

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5024	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei, Cod Postal 215300			1405	I		202	8132	V	708						
					I		202	8133	P	697						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5024		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Băbu		Ion	12.07.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dimitrie BREZULESCU nr 35, Cod Postal 999999	1/1	5024			act administrativ	8598/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Băbu Ion	act administrativ	8598/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	5024	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5025	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei nr 9, Cod Postal 215300			1470	I		202	8131	CC	84	C1	CA	42	1		DA
					I		202	8131	F	1386						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5025		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Văduva		Ileana	05.07.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 141, Cod Postal 999999	1/1	5025			act administrativ	8599/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Văduva		Ileana	05.07.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 141, Cod Postal 999999	1/1	5025-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Văduva Ileana	act administrativ	8599/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	5025	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5026	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei, Cod Postal 215300			1413	I		202	8130	F	1413						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5026		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiriac		Gheorghe	21.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 28, Cod Postal 999999	1/1	5026			act administrativ	8600/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Chiriac Gheorghe	act administrativ	8600/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	5026	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5027	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei, Cod Postal 215300 (Punctul "În Câmp")	39843	39843	673	I		202	8129	F	673						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Vaidianu		Elena-Lavinia	07.11.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 68, Cod Postal 999999	1/1	5027		Conventie	act notarial	2514/04.09.2020	Badea Silvia	
Vaidianu		Nicolae -Dinel	07.02.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 79, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2514/04.09.2020	Badea Silvia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Sector cadastral nr. 93

