REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4980	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.45A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			56399	3250	I		12		CC	491	C1	CL	119	2	56399-C1	DA
						I		12	95,140/276,140/276	A	2759	C2	CA	60	1	56399-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4980			act notarial	Act de alipire nr. 91 / 03.02.2025	B.N.P. Peterfi Nora Maria	
NAGY		CSABA	15.06.1989	Jud: HARGHITA, Loc: Miercurea Ciuc, Strada: Sălciei, Nr: 2, sc. A, Ap:	210/3249	4980		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. 51 / 19.01.2015	B.N.P. Peterfi Nora Maria	necăsătorit
NAGY		CSABA	15.06.1989	Jud: HARGHITA, Loc: Miercurea Ciuc, Strada: Sălciei, Nr: 2, sc. A, Ap:	792/3249	4980		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. 51 / 19.01.2015	N.P. PETERFI NORA MARIA	necasatorit
NAGY		CSABA	15.06.1989	Jud: HARGHITA, Loc: Miercurea Ciuc, Strada: Sălciei, Nr: 2, sc. A, Ap:	606/3249	4980		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. 46 / 16.02.2015	N.P. SZAKACS ILEANA IRINA	necasatorit
NAGY		CSABA	15.06.1989	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Salciei, Nr.2, Sc.A, Ap.8, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1641/3249	4980		Convenție	act notarial	Contract de donație nr. 507 / 21.08.2020	B.N.P. Kajtar Melania	căsătorit
						C1, C2			act administrativ	Certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției realizate cu autorizație de construire nr. 508 / 26.02.2025	Comuna Păuleni Ciuc	
NAGY		CSABA	15.06.1989	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Salciei, Nr.2, Sc.A, Ap.8, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției realizate cu autorizație de construire nr. 508 / 26.02.2025	Comuna Păuleni Ciuc	căsătorit
						4980, C1, C2			act administrativ	Adeverință nr. 509 / 26.02.2025	Comuna Păuleni Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și fotogrametrie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III
Persoană autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și fotogrametrie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-EX, Nr. 1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cf. 56399 a imobilului cu nr. cad. 56399/Pauleni-Ciuc ca urmare a alipirii urmatoarelor 4 imobile: ~- nr.cad.51107\cf.51107; ~- nr.cad.51109\cf.51109; ~- nr.cad.51159\cf.51159; ~- nr.cad.52627\cf.52627;	act notarial	Act de alipire nr. 91 / 03.02.2025	B.N.P. Peterfi Nora Maria	4980	Împrejmuit		
se înscriu construcțiile: Casă de locuit construită în anul 2019 din cărămidă, compusă din: P=119 mp din care o terasă deschisă de 17 mp-cameră de zi, sufragerie cu bucătărie, cămară, cameră tehnică, baie, antreu și pivniță; M=103 mp din care 2 terase deschise având fiecare câte 4 mp-3 camere, garderobă, antreu. sub A1.1, Bucătărie de vară construită în anul 2019. sub A1.2	act administrativ	Certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției realizate cu autorizație de construire nr. 508 / 26.02.2025	Comuna Păuleni Ciuc	C1, C2			
se actualizează informațiile tehnice ale imobilului: se schimbă categoria de folosinţă a parcelelor în felul următor: parcela 1 - curţi şi construcţii cu suprafaţă de 491 mp, parcela 2 - arabil cu suprafaţă de 2758 mp și se înscrie adresa: Delnița nr. 45 A	act administrativ	Adeverință nr. 509 / 26.02.2025	Comuna Păuleni Ciuc	4980, C1, C2			

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4981	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				2871	I		12	140/274	A	2871						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IMRE	06.03.1962	Loc. Delnita, Nr.75, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	4981		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr.883 / 16.06.2024	B.N.P. Balazs-Szabo Palma	

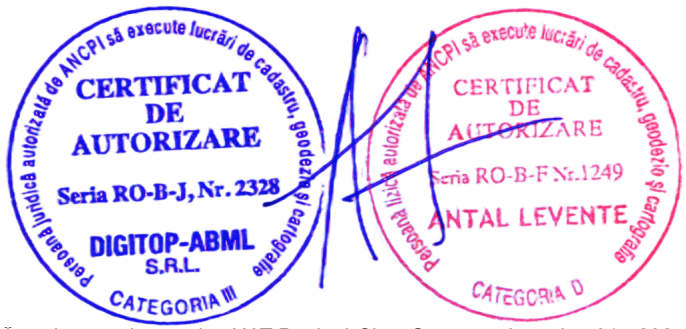
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 140/274



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4982	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				2365	I		12	140/273	A	2365						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ISTVÁN	26.04.1910	Loc. Neidentificata, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	4982		Lege	act administrativ	7 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat

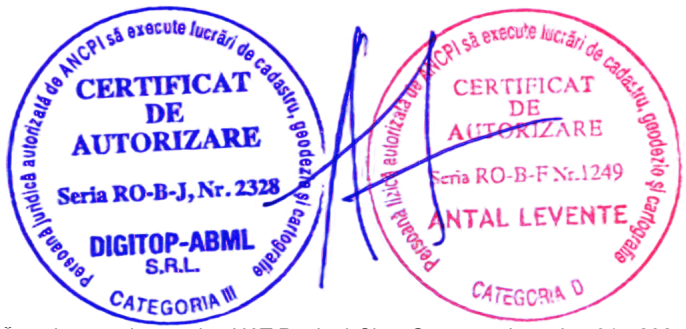
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4983	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.43, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			51690	338	I		12	140/271/1	A	338						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4983			hotărâre judecătorească	Sentinţa civilă nr. 1434/2012 din Dosar nr. 1142/258-/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	
NAGY		LÁSZLÓ	22.09.1980	Loc. Delnita, Nr.44, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	4983		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 1409 / 17.08.2022	B.N.P. Kajtar Melania	căsătorit cu NAGY MONIKA

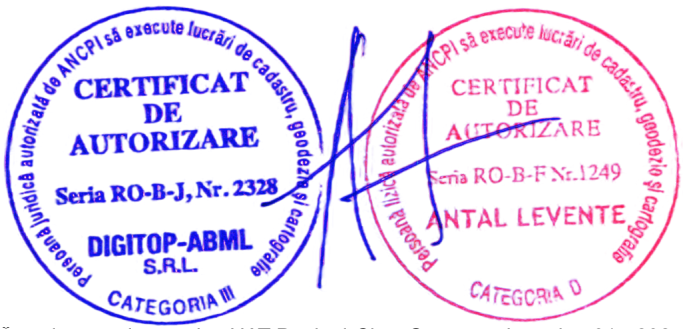
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 51690 a imobilului cu numarul cadastral 51690/ Pauleni-Ciuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51671 inscris in cartea funciara 2523 Delnita, nr. top. 3802, 3803, 3804, 3805 (identificator electronic 51671);	hotărâre judecătorească	Sentinţa civilă nr. 1434/2012 din Dosar nr. 1142/258/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	4983	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 140/271/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4984	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				1	I		12	140/271/2/1	CC	1	C1	CIE	1			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	4984		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 28.06.2007	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI; Lipsă CNP
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	4984		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4985	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			51696	3139	I		12	140/271/2	A	3139						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4985			hotărâre judecătorească	Sentinţa civilă nr. 1434/2012 din Dosar nr. 1142/258-/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	
						4985			act administrativ	Referat de admitere nr. 10576 / 27.05.2016	OCPI HARGHITA	
						4985			act administrativ	Adeverinta nr. 796 / 18.03.2022	Comuna Pauleni Ciuc	
NAGY		LÁSZLÓ	22.09.1980	Loc. Delnita, Nr.44, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	4985		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 1409 / 17.08.2022	B.N.P. Kajtar Melania	căsătorit cu NAGY MONIKA

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 51696 a imobilului cu numarul cadastral 51696/ Pauleni-Ciuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51677 inscris in cartea funciara 51677;	hotărâre judecătorească	Sentinţa civilă nr. 1434/2012 din Dosar nr. 1142/258/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	4985	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 140/271/2
Se notează faptul că din terenul de sub A1, proprietarilor Csato Klara, Csato Emeric, Csato Regina şi Csato Ferenc de sub B1.1, B1.2 , B1.3, B1.4 le revin cotele de câte 1/4 parte	act administrativ	Referat de admitere nr. 10576 / 27.05.2016	OCPI HARGHITA	4985			
Se actualizează informaţiile tehnice cu privire la terenul de sub A.1. în sensul că se schimbă destinatia terenului de sub A.1 din arabil extravilan in arabil intravilan	act administrativ	Adeverinta nr. 796 / 18.03.2022	Comuna Pauleni Ciuc	4985			

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4986	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.43, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			51692	447	I		12	140/271/1	A	447						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4986			hotărâre judecătorească	Sentinţa civilă nr. 1434/2012 din Dosar nr. 1142/258-/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	
CSATÓ		REGINA	20.09.1915	Jud: HARGHITA, Loc: Madaras, Nr: 43	1/1	4986		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 89870 / 07.07.2005	Comisia Judeteana Harghita	
CSATÓ		FERENC	22.12.1939									
CSATÓ		KLÁRA	23.02.1945									
CSATÓ		EMERIC	12.02.1947									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

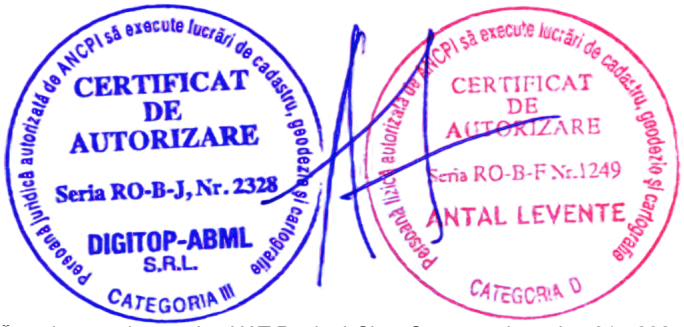
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 51692 a imobilului cu numarul cadastral 51692/ Pauleni-Ciuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51671 inscris in cartea funciara 2523 Delnita, nr. top. 3802, 3803, 3804, 3805 (identificator electronic 51671);	hotărâre judecătorească	Sentinţa civilă nr. 1434/2012 din Dosar nr. 1142/258/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	4986

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 140/271/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4987	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			51697	2450	I		12	140/271/2	A	2450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4987			hotărâre judecătorească	Sentinţa civilă nr. 1434/2012 din Dosar nr. 1142/258-/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	
CSATÓ		KLÁRA	23.02.1945		1/1	4987		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 89870 / 07.07.2005	Comisia Judeteana Harghita	
CSATÓ		EMERIC	12.02.1947									
CSATÓ		REGINA	20.09.1915	Loc. Madaras, Nr.43, UAT. Mădăraş, Jud. Harghita								
CSATÓ		FERENC	22.12.1939									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

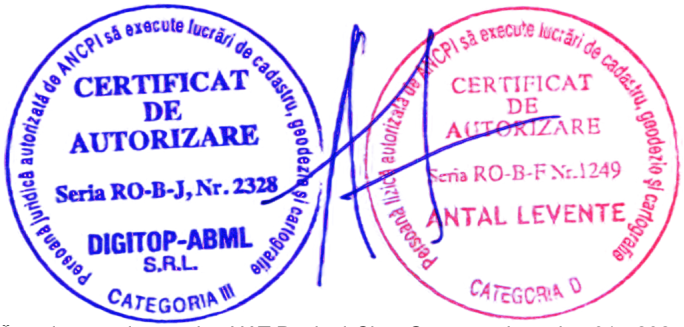
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 51697 a imobilului cu numarul cadastral 51697/ Pauleni-Ciuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51677 inscris in cartea funciara 51677;	hotărâre judecătorească	Sentinţa civilă nr. 1434/2012 din Dosar nr. 1142/258/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	4987

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 140/271/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4988	Intravilan, Loc. Delnita, Nr.43, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			51694	384	I		12	140/271/1	A	384						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4988			hotărâre judecătorească	Sentinţa civilă nr. 1434/2012 din Dosar nr. 1142/258-/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	
						4988			hotărâre judecătorească	Sentinţa civilă nr. 1434 dos. nr. 1142/258-/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	
ZŐLD		ATTILA	10.04.1998	Loc. Delnita, Nr.16A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	4988		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare nr. 2482 / 27.07.2023	N.P. Ungureanu Olimpia	necăsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							4988	act notarial	Declaraţie nr. 4466 / 21.10.2021	Notar Public HOLBACH ANNA-MARIA din Târgu Mureș		RON
							4988	act administrativ	Încheiere din dos. nr. 711 / 25.10.2021	B.E.J. SARIG ATTILA		RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 51694 a imobilului cu numarul cadastral 51694/ Pauleni-Ciuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51671 inscris in cartea funciara 2523 Delnita, nr. top. 3802, 3803, 3804, 3805 (identificator electronic 51671);	hotărâre judecătorească	Sentinţa civilă nr. 1434/2012 din Dosar nr. 1142/258/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	4988
Se notează faptul că din terenul de sub A1, proprietarilor Csato Klara, Csato Emeric, Csato Regina şi Csato Ferenc de sub B2.1, B2.2 , B2.3, B2.4 le revin cotele de câte 1/4 parte	hotărâre judecătorească	Sentinţa civilă nr. 1434 dos. nr. 1142/258/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	4988
Se radiază dreptul de ipotecă legală de sub poz. C3	act notarial	Declaraţie nr. 4466 / 21.10.2021	Notar Public HOLBACH ANNA-MARIA din Târgu Mureș	4988
Se radiază dreptul de ipotecă legală de sub poz. C2	act administrativ	Încheiere din dos. nr. 711 / 25.10.2021	B.E.J. SARIG ATTILA	4988

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 140/271/1

Persoană autorizată să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană autorizată să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4989	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			51698	2512	I		12	140/271/2	A	2512						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4989			hotărâre judecătorească	Sentinţa civilă nr. 1434/2012 din Dosar nr. 1142/258-/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	
						4989			hotărâre judecătorească	Sentința civilă nr. 1434, dos. nr. 1142/258-/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	
ZŐLD		ATTILA	10.04.1998	Loc. Delnita, Nr.16A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	4989		Convenție	act notarial	Contract de vânzare - cumpărare nr. 2482 / 27.07.2023	Notar Public Ungureanu Olimpia din Brașov	necăsătorit
						4989			act notarial	Contract de vânzare - cumpărare nr. 2482 / 27.07.2023	Notar Public Ungureanu Olimpia din Brașov	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							4989	act notarial	Declarație nr. 4466 / 21.10.2021	Notar Public HOLBACH ANNA-MARIA din Târgu Mureș		RON
							4989	act administrativ	Încheiere dos. nr. 711 / 25.10.2021	B.E.J. Sarig Attila		RON

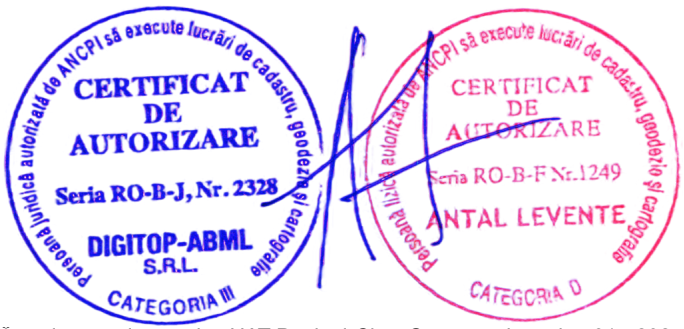
4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 51698 a imobilului cu numarul cadastral 51698/ Pauleni-Ciuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51677 inscris in cartea funciara 51677;	hotărâre judecătorească	Sentinţa civilă nr. 1434/2012 din Dosar nr. 1142/258/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	4989			
Se notează faptul că din imobilul de sub A1 proprietarilor Csato Regina, Csato Klara, Csato Ferenc și Csato Emeric le revin cotele de câte 1/4 parte	hotărâre judecătorească	Sentința civilă nr. 1434, dos. nr. 1142/258/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	4989	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 140/271/2
Se respinge capătul de cerere privind schimbarea destinației terenului din extravilan în intravilan	act notarial	Contract de vânzare - cumpărare nr. 2482 / 27.07.2023	Notar Public Ungureanu Olimpia din Brașov	4989			

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III
Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se radiază dreptul de ipotecă legală de sub poz. C.3	act notarial	Declarație nr. 4466 / 21.10.2021	Notar Public HOLBACH ANNA-MARIA din Târgu Mureș	4989	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 140/271/2
Se radiază dreptul de ipotecă legală de sub poz. C2	act administrativ	Încheiere dos. nr. 711 / 25.10.2021	B.E.J. Sarig Attila	4989			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4990	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				3018	I		12	140/272	A	3018						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALLA		LÁSZLÓ	20.11.1944	Loc. Miercurea Ciuc, Al. AVANTULUI, Nr.8, Sc.A, Et.4, Ap.19, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	4990		Reconstituire	act administrativ	103399 / 21.05.2009	CJSDPAT HARGHITA	
BALLA		ANDREI	22.02.1946	Loc. Delnita, Nr.36, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BALLA		ÁRON	30.11.1948	Loc. Delnita, Nr.133, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BALLA		VILHELM-IOSIF	24.04.1952	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
GYÖRGYPÁL		ILDIKÓ	17.12.1950	Loc. Ciceu, Nr.730, UAT. Ciceu, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

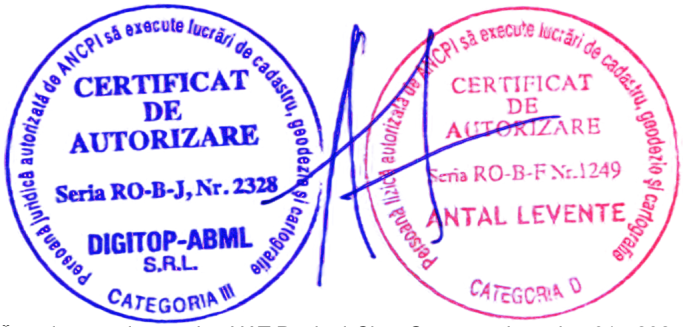
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 140/272



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4991	Tarla: 12, Parcela: 141/269				2794	E		12	141/269	F	2794						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ANTAL	01.07.1941	Loc. Delnita, Nr.87, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	4991		Reconstituire	act administrativ	93853 / 23.08.2006	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

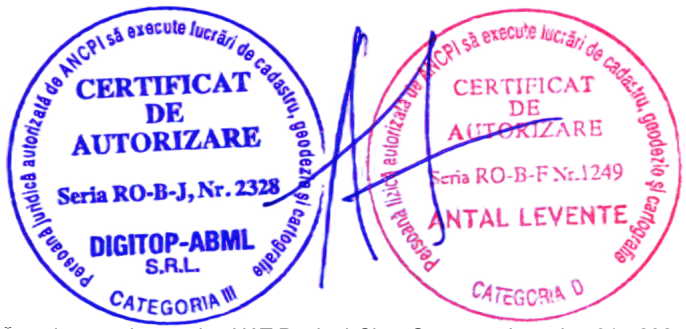
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 141/269



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4992	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				2263	I		12	140/268	A	2263	C1	CA	117			NU
												C2	CA	184			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	4992		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						4992			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

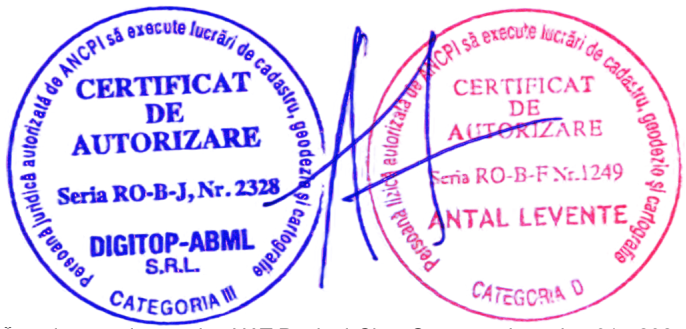
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	4992	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4993	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				1	I		12	140/268/1	CC	1	C1	CIE	1			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	4993		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 28.06.2007	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI; Lipsă CNP
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	4993		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

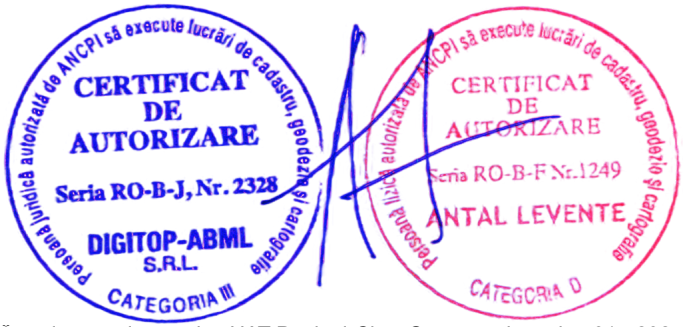
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4994	Intravilan, Loc. Delnita, T 12 parcela 140/267, Jud. Harghita			52065	1609	I		12	140/267	A	1609						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FÜLÖP		EMERIC	05.09.1950	Loc. Delnita, Nr.41, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	4994		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 111379 / 15.05.2018	Comisia Judeteana Harghita	

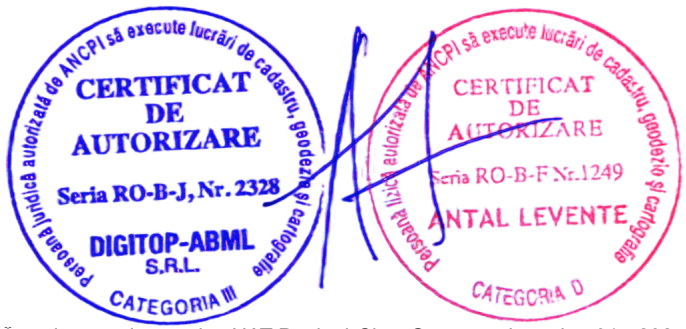
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4995	Tarla: 12, Parcela: 141/270/1				4704	E		12	141/270/1	F	4704						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ANTAL	01.07.1941	Loc. Delnita, Nr.87, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	4995		Reconstituire	act administrativ	93853 / 23.08.2006	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 141/270/1

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4996	Tarla: 12, Parcela: 141/270/2; Tarla: 12, Parcela: 145/205			55662	7767	E		12	141/270/2	F	2847						
						E		12	145/205	A	4920						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PÉTER		OLGA	03.03.1921		1/1	4996		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 132769 / 12.09.2024	Comisia Judeţeană Harghita	
PETER		LORAND-JENO	02.07.1919									
PÉTER		ERNEST-GHEORGHE	30.11.1924									
BOGNAR		MARIA	12.09.1937									
TORO		ANA	01.12.1941									
CSISZER		MARTIN	01.04.1948									
PÉTER		IRMA-MÁRIA	30.10.1922									
PÉTER		EMA-MARIA-MAGDALENA	14.01.1921									
BALLÓ		EMILIA	12.11.1926									
PÉTER		LUDOVIC	26.09.1913									
BAKO		ELISABETA	14.04.1932									
BALOGH		ANDRÁS	02.10.1943									
CSÁSZÁR		MELÁNIA	10.12.1934									
BACZONI		IOLAN-VERONICA	20.12.1928									
BALOG		SIGISMOND	28.11.1934									
BIRTA		ANTAL	01.07.1941	Loc. Delnita, Nr.87, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		4996			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit

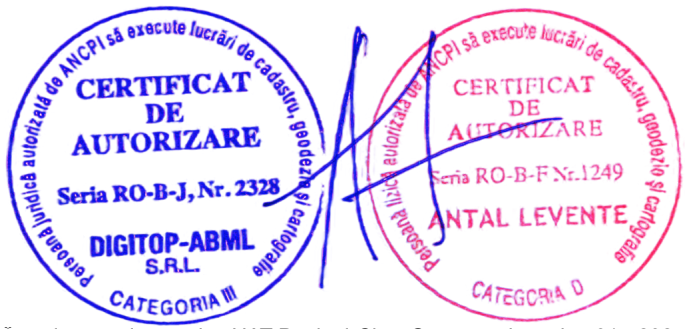
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	4996	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4997	Tarla: 12, Parcela: 143/255; Tarla: 12, Parcela: 143/255/1			55103	4802	E		12	143/255	F	4800						
						E		12	143/255/1	F	2						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						4997			hotărâre judecătorească	Sentința civilă nr. 1434, dos. nr. 1142/258-/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	
BIRTA		ANTAL	15.11.1971	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Kossuth Lajos, Nr.14, Et.5, Ap.16, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	4997		Convenție	act notarial	Act de dare în plată nr. 270 / 31.01.2024	Notar Public Ungureanu Bogdan-Ilie din Brașov	și soția
BIRTA		MÁRIA	15.12.1972	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Kossuth Lajos, Nr.14, Ap.16, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
						4997			act notarial	Act de dare în plată nr. 270 / 31.01.2024	Notar Public Ungureanu Bogdan-Ilie din Brașov	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							4997	act notarial	Declarație nr. 4466 / 21.10.2021	N.P. Holbach Anna-Maria		RON
							4997	act administrativ	Incheiere din dos. nr. 711 / 25.10.2021	B.E.J. SARIG ATTILA		RON
							4997	act notarial	Act de dare în plată nr. 270 / 31.01.2024	Notar Public Ungureanu Bogdan-Ilie din Brașov		RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează faptul că din terenul de sub A1 proprietarilor Csato Regina, Csato Klara, Csati Emeric și Csato Ferenc le revin cotele de câte 1/4 parte	hotărâre judecătorească	Sentința civilă nr. 1434, dos. nr. 1142/258/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	4997
Se radiază interdicția de înstrăinare de sub poz. B.10	act notarial	Act de dare în plată nr. 270 / 31.01.2024	Notar Public Ungureanu Bogdan-Ilie din Brașov	4997
Se radiază dreptul de ipotecă înscris de sub poz. C6				4997
Se radiază dreptul de ipotecă legală de sub poz. C3.1	act notarial	Declarație nr. 4466 / 21.10.2021	N.P. Holbach Anna-Maria	4997

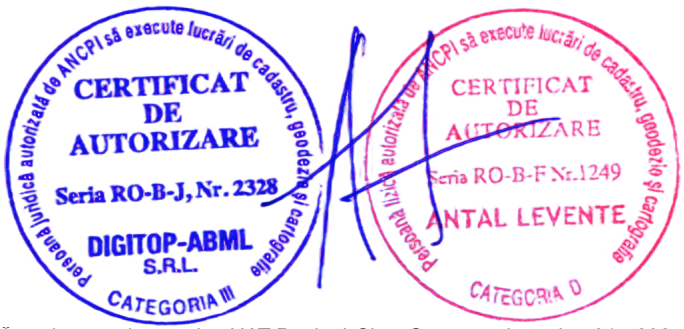
5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela corect 143/255

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se radiază ipoteca legală înscris de sub poz. C2	act administrativ	Incheiere din dos. nr. 711 / 25.10.2021	B.E.J. SARIG ATTILA	4997	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 143/255



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4998	Tarla: 12, Parcela: 152/254/1				1	E		12	152/254/1	CC	1	C1	CIE	1			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	4998		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 28.06.2007	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI; Lipsă CNP
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	4998		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

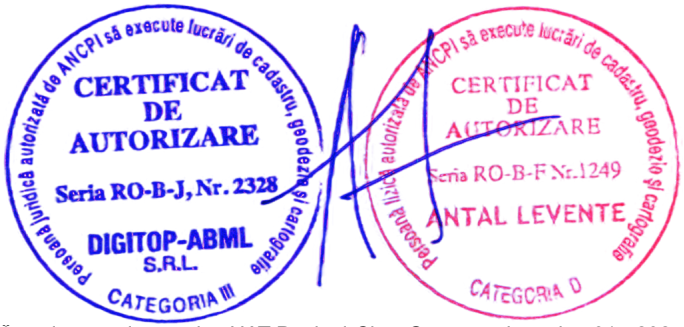
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4999	Tarla: -, Parcela: 145/123				133	E			145/123	DR	133						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PAULENI-CIUC			4246262	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.76, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	4999		Lege	act administrativ	Hotarare nr. 44 / 11.08.2025	Comuna Pauleni-Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

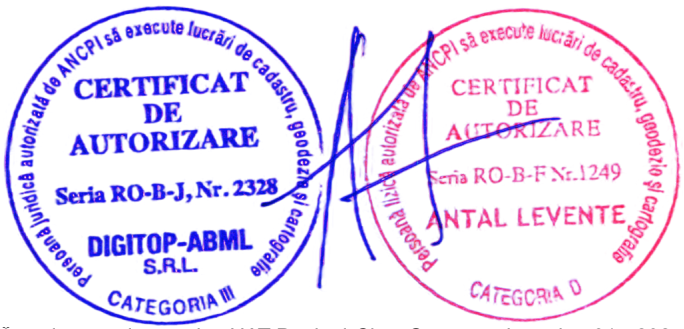
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. poziție 72 din inventar



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5000	Tarla: 12, Parcela: 145/254				3287	E		12	145/254	F	3287						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEGO		MIHALY	29.09.1965	Loc. Delnita, Nr.88, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5000		Reconstituire	act administrativ	106440 / 19.01.2011	CJSDPAT HARGHITA	
ORBAN		ANA	20.07.1954	Loc. Nicolesti, Nr.129, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								
DARVAS		VERONIKA	02.07.1958	Loc. Miercurea Ciuc, Bdul. TIMISOAREI, Nr.44, Et.3, Ap.15, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 145/254

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5001	Tarla: 12, Parcela: 145/256				6471	E		12	145/256	F	6471						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FÜLÖP		EMERIC	05.09.1950	Loc. Delnita, Nr.41, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5001		Lege	act administrativ	26 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

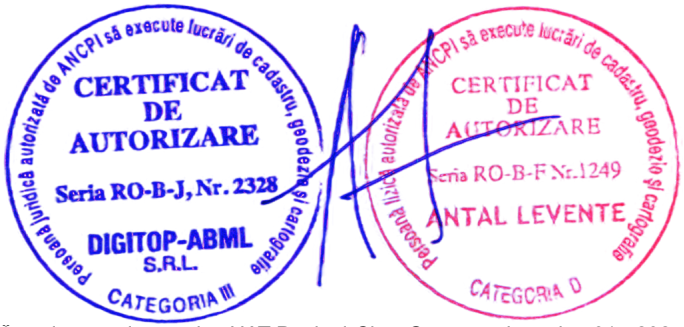
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5002	Tarla: 12, Parcela: 145/257				1746	E		12	145/257	F	1746						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		MARIA-VIOLETA	26.07.1940	Loc. Delnita, Nr.73, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5002		Reconstituire	act administrativ	106460 / 21.01.2011	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

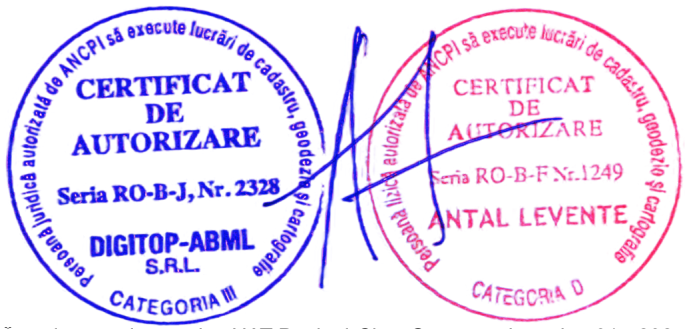
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 145/257



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5003	Tarla: 12, Parcela: 145/258				1557	E		12	145/258	F	1557						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECZE		LAJOS	20.12.1912	Loc. Delnita, Nr.98, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5003		Reconstituire	act administrativ	86248 / 05.11.2004	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
BECZE		IMRE	01.09.1955			5003			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

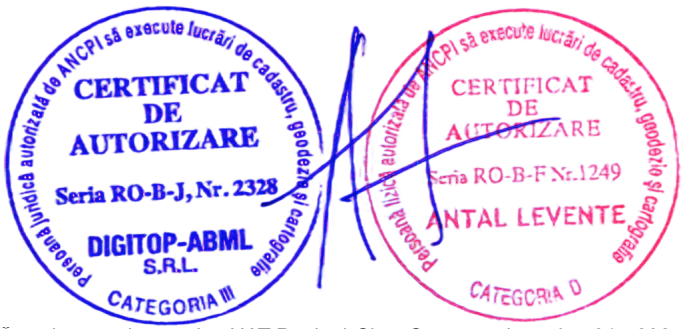
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5003

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 145/258



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5004	Tarla: 12, Parcela: 145/260			50291	2996	E		12	145/260	F	2996						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECZE		MARIA	08.04.1930		1/1	5004		Lege	act normativ	Titlu de proprietate nr.104190 / 13.10.2009	COMISIA JUDETEANA HARGHITA	
BECZE		IMRE	01.09.1955									
TATAR		GABRIELLA-MAGDOLNA	16.02.1959									
BECZE		IMRE	01.09.1955	Loc. Delnita, Nr.90, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5004			act administrativ	Adeverinţă nr. 608 / 14.03.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	căsătorit

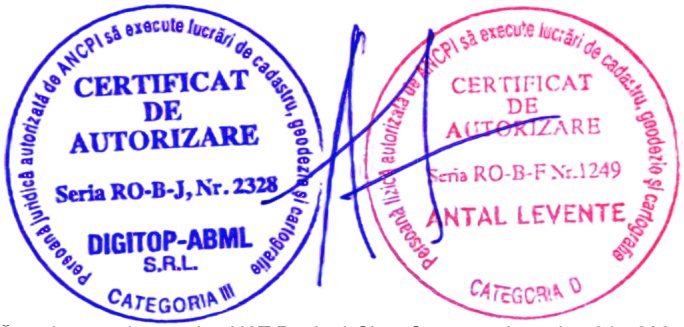
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act administrativ	Adeverinţă nr. 608 / 14.03.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	5004	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 145/260



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5005	Tarla: 12, Parcela: 145/259			52268	1072	E		12	145/259	F	1072						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5005		Convenție	act notarial	Contract de donație nr. 2091 / 12.08.2022	B.N.P. Szabo Jolan	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5006	Tarla: 12, Parcela: 152/150				1862	E		12	152/150	F	1862						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		MARISKA	15.08.1930	Loc. Delnita, Nr.89, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5006		Reconstituire	act administrativ	92948 / 05.06.2006	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5006			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

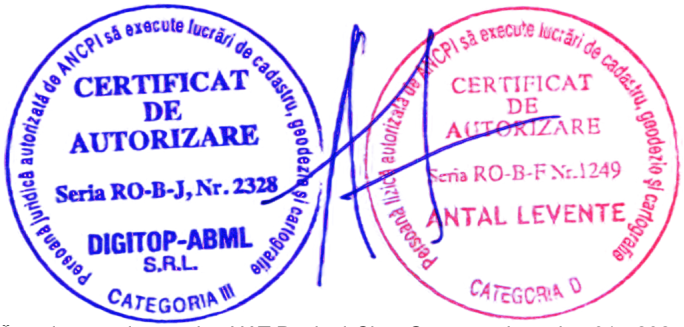
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5006

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/150



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5007	Tarla: 12, Parcela: 152/149				110	E		12	152/149	A	110						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECZE		MARIA	08.04.1930	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.69, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5007		Reconstituire	act administrativ	104190 / 13.10.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
BECZE		IMRE	01.09.1955	Loc. Delnita, Nr.90, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
TATAR		GABRIELLA-MAGDOLNA	16.02.1959	Loc. Miercurea Ciuc, Str. LUNCA MARE, Nr.6, Sc. B, Et.2, Ap.9, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

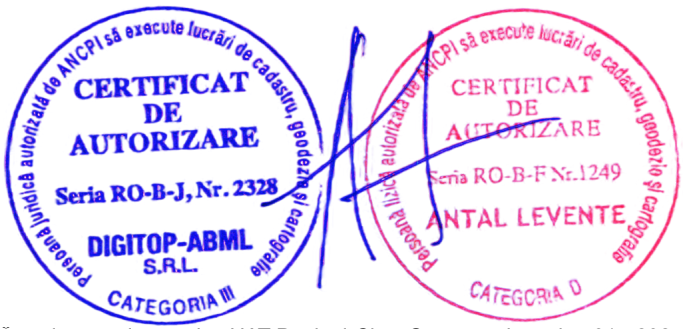
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/149



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5008	Tarla: 12, Parcela: 152/248/1				1	E		12	152/248/1	CC	1	C1	CIE	1			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	5008		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 28.06.2007	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI; Lipsă CNP
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5008		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

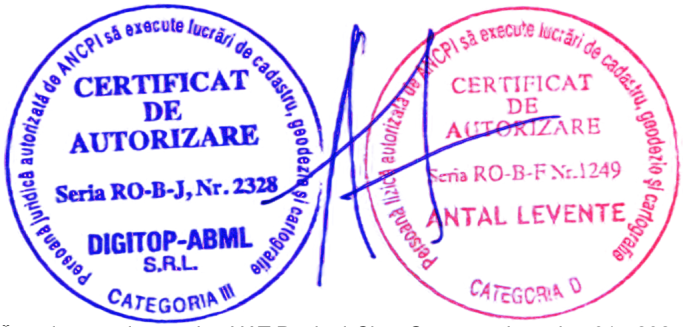
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5009	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			51659	8665	I		12	152/248	A	2570						
						E		12	152/148	F	6095						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5009			act notarial	Declaraţie nr.86 / 06.02.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	
						5009			act notarial	Act de lichidare a regimului comunităţii legale nr.87 / 06.02.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	
BENŐ		SÁNDOR	25.06.1979	Loc. Cluj-Napoca, Str. Băişoara, Nr.5, Ap.31, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5009		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr. 88 / 06.02.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	căsătorit
						5009			act administrativ	Documentație cadastrală / 15.12.2020	Elekes-Köllő Márton	
						5009			act administrativ	Adeverință nr. 2169 / 31.07.2025	Comuna Păuleni-Ciuc	
						5009			act administrativ	46400 / 29.09.2025	OCPI HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se precizeaza faptul ca proprietarilor de sub B.1.1, B1.2, B1.3, B1.4 le revine cota de cate 1/4 parte	act notarial	Declaraţie nr.86 / 06.02.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	5009
Se noteaza Act de lichidare a regimului comunitatii legale privind proprietarul Benő Dionisie inscris de sub B1.4.	act notarial	Act de lichidare a regimului comunităţii legale nr.87 / 06.02.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	5009
Se înscrie repoziționarea imobilului	act administrativ	Documentație cadastrală / 15.12.2020	Elekes-Köllő Márton	5009
Se actualizează informațiile tehnice ale imobilului și se schimbă destinația parcelei nr. 1 arabil cu suprafața de 2568 mp din extravilan în intravilan și totodată se înscrie adresa imobilului: Loc. Delnița	act administrativ	Adeverință nr. 2169 / 31.07.2025	Comuna Păuleni-Ciuc	5009
Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.46400/29.09.2025.	act administrativ	46400 / 29.09.2025	OCPI HARGHITA	5009

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		





REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5010	Tarla: 12, Parcela: 152/137/1			56343	1443	E		12	152/137/1	F	1443						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IMRE	06.03.1962	Loc. Delnita, Nr.75, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5010		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr.883 / 16.06.2024	B.N.P. Balazs-Szabo Palma	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5011	Tarla: 12, Parcela: 152/136				1023	E		12	152/136	F	1023						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALINT		MARIA MAGDOLNA	28.09.1941	Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5011		Reconstituire	act administrativ	99932 / 08.04.2008	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

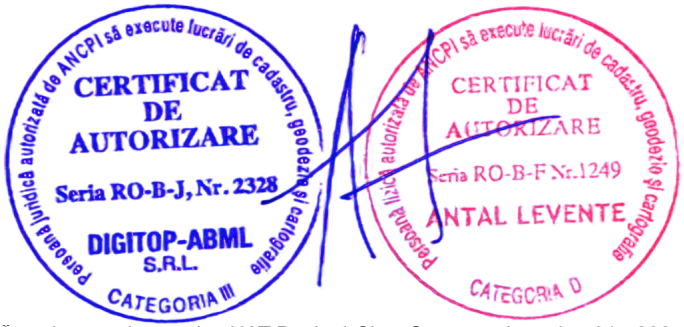
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/136



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5012	Tarla: 12, Parcela: 152/135				1262	E		12	152/135	F	1262						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENŐ		LAJOS		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5012		Reconstituire	act administrativ	89501 / 21.06.2005	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
BENŐ		LUDOVIC	17.04.1949	Loc. Delnita, Nr.105, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5012			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

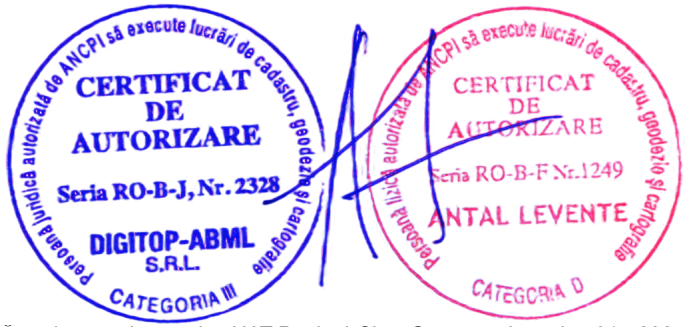
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5012	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/135



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5013	Tarla: 12, Parcela: 152/131				811	E		12	152/131	F	811						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		ANDRÁS-SZILÁRD	19.05.1974	Loc. Târgu Secuiesc, Str. LIBERTATII, Nr.8, Bl.6, Sc.C, Et.2, Ap.10, UAT. Târgu Secuiesc, Jud. Covasna	1/1	5013		Lege	act administrativ	43/1 / 23.05.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5013			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

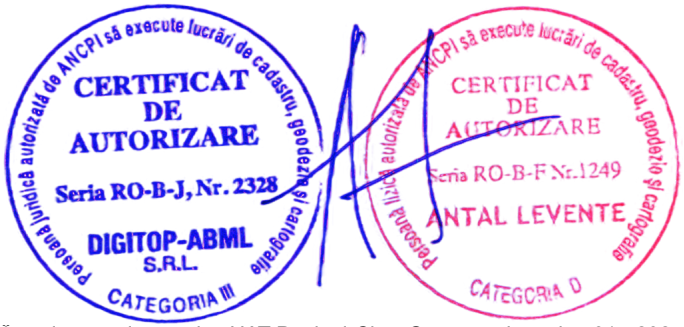
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5013

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5014	Tarla: 12, Parcela: 152/129				1559	E		12	152/129	F	1559						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		ANTAL	17.06.1914	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5014		Lege	act administrativ	8 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5014			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

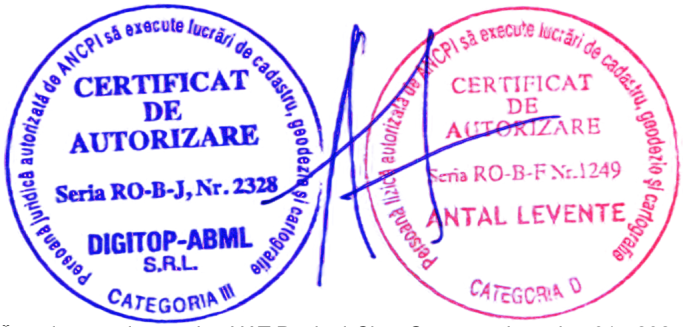
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5014

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5015	Tarla: 12, Parcela: 152/127				1832	E		12	152/127	A	1832						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		LUDOVIC	16.07.1956	Loc. Delnita, Nr.42B, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5015		Lege	act administrativ	32 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
LADÓ		MIHÁLY	15.09.1957									
LADÓ		FERENCZ	01.04.1970	Loc. Delnita, Nr.166, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
LADÓ		ANDRÁS	03.10.1965	Loc. Delnita, Nr.72, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
ANTAL		ANNA	21.04.1961	Loc. Nicolesti, Nr.21, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								
KOVÁCS		CLARA	12.03.1955	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.193, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
FÜLÖP		ERZSÉBET		Loc. Delnita, Nr.126, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP
ERŐSS		KATALIN	29.10.1965	Loc. Nicolesti, Nr.4, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

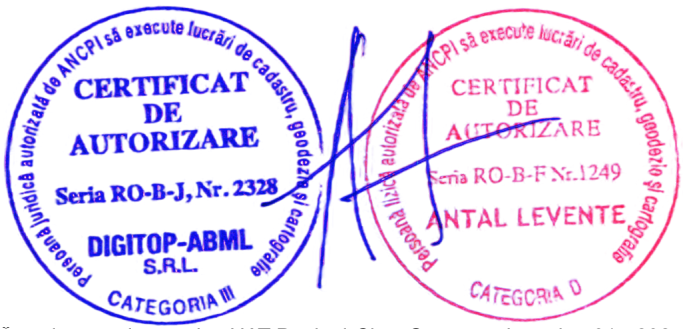
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5016	Tarla: 12, Parcela: 152/125				1435	E		12	152/125	F	1435						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		LUDOVIC	16.07.1956	Loc. Delnita, Nr.42B, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5016		Lege	act administrativ	32 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
LADÓ		MIHÁLY	15.09.1957									
LADÓ		FERENCZ	01.04.1970	Loc. Delnita, Nr.166, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
LADÓ		ANDRÁS	03.10.1965	Loc. Delnita, Nr.72, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
ANTAL		ANNA	21.04.1961	Loc. Nicolesti, Nr.21, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								
KOVÁCS		CLARA	12.03.1955	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.193, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
FÜLÖP		ERZSÉBET		Loc. Delnita, Nr.126, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP
ERŐSS		KATALIN	29.10.1965	Loc. Nicolesti, Nr.4, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

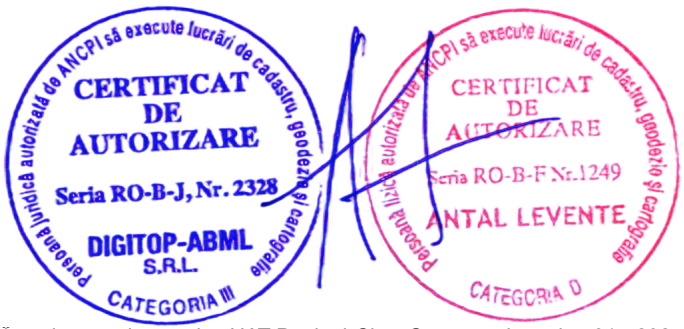
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5017	Tarla: 12, Parcela: 152/123				1684	E		12	152/123	F	1684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		EMA	01.03.1929	Loc. Delnita, Nr.20, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5017		Reconstituire	act administrativ	84318 / 05.08.2004	CJSDPAT HARGHITA	
ZÖLD		FRANCISC	28.10.1947	Loc. Delnita, Nr.32, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
ZÖLD		FERENCZ-JÓZSEF	25.07.1972	Loc. Delnita, Nr.16A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5017			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit cu

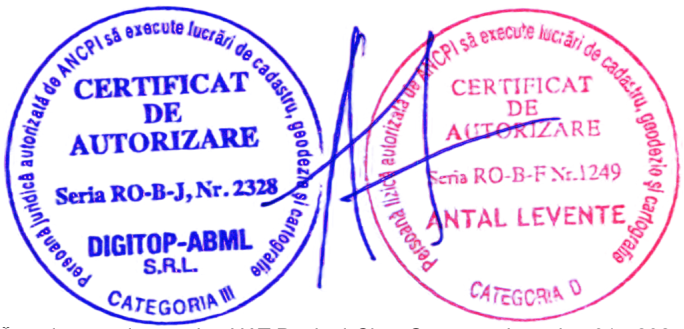
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5017	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/123



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5018	Tarla: 12, Parcela: 152/137/2				1375	E		12	152/137/2	F	1375						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		TOMA		Loc. Delnita, Nr.75, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5018		Reconstituire	act administrativ	103402 / 21.05.2009	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
BIRGISZER		IBOLYA										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

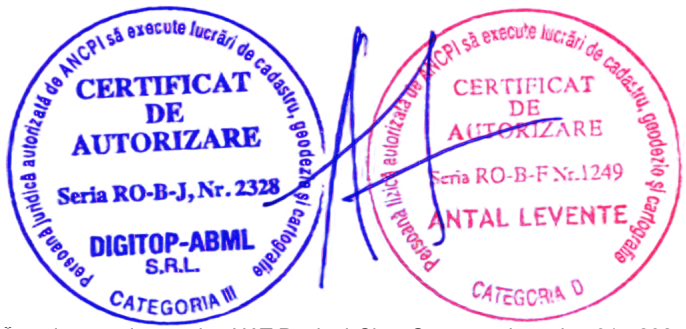
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/137/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5019	Tarla: 12, Parcela: 152/147				837	E		12	152/147	F	837						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		FRANCISC	21.03.1923	Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5019		Reconstituire	act administrativ	105260 / 28.04.2010	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
BENŐ		ZOLTÁN	17.03.1990	Loc. Delnita, Nr.37, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5019			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

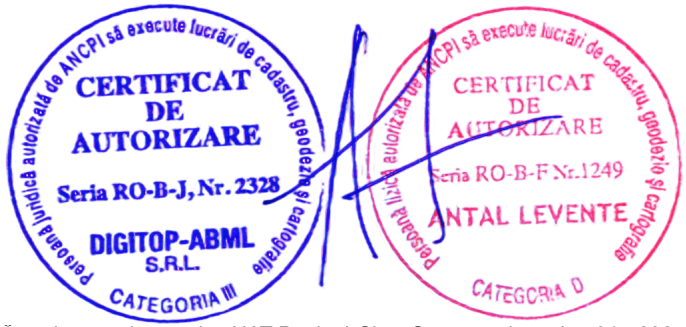
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5019

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/147



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5020	Tarla: 12, Parcela: 152/146				1707	E		12	152/146	F	1707						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENO		ANTON	30.01.1933	Loc. Delnita, Nr.37, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5020		Reconstituire	act administrativ	84211 / 06.08.2004	CJSDPAT HARGHITA	
BENŐ		ZOLTÁN	17.03.1990	Loc. Delnita, Nr.37, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5020			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

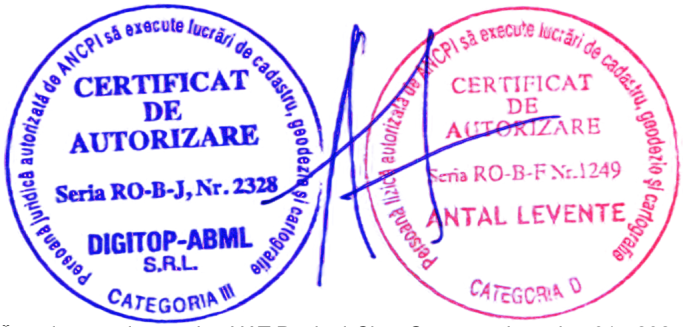
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5020

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/146



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5021	Tarla: 12, Parcela: 152/244				6382	E		12	152/244	F	6382						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY-LADO		COLOMAN	08.09.1933		1/1	5021		Lege	act administrativ	39 / 30.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
NAGY-LADÓ		KÁLMÁN	10.03.1973	Loc. Delnita, Nr.96, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5021			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

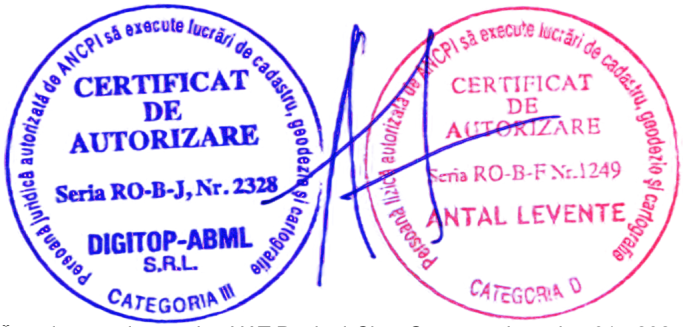
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5021

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5022	Tarla: 12, Parcela: 152/145			50485	1693	E		12	152/145	F	1693						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5022		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr.6325 / 27.10.2011	Notar Public Szabo Jolan	
ZÖLD		CSILLA	12.05.1974	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

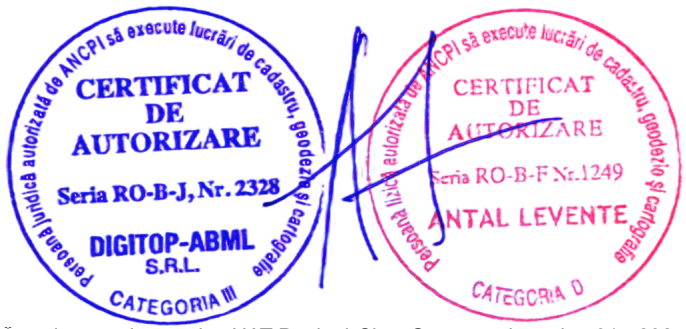
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/145



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5023	Tarla: 12, Parcela: 152/144				2143	E		12	152/144	F	2143						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMÁS		ANDRÁS	12.05.1941	Loc. Delnita, Nr.121, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5023		Reconstituire	act administrativ	104947 / 04.03.2010	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

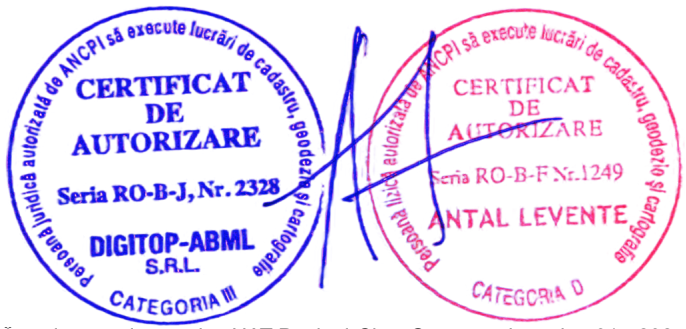
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/144



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5024	Tarla: 12, Parcela: 152/143				2927	E		12	152/143	F	2927						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		IMRE	22.09.1965	Loc. Delnita, Nr.94, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/2	5024		Reconstituire	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 61 / 19.11.2015	B.N.P.Baro Ildiko Maria	
KOVÁCS		ERZSÉBET	22.12.1966	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revolutiei Din Decembrie, Nr.36, Sc.C, Ap.2, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/2	5024		Reconstituire	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 61 / 19.11.2015	B.N.P.Baro Ildiko Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

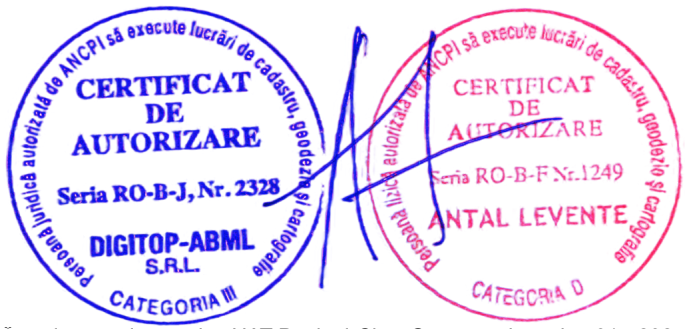
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/143



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5025	Tarla: 12, Parcela: 152/142				3154	E		12	152/142	F	3154						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY-LADO		COLOMAN	08.09.1933		1/1	5025		Lege	act administrativ	39 / 30.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
NAGY-LADÓ		LÁSZLÓ	20.11.1962	Loc. Miercurea Ciuc, Nr.36, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita		5025			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

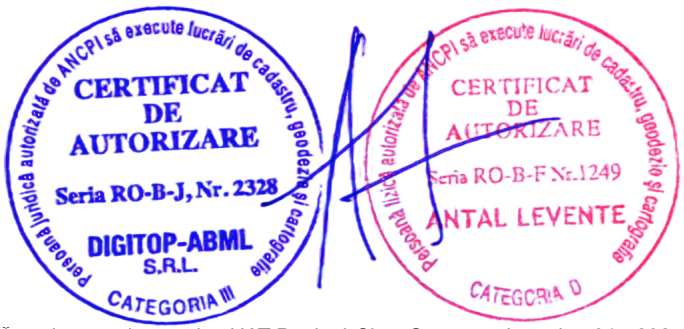
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5025

