

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

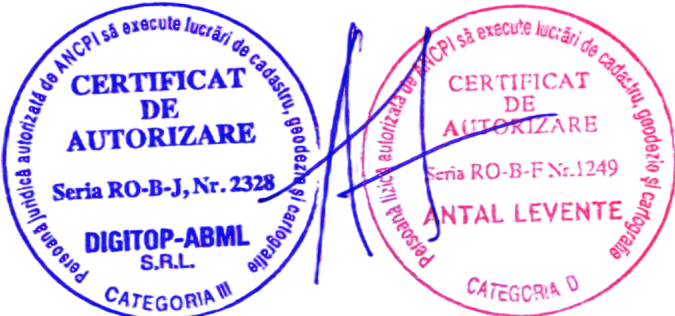
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5434	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	423	286/N	51411	4800	I		8	66/1	A	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDRÁS		ZOLTÁN-GYÁRFÁS	06.11.1979	Loc. Garciu, Str. Patak, Nr.20, UAT. Racu, Jud. Harghita	1/1	5434		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 367 / 11.03.2025	B.N.P. Szabo Noemi	și soția
ANDRÁS		ANDREA	30.10.1980	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revolutiei Din Decembrie, Nr.34B, Sc.A, Ap.5, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

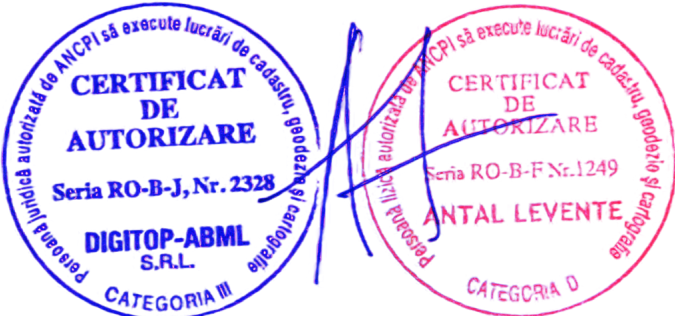
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5435	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				2000	I		8	66/2	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		LUDOVIC	16.07.1956	Loc. Delnita, Nr.42B, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5435		Lege	act administrativ	11 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
LADÓ		MIHÁLY	15.09.1957									
LADÓ		FERENCZ	01.04.1970	Loc. Delnita, Nr.166, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
LADÓ		ANDRÁS	03.10.1965	Loc. Delnita, Nr.72, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
ANTAL		ANNA	21.04.1961	Loc. Nicolesti, Nr.21, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								
KOVÁCS		CLARA	12.03.1955	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.193, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
FÜLÖP		ERZSÉBET		Loc. Delnita, Nr.126, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP
ERŐSS		KATALIN	29.10.1965	Loc. Nicolesti, Nr.4, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

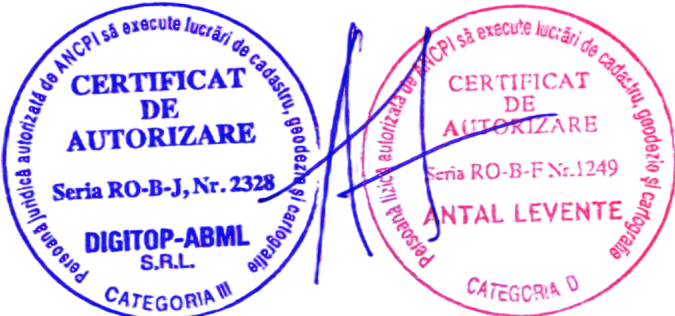
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5436	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				3	I		8	66/2/1	CC	3	1	CIE	3			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	5436		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 28.06.2007	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI; Lipsă CNP
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5436		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comerțului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comerțului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

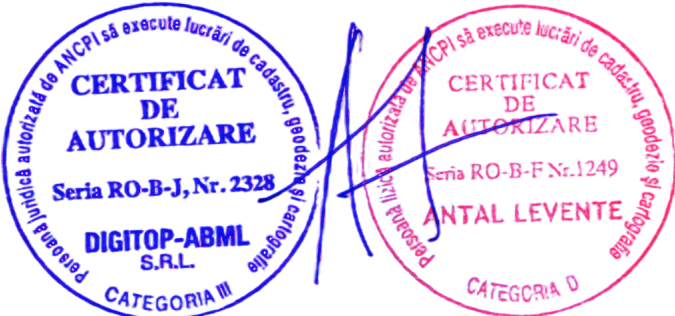
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5437	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	325	228/N	51355	40000	E		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	A	31654						
						I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	A	8346						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ANTAL			1/1	5437		Convenție	act notarial	606 / 21.06.2006	N.P. Comsia Alexandru	casatorit cu; Lipsă CNP
BIRTA		CLARA TEREZIA										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

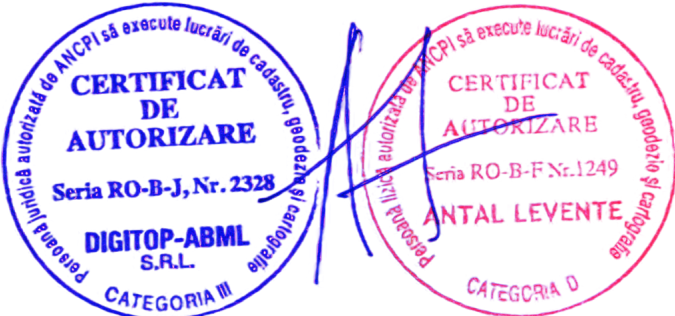
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5438	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	710	526/N	51546	1650	I		8	66/4/2	A	1650						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ANTAL			1/1	5438		Reconstituire	act normativ	93853 / 23.08.2006	Comisia Județeană Harghita	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

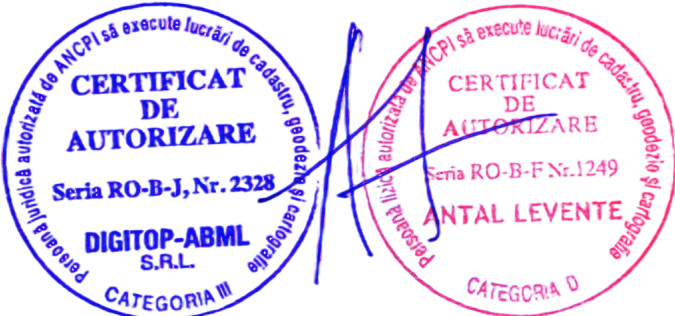
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5439	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	709		51547	7430	I		8	66/4/1	A	7430						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ANTAL			1/1	5439		Reconstituire	act normativ	93853 / 23.08.2006	Comisia Județeană Harghita	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

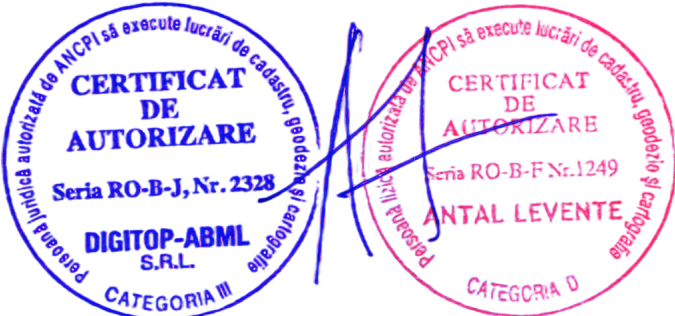
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5440	Tarla: 8, Parcela: 66/3/2				2	E		8	66/3/2	CC	2	1	CIE	2			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	5440		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 28.06.2007	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI; Lipsă CNP
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5440		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

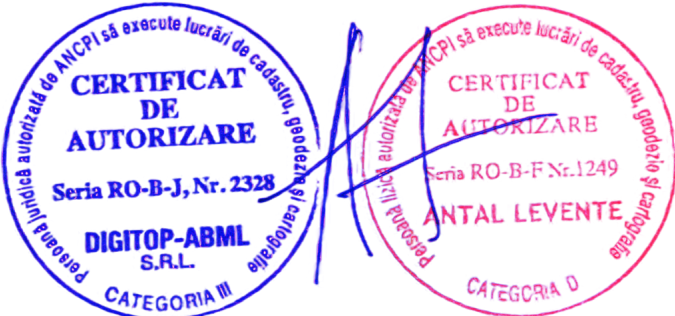
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosi-nță	Supraf- ață parcelă	Identifi- cator constr- ucție	Cod grupă destina- ție	Supraf- ața constru- ită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5441	Tarla: 8, Parcela: 66/3, 66/5, 67/1, 67/2	664	226/N	51347	50050	E		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	A	50050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELCIN		DOINA			1/4	5441		Reconstituire	act normativ	91690 / 02.02.2006	Comisia Județeană Harghita	Lipsă CNP
JANOSI		PETRU			2/4	5441		Reconstituire	act normativ	91690 / 02.02.2006	Comisia Județeană Harghita	Lipsă CNP
BELU		SILVIU			1/4	5441		Reconstituire	act normativ	91690 / 02.02.2006	Comisia Județeană Harghita	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

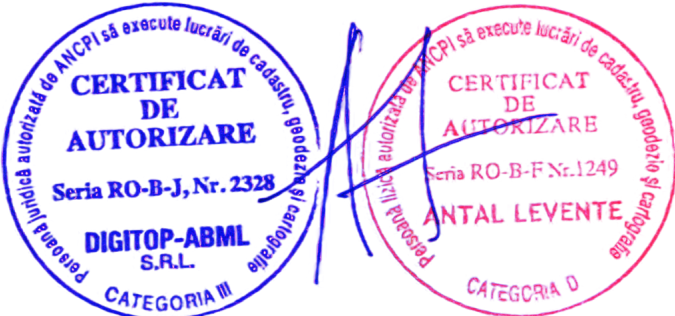
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5442	Tarla: 8, Parcela: 66/3/1				2	E		8	66/3/1	CC	2	1	CIE	2			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	5442		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 28.06.2007	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI; Lipsă CNP
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5442		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5443	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	663	507/N	50294	1785	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	DR	1785						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELCIN		DOINA			5/32	5443		Convenție	act notarial	1702 / 30.10.2008	NP. Balogh Edit	Lipsă CNP
JANOSI		PETRU			2/32	5443		Convenție	act notarial	1702 / 30.10.2008	NP. Balogh Edit	Lipsă CNP
BELU		SILVIU			5/32	5443		Convenție	act notarial	1702 / 30.10.2008	NP. Balogh Edit	Lipsă CNP
FIKO		SZABOLCS	23.11.1988		4/32	5443		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare nr.1607 / 22.09.2010	B.N.P. Antal Aranka	necăsătorit
						5443			act administrativ	Adeverinta nr. 1923 / 01.09.2022	Comuna Pauleni Ciuc	
						5443			act administrativ	Adeverință nr. 1922 / 01.09.2022	Comuna Păuleni Ciuc	
BALAZS		JANOS	02.10.1970	Loc. Delnita, Nr.212, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	4/32	5443		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare nr. 990 / 12.10.2022	B.I.N. Jakab Aranka	căsătorit cu
BALAZS		PIROSKA	23.11.1975	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.48, Ap.44, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
GÁL		ERZSÉBET	30.12.1973	Loc. Miercurea Ciuc, Str. LUNCA MARE, Bl.10, Sc. B, Et.2, Ap.10, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	4/32	5443		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare nr. 994 / 11.10.2022	B.N.P. Jakab Aranka	căsătorită cu
ORBÁN		MIHÁLY	19.09.1973	Loc. Sântimbru, UAT. Sântimbru, Jud. Harghita								
FOGAS		LENKE	14.09.1983	Loc. Delnita, Nr.215, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	4/32	5443		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 1570 / 09.11.2022	B.N.P. Balazs Szabo Palma	căsătorită cu FOGAS ZSOMBOR-ANDRÁS
XÁNTUSZ		RÉKA	14.10.1976		4/32	5443		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 3619 / 29.12.2022	B.N.P. Szabo Jolan	căsătorită cu KOVÁCS ISTVÁN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											
							5443	act administrativ	Închiriere încetare executare din dos nr. 7210 / 18.04.2025		BEU Vlas Maria Cristina		RON

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-I Nr. 2374

DIGITOP-ABMI S.R.L.

CATEGORIA III

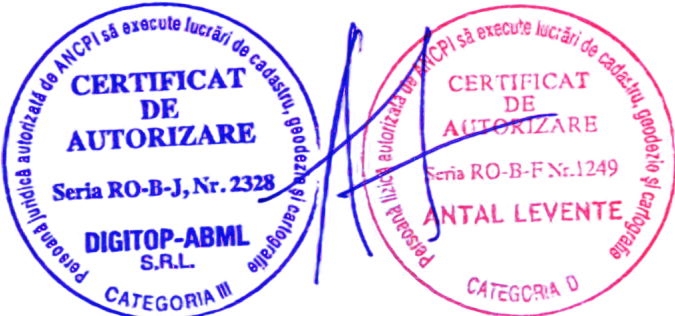
CERTIFICAT DE AUTORIZARE

Seria RO-B-F Nr. 249

ANTAL LEVENTE

CATEGORIA D

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la terenul de sub A.1. în sensul că se schimbă categoria de folosință a parcelei din ' altele ' în 'drum"	act administrativ	Adeverința nr. 1923 / 01.09.2022	Comuna Pauleni Ciuc	5443	Neîmprejmuit		
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la imobilul de sub A.1 în sensul că se schimbă destinația terenului de sub A.1. din drum extravilan în drum intravilan	act administrativ	Adeverință nr. 1922 / 01.09.2022	Comuna Păuleni Ciuc	5443			
Se radiază urmărirea silită imobiliară de sub poz. C1	act administrativ	Încheiere încetare executare din dos. nr. 7210 / 15.04.2025	BEJ Vlas Maria Cristina	5443			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

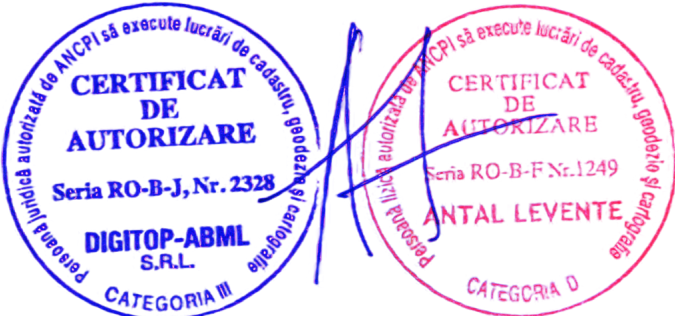
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5444	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	654	498/N	51532	900	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOSTANDI-FERENCZ		CSABA	08.10.1982	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Salciei, Nr.2, Sc.C, Ap.16, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5444		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare nr.1607 / 18.09.2017	B.N.P. Baro Ildiko Maria	căsătorit cu KOSZTANDI-FERENCZ KINGA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

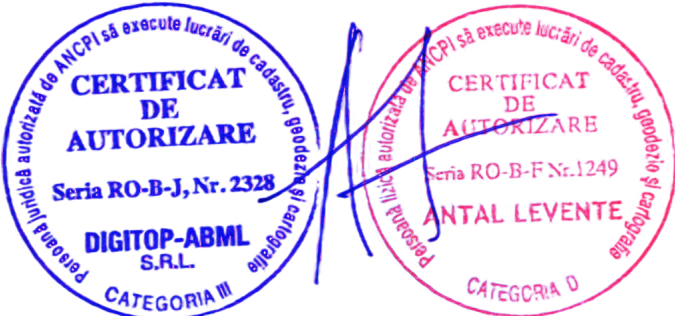
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5445	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	655	499/N	51531	900	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORDI		ANDRÁS	04.06.1990		1/1	5445		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare nr. 1012 / 26.04.2018	B.N.P. Oproiu Dragomir	necăsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

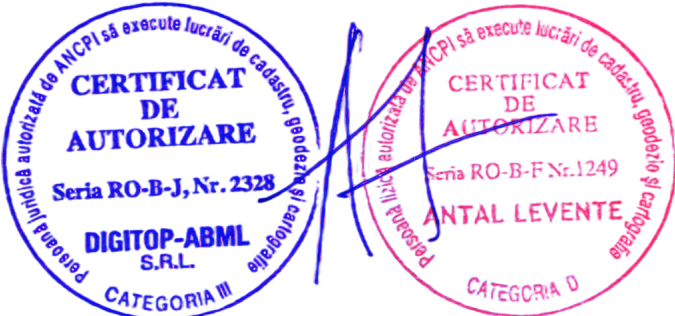
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5446	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	656	500/N	51530	900	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5446			act administrativ	Adeverinta nr.1921 / 01.09.2022	Comuna Păuleni -Ciuc	
FOGAS		LENKE	14.09.1983	Loc. Delnita, Nr.215, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5446		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 1570 / 09.11.2022	B.N.P. Balazs Szabo Palma	căsătorită cu FOGAS ZSOMBOR-ANDRÁS

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la terenul de sub A.1. în sensul că se schimbă destinația terenului de sub A.1. din arabil extravilan în arabil intravilan	act administrativ	Adeverinta nr.1921 / 01.09.2022	Comuna Păuleni -Ciuc	5446	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

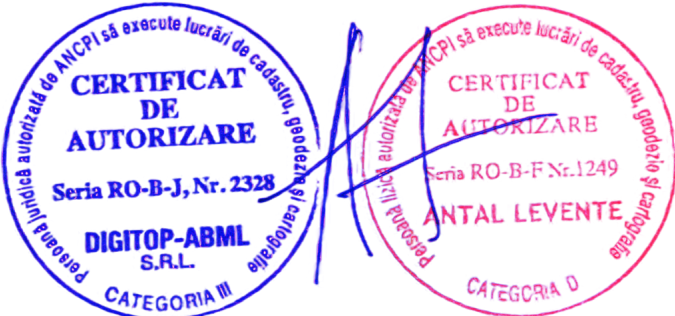
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5447	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	657	501/N	51483	900	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5447			act administrativ	Adeverință nr. 2101 / 14.09.2021	Comuna Păuleni-Ciuc	
XĂNTUS		JÓZSEF	03.08.1979	Loc. Miercurea Ciuc, Str. LUNCA MARE, Nr.2, Sc. B, Ap.4, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5447		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 863 / 11.10.2021	B.N.P. Kajtar Melania	căsătorit cu XĂNTUS IBOLYA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la imobil și se schimbă destinația imobilului din extravilan arabil în intravilan arabil	act administrativ	Adeverință nr. 2101 / 14.09.2021	Comuna Păuleni-Ciuc	5447	Neîmprejmuit			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

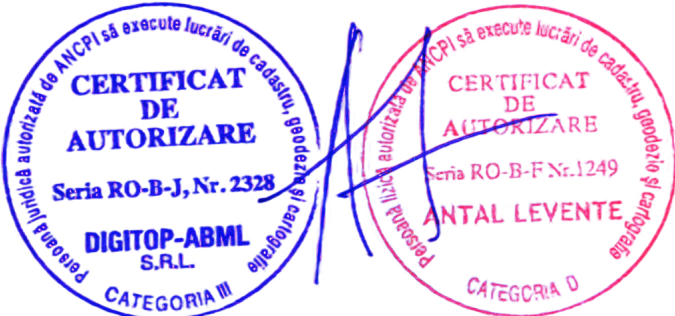
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5448	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	658		51484	900	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5448			act administrativ	Adeverință nr. 1918 / 01.09.2022	Comuna Păuleni Ciuc	
XÁNTUSZ		RÉKA	14.10.1976		1/1	5448		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 3619 / 29.12.2022	B.N.P. Szabo Jolan	căsătorită cu KOVÁCS ISTVÁN

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la imobil și se schimbă destinația imobilului din extravilan arabil în intravilan arabil		act administrativ	Adeverință nr. 1918 / 01.09.2022	Comuna Păuleni Ciuc	5448	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

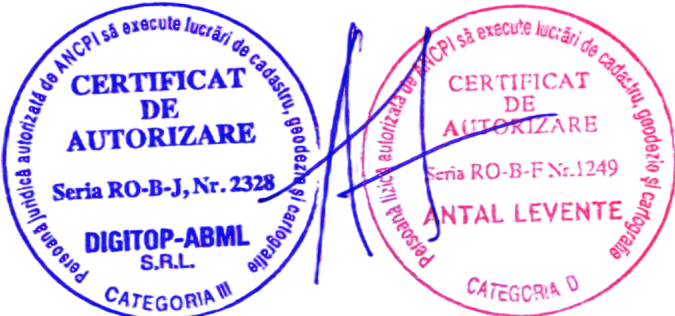
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5449	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	659		51485	900	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5449			act administrativ	Adeverință nr. 1919 / 01.09.2022	Comuna Păuleni-Ciuc	
BALAZS		JANOS	02.10.1970	Loc. Delnita, Nr.212, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5449		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare nr. 990 / 12.10.2022	B.N.P. Jakab Aranka	căsătorit cu
BALAZS		PIROSKA	23.11.1975	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.48, Ap.44, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la terenul de sub A.1. în sensul că se schimbă destinația terenului din arabil extravilan în arabil intravilan	act administrativ	Adeverință nr. 1919 / 01.09.2022	Comuna Păuleni-Ciuc	5449	Neîmprejmuit					