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5028	Județ GORJ, UAT NOVACI, loc. Novaci, al Caragei, Cod Postal 215300 (punctul "În Câmp")			2154	I		202	8126,8127,8128	F	2154						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Păpurică		Elena	21.05.1956	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str Calea lui Traian nr 82, Cod Postal 999999, bloc S9, scara B, ap. 1	2/16	5028		Succesiune	act notarial	17/11.05.2021	N.P. Armeanu Corina-Raluca	bun propriu
Mesea		Oana-Elena	01.07.1982	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str Calea lui Traian nr 82, Cod Postal 999999, bloc S9, scara B, etaj 1, ap. 1	3/16	5028		Succesiune	act notarial	17/11.05.2021	N.P. Armeanu Corina-Raluca	bun propriu
Băițoiu		Maria-Mirabela	05.07.1984	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, Cod Postal 999999	3/16	5028		Succesiune	act notarial	17/11.05.2021	N.P. Armeanu Corina-Raluca	bun propriu
Păpurică		Elena	21.05.1956	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str Calea lui Traian nr 82, Cod Postal 999999, bloc S9, scara B, ap. 1	8/16	5028		Conventie	act notarial	17/11.05.2021	N.P. Armeanu Corina-Raluca	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.
Ing. Fîntînă Adrian-ValeriuPagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5029	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei, Cod Postal 215300	42620	42620	1291	I		135	4052/2,4053,4054/2	F	1291						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smărăndoiu		Dragoș-Adrian	26.11.1985	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt Gheorghe Barboi nr 10, Cod Postal 999999, bloc 10, ap. 3	1/1	5029		Construire	act notarial	9165/22.08.2023	NP Calina Marcel Horatiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5030	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei nr 1, Cod Postal 215300	42649	42649	1500	I		135	4052/1	CC	497	C1	CL	84	2		DA
					I		135	4054/1,4055	F	1003	C2	CA	182	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Smărăndoiu		Dragoș-Adrian	26.11.1985	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt Gheorghe Barboi nr 10, Cod Postal 999999, bloc 10, ap. 3	1/1	5030		Conventie	act notarial	9165/21.08.2023	Calina Marcel Horatiu	bun propriu
Smărăndoiu		Dragoș-Adrian	26.11.1985	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt Gheorghe Barboi nr 10, Cod Postal 999999, bloc 10, ap. 3	1/1	5030-C1		Conventie	act notarial	9165/21.08.2023	Calina Marcel Horatiu	bun propriu
Smărăndoiu		Dragoș-Adrian	26.11.1985	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt Gheorghe Barboi nr 10, Cod Postal 999999, bloc 10, ap. 3	1/1	5030-C2		Conventie	act notarial	9165/21.08.2023	Calina Marcel Horatiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5031	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 72, Cod Postal 215300	1101	673 (IE 37407)	2750	I		135	4056,4057,4058,4059	CC	629	C1	CL	67	1	673	DA
							135	4056,4057,4058,4059	F	432	C2	CA	57	1	673	DA
							135	4056,4057,4058,4059	L	605	C3	CA	79	1	673	DA
							135	4056,4057,4058,4059	A	500	C4	CA	38	1	673	DA
							135	4056,4057,4058,4059	V	584						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Duță		Maria	22.07.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	5031		Conventie	act notarial	783/03.02.2006	NP Silvia Badea	
Duță		Claudiu Petre	29.04.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	783/03.02.2006	NP Silvia Badea	bun comun
Duță		Maria	22.07.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	5031-C1		Conventie	act notarial	783/03.02.2006	NP Silvia Badea	
Duță		Claudiu Petre	29.04.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	783/03.02.2006	NP Silvia Badea	bun comun
Duță		Maria	22.07.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	5031-C2		Conventie	act notarial	783/03.02.2006	NP Silvia Badea	
Duță		Claudiu Petre	29.04.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	783/03.02.2006	NP Silvia Badea	bun comun
Duță		Maria	22.07.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	5031-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duță		Claudiu Petre	29.04.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Duță		Maria	22.07.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	5031-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Duță		Claudiu Petre	29.04.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
------	--	---------------	------------	--	--	--	------	--------------	--------------	----------------------	-----------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5032	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 74, Cod Postal 215300	41745	41745	1665	I		135	4060	CC	390	C1	CL	71	1		DA
					I		135	4060,4061	F	333	C2	CA	113	1		DA
					I		135	4061	L	942						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Vaidianu		Nicolae-Dinel	07.02.1974	judet GORJ, UAT Sacelu, loc. Sacelu, str Principală nr 126, Cod Postal 999999	1/1	5032		Succesiune	act notarial	147/20.12.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Vaidianu		Nicolae-Dinel	07.02.1974	judet GORJ, UAT Sacelu, loc. Sacelu, str Principală nr 126, Cod Postal 999999	1/1	5032-C1		Succesiune	act notarial	147/20.12.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Vaidianu		Nicolae-Dinel	07.02.1974	judet GORJ, UAT Sacelu, loc. Sacelu, str Principală nr 126, Cod Postal 999999	1/1	5032-C2		Succesiune	act notarial	147/20.12.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5033	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 76, Cod Postal 215300			1631	I		135	4064	CC	616	C1	CL	92	2		DA
					I		135	4062,4063	F	1015	C2	CA	132	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5033		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiriac		Ion	27.05.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 104, Cod Postal 999999	1/1	5033			act administrativ	8601/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Chiriac		Ion	27.05.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 104, Cod Postal 999999	1/1	5033-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiriac		Ion	27.05.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 104, Cod Postal 999999	1/1	5033-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Chiriac Ion	act administrativ	8601/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	5033	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5034	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 78, Cod Postal 215300	461	317 (IE 38128)	1600	I		135	4065	CC	886	C1	CL	77	2	317	DA
					I		135	4066, 4067	V	110	C2	CA	98	1	317	DA
					I		135	4066, 4067	F	604	C3	CA	71	1	317	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Ionel -Daniel	05.09.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 84, Cod Postal 999999	1/1	5034		Conventie	act notarial	369/15.05.1996	NP Cosor Delia	bun comun
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA SUCURSALA JUDEȚEANĂ			2162270	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	5034			act notarial	552/25.01.2006	NP Silvia Badea	
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA SUCURSALA JUDEȚEANĂ			2162270	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	5034			act notarial	3673/19.07.2006	NP Silvia Badea	
Popescu		Ionel -Daniel	05.09.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 84, Cod Postal 999999	1/1	5034-C1		Conventie	act notarial	369/15.05.1996	NP Cosor Delia	bun propriu
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA SUCURSALA JUDEȚEANĂ			2162270	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	5034-C1			act notarial	552/25.01.2006	NP Silvia Badea	
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA SUCURSALA JUDEȚEANĂ			2162270	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	5034-C1			act notarial	3673/19.07.2006	NP Silvia Badea	

