

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 39

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4386	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Morii nr 6, Cod Postal 215300			472	I		54	1095	CC	472	C1	CIE	249	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4386		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stănciulescu		Ion	01.11.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 347, Cod Postal 999999	1/1	4386			act administrativ	8862/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Stănciulescu		Ion	01.11.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 347, Cod Postal 999999	1/1	4386-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Stănciulescu Ion	act administrativ	8862/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4386	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII				
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
4387	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Morii, Cod Postal 215300 (Punctul "Săliștea Casei")	41071	41071	931	I		54	1093,1094/1	L	228					
								1094/1	V	79					
								1094/1	V	624					

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Fierăscu		Ionel	07.08.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parangului nr 79, Cod Postal 999999	1/2	4387		Conventie	act notarial	6513/22.09.2021	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Coconețu		Monica	28.12.1982	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str SLT Mihai Cristian Oancea nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 3, etaj 3, ap. 15	1/2	4387		Conventie	act notarial	6513/22.09.2021	Davitoiu Raluca Nicolita	
Coconețu		Nicolae-Daniel	27.03.1977	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	6513/22.09.2021	Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4388	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Morii nr 2, Cod Postal 215300 (Punctul "Săliștea Casei")	41070	41070	1403	I		54	1090/1,1090/2	CC	631	C1	CL	137	2		DA
					I		54	1091,1092	A	330	C2	CA	83	1		DA
					I		54	1093,1094/1	L	410						
					I		54	1094/1	V	32						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Caprița		Iuliana	20.12.1961	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str Aviatorilor, Cod Postal 999999, bloc 22, ap. 9	3/16	4388-C1		Sucesiune	act notarial	41/23.04.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Vutcărău		Mihaela-Camelia	20.10.1971	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str Masina de Paine nr 20C, Cod Postal 999999, bloc 4, ap. 4	3/16	4388-C1		Sucesiune	act notarial	41/23.04.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Caprița		Iuliana	20.12.1961	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str Aviatorilor, Cod Postal 999999, bloc 22, ap. 9	3/16	4388-C2		Sucesiune	act notarial	41/23.04.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Vutcărău		Mihaela-Camelia	20.10.1971	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, str Masina de Paine nr 20C, Cod Postal 999999, bloc 4, ap. 4	3/16	4388-C2		Sucesiune	act notarial	41/23.04.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Caprița		Iuliana	20.12.1961	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str Aviatorilor, Cod Postal 999999, bloc 22, ap. 9	1/1	4388		Sucesiune	act notarial	41/23.04.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Caprița		Iuliana	20.12.1961	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str Aviatorilor, Cod Postal 999999, bloc 22, ap. 9	5/8	4388-C1		Sucesiune	act notarial	41/23.04.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Caprița		Iuliana	20.12.1961	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str Aviatorilor, Cod Postal 999999, bloc 22, ap. 9	5/8	4388-C2		Sucesiune	act notarial	41/23.04.2021	N.P. Delia Cosor	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANAF DGESCS DOES SECSR BUCURESTI			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, Cod Postal 999999			88-C1 4388-	act administrativ	proces-verbal de sechestrul pentru bunuri imobile nr. A_EMB 6614/31/08/2022	ANAF DGESCS DOES SECSR BUCURESTI		
INVESTCAPITAL LTD			9999999999999	judet , UAT , loc.			88-C1 4388-	act administrativ	Somație/12/12/2023	BEJ Șerbănescu Valeriu		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

#### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se intabulează dreptul de ipotecă legală asupra cotei de 3/16 din imobil, proprietatea lui VUTCĂRĂU MIHAELA-CAMELIA, de sub B3, pentru suma de 43492,26 Lei	act administrativ	proces-verbal de sechestrul pentru bunuri imobile nr. A_EMB 6614/31/08/2022	ANAF DGESCS DOES SECSR BUCURESTI	C1 C2	neîmprejmuit		
Se notează urmărirea cotei de 3/16 din construcțiile C1 , C2 , proprietatea lui VUTCĂRĂU MIHAELA-CAMELIA, de sub B3, pentru suma de 25129,97 Lei	act administrativ	Somație/12.12.2023	BEJ Șerbănescu Valeriu	C1 C2			

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 3  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4389	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str lazului nr 1, Cod Postal 215300			2615	I		54	1099	CC	702	C1	CL	130	2		DA
					I		54	1098, 1098	A	815	C2	CL	26	2		DA
					I		54	1096	L	507	C3	CA	60	1		DA
					I		54	1096	F	591	C4	CA	30	1		DA
									C5	CA	18	1		DA		
									C6	CA	10	1		DA		
									C7	CA	5	1		DA		

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Pufan		Dumitru	16.06.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 80, Cod Postal 999999	1/1	4389		Constituire	act administrativ	1321805/23.11.1995	CJPSDPAT Gorj	
Pufan		Dumitru	16.06.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 80, Cod Postal 999999	1/1	4389-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pufan		Dumitru	16.06.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 80, Cod Postal 999999	1/1	4389-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pufan		Dumitru	16.06.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 80, Cod Postal 999999	1/1	4389-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pufan		Dumitru	16.06.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 80, Cod Postal 999999	1/1	4389-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Pufan		Dumitru	16.06.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 80, Cod Postal 999999	1/1	4389-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pufan		Dumitru	16.06.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 80, Cod Postal 999999	1/1	4389-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pufan		Dumitru	16.06.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 80, Cod Postal 999999	1/1	4389-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 4

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4390	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 96, Cod Postal 215300	37563	37563	714	I		54	1087, 1088, 1089	CC	714	C1	CL	367	4		NU

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Digulescu		Constantin	12.11.1969	BORSBEEK, FRANS BERENSLAAN 97, 2150	1/1	4390		Conventie	act notarial	1150/17.02.2020	NP Parau Claudia Radita	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4391	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Iazului, Cod Postal 215300			800	I		-	-	DR	800						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4391		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4391	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4392	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 94, Cod Postal 215300	965	500 (IE 37565)	272	I		54	1100	CC	272	C1	CL	145	2	500	DA
											C2	CA	12	1	500	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Badalea-Lică		Ion	25.12.1956	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4392		Conventie	act notarial	2503/03.12.2004	NP Delia Cosor	
Badalea-Lică		Lucreția-Lidia	21.12.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 22, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2503/03.12.2004	NP Delia Cosor	bun comun
SC FARMACIA IDA SRL			4596896	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4392-C1		Conventie	act notarial	2914/19.05.2006	NP Claudia Părău	
Badalea-Lică		Ion	25.12.1956	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4392-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Badalea-Lică		Lucreția-Lidia	21.12.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 22, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC FARMACIA IDA SRL			4596896	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	SUPERFICIE	1/1	4392	act notarial	2914//19/05/2006	NP Claudia Părău		
Badalea-Lică		Ion	25.12.1956	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999			4392-C1	act notarial	2914/19/05/2006	NP Claudia Parau		
Badalea-Lică		Lucreția-Lidia	21.12.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999			4392-C1	act notarial	2914/19/05/2006	NP Claudia Parau		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inscrie privilegiul prețului pentru suma de 49394,00lei, în favoarea	act notarial	2914/19.05.2006	NP Claudia Parau	C1	împrejmuit		CONSTRUCTIILE: C1 IN CF 37565-C1

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4393	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Iazului, Cod Postal 215300	37580	37580	500	I		68	1648	A	500						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Melencu		Ana	23.06.1933	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 7, Cod Postal 999999	1/1	4393		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1219/12.09.2012	Judecatoria Novaci	bun propriu
Melencu		Helios Dumitru	30.12.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1219/12.09.2012	Judecatoria Novaci	bun propriu, în cote nedeterminate

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 8

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4394	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Iazului nr 6, Cod Postal 215300			2583	I		68	1655/2, 1654/3	L	2583						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4394		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiriac		Gheorghe	22.04.1955	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 76, Cod Postal 999999	1/1	4394			act administrativ	8864/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Chiriac Gheorghe	act administrativ	8864/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4394	împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci  
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 39

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4395	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300	36829	36829	1509	I		68;69	1654/1, 1656, 1657;1696/29	P	1509						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Stănciulescu		Ion	01.11.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4395		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	572/08.04.2013	Judecătoria Novaci	căsătorit cu
Stănciulescu		Ileana-Emilia	11.10.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	572/08.04.2013	Judecătoria Novaci	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 10  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4396	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Iazului nr 2, Cod Postal 215300	36151	36151	1542	I		68	1644	CC	728	C1	CL	168	2		DA
					I		68	1645, 1646, 1648	A	701	C2	CA	49	1		DA
					I		68	1647	V	113	C3	CA	18	1		NU
											C4	CA	8	1		NU

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Melencu		Ana	23.06.1933	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 7, Cod Postal 999999	4/8	4396		Conventie	act notarial	71/12.09.2002	BNP Cosor Delia	
Melencu		Ana	23.06.1933	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 7, Cod Postal 999999	4/8	4396-C1		Conventie	act notarial	71/12.09.2002	BNP Cosor Delia	
Melencu		Ana	23.06.1933	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 7, Cod Postal 999999	4/8	4396-C2		Conventie	act notarial	71/12.09.2002	BNP Cosor Delia	
Melencu		Ana	23.06.1933	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Bercesti, str Parîngului nr 7, Cod Postal 999999	1/8	4396		Sucesiune	act notarial	71/12.09.2002	BNP Cosor Delia	bun propriu
Melencu		Ana	23.06.1933	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Bercesti, str Parîngului nr 7, Cod Postal 999999	1/8	4396-C1		Sucesiune	act notarial	71/12.09.2002	BNP Cosor Delia	bun propriu
Melencu		Ana	23.06.1933	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Bercesti, str Parîngului nr 7, Cod Postal 999999	1/8	4396-C2		Sucesiune	act notarial	71/12.09.2002	BNP Cosor Delia	bun propriu
Melencu		Helios Dumitru	30.12.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	3/8	4396		Sucesiune	act notarial	71/12.09.2002	BNP Cosor Delia	bun propriu
Melencu		Helios Dumitru	30.12.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	3/8	4396-C1		Sucesiune	act notarial	71/12.09.2002	BNP Cosor Delia	bun propriu
Melencu		Helios Dumitru	30.12.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	3/8	4396-C2		Sucesiune	act notarial	71/12.09.2002	BNP Cosor Delia	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 11  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4397	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 92, Cod Postal 215300	218	193 (IE 40070)	2244	I	68	1652	CC	889	C1	CL	161	2	193	DA	
					I					V	C2	CA	101	1	193	DA
					I					A	C3	CA	20	1	193	DA
					I					V	C4	CA	7	1	193	DA
					I					F			665			

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Chiriac		Rodica	28.06.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 76, Cod Postal 999999	3/8	4397		Sucesiune	act notarial	288/17.05.1991	Notariatul de Stat Local Cărbunești	bun propriu
Chiriac		Rodica	28.06.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 76, Cod Postal 999999	5/8	4397		Conventie	act notarial	1240/15.10.2007	NP Delia Cosor	bun propriu
Chiriac		Rodica	28.06.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 76, Cod Postal 999999	1/1	4397-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiriac		Rodica	28.06.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 76, Cod Postal 999999	1/1	4397-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiriac		Rodica	28.06.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 76, Cod Postal 999999	1/1	4397-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Chiriac		Rodica	28.06.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 76, Cod Postal 999999	1/1	4397-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 12  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4398	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 90, Cod Postal 215300	39837	39837	3718	I		68	1653/1	CC	475	C1	CA	152	1		DA	
								1653/1,1654/2	V	233	C2	CA	40	1		DA	
								1654/2	A	171							
								1654/2, 1655/1; 1696/26	L	2839							

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Chiriac		Gabriela-Roxana	20.01.1985	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str Serg Nicolae Grindeanu nr 41, Cod Postal 999999, bloc A1, ap. 79	1/1	4398		Conventie	act notarial	1470/31.07.2020	Manta Claudiu	bun propriu
Chiriac		Gabriela-Roxana	20.01.1985	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str Serg Nicolae Grindeanu nr 41, Cod Postal 999999, bloc A1, ap. 79	1/1	4398-C1		Conventie	act notarial	1470/31.07.2020	Manta Claudiu	bun propriu
Chiriac		Gabriela-Roxana	20.01.1985	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str Serg Nicolae Grindeanu nr 41, Cod Postal 999999, bloc A1, ap. 79	1/1	4398-C2		Conventie	act notarial	1470/31.07.2020	Manta Claudiu	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Chiriac		Aron	28.08.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 74, Cod Postal 999999			4398-C1 439	act notarial	1470/31/07/2020	Manta Claudiu		
Chiriac		Aneta	09.12.1956	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 74, Cod Postal 999999			4398-C1 439	act notarial	1470/31/07/2020	Manta Claudiu		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de întreținere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil	act notarial	1470/31.07.2020	Manta Claudiu	4398 C1 C2	imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 13  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4399	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 90, Cod Postal 215300	19	67 (IE 39348)	204	I		68	1653/2	CC	204	C1	CL	123	3	67	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Chiriac		Gabriela-Roxana	20.01.1985	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str Serg Nicolae Grindeanu nr 41, Cod Postal 999999, bloc A1, ap. 79	1/2	4399		Sucesiune	act notarial	11/13.02.2024	NP. Cosor Delia	bun propriu
Chiriac		Gabriela-Roxana	20.01.1985	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str Serg Nicolae Grindeanu nr 41, Cod Postal 999999, bloc A1, ap. 79	1/2	4399		Conventie	act notarial	110/11.03.2024	Paris Lucia	bun propriu
Chiriac		Gabriela-Roxana	20.01.1985	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str Serg Nicolae Grindeanu nr 41, Cod Postal 999999, bloc A1, ap. 79	1/2	4399-C1		Sucesiune	act notarial	11/13.02.2024	NP. Cosor Delia	bun propriu
Chiriac		Gabriela-Roxana	20.01.1985	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str Serg Nicolae Grindeanu nr 41, Cod Postal 999999, bloc A1, ap. 79	1/2	4399-C1		Conventie	act notarial	110/11.03.2024	Paris Lucia	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Chiriac		Aneta	09.12.1956	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 74, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/2	399 4399-C	act notarial	110/11/03/2024	Paris Lucia		
Chiriac		Aneta	09.12.1956	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 74, Cod Postal 999999			399 4399-C	act notarial	110/11/03/2024	Paris Lucia		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

#### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de întreținere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil, asupra cotei de 1/2	act notarial	110/11.03.2024	Paris Lucia	4399 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 14

