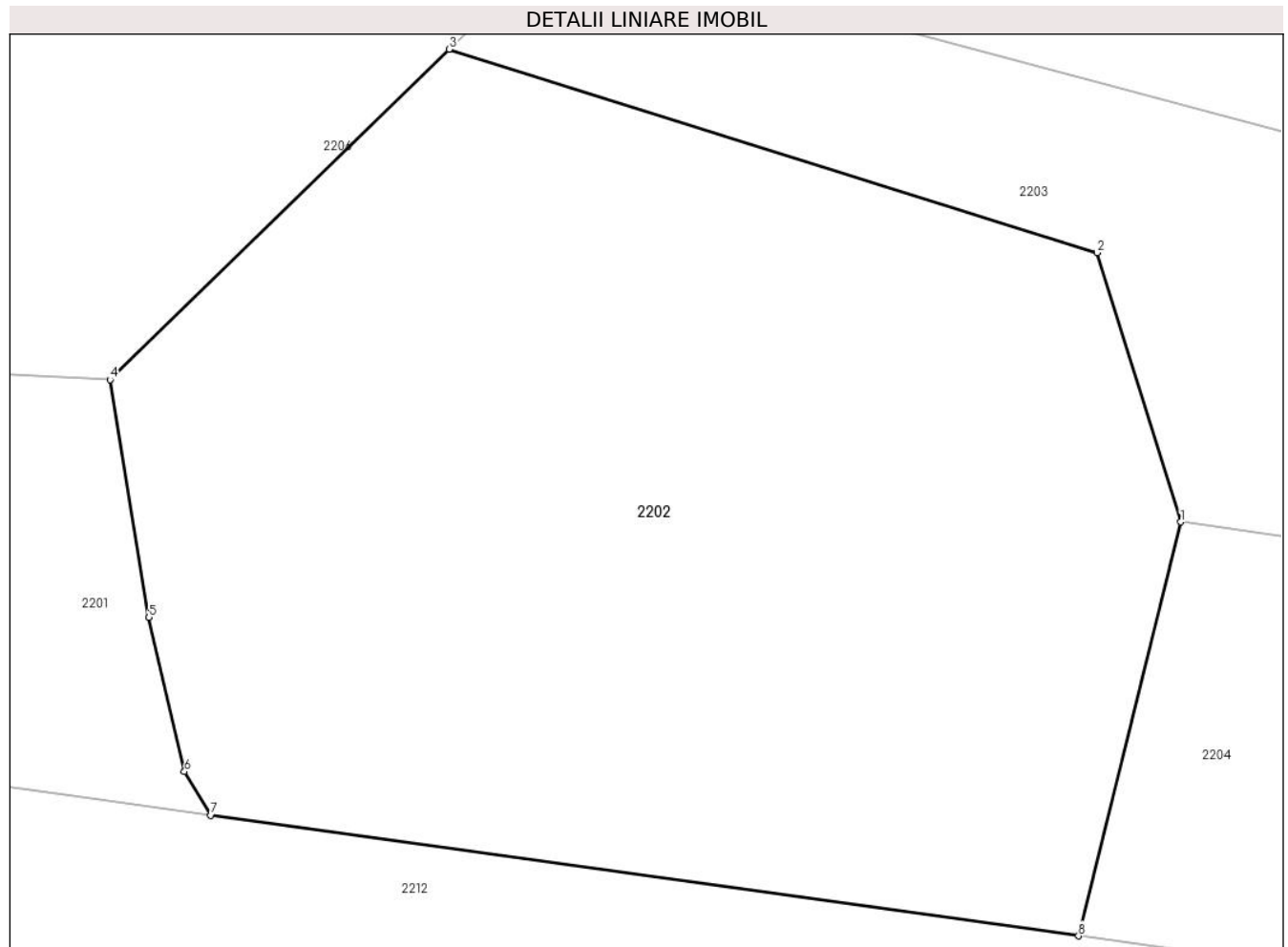
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.200          | -     | 1291/1  | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 320.560,013<br>447.872,406 | 2             | 320.555,299<br>447.887,538 | 15.849                  |
| 2             | 320.555,299<br>447.887,538 | 3             | 320.518,873<br>447.898,967 | 38.177                  |
| 3             | 320.518,873<br>447.898,967 | 4             | 320.499,806<br>447.880,394 | 26.618                  |
| 4             | 320.499,806<br>447.880,394 | 5             | 320.501,99<br>447.867,047  | 13.525                  |
| 5             | 320.501,99<br>447.867,047  | 6             | 320.503,983<br>447.858,384 | 8.889                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 320.503,983<br>447.858,384 | 7             | 320.505,47<br>447.855,925  | 2.874                   |
| 7             | 320.505,47<br>447.855,925  | 8             | 320.554,261<br>447.849,153 | 49.259                  |
| 8             | 320.554,261<br>447.849,153 | 1             | 320.560,013<br>447.872,406 | 23.954                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.153           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;   |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

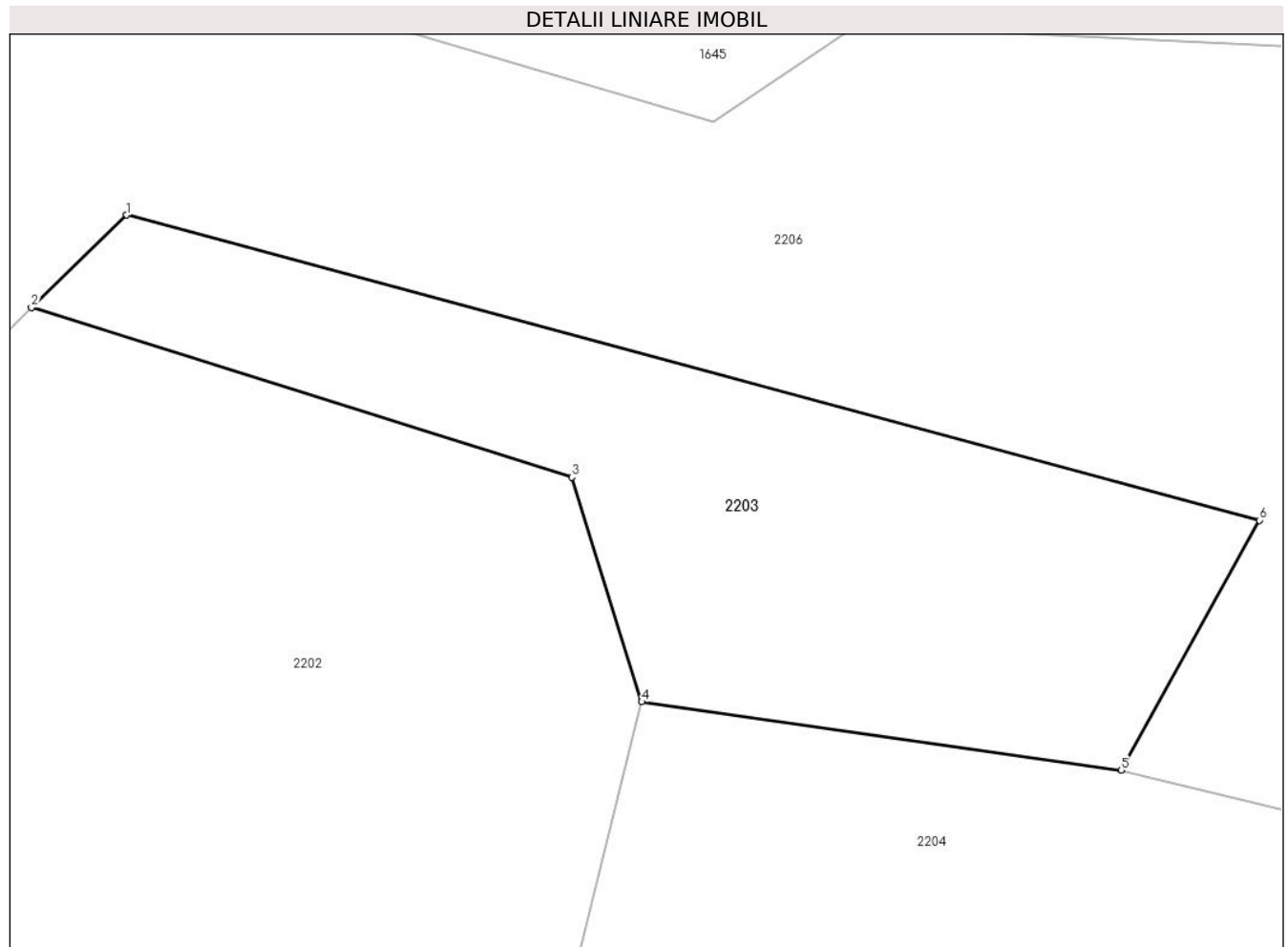
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.153           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.153          | -     | 1293/1  | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 320.525,273<br>447.905,201 | 2             | 320.518,873<br>447.898,967 | 8.934                   |
| 2             | 320.518,873<br>447.898,967 | 3             | 320.555,299<br>447.887,538 | 38.177                  |
| 3             | 320.555,299<br>447.887,538 | 4             | 320.560,013<br>447.872,406 | 15.849                  |
| 4             | 320.560,013<br>447.872,406 | 5             | 320.592,329<br>447.867,812 | 32.641                  |
| 5             | 320.592,329<br>447.867,812 | 6             | 320.601,66<br>447.884,64   | 19.242                  |



| Punct început | X / Y                    | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|--------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 320.601,66<br>447.884,64 | 1             | 320.525,273<br>447.905,201 | 79.106                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.338           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;               |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |  |           |

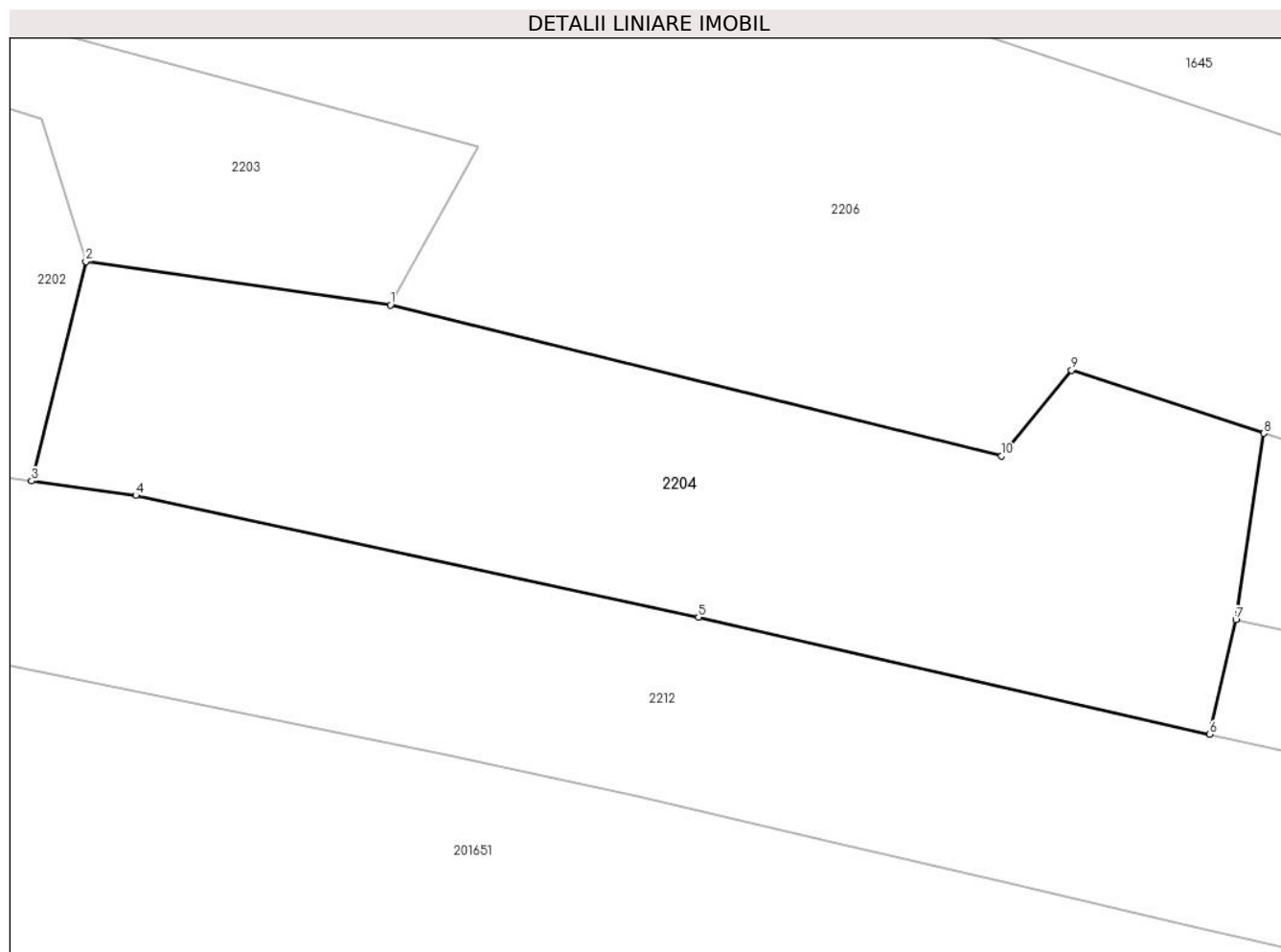
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.338           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 3.338          | -     | 1291/2  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 320.592,329<br>447.867,812 | 2             | 320.560,013<br>447.872,406 | 32.641                  |
| 2             | 320.560,013<br>447.872,406 | 3             | 320.554,261<br>447.849,153 | 23.954                  |
| 3             | 320.554,261<br>447.849,153 | 4             | 320.565,313<br>447.847,619 | 11.158                  |
| 4             | 320.565,313<br>447.847,619 | 5             | 320.625,018<br>447.834,703 | 61.086                  |
| 5             | 320.625,018<br>447.834,703 | 6             | 320.679,264<br>447.822,289 | 55.648                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 320.679,264<br>447.822,289 | 7             | 320.682,041<br>447.834,424 | 12.449                  |
| 7             | 320.682,041<br>447.834,424 | 8             | 320.685,004<br>447.854,21  | 20.007                  |
| 8             | 320.685,004<br>447.854,21  | 9             | 320.664,6<br>447.860,9     | 21.473                  |
| 9             | 320.664,6<br>447.860,9     | 10            | 320.657,153<br>447.851,793 | 11.764                  |
| 10            | 320.657,153<br>447.851,793 | 1             | 320.592,329<br>447.867,812 | 66.774                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:22 Teren neimprijmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/55, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;      |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) SOCACIU IOSIF DEFUNCT:Da   |           |

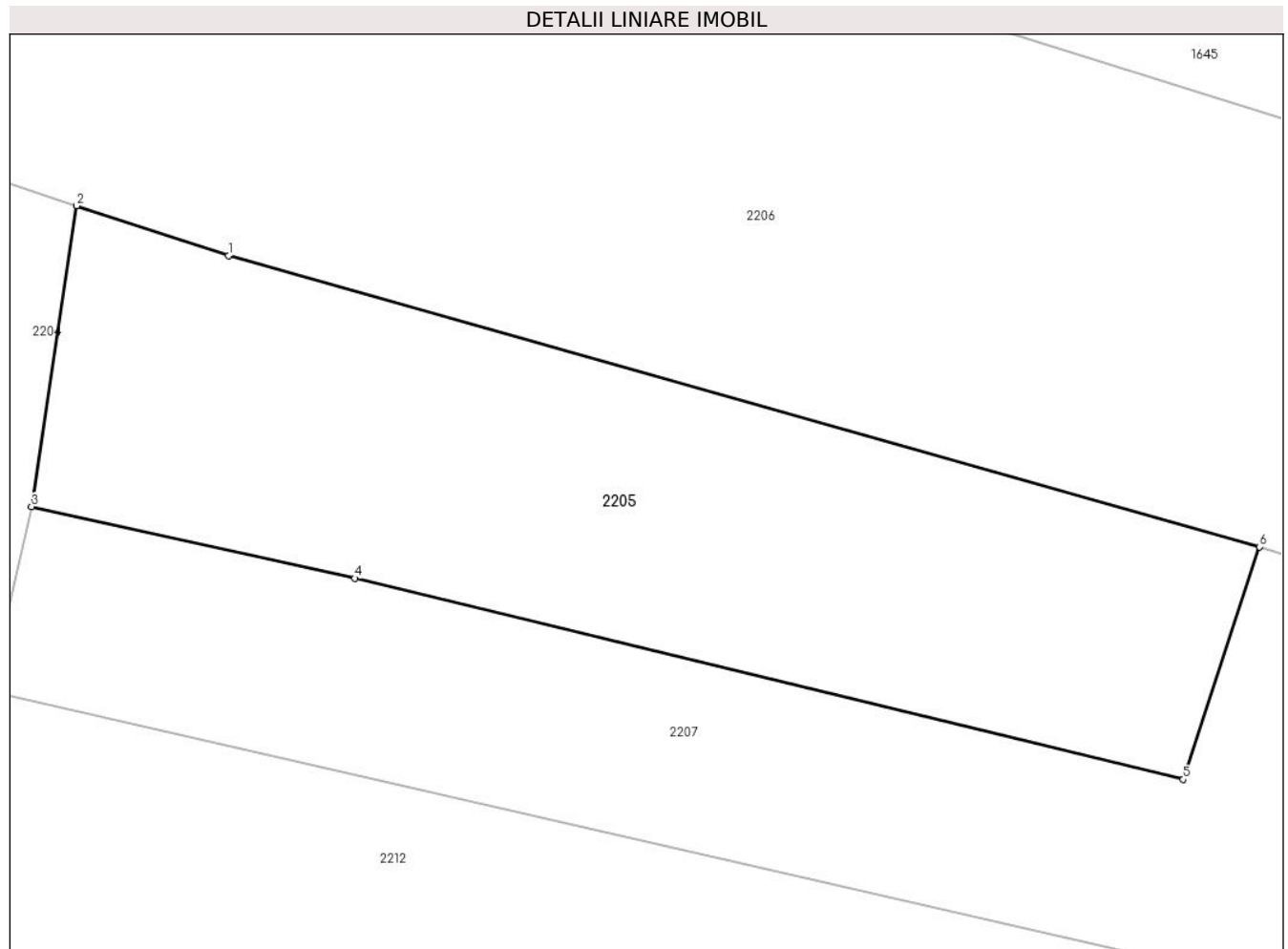
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.400          | 125   | 1293/2  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 320.695,01<br>447.850,93   | 2             | 320.685,004<br>447.854,21  | 10.53                   |
| 2             | 320.685,004<br>447.854,21  | 3             | 320.682,041<br>447.834,424 | 20.007                  |
| 3             | 320.682,041<br>447.834,424 | 4             | 320.703,321<br>447.829,717 | 21.794                  |
| 4             | 320.703,321<br>447.829,717 | 5             | 320.757,845<br>447.816,492 | 56.105                  |
| 5             | 320.757,845<br>447.816,492 | 6             | 320.762,856<br>447.831,788 | 16.096                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                    | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|
| 6             | 320.762,856<br>447.831,788 | 1             | 320.695,01<br>447.850,93 | 70.495                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|--|
| A1      | 61306                          | 97.026          | Sector cadastral:22 Teren neimprejmut; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>19197 / 05/07/2019</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI-ANEXA NR. 16 LA HG NR. 1705/2006 (act administrativ nr 10 din 21.09.2015, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 1 din 14.02.2018, emis de MT;act administrativ nr 23 din 21.09.2015, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 29 din 21.09.2015, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 2 din 24.01.2002, emis de MLPTL;act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL;act administrativ nr 13562 din 28.03.2018, emis de MT); |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999                   | A1        |
| B2  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII, CIF:9999999999999 | A1        |
| B3  | Intabulare, drept de CONCESIUNEPE O PERIOADA DE 49 DE ANI INCEPAND CU DATA DE 24.01.2002<br>1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFRSA, CIF:11054529               | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

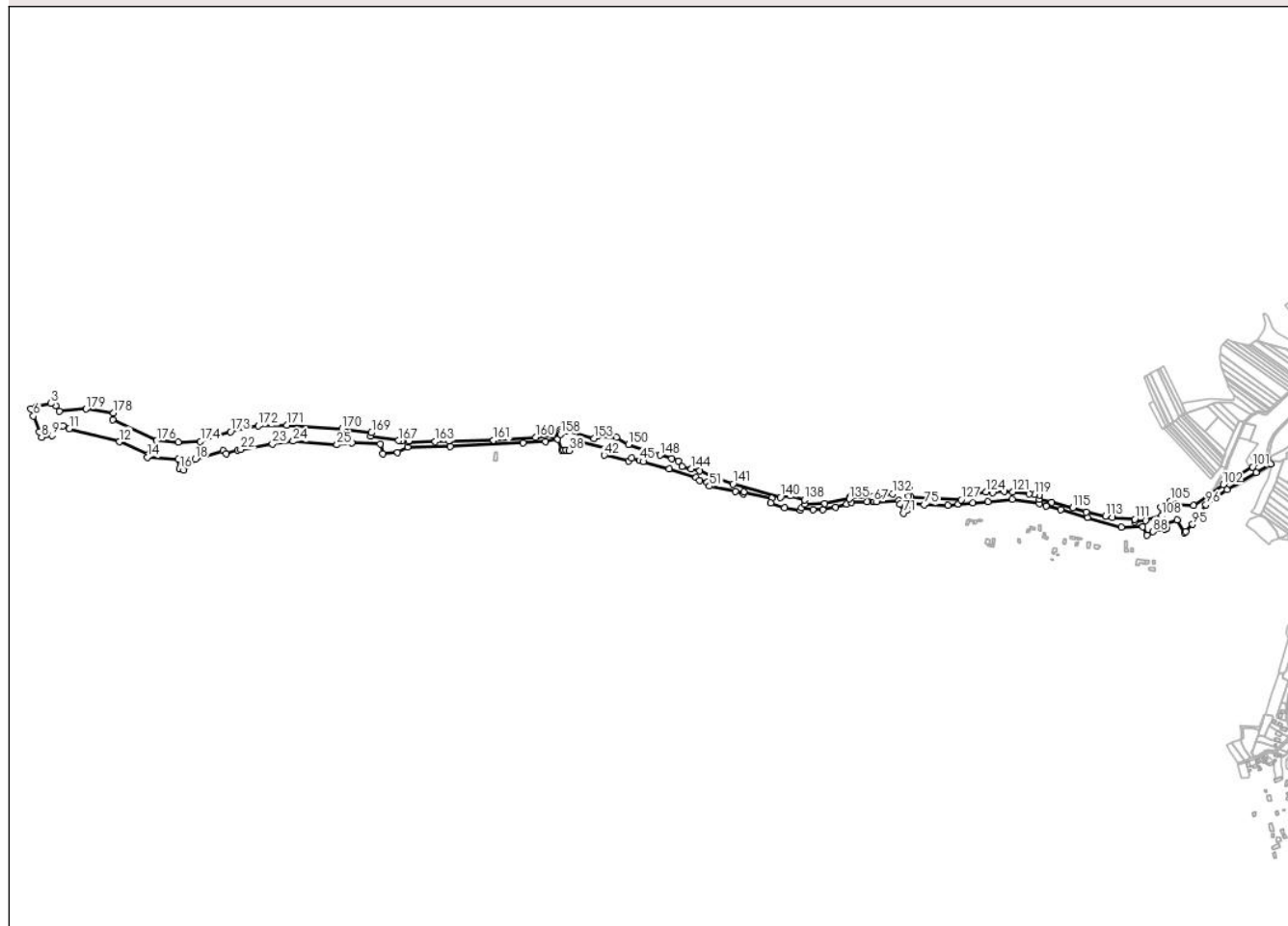
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61306        | 97.026          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | cai ferate          | NU         | 77.458         | -     | -       | -        |                        |
| 2   | cai ferate          | DA         | 888            | -     | -       | -        |                        |
| 3   | cai ferate          | NU         | 3.842          | -     | -       | -        |                        |
| 4   | cai ferate          | DA         | 1.671          | -     | -       | -        |                        |
| 5   | cai ferate          | NU         | 2.919          | -     | -       | -        |                        |
| 6   | cai ferate          | DA         | 2.326          | -     | -       | -        |                        |
| 7   | cai ferate          | NU         | 7.922          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                    | Lungime segment |
|---------------|--------------------------|---------------|--------------------------|-----------------|
| 1             | 319.157,28<br>447.984,16 | 2             | 319.147,87<br>447.998,47 | 17.127          |
| 2             | 319.147,87<br>447.998,47 | 3             | 319.134,91<br>448.003,78 | 14.006          |
| 3             | 319.134,91<br>448.003,78 | 4             | 319.098,1<br>447.996,05  | 37.613          |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 4             | 319.098,1<br>447.996,05    | 5             | 319.082,892<br>447.990,047 | 16.35           | 5             | 319.082,892<br>447.990,047 | 6             | 319.090,08<br>447.970,83   | 20.51<br>7      | 6             | 319.090,08<br>447.970,83   | 7             | 319.105,461<br>447.929,647 | 43.96<br>2      |
| 7             | 319.105,461<br>447.929,647 | 8             | 319.110,993<br>447.914,923 | 15.72<br>9      | 8             | 319.110,993<br>447.914,923 | 9             | 319.139,39<br>447.919,77   | 28.80<br>8      | 9             | 319.139,39<br>447.919,77   | 10            | 319.168,0<br>447.945,03    | 38.16<br>5      |
| 10            | 319.168,0<br>447.945,03    | 11            | 319.184,33<br>447.937,29   | 18.07<br>1      | 11            | 319.184,33<br>447.937,29   | 12            | 319.315,715<br>447.903,34  | 135.7           | 12            | 319.315,715<br>447.903,34  | 13            | 319.392,28<br>447.870,07   | 83.48<br>1      |
| 13            | 319.392,28<br>447.870,07   | 14            | 319.389,68<br>447.862,39   | 8.108           | 14            | 319.389,68<br>447.862,39   | 15            | 319.470,44<br>447.857,04   | 80.93<br>7      | 15            | 319.470,44<br>447.857,04   | 16            | 319.474,0<br>447.831,72    | 25.56<br>9      |
| 16            | 319.474,0<br>447.831,72    | 17            | 319.485,38<br>447.828,0    | 11.97<br>3      | 17            | 319.485,38<br>447.828,0    | 18            | 319.515,94<br>447.857,02   | 42.14<br>3      | 18            | 319.515,94<br>447.857,02   | 19            | 319.589,13<br>447.879,84   | 76.66<br>5      |
| 19            | 319.589,13<br>447.879,84   | 20            | 319.596,98<br>447.872,0    | 11.09<br>5      | 20            | 319.596,98<br>447.872,0    | 21            | 319.627,97<br>447.881,99   | 32.56           | 21            | 319.627,97<br>447.881,99   | 22            | 319.635,451<br>447.882,963 | 7.544           |
| 22            | 319.635,451<br>447.882,963 | 23            | 319.718,752<br>447.897,832 | 84.61<br>8      | 23            | 319.718,752<br>447.897,832 | 24            | 319.773,56<br>447.904,48   | 55.21           | 24            | 319.773,56<br>447.904,48   | 25            | 319.888,81<br>447.895,07   | 115.6<br>34     |
| 25            | 319.888,81<br>447.895,07   | 26            | 319.928,59<br>447.900,57   | 40.15<br>8      | 26            | 319.928,59<br>447.900,57   | 27            | 320.002,71<br>447.897,4    | 74.18<br>8      | 27            | 320.002,71<br>447.897,4    | 28            | 320.008,809<br>447.872,17  | 25.95<br>7      |
| 28            | 320.008,809<br>447.872,17  | 29            | 320.048,67<br>447.875,11   | 39.96<br>9      | 29            | 320.048,67<br>447.875,11   | 30            | 320.075,59<br>447.889,54   | 30.54<br>4      | 30            | 320.075,59<br>447.889,54   | 31            | 320.187,64<br>447.891,13   | 112.0<br>61     |
| 31            | 320.187,64<br>447.891,13   | 32            | 320.378,04<br>447.900,9    | 190.6<br>5      | 32            | 320.378,04<br>447.900,9    | 33            | 320.437,52<br>447.903,54   | 59.53<br>9      | 33            | 320.437,52<br>447.903,54   | 34            | 320.470,3<br>447.909,38    | 33.29<br>6      |
| 34            | 320.470,3<br>447.909,38    | 35            | 320.480,12<br>447.881,49   | 29.56<br>8      | 35            | 320.480,12<br>447.881,49   | 36            | 320.486,2<br>447.881,152   | 6.089           | 36            | 320.486,2<br>447.881,152   | 37            | 320.492,323<br>447.880,811 | 6.132           |
| 37            | 320.492,323<br>447.880,811 | 38            | 320.499,806<br>447.880,394 | 7.495           | 38            | 320.499,806<br>447.880,394 | 39            | 320.518,873<br>447.898,967 | 26.61<br>8      | 39            | 320.518,873<br>447.898,967 | 40            | 320.525,273<br>447.905,201 | 8.934           |
| 40            | 320.525,273<br>447.905,201 | 41            | 320.601,66<br>447.884,64   | 79.10<br>6      | 41            | 320.601,66<br>447.884,64   | 42            | 320.592,329<br>447.867,812 | 19.24<br>2      | 42            | 320.592,329<br>447.867,812 | 43            | 320.657,153<br>447.851,793 | 66.77<br>4      |
| 43            | 320.657,153<br>447.851,793 | 44            | 320.664,6<br>447.860,9     | 11.76<br>4      | 44            | 320.664,6<br>447.860,9     | 45            | 320.685,004<br>447.854,21  | 21.47<br>3      | 45            | 320.685,004<br>447.854,21  | 46            | 320.695,01<br>447.850,93   | 10.53           |
| 46            | 320.695,01<br>447.850,93   | 47            | 320.762,856<br>447.831,788 | 70.49<br>5      | 47            | 320.762,856<br>447.831,788 | 48            | 320.833,44<br>447.809,44   | 74.03<br>7      | 48            | 320.833,44<br>447.809,44   | 49            | 320.844,26<br>447.802,06   | 13.09<br>7      |
| 49            | 320.844,26<br>447.802,06   | 50            | 320.863,38<br>447.796,38   | 19.94<br>6      | 50            | 320.863,38<br>447.796,38   | 51            | 320.869,11<br>447.786,22   | 11.66<br>4      | 51            | 320.869,11<br>447.786,22   | 52            | 320.937,417<br>447.772,955 | 69.58<br>3      |
| 52            | 320.937,417<br>447.772,955 | 53            | 320.958,606<br>447.765,892 | 22.33<br>5      | 53            | 320.958,606<br>447.765,892 | 54            | 320.959,86<br>447.770,92   | 5.182           | 54            | 320.959,86<br>447.770,92   | 55            | 321.033,016<br>447.754,5   | 74.97<br>6      |
| 55            | 321.033,016<br>447.754,5   | 56            | 321.030,385<br>447.741,668 | 13.09<br>9      | 56            | 321.030,385<br>447.741,668 | 57            | 321.066,53<br>447.728,772  | 38.37<br>7      | 57            | 321.066,53<br>447.728,772  | 58            | 321.108,7<br>447.723,2     | 42.53<br>7      |
| 58            | 321.108,7<br>447.723,2     | 59            | 321.111,53<br>447.729,001  | 6.454           | 59            | 321.111,53<br>447.729,001  | 60            | 321.141,627<br>447.724,076 | 30.49<br>7      | 60            | 321.141,627<br>447.724,076 | 61            | 321.167,738<br>447.723,925 | 26.11<br>1      |
| 61            | 321.167,738<br>447.723,925 | 62            | 321.201,932<br>447.730,445 | 34.81           | 62            | 321.201,932<br>447.730,445 | 63            | 321.230,385<br>447.739,167 | 29.76           | 63            | 321.230,385<br>447.739,167 | 64            | 321.242,73<br>447.743,87   | 13.21           |
| 64            | 321.242,73<br>447.743,87   | 65            | 321.284,299<br>447.745,018 | 41.58<br>5      | 65            | 321.284,299<br>447.745,018 | 66            | 321.299,897<br>447.745,449 | 15.60<br>4      | 66            | 321.299,897<br>447.745,449 | 67            | 321.302,225<br>447.745,513 | 2.329           |
| 67            | 321.302,225<br>447.745,513 | 68            | 321.309,287<br>447.745,708 | 7.065           | 68            | 321.309,287<br>447.745,708 | 69            | 321.367,51<br>447.748,24   | 58.27<br>8      | 69            | 321.367,51<br>447.748,24   | 70            | 321.371,267<br>447.738,288 | 10.63<br>8      |
| 70            | 321.371,267<br>447.738,288 | 71            | 321.379,78<br>447.715,74   | 24.10<br>2      | 71            | 321.379,78<br>447.715,74   | 72            | 321.391,56<br>447.724,79   | 14.85<br>5      | 72            | 321.391,56<br>447.724,79   | 73            | 321.392,5<br>447.745,51    | 20.74<br>1      |
| 73            | 321.392,5<br>447.745,51    | 74            | 321.398,214<br>447.741,79  | 6.818           | 74            | 321.398,214<br>447.741,79  | 75            | 321.434,258<br>447.737,387 | 36.31<br>2      | 75            | 321.434,258<br>447.737,387 | 76            | 321.497,403<br>447.736,354 | 63.15<br>3      |
| 76            | 321.497,403<br>447.736,354 | 77            | 321.524,725<br>447.739,081 | 27.45<br>8      | 77            | 321.524,725<br>447.739,081 | 78            | 321.563,221<br>447.742,205 | 38.62<br>3      | 78            | 321.563,221<br>447.742,205 | 79            | 321.603,057<br>447.745,18  | 39.94<br>7      |
| 79            | 321.603,057<br>447.745,18  | 80            | 321.666,55<br>447.752,03   | 63.86<br>1      | 80            | 321.666,55<br>447.752,03   | 81            | 321.737,55<br>447.740,55   | 71.92<br>2      | 81            | 321.737,55<br>447.740,55   | 82            | 321.755,79<br>447.734,78   | 19.13<br>1      |
| 82            | 321.755,79<br>447.734,78   | 83            | 321.793,8<br>447.724,212   | 39.45<br>2      | 83            | 321.793,8<br>447.724,212   | 84            | 321.864,67<br>447.704,507  | 73.55<br>8      | 84            | 321.864,67<br>447.704,507  | 85            | 321.954,25<br>447.678,65   | 93.23<br>7      |
| 85            | 321.954,25<br>447.678,65   | 86            | 322.010,51<br>447.679,28   | 56.26<br>4      | 86            | 322.010,51<br>447.679,28   | 87            | 322.020,83<br>447.658,06   | 23.59<br>6      | 87            | 322.020,83<br>447.658,06   | 88            | 322.036,81<br>447.666,74   | 18.18<br>5      |
| 88            | 322.036,81<br>447.666,74   | 89            | 322.068,54<br>447.673,27   | 32.39<br>5      | 89            | 322.068,54<br>447.673,27   | 90            | 322.073,37<br>447.677,18   | 6.214           | 90            | 322.073,37<br>447.677,18   | 91            | 322.068,75<br>447.687,89   | 11.66<br>4      |
| 91            | 322.068,75<br>447.687,89   | 92            | 322.100,216<br>447.697,769 | 32.98           | 92            | 322.100,216<br>447.697,769 | 93            | 322.120,101<br>447.663,69  | 39.45<br>6      | 93            | 322.120,101<br>447.663,69  | 94            | 322.123,247<br>447.666,524 | 4.234           |
| 94            | 322.123,247<br>447.666,524 | 95            | 322.141,481<br>447.685,731 | 26.48<br>4      | 95            | 322.141,481<br>447.685,731 | 96            | 322.176,04<br>447.738,12   | 62.76<br>1      | 96            | 322.176,04<br>447.738,12   | 97            | 322.231,586<br>447.776,608 | 67.57<br>7      |
| 97            | 322.231,586<br>447.776,608 | 98            | 322.307,96<br>447.822,623  | 89.16<br>5      | 98            | 322.307,96<br>447.822,623  | 99            | 322.346,922<br>447.845,271 | 45.06<br>6      | 99            | 322.346,922<br>447.845,271 | 100           | 322.338,344<br>447.859,399 | 16.52<br>8      |
| 100           | 322.338,344<br>447.859,399 | 101           | 322.299,374<br>447.837,297 | 44.80<br>1      | 101           | 322.299,374<br>447.837,297 | 102           | 322.221,616<br>447.790,449 | 90.78           | 102           | 322.221,616<br>447.790,449 | 103           | 322.144,07<br>447.735,07   | 95.29           |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 103           | 322.144,07<br>447.735,07   | 104           | 322.095,76<br>447.739,55   | 48.517          | 104           | 322.095,76<br>447.739,55   | 105           | 322.082,77<br>447.747,19   | 15.07           | 105           | 322.082,77<br>447.747,19   | 106           | 322.071,13<br>447.730,35   | 20.471          |
| 106           | 322.071,13<br>447.730,35   | 107           | 322.057,25<br>447.730,48   | 13.881          | 107           | 322.057,25<br>447.730,48   | 108           | 322.059,97<br>447.708,39   | 22.257          | 108           | 322.059,97<br>447.708,39   | 109           | 322.017,27<br>447.696,4    | 44.351          |
| 109           | 322.017,27<br>447.696,4    | 110           | 321.989,82<br>447.693,02   | 27.657          | 110           | 321.989,82<br>447.693,02   | 111           | 321.989,04<br>447.699,35   | 6.378           | 111           | 321.989,04<br>447.699,35   | 112           | 321.930,07<br>447.703,3    | 59.102          |
| 112           | 321.930,07<br>447.703,3    | 113           | 321.911,652<br>447.706,87  | 18.761          | 113           | 321.911,652<br>447.706,87  | 114           | 321.861,029<br>447.717,26  | 51.774          | 114           | 321.861,029<br>447.717,26  | 115           | 321.826,044<br>447.730,13  | 37.119          |
| 115           | 321.826,044<br>447.730,13  | 116           | 321.770,147<br>447.743,56  | 57.488          | 116           | 321.770,147<br>447.743,56  | 117           | 321.737,41<br>447.751,78   | 33.753          | 117           | 321.737,41<br>447.751,78   | 118           | 321.737,666<br>447.763,645 | 11.868          |
| 118           | 321.737,666<br>447.763,645 | 119           | 321.725,92<br>447.764,748  | 11.798          | 119           | 321.725,92<br>447.764,748  | 120           | 321.710,255<br>447.766,72  | 15.789          | 120           | 321.710,255<br>447.766,72  | 121           | 321.667,43<br>447.771,13   | 43.051          |
| 121           | 321.667,43<br>447.771,13   | 122           | 321.644,84<br>447.772,3    | 22.62           | 122           | 321.644,84<br>447.772,3    | 123           | 321.614,91<br>447.769,08   | 30.103          | 123           | 321.614,91<br>447.769,08   | 124           | 321.597,517<br>447.770,813 | 17.479          |
| 124           | 321.597,517<br>447.770,813 | 125           | 321.562,05<br>447.766,909  | 35.681          | 125           | 321.562,05<br>447.766,909  | 126           | 321.546,834<br>447.764,654 | 15.382          | 126           | 321.546,834<br>447.764,654 | 127           | 321.531,695<br>447.750,305 | 20.859          |
| 127           | 321.531,695<br>447.750,305 | 128           | 321.400,275<br>447.758,664 | 131.686         | 128           | 321.400,275<br>447.758,664 | 129           | 321.392,45<br>447.759,24   | 7.846           | 129           | 321.392,45<br>447.759,24   | 130           | 321.395,82<br>447.781,01   | 22.029          |
| 130           | 321.395,82<br>447.781,01   | 131           | 321.385,32<br>447.784,43   | 11.043          | 131           | 321.385,32<br>447.784,43   | 132           | 321.351,057<br>447.766,161 | 38.829          | 132           | 321.351,057<br>447.766,161 | 133           | 321.296,96<br>447.758,21   | 54.678          |
| 133           | 321.296,96<br>447.758,21   | 134           | 321.239,0<br>447.757,91    | 57.961          | 134           | 321.239,0<br>447.757,91    | 135           | 321.237,58<br>447.753,12   | 4.996           | 135           | 321.237,58<br>447.753,12   | 136           | 321.172,65<br>447.741,25   | 66.006          |
| 136           | 321.172,65<br>447.741,25   | 137           | 321.120,12<br>447.738,83   | 52.586          | 137           | 321.120,12<br>447.738,83   | 138           | 321.119,42<br>447.750,95   | 12.14           | 138           | 321.119,42<br>447.750,95   | 139           | 321.082,26<br>447.761,82   | 38.717          |
| 139           | 321.082,26<br>447.761,82   | 140           | 321.056,23<br>447.757,39   | 26.404          | 140           | 321.056,23<br>447.757,39   | 141           | 320.931,364<br>447.792,099 | 129.6           | 141           | 320.931,364<br>447.792,099 | 142           | 320.874,861<br>447.811,161 | 59.632          |
| 142           | 320.874,861<br>447.811,161 | 143           | 320.843,773<br>447.826,42  | 34.631          | 143           | 320.843,773<br>447.826,42  | 144           | 320.821,64<br>447.832,251  | 22.888          | 144           | 320.821,64<br>447.832,251  | 145           | 320.797,2<br>447.838,69    | 25.274          |
| 145           | 320.797,2<br>447.838,69    | 146           | 320.787,65<br>447.852,63   | 16.898          | 146           | 320.787,65<br>447.852,63   | 147           | 320.769,543<br>447.858,307 | 18.976          | 147           | 320.769,543<br>447.858,307 | 148           | 320.739,311<br>447.867,84  | 31.699          |
| 148           | 320.739,311<br>447.867,84  | 149           | 320.715,459<br>447.876,322 | 25.315          | 149           | 320.715,459<br>447.876,322 | 150           | 320.656,13<br>447.896,1    | 62.539          | 150           | 320.656,13<br>447.896,1    | 151           | 320.624,66<br>447.915,5    | 36.969          |
| 151           | 320.624,66<br>447.915,5    | 152           | 320.574,5<br>447.918,0     | 50.222          | 152           | 320.574,5<br>447.918,0     | 153           | 320.564,82<br>447.911,47   | 11.677          | 153           | 320.564,82<br>447.911,47   | 154           | 320.493,02<br>447.932,706  | 74.875          |
| 154           | 320.493,02<br>447.932,706  | 155           | 320.483,365<br>447.933,093 | 9.663           | 155           | 320.483,365<br>447.933,093 | 156           | 320.475,577<br>447.933,406 | 7.794           | 156           | 320.475,577<br>447.933,406 | 157           | 320.476,418<br>447.927,523 | 5.943           |
| 157           | 320.476,418<br>447.927,523 | 158           | 320.477,014<br>447.923,354 | 4.211           | 158           | 320.477,014<br>447.923,354 | 159           | 320.457,431<br>447.920,762 | 19.754          | 159           | 320.457,431<br>447.920,762 | 160           | 320.411,552<br>447.914,69  | 46.279          |
| 160           | 320.411,552<br>447.914,69  | 161           | 320.300,94<br>447.907,38   | 110.853         | 161           | 320.300,94<br>447.907,38   | 162           | 320.182,98<br>447.904,77   | 117.989         | 162           | 320.182,98<br>447.904,77   | 163           | 320.147,468<br>447.903,644 | 35.53           |
| 163           | 320.147,468<br>447.903,644 | 164           | 320.077,31<br>447.901,42   | 70.193          | 164           | 320.077,31<br>447.901,42   | 165           | 320.077,68<br>447.904,7    | 3.301           | 165           | 320.077,68<br>447.904,7    | 166           | 320.059,619<br>447.905,759 | 18.092          |
| 166           | 320.059,619<br>447.905,759 | 167           | 320.050,74<br>447.906,28   | 8.894           | 167           | 320.050,74<br>447.906,28   | 168           | 319.976,93<br>447.917,47   | 74.653          | 168           | 319.976,93<br>447.917,47   | 169           | 319.979,9<br>447.927,04    | 10.02           |
| 169           | 319.979,9<br>447.927,04    | 170           | 319.901,96<br>447.936,85   | 78.555          | 170           | 319.901,96<br>447.936,85   | 171           | 319.756,62<br>447.946,8    | 145.68          | 171           | 319.756,62<br>447.946,8    | 172           | 319.682,0<br>447.944,91    | 74.644          |
| 172           | 319.682,0<br>447.944,91    | 173           | 319.608,71<br>447.929,58   | 74.876          | 173           | 319.608,71<br>447.929,58   | 174           | 319.529,3<br>447.903,87    | 83.468          | 174           | 319.529,3<br>447.903,87    | 175           | 319.470,75<br>447.902,15   | 58.575          |
| 175           | 319.470,75<br>447.902,15   | 176           | 319.414,34<br>447.906,43   | 56.572          | 176           | 319.414,34<br>447.906,43   | 177           | 319.298,38<br>447.961,87   | 128.531         | 177           | 319.298,38<br>447.961,87   | 178           | 319.300,46<br>447.979,21   | 17.464          |
| 178           | 319.300,46<br>447.979,21   | 179           | 319.228,63<br>447.989,21   | 72.523          | 179           | 319.228,63<br>447.989,21   | 1             | 319.157,28<br>447.984,16   | 71.528          |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.570           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;               |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |  |           |

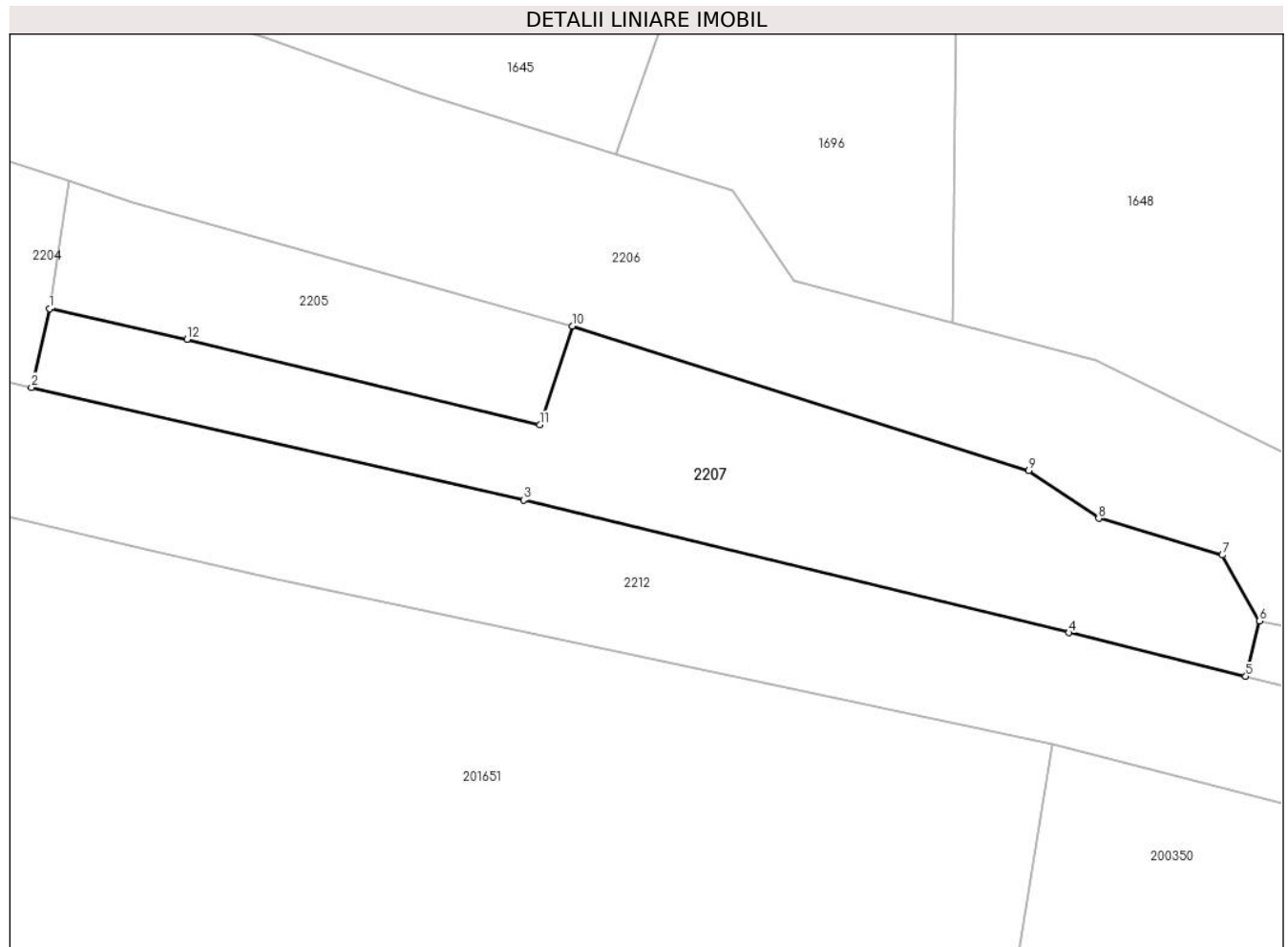
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.570           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 3.570          | -     | 1291/3  | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 320.682,041<br>447.834,424 | 2             | 320.679,264<br>447.822,289 | 12.449                  |
| 2             | 320.679,264<br>447.822,289 | 3             | 320.755,366<br>447.804,874 | 78.069                  |
| 3             | 320.755,366<br>447.804,874 | 4             | 320.839,674<br>447.784,393 | 86.76                   |
| 4             | 320.839,674<br>447.784,393 | 5             | 320.867,0<br>447.777,659   | 28.144                  |
| 5             | 320.867,0<br>447.777,659   | 6             | 320.869,11<br>447.786,22   | 8.817                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 320.869,11<br>447.786,22   | 7             | 320.863,38<br>447.796,38   | 11.664                  |
| 7             | 320.863,38<br>447.796,38   | 8             | 320.844,26<br>447.802,06   | 19.946                  |
| 8             | 320.844,26<br>447.802,06   | 9             | 320.833,44<br>447.809,44   | 13.097                  |
| 9             | 320.833,44<br>447.809,44   | 10            | 320.762,856<br>447.831,788 | 74.037                  |
| 10            | 320.762,856<br>447.831,788 | 11            | 320.757,845<br>447.816,492 | 16.096                  |
| 11            | 320.757,845<br>447.816,492 | 12            | 320.703,321<br>447.829,717 | 56.105                  |
| 12            | 320.703,321<br>447.829,717 | 1             | 320.682,041<br>447.834,424 | 21.794                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 986             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

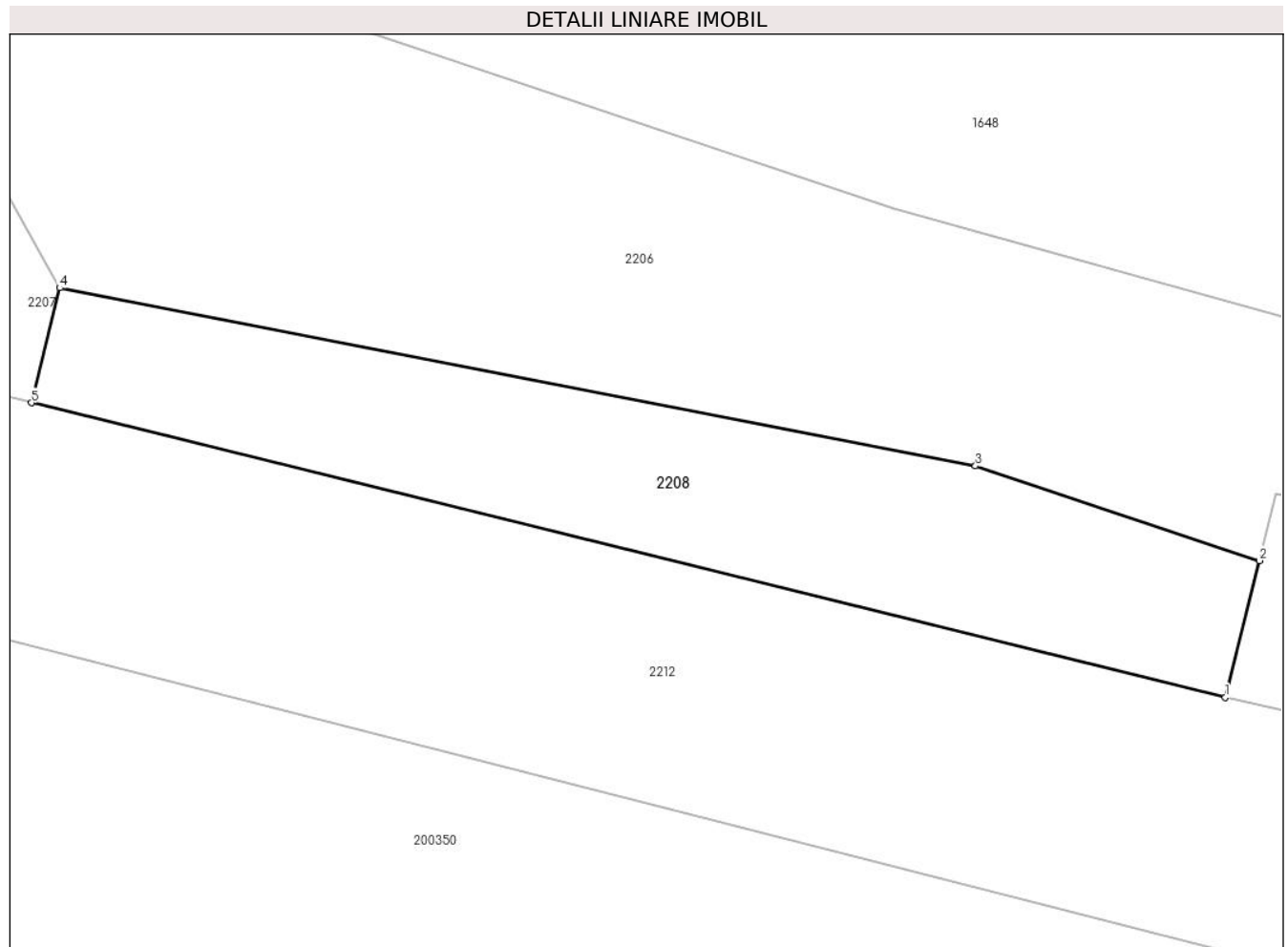
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 986             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 986            | -     | 1290    | -        | Împădurită             |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 320.956,068<br>447.755,711 | 2             | 320.958,606<br>447.765,892 | 10.493                  |
| 2             | 320.958,606<br>447.765,892 | 3             | 320.937,417<br>447.772,955 | 22.335                  |
| 3             | 320.937,417<br>447.772,955 | 4             | 320.869,11<br>447.786,22   | 69.583                  |
| 4             | 320.869,11<br>447.786,22   | 5             | 320.867,0<br>447.777,659   | 8.817                   |
| 5             | 320.867,0<br>447.777,659   | 1             | 320.956,068<br>447.755,711 | 91.732                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60409                       | 1.200           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>3318 / 14/02/2014</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. 210, din 14/02/2014 emis de Vasu Mihaela Camelia;    |  |           |
| B4  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PERESCU LUCIAN-EUGEN, si sotia<br>2) PERESCU CAMELIA, bun comun | A1        |

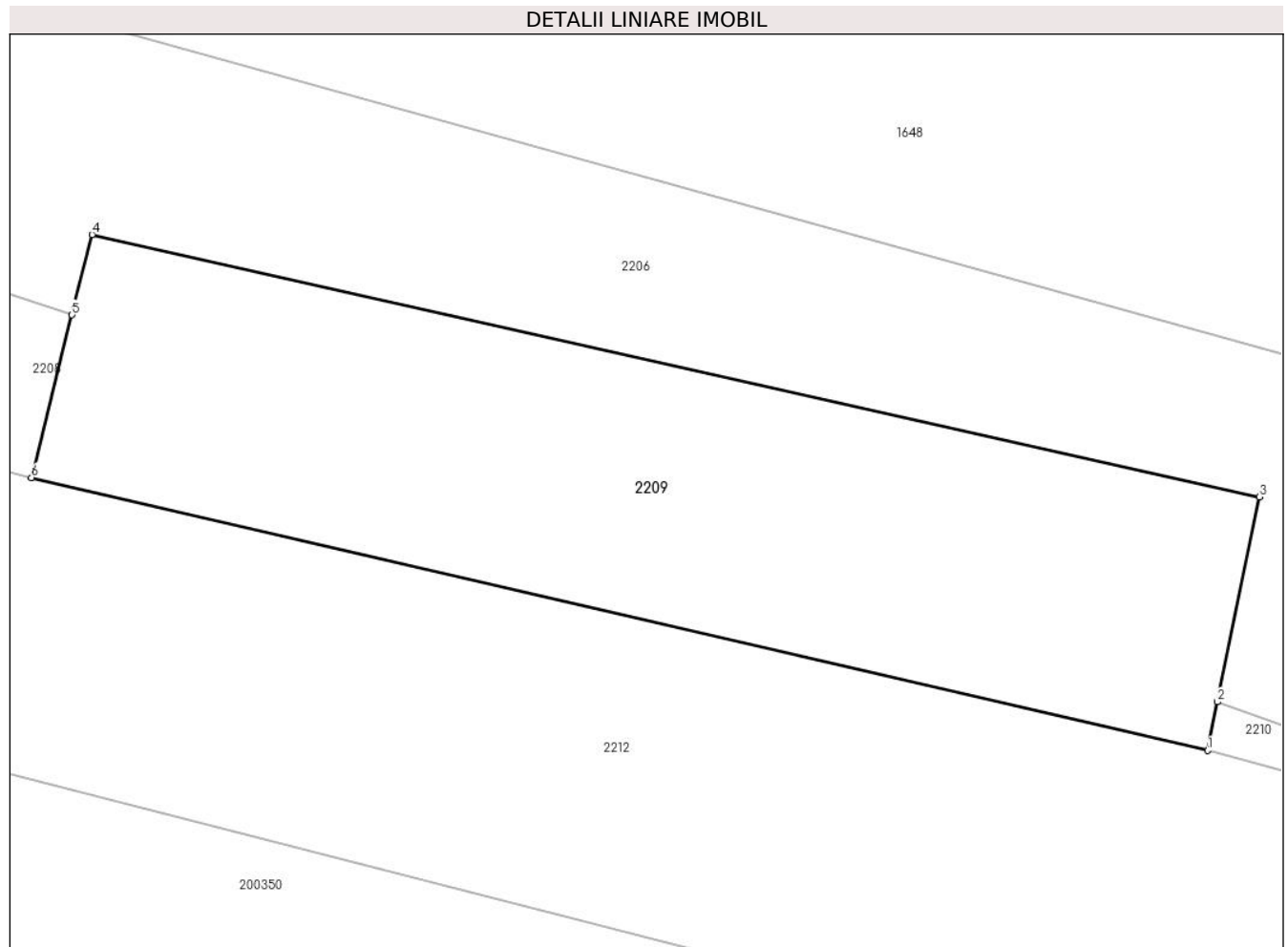
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60409        | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.200          | 124   | 1290/2  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.029,761<br>447.738,624 | 2             | 321.030,385<br>447.741,668 | 3.107                   |
| 2             | 321.030,385<br>447.741,668 | 3             | 321.033,016<br>447.754,5   | 13.099                  |
| 3             | 321.033,016<br>447.754,5   | 4             | 320.959,86<br>447.770,92   | 74.976                  |
| 4             | 320.959,86<br>447.770,92   | 5             | 320.958,606<br>447.765,892 | 5.182                   |
| 5             | 320.958,606<br>447.765,892 | 6             | 320.956,068<br>447.755,711 | 10.493                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 320.956,068<br>447.755,711 | 1             | 321.029,761<br>447.738,624 | 75.648                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 59              | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

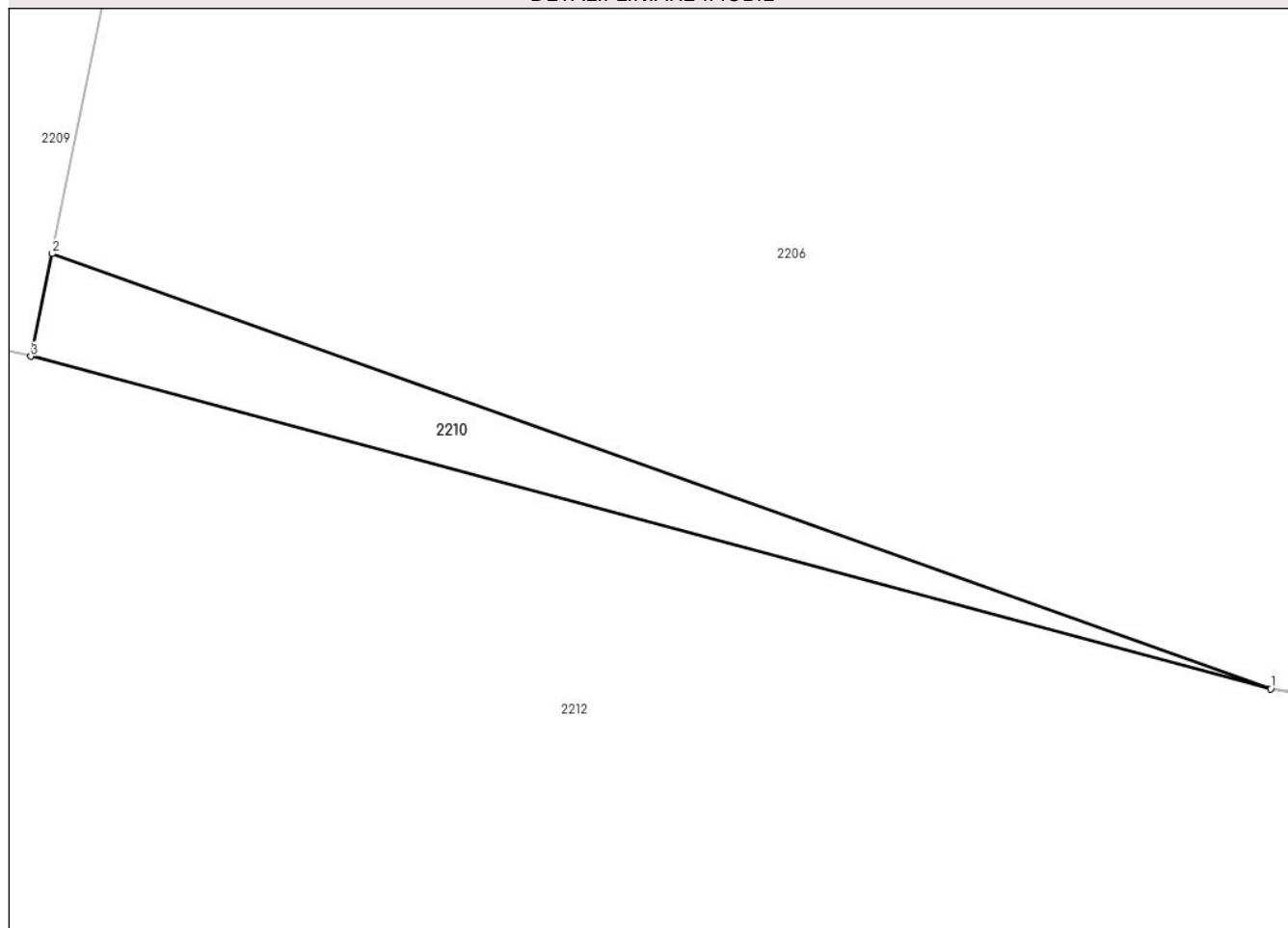
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 59              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

### DETALII LINIARE IMOBIL



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 59             | -     | -       | -        | Împădurită             |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.066,53<br>447.728,772  | 2             | 321.030,385<br>447.741,668 | 38.377                  |
| 2             | 321.030,385<br>447.741,668 | 3             | 321.029,761<br>447.738,624 | 3.107                   |
| 3             | 321.029,761<br>447.738,624 | 1             | 321.066,53<br>447.728,772  | 38.066                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 55              | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

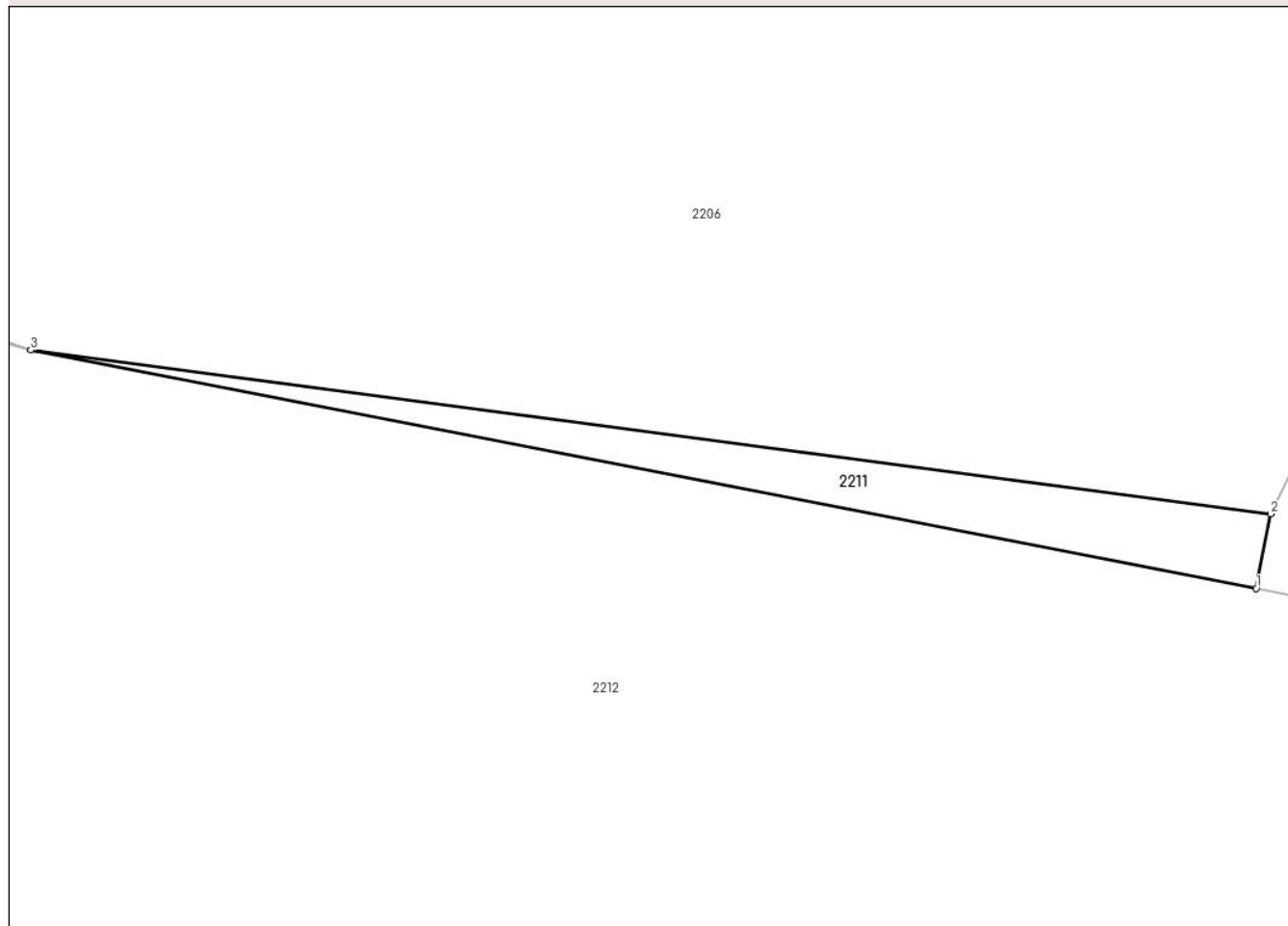
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 55              |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

### DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 55             | -     | -       | -        | Împădurită             |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.108,206<br>447.720,661 | 2             | 321.108,7<br>447.723,2     | 2.587                   |
| 2             | 321.108,7<br>447.723,2     | 3             | 321.066,53<br>447.728,772  | 42.537                  |
| 3             | 321.066,53<br>447.728,772  | 1             | 321.108,206<br>447.720,661 | 42.458                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 64093                       | 29.120          | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;<br>DN 68 Tronson 51 - KM46+708-KM48+506 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe  |    |
|---|--|----|
| <b>38922 / 06/12/2022</b>   |  |    |
| Act Normativ nr. HG 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 180/1718 din 14.12.2022, emis de DRDP TIMISOARA;act normativ nr HG 240 din 18.04.2018, emis de GUVERNUL ROMANIEI - Anexa la HG nr. 240/2018;act administrativ nr 2 Act aditional la contractul de concesiune nr. 36814/2018 din 31.03.2020, emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR;act normativ nr HG 540 din 22.06.2000, emis de GUVERNUL ROMANIEI-Anexa nr. 1 la HG 540/2000;act administrativ nr 36814 Contract de concesiune din 21.09.2018, emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR); |  |    |
| B1  | Se infiinteaza cartea funciara nr. 64093 UAT Sarmizegetusa in suprafata totala de 29120 mp, a imobilului cu numar cadastral 64093 descris in partea I, din care suprafata de intravilan de 6351 mp nu se identifica cu numar topografic si nu este inscrista in cartea funciara. | A1 |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:999999999999   | A1 |
| B3  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE<br>1) <b>MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR</b> , CIF:999999999999  | A1 |
| B4  | Intabulare, drept de CONCESIUNEPE O PERIOADA DE 49 DE ANI INCEPAND CU DATA DE 21.09.2018<br>1) <b>COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.</b> , CIF:16054368   | A1 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

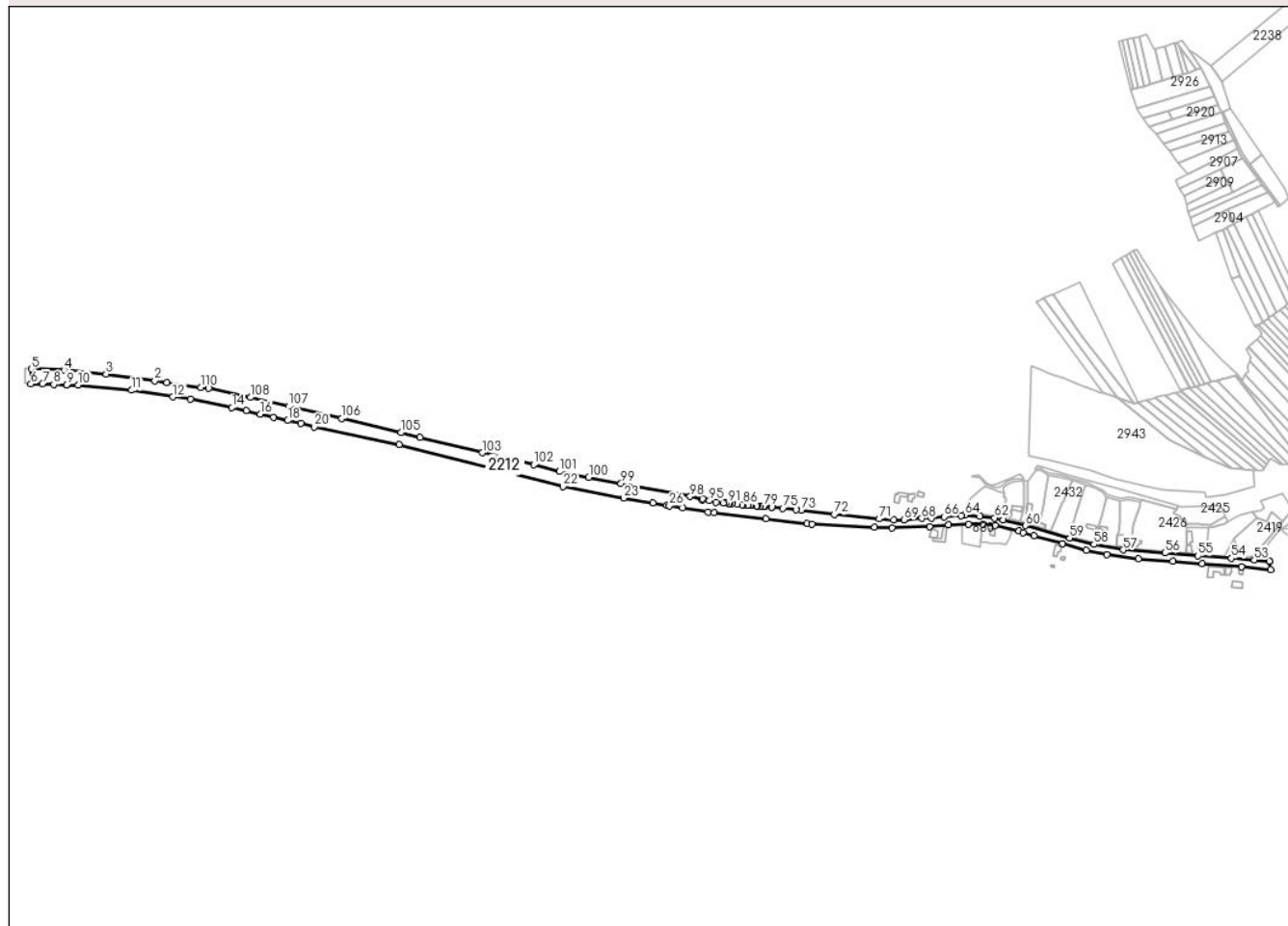
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe               |
|--------------|-----------------|--------------------------------------|
| 64093        | 29.120          | DN 68 Tronson 51 - KM46+708-KM48+506 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe               |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--------------------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 22.762         | -     | -       | -        | DN 68 Tronson 51 - KM46+708-KM48+506 |
| 2   | drum                | DA         | 6.351          | -     | -       | -        | DN 68 Tronson 51 - KM46+708-KM48+506 |
| 3   | drum                | NU         | 7              | -     | -       | -        | DN 68 Tronson 51 - KM46+708-KM48+506 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 320.505,47<br>447.855,925  | 2             | 320.488,266<br>447.858,313 | 17.369          | 2             | 320.488,266<br>447.858,313 | 3             | 320.418,507<br>447.867,996 | 70.428          | 3             | 320.418,507<br>447.867,996 | 4             | 320.358,417<br>447.873,687 | 60.359          |
| 4             | 320.358,417<br>447.873,687 | 5             | 320.311,67<br>447.875,303  | 46.775          | 5             | 320.311,67<br>447.875,303  | 6             | 320.311,004<br>447.853,889 | 21.424          | 6             | 320.311,004<br>447.853,889 | 7             | 320.327,604<br>447.854,03  | 16.601          |
| 7             | 320.327,604<br>447.854,03  | 8             | 320.343,911<br>447.853,165 | 16.333          | 8             | 320.343,911<br>447.853,165 | 9             | 320.361,812<br>447.852,711 | 17.907          | 9             | 320.361,812<br>447.852,711 | 10            | 320.378,54<br>447.852,427  | 16.733          |
| 10            | 320.378,54<br>447.852,427  | 11            | 320.455,266<br>447.844,966 | 77.088          | 11            | 320.455,266<br>447.844,966 | 12            | 320.514,029<br>447.835,454 | 59.528          | 12            | 320.514,029<br>447.835,454 | 13            | 320.539,003<br>447.832,259 | 25.178          |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 13            | 320.539,003<br>447.832,259 | 14            | 320.598,438<br>447.820,065 | 60.673          | 14            | 320.598,438<br>447.820,065 | 15            | 320.618,504<br>447.815,673 | 20.541          | 15            | 320.618,504<br>447.815,673 | 16            | 320.638,649<br>447.811,027 | 20.674          |
| 16            | 320.638,649<br>447.811,027 | 17            | 320.657,471<br>447.806,638 | 19.327          | 17            | 320.657,471<br>447.806,638 | 18            | 320.678,079<br>447.801,742 | 21.182          | 18            | 320.678,079<br>447.801,742 | 19            | 320.696,85<br>447.797,379  | 19.271          |
| 19            | 320.696,85<br>447.797,379  | 20            | 320.716,286<br>447.792,752 | 19.979          | 20            | 320.716,286<br>447.792,752 | 21            | 320.837,049<br>447.767,139 | 123.449         | 21            | 320.837,049<br>447.767,139 | 22            | 321.071,421<br>447.707,346 | 241.879         |
| 22            | 321.071,421<br>447.707,346 | 23            | 321.158,503<br>447.690,961 | 88.61           | 23            | 321.158,503<br>447.690,961 | 24            | 321.199,697<br>447.684,044 | 41.771          | 24            | 321.199,697<br>447.684,044 | 25            | 321.219,59<br>447.680,704  | 20.171          |
| 25            | 321.219,59<br>447.680,704  | 26            | 321.223,452<br>447.680,055 | 3.916           | 26            | 321.223,452<br>447.680,055 | 27            | 321.242,033<br>447.676,936 | 18.841          | 27            | 321.242,033<br>447.676,936 | 28            | 321.278,44<br>447.670,823  | 36.917          |
| 28            | 321.278,44<br>447.670,823  | 29            | 321.287,513<br>447.669,776 | 9.133           | 29            | 321.287,513<br>447.669,776 | 30            | 321.361,222<br>447.661,437 | 74.179          | 30            | 321.361,222<br>447.661,437 | 31            | 321.420,06<br>447.654,78   | 59.213          |
| 31            | 321.420,06<br>447.654,78   | 32            | 321.427,346<br>447.653,998 | 7.328           | 32            | 321.427,346<br>447.653,998 | 33            | 321.516,763<br>447.649,332 | 89.539          | 33            | 321.516,763<br>447.649,332 | 34            | 321.541,549<br>447.648,198 | 24.812          |
| 34            | 321.541,549<br>447.648,198 | 35            | 321.595,537<br>447.650,286 | 54.028          | 35            | 321.595,537<br>447.650,286 | 36            | 321.622,119<br>447.652,947 | 26.715          | 36            | 321.622,119<br>447.652,947 | 37            | 321.650,459<br>447.653,592 | 28.347          |
| 37            | 321.650,459<br>447.653,592 | 38            | 321.671,63<br>447.653,297  | 21.173          | 38            | 321.671,63<br>447.653,297  | 39            | 321.688,877<br>447.652,221 | 17.281          | 39            | 321.688,877<br>447.652,221 | 40            | 321.723,165<br>447.643,694 | 35.332          |
| 40            | 321.723,165<br>447.643,694 | 41            | 321.729,268<br>447.641,575 | 6.46            | 41            | 321.729,268<br>447.641,575 | 42            | 321.744,215<br>447.637,045 | 15.618          | 42            | 321.744,215<br>447.637,045 | 43            | 321.784,996<br>447.625,842 | 42.292          |
| 43            | 321.784,996<br>447.625,842 | 44            | 321.819,003<br>447.616,4   | 35.293          | 44            | 321.819,003<br>447.616,4   | 45            | 321.848,307<br>447.609,939 | 30.008          | 45            | 321.848,307<br>447.609,939 | 46            | 321.893,855<br>447.604,32  | 45.893          |
| 46            | 321.893,855<br>447.604,32  | 47            | 321.942,897<br>447.600,729 | 49.173          | 47            | 321.942,897<br>447.600,729 | 48            | 321.984,639<br>447.597,426 | 41.872          | 48            | 321.984,639<br>447.597,426 | 49            | 322.040,942<br>447.592,756 | 56.496          |
| 49            | 322.040,942<br>447.592,756 | 50            | 322.082,679<br>447.588,964 | 41.909          | 50            | 322.082,679<br>447.588,964 | 51            | 322.080,915<br>447.600,759 | 11.926          | 51            | 322.080,915<br>447.600,759 | 52            | 322.080,883<br>447.600,974 | 0.217           |
| 52            | 322.080,883<br>447.600,974 | 53            | 322.059,242<br>447.602,557 | 21.699          | 53            | 322.059,242<br>447.602,557 | 54            | 322.026,686<br>447.604,954 | 32.644          | 54            | 322.026,686<br>447.604,954 | 55            | 321.979,006<br>447.608,518 | 47.813          |
| 55            | 321.979,006<br>447.608,518 | 56            | 321.931,502<br>447.612,529 | 47.673          | 56            | 321.931,502<br>447.612,529 | 57            | 321.871,976<br>447.616,946 | 59.69           | 57            | 321.871,976<br>447.616,946 | 58            | 321.830,186<br>447.624,593 | 42.484          |
| 58            | 321.830,186<br>447.624,593 | 59            | 321.795,481<br>447.633,58  | 35.85           | 59            | 321.795,481<br>447.633,58  | 60            | 321.732,446<br>447.651,729 | 65.596          | 60            | 321.732,446<br>447.651,729 | 61            | 321.700,383<br>447.660,128 | 33.145          |
| 61            | 321.700,383<br>447.660,128 | 62            | 321.688,042<br>447.662,662 | 12.598          | 62            | 321.688,042<br>447.662,662 | 63            | 321.667,066<br>447.664,949 | 21.1            | 63            | 321.667,066<br>447.664,949 | 64            | 321.645,711<br>447.666,507 | 21.412          |
| 64            | 321.645,711<br>447.666,507 | 65            | 321.640,211<br>447.665,837 | 5.541           | 65            | 321.640,211<br>447.665,837 | 66            | 321.615,791<br>447.664,289 | 24.469          | 66            | 321.615,791<br>447.664,289 | 67            | 321.598,096<br>447.662,691 | 17.767          |
| 67            | 321.598,096<br>447.662,691 | 68            | 321.584,187<br>447.662,011 | 13.926          | 68            | 321.584,187<br>447.662,011 | 69            | 321.558,638<br>447.659,704 | 25.653          | 69            | 321.558,638<br>447.659,704 | 70            | 321.543,841<br>447.659,804 | 14.797          |
| 70            | 321.543,841<br>447.659,804 | 71            | 321.523,195<br>447.661,118 | 20.688          | 71            | 321.523,195<br>447.661,118 | 72            | 321.459,188<br>447.667,858 | 64.361          | 72            | 321.459,188<br>447.667,858 | 73            | 321.412,728<br>447.673,7   | 46.826          |
| 73            | 321.412,728<br>447.673,7   | 74            | 321.404,396<br>447.674,748 | 8.398           | 74            | 321.404,396<br>447.674,748 | 75            | 321.385,867<br>447.676,369 | 18.6            | 75            | 321.385,867<br>447.676,369 | 76            | 321.369,517<br>447.677,799 | 16.412          |
| 76            | 321.369,517<br>447.677,799 | 77            | 321.369,47<br>447.677,803  | 0.047           | 77            | 321.369,47<br>447.677,803  | 78            | 321.360,529<br>447.678,585 | 8.975           | 78            | 321.360,529<br>447.678,585 | 79            | 321.358,461<br>447.678,766 | 2.076           |
| 79            | 321.358,461<br>447.678,766 | 80            | 321.353,134<br>447.679,232 | 5.347           | 80            | 321.353,134<br>447.679,232 | 81            | 321.349,049<br>447.679,59  | 4.101           | 81            | 321.349,049<br>447.679,59  | 82            | 321.347,766<br>447.679,702 | 1.288           |
| 82            | 321.347,766<br>447.679,702 | 83            | 321.341,294<br>447.680,268 | 6.497           | 83            | 321.341,294<br>447.680,268 | 84            | 321.338,768<br>447.680,489 | 2.536           | 84            | 321.338,768<br>447.680,489 | 85            | 321.334,826<br>447.680,834 | 3.957           |
| 85            | 321.334,826<br>447.680,834 | 86            | 321.329,372<br>447.681,311 | 5.475           | 86            | 321.329,372<br>447.681,311 | 87            | 321.327,172<br>447.681,504 | 2.208           | 87            | 321.327,172<br>447.681,504 | 88            | 321.320,373<br>447.682,099 | 6.825           |
| 88            | 321.320,373<br>447.682,099 | 89            | 321.312,729<br>447.682,767 | 7.673           | 89            | 321.312,729<br>447.682,767 | 90            | 321.308,827<br>447.683,109 | 3.917           | 90            | 321.308,827<br>447.683,109 | 91            | 321.308,145<br>447.683,168 | 0.685           |
| 91            | 321.308,145<br>447.683,168 | 92            | 321.303,625<br>447.683,564 | 4.537           | 92            | 321.303,625<br>447.683,564 | 93            | 321.300,8<br>447.683,811   | 2.836           | 93            | 321.300,8<br>447.683,811   | 94            | 321.290,361<br>447.685,051 | 10.512          |
| 94            | 321.290,361<br>447.685,051 | 95            | 321.280,65<br>447.687,218  | 9.95            | 95            | 321.280,65<br>447.687,218  | 96            | 321.270,483<br>447.688,714 | 10.276          | 96            | 321.270,483<br>447.688,714 | 97            | 321.271,029<br>447.689,911 | 1.316           |
| 97            | 321.271,029<br>447.689,911 | 98            | 321.252,996<br>447.693,275 | 18.344          | 98            | 321.252,996<br>447.693,275 | 99            | 321.154,276<br>447.711,695 | 100.424         | 99            | 321.154,276<br>447.711,695 | 100           | 321.108,206<br>447.720,661 | 46.934          |
| 100           | 321.108,206<br>447.720,661 | 101           | 321.066,53<br>447.728,772  | 42.458          | 101           | 321.066,53<br>447.728,772  | 102           | 321.029,761<br>447.738,624 | 38.066          | 102           | 321.029,761<br>447.738,624 | 103           | 320.956,068<br>447.755,711 | 75.648          |
| 103           | 320.956,068<br>447.755,711 | 104           | 320.867,0<br>447.777,659   | 91.732          | 104           | 320.867,0<br>447.777,659   | 105           | 320.839,674<br>447.784,393 | 28.144          | 105           | 320.839,674<br>447.784,393 | 106           | 320.755,366<br>447.804,874 | 86.76           |
| 106           | 320.755,366<br>447.804,874 | 107           | 320.679,264<br>447.822,289 | 78.069          | 107           | 320.679,264<br>447.822,289 | 108           | 320.625,018<br>447.834,703 | 55.648          | 108           | 320.625,018<br>447.834,703 | 109           | 320.565,313<br>447.847,619 | 61.086          |
| 109           | 320.565,313<br>447.847,619 | 110           | 320.554,261<br>447.849,153 | 11.158          | 110           | 320.554,261<br>447.849,153 | 1             | 320.505,47<br>447.855,925  | 49.259          |               |                            |               |                            |                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 4.200           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/31, din 08/05/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) HUNIADI ANTONIE DEFUNCT:Da | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

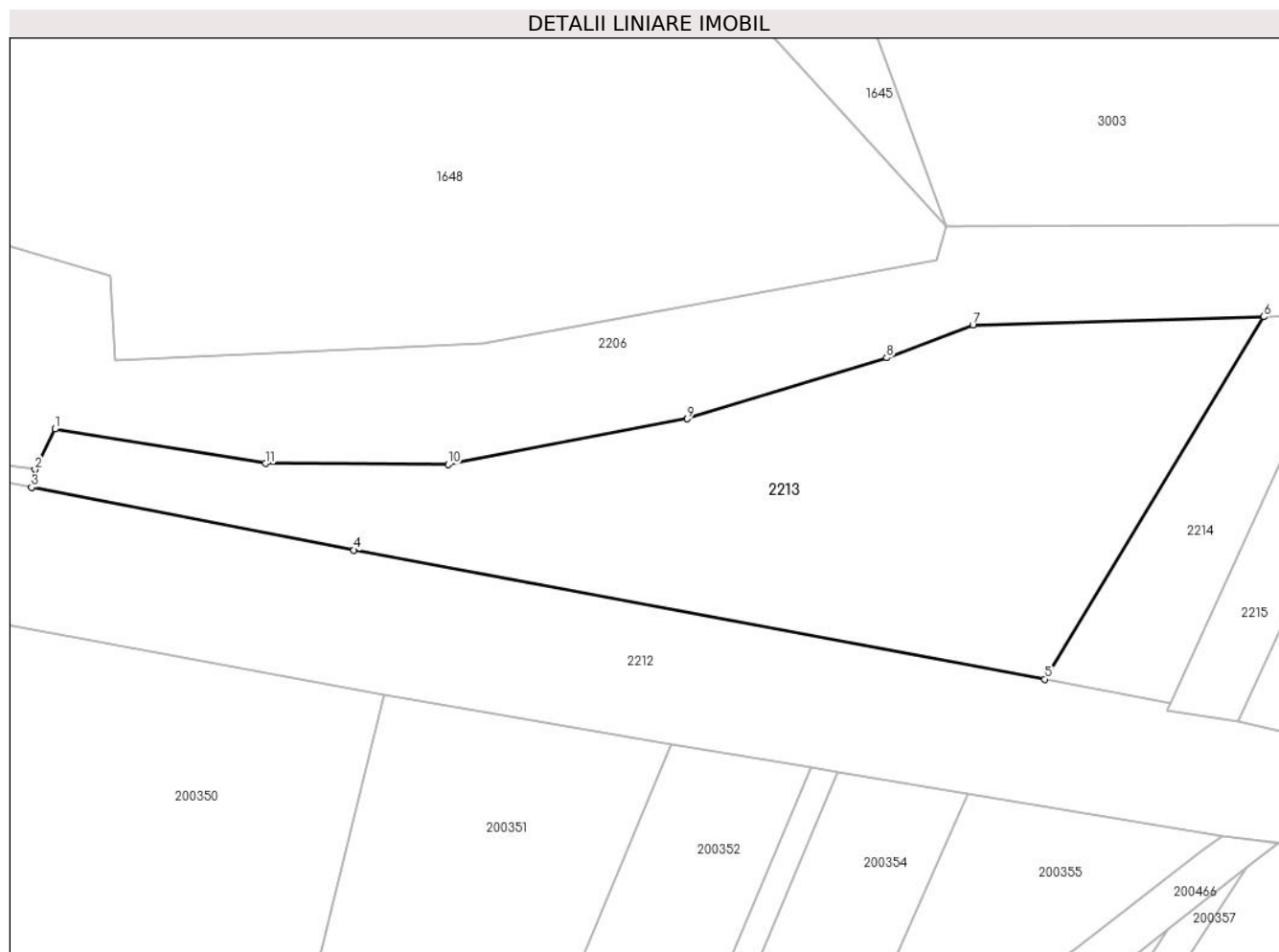
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 4.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 4.200          | 122   | 1286/1  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.111,53<br>447.729,001  | 2             | 321.108,7<br>447.723,2     | 6.454                   |
| 2             | 321.108,7<br>447.723,2     | 3             | 321.108,206<br>447.720,661 | 2.587                   |
| 3             | 321.108,206<br>447.720,661 | 4             | 321.154,276<br>447.711,695 | 46.934                  |
| 4             | 321.154,276<br>447.711,695 | 5             | 321.252,996<br>447.693,275 | 100.424                 |
| 5             | 321.252,996<br>447.693,275 | 6             | 321.284,299<br>447.745,018 | 60.475                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.284,299<br>447.745,018 | 7             | 321.242,73<br>447.743,87   | 41.585                  |
| 7             | 321.242,73<br>447.743,87   | 8             | 321.230,385<br>447.739,167 | 13.21                   |
| 8             | 321.230,385<br>447.739,167 | 9             | 321.201,932<br>447.730,445 | 29.76                   |
| 9             | 321.201,932<br>447.730,445 | 10            | 321.167,738<br>447.723,925 | 34.81                   |
| 10            | 321.167,738<br>447.723,925 | 11            | 321.141,627<br>447.724,076 | 26.111                  |
| 11            | 321.141,627<br>447.724,076 | 1             | 321.111,53<br>447.729,001  | 30.497                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.000           | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>   |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință civilă nr 1085/2007, din 22/11/2007 emis de JUDECĂTORIA HAȚEG;                       |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT LĂSCUȚ-IOAN</b> |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.000          | 122   | 1286/2  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.299,897<br>447.745,449 | 2             | 321.284,299<br>447.745,018 | 15.604                  |
| 2             | 321.284,299<br>447.745,018 | 3             | 321.252,996<br>447.693,275 | 60.475                  |
| 3             | 321.252,996<br>447.693,275 | 4             | 321.271,029<br>447.689,911 | 18.344                  |
| 4             | 321.271,029<br>447.689,911 | 5             | 321.287,154<br>447.725,272 | 38.864                  |
| 5             | 321.287,154<br>447.725,272 | 6             | 321.293,746<br>447.721,771 | 7.464                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.293,746<br>447.721,771 | 7             | 321.302,225<br>447.745,513 | 25.211                  |
| 7             | 321.302,225<br>447.745,513 | 1             | 321.299,897<br>447.745,449 | 2.329                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60382                       | 380             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>17321 / 31/10/2013</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 317, din 28/10/2013 emis de SIMESCU NICOLETA ICONIA; |  |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PERESCU LUCIAN-EUGEN, si sotia<br>2) PERESCU CAMELIA, bun comun | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60382        | 380             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 380            | -     | 1286/8  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.293,746<br>447.721,771 | 2             | 321.287,154<br>447.725,272 | 7.464                   |
| 2             | 321.287,154<br>447.725,272 | 3             | 321.271,029<br>447.689,911 | 38.864                  |
| 3             | 321.271,029<br>447.689,911 | 4             | 321.270,483<br>447.688,714 | 1.316                   |
| 4             | 321.270,483<br>447.688,714 | 5             | 321.280,65<br>447.687,218  | 10.276                  |
| 5             | 321.280,65<br>447.687,218  | 6             | 321.295,921<br>447.720,616 | 36.724                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.295,921<br>447.720,616 | 1             | 321.293,746<br>447.721,771 | 2.463                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 380             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 41568/76, din 13/11/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) STOICA VICTOR DEFUNCT:Da | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 380             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 380            | 125   | 1286/9  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.297,53<br>447.723,632  | 2             | 321.295,921<br>447.720,616 | 3.418                   |
| 2             | 321.295,921<br>447.720,616 | 3             | 321.280,65<br>447.687,218  | 36.724                  |
| 3             | 321.280,65<br>447.687,218  | 4             | 321.290,361<br>447.685,051 | 9.95                    |
| 4             | 321.290,361<br>447.685,051 | 5             | 321.306,333<br>447.720,427 | 38.815                  |
| 5             | 321.306,333<br>447.720,427 | 1             | 321.297,53<br>447.723,632  | 9.368                   |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60404                          | 380             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>3345 / 14/02/2014</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. 210, din 14/02/2014 emis de Vasu Mihaela Camelia;    |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PERESCU LUCIAN-EUGEN, si sotia<br>2) PERESCU CAMELIA, bun comun | A1        |

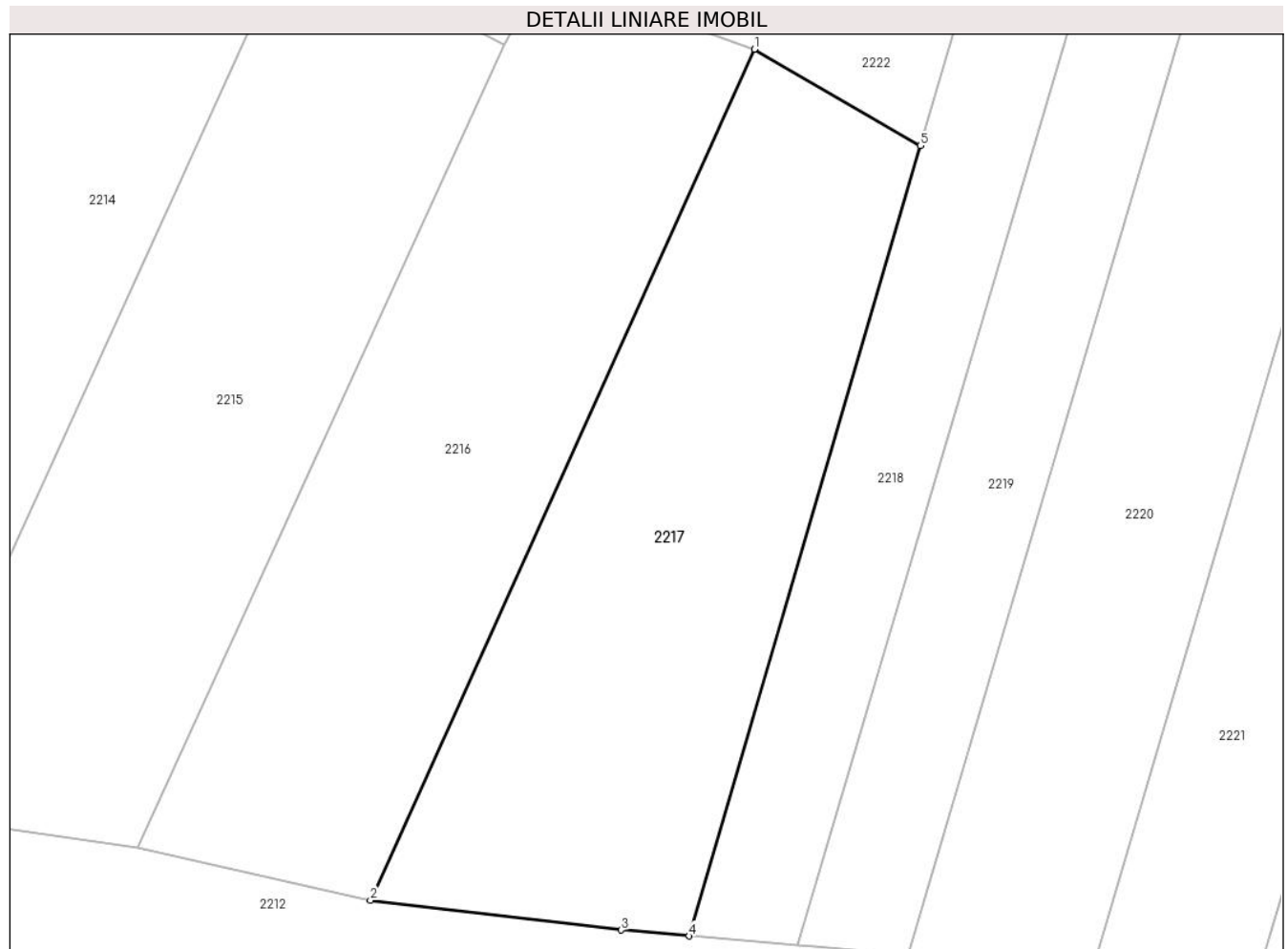
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
| 60404        | 380             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 380            | 124   | 1286/10 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.306,333<br>447.720,427 | 2             | 321.290,361<br>447.685,051 | 38.815                  |
| 2             | 321.290,361<br>447.685,051 | 3             | 321.300,8<br>447.683,811   | 10.512                  |
| 3             | 321.300,8<br>447.683,811   | 4             | 321.303,625<br>447.683,564 | 2.836                   |
| 4             | 321.303,625<br>447.683,564 | 5             | 321.313,249<br>447.716,421 | 34.237                  |
| 5             | 321.313,249<br>447.716,421 | 1             | 321.306,333<br>447.720,427 | 7.992                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 270             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/62, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) LUCACIU IOAN | A1        |

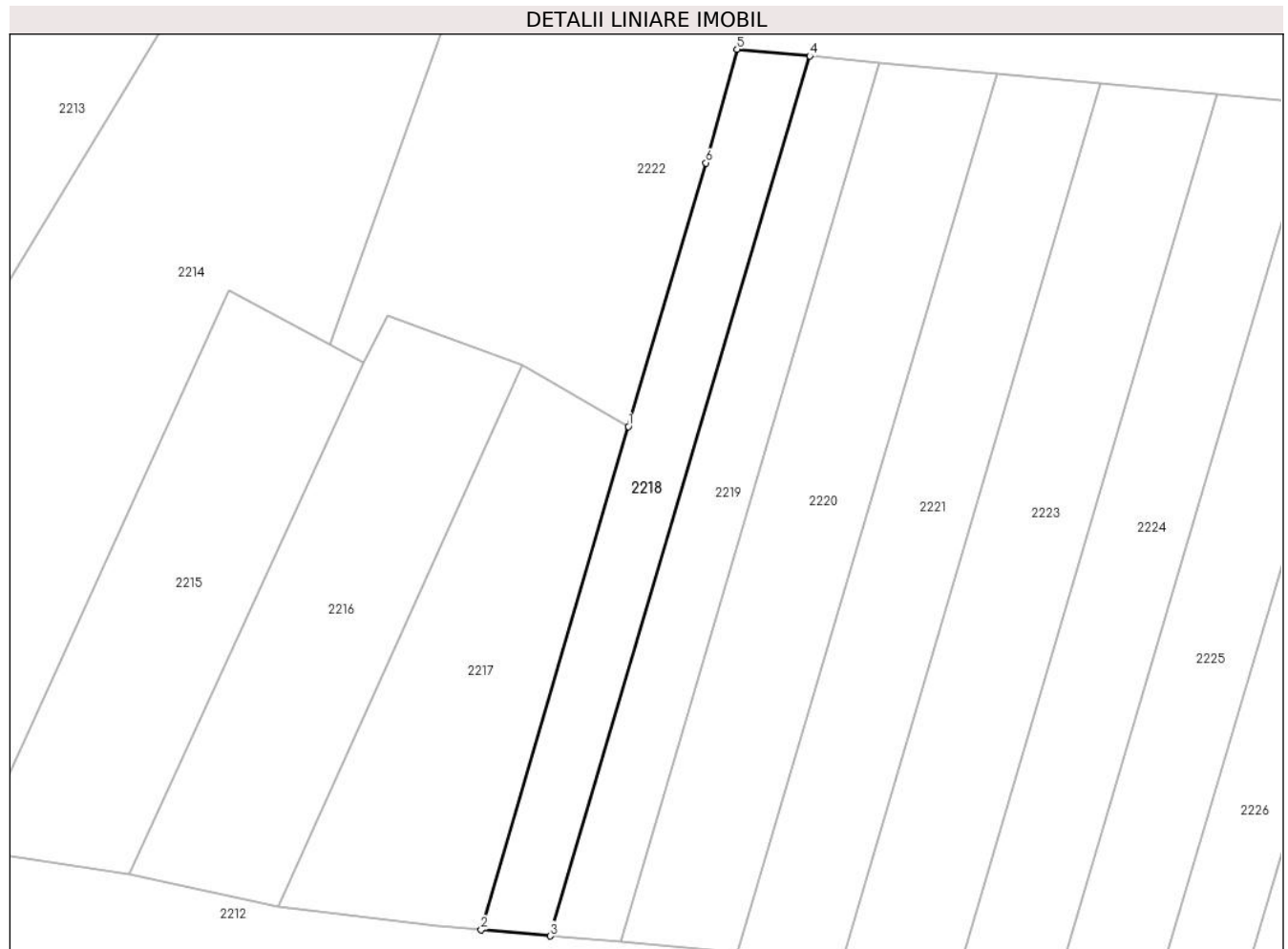
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 270             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 270            | 126   | 1286/3  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.313,249<br>447.716,421 | 2             | 321.303,625<br>447.683,564 | 34.237                  |
| 2             | 321.303,625<br>447.683,564 | 3             | 321.308,145<br>447.683,168 | 4.537                   |
| 3             | 321.308,145<br>447.683,168 | 4             | 321.325,095<br>447.740,601 | 59.882                  |
| 4             | 321.325,095<br>447.740,601 | 5             | 321.320,344<br>447.741,043 | 4.772                   |
| 5             | 321.320,344<br>447.741,043 | 6             | 321.318,325<br>447.733,621 | 7.692                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.318,325<br>447.733,621 | 1             | 321.313,249<br>447.716,421 | 17.933                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 270             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/55, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                                     |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SOCACIU IOSIF DEFUNCT:Da |           |

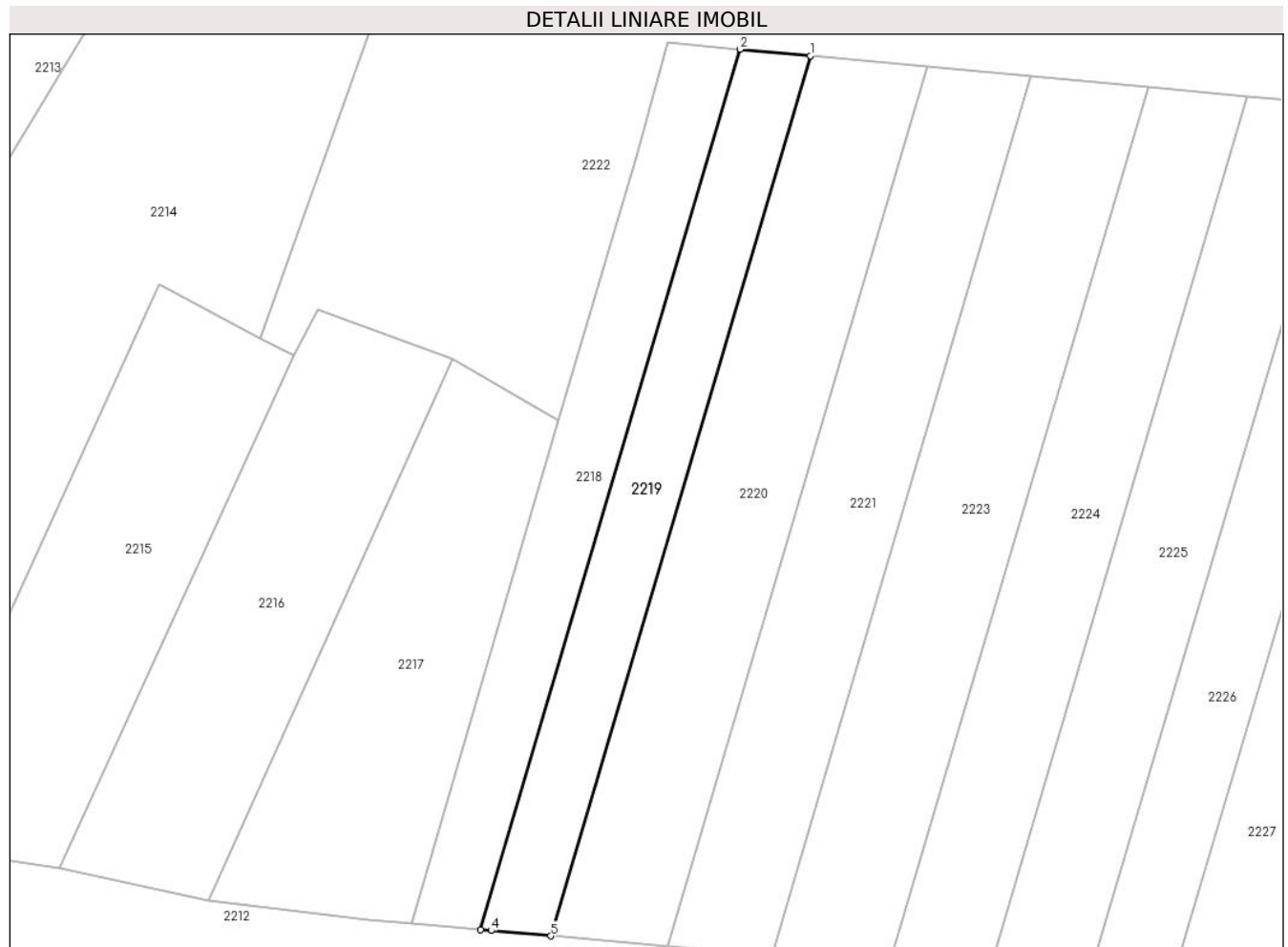
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 270             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 270            | 126   | 1286/4  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.329,672<br>447.740,176 | 2             | 321.325,095<br>447.740,601 | 4.597                   |
| 2             | 321.325,095<br>447.740,601 | 3             | 321.308,145<br>447.683,168 | 59.882                  |
| 3             | 321.308,145<br>447.683,168 | 4             | 321.308,827<br>447.683,109 | 0.685                   |
| 4             | 321.308,827<br>447.683,109 | 5             | 321.312,729<br>447.682,767 | 3.917                   |
| 5             | 321.312,729<br>447.682,767 | 1             | 321.329,672<br>447.740,176 | 59.857                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 450             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

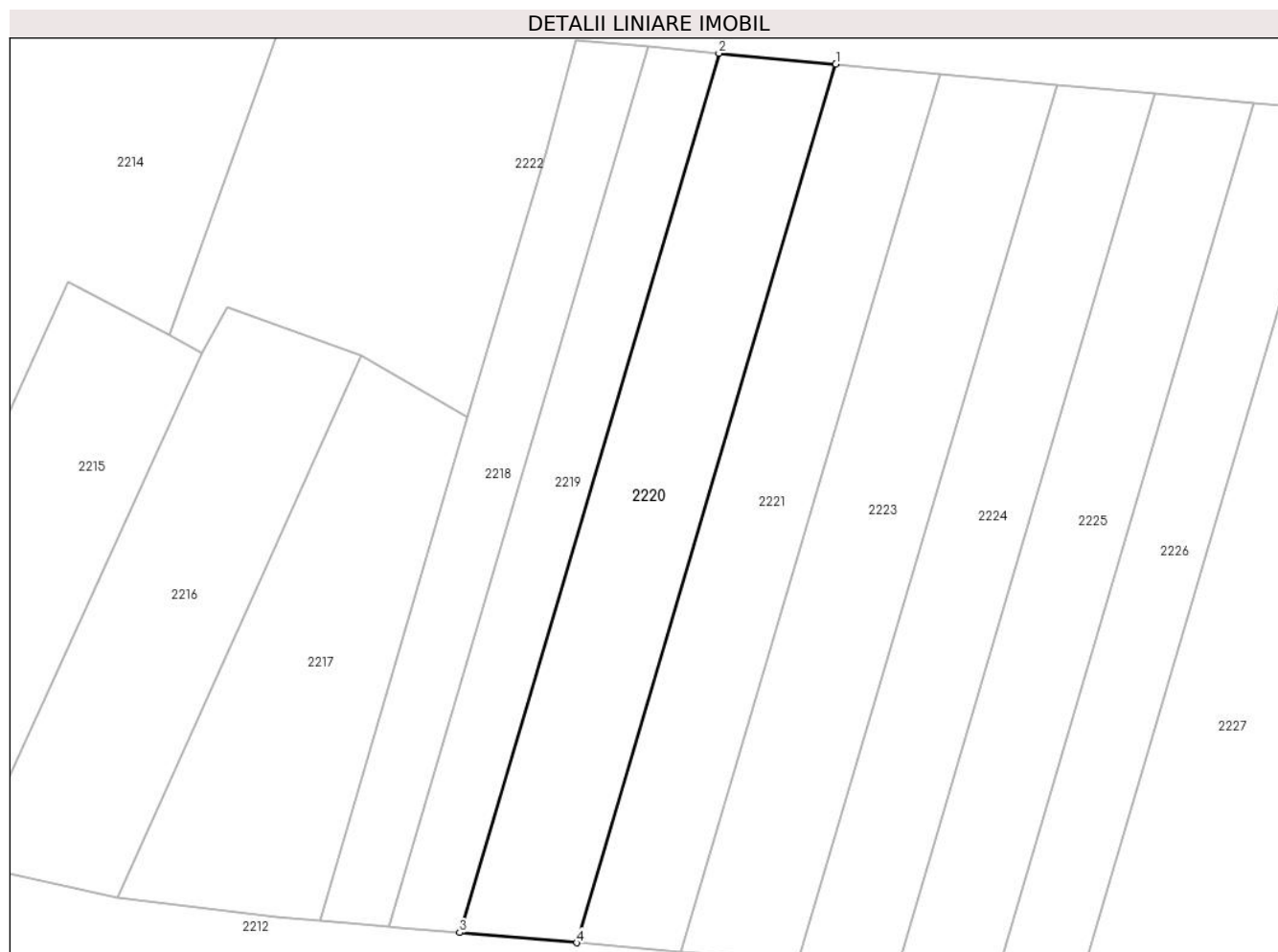
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 450             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 450            | -     | 1286/5  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.337,304<br>447.739,466 | 2             | 321.329,672<br>447.740,176 | 7.665                   |
| 2             | 321.329,672<br>447.740,176 | 3             | 321.312,729<br>447.682,767 | 59.857                  |
| 3             | 321.312,729<br>447.682,767 | 4             | 321.320,373<br>447.682,099 | 7.673                   |
| 4             | 321.320,373<br>447.682,099 | 1             | 321.337,304<br>447.739,466 | 59.813                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 400             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/153, din 09/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;     |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) LUNCAVIȚA PETRU  |           |

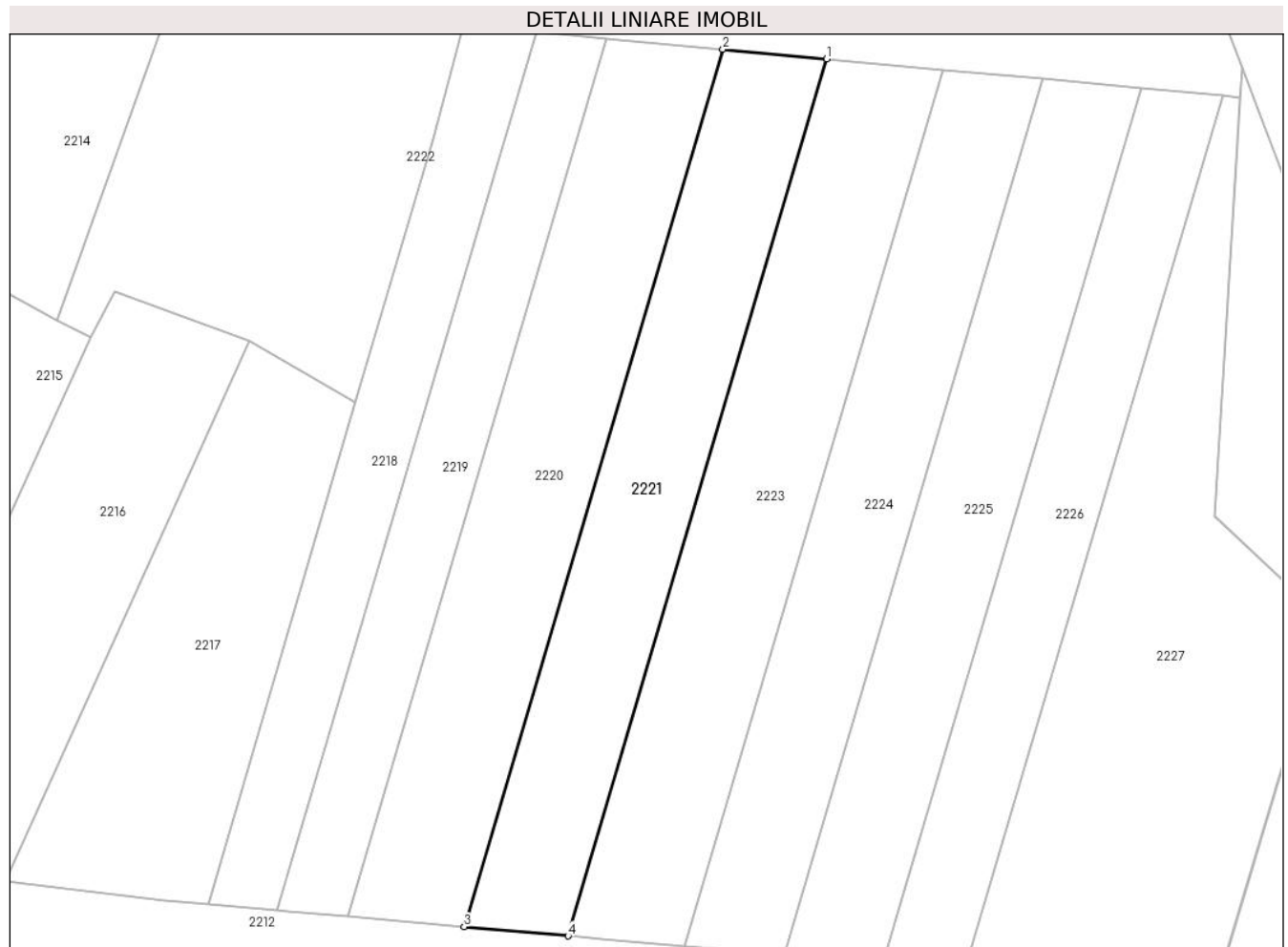
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 400             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 400            | 126   | 1286/6  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.344,092<br>447.738,835 | 2             | 321.337,304<br>447.739,466 | 6.817                   |
| 2             | 321.337,304<br>447.739,466 | 3             | 321.320,373<br>447.682,099 | 59.813                  |
| 3             | 321.320,373<br>447.682,099 | 4             | 321.327,172<br>447.681,504 | 6.825                   |
| 4             | 321.327,172<br>447.681,504 | 1             | 321.344,092<br>447.738,835 | 59.776                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 930             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe  |
|---|--|
| <b>1 / 09/08/2023</b>   |  |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |  |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |
|   | 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |

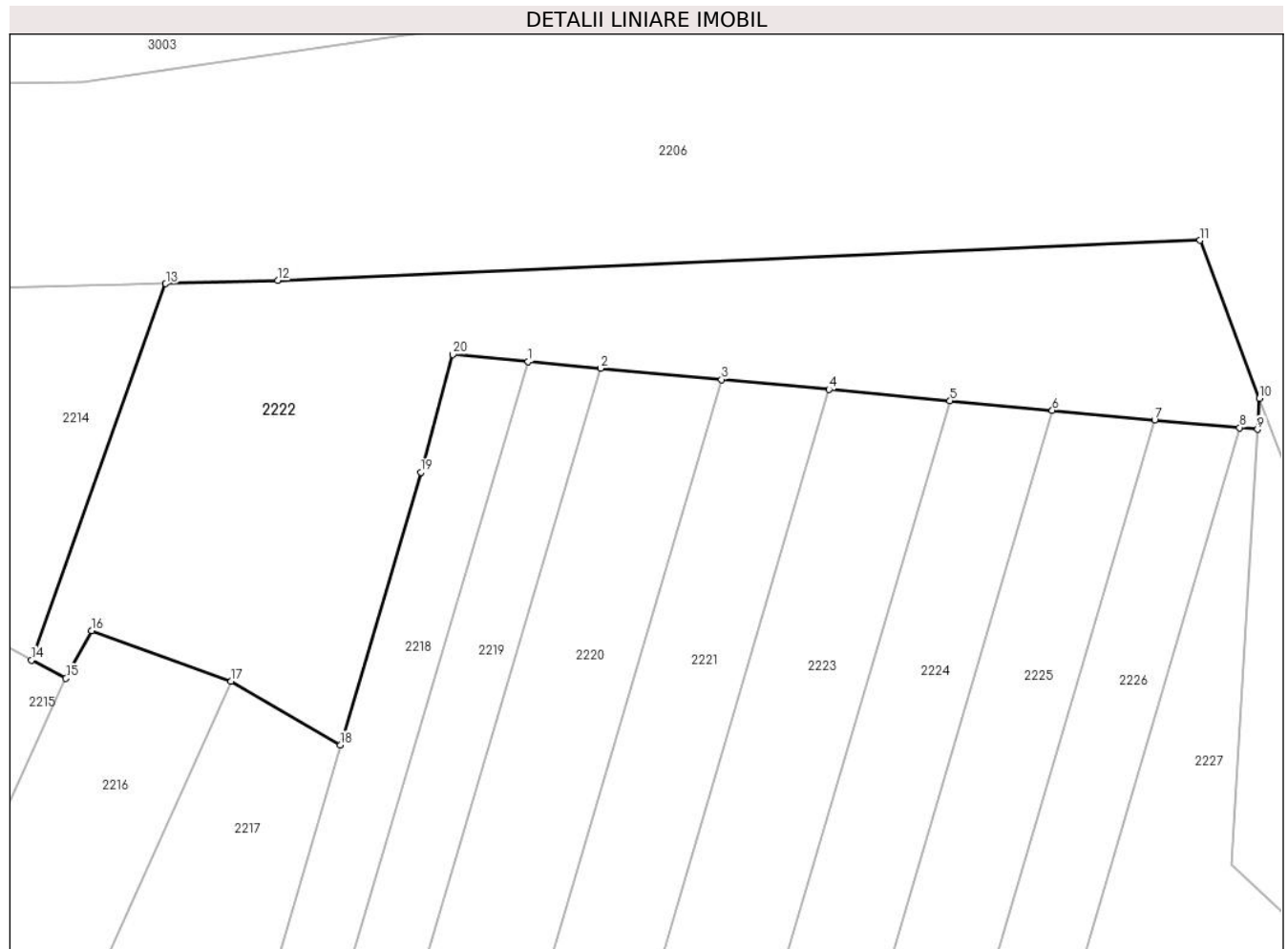
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 930             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 930            | -     | -       | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.325,095<br>447.740,601 | 2             | 321.329,672<br>447.740,176 | 4.597                   |
| 2             | 321.329,672<br>447.740,176 | 3             | 321.337,304<br>447.739,466 | 7.665                   |
| 3             | 321.337,304<br>447.739,466 | 4             | 321.344,092<br>447.738,835 | 6.817                   |
| 4             | 321.344,092<br>447.738,835 | 5             | 321.351,734<br>447.738,124 | 7.675                   |
| 5             | 321.351,734<br>447.738,124 | 6             | 321.358,192<br>447.737,524 | 6.486                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.358,192<br>447.737,524 | 7             | 321.364,654<br>447.736,923 | 6.49                    |
| 7             | 321.364,654<br>447.736,923 | 8             | 321.370,013<br>447.736,424 | 5.382                   |
| 8             | 321.370,013<br>447.736,424 | 9             | 321.371,15<br>447.736,319  | 1.142                   |
| 9             | 321.371,15<br>447.736,319  | 10            | 321.371,267<br>447.738,288 | 1.972                   |
| 10            | 321.371,267<br>447.738,288 | 11            | 321.367,51<br>447.748,24   | 10.638                  |
| 11            | 321.367,51<br>447.748,24   | 12            | 321.309,287<br>447.745,708 | 58.278                  |
| 12            | 321.309,287<br>447.745,708 | 13            | 321.302,225<br>447.745,513 | 7.065                   |
| 13            | 321.302,225<br>447.745,513 | 14            | 321.293,746<br>447.721,771 | 25.211                  |
| 14            | 321.293,746<br>447.721,771 | 15            | 321.295,921<br>447.720,616 | 2.463                   |
| 15            | 321.295,921<br>447.720,616 | 16            | 321.297,53<br>447.723,632  | 3.418                   |
| 16            | 321.297,53<br>447.723,632  | 17            | 321.306,333<br>447.720,427 | 9.368                   |
| 17            | 321.306,333<br>447.720,427 | 18            | 321.313,249<br>447.716,421 | 7.992                   |
| 18            | 321.313,249<br>447.716,421 | 19            | 321.318,325<br>447.733,621 | 17.933                  |
| 19            | 321.318,325<br>447.733,621 | 20            | 321.320,344<br>447.741,043 | 7.692                   |
| 20            | 321.320,344<br>447.741,043 | 1             | 321.325,095<br>447.740,601 | 4.772                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 450             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

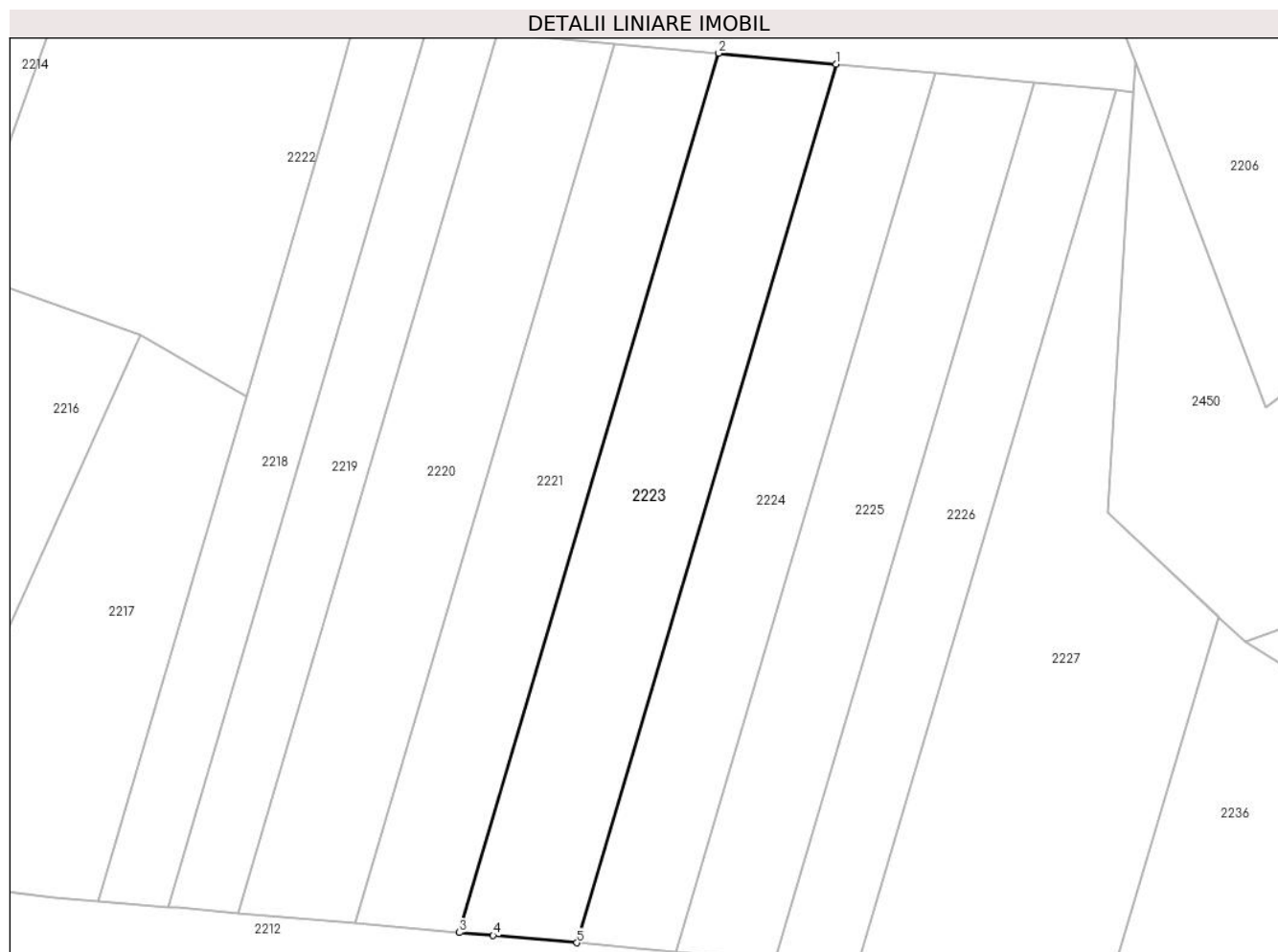
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 450             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 450            | -     | 1286/7  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.351,734<br>447.738,124 | 2             | 321.344,092<br>447.738,835 | 7.675                   |
| 2             | 321.344,092<br>447.738,835 | 3             | 321.327,172<br>447.681,504 | 59.776                  |
| 3             | 321.327,172<br>447.681,504 | 4             | 321.329,372<br>447.681,311 | 2.208                   |
| 4             | 321.329,372<br>447.681,311 | 5             | 321.334,826<br>447.680,834 | 5.475                   |
| 5             | 321.334,826<br>447.680,834 | 1             | 321.351,734<br>447.738,124 | 59.733                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 380             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>  |           |
| Act Notarial nr. Contract de întreținere nr2685, din 10/11/2003 emis de NP Lupulescu Flavia Laura; |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1                        |           |
| 1) JURA IOSIF  |           |
| 2) JURA LUCIA  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

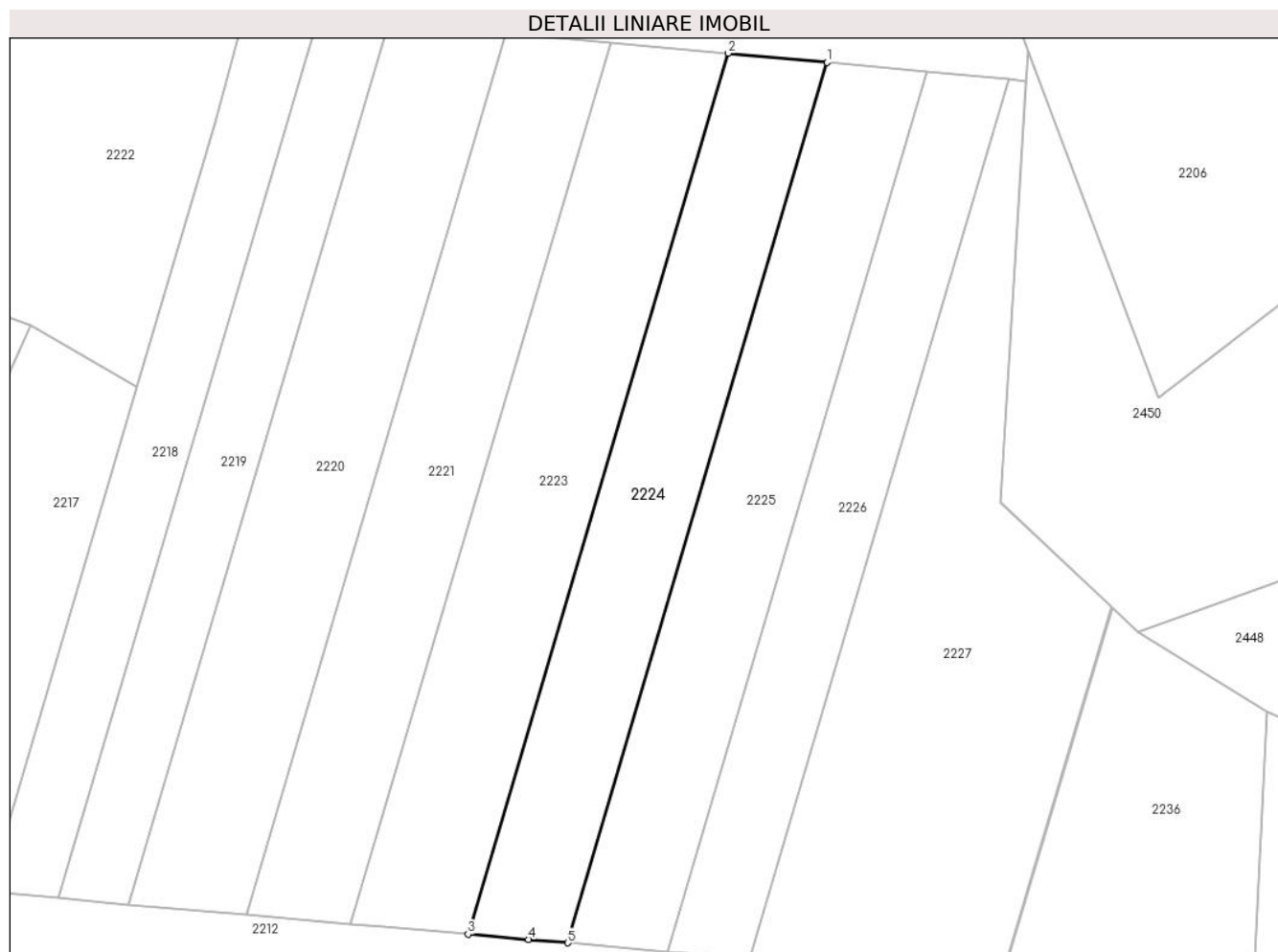
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 380             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 380            | 122   | 1286/11 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.358,192<br>447.737,524 | 2             | 321.351,734<br>447.738,124 | 6.486                   |
| 2             | 321.351,734<br>447.738,124 | 3             | 321.334,826<br>447.680,834 | 59.733                  |
| 3             | 321.334,826<br>447.680,834 | 4             | 321.338,768<br>447.680,489 | 3.957                   |
| 4             | 321.338,768<br>447.680,489 | 5             | 321.341,294<br>447.680,268 | 2.536                   |
| 5             | 321.341,294<br>447.680,268 | 1             | 321.358,192<br>447.737,524 | 59.698                  |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 380             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/63, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) TETOANE IANĂȘ DEFUNCT:Da | A1        |

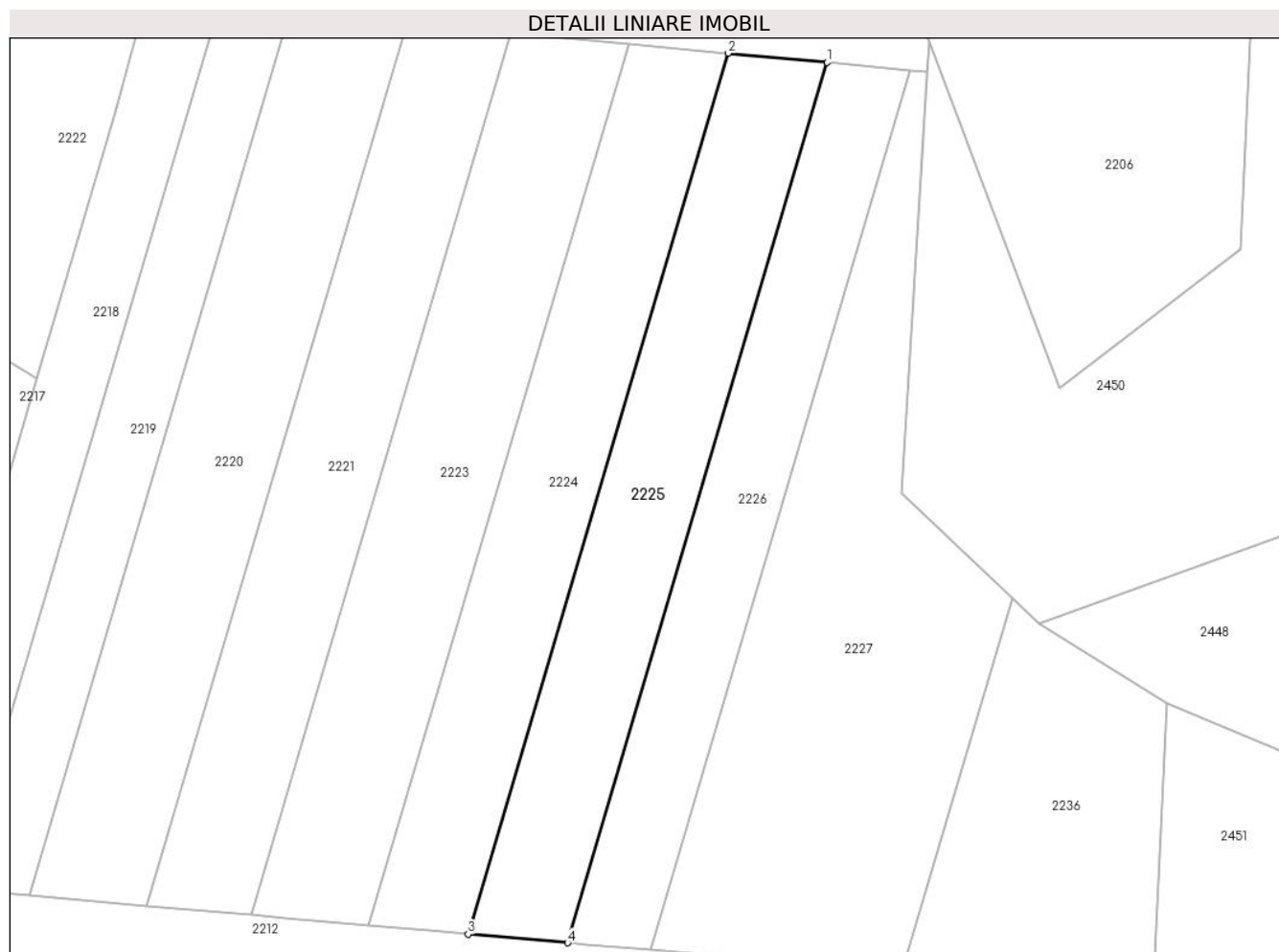
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 380             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 380            | 126   | 1286/12 | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.364,654<br>447.736,923 | 2             | 321.358,192<br>447.737,524 | 6.49                    |
| 2             | 321.358,192<br>447.737,524 | 3             | 321.341,294<br>447.680,268 | 59.698                  |
| 3             | 321.341,294<br>447.680,268 | 4             | 321.347,766<br>447.679,702 | 6.497                   |
| 4             | 321.347,766<br>447.679,702 | 1             | 321.364,654<br>447.736,923 | 59.661                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 315             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/9, din 14/08/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                              |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) TETOANE CORNELIU |           |

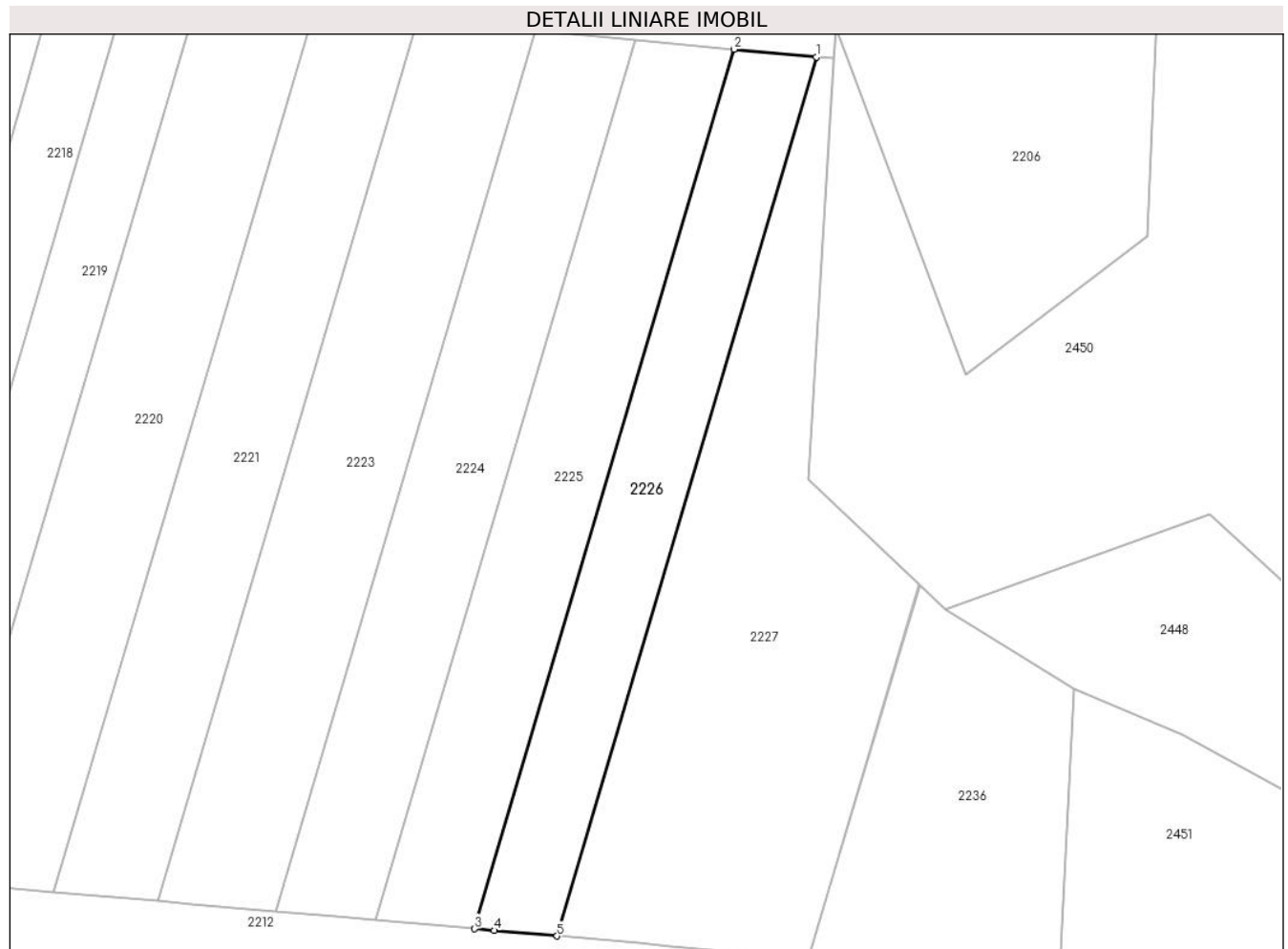
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 315             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 315            | 126   | 1286/12 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.370,013<br>447.736,424 | 2             | 321.364,654<br>447.736,923 | 5.382                   |
| 2             | 321.364,654<br>447.736,923 | 3             | 321.347,766<br>447.679,702 | 59.661                  |
| 3             | 321.347,766<br>447.679,702 | 4             | 321.349,049<br>447.679,59  | 1.288                   |
| 4             | 321.349,049<br>447.679,59  | 5             | 321.353,134<br>447.679,232 | 4.101                   |
| 5             | 321.353,134<br>447.679,232 | 1             | 321.370,013<br>447.736,424 | 59.631                  |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 600             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe  |
|---|--|
| <b>1 / 09/08/2023</b>   |  |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |  |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |
|   | 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |

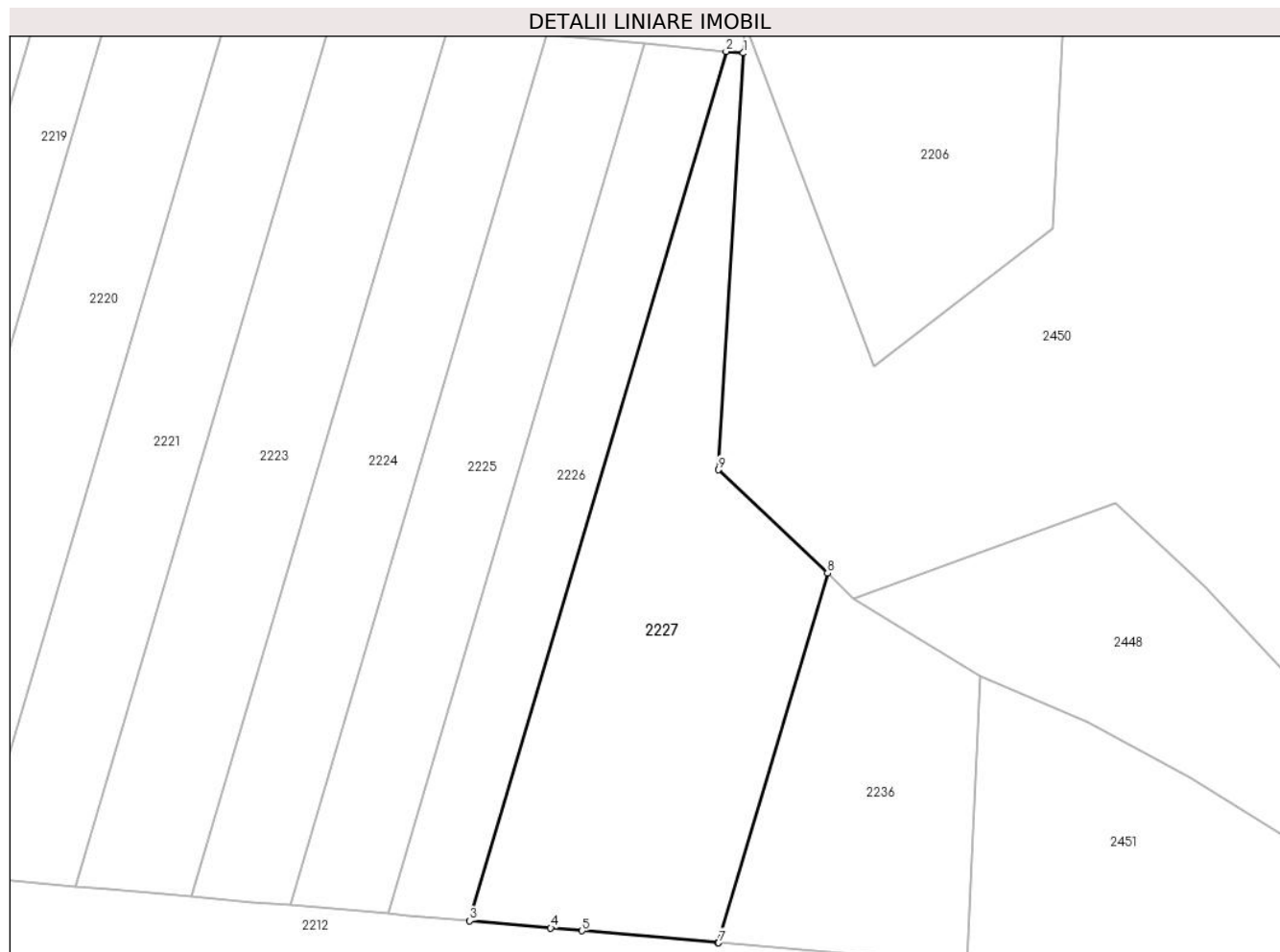
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 600            | -     | 1286/13 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.371,15<br>447.736,319  | 2             | 321.370,013<br>447.736,424 | 1.142                   |
| 2             | 321.370,013<br>447.736,424 | 3             | 321.353,134<br>447.679,232 | 59.631                  |
| 3             | 321.353,134<br>447.679,232 | 4             | 321.358,461<br>447.678,766 | 5.347                   |
| 4             | 321.358,461<br>447.678,766 | 5             | 321.360,529<br>447.678,585 | 2.076                   |
| 5             | 321.360,529<br>447.678,585 | 6             | 321.369,47<br>447.677,803  | 8.975                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.369,47<br>447.677,803  | 7             | 321.369,517<br>447.677,799 | 0.047                   |
| 7             | 321.369,517<br>447.677,799 | 8             | 321.376,691<br>447.702,109 | 25.346                  |
| 8             | 321.376,691<br>447.702,109 | 9             | 321.369,51<br>447.708,905  | 9.887                   |
| 9             | 321.369,51<br>447.708,905  | 1             | 321.371,15<br>447.736,319  | 27.463                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 182             | Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

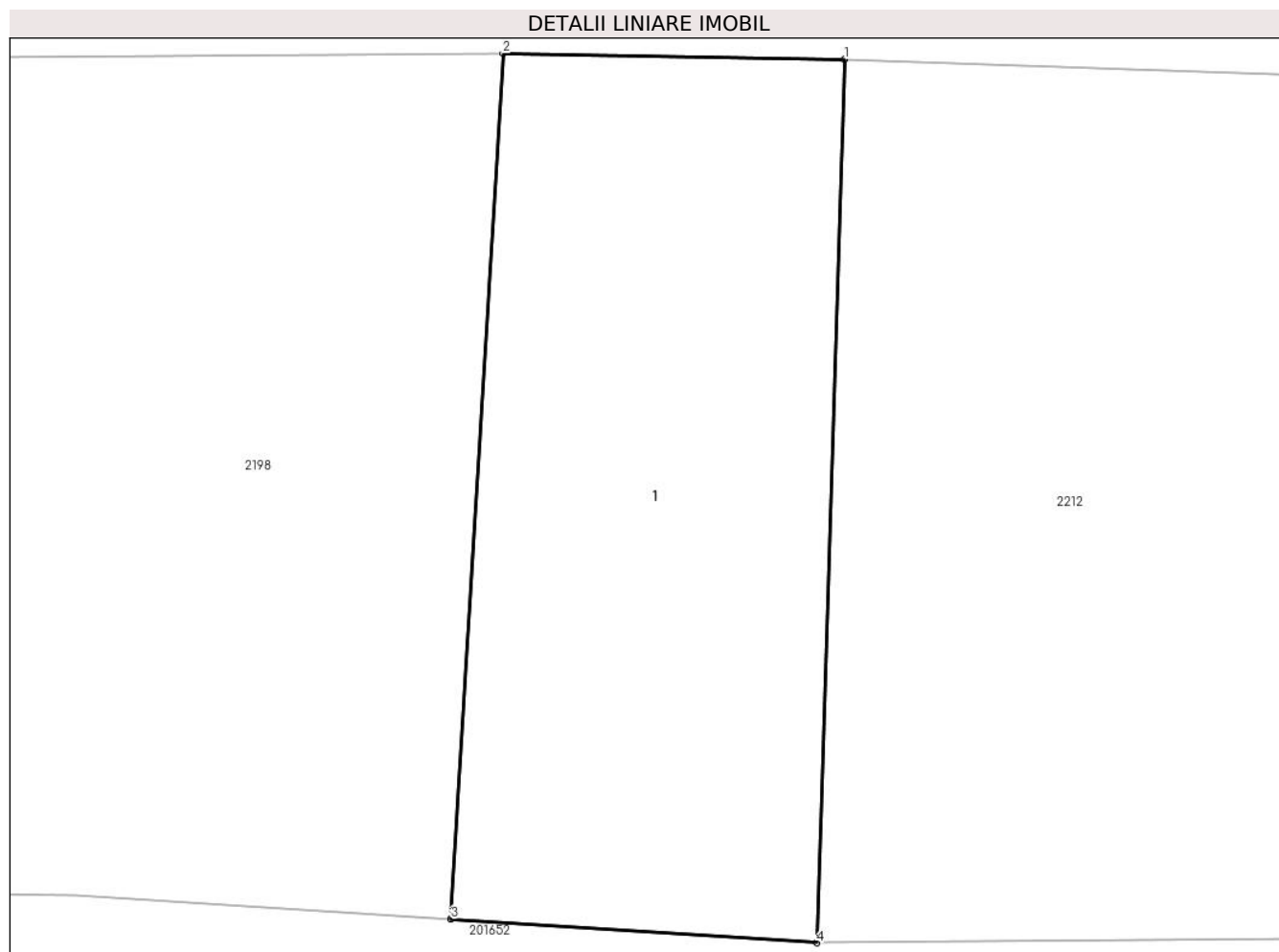
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 182             |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curti constructii   | NU         | 182            | -     | -       | -        | POD                    |

## Date referitoare la construcţii

| Crt  | Număr | Destinaţie construcţie               | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe                           |
|------|-------|--------------------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcţii industriale si edilitare | 182          | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; POD |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 320.311,67<br>447.875,303  | 2             | 320.303,388<br>447.875,452 | 8.283                   |
| 2             | 320.303,388<br>447.875,452 | 3             | 320.302,126<br>447.854,462 | 21.028                  |
| 3             | 320.302,126<br>447.854,462 | 4             | 320.311,004<br>447.853,889 | 8.896                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 4             | 320.311,004<br>447.853,889 | 1             | 320.311,67<br>447.875,303 | 21.424                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 220             | Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 08/08/2023</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;       |   |           |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA SARMIZEGETUSA</b> , CIF:4633293, Proprietar neidentificat |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

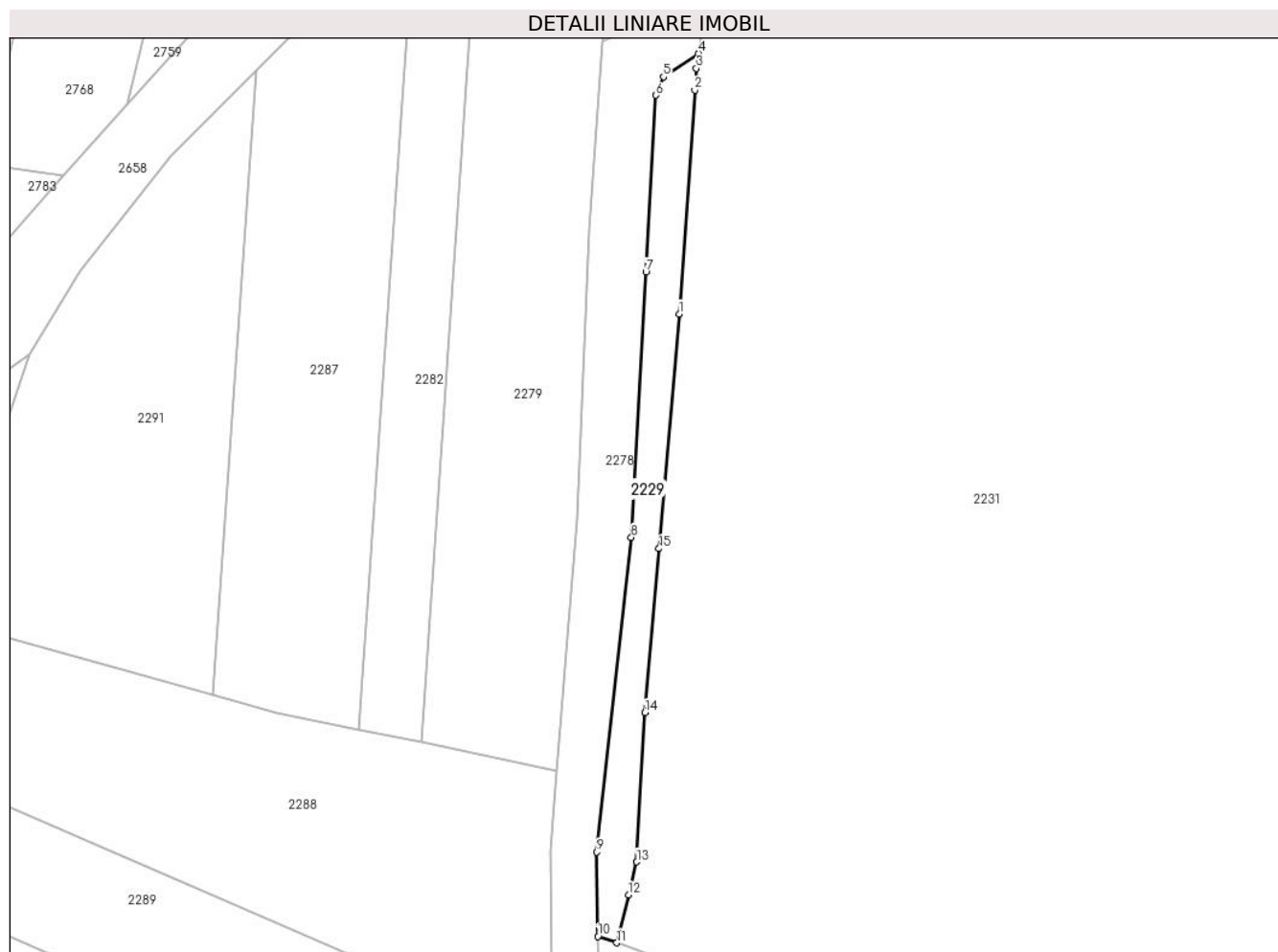
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 220             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 220            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.905,375<br>448.099,271 | 2             | 322.906,725<br>448.118,581 | 19.357                  |
| 2             | 322.906,725<br>448.118,581 | 3             | 322.906,854<br>448.120,436 | 1.859                   |
| 3             | 322.906,854<br>448.120,436 | 4             | 322.907,023<br>448.121,752 | 1.327                   |
| 4             | 322.907,023<br>448.121,752 | 5             | 322.904,004<br>448.119,703 | 3.649                   |
| 5             | 322.904,004<br>448.119,703 | 6             | 322.903,36<br>448.118,126  | 1.703                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.903,36<br>448.118,126  | 7             | 322.902,499<br>448.102,901 | 15.249                  |
| 7             | 322.902,499<br>448.102,901 | 8             | 322.901,236<br>448.080,003 | 22.933                  |
| 8             | 322.901,236<br>448.080,003 | 9             | 322.898,275<br>448.052,858 | 27.306                  |
| 9             | 322.898,275<br>448.052,858 | 10            | 322.898,351<br>448.045,574 | 7.284                   |
| 10            | 322.898,351<br>448.045,574 | 11            | 322.899,983<br>448.045,041 | 1.717                   |
| 11            | 322.899,983<br>448.045,041 | 12            | 322.901,006<br>448.049,182 | 4.265                   |
| 12            | 322.901,006<br>448.049,182 | 13            | 322.901,707<br>448.052,018 | 2.921                   |
| 13            | 322.901,707<br>448.052,018 | 14            | 322.902,417<br>448.064,88  | 12.882                  |
| 14            | 322.902,417<br>448.064,88  | 15            | 322.903,634<br>448.079,032 | 14.204                  |
| 15            | 322.903,634<br>448.079,032 | 1             | 322.905,375<br>448.099,271 | 20.314                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2230**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.153           | Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 08/08/2023</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;       |   |           |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA SARMIZEGETUSA</b> , CIF:4633293, Proprietar neidentificat |   |           |

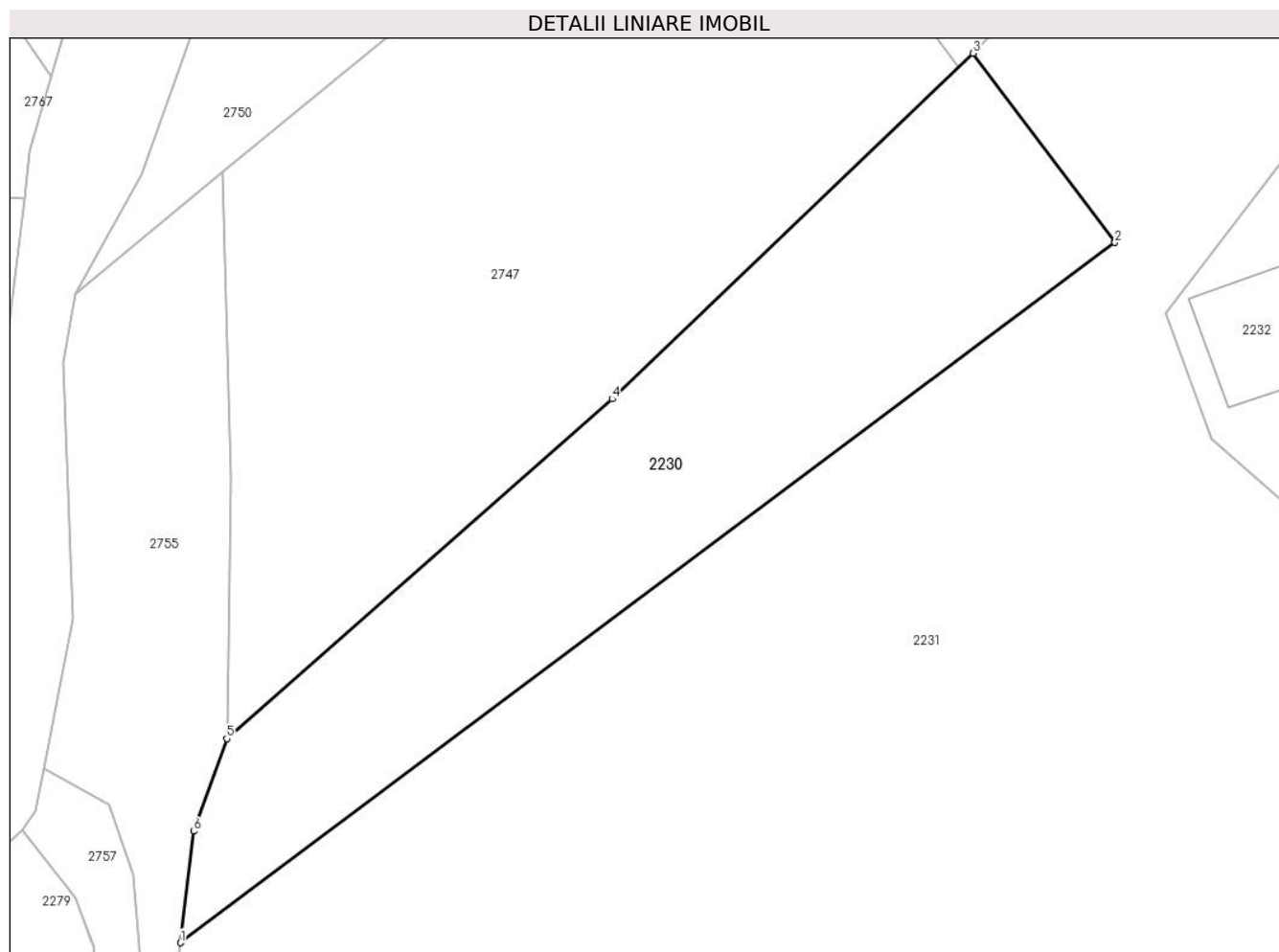
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.153           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 2.153          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.908,07<br>448.130,442  | 2             | 323.006,477<br>448.204,102 | 122.922                 |
| 2             | 323.006,477<br>448.204,102 | 3             | 322.991,544<br>448.224,026 | 24.899                  |
| 3             | 322.991,544<br>448.224,026 | 4             | 322.953,531<br>448.187,657 | 52.609                  |
| 4             | 322.953,531<br>448.187,657 | 5             | 322.912,96<br>448.151,914  | 54.07                   |
| 5             | 322.912,96<br>448.151,914  | 6             | 322.909,494<br>448.142,174 | 10.338                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.909,494<br>448.142,174 | 1             | 322.908,07<br>448.130,442 | 11.818                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60889                          | 29.898          | Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>8782 / 28/03/2017</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 452, din 24/03/2017 emis de Lupulescu Catalin Marius; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) S.C. INTER-METACO S.A., CIF:12005605 | A1        |

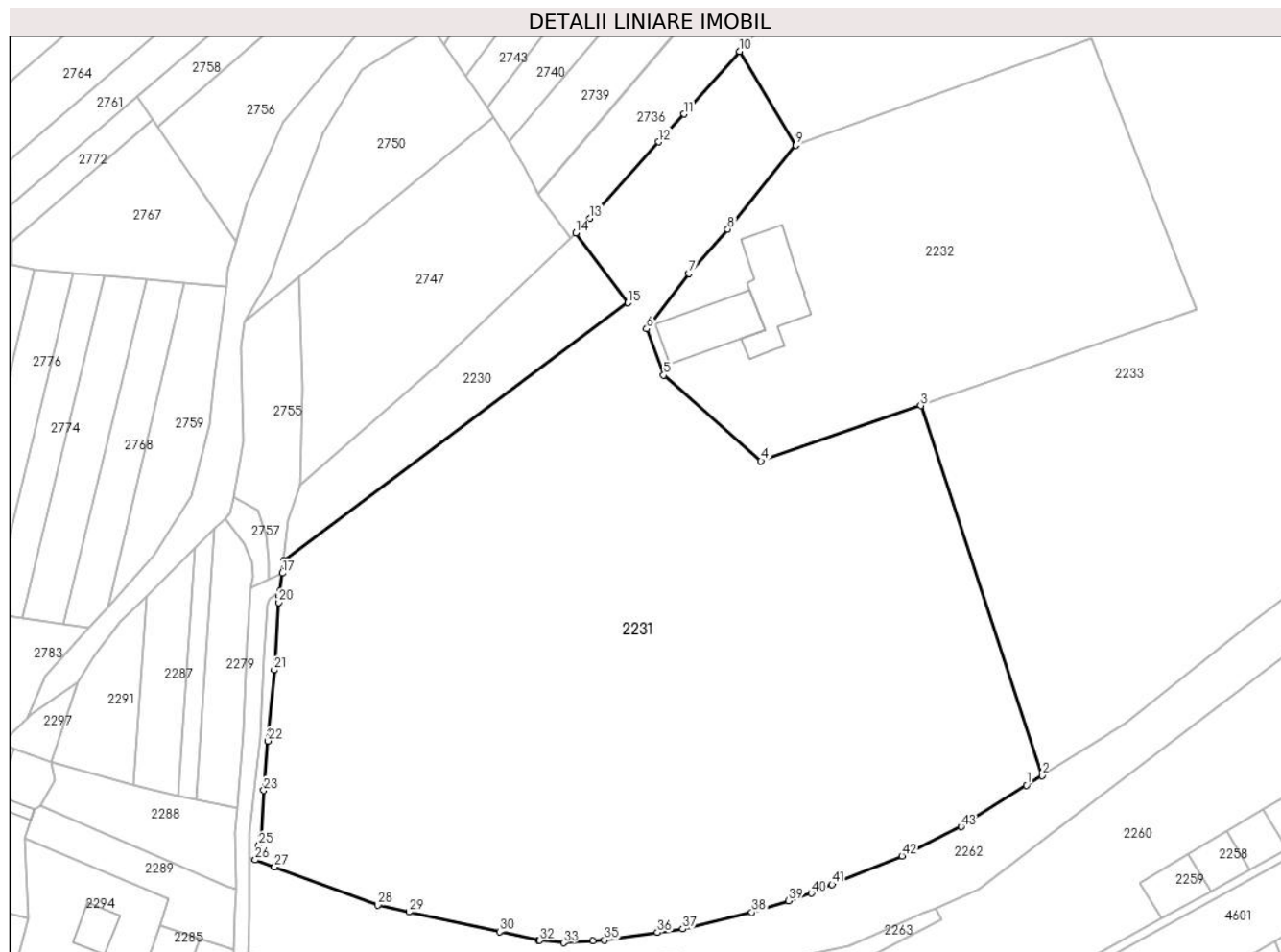
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                       |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>33191 / 05/12/2017</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. Contract de constituire a dreptului de servitute aut. nr.2113, din 04/12/2017 emis de Baiesan Gabriela; |   |           |
| C1   | SE INTABULEAZĂ DREPTUL SERVITUTE- DE TRECERE CU PICIORUL SI CU AUTOTURISMUL,CU TITLU GRATUIT IN FAVOAREA IMOBILULUI CU NR. CADGEN 2232. | A1        |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60889        | 29.898          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 29.898         | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 323.120,411<br>448.066,348 | 2             | 323.124,84<br>448.069,134  | 5.232           | 2             | 323.124,84<br>448.069,134  | 3             | 323.090,156<br>448.174,744 | 111.16          | 3             | 323.090,156<br>448.174,744 | 4             | 323.044,518<br>448.158,926 | 48.302          |
| 4             | 323.044,518<br>448.158,926 | 5             | 323.016,68<br>448.183,461  | 37.107          | 5             | 323.016,68<br>448.183,461  | 6             | 323.011,843<br>448.196,673 | 14.07           | 6             | 323.011,843<br>448.196,673 | 7             | 323.023,829<br>448.212,469 | 19.829          |
| 7             | 323.023,829<br>448.212,469 | 8             | 323.034,993<br>448.225,13  | 16.88           | 8             | 323.034,993<br>448.225,13  | 9             | 323.054,5<br>448.249,052   | 30.867          | 9             | 323.054,5<br>448.249,052   | 10            | 323.038,398<br>448.275,863 | 31.275          |
| 10            | 323.038,398<br>448.275,863 | 11            | 323.022,492<br>448.257,98  | 23.933          | 11            | 323.022,492<br>448.257,98  | 12            | 323.015,218<br>448.250,028 | 10.777          | 12            | 323.015,218<br>448.250,028 | 13            | 322.995,567<br>448.228,23  | 29.348          |
| 13            | 322.995,567<br>448.228,23  | 14            | 322.991,544<br>448.224,026 | 5.819           | 14            | 322.991,544<br>448.224,026 | 15            | 323.006,477<br>448.204,102 | 24.899          | 15            | 323.006,477<br>448.204,102 | 16            | 322.908,07<br>448.130,442  | 122.922         |
| 16            | 322.908,07<br>448.130,442  | 17            | 322.907,681<br>448.126,91  | 3.553           | 17            | 322.907,681<br>448.126,91  | 18            | 322.907,023<br>448.121,752 | 5.2             | 18            | 322.907,023<br>448.121,752 | 19            | 322.906,854<br>448.120,436 | 1.327           |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 322.906,854<br>448.120,436 | 20            | 322.906,725<br>448.118,581 | 1.859           | 20            | 322.906,725<br>448.118,581 | 21            | 322.905,375<br>448.099,271 | 19.357          | 21            | 322.905,375<br>448.099,271 | 22            | 322.903,634<br>448.079,032 | 20.314          |
| 22            | 322.903,634<br>448.079,032 | 23            | 322.902,417<br>448.064,88  | 14.204          | 23            | 322.902,417<br>448.064,88  | 24            | 322.901,707<br>448.052,018 | 12.882          | 24            | 322.901,707<br>448.052,018 | 25            | 322.901,006<br>448.049,182 | 2.921           |
| 25            | 322.901,006<br>448.049,182 | 26            | 322.899,983<br>448.045,041 | 4.265           | 26            | 322.899,983<br>448.045,041 | 27            | 322.905,522<br>448.043,044 | 5.888           | 27            | 322.905,522<br>448.043,044 | 28            | 322.935,019<br>448.032,113 | 31.457          |
| 28            | 322.935,019<br>448.032,113 | 29            | 322.943,89<br>448.030,183  | 9.079           | 29            | 322.943,89<br>448.030,183  | 30            | 322.969,773<br>448.024,552 | 26.488          | 30            | 322.969,773<br>448.024,552 | 31            | 322.980,857<br>448.022,14  | 11.343          |
| 31            | 322.980,857<br>448.022,14  | 32            | 322.981,312<br>448.022,041 | 0.466           | 32            | 322.981,312<br>448.022,041 | 33            | 322.988,074<br>448.021,402 | 6.792           | 33            | 322.988,074<br>448.021,402 | 34            | 322.996,479<br>448.021,947 | 8.423           |
| 34            | 322.996,479<br>448.021,947 | 35            | 322.999,731<br>448.022,158 | 3.259           | 35            | 322.999,731<br>448.022,158 | 36            | 323.014,945<br>448.024,355 | 15.372          | 36            | 323.014,945<br>448.024,355 | 37            | 323.022,119<br>448.025,391 | 7.248           |
| 37            | 323.022,119<br>448.025,391 | 38            | 323.041,903<br>448.030,091 | 20.335          | 38            | 323.041,903<br>448.030,091 | 39            | 323.052,461<br>448.033,352 | 11.05           | 39            | 323.052,461<br>448.033,352 | 40            | 323.058,903<br>448.035,556 | 6.809           |
| 40            | 323.058,903<br>448.035,556 | 41            | 323.064,83<br>448.038,05   | 6.43            | 41            | 323.064,83<br>448.038,05   | 42            | 323.084,822<br>448.046,177 | 21.581          | 42            | 323.084,822<br>448.046,177 | 43            | 323.101,712<br>448.054,554 | 18.853          |
| 43            | 323.101,712<br>448.054,554 | 1             | 323.120,411<br>448.066,348 | 22.108          |               |                            |               |                            |                 |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 60886                       | 10.937          | Sector cadastral:21 Teren neimprijmit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|------------------------------|--|
| A1.1 | 60886-C1                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:354 mp; S. construita desfasurata:708 mp; CORP CLADIRE 1 ANEXA AGRICOLA S+P |
| A1.2 | 60886-C2                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:423 mp; S. construita desfasurata:512 mp; CORP CLADIRE 2 ANEXA AGRICOLA P+M |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe  |            |
|---|--|------------|
| <b>30151 / 06/11/2017</b>   |  |            |
| Act Administrativ nr. 2928, din 31/10/2017 emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA (act administrativ nr 2930 din 31.10.2017, emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA;act administrativ nr 24324 din 18.09.2017, emis de BCPI HATEG;act administrativ nr 11401 din 03.11.2017, emis de PRIMARIA SARMIZEGETUSA); |  |            |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) S.C. INTER-METACO S.A., CIF:12005605                       | A1.1, A1.2 |
| <b>33231 / 05/12/2017</b>   |  |            |
| Act Notarial nr. Contract de constituire drept de servitute nr.2113, din 04/12/2017 emis de Baiesan Gabriela;   |  |            |
| B2  | SE INTABULEAZĂ DREPTUL DE SERVITUTE- DE TRECERE CU PICIORUL SI CU AUTOTURISMUL,CU TITLU GRATUIT,PESTE IMOBILUL CU NUMAR CADGEN 2231                              | A1         |
| <b>22334 / 20/08/2021</b>   |  |            |
| Act Notarial nr. 1463, din 19/08/2021 emis de Baiesan Gabriela;   |  |            |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) MUDREȚCHI CĂLIN, necăsătorit,bun propriu  | A1         |
| B4  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) MUDREȚCHI MARIA, necăsătorită,bun propriu | A1         |

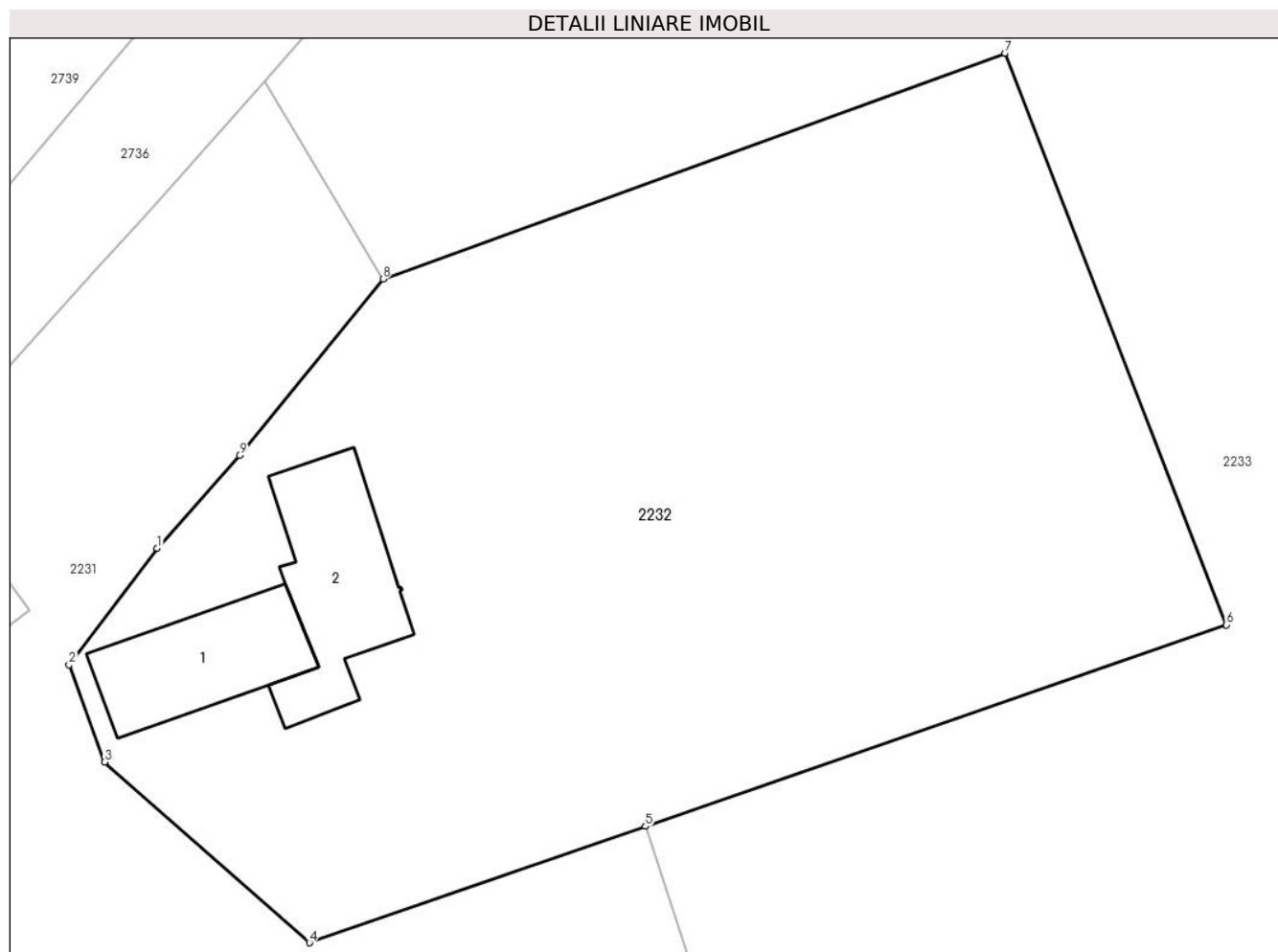
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe  |    |
|--|--|----|
| <b>19301 / 24/07/2017</b>  |  |    |
| Act Notarial nr. 1223, din 24/07/2017 emis de Baiesan Gabriela;                                    |  |    |
| C1   | Intabulare, drept de SUPERFICIECU TITLU GRATUIT,PE O PERIOADA DE 99 DE ANI INCEPAND CU DATA DE 24.07.2017<br>1) S.C. INTER-METACO S.A., CIF:12005605 | A1 |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60886        | 10.937          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 2.125          | -     | -       | -        |                        |
| 2   | neproductiv         | DA          | 8.812          | -     | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 60886-C1 | construcții anexa      | 354          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:354 mp; S. construita desfasurata:708 mp; CORP CLADIRE 1 ANEXA AGRICOLA S+P |
| A1.2 | 60886-C2 | construcții anexa      | 423          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:423 mp; S. construita desfasurata:512 mp; CORP CLADIRE 2 ANEXA AGRICOLA P+M |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.023,829<br>448.212,469 | 2             | 323.011,843<br>448.196,673 | 19.829                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 323.011,843<br>448.196,673 | 3             | 323.016,68<br>448.183,461  | 14.07                   |
| 3             | 323.016,68<br>448.183,461  | 4             | 323.044,518<br>448.158,926 | 37.107                  |
| 4             | 323.044,518<br>448.158,926 | 5             | 323.090,156<br>448.174,744 | 48.302                  |
| 5             | 323.090,156<br>448.174,744 | 6             | 323.169,075<br>448.202,096 | 83.524                  |
| 6             | 323.169,075<br>448.202,096 | 7             | 323.139,046<br>448.279,701 | 83.212                  |
| 7             | 323.139,046<br>448.279,701 | 8             | 323.054,5<br>448.249,052   | 89.93                   |
| 8             | 323.054,5<br>448.249,052   | 9             | 323.034,993<br>448.225,13  | 30.867                  |
| 9             | 323.034,993<br>448.225,13  | 1             | 323.023,829<br>448.212,469 | 16.88                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





## DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2233

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

## A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60885                          | 96.319          | Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; |

## B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>8789 / 28/03/2017</b>  |           |
| Act Notarial nr. 453, din 24/03/2017 emis de Lupulescu Catalin Marius;  |           |
| B1  | A1        |
| Se infiinteaza cf. 60885 a imobilului cu nr. cad. 60885/Sarmizegetusa ca urmare a alipirii urmatoarelor 44 imobile:<br>~- nr.cad.60024\cf.60024;<br>~- nr.cad.60027\cf.60027;<br>~- nr.cad.60085\cf.60085;<br>~- nr.cad.60093\cf.60093;<br>~- nr.cad.60099\cf.60099;<br>~- nr.cad.60626\cf.60626;<br>~- nr.cad.60629\cf.60629;<br>~- nr.cad.60630\cf.60630;<br>~- nr.cad.60631\cf.60631;<br>~- nr.cad.60635\cf.60635;<br>~- nr.cad.60640\cf.60640;<br>~- nr.cad.60641\cf.60641;<br>~- nr.cad.60660\cf.60660;<br>~- nr.cad.60663\cf.60663;<br>~- nr.cad.60664\cf.60664;<br>~- nr.cad.60665\cf.60665;<br>~- nr.cad.60666\cf.60666;<br>~- nr.cad.60667\cf.60667;<br>~- nr.cad.60668\cf.60668;<br>~- nr.cad.60669\cf.60669;<br>~- nr.cad.60670\cf.60670;<br>~- nr.cad.60671\cf.60671;<br>~- nr.cad.60672\cf.60672;<br>~- nr.cad.60673\cf.60673;<br>~- nr.cad.60674\cf.60674;<br>~- nr.cad.60675\cf.60675;<br>~- nr.cad.60676\cf.60676;<br>~- nr.cad.60677\cf.60677;<br>~- nr.cad.60678\cf.60678;<br>~- nr.cad.60679\cf.60679;<br>~- nr.cad.60680\cf.60680;<br>~- nr.cad.60681\cf.60681;<br>~- nr.cad.60682\cf.60682;<br>~- nr.cad.60683\cf.60683;<br>~- nr.cad.60684\cf.60684;<br>~- nr.cad.60685\cf.60685;<br>~- nr.cad.60686\cf.60686;<br>~- nr.cad.60687\cf.60687;<br>~- nr.cad.60688\cf.60688;<br>~- nr.cad.60689\cf.60689;<br>~- nr.cad.60690\cf.60690;<br>~- nr.cad.60691\cf.60691;<br>~- nr.cad.60692\cf.60692;<br>~- nr.cad.60693\cf.60693; |           |
| B46   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) S.C. INTER-METACO S.A., CIF:12005605   |           |