Popescu		Ionel -Daniel	05.09.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 84, Cod Postal 999999	1/1	5034-C2		Conventie	act notarial	369/15.05.1996	NP Cosor Delia	bun propriu
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA SUCURSALA JUDEȚEANĂ			2162270	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	5034-C2			act notarial	552/25.01.2006	NP Silvia Badea	
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA SUCURSALA JUDEȚEANĂ			2162270	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	5034-C2			act notarial	3673/19.07.2006	NP Silvia Badea	
Popescu		Ionel -Daniel	05.09.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 84, Cod Postal 999999	1/1	5034-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA SUCURSALA			2162270	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	IPOTECA		5034-C1 503	act notarial	552/25/01/2006	NP Silvia Badea	60000	RON
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA SUCURSALA			2162270	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	IPOTECA		5034-C1 503	act notarial	3673/19/07/2006	NP Silvia Badea	60000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicțiile de locațiune, înstrăinare și arevare	act notarial	552/25.01.2006	NP Silvia Badea	5034 C1 C2	neîmprejmuit		
se notează interdicțiile de locațiune, înstrăinare și grevare	act notarial	3673/19.07.2006	NP Silvia Badea	5034 C1 C2			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5035	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300 (Zona "Bălani")			1552	I		202	8137	F	1552						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gheorghiu		Ilie-Tudor	02.04.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Rânca nr 14, Cod Postal 999999	1/4	5035		Sucesiune	act notarial	59/07.04.2023	N.P. Gașpar Monica-Ortansa	bun propriu
Gheorghiu		Marcel	03.11.1959	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Decebal nr 52, Cod Postal 999999, bloc 41, scara 1, etaj 1, ap. 6	1/4	5035		Sucesiune	act notarial	59/07.04.2023	N.P. Gașpar Monica-Ortansa	bun propriu
Gheorghiu		Gheorghe	14.04.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Nucilor nr 3, Cod Postal 999999	1/4	5035		Sucesiune	act notarial	59/07.04.2023	N.P. Gașpar Monica-Ortansa	bun propriu
Gheorghiu		Tiberiu-Cătălin	15.05.1983	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Rânca nr 4, Cod Postal 999999	1/8	5035		Sucesiune	act notarial	59/07.04.2023	N.P. Gașpar Monica-Ortansa	bun propriu
Gheorghiu		Ionel-Cristian	29.03.1985	judet GORJ, UAT Crasna, loc. Radosi, str Plaiului nr 6, Cod Postal 999999	1/8	5035		Sucesiune	act notarial	59/07.04.2023	N.P. Gașpar Monica-Ortansa	bun propriu
Gheorghiu		Gheorghe	14.04.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Nucilor nr 3, Cod Postal 999999	1/8	5035			act administrativ	8861/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun propriu
Gheorghiu		Ilie-Tudor	02.04.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Rânca nr 14, Cod Postal 999999					act administrativ	8861/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun propriu