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN					Categorie folosință	Suprafața parcelă	DATE CONSTRUCȚII																												
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă			Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)																							
4400	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 88, Cod Postal 215300 (punctul "Săliștea casei")			3918	I		68	1663	CC	990	C1	CL	91	3			DA																						
																		1662, 1660, 1661, 1658, 1659	I	68	1662	V	283	C2	CA	67	2		DA										
																														I	68	2350	C3	CA	257	2	DA		
																																						I	68
																														I	68	295	C5	CA	35	1	DA		

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Gheorghe	20.05.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 88, Cod Postal 999999	1/1	4400		Conventie	act notarial	330/30.03.1998	N.P. Delia Cosor	
Popescu		Maria	09.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 88, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	330/30.03.1998	N.P. Delia Cosor	bun comun
Popescu		Gheorghe	20.05.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 88, Cod Postal 999999	1/1	4400-C1		Conventie	act notarial	330/30.03.1998	N.P. Delia Cosor	
Popescu		Maria	09.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 88, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	330/30.03.1998	N.P. Delia Cosor	bun comun
Popescu		Gheorghe	20.05.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 88, Cod Postal 999999	1/1	4400-C2		Conventie	act notarial	330/30.03.1998	N.P. Delia Cosor	

Popescu		Maria	09.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 88, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	330/30.03.1998	N.P. Delia Cosor	bun comun
Popescu		Gheorghe	20.05.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 88, Cod Postal 999999	1/1	4400-C4		Conventie	act notarial	330/30.03.1998	N.P. Delia Cosor	
Popescu		Maria	09.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 88, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	330/30.03.1998	N.P. Delia Cosor	bun comun
Popescu		Gheorghe	20.05.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 88, Cod Postal 999999	1/1	4400-C5		Conventie	act notarial	330/30.03.1998	N.P. Delia Cosor	
Popescu		Maria	09.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 88, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	330/30.03.1998	N.P. Delia Cosor	bun comun
Popescu		Gheorghe	20.05.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 88, Cod Postal 999999	1/1	4400-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Maria	09.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 88, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4401	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 86, Cod Postal 215300	36695	36695	5960	I		68	1676/2	CC	401	C1	CL	120	2		DA
							68	1676/2	V	94						
							68	1664, 1665, 1666, 1676/2, 1667/2, 1668	F	1499						
							68	1667/2, 1668	L	622						
							68;69	1668, 1669, 1670/2, 1671/2; 1696/2	F	3344						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Coconețu		Elena	09.11.1964	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 68, Cod Postal 999999	1/1	4401		Conventie	act notarial	110/25.01.2022	Badea Silvia	
Coconețu		Ion	22.10.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 68, Cod Postal 999999								
Coconețu		Elena	09.11.1964	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 68, Cod Postal 999999	1/1	4401-C1		Conventie	act notarial	110/25.01.2022	Badea Silvia	
Coconețu		Ion	22.10.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 68, Cod Postal 999999								

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE



Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 16  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4402	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 84, Cod Postal 215300	36663	36663	6135	I		68	1676/1, 1675	CC	698	C1	CL	126	2		DA
							68	1676/1	V	177	C2	CA	36	2		DA
							68	1676/1, 1674	A	626	C3	CA	62	1		DA
							68	1674	L	661	C4	CA	23	1		DA
							68;69	1675,1676/1,1674	F	3973	C5	CA	10	1		DA
													C6	CA	2	1

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Coconețu		Ion	22.10.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4402		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	458/12.03.2007	Judecatoria Novaci	
Coconețu		Ion	22.10.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4402-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	458/12.03.2007	Judecatoria Novaci	
Coconețu		Ion	22.10.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4402-C4		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	458/12.03.2007	Judecatoria Novaci	
Coconețu		Ion	22.10.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4402-C5		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	458/12.03.2007	Judecatoria Novaci	
Coconețu		Ion	22.10.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4402-C6		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	458/12.03.2007	Judecatoria Novaci	
Coconețu		Ion	22.10.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4402-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Coconețu		Ion	22.10.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4402-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în totalitate

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 17  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4403	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			1014	I I		68 68; 69	1679, 1682/3 1680; 1696/1	F P	514 500						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4403		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Zmărăndoiu		Cristian-Gheorghe	02.06.1964	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 1025, Cod Postal 999999	1/1	4403			act administrativ	8865/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Zmărăndoiu Cristian-Gheorghe	act administrativ	8865/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4403	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 18  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4404	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 80, Cod Postal 215300	42644	42644	4414	I		68	1677,1678/1,1685,1686,1687,1688/1	CC	2688	C1	CAS	590	1		DA
							68	1678,1684,1690/1,1682/1	F	1726	C2	CAS	539	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Răuț-Bratiloveanu		Cosmin	03.09.1978	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, cal Eroilor nr 44, Cod Postal 999999	1/2	4404		Convenție	act notarial	2574/18.04.2022	Aldoiu Mariana Mirela	bun propriu
Filip		Gabriela Ana-Maria	19.11.1992	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Prieteniei nr 14, Cod Postal 999999, bloc G5, ap. 2	1/2	4404		Convenție	act notarial	2574/18.04.2022	Aldoiu Mariana Mirela	
Filip		Robert-Dorin	02.04.1986	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Prieteniei nr 24, Cod Postal 999999, bloc G5, ap. 2			Convenție	act notarial	2574/18.04.2022	Aldoiu Mariana Mirela	bun comun	
Răuț-Bratiloveanu		Cosmin	03.09.1978	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, cal Eroilor nr 44, Cod Postal 999999	1/1	4404-C1		Construire	act administrativ	14803/27.06.2024	Primaria Novaci	
Filip		Gabriela Ana-Maria	19.11.1992	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Prieteniei nr 14, Cod Postal 999999, bloc G5, ap. 2			Construire	act administrativ	14803/27.06.2024	Primaria Novaci		
Filip		Robert-Dorin	02.04.1986	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Prieteniei nr 24, Cod Postal 999999, bloc G5, ap. 2			Construire	act administrativ	14803/27.06.2024	Primaria Novaci		
Răuț-Bratiloveanu		Cosmin	03.09.1978	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, cal Eroilor nr 44, Cod Postal 999999	1/1	4404-C2		Construire	act administrativ	14803/27.06.2024	Primaria Novaci	
Filip		Gabriela Ana-Maria	19.11.1992	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Prieteniei nr 14, Cod Postal 999999, bloc G5, ap. 2			Construire	act administrativ	14803/27.06.2024	Primaria Novaci		

Filip		Robert-Dorin	02.04.1986	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Prieteniei nr 24, Cod Postal 999999, bloc G5, ap. 2			Construire	act administrativ	14803/27.06.2024	Primaria Novaci	
-------	--	--------------	------------	--	--	--	------------	-------------------	------------------	-----------------	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.  
Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 19  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci  
Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4405	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			1692	I		68; 69	1681/1, 1683/1, 1682/1; 1696/2	P	1692						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4405		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Fierăscu		Ionel	07.08.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str pARÎNGULUI nr 79, Cod Postal 999999	1/1	4405			act administrativ	8866/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Fierăscu Ionel	act administrativ	8866/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4405	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 20  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4406	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 78, Cod Postal 215300			5697	I		68	1689, 1688	CC	602	C1	CL	173	2		DA
					I		68	1690	F	292	C2	CA	27	1		DA
					I		68	1686	A	120	C3	CA	60	1		DA
					I		68	1685/2, 1684/2	L	1803	C4	CA	137	1		DA
					I		68;69	1683/2, 1681/2, 1682/2; 1696/3	F	2538						
					I		68	1682/2, 1681/2	CC	342						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Golea		Martinian	16.11.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 62, Cod Postal 999999	1/1	4406		Conventie	act notarial	380/08.04.1997	N.P. Delia Cosor	
Golea		Anatolia	14.03.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 78, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	380/08.04.1997	N.P. Delia Cosor	bun comun
Golea		Martinian	16.11.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 62, Cod Postal 999999	1/1	4406-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Golea		Anatolia	14.03.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 78, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun



Golea		Martinian	16.11.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 62, Cod Postal 999999	1/1	4406-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Golea		Anatolia	14.03.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 78, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Golea		Martinian	16.11.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 62, Cod Postal 999999	1/1	4406-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Golea		Anatolia	14.03.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 78, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Golea		Martinian	16.11.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 62, Cod Postal 999999	1/1	4406-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Golea		Anatolia	14.03.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 78, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 21  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4407	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului, Cod Postal 215300	42739	42739	538	I		68	1691, 1692	CC	538						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Orașul Novaci			4666126	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 79, Cod Postal 999999	1/1	4407		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 22

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4408	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 76, Cod Postal 215300	42738	42738	1893	I		68	1691, 1692	CC	1893	C1	CAS	372	2		NU

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Orașul Novaci			4666126	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 79, Cod Postal 999999	1/1	4408		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		teren împrejmuit în totalitate

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 23

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4409	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Bercesti, str Parîngului nr 70A, Cod Postal 215300	40062	40062	2477	I		67	1595,1596,1597	F	2477						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cloșeanu		Daniel	04.06.1969	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Olari, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 55	1/1	4409		Conventie	act notarial	3816/28.12.2020	NP Badea Silvia	
Cloșeanu		Elena	20.05.1970	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Olari, Cod Postal 999999, bloc 5, ap. 55				Conventie	act notarial	3816/28.12.2020	NP Badea Silvia	bun ncomun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Teren împrejmuit în totalitate

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 24  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4410	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 72, Cod Postal 215300	36995	36995	1188	I		68	1694	CC	764	C1	CL	47	1		DA
											C2	CL	106	1		DA
											C3	CA	3	1		NU
											C4	CA	96	1		DA
											C5	CA	25	1		NU

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cloșeanu		Elena	20.05.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4410		Conventie	act notarial	1708/28.05.2014	NP Badea Silvia	
Cloșeanu		Daniel	04.06.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1708/28.05.2014	NP Badea Silvia	bun comun
Cloșeanu		Elena	20.05.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4410-C2		Conventie	act notarial	1708/28.05.2014	NP Badea Silvia	
Cloșeanu		Daniel	04.06.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1708/28.05.2014	NP Badea Silvia	bun comun
Cloșeanu		Elena	20.05.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4410-C4		Conventie	act notarial	1708/28.05.2014	NP Badea Silvia	
Cloșeanu		Daniel	04.06.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1708/28.05.2014	NP Badea Silvia	bun comun
Cloșeanu		Elena	20.05.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4410-C1		Conventie	act notarial	2944/05.09.2014	NP Badea Silvia	
Cloșeanu		Daniel	04.06.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2944/05.09.2014	NP Badea Silvia	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

#### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se transcrie din Registrul de Transcripțiuni și Inscripțiuni dreptul de servitute înscris sub nr. 82/31.10.1966	act notarial	764/31.10.1966	NP Ferecus Ion	4410 C2 C4	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 25  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4411	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			143	I		67	1597/3	F	143						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4411		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4411	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 26  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci  
Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4412	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			664	I		69	1696/3	P	247						
					I		69	1696/3	P	417						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4412		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ciungu		Maria	21.03.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 132, Cod Postal 999999	1/1	4412			act administrativ	8867/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ciungu Maria	act administrativ	8867/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4412	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 27  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4413	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 74, Cod Postal 215300	518	400 (IE 37544)	893	I		68	1695	CC	893	C1	CL	165	1	400	DA
											C2	CA	28	1	400	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Harhoiu		Cosmin	19.06.1976	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 5, loc. Bucuresti Sectorul 5, str Dr. N. Manolescu nr 4, Cod Postal 999999, ap. 4	1/1	4413		Conventie	act notarial	1383/10.10.2003	NP Delia Cosor	
Harhoiu		Marius	03.10.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1383/10.10.2003	NP Delia Cosor	
Harhoiu		Cosmin	19.06.1976	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 5, loc. Bucuresti Sectorul 5, str Dr. N. Manolescu nr 4, Cod Postal 999999, ap. 4	1/1	4413-C1		Conventie	act notarial	1383/10.10.2003	NP Delia Cosor	
Harhoiu		Marius	03.10.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1383/10.10.2003	NP Delia Cosor	
Harhoiu		Cosmin	19.06.1976	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 5, loc. Bucuresti Sectorul 5, str Dr. N. Manolescu nr 4, Cod Postal 999999, ap. 4	1/1	4413-C2		Conventie	act notarial	1383/10.10.2003	NP Delia Cosor	
Harhoiu		Marius	03.10.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1383/10.10.2003	NP Delia Cosor	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Ghiță-Gheorghiu		Constantin	16.10.1912	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999			4413-C1 44	act notarial	1393/10/10/2003	NP Delia Cosor		
Ghiță-Gheorghiu		Eufrosina	12.02.1923	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999			4413-C1 44	act notarial	1393/10/10/2003	NP Delia Cosor		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează păstrarea uzufructului în favoarea	act notarial	1393/10.1 0.2003	NP Delia Cosor	4413 C1 C2	imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 28

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4414	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			452	I		67	1595/2	DR	452						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4414		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4414	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 29  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4415	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 70A, Cod Postal 215300	40061	40061	2990	I		67	1595,1596,1597	F	2990						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ciungu		Maria	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4415		Iesire Din Indiviziune	act notarial	832/24.07.1997	-	, bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 30

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4416	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 70, Cod Postal 215300	36880	36880	2278	I		67	1591, 1592, 1594	CC	775	C1	CL	80	2		DA
								1593, 1594	F	915	C2	CA	122	1	DA	
								1593	V	150	C3	CA	37	1	DA	
								1594	L	438	C4	CA	2	1	DA	
											C5	CAS	50	1	DA	