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

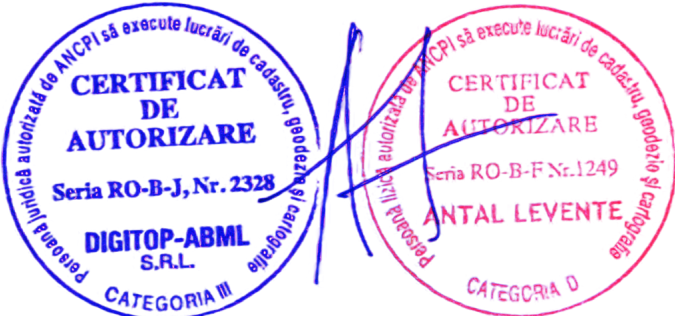
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5450	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	660		51486	900	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5450			act administrativ	Adeverinta nr.1920 / 01.09.2022	Comuna Păuleni- Ciuc	
GÁL		ERZSÉBET	30.12.1973	Loc. Miercurea Ciuc, Str. LUNCA MARE, Bl.10, Sc. B, Et.2, Ap.10, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5450		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare nr. 994 / 12.10.2022	B.N.P. Jakab Aranka	căsătorită cu
ORBÁN		MIHÁLY	19.09.1973	Loc. Sântimbru, UAT. Sântimbru, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							5450	act administrativ	Încheiere încetare executare din dos nr. 7210 / 15.04.2025	BEJ Vlas Maria Cristina		RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la terenul de sub A.1. în sensul că se schimbă destinația terenului din arabil extravilan în arabil intravilan	act administrativ	Adeverința nr.1920 / 01.09.2022	Comuna Păuleni- Ciuc	5450	Neîmprejmuit		
Se radiază urmărirea silită imobiliară de sub poz. C1	act administrativ	Încheiere încetare executare din dos nr. 7210 / 15.04.2025	BEJ Vlas Maria Cristina	5450			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

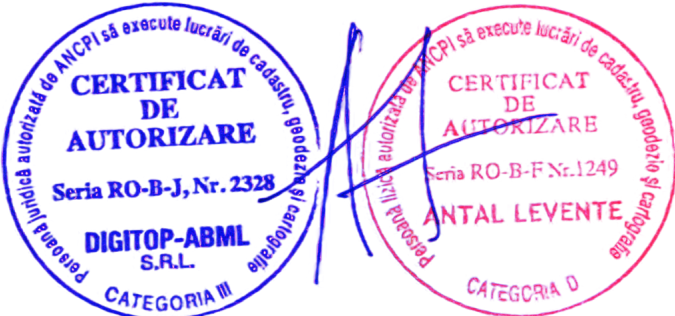
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5451	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	661	505/N	50295	900	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FIKO		SZABOLCS	23.11.1988		1/1	5451		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr. 1607 / 22.09.2010	B.N.P. Antal Aranka	necăsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

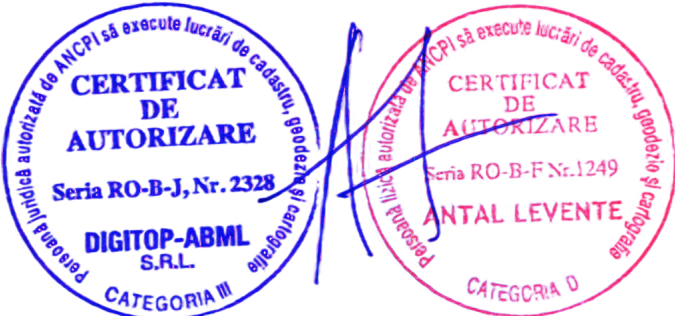
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5452	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	662	506/N	51550	900	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VIRMAUX		PATRICK ANDRE ALBERT			1/2	5452		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. 126 / 25.02.2016	N.P. Szabo Noemi	casatorit; CNP:9000000-536811
VIRMAUX		ANAMARIA	22.01.1970	Loc. Gheorgheni, Str. Agricultorilor, Nr.18, UAT. Gheorgheni, Jud. Harghita	1/2	5452		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. 126 / 25.02.2016	N.P. Szabo Noemi	casatorita
						5452			act administrativ	Adeverință nr. 1424 / 03.07.2019	Comuna Păuleni Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la imobilul de sub A.1. în sensul că se schimbă destinația terenului de sub A.1. din arabil extravilan în arabil intravilan	act administrativ	Adeverință nr. 1424 / 03.07.2019	Comuna Păuleni Ciuc	5452	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5453	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.217, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	380	226/N	51344	1067	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	CC	511	1	CL	123	2	51344-C1	DA
						I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	F	556	2	CA	28	1	51344-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOSTANDI-FERENCZ		CSABA	08.10.1982	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Salciei, Nr.2, Sc.C, Ap.16, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5453		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare nr. 1532 / 05.09.2017	B.N.P. Báró Ildikó Mária	căsătorit cu KOSTANDI-FERENCZ KINGA
						5453, C1, C2			act administrativ	Certificat de atestare fiscala nr. 141 / 04.04.2022	Comuna Pauleni Ciuc	
						C1, C2			act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 576 / 25.02.2022	Comuna Pauleni Ciuc	
KOSTANDI-FERENCZ		CSABA	08.10.1982	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Salciei, Nr.2, Sc.C, Ap.16, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 576 / 25.02.2022	Comuna Pauleni Ciuc	si
KOSTANDI-FERENCZ		KINGA	30.12.1979	Loc. Miercurea Ciuc, Piata. Libertății, Nr.9, Et.3, Ap.8, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se actualizează informațiile tehnice si se schimba categoria de folosinta a parcelelor in sensul urmatoar: - parcela 1-curti-construcții cu suprafata de 511 mp, - parcela 2- faneata cu suprafata de 556 mp si adresa imobilului va fi Delnita nr. 217	act administrativ	Certificat de atestare fiscala nr. 141 / 04.04.2022	Comuna Pauleni Ciuc	5453, C1, C2			
Se inscriu constructiile: Casa de locuit construit in anul 2020, compus din:o pivnita (S=38 mp) la Subsol; La Parter: un garaj, o camera, o bucatarie, o baie, o garderoba, o camera de dormit, o camera de zi, un antreu, o WC; La Mansarda: 4 camere si un antreu. , S. construită desfășurată de 284 mp sub A1.1, Terasa acoperita si pridvor, construit in anul 2020, cu S. construită desfășurată de 28 mp sub A1.2	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 576 / 25.02.2022	Comuna Pauleni Ciuc	C1, C2			Teren împrejmuit partial cu gard de lemn.

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

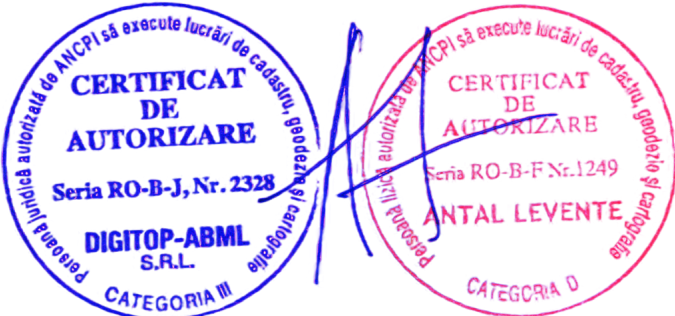
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosi- nță	Supraf- ață parcelă	Identifi- cator constr- ucție	Cod grupă destina- ție	Supraf- ața constru- ită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5454	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.216, UAT. Păuleni- Ciuc, Jud. Harghita	381	226/N	51345	1067	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	CC	1067	1	CL	183			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BORDI		ANDRÁS	04.06.1990		1/1	5454		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr. 1013 / 26.04.2018	B.N.P. Oproiu Dragomir	necasatorit
						5454			înscriș sub semnătura privată	Docu- mentație cadastrală 93 / 07.03.2024	Tokos Attila	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se actualizează informațiile tehnice ale imobilului prin introducerea geometriei		Înscris sub semnătura privată	Documentație cadastrală 93 / 07.03.2024	Tokos Attila	5454	Împrejmuit		Teren împrejmuit



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

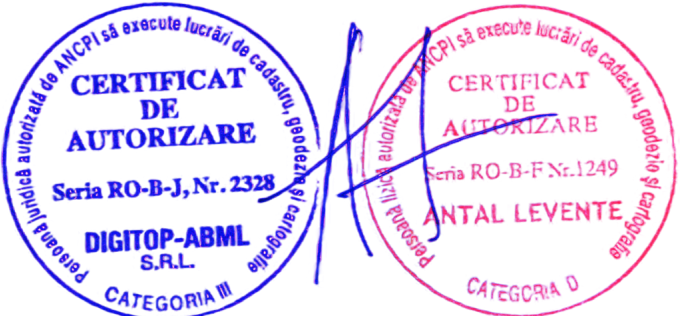
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5455	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.215, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	382	325/N	50776	1067	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	CC	1067	1	CL	141	1	50776-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5455, C1			act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 1223 / 07.06.2017	COMUNA PAULENI-CIUC	
						5455, C1			act administrativ	Adeverinta nr. 1224 / 07.06.2017	COMUNA PAULENI CIUC	
FOGAS		ZSOMBOR-ANDRÁS	26.11.1979	Loc. Delnita, Nr.215, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5455, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. 587 / 24.08.2017	B.N.P. Balazs Szabo Palma	si sotia
FOGAS		LENKE	14.09.1983	Loc. Delnita, Nr.215, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înscrie construcția: casă de locuit construit în anul 2017 din cărămidă compus din: 2 camere, camera de zi, baie, bucătărie, cămară, terasă deschisă și garaj de sub A1.1.	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 1223 / 07.06.2017	COMUNA PAULENI-CIUC	5455, C1	Neîmprejmuit		Împrejmuit cu gard ./ Intravilan
Se notează faptul că adresa imobilului va fi Pauleni-Ciuc, sat Delnita, nr. 215	act administrativ	Adeverința nr. 1224 / 07.06.2017	COMUNA PAULENI-CIUC	5455, C1			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

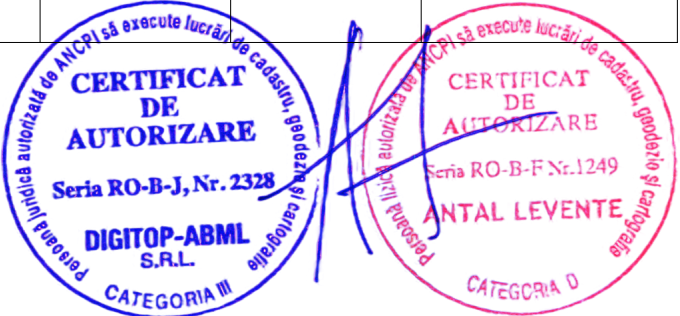
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construcție	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5456	Intravilan, Loc. Delnița, Nr.214, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	383	326/N	50772	1067	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	CC	412	1	CL	200	2	50772-C1	DA
						I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	F	655						

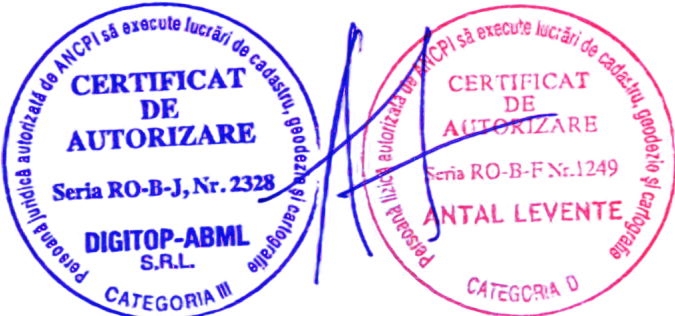
2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
XĂNTUS		JÓZSEF	03.08.1979		1/1	5456		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr.996 / 22.03.2013	NP SZABO JOLAN	si sotia
XĂNTUS		IBOLYA	17.10.1982									
						5456, C1			act administrativ	Adeverință nr. 1190 / 30.04.2024	Comuna Păuleni Ciuc	
						C1			act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției realizate cu autorizație de construire nr. 1089 / 30.04.2024	Comuna Păuleni Ciuc	
XĂNTUS		JÓZSEF	03.08.1979	Loc. Miercurea Ciuc, Str. LUNCA MARE, Nr.2, Sc. B, Ap.4, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției realizate cu autorizație de construire nr. 1089 / 30.04.2024	Comuna Păuleni Ciuc	căsătorit cu
XĂNTUS		IBOLYA	17.10.1982									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la imobilul de sub A1, A1.1 în sensul că se schimbă categoria de folosință a parcelei în felul următor: parcela 1- curți-construcții cu suprafață de 412 mp, parcela 2 - fâneată cu suprafață de 655 mp și adresa imobilului va fi Delnița nr. 214	act administrativ	Adeverință nr. 1190 / 30.04.2024	Comuna Păuleni Ciuc	5456, C1	Neîmprejmuit		



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înscrie construcția: Locuința cu garaj si centrală termică P+M, construit in anul 2024, sup.cons.desf.= 291.6 mp. care include: mansarda S= 91.4 mp., scara acoperită S= 3.3 mp., terasă acoperită S=17.5 mp., șopron pentru unelte S=4.3mp sub poz. A1.1	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției realizate cu autorizație de construire nr. 1089 / 30.04.2024	Comuna Păuleni Ciuc	C1	Neîmprejmuit		



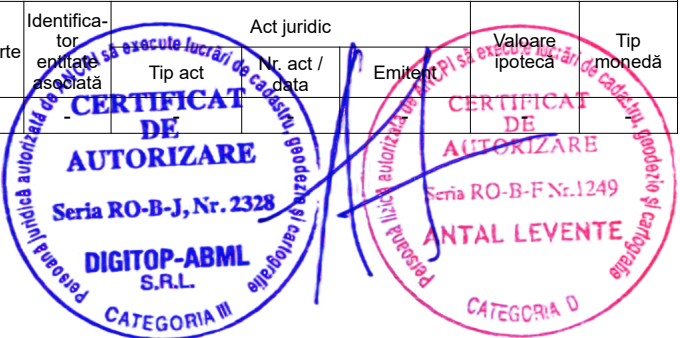
UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

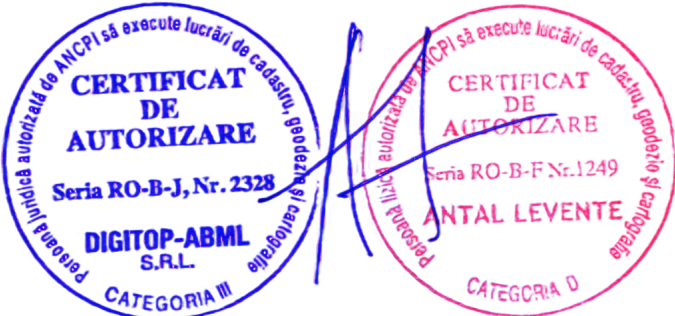
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5457	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.213, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			50673	1006	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	CC	499	1	CL	72	2	50673-C1	DA
						I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	F	507	2	CA	15	1	50673-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5457			act notarial	Act de dezlipire nr.4118 / 29.10.2012	NP.SZABO JOLAN	
KOVÁCS-XÁNTUSZ		RÉKA	14.10.1976	Loc. Miercurea Ciuc, Al. Ciocirliei, Nr.7, Et.3, Ap.14, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5457		Convenție	act notarial	6999 / 27.12.2006	Notar Public Szabo Jolan	
						5457			Înscris sub semnătura privată	Cerere de îndreptare materiala la incheierea nr.11286/-2006 / 16.11.2012	XANTUSZ REKA	
						5457			act administrativ	Adeverință nr. 371 / 27.02.2020	Comuna Păuleni Ciuc	
						5457, C1, C2			act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției realizate cu autorizație de construire nr. 833833 / 08.04.2024	Comuna Păuleni Ciuc	
KOVÁCS-XÁNTUSZ		RÉKA	14.10.1976	Loc. Miercurea Ciuc, Al. Ciocirliei, Nr.7, Et.3, Ap.14, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției realizate cu autorizație de construire nr. 833833 / 08.04.2024	Comuna Păuleni Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 50673 a imobilului cu numărul cadastral 50673/ Pauleni-Ciuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 384 (identificator electronic 50666) înscris în cartea funciara 268/N (identificator electronic 50666);	act notarial	Act de dezlipire nr.4118 / 29.10.2012	NP.SZABO JOLAN	5457	Împrejmuit		Teren împrejmuit parțial. Teren împrejmuit parțial.; Teren împrejmuit parțial.
Se îndreaptă eroarea materială săvârșită cu prilejul întabulării dreptului de proprietate conf.înch.c.f. nr.11286/28.12.2006 și se modifică numele proprietarului de sub B.2 din Xantus Reka în Xántusz Réka	înscriș sub semnătura privată	Cerere de îndreptare materiala la încheierea nr.11286/20-06 / 16.11.2012	XANTUSZ REKA	5457			
Se notează faptul că adresa imobilului este Delnița, nr. 213	act administrativ	Adeverință nr. 371 / 27.02.2020	Comuna Păuleni Ciuc	5457			
Se actualizează informațiile tehnice și se înscriu construcțiile: Casă de locuit construit în anul 2024 din lemn, compus din: P=72 mp din care o terasă deschisă de 24 mp, cameră de zi cu bucătărie, dormitor, baie; M=48 mp-1 cameră, balcon de sub A1.1, magazie construit în anul 2024 sub poz. A1.2; se schimbă categoria de folosință a terenului astfel: parcela 1 - curți construcții cu suprafață de 499 mp și parcela 2 - fâneată cu suprafață de 507 mp;	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției realizate cu autorizație de construire nr. 833833 / 08.04.2024	Comuna Păuleni Ciuc	5457, C1, C2			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

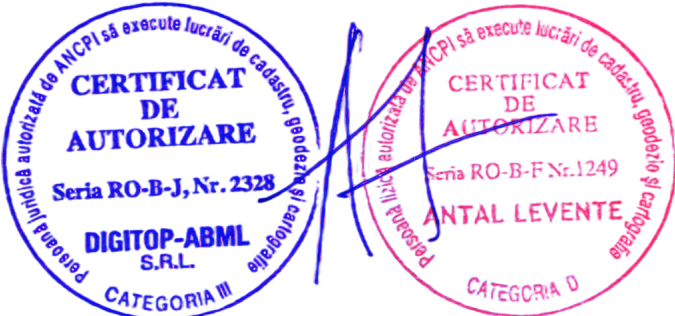
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra-intravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5458	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			50672	61	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	F	61						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5458			act notarial	Act de dezlipire nr.4118 / 29.10.2012	NP.SZABO JOLAN	
BALAZS		JANOS	02.10.1970	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.48, Ap.44, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5458		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr.4119 / 29.10.2012	NP SZABO JOLAN	casatorit cu
BALAZS		PIROSKA	23.11.1975	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.48, Ap.44, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 50672 a imobilului cu numărul cadastral 50672/ Pauleni-Ciuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 384 (identificator electronic 50666) înscris în cartea funciara 268/N (identificator electronic 50666);	act notarial	Act de dezlipire nr.4118 / 29.10.2012	NP.SZABO JOLAN	5458	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

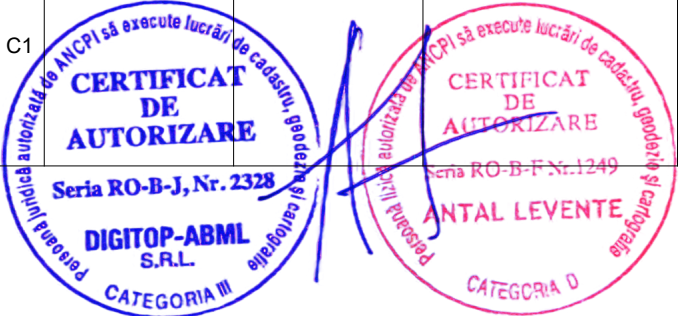
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5459	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.212, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	385	270/N	50644	1067	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	CC	586	1	CL	166	1	50644-C1	DA
						I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	F	481						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALAZS		JANOS		Ungaria, Descriere Ungaria - loc.Domoszlo, Bdul Dobo Istvan nr.3	1/1	5459		Convenție	act notarial	7021 / 28.12.2006	Notar Public Szabo Jolan	căsătorit cu; Lipsă CNP
BALAZS		PIROSKA										Lipsă CNP
						5459, C1			act administrativ	Autorizație de construire nr. 72 / 09.08.2007	Consiliul Judetean Harghita	
BALAZS		JANOS	02.10.1970	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.48, Sc.A, Ap.44, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	C1		Construire	act administrativ	Autorizație de construire nr. 72 / 09.08.2007	Consiliul Judetean Harghita	casatorit cu
BALAZS		PIROSKA	23.11.1975	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.48, Ap.44, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
						5459, C1			act normativ	Documentație cadastrală / 30.07.2012	Fodor Attila Miklos	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza inscrierea constructiei: A1.1.casa de locuit	act administrativ	Autorizație de construire nr. 72 / 09.08.2007	Consiliul Județean Harghita	5459, C1	Neîmprejmuit		
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la imobilul de sub A.1. privind identificatorul unic transformînd din nr. cad.385 în nr.electronic 50644 , categoria folosință a terenului:parcela 1 este curți și construcții cu suprafața măsurată de 586 mp., parcela 2 faneată cu suprafața măsurată de 481 mp.și adresa imobilului va fi Delniat nr.212	act normativ	Documentație cadastrală / 30.07.2012	Fodor Attila Miklos	5459, C1			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