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5026	Tarla: 12, Parcela: 152/142/1				1	E		12	152/142/1	CC	1	C1	CIE	1			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	5026		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 28.06.2007	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI; Lipsă CNP
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5026		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

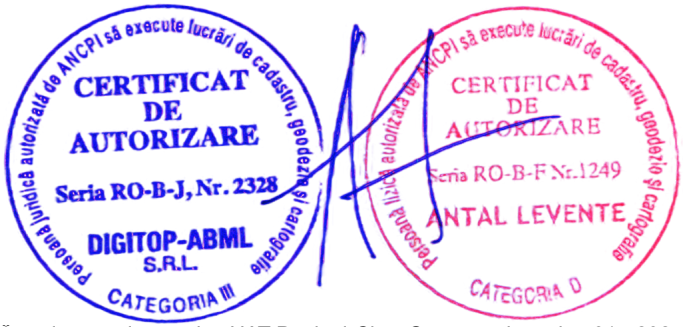
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5027	Tarla: 12, Parcela: 152/141				1768	E		12	152/141	F	1768						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		IMRE	22.09.1965	Loc. Delnita, Nr.94, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/2	5027		Reconstituire	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 61 / 19.11.2015	B.N.P.Baro Ildiko Maria	
KOVÁCS		ERZSÉBET	22.12.1966	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revolutiei Din Decembrie, Nr.36, Sc.C, Ap.2, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/2	5027		Reconstituire	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 61 / 19.11.2015	B.N.P.Baro Ildiko Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

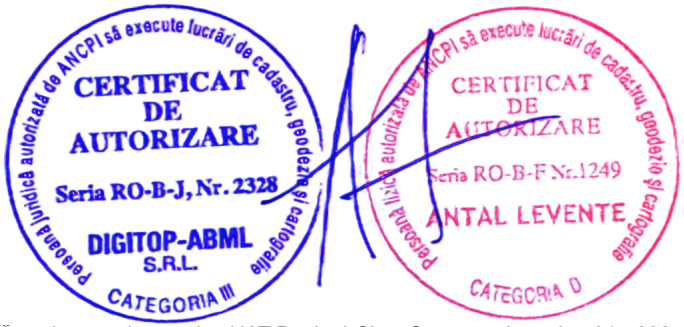
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/141



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5028	Tarla: 12, Parcela: 152/140			50489	1605	E		12	152/140	F	1605						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977		1/1	5028		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr.6325 / 27.10.2011	N.P. Szabo Jolan	casatorit cu
ZÖLD		CSILLA	12.05.1974	Jud: HARGHITA, Loc: Delnita, Nr: 3								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/140

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5029	Tarla: 12, Parcela: 152/139				1030	E		12	152/139	F	1030						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		IOSIF	10.12.1935	Loc. Neidentificata, Str. TOPLITA, Nr.21, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5029		Lege	act administrativ	18 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
LADÓ		KATALIN	01.05.1965	Loc. Miercurea Ciuc, Al. AVINTULUI, Nr.7, Sc.B, Ap.13, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
BIRTA		LAJOS-IMRE	14.03.1967	Loc. Delnita, Nr.4, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BIRTA		ESZTER-MÁRIA	28.02.1944	Loc. Delnita, Nr.5, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

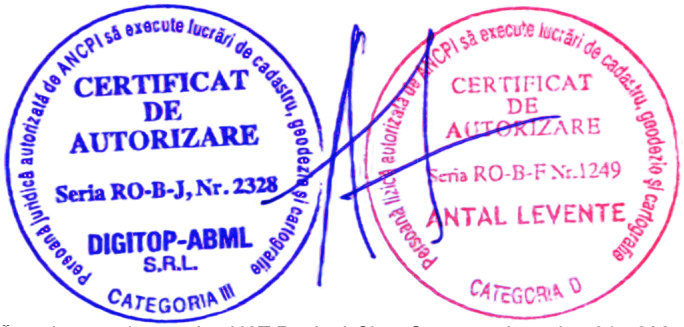
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5030	Tarla: 12, Parcela: 152/185/1				3200	E		12	152/185/1	F	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KALFAS		ELISAVETA			1/1	5030		Reconstituire	act administrativ	92525 / 06.04.2006	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
DAVID		BRIGITA										Lipsă CNP
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.32, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5030			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

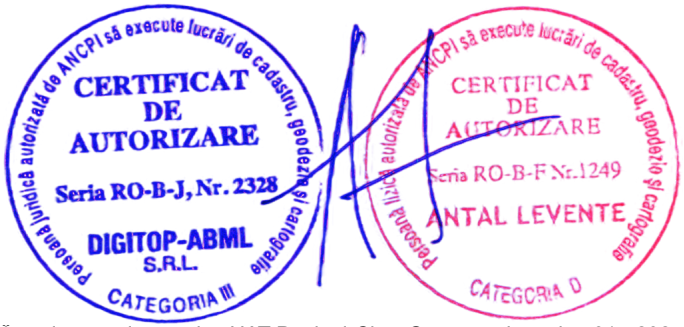
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5030

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5031	Tarla: 12, Parcela: 152/138			50328	3068	E		12	152/138	F	3068						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5031			înscris sub semnătura privată	Cerere / 21.02.2011	OCPI HARGHITA	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5031		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.1539 / 23.03.2011	N.P. Szabo Jolan	
ZÖLD		CSILLA	12.05.1974	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

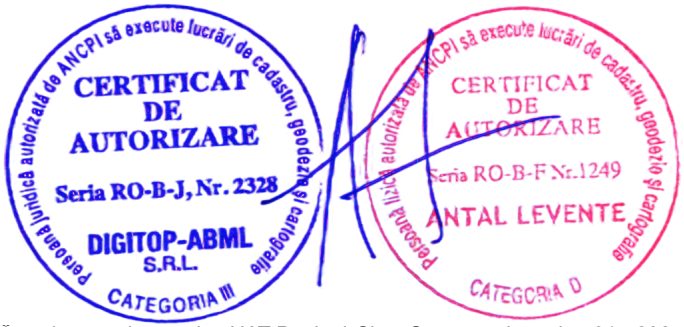
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se înscrie modificarea categoriei de folosinţă al parcelei de sub A1. din arabil în faneaţă	înscris sub semnătura privată	Cerere / 21.02.2011	OCPI HARGHITA	5031

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/138



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5032	Tarla: 12, Parcela: 152/262			50471	1757	E		12	152/262	F	1757						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5032		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.4343 / 27.07.2011	N.P. Szabo Noemi	
ZÖLD		CSILLA	12.05.1974	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

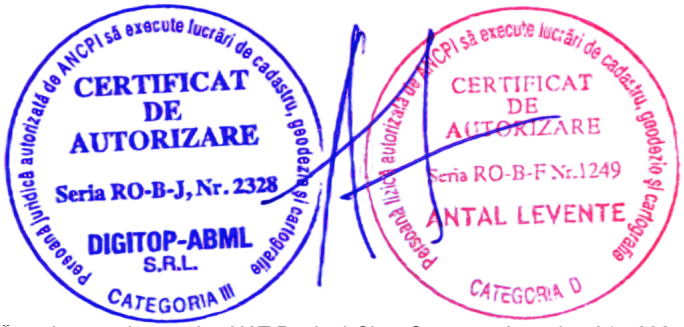
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5033	Tarla: 12, Parcela: 152/263/1				1000	E		12	152/263/1	F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PÉTER		ERZSÉBET		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5033		Reconstituire	act administrativ	78364 / 19.02.2004	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.32, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5033			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

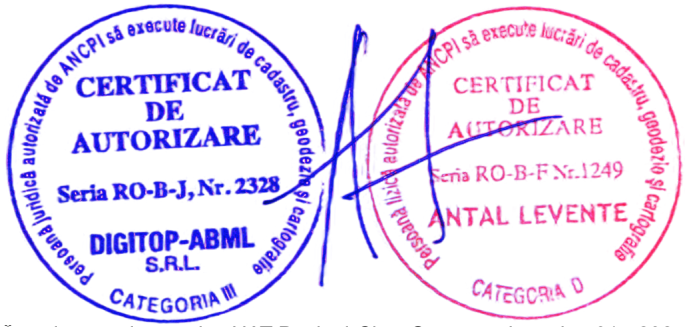
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5033

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/263/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5034	Tarla: 12, Parcela: 152/263/2				1156	E		12	152/263/2	F	1156						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSKOR		ANA	25.06.1913	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5034		Reconstituire	act administrativ	99615 / 29.02.2008	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

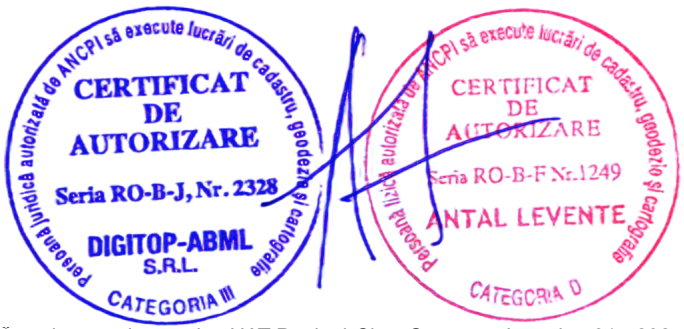
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/263/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5035	Tarla: 12, Parcela: 152/264				7000	E		12	152/264	F	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		ANDREI		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5035		Reconstituire	act administrativ	41982 / 06.06.2001	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

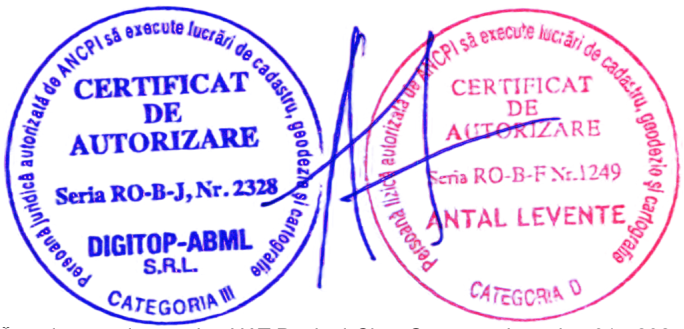
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/264



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5036	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				3750	E		12	210/261	HR	1317						
						I		12	210/261/1	HR	138						
						I		13	210/261/2	HR	1354						
						I		14	210/261/3	HR	941						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PAULENI-CIUC			4246262	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.76, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5036		Lege	act administrativ	Hotarare nr. 44 / 11.08.2025	Comuna Pauleni-Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

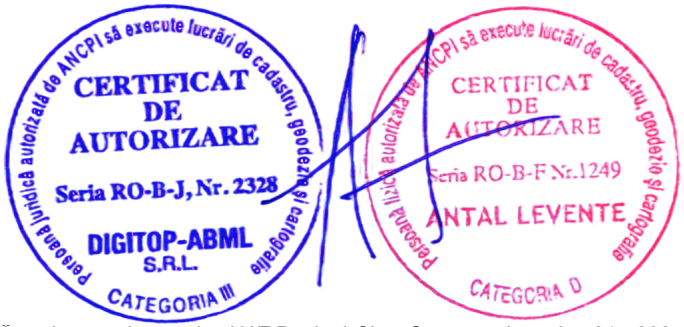
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. poziție 75 din inventar; Nr. poziție 75 din inventar; Nr. poziție 75 din inventar; Nr. poziție 75 din inventar



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5037	Tarla: 12, Parcela: 152/187				127	E		12	152/187	F	127						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5037		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5037			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

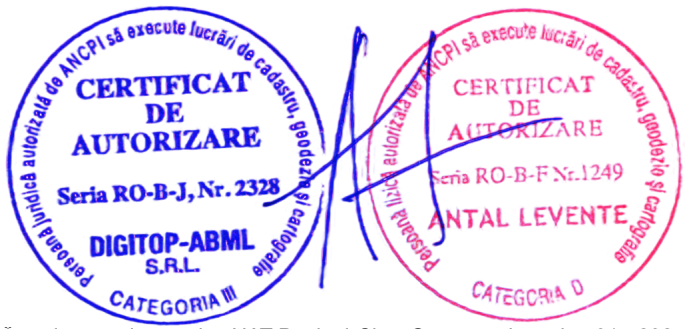
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5037	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5038	Tarla: 12, Parcela: 152/186				1127	E		12	152/186	F	1127						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADO		ANTON	02.04.1933	Loc. Delnita, Nr.182, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5038		Reconstituire	act administrativ	102438 / 28.01.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.32, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5038			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

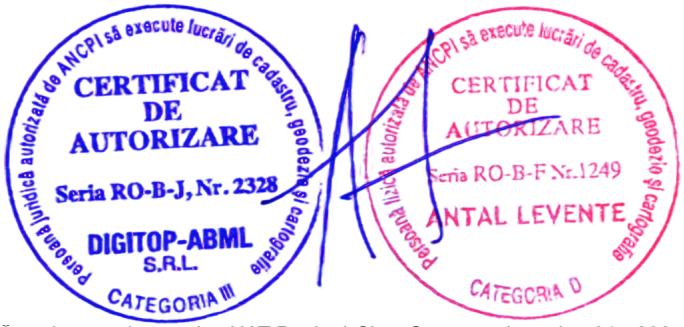
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5038

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/186



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5039	Tarla: 12, Parcela: 152/188			51870	2135	E		12	152/188	F	2135						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5039			act notarial	Declaraţie autentificată sub nr. 1038 / 30.10.2017	B.N.P. Jakab Aranka	
BARTIS		ELISABETA	17.01.1944	Loc. Delnita, Nr.155, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5039		Convenţie	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare nr. 1245 / 27.12.2017	B.N.P. Jakab Aranka	văduvă

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

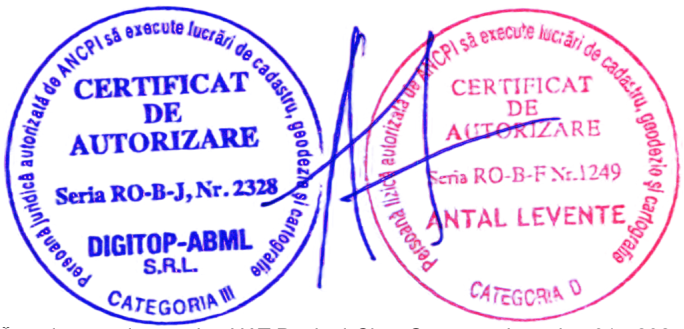
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se precizează faptul că proprietarului Lazar Amalia îi revine cota de 2/8 parte, proprietarilor Lázár Elemér şi Bordi-Furkó Amália le revine cota de câte 3/8 parte	act notarial	Declaraţie autentificată sub nr. 1038 / 30.10.2017	B.N.P. Jakab Aranka	5039

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5040	Tarla: 12, Parcela: 152/189			51183	1635	E		12	152/189	F	1635						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KÁNYA		ANA	09.04.1928	Loc. Miercurea Ciuc, Str. FRATIEI, Nr.4, Sc. A, Ap.9, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5040		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 84214 / 06.08.2004	COMISIA JUDETEANA HARGHITA	
						5040			act administrativ	Declaratie / 20.04.2015	Fodor Attila Miklos	

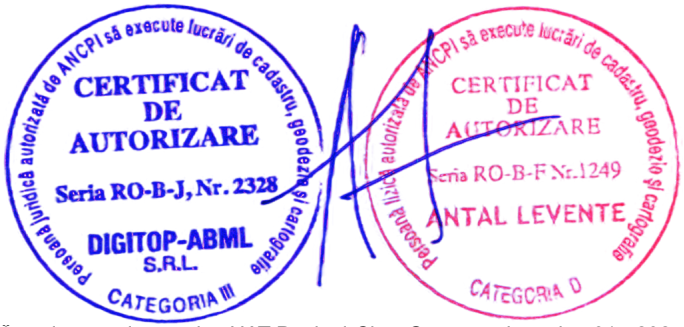
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se înscrie modificarea suprafeţei terenului din 1634 mp în suprafaţa din măsurători de 1635 mp	act administrativ	Declaratie / 20.04.2015	Fodor Attila Miklos	5040	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5041	Tarla: 12, Parcela: 152/49				4169	E		12	152/49	F	4169						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÁLINT		LUDOVIC	06.07.1929	Loc. Alba Iulia, Str. MIHAI VITEAZU, Nr.21, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	1/1	5041		Lege	act administrativ	80 / 23.12.2021	COMUNA PAULENI-CIUC	Proprietar decedat
BALLA		ELISABETA	23.09.1924	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BÁLINT		ANDRÁS	09.09.1914	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
ZÖLD		MÁRIA	06.07.1913	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
KOVACS		REGHINA	21.12.1926	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.26, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

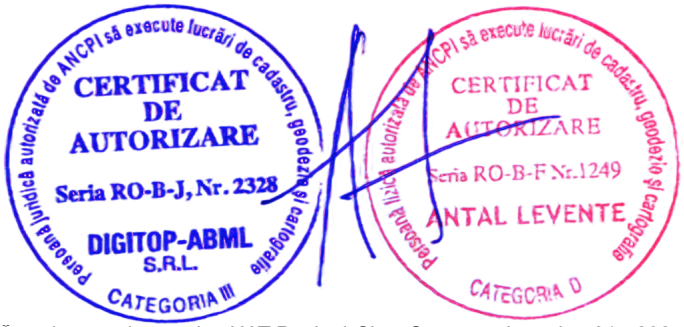
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5042	Tarla: 12, Parcela: 152/191			51181	2746	E		12	152/191	F	2746						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KÁNYA		ANDREI	11.12.1948	Loc. Delnita, Nr.27, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5042		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr. 487 / 03.06.2015	B.N.P. Baro Ildiko Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

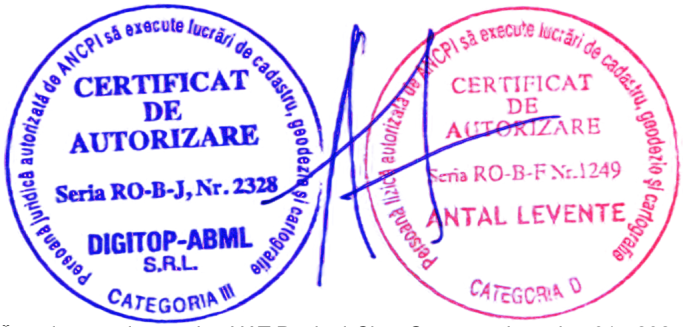
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5043	Tarla: 12, Parcela: 152/190				1983	E		12	152/190	F	1983						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		LAJOS	22.02.1973	Loc. Delnita, Nr.24, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5043		Reconstituire	act administrativ	99209 / 07.01.2008	CJSDPAT HARGHITA	
KÁNYA		IRÉN-MAGDOLNA	11.04.1969	Loc. Delnita, Nr.12, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BIRO		JUDIT	02.10.1966	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.107, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

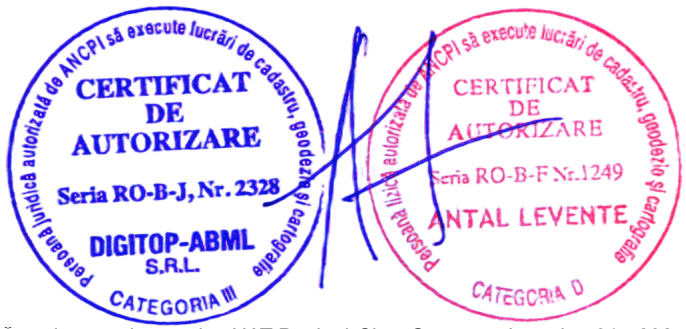
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/190



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5044	Tarla: 12, Parcela: 152/48				722	E		12	152/48	F	722						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5044		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5044			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

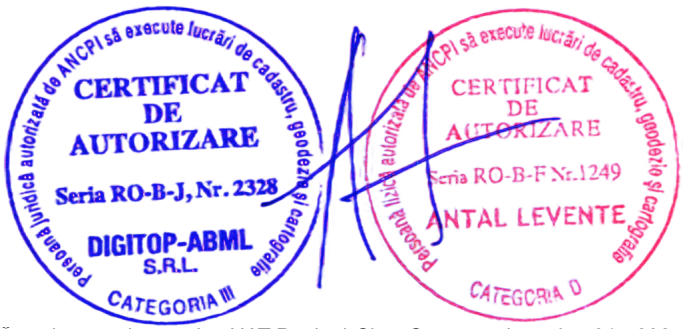
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5044	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5045	Tarla: 12, Parcela: 152/52/1				1374	E		12	152/52/1	F	1374						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADO		ANTON	02.04.1933	Loc. Delnita, Nr.182, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5045		Reconstituire	act administrativ	102438 / 28.01.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

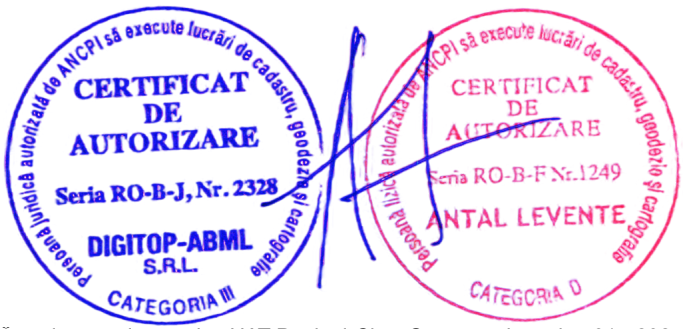
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/52/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5046	Tarla: 12, Parcela: 152/52/2				975	E		12	152/52/2	F	975						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS-NAGY		FRANCISC		Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.158, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5046		Reconstituire	act administrativ	90860 / 10.10.2005	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

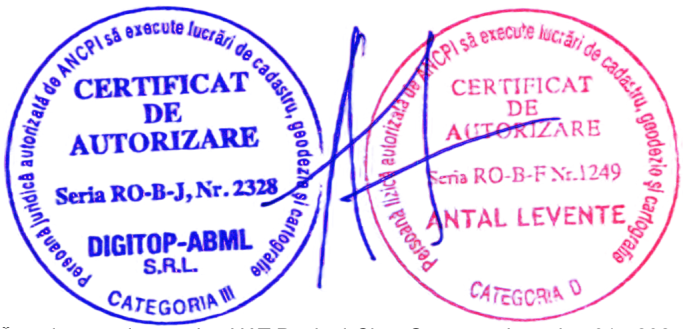
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/52/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5047	Tarla: 12, Parcela: 152/52/3			51867	775	E		12	152/52/3	F	775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5047			act notarial	Declaraţie nr. 1038 / 30.10.2017	B.N.P. Jakab Aranka	
LADO		ANTAL	18.12.1971	Loc. Delnita, Nr.182, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5047		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr. 1243 / 27.12.2017	B.N.P. Jakab Aranka	casatorit cu
LADO		HAJNAL	31.03.1971	Loc. Delnita, Nr.182, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

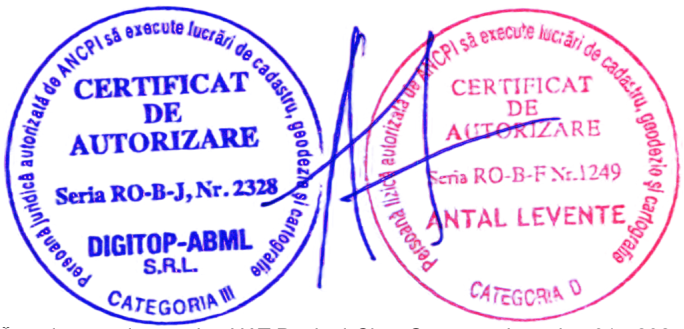
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează faptul că din terenul de sub A1. proprietarului Lazar Amalia revine cota de 2/8 parte şi proprietarilor Bordi-Furko Amalia şi Lazar Elemer le revin cotele de câte 3/8 parte	act notarial	Declaraţie nr. 1038 / 30.10.2017	B.N.P. Jakab Aranka	5047

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5048	Tarla: 12, Parcela: 152/51			51028	1470	E		12	152/51	F	1470						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5048		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr.185 / 11.04.2014	NP.BALAZS SZABO PALMA	
ZÖLD		CSILLA	12.05.1974	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

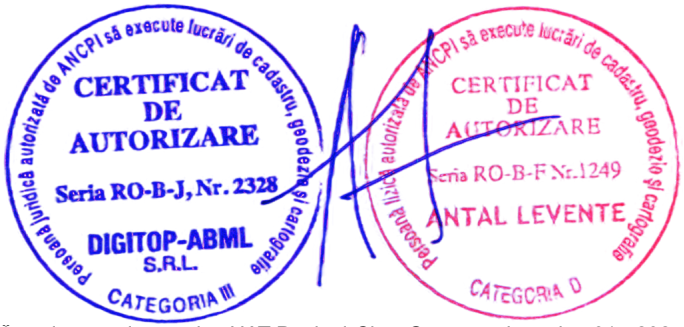
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit pe TP, nr. parcella correct 152/51



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5049	Tarla: 12, Parcela: 152/50				1019	E		12	152/50	F	1019						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		IOSIF	10.12.1935	Loc. Neidentificata, Str. TOPLITA, Nr.21, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5049		Lege	act administrativ	18 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
LADÓ		KATALIN	01.05.1965	Loc. Miercurea Ciuc, Al. AVINTULUI, Nr.7, Sc.B, Ap.13, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
BIRTA		LAJOS-IMRE	14.03.1967	Loc. Delnita, Nr.4, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BIRTA		ESZTER-MÁRIA	28.02.1944	Loc. Delnita, Nr.5, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

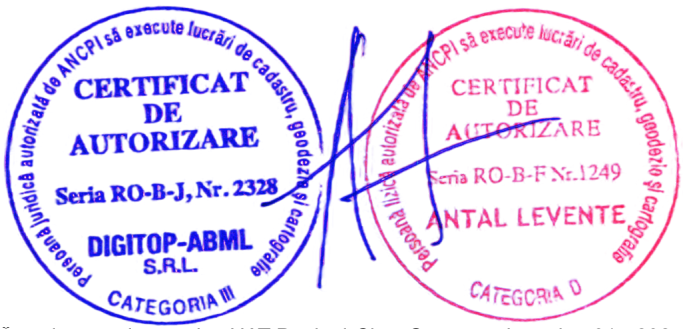
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5050	Tarla: 12, Parcela: 190/1; Tarla: 12, Parcela: 190				8752	E		12	190/1	DR	4227						
						E		12	190	DR	4525						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PAULENI-CIUC			4246262	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.76, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5050		Lege	act administrativ	Hotarare nr. 44 / 11.08.2025	Comuna Pauleni-Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

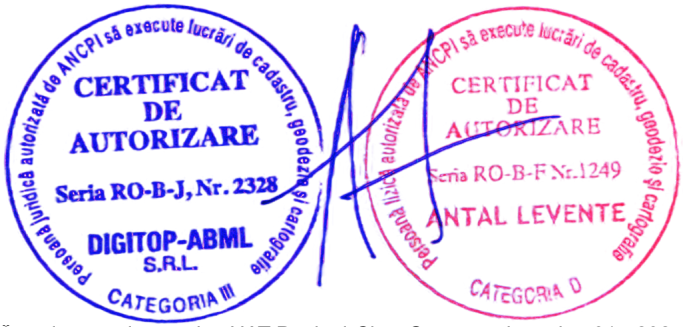
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. poziție 73 din inventar; Nr. poziție 73 din inventar



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5051	Tarla: 12, Parcela: 152/53/2				1025	E		12	152/53/2	F	1025						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSKOR		ANA	25.06.1913	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5051		Reconstituire	act administrativ	99615 / 29.02.2008	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/53/2

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5052	Tarla: 12, Parcela: 152/53/1				823	E		12	152/53/1	F	823						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		LAJOS	22.02.1973	Loc. Delnita, Nr.24, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5052		Reconstituire	act administrativ	99209 / 07.01.2008	CJSDPAT HARGHITA	
KÁNYA		IRÉN-MAGDOLNA	11.04.1969	Loc. Delnita, Nr.12, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BIRO		JUDIT	02.10.1966	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.107, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/53/1

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5053	Tarla: 12, Parcela: 152/55			51863	481	E		12	152/55	F	481						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5053			act notarial	Declaratie nr.1038 / 30.10.2017	B.N.P. Jakab Aranka	
BARTIS		ELISABETA	17.01.1944	Loc. Delnita, Nr.155, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5053		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr. 1245 / 27.12.2017	N.P. Jakab Aranka	văduvă

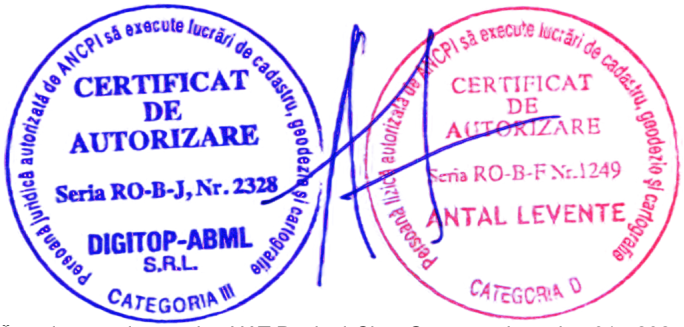
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se precizeaza faptul ca proprietarului de sub B1.1 Lazar Amalia ii revine cota de 2/8 parte, iar proprietarilor de sub B1.2, B1.3 Bordi-Furko Amalia si Lazar Elemer cota de cate 3/8 parte	act notarial	Declaratie nr.1038 / 30.10.2017	B.N.P. Jakab Aranka	5053	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5054	Tarla: 12, Parcela: 152/57				546	E		12	152/57	F	546						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENŐ		COLOMAN	01.03.1951	Loc. Delnita, Nr.30, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5054		Reconstituire	act administrativ	96993 / 19.06.2007	CJSDPAT HARGHITA	
FERENCZ		ÉVA	03.04.1949	Loc. Siculeni, Nr.41, UAT. Siculeni, Jud. Harghita								
FÜLÖP		KLÁRA	18.03.1956	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.58, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

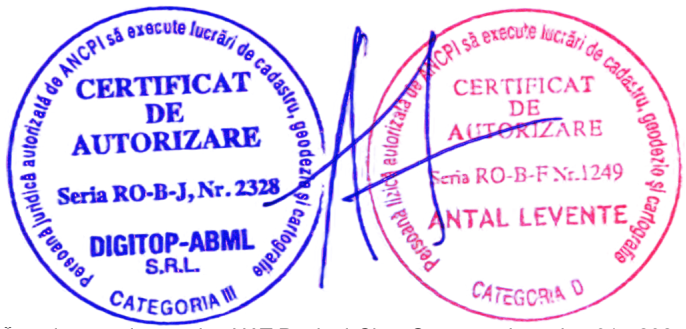
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/57



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5055	Tarla: 12, Parcela: 152/61			51764	420	E		12	152/61	F	420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5055		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.786 / 12.04.2019	B.N.P. Tornai Eniko	casatorit cu
KOVÁCS		EDIT	12.02.1976	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

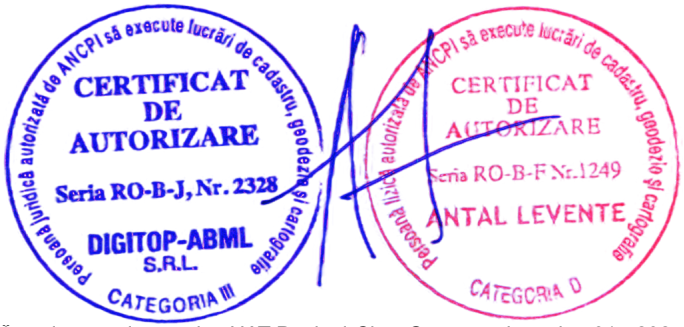
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5056	Tarla: 12, Parcela: 152/61/1				1	E		12	152/61/1	CC	1	C1	CIE	1			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	5056		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 28.06.2007	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI; Lipsă CNP
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5056		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

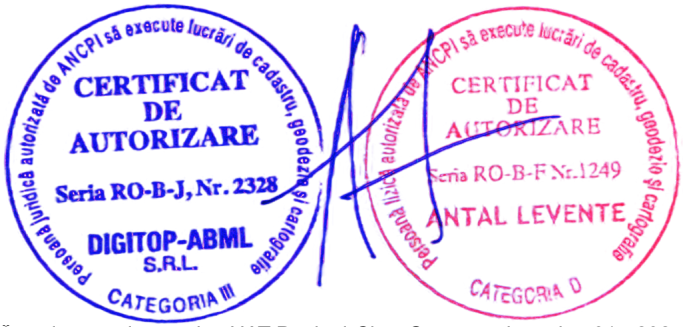
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5057	Tarla: 12, Parcela: 152/63				198	E		12	152/63	F	198						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		MARISKA	15.08.1930	Loc. Delnita, Nr.89, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5057		Reconstituire	act administrativ	92948 / 05.06.2006	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5057			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit

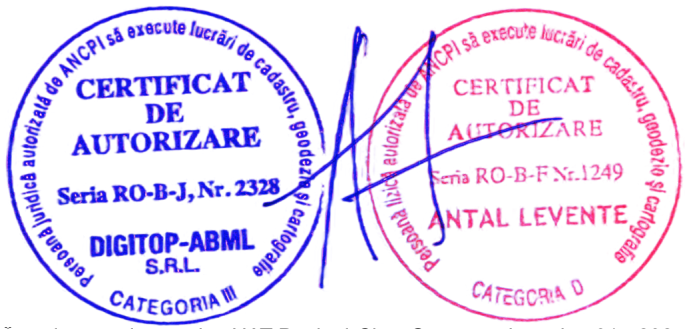
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5057	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/63



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5058	Tarla: 12, Parcela: 152/66				236	E		12	152/66	F	236						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		MÁRIA	06.07.1913	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5058		Reconstituire	act administrativ	105865 / 11.08.2010	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

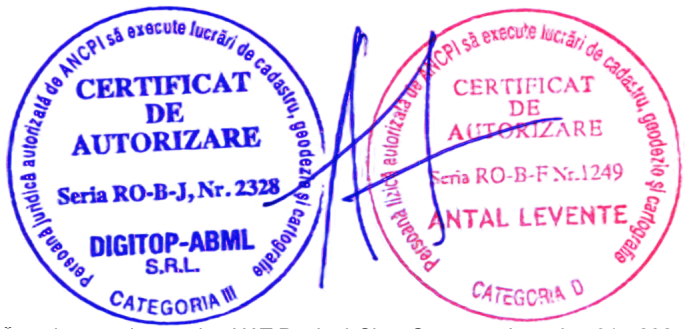
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/66



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5059	Tarla: 12, Parcela: 152/265				182	E		12	152/265	F	182						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5059		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5059			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

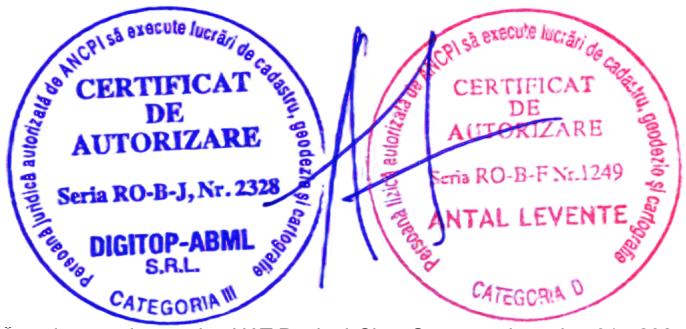
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5059	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5060	Tarla: 12, Parcela: 152/67				44	E		12	152/67	F	44						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		LADISLAU	15.07.1931	Loc. Delnita, Nr.139, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5060		Lege	act administrativ	20 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
BIRTA		EMERIC	14.07.1935	Loc. Delnita, Nr.21, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BIRTA		IULIU	27.02.1938	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5061	Tarla: 12, Parcela: 152/70				77	E		12	152/70	F	77						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECZE		MARIA	08.04.1930	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.69, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5061		Reconstituire	act administrativ	104190 / 13.10.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
BECZE		IMRE	01.09.1955	Loc. Delnita, Nr.90, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
TATAR		GABRIELLA-MAGDOLNA	16.02.1959	Loc. Miercurea Ciuc, Str. LUNCA MARE, Nr.6, Sc. B, Et.2, Ap.9, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

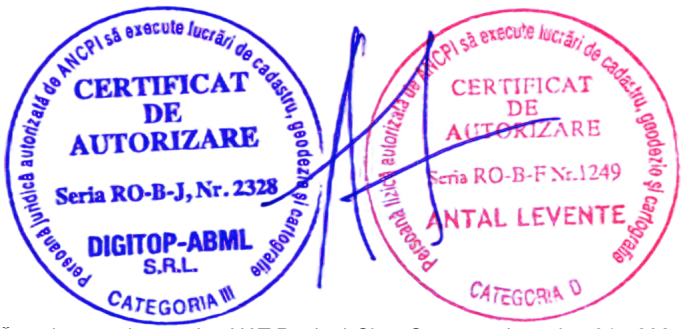
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/70



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5062	Tarla: 12, Parcela: 152/71				147	E		12	152/71	F	147						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECZE		MÓZES			1/1	5062		Reconstituire	act administrativ	92244 / 16.03.2006	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
KELEMEN		MÁRIA JULIÁNNA										Lipsă CNP
BECZE		KATALIN MARGIT										Lipsă CNP
BECZE		ZOLTÁN										Lipsă CNP
BECZE		GÁBOR										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

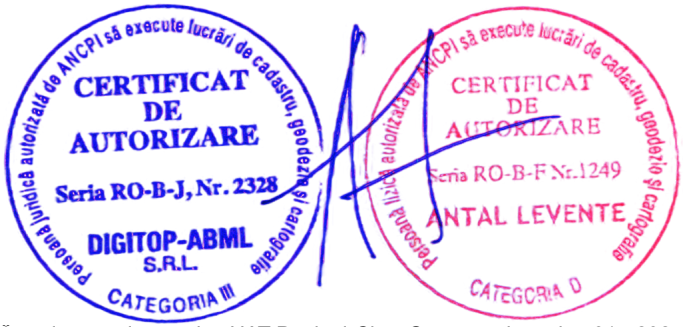
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/71



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5063	Tarla: 12, Parcela: 152/74				25	E		12	152/74	F	25						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		FRANCISC	05.10.1950	Loc. Delnita, Nr.165, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5063		Reconstituire	act administrativ	106053 / 21.10.2010	CJSDPAT HARGHITA	
KOVÁCS		PAL	08.02.1962	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
SZAKÁCS		JULIANNA	08.01.1959	Loc. Nicolesti, Nr.122, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								
KELEMEN		BORBÁLA	30.11.1955	Loc. Soimeni, Nr.142, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

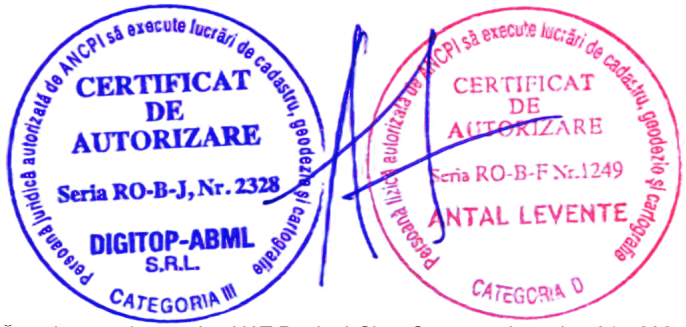
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/74



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5064	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita			52134	5388	I		12	141/277	F	3488						
						I		12	141/277/1	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5064			act administrativ	Adeverință nr. 2204 / 27.09.2021	Comuna Păuleni Ciuc	
KOVÁCS		TAMÁS	03.05.2001	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/2	5064		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 2089 / 12.08.2022	B.N.P. Szabo Jolan	necăsătorit

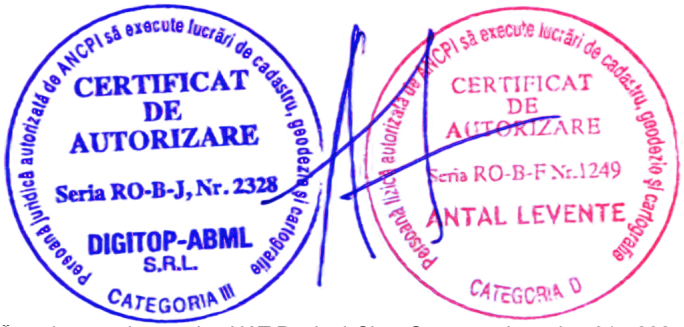
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	Uzufruct viager	1/2	5064	act notarial	Contract de vânzare nr. 2089 / 12.08.2022	B.N.P. Szabo Jolan		RON
KOVÁCS		EDIT	12.02.1976	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se actualizează informaţiile tehnice cu privire la imobil şi se schimbă destinaţia imobilului din extravilan arabil și fâneață în intravilan arabil și fâneață	act administrativ	Adeverință nr. 2204 / 27.09.2021	Comuna Păuleni Ciuc	5064	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5065	Tarla: 12, Parcela: 145/205/1			50560	1400	E		12	145/205/1	A	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ANTAL	01.07.1941	Loc. Delnita, Nr.87, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5065		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.143 / 08.03.2012	BNP COMSIA ALEXANDRU	casatorit cu
BIRTA		CLARA-TEREZIA	24.12.1943	Loc. Delnita, Nr.87, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit pe TP, nr. parcella correct 145/205/1

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5066	Tarla: 12, Parcela: 145/206			50436	2100	E		12	145/206	A	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ANTAL	15.11.1971	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Kossuth Lajos, Nr.14, Et.5, Ap.16, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5066		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.645 / 17.08.2011	B.N.P. Comsia Alexandru	și soția
BIRTA		MÁRIA	15.12.1972	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Kossuth Lajos, Nr.14, Ap.16, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

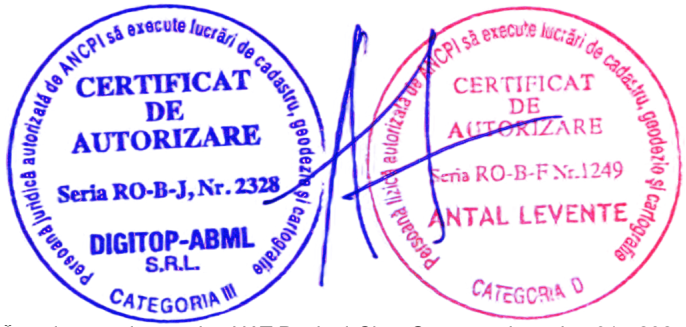
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit pe TP, nr. parcella correct 145/206



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5067	Tarla: 12, Parcela: 145/207			52260	2583	E		12	145/207	A	2583						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ANTAL	15.11.1971	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Kossuth Lajos, Nr.14, Et.5, Ap.16, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5067		Convenție	act notarial	Contract de donație nr. 2087 / 12.08.2022	B.N.P. Szabo Jolan	și soția
BIRTA		MÁRIA	15.12.1972	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Kossuth Lajos, Nr.14, Ap.16, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

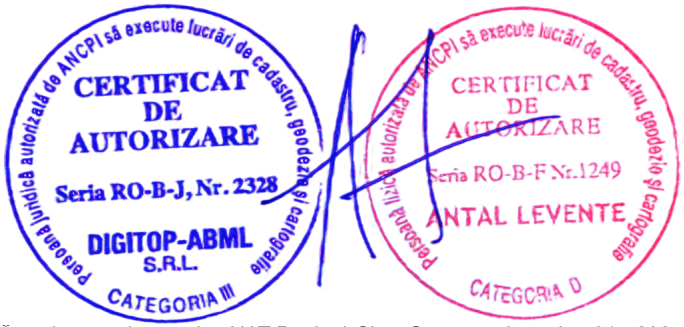
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5068	Tarla: 12, Parcela: 145/208			50578	1888	E		12	145/208	A	1888						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ANTAL	01.07.1941	Loc. Delnita, Nr.87, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5068		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.248 / 20.04.2012	BNP COMSIA ALEXANDRU	casatorit cu
BIRTA		CLARA-TEREZIA	24.12.1943	Loc. Delnita, Nr.87, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

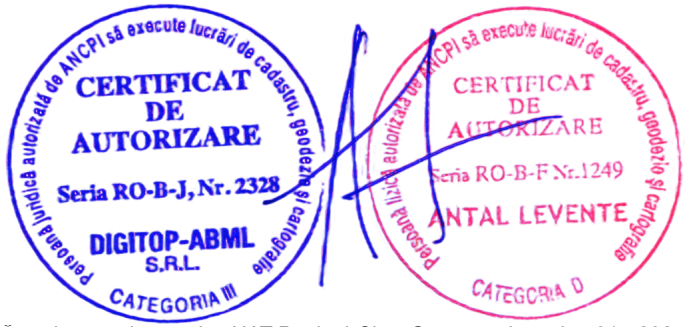
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit pe TP, nr. parcella correct 145/208



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5069	Intravilan, Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita				1314	I		12	145/209	A	1314						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARIG		ELIZAVETA	28.10.1922	Loc. Delnita, Nr.110, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5069		Reconstituire	act administrativ	105913 / 07.09.2010	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
GERGELY		ELEANA	25.10.1946	Loc. Delnita, Nr.140, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
GORGICE		ERNO	10.01.1943	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BIRTA		ANTAL	01.07.1941	Loc. Delnita, Nr.87, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5069			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

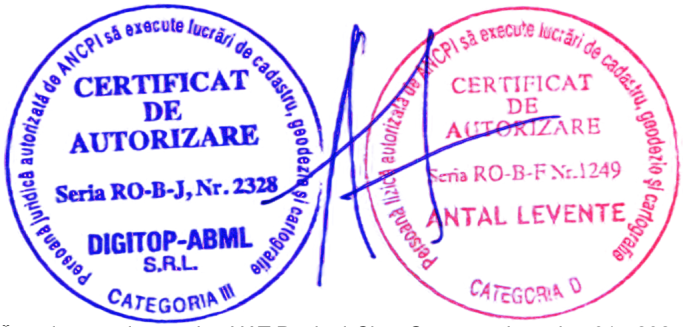
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5069

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/209



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5070	Tarla: 12, Parcela: 145/211				1779	E		12	145/211	A	1779						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY-LADO		COLOMAN	08.09.1933		1/1	5070		Lege	act administrativ	39 / 30.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
BIRTA		ANTAL	01.07.1941	Loc. Delnita, Nr.87, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5070			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

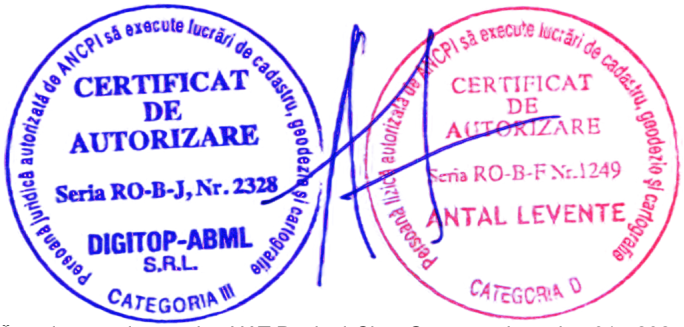
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5070

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5071	Tarla: 12, Parcela: 145/210			51962	3095	E		12	145/210	A	3095						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5071			act administrativ	Declarație / 07.09.2017	Elekes Kollo Marton	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.32, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5071		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare nr. 403 / 13.06.2018	B.N.P. Erdős Iuliu	căsătorit cu
ZÖLD		CSILLA	12.05.1974	Loc. Delnita, Nr.32, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

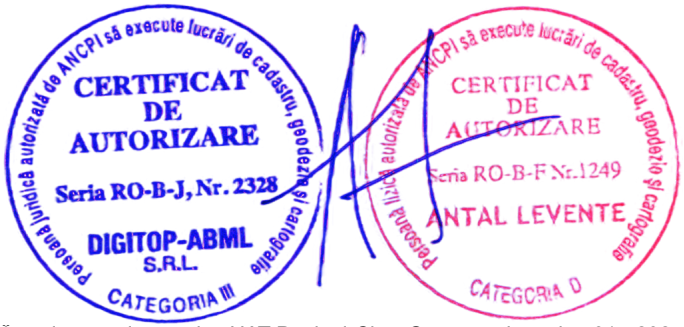
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se modifică suprafața imobilului din 3090 mp în suprafața din măsurători de 3094 mp	act administrativ	Declarație / 07.09.2017	Elekes Kollo Marton	5071

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit pe TP, nr. parcella correct 145/210



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5072	Tarla: 12, Parcela: 145/212			56328	3515	E		12	145/212	A	3515						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GÁL		MARIA	01.02.1940		1/1	5072		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 132121 / 18.06.2024	Comisia Judeţeană Harghita	
FERENCZ-SALAMON		BRIGHITA-REGHINA	14.01.1946									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5073	Tarla: 12, Parcela: 145/213			51062	7552	E		12	145/213	A	7552						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5073			act notarial	Declaraţie nr. 363 / 22.04.2016	N.P. Szabo Noemi	
KOVÁCS		LAJOS	03.02.1966	Loc. Delnita, Nr.33, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5073		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr. 364 / 22.04.2016	N.P. Szabo Noemi	căsătorit
						5073			act notarial	Contract de ipotecă imobiliară nr. 1315 / 23.08.2016	Notar Public Szabo Jolan	
						5073			act administrativ	Declarație autentificată sub nr. 1072 / 11.09.2017	B.N.P. Adorian Felix	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

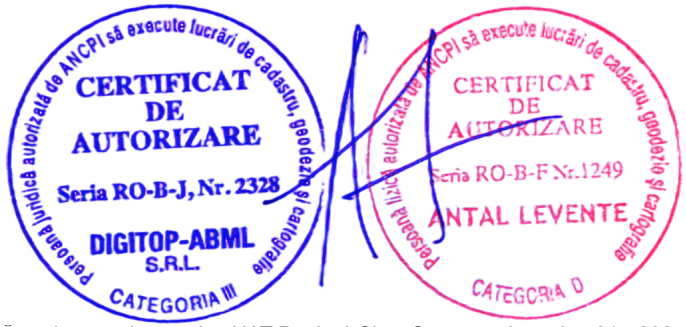
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							5073	act administrativ	Declarație autentificată sub nr. 1072 / 11.09.2017	B.N.P. Adorian Felix		RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează faptul că din terenul de sub A1, proprietarilor Szakács-Erőss Attila şi Kovács Lajos de sub B1 , le revin cotele de câte 1/2 parte	act notarial	Declaraţie nr. 363 / 22.04.2016	N.P. Szabo Noemi	5073
Se respinge capătul de cerere privind notarea interdicţiilor de constituire de drepturi reale în special drepturi de superficie ori concesiune	act notarial	Contract de ipotecă imobiliară nr. 1315 / 23.08.2016	Notar Public Szabo Jolan	5073
Se radiază interdicţia de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare notat sub poz. C4.1	act administrativ	Declarație autentificată sub nr. 1072 / 11.09.2017	B.N.P. Adorian Felix	5073
Se radiază dreptul de ipotecă intabulat sub poz. C1.1				5073

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit pe TP, nr. parcella correct 145/213



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5074	Tarla: 12, Parcela: 145/214				1412	E		12	145/214	F	1412						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		ERZSÉBET		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5074		Reconstituire	act administrativ	84786 / 03.09.2004	CJSDPAT HARGHITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

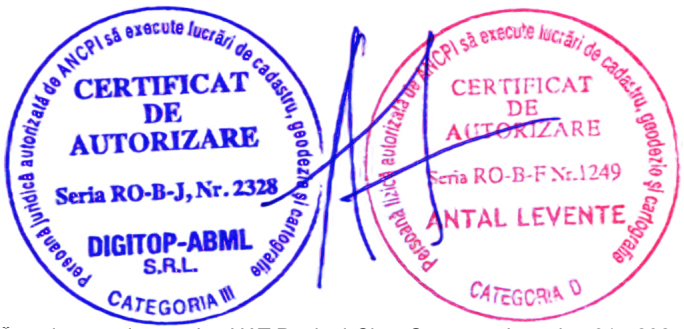
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 145/214



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5075	Tarla: 12, Parcela: 145/215				2609	E		12	145/215	F	2609						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		LUDOVIC	10.02.1952	Loc. Delnita, Nr.168, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5075		Reconstituire	act administrativ	104103 / 23.09.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
SZOCS		ROZALIA	20.06.1944	Loc. Siculeni, Nr.49, UAT. Siculeni, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

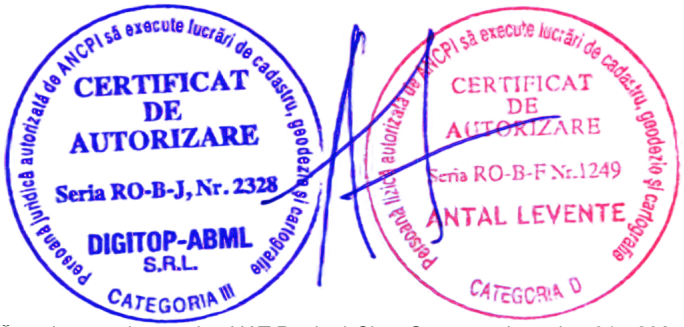
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 145/215



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5076	Tarla: 12, Parcela: 145/216				3056	E		12	145/216	F	3056						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		MARIA-VIOLETA	26.07.1940	Loc. Delnita, Nr.73, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5076		Reconstituire	act administrativ	106460 / 21.01.2011	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

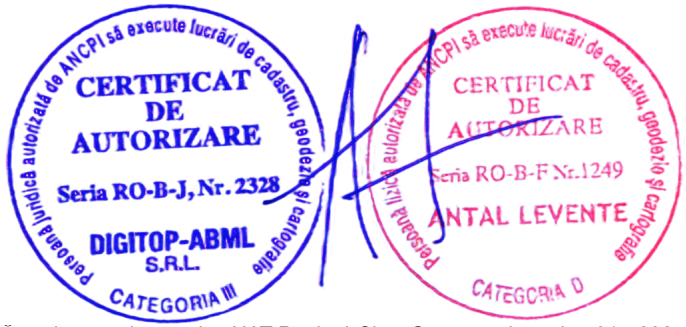
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 145/216



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5077	Tarla: 12, Parcela: 145/217				1799	E		12	145/217	F	1799						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADO		ANTON	02.04.1933	Loc. Delnita, Nr.182, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5077		Reconstituire	act administrativ	102438 / 28.01.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

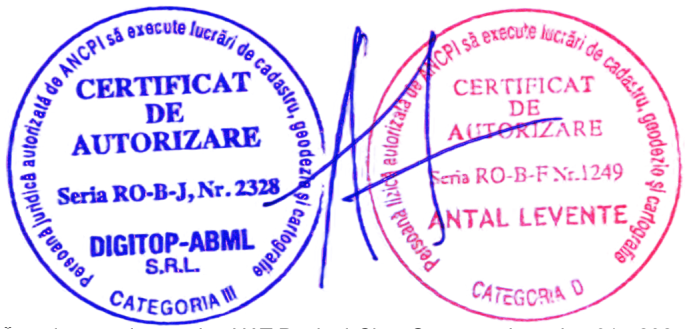
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 145/217



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5078	Tarla: 12, Parcela: 145/218				1806	E		12	145/218	F	1806						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		LAJOS	22.02.1973	Loc. Delnita, Nr.24, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5078		Reconstituire	act administrativ	99209 / 07.01.2008	CJSDPAT HARGHITA	
KÁNYA		IRÉN-MAGDOLNA	11.04.1969	Loc. Delnita, Nr.12, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BIRO		JUDIT	02.10.1966	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.107, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

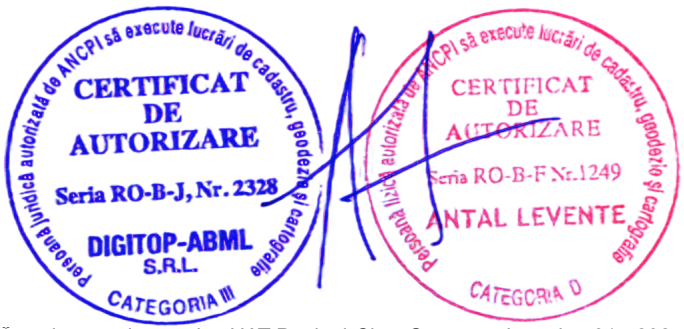
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 145/218