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Țarfulea		Adela	14.12.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4416		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1017/06.07.2005	Judecatoria Or. Novaci	bun propriu
Țarfulea		Adela	14.12.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4416-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1017/06.07.2005	Judecatoria Or. Novaci	bun propriu
Țarfulea		Adela	14.12.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4416-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Țarfulea		Adela	14.12.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4416-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Țarfulea		Adela	14.12.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4416-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Țarfulea		Adela	14.12.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4416-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.  
Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 31  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci  
Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4417	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			2275	I		67;69	1600, 1598, 1599; 1696/4	F	2275						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4417		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconescu		Aurelia	19.11.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 42, Cod Postal 999999	1/1	4417			act administrativ	8868/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Deaconescu Aurelia	act administrativ	8868/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4417	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 32  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4418	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 68, Cod Postal 215300	36169	36169	2643	I		67	1601, 1602	CC	883	C1	CL	140	2		DA
									A	211	C2	CA	22	1		DA
									L	1549	C3	CA	97	1		DA
											C4	CAS	13	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Nedu		Victoria	27.09.1935	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 52, Cod Postal 999999	1/4	4418		Sucesiune	act notarial	94/30.11.2011	Notar Public Delia Cosor	bun propriu
Nedu		Gheorghe	13.07.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 52, Cod Postal 999999	3/4	4418		Sucesiune	act notarial	94/30.11.2011	Notar Public Delia Cosor	bun propriu
Nedu		Victoria	27.09.1935	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 52, Cod Postal 999999	1/8	4418-C1		Sucesiune	act notarial	94/30.11.2011	Notar Public Delia Cosor	bun propriu
Nedu		Gheorghe	13.07.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 52, Cod Postal 999999	3/8	4418-C1		Sucesiune	act notarial	94/30.11.2011	Notar Public Delia Cosor	bun propriu
Nedu		Victoria	27.09.1935	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	4/8	4418-C1		Construire	act notarial	94/30.11.2011	Notar Public Delia Cosor	
Nedu		Gheorghe	13.07.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4418-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Nedu		Gheorghe	13.07.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4418-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Nedu		Gheorghe	13.07.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4418-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 33  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4419	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			2171	I		67:69	1606, 1607, 1608; 1698/1, 1696/5	F	2171						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4419		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Șoacă		Silviu-Radu	13.07.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 50, Cod Postal 999999	1/1	4419			act administrativ	8869/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Șoacă Silviu-Radu	act administrativ	8869/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4419	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 34

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII															
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
4420	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 64, Cod Postal 215300 (punctul "La Giugulani")	1037	569 (IE 35149)	1551	I	67	1603	CC	752	C1	CL	162	2	569	DA											
															I	67	1604	V	162	C2	CA	155	1	569	DA	
															I	67	1605	A	116							
															I	67	1604, 1605	F	521							

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Șoacă		Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	4/8	4420		Convenție	hotarare judecatoreasca	1149/31.08.2005	Judecătoria Novaci	
Șoacă		Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	4/8	4420-C1		Construire	act administrativ	52/03.08.1970	-	
Șoacă		Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/8	4420		Sucesiune	act notarial	76/23.06.2008	BNP Delia Cosor	
Șoacă		Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/8	4420-C1		Sucesiune	act notarial	76/23.06.2008	BNP Delia Cosor	
Șoacă		Silviu Radu	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	3/8	4420		Sucesiune	act notarial	76/23.06.2008	BNP Delia Cosor	
CREDIT EUROPE BANK ROMÂNIA SA-CREDIT			9999999999999	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	3/8	4420			act administrativ	4589/03.09.2008	-	
EUROPE BANK ROMÂNIA SA-CREDIT			9999999999999	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	3/8	4420			act administrativ	4589/03.09.2008	-	
Șoacă		Silviu Radu	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	3/8	4420-C1		Sucesiune	act notarial	76/23.06.2008	BNP Delia Cosor	
CREDIT EUROPE BANK ROMÂNIA SA-CREDIT			9999999999999	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	3/8	4420-C1			act administrativ	4589/03.09.2008	-	
EUROPE BANK ROMÂNIA SA-CREDIT			9999999999999	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	3/8	4420-C1			act administrativ	4589/03.09.2008	-	
Șoacă		Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	8/8	4420-C2		Construire	act administrativ	20816/29.10.2008	-	
TONESCU FINANCE S.A R.L			9999999999999	Luxemburg	8/8	4420-C2			act notarial	2996/20.07.2009	NP Anica Merisescu	

TONESCU FINANCE S.A R.L.			9999999999999	Luxemburg	8/8	4420			act notarial	2996/20.07.2009	NP Anica Merisescu	
TONESCU FINANCE S.A R.L.			9999999999999	Luxemburg	8/8	4420-C1			act notarial	2996/20.07.2009	NP Anica Merisescu	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CREDIT EUROPE BANK ROMÂNIA SA- sucursala Tg-Jiu			9999999999999	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	IPOTECA		420 4420-C	act administrativ	4589/03/09/2008	-	80000	RON
CREDIT EUROPE BANK ROMÂNIA SA- sucursala Tg-Jiu			9999999999999	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	IPOTECA		420 4420-C	act administrativ	4589/03/09/2008	-	40000	RON
TONESCU FINANCE S.A R.L.			9999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA		4420-C1 442	act notarial	2996/20/07/2009	NP Anica Merisescu	57000	RON
TONESCU FINANCE S.A R.L.			9999999999999	judet , UAT , loc.	IPOTECA		4420-C1 442	act notarial	2996/20/07/2009	NP Anica Merisescu	71000	RON

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, construire, comasare și demolare	act administrativ	4589/03.09.2008	-	4420 C1	neîmprejmuit		
se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, construire, comasare și demolare	act administrativ	4589/03.09.2008	-	4420 C1			
Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare și dezmembrare	act notarial	2996/20.07.2009	NP Anica Merisescu	4420 C1 C2			
Se intabulează drept de ipotecă ca urmare a cesiunii de creanță aferentă ipotecii înscrisă sub C 3, C 4 respectiv B 10, creditor ipotecar devenind TONESCU FINANCE S.a.R.L.	act notarial	1092/08.06.2016	NP. Nedelcu Crisan Traian	4420 C1 C2			

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4421	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300	37002	37002	419	I		67; 69	1609; 1696/27, 1698/5	P	419						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Răducanu		Alexandra-Andreea	26.03.1989	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, b-dul Timișoara nr 29, Cod Postal 999999, bloc B, scara A, etaj 6, ap. 25	1/1	4421		Conventie	act notarial	4881/29.07.2019	Aldoiu Mariana Mirela	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
INVESTCAPITAL LTD			38869907	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999			4421		somatie	1/18/06/2020	Ivanovici Dragoș-Theodor		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru suma de 22328.32 LEI	somatie	1/18.06.2020	Ivanovici Dragoș-Theodor	4421	imprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 36  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4422	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300	37802	37802	718	I		67	1610, 1611/2	L	718						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Răducanu		Dănuț	14.11.1989	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 62, Cod Postal 999999	1/1	4422		Conventie	act notarial	2565/08.05.2018	Parau Claudia Radita	
Răducanu		Alexandra-Andreea	26.03.1989	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, b-dul Timișoara nr 29, Cod Postal 999999, bloc B, scara A, etaj 6, ap. 25				Conventie	act notarial	2565/08.05.2018	Parau Claudia Radita	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
INVESTCAPITAL LTD			99999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999			4422	somatie	2/18/06/2020	Ivanovici Dragoș-Theodor		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 22328,32 lei asupra cotei indivize nedeterminate din imobilul proprietatea debitoarei Răducanu Alexandra -Andreea	somatie	2/18.06.2020	Ivanovici Dragoș-Theodor	4422	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 37  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4423	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 62, Cod Postal 215300	37846	37846	1124	I		67	1611/1	CC	441	C1	CL	90	1		DA
					I		67	1612	L	683	C2	CA	29	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Răducanu		Dănuț	14.11.1989	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 62, Cod Postal 999999	1/1	4423		Conventie	act notarial	2565/08.05.2018	Parau Claudia Radita	
Răducanu	Alexandra-Andreea		26.03.1989	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, b-dul Timișoara nr 29, Cod Postal 999999, bloc B, scara A, etaj 6, ap. 25				Conventie	act notarial	2565/08.05.2018	Parau Claudia Radita	bun comun
Răducanu		Dănuț	14.11.1989	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 62, Cod Postal 999999	1/1	4423-C1		Conventie	act notarial	2565/08.05.2018	Parau Claudia Radita	
Răducanu	Alexandra-Andreea		26.03.1989	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, b-dul Timișoara nr 29, Cod Postal 999999, bloc B, scara A, etaj 6, ap. 25				Conventie	act notarial	2565/08.05.2018	Parau Claudia Radita	bun comun
Răducanu		Dănuț	14.11.1989	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 62, Cod Postal 999999	1/1	4423-C2		Conventie	act notarial	2565/08.05.2018	Parau Claudia Radita	



Răducanu		Alexandra-Andreea	26.03.1989	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, b-dul Timișoara nr 29, Cod Postal 999999, bloc B, scara A, etaj 6, ap. 25			Conventie	act notarial	2565/08.05.2018	Parau Claudia Radita	bun comun
----------	--	-------------------	------------	---	--	--	-----------	--------------	-----------------	----------------------	-----------

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
INVESTCAPITAL LTD			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, Cod Postal 999999			4423-C1 442	hotarare judecatoreasca	incuviintare nr 10168/30/05/2014	Judecatoria Craiova		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează urmărirea silită imobiliară pentru suma de 22328,32 lei asupra cotei indivize nedeterminate din imobilul proprietatea debitoarei Răducanu Alexandra-Andreea	hotarare judecatoreasca	incuviintare nr 10168/30.05.2014	Judecatoria Craiova	4423 C1 C2	imprejmuit		teren împrejmuit în totalitate

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 38  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4424	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			1548	I		67:69	1613, 1614; 1698/2, 1696/6	P	1548						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4424		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Șoacă		Silviu-Radu	13.07.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 50, Cod Postal 999999	1/1	4424			act administrativ	8870/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Șoacă Silviu-Radu	act administrativ	8870/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4424	imprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 39

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4425	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 60, Cod Postal 215300	914	1209 (IE 37429)	2501	I		67	1620, 1621	CC	855	C1	CL	97	1	1209	DA
					I		67	1619, 1617, 1618	L	1646	C2	CA	52	1	1209	NU

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Botușescu		Adrian	04.03.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4425		Conventie	act notarial	255/27.06.2008	NP Volintiru Daniela Claudia	
Botușescu		Adrian	04.03.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4425-C1		Conventie	act notarial	255/27.06.2008	NP Volintiru Daniela Claudia	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în totalitate

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 40  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4426	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului, Cod Postal 215300	915	1210 (IE 37430)	2103	I		67	1616	L	1240						
					I		67;69	1615;1696/32	P	863						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Botușescu		Adrian	04.03.1963	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str 1 Decembrie nr 90, Cod Postal 999999, ap. 34	1/1	4426		Conventie	act notarial	255/27.06.2008	NP Volintiru Daniela Claudia	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		teren împrejmuit în totalitate

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 41

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4427	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			679	I		67;69	1627/2; 1696/8	P	679						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4427		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Țarfula		Ionuț	11.01.1996	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 58, Cod Postal 999999	1/1	4427			act administrativ	8871/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Țarfula Ionuț	act administrativ	8871/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4427	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 42  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 39

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
4428	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 58, Cod Postal 215300 (punctul "Săliștea casei")			4435	I		67	1622, 1623	CC	857	C1	CL	206	2		DA				
					I		67	1622	V	160	C2	CA	21	1		NU				
					I		67	1625	A	897										
					I		67	1624, 1626, 1627	F	1211										
					I		67	1626, 1627/1	L	1310										

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Țarfulea		Ionuț	11.01.1996	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 58, Cod Postal 999999	1/1	4428		Sucesiune	act notarial	52/14.05.2024	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Țarfulea		Ionuț	11.01.1996	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 58, Cod Postal 999999	1/1	4428-C1		Sucesiune	act notarial	52/14.05.2024	N.P. Delia Cosor	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4429	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 56, Cod Postal 215300			5842	I		67	1632, 1633	CC	1287	C1	CL	143	1		DA
					I		67	1631	A	461	C2	CA	143	1		DA
					I		67	1630	L	684	C3	CA	58	1		DA
					I		67; 69	1630, 1628, 1629; 1696/9	F	3410						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4429		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconescu		Aurelia	19.11.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 42, Cod Postal 999999	1/1	4429			act administrativ	8872/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Deaconescu		Aurelia	19.11.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 42, Cod Postal 999999	1/1	4429-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconescu		Aurelia	19.11.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 42, Cod Postal 999999	1/1	4429-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconescu		Aurelia	19.11.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 42, Cod Postal 999999	1/1	4429-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Deaconescu Aurelia	act administrativ	8872/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4429	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 44

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4430	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 54, Cod Postal 215300	241	204 (IE 41030)	1956	I		67	1634	CC	1956	C1	CL	182	3	204	DA
											C2	CAS	125	1	204	NU
											C3	CL	106	2	204	DA
											C4	CA	34	1	204	NU
											C5	CA	13	1	204	NU
											C6	CA	101	1	204	NU
											C7	CA	17	1	204	NU

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			0000	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, Cod Postal 999999	1/1	4430		Conventie	act notarial	12190/22.12.2000	BNP Anica Merișescu	
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ-DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ			99999999999999	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999	1/1	4430			act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	
STATUL ROMAN			0000	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, Cod Postal 999999	1/1	4430-C1		Conventie	act notarial	12190/22.12.2000	BNP Anica Merișescu	
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ-DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ			99999999999999	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999	1/1	4430-C1			act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	
STATUL ROMAN			0000	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, Cod Postal 999999	1/1	4430-C3		Conventie	act notarial	12190/22.12.2000	BNP Anica Merișescu	

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ-DIRECȚIA GENERALĂ			9999999999999	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999	1/1	4430-C3			act normativ	1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	
---	--	--	---------------	--	-----	---------	--	--	--------------	-----------------	-------------------	--

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

**5. OBSERVAȚII**

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.  
Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 45  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Sector cadastral nr. 39

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4431	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Zăvoiuului nr 3, Cod Postal 215300	355	566 (IE 36839)	5761	I		67	1641, 1642, 1647	F	5052						
					I		69	1696/10, 1699	P	709						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Leuștean		Flavius-Laurențiu	19.12.1993	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Vintilă Vodă nr 2, Cod Postal 999999, bloc E1, scara 2, etaj 4, ap. 72	1/1	4431		Conventie	act notarial	400/26.01.2015	NP Parau Claudia Radita	bun propriu
Leuștean		Flavius-Laurențiu	19.12.1993	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Vintilă Vodă nr 2, Cod Postal 999999, bloc E1, scara 2, etaj 4, ap. 72	1/1	4431			act administrativ	8873/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează apartenența imobilului la patrimoniul de afecțiune al LEUȘTEAN FLAVIUS-LAURENȚIU PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ,	act notarial	400/26.01.2015	NP Parau Claudia Radita	4431	neîmprejmuit		
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 709mp în favoarea lui Leuștean Flavius-Laurențiu	act administrativ	8873/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4431			

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 46

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4432	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 52, Cod Postal 215300	36291	36291	5101	I		67	1635	CC	1239	C1	CL	89	1		DA
					I		67	1636	L	1065	C2	CA	9	1		DA
					I		67	1636;1637	P	2330	C3	CA	74	1		DA
					I		67	1637	A	256	C4	CA	35	1		DA
					I		67	1637	V	211	C5	CA	35	1		DA
													C6	CA	42	1