Gheorghiu		Marcel	03.11.1959	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Decebal nr 52, Cod Postal 999999, bloc 41, scara 1, etaj 1, ap. 6			act administrativ	8861/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun propriu
Gheorghiu		Ionel-Cristian	29.03.1985	judet GORJ, UAT Crasna, loc. Radosi, str Plaiului nr 6, Cod Postal 999999			act administrativ	8861/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun propriu
Gheorghiu		Tiberiu-Cătălin	15.05.1983	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Rânca nr 4, Cod Postal 999999			act administrativ	8861/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 592mp în favoarea lui Gheorghiu Gheorghe, Gheorghiu Ilie-Tudor, Gheorghiu Marcel, Gheorghiu Ionel-Cristian și Gheorghiu Tiberiu-Cătălin	act administrativ	8861/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	5035	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5036	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300	35422	35422	1594	I		202	8138	F	1594						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Ionel-Daniel	05.09.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	5036		Conventie	act notarial	523/22.06.2010	NP Delia Cosor	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 13

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5037	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			1817	I		202	8139	F	1817						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5037		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Ionel-Daniel	05.09.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 84, Cod Postal 999999	1/1	5037			act administrativ	8602/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Ionel-Daniel	act administrativ	8602/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	5037	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 14

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5038	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 80, Cod Postal 215300			3631	I		135	4070,4069	CC	1093	C1	CL	84	2		DA
							135	4068	A	297	C2	CA	88	1		DA
							135;202	4068,4069;8140	L	2241	C3	CA	77	2		DA
											C4	CA	139	1		DA
											C5	CA	145	1		DA
											C6	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5038		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cuteanu		Ionel	02.02.1977	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 80, Cod Postal 999999	1/1	5038			act administrativ	8603/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Cuteanu		Ionel	02.02.1977	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 80, Cod Postal 999999	1/1	5038-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cuteanu		Ionel	02.02.1977	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 80, Cod Postal 999999	1/1	5038-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cuteanu		Ionel	02.02.1977	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 80, Cod Postal 999999	1/1	5038-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Cuteanu		Ionel	02.02.1977	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 80, Cod Postal 999999	1/1	5038-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cuteanu		Ionel	02.02.1977	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 80, Cod Postal 999999	1/1	5038-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cuteanu		Ionel	02.02.1977	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 80, Cod Postal 999999	1/1	5038-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cuteanu Ionel	act administrativ	8603/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	5038	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 15

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5039	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 82, Cod Postal 215300			2407	I		135	4071,4073	CC	804	C1	CL	77	1		DA
					I		135	4071	V	49	C2	CA	112	1	DA	
					I		135	4072,4073	A	236	C3	CA	25	1	DA	
					I		135	4072,4073,4074	F	1088						
					I		135	4074	V	230						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5039		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Băeșiu		Dinel	29.01.1975	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Roșia Montană nr 2A, Cod Postal 999999, bloc 01A, scara B, etaj 1, ap. 50	1/1	5039			act administrativ	8604/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Băeșiu		Dinel	29.01.1975	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Roșia Montană nr 2A, Cod Postal 999999, bloc 01A, scara B, etaj 1, ap. 50	1/1	5039-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Băeșiu		Dinel	29.01.1975	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Roșia Montană nr 2A, Cod Postal 999999, bloc 01A, scara B, etaj 1, ap. 50	1/1	5039-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Băeșiu		Dinel	29.01.1975	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Roșia Montană nr 2A, Cod Postal 999999, bloc 01A, scara B, etaj 1, ap. 50	1/1	5039-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Băeșiu Dinel	act administrativ	8604/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	5039	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5040	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 84, Cod Postal 215300			2429	I		135	4075,4076,4077	CC	1206	C1	CL	133	2		DA
					I		135	4077	F	113	C2	CL	111	1		DA
					I		135	4077	A	71	C3	CA	75	1		DA
					I		135	4075	A	510	C4	CA	10	1		DA
					I		135	4075	V	100	C5	CA	11	1		DA
					I		135	4075	L	429	C6	CA	51	1		DA
											C7	CA	31	1		DA
											C8	CA	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5040		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Băeșiu		Ion	09.08.1937	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 90, Cod Postal 999999	1/1	5040			act administrativ	8606/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Băeșiu		Ion	09.08.1937	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 90, Cod Postal 999999	1/1	5040-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Băeșiu		Ion	09.08.1937	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 90, Cod Postal 999999	1/1	5040-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Băeșiu		Ion	09.08.1937	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 90, Cod Postal 999999	1/1	5040-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Băeșiu		Ion	09.08.1937	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 90, Cod Postal 999999	1/1	5040-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Băeșiu		Ion	09.08.1937	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 90, Cod Postal 999999	1/1	5040-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Băeșiu		Ion	09.08.1937	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 90, Cod Postal 999999	1/1	5040-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Băeșiu		Ion	09.08.1937	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 90, Cod Postal 999999	1/1	5040-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Băeșiu		Ion	09.08.1937	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 90, Cod Postal 999999	1/1	5040-C8		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Băeșiu Ion	act administrativ	8606/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	5040	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5041	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			4410	I		202	8141/2	F	4410						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5041		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cuteanu		Elena	09.08.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 105, Cod Postal 999999	1/1	5041			act administrativ	8607/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cuteanu Elena	act administrativ	8607/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	5041	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 18