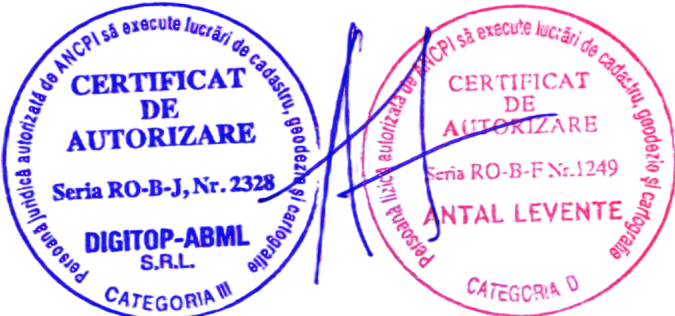
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5460	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	386	264/N	51388	1067	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	F	1067						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZIKSZAI		LASZLO			1/2	5460		Convenție	act notarial	6408 / 27.11.2006	Notar Public Szabo Jolan	necăsătorit; Lipsă CNP
ORENDI		ENIKŐ			1/2	5460		Convenție	act notarial	6408 / 27.11.2006	Notar Public Szabo Jolan	necăsătorită; Lipsă CNP
						5460			act administrativ	Referat / 06.12.2024	B.C.P.I. Miercurea Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înscrie îndreptarea erorii materiale din oficiu săvârșită cu prilejul conversiei cărții funciare și se corectează nr. cad. din 286 în 386 în Anexa nr. 1 la Partea I a cărții funciare iar la secțiunea "Date referitoare la teren" se înscrie suprafața parcelei de 1067 mp	act administrativ	Referat / 06.12.2024	B.C.P.I. Miercurea Ciuc	5460	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

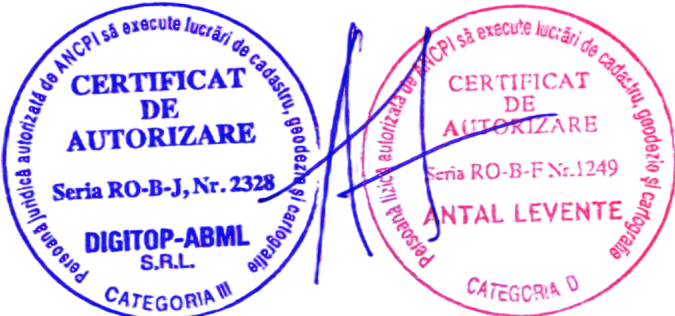
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra-intravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5461	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	387	265/N	51386	1067	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	F	1067						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTAL-ORBÂN		BOTOND	03.06.1981	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Kossuth Lajos, Nr.26, Sc. B, Et.6, Ap.13, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5461		Convenție	act notarial	6408 / 27.11.2006	Notar Public Szabo Jolan	căsătorit
						5461			act administrativ	Certificat de căsătorie seria C. 10, nr. 752453 / 28.06.2024	Primăria Municipiului Miercurea Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Se notează schimbarea numelui și a stării civile a proprietarului tabular de sub B1.1 din Antal Botond necăsătorit în Antal-Orbán Botond căsătorit	act administrativ	Certificat de căsătorie seria C. 10, nr. 752453 / 28.06.2024	Primăria Municipiului Miercurea Ciuc	5461	Neîmprejmuit					



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

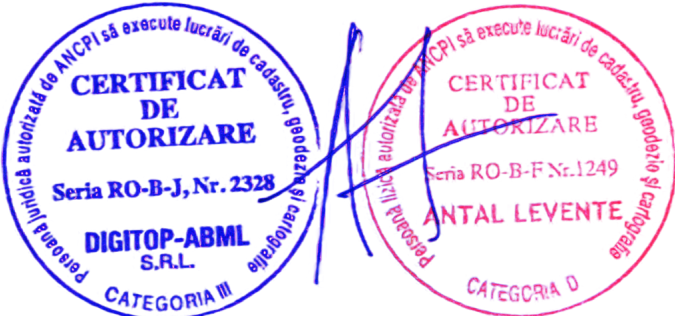
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5462	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	388	265/N	51387	344	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	F	344						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTAL-ORBÂN		BOTOND	03.06.1981	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Kossuth Lajos, Nr.26, Sc. B, Et.6, Ap.13, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5462		Convenție	act notarial	6408 / 27.11.2006	Notar Public Szabo Jolan	căsătorit
						5462			act administrativ	Certificat de căsătorie seria C. 10, nr. 752453 / 28.06.2024	Primăria Municipiului Miercurea Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează schimbarea numelui proprietarului tabular din Antal Botond în Antal-Orbán Botond și starea civilă din necăsătorit în căsătorit înscris de sub B1.1	act administrativ	Certificat de căsătorie seria C. 10, nr. 752453 / 28.06.2024	Primăria Municipiului Miercurea Ciuc	5462	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

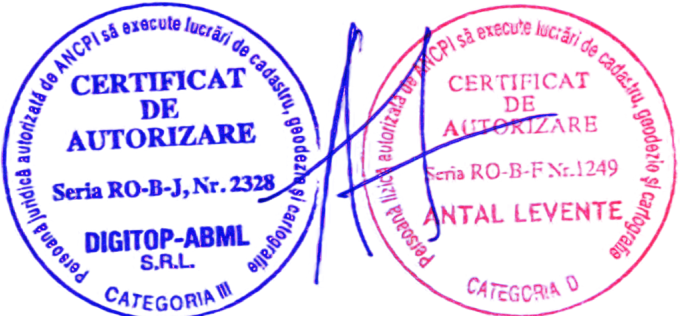
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5463	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.209, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	362	251/N	50555	1000	I		8	66/3, 66/5, 67/1, 67/2	CC	1000	1	CAS	201	3	50555-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. TRIVETCOM SRL			9999999-999999		1/1	5463		Convenție	act notarial	1169 / 20.11.2008	B.N.P.Baro Ildiko Maria	cu sediul în Păuleni Ciuc; Lipsă CNP
						5463, C1			act normativ	Docu- mentație cadastrală / 05.01.1012	Fodor Attila Miklos	
						5463, C1			act administrativ	Autorizație de construire nr.23 / 09.12.2009	Primăria Com.Păuleni Ciuc	
S.C. TRIVETCOM SRL			9444619	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.45/B, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	C1		Construire	act administrativ	Autorizație de construire nr.23 / 09.12.2009	Primăria Com.Păuleni Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la imobilul de sub A.1. privind identificatorul unic transformînd din nr. cad.362 în nr.electronic 50555 și adresa imobilului va fi Delnița nr.209	act normativ	Documentație cadastrală / 05.01.1012	Fodor Attila Miklos	5463, C1	Neîmprejmuit		
Cabinet veterinar construit din cărămidă,compus din:S= Garaj , C.T. și magazie P= sala de așteptare, sala de consultare, 2 grupuri sanitare,birou, sala de operație, 2 săli de internare și laborator	act administrativ	Autorizație de construire nr.23 / 09.12.2009	Primăria Com.Păuleni Ciuc	5463, C1			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

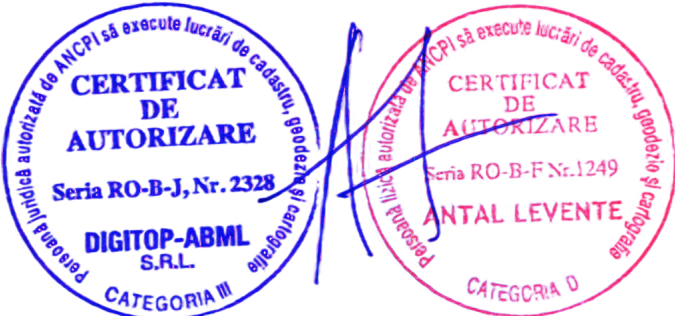
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5464	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				3012	I		8	63/1	DR	1059						
						E		8	63/2	DR	1953						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PAULENI-CIUC			4246262	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.76, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5464		Lege	act administrativ	Hotarare nr. 44 / 11.08.2025	Comuna Pauleni-Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. poziție 74 din inventar; Nr. poziție 74 din inventar



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

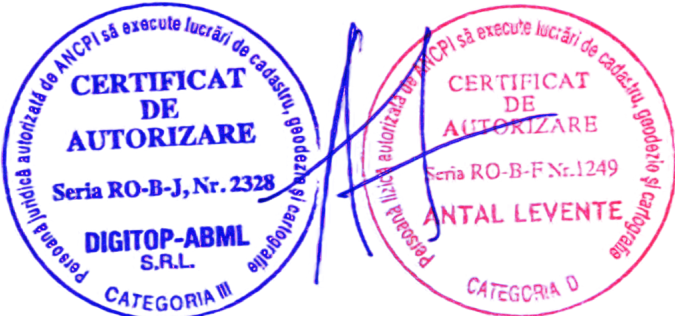
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5465	Tarla: 8, Parcela: 59/1			52239	3407	E		8	59/1	A	3407						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		SIMON	14.09.1905	Loc. Delnita, Nr.198, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5465		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 112167 / 11.12.2018	Comisia Județeană Harghita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

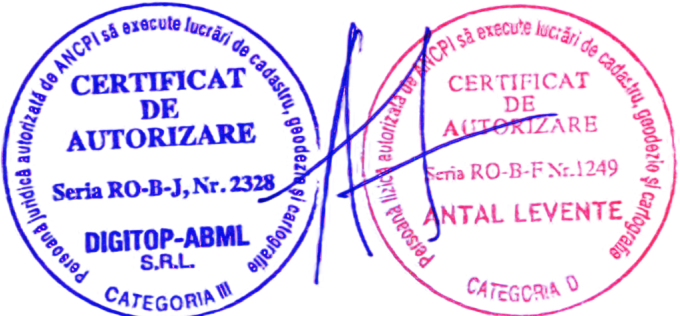
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5466	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.181, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	485	282/N	51478	3228	I		8	853	CC	963	1	CL	55	1	51478-C1	DA
						E		8	853	A	2265	2	CA	18	1	51478-C2	DA
												3	CA	30	1	51478-C3	DA
												4	CA	108	1	51478-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5466, C1, C2, C3, C4			act administrativ	Certificat de atestare fiscală nr. 99 / 18.03.2024	Comuna Păuleni Ciuc	
CSÁKI		ATTILA	07.08.1988	Loc. Delnita, Nr.173, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5466, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	Contract de donație nr. 1467 / 14.08.2024	B.N.P. Balazs Szabo Palma	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CSÁKI		VERONICA	09.02.1939	Loc. Delnita, Nr.181, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	Uzufruct viager	1/1	5466, C1, C2, C3, C4	act notarial	Contract de donație nr. 1467 / 14.08.2024	B.N.P. Balazs Szabo Palma		RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înscriu construcțiile: Casă de locuit, (P), construit în anul 1927 sub poz. A1.1, GBucătărie de vară, construit în anul 1927 sub. poz. A1.2, Șopron, construit în anul 1986 sub poz. A1.3, Șură cu grajd, construit în anul 1986 sub poz. A1.4 și se actualizează informațiile tehnice ale terenului de sub A1 în sensul că se înscrie suprafața parcelelor în sensul următor: parcela 1 - curți construcții cu suprafață de 771 mp, parcela 2 - arabil cu suprafață de 2457 mp	act administrativ	Certificat de atestare fiscală nr. 99 / 18.03.2024	Comuna Păuleni Ciuc	5466, C1, C2, C3, C4	Neîmprejmuit		IMPREJMUIT; IMPREJMUIT



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

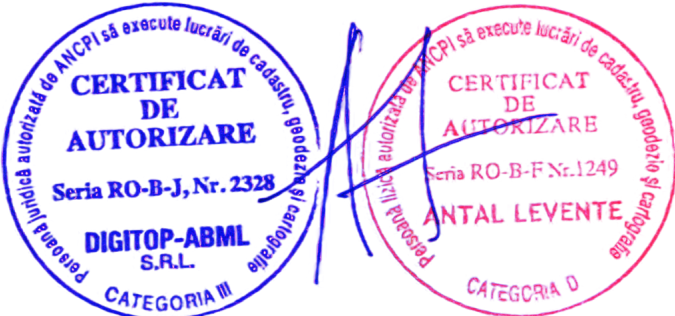
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5467	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.181, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	484	357/N	51453	263	I		8	851/1	CC	263	1	CL	78	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSÁKI		ATTILA	07.08.1988	Loc. Delnita, Nr.181A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5467		Convenție	act notarial	4334 / 28.08.2007	N.P. Szabo Jolan	casatorit
					1/1	C1		Construire	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

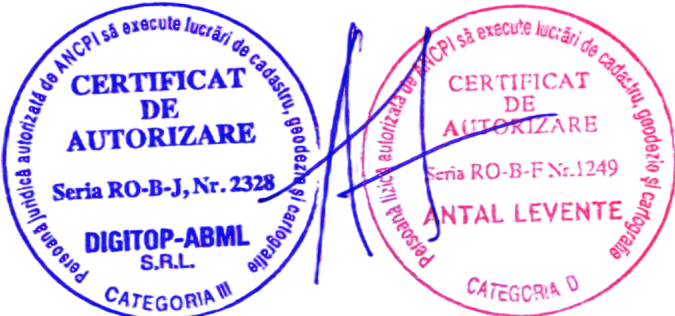
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5468	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			56359	3021	I		8	59/2/1	A	531						
						E		8	59/2/2	A	2490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IMRE			1/1	5468		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 125164 / 05.02.2024	Comisia Județeană Harghita	Lipsă CNP; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		INTRAVILAN, IMOBIL INREGISTRAT IN PLANUL CADASTRAL FARA LOCALIZARE CERTA DATORITA LIPSEI PLANULUI PARCELAR	



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

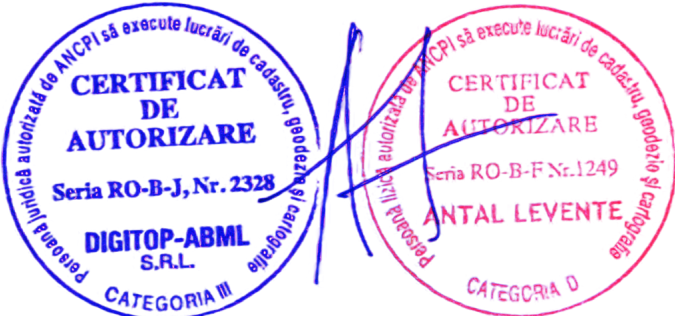
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5469	Tarla: 8, Parcela: 59/3/2			51662	5443	E		8	59/3/2	A	5443						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5469			act normativ	Declarație / 30.12.2015	Elekes Kollo Marton	
						5469			act notarial	Act de lichidare a regimului comunității legale nr.87 / 06.02.2017	B.N.P. Balazs Szabo Palma	
BENŐ		LÁSZLÓ	11.06.1981	Loc. Delnita, Nr.38, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5469		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr.88 / 06.02.2017	B.N.P. Balazs Szabo Palma	casatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înscrie modificarea suprafeței terenului din 5434 mp în suprafața din măsurători de 5443 mp	act normativ	Declarație / 30.12.2015	Elekes Kollo Marton	5469	Neîmprejmuit		
Se noteaza act de lichidare a regimului comunitatii legale privind proprietarul de sub B6	act notarial	Act de lichidare a regimului comunității legale nr.87 / 06.02.2017	B.N.P. Balazs Szabo Palma	5469			



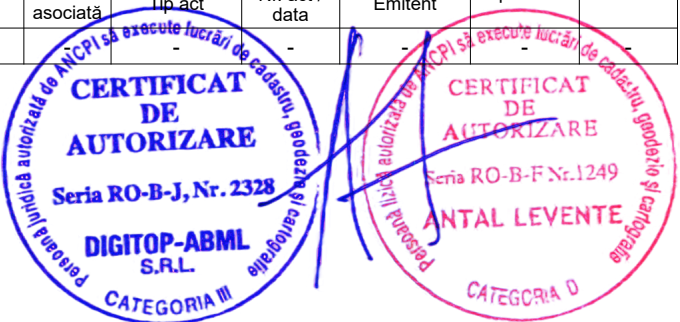
UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

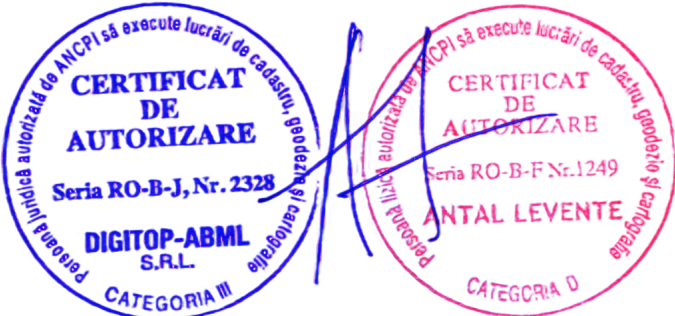
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5470	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.181N, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	245	182/N	51263	1313	I		8	59/3/1	CC	1313	1	CL	101	3	51263-C1	DA
												2	CA	62	1	51263-C2	NU
												3	CA	22	1	51263-C3	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENŐ		LÁSZLÓ	11.06.1981	Loc. Delnita, Nr.38, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5470		Convenție	act notarial	5880 / 06.10.2005	BNP Szabo Jolan	și
BENŐ		ENIKŐ	13.01.1983	Loc. Delnita, Nr.38, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
						5470			act administrativ	Cerere / 17.09.2024	Benő László	
						C1			act administrativ	Certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției realizate cu autorizație de construire nr. 2543 / 18.09.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	
BENŐ		LÁSZLÓ	11.06.1981	Loc. Delnita, Nr.38, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției realizate cu autorizație de construire nr. 2543 / 18.09.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	și
BENŐ		ENIKŐ	13.01.1983	Loc. Delnita, Nr.38, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
						5470, C1			act administrativ	Adeverință nr. 2545 / 18.09.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	
						5470			act notarial	Declarație nr. 1354 / 18.09.2024	B.N.P. Báró Ildikó Mária	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	INCPI să execute lucrări de	-	-	-	INCPI să execute lucrări de	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înscrie îndreptarea erorii materiale săvârșită cu prilejul intabulării dreptului de proprietate conform încheierii c.f. nr. 8485/07.10.2005 și se corectează numele proprietarului de sub B1.1 Beno Laszlo în Benő László, și a proprietarului de sub B1.2 Beno Eniko în Benő Enikő	act administrativ	Cerere / 17.09.2024	Benő László	5470	Împrejmuit		
Se înscrie construcția: Casă de locuit S+P+M, edificat în anul 2009 sub A1.1	act administrativ	Certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției realizate cu autorizație de construire nr. 2543 / 18.09.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	C1			
Se actualizează informațiile tehnice ale imobilului și se înscrie adresa: Delnița nr. 181 N	act administrativ	Adeverință nr. 2545 / 18.09.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	5470, C1			
Se înscrie modificarea suprafeței terenului din 1142 mp în suprafața din măsurători de 1313 mp	act notarial	Declarație nr. 1354 / 18.09.2024	B.N.P. Báró Ildikó Mária	5470			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

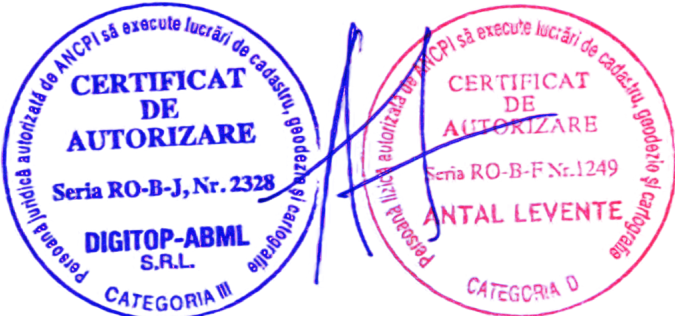
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5471	Tarla: 8, Parcela: 59/7				2800	E		8	59/7	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADO		SAVETA	20.04.1923	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5471		Lege	act administrativ	42 / 01.08.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