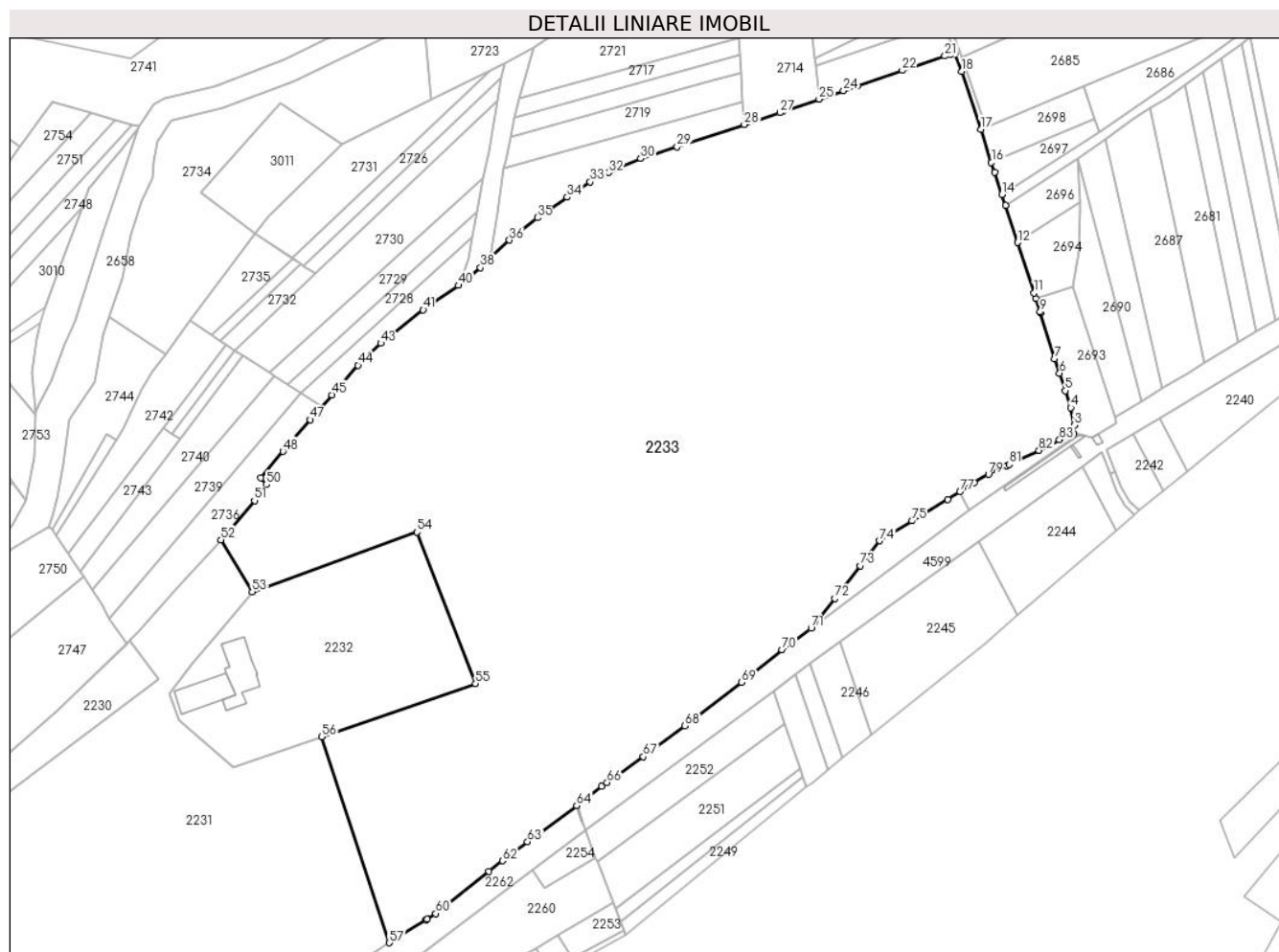
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60885        | 96.319          |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 96.319         | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 323.473,486<br>448.329,753 | 2             | 323.476,229<br>448.330,277 | 2.793           |
| 4             | 323.474,617<br>448.343,51  | 5             | 323.471,737<br>448.352,266 | 9.217           |
| 7             | 323.466,357<br>448.368,625 | 8             | 323.459,017<br>448.392,054 | 24.55<br>2      |
| 10            | 323.456,672<br>448.399,579 | 11            | 323.455,782<br>448.402,437 | 2.993           |
| 13            | 323.441,104<br>448.447,234 | 14            | 323.439,217<br>448.452,99  | 6.057           |
| 16            | 323.433,846<br>448.469,383 | 17            | 323.428,3<br>448.486,308   | 17.81           |
| 2             | 323.476,229<br>448.330,277 | 3             | 323.476,446<br>448.334,588 | 4.316           |
| 5             | 323.471,737<br>448.352,266 | 6             | 323.468,791<br>448.361,223 | 9.429           |
| 8             | 323.459,017<br>448.392,054 | 9             | 323.458,814<br>448.392,705 | 0.682           |
| 11            | 323.455,782<br>448.402,437 | 12            | 323.447,284<br>448.428,317 | 27.24           |
| 14            | 323.439,217<br>448.452,99  | 15            | 323.435,499<br>448.464,338 | 11.94<br>2      |
| 17            | 323.428,3<br>448.486,308   | 18            | 323.418,598<br>448.516,015 | 31.25<br>1      |
| 3             | 323.476,446<br>448.334,588 | 4             | 323.474,617<br>448.343,51  | 9.108           |
| 6             | 323.468,791<br>448.361,223 | 7             | 323.466,357<br>448.368,625 | 7.792           |
| 9             | 323.458,814<br>448.392,705 | 10            | 323.456,672<br>448.399,579 | 7.2             |
| 12            | 323.447,284<br>448.428,317 | 13            | 323.441,104<br>448.447,234 | 19.90<br>1      |
| 15            | 323.435,499<br>448.464,338 | 16            | 323.433,846<br>448.469,383 | 5.309           |
| 18            | 323.418,598<br>448.516,015 | 19            | 323.415,149<br>448.525,359 | 9.96            |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 323.415,149<br>448.525,359 | 20            | 323.412,892<br>448.524,736 | 2.341           | 20            | 323.412,892<br>448.524,736 | 21            | 323.409,927<br>448.523,917 | 3.076           | 21            | 323.409,927<br>448.523,917 | 22            | 323.388,066<br>448.516,559 | 23.066          |
| 22            | 323.388,066<br>448.516,559 | 23            | 323.365,127<br>448.508,721 | 24.241          | 23            | 323.365,127<br>448.508,721 | 24            | 323.357,907<br>448.506,167 | 7.658           | 24            | 323.357,907<br>448.506,167 | 25            | 323.345,403<br>448.501,832 | 13.234          |
| 25            | 323.345,403<br>448.501,832 | 26            | 323.326,942<br>448.495,432 | 19.539          | 26            | 323.326,942<br>448.495,432 | 27            | 323.325,293<br>448.494,885 | 1.737           | 27            | 323.325,293<br>448.494,885 | 28            | 323.307,047<br>448.488,83  | 19.224          |
| 28            | 323.307,047<br>448.488,83  | 29            | 323.272,584<br>448.477,392 | 36.312          | 29            | 323.272,584<br>448.477,392 | 30            | 323.253,842<br>448.471,35  | 19.692          | 30            | 323.253,842<br>448.471,35  | 31            | 323.241,367<br>448.466,185 | 13.502          |
| 31            | 323.241,367<br>448.466,185 | 32            | 323.237,403<br>448.464,166 | 4.449           | 32            | 323.237,403<br>448.464,166 | 33            | 323.227,876<br>448.459,313 | 10.692          | 33            | 323.227,876<br>448.459,313 | 34            | 323.216,051<br>448.451,537 | 14.153          |
| 34            | 323.216,051<br>448.451,537 | 35            | 323.200,86<br>448.441,045  | 18.462          | 35            | 323.200,86<br>448.441,045  | 36            | 323.186,437<br>448.429,536 | 18.452          | 36            | 323.186,437<br>448.429,536 | 37            | 323.176,44<br>448.420,321  | 13.596          |
| 37            | 323.176,44<br>448.420,321  | 38            | 323.171,555<br>448.415,345 | 6.973           | 38            | 323.171,555<br>448.415,345 | 39            | 323.163,153<br>448.408,311 | 10.958          | 39            | 323.163,153<br>448.408,311 | 40            | 323.160,237<br>448.406,281 | 3.553           |
| 40            | 323.160,237<br>448.406,281 | 41            | 323.142,23<br>448.393,742  | 21.943          | 41            | 323.142,23<br>448.393,742  | 42            | 323.125,0<br>448.380,527   | 21.714          | 42            | 323.125,0<br>448.380,527   | 43            | 323.120,465<br>448.376,624 | 5.983           |
| 43            | 323.120,465<br>448.376,624 | 44            | 323.108,743<br>448.365,335 | 16.274          | 44            | 323.108,743<br>448.365,335 | 45            | 323.095,393<br>448.350,171 | 20.203          | 45            | 323.095,393<br>448.350,171 | 46            | 323.088,294<br>448.342,125 | 10.73           |
| 46            | 323.088,294<br>448.342,125 | 47            | 323.084,203<br>448.337,362 | 6.279           | 47            | 323.084,203<br>448.337,362 | 48            | 323.070,241<br>448.321,183 | 21.37           | 48            | 323.070,241<br>448.321,183 | 49            | 323.058,874<br>448.307,481 | 17.803          |
| 49            | 323.058,874<br>448.307,481 | 50            | 323.061,785<br>448.304,136 | 4.434           | 50            | 323.061,785<br>448.304,136 | 51            | 323.055,613<br>448.295,934 | 10.265          | 51            | 323.055,613<br>448.295,934 | 52            | 323.038,398<br>448.275,863 | 26.442          |
| 52            | 323.038,398<br>448.275,863 | 53            | 323.054,5<br>448.249,052   | 31.275          | 53            | 323.054,5<br>448.249,052   | 54            | 323.139,046<br>448.279,701 | 89.93           | 54            | 323.139,046<br>448.279,701 | 55            | 323.169,075<br>448.202,096 | 83.212          |
| 55            | 323.169,075<br>448.202,096 | 56            | 323.090,156<br>448.174,744 | 83.524          | 56            | 323.090,156<br>448.174,744 | 57            | 323.124,84<br>448.069,134  | 111.16          | 57            | 323.124,84<br>448.069,134  | 58            | 323.143,702<br>448.081,004 | 22.286          |
| 58            | 323.143,702<br>448.081,004 | 59            | 323.144,165<br>448.081,296 | 0.547           | 59            | 323.144,165<br>448.081,296 | 60            | 323.148,689<br>448.084,143 | 5.345           | 60            | 323.148,689<br>448.084,143 | 61            | 323.175,909<br>448.105,797 | 34.783          |
| 61            | 323.175,909<br>448.105,797 | 62            | 323.182,953<br>448.111,178 | 8.864           | 62            | 323.182,953<br>448.111,178 | 63            | 323.195,735<br>448.120,942 | 16.085          | 63            | 323.195,735<br>448.120,942 | 64            | 323.221,001<br>448.139,453 | 31.321          |
| 64            | 323.221,001<br>448.139,453 | 65            | 323.233,864<br>448.149,327 | 16.216          | 65            | 323.233,864<br>448.149,327 | 66            | 323.236,518<br>448.151,364 | 3.346           | 66            | 323.236,518<br>448.151,364 | 67            | 323.255,089<br>448.164,609 | 22.81           |
| 67            | 323.255,089<br>448.164,609 | 68            | 323.276,542<br>448.180,412 | 26.645          | 68            | 323.276,542<br>448.180,412 | 69            | 323.305,624<br>448.202,72  | 36.653          | 69            | 323.305,624<br>448.202,72  | 70            | 323.326,42<br>448.219,247  | 26.563          |
| 70            | 323.326,42<br>448.219,247  | 71            | 323.341,338<br>448.230,394 | 18.623          | 71            | 323.341,338<br>448.230,394 | 72            | 323.353,422<br>448.245,651 | 19.463          | 72            | 323.353,422<br>448.245,651 | 73            | 323.366,624<br>448.262,425 | 21.346          |
| 73            | 323.366,624<br>448.262,425 | 74            | 323.376,37<br>448.275,279  | 16.131          | 74            | 323.376,37<br>448.275,279  | 75            | 323.393,014<br>448.285,484 | 19.523          | 75            | 323.393,014<br>448.285,484 | 76            | 323.411,504<br>448.296,447 | 21.496          |
| 76            | 323.411,504<br>448.296,447 | 77            | 323.417,732<br>448.300,429 | 7.392           | 77            | 323.417,732<br>448.300,429 | 78            | 323.424,924<br>448.305,029 | 8.537           | 78            | 323.424,924<br>448.305,029 | 79            | 323.432,325<br>448.309,384 | 8.587           |
| 79            | 323.432,325<br>448.309,384 | 80            | 323.441,895<br>448.313,85  | 10.561          | 80            | 323.441,895<br>448.313,85  | 81            | 323.443,111<br>448.314,433 | 1.349           | 81            | 323.443,111<br>448.314,433 | 82            | 323.458,223<br>448.321,678 | 16.759          |
| 82            | 323.458,223<br>448.321,678 | 83            | 323.468,76<br>448.327,115  | 11.857          | 83            | 323.468,76<br>448.327,115  | 1             | 323.473,486<br>448.329,753 | 5.412           |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:195N  
Nr. cadastral vechi:242

Adresa: Loc. Paucinesti, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60754                       | 1.006           | Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>193 / 15/01/2008</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 87, din 11/01/2008 emis de NP;                       |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) S.C. INTER-METACO S.A., CIF:12005605 | A1        |

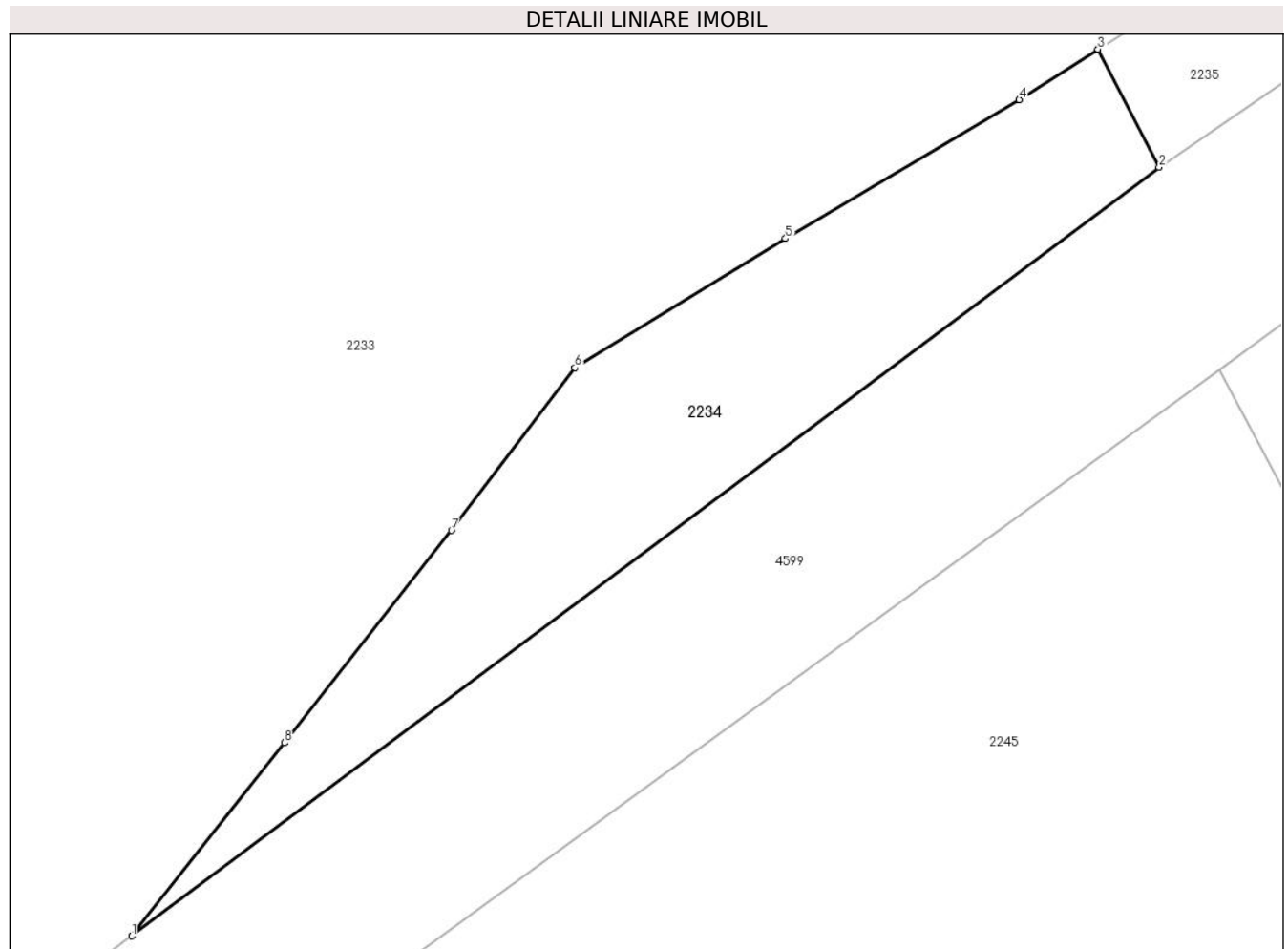
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60754        | 1.006           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.006          | -     | 143/1   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.341,338<br>448.230,394 | 2             | 323.422,576<br>448.291,099 | 101.414                 |
| 2             | 323.422,576<br>448.291,099 | 3             | 323.417,732<br>448.300,429 | 10.513                  |
| 3             | 323.417,732<br>448.300,429 | 4             | 323.411,504<br>448.296,447 | 7.392                   |
| 4             | 323.411,504<br>448.296,447 | 5             | 323.393,014<br>448.285,484 | 21.496                  |
| 5             | 323.393,014<br>448.285,484 | 6             | 323.376,37<br>448.275,279  | 19.523                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 323.376,37<br>448.275,279  | 7             | 323.366,624<br>448.262,425 | 16.131                  |
| 7             | 323.366,624<br>448.262,425 | 8             | 323.353,422<br>448.245,651 | 21.346                  |
| 8             | 323.353,422<br>448.245,651 | 1             | 323.341,338<br>448.230,394 | 19.463                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:367N  
Nr. cadastral vechi:279

Adresa: Loc. Paucinesti, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60584                       | 456             | Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                          | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1810 / 25/03/2008</b>   |           |
| Act Notarial nr. 768, din 21/03/2008 emis de NP;   |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |           |
| 1) <b>SC INTER-METACO SA DEVA</b> , CIF:99999999999999   |           |
| OBSERVATII: (provenita din conversia CF 367N)  |           |

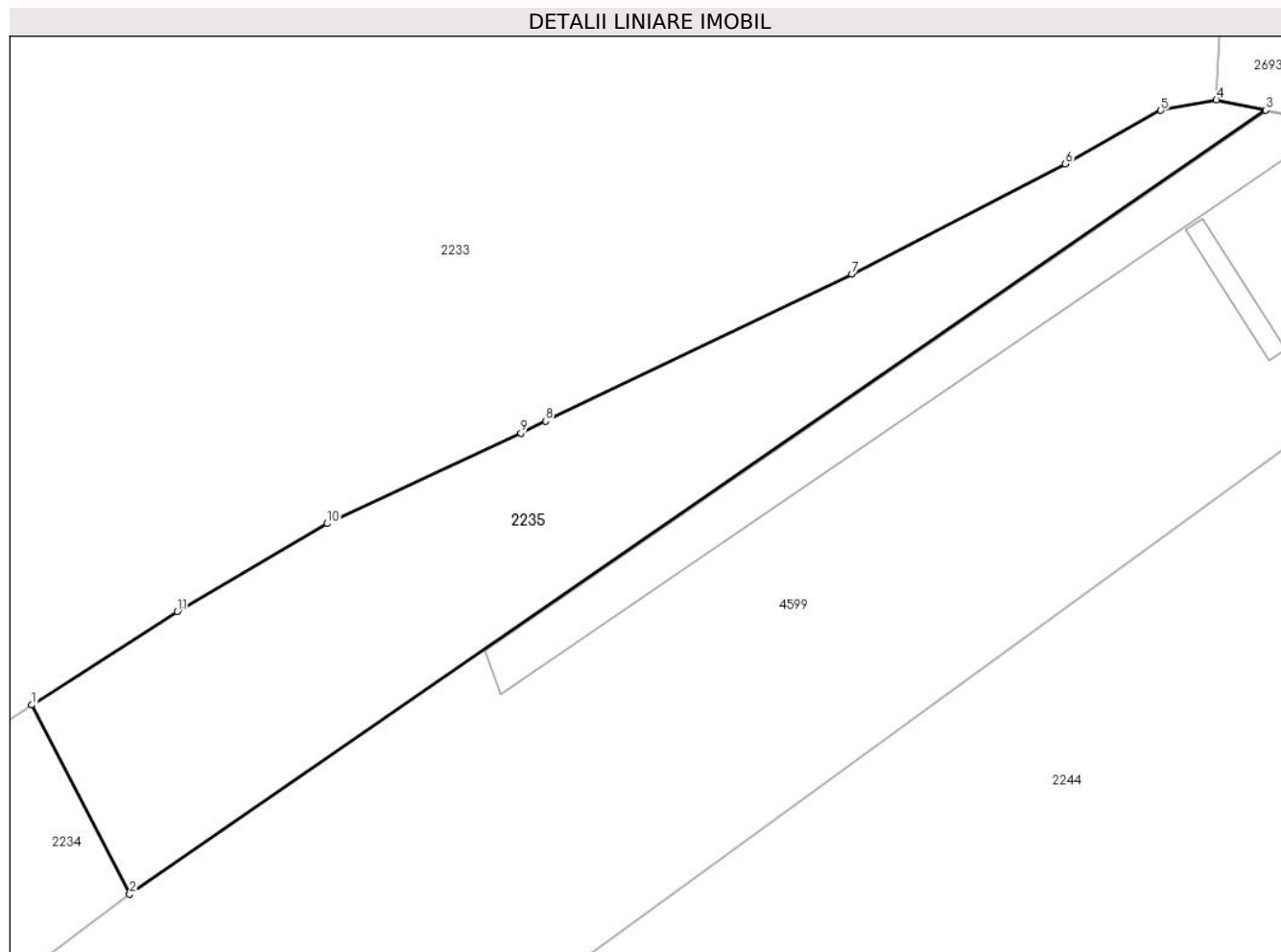
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60584        | 456             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 456            | -     | 143/2   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.417,732<br>448.300,429 | 2             | 323.422,576<br>448.291,098 | 10.513                  |
| 2             | 323.422,576<br>448.291,098 | 3             | 323.478,667<br>448.329,771 | 68.131                  |
| 3             | 323.478,667<br>448.329,771 | 4             | 323.476,229<br>448.330,277 | 2.49                    |
| 4             | 323.476,229<br>448.330,277 | 5             | 323.473,486<br>448.329,753 | 2.793                   |
| 5             | 323.473,486<br>448.329,753 | 6             | 323.468,76<br>448.327,115  | 5.412                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 323.468,76<br>448.327,115  | 7             | 323.458,223<br>448.321,678 | 11.857                  |
| 7             | 323.458,223<br>448.321,678 | 8             | 323.443,111<br>448.314,433 | 16.759                  |
| 8             | 323.443,111<br>448.314,433 | 9             | 323.441,895<br>448.313,85  | 1.349                   |
| 9             | 323.441,895<br>448.313,85  | 10            | 323.432,325<br>448.309,384 | 10.561                  |
| 10            | 323.432,325<br>448.309,384 | 11            | 323.424,924<br>448.305,029 | 8.587                   |
| 11            | 323.424,924<br>448.305,029 | 1             | 323.417,732<br>448.300,429 | 8.537                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2236**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 300             | Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                 | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 09/08/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/16, din 24/09/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                            |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BEG IOAN</b> |           |

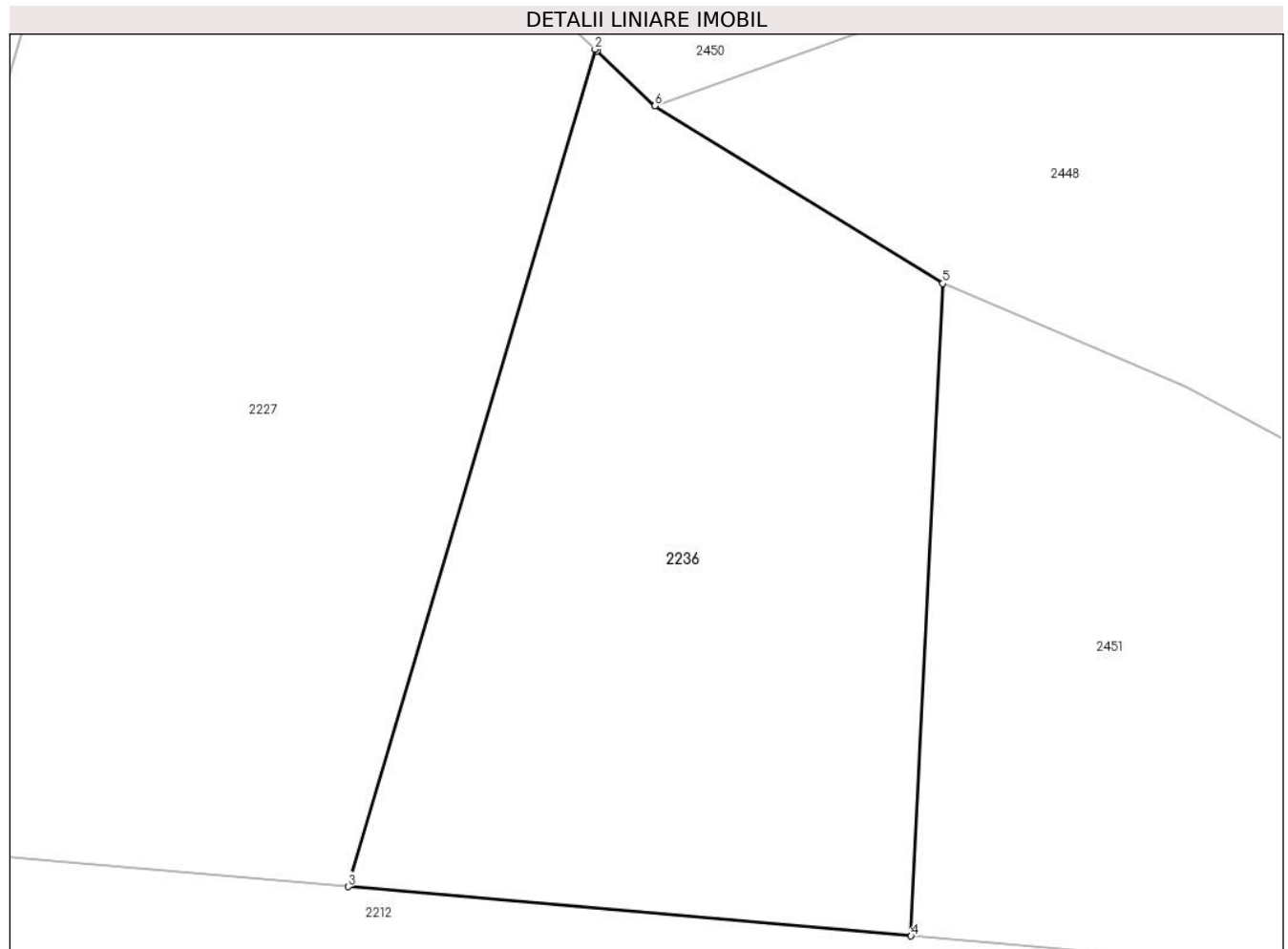
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 300             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 300            | 126   | 1286/13 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.376,742<br>447.702,061 | 2             | 321.376,691<br>447.702,109 | 0.07                    |
| 2             | 321.376,691<br>447.702,109 | 3             | 321.369,517<br>447.677,799 | 25.346                  |
| 3             | 321.369,517<br>447.677,799 | 4             | 321.385,867<br>447.676,369 | 16.412                  |
| 4             | 321.385,867<br>447.676,369 | 5             | 321.386,788<br>447.695,307 | 18.96                   |
| 5             | 321.386,788<br>447.695,307 | 6             | 321.378,427<br>447.700,466 | 9.825                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.378,427<br>447.700,466 | 1             | 321.376,742<br>447.702,061 | 2.32                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 413             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

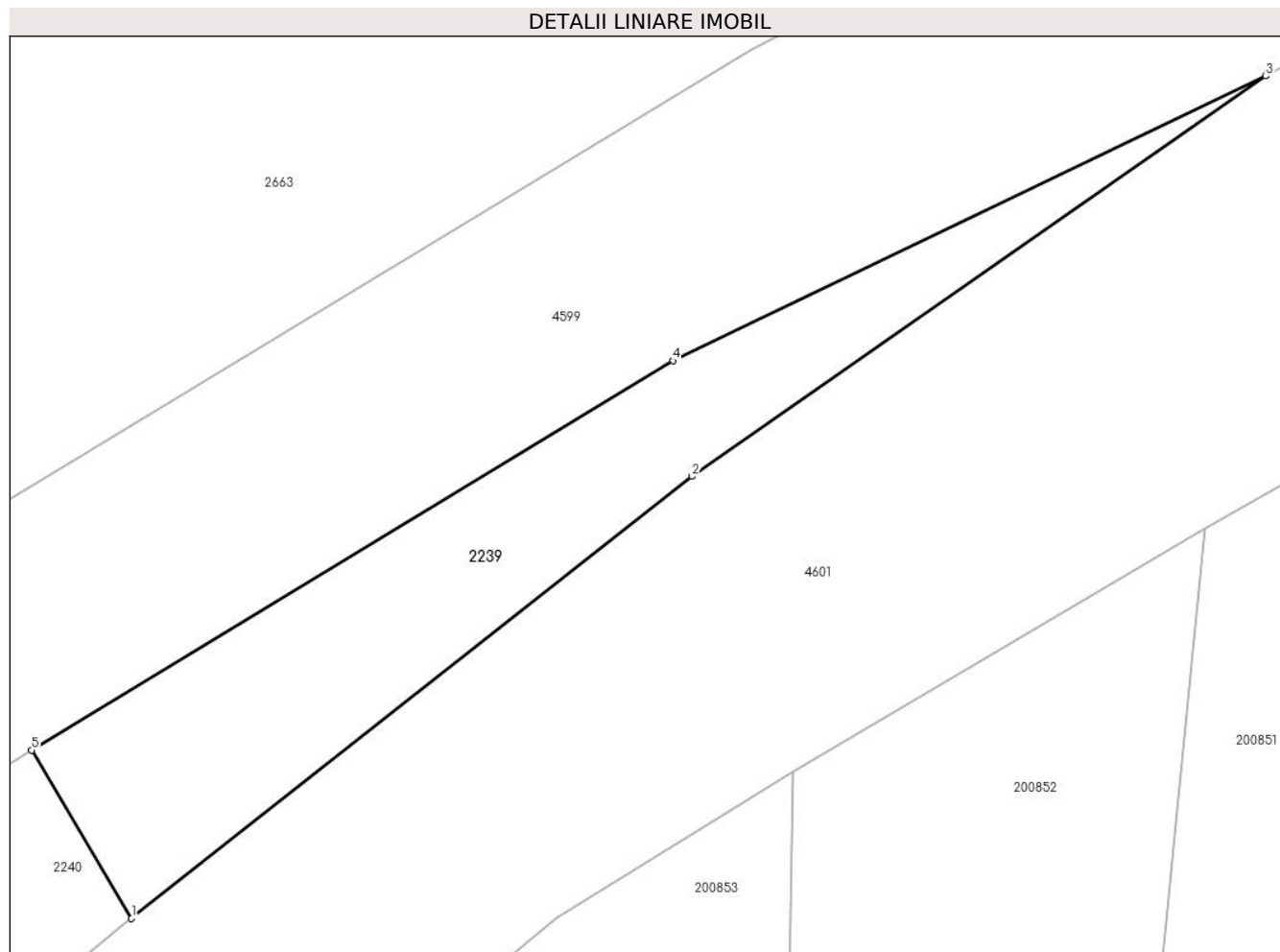
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 413             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 413            | -     | -       | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.650,916<br>448.405,545 | 2             | 323.680,667<br>448.428,961 | 37.861                  |
| 2             | 323.680,667<br>448.428,961 | 3             | 323.711,102<br>448.450,179 | 37.101                  |
| 3             | 323.711,102<br>448.450,179 | 4             | 323.679,649<br>448.435,091 | 34.885                  |
| 4             | 323.679,649<br>448.435,091 | 5             | 323.645,617<br>448.414,452 | 39.801                  |
| 5             | 323.645,617<br>448.414,452 | 1             | 323.650,916<br>448.405,545 | 10.364                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:368N  
Nr. cadastral vechi:284

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60585                       | 3.045           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                          | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1784 / 24/03/2008</b>   |           |
| Act Notarial nr. 767, din 21/03/2008 emis de NP;   |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |           |
| 1) SC INTER-METACO SA DEVA, CIF:9999999999999  |           |

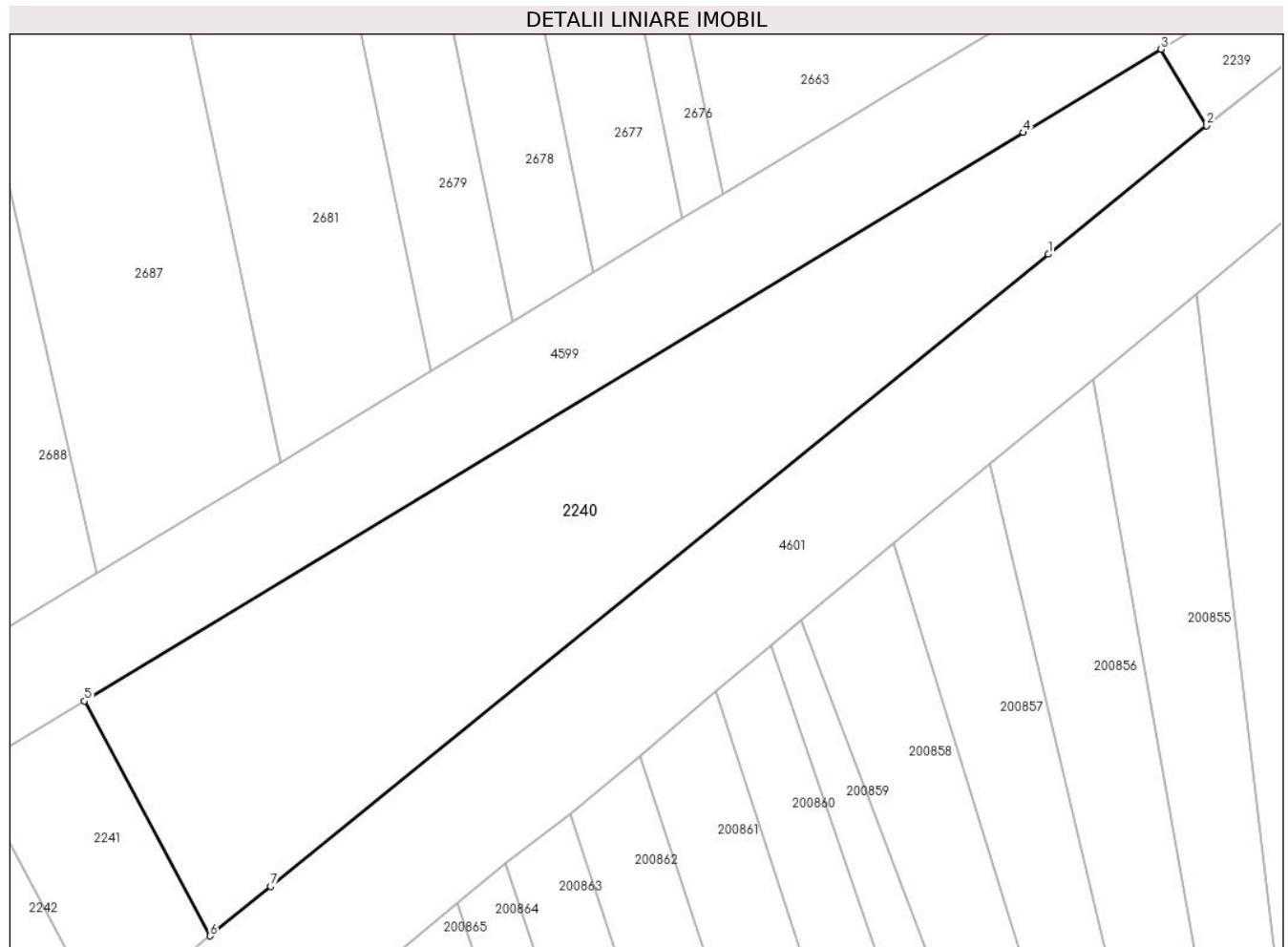
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60585        | 3.045           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 3.045          | -     | 1160/3  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.632,449<br>448.390,548 | 2             | 323.650,916<br>448.405,545 | 23.789                  |
| 2             | 323.650,916<br>448.405,545 | 3             | 323.645,617<br>448.414,452 | 10.364                  |
| 3             | 323.645,617<br>448.414,452 | 4             | 323.629,543<br>448.404,73  | 18.785                  |
| 4             | 323.629,543<br>448.404,73  | 5             | 323.519,916<br>448.338,424 | 128.119                 |
| 5             | 323.519,916<br>448.338,424 | 6             | 323.534,585<br>448.311,023 | 31.08                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 323.534,585<br>448.311,023 | 7             | 323.541,633<br>448.316,801 | 9.114                   |
| 7             | 323.541,633<br>448.316,801 | 1             | 323.632,449<br>448.390,548 | 116.988                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:364N  
Nr. cadastral vechi:281

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60581                       | 500             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1792 / 24/03/2008</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 771, din 21/03/2008 emis de NP;                      |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SC INTER-METACO SA DEVA, CIF:9999999999999 | A1        |

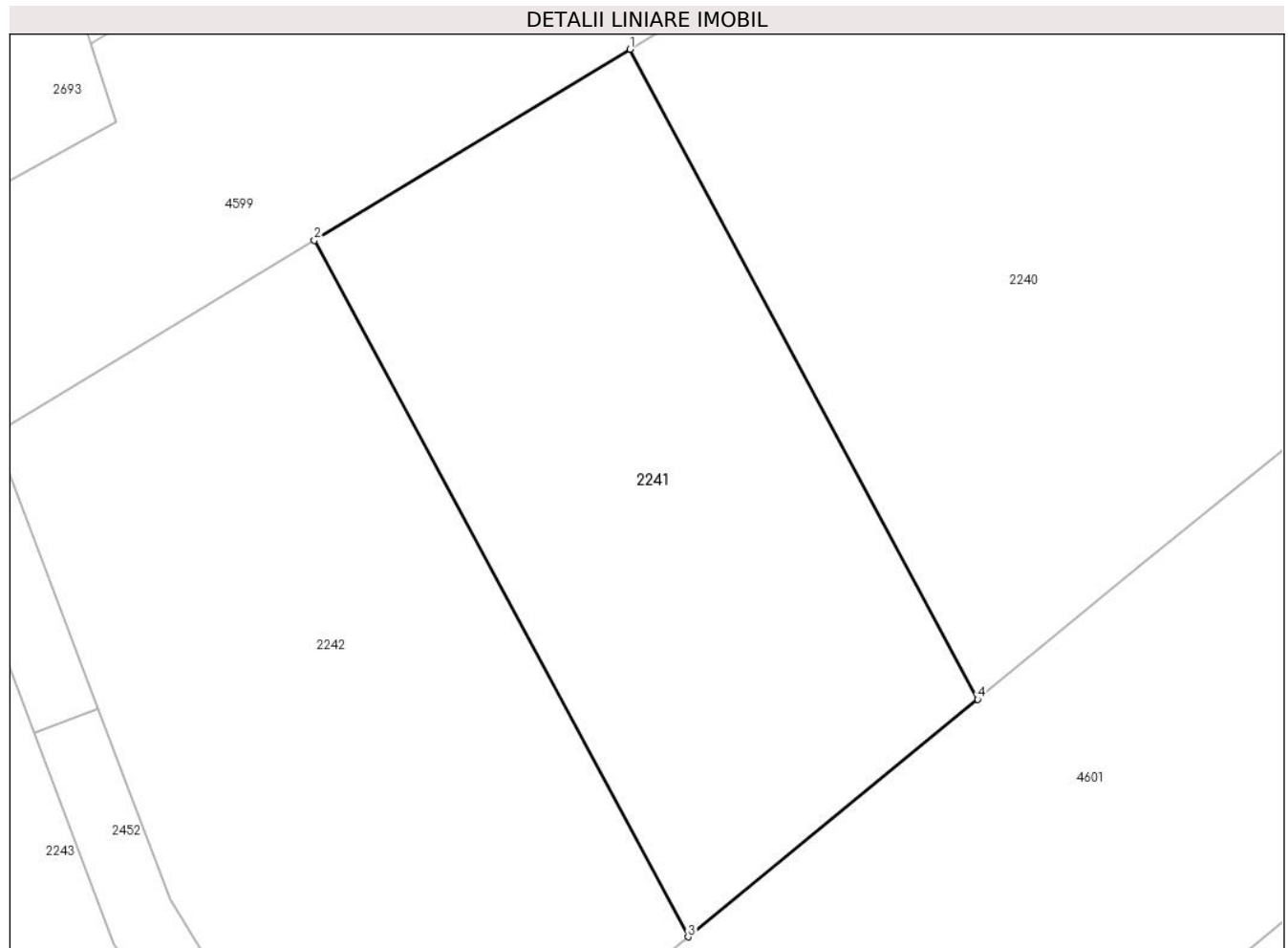
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60581        | 500             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 500            | -     | 1160/2  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.519,916<br>448.338,424 | 2             | 323.506,592<br>448.330,365 | 15.572                  |
| 2             | 323.506,592<br>448.330,365 | 3             | 323.522,366<br>448.301,006 | 33.328                  |
| 3             | 323.522,366<br>448.301,006 | 4             | 323.534,585<br>448.311,023 | 15.8                    |
| 4             | 323.534,585<br>448.311,023 | 1             | 323.519,916<br>448.338,424 | 31.08                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:194N  
Nr. cadastral vechi:243

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60749                       | 600             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>198 / 15/01/2008</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 91, din 11/01/2008 emis de NP;                       |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) S.C. INTER-METACO S.A., CIF:12005605 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60749        | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 600            | -     | 1160/1  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.504,755<br>448.295,689 | 2             | 323.509,916<br>448.290,798 | 7.11                    |
| 2             | 323.509,916<br>448.290,798 | 3             | 323.522,366<br>448.301,006 | 16.1                    |
| 3             | 323.522,366<br>448.301,006 | 4             | 323.506,592<br>448.330,365 | 33.328                  |
| 4             | 323.506,592<br>448.330,365 | 5             | 323.493,093<br>448.322,2   | 15.776                  |
| 5             | 323.493,093<br>448.322,2   | 6             | 323.497,469<br>448.310,616 | 12.383                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 323.497,469<br>448.310,616 | 7             | 323.500,499<br>448.302,596 | 8.573                   |
| 7             | 323.500,499<br>448.302,596 | 1             | 323.504,755<br>448.295,689 | 8.113                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:381N  
Nr. cadastral vechi:291

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60591                       | 400             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1783 / 24/03/2008</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 766, din 21/03/2008 emis de NP;                      |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SC INTER-METACO SA DEVA, CIF:9999999999999 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

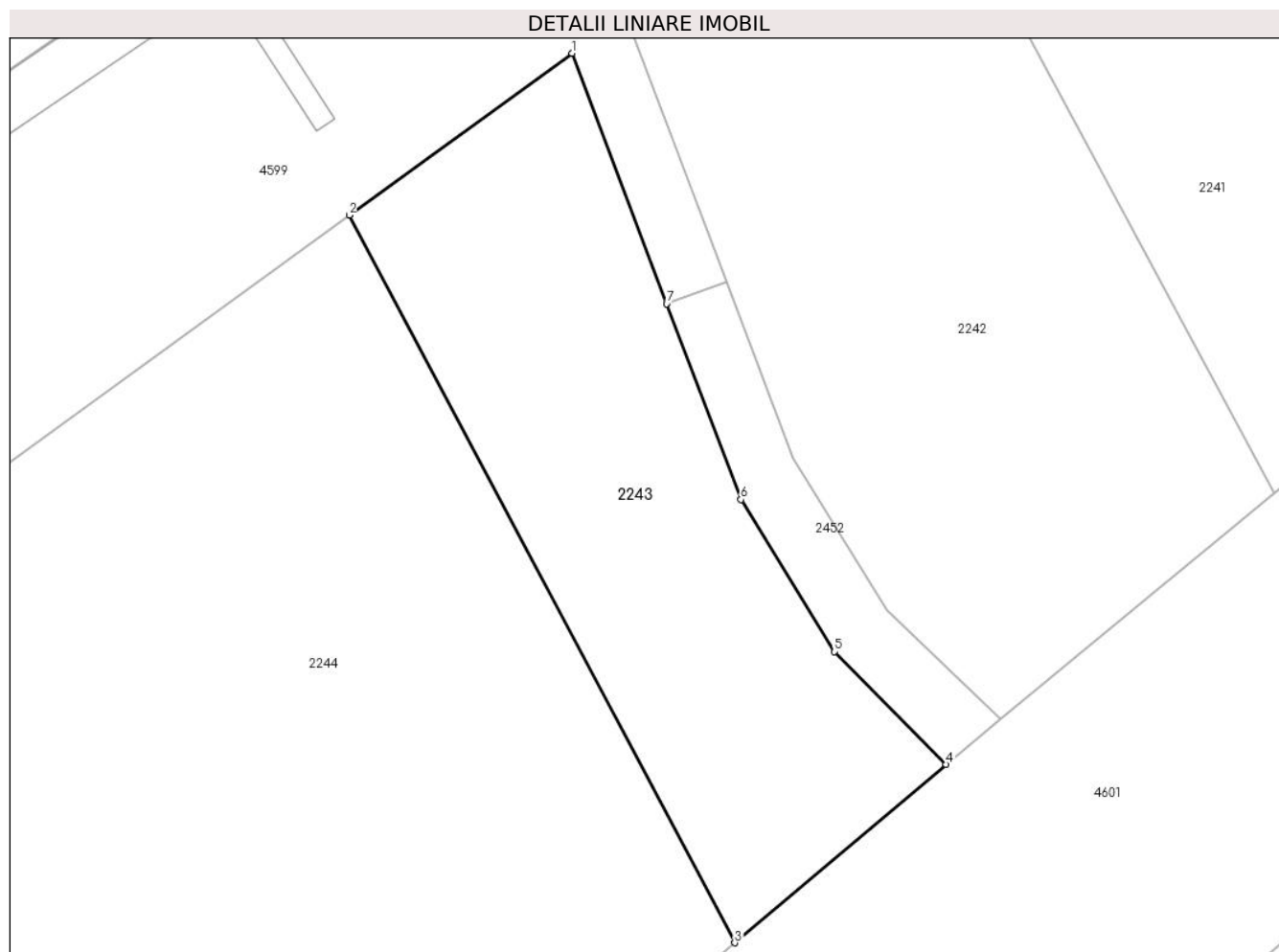
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60591        | 400             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 400            | -     | 1167/10 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.490,452<br>448.320,996 | 2             | 323.480,329<br>448.313,641 | 12.513                  |
| 2             | 323.480,329<br>448.313,641 | 3             | 323.497,839<br>448.280,614 | 37.382                  |
| 3             | 323.497,839<br>448.280,614 | 4             | 323.507,445<br>448.288,715 | 12.566                  |
| 4             | 323.507,445<br>448.288,715 | 5             | 323.502,378<br>448.293,826 | 7.197                   |
| 5             | 323.502,378<br>448.293,826 | 6             | 323.498,121<br>448.300,732 | 8.113                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 323.498,121<br>448.300,732 | 7             | 323.494,745<br>448.309,616 | 9.504                   |
| 7             | 323.494,745<br>448.309,616 | 1             | 323.490,452<br>448.320,996 | 12.163                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:192N  
Nr. cadastral vechi:245

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60746                       | 2.600           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>192 / 15/01/2008</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 102, din 11/01/2008 emis de NP;                      |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) S.C. INTER-METACO S.A., CIF:12005605 | A1        |

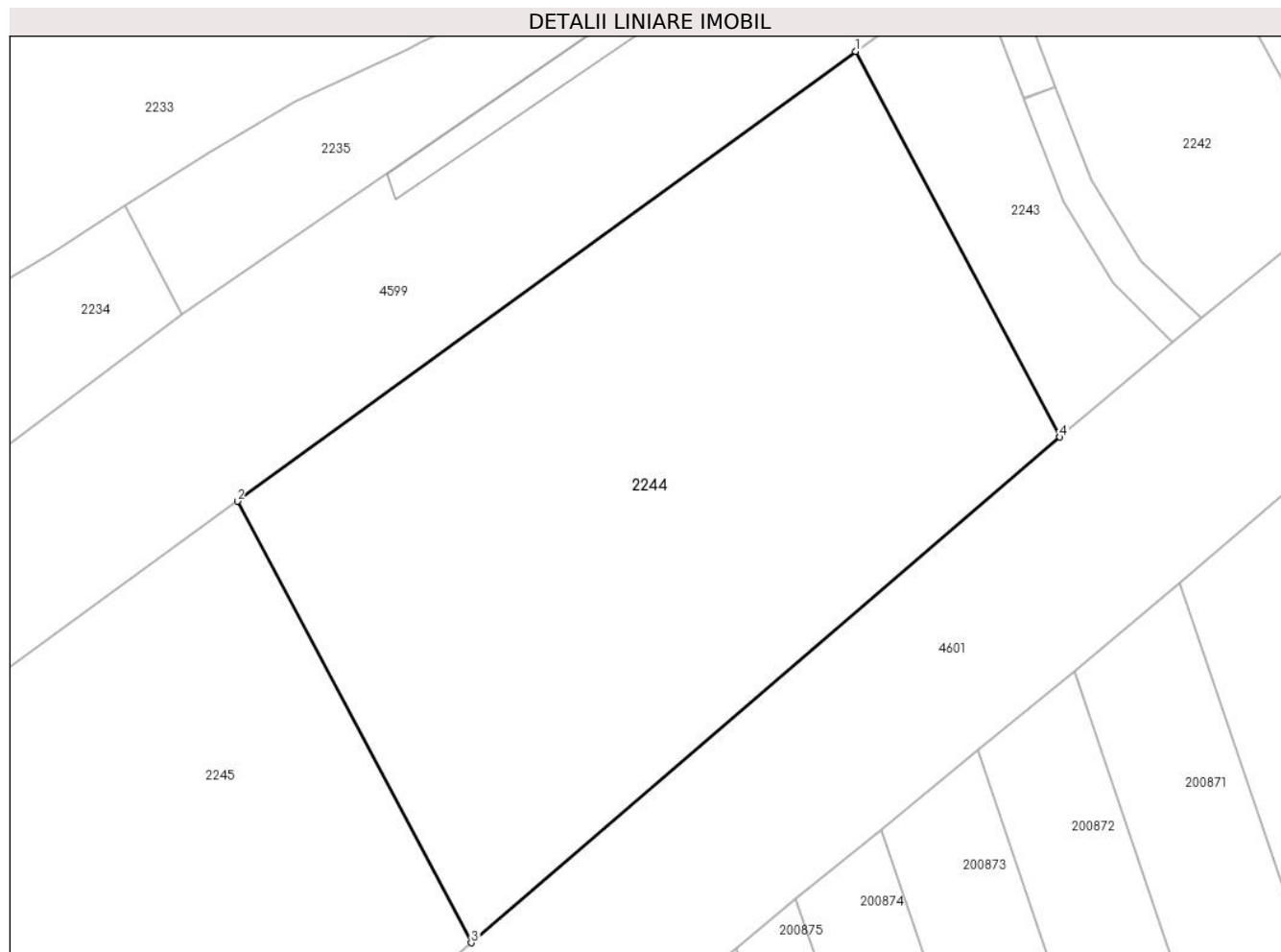
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60746        | 2.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.600          | -     | 1167/9  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.480,329<br>448.313,641 | 2             | 323.427,328<br>448.275,131 | 65.514                  |
| 2             | 323.427,328<br>448.275,131 | 3             | 323.447,373<br>448.237,323 | 42.793                  |
| 3             | 323.447,373<br>448.237,323 | 4             | 323.497,839<br>448.280,614 | 66.49                   |
| 4             | 323.497,839<br>448.280,614 | 1             | 323.480,329<br>448.313,641 | 37.382                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2245**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:215N  
Nr. cadastral vechi:265

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60651                       | 4.177           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale               |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>35724 / 12/12/2023</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT 1523, din 08/12/2023 emis de Stoica Elena; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) GB PRODCOM IMPEX SRL, CIF:2112680 | A1        |

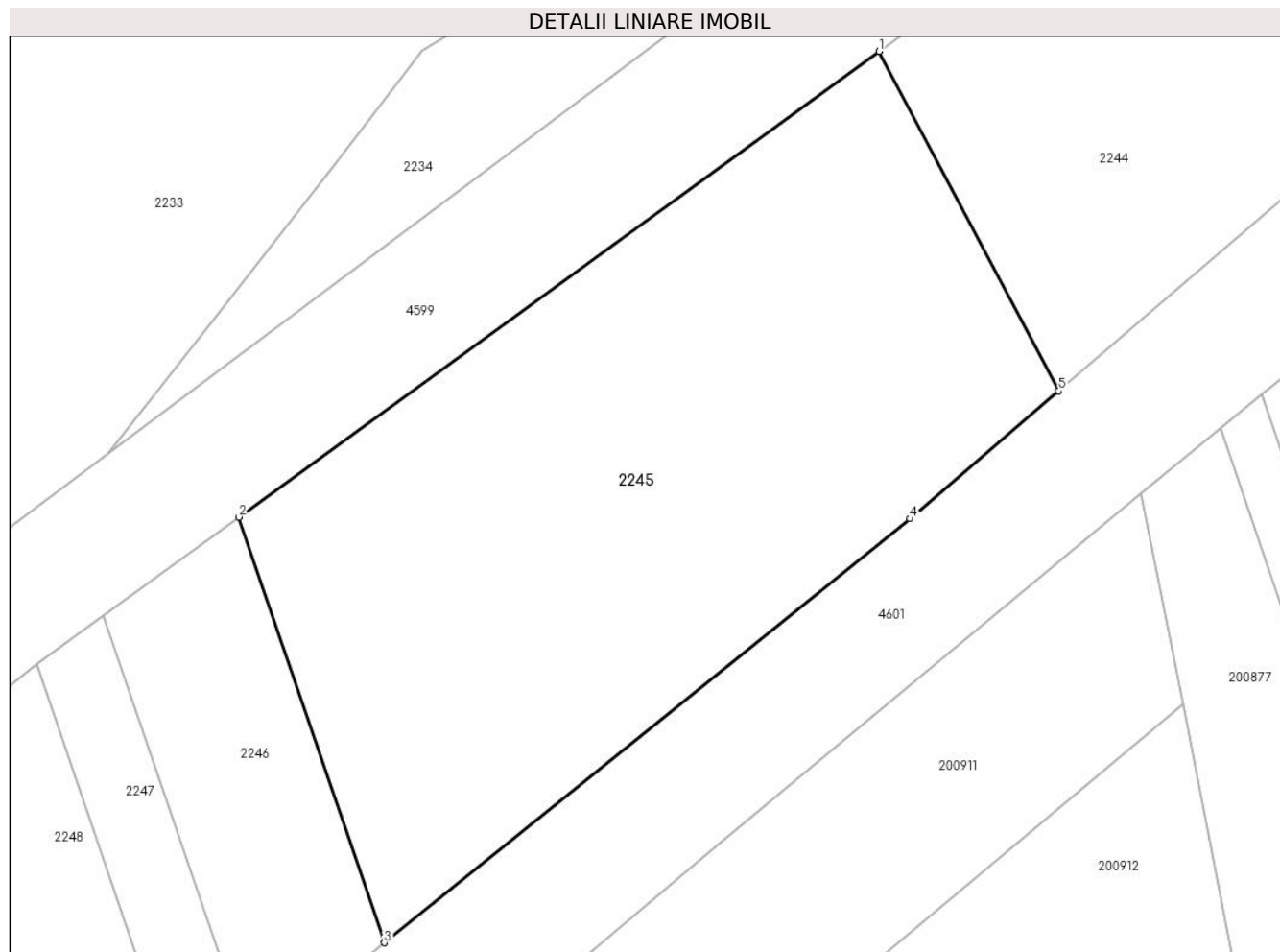
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60651        | 4.177           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 4.177          | -     | 1167/8  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.427,328<br>448.275,131 | 2             | 323.355,933<br>448.223,257 | 88.251                  |
| 2             | 323.355,933<br>448.223,257 | 3             | 323.372,155<br>448.175,845 | 50.11                   |
| 3             | 323.372,155<br>448.175,845 | 4             | 323.430,77<br>448.223,083  | 75.28                   |
| 4             | 323.430,77<br>448.223,083  | 5             | 323.447,373<br>448.237,323 | 21.873                  |
| 5             | 323.447,373<br>448.237,323 | 1             | 323.427,328<br>448.275,131 | 42.793                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:453N  
Nr. cadastral vechi:361

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60558                       | 900             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>4997 / 11/09/2008</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 2247, din 08/09/2008 emis de NP;                     |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SC INTER-METACO SA DEVA, CIF:9999999999999 | A1        |

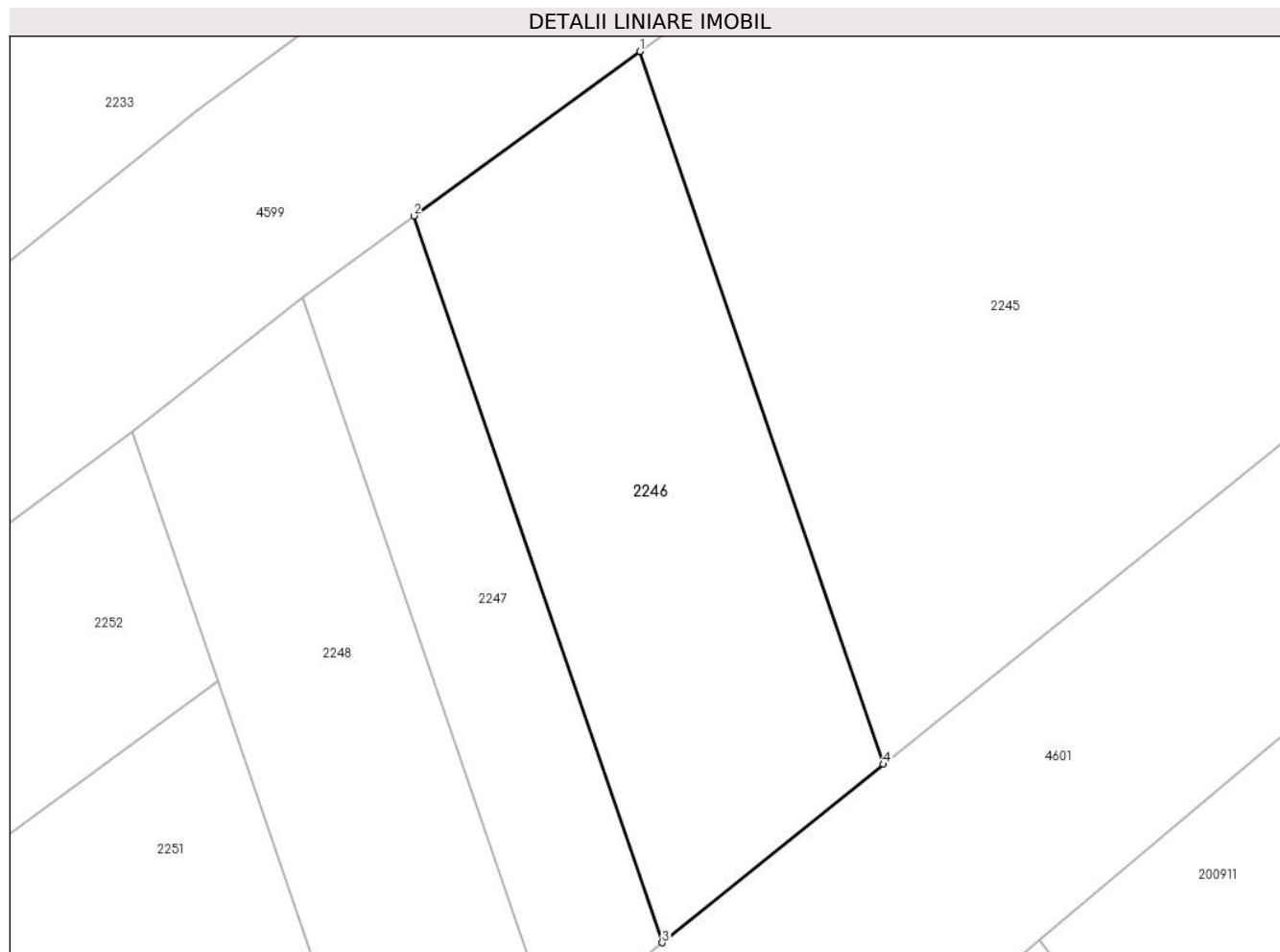
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60558        | 900             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 900            | -     | 1167/7  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.355,933<br>448.223,257 | 2             | 323.340,88<br>448.212,319  | 18.607                  |
| 2             | 323.340,88<br>448.212,319  | 3             | 323.357,422<br>448.163,974 | 51.097                  |
| 3             | 323.357,422<br>448.163,974 | 4             | 323.372,155<br>448.175,845 | 18.92                   |
| 4             | 323.372,155<br>448.175,845 | 1             | 323.355,933<br>448.223,257 | 50.11                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:376N  
Nr. cadastral vechi:286

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60586                       | 450             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                          | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1786 / 24/03/2008</b>   |           |
| Act Notarial nr. 770, din 21/03/2008 emis de NP;   |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |           |
| 1) SC INTER-METACO SA DEVA, CIF:9999999999999  |           |

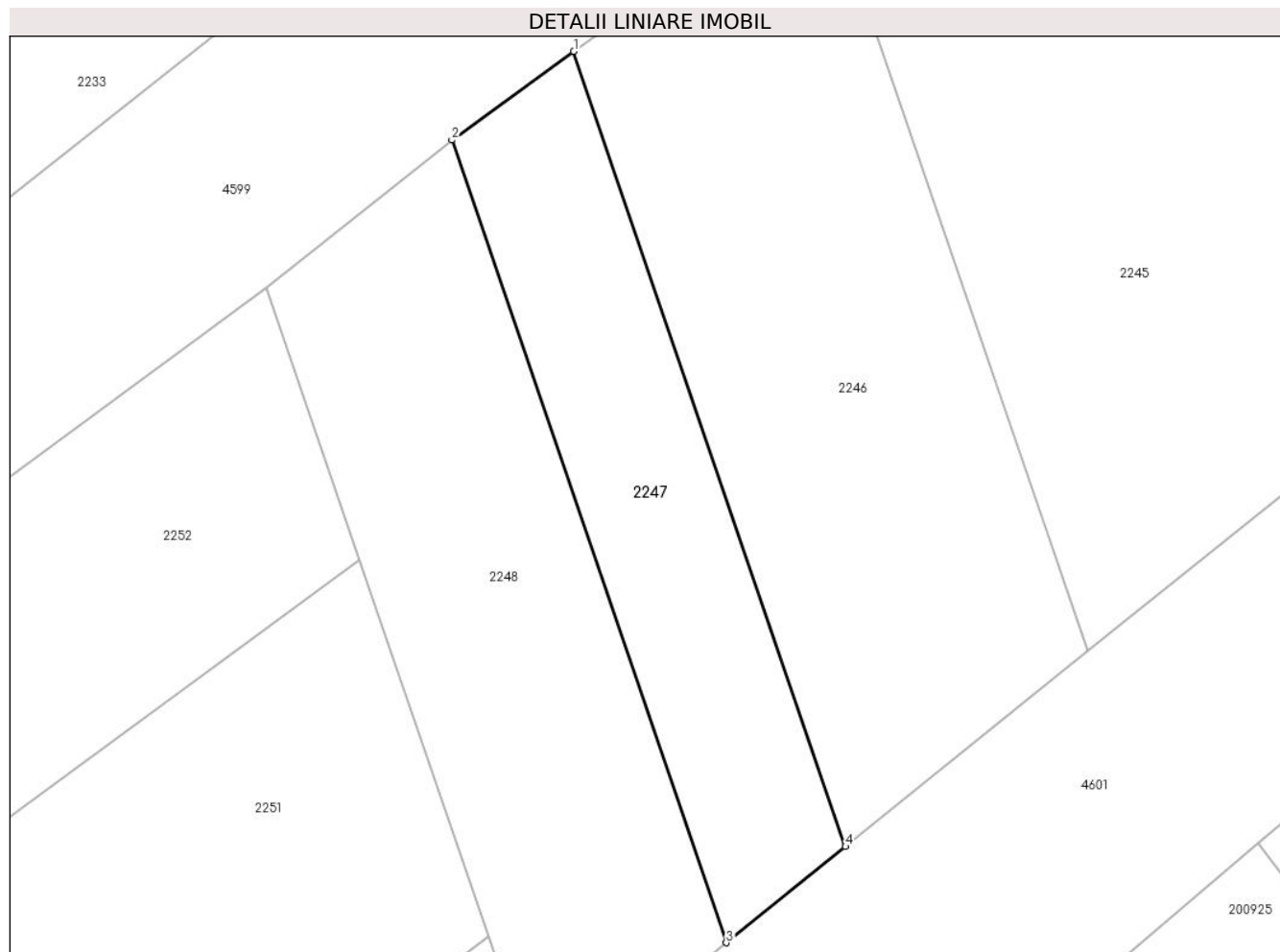
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60586        | 450             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 450            | -     | 1167/6  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.340,88<br>448.212,319  | 2             | 323.333,465<br>448.206,932 | 9.165                   |
| 2             | 323.333,465<br>448.206,932 | 3             | 323.350,164<br>448.158,128 | 51.582                  |
| 3             | 323.350,164<br>448.158,128 | 4             | 323.357,422<br>448.163,974 | 9.32                    |
| 4             | 323.357,422<br>448.163,974 | 1             | 323.340,88<br>448.212,319  | 51.097                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:150N  
Nr. cadastral vechi:217

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60702                       | 701             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>4058 / 29/10/2007</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 3057, din 25/10/2007 emis de NP;                     |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) S.C. INTER-METACO S.A., CIF:12005605 | A1        |

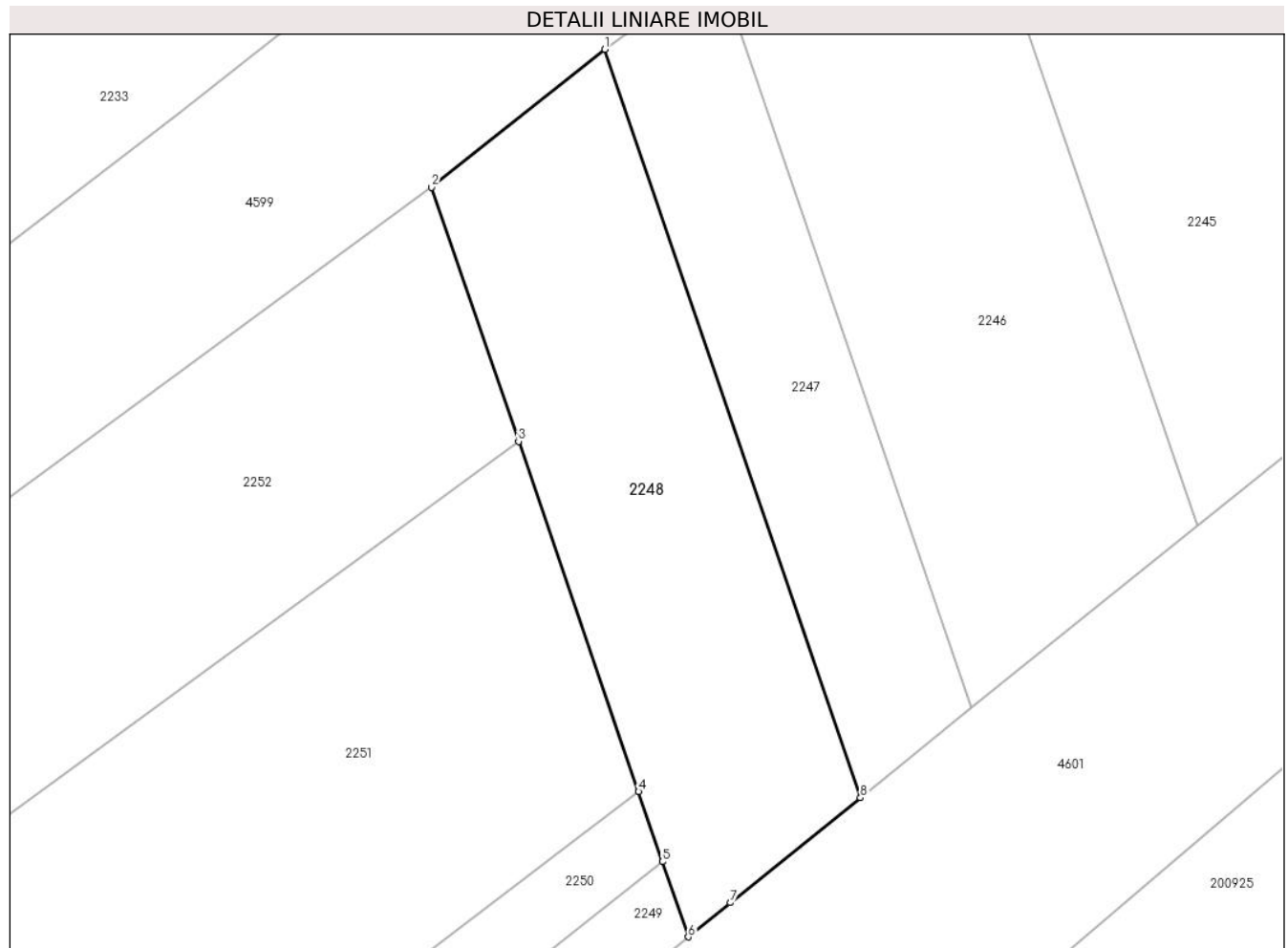
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60702        | 701             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 701            | -     | 1167/5  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.333,465<br>448.206,932 | 2             | 323.322,168<br>448.197,924 | 14.449                  |
| 2             | 323.322,168<br>448.197,924 | 3             | 323.327,846<br>448.181,371 | 17.5                    |
| 3             | 323.327,846<br>448.181,371 | 4             | 323.335,681<br>448.158,526 | 24.151                  |
| 4             | 323.335,681<br>448.158,526 | 5             | 323.337,245<br>448.153,966 | 4.821                   |
| 5             | 323.337,245<br>448.153,966 | 6             | 323.338,929<br>448.149,057 | 5.19                    |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 323.338,929<br>448.149,057 | 7             | 323.341,672<br>448.151,287 | 3.535                   |
| 7             | 323.341,672<br>448.151,287 | 8             | 323.350,164<br>448.158,128 | 10.905                  |
| 8             | 323.350,164<br>448.158,128 | 1             | 323.333,465<br>448.206,932 | 51.582                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:143N  
Nr. cadastral vechi:210

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60696                       | 703             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>4066 / 29/10/2007</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 3044, din 25/10/2007 emis de NP;                     |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) S.C. INTER-METACO S.A., CIF:12005605 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60696        | 703             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 703            | -     | 1167/4  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.245,044<br>448.075,362 | 2             | 323.245,815<br>448.073,346 | 2.158                   |
| 2             | 323.245,815<br>448.073,346 | 3             | 323.338,929<br>448.149,057 | 120.01                  |
| 3             | 323.338,929<br>448.149,057 | 4             | 323.337,245<br>448.153,966 | 5.19                    |
| 4             | 323.337,245<br>448.153,966 | 5             | 323.243,244<br>448.080,071 | 119.569                 |
| 5             | 323.243,244<br>448.080,071 | 1             | 323.245,044<br>448.075,362 | 5.041                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:165N  
Nr. cadastral vechi:196

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60718                       | 659             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                          | Referințe |
|--|-----------|
| <b>4061 / 29/10/2007</b>   |           |
| Act Notarial nr. 3059, din 25/10/2007 emis de NP;  |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |           |
| 1) S.C. INTER-METACO S.A., CIF:12005605  |           |

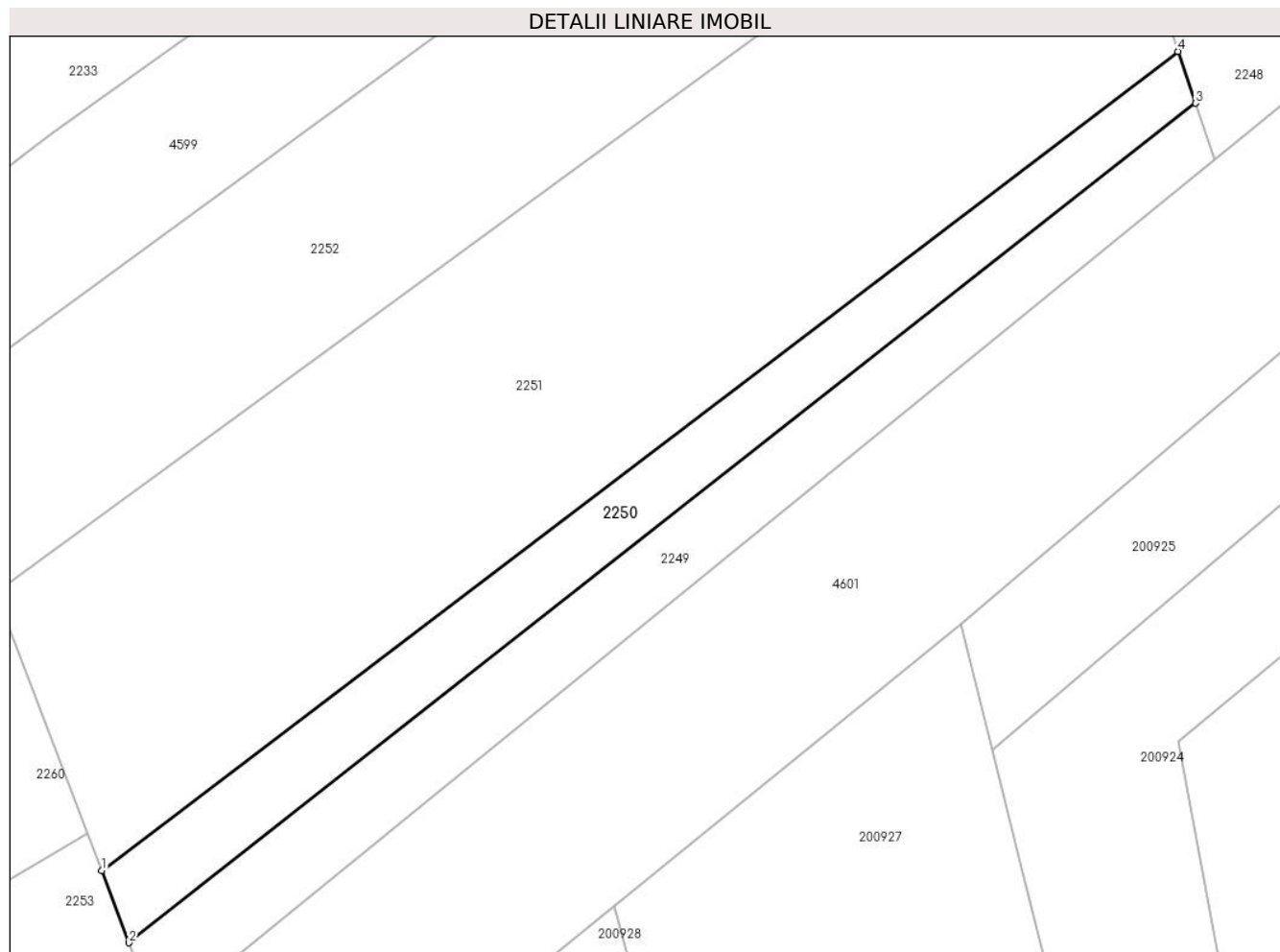
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60718        | 659             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 659            | -     | 1167/3  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.240,851<br>448.086,421 | 2             | 323.243,244<br>448.080,071 | 6.786                   |
| 2             | 323.243,244<br>448.080,071 | 3             | 323.337,245<br>448.153,966 | 119.569                 |
| 3             | 323.337,245<br>448.153,966 | 4             | 323.335,681<br>448.158,526 | 4.821                   |
| 4             | 323.335,681<br>448.158,526 | 1             | 323.240,851<br>448.086,421 | 119.13                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:156N

Nr. cadastral vechi:192

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60709                       | 2.872           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>4056 / 29/10/2007</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 3055, din 25/10/2007 emis de NP;                     |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) S.C. INTER-METACO S.A., CIF:12005605 | A1        |

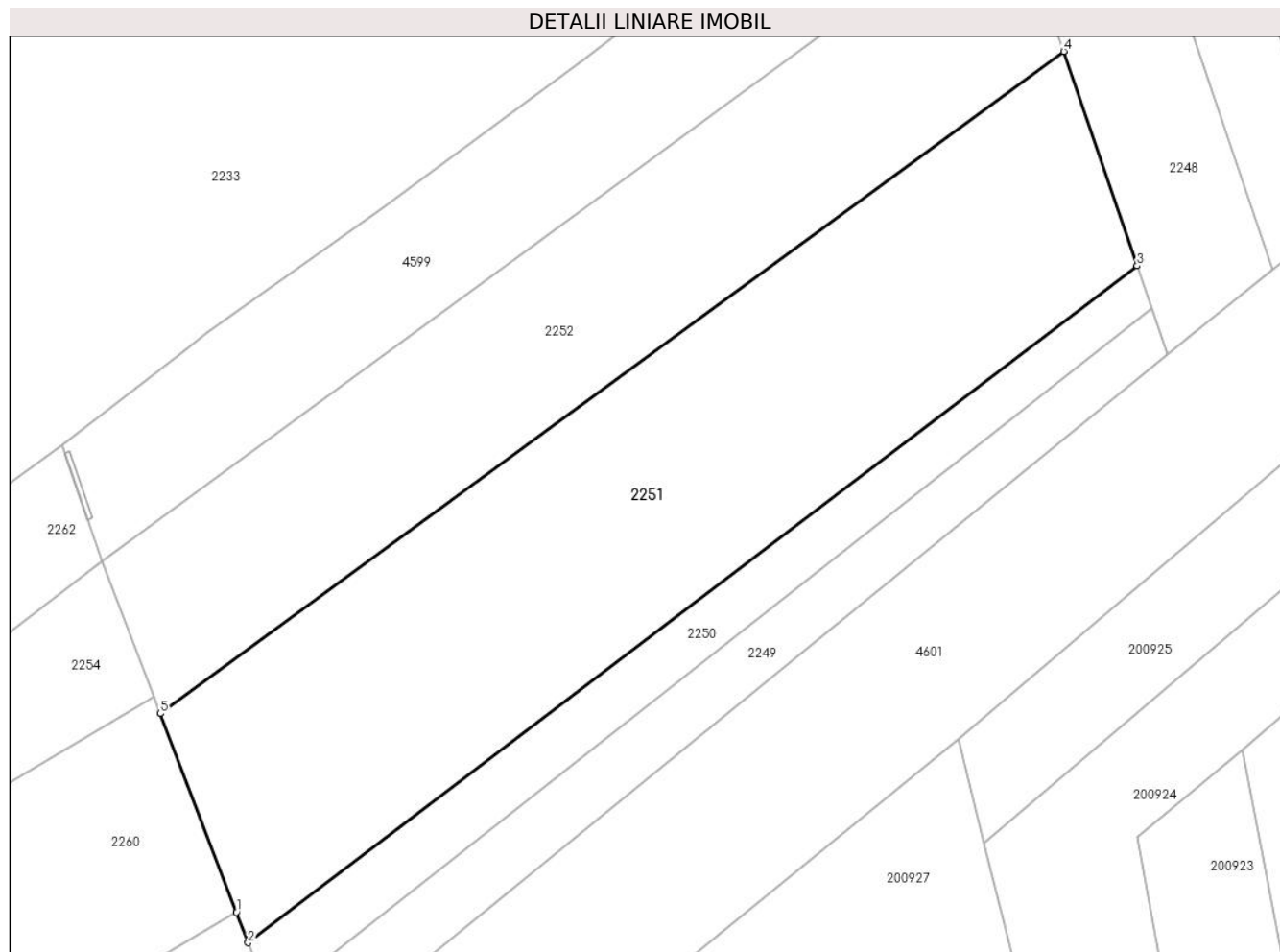
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60709        | 2.872           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.872          | -     | 1167/2  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.239,606<br>448.089,67  | 2             | 323.240,851<br>448.086,421 | 3.479                   |
| 2             | 323.240,851<br>448.086,421 | 3             | 323.335,681<br>448.158,526 | 119.13                  |
| 3             | 323.335,681<br>448.158,526 | 4             | 323.327,846<br>448.181,371 | 24.151                  |
| 4             | 323.327,846<br>448.181,371 | 5             | 323.231,492<br>448.110,845 | 119.407                 |
| 5             | 323.231,492<br>448.110,845 | 1             | 323.239,606<br>448.089,67  | 22.676                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:154N

Nr. cadastral vechi:191

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60707                       | 2.003           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>4074 / 29/10/2007</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 3063, din 25/10/2007 emis de NP;                     |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) S.C. INTER-METACO S.A., CIF:12005605 | A1        |

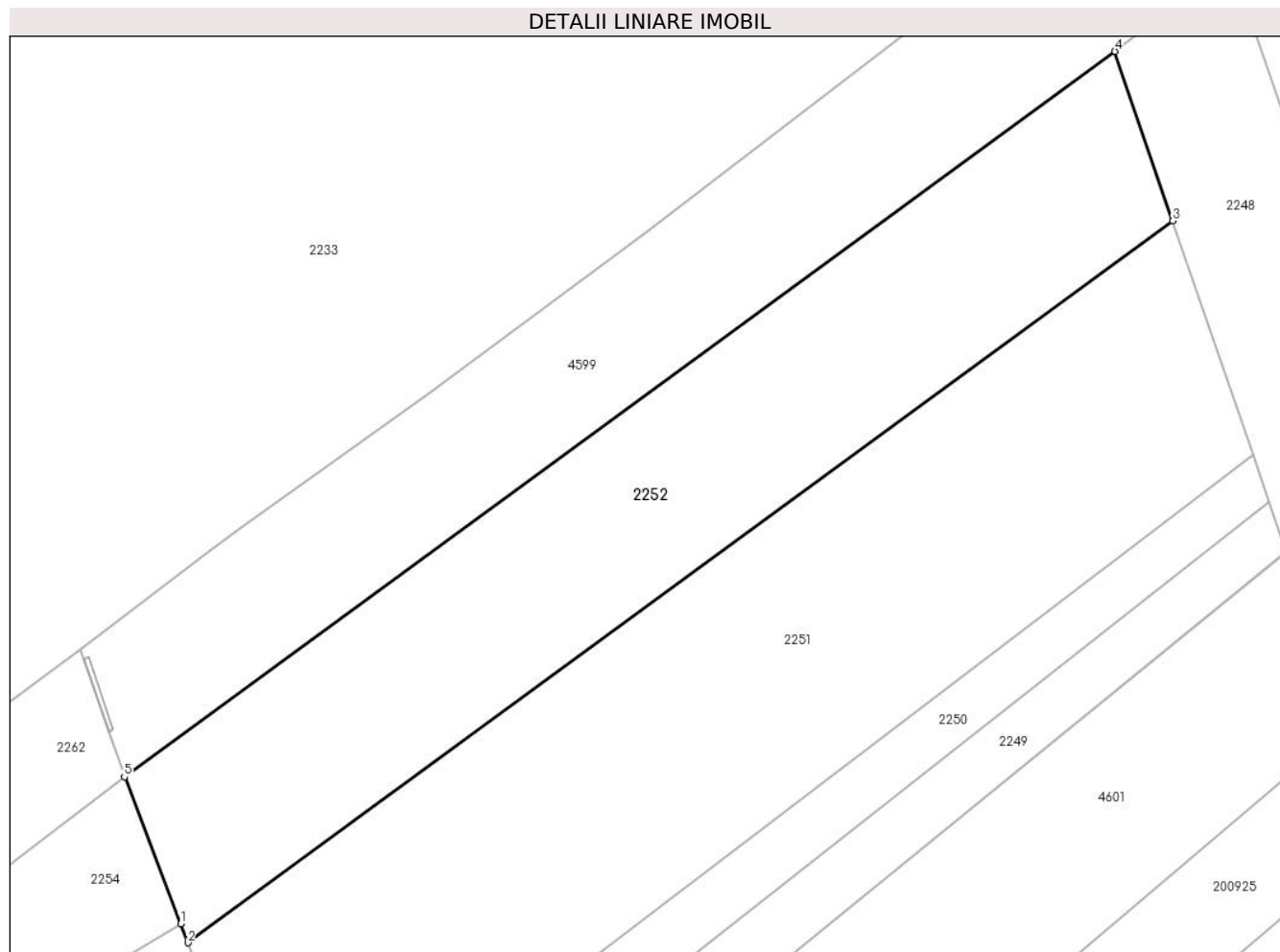
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60707        | 2.003           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.003          | -     | 1167/1  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.230,788<br>448.112,683 | 2             | 323.231,492<br>448.110,845 | 1.968                   |
| 2             | 323.231,492<br>448.110,845 | 3             | 323.327,846<br>448.181,371 | 119.407                 |
| 3             | 323.327,846<br>448.181,371 | 4             | 323.322,168<br>448.197,924 | 17.5                    |
| 4             | 323.322,168<br>448.197,924 | 5             | 323.225,283<br>448.127,055 | 120.038                 |
| 5             | 323.225,283<br>448.127,055 | 1             | 323.230,788<br>448.112,683 | 15.39                   |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 457             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

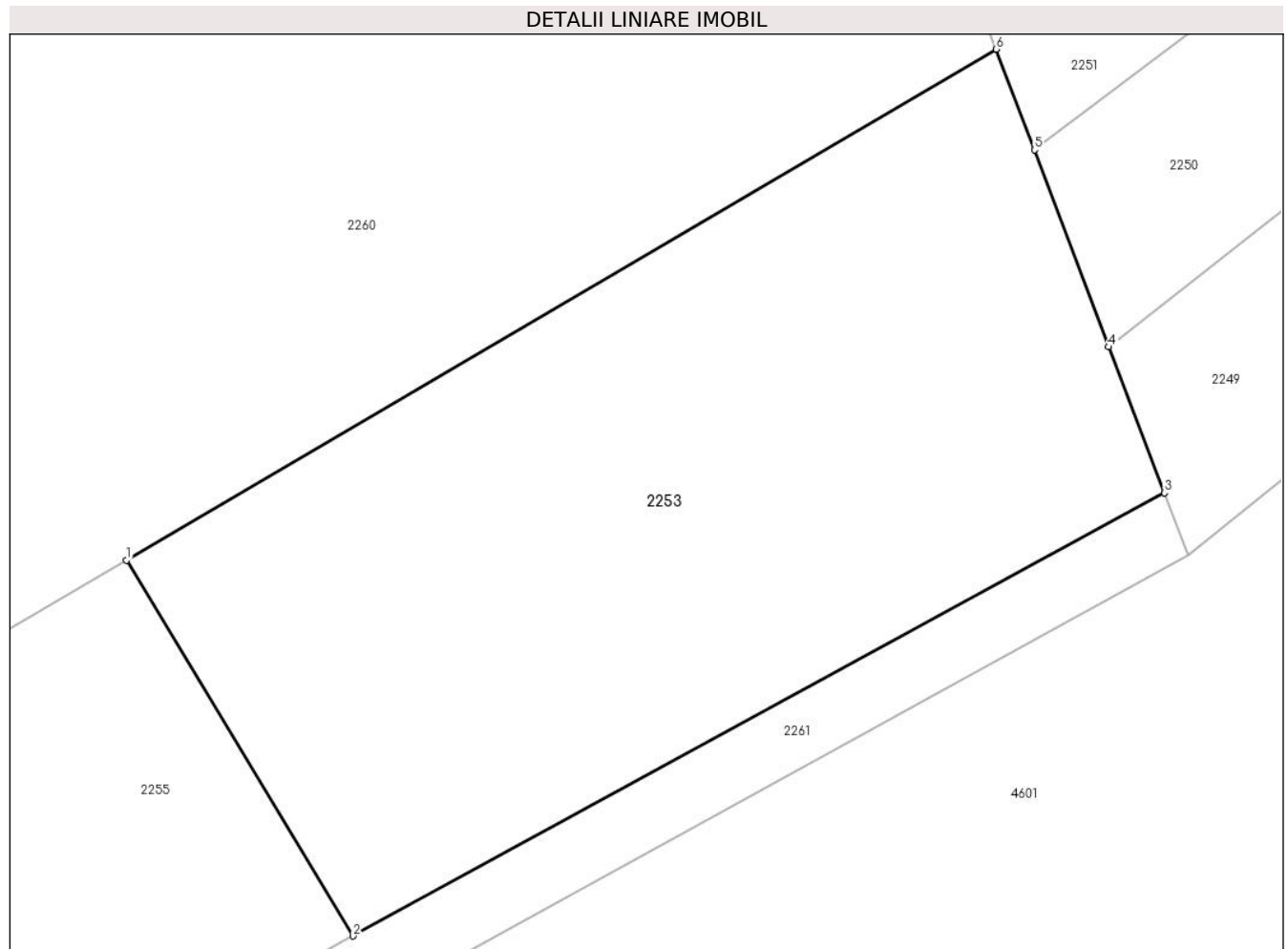
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 457             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 457            | -     | 1169/7  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.211,531<br>448.073,187 | 2             | 323.218,842<br>448.061,064 | 14.157                  |
| 2             | 323.218,842<br>448.061,064 | 3             | 323.245,044<br>448.075,362 | 29.849                  |
| 3             | 323.245,044<br>448.075,362 | 4             | 323.243,244<br>448.080,071 | 5.041                   |
| 4             | 323.243,244<br>448.080,071 | 5             | 323.240,851<br>448.086,421 | 6.786                   |
| 5             | 323.240,851<br>448.086,421 | 6             | 323.239,606<br>448.089,67  | 3.479                   |

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 323.239,606<br>448.089,67 | 1             | 323.211,531<br>448.073,187 | 32.556                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 421             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

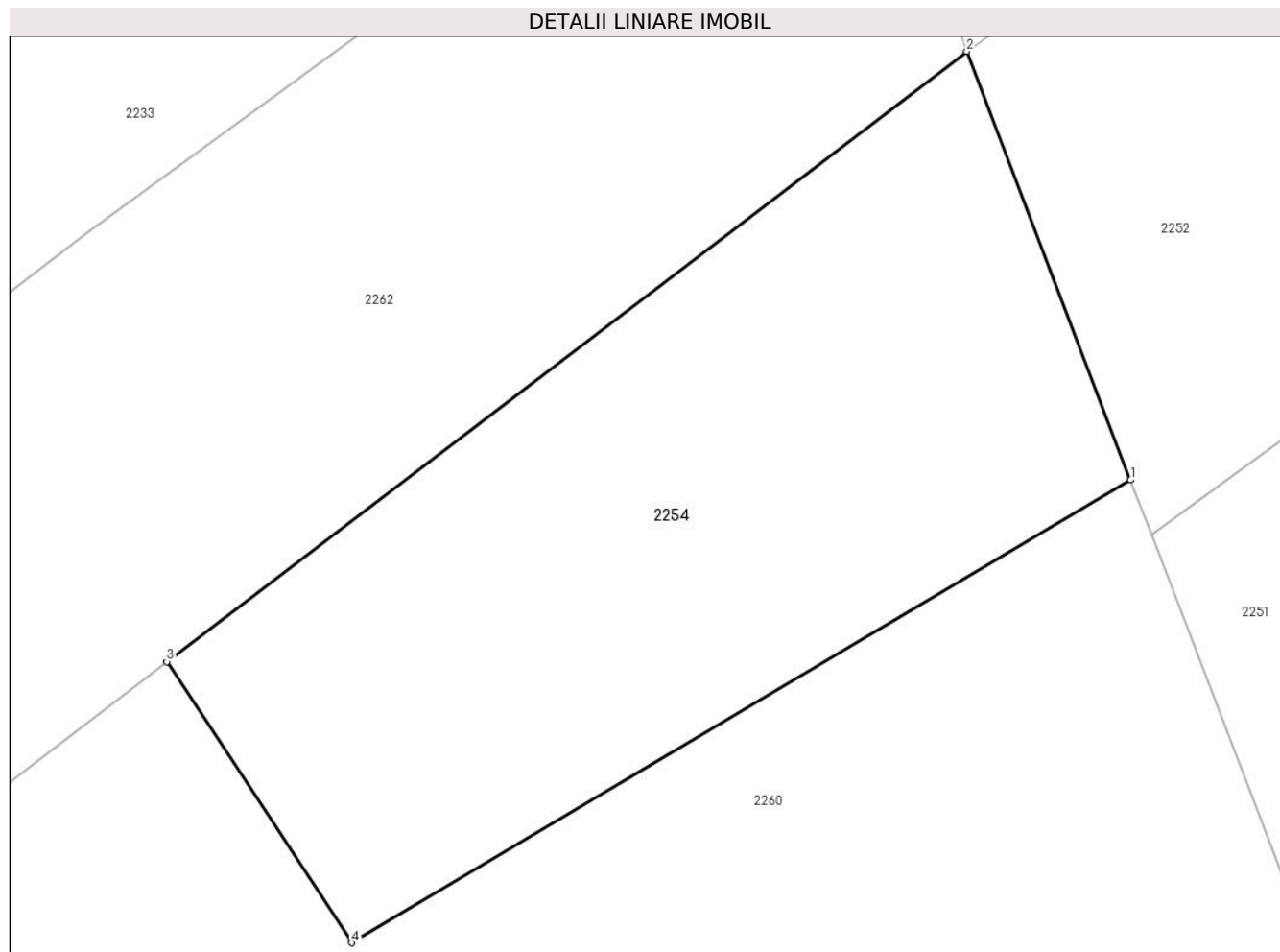
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 421             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 421            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.230,788<br>448.112,683 | 2             | 323.225,283<br>448.127,055 | 15.39                   |
| 2             | 323.225,283<br>448.127,055 | 3             | 323.198,43<br>448.106,594  | 33.76                   |
| 3             | 323.198,43<br>448.106,594  | 4             | 323.204,636<br>448.097,17  | 11.284                  |
| 4             | 323.204,636<br>448.097,17  | 1             | 323.230,788<br>448.112,683 | 30.407                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 187             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                             | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/95, din 12/02/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                        |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) TOMA DANIEL |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

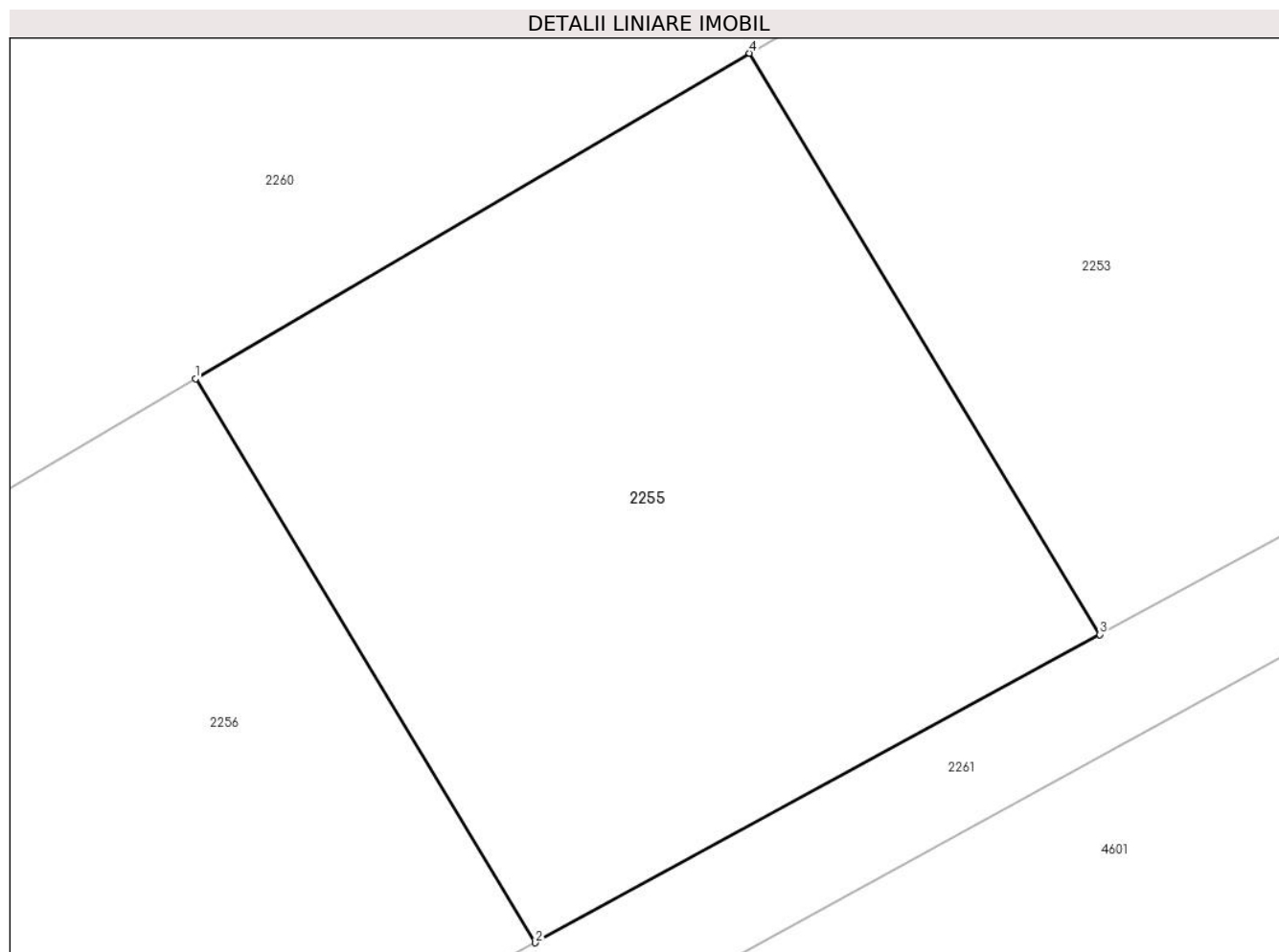
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 187             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | pasune              | NU          | 187            | 116   | 1169/6  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.199,967<br>448.066,398 | 2             | 323.207,062<br>448.054,635 | 13.737                  |
| 2             | 323.207,062<br>448.054,635 | 3             | 323.218,842<br>448.061,064 | 13.42                   |
| 3             | 323.218,842<br>448.061,064 | 4             | 323.211,531<br>448.073,187 | 14.157                  |
| 4             | 323.211,531<br>448.073,187 | 1             | 323.199,967<br>448.066,398 | 13.41                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 187             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/139, din 25/03/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) OPIRLESCU MARINETA | A1        |

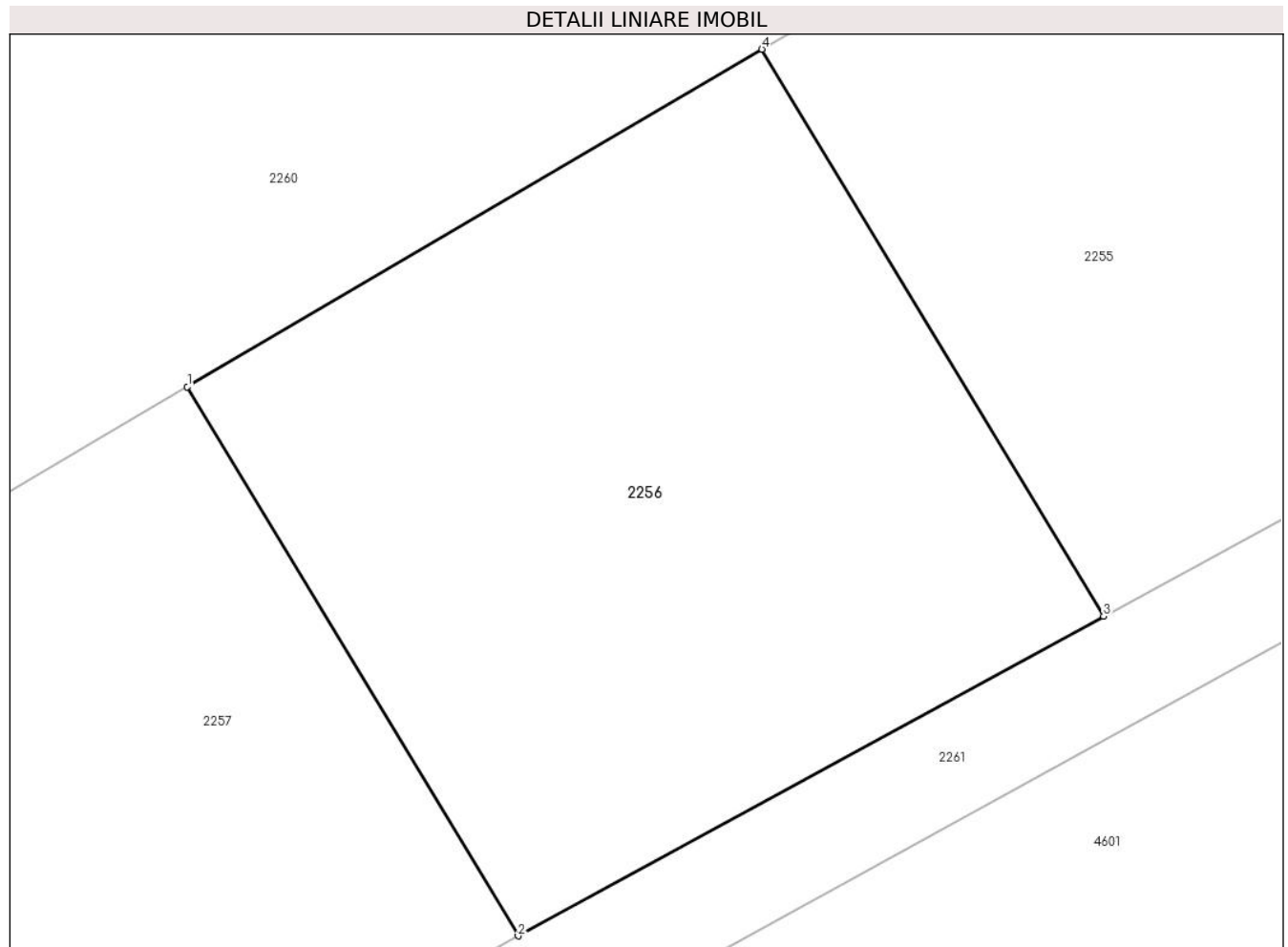
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 187             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 187            | 116   | 1169/5  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.188,038<br>448.059,394 | 2             | 323.194,908<br>448.048,003 | 13.302                  |
| 2             | 323.194,908<br>448.048,003 | 3             | 323.207,062<br>448.054,635 | 13.846                  |
| 3             | 323.207,062<br>448.054,635 | 4             | 323.199,967<br>448.066,398 | 13.737                  |
| 4             | 323.199,967<br>448.066,398 | 1             | 323.188,038<br>448.059,394 | 13.833                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 160             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;               |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1         |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |           |

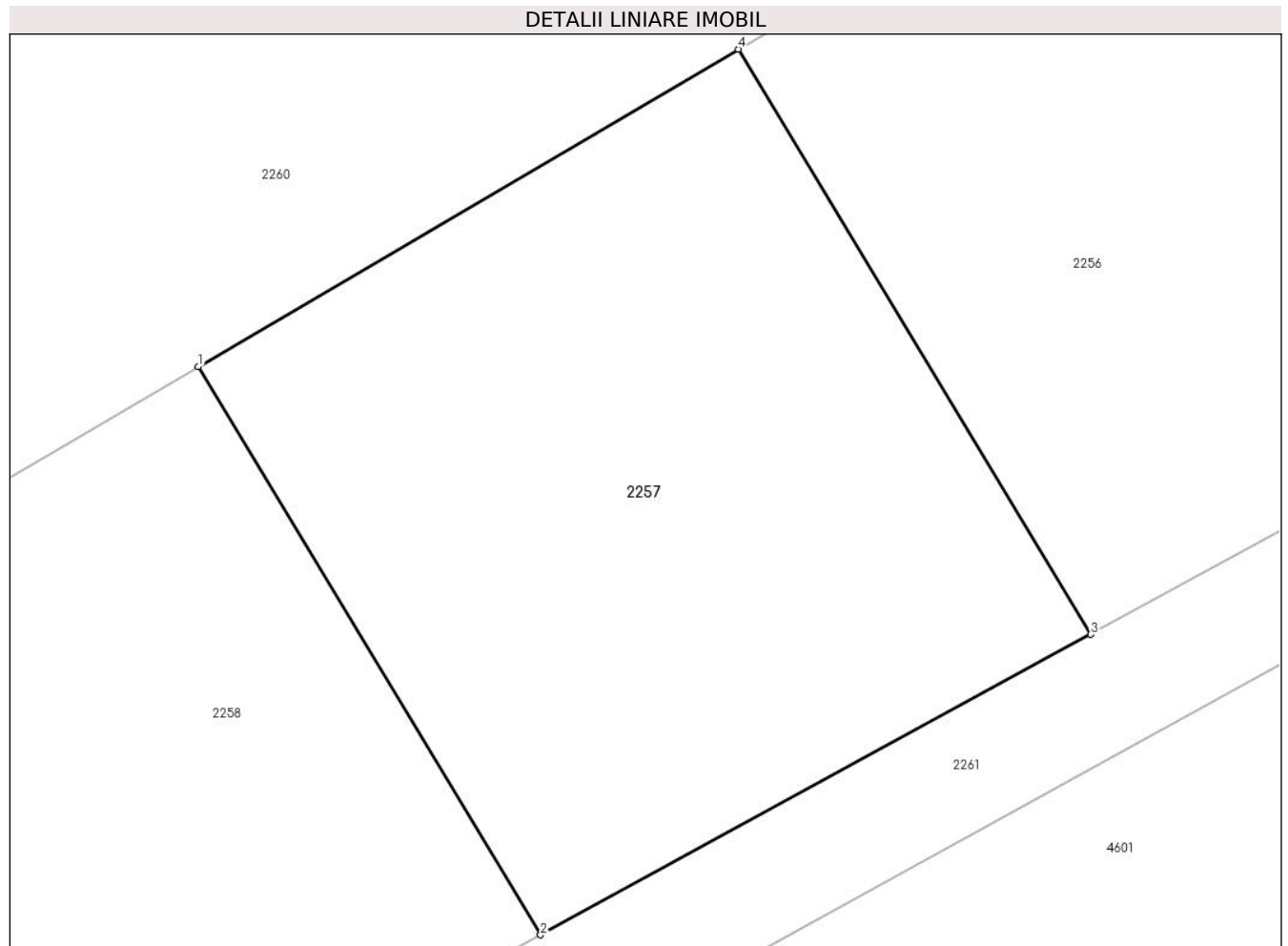
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 160             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 160            | 116   | 1169/4  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.177,513<br>448.053,215 | 2             | 323.184,186<br>448.042,152 | 12.92                   |
| 2             | 323.184,186<br>448.042,152 | 3             | 323.194,908<br>448.048,003 | 12.215                  |
| 3             | 323.194,908<br>448.048,003 | 4             | 323.188,038<br>448.059,394 | 13.302                  |
| 4             | 323.188,038<br>448.059,394 | 1             | 323.177,513<br>448.053,215 | 12.205                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 160             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

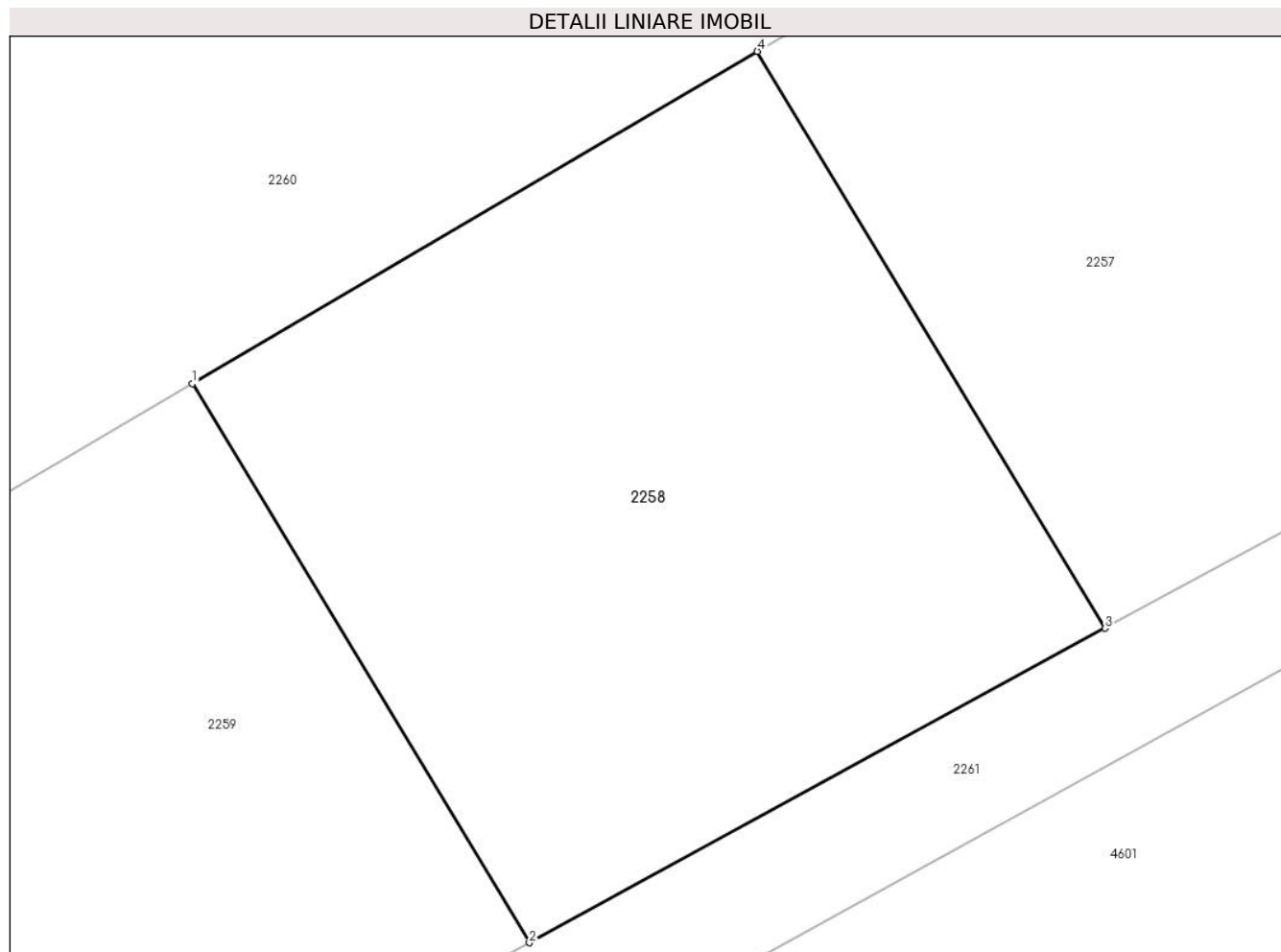
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 160             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 160            | 116   | 1169/3  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.166,667<br>448.046,848 | 2             | 323.173,136<br>448.036,122 | 12.526                  |
| 2             | 323.173,136<br>448.036,122 | 3             | 323.184,186<br>448.042,152 | 12.588                  |
| 3             | 323.184,186<br>448.042,152 | 4             | 323.177,513<br>448.053,215 | 12.92                   |
| 4             | 323.177,513<br>448.053,215 | 1             | 323.166,667<br>448.046,848 | 12.577                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2259**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 200             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr 6, din 19/01/2012 emis de NP VasIU Mihaela-Camelia; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) IANC VICTOR | A1        |

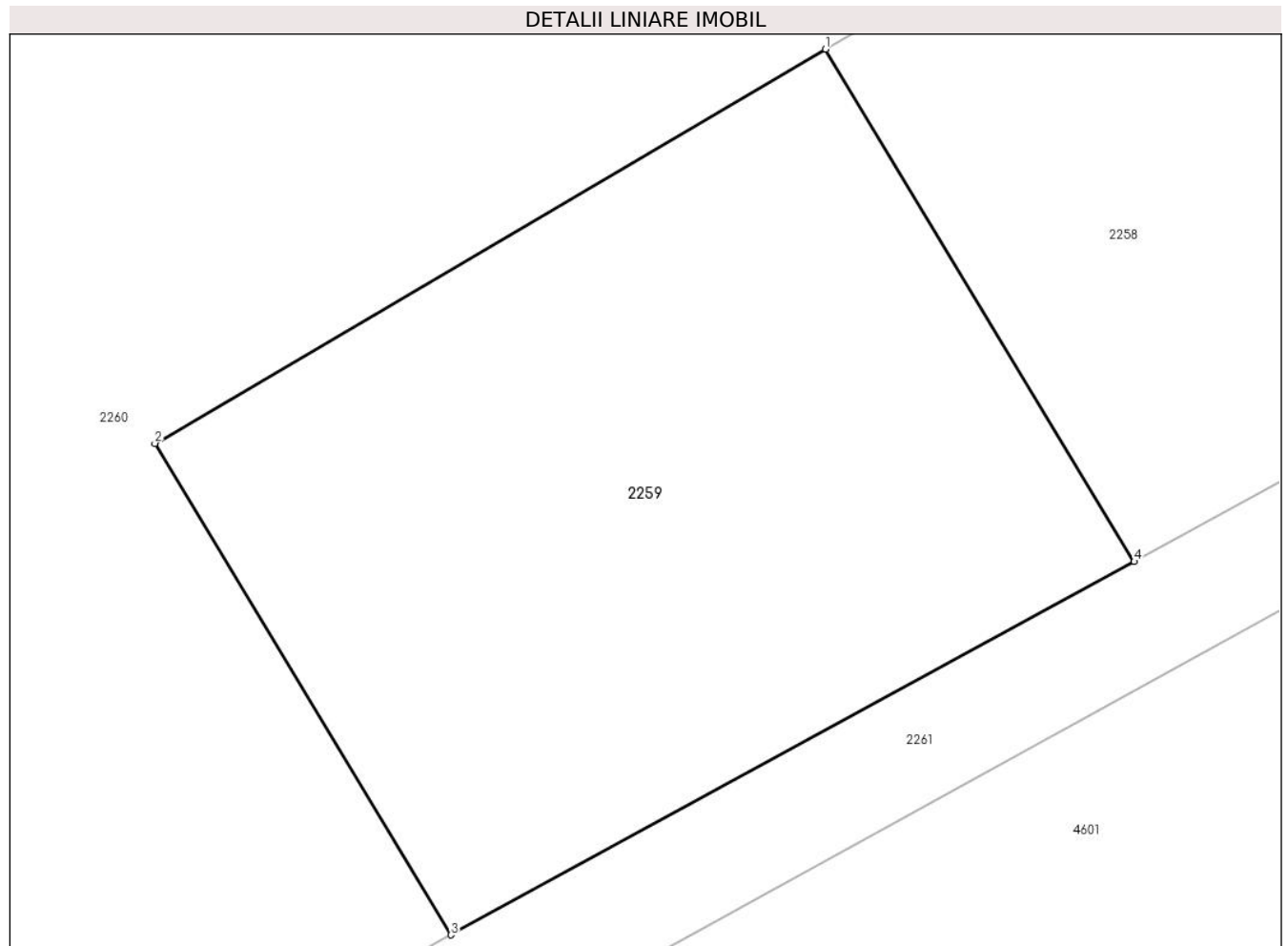
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 200             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 200            | 116   | 1169/2  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.166,667<br>448.046,848 | 2             | 323.152,609<br>448.038,594 | 16.302                  |
| 2             | 323.152,609<br>448.038,594 | 3             | 323.158,814<br>448.028,307 | 12.014                  |
| 3             | 323.158,814<br>448.028,307 | 4             | 323.173,136<br>448.036,122 | 16.315                  |
| 4             | 323.173,136<br>448.036,122 | 1             | 323.166,667<br>448.046,848 | 12.526                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 7.000           | Sector cadastral:23 Teren neimprijmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/10, din 14/08/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) STOICA LASCU | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

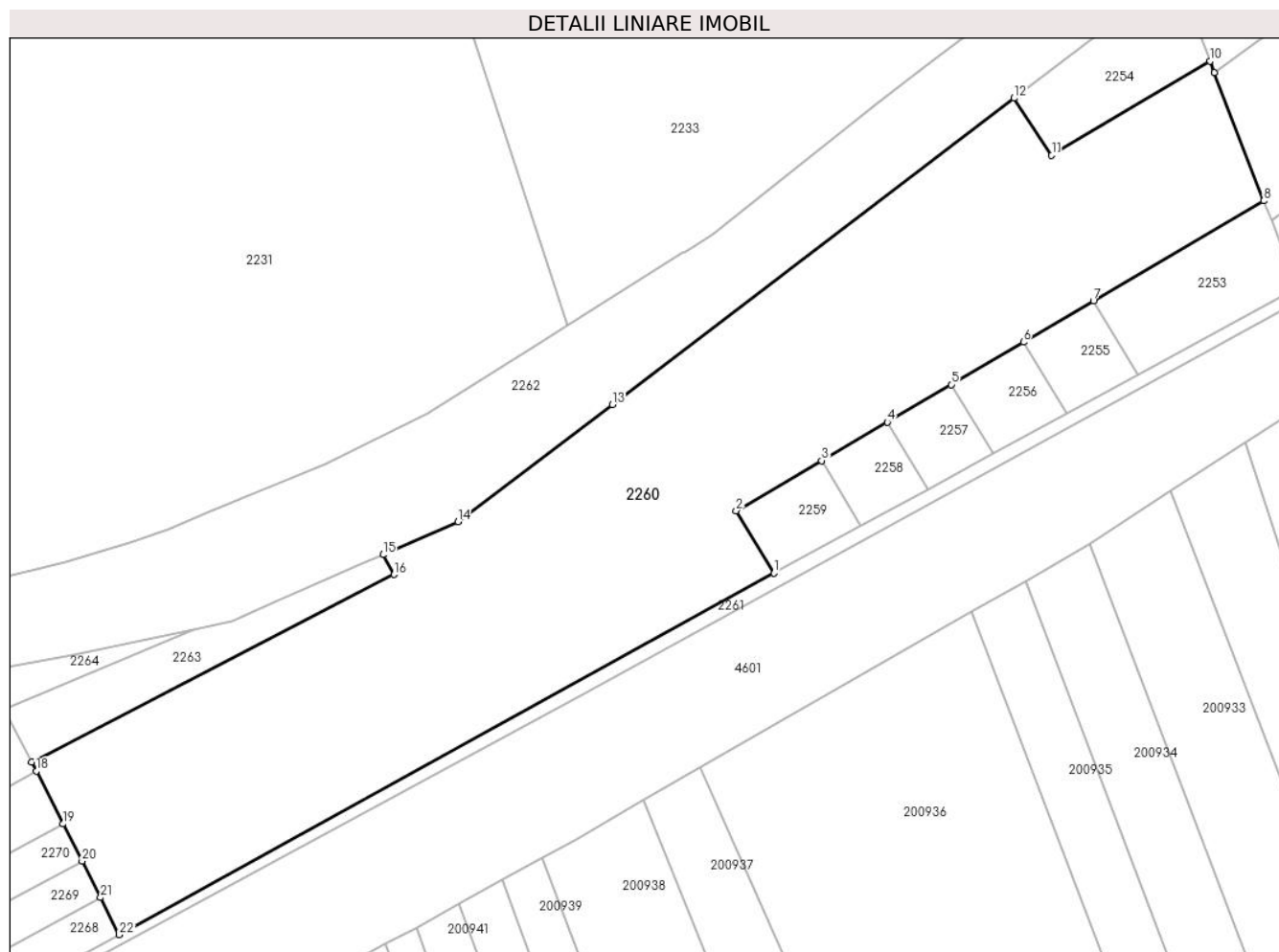
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 7.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 3.000          | 116   | 1169/1  | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 4.000          | 116   | 1170/3  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.158,814<br>448.028,307 | 2             | 323.152,609<br>448.038,594 | 12.014                  |
| 3             | 323.166,667<br>448.046,848 | 4             | 323.177,513<br>448.053,215 | 12.577                  |
| 5             | 323.188,038<br>448.059,394 | 6             | 323.199,967<br>448.066,398 | 13.833                  |
| 7             | 323.211,531<br>448.073,187 | 8             | 323.239,606<br>448.089,67  | 32.556                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 323.152,609<br>448.038,594 | 3             | 323.166,667<br>448.046,848 | 16.302                  |
| 4             | 323.177,513<br>448.053,215 | 5             | 323.188,038<br>448.059,394 | 12.205                  |
| 6             | 323.199,967<br>448.066,398 | 7             | 323.211,531<br>448.073,187 | 13.41                   |
| 8             | 323.239,606<br>448.089,67  | 9             | 323.231,492<br>448.110,845 | 22.676                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9             | 323.231,492<br>448.110,845 | 10            | 323.230,788<br>448.112,683 | 1.968                   |
| 11            | 323.204,636<br>448.097,17  | 12            | 323.198,43<br>448.106,594  | 11.284                  |
| 13            | 323.132,184<br>448.056,117 | 14            | 323.106,68<br>448.036,77   | 32.012                  |
| 15            | 323.094,332<br>448.031,346 | 16            | 323.096,17<br>448.028,089  | 3.74                    |
| 17            | 323.036,376<br>447.997,179 | 18            | 323.037,145<br>447.995,692 | 1.674                   |
| 19            | 323.041,57<br>447.986,979  | 20            | 323.044,684<br>447.980,847 | 6.877                   |
| 21            | 323.047,736<br>447.974,839 | 22            | 323.050,847<br>447.968,712 | 6.872                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10            | 323.230,788<br>448.112,683 | 11            | 323.204,636<br>448.097,17  | 30.407                  |
| 12            | 323.198,43<br>448.106,594  | 13            | 323.132,184<br>448.056,117 | 83.285                  |
| 14            | 323.106,68<br>448.036,77   | 15            | 323.094,332<br>448.031,346 | 13.487                  |
| 16            | 323.096,17<br>448.028,089  | 17            | 323.036,376<br>447.997,179 | 67.311                  |
| 18            | 323.037,145<br>447.995,692 | 19            | 323.041,57<br>447.986,979  | 9.772                   |
| 20            | 323.044,684<br>447.980,847 | 21            | 323.047,736<br>447.974,839 | 6.739                   |
| 22            | 323.050,847<br>447.968,712 | 1             | 323.158,814<br>448.028,307 | 123.322                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 653             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

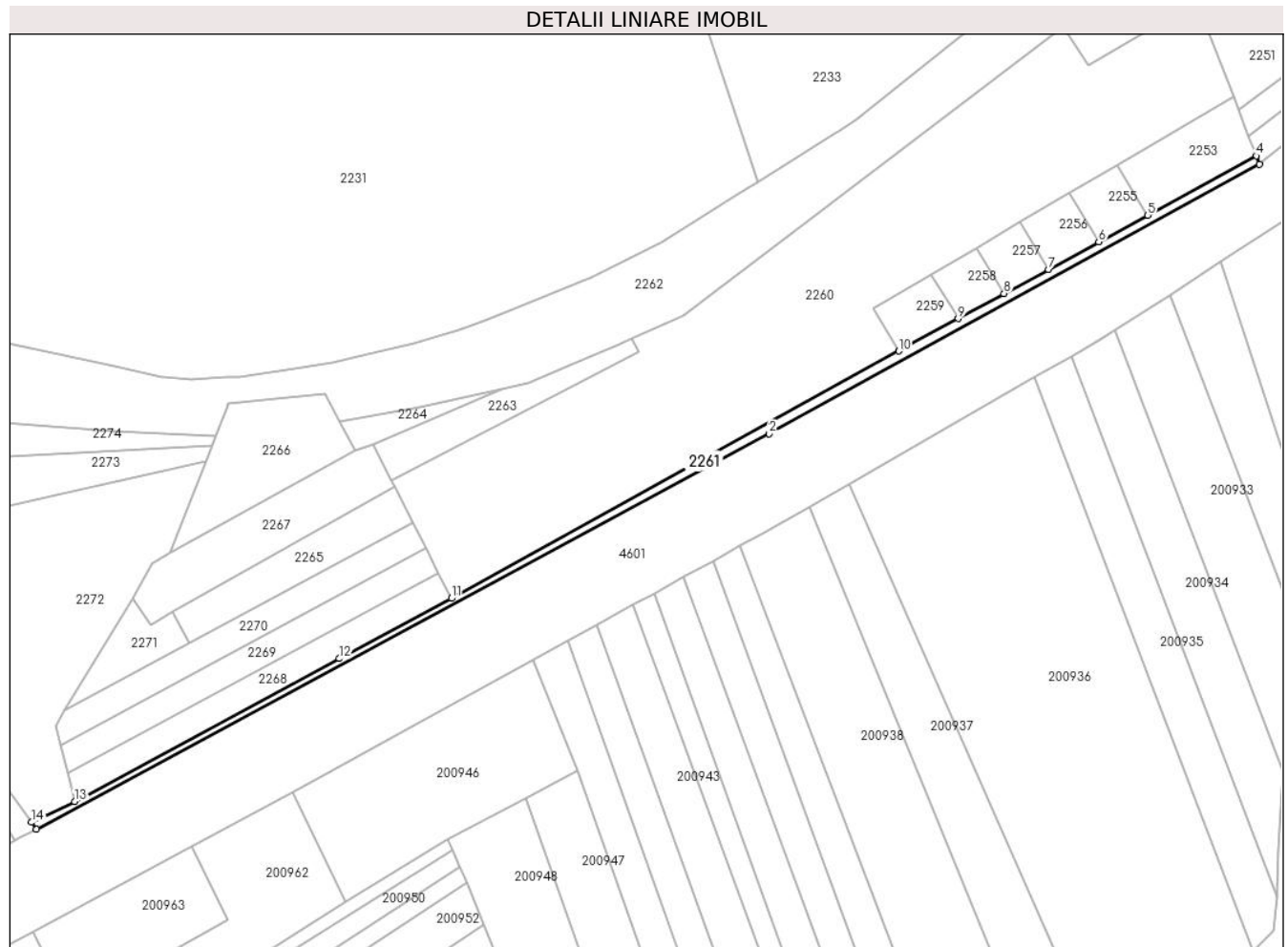
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 653             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 653            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.950,779<br>447.913,032 | 2             | 323.127,534<br>448.008,376 | 200.83                  |
| 2             | 323.127,534<br>448.008,376 | 3             | 323.245,815<br>448.073,346 | 134.95                  |
| 3             | 323.245,815<br>448.073,346 | 4             | 323.245,044<br>448.075,362 | 2.158                   |
| 4             | 323.245,044<br>448.075,362 | 5             | 323.218,842<br>448.061,064 | 29.849                  |
| 5             | 323.218,842<br>448.061,064 | 6             | 323.207,062<br>448.054,635 | 13.42                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 323.207,062<br>448.054,635 | 7             | 323.194,908<br>448.048,003 | 13.846                  |
| 7             | 323.194,908<br>448.048,003 | 8             | 323.184,186<br>448.042,152 | 12.215                  |
| 8             | 323.184,186<br>448.042,152 | 9             | 323.173,136<br>448.036,122 | 12.588                  |
| 9             | 323.173,136<br>448.036,122 | 10            | 323.158,814<br>448.028,307 | 16.315                  |
| 10            | 323.158,814<br>448.028,307 | 11            | 323.050,847<br>447.968,712 | 123.322                 |
| 11            | 323.050,847<br>447.968,712 | 12            | 323.023,812<br>447.954,165 | 30.7                    |
| 12            | 323.023,812<br>447.954,165 | 13            | 322.959,968<br>447.919,688 | 72.558                  |
| 13            | 322.959,968<br>447.919,688 | 14            | 322.949,553<br>447.914,708 | 11.544                  |
| 14            | 322.949,553<br>447.914,708 | 1             | 322.950,779<br>447.913,032 | 2.077                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61309                       | 5.530           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>19106 / 05/07/2019</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (- Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/2006 act administrativ nr 1 din 14.02.2018, emis de MT;act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL;act administrativ nr 2 din 24.01.2002, emis de MLPTL;act administrativ nr 13562 din 28.03.2018, emis de MT;act administrativ nr 10 din 21.09.2015, emis de OCPI CLUJ); |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:9999999999999                   | A1        |
| B2   | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII</b> , CIF:9999999999999 | A1        |
| B3   | Intabulare, drept de CONCESIUNEPE O PERIOADA DE 49 DE ANI INCEPAND CU DATA DE 24.01.2002<br>1) <b>COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFRSA</b> , CIF:11054529               | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

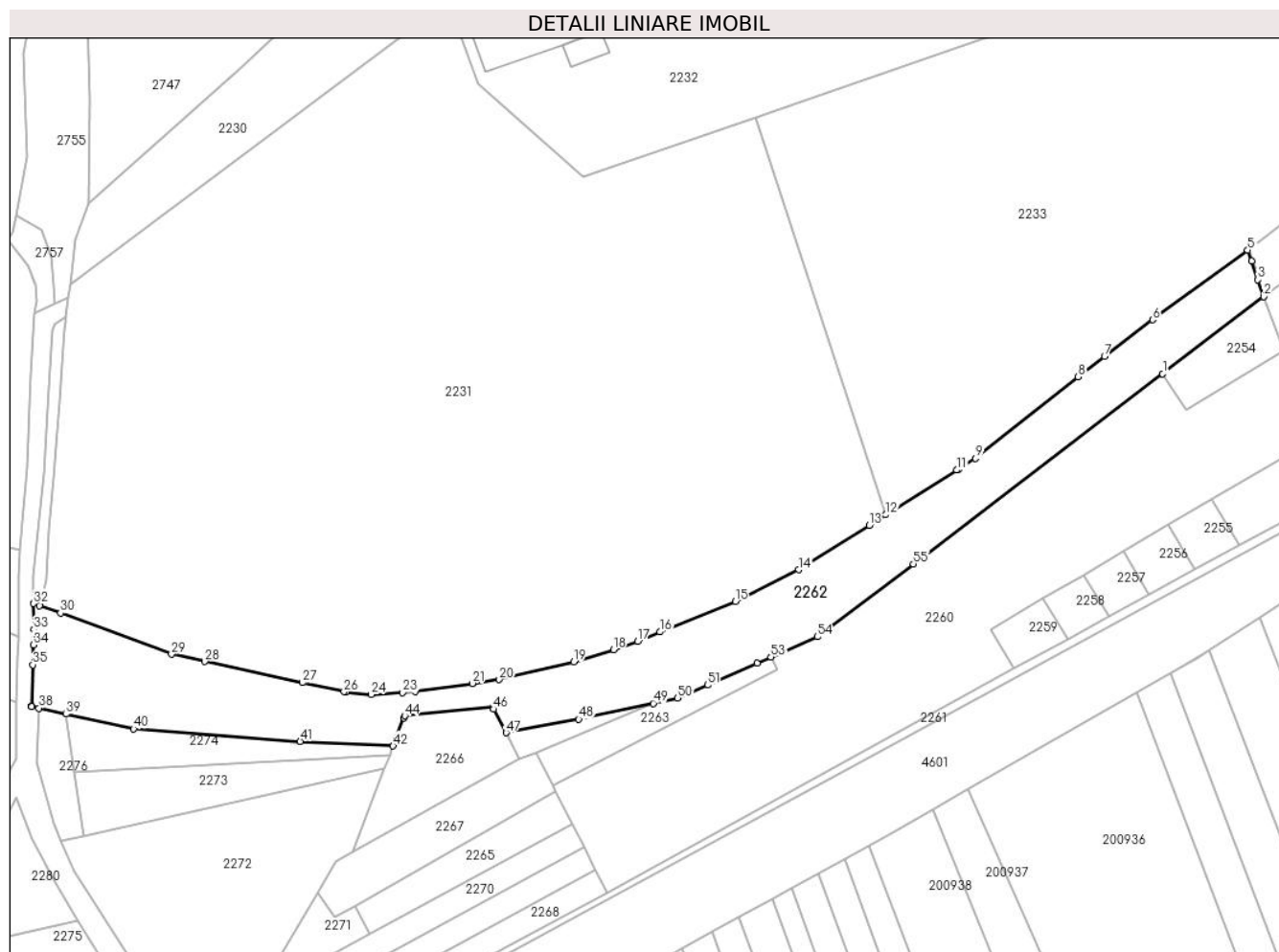
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61309        | 5.530           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | cai ferate          | DA         | 552            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | cai ferate          | NU         | 3.402          | -     | -       | -        |                        |
| 3   | cai ferate          | DA         | 1.576          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 323.198,43<br>448.106,594  | 2             | 323.225,283<br>448.127,055 | 33.76           |
| 4             | 323.222,024<br>448.136,49  | 5             | 323.221,001<br>448.139,453 | 3.135           |
| 7             | 323.182,953<br>448.111,178 | 8             | 323.175,909<br>448.105,797 | 8.864           |
| 10            | 323.144,165<br>448.081,296 | 11            | 323.143,702<br>448.081,004 | 0.547           |
| 2             | 323.225,283<br>448.127,055 | 3             | 323.223,732<br>448.131,545 | 4.75            |
| 5             | 323.221,001<br>448.139,453 | 6             | 323.195,735<br>448.120,942 | 31.321          |
| 8             | 323.175,909<br>448.105,797 | 9             | 323.148,689<br>448.084,143 | 34.783          |
| 11            | 323.143,702<br>448.081,004 | 12            | 323.124,84<br>448.069,134  | 22.286          |
| 3             | 323.223,732<br>448.131,545 | 4             | 323.222,024<br>448.136,49  | 5.232           |
| 6             | 323.195,735<br>448.120,942 | 7             | 323.182,953<br>448.111,178 | 16.085          |
| 9             | 323.148,689<br>448.084,143 | 10            | 323.144,165<br>448.081,296 | 5.345           |
| 12            | 323.124,84<br>448.069,134  | 13            | 323.120,411<br>448.066,348 | 5.232           |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 13            | 323.120,411<br>448.066,348 | 14            | 323.101,712<br>448.054,554 | 22.108          | 14            | 323.101,712<br>448.054,554 | 15            | 323.084,822<br>448.046,177 | 18.853          | 15            | 323.084,822<br>448.046,177 | 16            | 323.064,83<br>448.038,05   | 21.581          |
| 16            | 323.064,83<br>448.038,05   | 17            | 323.058,903<br>448.035,556 | 6.43            | 17            | 323.058,903<br>448.035,556 | 18            | 323.052,461<br>448.033,352 | 6.809           | 18            | 323.052,461<br>448.033,352 | 19            | 323.041,903<br>448.030,091 | 11.05           |
| 19            | 323.041,903<br>448.030,091 | 20            | 323.022,119<br>448.025,391 | 20.335          | 20            | 323.022,119<br>448.025,391 | 21            | 323.014,945<br>448.024,355 | 7.248           | 21            | 323.014,945<br>448.024,355 | 22            | 322.999,731<br>448.022,158 | 15.372          |
| 22            | 322.999,731<br>448.022,158 | 23            | 322.996,479<br>448.021,947 | 3.259           | 23            | 322.996,479<br>448.021,947 | 24            | 322.988,074<br>448.021,402 | 8.423           | 24            | 322.988,074<br>448.021,402 | 25            | 322.981,312<br>448.022,041 | 6.792           |
| 25            | 322.981,312<br>448.022,041 | 26            | 322.980,857<br>448.022,14  | 0.466           | 26            | 322.980,857<br>448.022,14  | 27            | 322.969,773<br>448.024,552 | 11.343          | 27            | 322.969,773<br>448.024,552 | 28            | 322.943,89<br>448.030,183  | 26.488          |
| 28            | 322.943,89<br>448.030,183  | 29            | 322.935,019<br>448.032,113 | 9.079           | 29            | 322.935,019<br>448.032,113 | 30            | 322.905,523<br>448.043,044 | 31.456          | 30            | 322.905,523<br>448.043,044 | 31            | 322.899,983<br>448.045,041 | 5.889           |
| 31            | 322.899,983<br>448.045,041 | 32            | 322.898,351<br>448.045,574 | 1.717           | 32            | 322.898,351<br>448.045,574 | 33            | 322.898,422<br>448.038,694 | 6.88            | 33            | 322.898,422<br>448.038,694 | 34            | 322.898,306<br>448.034,617 | 4.079           |
| 34            | 322.898,306<br>448.034,617 | 35            | 322.898,156<br>448.029,327 | 5.292           | 35            | 322.898,156<br>448.029,327 | 36            | 322.897,845<br>448.018,372 | 10.959          | 36            | 322.897,845<br>448.018,372 | 37            | 322.897,845<br>448.018,222 | 0.15            |
| 37            | 322.897,845<br>448.018,222 | 38            | 322.899,785<br>448.017,797 | 1.986           | 38            | 322.899,785<br>448.017,797 | 39            | 322.907,041<br>448.016,211 | 7.427           | 39            | 322.907,041<br>448.016,211 | 40            | 322.924,962<br>448.012,292 | 18.345          |
| 40            | 322.924,962<br>448.012,292 | 41            | 322.969,206<br>448.008,964 | 44.369          | 41            | 322.969,206<br>448.008,964 | 42            | 322.993,921<br>448.007,754 | 24.745          | 42            | 322.993,921<br>448.007,754 | 43            | 322.996,78<br>448.015,208  | 7.983           |
| 43            | 322.996,78<br>448.015,208  | 44            | 322.996,996<br>448.015,771 | 0.603           | 44            | 322.996,996<br>448.015,771 | 45            | 323.020,4<br>448.018,059   | 23.516          | 45            | 323.020,4<br>448.018,059   | 46            | 323.020,692<br>448.017,496 | 0.634           |
| 46            | 323.020,692<br>448.017,496 | 47            | 323.023,916<br>448.011,269 | 7.012           | 47            | 323.023,916<br>448.011,269 | 48            | 323.043,243<br>448.014,827 | 19.652          | 48            | 323.043,243<br>448.014,827 | 49            | 323.063,052<br>448.019,067 | 20.258          |
| 49            | 323.063,052<br>448.019,067 | 50            | 323.069,543<br>448.020,456 | 6.638           | 50            | 323.069,543<br>448.020,456 | 51            | 323.077,488<br>448.023,946 | 8.678           | 51            | 323.077,488<br>448.023,946 | 52            | 323.090,609<br>448.029,71  | 14.331          |
| 52            | 323.090,609<br>448.029,71  | 53            | 323.094,332<br>448.031,346 | 4.067           | 53            | 323.094,332<br>448.031,346 | 54            | 323.106,68<br>448.036,77   | 13.487          | 54            | 323.106,68<br>448.036,77   | 55            | 323.132,184<br>448.056,117 | 32.012          |
| 55            | 323.132,184<br>448.056,117 | 1             | 323.198,43<br>448.106,594  | 83.285          |               |                            |               |                            |                 |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 450             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

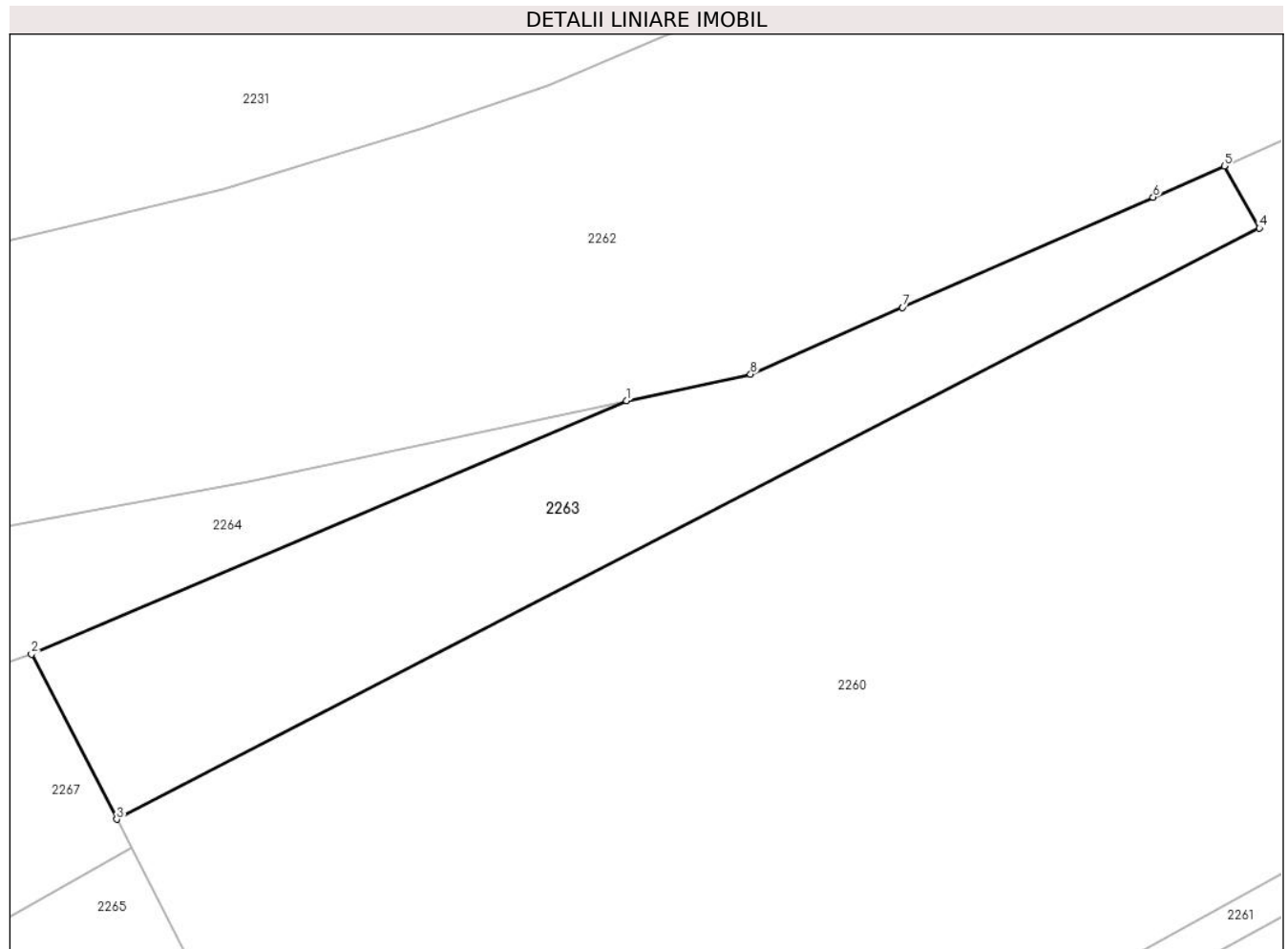
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 450             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 450            | 116   | 1170/2  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.063,052<br>448.019,067 | 2             | 323.031,91<br>448.005,81   | 33.846                  |
| 2             | 323.031,91<br>448.005,81   | 3             | 323.036,376<br>447.997,179 | 9.718                   |
| 3             | 323.036,376<br>447.997,179 | 4             | 323.096,17<br>448.028,089  | 67.311                  |
| 4             | 323.096,17<br>448.028,089  | 5             | 323.094,332<br>448.031,346 | 3.74                    |
| 5             | 323.094,332<br>448.031,346 | 6             | 323.090,609<br>448.029,71  | 4.067                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 323.090,609<br>448.029,71  | 7             | 323.077,488<br>448.023,946 | 14.331                  |
| 7             | 323.077,488<br>448.023,946 | 8             | 323.069,543<br>448.020,456 | 8.678                   |
| 8             | 323.069,543<br>448.020,456 | 1             | 323.063,052<br>448.019,067 | 6.638                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 150             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

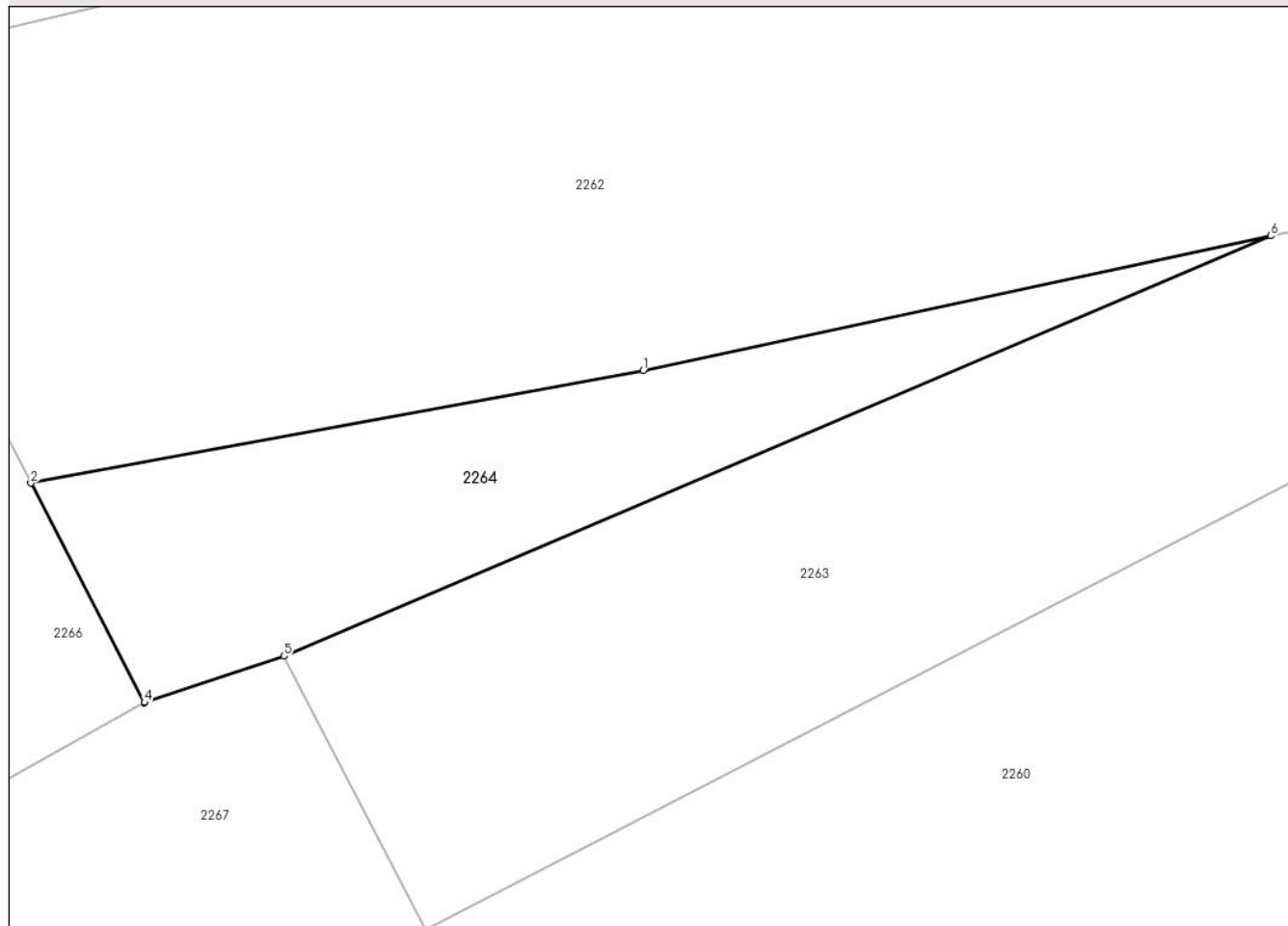
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 150             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 150            | 116   | 1170/1  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.043,243<br>448.014,827 | 2             | 323.023,916<br>448.011,269 | 19.652                  |
| 2             | 323.023,916<br>448.011,269 | 3             | 323.027,499<br>448.004,349 | 7.793                   |
| 3             | 323.027,499<br>448.004,349 | 4             | 323.027,501<br>448.004,35  | 0.002                   |
| 4             | 323.027,501<br>448.004,35  | 5             | 323.031,91<br>448.005,81   | 4.644                   |
| 5             | 323.031,91<br>448.005,81   | 6             | 323.063,052<br>448.019,067 | 33.846                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 323.063,052<br>448.019,067 | 1             | 323.043,243<br>448.014,827 | 20.258                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 560             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/274, din 07/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) TETOANE ISTVAN | A1        |

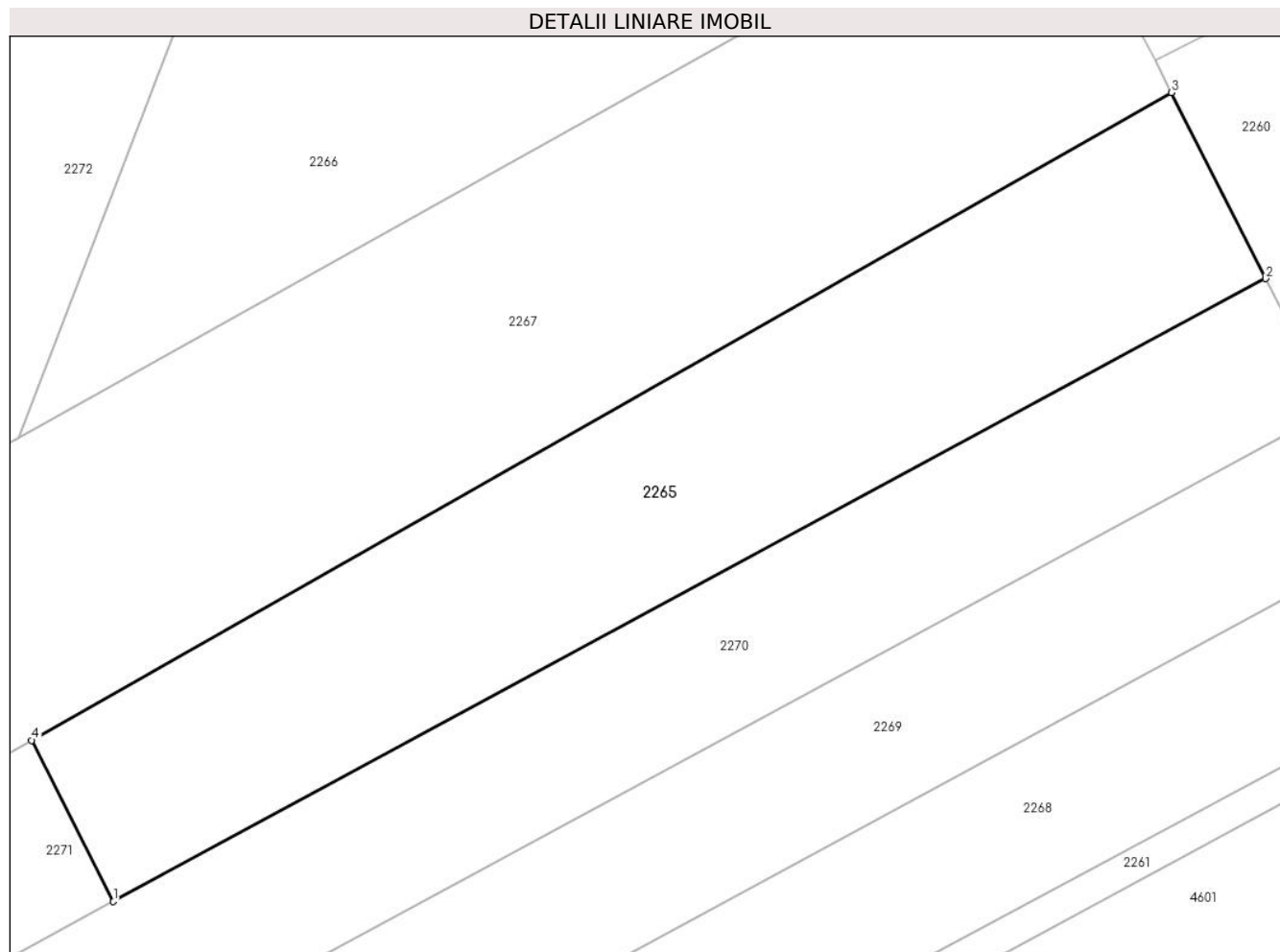
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 560             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 560            | 116   | 1171/5  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.987,536<br>447.957,8   | 2             | 323.041,57<br>447.986,979  | 61.409                  |
| 2             | 323.041,57<br>447.986,979  | 3             | 323.037,145<br>447.995,692 | 9.772                   |
| 3             | 323.037,145<br>447.995,692 | 4             | 322.983,7<br>447.965,353   | 61.456                  |
| 4             | 322.983,7<br>447.965,353   | 1             | 322.987,536<br>447.957,8   | 8.471                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60379                       | 800             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                     | Referințe  |
|---|--|
| <b>14205 / 30/08/2013</b>   |  |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1085/2007, din 22/11/2007 emis de JUDECATORIA HATEG (dosar nr. 919/240/2007); |  |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOCIAT LASCUT IOAN</b> |
|   | A1   |

**C. Partea III. SARCINI .**

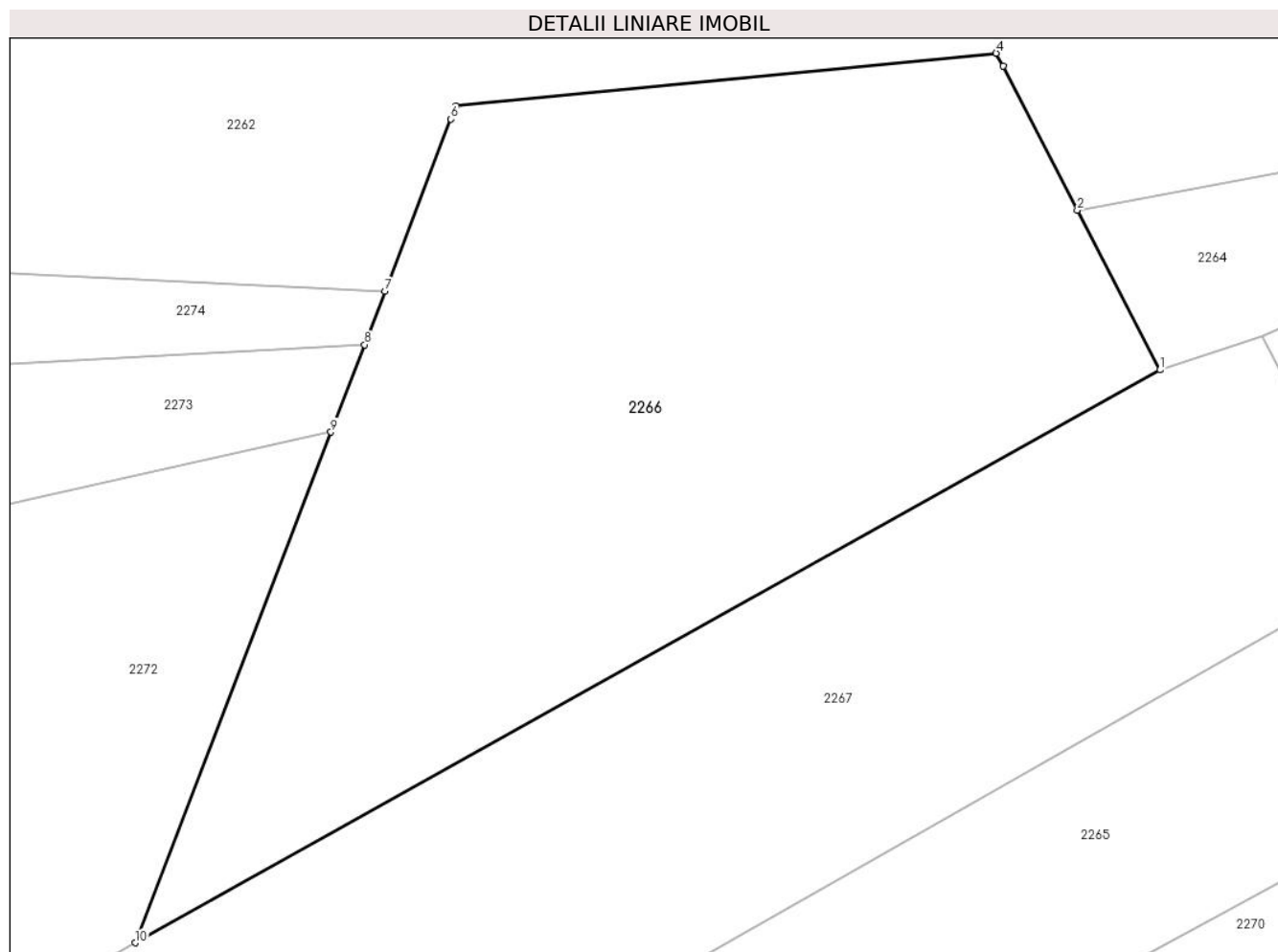
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60379        | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 800            | 116   | 1171/7  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.027,499<br>448.004,349 | 2             | 323.023,916<br>448.011,269 | 7.793                   |
| 2             | 323.023,916<br>448.011,269 | 3             | 323.020,692<br>448.017,496 | 7.012                   |
| 3             | 323.020,692<br>448.017,496 | 4             | 323.020,4<br>448.018,059   | 0.634                   |
| 4             | 323.020,4<br>448.018,059   | 5             | 322.996,996<br>448.015,771 | 23.516                  |
| 5             | 322.996,996<br>448.015,771 | 6             | 322.996,78<br>448.015,208  | 0.603                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.996,78<br>448.015,208  | 7             | 322.993,921<br>448.007,754 | 7.983                   |
| 7             | 322.993,921<br>448.007,754 | 8             | 322.993,034<br>448.005,44  | 2.478                   |
| 8             | 322.993,034<br>448.005,44  | 9             | 322.991,583<br>448.001,657 | 4.052                   |
| 9             | 322.991,583<br>448.001,657 | 10            | 322.983,104<br>447.979,55  | 23.677                  |
| 10            | 322.983,104<br>447.979,55  | 1             | 323.027,499<br>448.004,349 | 50.852                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Zeicani

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 63049                          | 830             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>18814 / 23/07/2020</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 936, din 22/07/2020 emis de Vasu MIHAELA-CAMELIA;    |   |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PUKANSKY DARIUS, si sotia<br>2) PUKANSKY ANA-SORINA, bun comun | A1        |

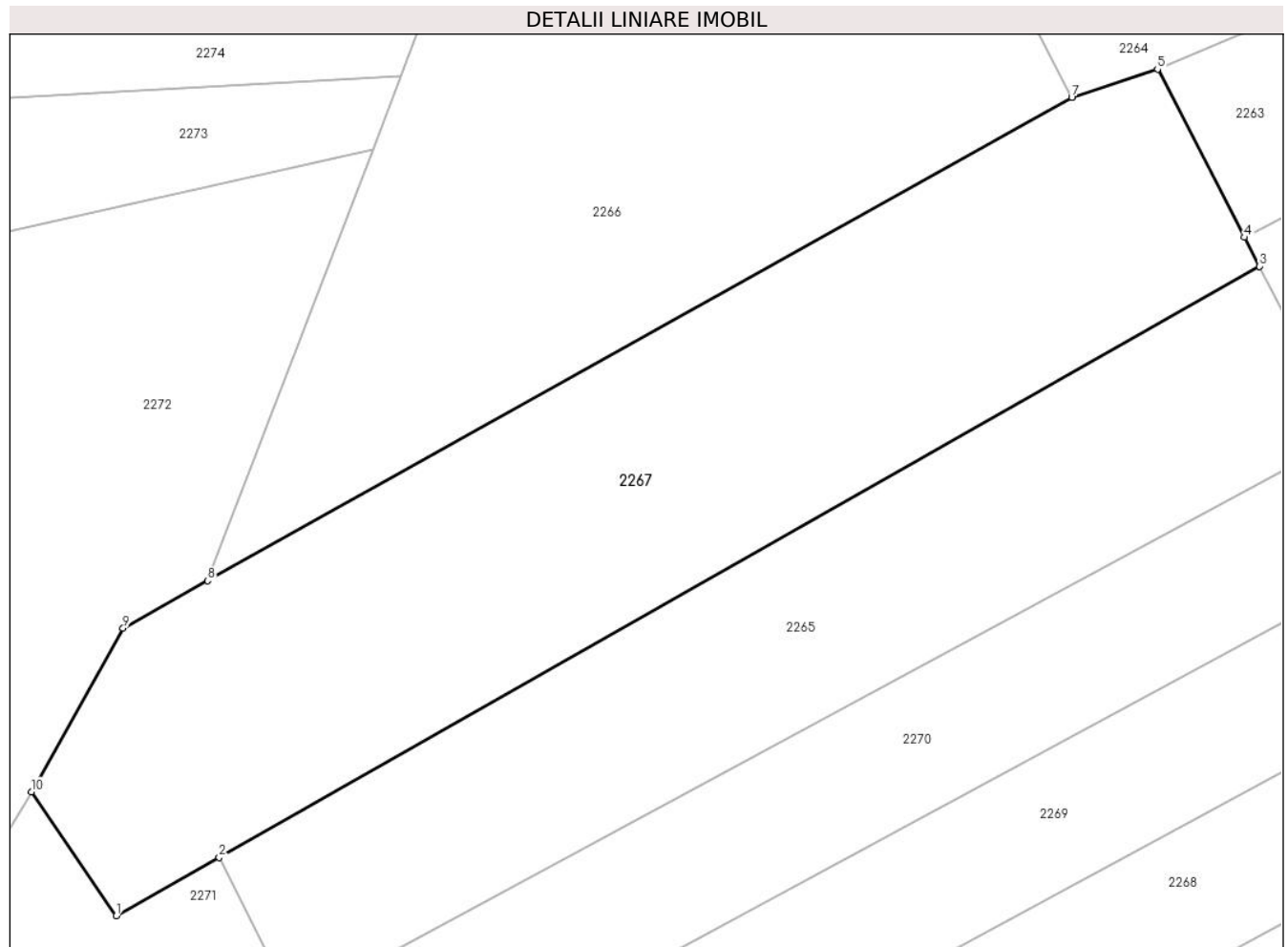
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>18814 / 23/07/2020</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 936, din 22/07/2020 emis de Vasu MIHAELA-CAMELIA;                                 |   |           |
| C1   | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie<br>1) ROSOCHA LUCRETIA | A1        |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 63049        | 830             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 830            | 116   | 1171/6  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.978,406<br>447.962,347 | 2             | 322.983,7<br>447.965,353   | 6.088                   |
| 2             | 322.983,7<br>447.965,353   | 3             | 323.037,145<br>447.995,692 | 61.456                  |
| 3             | 323.037,145<br>447.995,692 | 4             | 323.036,376<br>447.997,179 | 1.674                   |
| 4             | 323.036,376<br>447.997,179 | 5             | 323.031,91<br>448.005,81   | 9.718                   |
| 5             | 323.031,91<br>448.005,81   | 6             | 323.027,501<br>448.004,35  | 4.644                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 323.027,501<br>448.004,35  | 7             | 323.027,499<br>448.004,349 | 0.002                   |
| 7             | 323.027,499<br>448.004,349 | 8             | 322.983,104<br>447.979,55  | 50.852                  |
| 8             | 322.983,104<br>447.979,55  | 9             | 322.978,755<br>447.977,121 | 4.981                   |
| 9             | 322.978,755<br>447.977,121 | 10            | 322.974,052<br>447.968,723 | 9.625                   |
| 10            | 322.974,052<br>447.968,723 | 1             | 322.978,406<br>447.962,347 | 7.721                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 700             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

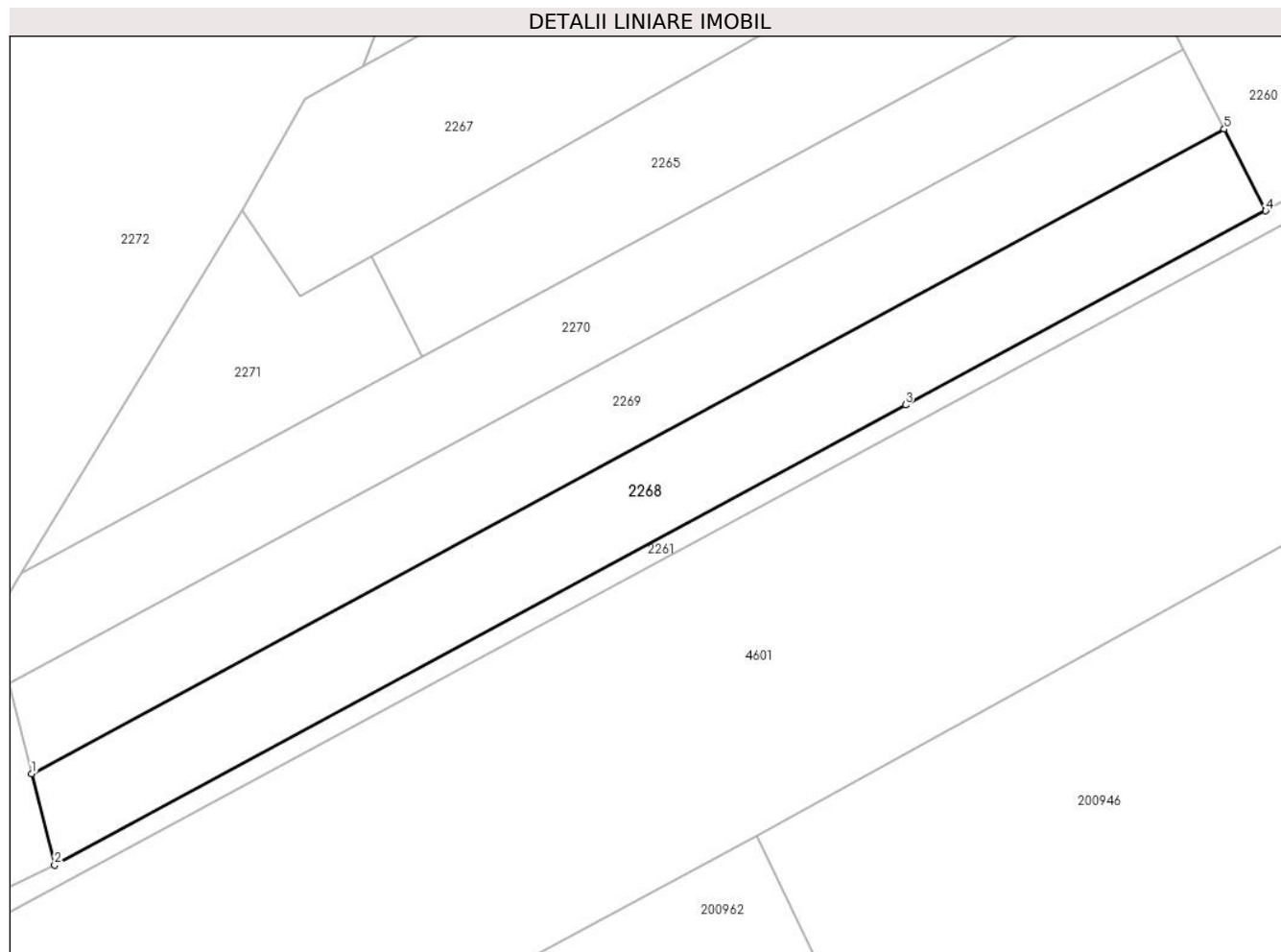
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 700             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 700            | 116   | 1171/1  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.958,248<br>447.926,514 | 2             | 322.959,968<br>447.919,688 | 7.039                   |
| 2             | 322.959,968<br>447.919,688 | 3             | 323.023,812<br>447.954,165 | 72.558                  |
| 3             | 323.023,812<br>447.954,165 | 4             | 323.050,847<br>447.968,712 | 30.7                    |
| 4             | 323.050,847<br>447.968,712 | 5             | 323.047,736<br>447.974,839 | 6.872                   |
| 5             | 323.047,736<br>447.974,839 | 1             | 322.958,248<br>447.926,514 | 101.703                 |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 680             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/49, din 05/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) JURA IANEȘ DEFUNCT:Da | A1        |

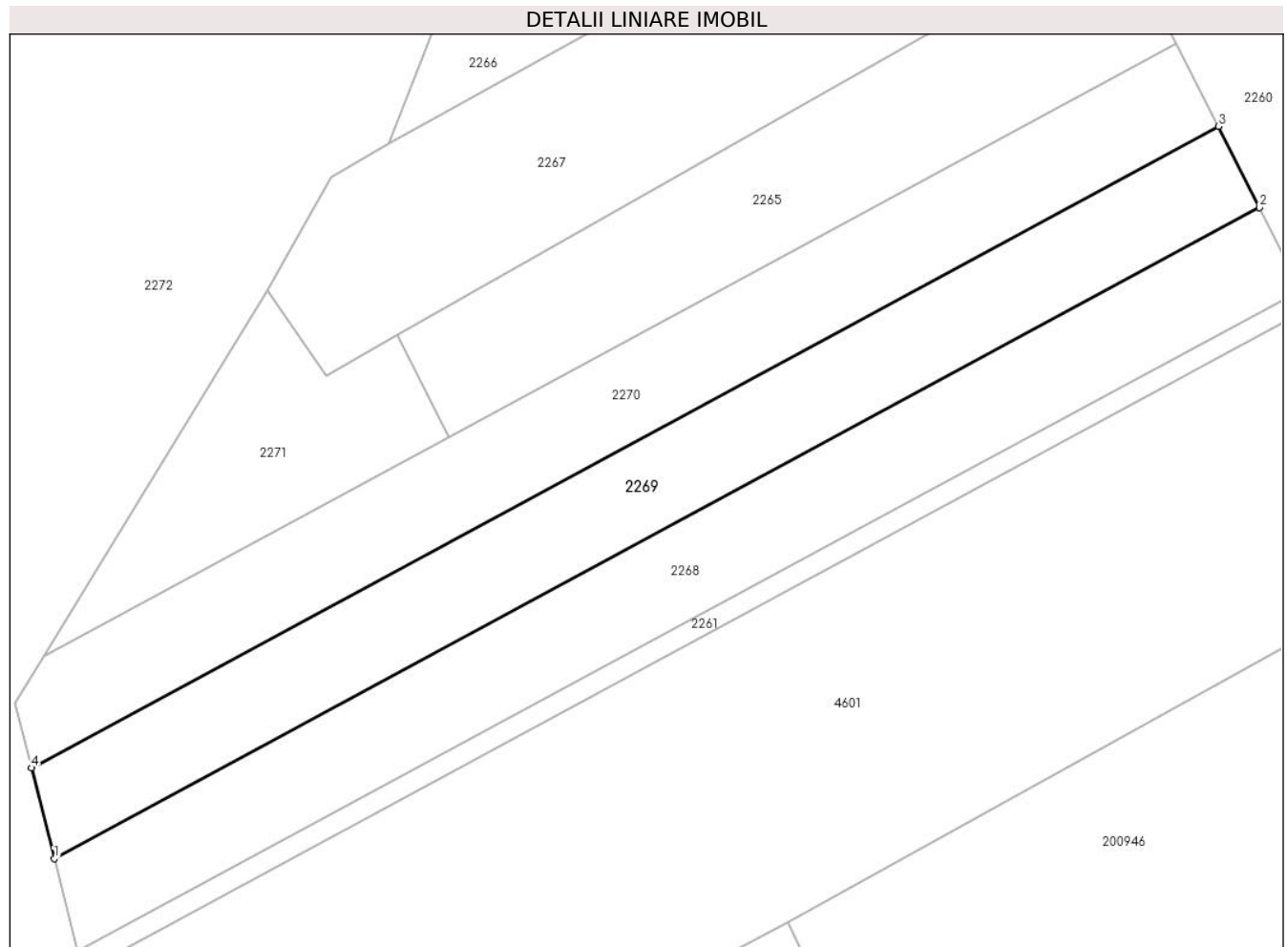
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 680             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 680            | 116   | 1171/2  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.958,248<br>447.926,514 | 2             | 323.047,736<br>447.974,839 | 101.703                 |
| 2             | 323.047,736<br>447.974,839 | 3             | 323.044,684<br>447.980,847 | 6.739                   |
| 3             | 323.044,684<br>447.980,847 | 4             | 322.956,549<br>447.933,254 | 100.164                 |
| 4             | 322.956,549<br>447.933,254 | 1             | 322.958,248<br>447.926,514 | 6.951                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 680             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

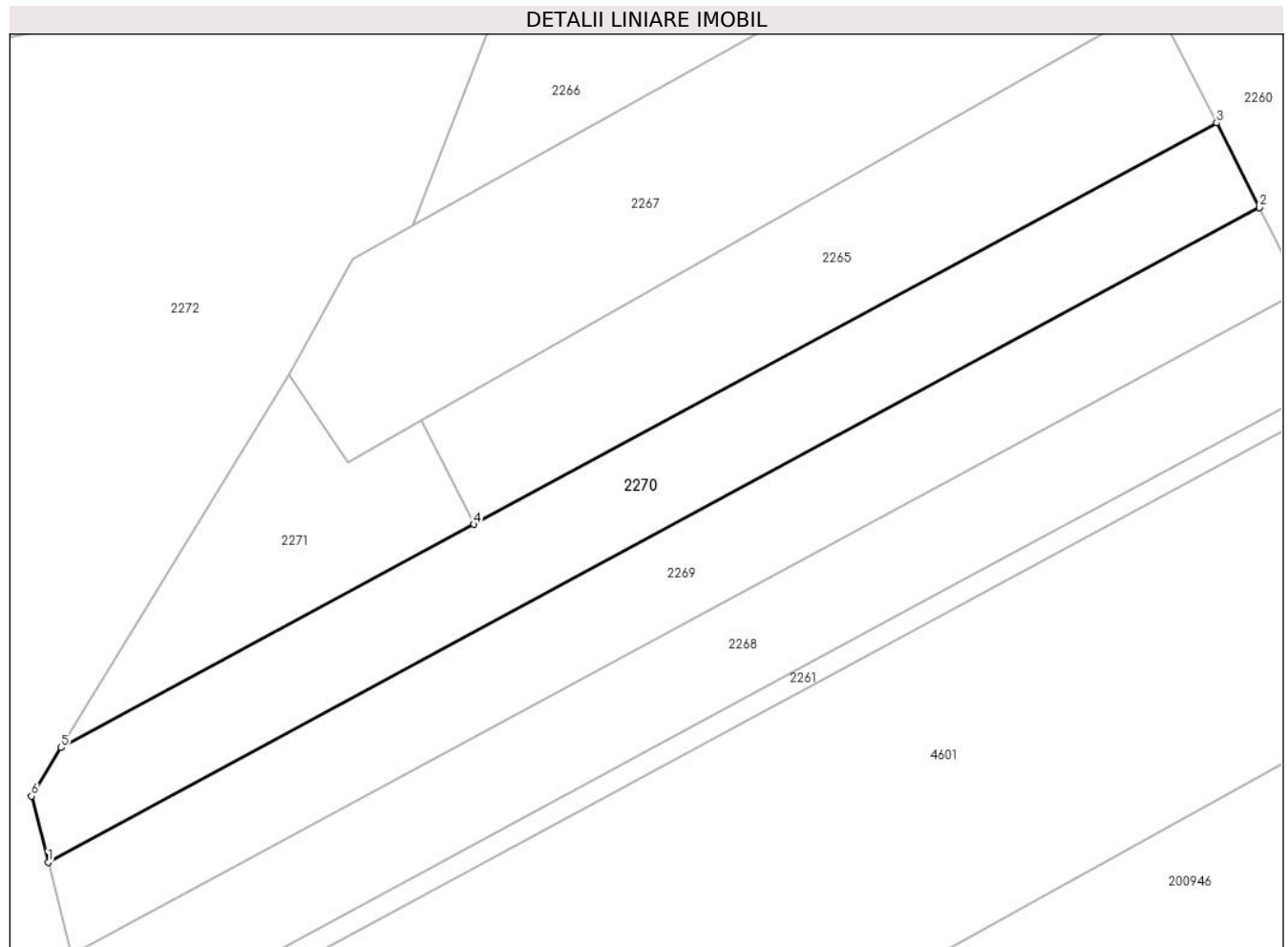
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 680             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 680            | 116   | 1171/3  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.956,549<br>447.933,254 | 2             | 323.044,684<br>447.980,847 | 100.164                 |
| 2             | 323.044,684<br>447.980,847 | 3             | 323.041,57<br>447.986,979  | 6.877                   |
| 3             | 323.041,57<br>447.986,979  | 4             | 322.987,536<br>447.957,8   | 61.409                  |
| 4             | 322.987,536<br>447.957,8   | 5             | 322.957,499<br>447.941,579 | 34.137                  |
| 5             | 322.957,499<br>447.941,579 | 6             | 322.955,342<br>447.938,043 | 4.142                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.955,342<br>447.938,043 | 1             | 322.956,549<br>447.933,254 | 4.939                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 280             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

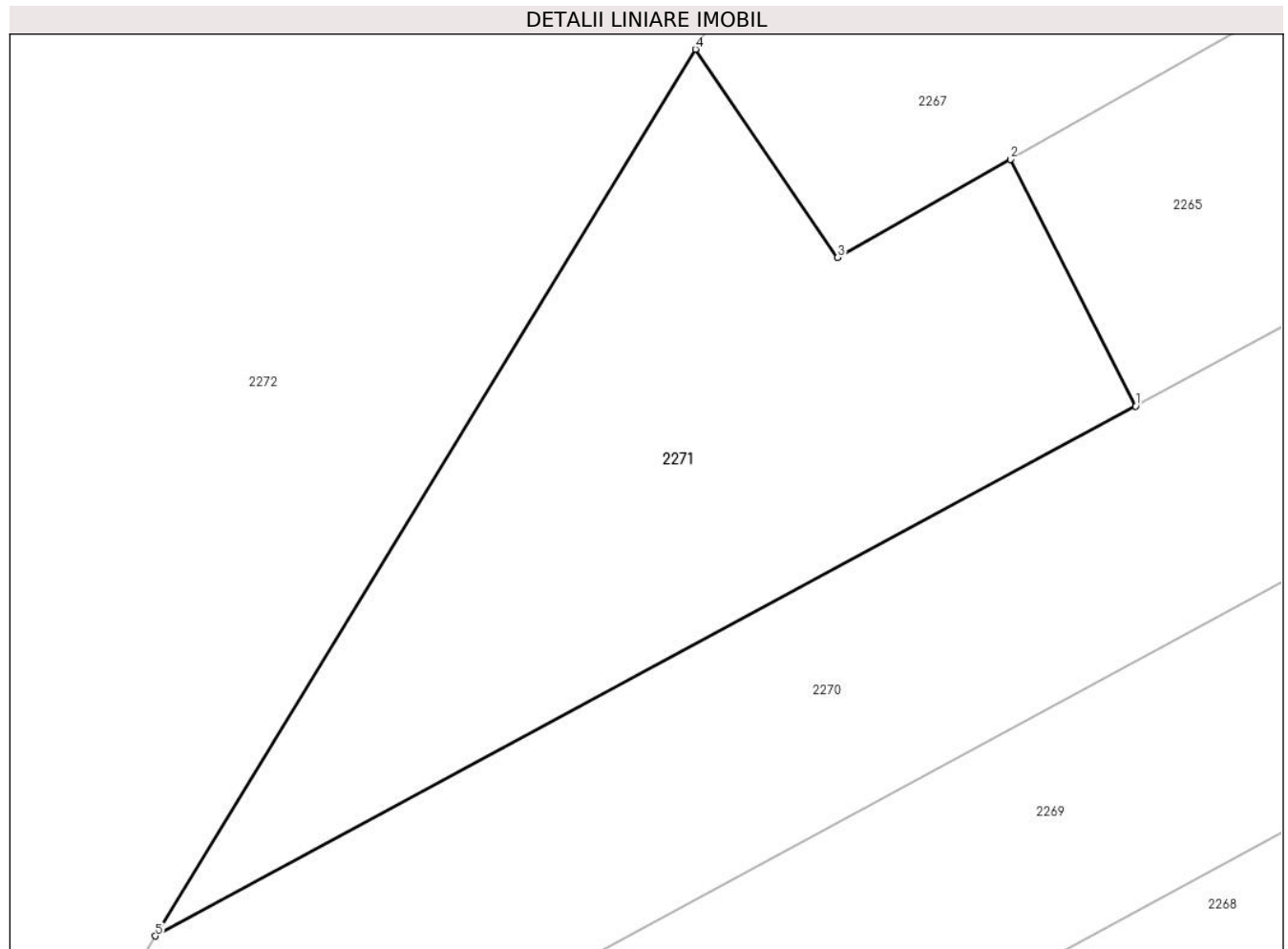
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 280             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 280            | 116   | 1171/4  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.987,536<br>447.957,8   | 2             | 322.983,7<br>447.965,353   | 8.471                   |
| 2             | 322.983,7<br>447.965,353   | 3             | 322.978,406<br>447.962,347 | 6.088                   |
| 3             | 322.978,406<br>447.962,347 | 4             | 322.974,052<br>447.968,723 | 7.721                   |
| 4             | 322.974,052<br>447.968,723 | 5             | 322.957,499<br>447.941,579 | 31.793                  |
| 5             | 322.957,499<br>447.941,579 | 1             | 322.987,536<br>447.957,8   | 34.137                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.380           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