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5079	Tarla: 12, Parcela: 147/204				868	E		12	147/204	F	868						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		EMERIC			1/1	5079		Reconstituire	act administrativ	87522 / 09.02.2005	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 147/204

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5080	Tarla: 12, Parcela: 147/203				889	E		12	147/203	F	889						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		LUDOVIC	16.07.1956	Loc. Delnita, Nr.42B, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5080		Reconstituire	act administrativ	105378 / 17.05.2010	CJSDPAT HARGHITA	
LADÓ		MIHÁLY	15.09.1957	Loc. Delnita, Nr.42A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
LADÓ		FERENCZ	01.04.1970	Loc. Delnita, Nr.166, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
ANTAL		ANNA	21.04.1961	Loc. Nicolesti, Nr.21, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								
KOVÁCS		CLARA	12.03.1955	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.193, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
LADÓ		ANDRÁS	03.10.1965	Loc. Delnita, Nr.72, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

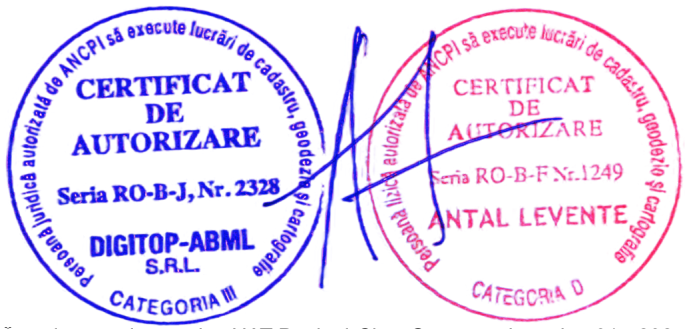
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 147/203



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5081	Tarla: 12, Parcela: 147/202				2560	E		12	147/202	F	2560						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		BORBÁLA		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5081		Reconstituire	act administrativ	86802 / 23.11.2004	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

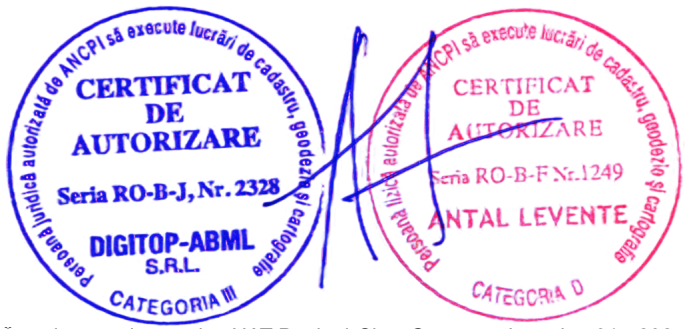
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 147/202



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5082	Tarla: 12, Parcela: 147/201				1316	E		12	147/201	A	1316						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		ERZSÉBET		Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.76, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5082		Lege	act administrativ	6 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

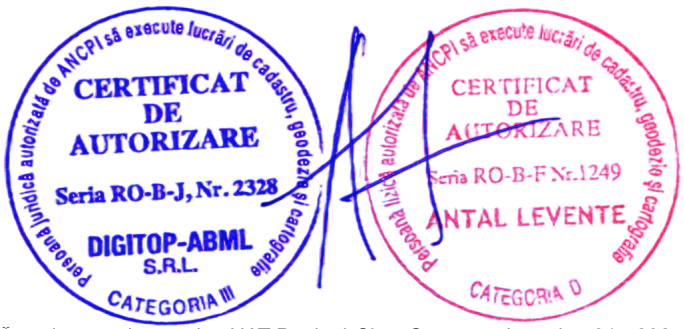
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5083	Tarla: 12, Parcela: 147/200				1552	E		12	147/200	F	1552						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GÖRGICZE		LADISLAU		Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.93, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5083		Lege	act administrativ	31 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP
BENŐ-LÁSZLÓ		ROZA	13.05.1930	Loc. Miercurea Ciuc, Str. MULLER LASZLO, Nr.15, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
PETREA		VERONICA-ELIZAVETA	02.01.1928	Loc. Nicolae Balcescu, UAT. Nicolae Bălcescu, Jud. Bacău								Proprietar decedat
GYÖRGYI-CZE		PETRU	03.07.1925	Loc. Brasov, Str. DEALUL CETATII, Nr.16, Ap.1, UAT. Braşov, Jud. Braşov								Proprietar decedat
GÖRGICZE		MIHAIL	25.09.1931	Loc. Delnita, Nr.169, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BIRTA		FERENCZ-KÁROLY	12.04.1957	Loc. Delnita, Nr.92, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5083			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

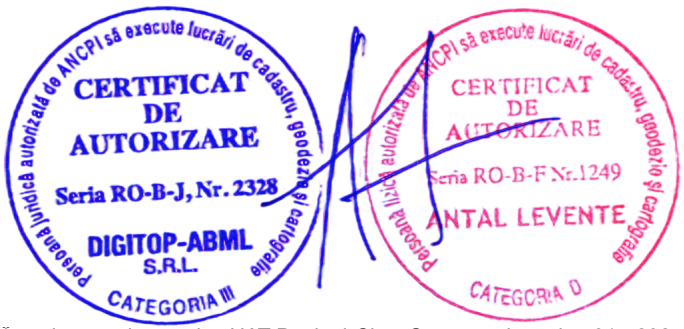
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5083

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5084	Tarla: 12, Parcela: 147/199			52202	1332	E		12	147/199	F	1332						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		JÓZSEF	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5084		Convenție	act notarial	Contract de donație nr. 2091 / 12.08.2022	B.N.P. Szabo Jolan	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

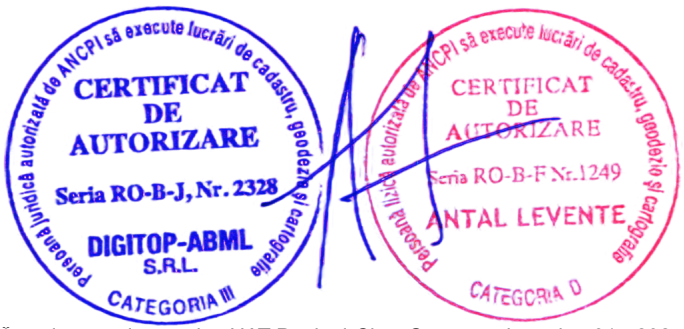
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5085	Tarla: 12, Parcela: 147/198				2742	E		12	147/198	F	2742						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ANTAL	01.07.1941	Loc. Delnita, Nr.87, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5085		Reconstituire	act administrativ	93853 / 23.08.2006	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

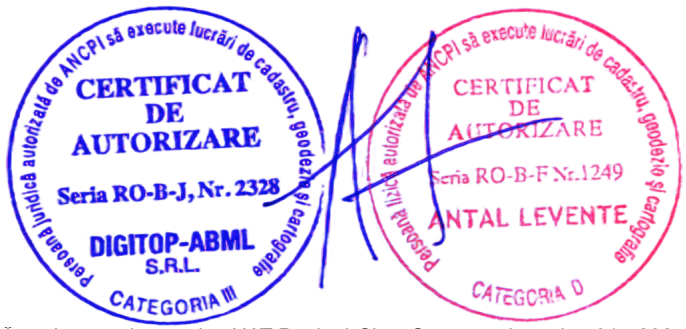
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 147/198



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5086	Tarla: 12, Parcela: 147/197			50484	3315	E		12	147/197	F	3315						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5086		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare nr.6325 / 27.10.2011	Notar Public Szabo Jolan	căsătorit cu
ZÖLD		CSILLA	12.05.1974	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

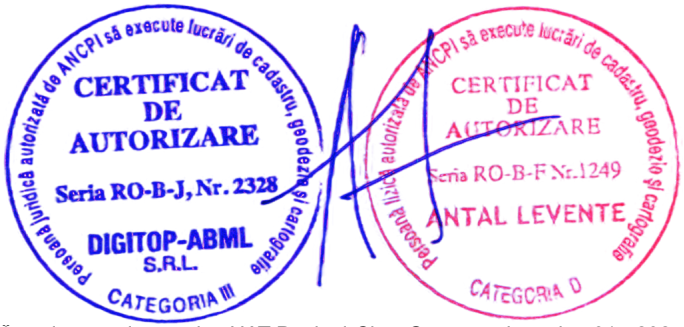
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit pe TP, nr. parcella correct 147/197



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5087	Tarla: 12, Parcela: 147/196				2696	E		12	147/196	F	2696						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FÜLÖP		EMERIC	05.09.1950	Loc. Delnita, Nr.41, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5087		Lege	act administrativ	26 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

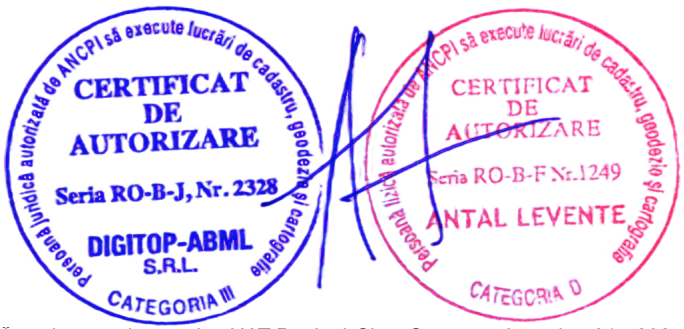
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5088	Tarla: 12, Parcela: 147/195				3242	E		12	147/195	F	3242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ÁRPÁD	01.01.1945	Loc. Delnita, Nr.176, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5088		Lege	act administrativ	15 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
SZABO		ROZALIA	04.09.1947	Loc. Nicolesti, Nr.91, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								
LŐRINCZ		MÁRIA	15.09.1950	Loc. Odorheiu Secuiesc, Str. BETHLEN GABOR, Nr.49A, Ap.29, UAT. Odorheiu Secuiesc, Jud. Harghita								
BIRTA		CSABA	17.06.1979	Loc. Delnita, Nr.175, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BENE		ERIKA	13.06.1981	Loc. Miercurea Ciuc, Str. MULLER LASZLO, Nr.3, Sc.A, Ap.20, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

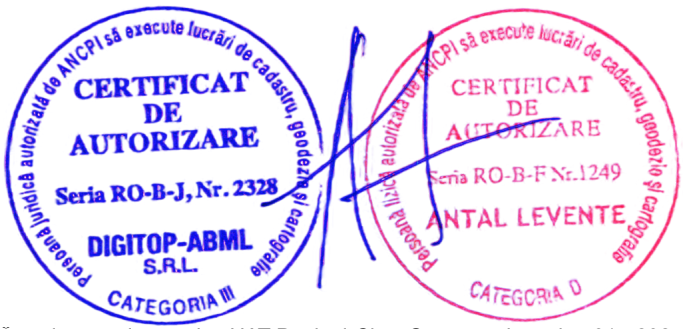
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5089	Tarla: 12, Parcela: 147/194				3020	E		12	147/194	F	3020						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		ERZSÉBET		Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.76, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5089		Lege	act administrativ	6 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

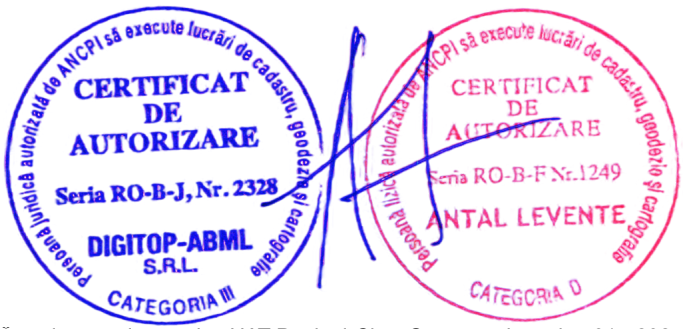
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5090	Tarla: 12, Parcela: 153/193				3081	E		12	153/193	F	3081						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IMRE	06.03.1962	Loc. Delnita, Nr.75, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5090		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr.883 / 16.06.2024	B.N.P. Balazs-Szabo Palma	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

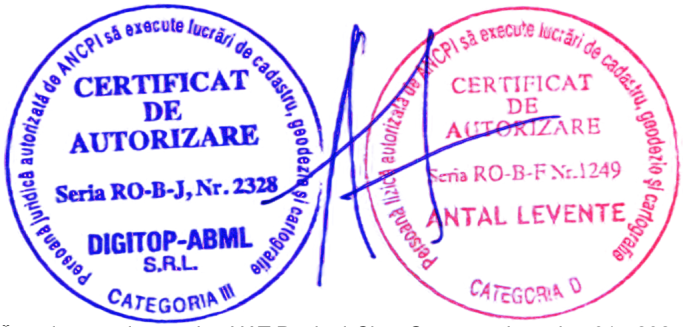
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 153/193



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5091	Tarla: 12, Parcela: 153/192				3009	E		12	153/192	F	3009						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ISTVAN	26.04.1910	Loc. Delnita, Nr.74, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5091		Reconstituire	act administrativ	108638 / 30.04.2013	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

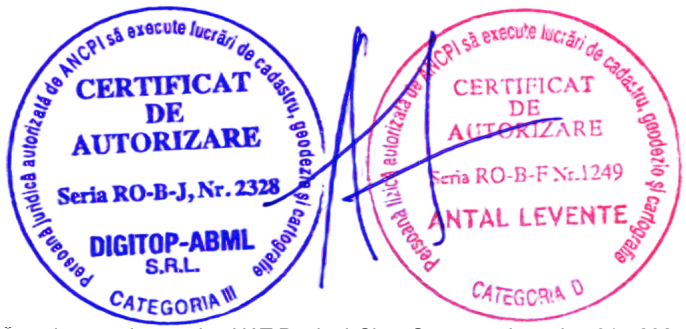
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 153/192



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5092	Tarla: 12, Parcela: 153/336/1				3600	E		12	153/336/1	F	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		CAROL		Loc. Delnita, Nr.51, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5092		Reconstituire	act administrativ	87679 / 15.02.2005	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat; Lipsă CNP
CSOBOTH		VARVARA	04.12.1936	Loc. Ciceu, Nr.223, UAT. Ciceu, Jud. Harghita								Proprietar decedat

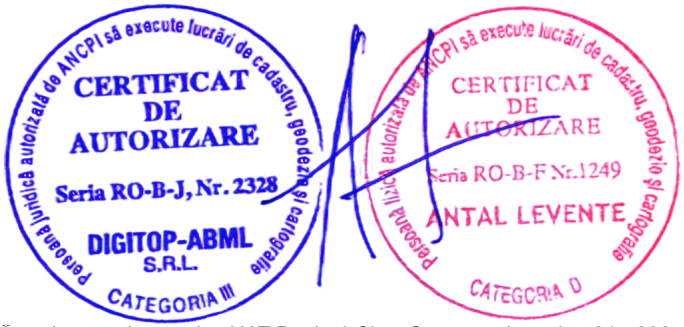
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 153/336/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5093	Tarla: 12, Parcela: 153/337/1				1248	E		12	153/337/1	N	1248						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5093		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5093			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

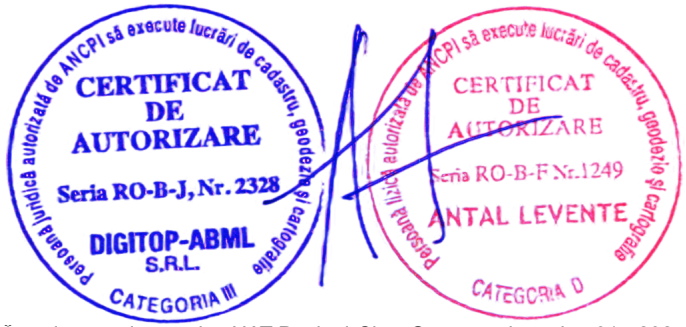
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5093	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5094	Tarla: 12, Parcela: 153/337/2				2081	E		12	153/337/2	F	2081						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5094		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5094			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

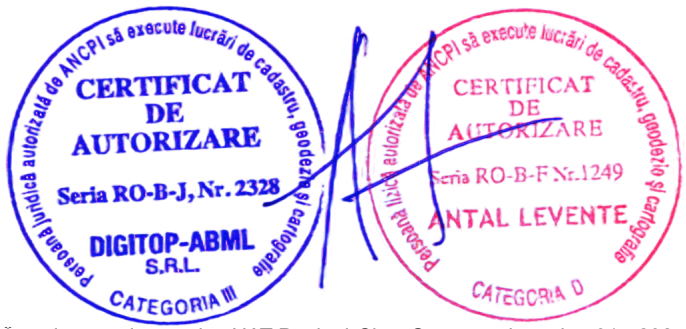
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5094	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5095	Tarla: 12, Parcela: 153/352/1				2462	E		12	153/352/1	F	2462						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ȘTEFAN	22.12.1949	Loc. Miercurea Ciuc, Str. HARGHITA, Nr.9, Sc.B, Ap.12, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5095		Lege	act administrativ	23 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
NAGY		JANOS	29.04.1962	Loc. Miercurea Ciuc, Al. NARCISELOR, Nr.3, Sc.A, Ap.6, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
ERŐSS		ECATERINA	21.11.1952	Loc. Miercurea Ciuc, OLT, Nr.10, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
KŐLLŐ		CLARA	07.10.1926	Loc. Miercurea Ciuc, Str. MIHAIL SADOVEANU, Nr.31, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

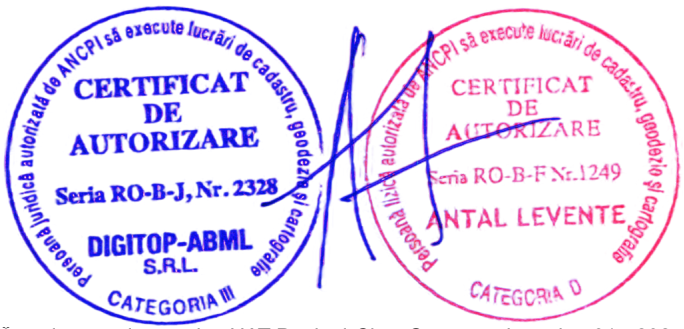
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5096	Tarla: 12, Parcela: 153/352				2171	E		12	153/352	F	2171						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEGYES		LAJOS	22.11.1942	Loc. Delnita, Nr.116, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5096		Reconstituire	act administrativ	102618 / 17.02.2009	CJSDPAT HARGHITA	
PAL		ANNA	09.11.1944	Loc. Delnita, Nr.82, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
KOVACS		TEREZ	11.12.1940	Loc. Delnita, Nr.159, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
HEGYES		LAJOS	16.03.1973	Loc. Delnita, Nr.116, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5096			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

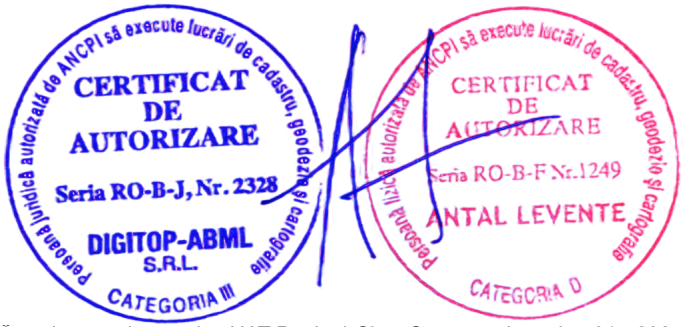
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5096

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 153/352



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5097	Tarla: 12, Parcela: 153/351				2909	E		12	153/351	F	2909						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5097		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5097			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5097

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5098	Tarla: 12, Parcela: 153/346				1779	E		12	153/346	F	1779						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		ERZSÉBET		Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.76, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5098		Lege	act administrativ	6 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

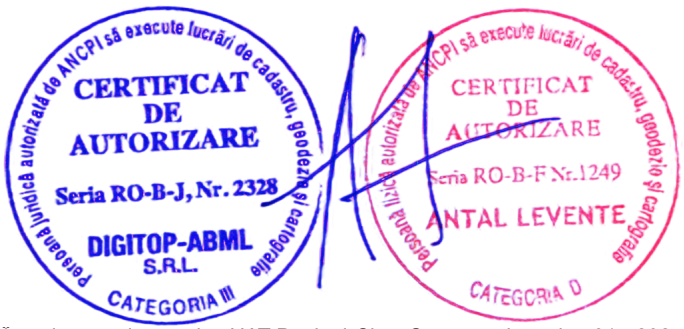
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5099	Tarla: 12, Parcela: 153/344			55286	2390	E		12	153/344	F	2390						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSATÓ		NICOLAE	06.12.1952	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Sumuleu, Nr.13, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5099		Succesiune	act notarial	Certificat de moştenitor suplimentar nr. 3 din dos. nr. 6 / 18.01.2023	B.N.P. Baro Ildiko Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

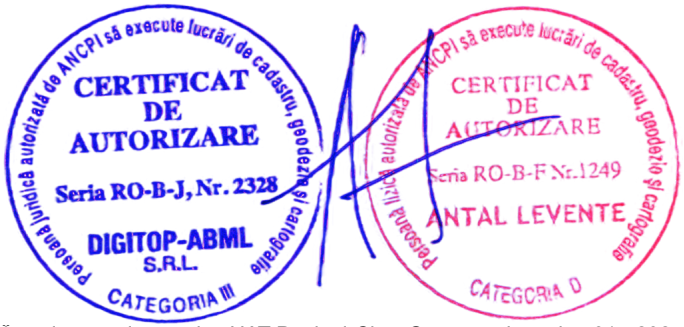
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit pe TP, nr. parcella correct 153/344



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5100	Tarla: 12, Parcela: 153/344/1/1				188	E		12	153/344/1/1	F	188						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5100		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5100			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

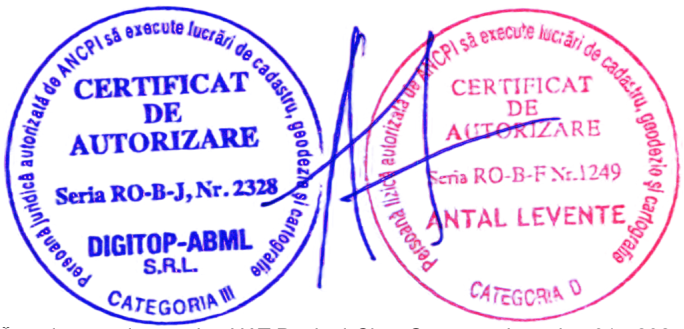
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5100

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5101	Tarla: 12, Parcela: 153/347				1483	E		12	153/347	A	1483						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		KATALIN		Loc. Delnita, Nr.97, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5101		Lege	act administrativ	37 / 28.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5102	Tarla: 12, Parcela: 153/344/1				3059	E		12	153/344/1	F	3059						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		KATALIN		Loc. Delnita, Nr.97, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5102		Lege	act administrativ	37 / 28.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5103	Tarla: 12, Parcela: 155/353				2648	E		12	155/353	F	2648						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		LADISLAU	15.07.1931	Loc. Delnita, Nr.139, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5103		Lege	act administrativ	20 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
BIRTA		EMERIC	14.07.1935	Loc. Delnita, Nr.21, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BIRTA		IULIU	27.02.1938	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5104	Tarla: 12, Parcela: 154/335			52199	1726	E		12	154/335	F	1726						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		JÓZSEF	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5104		Convenție	act notarial	Contract de donație nr. 866 / 04.04.2023	B.N.P. Szabo Jolan	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit pe TP, nr. parcella correct 153/335

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5105	Tarla: 12, Parcela: 156/334/1				14300	E		12	156/334/1	F	14300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		CLARA	05.10.1954	Loc. Miercurea Ciuc, Str. HARGHITA, Nr.4, Ap.13, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5105		Lege	act administrativ	34 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
GÖRGICZE		IGNATIE	02.02.1953	Loc. Miercurea Ciuc, Str. AVINTULUI, Nr.10, Et.5, Ap.23, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

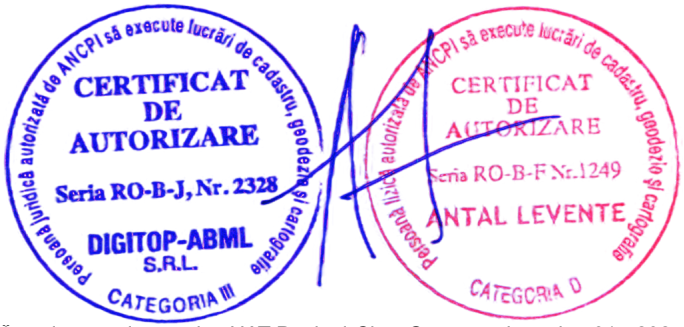
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5106	Tarla: 12, Parcela: 156/334/2				1456	E		12	156/334/2	F	1456						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5106		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5106			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

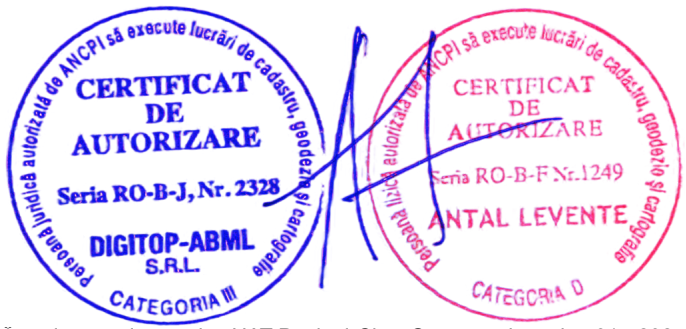
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5106	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5107	Tarla: 12, Parcela: 155/1/356			50463	2088	E		12	155/1/356	F	2088						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		STEFAN	07.01.1953		1/1	5107		Reconstituire	act normativ	97447 / 21.08.2007	Comisia Judeteana Harghita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit pe TP, nr. parcella correct 155/1/356

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5108	Tarla: 12, Parcela: 155/2/1			52200	3501	E		12	155/2/1	F	3501						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		JÓZSEF	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5108		Convenție	act notarial	Contract de donație nr. 866 / 04.04.2023	B.N.P. Szabo Jolan	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

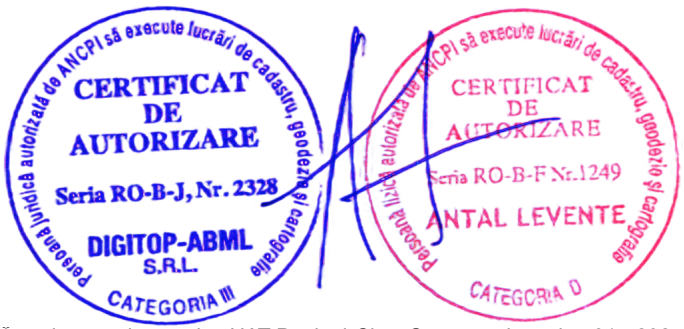
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5109	Tarla: 12, Parcela: 155/2/2				262	E		12	155/2/2	F	262						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5109		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5109			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

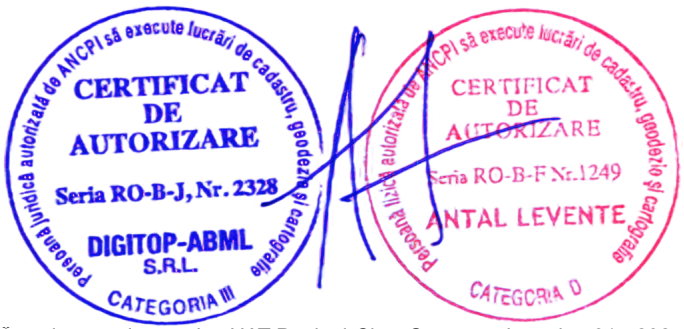
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5109	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5110	Tarla: 12, Parcela: 155/2/357				1154	E		12	155/2/357	F	1154						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JARTO		DIONISIE	22.11.1931	Loc. Delnita, Nr.31, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5110		Reconstituire	act administrativ	83732 / 21.07.2004	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 155/2/357

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5111	Tarla: 12, Parcela: 152/131				68	E		12	152/131	F	68						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		TOMA		Loc. Delnita, Nr.75, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5111		Reconstituire	act administrativ	103402 / 21.05.2009	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
BIRGISZER		IBOLYA										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/131

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5112	Tarla: 12, Parcela: 152/101/1			51182	5800	E		12	152/101/1	F	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		FERENCZ-JÓZSEF	25.07.1972	Loc. Delnita, Nr.16A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5112		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 976 / 03.08.2017	B.N.P. Comșia Alexandru	căsătorit cu
ZÖLD		IBOLYA	23.11.1969	Loc. Delnita, Nr.16A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

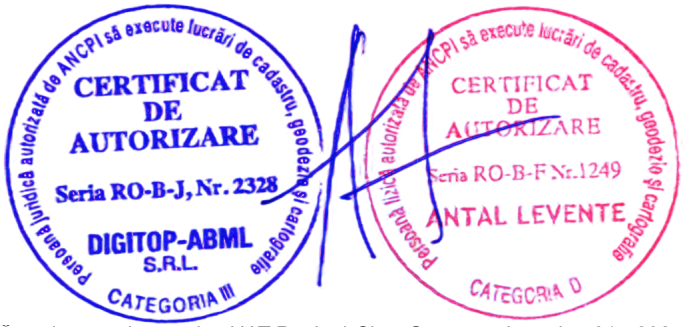
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5113	Tarla: 12, Parcela: 152/133				73	E		12	152/133	F	73						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALINT		MARIA MAGDOLNA	28.09.1941	Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5113		Reconstituire	act administrativ	99932 / 08.04.2008	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/133

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5114	Tarla: 12, Parcela: 152/132				104	E		12	152/132	F	104						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENŐ		LAJOS		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5114		Reconstituire	act administrativ	89501 / 21.06.2005	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
BENŐ		LUDOVIC	17.04.1949	Loc. Delnita, Nr.105, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5114			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

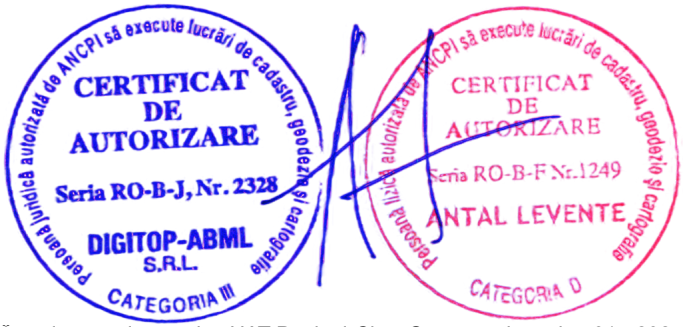
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5114

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/132



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5115	Tarla: 12, Parcela: 152/130				120	E		12	152/130	F	120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		ANDRÁS-SZILÁRD	19.05.1974	Loc. Târgu Secuiesc, Str. LIBERTATII, Nr.8, Bl.6, Sc.C, Et.2, Ap.10, UAT. Târgu Secuiesc, Jud. Covasna	1/1	5115		Lege	act administrativ	43/1 / 23.05.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5115			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5115

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5116	Tarla: 12, Parcela: 152/128				248	E		12	152/128	F	248						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		ANTAL	17.06.1914	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5116		Lege	act administrativ	8 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5116			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit

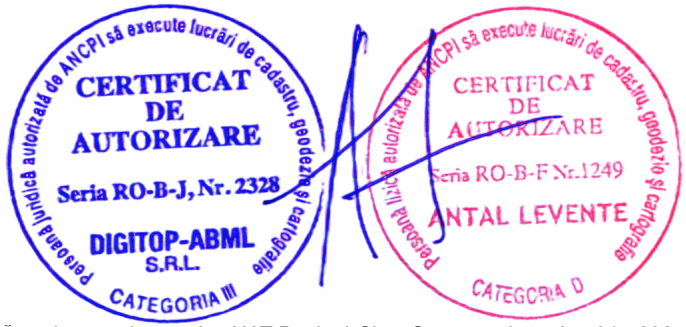
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5116	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5117	Tarla: 12, Parcela: 152/126				432	E		12	152/126	F	432						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		LUDOVIC	16.07.1956	Loc. Delnita, Nr.42B, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5117		Lege	act administrativ	32 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
LADÓ		MIHÁLY	15.09.1957									
LADÓ		FERENCZ	01.04.1970	Loc. Delnita, Nr.166, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
LADÓ		ANDRÁS	03.10.1965	Loc. Delnita, Nr.72, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
ANTAL		ANNA	21.04.1961	Loc. Nicolesti, Nr.21, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								
KOVÁCS		CLARA	12.03.1955	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.193, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
FÜLÖP		ERZSÉBET		Loc. Delnita, Nr.126, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP
ERŐSS		KATALIN	29.10.1965	Loc. Nicolesti, Nr.4, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

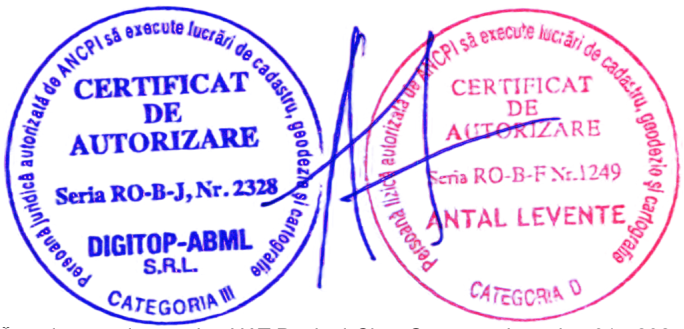
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5118	Tarla: 12, Parcela: 152/124				626	E		12	152/124	F	626						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		LUDOVIC	16.07.1956	Loc. Delnita, Nr.42B, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5118		Lege	act administrativ	32 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
LADÓ		MIHÁLY	15.09.1957									
LADÓ		FERENCZ	01.04.1970	Loc. Delnita, Nr.166, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
LADÓ		ANDRÁS	03.10.1965	Loc. Delnita, Nr.72, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
ANTAL		ANNA	21.04.1961	Loc. Nicolesti, Nr.21, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								
KOVÁCS		CLARA	12.03.1955	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.193, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
FÜLÖP		ERZSÉBET		Loc. Delnita, Nr.126, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP
ERŐSS		KATALIN	29.10.1965	Loc. Nicolesti, Nr.4, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

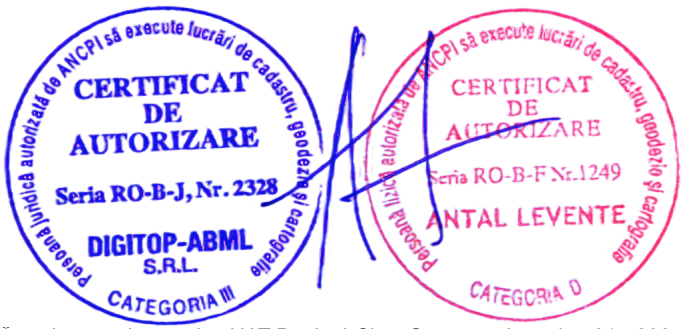
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5119	Tarla: 12, Parcela: 152/122				987	E		12	152/122	F	987						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		EMA	01.03.1929	Loc. Delnita, Nr.20, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5119		Reconstituire	act administrativ	84318 / 05.08.2004	CJSDPAT HARGHITA	
ZÖLD		FRANCISC	28.10.1947	Loc. Delnita, Nr.32, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
ZÖLD		FERENCZ-JÓZSEF	25.07.1972	Loc. Delnita, Nr.16A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5119			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit cu

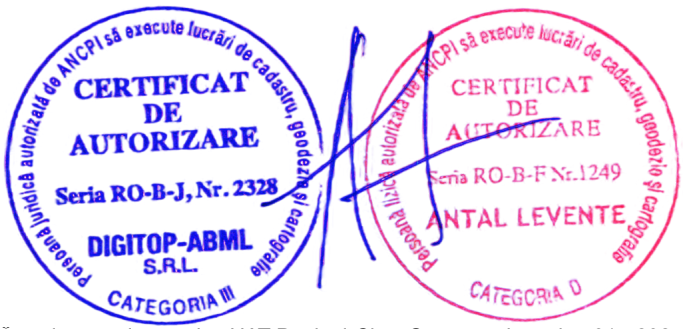
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5119	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/122



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5120	Tarla: 12, Parcela: 152/177			50290	3769	E		12	152/177	A	3769						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECZE		MARIA	08.04.1930		1/1	5120		Lege	act normativ	Titlu de proprietate -104190 / 13.10.2009	Comisia Judeţeană Harghita	
BECZE		IMRE	01.09.1955									
TATAR		GABRIELLA-MAGDOLNA	16.02.1959									
BECZE		IMRE	01.09.1955	Loc. Delnita, Nr.90, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5120			act administrativ	Adeverinţă nr. 608 / 14.03.2024	Comuna Păuleni Ciuc	căsătorit

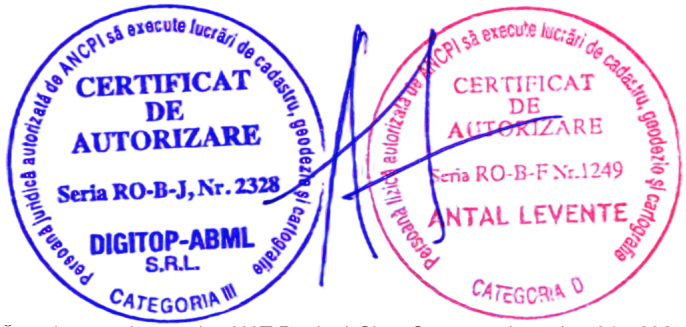
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act administrativ	Adeverinţă nr. 608 / 14.03.2024	Comuna Păuleni Ciuc	5120	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit pe TP, nr. parcela correct 152/177



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5121	Tarla: 12, Parcela: 152/178			52269	1419	E		12	152/178	A	1419						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5121		Convenție	act notarial	Contract de donație nr. 2091 / 12.08.2022	B.N.P. Szabo Jolan	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

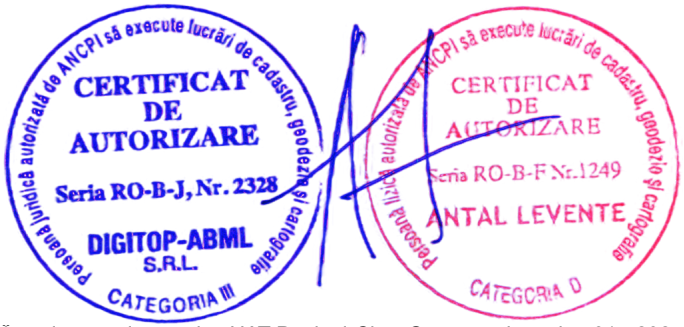
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 152/178



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5122	Tarla: 12, Parcela: 152/176				943	E		12	152/176	A	943						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		MARISKA	15.08.1930	Loc. Delnita, Nr.89, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5122		Reconstituire	act administrativ	92948 / 05.06.2006	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5122			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

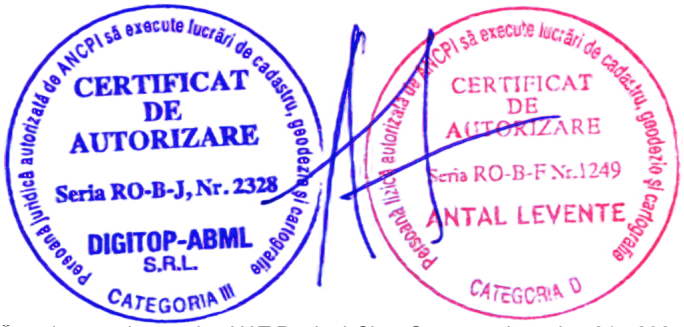
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5122

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/176



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5123	Tarla: 12, Parcela: 152/121				1523	E		12	152/121	A	1523						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSKOR		ANA	25.06.1913	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5123		Reconstituire	act administrativ	99615 / 29.02.2008	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

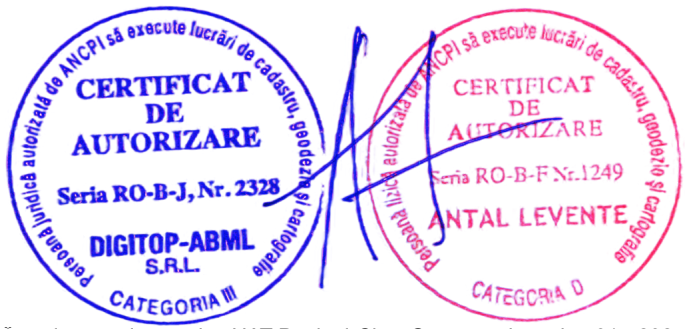
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/121



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5124	Tarla: 12, Parcela: 152/120				2751	E		12	152/120	A	2751						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY-LADO		COLOMAN	08.09.1933		1/1	5124		Lege	act administrativ	39 / 30.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
NAGY-LADÓ		KÁLMÁN	10.03.1973	Loc. Delnita, Nr.96, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5124			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

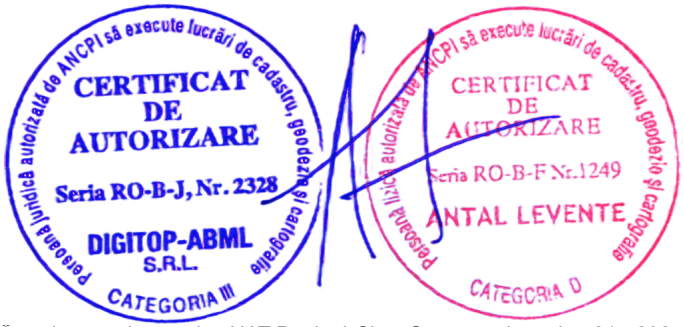
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5124

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5126	Tarla: 12, Parcela: 152/112/1				7000	E		12	152/112/1	A	7000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		MÁRIA	06.07.1913	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5126		Reconstituire	act administrativ	105865 / 11.08.2010	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

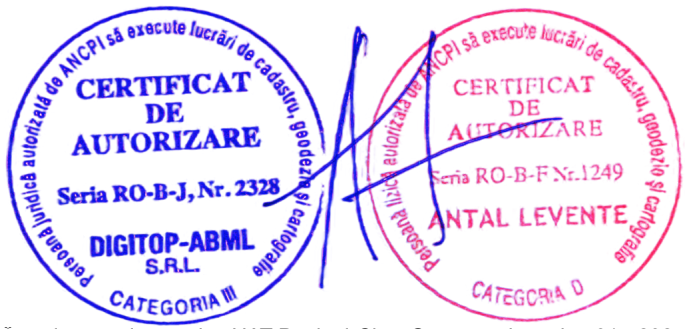
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/112/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5127	Tarla: 12, Parcela: 152/112/2/1			51959	1600	E		12	152/112/2/1	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.32, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5127		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare nr. 402 / 13.06.2018	B.N.P. Erdős Iuliu	căsătorit cu
ZÖLD		CSILLA	12.05.1974	Loc. Delnita, Nr.32, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

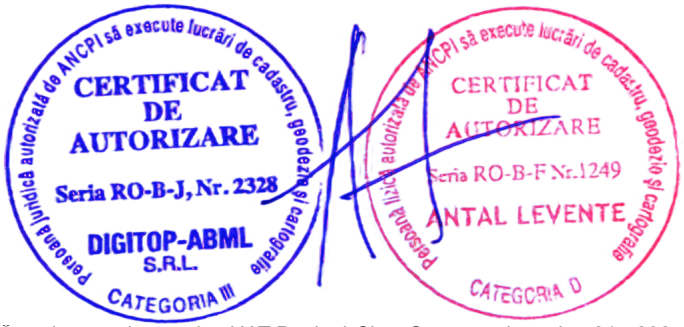
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 152/112/2/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5128	Tarla: 12, Parcela: 152/112/2/2			51097	1500	E		12	152/112/2/2	A	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5128		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare nr. 1009 / 30.10.2014	B.N.P. Erdos Iuliu	căsătorit cu
ZÖLD		CSILLA	12.05.1974	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

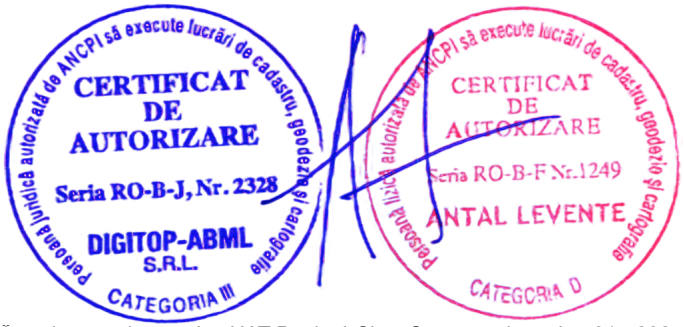
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5129	Tarla: 12, Parcela: 152/110				1718	E		12	152/110	F	1718						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENŐ		IGNATIE	23.04.1950	Loc. Brasov, UAT. Braşov, Jud. Braşov	1/1	5129		Lege	act administrativ	22 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
BENŐ-LÁSZLÓ		ANTON	11.09.1924	Loc. Miercurea Ciuc, Str. MULLER LASZLO, Nr.15, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BENŐ L		LUCACIU	12.05.1931	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BENŐ		TIBERIU	29.10.1955	Loc. Brasov, Str. AVRAM IANCU, Nr.102, Ap.2, UAT. Braşov, Jud. Braşov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

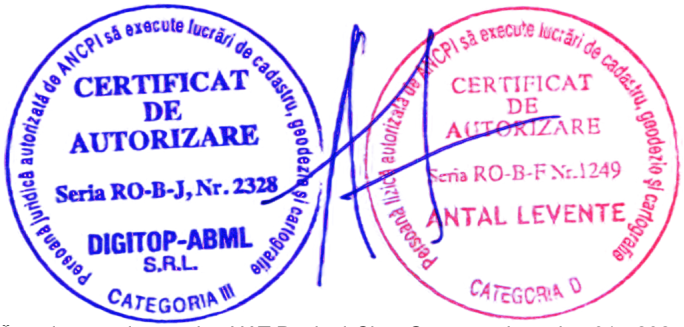
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5130	Tarla: 12, Parcela: 151/111			51864	2713	E		12	151/111	F	2713						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5130			act notarial	Declaratie nr 1038 / 30.10.2017	N.P. Jakab Aranka	
BARTIS		ELISABETA	17.01.1944	Loc. Delnita, Nr.155, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5130		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr. 1245 / 27.12.2017	B.N.P. Jakab Aranka	vaduva

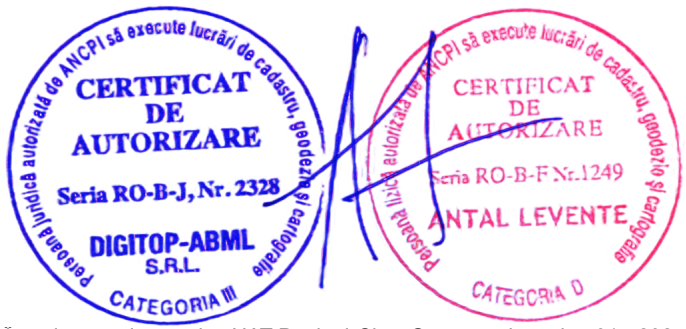
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se prezcizeaza faptul ca proprietarului Lazar Amalia de sub B1.1 revine cota de 2/8 parte iar proprietarilor Lázár Elemér si Bordi-Furkó Amália de sub B1.3 si B1.2 le revine cota de cate 3/8 parte	act notarial	Declaratie nr 1038 / 30.10.2017	N.P. Jakab Aranka	5130	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5131	Tarla: 12, Parcela: 152/180				1078	E		12	152/180	A	1078						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		IMRE	22.09.1965	Loc. Delnita, Nr.94, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/2	5131		Reconstituire	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 61 / 19.11.2015	B.N.P.Baro Ildiko Maria	
KOVÁCS		ERZSÉBET	22.12.1966	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revolutiei Din Decembrie, Nr.36, Sc.C, Ap.2, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/2	5131		Reconstituire	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 61 / 19.11.2015	B.N.P.Baro Ildiko Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

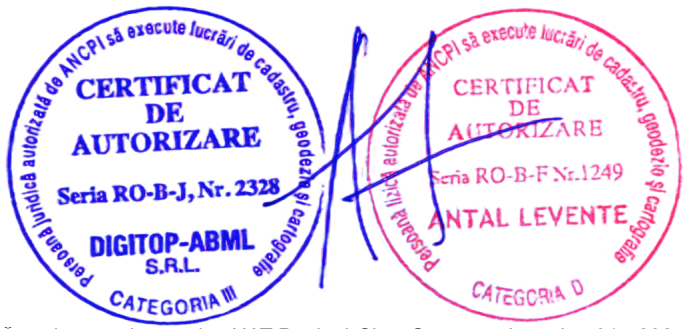
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/180



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5132	Tarla: 12, Parcela: 152/179				783	E		12	152/179	A	783						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		LAJOS	22.02.1973	Loc. Delnita, Nr.24, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5132		Reconstituire	act administrativ	99209 / 07.01.2008	CJSDPAT HARGHITA	
KÁNYA		IRÉN-MAGDOLNA	11.04.1969	Loc. Delnita, Nr.12, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BIRO		JUDIT	02.10.1966	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.107, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

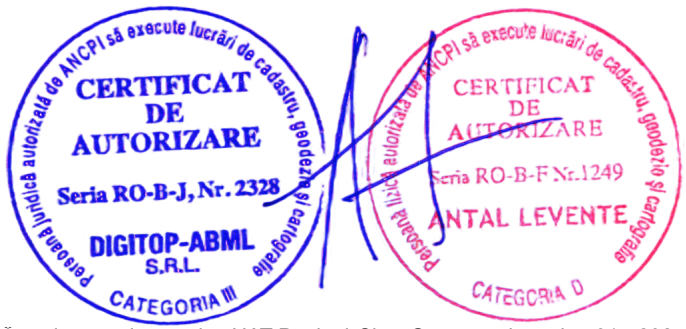
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/179



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5133	Tarla: 12, Parcela: 152/109				309	E		12	152/109	F	309						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		MARIA-VIOLETA	26.07.1940	Loc. Delnita, Nr.73, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5133		Reconstituire	act administrativ	106460 / 21.01.2011	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

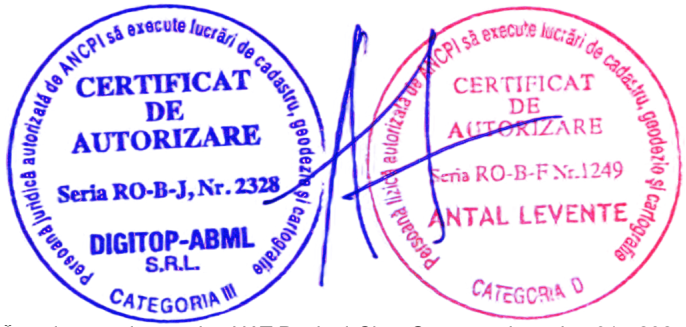
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/109



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5134	Tarla: 12, Parcela: 152/113/1				670	E		12	152/113/1	N	670						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5134		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5134			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

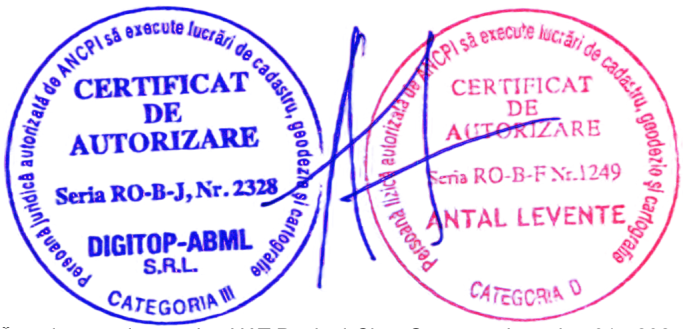
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5134

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5135	Tarla: 12, Parcela: 152/119				1307	E		12	152/119	F	1307						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		IMRE	22.09.1965	Loc. Delnita, Nr.94, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/2	5135		Reconstituire	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 61 / 19.11.2015	B.N.P.Baro Ildiko Maria	
KOVÁCS		ERZSÉBET	22.12.1966	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revolutiei Din Decembrie, Nr.36, Sc.C, Ap.2, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/2	5135		Reconstituire	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 61 / 19.11.2015	B.N.P.Baro Ildiko Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

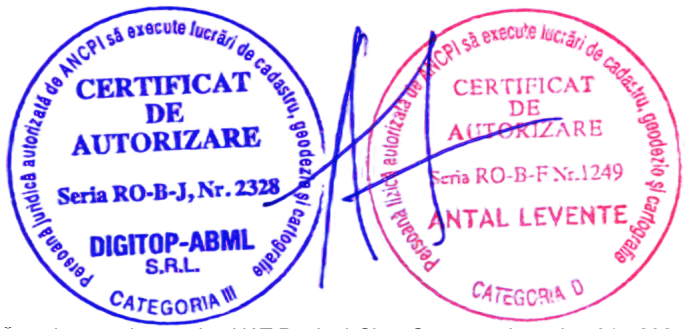
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/119



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5136	Tarla: 12, Parcela: 152/118			50289	1846	E		12	152/118	F	1846						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECZE		MARIA	08.04.1930		1/1	5136		Lege	act normativ	Titlu de Proprietate 104190 / 13.10.2009	COMISIA JUDETEANA HARGHITA	
BECZE		IMRE	01.09.1955									
TATAR		GABRIELLA-MAGDOLNA	16.02.1959									
BECZE		IMRE	01.09.1955	Loc. Delnita, Nr.90, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5136			act administrativ	Adeverinţă nr. 608 / 14.03.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	căsătorit

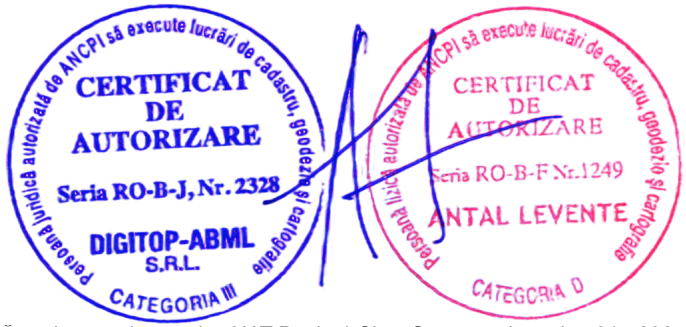
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act administrativ	Adeverinţă nr. 608 / 14.03.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	5136	Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 152/118



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5137	Tarla: 12, Parcela: 152/113				3000	E		12	152/113	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		LADISLAU	15.07.1931	Loc. Delnita, Nr.139, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5137		Lege	act administrativ	20 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
BIRTA		EMERIC	14.07.1935	Loc. Delnita, Nr.21, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BIRTA		IULIU	27.02.1938	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5138	Tarla: 12, Parcela: 152/117				1103	E		12	152/117	F	1103						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		LAJOS		Loc. Delnita, Nr.33, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5138		Reconstituire	act administrativ	104822 / 23.02.2010	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
SZAKACS-EROS		ATTILA										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

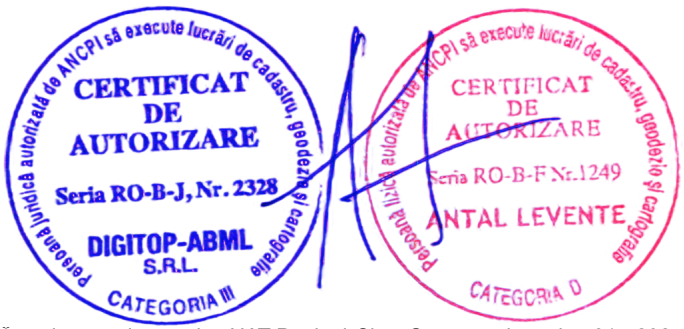
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/117



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5139	Tarla: 12, Parcela: 152/116				1003	E		12	152/116	F	1003						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		MARIA-VIOLETA	26.07.1940	Loc. Delnita, Nr.73, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5139		Reconstituire	act administrativ	106460 / 21.01.2011	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