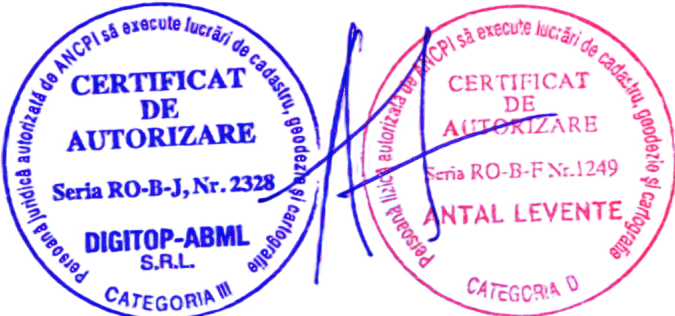
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5472	Tarla: 8, Parcela: 59/5				1100	E		8	59/5	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FÜLÖP		EMERIC	05.09.1950	Loc. Delnita, Nr.41, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5472		Lege	act administrativ	44 / 01.08.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

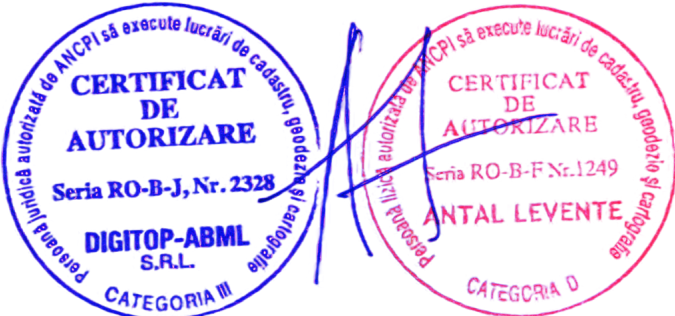
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5473	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.181/C, 181/D, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				3200	I		8	59/6/1	CC	1238	1	CL	145			NU
						E		8	59/6/2	A	1962						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ELEKES		ISTVÁN			1/1	5473		Reconstituire	act normativ	41979 / 06.06.2001	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
ELEKES		IGNÁC										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

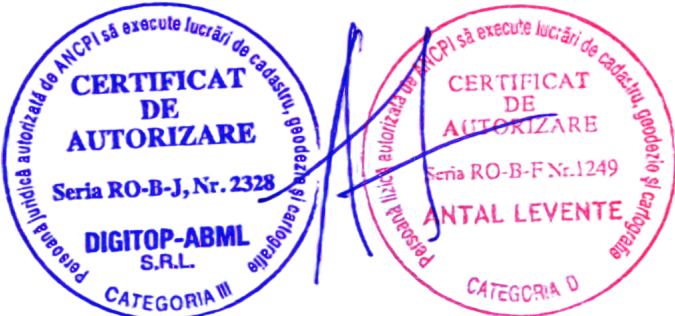
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5474	Tarla: 8, Parcela: 59/4				2100	E		8	59/4	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GÖRGICZE		LADISLAU		Loc. Delnita, Nr.93, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5474		Lege	act administrativ	41 / 01.08.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP
BENŐ		MARIA	29.03.1951	Loc. Delnita, Nr.105, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5474			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5474	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

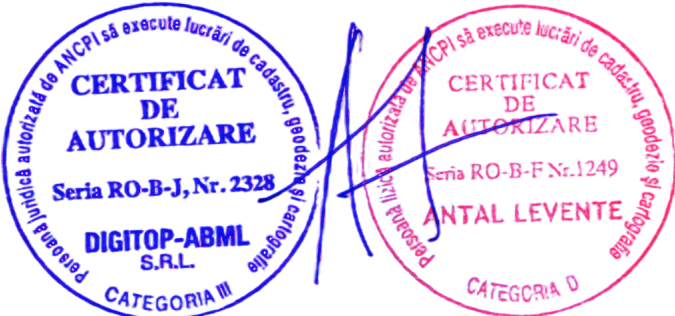
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5475	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				5204	I		8	59/8/2	A	139						
						E		8	59/8/2	A	5065						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENŐ		LAJOS			1/1	5475		Reconstituire	act normativ	89501 / 21.06.2005	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
BENŐ		LUDOVIC	17.04.1949	Loc. Delnita, Nr.105, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5475			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5475	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

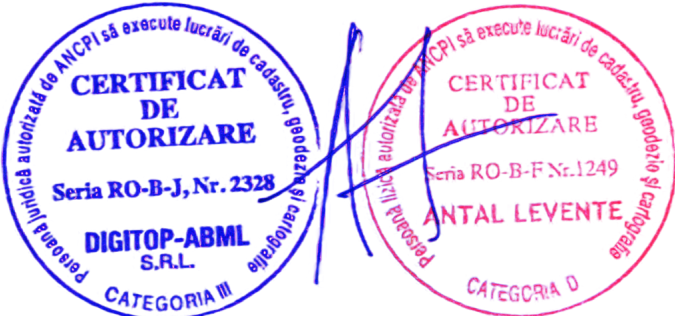
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5476	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	500	176/N	51259	889	I		8	59/8/1	F	889						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTAL		ERVIN			1/1	5476		Convenție	act notarial	5879 / 06.10.2005	BNP Szabo Jolan	necăsătorit; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

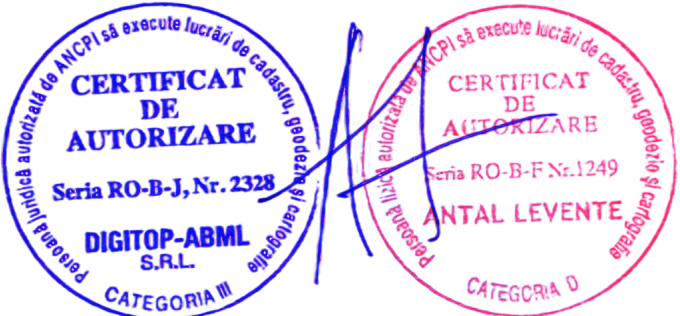
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5477	Intravilan, Loc. Delnița, Nr.81/R, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	501	361/N	51449	519	I		8	59/8/1	CC	519	1	CAS	102	3	51449-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
S.C. TEHNO PROIECT INSTAL SRL			9999999-999999		1/1	5477		Convenție	act notarial	1543 / 12.09.2007	B.N.P. Balogh Edit	cu sediul in M-Ciuc; Lipsă CNP
						5477			act administrativ	Certificat de atestare a edificării nr.119 / 20.01.2016	Comuna Păuleni Ciuc	
TEHNO PROIECT INSTAL S.R.L			16528933	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Libertății, Nr.10, Ap.1, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării nr.119 / 20.01.2016	Comuna Păuleni Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se înscrie construcția sub A1.1: Sediu firmă și locuință de serviciu construită în anul 2009, pe fundația din beton, pereții din lemn, șarpantă din lemn, acoperită cu țigle și compusă din: Subsol: garaj auto, depozit, hol scară, depozit, centrală termică; Parter: hol + scară, coridor, oficiu bucătărie, sală de ședințe, 2 birouri, baie, arhivă; Mansardă: hol mansardă + scară, 2 dormitoare, baie, debara, garderobă, supraf. constr. desf. 285 mp, se modifică categoria de folosință a imobilului de sub A1 din fâneată în curți construcții și adresa imobilului va fi Delnița nr. 81/R	act administrativ	Certificat de atestare a edificării nr.119 / 20.01.2016	Comuna Păuleni Ciuc	5477	Neîmprejmuit		Împrejmuit cu gard.	



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

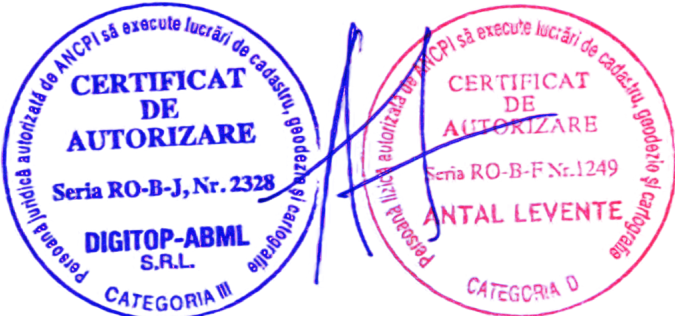
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5478	Tarla: 8, Parcela: 59/9/2			52232	2574	E		8	59/9/2	A	2574						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EROSS		IZABELLA	13.03.1945		1/1	5478		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 102594 / 13.02.2009	Comisia Județeană Harghita	
CSATO-KOVACS		ZSOFIA	21.02.1949	Loc. Miercurea Ciuc, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
VORZSAK		ECATERINA-LUCIA	10.09.1943	Loc. Delnita, Nr.193A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

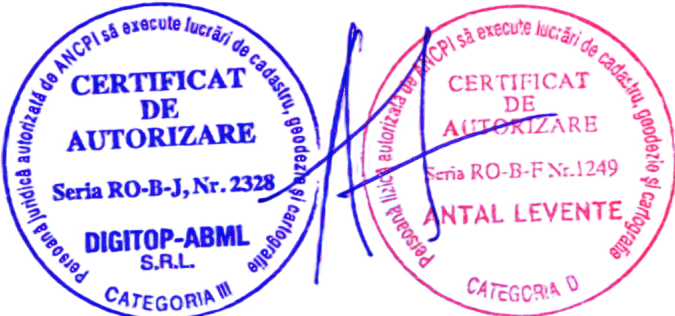
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5479	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				626	I		8	59/9/1	A	626						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERŐSS		IZABELLA	13.03.1945	Loc. Delnita, Nr.193, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5479		Reconstituire	act normativ	102594 / 13.02.2009	CJSDPAT HARGHITA	
CSATO-KOVÁCS		ZSOFIA	21.02.1949	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.15, Et.2, Ap.11, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
VORZSÁK		LUCIA-ECATERINA	10.09.1943	Loc. Delnita, Nr.193A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

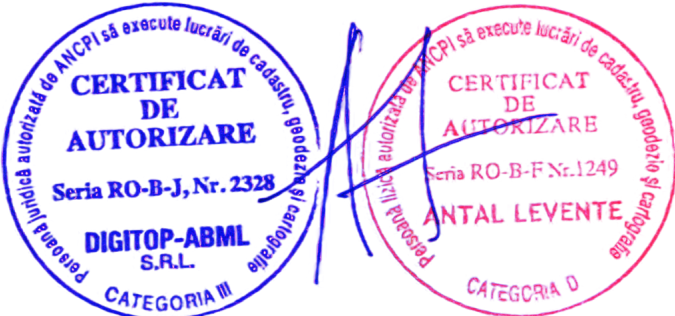
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5480	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				1500	I		8	59/10/1	A	294						
						E		8	59/10/2	A	1206						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		IGNATIE	13.09.1929	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5480		Reconstituire	act normativ	101215 / 11.08.2008	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
BARTIS		ANDREI	20.10.1939	Loc. Delnita, Nr.155, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BARTIS		STEFAN	01.01.1937	Loc. Delnita, Nr.150, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

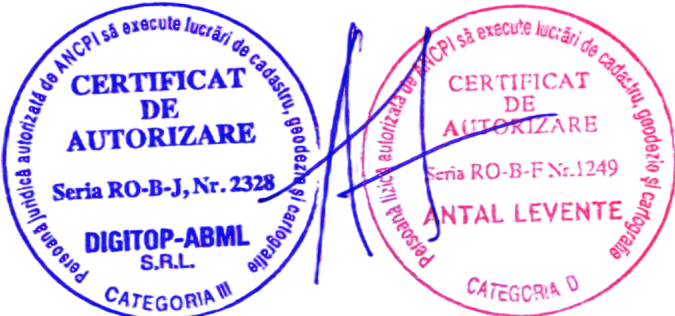
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5481	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				2401	I		8	59/11/1	A	470						
						E		8	59/11/2	A	1931						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GÖRGICZE		LADISLAU		Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.93, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5481		Lege	act administrativ	43 / 01.08.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP
BENŐ-LÁSZLÓ		ROZA	13.05.1930	Loc. Miercurea Ciuc, Str. MULLER LASZLO, Nr.15, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
PETREA		VERONICA-ELIZAVETA	02.01.1928	Loc. Nicolae Balcescu, UAT. Nicolae Bălcescu, Jud. Bacău								Proprietar decedat
GYÖRGYI-CZE		PETRU	03.07.1925	Loc. Brasov, Str. DEALUL CETATII, Nr.16, Ap.1, UAT. Brașov, Jud. Brașov								Proprietar decedat
GÖRGICZE		MIHAIL	25.09.1931	Loc. Delnita, Nr.169, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

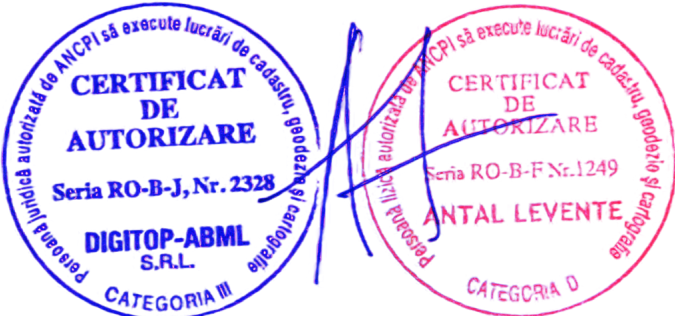
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor- ie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator constr- ucție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5482	Tarla: 8, Parcela: 59/12/2				3620	E		8	59/12/2	A	3620						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEGO		ERZSÉBET			1/1	5482		Reconstituire	act normativ	84215 / 06.08.2004	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
TAKÁCS		IRÉN										Lipsă CNP
GEGO		ÁRPAD										Lipsă CNP
GEGO		DÉNES										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

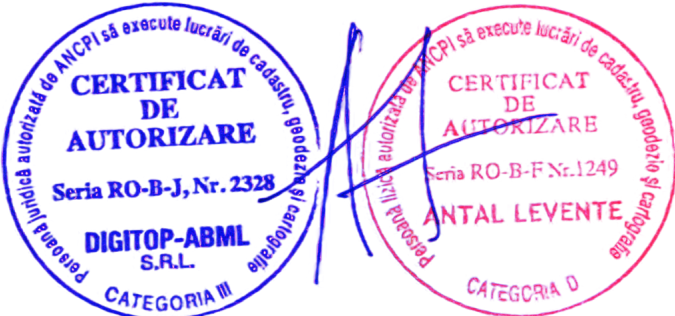
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ-orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi-cator construc-ție	Cod grupă destina-ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5483	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.181J, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			50588	880	I		8	59/12/1	CC	880	1	CL	140	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5483			act notarial	Declarație nr.345 / 27.06.2012	NP. SZAKACS ILEANA IRINA	
BENŐ		ENDRE	26.09.1973		1/1	5483		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr.346 / 27.06.2012	BNP SZAKACS ILEANA IRINA	divortat
BENŐ		ENDRE	26.09.1973		1/1	C1		Construire	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	divortat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza faptul ca proprietarii in scris de sub B.1 le revine cota de cate 1/4 parte		act notarial	Declarație nr.345 / 27.06.2012	NP. SZAKACS ILEANA IRINA	5483	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

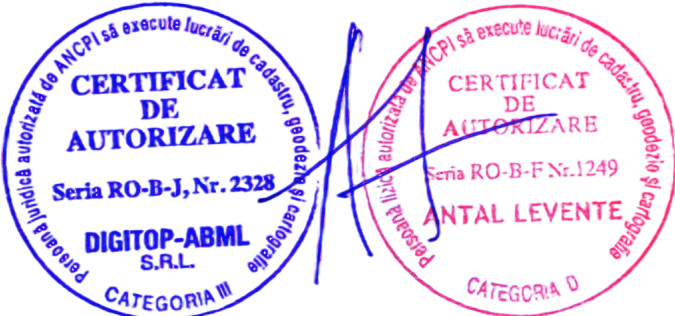
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5484	Tarla: 8, Parcela: 59/13/1				16	E		8	59/13/1	CC	16	1	CIE	16			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	5484		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 28.06.2007	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI; Lipsă CNP
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5484		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

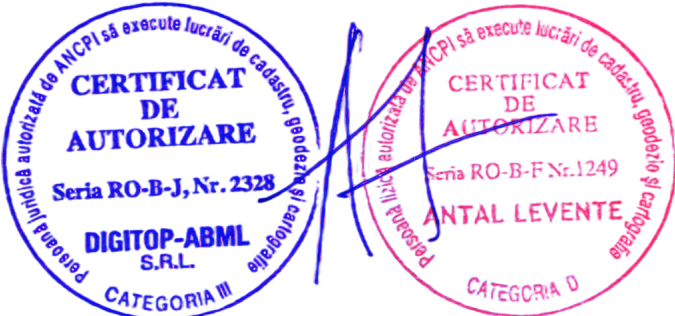
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5485	Tarla: 8, Parcela: 59/13			51174	2167	E		8	59/13	A	2167						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GERGELY		JULIÁNNA			1/1	5485		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 83730 / 21.07.2004	Comisia Județeană Harghita	Lipsă CNP
						5485			act administrativ	Declarație / 12.03.2015	Veres Sandor	
						5485			hotărâre judecătorească	Sentinta civilă nr. 1965 din dos. nr. 235/258/-2019 / 30.12.2021	Judecătoria Miercurea Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se înscrie modificarea suprafeței terenului din 2171 mp în suprafața din măsurători de 2167 mp	act administrativ	Declarație / 12.03.2015	Veres Sandor	5485	Neîmprejmuit			
Se notează existența Sentinței civile nr. 1965 din data de 30.12.2021 și Încheierea de lămurire a hotărârii din data de 28.01.2022 în dosar nr. 235/258/2019 a Judecătoriai M-Ciuc, având ca obiect succesiune și lămurirea Sentinței civile nr. 1965/2021 prin care s-a dispus ieșirea din indiviziune a terenul în suprafață de 2167 mp privind intabularea dreptului de proprietate în favoarea reclamantei Andras Katalin și lămurirea Sentinței civile nr. 1965/2021 cu privire la sultă	hotărâre judecătorească	Sentinta civilă nr. 1965 din dos. nr. 235/258/2019 / 30.12.2021	Judecătoria Miercurea Ciuc	5485				



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

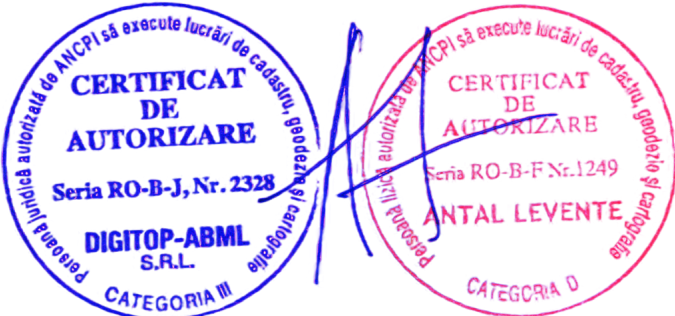
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5486	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			51175	529	I		8	59/13	A	529						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GERGELY		JULIÁNNA			1/1	5486		Reconstituire	act administrativ	Titlu de Proprietate nr. 83730 / 21.07.2004	Comisia Județeană Harghita	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

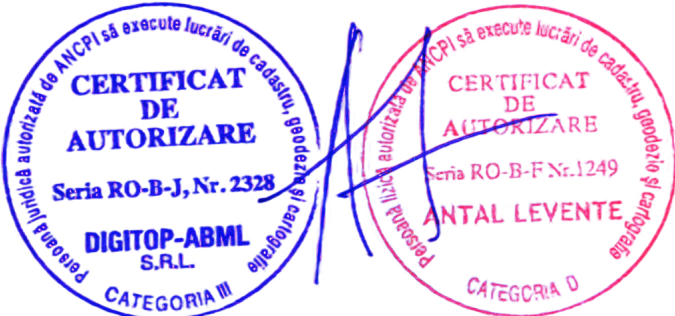
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5487	Tarla: 8, Parcela: 59/14				3213	E		8	59/14	A	3213						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALLA		LÁSZLÓ	20.11.1944	Loc. Miercurea Ciuc, Al. AVANTULUI, Nr.8, Sc.A, Et.4, Ap.19, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5487	Reconstituire	act normativ	103399 / 21.05.2009	CJSDPAT HARGHITA		
BALLA		ANDREI	22.02.1946	Loc. Delnita, Nr.36, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BALLA		ÁRON	30.11.1948	Loc. Delnita, Nr.133, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BALLA		VILHELM- IOSIF	24.04.1952	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
GYÖRGYPÁL		ILDIKÓ	17.12.1950	Loc. Ciceu, Nr.730, UAT. Ciceu, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

