

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4941	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 46, Cod Postal 215300	37969	37969	1667	I		129	3809	CC	949	C1	CL	97	1		DA
					I		129	3807, 3808	A	718	C2	CA	41	1		NU
											C3	CA	15	1		DA
											C4	CA	49	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mitescu		Constantin	17.02.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 302, Cod Postal 999999	1/1	4941		Conventie	act notarial	550/09.03.2018	Merisescu Anica	
Mitescu		Laura-Maria	11.09.1991	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Greoni nr. 161, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	550/09.03.2018	Merisescu Anica	bun comun
Mitescu		Constantin	17.02.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 302, Cod Postal 999999	1/1	4941-C3		Conventie	act notarial	550/09.03.2018	Merisescu Anica	
Mitescu		Laura-Maria	11.09.1991	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Greoni nr. 161, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	550/09.03.2018	Merisescu Anica	bun comun
Mitescu		Constantin	17.02.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 302, Cod Postal 999999	1/1	4941-C4		Conventie	act notarial	550/09.03.2018	Merisescu Anica	
Mitescu		Laura-Maria	11.09.1991	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Greoni nr. 161, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	550/09.03.2018	Merisescu Anica	bun comun

Mitescu		Constantin	17.02.1987	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Cernadia nr. 302, Cod Postal 999999	1/1	4941-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mitescu		Laura-Maria	11.09.1991	judet CARASSEVERIN, UAT Gradinari, loc. Greoni nr. 161, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4942	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 48, Cod Postal 215300	36006	36006	1246	I		129	3811	CC	458	C1	CL	90	1		DA
					I		129	3812, 3815/1	A	526	C2	CA	99	1		DA
					I		129	3813	V	262						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cindea-Ungureanu		Angela-Corina	11.06.1988	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str 1 Caracal nr 93, Cod Postal 999999, bloc 43, ap. 28	1/1	4942		Conventie	act notarial	4602/19.07.2017	Parau Claudia Radita	
Cindea		- Ungureanu Cristinel	04.11.1986	Romania, Jud. GORJ, Loc. Ionesti				Conventie	act notarial	4602/19.07.2017	Parau Claudia Radita	bun comun
Cindea-Ungureanu		Angela-Corina	11.06.1988	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str 1 Caracal nr 93, Cod Postal 999999, bloc 43, ap. 28	1/1	4942-C2		Conventie	act notarial	4602/19.07.2017	Parau Claudia Radita	
Cindea		- Ungureanu Cristinel	04.11.1986	Romania, Jud. GORJ, Loc. Ionesti				Conventie	act notarial	4602/19.07.2017	Parau Claudia Radita	bun comun
Cindea-Ungureanu		Angela-Corina	11.06.1988	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str 1 Caracal nr 93, Cod Postal 999999, bloc 43, ap. 28	1/1	4942-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cindea		- Ungureanu Cristinel	04.11.1986	Romania, Jud. GORJ, Loc. Ionesti				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Tilea		Maria	03.08.1948	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 44, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/2	4942-C1 494	act notarial	4602/19/07/2017	Parau Claudia Radita		
Tilea		Maria	03.08.1948	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 44, Cod Postal 999999			4942-C1 494	act notarial	4602/19/07/2017	Parau Claudia Radita		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația întreținerii	act notarial	4602/19.07.2017	Parau Claudia Radita	4942 C1 C2	imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4943	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 44, Cod Postal 215300 (pct Dumbrava)	1289	865 (IE 37322)	2993	I		129	3764, 3765	CC	1165	C1	CL	79	1	865	DA
					I		129	3763, 3764	F	716	C2	CA	141	1	865	DA
					I		129	-	V	497	C3	CA	28	1	865	DA
					I		129	3763, 3766	L	615						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dafinescu		Ion	16.08.1939	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 40, Cod Postal 999999	1/1	4943		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1543/23.10.2006	Judecătoria Novaci	
Dafinescu		Ion	16.08.1939	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 40, Cod Postal 999999	1/1	4943-C1		Construire	hotarare judecatoreasca	137/21.04.1972	Consiliul Popular al orașului Novaci	
Dafinescu		Ion	16.08.1939	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 40, Cod Postal 999999	1/1	4943-C2		Construire	hotarare judecatoreasca	137/21.04.1972	Consiliul Popular al orașului Novaci	
Dafinescu		Ion	16.08.1939	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 40, Cod Postal 999999	1/1	4943-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		pct Dumbrava

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4944	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului nr 5, Cod Postal 215300 (Punctul "Săliștea casei")	40169	40169	3090	I		129	3773	CC	577	C1	CA	18	1		DA	
					I		129	3774	CC	24	C2	CL	95	2		DA	
					I		129	3771,3772,3773,3774	F	1177	C3	CA	111	1		DA	
					I		129	3774	V	144							
					I		129	3771,3772	L	730							
					I		129	3769	V	438							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Jianu		Ion	07.05.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 3, Cod Postal 999999	1/2	4944		Succesiune	act notarial	130/18.12.2019	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Jianu		Ion	07.05.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 3, Cod Postal 999999	1/2	4944		Conventie	act notarial	546/07.09.2021	Cosor Delia	
Jianu		Elena	13.06.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 3, Cod Postal 999999					Conventie	act notarial	546/07.09.2021	Cosor Delia
Jianu		Ion	07.05.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 3, Cod Postal 999999	1/1	4944-C1		Construire	act notarial	130/18.12.2019	N.P. Delia Cosor	