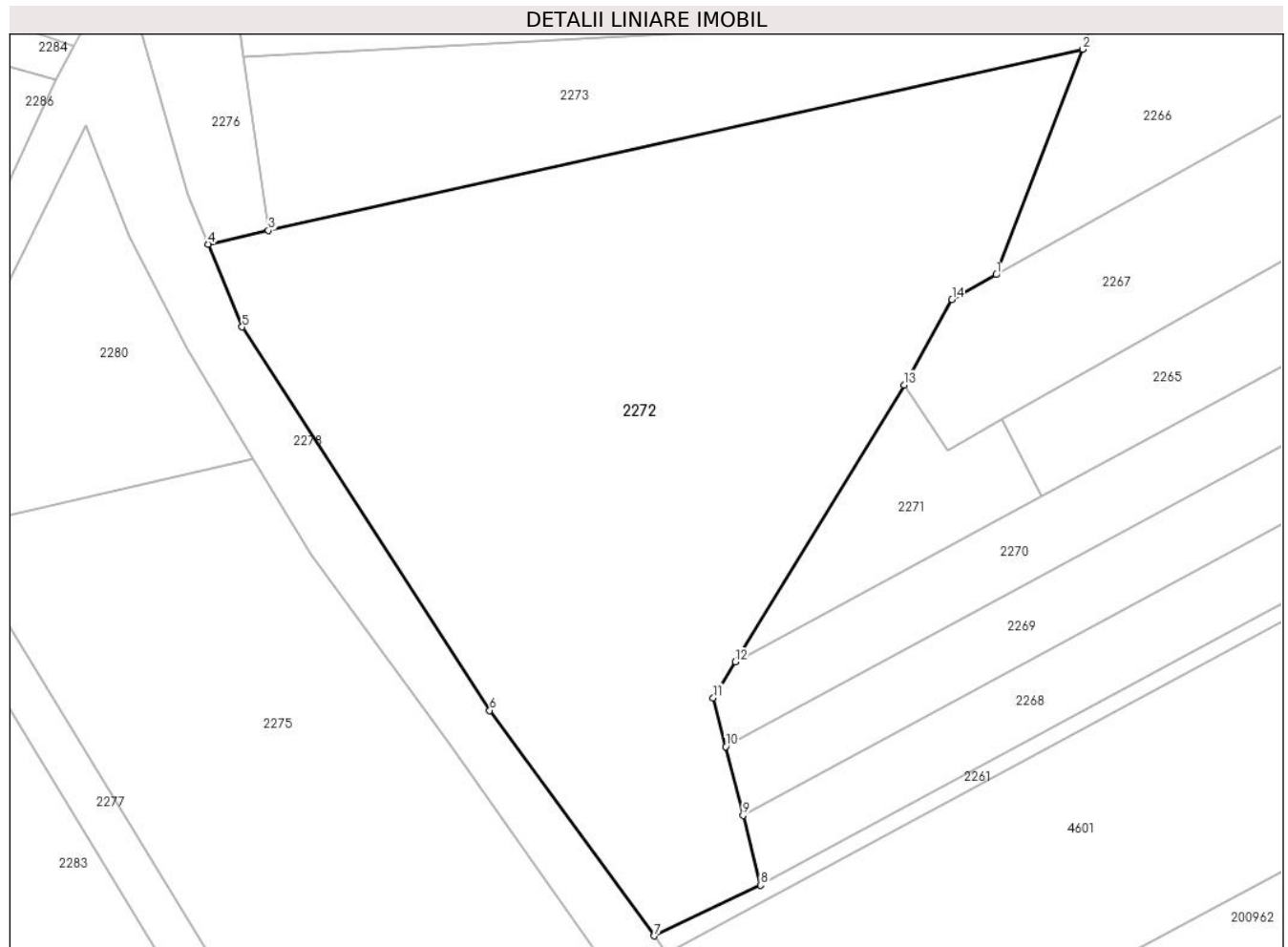
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.380           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 3.380          | 116   | 1172/1  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.983,104<br>447.979,55  | 2             | 322.991,583<br>448.001,657 | 23.677                  |
| 2             | 322.991,583<br>448.001,657 | 3             | 322.911,664<br>447.983,879 | 81.872                  |
| 3             | 322.911,664<br>447.983,879 | 4             | 322.905,77<br>447.982,532  | 6.046                   |
| 4             | 322.905,77<br>447.982,532  | 5             | 322.909,079<br>447.974,414 | 8.766                   |
| 5             | 322.909,079<br>447.974,414 | 6             | 322.933,388<br>447.936,808 | 44.779                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.933,388<br>447.936,808 | 7             | 322.949,553<br>447.914,708 | 27.381                  |
| 7             | 322.949,553<br>447.914,708 | 8             | 322.959,968<br>447.919,688 | 11.544                  |
| 8             | 322.959,968<br>447.919,688 | 9             | 322.958,248<br>447.926,514 | 7.039                   |
| 9             | 322.958,248<br>447.926,514 | 10            | 322.956,549<br>447.933,254 | 6.951                   |
| 10            | 322.956,549<br>447.933,254 | 11            | 322.955,342<br>447.938,043 | 4.939                   |
| 11            | 322.955,342<br>447.938,043 | 12            | 322.957,499<br>447.941,579 | 4.142                   |
| 12            | 322.957,499<br>447.941,579 | 13            | 322.974,052<br>447.968,723 | 31.793                  |
| 13            | 322.974,052<br>447.968,723 | 14            | 322.978,755<br>447.977,121 | 9.625                   |
| 14            | 322.978,755<br>447.977,121 | 1             | 322.983,104<br>447.979,55  | 4.981                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 859             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/58, din 06/09/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT CAMELIA</b> | A1        |

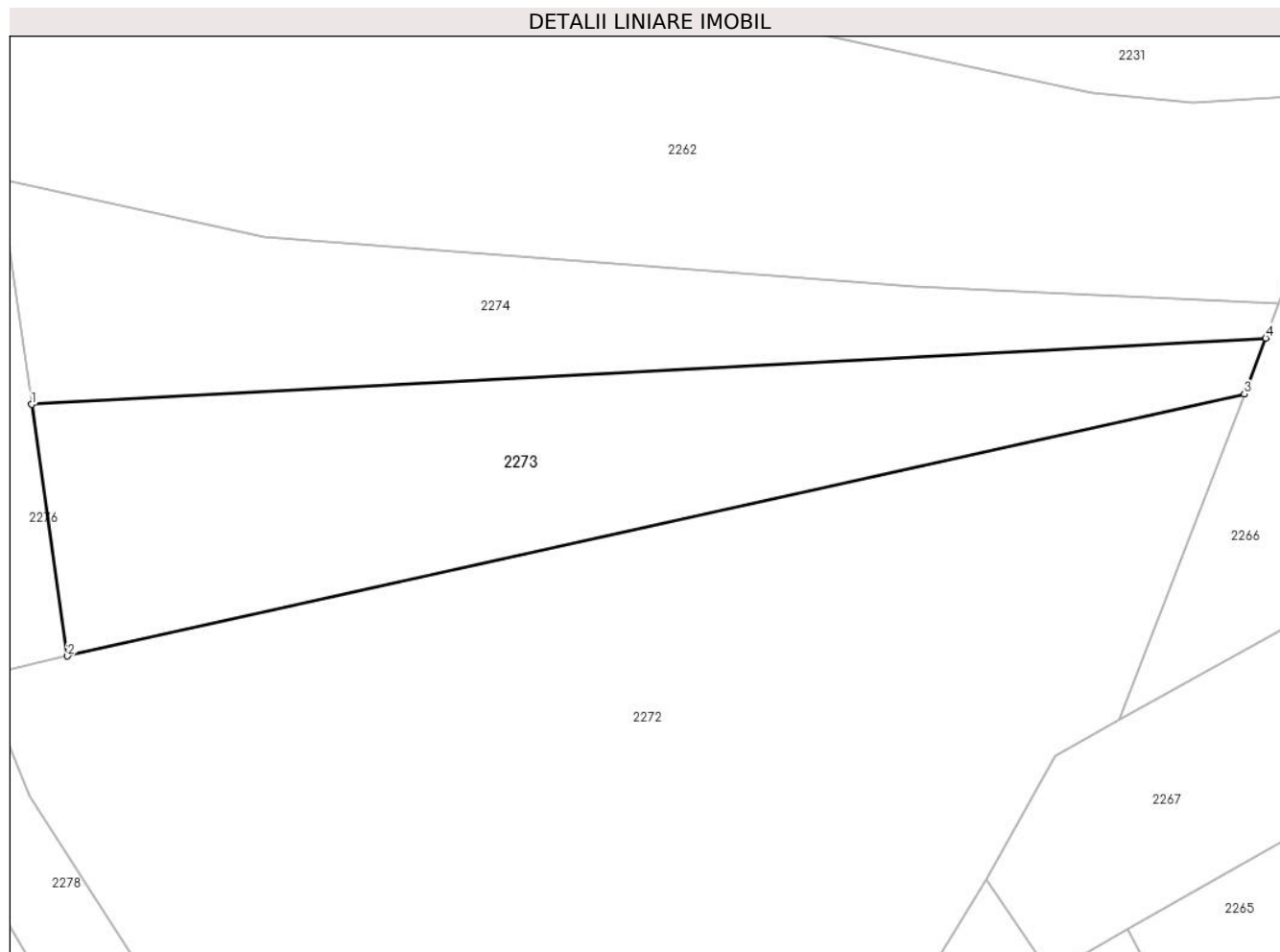
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 859             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 859            | 116   | 1172/2  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.909,223<br>448.000,948 | 2             | 322.911,664<br>447.983,879 | 17.243                  |
| 2             | 322.911,664<br>447.983,879 | 3             | 322.991,583<br>448.001,657 | 81.872                  |
| 3             | 322.991,583<br>448.001,657 | 4             | 322.993,034<br>448.005,44  | 4.052                   |
| 4             | 322.993,034<br>448.005,44  | 1             | 322.909,223<br>448.000,948 | 83.931                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 640             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/93, din 07/02/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;      |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) SĂVULESCU MARIA DEFUNCT:Da   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

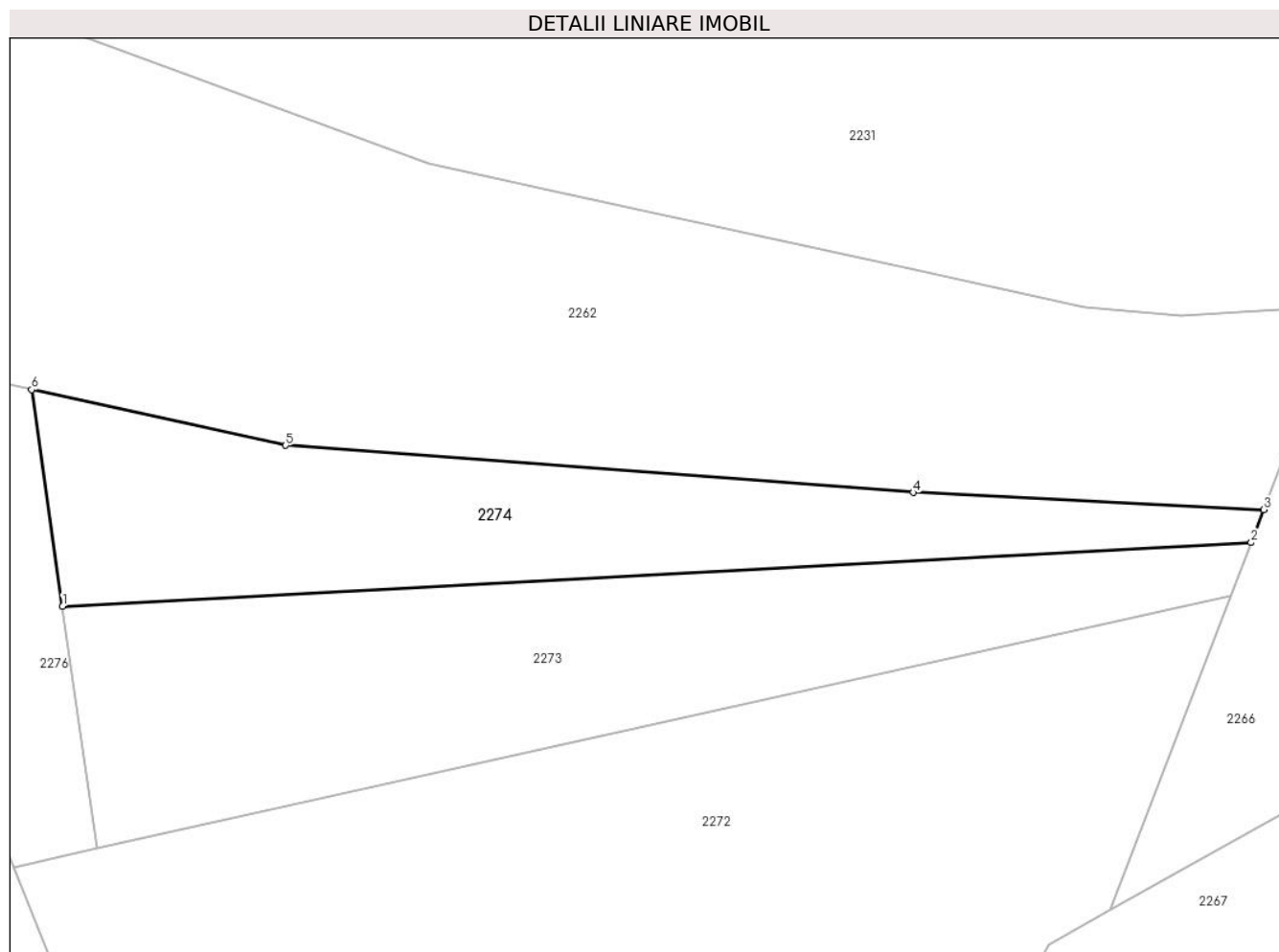
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 640             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 640            | 116   | 1172/3  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.909,223<br>448.000,948 | 2             | 322.993,034<br>448.005,44  | 83.931                  |
| 2             | 322.993,034<br>448.005,44  | 3             | 322.993,921<br>448.007,754 | 2.478                   |
| 3             | 322.993,921<br>448.007,754 | 4             | 322.969,206<br>448.008,964 | 24.745                  |
| 4             | 322.969,206<br>448.008,964 | 5             | 322.924,962<br>448.012,292 | 44.369                  |
| 5             | 322.924,962<br>448.012,292 | 6             | 322.907,041<br>448.016,211 | 18.345                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.907,041<br>448.016,211 | 1             | 322.909,223<br>448.000,948 | 15.418                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.025           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;               |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |  |           |

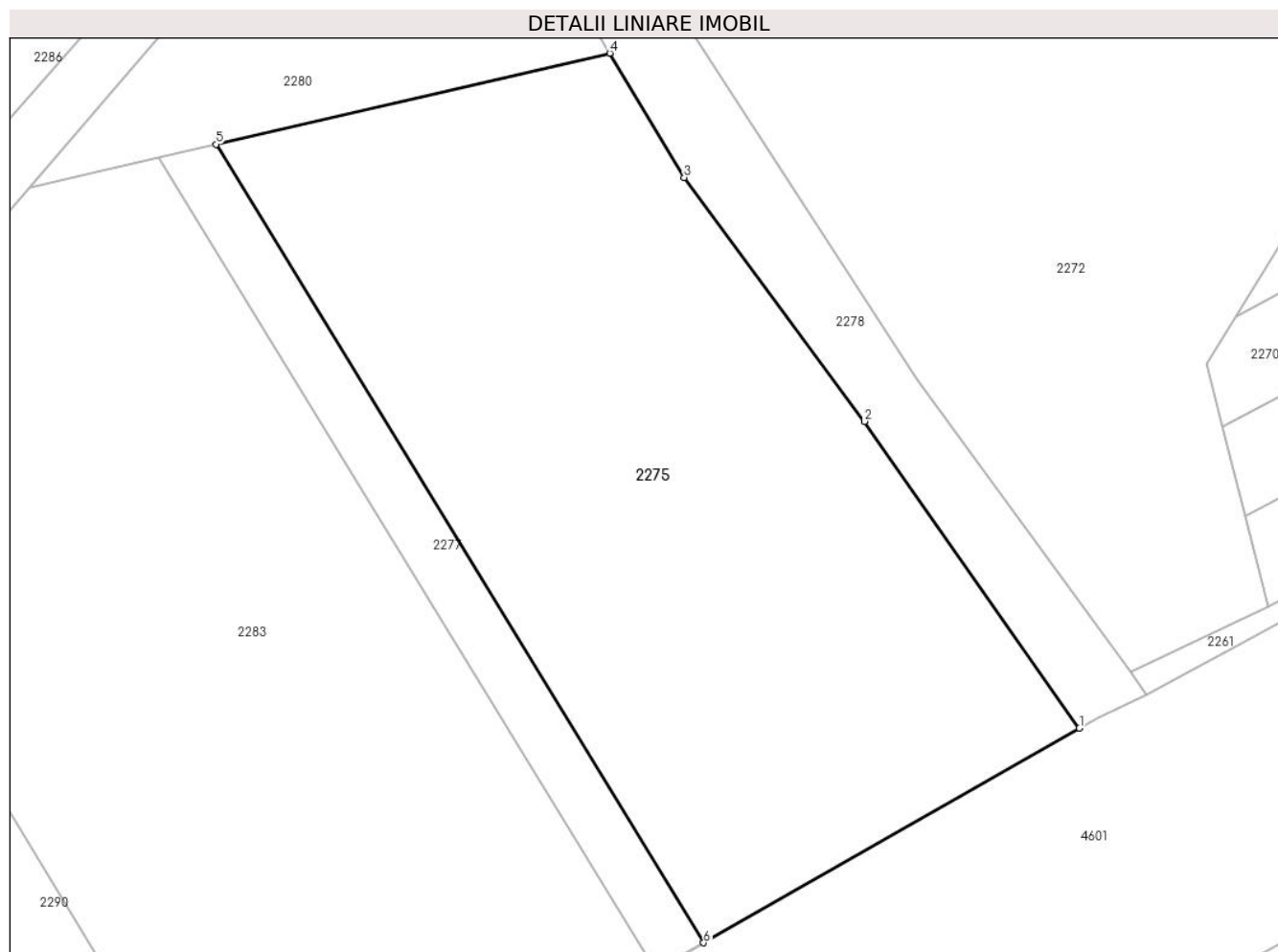
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.025           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.025          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.945,686<br>447.910,491 | 2             | 322.929,418<br>447.933,672 | 28.32                   |
| 2             | 322.929,418<br>447.933,672 | 3             | 322.915,785<br>447.952,113 | 22.933                  |
| 3             | 322.915,785<br>447.952,113 | 4             | 322.910,152<br>447.961,512 | 10.958                  |
| 4             | 322.910,152<br>447.961,512 | 5             | 322.880,354<br>447.954,632 | 30.582                  |
| 5             | 322.880,354<br>447.954,632 | 6             | 322.917,256<br>447.894,257 | 70.759                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.917,256<br>447.894,257 | 1             | 322.945,686<br>447.910,491 | 32.738                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 280             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/59, din 24/09/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;      |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) BOCIAT ȘTEFAN  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

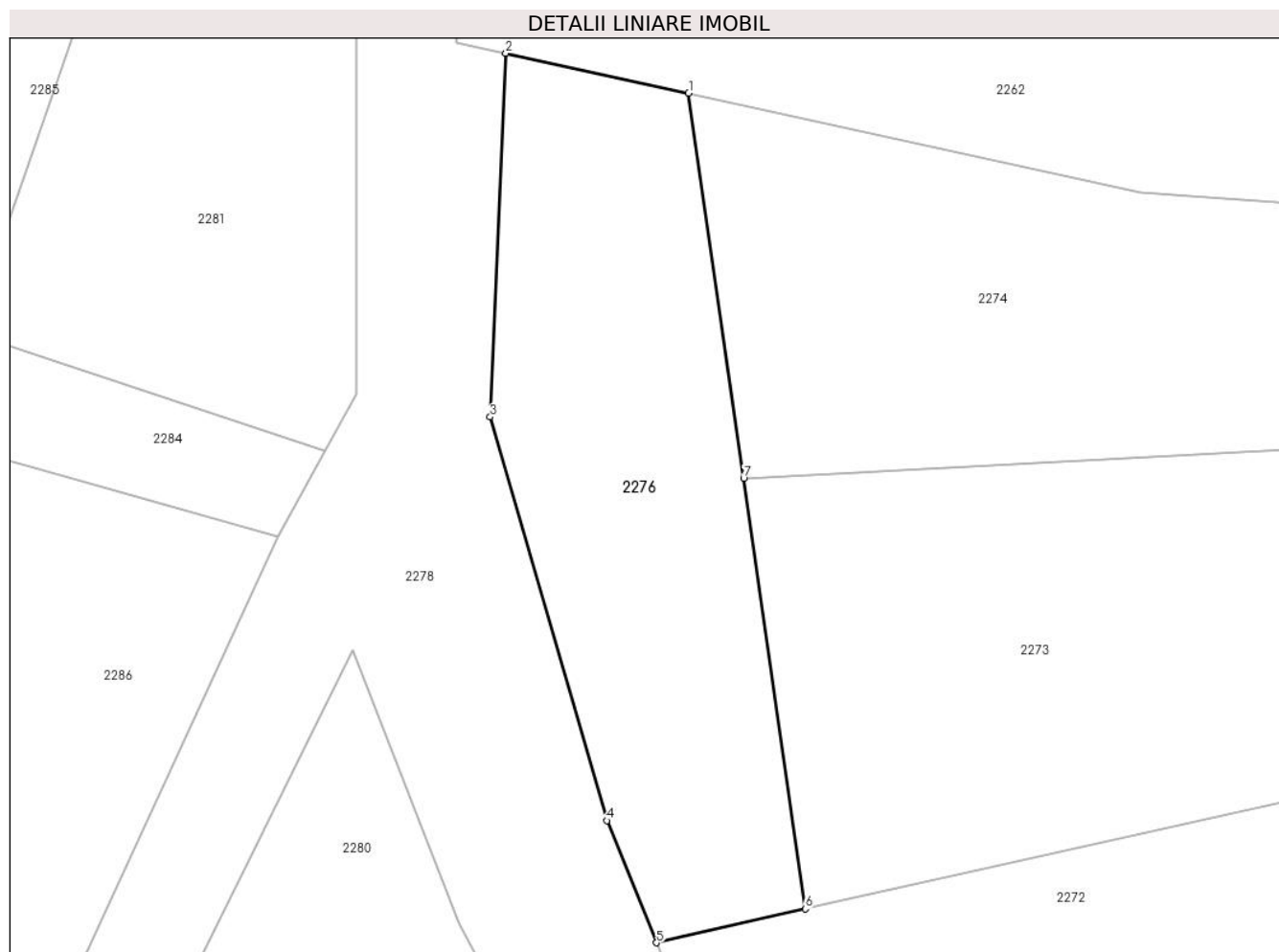
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 280             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 280            | 117   | 1172/4  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.907,041<br>448.016,211 | 2             | 322.899,785<br>448.017,797 | 7.427                   |
| 2             | 322.899,785<br>448.017,797 | 3             | 322.899,167<br>448.003,38  | 14.43                   |
| 3             | 322.899,167<br>448.003,38  | 4             | 322.903,795<br>447.987,375 | 16.661                  |
| 4             | 322.903,795<br>447.987,375 | 5             | 322.905,77<br>447.982,532  | 5.23                    |
| 5             | 322.905,77<br>447.982,532  | 6             | 322.911,664<br>447.983,879 | 6.046                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.911,664<br>447.983,879 | 7             | 322.909,223<br>448.000,948 | 17.243                  |
| 7             | 322.909,223<br>448.000,948 | 1             | 322.907,041<br>448.016,211 | 15.418                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 300             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/18, din 29/10/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CRĂCIUNEL ȘTEFAN DEFUNCT:Da<br>2) CRĂCIUNEL MARIA | A1        |

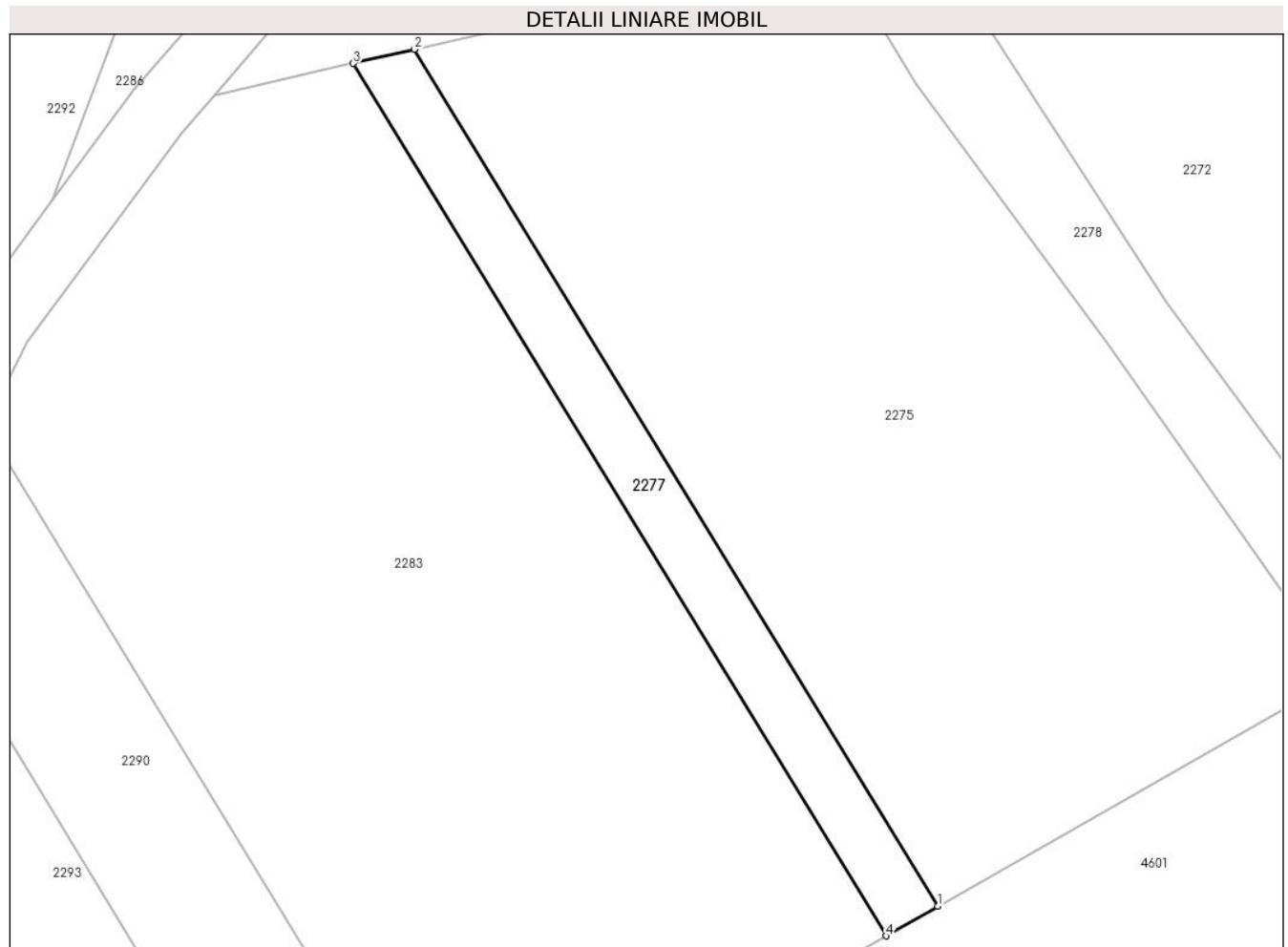
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 300             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 300            | 117   | 1177/5  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.917,256<br>447.894,257 | 2             | 322.880,354<br>447.954,632 | 70.759                  |
| 2             | 322.880,354<br>447.954,632 | 3             | 322.876,039<br>447.953,636 | 4.428                   |
| 3             | 322.876,039<br>447.953,636 | 4             | 322.913,606<br>447.892,173 | 72.035                  |
| 4             | 322.913,606<br>447.892,173 | 1             | 322.917,256<br>447.894,257 | 4.203                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---|
| A1      | 61013                          | Din acte: 1.560<br>Masurata: 1.946 | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>36709 / 09/12/2019</b>   |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 68/2019, din 29/11/2019 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARMIZEGETUSA;   |           |
| B2  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

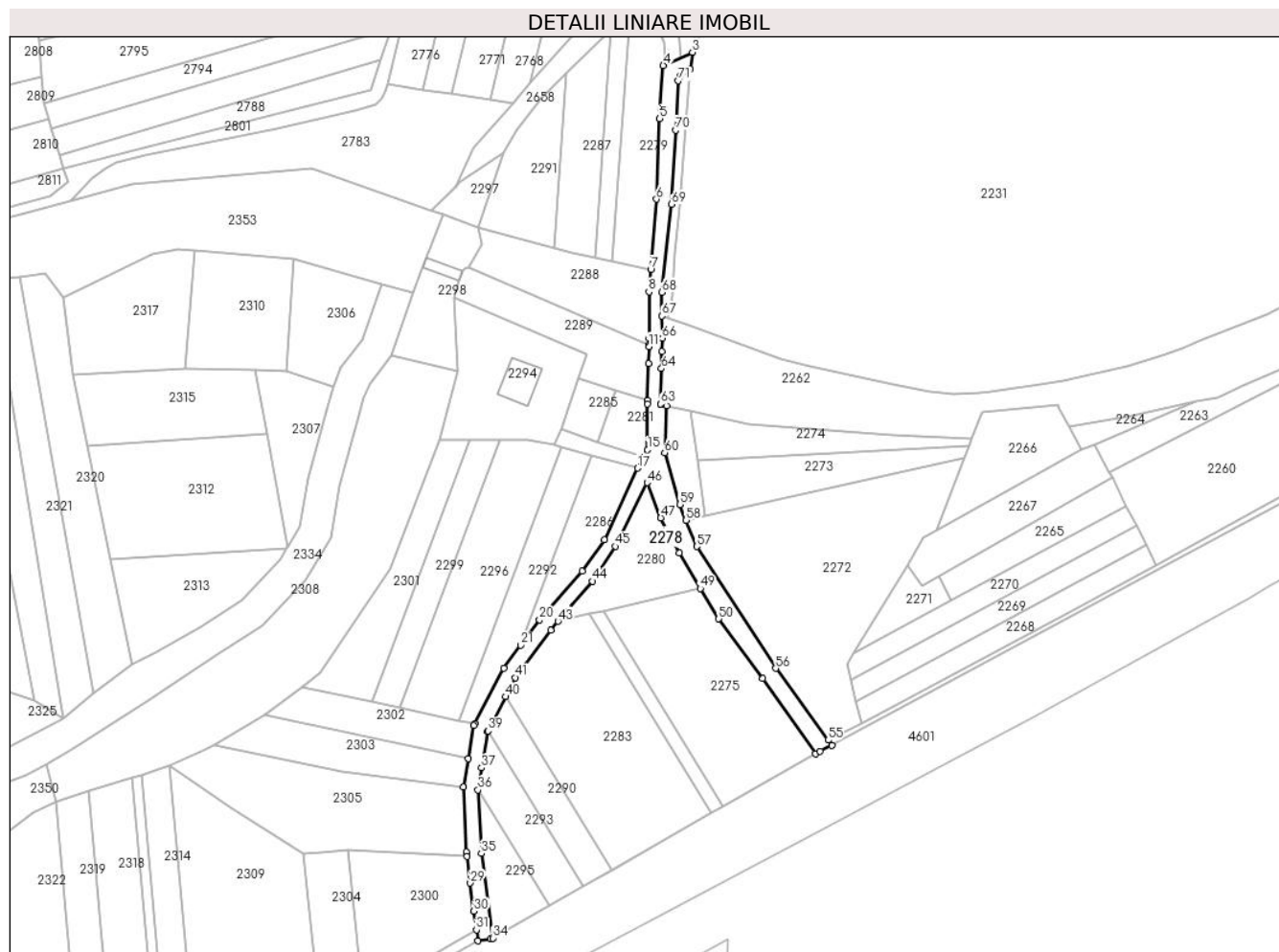
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
| 61013        | Din acte: 1.560<br>Masurata: 1.946 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                                       |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | drum                | NU          | 1.946          | -     | 131DR   | -        | Drum în sat Zeicani, poz. inv. 131, lungime 390ml, pietruit. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.904,004<br>448.119,703 | 2             | 322.907,023<br>448.121,752 | 3.649           | 2             | 322.907,023<br>448.121,752 | 3             | 322.907,681<br>448.126,91  | 5.2             | 3             | 322.907,681<br>448.126,91  | 4             | 322.898,727<br>448.122,801 | 9.852           |
| 4             | 322.898,727<br>448.122,801 | 5             | 322.897,594<br>448.106,393 | 16.447          | 5             | 322.897,594<br>448.106,393 | 6             | 322.896,584<br>448.081,573 | 24.841          | 6             | 322.896,584<br>448.081,573 | 7             | 322.894,83<br>448.059,884  | 21.76           |
| 7             | 322.894,83<br>448.059,884  | 8             | 322.894,273<br>448.052,999 | 6.907           | 8             | 322.894,273<br>448.052,999 | 9             | 322.894,421<br>448.038,73  | 14.27           | 9             | 322.894,421<br>448.038,73  | 10            | 322.894,36<br>448.036,584  | 2.147           |
| 10            | 322.894,36<br>448.036,584  | 11            | 322.894,348<br>448.036,15  | 0.434           | 11            | 322.894,348<br>448.036,15  | 12            | 322.894,197<br>448.030,827 | 5.325           | 12            | 322.894,197<br>448.030,827 | 13            | 322.893,874<br>448.019,472 | 11.36           |
| 13            | 322.893,874<br>448.019,472 | 14            | 322.893,845<br>448.018,429 | 1.043           | 14            | 322.893,845<br>448.018,429 | 15            | 322.893,857<br>448.004,294 | 14.135          | 15            | 322.893,857<br>448.004,294 | 16            | 322.892,607<br>448.002,009 | 2.605           |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16            | 322.892,607<br>448.002,009 | 17            | 322.890,753<br>447.998,619 | 3.864           | 17            | 322.890,753<br>447.998,619 | 18            | 322.880,515<br>447.976,494 | 24.379          | 18            | 322.880,515<br>447.976,494 | 19            | 322.873,664<br>447.966,768 | 11.897          |
| 19            | 322.873,664<br>447.966,768 | 20            | 322.860,553<br>447.951,789 | 19.907          | 20            | 322.860,553<br>447.951,789 | 21            | 322.854,78<br>447.943,969  | 9.72            | 21            | 322.854,78<br>447.943,969  | 22            | 322.849,519<br>447.936,843 | 8.858           |
| 22            | 322.849,519<br>447.936,843 | 23            | 322.840,528<br>447.919,719 | 19.341          | 23            | 322.840,528<br>447.919,719 | 24            | 322.840,248<br>447.919,185 | 0.603           | 24            | 322.840,248<br>447.919,185 | 25            | 322.838,502<br>447.908,926 | 10.407          |
| 25            | 322.838,502<br>447.908,926 | 26            | 322.837,019<br>447.900,213 | 8.838           | 26            | 322.837,019<br>447.900,213 | 27            | 322.837,956<br>447.880,178 | 20.057          | 27            | 322.837,956<br>447.880,178 | 28            | 322.838,138<br>447.878,773 | 1.417           |
| 28            | 322.838,138<br>447.878,773 | 29            | 322.839,193<br>447.870,619 | 8.222           | 29            | 322.839,193<br>447.870,619 | 30            | 322.840,32<br>447.861,914  | 8.778           | 30            | 322.840,32<br>447.861,914  | 31            | 322.841,095<br>447.856,174 | 5.792           |
| 31            | 322.841,095<br>447.856,174 | 32            | 322.841,555<br>447.852,761 | 3.444           | 32            | 322.841,555<br>447.852,761 | 33            | 322.845,519<br>447.853,296 | 4.0             | 33            | 322.845,519<br>447.853,296 | 34            | 322.846,098<br>447.853,627 | 0.667           |
| 34            | 322.846,098<br>447.853,627 | 35            | 322.842,582<br>447.879,729 | 26.338          | 35            | 322.842,582<br>447.879,729 | 36            | 322.841,561<br>447.899,313 | 19.611          | 36            | 322.841,561<br>447.899,313 | 37            | 322.842,697<br>447.906,105 | 6.886           |
| 37            | 322.842,697<br>447.906,105 | 38            | 322.844,577<br>447.917,354 | 11.405          | 38            | 322.844,577<br>447.917,354 | 39            | 322.844,696<br>447.917,587 | 0.262           | 39            | 322.844,696<br>447.917,587 | 40            | 322.850,078<br>447.928,117 | 11.826          |
| 40            | 322.850,078<br>447.928,117 | 41            | 322.853,077<br>447.933,985 | 6.59            | 41            | 322.853,077<br>447.933,985 | 42            | 322.863,966<br>447.948,711 | 18.315          | 42            | 322.863,966<br>447.948,711 | 43            | 322.866,255<br>447.951,377 | 3.514           |
| 43            | 322.866,255<br>447.951,377 | 44            | 322.876,838<br>447.963,703 | 16.246          | 44            | 322.876,838<br>447.963,703 | 45            | 322.883,993<br>447.974,486 | 12.941          | 45            | 322.883,993<br>447.974,486 | 46            | 322.893,716<br>447.994,136 | 21.924          |
| 46            | 322.893,716<br>447.994,136 | 47            | 322.897,948<br>447.983,3   | 11.633          | 47            | 322.897,948<br>447.983,3   | 48            | 322.903,653<br>447.972,356 | 12.342          | 48            | 322.903,653<br>447.972,356 | 49            | 322.910,152<br>447.961,512 | 12.642          |
| 49            | 322.910,152<br>447.961,512 | 50            | 322.915,785<br>447.952,113 | 10.958          | 50            | 322.915,785<br>447.952,113 | 51            | 322.929,418<br>447.933,672 | 22.933          | 51            | 322.929,418<br>447.933,672 | 52            | 322.945,686<br>447.910,491 | 28.32           |
| 52            | 322.945,686<br>447.910,491 | 53            | 322.947,09<br>447.911,292  | 1.616           | 53            | 322.947,09<br>447.911,292  | 54            | 322.950,779<br>447.913,032 | 4.079           | 54            | 322.950,779<br>447.913,032 | 55            | 322.949,553<br>447.914,708 | 2.077           |
| 55            | 322.949,553<br>447.914,708 | 56            | 322.933,388<br>447.936,808 | 27.381          | 56            | 322.933,388<br>447.936,808 | 57            | 322.909,079<br>447.974,414 | 44.779          | 57            | 322.909,079<br>447.974,414 | 58            | 322.905,77<br>447.982,532  | 8.766           |
| 58            | 322.905,77<br>447.982,532  | 59            | 322.903,795<br>447.987,375 | 5.23            | 59            | 322.903,795<br>447.987,375 | 60            | 322.899,167<br>448.003,38  | 16.661          | 60            | 322.899,167<br>448.003,38  | 61            | 322.899,785<br>448.017,797 | 14.43           |
| 61            | 322.899,785<br>448.017,797 | 62            | 322.897,845<br>448.018,222 | 1.986           | 62            | 322.897,845<br>448.018,222 | 63            | 322.897,845<br>448.018,372 | 0.15            | 63            | 322.897,845<br>448.018,372 | 64            | 322.898,156<br>448.029,327 | 10.959          |
| 64            | 322.898,156<br>448.029,327 | 65            | 322.898,306<br>448.034,617 | 5.292           | 65            | 322.898,306<br>448.034,617 | 66            | 322.898,422<br>448.038,694 | 4.079           | 66            | 322.898,422<br>448.038,694 | 67            | 322.898,351<br>448.045,574 | 6.88            |
| 67            | 322.898,351<br>448.045,574 | 68            | 322.898,275<br>448.052,858 | 7.284           | 68            | 322.898,275<br>448.052,858 | 69            | 322.901,236<br>448.080,003 | 27.306          | 69            | 322.901,236<br>448.080,003 | 70            | 322.902,499<br>448.102,901 | 22.933          |
| 70            | 322.902,499<br>448.102,901 | 71            | 322.903,36<br>448.118,126  | 15.249          | 71            | 322.903,36<br>448.118,126  | 1             | 322.904,004<br>448.119,703 | 1.703           |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 900             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/153, din 09/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;     |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) LUNCAVIȚA PETRU  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

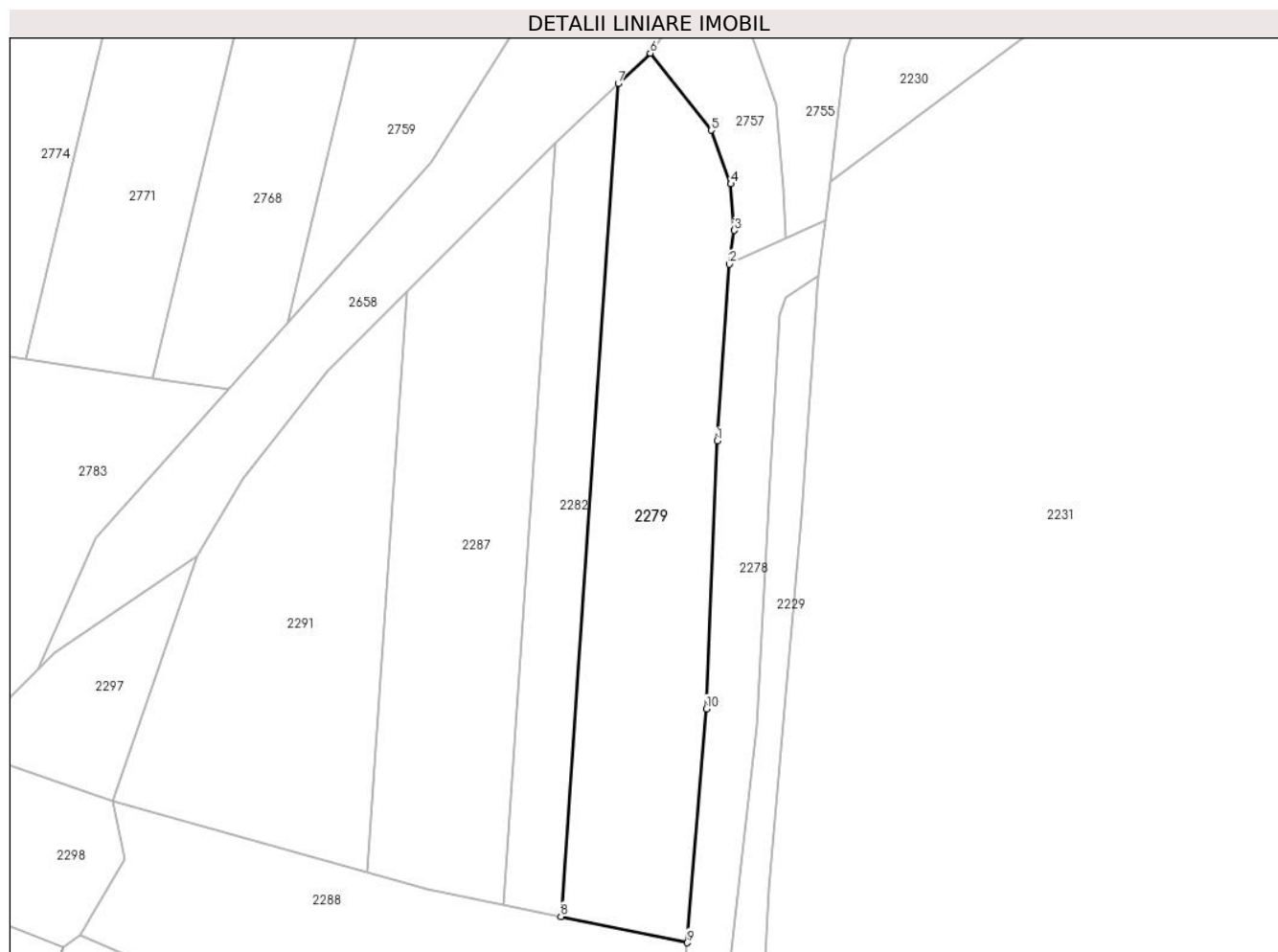
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 900             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 900            | 4     | 138/1   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.897,594<br>448.106,393 | 2             | 322.898,727<br>448.122,801 | 16.447                  |
| 2             | 322.898,727<br>448.122,801 | 3             | 322.899,209<br>448.125,919 | 3.155                   |
| 3             | 322.899,209<br>448.125,919 | 4             | 322.898,869<br>448.130,223 | 4.317                   |
| 4             | 322.898,869<br>448.130,223 | 5             | 322.897,055<br>448.135,206 | 5.303                   |
| 5             | 322.897,055<br>448.135,206 | 6             | 322.891,387<br>448.142,341 | 9.112                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.891,387<br>448.142,341 | 7             | 322.888,431<br>448.139,516 | 4.089                   |
| 7             | 322.888,431<br>448.139,516 | 8             | 322.883,099<br>448.062,317 | 77.383                  |
| 8             | 322.883,099<br>448.062,317 | 9             | 322.894,83<br>448.059,884  | 11.981                  |
| 9             | 322.894,83<br>448.059,884  | 10            | 322.896,584<br>448.081,573 | 21.76                   |
| 10            | 322.896,584<br>448.081,573 | 1             | 322.897,594<br>448.106,393 | 24.841                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 700             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

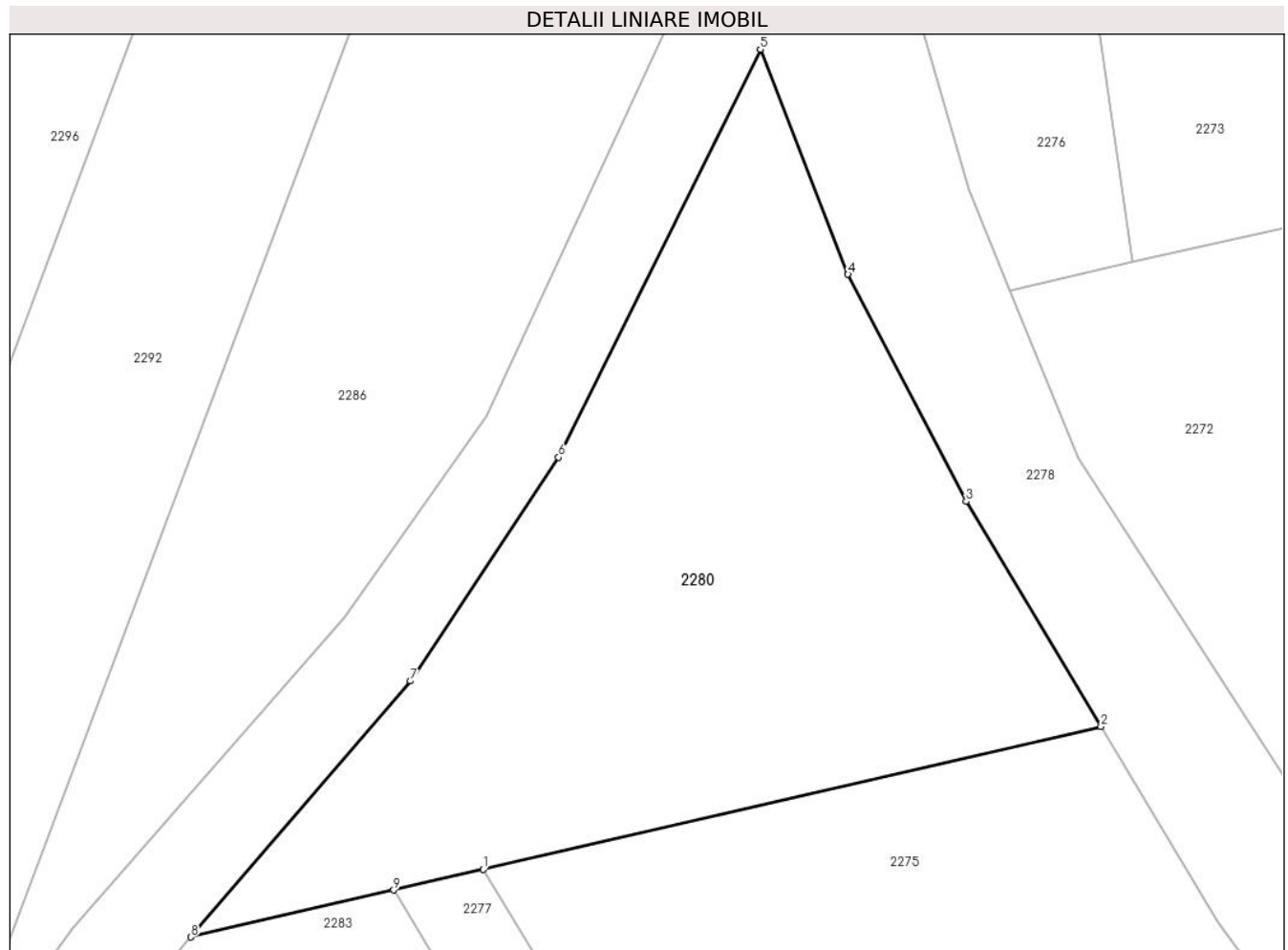
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 700             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 700            | 117   | 1177/6  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.880,354<br>447.954,632 | 2             | 322.910,152<br>447.961,512 | 30.582                  |
| 2             | 322.910,152<br>447.961,512 | 3             | 322.903,653<br>447.972,356 | 12.642                  |
| 3             | 322.903,653<br>447.972,356 | 4             | 322.897,948<br>447.983,3   | 12.342                  |
| 4             | 322.897,948<br>447.983,3   | 5             | 322.893,716<br>447.994,136 | 11.633                  |
| 5             | 322.893,716<br>447.994,136 | 6             | 322.883,993<br>447.974,486 | 21.924                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.883,993<br>447.974,486 | 7             | 322.876,838<br>447.963,703 | 12.941                  |
| 7             | 322.876,838<br>447.963,703 | 8             | 322.866,255<br>447.951,377 | 16.246                  |
| 8             | 322.866,255<br>447.951,377 | 9             | 322.876,039<br>447.953,636 | 10.041                  |
| 9             | 322.876,039<br>447.953,636 | 1             | 322.880,354<br>447.954,632 | 4.428                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 800<br>Masurata: 222 | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință civilă nr 698/2006, din 07/09/2006 emis de JUDECĂTORIA HAȚEG; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT ȘTEFAN</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

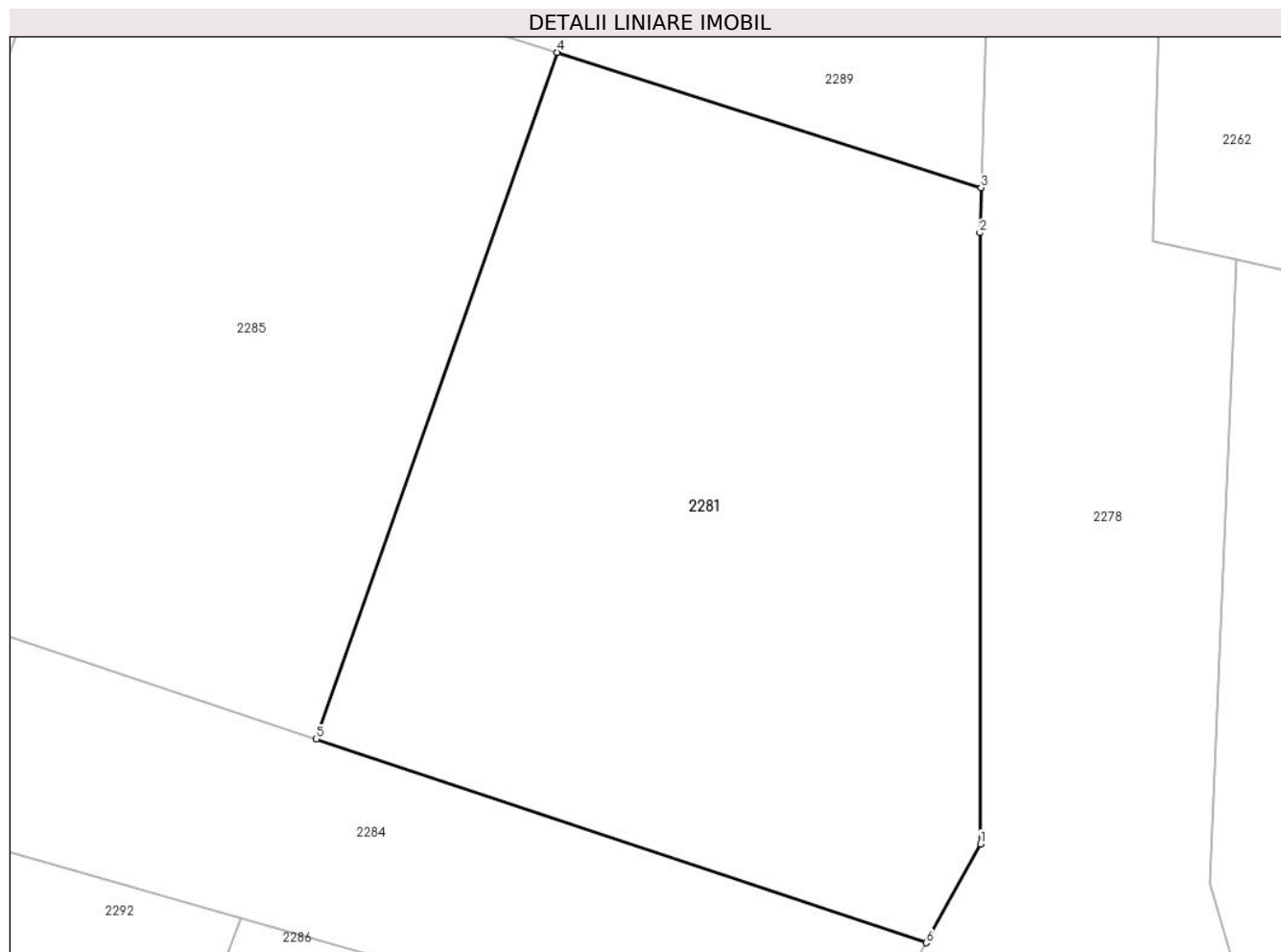
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                |                        |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 800<br>Masurata: 222 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe  |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1   | faneata             | NU          | 222            | 117   | 1179/13 | -        | Imobil despărțit de drum , diferența de suprafață se regăsește la ID 2286 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.893,857<br>448.004,294 | 2             | 322.893,845<br>448.018,429 | 14.135                  |
| 2             | 322.893,845<br>448.018,429 | 3             | 322.893,874<br>448.019,472 | 1.043                   |
| 3             | 322.893,874<br>448.019,472 | 4             | 322.884,068<br>448.022,599 | 10.293                  |
| 4             | 322.884,068<br>448.022,599 | 5             | 322.878,5<br>448.006,723   | 16.824                  |
| 5             | 322.878,5<br>448.006,723   | 6             | 322.892,607<br>448.002,009 | 14.874                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.892,607<br>448.002,009 | 1             | 322.893,857<br>448.004,294 | 2.605                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 400             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/93, din 07/02/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;      |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) SĂVULESCU MARIA DEFUNCT:Da   |           |

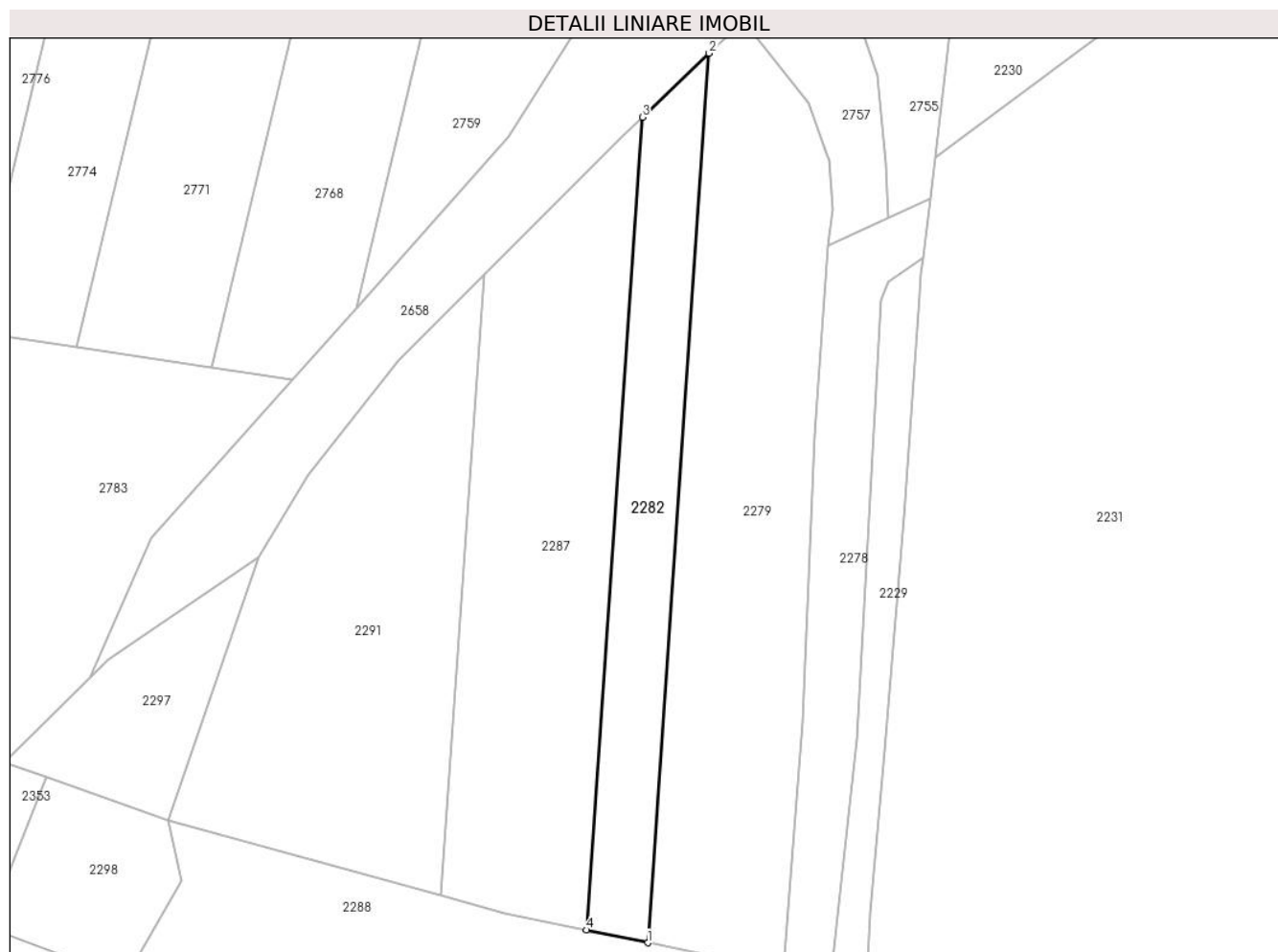
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 400             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 400            | 4     | 138/2   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.883,099<br>448.062,317 | 2             | 322.888,431<br>448.139,516 | 77.383                  |
| 2             | 322.888,431<br>448.139,516 | 3             | 322.882,634<br>448.133,975 | 8.019                   |
| 3             | 322.882,634<br>448.133,975 | 4             | 322.877,761<br>448.063,424 | 70.719                  |
| 4             | 322.877,761<br>448.063,424 | 1             | 322.883,099<br>448.062,317 | 5.452                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.500           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                      | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/59, din 24/09/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                                 |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT ȘTEFAN</b> |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

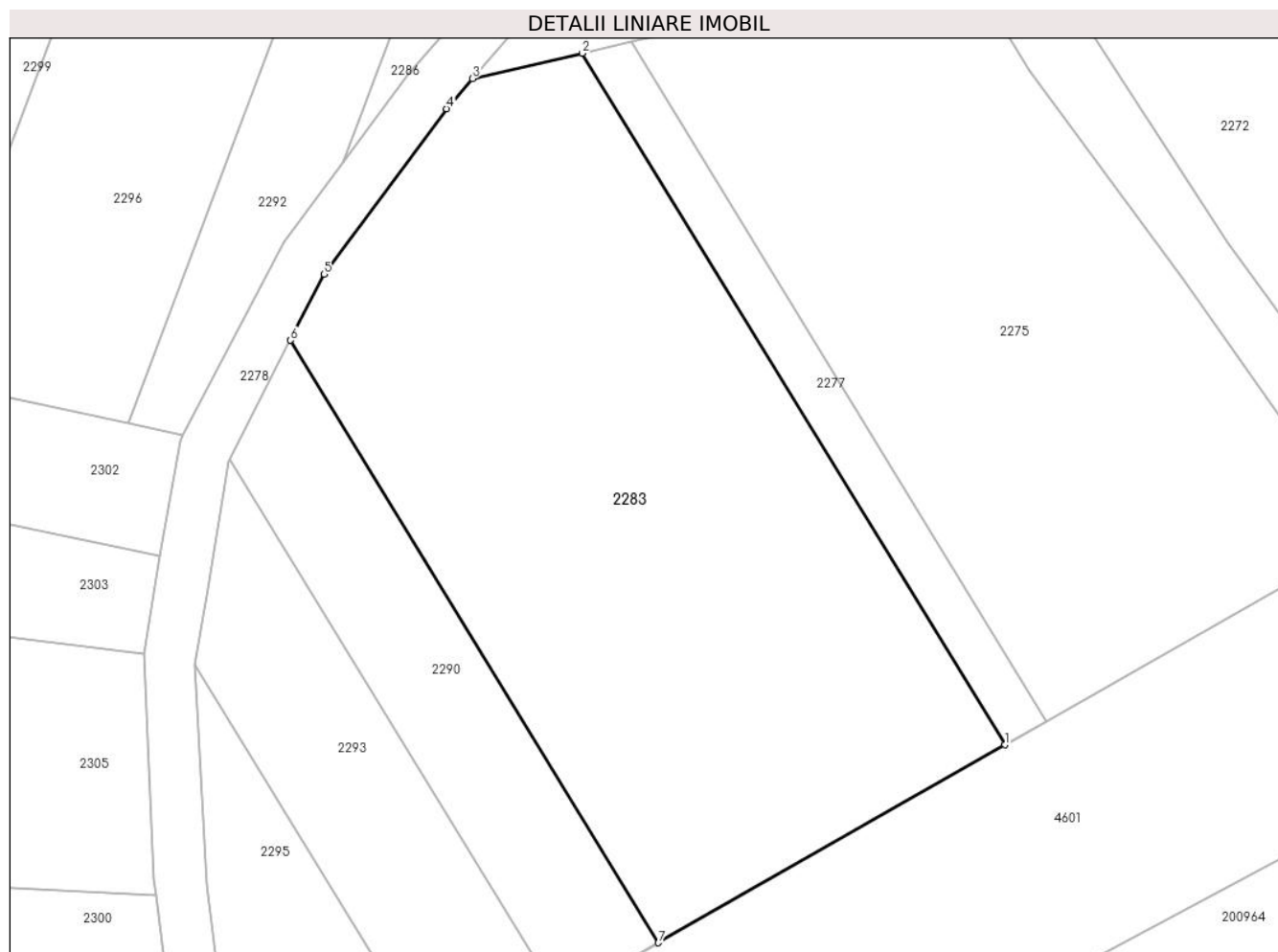
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.500          | 117   | 1177/4  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.913,606<br>447.892,173 | 2             | 322.876,039<br>447.953,636 | 72.035                  |
| 2             | 322.876,039<br>447.953,636 | 3             | 322.866,255<br>447.951,377 | 10.041                  |
| 3             | 322.866,255<br>447.951,377 | 4             | 322.863,966<br>447.948,711 | 3.514                   |
| 4             | 322.863,966<br>447.948,711 | 5             | 322.853,077<br>447.933,985 | 18.315                  |
| 5             | 322.853,077<br>447.933,985 | 6             | 322.850,078<br>447.928,117 | 6.59                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.850,078<br>447.928,117 | 7             | 322.882,799<br>447.874,582 | 62.743                  |
| 7             | 322.882,799<br>447.874,582 | 1             | 322.913,606<br>447.892,173 | 35.476                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 118             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

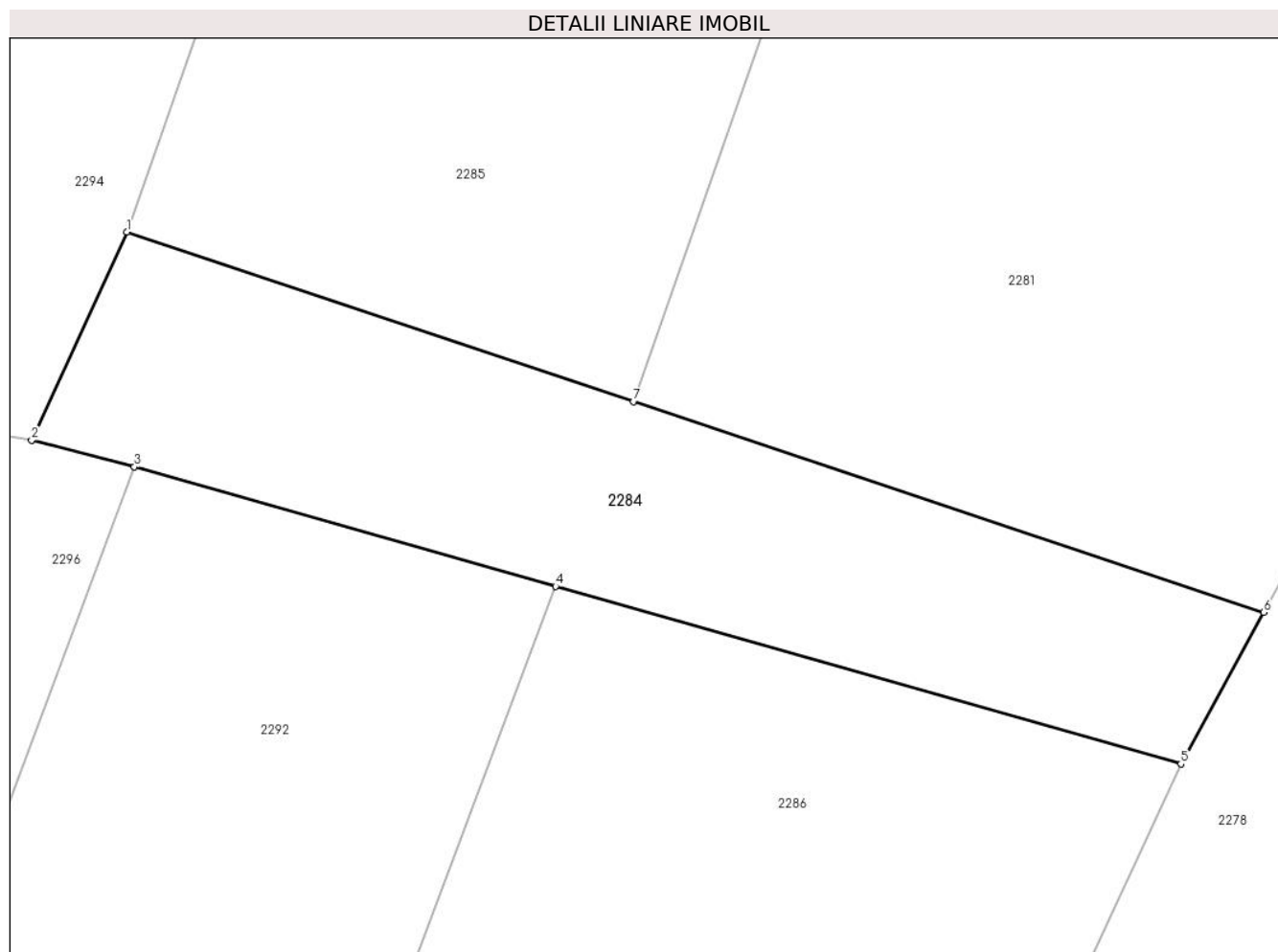
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 118             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU          | 118            | -     | -       | -        | Cale de acces          |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.867,169<br>448.010,509 | 2             | 322.865,034<br>448.005,857 | 5.119                   |
| 2             | 322.865,034<br>448.005,857 | 3             | 322.867,334<br>448.005,263 | 2.375                   |
| 3             | 322.867,334<br>448.005,263 | 4             | 322.876,762<br>448.002,589 | 9.8                     |
| 4             | 322.876,762<br>448.002,589 | 5             | 322.890,753<br>447.998,619 | 14.543                  |
| 5             | 322.890,753<br>447.998,619 | 6             | 322.892,607<br>448.002,009 | 3.864                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.892,607<br>448.002,009 | 7             | 322.878,5<br>448.006,723   | 14.874                  |
| 7             | 322.878,5<br>448.006,723   | 1             | 322.867,169<br>448.010,509 | 11.947                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|----------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 1.000<br>Masurata: 200 | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                         |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor 6, din 19/01/2012 emis de NP Vasiu Miahela-Camelia; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) IANC VICTOR | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

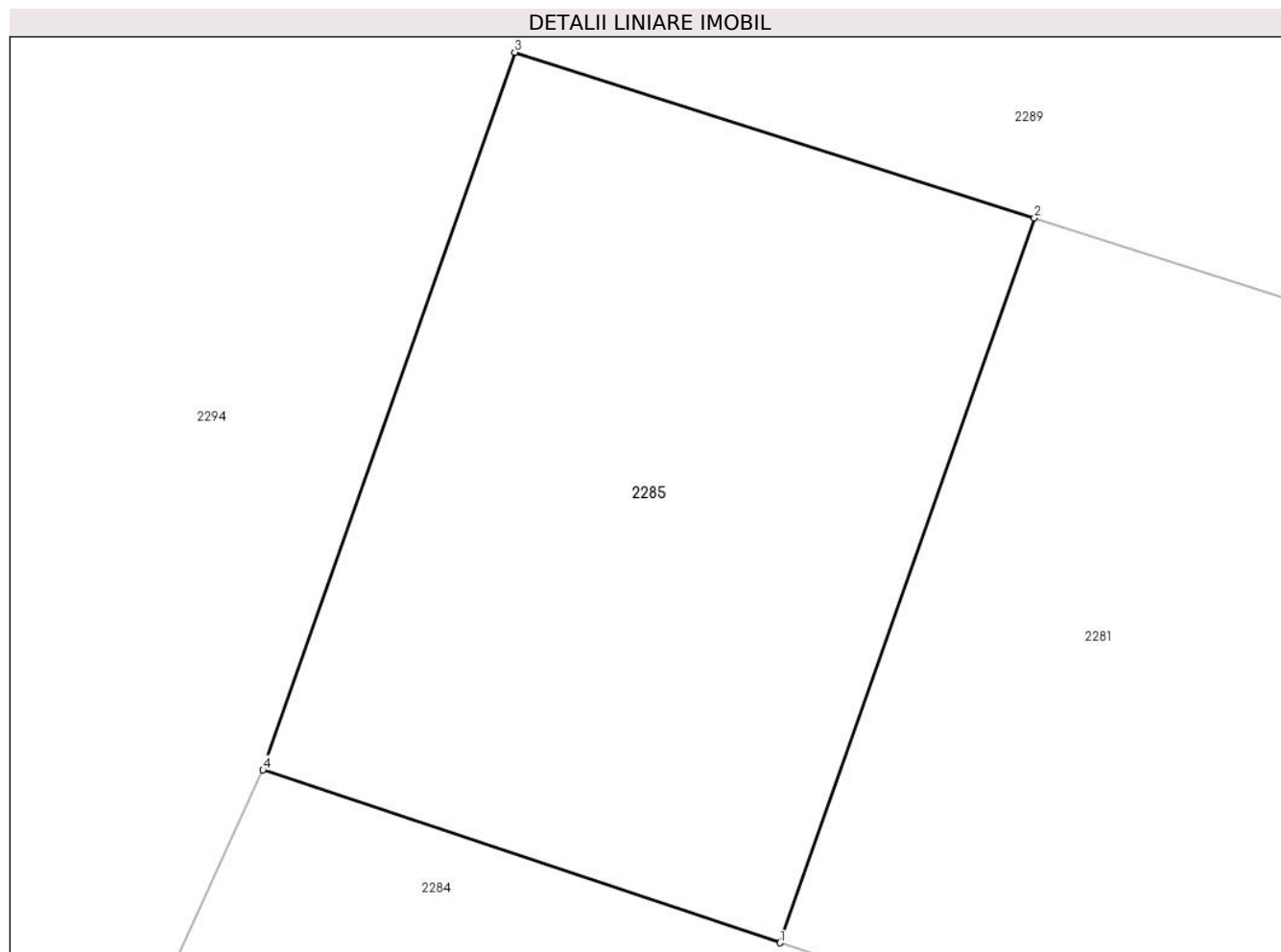
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                  |                        |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.000<br>Masurata: 200 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe  |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1   | faneata             | NU          | 200            | 117   | 1179/4  | -        | Imobil despărțit de drum , diferența de suprafață se reqășește la ID 2292 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.878,5<br>448.006,723   | 2             | 322.884,068<br>448.022,599 | 16.824                  |
| 2             | 322.884,068<br>448.022,599 | 3             | 322.872,682<br>448.026,23  | 11.951                  |
| 3             | 322.872,682<br>448.026,23  | 4             | 322.867,169<br>448.010,509 | 16.66                   |
| 4             | 322.867,169<br>448.010,509 | 1             | 322.878,5<br>448.006,723   | 11.947                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---|
| A1      |                             | Din acte: 800<br>Masurata: 578 | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință civilă nr 698/2006, din 07/09/2006 emis de JUDECĂTORIA HAȚEG; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT ȘTEFAN</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

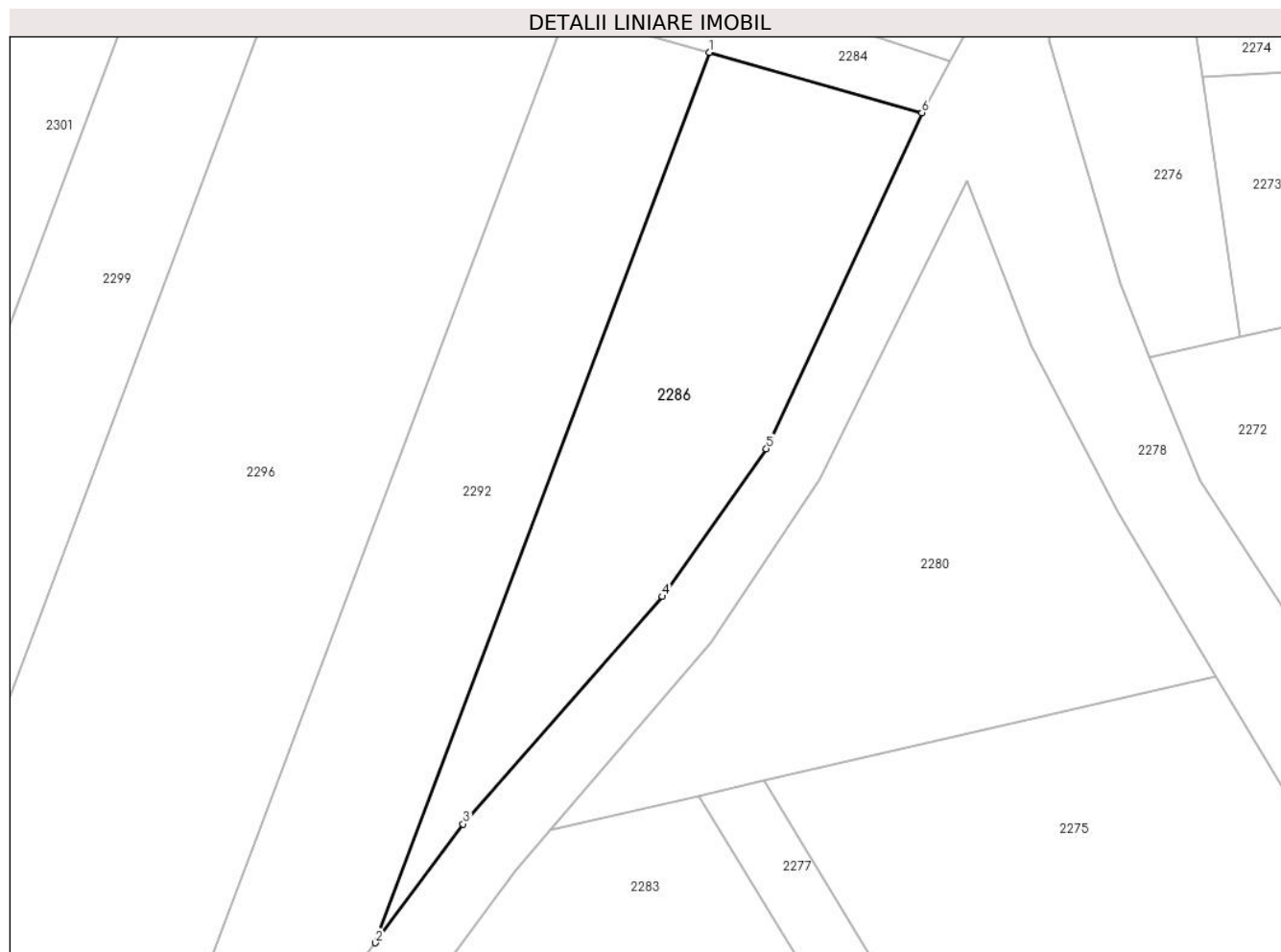
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                |                        |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 800<br>Masurata: 578 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe  |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1   | faneata             | NU          | 578            | 117   | 1179/13 | -        | Imobil despărțit de drum , diferența de suprafață se reqăsește la ID 2281 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.876,762<br>448.002,589 | 2             | 322.854,78<br>447.943,969  | 62.606                  |
| 2             | 322.854,78<br>447.943,969  | 3             | 322.860,553<br>447.951,789 | 9.72                    |
| 3             | 322.860,553<br>447.951,789 | 4             | 322.873,664<br>447.966,768 | 19.907                  |
| 4             | 322.873,664<br>447.966,768 | 5             | 322.880,515<br>447.976,494 | 11.897                  |
| 5             | 322.880,515<br>447.976,494 | 6             | 322.890,753<br>447.998,619 | 24.379                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.890,753<br>447.998,619 | 1             | 322.876,762<br>448.002,589 | 14.543                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 800             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 20/4388, din 23/09/2008 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                          |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IANCU ISTFAN |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

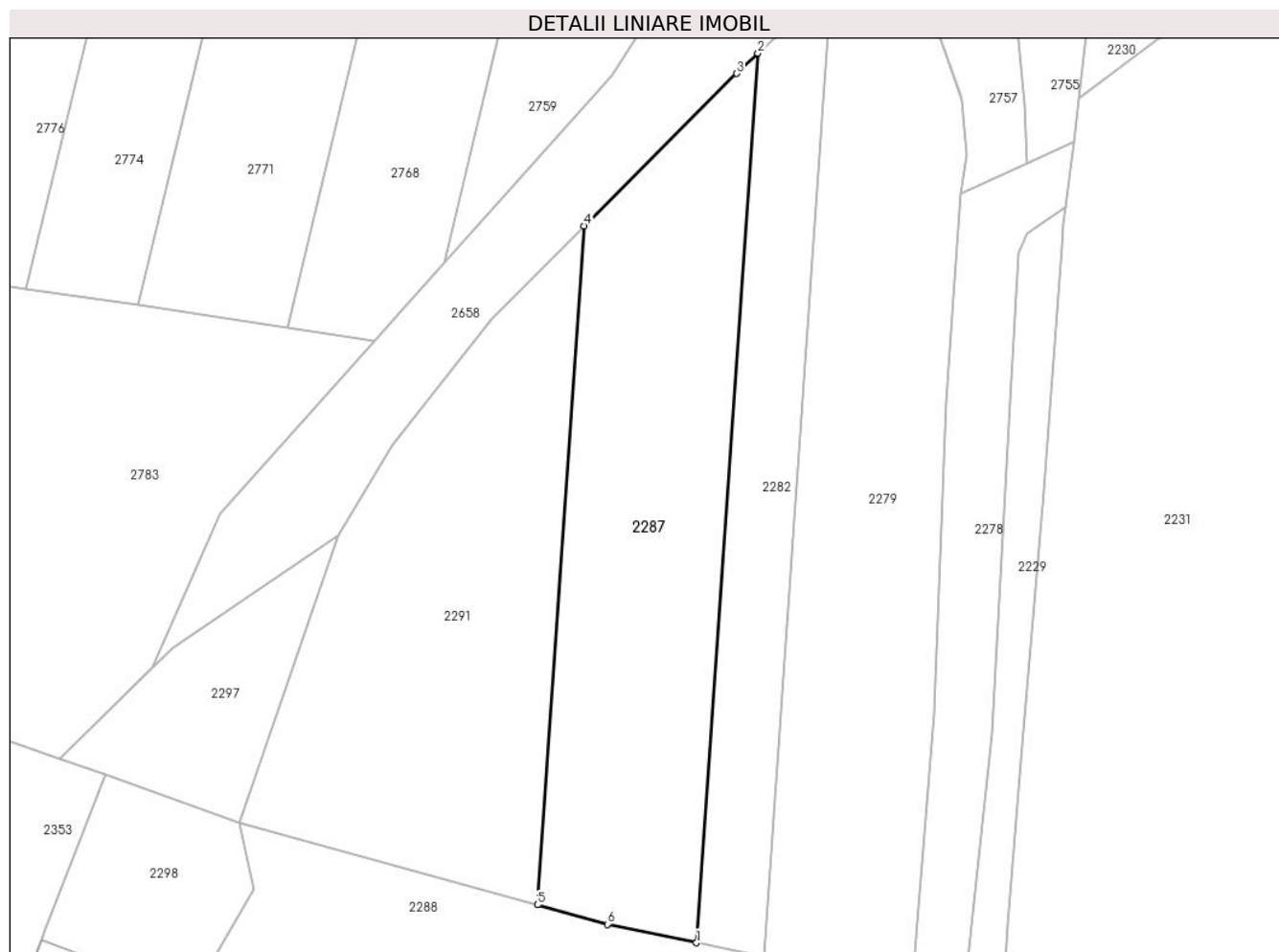
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 800            | 117   | 138/3   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.877,761<br>448.063,424 | 2             | 322.882,634<br>448.133,975 | 70.719                  |
| 2             | 322.882,634<br>448.133,975 | 3             | 322.880,959<br>448.132,374 | 2.317                   |
| 3             | 322.880,959<br>448.132,374 | 4             | 322.868,855<br>448.120,281 | 17.11                   |
| 4             | 322.868,855<br>448.120,281 | 5             | 322.865,136<br>448.066,429 | 53.98                   |
| 5             | 322.865,136<br>448.066,429 | 6             | 322.870,683<br>448.064,893 | 5.756                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.870,683<br>448.064,893 | 1             | 322.877,761<br>448.063,424 | 7.229                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 963             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

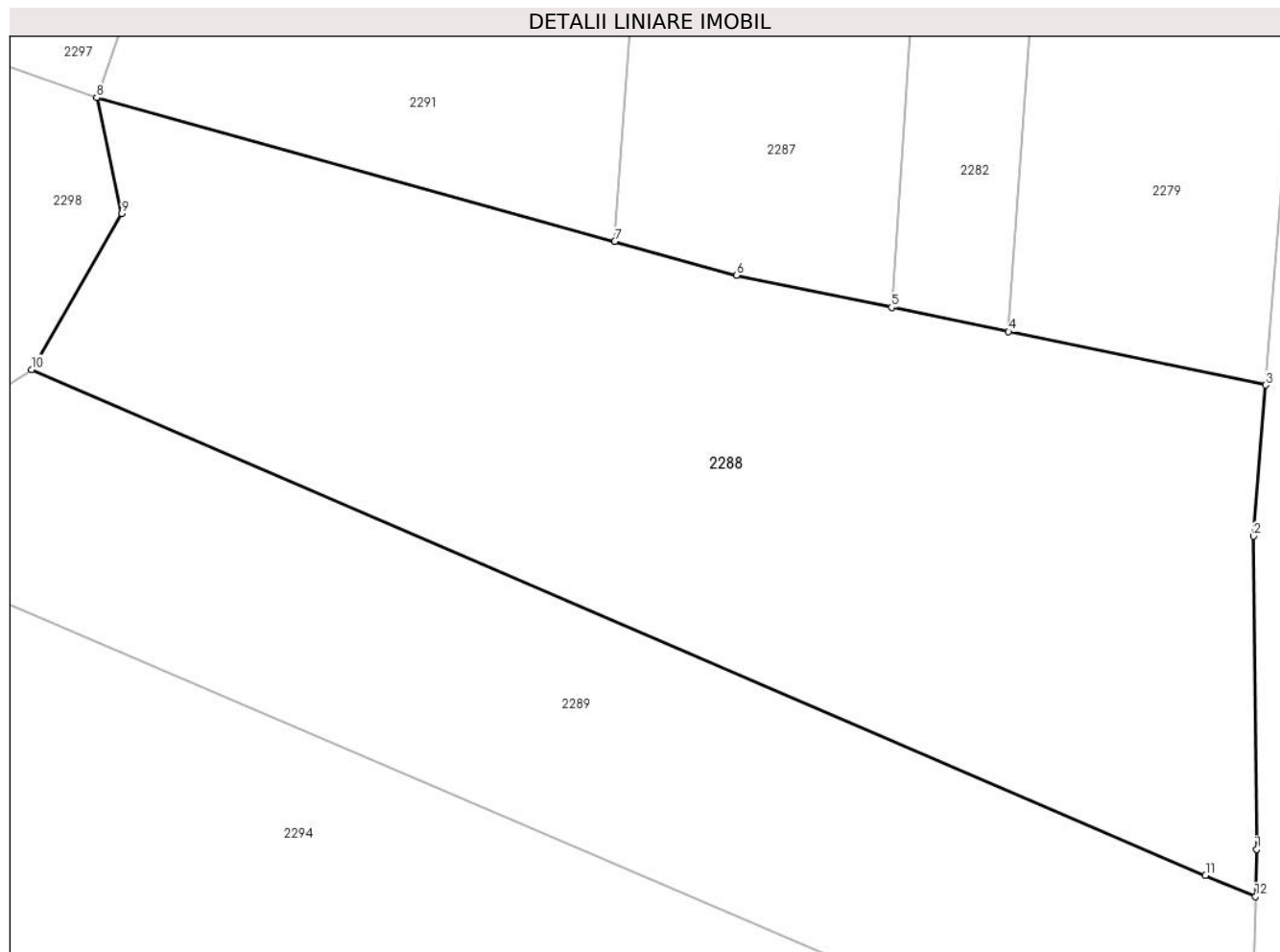
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 963             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 963            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.894,421<br>448.038,73  | 2             | 322.894,273<br>448.052,999 | 14.27                   |
| 2             | 322.894,273<br>448.052,999 | 3             | 322.894,83<br>448.059,884  | 6.907                   |
| 3             | 322.894,83<br>448.059,884  | 4             | 322.883,099<br>448.062,317 | 11.981                  |
| 4             | 322.883,099<br>448.062,317 | 5             | 322.877,761<br>448.063,424 | 5.452                   |
| 5             | 322.877,761<br>448.063,424 | 6             | 322.870,683<br>448.064,893 | 7.229                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.870,683<br>448.064,893 | 7             | 322.865,136<br>448.066,429 | 5.756                   |
| 7             | 322.865,136<br>448.066,429 | 8             | 322.841,498<br>448.072,976 | 24.528                  |
| 8             | 322.841,498<br>448.072,976 | 9             | 322.842,645<br>448.067,701 | 5.398                   |
| 9             | 322.842,645<br>448.067,701 | 10            | 322.838,533<br>448.060,593 | 8.212                   |
| 10            | 322.838,533<br>448.060,593 | 11            | 322.892,086<br>448.037,54  | 58.304                  |
| 11            | 322.892,086<br>448.037,54  | 12            | 322.894,36<br>448.036,584  | 2.467                   |
| 12            | 322.894,36<br>448.036,584  | 1             | 322.894,421<br>448.038,73  | 2.147                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61305                          | 796             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>19139 / 05/07/2019</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (- Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/2006 act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL;act administrativ nr 1 din 14.02.2018, emis de MT;act administrativ nr 2 din 24.01.2002, emis de MLPTL;act administrativ nr 10 din 21.05.2015, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 13562 din 28.03.2018, emis de MT); |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:999999999999                   | A1        |
| B2   | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII</b> , CIF:999999999999 | A1        |
| B3   | Intabulare, drept de CONCESIUNEPE O PERIOADA DE 49 DE ANI INCEPAND CU DATA DE 24.01.2002<br>1) <b>COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFRSA</b> , CIF:11054529              | A1        |

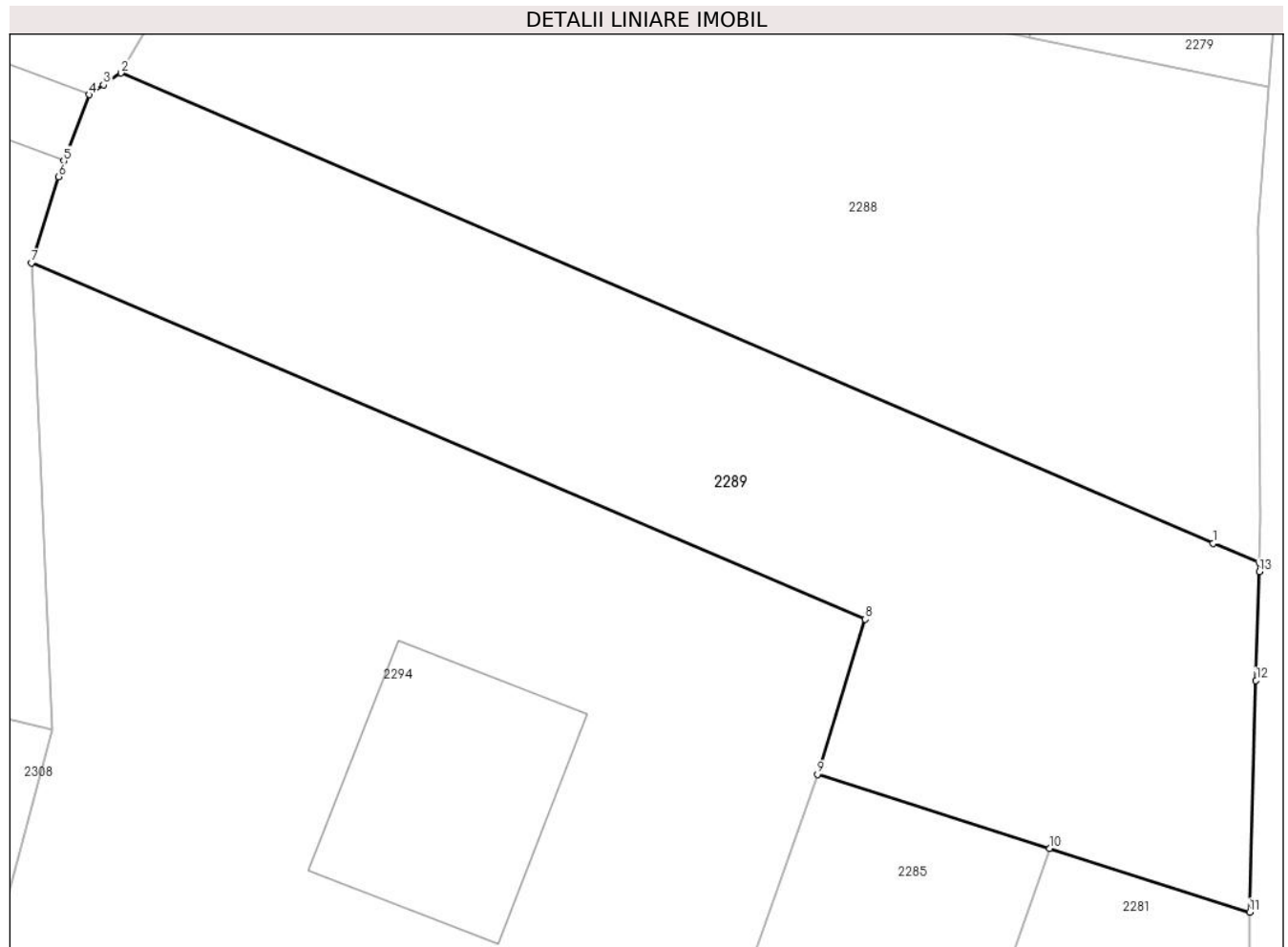
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 61305        | 796             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | cai ferate          | DA          | 796            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.892,086<br>448.037,54  | 2             | 322.838,533<br>448.060,593 | 58.304                  |
| 2             | 322.838,533<br>448.060,593 | 3             | 322.837,671<br>448.060,01  | 1.041                   |
| 3             | 322.837,671<br>448.060,01  | 4             | 322.836,96<br>448.059,53   | 0.858                   |
| 4             | 322.836,96<br>448.059,53   | 5             | 322.835,72<br>448.056,28   | 3.479                   |
| 5             | 322.835,72<br>448.056,28   | 6             | 322.835,476<br>448.055,512 | 0.806                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.835,476<br>448.055,512 | 7             | 322.834,139<br>448.051,296 | 4.423                   |
| 7             | 322.834,139<br>448.051,296 | 8             | 322.875,019<br>448.033,826 | 44.456                  |
| 8             | 322.875,019<br>448.033,826 | 9             | 322.872,682<br>448.026,23  | 7.947                   |
| 9             | 322.872,682<br>448.026,23  | 10            | 322.884,068<br>448.022,599 | 11.951                  |
| 10            | 322.884,068<br>448.022,599 | 11            | 322.893,874<br>448.019,472 | 10.293                  |
| 11            | 322.893,874<br>448.019,472 | 12            | 322.894,197<br>448.030,827 | 11.36                   |
| 12            | 322.894,197<br>448.030,827 | 13            | 322.894,348<br>448.036,15  | 5.325                   |
| 13            | 322.894,348<br>448.036,15  | 14            | 322.894,36<br>448.036,584  | 0.434                   |
| 14            | 322.894,36<br>448.036,584  | 1             | 322.892,086<br>448.037,54  | 2.467                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 600             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/357, din 08/12/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) DUMITRU LUCIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

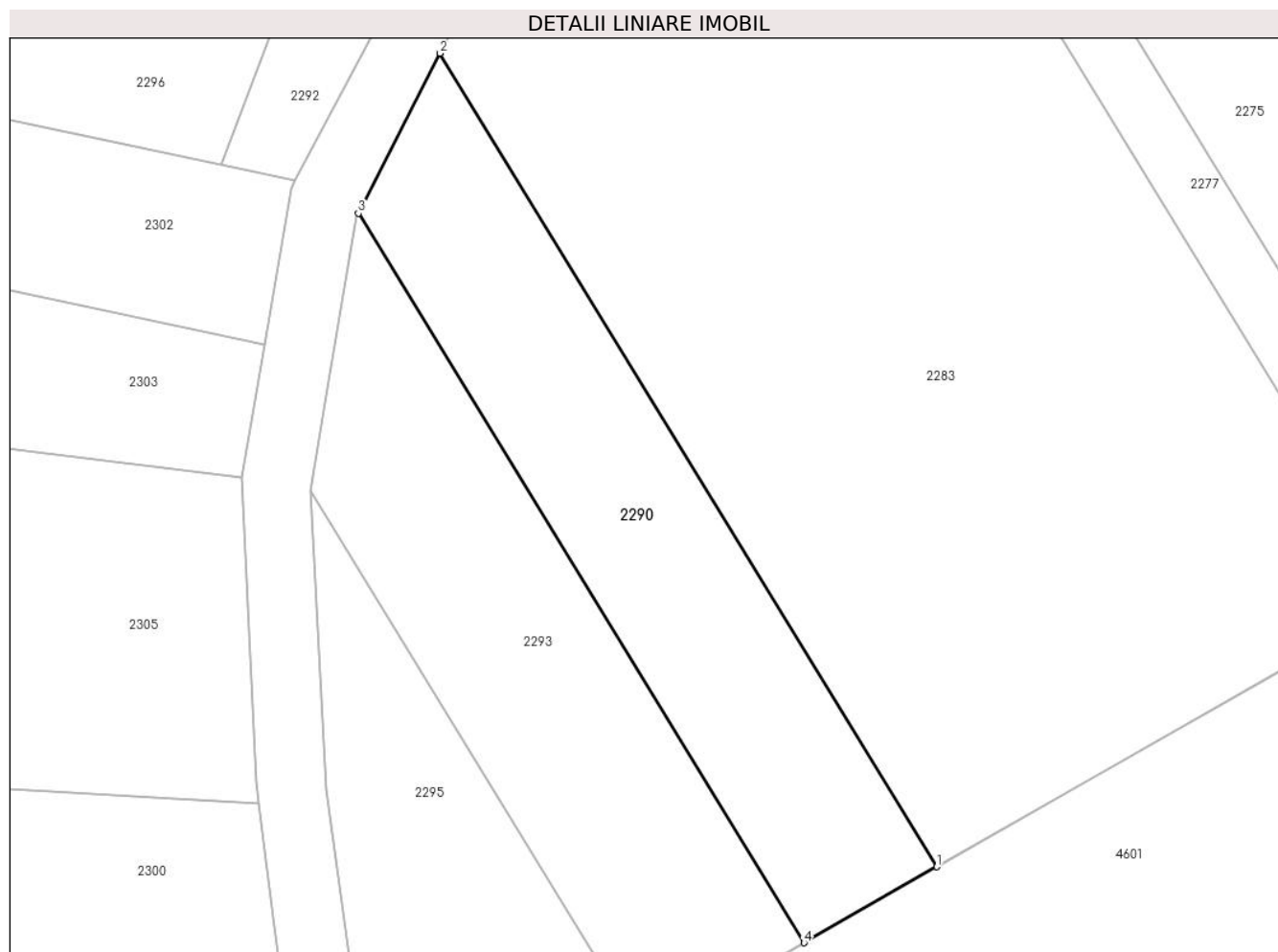
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 600            | 117   | 1177/3  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.882,799<br>447.874,582 | 2             | 322.850,078<br>447.928,117 | 62.743                  |
| 2             | 322.850,078<br>447.928,117 | 3             | 322.844,696<br>447.917,587 | 11.826                  |
| 3             | 322.844,696<br>447.917,587 | 4             | 322.874,038<br>447.869,58  | 56.264                  |
| 4             | 322.874,038<br>447.869,58  | 1             | 322.882,799<br>447.874,582 | 10.088                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 800             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/63, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;      |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) TETOANE IANĂȘ DEFUNCT:Da   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

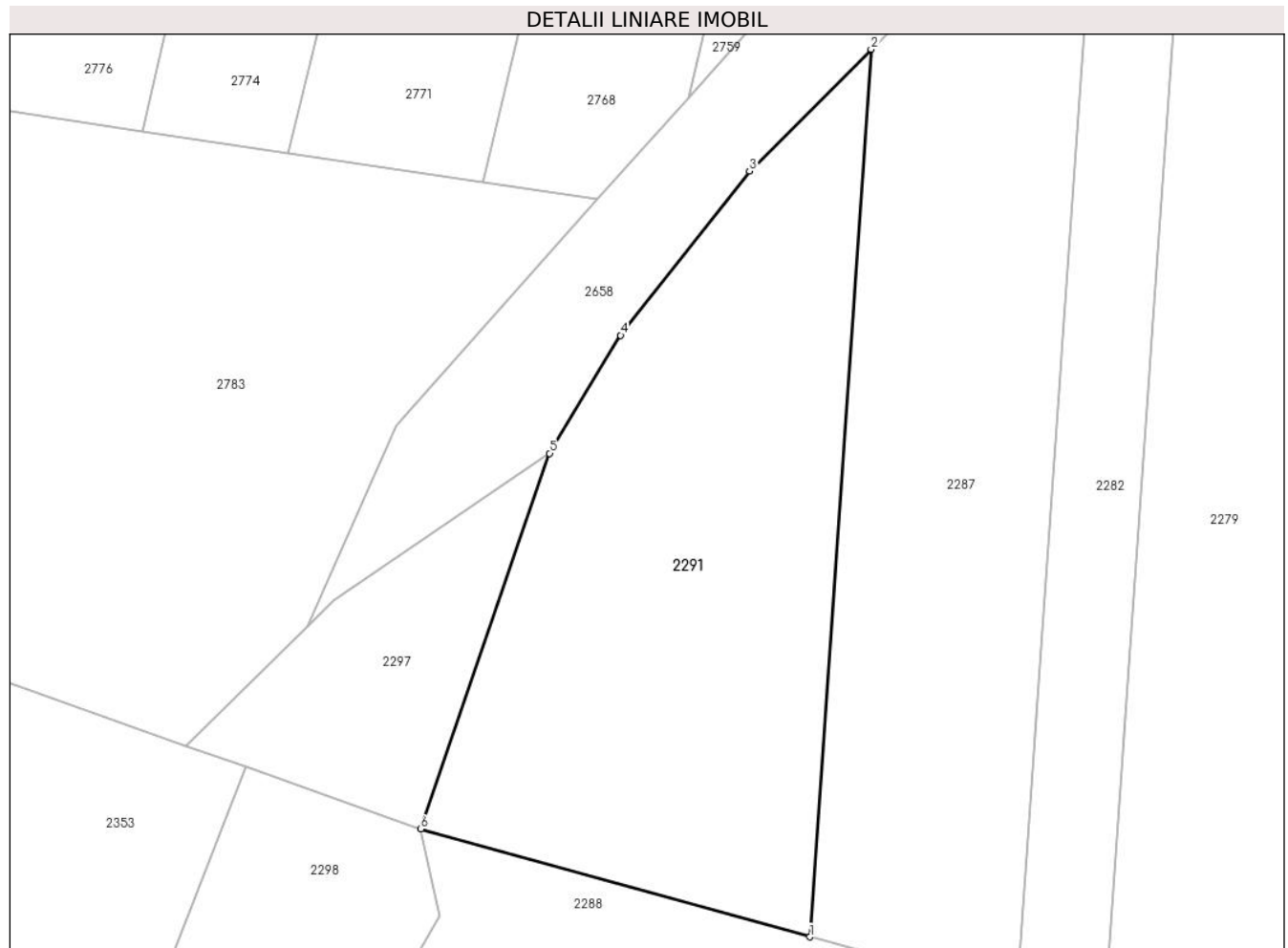
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 800            | 4     | 138/4   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.865,136<br>448.066,429 | 2             | 322.868,855<br>448.120,281 | 53.98                   |
| 2             | 322.868,855<br>448.120,281 | 3             | 322.861,462<br>448.112,894 | 10.451                  |
| 3             | 322.861,462<br>448.112,894 | 4             | 322.853,641<br>448.102,927 | 12.669                  |
| 4             | 322.853,641<br>448.102,927 | 5             | 322.849,319<br>448.095,764 | 8.366                   |
| 5             | 322.849,319<br>448.095,764 | 6             | 322.841,498<br>448.072,976 | 24.093                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.841,498<br>448.072,976 | 1             | 322.865,136<br>448.066,429 | 24.528                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 800             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                         | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor 6, din 19/01/2012 emis de NP Vasiu Miahela-Camelia; |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1                  |           |
| 1) IANC VICTOR  |           |

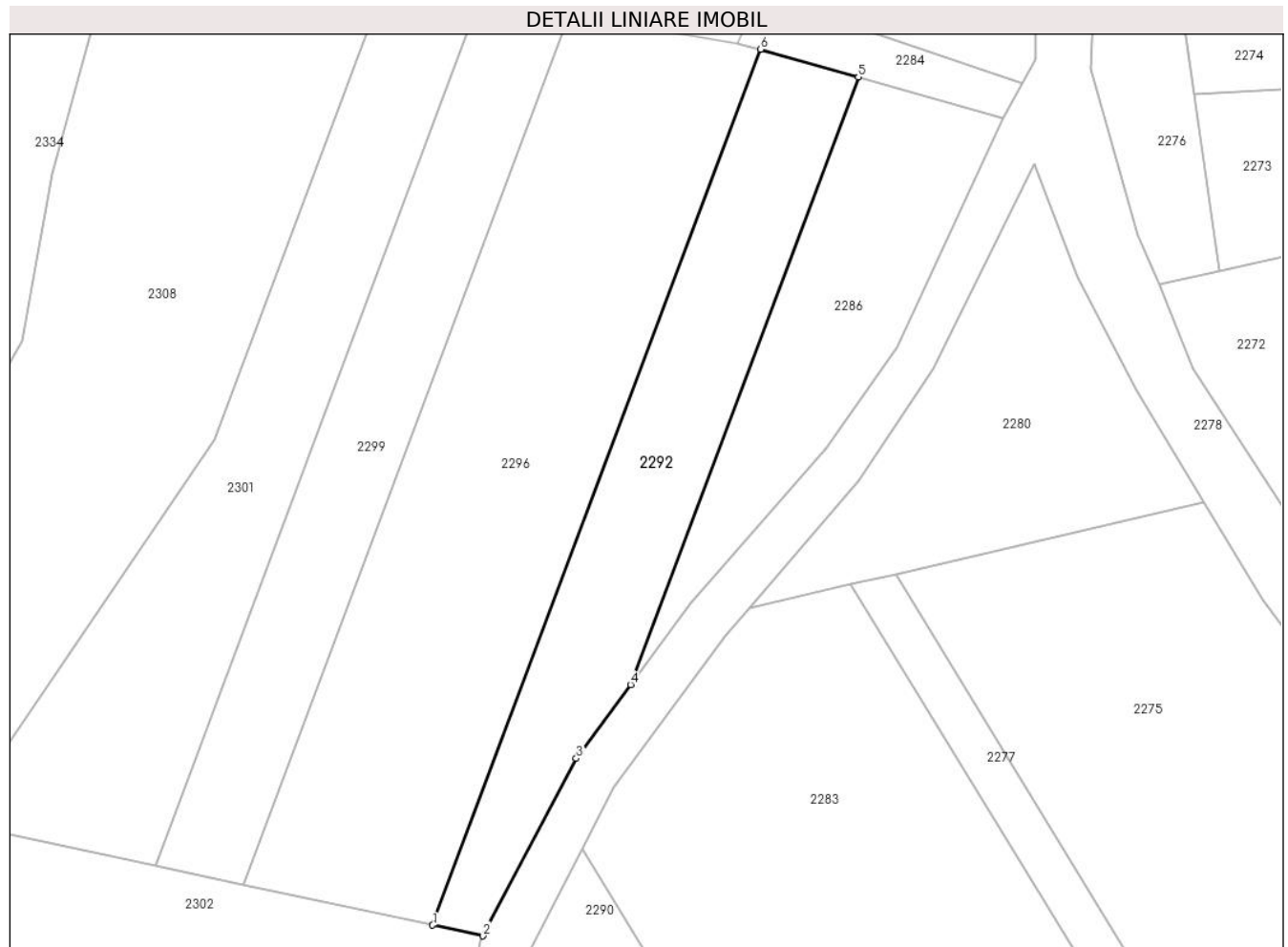
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe  |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1   | faneata             | NU         | 800            | 117   | 1179/4  | -        | Imobil despărțit de drum , diferența de suprafață se regăsește la ID 2285 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.835,647<br>447.920,76  | 2             | 322.840,528<br>447.919,719 | 4.991                   |
| 2             | 322.840,528<br>447.919,719 | 3             | 322.849,519<br>447.936,843 | 19.341                  |
| 3             | 322.849,519<br>447.936,843 | 4             | 322.854,78<br>447.943,969  | 8.858                   |
| 4             | 322.854,78<br>447.943,969  | 5             | 322.876,762<br>448.002,589 | 62.606                  |
| 5             | 322.876,762<br>448.002,589 | 6             | 322.867,334<br>448.005,263 | 9.8                     |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.867,334<br>448.005,263 | 1             | 322.835,647<br>447.920,76 | 90.249                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 600             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/16, din 24/09/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BEG IOAN</b> | A1        |

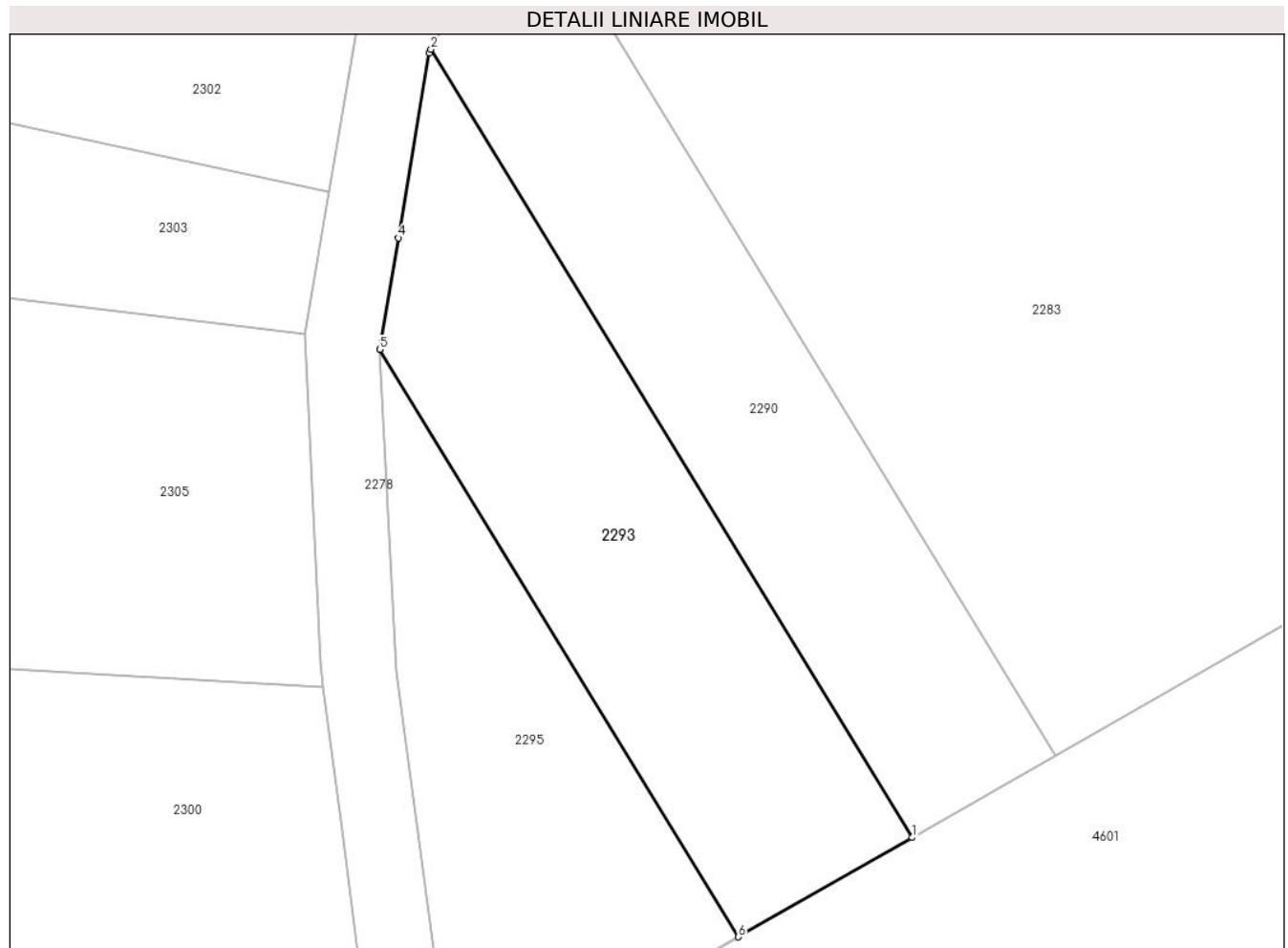
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 600            | 117   | 1177/2  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.874,038<br>447.869,58  | 2             | 322.844,696<br>447.917,587 | 56.264                  |
| 2             | 322.844,696<br>447.917,587 | 3             | 322.844,577<br>447.917,354 | 0.262                   |
| 3             | 322.844,577<br>447.917,354 | 4             | 322.842,697<br>447.906,105 | 11.405                  |
| 4             | 322.842,697<br>447.906,105 | 5             | 322.841,561<br>447.899,313 | 6.886                   |
| 5             | 322.841,561<br>447.899,313 | 6             | 322.863,435<br>447.863,526 | 41.943                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.863,435<br>447.863,526 | 1             | 322.874,038<br>447.869,58 | 12.21                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.235<br>Masurata: 1.358 | Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe                             |
|------|--------------------------------|------------------------------|--|
| A1.1 |                                | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Anexă |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/6, din 27/05/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) HUNIADE ȘTEFAN DEFUNCT:Da<br>2) HUNIADE TEREZIA | A1        |
| Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2023 emis de Primăria Brănișca;        |   |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) HUNIADE ȘTEFAN DEFUNCT:Da<br>2) HUNAIDE TEREZIA          | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.235<br>Masurata: 1.358 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.158          | 117   | 1179/8  | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA         | 200            | -     | 1179/8  | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                             |
|------|-------|------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | constructii anexa      | 120          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Anexă |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.875,019<br>448.033,826 | 2             | 322.834,139<br>448.051,296 | 44.456                  |
| 2             | 322.834,139<br>448.051,296 | 3             | 322.835,139<br>448.028,426 | 22.892                  |
| 3             | 322.835,139<br>448.028,426 | 4             | 322.829,564<br>448.007,495 | 21.661                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 322.829,564<br>448.007,495 | 5             | 322.839,198<br>448.007,375 | 9.635                   |
| 5             | 322.839,198<br>448.007,375 | 6             | 322.848,33<br>448.007,261  | 9.133                   |
| 6             | 322.848,33<br>448.007,261  | 7             | 322.856,94<br>448.007,154  | 8.611                   |
| 7             | 322.856,94<br>448.007,154  | 8             | 322.865,034<br>448.005,857 | 8.197                   |
| 8             | 322.865,034<br>448.005,857 | 9             | 322.867,169<br>448.010,509 | 5.119                   |
| 9             | 322.867,169<br>448.010,509 | 10            | 322.872,682<br>448.026,23  | 16.66                   |
| 10            | 322.872,682<br>448.026,23  | 1             | 322.875,019<br>448.033,826 | 7.947                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 440             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

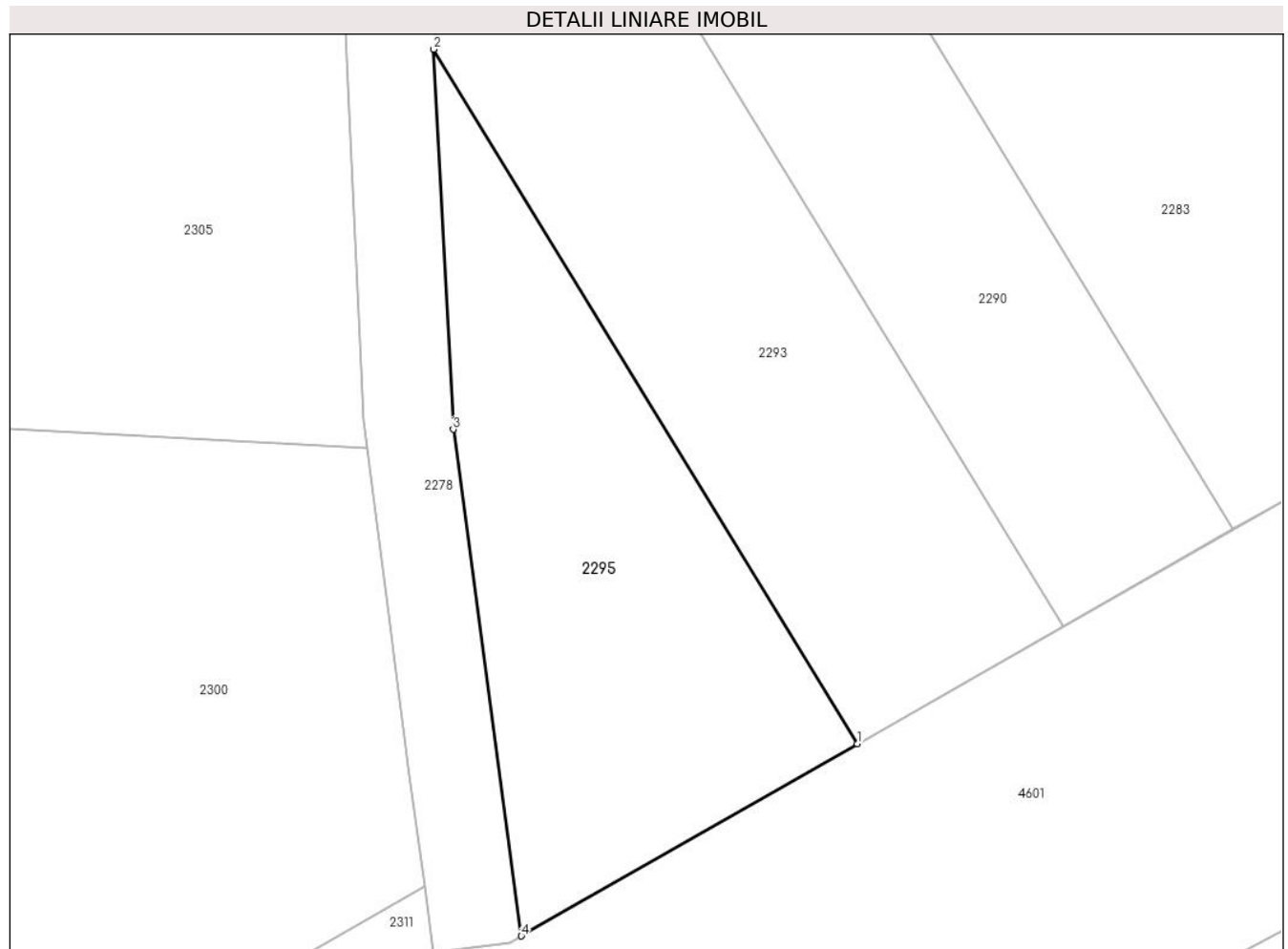
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 440             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 440            | 117   | 1177/1  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.863,435<br>447.863,526 | 2             | 322.841,561<br>447.899,313 | 41.943                  |
| 2             | 322.841,561<br>447.899,313 | 3             | 322.842,582<br>447.879,729 | 19.611                  |
| 3             | 322.842,582<br>447.879,729 | 4             | 322.846,098<br>447.853,627 | 26.338                  |
| 4             | 322.846,098<br>447.853,627 | 1             | 322.863,435<br>447.863,526 | 19.964                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.659           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr4, din 20/01/2014 emis de NP Lupulescu Flavia Laura; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) KASAS SIMONA-LIVIA | A1        |

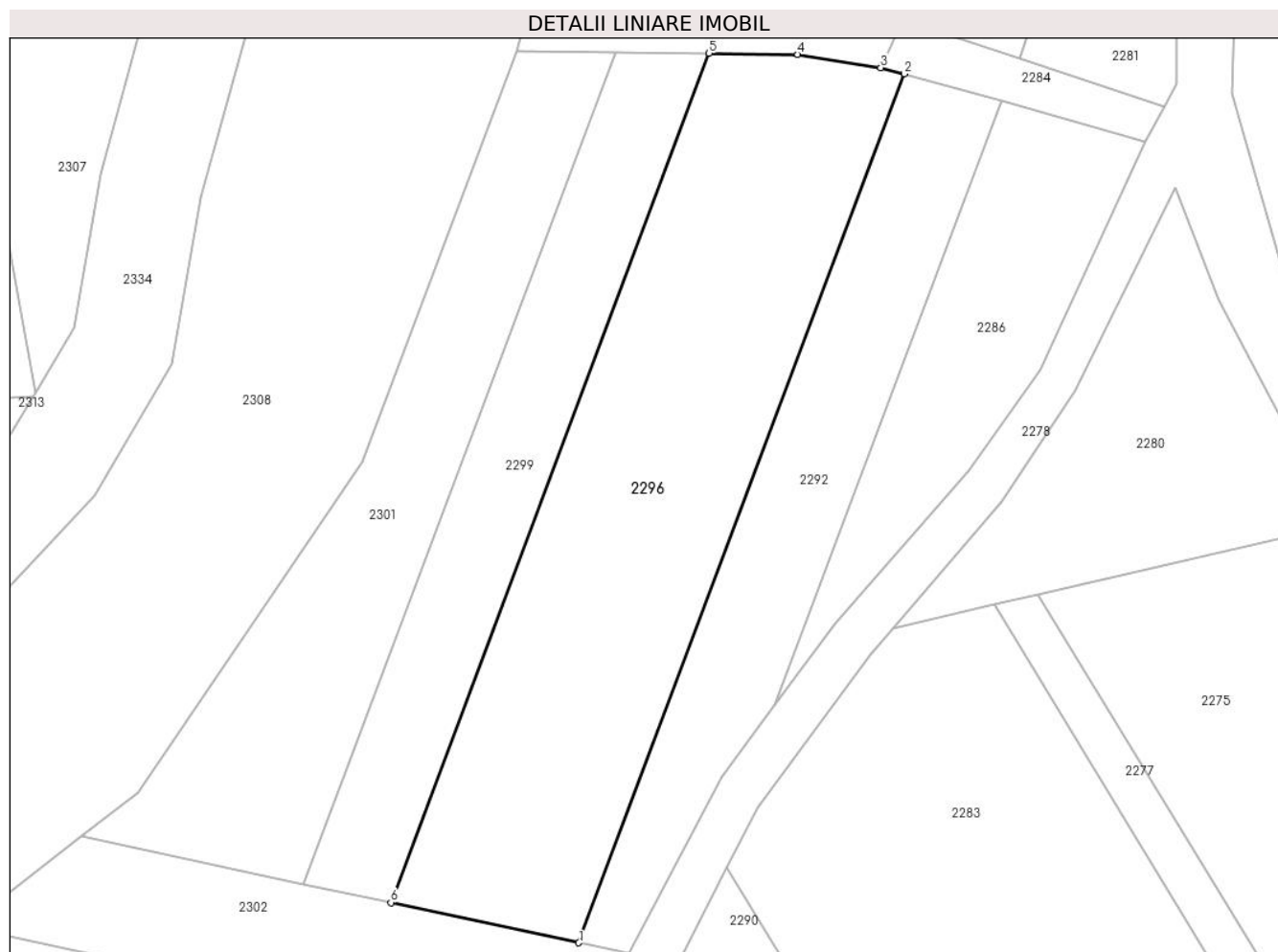
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.659           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.659          | 117   | 1179/15 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.835,647<br>447.920,76  | 2             | 322.867,334<br>448.005,263 | 90.249                  |
| 2             | 322.867,334<br>448.005,263 | 3             | 322.865,034<br>448.005,857 | 2.375                   |
| 3             | 322.865,034<br>448.005,857 | 4             | 322.856,94<br>448.007,154  | 8.197                   |
| 4             | 322.856,94<br>448.007,154  | 5             | 322.848,33<br>448.007,261  | 8.611                   |
| 5             | 322.848,33<br>448.007,261  | 6             | 322.817,356<br>447.924,661 | 88.216                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.817,356<br>447.924,661 | 1             | 322.835,647<br>447.920,76 | 18.702                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 200             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

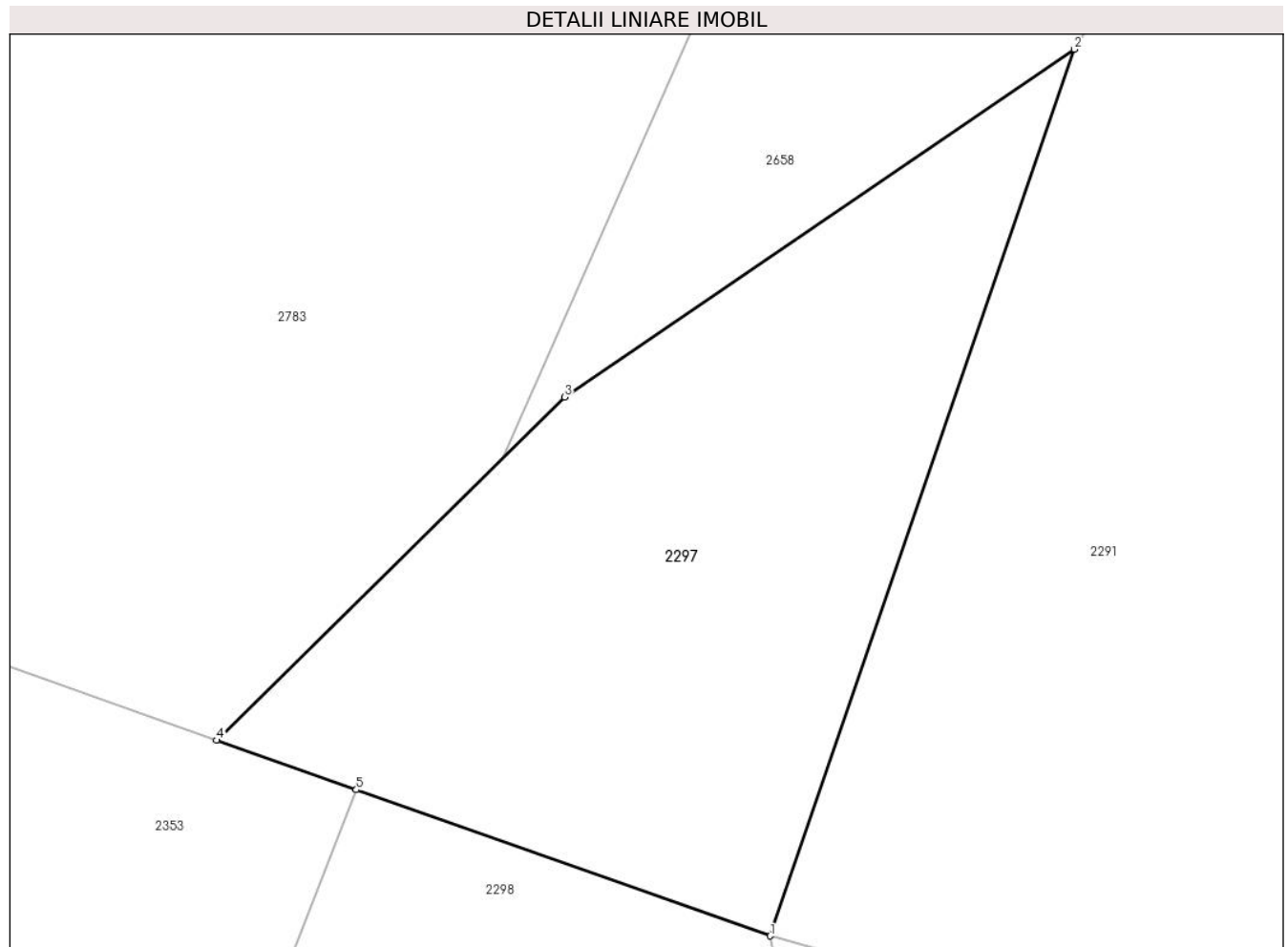
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 200             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | NU         | 200            | 4     | 138/5   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.841,498<br>448.072,976 | 2             | 322.849,319<br>448.095,764 | 24.093                  |
| 2             | 322.849,319<br>448.095,764 | 3             | 322.836,205<br>448.086,828 | 15.869                  |
| 3             | 322.836,205<br>448.086,828 | 4             | 322.827,255<br>448.078,003 | 12.569                  |
| 4             | 322.827,255<br>448.078,003 | 5             | 322.830,85<br>448.076,734  | 3.812                   |
| 5             | 322.830,85<br>448.076,734  | 1             | 322.841,498<br>448.072,976 | 11.292                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)              | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|------------------------------|--|
| A1      | 61307                       | Din acte: 0<br>Masurata: 668 | Sector cadastral:23 Teren neimprijmit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|------------------------------|---|
| A1.1 | 61307-C1                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Podet metalic (Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/29.11.2006), Km 52+037, Proprietar Statul Roman prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>19142 / 05/07/2019</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. HG NR. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI-ANEXA NR. 16 LA HG NR. 1705/2006 (act administrativ nr 13562 din 28.03.2018, emis de MT;act normativ nr ANEXA NR. 12 LA HG NR. 1705/2006 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL;act administrativ nr 1 din 14.02.2018, emis de MT;act administrativ nr 10 din 21.09.2015, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 2 din 24.01.2002, emis de MLPTL); |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999                   | A1        |
| B2   | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MINISTERUL MEDIULUI APELOR SI PADURILOR, CIF:999999999999       | A1        |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999                   | A1.1      |
| B4   | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII, CIF:999999999999 | A1.1      |
| B5   | Intabulare, drept de CONCESIUNEPE O PERIOADA DE 49 DE ANI INCEPAND CU DATA DE 24.01.2002<br>1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFRSA, CIF:11054529              | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

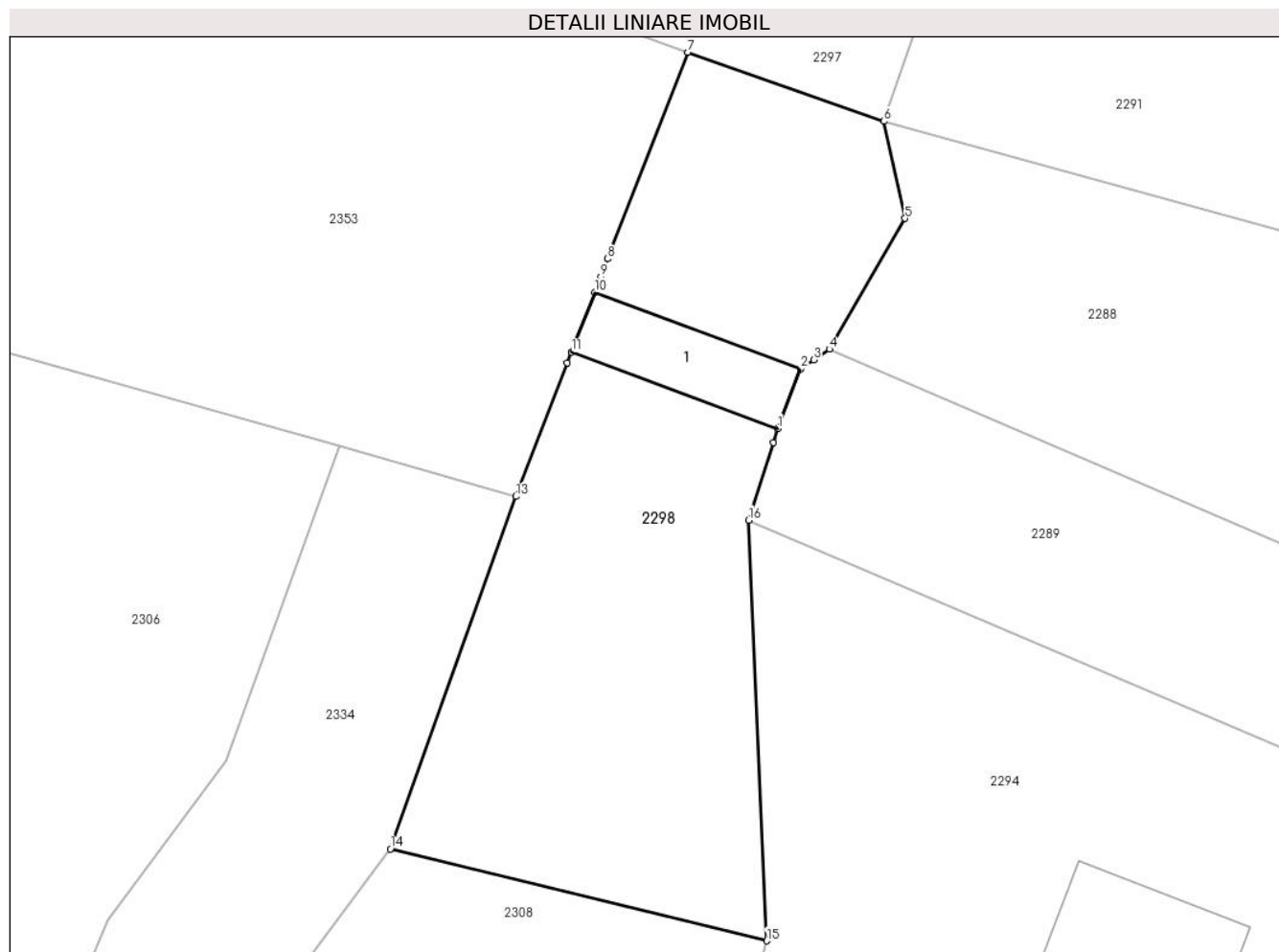
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*              | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------|------------------------|
| 61307        | Din acte: 0<br>Masurata: 668 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | NU         | 545            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | ape curgătoare      | DA         | 123            | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp)                | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------|--|
| A1.1 | 61307-C1 | construcții industriale și edilitare | Din acte: 0<br>Masurata: 42 | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Podet metalic (Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/29. 11.2006), Km 52+037, Proprietar Statul Roman prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                    | Lungime segment (** (m) |
|---------------|--------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.835,72<br>448.056,28 | 2             | 322.836,96<br>448.059,53 | 3.479                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.836,96<br>448.059,53   | 3             | 322.837,671<br>448.060,01  | 0.858                   |
| 3             | 322.837,671<br>448.060,01  | 4             | 322.838,533<br>448.060,593 | 1.041                   |
| 4             | 322.838,533<br>448.060,593 | 5             | 322.842,645<br>448.067,701 | 8.212                   |
| 5             | 322.842,645<br>448.067,701 | 6             | 322.841,498<br>448.072,976 | 5.398                   |
| 6             | 322.841,498<br>448.072,976 | 7             | 322.830,85<br>448.076,734  | 11.292                  |
| 7             | 322.830,85<br>448.076,734  | 8             | 322.826,48<br>448.065,51   | 12.045                  |
| 8             | 322.826,48<br>448.065,51   | 9             | 322.826,106<br>448.064,54  | 1.04                    |
| 9             | 322.826,106<br>448.064,54  | 10            | 322.825,775<br>448.063,684 | 0.918                   |
| 10            | 322.825,775<br>448.063,684 | 11            | 322.824,523<br>448.060,439 | 3.478                   |
| 11            | 322.824,523<br>448.060,439 | 12            | 322.824,298<br>448.059,858 | 0.623                   |
| 12            | 322.824,298<br>448.059,858 | 13            | 322.821,492<br>448.052,587 | 7.794                   |
| 13            | 322.821,492<br>448.052,587 | 14            | 322.814,67<br>448.033,43   | 20.335                  |
| 14            | 322.814,67<br>448.033,43   | 15            | 322.835,139<br>448.028,426 | 21.072                  |
| 15            | 322.835,139<br>448.028,426 | 16            | 322.834,139<br>448.051,296 | 22.892                  |
| 16            | 322.834,139<br>448.051,296 | 17            | 322.835,476<br>448.055,512 | 4.423                   |
| 17            | 322.835,476<br>448.055,512 | 1             | 322.835,72<br>448.056,28   | 0.806                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 750             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/78, din 13/11/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT IOAN DEFUNCT:Da</b> | A1        |

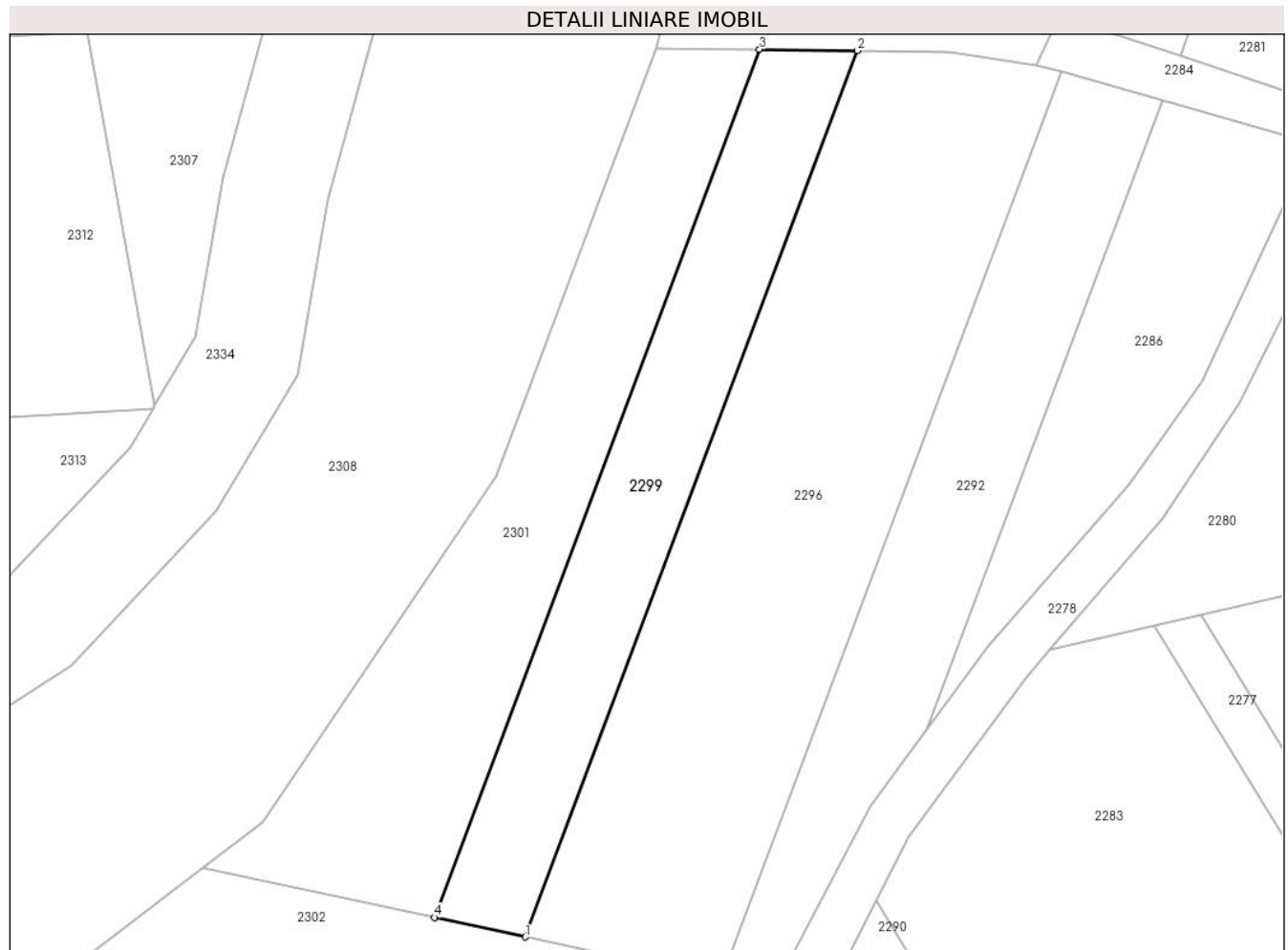
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 750             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 750            | 117   | 1179/16 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.817,356<br>447.924,661 | 2             | 322.848,33<br>448.007,261  | 88.216                  |
| 2             | 322.848,33<br>448.007,261  | 3             | 322.839,198<br>448.007,375 | 9.133                   |
| 3             | 322.839,198<br>448.007,375 | 4             | 322.808,861<br>447.926,473 | 86.403                  |
| 4             | 322.808,861<br>447.926,473 | 1             | 322.817,356<br>447.924,661 | 8.686                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.236           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/6, din 27/06/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|   | 1) HUNIADE ȘTEFAN DEFUNCT:Da<br>2) HUNIADE TEREZIA                              |           |

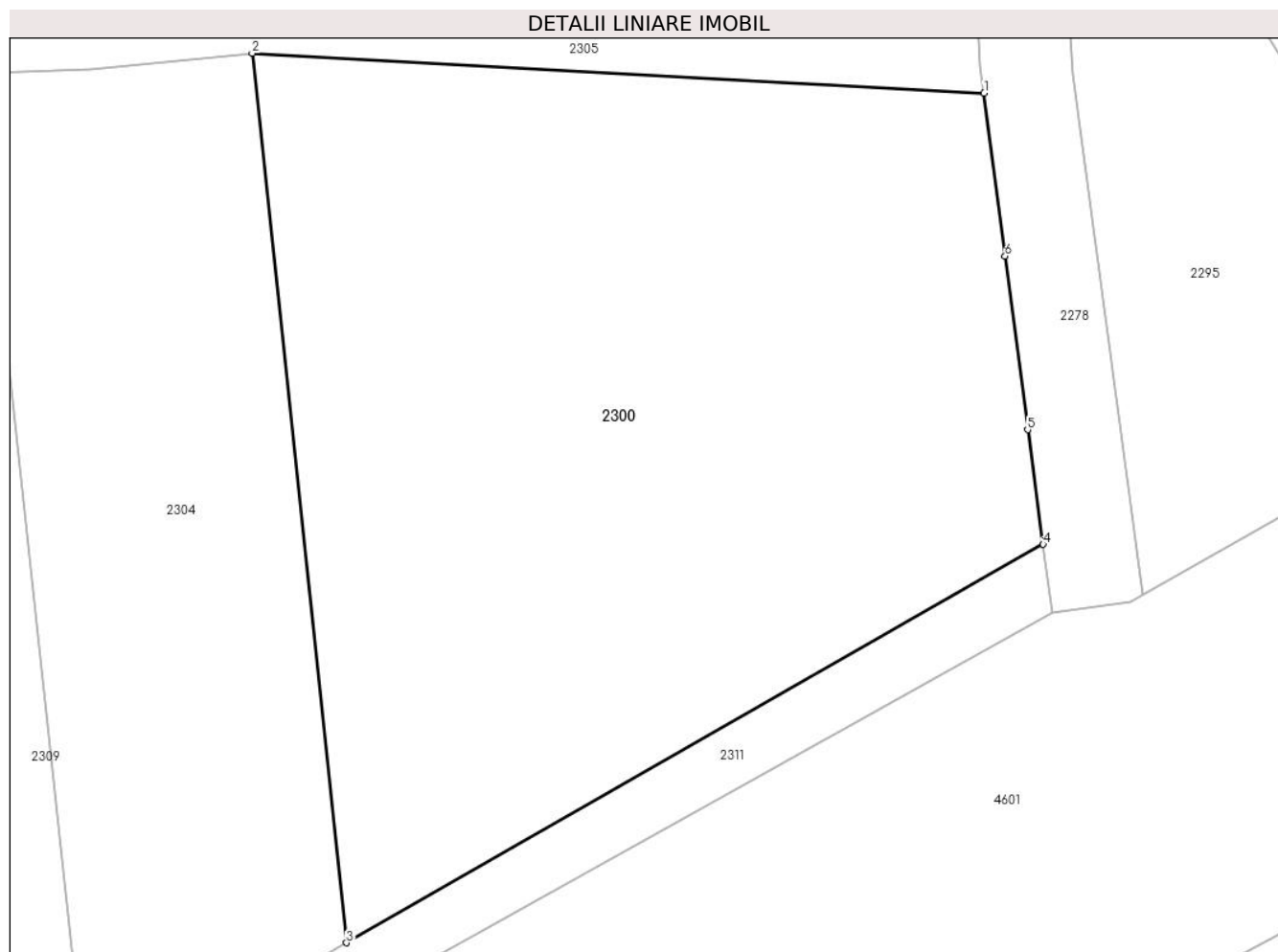
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.236           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.236          | 117   | 1179/8  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.838,138<br>447.878,773 | 2             | 322.801,451<br>447.880,775 | 36.742                  |
| 2             | 322.801,451<br>447.880,775 | 3             | 322.806,176<br>447.836,216 | 44.809                  |
| 3             | 322.806,176<br>447.836,216 | 4             | 322.841,095<br>447.856,174 | 40.22                   |
| 4             | 322.841,095<br>447.856,174 | 5             | 322.840,32<br>447.861,914  | 5.792                   |
| 5             | 322.840,32<br>447.861,914  | 6             | 322.839,193<br>447.870,619 | 8.778                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.839,193<br>447.870,619 | 1             | 322.838,138<br>447.878,773 | 8.222                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.000           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr4, din 20/01/2014 emis de NP Lupulescu Flavia Laura; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) KASAS SIMONA-LIVIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

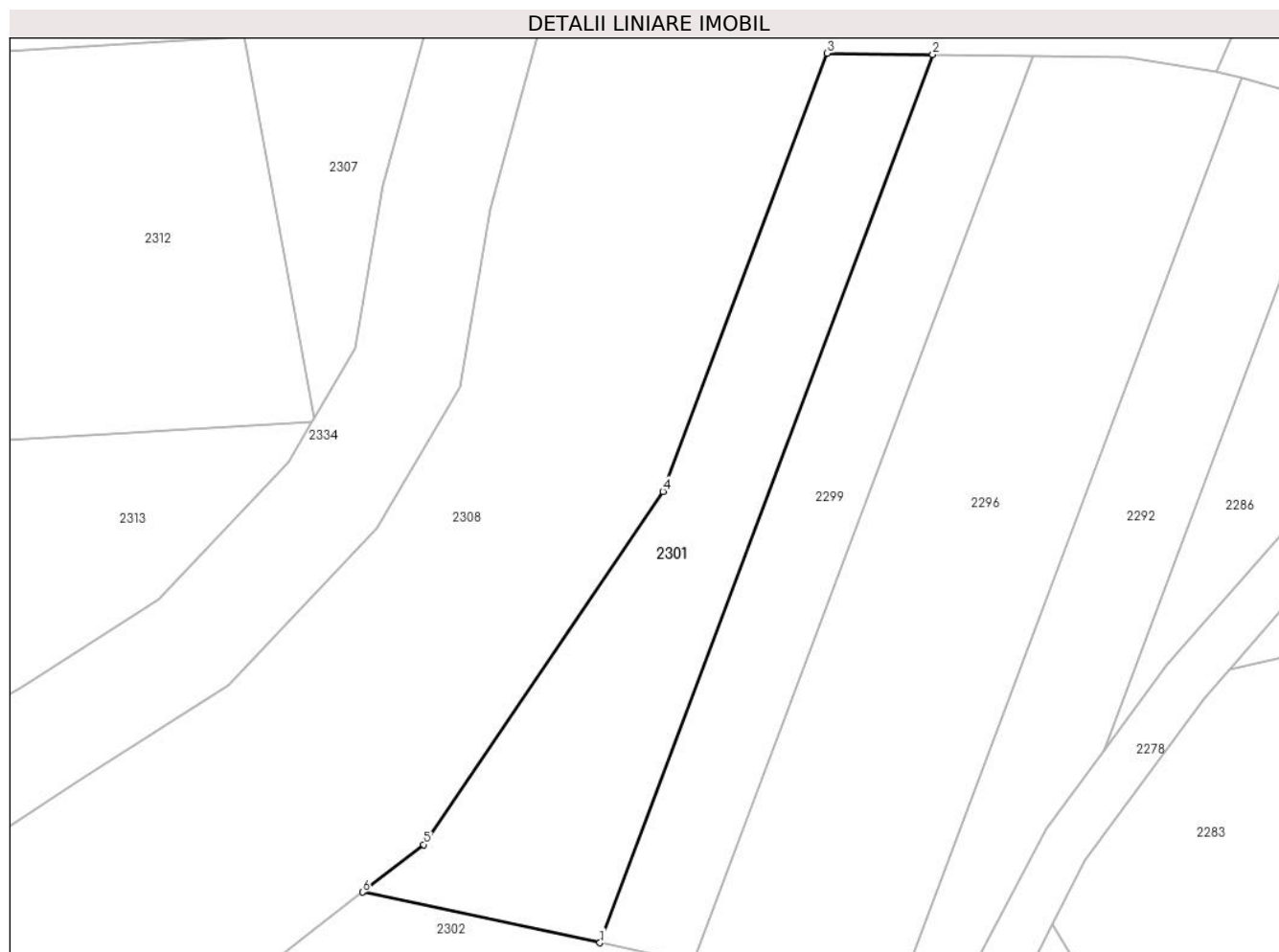
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.000          | 117   | 1179/17 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.808,861<br>447.926,473 | 2             | 322.839,198<br>448.007,375 | 86.403                  |
| 2             | 322.839,198<br>448.007,375 | 3             | 322.829,564<br>448.007,495 | 9.635                   |
| 3             | 322.829,564<br>448.007,495 | 4             | 322.814,595<br>447.967,575 | 42.634                  |
| 4             | 322.814,595<br>447.967,575 | 5             | 322.792,808<br>447.935,415 | 38.845                  |
| 5             | 322.792,808<br>447.935,415 | 6             | 322.787,213<br>447.931,09  | 7.072                   |

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.787,213<br>447.931,09 | 1             | 322.808,861<br>447.926,473 | 22.135                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 650             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr 67, din 20/05/2013 emis de Np Lupulescu Flavia Laura; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT AURELIAN-ION</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

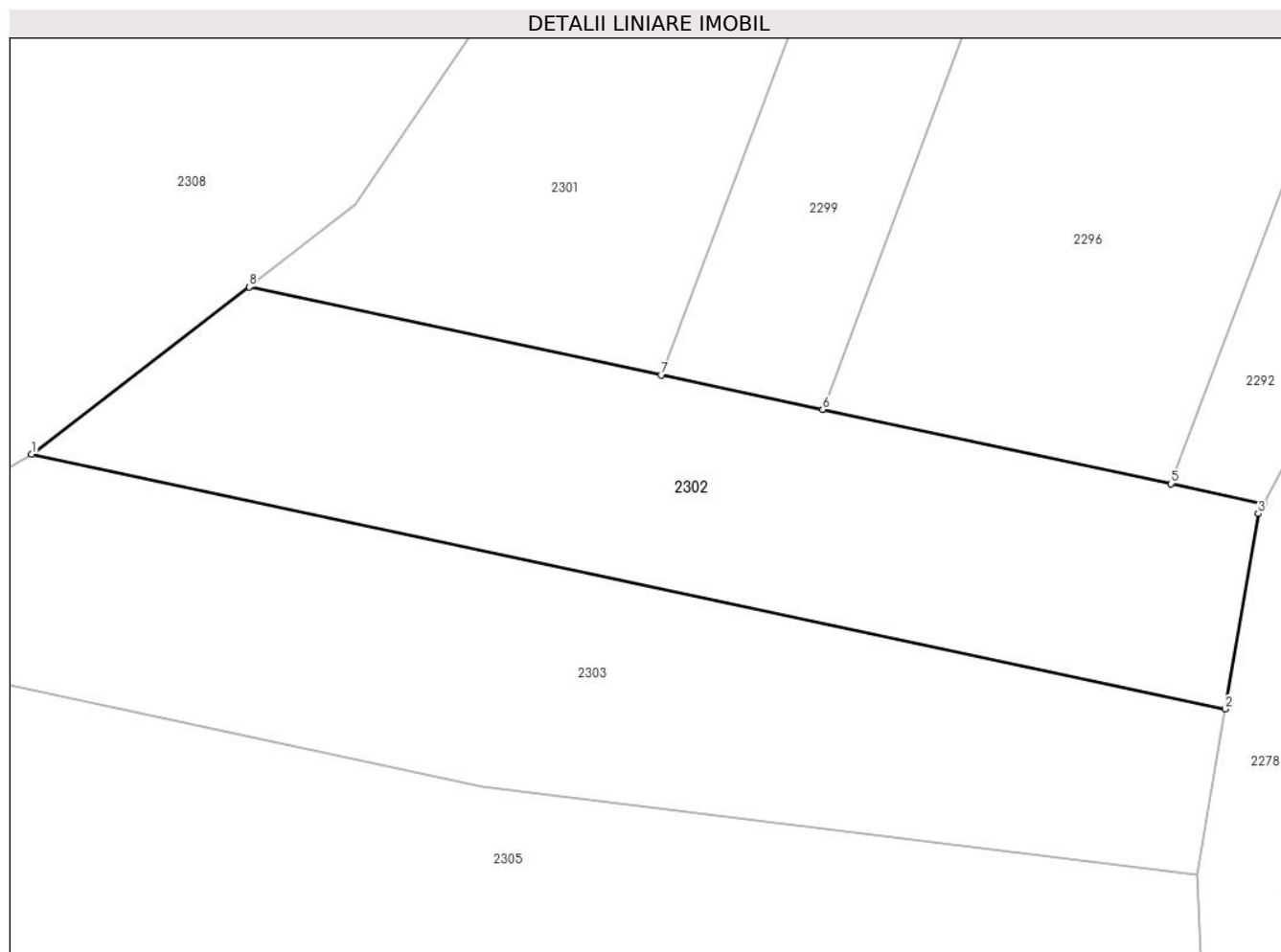
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 650             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 650            | 117   | 1179/11 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.775,784<br>447.922,303 | 2             | 322.838,502<br>447.908,926 | 64.129                  |
| 2             | 322.838,502<br>447.908,926 | 3             | 322.840,248<br>447.919,185 | 10.407                  |
| 3             | 322.840,248<br>447.919,185 | 4             | 322.840,528<br>447.919,719 | 0.603                   |
| 4             | 322.840,528<br>447.919,719 | 5             | 322.835,647<br>447.920,76  | 4.991                   |
| 5             | 322.835,647<br>447.920,76  | 6             | 322.817,356<br>447.924,661 | 18.702                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.817,356<br>447.924,661 | 7             | 322.808,861<br>447.926,473 | 8.686                   |
| 7             | 322.808,861<br>447.926,473 | 8             | 322.787,213<br>447.931,09  | 22.135                  |
| 8             | 322.787,213<br>447.931,09  | 1             | 322.775,784<br>447.922,303 | 14.416                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 800             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                    | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/139, din 25/03/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                              |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) OPIRLESCU MARINETA |           |

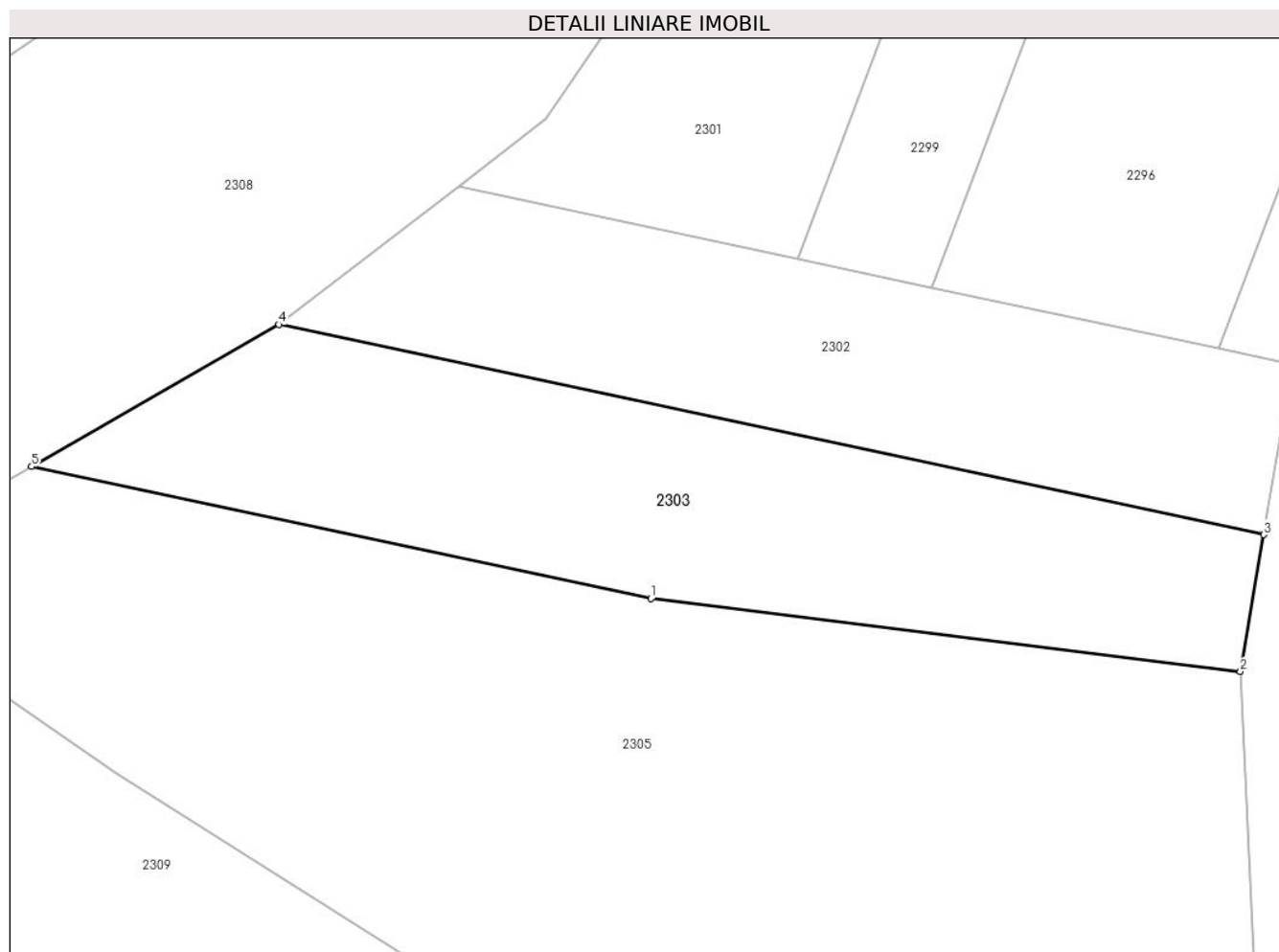
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 800             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 800            | 117   | 1179/10 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.799,472<br>447.904,858 | 2             | 322.837,019<br>447.900,213 | 37.833                  |
| 2             | 322.837,019<br>447.900,213 | 3             | 322.838,502<br>447.908,926 | 8.838                   |
| 3             | 322.838,502<br>447.908,926 | 4             | 322.775,784<br>447.922,303 | 64.129                  |
| 4             | 322.775,784<br>447.922,303 | 5             | 322.760,041<br>447.913,267 | 18.152                  |
| 5             | 322.760,041<br>447.913,267 | 1             | 322.799,472<br>447.904,858 | 40.318                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 660             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

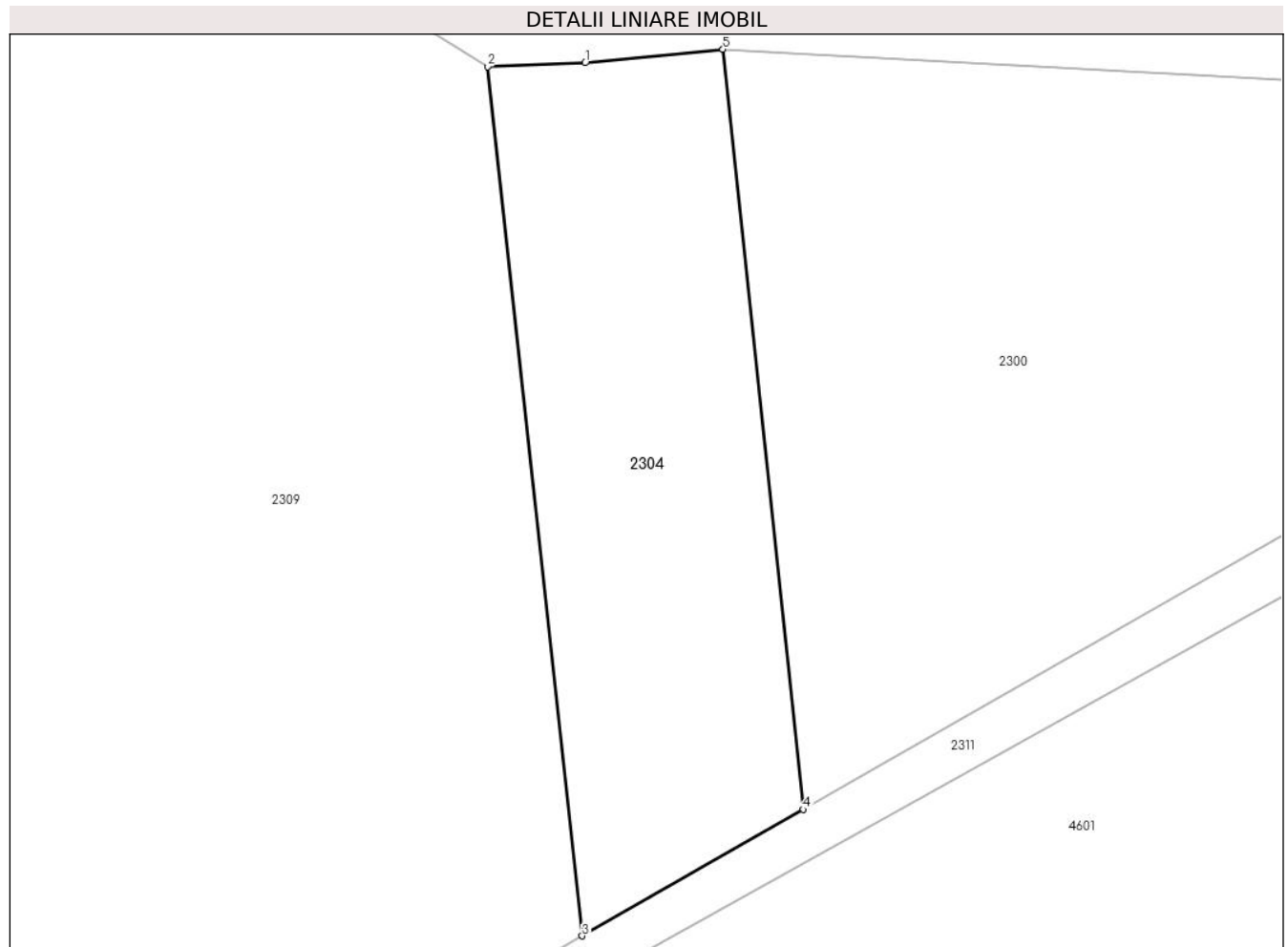
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 660             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 660            | -     | 1179/7  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.793,374<br>447.879,976 | 2             | 322.787,642<br>447.879,747 | 5.737                   |
| 2             | 322.787,642<br>447.879,747 | 3             | 322.793,203<br>447.828,802 | 51.248                  |
| 3             | 322.793,203<br>447.828,802 | 4             | 322.806,176<br>447.836,216 | 14.942                  |
| 4             | 322.806,176<br>447.836,216 | 5             | 322.801,451<br>447.880,775 | 44.809                  |
| 5             | 322.801,451<br>447.880,775 | 1             | 322.793,374<br>447.879,976 | 8.116                   |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.880           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

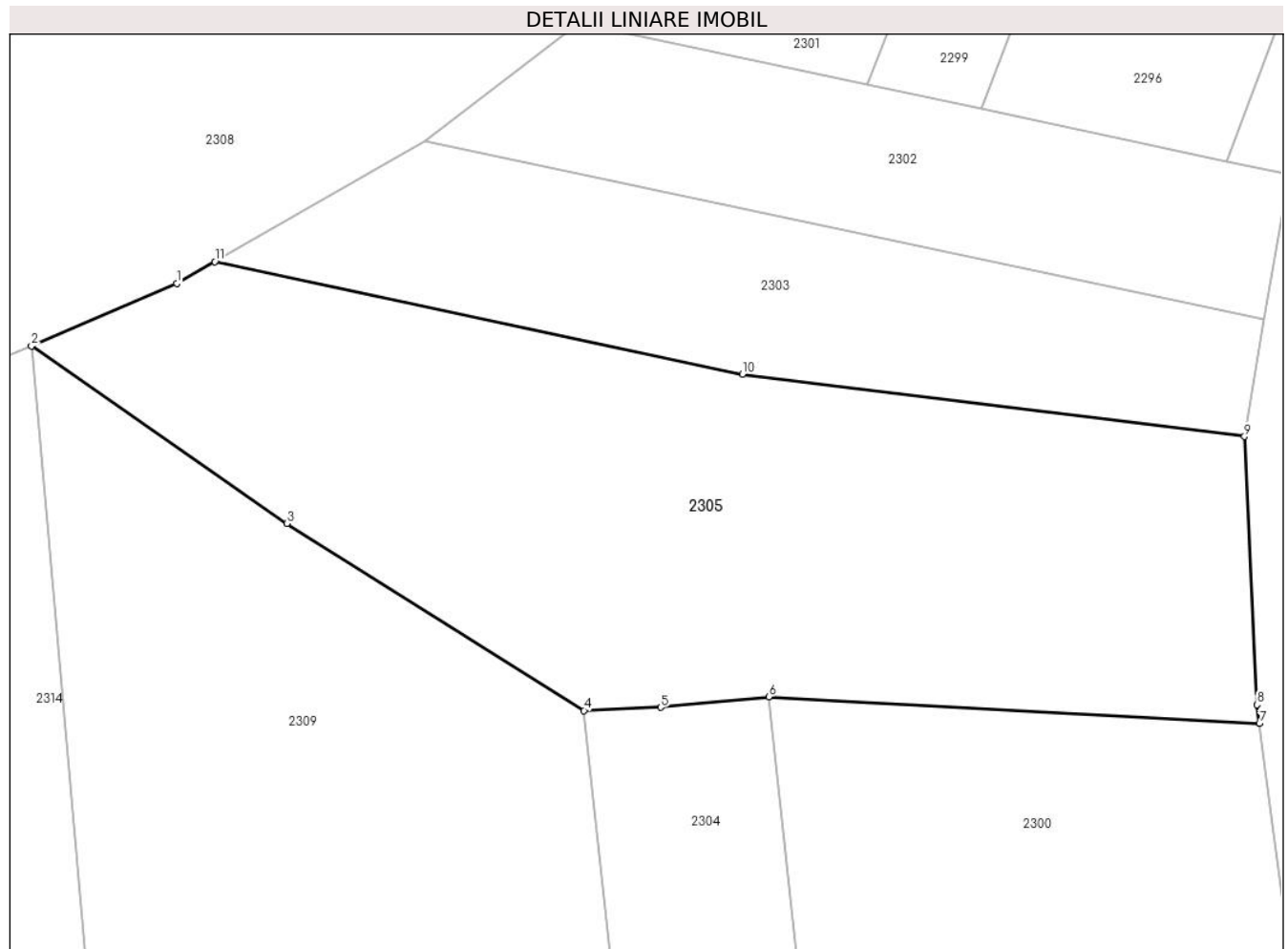
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.880           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.880          | -     | 1179/9  | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.757,197<br>447.911,635 | 2             | 322.746,336<br>447.906,981 | 11.816                  |
| 2             | 322.746,336<br>447.906,981 | 3             | 322.765,434<br>447.893,725 | 23.248                  |
| 3             | 322.765,434<br>447.893,725 | 4             | 322.787,642<br>447.879,747 | 26.241                  |
| 4             | 322.787,642<br>447.879,747 | 5             | 322.793,374<br>447.879,976 | 5.737                   |
| 5             | 322.793,374<br>447.879,976 | 6             | 322.801,451<br>447.880,775 | 8.116                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.801,451<br>447.880,775 | 7             | 322.838,138<br>447.878,773 | 36.742                  |
| 7             | 322.838,138<br>447.878,773 | 8             | 322.837,956<br>447.880,178 | 1.417                   |
| 8             | 322.837,956<br>447.880,178 | 9             | 322.837,019<br>447.900,213 | 20.057                  |
| 9             | 322.837,019<br>447.900,213 | 10            | 322.799,472<br>447.904,858 | 37.833                  |
| 10            | 322.799,472<br>447.904,858 | 11            | 322.760,041<br>447.913,267 | 40.318                  |
| 11            | 322.760,041<br>447.913,267 | 1             | 322.757,197<br>447.911,635 | 3.279                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 765             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;               |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1         |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |           |

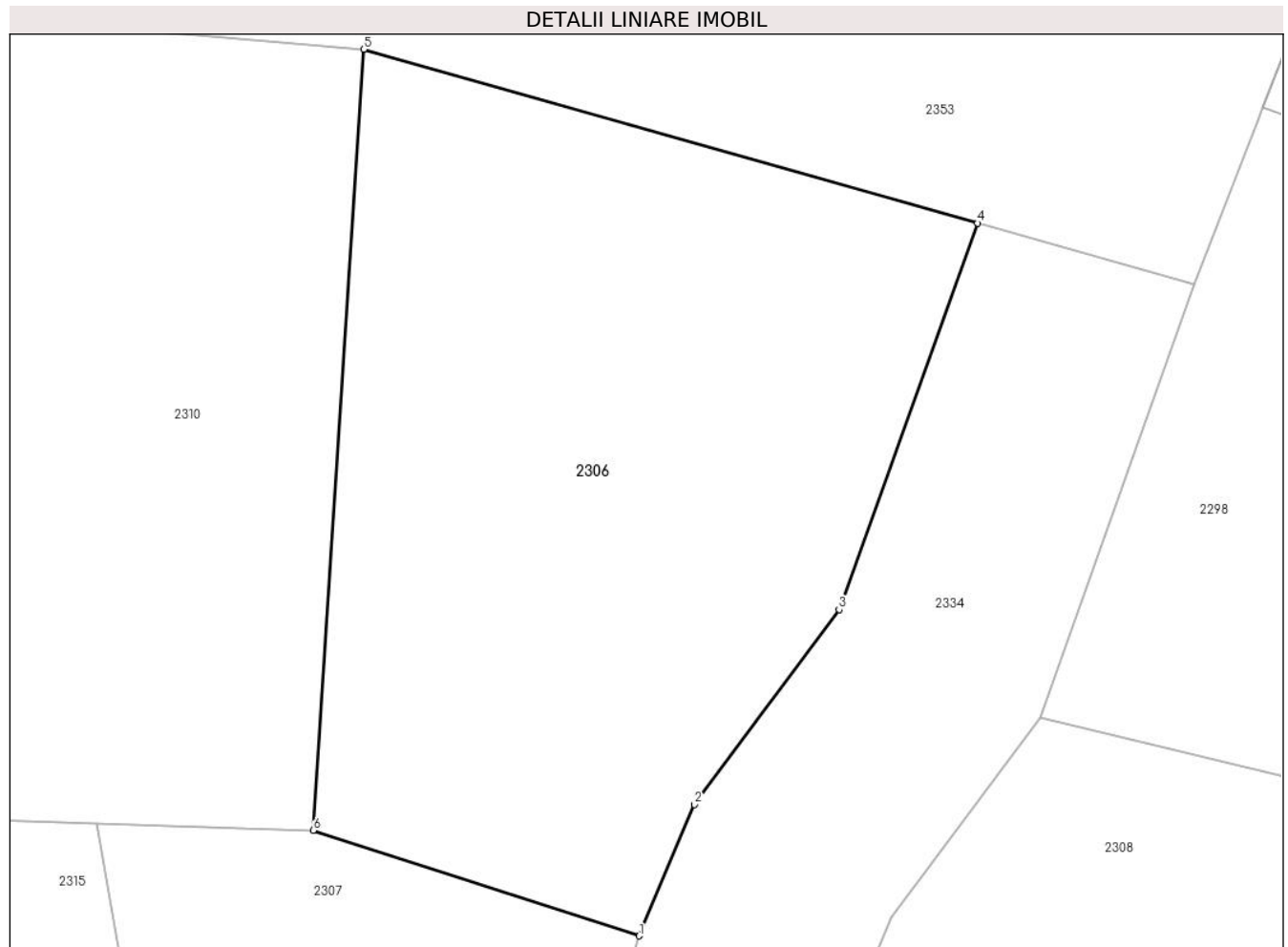
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 765             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 765            | -     | 1200/1/2 | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.796,889<br>448.023,758 | 2             | 322.799,338<br>448.029,57  | 6.307                   |
| 2             | 322.799,338<br>448.029,57  | 3             | 322.805,752<br>448.038,195 | 10.748                  |
| 3             | 322.805,752<br>448.038,195 | 4             | 322.811,891<br>448.055,304 | 18.177                  |
| 4             | 322.811,891<br>448.055,304 | 5             | 322.784,696<br>448.063,0   | 28.263                  |
| 5             | 322.784,696<br>448.063,0   | 6             | 322.782,455<br>448.028,424 | 34.649                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.782,455<br>448.028,424 | 1             | 322.796,889<br>448.023,758 | 15.169                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 677             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

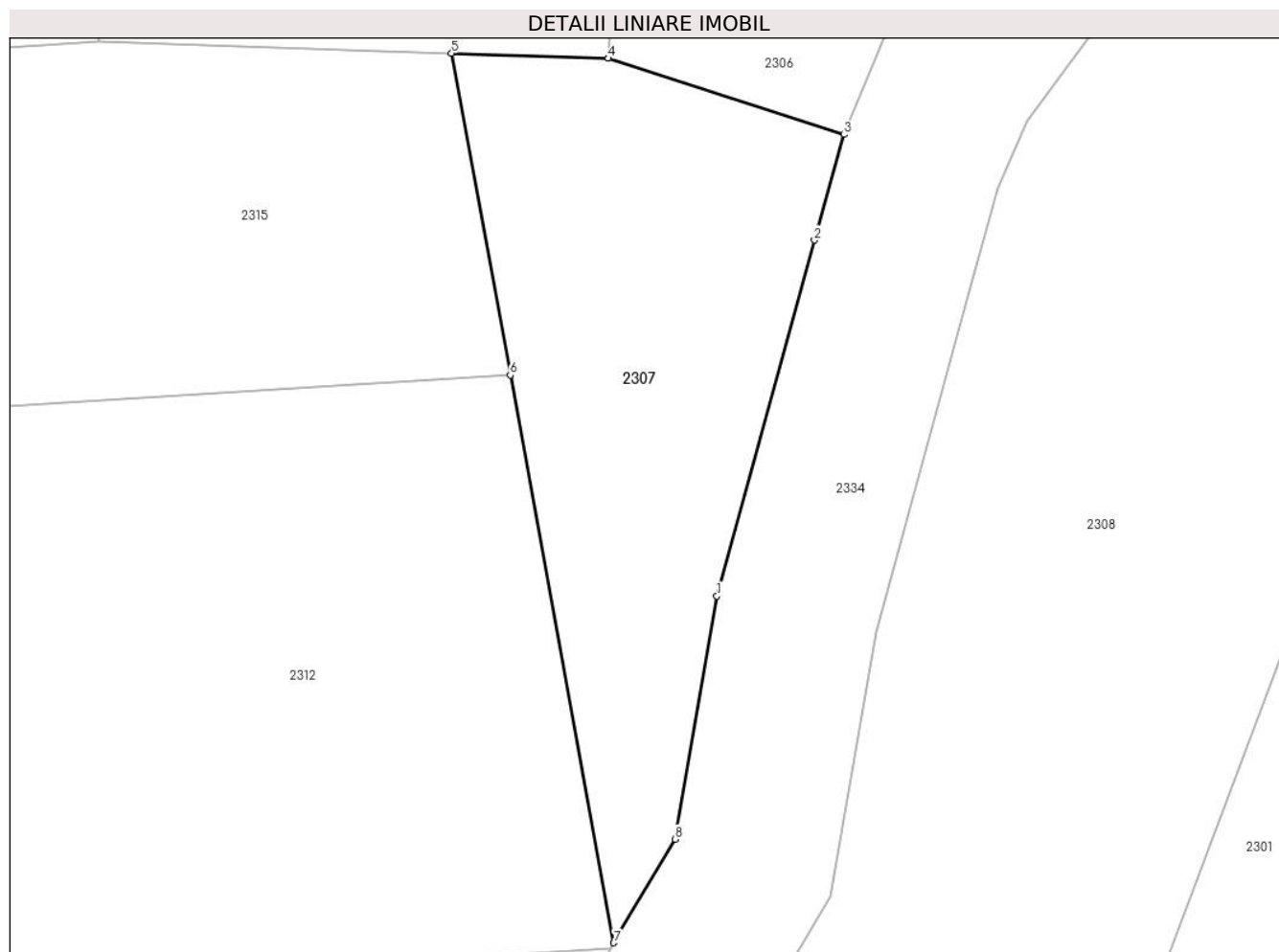
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 677             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | NU          | 677            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.789,117<br>447.995,474 | 2             | 322.795,09<br>448.017,286  | 22.615                  |
| 2             | 322.795,09<br>448.017,286  | 3             | 322.796,889<br>448.023,758 | 6.717                   |
| 3             | 322.796,889<br>448.023,758 | 4             | 322.782,455<br>448.028,424 | 15.169                  |
| 4             | 322.782,455<br>448.028,424 | 5             | 322.772,842<br>448.028,736 | 9.618                   |
| 5             | 322.772,842<br>448.028,736 | 6             | 322.776,439<br>448.009,013 | 20.048                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.776,439<br>448.009,013 | 7             | 322.782,78<br>447.974,244  | 35.342                  |
| 7             | 322.782,78<br>447.974,244  | 8             | 322.786,535<br>447.980,59  | 7.374                   |
| 8             | 322.786,535<br>447.980,59  | 1             | 322.789,117<br>447.995,474 | 15.106                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.931           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

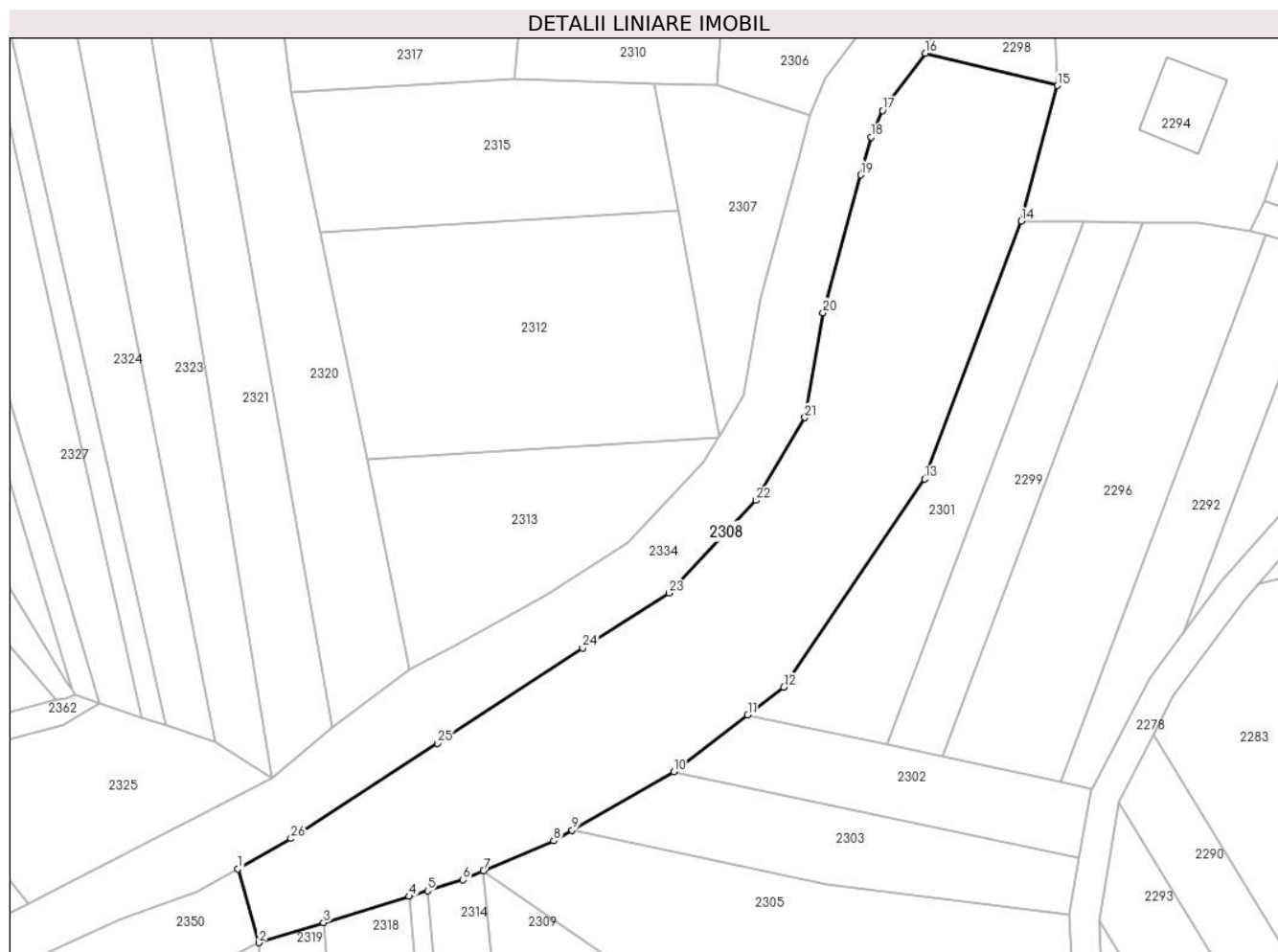
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.931           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 3.931          | -     | -       | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.708,322<br>447.907,274 | 2             | 322.711,546<br>447.895,869 | 11.852                  |
| 3             | 322.721,581<br>447.898,964 | 4             | 322.734,797<br>447.903,039 | 13.83                   |
| 5             | 322.737,669<br>447.903,925 | 6             | 322.743,148<br>447.905,615 | 5.734                   |
| 7             | 322.746,336<br>447.906,981 | 8             | 322.757,197<br>447.911,635 | 11.816                  |
| 9             | 322.760,041<br>447.913,267 | 10            | 322.775,784<br>447.922,303 | 18.152                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.711,546<br>447.895,869 | 3             | 322.721,581<br>447.898,964 | 10.501                  |
| 4             | 322.734,797<br>447.903,039 | 5             | 322.737,669<br>447.903,925 | 3.006                   |
| 6             | 322.743,148<br>447.905,615 | 7             | 322.746,336<br>447.906,981 | 3.468                   |
| 8             | 322.757,197<br>447.911,635 | 9             | 322.760,041<br>447.913,267 | 3.279                   |
| 10            | 322.775,784<br>447.922,303 | 11            | 322.787,213<br>447.931,09  | 14.416                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.787,213<br>447.931,09  | 12            | 322.792,808<br>447.935,415 | 7.072                   |
| 13            | 322.814,595<br>447.967,575 | 14            | 322.829,564<br>448.007,495 | 42.634                  |
| 15            | 322.835,139<br>448.028,426 | 16            | 322.814,67<br>448.033,43   | 21.072                  |
| 17            | 322.808,084<br>448.024,573 | 18            | 322.806,353<br>448.020,464 | 4.459                   |
| 19            | 322.804,73<br>448.014,626  | 20            | 322.798,888<br>447.993,294 | 22.117                  |
| 21            | 322.796,075<br>447.977,076 | 22            | 322.788,509<br>447.964,288 | 14.859                  |
| 23            | 322.775,007<br>447.949,93  | 24            | 322.761,679<br>447.941,453 | 15.795                  |
| 25            | 322.739,237<br>447.926,689 | 26            | 322.716,52<br>447.911,998  | 27.053                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.792,808<br>447.935,415 | 13            | 322.814,595<br>447.967,575 | 38.845                  |
| 14            | 322.829,564<br>448.007,495 | 15            | 322.835,139<br>448.028,426 | 21.661                  |
| 16            | 322.814,67<br>448.033,43   | 17            | 322.808,084<br>448.024,573 | 11.037                  |
| 18            | 322.806,353<br>448.020,464 | 19            | 322.804,73<br>448.014,626  | 6.059                   |
| 20            | 322.798,888<br>447.993,294 | 21            | 322.796,075<br>447.977,076 | 16.46                   |
| 22            | 322.788,509<br>447.964,288 | 23            | 322.775,007<br>447.949,93  | 19.709                  |
| 24            | 322.761,679<br>447.941,453 | 25            | 322.739,237<br>447.926,689 | 26.863                  |
| 26            | 322.716,52<br>447.911,998  | 1             | 322.708,322<br>447.907,274 | 9.462                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.965           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