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Duță		Rodica	18.01.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4432		Conventie	act notarial	1656/16.09.1993	Notariatul de Stat Targu Carbonești	bun comun
Duță		Rodica	18.01.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4432-C1		Conventie	act notarial	1656/16.09.1993	Notariatul de Stat Targu Carbonești	bun comun
Duță		Rodica	18.01.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4432-C3		Conventie	act notarial	1656/16.09.1993	Notariatul de Stat Targu Carbonești	bun comun
Duță		Rodica	18.01.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4432-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duță		Rodica	18.01.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4432-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Duță		Rodica	18.01.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4432-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duță		Rodica	18.01.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4432-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 47  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4433	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 50, Cod Postal 215300	36078	36078	1523	I		67	1638/1, 1639/1	F	1523						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Jega		Ilarion	22.03.1954	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4433		Conventie	act notarial	4006/11.11.2011	BNP Margineanu Grigore Adrian	căsătorit cu
Jega		Zoica	29.04.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	4006/11.11.2011	BNP Margineanu Grigore Adrian	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 48  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4434	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Zăvoiuului, Cod Postal 215300			60	I		67	1640/2	F	60						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4434		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duță		Rodica	18.01.1959	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 52, Cod Postal 999999	1/1	4434			act administrativ	8874/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Duță Rodica	act administrativ	8874/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4434	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 49  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4435	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 48, Cod Postal 215300 (punctul "Săliștea casei")			2269	I		67	1639/1	CC	561	C1	CL	113	3		DA
					I		67	1640/1	F	1708						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Tîrziu		Maria	14.08.1946	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, al Ciocîrliei nr 1, Cod Postal 999999, bloc 6, scara B, ap. 13	1/4	4435		Succesiune	act notarial	31/21.08.2019	BIN Popescu Dinu Miruna-Lavinia	bun propriu	
Tomșa		Simona-Elena	09.04.1976	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Valeriu Braniște nr 1, Cod Postal 999999	3/4	4435		Succesiune	act notarial	31/21.08.2019	BIN Popescu Dinu Miruna-Lavinia	bun propriu	
Tîrziu		Maria	14.08.1946	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, al Ciocîrliei nr 1, Cod Postal 999999, bloc 6, scara B, ap. 13	3/4	4435			act administrativ	8875/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun propriu	
Tomșa		Simona-Elena	09.04.1976	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Valeriu Braniște nr 1, Cod Postal 999999					act administrativ	8875/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun propriu	
Tîrziu		Maria	14.08.1946	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, al Ciocîrliei nr 1, Cod Postal 999999, bloc 6, scara B, ap. 13	1/1	4435-C1			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tomșa		Simona-Elena	09.04.1976	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Valeriu Braniște nr 1, Cod Postal 999999					Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

#### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 1278mp în favoarea lui Tîrziu Maria și Tomșa Simona-Elena	act administrativ	8875/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4435	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 50

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4436	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300	38684	38684	1117	I		-	-	DR	1117						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Orașul Novaci			4666126	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 79, Cod Postal 999999	1/1	4436		Lege	act administrativ	38/17.04.2019	Consiliul Local Orașul Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 51  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4437	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Zăvoiuului nr 2, Cod Postal 215300			4259	I		66	1496	CC	396	C1	CL	81	2		DA	
					I		66	1496	A	126	C2	CA	81	1		DA	
					I		66	1496	V	71							
					I		66	1497	L	850							
					I		66	1498, 1499	F	1458							
					I		66:69	1500; 1696/11	P	1358							

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4437		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Petrea		Mariana-Claudia	02.04.1978	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Zăvoiuului nr 2, Cod Postal 999999	1/1	4437			act administrativ	8876/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Petrea		Mariana-Claudia	02.04.1978	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Zăvoiuului nr 2, Cod Postal 999999	1/1	4437-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Petrea		Mariana-Claudia	02.04.1978	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Zăvoiuului nr 2, Cod Postal 999999	1/1	4437-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Petrea Mariana-Claudia	act administrativ	8876/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4437	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 52  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4438	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 46, Cod Postal 215300	451	306 (IE 38094)	1139	I		66	1495	A	1139						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Constantinescu		Aurelian	02.05.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4438		Conventie	act notarial	574/20.08.2018	NP Cosor Delia	
Constantinescu		Gina	26.11.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	574/20.08.2018	NP Cosor Delia	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 53  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4439	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			165	I		69	1696/12	P	165						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4439		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Toader		Dragoș-Dorel-Horia	28.01.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 44, Cod Postal 999999	1/1	4439			act administrativ	8877/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Toader Dragoș-Dorel-Horia	act administrativ	8877/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4439	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 54

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4440	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 44, Cod Postal 215300	41961	41961	197	I		66	1504/1	CC	197						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Negrea		Laura-Emilia	25.09.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Florilor nr 192E, Cod Postal 999999, ap. 9	1/1	4440		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	s. c. nr. 1338/15.10.2009	Judecătoria Novaci în dos. nr. 1715/267/2009	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 55

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4441	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			159	I		69	1696/13	P	159						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4441		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Negrea		Laura-Emilia	25.09.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Florilor nr 192E, Cod Postal 999999, ap. 9	1/1	4441			act administrativ	8878/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Negrea Laura-Emilia	act administrativ	8878/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4441	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 56

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4442	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 42, Cod Postal 215300			3278	I		66	1505/2	CC	477	C1	CL	139	2		DA
					I		66	1505/2, 1504/2, 1502/2	F	1561						
					I		66; 69	1502/2, 1505/2; 1696/14	P	1240						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4442		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Toader		Laurențiu	22.06.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 42, Cod Postal 999999	1/1	4442			act administrativ	8879/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Toader		Laurențiu	22.06.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 42, Cod Postal 999999	1/1	4442-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Toader Laurențiu	act administrativ	8879/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4442	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 57

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4443	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 40, Cod Postal 215300	362	260 (IE 37569)	1795	I		66	1507	CC	943	C1	CL	119	1	260	DA
					66		1508/2, 1509/2	L	852	C2	CA	179	1	260	DA	

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gheorghiu		Mihai	19.06.1989	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 40, Cod Postal 999999	1/1	4443		Sucesiune	act notarial	49/30.10.2015	Morcov Alexandru	bun propriu
Gheorghiu		Mihai	19.06.1989	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 40, Cod Postal 999999	1/1	4443-C1		Sucesiune	act notarial	49/30.10.2015	Morcov Alexandru	bun propriu
Gheorghiu		Mihai	19.06.1989	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 40, Cod Postal 999999	1/1	4443-C2		Sucesiune	act notarial	49/30.10.2015	Morcov Alexandru	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4444	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300	363	260 (IE 37570)	3190	I		66	1510/2, 1511/2	A	1900						
					I		66; 69	1511/2; 1696/15	P	1290						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gheorghiu		Mihai	19.06.1989	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 40, Cod Postal 999999	1/1	4444		Sucesiune	act notarial	49/30.10.2015	Morcov Alexandru	bun propriu
Gheorghiu		Mihai	19.06.1989	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 40, Cod Postal 999999	1/1	4444			act administrativ	8880/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 491mp în favoarea lui Gheorghiu Mihai	act administrativ	8880/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4444	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 59  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4445	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 38, Cod Postal 215300	35142	35142	3146	I		66	1506	CC	439	C1	CL	106	1		DA
					I		66;69	1508/1,1509/1,1510/1;1696/33	F	2707						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dârvăreanu		Tatiana	17.03.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Stejarilor nr 20, Cod Postal 999999	1/1	4445		Conventie	act notarial	553/30.06.2010	NP Delia Cosor	
Dârvăreanu		Octavian-Constantin	24.02.1978	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Bercesti, str Stejarilor nr 22, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	553/30.06.2010	NP Delia Cosor	bun comun
Dârvăreanu		Tatiana	17.03.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Stejarilor nr 20, Cod Postal 999999	1/1	4445			act administrativ	8882/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Dârvăreanu		Octavian-Constantin	24.02.1978	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Bercesti, str Stejarilor nr 22, Cod Postal 999999					act administrativ	8882/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun comun
Dârvăreanu		Tatiana	17.03.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Stejarilor nr 20, Cod Postal 999999	1/1	4445-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dârvăreanu		Octavian-Constantin	24.02.1978	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Bercesti, str Stejarilor nr 22, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

#### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 176mp în favoarea lui Dârvăreanu Tatiana și Dârvăreanu Octavian-Constantin	act administrativ	8882/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4445	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 60  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4446	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 36, Cod Postal 215300	35401	35401	4057	I		66	1514	CC	783	C1	CL	184	2		DA	
							66	1515, 1513	V	178	C2	CA	114	1		DA	
							66	1513	F	456	C3	CA	42	1		DA	
							66	1512	L	1464							
							66	1512	A	602							
							66; 69	1512; 1696/16	P	574							

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Chiriac		Vasile	26.04.1947	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 24, Cod Postal 999999	1/1	4446		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	394/26.03.1996	Judecatoria Novaci	bun propriu
Chiriac		Vasile	26.04.1947	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 24, Cod Postal 999999	1/1	4446			act administrativ	8884/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun propriu
Chiriac		Vasile	26.04.1947	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 24, Cod Postal 999999	1/1	4446-C1		Construire	hotarare judecatoreasca	394/26.03.1996	Judecatoria Novaci	
Chiriac		Vasile	26.04.1947	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 24, Cod Postal 999999	1/1	4446-C3		Construire	hotarare judecatoreasca	394/26.03.1996	Judecatoria Novaci	
Chiriac		Vasile	26.04.1947	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 24, Cod Postal 999999	1/1	4446-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**
**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 220mp în favoarea lui Chiriac Vasile	act administrativ	8884/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4446	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 61

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4447	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 34, Cod Postal 215300			4749	I		66	1517	CC	956	C1	CL	280	2		DA
					I	66	1516	L	149	C2	CA	3	1		DA	
					I	66	1515	L	151							
					I	66	1518	A	52							
					I	66	1518, 1519	F	2506							
					I	66;69	1520; 1696/18	P	935							

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4447		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Badalea		Lică Ion	25.12.1956	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, str Parîngului nr 22, Cod Postal 999999	1/1	4447			act administrativ	8885/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Badalea-Lică		Lucreția-Lidia	21.12.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 22, Cod Postal 999999					act administrativ	8885/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Badalea		Lică Ion	25.12.1956	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, str Parîngului nr 22, Cod Postal 999999	1/1	4447-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Badalea-Lică		Lucreția-Lidia	21.12.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 22, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Badalea		Lică Ion	25.12.1956	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, str Parîngului nr 22, Cod Postal 999999	1/1	4447-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Badalea-Lică		Lucreția-Lidia	21.12.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 22, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Badalea Lică Ion și Badalea-Lică Lucreția-Lidia	act administrativ	8885/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4447	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 62  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4448	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 32, Cod Postal 215300	41896	41896	4795	I		66	1525	CC	914	C1	CL	124	3		DA	
							66	1524	V	316	C2	CA	109	1		DA	
							66	1524	L	1249	C3	CA	4	1		DA	
							66	1523	A	996	C4	CA	7	1		DA	
							66	1523	L	785							
							69	1696	P	535							

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ghiță		Rodica	04.11.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 32, Cod Postal 999999	13/16	4448		Sucesiune	act notarial	690/26.02.2016	NP Badea Silvia	bun propriu
Ghiță		Rodica	04.11.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 32, Cod Postal 999999	13/16	4448-C1		Sucesiune	act notarial	690/26.02.2016	NP Badea Silvia	bun propriu
Ghiță		Rodica	04.11.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 32, Cod Postal 999999	13/16	4448-C2		Sucesiune	act notarial	690/26.02.2016	NP Badea Silvia	bun propriu
Ghiță		Rodica	04.11.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 32, Cod Postal 999999	13/16	4448-C3		Sucesiune	act notarial	690/26.02.2016	NP Badea Silvia	bun propriu
Ghiță		Rodica	04.11.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 32, Cod Postal 999999	13/16	4448-C4		Sucesiune	act notarial	690/26.02.2016	NP Badea Silvia	bun propriu

Ghiță		Rodica	04.11.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 32, Cod Postal 999999	3/16	4448		Conventie	act notarial	690/26.02.2016	NP Badea Silvia	bun propriu
Ghiță		Rodica	04.11.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 32, Cod Postal 999999	3/16	4448-C1		Conventie	act notarial	690/26.02.2016	NP Badea Silvia	bun propriu
Ghiță		Rodica	04.11.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 32, Cod Postal 999999	3/16	4448-C2		Conventie	act notarial	690/26.02.2016	NP Badea Silvia	bun propriu
Ghiță		Rodica	04.11.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 32, Cod Postal 999999	3/16	4448-C3		Conventie	act notarial	690/26.02.2016	NP Badea Silvia	bun propriu
Ghiță		Rodica	04.11.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 32, Cod Postal 999999	3/16	4448-C4		Conventie	act notarial	690/26.02.2016	NP Badea Silvia	bun propriu

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 63  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4449	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 30, Cod Postal 215300	42743	42743	7387	I		66	1526	CC	598	C1	CL	113	1		DA	
					I		66	1526	V	226	C2	CA	105	1		DA	
					I		66	1527	V	341							
					I		66	1529, 1530, 1531, 1528, 1527	F	5142							
					I		66; 69	1529, 1530; 1696/20	P	1080							

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Buciu		Gabriel	21.08.1973	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Unirii nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 1, etaj 3, ap. 6	1/1	4449		Conventie	act notarial	1174/11.04.2023	BNP Silvia Badea	bun propriu
Buciu		Gabriel	21.08.1973	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Unirii nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 1, etaj 3, ap. 6	1/1	4449			act administrativ	8887/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun propriu
Buciu		Gabriel	21.08.1973	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Unirii nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 1, etaj 3, ap. 6	1/1	4449-C1		Conventie	act notarial	1174/11.04.2023	BNP Silvia Badea	bun propriu
Buciu		Gabriel	21.08.1973	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Unirii nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 1, etaj 3, ap. 6	1/1	4449-C2		Conventie	act notarial	1174/11.04.2023	BNP Silvia Badea	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**
**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 3114mp în favoarea lui Buciu Gabriel	act administrativ	8887/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4449	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 64

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII																																								
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)																																			
4450	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 28, Cod Postal 215300			6897	I		66	1536, 1537, 1535	CC	709	C1	CL	67	1		DA																																			
																	66	1538	V	172	C2	CA	240	1		DA																									
																											66	1539	L	453																					
																																				66	1532, 1536	A	2547												
																																												66	1532, 1536	F	2552				