Jianu		Elena	13.06.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 3, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	130/18.12.2019	N.P. Delia Cosor	bun comun
Jianu		Ion	07.05.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 3, Cod Postal 999999	1/1	4944-C2		Construire	act notarial	130/18.12.2019	N.P. Delia Cosor	
Jianu		Elena	13.06.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 3, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	130/18.12.2019	N.P. Delia Cosor	bun comun
Jianu		Ion	07.05.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 3, Cod Postal 999999	1/1	4944-C3		Construire	act notarial	130/18.12.2019	N.P. Delia Cosor	
Jianu		Elena	13.06.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 3, Cod Postal 999999				Construire	act notarial	130/18.12.2019	N.P. Delia Cosor	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfăna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4945	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 50, Cod Postal 215300			887	I		129	3814/1	CC	739	C1	CL	145	3		DA
					I				A	148	C2	CA	7	1		DA
											C3	CA	138	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4945		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiriac		Lidia-Gabriela	13.03.1971	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 50, Cod Postal 999999	1/1	4945			act administrativ	8565/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Chiriac		Lidia-Gabriela	13.03.1971	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 50, Cod Postal 999999	1/1	4945-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiriac		Lidia-Gabriela	13.03.1971	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 50, Cod Postal 999999	1/1	4945-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiriac		Lidia-Gabriela	13.03.1971	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 50, Cod Postal 999999	1/1	4945-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Chiriac Lidia-Gabriela	act administrativ	8565/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4945	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4946	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 52, Cod Postal 215300	572	369 (IE 37458)	706	I		129	3817/1, 3818/1	CC	413	C1	CL	110	2	369	DA
							129	3817/1, 3818/1	F	130	C2	CA	39	1	369	DA
							129	3817/1, 3816/1	A	163						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Chiriac		Dumitru-Dorinel	23.10.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 48, Cod Postal 999999	1/2	4946		Conventie	act notarial	485/28.03.2003	BNP Delia Cosor	
Chiriac		Dumitru-Dorinel	23.10.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 48, Cod Postal 999999	1/2	4946		Conventie	act notarial	5443/10.05.2022	Calina Marcel Horatiu	bun propriu
Chiriac		Dumitru-Dorinel	23.10.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 48, Cod Postal 999999	1/2	4946-C1		Conventie	act notarial	485/28.03.2003	BNP Delia Cosor	
Chiriac		Dumitru-Dorinel	23.10.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 48, Cod Postal 999999	1/2	4946-C1		Conventie	act notarial	5443/10.05.2022	Calina Marcel Horatiu	bun propriu
Chiriac		Dumitru-Dorinel	23.10.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 48, Cod Postal 999999	1/1	4946-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 6

Înregistrare sistematică UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4947	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului nr 9, Cod Postal 215300	493	333 (IE 38174)	2021	I		129	3776	CC	1125	C1	CL	134	3	333	DA
					I		129	3776	F	464	C2	CA	162	1	333	DA
					I		129	3776	A	130	C3	CA	73	1	333	DA
					I		129	3776	V	302						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cojocar		Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4947		Conventie	act notarial	1210/03.10.2002	NP Delia Cosor	
Cojocar		Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4947-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cojocar		Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4947-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cojocar		Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4947-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4948	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 54, Cod Postal 215300 (punctul "Săliștea casei")			1265	I		129	3819	CF	898	C1	CL	106	2		DA
											C2	CA	106	1		DA
											C3	CA	58	1		DA
											C4	CA	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Chiriac		Valeria	21.09.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 50, Cod Postal 999999	10/16	4948		Sucesiune	act notarial	65/13.11.2009	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Chiriac		Valeria	21.09.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 50, Cod Postal 999999	10/16	4948-C1		Sucesiune	act notarial	65/13.11.2009	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Chiriac		Valeria	21.09.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 50, Cod Postal 999999	10/16	4948-C2		Sucesiune	act notarial	65/13.11.2009	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Chiriac		Tiberiu	27.02.1976	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str Almașu Mic nr 15, Cod Postal 999999, bloc B12, scara B, etaj 3, ap. 25	3/16	4948		Sucesiune	act notarial	65/13.11.2009	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Chiriac		Valentin	16.02.1984	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 50, Cod Postal 999999	3/16	4948		Sucesiune	act notarial	65/13.11.2009	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Chiriac		Tiberiu	27.02.1976	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str Almașu Mic nr 15, Cod Postal 999999, bloc B12, scara B, etaj 3, ap. 25	3/16	4948-C1		Sucesiune	act notarial	65/13.11.2009	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Chiriac		Valentin	16.02.1984	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 50, Cod Postal 999999	3/16	4948-C1		Sucesiune	act notarial	65/13.11.2009	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Chiriac		Tiberiu	27.02.1976	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str Almașu Mic nr 15, Cod Postal 999999, bloc B12, scara B, etaj 3, ap. 25	3/16	4948-C2		Sucesiune	act notarial	65/13.11.2009	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Chiriac		Valentin	16.02.1984	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 50, Cod Postal 999999	3/16	4948-C2		Sucesiune	act notarial	65/13.11.2009	N.P. Delia Cosor	bun propriu

Chiriac		Tiberiu	27.02.1976	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str Almaşu Mic nr 15, Cod Postal 999999, bloc B12, scara B, etaj 3, ap. 25	3/16	4948-C3		Sucesiune	act notarial	65/13.11.2009	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Chiriac		Valentin	16.02.1984	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 50, Cod Postal 999999	3/16	4948-C3		Sucesiune	act notarial	65/13.11.2009	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Chiriac		Valeria	21.09.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 50, Cod Postal 999999	2/16	4948-C3		Sucesiune	act notarial	65/13.11.2009	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Chiriac		Ion	999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 82, Cod Postal 999999	8/16	4948-C3		Sucesiune	act notarial	65/13.11.2009	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Chiriac		Valeria	21.09.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 50, Cod Postal 999999	1/1	4948-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 8