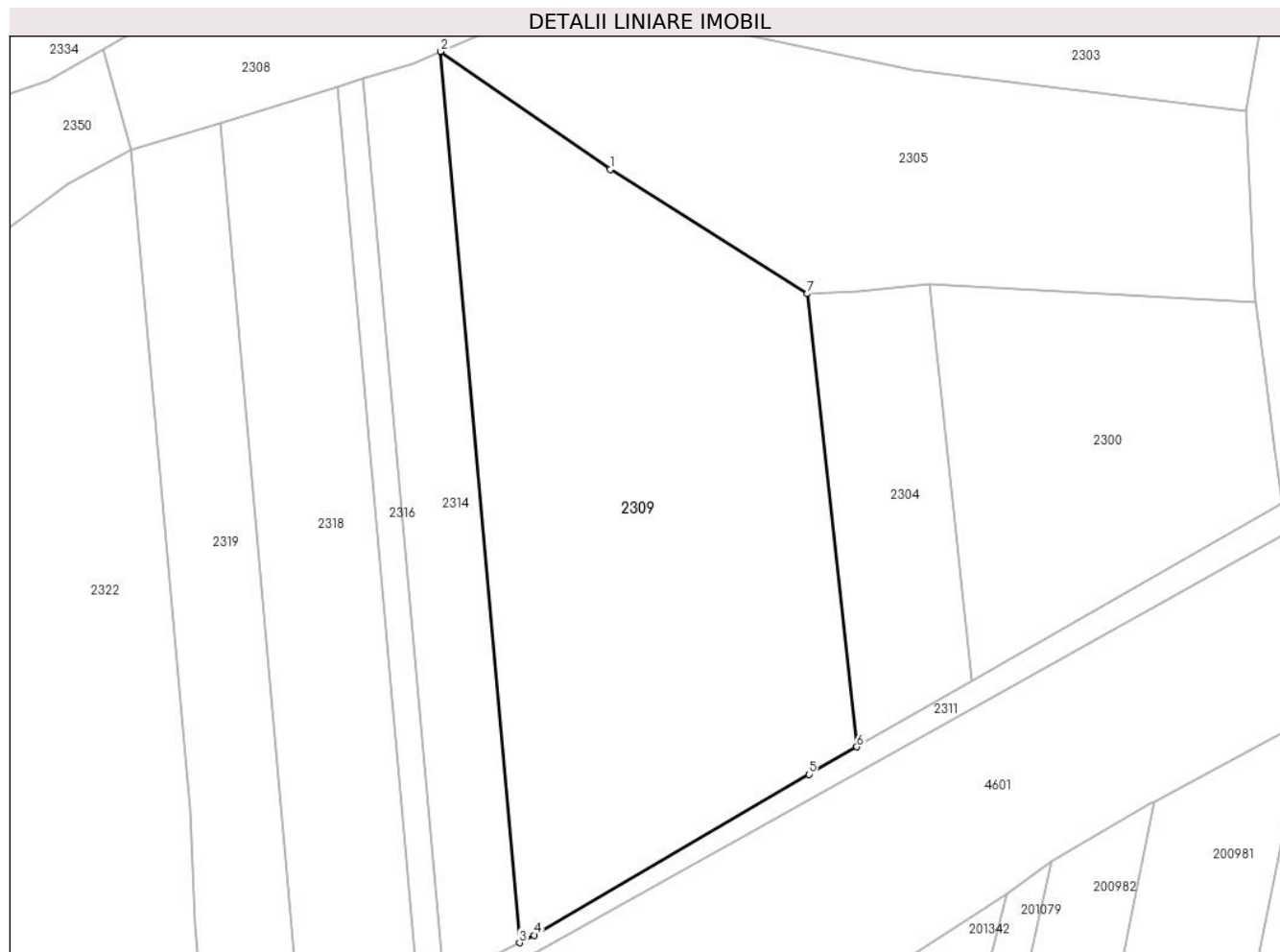
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.965           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.965          | 117   | 1179/6  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.765,434<br>447.893,725 | 2             | 322.746,336<br>447.906,981 | 23.248                  |
| 2             | 322.746,336<br>447.906,981 | 3             | 322.755,229<br>447.806,765 | 100.61                  |
| 3             | 322.755,229<br>447.806,765 | 4             | 322.756,916<br>447.807,601 | 1.883                   |
| 4             | 322.756,916<br>447.807,601 | 5             | 322.787,788<br>447.825,707 | 35.79                   |
| 5             | 322.787,788<br>447.825,707 | 6             | 322.793,203<br>447.828,802 | 6.237                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.793,203<br>447.828,802 | 7             | 322.787,642<br>447.879,747 | 51.248                  |
| 7             | 322.787,642<br>447.879,747 | 1             | 322.765,434<br>447.893,725 | 26.241                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 63056                       | 1.100           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>22251 / 19/08/2021</b>  |           |
| Act Notarial nr. 1220, din 18/08/2021 emis de Vasiu MIHAELA-CAMELIA;   |           |
| B3   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |           |
| 1) <b>MĂRCUȚI DORINA</b> , căsătorită,bun propriu  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

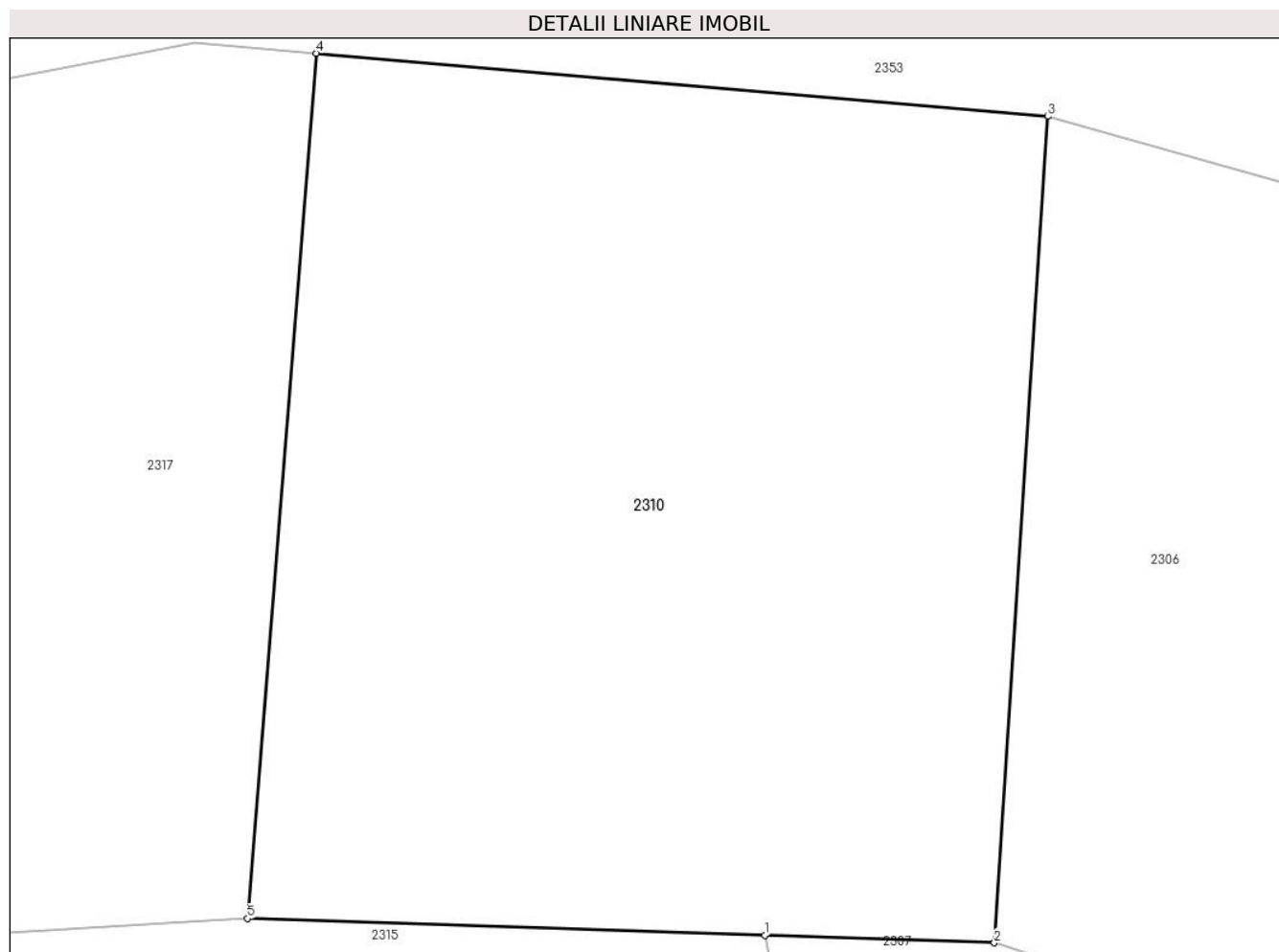
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 63056        | 1.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.100          | 119   | 1200/1/1 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.772,842<br>448.028,736 | 2             | 322.782,455<br>448.028,424 | 9.618                   |
| 2             | 322.782,455<br>448.028,424 | 3             | 322.784,696<br>448.063,0   | 34.649                  |
| 3             | 322.784,696<br>448.063,0   | 4             | 322.754,064<br>448.065,643 | 30.746                  |
| 4             | 322.754,064<br>448.065,643 | 5             | 322.751,182<br>448.029,44  | 36.318                  |
| 5             | 322.751,182<br>448.029,44  | 1             | 322.772,842<br>448.028,736 | 21.671                  |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 530             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

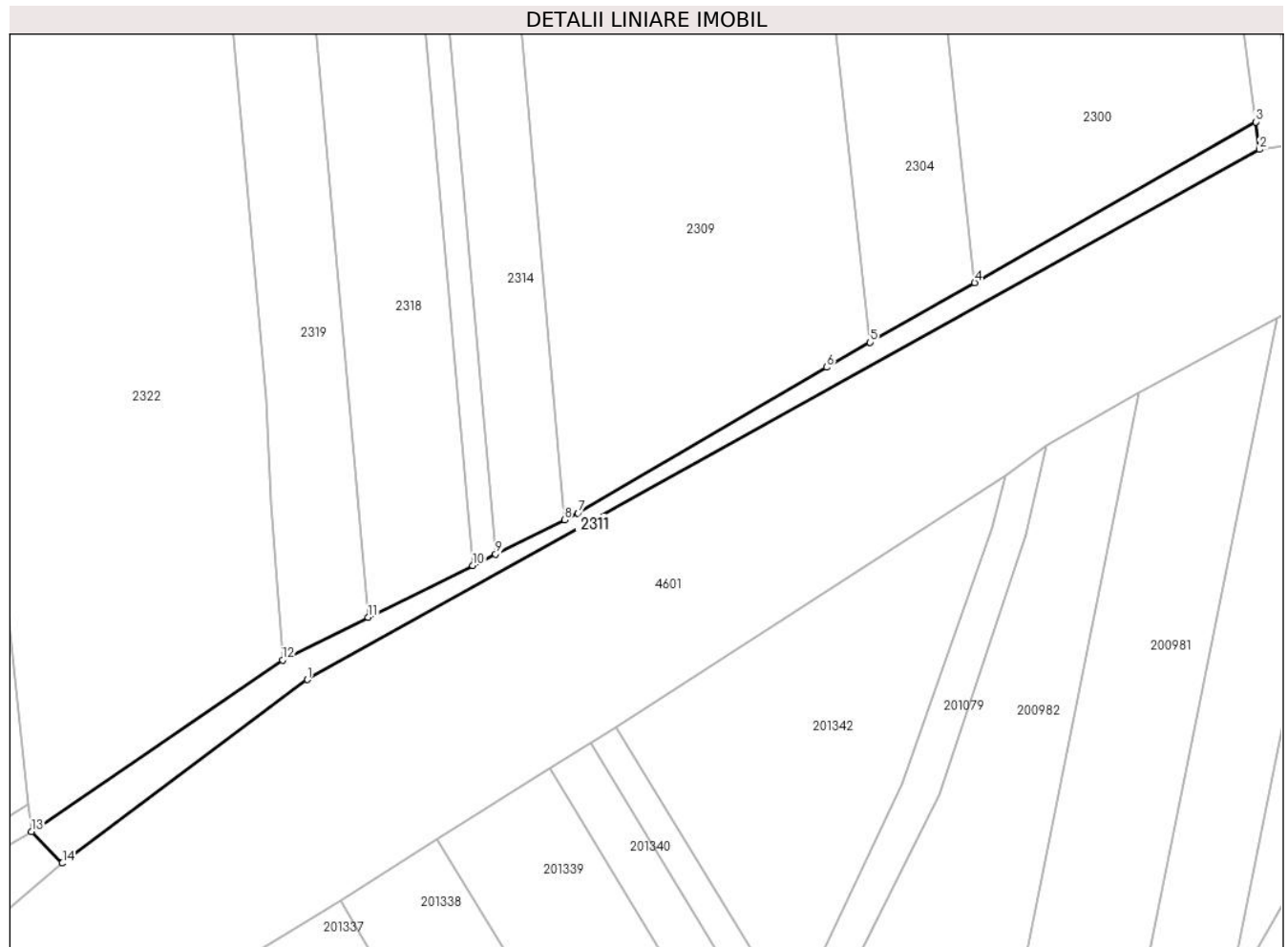
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 530             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 530            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.723,297<br>447.786,941 | 2             | 322.841,555<br>447.852,761 | 135.341                 |
| 2             | 322.841,555<br>447.852,761 | 3             | 322.841,095<br>447.856,174 | 3.444                   |
| 3             | 322.841,095<br>447.856,174 | 4             | 322.806,176<br>447.836,216 | 40.22                   |
| 4             | 322.806,176<br>447.836,216 | 5             | 322.793,203<br>447.828,802 | 14.942                  |
| 5             | 322.793,203<br>447.828,802 | 6             | 322.787,788<br>447.825,707 | 6.237                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.787,788<br>447.825,707 | 7             | 322.756,916<br>447.807,601 | 35.79                   |
| 7             | 322.756,916<br>447.807,601 | 8             | 322.755,229<br>447.806,765 | 1.883                   |
| 8             | 322.755,229<br>447.806,765 | 9             | 322.746,667<br>447.802,52  | 9.557                   |
| 9             | 322.746,667<br>447.802,52  | 10            | 322.743,841<br>447.801,118 | 3.155                   |
| 10            | 322.743,841<br>447.801,118 | 11            | 322.730,835<br>447.794,67  | 14.517                  |
| 11            | 322.730,835<br>447.794,67  | 12            | 322.720,209<br>447.789,401 | 11.861                  |
| 12            | 322.720,209<br>447.789,401 | 13            | 322.689,007<br>447.768,099 | 37.78                   |
| 13            | 322.689,007<br>447.768,099 | 14            | 322.692,838<br>447.764,163 | 5.493                   |
| 14            | 322.692,838<br>447.764,163 | 1             | 322.723,297<br>447.786,941 | 38.034                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2312**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.950           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/174, din 26/01/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;   |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT IOAN DEFUNCT:Da</b> |           |

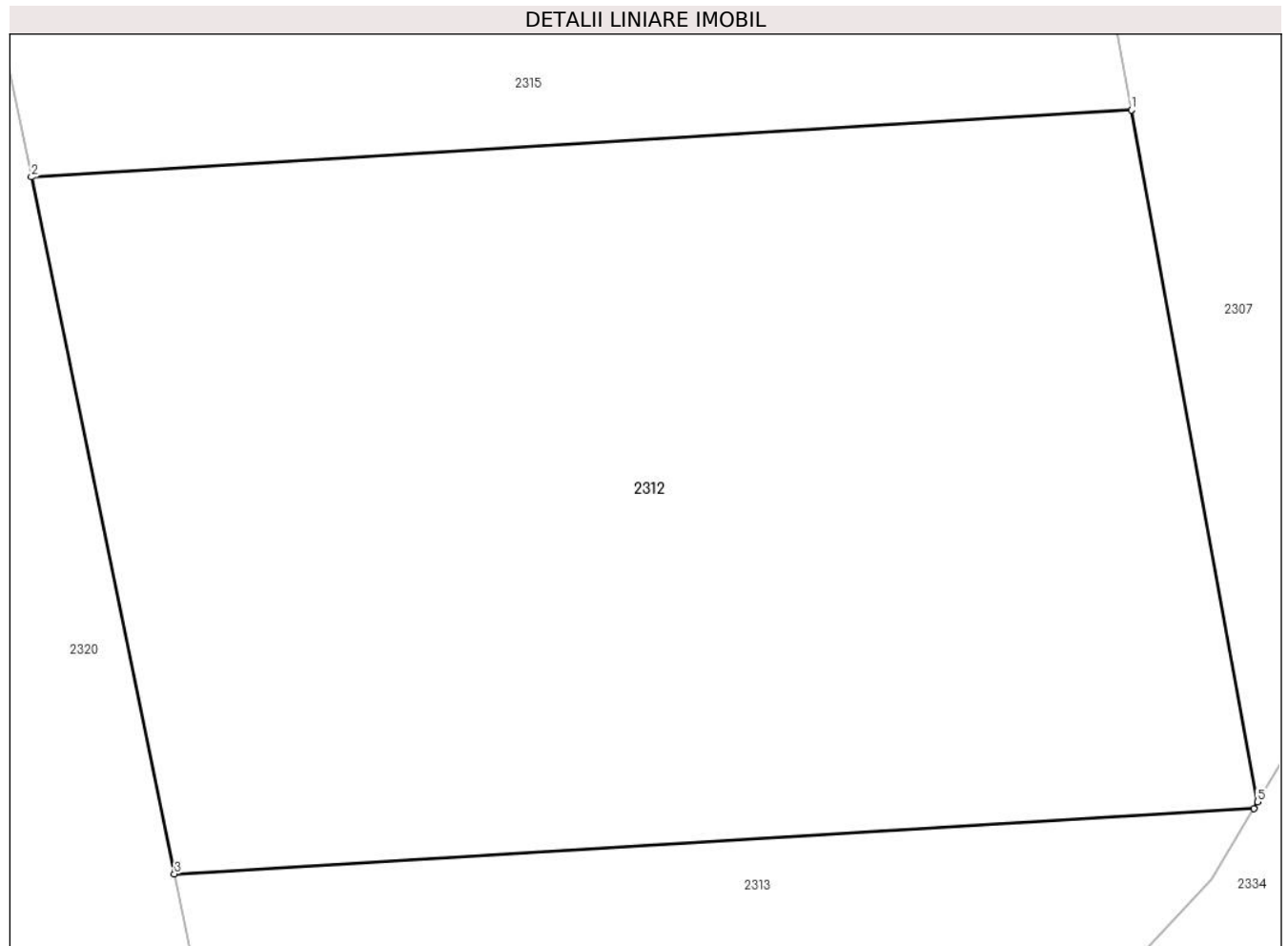
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.950           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.950          | 119   | 1199    | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.776,439<br>448.009,013 | 2             | 322.721,068<br>448.005,646 | 55.473                  |
| 2             | 322.721,068<br>448.005,646 | 3             | 322.728,262<br>447.970,611 | 35.766                  |
| 3             | 322.728,262<br>447.970,611 | 4             | 322.782,585<br>447.973,914 | 54.423                  |
| 4             | 322.782,585<br>447.973,914 | 5             | 322.782,78<br>447.974,244  | 0.383                   |
| 5             | 322.782,78<br>447.974,244  | 1             | 322.776,439<br>448.009,013 | 35.342                  |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2313**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 1.050           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/89, din 31/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ULARI TEODOR<br>2) ULARI TREJA-REZI | A1        |

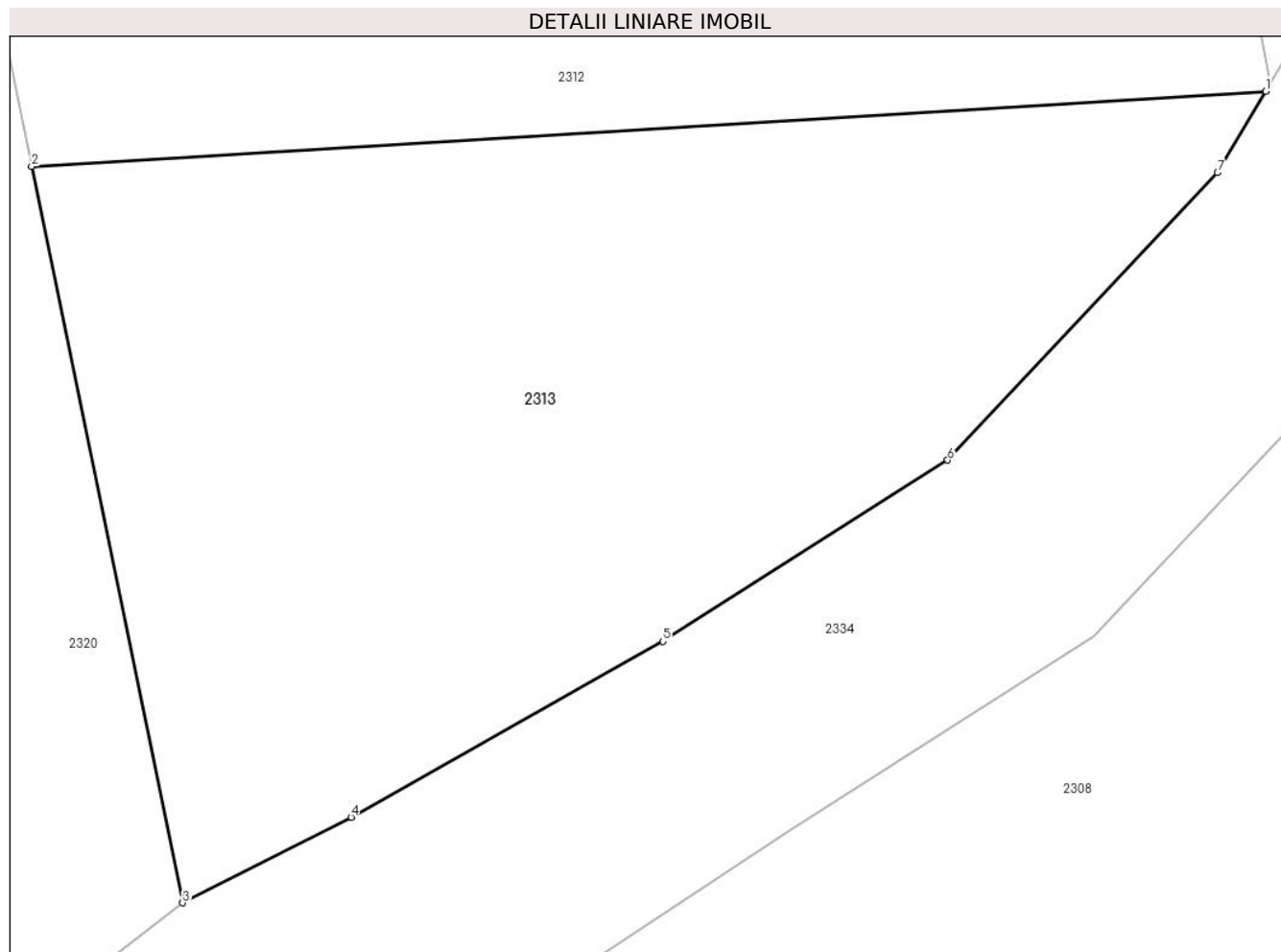
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.050           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.050          | 119   | 1198    | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.782,585<br>447.973,914 | 2             | 322.728,262<br>447.970,611 | 54.423                  |
| 2             | 322.728,262<br>447.970,611 | 3             | 322.734,913<br>447.938,223 | 33.064                  |
| 3             | 322.734,913<br>447.938,223 | 4             | 322.742,325<br>447.941,988 | 8.313                   |
| 4             | 322.742,325<br>447.941,988 | 5             | 322.756,052<br>447.949,726 | 15.758                  |
| 5             | 322.756,052<br>447.949,726 | 6             | 322.768,582<br>447.957,694 | 14.849                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.768,582<br>447.957,694 | 7             | 322.780,466<br>447.970,332 | 17.348                  |
| 7             | 322.780,466<br>447.970,332 | 1             | 322.782,585<br>447.973,914 | 4.162                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2314**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 900             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/86, din 17/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|  | 1) SUCIONI IOAN DEFUNCT:Da<br>2) SUCIONI IOZEFINA                               |           |

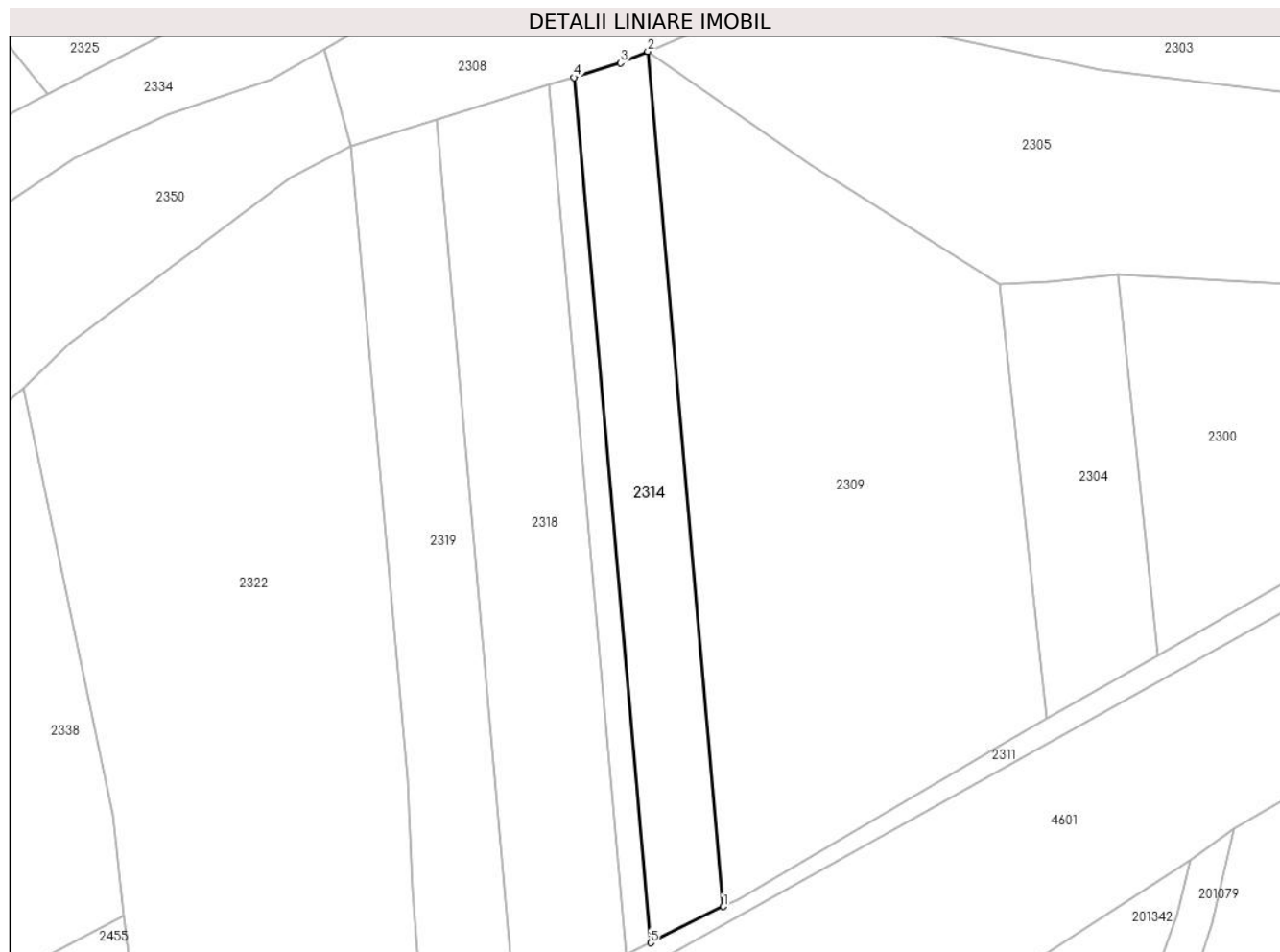
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 900             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 900            | 117   | 1179/5  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.755,229<br>447.806,765 | 2             | 322.746,336<br>447.906,981 | 100.61                  |
| 2             | 322.746,336<br>447.906,981 | 3             | 322.743,148<br>447.905,615 | 3.468                   |
| 3             | 322.743,148<br>447.905,615 | 4             | 322.737,669<br>447.903,925 | 5.734                   |
| 4             | 322.737,669<br>447.903,925 | 5             | 322.746,667<br>447.802,52  | 101.803                 |
| 5             | 322.746,667<br>447.802,52  | 1             | 322.755,229<br>447.806,765 | 9.557                   |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2315**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.200           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/5, din 27/06/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>DUMONI AVRAM</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

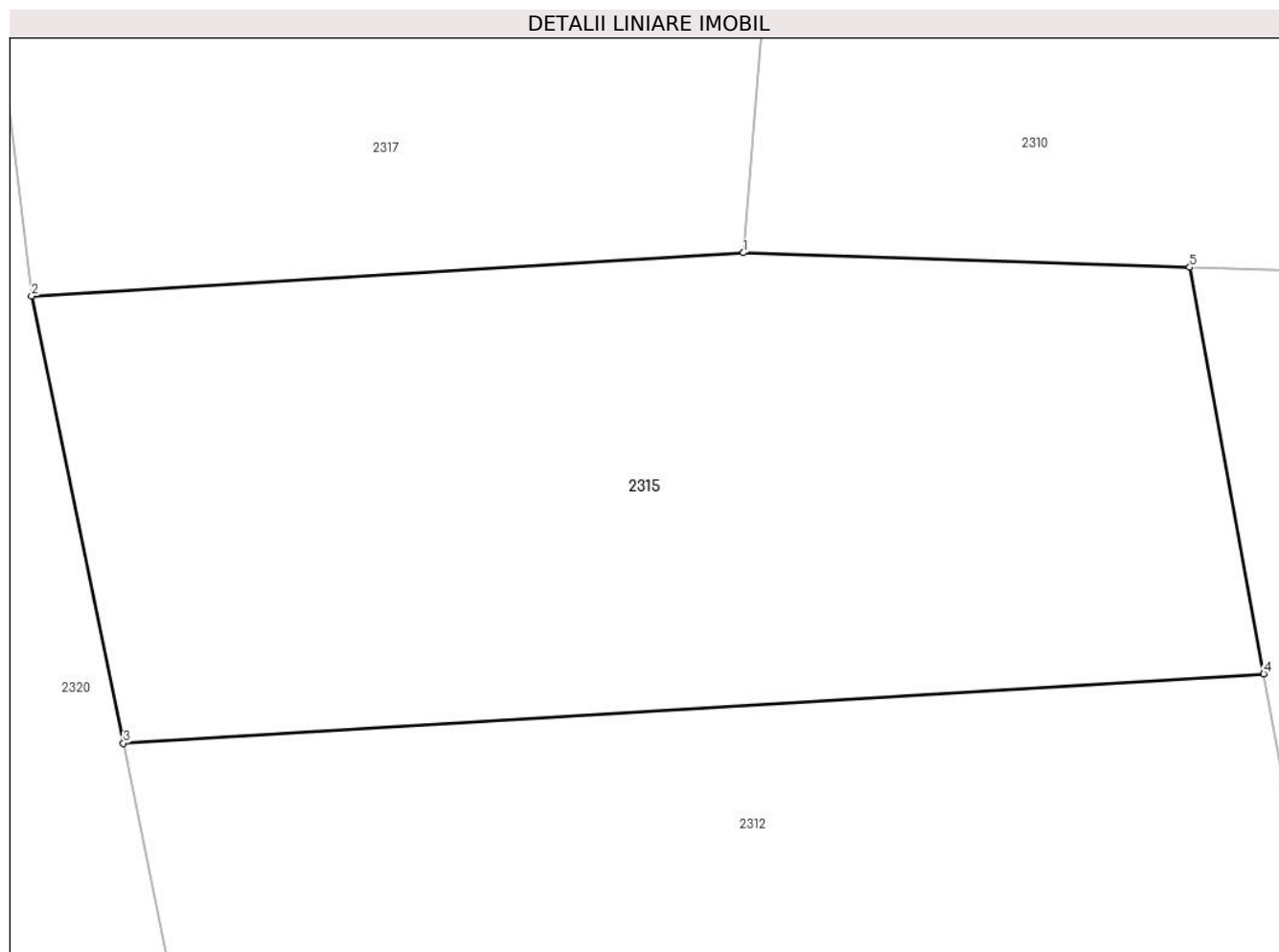
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.200          | 119   | 1200/3  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.751,182<br>448.029,44  | 2             | 322.716,614<br>448.027,339 | 34.632                  |
| 2             | 322.716,614<br>448.027,339 | 3             | 322.721,068<br>448.005,646 | 22.146                  |
| 3             | 322.721,068<br>448.005,646 | 4             | 322.776,439<br>448.009,013 | 55.473                  |
| 4             | 322.776,439<br>448.009,013 | 5             | 322.772,842<br>448.028,736 | 20.048                  |
| 5             | 322.772,842<br>448.028,736 | 1             | 322.751,182<br>448.029,44  | 21.671                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2316**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 300             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/18, din 29/10/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CRĂCIUNEL ȘTEFAN DEFUNCT:Da<br>2) CRĂCIUNEL MARIA | A1        |

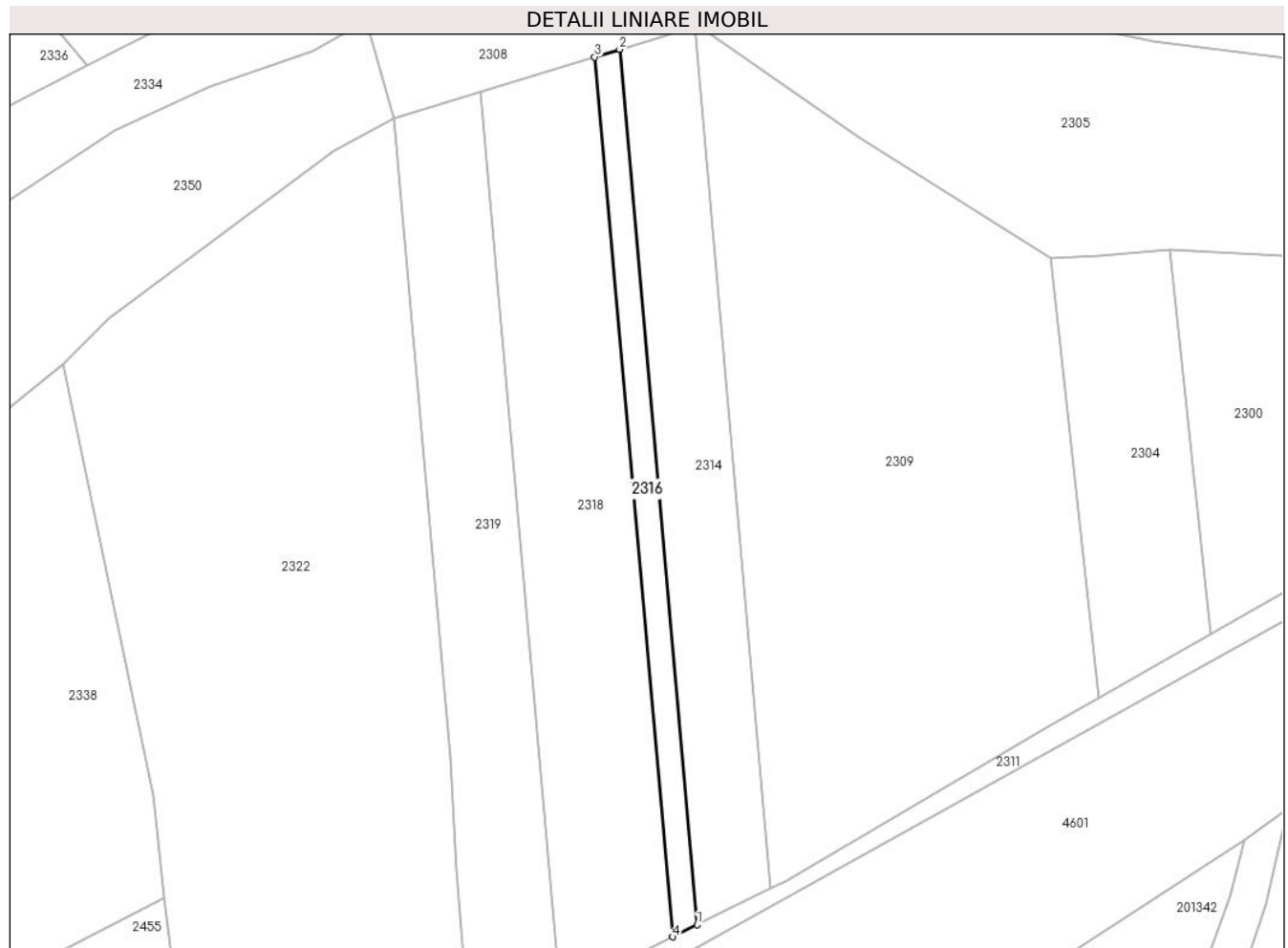
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 300             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 300            | 117   | 1179/4  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.746,667<br>447.802,52  | 2             | 322.737,669<br>447.903,925 | 101.803                 |
| 2             | 322.737,669<br>447.903,925 | 3             | 322.734,797<br>447.903,039 | 3.006                   |
| 3             | 322.734,797<br>447.903,039 | 4             | 322.743,841<br>447.801,118 | 102.321                 |
| 4             | 322.743,841<br>447.801,118 | 1             | 322.746,667<br>447.802,52  | 3.155                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Zeicani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 63172                       | 1.200           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              | Referințe |
|--|-----------|
| <b>17586 / 01/07/2021</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/61, din 27/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA HUNEDOARA;                |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |           |
| 1) TETOANE IOAN  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

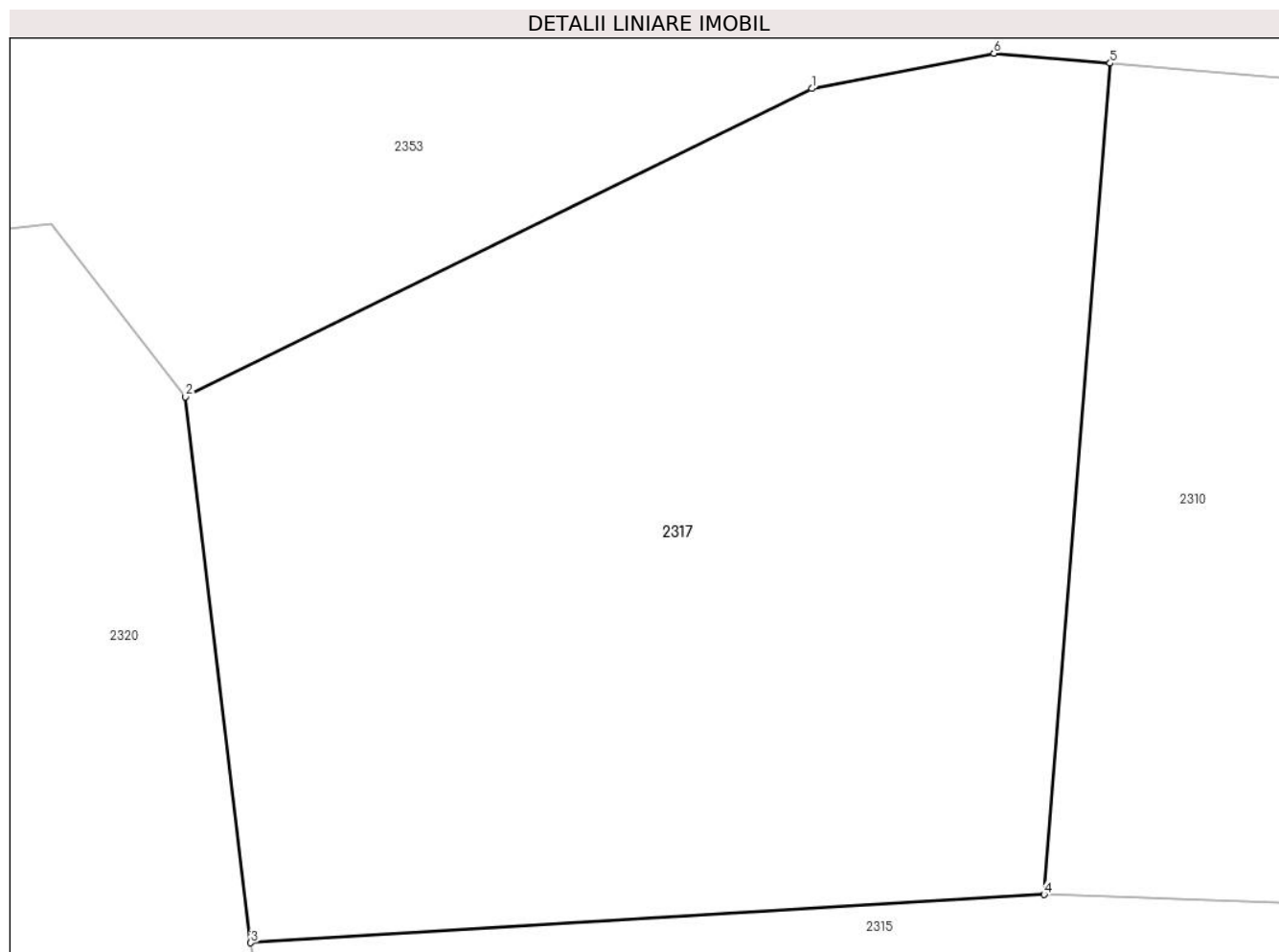
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 63172        | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.200          | 119   | 1200/2  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.741,07<br>448.064,54   | 2             | 322.713,76<br>448.051,12   | 30.429                  |
| 2             | 322.713,76<br>448.051,12   | 3             | 322.716,614<br>448.027,339 | 23.952                  |
| 3             | 322.716,614<br>448.027,339 | 4             | 322.751,182<br>448.029,44  | 34.632                  |
| 4             | 322.751,182<br>448.029,44  | 5             | 322.754,064<br>448.065,643 | 36.318                  |
| 5             | 322.754,064<br>448.065,643 | 6             | 322.749,0<br>448.066,08    | 5.083                   |

| Punct început | X / Y                   | Punct sfârşit | X / Y                    | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.749,0<br>448.066,08 | 1             | 322.741,07<br>448.064,54 | 8.078                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2318**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

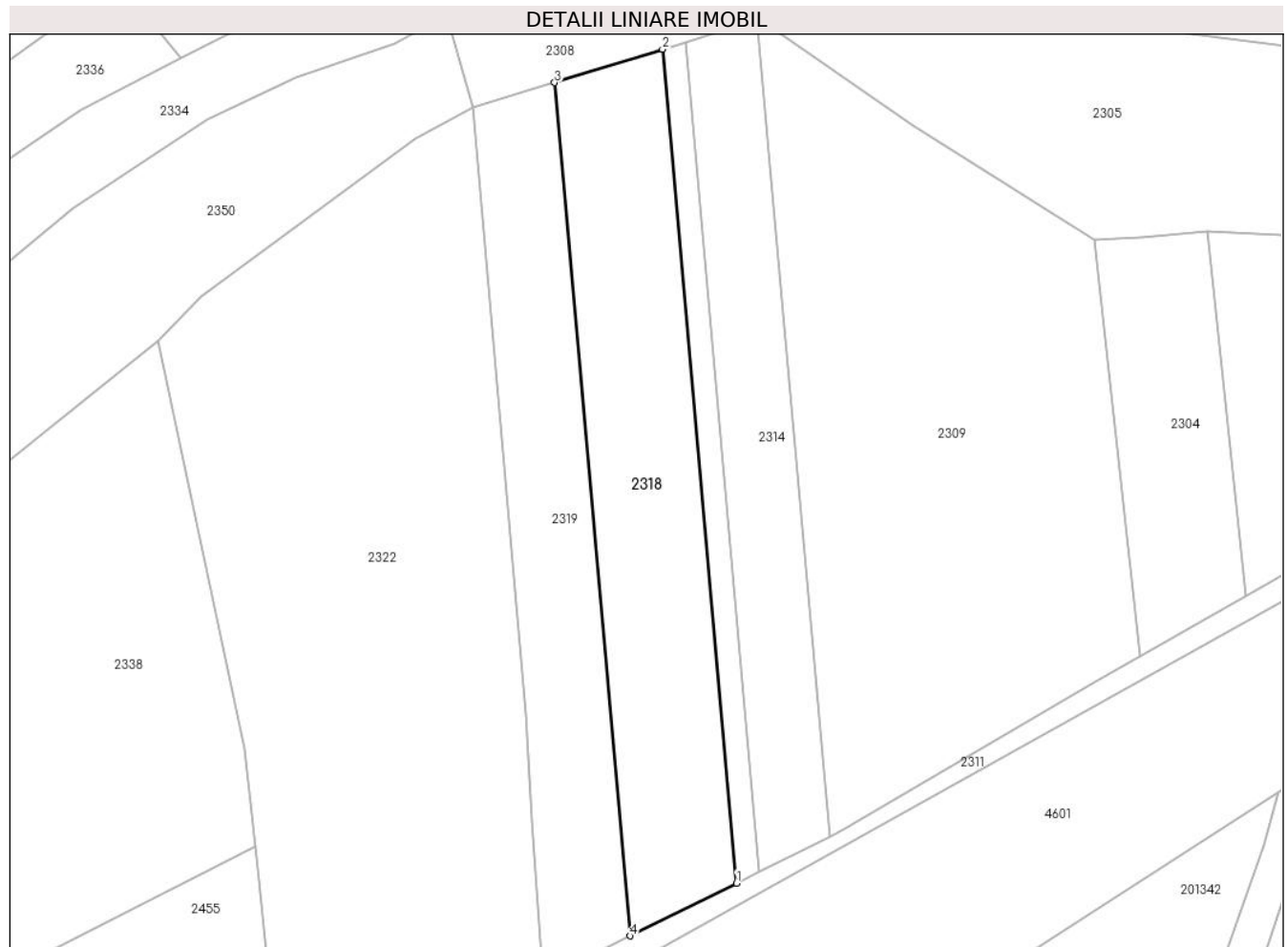
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.400          | -     | 1179/3  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.743,841<br>447.801,118 | 2             | 322.734,797<br>447.903,039 | 102.321                 |
| 2             | 322.734,797<br>447.903,039 | 3             | 322.721,581<br>447.898,964 | 13.83                   |
| 3             | 322.721,581<br>447.898,964 | 4             | 322.730,835<br>447.794,67  | 104.704                 |
| 4             | 322.730,835<br>447.794,67  | 1             | 322.743,841<br>447.801,118 | 14.517                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2319**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.100           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;               |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |  |           |

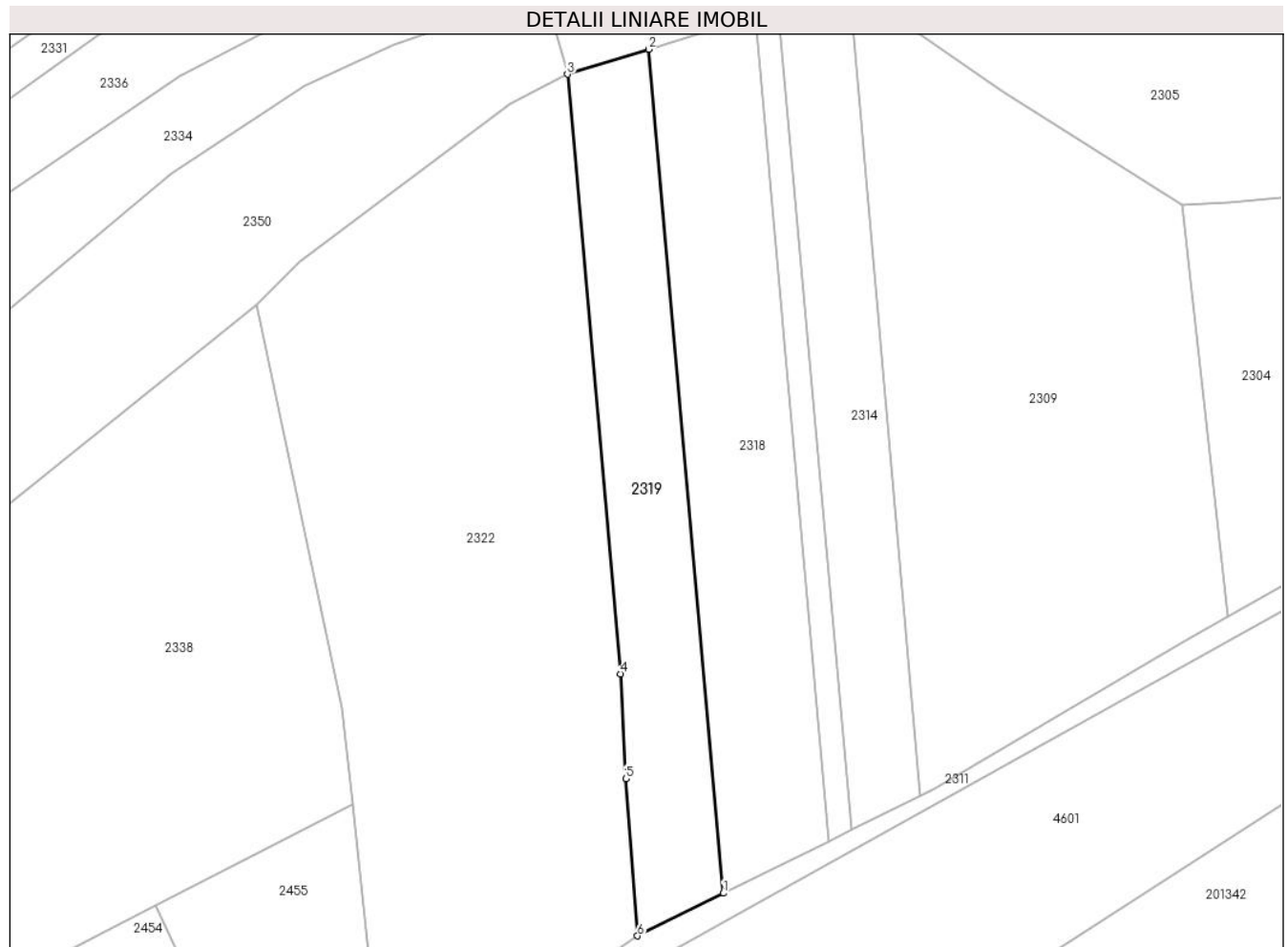
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.100          | -     | 1179/3  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.730,835<br>447.794,67  | 2             | 322.721,581<br>447.898,964 | 104.704                 |
| 2             | 322.721,581<br>447.898,964 | 3             | 322.711,546<br>447.895,869 | 10.501                  |
| 3             | 322.711,546<br>447.895,869 | 4             | 322.718,121<br>447.821,771 | 74.389                  |
| 4             | 322.718,121<br>447.821,771 | 5             | 322.718,772<br>447.808,82  | 12.967                  |
| 5             | 322.718,772<br>447.808,82  | 6             | 322.720,209<br>447.789,401 | 19.472                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.720,209<br>447.789,401 | 1             | 322.730,835<br>447.794,67 | 11.861                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.500           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/89, din 31/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ULARI TEODOR<br>2) ULARI TREJA-REZI | A1        |

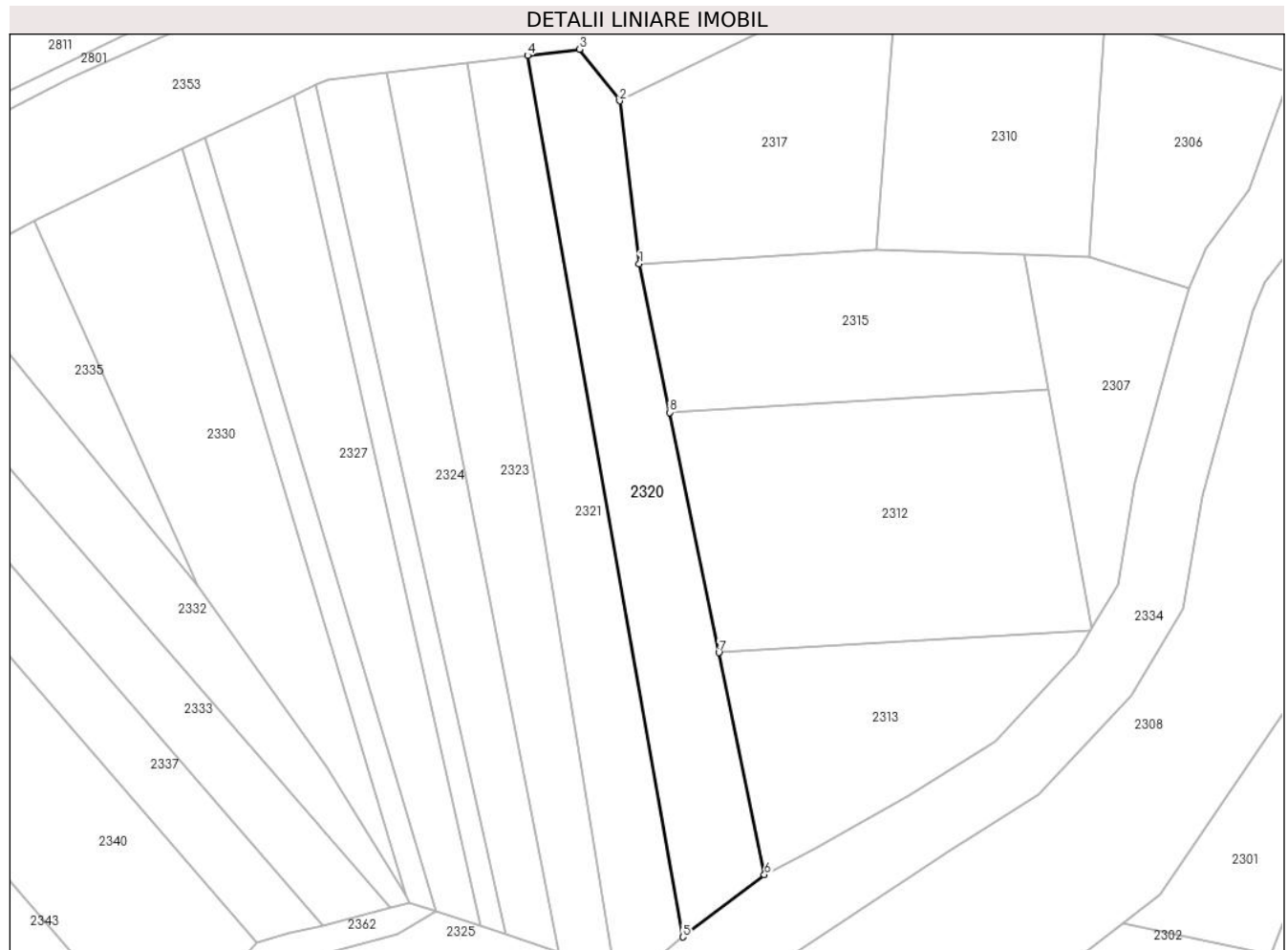
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.500          | 119   | 1201/1  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.716,614<br>448.027,339 | 2             | 322.713,76<br>448.051,12   | 23.952                  |
| 2             | 322.713,76<br>448.051,12   | 3             | 322.707,91<br>448.058,65   | 9.535                   |
| 3             | 322.707,91<br>448.058,65   | 4             | 322.700,297<br>448.057,748 | 7.666                   |
| 4             | 322.700,297<br>448.057,748 | 5             | 322.722,998<br>447.929,119 | 130.617                 |
| 5             | 322.722,998<br>447.929,119 | 6             | 322.734,913<br>447.938,223 | 14.995                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.734,913<br>447.938,223 | 7             | 322.728,262<br>447.970,611 | 33.064                  |
| 7             | 322.728,262<br>447.970,611 | 8             | 322.721,068<br>448.005,646 | 35.766                  |
| 8             | 322.721,068<br>448.005,646 | 1             | 322.716,614<br>448.027,339 | 22.146                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2321**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Zeicani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 63168                       | 1.300           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              | Referințe |
|--|-----------|
| <b>17585 / 01/07/2021</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/61, din 27/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA HUNEDOARA;                |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |           |
| 1) TETOANE IOAN  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

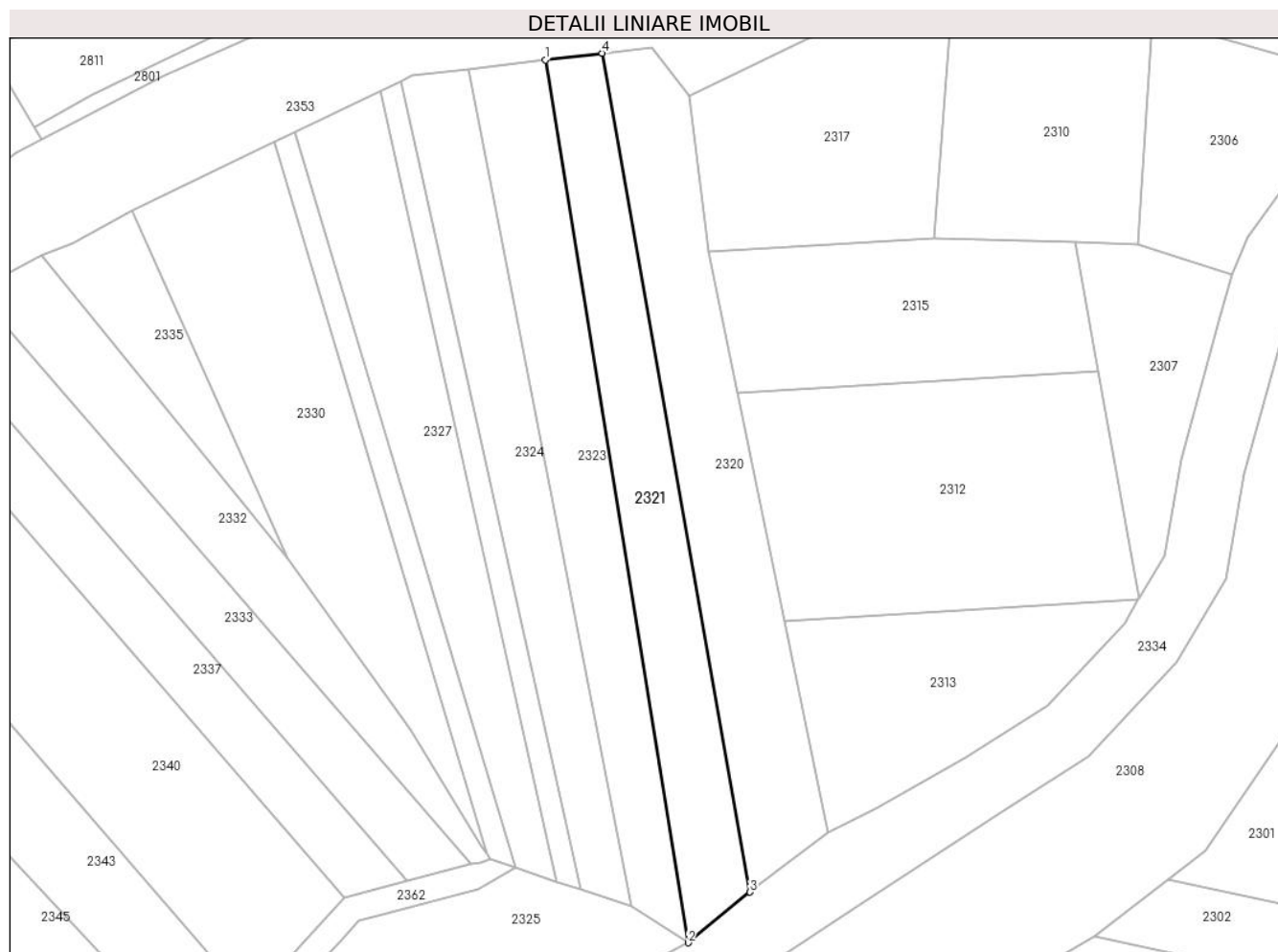
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 63168        | 1.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.300          | 119   | 1201/3  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.691,583<br>448.056,716 | 2             | 322.713,504<br>447.921,348 | 137.131                 |
| 2             | 322.713,504<br>447.921,348 | 3             | 322.722,998<br>447.929,119 | 12.269                  |
| 3             | 322.722,998<br>447.929,119 | 4             | 322.700,297<br>448.057,748 | 130.617                 |
| 4             | 322.700,297<br>448.057,748 | 1             | 322.691,583<br>448.056,716 | 8.775                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2322**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60383                       | 3.836           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>17322 / 31/10/2013</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 317, din 28/10/2013 emis de SIMESCU NICOLETA ICONIA; |  |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PERESCU LUCIAN-EUGEN, si sotia<br>2) PERESCU CAMELIA, bun comun | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

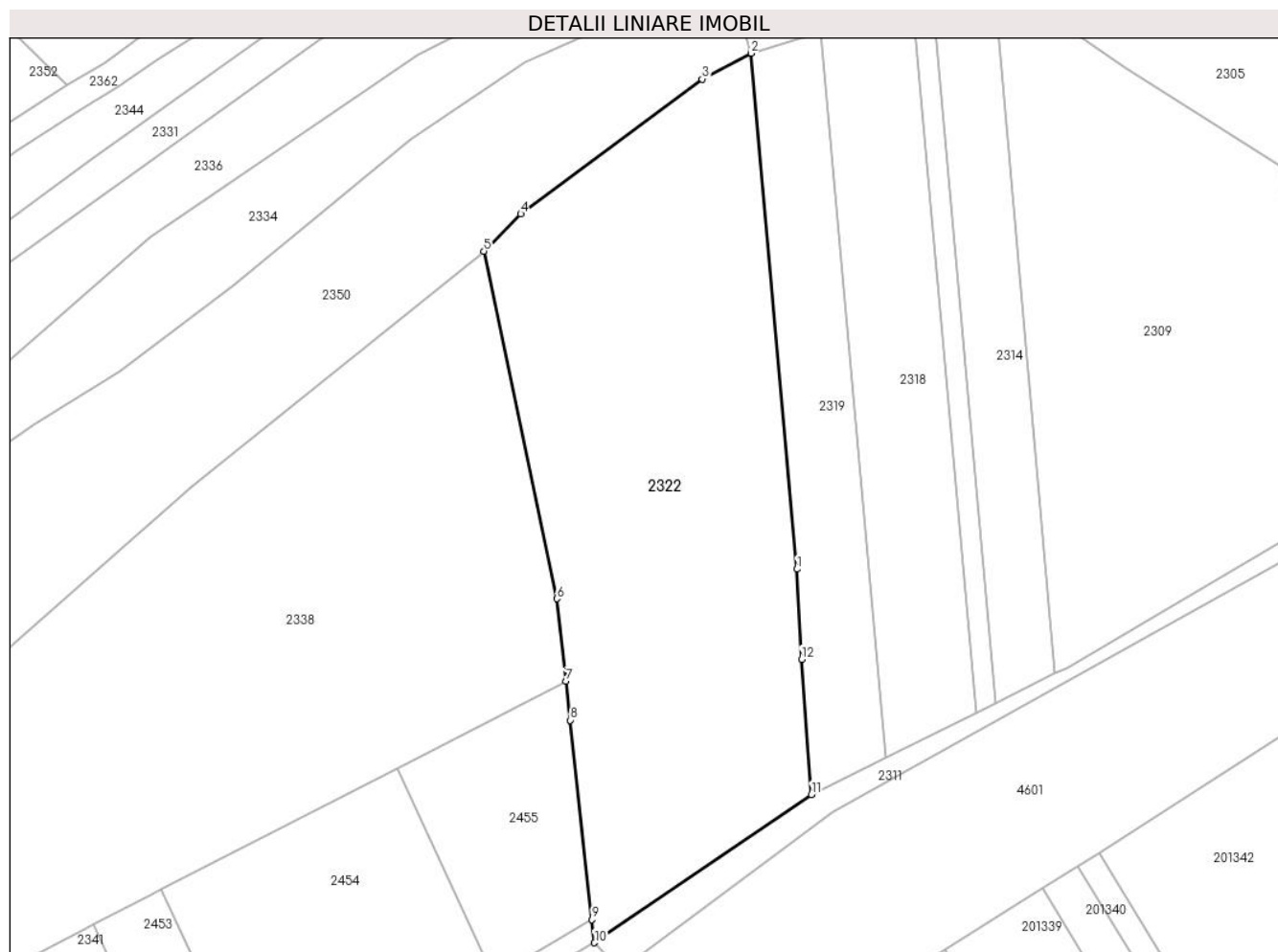
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60383        | 3.836           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.100          | 117   | 1179/1  | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU         | 2.736          | 117   | 1180/2  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.718,121<br>447.821,771 | 2             | 322.711,546<br>447.895,869 | 74.389                  |
| 2             | 322.711,546<br>447.895,869 | 3             | 322.704,488<br>447.892,156 | 7.975                   |
| 3             | 322.704,488<br>447.892,156 | 4             | 322.678,417<br>447.872,778 | 32.484                  |
| 4             | 322.678,417<br>447.872,778 | 5             | 322.673,1<br>447.867,451   | 7.526                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 322.673,1<br>447.867,451   | 6             | 322.683,607<br>447.817,52  | 51.025                  |
| 6             | 322.683,607<br>447.817,52  | 7             | 322.684,929<br>447.805,671 | 11.923                  |
| 7             | 322.684,929<br>447.805,671 | 8             | 322.685,555<br>447.800,065 | 5.641                   |
| 8             | 322.685,555<br>447.800,065 | 9             | 322.688,647<br>447.771,43  | 28.801                  |
| 9             | 322.688,647<br>447.771,43  | 10            | 322.689,007<br>447.768,099 | 3.35                    |
| 10            | 322.689,007<br>447.768,099 | 11            | 322.720,209<br>447.789,401 | 37.78                   |
| 11            | 322.720,209<br>447.789,401 | 12            | 322.718,772<br>447.808,82  | 19.472                  |
| 12            | 322.718,772<br>447.808,82  | 1             | 322.718,121<br>447.821,771 | 12.967                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2323**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.300           | Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/358, din 08/12/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) HUNIADE IOAN | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

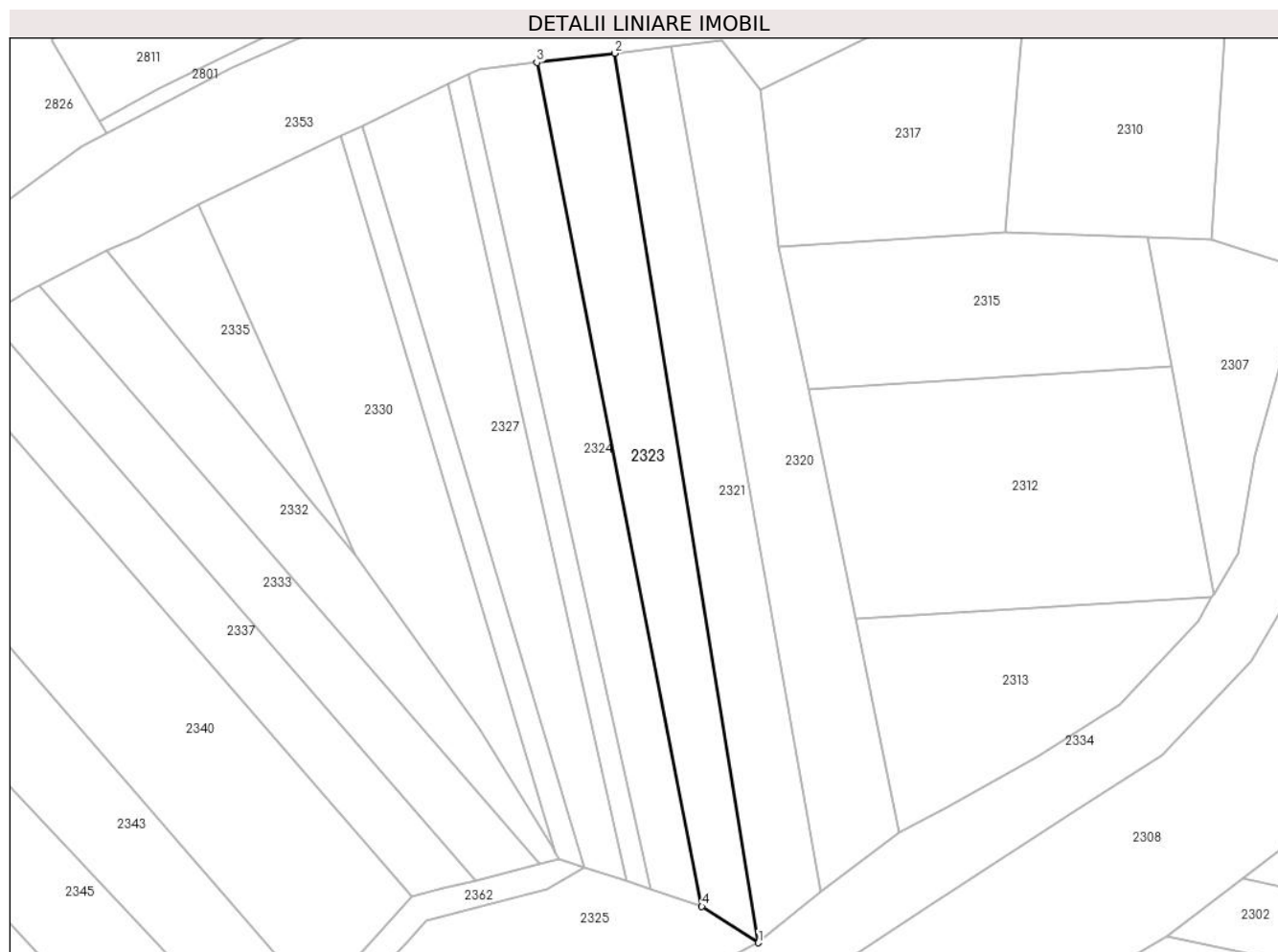
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.300          | 119   | 1201/2  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.713,504<br>447.921,348 | 2             | 322.691,583<br>448.056,716 | 137.131                 |
| 2             | 322.691,583<br>448.056,716 | 3             | 322.679,751<br>448.055,314 | 11.915                  |
| 3             | 322.679,751<br>448.055,314 | 4             | 322.704,883<br>447.926,875 | 130.875                 |
| 4             | 322.704,883<br>447.926,875 | 1             | 322.713,504<br>447.921,348 | 10.241                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2324**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 1.140           | Sector cadastral:23 Teren neimprijmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 41568/85, din 16/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SENDRONI DUMITRU | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

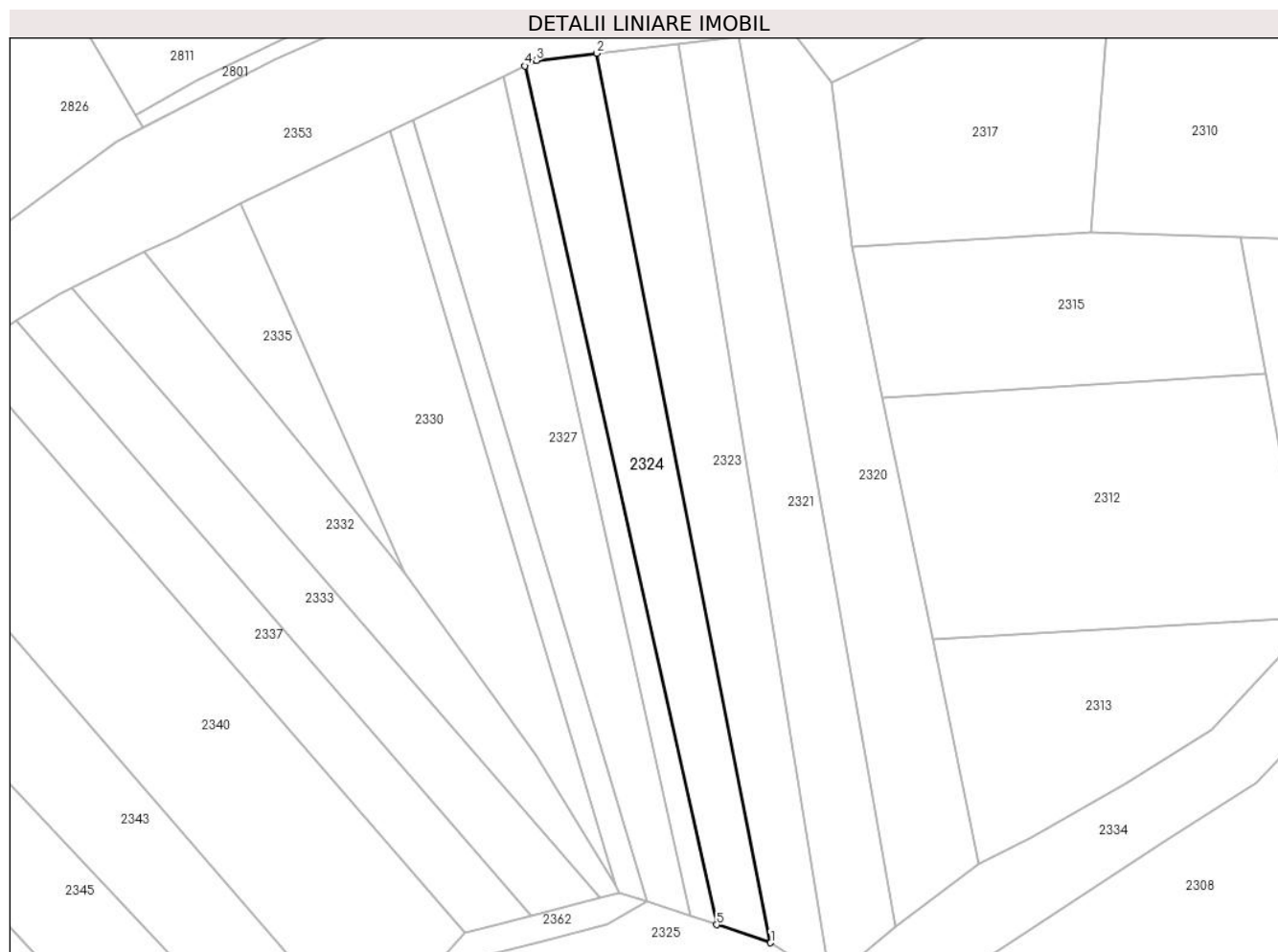
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.140           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.140          | 119   | 1201/4  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.704,883<br>447.926,875 | 2             | 322.679,751<br>448.055,314 | 130.875                 |
| 2             | 322.679,751<br>448.055,314 | 3             | 322.671,036<br>448.054,281 | 8.776                   |
| 3             | 322.671,036<br>448.054,281 | 4             | 322.669,363<br>448.053,474 | 1.857                   |
| 4             | 322.669,363<br>448.053,474 | 5             | 322.697,083<br>447.929,479 | 127.056                 |
| 5             | 322.697,083<br>447.929,479 | 1             | 322.704,883<br>447.926,875 | 8.223                   |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2325**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 885             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

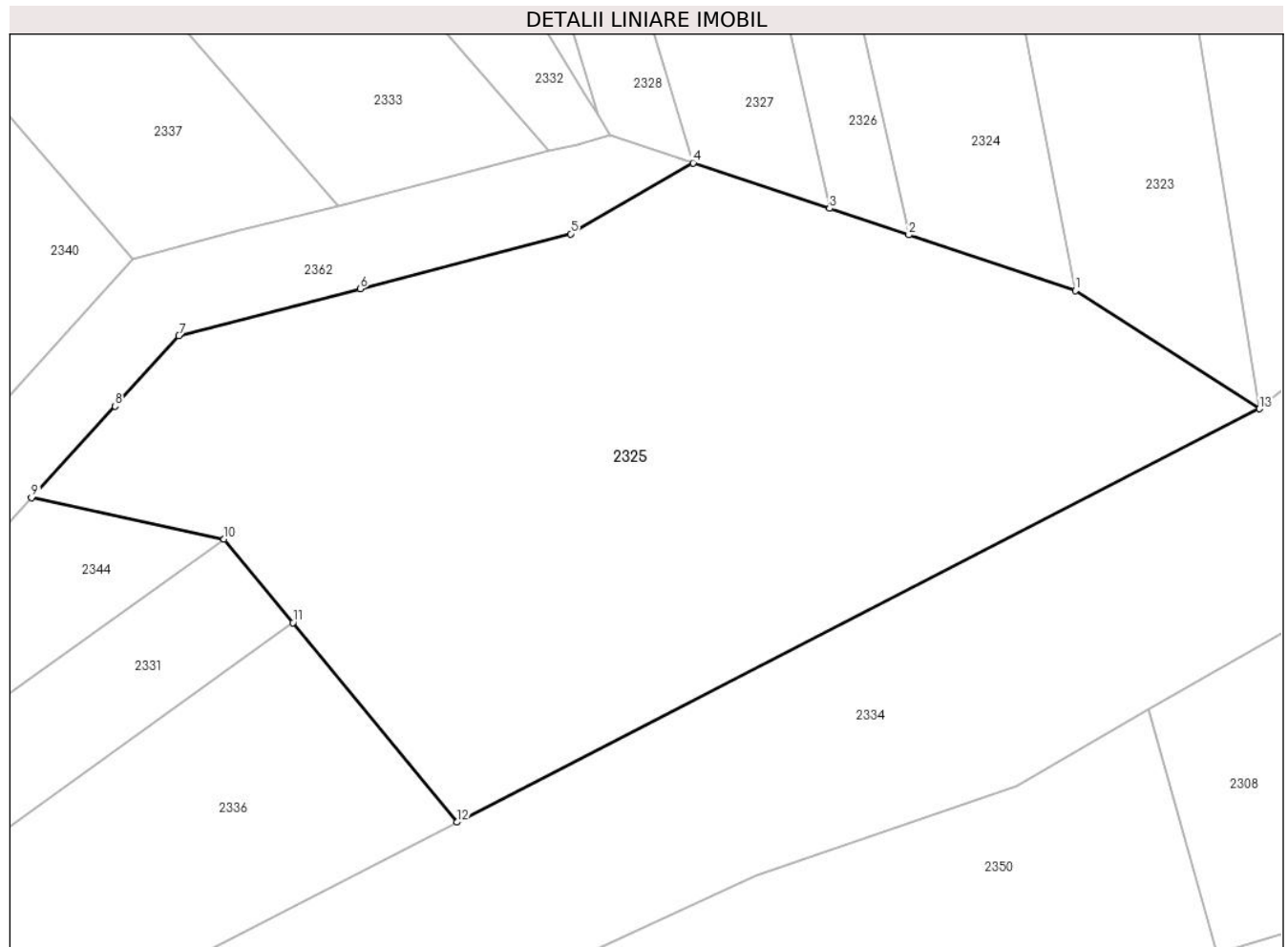
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 885             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 885            | -     | -       | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.704,883<br>447.926,875 | 2             | 322.697,083<br>447.929,479 | 8.223                   |
| 2             | 322.697,083<br>447.929,479 | 3             | 322.693,373<br>447.930,718 | 3.911                   |
| 3             | 322.693,373<br>447.930,718 | 4             | 322.686,98<br>447.932,852  | 6.74                    |
| 4             | 322.686,98<br>447.932,852  | 5             | 322.681,251<br>447.929,531 | 6.622                   |
| 5             | 322.681,251<br>447.929,531 | 6             | 322.671,398<br>447.926,967 | 10.181                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.671,398<br>447.926,967 | 7             | 322.662,906<br>447.924,758 | 8.775                   |
| 7             | 322.662,906<br>447.924,758 | 8             | 322.659,91<br>447.921,472  | 4.447                   |
| 8             | 322.659,91<br>447.921,472  | 9             | 322.656,002<br>447.917,185 | 5.801                   |
| 9             | 322.656,002<br>447.917,185 | 10            | 322.665,023<br>447.915,258 | 9.225                   |
| 10            | 322.665,023<br>447.915,258 | 11            | 322.668,246<br>447.911,341 | 5.073                   |
| 11            | 322.668,246<br>447.911,341 | 12            | 322.675,932<br>447.902,002 | 12.095                  |
| 12            | 322.675,932<br>447.902,002 | 13            | 322.713,504<br>447.921,348 | 42.26                   |
| 13            | 322.713,504<br>447.921,348 | 1             | 322.704,883<br>447.926,875 | 10.241                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2326**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 421             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;               |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

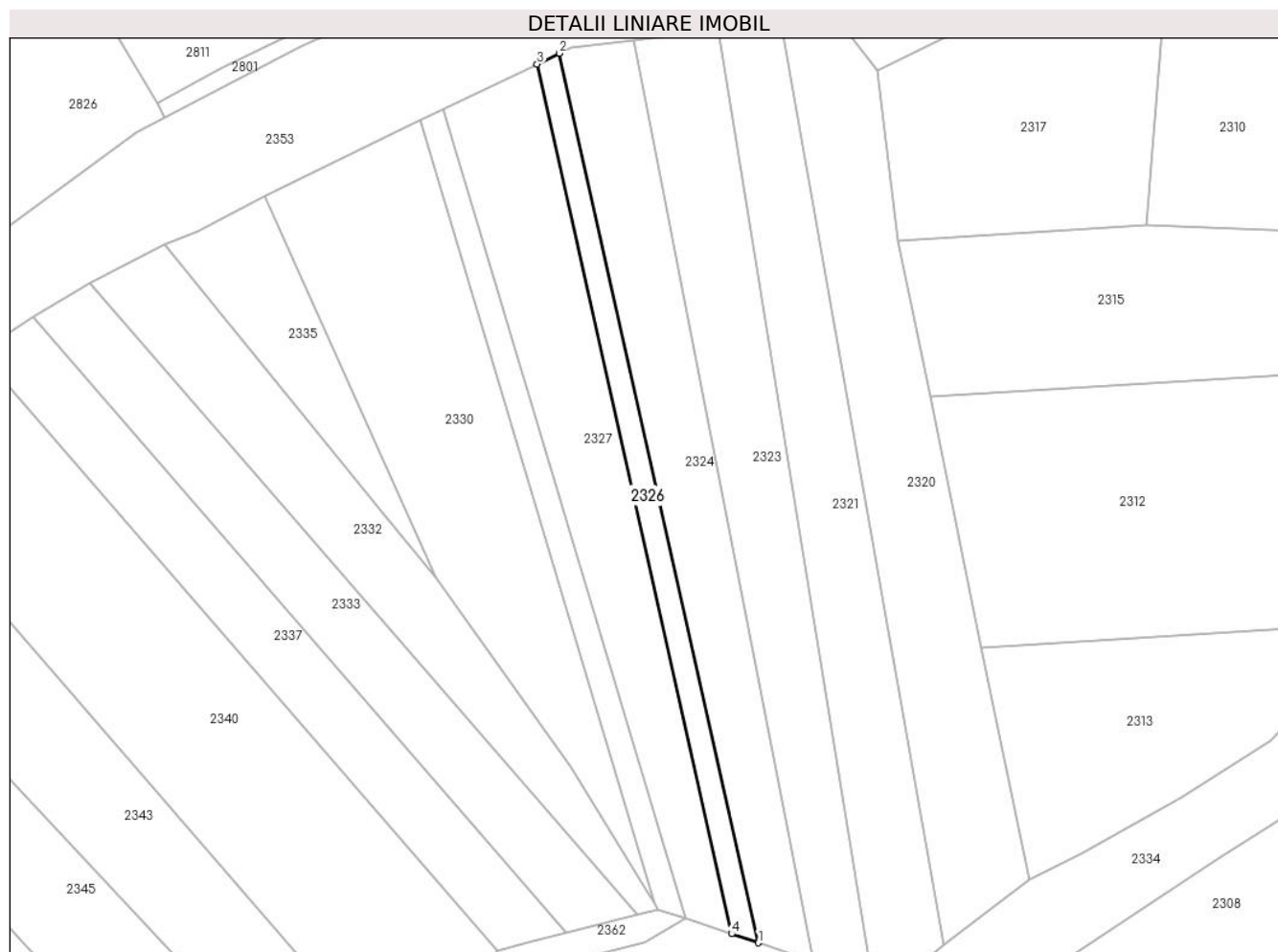
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 421             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 421            | 119   | 1201/5  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.697,083<br>447.929,479 | 2             | 322.669,363<br>448.053,474 | 127.056                 |
| 2             | 322.669,363<br>448.053,474 | 3             | 322.666,264<br>448.051,979 | 3.441                   |
| 3             | 322.666,264<br>448.051,979 | 4             | 322.693,373<br>447.930,718 | 124.254                 |
| 4             | 322.693,373<br>447.930,718 | 1             | 322.697,083<br>447.929,479 | 3.911                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2327**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 1.200           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. Sentință civilă nr 42, din 17/01/2008 emis de Judecătoria Hațeg; |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1    |           |
| 1) IANC NORICA   |           |
| 2) IANC ȘTEFAN   |           |

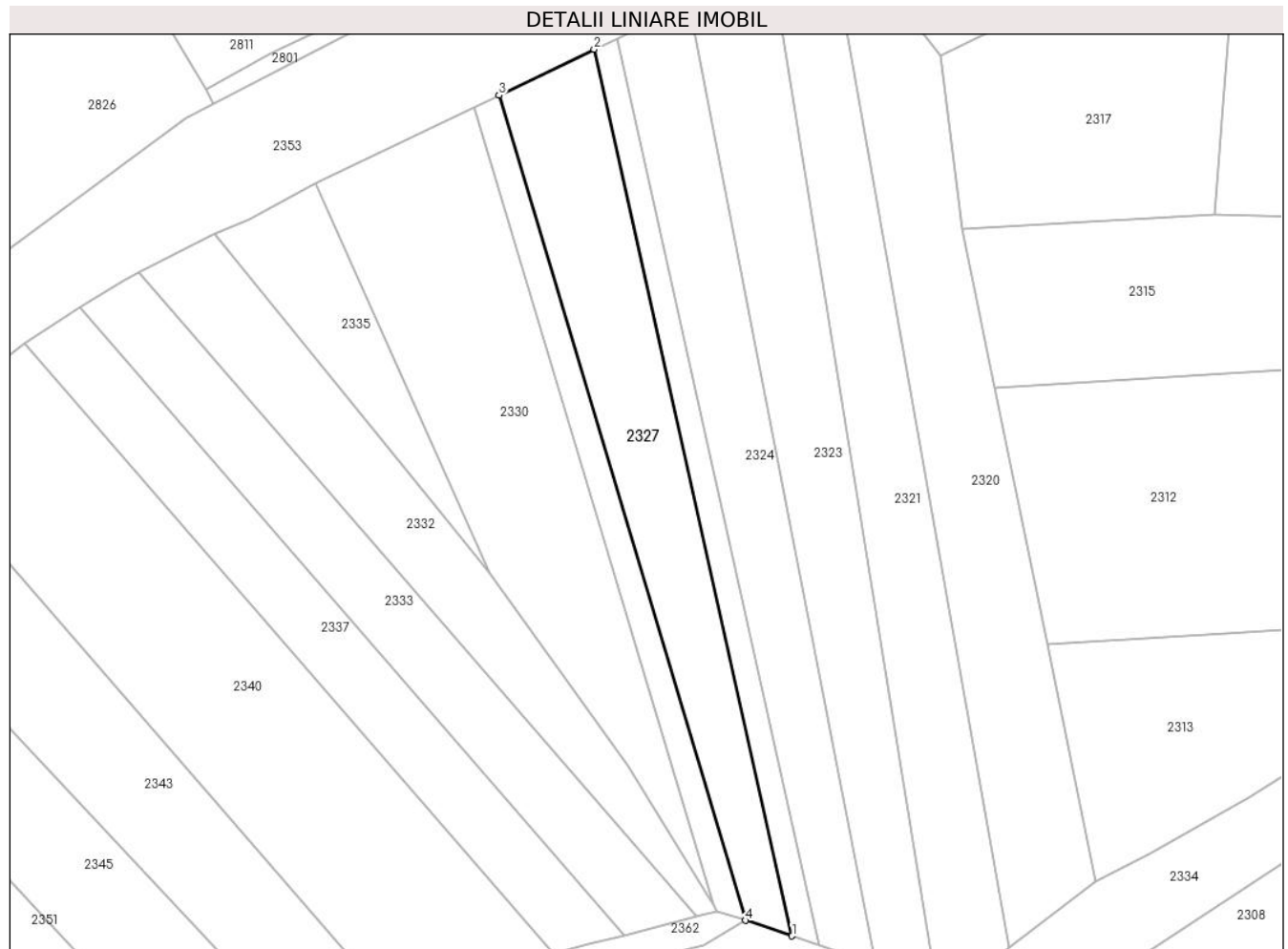
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.200          | 119   | 1201/6  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.693,373<br>447.930,718 | 2             | 322.666,264<br>448.051,979 | 124.254                 |
| 2             | 322.666,264<br>448.051,979 | 3             | 322.653,234<br>448.045,692 | 14.467                  |
| 3             | 322.653,234<br>448.045,692 | 4             | 322.686,98<br>447.932,852  | 117.778                 |
| 4             | 322.686,98<br>447.932,852  | 1             | 322.693,373<br>447.930,718 | 6.74                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2328**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 421             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;               |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |  |           |

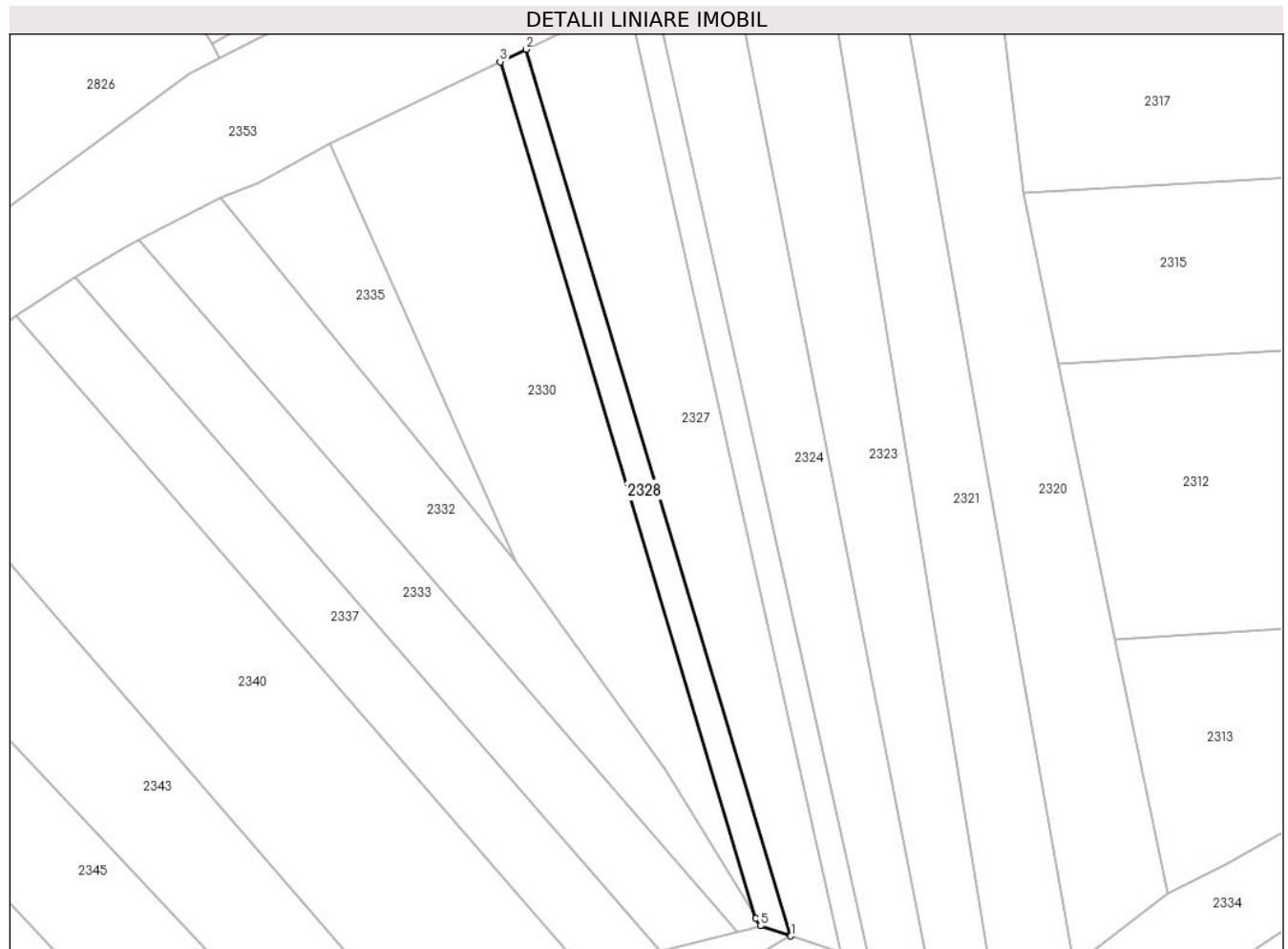
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 421             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 421            | 119   | 1201/7  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.686,98<br>447.932,852  | 2             | 322.653,234<br>448.045,692 | 117.778                 |
| 2             | 322.653,234<br>448.045,692 | 3             | 322.649,929<br>448.044,098 | 3.669                   |
| 3             | 322.649,929<br>448.044,098 | 4             | 322.682,531<br>447.935,081 | 113.788                 |
| 4             | 322.682,531<br>447.935,081 | 5             | 322.683,104<br>447.934,146 | 1.097                   |
| 5             | 322.683,104<br>447.934,146 | 1             | 322.686,98<br>447.932,852  | 4.086                   |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2329**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 598             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

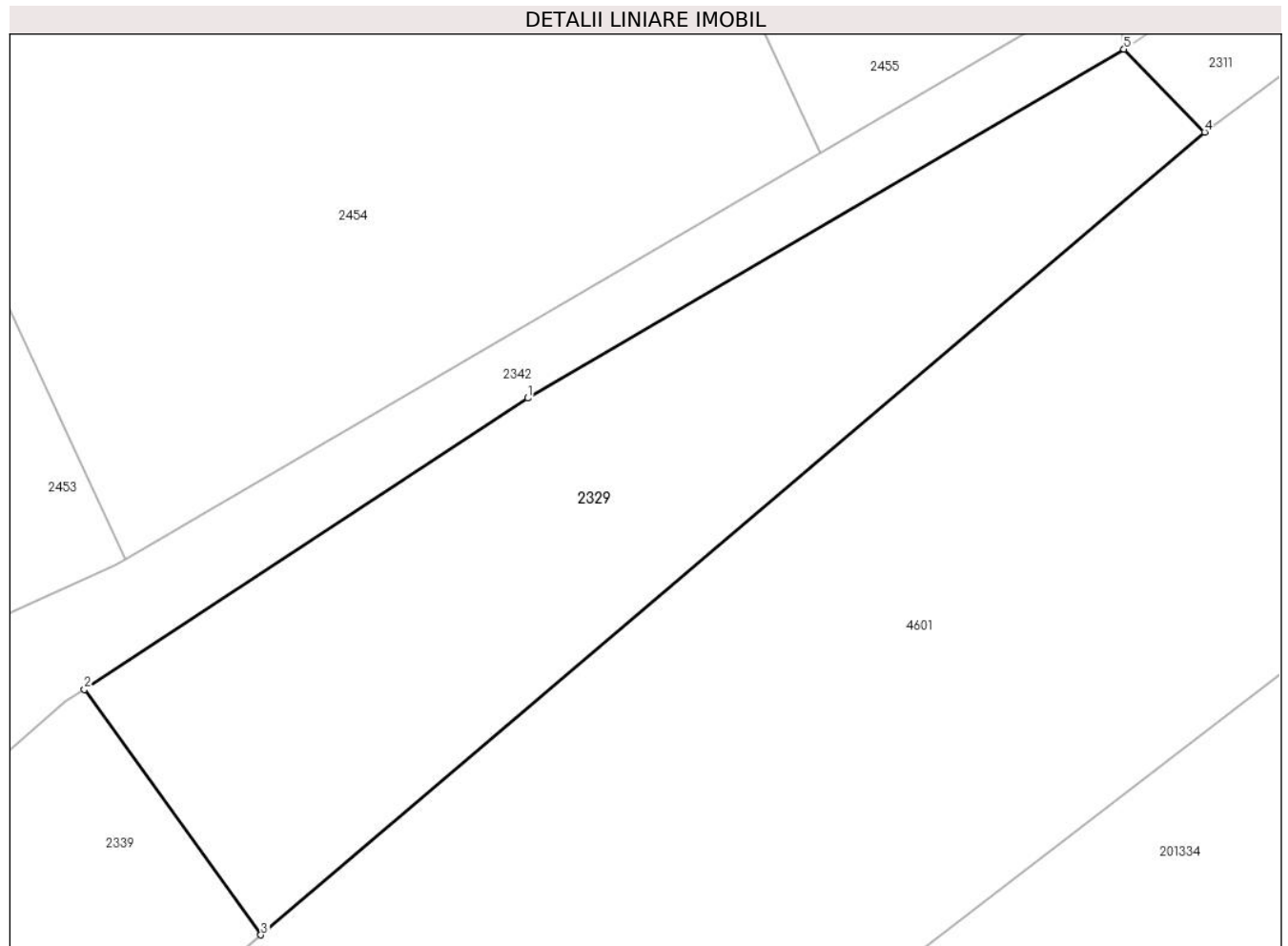
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 598             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 598            | 119   | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.660,683<br>447.751,535 | 2             | 322.639,609<br>447.737,714 | 25.202                  |
| 2             | 322.639,609<br>447.737,714 | 3             | 322.647,996<br>447.726,06  | 14.358                  |
| 3             | 322.647,996<br>447.726,06  | 4             | 322.692,838<br>447.764,163 | 58.844                  |
| 4             | 322.692,838<br>447.764,163 | 5             | 322.689,007<br>447.768,099 | 5.493                   |
| 5             | 322.689,007<br>447.768,099 | 1             | 322.660,683<br>447.751,535 | 32.812                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2330**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 1.600           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/18, din 29/10/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CRĂCIUNEL ȘTEFAN DEFUNCT:Da<br>2) CRĂCIUNEL MARIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

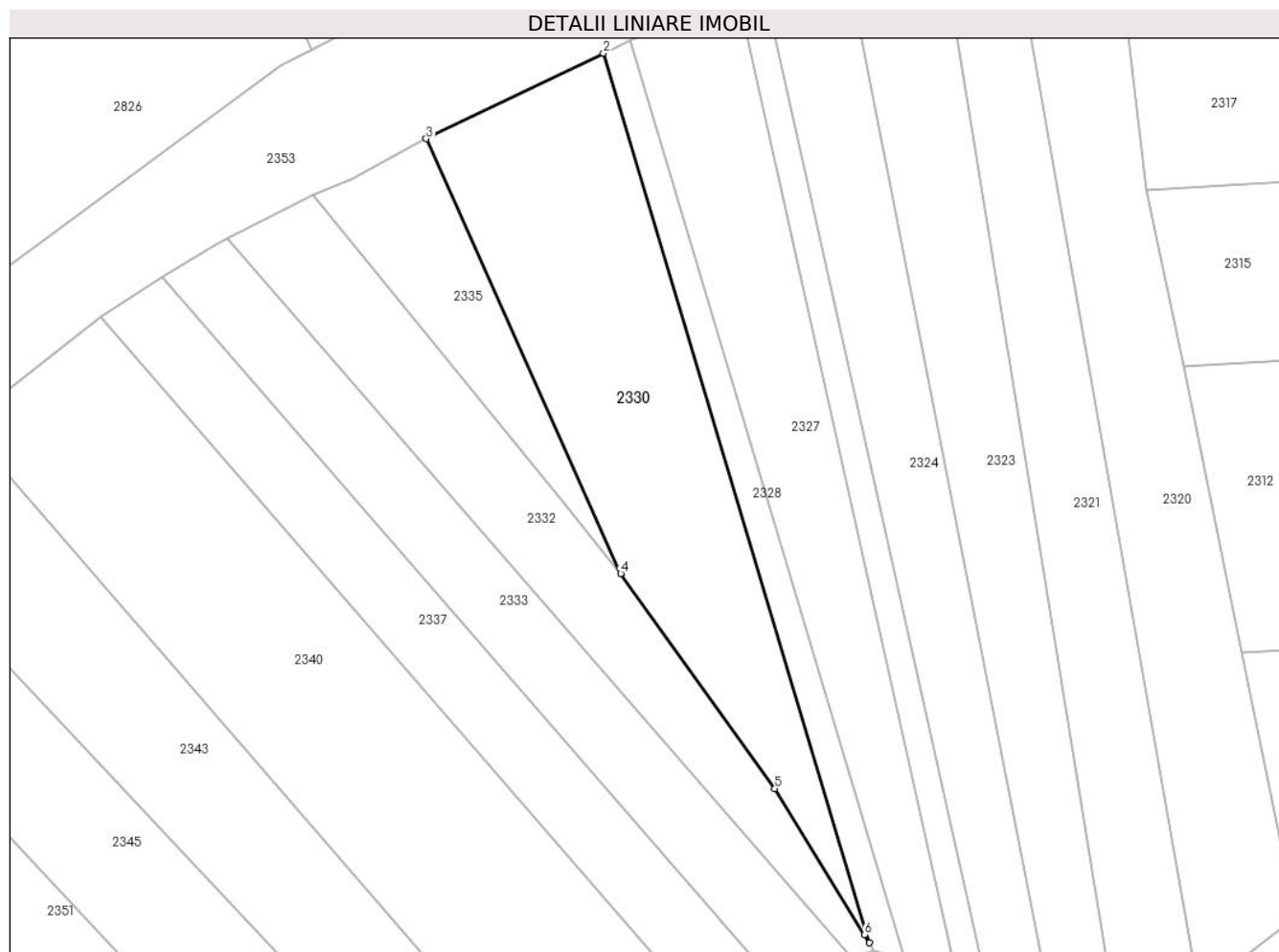
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.600          | 117   | 1201/8  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.682,531<br>447.935,081 | 2             | 322.649,929<br>448.044,098 | 113.788                 |
| 2             | 322.649,929<br>448.044,098 | 3             | 322.628,218<br>448.033,623 | 24.106                  |
| 3             | 322.628,218<br>448.033,623 | 4             | 322.652,065<br>447.980,333 | 58.382                  |
| 4             | 322.652,065<br>447.980,333 | 5             | 322.670,974<br>447.953,966 | 32.446                  |
| 5             | 322.670,974<br>447.953,966 | 6             | 322.681,933<br>447.936,058 | 20.995                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.681,933<br>447.936,058 | 1             | 322.682,531<br>447.935,081 | 1.145                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2331**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 625             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/18, din 29/10/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|  | 1) CRĂCIUNEL ȘTEFAN DEFUNCT:Da<br>2) CRĂCIUNEL MARIA                            |           |

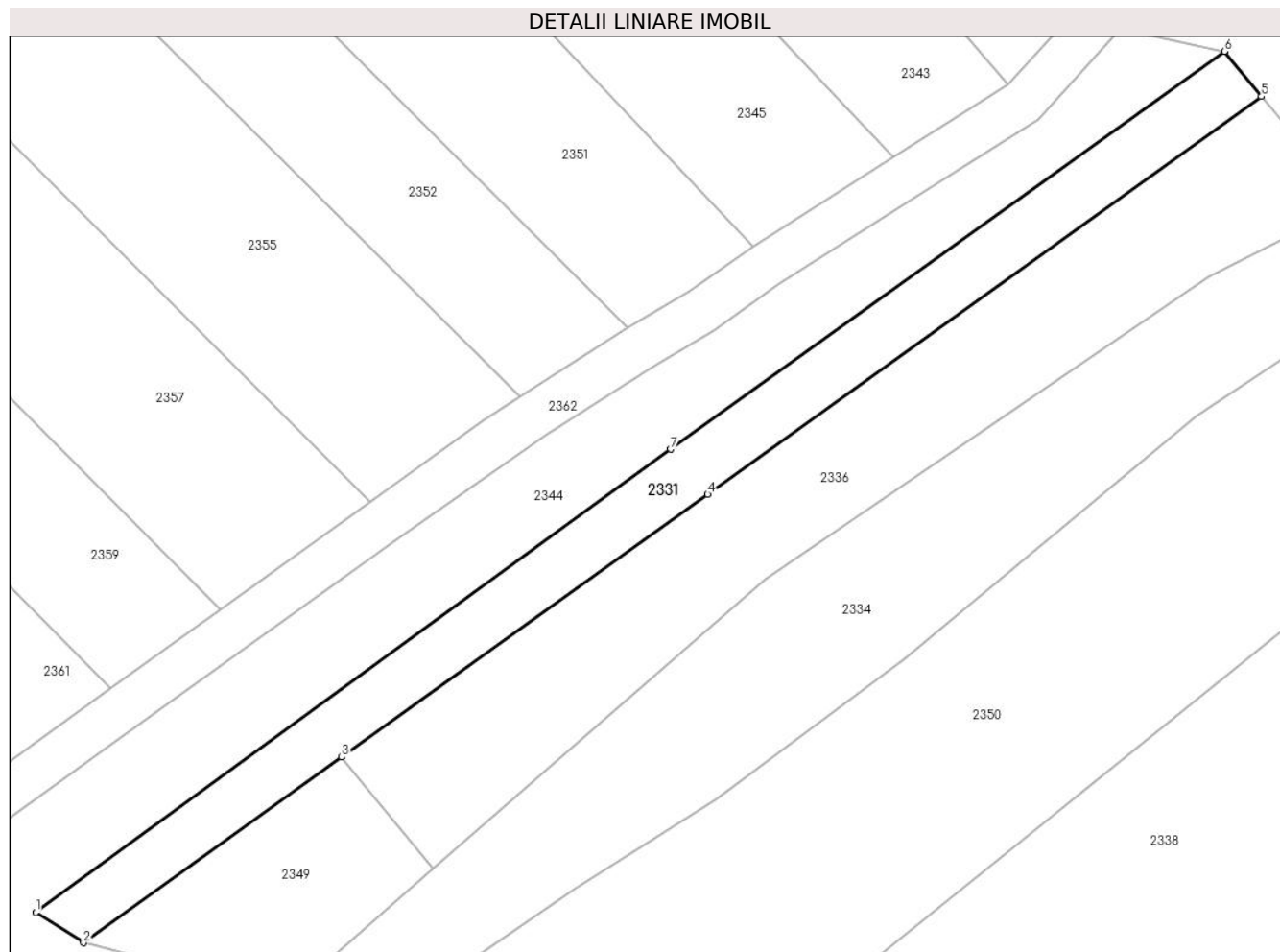
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 625             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 625            | 119   | 1197/4  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.561,663<br>447.840,471 | 2             | 322.565,798<br>447.837,843 | 4.899                   |
| 2             | 322.565,798<br>447.837,843 | 3             | 322.588,269<br>447.853,964 | 27.656                  |
| 3             | 322.588,269<br>447.853,964 | 4             | 322.620,085<br>447.876,79  | 39.157                  |
| 4             | 322.620,085<br>447.876,79  | 5             | 322.668,246<br>447.911,341 | 59.273                  |
| 5             | 322.668,246<br>447.911,341 | 6             | 322.665,023<br>447.915,258 | 5.073                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.665,023<br>447.915,258 | 7             | 322.616,862<br>447.880,707 | 59.273                  |
| 7             | 322.616,862<br>447.880,707 | 1             | 322.561,663<br>447.840,471 | 68.307                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.000           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

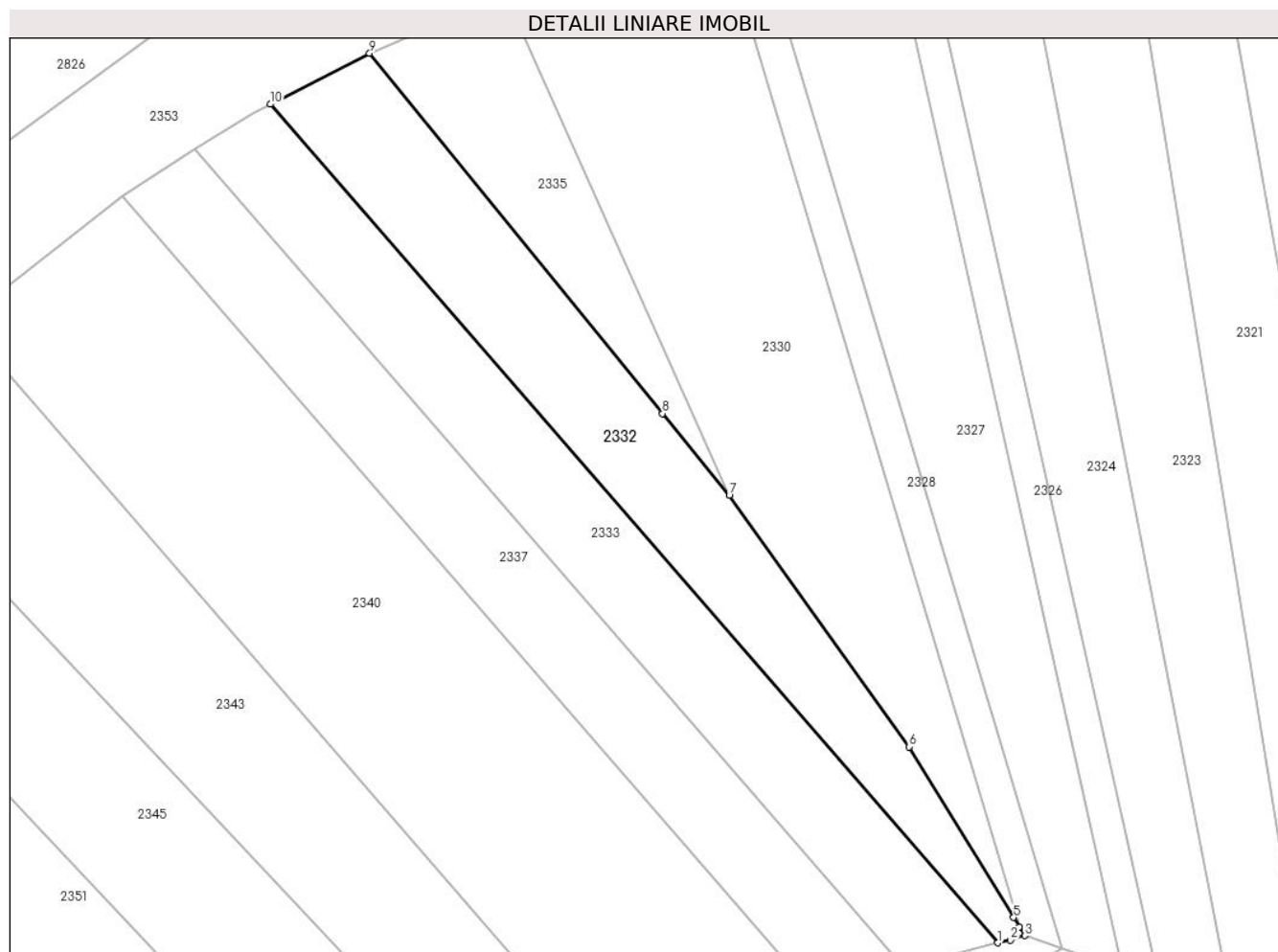
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.000          | 119   | 1202/1  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.680,244<br>447.933,402 | 2             | 322.681,578<br>447.933,699 | 1.367                   |
| 2             | 322.681,578<br>447.933,699 | 3             | 322.683,104<br>447.934,146 | 1.59                    |
| 3             | 322.683,104<br>447.934,146 | 4             | 322.682,531<br>447.935,081 | 1.097                   |
| 4             | 322.682,531<br>447.935,081 | 5             | 322.681,933<br>447.936,058 | 1.145                   |
| 5             | 322.681,933<br>447.936,058 | 6             | 322.670,974<br>447.953,966 | 20.995                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.670,974<br>447.953,966 | 7             | 322.652,065<br>447.980,333 | 32.446                  |
| 7             | 322.652,065<br>447.980,333 | 8             | 322.645,063<br>447.988,936 | 11.092                  |
| 8             | 322.645,063<br>447.988,936 | 9             | 322.614,291<br>448.026,744 | 48.748                  |
| 9             | 322.614,291<br>448.026,744 | 10            | 322.603,888<br>448.021,394 | 11.698                  |
| 10            | 322.603,888<br>448.021,394 | 1             | 322.680,244<br>447.933,402 | 116.502                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 1.050           | Sector cadastral:23 Teren neimprijmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/355, din 08/12/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) HUNIADI SAVETA-SILVIA DEFUNCT:Da | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

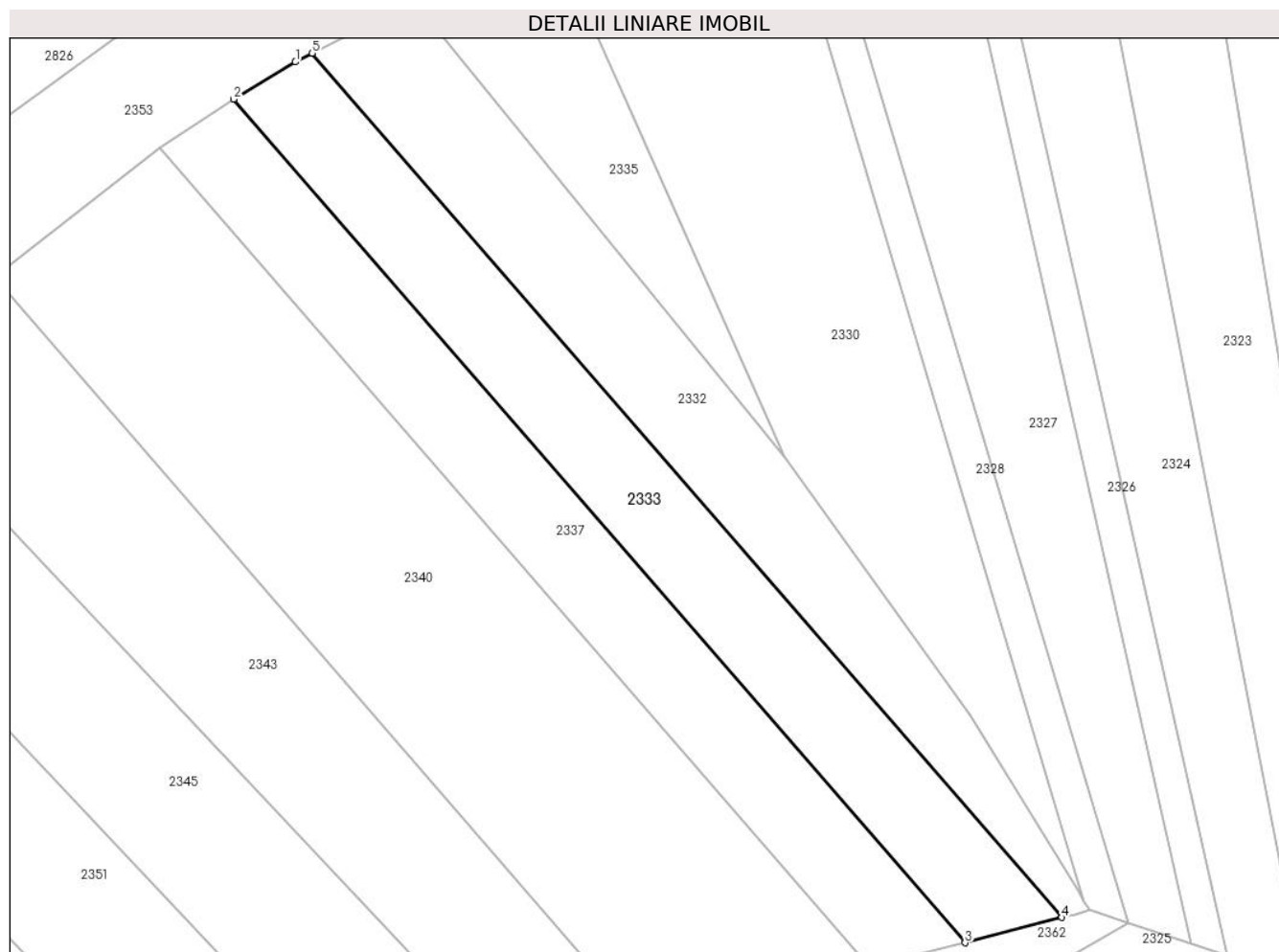
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.050           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.050          | 119   | 1202/2  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.602,17<br>448.020,51   | 2             | 322.595,876<br>448.016,709 | 7.353                   |
| 2             | 322.595,876<br>448.016,709 | 3             | 322.670,39<br>447.930,838  | 113.693                 |
| 3             | 322.670,39<br>447.930,838  | 4             | 322.680,244<br>447.933,402 | 10.182                  |
| 4             | 322.680,244<br>447.933,402 | 5             | 322.603,888<br>448.021,394 | 116.502                 |
| 5             | 322.603,888<br>448.021,394 | 1             | 322.602,17<br>448.020,51   | 1.932                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2334**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 5.420           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 01/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (LEGE);   |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuală<br>1/1<br>1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999     | A1        |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Act normativ 107/25.09.1996, Emis de Guvernul României, Lege); |   |           |
| B2  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuală<br>1/1<br>1) ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE, CIF:24326056 | A1        |

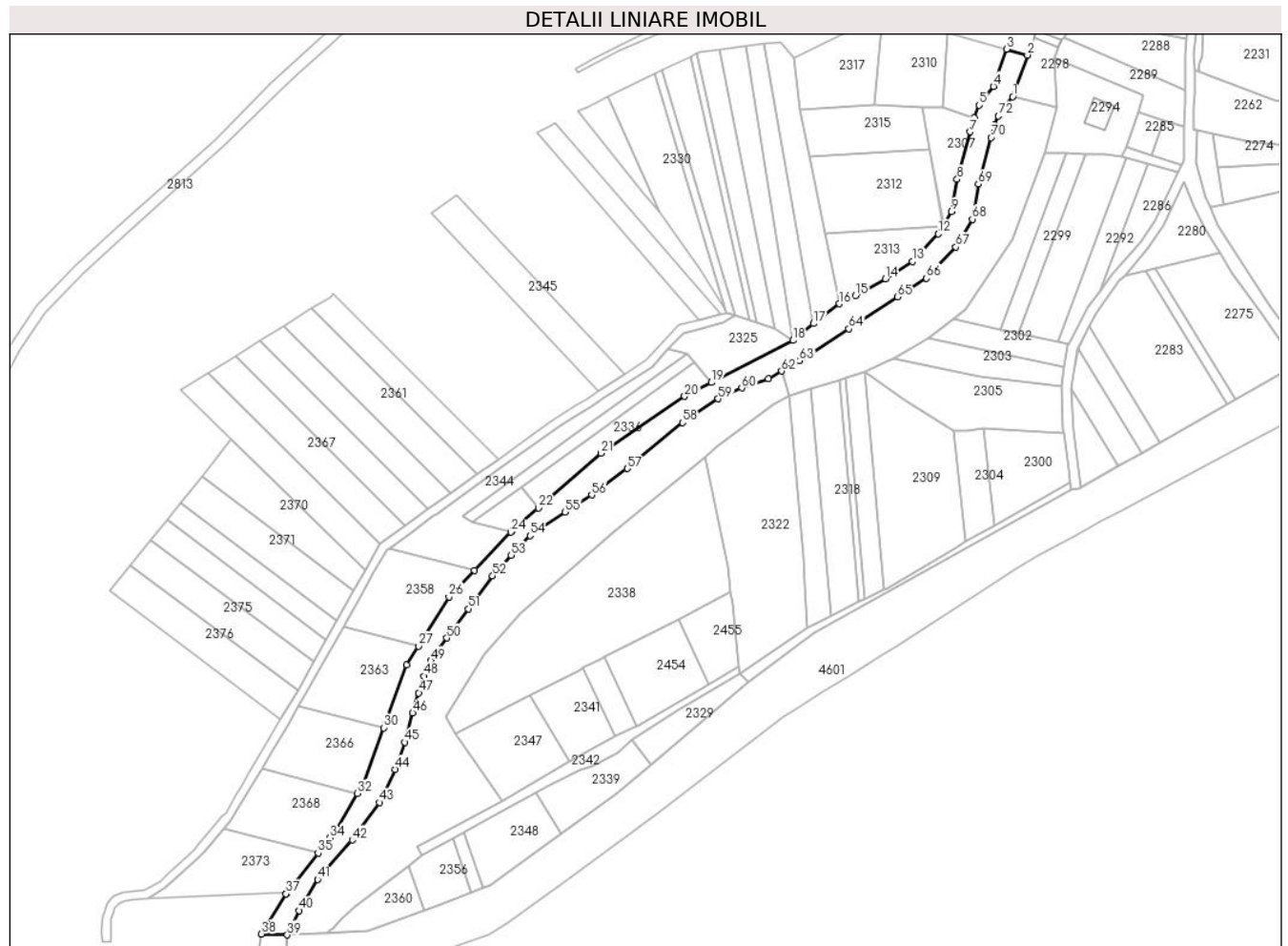
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|              | 5.420           |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | NU         | 5.420          | -     | -       | -        | Valea Breazova         |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.814,67<br>448.033,43   | 2             | 322.821,492<br>448.052,587 | 20.335          | 2             | 322.821,492<br>448.052,587 | 3             | 322.811,891<br>448.055,304 | 9.978           | 3             | 322.811,891<br>448.055,304 | 4             | 322.805,752<br>448.038,195 | 18.177          |
| 4             | 322.805,752<br>448.038,195 | 5             | 322.799,338<br>448.029,57  | 10.748          | 5             | 322.799,338<br>448.029,57  | 6             | 322.796,889<br>448.023,758 | 6.307           | 6             | 322.796,889<br>448.023,758 | 7             | 322.795,09<br>448.017,286  | 6.717           |
| 7             | 322.795,09<br>448.017,286  | 8             | 322.789,117<br>447.995,474 | 22.615          | 8             | 322.789,117<br>447.995,474 | 9             | 322.786,535<br>447.980,59  | 15.106          | 9             | 322.786,535<br>447.980,59  | 10            | 322.782,78<br>447.974,244  | 7.374           |
| 10            | 322.782,78<br>447.974,244  | 11            | 322.782,585<br>447.973,914 | 0.383           | 11            | 322.782,585<br>447.973,914 | 12            | 322.780,466<br>447.970,332 | 4.162           | 12            | 322.780,466<br>447.970,332 | 13            | 322.768,582<br>447.957,694 | 17.348          |
| 13            | 322.768,582<br>447.957,694 | 14            | 322.756,052<br>447.949,726 | 14.849          | 14            | 322.756,052<br>447.949,726 | 15            | 322.742,325<br>447.941,988 | 15.758          | 15            | 322.742,325<br>447.941,988 | 16            | 322.734,913<br>447.938,223 | 8.313           |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16            | 322.734,913<br>447.938,223 | 17            | 322.722,998<br>447.929,119 | 14.995          | 17            | 322.722,998<br>447.929,119 | 18            | 322.713,504<br>447.921,348 | 12.269          | 18            | 322.713,504<br>447.921,348 | 19            | 322.675,932<br>447.902,001 | 42.261          |
| 19            | 322.675,932<br>447.902,001 | 20            | 322.663,653<br>447.895,68  | 13.81           | 20            | 322.663,653<br>447.895,68  | 21            | 322.625,065<br>447.869,442 | 46.663          | 21            | 322.625,065<br>447.869,442 | 22            | 322.596,235<br>447.844,283 | 38.264          |
| 22            | 322.596,235<br>447.844,283 | 23            | 322.584,247<br>447.833,821 | 15.911          | 23            | 322.584,247<br>447.833,821 | 24            | 322.583,672<br>447.833,219 | 0.832           | 24            | 322.583,672<br>447.833,219 | 25            | 322.566,903<br>447.815,673 | 24.271          |
| 25            | 322.566,903<br>447.815,673 | 26            | 322.555,135<br>447.803,36  | 17.032          | 26            | 322.555,135<br>447.803,36  | 27            | 322.541,004<br>447.780,791 | 26.628          | 27            | 322.541,004<br>447.780,791 | 28            | 322.535,514<br>447.772,023 | 10.345          |
| 28            | 322.535,514<br>447.772,023 | 29            | 322.525,923<br>447.745,821 | 27.902          | 29            | 322.525,923<br>447.745,821 | 30            | 322.524,983<br>447.743,216 | 2.769           | 30            | 322.524,983<br>447.743,216 | 31            | 322.515,994<br>447.718,305 | 26.483          |
| 31            | 322.515,994<br>447.718,305 | 32            | 322.512,848<br>447.713,024 | 6.147           | 32            | 322.512,848<br>447.713,024 | 33            | 322.501,998<br>447.694,814 | 21.197          | 33            | 322.501,998<br>447.694,814 | 34            | 322.500,282<br>447.692,622 | 2.784           |
| 34            | 322.500,282<br>447.692,622 | 35            | 322.494,856<br>447.685,696 | 8.798           | 35            | 322.494,856<br>447.685,696 | 36            | 322.480,521<br>447.667,396 | 23.246          | 36            | 322.480,521<br>447.667,396 | 37            | 322.480,104<br>447.666,863 | 0.677           |
| 37            | 322.480,104<br>447.666,863 | 38            | 322.468,806<br>447.648,432 | 21.618          | 38            | 322.468,806<br>447.648,432 | 39            | 322.480,645<br>447.647,968 | 11.848          | 39            | 322.480,645<br>447.647,968 | 40            | 322.486,119<br>447.659,147 | 12.447          |
| 40            | 322.486,119<br>447.659,147 | 41            | 322.494,601<br>447.673,506 | 16.677          | 41            | 322.494,601<br>447.673,506 | 42            | 322.510,562<br>447.691,573 | 24.107          | 42            | 322.510,562<br>447.691,573 | 43            | 322.522,997<br>447.708,892 | 21.321          |
| 43            | 322.522,997<br>447.708,892 | 44            | 322.530,339<br>447.724,101 | 16.888          | 44            | 322.530,339<br>447.724,101 | 45            | 322.534,785<br>447.736,547 | 13.216          | 45            | 322.534,785<br>447.736,547 | 46            | 322.538,42<br>447.750,04   | 13.974          |
| 46            | 322.538,42<br>447.750,04   | 47            | 322.541,198<br>447.759,251 | 9.621           | 47            | 322.541,198<br>447.759,251 | 48            | 322.543,666<br>447.767,001 | 8.133           | 48            | 322.543,666<br>447.767,001 | 49            | 322.546,756<br>447.774,034 | 7.682           |
| 49            | 322.546,756<br>447.774,034 | 50            | 322.554,055<br>447.784,508 | 12.766          | 50            | 322.554,055<br>447.784,508 | 51            | 322.563,929<br>447.797,988 | 16.709          | 51            | 322.563,929<br>447.797,988 | 52            | 322.575,18<br>447.813,087  | 18.83           |
| 52            | 322.575,18<br>447.813,087  | 53            | 322.583,79<br>447.822,596  | 12.828          | 53            | 322.583,79<br>447.822,596  | 54            | 322.592,445<br>447.831,591 | 12.483          | 54            | 322.592,445<br>447.831,591 | 55            | 322.608,543<br>447.842,49  | 19.441          |
| 55            | 322.608,543<br>447.842,49  | 56            | 322.620,834<br>447.850,275 | 14.549          | 56            | 322.620,834<br>447.850,275 | 57            | 322.637,153<br>447.862,464 | 20.369          | 57            | 322.637,153<br>447.862,464 | 58            | 322.662,599<br>447.883,57  | 33.06           |
| 58            | 322.662,599<br>447.883,57  | 59            | 322.679,073<br>447.894,519 | 19.781          | 59            | 322.679,073<br>447.894,519 | 60            | 322.689,979<br>447.899,536 | 12.005          | 60            | 322.689,979<br>447.899,536 | 61            | 322.702,096<br>447.903,688 | 12.809          |
| 61            | 322.702,096<br>447.903,688 | 62            | 322.708,322<br>447.907,274 | 7.185           | 62            | 322.708,322<br>447.907,274 | 63            | 322.716,52<br>447.911,998  | 9.462           | 63            | 322.716,52<br>447.911,998  | 64            | 322.739,237<br>447.926,689 | 27.053          |
| 64            | 322.739,237<br>447.926,689 | 65            | 322.761,679<br>447.941,453 | 26.863          | 65            | 322.761,679<br>447.941,453 | 66            | 322.775,007<br>447.949,93  | 15.795          | 66            | 322.775,007<br>447.949,93  | 67            | 322.788,509<br>447.964,288 | 19.709          |
| 67            | 322.788,509<br>447.964,288 | 68            | 322.796,075<br>447.977,076 | 14.859          | 68            | 322.796,075<br>447.977,076 | 69            | 322.798,888<br>447.993,294 | 16.46           | 69            | 322.798,888<br>447.993,294 | 70            | 322.804,73<br>448.014,626  | 22.117          |
| 70            | 322.804,73<br>448.014,626  | 71            | 322.806,353<br>448.020,464 | 6.059           | 71            | 322.806,353<br>448.020,464 | 72            | 322.808,084<br>448.024,573 | 4.459           | 72            | 322.808,084<br>448.024,573 | 1             | 322.814,67<br>448.033,43   | 11.037          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2335**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 450             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/84, din 16/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ȘUȘTER DANA | A1        |

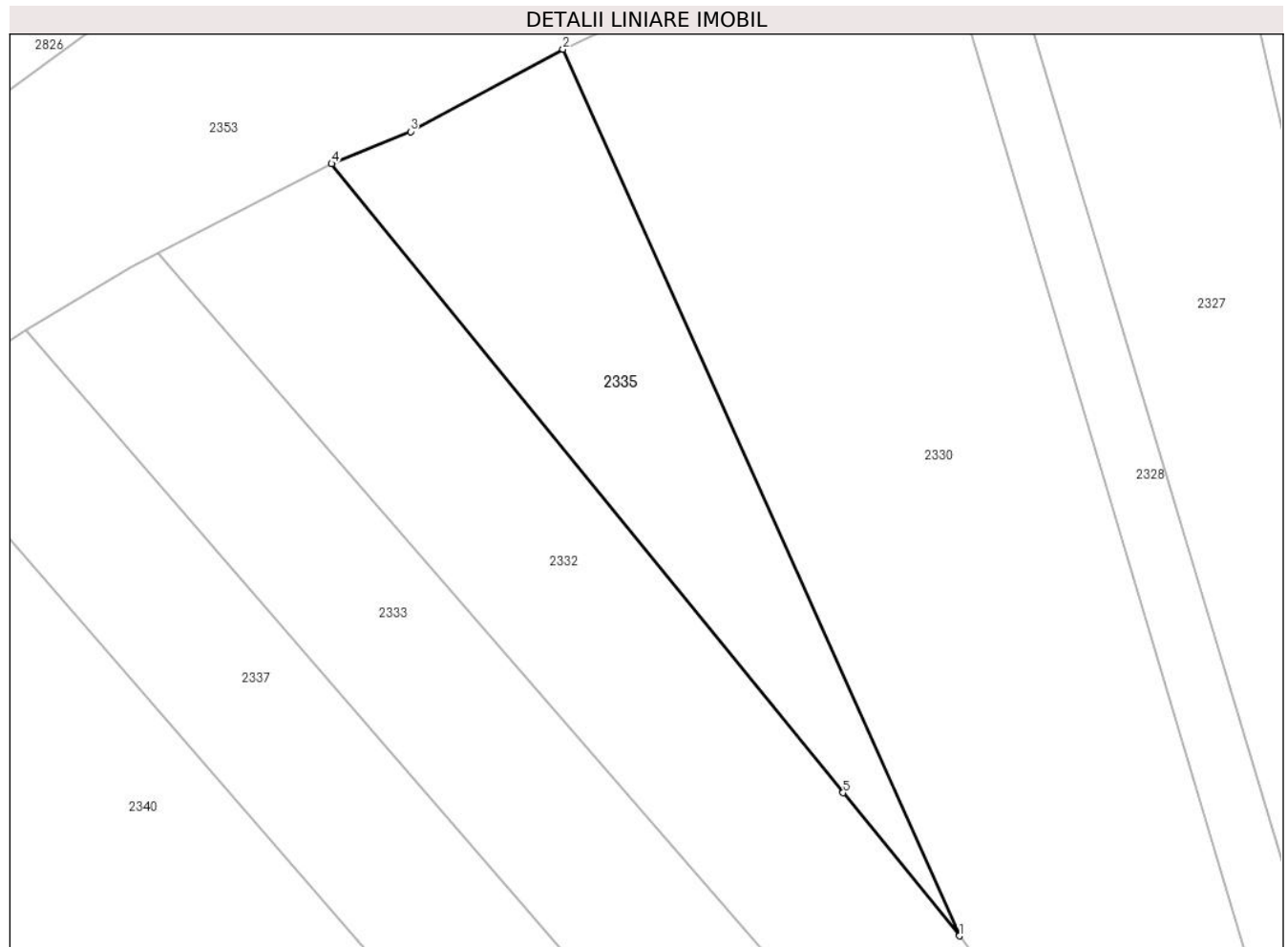
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 450             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 450            | 119   | 1201/9  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.652,065<br>447.980,333 | 2             | 322.628,218<br>448.033,623 | 58.382                  |
| 2             | 322.628,218<br>448.033,623 | 3             | 322.619,046<br>448.028,678 | 10.42                   |
| 3             | 322.619,046<br>448.028,678 | 4             | 322.614,291<br>448.026,744 | 5.133                   |
| 4             | 322.614,291<br>448.026,744 | 5             | 322.645,063<br>447.988,936 | 48.748                  |
| 5             | 322.645,063<br>447.988,936 | 1             | 322.652,065<br>447.980,333 | 11.092                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.000           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/64, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                       |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BALOȘ IOAN |           |

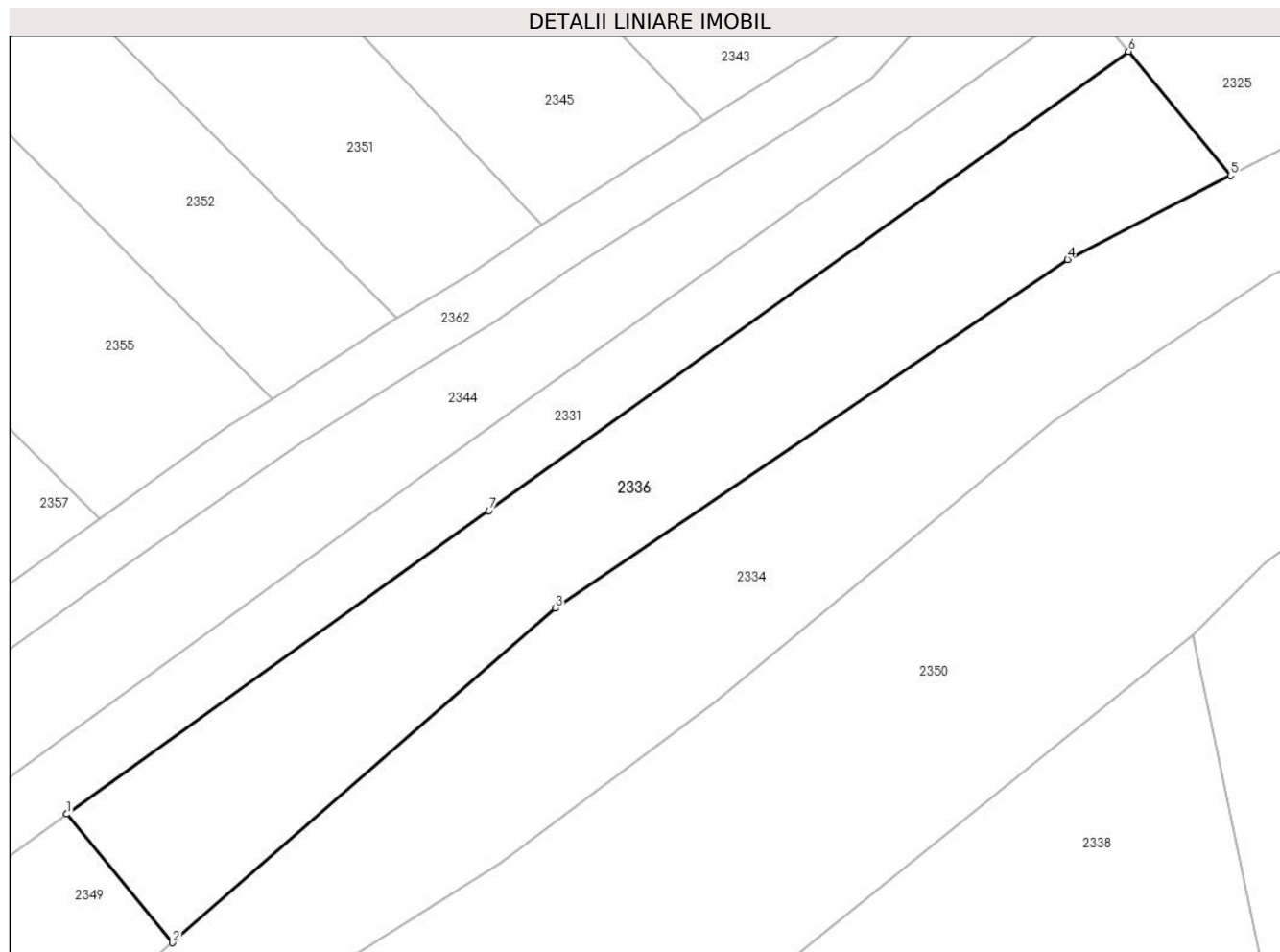
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.000          | 117   | 1197/1  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.588,269<br>447.853,964 | 2             | 322.596,235<br>447.844,283 | 12.537                  |
| 2             | 322.596,235<br>447.844,283 | 3             | 322.625,065<br>447.869,442 | 38.264                  |
| 3             | 322.625,065<br>447.869,442 | 4             | 322.663,653<br>447.895,68  | 46.663                  |
| 4             | 322.663,653<br>447.895,68  | 5             | 322.675,932<br>447.902,001 | 13.81                   |
| 5             | 322.675,932<br>447.902,001 | 6             | 322.668,246<br>447.911,341 | 12.096                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.668,246<br>447.911,341 | 7             | 322.620,085<br>447.876,79  | 59.273                  |
| 7             | 322.620,085<br>447.876,79  | 1             | 322.588,269<br>447.853,964 | 39.157                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2337**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.000           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;               |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |  |           |

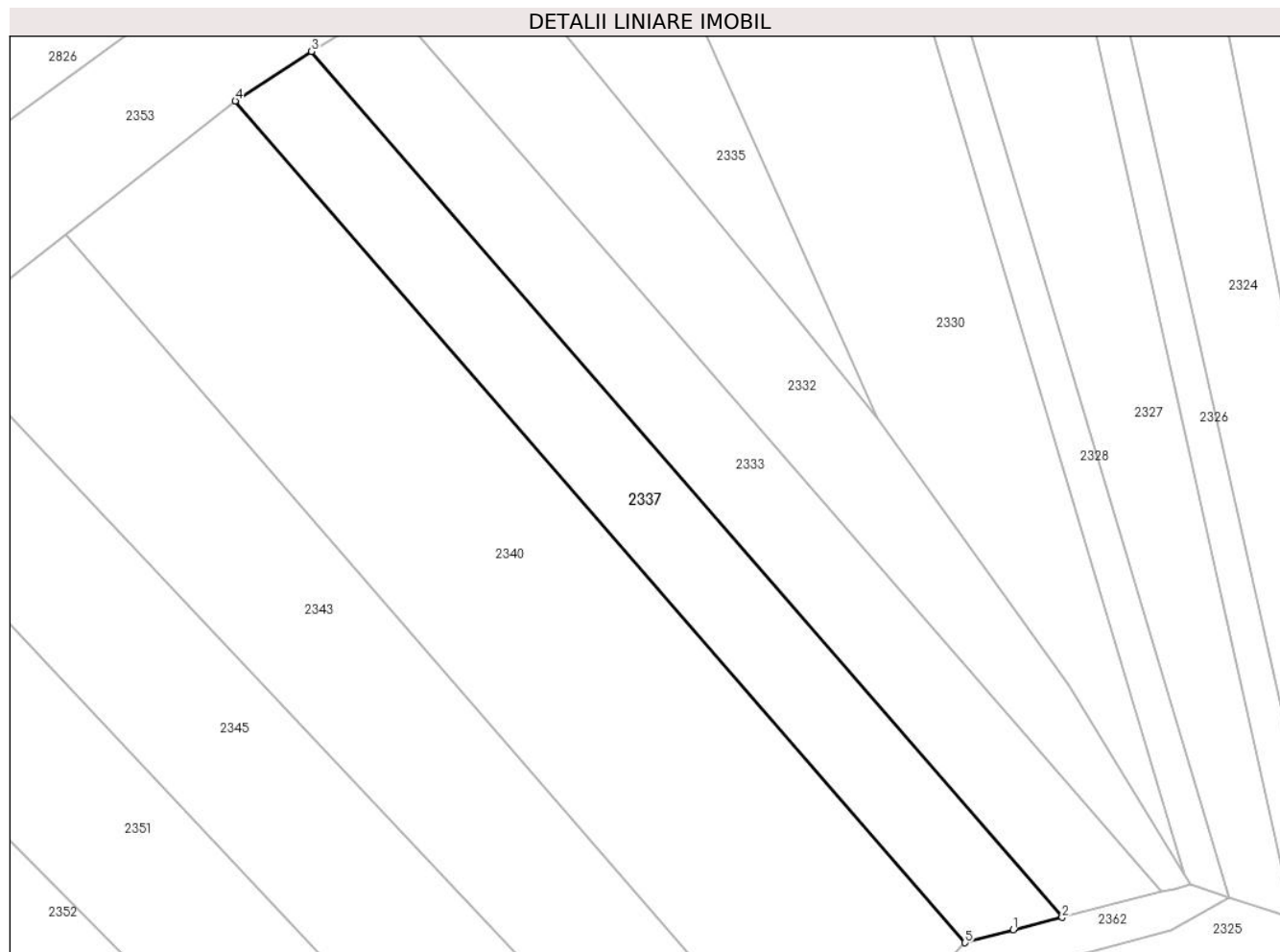
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.000          | 119   | 1202/3  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.665,535<br>447.929,629 | 2             | 322.670,39<br>447.930,838  | 5.003                   |
| 2             | 322.670,39<br>447.930,838  | 3             | 322.595,875<br>448.016,709 | 113.694                 |
| 3             | 322.595,875<br>448.016,709 | 4             | 322.588,312<br>448.011,807 | 9.013                   |
| 4             | 322.588,312<br>448.011,807 | 5             | 322.660,75<br>447.928,33   | 110.525                 |
| 5             | 322.660,75<br>447.928,33   | 1             | 322.665,535<br>447.929,629 | 4.958                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2338**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 6.000           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/6, din 27/06/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|   | 1) HUNIADE ȘTEFAN DEFUNCT:Da<br>2) HUNIADE TEREZIA                              |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 6.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.500          | 117   | 1180/1  | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 3.500          | 117   | 1181/1  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.683,607<br>447.817,52  | 2             | 322.673,1<br>447.867,451   | 51.025                  |
| 2             | 322.673,1<br>447.867,451   | 3             | 322.630,965<br>447.833,524 | 54.096                  |
| 3             | 322.630,965<br>447.833,524 | 4             | 322.587,966<br>447.795,764 | 57.225                  |
| 4             | 322.587,966<br>447.795,764 | 5             | 322.571,189<br>447.776,944 | 25.212                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 322.571,189<br>447.776,944 | 6             | 322.553,473<br>447.748,307 | 33.674                  |
| 6             | 322.553,473<br>447.748,307 | 7             | 322.558,334<br>447.740,576 | 9.132                   |
| 7             | 322.558,334<br>447.740,576 | 8             | 322.592,351<br>447.758,068 | 38.251                  |
| 8             | 322.592,351<br>447.758,068 | 9             | 322.615,483<br>447.769,962 | 26.011                  |
| 9             | 322.615,483<br>447.769,962 | 10            | 322.616,931<br>447.770,707 | 1.628                   |
| 10            | 322.616,931<br>447.770,707 | 11            | 322.625,141<br>447.774,928 | 9.232                   |
| 11            | 322.625,141<br>447.774,928 | 12            | 322.626,748<br>447.775,755 | 1.807                   |
| 12            | 322.626,748<br>447.775,755 | 13            | 322.660,67<br>447.793,197  | 38.143                  |
| 13            | 322.660,67<br>447.793,197  | 14            | 322.684,929<br>447.805,671 | 27.278                  |
| 14            | 322.684,929<br>447.805,671 | 1             | 322.683,607<br>447.817,52  | 11.923                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2339**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 920             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/64, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BALOȘ IOAN | A1        |

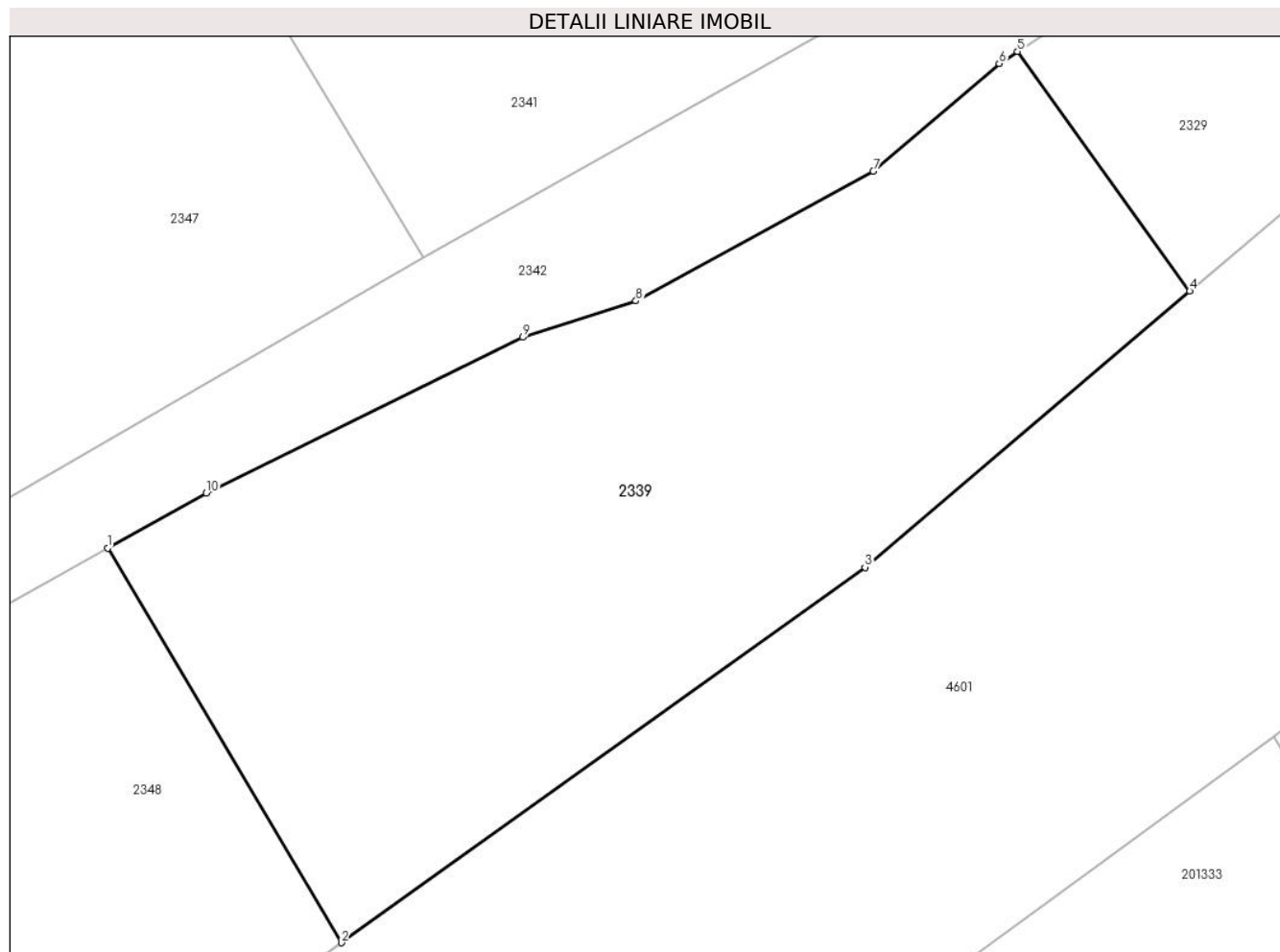
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 920             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 920            | 117   | 1184/5  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.595,32<br>447.713,558  | 2             | 322.606,697<br>447.694,371 | 22.306                  |
| 2             | 322.606,697<br>447.694,371 | 3             | 322.632,188<br>447.712,628 | 31.355                  |
| 3             | 322.632,188<br>447.712,628 | 4             | 322.647,996<br>447.726,06  | 20.744                  |
| 4             | 322.647,996<br>447.726,06  | 5             | 322.639,609<br>447.737,714 | 14.358                  |
| 5             | 322.639,609<br>447.737,714 | 6             | 322.638,72<br>447.737,131  | 1.063                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.638,72<br>447.737,131  | 7             | 322.632,588<br>447.731,891 | 8.066                   |
| 7             | 322.632,588<br>447.731,891 | 8             | 322.621,035<br>447.725,585 | 13.162                  |
| 8             | 322.621,035<br>447.725,585 | 9             | 322.615,525<br>447.723,809 | 5.789                   |
| 9             | 322.615,525<br>447.723,809 | 10            | 322.600,124<br>447.716,235 | 17.163                  |
| 10            | 322.600,124<br>447.716,235 | 1             | 322.595,32<br>447.713,558  | 5.5                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2340**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60801                       | 2.400           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1826 / 01/02/2017</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. 144, din 01/02/2017 emis de Vasii MIHAELA-CAMELIA;   |   |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) DODA OCTAVIAN-TITUS, necasatorit,bun propriu | A1        |

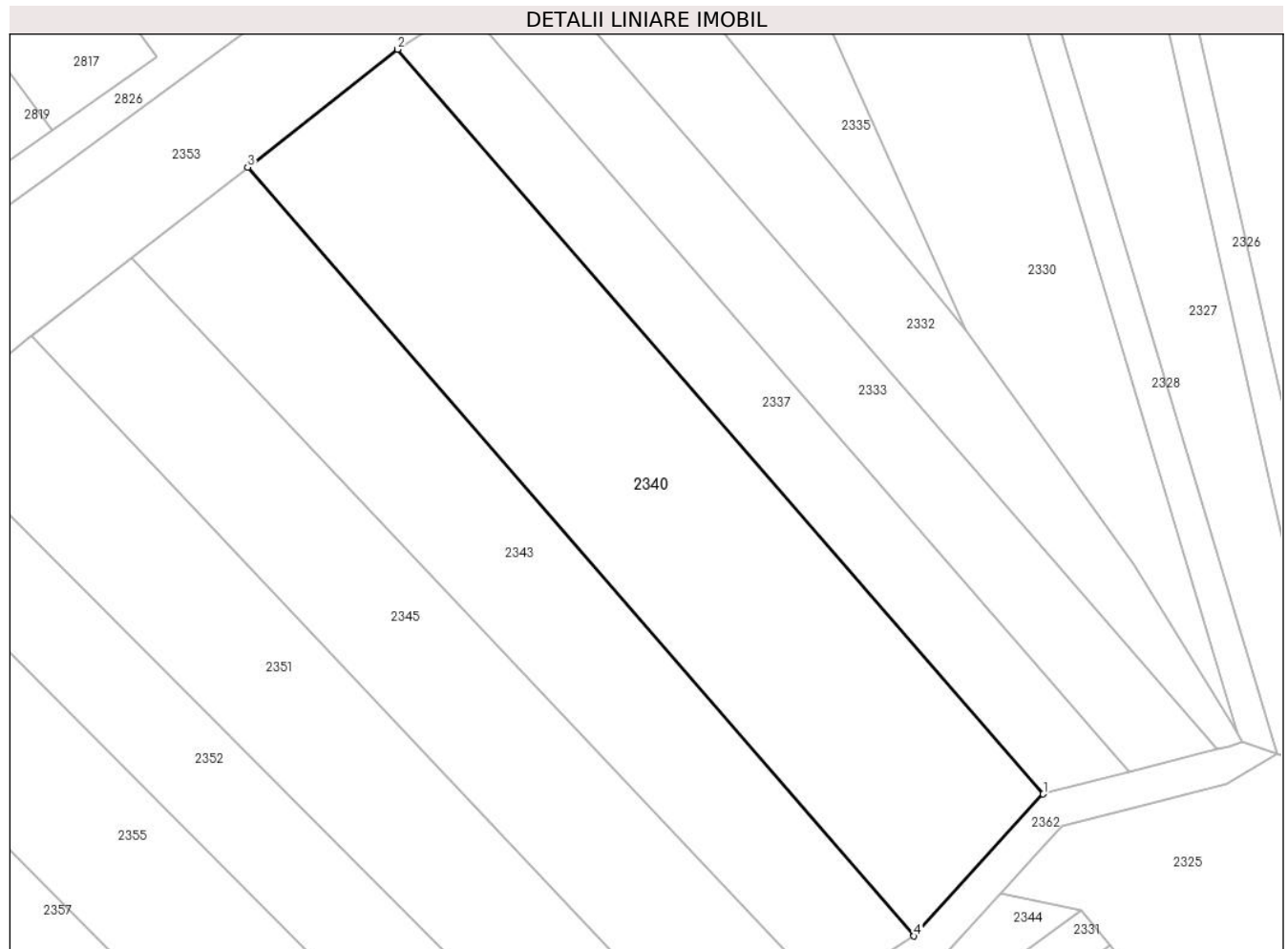
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60801        | 2.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.400          | 119   | 1202/4  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.660,75<br>447.928,33   | 2             | 322.588,312<br>448.011,807 | 110.525                 |
| 2             | 322.588,312<br>448.011,807 | 3             | 322.571,484<br>447.998,595 | 21.395                  |
| 3             | 322.571,484<br>447.998,595 | 4             | 322.646,254<br>447.912,43  | 114.083                 |
| 4             | 322.646,254<br>447.912,43  | 1             | 322.660,75<br>447.928,33   | 21.516                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 900             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr87, din 13/04/2022 emis de NP Vasii Mihaela-Camelia; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) MARCU LEONTINA-ELVIRA | A1        |

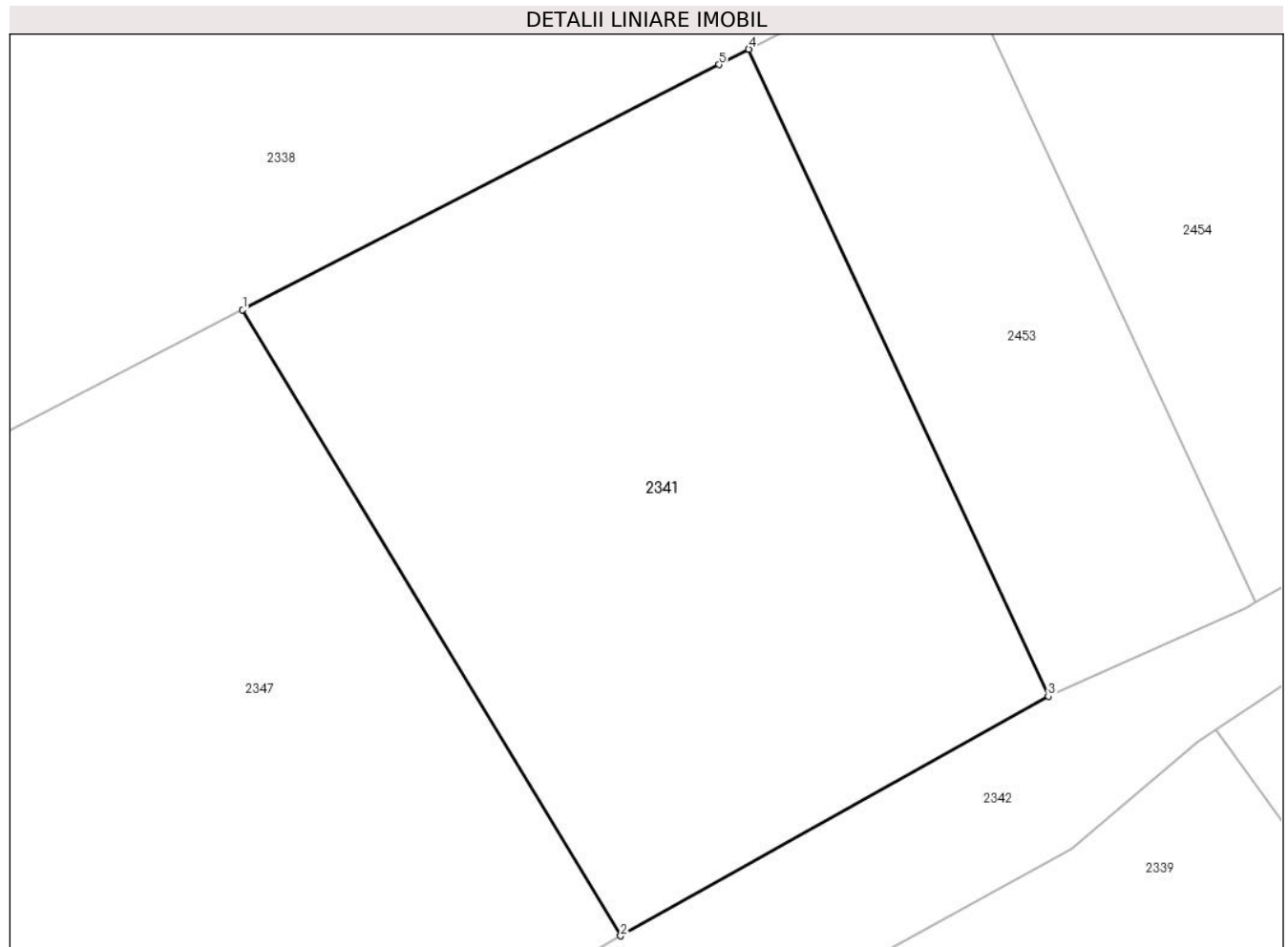
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 900             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 900            | 117   | 1181/3  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.592,351<br>447.758,068 | 2             | 322.610,71<br>447.727,681  | 35.502                  |
| 2             | 322.610,71<br>447.727,681  | 3             | 322.631,479<br>447.739,315 | 23.805                  |
| 3             | 322.631,479<br>447.739,315 | 4             | 322.616,931<br>447.770,707 | 34.599                  |
| 4             | 322.616,931<br>447.770,707 | 5             | 322.615,483<br>447.769,962 | 1.628                   |
| 5             | 322.615,483<br>447.769,962 | 1             | 322.592,351<br>447.758,068 | 26.011                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 757             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

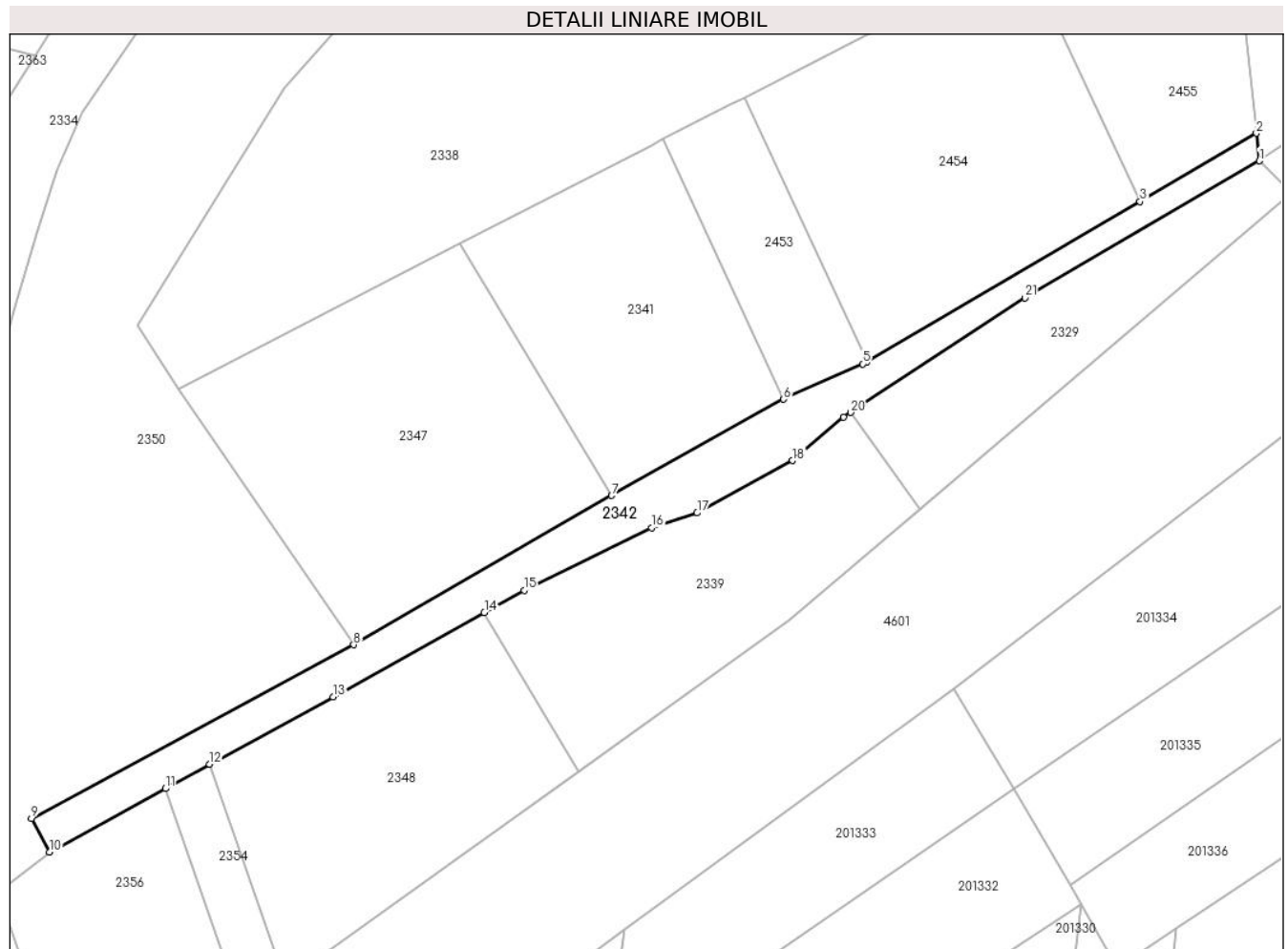
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 757             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 757            | 119   | -       | -        | Împădurit              |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.689,007<br>447.768,099 | 2             | 322.688,647<br>447.771,43  | 3.35                    |
| 3             | 322.674,574<br>447.763,195 | 4             | 322.641,53<br>447.743,859  | 38.286                  |
| 5             | 322.641,049<br>447.743,578 | 6             | 322.631,479<br>447.739,315 | 10.477                  |
| 7             | 322.610,71<br>447.727,681  | 8             | 322.579,537<br>447.709,67  | 36.002                  |
| 9             | 322.540,58<br>447.688,702  | 10            | 322.542,764<br>447.684,644 | 4.608                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.688,647<br>447.771,43  | 3             | 322.674,574<br>447.763,195 | 16.305                  |
| 4             | 322.641,53<br>447.743,859  | 5             | 322.641,049<br>447.743,578 | 0.557                   |
| 6             | 322.631,479<br>447.739,315 | 7             | 322.610,71<br>447.727,681  | 23.805                  |
| 8             | 322.579,537<br>447.709,67  | 9             | 322.540,58<br>447.688,702  | 44.241                  |
| 10            | 322.542,764<br>447.684,644 | 11            | 322.556,755<br>447.692,287 | 15.943                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.556,755<br>447.692,287 | 12            | 322.562,113<br>447.695,215 | 6.106                   |
| 13            | 322.577,017<br>447.703,357 | 14            | 322.595,32<br>447.713,558  | 20.954                  |
| 15            | 322.600,124<br>447.716,235 | 16            | 322.615,525<br>447.723,809 | 17.163                  |
| 17            | 322.621,035<br>447.725,585 | 18            | 322.632,588<br>447.731,891 | 13.162                  |
| 19            | 322.638,72<br>447.737,131  | 20            | 322.639,609<br>447.737,714 | 1.063                   |
| 21            | 322.660,683<br>447.751,535 | 1             | 322.689,007<br>447.768,099 | 32.812                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.562,113<br>447.695,215 | 13            | 322.577,017<br>447.703,357 | 16.983                  |
| 14            | 322.595,32<br>447.713,558  | 15            | 322.600,124<br>447.716,235 | 5.5                     |
| 16            | 322.615,525<br>447.723,809 | 17            | 322.621,035<br>447.725,585 | 5.789                   |
| 18            | 322.632,588<br>447.731,891 | 19            | 322.638,72<br>447.737,131  | 8.066                   |
| 20            | 322.639,609<br>447.737,714 | 21            | 322.660,683<br>447.751,535 | 25.202                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.600           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;               |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |  |           |

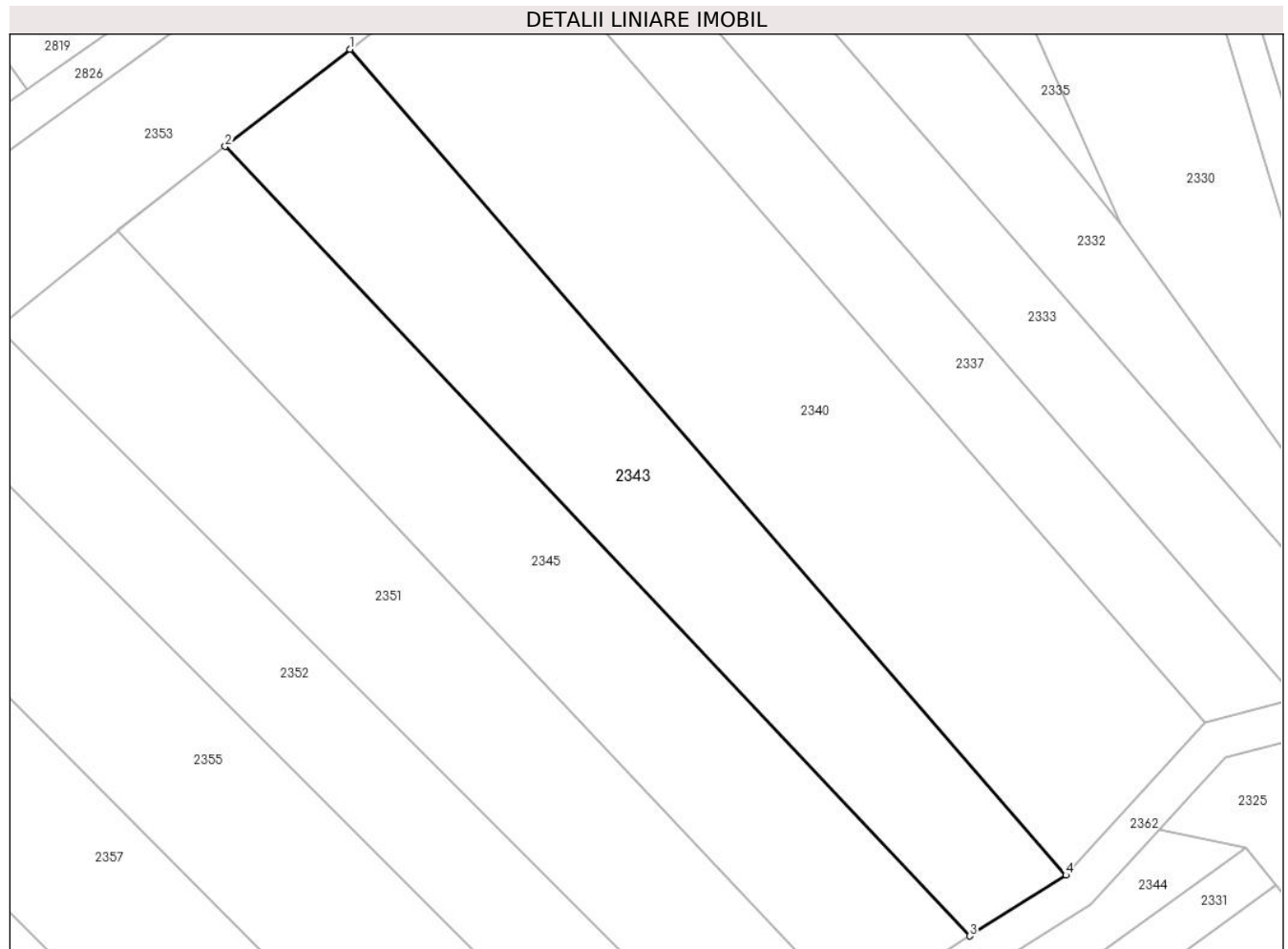
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.600          | 119   | 1202/5  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.571,484<br>447.998,595 | 2             | 322.558,472<br>447.988,448 | 16.501                  |
| 2             | 322.558,472<br>447.988,448 | 3             | 322.636,233<br>447.906,078 | 113.277                 |
| 3             | 322.636,233<br>447.906,078 | 4             | 322.646,254<br>447.912,43  | 11.865                  |
| 4             | 322.646,254<br>447.912,43  | 1             | 322.571,484<br>447.998,595 | 114.083                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2344**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.700           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                          | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor 6, din 19/01/2012 emis de NP VasIU Miahela-Camelia;  |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) IANC VICTOR |           |

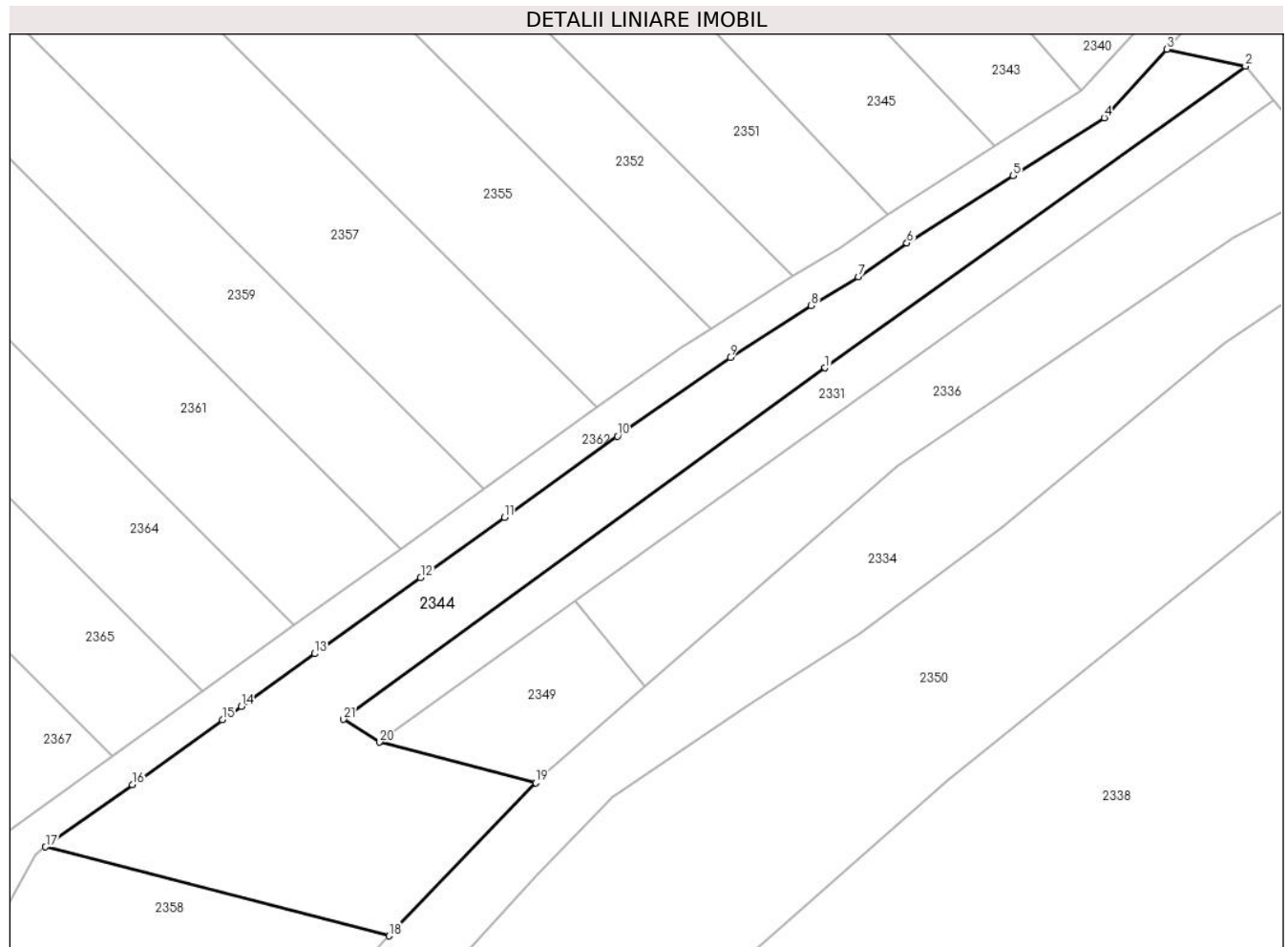
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 800            | 117   | 1197/7  | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU          | 900            | 117   | 1197/5  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.616,862<br>447.880,707 | 2             | 322.665,023<br>447.915,258 | 59.273                  |
| 3             | 322.656,002<br>447.917,185 | 4             | 322.648,849<br>447.909,339 | 10.617                  |
| 5             | 322.638,375<br>447.902,7   | 6             | 322.626,226<br>447.894,997 | 14.385                  |
| 7             | 322.620,664<br>447.891,104 | 8             | 322.615,269<br>447.887,847 | 6.302                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.665,023<br>447.915,258 | 3             | 322.656,002<br>447.917,185 | 9.225                   |
| 4             | 322.648,849<br>447.909,339 | 5             | 322.638,375<br>447.902,7   | 12.401                  |
| 6             | 322.626,226<br>447.894,997 | 7             | 322.620,664<br>447.891,104 | 6.789                   |
| 8             | 322.615,269<br>447.887,847 | 9             | 322.605,985<br>447.881,904 | 11.023                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9             | 322.605,985<br>447.881,904 | 10            | 322.593,058<br>447.872,88  | 15.765                  |
| 11            | 322.580,091<br>447.863,577 | 12            | 322.570,512<br>447.856,705 | 11.789                  |
| 13            | 322.558,349<br>447.847,979 | 14            | 322.549,939<br>447.841,946 | 10.35                   |
| 15            | 322.547,797<br>447.840,409 | 16            | 322.537,478<br>447.833,005 | 12.7                    |
| 17            | 322.527,521<br>447.825,862 | 18            | 322.566,903<br>447.815,673 | 40.679                  |
| 19            | 322.583,672<br>447.833,219 | 20            | 322.565,798<br>447.837,843 | 18.462                  |
| 21            | 322.561,663<br>447.840,471 | 1             | 322.616,862<br>447.880,707 | 68.307                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10            | 322.593,058<br>447.872,88  | 11            | 322.580,091<br>447.863,577 | 15.959                  |
| 12            | 322.570,512<br>447.856,705 | 13            | 322.558,349<br>447.847,979 | 14.969                  |
| 14            | 322.549,939<br>447.841,946 | 15            | 322.547,797<br>447.840,409 | 2.636                   |
| 16            | 322.537,478<br>447.833,005 | 17            | 322.527,521<br>447.825,862 | 12.254                  |
| 18            | 322.566,903<br>447.815,673 | 19            | 322.583,672<br>447.833,219 | 24.271                  |
| 20            | 322.565,798<br>447.837,843 | 21            | 322.561,663<br>447.840,471 | 4.899                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.600           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/6, din 27/06/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|   | 1) HUNIADE ȘTEFAN DEFUNCT:Da<br>2) HUNIADE TEREZIA                              |           |

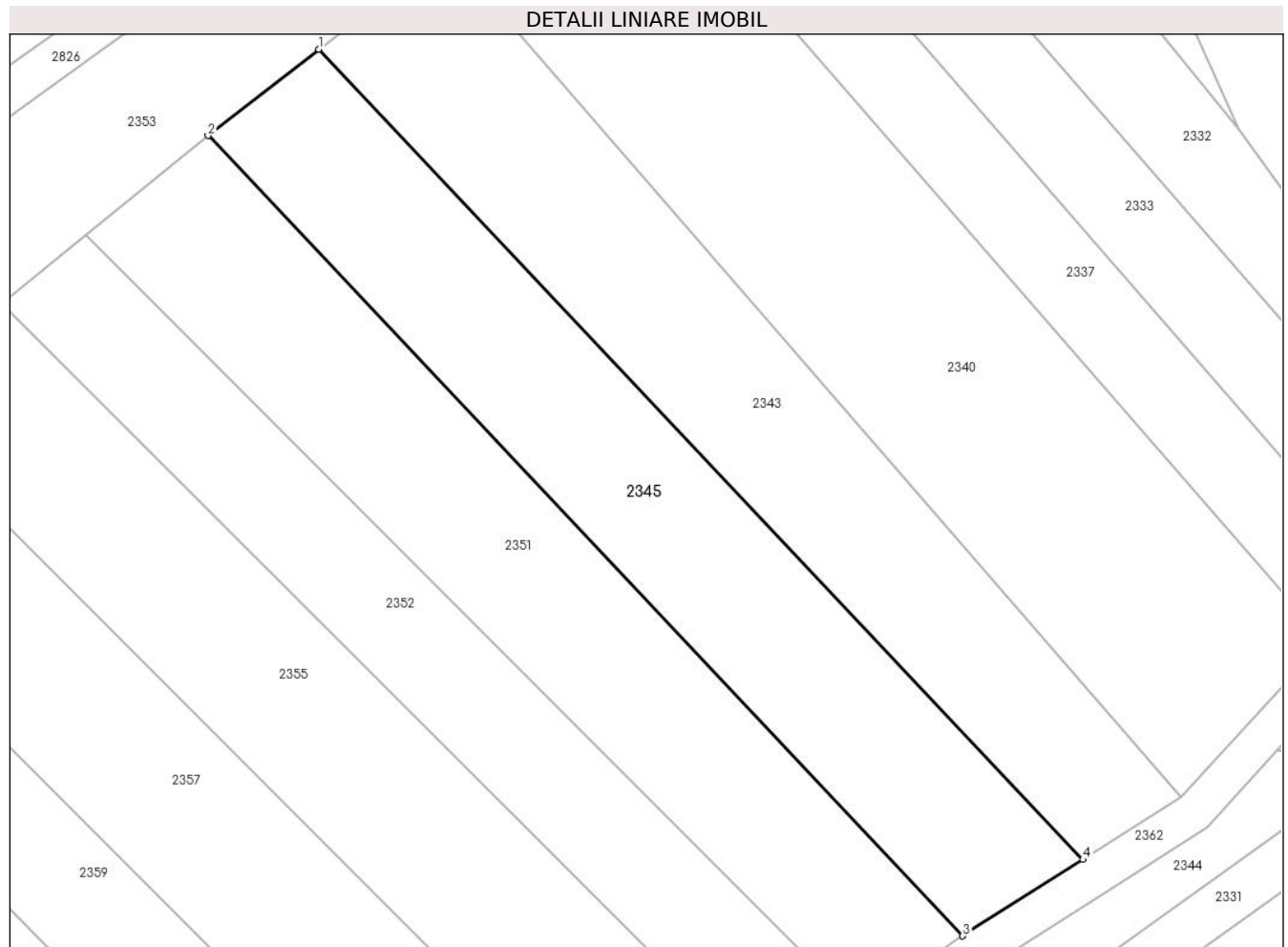
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.600          | 119   | 1202/6  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.558,472<br>447.988,448 | 2             | 322.547,212<br>447.979,668 | 14.279                  |
| 2             | 322.547,212<br>447.979,668 | 3             | 322.624,006<br>447.898,327 | 111.865                 |
| 3             | 322.624,006<br>447.898,327 | 4             | 322.636,233<br>447.906,078 | 14.477                  |
| 4             | 322.636,233<br>447.906,078 | 1             | 322.558,472<br>447.988,448 | 113.277                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.350           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 41568/86, din 17/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SUCIONI IOAN DEFUNCT:Da<br>2) SUCIONI IOZEFINA | A1        |