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Giurcă		Elena	30.05.1934	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 16, Cod Postal 999999	1/4	4450		Sucesiune	act notarial	234/19.05.1995	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	bun propriu
Răileanu		Elena	28.01.1955	judet OLT, UAT Caracal, loc. Caracal, str Parîngului nr 8, Cod Postal 999999, bloc 6AB, scara 1, etaj 3, ap. 8	1/4	4450		Sucesiune	act notarial	234/19.05.1995	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	bun propriu
Giurca		Maria	05.04.1953	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Unirii nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 1, etaj 3, ap. 12	1/4	4450		Sucesiune	act notarial	234/19.05.1995	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	bun propriu
Giurca		Grigore	06.10.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 16, Cod Postal 999999	1/4	4450		Sucesiune	act notarial	234/19.05.1995	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	bun propriu
Giurcă		Elena	30.05.1934	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 16, Cod Postal 999999	5/8	4450-C1		Sucesiune	act notarial	234/19.05.1995	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	bun propriu

Giurcă		Elena	30.05.1934	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 16, Cod Postal 999999	5/8	4450-C2		Sucesiune	act notarial	234/19.05.1995	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	bun propriu
Răileanu		Elena	28.01.1955	judet OLT, UAT Caracal, loc. Caracal, str Parîngului nr 8, Cod Postal 999999, bloc 6AB, scara 1, etaj 3, ap. 8	1/8	4450-C1		Sucesiune	act notarial	234/19.05.1995	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	bun propriu
Giurca		Maria	05.04.1953	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Unirii nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 1, etaj 3, ap. 12	1/8	4450-C1		Sucesiune	act notarial	234/19.05.1995	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	bun propriu
Giurca		Grigore	06.10.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 16, Cod Postal 999999	1/8	4450-C1		Sucesiune	act notarial	234/19.05.1995	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	bun propriu
Răileanu		Elena	28.01.1955	judet OLT, UAT Caracal, loc. Caracal, str Parîngului nr 8, Cod Postal 999999, bloc 6AB, scara 1, etaj 3, ap. 8	1/8	4450-C2		Sucesiune	act notarial	234/19.05.1995	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	bun propriu
Giurca		Maria	05.04.1953	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Unirii nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 1, etaj 3, ap. 12	1/8	4450-C2		Sucesiune	act notarial	234/19.05.1995	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	bun propriu
Giurca		Grigore	06.10.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 16, Cod Postal 999999	1/8	4450-C2		Sucesiune	act notarial	234/19.05.1995	Notariatul de Stat Tg-Cărbunești	bun propriu

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4451	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			1048	I		66; 69	1533, 1538; 1696/22	F	1048						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4451		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Leuștean		Flavius-Laurențiu	19.12.1993	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Vintilă Vodă nr 2, Cod Postal 999999, bloc E1, scara 2b, etaj 4, ap. 72	1/1	4451			act administrativ	19785/08.07.2024	Primăria Or. Novaci	
Buciu		Gabriel	21.08.1973	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Unirii nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 1, etaj 3, ap. 6					act administrativ	19785/08.07.2024	Primăria Or. Novaci	
Giurca		Constantin-Dragoș	04.08.1990	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 19, Cod Postal 999999					act administrativ	19785/08.07.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Leuștean Flavius-Laurențiu, Buciu Gabriel, Giurca Constantin-Dragoș	act administrativ	19785/08.07.2024	Primăria Or. Novaci	4451	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 66

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4452	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 24, Cod Postal 215300	36820	36820	1808	I		66	1540, 1541, 1542	CC	1808	C1	CL	189	1		DA
											C2	CA	18	1		DA
											C3	CA	227	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Leuștean		Flavius-Laurențiu	19.12.1993	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Vintilă Vodă nr 2, Cod Postal 999999, bloc E1, scara 2b, etaj 4, ap. 72	1/1	4452		Conventie	act notarial	2040/08.05.2012	Claudia Parau	bun propriu
Leuștean		Flavius-Laurențiu	19.12.1993	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Vintilă Vodă nr 2, Cod Postal 999999, bloc E1, scara 2b, etaj 4, ap. 72	1/1	4452-C1		Conventie	act notarial	2040/08.05.2012	Claudia Parau	bun propriu
Leuștean		Flavius-Laurențiu	19.12.1993	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Vintilă Vodă nr 2, Cod Postal 999999, bloc E1, scara 2b, etaj 4, ap. 72	1/1	4452-C3		Conventie	act notarial	2040/08.05.2012	Claudia Parau	bun propriu
Leuștean		Flavius-Laurențiu	19.12.1993	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Vintilă Vodă nr 2, Cod Postal 999999, bloc E1, scara 2b, etaj 4, ap. 72	1/1	4452-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 67  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4453	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			2152	I I		66 66; 69	1543/2 1544; 1696/23	L P	1580 572						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4453		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Leuștean		Flavius-Laurențiu	19.12.1993	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Vintilă Vodă nr 2, Cod Postal 999999, bloc E1, scara 2b, etaj 4, ap. 72	1/1	4453			act administrativ	8888/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Leuștean Flavius-Laurențiu	act administrativ	8888/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4453	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintina Adrian-Valeriu

Pagina nr. 68

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4454	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 24, Cod Postal 215300	36821	36821	3590	I		66	1543	L	3590						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Leuștean		Flavius-Laurențiu	19.12.1993	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Vintilă Vodă nr 2, Cod Postal 999999, bloc E1, scara 2b, etaj 4, ap. 72	1/1	4454		Conventie	act notarial	400/26.01.2015	NP Parau Claudia Radita	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează apartenența imobilului la patrimoniul de afecțiune al LEUȘTEAN FLAVIUS-LAURENȚIU PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ,	act notarial	400/26.01.2015	NP Parau Claudia Radita	4454	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 69

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4455	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 22, Cod Postal 215300			2289	I		66	1548/2	CC	400	C1	CL	84	2		DA
					I		66	1548/2, 1546	F	545						
					I		66	1546, 1545/2	L	1013						
					I	66;69	1545/2;1696/34	P	331							

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Păpurică		Elena	21.05.1956	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str Calea lui Traian nr 82, Cod Postal 999999, bloc S9, scara B, ap. 1	2/8	4455		Sucesiune	act notarial	38/06.08.2021	N.P. Armeanu Corina-Raluca	bun propriu
Păpurică		Elena	21.05.1956	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str Calea lui Traian nr 82, Cod Postal 999999, bloc S9, scara B, ap. 1	2/8	4455-C1		Sucesiune	act notarial	38/06.08.2021	N.P. Armeanu Corina-Raluca	bun propriu
Mesea		Oana-Elena	01.07.1982	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str Calea lui Traian nr 82, Cod Postal 999999, bloc S9, scara B, etaj 1, ap. 1	3/8	4455		Sucesiune	act notarial	38/06.08.2021	N.P. Armeanu Corina-Raluca	bun propriu
Băițoi		Maria-Mirabela	05.07.1984	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, Cod Postal 999999	3/8	4455		Sucesiune	act notarial	38/06.08.2021	N.P. Armeanu Corina-Raluca	bun propriu
Mesea		Oana-Elena	01.07.1982	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str Calea lui Traian nr 82, Cod Postal 999999, bloc S9, scara B, etaj 1, ap. 1	3/8	4455-C1		Sucesiune	act notarial	38/06.08.2021	N.P. Armeanu Corina-Raluca	bun propriu
Băițoi		Maria-Mirabela	05.07.1984	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, Cod Postal 999999	3/8	4455-C1		Sucesiune	act notarial	38/06.08.2021	N.P. Armeanu Corina-Raluca	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 70  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 39

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4456	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300 (pct. "Salistea Casei")	36721	36721	1110	I		66	1547/2, 1545/1	L	951						
					I		66; 69	1545/1; 1696/24	P	159						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dobranici		Ana-Maria	02.10.1984	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 20, Cod Postal 999999	1/1	4456		Conventie	act notarial	2412/23.05.2014	Parau Claudia Radita	
Dobranici		Vasile-Ciprian	29.03.1986	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 22, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2412/23.05.2014	Parau Claudia Radita	bun comun
Dobranici		Ana-Maria	02.10.1984	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 20, Cod Postal 999999	1/1	4456			act administrativ	8889/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Dobranici		Vasile-Ciprian	29.03.1986	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 22, Cod Postal 999999					act administrativ	8889/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Oprescu		Grigore	11.05.1958	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999			4456	act notarial	2412/23/05/2014	Parau Claudia Radita		
Oprescu		Doina	09.05.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999			4456	act notarial	2412/23/05/2014	Parau Claudia Radita		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 72mp în favoarea lui Dobranici Ana-Maria și Dobranici Vasile-Ciprian	act administrativ	8889/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4456	neîmprejmuit		
Se intabulează drept de ipotecă legală în prezenta CF în condițiile art. 2386, pct. 4 Cod civil	act notarial	2412/23.05.2014	Parau Claudia Radita	4456			

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 71

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4457	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 20, Cod Postal 215300 (pct."Salistea Casei")	36720	36720	1099	I		66	1548/1	CC	800	C1	CL	79	1		DA
					I		66	1547/1	A	134	C2	CA	179	2		DA
					I		66	1547/1	L	165	C3	CA	21	1		DA
											C4	CA	6	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dobranici		Ana-Maria	02.10.1984	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 20, Cod Postal 999999	1/1	4457		Conventie	act notarial	2412/23.05.2014	Parau Claudia Radita	
Dobranici		Vasile-Ciprian	29.03.1986	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 22, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2412/23.05.2014	Parau Claudia Radita	bun comun
Dobranici		Ana-Maria	02.10.1984	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 20, Cod Postal 999999	1/1	4457-C1		Conventie	act notarial	2412/23.05.2014	Parau Claudia Radita	
Dobranici		Vasile-Ciprian	29.03.1986	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 22, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2412/23.05.2014	Parau Claudia Radita	bun comun
Dobranici		Ana-Maria	02.10.1984	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 20, Cod Postal 999999	1/1	4457-C2		Conventie	act notarial	2412/23.05.2014	Parau Claudia Radita	

Dobranici		Vasile-Ciprian	29.03.1986	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 22, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2412/23.05.2014	Parau Claudia Radita	bun comun
Dobranici		Ana-Maria	02.10.1984	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 20, Cod Postal 999999	1/1	4457-C3		Conventie	act notarial	2412/23.05.2014	Parau Claudia Radita	
Dobranici		Vasile-Ciprian	29.03.1986	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 22, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2412/23.05.2014	Parau Claudia Radita	bun comun
Dobranici		Ana-Maria	02.10.1984	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 20, Cod Postal 999999	1/1	4457-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dobranici		Vasile-Ciprian	29.03.1986	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 22, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfăna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 72  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4458	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 18, Cod Postal 215300 (pct. "La Negreanu")	35815	35815	3043	I		66	1549	CC	670	C1	CL	118	1		DA
					I		66	1549	F	683						
					I		66	1550	L	775						
					I		66; 69	1551, 1552; 1696/25	F	915						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Țarulea		Nicolas	30.03.1946	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4458		Iesire Din Indiviziune	act notarial	42/02.08.2010	NP Delia Cosor	, bun propriu
Țarulea		Nicolas	30.03.1946	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4458-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 73  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4459	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300	41943	41943	2754	I		66; 69	1553,1554;1696	P	2754						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Natalia	08.02.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 2, Cod Postal 999999	1/1	4459		Conventie	act notarial	8134/28.10.2022	Parau Claudia Radita	
Popescu		Mihail	09.11.1955	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Gheorghe Tătărăscu nr 160, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	8134/28.10.2022	Parau Claudia Radita	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 74  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4460	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului, Cod Postal 215300 (Pct."La Ungureanu")	950	36322	1778	I		66	1555	L	1059						
					I		66	1554/1	F	719						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Natalia	08.02.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Campului nr 2, Cod Postal 999999	1/1	4460		Conventie	act notarial	8134/28.10.2022	NP Parau Claudia Radita	
Popescu		Mihail	09.11.1955	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Gheorghe Tătărăscu nr 160, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	8134/28.10.2022	NP Parau Claudia Radita	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ungureanu Marian-Alexandru	act administrativ	8890/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4461	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

**5. OBSERVAȚII**

Pagina nr. 76

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII											
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)						
4462	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 12, Cod Postal 215300 (punctul Lunca Negreanului)			5180	I		66	1564	CC	1048	C1	CL	136	3		DA						
					I		66;69	1563, 1562, 1561;1696/35	F	4132	C2	CA	11	1		DA						
											C3	CA	100	2		NU						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ciungu		Anca Luminita	9999999999999	Italia	1/1	4462		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	1/04.01.2006	Judecătoria Novaci	bun propriu
Ciungu		Anca Luminita	9999999999999	Italia	1/1	4462-C1		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	1/04.01.2006	Judecătoria Novaci	bun propriu
Ciungu		Anca Luminita	9999999999999	Italia	1/1	4462-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4463	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 10, Cod Postal 215300			5407	I		66;69	1565, 1566, 1567;1696/36	F	5407						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4463		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Băncescu		Mihaela	07.11.1974	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Col. Ion Emesci nr 4, Cod Postal 999999, etaj 2, ap. 9	1/1	4463			act administrativ	8891/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Băncescu Mihaela	act administrativ	8891/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4463	împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 78

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4464	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			50	I		66	1568/3	F	50						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4464		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4464	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 79  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4465	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			1096	I		66;69	1568/1;1696/37	L	1096						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Nițoi		Andrada Aura	9999999999999	judet GORJ, UAT Motru, loc. Motru, str Macului nr 45, Cod Postal 999999, bloc 5, scara 2, ap. 23	1/1	4465		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	1139/2018/19.12.2018	Judecătoria Novaci	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 80

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4466	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 8, Cod Postal 215300 (pct. Siliștea casei)			4499	I		66	1571	CC	1180	C1	CL	125	1		DA
								1569/1, 1570/1	F	970	C2	CA	133	1		DA
								1568/2, 1569/2, 1570/2	L	2349						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Nițoi		Andrada Aura	9999999999999	judet GORJ, UAT Motru, loc. Motru, str Macului nr 45, Cod Postal 999999, bloc 5, scara 2, ap. 23	1/1	4466		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	1139/2018/19.12.2018	Judecătoria Novaci	bun propriu
Nițoi		Andrada Aura	9999999999999	judet GORJ, UAT Motru, loc. Motru, str Macului nr 45, Cod Postal 999999, bloc 5, scara 2, ap. 23	1/1	4466-C1		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	1139/2018/19.12.2018	Judecătoria Novaci	bun propriu
Nițoi		Andrada Aura	9999999999999	judet GORJ, UAT Motru, loc. Motru, str Macului nr 45, Cod Postal 999999, bloc 5, scara 2, ap. 23	1/1	4466-C2		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	1139/2018/19.12.2018	Judecătoria Novaci	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 81  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4467	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 6, Cod Postal 215300			10312	I		66	1572, 1573	CC	1458	C1	CL	144	2		DA
					I		66	1574	V	283	C2	CA	159	1		DA
					I		66;69	1572, 1575, 1576, 1577,	F	8571	C3	CA	22	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4467		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Diaconescu		Marcela	16.06.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 4, Cod Postal 999999	1/1	4467			act administrativ	8892/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Diaconescu		Marcela	16.06.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 4, Cod Postal 999999	1/1	4467-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Diaconescu		Marcela	16.06.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 4, Cod Postal 999999	1/1	4467-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Diaconescu		Marcela	16.06.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 4, Cod Postal 999999	1/1	4467-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Diaconescu Marcela	act administrativ	8892/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4467	imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 82