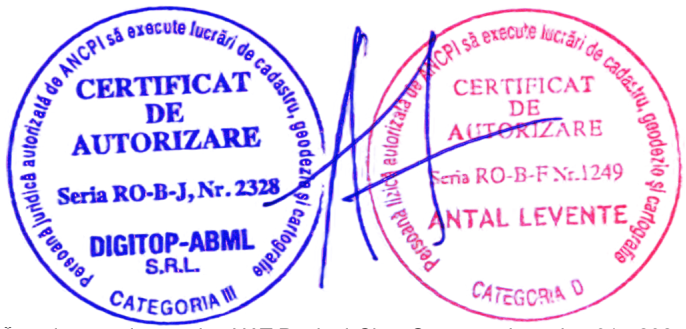
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/116



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5140	Tarla: 12, Parcela: 152/115				2074	E		12	152/115	F	2074						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		EMERIC			1/1	5140		Reconstituire	act administrativ	87522 / 09.02.2005	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/115

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5141	Tarla: 12, Parcela: 152/184				1439	E		12	152/184	F	1439						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5141		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5141			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

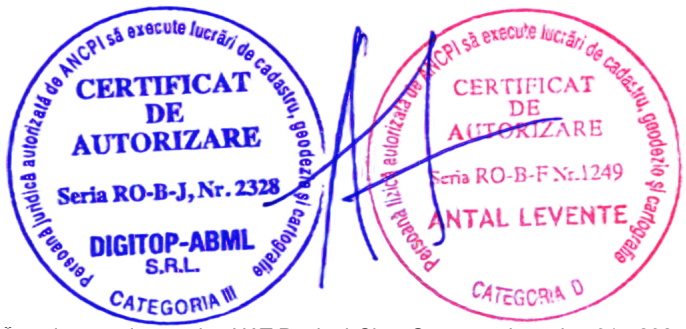
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5141	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5142	Tarla: 12, Parcela: 152/183				1726	E		12	152/183	F	1726						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		ERZSÉBET	22.12.1966	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revolutiei Din Decembrie, Nr.36, Sc.C, Ap.2, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5142		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr.1695 / 06.10.2022	B.N.P.Baro Ildiko Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

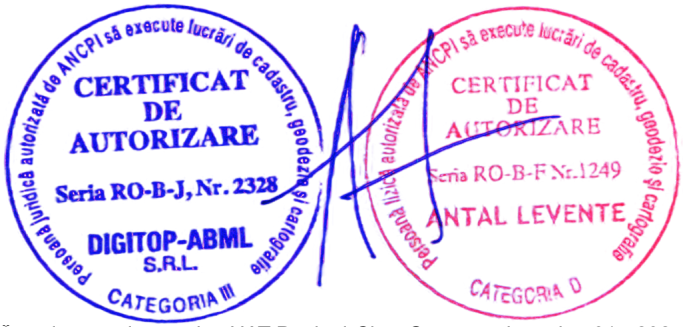
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/183



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5143	Tarla: 12, Parcela: 152/182				2534	E		12	152/182	F	2534						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		EMERIC			1/1	5143		Reconstituire	act administrativ	87522 / 09.02.2005	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

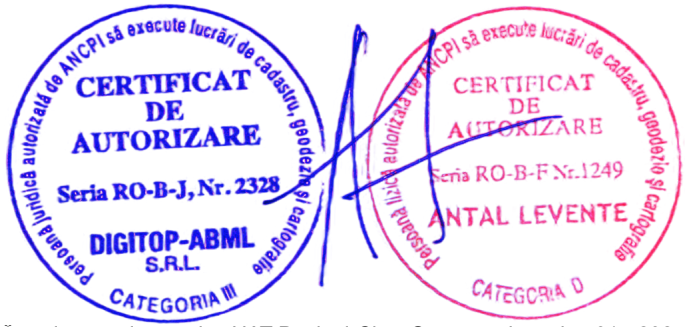
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/182



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5144	Tarla: 12, Parcela: 152/181				1882	E		12	152/181	A	1882						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY-LADO		COLOMAN	08.09.1933		1/1	5144		Lege	act administrativ	39 / 30.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
NAGY-LADÓ		KÁLMÁN	10.03.1973	Loc. Delnita, Nr.96, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5144			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5144

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5145	Tarla: 12, Parcela: 153/348			55250	3542	E		12	153/348	A	3542						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.32, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5145		Convenție	act notarial	Contract de donație nr. 1739 / 19.10.2022	B.N.P. Kajtar Melania	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

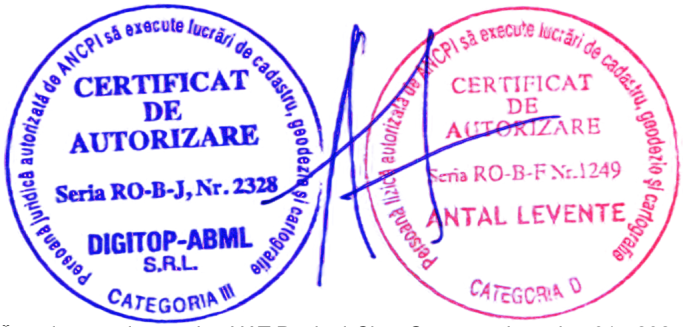
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 152/348



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5146	Tarla: 12, Parcela: 152/101/2				315	E		12	152/101/2	F	315						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KANYA		ANA	09.04.1928	Loc. Miercurea Ciuc, FRATIEI, Nr.4, Sc.A, Ap.9, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5146		Reconstituire	act administrativ	84214 / 06.08.2004	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
ZÖLD		FERENCZ-JÓZSEF	25.07.1972	Loc. Delnita, Nr.16A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5146			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

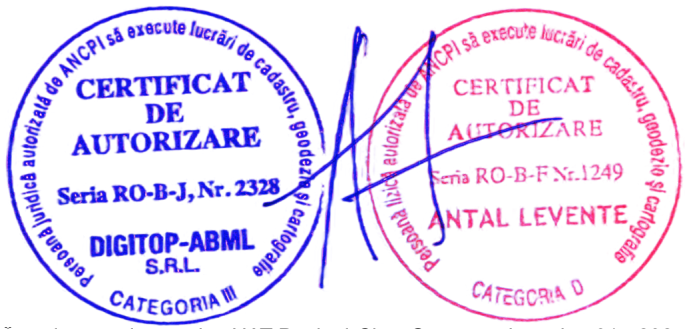
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5146

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/101/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5147	Tarla: 12, Parcela: 152/102				2050	E		12	152/102	F	2050						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMÁS		ANDRÁS	12.05.1941	Loc. Delnita, Nr.121, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5147		Reconstituire	act administrativ	104947 / 04.03.2010	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

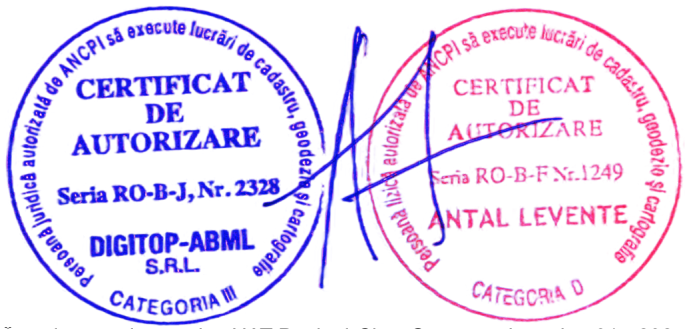
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/102



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5148	Tarla: 12, Parcela: 152/103				2846	E		12	152/103	F	2846						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENŐ		LAJOS		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5148		Reconstituire	act administrativ	89501 / 21.06.2005	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

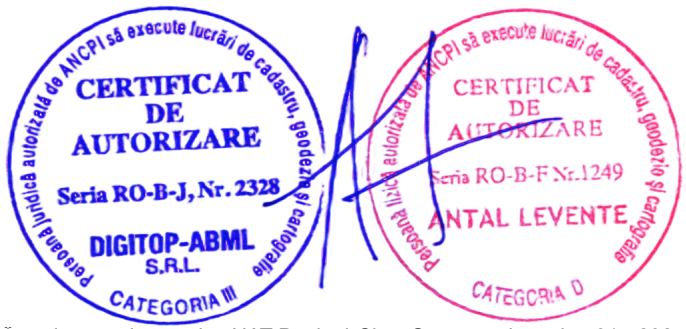
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/103



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5149	Tarla: 12, Parcela: 152/104				3607	E		12	152/104	F	3607						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALLA		LÁSZLÓ	20.11.1944	Loc. Miercurea Ciuc, Al. AVANTULUI, Nr.8, Sc.A, Et.4, Ap.19, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5149		Reconstituire	act administrativ	103399 / 21.05.2009	CJSDPAT HARGHITA	
BALLA		ANDREI	22.02.1946	Loc. Delnita, Nr.36, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BALLA		ÁRON	30.11.1948	Loc. Delnita, Nr.133, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BALLA		VILHELM-IOSIF	24.04.1952	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
GYÖRGYPÁL		ILDIKÓ	17.12.1950	Loc. Ciceu, Nr.730, UAT. Ciceu, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

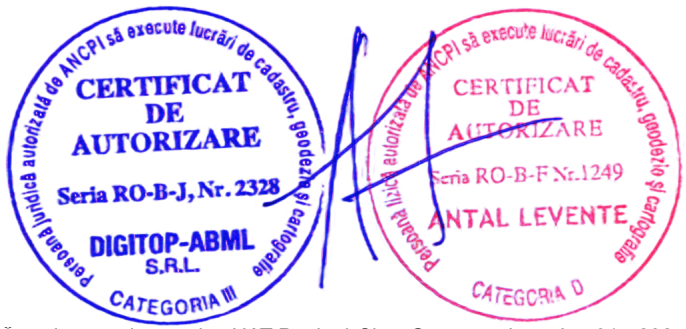
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/104



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5150	Tarla: 12, Parcela: 152/105				2862	E		12	152/105	F	2862						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		ERZSÉBET	22.12.1966	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revolutiei Din Decembrie, Nr.36, Sc.C, Ap.2, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5150		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr.1695 / 06.10.2022	B.N.P.Baro Ildiko Maria	

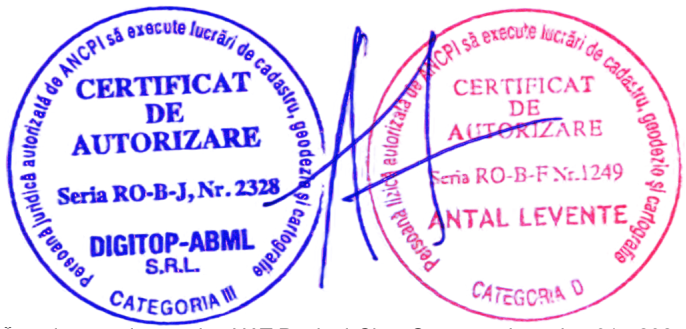
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/105



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5151	Tarla: 12, Parcela: 152/107			51765	2868	E		12	152/107	F	2868						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5151			act administrativ	Declaratie / 02.09.2016	Rakossy Gabriella Marta	
ZÖLD		FERENCZ-JÓZSEF	25.07.1972		1/1	5151		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare nr. 870 / 22.08.2022	B.N.P. Tornai Eniko	căsătorit cu
ZÖLD		IBOLYA	23.11.1969	Loc. Delnita, Nr.16A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

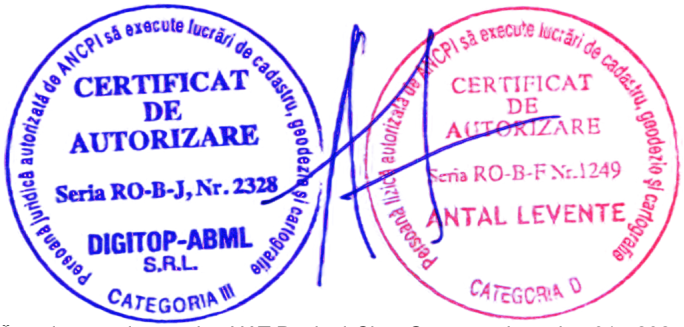
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se inscrie modificarea suprafetei terenului din 2862 mp in suprafata din masuratori de 2868 mp.	act administrativ	Declaratie / 02.09.2016	Rakossy Gabriella Marta	5151	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5152	Tarla: 12, Parcela: 152/108				7738	E		12	152/108	F	7738						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5152		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5152			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

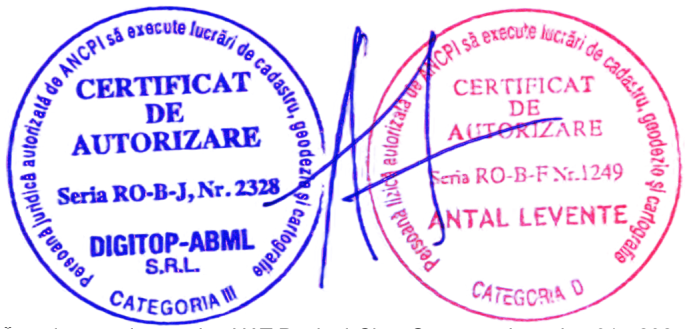
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5152	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5153	Tarla: 12, Parcela: 152/114				10037	E		12	152/114	F	10037						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACZ		JULIANA	21.04.1927	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5153		Reconstituire	act administrativ	97521 / 11.09.2007	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
CSOMORTANI		MARIA	09.09.1939	Loc. Delnita, Nr.23, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

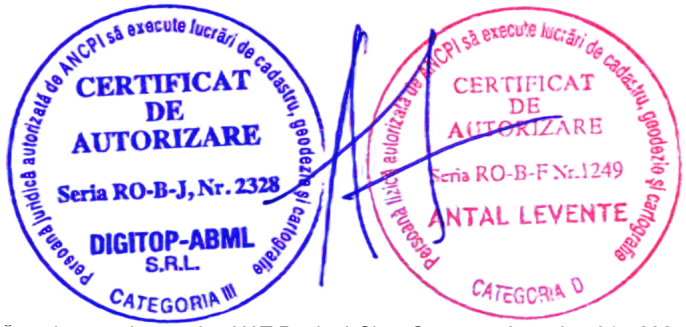
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/114



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5154	Tarla: 12, Parcela: 152/1				1600	E		12	152/1	F	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZÖCS		JENÖ			1/1	5154		Reconstituire	act administrativ	103512 / 09.06.2009	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
DEMETER		ELISABETA										Lipsă CNP
SZŐCS		JENŐ	07.02.1971	Loc. Delnita, Nr.11, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5154			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

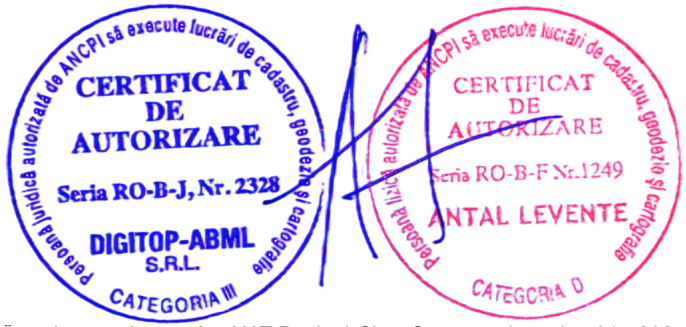
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5154

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5155	Tarla: 12, Parcela: 152/1/1				1395	E		12	152/1/1	F	1395						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5155		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5155			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

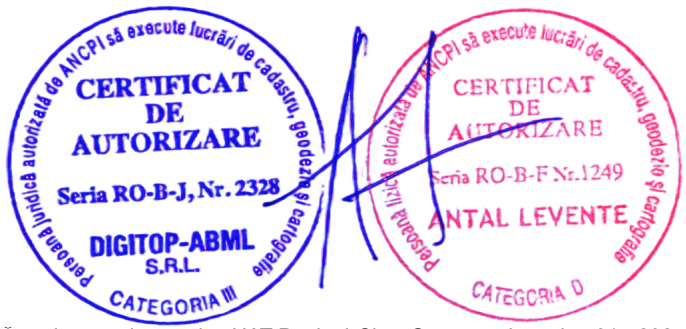
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5155	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5156	Tarla: 12, Parcela: 152/2				2921	E		12	152/2	F	2921						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		IMRE	22.09.1965	Loc. Delnita, Nr.94, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/2	5156		Reconstituire	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 61 / 19.11.2015	B.N.P.Baro Ildiko Maria	
KOVÁCS		ERZSÉBET	22.12.1966	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revolutiei Din Decembrie, Nr.36, Sc.C, Ap.2, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/2	5156		Reconstituire	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 61 / 19.11.2015	B.N.P.Baro Ildiko Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

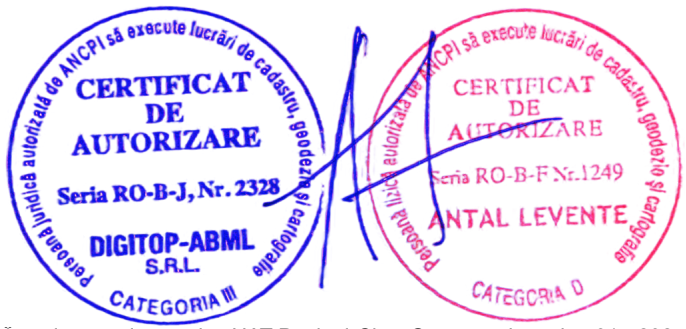
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5157	Tarla: 12, Parcela: 152/153				1202	E		12	152/153	F	1202						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSATO		ANTAL	08.08.1910	Loc. Delnita, Nr.106, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5157		Reconstituire	act administrativ	83635 / 13.07.2004	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

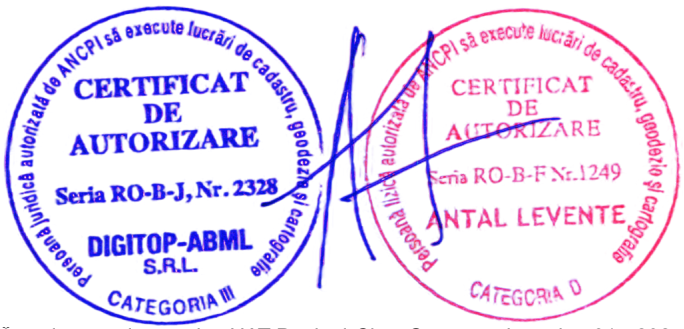
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/153



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5158	Tarla: 12, Parcela: 152/154				1488	E		12	152/154	F	1488						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALINT		IOSIF			1/1	5158		Reconstituire	act administrativ	98762 / 06.11.2007	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

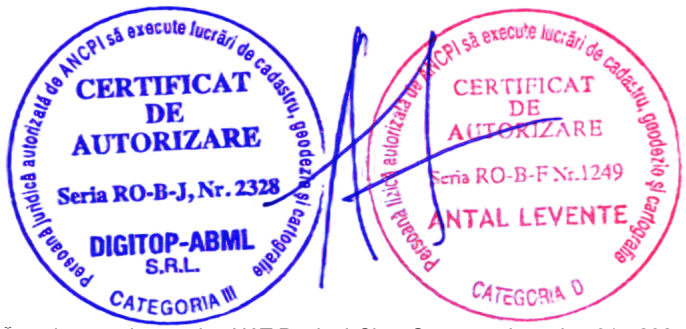
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/154



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5159	Tarla: 12, Parcela: 152/159				4253	E		12	152/159	F	4253						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMÁS		ANDRÁS	12.05.1941	Loc. Delnita, Nr.121, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5159		Reconstituire	act administrativ	104947 / 04.03.2010	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

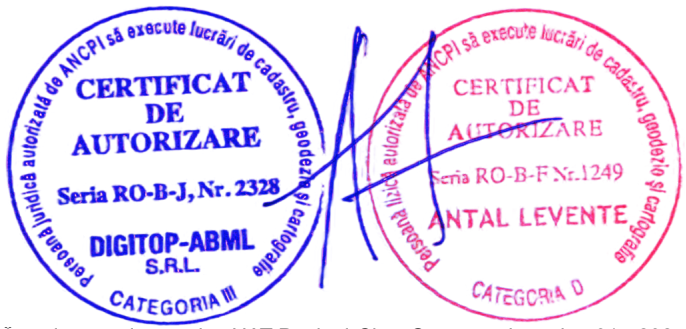
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/159



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5160	Tarla: 12, Parcela: 152/160			50285	3627	E		12	152/160	F	3627						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECZE		MARIA	08.04.1930		1/1	5160		Lege	act normativ	Titlu de Proprietate 104190 / 13.10.2009	COMISIA JUDETEANA HARGHITA	
BECZE		IMRE	01.09.1955									
TATAR		GABRIELLA-MAGDOLNA	16.02.1959									
BECZE		IMRE	01.09.1955	Loc. Delnita, Nr.90, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5160			act notarial	Declaraţie nr. 606 / 19.03.2024	B.N.P. Szabo Palma	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act notarial	Declaraţie nr. 606 / 19.03.2024	B.N.P. Szabo Palma	5160	Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 152/160

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5161	Tarla: 12, Parcela: 152/169				2214	E		12	152/169	F	2214						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		ANDRÁS-SZILÁRD	19.05.1974	Loc. Târgu Secuiesc, Str. LIBERTATII, Nr.8, Bl.6, Sc.C, Et.2, Ap.10, UAT. Târgu Secuiesc, Jud. Covasna	1/1	5161		Lege	act administrativ	43/1 / 23.05.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

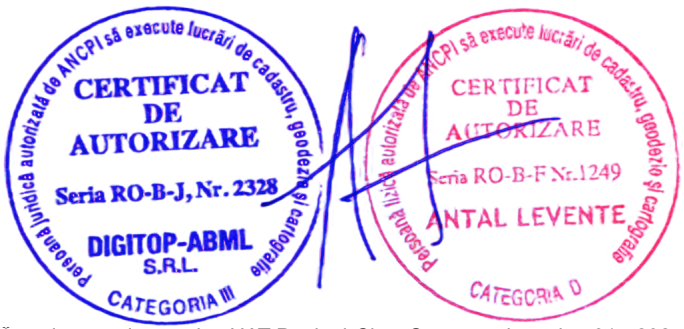
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5162	Tarla: 12, Parcela: 152/170				2814	E		12	152/170	F	2814						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		ERZSÉBET	22.12.1966	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revolutiei Din Decembrie, Nr.36, Sc.C, Ap.2, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5162		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr.1695 / 06.10.2022	B.N.P.Baro Ildiko Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

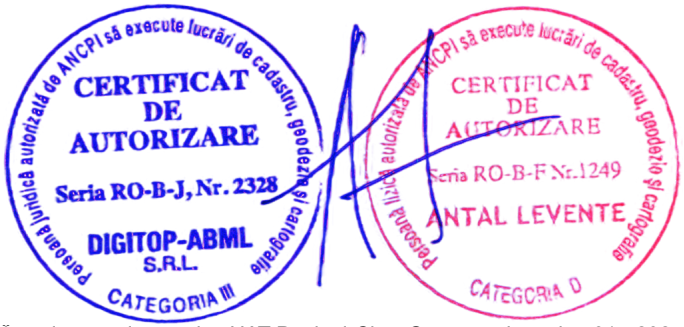
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/170



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5163	Tarla: 12, Parcela: 152/171				2046	E		12	152/171	F	2046						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSATÓ		KÁROLY			1/1	5163		Reconstituire	act administrativ	71433 / 11.09.2003	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
CSATÓ		BÉLA										Lipsă CNP
GÖRBE		ROZÁLIA										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/171

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5164	Tarla: 12, Parcela: 152/172				3862	E		12	152/172	F	3862						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ZOLTAN	19.11.1929	Loc. Delnita, Nr.91, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5164		Reconstituire	act administrativ	104733 / 15.02.2010	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

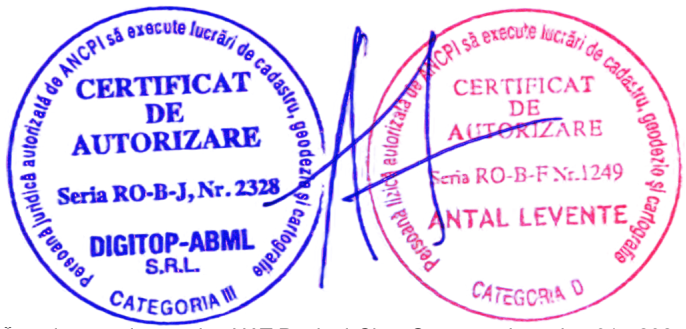
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 152/172



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5165	Tarla: 12, Parcela: 152/173				1166	E		12	152/173	F	1166						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5165		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5165			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

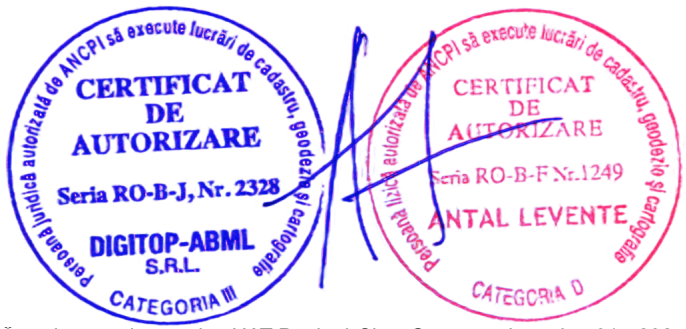
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5165	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5166	Tarla: 12, Parcela: 152/174				1000	E		12	152/174	F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		ANTAL	17.06.1914	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5166		Lege	act administrativ	8 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

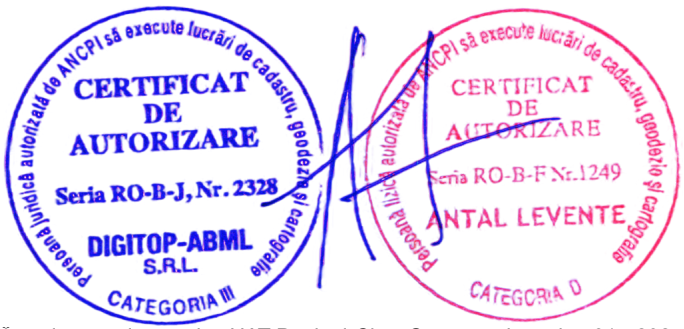
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5167	Tarla: 12, Parcela: 160/175			52064	4080	E		12	160/175	F	4080						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENŐ		EMERIC-JULIU	04.11.1951		1/1	5167		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 201 / 12.06.2018	B.N.P. Kajtár Melánia	căsătorit cu
BENŐ		ERZSÉBET	28.08.1952									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

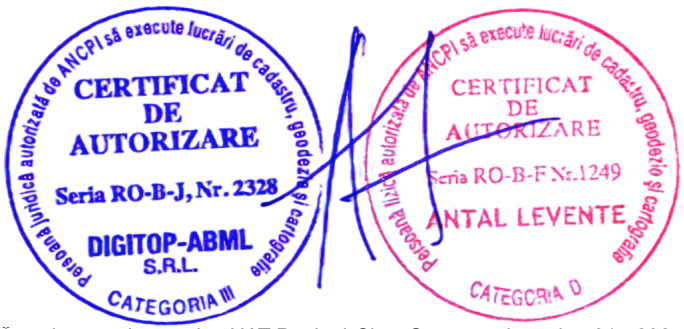
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5168	Tarla: 12, Parcela: 185/155				2287	E		12	185/155	F	2287						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACZ		JULIANA	21.04.1927	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5168		Reconstituire	act administrativ	97521 / 11.09.2007	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
CSOMORTANI		MARIA	09.09.1939	Loc. Delnita, Nr.23, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

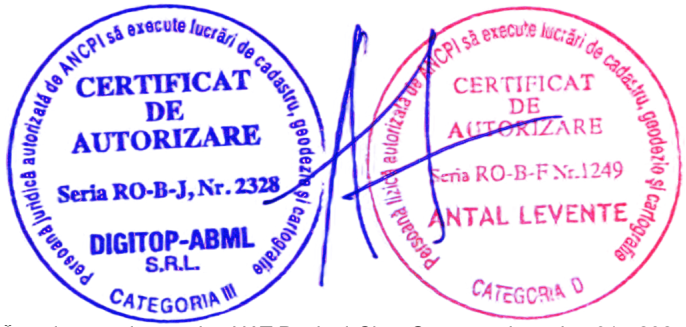
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 185/155



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5169	Tarla: 12, Parcela: 185/156				2881	E		12	185/156	F	2881						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INCZE		EMERIC	20.11.1948	Loc. Delnita, Nr.8, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5169		Reconstituire	act administrativ	104145 / 07.10.2009	CJSDPAT HARGHITA	
INCZE		DIONISIE-ANDREI	10.10.1953	Loc. Miercurea Ciuc, Str. KOSSUTH LAJOS, Nr.17, Et.3, Ap.4, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
KELEMEN		ANTAL										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

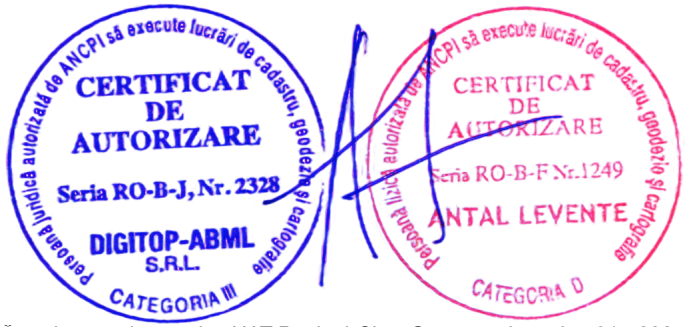
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 185/156



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5170	Tarla: 12, Parcela: 185/157			55093	3039	E		12	185/157	F	3039						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5170			hotărâre judecătorească	Sentința civilă nr. 1434, dos. nr. 1142/258-/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	
BIRTA		ANTAL	15.11.1971	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Kossuth Lajos, Nr.14, Et.5, Ap.16, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5170		Convenție	act notarial	Act de dare în plată nr. 270 / 31.01.2024	N.P. Ungureanu Bogdan Ilie din Brașov	și soția
BIRTA		MÁRIA	15.12.1972	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Kossuth Lajos, Nr.14, Ap.16, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
						5170			act notarial	Act de dare în plată nr. 270 / 31.01.2024	N.P. Ungureanu Bogdan Ilie din Brașov	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							5170	act notarial	Declarație nr. 4466 / 21.10.2021	Notar Public HOLBACH ANNA-MARIA din Târgu Mureș		RON
							5170	act administrativ	Încheiere din dos. nr. 711 / 25.10.2021	B.E.J. SARIG ATTILA		RON
							5170	act notarial	Act de dare în plată nr. 270 / 31.01.2024	N.P. Ungureanu Bogdan Ilie din Brașov		RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează faptul că din imobilul de sub A1 proprietarilor Csato Regina, Csato Klara, Csato Emeric și Csato Ferenc le revin cotele de câte 1/4 parte	hotărâre judecătorească	Sentința civilă nr. 1434, dos. nr. 1142/258/2009 / 17.04.2012	Judecătoria Miercurea Ciuc	5170
Se radiază interdicția de înstrăinare de sub poz. B.10	act notarial	Act de dare în plată nr. 270 / 31.01.2024	N.P. Ungureanu Bogdan Ilie din Brașov	5170
Se radiază dreptul de ipotecă de sub poz. C.6				5170
Se radiază dreptul de ipotecă legală de sub poz.C3	act notarial	Declarație nr. 4466 / 21.10.2021	Notar Public HOLBACH ANNA-MARIA din Târgu Mureș	5170

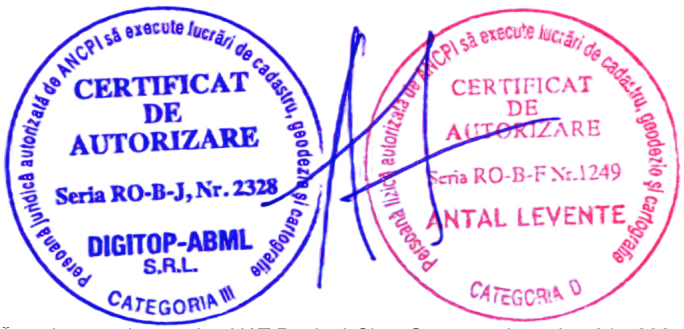
5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 185/157

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se radiază ipoteca legală înscris de sub poz. C2	act administrativ	Încheiere din dos. nr. 711 / 25.10.2021	B.E.J. SARIG ATTILA	5170	Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 185/157



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5171	Tarla: 12, Parcela: 185/158			52559	2936	E		12	185/158	F	2936						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		KATALIN			1/1	5171		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr.113410 / 26.09.2019	Comisia Judetean Harghita	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

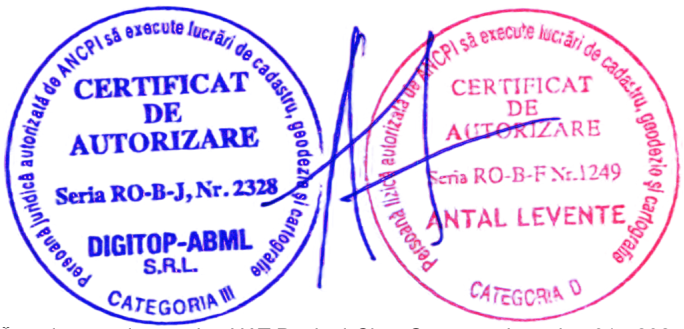
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5172	Tarla: 12, Parcela: 178/161				1454	E		12	178/161	F	1454						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENŐ		IGNATIE	23.04.1950	Loc. Brasov, UAT. Braşov, Jud. Braşov	1/1	5172		Lege	act administrativ	22 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
BENŐ-LÁSZLÓ		ANTON	11.09.1924	Loc. Miercurea Ciuc, Str. MULLER LASZLO, Nr.15, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BENŐ L		LUCACIU	12.05.1931	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BENŐ		TIBERIU	29.10.1955	Loc. Brasov, Str. AVRAM IANCU, Nr.102, Ap.2, UAT. Braşov, Jud. Braşov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

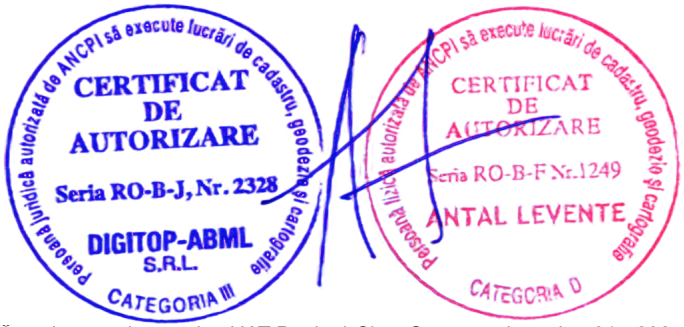
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5173	Tarla: 12, Parcela: 178/162				1768	E		12	178/162	F	1768						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5173		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5173			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

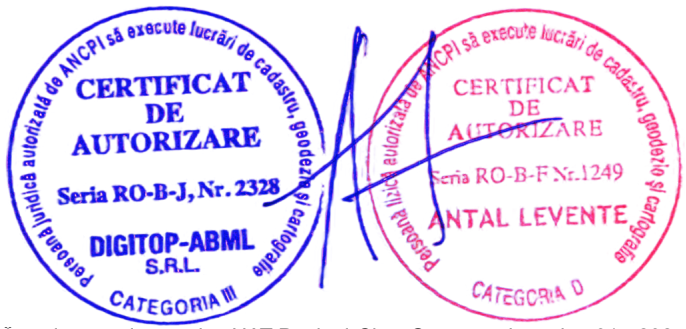
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5173	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5174	Tarla: 12, Parcela: 178/163				1844	E		12	178/163	F	1844						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZERKULA		DEZSÖ		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5174		Reconstituire	act administrativ	84210 / 06.08.2004	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.32, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5174			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

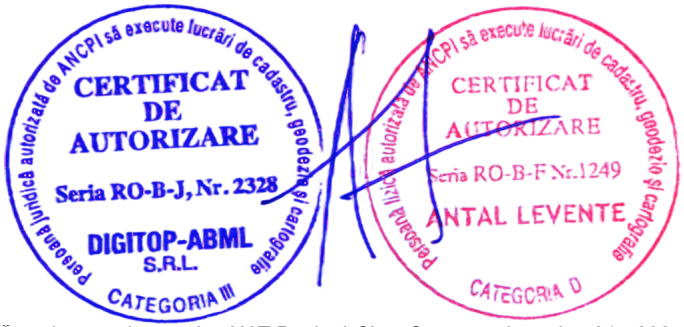
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5174

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 178/163



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5175	Tarla: 12, Parcela: 177/164				2333	E		12	177/164	F	2333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SARIG		ELIZAVETA	28.10.1922	Loc. Delnita, Nr.110, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5175		Reconstituire	act administrativ	105913 / 07.09.2010	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
GERGELY		ELEANA	25.10.1946	Loc. Delnita, Nr.140, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
GORGICE		ERNO	10.01.1943	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

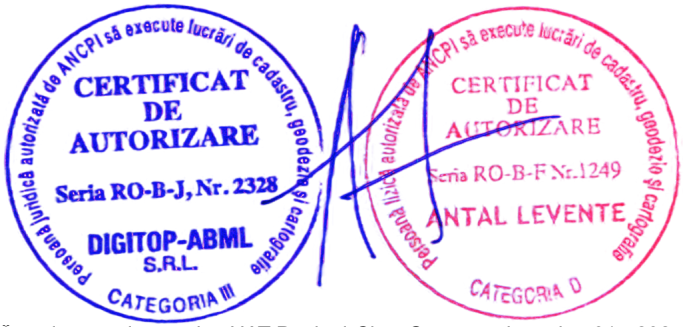
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 177/164



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5176	Tarla: 12, Parcela: 177/165				2034	E		12	177/165	F	2034						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		JANOS		Loc. Delnita, Nr.70, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5176		Reconstituire	act administrativ	83156 / 02.07.2004	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

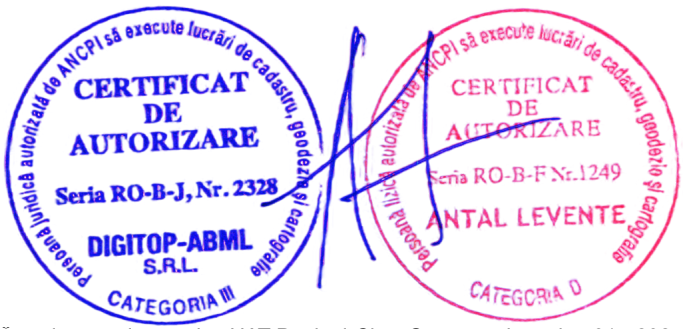
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 177/165



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5177	Tarla: 12, Parcela: 177/166				3744	E		12	177/166	F	3744						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		EMERIC	01.05.1939	Loc. Delnita, Nr.160, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5177		Reconstituire	act administrativ	105259 / 28.04.2010	CJSDPAT HARGHITA	
KOVACS		AMDREI	28.04.1937	Loc. Delnita, Nr.170, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

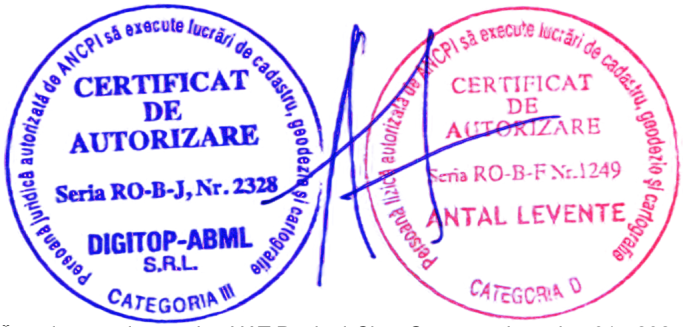
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 177/166



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5178	Tarla: 12, Parcela: 177/167				3255	E		12	177/167	F	3255						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEGŐ		IOAN	03.04.1949	Loc. Delnita, Nr.48, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5178		Lege	act administrativ	21 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5179	Tarla: 12, Parcela: 160/366/2				1400	E		12	160/366/2	F	1400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENŐ		IGNATIE	23.04.1950	Loc. Brasov, UAT. Braşov, Jud. Braşov	1/1	5179		Lege	act administrativ	22 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
BENŐ-LÁSZLÓ		ANTON	11.09.1924	Loc. Miercurea Ciuc, Str. MULLER LASZLO, Nr.15, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BENŐ L		LUCACIU	12.05.1931	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BENŐ		TIBERIU	29.10.1955	Loc. Brasov, Str. AVRAM IANCU, Nr.102, Ap.2, UAT. Braşov, Jud. Braşov								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

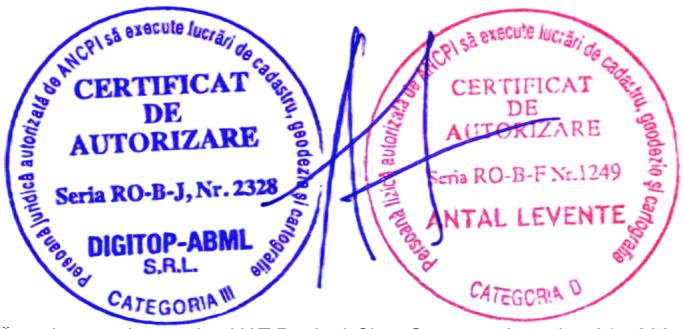
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5180	Tarla: 12, Parcela: 160/168				2800	E		12	160/168	F	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GÖRGICZE		LADISLAU		Loc. Delnita, Nr.93, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5180		Lege	act administrativ	10 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP
BENŐ		MARIA	29.03.1951	Loc. Delnita, Nr.105, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5180			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

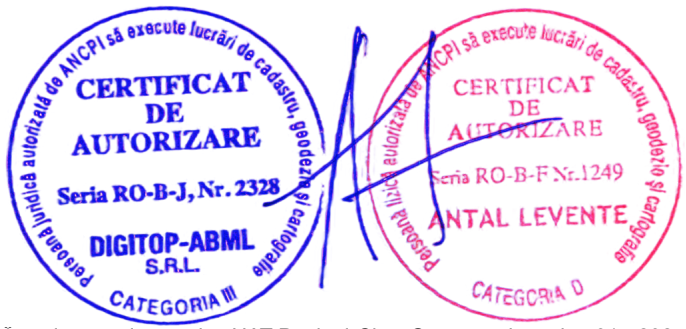
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5180	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5181	Tarla: 12, Parcela: 160/366/1				561	E		12	160/366/1	F	561						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSATÓ		KÁROLY			1/1	5181		Reconstituire	act administrativ	71433 / 11.09.2003	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
CSATÓ		BÉLA										Lipsă CNP
GÖRBE		ROZÁLIA										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

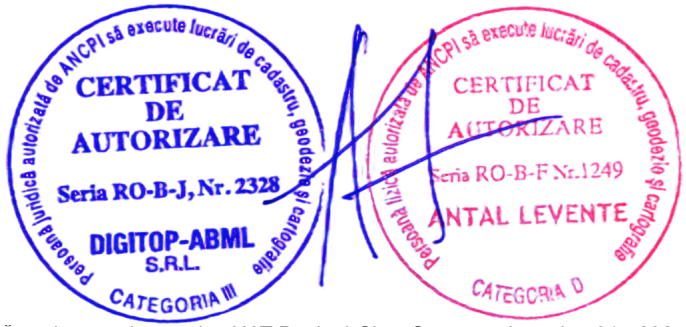
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/366/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5182	Tarla: 12, Parcela: 153/343				1118	E		12	153/343	F	1118						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		KATALIN		Loc. Delnita, Nr.97, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5182		Lege	act administrativ	37 / 28.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5183	Tarla: 12, Parcela: 153/342				1561	E		12	153/342	F	1561						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FÜLÖP		ERZSÉBET		Loc. Delnita, Nr.126, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5183		Lege	act administrativ	25 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5184	Tarla: 12, Parcela: 153/341				1248	E		12	153/341	F	1248						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECZE		MARIA	08.04.1930	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.69, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5184		Reconstituire	act administrativ	104190 / 13.10.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
BECZE		IMRE	01.09.1955	Loc. Delnita, Nr.90, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
TATAR		GABRIELLA-MAGDOLNA	16.02.1959	Loc. Miercurea Ciuc, Str. LUNCA MARE, Nr.6, Sc. B, Et.2, Ap.9, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

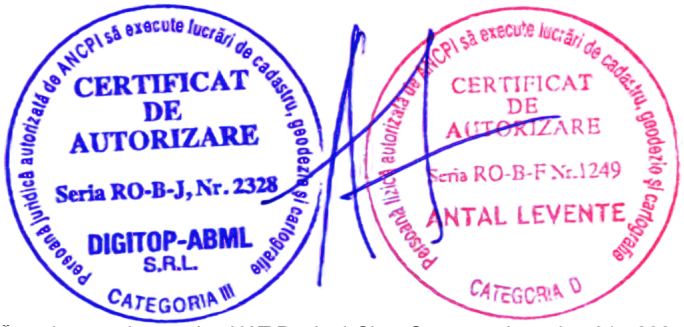
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 153/341



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5185	Tarla: 12, Parcela: 160/341/1				563	E		12	160/341/1	F	563						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5185		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5185			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5185	Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5186	Tarla: 12, Parcela: 160/354				2303	E		12	160/354	F	2303						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		FRANCISC	05.10.1950	Loc. Delnita, Nr.165, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5186		Reconstituire	act administrativ	106053 / 21.10.2010	CJSDPAT HARGHITA	
KOVÁCS		PAL	08.02.1962	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
SZAKÁCS		JULIANNA	08.01.1959	Loc. Nicolesti, Nr.122, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								
KELEMEN		BORBÁLA	30.11.1955	Loc. Soimeni, Nr.142, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/354

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5187	Tarla: 12, Parcela: 155/2/3				472	E		12	155/2/3	F	472						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5187		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5187			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

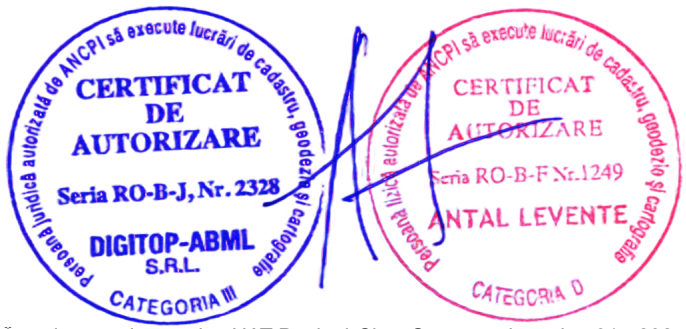
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5187	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5188	Tarla: 12, Parcela: 160/362				2163	E		12	160/362	F	2163						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		LAJOS	22.02.1973	Loc. Delnita, Nr.24, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5188		Reconstituire	act administrativ	99209 / 07.01.2008	CJSDPAT HARGHITA	
KÁNYA		IRÉN-MAGDOLNA	11.04.1969	Loc. Delnita, Nr.12, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BIRO		JUDIT	02.10.1966	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.107, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

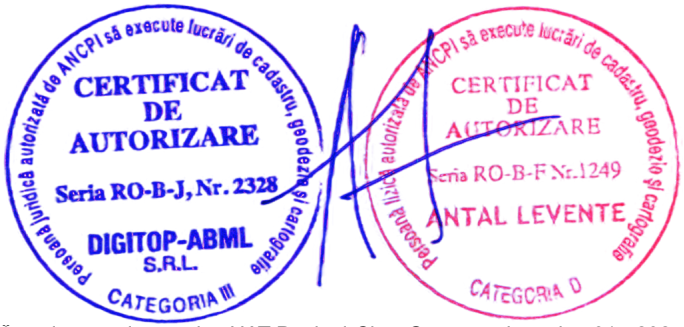
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/362



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5189	Tarla: 12, Parcela: 160/361				2034	E		12	160/361	F	2034						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HEGYES		LAJOS	22.11.1942	Loc. Delnita, Nr.116, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5189		Reconstituire	act administrativ	102618 / 17.02.2009	CJSDPAT HARGHITA	
PAL		ANNA	09.11.1944	Loc. Delnita, Nr.82, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
KOVACS		TEREZ	11.12.1940	Loc. Delnita, Nr.159, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
PÁL		LÁSZLÓ	05.10.1979	Loc. Delnita, Nr.82, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5189			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5189

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/361

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5190	Tarla: 12, Parcela: 160/360				2662	E		12	160/360	F	2662						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5190		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5190			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

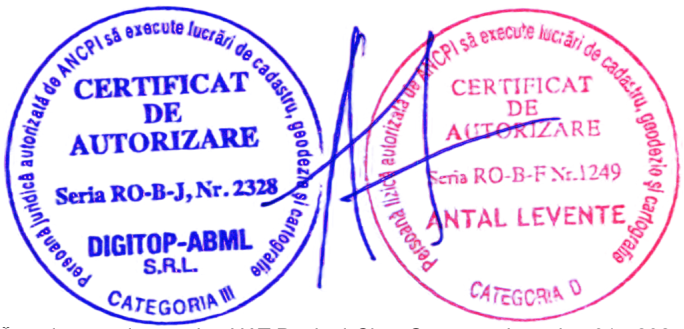
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5190	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5191	Tarla: 12, Parcela: 160/359				3388	E		12	160/359	F	3388						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		LAJOS		Loc. Delnita, Nr.33, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5191		Reconstituire	act administrativ	104822 / 23.02.2010	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
SZAKACS-EROS		ATTILA										Lipsă CNP
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.32, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5191			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

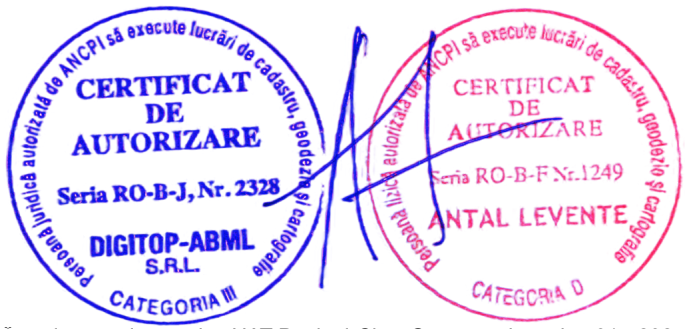
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5191

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/359



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5192	Tarla: 12, Parcela: 160/358				2087	E		12	160/358	F	2087						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		EMERIC			1/1	5192		Reconstituire	act administrativ	87522 / 09.02.2005	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.32, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5192			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit cu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

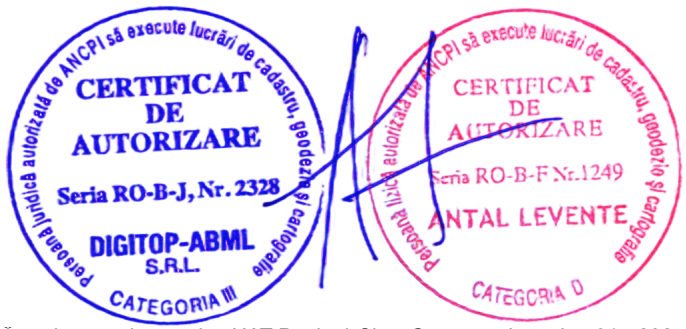
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5192

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/358



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5193	Tarla: 12, Parcela: 160/363				4394	E		12	160/363	F	4394						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		ERZSÉBET		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5193		Reconstituire	act administrativ	84786 / 03.09.2004	CJSDPAT HARGHITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/363

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5194	Tarla: 12, Parcela: 160/364				2209	E		12	160/364	F	2209						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORGICE		ARPAD	06.10.1940	Loc. Miercurea Ciuc, Str. RET, Nr.45/BIS, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5194		Reconstituire	act administrativ	85995 / 02.11.2004	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

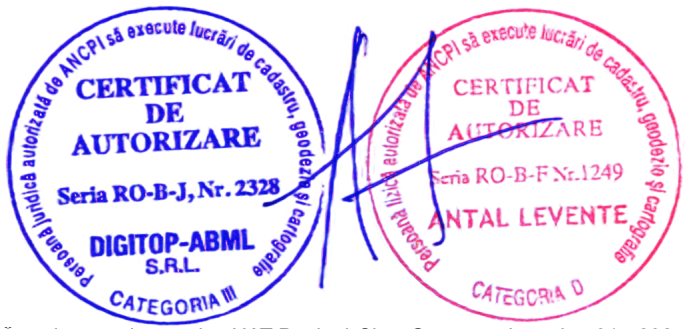
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/364



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5195	Tarla: 12, Parcela: 160/365				1800	E		12	160/365	F	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JÁNOS		DIONISIE	10.10.1927	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5195		Lege	act administrativ	35 / 28.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
JÁNOS		JOZSEF		Loc. Delnita, Nr.85, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

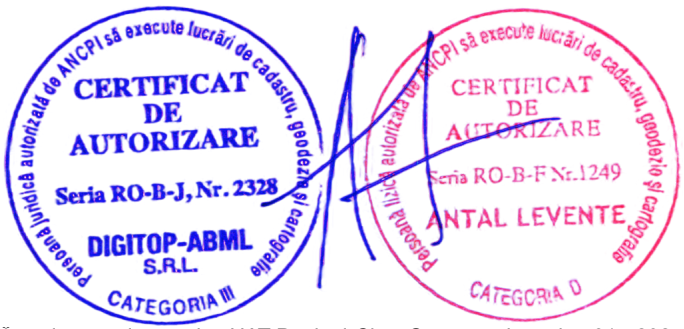
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5196	Tarla: 12, Parcela: 160/365/1				1172	E		12	160/365/1	F	1172						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5196		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5196			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

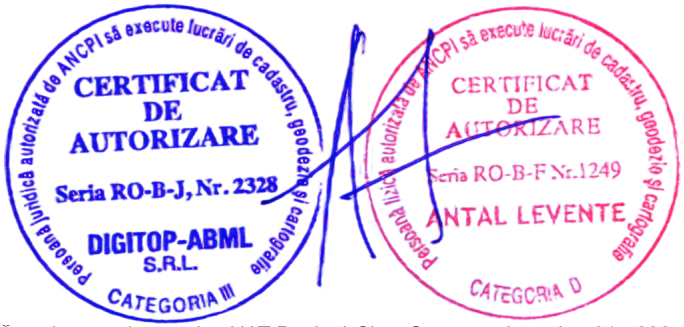
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5196

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5197	Tarla: 12, Parcela: 160/367				7518	E		12	160/367	F	7518						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		ANTAL	17.06.1914	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5197		Lege	act administrativ	8 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

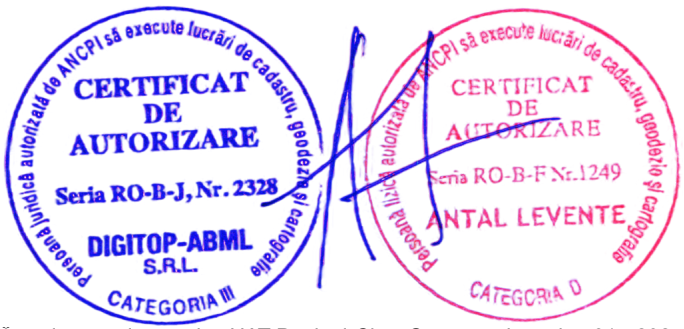
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5198	Tarla: 12, Parcela: 160/368				3404	E		12	160/368	F	3404						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEGŐ		SZILVESZTER		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5198		Reconstituire	act administrativ	102929 / 30.03.2009	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
GEGŐ		MAGDALENA		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Lipsă CNP
GEGŐ		OLGA		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Lipsă CNP
GEGŐ		JÁNOS		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

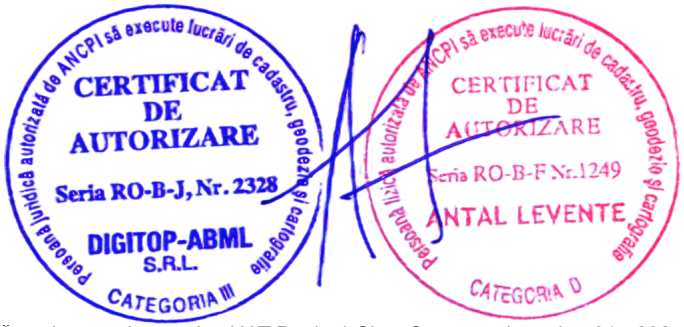
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/368