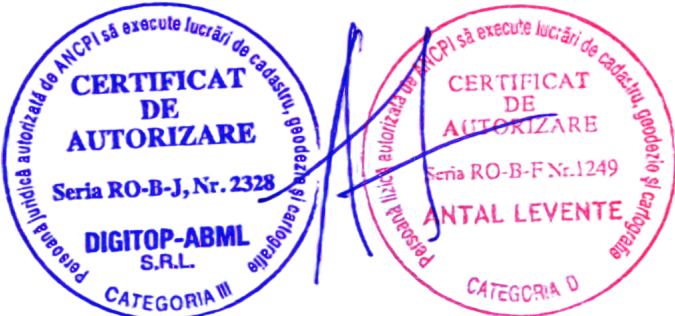
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5488	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				787	I		8	59/14	A	787						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALLA		LÁSZLÓ	20.11.1944	Loc. Miercurea Ciuc, Al. AVANTULUI, Nr.8, Sc.A, Et.4, Ap.19, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5488		Reconstituire	act normativ	103399 / 21.05.2009	CJSDPAT HARGHITA	
BALLA		ANDREI	22.02.1946	Loc. Delnita, Nr.36, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BALLA		ÁRON	30.11.1948	Loc. Delnita, Nr.133, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BALLA		VILHELM- IOSIF	24.04.1952	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
GYÖRGYPÁL		ILDIKÓ	17.12.1950	Loc. Ciceu, Nr.730, UAT. Ciceu, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

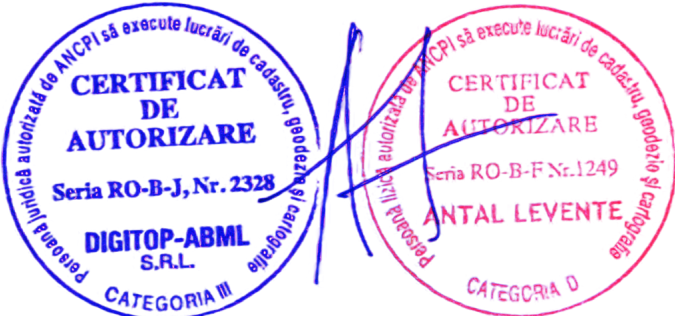
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor- ie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5489	Tarla: 8, Parcela: 59/15/2	561	403/N	51467	2010	E		8	59/15/2	A	2010						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRÓ		ANAMARIA	10.09.1968	Loc. Miercurea Ciuc, Bdul. Frăției, Nr.12, Et.9, Ap.35, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5489		Convenție	act notarial	573 / 06.05.2008	N.P. Szabo Noemi	
BIRÓ		ÁRPÁD	16.09.1967	Loc. Delnita, Nr.181M, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

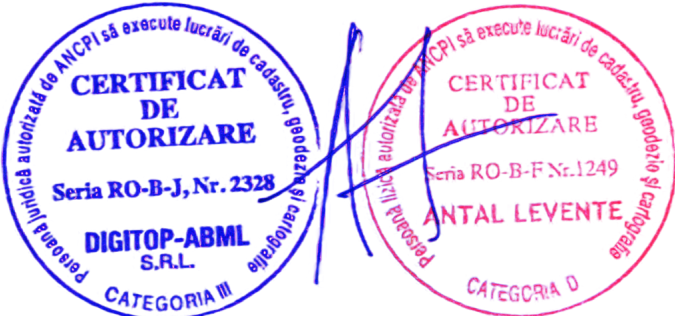
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ-orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi-cator construc-ție	Cod grupă destina-ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5490	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.181M, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	560	400/N	51422	493	I		8	59/15/1	CC	493						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRÓ		ÁRPÁD	16.09.1967	Loc. Delnita, Nr.181M, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5490		Convenție	act notarial	573 / 06.06.2008	N.P. Szabo Noemi	
BIRÓ		ANAMARIA	10.09.1968	Loc. Miercurea Ciuc, Bdul. Frăției, Nr.12, Et.9, Ap.35, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

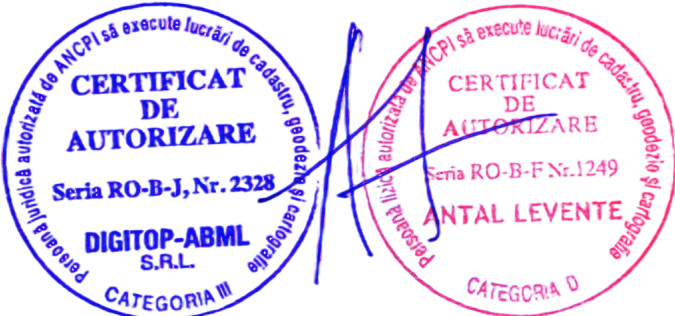
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5491	Tarla: 8, Parcela: 59/16/2	452	320/N	51452	1365	E		8	59/16/2	A	1365						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRÓ		ÁRPÁD	16.09.1967	Loc. Delnita, Nr.181M, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5491		Convenție	act notarial	2478 / 30.05.2007	N.P. Szabo Jolan	
BIRÓ		ANAMARIA	10.09.1968	Loc. Miercurea Ciuc, Bdul. Frăției, Nr.12, Et.9, Ap.35, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

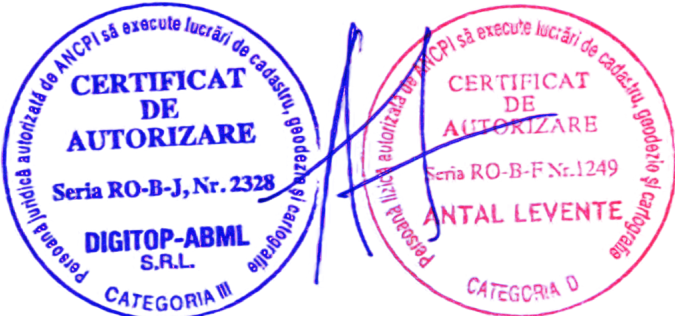
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ-orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi-cator construc-ție	Cod grupă destina-ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5492	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.181M, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	453	320/N	51455	336	I		8	59/16/1	CC	336						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRÓ		ÁRPÁD	16.09.1967	Loc. Delnita, Nr.181M, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5492		Convenție	act notarial	2478 / 30.05.2007	N.P. Szabo Jolan	
BIRÓ		ANAMARIA	10.09.1968	Loc. Miercurea Ciuc, Bdul. Frăției, Nr.12, Et.9, Ap.35, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

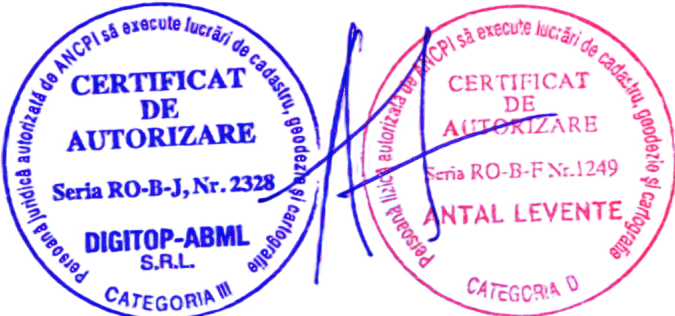
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5493	Tarla: 8, Parcela: 59/17/2	455	323/N	51433	2803	E		8	59/17/2	A	2803						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRÓ		ÁRPÁD	16.09.1967	Loc. Delnita, Nr.181M, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5493		Convenție	act notarial	2477 / 30.05.2007	N.P. Szabo Jolan	
BIRÓ		ANAMARIA	10.09.1968	Loc. Miercurea Ciuc, Bdul. Frăției, Nr.12, Et.9, Ap.35, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

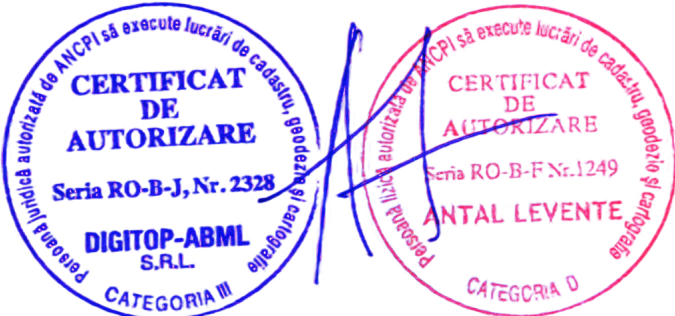
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ-orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi-cator construc-ție	Cod grupă destina-ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5494	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.181M, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	454	324/N	51432	693	I		8	59/17/1	CC	693	1	CL	148	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRÓ		ÁRPÁD	16.09.1967	Loc. Delnita, Nr.181M, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5494		Convenție	act notarial	2477 / 30.05.2007	N.P. Szabo Jolan	
BIRÓ		ANAMARIA	10.09.1968	Loc. Miercurea Ciuc, Bdul. Frăției, Nr.12, Et.9, Ap.35, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
BIRÓ		ÁRPÁD	16.09.1967	Loc. Delnita, Nr.181M, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	C1		Construire	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	
BIRÓ		ANAMARIA	10.09.1968	Loc. Miercurea Ciuc, Bdul. Frăției, Nr.12, Et.9, Ap.35, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

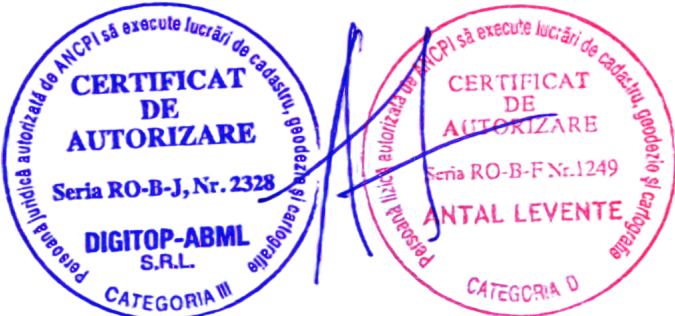
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5495	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				1025	I		8	59/18/1	A	203						
						E		8	59/18/2	A	822						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		ANDRÁS-SZILÁRD	19.05.1974	Loc. Târgu Secuiesc, Str. LIBERTATII, Nr.8, Bl.6, Sc.C, Et.2, Ap.10, UAT. Târgu Secuiesc, Jud. Covasna	1/1	5495		Lege	act administrativ	54 5 20-21 / 28.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
BOCSKOR		LAJOS	17.05.1944	Loc. Delnita, Nr.124, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

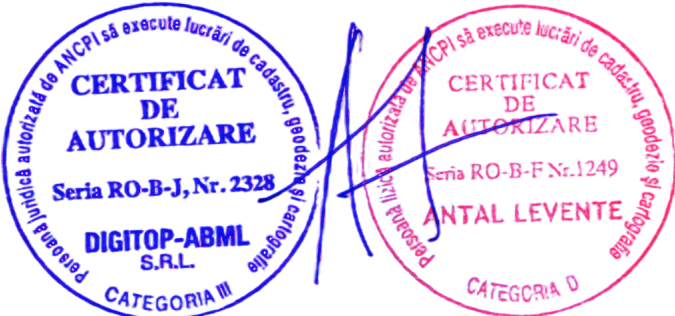
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identifica- tor teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5496	Tarla: 8, Parcela: 59/19/1/2	617	463/N	51511	4634	E		8	59/19/1/2	A	4634						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECZE		ECATERINA			2/8	5496		Succesiune	act notarial	950 / 04.08.2008	N.P. Antal Aranka	Lipsă CNP
BECZE		ROBERT			3/8	5496		Succesiune	act notarial	950 / 04.08.2008	N.P. Antal Aranka	Lipsă CNP
BECZE		OTTO			3/8	5496		Succesiune	act notarial	950 / 04.08.2008	N.P. Antal Aranka	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

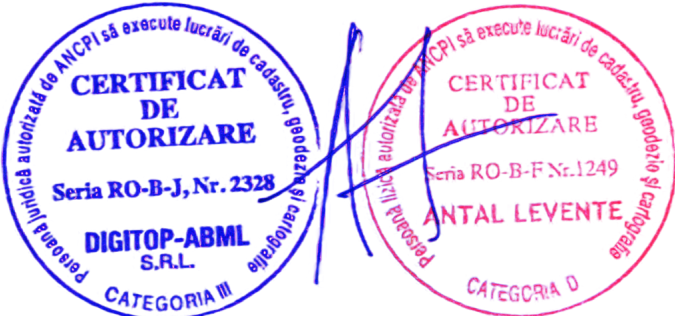
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identifica- tor teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5497	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	616	225/N	51349	1166	I		8	59/19/1/1	CC	1166						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LEPSCHY		THEOFIL			1/1	5497		Convenție	act notarial	953 / 04.08.2008	B.N.P. Antal Aranka	căsătorit cu; Lipsă CNP
LEPSCHY		IBOLYA										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

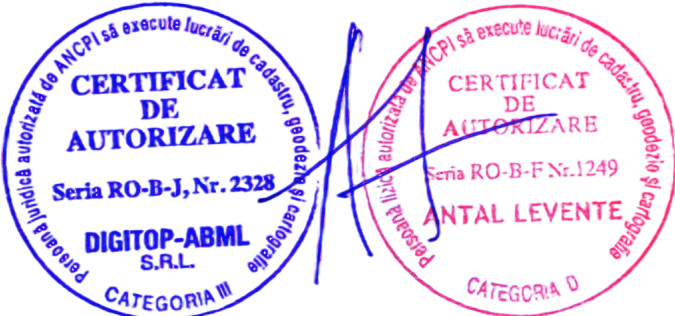
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identifica- tor teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intrav- ilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5498	Tarla: 8, Parcela: 59/19/2/2	159	118/N	51323	4764	E		8	59/19/2/2	A	4764						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		MAGDOLNA			1/1	5498		Convenție	act notarial	1210 / 09.05.2007	N.P. Antal Aranka	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

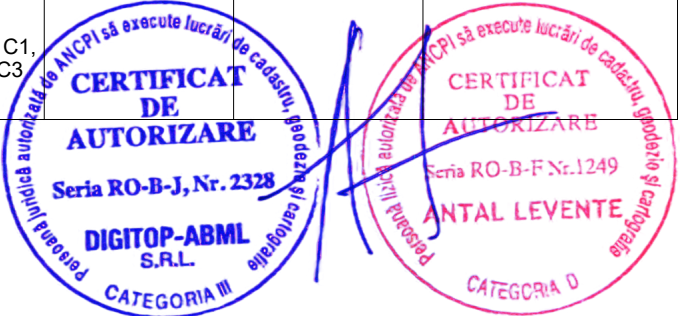
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identifica- tor teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ- orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5499	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.181/P, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	158	118/N	50426	1236	I		8	59/19/2/1	CC	1236	1	CL	97	1	50426-C1	DA
												2	CL	27	1	50426-C2	DA
												3	CA	12	1	50426-C3	DA
												4	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		MAGDOLNA			1/1	5499		Convenție	act notarial	nr.1210/2-007 cu privire la Partaj voluntar nr.926/20-06 / 09.05.2007	BNP Antal Aranka	Lipsă CNP
						5499, C1			act normativ	Docu- mentatia cadastrala / 16.06.2011	Veres Sandor	
						5499, C1, C2, C3			act administrativ	Autorizatie de construire nr.62 / 07.08.2007	Primăria Com.Păuleni Ciuc	
SZABO		MAGDOLNA	02.09.1967	Loc. Delnita, Nr.181/P, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	Autorizatie de construire nr.62 / 07.08.2007	Primăria Com.Păuleni Ciuc	
SZABO		MAGDOLNA	02.09.1967	Loc. Delnita, Nr.181/P, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	C4		Construire	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la imobilul de sub A.1.,A1.1, privind identificatorul unic transformînd din nr.cad.158 în nr.electronic 50426 Pauleni-Ciuc,categoria folosință a terenului este curți și construcții și adresa imobilului va fi Delnita, nr.181/P.	act normativ	Documentatia cadastrala / 16.06.2011	Veres Sandor	5499, C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza inscrierea constructiilor: Casa de locuit din caramida si lemn cu 8 incaperi sub A1.1, Terasa sub A1.2, Sopron sub A1.3.	act administrativ	Autorizatie de construire nr.62 / 07.08.2007	Primăria Com.Păuleni Ciuc	5499, C1, C2, C3			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

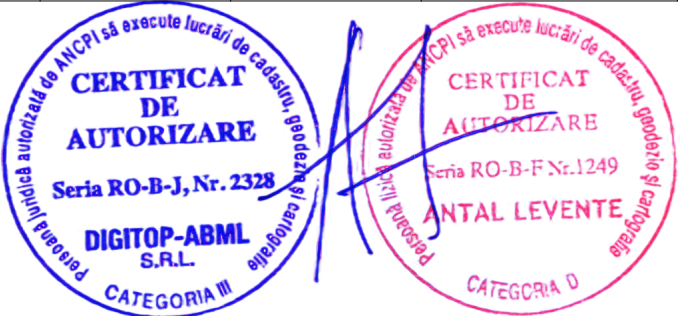
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ-orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi-cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5500	Tarla: 8, Parcela: 59/20/2			51059	5028	E		8	59/20/2	A	5028						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5500			act administrativ	Referat / 06.05.2014	BCPI MIERCUREA CIUC	
						5500			act notarial	Declarație nr.363 / 22.04.2016	N.P. Szabo Noemi	
KOVÁCS		LAJOS	03.02.1966	Loc. Delnita, Nr.33, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5500		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr.364 / 22.04.2016	N.P. Szabo Noemi	casatorit
						5500			act notarial	Contract de ipotecă imobiliară nr. 1315 / 23.08.2016	Notar Public Szabo Jolan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							5500	act notarial	Declarație nr. 1072 / 11.09.2017	N.P. Adorian Felix		RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înscrie îndreptarea erorii materială din oficiu săvârșită cu prilejul întăbulării dreptului de proprietate conf. încheierii c.f.nr.8738/2014 de sub B.1 și se înscrie modificarea numele proprietarului din Szakács Erős Attila în Szakács Erőss Attila	act administrativ	Referat / 06.05.2014	BCPI MIERCUREA CIUC	5500	Neîmprejmuit		
Se precizeaza faptul ca proprietarilor de sub B1.1 si B1.2 le revine cota de cate 1/2 parte	act notarial	Declarație nr.363 / 22.04.2016	N.P. Szabo Noemi	5500			
Se respinge capătul de cerere privind notarea interdicțiilor de constituire de drepturi reale în special drepturi de suprafece ori concesiune	act notarial	Contract de ipotecă imobiliară nr. 1315 / 23.08.2016	Notar Public Szabo Jolan	5500			
Se radiază dreptul de ipoteca si interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare in scris sub poz. B5.1 si C1.1	act notarial	Declarație nr. 1072 / 11.09.2017	N.P. Adorian Felix	5500			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

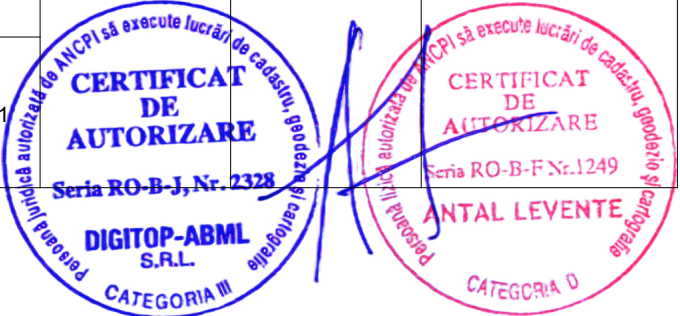
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ-orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi-cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5501	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.f.n., UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			51083	573	I		8	59/20/1	A	573						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5501			act notarial	Act de dezlipire nr.2620 / 24.06.2014	Notar Public Szabo Noemi	
						5501			act notarial	Declarație nr. 363 / 22.04.2016	N.P. Szabo Noemi	
						5501			act notarial	Contract de ipotecă imobiliară nr. 1315 / 23.08.2016	Notasr Public Szabo Jolan	
BALIGA		LEVENTE	28.09.1977	Loc. Delnita, Nr.181S, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5501		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumparare nr. 2303 / 23.10.2019	B.N.P. Oproiu Dragomir	și soția
BALIGA		KATALIN	13.07.1982	Loc. Delnita, Nr.181S, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							5501	act notarial	Declarație nr. 1072 / 11.09.2017	N.P. Adorian Felix		RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 51083 a imobilului cu numărul cadastral 51083/ Pauleni-Ciuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 51075 înscris în cartea funciara 51075;	act notarial	Act de dezlipire nr.2620 / 24.06.2014	Notar Public Szabo Noemi	5501	Neîmprejmuit		
Se notează faptul că din terenul de sub A1.proprietarilor Szakács-Eröss Attila și Kovács Lajos de sub B2 , le revin cotele de câte 1/2 parte	act notarial	Declarație nr. 363 / 22.04.2016	N.P. Szabo Noemi	5501			
Se respinge capătul de cerere privind notarea interdicțiilor de constituire de drepturi reale în special drepturi de suprafețe ori concesiune	act notarial	Contract de ipotecă imobiliară nr. 1315 / 23.08.2016	Notasr Public Szabo Jolan	5501			
Se radiază dreptul de ipoteca și interdicția de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare înscris sub poz. B5.1 și C1.1	act notarial	Declarație nr. 1072 / 11.09.2017	N.P. Adorian Felix	5501			