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5042	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			3076	I		202	8142/2,8141/1	F	3076						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5042		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiriac		Lidia-Gabriela	13.03.1971	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 50, Cod Postal 999999	1/1	5042			act administrativ	8608/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Chiriac Lidia-Gabriela	act administrativ	8608/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	5042	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 19

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5043	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 86, Cod Postal 215300			1653	I		135	4078	CC	580	C1	CL	85	1		DA
					I		135	4079	L	942	C2	CA	87	1		DA
					I		135	4079	V	131	C3	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5043		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Coconeț		Dumitru	15.10.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 86, Cod Postal 999999	1/1	5043			act administrativ	8609/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Coconeț		Dumitru	15.10.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 86, Cod Postal 999999	1/1	5043-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Coconeț		Dumitru	15.10.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 86, Cod Postal 999999	1/1	5043-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Coconeț		Dumitru	15.10.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 86, Cod Postal 999999	1/1	5043-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Coconeț Dumitru	act administrativ	8609/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	5043	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 20

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5044	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			3076	I		202	8142/1	F	3076						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5044		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Basarabă		Maria-Rodica	10.02.1973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 89, Cod Postal 999999	1/1	5044			act administrativ	8610/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Basarabă Maria-Rodica	act administrativ	8610/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	5044	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5045	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			1898	I		202	8143	F	1898						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5045		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Drăgan		Dumitru	18.04.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Rânca nr 39, Cod Postal 999999	1/1	5045			act administrativ	8611/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Drăgan Dumitru	act administrativ	8611/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	5045	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 22

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5046	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300	38282	38282	1880	I		202	8144	CC	178	C1	CA	91	1		DA
					I		202	8144, 8145	F	1702						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Stoian		Ion-Tiberiu	10.01.1995	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 100, Cod Postal 999999	1/1	5046		Conventie	act notarial	938/27.11.2018	NP Cosor Ion	bun propriu
Stoian		Ion-Tiberiu	10.01.1995	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 100, Cod Postal 999999	1/1	5046-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează apartenența imobilului la patrimoniul de afecțiune al firmei STOIAN ION-TIBERIU ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ	act notarial	938/27.11.2018	NP. Cosor ION	5046	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5047	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava, Cod Postal 215300	41058	41058	4423	I		135	4080,4081,4082,4083	F	3400						
					I		135	4080,4082	L	1023						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Șarpe		Emilia	22.04.1983	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 249, Cod Postal 999999	3/8	5047		Sucesiune	act notarial	35/08.04.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Șarpe		Emilia	22.04.1983	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 249, Cod Postal 999999	5/8	5047		Conventie	act notarial	222/21.01.2022	Manta Claudiu	
Șarpe		Ion-Tiberiu	02.01.1978	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 249, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	222/21.01.2022	Manta Claudiu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 24