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4468	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 4, Cod Postal 215300 (punctul "Negreanu")			4096	I		66	1580	CC	853	C1	CL	200	2		DA	
					I		66	1580	F	641	C2	CA	35	1		DA	
					I		66	1587, 1588	F	2123							
					I		66	1580	A	241							
					I		66;69	1587;1696/39	A	238							

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Văileanu		Elena-Viorica	17.03.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 52, Cod Postal 999999	1/1	4468		Conventie	act notarial	1286/08.12.1997	NP Cosor Delia	
Văileanu		Ion	17.11.1946	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 4, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1286/08.12.1997	NP Cosor Delia	bun comun
Văileanu		Elena-Viorica	17.03.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 52, Cod Postal 999999	1/1	4468-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Văileanu		Ion	17.11.1946	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 4, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun



Văileanu		Elena-Viorica	17.03.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 52, Cod Postal 999999	1/1	4468-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Văileanu		Ion	17.11.1946	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 4, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 83  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 39

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4469	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 2, Cod Postal 215300			6111	I		66	1582	CC	996	C1	CL	124	2		DA	
					I		66	1581	V	188	C2	CA	109	1		DA	
					I		66	1583	V	144	C3	CA	43	1		DA	
					I		66	1584/1	A	195	C4	CA	55	1		DA	
					I		66	1584/2, 1586/1	L	768	C5	CA	38	2		DA	
					I		66	1585, 1586/2	F	1412	C6	CA	56	1		DA	
					I		66	1586/3	A	830							
					I		66;69	1588, 1589;1696/40	F	1578							

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4469		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bălănoiu		Ion	22.10.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4469			act administrativ	8893/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Bălănoiu		Ion	22.10.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4469-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bălănoiu		Ion	22.10.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4469-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bălănoiu		Ion	22.10.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4469-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bălănoiu		Ion	22.10.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4469-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bălănoiu		Ion	22.10.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4469-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Bălănoiu		Ion	22.10.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4469-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
----------	--	-----	------------	--	-----	---------	--	------	--------------	--------------	----------------------	--

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bălănoiu Ion	act administrativ	8893/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4469	împrejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 84  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4470	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 1, Cod Postal 215300	40091	40091	3349	I		40	2017	F	3349						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dospin		Aron	03.10.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dimitrie Brezulescu nr 67, Cod Postal 999999	1/1	4470		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	501/12.03.2008	JUDECATORIA NOVACI în dosar nr. 223/267/2008	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 85

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4471	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300	97	121 (IE 39903)	851	I		40	2018/2	F	851						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Santi		Ileana	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4471		Conventie	act notarial	469/06.03.2000	NP Delia Cosor	casatorita

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 86

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4472	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			26	I		40	2018/3	F	26						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4472		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4472	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 87

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4473	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 3, Cod Postal 215300	96	121 (IE 39893)	2648	I		40	2020	CC	712	C1	CL	204	2	121	DA
					I		40	2018	V	226						
					I		40	2019	A	191						
					I		40	2018	F	395						
					I		40	2018	L	1124						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Santi		Ileana	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4473		Conventie	act notarial	469/06.03.2000	NP Delia Cosor	bun comun
Santi		Ileana	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4473-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4474	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 5, Cod Postal 215300	38446	38446	17085	I		40	2027, 2028	CC	1488	C1	CL	90	1		DA
					I		40	2021, 2027	F	2542	C2	CA	49	1		DA
					I		40	2027, 2026	L	1580	C3	CA	66	1		DA
					I		40	2022	V	1155	C4	CA	165	1		DA
					I		40	2023	L	960	C5	CA	6	1		NU
					I		40	2023, 2026	F	1801	C6	CA	7	1		NU
					I		40	2023, 2026, 2025, 2024	P	3213						
					I		40	2026	F	4346						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Pienaru		Ioana	25.02.1935	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4474		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1954/11.11.2008	Judecatoria Novaci	bun propriu
Pienaru		Ioana	25.02.1935	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4474-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1954/11.11.2008	Judecatoria Novaci	bun propriu
Pienaru		Ioana	25.02.1935	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4474-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1954/11.11.2008	Judecatoria Novaci	bun propriu
Pienaru		Ioana	25.02.1935	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4474-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1954/11.11.2008	Judecatoria Novaci	bun propriu
Pienaru		Ioana	25.02.1935	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4474-C4		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1954/11.11.2008	Judecatoria Novaci	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE



Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 89  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4475	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 7, Cod Postal 215300			8382	I		40	2029	CC	1347	C1	CL	73	1		DA
											C2	CL	51	1		DA
											C3	CA	19	1		DA
											C4	CA	4	1		DA
											C5	CA	3	1		DA
											C6	CA	33	1		DA
											C7	CA	12	1		DA
											C8	CA	70	1		DA
											C9	CA	55	1		DA
											C10	CA	9	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4475		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Negucioiu		Cristian	26.12.1964	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 844, Cod Postal 999999	1/1	4475			act administrativ	8894/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Negucioiu		Cristian	26.12.1964	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 844, Cod Postal 999999	1/1	4475-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Negucioiu		Cristian	26.12.1964	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 844, Cod Postal 999999	1/1	4475-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Negucioiu		Cristian	26.12.1964	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 844, Cod Postal 999999	1/1	4475-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Negucioiu		Cristian	26.12.1964	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 844, Cod Postal 999999	1/1	4475-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Negucioiu		Cristian	26.12.1964	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 844, Cod Postal 999999	1/1	4475-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Negucioiu		Cristian	26.12.1964	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 844, Cod Postal 999999	1/1	4475-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Negucioiu		Cristian	26.12.1964	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 844, Cod Postal 999999	1/1	4475-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Negucioiu		Cristian	26.12.1964	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 844, Cod Postal 999999	1/1	4475-C8		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Negucioiu		Cristian	26.12.1964	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 844, Cod Postal 999999	1/1	4475-C9		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Negucioiu		Cristian	26.12.1964	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 844, Cod Postal 999999	1/1	4475-C10		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Negucioiu Cristian	act administrativ	8894/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4475	imprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 90  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4476	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 9, Cod Postal 215300			3326	I		40	2036, 2037, 2038	A	2967						
					I		40	2038	F	359						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4476		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gheorghiu		Constantin-Nicolae	03.08.1976	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 9, Cod Postal 999999	1/1	4476			act administrativ	8895/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Gheorghiu Constantin-Nicolae	act administrativ	8895/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4476	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 91  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4477	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 9, Cod Postal 215300	625	402 (IE 37546)	635	I		40	2035	CC	635	C1	CL	144	3	402	DA
											C2	CA	68	1	402	DA
											C3	CA	13	1	402	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gheorghiu		Constantin-Nicolae	03.08.1976	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 9, Cod Postal 999999	1/1	4477		Conventie	act notarial	1461/23.10.2003	NP Delia Cosor	bun comun
Gheorghiu		Constantin-Nicolae	03.08.1976	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 9, Cod Postal 999999	1/1	4477-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gheorghiu		Constantin-Nicolae	03.08.1976	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 9, Cod Postal 999999	1/1	4477-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gheorghiu		Constantin-Nicolae	03.08.1976	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 9, Cod Postal 999999	1/1	4477-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 92  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4478	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 11, Cod Postal 215300			7459	I		40	2043	CC	671	C1	CL	101	2		DA
					I		40	2045	A	207	C2	CA	38	1		DA
					I		40	2042, 2044	F	1630	C3	CA	114	1		DA
					I		40	2042	A	192						
					I		40	2042	L	193						
					I		40	2041	V	357						
					I		40	2040	L	1614						
					I		40	2040	A	126						
					I		40	2039	F	2469						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4478		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Boncu		Elena	05.11.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 11, Cod Postal 999999	1/1	4478			act administrativ	8896/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Boncu		Elena	05.11.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 11, Cod Postal 999999	1/1	4478-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Boncu		Elena	05.11.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 11, Cod Postal 999999	1/1	4478-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Boncu		Elena	05.11.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 11, Cod Postal 999999	1/1	4478-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII****5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Boncu Elena	act administrativ	8896/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4478	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 93

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4479	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 13, Cod Postal 215300 (pct."Salistea Casei")	36789	36789	3642	I	40	2046	CC	655	C1	CL	148	1		DA	
					I	40	2046	V	109	C2	CA	65	1		DA	
					I	40	2047, 2048/1, 2049/1	A	831	C3	CA	8	1		DA	
					I	40	2048, 2019	L	994							
					I	40	2050	P	420							
					I	40	2050	F	399							
					I	40	2046	F	234							

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bălănoiu		Liviu	17.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4479		Conventie	act notarial	310/20.06.2023	Cosor Delia	
Bălănoiu		Mariana	24.01.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 1, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	310/20.06.2023	Cosor Delia	bun comun
Bălănoiu		Liviu	17.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 1, Cod Postal 999999	1/2	4479-C1		Conventie	act notarial	310/20.06.2023	Cosor Delia	

Bălănoiu		Mariana	24.01.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 1, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	310/20.06.2023	Cosor Delia	bun comun
Bălănoiu		Mariana	24.01.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 1, Cod Postal 999999	1/2	4479-C1		Sucesiune	act notarial	310/20.06.2023	Cosor Delia	bun propriu
Bălănoiu		Liviu	17.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 1, Cod Postal 999999	1/2	4479-C2		Conventie	act notarial	310/20.06.2023	Cosor Delia	
Bălănoiu		Mariana	24.01.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 1, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	310/20.06.2023	Cosor Delia	bun comun
Bălănoiu		Mariana	24.01.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 1, Cod Postal 999999	1/2	4479-C2		Sucesiune	act notarial	310/20.06.2023	Cosor Delia	bun propriu
Bălănoiu		Liviu	17.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 1, Cod Postal 999999	1/2	4479-C3		Conventie	act notarial	310/20.06.2023	Cosor Delia	
Bălănoiu		Mariana	24.01.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 1, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	310/20.06.2023	Cosor Delia	bun comun
Bălănoiu		Mariana	24.01.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 1, Cod Postal 999999	1/2	4479-C3		Sucesiune	act notarial	310/20.06.2023	Cosor Delia	bun propriu

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Bobină		Rândunela	14.03.1942	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999			4479	act notarial	310/20/06/2023	Cosor Delia		
Bobină		Rândunela	14.03.1942	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999			1 4479-C2 4	act notarial	310/20/06/2023	Cosor Delia		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de întreținere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil	act notarial	310/20.06.2023	Cosor Delia	4479	împrejmuit		
Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de întreținere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil, asupra cotei de 1/2	act notarial	310/20.06.2023	Cosor Delia	C1 C2 C3			

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 94

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4480	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 15, Cod Postal 215300			3608	I		40	2054, 2053	CC	828	C1	CL	180	2		DA
					I		40	2054	F	168	C2	CA	16	1		DA
					I		40	2053	F	95	C3	CA	33	1		DA
					I		40	2053	V	220	C4	CA	19	1		DA
					I		40	2054	V	94	C5	CA	6	1		DA
					I		40	2052	A	157						
					I		40	2052	A	154						
					I		40	2052	V	190						
					I		40	2052	F	868						
					I		40	2051	P	834						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4480		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ungur		Aurelia-Lavinia	21.12.1989	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 838, Cod Postal 999999	1/1	4480			act administrativ	8897/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Ungur		Aurelia-Lavinia	21.12.1989	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 838, Cod Postal 999999	1/1	4480-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ungur		Aurelia-Lavinia	21.12.1989	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 838, Cod Postal 999999	1/1	4480-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Ungur		Aurelia-Lavinia	21.12.1989	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 838, Cod Postal 999999	1/1	4480-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ungur		Aurelia-Lavinia	21.12.1989	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 838, Cod Postal 999999	1/1	4480-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ungur		Aurelia-Lavinia	21.12.1989	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 838, Cod Postal 999999	1/1	4480-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ungur Aurelia-Lavinia	act administrativ	8897/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4480	neîmprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 95

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4481	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 17, Cod Postal 215300 (oct. Salistea casei)	38605	38605	4280	I		40	2058/1, 2060/1, 2061/1	F	2360						
					I		40	2059	L	994						
					I		40	2058/1, 2061/1, 2062/1	P	926						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Leuștean		Ion-Cătălin	02.10.1972	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Profesor Doctor Valeriu Alaci nr 3, Cod Postal 999999, bloc 75, etaj 4, ap. 15	1/1	4481		Conventie	act notarial	1949/30.03.2019	NP Merisescu Anica	
Leuștean		Ionela-Loredana	02.07.1977	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Arthur Rubinstein nr 9, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1949/30.03.2019	NP Merisescu Anica	bun comun
Leuștean		Ion-Cătălin	02.10.1972	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Profesor Doctor Valeriu Alaci nr 3, Cod Postal 999999, bloc 75, etaj 4, ap. 15	1/1	4481			act administrativ	8898/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Leuștean		Ionela-Loredana	02.07.1977	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Arthur Rubinstein nr 9, Cod Postal 999999					act administrativ	8898/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
Leuștean		Alexandru	01.12.1943	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 501, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	4481		act notarial	1949/30/03/2019	NP Merisescu Anica		