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului, Cod Postal 215300 (punctul "Dumbrava")			2945	I		129	3777,3778	L	2259						
					I		129	3779	V	491						
					I		129	3777,3779	F	195						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Țarfuldea		Ionuț	11.01.1996	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 58, Cod Postal 999999	1/1	4949		Sucesiune	act notarial	52/14.05.2024	N.P. Delia Cosor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 62, Cod Postal 215300			7961	I		129	3798, 3799, 3800	CC	601	C1	CL	67	1		DA	
					I		129	3799, 3800	F	742	C2	CA	58	1		DA	
					I		129	3800	V	349	C3	CA	51	1		DA	
					I		129	3825/1	P	399							
					I		129	3795,3796,3797	L	1617							
					I		129	3775,3768,3767	F	4253							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4950		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Porumbel		Dan-Romeo	02.05.1976	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 62, Cod Postal 999999	1/1	4950			act administrativ	8567/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Porumbel		Dan-Romeo	02.05.1976	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 62, Cod Postal 999999	1/1	4950-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Porumbel		Dan-Romeo	02.05.1976	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 62, Cod Postal 999999	1/1	4950-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Porumbel		Dan-Romeo	02.05.1976	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 62, Cod Postal 999999	1/1	4950-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Porumbel Dan-Romeo	act administrativ	8567/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4950	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4951	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului nr 13, Cod Postal 215300	707	484 (IE 38126)	2475	I		129	3781	CC	510	C1	CL	91	1	484	DA
											C2	CA	53	1	484	DA
											C3	CA	71	1	484	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gheorghiuoiu		Tatiana	18.05.1966	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 11, Cod Postal 999999	1/1	4951		Conventie	act notarial	3066/28.07.2004	BNP Neacșa Nistorescu	bun propriu
Gheorghiuoiu		Tatiana	18.05.1966	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 11, Cod Postal 999999	1/1	4951-C1		Conventie	act notarial	3066/28.07.2004	BNP Neacșa Nistorescu	bun propriu
Gheorghiuoiu		Tatiana	18.05.1966	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 11, Cod Postal 999999	1/1	4951-C2		Conventie	act notarial	3066/28.07.2004	BNP Neacșa Nistorescu	bun propriu
Gheorghiuoiu		Tatiana	18.05.1966	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 11, Cod Postal 999999	1/1	4951-C3		Conventie	act notarial	3066/28.07.2004	BNP Neacșa Nistorescu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Gheorghiuoiu		Ana	01.09.1932	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 11, Cod Postal 999999			-C1 4951-C2	act notarial	3066/28/07/2004	BNP Neacșa Nistorescu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează clauza de întreținere în favoarea	act notarial	3066/28.07.2004	BNP Neacșa Nistorescu	4951 C1 C2 C3	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4952	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava, Cod Postal 215300	37970	37970	5787	I		129	3807, 3808	F	915						
					I		129	3806, 3810	L	4872						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Chiriac		Valentin	16.02.1984	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 50, Cod Postal 999999	1/1	4952		Conventie	act notarial	3985/30.08.2017	Merisescu Anica	
Chiriac		Dușa Alexandra-Raluca	04.05.1987	judet PRAHOVA, UAT Maneciu, loc. Gheaba nr. 451, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3985/30.08.2017	Merisescu Anica	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 56, Cod Postal 215300			1258	I		129	3820,3831,3822	CC	1018	C1	CL	125	2		DA
											C2	CA	70	1		DA
											C3	CA	12	1		DA
											C4	CA	23	1		DA
											C5	CA	109	1		DA
											C6	CA	52	1		DA
											C7	CA	18	1		DA
											C8	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4953		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Spafiu		Ștefan	14.04.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4953			act administrativ	8568/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Spafiu		Ana	07.11.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 56, Cod Postal 999999					act administrativ	8568/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Spafiu		Ștefan	14.04.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4953-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Spafiu		Ana	07.11.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 56, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Spafiu		Ștefan	14.04.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4953-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Spafiu		Ana	07.11.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 56, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Spafiu		Ștefan	14.04.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4953-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Spafiu		Ana	07.11.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 56, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Spafiu		Ștefan	14.04.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4953-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Spafiu		Ana	07.11.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 56, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Spafiu		Ștefan	14.04.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4953-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Spafiu		Ana	07.11.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 56, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Spafiu		Ștefan	14.04.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4953-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Spafiu		Ana	07.11.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 56, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Spafiu		Ștefan	14.04.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4953-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Spafiu		Ana	07.11.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 56, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Spafiu		Ștefan	14.04.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4953-C8		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Spafiu		Ana	07.11.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 56, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Spafiu Ștefan, Spafiu Ana	act administrativ	8568/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4953	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4954	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava, Cod Postal 215300 (pct. La Ciocan)	37112	37112	2687	I		129	3793, 3794	F	2687						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Stancu		Elena-Vali	24.01.1985	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4954		Conventie	act notarial	3977/02.10.2015	Merisescu Anica	
Stancu		Cătălin-Ionuț	04.03.1986	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3977/02.10.2015	Merisescu Anica	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Cojocar		Dumitru	12.10.1920	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999			4954	act notarial	3977/02/10/2015	Merisescu Anica		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se intabuează dreptul de ipotecă legală privind obligația întreținerii	act notarial	3977/02.10.2015	Merisescu Anica	4954	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4955	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava, Cod Postal 215300	35182	35182	2598	I		129	3803,3804	A	395						
					I		129	3803,3804,3805	F	2203						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Todea		Pantelimon	06.12.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 5, Cod Postal 999999	1/1	4955		Conventie	act notarial	907/04.09.1998	NP Delia Cosor	
Todea		Silvia	08.11.1951	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	907/04.09.1998	NP Delia Cosor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4956	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 58, Cod Postal 215300			1174	I		129	3823/2	CC	580	C1	CL	102	2		DA
					I		129	3824	F	478	C2	CA	80	1		DA
					I		129	3824	A	116						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4956		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Tiberiu-Marian	16.10.1981	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 54, Cod Postal 999999	1/1	4956			act administrativ	8569/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Popescu		Tiberiu-Marian	16.10.1981	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 54, Cod Postal 999999	1/1	4956-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Tiberiu-Marian	16.10.1981	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 54, Cod Postal 999999	1/1	4956-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Tiberiu-Marian	act administrativ	8569/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4956	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 16

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
4957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului nr 15, Cod Postal 215300			4253	I		129	3786	CC	549	C1	CL	88	1		DA		
					I		129	3783	A	311	C2	CA	70	1		DA		
					I		129	3787, 3785	F	2878								
					I		129	3784	V	515								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ciocan		Ionică	18.10.1965	judet ARAD, UAT Secusigiu, loc. Sânpetru German nr. 418, Cod Postal 999999	1/1	4957		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	359/04.03.2009	Judecătoria Novaci	
Ciocan		Elena-Adela	23.01.1970	judet ARAD, UAT Secusigiu, loc. Sânpetru German nr. 418, Cod Postal 999999				Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	359/04.03.2009	Judecătoria Novaci	în cote nedeterminate
Ciocan		Ionică	18.10.1965	judet ARAD, UAT Secusigiu, loc. Sânpetru German nr. 418, Cod Postal 999999	1/1	4957-C1		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	359/04.03.2009	Judecătoria Novaci	
Ciocan		Elena-Adela	23.01.1970	judet ARAD, UAT Secusigiu, loc. Sânpetru German nr. 418, Cod Postal 999999				Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	359/04.03.2009	Judecătoria Novaci	în cote nedeterminate
Ciocan		Ionică	18.10.1965	judet ARAD, UAT Secusigiu, loc. Sânpetru German nr. 418, Cod Postal 999999	1/1	4957-C2		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	359/04.03.2009	Judecătoria Novaci	