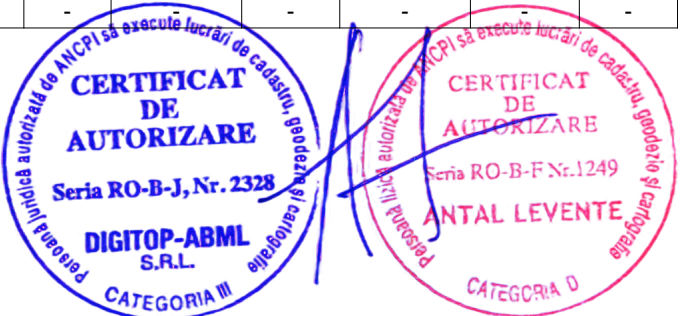
UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

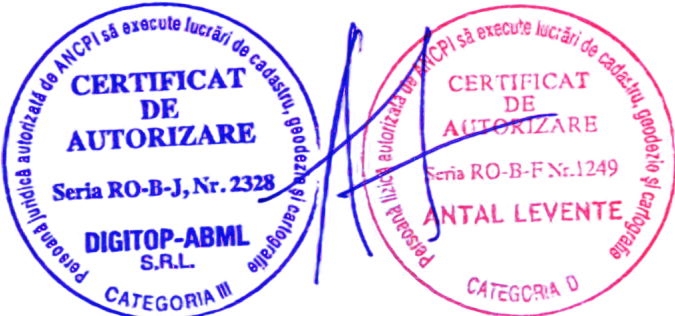
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafață măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5502	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.181S, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			51082	800	I		8	59/20/1	CC	800	1	CL	92	1	51082-C1	DA
												2	CA	41	1	51082-C2	DA
												3	CA	19	1	51082-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5502			act notarial	Act de dezlipire nr.2620 / 24.06.2014	Notar Public Szabo Noemi	
BALIGA		LEVENTE	28.09.1977	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Inimii, Nr.7, Sc.B, Ap.3, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5502		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr.2621 / 24.06.2014	Notar Public Szabo Noemi	și soția
BALIGA		KATALIN	13.07.1982	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Inimii, Nr.7, Sc.B, Ap.3, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
						C1, C2, C3			act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcțiilor nr. 1952 / 24.09.2019	Comuna Păuleni Ciuc	
BALIGA		LEVENTE	28.09.1977	Loc. Delnita, Nr.181S, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcțiilor nr. 1952 / 24.09.2019	Comuna Păuleni Ciuc	și soția
BALIGA		KATALIN	13.07.1982	Loc. Delnita, Nr.181S, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
						5502, C1, C2, C3			act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcțiilor nr. 1952 / 24.09.2019	Comuna Păuleni Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se inițiază cartea funciara 51082 a imobilului cu numărul cadastral 51082/ Pauleni-Ciuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 51075 înscris în cartea funciara 51075;	act notarial	Act de dezlipire nr.2620 / 24.06.2014	Notar Public Szabo Noemi	5502	Împrejmuit		
Se înscriu construcțiile: Casă de locuit cu 1 nivel, construită în anul 2016. S. construită desfășurată = 92 mp sub A1.1, Garaj cu 1 nivel, construit în anul 2016. S. construită desfășurată = 41 mp sub A1.2, Magazie cu 1 nivel, construită în anul 2016. S. construită desfășurată = 19 mp sub A1.3.	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcțiilor nr. 1952 / 24.09.2019	Comuna Păuleni Ciuc	C1, C2, C3			
Se schimbă categoria de folosință a parcelei din arabil în curți construcții, și se înscrie adresa imobilului Delnița nr. 181S.				5502, C1, C2, C3			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

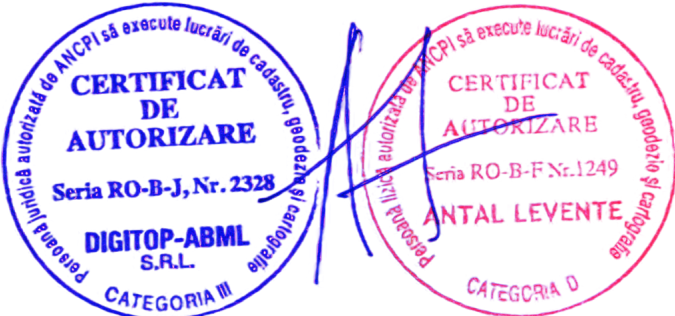
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5503	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				3200	I		8	59/21/1	A	707						
						E		8	59/21/2	A	2493						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÁLINT		LUDOVIC	06.07.1929	Loc. Alba Iulia, Str. MIHAI VITEAZU, Nr.21, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	1/1	5503		Lege	act administrativ	84 / 23.12.2021	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
ZÖLD		MÁRIA	06.07.1913	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BALLA		ELISABETA	23.09.1924	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
KOVACS		REGHINA	21.12.1926	Loc. Delnita, Nr.26, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BÁLINT		ANDRÁS	09.09.1914	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

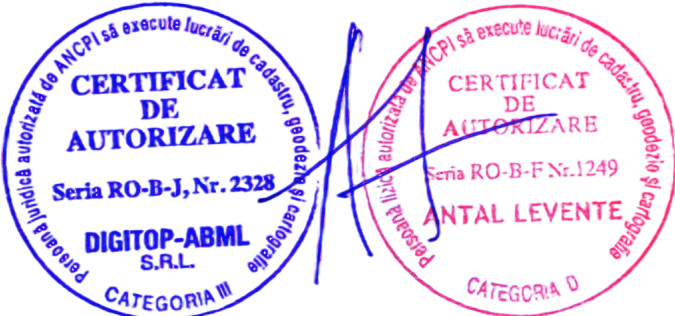
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5504	Tarla: 8, Parcela: 59/22/2			50286	1787	E		8	59/22/2	A	1787						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECZE		MARIA	08.04.1930		1/1	5504		Lege	act normativ	Titlu de proprietate nr.104190 / 13.10.2009	Comisia Județeană Harghita	
BECZE		IMRE	01.09.1955									
TATAR		GABRIELLA MAGDOLNA	16.02.1959	Loc. Miercurea Ciuc, Str. LUNCA MARE, Bl.6, Sc.B, Ap.9, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
BECZE		IMRE	01.09.1955	Loc. Delnita, Nr.90, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5504			act administrativ	Adeverință nr. 608 / 14.03.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
NOTARE POSESIE	act administrativ	Adeverință nr. 608 / 14.03.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	5504	Neîmprejmuit				



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

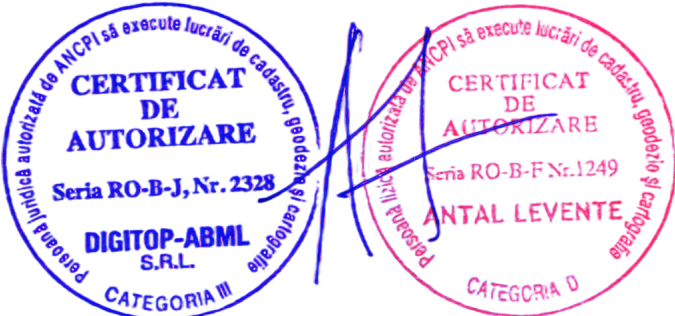
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5505	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			50283	515	I		8	59/22/1	A	515						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECZE		MARIA	08.04.1930		1/1	5505		Lege	act normativ	Titlu de Proprietate 104190 / 13.10.2009	COMISIA JUDETEANA HARGHITA	
BECZE		IMRE	01.09.1955									
TATAR		GABRIELLA MAGDOLNA	16.02.1959	Loc. Miercurea Ciuc, Str. LUNCA MARE, Bl.6, Sc.B, Ap.9, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
BECZE		IMRE	01.09.1955	Loc. Delnita, Nr.90, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5505			act administrativ	Adeverință nr. 608 / 14.03.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act administrativ	Adeverință nr. 608 / 14.03.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	5505	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

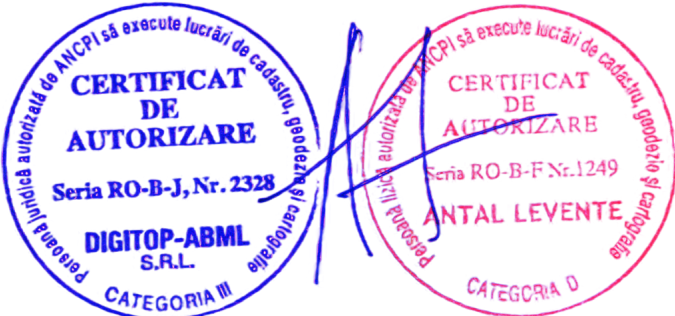
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor- ie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5506	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				2100	I		8	59/23/1	A	472						
						E		8	59/23/2	A	1628						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY-LADO		COLOMAN	08.09.1933		1/1	5506		Lege	act administrativ	40 / 01.08.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5506			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5506	Neîmprejmuit			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

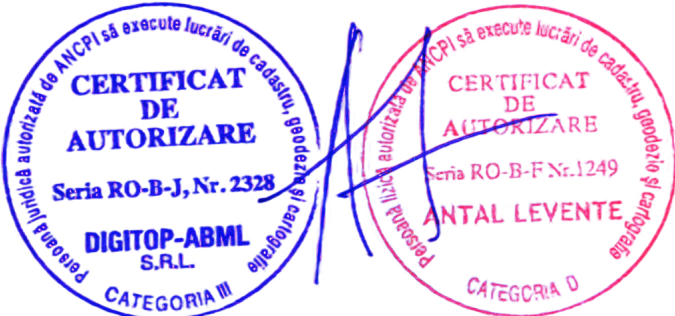
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5507	Tarla: 8, Parcela: 59/24/2				3873	E		8	59/24/2	A	3873						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSATÓ		REGINA	20.09.1915	Loc. Delnita, Nr.43, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5507		Reconstituire	act normativ	89870 / 07.07.2005	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
CSATÓ		FRANCISC	22.12.1939	Loc. Brasov, Str. ROZELOR, Nr.2, Bl.254, Sc.A, Ap.6, UAT. Brașov, Jud. Brașov								Proprietar decedat
CSATÓ		EMERIC	12.02.1947	Loc. Miercurea Ciuc, Str. IANCU DE HUNEDOARA, Nr.7, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
CSATO		KLARA										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit pe TP, nr. parcela corect este 59/24/2	



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

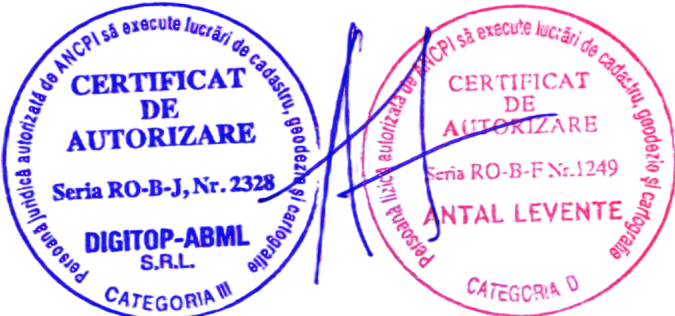
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ-orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi-cator construc-ție	Cod grupă destina-ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5508	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				1127	I		8	59/24/1	A	1127						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSATÓ		REGINA	20.09.1915	Loc. Delnita, Nr.43, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5508		Reconstituire	act normativ	89870 / 07.07.2005	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
CSATÓ		FRANCISC	22.12.1939	Loc. Brasov, Str. ROZELOR, Nr.2, Bl.254, Sc.A, Ap.6, UAT. Brașov, Jud. Brașov								Proprietar decedat
CSATÓ		EMERIC	12.02.1947	Loc. Miercurea Ciuc, Str. IANCU DE HUNEDOARA, Nr.7, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
CSATO		KLARA										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit pe TP, nr. parcela corect este 59/24/1



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

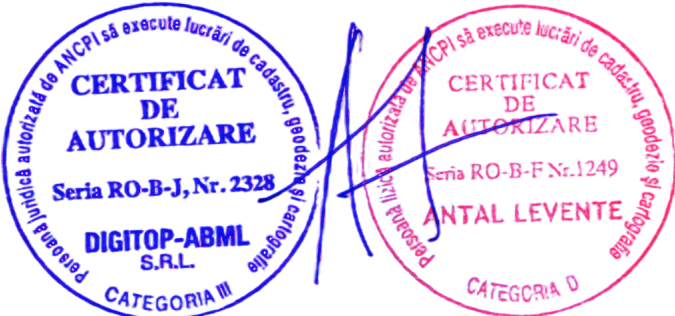
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor- ie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5509	Tarla: 8, Parcela: 59/25/2				1240	E		8	59/25/2	A	1240						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		IMRE	22.09.1965	Loc. Delnita, Nr.94, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/2	5509		Reconstituire	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 61 / 19.11.2015	B.N.P.Baro Ildiko Maria	
KOVÁCS		ERZSÉBET	22.12.1966	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revolutiei Din Decembrie, Nr.36, Sc.C, Ap.2, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/2	5509		Reconstituire	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 61 / 19.11.2015	B.N.P.Baro Ildiko Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

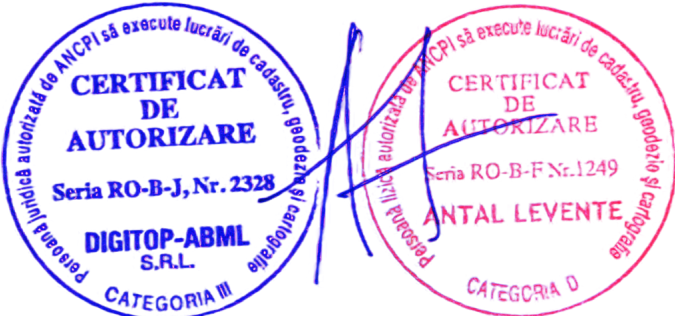
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5510	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				360	I		8	59/25/1	A	360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		FRANCISC	21.03.1923	Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5510		Reconstituire	act normativ	105260 / 28.04.2010	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

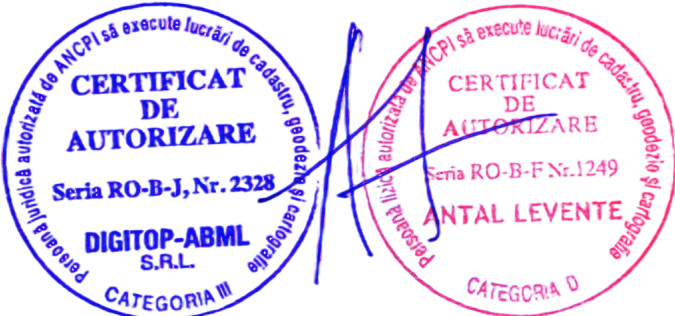
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5511	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			52230	3598	I		8	59/26/1	A	804						
						E		8	59/26/2	A	2794						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERŐSS		KATALIN	29.10.1965		1/1	5511		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 112157 / 10.12.2018	Comisia Județeană Harghita	
FÜLÖP		ERZSÉBET										Lipsă CNP
KOVÁCS		CLARA	12.03.1955	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.193, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
ANTAL		ANNA	21.04.1961									
LADÓ		ANDRÁS	03.10.1965	Loc. Delnita, Nr.72, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
LADÓ		MIHÁLY	15.09.1957	Loc. Delnita, Nr.42A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
LADÓ		LUDOVIC	16.07.1956									
LADÓ		FERENCZ	01.04.1970									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa.



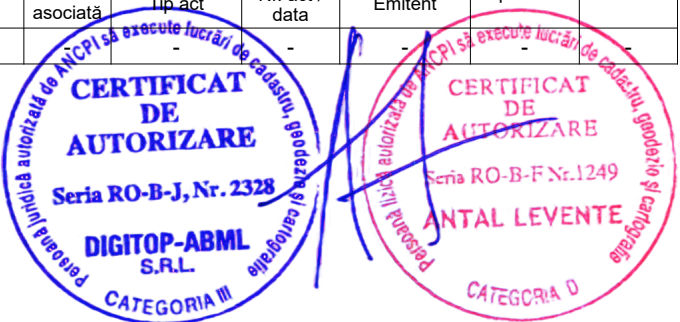
UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

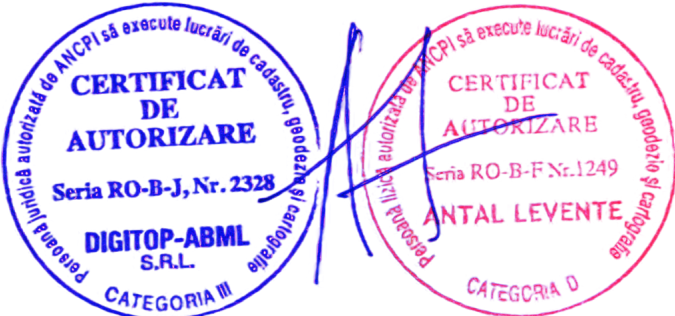
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor- ie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5512	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.181 L, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			52272	3770	I		8	59/27/1, 59/28/1	CC	1512	1	CL	215	2	52272-C1	DA
						E		8	59/27/2	A	2258	2	CA	55	1	52272-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5512			act notarial	Act de Comasare Imobiliară nr.275 / 15.02.2019	B.N.P. Tornai Eniko	
CSÁKI		SZILÁRD	16.09.1992	Loc. Delnita, Nr.173, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	2899/3770	5512		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR.1706 / 04.10.2018	B.N.P. Tornai Eniko	casatorit cu
CSÁKI		ZSOFIA										Lipsă CNP
CSÁKI		SZILÁRD	16.09.1992	Loc. Delnita, Nr.173, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	871/3770	5512		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr.3064 / 10.12.2018	N.P. Szabo Jolan	căsătorit
						5512			act notarial	Act de Comasare Imobiliară nr.275 / 15.02.2019	B.N.P. Tornai Eniko	
						C1, C2			act administrativ	Certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției realizate nr. 1364 / 15.05.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	
CSÁKI		SZILÁRD	16.09.1992	Loc. Delnita, Nr.173, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției realizate nr. 1364 / 15.05.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	căsătorit cu
CSÁKI		ZSÓFIA	27.06.1992	Loc. Nicolesti, Nr.149, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								
						5512, C1, C2			act administrativ	Adeverință nr. 1366 / 15.05.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cf. 52272 a imobilului cu nr. cad. 52272/Păuleni-Ciuc ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~ nr.cad.51771\cf.51771; ~ nr.cad.52218\cf.52218;	act notarial	Act de Comasare Imobiliară nr.275 / 15.02.2019	B.N.P. Tornai Eniko	5512	Neîmprejmuit		IMPREJMUIT PARTIAL
Se radiază referatul de recepție a documentației de propunere de alipire de sub B3, B5				5512			
Se înscriu construcțiile: Casă de locuit (S-40 MP;P-215 MP), construită în anul 2024 sub poz. A1.1, Anexă gospodărească construită în anul 2024 sub poz. A1.2	act administrativ	Certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției realizate nr. 1364 / 15.05.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	C1, C2			
Se actualizează informațiile tehnice ale imobilului în sensul că se schimbă categoria de folosință a parcelelor astfel: parcela 1 curți construcții intravilan cu 1512 mp, parcela 2 arabil extravilan cu 2258 mp și se notează faptul că adresa imobilului va fi: Delnița, nr. 181 L	act administrativ	Adeverință nr. 1366 / 15.05.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	5512, C1, C2			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

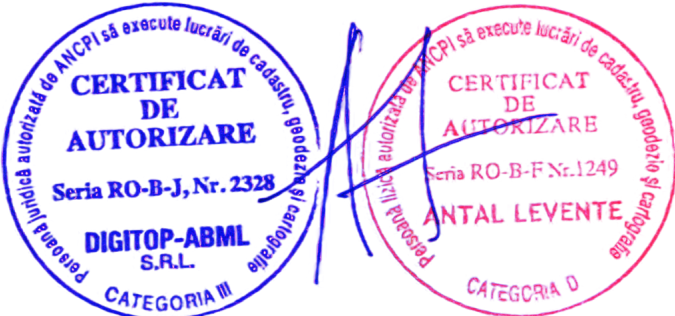
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5513	Tarla: 8, Parcela: 59/28/2				3130	E		8	59/28/2	A	3130						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		ANDRAS	12.05.1941	Loc. Delnita, Nr.121, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5513		Reconstituire	act normativ	104947 / 04.03.2010	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

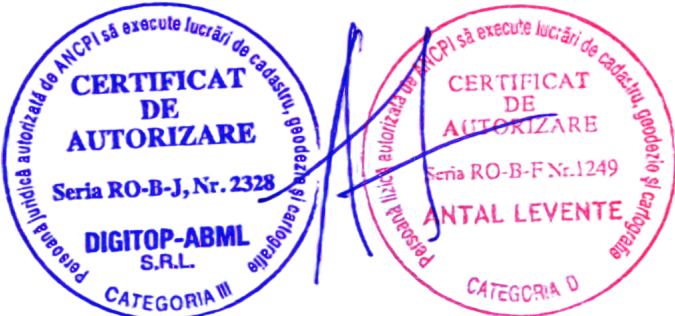
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor- ie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator constr- ucție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5514	Tarla: 8, Parcela: 59/29/2				1100	E		8	59/29/2	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ZOLTAN	19.11.1929	Loc. Delnita, Nr.91, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5514		Reconstituire	act normativ	104733 / 15.02.2010	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