Leuștean		Elena	03.08.1948	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	4481	act notarial	1949/30/03/2019	NP Merisescu Anica		
Leuștean		Alexandru	01.12.1943	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 501, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		4481	act notarial	1949/30/03/2019	NP Merisescu Anica		
Leuștean		Elena	03.08.1948	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		4481	act notarial	1949/30/03/2019	NP Merisescu Anica		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**
**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 573mp în favoarea lui Leuștean Ion-Cătălin și Leuștean Ionela-Loredana	act administrativ	8898/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4481	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 96  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4482	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 17, Cod Postal 215300	38644	38644	945	I		40	2055	CC	581	C1	CL	92	2		DA
					I		40	2055	F	289	C2	CA	136	1		DA
					I		40	2055	V	75						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Leuștean		Ion-Cătălin	02.10.1972	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Profesor Doctor Valeriu Alaci nr 3, Cod Postal 999999, bloc 75, etaj 4, ap. 15	1/1	4482		Conventie	act notarial	1949/30.03.2019	NP Merisescu Anica	
Leuștean		Ionela-Loredana	02.07.1977	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Arthur Rubinstein nr 9, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1949/30.03.2019	NP Merisescu Anica	bun comun
Leuștean		Ion-Cătălin	02.10.1972	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Profesor Doctor Valeriu Alaci nr 3, Cod Postal 999999, bloc 75, etaj 4, ap. 15	1/1	4482-C1		Conventie	act notarial	1949/30.03.2019	NP Merisescu Anica	
Leuștean		Ionela-Loredana	02.07.1977	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Arthur Rubinstein nr 9, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1949/30.03.2019	NP Merisescu Anica	bun comun
Leuștean		Ion-Cătălin	02.10.1972	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Profesor Doctor Valeriu Alaci nr 3, Cod Postal 999999, bloc 75, etaj 4, ap. 15	1/1	4482-C2		Conventie	act notarial	1949/30.03.2019	NP Merisescu Anica	
Leuștean		Ionela-Loredana	02.07.1977	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Arthur Rubinstein nr 9, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1949/30.03.2019	NP Merisescu Anica	bun comun



**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Leuștean		Alexandru	01.12.1943	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 501, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	4482-C1 448	act notarial	1949/30/03/2019	NP Merisescu Anica		
Leuștean		Elena	03.08.1948	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	4482-C1 448	act notarial	1949/30/03/2019	NP Merisescu Anica		
Leuștean		Alexandru	01.12.1943	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 501, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		4482-C1 448	act notarial	1949/30/03/2019	NP Merisescu Anica		
Leuștean		Elena	03.08.1948	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA		4482-C1 448	act notarial	1949/30/03/2019	NP Merisescu Anica		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII****5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 97

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4483	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 17, Cod Postal 215300 (oct. Salistea casei)	38610	38610	4245	I		40	2058/2, 2060/2, 2061/2, 2062/2	F	4245						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Florescu		Tiberiu	15.03.1968	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Silistra nr 22, Cod Postal 999999, bloc A78, scara A, ap. 1	1/1	4483		Conventie	act notarial	1950/30.03.2019	NP Merisescu Anica	
Florescu		Mihaela-Adela	11.02.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Silistra nr 22, Cod Postal 999999, bloc A78, scara A, ap. 1				Conventie	act notarial	1950/30.03.2019	NP Merisescu Anica	bun comun
Florescu		Tiberiu	15.03.1968	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Silistra nr 22, Cod Postal 999999, bloc A78, scara A, ap. 1	1/1	4483			act administrativ	8899/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Florescu		Mihaela-Adela	11.02.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Silistra nr 22, Cod Postal 999999, bloc A78, scara A, ap. 1					act administrativ	8899/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Leuștean		Alexandru	01.12.1943	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 501, Cod Postal 999999	UZUFRACT VIAGER	1/1	4483	act notarial	1950/30/03/2019	NP Merisescu Anica		
Leuștean		Elena	03.08.1948	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	UZUFRACT VIAGER	1/1	4483	act notarial	1950/30/03/2019	NP Merisescu Anica		
Leuștean		Alexandru	01.12.1943	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 501, Cod Postal 999999			4483	act notarial	1950/30/03/2019	NP Merisescu Anica		
Leuștean		Elena	03.08.1948	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999			4483	act notarial	1950/30/03/2019	NP Merisescu Anica		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 299mp în favoarea lui Florescu Tiberiu și Florescu Mihaela-Adela	act administrativ	8899/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4483	imprejmuit		
se intabulează drept de ipotecă legală cu privire la obligația întreținerii, în condițiile art.2386 pct. 4 Cod civil	act notarial	1950/30.03.2019	NP Merisescu Anica	4483			

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 98  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII				
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
4484	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 17, Cod Postal 215300	38645	38645	2045	I	40	2055	CC	351	C1	CL	141	1		DA
					I			F	1377						
					I			V	189						
					I			A	128						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Florescu		Tiberiu	15.03.1968	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Silistra nr 22, Cod Postal 999999, bloc A78, scara A, ap. 1	1/1	4484		Conventie	act notarial	1950/30.03.2019	NP Merisescu Anica	
Florescu		Mihaela-Adela	11.02.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Silistra nr 22, Cod Postal 999999, bloc A78, scara A, ap. 1				Conventie	act notarial	1950/30.03.2019	NP Merisescu Anica	bun comun
Florescu		Tiberiu	15.03.1968	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Silistra nr 22, Cod Postal 999999, bloc A78, scara A, ap. 1	1/1	4484-C1		Conventie	act notarial	1950/30.03.2019	NP Merisescu Anica	
Florescu		Mihaela-Adela	11.02.1970	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Silistra nr 22, Cod Postal 999999, bloc A78, scara A, ap. 1				Conventie	act notarial	1950/30.03.2019	NP Merisescu Anica	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Leuștean		Alexandru	01.12.1943	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 501, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	484 4484-C	act notarial	1950/30/03/2019	NP Merisescu Anica		
Leuștean		Elena	03.08.1948	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	484 4484-C	act notarial	1950/30/03/2019	NP Merisescu Anica		
Leuștean		Alexandru	01.12.1943	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 501, Cod Postal 999999			484 4484-C	act notarial	1950/30/03/2019	NP Merisescu Anica		
Leuștean		Elena	03.08.1948	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999			484 4484-C	act notarial	1950/30/03/2019	NP Merisescu Anica		

#### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

#### 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabulează drept de ipotecă legală cu privire la obligația întreținerii, în condițiile art.2386 pct. 4 Cod civil	act notarial	1950/30.03.2019	NP Merisescu Anica	4484 C1	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 99  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII											
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)					
4485	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300 (pct. La cazan)	39959	39959	1956	I		40	2067/1	F	734											

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Leuștean		Cristian-Alexandru	28.05.1982	judet ILFOV, UAT Otopeni, loc. Otopeni, str 23 aUGUST nr 79A, Cod Postal 999999, bloc MERIDIAN, ap. 6	1/2	4485		Conventie	act notarial	3258/30.10.2020	NP Badea Silvia	bun propriu
Șamșodan		Adina-Nicoleta	08.05.1985	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Eroilor nr 400, Cod Postal 999999, etaj 4, ap. 8	1/2	4485		Conventie	act notarial	3258/30.10.2020	NP Badea Silvia	bun propriu
Leuștean		Cristian-Alexandru	28.05.1982	judet ILFOV, UAT Otopeni, loc. Otopeni, str 23 aUGUST nr 79A, Cod Postal 999999, bloc MERIDIAN, ap. 6	1/2	4485			act administrativ	8900/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun propriu
Șamșodan		Adina-Nicoleta	08.05.1985	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Eroilor nr 400, Cod Postal 999999, etaj 4, ap. 8						act administrativ	8900/28.05.2024	Primăria Or. Novaci

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 180mp în favoarea lui Leuștean Cristian-Alexandru și Șamșodan Adina-Nicoleta	act administrativ	8900/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4485	imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 100  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4486	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300			1956	I		40	2067/2	F	710						
					I		40	2066/2, 2065/2	P	626						
					I		40	2064/2	A	271						
					I		40	2063/2	P	349						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4486		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Paraschivescu		Daniela-Maria	27.10.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, drumul Roșu nr 32, Cod Postal 999999	1/1	4486			act administrativ	8910/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Paraschivescu Daniela-Maria	act administrativ	8910/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4486	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 101  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4487	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300			1956	I		37;40	1884; 2067/3	F	693						
					I		40	2066/3, 2065/3, 2063/3	P	1263						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4487		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Leuștean		Aurel	01.09.1976	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Corneliu Coposu nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 2, ap. 2	1/1	4487			act administrativ	8902/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Leuștean Aurel	act administrativ	8902/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4487	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 102  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4488	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300 (loc. Pociovaliștea, D.s.77)			21266	I		-	-	DR	19348						
					I		-	-	DR	120						
					I		-	-	DR	69						
					E		-	-	DR	1380						
					E		-	-	DR	337						
					E		-	-	DR	12						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Orașul Novaci			4666126	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 79, Cod Postal 999999	1/1	4488		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

## 5. OBSERVAȚII

					neimprejmuit		
--	--	--	--	--	--------------	--	--

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 103  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4489	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 25, Cod Postal 215300			7979	I		37	1886, 1887	CC	828	C1	CA	118	1		DA
																DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4489		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vlăduț		Ioana	28.01.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 832, Cod Postal 999999	1/1	4489			act administrativ	8903/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Vlăduț		Ioana	28.01.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 832, Cod Postal 999999	1/1	4489-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Vlăduț		Ioana	28.01.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 832, Cod Postal 999999	1/1	4489-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Vlăduț Ioana	act administrativ	8903/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4489	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 104  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4490	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 27, Cod Postal 215300 (pct. Săliștea casei)			3690	I		37	1888	CC	599	C1	CL	133	2		DA
					I		37	1888	P	236	C2	CA	63	1		NU
					I		37	1889	L	1377	C3	CA	107	1		NU
					I		36	1859, 1860	A	261						
					I		36	1859, 1860	F	1217						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Draica		Maria	27.11.1937	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4490		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	982/01.06.2002	Judecatoria Novaci	DECEDAT
Draica		Maria	27.11.1937	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4490-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	982/01.06.2002	Judecatoria Novaci	DECEDAT

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII															
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
4491	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 29, Cod Postal 215300			3727	I		37	1891, 1892	CC	600	C1	CL	121	2		DA										
											I	37	1890, 1892, 1893, 1894/1. 1895/1	L	2730	C2	CA	12	1		DA					
																I	37	1890, 1892	P	397	C3	CA	45	1		DA
																					C4	CA	20	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4491		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Olga Ana	04.02.1955	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str Matei Basarab nr 23, Cod Postal 999999 bloc 132 scara A ap. 14	1/1	4491			act administrativ	8904/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Leuștean		Serghie-Cătălin	16.10.1961	CANADA					act administrativ	8904/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Rădescu		Olga Ana	04.02.1955	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str Matei Basarab nr 23, Cod Postal 999999 bloc 132 scara A ap. 14	1/1	4491-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Leuștean		Serghie-Cătălin	16.10.1961	CANADA				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Olga Ana	04.02.1955	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str Matei Basarab nr 23, Cod Postal 999999 bloc 132 scara A ap. 14	1/1	4491-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Leuștean		Serghie-Cătălin	16.10.1961	CANADA				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Olga Ana	04.02.1955	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str Matei Basarab nr 23, Cod Postal 999999 bloc 132 scara A ap. 14	1/1	4491-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Leuștean		Serghie-Cătălin	16.10.1961	CANADA				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Olga Ana	04.02.1955	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str Matei Basarab nr 23, Cod Postal 999999 bloc 132 scara A ap. 14	1/1	4491-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Leuștean		Serghie-Cătălin	16.10.1961	CANADA				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădescu Olga Ana și Leuștean Serghie-Cătălin	act administrativ	8904/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4491	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 106  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4492	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 31, Cod Postal 215300			1028	I		37	1865/2	CC	513	C1	CL	45	1		NU
					I		37	1894/2	A	72	C2	CA	60	2		NU
					I		37	1849/2	V	70						
					I		37	1894/2	F	291						
					I		37	1894/2	P	82						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4492		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4492	împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Inq. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 107

Inregistrare sistematica UAT Novaci



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4493	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300 (Punctul "Iazul Meseriilor")	35262	35262	1832	I		36	1864, 1865	L	1832						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gruia		Lavinia-Nicoleta	28.06.1988	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Revoluției nr 12, Cod Postal 999999	1/1	4493		Conventie	act notarial	265/18.01.2024	NP Merisescu Anica	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 108  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4494	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300 (Punctul "Iazul	35263	35263	1382	I		37	1896, 1897, 1898	F	1382						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Gruia		Cristinel-Teodor	05.04.1990	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Revoluției nr 12, Cod Postal 999999	1/1	4494		Conventie	act notarial	263/18.01.2024	NP Merisescu Anica	
Gruia		Lavinia-Nicoleta	28.06.1988	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Revoluției nr 12, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	263/18.01.2024	NP Merisescu Anica	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 109  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4495	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			1133	I		36	1866	F	1133						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4495		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Grecoiu		Maria	10.09.1971	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 1 Decembrie 1918 nr 67, Cod Postal 999999, bloc 67, scara 2, etaj 4, ap. 8	1/1	4495			act administrativ	8906/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Grecoiu Maria	act administrativ	8906/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4495	împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 110  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4496	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			1190	I		36	1867	F	1190						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4496		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pienaru		Raul-Aurel	28.08.1988	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parângului nr 5, Cod Postal 999999	1/1	4496			act administrativ	8907/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Pienaru Raul-Aurel	act administrativ	8907/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4496	împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 111  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII															
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
4497	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 35, Cod Postal 215300			2327	I		37	1898	CC	723	C1	CL	86	2		DA										
																	I	37	1900, 1901/1	A	1509	C2	CA	119	1	DA
																	I	37	1901/1	V	95	C3	CA	25	1	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4497		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Văduva		Nicolae	02.10.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4497			act administrativ	8908/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Văduva		Nicolae	02.10.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4497-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Văduva		Nicolae	02.10.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4497-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Văduva		Nicolae	02.10.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4497-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Văduva Nicolae	act administrativ	8908/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4497	imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 112  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4498	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300 (Pârâul Iazul Meseriilor)			554	I		-	-	HR	554						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4498		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4498	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 113  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4499	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300	784	334 (IE 38185)	1092	I		36	1868	A	802						
					I		36	1868	L	290						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mara		Daniel-Claudiu	19.01.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci nr. 825, Cod Postal 999999	1/1	4499		Conventie	act notarial	1785/06.10.2004	NP Delia Cosor	
Mara		Tamara-Mirela	05.01.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 825, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1785/06.10.2004	NP Delia Cosor	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 114  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 39