Ciocan		Elena-Adela	23.01.1970	judet ARAD, UAT Secusigiu, loc. Sănpetru German nr. 418, Cod Postal 999999			Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	359/04.03.2009	Judecătoria Novaci	în cote nedeterminate
--------	--	-------------	------------	--	--	--	-------------------------	-------------------------	----------------	--------------------	-----------------------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4958	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			541	I		-	-	DR	541						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4958		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4958	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			244	I		-	-	HR	244						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4959		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4959	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			720	I		-	-	HR	720						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4960		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4960	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 60, Cod Postal 215300	35181	35181	546	I		129	3802	CC	546	C1	CL	85	1		DA
											C2	CA	42	1		DA
											C3	CL	101	1		DA
											C4	CA	26	1		DA
											C5	CA	8	1		DA
											C6	CA	5	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Todea		Pantelimon	06.12.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 5, Cod Postal 999999	1/1	4961		Conventie	act notarial	907/04.09.1998	NP Delia Cosor	
Todea		Silvia	08.11.1951	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999, bloc 13, ap. 20				Conventie	act notarial	907/04.09.1998	NP Delia Cosor	
Todea		Pantelimon	06.12.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 5, Cod Postal 999999	1/1	4961-C1		Conventie	act notarial	907/04.09.1998	NP Delia Cosor	
Todea		Silvia	08.11.1951	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999, bloc 13, ap. 20				Conventie	act notarial	907/04.09.1998	NP Delia Cosor	
Todea		Pantelimon	06.12.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 5, Cod Postal 999999	1/1	4961-C4		Conventie	act notarial	907/04.09.1998	NP Delia Cosor	
Todea		Silvia	08.11.1951	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999, bloc 13, ap. 20				Conventie	act notarial	907/04.09.1998	NP Delia Cosor	

Todea		Pantelimon	06.12.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 5, Cod Postal 999999	1/1	4961-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Todea		Silvia	08.11.1951	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999, bloc 13, ap. 20				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Todea		Pantelimon	06.12.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 5, Cod Postal 999999	1/1	4961-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Todea		Silvia	08.11.1951	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999, bloc 13, ap. 20				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Todea		Pantelimon	06.12.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 5, Cod Postal 999999	1/1	4961-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Todea		Silvia	08.11.1951	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999, bloc 13, ap. 20				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Todea		Pantelimon	06.12.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 5, Cod Postal 999999	1/1	4961-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Todea		Silvia	08.11.1951	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Victoriei, Cod Postal 999999, bloc 13, ap. 20				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului nr 17, Cod Postal 215300			2086	I		129	3792	CC	272	C1	CL	22	1		DA
					I		129	3789,3790,3791,3792	P	1814	C2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4962		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ciocan		Ion	30.03.1964	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului nr 17, Cod Postal 999999	1/1	4962			act administrativ	8570/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Ciocan		Dorel	11.09.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului nr 17, Cod Postal 999999					act administrativ	8570/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Ciocan		Ion	30.03.1964	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului nr 17, Cod Postal 999999	1/1	4962-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ciocan		Dorel	11.09.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului nr 17, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ciocan		Ion	30.03.1964	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului nr 17, Cod Postal 999999	1/1	4962-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Ciocan		Dorel	11.09.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului nr 17, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
--------	--	-------	------------	--	--	--	------	--------------	--------------	----------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ciocan Ion, Ciocan Dorel	act administrativ	8570/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4962	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 64, Cod Postal 215300 (pct. "Salistea Casei")	38439	38439	2398	I		129	3826	CC	776	C1	CL	105	3		DA
					I		129	3827	A	563	C2	CA	13	1		NU
					I		129	3828	V	400	C3	CA	78	1		DA
					I		129	3829, 3830	L	659	C4	CA	47	1		DA
											C5	CA	81	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Diaconescu		Ionuț-Cosmin	12.11.1975	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Iezureni, str Arinului nr 8B, Cod Postal 999999	1/2	4963		Sucesiune	act notarial	27/30.03.2015	BNP Delia Cosor	bun propriu
Preda		Raluca-Elena	07.12.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Alexandru Ioan Cuza, Cod Postal 999999, bloc 26, ap. 9	1/2	4963		Sucesiune	act notarial	27/30.03.2015	BNP Delia Cosor	bun propriu
Codreanu		Elena	02.01.1925	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 60, Cod Postal 999999	1/2	4963-C1		Construire	act notarial	27/30.03.2015	BNP Delia Cosor	bun propriu
Codreanu		Elena	02.01.1925	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 60, Cod Postal 999999	1/2	4963-C3		Construire	act notarial	27/30.03.2015	BNP Delia Cosor	bun propriu
Codreanu		Elena	02.01.1925	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 60, Cod Postal 999999	1/2	4963-C4		Construire	act notarial	27/30.03.2015	BNP Delia Cosor	bun propriu
Codreanu		Elena	02.01.1925	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 60, Cod Postal 999999	1/2	4963-C5		Construire	act notarial	27/30.03.2015	BNP Delia Cosor	bun propriu
Diaconescu		Ionuț-Cosmin	12.11.1975	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Iezureni, str Arinului nr 8B, Cod Postal 999999	1/4	4963-C1		Sucesiune	act notarial	27/30.03.2015	BNP Delia Cosor	bun propriu