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5199	Tarla: 12, Parcela: 160/337				1983	E		12	160/337	F	1983						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KARACSONY		IOSIF	14.09.1923	Loc. Lunca Muresului, Nr.30, UAT. Aluniş, Jud. Mureş	1/1	5199		Reconstituire	act administrativ	103553 / 12.06.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
LADO		JOLAN	14.01.1963	Loc. Delnita, Nr.42A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
ZAHARIEA		VILHELMINA		Loc. Bucuresti Sectorul 2, Nr.20, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								Proprietar decedat; Lipsă CNP
ABRAHAM		IBOLYA	05.02.1966	Loc. Delnita, Nr.71, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

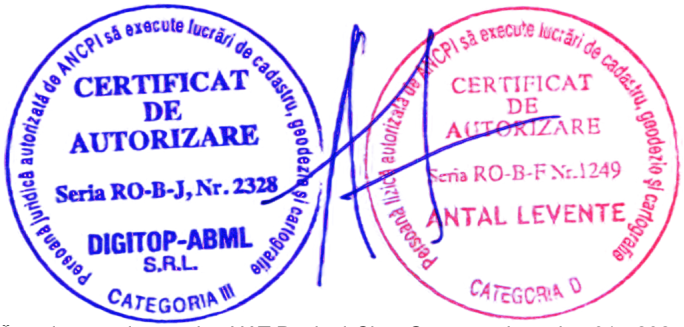
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/337



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5200	Tarla: 12, Parcela: 160/368/1				3632	E		12	160/368/1	F	3632						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		KATALIN		Loc. Delnita, Nr.97, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5200		Lege	act administrativ	37 / 28.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5201	Tarla: 12, Parcela: 160/370				5600	E		12	160/370	F	5600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEGO		JULIANNA	02.01.1917	Loc. Miercurea Ciuc, Nr.144, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5201		Reconstituire	act administrativ	97448 / 21.08.2007	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
GEGŐ		JÁNOS	18.04.1987	Loc. Delnita, Nr.78A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5201			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

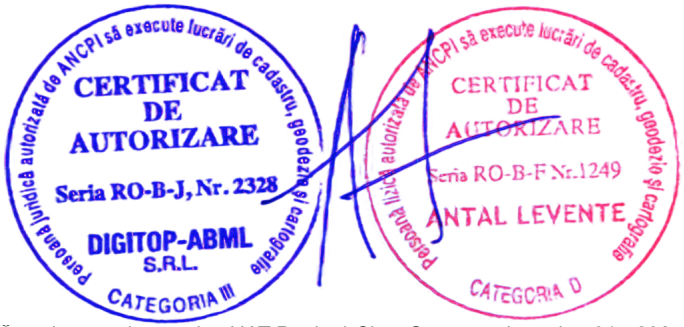
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5201	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/370



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5202	Tarla: 12, Parcela: 160/369				4000	E		12	160/369	F	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		ERZSÉBET		Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.76, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5202		Lege	act administrativ	6 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

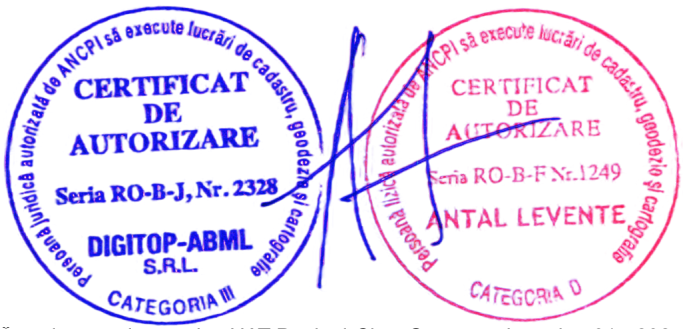
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5203	Tarla: 12, Parcela: 160/414				9273	E		12	160/414	F	9273						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALINT		MARIA MAGDOLNA	28.09.1941	Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5203		Reconstituire	act administrativ	99932 / 08.04.2008	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat; Lipsă CNP
LADÓ		JOZSEF	09.11.1955	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.162, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5203			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

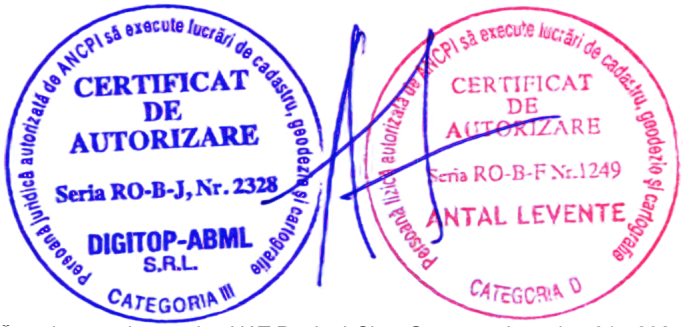
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5203

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/414



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5204	Tarla: 12, Parcela: 160/417				5100	E		12	160/417	F	5100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS-NAGY		FRANCISC		Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.158, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5204		Reconstituire	act administrativ	90860 / 10.10.2005	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

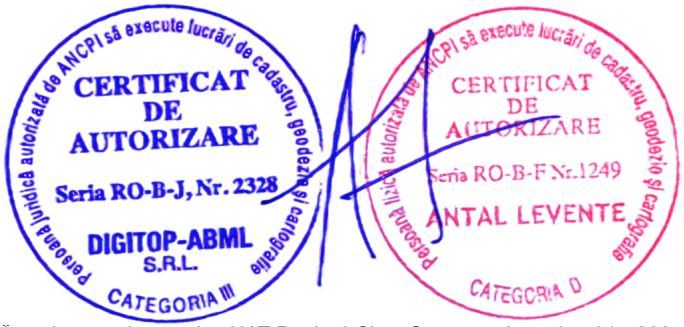
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/417



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5205	Tarla: 12, Parcela: 160/418			51769	5418	E		12	160/418	F	5418						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5205		Convenţie	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.786 / 12.04.2019	B.N.P. Tornai Eniko	casatorit cu
KOVÁCS		EDIT	12.02.1976	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

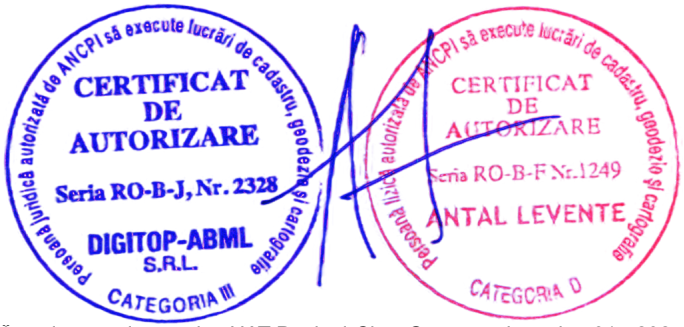
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5206	Tarla: 12, Parcela: 160/419/3				5521	E		12	160/419/3	F	5521						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		IGNATIE	13.09.1929	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5206		Reconstituire	act administrativ	101215 / 11.08.2008	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
BARTIS		ANDREI	20.10.1939	Loc. Delnita, Nr.155, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BARTIS		STEFAN	01.01.1937	Loc. Delnita, Nr.150, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

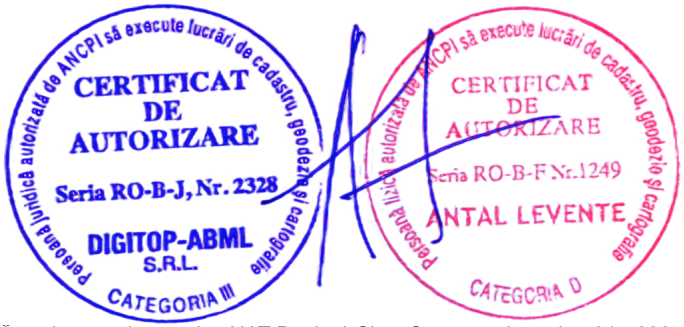
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/419/3



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5207	Tarla: 12, Parcela: 160/419/1				5288	E		12	160/419/1	F	5288						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5207		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5207			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

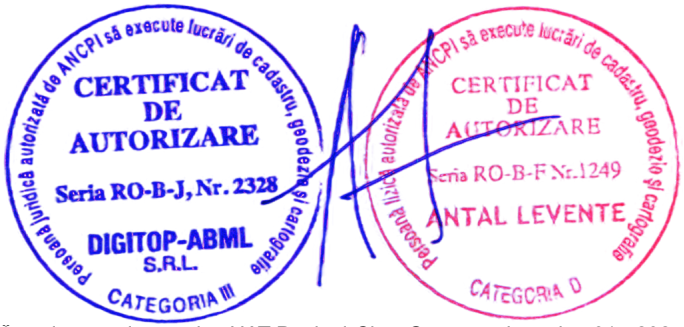
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5207	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5208	Tarla: 12, Parcela: 160/419/2				4067	E		12	160/419/2	F	4067						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		ERZSÉBET		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5208		Reconstituire	act administrativ	84786 / 03.09.2004	CJSDPAT HARGHITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

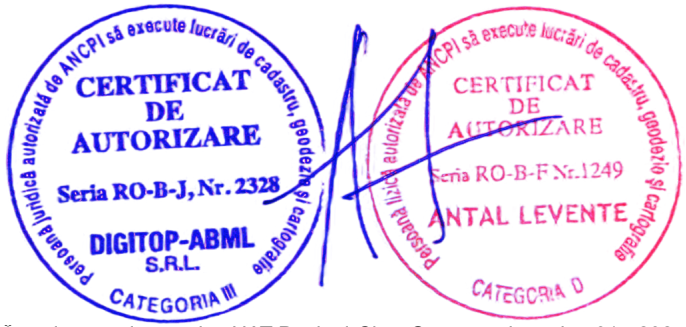
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/419/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5209	Tarla: 12, Parcela: 160/419/1				4900	E		12	160/419/1	F	4900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSATÓ		LADISLAU - IULIU	30.07.1928	Loc. Delnita, Nr.62, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5209		Reconstituire	act administrativ	83157 / 02.07.2004	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

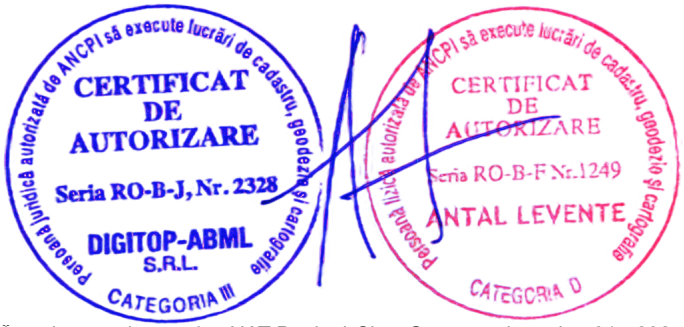
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/419/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5210	Tarla: 12, Parcela: 160/288				1523	E		12	160/288	F	1523						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ISTVÁN	26.04.1910	Loc. Neidentificata, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5210		Lege	act administrativ	7 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5211	Tarla: 12, Parcela: 160/287				1474	E		12	160/287	F	1474						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IMRE	06.03.1962	Loc. Delnita, Nr.75, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5211		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr.883 / 16.06.2024	B.N.P. Balazs-Szabo Palma	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

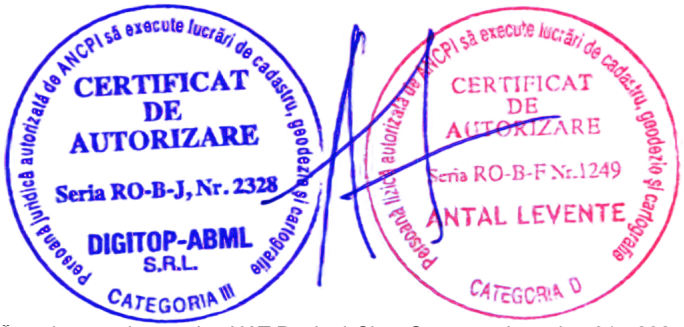
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/287



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5212	Tarla: 12, Parcela: 160/286				1460	E		12	160/286	F	1460						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		LUDOVIC	10.02.1952	Loc. Delnita, Nr.168, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5212		Reconstituire	act administrativ	104103 / 23.09.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
SZOCS		ROZALIA	20.06.1944	Loc. Siculeni, Nr.49, UAT. Siculeni, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/286

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J, Nr. 2328 DIGITOP-ABML S.R.L. CATEGORIA III

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr.1249 ANTAL LEVENTE CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5213	Tarla: 12, Parcela: 160/284/1				108	E		12	160/284/1	F	108						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5213		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5213			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

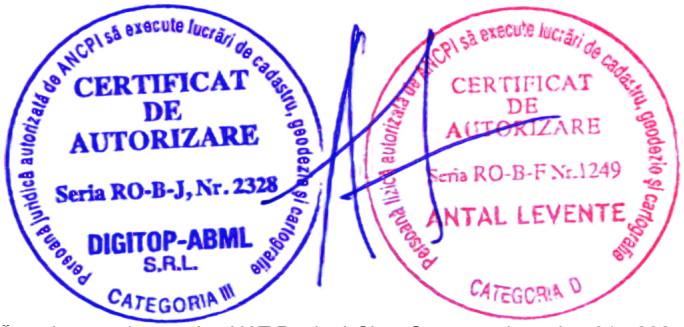
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5213

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5214	Tarla: 12, Parcela: 160/284				903	E		12	160/284	F	903						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMÁS		ANDRÁS	12.05.1941	Loc. Delnita, Nr.121, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5214		Reconstituire	act administrativ	104947 / 04.03.2010	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

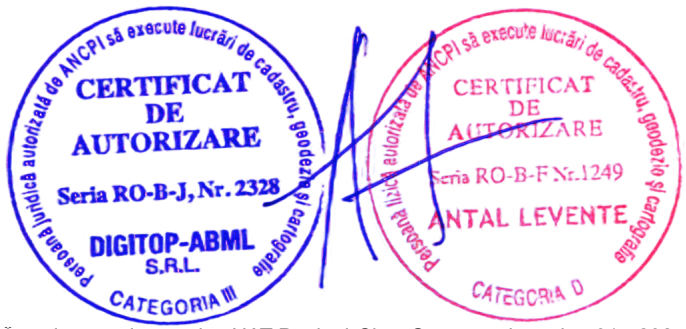
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/284



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5215	Tarla: 12, Parcela: 160/289				2023	E		12	160/289	F	2023						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY-LADO		COLOMAN	08.09.1933		1/1	5215		Lege	act administrativ	39 / 30.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
NAGY-LADÓ		LÁSZLÓ	20.11.1962	Loc. Miercurea Ciuc, Nr.36, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita		5215			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5215

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5216	Tarla: 12, Parcela: 160/285				3554	E		12	160/285	F	3554						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		ERZSÉBET	22.12.1966	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revolutiei Din Decembrie, Nr.36, Sc.C, Ap.2, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5216		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr.1695 / 06.10.2022	B.N.P.Baro Ildiko Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

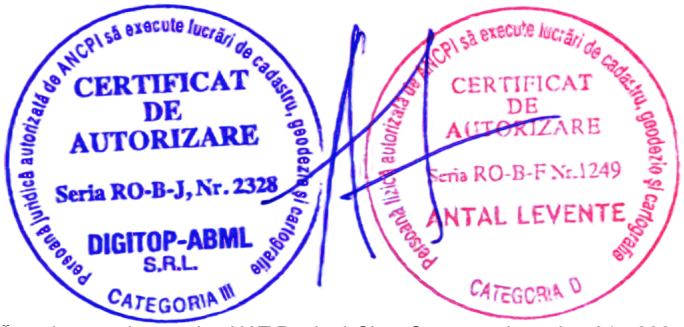
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/285



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5217	Tarla: 12, Parcela: 160/283				4534	E		12	160/283	F	4534						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENŐ		LAJOS		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5217		Reconstituire	act administrativ	89501 / 21.06.2005	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
BENŐ		ANDREI	30.05.1947	Loc. Delnita, Nr.56, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5217			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

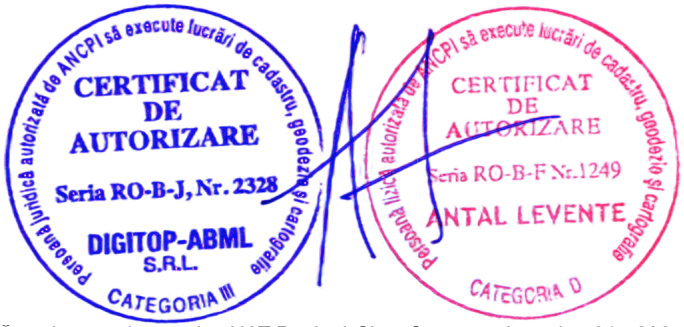
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5217

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/283



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5218	Tarla: 12, Parcela: 160/290				1641	E		12	160/290	F	1641						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		IMRE	22.09.1965	Loc. Delnita, Nr.94, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/2	5218		Reconstituire	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 61 / 19.11.2015	B.N.P.Baro Ildiko Maria	
KOVÁCS		ERZSÉBET	22.12.1966	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revolutiei Din Decembrie, Nr.36, Sc.C, Ap.2, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/2	5218		Reconstituire	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 61 / 19.11.2015	B.N.P.Baro Ildiko Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

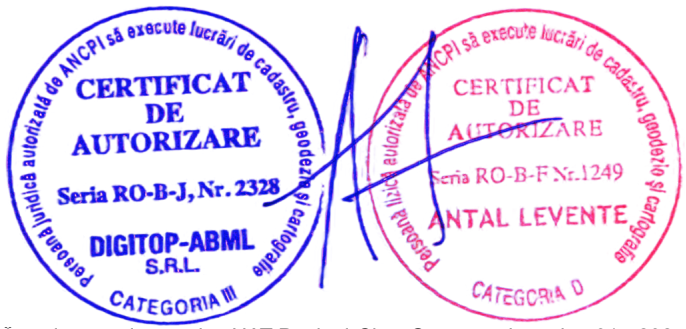
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/290



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5219	Tarla: 12, Parcela: 160/291			52213	3697	E		12	160/291	F	3697						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		JÓZSEF	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5219		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 840 / 12.07.2019	B.N.P. Balogh Edit	căsătorit cu
KOVÁCS		ZSUZSÁNNA	17.11.1976	Loc. Delnita, Nr.99 A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

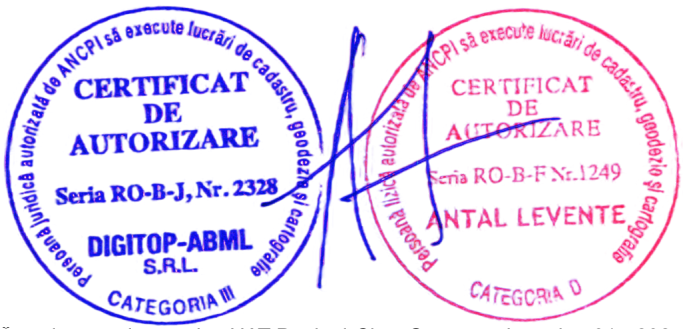
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5220	Tarla: 12, Parcela: 160/293				2775	E		12	160/293	F	2775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JARTO		DIONISIE	22.11.1931	Loc. Delnita, Nr.31, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5220		Reconstituire	act administrativ	83732 / 21.07.2004	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

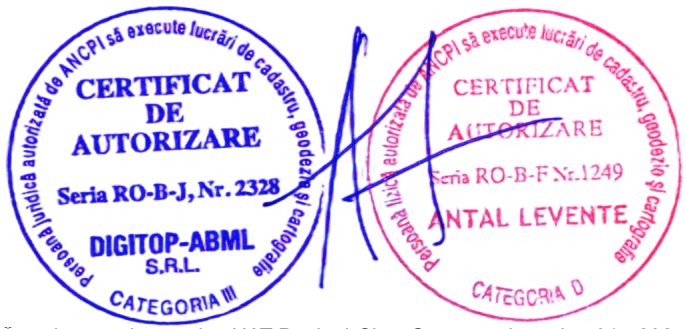
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/293



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5221	Tarla: 12, Parcela: 160/292				2527	E		12	160/292	F	2527						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ZOLTAN	19.11.1929	Loc. Delnita, Nr.91, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5221		Reconstituire	act administrativ	104733 / 15.02.2010	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

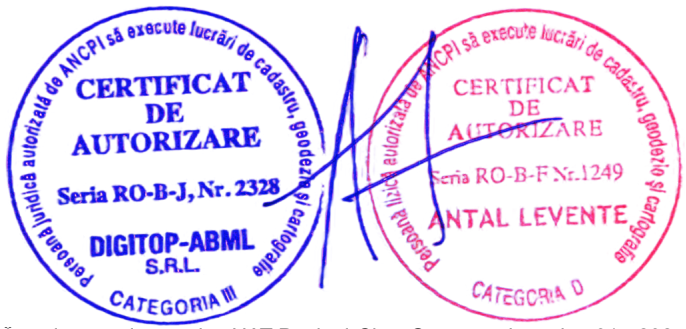
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/292



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5222	Tarla: 12, Parcela: 160/427				3200	E		12	160/427	F	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GÖRGICZE		LADISLAU		Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.93, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5222		Lege	act administrativ	31 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP
BENŐ-LÁSZLÓ		ROZA	13.05.1930	Loc. Miercurea Ciuc, Str. MULLER LASZLO, Nr.15, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
PETREA		VERONICA-ELIZAVETA	02.01.1928	Loc. Nicolae Balcescu, UAT. Nicolae Bălcescu, Jud. Bacău								Proprietar decedat
GYÖRGYI-CZE		PETRU	03.07.1925	Loc. Brasov, Str. DEALUL CETATII, Nr.16, Ap.1, UAT. Braşov, Jud. Braşov								Proprietar decedat
GÖRGICZE		MIHAIL	25.09.1931	Loc. Delnita, Nr.169, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BENŐ		MARIA	29.03.1951	Loc. Delnita, Nr.105, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5222			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

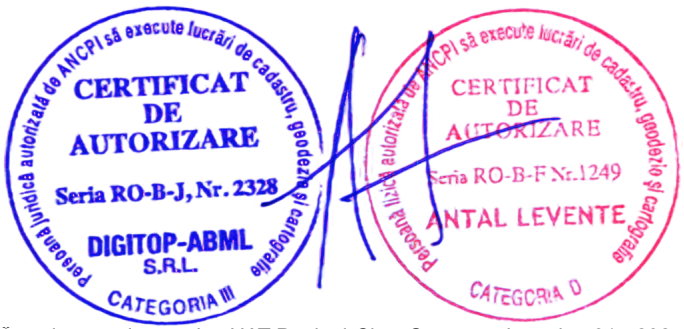
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5222

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5223	Tarla: 12, Parcela: 160/426				2900	E		12	160/426	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENŐ		CAROL	22.03.1956	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.158, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5223		Reconstituire	act administrativ	93565 / 13.07.2006	CJSDPAT HARGHITA	
BENŐ		ZOLTAN	08.08.1947	Loc. Delnita, Nr.157, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BENŐ		CAROL	22.03.1956	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.158, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5223			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

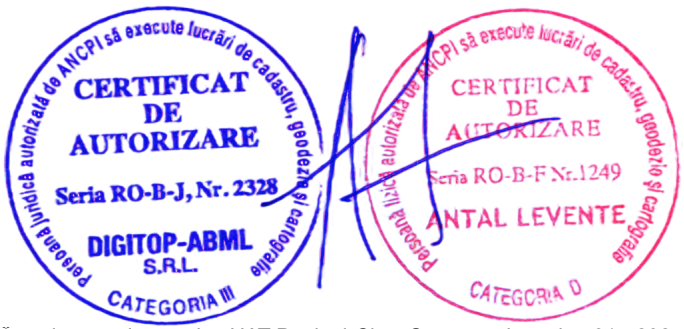
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5223	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/426



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5224	Tarla: 12, Parcela: 160/421				4870	E		12	160/421	F	4870						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		FRANCISC	05.10.1950	Loc. Delnita, Nr.165, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5224		Reconstituire	act administrativ	106053 / 21.10.2010	CJSDPAT HARGHITA	
KOVÁCS		PAL	08.02.1962	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
SZAKÁCS		JULIANNA	08.01.1959	Loc. Nicolesti, Nr.122, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								
KELEMEN		BORBÁLA	30.11.1955	Loc. Soimeni, Nr.142, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/421

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5225	Tarla: 12, Parcela: 160/421/1				2800	E		12	160/421/1	F	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		KATALIN		Loc. Delnita, Nr.97, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5225		Lege	act administrativ	37 / 28.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

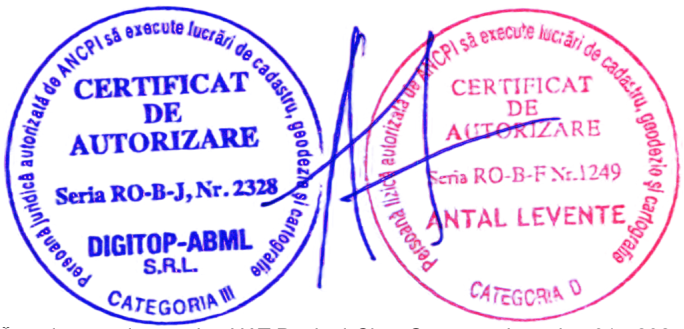
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5226	Tarla: 12, Parcela: 160/422				4286	E		12	160/422	F	4286						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		EMERIC	10.11.1939	Loc. Delnita, Nr.22, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5226		Reconstituire	act administrativ	82141 / 07.06.2004	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

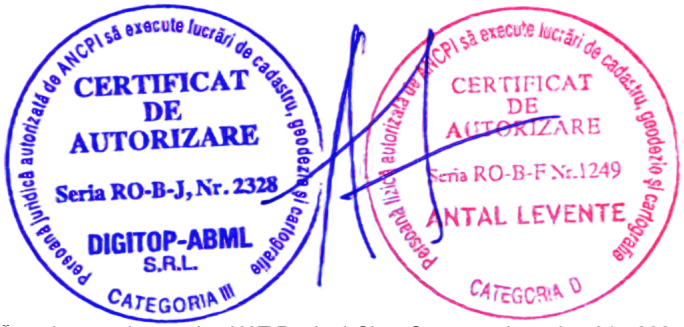
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/422



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5227	Tarla: 12, Parcela: 160/423				2518	E		12	160/423	F	2518						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSATO		ANTAL	08.08.1910	Loc. Delnita, Nr.106, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5227		Reconstituire	act administrativ	83635 / 13.07.2004	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

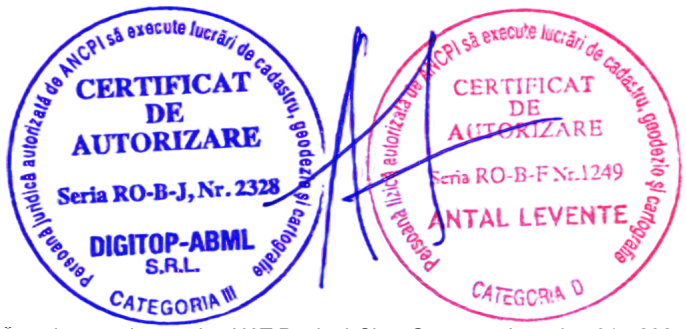
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/423



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5228	Tarla: 12, Parcela: 160/425/1				3600	E		12	160/425/1	F	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		LUDOVIC	16.07.1956	Loc. Delnita, Nr.42B, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5228		Lege	act administrativ	32 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
LADÓ		MIHÁLY	15.09.1957									
LADÓ		FERENCZ	01.04.1970	Loc. Delnita, Nr.166, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
LADÓ		ANDRÁS	03.10.1965	Loc. Delnita, Nr.72, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
ANTAL		ANNA	21.04.1961	Loc. Nicolesti, Nr.21, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								
KOVÁCS		CLARA	12.03.1955	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.193, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
FÜLÖP		ERZSÉBET		Loc. Delnita, Nr.126, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP
ERŐSS		KATALIN	29.10.1965	Loc. Nicolesti, Nr.4, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

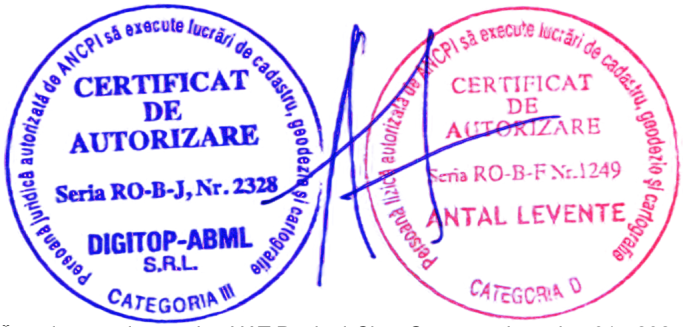
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5229	Tarla: 12, Parcela: 160/424				1187	E		12	160/424	F	1187						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5229		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5229			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

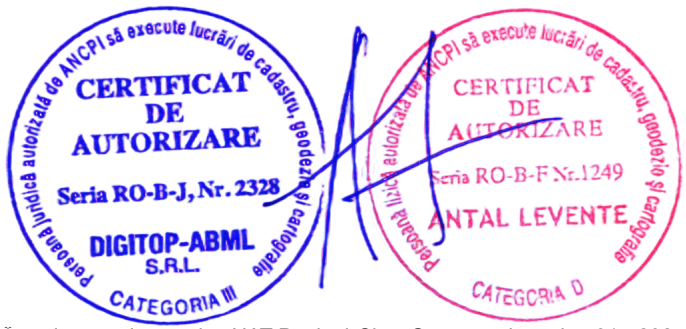
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5229	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5230	Tarla: 12, Parcela: 160/425/2				3200	E		12	160/425/2	F	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		LUDOVIC	16.07.1956	Loc. Delnita, Nr.42B, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5230		Reconstituire	act administrativ	105378 / 17.05.2010	CJSDPAT HARGHITA	
LADÓ		MIHÁLY	15.09.1957	Loc. Delnita, Nr.42A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
LADÓ		FERENCZ	01.04.1970	Loc. Delnita, Nr.166, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
ANTAL		ANNA	21.04.1961	Loc. Nicolesti, Nr.21, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								
KOVÁCS		CLARA	12.03.1955	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.193, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
LADÓ		ANDRÁS	03.10.1965	Loc. Delnita, Nr.72, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
LADÓ		ANDRÁS	03.10.1965	Loc. Delnita, Nr.72, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5230			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

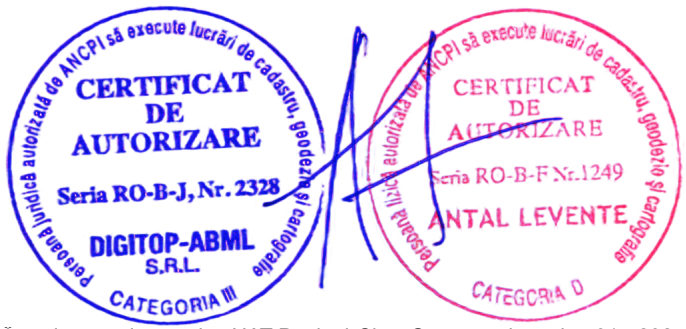
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5230	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/425/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5231	Tarla: 12, Parcela: 160/298/2				3200	E		12	160/298/2	F	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FÜLÖP		ERZSÉBET		Loc. Delnita, Nr.126, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5231		Lege	act administrativ	25 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5232	Tarla: 12, Parcela: 160/298/1				2000	E		12	160/298/1	F	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBERT		IRINA		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5232		Reconstituire	act administrativ	65127 / 20.01.2003	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

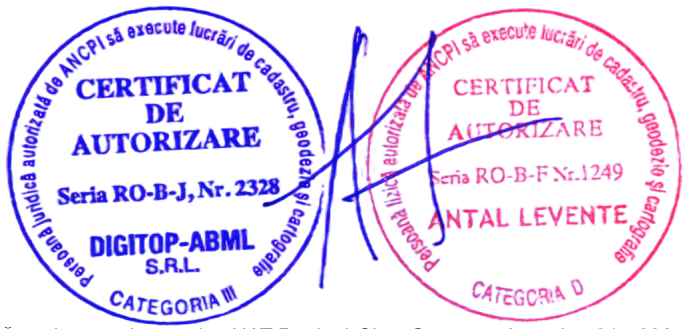
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/298/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5233	Tarla: 12, Parcela: 152/76/2				170	E		12	152/76/2	F	170						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSKOR		ANA	25.06.1913	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5233		Reconstituire	act administrativ	99615 / 29.02.2008	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

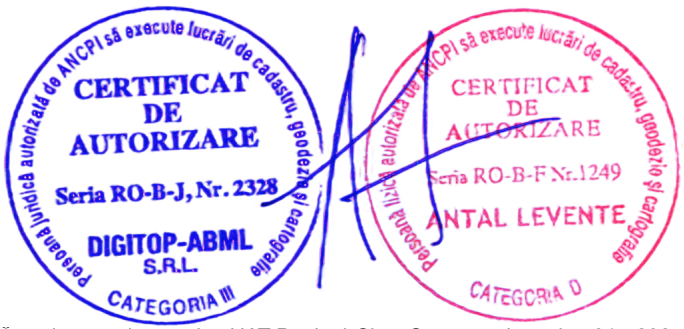
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5234	Tarla: 12, Parcela: 152/76/1				371	E		12	152/76/1	F	371						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		LAJOS	22.02.1973	Loc. Delnita, Nr.24, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5234		Reconstituire	act administrativ	99209 / 07.01.2008	CJSDPAT HARGHITA	
KÁNYA		IRÉN-MAGDOLNA	11.04.1969	Loc. Delnita, Nr.12, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BIRO		JUDIT	02.10.1966	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.107, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

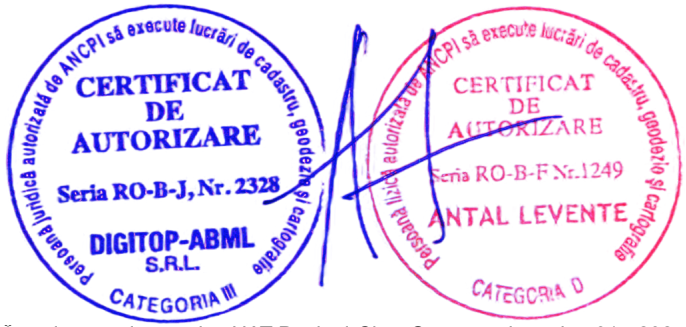
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5235	Tarla: 12, Parcela: 152/76/1/1				1	E		12	152/76/1/1	CC	1	C1	CIE	1			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	5235		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 28.06.2007	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI; Lipsă CNP
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5235		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

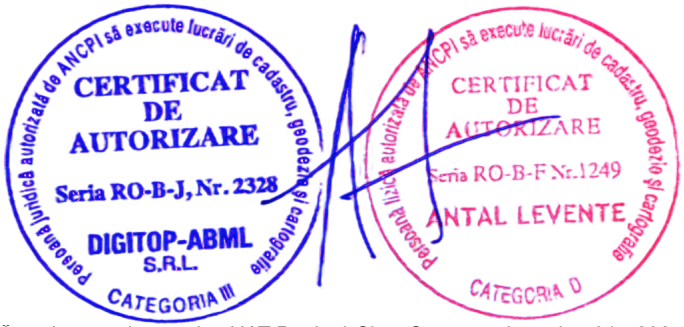
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5236	Tarla: 12, Parcela: 152/56			51865	379	E		12	152/56	F	379						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5236			act notarial	Declaratie nr. 1038 / 30.10.2017	B.N.P. Jakab Aranka	
BARTIS		ELISABETA	17.01.1944	Loc. Delnita, Nr.155, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5236		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare nr. 1245 / 27.12.2017	B.N.P. Jakab Aranka	vaduva

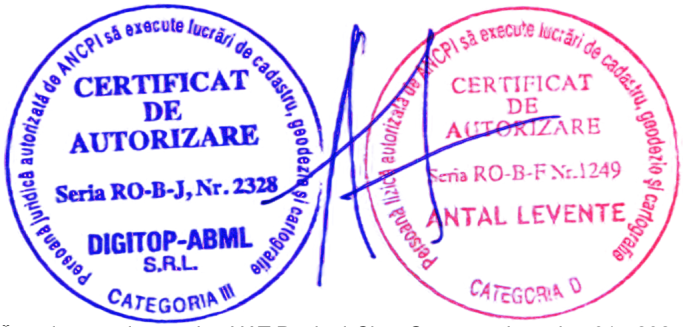
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se precizeaza faptul ca proprietarului de sub B1.1 Lazar Amalia ii revine cota de 2/8 parte iar proprietarilor de sub B1.2, B1.3 Bordi-Furko Amalia si Lazar Elemer cota de cate 3/8 parte	act notarial	Declaratie nr. 1038 / 30.10.2017	B.N.P. Jakab Aranka	5236	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5237	Tarla: 12, Parcela: 152/58				508	E		12	152/58	F	508						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENŐ		COLOMAN	01.03.1951	Loc. Delnita, Nr.30, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5237		Reconstituire	act administrativ	96993 / 19.06.2007	CJSDPAT HARGHITA	
FERENCZ		ÉVA	03.04.1949	Loc. Siculeni, Nr.41, UAT. Siculeni, Jud. Harghita								
FÜLÖP		KLÁRA	18.03.1956	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.58, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

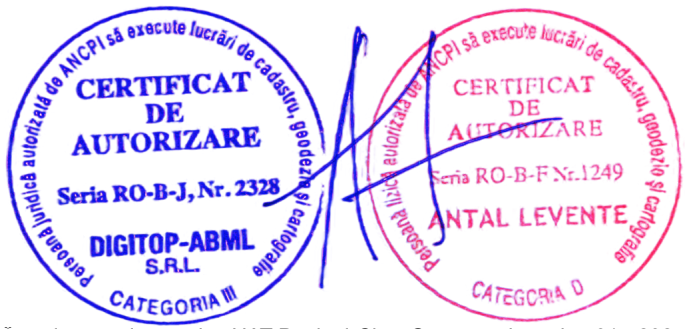
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5238	Tarla: 12, Parcela: 152/60				316	E		12	152/60	F	316						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KARACSONY		IOSIF	14.09.1923	Loc. Lunca Muresului, Nr.30, UAT. Aluniş, Jud. Mureş	1/1	5238		Reconstituire	act administrativ	103553 / 12.06.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
LADO		JOLAN	14.01.1963	Loc. Delnita, Nr.42A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
ZAHARIEA		VILHELMINA		Loc. Bucuresti Sectorul 2, Nr.20, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								Proprietar decedat; Lipsă CNP
ABRAHAM		IBOLYA	05.02.1966	Loc. Delnita, Nr.71, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

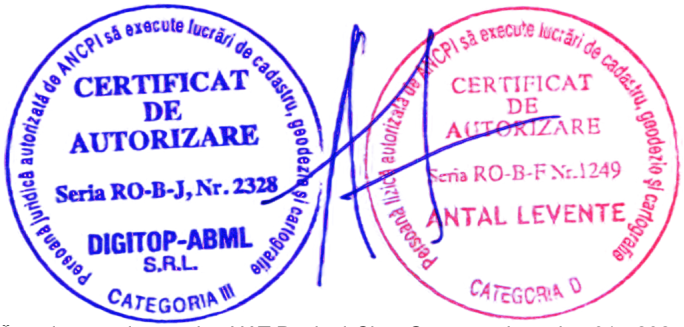
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5239	Tarla: 12, Parcela: 152/62			51774	2130	E		12	152/62	F	2130						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5239		Convenţie	act notarial	Contract de vânzare cumpărare nr. 786 / 12.04.2019	B.N.P. Tornai Eniko	căsătorit cu
KOVÁCS		EDIT	12.02.1976	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5240	Tarla: 12, Parcela: 160/64				1548	E		12	160/64	F	1548						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		MARISKA	15.08.1930	Loc. Delnita, Nr.89, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5240		Reconstituire	act administrativ	92948 / 05.06.2006	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5240			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

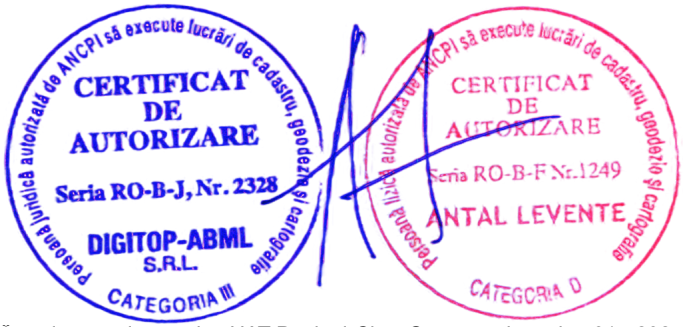
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5240

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/64



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5241	Tarla: 12, Parcela: 160/65			52279	3237	E		12	160/65	A	3237						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5241			hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 1717 dos. nr. 4346/258-/2017 / 04.10.2018	Judecatoria Miercurea Ciuc	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5241			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	
ZÖLD		ANTON			1/1	5241		Hotarâre Judecăto-reascâ	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 1717 dos. nr. 4346/258-/2017 / 04.10.2018	Judecatoria Miercurea Ciuc	Lipsă CNP
						5241			hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 1717 dos. nr. 4346/258-/2017 / 04.10.2018	Judecatoria Miercurea Ciuc	

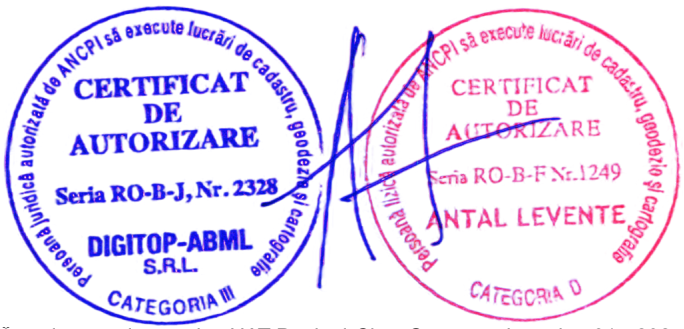
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 52279 a imobilului cu numarul cadastral 52279/ Pauleni-Ciuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51781 inscris in cartea funciara 51781;	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 1717 dos. nr. 4346/258/-2017 / 04.10.2018	Judecatoria Miercurea Ciuc	5241	Neîmprejmuit		
Se radiaza din oficiu notarea existentei Sentintei civile nr. 1717/04.10.2018 de sub poz. B3.				5241			
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5241			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5242	Tarla: 12, Parcela: 160/65			52280	3210	E		12	160/65	A	3210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5242			hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 1717 dos. nr. 4346/258-/2017 / 04.10.2018	Judecatoria Miercurea Ciuc	
ZÖLD		MÁRIA	06.07.1913		1/1	5242		Reconstituire	act normativ	Titlu de Proprietate nr. 105865 / 11.08.2016	Comisia Judeţeană Harghita	
						5242			hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 1717/2018 din dosar nr. 4346/258-/2017 / 04.10.2018	Judecatoria M-Ciuc	

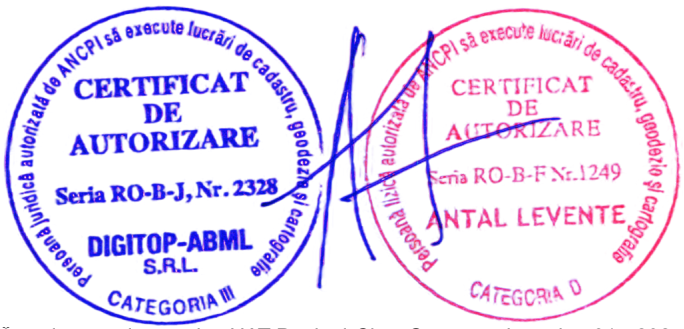
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 52280 a imobilului cu numarul cadastral 52280/ Pauleni-Ciuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51781 inscris in cartea funciara 51781;	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 1717 dos. nr. 4346/258/2017 / 04.10.2018	Judecatoria Miercurea Ciuc	5242	Neîmprejmuit		
Se noteaza existenta Sentintei civile nr. 1717 din 04.10.2018 pronuntata in dosar nr.4346/258/2017 a Judecatoriei M-Ciuc, ramasa definitiva prin neapelare, prin care s-a dispus intabularea dreptului de proprietate in favoarea lor: Zöld Anton, Zöld Kálmán si Zőld Katalin	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr. 1717/2018 din dosar nr. 4346/258/2017 / 04.10.2018	Judecatoria M-Ciuc	5242			



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5243	Tarla: 12, Parcela: 160/68				1769	E		12	160/68	A	1769						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		LADISLAU	15.07.1931	Loc. Delnita, Nr.139, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5243		Lege	act administrativ	20 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
BIRTA		EMERIC	14.07.1935	Loc. Delnita, Nr.21, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BIRTA		IULIU	27.02.1938	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5244	Tarla: 12, Parcela: 160/69				2806	E		12	160/69	A	2806						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECZE		MARIA	08.04.1930	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.69, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5244		Reconstituire	act administrativ	104190 / 13.10.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
BECZE		IMRE	01.09.1955	Loc. Delnita, Nr.90, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
TATAR		GABRIELLA-MAGDOLNA	16.02.1959	Loc. Miercurea Ciuc, Str. LUNCA MARE, Nr.6, Sc. B, Et.2, Ap.9, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

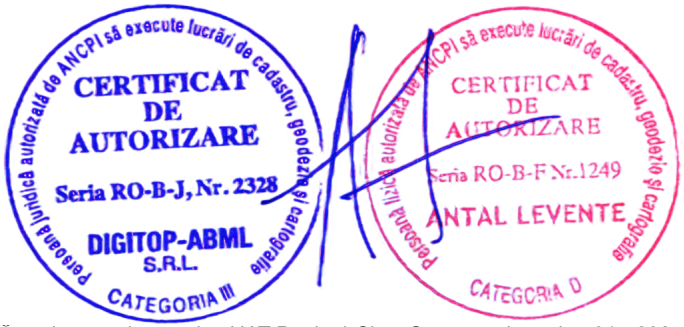
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/69



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5245	Tarla: 12, Parcela: 160/72				5614	E		12	160/72	A	5614						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECZE		MÓZES			1/1	5245		Reconstituire	act administrativ	92244 / 16.03.2006	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
KELEMEN		MÁRIA JULIÁNNA										Lipsă CNP
BECZE		KATALIN MARGIT										Lipsă CNP
BECZE		ZOLTÁN										Lipsă CNP
BECZE		GÁBOR										Lipsă CNP
BECZE		RÓBERT	25.09.1975	Loc. Delnita, Nr.98, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5245			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

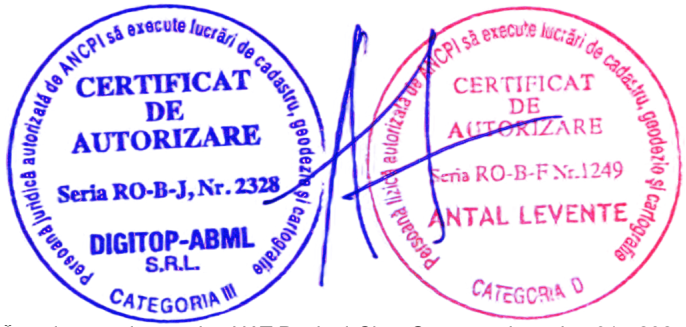
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5245

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/72



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5246	Tarla: 12, Parcela: 160/73				2285	E		12	160/73	A	2285						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		FRANCISC	05.10.1950	Loc. Delnita, Nr.165, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5246		Reconstituire	act administrativ	106053 / 21.10.2010	CJSDPAT HARGHITA	
KOVÁCS		PAL	08.02.1962	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
SZAKÁCS		JULIANNA	08.01.1959	Loc. Nicolesti, Nr.122, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								
KELEMEN		BORBÁLA	30.11.1955	Loc. Soimeni, Nr.142, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

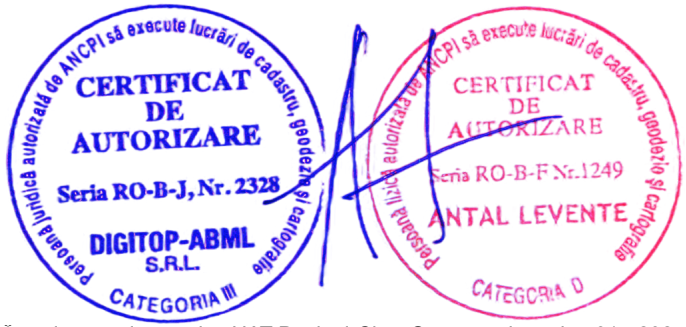
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/73



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5247	Tarla: 12, Parcela: 160/77			51184	8368	E		12	160/77	A	8368						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		FERENCZ-JÓZSEF	25.07.1972	Loc. Delnita, Nr.16A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5247		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 977 / 03.08.2017	B.N.P. Comșia Alexandru	căsătorit cu
ZÖLD		IBOLYA	23.11.1969	Loc. Delnita, Nr.16A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5248	Tarla: 12, Parcela: 160/78				3267	E		12	160/78	A	3267						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		ÁRPAD-LADISLAU	19.12.1942	Loc. Delnita, Nr.114, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5248		Reconstituire	act administrativ	92408 / 23.03.2006	CJSDPAT HARGHITA	
KOVÁCS		ENDRE	25.10.1951	Loc. Delnita, Nr.113, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

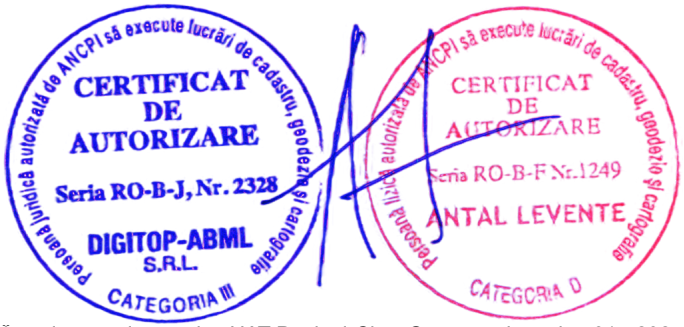
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/78



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5249	Tarla: 12, Parcela: 160/79				8100	E		12	160/79	A	8100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		IMRE	22.09.1965	Loc. Delnita, Nr.94, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/2	5249		Reconstituire	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 61 / 19.11.2015	B.N.P.Baro Ildiko Maria	
KOVÁCS		ERZSÉBET	22.12.1966	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revolutiei Din Decembrie, Nr.36, Sc.C, Ap.2, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/2	5249		Reconstituire	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 61 / 19.11.2015	B.N.P.Baro Ildiko Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

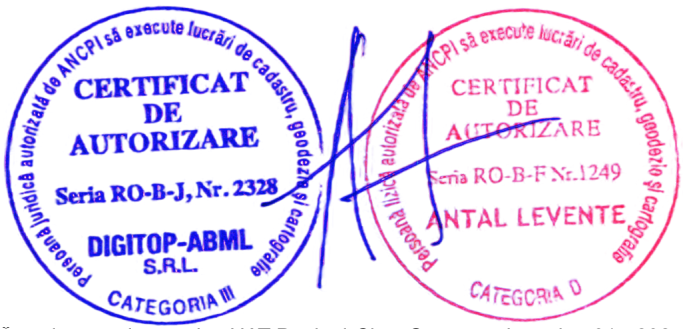
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/79



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5250	Tarla: 12, Parcela: 160/81			50041	6000	E		12	160/81	F	6000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5250			act notarial	4501 / 10.08.2009	NP SZABO JOLAN	
BIRTA		ANTAL	01.07.1941	Loc. Delnita, Nr.87, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5250		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr. 2204 / 19.12.2016	B.N.P. Szabó Jolán	căsătorit cu
BIRTA		CLARA-TEREZIA	24.12.1943	Loc. Delnita, Nr.87, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

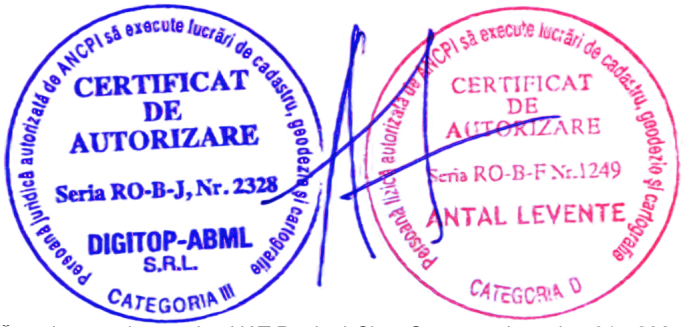
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 50041 a imobilului cu numarul cadastral 50041/ Pauleni-Ciuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50018 inscris in cartea funciara 50018;	act notarial	4501 / 10.08.2009	NP SZABO JOLAN	5250

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 160/81



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5251	Tarla: 12, Parcela: 160/80			51960	1100	E		12	160/80	F	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZ		ÁRPÁD	01.11.1933	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.173, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5251		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 108636 / 30.04.2013	Comisia Judeţeană Harghita	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5251			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

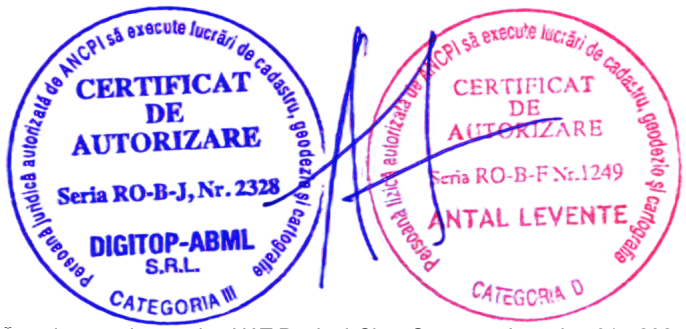
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5251	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5252	Tarla: 12, Parcela: 160/82			50040	2215	E		12	160/82	A	2215						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5252			act notarial	4501 / 10.08.2009	NP SZABO JOLAN	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5252		Convenție	act notarial	Contarct de vanzare nr.1318 / 30.10.2012	NP.BALAZS-SZABO PALMA	casatorit cu
ZÖLD		CSILLA	12.05.1974	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

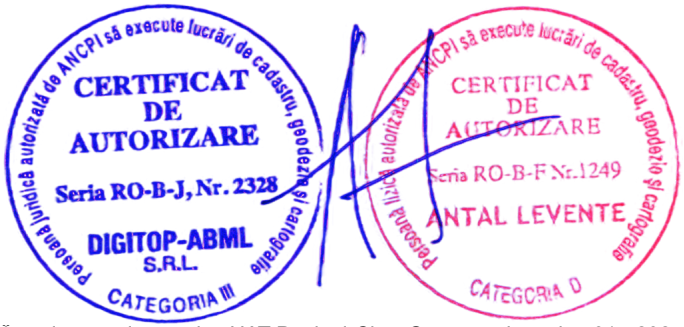
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 50040 a imobilului cu numarul cadastral 50040/ Pauleni-Ciuc, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50018 inscris in cartea funciara 50018;	act notarial	4501 / 10.08.2009	NP SZABO JOLAN	5252

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 160/82



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5253	Tarla: 12, Parcela: 160/83				2028	E		12	160/83	A	2028						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		FRANCISC	05.10.1950	Loc. Delnita, Nr.165, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5253		Reconstituire	act administrativ	106053 / 21.10.2010	CJSDPAT HARGHITA	
KOVÁCS		PAL	08.02.1962	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
SZAKÁCS		JULIANNA	08.01.1959	Loc. Nicolesti, Nr.122, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								
KELEMEN		BORBÁLA	30.11.1955	Loc. Soimeni, Nr.142, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