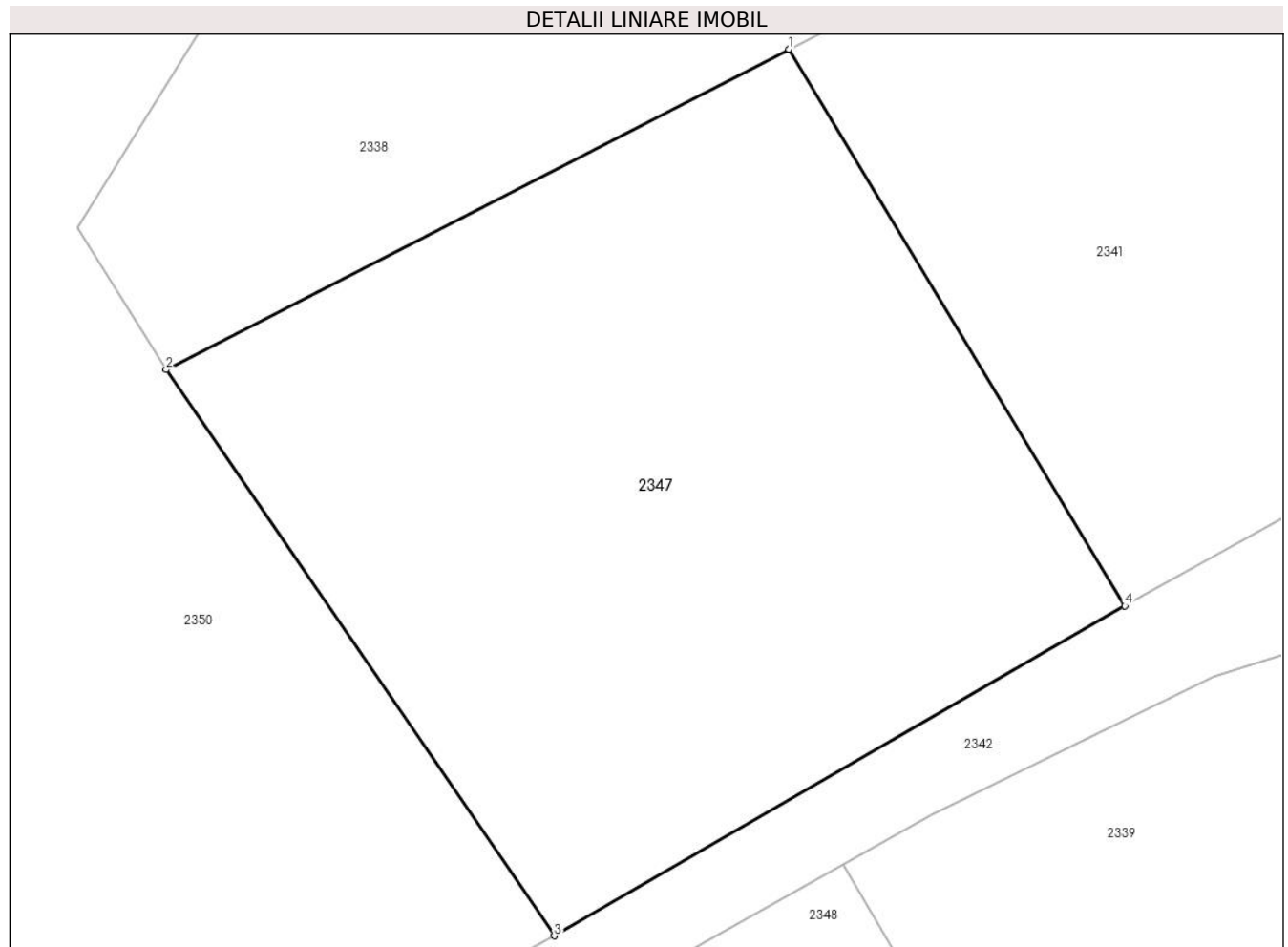
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.350           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.350          | 117   | 1181/2  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.592,351<br>447.758,068 | 2             | 322.558,334<br>447.740,576 | 38.251                  |
| 2             | 322.558,334<br>447.740,576 | 3             | 322.579,537<br>447.709,67  | 37.48                   |
| 3             | 322.579,537<br>447.709,67  | 4             | 322.610,71<br>447.727,681  | 36.002                  |
| 4             | 322.610,71<br>447.727,681  | 1             | 322.592,351<br>447.758,068 | 35.502                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.000           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;               |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |  |           |

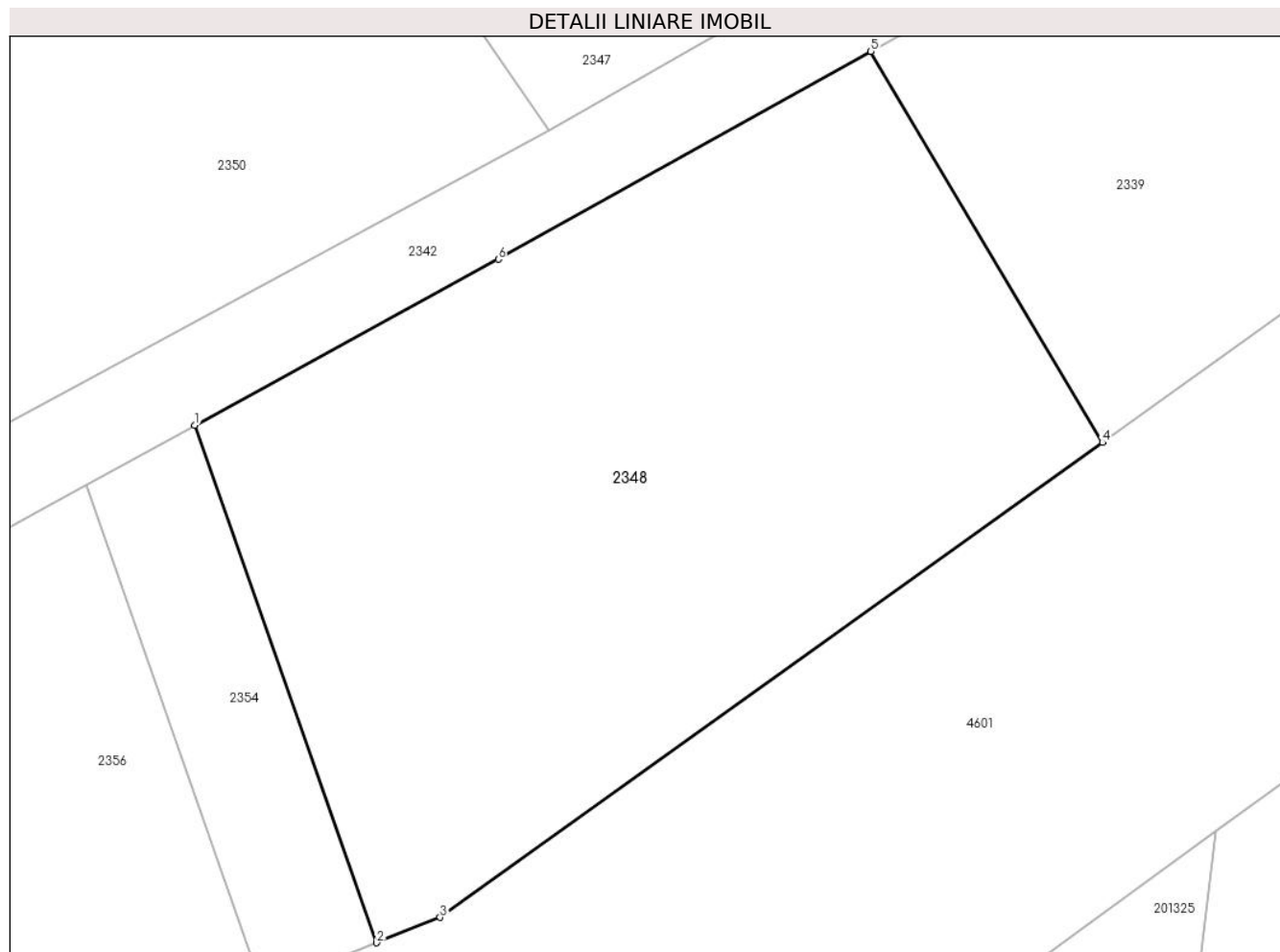
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.000           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.000          | 117   | 1184/4  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.562,113<br>447.695,215 | 2             | 322.571,044<br>447.669,823 | 26.917                  |
| 2             | 322.571,044<br>447.669,823 | 3             | 322.574,159<br>447.671,067 | 3.354                   |
| 3             | 322.574,159<br>447.671,067 | 4             | 322.606,697<br>447.694,371 | 40.022                  |
| 4             | 322.606,697<br>447.694,371 | 5             | 322.595,32<br>447.713,558  | 22.306                  |
| 5             | 322.595,32<br>447.713,558  | 6             | 322.577,017<br>447.703,357 | 20.954                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.577,017<br>447.703,357 | 1             | 322.562,113<br>447.695,215 | 16.983                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 300             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                          | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor 6, din 19/01/2012 emis de NP VasIU Miahela-Camelia;  |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) IANC VICTOR |           |

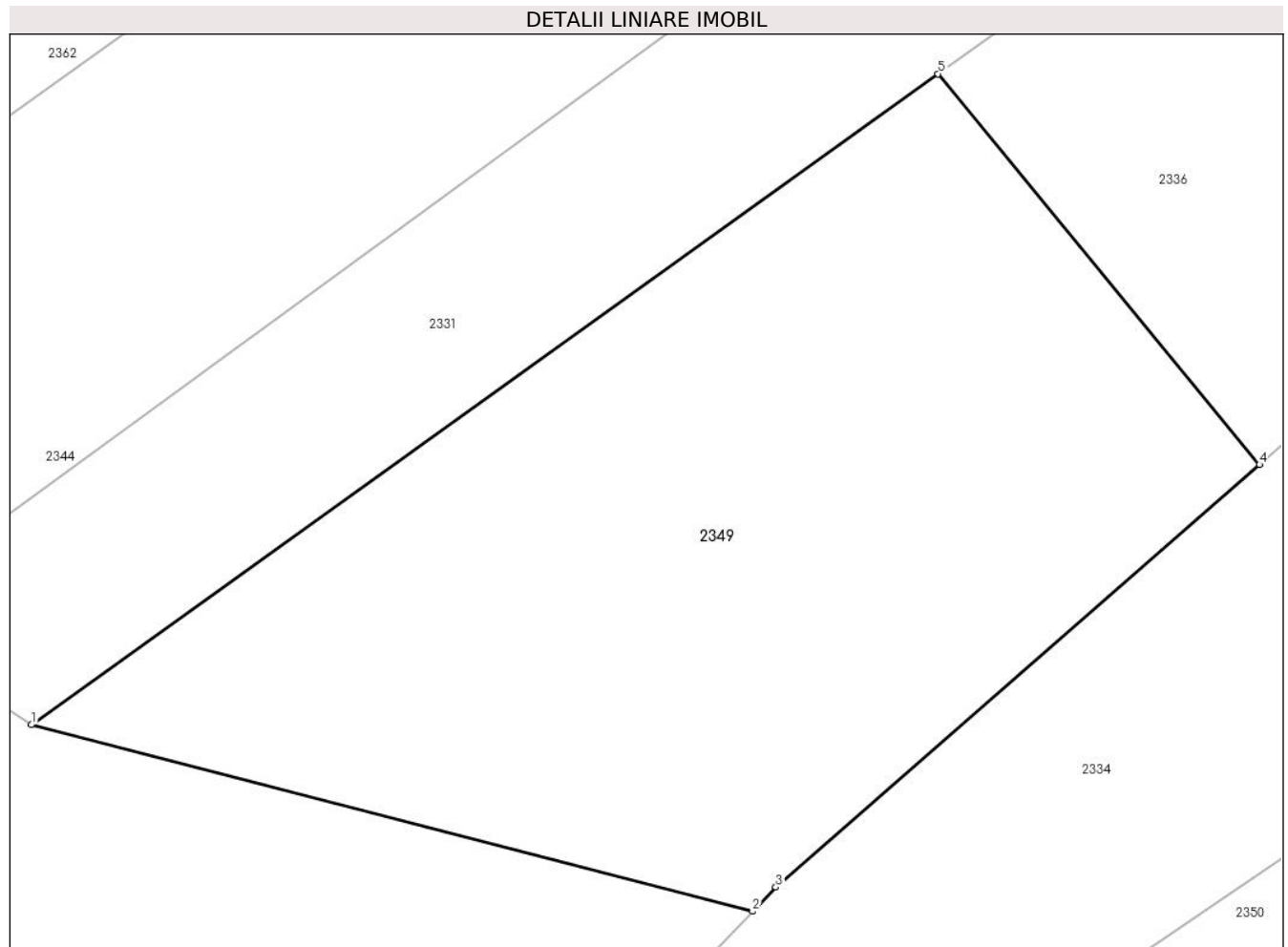
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 300             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 300            | 119   | 1197/2  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.565,798<br>447.837,843 | 2             | 322.583,672<br>447.833,219 | 18.462                  |
| 2             | 322.583,672<br>447.833,219 | 3             | 322.584,247<br>447.833,821 | 0.832                   |
| 3             | 322.584,247<br>447.833,821 | 4             | 322.596,235<br>447.844,283 | 15.911                  |
| 4             | 322.596,235<br>447.844,283 | 5             | 322.588,269<br>447.853,964 | 12.537                  |
| 5             | 322.588,269<br>447.853,964 | 1             | 322.565,798<br>447.837,843 | 27.656                  |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 7.761           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;               |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 322.592,445<br>447.831,591 | 20            | 322.583,79<br>447.822,596  | 12.48<br>3      | 20            | 322.583,79<br>447.822,596  | 21            | 322.575,18<br>447.813,087  | 12.82<br>8      | 21            | 322.575,18<br>447.813,087  | 22            | 322.563,929<br>447.797,988 | 18.83           |
| 22            | 322.563,929<br>447.797,988 | 23            | 322.554,055<br>447.784,508 | 16.70<br>9      | 23            | 322.554,055<br>447.784,508 | 24            | 322.546,756<br>447.774,034 | 12.76<br>6      | 24            | 322.546,756<br>447.774,034 | 25            | 322.543,666<br>447.767,001 | 7.682           |
| 25            | 322.543,666<br>447.767,001 | 26            | 322.541,198<br>447.759,251 | 8.133           | 26            | 322.541,198<br>447.759,251 | 27            | 322.538,42<br>447.750,04   | 9.621           | 27            | 322.538,42<br>447.750,04   | 28            | 322.534,785<br>447.736,547 | 13.97<br>4      |
| 28            | 322.534,785<br>447.736,547 | 29            | 322.530,339<br>447.724,101 | 13.21<br>6      | 29            | 322.530,339<br>447.724,101 | 30            | 322.522,997<br>447.708,892 | 16.88<br>8      | 30            | 322.522,997<br>447.708,892 | 31            | 322.510,562<br>447.691,573 | 21.32<br>1      |
| 31            | 322.510,562<br>447.691,573 | 32            | 322.494,601<br>447.673,506 | 24.10<br>7      | 32            | 322.494,601<br>447.673,506 | 33            | 322.486,119<br>447.659,147 | 16.67<br>7      | 33            | 322.486,119<br>447.659,147 | 34            | 322.480,645<br>447.647,968 | 12.44<br>7      |
| 34            | 322.480,645<br>447.647,968 | 35            | 322.499,131<br>447.648,876 | 18.50<br>8      | 35            | 322.499,131<br>447.648,876 | 36            | 322.500,472<br>447.650,095 | 1.812           | 36            | 322.500,472<br>447.650,095 | 37            | 322.501,819<br>447.651,188 | 1.735           |
| 37            | 322.501,819<br>447.651,188 | 38            | 322.505,461<br>447.655,087 | 5.335           | 38            | 322.505,461<br>447.655,087 | 39            | 322.511,725<br>447.660,76  | 8.451           | 39            | 322.511,725<br>447.660,76  | 40            | 322.527,764<br>447.673,063 | 20.21<br>4      |
| 40            | 322.527,764<br>447.673,063 | 41            | 322.536,515<br>447.679,819 | 11.05<br>5      | 41            | 322.536,515<br>447.679,819 | 42            | 322.542,764<br>447.684,644 | 7.895           | 42            | 322.542,764<br>447.684,644 | 43            | 322.540,58<br>447.688,702  | 4.608           |
| 43            | 322.540,58<br>447.688,702  | 1             | 322.579,537<br>447.709,67  | 44.24<br>1      |               |                            |               |                            |                 |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.600           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe  |
|---|--|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |  |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |  |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |
|   | 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |

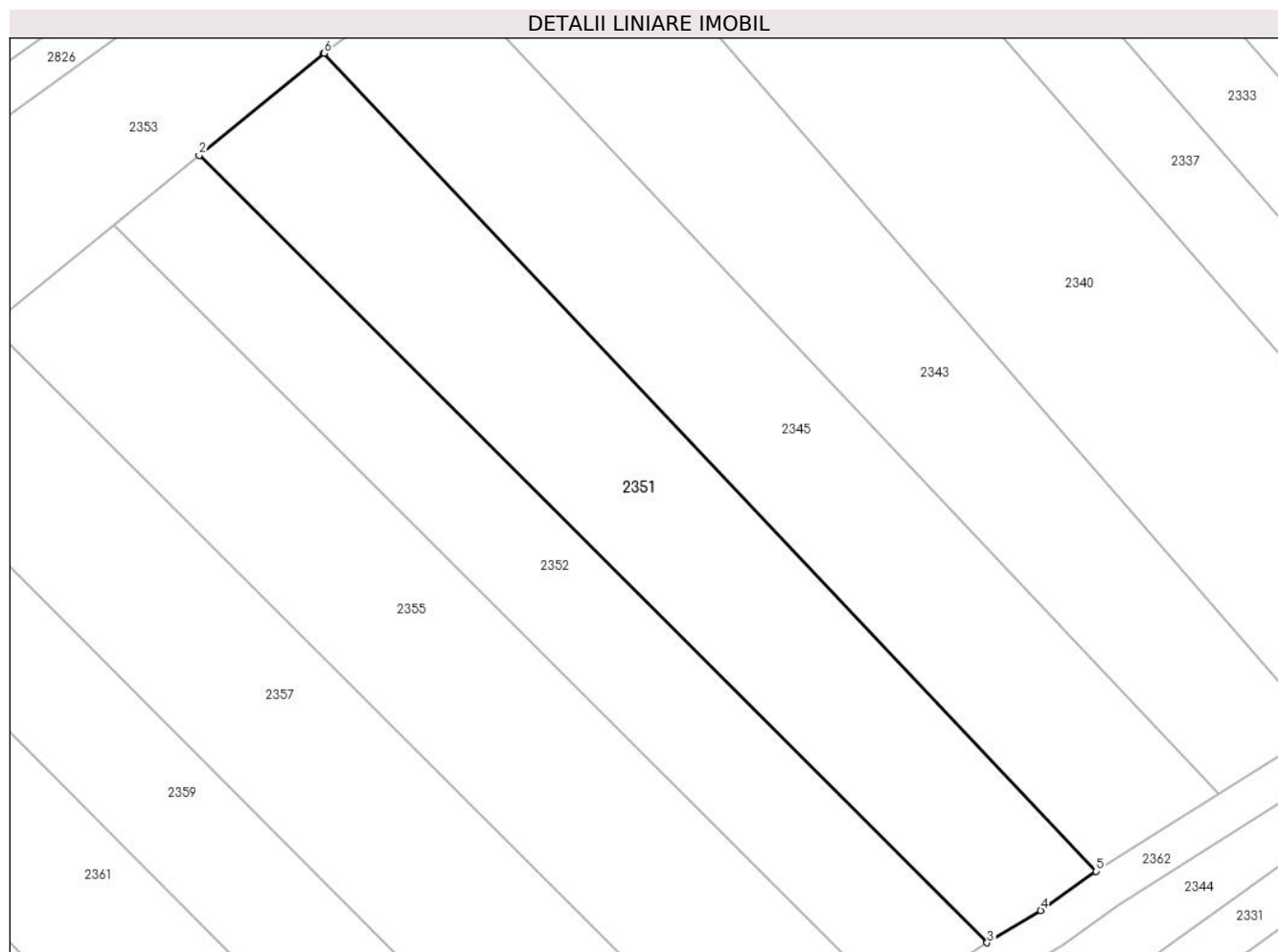
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.600          | 119   | 1202/7  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.547,169<br>447.979,635 | 2             | 322.534,766<br>447.969,514 | 16.008                  |
| 2             | 322.534,766<br>447.969,514 | 3             | 322.613,157<br>447.891,244 | 110.776                 |
| 3             | 322.613,157<br>447.891,244 | 4             | 322.618,481<br>447.894,458 | 6.219                   |
| 4             | 322.618,481<br>447.894,458 | 5             | 322.624,006<br>447.898,327 | 6.745                   |
| 5             | 322.624,006<br>447.898,327 | 6             | 322.547,212<br>447.979,668 | 111.865                 |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.547,212<br>447.979,668 | 1             | 322.547,169<br>447.979,635 | 0.054                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.200           | Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/153, din 09/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) LUNCĂVITĂ PETRU | A1        |

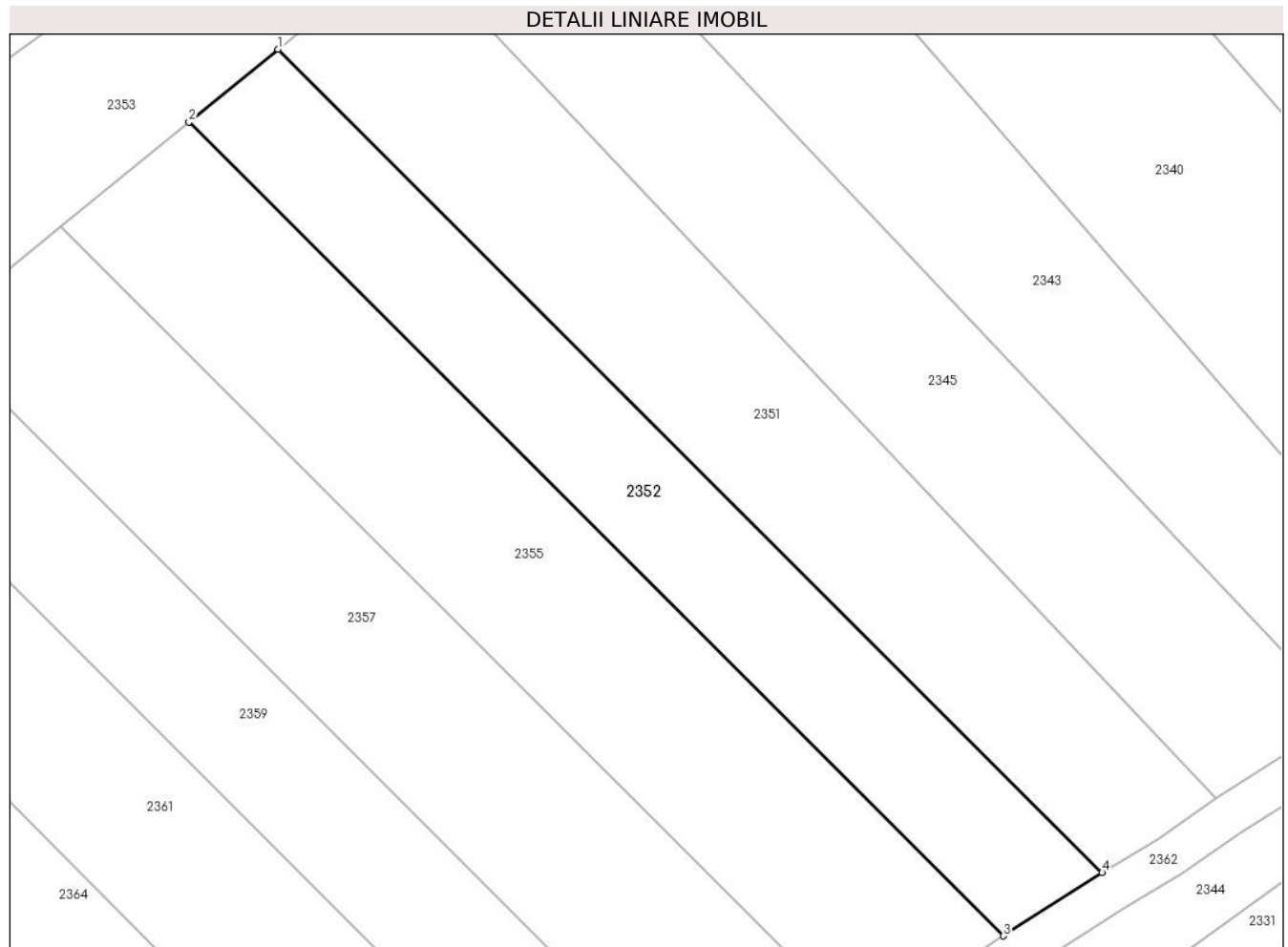
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.200          | 119   | 1202/8  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.534,766<br>447.969,514 | 2             | 322.526,28<br>447.962,59   | 10.952                  |
| 2             | 322.526,28<br>447.962,59   | 3             | 322.603,761<br>447.885,229 | 109.49                  |
| 3             | 322.603,761<br>447.885,229 | 4             | 322.613,157<br>447.891,244 | 11.156                  |
| 4             | 322.613,157<br>447.891,244 | 1             | 322.534,766<br>447.969,514 | 110.776                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61302                       | 9.712           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>19147 / 05/07/2019</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI, Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/2 (act administrativ nr 2 din 24.01.2002, emis de MLPTL;act administrativ nr 13562 din 28.03.2018, emis de MT;act administrativ nr 10 din 21.09.2015, emis de OCPI CLUJ;act administrativ nr 1 din 14.02.2018, emis de MT;act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL); |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:999999999999                   | A1        |
| B2   | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII</b> , CIF:999999999999 | A1        |
| B3   | Intabulare, drept de CONCESIUNEPE O PERIOADA DE 49 DE ANI INCEPAND CU DATA DE 24.01.2002<br>1) <b>COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFRSA</b> , CIF:11054529              | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

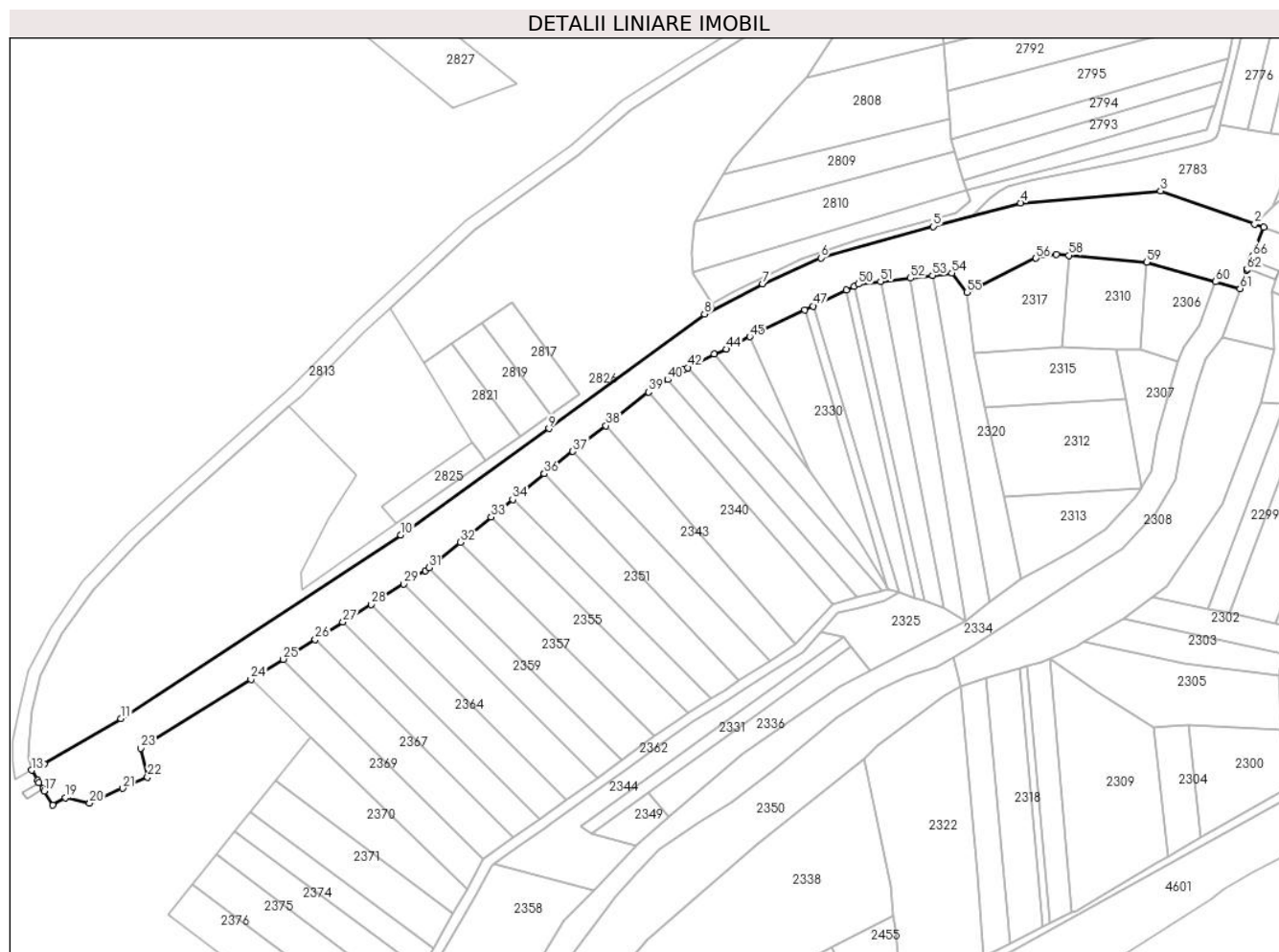
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61302        | 9.712           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | cai ferate          | NU         | 9.712          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.830,85<br>448.076,734  | 2             | 322.827,255<br>448.078,003 | 3.812           |
| 4             | 322.735,033<br>448.086,289 | 5             | 322.700,517<br>448.077,07  | 35.726          |
| 7             | 322.633,243<br>448.054,436 | 8             | 322.610,378<br>448.042,536 | 25.776          |
| 10            | 322.490,718<br>447.955,445 | 11            | 322.380,286<br>447.883,259 | 131.932         |
| 13            | 322.345,092<br>447.862,843 | 14            | 322.347,467<br>447.858,931 | 4.577           |
| 16            | 322.349,55<br>447.855,5    | 17            | 322.350,062<br>447.854,657 | 0.986           |
| 2             | 322.827,255<br>448.078,003 | 3             | 322.790,182<br>448.091,088 | 39.314          |
| 5             | 322.700,517<br>448.077,07  | 6             | 322.656,278<br>448.064,706 | 45.934          |
| 8             | 322.610,378<br>448.042,536 | 9             | 322.549,014<br>447.997,495 | 76.12           |
| 11            | 322.380,286<br>447.883,259 | 12            | 322.350,008<br>447.865,318 | 35.194          |
| 14            | 322.347,467<br>447.858,931 | 15            | 322.348,02<br>447.858,02   | 1.066           |
| 17            | 322.350,062<br>447.854,657 | 18            | 322.353,455<br>447.849,069 | 6.537           |
| 3             | 322.790,182<br>448.091,088 | 4             | 322.735,033<br>448.086,289 | 55.357          |
| 6             | 322.656,278<br>448.064,706 | 7             | 322.633,243<br>448.054,436 | 25.221          |
| 9             | 322.549,014<br>447.997,495 | 10            | 322.490,718<br>447.955,445 | 71.879          |
| 12            | 322.350,008<br>447.865,318 | 13            | 322.345,092<br>447.862,843 | 5.504           |
| 15            | 322.348,02<br>447.858,02   | 16            | 322.349,55<br>447.855,5    | 2.948           |
| 18            | 322.353,455<br>447.849,069 | 19            | 322.358,425<br>447.851,958 | 5.749           |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 322.358,425<br>447.851,958 | 20            | 322.367,962<br>447.849,863 | 9.764           | 20            | 322.367,962<br>447.849,863 | 21            | 322.381,065<br>447.855,701 | 14.345          | 21            | 322.381,065<br>447.855,701 | 22            | 322.390,782<br>447.860,159 | 10.691          |
| 22            | 322.390,782<br>447.860,159 | 23            | 322.388,093<br>447.871,49  | 11.646          | 23            | 322.388,093<br>447.871,49  | 24            | 322.431,593<br>447.898,593 | 51.253          | 24            | 322.431,593<br>447.898,593 | 25            | 322.444,355<br>447.906,544 | 15.036          |
| 25            | 322.444,355<br>447.906,544 | 26            | 322.456,912<br>447.914,368 | 14.795          | 26            | 322.456,912<br>447.914,368 | 27            | 322.467,833<br>447.921,172 | 12.867          | 27            | 322.467,833<br>447.921,172 | 28            | 322.478,998<br>447.928,129 | 13.155          |
| 28            | 322.478,998<br>447.928,129 | 29            | 322.491,869<br>447.936,148 | 15.165          | 29            | 322.491,869<br>447.936,148 | 30            | 322.500,346<br>447.941,429 | 9.987           | 30            | 322.500,346<br>447.941,429 | 31            | 322.501,83<br>447.942,64   | 1.915           |
| 31            | 322.501,83<br>447.942,64   | 32            | 322.514,112<br>447.952,662 | 15.852          | 32            | 322.514,112<br>447.952,662 | 33            | 322.526,28<br>447.962,59   | 15.704          | 33            | 322.526,28<br>447.962,59   | 34            | 322.534,766<br>447.969,514 | 10.952          |
| 34            | 322.534,766<br>447.969,514 | 35            | 322.547,169<br>447.979,635 | 16.008          | 35            | 322.547,169<br>447.979,635 | 36            | 322.547,212<br>447.979,668 | 0.054           | 36            | 322.547,212<br>447.979,668 | 37            | 322.558,472<br>447.988,448 | 14.279          |
| 37            | 322.558,472<br>447.988,448 | 38            | 322.571,484<br>447.998,595 | 16.501          | 38            | 322.571,484<br>447.998,595 | 39            | 322.588,312<br>448.011,807 | 21.395          | 39            | 322.588,312<br>448.011,807 | 40            | 322.595,876<br>448.016,709 | 9.014           |
| 40            | 322.595,876<br>448.016,709 | 41            | 322.602,17<br>448.020,51   | 7.353           | 41            | 322.602,17<br>448.020,51   | 42            | 322.603,888<br>448.021,394 | 1.932           | 42            | 322.603,888<br>448.021,394 | 43            | 322.614,291<br>448.026,744 | 11.698          |
| 43            | 322.614,291<br>448.026,744 | 44            | 322.619,046<br>448.028,678 | 5.133           | 44            | 322.619,046<br>448.028,678 | 45            | 322.628,218<br>448.033,623 | 10.42           | 45            | 322.628,218<br>448.033,623 | 46            | 322.649,929<br>448.044,098 | 24.106          |
| 46            | 322.649,929<br>448.044,098 | 47            | 322.653,234<br>448.045,692 | 3.669           | 47            | 322.653,234<br>448.045,692 | 48            | 322.666,264<br>448.051,979 | 14.467          | 48            | 322.666,264<br>448.051,979 | 49            | 322.669,363<br>448.053,474 | 3.441           |
| 49            | 322.669,363<br>448.053,474 | 50            | 322.671,036<br>448.054,281 | 1.857           | 50            | 322.671,036<br>448.054,281 | 51            | 322.679,751<br>448.055,314 | 8.776           | 51            | 322.679,751<br>448.055,314 | 52            | 322.691,583<br>448.056,716 | 11.915          |
| 52            | 322.691,583<br>448.056,716 | 53            | 322.700,297<br>448.057,748 | 8.775           | 53            | 322.700,297<br>448.057,748 | 54            | 322.707,91<br>448.058,65   | 7.666           | 54            | 322.707,91<br>448.058,65   | 55            | 322.713,76<br>448.051,12   | 9.535           |
| 55            | 322.713,76<br>448.051,12   | 56            | 322.741,07<br>448.064,54   | 30.429          | 56            | 322.741,07<br>448.064,54   | 57            | 322.749,0<br>448.066,08    | 8.078           | 57            | 322.749,0<br>448.066,08    | 58            | 322.754,064<br>448.065,643 | 5.083           |
| 58            | 322.754,064<br>448.065,643 | 59            | 322.784,696<br>448.063,0   | 30.746          | 59            | 322.784,696<br>448.063,0   | 60            | 322.811,891<br>448.055,304 | 28.263          | 60            | 322.811,891<br>448.055,304 | 61            | 322.821,492<br>448.052,587 | 9.978           |
| 61            | 322.821,492<br>448.052,587 | 62            | 322.824,298<br>448.059,858 | 7.794           | 62            | 322.824,298<br>448.059,858 | 63            | 322.824,523<br>448.060,439 | 0.623           | 63            | 322.824,523<br>448.060,439 | 64            | 322.825,775<br>448.063,684 | 3.478           |
| 64            | 322.825,775<br>448.063,684 | 65            | 322.826,106<br>448.064,54  | 0.918           | 65            | 322.826,106<br>448.064,54  | 66            | 322.826,48<br>448.065,51   | 1.04            | 66            | 322.826,48<br>448.065,51   | 1             | 322.830,85<br>448.076,734  | 12.045          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 160             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/58, din 16/09/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;      |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) LĂZĂRONI DOMNICA DEFUNCT:Da  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

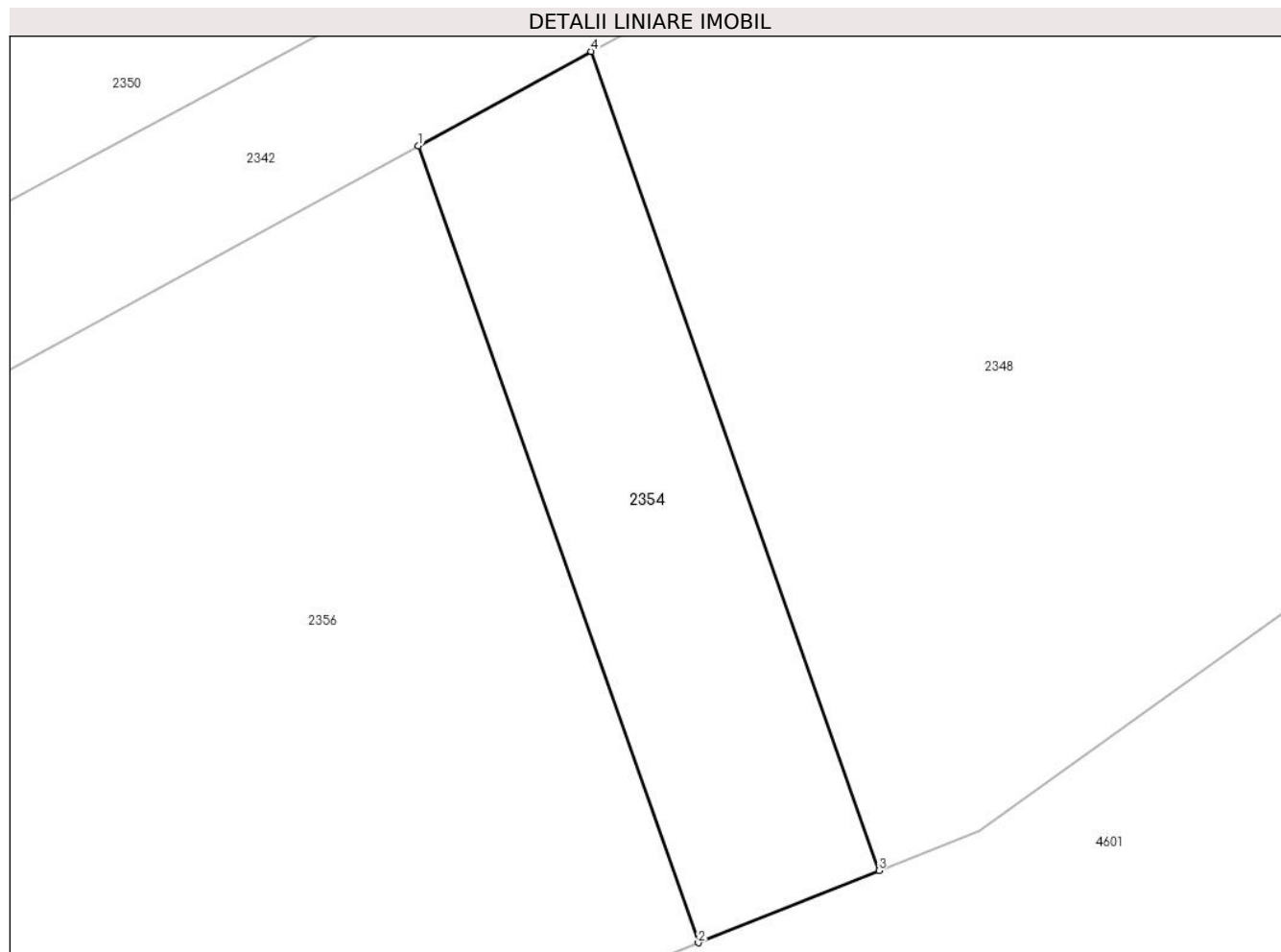
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 160             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 160            | 117   | 1184/3  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.556,755<br>447.692,287 | 2             | 322.565,443<br>447.667,586 | 26.184                  |
| 2             | 322.565,443<br>447.667,586 | 3             | 322.571,044<br>447.669,823 | 6.031                   |
| 3             | 322.571,044<br>447.669,823 | 4             | 322.562,113<br>447.695,215 | 26.917                  |
| 4             | 322.562,113<br>447.695,215 | 1             | 322.556,755<br>447.692,287 | 6.106                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.700           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. Contract de întreținere nr2685, din 10/11/2003 emis de NP Lupulescu Flavia Laura; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) JURA IOSIF<br>2) JURA LUCIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

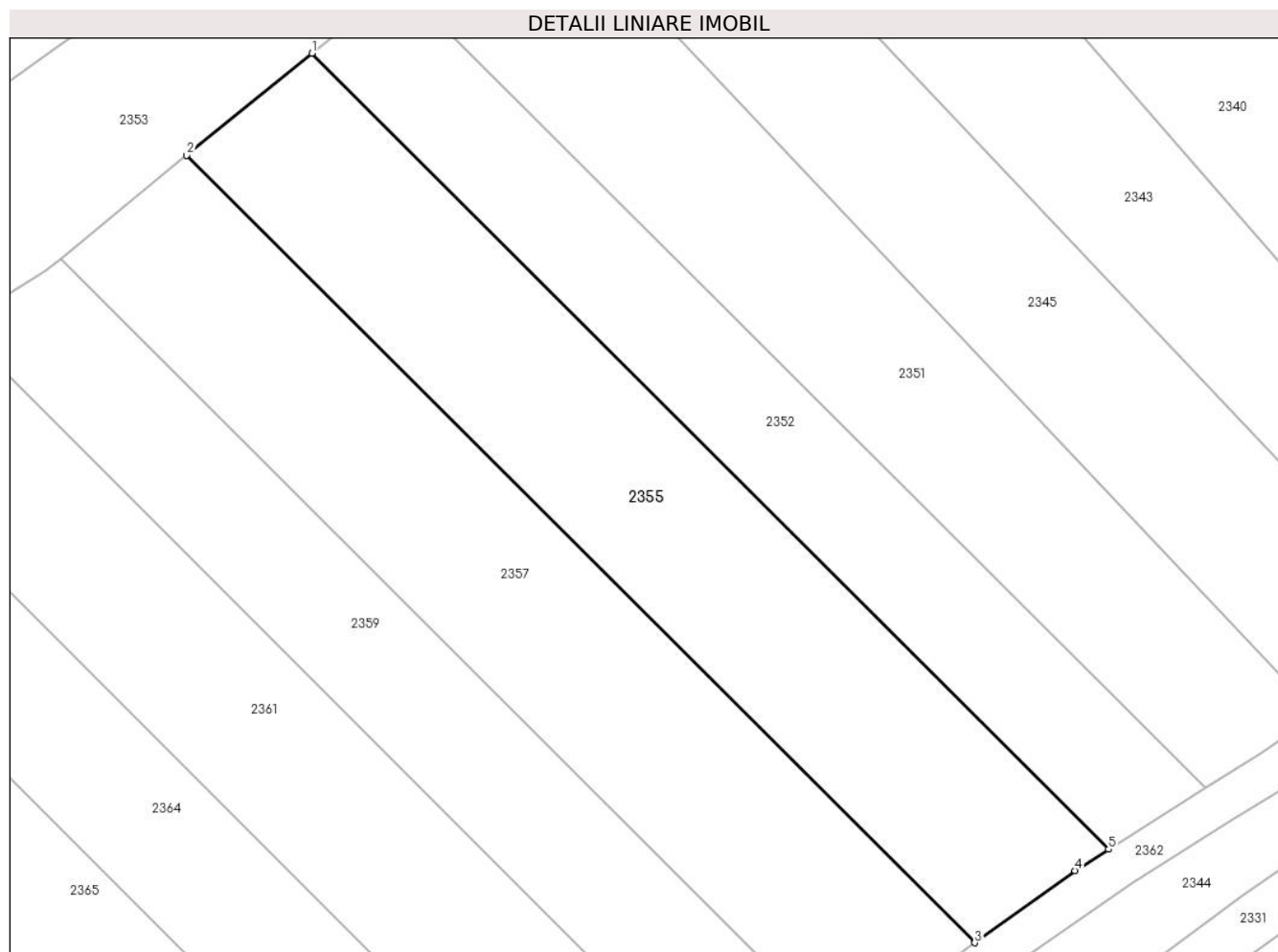
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.700          | 119   | 1202/9  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.526,28<br>447.962,59   | 2             | 322.514,112<br>447.952,662 | 15.704                  |
| 2             | 322.514,112<br>447.952,662 | 3             | 322.590,748<br>447.876,145 | 108.296                 |
| 3             | 322.590,748<br>447.876,145 | 4             | 322.600,511<br>447.883,15  | 12.016                  |
| 4             | 322.600,511<br>447.883,15  | 5             | 322.603,761<br>447.885,229 | 3.858                   |
| 5             | 322.603,761<br>447.885,229 | 1             | 322.526,28<br>447.962,59   | 109.49                  |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2356**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 570             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor rn87, din 13/04/2022 emis de NP Vasiu Mihaela-Camelia; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) MARCU LEONTINA-ELVIRA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

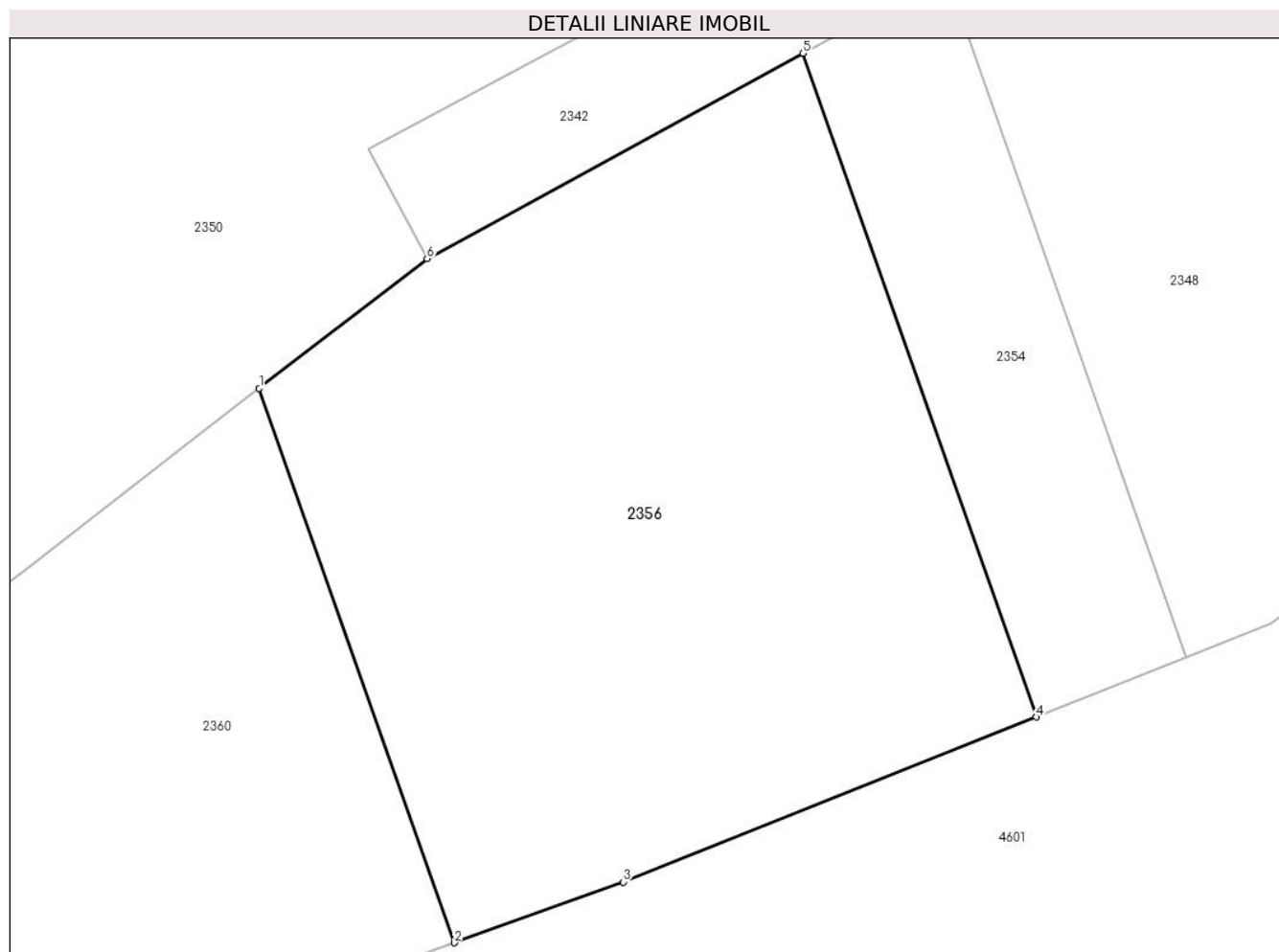
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 570             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 570            | 117   | 1184/2  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.536,515<br>447.679,819 | 2             | 322.543,772<br>447.659,188 | 21.87                   |
| 2             | 322.543,772<br>447.659,188 | 3             | 322.550,071<br>447.661,448 | 6.692                   |
| 3             | 322.550,071<br>447.661,448 | 4             | 322.565,443<br>447.667,586 | 16.552                  |
| 4             | 322.565,443<br>447.667,586 | 5             | 322.556,755<br>447.692,287 | 26.184                  |
| 5             | 322.556,755<br>447.692,287 | 6             | 322.542,764<br>447.684,644 | 15.943                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.542,764<br>447.684,644 | 1             | 322.536,515<br>447.679,819 | 7.895                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.700           | Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/326, din 30/09/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT ȘTEFAN</b> | A1        |

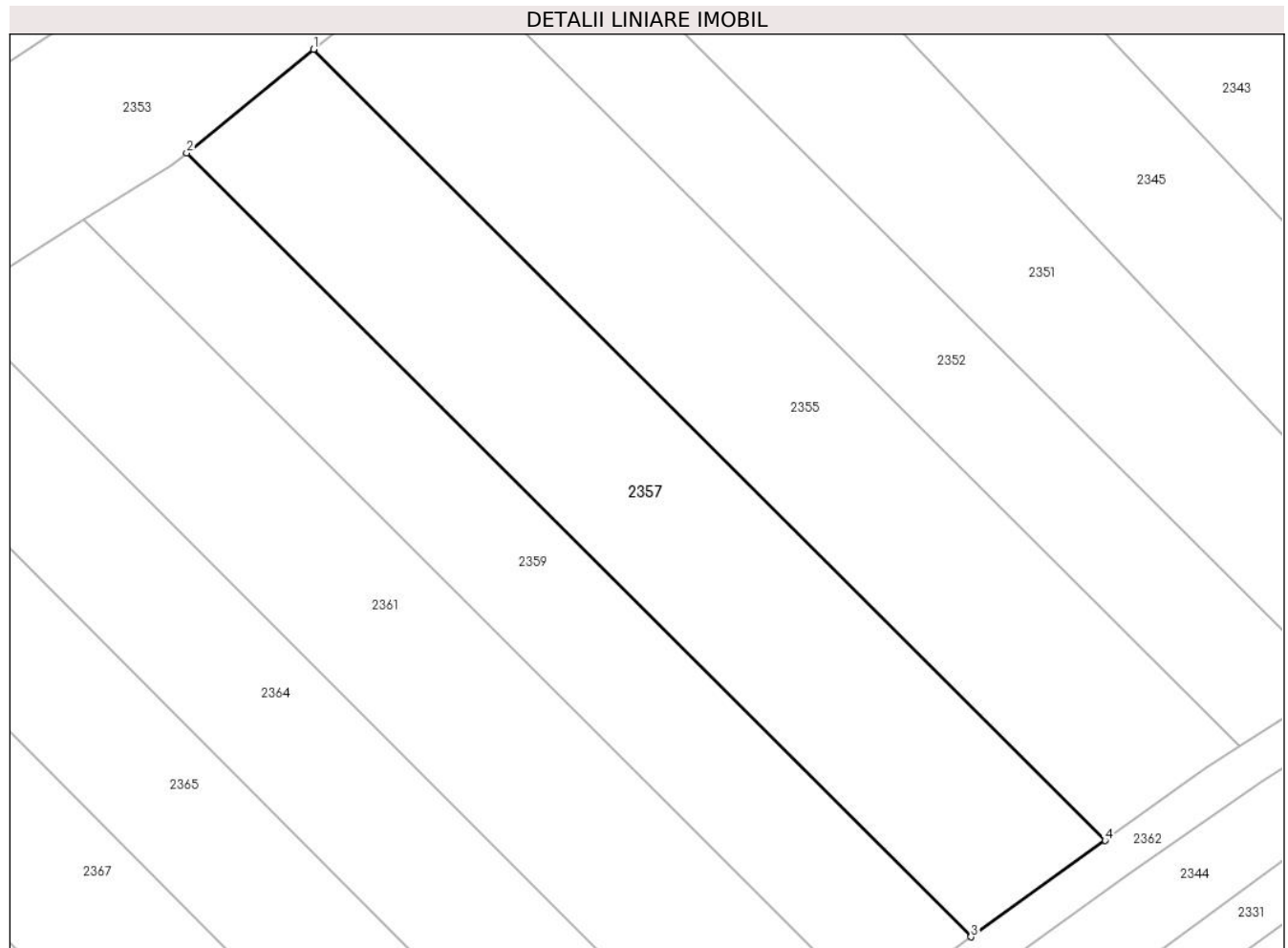
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.700           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.700          | 119   | 1202/10 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.514,112<br>447.952,662 | 2             | 322.501,83<br>447.942,64   | 15.852                  |
| 2             | 322.501,83<br>447.942,64   | 3             | 322.577,76<br>447.866,827  | 107.299                 |
| 3             | 322.577,76<br>447.866,827  | 4             | 322.590,748<br>447.876,145 | 15.985                  |
| 4             | 322.590,748<br>447.876,145 | 1             | 322.514,112<br>447.952,662 | 108.296                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.500           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/57, din 16/09/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IANCU VICTOR DEFUNCT:Da<br>2) IANCU AURORA DEFUNCT:Da | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

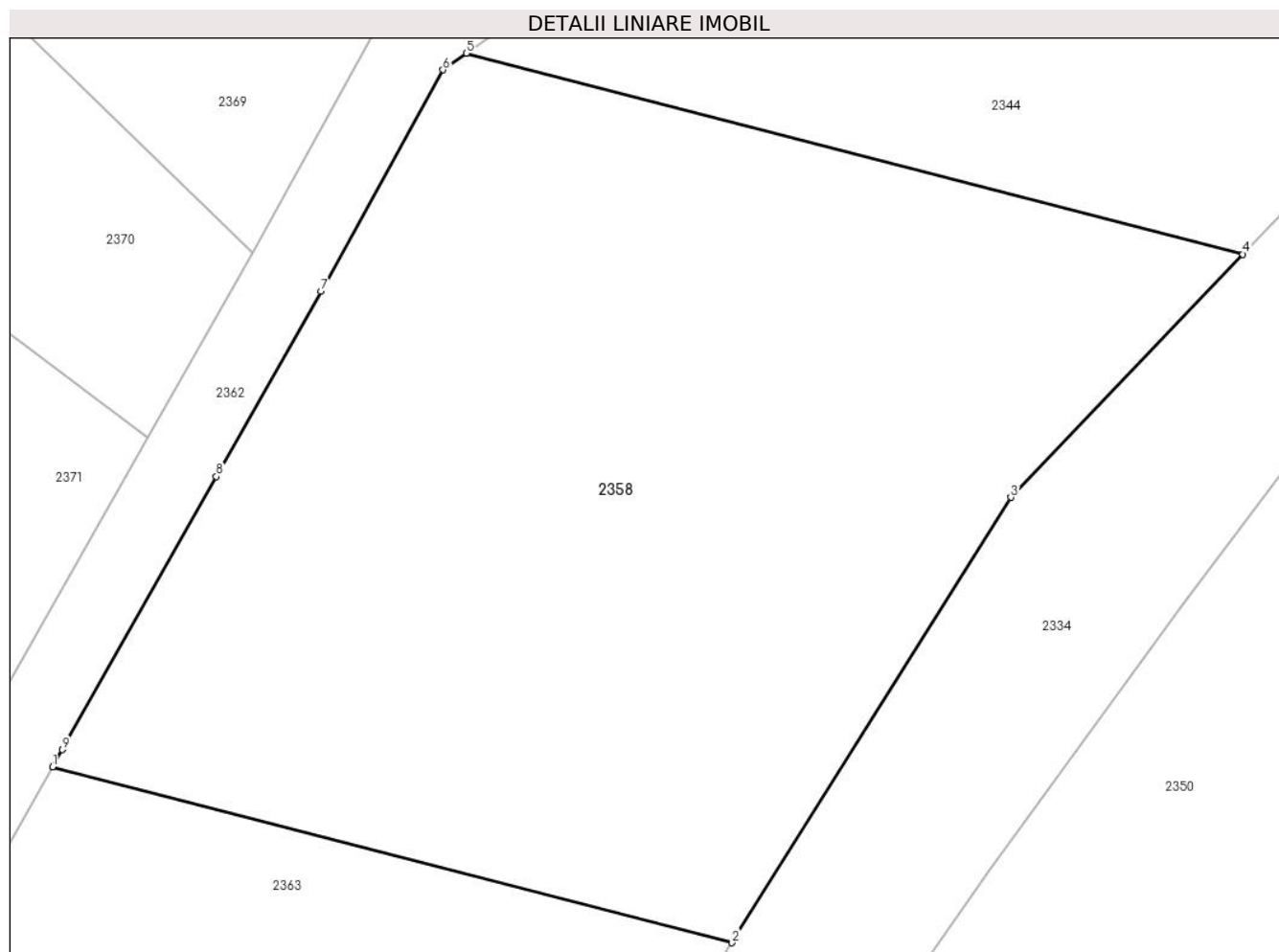
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.500          | 117   | 1197/8  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.506,543<br>447.789,707 | 2             | 322.541,004<br>447.780,791 | 35.596                  |
| 2             | 322.541,004<br>447.780,791 | 3             | 322.555,135<br>447.803,36  | 26.628                  |
| 3             | 322.555,135<br>447.803,36  | 4             | 322.566,903<br>447.815,673 | 17.032                  |
| 4             | 322.566,903<br>447.815,673 | 5             | 322.527,521<br>447.825,862 | 40.679                  |
| 5             | 322.527,521<br>447.825,862 | 6             | 322.526,346<br>447.825,019 | 1.446                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.526,346<br>447.825,019 | 7             | 322.520,164<br>447.813,804 | 12.806                  |
| 7             | 322.520,164<br>447.813,804 | 8             | 322.514,857<br>447.804,416 | 10.784                  |
| 8             | 322.514,857<br>447.804,416 | 9             | 322.507,036<br>447.790,578 | 15.895                  |
| 9             | 322.507,036<br>447.790,578 | 1             | 322.506,543<br>447.789,707 | 1.001                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.250           | Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/174, din 26/01/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT IOAN</b> | A1        |

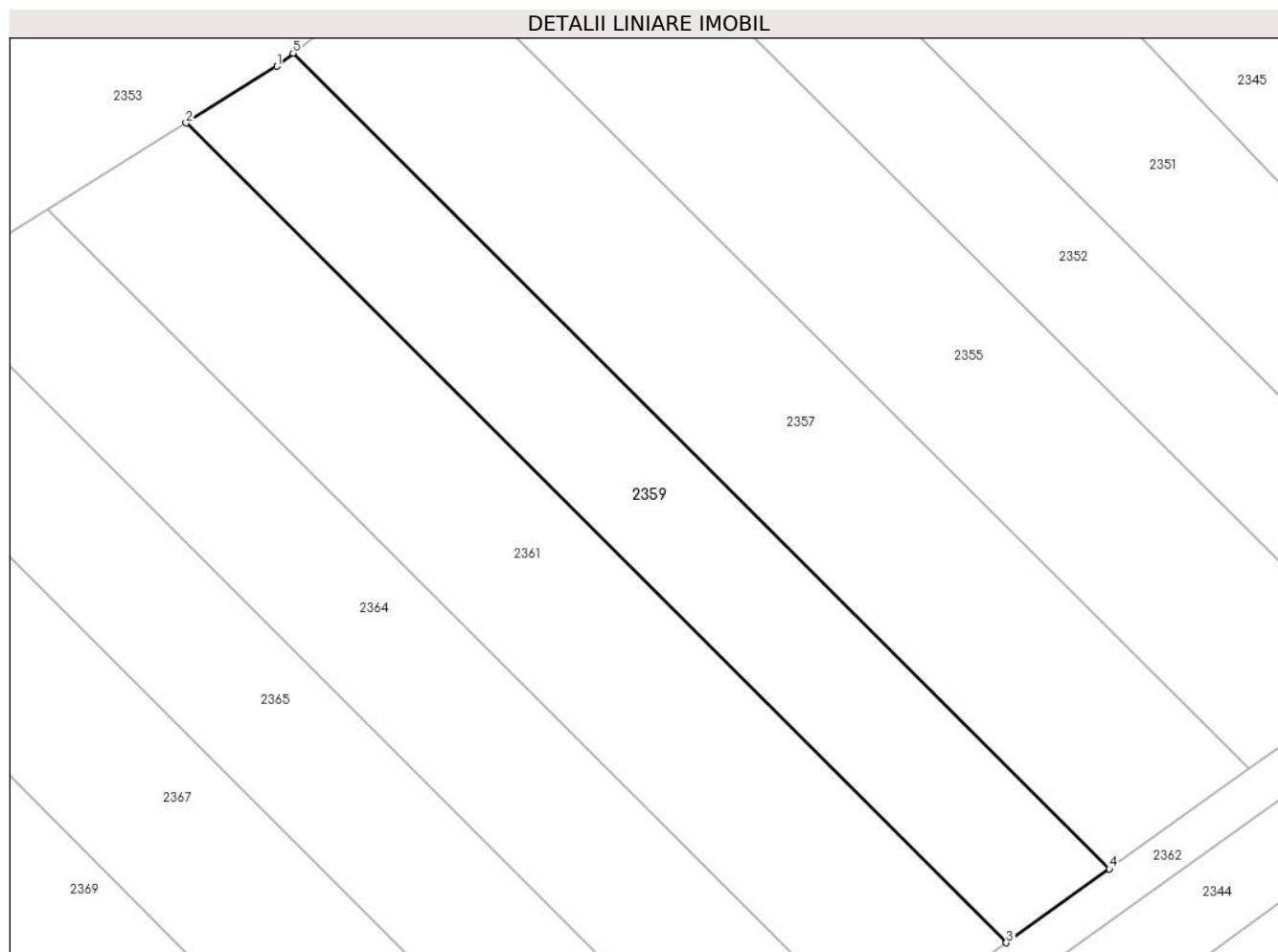
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.250           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.250          | 119   | 1202/11 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.500,346<br>447.941,429 | 2             | 322.491,869<br>447.936,148 | 9.987                   |
| 2             | 322.491,869<br>447.936,148 | 3             | 322.568,18<br>447.859,955  | 107.837                 |
| 3             | 322.568,18<br>447.859,955  | 4             | 322.577,76<br>447.866,827  | 11.79                   |
| 4             | 322.577,76<br>447.866,827  | 5             | 322.501,83<br>447.942,64   | 107.299                 |
| 5             | 322.501,83<br>447.942,64   | 1             | 322.500,346<br>447.941,429 | 1.915                   |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 600             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;   |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

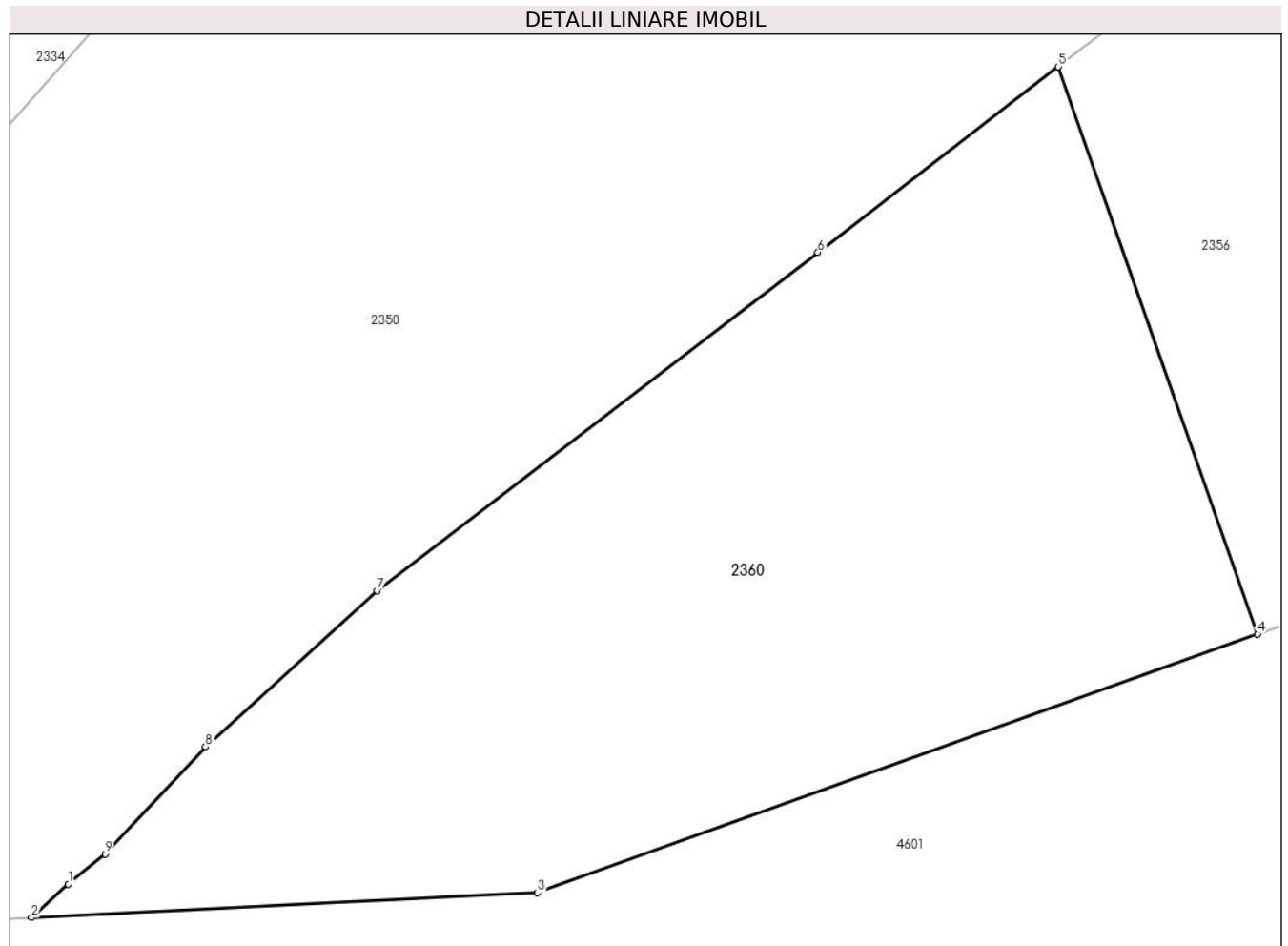
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 600             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 600            | 117   | 1184/1  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.500,472<br>447.650,095 | 2             | 322.499,131<br>447.648,876 | 1.812                   |
| 2             | 322.499,131<br>447.648,876 | 3             | 322.517,555<br>447.649,781 | 18.446                  |
| 3             | 322.517,555<br>447.649,781 | 4             | 322.543,772<br>447.659,188 | 27.854                  |
| 4             | 322.543,772<br>447.659,188 | 5             | 322.536,515<br>447.679,819 | 21.87                   |
| 5             | 322.536,515<br>447.679,819 | 6             | 322.527,764<br>447.673,063 | 11.055                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.527,764<br>447.673,063 | 7             | 322.511,725<br>447.660,76  | 20.214                  |
| 7             | 322.511,725<br>447.660,76  | 8             | 322.505,461<br>447.655,087 | 8.451                   |
| 8             | 322.505,461<br>447.655,087 | 9             | 322.501,819<br>447.651,188 | 5.335                   |
| 9             | 322.501,819<br>447.651,188 | 1             | 322.500,472<br>447.650,095 | 1.735                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.600           | Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/325, din 30/09/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) HOBAN DUMITRU | A1        |

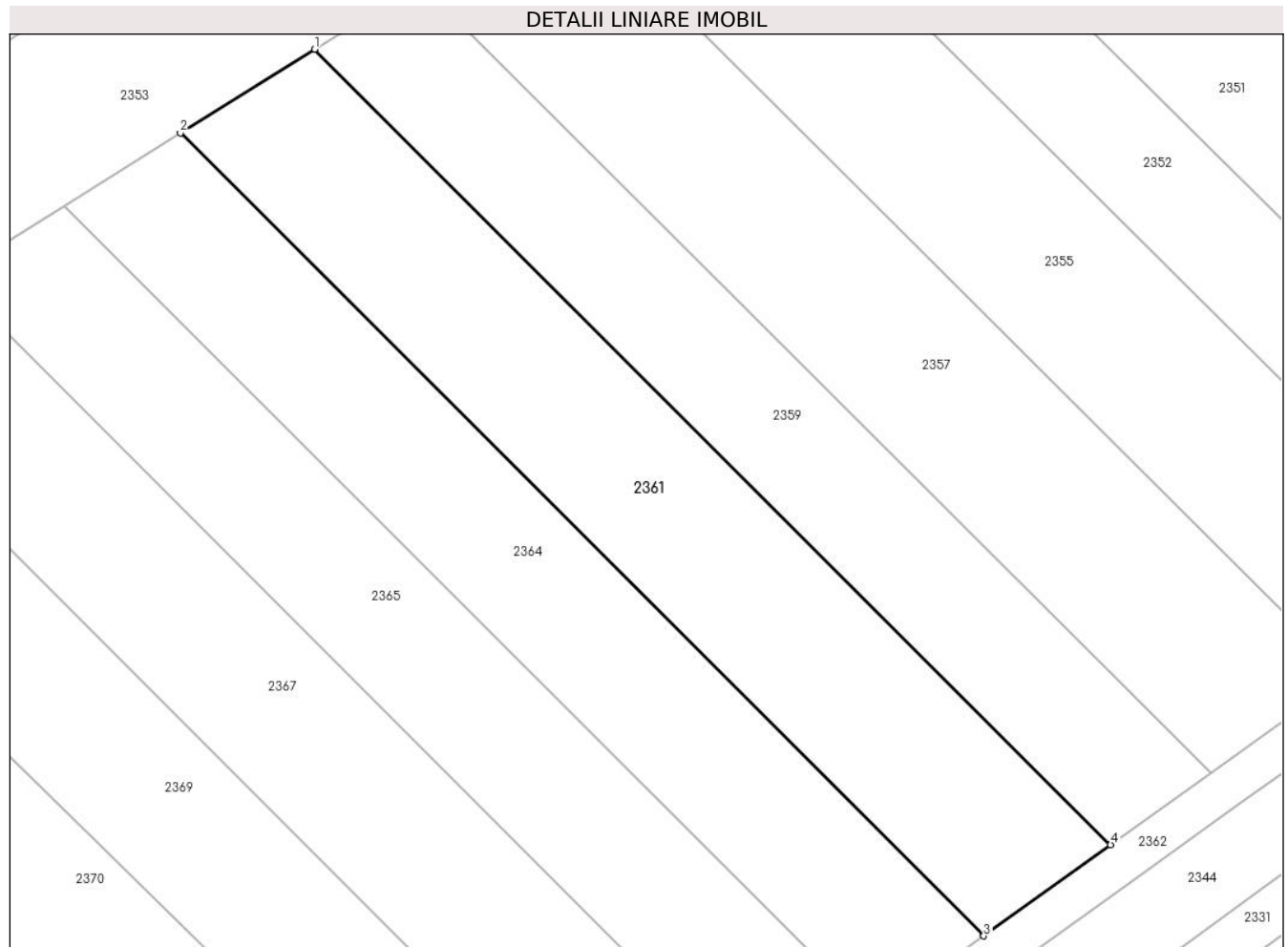
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.600          | 119   | 1202/12 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.491,869<br>447.936,148 | 2             | 322.478,998<br>447.928,129 | 15.165                  |
| 2             | 322.478,998<br>447.928,129 | 3             | 322.556,017<br>447.851,229 | 108.837                 |
| 3             | 322.556,017<br>447.851,229 | 4             | 322.568,18<br>447.859,955  | 14.969                  |
| 4             | 322.568,18<br>447.859,955  | 1             | 322.491,869<br>447.936,148 | 107.837                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.696           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 22/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

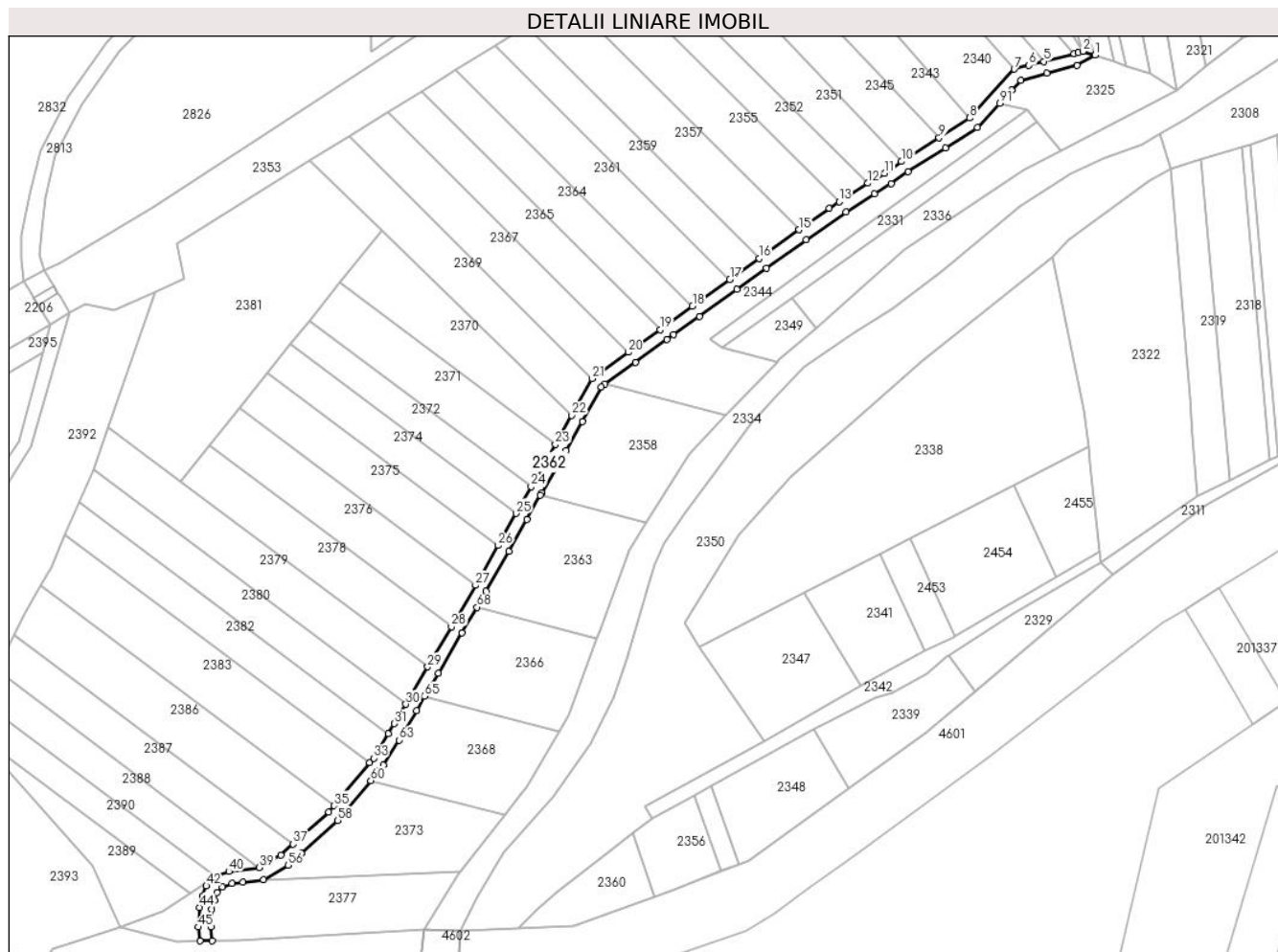
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|              | 1.696           |                        |

\* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 1.696          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.686,98<br>447.932,852  | 2             | 322.683,104<br>447.934,146 | 4.086           | 2             | 322.683,104<br>447.934,146 | 3             | 322.681,578<br>447.933,699 | 1.59            | 3             | 322.681,578<br>447.933,699 | 4             | 322.680,244<br>447.933,402 | 1.367           |
| 4             | 322.680,244<br>447.933,402 | 5             | 322.670,39<br>447.930,838  | 10.182          | 5             | 322.670,39<br>447.930,838  | 6             | 322.665,535<br>447.929,629 | 5.003           | 6             | 322.665,535<br>447.929,629 | 7             | 322.660,75<br>447.928,33   | 4.958           |
| 7             | 322.660,75<br>447.928,33   | 8             | 322.646,254<br>447.912,43  | 21.516          | 8             | 322.646,254<br>447.912,43  | 9             | 322.636,233<br>447.906,078 | 11.865          | 9             | 322.636,233<br>447.906,078 | 10            | 322.624,006<br>447.898,327 | 14.477          |
| 10            | 322.624,006<br>447.898,327 | 11            | 322.618,481<br>447.894,458 | 6.745           | 11            | 322.618,481<br>447.894,458 | 12            | 322.613,157<br>447.891,244 | 6.219           | 12            | 322.613,157<br>447.891,244 | 13            | 322.603,761<br>447.885,229 | 11.156          |
| 13            | 322.603,761<br>447.885,229 | 14            | 322.600,511<br>447.883,15  | 3.858           | 14            | 322.600,511<br>447.883,15  | 15            | 322.590,748<br>447.876,145 | 12.016          | 15            | 322.590,748<br>447.876,145 | 16            | 322.577,76<br>447.866,827  | 15.985          |
| 16            | 322.577,76<br>447.866,827  | 17            | 322.568,18<br>447.859,955  | 11.79           | 17            | 322.568,18<br>447.859,955  | 18            | 322.556,017<br>447.851,229 | 14.969          | 18            | 322.556,017<br>447.851,229 | 19            | 322.545,466<br>447.843,659 | 12.986          |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 322.545,466<br>447.843,659 | 20            | 322.535,146<br>447.836,255 | 12.701          | 20            | 322.535,146<br>447.836,255 | 21            | 322.523,279<br>447.827,742 | 14.605          | 21            | 322.523,279<br>447.827,742 | 22            | 322.516,671<br>447.815,754 | 13.689          |
| 22            | 322.516,671<br>447.815,754 | 23            | 322.511,375<br>447.806,384 | 10.763          | 23            | 322.511,375<br>447.806,384 | 24            | 322.503,553<br>447.792,546 | 15.896          | 24            | 322.503,553<br>447.792,546 | 25            | 322.498,641<br>447.783,855 | 9.983           |
| 25            | 322.498,641<br>447.783,855 | 26            | 322.492,751<br>447.773,436 | 11.969          | 26            | 322.492,751<br>447.773,436 | 27            | 322.485,421<br>447.760,483 | 14.883          | 27            | 322.485,421<br>447.760,483 | 28            | 322.477,559<br>447.747,082 | 15.537          |
| 28            | 322.477,559<br>447.747,082 | 29            | 322.469,873<br>447.733,984 | 15.187          | 29            | 322.469,873<br>447.733,984 | 30            | 322.462,733<br>447.721,814 | 14.111          | 30            | 322.462,733<br>447.721,814 | 31            | 322.459,035<br>447.715,51  | 7.309           |
| 31            | 322.459,035<br>447.715,51  | 32            | 322.457,052<br>447.712,226 | 3.836           | 32            | 322.457,052<br>447.712,226 | 33            | 322.452,254<br>447.704,279 | 9.283           | 33            | 322.452,254<br>447.704,279 | 34            | 322.450,988<br>447.702,757 | 1.98            |
| 34            | 322.450,988<br>447.702,757 | 35            | 322.439,382<br>447.688,805 | 18.148          | 35            | 322.439,382<br>447.688,805 | 36            | 322.437,687<br>447.686,767 | 2.651           | 36            | 322.437,687<br>447.686,767 | 37            | 322.426,044<br>447.676,311 | 15.649          |
| 37            | 322.426,044<br>447.676,311 | 38            | 322.422,064<br>447.672,736 | 5.35            | 38            | 322.422,064<br>447.672,736 | 39            | 322.415,101<br>447.668,679 | 8.059           | 39            | 322.415,101<br>447.668,679 | 40            | 322.405,148<br>447.667,442 | 10.03           |
| 40            | 322.405,148<br>447.667,442 | 41            | 322.400,84<br>447.665,827  | 4.601           | 41            | 322.400,84<br>447.665,827  | 42            | 322.397,784<br>447.662,747 | 4.339           | 42            | 322.397,784<br>447.662,747 | 43            | 322.396,604<br>447.659,357 | 3.589           |
| 43            | 322.396,604<br>447.659,357 | 44            | 322.395,571<br>447.655,746 | 3.756           | 44            | 322.395,571<br>447.655,746 | 45            | 322.395,276<br>447.649,334 | 6.419           | 45            | 322.395,276<br>447.649,334 | 46            | 322.395,723<br>447.644,866 | 4.49            |
| 46            | 322.395,723<br>447.644,866 | 47            | 322.399,705<br>447.644,927 | 3.982           | 47            | 322.399,705<br>447.644,927 | 48            | 322.399,286<br>447.649,442 | 4.534           | 48            | 322.399,286<br>447.649,442 | 49            | 322.399,546<br>447.655,096 | 5.66            |
| 49            | 322.399,546<br>447.655,096 | 50            | 322.400,419<br>447.658,149 | 3.175           | 50            | 322.400,419<br>447.658,149 | 51            | 322.401,263<br>447.660,574 | 2.568           | 51            | 322.401,263<br>447.660,574 | 52            | 322.403,063<br>447.662,389 | 2.556           |
| 52            | 322.403,063<br>447.662,389 | 53            | 322.406,11<br>447.663,531  | 3.254           | 53            | 322.406,11<br>447.663,531  | 54            | 322.409,677<br>447.663,974 | 3.594           | 54            | 322.409,677<br>447.663,974 | 55            | 322.416,407<br>447.664,811 | 6.782           |
| 55            | 322.416,407<br>447.664,811 | 56            | 322.424,432<br>447.669,486 | 9.287           | 56            | 322.424,432<br>447.669,486 | 57            | 322.428,717<br>447.673,335 | 5.76            | 57            | 322.428,717<br>447.673,335 | 58            | 322.440,576<br>447.683,985 | 15.939          |
| 58            | 322.440,576<br>447.683,985 | 59            | 322.442,457<br>447.686,247 | 2.942           | 59            | 322.442,457<br>447.686,247 | 60            | 322.451,359<br>447.696,949 | 13.92           | 60            | 322.451,359<br>447.696,949 | 61            | 322.454,063<br>447.700,199 | 4.228           |
| 61            | 322.454,063<br>447.700,199 | 62            | 322.455,523<br>447.701,953 | 2.282           | 62            | 322.455,523<br>447.701,953 | 63            | 322.460,484<br>447.710,172 | 9.6             | 63            | 322.460,484<br>447.710,172 | 64            | 322.466,179<br>447.719,782 | 11.171          |
| 64            | 322.466,179<br>447.719,782 | 65            | 322.468,886<br>447.724,397 | 5.35            | 65            | 322.468,886<br>447.724,397 | 66            | 322.473,323<br>447.731,96  | 8.768           | 66            | 322.473,323<br>447.731,96  | 67            | 322.481,009<br>447.745,058 | 15.187          |
| 67            | 322.481,009<br>447.745,058 | 68            | 322.485,865<br>447.753,336 | 9.597           | 68            | 322.485,865<br>447.753,336 | 69            | 322.488,886<br>447.758,485 | 5.97            | 69            | 322.488,886<br>447.758,485 | 70            | 322.496,233<br>447.771,466 | 14.916          |
| 70            | 322.496,233<br>447.771,466 | 71            | 322.502,123<br>447.781,887 | 11.97           | 71            | 322.502,123<br>447.781,887 | 72            | 322.506,543<br>447.789,707 | 8.983           | 72            | 322.506,543<br>447.789,707 | 73            | 322.507,036<br>447.790,578 | 1.001           |
| 73            | 322.507,036<br>447.790,578 | 74            | 322.514,857<br>447.804,416 | 15.895          | 74            | 322.514,857<br>447.804,416 | 75            | 322.520,164<br>447.813,804 | 10.784          | 75            | 322.520,164<br>447.813,804 | 76            | 322.526,346<br>447.825,019 | 12.806          |
| 76            | 322.526,346<br>447.825,019 | 77            | 322.527,521<br>447.825,862 | 1.446           | 77            | 322.527,521<br>447.825,862 | 78            | 322.537,478<br>447.833,005 | 12.254          | 78            | 322.537,478<br>447.833,005 | 79            | 322.547,797<br>447.840,409 | 12.7            |
| 79            | 322.547,797<br>447.840,409 | 80            | 322.549,939<br>447.841,946 | 2.636           | 80            | 322.549,939<br>447.841,946 | 81            | 322.558,349<br>447.847,979 | 10.35           | 81            | 322.558,349<br>447.847,979 | 82            | 322.570,512<br>447.856,705 | 14.969          |
| 82            | 322.570,512<br>447.856,705 | 83            | 322.580,091<br>447.863,577 | 11.789          | 83            | 322.580,091<br>447.863,577 | 84            | 322.593,058<br>447.872,88  | 15.959          | 84            | 322.593,058<br>447.872,88  | 85            | 322.605,984<br>447.881,904 | 15.764          |
| 85            | 322.605,984<br>447.881,904 | 86            | 322.615,269<br>447.887,847 | 11.024          | 86            | 322.615,269<br>447.887,847 | 87            | 322.620,664<br>447.891,104 | 6.302           | 87            | 322.620,664<br>447.891,104 | 88            | 322.626,226<br>447.894,997 | 6.789           |
| 88            | 322.626,226<br>447.894,997 | 89            | 322.638,375<br>447.902,7   | 14.385          | 89            | 322.638,375<br>447.902,7   | 90            | 322.648,849<br>447.909,339 | 12.401          | 90            | 322.648,849<br>447.909,339 | 91            | 322.656,002<br>447.917,185 | 10.617          |
| 91            | 322.656,002<br>447.917,185 | 92            | 322.659,91<br>447.921,472  | 5.801           | 92            | 322.659,91<br>447.921,472  | 93            | 322.662,906<br>447.924,758 | 4.447           | 93            | 322.662,906<br>447.924,758 | 94            | 322.671,398<br>447.926,967 | 8.775           |
| 94            | 322.671,398<br>447.926,967 | 95            | 322.681,251<br>447.929,531 | 10.181          | 95            | 322.681,251<br>447.929,531 | 1             | 322.686,98<br>447.932,852  | 6.622           |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 1.500           | Sector cadastral:23 Teren neimprijmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/17, din 24/09/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BOCIAT VICTOR-IOAN | A1        |

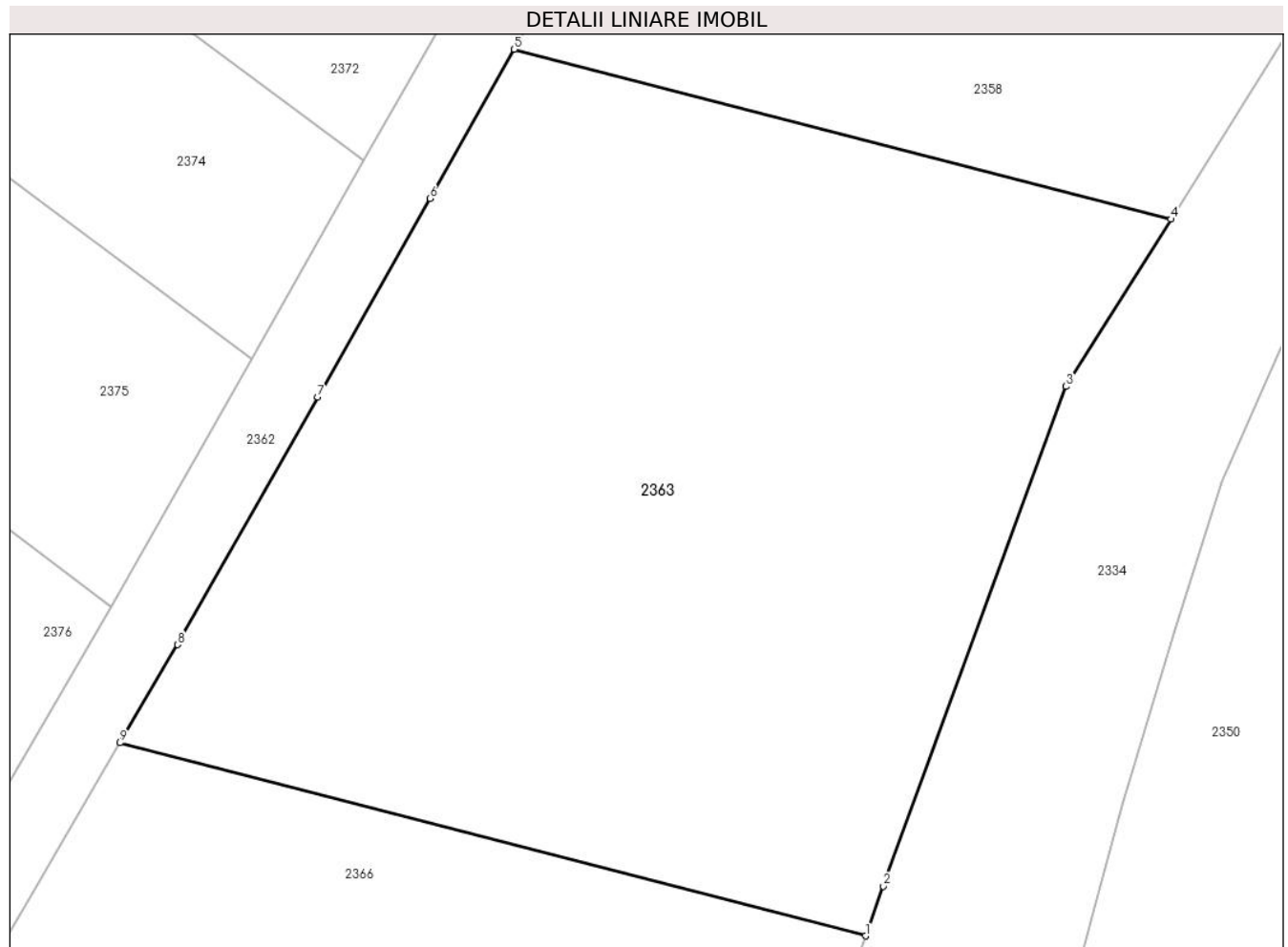
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.500          | 119   | 1197/9  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.524,983<br>447.743,216 | 2             | 322.525,923<br>447.745,821 | 2.769                   |
| 2             | 322.525,923<br>447.745,821 | 3             | 322.535,514<br>447.772,023 | 27.902                  |
| 3             | 322.535,514<br>447.772,023 | 4             | 322.541,004<br>447.780,791 | 10.345                  |
| 4             | 322.541,004<br>447.780,791 | 5             | 322.506,543<br>447.789,707 | 35.596                  |
| 5             | 322.506,543<br>447.789,707 | 6             | 322.502,123<br>447.781,887 | 8.983                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.502,123<br>447.781,887 | 7             | 322.496,233<br>447.771,466 | 11.97                   |
| 7             | 322.496,233<br>447.771,466 | 8             | 322.488,886<br>447.758,485 | 14.916                  |
| 8             | 322.488,886<br>447.758,485 | 9             | 322.485,865<br>447.753,336 | 5.97                    |
| 9             | 322.485,865<br>447.753,336 | 1             | 322.524,983<br>447.743,216 | 40.406                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:23 Teren neimprijmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/273, din 07/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ȘENDRONI IOAN | A1        |

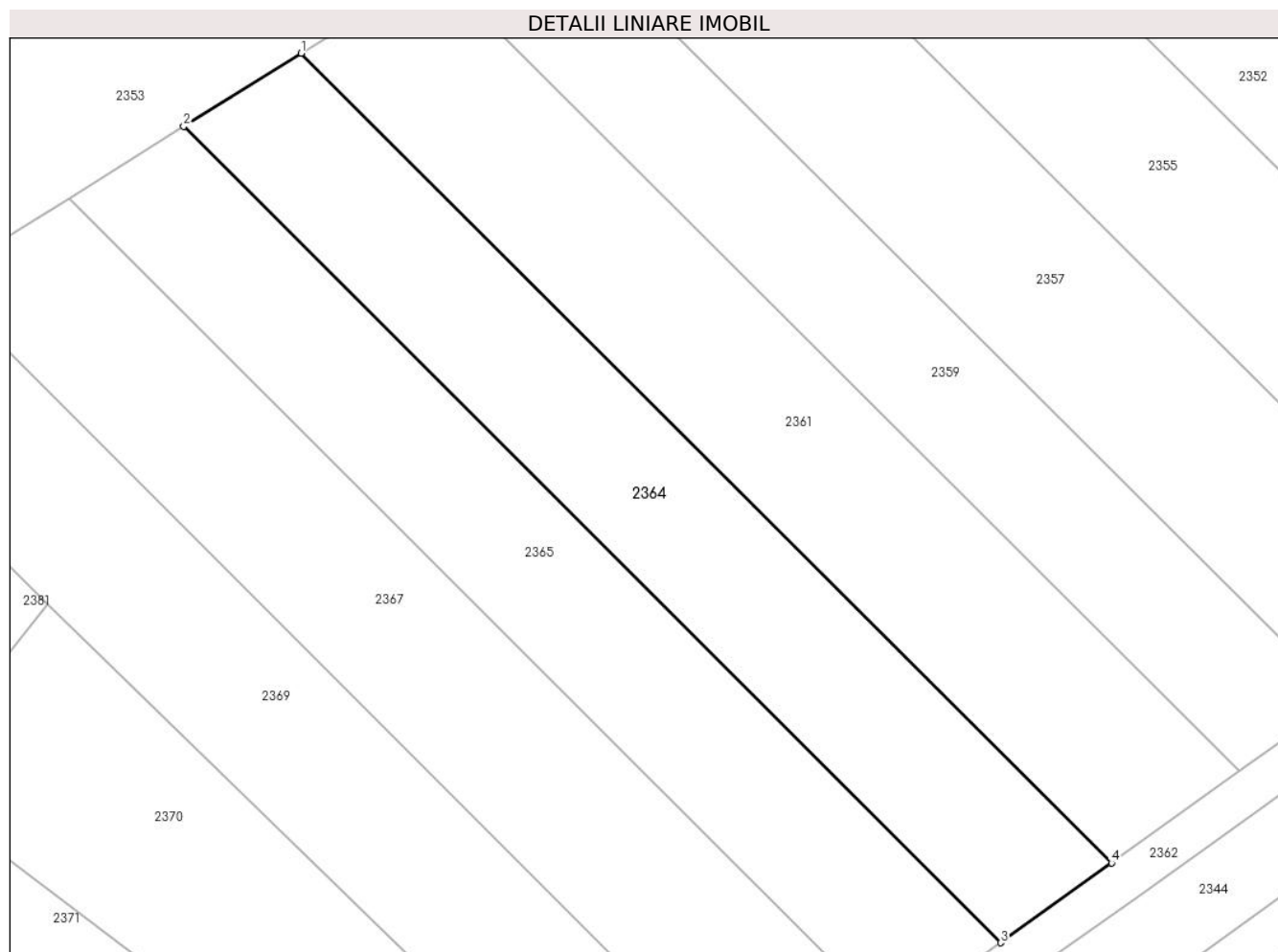
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.400          | 119   | 1202/13 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.478,998<br>447.928,129 | 2             | 322.467,833<br>447.921,172 | 13.155                  |
| 2             | 322.467,833<br>447.921,172 | 3             | 322.545,466<br>447.843,659 | 109.705                 |
| 3             | 322.545,466<br>447.843,659 | 4             | 322.556,017<br>447.851,229 | 12.986                  |
| 4             | 322.556,017<br>447.851,229 | 1             | 322.478,998<br>447.928,129 | 108.837                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.380           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

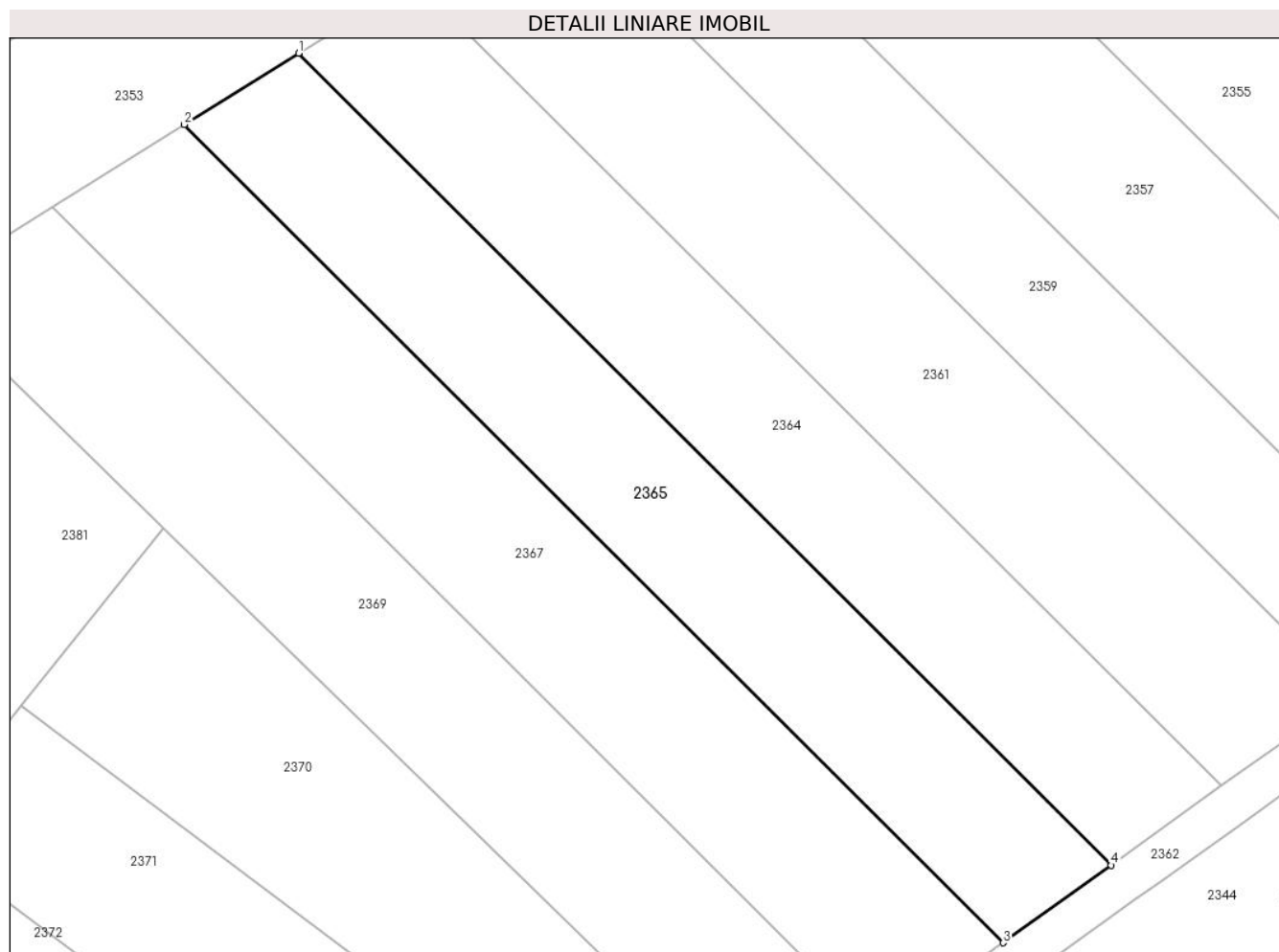
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.380           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.380          | 119   | 1202/14 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.467,833<br>447.921,172 | 2             | 322.456,912<br>447.914,368 | 12.867                  |
| 2             | 322.456,912<br>447.914,368 | 3             | 322.535,146<br>447.836,255 | 110.554                 |
| 3             | 322.535,146<br>447.836,255 | 4             | 322.545,466<br>447.843,659 | 12.701                  |
| 4             | 322.545,466<br>447.843,659 | 1             | 322.467,833<br>447.921,172 | 109.705                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

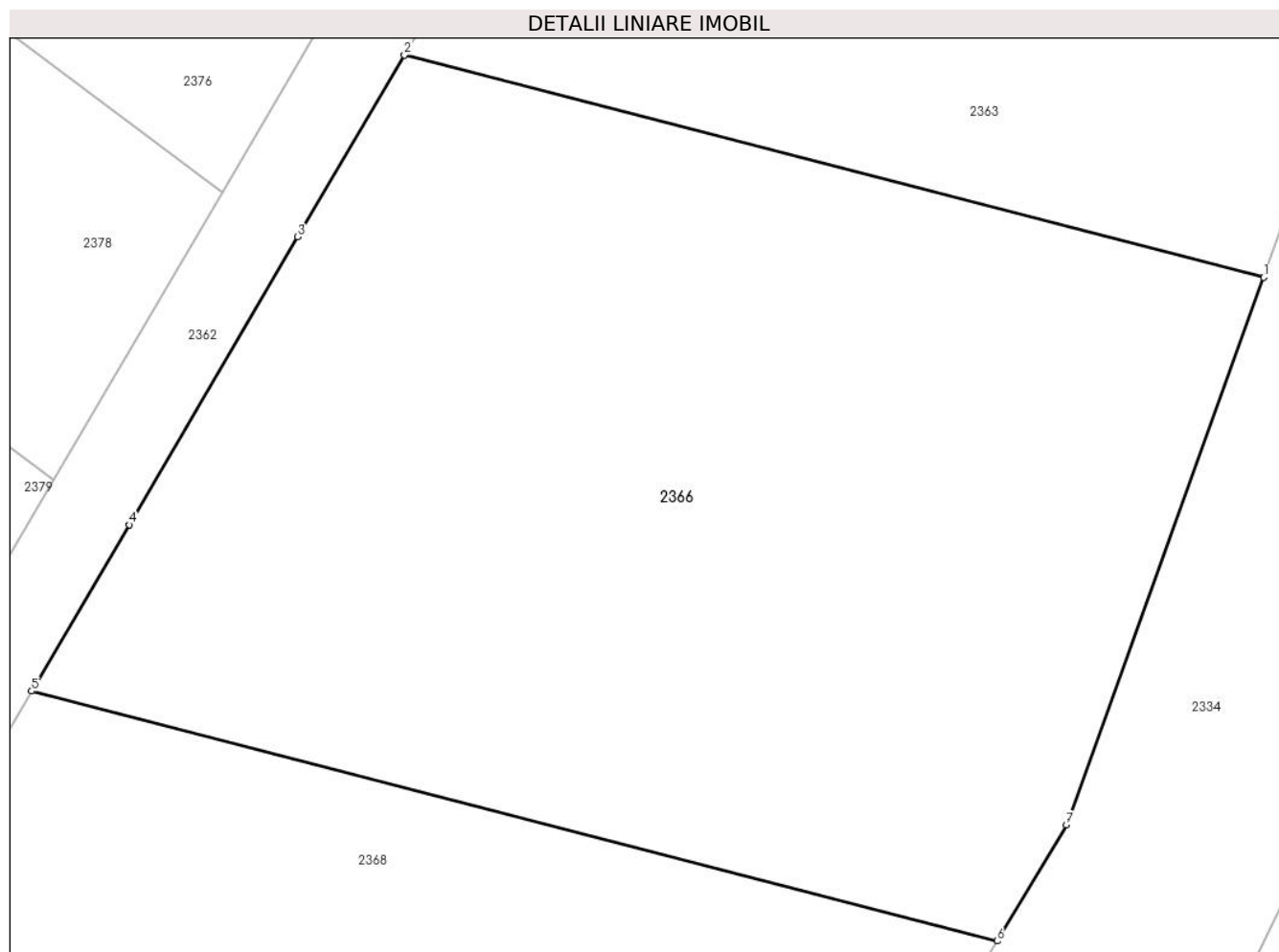
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.400          | 117   | 1197/10 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.524,983<br>447.743,216 | 2             | 322.485,865<br>447.753,336 | 40.406                  |
| 2             | 322.485,865<br>447.753,336 | 3             | 322.481,009<br>447.745,058 | 9.597                   |
| 3             | 322.481,009<br>447.745,058 | 4             | 322.473,323<br>447.731,96  | 15.187                  |
| 4             | 322.473,323<br>447.731,96  | 5             | 322.468,886<br>447.724,397 | 8.768                   |
| 5             | 322.468,886<br>447.724,397 | 6             | 322.512,848<br>447.713,024 | 45.409                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.512,848<br>447.713,024 | 7             | 322.515,994<br>447.718,305 | 6.147                   |
| 7             | 322.515,994<br>447.718,305 | 1             | 322.524,983<br>447.743,216 | 26.483                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.600           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/5, din 27/06/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>DUMONI AVRAM</b> | A1        |

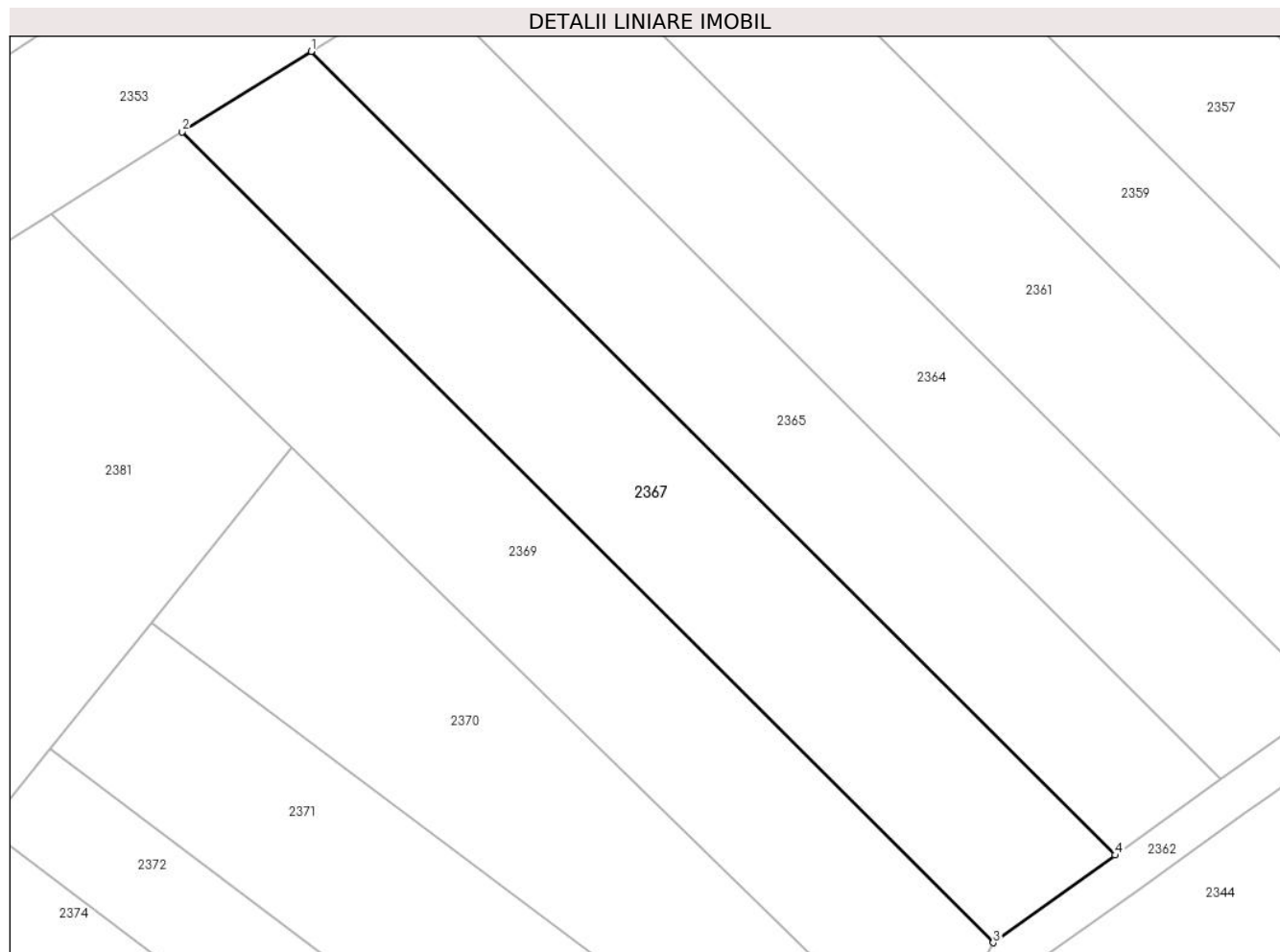
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.600          | 119   | 1202/15 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.456,912<br>447.914,368 | 2             | 322.444,355<br>447.906,544 | 14.795                  |
| 2             | 322.444,355<br>447.906,544 | 3             | 322.523,279<br>447.827,742 | 111.529                 |
| 3             | 322.523,279<br>447.827,742 | 4             | 322.535,146<br>447.836,255 | 14.605                  |
| 4             | 322.535,146<br>447.836,255 | 1             | 322.456,912<br>447.914,368 | 110.554                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. Contract de întreținere nr2685, din 10/11/2003 emis de NP Lupulescu Flavia Laura; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) JURA IOSIF<br>2) JURA LUCIA | A1        |

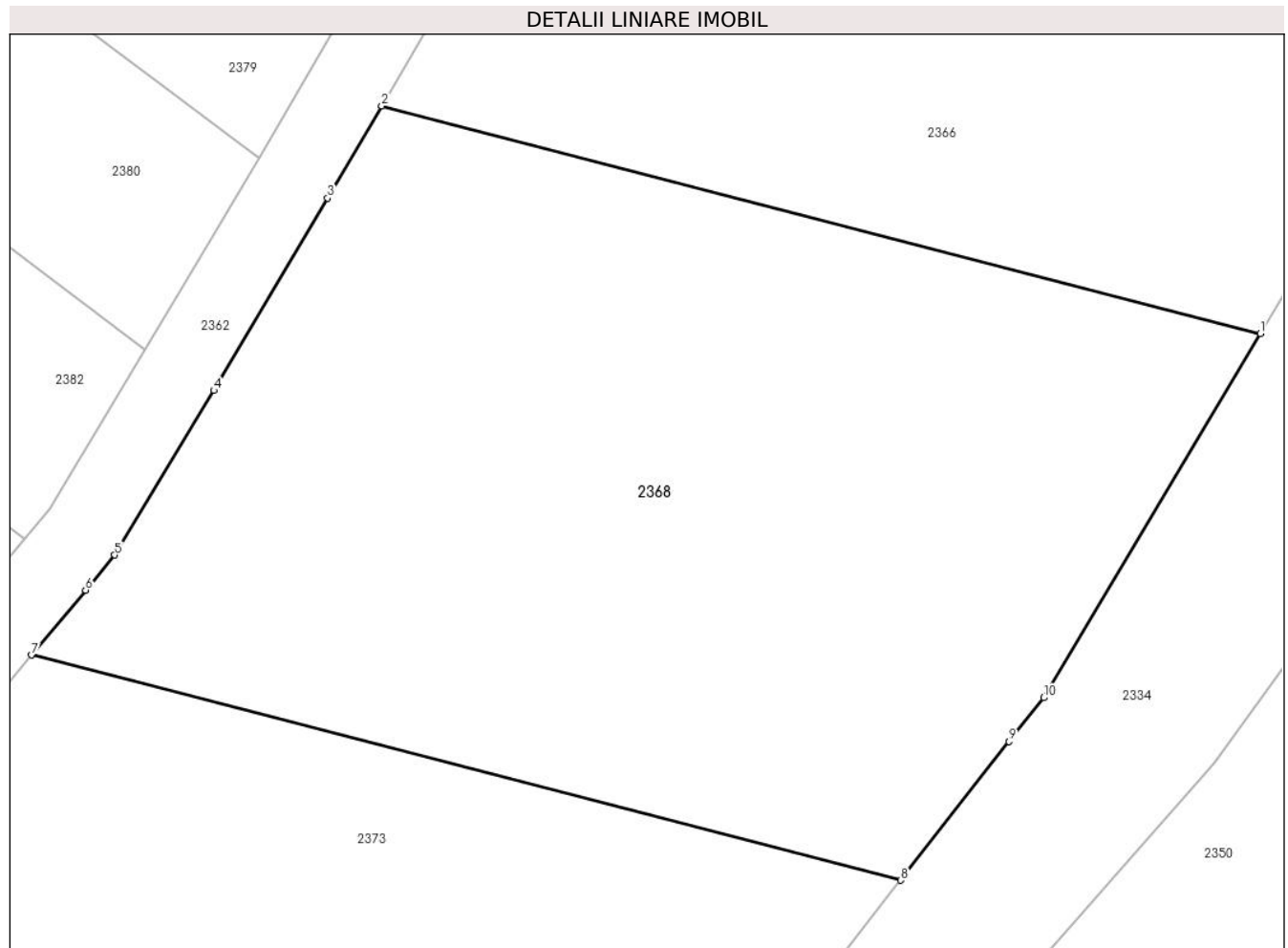
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.400          | 119   | 1197/11 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.512,848<br>447.713,024 | 2             | 322.468,886<br>447.724,397 | 45.409                  |
| 2             | 322.468,886<br>447.724,397 | 3             | 322.466,179<br>447.719,782 | 5.35                    |
| 3             | 322.466,179<br>447.719,782 | 4             | 322.460,484<br>447.710,172 | 11.171                  |
| 4             | 322.460,484<br>447.710,172 | 5             | 322.455,523<br>447.701,953 | 9.6                     |
| 5             | 322.455,523<br>447.701,953 | 6             | 322.454,063<br>447.700,199 | 2.282                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.454,063<br>447.700,199 | 7             | 322.451,359<br>447.696,949 | 4.228                   |
| 7             | 322.451,359<br>447.696,949 | 8             | 322.494,856<br>447.685,696 | 44.929                  |
| 8             | 322.494,856<br>447.685,696 | 9             | 322.500,282<br>447.692,622 | 8.798                   |
| 9             | 322.500,282<br>447.692,622 | 10            | 322.501,998<br>447.694,814 | 2.784                   |
| 10            | 322.501,998<br>447.694,814 | 1             | 322.512,848<br>447.713,024 | 21.197                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Zeicani

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 63169                       | 1.600           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              | Referințe |
|--|-----------|
| <b>17584 / 01/07/2021</b>  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/91, din 27/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA HUNEDOARA;                |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |           |
| 1) TETOANE IOAN  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

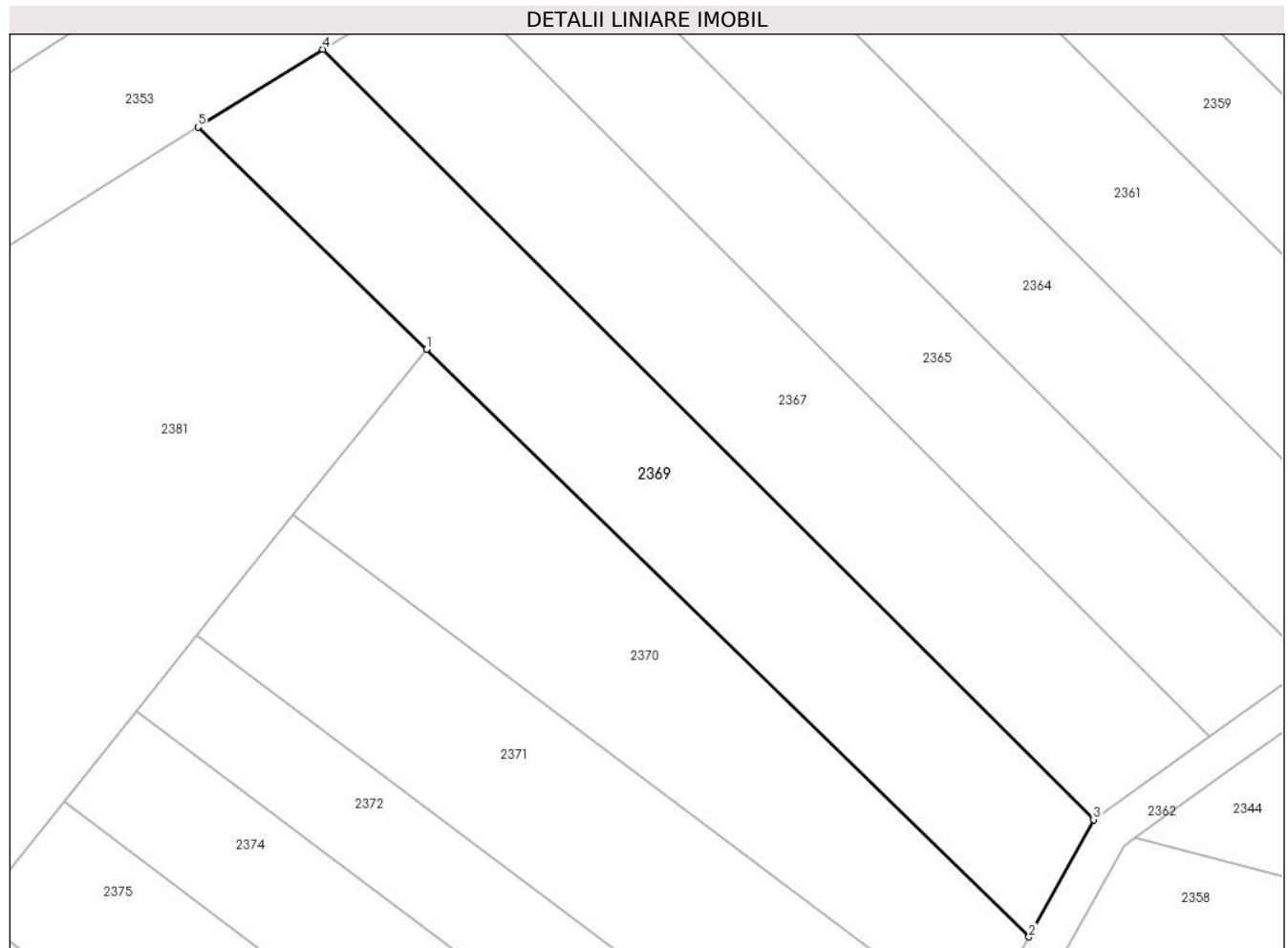
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 63169        | 1.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.600          | 119   | 1202/16 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.454,957<br>447.875,844 | 2             | 322.516,671<br>447.815,754 | 86.136                  |
| 2             | 322.516,671<br>447.815,754 | 3             | 322.523,279<br>447.827,742 | 13.689                  |
| 3             | 322.523,279<br>447.827,742 | 4             | 322.444,355<br>447.906,544 | 111.529                 |
| 4             | 322.444,355<br>447.906,544 | 5             | 322.431,593<br>447.898,593 | 15.036                  |
| 5             | 322.431,593<br>447.898,593 | 1             | 322.454,957<br>447.875,844 | 32.61                   |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/359, din 08/12/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) VASIU MARIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

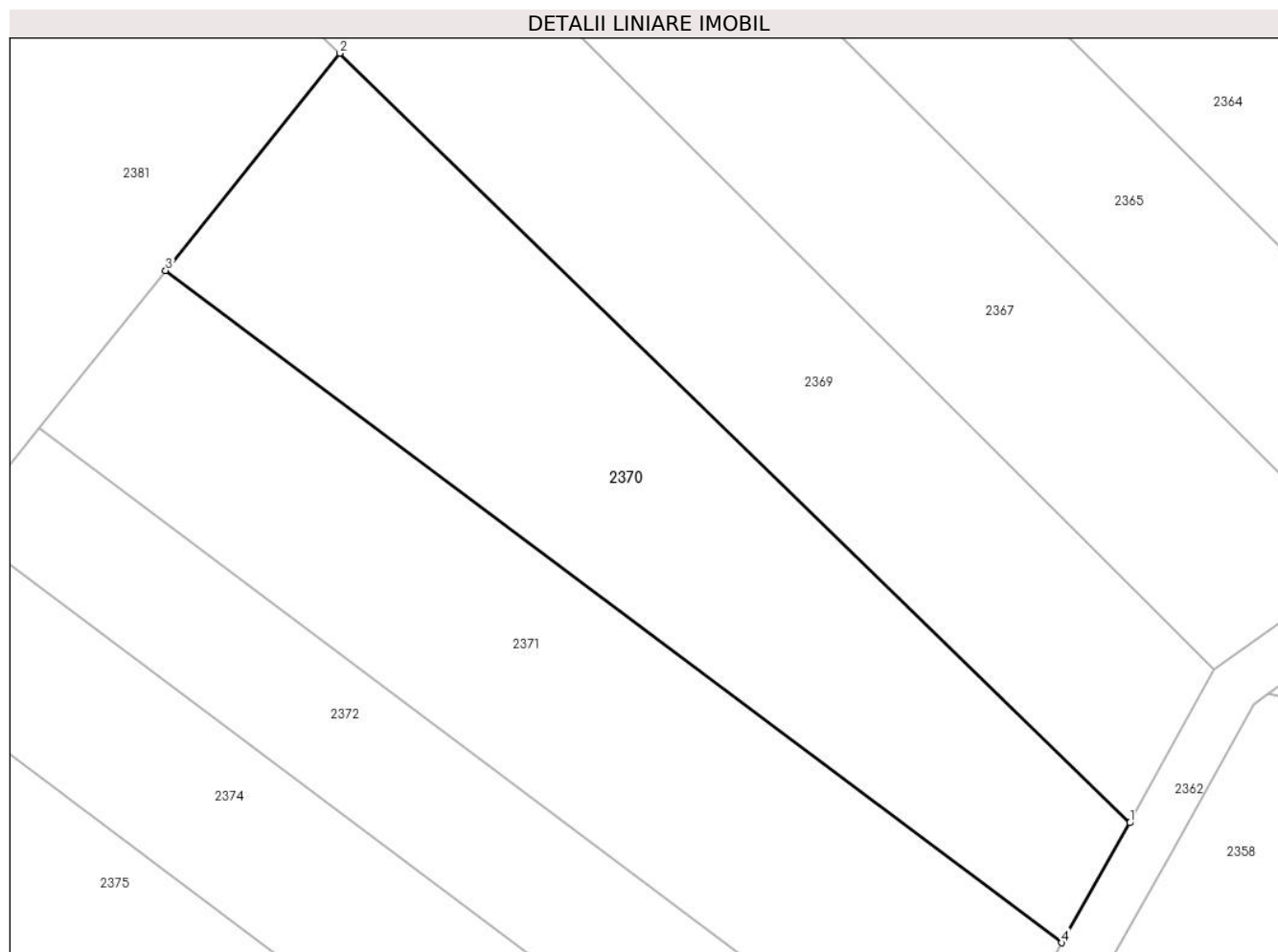
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.400          | 119   | 1202/17 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.516,671<br>447.815,754 | 2             | 322.454,957<br>447.875,844 | 86.136                  |
| 2             | 322.454,957<br>447.875,844 | 3             | 322.441,338<br>447.858,882 | 21.753                  |
| 3             | 322.441,338<br>447.858,882 | 4             | 322.511,375<br>447.806,384 | 87.528                  |
| 4             | 322.511,375<br>447.806,384 | 1             | 322.516,671<br>447.815,754 | 10.763                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 1.400           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |   |           |

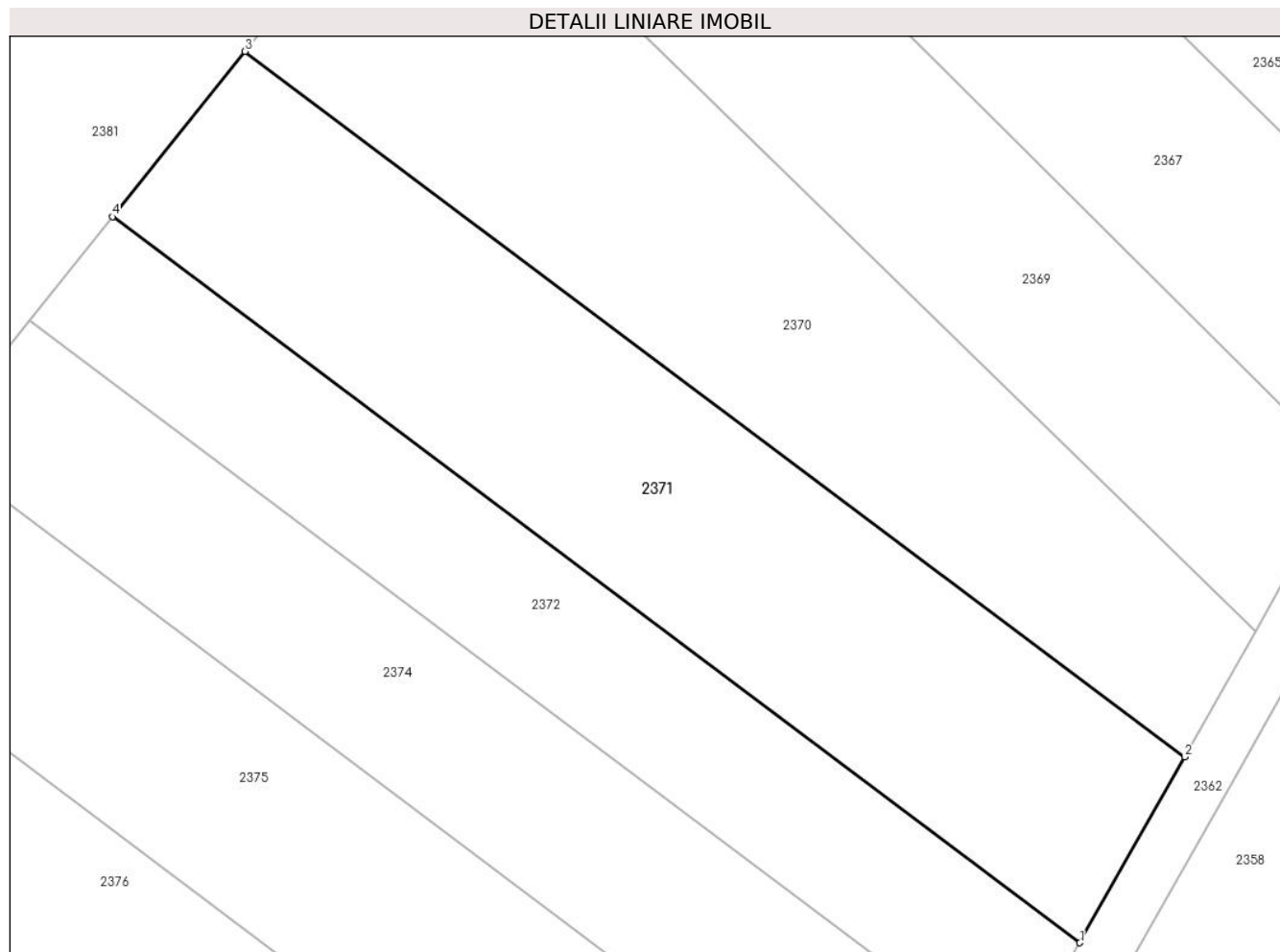
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.400          | 119   | 1202/18 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.503,553<br>447.792,546 | 2             | 322.511,375<br>447.806,384 | 15.896                  |
| 2             | 322.511,375<br>447.806,384 | 3             | 322.441,338<br>447.858,882 | 87.528                  |
| 3             | 322.441,338<br>447.858,882 | 4             | 322.431,463<br>447.846,584 | 15.772                  |
| 4             | 322.431,463<br>447.846,584 | 1             | 322.503,553<br>447.792,546 | 90.095                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 900             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/9, din 14/08/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;       |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) TETOANE CORNELIU DEFUNCT:Da  |           |

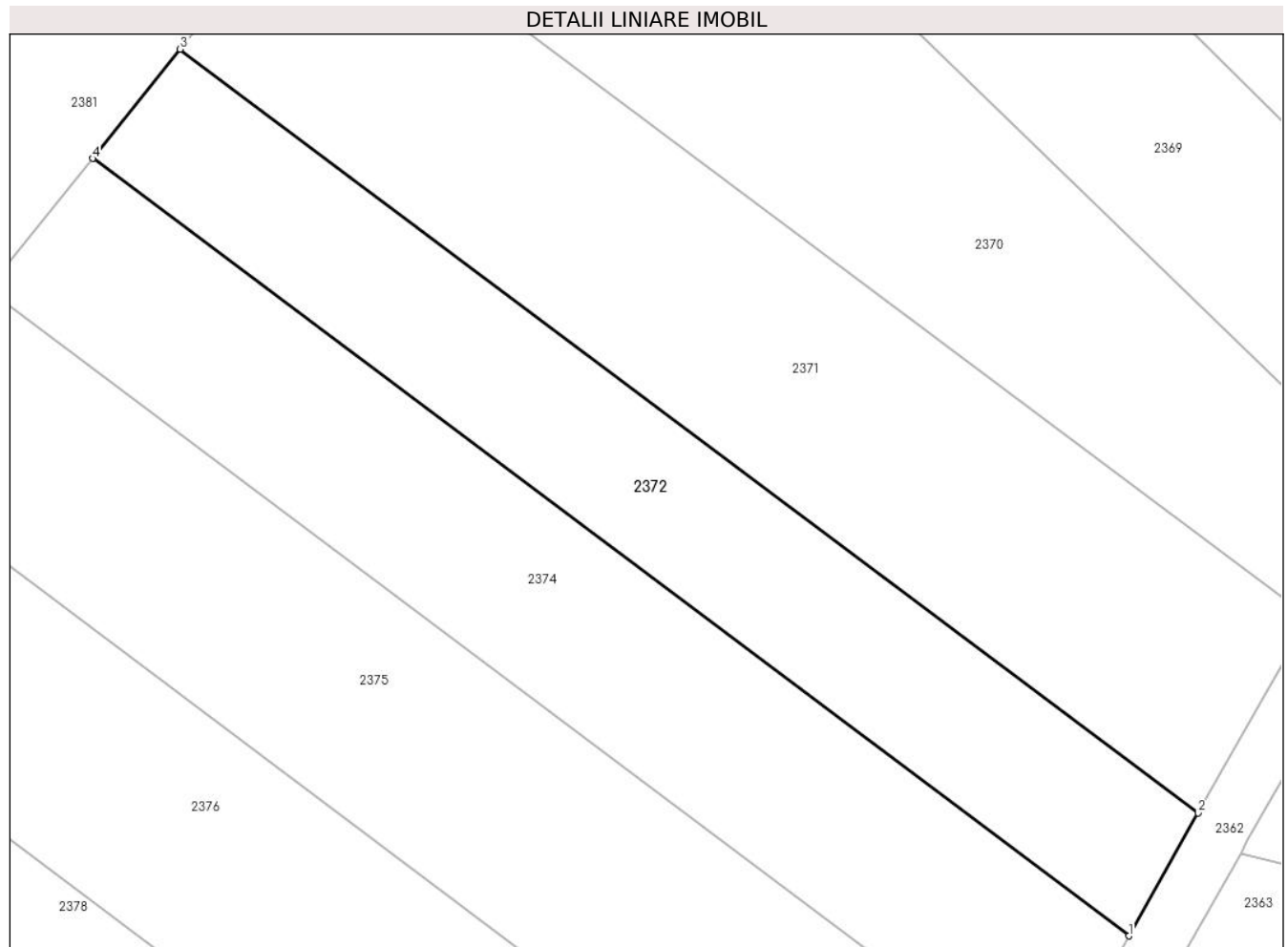
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 900             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 900            | 119   | 1202/19 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.498,641<br>447.783,855 | 2             | 322.503,553<br>447.792,546 | 9.983                   |
| 2             | 322.503,553<br>447.792,546 | 3             | 322.431,463<br>447.846,584 | 90.095                  |
| 3             | 322.431,463<br>447.846,584 | 4             | 322.425,26<br>447.838,859  | 9.907                   |
| 4             | 322.425,26<br>447.838,859  | 1             | 322.498,641<br>447.783,855 | 91.707                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.390           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

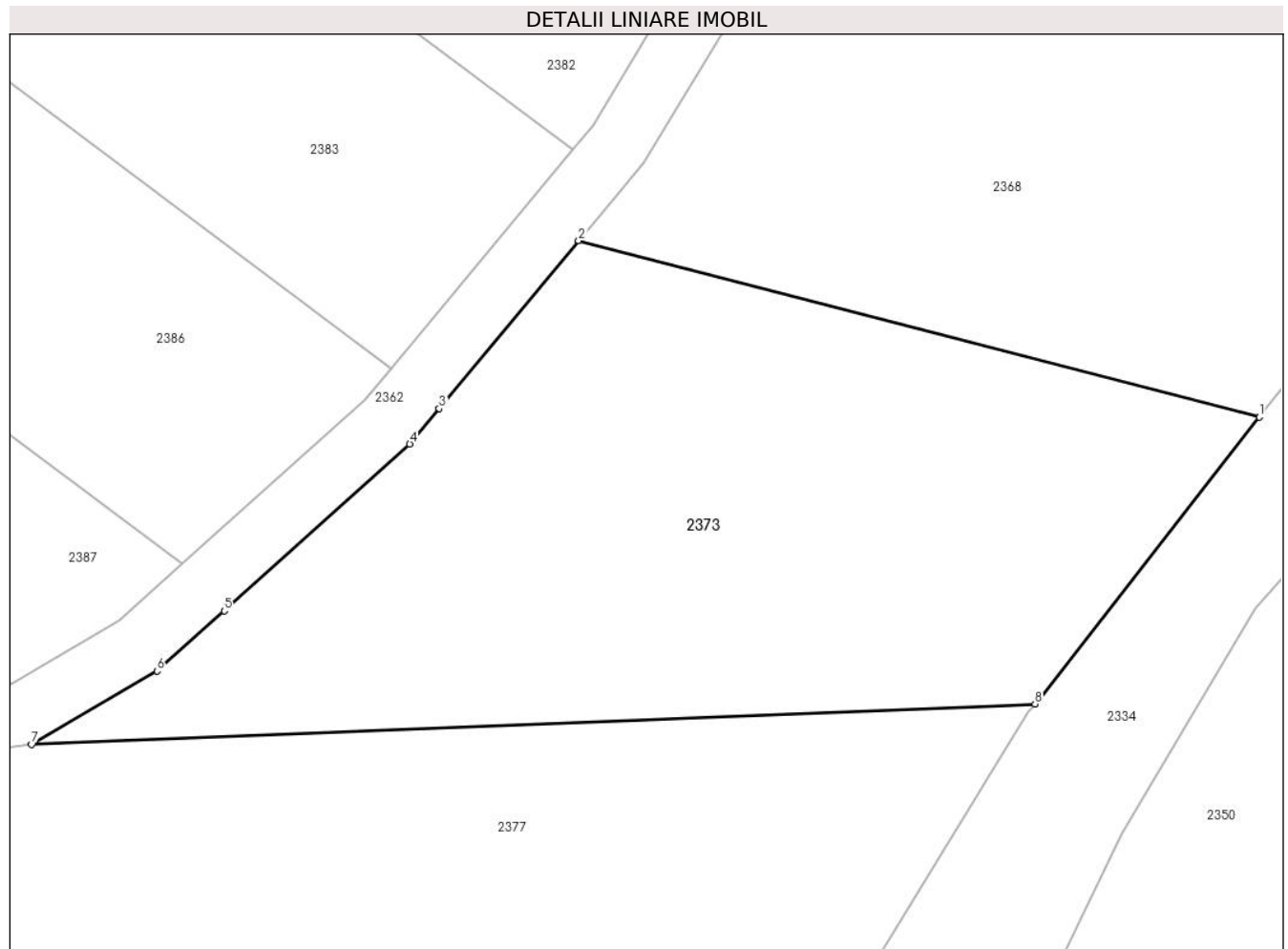
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.390           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.390          | -     | -       | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.494,856<br>447.685,696 | 2             | 322.451,359<br>447.696,949 | 44.929                  |
| 2             | 322.451,359<br>447.696,949 | 3             | 322.442,457<br>447.686,247 | 13.92                   |
| 3             | 322.442,457<br>447.686,247 | 4             | 322.440,576<br>447.683,985 | 2.942                   |
| 4             | 322.440,576<br>447.683,985 | 5             | 322.428,717<br>447.673,335 | 15.939                  |
| 5             | 322.428,717<br>447.673,335 | 6             | 322.424,432<br>447.669,486 | 5.76                    |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.424,432<br>447.669,486 | 7             | 322.416,407<br>447.664,811 | 9.287                   |
| 7             | 322.416,407<br>447.664,811 | 8             | 322.480,521<br>447.667,396 | 64.166                  |
| 8             | 322.480,521<br>447.667,396 | 1             | 322.494,856<br>447.685,696 | 23.246                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 1.100           | Sector cadastral:23 Teren neimprijmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/52, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IANC IANEȘ DEFUNCT:Da | A1        |

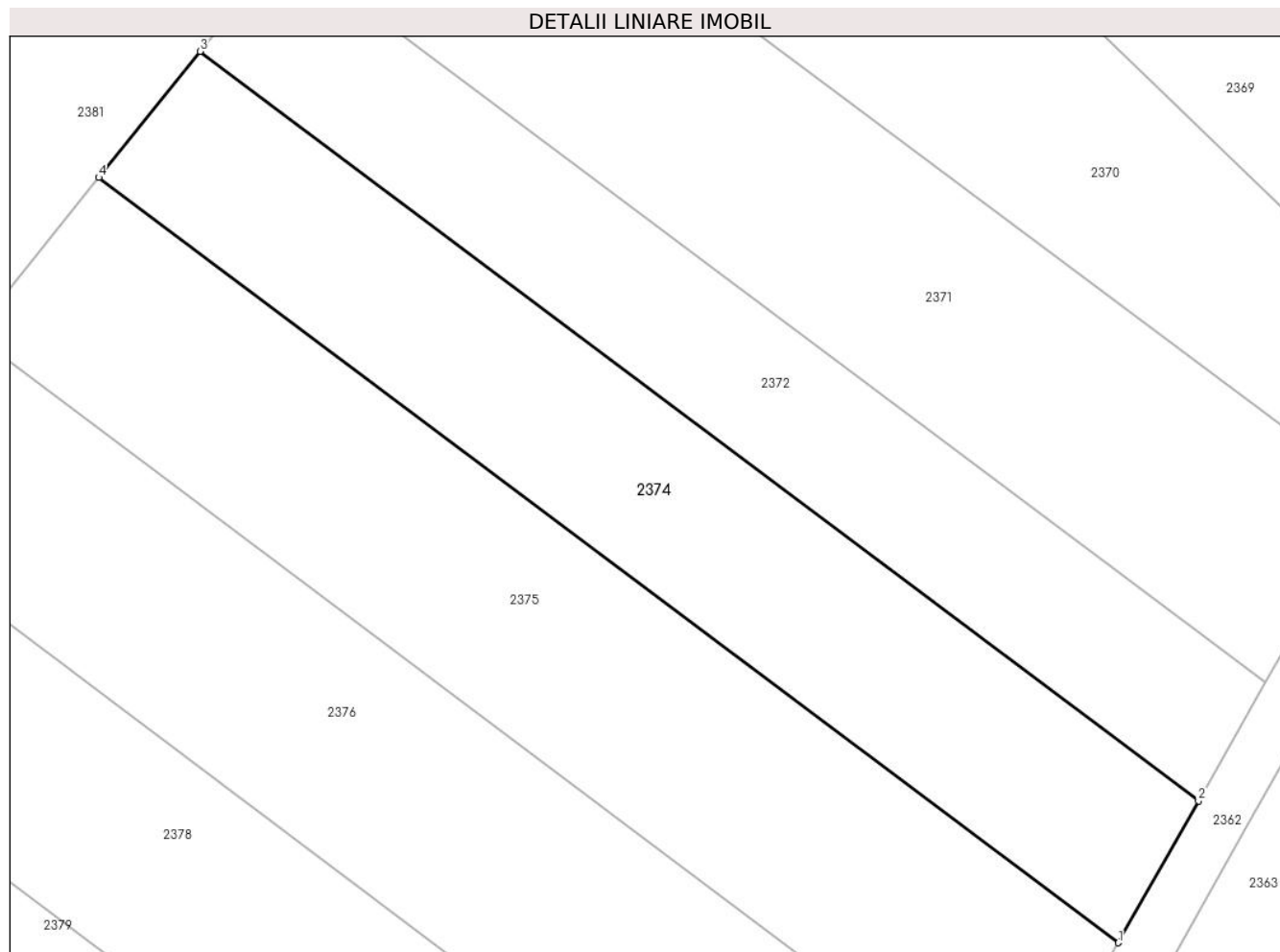
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.100          | 119   | 1202/20 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.492,751<br>447.773,436 | 2             | 322.498,641<br>447.783,855 | 11.969                  |
| 2             | 322.498,641<br>447.783,855 | 3             | 322.425,26<br>447.838,859  | 91.707                  |
| 3             | 322.425,26<br>447.838,859  | 4             | 322.417,825<br>447.829,599 | 11.875                  |
| 4             | 322.417,825<br>447.829,599 | 1             | 322.492,751<br>447.773,436 | 93.639                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:23 Teren neimprijmit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/49, din 05/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) JURA IANEȘ DEFUNCT:Da | A1        |

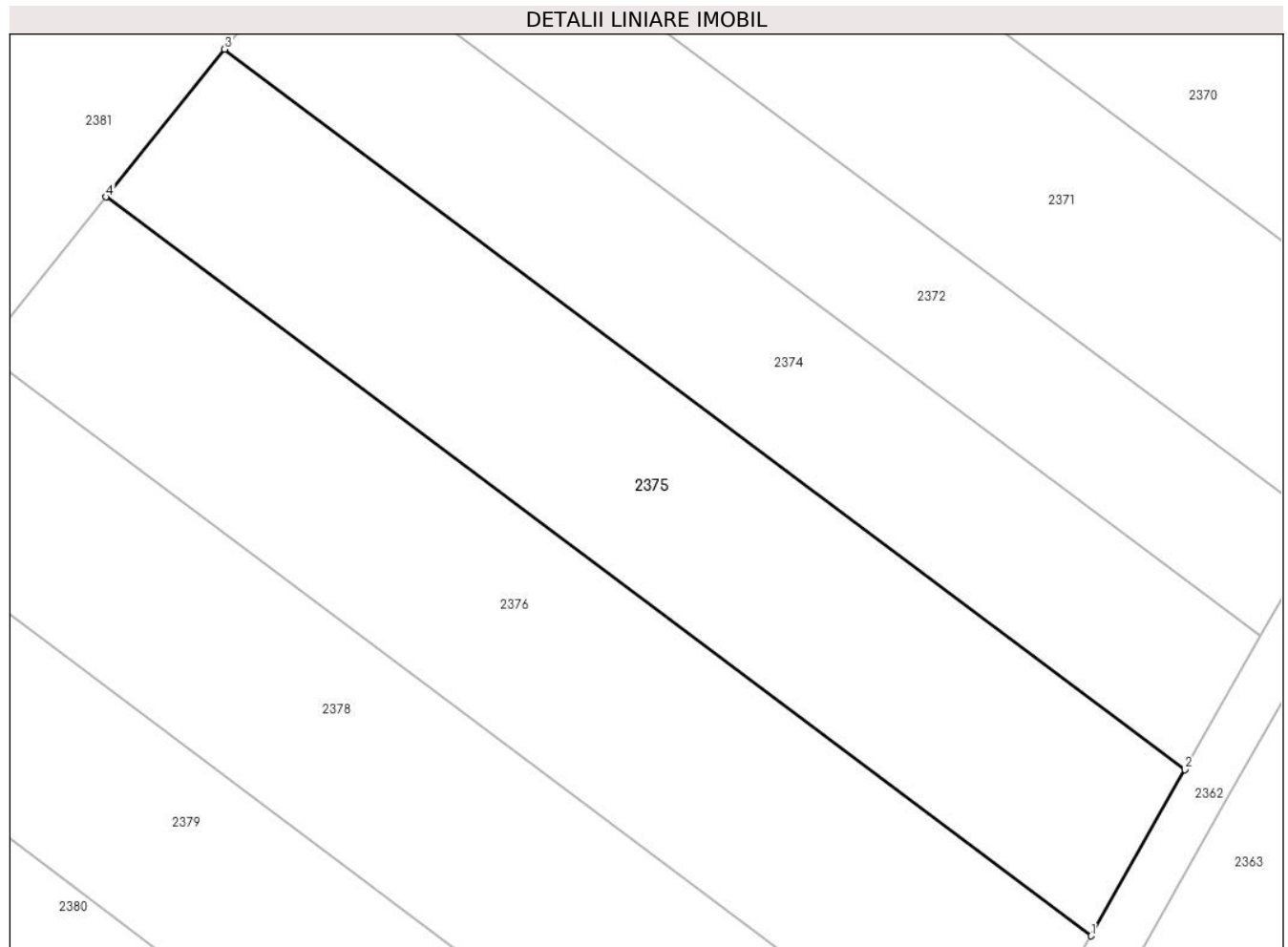
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.400          | 119   | 1202/21 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.485,421<br>447.760,483 | 2             | 322.492,751<br>447.773,436 | 14.883                  |
| 2             | 322.492,751<br>447.773,436 | 3             | 322.417,825<br>447.829,599 | 93.639                  |
| 3             | 322.417,825<br>447.829,599 | 4             | 322.408,577<br>447.818,082 | 14.77                   |
| 4             | 322.408,577<br>447.818,082 | 1             | 322.485,421<br>447.760,483 | 96.035                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.500           | Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                       | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/52, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                                  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) IANC IANEȘ DEFUNCT:Da |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

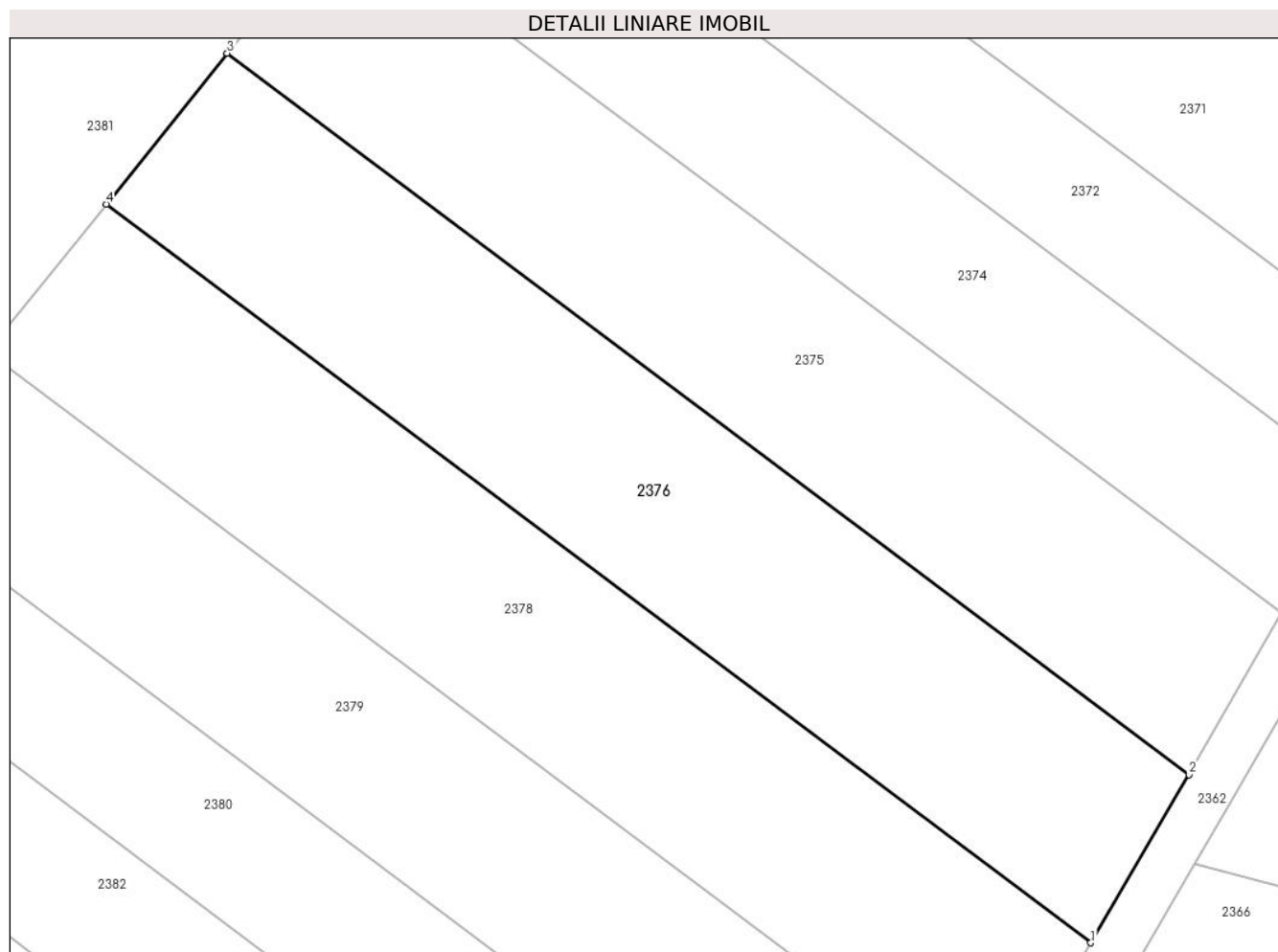
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.500          | 119   | 1202/22 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.477,559<br>447.747,082 | 2             | 322.485,421<br>447.760,483 | 15.537                  |
| 2             | 322.485,421<br>447.760,483 | 3             | 322.408,577<br>447.818,082 | 96.035                  |
| 3             | 322.408,577<br>447.818,082 | 4             | 322.398,906<br>447.806,038 | 15.446                  |
| 4             | 322.398,906<br>447.806,038 | 1             | 322.477,559<br>447.747,082 | 98.296                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

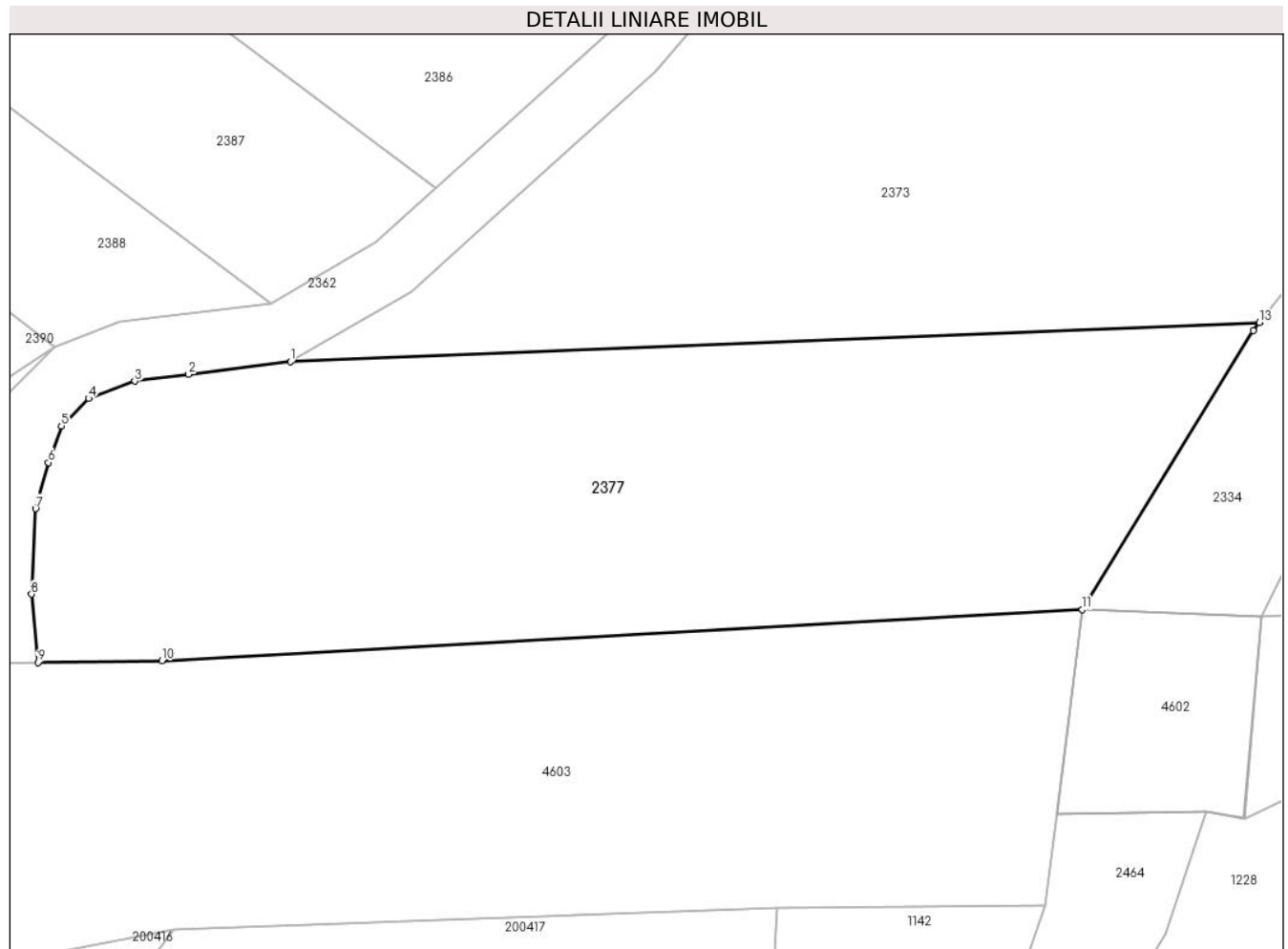
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.400          | 117   | 1197/13 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.416,407<br>447.664,811 | 2             | 322.409,677<br>447.663,974 | 6.782                   |
| 2             | 322.409,677<br>447.663,974 | 3             | 322.406,11<br>447.663,531  | 3.594                   |
| 3             | 322.406,11<br>447.663,531  | 4             | 322.403,063<br>447.662,389 | 3.254                   |
| 4             | 322.403,063<br>447.662,389 | 5             | 322.401,263<br>447.660,574 | 2.556                   |
| 5             | 322.401,263<br>447.660,574 | 6             | 322.400,419<br>447.658,149 | 2.568                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.400,419<br>447.658,149 | 7             | 322.399,546<br>447.655,096 | 3.175                   |
| 7             | 322.399,546<br>447.655,096 | 8             | 322.399,286<br>447.649,442 | 5.66                    |
| 8             | 322.399,286<br>447.649,442 | 9             | 322.399,705<br>447.644,927 | 4.534                   |
| 9             | 322.399,705<br>447.644,927 | 10            | 322.407,913<br>447.645,052 | 8.209                   |
| 10            | 322.407,913<br>447.645,052 | 11            | 322.468,806<br>447.648,432 | 60.987                  |
| 11            | 322.468,806<br>447.648,432 | 12            | 322.480,104<br>447.666,863 | 21.618                  |
| 12            | 322.480,104<br>447.666,863 | 13            | 322.480,521<br>447.667,396 | 0.677                   |
| 13            | 322.480,521<br>447.667,396 | 1             | 322.416,407<br>447.664,811 | 64.166                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.500           | Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/85, din 16/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SENDRONI DUMITRU DEFUNCT:Da | A1        |

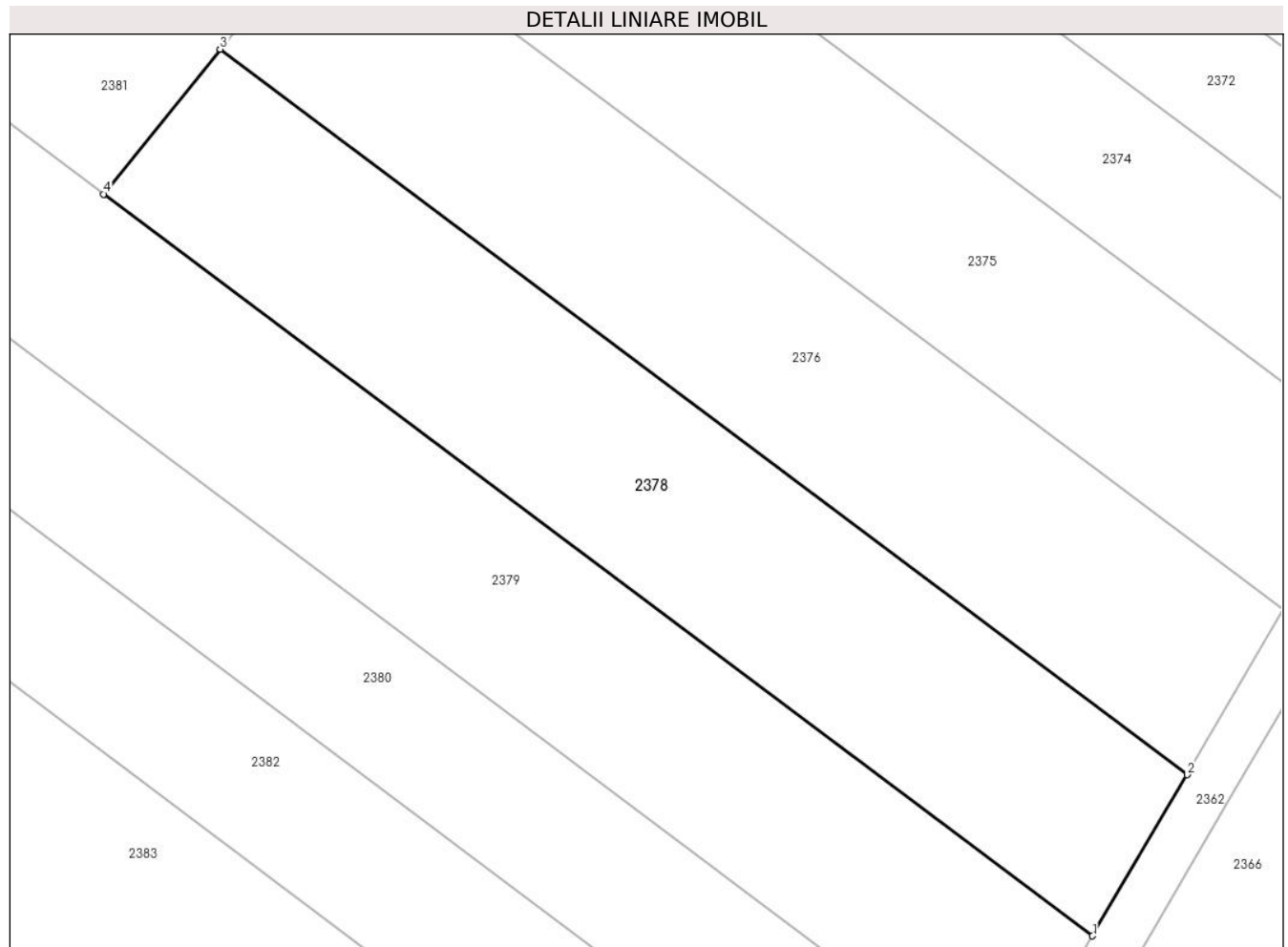
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.500          | 119   | 1202/23 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.469,873<br>447.733,984 | 2             | 322.477,559<br>447.747,082 | 15.187                  |
| 2             | 322.477,559<br>447.747,082 | 3             | 322.398,906<br>447.806,038 | 98.296                  |
| 3             | 322.398,906<br>447.806,038 | 4             | 322.389,453<br>447.794,265 | 15.098                  |
| 4             | 322.389,453<br>447.794,265 | 1             | 322.469,873<br>447.733,984 | 100.505                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.800           | Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                       | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/49, din 05/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;                                  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) JURA IANEȘ DEFUNCT:Da |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

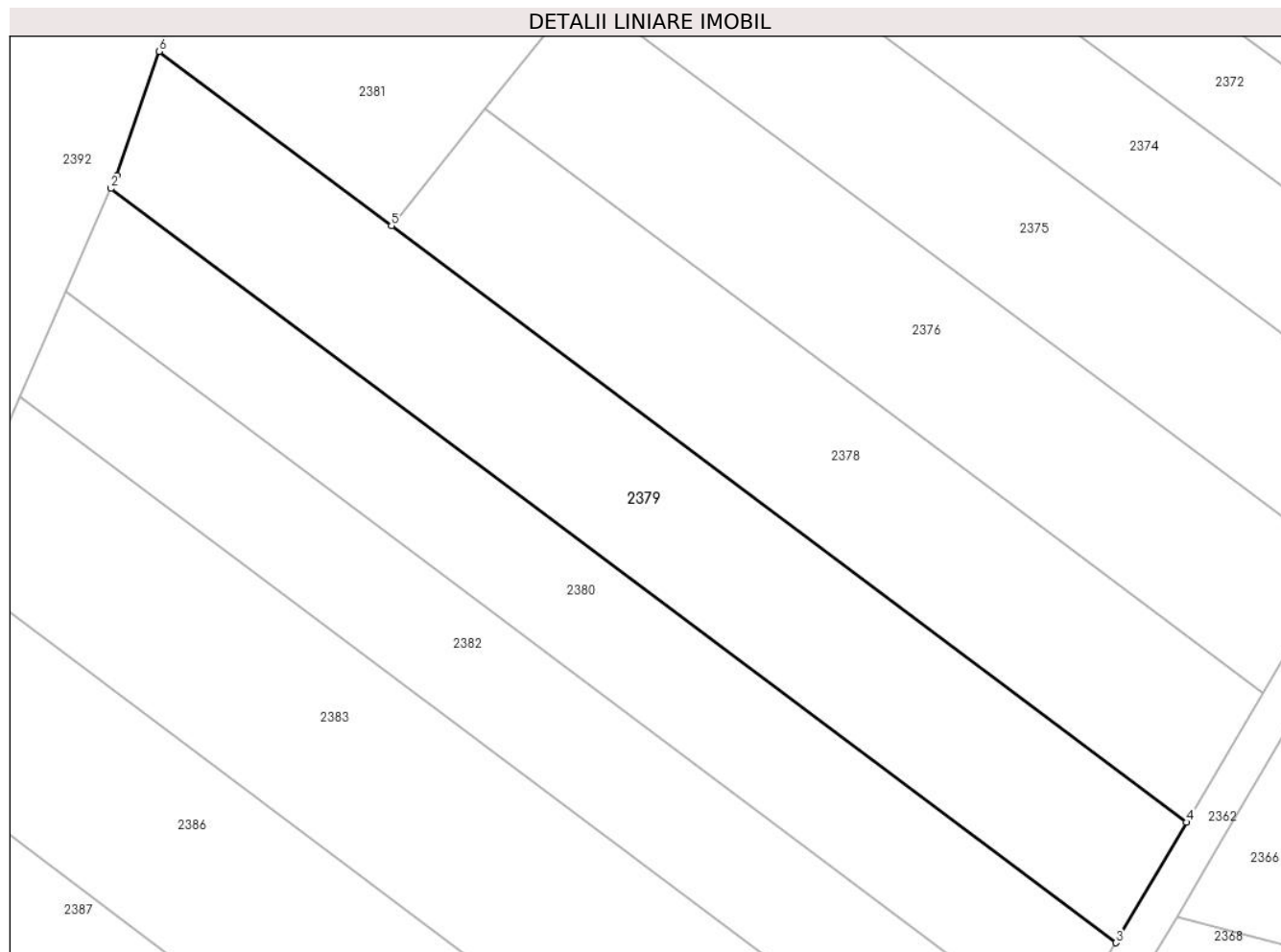
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.800           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.800          | 119   | 1202/24 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.361,668<br>447.799,348 | 2             | 322.361,083<br>447.798,009 | 1.461                   |
| 2             | 322.361,083<br>447.798,009 | 3             | 322.462,733<br>447.721,814 | 127.037                 |
| 3             | 322.462,733<br>447.721,814 | 4             | 322.469,873<br>447.733,984 | 14.11                   |
| 4             | 322.469,873<br>447.733,984 | 5             | 322.389,453<br>447.794,265 | 100.505                 |
| 5             | 322.389,453<br>447.794,265 | 6             | 322.365,976<br>447.811,863 | 29.34                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.365,976<br>447.811,863 | 1             | 322.361,668<br>447.799,348 | 13.236                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 22/08/2023</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr 60, din 07/04/2008 emis de NP Lupulescu Cătălin Marius; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) IANCU ILIȘCA | A1        |

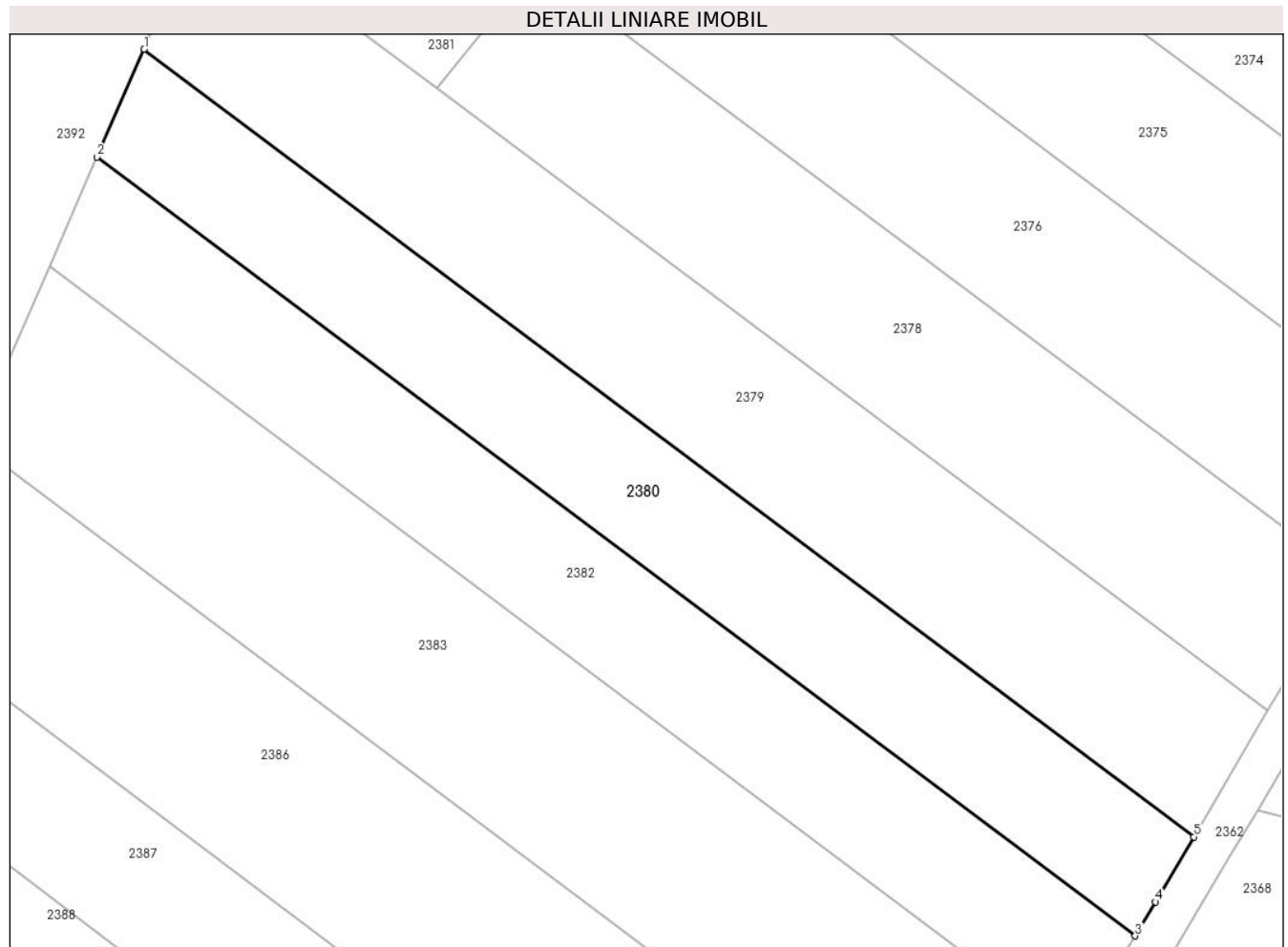
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.400          | 119   | 1202/25 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.361,083<br>447.798,009 | 2             | 322.356,522<br>447.787,58  | 11.383                  |
| 2             | 322.356,522<br>447.787,58  | 3             | 322.457,052<br>447.712,226 | 125.636                 |
| 3             | 322.457,052<br>447.712,226 | 4             | 322.459,035<br>447.715,51  | 3.836                   |
| 4             | 322.459,035<br>447.715,51  | 5             | 322.462,733<br>447.721,814 | 7.309                   |
| 5             | 322.462,733<br>447.721,814 | 1             | 322.361,083<br>447.798,009 | 127.037                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 4.265           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

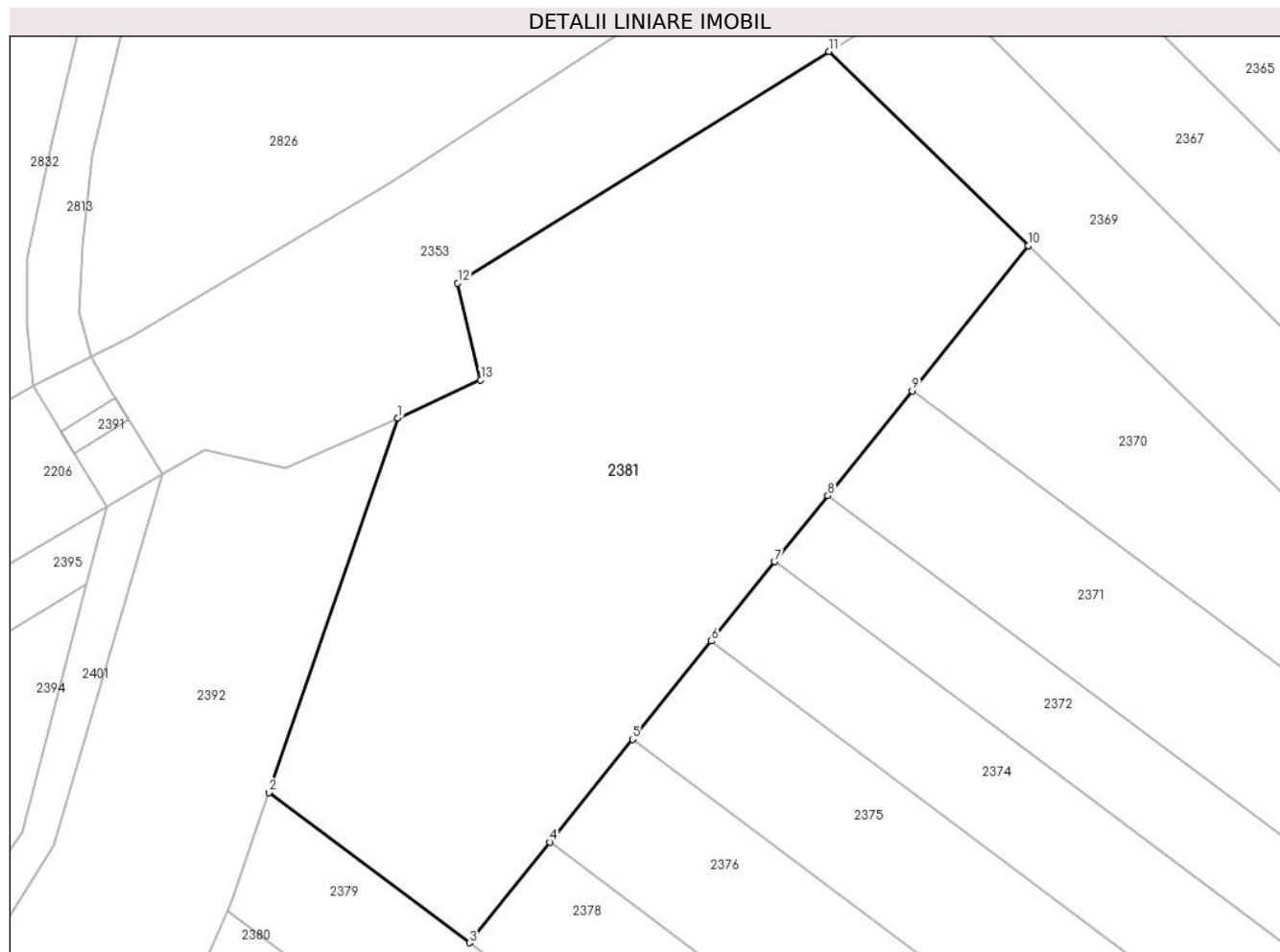
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 4.265           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 4.265          | -     | -       | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.381,065<br>447.855,701 | 2             | 322.365,976<br>447.811,863 | 46.362                  |
| 2             | 322.365,976<br>447.811,863 | 3             | 322.389,453<br>447.794,265 | 29.34                   |
| 3             | 322.389,453<br>447.794,265 | 4             | 322.398,906<br>447.806,038 | 15.098                  |
| 4             | 322.398,906<br>447.806,038 | 5             | 322.408,577<br>447.818,082 | 15.446                  |
| 5             | 322.408,577<br>447.818,082 | 6             | 322.417,825<br>447.829,599 | 14.77                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.417,825<br>447.829,599 | 7             | 322.425,26<br>447.838,859  | 11.875                  |
| 7             | 322.425,26<br>447.838,859  | 8             | 322.431,463<br>447.846,584 | 9.907                   |
| 8             | 322.431,463<br>447.846,584 | 9             | 322.441,338<br>447.858,882 | 15.772                  |
| 9             | 322.441,338<br>447.858,882 | 10            | 322.454,957<br>447.875,844 | 21.753                  |
| 10            | 322.454,957<br>447.875,844 | 11            | 322.431,593<br>447.898,593 | 32.61                   |
| 11            | 322.431,593<br>447.898,593 | 12            | 322.388,093<br>447.871,49  | 51.253                  |
| 12            | 322.388,093<br>447.871,49  | 13            | 322.390,782<br>447.860,159 | 11.646                  |
| 13            | 322.390,782<br>447.860,159 | 1             | 322.381,065<br>447.855,701 | 10.691                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

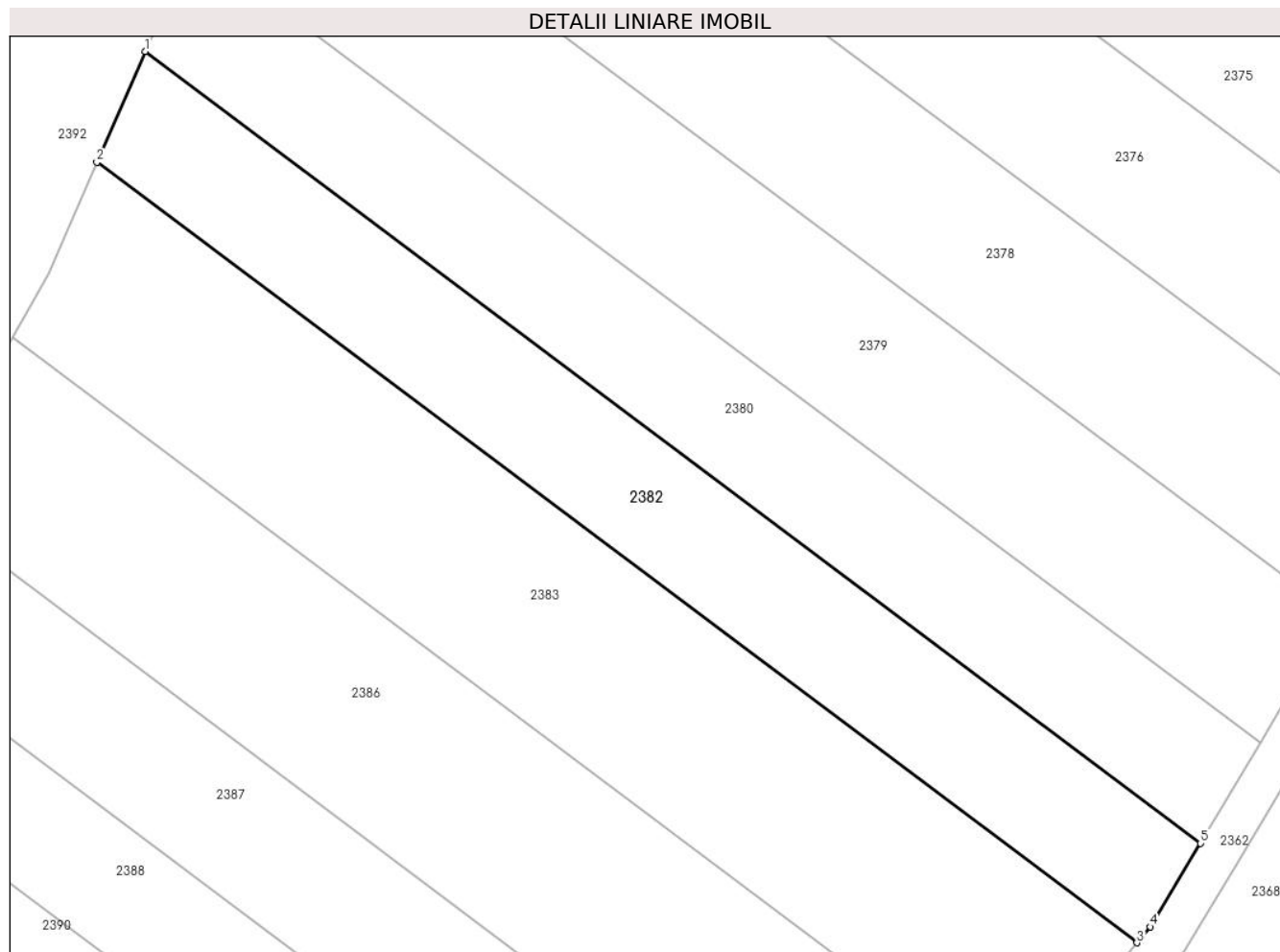
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.400          | 119   | 1202/26 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.356,522<br>447.787,58  | 2             | 322.351,906<br>447.777,027 | 11.518                  |
| 2             | 322.351,906<br>447.777,027 | 3             | 322.450,988<br>447.702,757 | 123.828                 |
| 3             | 322.450,988<br>447.702,757 | 4             | 322.452,254<br>447.704,279 | 1.98                    |
| 4             | 322.452,254<br>447.704,279 | 5             | 322.457,052<br>447.712,226 | 9.283                   |
| 5             | 322.457,052<br>447.712,226 | 1             | 322.356,522<br>447.787,58  | 125.636                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.200           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/326, din 30/09/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;     |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) <b>BOCIAT ȘTEFAN</b>   |           |

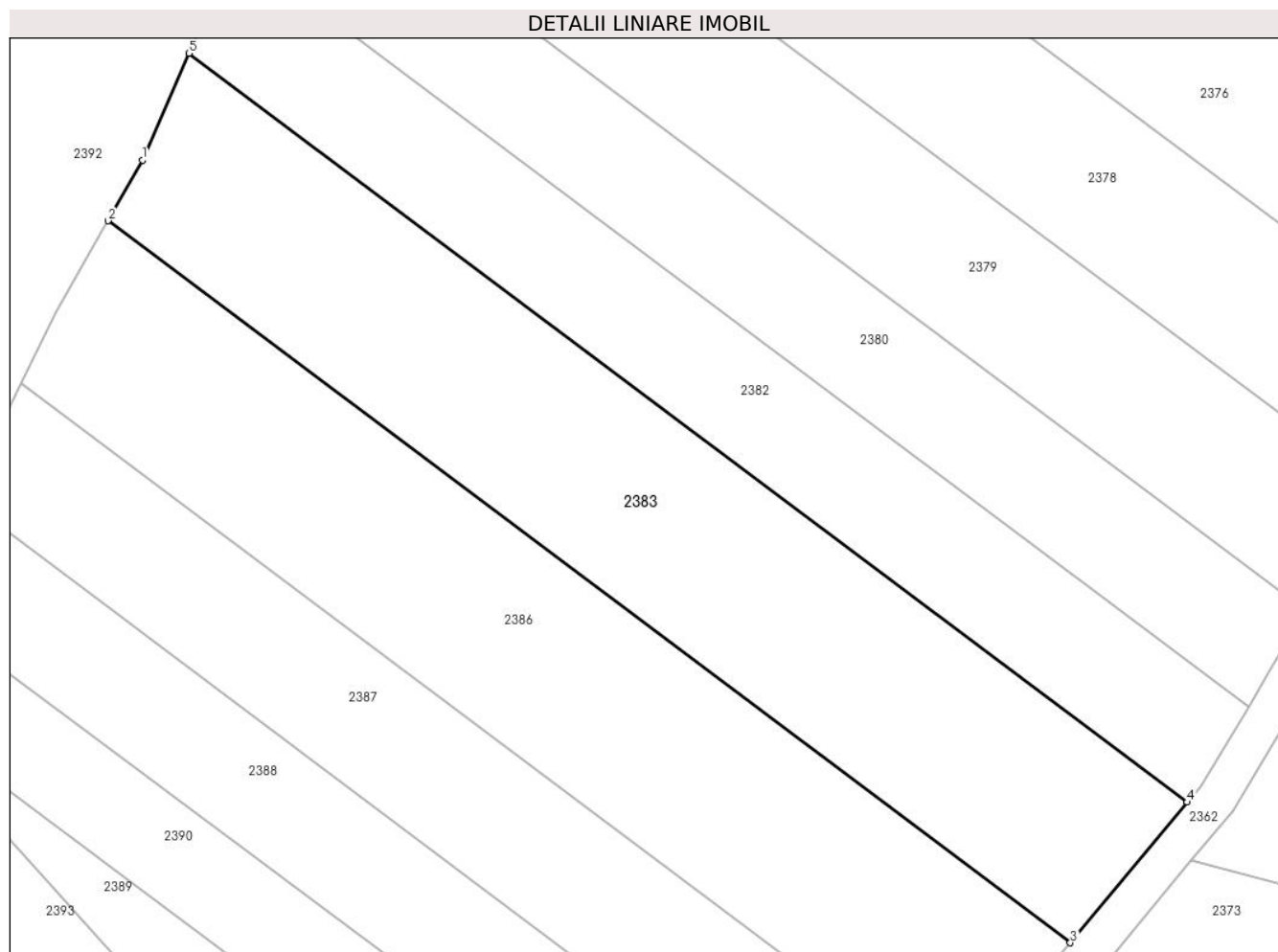
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.200          | 119   | 1202/27 | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.347,278<br>447.766,444 | 2             | 322.343,863<br>447.760,403 | 6.939                   |
| 2             | 322.343,863<br>447.760,403 | 3             | 322.439,382<br>447.688,805 | 119.374                 |
| 3             | 322.439,382<br>447.688,805 | 4             | 322.450,988<br>447.702,757 | 18.148                  |
| 4             | 322.450,988<br>447.702,757 | 5             | 322.351,906<br>447.777,027 | 123.828                 |
| 5             | 322.351,906<br>447.777,027 | 1             | 322.347,278<br>447.766,444 | 11.551                  |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 227             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;               |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR, CIF:4633293 |  |           |