Preda		Raluca-Elena	07.12.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Alexandru Ioan Cuza, Cod Postal 999999, bloc 26, ap. 9	1/4	4963-C1		Sucesiune	act notarial	27/30.03.2015	BNP Delia Cosor	bun propriu
Diaconescu		Ionuț-Cosmin	12.11.1975	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Iezureni, str Arinului nr 8B, Cod Postal 999999	1/4	4963-C3		Sucesiune	act notarial	27/30.03.2015	BNP Delia Cosor	bun propriu
Preda		Raluca-Elena	07.12.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Alexandru Ioan Cuza, Cod Postal 999999, bloc 26, ap. 9	1/4	4963-C3		Sucesiune	act notarial	27/30.03.2015	BNP Delia Cosor	bun propriu
Diaconescu		Ionuț-Cosmin	12.11.1975	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Iezureni, str Arinului nr 8B, Cod Postal 999999	1/4	4963-C4		Sucesiune	act notarial	27/30.03.2015	BNP Delia Cosor	bun propriu
Preda		Raluca-Elena	07.12.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Alexandru Ioan Cuza, Cod Postal 999999, bloc 26, ap. 9	1/4	4963-C4		Sucesiune	act notarial	27/30.03.2015	BNP Delia Cosor	bun propriu
Diaconescu		Ionuț-Cosmin	12.11.1975	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Iezureni, str Arinului nr 8B, Cod Postal 999999	1/4	4963-C5		Sucesiune	act notarial	27/30.03.2015	BNP Delia Cosor	bun propriu
Preda		Raluca-Elena	07.12.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Alexandru Ioan Cuza, Cod Postal 999999, bloc 26, ap. 9	1/4	4963-C5		Sucesiune	act notarial	27/30.03.2015	BNP Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII																										
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)																					
4964	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 66, Cod Postal 215300			1647	I		129	3831	CC	309	C1	CL	83	1		DA																					
																		I	129	3832	A	299	C2	CA	76	1	DA										
																													I	129	3832,3838/2	V	405				

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4964		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tudorache		Ion	20.08.1963	judet GORJ, UAT Târgu Carbunesti, loc. Carbunesti-Sat nr. 55, Cod Postal 999999	1/1	4964			act administrativ	8571/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Tudorache		Liliana	04.01.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 64, Cod Postal 999999					act administrativ	8571/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Tudorache		Ion	20.08.1963	judet GORJ, UAT Târgu Carbunesti, loc. Carbunesti-Sat nr. 55, Cod Postal 999999	1/1	4964-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tudorache		Liliana	04.01.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 64, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Tudorache		Ion	20.08.1963	judet GORJ, UAT Târgu Carbunesti, loc. Carbunesti-Sat nr. 55, Cod Postal 999999	1/1	4964-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tudorache		Liliana	04.01.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 64, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Tudorache Ion și Tudorache Liliana	act administrativ	8571/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4964	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului, Cod Postal 215300			3327	I		129	3838/1	F	3327						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dârvăreanu		Elena	17.03.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Stejarilor nr 20, Cod Postal 999999	1/1	4965		Conventie	act notarial	178/30.03.1993	Notariatul de Stat Local Novaci	
Dârvăreanu		Constantin	08.07.1942	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Stejarilor nr 20, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	178/30.03.1993	Notariatul de Stat Local Novaci	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4966	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava, Cod Postal 215300			861	I		129	3833	F	861						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4966		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vaidianu		Nicolae-Dinel	07.02.1974	judet GORJ, UAT Sacelu, loc. Sacelu, str Principală nr 126, Cod Postal 999999	1/1	4966			act administrativ	8572/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Vaidianu Nicolae-Dinel	act administrativ	8572/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4966	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 70, Cod Postal 215300	996	535 (IE 37241)	987	I		129	3834	CC	987	C1	CL	121	1	535	DA
											C2	CA	65	1	535	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Pilea		Ion	22.06.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 66, Cod Postal 999999	1/1	4967		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	540/19.04.2005	Judecătoria Novaci	
Pilea		Ion	22.06.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 66, Cod Postal 999999	1/1	4967-C1		Construire	act administrativ	78/28.08.1991	Consiliul Popular Novaci	
Pilea		Ion	22.06.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 66, Cod Postal 999999	1/1	4967-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului nr 21, Cod Postal 215300	38254	38254	3978	I		129	3839	CC	645	C1	CL	60	1		DA
					I		129		L	1656	C2	CA	157	1		DA
					I		129		F	1677	C3	CA	10	1		DA
											C4	CA	20	1		DA
											C5	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Drăgan		Maria	16.11.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 21, Cod Postal 999999	1/4	4968		Sucesiune	act notarial	88/05.09.2017	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Drăgan		Gregoriana-Maria-Cristina	06.04.1999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 9, Cod Postal 999999	3/4	4968		Sucesiune	act notarial	88/05.09.2017	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Drăgan		Maria	16.11.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 21, Cod Postal 999999	1/4	4968-C1		Sucesiune	act notarial	88/05.09.2017	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Drăgan		Maria	16.11.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 21, Cod Postal 999999	1/4	4968-C2		Sucesiune	act notarial	88/05.09.2017	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Drăgan		Gregoriana-Maria-Cristina	06.04.1999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 9, Cod Postal 999999	3/4	4968-C1		Sucesiune	act notarial	88/05.09.2017	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Drăgan		Gregoriana-Maria-Cristina	06.04.1999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 9, Cod Postal 999999	3/4	4968-C2		Sucesiune	act notarial	88/05.09.2017	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Drăgan		Maria	16.11.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 21, Cod Postal 999999	1/2	4968-C3		Construire	act notarial	88/05.09.2017	N.P. Delia Cosor	bun propriu