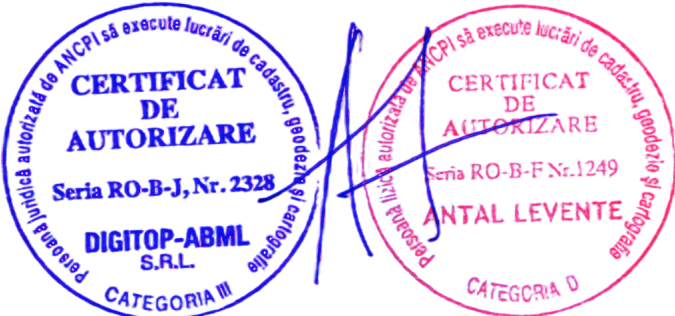
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5515	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				300	I		8	59/29/1	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ZOLTAN	19.11.1929	Loc. Delnita, Nr.91, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5515		Reconstituire	act normativ	104733 / 15.02.2010	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

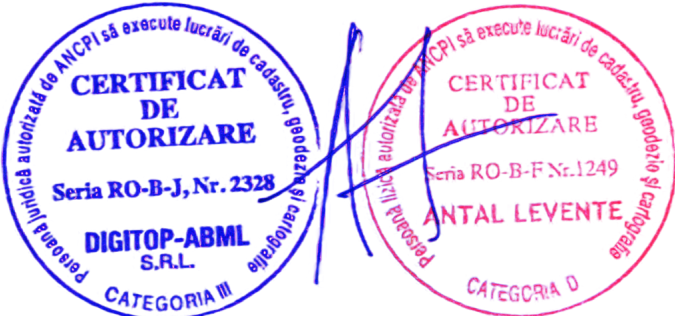
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor- ie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5516	Tarla: 8, Parcela: 59/30/2				2685	E		8	59/30/2	A	2685						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		EMERIC	01.05.1939	Loc. Delnita, Nr.160, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5516		Reconstituire	act normativ	105259 / 28.04.2010	CJSDPAT HARGHITA	
KOVACS		AMDREI	28.04.1937	Loc. Delnita, Nr.170, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

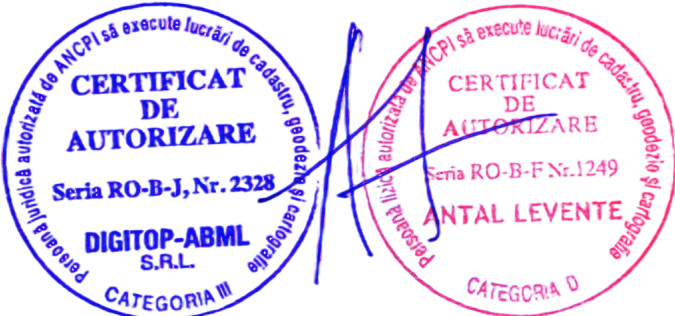
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5517	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				715	I		8	59/30/1	A	715						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		EMERIC	01.05.1939	Loc. Delnita, Nr.160, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5517		Reconstituire	act normativ	105259 / 28.04.2010	CJSDPAT HARGHITA	
KOVACS		AMDREI	28.04.1937	Loc. Delnita, Nr.170, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

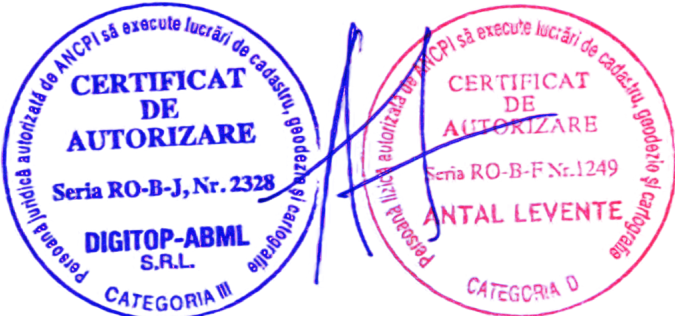
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor- ie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5518	Tarla: 8, Parcela: 59/31/2				7705	E		8	59/31/2	A	7705						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERŐSS		IZABELLA	13.03.1945	Loc. Delnita, Nr.193, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5518		Reconstituire	act normativ	102594 / 13.02.2009	CJSDPAT HARGHITA	
CSATO-KOVÁCS		ZSOFIA	21.02.1949	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.15, Et.2, Ap.11, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
VORZSÁK		LUCIA-ECATERINA	10.09.1943	Loc. Delnita, Nr.193A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

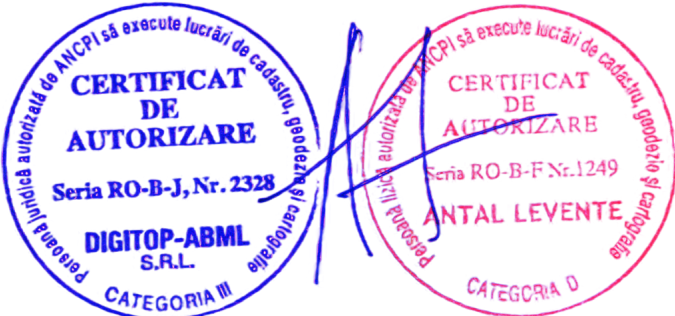
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5519	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				1895	I		8	59/31/1	A	1895						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERŐSS		IZABELLA	13.03.1945	Loc. Delnita, Nr.193, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5519		Reconstituire	act normativ	102594 / 13.02.2009	CJSDPAT HARGHITA	
CSATO-KOVÁCS		ZSOFIA	21.02.1949	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.15, Et.2, Ap.11, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
VORZSÁK		LUCIA-ECATERINA	10.09.1943	Loc. Delnita, Nr.193A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

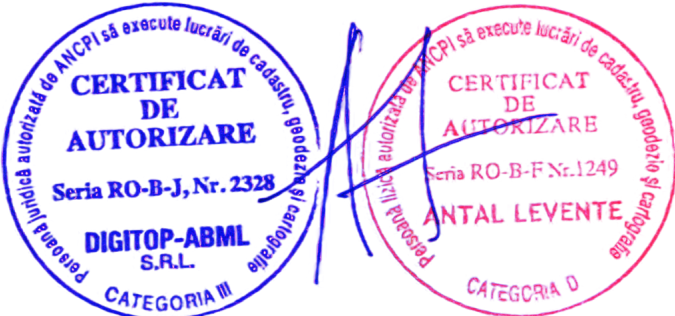
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5520	Tarla: 8, Parcela: 59/32/2	692		51538	4899	E		8	59/32/2	A	4899						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENO		EMERIC-JULIU			1/1	5520		Convenție	act notarial	5579 / 30.12.2008	N.P. Szabo Noemi	casatorit cu; Lipsă CNP
BENO		ERZSEBET										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

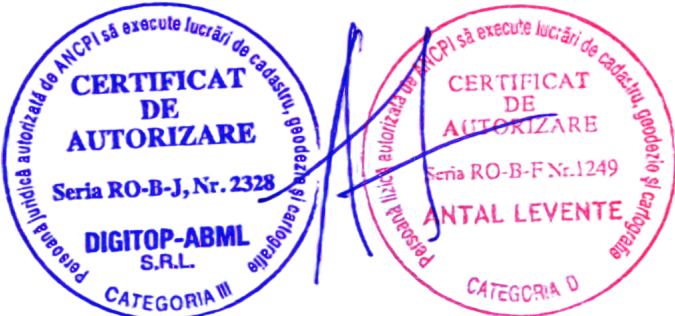
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5521	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.f.n., UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	695		51540	1102	I		8	59/32/1	CC	1102	1	CA	100			NU
												2	CA	64			NU
												3	CA	163			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENO		EMERIC-JULIU			1/1	5521		Convenție	act notarial	5579 / 30.12.2008	N.P. Szabo Noemi	casatorit cu; Lipsă CNP
BENO		ERZSEBET										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

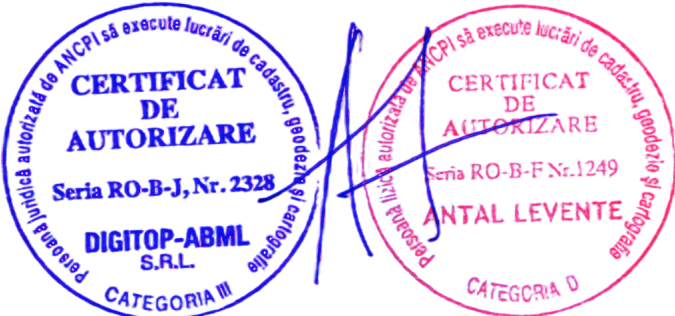
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5522	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	691	513/N	51537	5938	I		8	59/33/2	A	171						
						E		8	59/33/2	A	5767						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENO		EMERIC-JULIU			1/1	5522		Convenție	act notarial	5559 / 30.12.2008	N.P. Szabo Noemi	casatorit cu; Lipsă CNP
BENO		ERZSEBET										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

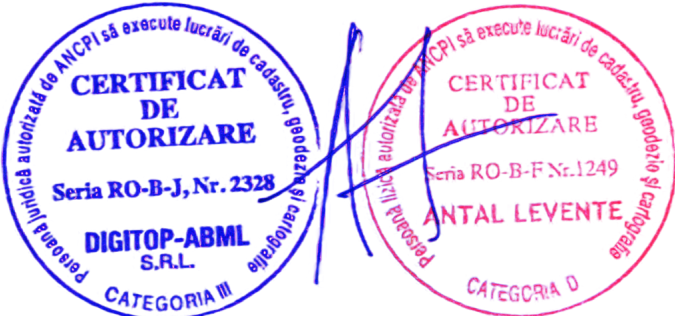
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ-orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi-cator construc-ție	Cod grupă destina-ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5523	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	694		51539	1063	I		8	59/33/1	A	1063						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENO		EMERIC-JULIU			1/1	5523		Convenție	act notarial	5559 / 30.12.2008	N.P. Szabo Noemi	casatorit cu; Lipsă CNP
BENO		ERZSEBET										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

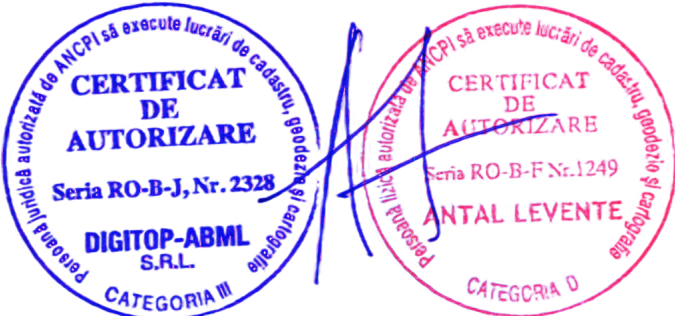
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorii folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5524	Tarla: 8, Parcela: 59/34/2			51837	3480	E		8	59/34/2	A	3480						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5524			act notarial	Declarație nr.577 / 11.08.2017	B.N.P. Balazs Szabo Palma	
BENŐ		EMERIC-JULIU	04.11.1951		1/1	5524		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr.579 / 11.08.2017	B.N.P. Balazs Szabo Palma	casatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Se precizeaza faptul ca proprietarilor de sub B1 le revine cota de cate 1/4 parte		act notarial	Declarație nr.577 / 11.08.2017	B.N.P. Balazs Szabo Palma	5524	Împrejmuit		Teren delimitat de drum și gard de lemn.		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

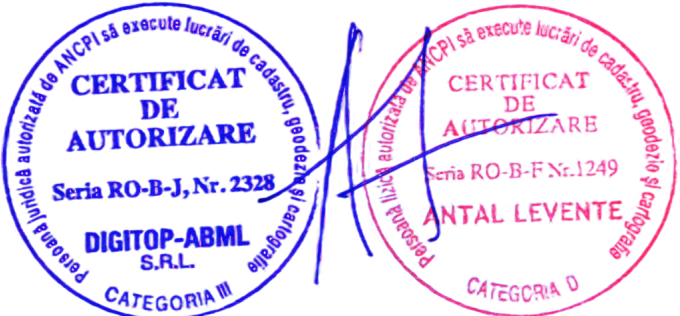
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categ-orie folosință	Suprafața parcelă	Identifi-cator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5525	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			51836	720	I		8	59/34/1	A	720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5525			act notarial	Declarație nr.577 / 11.08.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	
						5525			act notarial	Act de lichidare a regimului comunității legale nr. 578 / 11.08.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	
BENŐ		EMERIC-JULIU	04.11.1951		1/1	5525		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr.579 / 11.08.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se precizeaza faptul ca proprietarilor de sub B1.1, B2.1, B3.1, B4.1 le revine cota de cate 1/4 parte	act notarial	Declarație nr.577 / 11.08.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	5525	Împrejmuit		Teren delimitat de drum și gard de lemn. Teren delimitat de drum și gard de lemn.	
Se inscrie lichidarea comunitatii de bunuri privind proprietarul tabular Beno Dionisie in scris de sub B9.1	act notarial	Act de lichidare a regimului comunității legale nr. 578 / 11.08.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	5525				



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

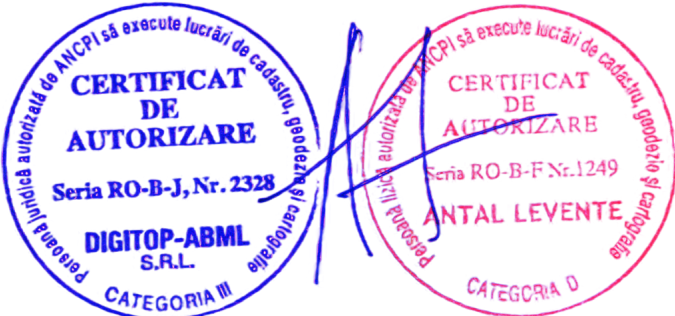
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorii folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5526	Tarla: 8, Parcela: 59/35/2			51624	4496	E		8	59/35/2	A	4496						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5526			act administrativ	Docu- mentatie cadastrala nr. 17714 / 17.09.2015	Autorizat Gorbe Erzsebet	
HAYNAL		HUNOR- ATTILA	21.07.1984	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Culmei, Nr.12, Ap.23, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5526		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr. 556 / 19.06.2015	B.N.P. Baro Ildiko Maria	si sotia
HAYNAL		ZITA	23.03.1987	Loc. Miercurea Ciuc, Str. IANCU DE HUNEDOARA, Nr.37, Ap.54, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 51624 a imobilului cu numarul cadastral 51624/ Pauleni-Ciuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 178 (identificator electronic 51209) in scris in cartea funciara 137/N (identificator electronic 51209);	act administrativ	Documentatie cadastrala nr. 17714 / 17.09.2015	Autorizat Gorbe Erzsebet	5526	Neîmprejmuit		Teren extravilan delimitat de tarusi.



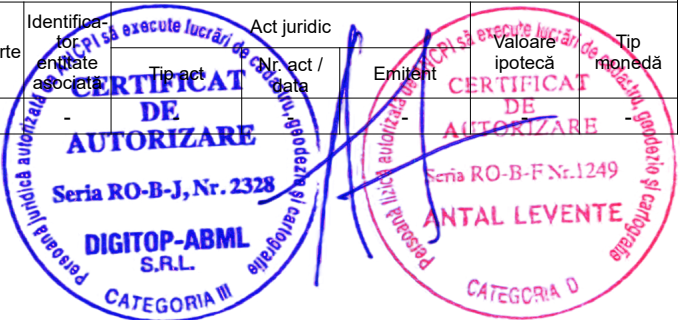
UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

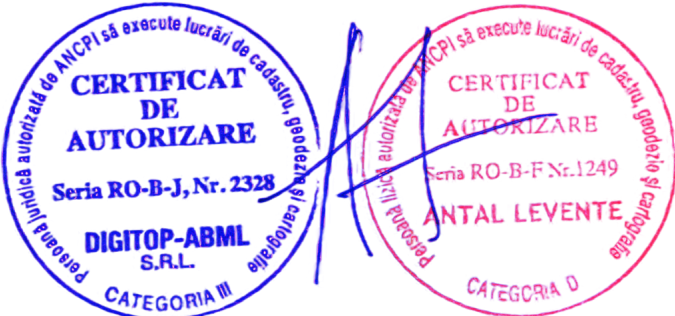
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categoriefolosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5527	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.181/K, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			51633	972	I		8	59/35/1	CC	972	1	CL	111	3	51633-C1	DA
												2	CA	46	1	51633-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5527			act notarial	Act de alipire nr. 316 / 13.04.2016	B.N.P. Baro Ildiko Maria	
HAYNAL		HUNOR-ATTILA	21.07.1984	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Culmei, Nr.12, Ap.23, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	146/181	5527		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr. 555 / 19.06.2015	B.N.P. Baro Ildiko Maria	și soția
HAYNAL		ZITA	23.03.1987	Loc. Miercurea Ciuc, Str. IANCU DE HUNEDOARA, Nr.37, Ap.54, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
HAYNAL		HUNOR-ATTILA	21.07.1984	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Culmei, Nr.12, Ap.23, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	35/181	5527		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr. 556 / 19.06.2015	B.N.P. Baro Ildiko Maria	și soția
HAYNAL		ZITA	23.03.1987	Loc. Miercurea Ciuc, Str. IANCU DE HUNEDOARA, Nr.37, Ap.54, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
						5527, C1, C2			act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 1902 / 19.09.2019	Comuna Păuleni-Ciuc	
HAYNAL		HUNOR-ATTILA	21.07.1984	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Culmei, Nr.12, Et.5, Ap.23, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 1902 / 19.09.2019	Comuna Păuleni-Ciuc	
HAYNAL		ZITA	23.03.1987	Loc. Miercurea Ciuc, Str. IANCU DE HUNEDOARA, Nr.37, Ap.54, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume											
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara 51633 a imobilului cu numărul cadastral 51633/ Pauleni-Ciuc, rezultat din alipirea următoarelor imobile:~nr.cad.179 (id electronic 51208) din cf.137/N (id electronic 51208) care se sistează;~nr. cad.51623 din cf.51623 care se sistează;	act notarial	Act de alipire nr. 316 / 13.04.2016	B.N.P. Baro Ildiko Maria	5527	Împrejmuit		Teren delimitat de gard de lemn. Teren delimitat de gard de lemn.
Se înscriu construcțiile: casă de locuit, comp. din S: centrala termică, pivniță, magazie, la P: camera zi, bucătărie, hol- scara, dormitor, cămară, baie, la M: dormitor 2, baie, hol, construit în anul 2019, regim de înălțime S.+ P.+ M., S. construită desfășurată = 231 mp. sub A1.1, garaj, construit în anul 2019, regim de înălțime P., S. construită desfășurată = 46 mp. suzb A1.2, se schimbă categoria de folosință a terenului din arabil în curți și construcții și adresa imobilului va fi Delnița nr. 181/K	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 1902 / 19.09.2019	Comuna Păuleni-Ciuc	5527, C1, C2			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

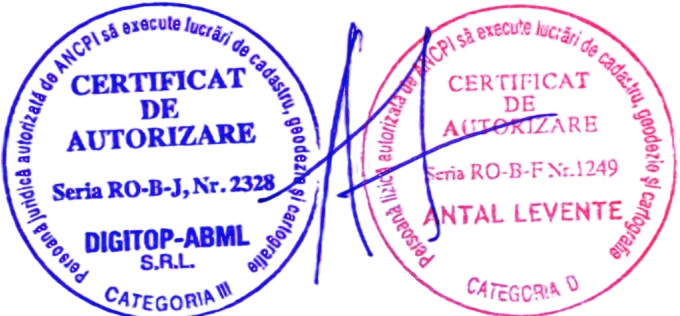
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5528	Tarla: 8, Parcela: 59/36, 59/37/2			52253	3589	E		8	59/36, 59/37/2	A	3589						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5528			act notarial	Act de alipire nr. 455 / 19.09.2019	Notar Public Vilcan Dana-Teodora	
RANCZ		TIBOR	19.03.1967	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revoluției Din Decembrie, Nr.19, Ap.19, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	2634/3589	5528		Convenție	act notarial	704 / 25.09.2006	B.N.P.Baro Ildiko	și soția
RANCZ		CSILLA	01.01.1969	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revoluției Din Decembrie, Nr.19, Ap.19, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
RANCZ		TIBOR	19.03.1967	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revoluției Din Decembrie, Nr.19, Ap.19, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	955/3589	5528		Convenție	act notarial	890 / 05.10.2006	B.N.P. Oproiu Dragomir	și soția
RANCZ		CSILLA	01.01.1969	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revoluției Din Decembrie, Nr.19, Ap.19, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cf. 52253 a imobilului cu nr. cad. 52253/Pauleni-Ciuc ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~ nr.cad.50259\cf.50259; ~ nr.cad.51398\cf.51398;	act notarial	Act de alipire nr. 455 / 19.09.2019	Notar Public Vilcan Dana-Teodora	5528	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