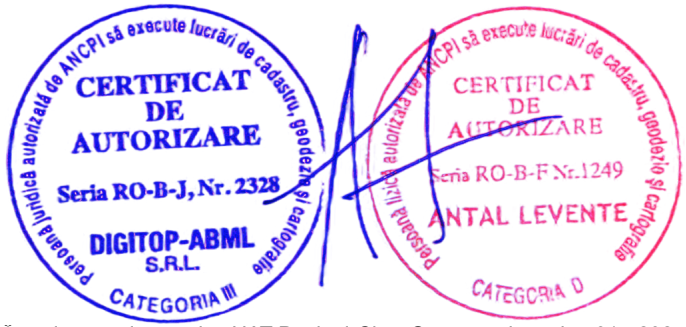
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/83



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5254	Tarla: 12, Parcela: 160/84				1871	E		12	160/84	A	1871						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		FRANCISC	05.10.1950	Loc. Delnita, Nr.165, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5254		Reconstituire	act administrativ	106053 / 21.10.2010	CJSDPAT HARGHITA	
KOVÁCS		PAL	08.02.1962	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
SZAKÁCS		JULIANNA	08.01.1959	Loc. Nicolesti, Nr.122, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								
KELEMEN		BORBÁLA	30.11.1955	Loc. Soimeni, Nr.142, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/84

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5255	Tarla: 12, Parcela: 160/85/1				1600	E		12	160/85/1	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GÖRGICZE		LADISLAU		Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.93, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5255		Lege	act administrativ	31 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP
BENŐ-LÁSZLÓ		ROZA	13.05.1930	Loc. Miercurea Ciuc, Str. MULLER LASZLO, Nr.15, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
PETREA		VERONICA-ELIZAVETA	02.01.1928	Loc. Nicolae Balcescu, UAT. Nicolae Bălcescu, Jud. Bacău								Proprietar decedat
GYÖRGYI-CZE		PETRU	03.07.1925	Loc. Brasov, Str. DEALUL CETATII, Nr.16, Ap.1, UAT. Braşov, Jud. Braşov								Proprietar decedat
GÖRGICZE		MIHAIL	25.09.1931	Loc. Delnita, Nr.169, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5255			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

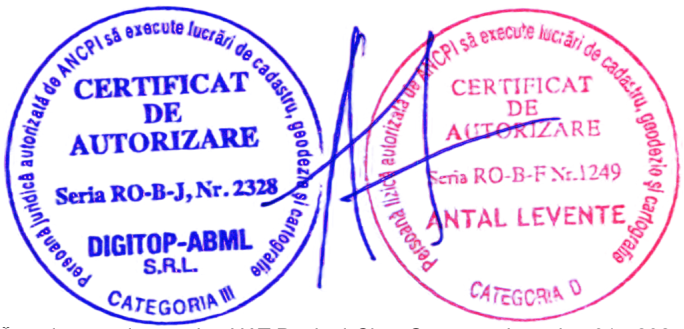
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5255

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5256	Tarla: 12, Parcela: 160/85/2				677	E		12	160/85/2	A	677						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GÖRGICZE		LADISLAU		Loc. Delnita, Nr.93, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5256		Lege	act administrativ	10 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5256			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

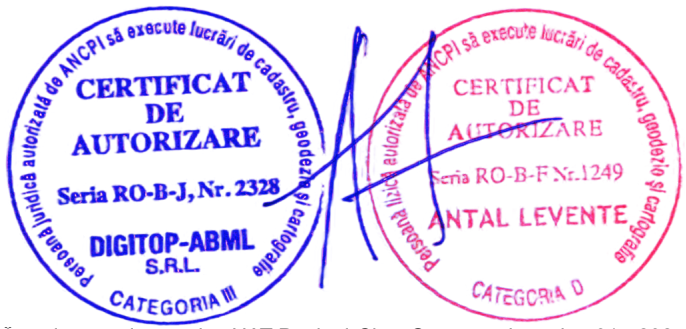
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5256	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5257	Tarla: 12, Parcela: 160/86				2385	E		12	160/86	A	2385						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMÁS		ANDRÁS	12.05.1941	Loc. Delnita, Nr.121, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5257		Reconstituire	act administrativ	104947 / 04.03.2010	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

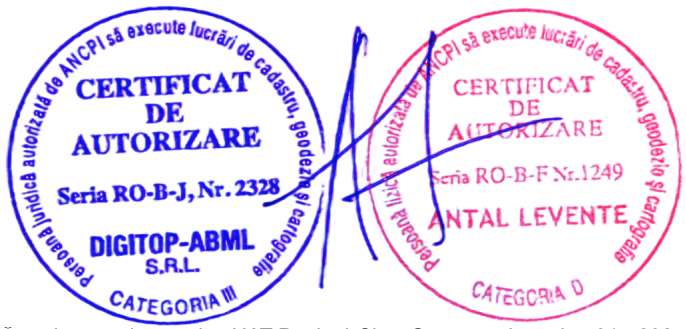
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/86



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5258	Tarla: 12, Parcela: 160/87				2767	E		12	160/87	F	2767						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		EMERIC			1/1	5258		Reconstituire	act administrativ	87522 / 09.02.2005	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

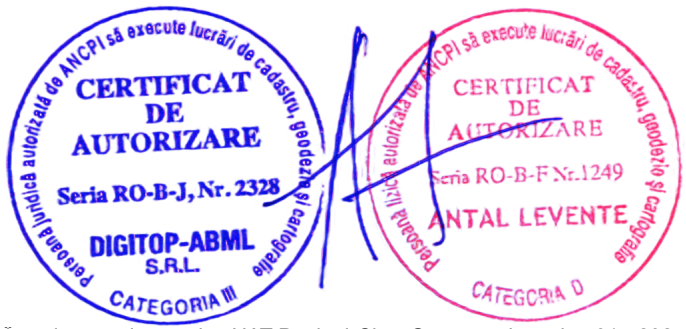
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/87



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5259	Tarla: 12, Parcela: 160/88			52235	3341	E		12	160/88	F	3341						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		SIMON	14.09.1905	Loc. Delnita, Nr.198, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5259		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 112371 / 04.03.2019	Comisia Judeteana Harghita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

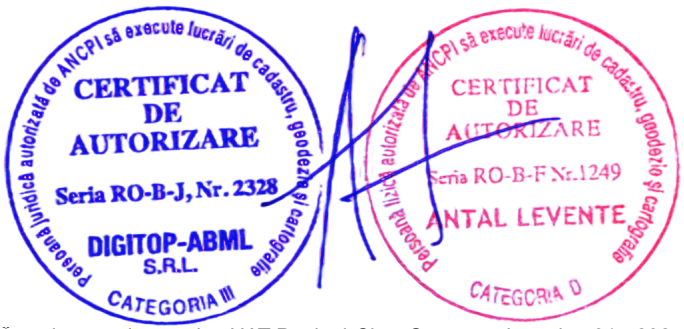
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5260	Tarla: 12, Parcela: 160/89				5523	E		12	160/89	A	5523						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY-LADO		COLOMAN	08.09.1933		1/1	5260		Lege	act administrativ	39 / 30.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
NAGY-LADÓ		KÁLMÁN	10.03.1973	Loc. Delnita, Nr.96, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5260			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

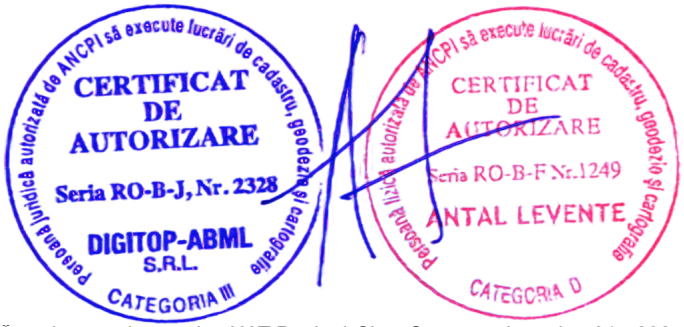
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5260

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5261	Tarla: 12, Parcela: 160/90/2/1				1796	E		12	160/90/2/1	F	1796						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASZI		ELISABETA	11.11.1938	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.22, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5261		Lege	act administrativ	29 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
BENŐ		IGNATIE	26.07.1944	Loc. Miercurea Ciuc, Str. MULLER LASZLO, Nr.2, Sc.B, Ap.17, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
BENŐ		EMERIC-JULIU	04.11.1951	Loc. Delnita, Nr.156, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5261			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

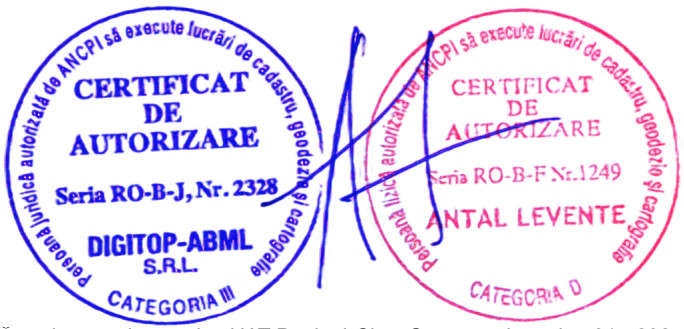
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5261

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5262	Tarla: 12, Parcela: 160/90/2/2				2400	E		12	160/90/2/2	F	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASZI		ELISABETA	11.11.1938	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.22, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5262		Lege	act administrativ	38 / 30.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
BENŐ		EMERIC-JULIU	04.11.1951	Loc. Delnita, Nr.156, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5262			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

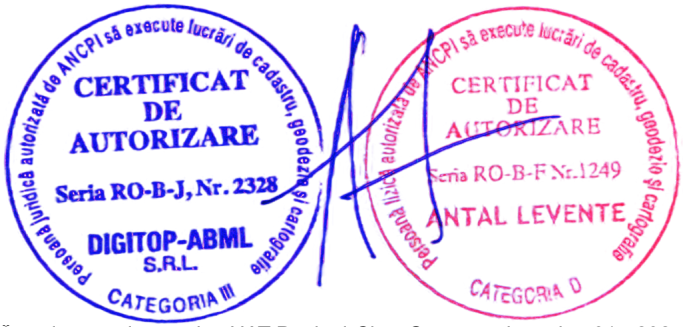
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5262	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5263	Tarla: 12, Parcela: 160/90/1			51847	8800	E		12	160/90/1	F	8800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5263			act notarial	Declarație autentificată sub nr. 577 / 11.08.2017	B.N.P. Balázs-Szabó Pálma	
BENŐ		EMERIC-JULIU	04.11.1951		1/1	5263		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr. 579 / 11.08.2017	B.N.P. Balázs-Szabó Pálma	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

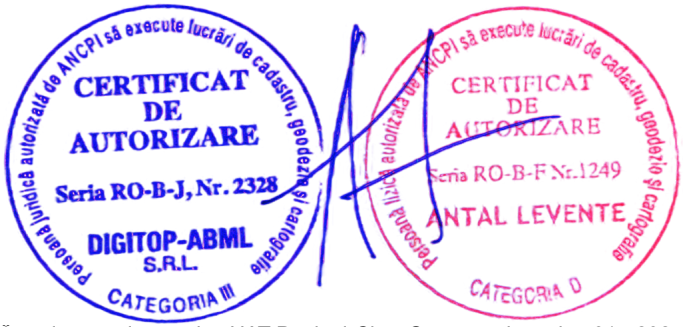
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se precizează faptul că proprietarilor de sub B1.1-B1.4 le revine cota de câte 1/4 parte	act notarial	Declarație autentificată sub nr. 577 / 11.08.2017	B.N.P. Balázs-Szabó Pálma	5263

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 160/90/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5264	Tarla: 12, Parcela: 160/91				2306	E		12	160/91	F	2306						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JANOS		TIBERIU	09.09.1944	Loc. Delnita, Nr.135, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5264		Reconstituire	act administrativ	96992 / 19.06.2007	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

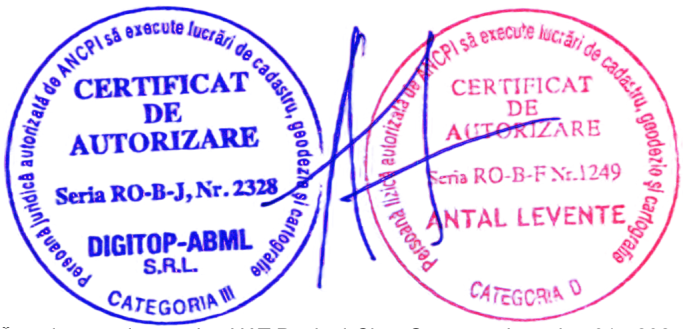
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/91



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5265	Tarla: 12, Parcela: 160/92			55593	1798	E		12	160/92	F	1798						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZŐCS		ROZÁLIA	20.06.1944	Loc. Siculeni, Nr.49, UAT. Siculeni, Jud. Harghita	1/1	5265		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 104103 / 23.09.2009	Comisia Judeţeană Harghita	
BARTIS		LUDOVIC	10.02.1952									
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5265			act administrativ	Certificat nr. 303 / 15.02.2023	Comuna Păuleni Ciuc	căsătorit

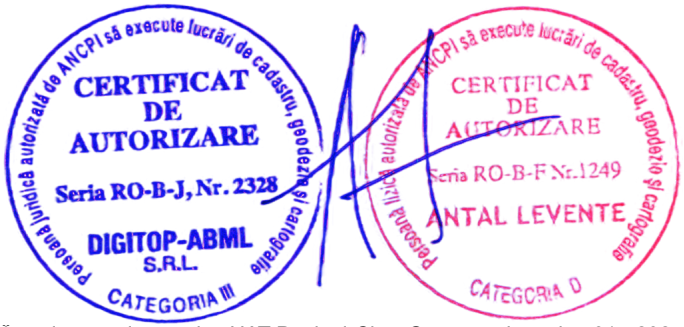
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act administrativ	Certificat nr. 303 / 15.02.2023	Comuna Păuleni Ciuc	5265	Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 160/92



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5266	Tarla: 12, Parcela: 160/93/2			50622	5328	E		12	160/93/2	F	5328						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KÖLLÖ		KLÁRA	07.10.1926	Loc. Miercurea Ciuc, Str. , Nr.31, Ap.1, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5266		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr.92087 / 14.03.2006	Comisia Judeteana Harghita	
KOVÁCS		BORBÁLA	25.10.1916									
KOVÁCS		LENKE	10.03.1944	Loc. Delnita, Nr.9, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
KOVÁCS		GYÁRFÁS	14.06.1932									
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5266			act administrativ	Adeverinţă nr. 2709 / 16.11.2023	Comuna Păuleni-Ciuc	căsătorit

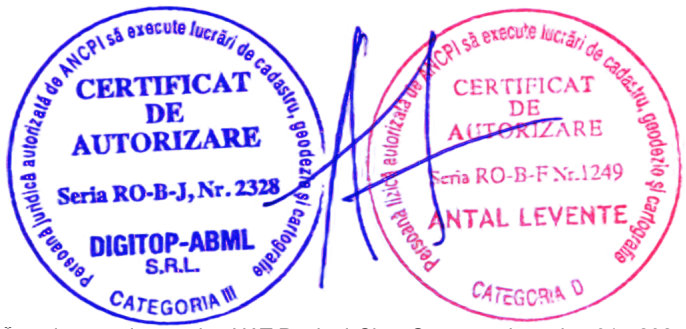
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act administrativ	Adeverinţă nr. 2709 / 16.11.2023	Comuna Păuleni-Ciuc	5266	Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 160/93/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5267	Tarla: 12, Parcela: 160/93/1				2500	E		12	160/93/1	F	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DARVAS		EVA	03.07.1958	Loc. Miercurea Ciuc, Str. KOSSUTH LAJOS, Nr.23, Ap.2, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5267		Reconstituire	act administrativ	107794 / 11.06.2012	CJSDPAT HARGHITA	
KOVACS		GABOR	20.05.1962	Loc. Miercurea Ciuc, Al. AVANTULUI, Nr.6, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

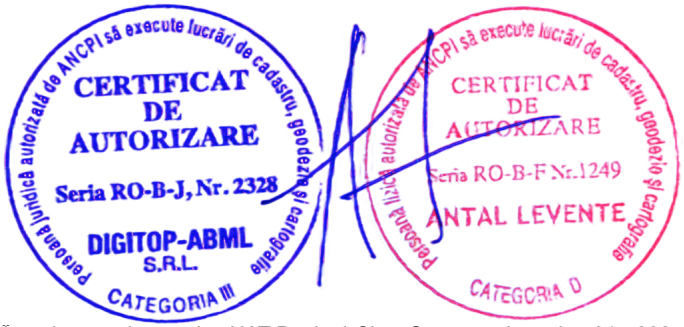
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5268	Tarla: 12, Parcela: 160/94			52717	6056	E		12	160/94	F	6056						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.32, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5268		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare nr. 484 / 29.07.2020	B.N.P. Jakab Aranka	și soția
ZÖLD		CSILLA	12.05.1974	Loc. Delnita, Nr.32, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

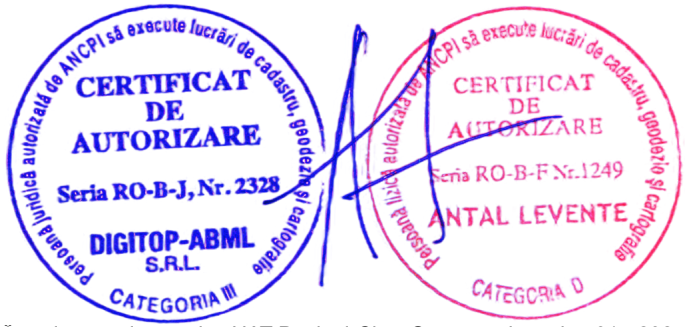
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 160/94



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5269	Tarla: 12, Parcela: 160/95/1				8669	E		12	160/95/1	F	8669						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IMRE		Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5269		Lege	act administrativ	14 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat
ORBAN		ESTERA	01.10.1951	Loc. Frumoasa, Str. Racului, Nr.44A, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita		5269			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5269

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5270	Tarla: 12, Parcela: 160/96				1698	E		12	160/96	F	1698						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KARACSONY		IOSIF	14.09.1923	Loc. Lunca Muresului, Nr.30, UAT. Aluniş, Jud. Mureş	1/1	5270		Reconstituire	act administrativ	103553 / 12.06.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
LADO		JOLAN	14.01.1963	Loc. Delnita, Nr.42A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
ZAHARIEA		VILHELMINA		Loc. Bucuresti Sectorul 2, Nr.20, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								Proprietar decedat; Lipsă CNP
ABRAHAM		IBOLYA	05.02.1966	Loc. Delnita, Nr.71, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

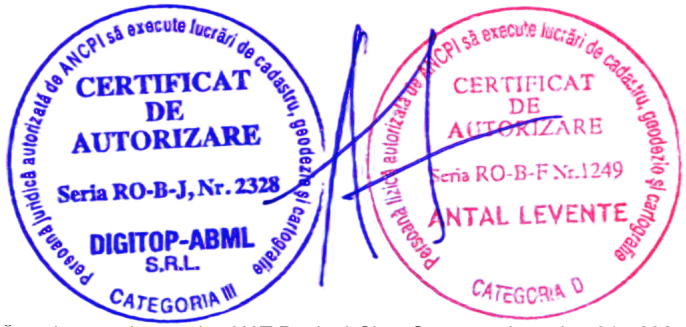
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/96



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5271	Tarla: 12, Parcela: 160/97				3625	E		12	160/97	F	3625						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENŐ		LAJOS		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5271		Reconstituire	act administrativ	89501 / 21.06.2005	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
BENŐ		LUDOVIC	17.04.1949	Loc. Delnita, Nr.105, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5271			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

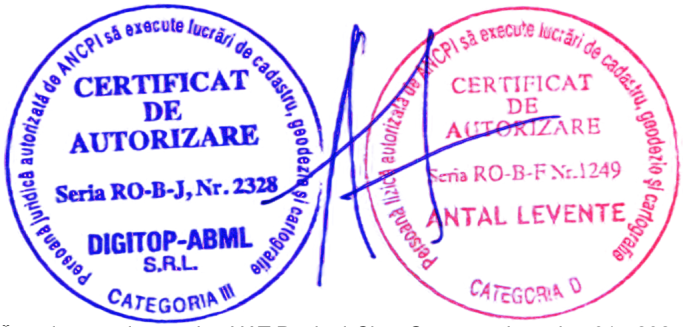
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5271

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/97



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5272	Tarla: 12, Parcela: 160/98				1364	E		12	160/98	F	1364						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		LAJOS	22.02.1973	Loc. Delnita, Nr.24, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5272		Reconstituire	act administrativ	99209 / 07.01.2008	CJSDPAT HARGHITA	
KÁNYA		IRÉN-MAGDOLNA	11.04.1969	Loc. Delnita, Nr.12, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BIRO		JUDIT	02.10.1966	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.107, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

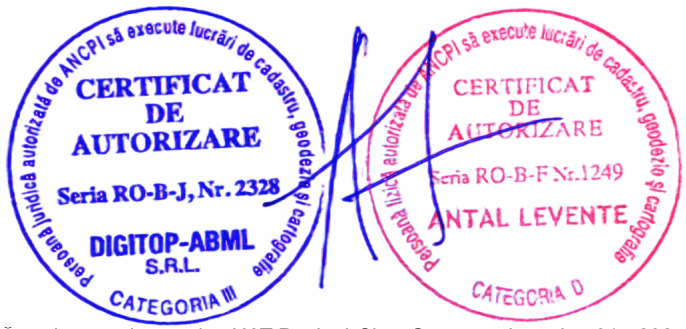
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/98



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5273	Tarla: 12, Parcela: 160/99			55571	3048	E		12	160/99	F	3048						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZÁSZ		SÁMUEL	19.10.1913		1/1	5273		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 125394 / 20.03.2023	Comisia Județeană Harghita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5274	Tarla: 12, Parcela: 160/100				4946	E		12	160/100	F	4946						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENKO		JOSIF	30.03.1930	Loc. Delnita, Nr.126, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5274		Reconstituire	act administrativ	94260 / 06.10.2006	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5275	Tarla: 12, Parcela: 160/386				1623	E		12	160/386	F	1623						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		LADISLAU	15.07.1931	Loc. Delnita, Nr.139, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5275		Lege	act administrativ	20 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
BIRTA		EMERIC	14.07.1935	Loc. Delnita, Nr.21, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BIRTA		IULIU	27.02.1938	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

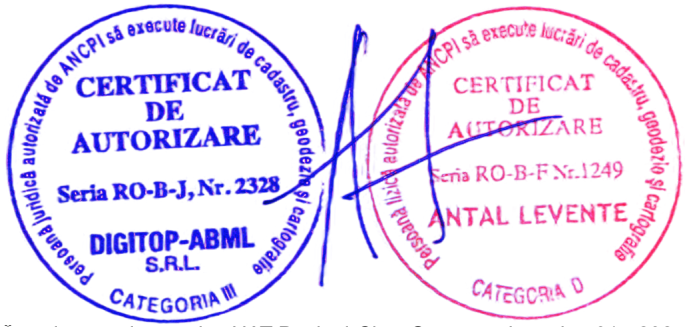
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5276	Tarla: 12, Parcela: 160/385				2210	E		12	160/385	F	2210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANYA		ANA	15.07.1927	Loc. Hodosa, Nr.927, UAT. Sărmaş, Jud. Harghita	1/1	5276		Reconstituire	act administrativ	104144 / 07.10.2009	CJSDPAT HARGHITA	
PALLFY		IREN	13.05.1909	Loc. Miercurea Ciuc, Bdul. FRATIEI, Nr.5, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
MATHE		BRIGITTE-ELISABETA	27.07.1943	Loc. Delnita, Nr.7, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
INCZE		EMERIC	20.11.1948	Loc. Delnita, Nr.8, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
INCZE		DIONISIE-ANDREI	10.10.1953	Loc. Miercurea Ciuc, Str. KOSSUTH LAJOS, Nr.17, Et.3, Ap.4, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

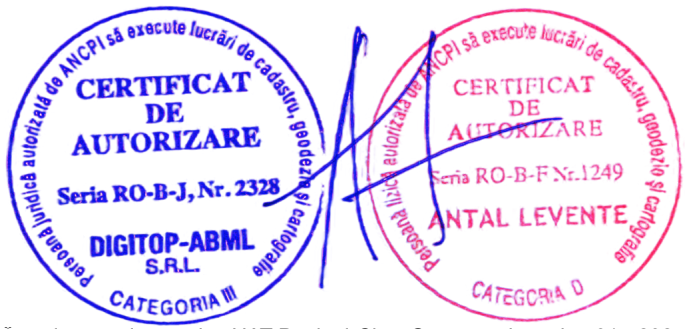
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/385



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5277	Tarla: 12, Parcela: 160/384				3500	E		12	160/384	F	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		IGNATIE	13.09.1929	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5277		Reconstituire	act administrativ	101215 / 11.08.2008	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
BARTIS		ANDREI	20.10.1939	Loc. Delnita, Nr.155, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BARTIS		STEFAN	01.01.1937	Loc. Delnita, Nr.150, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

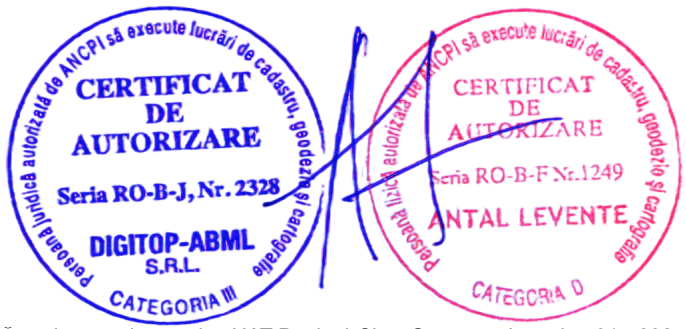
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/384



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5278	Tarla: 12, Parcela: 160/371				2300	E		12	160/371	F	2300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS-NAGY		FRANCISC		Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.158, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5278		Reconstituire	act administrativ	90860 / 10.10.2005	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

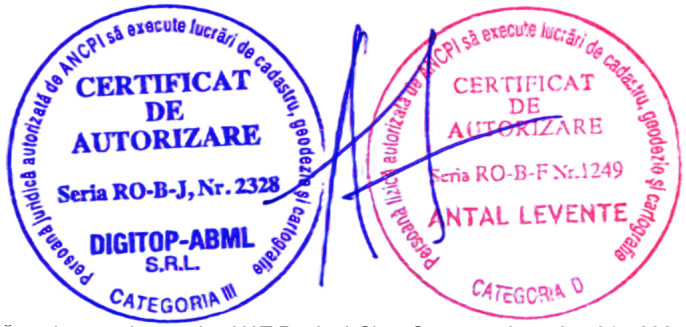
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/371



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5279	Tarla: 12, Parcela: 160/372/1				3852	E		12	160/372/1	F	3852						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZÖCS		JENÖ			1/1	5279		Reconstituire	act administrativ	103512 / 09.06.2009	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
DEMETER		ELISABETA										Lipsă CNP
SZŐCS		JENŐ	07.02.1971	Loc. Delnita, Nr.11, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5279			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

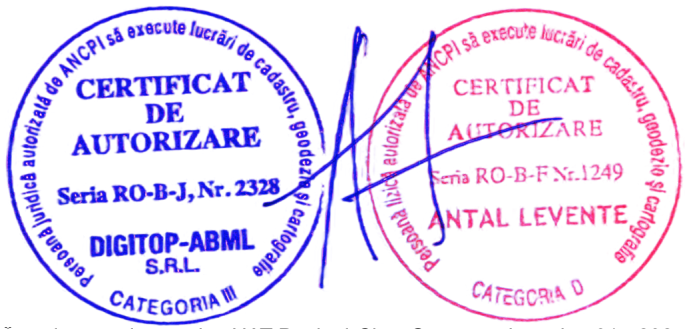
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5279

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/372/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5280	Tarla: 12, Parcela: 160/372/2			50621	2000	E		12	160/372/2	F	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KÖLLÖ		CLARA	07.10.1926		1/1	5280		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr.92087 / 14.03.2006	Comisia Judeteana Harghita	
KOVÁCS		BORBÁLA	25.10.1916									
KOVÁCS		LENKE	10.03.1944	Loc. Delnita, Nr.9, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
KOVÁCS		GYÁRFÁS	14.06.1932									

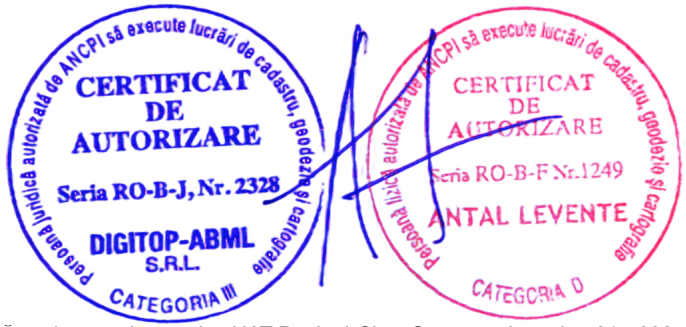
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 160/372/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5281	Tarla: 12, Parcela: 160/373				2288	E		12	160/373	F	2288						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		MÁRIA	06.07.1913	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5281		Reconstituire	act administrativ	105865 / 11.08.2010	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

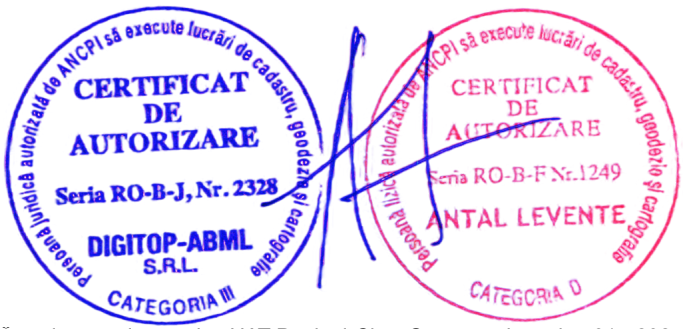
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5282	Tarla: 12, Parcela: 205/374			51207	2432	E		12	205/374	F	2432						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSOMORT-ÁNI		MÁRIA	09.09.1939		1/1	5282		Reconstit-uire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 97521 / 11.09.2007	COMISIA JUDETEANA HARGHITA	
RÁCZ		JULIÁNNA	21.04.1927									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

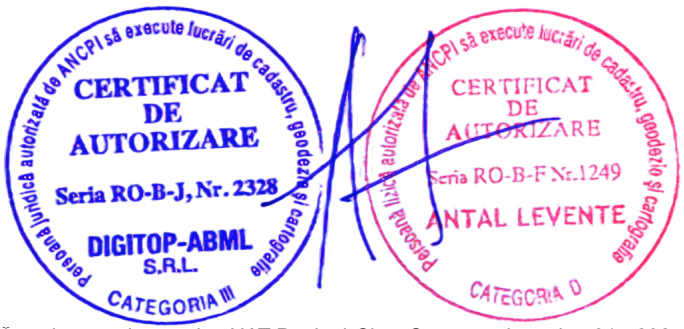
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5283	Tarla: 12, Parcela: 160/375/3				3046	E		12	160/375/3	F	3046						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ISTVAN	26.04.1910	Loc. Delnita, Nr.74, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5283		Reconstituire	act administrativ	108638 / 30.04.2013	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5284	Tarla: 12, Parcela: 160/375/2				4229	E		12	160/375/2	F	4229						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		ELIZAVETA	22.09.1928	Loc. Delnita, Nr.104, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5284		Reconstituire	act administrativ	104102 / 23.09.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
BALOGH		IOAN	09.03.1927	Loc. Miercurea Ciuc, Str. PROGRESULUI, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
IMRE		IOAN	14.06.1930	Loc. Bârzava, Nr.57, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BIRTA		TEREZIA	19.06.1924	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
FULOP		EMERIC	05.09.1950	Loc. Delnita, Nr.41, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
AMBRUS		ADALBERT	22.12.1932	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
LADO		SAVETA	20.04.1923	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

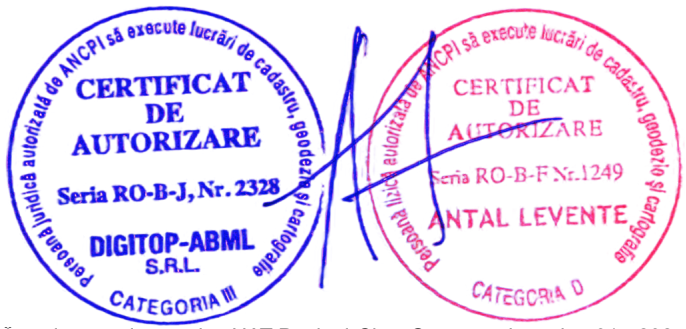
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/375/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5285	Tarla: 12, Parcela: 160/375/1				1643	E		12	160/375/1	F	1643						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FÜLÖP		EMERIC	05.09.1950	Loc. Delnita, Nr.41, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5285		Lege	act administrativ	26 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

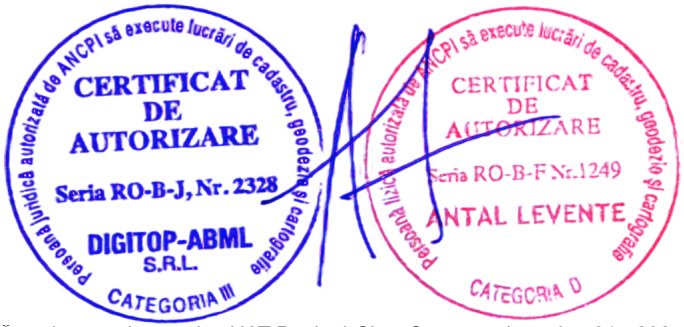
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5286	Tarla: 12, Parcela: 160/376				1902	E		12	160/376	F	1902						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		ERZSÉBET	22.12.1966	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revolutiei Din Decembrie, Nr.36, Sc.C, Ap.2, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5286		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr.1695 / 06.10.2022	B.N.P.Baro Ildiko Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/376

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5287	Tarla: 12, Parcela: 160/377				1977	E		12	160/377	F	1977						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENŐ		COLOMAN	01.03.1951	Loc. Delnita, Nr.30, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5287		Reconstituire	act administrativ	96993 / 19.06.2007	CJSDPAT HARGHITA	
FERENCZ		ÉVA	03.04.1949	Loc. Siculeni, Nr.41, UAT. Siculeni, Jud. Harghita								
FÜLÖP		KLÁRA	18.03.1956	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.58, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

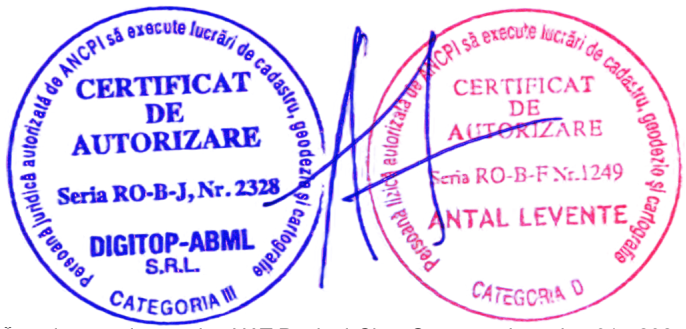
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/377



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5288	Tarla: 12, Parcela: 160/378			51849	3826	E		12	160/378	F	3826						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5288			act notarial	Declarație nr.577 / 11.08.2017	B.N.P. Balazs Szabo Palma	
BENŐ		EMERIC-JULIU	04.11.1951		1/1	5288		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr.579 / 11.08.2017	B.N.P. Balazs Szabo Palma	casatorit

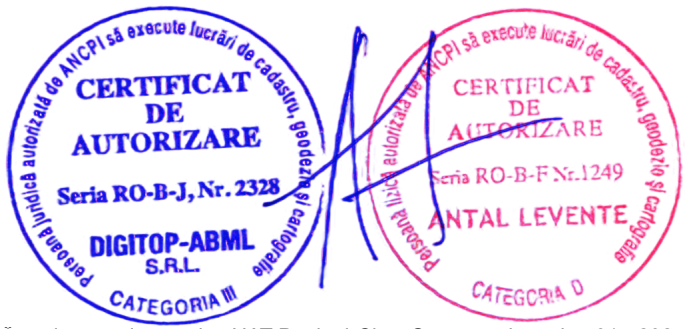
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se precizeaza faptul ca proprietarilor de sub B1 le revin cotele de cate 1/4 parte	act notarial	Declarație nr.577 / 11.08.2017	B.N.P. Balazs Szabo Palma	5288	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5289	Tarla: 12, Parcela: 160/379			51660	3026	E		12	160/379	F	3026						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5289			act notarial	Declaraţie nr.86 / 06.02.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	
						5289			act notarial	Act de lichidare a regimului comunităţii legale nr. 87 / 06.02.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	
BENŐ		LÁSZLÓ	11.06.1981	Loc. Delnita, Nr.38, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5289		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr. 88 / 06.02.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se precizeaza faptul ca proprietarilor de sub B1.1, B1.2, B1.3,B1.4 le revine cota de cate 1/4 parte	act notarial	Declaraţie nr.86 / 06.02.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	5289	Neîmprejmuit		
Se notează Act de lichidare a regimului comunităţii legale privind proprietarul Benő Dionisie inscris de sub B1.4	act notarial	Act de lichidare a regimului comunităţii legale nr. 87 / 06.02.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	5289			

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5290	Tarla: 12, Parcela: 160/380				1320	E		12	160/380	F	1320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IMRE	06.03.1962	Loc. Delnita, Nr.75, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5290		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr.883 / 16.06.2024	B.N.P. Balazs-Szabo Palma	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

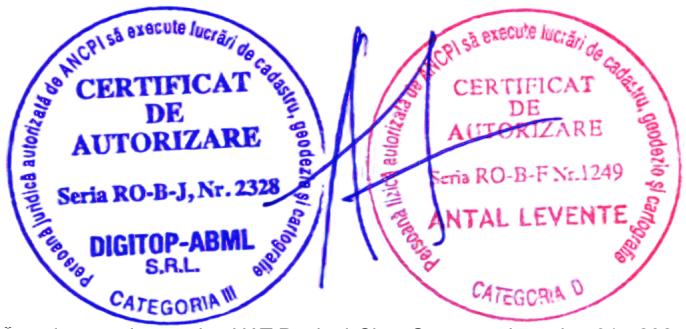
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/380



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5291	Tarla: 12, Parcela: 160/381				1412	E		12	160/381	F	1412						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		ELIZAVETA	22.09.1928	Loc. Delnita, Nr.104, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5291		Reconstituire	act administrativ	104102 / 23.09.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
BALOGH		IOAN	09.03.1927	Loc. Miercurea Ciuc, Str. PROGRESULUI, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
IMRE		IOAN	14.06.1930	Loc. Bârzava, Nr.57, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BIRTA		TEREZIA	19.06.1924	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
FULOP		EMERIC	05.09.1950	Loc. Delnita, Nr.41, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
AMBRUS		ADALBERT	22.12.1932	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
LADO		SAVETA	20.04.1923	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

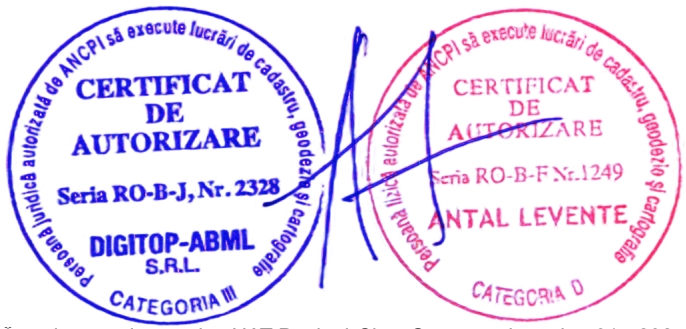
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 160/381



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5292	Tarla: 12, Parcela: 160/382				2800	E		12	160/382	F	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JÁNOS		DIONISIE	10.10.1927	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5292		Lege	act administrativ	9 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5293	Tarla: 12, Parcela: 160/383				536	E		12	160/383	F	536						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5293		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5293			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

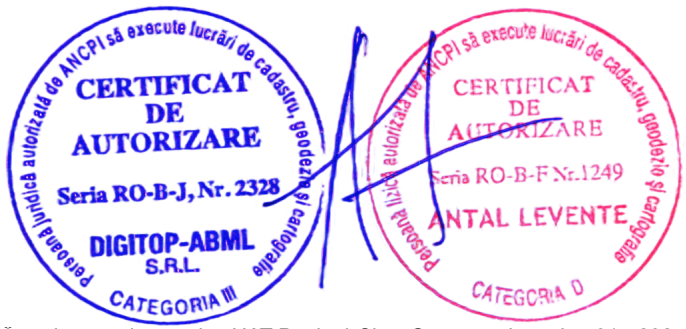
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5293	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5294	Tarla: 12, Parcela: 189/2/1				131	E		12	189/2/1	F	131						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5294		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5294			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

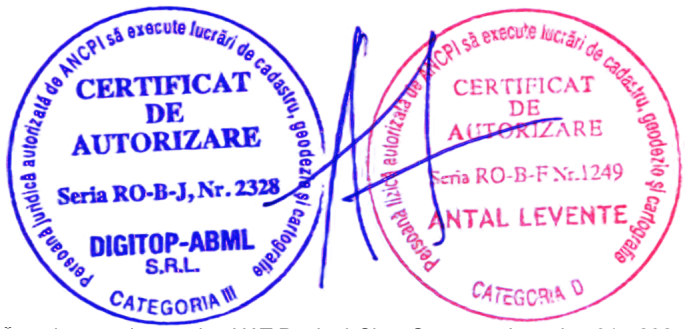
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5294	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5295	Tarla: 13, Parcela: 189/2			52258	354	E		13	189/2	F	354						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZŐCS		MÁRIA	15.02.1956		1/1	5295		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr.1644 / 29.08.2019	B.N.P. Tornai Eniko	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

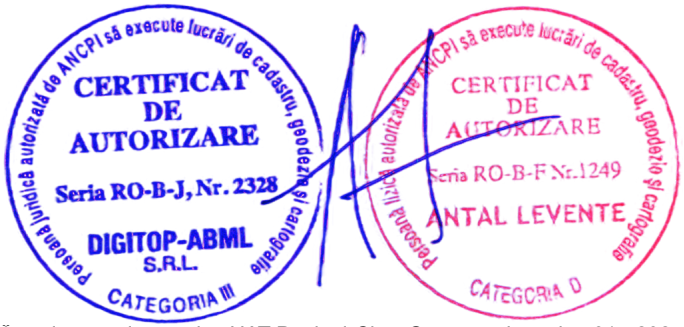
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5296	Tarla: 13, Parcela: 206/17			51581	656	E		13	206/17	F	656						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5296			act notarial	Declaraţie nr. 176 / 17.02.2016	B.N.P. Comşia Alexandru	
ZÖLD		FERENCZ-JÓZSEF	25.07.1972	Loc. Delnita, Nr.16A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5296		Convenţie	act notarial	Contract de vânzare nr. 1048 / 15.09.2016	B.N.P. Comşia Alexandru	căsătorit cu
ZŐLD		IBOLYA	23.11.1969	Loc. Delnita, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează faptul că din imobilul de sub A1. proprietarilor Kanya Jozsef, Kanya Emeric, Kanya Roza şi Vorzsak Margareta de sub B1.1, B1.2, B1.3, B1.4 le revin cotele de câte 1/4 parte	act notarial	Declaraţie nr. 176 / 17.02.2016	B.N.P. Comşia Alexandru	5296

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5297	Tarla: 13, Parcela: 209/16			52602	802	E		13	209/16	A	802						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FICZ		MARIA	08.11.1980		1/1	5297		Convenție	act notarial	Contract de donație nr.1774 / 28.10.2025	SZABO NOEMI	căsătorită

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5298	Tarla: 13, Parcela: 209/15			55659	2090	E		13	209/15	F	2090						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PÉTER		OLGA	03.03.1921		1/1	5298		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 132770 / 12.09.2024	Comisia Judeţeană Harghita	
PETER		LORAND-JENO	02.07.1919									
PÉTER		ERNEST-GHEORGHE	30.11.1924									
BOGNAR		MARIA	12.09.1937									
TORO		ANA	01.12.1941									
CSISZER		MARTIN	01.04.1948									
PÉTER		IRMA-MÁRIA	30.10.1922									
PÉTER		EMA-MARIA-MAGDALENA	14.01.1921									
BALLÓ		EMILIA	12.11.1926									
PÉTER		LUDOVIC	26.09.1913									
BAKO		ELISABETA	14.04.1932									
BALOGH		ANDRÁS	02.10.1943									
CSÁSZÁR		MELÁNIA	10.12.1934									
BACZONI		IOLAN-VERONICA	20.12.1928									
BALOG		SIGISMOND	28.11.1934									
BIRTA		ANTAL	01.07.1941	Loc. Delnita, Nr.87, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5298			act administrativ	Adeverinţă nr. 239 / 30.01.2025	Comuna Păuleni Ciuc	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

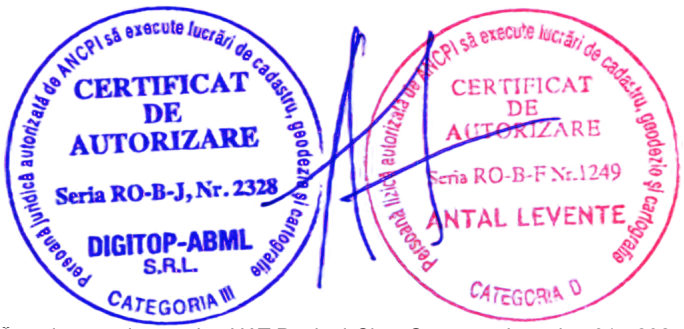
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act administrativ	Adeverinţă nr. 239 / 30.01.2025	Comuna Păuleni Ciuc	5298

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5299	Tarla: 13, Parcela: 209/14				3509	E		13	209/14	F	3509						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		ANDRÁS-SZILÁRD	19.05.1974	Loc. Târgu Secuiesc, Str. LIBERTATII, Nr.8, Bl.6, Sc.C, Et.2, Ap.10, UAT. Târgu Secuiesc, Jud. Covasna	1/1	5299		Lege	act administrativ	43/1 / 23.05.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5299			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

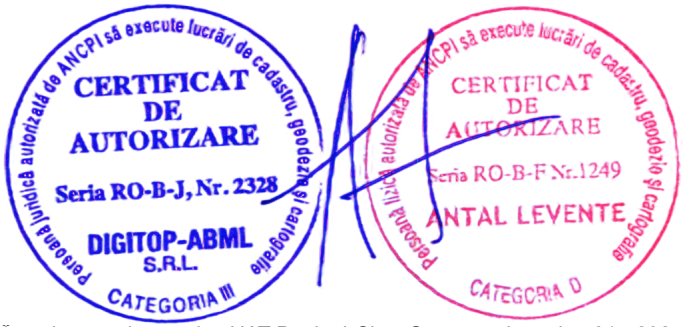
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5299

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5300	Tarla: 13, Parcela: 209/13			52102	2685	E		13	209/13	F	2685						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		ELISABETA	10.10.1950	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Szérű, Nr.8, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	4/8	5300		Convenție	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 78 din dos. nr. 78 / 16.09.2021	B.N.P. Oproiu Dragomir	
LÁSZLÓ		ELISABETA	10.10.1950	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Szérű, Nr.8, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/8	5300		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 78 din dos. nr. 78 / 16.09.2021	B.N.P. Oproiu Dragomir	
LÁSZLÓ		ANDREI	02.11.1967		3/8	5300		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 78 din dos. nr. 78 / 16.09.2021	B.N.P. Oproiu Dragomir	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

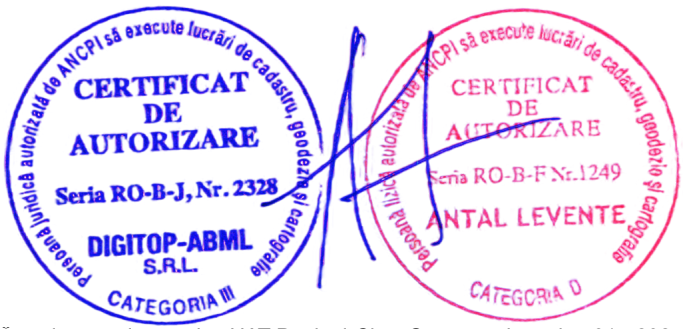
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5301	Tarla: 13, Parcela: 209/12			51171	1483	E		13	209/12	F	1483						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5301			act notarial	Declaratie nr. 553 / 12.06.2015	N.P. COMSIA ALEXANDRU	
KÁNYA		ANNAMÁRIA	16.09.1988	Loc. Delnita, Nr.134, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5301		Convenție	act notarial	Contract de donație nr. 376 / 19.04.2022	B.N.P. Tornai Eniko	

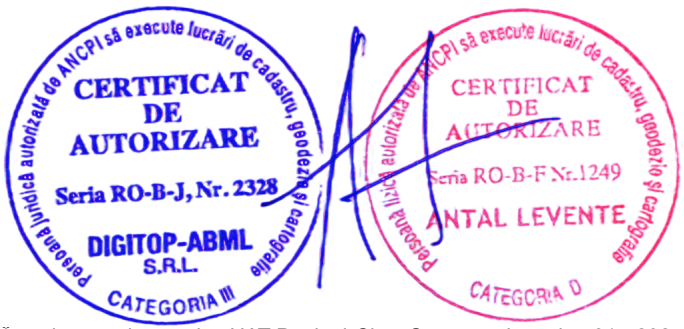
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se notează faptul că din terenul de sub A1. proprietarilor Kanya Jozsef, Kanya Emeric, Kanya Roza si Vorzsak Mergareta de sub B1. le revin cotele de câte 1/4 parte	act notarial	Declaratie nr. 553 / 12.06.2015	N.P. COMSIA ALEXANDRU	5301	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5302	Tarla: 13, Parcela: 209/1/3				1898	E		13	209/1/3	F	1898						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERŐSS		IZABELLA	13.03.1945	Loc. Delnita, Nr.193, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5302		Reconstituire	act administrativ	102594 / 13.02.2009	CJSDPAT HARGHITA	
CSATO-KOVÁCS		ZSOFIA	21.02.1949	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.15, Et.2, Ap.11, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
VORZSÁK		LUCIA-ECATERINA	10.09.1943	Loc. Delnita, Nr.193A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

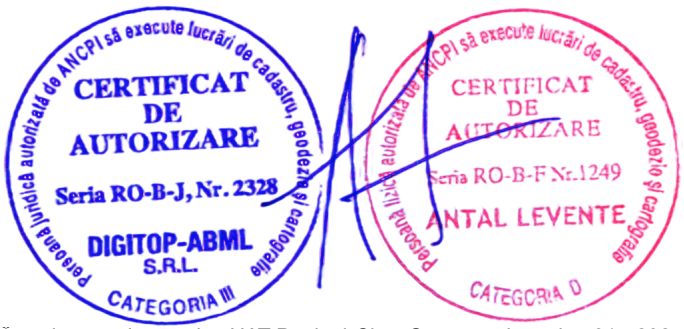
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 209/1/3



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5303	Tarla: 13, Parcela: 209/1/1				1000	E		13	209/1/1	F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENO		TIBOR		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5303		Reconstituire	act administrativ	93104 / 16.06.2006	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
BENO		JÓZSEF		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Lipsă CNP
BENO		ENDRE		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

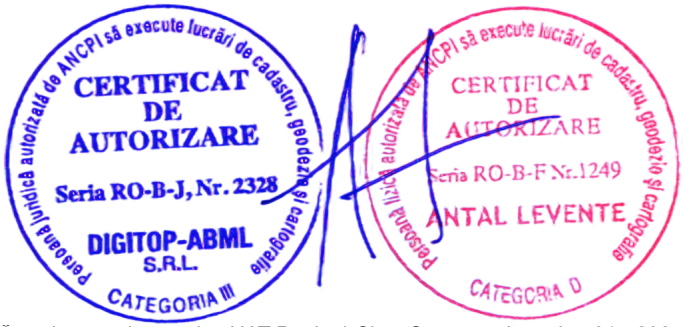
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 209/1/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5304	Tarla: 13, Parcela: 243				8957	E		13	243	DR	8957						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PAULENI-CIUC			4246262	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.76, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5304		Lege	act administrativ	Hotarare nr. 44 / 11.08.2025	Comuna Pauleni-Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

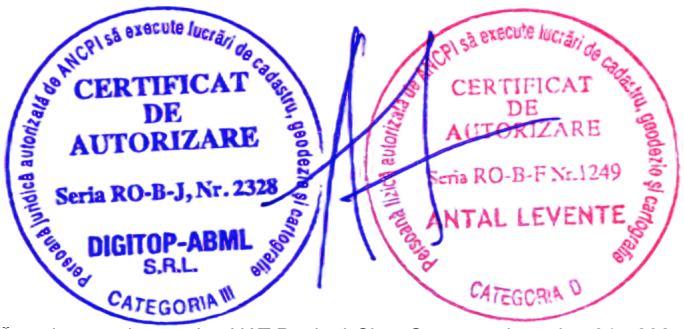
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. poziție 71 din inventar



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5305	Tarla: 14, Parcela: 222/3				2363	E		14	222/3	F	2363						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5305		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5305			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5305

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5306	Tarla: 14, Parcela: 222/1				7683	E		14	222/1	F	7683						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		IOSIF	10.12.1935	Loc. Neidentificata, Str. TOPLITA, Nr.21, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5306		Lege	act administrativ	18 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
LADÓ		KATALIN	01.05.1965	Loc. Miercurea Ciuc, Al. AVINTULUI, Nr.7, Sc.B, Ap.13, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
BIRTA		LAJOS-IMRE	14.03.1967	Loc. Delnita, Nr.4, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BIRTA		ESZTER-MÁRIA	28.02.1944	Loc. Delnita, Nr.5, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

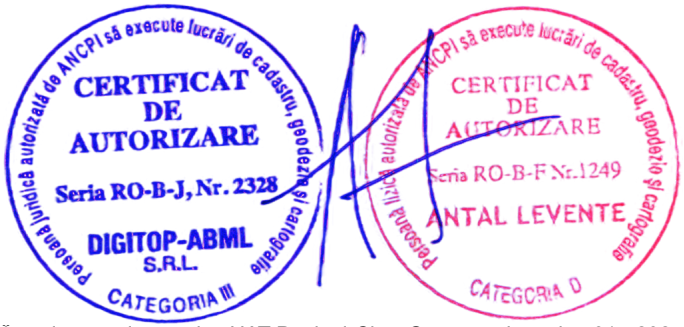
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5307	Tarla: 14, Parcela: 222/2				7794	E		14	222/2	F	7794						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALLA		ROZÁLIA	11.12.1940		1/1	5307		Reconstituire	act administrativ	102619 / 18.02.2009	CJSDPAT HARGHITA	
VAJDA		CLARA										Lipsă CNP
CSATO		ELISABETA										Lipsă CNP
BIRTA		LUDOVIC										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

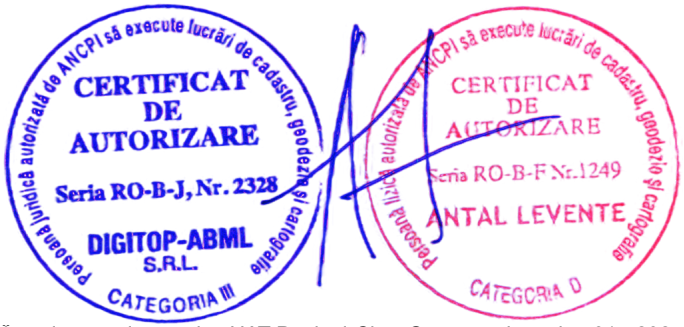
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 222/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5308	Tarla: 13, Parcela: 208; Tarla: 14, Parcela: 208/1				14906	E		13	208	HR	12931						
						E		14	208/1	HR	1975						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PAULENI-CIUC			4246262	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.76, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5308		Lege	act administrativ	Hotarare nr. 44 / 11.08.2025	Comuna Pauleni-Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