Drăgan		Maria	16.11.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 21, Cod Postal 999999	1/2	4968-C4		Construire	act notarial	88/05.09.2017	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Drăgan		Maria	16.11.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 21, Cod Postal 999999	1/2	4968-C5		Construire	act notarial	88/05.09.2017	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Drăgan		Maria	16.11.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 21, Cod Postal 999999	1/8	4968-C3		Sucesiune	act notarial	88/05.09.2017	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Drăgan		Maria	16.11.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 21, Cod Postal 999999	1/8	4968-C4		Sucesiune	act notarial	88/05.09.2017	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Drăgan		Maria	16.11.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 21, Cod Postal 999999	1/8	4968-C5		Sucesiune	act notarial	88/05.09.2017	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Drăgan		Gregoriana-Maria-Cristina	06.04.1999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 9, Cod Postal 999999	3/8	4968-C3		Sucesiune	act notarial	88/05.09.2017	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Drăgan		Gregoriana-Maria-Cristina	06.04.1999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 9, Cod Postal 999999	3/8	4968-C4		Sucesiune	act notarial	88/05.09.2017	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Drăgan		Gregoriana-Maria-Cristina	06.04.1999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 9, Cod Postal 999999	3/8	4968-C5		Sucesiune	act notarial	88/05.09.2017	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Caragei nr 2, Cod Postal 215300	35937	35937	1695	I		129	3835	CC	474	C1	CA	95	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Codreanu		Anca-Georgiana	04.05.1982	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 68, Cod Postal 999999	1/1	4969		Conventie	act notarial	1605/13.04.2017	Merisescu Anica	bun propriu
Codreanu		Anca-Georgiana	04.05.1982	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 68, Cod Postal 999999	1/1	4969-C1		Conventie	act notarial	1605/13.04.2017	Merisescu Anica	bun propriu
Codreanu		Anca-Georgiana	04.05.1982	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 68, Cod Postal 999999	1/1	4969-C2		Conventie	act notarial	1605/13.04.2017	Merisescu Anica	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Codreanu		Anișoara	22.06.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 54, Cod Postal 999999			4969-C1 496	act notarial	1605/13/04/2017	Merisescu Anica		
Codreanu		Ion	02.10.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 68, Cod Postal 999999			4969-C1 496	act notarial	1605/13/04/2017	Merisescu Anica		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de întreținere în baza art. 2386 pct. 4 Cod Civil	act notarial	1605/13.04.2017	Merisescu Anica	4969 C1 C2	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Caragei nr 4, Cod Postal 215300	40042	40042	1750	I		129	3845,3846,3847	CC	1178	C1	CL	96	1		DA
					I		129	3847	F	192	C2	CA	329	1		DA
					I		129	3845,3846	A	380	C3	CA	80	1		DA
											C4	CA	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Vaidianu		Nicolae -Dinel	07.02.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 79, Cod Postal 999999	1/1	4970		Conventie	act notarial	3669/10.12.2020	NP Badea Silvia	
Vaidianu		Elena-Lavinia	07.11.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 68, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3669/10.12.2020	NP Badea Silvia	bun comun
Vaidianu		Nicolae -Dinel	07.02.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 79, Cod Postal 999999	1/1	4970-C1		Conventie	act notarial	3669/10.12.2020	NP Badea Silvia	
Vaidianu		Elena-Lavinia	07.11.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 68, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3669/10.12.2020	NP Badea Silvia	bun comun
Vaidianu		Nicolae -Dinel	07.02.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 79, Cod Postal 999999	1/1	4970-C3		Conventie	act notarial	3669/10.12.2020	NP Badea Silvia	
Vaidianu		Elena-Lavinia	07.11.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 68, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3669/10.12.2020	NP Badea Silvia	bun comun

Vaidianu		Nicolae -Dinel	07.02.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 79, Cod Postal 999999	1/1	4970-C4		Conventie	act notarial	3669/10.12.2020	NP Badea Silvia	
Vaidianu		Elena-Lavinia	07.11.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 68, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3669/10.12.2020	NP Badea Silvia	bun comun
Vaidianu		Nicolae -Dinel	07.02.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 79, Cod Postal 999999	1/1	4970-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vaidianu		Elena-Lavinia	07.11.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 68, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4971	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului, Cod Postal 215300			1801	I		203	8147	F	1801						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4971		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dafinescu		Ion	17.12.1991	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 69, Cod Postal 999999	1/1	4971			act administrativ	8573/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dafinescu Ion	act administrativ	8573/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4971	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 31

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII															
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
4972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei nr 6, Cod Postal 215300 (pct. "Salistea Casei")	39356	39356	1720	I		129	3848	CC	504	C1	CL	181	2		DA										
																I	129	3848	V	201	C2	CA	38	1	DA	
																I	129	3848, 3849	F	382						
																I	129	3850	V	633						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Caragel		Robert-Alexandru	13.07.1997	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 72, Cod Postal 999999	1/1	4972		Conventie	act notarial	52/03.02.2020	Cosor Delia	bun propriu
Caragel		Robert-Alexandru	13.07.1997	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 72, Cod Postal 999999	1/1	4972-C1		Conventie	act notarial	52/03.02.2020	Cosor Delia	bun propriu
Caragel		Robert-Alexandru	13.07.1997	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 72, Cod Postal 999999	1/1	4972-C2		Conventie	act notarial	52/03.02.2020	Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Popescu		Elena	09.08.1948	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 111, Cod Postal 999999	UZUFRACT VIAGER	1/1	4972-C1 497	act notarial	52/03/02/2020	Cosor Delia		

Caragel		Dorel	11.01.1968	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Corneliu Coposu, Cod Postal 999999, bloc 1, ap. 12	UZUFRUCT VIAGER	1/1	4972-C1 497	act notarial	52/03/02/2020	Cosor Delia		
---------	--	-------	------------	---	-----------------	-----	-------------	--------------	---------------	-------------	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 32