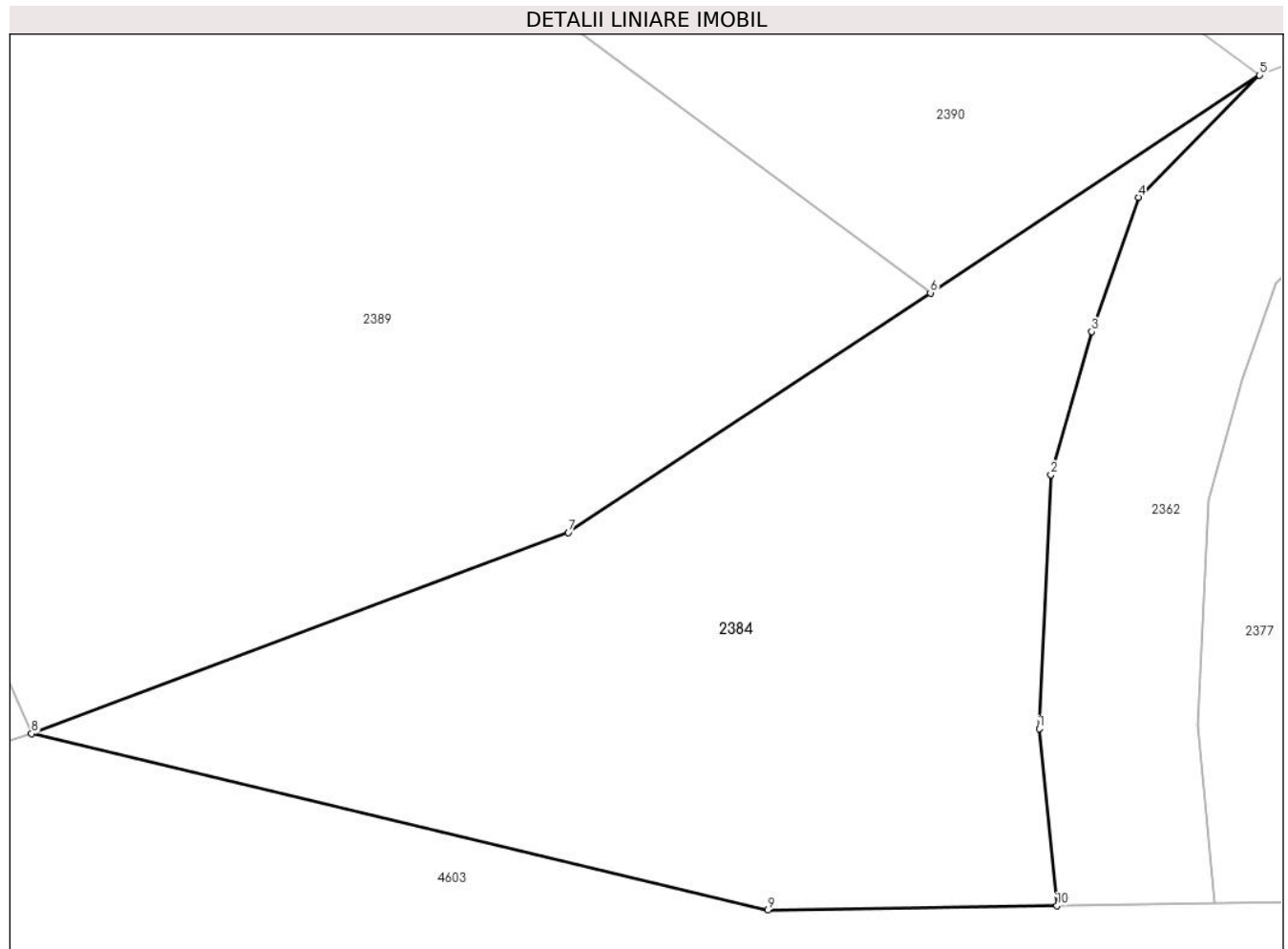
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 227             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 227            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.395,276<br>447.649,334 | 2             | 322.395,571<br>447.655,746 | 6.419                   |
| 2             | 322.395,571<br>447.655,746 | 3             | 322.396,604<br>447.659,357 | 3.756                   |
| 3             | 322.396,604<br>447.659,357 | 4             | 322.397,784<br>447.662,747 | 3.589                   |
| 4             | 322.397,784<br>447.662,747 | 5             | 322.400,84<br>447.665,827  | 4.339                   |
| 5             | 322.400,84<br>447.665,827  | 6             | 322.392,528<br>447.660,332 | 9.964                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.392,528<br>447.660,332 | 7             | 322.383,385<br>447.654,288 | 10.96                   |
| 7             | 322.383,385<br>447.654,288 | 8             | 322.369,824<br>447.649,211 | 14.48                   |
| 8             | 322.369,824<br>447.649,211 | 9             | 322.388,427<br>447.644,755 | 19.129                  |
| 9             | 322.388,427<br>447.644,755 | 10            | 322.395,723<br>447.644,866 | 7.297                   |
| 10            | 322.395,723<br>447.644,866 | 1             | 322.395,276<br>447.649,334 | 4.49                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.100           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                           |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr6, din 19/01/2012 emis de NP VasIU Miahela-Camelia; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) IANC VICTOR | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

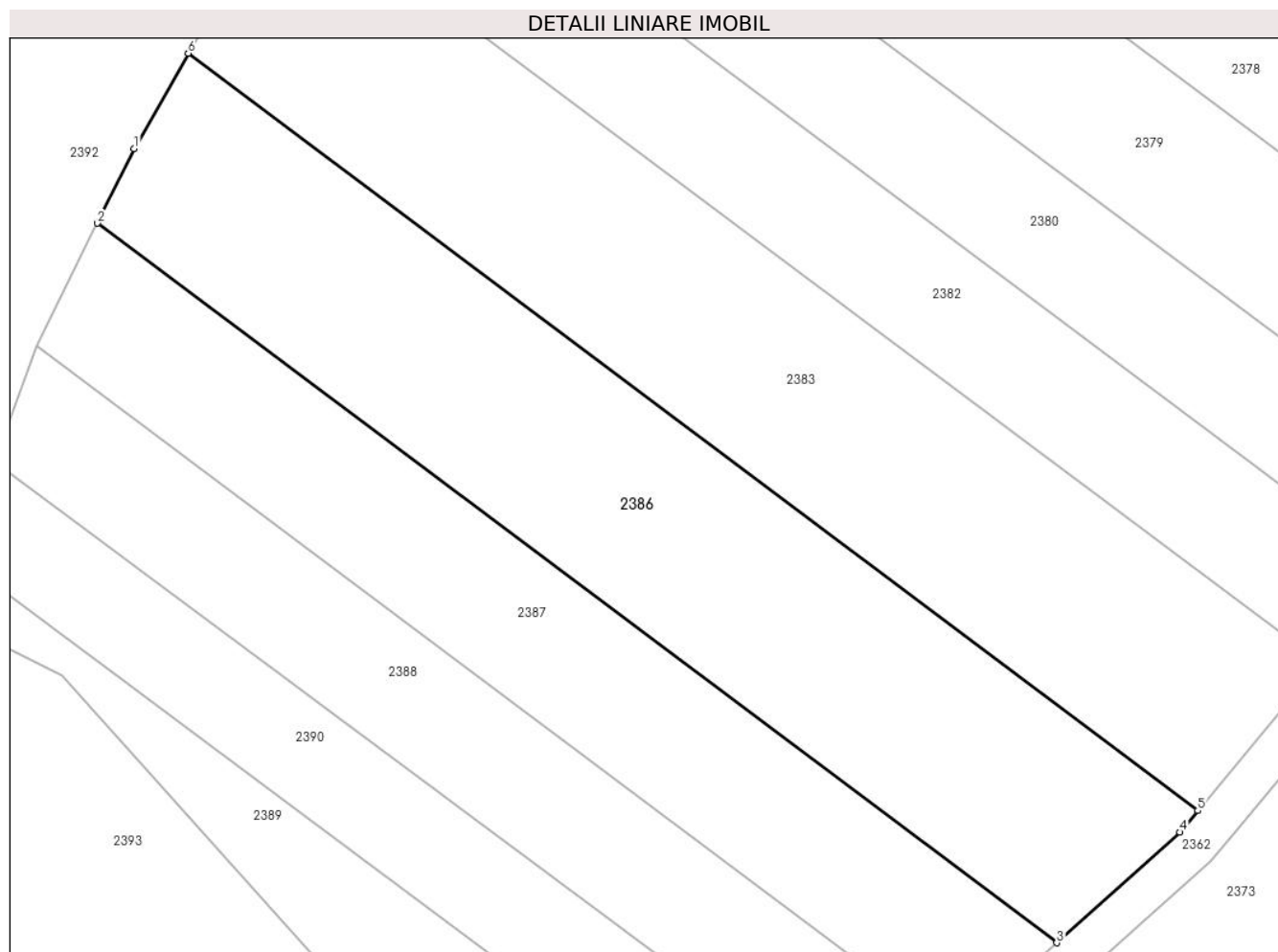
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 2.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 2.100          | 119   | 1202/28 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.338,759<br>447.751,372 | 2             | 322.335,289<br>447.744,339 | 7.842                   |
| 2             | 322.335,289<br>447.744,339 | 3             | 322.426,044<br>447.676,311 | 113.421                 |
| 3             | 322.426,044<br>447.676,311 | 4             | 322.437,687<br>447.686,767 | 15.649                  |
| 4             | 322.437,687<br>447.686,767 | 5             | 322.439,382<br>447.688,805 | 2.651                   |
| 5             | 322.439,382<br>447.688,805 | 6             | 322.343,863<br>447.760,403 | 119.374                 |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.343,863<br>447.760,403 | 1             | 322.338,759<br>447.751,372 | 10.374                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.400           | Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/26, din 05/05/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;      |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) TIRU MARIOARA DEFUNCT:Da   |           |

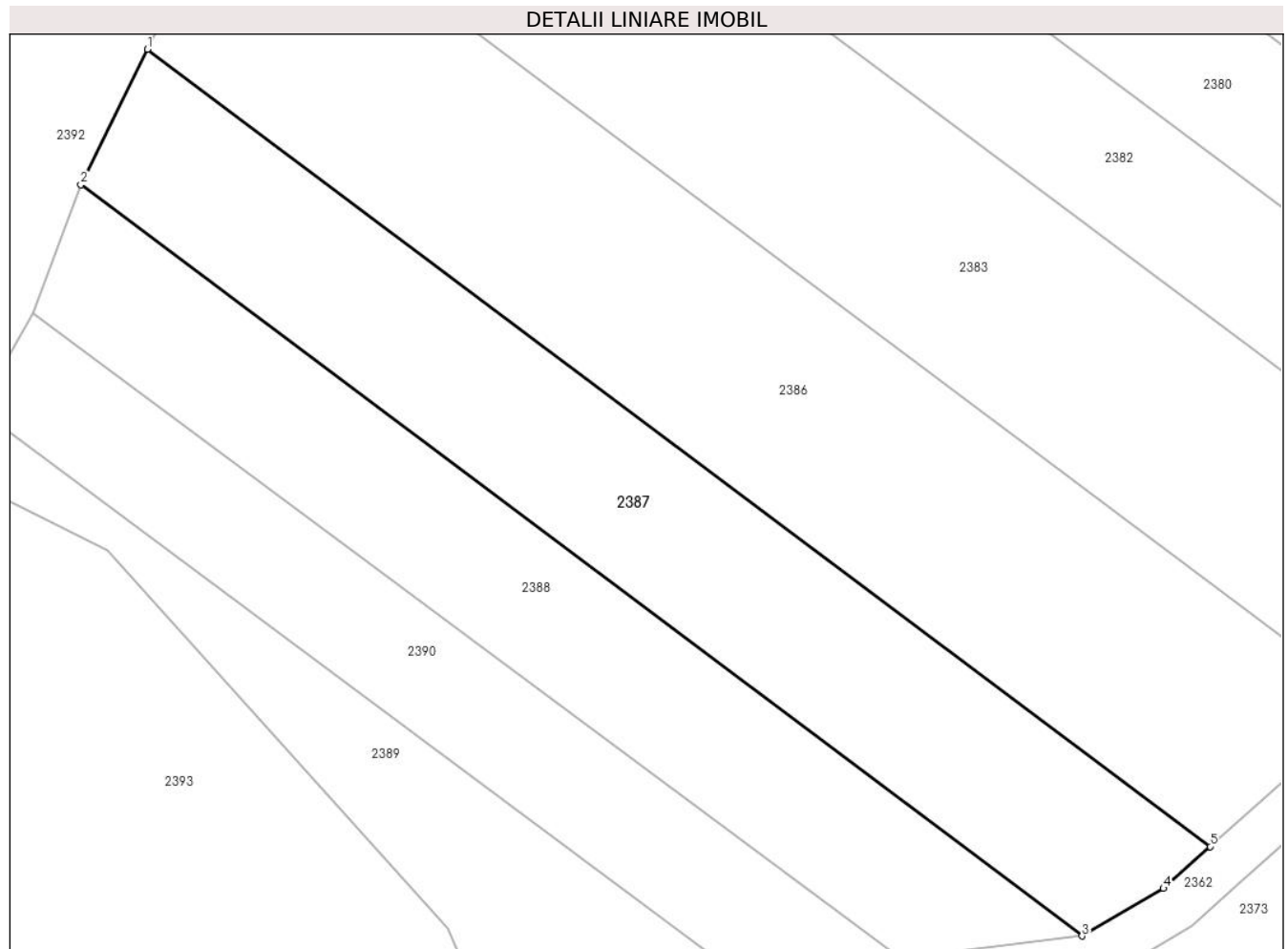
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.400           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.400          | 119   | 1202/29 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.335,289<br>447.744,339 | 2             | 322.329,586<br>447.732,779 | 12.89                   |
| 2             | 322.329,586<br>447.732,779 | 3             | 322.415,101<br>447.668,679 | 106.872                 |
| 3             | 322.415,101<br>447.668,679 | 4             | 322.422,064<br>447.672,736 | 8.059                   |
| 4             | 322.422,064<br>447.672,736 | 5             | 322.426,044<br>447.676,311 | 5.35                    |
| 5             | 322.426,044<br>447.676,311 | 1             | 322.335,289<br>447.744,339 | 113.421                 |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60381                       | 1.100           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>17320 / 31/10/2013</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 317, din 28/10/2013 emis de SIMESCU NICOLETA ICONIA; |  |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PERESCU LUCIAN-EUGEN, si sotia<br>2) PERESCU CAMELIA, bun comun | A1        |

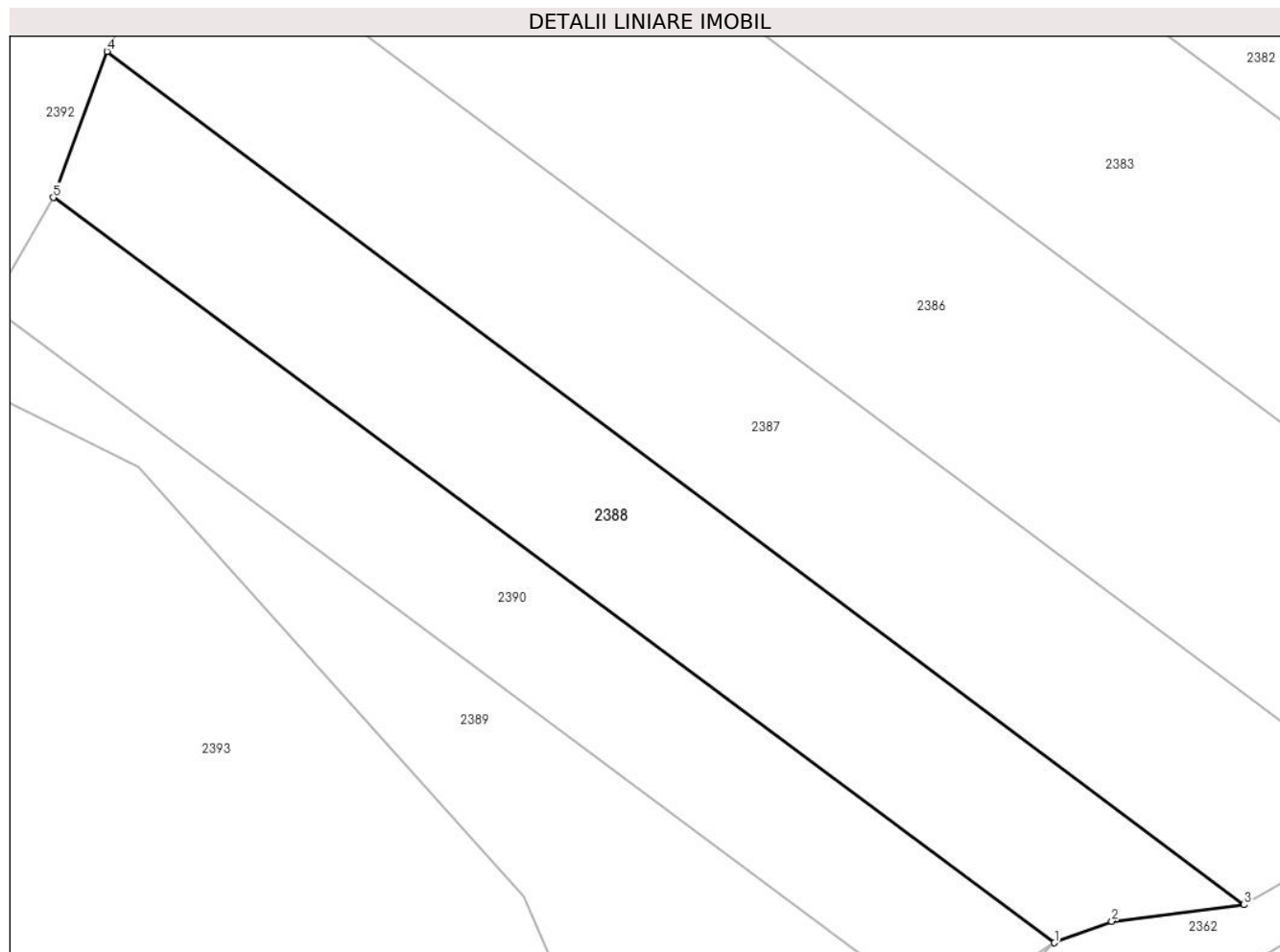
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60381        | 1.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.100          | 119   | 1202/30 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.400,84<br>447.665,827  | 2             | 322.405,148<br>447.667,442 | 4.601                   |
| 2             | 322.405,148<br>447.667,442 | 3             | 322.415,101<br>447.668,679 | 10.03                   |
| 3             | 322.415,101<br>447.668,679 | 4             | 322.329,586<br>447.732,779 | 106.872                 |
| 4             | 322.329,586<br>447.732,779 | 5             | 322.325,536<br>447.721,808 | 11.695                  |
| 5             | 322.325,536<br>447.721,808 | 1             | 322.400,84<br>447.665,827  | 93.833                  |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 858             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

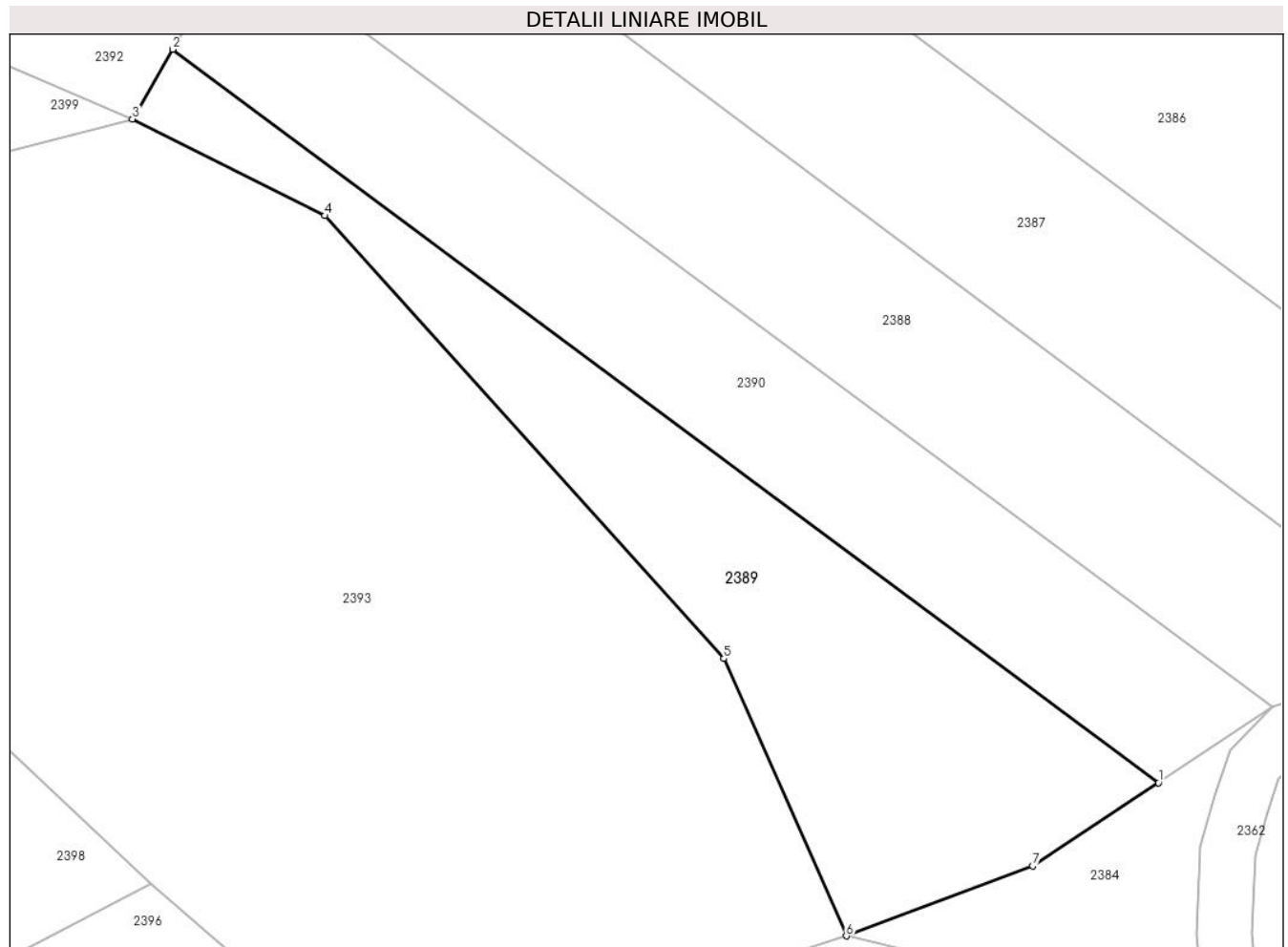
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 858             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 858            | 119   | 1202/32 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.392,528<br>447.660,332 | 2             | 322.320,835<br>447.713,629 | 89.333                  |
| 2             | 322.320,835<br>447.713,629 | 3             | 322.317,923<br>447.708,562 | 5.844                   |
| 3             | 322.317,923<br>447.708,562 | 4             | 322.331,918<br>447.701,536 | 15.66                   |
| 4             | 322.331,918<br>447.701,536 | 5             | 322.360,917<br>447.669,356 | 43.319                  |
| 5             | 322.360,917<br>447.669,356 | 6             | 322.369,824<br>447.649,211 | 22.026                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.369,824<br>447.649,211 | 7             | 322.383,385<br>447.654,288 | 14.48                   |
| 7             | 322.383,385<br>447.654,288 | 1             | 322.392,528<br>447.660,332 | 10.96                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 858             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

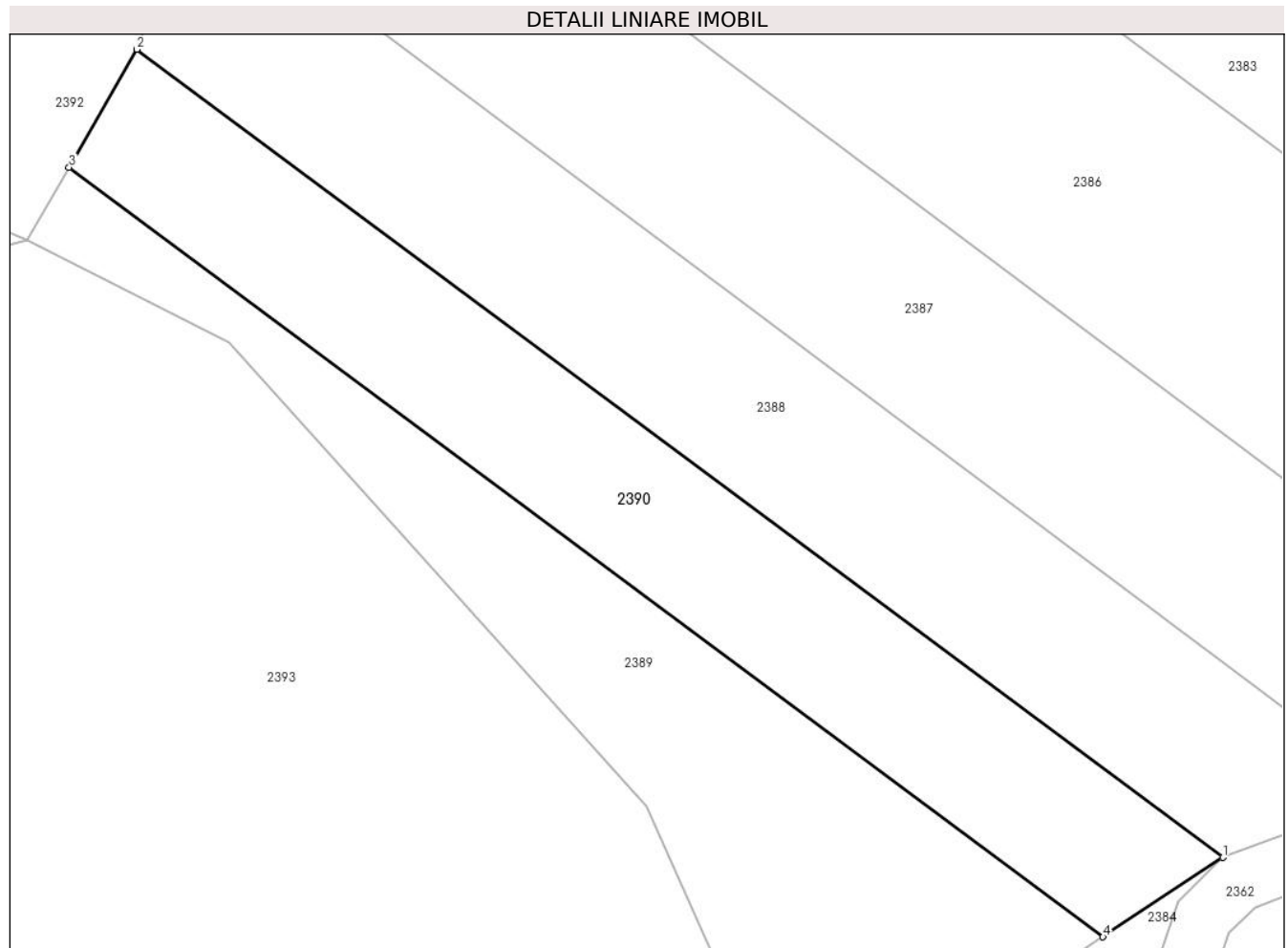
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 858             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 858            | 119   | 1202/31 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.400,84<br>447.665,827  | 2             | 322.325,536<br>447.721,808 | 93.833                  |
| 2             | 322.325,536<br>447.721,808 | 3             | 322.320,835<br>447.713,629 | 9.434                   |
| 3             | 322.320,835<br>447.713,629 | 4             | 322.392,528<br>447.660,332 | 89.333                  |
| 4             | 322.392,528<br>447.660,332 | 1             | 322.400,84<br>447.665,827  | 9.964                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 61308                       | 123             | Sector cadastral:23 Teren neimprijmit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa         | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|----------------|---|
| A1.1 | 61308-C1                    | Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Podet metalic (Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/29.11.2006), Km 51+487, Proprietar Statul Roman prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>19196 / 05/07/2019</b>   |  |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI, Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/2006 (act administrativ nr 13562 din 28.03.2018, emis de MT; act administrativ nr 2 din 24.01.2002, emis de MLPTL; act administrativ nr 10 din 21.09.2015, emis de OCPI CLUJ; act administrativ nr 1 din 14.02.2018, emis de MT; act normativ nr Anexa nr. 12 la HG nr. 1705/2006 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr MM/224 din 24.01.2002, emis de MLPTL); |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999                   | A1        |
| B2  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MINISTERUL MEDIULUI APELOR SI PADURILOR, CIF:999999999999       | A1        |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC, CIF:999999999999                   | A1.1      |
| B4  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII, CIF:999999999999 | A1.1      |
| B5  | Intabulare, drept de CONCESIUNEPE O PERIOADA DE 49 DE ANI INCEPAND CU DATA DE 24.01.2002<br>1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFRSA, CIF:11054529              | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

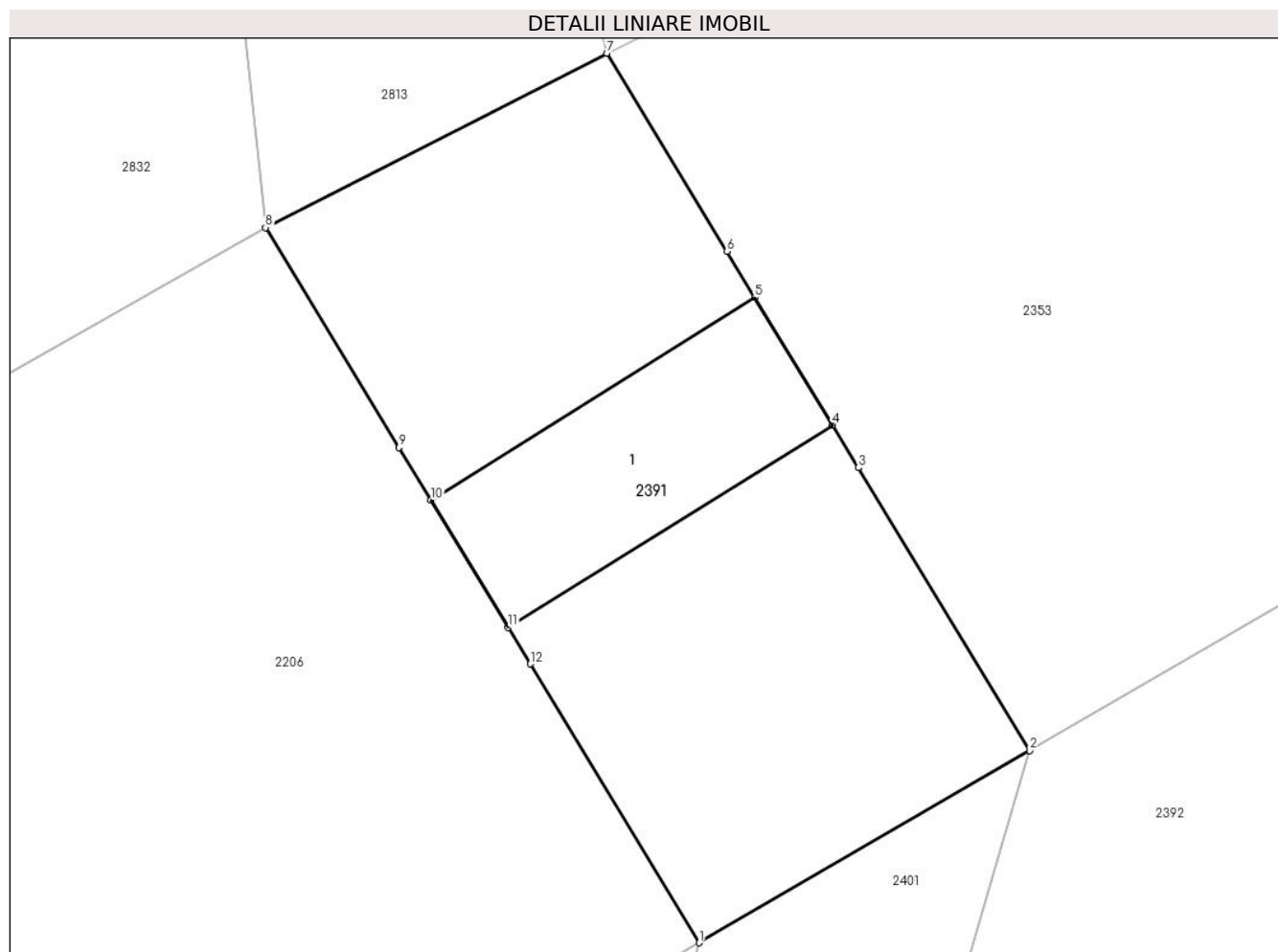
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61308        | 123             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | NU         | 123            | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp)                | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------|---|
| A1.1 | 61308-C1 | construcții industriale și edilitare | Din acte: 0<br>Masurată: 22 | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:22 mp; Podet metalic (Anexa nr. 16 la HG nr. 1705/29.11.2006), Km 51+487, Proprietar Statul Român prin Ministerul Transportului, Concesionar CNCF CFR SA |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.346,922<br>447.845,271 | 2             | 322.353,455<br>447.849,069 | 7.557                   |
| 2             | 322.353,455<br>447.849,069 | 3             | 322.350,062<br>447.854,657 | 6.537                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.350,062<br>447.854,657 | 4             | 322.349,55<br>447.855,5    | 0.986                   |
| 4             | 322.349,55<br>447.855,5    | 5             | 322.348,02<br>447.858,02   | 2.948                   |
| 5             | 322.348,02<br>447.858,02   | 6             | 322.347,467<br>447.858,931 | 1.066                   |
| 6             | 322.347,467<br>447.858,931 | 7             | 322.345,092<br>447.862,843 | 4.577                   |
| 7             | 322.345,092<br>447.862,843 | 8             | 322.338,344<br>447.859,399 | 7.576                   |
| 8             | 322.338,344<br>447.859,399 | 9             | 322.340,983<br>447.855,053 | 5.084                   |
| 9             | 322.340,983<br>447.855,053 | 10            | 322.341,61<br>447.854,02   | 1.208                   |
| 10            | 322.341,61<br>447.854,02   | 11            | 322.343,14<br>447.851,5    | 2.948                   |
| 11            | 322.343,14<br>447.851,5    | 12            | 322.343,578<br>447.850,779 | 0.844                   |
| 12            | 322.343,578<br>447.850,779 | 1             | 322.346,922<br>447.845,271 | 6.444                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.600           | Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/326, din 30/09/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;     |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) <b>BOCIAT ȘTEFAN</b>   |           |

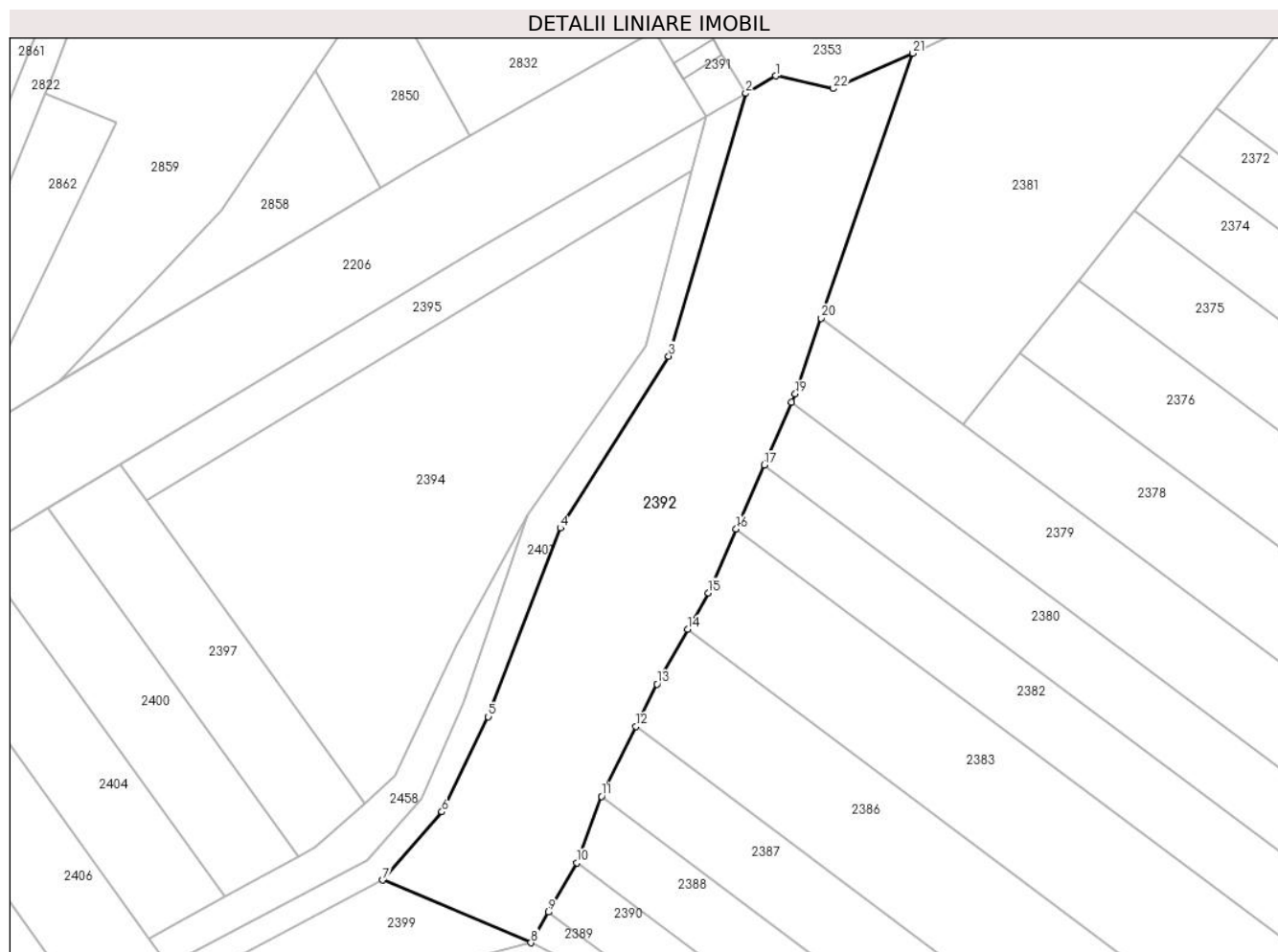
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 3.600          | 119   | 1205/1  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.358,425<br>447.851,958 | 2             | 322.353,455<br>447.849,069 | 5.749                   |
| 3             | 322.340,722<br>447.805,598 | 4             | 322.322,787<br>447.777,167 | 33.615                  |
| 5             | 322.310,841<br>447.745,957 | 6             | 322.303,18<br>447.730,231  | 17.493                  |
| 7             | 322.293,4<br>447.718,936   | 8             | 322.317,923<br>447.708,562 | 26.627                  |
| 9             | 322.320,835<br>447.713,629 | 10            | 322.325,536<br>447.721,808 | 9.434                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.353,455<br>447.849,069 | 3             | 322.340,722<br>447.805,598 | 45.297                  |
| 4             | 322.322,787<br>447.777,167 | 5             | 322.310,841<br>447.745,957 | 33.418                  |
| 6             | 322.303,18<br>447.730,231  | 7             | 322.293,4<br>447.718,936   | 14.941                  |
| 8             | 322.317,923<br>447.708,562 | 9             | 322.320,835<br>447.713,629 | 5.844                   |
| 10            | 322.325,536<br>447.721,808 | 11            | 322.329,586<br>447.732,779 | 11.695                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.329,586<br>447.732,779 | 12            | 322.335,289<br>447.744,339 | 12.89                   |
| 13            | 322.338,759<br>447.751,372 | 14            | 322.343,863<br>447.760,403 | 10.374                  |
| 15            | 322.347,278<br>447.766,444 | 16            | 322.351,906<br>447.777,027 | 11.551                  |
| 17            | 322.356,522<br>447.787,58  | 18            | 322.361,083<br>447.798,009 | 11.383                  |
| 19            | 322.361,668<br>447.799,348 | 20            | 322.365,976<br>447.811,863 | 13.236                  |
| 21            | 322.381,065<br>447.855,701 | 22            | 322.367,962<br>447.849,863 | 14.345                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.335,289<br>447.744,339 | 13            | 322.338,759<br>447.751,372 | 7.842                   |
| 14            | 322.343,863<br>447.760,403 | 15            | 322.347,278<br>447.766,444 | 6.939                   |
| 16            | 322.351,906<br>447.777,027 | 17            | 322.356,522<br>447.787,58  | 11.518                  |
| 18            | 322.361,083<br>447.798,009 | 19            | 322.361,668<br>447.799,348 | 1.461                   |
| 20            | 322.365,976<br>447.811,863 | 21            | 322.381,065<br>447.855,701 | 46.362                  |
| 22            | 322.367,962<br>447.849,863 | 1             | 322.358,425<br>447.851,958 | 9.764                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.292           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

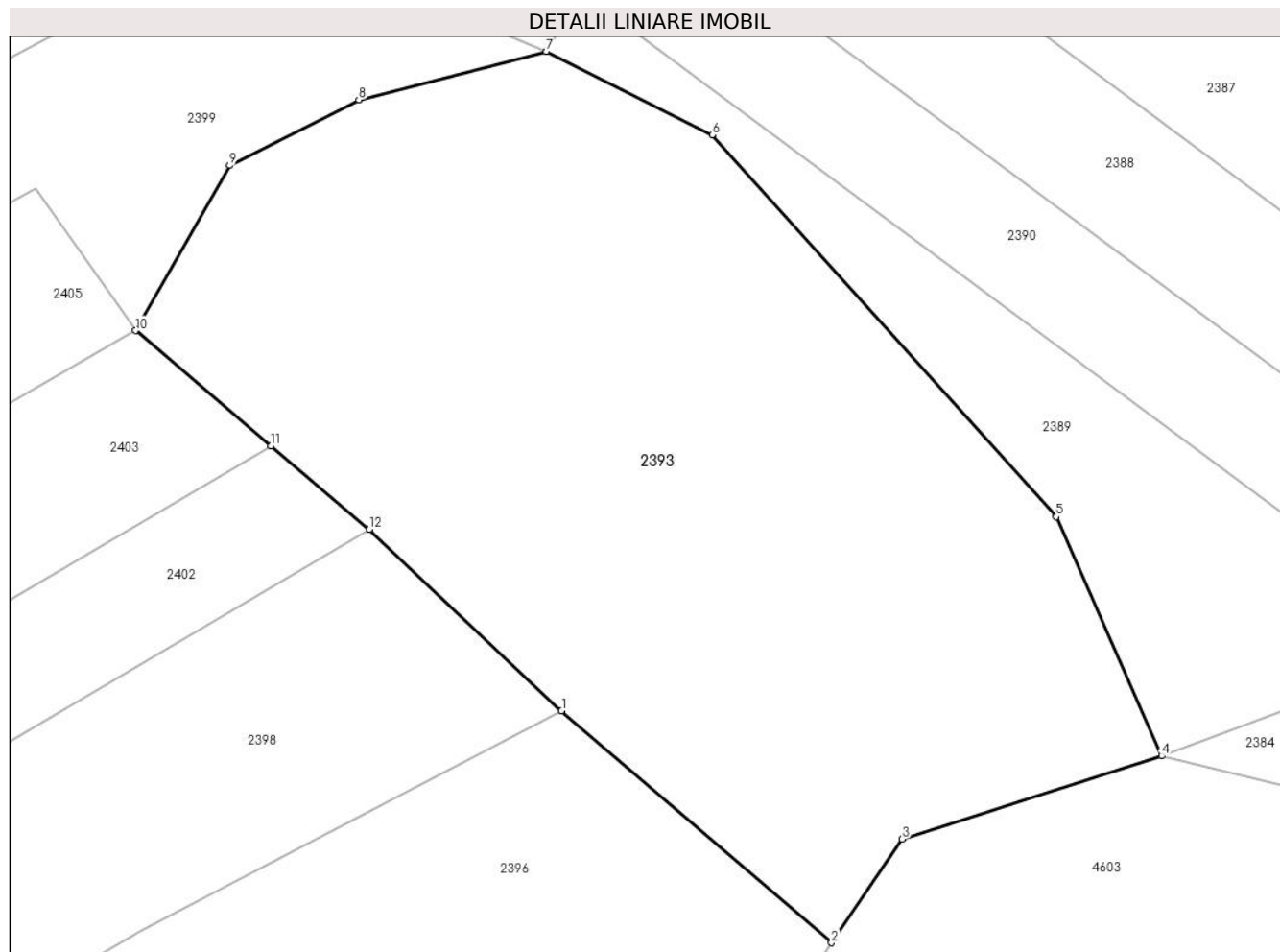
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.292           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 3.292          | -     | 1205/2  | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.319,219<br>447.653,019 | 2             | 322.341,99<br>447.633,476  | 30.007                  |
| 2             | 322.341,99<br>447.633,476  | 3             | 322.347,941<br>447.642,224 | 10.58                   |
| 3             | 322.347,941<br>447.642,224 | 4             | 322.369,824<br>447.649,211 | 22.971                  |
| 4             | 322.369,824<br>447.649,211 | 5             | 322.360,917<br>447.669,356 | 22.026                  |
| 5             | 322.360,917<br>447.669,356 | 6             | 322.331,918<br>447.701,536 | 43.319                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.331,918<br>447.701,536 | 7             | 322.317,923<br>447.708,562 | 15.66                   |
| 7             | 322.317,923<br>447.708,562 | 8             | 322.302,113<br>447.704,486 | 16.327                  |
| 8             | 322.302,113<br>447.704,486 | 9             | 322.291,231<br>447.698,949 | 12.21                   |
| 9             | 322.291,231<br>447.698,949 | 10            | 322.283,305<br>447.685,042 | 16.007                  |
| 10            | 322.283,305<br>447.685,042 | 11            | 322.294,714<br>447.675,345 | 14.973                  |
| 11            | 322.294,714<br>447.675,345 | 12            | 322.303,005<br>447.668,3   | 10.88                   |
| 12            | 322.303,005<br>447.668,3   | 1             | 322.319,219<br>447.653,019 | 22.28                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.591           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/4, din 27/06/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) JURA IOSIF DEFUNCT:Da | A1        |

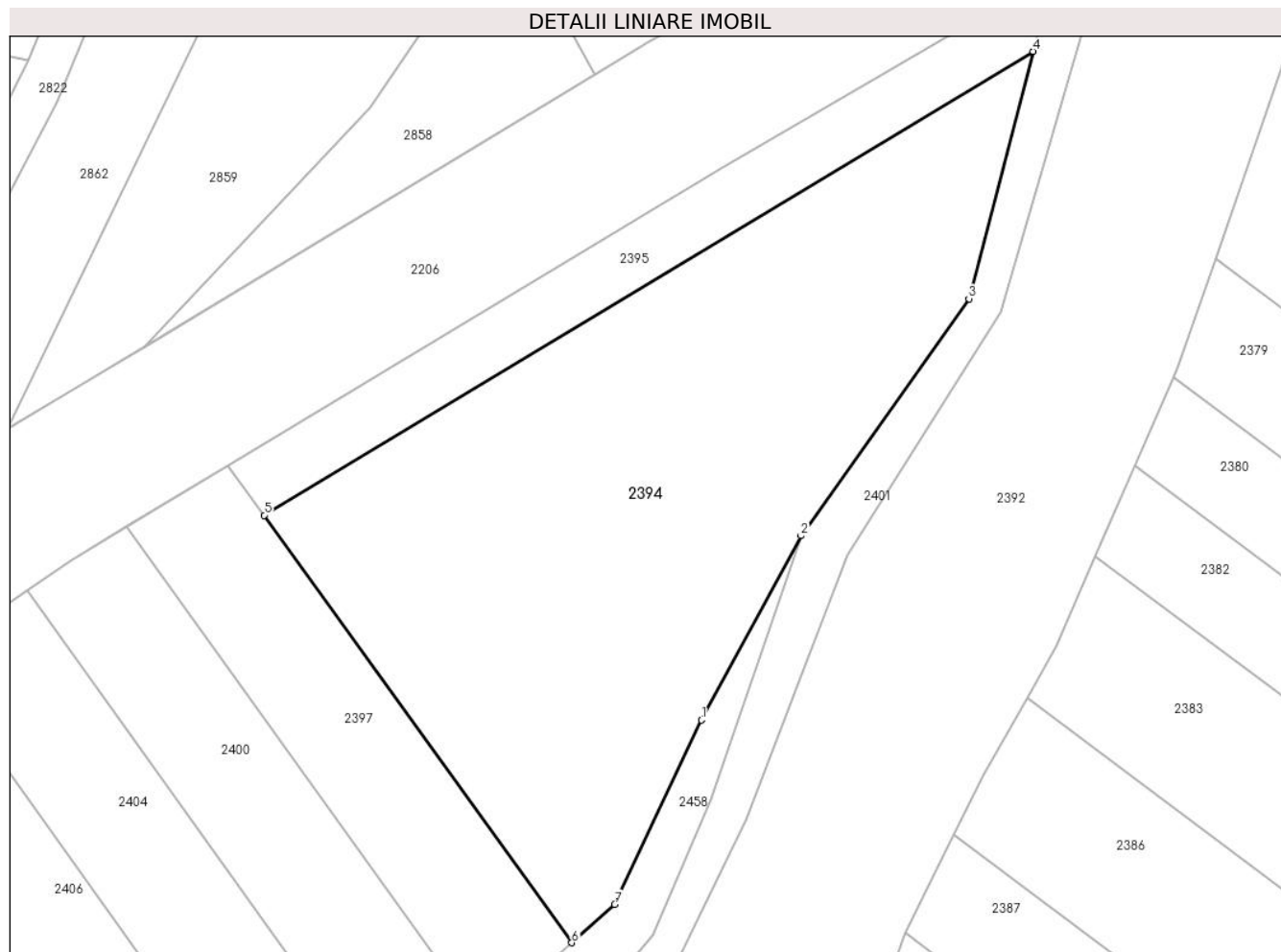
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.591           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 3.591          | 119   | 1215/11 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.305,592<br>447.757,759 | 2             | 322.317,286<br>447.779,386 | 24.586                  |
| 2             | 322.317,286<br>447.779,386 | 3             | 322.337,009<br>447.807,212 | 34.107                  |
| 3             | 322.337,009<br>447.807,212 | 4             | 322.344,571<br>447.836,245 | 30.002                  |
| 4             | 322.344,571<br>447.836,245 | 5             | 322.254,197<br>447.781,796 | 105.509                 |
| 5             | 322.254,197<br>447.781,796 | 6             | 322.290,334<br>447.731,615 | 61.839                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.290,334<br>447.731,615 | 7             | 322.295,397<br>447.736,124 | 6.78                    |
| 7             | 322.295,397<br>447.736,124 | 1             | 322.305,592<br>447.757,759 | 23.917                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 775             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

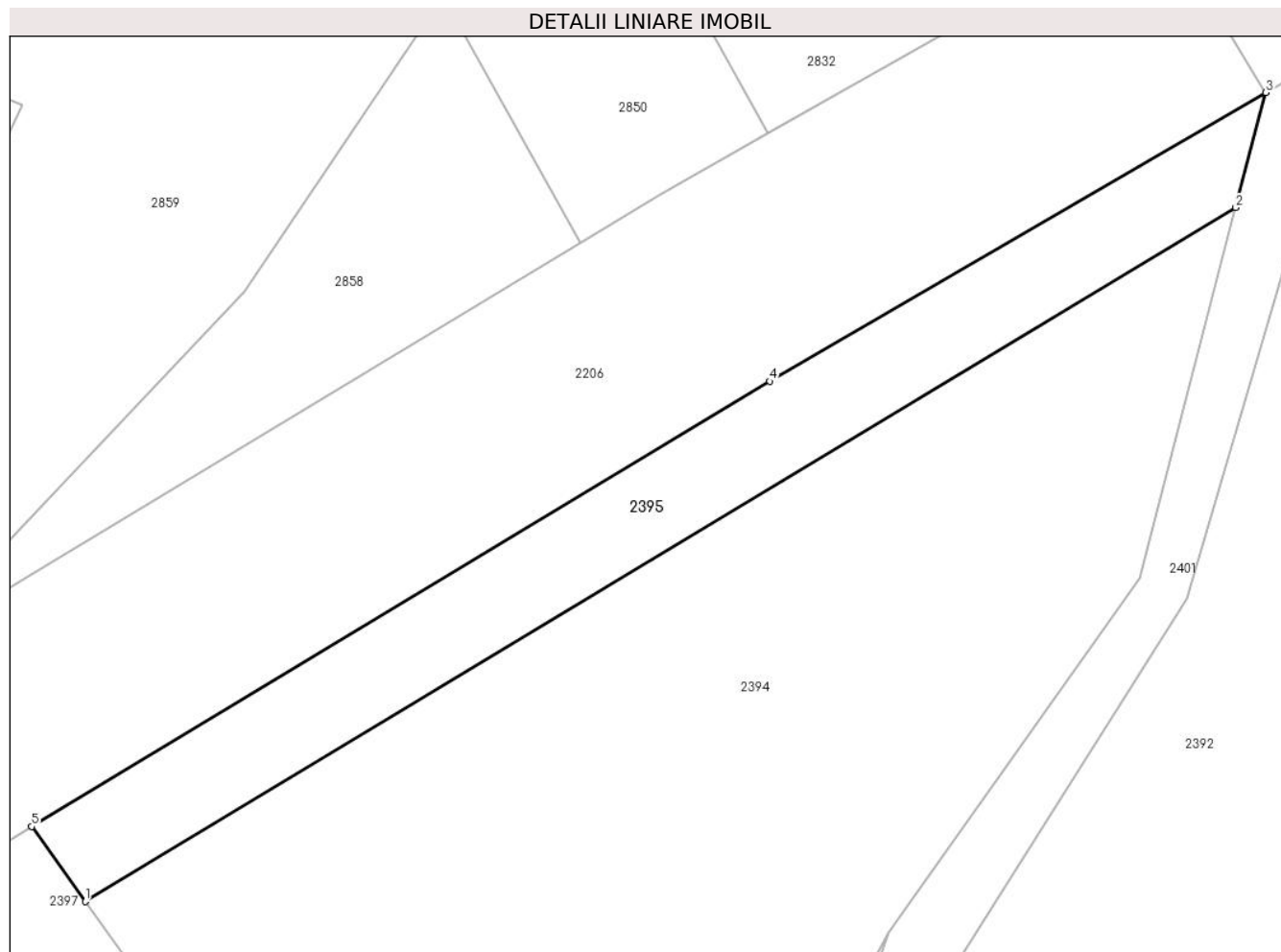
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 775             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 775            | 119   | 1215/8  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.254,197<br>447.781,796 | 2             | 322.344,571<br>447.836,245 | 105.509                 |
| 2             | 322.344,571<br>447.836,245 | 3             | 322.346,922<br>447.845,271 | 9.327                   |
| 3             | 322.346,922<br>447.845,271 | 4             | 322.307,96<br>447.822,623  | 45.066                  |
| 4             | 322.307,96<br>447.822,623  | 5             | 322.249,96<br>447.787,679  | 67.713                  |
| 5             | 322.249,96<br>447.787,679  | 1             | 322.254,197<br>447.781,796 | 7.25                    |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.500           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/31, din 08/05/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) HUNIADI ANTONIE | A1        |

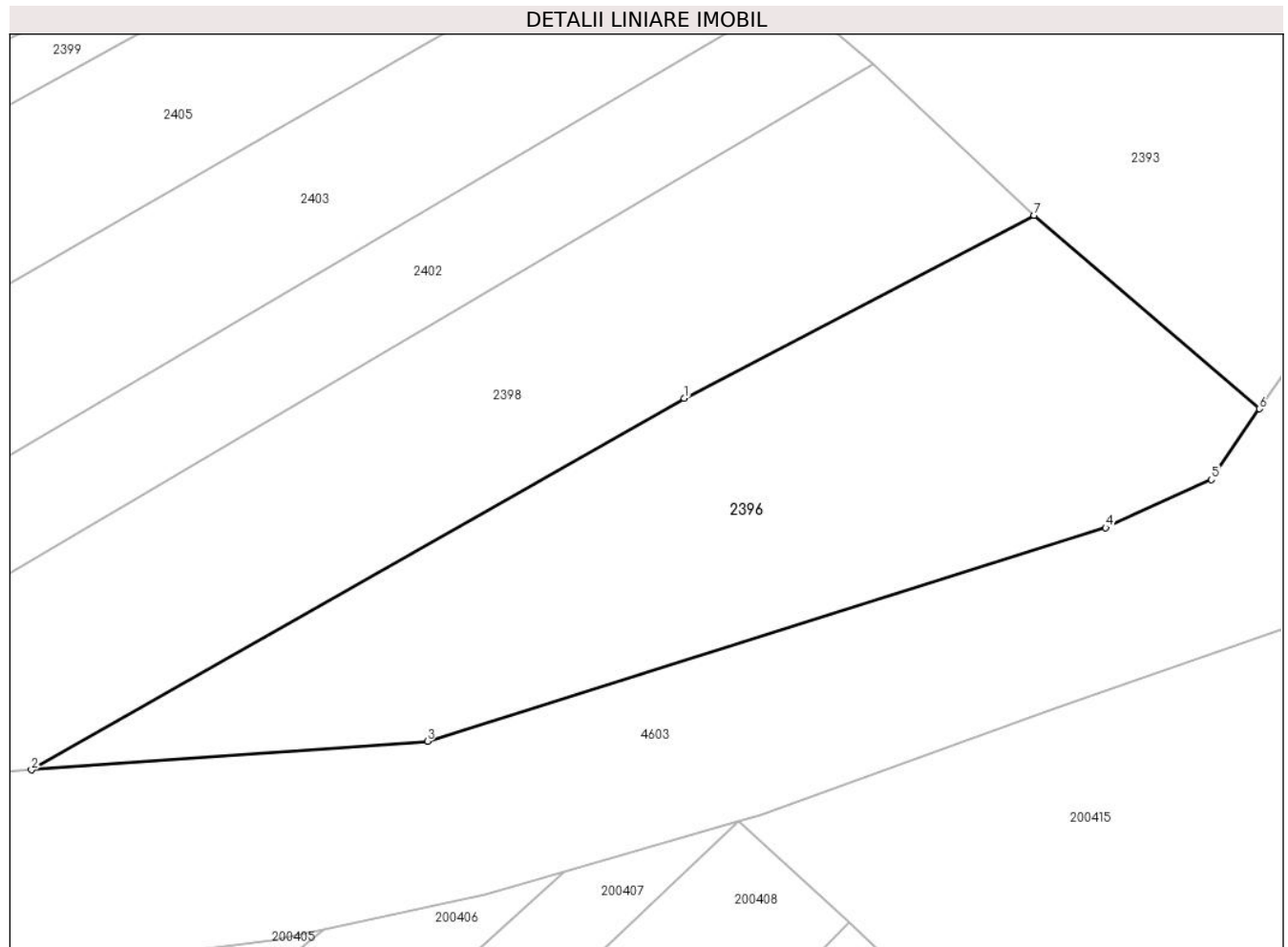
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.500           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.500          | 119   | 1207/2  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.283,866<br>447.634,529 | 2             | 322.217,908<br>447.597,023 | 75.876                  |
| 2             | 322.217,908<br>447.597,023 | 3             | 322.257,906<br>447.599,913 | 40.102                  |
| 3             | 322.257,906<br>447.599,913 | 4             | 322.326,448<br>447.621,48  | 71.855                  |
| 4             | 322.326,448<br>447.621,48  | 5             | 322.337,128<br>447.626,329 | 11.729                  |
| 5             | 322.337,128<br>447.626,329 | 6             | 322.341,99<br>447.633,476  | 8.644                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.341,99<br>447.633,476  | 7             | 322.319,219<br>447.653,019 | 30.007                  |
| 7             | 322.319,219<br>447.653,019 | 1             | 322.283,866<br>447.634,529 | 39.896                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 980             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                           |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr6, din 19/01/2012 emis de NP VasIU Miahela-Camelia; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1<br>1) IANC VICTOR | A1        |

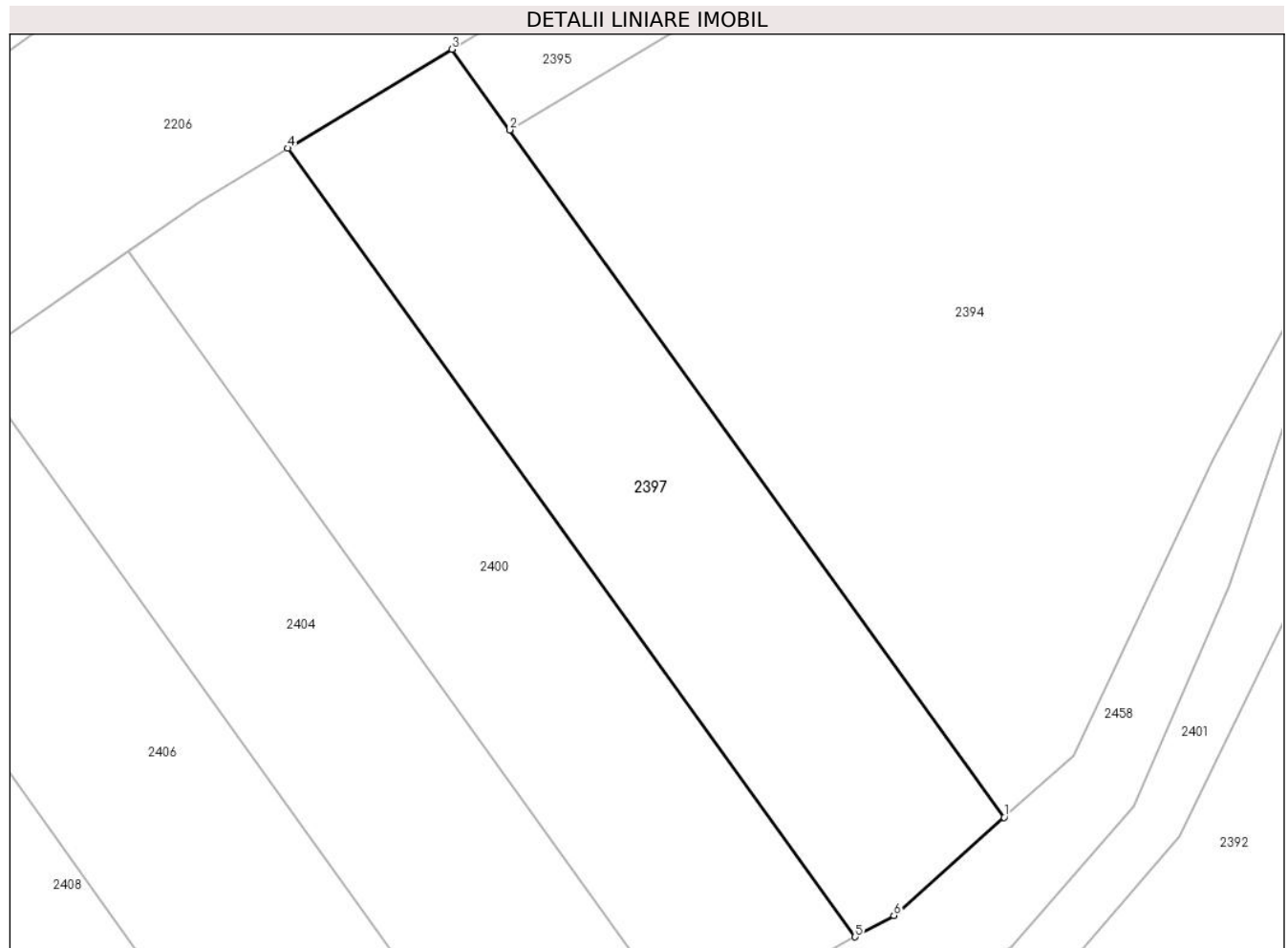
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 980             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 980            | 119   | 1215/10 | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.290,334<br>447.731,615 | 2             | 322.254,197<br>447.781,796 | 61.839                  |
| 2             | 322.254,197<br>447.781,796 | 3             | 322.249,96<br>447.787,679  | 7.25                    |
| 3             | 322.249,96<br>447.787,679  | 4             | 322.237,979<br>447.780,46  | 13.988                  |
| 4             | 322.237,979<br>447.780,46  | 5             | 322.279,441<br>447.722,887 | 70.949                  |
| 5             | 322.279,441<br>447.722,887 | 6             | 322.282,279<br>447.724,442 | 3.236                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.282,279<br>447.724,442 | 1             | 322.290,334<br>447.731,615 | 10.786                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.360           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

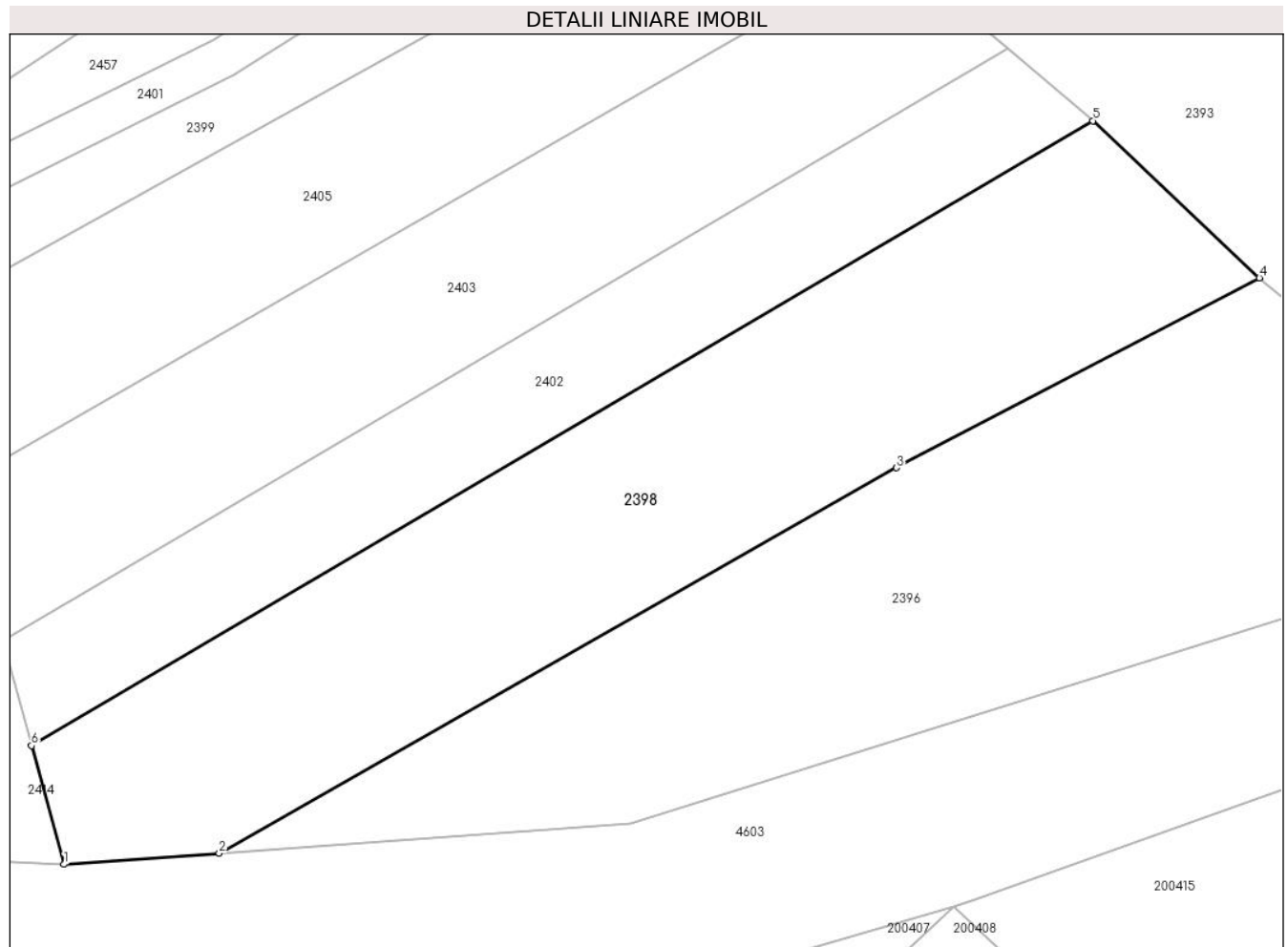
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.360           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 2.360          | 119   | 1207/1  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.202,796<br>447.595,931 | 2             | 322.217,908<br>447.597,023 | 15.151                  |
| 2             | 322.217,908<br>447.597,023 | 3             | 322.283,866<br>447.634,529 | 75.876                  |
| 3             | 322.283,866<br>447.634,529 | 4             | 322.319,219<br>447.653,019 | 39.896                  |
| 4             | 322.319,219<br>447.653,019 | 5             | 322.303,005<br>447.668,3   | 22.28                   |
| 5             | 322.303,005<br>447.668,3   | 6             | 322.199,622<br>447.607,481 | 119.946                 |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.199,622<br>447.607,481 | 1             | 322.202,796<br>447.595,931 | 11.978                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.512           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

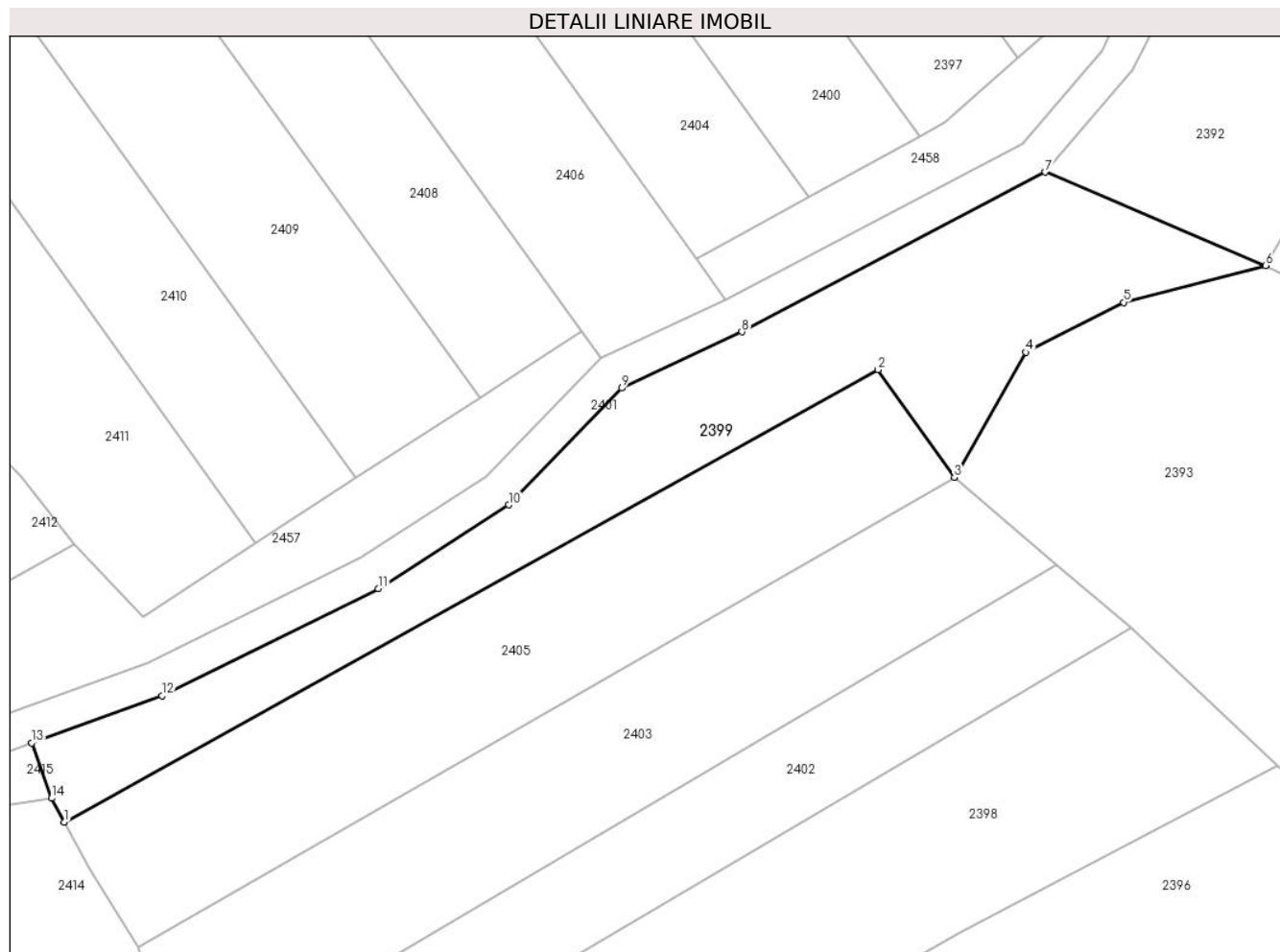
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.512           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.512          | -     | -       | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.184,362<br>447.646,784 | 2             | 322.274,82<br>447.697,002  | 103.463                 |
| 2             | 322.274,82<br>447.697,002  | 3             | 322.283,305<br>447.685,042 | 14.664                  |
| 3             | 322.283,305<br>447.685,042 | 4             | 322.291,231<br>447.698,949 | 16.007                  |
| 4             | 322.291,231<br>447.698,949 | 5             | 322.302,113<br>447.704,486 | 12.21                   |
| 5             | 322.302,113<br>447.704,486 | 6             | 322.317,923<br>447.708,562 | 16.327                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.317,923<br>447.708,562 | 7             | 322.293,4<br>447.718,936   | 26.627                  |
| 7             | 322.293,4<br>447.718,936   | 8             | 322.259,683<br>447.701,22  | 38.088                  |
| 8             | 322.259,683<br>447.701,22  | 9             | 322.246,329<br>447.694,962 | 14.748                  |
| 9             | 322.246,329<br>447.694,962 | 10            | 322.233,763<br>447.682,006 | 18.049                  |
| 10            | 322.233,763<br>447.682,006 | 11            | 322.219,277<br>447.672,7   | 17.218                  |
| 11            | 322.219,277<br>447.672,7   | 12            | 322.195,225<br>447.660,782 | 26.843                  |
| 12            | 322.195,225<br>447.660,782 | 13            | 322.180,729<br>447.655,557 | 15.409                  |
| 13            | 322.180,729<br>447.655,557 | 14            | 322.182,943<br>447.649,415 | 6.529                   |
| 14            | 322.182,943<br>447.649,415 | 1             | 322.184,362<br>447.646,784 | 2.989                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 980             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/26, din 05/05/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;      |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 |           |
| 1) TIRU MARIOARA DEFUNCT:Da   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

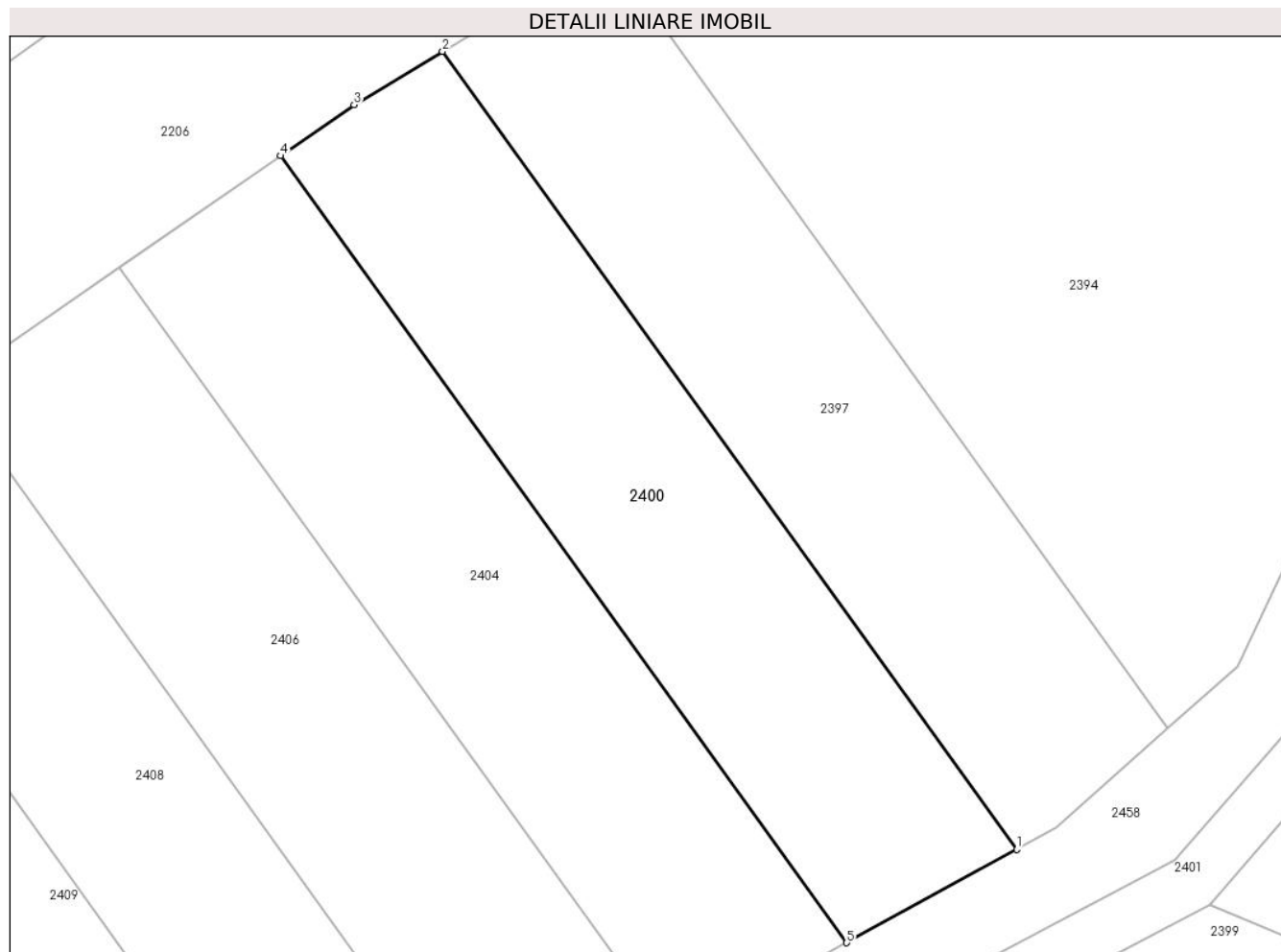
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 980             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 980            | 119   | 1215/9  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.279,441<br>447.722,887 | 2             | 322.237,979<br>447.780,46  | 70.949                  |
| 2             | 322.237,979<br>447.780,46  | 3             | 322.231,586<br>447.776,608 | 7.464                   |
| 3             | 322.231,586<br>447.776,608 | 4             | 322.226,285<br>447.772,935 | 6.449                   |
| 4             | 322.226,285<br>447.772,935 | 5             | 322.267,171<br>447.716,161 | 69.964                  |
| 5             | 322.267,171<br>447.716,161 | 1             | 322.279,441<br>447.722,887 | 13.993                  |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.521           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 22/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

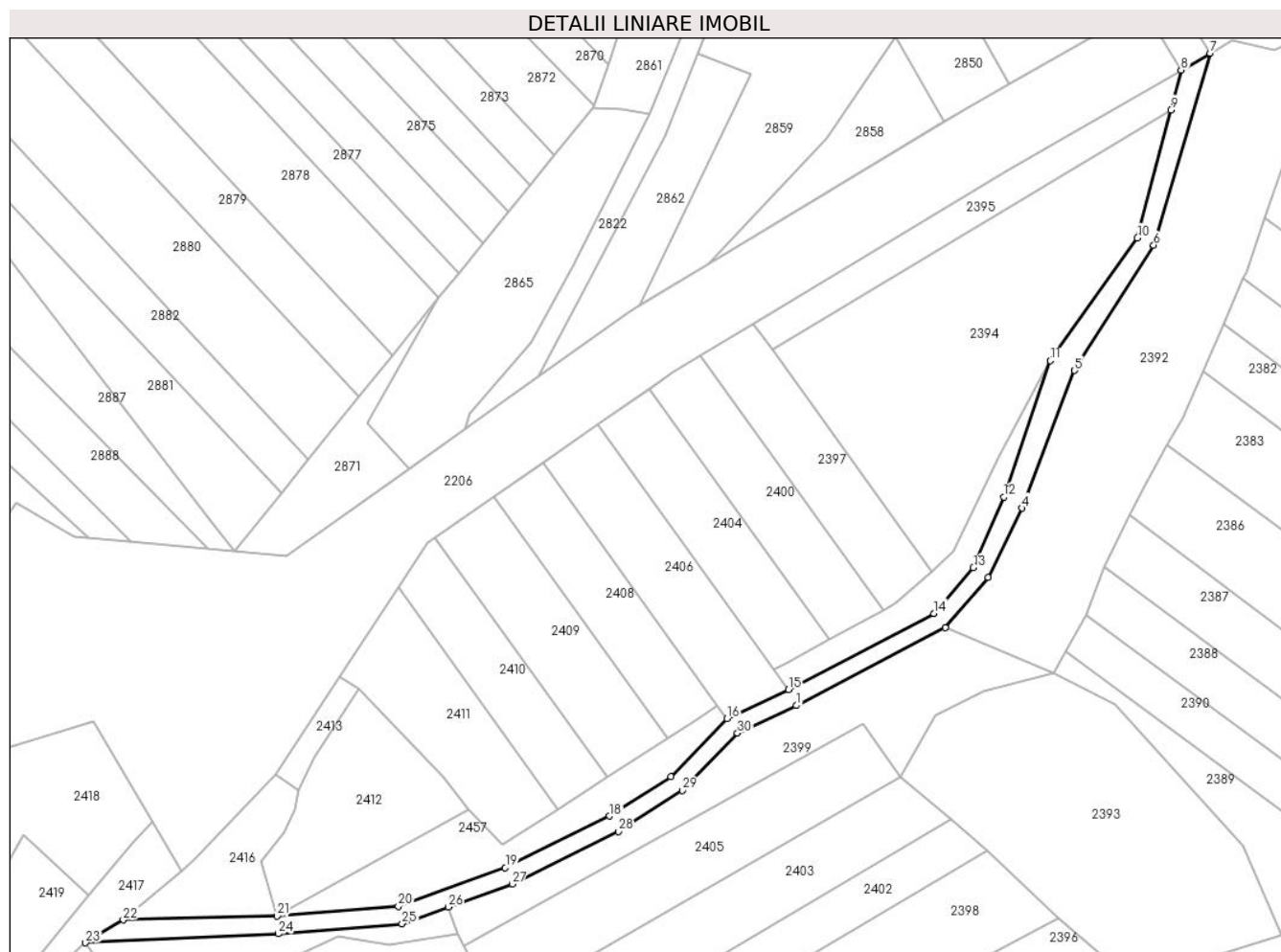
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.521           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | NU         | 1.521          | -     | -       | -        | Pârâul Vămii           |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.259,683<br>447.701,22  | 2             | 322.293,4<br>447.718,936   | 38.088                  |
| 3             | 322.303,18<br>447.730,231  | 4             | 322.310,841<br>447.745,957 | 17.493                  |
| 5             | 322.322,787<br>447.777,167 | 6             | 322.340,722<br>447.805,598 | 33.615                  |
| 7             | 322.353,455<br>447.849,069 | 8             | 322.346,922<br>447.845,271 | 7.557                   |
| 9             | 322.344,571<br>447.836,245 | 10            | 322.337,009<br>447.807,212 | 30.002                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.293,4<br>447.718,936   | 3             | 322.303,18<br>447.730,231  | 14.941                  |
| 4             | 322.310,841<br>447.745,957 | 5             | 322.322,787<br>447.777,167 | 33.418                  |
| 6             | 322.340,722<br>447.805,598 | 7             | 322.353,455<br>447.849,069 | 45.297                  |
| 8             | 322.346,922<br>447.845,271 | 9             | 322.344,571<br>447.836,245 | 9.327                   |
| 10            | 322.337,009<br>447.807,212 | 11            | 322.317,286<br>447.779,386 | 34.107                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 11            | 322.317,286<br>447.779,386 | 12            | 322.306,71<br>447.748,463  | 32.682                   | 12            | 322.306,71<br>447.748,463  | 13            | 322.299,813<br>447.732,453 | 17.432                   |
| 13            | 322.299,813<br>447.732,453 | 14            | 322.290,87<br>447.722,126  | 13.661                   | 14            | 322.290,87<br>447.722,126  | 15            | 322.257,903<br>447.704,804 | 37.241                   |
| 15            | 322.257,903<br>447.704,804 | 16            | 322.243,968<br>447.698,273 | 15.39                    | 16            | 322.243,968<br>447.698,273 | 17            | 322.231,213<br>447.685,122 | 18.32                    |
| 17            | 322.231,213<br>447.685,122 | 18            | 322.217,302<br>447.676,185 | 16.534                   | 18            | 322.217,302<br>447.676,185 | 19            | 322.193,654<br>447.664,468 | 26.392                   |
| 19            | 322.193,654<br>447.664,468 | 20            | 322.169,409<br>447.655,729 | 25.772                   | 20            | 322.169,409<br>447.655,729 | 21            | 322.141,931<br>447.653,495 | 27.569                   |
| 21            | 322.141,931<br>447.653,495 | 22            | 322.107,041<br>447.652,657 | 34.9                     | 22            | 322.107,041<br>447.652,657 | 23            | 322.098,474<br>447.647,466 | 10.017                   |
| 23            | 322.098,474<br>447.647,466 | 24            | 322.142,141<br>447.649,499 | 43.714                   | 24            | 322.142,141<br>447.649,499 | 25            | 322.170,264<br>447.651,786 | 28.216                   |
| 25            | 322.170,264<br>447.651,786 | 26            | 322.180,729<br>447.655,557 | 11.124                   | 26            | 322.180,729<br>447.655,557 | 27            | 322.195,225<br>447.660,782 | 15.409                   |
| 27            | 322.195,225<br>447.660,782 | 28            | 322.219,277<br>447.672,7   | 26.843                   | 28            | 322.219,277<br>447.672,7   | 29            | 322.233,763<br>447.682,006 | 17.218                   |
| 29            | 322.233,763<br>447.682,006 | 30            | 322.246,329<br>447.694,962 | 18.049                   | 30            | 322.246,329<br>447.694,962 | 1             | 322.259,683<br>447.701,22  | 14.748                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.200           | Sector cadastral:23 Teren neimpregmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/273, din 07/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) ȘENDRONI IOAN | A1        |

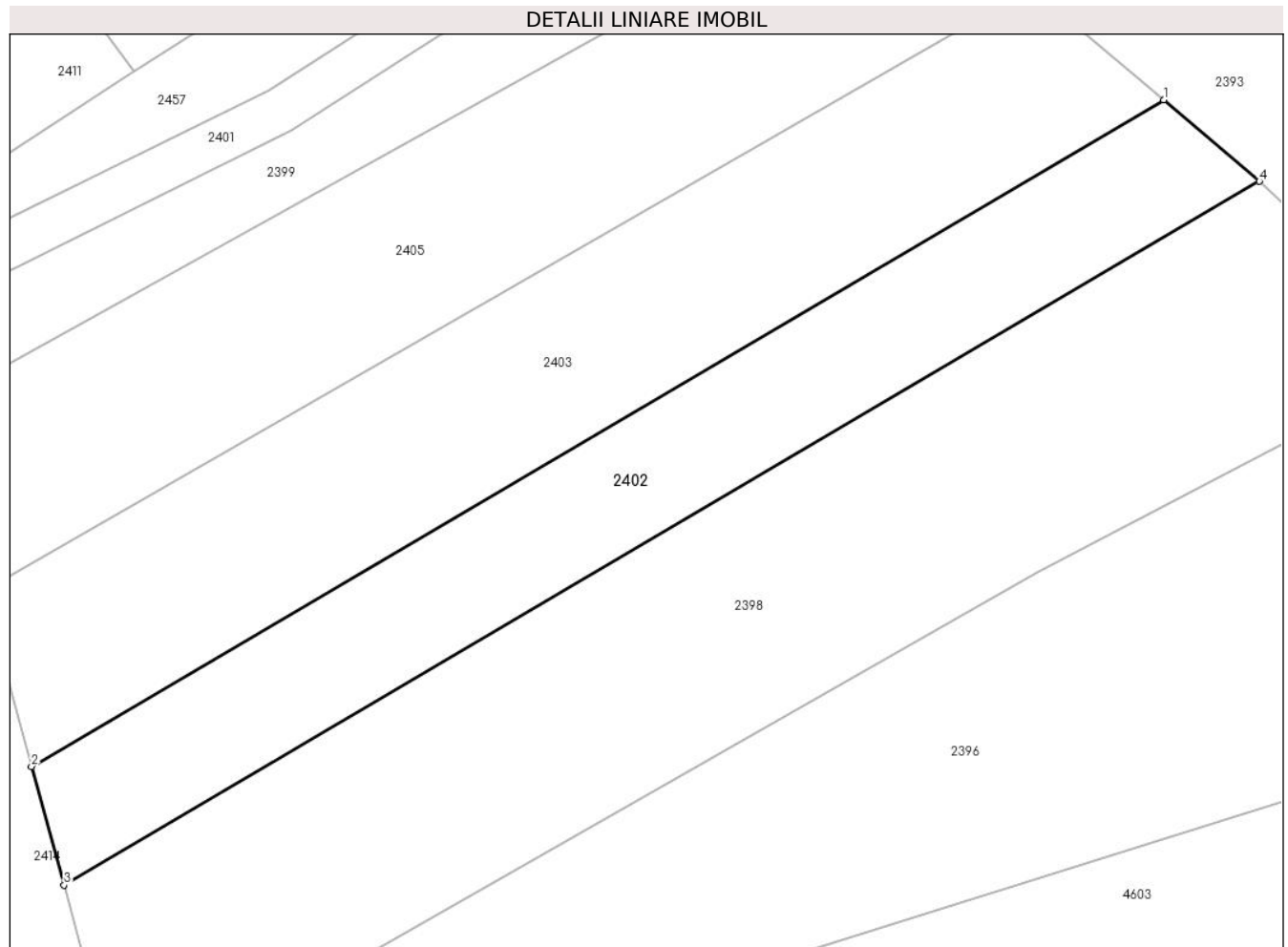
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.200           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.200          | 119   | 1205/3  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.294,714<br>447.675,345 | 2             | 322.196,802<br>447.617,745 | 113.598                 |
| 2             | 322.196,802<br>447.617,745 | 3             | 322.199,622<br>447.607,481 | 10.644                  |
| 3             | 322.199,622<br>447.607,481 | 4             | 322.303,005<br>447.668,3   | 119.946                 |
| 4             | 322.303,005<br>447.668,3   | 1             | 322.294,714<br>447.675,345 | 10.88                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.600           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

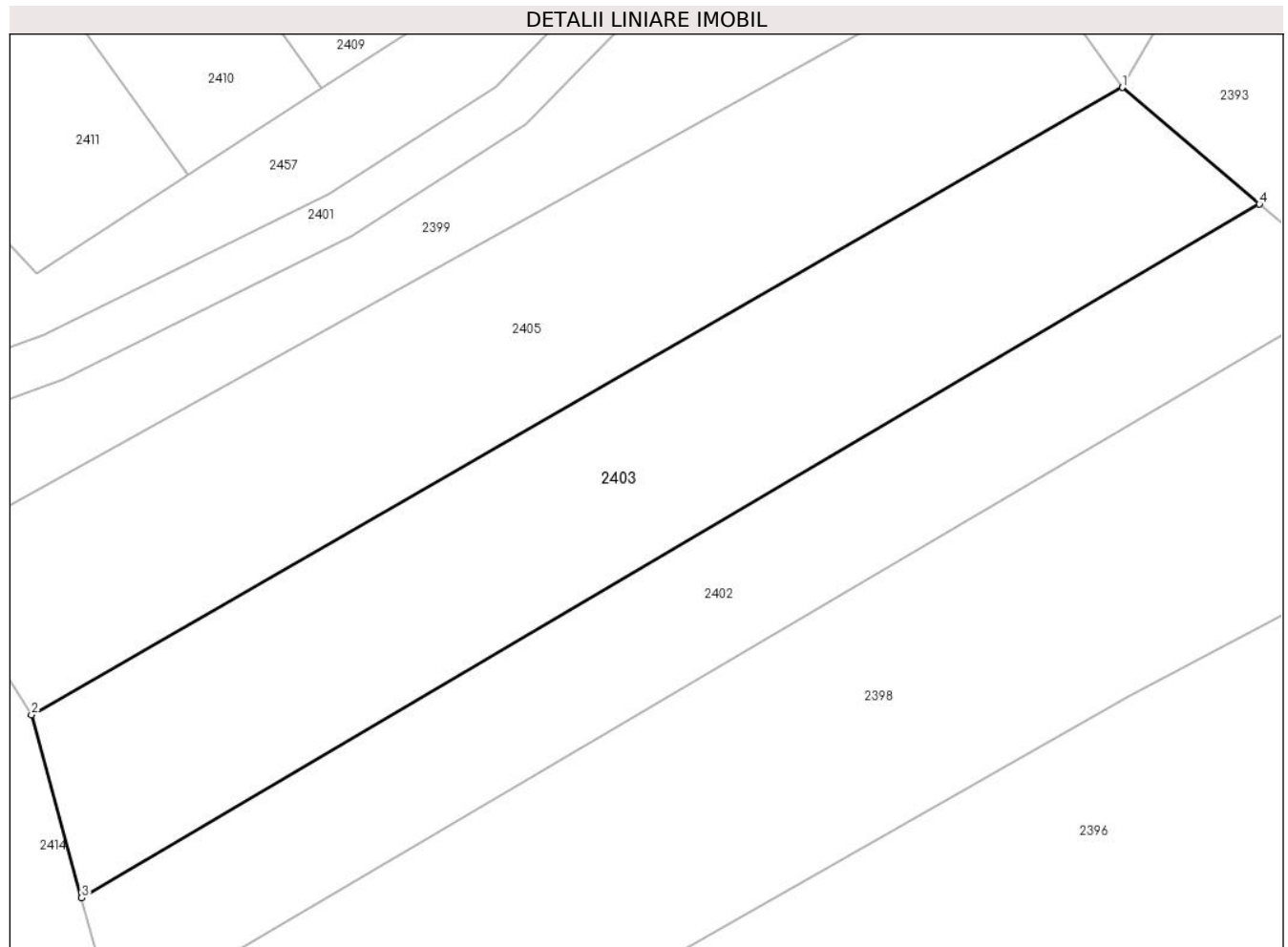
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.600          | 119   | 1206/2  | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.283,305<br>447.685,042 | 2             | 322.192,63<br>447.632,927  | 104.585                 |
| 2             | 322.192,63<br>447.632,927  | 3             | 322.196,802<br>447.617,745 | 15.745                  |
| 3             | 322.196,802<br>447.617,745 | 4             | 322.294,714<br>447.675,345 | 113.598                 |
| 4             | 322.294,714<br>447.675,345 | 1             | 322.283,305<br>447.685,042 | 14.973                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 980             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

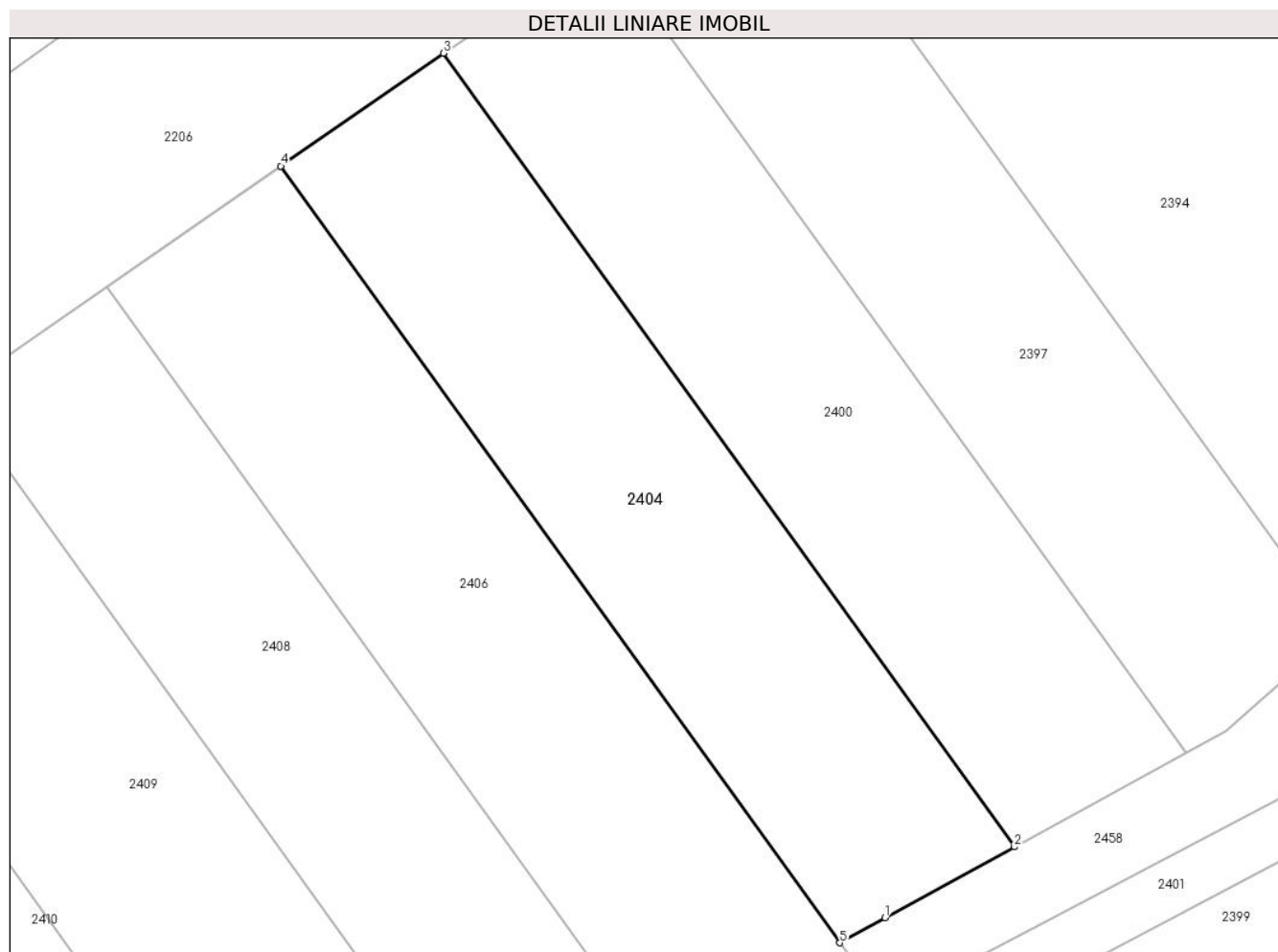
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 980             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 980            | 119   | 1215/8  | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.257,903<br>447.711,082 | 2             | 322.267,171<br>447.716,161 | 10.568                  |
| 2             | 322.267,171<br>447.716,161 | 3             | 322.226,285<br>447.772,935 | 69.964                  |
| 3             | 322.226,285<br>447.772,935 | 4             | 322.214,646<br>447.764,87  | 14.16                   |
| 4             | 322.214,646<br>447.764,87  | 5             | 322.254,661<br>447.709,305 | 68.474                  |
| 5             | 322.254,661<br>447.709,305 | 1             | 322.257,903<br>447.711,082 | 3.697                   |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 1.600           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/89, din 31/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|  | 1) ULARI TEODOR<br>2) ULARI TREJA-REZI  |           |

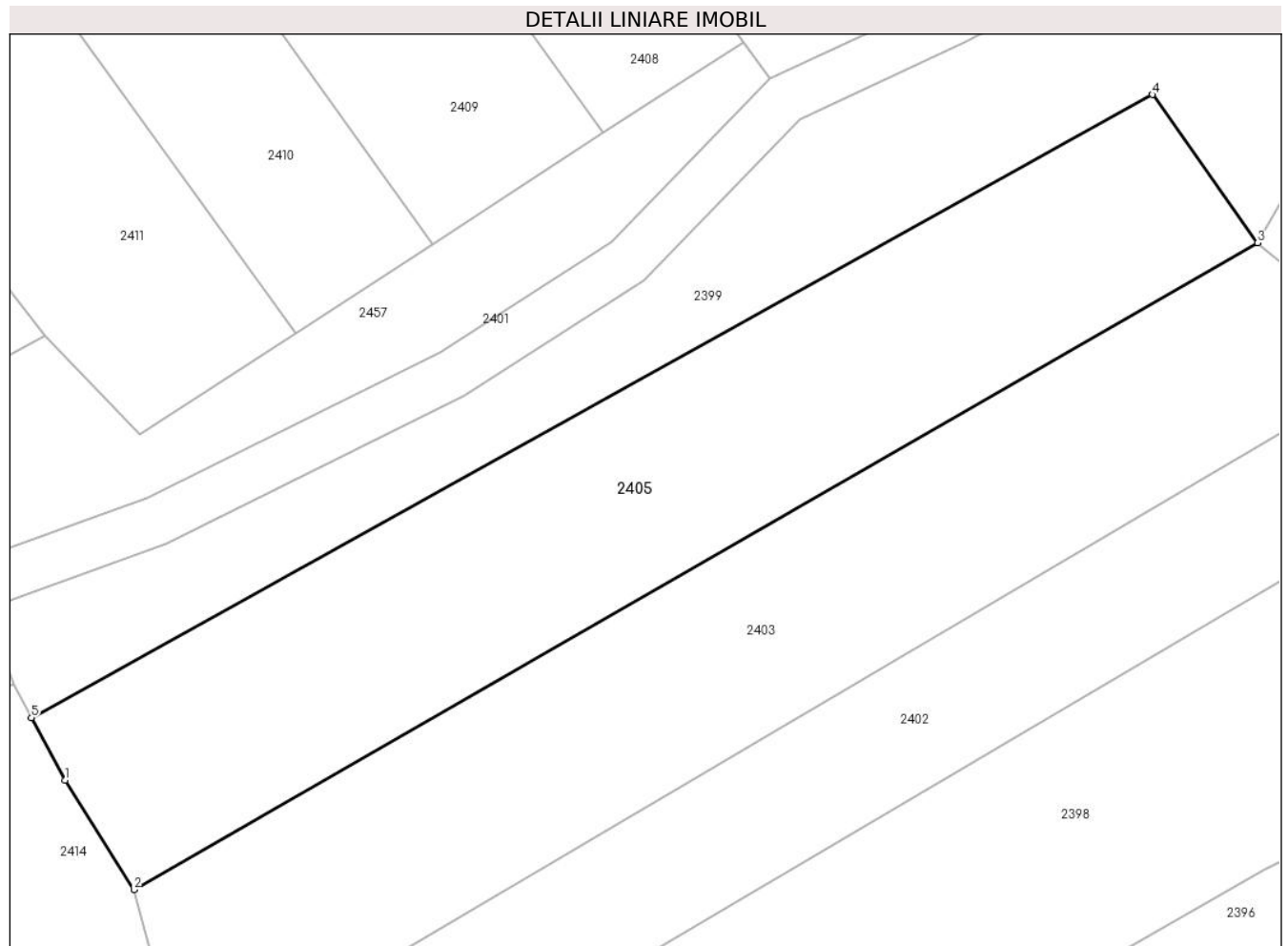
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.600           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.600          | 119   | 1206/1  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.187,08<br>447.641,745  | 2             | 322.192,63<br>447.632,927  | 10.419                  |
| 2             | 322.192,63<br>447.632,927  | 3             | 322.283,305<br>447.685,042 | 104.585                 |
| 3             | 322.283,305<br>447.685,042 | 4             | 322.274,82<br>447.697,002  | 14.664                  |
| 4             | 322.274,82<br>447.697,002  | 5             | 322.184,362<br>447.646,784 | 103.463                 |
| 5             | 322.184,362<br>447.646,784 | 1             | 322.187,08<br>447.641,745  | 5.725                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, sat Zeicani

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 63052                          | 1.100           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>18784 / 23/07/2020</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 936, din 22/07/2020 emis de Vasu MIHAELA-CAMELIA;    |  |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PUKANSKY DARIUS, si sotia<br>2) PUKANSKY ANA-SORINA, bun comun | A1        |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>18784 / 23/07/2020</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 936, din 22/07/2020 emis de Vasu MIHAELA-CAMELIA;                                    |  |           |
| C1  | Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1<br>1) ROSOCHA LUCRETIA | A1        |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 63052        | 1.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.100          | 119   | 1215/7  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.243,968<br>447.698,273 | 2             | 322.257,903<br>447.704,804 | 15.39                   |
| 2             | 322.257,903<br>447.704,804 | 3             | 322.254,661<br>447.709,305 | 5.547                   |
| 3             | 322.254,661<br>447.709,305 | 4             | 322.214,646<br>447.764,87  | 68.474                  |
| 4             | 322.214,646<br>447.764,87  | 5             | 322.202,212<br>447.756,255 | 15.127                  |
| 5             | 322.202,212<br>447.756,255 | 6             | 322.241,829<br>447.701,243 | 67.793                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.241,829<br>447.701,243 | 1             | 322.243,968<br>447.698,273 | 3.66                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 910             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 91054/174, din 26/01/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT IOAN</b> | A1        |

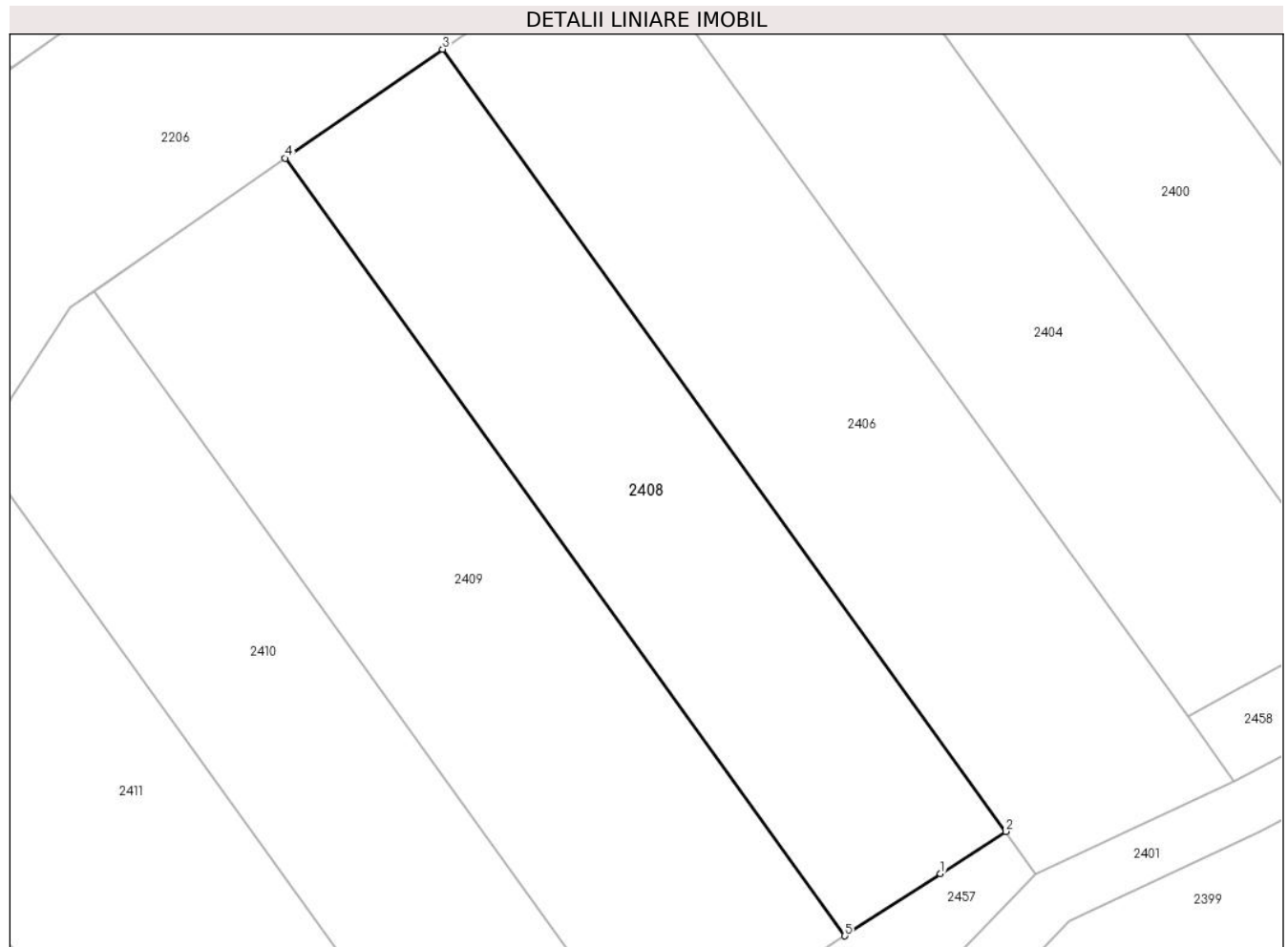
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 910             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 910            | 119   | 1215/6  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.237,254<br>447.698,273 | 2             | 322.241,829<br>447.701,243 | 5.454                   |
| 2             | 322.241,829<br>447.701,243 | 3             | 322.202,212<br>447.756,255 | 67.793                  |
| 3             | 322.202,212<br>447.756,255 | 4             | 322.191,144<br>447.748,586 | 13.465                  |
| 4             | 322.191,144<br>447.748,586 | 5             | 322.230,524<br>447.693,902 | 67.388                  |
| 5             | 322.230,524<br>447.693,902 | 1             | 322.237,254<br>447.698,273 | 8.025                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.100           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/18, din 29/10/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 | A1        |
|  | 1) CRĂCIUNEL ȘTEFAN DEFUNCT:Da<br>2) CRĂCIUNEL MARIA                            |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

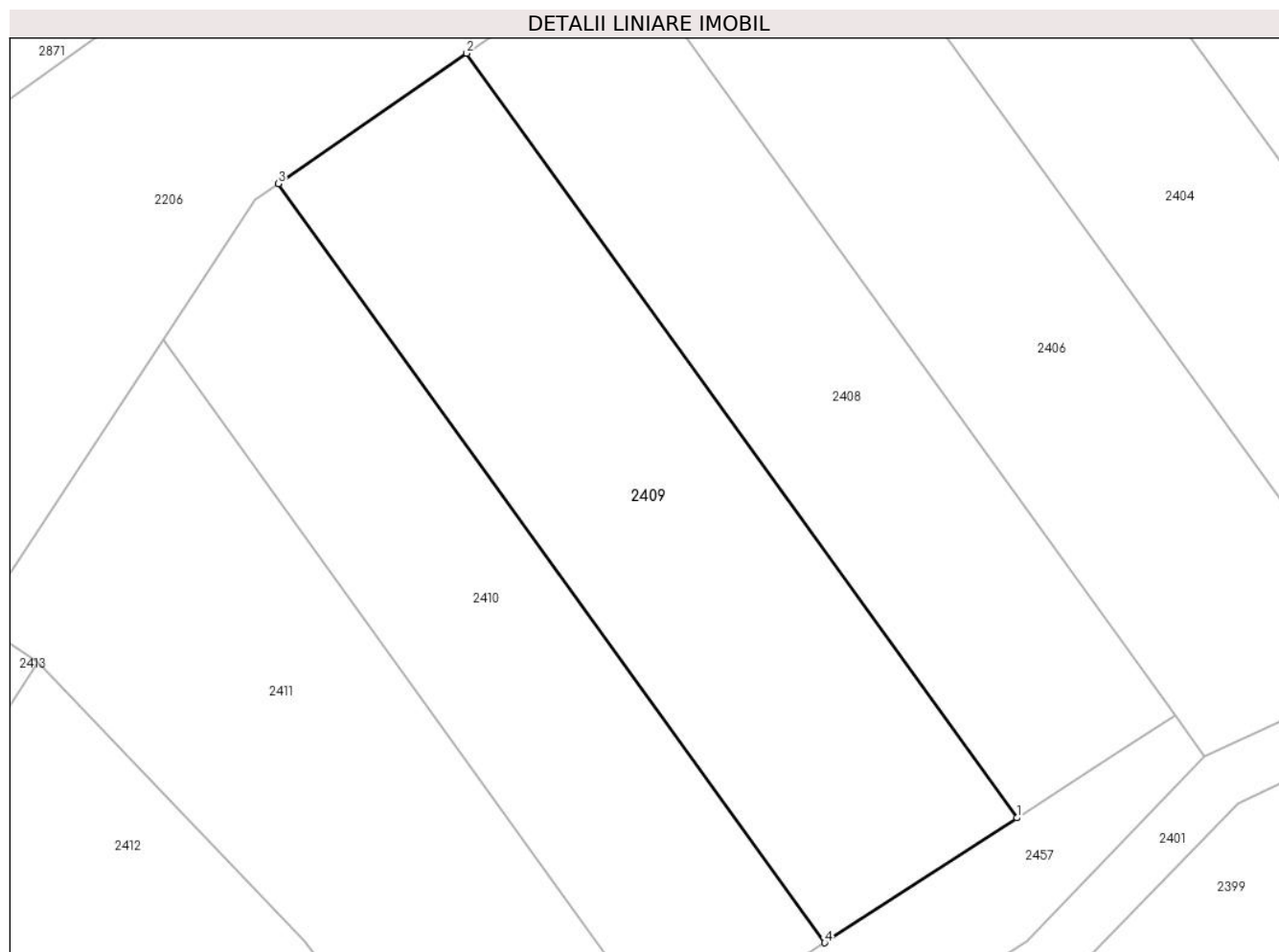
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.100           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.100          | 119   | 1215/5  | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.230,524<br>447.693,902 | 2             | 322.191,144<br>447.748,586 | 67.388                  |
| 2             | 322.191,144<br>447.748,586 | 3             | 322.177,675<br>447.739,253 | 16.387                  |
| 3             | 322.177,675<br>447.739,253 | 4             | 322.216,768<br>447.684,969 | 66.896                  |
| 4             | 322.216,768<br>447.684,969 | 1             | 322.230,524<br>447.693,902 | 16.402                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 856             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/78, din 13/11/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT IOAN DEFUNCT:Da</b> |           |

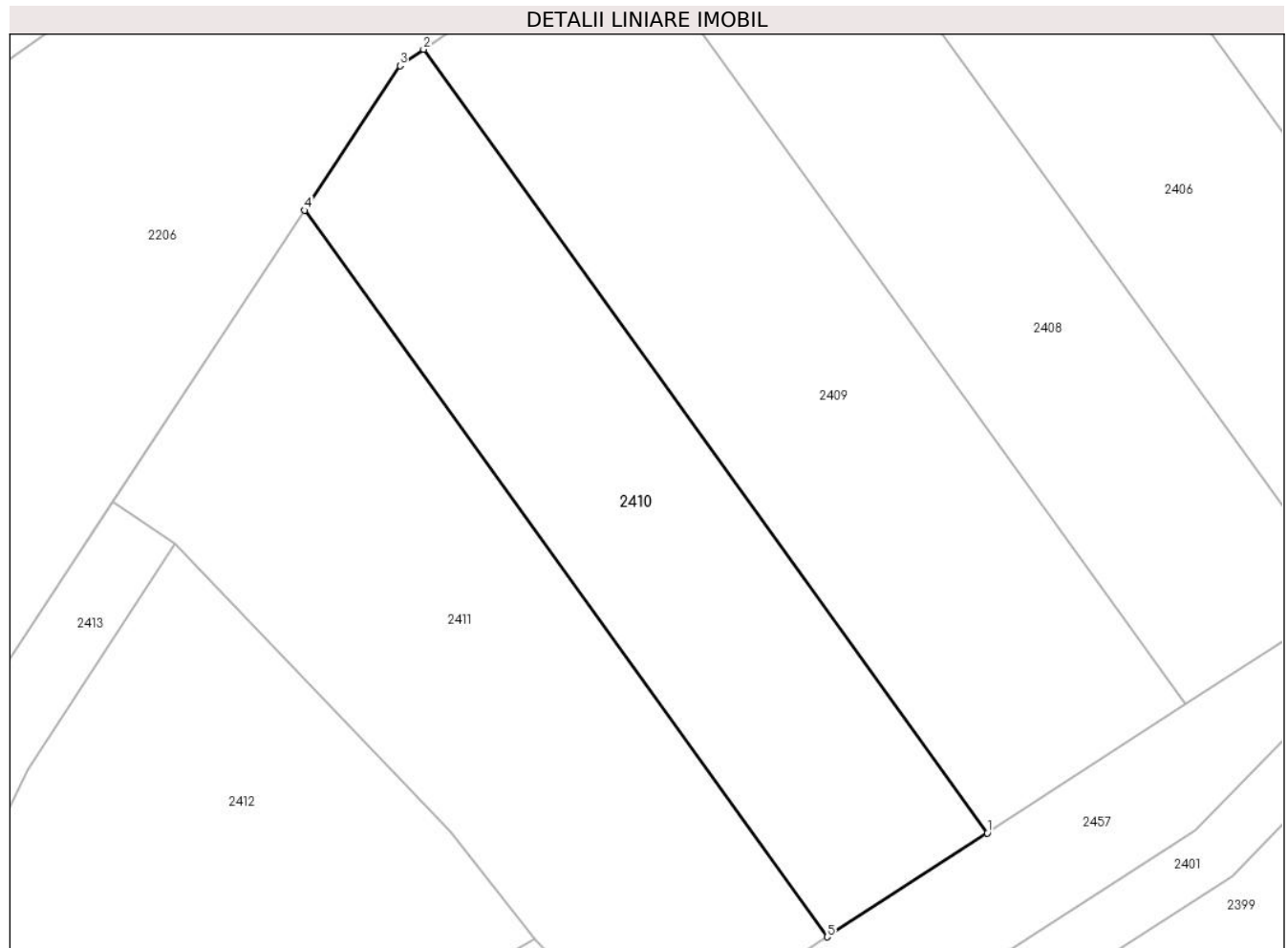
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 856             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 856            | 119   | 1215/4  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.216,768<br>447.684,969 | 2             | 322.177,675<br>447.739,253 | 66.896                  |
| 2             | 322.177,675<br>447.739,253 | 3             | 322.176,04<br>447.738,12   | 1.989                   |
| 3             | 322.176,04<br>447.738,12   | 4             | 322.169,429<br>447.728,098 | 12.006                  |
| 4             | 322.169,429<br>447.728,098 | 5             | 322.205,676<br>447.677,766 | 62.025                  |
| 5             | 322.205,676<br>447.677,766 | 1             | 322.216,768<br>447.684,969 | 13.226                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.056           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 41568/86, din 17/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) SUCIONI IOAN DEFUNCT:Da<br>2) SUCIONI IOZEFINA | A1        |

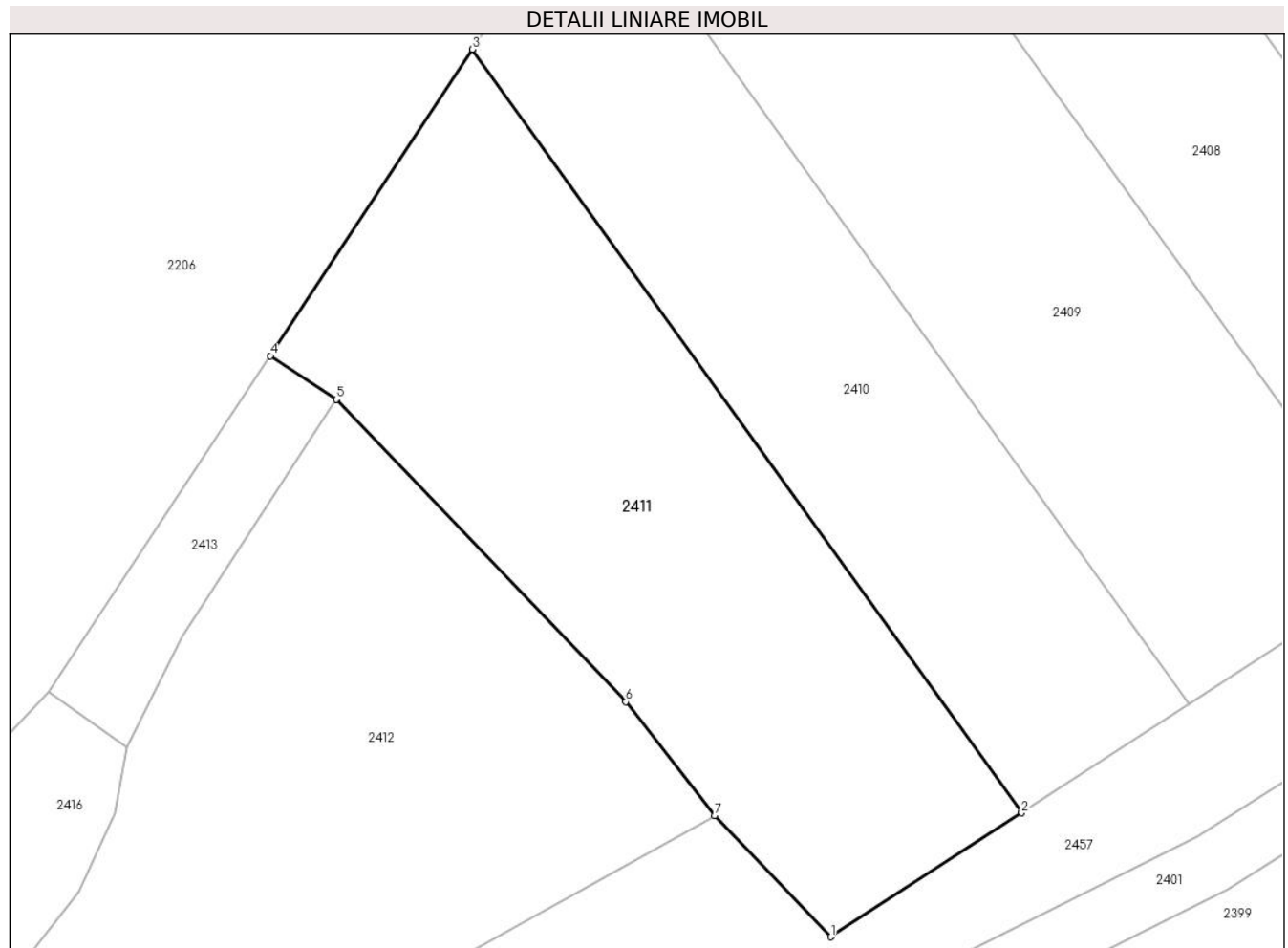
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.056           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.056          | 119   | 1215/3  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.193,09<br>447.669,593  | 2             | 322.205,676<br>447.677,766 | 15.007                  |
| 2             | 322.205,676<br>447.677,766 | 3             | 322.169,429<br>447.728,098 | 62.025                  |
| 3             | 322.169,429<br>447.728,098 | 4             | 322.156,102<br>447.707,895 | 24.203                  |
| 4             | 322.156,102<br>447.707,895 | 5             | 322.160,451<br>447.705,026 | 5.21                    |
| 5             | 322.160,451<br>447.705,026 | 6             | 322.179,557<br>447.685,084 | 27.617                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.179,557<br>447.685,084 | 7             | 322.185,416<br>447.677,596 | 9.508                   |
| 7             | 322.185,416<br>447.677,596 | 1             | 322.193,09<br>447.669,593  | 11.088                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60284                          | 1.127           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>13854 / 07/09/2012</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 1473, din 06/09/2012 emis de LUPULESCU FLAVIA LAURA; |   |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CHIPER ROBERT, si sotia<br>2) CHIPER ANTONELA-LIVIA, bun comun | A1        |

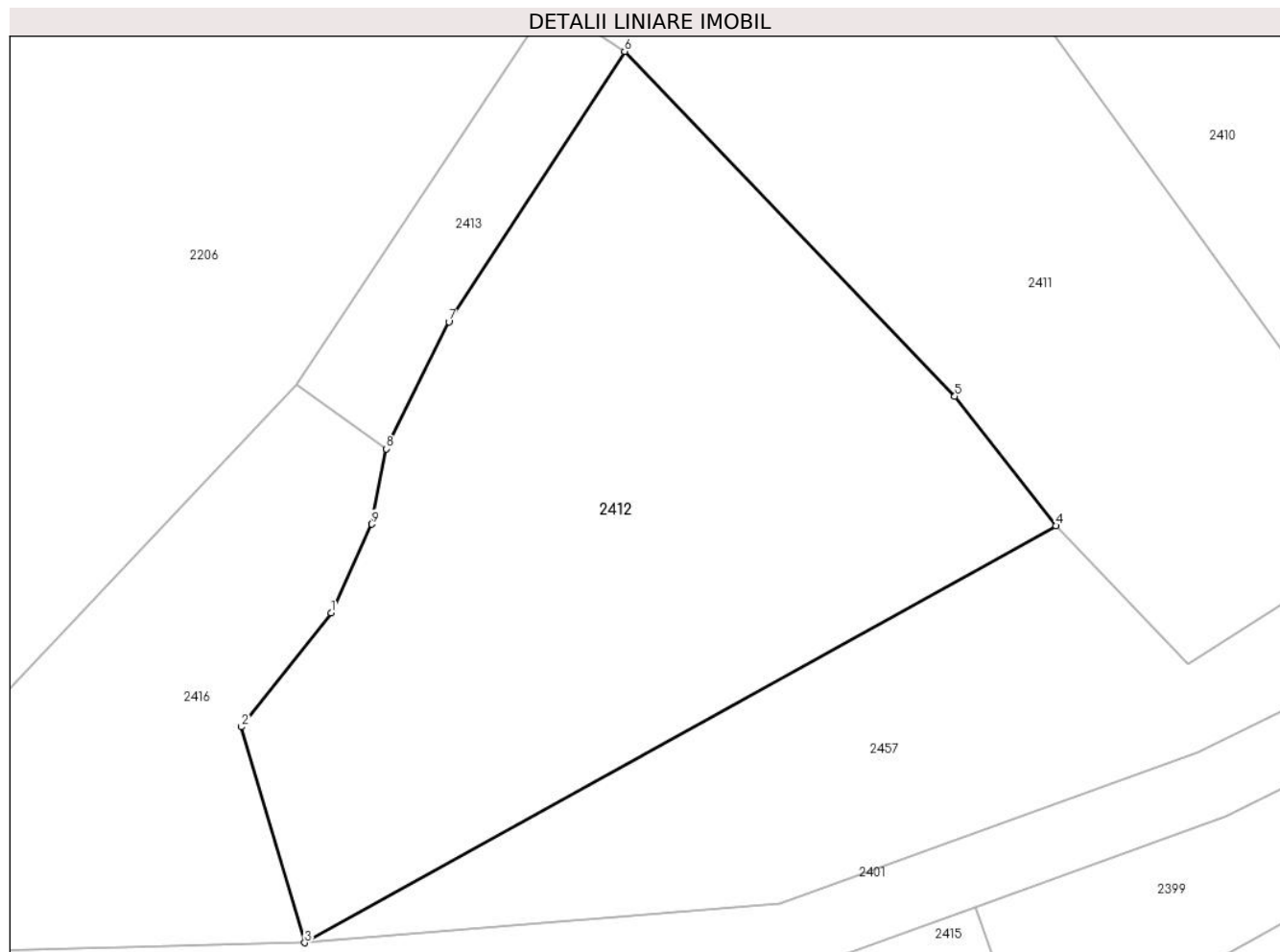
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60284        | 1.127           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.127          | 119   | 1215/2  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.143,46<br>447.672,56   | 2             | 322.138,268<br>447.665,976 | 8.385                   |
| 2             | 322.138,268<br>447.665,976 | 3             | 322.141,931<br>447.653,495 | 13.007                  |
| 3             | 322.141,931<br>447.653,495 | 4             | 322.185,416<br>447.677,596 | 49.717                  |
| 4             | 322.185,416<br>447.677,596 | 5             | 322.179,557<br>447.685,084 | 9.508                   |
| 5             | 322.179,557<br>447.685,084 | 6             | 322.160,451<br>447.705,026 | 27.617                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.160,451<br>447.705,026 | 7             | 322.150,278<br>447.689,392 | 18.652                  |
| 7             | 322.150,278<br>447.689,392 | 8             | 322.146,651<br>447.682,058 | 8.182                   |
| 8             | 322.146,651<br>447.682,058 | 9             | 322.145,82<br>447.677,692  | 4.444                   |
| 9             | 322.145,82<br>447.677,692  | 1             | 322.143,46<br>447.672,56   | 5.649                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 145             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

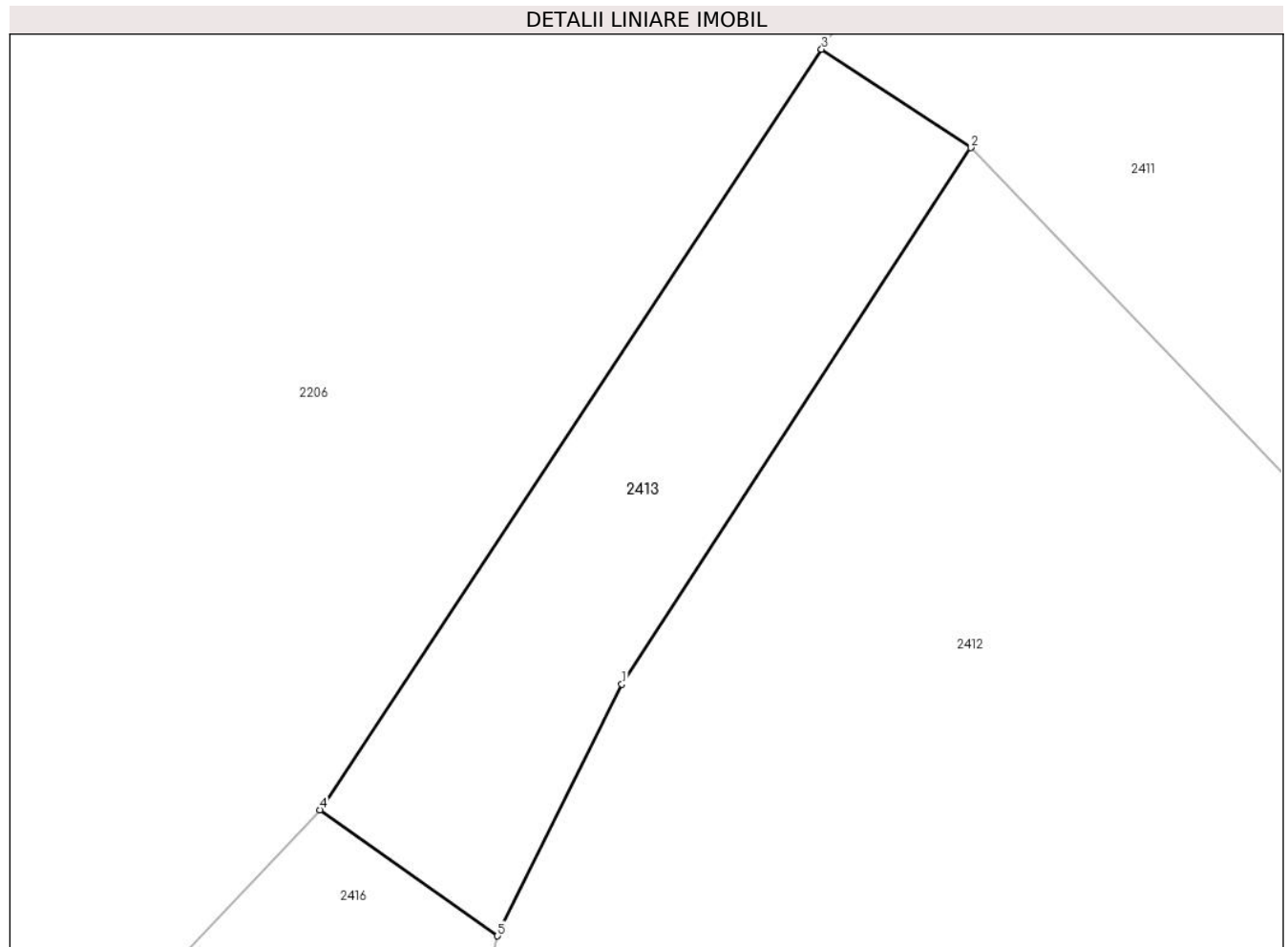
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 145             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 145            | -     | 1216    | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.150,278<br>447.689,392 | 2             | 322.160,451<br>447.705,026 | 18.652                  |
| 2             | 322.160,451<br>447.705,026 | 3             | 322.156,102<br>447.707,895 | 5.21                    |
| 3             | 322.156,102<br>447.707,895 | 4             | 322.141,481<br>447.685,731 | 26.552                  |
| 4             | 322.141,481<br>447.685,731 | 5             | 322.146,651<br>447.682,058 | 6.342                   |
| 5             | 322.146,651<br>447.682,058 | 1             | 322.150,278<br>447.689,392 | 8.182                   |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60282                       | 4.900           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              | Referințe |
|--|-----------|
| <b>7924 / 29/05/2012</b>   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/363, din 13/01/2006 emis de COMISIA JUDETEANA;                         |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |           |
| 1) <b>BOCIAT ANTONIE</b>   |           |

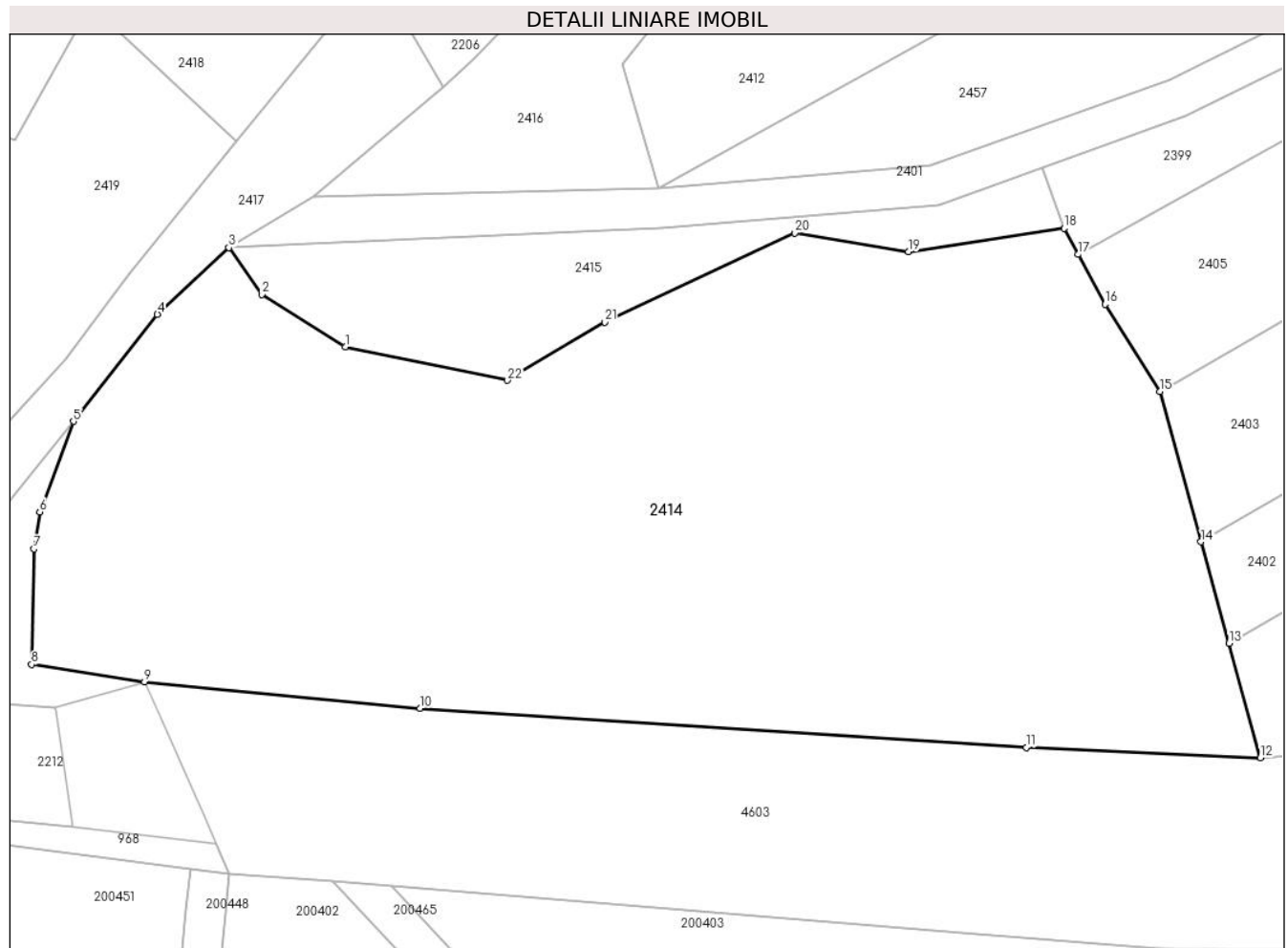
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60282        | 4.900           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 4.400          | 119   | 1206/5  | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 500            | 119   | 1206/4  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 322.110,229<br>447.637,439 | 2             | 322.101,788<br>447.642,735 | 9.965                    |
| 3             | 322.098,474<br>447.647,466 | 4             | 322.091,234<br>447.640,725 | 9.892                    |
| 5             | 322.082,741<br>447.629,921 | 6             | 322.079,33<br>447.620,776  | 9.76                     |
| 7             | 322.078,762<br>447.617,035 | 8             | 322.078,5<br>447.605,361   | 11.677                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 322.101,788<br>447.642,735 | 3             | 322.098,474<br>447.647,466 | 5.776                    |
| 4             | 322.091,234<br>447.640,725 | 5             | 322.082,741<br>447.629,921 | 13.743                   |
| 6             | 322.079,33<br>447.620,776  | 7             | 322.078,762<br>447.617,035 | 3.784                    |
| 8             | 322.078,5<br>447.605,361   | 9             | 322.089,918<br>447.603,607 | 11.552                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9             | 322.089,918<br>447.603,607 | 10            | 322.117,814<br>447.600,938 | 28.023                  |
| 11            | 322.179,136<br>447.596,969 | 12            | 322.202,796<br>447.595,931 | 23.683                  |
| 13            | 322.199,622<br>447.607,481 | 14            | 322.196,802<br>447.617,745 | 10.644                  |
| 15            | 322.192,63<br>447.632,927  | 16            | 322.187,08<br>447.641,745  | 10.419                  |
| 17            | 322.184,362<br>447.646,784 | 18            | 322.182,943<br>447.649,415 | 2.989                   |
| 19            | 322.167,214<br>447.647,078 | 20            | 322.155,697<br>447.648,947 | 11.668                  |
| 21            | 322.136,493<br>447.639,946 | 22            | 322.126,654<br>447.634,069 | 11.461                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10            | 322.117,814<br>447.600,938 | 11            | 322.179,136<br>447.596,969 | 61.45                   |
| 12            | 322.202,796<br>447.595,931 | 13            | 322.199,622<br>447.607,481 | 11.978                  |
| 14            | 322.196,802<br>447.617,745 | 15            | 322.192,63<br>447.632,927  | 15.745                  |
| 16            | 322.187,08<br>447.641,745  | 17            | 322.184,362<br>447.646,784 | 5.725                   |
| 18            | 322.182,943<br>447.649,415 | 19            | 322.167,214<br>447.647,078 | 15.902                  |
| 20            | 322.155,697<br>447.648,947 | 21            | 322.136,493<br>447.639,946 | 21.209                  |
| 22            | 322.126,654<br>447.634,069 | 1             | 322.110,229<br>447.637,439 | 16.767                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 615             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

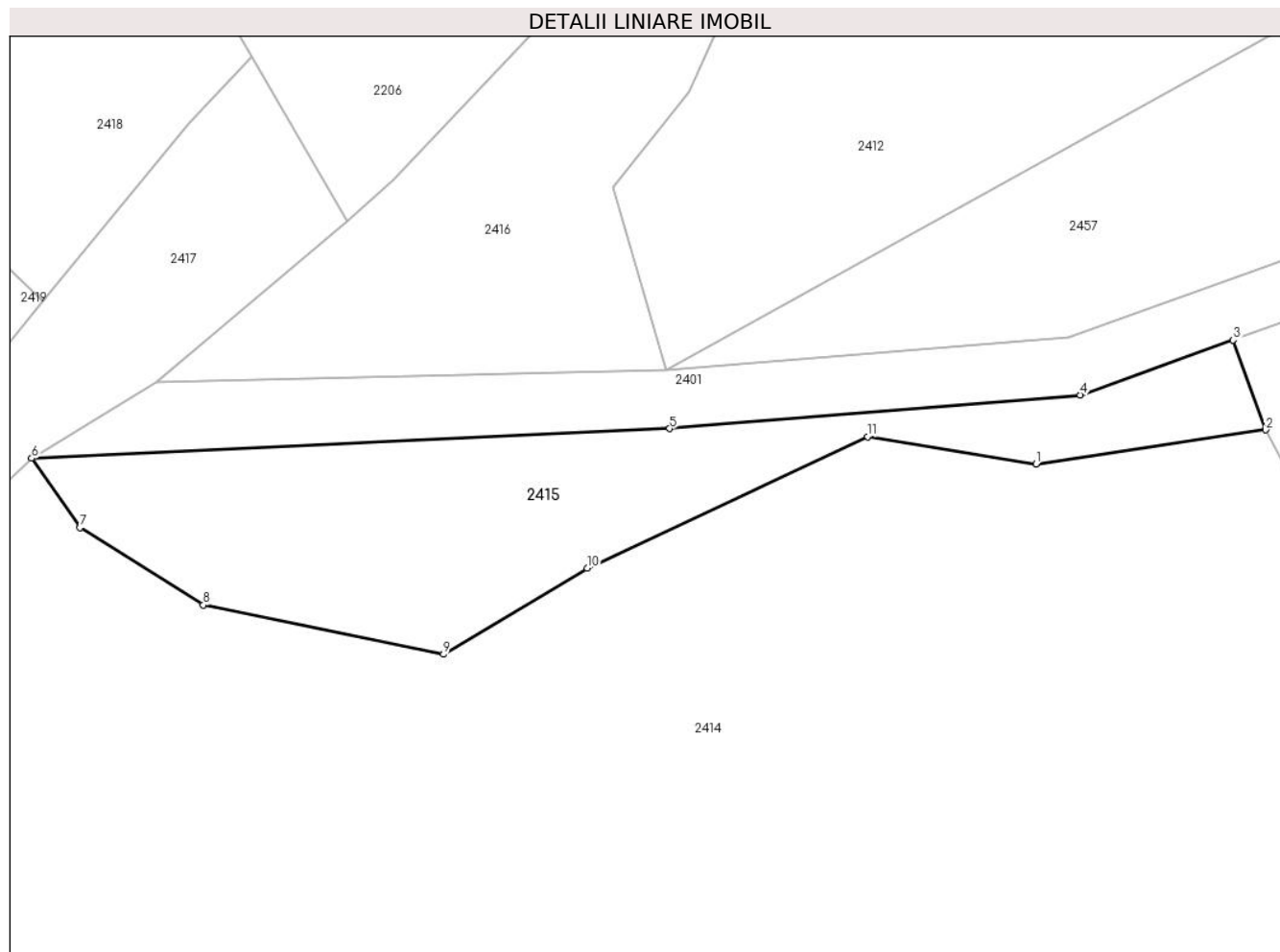
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 615             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 615            | -     | 1206/3  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.167,214<br>447.647,078 | 2             | 322.182,943<br>447.649,415 | 15.902                  |
| 2             | 322.182,943<br>447.649,415 | 3             | 322.180,729<br>447.655,557 | 6.529                   |
| 3             | 322.180,729<br>447.655,557 | 4             | 322.170,264<br>447.651,786 | 11.124                  |
| 4             | 322.170,264<br>447.651,786 | 5             | 322.142,141<br>447.649,499 | 28.216                  |
| 5             | 322.142,141<br>447.649,499 | 6             | 322.098,474<br>447.647,466 | 43.714                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.098,474<br>447.647,466 | 7             | 322.101,788<br>447.642,735 | 5.776                   |
| 7             | 322.101,788<br>447.642,735 | 8             | 322.110,229<br>447.637,439 | 9.965                   |
| 8             | 322.110,229<br>447.637,439 | 9             | 322.126,654<br>447.634,069 | 16.767                  |
| 9             | 322.126,654<br>447.634,069 | 10            | 322.136,493<br>447.639,946 | 11.461                  |
| 10            | 322.136,493<br>447.639,946 | 11            | 322.155,697<br>447.648,947 | 21.209                  |
| 11            | 322.155,697<br>447.648,947 | 1             | 322.167,214<br>447.647,078 | 11.668                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60281                          | 550             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>13850 / 07/09/2012</b>   |   |           |
| Act Notarial nr. 1474, din 06/09/2012 emis de LUPULESCU FLAVIA LAURA; |   |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CHIPER ROBERT, si sotia<br>2) CHIPER ANTONELA-LIVIA, bun comun | A1        |

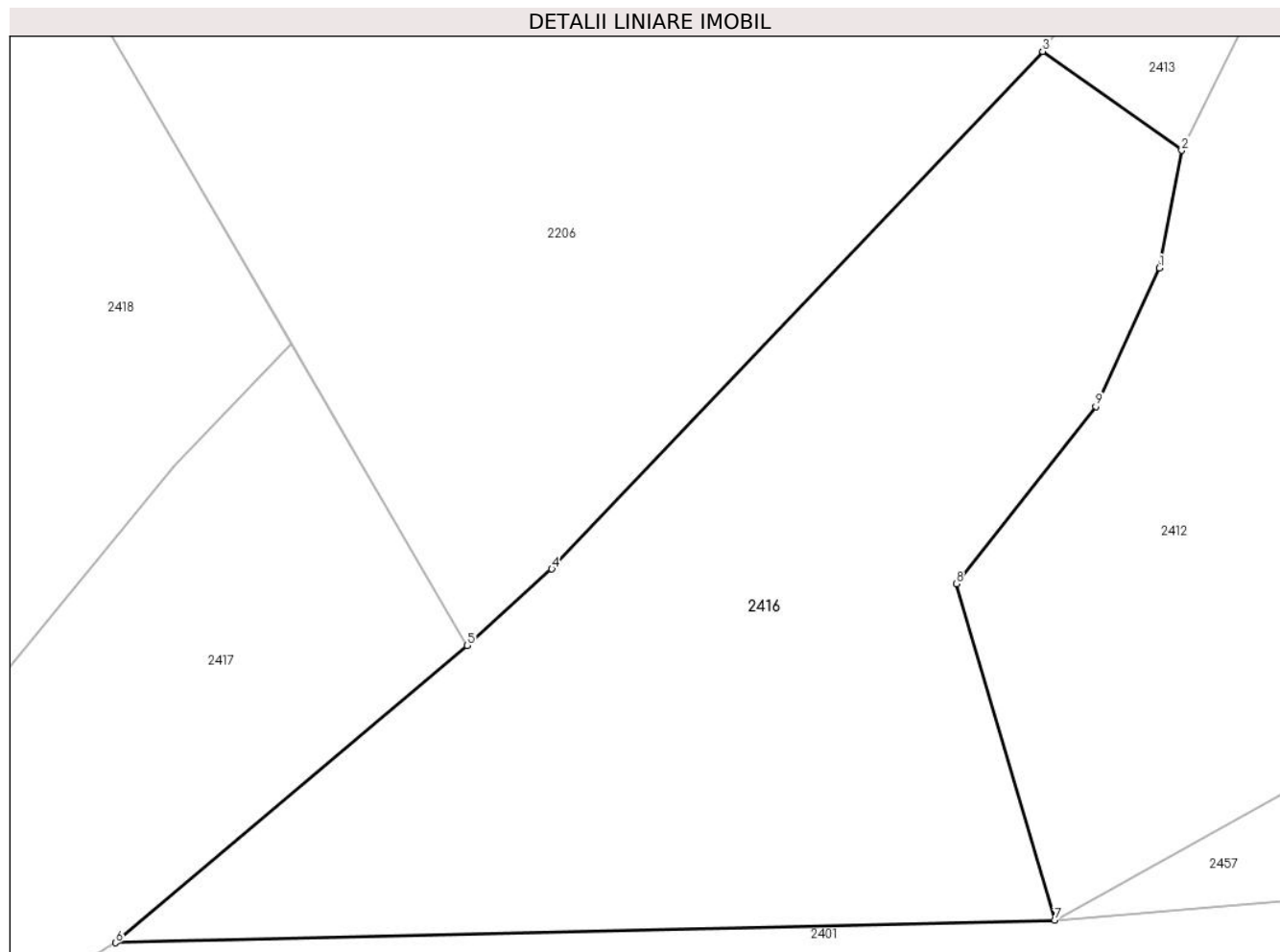
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60281        | 550             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 550            | 119   | 1215/1  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.145,82<br>447.677,692  | 2             | 322.146,651<br>447.682,058 | 4.444                   |
| 2             | 322.146,651<br>447.682,058 | 3             | 322.141,481<br>447.685,731 | 6.342                   |
| 3             | 322.141,481<br>447.685,731 | 4             | 322.123,247<br>447.666,524 | 26.484                  |
| 4             | 322.123,247<br>447.666,524 | 5             | 322.120,101<br>447.663,69  | 4.234                   |
| 5             | 322.120,101<br>447.663,69  | 6             | 322.107,041<br>447.652,657 | 17.097                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.107,041<br>447.652,657 | 7             | 322.141,931<br>447.653,495 | 34.9                    |
| 7             | 322.141,931<br>447.653,495 | 8             | 322.138,268<br>447.665,976 | 13.007                  |
| 8             | 322.138,268<br>447.665,976 | 9             | 322.143,46<br>447.672,56   | 8.385                   |
| 9             | 322.143,46<br>447.672,56   | 1             | 322.145,82<br>447.677,692  | 5.649                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 618             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 22/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

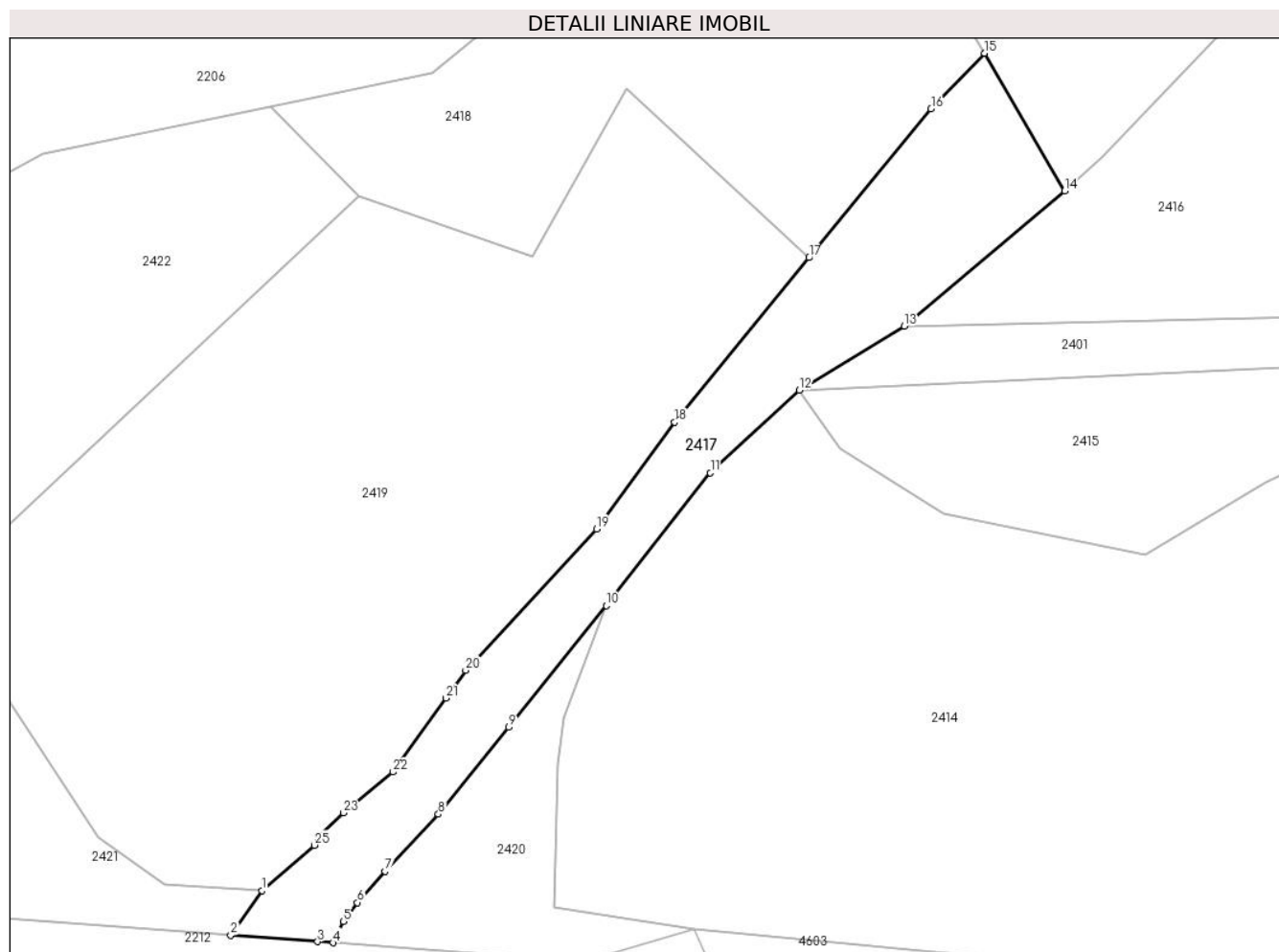
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 618             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 618            | -     | -       | -        | Cale de acces          |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.054,689<br>447.606,699 | 2             | 322.052,16<br>447.603,079  | 4.416                   |
| 3             | 322.059,242<br>447.602,557 | 4             | 322.060,511<br>447.602,464 | 1.272                   |
| 5             | 322.061,346<br>447.604,209 | 6             | 322.062,472<br>447.605,729 | 1.892                   |
| 7             | 322.064,733<br>447.608,275 | 8             | 322.069,074<br>447.612,93  | 6.365                   |
| 9             | 322.074,806<br>447.620,009 | 10            | 322.082,741<br>447.629,921 | 12.697                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.052,16<br>447.603,079  | 3             | 322.059,242<br>447.602,557 | 7.101                   |
| 4             | 322.060,511<br>447.602,464 | 5             | 322.061,346<br>447.604,209 | 1.934                   |
| 6             | 322.062,472<br>447.605,729 | 7             | 322.064,733<br>447.608,275 | 3.405                   |
| 8             | 322.069,074<br>447.612,93  | 9             | 322.074,806<br>447.620,009 | 9.109                   |
| 10            | 322.082,741<br>447.629,921 | 11            | 322.091,234<br>447.640,725 | 13.743                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.091,234<br>447.640,725 | 12            | 322.098,474<br>447.647,466 | 9.892                   |
| 13            | 322.107,041<br>447.652,657 | 14            | 322.120,101<br>447.663,69  | 17.097                  |
| 15            | 322.113,566<br>447.674,888 | 16            | 322.109,225<br>447.670,349 | 6.281                   |
| 17            | 322.099,268<br>447.658,24  | 18            | 322.088,334<br>447.644,846 | 17.29                   |
| 19            | 322.081,956<br>447.636,163 | 20            | 322.071,3<br>447.624,653   | 15.685                  |
| 21            | 322.069,695<br>447.622,384 | 22            | 322.065,386<br>447.616,37  | 7.398                   |
| 23            | 322.061,344<br>447.613,036 | 24            | 322.059,38<br>447.611,133  | 2.735                   |
| 25            | 322.058,97<br>447.610,401  | 1             | 322.054,689<br>447.606,699 | 5.66                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.098,474<br>447.647,466 | 13            | 322.107,041<br>447.652,657 | 10.017                  |
| 14            | 322.120,101<br>447.663,69  | 15            | 322.113,566<br>447.674,888 | 12.965                  |
| 16            | 322.109,225<br>447.670,349 | 17            | 322.099,268<br>447.658,24  | 15.677                  |
| 18            | 322.088,334<br>447.644,846 | 19            | 322.081,956<br>447.636,163 | 10.774                  |
| 20            | 322.071,3<br>447.624,653   | 21            | 322.069,695<br>447.622,384 | 2.779                   |
| 22            | 322.065,386<br>447.616,37  | 23            | 322.061,344<br>447.613,036 | 5.24                    |
| 24            | 322.059,38<br>447.611,133  | 25            | 322.058,97<br>447.610,401  | 0.839                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.237           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 22/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

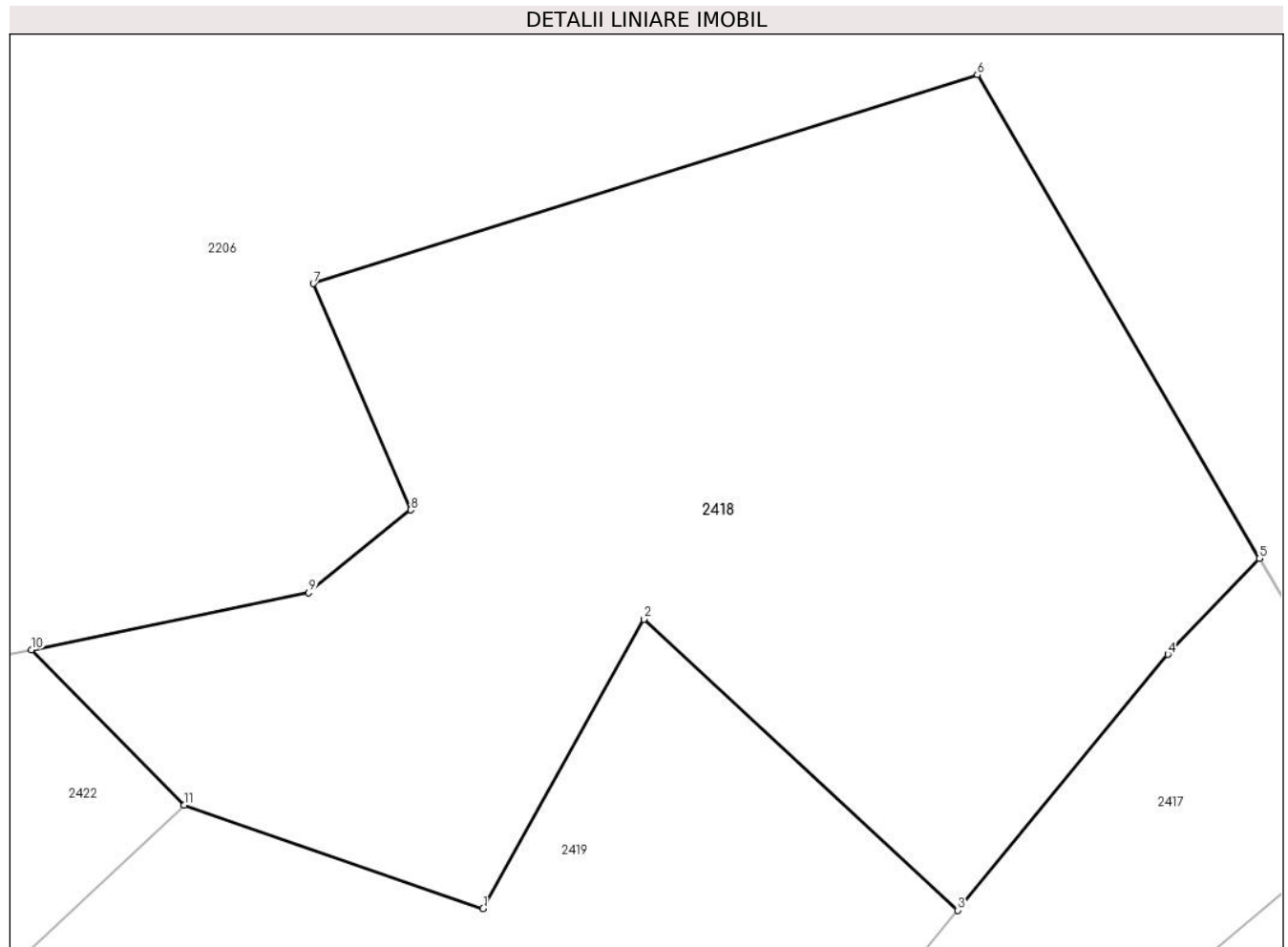
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.237           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă    | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|------------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.237          | -     | 81, 82, 83 | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.076,792<br>447.658,309 | 2             | 322.084,405<br>447.672,012 | 15.676                  |
| 2             | 322.084,405<br>447.672,012 | 3             | 322.099,268<br>447.658,24  | 20.263                  |
| 3             | 322.099,268<br>447.658,24  | 4             | 322.109,225<br>447.670,349 | 15.677                  |
| 4             | 322.109,225<br>447.670,349 | 5             | 322.113,566<br>447.674,888 | 6.281                   |
| 5             | 322.113,566<br>447.674,888 | 6             | 322.100,216<br>447.697,769 | 26.491                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.100,216<br>447.697,769 | 7             | 322.068,75<br>447.687,89   | 32.98                   |
| 7             | 322.068,75<br>447.687,89   | 8             | 322.073,37<br>447.677,18   | 11.664                  |
| 8             | 322.073,37<br>447.677,18   | 9             | 322.068,54<br>447.673,27   | 6.214                   |
| 9             | 322.068,54<br>447.673,27   | 10            | 322.055,403<br>447.670,566 | 13.412                  |
| 10            | 322.055,403<br>447.670,566 | 11            | 322.062,632<br>447.663,209 | 10.314                  |
| 11            | 322.062,632<br>447.663,209 | 1             | 322.076,792<br>447.658,309 | 14.984                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.162           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 24501/16, din 24/09/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BEG IOAN</b> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

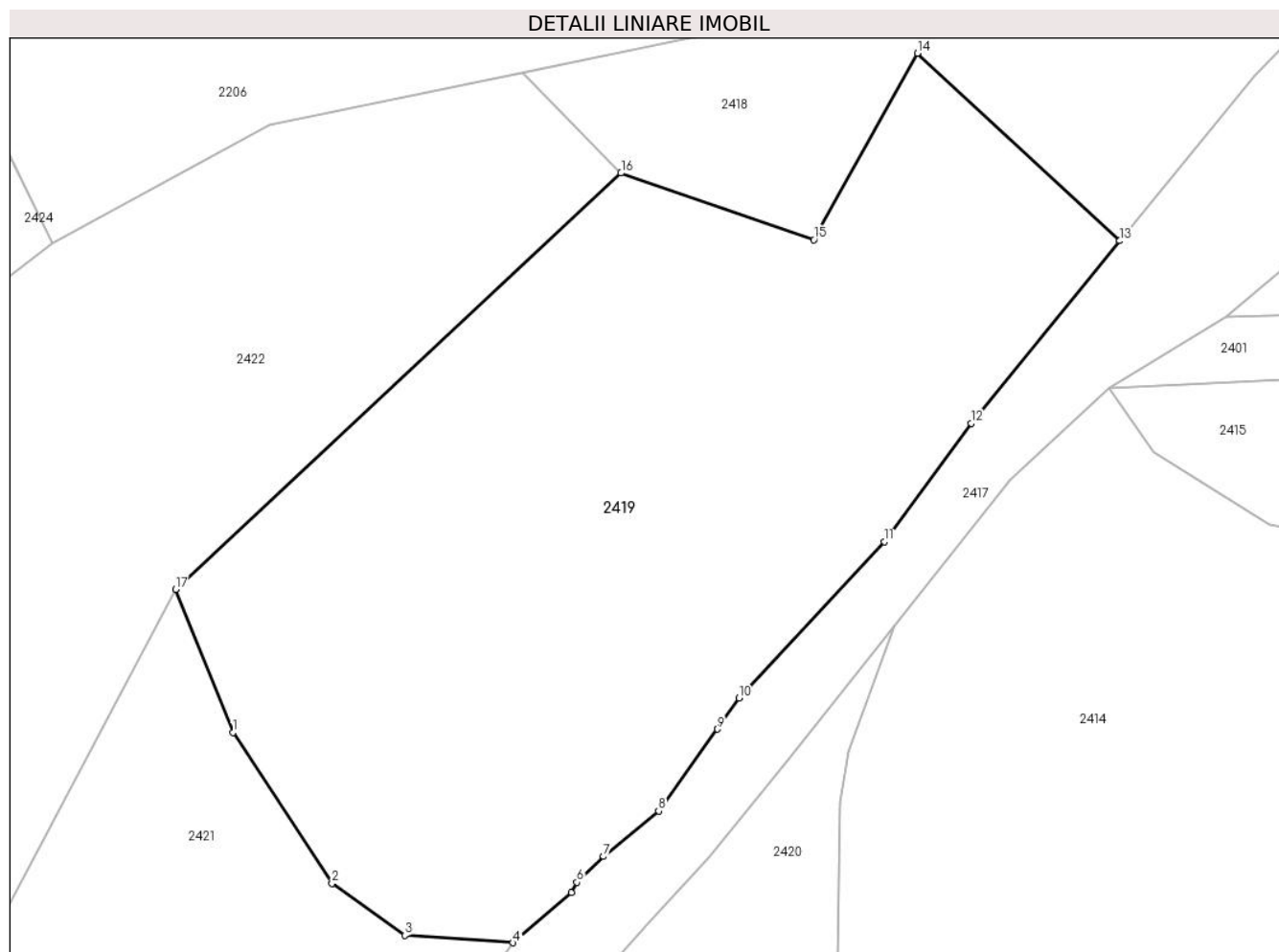
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.162           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.762          | 2     | 72      | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA         | 400            | 2     | 74      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.034,099<br>447.622,135 | 2             | 322.041,386<br>447.611,057 | 13.26                   |
| 2             | 322.041,386<br>447.611,057 | 3             | 322.046,739<br>447.607,232 | 6.579                   |
| 3             | 322.046,739<br>447.607,232 | 4             | 322.054,689<br>447.606,699 | 7.968                   |
| 4             | 322.054,689<br>447.606,699 | 5             | 322.058,97<br>447.610,401  | 5.66                    |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 322.058,97<br>447.610,401  | 6             | 322.059,38<br>447.611,133  | 0.839                   |
| 6             | 322.059,38<br>447.611,133  | 7             | 322.061,344<br>447.613,036 | 2.735                   |
| 7             | 322.061,344<br>447.613,036 | 8             | 322.065,386<br>447.616,37  | 5.24                    |
| 8             | 322.065,386<br>447.616,37  | 9             | 322.069,695<br>447.622,384 | 7.398                   |
| 9             | 322.069,695<br>447.622,384 | 10            | 322.071,3<br>447.624,653   | 2.779                   |
| 10            | 322.071,3<br>447.624,653   | 11            | 322.081,956<br>447.636,163 | 15.685                  |
| 11            | 322.081,956<br>447.636,163 | 12            | 322.088,334<br>447.644,846 | 10.774                  |
| 12            | 322.088,334<br>447.644,846 | 13            | 322.099,268<br>447.658,24  | 17.29                   |
| 13            | 322.099,268<br>447.658,24  | 14            | 322.084,405<br>447.672,012 | 20.263                  |
| 14            | 322.084,405<br>447.672,012 | 15            | 322.076,792<br>447.658,309 | 15.676                  |
| 15            | 322.076,792<br>447.658,309 | 16            | 322.062,632<br>447.663,209 | 14.984                  |
| 16            | 322.062,632<br>447.663,209 | 17            | 322.029,896<br>447.632,655 | 44.779                  |
| 17            | 322.029,896<br>447.632,655 | 1             | 322.034,099<br>447.622,135 | 11.329                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 258             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 22/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

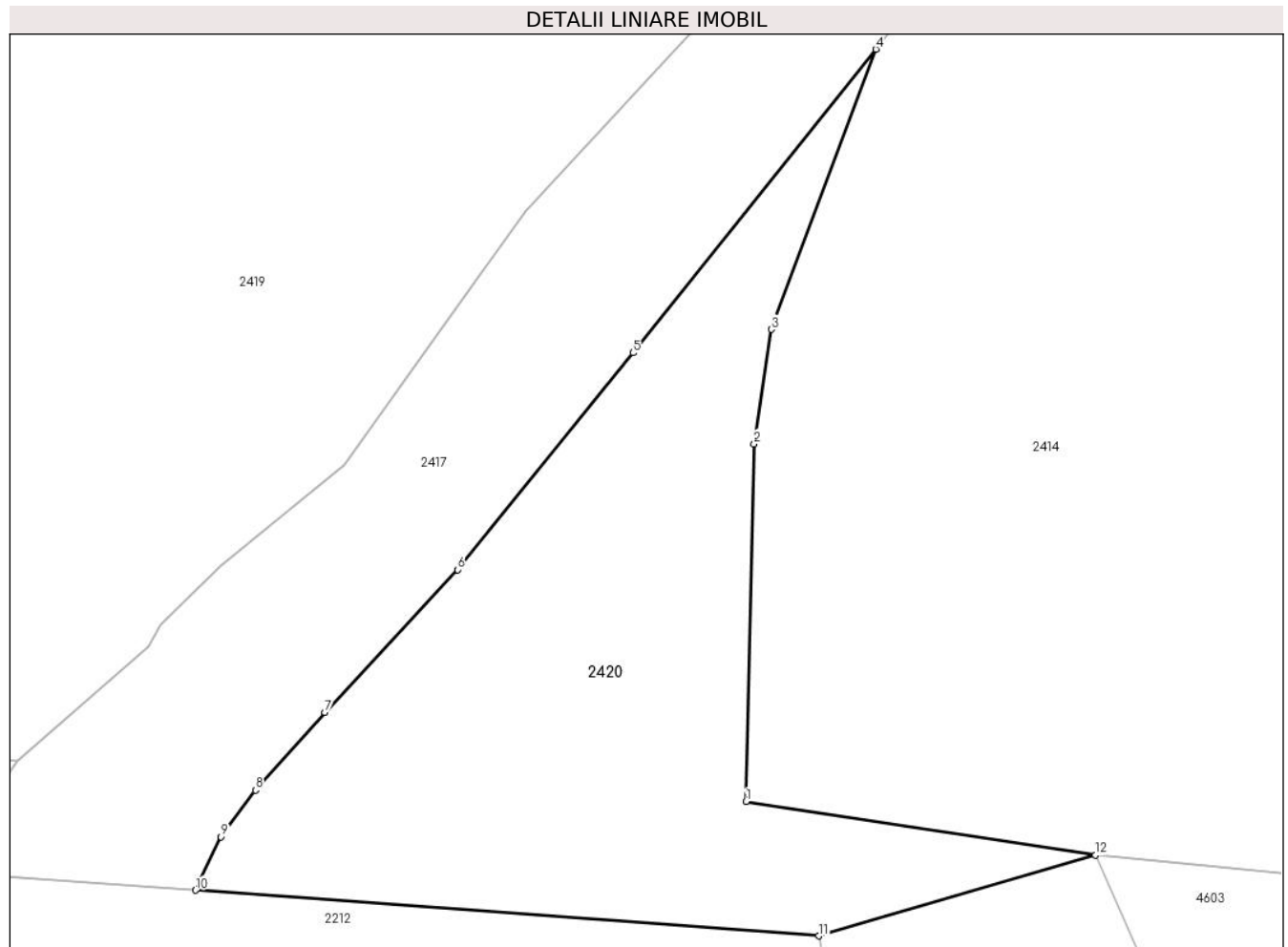
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 258             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 258            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.078,5<br>447.605,361   | 2             | 322.078,762<br>447.617,035 | 11.677                  |
| 2             | 322.078,762<br>447.617,035 | 3             | 322.079,33<br>447.620,776  | 3.784                   |
| 3             | 322.079,33<br>447.620,776  | 4             | 322.082,741<br>447.629,921 | 9.76                    |
| 4             | 322.082,741<br>447.629,921 | 5             | 322.074,806<br>447.620,009 | 12.697                  |
| 5             | 322.074,806<br>447.620,009 | 6             | 322.069,074<br>447.612,93  | 9.109                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.069,074<br>447.612,93  | 7             | 322.064,733<br>447.608,275 | 6.365                   |
| 7             | 322.064,733<br>447.608,275 | 8             | 322.062,472<br>447.605,729 | 3.405                   |
| 8             | 322.062,472<br>447.605,729 | 9             | 322.061,346<br>447.604,209 | 1.892                   |
| 9             | 322.061,346<br>447.604,209 | 10            | 322.060,511<br>447.602,464 | 1.934                   |
| 10            | 322.060,511<br>447.602,464 | 11            | 322.080,883<br>447.600,974 | 20.426                  |
| 11            | 322.080,883<br>447.600,974 | 12            | 322.089,918<br>447.603,607 | 9.411                   |
| 12            | 322.089,918<br>447.603,607 | 1             | 322.078,5<br>447.605,361   | 11.552                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 439             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 22/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

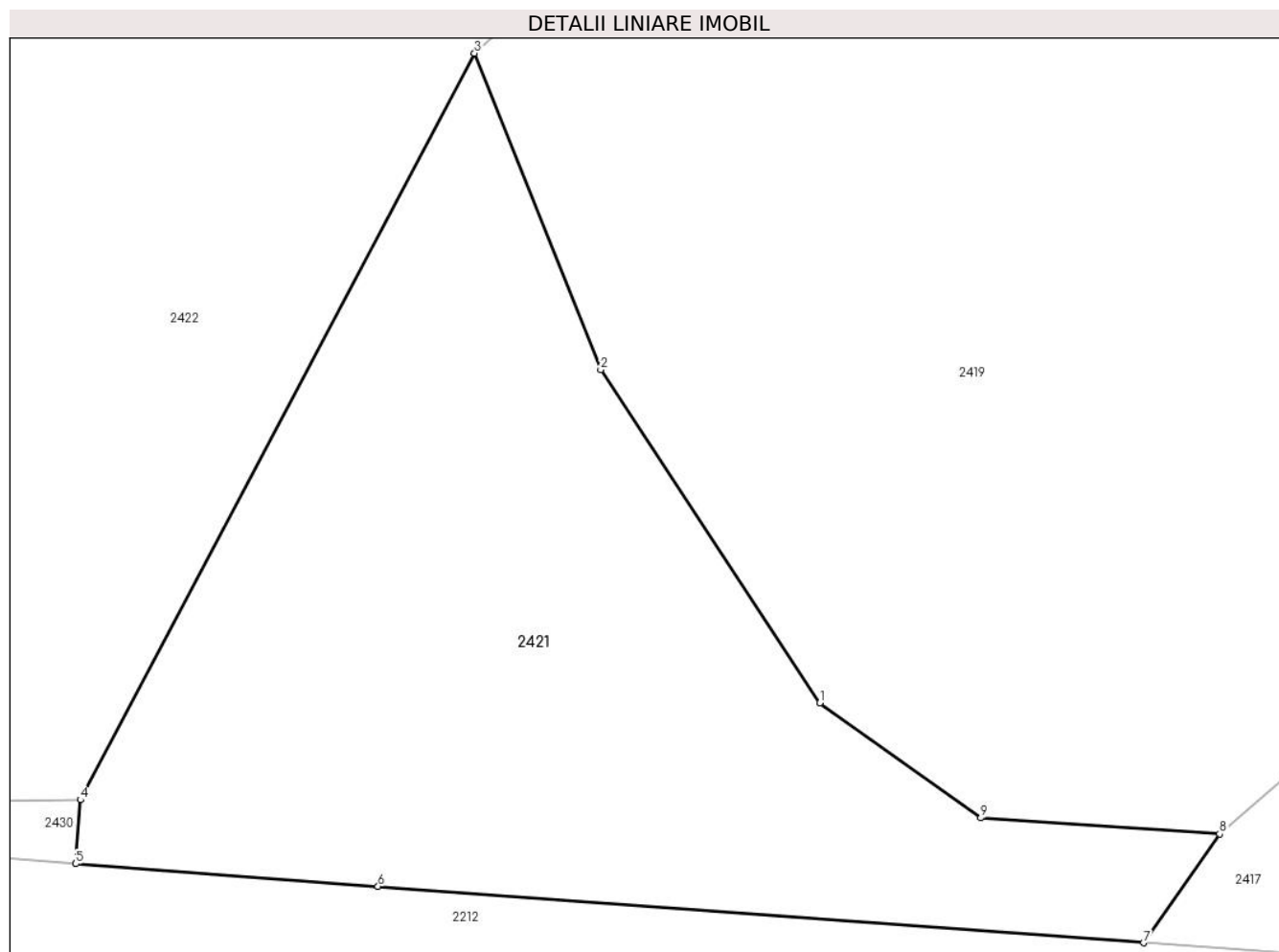
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 439             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 439            | -     | 86      | -        | Împădurită             |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.041,386<br>447.611,057 | 2             | 322.034,099<br>447.622,135 | 13.26                   |
| 2             | 322.034,099<br>447.622,135 | 3             | 322.029,896<br>447.632,655 | 11.329                  |
| 3             | 322.029,896<br>447.632,655 | 4             | 322.016,787<br>447.607,832 | 28.072                  |
| 4             | 322.016,787<br>447.607,832 | 5             | 322.016,628<br>447.605,706 | 2.132                   |
| 5             | 322.016,628<br>447.605,706 | 6             | 322.026,686<br>447.604,954 | 10.086                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.026,686<br>447.604,954 | 7             | 322.052,16<br>447.603,079  | 25.543                  |
| 7             | 322.052,16<br>447.603,079  | 8             | 322.054,689<br>447.606,699 | 4.416                   |
| 8             | 322.054,689<br>447.606,699 | 9             | 322.046,739<br>447.607,232 | 7.968                   |
| 9             | 322.046,739<br>447.607,232 | 1             | 322.041,386<br>447.611,057 | 6.579                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 2.197           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 22/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