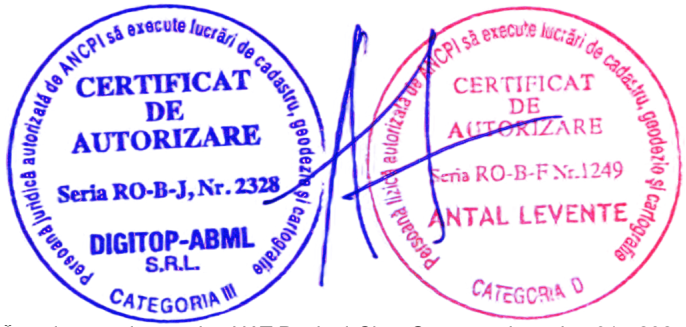
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. poziţie 76 din inventar; Nr. poziţie 76 din inventar



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5309	Tarla: 13, Parcela: 206/17/1				1	E		13	206/17/1	CC	1	C1	CIE	1			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	5309		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 28.06.2007	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI; Lipsă CNP
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5309		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

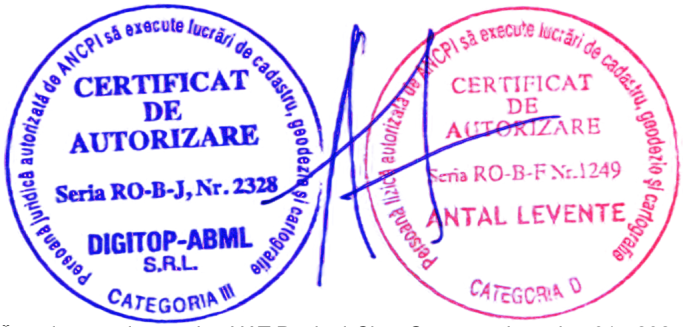
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5310	Tarla: 13, Parcela: 209/16/1			51019	3684	E		13	209/16/1	F	3684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ROMANO CATOLICA DELNITA FILIALA PAULENI-CIUC			9248175	Loc. Delnita, Nr.14, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5310		Reconstituire	act administrativ	Titlu de Proprietate nr 104959 / 05.03.2010	Comisia Judeteana Harghita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

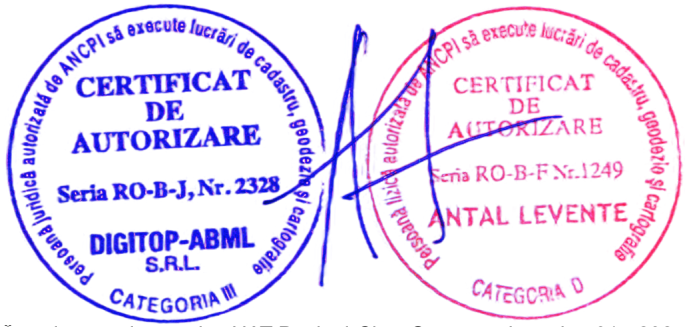
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 209/16



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5311	Tarla: 13, Parcela: 209/18			51012	1856	E		13	209/18	F	1856						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ROMANO CATOLICA DELNITA FILIALA PAULENI-CIUC			9248175	Loc. Delnita, Nr.14, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5311		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr 104959 / 05.03.2010	Comisia Judeteana Harghita	

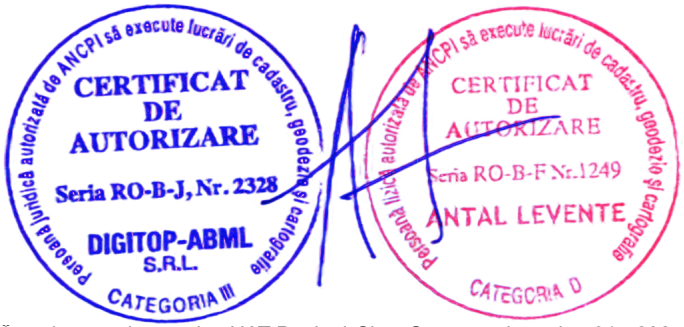
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 209/18



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5312	Tarla: 13, Parcela: 209/17			51011	2590	E		13	209/17	F	2590						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ROMANO CATOLICA DELNITA FILIALA PAULENI-CIUC			9248175	Loc. Delnita, Nr.14, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5312		Reconstituire	act normativ	Titlu de Proprietete nr.104959 / 05.03.2010	Comisia Judeteana Harghita	

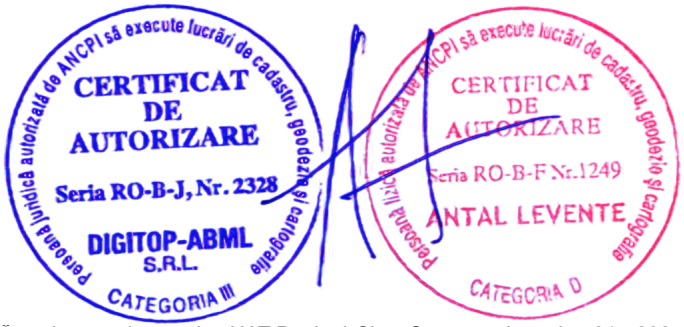
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 209/17



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5313	Tarla: 13, Parcela: 209/11				2568	E		13	209/11	F	2568						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECZE		LAJOS	20.12.1912	Loc. Delnita, Nr.98, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5313		Reconstituire	act administrativ	86248 / 05.11.2004	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5314	Tarla: 13, Parcela: 209/1/2				2997	E		13	209/1/2	F	2997						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KÁNYA		COLOMAN	01.04.1938	Loc. Delnita, Nr.202, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5314		Reconstituire	act administrativ	101925 / 19.12.2008	CJSDPAT HARGHITA	
BIRTA		LUDOVIC	26.08.1935	Loc. Soimeni, Nr.114, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
KERCSO		MARIA-ENEH	12.11.1941	Loc. Odorheiu Secuiesc, RAKOCZI FERENC, Nr.3, Ap.6, UAT. Odorheiu Secuiesc, Jud. Harghita								
BIRTA		LADISLAU-CSABA	23.08.1935	Loc. Galati, BRAILEI, Nr.17, Bl.R2, Ap.30, UAT. Galaţi, Jud. Galaţi								Proprietar decedat
BIRTA		IOSIF	27.07.1928	Loc. Bucuresti Sectorul 6, TOPOLOVENI, Nr.1, Bl.6, Sc.TD, Et.51, UAT. Bucureşti Sectorul 6, Jud. Municipiul Bucureşti								Proprietar decedat
KANYA		IULIU										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

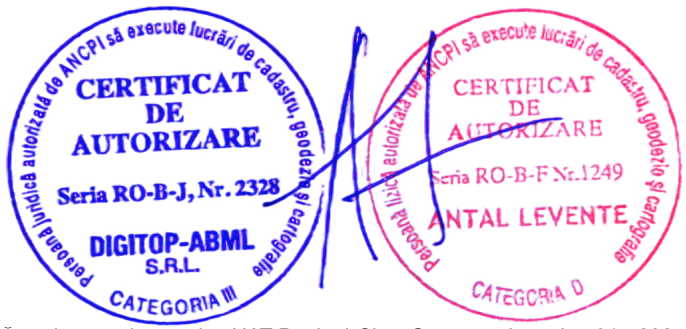
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 209/1/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5315	Tarla: 13, Parcela: 207				2176	E		13	207	DR	2176						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PAULENI-CIUC			4246262	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.76, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5315		Lege	act administrativ	Hotarare nr. 44 / 11.08.2025	Comuna Pauleni-Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

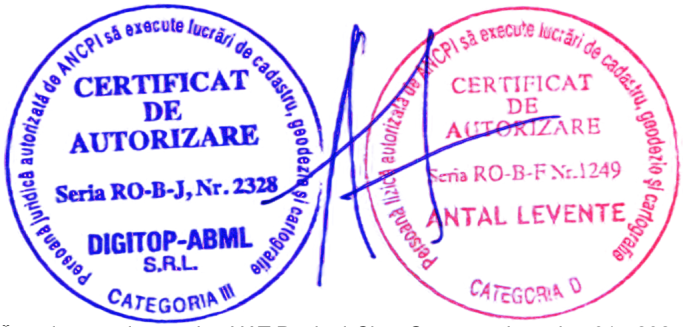
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. poziție 70 din inventar



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5316	Tarla: 13, Parcela: 205/19				255	E		13	205/19	F	255						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		IOSIF	10.12.1935	Loc. Neidentificata, Str. TOPLITA, Nr.21, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5316		Lege	act administrativ	18 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
LADÓ		KATALIN	01.05.1965	Loc. Miercurea Ciuc, Al. AVINTULUI, Nr.7, Sc.B, Ap.13, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
BIRTA		LAJOS-IMRE	14.03.1967	Loc. Delnita, Nr.4, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BIRTA		ESZTER-MÁRIA	28.02.1944	Loc. Delnita, Nr.5, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

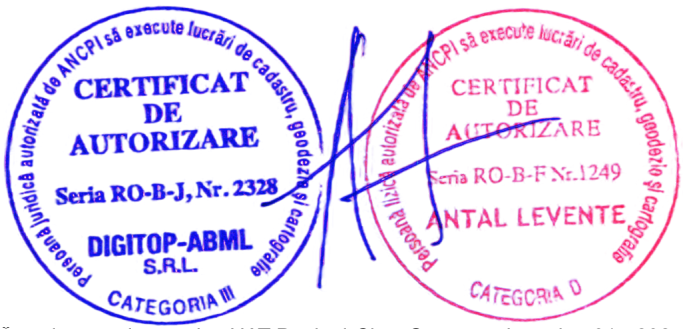
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5317	Tarla: 13, Parcela: 205/20				1946	E		13	205/20	F	1946						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANOS		EMERIC	16.03.1952	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.21, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5317		Lege	act administrativ	30 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
KASSAY		REGINA	16.11.1954	Loc. Delnita, Nr.163, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
PÉTER		ROZA	16.11.1954	Loc. Siculeni, Nr.539, UAT. Siculeni, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

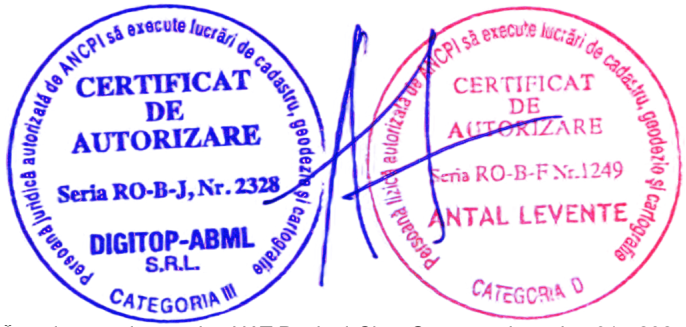
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5318	Tarla: 13, Parcela: 205/21			50483	1776	E		13	205/21	F	1776						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5318		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr.6325 / 27.10.2011	N.P. Szabo Jolan	casatorit cu
ZÖLD		CSILLA	12.05.1974	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

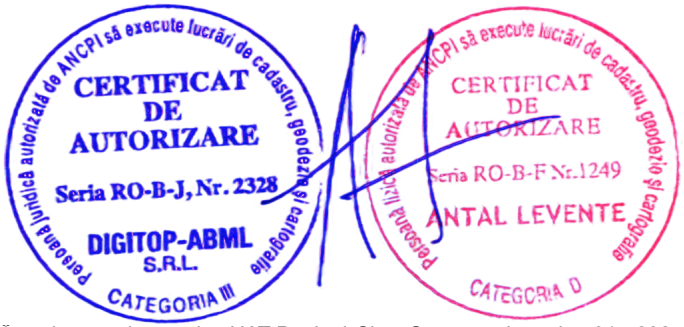
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 205/21



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5319	Tarla: 13, Parcela: 205/22			56327	2739	E		13	205/22	F	2739						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GÁL		MARIA	01.02.1940		1/1	5319		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 132122 / 18.06.2024	Comisia Județeană Harghita	
FERENCZ-SALAMON		BRIGHITA-REGHINA	14.01.1946									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5320	Tarla: 13, Parcela: 205/24			51201	8534	E		13	205/24	F	8534	C1	CA	73			NU
												C2	CA	56			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5320			act notarial	Act de alipire nr. 532 / 25.06.2015	B.N.P. Erdos Iuliu	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	179/251	5320		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumpărare -3545 / 16.07.2010	Notar Public Szabo Jolan	casatorit cu
ZÖLD		CSILLA	12.05.1974	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	72/251	5320		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.1540 / 23.03.2011	N.P. Szabo Jolan	casatorit cu
ZÖLD		CSILLA	12.05.1974	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
						5320			act administrativ	Adeverinta nr. 885 / 21.04.2017	Comuna Pauleni-Ciuc	
						5320			act notarial	Declarație nr. 1795 / 26.10.2022	B.N.P. Kajtar Melania	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se infiinteaza cartea funciara 51201 a imobilului cu numarul cadastral 51201/ Pauleni-Ciuc, rezultat din alipirea urmatoarelor imobile:~-nr.cad.50226 din cf.50226 care se sisteaza;~-nr. cad.50333 din cf.50333 care se sisteaza;	act notarial	Act de alipire nr. 532 / 25.06.2015	B.N.P. Erdos Iuliu	5320	Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 205/24
Se actualizează informaţiile tehnice cu privire la categoria de folosinţă a terenului de sub A1: parcela 1 - arabil în extravilan cu suprafaţă de 7234 mp, parcela 2 - arabil neproductiv în extravilan cu suprafaţa de 922 mp si parcela 3- arabil neproductiv in extravilan cu suprafata de 378 mp	act administrativ	Adeverinta nr. 885 / 21.04.2017	Comuna Pauleni-Ciuc	5320			
Se notează faptul că terenul de sub A1. face parte din masa patrimonială afectată exercitarii in mod individual a unei profesii autorizate de către ZOLD SANDOR - ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	act notarial	Declarație nr. 1795 / 26.10.2022	B.N.P. Kajtar Melania	5320			

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5321	Tarla: 13, Parcela: 205/24/1				1	E		13	205/24/1	CC	1	C1	CIE	1			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	5321		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 28.06.2007	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI; Lipsă CNP
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5321		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

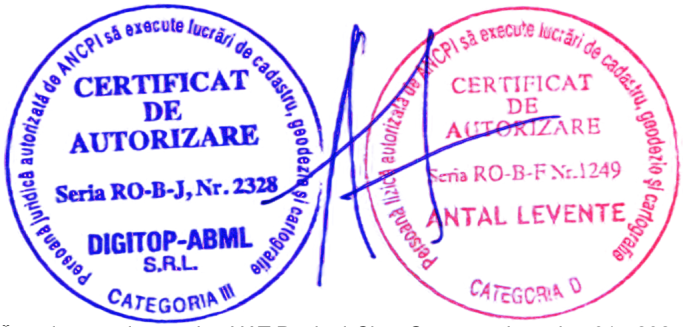
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5322	Tarla: 13, Parcela: 205/26			50828	2752	E		13	205/26	F	2752						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.32, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5322			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit cu
GORGICZE		ANA	23.02.1930		1/5	5322		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 108409 / 26.03.2013	Comisia Judeteana Harghita	cota de 1/5 parte
						5322			act notarial	Declaratie nr.1222 / 01.04.2014	NP.SZABO JOLAN	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	4/5	5322		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr.1224 / 01.04.2014	NP.SZABO JOLAN	casatorit cu
ZÖLD		CSILLA	12.05.1974	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

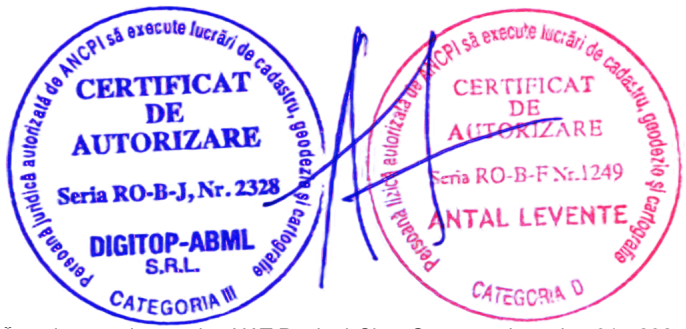
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5322
Se notează faptul că din terenul de sub A.1. proprietarilor Ruczuj Emeric, Ruczuj Gyula, Gyenge Irina, Csomortani Elisabeta Gorgicze Ana de sub B.1. le revin cotele de cate 1/5parte	act notarial	Declaratie nr.1222 / 01.04.2014	NP.SZABO JOLAN	5322

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5323	Tarla: 13, Parcela: 205/27/1			50733	790	E		13	205/27/1	F	790						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5323		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr.269 / 28.01.2013	NP.SZABO NOEMI	casatorit cu
ZÖLD		CSILLA	12.05.1974	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

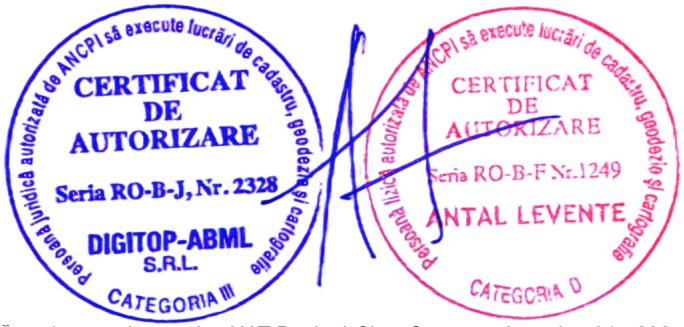
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5324	Tarla: 13, Parcela: 205/27/2			50738	2000	E		13	205/27/2	F	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5324		Convenție	act notarial	Contract de vânzare nr.269 / 28.01.2013	NP SZABO NOEMI	casatorit cu
ZÖLD		CSILLA	12.05.1974	Loc. Delnita, Nr.3, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

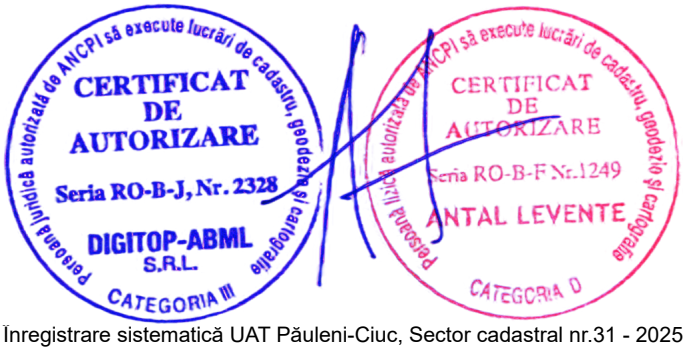
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5325	Tarla: 13, Parcela: 205/28			50561	3720	E		13	205/28	F	3720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ANTAL	01.07.1941	Loc. Delnita, Nr.87, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5325		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr. 731 / 27.05.2015	N.P. KAJTAR MELANIA	casatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

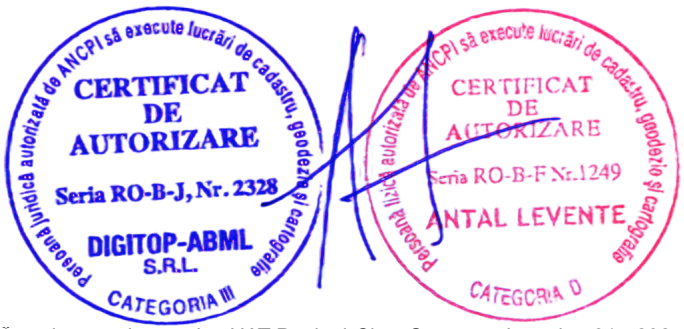
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5326	Tarla: 13, Parcela: 205/28/1				1	E		13	205/28/1	CC	1	C1	CIE	1			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	5326		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 28.06.2007	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI; Lipsă CNP
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5326		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

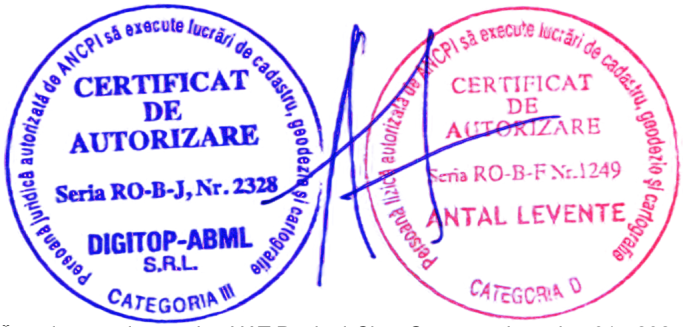
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5327	Tarla: 13, Parcela: 205/29				2542	E		13	205/29	F	2542						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ANTAL	01.07.1941	Loc. Delnita, Nr.87, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5327		Reconstituire	act administrativ	93853 / 23.08.2006	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

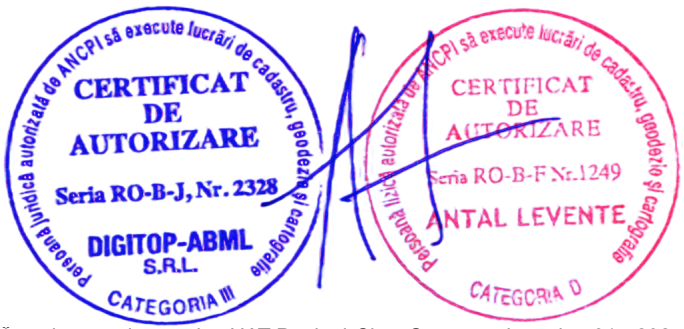
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/29



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5328	Tarla: 13, Parcela: 205/29/1				899	E		13	205/29/1	F	899						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5328		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5328			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5328

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5329	Tarla: 13, Parcela: 205/30				2544	E		13	205/30	F	2544						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZ		JÓZSEF	13.03.1922	Loc. Delnita, Nr.18, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5329		Lege	act administrativ	59 / 05.07.2022	COMUNA PAULENI-CIUC	Proprietar decedat
BIRTA		ANTAL	01.07.1941	Loc. Delnita, Nr.87, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5329			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit

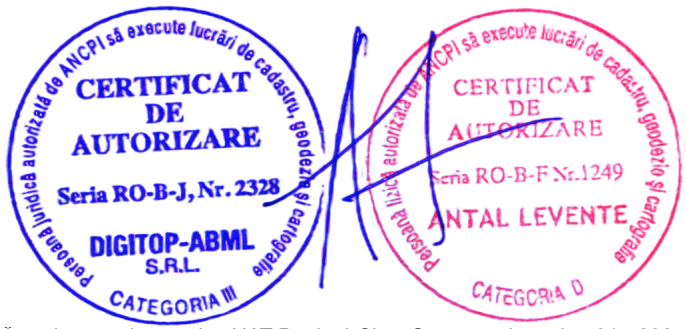
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5329	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5330	Tarla: 13, Parcela: 205/31				1860	E		13	205/31	F	1860						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INCZE		EMERIC	20.11.1948	Loc. Delnita, Nr.8, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5330		Reconstituire	act administrativ	104145 / 07.10.2009	CJSDPAT HARGHITA	
INCZE		DIONISIE-ANDREI	10.10.1953	Loc. Miercurea Ciuc, Str. KOSSUTH LAJOS, Nr.17, Et.3, Ap.4, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
KELEMEN		ANTAL										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

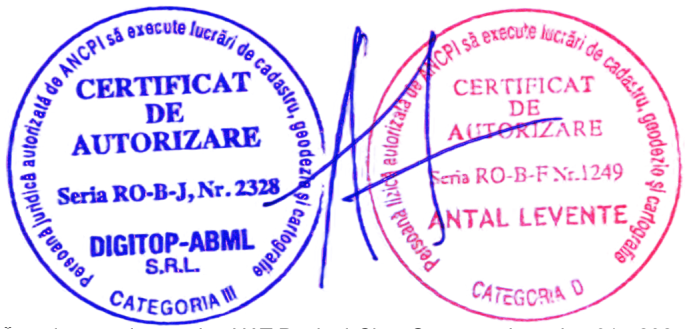
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/31



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5331	Tarla: 13, Parcela: 205/32				1173	E		13	205/32	F	1173						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5331		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5331			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5331

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5332	Tarla: 13, Parcela: 205/33/2				1300	E		13	205/33/2	A	1300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZ		ANDRÁS	30.11.1907	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.71, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5332		Reconstituire	act administrativ	88609 / 25.04.2005	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

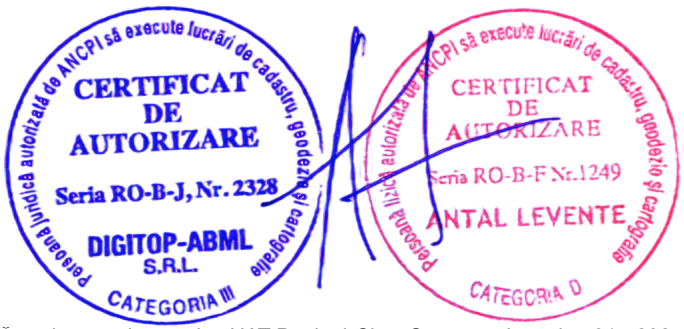
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/33/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5333	Tarla: 13, Parcela: 205/33/1				1388	E		13	205/33/1	A	1388						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADO		ANTON	02.04.1933	Loc. Delnita, Nr.182, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5333		Reconstituire	act administrativ	102438 / 28.01.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

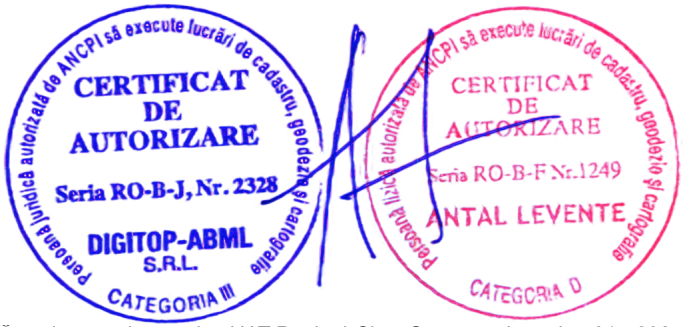
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/33/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5334	Tarla: 13, Parcela: 205/34/1				1931	E		13	205/34/1	A	1931						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSKOR		ANA	25.06.1913	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5334		Reconstituire	act administrativ	99615 / 29.02.2008	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

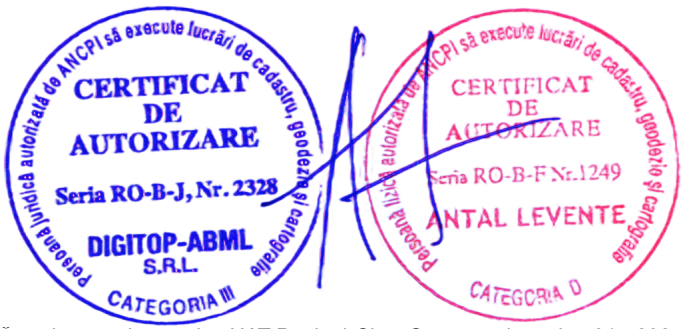
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/34/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5335	Tarla: 13, Parcela: 250/34/1/2				1	E		13	250/34/1/2	CC	1	C1	CIE	1			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	5335		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 28.06.2007	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI; Lipsă CNP
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5335		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

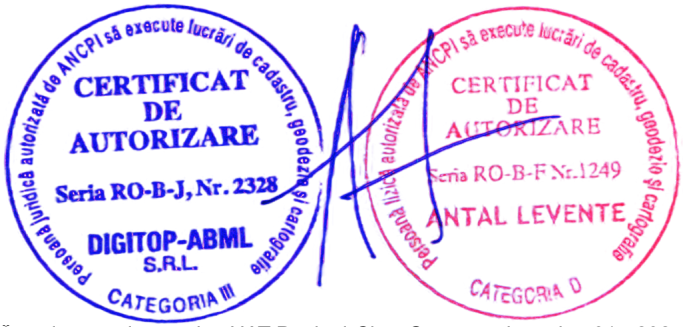
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5336	Tarla: 13, Parcela: 250/34/1/1				1	E		13	250/34/1/1	CC	1	C1	CIE	1			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	5336		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 28.06.2007	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI; Lipsă CNP
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5336		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

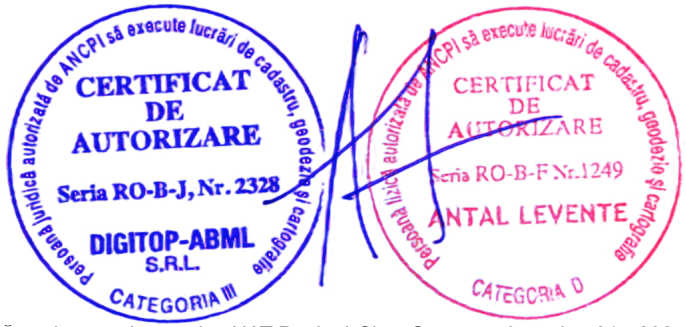
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5337	Tarla: 13, Parcela: 205/34/2				2500	E		13	205/34/2	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOCSKOR		LAJOS	17.05.1944	Loc. Delnita, Nr.124, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5337		Lege	act administrativ	PVPP nr.54/4/2-021 / 28.07.2025	Comuna Pauleni Ciuc	
LÁSZLÓ		ANDRÁS-SZILÁRD	19.05.1974	Loc. Târgu Secuiesc, Str. LIBERTATII, Nr.8, Bl.6, Sc.C, Et.2, Ap.10, UAT. Târgu Secuiesc, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

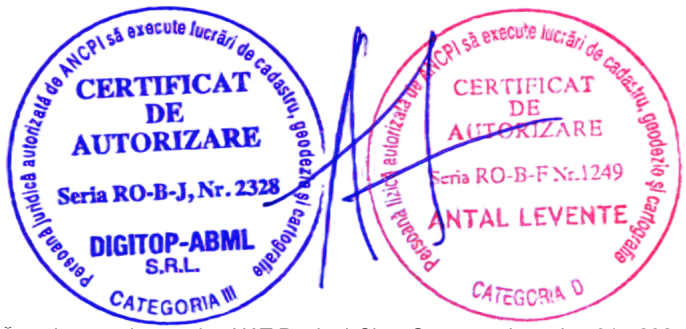
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5338	Tarla: 13, Parcela: 205/35			52596	3627	E		13	205/35	F	3627						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		SÁNDOR	10.01.1977	Loc. Delnita, Nr.32, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5338		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr. 1360 / 27.12.2019	B.N.P. Balogh Edit	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

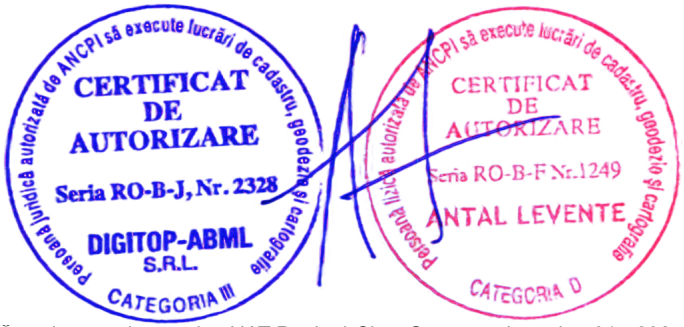
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 205/35



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5339	Tarla: 13, Parcela: 250/35/1				1	E		13	250/35/1	CC	1	C1	CIE	1			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	5339		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 28.06.2007	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI; Lipsă CNP
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5339		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

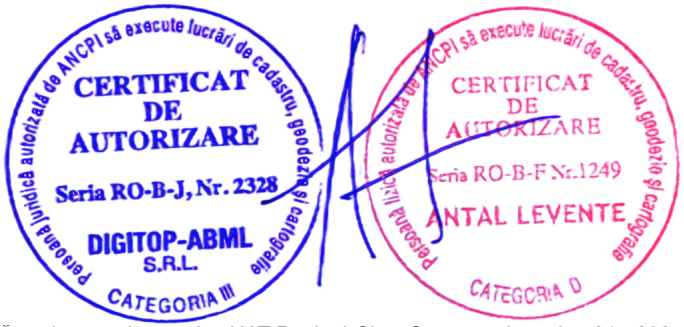
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5340	Tarla: 13, Parcela: 205/36				4147	E		13	205/36	A	4147						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		IOSIF	10.12.1935	Loc. Neidentificata, Str. TOPLITA, Nr.21, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5340		Lege	act administrativ	18 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
LADÓ		KATALIN	01.05.1965	Loc. Miercurea Ciuc, Al. AVINTULUI, Nr.7, Sc.B, Ap.13, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
BIRTA		LAJOS-IMRE	14.03.1967	Loc. Delnita, Nr.4, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BIRTA		ESZTER-MÁRIA	28.02.1944	Loc. Delnita, Nr.5, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

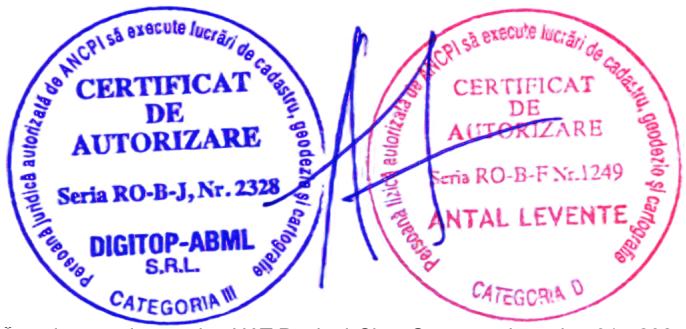
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5341	Tarla: 13, Parcela: 250/36/1				1	E		13	250/36/1	CC	1	C1	CIE	1			DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	5341		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 28.06.2007	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI; Lipsă CNP
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5341		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

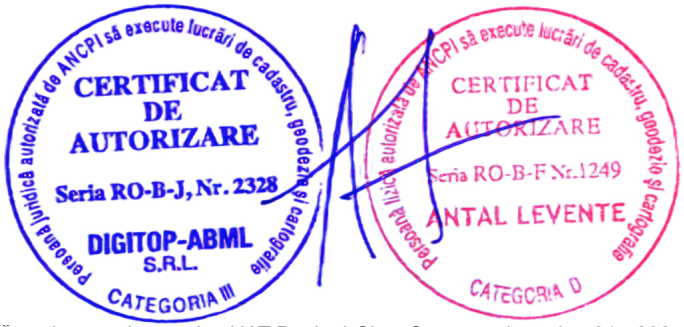
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5342	Tarla: 13, Parcela: 205/37				3909	E		13	205/37	F	3909						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÜKET		LADISLAU	26.04.1955	Loc. Miercurea Ciuc, Str. CULMEI, Nr.20, Sc.C, Et.3, Ap.14, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5342		Lege	act administrativ	33 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
DÁVID		LÁSZLÓ	05.09.1964	Loc. Feliceni, Str. , Nr.148, UAT. Feliceni, Jud. Harghita								
SZAKÁCS		RÉKA	12.11.1966	Loc. Secuieni, Nr.221, UAT. Secuieni, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

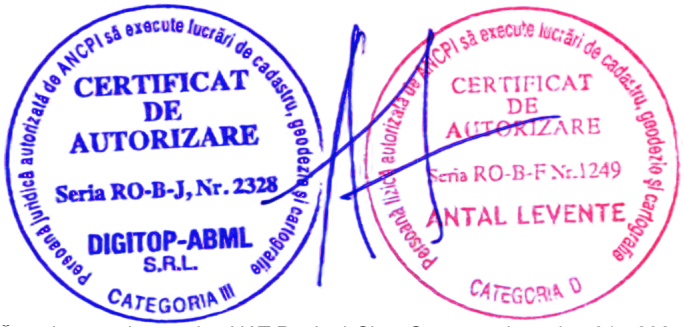
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5343	Tarla: 13, Parcela: 205/38				1000	E		13	205/38	F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		EMERIC	10.11.1939	Loc. Delnita, Nr.22, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5343		Reconstituire	act administrativ	82141 / 07.06.2004	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

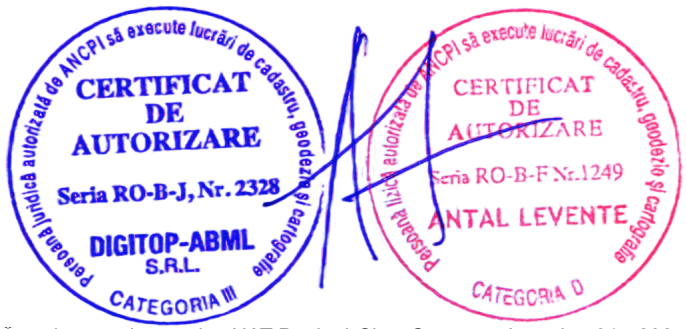
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/38



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5344	Tarla: 13, Parcela: 205/39			50287	4908	E		13	205/39	A	4908						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECZE		MARIA	08.04.1930		1/1	5344		Lege	act normativ	Titlu de proprietate nr.104190 / 13.10.2009	COMISIA JUDETEANA HARGHITA	
BECZE		IMRE	01.09.1955									
TATAR		GABRIELLA-MAGDOLNA	16.02.1959									
BECZE		IMRE	01.09.1955	Loc. Delnita, Nr.90, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5344			act administrativ	Adeverinţă nr. 608 / 14.03.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	căsătorit

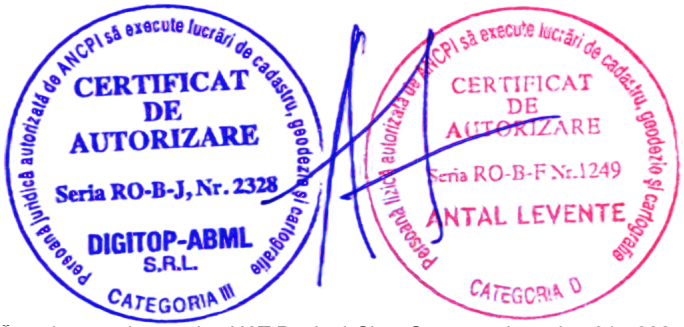
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act administrativ	Adeverinţă nr. 608 / 14.03.2024	Comuna Păuleni-Ciuc	5344	Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 205/39



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5345	Tarla: 13, Parcela: 205/40				6500	E		13	205/40	F	6500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		LAJOS	22.02.1973	Loc. Delnita, Nr.24, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5345		Reconstituire	act administrativ	99209 / 07.01.2008	CJSDPAT HARGHITA	
KÁNYA		IRÉN-MAGDOLNA	11.04.1969	Loc. Delnita, Nr.12, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BIRO		JUDIT	02.10.1966	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.107, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

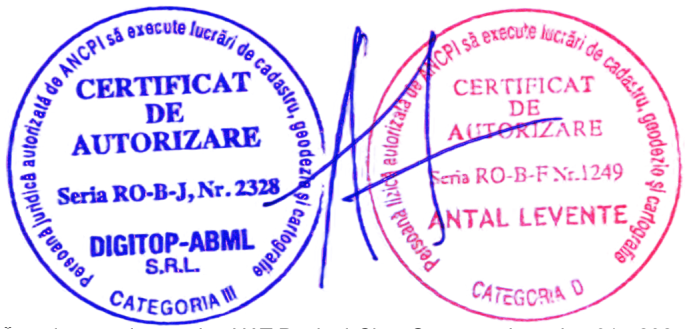
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/40



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5346	Tarla: 13, Parcela: 205/40/1				490	E		13	205/40/1	A	490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5346		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5346			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

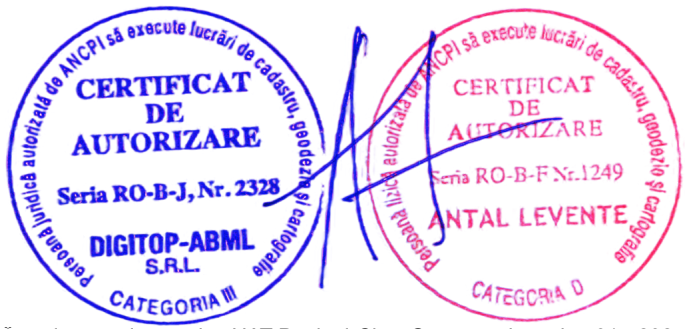
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5346	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5347	Tarla: 13, Parcela: 205/41				4150	E		13	205/41	A	4150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENO		PARASCHIVA	12.01.1938	Loc. Delnita, Nr.37, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5347		Reconstituire	act administrativ	84209 / 06.08.2004	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

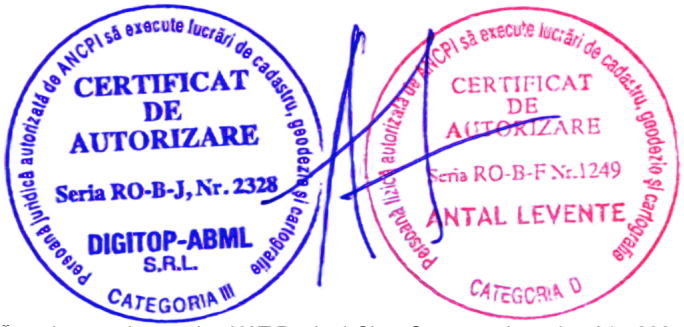
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/41



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5348	Tarla: 13, Parcela: 205/42			51657	7195	E		13	205/42	F	7195						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5348			act notarial	Declaraţie nr. 86 / 06.02.2017	B.N.P. Balázs-Szabó Pálma	
						5348			act notarial	Act de lichidare a regimului comunităţii legale nr. 87 / 06.02.2017	B.N.P. Balázs-Szabó Pálma	
BENŐ		LÁSZLÓ	11.06.1981	Loc. Delnita, Nr.38, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5348		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr. 88 / 06.02.2017	B.N.P. Balázs-Szabó Pálma	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se notează faptul că din terenul de sub A1. proprietarilor Benő Andrei, Benő Ludovic, Benő Emeric, Benő Dionisie de sub B1.1, B1.2, B1.3, B1.4 le revin cotele de câte 1/4 parte	act notarial	Declaraţie nr. 86 / 06.02.2017	B.N.P. Balázs-Szabó Pálma	5348	Neîmprejmuit		
Se notează Act de lichidare a regimului comunităţii legale privind proprietarul Benő Dionisie înscris de sub B1.4	act notarial	Act de lichidare a regimului comunităţii legale nr. 87 / 06.02.2017	B.N.P. Balázs-Szabó Pálma	5348			

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5349	Tarla: 13, Parcela: 205/43				7485	E		13	205/43	A	7485						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ISTVAN	26.04.1910	Loc. Delnita, Nr.74, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5349		Reconstituire	act administrativ	108638 / 30.04.2013	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

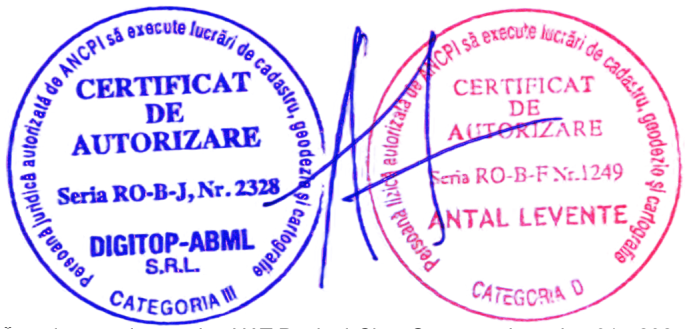
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/43



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5350	Tarla: 13, Parcela: 205/44/2				3795	E		13	205/44/2	A	3795						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BÁLINT		LUDOVIC	06.07.1929	Loc. Alba Iulia, Str. MIHAI VITEAZU, Nr.21, UAT. Alba Iulia, Jud. Alba	1/1	5350		Lege	act administrativ	86 / 23.12.2021	COMUNA PAULENI-CIUC	Proprietar decedat
ZÖLD		MÁRIA	06.07.1913	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
KOVACS		REGHINA	21.12.1926	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.26, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BÁLINT		ANDRÁS	09.09.1914	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BALLA		ELISABETA	23.09.1924	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

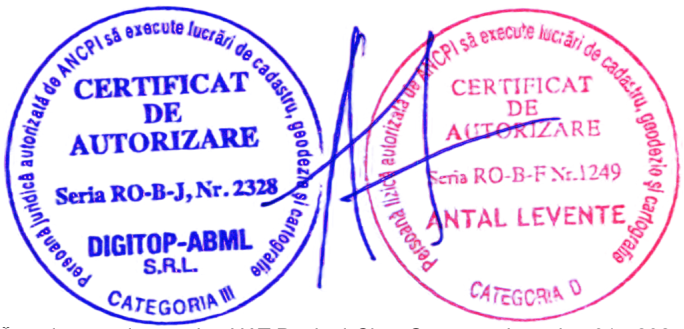
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5351	Tarla: 13, Parcela: 205/44/1				6700	E		13	205/44/1	A	6700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZÖLD		MÁRIA	06.07.1913	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5351		Reconstituire	act administrativ	105865 / 11.08.2010	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

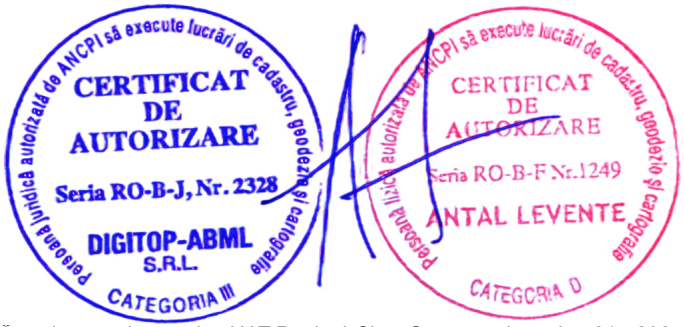
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/44/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5352	Tarla: 13, Parcela: 205/45			52234	10224	E		13	205/45	F	10224						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		SIMON	14.09.1905	Loc. Delnita, Nr.198, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5352		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 112159 / 10.12.2018	Comisia Judeteana Harghita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

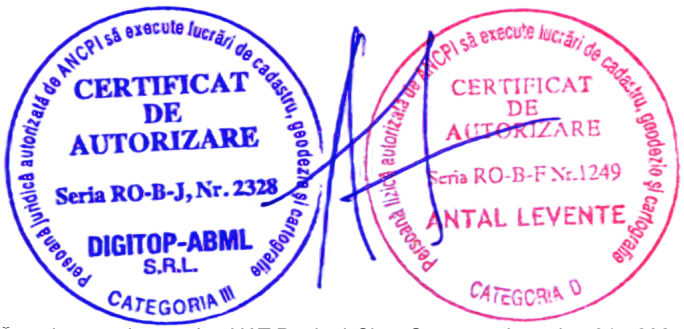
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5353	Tarla: 13, Parcela: 205/46				2075	E		13	205/46	F	2075						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IMRE		Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5353		Lege	act administrativ	14 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

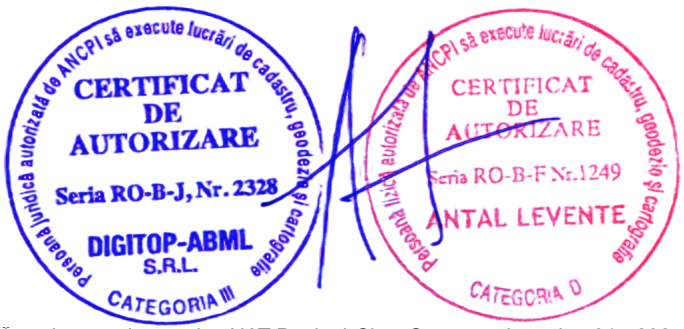
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5354	Tarla: 13, Parcela: 205/47				3069	E		13	205/47	A	3069						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALLA		ELISABETA	23.09.1924	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5354		Lege	act administrativ	75 / 23.12.2021	COMUNA PAULENI-CIUC	Proprietar decedat
BALLA		ROZÁLIA	11.12.1940	UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
BIRÓ		PIROSKA		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								24304050358,-2151 FÓT PUSKIN UTCA 8; Lipsă CNP
BALLA		LADISLAU	20.12.1947	Loc. Delnita, Nr.131, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BALÁZS		ERZSÉBET	25.09.1956	Loc. Miercurea Ciuc, Str. IANCU DE HUNEDOARA, Nr.84, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
BALLA		GHEORGHE	24.04.1953	Loc. Neidentificata, Nr.1, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

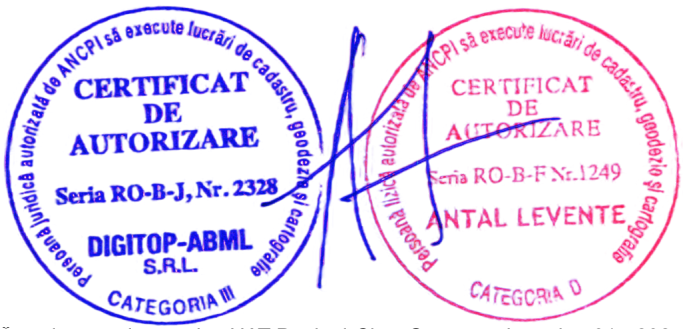
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5355	Tarla: 13, Parcela: 205/310				4468	E		13	205/310	A	4468						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMÁS		ANDRÁS	12.05.1941	Loc. Delnita, Nr.121, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5355		Reconstituire	act administrativ	104947 / 04.03.2010	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

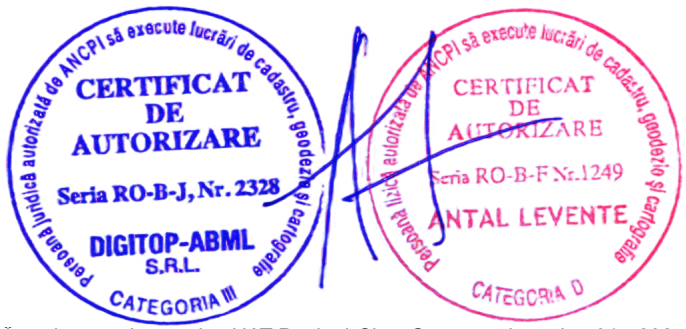
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/310



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5356	Tarla: 13, Parcela: 205/312				4286	E		13	205/312	F	4286						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		EMERIC	10.11.1939	Loc. Delnita, Nr.22, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5356		Reconstituire	act administrativ	82141 / 07.06.2004	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

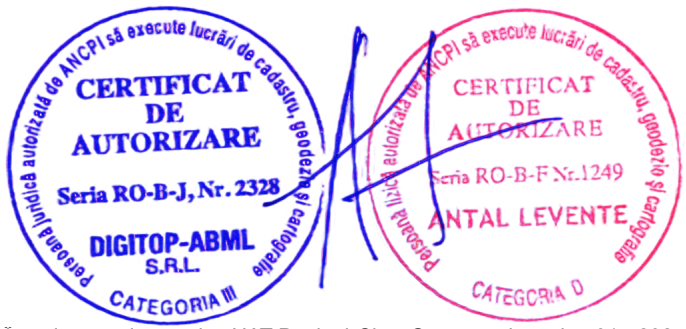
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/312



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5357	Tarla: 13, Parcela: 205/312/1				2784	E		13	205/312/1	F	2784						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZ		JÓZSEF	13.03.1922	Loc. Delnita, Nr.18, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5357		Lege	act administrativ	57 / 05.07.2022	COMUNA PAULENI-CIUC	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5358	Tarla: 13, Parcela: 205/313			51206	3732	E		13	205/313	F	3732						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RÁCZ		JULIÁNNA	21.04.1927		1/1	5358		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 97521 / 11.09.2007	Comisia Judeteana Harghita	
CSOMORTÁNI		MÁRIA	09.09.1939									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

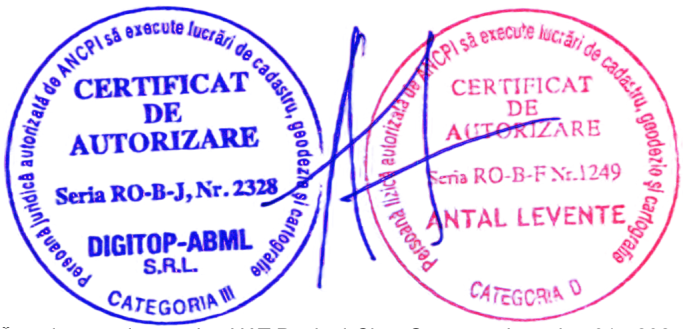
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5359	Tarla: 13, Parcela: 205/314				2591	E		13	205/314	F	2591						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAMAS		MARISKA	15.08.1930	Loc. Delnita, Nr.89, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5359		Reconstituire	act administrativ	92948 / 05.06.2006	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5359			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit

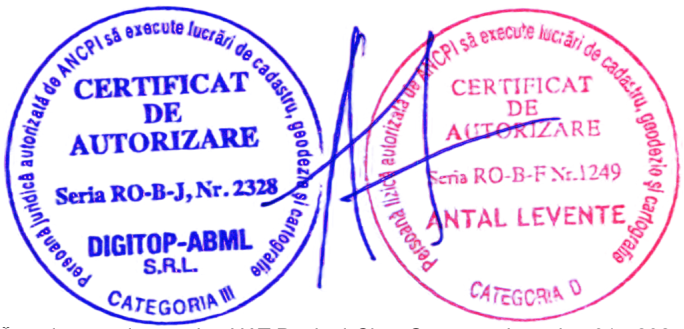
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5359	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/314



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5360	Tarla: 13, Parcela: 205/315				3497	E		13	205/315	A	3497						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZ		ZOLTAN	20.02.1941	Loc. Miercurea Ciuc, Str. CINTAR, Nr.8, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5360		Lege	act administrativ	19 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
BILIBOK		OLGA	20.09.1945	Loc. Nadejdea, Nr.159, UAT. Mihăileni, Jud. Harghita								
SZŐCS		JENŐ	07.02.1971	Loc. Delnita, Nr.11, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5360			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	
SZŐCS		MARIA	20.12.1973	Loc. Delnita, Nr.11, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

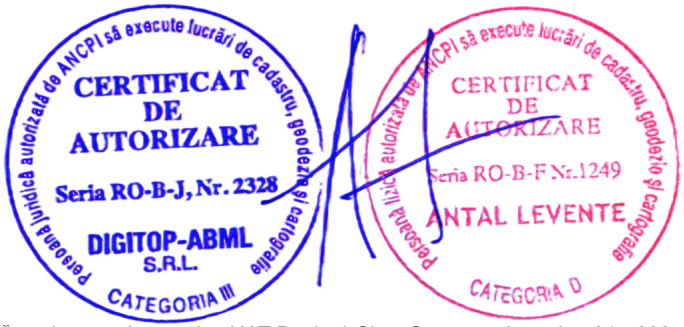
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5360

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5361	Tarla: 13, Parcela: 205/316				3300	E		13	205/316	F	3300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JARTO		DIONISIE	22.11.1931	Loc. Delnita, Nr.31, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5361		Reconstituire	act administrativ	83732 / 21.07.2004	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/316

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5362	Tarla: 13, Parcela: 205/317				3693	E		13	205/317	F	3693						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JANOS		TIBERIU	09.09.1944	Loc. Delnita, Nr.135, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5362		Reconstituire	act administrativ	96992 / 19.06.2007	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/317

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5363	Tarla: 13, Parcela: 205/318				5760	E		13	205/318	F	5760						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JÁNOS		GYULA		Loc. Delnita, Nr.140, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5363		Lege	act administrativ	13 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5364	Tarla: 13, Parcela: 205/319				9661	E		13	205/319	F	9661						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IMRE		Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5364		Lege	act administrativ	14 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

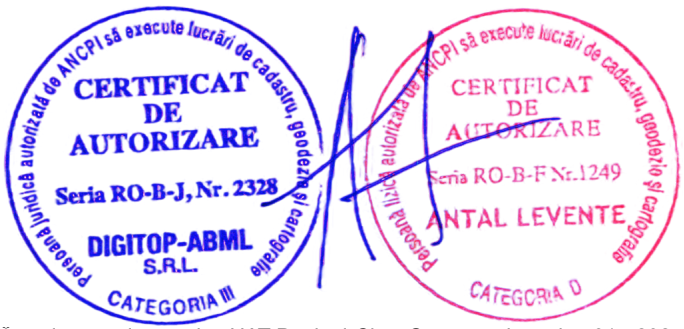
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5365	Tarla: 13, Parcela: 205/320/2				2147	E		13	205/320/2	F	2147						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZ		JÓZSEF	13.03.1922	Loc. Delnita, Nr.18, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5365		Lege	act administrativ	60 / 05.07.2022	COMUNA PAULENI-CIUC	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