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului nr 25, Cod Postal 215300	38233	38233	1711	I		203	8150	CC	577	C1	CL	115	2		DA
											C2	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gherasie		Cristina-Mariana	13.04.1995	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 742, Cod Postal 999999	1/1	4973		Conventie	act notarial	206/15.03.2019	Cosor Delia	
Gherasie		Marian-Vasile-Bobi	29.09.1993	judet GORJ, UAT Licurici, loc. Licurici, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	206/15.03.2019	Cosor Delia	bun comun
Gherasie		Cristina-Mariana	13.04.1995	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 742, Cod Postal 999999	1/1	4973-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gherasie		Marian-Vasile-Bobi	29.09.1993	judet GORJ, UAT Licurici, loc. Licurici, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Gherasie		Cristina-Mariana	13.04.1995	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 742, Cod Postal 999999	1/1	4973-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gherasie		Marian-Vasile-Bobi	29.09.1993	judet GORJ, UAT Licurici, loc. Licurici, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului, Cod Postal 215300	36837	36837	627	I		203	8151	F	627						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mormogeac		Ion	02.08.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 74, Cod Postal 999999	1/1	4974		Conventie	act notarial	515/14.08.2014	Cosor Delia	căsătorit cu
Mormogeac		Elena	28.02.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	515/14.08.2014	Cosor Delia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 34
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 88
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4975	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei nr 8, Cod Postal 215300			1754	I		203	4148	CC	544	C1	CL	114	1		DA	
					I		203	4148	F	178	C2	CA	25	1		DA	
					I		203	4148	F	237	C3	CA	61	1		DA	
					I		203	4148	F	299							
					I		203	4148	A	372							
					I		203	4148	L	124							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4975		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mormogeac		Nicolae-Bogdan	06.12.1980	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul Theodor Pallady nr 18, Cod Postal 999999, bloc M5A, scara B, etaj 3, ap. 58	1/1	4975			act administrativ	8574/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Mormogeac		Ion-Lucian	17.03.1983	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, drumul Belșugului nr 33-43, Cod Postal 999999, bloc 2, etaj 3, ap. 40					act administrativ	8574/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Mormogeac		Nicolae-Bogdan	06.12.1980	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul Theodor Pallady nr 18, Cod Postal 999999, bloc M5A, scara B, etaj 3, ap. 58	1/1	4975-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Mormogeac		Ion-Lucian	17.03.1983	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, drumul Belșugului nr 33-43, Cod Postal 999999, bloc 2, etaj 3, ap. 40			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mormogeac		Nicolae-Bogdan	06.12.1980	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul Theodor Pallady nr 18, Cod Postal 999999, bloc M5A, scara B, etaj 3, ap. 58	1/1	4975-C2	Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mormogeac		Ion-Lucian	17.03.1983	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, drumul Belșugului nr 33-43, Cod Postal 999999, bloc 2, etaj 3, ap. 40			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mormogeac		Nicolae-Bogdan	06.12.1980	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, b-dul Theodor Pallady nr 18, Cod Postal 999999, bloc M5A, scara B, etaj 3, ap. 58	1/1	4975-C3	Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mormogeac		Ion-Lucian	17.03.1983	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, drumul Belșugului nr 33-43, Cod Postal 999999, bloc 2, etaj 3, ap. 40			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mormogeac Nicolae-Bogdan, Mormogeac Ion-Lucian	act administrativ	8574/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4975	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4976	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului, Cod Postal 215300	36678	36678	1184	I		203	8152	L	1184						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Unga		Gheorghe	01.01.1946	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4976		Conventie	act notarial	804/24.10.2013	Cosor Delia	căsătorit cu
Unga		Eufrosina	06.09.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	804/24.10.2013	Cosor Delia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 36
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 88
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4977	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei, Cod Postal 215300			1722	I		203	8149	F	1722						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4977		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Săftoiu		Elena	13.06.1954	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parângului nr 124, Cod Postal 999999	1/1	4977			act administrativ	8575/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Săftoiu Elena	act administrativ	8575/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4977	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 37

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4978	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului, Cod Postal 215300			1854	I		203	8155	F	1854						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4978		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Andreoiu		Gheorghe	04.08.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Rânca nr 7, Cod Postal 999999	1/1	4978			act administrativ	8576/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Andreoiu Gheorghe	act administrativ	8576/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4978	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 38

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei, Cod Postal 215300 (pct. În Cîmp)	38438	38438	1752	I		203	8153	F	1752						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Preda		Raluca-Elena	07.12.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Alexandru Ioan Cuza, Cod Postal 999999, bloc 26, ap. 9	1/2	4979		Sucesiune	act notarial	27/30.03.2015	BNP Delia Cosor	bun propriu
Preda		Raluca-Elena	07.12.1979	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Alexandru Ioan Cuza, Cod Postal 999999, bloc 26, ap. 9	1/2	4979		Conventie	act notarial	264/30.03.2015	BNP Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului, Cod Postal 215300 (pct. In Cimpului)	36937	36937	1804	I		203	8156	F	1804						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Chiriac		Valentin	16.02.1984	judet PRAHOVA, UAT Maneciu, loc. Gheaba nr. 451, Cod Postal 999999	1/1	4980		Conventie	act notarial	617/07.10.2014	NP Cosor Delia	căsătorit cu
Chiriac		Dușa Alexandra-Raluca	04.05.1987	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	617/07.10.2014	NP Cosor Delia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4981	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei, Cod Postal 215300			368	I		203	8154/3	F	368						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4981		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Richter		Elena	06.10.1959	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Zambilelor nr 12, Cod Postal 999999, bloc 12, scara 1, etaj 1, ap. 29	1/1	4981			act administrativ	8577/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Richter Elena	act administrativ	8577/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4981	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4982	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei, Cod Postal 215300			736	I		203	8154/2	F	736						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4982		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Govoreanu		Maria	03.04.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4982			act administrativ	8578/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Govoreanu Maria	act administrativ	8578/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4982	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 42

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4983	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului, Cod Postal 215300			1857	I		203	8157, 8158	F	1857						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4983		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dăianu		Gheorghe	02.02.1955	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 51, Cod Postal 999999	1/1	4983			act administrativ	8579/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dăianu Gheorghe	act administrativ	8579/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4983	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4984	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei, Cod Postal 215300			736	I		203	8154/1	F	736						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4984		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ghilduși		Rodica	14.12.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 135, Cod Postal 999999	1/1	4984			act administrativ	8581/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ghilduși Rodica	act administrativ	8581/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4984	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 44

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4985	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei nr 16, Cod Postal 215300	39656	39656	2507	I		203	8164/2, 8165/2, 8166/2	F	2507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIUMPF SYSTEMS SRL			27733577	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, sos Pantelimon nr 6-8, Cod Postal 999999	1/1	4985		Conventie	act notarial	2106/16.04.2020	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 45

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4986	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului, Cod Postal 215300			3490	I		203	8160,8159	F	2473						
					I		203	8159	L	1017						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4986		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tudorache		Ion	20.08.1963	judet GORJ, UAT Târgu Carbunesti, loc. Carbunesti-Sat nr. 55, Cod Postal 999999	1/1	4986			act administrativ	8582/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Tudorache		Liliana	04.01.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 64, Cod Postal 999999					act administrativ	8582/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Tudorache Ion și Tudorache Liliana	act administrativ	8582/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4986	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4987	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			2206	I		203	8162	F	2206						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ștefănoiu		Nicolae-Dorin	06.12.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Mioarelor nr 9, Cod Postal 999999	1/2	4987		Sucesiune	act notarial	97/09.09.2015	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Ștefănoiu		Gheorghe-Dorin	14.06.1969	judet ARGES, UAT Pitesti, loc. Pitesti, str Turda nr 3, Cod Postal 999999, bloc 1 Petrol, scara B, etaj 4, ap. 19	1/2	4987		Sucesiune	act notarial	97/09.09.2015	N.P. Delia Cosor	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintână Adrian-Valeriu