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5048	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 92, Cod Postal 215300	42724	42724	1356	I		135	4086,4085	CC	814	C1	CL	234	4		DA
					I		135	4085,4084	F	195	C2	CA	276	1		DA
					I		135	4084	V	347						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Despina	08.03.1959	judet TIMIS, UAT Gataia, loc. Semlacu Mare nr. 160, Cod Postal 999999	1/1	5048		Conventie	act notarial	2912/01.09.2023	NP Badea Silvia	bun propriu
Popescu		Despina	08.03.1959	judet TIMIS, UAT Gataia, loc. Semlacu Mare nr. 160, Cod Postal 999999	1/1	5048-C1		Conventie	act notarial	2912/01.09.2023	NP Badea Silvia	bun propriu
Popescu		Despina	08.03.1959	judet TIMIS, UAT Gataia, loc. Semlacu Mare nr. 160, Cod Postal 999999	1/1	5048-C2		Conventie	act notarial	2912/01.09.2023	NP Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5049	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 94, Cod Postal 215300	38238	38238	5157	I		135	4091	CC	54	C1	CA	13	1		DA
					I		135	4089, 4090	V	781						
					I		135	4087, 4088	F	4322						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Gheorghe	21.07.1978	judet TIMIS, UAT Gataia, loc. Semlacu Mare nr. 160, Cod Postal 999999	1/1	5049		Conventie	act notarial	218/14.04.2021	Cosor Delia	
Popescu		Mihaela	19.03.1993	judet TIMIS, UAT Jamu Mare, loc. Ferendia nr. 248, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	218/14.04.2021	Cosor Delia	bun comun
Popescu		Gheorghe	21.07.1978	judet TIMIS, UAT Gataia, loc. Semlacu Mare nr. 160, Cod Postal 999999	1/1	5049-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Mihaela	19.03.1993	judet TIMIS, UAT Jamu Mare, loc. Ferendia nr. 248, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5050	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			2086	I I		135 135	4097/2, 4096/2, 4094, 4095 4096/2	F V	1837 249						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5050		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stoian		Ion	16.02.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 100, Cod Postal 999999	1/1	5050			act administrativ	8612/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Stoian		Chivuța	15.04.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 100, Cod Postal 999999					act administrativ	8612/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Stoian Ion și Stoian Chivuța	act administrativ	8612/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	5050	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 27

Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5051	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 96, Cod Postal 215300	1358	934 (IE 41766)	1900	I		135	4092/1	CC	879	C1	CL	150	2	934	DA
							135	4093, 4097/1	F	923	C2	CA	78	1	934	DA
							135	4096/1	V	98	C3	CA	105	1	934	DA
											C4	CA	31	1	934	DA
											C5	CA	11	1	934	DA
											C6	CA	49	1	934	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Stoian		Chivuța	15.04.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 100, Cod Postal 999999	1/1	5051		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	438/26.04.1999	Judecatoria Novaci, în dosar nr. 650/1999	bun propriu
Stoian		Chivuța	15.04.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 100, Cod Postal 999999	1/1	5051-C1		Construire	hotarare judecatoreasca	438/26.04.1999	Judecatoria Novaci, în dosar nr. 650/1999	
Stoian		Chivuța	15.04.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 100, Cod Postal 999999	1/1	5051-C2		Construire	hotarare judecatoreasca	438/26.04.1999	Judecatoria Novaci, în dosar nr. 650/1999	
Stoian		Chivuța	15.04.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 100, Cod Postal 999999	1/1	5051-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stoian		Chivuța	15.04.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 100, Cod Postal 999999	1/1	5051-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Stoian		Chivuța	15.04.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 100, Cod Postal 999999	1/1	5051-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stoian		Chivuța	15.04.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 100, Cod Postal 999999	1/1	5051-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD GSG - AGENTIA AMARADIA			9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	IPOTECA		-C1 5051-C2	act notarial	622/22/03/2007	NP Călina Marcel Horațiu	53820	RON
BRD GSG - AGENTIA AMARADIA			9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	IPOTECA		-C1 5051-C2	act notarial	841/11/05/2007	BNP LOGOS	16000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 28