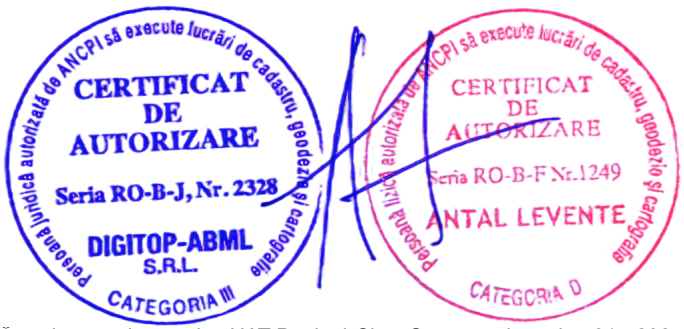
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5366	Tarla: 13, Parcela: 200/320/1				3100	E		13	200/320/1	F	3100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KANYA		ANA	09.04.1928	Loc. Miercurea Ciuc, FRATIEI, Nr.4, Sc.A, Ap.9, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5366		Reconstituire	act administrativ	84214 / 06.08.2004	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

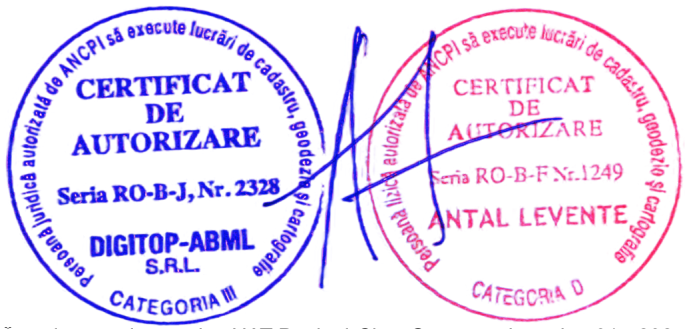
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/320/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5367	Tarla: 13, Parcela: 205/320/3				804	E		13	205/320/3	F	804						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FERENCZ		JÓZSEF	13.03.1922	Loc. Delnita, Nr.18, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5367		Lege	act administrativ	58 / 05.07.2022	COMUNA PAULENI-CIUC	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5368	Tarla: 13, Parcela: 194/319/2			52686	600	E		13	194/319/2	F	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		LAJOS	03.02.1966	Loc. Delnita, Nr.33, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5368		Reconstituire	act normativ	Titlu de proprietate nr. 104822 / 23.02.2010	Comisia Judeteana Harghita	
SZAKÁCS-ERÖSS		ATTILA	16.12.1965	Loc. Delnita, Nr.33, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

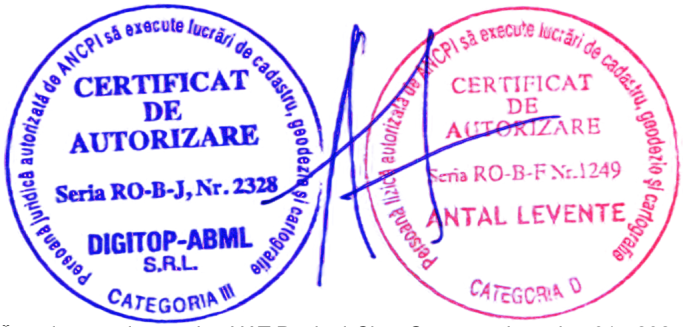
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5369	Tarla: 13, Parcela: 205/321				3233	E		13	205/321	F	3233						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IMRE		Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5369		Lege	act administrativ	14 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

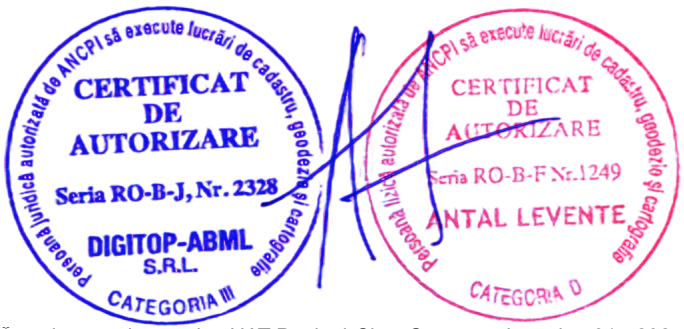
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5370	Tarla: 13, Parcela: 205/322				4117	E		13	205/322	F	4117						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IMRE	06.03.1962	Loc. Delnita, Nr.75, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5370		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr.883 / 16.06.2024	B.N.P. Balazs-Szabo Palma	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

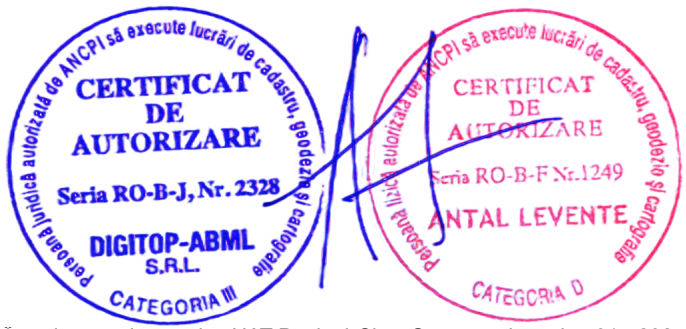
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/322



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5371	Tarla: 13, Parcela: 205/309				3865	E		13	205/309	F	3865						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		LUDOVIC	10.02.1952	Loc. Delnita, Nr.168, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5371		Reconstituire	act administrativ	104103 / 23.09.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
SZOCS		ROZALIA	20.06.1944	Loc. Siculeni, Nr.49, UAT. Siculeni, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

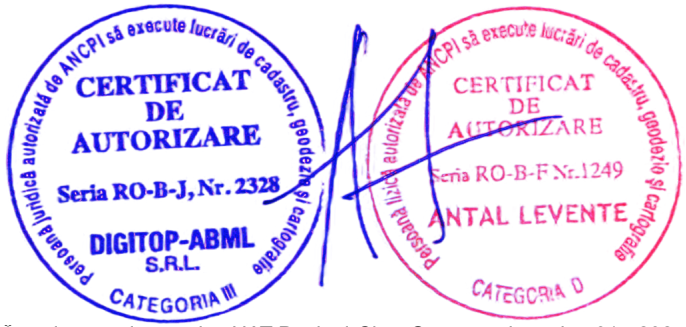
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/309



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5372	Tarla: 13, Parcela: 205/194				5200	E		13	205/194	F	5200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		CLARA	05.10.1954	Loc. Miercurea Ciuc, Str. HARGHITA, Nr.4, Ap.13, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5372		Lege	act administrativ	34 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
GÖRGICZE		IGNATIE	02.02.1953	Loc. Miercurea Ciuc, Str. AVINTULUI, Nr.10, Et.5, Ap.23, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

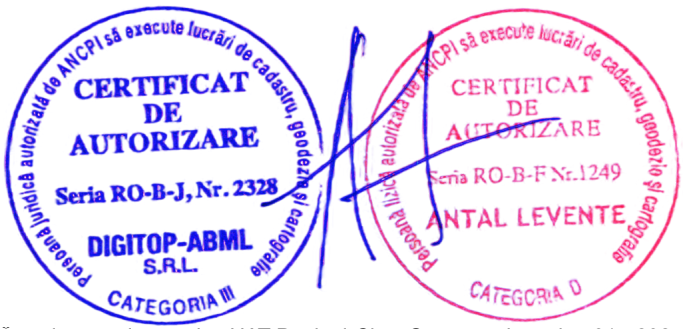
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5373	Tarla: 13, Parcela: 205/308				5508	E		13	205/308	F	5508						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENO		PARASCHIVA	12.01.1938	Loc. Delnita, Nr.37, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5373		Reconstituire	act administrativ	84209 / 06.08.2004	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

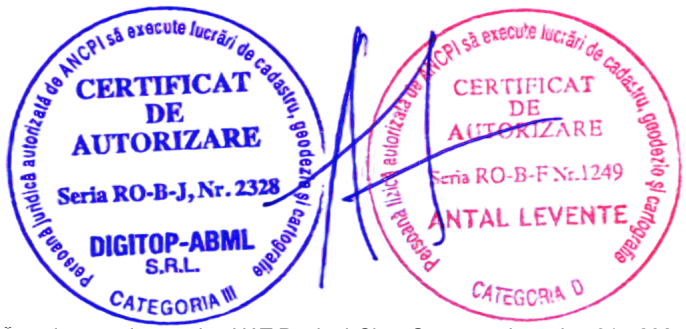
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/308



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5374	Tarla: 13, Parcela: 205/1/307				6797	E		13	205/1/307	A	6797						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECZE		LAJOS	20.12.1912	Loc. Delnita, Nr.98, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5374		Reconstituire	act administrativ	86248 / 05.11.2004	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

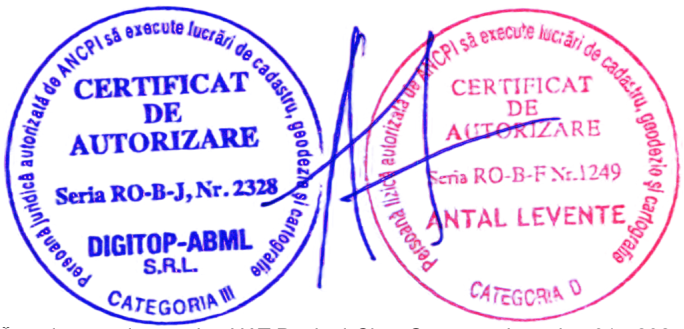
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/1/307



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5375	Tarla: 13, Parcela: 205/300				3466	E		13	205/300	A	3466						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENŐ		LAJOS		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5375		Reconstituire	act administrativ	89501 / 21.06.2005	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
BENŐ		LUDOVIC	17.04.1949	Loc. Delnita, Nr.105, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5375			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

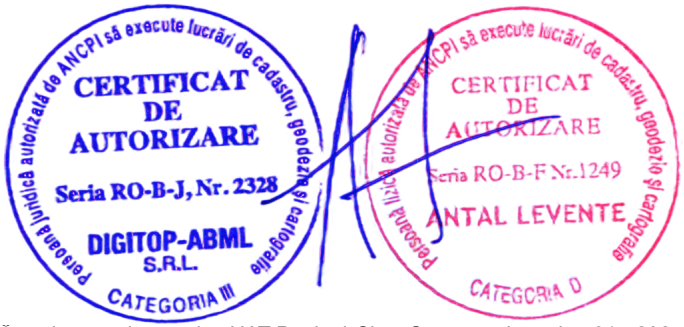
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5375

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5376	Tarla: 13, Parcela: 205/301				3367	E		13	205/301	A	3367						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENŐ		LAJOS		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5376		Reconstituire	act administrativ	89501 / 21.06.2005	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
BENŐ		ANDREI	30.05.1947	Loc. Delnita, Nr.56, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5376			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

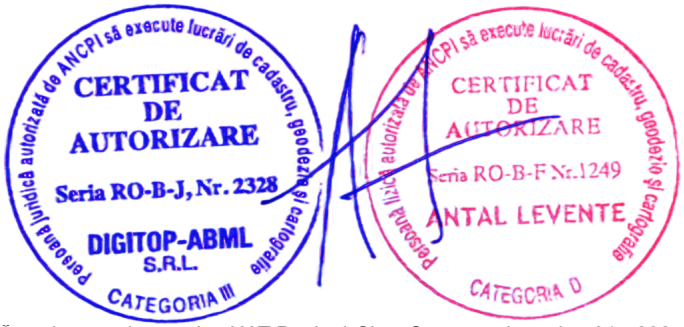
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5376

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5377	Tarla: 13, Parcela: 205/302/1				2325	E		13	205/302/1	F	2325						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KÁNYA		COLOMAN	01.04.1938	Loc. Delnita, Nr.202, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5377		Reconstituire	act administrativ	101926 / 19.12.2008	CJSDPAT HARGHITA	
LASZLO		MARTA										Lipsă CNP
KANYA		IULIU										Lipsă CNP
BARICZ		ELISAVETA										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

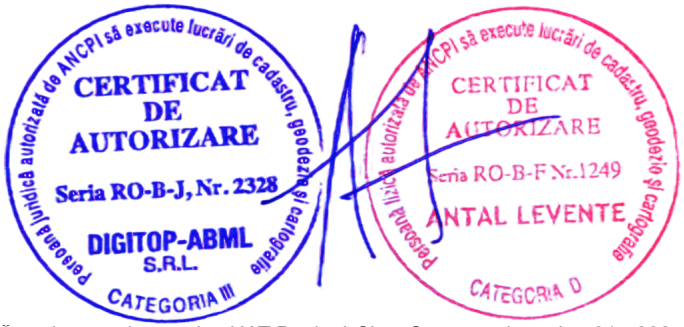
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5378	Tarla: 13, Parcela: 205/302/2			51064	4464	E		13	205/302/2	A	4464						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALLA		LEVENTE LASZLO	23.06.1980		1/1	5378		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr.757 / 07.07.2014	BNP Tornai Eniko	necasatorit

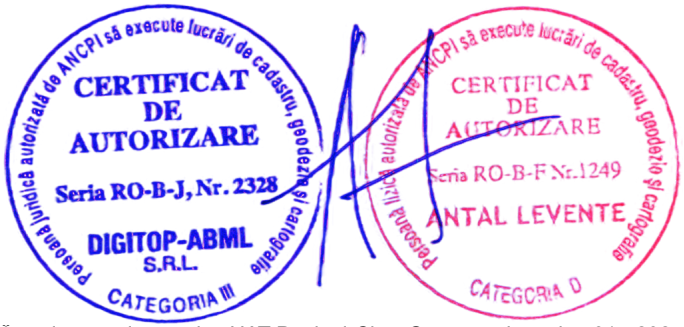
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 205/302/2



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5379	Tarla: 13, Parcela: 205/303				2568	E		13	205/303	A	2568						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ERŐSS		IZABELLA	13.03.1945	Loc. Delnita, Nr.193, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5379		Reconstituire	act administrativ	102594 / 13.02.2009	CJSDPAT HARGHITA	
CSATO-KOVÁCS		ZSOFIA	21.02.1949	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.15, Et.2, Ap.11, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								
VORZSÁK		LUCIA-ECATERINA	10.09.1943	Loc. Delnita, Nr.193A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

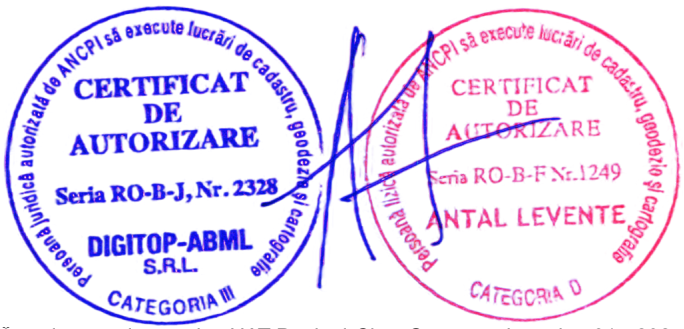
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5380	Tarla: 13, Parcela: 205/305/1				2800	E		13	205/305/1	F	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENO		TIBOR		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5380		Reconstituire	act administrativ	93104 / 16.06.2006	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
BENO		JÓZSEF		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Lipsă CNP
BENO		ENDRE		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

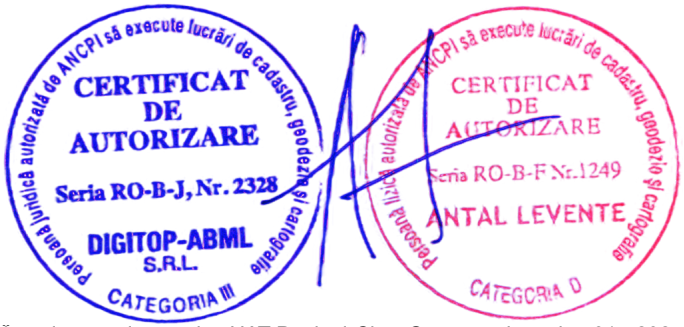
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5381	Tarla: 13, Parcela: 205/305/2				1350	E		13	205/305/2	F	1350						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEGO		ELISABETA		Loc. Ciucsângeorgiu, Nr.529, UAT. Ciucsângeorgiu, Jud. Harghita	1/1	5381		Reconstituire	act administrativ	84215 / 06.08.2004	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
TAKACS		IREN										Lipsă CNP
GEGO		ARPAD										Lipsă CNP
GEGO		DENES										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5382	Tarla: 13, Parcela: 205/306				1600	E		13	205/306	F	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KARACSONY		IOSIF	14.09.1923	Loc. Lunca Muresului, Nr.30, UAT. Aluniş, Jud. Mureş	1/1	5382		Reconstituire	act administrativ	103553 / 12.06.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
LADO		JOLAN	14.01.1963	Loc. Delnita, Nr.42A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
ZAHARIEA		VILHELMINA		Loc. Bucuresti Sectorul 2, Nr.20, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București								Proprietar decedat; Lipsă CNP
ABRAHAM		IBOLYA	05.02.1966	Loc. Delnita, Nr.71, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

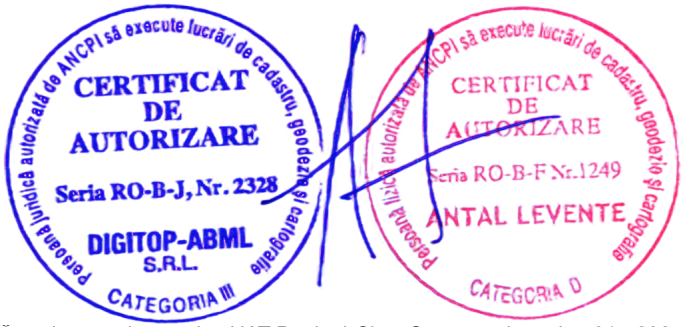
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5383	Tarla: 13, Parcela: 205/323/1				828	E		13	205/323/1	A	828						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5383		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5383			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

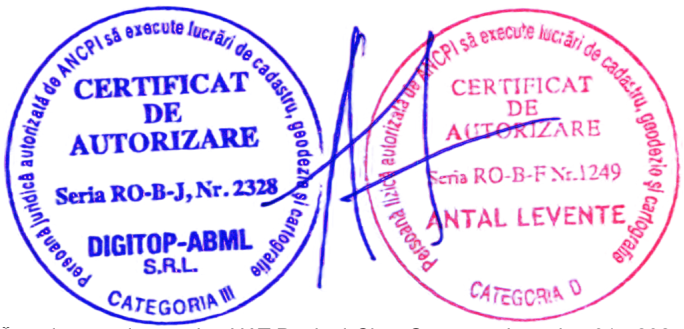
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5383

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5384	Tarla: 13, Parcela: 205/323				2000	E		13	205/323	A	2000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		ERZSÉBET		Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.76, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5384		Lege	act administrativ	6 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

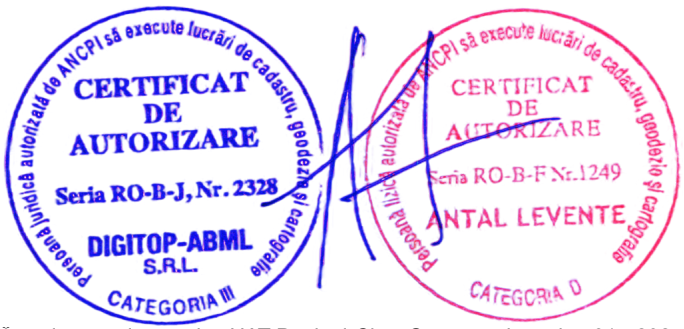
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5385	Tarla: 13, Parcela: 205/387				2800	E		13	205/387	F	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		LADISLAU	15.07.1931	Loc. Delnita, Nr.139, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5385		Lege	act administrativ	20 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
BIRTA		EMERIC	14.07.1935	Loc. Delnita, Nr.21, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BIRTA		IULIU	27.02.1938	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BARTIS		ELEMÉR	10.01.1976	Loc. Delnita, Nr.22, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5385			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

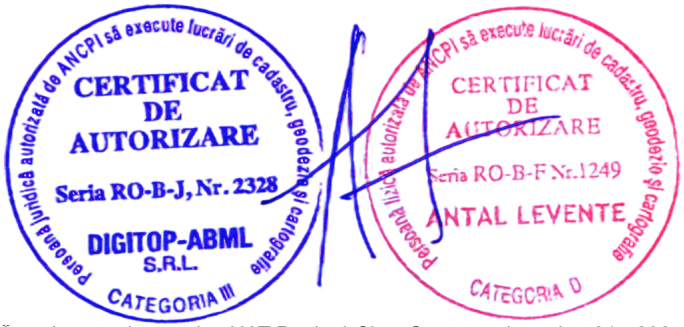
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5385

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5386	Tarla: 13, Parcela: 205/387/1				2065	E		13	205/387/1	F	2065						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5386		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5386			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5386

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5387	Tarla: 13, Parcela: 205/388				5290	E		13	205/388	F	5290						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADO		ANTON	02.04.1933	Loc. Delnita, Nr.182, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5387		Reconstituire	act administrativ	102438 / 28.01.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

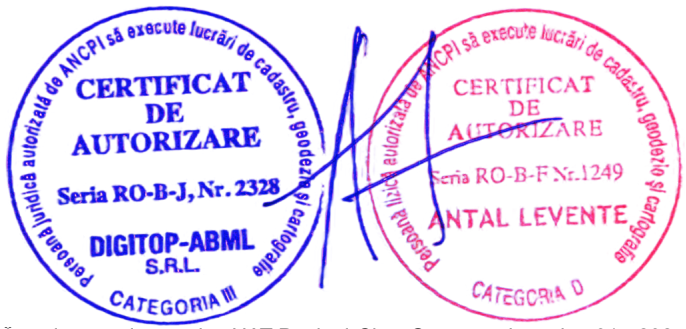
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/388



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5388	Tarla: 13, Parcela: 205/389				6577	E		13	205/389	F	6577						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANOS		EMERIC	16.03.1952	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.21, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5388		Lege	act administrativ	30 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
KASSAY		REGINA	16.11.1954	Loc. Delnita, Nr.163, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
PÉTER		ROZA	16.11.1954	Loc. Siculeni, Nr.539, UAT. Siculeni, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

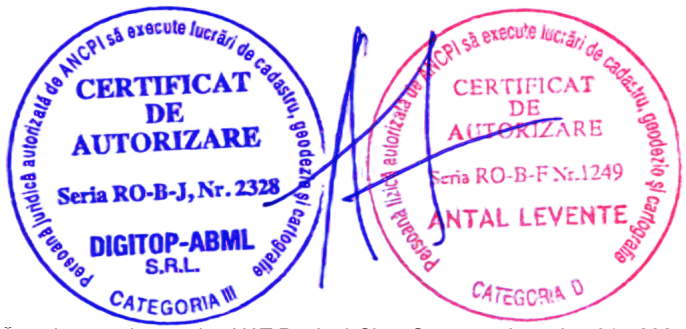
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5389	Tarla: 13, Parcela: 205/324				5416	E		13	205/324	F	5416						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		CAROL		Loc. Delnita, Nr.51, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5389		Reconstituire	act administrativ	87679 / 15.02.2005	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat; Lipsă CNP
CSOBOTH		VARVARA	04.12.1936	Loc. Ciceu, Nr.223, UAT. Ciceu, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

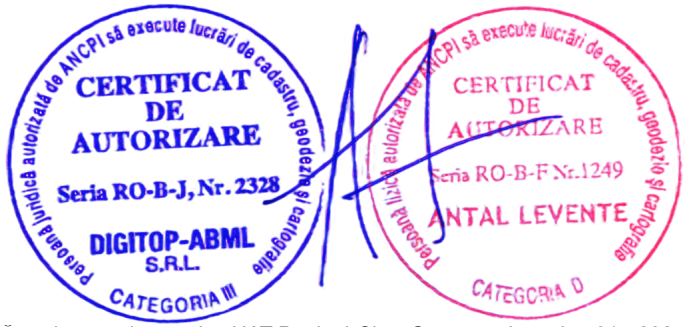
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/324



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5390	Tarla: 13, Parcela: 194				100003	E		13	194	P	100003						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA PAULENI-CIUC			4246262	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.76, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5390		Lege	act administrativ	Hotarare nr. 43 / 11.08.2025	Comuna Pauleni-Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

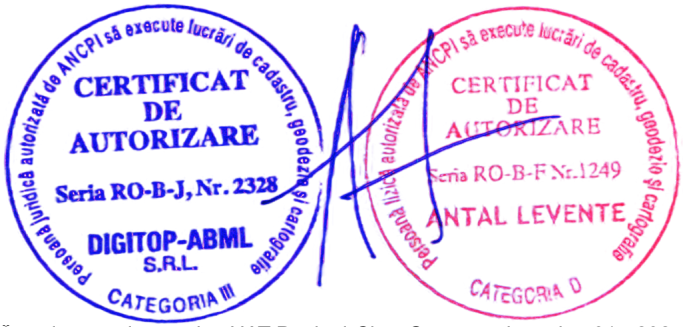
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. poziție 1 din inventar



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5391	Tarla: 13, Parcela: 195				4800	E		13	195	F	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		SIMON	14.09.1905	Loc. Delnita, Nr.198, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5391		Lege	act administrativ	16 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5392	Tarla: 15, Parcela: 244/1				4900	E		15	244/1	F	4900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADO		ANTON	02.04.1933	Loc. Delnita, Nr.182, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5392		Reconstituire	act administrativ	102438 / 28.01.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5393	Tarla: 15, Parcela: 244/3				2400	E		15	244/3	F	2400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LÁSZLÓ		ANDRÁS-SZILÁRD	19.05.1974	Loc. Târgu Secuiesc, Str. LIBERTATII, Nr.8, Bl.6, Sc.C, Et.2, Ap.10, UAT. Târgu Secuiesc, Jud. Covasna	1/1	5393		Lege	act administrativ	43/1 / 23.05.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
KOVÁCS		GYÁRFÁS	20.10.1973	Loc. Delnita, Nr.99, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5393			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

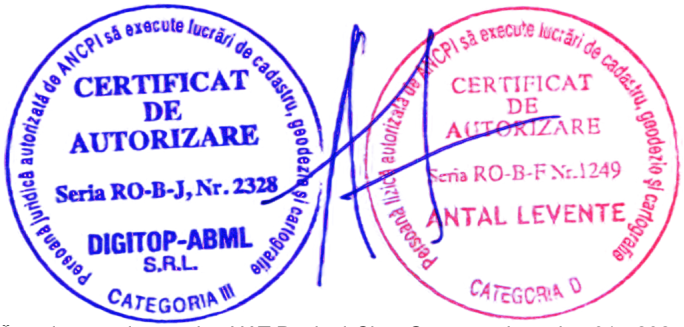
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5393

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5394	Tarla: 15, Parcela: 244/2				4000	E		15	244/2	F	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		CAROL		Loc. Delnita, Nr.51, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5394		Reconstituire	act administrativ	87679 / 15.02.2005	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat; Lipsă CNP
CSOBOTH		VARVARA	04.12.1936	Loc. Ciceu, Nr.223, UAT. Ciceu, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

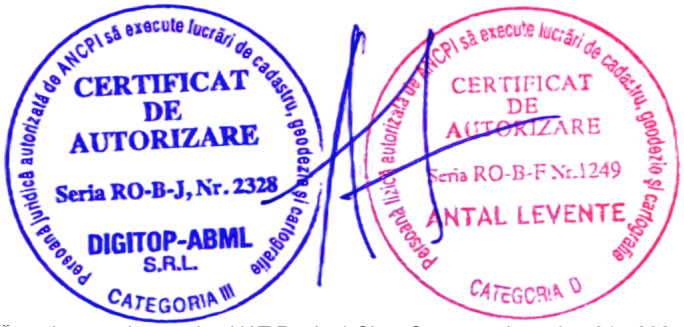
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5395	Tarla: 15, Parcela: 249/1				4800	E		15	249/1	F	4800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		ISTVÁN	26.04.1910	Loc. Neidentificata, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5395		Lege	act administrativ	7 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5396	Tarla: 15, Parcela: 249/2				3500	E		15	249/2	F	3500						

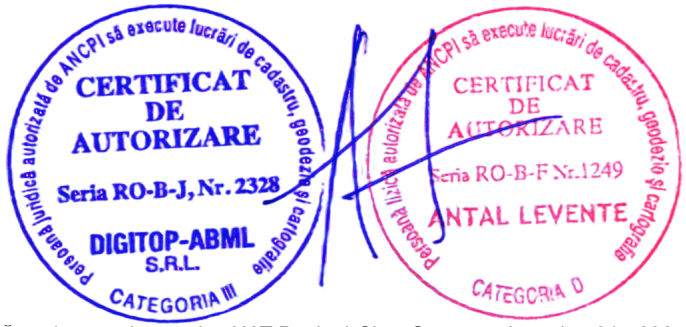
2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IANOS		EMERIC	16.03.1952	Loc. Miercurea Ciuc, Str. TUDOR VLADIMIRESCU, Nr.21, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5396		Lege	act administrativ	30 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	Proprietar decedat
KASSAY		REGINA	16.11.1954	Loc. Delnita, Nr.163, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
PÉTER		ROZA	16.11.1954	Loc. Siculeni, Nr.539, UAT. Siculeni, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII					5. OBSERVAŢII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5397	Tarla: 13, Parcela: 205/396				3153	E		13	205/396	F	3153						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		LAJOS		Loc. Delnita, Nr.33, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5397		Reconstituire	act administrativ	104822 / 23.02.2010	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
SZAKACS-EROS		ATTILA										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/396

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5398	Tarla: 13, Parcela: 205/1/396				4468	E		13	205/1/396	F	4468						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BECZE		LAJOS	20.12.1912	Loc. Delnita, Nr.98, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5398		Reconstituire	act administrativ	86248 / 05.11.2004	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
BECZE		KATALIN MARGIT		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5398			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5601088F280-1083HUN; Lipsă CNP

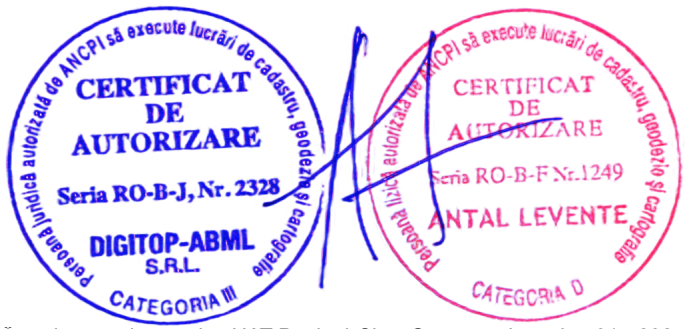
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5398	Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/1/396



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5400	Tarla: 13, Parcela: 205/394				1957	E		13	205/394	F	1957						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSAKI		VERONICA	09.02.1939	Loc. Delnita, Nr.181, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5400		Reconstituire	act administrativ	82142 / 07.06.2004	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/394

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5401	Tarla: 13, Parcela: 205/392				3600	E		13	205/392	F	3600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		LUDOVIC	16.07.1956	Loc. Delnita, Nr.42B, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5401		Lege	act administrativ	32 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	
LADÓ		MIHÁLY	15.09.1957									
LADÓ		FERENCZ	01.04.1970	Loc. Delnita, Nr.166, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
LADÓ		ANDRÁS	03.10.1965	Loc. Delnita, Nr.72, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
ANTAL		ANNA	21.04.1961	Loc. Nicolesti, Nr.21, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								
KOVÁCS		CLARA	12.03.1955	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.193, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
FÜLÖP		ERZSÉBET		Loc. Delnita, Nr.126, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP
ERŐSS		KATALIN	29.10.1965	Loc. Nicolesti, Nr.4, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

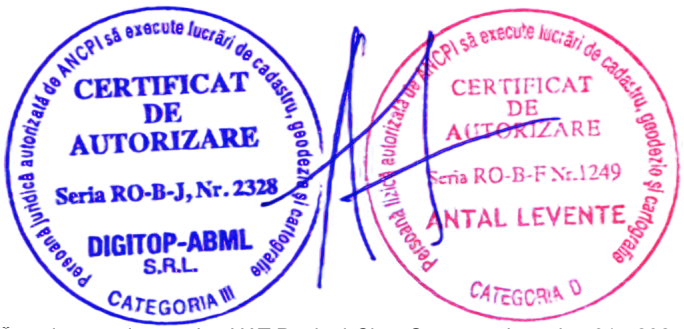
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5403	Tarla: 13, Parcela: 205/393			52146	2332	E		13	205/393	F	2332						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5403			act administrativ	Adeverinta nr. 752 / 04.04.2018	Comuna Pauleni-Ciuc	
ZÖLD		FERENCZ-JÓZSEF	25.07.1972		1/1	5403		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumpărare nr. 870 / 22.08.2022	B.N.P. Tornai Eniko	căsătorit cu
ZÖLD		IBOLYA	23.11.1969	Loc. Delnita, Nr.16A, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

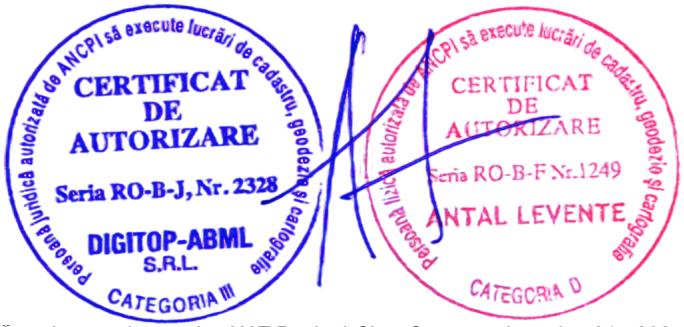
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se actualizează informaţiile tehnice cu privire la imobilul de sub A.1. în sensul că se schimbă categoria de folosinţă a terenului de sub A.1. din arabil in fâneaţă	act administrativ	Adeverinta nr. 752 / 04.04.2018	Comuna Pauleni-Ciuc	5403	Neîmprejmuit		Nr. parcella gresit pe TP, nr. parcella correct 205/393



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5404	Tarla: 13, Parcela: 205/391/1				1800	E		13	205/391/1	F	1800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASZI		ELISABETA	11.11.1938	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.22, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5404		Lege	act administrativ	38 / 30.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

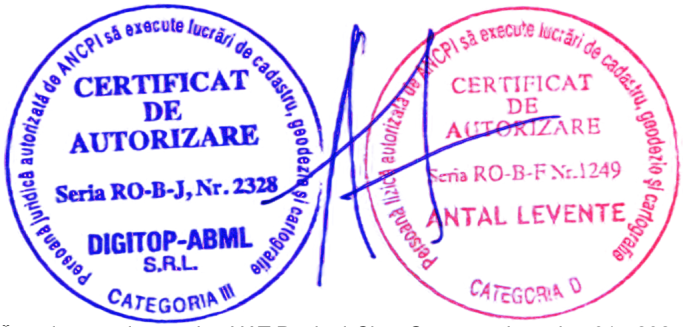
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5406	Tarla: 13, Parcela: 205/420				1185	E		13	205/420	F	1185						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSATÓ		KÁROLY			1/1	5406		Reconstituire	act administrativ	71433 / 11.09.2003	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
CSATÓ		BÉLA										Lipsă CNP
GÖRBE		ROZÁLIA										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/420

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5407	Tarla: 13, Parcela: 205/296				1158	E		13	205/296	F	1158						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ZOLTAN	19.11.1929	Loc. Delnita, Nr.91, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5407		Reconstituire	act administrativ	104733 / 15.02.2010	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

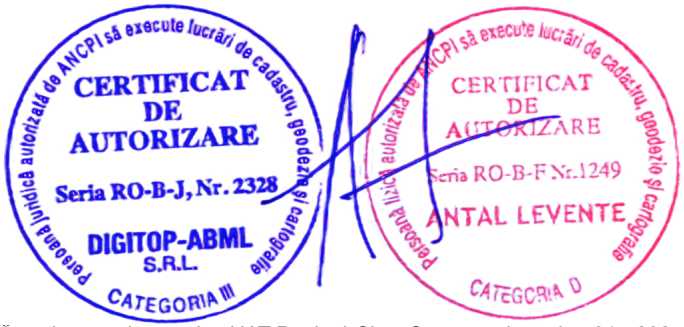
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/296



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5408	Tarla: 13, Parcela: 205/295				5109	E		13	205/295	F	5109						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		EMERIC	10.11.1939	Loc. Delnita, Nr.22, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5408		Reconstituire	act administrativ	82141 / 07.06.2004	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

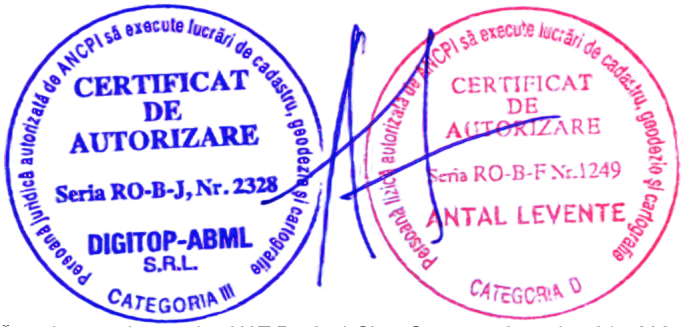
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5409	Tarla: 13, Parcela: 205/400				1358	E		13	205/400	F	1358						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KANYA		ADALBERT	21.05.1932	Loc. Delnita, Nr.197, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5409		Reconstituire	act administrativ	92907 / 25.05.2006	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

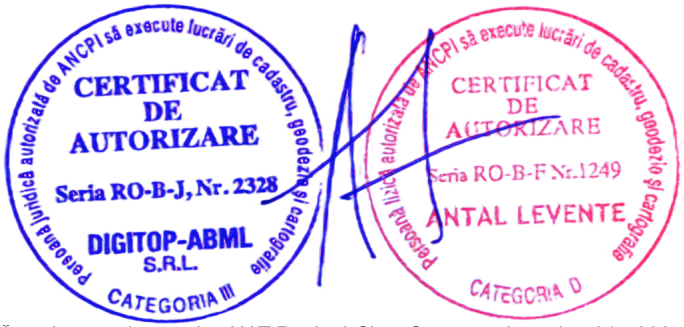
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct este 205/400



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5410	Tarla: 13, Parcela: 205/401				1302	E		13	205/401	F	1302						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GEGO		MIHALY	29.09.1965	Loc. Delnita, Nr.88, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5410		Reconstituire	act administrativ	106440 / 19.01.2011	CJSDPAT HARGHITA	
ORBAN		ANA	20.07.1954	Loc. Nicolesti, Nr.129, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								
DARVAS		VERONIKA	02.07.1958	Loc. Miercurea Ciuc, Bdul. TIMISOAREI, Nr.44, Et.3, Ap.15, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

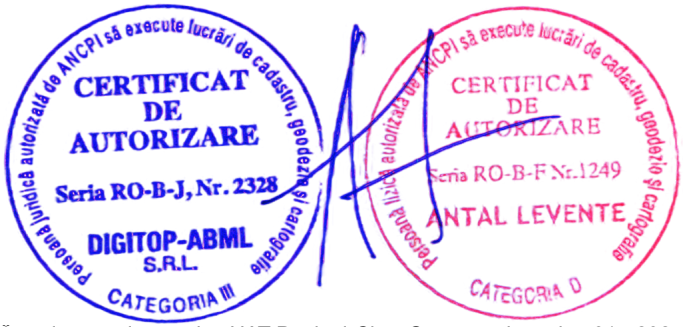
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5411	Tarla: 13, Parcela: 205/402				1452	E		13	205/402	F	1452						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVÁCS		ERZSÉBET	22.12.1966	Loc. Miercurea Ciuc, Str. Revolutiei Din Decembrie, Nr.36, Sc.C, Ap.2, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5411		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr.1695 / 06.10.2022	B.N.P.Baro Ildiko Maria	

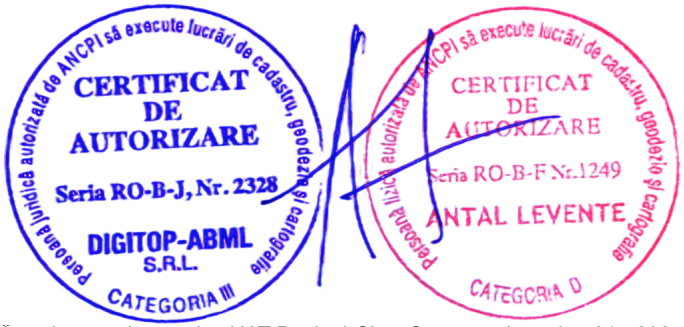
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Nr tarla gresit pe TP, nr tarla correct este 12,Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/402



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5412	Tarla: 13, Parcela: 205/412				1411	E		13	205/412	F	1411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENŐ		COLOMAN	01.03.1951	Loc. Delnita, Nr.30, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5412		Reconstituire	act administrativ	96993 / 19.06.2007	CJSDPAT HARGHITA	
FERENCZ		ÉVA	03.04.1949	Loc. Siculeni, Nr.41, UAT. Siculeni, Jud. Harghita								
FÜLÖP		KLÁRA	18.03.1956	Loc. Pauleni-Ciuc, Nr.58, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

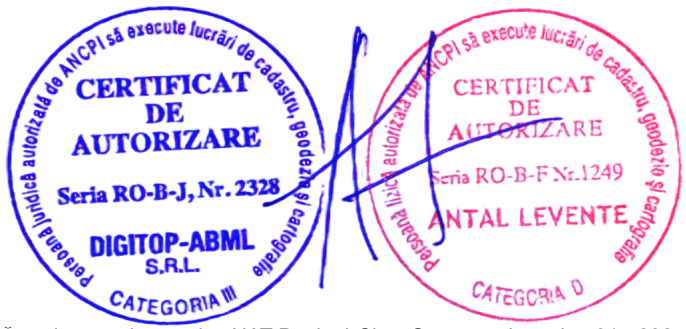
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr tarla gresit pe TP, nr tarla correct este 12,Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/412



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5413	Tarla: 13, Parcela: 205/411			51845	2034	E		13	205/411	F	2034						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5413			act notarial	Declarație nr.577 / 11.08.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	
						5413			act notarial	Act de lichidare a regimului comunității legale nr. 578 / 11.08.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	
BENŐ		EMERIC-JULIU	04.11.1951		1/1	5413		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr. 579 / 11.08.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

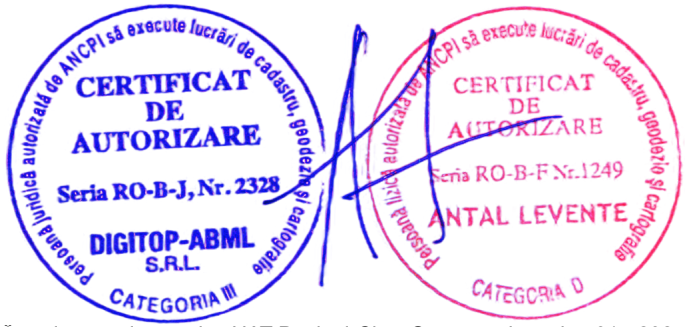
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se precizeaza faptul ca proprietarilor de sub B1.1, B1.2, B1.3, B1.4 le revine cota de cate 1/4 parte	act notarial	Declarație nr.577 / 11.08.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	5413
Se inscrie lichidarea comunitatii de bunuri privind proprietarul tabular Beno Dionisie inscris de sub B4.1	act notarial	Act de lichidare a regimului comunității legale nr. 578 / 11.08.2017	N.P. Balazs Szabo Palma	5413

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5414	Tarla: 13, Parcela: 205/410			51665	3082	E		13	205/410	F	3082						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						5414			act notarial	Declaraţie nr. 86 / 06.02.2016	B.N.P. Balázs-Szabó Pálma	
						5414			act notarial	Act de lichidare a regimului comunităţii legale nr. 87 / 06.02.2017	B.N.P. Balázs-Szabó Pálma	
BENŐ		LÁSZLÓ	11.06.1981	Loc. Delnita, Nr.38, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5414		Convenție	act notarial	Act de partaj voluntar nr. 88 / 06.02.2017	B.N.P. Balázs-Szabó Pálma	căsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

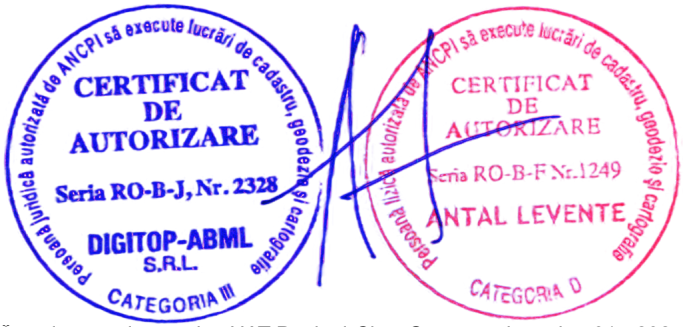
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se precizează faptul că proprietarilor de sub B1.1-B1.4 le revine cota de câte 1/4 parte	act notarial	Declaraţie nr. 86 / 06.02.2016	B.N.P. Balázs-Szabó Pálma	5414
Se notează act de lichidare a regimului comunităţii legale	act notarial	Act de lichidare a regimului comunităţii legale nr. 87 / 06.02.2017	B.N.P. Balázs-Szabó Pálma	5414

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.- (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5415	Tarla: 13, Parcela: 205/409				1782	E		13	205/409	F	1782						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		TOMA		Loc. Delnita, Nr.75, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5415		Reconstituire	act administrativ	103402 / 21.05.2009	CJSDPAT HARGHITA	Lipsă CNP
BIRGISZER		IBOLYA										Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

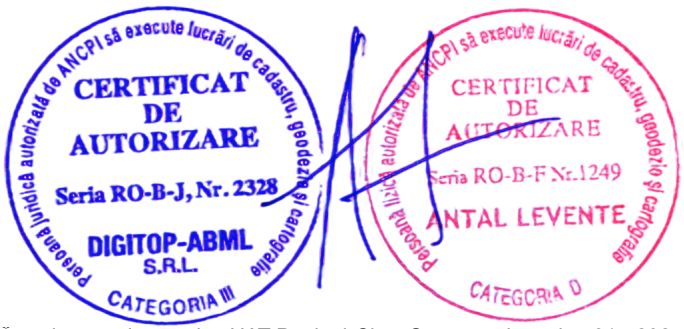
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/409



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5416	Tarla: 13, Parcela: 205/408				1541	E		13	205/408	F	1541						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		ELIZAVETA	22.09.1928	Loc. Delnita, Nr.104, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5416		Reconstituire	act administrativ	104102 / 23.09.2009	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
BALOGH		IOAN	09.03.1927	Loc. Miercurea Ciuc, Str. PROGRESULUI, UAT. Miercurea Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
IMRE		IOAN	14.06.1930	Loc. Bârzava, Nr.57, UAT. Frumoasa, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BIRTA		TEREZIA	19.06.1924	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
FULOP		EMERIC	05.09.1950	Loc. Delnita, Nr.41, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								
AMBRUS		ADALBERT	22.12.1932	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
LADO		SAVETA	20.04.1923	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

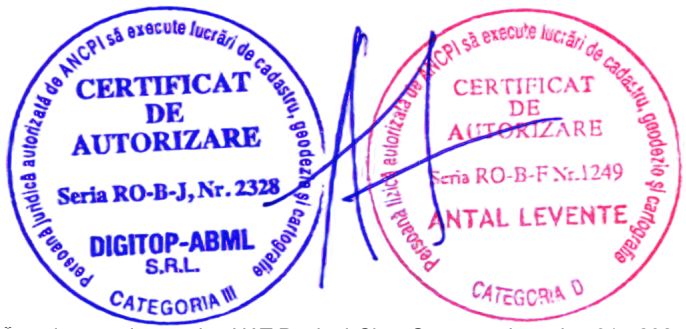
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/408



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5417	Tarla: 13, Parcela: 205/407				1500	E		13	205/407	F	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		KATALIN		Loc. Delnita, Nr.97, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5417		Lege	act administrativ	28 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5418	Tarla: 13, Parcela: 205/406/1				3308	E		13	205/406/1	F	3308						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LADÓ		KATALIN		Loc. Delnita, Nr.97, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5418		Lege	act administrativ	37 / 28.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat; Lipsă CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-J, Nr. 2328
DIGITOP-ABML S.R.L.
CATEGORIA III

Persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie şi cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-B-F Nr.1249
ANTAL LEVENTE
CATEGORIA D

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5419	Tarla: 13, Parcela: 205/405/1				980	E		13	205/405/1	F	980						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		IGNATIE	13.09.1929	Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5419		Reconstituire	act administrativ	101215 / 11.08.2008	CJSDPAT HARGHITA	Proprietar decedat
BARTIS		ANDREI	20.10.1939	Loc. Delnita, Nr.155, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat
BARTIS		STEFAN	01.01.1937	Loc. Delnita, Nr.150, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita								Proprietar decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

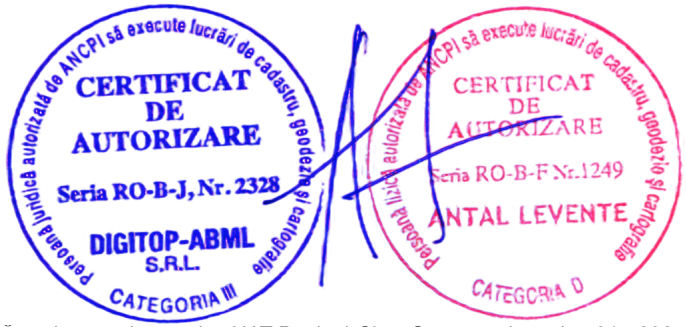
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/405/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5420	Tarla: 13, Parcela: 205/404				2777	E		13	205/404	F	2777						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTIS		ERZSÉBET		UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5420		Reconstituire	act administrativ	84786 / 03.09.2004	CJSDPAT HARGHITA	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

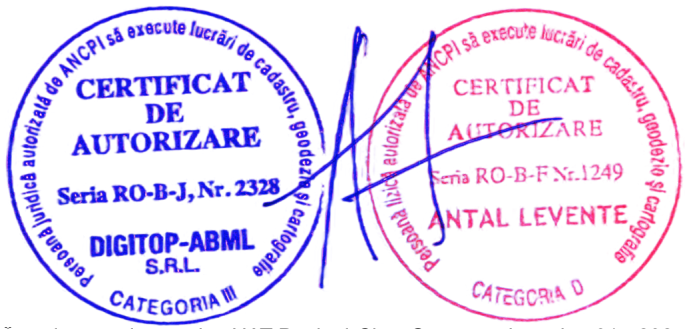
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		Nr. parcela gresit, nr. parcela correct 205/404



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5421	Tarla: 12, Parcela: 152/263/2/1				1	E		12	152/263/2/1	CC	1	C1	CIE	1			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999-999999		1/1	5421		Lege	act normativ	Decret nr.660 / 28.06.2007	Consiliul de Stat al Republicii Socialiste România	LIPSA CUI; Lipsă CNP
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	5421		Lege	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	
SOCIETATEA DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA S.A.			14476722	Loc. Cluj-Napoca, Str. Ilie Măcelaru, Nr.28A, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	ordonanță	10 / 10.10.2005	Ministerul Economiei si Comertului	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

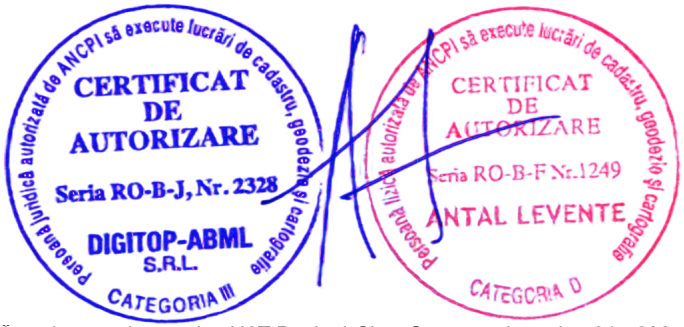
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra-.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5422	Tarla: 13, Parcela: 205/406/2				339	E		13	205/406/2	F	339						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5422		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5422			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

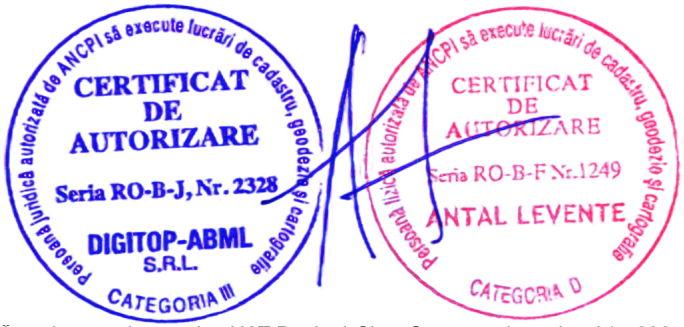
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5422

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5423	Tarla: 13, Parcela: 205/391				10028	E		13	205/391	F	10028						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIF-ICAT			1/1	5423		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
						5423			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMÂNIEI	

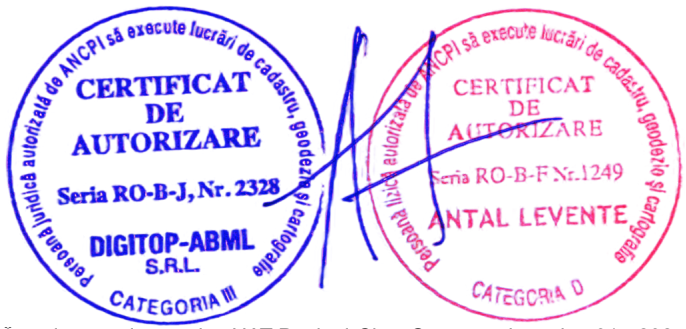
3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	5423	Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5424	Tarla: 13, Parcela: 194/1/1				4000	E		13	194/1/1	F	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ANTAL	01.07.1941	Loc. Delnita, Nr.87, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5424		Reconstituire	act administrativ	93853 / 23.08.2006	CJSDPAT HARGHITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

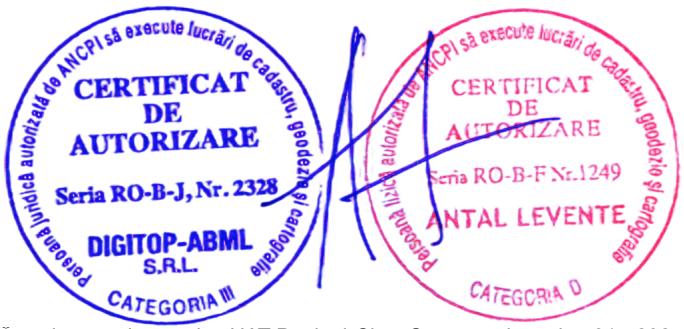
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAŢII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
Neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Păuleni-Ciuc
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCŢII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id. ETERRA	Suprafaţa măsurată	Intravilan / extra.-(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosinţă	Suprafaţă parcelă	Identificator construcţie	Cod grupă destinaţie	Suprafaţa construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5425	Tarla: 12, Parcela: 160/95/2				1892	E		12	160/95/2	F	1892						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		IMRE		Loc. Pauleni-Ciuc, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita	1/1	5425		Lege	act administrativ	14 / 17.07.2025	Primăria comunei Păuleni-Ciuc	LIPSA CNP; Proprietar decedat
TÖRÖK-NAGY		ÁGNES	20.04.1959	Loc. Delnita, Nr.147, UAT. Păuleni-Ciuc, Jud. Harghita		5425			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

5. OBSERVAŢII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observaţii
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENT	5425	Neîmprejmuit		