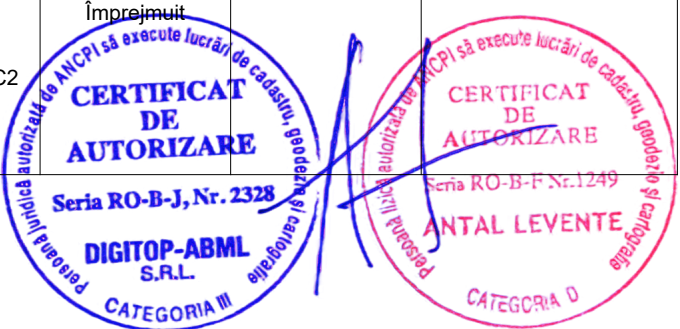
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafață măsurată	Intravilan / extra-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5529	Intravilan, Loc. Delnița, Nr.181/E, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			52251	910	I		8	59/36, 59/37/1	CC	910	1	CL	140	3	52251-C1	DA
												2	CA	54	1	52251-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5529			act notarial	Act de alipire nr. 289 / 11.03.2020	B.I.N. Vilcan Dana-Teodora	
RANCZ		TIBOR			566/882	5529		Convenție	act notarial	704 / 25.09.2006	B.N.P.Baro Ildiko	și soția; Lipsă CNP
RANCZ		CSILLA										Lipsă CNP
RANCZ		TIBOR			316/882	5529		Convenție	act notarial	890 / 05.10.2006	B.N.P. Oproiu Dragomir	și soția; Lipsă CNP
RANCZ		CSILLA										Lipsă CNP
						C1, C2			act administrativ	Certificat de atestare fiscală nr. 99 / 02.03.2021	Comuna Păuleni Ciuc	
RANCZ		TIBOR	19.03.1967	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revoluției Din Decembrie, Nr.19, Ap.19, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Certificat de atestare fiscală nr. 99 / 02.03.2021	Comuna Păuleni Ciuc	și soția
RANCZ		CSILLA	01.01.1969	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revoluției Din Decembrie, Nr.19, Ap.19, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înființează cf. 52251 a imobilului cu nr. cad. 52251/Pauleni-Ciuc ca urmare a alipirii următoarelor 2 imobile: ~ nr.cad.50260\cf.50260; ~ nr.cad.51397\cf.51397;	act notarial	Act de alipire nr. 289 / 11.03.2020	B.I.N. Vilcan Dana-Teodora	5529	Împrejmuit		
Se înscriu construcțiile: Casă de locuit S+P+M cu suprafața construită desfășurată de 350 mp, anul construirii 2008 sub A1.1, Garaj din lemn cu suprafața construită desfășurată de 54 mp, anul construirii 2008 sub A1.2 și se notează adresa imobilului Delnița nr. 181/E	act administrativ	Certificat de atestare fiscală nr. 99 / 02.03.2021	Comuna Păuleni Ciuc	C1, C2			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

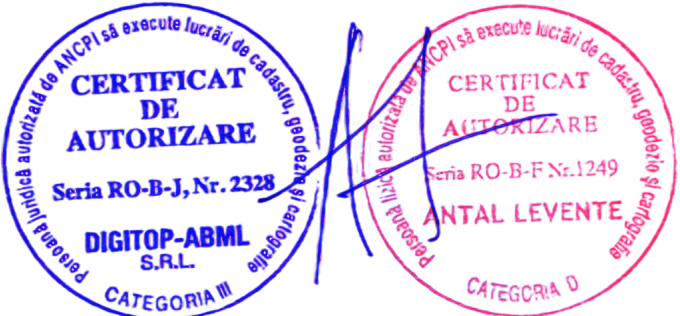
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5530	Tarla: 8, Parcela: 59/37/2	329	224/N	51352	3869	E		8	59/37/2	A	3869						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZSOK		TIBOR			1/1	5530		Convenție	act notarial	390 / 11.05.2006	B.N.P. Oproiu Dragomir	și soția; Lipsă CNP
ZSOK		EVA										Lipsă CNP
						5530			act administrativ	Adeverința nr. 1884 / 29.08.2022	Comuna Păuleni-Ciuc	
						5530			act administrativ	Documen- tația cadastrală / 01.09.2022	Rakossy Botond Jozsef	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
Se actualizeaza informatiile tehnice cu privire la terenul de sub A1 si se schimbă categoria de folosință a parcelei din arabil in fâneată	act administrativ	Adeverința nr. 1884 / 29.08.2022	Comuna Păuleni-Ciuc	5530	Neîmprejmuit		Imprejmuit partial cu gard din lemn si sarma			
Se notează repoziționarea terenului	act administrativ	Documentația cadastrală / 01.09.2022	Rakossy Botond Jozsef	5530						



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5531	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.181F, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	327	224/N	51350	860	I		8	59/37/1	CC	805	1	CL	107	2	51350-C1	DA
						E		8	59/37/1	A	55	2	CA	35	1	51350-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZSOK		TIBOR			1/1	5531		Convenție	act notarial	390 / 11.05.2006	B.N.P. Oproiu Dragomir	și soția; Lipsă CNP
ZSOK		EVA										Lipsă CNP
						C1, C2			act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 1890 / 30.08.2022	Comuna Păuleni-Ciuc	
ZSÓK		TIBOR	03.07.1966	Loc. Delnita, Nr.181F, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 1890 / 30.08.2022	Comuna Păuleni-Ciuc	și soția
ZSÓK		ÉVA	18.02.1973	Loc. Delnita, Nr.181F, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
						5531			act administrativ	Adeverință nr. 1883 / 29.08.2022	Comuna Păuleni-Ciuc	
						5531, C1, C2			act administrativ	Adeverință nr. 1881 / 29.08.2022	Comuna Păuleni-Ciuc	
						5531			înscriș sub semnătura privată	Documen- tație cadastrală / 01.09.2022	Rakossy Botond Jozsef	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

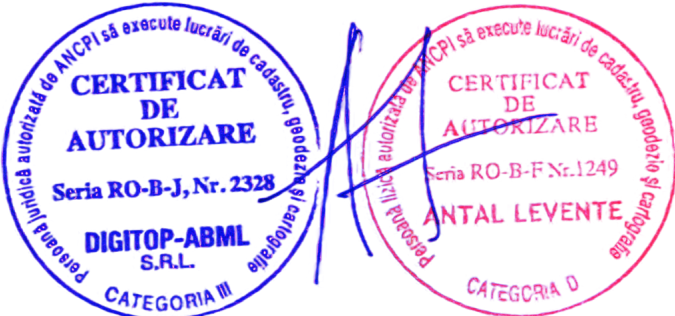
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se înscriu construcțiile: Casă de locuit, P+M, 2008 sub poz. A1.1, Garaj, P, 2008 sub poz. A1.2	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 1890 / 30.08.2022	Comuna Păuleni-Ciuc	C1, C2			
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la imobilul de sub A.1. și se schimbă categoria de folosință și destinația terenului în sensul următor: parcela 1 cu 806 mp curți și construcții intravilan și parcela 2 cu 54 mp fâneată extravilan	act administrativ	Adeverință nr. 1883 / 29.08.2022	Comuna Păuleni-Ciuc	5531			Parcela intravilan, împrejmuit parțial cu gard din lemn; Parcela extravilan, împrejmuit parțial cu gard din lemn
Se notează faptul că adresa imobilului de sub A1, A1.1, A1.2 va fi Delnița, nr. 181F	act administrativ	Adeverință nr. 1881 / 29.08.2022	Comuna Păuleni-Ciuc	5531, C1, C2			

ANEXA nr. 2 la Registrul Cadastral al Imobilelor

UAT Păuleni-Ciuc, Sector cadastral nr. 5

105 - Înregistrare sistematică UAT Păuleni-Ciuc, Sector cadastral nr.5 - 2025

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează repoziționarea imobilului	Înscris sub semnătura privată	Documentație cadastrală / 01.09.2022	Rakossy Botond Jozsef	5531	Neîmprejmuit		Parcela intravilan, imprejmuit parțial cu gard din lemn;Parcela extravilan, imprejmuit parțial cu gard din lemn



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

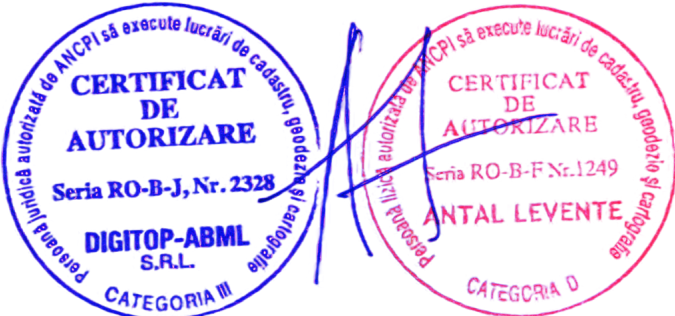
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5532	Tarla: 8, Parcela: 59/38				2000	E		8	59/38	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		IMRE	22.09.1965	Loc. Delnita, Nr.94, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/2	5532		Reconstituire	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 61 / 19.11.2015	B.N.P.Baro Ildiko Maria	
KOVÁCS		ERZSÉBET	22.12.1966	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revolutiei Din Decembrie, Nr.36, Sc.C, Ap.2, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/2	5532		Reconstituire	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 61 / 19.11.2015	B.N.P.Baro Ildiko Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

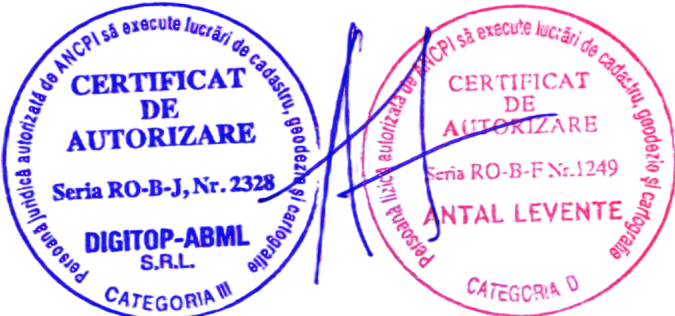
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5533	Tarla: 8, Parcela: 59/39				4500	E		8	59/39	A	4500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY-LADO		COLOMAN	08.09.1933		1/1	5533		Lege	act administrativ	40 / 01.08.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
NAGY-LADÓ		LÁSZLÓ	20.11.1962	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revoluției Din Decembrie, Nr.36, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita		5533			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5533	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

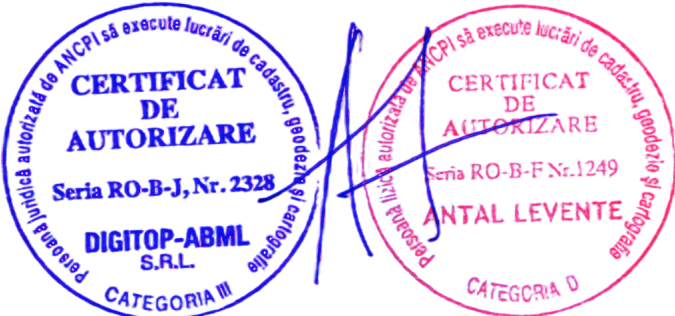
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5535	Tarla: 8, Parcela: 59/40	562	402/N	51466	5101	E		8	59/40	A	5101						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUDUJ		RÓBERT	18.07.1979	Loc. Miercurea Ciuc, Al. Pictor Nagy Istvan, Nr.8, Sc.A, Ap.1, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5535		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 2745 / 04.10.2017	B.N.P. Szabó Jolán	și soția
DUDUJ		ADÉL-EMŐKE	11.03.1982	Loc. Miercurea Ciuc, Al. Pictor Nagy Istvan, Nr.8, Sc.A, Ap.1, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit			



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

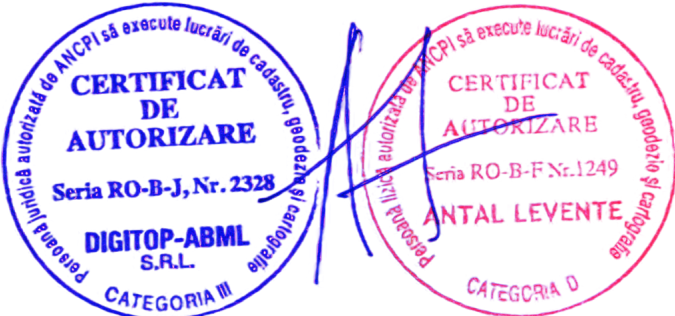
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5537	Tarla: 8, Parcela: 59/41				4000	E		8	59/41	A	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KANYA		ANDREI	11.12.1948	Loc. Delnita, Nr.27, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5537		Reconstituire	act normativ	71780 / 07.08.2003	CJSDPAT HARGHITA	
LADO		ANTAL	18.12.1971	Loc. Delnita, Nr.182, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5537			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5537	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

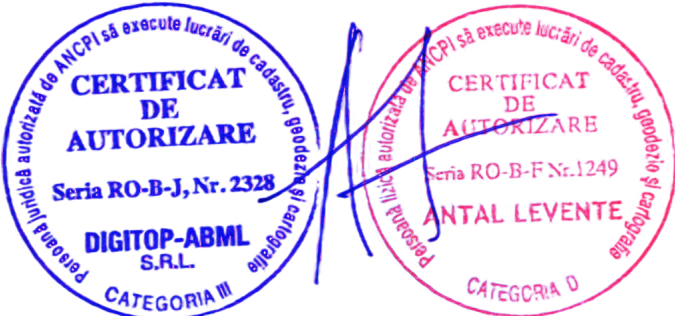
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5538	Tarla: 8, Parcela: 59/42				3000	E		8	59/42	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY-LADO		COLOMAN	08.09.1933		1/1	5538		Lege	act administrativ	40 / 01.08.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
NAGY		MARIA	15.04.1965	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Salciei, Nr.2, Sc.A, Ap.8, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita		5538			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5538	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

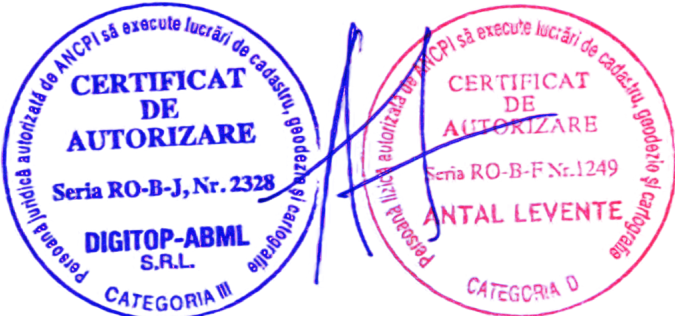
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor- ie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator construc- ție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5539	Tarla: 8, Parcela: 59/43/1				5190	E		8	59/43/1	A	5190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSKOR		ANA	25.06.1913	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5539		Reconstituire	act normativ	99615 / 29.02.2008	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

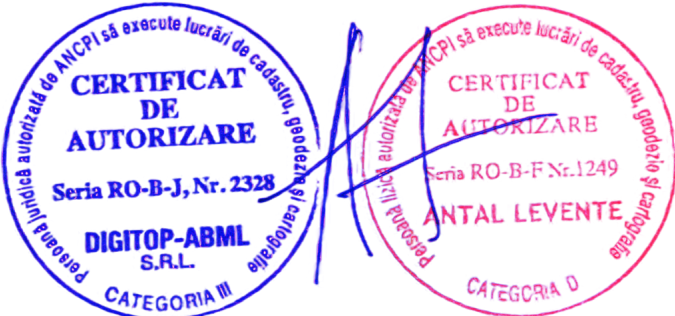
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor- ie folosință	Suprafață parcelă	Identifi- cator constr- ucție	Cod grupă destina- ție	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5540	Tarla: 8, Parcela: 59/43/2				6475	E		8	59/43/2	A	6475						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		ANDRÁS-SZILÁRD	19.05.1974	Loc. Târgu Secuiesc, Str. LIBERTATII, Nr.8, Bl.6, Sc.C, Et.2, Ap.10, UAT. Târgu Secuiesc, Jud. Covasna	1/1	5540		Lege	act administrativ	54_6_20-21 / 28.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
BOCSKOR		LAJOS	17.05.1944	Loc. Delnita, Nr.124, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

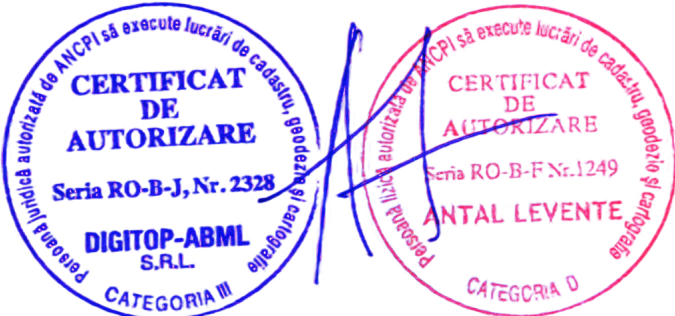
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5541	Tarla: 8, Parcela: 59/44				2500	E		8	59/44	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERŐSS		IZABELLA	13.03.1945	Loc. Delnita, Nr.193, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5541		Reconstituire	act normativ	102594 / 13.02.2009	CJSDPAT HARGHITA	
CSATO-KOVÁCS		ZSOFIA	21.02.1949	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.15, Et.2, Ap.11, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
VORZSÁK		LUCIA-ECATERINA	10.09.1943	Loc. Delnita, Nr.193A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

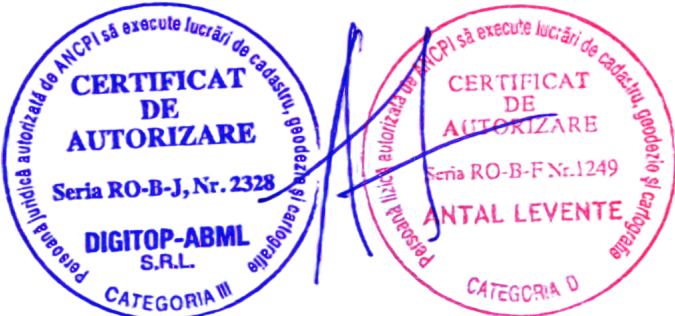
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5542	Tarla: 8, Parcela: 59/45				1500	E		8	59/45	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ROSALIA	03.09.1936	Loc. Delnita, Nr.51, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5542		Reconstituire	act normativ	84787 / 03.09.2004	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

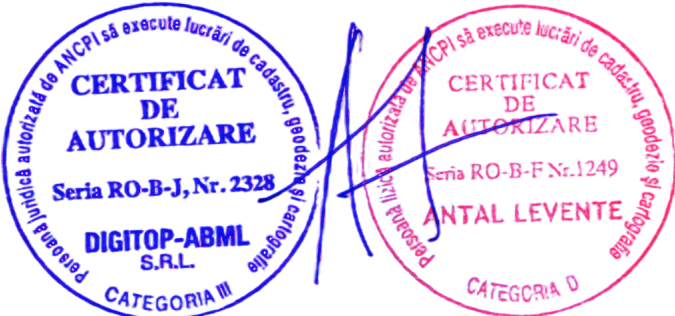
Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5543	Tarla: 8, Parcela: 59/46				4300	E		8	59/46	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BĂLINT		LUDOVIC	06.07.1929	Loc. Alba Iulia, Str. MIHAI VITEAZU, Nr.21, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	1/1	5543		Lege	act administrativ	83 / 23.12.2021	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
ZÖLD		MĂRIA	06.07.1913	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BALLA		ELISABETA	23.09.1924	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
KOVACS		REGHINA	21.12.1926	Loc. Delnita, Nr.26, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BĂLINT		ANDRÁS	09.09.1914	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 5

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5544	Tarla: 8, Parcela: 59/47			50625	2580	E		8	59/47	A	2580						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5544			act administrativ	Adeverință nr. 931 / 26.04.2017	Comuna Păuleni-Ciuc	
KOLUMBÁN		SÁNDOR	16.11.1963		1/1	5544		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr.831 / 14.06.2017	N.P. Szabo Noemi	si sotia
KOLUMBÁN		VERONIKA	17.05.1964	Loc. Delnita, Nr.220, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se actualizează informațiile tehnice cu privire la imobilul de sub A.1. în sensul că se schimbă destinația terenului din arabil extravilan în arabil intravilan		act administrativ	Adeverință nr. 931 / 26.04.2017	Comuna Păuleni-Ciuc	5544	Neîmprejmuit		