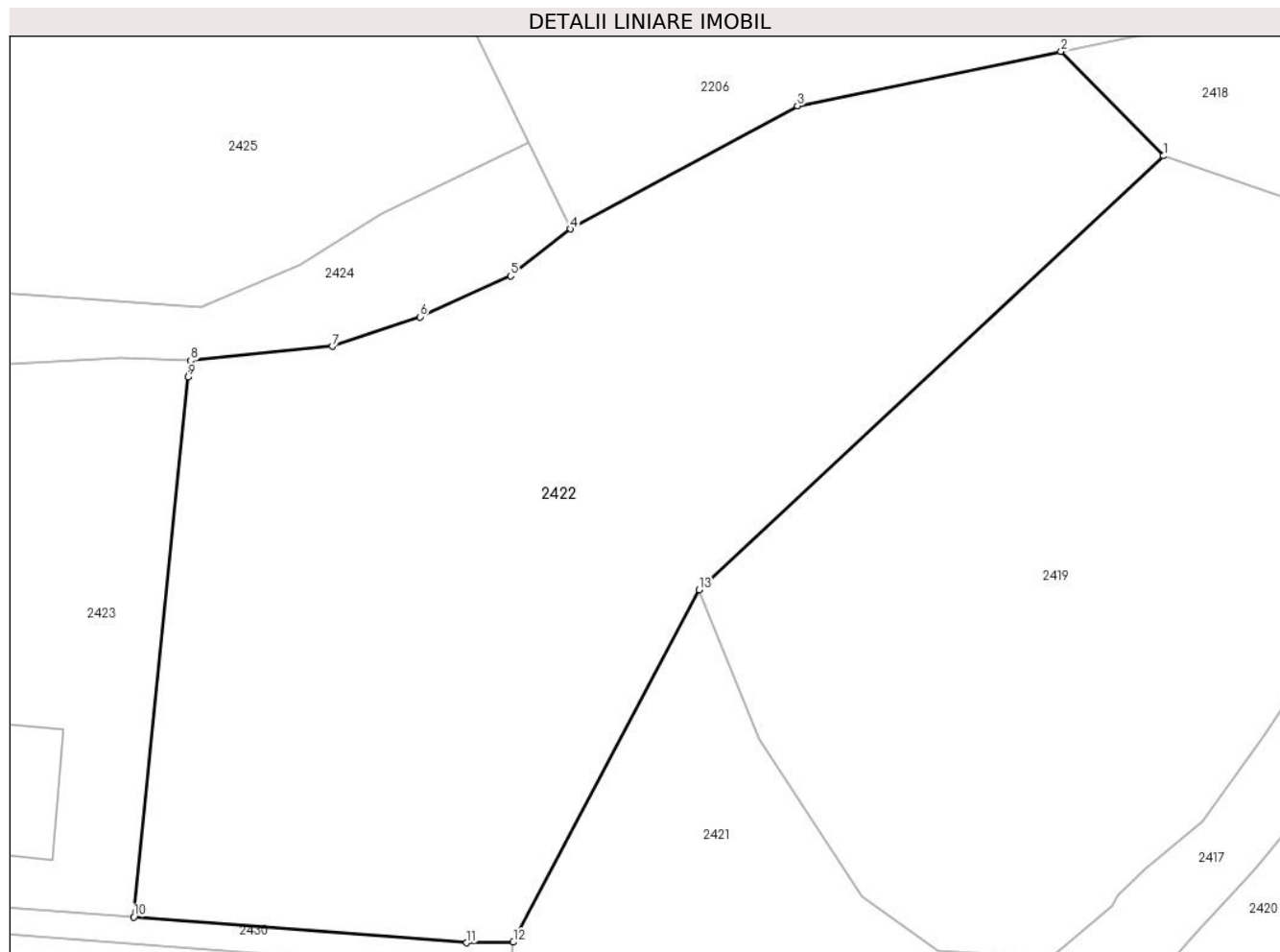
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 2.197           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 2.197          | -     | 71,73   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.062,632<br>447.663,209 | 2             | 322.055,403<br>447.670,566 | 10.314                  |
| 2             | 322.055,403<br>447.670,566 | 3             | 322.036,81<br>447.666,74   | 18.983                  |
| 3             | 322.036,81<br>447.666,74   | 4             | 322.020,83<br>447.658,06   | 18.185                  |
| 4             | 322.020,83<br>447.658,06   | 5             | 322.016,6<br>447.654,755   | 5.368                   |
| 5             | 322.016,6<br>447.654,755   | 6             | 322.010,222<br>447.651,868 | 7.001                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.010,222<br>447.651,868 | 7             | 322.004,023<br>447.649,79  | 6.538                   |
| 7             | 322.004,023<br>447.649,79  | 8             | 321.994,042<br>447.648,781 | 10.032                  |
| 8             | 321.994,042<br>447.648,781 | 9             | 321.993,834<br>447.647,624 | 1.176                   |
| 9             | 321.993,834<br>447.647,624 | 10            | 321.990,027<br>447.609,603 | 38.211                  |
| 10            | 321.990,027<br>447.609,603 | 11            | 322.013,494<br>447.607,792 | 23.537                  |
| 11            | 322.013,494<br>447.607,792 | 12            | 322.016,787<br>447.607,832 | 3.293                   |
| 12            | 322.016,787<br>447.607,832 | 13            | 322.029,896<br>447.632,655 | 28.072                  |
| 13            | 322.029,896<br>447.632,655 | 1             | 322.062,632<br>447.663,209 | 44.779                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 78, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 1.146           | Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 78, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Constructie de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 78, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă                 |
| A1.3 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 78, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; Anexă                |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe        |
|--|---|------------------|
| <b>1 / 01/09/2023</b>  |   |                  |
| Act Administrativ nr. 41568/96, din 13/02/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |                  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) TETOANE LASCU | A1               |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |                  |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) TETOANE LASCU          | A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

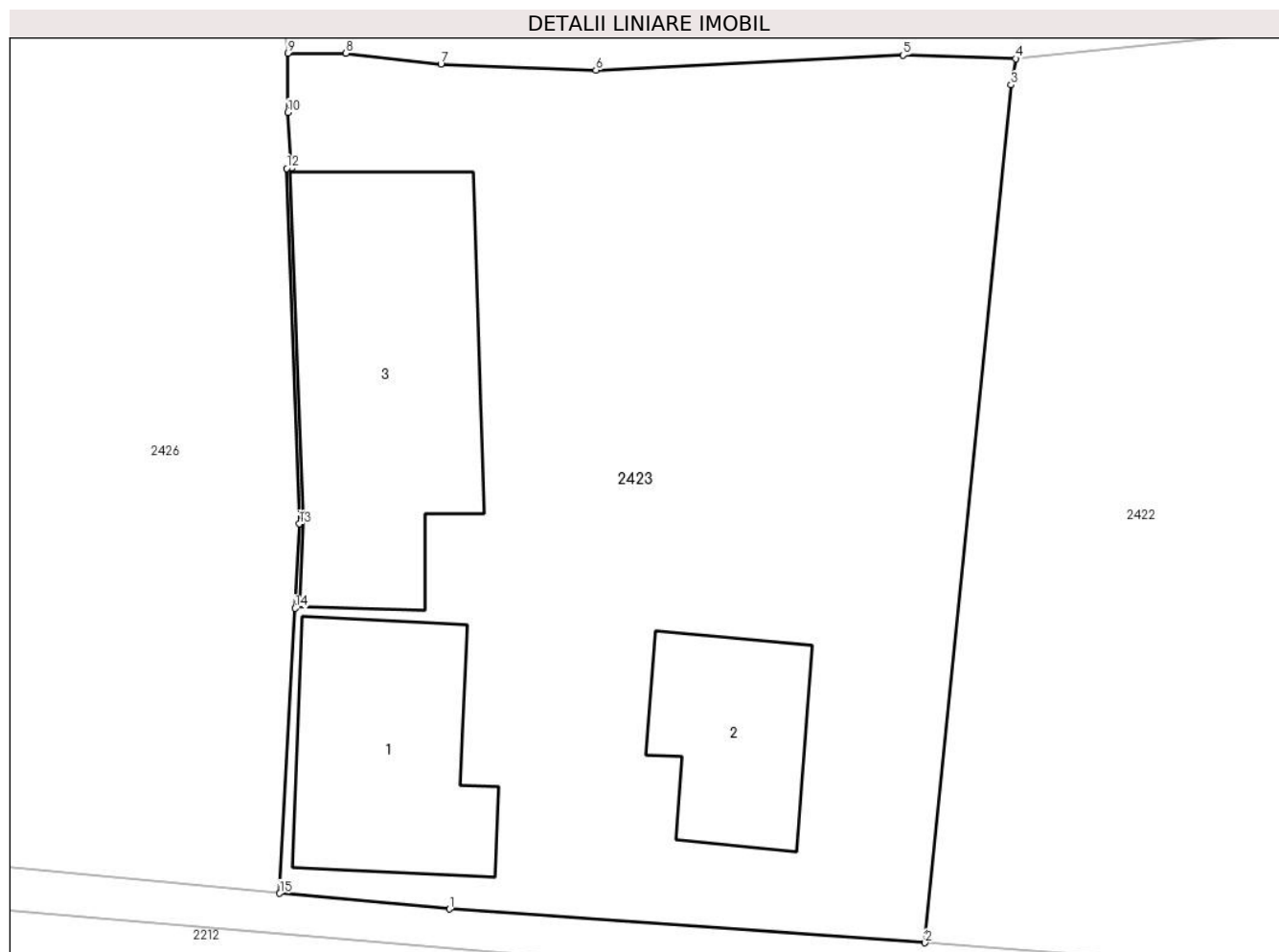
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.146           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 429            | 2     | 70      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 717            | 2     | 71/1    | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 88           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 58           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexă                 |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 145          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; Anexă                |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 321.968,942<br>447.611,097 | 2             | 321.990,027<br>447.609,603 | 21.138                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 321.990,027<br>447.609,603 | 3             | 321.993,834<br>447.647,624 | 38.211                  |
| 3             | 321.993,834<br>447.647,624 | 4             | 321.994,042<br>447.648,781 | 1.176                   |
| 4             | 321.994,042<br>447.648,781 | 5             | 321.989,054<br>447.648,937 | 4.99                    |
| 5             | 321.989,054<br>447.648,937 | 6             | 321.975,429<br>447.648,273 | 13.641                  |
| 6             | 321.975,429<br>447.648,273 | 7             | 321.968,554<br>447.648,543 | 6.88                    |
| 7             | 321.968,554<br>447.648,543 | 8             | 321.964,345<br>447.649,023 | 4.236                   |
| 8             | 321.964,345<br>447.649,023 | 9             | 321.961,767<br>447.649,017 | 2.578                   |
| 9             | 321.961,767<br>447.649,017 | 10            | 321.961,776<br>447.646,405 | 2.612                   |
| 10            | 321.961,776<br>447.646,405 | 11            | 321.961,925<br>447.643,923 | 2.486                   |
| 11            | 321.961,925<br>447.643,923 | 12            | 321.961,716<br>447.643,92  | 0.209                   |
| 12            | 321.961,716<br>447.643,92  | 13            | 321.962,282<br>447.628,171 | 15.759                  |
| 13            | 321.962,282<br>447.628,171 | 14            | 321.962,097<br>447.624,427 | 3.749                   |
| 14            | 321.962,097<br>447.624,427 | 15            | 321.961,407<br>447.611,796 | 12.65                   |
| 15            | 321.961,407<br>447.611,796 | 1             | 321.968,942<br>447.611,097 | 7.567                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 341             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 01/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

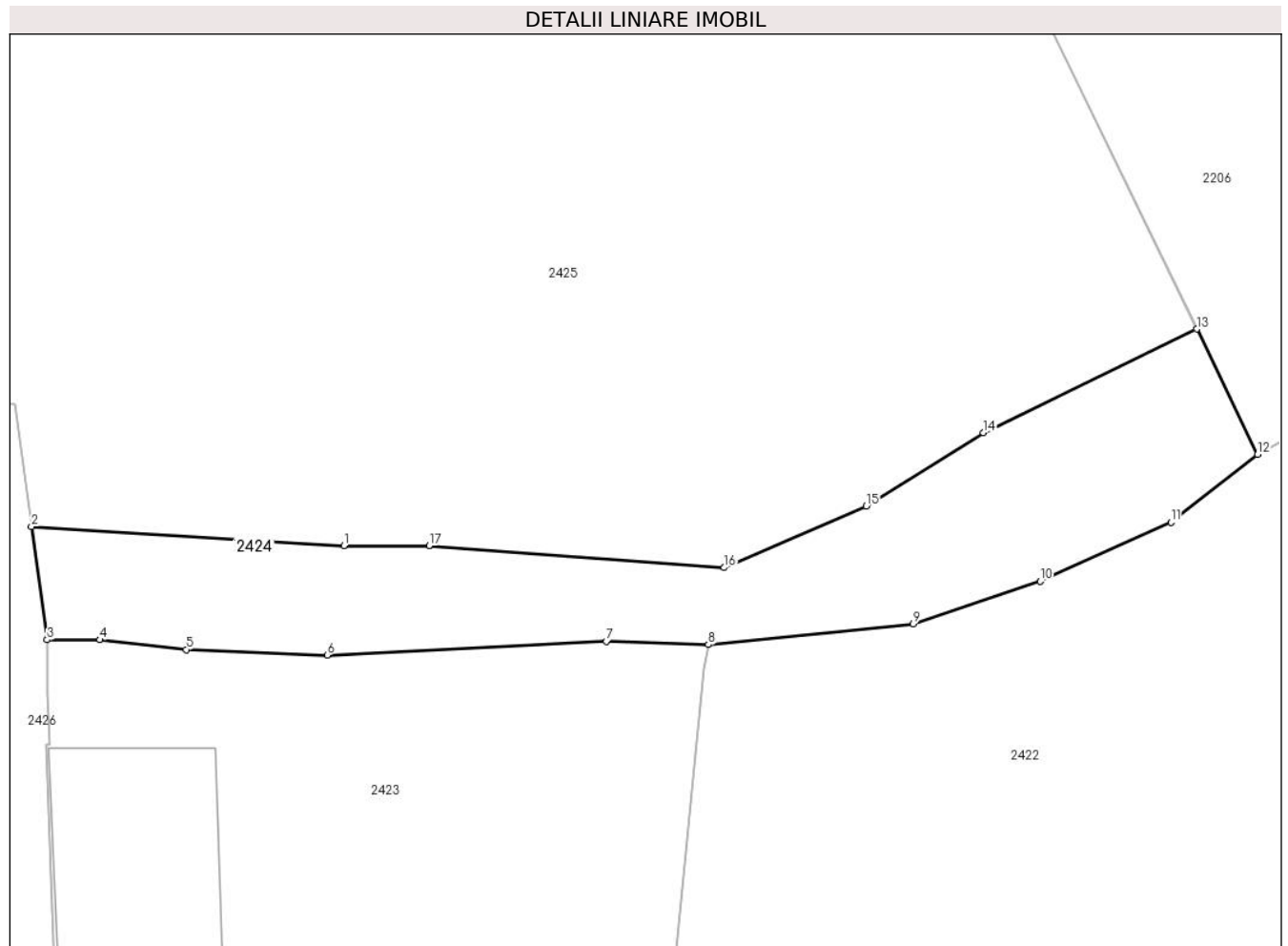
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 341             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | DA         | 341            | -     | -       | -        | Pârâul Vămii           |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.976,249<br>447.653,612 | 2             | 321.961,003<br>447.654,542 | 15.274                  |
| 2             | 321.961,003<br>447.654,542 | 3             | 321.961,767<br>447.649,017 | 5.578                   |
| 3             | 321.961,767<br>447.649,017 | 4             | 321.964,345<br>447.649,023 | 2.578                   |
| 4             | 321.964,345<br>447.649,023 | 5             | 321.968,554<br>447.648,543 | 4.236                   |
| 5             | 321.968,554<br>447.648,543 | 6             | 321.975,429<br>447.648,273 | 6.88                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.975,429<br>447.648,273 | 7             | 321.989,054<br>447.648,937 | 13.641                  |
| 7             | 321.989,054<br>447.648,937 | 8             | 321.994,042<br>447.648,781 | 4.99                    |
| 8             | 321.994,042<br>447.648,781 | 9             | 322.004,023<br>447.649,79  | 10.032                  |
| 9             | 322.004,023<br>447.649,79  | 10            | 322.010,222<br>447.651,868 | 6.538                   |
| 10            | 322.010,222<br>447.651,868 | 11            | 322.016,6<br>447.654,755   | 7.001                   |
| 11            | 322.016,6<br>447.654,755   | 12            | 322.020,83<br>447.658,06   | 5.368                   |
| 12            | 322.020,83<br>447.658,06   | 13            | 322.017,86<br>447.664,168  | 6.792                   |
| 13            | 322.017,86<br>447.664,168  | 14            | 322.007,451<br>447.659,106 | 11.575                  |
| 14            | 322.007,451<br>447.659,106 | 15            | 322.001,734<br>447.655,54  | 6.738                   |
| 15            | 322.001,734<br>447.655,54  | 16            | 321.994,805<br>447.652,535 | 7.553                   |
| 16            | 321.994,805<br>447.652,535 | 17            | 321.980,406<br>447.653,611 | 14.439                  |
| 17            | 321.980,406<br>447.653,611 | 1             | 321.976,249<br>447.653,612 | 4.157                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.335<br>Masurata: 1.507 | Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/96, din 13/02/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) TETOANE LASCU | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

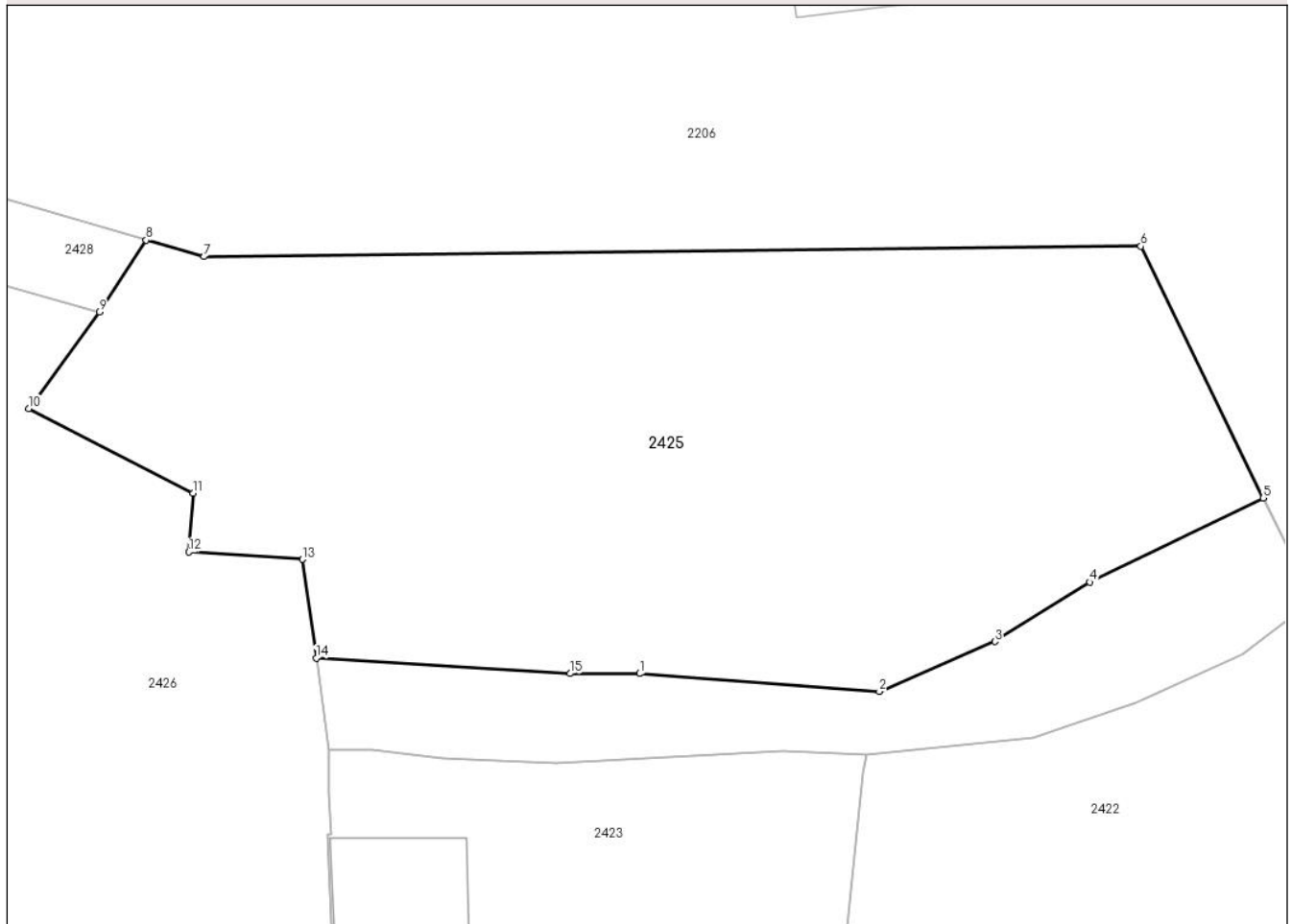
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.335<br>Masurata: 1.507 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.507          | 2     | 64      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.980,406<br>447.653,611 | 2             | 321.994,805<br>447.652,535 | 14.439                  |
| 2             | 321.994,805<br>447.652,535 | 3             | 322.001,734<br>447.655,54  | 7.553                   |
| 3             | 322.001,734<br>447.655,54  | 4             | 322.007,451<br>447.659,106 | 6.738                   |
| 4             | 322.007,451<br>447.659,106 | 5             | 322.017,86<br>447.664,168  | 11.575                  |
| 5             | 322.017,86<br>447.664,168  | 6             | 322.010,51<br>447.679,28   | 16.805                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.010,51<br>447.679,28   | 7             | 321.954,25<br>447.678,65   | 56.264                  |
| 7             | 321.954,25<br>447.678,65   | 8             | 321.950,782<br>447.679,651 | 3.61                    |
| 8             | 321.950,782<br>447.679,651 | 9             | 321.947,975<br>447.675,346 | 5.139                   |
| 9             | 321.947,975<br>447.675,346 | 10            | 321.943,742<br>447.669,52  | 7.201                   |
| 10            | 321.943,742<br>447.669,52  | 11            | 321.953,606<br>447.664,447 | 11.092                  |
| 11            | 321.953,606<br>447.664,447 | 12            | 321.953,349<br>447.660,918 | 3.538                   |
| 12            | 321.953,349<br>447.660,918 | 13            | 321.960,181<br>447.660,477 | 6.846                   |
| 13            | 321.960,181<br>447.660,477 | 14            | 321.961,003<br>447.654,542 | 5.992                   |
| 14            | 321.961,003<br>447.654,542 | 15            | 321.976,249<br>447.653,612 | 15.274                  |
| 15            | 321.976,249<br>447.653,612 | 1             | 321.980,406<br>447.653,611 | 4.157                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 79, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      | 64103                       | Din acte: 4.629<br>Masurata: 4.703 | Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 | 64103-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 79, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa de locuit din caramida, regim de inaltime : S+P in suprafata construita desfasurata de 140mp edificata in anul 1987 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>40921 / 23/12/2022</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 20/19520, din 22/07/2022 emis de Comisia Judeteana Hunedoara (act administrativ nr 2505 din 28.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA); |   |           |
| B1   | Se infiinteaza cartea funciara nr. 64103 UAT Sarmizegetusa in suprafata de 4629 mp, care se identifica in intregime cu imobilul de sub A+1, din cartea funciara nr. 594 a localitatii Zeicani, nr. topo 1218,1219,1220, de sub B2 si B3. Totodata se radiaza constructia casa de lemn din cartea funciara nr. 594 a localitatii Zeicani. Drept urmare cartea funciara nr 594 a localitatii Zeicani se sisteaza. | A1        |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MĂRZA MARIA</b>   | A1        |
| Act Administrativ nr. 1824, din 25/08/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA (act administrativ nr 193 din 25.11.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA);   |   |           |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATEconform art. 37, alin.(2) din Legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MĂRZA MARIA</b><br>2) <b>MĂRZA VASILE</b>  | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

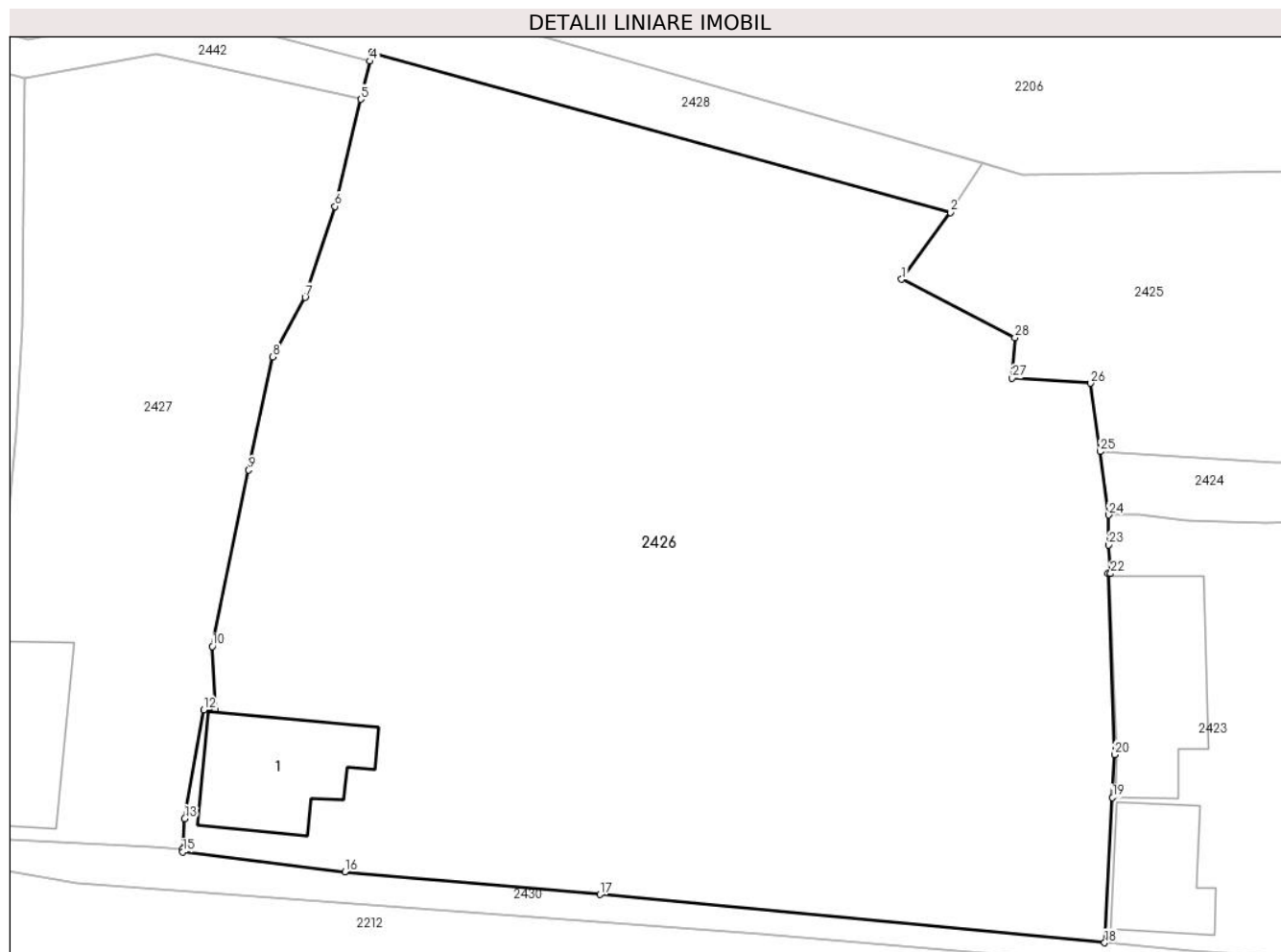
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 64103        | Din acte: 4.629<br>Masurata: 4.703 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 600            | -     | 67      | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA          | 3.116          | -     | 62/1    | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA          | 987            | -     | 62/2    | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 64103-C1 | construcții de locuinte | 123          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:140 mp; Casa de locuit din caramida, regim de inaltime : S+P in suprafata construita desfasurata de 140mp edificata in anul 1987 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 321.943,742<br>447.669,52 | 2             | 321.947,975<br>447.675,346 | 7.201                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|--------------------------|
| 2             | 321.947,975<br>447.675,346 | 3             | 321.897,65<br>447.689,272 | 52.216                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 321.897,65<br>447.689,272  | 4             | 321.897,464<br>447.688,5   | 0.794                   |
| 5             | 321.896,666<br>447.685,189 | 6             | 321.894,419<br>447.675,868 | 9.588                   |
| 7             | 321.891,823<br>447.667,955 | 8             | 321.889,011<br>447.662,78  | 5.89                    |
| 9             | 321.886,927<br>447.652,926 | 10            | 321.883,765<br>447.637,586 | 15.662                  |
| 11            | 321.884,001<br>447.632,046 | 12            | 321.883,011<br>447.632,074 | 0.99                    |
| 13            | 321.881,354<br>447.622,593 | 14            | 321.881,196<br>447.619,931 | 2.667                   |
| 15            | 321.881,181<br>447.619,687 | 16            | 321.895,293<br>447.617,982 | 14.215                  |
| 17            | 321.917,487<br>447.615,99  | 18            | 321.961,407<br>447.611,796 | 44.12                   |
| 19            | 321.962,097<br>447.624,427 | 20            | 321.962,282<br>447.628,171 | 3.749                   |
| 21            | 321.961,716<br>447.643,92  | 22            | 321.961,925<br>447.643,923 | 0.209                   |
| 23            | 321.961,776<br>447.646,405 | 24            | 321.961,767<br>447.649,017 | 2.612                   |
| 25            | 321.961,003<br>447.654,542 | 26            | 321.960,181<br>447.660,477 | 5.992                   |
| 27            | 321.953,349<br>447.660,918 | 28            | 321.953,606<br>447.664,447 | 3.538                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 4             | 321.897,464<br>447.688,5   | 5             | 321.896,666<br>447.685,189 | 3.406                   |
| 6             | 321.894,419<br>447.675,868 | 7             | 321.891,823<br>447.667,955 | 8.328                   |
| 8             | 321.889,011<br>447.662,78  | 9             | 321.886,927<br>447.652,926 | 10.072                  |
| 10            | 321.883,765<br>447.637,586 | 11            | 321.884,001<br>447.632,046 | 5.545                   |
| 12            | 321.883,011<br>447.632,074 | 13            | 321.881,354<br>447.622,593 | 9.625                   |
| 14            | 321.881,196<br>447.619,931 | 15            | 321.881,181<br>447.619,687 | 0.244                   |
| 16            | 321.895,293<br>447.617,982 | 17            | 321.917,487<br>447.615,99  | 22.283                  |
| 18            | 321.961,407<br>447.611,796 | 19            | 321.962,097<br>447.624,427 | 12.65                   |
| 20            | 321.962,282<br>447.628,171 | 21            | 321.961,716<br>447.643,92  | 15.759                  |
| 22            | 321.961,925<br>447.643,923 | 23            | 321.961,776<br>447.646,405 | 2.486                   |
| 24            | 321.961,767<br>447.649,017 | 25            | 321.961,003<br>447.654,542 | 5.578                   |
| 26            | 321.960,181<br>447.660,477 | 27            | 321.953,349<br>447.660,918 | 6.846                   |
| 28            | 321.953,606<br>447.664,447 | 1             | 321.943,742<br>447.669,52  | 11.092                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hațeg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:517N  
Nr. cadastral vechi:423

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 80, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      | 60034                       | 1.502           | Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 | 60034-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 80, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; casă din cărămidă acoperită cu țiglă cu 2 camere și hol |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale               |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>392 / 28/01/2009</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 41568/86, din 17/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;          |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 6/32, cota initiala 1/2<br>1) <b>SUCIONI IOZEFINA</b>             | A1        |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 808 din 2008, din 01/01/2008 emis de judecătoria Hațeg; |  |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 1/8<br>1) <b>SUCIONI IOZEFINA</b>       | A1        |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32<br>1) <b>SUCIONI TIBERIU</b>       | A1        |
| B4  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32<br>1) <b>PELIN ADINA-ADELA</b>     | A1        |
| B5  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32<br>1) <b>SUCIONI EUGENIA</b>       | A1        |
| B6  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32<br>1) <b>ALBA MIHAELA-MINODORA</b> | A1        |
| Act Administrativ nr. 2724 din, din 29/12/2008 emis de Primăria Sarmizegetusa;      |  |           |
| B7  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 16/32, cota initiala 1/1<br>1) <b>SUCIONI IOZEFINA</b>      | A1.1      |
| <b>2976 / 03/06/2009</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. 1378, din 27/05/2009 emis de NP BAIESAN GABRIELA;                  |  |           |
| B8  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/32, cota initiala 1/2<br>1) <b>STOICONI SIMINIC</b>       | A1.1      |
| B9  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/32, cota initiala 5/16<br>1) <b>STOICONI SIMINIC</b>      | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

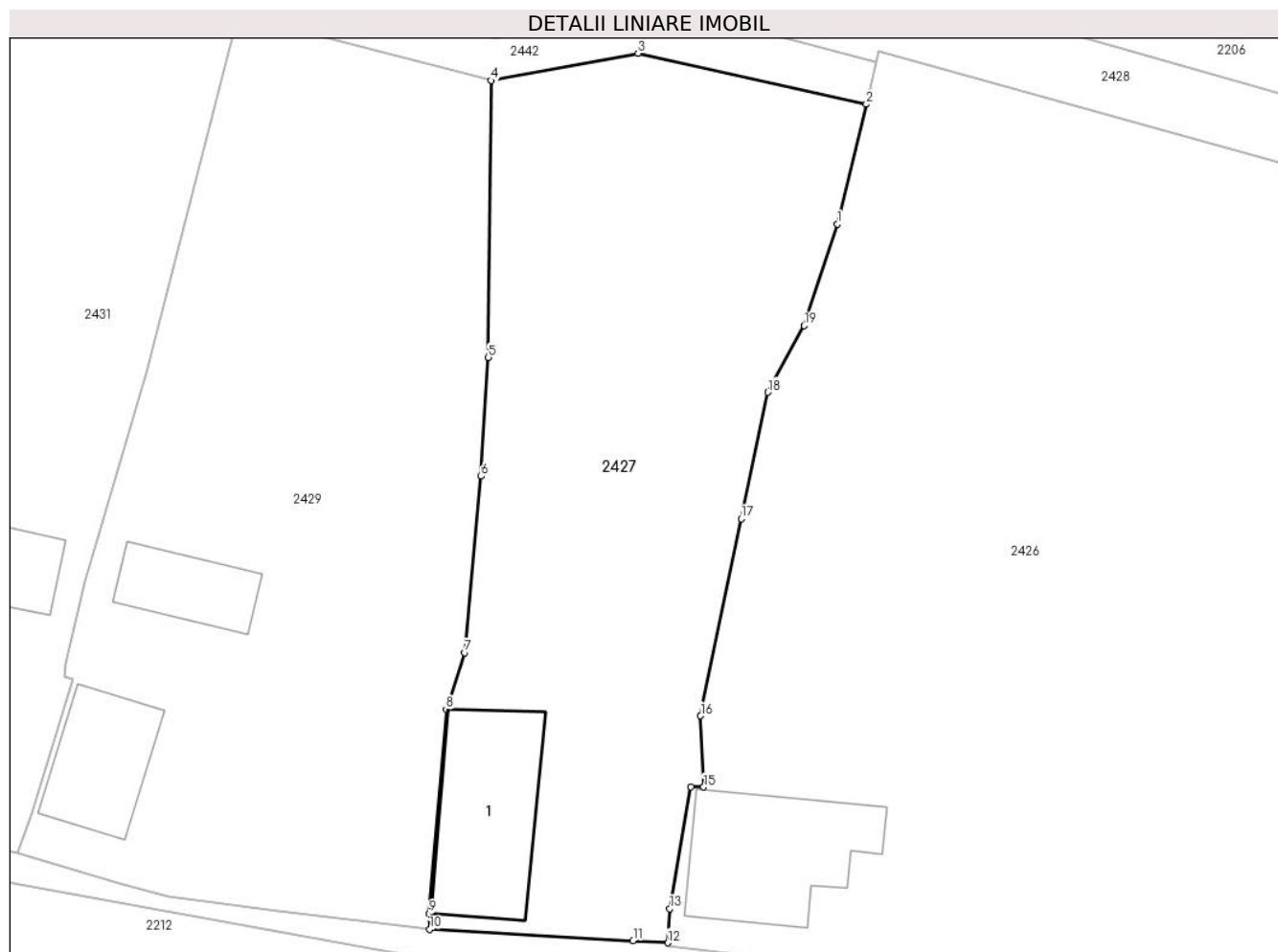
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60034        | 1.502           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți construcții   | DA         | 670            | -     | 61      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 832            | -     | 58      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 60034-C1 | construcții de locuințe | 121          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:121 mp; casă din cărămidă acoperită cu țiglă cu 2 camere și hol |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.894,419<br>447.675,868 | 2             | 321.896,666<br>447.685,189 | 9.588                   |
| 2             | 321.896,666<br>447.685,189 | 3             | 321.878,888<br>447.689,159 | 18.216                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 321.878,888<br>447.689,159 | 4             | 321.867,463<br>447.687,034 | 11.621                  |
| 4             | 321.867,463<br>447.687,034 | 5             | 321.867,227<br>447.665,487 | 21.548                  |
| 5             | 321.867,227<br>447.665,487 | 6             | 321.866,656<br>447.656,237 | 9.268                   |
| 6             | 321.866,656<br>447.656,237 | 7             | 321.865,401<br>447.642,503 | 13.791                  |
| 7             | 321.865,401<br>447.642,503 | 8             | 321.863,955<br>447.638,097 | 4.637                   |
| 8             | 321.863,955<br>447.638,097 | 9             | 321.862,608<br>447.622,211 | 15.943                  |
| 9             | 321.862,608<br>447.622,211 | 10            | 321.862,66<br>447.620,969  | 1.243                   |
| 10            | 321.862,66<br>447.620,969  | 11            | 321.878,499<br>447.620,091 | 15.863                  |
| 11            | 321.878,499<br>447.620,091 | 12            | 321.881,196<br>447.619,931 | 2.702                   |
| 12            | 321.881,196<br>447.619,931 | 13            | 321.881,354<br>447.622,593 | 2.667                   |
| 13            | 321.881,354<br>447.622,593 | 14            | 321.883,011<br>447.632,074 | 9.625                   |
| 14            | 321.883,011<br>447.632,074 | 15            | 321.884,001<br>447.632,046 | 0.99                    |
| 15            | 321.884,001<br>447.632,046 | 16            | 321.883,765<br>447.637,586 | 5.545                   |
| 16            | 321.883,765<br>447.637,586 | 17            | 321.886,927<br>447.652,926 | 15.662                  |
| 17            | 321.886,927<br>447.652,926 | 18            | 321.889,011<br>447.662,78  | 10.072                  |
| 18            | 321.889,011<br>447.662,78  | 19            | 321.891,823<br>447.667,955 | 5.89                    |
| 19            | 321.891,823<br>447.667,955 | 1             | 321.894,419<br>447.675,868 | 8.328                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.253           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 22/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

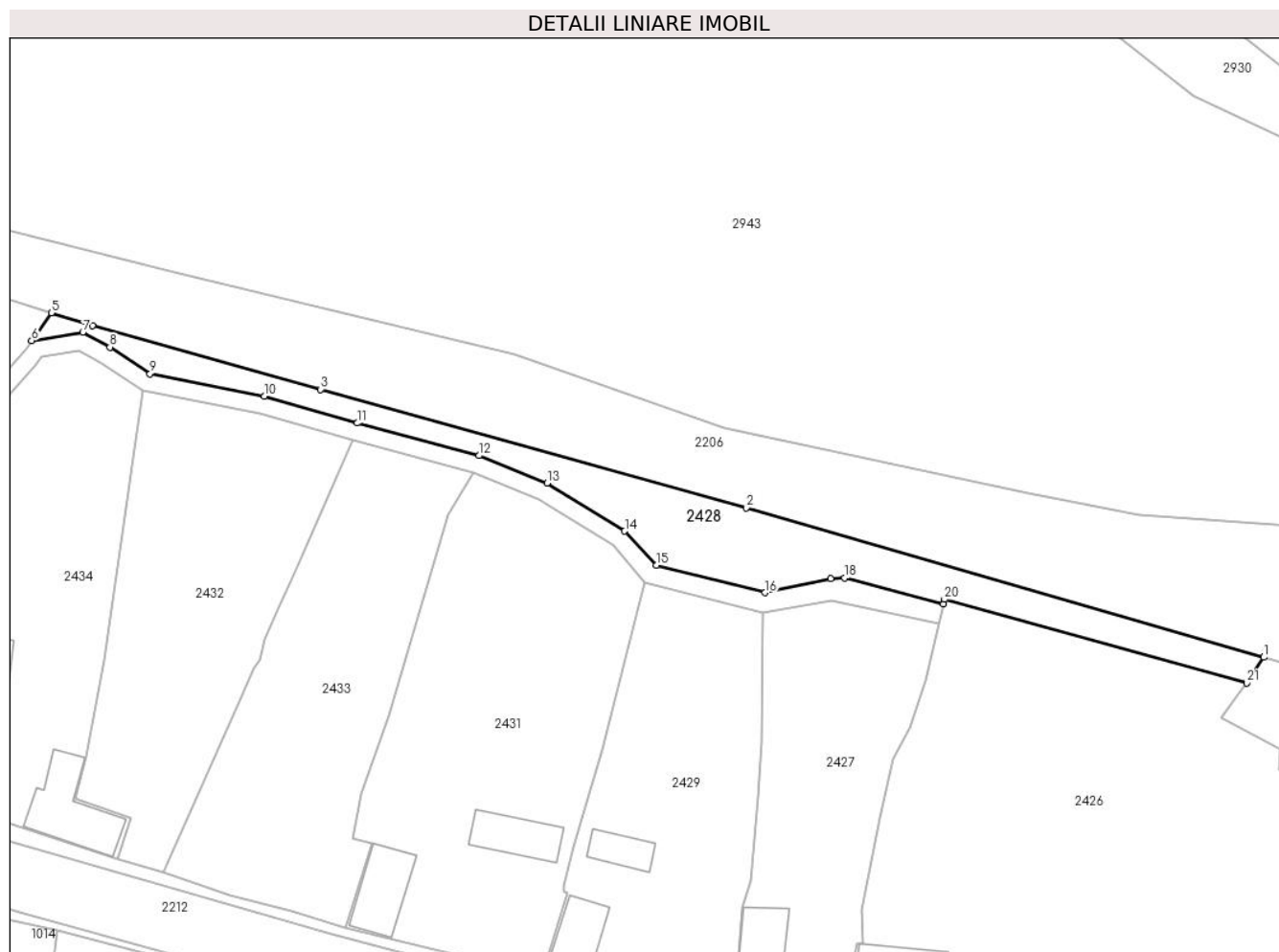
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.253           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA          | 1.253          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.950,782<br>447.679,651 | 2             | 321.864,67<br>447.704,507  | 89.628                  |
| 3             | 321.793,8<br>447.724,212   | 4             | 321.755,79<br>447.734,78   | 39.452                  |
| 5             | 321.748,957<br>447.736,941 | 6             | 321.745,664<br>447.732,338 | 5.66                    |
| 7             | 321.754,194<br>447.733,71  | 8             | 321.758,708<br>447.731,24  | 5.146                   |
| 9             | 321.765,392<br>447.726,807 | 10            | 321.784,397<br>447.723,06  | 19.371                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 321.864,67<br>447.704,507  | 3             | 321.793,8<br>447.724,212   | 73.558                  |
| 4             | 321.755,79<br>447.734,78   | 5             | 321.748,957<br>447.736,941 | 7.167                   |
| 6             | 321.745,664<br>447.732,338 | 7             | 321.754,194<br>447.733,71  | 8.64                    |
| 8             | 321.758,708<br>447.731,24  | 9             | 321.765,392<br>447.726,807 | 8.02                    |
| 10            | 321.784,397<br>447.723,06  | 11            | 321.799,867<br>447.718,606 | 16.098                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 321.799,867<br>447.718,606 | 12            | 321.820,113<br>447.713,193 | 20.957                  |
| 13            | 321.831,486<br>447.708,648 | 14            | 321.844,388<br>447.700,63  | 15.19                   |
| 15            | 321.849,672<br>447.694,995 | 16            | 321.867,768<br>447.690,394 | 18.672                  |
| 17            | 321.878,671<br>447.692,7   | 18            | 321.881,009<br>447.692,84  | 2.342                   |
| 19            | 321.897,464<br>447.688,5   | 20            | 321.897,65<br>447.689,272  | 0.794                   |
| 21            | 321.947,975<br>447.675,346 | 1             | 321.950,782<br>447.679,651 | 5.139                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 321.820,113<br>447.713,193 | 13            | 321.831,486<br>447.708,648 | 12.248                  |
| 14            | 321.844,388<br>447.700,63  | 15            | 321.849,672<br>447.694,995 | 7.725                   |
| 16            | 321.867,768<br>447.690,394 | 17            | 321.878,671<br>447.692,7   | 11.144                  |
| 18            | 321.881,009<br>447.692,84  | 19            | 321.897,464<br>447.688,5   | 17.018                  |
| 20            | 321.897,65<br>447.689,272  | 21            | 321.947,975<br>447.675,346 | 52.216                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 81, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.649<br>Masurata: 1.822 | Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 81, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 81, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe  |
|--|---|------------|
| <b>1 / 01/09/2023</b>  |   |            |
| Act Administrativ nr. 41568/64, din 04/09/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) COSTESC EMILIA<br>2) SUCIONI VICTORIA | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |   |            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COSTESC EMILIA<br>2) SUCIONI VICTORIA          | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

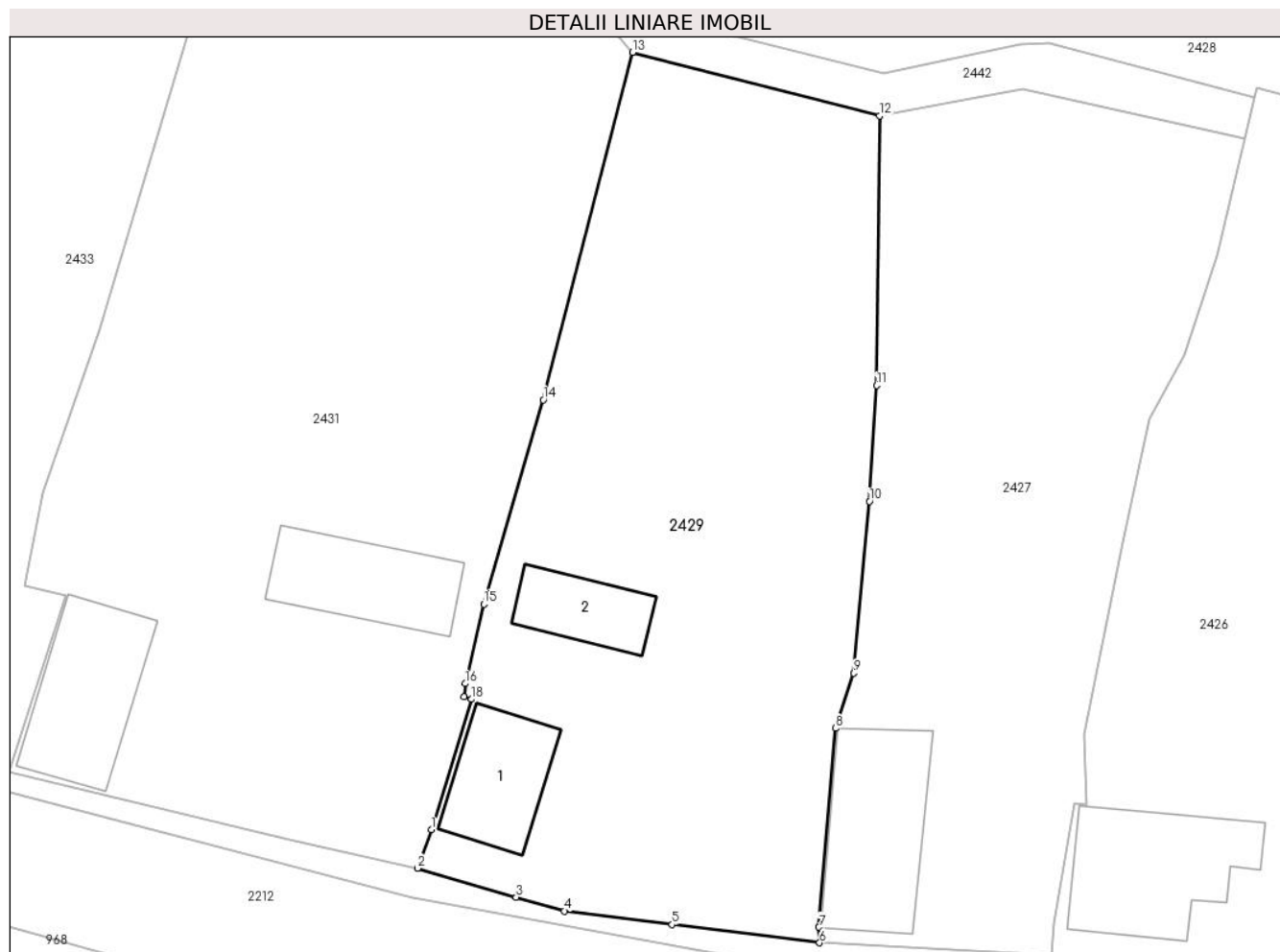
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.649<br>Masurata: 1.822 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA         | 1.451          | 2     | 59      | -        |                        |
| 2   | curți construcții   | DA         | 371            | 2     | 60      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 74           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 52           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexă                 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.831,649<br>447.629,998 | 2             | 321.830,56<br>447.626,927  | 3.258                   |
| 2             | 321.830,56<br>447.626,927  | 3             | 321.838,418<br>447.624,607 | 8.193                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 321.838,418<br>447.624,607 | 4             | 321.842,292<br>447.623,505 | 4.028                   |
| 4             | 321.842,292<br>447.623,505 | 5             | 321.850,889<br>447.622,431 | 8.664                   |
| 5             | 321.850,889<br>447.622,431 | 6             | 321.862,66<br>447.620,969  | 11.861                  |
| 6             | 321.862,66<br>447.620,969  | 7             | 321.862,608<br>447.622,211 | 1.243                   |
| 7             | 321.862,608<br>447.622,211 | 8             | 321.863,955<br>447.638,097 | 15.943                  |
| 8             | 321.863,955<br>447.638,097 | 9             | 321.865,401<br>447.642,503 | 4.637                   |
| 9             | 321.865,401<br>447.642,503 | 10            | 321.866,656<br>447.656,237 | 13.791                  |
| 10            | 321.866,656<br>447.656,237 | 11            | 321.867,227<br>447.665,487 | 9.268                   |
| 11            | 321.867,227<br>447.665,487 | 12            | 321.867,463<br>447.687,034 | 21.548                  |
| 12            | 321.867,463<br>447.687,034 | 13            | 321.847,723<br>447.692,103 | 20.38                   |
| 13            | 321.847,723<br>447.692,103 | 14            | 321.840,593<br>447.664,338 | 28.666                  |
| 14            | 321.840,593<br>447.664,338 | 15            | 321.835,838<br>447.648,017 | 17.0                    |
| 15            | 321.835,838<br>447.648,017 | 16            | 321.834,345<br>447.641,673 | 6.517                   |
| 16            | 321.834,345<br>447.641,673 | 17            | 321.834,249<br>447.640,609 | 1.068                   |
| 17            | 321.834,249<br>447.640,609 | 18            | 321.834,837<br>447.640,419 | 0.618                   |
| 18            | 321.834,837<br>447.640,419 | 1             | 321.831,649<br>447.629,998 | 10.898                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 898             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 22/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

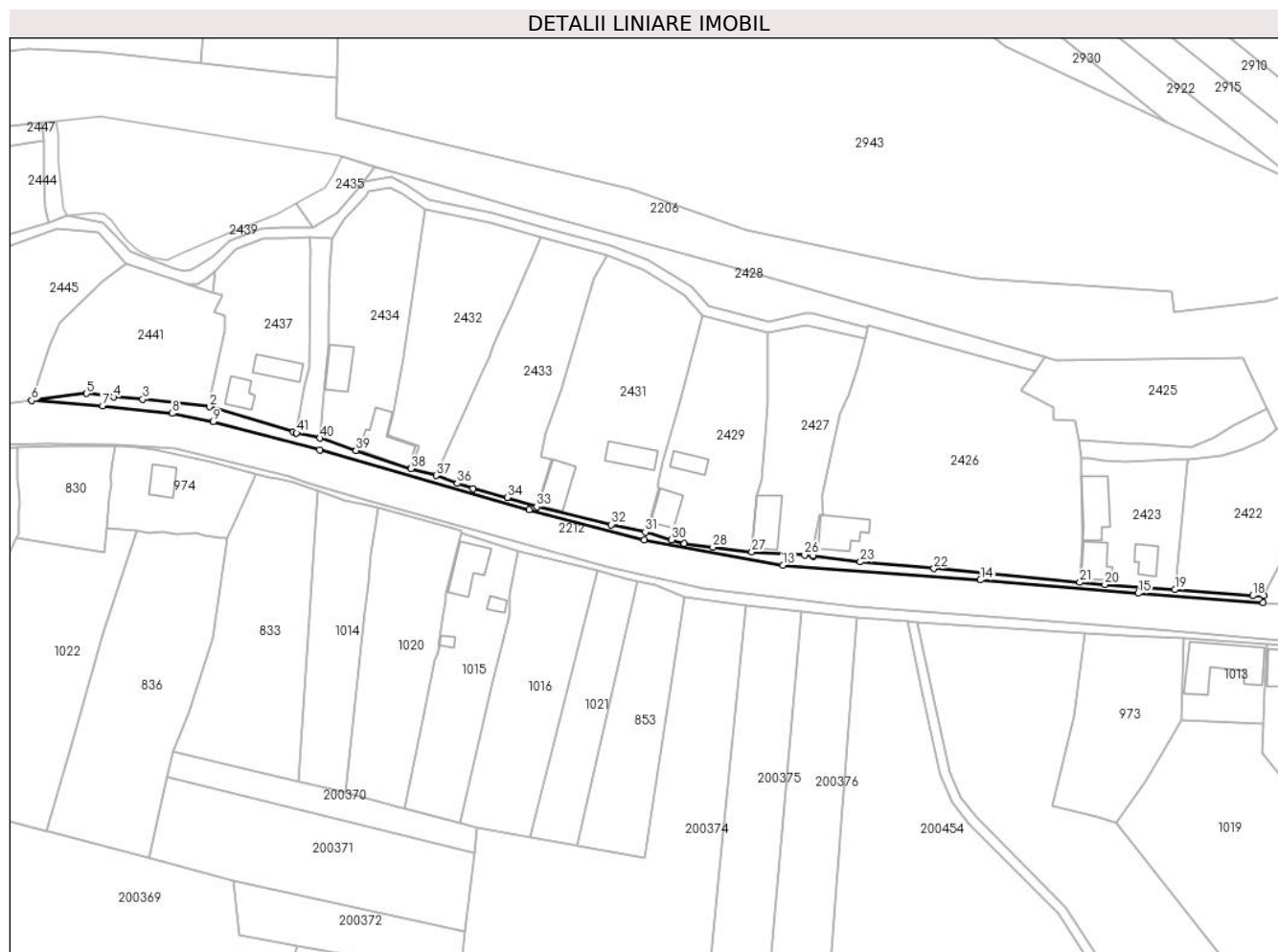
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 898             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 898            | -     | -       | -        |                        |

### Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 321.724,592<br>447.657,089 | 2             | 321.699,324<br>447.664,632 | 26.37           | 2             | 321.699,324<br>447.664,632 | 3             | 321.679,188<br>447.666,885 | 20.26           | 3             | 321.679,188<br>447.666,885 | 4             | 321.670,411<br>447.667,563 | 8.803           |
| 4             | 321.670,411<br>447.667,563 | 5             | 321.662,313<br>447.668,682 | 8.175           | 5             | 321.662,313<br>447.668,682 | 6             | 321.645,711<br>447.666,507 | 16.74           | 6             | 321.645,711<br>447.666,507 | 7             | 321.667,066<br>447.664,949 | 21.41           |
| 7             | 321.667,066<br>447.664,949 | 8             | 321.688,042<br>447.662,662 | 21.1            | 8             | 321.688,042<br>447.662,662 | 9             | 321.700,383<br>447.660,128 | 12.59           | 9             | 321.700,383<br>447.660,128 | 10            | 321.732,446<br>447.651,729 | 33.14           |
| 10            | 321.732,446<br>447.651,729 | 11            | 321.795,481<br>447.633,58  | 65.59           | 11            | 321.795,481<br>447.633,58  | 12            | 321.830,186<br>447.624,593 | 35.85           | 12            | 321.830,186<br>447.624,593 | 13            | 321.871,976<br>447.616,946 | 42.48           |
| 13            | 321.871,976<br>447.616,946 | 14            | 321.931,502<br>447.612,529 | 59.69           | 14            | 321.931,502<br>447.612,529 | 15            | 321.979,006<br>447.608,518 | 47.67           | 15            | 321.979,006<br>447.608,518 | 16            | 322.016,628<br>447.605,706 | 37.72           |
| 16            | 322.016,628<br>447.605,706 | 17            | 322.016,787<br>447.607,832 | 2.132           | 17            | 322.016,787<br>447.607,832 | 18            | 322.013,494<br>447.607,792 | 3.293           | 18            | 322.013,494<br>447.607,792 | 19            | 321.990,027<br>447.609,603 | 23.53           |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 321.990,027<br>447.609,603 | 20            | 321.968,942<br>447.611,097 | 21.138          | 20            | 321.968,942<br>447.611,097 | 21            | 321.961,407<br>447.611,796 | 7.567           | 21            | 321.961,407<br>447.611,796 | 22            | 321.917,487<br>447.615,99  | 44.12           |
| 22            | 321.917,487<br>447.615,99  | 23            | 321.895,293<br>447.617,982 | 22.283          | 23            | 321.895,293<br>447.617,982 | 24            | 321.881,181<br>447.619,687 | 14.215          | 24            | 321.881,181<br>447.619,687 | 25            | 321.881,196<br>447.619,931 | 0.244           |
| 25            | 321.881,196<br>447.619,931 | 26            | 321.878,499<br>447.620,091 | 2.702           | 26            | 321.878,499<br>447.620,091 | 27            | 321.862,66<br>447.620,969  | 15.863          | 27            | 321.862,66<br>447.620,969  | 28            | 321.850,889<br>447.622,431 | 11.861          |
| 28            | 321.850,889<br>447.622,431 | 29            | 321.842,292<br>447.623,505 | 8.664           | 29            | 321.842,292<br>447.623,505 | 30            | 321.838,418<br>447.624,607 | 4.028           | 30            | 321.838,418<br>447.624,607 | 31            | 321.830,56<br>447.626,927  | 8.193           |
| 31            | 321.830,56<br>447.626,927  | 32            | 321.820,285<br>447.629,171 | 10.517          | 32            | 321.820,285<br>447.629,171 | 33            | 321.797,871<br>447.634,61  | 23.064          | 33            | 321.797,871<br>447.634,61  | 34            | 321.788,967<br>447.637,35  | 9.316           |
| 34            | 321.788,967<br>447.637,35  | 35            | 321.778,597<br>447.640,078 | 10.723          | 35            | 321.778,597<br>447.640,078 | 36            | 321.773,939<br>447.641,593 | 4.898           | 36            | 321.773,939<br>447.641,593 | 37            | 321.767,533<br>447.643,943 | 6.823           |
| 37            | 321.767,533<br>447.643,943 | 38            | 321.759,955<br>447.646,004 | 7.853           | 38            | 321.759,955<br>447.646,004 | 39            | 321.743,419<br>447.651,487 | 17.421          | 39            | 321.743,419<br>447.651,487 | 40            | 321.732,585<br>447.655,223 | 11.46           |
| 40            | 321.732,585<br>447.655,223 | 41            | 321.725,494<br>447.656,779 | 7.26            | 41            | 321.725,494<br>447.656,779 | 1             | 321.724,592<br>447.657,089 | 0.954           |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 82, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 2.457<br>Masurata: 2.620 | Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 82, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 82, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |  | Referințe  |
|---|--|------------|
| <b>1 / 01/09/2023</b>   |  |            |
| Act Administrativ nr. 91054/360, din 08/12/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |            |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) HUNIADI STEFAN | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa;  |  |            |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) HUNIADI STEFAN          | A1.1, A1.2 |

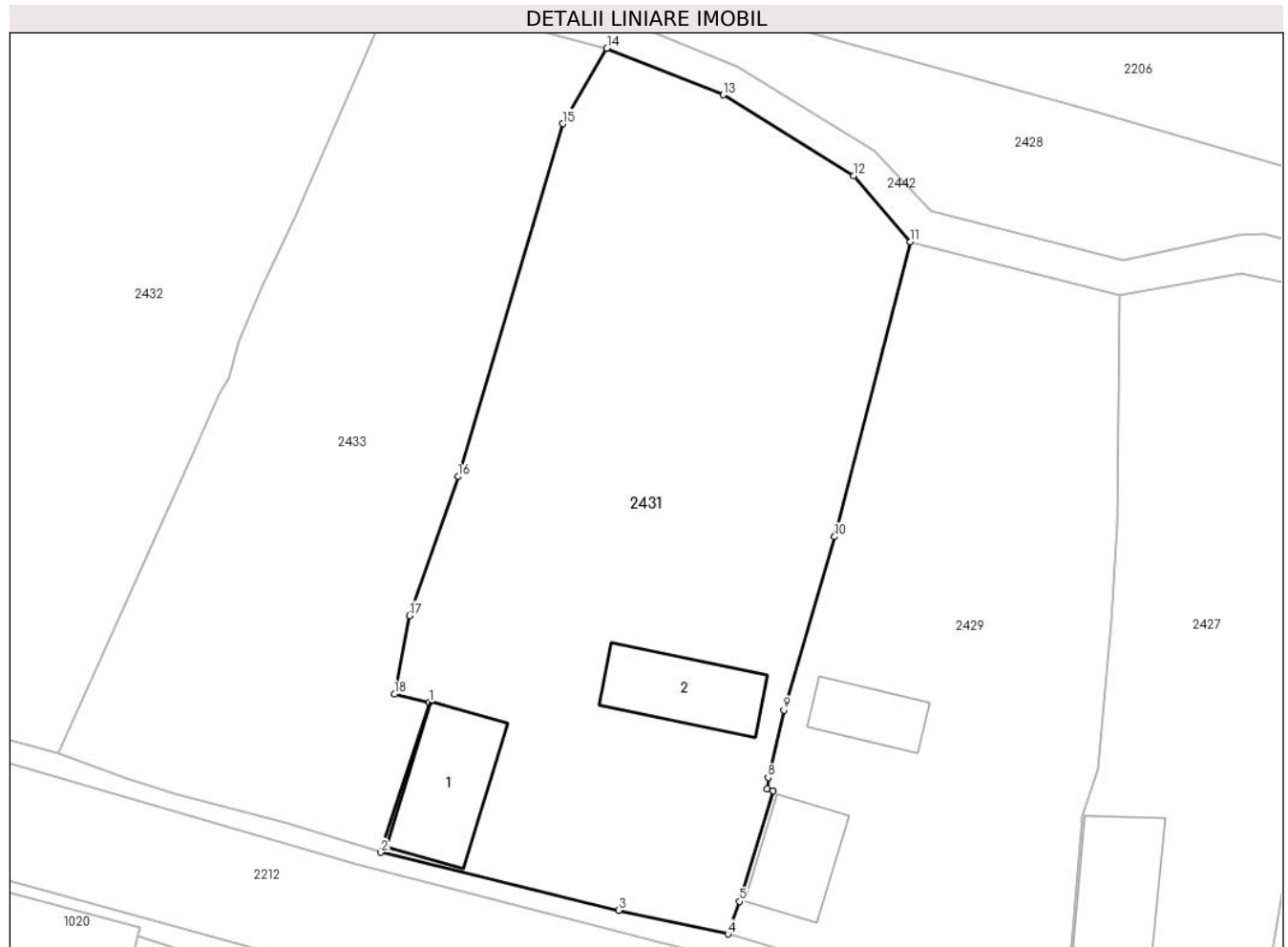
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 2.457<br>Masurata: 2.620 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 874            | 2     | 49      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 654            | 2     | 51      | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA         | 292            | 2     | 52      | -        |                        |
| 4   | arabil              | DA         | 800            | 2     | 53      | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 106          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 90           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Anexă                  |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|               |       |               |       |                         |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.802,44<br>447.648,728  | 2             | 321.797,871<br>447.634,61  | 14.839                  |
| 2             | 321.797,871<br>447.634,61  | 3             | 321.820,285<br>447.629,171 | 23.064                  |
| 3             | 321.820,285<br>447.629,171 | 4             | 321.830,56<br>447.626,927  | 10.517                  |
| 4             | 321.830,56<br>447.626,927  | 5             | 321.831,649<br>447.629,998 | 3.258                   |
| 5             | 321.831,649<br>447.629,998 | 6             | 321.834,837<br>447.640,419 | 10.898                  |
| 6             | 321.834,837<br>447.640,419 | 7             | 321.834,249<br>447.640,609 | 0.618                   |
| 7             | 321.834,249<br>447.640,609 | 8             | 321.834,345<br>447.641,673 | 1.068                   |
| 8             | 321.834,345<br>447.641,673 | 9             | 321.835,838<br>447.648,017 | 6.517                   |
| 9             | 321.835,838<br>447.648,017 | 10            | 321.840,593<br>447.664,338 | 17.0                    |
| 10            | 321.840,593<br>447.664,338 | 11            | 321.847,723<br>447.692,103 | 28.666                  |
| 11            | 321.847,723<br>447.692,103 | 12            | 321.842,409<br>447.698,328 | 8.185                   |
| 12            | 321.842,409<br>447.698,328 | 13            | 321.830,127<br>447.705,96  | 14.46                   |
| 13            | 321.830,127<br>447.705,96  | 14            | 321.819,166<br>447.710,341 | 11.804                  |
| 14            | 321.819,166<br>447.710,341 | 15            | 321.815,014<br>447.703,242 | 8.224                   |
| 15            | 321.815,014<br>447.703,242 | 16            | 321.805,15<br>447.669,999  | 34.676                  |
| 16            | 321.805,15<br>447.669,999  | 17            | 321.800,577<br>447.656,907 | 13.868                  |
| 17            | 321.800,577<br>447.656,907 | 18            | 321.799,157<br>447.649,51  | 7.532                   |
| 18            | 321.799,157<br>447.649,51  | 1             | 321.802,44<br>447.648,728  | 3.375                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.926           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 22/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

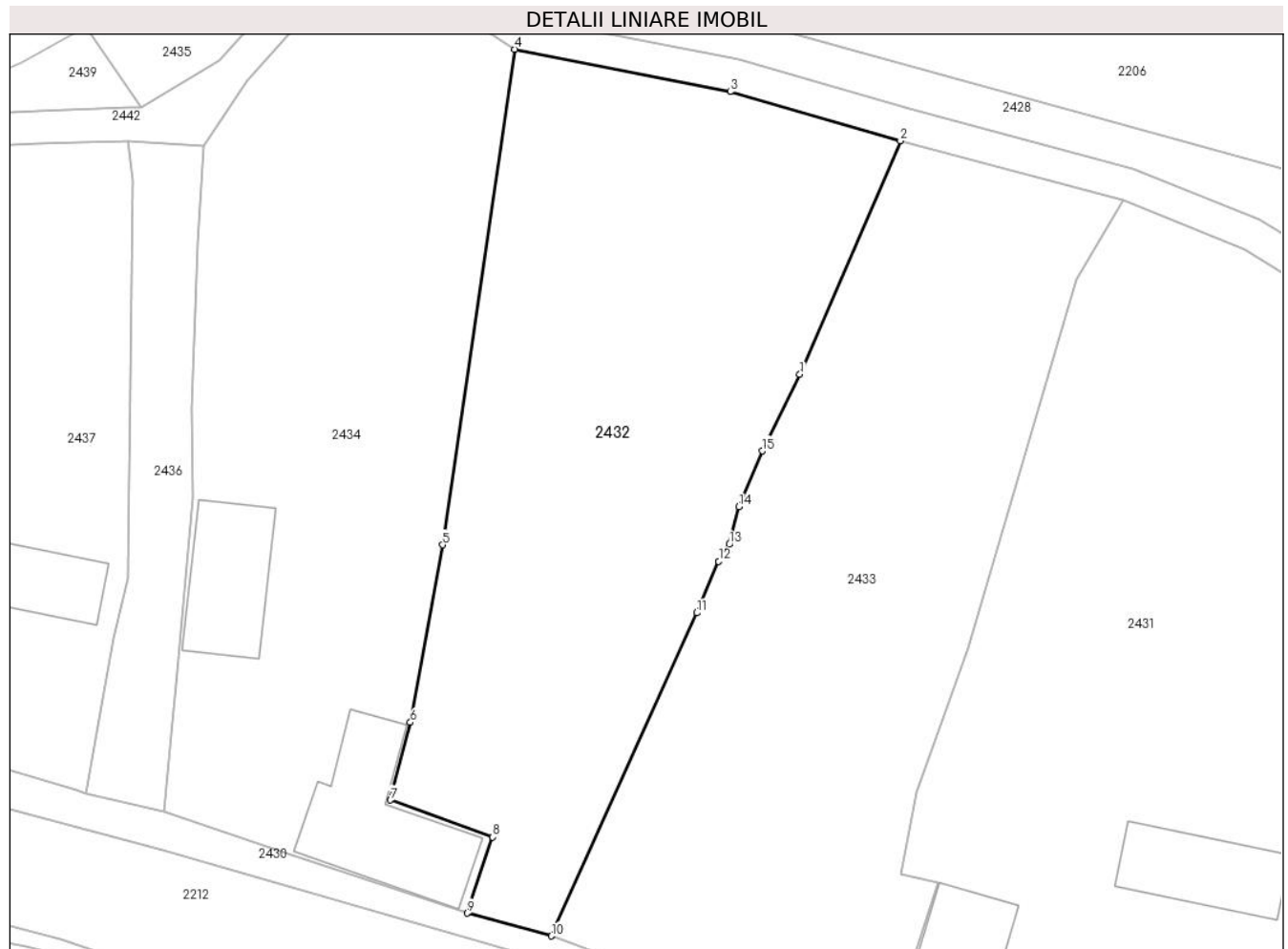
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.926           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.926          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.789,971<br>447.694,638 | 2             | 321.799,064<br>447.715,715 | 22.955                  |
| 2             | 321.799,064<br>447.715,715 | 3             | 321.783,691<br>447.720,141 | 15.997                  |
| 3             | 321.783,691<br>447.720,141 | 4             | 321.764,229<br>447.723,979 | 19.837                  |
| 4             | 321.764,229<br>447.723,979 | 5             | 321.757,697<br>447.679,243 | 45.21                   |
| 5             | 321.757,697<br>447.679,243 | 6             | 321.754,791<br>447.663,216 | 16.288                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.754,791<br>447.663,216 | 7             | 321.753,003<br>447.656,21  | 7.231                   |
| 7             | 321.753,003<br>447.656,21  | 8             | 321.762,23<br>447.652,866  | 9.814                   |
| 8             | 321.762,23<br>447.652,866  | 9             | 321.759,955<br>447.646,004 | 7.229                   |
| 9             | 321.759,955<br>447.646,004 | 10            | 321.767,533<br>447.643,943 | 7.853                   |
| 10            | 321.767,533<br>447.643,943 | 11            | 321.780,675<br>447.673,109 | 31.99                   |
| 11            | 321.780,675<br>447.673,109 | 12            | 321.782,648<br>447.677,758 | 5.05                    |
| 12            | 321.782,648<br>447.677,758 | 13            | 321.783,617<br>447.679,294 | 1.816                   |
| 13            | 321.783,617<br>447.679,294 | 14            | 321.784,488<br>447.682,71  | 3.525                   |
| 14            | 321.784,488<br>447.682,71  | 15            | 321.786,593<br>447.687,718 | 5.432                   |
| 15            | 321.786,593<br>447.687,718 | 1             | 321.789,971<br>447.694,638 | 7.7                     |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.902           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 22/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.902           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.902          | -     | 45, 46  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.815,014<br>447.703,242 | 2             | 321.819,166<br>447.710,341 | 8.224                   |
| 2             | 321.819,166<br>447.710,341 | 3             | 321.799,064<br>447.715,715 | 20.808                  |
| 3             | 321.799,064<br>447.715,715 | 4             | 321.789,971<br>447.694,638 | 22.955                  |
| 4             | 321.789,971<br>447.694,638 | 5             | 321.786,593<br>447.687,718 | 7.7                     |
| 5             | 321.786,593<br>447.687,718 | 6             | 321.784,488<br>447.682,71  | 5.432                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.784,488<br>447.682,71  | 7             | 321.783,617<br>447.679,294 | 3.525                   |
| 7             | 321.783,617<br>447.679,294 | 8             | 321.782,648<br>447.677,758 | 1.816                   |
| 8             | 321.782,648<br>447.677,758 | 9             | 321.780,675<br>447.673,109 | 5.05                    |
| 9             | 321.780,675<br>447.673,109 | 10            | 321.767,533<br>447.643,943 | 31.99                   |
| 10            | 321.767,533<br>447.643,943 | 11            | 321.773,939<br>447.641,593 | 6.823                   |
| 11            | 321.773,939<br>447.641,593 | 12            | 321.778,597<br>447.640,078 | 4.898                   |
| 12            | 321.778,597<br>447.640,078 | 13            | 321.788,967<br>447.637,35  | 10.723                  |
| 13            | 321.788,967<br>447.637,35  | 14            | 321.797,871<br>447.634,61  | 9.316                   |
| 14            | 321.797,871<br>447.634,61  | 15            | 321.802,44<br>447.648,728  | 14.839                  |
| 15            | 321.802,44<br>447.648,728  | 16            | 321.799,157<br>447.649,51  | 3.375                   |
| 16            | 321.799,157<br>447.649,51  | 17            | 321.800,577<br>447.656,907 | 7.532                   |
| 17            | 321.800,577<br>447.656,907 | 18            | 321.805,15<br>447.669,999  | 13.868                  |
| 18            | 321.805,15<br>447.669,999  | 1             | 321.815,014<br>447.703,242 | 34.676                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 84, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.858 | Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 84, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 84, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Anexă                  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe  |
|---|---|------------|
| <b>1 / 01/09/2023</b>   |   |            |
| Act Administrativ nr. 91054/325, din 30/09/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |            |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) HOBAN DUMITRU | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa;  |   |            |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) HOBAN DUMITRU          | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

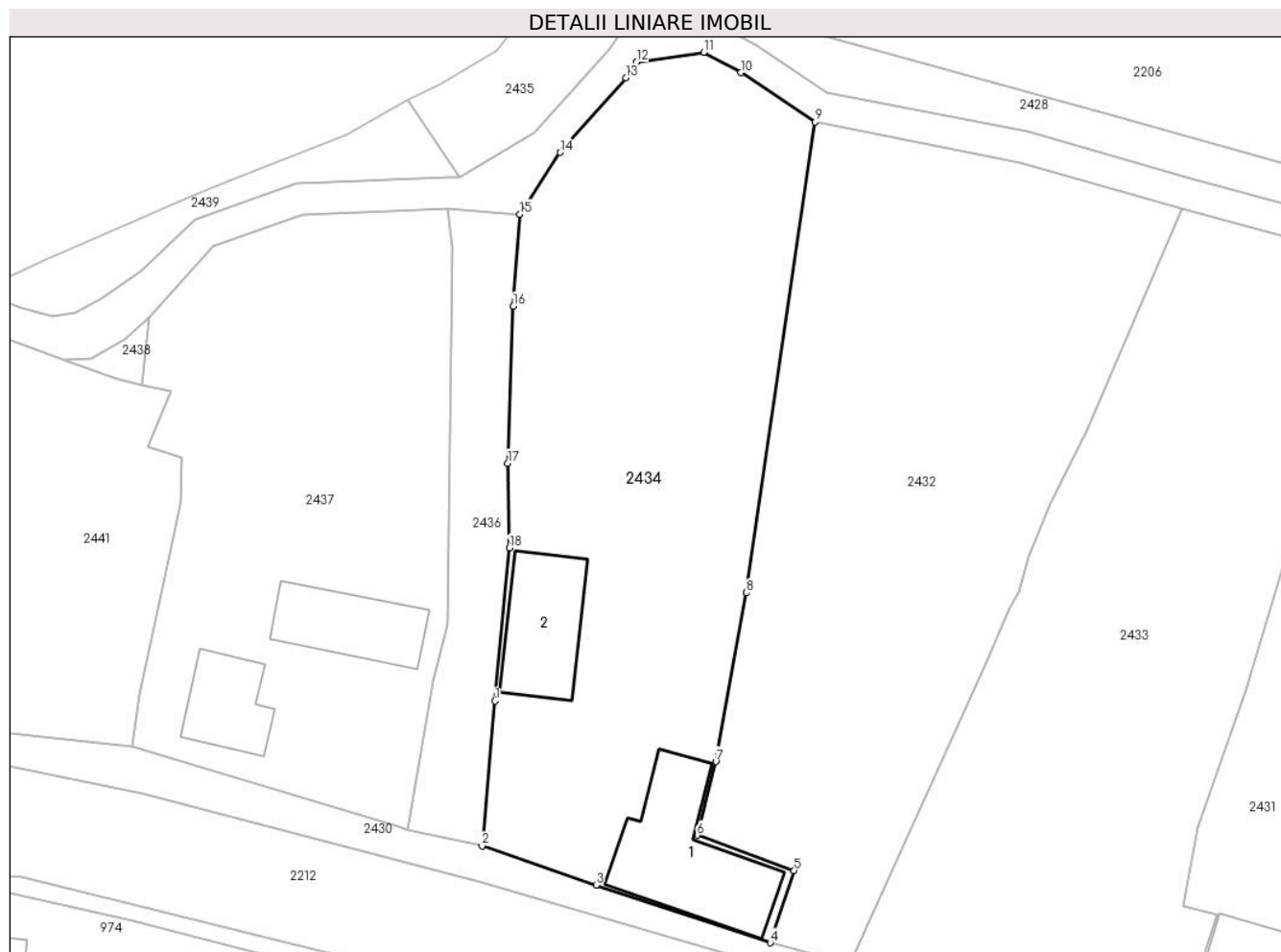
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.600<br>Masurata: 1.858 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.458          | 2     | 41      | -        |                        |
| 2   | curți constructii   | DA          | 400            | 2     | 40      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 144          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 95           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Anexă                  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.733,798<br>447.668,977 | 2             | 321.732,585<br>447.655,223 | 13.807                  |
| 2             | 321.732,585<br>447.655,223 | 3             | 321.743,419<br>447.651,487 | 11.46                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 321.743,419<br>447.651,487 | 4             | 321.759,955<br>447.646,004 | 17.421                  |
| 4             | 321.759,955<br>447.646,004 | 5             | 321.762,23<br>447.652,866  | 7.229                   |
| 5             | 321.762,23<br>447.652,866  | 6             | 321.753,003<br>447.656,21  | 9.814                   |
| 6             | 321.753,003<br>447.656,21  | 7             | 321.754,791<br>447.663,216 | 7.231                   |
| 7             | 321.754,791<br>447.663,216 | 8             | 321.757,697<br>447.679,243 | 16.288                  |
| 8             | 321.757,697<br>447.679,243 | 9             | 321.764,229<br>447.723,979 | 45.21                   |
| 9             | 321.764,229<br>447.723,979 | 10            | 321.757,156<br>447.728,669 | 8.487                   |
| 10            | 321.757,156<br>447.728,669 | 11            | 321.753,632<br>447.730,597 | 4.017                   |
| 11            | 321.753,632<br>447.730,597 | 12            | 321.747,257<br>447.729,675 | 6.441                   |
| 12            | 321.747,257<br>447.729,675 | 13            | 321.746,25<br>447.728,166  | 1.814                   |
| 13            | 321.746,25<br>447.728,166  | 14            | 321.739,988<br>447.721,086 | 9.452                   |
| 14            | 321.739,988<br>447.721,086 | 15            | 321.736,172<br>447.715,219 | 6.999                   |
| 15            | 321.736,172<br>447.715,219 | 16            | 321.735,542<br>447.706,482 | 8.76                    |
| 16            | 321.735,542<br>447.706,482 | 17            | 321.735,011<br>447.691,552 | 14.939                  |
| 17            | 321.735,011<br>447.691,552 | 18            | 321.735,184<br>447.683,519 | 8.035                   |
| 18            | 321.735,184<br>447.683,519 | 1             | 321.733,798<br>447.668,977 | 14.608                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 200             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/153, din 09/06/2003 emis de CJSPDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) LUNCĂVIȚĂ PETRU | A1        |

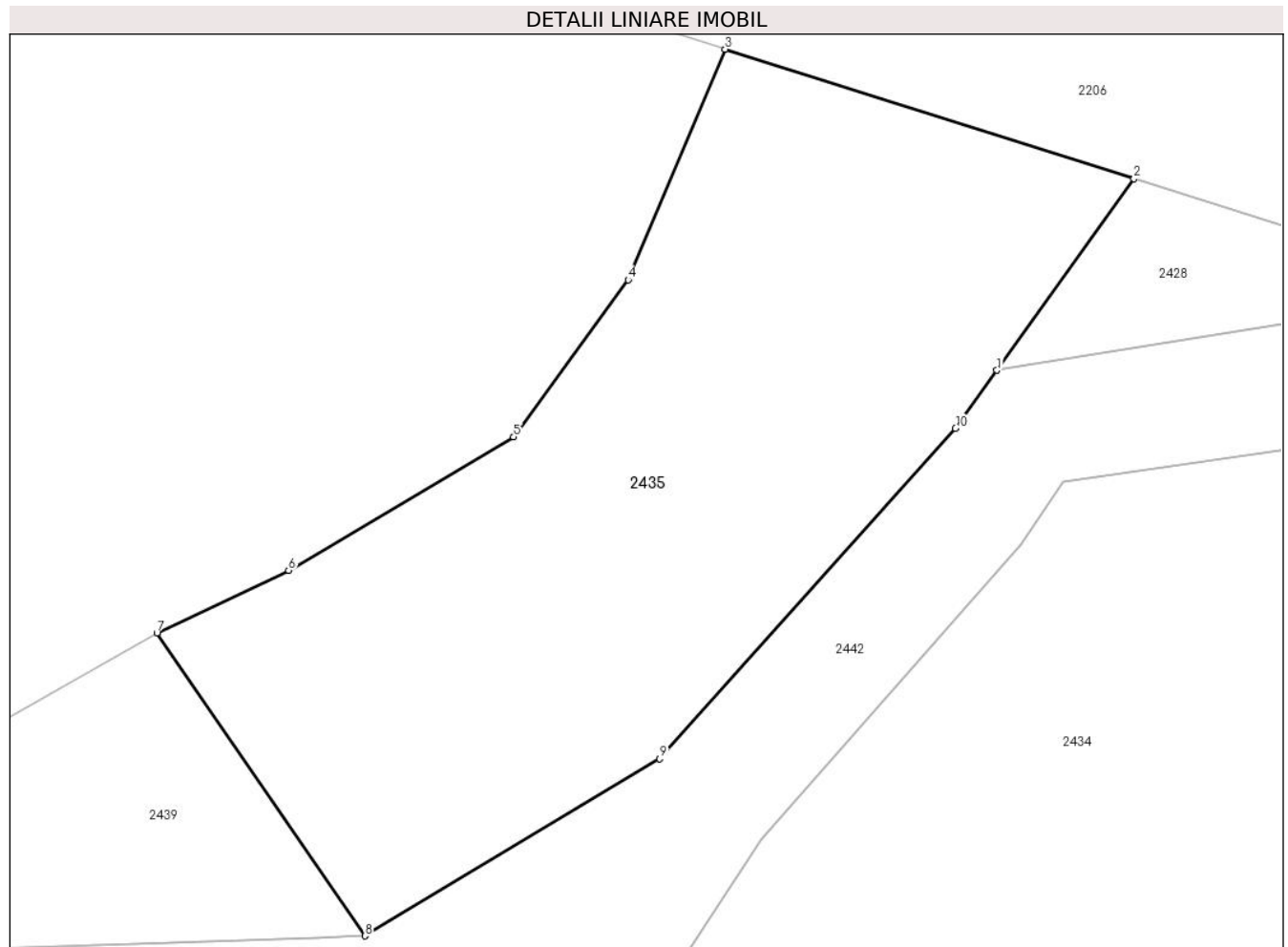
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 200             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 200            | 2     | 36      | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.745,664<br>447.732,338 | 2             | 321.748,957<br>447.736,941 | 5.66                    |
| 2             | 321.748,957<br>447.736,941 | 3             | 321.739,129<br>447.740,051 | 10.308                  |
| 3             | 321.739,129<br>447.740,051 | 4             | 321.736,795<br>447.734,513 | 6.01                    |
| 4             | 321.736,795<br>447.734,513 | 5             | 321.734,039<br>447.730,743 | 4.67                    |
| 5             | 321.734,039<br>447.730,743 | 6             | 321.728,635<br>447.727,536 | 6.284                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.728,635<br>447.727,536 | 7             | 321.725,469<br>447.726,035 | 3.504                   |
| 7             | 321.725,469<br>447.726,035 | 8             | 321.730,47<br>447.718,755  | 8.832                   |
| 8             | 321.730,47<br>447.718,755  | 9             | 321.737,558<br>447.723,012 | 8.268                   |
| 9             | 321.737,558<br>447.723,012 | 10            | 321.744,667<br>447.730,944 | 10.652                  |
| 10            | 321.744,667<br>447.730,944 | 1             | 321.745,664<br>447.732,338 | 1.714                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 356             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

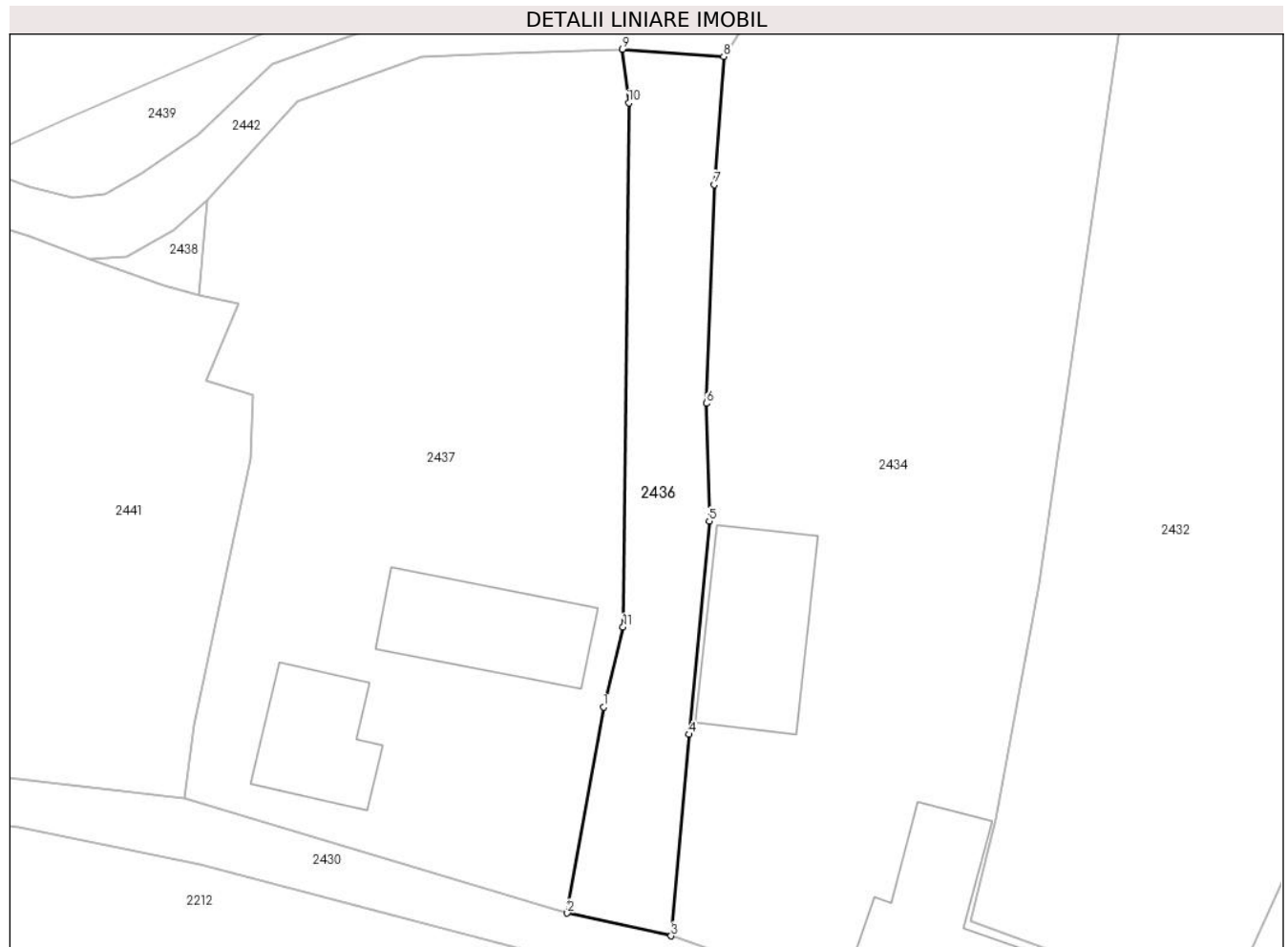
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 356             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 356            | -     | -       | -        | Cale de acces          |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.727,96<br>447.670,829  | 2             | 321.725,494<br>447.656,779 | 14.265                  |
| 2             | 321.725,494<br>447.656,779 | 3             | 321.732,585<br>447.655,223 | 7.26                    |
| 3             | 321.732,585<br>447.655,223 | 4             | 321.733,798<br>447.668,977 | 13.807                  |
| 4             | 321.733,798<br>447.668,977 | 5             | 321.735,184<br>447.683,519 | 14.608                  |
| 5             | 321.735,184<br>447.683,519 | 6             | 321.735,011<br>447.691,552 | 8.035                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.735,011<br>447.691,552 | 7             | 321.735,542<br>447.706,482 | 14.939                  |
| 7             | 321.735,542<br>447.706,482 | 8             | 321.736,172<br>447.715,219 | 8.76                    |
| 8             | 321.736,172<br>447.715,219 | 9             | 321.729,263<br>447.715,717 | 6.927                   |
| 9             | 321.729,263<br>447.715,717 | 10            | 321.729,701<br>447.712,058 | 3.685                   |
| 10            | 321.729,701<br>447.712,058 | 11            | 321.729,308<br>447.676,299 | 35.761                  |
| 11            | 321.729,308<br>447.676,299 | 1             | 321.727,96<br>447.670,829  | 5.634                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 85, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 1.255<br>Masurata: 1.456 | Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 85, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Constructie de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 85, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe  |
|---|---|------------|
| <b>1 / 01/09/2023</b>   |   |            |
| Act Administrativ nr. 91054/171, din 02/12/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |            |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT VAELRIU</b> | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primaria Sarmizegetusa;  |   |            |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT VALERIU</b>          | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

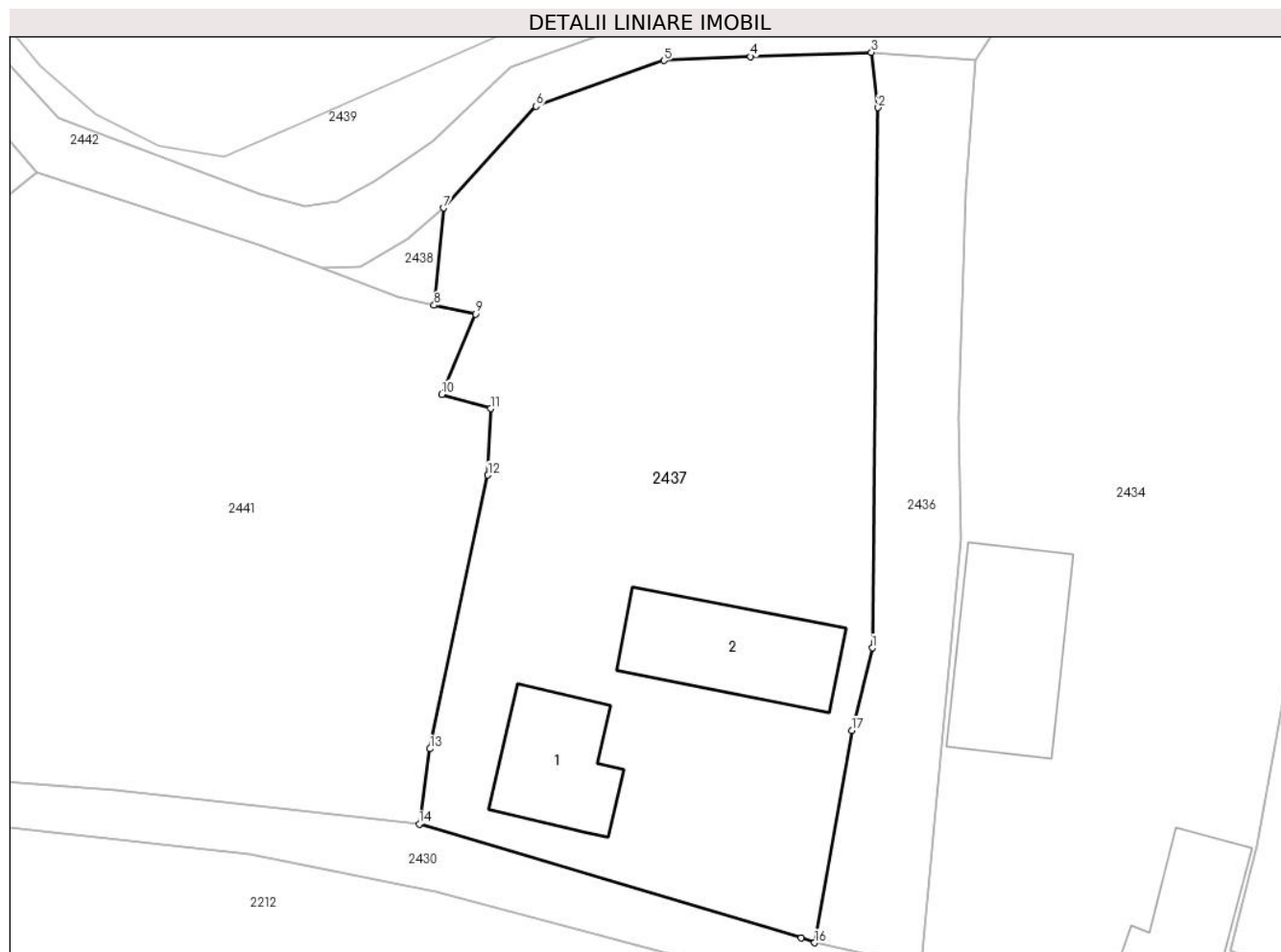
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                    |                        |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 1.255<br>Masurata: 1.456 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA         | 865            | 1     | 31      | -        |                        |
| 2   | arabil              | NU         | 339            | 1     | 32      | -        |                        |
| 3   | faneata             | NU         | 252            | 1     | 33      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 62           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 81           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Anexă                 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.729,308<br>447.676,299 | 2             | 321.729,701<br>447.712,058 | 35.761                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 321.729,701<br>447.712,058 | 3             | 321.729,263<br>447.715,717 | 3.685                   |
| 3             | 321.729,263<br>447.715,717 | 4             | 321.721,264<br>447.715,435 | 8.004                   |
| 4             | 321.721,264<br>447.715,435 | 5             | 321.715,521<br>447.715,173 | 5.749                   |
| 5             | 321.715,521<br>447.715,173 | 6             | 321.707,051<br>447.712,151 | 8.993                   |
| 6             | 321.707,051<br>447.712,151 | 7             | 321.700,917<br>447.705,419 | 9.107                   |
| 7             | 321.700,917<br>447.705,419 | 8             | 321.700,307<br>447.698,976 | 6.472                   |
| 8             | 321.700,307<br>447.698,976 | 9             | 321.703,037<br>447.698,391 | 2.792                   |
| 9             | 321.703,037<br>447.698,391 | 10            | 321.700,825<br>447.693,087 | 5.747                   |
| 10            | 321.700,825<br>447.693,087 | 11            | 321.704,043<br>447.692,138 | 3.355                   |
| 11            | 321.704,043<br>447.692,138 | 12            | 321.703,872<br>447.687,73  | 4.411                   |
| 12            | 321.703,872<br>447.687,73  | 13            | 321.700,028<br>447.669,613 | 18.52                   |
| 13            | 321.700,028<br>447.669,613 | 14            | 321.699,324<br>447.664,632 | 5.031                   |
| 14            | 321.699,324<br>447.664,632 | 15            | 321.724,592<br>447.657,089 | 26.37                   |
| 15            | 321.724,592<br>447.657,089 | 16            | 321.725,494<br>447.656,779 | 0.954                   |
| 16            | 321.725,494<br>447.656,779 | 17            | 321.727,96<br>447.670,829  | 14.265                  |
| 17            | 321.727,96<br>447.670,829  | 1             | 321.729,308<br>447.676,299 | 5.634                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 20              | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

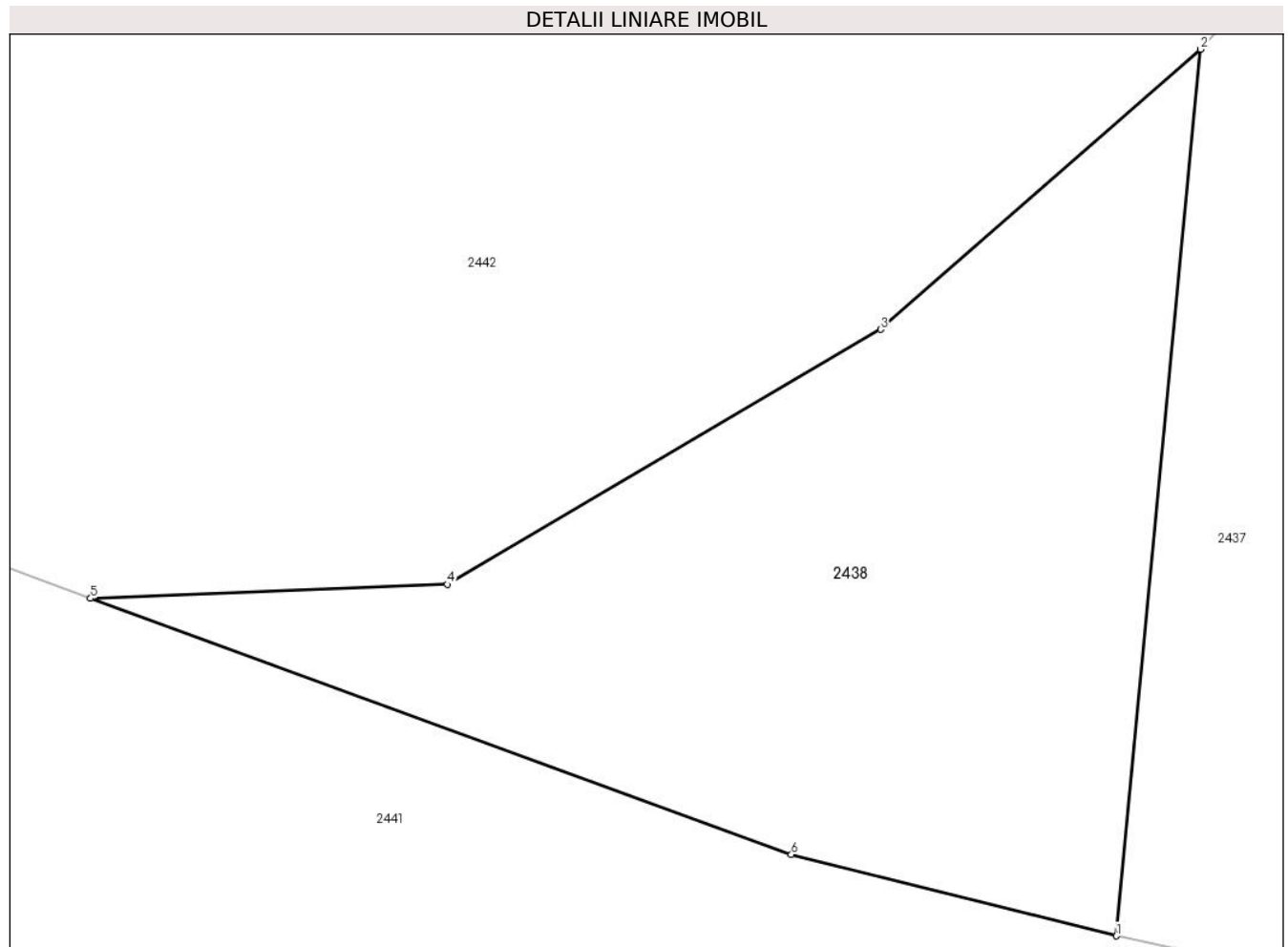
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 20              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA          | 20             | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.700,307<br>447.698,976 | 2             | 321.700,917<br>447.705,419 | 6.472                   |
| 2             | 321.700,917<br>447.705,419 | 3             | 321.698,591<br>447.703,383 | 3.091                   |
| 3             | 321.698,591<br>447.703,383 | 4             | 321.695,44<br>447.701,53   | 3.655                   |
| 4             | 321.695,44<br>447.701,53   | 5             | 321.692,845<br>447.701,429 | 2.597                   |
| 5             | 321.692,845<br>447.701,429 | 6             | 321.697,942<br>447.699,567 | 5.426                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.697,942<br>447.699,567 | 1             | 321.700,307<br>447.698,976 | 2.438                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 233             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

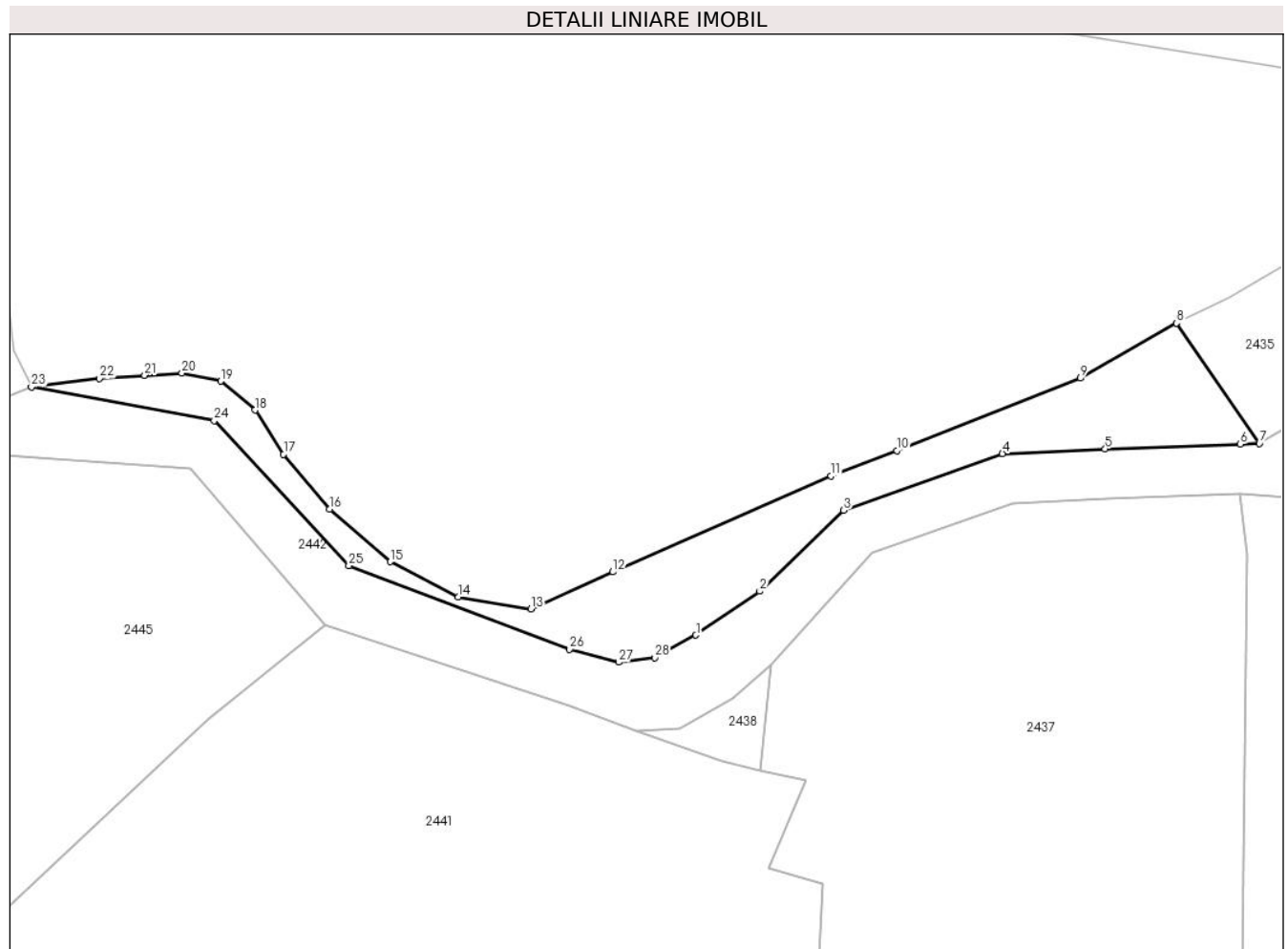
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 233             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 233            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.696,409<br>447.707,191 | 2             | 321.700,262<br>447.709,841 | 4.676                   |
| 3             | 321.705,338<br>447.714,725 | 4             | 321.714,936<br>447.718,149 | 10.19                   |
| 5             | 321.721,143<br>447.718,433 | 6             | 321.729,318<br>447.718,721 | 8.18                    |
| 7             | 321.730,47<br>447.718,755  | 8             | 321.725,469<br>447.726,035 | 8.832                   |
| 9             | 321.719,648<br>447.722,712 | 10            | 321.708,557<br>447.718,335 | 11.923                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 321.700,262<br>447.709,841 | 3             | 321.705,338<br>447.714,725 | 7.044                   |
| 4             | 321.714,936<br>447.718,149 | 5             | 321.721,143<br>447.718,433 | 6.213                   |
| 6             | 321.729,318<br>447.718,721 | 7             | 321.730,47<br>447.718,755  | 1.153                   |
| 8             | 321.725,469<br>447.726,035 | 9             | 321.719,648<br>447.722,712 | 6.703                   |
| 10            | 321.708,557<br>447.718,335 | 11            | 321.704,582<br>447.716,793 | 4.264                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 321.704,582<br>447.716,793 | 12            | 321.691,387<br>447.711,005 | 14.409                  | 12            | 321.691,387<br>447.711,005 | 13            | 321.686,43<br>447.708,781  | 5.433                   |
| 13            | 321.686,43<br>447.708,781  | 14            | 321.682,043<br>447.709,501 | 4.446                   | 14            | 321.682,043<br>447.709,501 | 15            | 321.677,936<br>447.711,619 | 4.621                   |
| 15            | 321.677,936<br>447.711,619 | 16            | 321.674,27<br>447.714,797  | 4.852                   | 16            | 321.674,27<br>447.714,797  | 17            | 321.671,487<br>447.718,107 | 4.324                   |
| 17            | 321.671,487<br>447.718,107 | 18            | 321.669,75<br>447.720,778  | 3.186                   | 18            | 321.669,75<br>447.720,778  | 19            | 321.667,686<br>447.722,525 | 2.704                   |
| 19            | 321.667,686<br>447.722,525 | 20            | 321.665,335<br>447.723,011 | 2.401                   | 20            | 321.665,335<br>447.723,011 | 21            | 321.663,092<br>447.722,878 | 2.247                   |
| 21            | 321.663,092<br>447.722,878 | 22            | 321.660,354<br>447.722,701 | 2.744                   | 22            | 321.660,354<br>447.722,701 | 23            | 321.656,246<br>447.722,172 | 4.142                   |
| 23            | 321.656,246<br>447.722,172 | 24            | 321.667,29<br>447.720,152  | 11.227                  | 24            | 321.667,29<br>447.720,152  | 25            | 321.675,426<br>447.711,38  | 11.964                  |
| 25            | 321.675,426<br>447.711,38  | 26            | 321.688,764<br>447.706,332 | 14.261                  | 26            | 321.688,764<br>447.706,332 | 27            | 321.691,727<br>447.705,559 | 3.062                   |
| 27            | 321.691,727<br>447.705,559 | 28            | 321.693,914<br>447.705,836 | 2.204                   | 28            | 321.693,914<br>447.705,836 | 1             | 321.696,409<br>447.707,191 | 2.839                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 1.761           | Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/153, din 09/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) LUNCĂVIȚĂ PETRU | A1        |

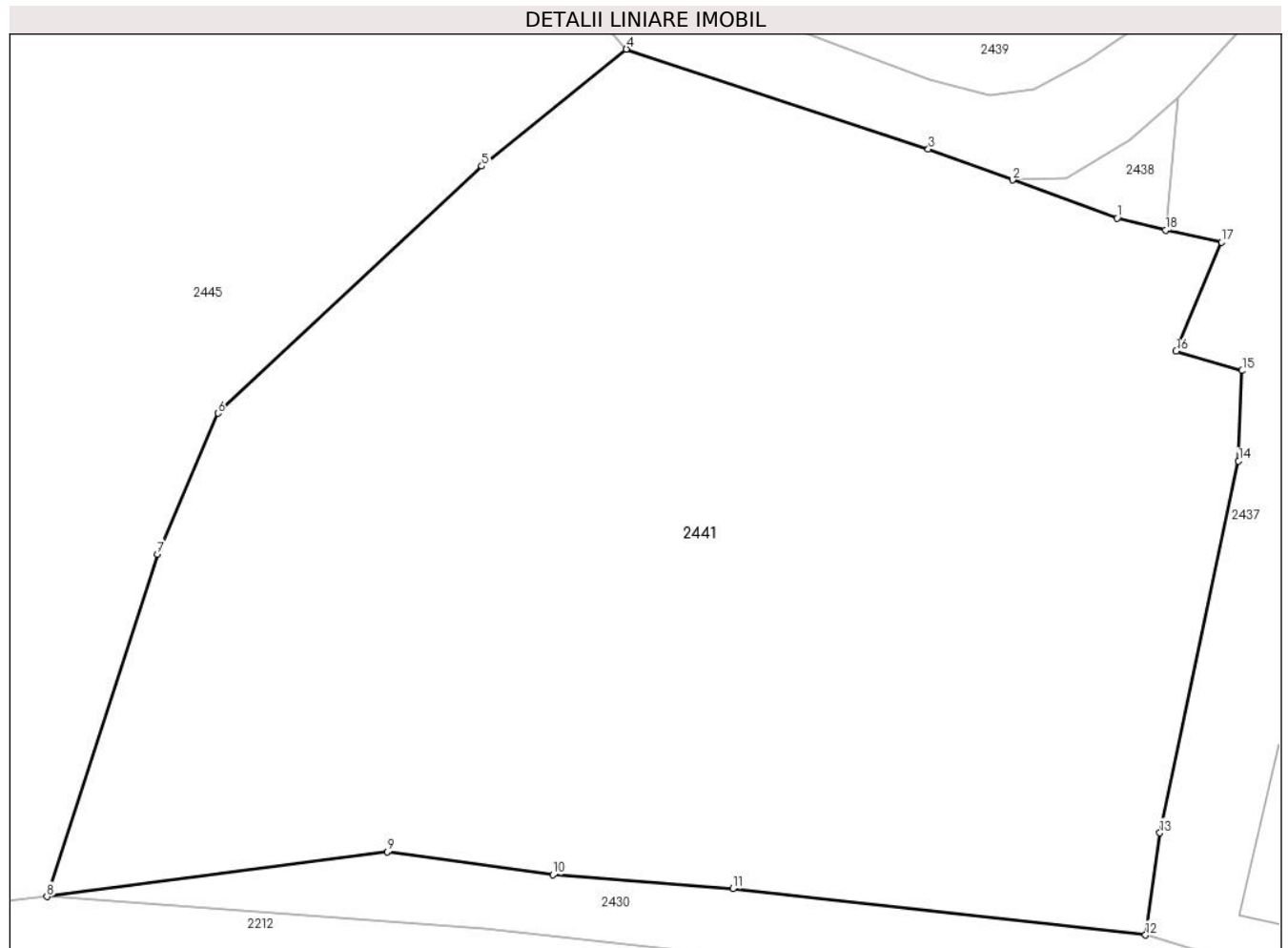
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.761           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.761          | 2     | 30      | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.697,942<br>447.699,567 | 2             | 321.692,845<br>447.701,429 | 5.426                   |
| 2             | 321.692,845<br>447.701,429 | 3             | 321.688,73<br>447.702,933  | 4.381                   |
| 3             | 321.688,73<br>447.702,933  | 4             | 321.673,994<br>447.707,802 | 15.52                   |
| 4             | 321.673,994<br>447.707,802 | 5             | 321.666,93<br>447.702,102  | 9.077                   |
| 5             | 321.666,93<br>447.702,102  | 6             | 321.654,058<br>447.690,06  | 17.627                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.654,058<br>447.690,06  | 7             | 321.651,101<br>447.683,197 | 7.473                   |
| 7             | 321.651,101<br>447.683,197 | 8             | 321.645,711<br>447.666,507 | 17.539                  |
| 8             | 321.645,711<br>447.666,507 | 9             | 321.662,313<br>447.668,682 | 16.744                  |
| 9             | 321.662,313<br>447.668,682 | 10            | 321.670,411<br>447.667,563 | 8.175                   |
| 10            | 321.670,411<br>447.667,563 | 11            | 321.679,188<br>447.666,885 | 8.803                   |
| 11            | 321.679,188<br>447.666,885 | 12            | 321.699,324<br>447.664,632 | 20.262                  |
| 12            | 321.699,324<br>447.664,632 | 13            | 321.700,028<br>447.669,613 | 5.031                   |
| 13            | 321.700,028<br>447.669,613 | 14            | 321.703,872<br>447.687,73  | 18.52                   |
| 14            | 321.703,872<br>447.687,73  | 15            | 321.704,043<br>447.692,138 | 4.411                   |
| 15            | 321.704,043<br>447.692,138 | 16            | 321.700,825<br>447.693,087 | 3.355                   |
| 16            | 321.700,825<br>447.693,087 | 17            | 321.703,037<br>447.698,391 | 5.747                   |
| 17            | 321.703,037<br>447.698,391 | 18            | 321.700,307<br>447.698,976 | 2.792                   |
| 18            | 321.700,307<br>447.698,976 | 1             | 321.697,942<br>447.699,567 | 2.438                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.752           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 22/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

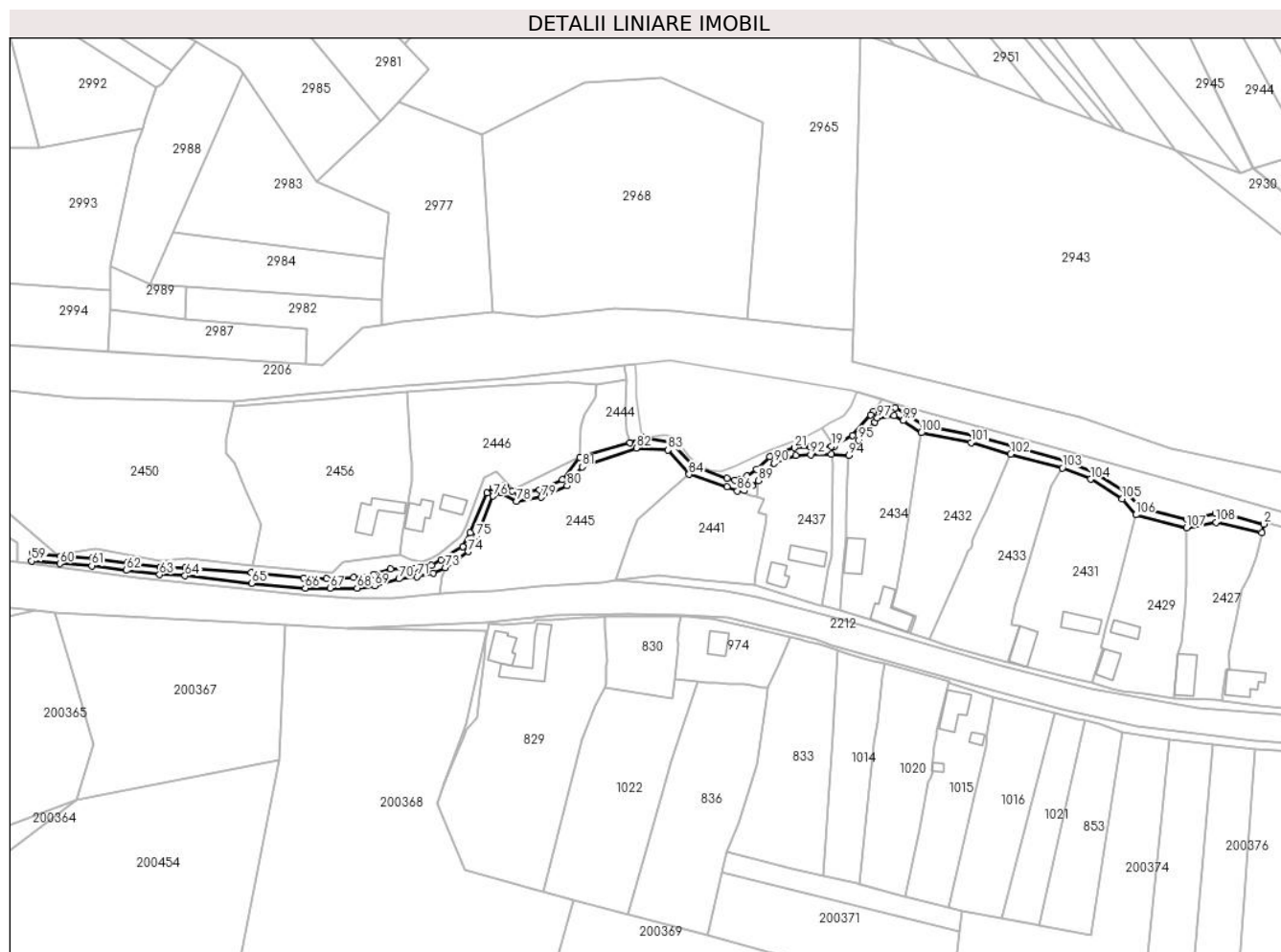
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.752           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | DA         | 1.752          | -     | -       | -        | Pârâul Vâmii           |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 321.896,666<br>447.685,189 | 2             | 321.897,464<br>447.688,5   | 3.406           | 2             | 321.897,464<br>447.688,5   | 3             | 321.881,009<br>447.692,84  | 17.018          | 3             | 321.881,009<br>447.692,84  | 4             | 321.878,671<br>447.692,7   | 2.342           |
| 4             | 321.878,671<br>447.692,7   | 5             | 321.867,768<br>447.690,394 | 11.144          | 5             | 321.867,768<br>447.690,394 | 6             | 321.849,672<br>447.694,995 | 18.672          | 6             | 321.849,672<br>447.694,995 | 7             | 321.844,388<br>447.700,63  | 7.725           |
| 7             | 321.844,388<br>447.700,63  | 8             | 321.831,486<br>447.708,648 | 15.19           | 8             | 321.831,486<br>447.708,648 | 9             | 321.820,113<br>447.713,193 | 12.248          | 9             | 321.820,113<br>447.713,193 | 10            | 321.799,867<br>447.718,606 | 20.957          |
| 10            | 321.799,867<br>447.718,606 | 11            | 321.784,397<br>447.723,06  | 16.098          | 11            | 321.784,397<br>447.723,06  | 12            | 321.765,392<br>447.726,807 | 19.371          | 12            | 321.765,392<br>447.726,807 | 13            | 321.758,708<br>447.731,24  | 8.02            |
| 13            | 321.758,708<br>447.731,24  | 14            | 321.754,194<br>447.733,71  | 5.146           | 14            | 321.754,194<br>447.733,71  | 15            | 321.745,664<br>447.732,338 | 8.64            | 15            | 321.745,664<br>447.732,338 | 16            | 321.744,667<br>447.730,944 | 1.714           |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16            | 321.744,667<br>447.730,944 | 17            | 321.737,558<br>447.723,012 | 10.65<br>2      | 17            | 321.737,558<br>447.723,012 | 18            | 321.730,47<br>447.718,755  | 8.268           | 18            | 321.730,47<br>447.718,755  | 19            | 321.729,318<br>447.718,721 | 1.153           |
| 19            | 321.729,318<br>447.718,721 | 20            | 321.721,143<br>447.718,433 | 8.18            | 20            | 321.721,143<br>447.718,433 | 21            | 321.714,936<br>447.718,149 | 6.213           | 21            | 321.714,936<br>447.718,149 | 22            | 321.705,338<br>447.714,725 | 10.19           |
| 22            | 321.705,338<br>447.714,725 | 23            | 321.700,262<br>447.709,841 | 7.044           | 23            | 321.700,262<br>447.709,841 | 24            | 321.696,409<br>447.707,191 | 4.676           | 24            | 321.696,409<br>447.707,191 | 25            | 321.693,914<br>447.705,836 | 2.839           |
| 25            | 321.693,914<br>447.705,836 | 26            | 321.691,727<br>447.705,559 | 2.204           | 26            | 321.691,727<br>447.705,559 | 27            | 321.688,764<br>447.706,332 | 3.062           | 27            | 321.688,764<br>447.706,332 | 28            | 321.675,426<br>447.711,38  | 14.26<br>1      |
| 28            | 321.675,426<br>447.711,38  | 29            | 321.667,29<br>447.720,152  | 11.96<br>4      | 29            | 321.667,29<br>447.720,152  | 30            | 321.656,246<br>447.722,172 | 11.22<br>7      | 30            | 321.656,246<br>447.722,172 | 31            | 321.651,068<br>447.720,099 | 5.578           |
| 31            | 321.651,068<br>447.720,099 | 32            | 321.631,439<br>447.714,422 | 20.43<br>3      | 32            | 321.631,439<br>447.714,422 | 33            | 321.624,636<br>447.705,842 | 10.95           | 33            | 321.624,636<br>447.705,842 | 34            | 321.615,716<br>447.701,798 | 9.794           |
| 34            | 321.615,716<br>447.701,798 | 35            | 321.607,514<br>447.700,469 | 8.309           | 35            | 321.607,514<br>447.700,469 | 36            | 321.605,245<br>447.701,39  | 2.449           | 36            | 321.605,245<br>447.701,39  | 37            | 321.602,537<br>447.703,148 | 3.229           |
| 37            | 321.602,537<br>447.703,148 | 38            | 321.600,87<br>447.703,673  | 1.748           | 38            | 321.600,87<br>447.703,673  | 39            | 321.599,78<br>447.703,528  | 1.1             | 39            | 321.599,78<br>447.703,528  | 40            | 321.597,954<br>447.702,768 | 1.978           |
| 40            | 321.597,954<br>447.702,768 | 41            | 321.595,349<br>447.700,62  | 3.376           | 41            | 321.595,349<br>447.700,62  | 42            | 321.588,835<br>447.685,082 | 16.84<br>8      | 42            | 321.588,835<br>447.685,082 | 43            | 321.585,931<br>447.679,866 | 5.97            |
| 43            | 321.585,931<br>447.679,866 | 44            | 321.577,709<br>447.674,478 | 9.83            | 44            | 321.577,709<br>447.674,478 | 45            | 321.573,821<br>447.672,578 | 4.327           | 45            | 321.573,821<br>447.672,578 | 46            | 321.567,352<br>447.671,369 | 6.581           |
| 46            | 321.567,352<br>447.671,369 | 47            | 321.557,876<br>447.670,987 | 9.484           | 47            | 321.557,876<br>447.670,987 | 48            | 321.551,307<br>447.669,037 | 6.852           | 48            | 321.551,307<br>447.669,037 | 49            | 321.543,538<br>447.667,771 | 7.871           |
| 49            | 321.543,538<br>447.667,771 | 50            | 321.533,035<br>447.667,435 | 10.50<br>8      | 50            | 321.533,035<br>447.667,435 | 51            | 321.524,018<br>447.667,553 | 9.018           | 51            | 321.524,018<br>447.667,553 | 52            | 321.503,79<br>447.669,727  | 20.34<br>4      |
| 52            | 321.503,79<br>447.669,727  | 53            | 321.478,258<br>447.671,44  | 25.58<br>9      | 53            | 321.478,258<br>447.671,44  | 54            | 321.468,4<br>447.671,876   | 9.868           | 54            | 321.468,4<br>447.671,876   | 55            | 321.455,591<br>447.673,486 | 12.91           |
| 55            | 321.455,591<br>447.673,486 | 56            | 321.442,021<br>447.675,286 | 13.68<br>9      | 56            | 321.442,021<br>447.675,286 | 57            | 321.429,551<br>447.676,103 | 12.49<br>7      | 57            | 321.429,551<br>447.676,103 | 58            | 321.418,646<br>447.677,116 | 10.95<br>2      |
| 58            | 321.418,646<br>447.677,116 | 59            | 321.418,369<br>447.674,128 | 3.001           | 59            | 321.418,369<br>447.674,128 | 60            | 321.429,314<br>447.673,112 | 10.99<br>2      | 60            | 321.429,314<br>447.673,112 | 61            | 321.441,725<br>447.672,299 | 12.43<br>8      |
| 61            | 321.441,725<br>447.672,299 | 62            | 321.455,206<br>447.670,51  | 13.59<br>9      | 62            | 321.455,206<br>447.670,51  | 63            | 321.468,146<br>447.668,884 | 13.04<br>2      | 63            | 321.468,146<br>447.668,884 | 64            | 321.478,025<br>447.668,448 | 9.889           |
| 64            | 321.478,025<br>447.668,448 | 65            | 321.503,959<br>447.665,55  | 26.09<br>5      | 65            | 321.503,959<br>447.665,55  | 66            | 321.524,756<br>447.663,562 | 20.89<br>2      | 66            | 321.524,756<br>447.663,562 | 67            | 321.534,398<br>447.663,627 | 9.642           |
| 67            | 321.534,398<br>447.663,627 | 68            | 321.544,911<br>447.663,627 | 10.51<br>3      | 68            | 321.544,911<br>447.663,627 | 69            | 321.551,798<br>447.664,506 | 6.943           | 69            | 321.551,798<br>447.664,506 | 70            | 321.561,19<br>447.667,209  | 9.773           |
| 70            | 321.561,19<br>447.667,209  | 71            | 321.568,233<br>447.668,088 | 7.098           | 71            | 321.568,233<br>447.668,088 | 72            | 321.574,654<br>447.669,382 | 6.55            | 72            | 321.574,654<br>447.669,382 | 73            | 321.579,153<br>447.671,628 | 5.028           |
| 73            | 321.579,153<br>447.671,628 | 74            | 321.588,206<br>447.677,786 | 10.94<br>9      | 74            | 321.588,206<br>447.677,786 | 75            | 321.591,546<br>447.683,785 | 6.866           | 75            | 321.591,546<br>447.683,785 | 76            | 321.597,849<br>447.699,368 | 16.80<br>9      |
| 76            | 321.597,849<br>447.699,368 | 77            | 321.600,959<br>447.700,73  | 3.395           | 77            | 321.600,959<br>447.700,73  | 78            | 321.606,954<br>447.697,339 | 6.888           | 78            | 321.606,954<br>447.697,339 | 79            | 321.616,591<br>447.698,901 | 9.763           |
| 79            | 321.616,591<br>447.698,901 | 80            | 321.626,513<br>447.703,399 | 10.89<br>4      | 80            | 321.626,513<br>447.703,399 | 81            | 321.632,497<br>447.710,706 | 9.445           | 81            | 321.632,497<br>447.710,706 | 82            | 321.653,482<br>447.718,094 | 22.24<br>8      |
| 82            | 321.653,482<br>447.718,094 | 83            | 321.665,837<br>447.717,245 | 12.38<br>4      | 83            | 321.665,837<br>447.717,245 | 84            | 321.673,994<br>447.707,802 | 12.47<br>8      | 84            | 321.673,994<br>447.707,802 | 85            | 321.688,73<br>447.702,933  | 15.52           |
| 85            | 321.688,73<br>447.702,933  | 86            | 321.692,845<br>447.701,429 | 4.381           | 86            | 321.692,845<br>447.701,429 | 87            | 321.695,44<br>447.701,53   | 2.597           | 87            | 321.695,44<br>447.701,53   | 88            | 321.698,591<br>447.703,383 | 3.655           |
| 88            | 321.698,591<br>447.703,383 | 89            | 321.700,917<br>447.705,419 | 3.091           | 89            | 321.700,917<br>447.705,419 | 90            | 321.707,051<br>447.712,151 | 9.107           | 90            | 321.707,051<br>447.712,151 | 91            | 321.715,521<br>447.715,173 | 8.993           |
| 91            | 321.715,521<br>447.715,173 | 92            | 321.721,264<br>447.715,435 | 5.749           | 92            | 321.721,264<br>447.715,435 | 93            | 321.729,263<br>447.715,717 | 8.004           | 93            | 321.729,263<br>447.715,717 | 94            | 321.736,172<br>447.715,219 | 6.927           |
| 94            | 321.736,172<br>447.715,219 | 95            | 321.739,988<br>447.721,086 | 6.999           | 95            | 321.739,988<br>447.721,086 | 96            | 321.746,25<br>447.728,166  | 9.452           | 96            | 321.746,25<br>447.728,166  | 97            | 321.747,257<br>447.729,675 | 1.814           |
| 97            | 321.747,257<br>447.729,675 | 98            | 321.753,632<br>447.730,597 | 6.441           | 98            | 321.753,632<br>447.730,597 | 99            | 321.757,156<br>447.728,669 | 4.017           | 99            | 321.757,156<br>447.728,669 | 100           | 321.764,229<br>447.723,979 | 8.487           |
| 100           | 321.764,229<br>447.723,979 | 101           | 321.783,691<br>447.720,141 | 19.83<br>7      | 101           | 321.783,691<br>447.720,141 | 102           | 321.799,064<br>447.715,715 | 15.99<br>7      | 102           | 321.799,064<br>447.715,715 | 103           | 321.819,166<br>447.710,341 | 20.80<br>8      |
| 103           | 321.819,166<br>447.710,341 | 104           | 321.830,127<br>447.705,96  | 11.80<br>4      | 104           | 321.830,127<br>447.705,96  | 105           | 321.842,409<br>447.698,328 | 14.46           | 105           | 321.842,409<br>447.698,328 | 106           | 321.847,723<br>447.692,103 | 8.185           |
| 106           | 321.847,723<br>447.692,103 | 107           | 321.867,463<br>447.687,034 | 20.38           | 107           | 321.867,463<br>447.687,034 | 108           | 321.878,888<br>447.689,159 | 11.62<br>1      | 108           | 321.878,888<br>447.689,159 | 1             | 321.896,666<br>447.685,189 | 18.21<br>6      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 137             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

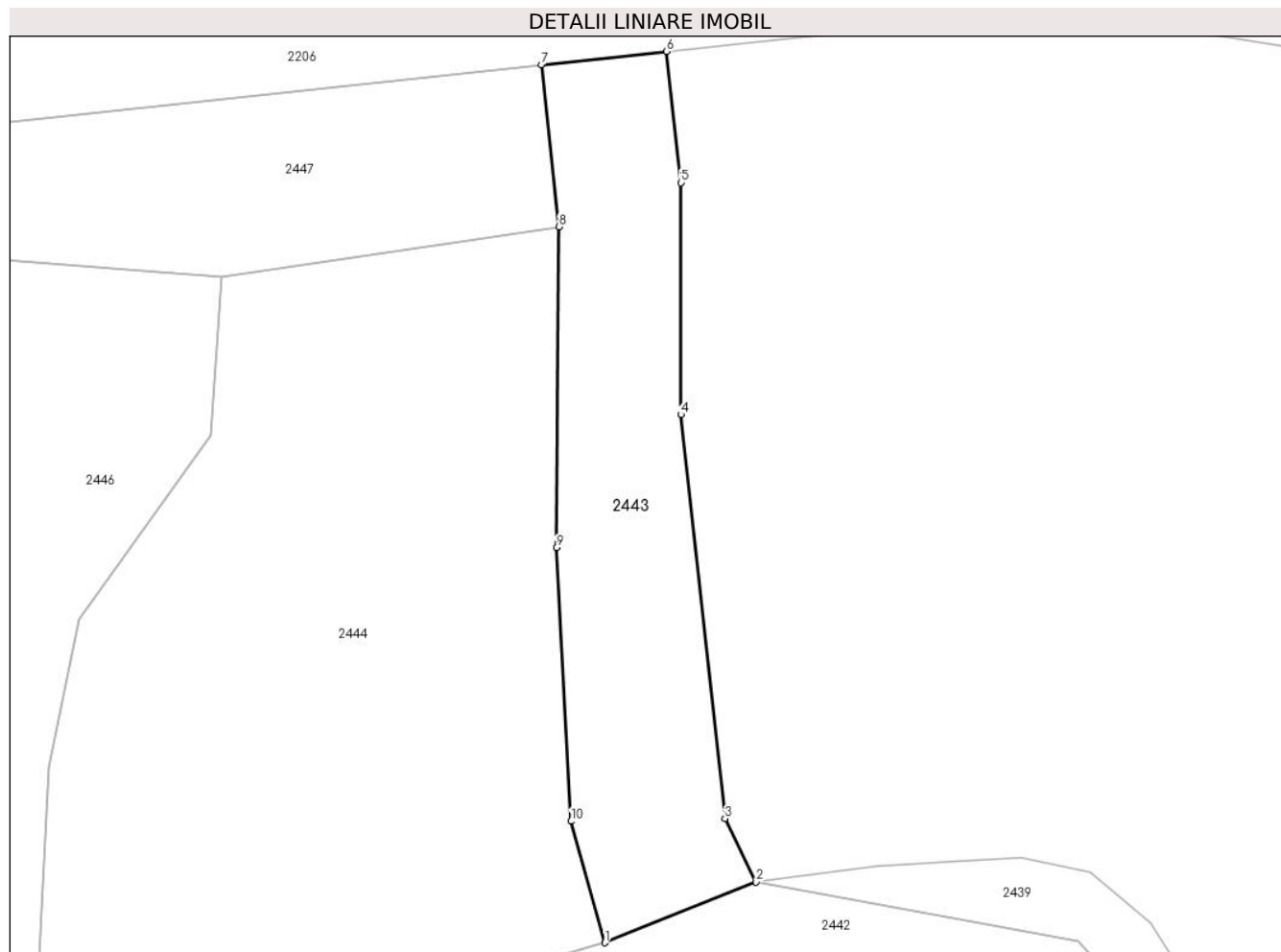
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 137             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 137            | -     | 25      | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.651,068<br>447.720,099 | 2             | 321.656,246<br>447.722,172 | 5.578                   |
| 2             | 321.656,246<br>447.722,172 | 3             | 321.655,175<br>447.724,344 | 2.422                   |
| 3             | 321.655,175<br>447.724,344 | 4             | 321.653,668<br>447.738,165 | 13.903                  |
| 4             | 321.653,668<br>447.738,165 | 5             | 321.653,668<br>447.746,1   | 7.935                   |
| 5             | 321.653,668<br>447.746,1   | 6             | 321.653,184<br>447.750,588 | 4.514                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.653,184<br>447.750,588 | 7             | 321.648,887<br>447.750,124 | 4.322                   |
| 7             | 321.648,887<br>447.750,124 | 8             | 321.649,485<br>447.744,586 | 5.57                    |
| 8             | 321.649,485<br>447.744,586 | 9             | 321.649,404<br>447.733,612 | 10.974                  |
| 9             | 321.649,404<br>447.733,612 | 10            | 321.649,902<br>447.724,252 | 9.373                   |
| 10            | 321.649,902<br>447.724,252 | 1             | 321.651,068<br>447.720,099 | 4.314                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60206                       | 414             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                | Referințe  |
|--|--|
| <b>18054 / 15/07/2020</b>  |  |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut. sub nr.570, din 25/06/2020 emis de Farcas Ladislau Adrian; |  |
| B5   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
|  | 1) RETTEGHY ANDRAS TIBOR, necasatorit, bun propriu   |

**C. Partea III. SARCINI .**

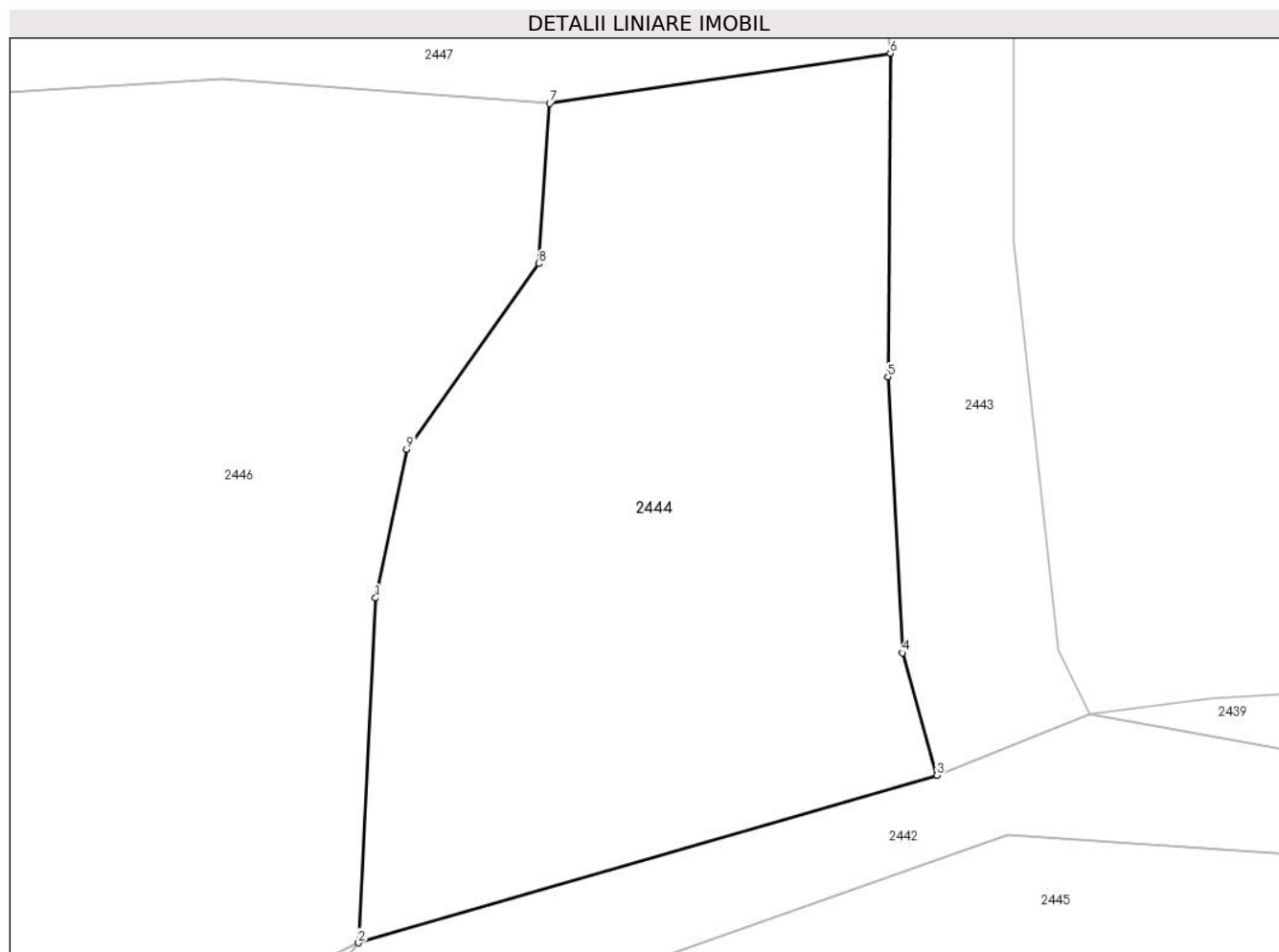
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60206        | 414             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA          | 414            | 1     | 24      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.632,023<br>447.726,112 | 2             | 321.631,439<br>447.714,422 | 11.705                  |
| 2             | 321.631,439<br>447.714,422 | 3             | 321.651,068<br>447.720,099 | 20.433                  |
| 3             | 321.651,068<br>447.720,099 | 4             | 321.649,902<br>447.724,252 | 4.314                   |
| 4             | 321.649,902<br>447.724,252 | 5             | 321.649,404<br>447.733,612 | 9.373                   |
| 5             | 321.649,404<br>447.733,612 | 6             | 321.649,485<br>447.744,586 | 10.974                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.649,485<br>447.744,586 | 7             | 321.637,927<br>447.742,887 | 11.682                  |
| 7             | 321.637,927<br>447.742,887 | 8             | 321.637,562<br>447.737,454 | 5.445                   |
| 8             | 321.637,562<br>447.737,454 | 9             | 321.633,076<br>447.731,162 | 7.727                   |
| 9             | 321.633,076<br>447.731,162 | 1             | 321.632,023<br>447.726,112 | 5.159                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60205                       | 2.912           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                | Referințe  |
|--|--|
| <b>18064 / 15/07/2020</b>  |  |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut. sub nr.570, din 25/06/2020 emis de Farcas Ladislau Adrian; |  |
| B5   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |
|  | 1) RETTEGHY ANDRAS TIBOR, necasatorit,bun propriu  |

**C. Partea III. SARCINI .**

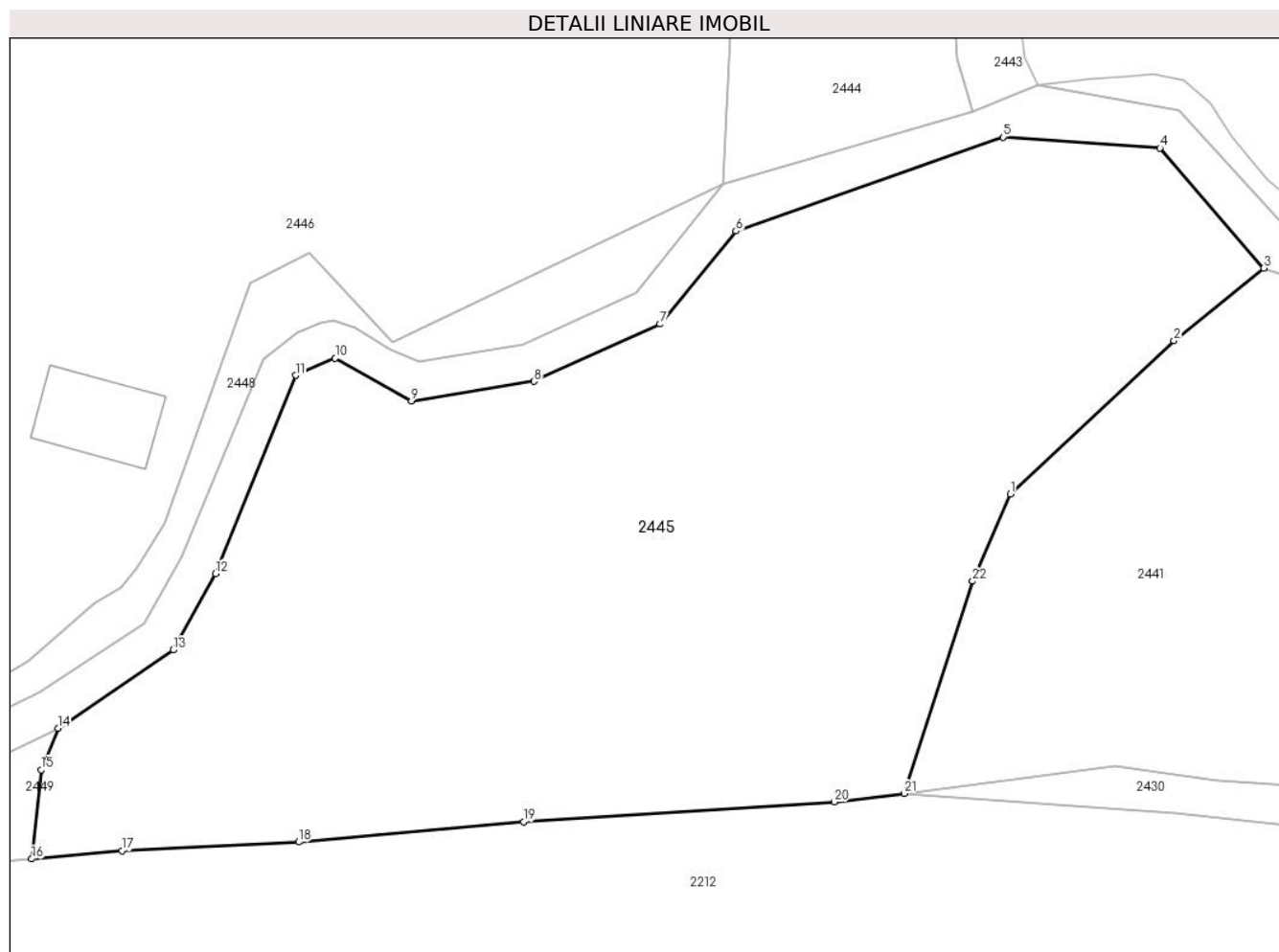
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60205        | 2.912           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.107          | 1     | 27      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.805          | 1     | 28      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.654,058<br>447.690,06  | 2             | 321.666,93<br>447.702,102  | 17.627                  |
| 3             | 321.673,994<br>447.707,802 | 4             | 321.665,837<br>447.717,245 | 12.478                  |
| 5             | 321.653,482<br>447.718,094 | 6             | 321.632,497<br>447.710,706 | 22.248                  |
| 7             | 321.626,513<br>447.703,399 | 8             | 321.616,591<br>447.698,901 | 10.894                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 321.666,93<br>447.702,102  | 3             | 321.673,994<br>447.707,802 | 9.077                   |
| 4             | 321.665,837<br>447.717,245 | 5             | 321.653,482<br>447.718,094 | 12.384                  |
| 6             | 321.632,497<br>447.710,706 | 7             | 321.626,513<br>447.703,399 | 9.445                   |
| 8             | 321.616,591<br>447.698,901 | 9             | 321.606,954<br>447.697,339 | 9.763                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 9             | 321.606,954<br>447.697,339 | 10            | 321.600,959<br>447.700,73  | 6.888                   |
| 11            | 321.597,849<br>447.699,368 | 12            | 321.591,546<br>447.683,785 | 16.809                  |
| 13            | 321.588,206<br>447.677,786 | 14            | 321.579,153<br>447.671,628 | 10.949                  |
| 15            | 321.577,818<br>447.668,374 | 16            | 321.577,08<br>447.661,369  | 7.044                   |
| 17            | 321.584,187<br>447.662,011 | 18            | 321.598,096<br>447.662,691 | 13.926                  |
| 19            | 321.615,791<br>447.664,289 | 20            | 321.640,211<br>447.665,837 | 24.469                  |
| 21            | 321.645,711<br>447.666,507 | 22            | 321.651,101<br>447.683,197 | 17.539                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 10            | 321.600,959<br>447.700,73  | 11            | 321.597,849<br>447.699,368 | 3.395                   |
| 12            | 321.591,546<br>447.683,785 | 13            | 321.588,206<br>447.677,786 | 6.866                   |
| 14            | 321.579,153<br>447.671,628 | 15            | 321.577,818<br>447.668,374 | 3.517                   |
| 16            | 321.577,08<br>447.661,369  | 17            | 321.584,187<br>447.662,011 | 7.136                   |
| 18            | 321.598,096<br>447.662,691 | 19            | 321.615,791<br>447.664,289 | 17.767                  |
| 20            | 321.640,211<br>447.665,837 | 21            | 321.645,711<br>447.666,507 | 5.541                   |
| 22            | 321.651,101<br>447.683,197 | 1             | 321.654,058<br>447.690,06  | 7.473                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 86, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61380                       | 3.110           | Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; se identifica partial cu imobilul de sub A+1 din CF 494 Zeicani, nr. top 1129, 1130, 1131 |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| A1.1 | 61380-C1                    | Loc. Zeicani, Nr. 86, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit P. Anul construirii: 1965. Suprafata desfasurata: 89mp |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 86, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexă  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>27980 / 27/09/2019</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. T.P: nr. 24501/11, din 14/08/2001 emis de CJSIPT HUNEDOARA;   |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOCIAT ELENA</b>                                   | A1        |
| Act Administrativ nr. Certif edificare nr 2050, din 30/08/2019 emis de Primaria comunei Sarmizegetusa (act administrativ nr Certif fiscal nr 138 din 30.08.2019, emis de Primaria comunei Sarmizegetusa); |  |           |
| B2  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOCIAT ELENA</b><br>2) <b>BOCIAT PETRU</b> , si sotia | A1.1      |
| <b>1 / 01/09/2023</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa;  |  |           |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT ELENA</b><br>2) <b>BOCIAT PETRU</b>                                     | A1.2      |

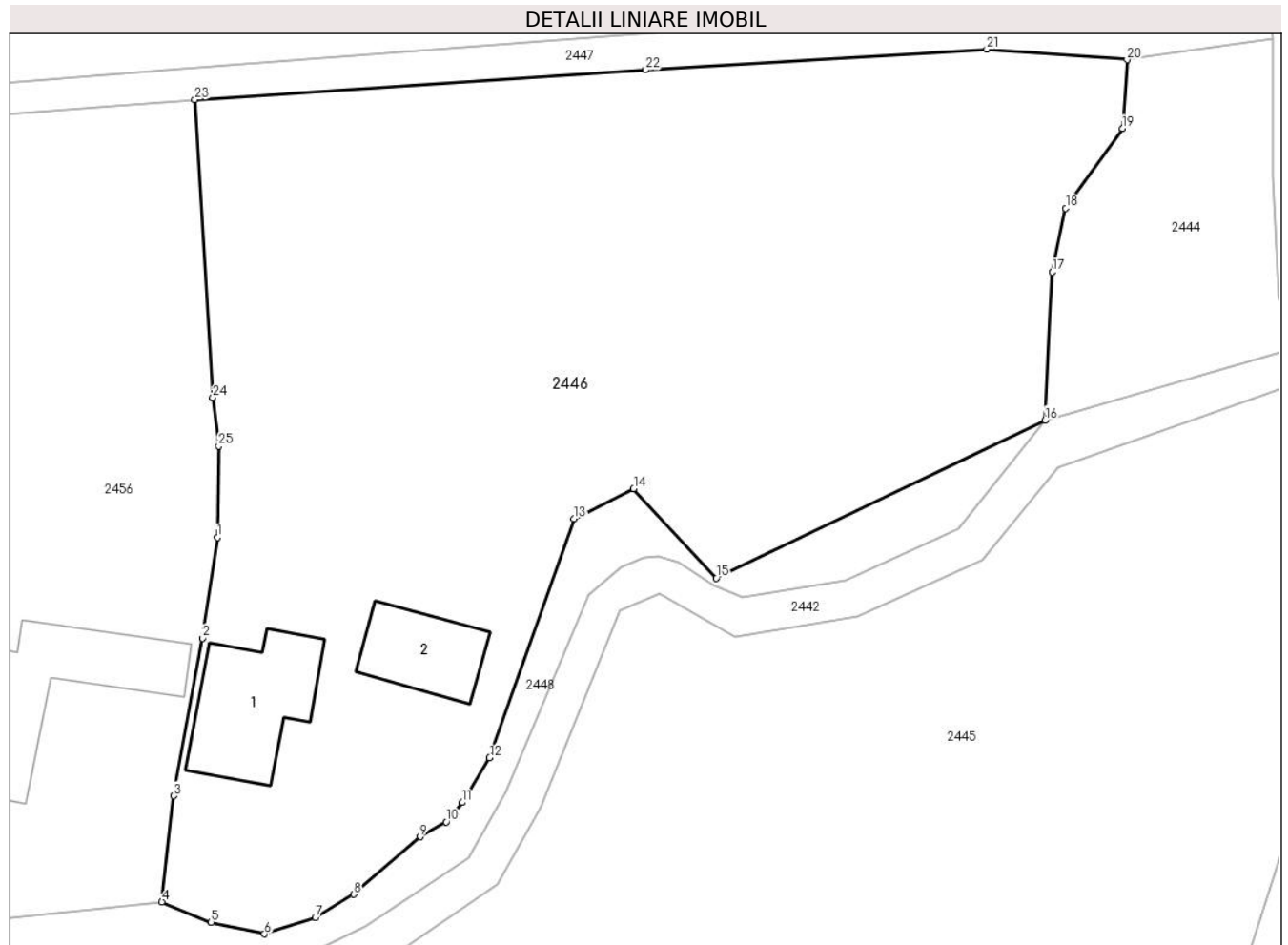
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe  |
|--------------|-----------------|---|
| 61380        | 3.110           | se identifica partial cu imobilul de sub A+1 din CF 494 Zeicani, nr. top 1129, 1130, 1131 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 478            | 1     | 18      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 61             | 1     | 19      | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA          | 1.532          | 1     | 21      | -        |                        |
| 4   | arabil              | DA          | 1.039          | 1     | 22      | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 61380-C1 | construcții de locuințe | 89           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Casa de locuit P. Anul construirii: 1965. Suprafata desfasurata: 89mp |
| A1.2 |          | construcții anexa       | 55           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexă  |



## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.566,044<br>447.705,162 | 2             | 321.564,889<br>447.697,188 | 8.057                   |
| 3             | 321.562,6<br>447.684,726   | 4             | 321.561,666<br>447.676,36  | 8.418                   |
| 5             | 321.565,54<br>447.674,763  | 6             | 321.569,756<br>447.673,829 | 4.318                   |
| 7             | 321.573,783<br>447.675,109 | 8             | 321.576,815<br>447.676,948 | 3.546                   |
| 9             | 321.582,061<br>447.681,502 | 10            | 321.584,117<br>447.682,684 | 2.372                   |
| 11            | 321.585,387<br>447.684,214 | 12            | 321.587,554<br>447.687,733 | 4.133                   |
| 13            | 321.594,233<br>447.706,618 | 14            | 321.598,941<br>447.709,009 | 5.28                    |
| 15            | 321.605,468<br>447.701,93  | 16            | 321.631,439<br>447.714,422 | 28.819                  |
| 17            | 321.632,023<br>447.726,112 | 18            | 321.633,076<br>447.731,162 | 5.159                   |
| 19            | 321.637,562<br>447.737,454 | 20            | 321.637,927<br>447.742,887 | 5.445                   |
| 21            | 321.626,845<br>447.743,725 | 22            | 321.599,888<br>447.742,094 | 27.006                  |
| 23            | 321.564,26<br>447.739,73   | 24            | 321.565,693<br>447.716,203 | 23.571                  |
| 25            | 321.566,146<br>447.712,368 | 1             | 321.566,044<br>447.705,162 | 7.207                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 321.564,889<br>447.697,188 | 3             | 321.562,6<br>447.684,726   | 12.67                   |
| 4             | 321.561,666<br>447.676,36  | 5             | 321.565,54<br>447.674,763  | 4.19                    |
| 6             | 321.569,756<br>447.673,829 | 7             | 321.573,783<br>447.675,109 | 4.226                   |
| 8             | 321.576,815<br>447.676,948 | 9             | 321.582,061<br>447.681,502 | 6.947                   |
| 10            | 321.584,117<br>447.682,684 | 11            | 321.585,387<br>447.684,214 | 1.988                   |
| 12            | 321.587,554<br>447.687,733 | 13            | 321.594,233<br>447.706,618 | 20.031                  |
| 14            | 321.598,941<br>447.709,009 | 15            | 321.605,468<br>447.701,93  | 9.629                   |
| 16            | 321.631,439<br>447.714,422 | 17            | 321.632,023<br>447.726,112 | 11.705                  |
| 18            | 321.633,076<br>447.731,162 | 19            | 321.637,562<br>447.737,454 | 7.727                   |
| 20            | 321.637,927<br>447.742,887 | 21            | 321.626,845<br>447.743,725 | 11.114                  |
| 22            | 321.599,888<br>447.742,094 | 23            | 321.564,26<br>447.739,73   | 35.706                  |
| 24            | 321.565,693<br>447.716,203 | 25            | 321.566,146<br>447.712,368 | 3.862                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 468             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 22/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

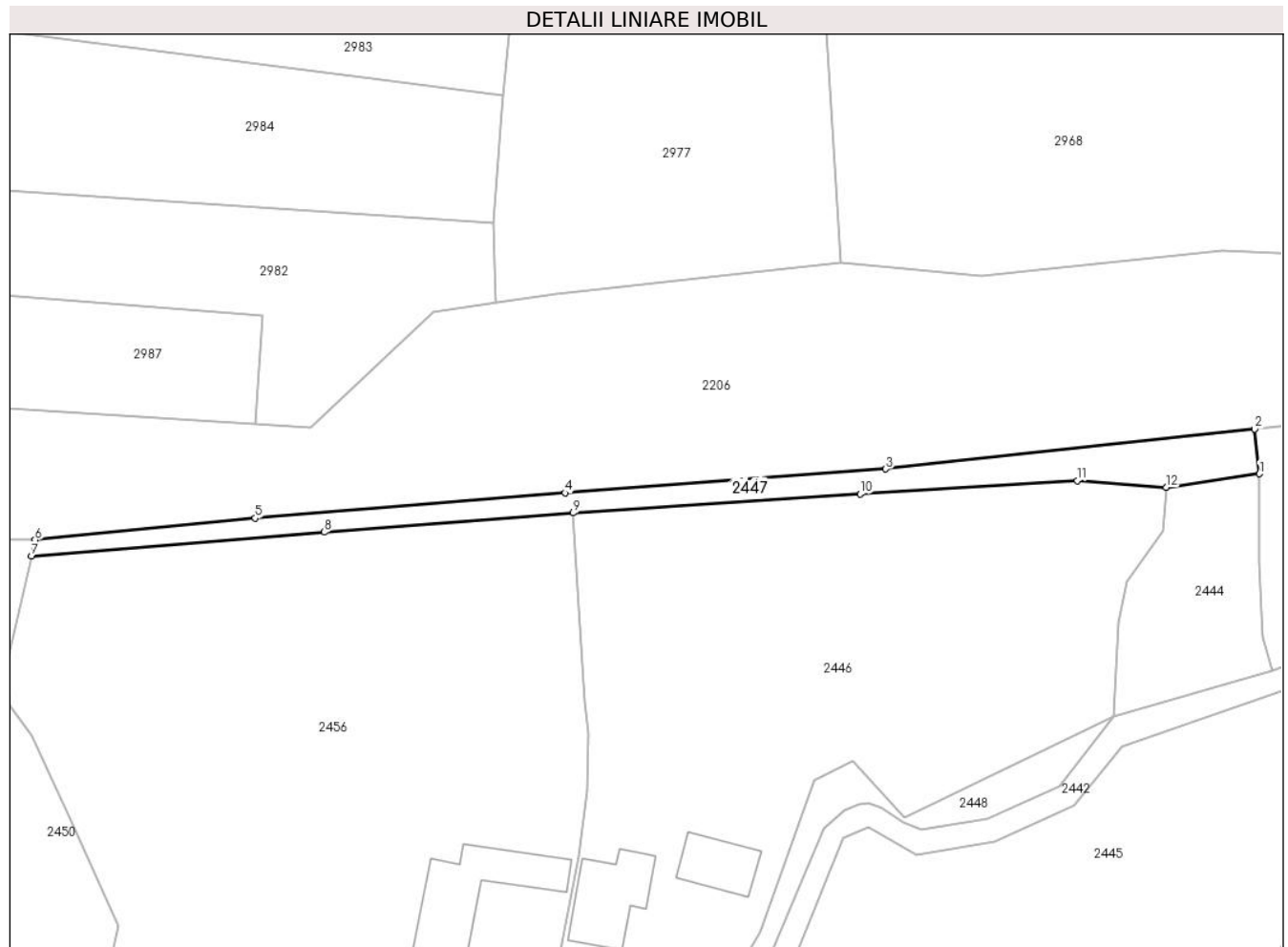
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 468             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 468            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.649,485<br>447.744,586 | 2             | 321.648,887<br>447.750,124 | 5.57                    |
| 2             | 321.648,887<br>447.750,124 | 3             | 321.603,057<br>447.745,18  | 46.096                  |
| 3             | 321.603,057<br>447.745,18  | 4             | 321.563,221<br>447.742,205 | 39.947                  |
| 4             | 321.563,221<br>447.742,205 | 5             | 321.524,725<br>447.739,081 | 38.623                  |
| 5             | 321.524,725<br>447.739,081 | 6             | 321.497,404<br>447.736,354 | 27.457                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.497,404<br>447.736,354 | 7             | 321.496,961<br>447.734,376 | 2.027                   |
| 7             | 321.496,961<br>447.734,376 | 8             | 321.533,326<br>447.737,327 | 36.485                  |
| 8             | 321.533,326<br>447.737,327 | 9             | 321.564,26<br>447.739,73   | 31.027                  |
| 9             | 321.564,26<br>447.739,73   | 10            | 321.599,888<br>447.742,094 | 35.706                  |
| 10            | 321.599,888<br>447.742,094 | 11            | 321.626,845<br>447.743,725 | 27.006                  |
| 11            | 321.626,845<br>447.743,725 | 12            | 321.637,927<br>447.742,887 | 11.114                  |
| 12            | 321.637,927<br>447.742,887 | 1             | 321.649,485<br>447.744,586 | 11.682                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.197           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 22/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

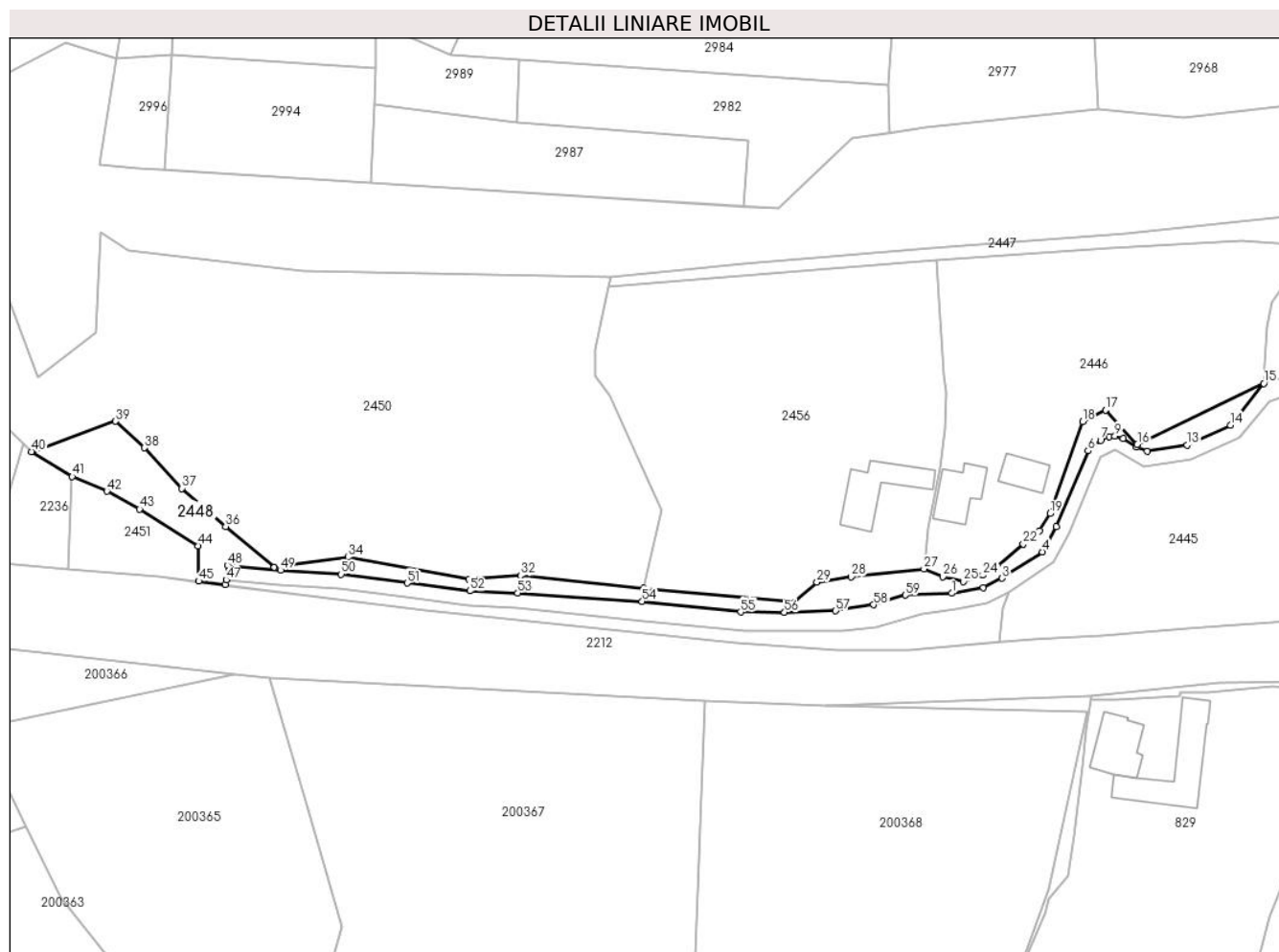
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.197           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 1.197          | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 321.567,352<br>447.671,369 | 2             | 321.573,821<br>447.672,578 | 6.581           |
| 4             | 321.585,931<br>447.679,866 | 5             | 321.588,835<br>447.685,082 | 5.97            |
| 7             | 321.597,954<br>447.702,768 | 8             | 321.599,78<br>447.703,528  | 1.978           |
| 10            | 321.602,537<br>447.703,148 | 11            | 321.605,245<br>447.701,39  | 3.229           |
| 13            | 321.615,716<br>447.701,798 | 14            | 321.624,636<br>447.705,842 | 9.794           |
| 16            | 321.605,468<br>447.701,93  | 17            | 321.598,941<br>447.709,009 | 9.629           |
| 2             | 321.573,821<br>447.672,578 | 3             | 321.577,709<br>447.674,478 | 4.327           |
| 5             | 321.588,835<br>447.685,082 | 6             | 321.595,349<br>447.700,62  | 16.848          |
| 8             | 321.599,78<br>447.703,528  | 9             | 321.600,87<br>447.703,673  | 1.1             |
| 11            | 321.605,245<br>447.701,39  | 12            | 321.607,514<br>447.700,469 | 2.449           |
| 14            | 321.624,636<br>447.705,842 | 15            | 321.631,439<br>447.714,422 | 10.95           |
| 17            | 321.598,941<br>447.709,009 | 18            | 321.594,233<br>447.706,618 | 5.28            |
| 3             | 321.577,709<br>447.674,478 | 4             | 321.585,931<br>447.679,866 | 9.83            |
| 6             | 321.595,349<br>447.700,62  | 7             | 321.597,954<br>447.702,768 | 3.376           |
| 9             | 321.600,87<br>447.703,673  | 10            | 321.602,537<br>447.703,148 | 1.748           |
| 12            | 321.607,514<br>447.700,469 | 13            | 321.615,716<br>447.701,798 | 8.309           |
| 15            | 321.631,439<br>447.714,422 | 16            | 321.605,468<br>447.701,93  | 28.819          |
| 18            | 321.594,233<br>447.706,618 | 19            | 321.587,554<br>447.687,733 | 20.031          |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 321.587,554<br>447.687,733 | 20            | 321.585,387<br>447.684,214 | 4.133           | 20            | 321.585,387<br>447.684,214 | 21            | 321.584,117<br>447.682,684 | 1.988           | 21            | 321.584,117<br>447.682,684 | 22            | 321.582,061<br>447.681,502 | 2.372           |
| 22            | 321.582,061<br>447.681,502 | 23            | 321.576,815<br>447.676,948 | 6.947           | 23            | 321.576,815<br>447.676,948 | 24            | 321.573,783<br>447.675,109 | 3.546           | 24            | 321.573,783<br>447.675,109 | 25            | 321.569,756<br>447.673,829 | 4.226           |
| 25            | 321.569,756<br>447.673,829 | 26            | 321.565,54<br>447.674,763  | 4.318           | 26            | 321.565,54<br>447.674,763  | 27            | 321.561,666<br>447.676,36  | 4.19            | 27            | 321.561,666<br>447.676,36  | 28            | 321.546,746<br>447.674,762 | 15.005          |
| 28            | 321.546,746<br>447.674,762 | 29            | 321.539,703<br>447.673,657 | 7.129           | 29            | 321.539,703<br>447.673,657 | 30            | 321.535,111<br>447.669,55  | 6.161           | 30            | 321.535,111<br>447.669,55  | 31            | 321.504,165<br>447.672,398 | 31.077          |
| 31            | 321.504,165<br>447.672,398 | 32            | 321.478,843<br>447.675,021 | 25.457          | 32            | 321.478,843<br>447.675,021 | 33            | 321.468,173<br>447.674,243 | 10.698          | 33            | 321.468,173<br>447.674,243 | 34            | 321.443,387<br>447.678,796 | 25.201          |
| 34            | 321.443,387<br>447.678,796 | 35            | 321.428,272<br>447.676,686 | 15.262          | 35            | 321.428,272<br>447.676,686 | 36            | 321.418,272<br>447.685,082 | 13.057          | 36            | 321.418,272<br>447.685,082 | 37            | 321.409,288<br>447.692,901 | 11.91           |
| 37            | 321.409,288<br>447.692,901 | 38            | 321.401,545<br>447.701,244 | 11.382          | 38            | 321.401,545<br>447.701,244 | 39            | 321.395,655<br>447.706,685 | 8.019           | 39            | 321.395,655<br>447.706,685 | 40            | 321.378,427<br>447.700,466 | 18.316          |
| 40            | 321.378,427<br>447.700,466 | 41            | 321.386,788<br>447.695,307 | 9.825           | 41            | 321.386,788<br>447.695,307 | 42            | 321.393,86<br>447.692,314  | 7.679           | 42            | 321.393,86<br>447.692,314  | 43            | 321.400,6<br>447.688,656   | 7.669           |
| 43            | 321.400,6<br>447.688,656   | 44            | 321.412,664<br>447.681,09  | 14.24           | 44            | 321.412,664<br>447.681,09  | 45            | 321.412,747<br>447.673,857 | 7.233           | 45            | 321.412,747<br>447.673,857 | 46            | 321.418,242<br>447.673,147 | 5.541           |
| 46            | 321.418,242<br>447.673,147 | 47            | 321.418,369<br>447.674,128 | 0.989           | 47            | 321.418,369<br>447.674,128 | 48            | 321.418,646<br>447.677,116 | 3.001           | 48            | 321.418,646<br>447.677,116 | 49            | 321.429,551<br>447.676,103 | 10.952          |
| 49            | 321.429,551<br>447.676,103 | 50            | 321.442,021<br>447.675,286 | 12.497          | 50            | 321.442,021<br>447.675,286 | 51            | 321.455,591<br>447.673,486 | 13.689          | 51            | 321.455,591<br>447.673,486 | 52            | 321.468,4<br>447.671,876   | 12.91           |
| 52            | 321.468,4<br>447.671,876   | 53            | 321.478,258<br>447.671,44  | 9.868           | 53            | 321.478,258<br>447.671,44  | 54            | 321.503,79<br>447.669,727  | 25.589          | 54            | 321.503,79<br>447.669,727  | 55            | 321.524,018<br>447.667,553 | 20.344          |
| 55            | 321.524,018<br>447.667,553 | 56            | 321.533,035<br>447.667,435 | 9.018           | 56            | 321.533,035<br>447.667,435 | 57            | 321.543,538<br>447.667,771 | 10.508          | 57            | 321.543,538<br>447.667,771 | 58            | 321.551,307<br>447.669,037 | 7.871           |
| 58            | 321.551,307<br>447.669,037 | 59            | 321.557,876<br>447.670,987 | 6.852           | 59            | 321.557,876<br>447.670,987 | 1             | 321.567,352<br>447.671,369 | 9.484           |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 513             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 22/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

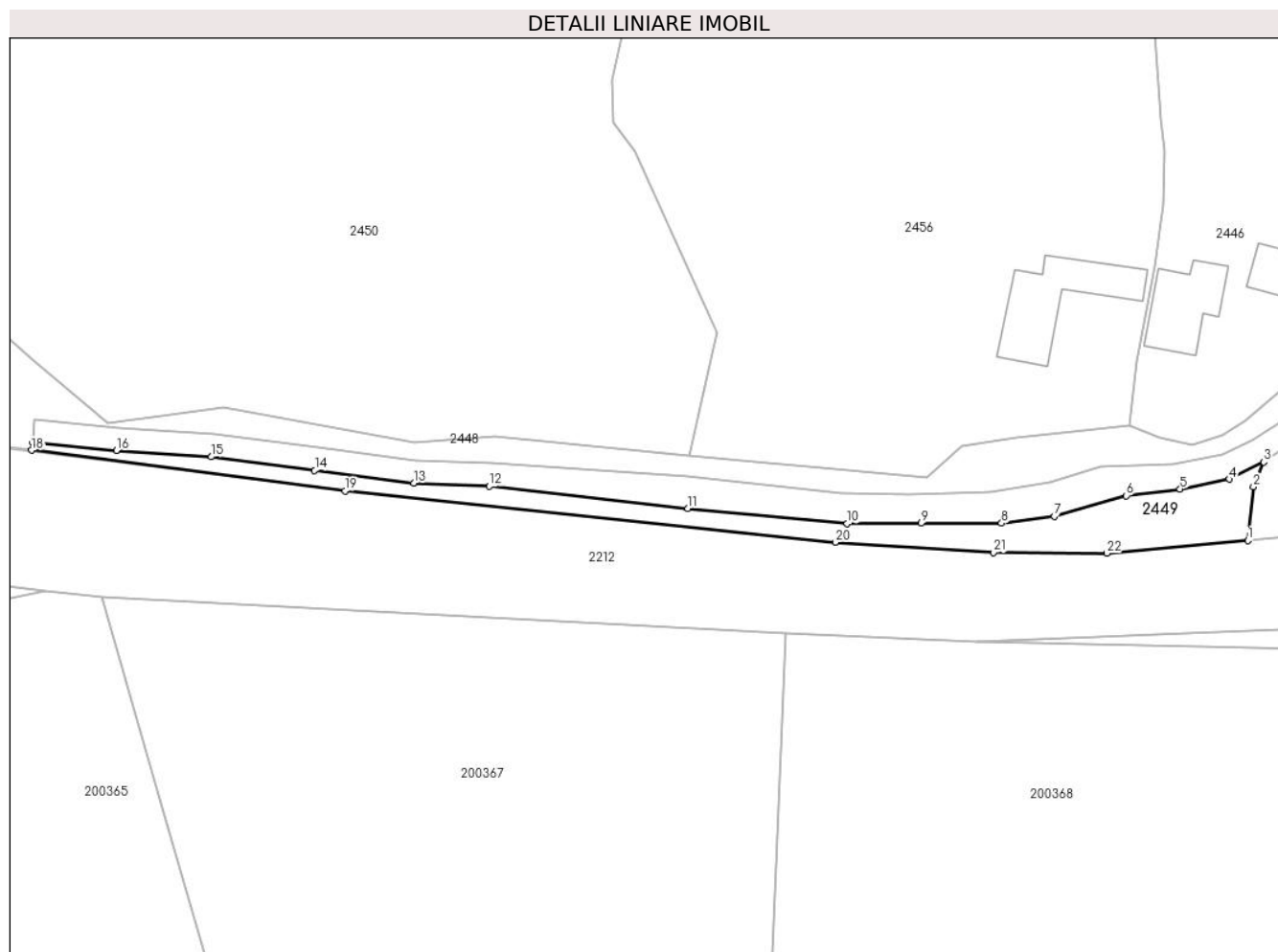
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 513             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 513            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.577,08<br>447.661,369  | 2             | 321.577,818<br>447.668,374 | 7.044                   |
| 3             | 321.579,153<br>447.671,628 | 4             | 321.574,654<br>447.669,382 | 5.028                   |
| 5             | 321.568,233<br>447.668,088 | 6             | 321.561,19<br>447.667,209  | 7.098                   |
| 7             | 321.551,798<br>447.664,506 | 8             | 321.544,911<br>447.663,627 | 6.943                   |
| 9             | 321.534,398<br>447.663,627 | 10            | 321.524,756<br>447.663,562 | 9.642                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 321.577,818<br>447.668,374 | 3             | 321.579,153<br>447.671,628 | 3.517                   |
| 4             | 321.574,654<br>447.669,382 | 5             | 321.568,233<br>447.668,088 | 6.55                    |
| 6             | 321.561,19<br>447.667,209  | 7             | 321.551,798<br>447.664,506 | 9.773                   |
| 8             | 321.544,911<br>447.663,627 | 9             | 321.534,398<br>447.663,627 | 10.513                  |
| 10            | 321.524,756<br>447.663,562 | 11            | 321.503,959<br>447.665,55  | 20.892                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 321.503,959<br>447.665,55  | 12            | 321.478,025<br>447.668,448 | 26.095                  |
| 13            | 321.468,146<br>447.668,884 | 14            | 321.455,206<br>447.670,51  | 13.042                  |
| 15            | 321.441,725<br>447.672,299 | 16            | 321.429,314<br>447.673,112 | 12.438                  |
| 17            | 321.418,369<br>447.674,128 | 18            | 321.418,242<br>447.673,147 | 0.989                   |
| 19            | 321.459,188<br>447.667,858 | 20            | 321.523,195<br>447.661,118 | 64.361                  |
| 21            | 321.543,841<br>447.659,804 | 22            | 321.558,638<br>447.659,704 | 14.797                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 321.478,025<br>447.668,448 | 13            | 321.468,146<br>447.668,884 | 9.889                   |
| 14            | 321.455,206<br>447.670,51  | 15            | 321.441,725<br>447.672,299 | 13.599                  |
| 16            | 321.429,314<br>447.673,112 | 17            | 321.418,369<br>447.674,128 | 10.992                  |
| 18            | 321.418,242<br>447.673,147 | 19            | 321.459,188<br>447.667,858 | 41.286                  |
| 20            | 321.523,195<br>447.661,118 | 21            | 321.543,841<br>447.659,804 | 20.688                  |
| 22            | 321.558,638<br>447.659,704 | 1             | 321.577,08<br>447.661,369  | 18.517                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 63051                       | 6.609           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>18137 / 16/07/2020</b>  |           |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut. sub nr.570, din 25/06/2020 emis de Farcas Ladislau Adrian;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |           |
| 1) RETTEGHY ANDRAS TIBOR, necasatorit, bun propriu   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 63051        | 6.609           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 6.609          | 1     | 8.      | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.496,961<br>447.734,376 | 2             | 321.497,403<br>447.736,354 | 2.027                   |
| 3             | 321.434,258<br>447.737,387 | 4             | 321.398,214<br>447.741,79  | 36.312                  |
| 5             | 321.392,5<br>447.745,51    | 6             | 321.391,56<br>447.724,79   | 20.741                  |
| 7             | 321.379,78<br>447.715,74   | 8             | 321.371,267<br>447.738,288 | 24.102                  |
| 9             | 321.369,51<br>447.708,905  | 10            | 321.369,595<br>447.708,824 | 0.117                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 321.497,403<br>447.736,354 | 3             | 321.434,258<br>447.737,387 | 63.153                  |
| 4             | 321.398,214<br>447.741,79  | 5             | 321.392,5<br>447.745,51    | 6.818                   |
| 6             | 321.391,56<br>447.724,79   | 7             | 321.379,78<br>447.715,74   | 14.855                  |
| 8             | 321.371,267<br>447.738,288 | 9             | 321.369,51<br>447.708,905  | 29.435                  |
| 10            | 321.369,595<br>447.708,824 | 11            | 321.376,742<br>447.702,061 | 9.84                    |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 321.376,742<br>447.702,061 | 12            | 321.378,427<br>447.700,466 | 2.32                    |
| 13            | 321.395,655<br>447.706,685 | 14            | 321.401,545<br>447.701,244 | 8.019                   |
| 15            | 321.409,288<br>447.692,901 | 16            | 321.418,272<br>447.685,082 | 11.91                   |
| 17            | 321.428,272<br>447.676,686 | 18            | 321.443,387<br>447.678,796 | 15.262                  |
| 19            | 321.468,173<br>447.674,243 | 20            | 321.478,843<br>447.675,021 | 10.698                  |
| 21            | 321.504,165<br>447.672,398 | 22            | 321.507,791<br>447.688,503 | 16.508                  |
| 23            | 321.501,639<br>447.702,016 | 24            | 321.497,051<br>447.712,093 | 11.072                  |
| 25            | 321.494,224<br>447.715,941 | 26            | 321.494,068<br>447.721,452 | 5.513                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 321.378,427<br>447.700,466 | 13            | 321.395,655<br>447.706,685 | 18.316                  |
| 14            | 321.401,545<br>447.701,244 | 15            | 321.409,288<br>447.692,901 | 11.382                  |
| 16            | 321.418,272<br>447.685,082 | 17            | 321.428,272<br>447.676,686 | 13.057                  |
| 18            | 321.443,387<br>447.678,796 | 19            | 321.468,173<br>447.674,243 | 25.201                  |
| 20            | 321.478,843<br>447.675,021 | 21            | 321.504,165<br>447.672,398 | 25.457                  |
| 22            | 321.507,791<br>447.688,503 | 23            | 321.501,639<br>447.702,016 | 14.848                  |
| 24            | 321.497,051<br>447.712,093 | 25            | 321.494,224<br>447.715,941 | 4.775                   |
| 26            | 321.494,068<br>447.721,452 | 1             | 321.496,961<br>447.734,376 | 13.244                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 362             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 22/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