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5052	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava, Cod Postal 215300			4379	I		135	4092, 4097, 4098, 4099, 4100, 4101	F	4379						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bodescu		Nicolae	29.04.1967	judet GORJ, UAT Alimpesti, loc. Ciupercenii de Oltet, str Principală nr 49, Cod Postal 999999	1/1	5052		Constituie	hotarare judecatoreasca	937/17.06.2010	Judecătoria Novaci	
Bodescu		Elena-Daniela	26.12.1971	judet GORJ, UAT Alimpesti, loc. Ciupercenii de Oltet, str Principală nr 49, Cod Postal 999999				Constituie	hotarare judecatoreasca	937/17.06.2010	Judecătoria Novaci	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5053	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 98, Cod Postal 215300	42722	42722	3817	I		135	4102	CC	846	C1	CL	120	2		DA
					I		135	4102	V	222	C2	CA	165	2		DA
					I		135	4102	F	2749	C3	CA	71	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Chiriac		Ionuț-Adrian	08.06.1999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 104, Cod Postal 999999	1/1	5053		Conventie	act notarial	2636/11.08.2023	NP Badea Silvia	bun propriu
Chiriac		Ionuț-Adrian	08.06.1999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 104, Cod Postal 999999	1/1	5053-C1		Conventie	act notarial	2636/11.08.2023	NP Badea Silvia	bun propriu
Chiriac		Ionuț-Adrian	08.06.1999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 104, Cod Postal 999999	1/1	5053-C2		Conventie	act notarial	2636/11.08.2023	NP Badea Silvia	bun propriu
Chiriac		Ionuț-Adrian	08.06.1999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 104, Cod Postal 999999	1/1	5053-C3		Conventie	act notarial	2636/11.08.2023	NP Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Chiriac		Ion	27.05.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 62, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		5053-C1	act notarial	2636/11/08/2023	NP Badea Silvia		

Chiriac		Elena	30.06.1977	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 104, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	3-C1 5053-C1	act notarial	2636/11/08/2023	NP Badea Silvia		
---------	--	-------	------------	---	----------------	--------------	--------------	-----------------	-----------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 30

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5054	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei, Cod Postal 215300			1627	I		202	8136	F	1627						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5054		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mătrăgună		Ion-Liviu	23.09.1973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dimitrie Brezulescu nr 27, Cod Postal 999999	1/1	5054			act administrativ	8613/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mătrăgună Ion-Liviu	act administrativ	8613/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	5054	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 31

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5055	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei, Cod Postal 215300			748	I		202	8135/1	P	748						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5055		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bucur		Vasilica	29.03.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 31, Cod Postal 999999	1/1	5055			act administrativ	8614/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bucur Vasilica	act administrativ	8614/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	5055	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5056	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei, Cod Postal 215300			683	I		202	8135/2	F	683						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5056		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Ileana	22.06.1967	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Muncii nr 3, Cod Postal 999999, bloc B7, scara 2, etaj 17	1/1	5056			act administrativ	8615/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Ileana	act administrativ	8615/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	5056	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5057	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei, Cod Postal 215300			711	I		202	8135/3	F	711						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5057		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vaidianu		Nicolae-Dinel	07.02.1974	judet GORJ, UAT Sacelu, loc. Sacelu, str Principală nr 126, Cod Postal 999999	1/1	5057			act administrativ	8616/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Vaidianu Nicolae-Dinel	act administrativ	8616/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	5057	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 34

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 93

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5058	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei, Cod Postal 215300	15	490 (IE 37532)	2210	I		202	8134	F	2210						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Lulache		Ion	17.11.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	5058		Conventie	act notarial	1082/27.09.2007	NP Delia Cosor	
Lulache		Mariana	09.04.1961	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Henri Coanda nr 27, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1082/27.09.2007	NP Delia Cosor	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 35
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 93
 Anul realizarii: 2024