Pagina nr. 47

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4988	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului, Cod Postal 215300			1701	I		203	8161	F	1701						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4988		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ecoboi		Ion	09.10.1940	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 12, Cod Postal 999999	1/1	4988			act administrativ	8583/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ecoboi Ion	act administrativ	8583/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4988	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 48
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4989	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Caragei nr 16, Cod Postal 215300	39657	39657	4134	I		203	8164/1, 8165/1, 8166/1	F	4134						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INTEGRISOFT SOLUTIONS SRL			12448483	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, Cod Postal 999999	1/1	4989		Convenție	act notarial	3994/09.10.2018	NP Nistorescu Constantin	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 49

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 88

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4990	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului nr 1, Cod Postal 215300			1187	I		129	3754	CC	426	C1	CL	85	1		DA
					I		129	3753	A	97	C2	CA	40	1	DA	
					I		129	3752,3753	V	90						
					I		129	3752,3753	F	574						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4990		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Govoreanu		Maria	03.04.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4990			act administrativ	8584/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Govoreanu		Maria	03.04.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4990-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Govoreanu		Maria	03.04.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4990-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Govoreanu Maria	act administrativ	8584/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4990	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 50

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4991	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 38, Cod Postal 215300	37758	37758	991	I		129	3755, 3755/1	A	494	C1	CL	87	2		DA
					I			3755, 3755/1	CC	497	C2	CA	125	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dobran		Ion	19.06.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 34, Cod Postal 999999	1/1	4991		Conventie	act notarial	880/26.08.1998	N.P. Delia Cosor	
Dobran		Lucia	17.08.1978	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 62, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	880/26.08.1998	N.P. Delia Cosor	bun comun
Dobran		Ion	19.06.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 34, Cod Postal 999999	1/1	4991-C1		Conventie	act notarial	880/26.08.1998	N.P. Delia Cosor	
Dobran		Lucia	17.08.1978	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 62, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	880/26.08.1998	N.P. Delia Cosor	bun comun
Dobran		Ion	19.06.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 34, Cod Postal 999999	1/1	4991-C2		Construire	act administrativ	5604/07.06.2016	C.L. Or. Novaci	
Dobran		Lucia	17.08.1978	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbravă nr 62, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	5604/07.06.2016	C.L. Or. Novaci	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	------------------	---	------------	-------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	denumirea entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 51
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 88
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII							
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
4992	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Câmpului nr 3, Cod Postal 215300 (Punctul "Săliștea casei")	40168	40168	3085	I		129	3749	CC	1005	C1	CL	100	2		DA		
					I		129	3750,3751	A	457	C2	CA	254	1		DA		
					I		129	3751,3771	F	1208								
					I		129	3769,3770	V	415								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Naiche		Maria	29.08.1953	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Gheorghe Doja nr 3, Cod Postal 999999	1/2	4992		Sucesiune	act notarial	130/18.12.2019	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Naiche		Maria	29.08.1953	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Gheorghe Doja nr 3, Cod Postal 999999	1/2	4992		Conventie	act notarial	546/07.09.2021	Cosor Delia	bun propriu
Naiche		Maria	29.08.1953	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Gheorghe Doja nr 3, Cod Postal 999999	1/2	4992-C1		Sucesiune	act notarial	130/18.12.2019	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Naiche		Maria	29.08.1953	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Gheorghe Doja nr 3, Cod Postal 999999	1/2	4992-C1		Conventie	act notarial	546/07.09.2021	Cosor Delia	bun propriu
Naiche		Maria	29.08.1953	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Gheorghe Doja nr 3, Cod Postal 999999	1/2	4992-C2		Sucesiune	act notarial	130/18.12.2019	N.P. Delia Cosor	bun propriu

Naiche		Maria	29.08.1953	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, str Gheorghe Doja nr 3, Cod Postal 999999	1/2	4992-C2		Conventie	act notarial	546/07.09.2021	Cosor Delia	bun propriu
--------	--	-------	------------	--	-----	---------	--	-----------	--------------	----------------	-------------	-------------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 52
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4993	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 40, Cod Postal 215300			1939	I		129	3756	CC	479	C1	CL	73	1		DA
					I		129	3757	A	122	C2	CA	61	1		DA
					I		129	3757	L	925	C3	CA	22	1		DA
					I		129	3758	V	413						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4993		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiriac		Gheorghe	21.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 28, Cod Postal 999999	1/1	4993			act administrativ	8585/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Chiriac		Gheorghe	21.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 28, Cod Postal 999999	1/1	4993-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiriac		Gheorghe	21.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 28, Cod Postal 999999	1/1	4993-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiriac		Gheorghe	21.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 28, Cod Postal 999999	1/1	4993-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Chiriac Gheorghe	act administrativ	8585/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4993	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 53

Inregistrare sistematică UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4994	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 42, Cod Postal 215300			2977	I		129	3761	CC	816	C1	CL	113	1		DA
					I		129	3760	A	223	C2	CA	98	1		DA
					I		129	3760	F	1576	C3	CA	94	1		DA
					I		129	3760	V	101	C4	CA	62	1		DA
					I		129	3759	A	261						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4994		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Codreanu		Ileana-Daniela	26.09.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 42, Cod Postal 999999	1/1	4994			act administrativ	8586/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Codreanu		Ileana-Daniela	26.09.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 42, Cod Postal 999999	1/1	4994-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Codreanu		Ileana-Daniela	26.09.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 42, Cod Postal 999999	1/1	4994-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Codreanu		Ileana-Daniela	26.09.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 42, Cod Postal 999999	1/1	4994-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Codreanu		Ileana-Daniela	26.09.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 42, Cod Postal 999999	1/1	4994-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
----------	--	----------------	------------	--	-----	---------	--	------	--------------	--------------	----------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Codreanu Ileana-Daniela	act administrativ	8586/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4994	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 54
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4995	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999 (D.s.3748)			457	I		-	-	DR	457						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4995		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4995	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 4

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5023	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava, Cod Postal 999999			492	I		129	3747	F	492	C1	CAS	2	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	5023		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	5023	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2024