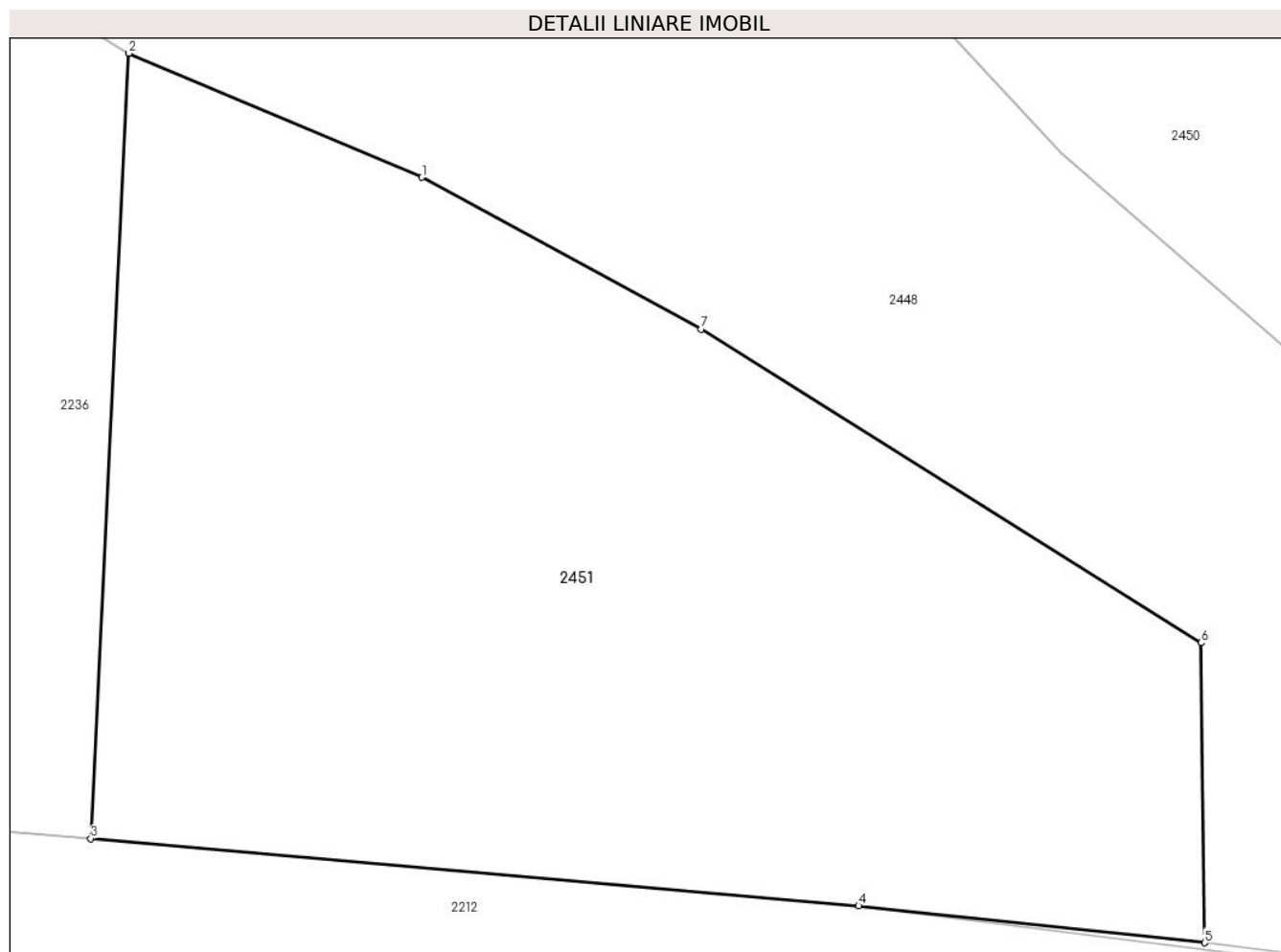
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 362             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 362            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.393,86<br>447.692,314  | 2             | 321.386,788<br>447.695,307 | 7.679                   |
| 2             | 321.386,788<br>447.695,307 | 3             | 321.385,867<br>447.676,369 | 18.96                   |
| 3             | 321.385,867<br>447.676,369 | 4             | 321.404,396<br>447.674,748 | 18.6                    |
| 4             | 321.404,396<br>447.674,748 | 5             | 321.412,747<br>447.673,857 | 8.398                   |
| 5             | 321.412,747<br>447.673,857 | 6             | 321.412,664<br>447.681,09  | 7.233                   |

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 6             | 321.412,664<br>447.681,09 | 7             | 321.400,6<br>447.688,656  | 14.24                   |
| 7             | 321.400,6<br>447.688,656  | 1             | 321.393,86<br>447.692,314 | 7.669                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 73              | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 22/08/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

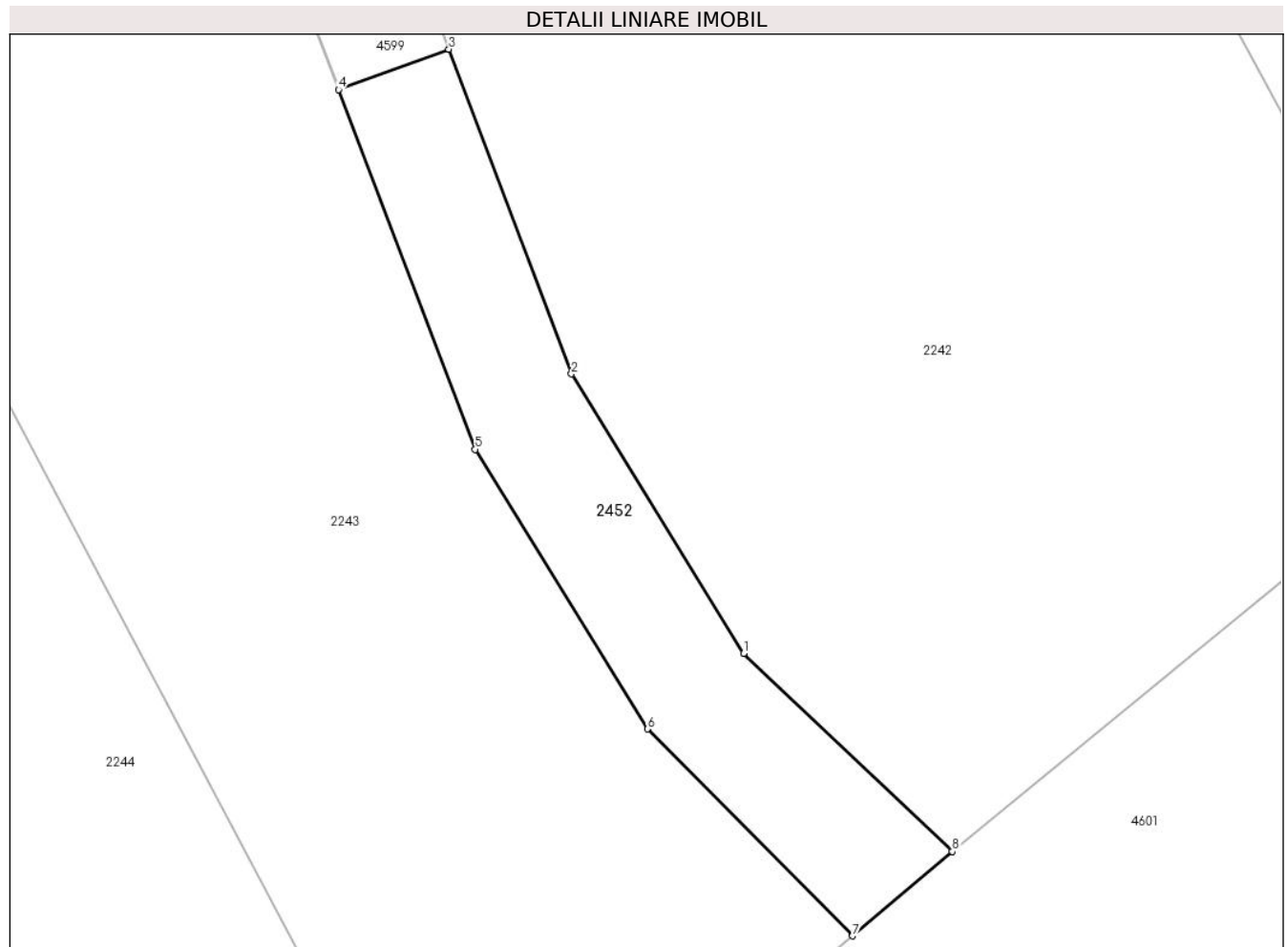
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 73              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | NU         | 73             | -     | -       | -        | Cale de acces          |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 323.504,755<br>448.295,689 | 2             | 323.500,499<br>448.302,596 | 8.113                   |
| 2             | 323.500,499<br>448.302,596 | 3             | 323.497,469<br>448.310,616 | 8.573                   |
| 3             | 323.497,469<br>448.310,616 | 4             | 323.494,745<br>448.309,616 | 2.902                   |
| 4             | 323.494,745<br>448.309,616 | 5             | 323.498,121<br>448.300,732 | 9.504                   |
| 5             | 323.498,121<br>448.300,732 | 6             | 323.502,378<br>448.293,826 | 8.113                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 323.502,378<br>448.293,826 | 7             | 323.507,445<br>448.288,715 | 7.197                   |
| 7             | 323.507,445<br>448.288,715 | 8             | 323.509,916<br>448.290,798 | 3.232                   |
| 8             | 323.509,916<br>448.290,798 | 1             | 323.504,755<br>448.295,689 | 7.11                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 385             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 22/08/2023</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 24501/64, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) BALOȘ IOAN | A1        |

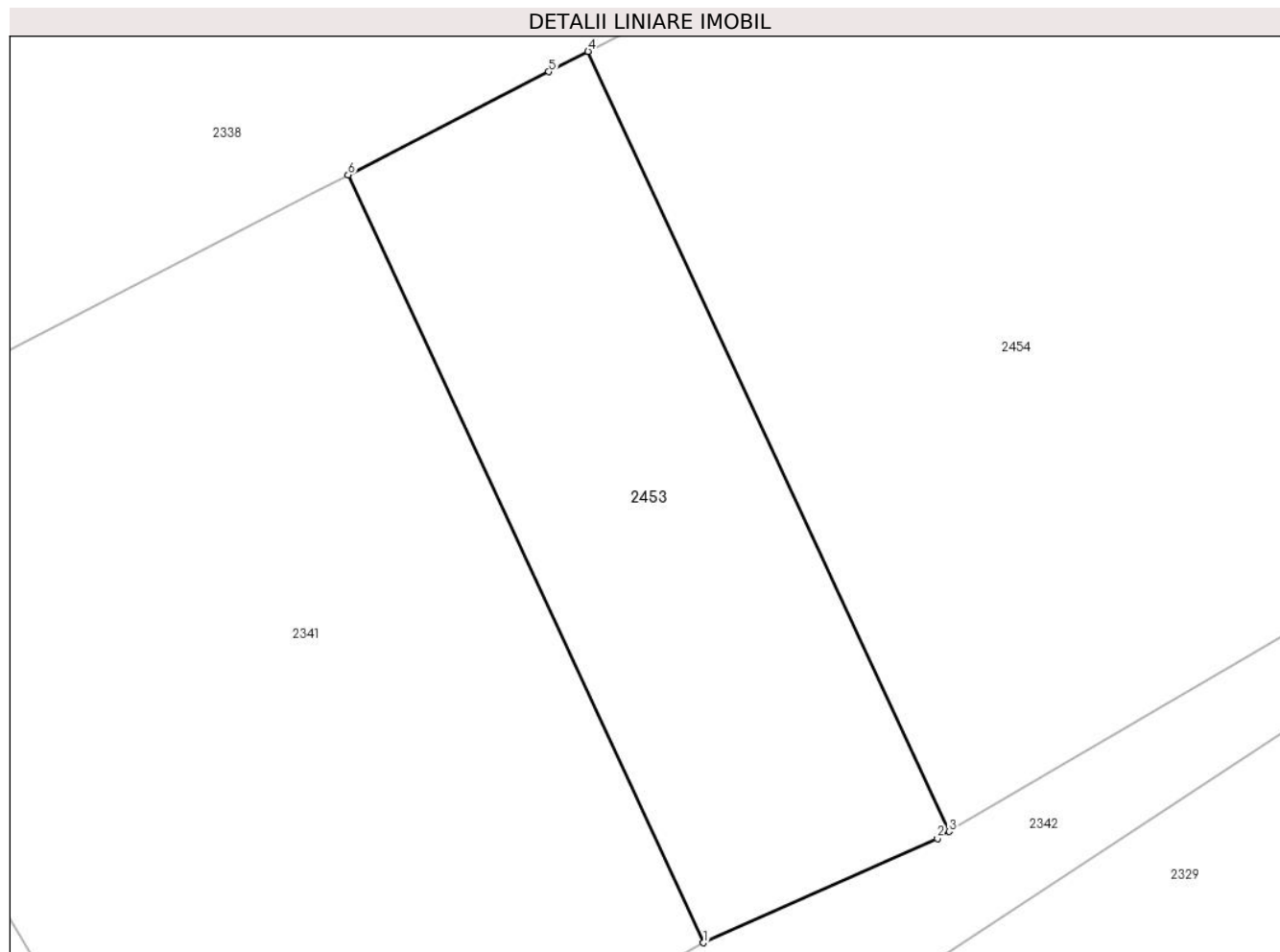
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 385             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 385            | 117   | 1181/5  | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.631,479<br>447.739,315 | 2             | 322.641,049<br>447.743,578 | 10.477                  |
| 2             | 322.641,049<br>447.743,578 | 3             | 322.641,53<br>447.743,859  | 0.557                   |
| 3             | 322.641,53<br>447.743,859  | 4             | 322.626,748<br>447.775,755 | 35.155                  |
| 4             | 322.626,748<br>447.775,755 | 5             | 322.625,141<br>447.774,928 | 1.807                   |
| 5             | 322.625,141<br>447.774,928 | 6             | 322.616,931<br>447.770,707 | 9.232                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.616,931<br>447.770,707 | 1             | 322.631,479<br>447.739,315 | 34.599                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.300           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

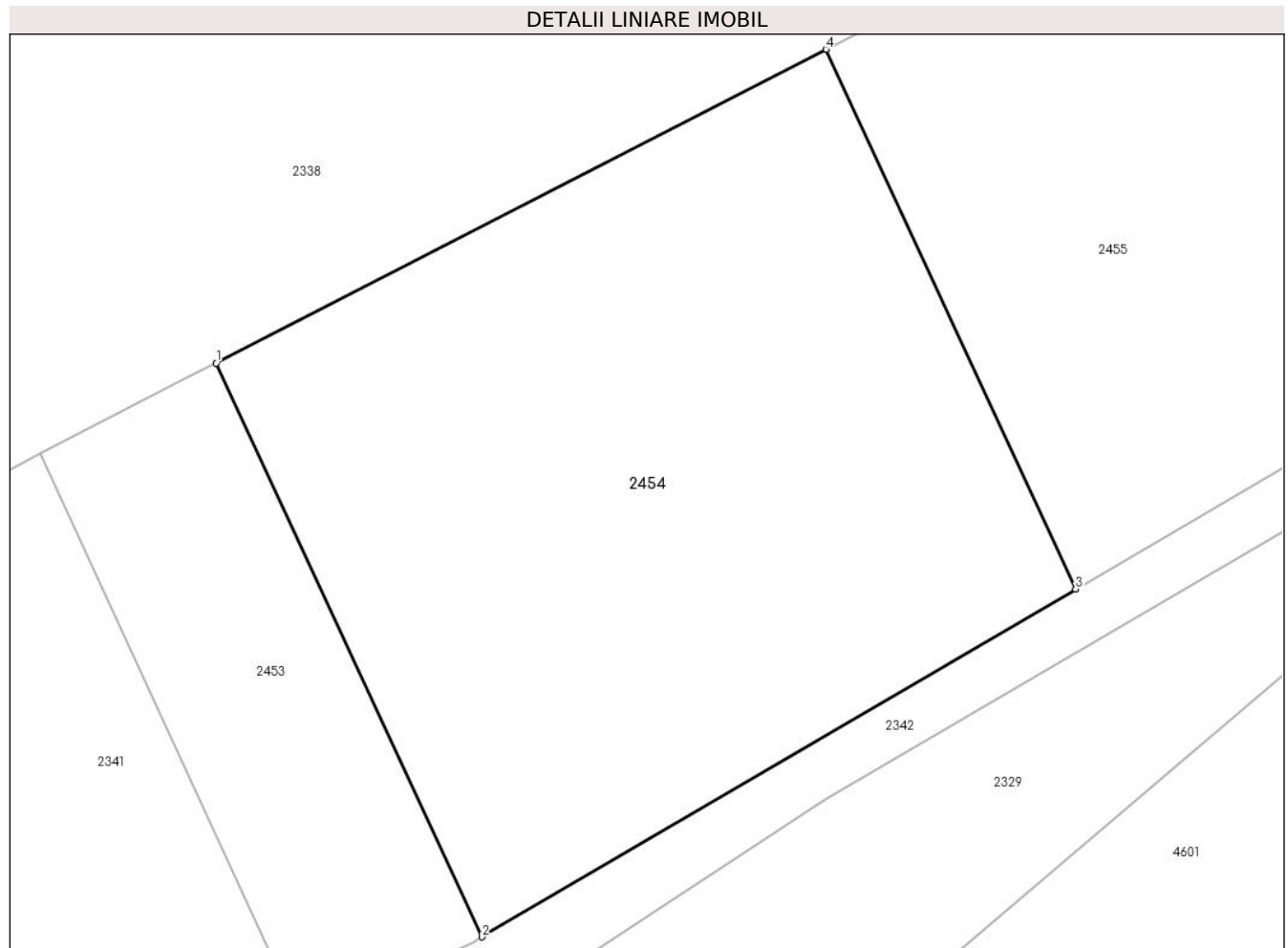
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 1.300           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 1.300          | 117   | 1181/4  | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.626,748<br>447.775,755 | 2             | 322.641,53<br>447.743,859  | 35.155                  |
| 2             | 322.641,53<br>447.743,859  | 3             | 322.674,574<br>447.763,195 | 38.286                  |
| 3             | 322.674,574<br>447.763,195 | 4             | 322.660,67<br>447.793,197  | 33.067                  |
| 4             | 322.660,67<br>447.793,197  | 1             | 322.626,748<br>447.775,755 | 38.143                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 707             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe  |
|---|--|
| <b>1 / 21/08/2023</b>   |  |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |  |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |
|   | 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |

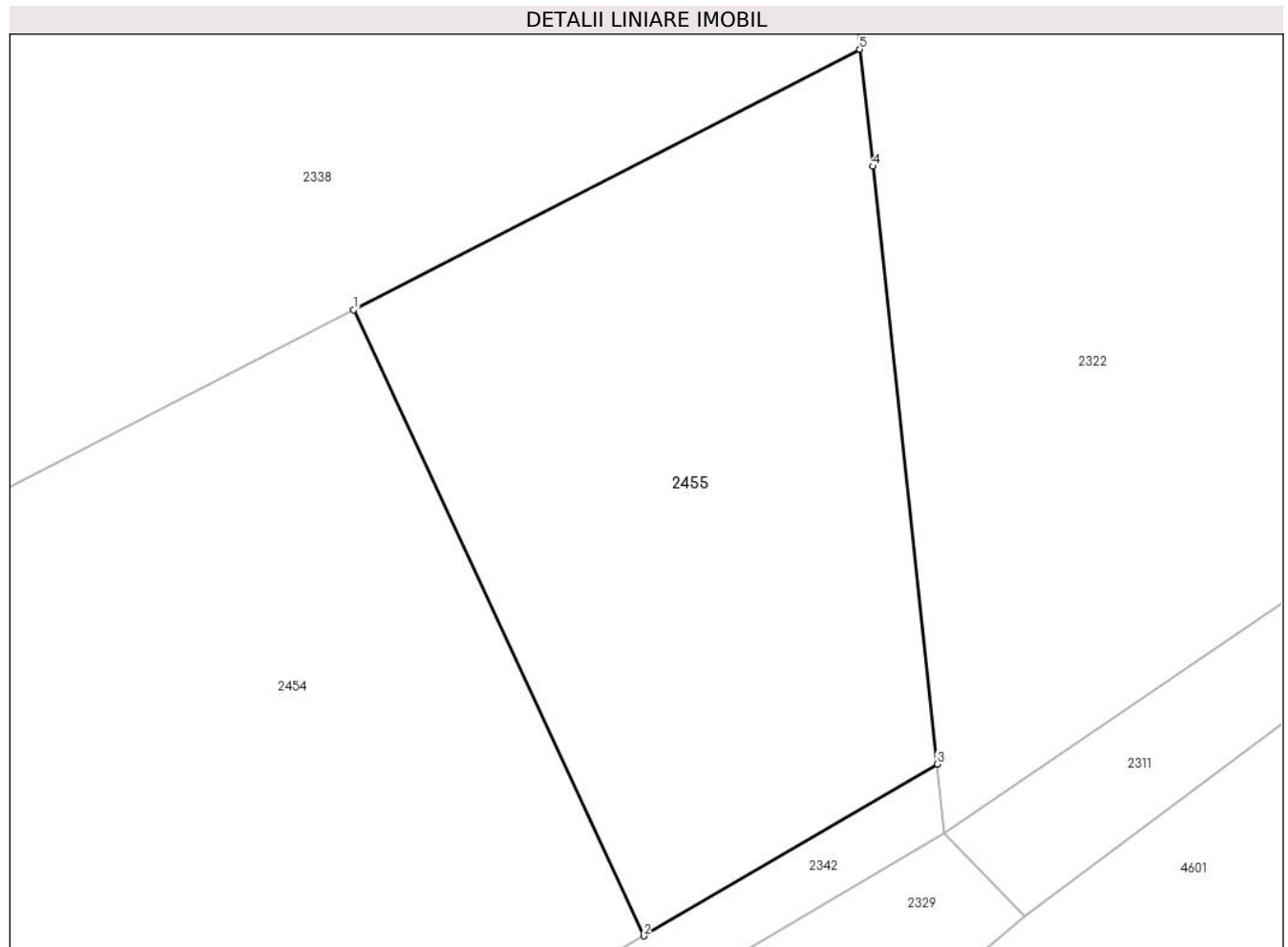
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 707             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU          | 707            | 117   | 1181/6  | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.660,67<br>447.793,197  | 2             | 322.674,574<br>447.763,195 | 33.067                  |
| 2             | 322.674,574<br>447.763,195 | 3             | 322.688,647<br>447.771,43  | 16.305                  |
| 3             | 322.688,647<br>447.771,43  | 4             | 322.685,555<br>447.800,065 | 28.801                  |
| 4             | 322.685,555<br>447.800,065 | 5             | 322.684,929<br>447.805,671 | 5.641                   |
| 5             | 322.684,929<br>447.805,671 | 1             | 322.660,67<br>447.793,197  | 27.278                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8N  
Nr. cadastral vechi:53

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 63041                       | 4.118           | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                       | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|------------------------------|---|
| A1.1 | 63041-C1                    | Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:129; S. construita la sol:129 mp; Casa de locuit |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                | Referințe   |
|--|---|
| <b>18045 / 15/07/2020</b>  |   |
| Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut. sub nr.569, din 25/06/2020 emis de Farcas Ladislau Adrian; |   |
| B3   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) RETTEGHY ANDRAS TIBOR, necasatorit,bun propriu |
|  | A1, A1.1  |

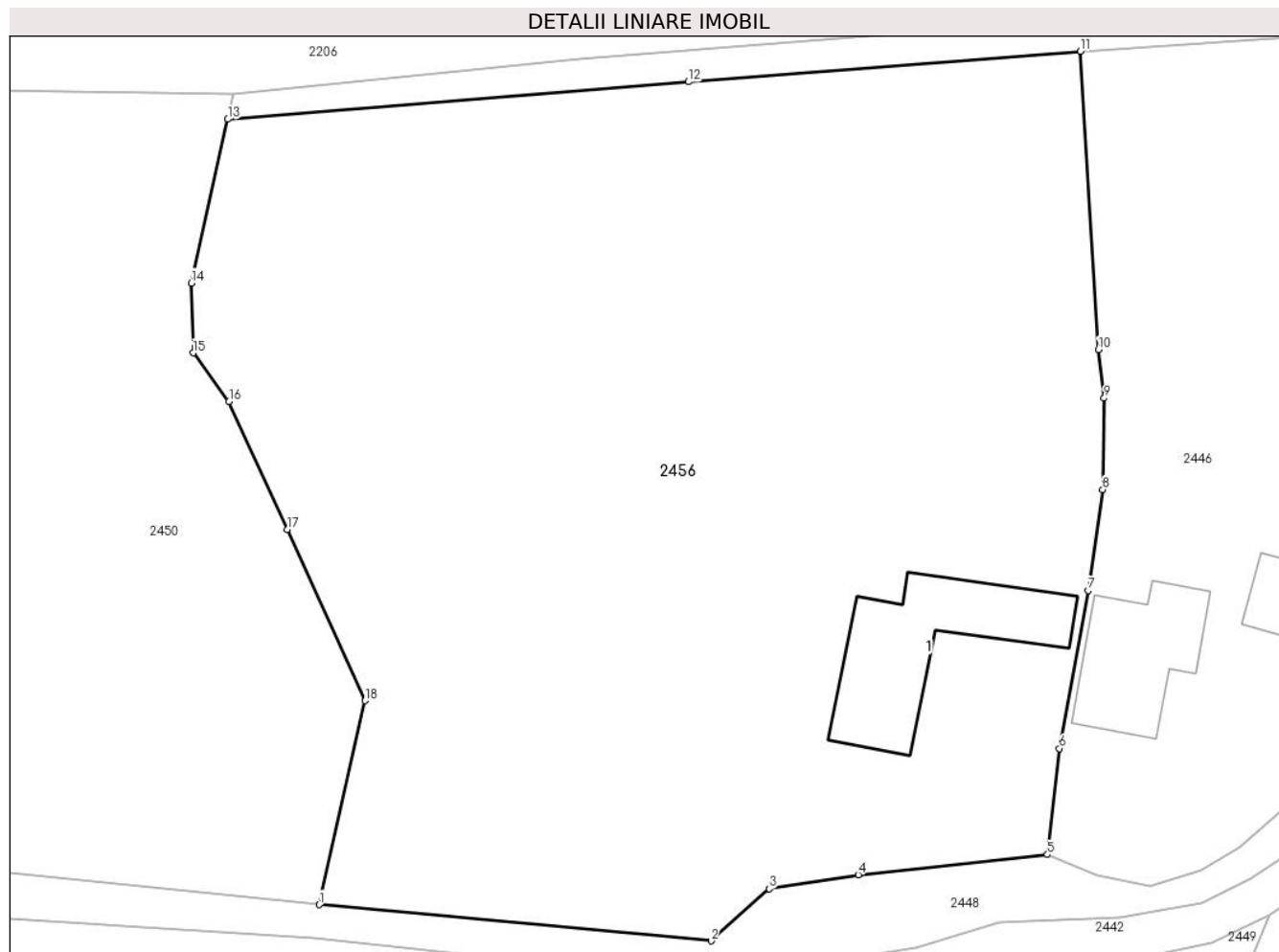
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 63041        | 4.118           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 1.296          | -     | 10      | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA         | 1.295          | -     | 11      | -        |                        |
| 3   | faneata             | DA         | 1.043          | -     | 12      | -        |                        |
| 4   | curti constructii   | DA         | 484            | -     | 14      | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 63041-C1 | construcții de locuințe | 129          | Cu acte           | Nr. niveluri:129; S. construita la sol:129 mp; Casa de locuit |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 1             | 321.504,165<br>447.672,398 | 2             | 321.535,111<br>447.669,55 | 31.077                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 321.535,111<br>447.669,55  | 3             | 321.539,703<br>447.673,657 | 6.161                   |
| 3             | 321.539,703<br>447.673,657 | 4             | 321.546,746<br>447.674,762 | 7.129                   |
| 4             | 321.546,746<br>447.674,762 | 5             | 321.561,666<br>447.676,36  | 15.005                  |
| 5             | 321.561,666<br>447.676,36  | 6             | 321.562,6<br>447.684,726   | 8.418                   |
| 6             | 321.562,6<br>447.684,726   | 7             | 321.564,889<br>447.697,188 | 12.67                   |
| 7             | 321.564,889<br>447.697,188 | 8             | 321.566,044<br>447.705,162 | 8.057                   |
| 8             | 321.566,044<br>447.705,162 | 9             | 321.566,146<br>447.712,368 | 7.207                   |
| 9             | 321.566,146<br>447.712,368 | 10            | 321.565,693<br>447.716,203 | 3.862                   |
| 10            | 321.565,693<br>447.716,203 | 11            | 321.564,26<br>447.739,73   | 23.571                  |
| 11            | 321.564,26<br>447.739,73   | 12            | 321.533,326<br>447.737,327 | 31.027                  |
| 12            | 321.533,326<br>447.737,327 | 13            | 321.496,961<br>447.734,376 | 36.485                  |
| 13            | 321.496,961<br>447.734,376 | 14            | 321.494,068<br>447.721,452 | 13.244                  |
| 14            | 321.494,068<br>447.721,452 | 15            | 321.494,224<br>447.715,941 | 5.513                   |
| 15            | 321.494,224<br>447.715,941 | 16            | 321.497,051<br>447.712,093 | 4.775                   |
| 16            | 321.497,051<br>447.712,093 | 17            | 321.501,639<br>447.702,016 | 11.072                  |
| 17            | 321.501,639<br>447.702,016 | 18            | 321.507,791<br>447.688,503 | 14.848                  |
| 18            | 321.507,791<br>447.688,503 | 1             | 321.504,165<br>447.672,398 | 16.508                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 879             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        | Referințe |
|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1       |           |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |           |

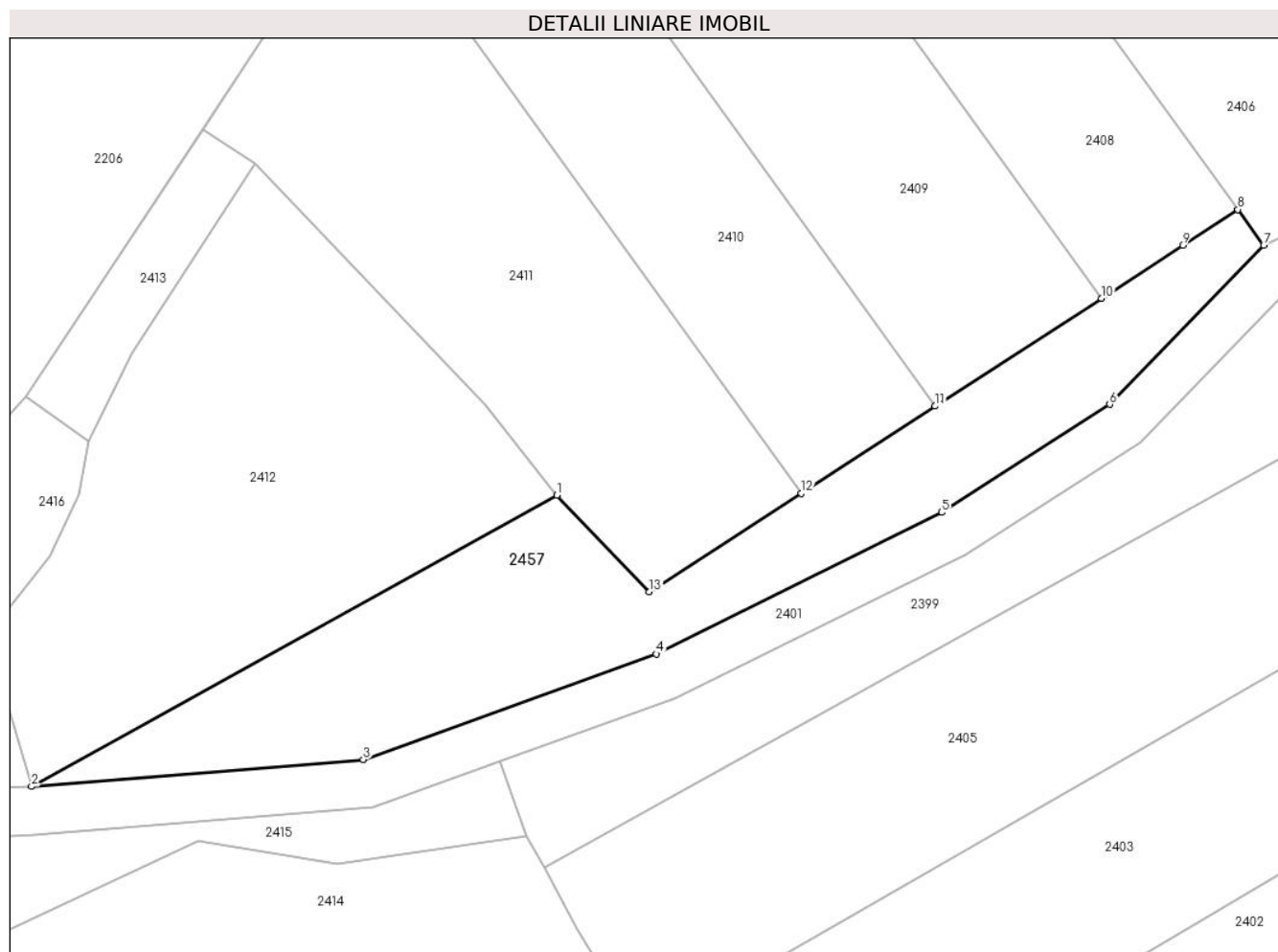
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 879             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 879            | -     | -       | -        | Împădurită             |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.185,416<br>447.677,596 | 2             | 322.141,931<br>447.653,495 | 49.717                  |
| 2             | 322.141,931<br>447.653,495 | 3             | 322.169,409<br>447.655,729 | 27.569                  |
| 3             | 322.169,409<br>447.655,729 | 4             | 322.193,654<br>447.664,468 | 25.772                  |
| 4             | 322.193,654<br>447.664,468 | 5             | 322.217,302<br>447.676,185 | 26.392                  |
| 5             | 322.217,302<br>447.676,185 | 6             | 322.231,213<br>447.685,122 | 16.534                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.231,213<br>447.685,122 | 7             | 322.243,968<br>447.698,273 | 18.32                   |
| 7             | 322.243,968<br>447.698,273 | 8             | 322.241,829<br>447.701,243 | 3.66                    |
| 8             | 322.241,829<br>447.701,243 | 9             | 322.237,254<br>447.698,273 | 5.454                   |
| 9             | 322.237,254<br>447.698,273 | 10            | 322.230,524<br>447.693,902 | 8.025                   |
| 10            | 322.230,524<br>447.693,902 | 11            | 322.216,768<br>447.684,969 | 16.402                  |
| 11            | 322.216,768<br>447.684,969 | 12            | 322.205,676<br>447.677,766 | 13.226                  |
| 12            | 322.205,676<br>447.677,766 | 13            | 322.193,09<br>447.669,593  | 15.007                  |
| 13            | 322.193,09<br>447.669,593  | 1             | 322.185,416<br>447.677,596 | 11.088                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 478             | Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 21/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

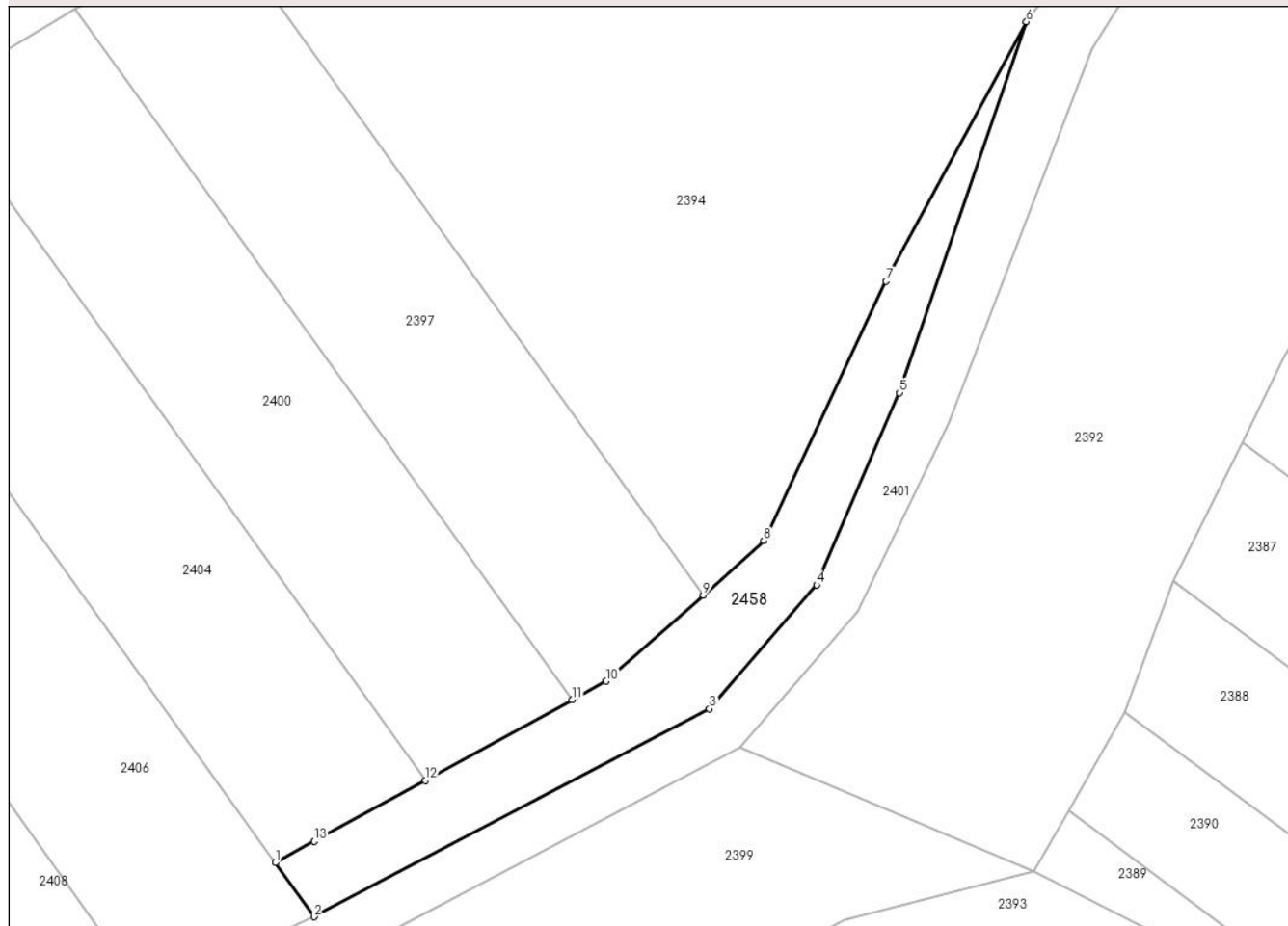
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 478             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 478            | -     | -       | -        | Împădurită             |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.254,661<br>447.709,305 | 2             | 322.257,903<br>447.704,804 | 5.547                   |
| 2             | 322.257,903<br>447.704,804 | 3             | 322.290,87<br>447.722,126  | 37.241                  |
| 3             | 322.290,87<br>447.722,126  | 4             | 322.299,813<br>447.732,453 | 13.661                  |
| 4             | 322.299,813<br>447.732,453 | 5             | 322.306,71<br>447.748,463  | 17.432                  |
| 5             | 322.306,71<br>447.748,463  | 6             | 322.317,286<br>447.779,386 | 32.682                  |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.317,286<br>447.779,386 | 7             | 322.305,592<br>447.757,759 | 24.586                  |
| 7             | 322.305,592<br>447.757,759 | 8             | 322.295,397<br>447.736,124 | 23.917                  |
| 8             | 322.295,397<br>447.736,124 | 9             | 322.290,334<br>447.731,615 | 6.78                    |
| 9             | 322.290,334<br>447.731,615 | 10            | 322.282,279<br>447.724,442 | 10.786                  |
| 10            | 322.282,279<br>447.724,442 | 11            | 322.279,441<br>447.722,887 | 3.236                   |
| 11            | 322.279,441<br>447.722,887 | 12            | 322.267,171<br>447.716,161 | 13.993                  |
| 12            | 322.267,171<br>447.716,161 | 13            | 322.257,903<br>447.711,082 | 10.568                  |
| 13            | 322.257,903<br>447.711,082 | 1             | 322.254,661<br>447.709,305 | 3.697                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 193             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-PROPRIETAR NEIDENTIFICAT , CIF:4633293        |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

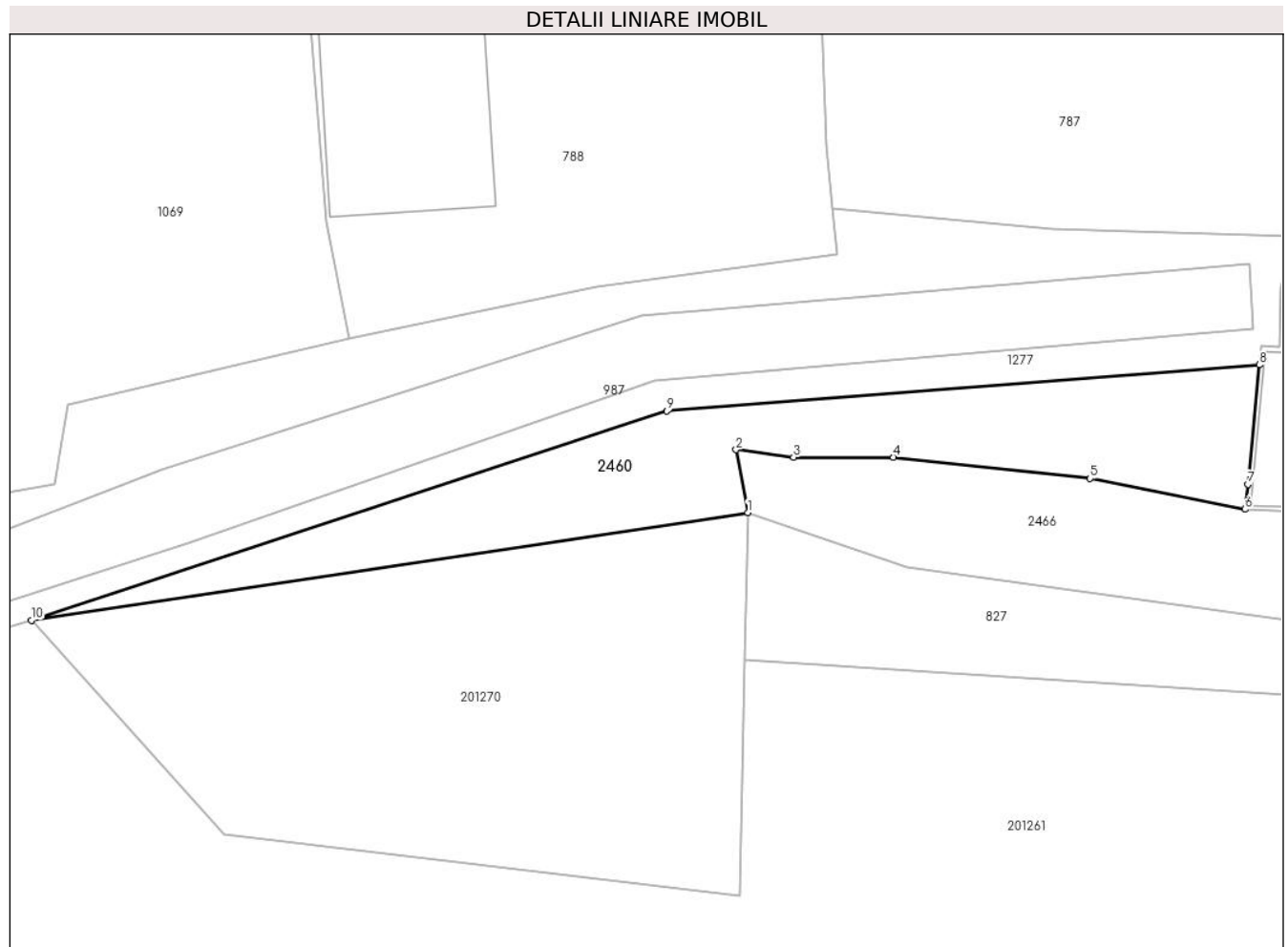
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 193             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | DA         | 193            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.537,088<br>446.720,633 | 2             | 322.536,537<br>446.723,55  | 2.969                   |
| 2             | 322.536,537<br>446.723,55  | 3             | 322.539,211<br>446.723,198 | 2.697                   |
| 3             | 322.539,211<br>446.723,198 | 4             | 322.543,854<br>446.723,198 | 4.643                   |
| 4             | 322.543,854<br>446.723,198 | 5             | 322.553,001<br>446.722,214 | 9.2                     |
| 5             | 322.553,001<br>446.722,214 | 6             | 322.560,205<br>446.720,78  | 7.345                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.560,205<br>446.720,78  | 7             | 322.560,336<br>446.721,932 | 1.159                   |
| 7             | 322.560,336<br>446.721,932 | 8             | 322.560,875<br>446.727,491 | 5.585                   |
| 8             | 322.560,875<br>446.727,491 | 9             | 322.533,313<br>446.725,347 | 27.645                  |
| 9             | 322.533,313<br>446.725,347 | 10            | 322.503,782<br>446.715,625 | 31.09                   |
| 10            | 322.503,782<br>446.715,625 | 1             | 322.537,088<br>446.720,633 | 33.68                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61416                       | 29              | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>29309 / 29/10/2021</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. HG NR. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI-Anexa nr. 12 la HG nr. 1705/2006 (act administrativ nr 4291 din 19.02.2021, emis de MINISTERUL MEDIULUI;act administrativ nr 21460 din 14.10.2021, emis de ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ;act administrativ nr 21459 din 14.10.2021, emis de ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ;act administrativ nr HCL NR. 57 din 30.09.2021, emis de CONSILIUL LOCAL SARMIZEGETUSA); |  |           |
| B6   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:999999999999 | A1        |
| B7   | Intabulare, drept de ADMINISTRARE<br>1) <b>MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR PRIN ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE</b> , CIF:24326056       | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

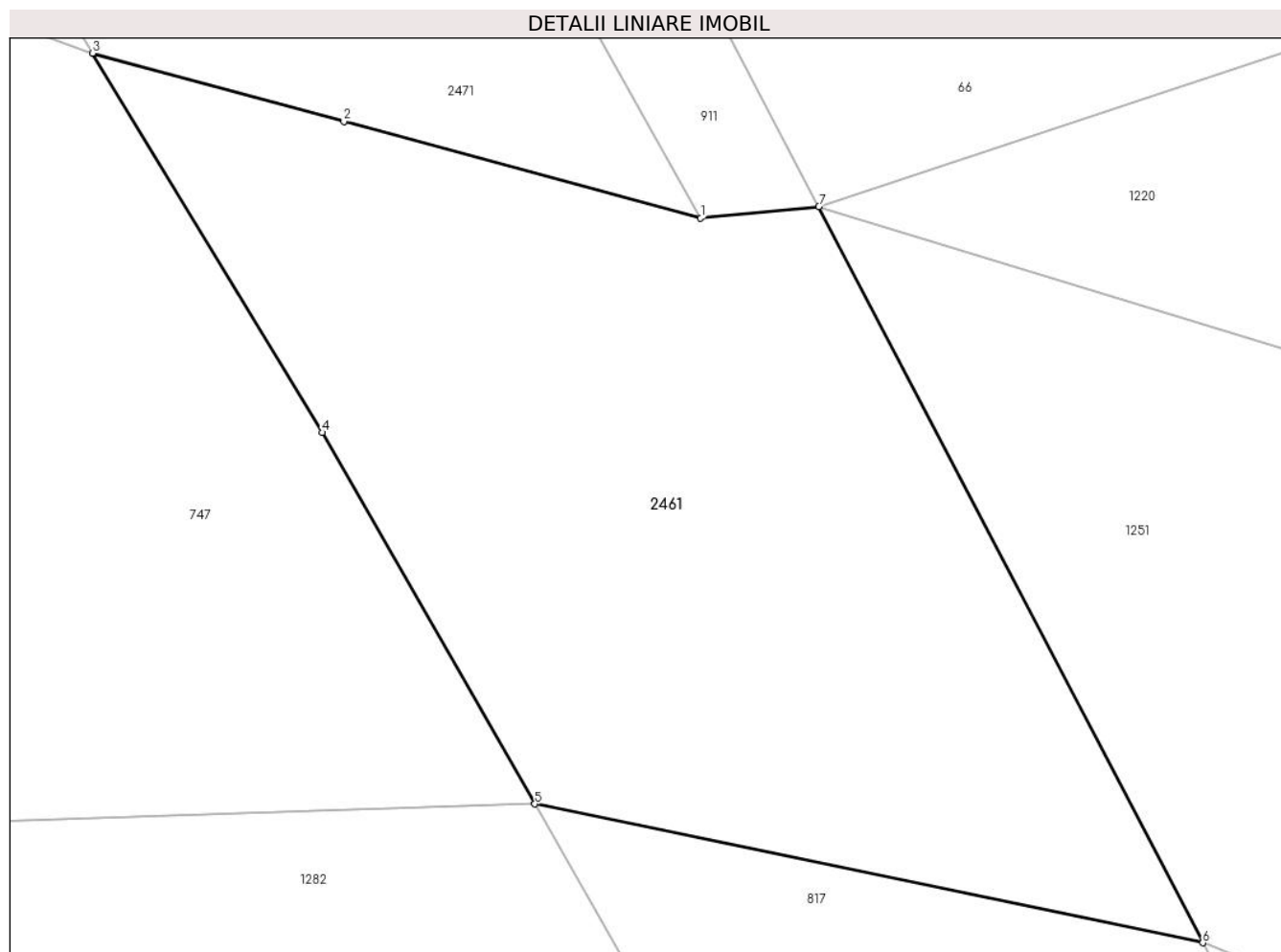
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 61416        | 29              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | DA         | 29             | -     | 1DR     | -        | paraul Breazova        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.440,562<br>446.700,15  | 2             | 322.437,691<br>446.700,927 | 2.974                   |
| 2             | 322.437,691<br>446.700,927 | 3             | 322.435,67<br>446.701,475  | 2.094                   |
| 3             | 322.435,67<br>446.701,475  | 4             | 322.437,516<br>446.698,425 | 3.565                   |
| 4             | 322.437,516<br>446.698,425 | 5             | 322.439,227<br>446.695,438 | 3.442                   |
| 5             | 322.439,227<br>446.695,438 | 6             | 322.444,6<br>446.694,323   | 5.487                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.444,6<br>446.694,323   | 7             | 322.441,512<br>446.700,242 | 6.676                   |
| 7             | 322.441,512<br>446.700,242 | 1             | 322.440,562<br>446.700,15  | 0.954                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 63098                       | 382             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit;<br>se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 259 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>173 / 05/01/2021</b>  |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR. 70, din 27/11/2020 emis de CONSILIUL LOCAL SARMIZEGETUSA (act administrativ nr 2847 din 03.12.2020, emis de Primaria Sarmizegetusa); |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

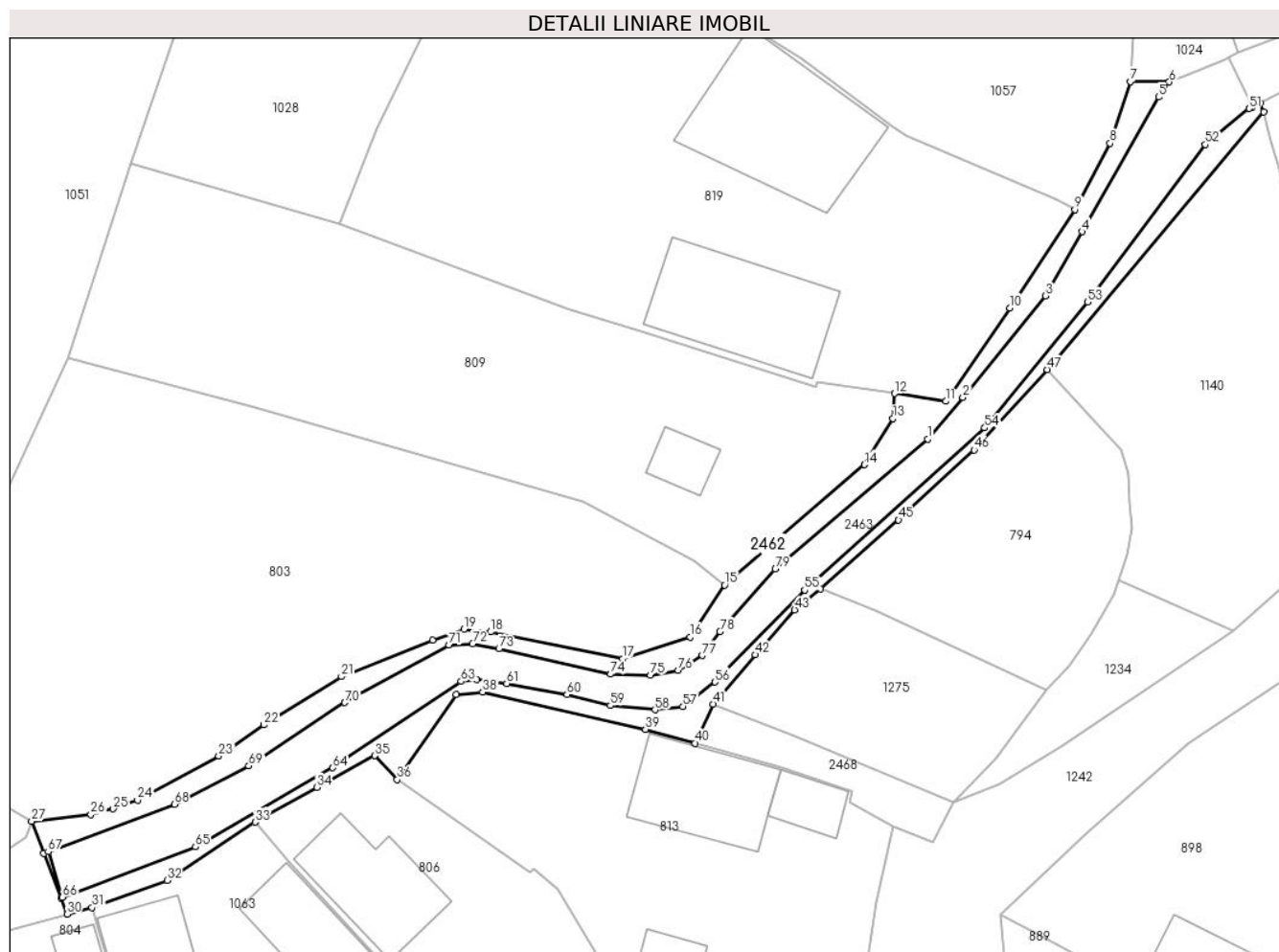
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                 |   |
|--------------|-----------------|---|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                                |
| 63098        | 382             | se identifica cu imobilul cu nr. topografic vechi 259 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe  |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1   | drum                | DA         | 382            | -     | -       | -        | Drum în sat Zeicani, apartenența la poz. inv. 49, lungime 126 ml, pietruit. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.380,349<br>447.108,175 | 2             | 322.383,335<br>447.111,673 | 4.599           | 2             | 322.383,335<br>447.111,673 | 3             | 322.390,296<br>447.120,217 | 11.021          | 3             | 322.390,296<br>447.120,217 | 4             | 322.393,36<br>447.125,619  | 6.21            |
| 4             | 322.393,36<br>447.125,619  | 5             | 322.399,796<br>447.136,951 | 13.032          | 5             | 322.399,796<br>447.136,951 | 6             | 322.400,701<br>447.138,21  | 1.551           | 6             | 322.400,701<br>447.138,21  | 7             | 322.397,418<br>447.138,226 | 3.283           |
| 7             | 322.397,418<br>447.138,226 | 8             | 322.395,726<br>447.133,051 | 5.445           | 8             | 322.395,726<br>447.133,051 | 9             | 322.392,738<br>447.127,477 | 6.324           | 9             | 322.392,738<br>447.127,477 | 10            | 322.387,278<br>447.119,195 | 9.92            |
| 10            | 322.387,278<br>447.119,195 | 11            | 322.381,874<br>447.111,344 | 9.531           | 11            | 322.381,874<br>447.111,344 | 12            | 322.377,58<br>447.111,995  | 4.343           | 12            | 322.377,58<br>447.111,995  | 13            | 322.377,426<br>447.109,883 | 2.118           |
| 13            | 322.377,426<br>447.109,883 | 14            | 322.375,023<br>447.106,005 | 4.562           | 14            | 322.375,023<br>447.106,005 | 15            | 322.363,258<br>447.095,885 | 15.519          | 15            | 322.363,258<br>447.095,885 | 16            | 322.360,341<br>447.091,501 | 5.266           |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16            | 322.360,341<br>447.091,501 | 17            | 322.354,675<br>447.089,668 | 5.955           | 17            | 322.354,675<br>447.089,668 | 18            | 322.343,558<br>447.091,939 | 11.347          | 18            | 322.343,558<br>447.091,939 | 19            | 322.341,312<br>447.092,145 | 2.255           |
| 19            | 322.341,312<br>447.092,145 | 20            | 322.338,679<br>447.091,246 | 2.782           | 20            | 322.338,679<br>447.091,246 | 21            | 322.330,994<br>447.088,172 | 8.277           | 21            | 322.330,994<br>447.088,172 | 22            | 322.324,462<br>447.084,114 | 7.69            |
| 22            | 322.324,462<br>447.084,114 | 23            | 322.320,67<br>447.081,493  | 4.61            | 23            | 322.320,67<br>447.081,493  | 24            | 322.313,833<br>447.077,789 | 7.776           | 24            | 322.313,833<br>447.077,789 | 25            | 322.311,779<br>447.077,04  | 2.186           |
| 25            | 322.311,779<br>447.077,04  | 26            | 322.309,895<br>447.076,564 | 1.943           | 26            | 322.309,895<br>447.076,564 | 27            | 322.304,903<br>447.076,005 | 5.023           | 27            | 322.304,903<br>447.076,005 | 28            | 322.305,941<br>447.073,294 | 2.903           |
| 28            | 322.305,941<br>447.073,294 | 29            | 322.307,37<br>447.069,566  | 3.992           | 29            | 322.307,37<br>447.069,566  | 30            | 322.307,902<br>447.068,179 | 1.486           | 30            | 322.307,902<br>447.068,179 | 31            | 322.309,996<br>447.068,747 | 2.17            |
| 31            | 322.309,996<br>447.068,747 | 32            | 322.316,313<br>447.071,018 | 6.713           | 32            | 322.316,313<br>447.071,018 | 33            | 322.323,723<br>447.075,928 | 8.889           | 33            | 322.323,723<br>447.075,928 | 34            | 322.328,935<br>447.078,854 | 5.977           |
| 34            | 322.328,935<br>447.078,854 | 35            | 322.333,809<br>447.081,525 | 5.558           | 35            | 322.333,809<br>447.081,525 | 36            | 322.335,698<br>447.079,518 | 2.756           | 36            | 322.335,698<br>447.079,518 | 37            | 322.340,655<br>447.086,684 | 8.713           |
| 37            | 322.340,655<br>447.086,684 | 38            | 322.342,883<br>447.086,871 | 2.236           | 38            | 322.342,883<br>447.086,871 | 39            | 322.356,602<br>447.083,732 | 14.074          | 39            | 322.356,602<br>447.083,732 | 40            | 322.360,767<br>447.082,573 | 4.323           |
| 40            | 322.360,767<br>447.082,573 | 41            | 322.362,315<br>447.085,862 | 3.635           | 41            | 322.362,315<br>447.085,862 | 42            | 322.365,836<br>447.090,012 | 5.442           | 42            | 322.365,836<br>447.090,012 | 43            | 322.369,152<br>447.093,787 | 5.025           |
| 43            | 322.369,152<br>447.093,787 | 44            | 322.371,319<br>447.095,565 | 2.803           | 44            | 322.371,319<br>447.095,565 | 45            | 322.377,906<br>447.101,357 | 8.771           | 45            | 322.377,906<br>447.101,357 | 46            | 322.384,261<br>447.107,248 | 8.665           |
| 46            | 322.384,261<br>447.107,248 | 47            | 322.390,444<br>447.114,002 | 9.157           | 47            | 322.390,444<br>447.114,002 | 48            | 322.408,657<br>447.135,696 | 28.326          | 48            | 322.408,657<br>447.135,696 | 49            | 322.408,353<br>447.136,45  | 0.813           |
| 49            | 322.408,353<br>447.136,45  | 50            | 322.407,708<br>447.136,121 | 0.724           | 50            | 322.407,708<br>447.136,121 | 51            | 322.407,431<br>447.135,98  | 0.311           | 51            | 322.407,431<br>447.135,98  | 52            | 322.403,729<br>447.132,949 | 4.785           |
| 52            | 322.403,729<br>447.132,949 | 53            | 322.393,832<br>447.119,694 | 16.542          | 53            | 322.393,832<br>447.119,694 | 54            | 322.385,153<br>447.109,111 | 13.687          | 54            | 322.385,153<br>447.109,111 | 55            | 322.369,993<br>447.095,451 | 20.406          |
| 55            | 322.369,993<br>447.095,451 | 56            | 322.362,445<br>447.087,722 | 10.803          | 56            | 322.362,445<br>447.087,722 | 57            | 322.359,74<br>447.085,669  | 3.396           | 57            | 322.359,74<br>447.085,669  | 58            | 322.357,398<br>447.085,377 | 2.36            |
| 58            | 322.357,398<br>447.085,377 | 59            | 322.353,637<br>447.085,737 | 3.778           | 59            | 322.353,637<br>447.085,737 | 60            | 322.349,983<br>447.086,658 | 3.768           | 60            | 322.349,983<br>447.086,658 | 61            | 322.344,914<br>447.087,582 | 5.153           |
| 61            | 322.344,914<br>447.087,582 | 62            | 322.342,388<br>447.087,924 | 2.549           | 62            | 322.342,388<br>447.087,924 | 63            | 322.341,071<br>447.087,767 | 1.326           | 63            | 322.341,071<br>447.087,767 | 64            | 322.330,268<br>447.080,494 | 13.023          |
| 64            | 322.330,268<br>447.080,494 | 65            | 322.318,708<br>447.073,853 | 13.332          | 65            | 322.318,708<br>447.073,853 | 66            | 322.307,513<br>447.069,62  | 11.969          | 66            | 322.307,513<br>447.069,62  | 67            | 322.306,302<br>447.073,433 | 4.001           |
| 67            | 322.306,302<br>447.073,433 | 68            | 322.316,929<br>447.077,444 | 11.359          | 68            | 322.316,929<br>447.077,444 | 69            | 322.323,188<br>447.080,666 | 7.04            | 69            | 322.323,188<br>447.080,666 | 70            | 322.331,268<br>447.085,991 | 9.677           |
| 70            | 322.331,268<br>447.085,991 | 71            | 322.340,052<br>447.090,834 | 10.031          | 71            | 322.340,052<br>447.090,834 | 72            | 322.342,032<br>447.090,927 | 1.982           | 72            | 322.342,032<br>447.090,927 | 73            | 322.344,26<br>447.090,512  | 2.266           |
| 73            | 322.344,26<br>447.090,512  | 74            | 322.353,657<br>447.088,376 | 9.637           | 74            | 322.353,657<br>447.088,376 | 75            | 322.357,016<br>447.088,292 | 3.36            | 75            | 322.357,016<br>447.088,292 | 76            | 322.359,359<br>447.088,714 | 2.381           |
| 76            | 322.359,359<br>447.088,714 | 77            | 322.361,383<br>447.089,958 | 2.376           | 77            | 322.361,383<br>447.089,958 | 78            | 322.362,858<br>447.091,975 | 2.499           | 78            | 322.362,858<br>447.091,975 | 79            | 322.367,532<br>447.097,215 | 7.022           |
| 79            | 322.367,532<br>447.097,215 | 1             | 322.380,349<br>447.108,175 | 16.864          |               |                            |               |                            |                 |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61410                          | 440             | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>16139 / 29/06/2020</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR.8, din 31/01/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARMIZEGETUSA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu parcelare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293  | A1        |
| <b>32459 / 03/12/2021</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 2484, din 15/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA; |   |           |
| B2   | Se noteaza conf. art.18 alin.(1) lit.x) imprejurarea ca imobilul inscris sub A1 ,este afectat de lucrari de interes local si anume - Retea de canalizare,compusa din teava PVC,SN4,Dn=200mm cu o lungime de 122ml,7 camine de vizitare,(C1,...,C7),1 hidrant H1 si o retea de apa compusa din teava PEHD 100,PN10,Dn=63mm,lungime de 158ml. | A1        |

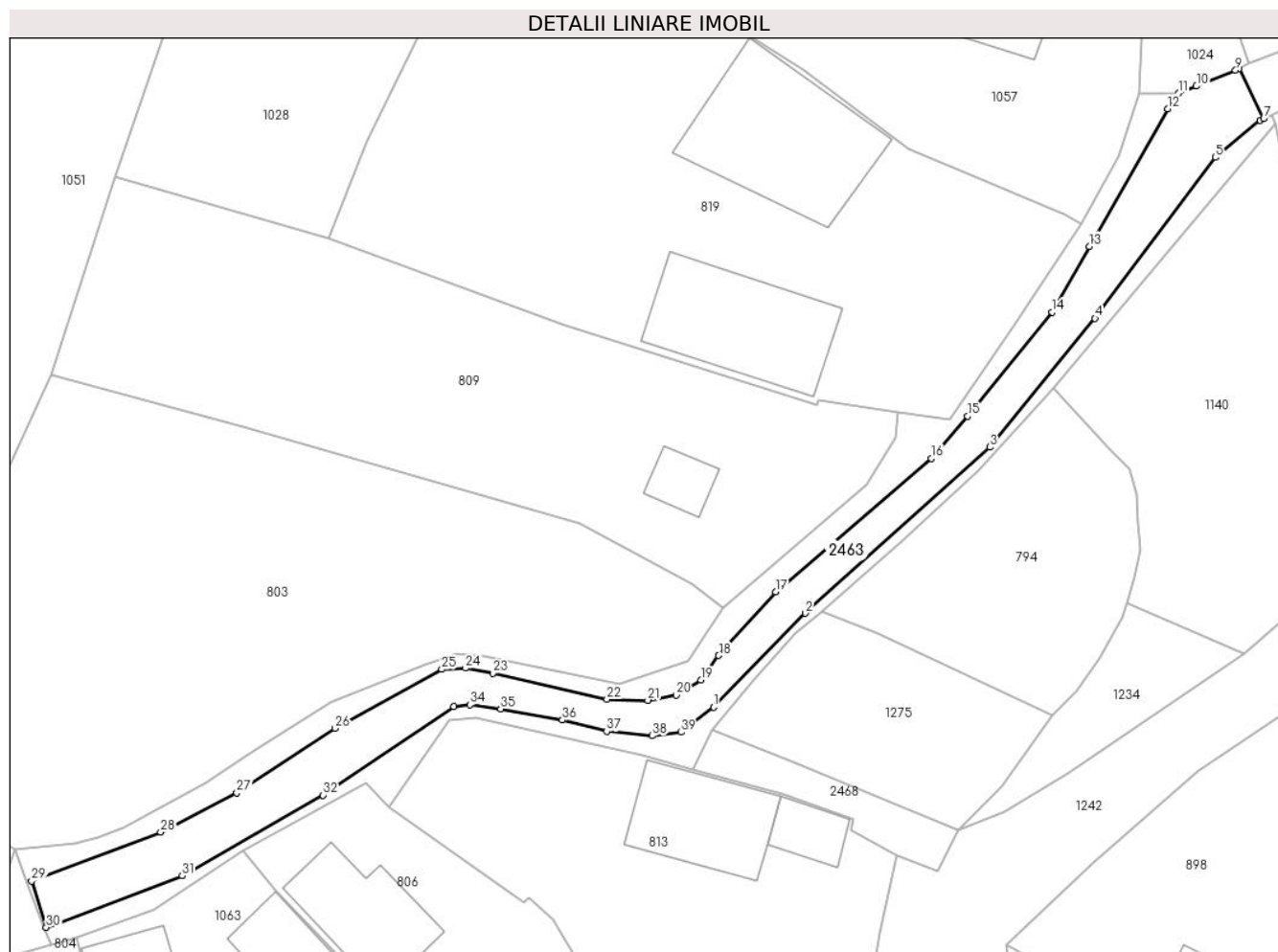
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 61410        | 440             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                        |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1   | drum                | DA         | 440            | -     | 1DR     | -        | Drum în sat Zeicani, lungime 124ml, pietruit. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 322.362,445<br>447.087,722 | 2             | 322.369,993<br>447.095,451 | 10.803                   |
| 3             | 322.385,153<br>447.109,111 | 4             | 322.393,832<br>447.119,694 | 13.687                   |
| 5             | 322.403,729<br>447.132,949 | 6             | 322.407,431<br>447.135,98  | 4.785                    |
| 7             | 322.407,708<br>447.136,121 | 8             | 322.405,671<br>447.140,238 | 4.593                    |
| 9             | 322.405,39<br>447.140,102  | 10            | 322.402,17<br>447.138,802  | 3.473                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 322.369,993<br>447.095,451 | 3             | 322.385,153<br>447.109,111 | 20.406                   |
| 4             | 322.393,832<br>447.119,694 | 5             | 322.403,729<br>447.132,949 | 16.542                   |
| 6             | 322.407,431<br>447.135,98  | 7             | 322.407,708<br>447.136,121 | 0.311                    |
| 8             | 322.405,671<br>447.140,238 | 9             | 322.405,39<br>447.140,102  | 0.312                    |
| 10            | 322.402,17<br>447.138,802  | 11            | 322.400,701<br>447.138,21  | 1.584                    |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.400,701<br>447.138,21  | 12            | 322.399,796<br>447.136,951 | 1.551                   |
| 13            | 322.393,36<br>447.125,619  | 14            | 322.390,296<br>447.120,217 | 6.21                    |
| 15            | 322.383,335<br>447.111,673 | 16            | 322.380,349<br>447.108,175 | 4.599                   |
| 17            | 322.367,532<br>447.097,215 | 18            | 322.362,858<br>447.091,975 | 7.022                   |
| 19            | 322.361,383<br>447.089,958 | 20            | 322.359,359<br>447.088,714 | 2.376                   |
| 21            | 322.357,016<br>447.088,292 | 22            | 322.353,657<br>447.088,376 | 3.36                    |
| 23            | 322.344,26<br>447.090,512  | 24            | 322.342,032<br>447.090,927 | 2.266                   |
| 25            | 322.340,052<br>447.090,834 | 26            | 322.331,268<br>447.085,991 | 10.031                  |
| 27            | 322.323,188<br>447.080,666 | 28            | 322.316,929<br>447.077,444 | 7.04                    |
| 29            | 322.306,302<br>447.073,433 | 30            | 322.307,513<br>447.069,62  | 4.001                   |
| 31            | 322.318,708<br>447.073,853 | 32            | 322.330,268<br>447.080,494 | 13.332                  |
| 33            | 322.341,071<br>447.087,767 | 34            | 322.342,388<br>447.087,924 | 1.326                   |
| 35            | 322.344,914<br>447.087,582 | 36            | 322.349,983<br>447.086,658 | 5.153                   |
| 37            | 322.353,637<br>447.085,737 | 38            | 322.357,398<br>447.085,377 | 3.778                   |
| 39            | 322.359,74<br>447.085,669  | 1             | 322.362,445<br>447.087,722 | 3.396                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.399,796<br>447.136,951 | 13            | 322.393,36<br>447.125,619  | 13.032                  |
| 14            | 322.390,296<br>447.120,217 | 15            | 322.383,335<br>447.111,673 | 11.021                  |
| 16            | 322.380,349<br>447.108,175 | 17            | 322.367,532<br>447.097,215 | 16.864                  |
| 18            | 322.362,858<br>447.091,975 | 19            | 322.361,383<br>447.089,958 | 2.499                   |
| 20            | 322.359,359<br>447.088,714 | 21            | 322.357,016<br>447.088,292 | 2.381                   |
| 22            | 322.353,657<br>447.088,376 | 23            | 322.344,26<br>447.090,512  | 9.637                   |
| 24            | 322.342,032<br>447.090,927 | 25            | 322.340,052<br>447.090,834 | 1.982                   |
| 26            | 322.331,268<br>447.085,991 | 27            | 322.323,188<br>447.080,666 | 9.677                   |
| 28            | 322.316,929<br>447.077,444 | 29            | 322.306,302<br>447.073,433 | 11.359                  |
| 30            | 322.307,513<br>447.069,62  | 31            | 322.318,708<br>447.073,853 | 11.969                  |
| 32            | 322.330,268<br>447.080,494 | 33            | 322.341,071<br>447.087,767 | 13.023                  |
| 34            | 322.342,388<br>447.087,924 | 35            | 322.344,914<br>447.087,582 | 2.549                   |
| 36            | 322.349,983<br>447.086,658 | 37            | 322.353,637<br>447.085,737 | 3.768                   |
| 38            | 322.357,398<br>447.085,377 | 39            | 322.359,74<br>447.085,669  | 2.36                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      |                                | 4.910           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 02/08/2022</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (LEGE);   |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999     | A1        |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Act normativ 107/25.09.1996, Emis de Guvernul României, Lege); |   |           |
| B2  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala<br>1/1<br>1) ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE, CIF:24326056 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 16            | 322.466,764<br>447.560,82  | 17            | 322.463,096<br>447.556,596 | 5.594           | 17            | 322.463,096<br>447.556,596 | 18            | 322.462,219<br>447.549,344 | 7.305           | 18            | 322.462,219<br>447.549,344 | 19            | 322.463,414<br>447.541,34  | 8.093           |
| 19            | 322.463,414<br>447.541,34  | 20            | 322.466,923<br>447.531,538 | 10.411          | 20            | 322.466,923<br>447.531,538 | 21            | 322.471,469<br>447.518,117 | 14.17           | 21            | 322.471,469<br>447.518,117 | 22            | 322.474,02<br>447.513,973  | 4.866           |
| 22            | 322.474,02<br>447.513,973  | 23            | 322.475,057<br>447.510,944 | 3.202           | 23            | 322.475,057<br>447.510,944 | 24            | 322.474,658<br>447.508,314 | 2.66            | 24            | 322.474,658<br>447.508,314 | 25            | 322.472,824<br>447.504,489 | 4.242           |
| 25            | 322.472,824<br>447.504,489 | 26            | 322.467,8<br>447.499,07    | 7.39            | 26            | 322.467,8<br>447.499,07    | 27            | 322.463,993<br>447.494,169 | 6.206           | 27            | 322.463,993<br>447.494,169 | 28            | 322.461,426<br>447.488,671 | 6.068           |
| 28            | 322.461,426<br>447.488,671 | 29            | 322.458,547<br>447.480,237 | 8.912           | 29            | 322.458,547<br>447.480,237 | 30            | 322.456,952<br>447.474,34  | 6.109           | 30            | 322.456,952<br>447.474,34  | 31            | 322.457,911<br>447.464,579 | 9.808           |
| 31            | 322.457,911<br>447.464,579 | 32            | 322.460,064<br>447.457,965 | 6.956           | 32            | 322.460,064<br>447.457,965 | 33            | 322.463,333<br>447.452,067 | 6.743           | 33            | 322.463,333<br>447.452,067 | 34            | 322.465,247<br>447.447,286 | 5.15            |
| 34            | 322.465,247<br>447.447,286 | 35            | 322.467,949<br>447.436,658 | 10.966          | 35            | 322.467,949<br>447.436,658 | 36            | 322.467,551<br>447.430,282 | 6.388           | 36            | 322.467,551<br>447.430,282 | 37            | 322.463,723<br>447.424,783 | 6.7             |
| 37            | 322.463,723<br>447.424,783 | 38            | 322.459,497<br>447.420,4   | 6.088           | 38            | 322.459,497<br>447.420,4   | 39            | 322.445,521<br>447.412,879 | 15.871          | 39            | 322.445,521<br>447.412,879 | 40            | 322.435,792<br>447.408,177 | 10.806          |
| 40            | 322.435,792<br>447.408,177 | 41            | 322.414,58<br>447.399,809  | 22.803          | 41            | 322.414,58<br>447.399,809  | 42            | 322.408,6<br>447.395,984   | 7.099           | 42            | 322.408,6<br>447.395,984   | 43            | 322.406,287<br>447.390,326 | 6.113           |
| 43            | 322.406,287<br>447.390,326 | 44            | 322.406,128<br>447.379,975 | 10.352          | 44            | 322.406,128<br>447.379,975 | 45            | 322.410,996<br>447.371,369 | 9.887           | 45            | 322.410,996<br>447.371,369 | 46            | 322.420,676<br>447.367,231 | 10.527          |
| 46            | 322.420,676<br>447.367,231 | 47            | 322.424,44<br>447.362,932  | 5.714           | 47            | 322.424,44<br>447.362,932  | 48            | 322.424,5<br>447.354,317   | 8.615           | 48            | 322.424,5<br>447.354,317   | 49            | 322.423,001<br>447.342,149 | 12.26           |
| 49            | 322.423,001<br>447.342,149 | 50            | 322.409,493<br>447.300,294 | 43.981          | 50            | 322.409,493<br>447.300,294 | 51            | 322.409,555<br>447.292,294 | 8.0             | 51            | 322.409,555<br>447.292,294 | 52            | 322.412,894<br>447.285,757 | 7.34            |
| 52            | 322.412,894<br>447.285,757 | 53            | 322.425,317<br>447.275,218 | 16.291          | 53            | 322.425,317<br>447.275,218 | 54            | 322.431,347<br>447.268,206 | 9.248           | 54            | 322.431,347<br>447.268,206 | 55            | 322.434,124<br>447.258,909 | 9.703           |
| 55            | 322.434,124<br>447.258,909 | 56            | 322.431,041<br>447.249,529 | 9.874           | 56            | 322.431,041<br>447.249,529 | 57            | 322.420,491<br>447.233,586 | 19.118          | 57            | 322.420,491<br>447.233,586 | 58            | 322.418,099<br>447.224,957 | 8.954           |
| 58            | 322.418,099<br>447.224,957 | 59            | 322.416,153<br>447.219,607 | 5.693           | 59            | 322.416,153<br>447.219,607 | 60            | 322.414,415<br>447.211,672 | 8.123           | 60            | 322.414,415<br>447.211,672 | 61            | 322.413,095<br>447.206,392 | 5.442           |
| 61            | 322.413,095<br>447.206,392 | 62            | 322.410,525<br>447.200,187 | 6.716           | 62            | 322.410,525<br>447.200,187 | 63            | 322.408,376<br>447.196,816 | 3.998           | 63            | 322.408,376<br>447.196,816 | 64            | 322.409,821<br>447.194,639 | 2.613           |
| 64            | 322.409,821<br>447.194,639 | 65            | 322.410,208<br>447.185,494 | 9.153           | 65            | 322.410,208<br>447.185,494 | 66            | 322.409,265<br>447.177,42  | 8.129           | 66            | 322.409,265<br>447.177,42  | 67            | 322.406,783<br>447.168,636 | 9.128           |
| 67            | 322.406,783<br>447.168,636 | 68            | 322.405,575<br>447.161,942 | 6.802           | 68            | 322.405,575<br>447.161,942 | 69            | 322.405,398<br>447.159,475 | 2.473           | 69            | 322.405,398<br>447.159,475 | 70            | 322.403,574<br>447.151,749 | 7.938           |
| 70            | 322.403,574<br>447.151,749 | 71            | 322.404,022<br>447.147,645 | 4.128           | 71            | 322.404,022<br>447.147,645 | 72            | 322.406,536<br>447.140,657 | 7.426           | 72            | 322.406,536<br>447.140,657 | 73            | 322.411,882<br>447.142,72  | 5.73            |
| 73            | 322.411,882<br>447.142,72  | 74            | 322.411,997<br>447.143,306 | 0.597           | 74            | 322.411,997<br>447.143,306 | 75            | 322.412,247<br>447.144,57  | 1.288           | 75            | 322.412,247<br>447.144,57  | 76            | 322.414,098<br>447.144,765 | 1.861           |
| 76            | 322.414,098<br>447.144,765 | 77            | 322.412,32<br>447.150,522  | 6.025           | 77            | 322.412,32<br>447.150,522  | 78            | 322.411,324<br>447.154,171 | 3.782           | 78            | 322.411,324<br>447.154,171 | 79            | 322.411,158<br>447.157,968 | 3.801           |
| 79            | 322.411,158<br>447.157,968 | 80            | 322.415,261<br>447.175,201 | 17.715          | 80            | 322.415,261<br>447.175,201 | 81            | 322.415,706<br>447.181,735 | 6.549           | 81            | 322.415,706<br>447.181,735 | 82            | 322.416,045<br>447.191,903 | 10.174          |
| 82            | 322.416,045<br>447.191,903 | 83            | 322.416,87<br>447.194,732  | 2.947           | 83            | 322.416,87<br>447.194,732  | 84            | 322.418,294<br>447.201,944 | 7.351           | 84            | 322.418,294<br>447.201,944 | 85            | 322.420,559<br>447.210,162 | 8.524           |
| 85            | 322.420,559<br>447.210,162 | 86            | 322.424,681<br>447.223,01  | 13.493          | 86            | 322.424,681<br>447.223,01  | 87            | 322.431,929<br>447.239,876 | 18.357          | 87            | 322.431,929<br>447.239,876 | 88            | 322.436,681<br>447.249,688 | 10.902          |
| 88            | 322.436,681<br>447.249,688 | 89            | 322.439,079<br>447.256,311 | 7.044           | 89            | 322.439,079<br>447.256,311 | 90            | 322.441,042<br>447.269,253 | 13.09           | 90            | 322.441,042<br>447.269,253 | 91            | 322.436,555<br>447.275,658 | 7.82            |
| 91            | 322.436,555<br>447.275,658 | 92            | 322.434,596<br>447.278,707 | 3.624           | 92            | 322.434,596<br>447.278,707 | 93            | 322.430,559<br>447.284,365 | 6.951           | 93            | 322.430,559<br>447.284,365 | 94            | 322.427,315<br>447.284,307 | 3.245           |
| 94            | 322.427,315<br>447.284,307 | 95            | 322.421,149<br>447.291,194 | 9.244           | 95            | 322.421,149<br>447.291,194 | 96            | 322.419,043<br>447.294,043 | 3.543           | 96            | 322.419,043<br>447.294,043 | 97            | 322.420,142<br>447.298,822 | 4.904           |
| 97            | 322.420,142<br>447.298,822 | 98            | 322.422,536<br>447.306,335 | 7.885           | 98            | 322.422,536<br>447.306,335 | 99            | 322.424,826<br>447.313,774 | 7.783           | 99            | 322.424,826<br>447.313,774 | 100           | 322.427,948<br>447.325,358 | 11.997          |
| 100           | 322.427,948<br>447.325,358 | 101           | 322.431,043<br>447.334,353 | 9.513           | 101           | 322.431,043<br>447.334,353 | 102           | 322.433,535<br>447.346,564 | 12.463          | 102           | 322.433,535<br>447.346,564 | 103           | 322.433,639<br>447.348,791 | 2.229           |
| 103           | 322.433,639<br>447.348,791 | 104           | 322.433,037<br>447.352,592 | 3.848           | 104           | 322.433,037<br>447.352,592 | 105           | 322.433,083<br>447.360,342 | 7.75            | 105           | 322.433,083<br>447.360,342 | 106           | 322.432,04<br>447.364,092  | 3.892           |
| 106           | 322.432,04<br>447.364,092  | 107           | 322.429,529<br>447.370,01  | 6.429           | 107           | 322.429,529<br>447.370,01  | 108           | 322.427,834<br>447.372,63  | 3.12            | 108           | 322.427,834<br>447.372,63  | 109           | 322.424,684<br>447.375,189 | 4.058           |
| 109           | 322.424,684<br>447.375,189 | 110           | 322.420,885<br>447.377,444 | 4.418           | 110           | 322.420,885<br>447.377,444 | 111           | 322.418,202<br>447.379,139 | 3.174           | 111           | 322.418,202<br>447.379,139 | 112           | 322.417,044<br>447.382,318 | 3.383           |
| 112           | 322.417,044<br>447.382,318 | 113           | 322.416,931<br>447.384,027 | 1.713           | 113           | 322.416,931<br>447.384,027 | 114           | 322.417,188<br>447.385,696 | 1.689           | 114           | 322.417,188<br>447.385,696 | 115           | 322.418,414<br>447.388,211 | 2.798           |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 115           | 322.418,414<br>447.388,211 | 116           | 322.427,858<br>447.394,885 | 11.564          | 116           | 322.427,858<br>447.394,885 | 117           | 322.446,856<br>447.404,805 | 21.432          | 117           | 322.446,856<br>447.404,805 | 118           | 322.454,75<br>447.406,701  | 8.119           |
| 118           | 322.454,75<br>447.406,701  | 119           | 322.465,037<br>447.413,579 | 12.375          | 119           | 322.465,037<br>447.413,579 | 120           | 322.474,274<br>447.425,607 | 15.166          | 120           | 322.474,274<br>447.425,607 | 121           | 322.478,691<br>447.432,032 | 7.797           |
| 121           | 322.478,691<br>447.432,032 | 122           | 322.476,975<br>447.439,226 | 7.396           | 122           | 322.476,975<br>447.439,226 | 123           | 322.473,926<br>447.446,74  | 8.109           | 123           | 322.473,926<br>447.446,74  | 124           | 322.471,34<br>447.457,001  | 10.582          |
| 124           | 322.471,34<br>447.457,001  | 125           | 322.469,746<br>447.476,668 | 19.731          | 125           | 322.469,746<br>447.476,668 | 126           | 322.470,456<br>447.486,524 | 9.882           | 126           | 322.470,456<br>447.486,524 | 127           | 322.472,063<br>447.491,479 | 5.209           |
| 127           | 322.472,063<br>447.491,479 | 128           | 322.474,138<br>447.495,431 | 4.464           | 128           | 322.474,138<br>447.495,431 | 129           | 322.477,492<br>447.498,783 | 4.742           | 129           | 322.477,492<br>447.498,783 | 130           | 322.480,991<br>447.501,989 | 4.746           |
| 130           | 322.480,991<br>447.501,989 | 131           | 322.483,616<br>447.503,738 | 3.154           | 131           | 322.483,616<br>447.503,738 | 132           | 322.485,147<br>447.506,215 | 2.912           | 132           | 322.485,147<br>447.506,215 | 133           | 322.485,22<br>447.509,056  | 2.842           |
| 133           | 322.485,22<br>447.509,056  | 134           | 322.485,293<br>447.513,574 | 4.519           | 134           | 322.485,293<br>447.513,574 | 135           | 322.483,031<br>447.517,779 | 4.775           | 135           | 322.483,031<br>447.517,779 | 136           | 322.482,52<br>447.519,237  | 1.545           |
| 136           | 322.482,52<br>447.519,237  | 137           | 322.481,062<br>447.521,641 | 2.812           | 137           | 322.481,062<br>447.521,641 | 138           | 322.477,029<br>447.527,623 | 7.215           | 138           | 322.477,029<br>447.527,623 | 139           | 322.473,911<br>447.535,932 | 8.875           |
| 139           | 322.473,911<br>447.535,932 | 140           | 322.472,129<br>447.542,46  | 6.767           | 140           | 322.472,129<br>447.542,46  | 141           | 322.469,902<br>447.552,995 | 10.768          | 141           | 322.469,902<br>447.552,995 | 142           | 322.469,902<br>447.555,221 | 2.226           |
| 142           | 322.469,902<br>447.555,221 | 143           | 322.471,832<br>447.558,04  | 3.416           | 143           | 322.471,832<br>447.558,04  | 144           | 322.477,771<br>447.562,046 | 7.164           | 144           | 322.477,771<br>447.562,046 | 145           | 322.481,928<br>447.566,349 | 5.983           |
| 145           | 322.481,928<br>447.566,349 | 146           | 322.485,212<br>447.572,591 | 7.053           | 146           | 322.485,212<br>447.572,591 | 147           | 322.485,212<br>447.578,903 | 6.312           | 147           | 322.485,212<br>447.578,903 | 148           | 322.480,689<br>447.586,032 | 8.443           |
| 148           | 322.480,689<br>447.586,032 | 149           | 322.478,195<br>447.591,538 | 6.045           | 149           | 322.478,195<br>447.591,538 | 150           | 322.475,06<br>447.598,336  | 7.486           | 150           | 322.475,06<br>447.598,336  | 151           | 322.471,003<br>447.606,39  | 9.018           |
| 151           | 322.471,003<br>447.606,39  | 152           | 322.469,821<br>447.611,763 | 5.501           | 152           | 322.469,821<br>447.611,763 | 153           | 322.469,851<br>447.616,258 | 4.495           | 153           | 322.469,851<br>447.616,258 | 154           | 322.470,55<br>447.619,72   | 3.532           |
| 154           | 322.470,55<br>447.619,72   | 155           | 322.471,916<br>447.623,104 | 3.649           | 155           | 322.471,916<br>447.623,104 | 1             | 322.474,317<br>447.626,991 | 4.569           |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      | 61409                       | 28              | Sector cadastral:48 Teren neimprejmut; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>29307 / 29/10/2021</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI-ANEXA NR. 12 LA HG NR. 1705/2006 (act normativ nr 4291 din 19.02.2021, emis de MINISTERUL MEDIULUI;act administrativ nr HCL NR. 57 din 30.09.2021, emis de CONSILIUL LOCAL SARMIZEGETUSA;act administrativ nr 21459 din 14.10.2021, emis de ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ;act administrativ nr 21463 din 14.10.2021, emis de ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ MUREȘ); |  |           |
| B5   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC</b> , CIF:999999999999 | A1        |
| B6   | Intabulare, drept de ADMINISTRARE<br>1) <b>MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR PRIN ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE</b> , CIF:24326056       | A1        |

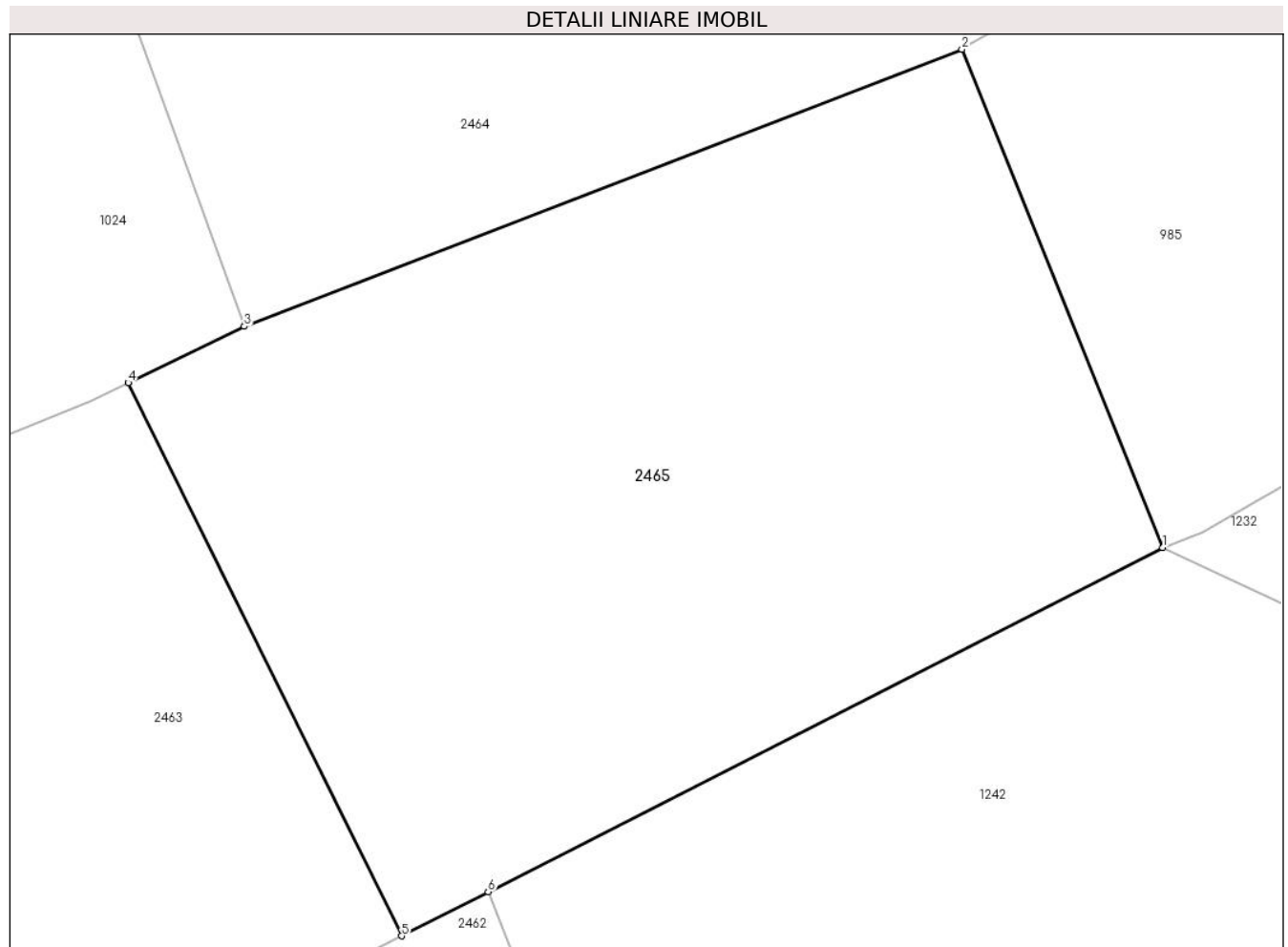
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 61409        | 28              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                      |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1   | ape curgătoare      | DA         | 28             | -     | 1HR     | -        | Apa curgătoare sat Zeicani(paraul Breazova) |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.413,378<br>447.139,011 | 2             | 322.411,882<br>447.142,72  | 3.999                   |
| 2             | 322.411,882<br>447.142,72  | 3             | 322.406,536<br>447.140,657 | 5.73                    |
| 3             | 322.406,536<br>447.140,657 | 4             | 322.405,671<br>447.140,238 | 0.961                   |
| 4             | 322.405,671<br>447.140,238 | 5             | 322.407,708<br>447.136,121 | 4.593                   |
| 5             | 322.407,708<br>447.136,121 | 6             | 322.408,353<br>447.136,45  | 0.724                   |



| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.408,353<br>447.136,45 | 1             | 322.413,378<br>447.139,011 | 5.64                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 725             | Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 04/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

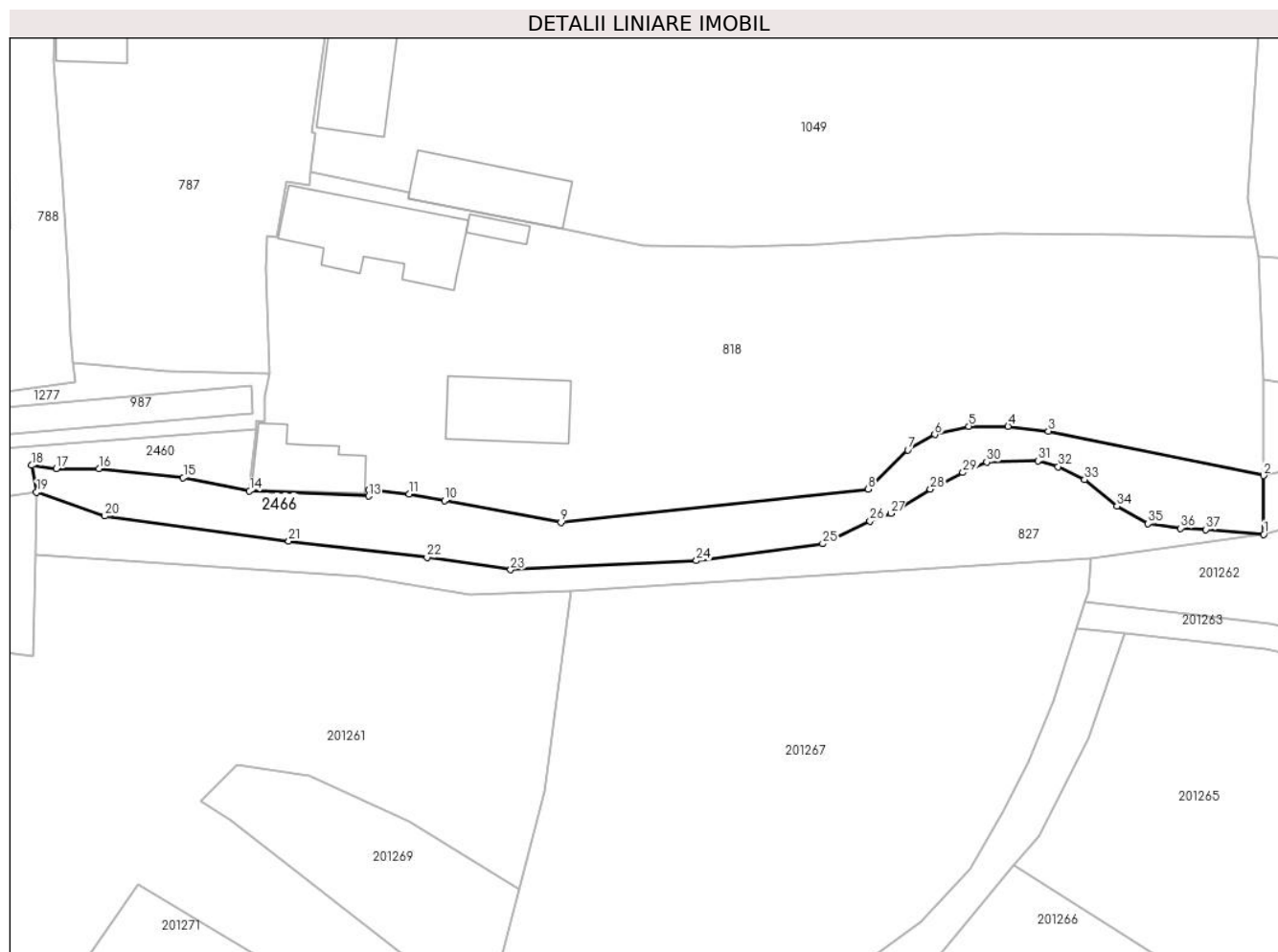
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 725             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | ape curgătoare      | NU         | 725            | -     | -       | -        | Pârâul Iodrănel        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.670,364<br>446.716,077 | 2             | 322.670,345<br>446.722,453 | 6.376                   |
| 3             | 322.646,979<br>446.727,274 | 4             | 322.642,596<br>446.727,795 | 4.414                   |
| 5             | 322.638,329<br>446.727,795 | 6             | 322.634,641<br>446.726,907 | 3.793                   |
| 7             | 322.631,707<br>446.725,216 | 8             | 322.627,403<br>446.720,956 | 6.056                   |
| 9             | 322.594,036<br>446.717,357 | 10            | 322.581,379<br>446.719,714 | 12.875                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.670,345<br>446.722,453 | 3             | 322.646,979<br>446.727,274 | 23.858                  |
| 4             | 322.642,596<br>446.727,795 | 5             | 322.638,329<br>446.727,795 | 4.267                   |
| 6             | 322.634,641<br>446.726,907 | 7             | 322.631,707<br>446.725,216 | 3.386                   |
| 8             | 322.627,403<br>446.720,956 | 9             | 322.594,036<br>446.717,357 | 33.561                  |
| 10            | 322.581,379<br>446.719,714 | 11            | 322.577,547<br>446.720,426 | 3.898                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.577,547<br>446.720,426 | 12            | 322.573,128<br>446.720,924 | 4.447                   |
| 13            | 322.573,128<br>446.720,221 | 14            | 322.560,205<br>446.720,78  | 12.935                  |
| 15            | 322.553,001<br>446.722,214 | 16            | 322.543,854<br>446.723,198 | 9.2                     |
| 17            | 322.539,211<br>446.723,198 | 18            | 322.536,537<br>446.723,55  | 2.697                   |
| 19            | 322.537,088<br>446.720,633 | 20            | 322.544,488<br>446.718,065 | 7.833                   |
| 21            | 322.564,47<br>446.715,323  | 22            | 322.579,481<br>446.713,563 | 15.114                  |
| 23            | 322.588,558<br>446.712,227 | 24            | 322.608,751<br>446.713,211 | 20.217                  |
| 25            | 322.622,471<br>446.715,04  | 26            | 322.627,608<br>446.717,501 | 5.696                   |
| 27            | 322.629,873<br>446.718,349 | 28            | 322.634,165<br>446.720,95  | 5.019                   |
| 29            | 322.637,683<br>446.722,779 | 30            | 322.640,286<br>446.723,904 | 2.836                   |
| 31            | 322.645,845<br>446.724,044 | 32            | 322.648,026<br>446.723,411 | 2.271                   |
| 33            | 322.650,911<br>446.722,005 | 34            | 322.654,429<br>446.719,122 | 4.548                   |
| 35            | 322.657,806<br>446.717,224 | 36            | 322.661,324<br>446.716,731 | 3.552                   |
| 37            | 322.664,068<br>446.716,591 | 1             | 322.670,364<br>446.716,077 | 6.317                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.573,128<br>446.720,924 | 13            | 322.573,128<br>446.720,221 | 0.703                   |
| 14            | 322.560,205<br>446.720,78  | 15            | 322.553,001<br>446.722,214 | 7.345                   |
| 16            | 322.543,854<br>446.723,198 | 17            | 322.539,211<br>446.723,198 | 4.643                   |
| 18            | 322.536,537<br>446.723,55  | 19            | 322.537,088<br>446.720,633 | 2.969                   |
| 20            | 322.544,488<br>446.718,065 | 21            | 322.564,47<br>446.715,323  | 20.169                  |
| 22            | 322.579,481<br>446.713,563 | 23            | 322.588,558<br>446.712,227 | 9.175                   |
| 24            | 322.608,751<br>446.713,211 | 25            | 322.622,471<br>446.715,04  | 13.841                  |
| 26            | 322.627,608<br>446.717,501 | 27            | 322.629,873<br>446.718,349 | 2.419                   |
| 28            | 322.634,165<br>446.720,95  | 29            | 322.637,683<br>446.722,779 | 3.965                   |
| 30            | 322.640,286<br>446.723,904 | 31            | 322.645,845<br>446.724,044 | 5.561                   |
| 32            | 322.648,026<br>446.723,411 | 33            | 322.650,911<br>446.722,005 | 3.209                   |
| 34            | 322.654,429<br>446.719,122 | 35            | 322.657,806<br>446.717,224 | 3.874                   |
| 36            | 322.661,324<br>446.716,731 | 37            | 322.664,068<br>446.716,591 | 2.748                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 71              | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 11/09/2023</b>   |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;      |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA, CIF:4633293 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

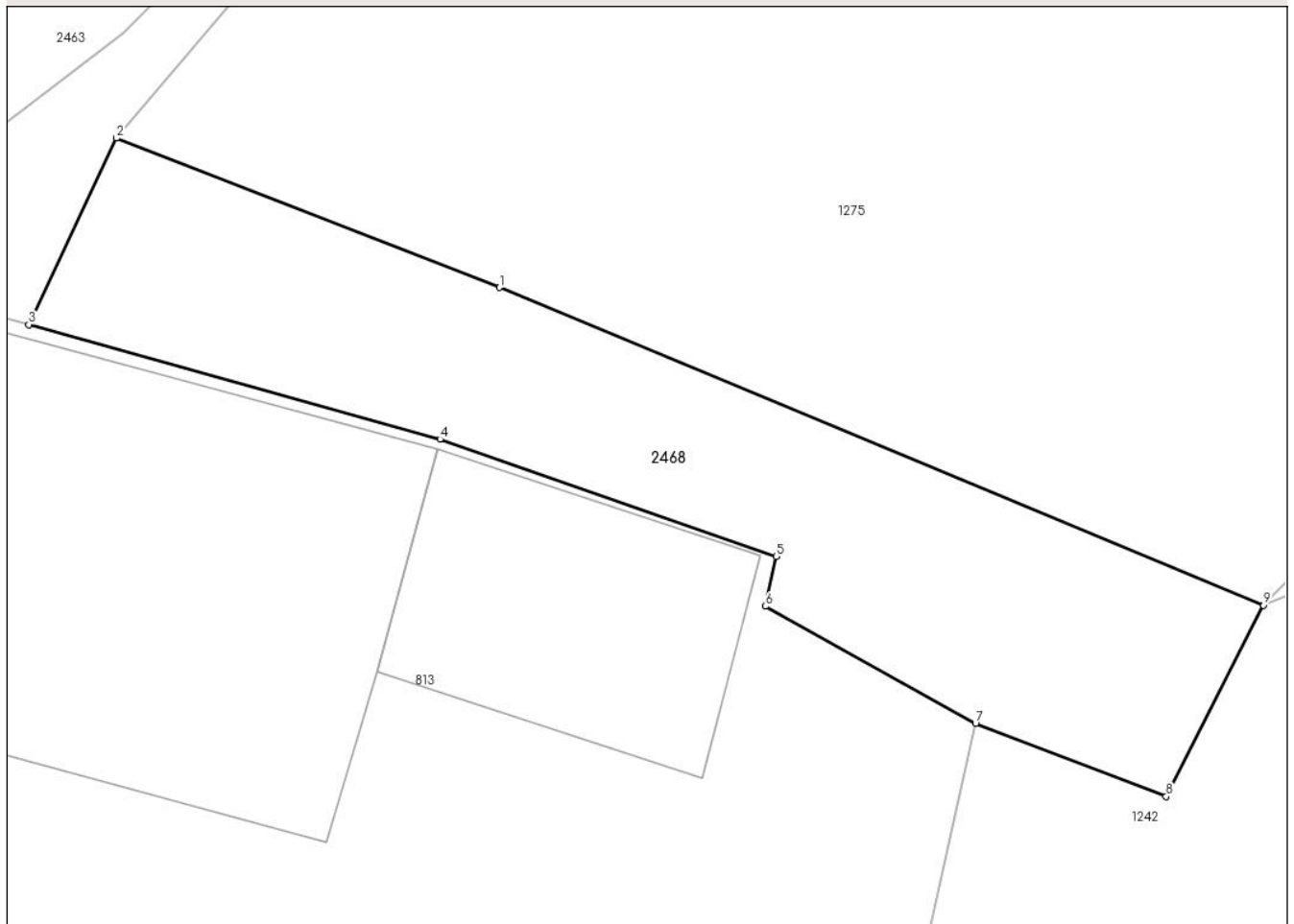
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 71              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 71             | -     | -       | -        | Cale de acces          |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.369,077<br>447.083,227 | 2             | 322.362,315<br>447.085,862 | 7.257                   |
| 2             | 322.362,315<br>447.085,862 | 3             | 322.360,767<br>447.082,573 | 3.635                   |
| 3             | 322.360,767<br>447.082,573 | 4             | 322.368,025<br>447.080,552 | 7.534                   |
| 4             | 322.368,025<br>447.080,552 | 5             | 322.373,96<br>447.078,48   | 6.286                   |
| 5             | 322.373,96<br>447.078,48   | 6             | 322.373,771<br>447.077,605 | 0.895                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 322.373,771<br>447.077,605 | 7             | 322.377,475<br>447.075,532 | 4.245                   |
| 7             | 322.377,475<br>447.075,532 | 8             | 322.380,839<br>447.074,249 | 3.6                     |
| 8             | 322.380,839<br>447.074,249 | 9             | 322.382,556<br>447.077,623 | 3.786                   |
| 9             | 322.382,556<br>447.077,623 | 1             | 322.369,077<br>447.083,227 | 14.598                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|----------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 986<br>Masurata: 1.171 | Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale       |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 05/09/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 91054/360, din 08/12/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) HUNIADI ȘTEFAN DEFUNCT:Da | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

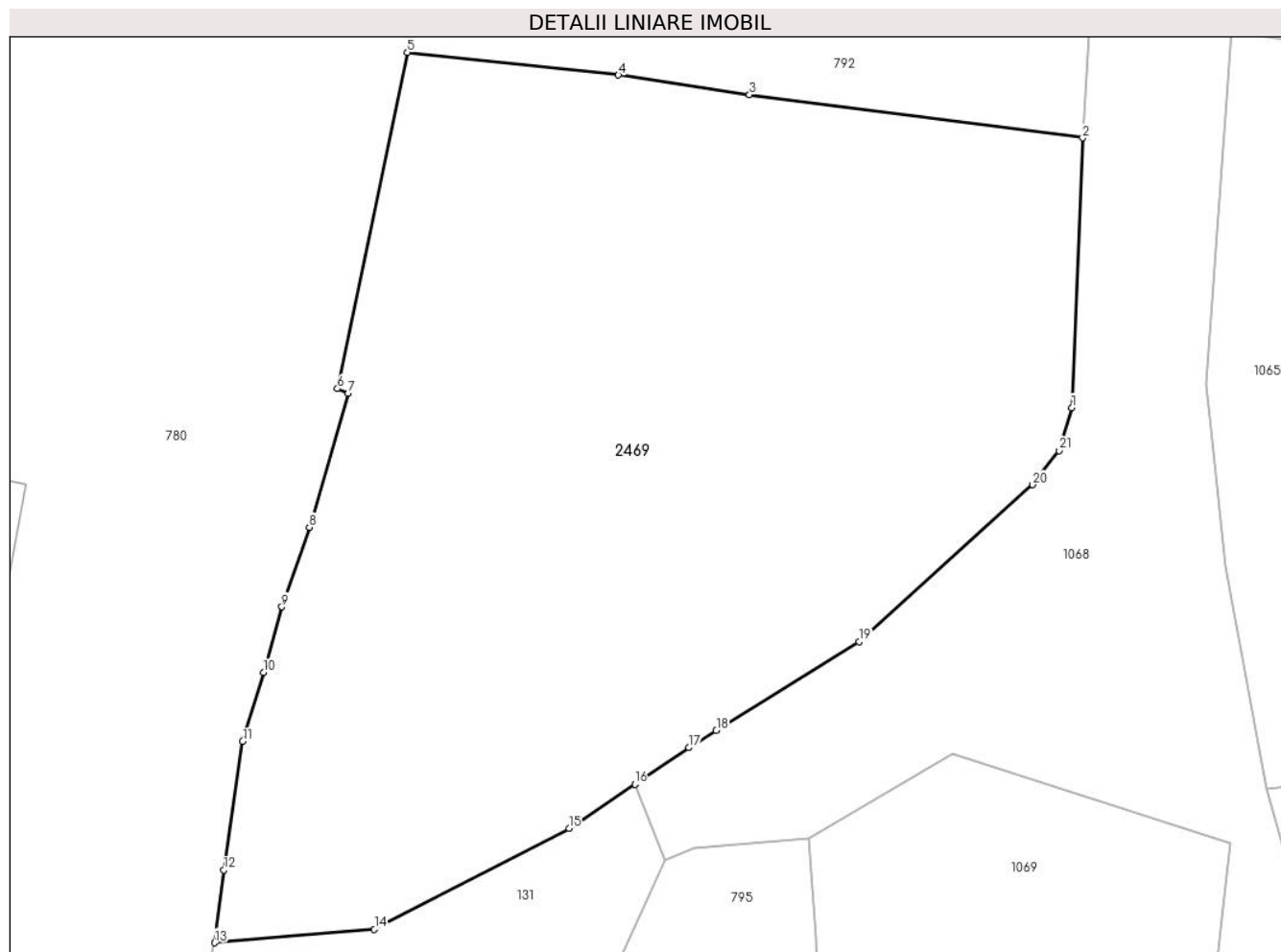
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

|              |                                  |                        |
|--------------|----------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                  | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 986<br>Masurata: 1.171 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 1.171          | 13    | 415/2   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.508,043<br>446.822,524 | 2             | 322.508,568<br>446.835,657 | 13.143                  |
| 3             | 322.492,338<br>446.837,759 | 4             | 322.485,956<br>446.838,719 | 6.454                   |
| 5             | 322.475,683<br>446.839,825 | 6             | 322.472,268<br>446.823,45  | 16.727                  |
| 7             | 322.472,794<br>446.823,218 | 8             | 322.470,907<br>446.816,7   | 6.786                   |
| 9             | 322.469,567<br>446.812,826 | 10            | 322.468,673<br>446.809,633 | 3.316                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.508,568<br>446.835,657 | 3             | 322.492,338<br>446.837,759 | 16.366                  |
| 4             | 322.485,956<br>446.838,719 | 5             | 322.475,683<br>446.839,825 | 10.332                  |
| 6             | 322.472,268<br>446.823,45  | 7             | 322.472,794<br>446.823,218 | 0.575                   |
| 8             | 322.470,907<br>446.816,7   | 9             | 322.469,567<br>446.812,826 | 4.099                   |
| 10            | 322.468,673<br>446.809,633 | 11            | 322.467,657<br>446.806,269 | 3.514                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.467,657<br>446.806,269 | 12            | 322.466,736<br>446.799,997 | 6.339                   |
| 13            | 322.466,297<br>446.796,463 | 14            | 322.474,072<br>446.797,13  | 7.804                   |
| 15            | 322.483,552<br>446.802,034 | 16            | 322.486,761<br>446.804,194 | 3.868                   |
| 17            | 322.489,388<br>446.805,965 | 18            | 322.490,723<br>446.806,794 | 1.571                   |
| 19            | 322.497,688<br>446.811,122 | 20            | 322.506,134<br>446.818,767 | 11.392                  |
| 21            | 322.507,413<br>446.820,435 | 1             | 322.508,043<br>446.822,524 | 2.182                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.466,736<br>446.799,997 | 13            | 322.466,297<br>446.796,463 | 3.561                   |
| 14            | 322.474,072<br>446.797,13  | 15            | 322.483,552<br>446.802,034 | 10.673                  |
| 16            | 322.486,761<br>446.804,194 | 17            | 322.489,388<br>446.805,965 | 3.168                   |
| 18            | 322.490,723<br>446.806,794 | 19            | 322.497,688<br>446.811,122 | 8.2                     |
| 20            | 322.506,134<br>446.818,767 | 21            | 322.507,413<br>446.820,435 | 2.102                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:449N  
Nr. cadastral vechi:331

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60658                       | 1.098           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>4455 / 15/08/2008</b>  |  |           |
| Act Notarial nr. Act de donație nr.1979, din 14/08/2008 emis de NP;   |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TOFAN VILMA, casatorita | A1        |

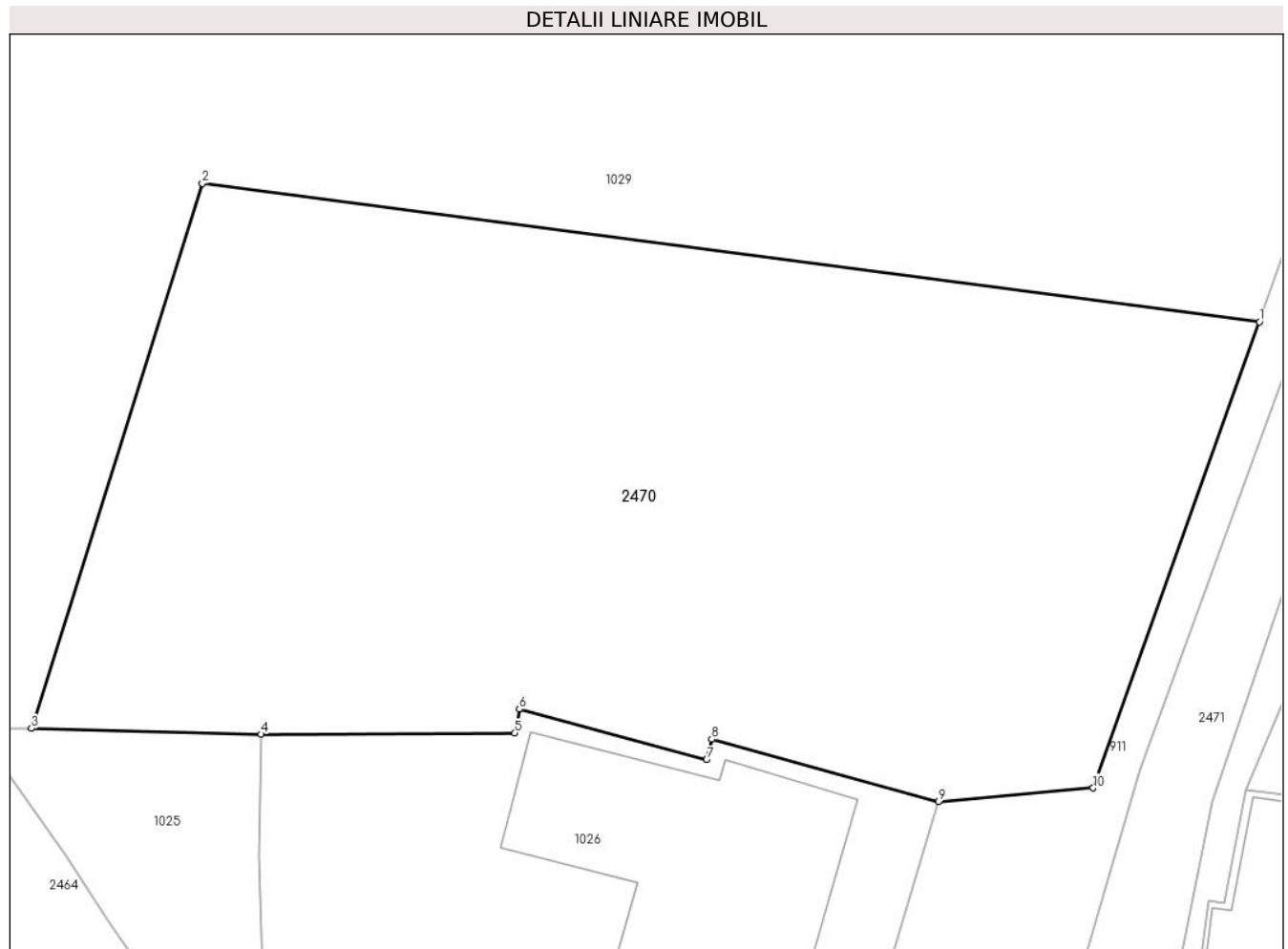
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 60658        | 1.098           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | DA          | 549            | -     | -       | -        |                        |
| 2   | faneata             | DA          | 549            | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 322.488,264<br>447.302,669 | 2             | 322.440,739<br>447.308,891 | 47.931                   |
| 2             | 322.440,739<br>447.308,891 | 3             | 322.433,052<br>447.284,41  | 25.659                   |
| 3             | 322.433,052<br>447.284,41  | 4             | 322.443,372<br>447.284,143 | 10.323                   |
| 4             | 322.443,372<br>447.284,143 | 5             | 322.454,785<br>447.284,199 | 11.413                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 322.454,785<br>447.284,199 | 6             | 322.454,986<br>447.285,271 | 1.091                   |
| 6             | 322.454,986<br>447.285,271 | 7             | 322.463,411<br>447.283,001 | 8.725                   |
| 7             | 322.463,411<br>447.283,001 | 8             | 322.463,641<br>447.283,92  | 0.947                   |
| 8             | 322.463,641<br>447.283,92  | 9             | 322.473,82<br>447.281,105  | 10.561                  |
| 9             | 322.473,82<br>447.281,105  | 10            | 322.480,789<br>447.281,731 | 6.997                   |
| 10            | 322.480,789<br>447.281,731 | 1             | 322.488,264<br>447.302,669 | 22.232                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 61415                          | 3.652           | Sector cadastral:48 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                            |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>16137 / 29/06/2020</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. HCL NR.8, din 31/01/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SARMIZEGETUSA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu parcelare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COMUNA SARMIZEGETUSA-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4633293  | A1        |
| <b>32138 / 26/11/2021</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 2479, din 15/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI SARMIZEGETUSA; |   |           |
| B2   | Se noteaza conf. art.18 alin.(1) lit.x) imprejurarea ca imobilul inscris sub A1 ,este afectat de lucrari de interes local si anume - Retea de canalizare,compusa din teava PVC,SN4,Dn=250mm,cu o lungime de 556ml,Dn=200mm,cu o lungime de 279ml,24 camine de vizitare (C6,...,C30) si o Retea de apa compusa din teava PEHD100,PN10 (Dn=75mm,lungime 319ml,Dn=90mm,lungime 176 ml,Dn=110mm, lungime 242ml),3 camine de vizitare(CG,CV2,CV3+C1),2 hidranti. | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 61415        | 3.652           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe       |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------------|
| 1   | drum                | DA         | 3.652          | -     | 1DR     | -        | Drum asfaltat lungime 876ml, |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 322.526,446<br>447.443,726 | 2             | 322.523,447<br>447.453,342 | 10.073          |
| 4             | 322.501,569<br>447.489,399 | 5             | 322.499,204<br>447.498,258 | 9.169           |
| 7             | 322.493,683<br>447.511,364 | 8             | 322.495,773<br>447.497,543 | 13.978          |
| 10            | 322.503,142<br>447.476,279 | 11            | 322.520,119<br>447.451,994 | 29.631          |
| 13            | 322.523,789<br>447.435,992 | 14            | 322.523,414<br>447.431,893 | 4.116           |
| 16            | 322.521,6<br>447.403,133   | 17            | 322.519,809<br>447.377,756 | 25.44           |
| 2             | 322.523,447<br>447.453,342 | 3             | 322.506,235<br>447.477,963 | 30.041          |
| 5             | 322.499,204<br>447.498,258 | 6             | 322.496,836<br>447.513,919 | 15.839          |
| 8             | 322.495,773<br>447.497,543 | 9             | 322.498,245<br>447.488,282 | 9.585           |
| 11            | 322.520,119<br>447.451,994 | 12            | 322.523,299<br>447.440,767 | 11.669          |
| 14            | 322.523,414<br>447.431,893 | 15            | 322.522,406<br>447.417,584 | 14.344          |
| 17            | 322.519,809<br>447.377,756 | 18            | 322.516,388<br>447.359,699 | 18.378          |
| 3             | 322.506,235<br>447.477,963 | 4             | 322.501,569<br>447.489,399 | 12.351          |
| 6             | 322.496,836<br>447.513,919 | 7             | 322.493,683<br>447.511,364 | 4.058           |
| 9             | 322.498,245<br>447.488,282 | 10            | 322.503,142<br>447.476,279 | 12.964          |
| 12            | 322.523,299<br>447.440,767 | 13            | 322.523,789<br>447.435,992 | 4.8             |
| 15            | 322.522,406<br>447.417,584 | 16            | 322.521,6<br>447.403,133   | 14.473          |
| 18            | 322.516,388<br>447.359,699 | 19            | 322.502,51<br>447.331,252  | 31.652          |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 19            | 322.502,51<br>447.331,252  | 20            | 322.493,802<br>447.312,96  | 20.259          | 20            | 322.493,802<br>447.312,96  | 21            | 322.490,148<br>447.302,398 | 11.176          | 21            | 322.490,148<br>447.302,398 | 22            | 322.482,895<br>447.282,579 | 21.104          |
| 22            | 322.482,895<br>447.282,579 | 23            | 322.479,0<br>447.269,123   | 14.008          | 23            | 322.479,0<br>447.269,123   | 24            | 322.480,436<br>447.255,935 | 13.266          | 24            | 322.480,436<br>447.255,935 | 25            | 322.496,198<br>447.235,311 | 25.957          |
| 25            | 322.496,198<br>447.235,311 | 26            | 322.503,135<br>447.223,527 | 13.674          | 26            | 322.503,135<br>447.223,527 | 27            | 322.507,42<br>447.215,183  | 9.38            | 27            | 322.507,42<br>447.215,183  | 28            | 322.512,093<br>447.202,009 | 13.978          |
| 28            | 322.512,093<br>447.202,009 | 29            | 322.513,238<br>447.196,54  | 5.588           | 29            | 322.513,238<br>447.196,54  | 30            | 322.513,805<br>447.191,396 | 5.175           | 30            | 322.513,805<br>447.191,396 | 31            | 322.513,696<br>447.189,897 | 1.503           |
| 31            | 322.513,696<br>447.189,897 | 32            | 322.512,976<br>447.188,837 | 1.281           | 32            | 322.512,976<br>447.188,837 | 33            | 322.513,426<br>447.183,291 | 5.564           | 33            | 322.513,426<br>447.183,291 | 34            | 322.514,99<br>447.181,927  | 2.075           |
| 34            | 322.514,99<br>447.181,927  | 35            | 322.515,757<br>447.180,084 | 1.996           | 35            | 322.515,757<br>447.180,084 | 36            | 322.515,711<br>447.172,854 | 7.23            | 36            | 322.515,711<br>447.172,854 | 37            | 322.515,528<br>447.165,683 | 7.173           |
| 37            | 322.515,528<br>447.165,683 | 38            | 322.514,267<br>447.157,751 | 8.032           | 38            | 322.514,267<br>447.157,751 | 39            | 322.511,289<br>447.147,12  | 11.04           | 39            | 322.511,289<br>447.147,12  | 40            | 322.506,87<br>447.128,597  | 19.043          |
| 40            | 322.506,87<br>447.128,597  | 41            | 322.503,695<br>447.119,239 | 9.882           | 41            | 322.503,695<br>447.119,239 | 42            | 322.497,155<br>447.101,722 | 18.698          | 42            | 322.497,155<br>447.101,722 | 43            | 322.493,65<br>447.094,613  | 7.926           |
| 43            | 322.493,65<br>447.094,613  | 44            | 322.489,229<br>447.083,985 | 11.511          | 44            | 322.489,229<br>447.083,985 | 45            | 322.484,283<br>447.070,18  | 14.664          | 45            | 322.484,283<br>447.070,18  | 46            | 322.480,778<br>447.061,308 | 9.539           |
| 46            | 322.480,778<br>447.061,308 | 47            | 322.478,709<br>447.059,205 | 2.95            | 47            | 322.478,709<br>447.059,205 | 48            | 322.478,821<br>447.056,823 | 2.385           | 48            | 322.478,821<br>447.056,823 | 49            | 322.478,906<br>447.054,882 | 1.943           |
| 49            | 322.478,906<br>447.054,882 | 50            | 322.478,935<br>447.052,861 | 2.021           | 50            | 322.478,935<br>447.052,861 | 51            | 322.489,533<br>447.044,158 | 13.713          | 51            | 322.489,533<br>447.044,158 | 52            | 322.493,719<br>447.038,199 | 7.282           |
| 52            | 322.493,719<br>447.038,199 | 53            | 322.496,966<br>447.032,598 | 6.474           | 53            | 322.496,966<br>447.032,598 | 54            | 322.502,083<br>447.019,316 | 14.234          | 54            | 322.502,083<br>447.019,316 | 55            | 322.502,699<br>447.014,053 | 5.299           |
| 55            | 322.502,699<br>447.014,053 | 56            | 322.502,083<br>447.008,888 | 5.202           | 56            | 322.502,083<br>447.008,888 | 57            | 322.499,356<br>446.998,43  | 10.808          | 57            | 322.499,356<br>446.998,43  | 58            | 322.494,456<br>446.987,666 | 11.827          |
| 58            | 322.494,456<br>446.987,666 | 59            | 322.487,981<br>446.976,234 | 13.138          | 59            | 322.487,981<br>446.976,234 | 60            | 322.473,974<br>446.951,326 | 28.576          | 60            | 322.473,974<br>446.951,326 | 61            | 322.467,966<br>446.941,138 | 11.828          |
| 61            | 322.467,966<br>446.941,138 | 62            | 322.458,316<br>446.919,517 | 23.677          | 62            | 322.458,316<br>446.919,517 | 63            | 322.453,495<br>446.905,929 | 14.418          | 63            | 322.453,495<br>446.905,929 | 64            | 322.451,497<br>446.898,445 | 7.746           |
| 64            | 322.451,497<br>446.898,445 | 65            | 322.443,541<br>446.862,66  | 36.659          | 65            | 322.443,541<br>446.862,66  | 66            | 322.438,53<br>446.840,684  | 22.54           | 66            | 322.438,53<br>446.840,684  | 67            | 322.436,223<br>446.833,97  | 7.099           |
| 67            | 322.436,223<br>446.833,97  | 68            | 322.433,953<br>446.829,448 | 5.06            | 68            | 322.433,953<br>446.829,448 | 69            | 322.427,251<br>446.819,969 | 11.609          | 69            | 322.427,251<br>446.819,969 | 70            | 322.424,29<br>446.817,072  | 4.142           |
| 70            | 322.424,29<br>446.817,072  | 71            | 322.417,126<br>446.805,397 | 13.698          | 71            | 322.417,126<br>446.805,397 | 72            | 322.414,514<br>446.786,402 | 19.174          | 72            | 322.414,514<br>446.786,402 | 73            | 322.411,1<br>446.766,18    | 20.508          |
| 73            | 322.411,1<br>446.766,18    | 74            | 322.410,389<br>446.753,836 | 12.364          | 74            | 322.410,389<br>446.753,836 | 75            | 322.412,79<br>446.741,134  | 12.927          | 75            | 322.412,79<br>446.741,134  | 76            | 322.415,556<br>446.734,716 | 6.989           |
| 76            | 322.415,556<br>446.734,716 | 77            | 322.435,669<br>446.701,478 | 38.85           | 77            | 322.435,669<br>446.701,478 | 78            | 322.440,561<br>446.700,152 | 5.069           | 78            | 322.440,561<br>446.700,152 | 79            | 322.428,932<br>446.720,919 | 23.801          |
| 79            | 322.428,932<br>446.720,919 | 80            | 322.420,874<br>446.732,882 | 14.424          | 80            | 322.420,874<br>446.732,882 | 81            | 322.419,577<br>446.736,747 | 4.077           | 81            | 322.419,577<br>446.736,747 | 82            | 322.417,918<br>446.741,691 | 5.215           |
| 82            | 322.417,918<br>446.741,691 | 83            | 322.414,563<br>446.754,256 | 13.005          | 83            | 322.414,563<br>446.754,256 | 84            | 322.414,581<br>446.765,747 | 11.491          | 84            | 322.414,581<br>446.765,747 | 85            | 322.418,528<br>446.786,311 | 20.939          |
| 85            | 322.418,528<br>446.786,311 | 86            | 322.421,427<br>446.805,752 | 19.656          | 86            | 322.421,427<br>446.805,752 | 87            | 322.425,517<br>446.813,817 | 9.043           | 87            | 322.425,517<br>446.813,817 | 88            | 322.430,096<br>446.816,27  | 5.195           |
| 88            | 322.430,096<br>446.816,27  | 89            | 322.432,834<br>446.818,299 | 3.408           | 89            | 322.432,834<br>446.818,299 | 90            | 322.438,748<br>446.824,207 | 8.359           | 90            | 322.438,748<br>446.824,207 | 91            | 322.442,338<br>446.840,702 | 16.881          |
| 91            | 322.442,338<br>446.840,702 | 92            | 322.446,933<br>446.861,788 | 21.581          | 92            | 322.446,933<br>446.861,788 | 93            | 322.455,707<br>446.897,109 | 36.394          | 93            | 322.455,707<br>446.897,109 | 94            | 322.460,804<br>446.916,318 | 19.874          |
| 94            | 322.460,804<br>446.916,318 | 95            | 322.470,741<br>446.937,755 | 23.628          | 95            | 322.470,741<br>446.937,755 | 96            | 322.478,286<br>446.950,19  | 14.545          | 96            | 322.478,286<br>446.950,19  | 97            | 322.491,137<br>446.973,769 | 26.854          |
| 97            | 322.491,137<br>446.973,769 | 98            | 322.501,869<br>446.990,822 | 20.149          | 98            | 322.501,869<br>446.990,822 | 99            | 322.503,387<br>446.993,413 | 3.003           | 99            | 322.503,387<br>446.993,413 | 100           | 322.505,414<br>446.998,867 | 5.818           |
| 100           | 322.505,414<br>446.998,867 | 101           | 322.506,469<br>447.004,687 | 5.915           | 101           | 322.506,469<br>447.004,687 | 102           | 322.507,31<br>447.012,486  | 7.844           | 102           | 322.507,31<br>447.012,486  | 103           | 322.506,51<br>447.018,166  | 5.736           |
| 103           | 322.506,51<br>447.018,166  | 104           | 322.500,104<br>447.034,19  | 17.257          | 104           | 322.500,104<br>447.034,19  | 105           | 322.492,315<br>447.046,303 | 14.401          | 105           | 322.492,315<br>447.046,303 | 106           | 322.488,65<br>447.051,15   | 6.077           |
| 106           | 322.488,65<br>447.051,15   | 107           | 322.485,996<br>447.056,923 | 6.354           | 107           | 322.485,996<br>447.056,923 | 108           | 322.485,575<br>447.060,878 | 3.977           | 108           | 322.485,575<br>447.060,878 | 109           | 322.487,681<br>447.068,51  | 7.917           |
| 109           | 322.487,681<br>447.068,51  | 110           | 322.493,443<br>447.084,5   | 16.996          | 110           | 322.493,443<br>447.084,5   | 111           | 322.502,569<br>447.106,078 | 23.428          | 111           | 322.502,569<br>447.106,078 | 112           | 322.507,353<br>447.115,693 | 10.739          |
| 112           | 322.507,353<br>447.115,693 | 113           | 322.511,609<br>447.130,7   | 15.599          | 113           | 322.511,609<br>447.130,7   | 114           | 322.516,157<br>447.150,794 | 20.602          | 114           | 322.516,157<br>447.150,794 | 115           | 322.519,862<br>447.165,858 | 15.513          |
| 115           | 322.519,862<br>447.165,858 | 116           | 322.520,704<br>447.175,595 | 9.773           | 116           | 322.520,704<br>447.175,595 | 117           | 322.520,068<br>447.187,944 | 12.365          | 117           | 322.520,068<br>447.187,944 | 118           | 322.520,049<br>447.188,268 | 0.325           |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 118           | 322.520,049<br>447.188,268 | 119           | 322.520,047<br>447.188,27  | 0.003           | 119           | 322.520,047<br>447.188,27  | 120           | 322.519,774<br>447.193,004 | 4.742           | 120           | 322.519,774<br>447.193,004 | 121           | 322.517,473<br>447.201,997 | 9.283           |
| 121           | 322.517,473<br>447.201,997 | 122           | 322.510,936<br>447.218,95  | 18.17           | 122           | 322.510,936<br>447.218,95  | 123           | 322.499,515<br>447.237,39  | 21.69           | 123           | 322.499,515<br>447.237,39  | 124           | 322.485,27<br>447.258,876  | 25.779          |
| 124           | 322.485,27<br>447.258,876  | 125           | 322.483,472<br>447.264,655 | 6.052           | 125           | 322.483,472<br>447.264,655 | 126           | 322.484,073<br>447.271,02  | 6.393           | 126           | 322.484,073<br>447.271,02  | 127           | 322.486,142<br>447.281,1   | 10.29           |
| 127           | 322.486,142<br>447.281,1   | 128           | 322.491,535<br>447.297,091 | 16.876          | 128           | 322.491,535<br>447.297,091 | 129           | 322.497,347<br>447.312,275 | 16.258          | 129           | 322.497,347<br>447.312,275 | 130           | 322.507,759<br>447.333,006 | 23.199          |
| 130           | 322.507,759<br>447.333,006 | 131           | 322.520,377<br>447.356,871 | 26.995          | 131           | 322.520,377<br>447.356,871 | 132           | 322.523,922<br>447.376,892 | 20.332          | 132           | 322.523,922<br>447.376,892 | 133           | 322.526,628<br>447.407,074 | 30.303          |
| 133           | 322.526,628<br>447.407,074 | 134           | 322.527,71<br>447.431,272  | 24.222          | 134           | 322.527,71<br>447.431,272  | 1             | 322.526,446<br>447.443,726 | 12.518          |               |                            |               |                            |                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|-----------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | 850             | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |   |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;       |   |           |
| B1   | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) <b>COMUNA SARMIZEGETUSA</b> , CIF:4633293, Proprietar neidentificat |   |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

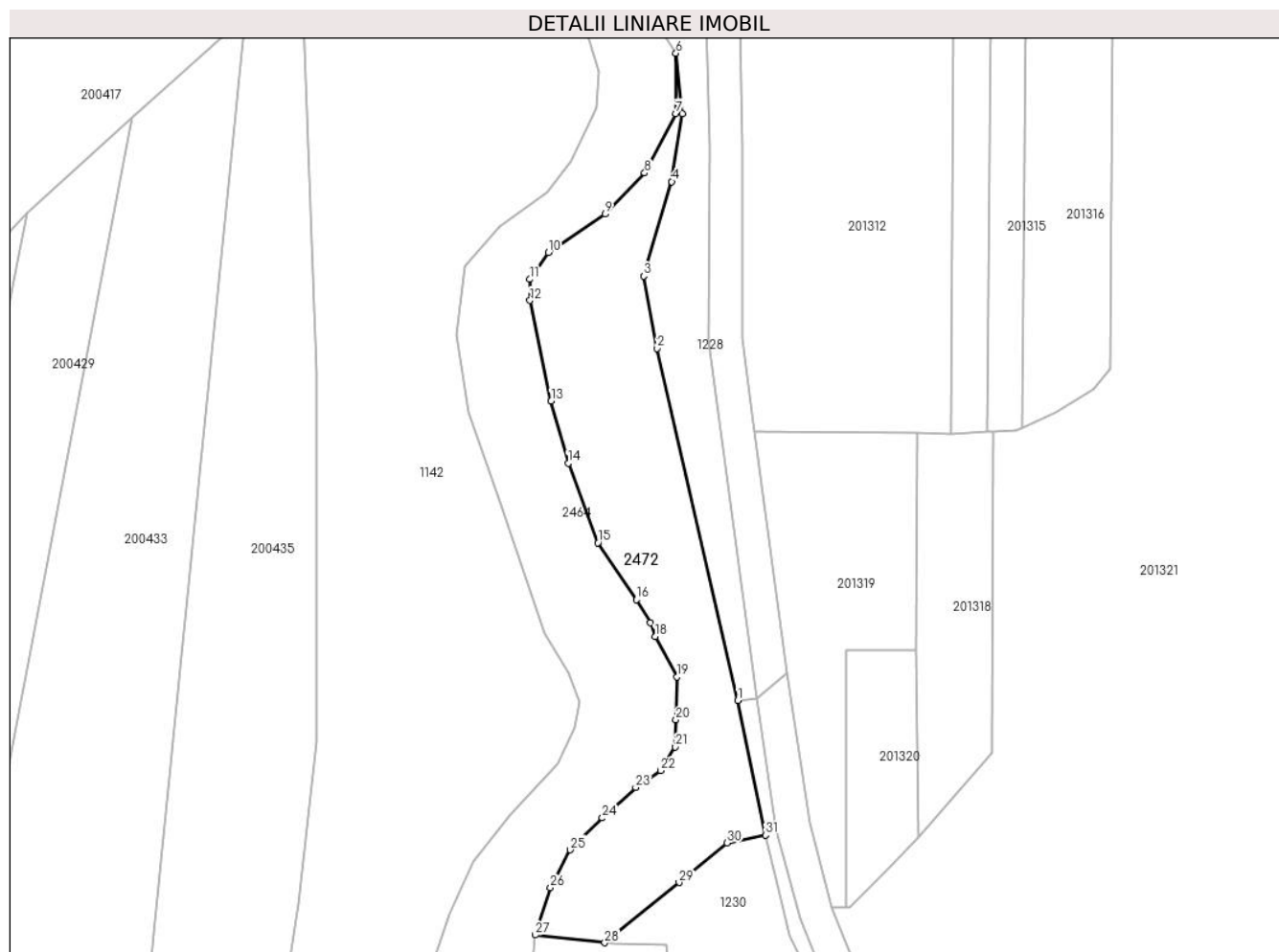
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 850             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | DA         | 850            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.491,701<br>447.511,095 | 2             | 322.483,223<br>447.547,965 | 37.832                  |
| 3             | 322.481,82<br>447.555,563  | 4             | 322.484,773<br>447.565,448 | 10.317                  |
| 5             | 322.485,861<br>447.572,591 | 6             | 322.485,212<br>447.578,903 | 6.345                   |
| 7             | 322.485,212<br>447.572,591 | 8             | 322.481,928<br>447.566,349 | 7.053                   |
| 9             | 322.477,771<br>447.562,046 | 10            | 322.471,832<br>447.558,04  | 7.164                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 322.483,223<br>447.547,965 | 3             | 322.481,82<br>447.555,563  | 7.726                   |
| 4             | 322.484,773<br>447.565,448 | 5             | 322.485,861<br>447.572,591 | 7.225                   |
| 6             | 322.485,212<br>447.578,903 | 7             | 322.485,212<br>447.572,591 | 6.312                   |
| 8             | 322.481,928<br>447.566,349 | 9             | 322.477,771<br>447.562,046 | 5.983                   |
| 10            | 322.471,832<br>447.558,04  | 11            | 322.469,902<br>447.555,221 | 3.416                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 11            | 322.469,902<br>447.555,221 | 12            | 322.469,902<br>447.552,995 | 2.226                   |
| 13            | 322.472,129<br>447.542,46  | 14            | 322.473,911<br>447.535,932 | 6.767                   |
| 15            | 322.477,029<br>447.527,623 | 16            | 322.481,062<br>447.521,641 | 7.215                   |
| 17            | 322.482,52<br>447.519,237  | 18            | 322.483,031<br>447.517,779 | 1.545                   |
| 19            | 322.485,293<br>447.513,574 | 20            | 322.485,22<br>447.509,056  | 4.519                   |
| 21            | 322.485,147<br>447.506,215 | 22            | 322.483,616<br>447.503,738 | 2.912                   |
| 23            | 322.480,991<br>447.501,989 | 24            | 322.477,492<br>447.498,783 | 4.746                   |
| 25            | 322.474,138<br>447.495,431 | 26            | 322.472,063<br>447.491,479 | 4.464                   |
| 27            | 322.470,456<br>447.486,524 | 28            | 322.477,74<br>447.485,709  | 7.329                   |
| 29            | 322.485,545<br>447.492,015 | 30            | 322.490,593<br>447.496,172 | 6.539                   |
| 31            | 322.494,597<br>447.496,993 | 1             | 322.491,701<br>447.511,095 | 14.396                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 12            | 322.469,902<br>447.552,995 | 13            | 322.472,129<br>447.542,46  | 10.768                  |
| 14            | 322.473,911<br>447.535,932 | 15            | 322.477,029<br>447.527,623 | 8.875                   |
| 16            | 322.481,062<br>447.521,641 | 17            | 322.482,52<br>447.519,237  | 2.812                   |
| 18            | 322.483,031<br>447.517,779 | 19            | 322.485,293<br>447.513,574 | 4.775                   |
| 20            | 322.485,22<br>447.509,056  | 21            | 322.485,147<br>447.506,215 | 2.842                   |
| 22            | 322.483,616<br>447.503,738 | 23            | 322.480,991<br>447.501,989 | 3.154                   |
| 24            | 322.477,492<br>447.498,783 | 25            | 322.474,138<br>447.495,431 | 4.742                   |
| 26            | 322.472,063<br>447.491,479 | 27            | 322.470,456<br>447.486,524 | 5.209                   |
| 28            | 322.477,74<br>447.485,709  | 29            | 322.485,545<br>447.492,015 | 10.034                  |
| 30            | 322.490,593<br>447.496,172 | 31            | 322.494,597<br>447.496,993 | 4.087                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Zeicani, Nr. 43, Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| A1      |                             | Din acte: 348<br>Masurata: 379 | Sector cadastral:48 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                               | Observații / Referințe  |
|------|-----------------------------|--------------------------------------|---|
| A1.1 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 43, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |                             | Loc. Zeicani, Nr. 43, Jud. Hunedoara | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |  | Referințe  |
|--|--|------------|
| <b>1 / 16/01/2024</b>  |  |            |
| Act Administrativ nr. 24501/47, din 05/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |  |            |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT STEFAN</b> | A1         |
| Act Administrativ nr. 1806, din 01/09/2023 emis de Primăria Sarmizegetusa; |  |            |
| B2   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>BOCIAT STEFAN</b>          | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Teren

|              |                                |                        |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|              | Din acte: 348<br>Masurata: 379 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | curți constructii   | DA          | 379            | 12    | 374     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 69           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Construcție de locuit |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 41           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă                 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 322.433,031<br>447.016,096 | 2             | 322.428,655<br>447.005,675 | 11.303                  |
| 2             | 322.428,655<br>447.005,675 | 3             | 322.429,502<br>447.005,276 | 0.936                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 3             | 322.429,502<br>447.005,276 | 4             | 322.439,195<br>447.000,71  | 10.715                  |
| 4             | 322.439,195<br>447.000,71  | 5             | 322.440,473<br>447.003,682 | 3.235                   |
| 5             | 322.440,473<br>447.003,682 | 6             | 322.442,117<br>447.005,711 | 2.611                   |
| 6             | 322.442,117<br>447.005,711 | 7             | 322.445,183<br>447.012,352 | 7.315                   |
| 7             | 322.445,183<br>447.012,352 | 8             | 322.449,827<br>447.022,153 | 10.846                  |
| 8             | 322.449,827<br>447.022,153 | 9             | 322.450,273<br>447.022,395 | 0.507                   |
| 9             | 322.450,273<br>447.022,395 | 10            | 322.453,143<br>447.026,807 | 5.263                   |
| 10            | 322.453,143<br>447.026,807 | 11            | 322.441,559<br>447.033,343 | 13.301                  |
| 11            | 322.441,559<br>447.033,343 | 12            | 322.436,964<br>447.025,057 | 9.475                   |
| 12            | 322.436,964<br>447.025,057 | 1             | 322.433,031<br>447.016,096 | 9.786                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 118             | Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 31/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

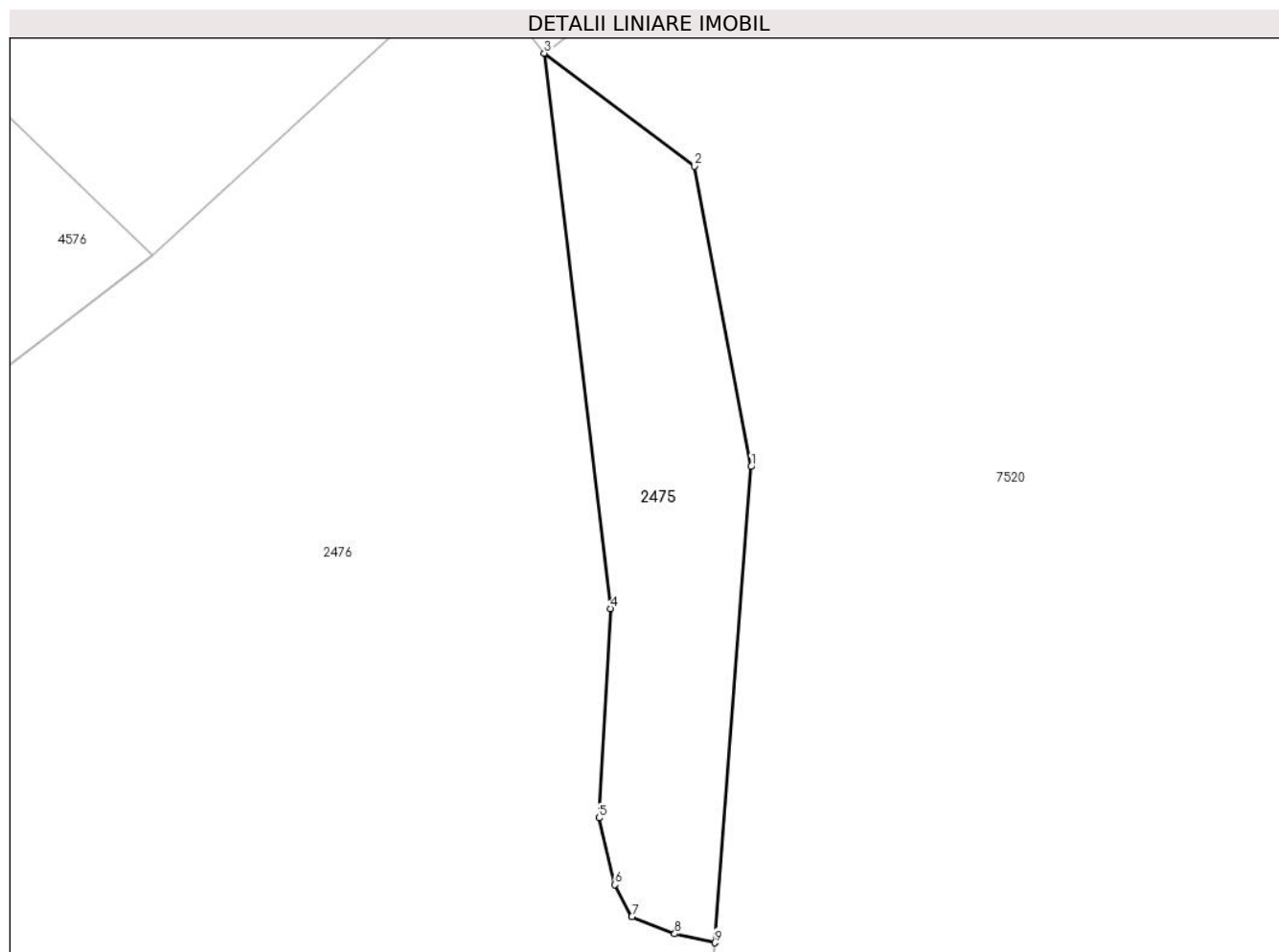
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 118             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | neproductiv         | NU         | 118            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 329.833,533<br>450.420,424 | 2             | 329.831,696<br>450.430,219 | 9.966                   |
| 2             | 329.831,696<br>450.430,219 | 3             | 329.826,793<br>450.433,892 | 6.126                   |
| 3             | 329.826,793<br>450.433,892 | 4             | 329.828,945<br>450.415,798 | 18.222                  |
| 4             | 329.828,945<br>450.415,798 | 5             | 329.828,575<br>450.408,979 | 6.829                   |
| 5             | 329.828,575<br>450.408,979 | 6             | 329.829,094<br>450.406,798 | 2.242                   |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 329.829,094<br>450.406,798 | 7             | 329.829,651<br>450.405,759 | 1.179                   |
| 7             | 329.829,651<br>450.405,759 | 8             | 329.831,046<br>450.405,201 | 1.502                   |
| 8             | 329.831,046<br>450.405,201 | 9             | 329.832,362<br>450.404,908 | 1.348                   |
| 9             | 329.832,362<br>450.404,908 | 1             | 329.833,533<br>450.420,424 | 15.56                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60890                          | 5.175           | Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>10141 / 11/04/2017</b>   |  |           |
| Act Notarial nr. 654, din 10/04/2017 emis de Vasii MIHAELA-CAMELIA;   |  |           |
| B3  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ROMANESCU MIRCEA-EUGEN, si sotia<br>2) ROMANESCU NADIA-OCTAVIA, bun comun | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

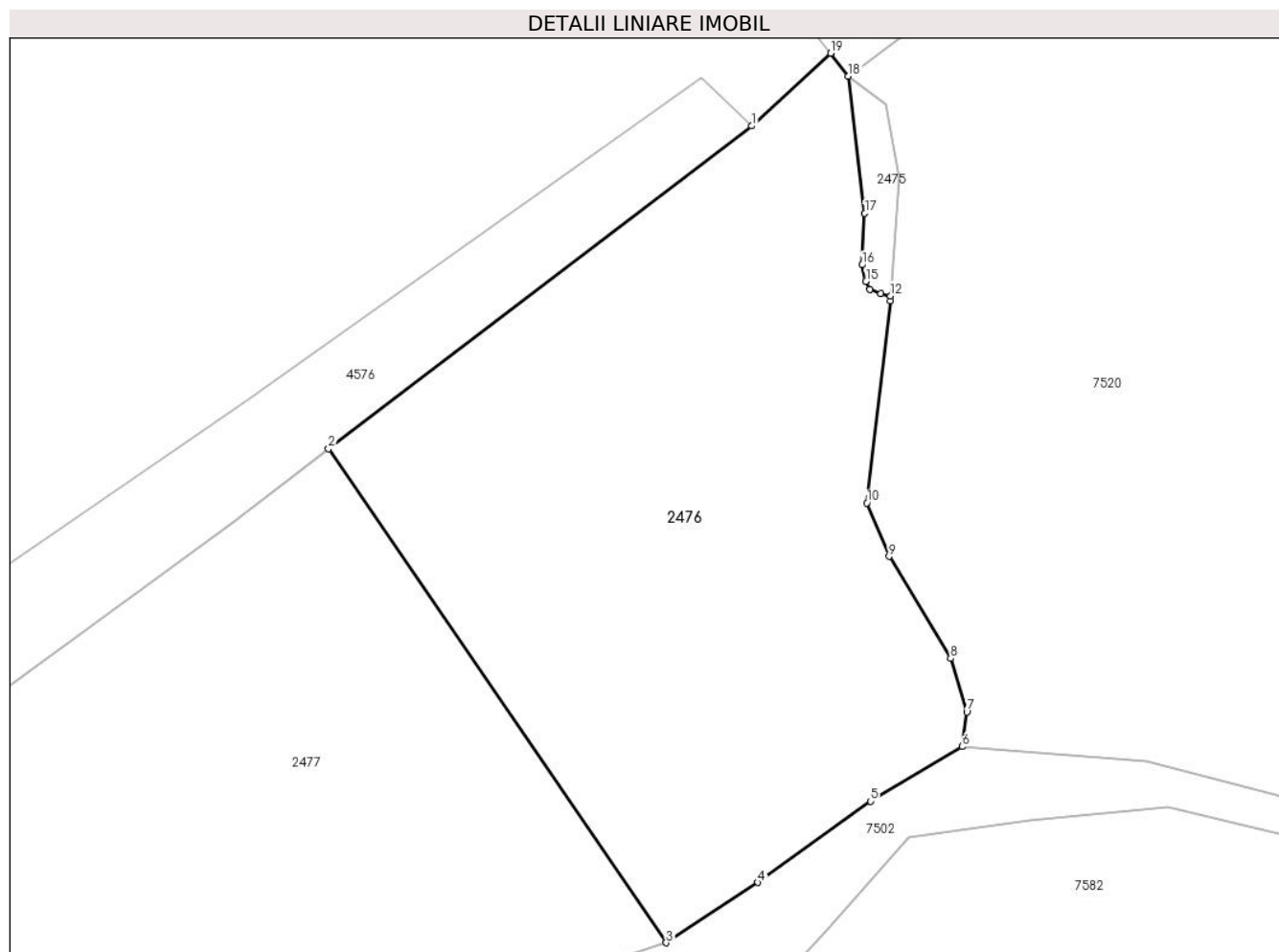
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60890        | 5.175           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 2.475          | 49    | 492/2   | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU         | 2.700          | 49    | 492/3   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 329.814,025<br>450.427,3   | 2             | 329.758,159<br>450.384,709 | 70.25                   |
| 2             | 329.758,159<br>450.384,709 | 3             | 329.802,738<br>450.319,56  | 78.941                  |
| 3             | 329.802,738<br>450.319,56  | 4             | 329.814,844<br>450.327,519 | 14.488                  |
| 4             | 329.814,844<br>450.327,519 | 5             | 329.829,705<br>450.338,233 | 18.32                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 329.829,705<br>450.338,233 | 6             | 329.841,807<br>450.345,426 | 14.078                  |
| 6             | 329.841,807<br>450.345,426 | 7             | 329.842,421<br>450.350,018 | 4.633                   |
| 7             | 329.842,421<br>450.350,018 | 8             | 329.840,277<br>450.357,059 | 7.36                    |
| 8             | 329.840,277<br>450.357,059 | 9             | 329.832,156<br>450.370,528 | 15.728                  |
| 9             | 329.832,156<br>450.370,528 | 10            | 329.829,245<br>450.377,569 | 7.619                   |
| 10            | 329.829,245<br>450.377,569 | 11            | 329.832,309<br>450.404,2   | 26.807                  |
| 11            | 329.832,309<br>450.404,2   | 12            | 329.832,362<br>450.404,908 | 0.71                    |
| 12            | 329.832,362<br>450.404,908 | 13            | 329.831,046<br>450.405,201 | 1.348                   |
| 13            | 329.831,046<br>450.405,201 | 14            | 329.829,651<br>450.405,759 | 1.502                   |
| 14            | 329.829,651<br>450.405,759 | 15            | 329.829,094<br>450.406,798 | 1.179                   |
| 15            | 329.829,094<br>450.406,798 | 16            | 329.828,575<br>450.408,979 | 2.242                   |
| 16            | 329.828,575<br>450.408,979 | 17            | 329.828,945<br>450.415,798 | 6.829                   |
| 17            | 329.828,945<br>450.415,798 | 18            | 329.826,793<br>450.433,892 | 18.222                  |
| 18            | 329.826,793<br>450.433,892 | 19            | 329.824,459<br>450.436,904 | 3.81                    |
| 19            | 329.824,459<br>450.436,904 | 1             | 329.814,025<br>450.427,3   | 14.181                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 9.075           | Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 31/08/2023</b>  |   |           |
| Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare, din 01/01/2008 emis de NP; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1<br>1) CRISAN EMIL | A1        |

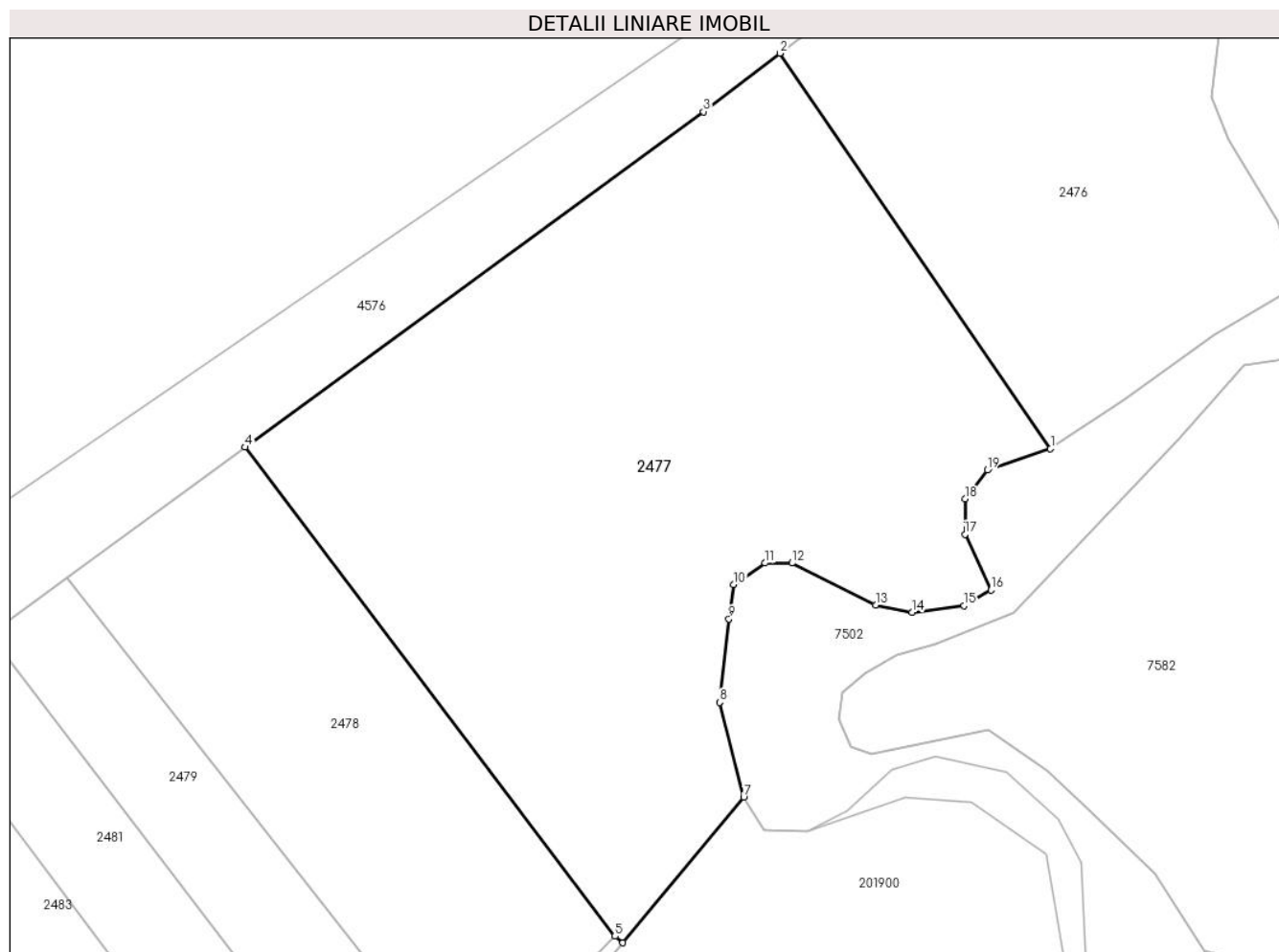
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 9.075           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 7.075          | 49    | 492/4   | -        |                        |
| 2   | faneata             | NU          | 2.000          | 49    | 429/5   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 329.802,738<br>450.319,56  | 2             | 329.758,159<br>450.384,709 | 78.941                  |
| 2             | 329.758,159<br>450.384,709 | 3             | 329.745,539<br>450.375,087 | 15.87                   |
| 3             | 329.745,539<br>450.375,087 | 4             | 329.669,969<br>450.319,82  | 93.623                  |
| 4             | 329.669,969<br>450.319,82  | 5             | 329.730,967<br>450.239,278 | 101.034                 |



| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 329.730,967<br>450.239,278 | 6             | 329.732,275<br>450.238,193 | 1.699                   |
| 6             | 329.732,275<br>450.238,193 | 7             | 329.752,177<br>450.262,165 | 31.157                  |
| 7             | 329.752,177<br>450.262,165 | 8             | 329.748,192<br>450.277,777 | 16.113                  |
| 8             | 329.748,192<br>450.277,777 | 9             | 329.749,726<br>450.291,551 | 13.859                  |
| 9             | 329.749,726<br>450.291,551 | 10            | 329.750,494<br>450.297,214 | 5.715                   |
| 10            | 329.750,494<br>450.297,214 | 11            | 329.755,703<br>450.300,734 | 6.287                   |
| 11            | 329.755,703<br>450.300,734 | 12            | 329.760,145<br>450.300,734 | 4.442                   |
| 12            | 329.760,145<br>450.300,734 | 13            | 329.773,935<br>450.293,847 | 15.414                  |
| 13            | 329.773,935<br>450.293,847 | 14            | 329.779,911<br>450.292,623 | 6.1                     |
| 14            | 329.779,911<br>450.292,623 | 15            | 329.788,488<br>450.293,693 | 8.643                   |
| 15            | 329.788,488<br>450.293,693 | 16            | 329.792,934<br>450.296,295 | 5.151                   |
| 16            | 329.792,934<br>450.296,295 | 17            | 329.788,642<br>450.305,479 | 10.137                  |
| 17            | 329.788,642<br>450.305,479 | 18            | 329.788,642<br>450.311,295 | 5.816                   |
| 18            | 329.788,642<br>450.311,295 | 19            | 329.792,32<br>450.316,04   | 6.004                   |
| 19            | 329.792,32<br>450.316,04   | 1             | 329.802,738<br>450.319,56  | 10.997                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 3.672           | Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>1 / 31/08/2023</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. 41568/9, din 18/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) CORUI MIHUȚ | A1        |

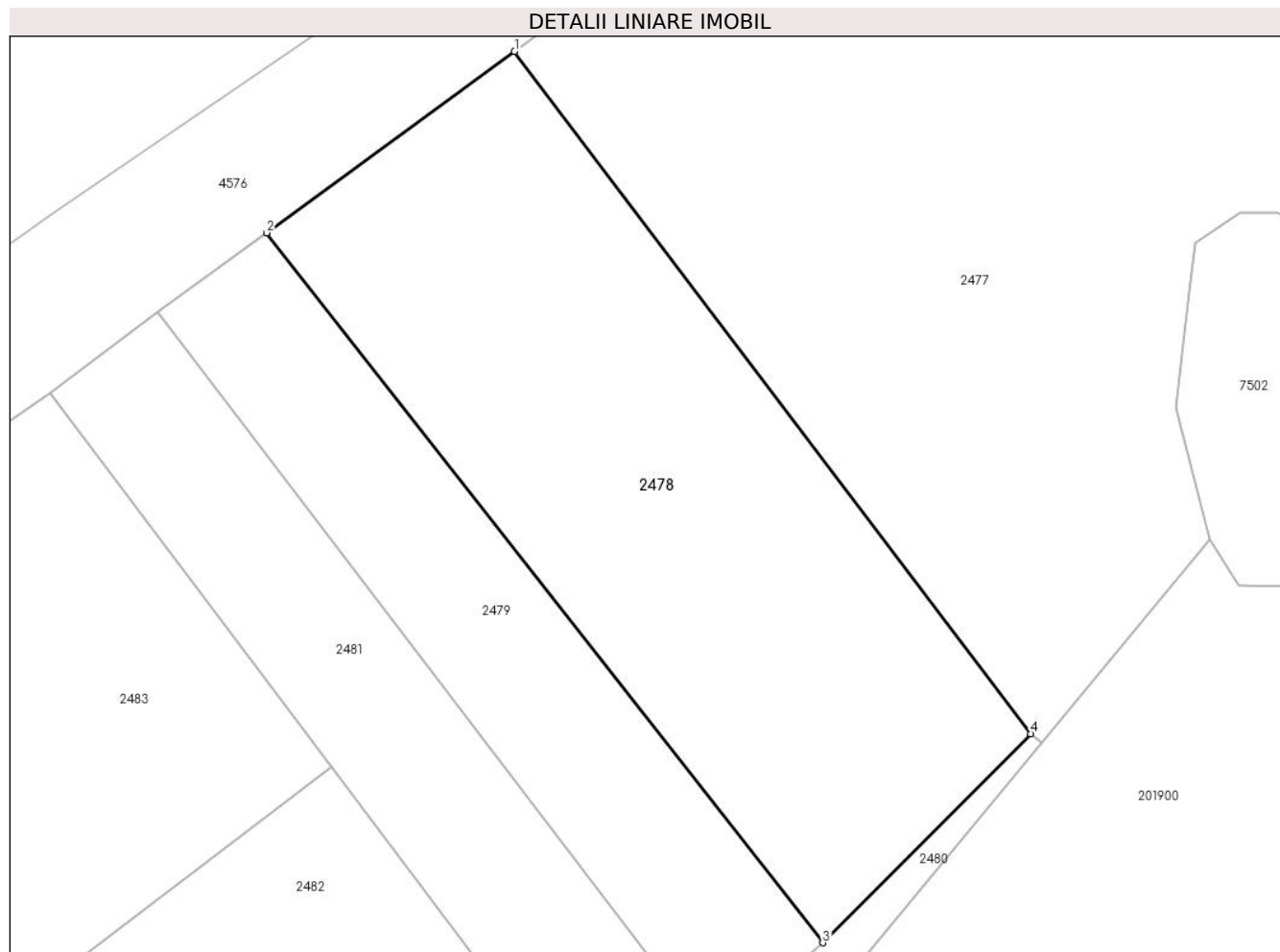
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

|              |                 |                        |
|--------------|-----------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|              | 3.672           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 3.672          | 49    | 492/6   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 329.669,969<br>450.319,82  | 2             | 329.640,694<br>450.298,409 | 36.269                  |
| 2             | 329.640,694<br>450.298,409 | 3             | 329.706,402<br>450.214,598 | 106.498                 |
| 3             | 329.706,402<br>450.214,598 | 4             | 329.730,967<br>450.239,278 | 34.822                  |
| 4             | 329.730,967<br>450.239,278 | 1             | 329.669,969<br>450.319,82  | 101.034                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.778           | Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |   | Referințe |
|--|---|-----------|
| <b>1 / 31/08/2023</b>  |   |           |
| Act Administrativ nr. 21139/14, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA; |   |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1<br>1) GRECU IONEL<br>2) GRECU ANASTASIA | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

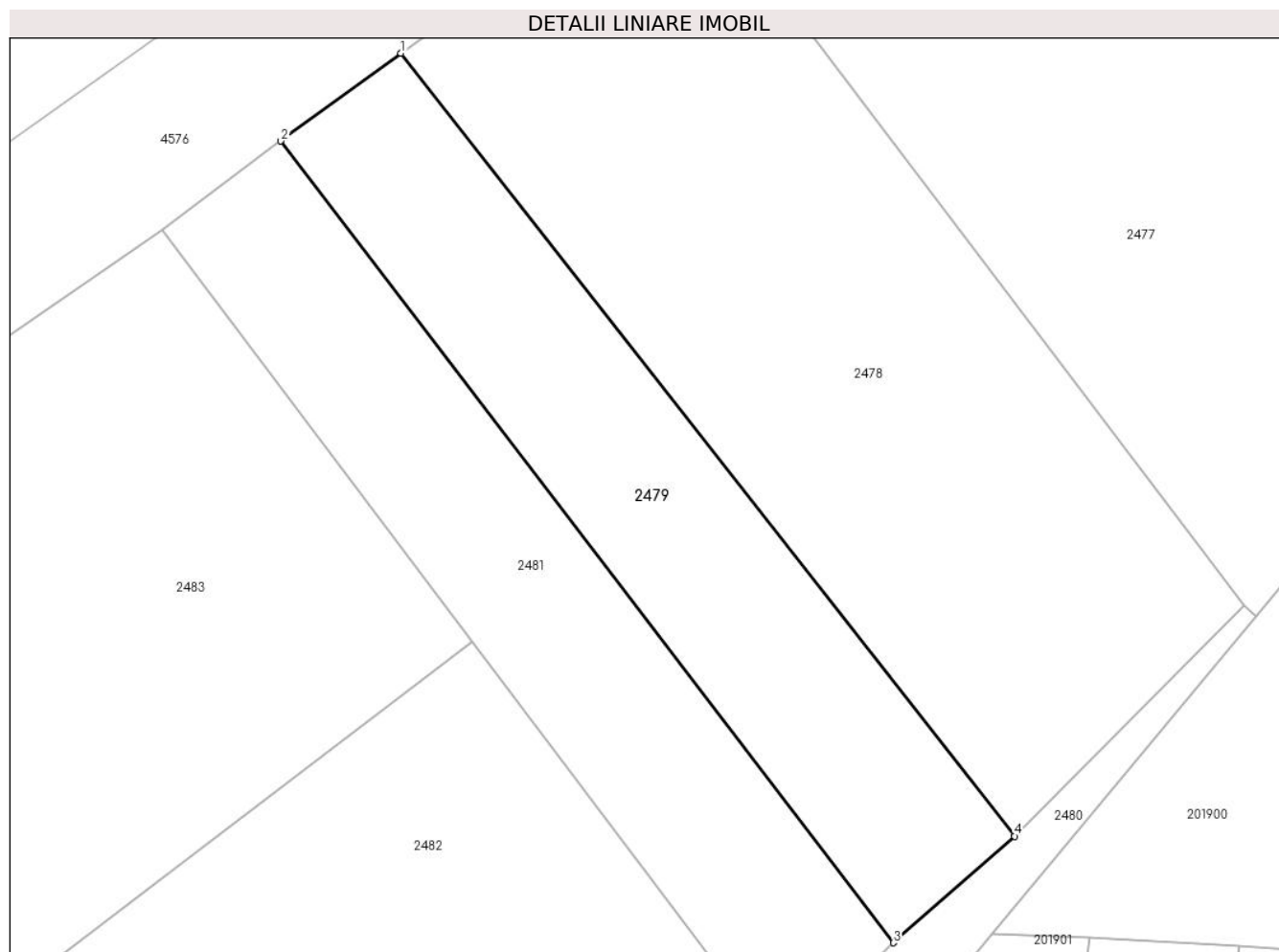
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.778           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 1.778          | 49    | 492/7   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 329.640,694<br>450.298,409 | 2             | 329.627,843<br>450.289,011 | 15.921                  |
| 2             | 329.627,843<br>450.289,011 | 3             | 329.693,431<br>450.203,189 | 108.015                 |
| 3             | 329.693,431<br>450.203,189 | 4             | 329.706,402<br>450.214,598 | 17.275                  |
| 4             | 329.706,402<br>450.214,598 | 1             | 329.640,694<br>450.298,409 | 106.498                 |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.



**\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.171           | Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>1 / 31/08/2023</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;             |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 | A1        |
| 1) COMUNA SARMIZEGETUSA-REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR, CIF:4633293 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

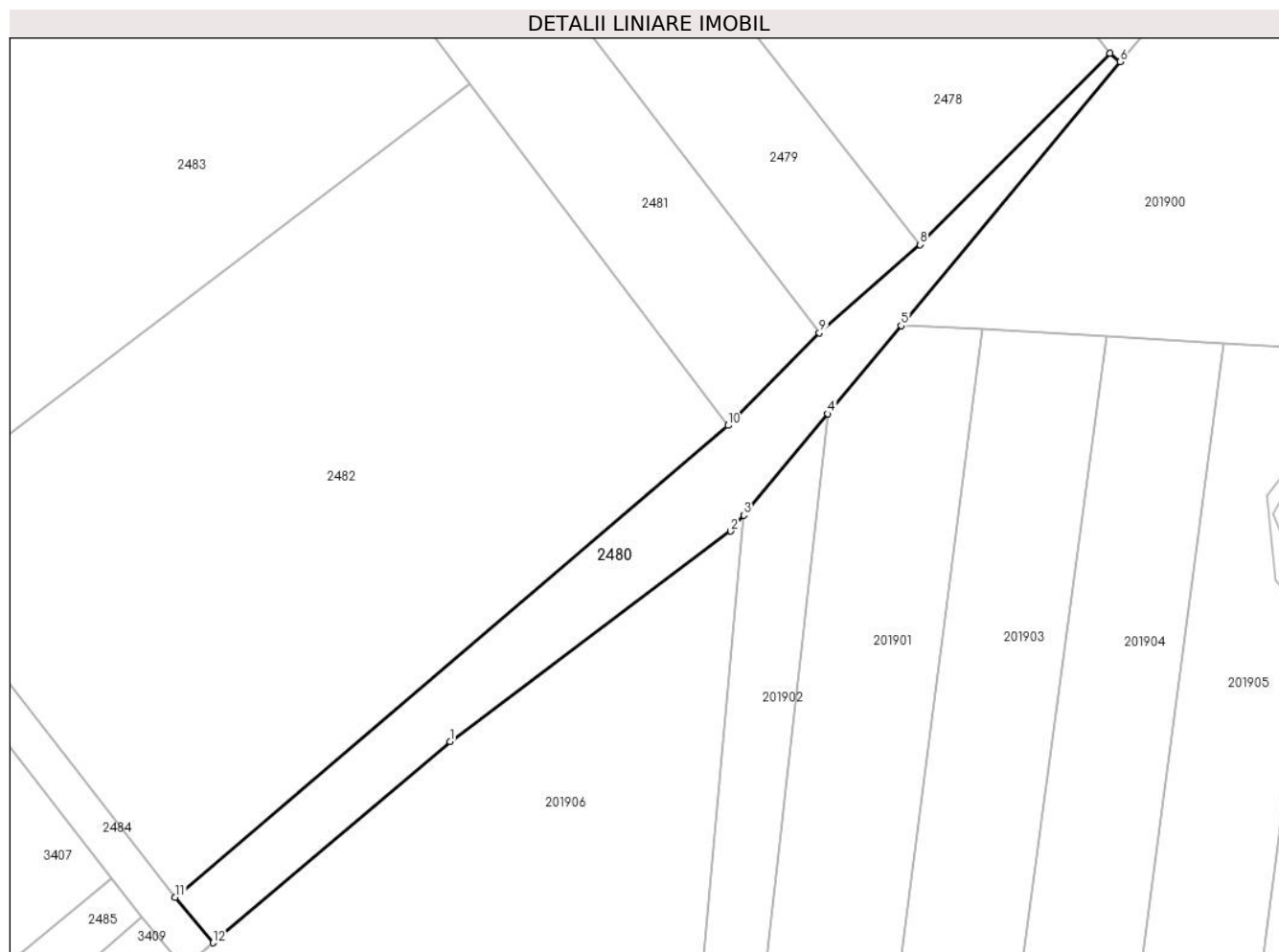
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.171           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | faneata             | NU         | 1.171          | -     | -       | -        | Împădurită             |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 329.645,753<br>450.150,44  | 2             | 329.681,975<br>450.177,611 | 45.28                   |
| 2             | 329.681,975<br>450.177,611 | 3             | 329.683,678<br>450.179,662 | 2.666                   |
| 3             | 329.683,678<br>450.179,662 | 4             | 329.694,538<br>450.192,741 | 17.0                    |
| 4             | 329.694,538<br>450.192,741 | 5             | 329.703,987<br>450.204,122 | 14.792                  |
| 5             | 329.703,987<br>450.204,122 | 6             | 329.732,275<br>450.238,193 | 44.284                  |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 6             | 329.732,275<br>450.238,193 | 7             | 329.730,967<br>450.239,278 | 1.699                   |
| 7             | 329.730,967<br>450.239,278 | 8             | 329.706,402<br>450.214,598 | 34.822                  |
| 8             | 329.706,402<br>450.214,598 | 9             | 329.693,431<br>450.203,189 | 17.275                  |
| 9             | 329.693,431<br>450.203,189 | 10            | 329.681,661<br>450.191,241 | 16.772                  |
| 10            | 329.681,661<br>450.191,241 | 11            | 329.610,26<br>450.130,363  | 93.831                  |
| 11            | 329.610,26<br>450.130,363  | 12            | 329.615,16<br>450.124,487  | 7.651                   |
| 12            | 329.615,16<br>450.124,487  | 1             | 329.645,753<br>450.150,44  | 40.118                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară HUNEDOARA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hateg

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, teren neimprejmuit

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      | 60420                       | 1.778           | Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                     |  | Referințe |
|---|--|-----------|
| <b>19752 / 04/12/2013</b>   |  |           |
| Act Administrativ nr. 21139/95, din 19/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCJAR; |  |           |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|   | 1) VIDA ANUTA  |           |
|   | 2) VIDA IOAN   |           |

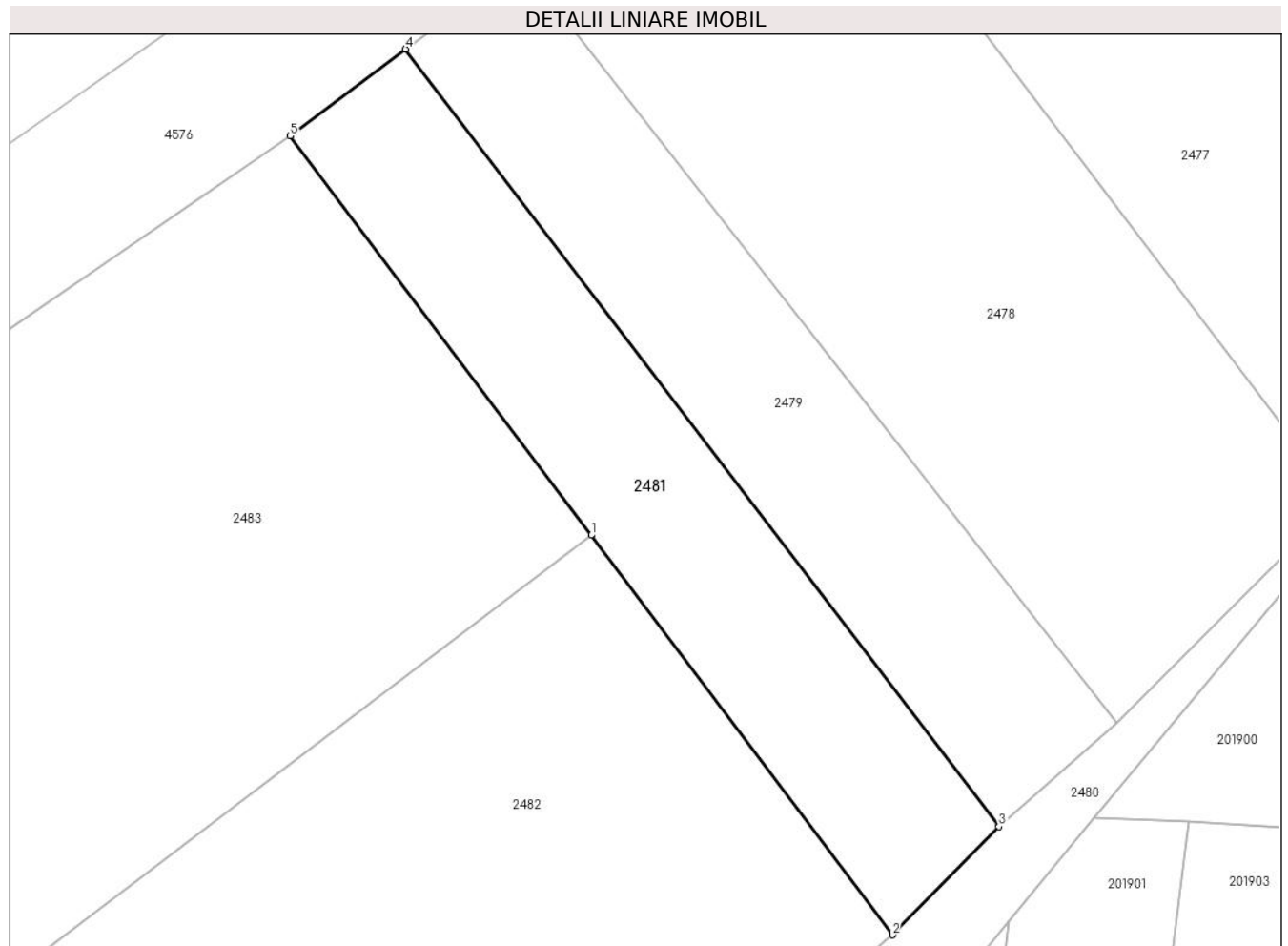
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60420        | 1.778           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.778          | 49    | 492/8   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 329.648,354<br>450.235,366 | 2             | 329.681,661<br>450.191,241 | 55.284                  |
| 2             | 329.681,661<br>450.191,241 | 3             | 329.693,431<br>450.203,189 | 16.772                  |
| 3             | 329.693,431<br>450.203,189 | 4             | 329.627,843<br>450.289,011 | 108.015                 |
| 4             | 329.627,843<br>450.289,011 | 5             | 329.615,081<br>450.279,448 | 15.947                  |
| 5             | 329.615,081<br>450.279,448 | 1             | 329.648,354<br>450.235,366 | 55.23                   |



**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