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4500	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300	783	334 (IE 38184)	411	I		36	1868	A	411						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mara		Daniel-Claudiu	19.01.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci nr. 825, Cod Postal 999999	1/1	4500		Conventie	act notarial	1785/06.10.2004	NP Delia Cosor	
Mara		Tamara-Mirela	05.01.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 825, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1785/06.10.2004	NP Delia Cosor	bun comun
Mara		Daniel-Claudiu	19.01.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci nr. 825, Cod Postal 999999	1/1	4500			act administrativ	8909/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Mara		Tamara-Mirela	05.01.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 825, Cod Postal 999999					act administrativ	8909/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 26mp în favoarea lui Mara Daniel-Claudiu și Mara Tamara-Mirela	act administrativ	8909/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4500	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4501	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300 (pct. Zăvoi lângă Ciocan)			773	I		36	1869/2	L	773						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Draica		Maria	27.11.1937	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4501		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	982/01.06.2002	Judecatoria Novaci	DECEDAT

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 116

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4502	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300 (pct. Zavoi)	37669	37669	762	I		36	1869/1	L	762						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mara		Ioan-Constantin	07.01.1996	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 825, Cod Postal 999999	1/1	4502		Conventie	act notarial	230/05.04.2016	Ciobanu Valerica Cezarina	bun propriu
Mara		Ioan-Constantin	07.01.1996	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 825, Cod Postal 999999	1/1	4502			act administrativ	8910/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 14mp în favoarea lui Mara Ioan-Constantin	act administrativ	8910/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4502	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 117  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4503	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 37, Cod Postal 215300	486	334 (IE 38182)	1590	I		37	1901/2	CC	834	C1	CL	155	3	334	DA	
								1901/2	F	426	C2	CA	59	1	334	DA	
								1901/2	A	214							
								1901/2	V	116							

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mara		Daniel-Claudiu	19.01.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci nr. 825, Cod Postal 999999	1/1	4503		Conventie	act notarial	206/04.03.1997	NP Cosor Delia	
Mara		Tamara-Mirela	05.01.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 825, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	206/04.03.1997	NP Cosor Delia	bun comun
Mara		Daniel-Claudiu	19.01.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci nr. 825, Cod Postal 999999	1/1	4503-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mara		Tamara-Mirela	05.01.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 825, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Mara		Daniel-Claudiu	19.01.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci nr. 825, Cod Postal 999999	1/1	4503-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mara		Tamara-Mirela	05.01.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 825, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BCR SA SUCURSALA GORJ			99999999999999	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	IPOTECA		503 4503-C	act notarial	1565/17/12/2002	NP Delia Cosor	1.2E+08	LEI

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.  
Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 118  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4504	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			986	I		36	1870	F	986						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4504		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Totora		Viorel	25.09.1973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Barajului nr 48, Cod Postal 999999	1/1	4504			act administrativ	8911/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Totora Viorel	act administrativ	8911/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4504	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 119  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4505	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			1007	I		36	1871	F	1007						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4505		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Ana-Maria	11.08.1983	judet GORJ, UAT Baia de Fier, loc. Baia de Fier nr. 169, Cod Postal 999999	1/1	4505			act administrativ	8912/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Ana-Maria	act administrativ	8912/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4505	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 120  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4506	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			932	I		36	1872/2	P	607						
					I		36	1872/2	P	325						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4506		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		George-Daniel	11.06.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 39, Cod Postal 999999	1/1	4506			act administrativ	8913/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Popescu		Ileana	07.09.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 39, Cod Postal 999999					act administrativ	8913/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu George-Daniel și Popescu Ileana	act administrativ	8913/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4506	imprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 121  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4507	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 39, Cod Postal 215300	36594	36594	3818	I		37	1902,1903,1904,1905	CC	529	C1	CL	63	1		DA
					I		36	1872,1873	F	3289	C2	CA	11	1		DA
										C3	CA	60	1		DA	

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Ileana	07.09.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4507		Sucesiune	act notarial	62/08.08.2011	BNP Delia Cosor	bun propriu
Popescu		Ileana	07.09.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4507-C1		Sucesiune	act notarial	62/08.08.2011	BNP Delia Cosor	bun propriu
Popescu		Ileana	07.09.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4507-C2		Sucesiune	act notarial	62/08.08.2011	BNP Delia Cosor	bun propriu
Popescu		Ileana	07.09.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4507-C3		Sucesiune	act notarial	62/08.08.2011	BNP Delia Cosor	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 122  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4508	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 41, Cod Postal 215300	36138	36138	802	I		37	1906, 1907	CC	802	C1	CL	98	2		DA
											C2	CA	13	1		DA
											C3	CA	55	1		DA
											C4	CA	71	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Nițică		Mădălin-Adrian	23.10.1982	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 822, Cod Postal 999999	1/1	4508		Conventie	act notarial	666/22.03.2012	NP Manoiu Natalia	bun propriu
Nițică		Mădălin-Adrian	23.10.1982	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 822, Cod Postal 999999	1/1	4508-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Nițică		Mădălin-Adrian	23.10.1982	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 822, Cod Postal 999999	1/1	4508-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Nițică		Mădălin-Adrian	23.10.1982	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 822, Cod Postal 999999	1/1	4508-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Nițică		Mădălin-Adrian	23.10.1982	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 822, Cod Postal 999999	1/1	4508-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 123  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4509	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300	503	329 (IE 38160)	364	I		36	1876	F	364						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Leustean		Serghie	20.08.1923	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4509		Lege	act administrativ	1483406/05.07.2002	CJSDPT Județul Gorj	
Pătruțescu		Ana	22.07.1930	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Campul Libertatii 1848, Cod Postal 999999, bloc Vila D25				Lege	act administrativ	1483406/05.07.2002	CJSDPT Județul Gorj	
Leuștean		Ion	21.11.1924	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	1483406/05.07.2002	CJSDPT Județul Gorj	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintâna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 124

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4510	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300	277	237 (IE 37863)	1022	I		37	1908, 1909/1	F	1022						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Nițică		Mădălin-Adrian	23.10.1982	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 822, Cod Postal 999999	1/1	4510		Conventie	act notarial	78/15.01.2018	NP Manoiu Natalia	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NITIMAD TRANS 82 SRL			30551893	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 822, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		4510	act notarial	56/14/01/2019	NP Manoiu Natalia		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 125

Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 39

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4511	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300	37833	37833	3236	I		36	1877, 1878, 1880	F	2313						
					I		36	1876	L	484						
					I		36	1876, 1877, 1880	P	439						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Apostoiu		Anne-Marie	06.01.1977	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 27, Cod Postal 999999	1/1	4511		Conventie	act notarial	601/23.08.2017	Cosor Delia	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Apostoiu		Gheorghe	01.03.1946	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 28, Cod Postal 999999			4511	act notarial	601/23/08/2017	Cosor Delia		
Apostoiu		Ioana	17.01.1947	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 28, Cod Postal 999999			4511	act notarial	601/23/08/2017	Cosor Delia		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația întreținerii	act notarial	601/23.08.2017	Cosor Delia	4511	împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4512	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300 (pct. Silistea Casei)	38229	38229	764	I		37	1909/2, 1910	F	764						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Cosmin-Viorel	09.03.1977	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Trandafirilor nr 4, Cod Postal 999999	1/1	4512		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1102/15.06.2007	Judecatoria Novaci	
Popescu		Mihaela-Carmen	18.10.1981	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Neptun nr 10A, Cod Postal 999999, ap. 2				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1102/15.06.2007	Judecatoria Novaci	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 127

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4513	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parângului nr 45, Cod Postal 215300			1406	I		37	1912, 1913	CC	611	C1	CL	90	1		DA
					I		37	1911	A	692	C2	CA	47	1		DA
					I		37	1911	L	103	C3	CA	28	2		DA
											C4	CA	100	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4513		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Liviu-Petrișor	25.06.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parângului nr 45, Cod Postal 999999	1/1	4513			act administrativ	8914/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Simeria		Roza	16.10.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parângului nr 45, Cod Postal 999999					act administrativ	8914/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Popescu		Liviu-Petrișor	25.06.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parângului nr 45, Cod Postal 999999	1/1	4513-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Simeria		Roza	16.10.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parângului nr 45, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Popescu		Liviu-Petrișor	25.06.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parângului nr 45, Cod Postal 999999	1/1	4513-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Simeria		Roza	16.10.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parângului nr 45, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Liviu-Petrișor	25.06.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parângului nr 45, Cod Postal 999999	1/1	4513-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Simeria		Roza	16.10.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parângului nr 45, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Liviu-Petrișor	25.06.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parângului nr 45, Cod Postal 999999	1/1	4513-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Simeria		Roza	16.10.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parângului nr 45, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Liviu-Petrișor și Simeria Roza	act administrativ	8914/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4513	imprejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 128  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4514	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			4325	I		36	1879, 1880/2, 1881, 1882, 1883	P	4325						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4514		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lilea		Ion- Emanoil	18.06.1977	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parângului nr 47, Cod Postal 999999	1/1	4514			act administrativ	8915/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Lilea Ion-Emanoil	act administrativ	8915/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4514	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 129  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4515	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 47, Cod Postal 215300			3003	I		37	1916, 1917, 1915	CC	1387	C1	CL	66	3		DA
					I		37	1914, 1915	A	768	C2	CA	149	1	DA	
					I		37	1914	F	369	C3	CA	45	1	DA	
					I		37	1914	P	479	C4	CL	147	2	DA	

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4515		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lilea		Ion- Emanoil	18.06.1977	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 47, Cod Postal 999999	1/1	4515			act administrativ	8916/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Lilea		Ion- Emanoil	18.06.1977	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 47, Cod Postal 999999	1/1	4515-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lilea		Ion- Emanoil	18.06.1977	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 47, Cod Postal 999999	1/1	4515-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lilea		Ion- Emanoil	18.06.1977	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 47, Cod Postal 999999	1/1	4515-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Lilea		Ion- Emanoil	18.06.1977	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 47, Cod Postal 999999	1/1	4515-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Lilea Ion-Emanoil	act administrativ	8916/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4515	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 130  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4516	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 49, Cod Postal 215300	36579	36579	1445	I		37	1918, 1919	CC	853	C1	CL	247	2		DA
					I		37	1918	V	55	C2	CA	161	2		DA
					I		37	1919	V	121	C3	CA	2	1		DA
					I		37	1919	A	416						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Holtea		Ion	14.01.1973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 816, Cod Postal 999999	1/1	4516		Conventie	act notarial	1370/03.04.2001	N.P. Mirela Aldoiu	
Holtea		Camelia-Loredana	17.10.1978	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 806, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1370/03.04.2001	N.P. Mirela Aldoiu	bun comun
Holtea		Ion	14.01.1973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 816, Cod Postal 999999	1/1	4516-C2		Conventie	act notarial	1370/03.04.2001	N.P. Mirela Aldoiu	
Holtea		Camelia-Loredana	17.10.1978	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 806, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1370/03.04.2001	N.P. Mirela Aldoiu	bun comun
Holtea		Ion	14.01.1973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 816, Cod Postal 999999	1/1	4516-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Holtea		Camelia-Loredana	17.10.1978	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 806, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Holtea		Ion	14.01.1973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 816, Cod Postal 999999	1/1	4516-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Holtea		Camelia-Loredana	17.10.1978	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 806, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

**3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE**

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII****5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 131  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4517	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300	36599	36599	504	I		35	1810/1	A	341						
					I		35; 41	1810/1; 2068/1	P	163						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Holtea		Ion	14.01.1973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 816, Cod Postal 999999	1/1	4517		Conventie	act notarial	1370/03.04.2001	N.P. Mirela Aldoiu	
Holtea		Camelia-Loredana	17.10.1978	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 806, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1370/03.04.2001	N.P. Mirela Aldoiu	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintâna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 132  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII														
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)									
4518	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 51, Cod Postal 215300			734	I		34	1730, 1731	CC	450	C1	CL	115	1		DA									
																	34	1731	A	219	C2	CA	43	1	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4518		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cazacu		Ion	14.12.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 815, Cod Postal 999999	1/1	4518			act administrativ	8917/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Cazacu		Ion	14.12.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 815, Cod Postal 999999	1/1	4518-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cazacu		Ion	14.12.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 815, Cod Postal 999999	1/1	4518-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cazacu Ion	act administrativ	8917/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4518	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 133

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4519	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			949	I		35	1810/2, 1811	F	949						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4519		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cazacu		Ion	14.12.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 815, Cod Postal 999999	1/1	4519			act administrativ	8918/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cazacu Ion	act administrativ	8918/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4519	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 134

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4520	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 53, Cod Postal 215300			983	I		34	1733	CC	525	C1	CL	54	2		DA
					I		34	1732	F	458	C2	CA	7	1		DA
											C3	CA	93	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4520		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gîlcă		Ileana	05.06.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 814, Cod Postal 999999	1/1	4520			act administrativ	8919/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Gîlcă		Ileana	05.06.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 814, Cod Postal 999999	1/1	4520-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gîlcă		Ileana	05.06.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 814, Cod Postal 999999	1/1	4520-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gîlcă		Ileana	05.06.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 814, Cod Postal 999999	1/1	4520-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Gîlcă Ileana	act administrativ	8919/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4520	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 135  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4521	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			747	I		35	1812	F	747						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4521		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gîlcă		Ileana	05.06.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 814, Cod Postal 999999	1/1	4521			act administrativ	8920/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Gîlcă Ileana	act administrativ	8920/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4521	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 136

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci  
Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4522	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			740	I		35	1813	P	613						
					I		35	1813	P	127						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4522		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duguleană		Constantin	10.01.1948	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 85, Cod Postal 999999	1/1	4522			act administrativ	8921/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Duguleană Constantin	act administrativ	8921/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4522	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 137  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII															
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
4523	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 55, Cod Postal 215300			1362	I		34	1735, 1734	CC	362	C1	CL	47	1		DA										
																	I	34	1736	A	197	C2	CA	33	1	DA
																	I	34	1735	F	803					

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4523		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duguleană		Constantin	10.01.1948	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 85, Cod Postal 999999	1/1	4523			act administrativ	8922/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Duguleană		Constantin	10.01.1948	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 85, Cod Postal 999999	1/1	4523-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duguleană		Constantin	10.01.1948	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 85, Cod Postal 999999	1/1	4523-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Duguleană Constantin	act administrativ	8922/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4523	imprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 138

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4524	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			700	I		35	1814, 1815/1	F	618						
					I		35	1814	A	82						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4524		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cazacu		Ion	14.12.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 815, Cod Postal 999999	1/1	4524			act administrativ	8923/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cazacu Ion	act administrativ	8923/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4524	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 139  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4525	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300			240	I		34	1738	F	240						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4525		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cazacu		Ion	14.12.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 815, Cod Postal 999999	1/1	4525			act administrativ	8928/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cazacu Ion	act administrativ	8928/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4525	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 140

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4526	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300	35481	35481	815	I		35	1815	F	271						
					I		35	1815	HB	544						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cazacu		Ion	14.12.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 815, Cod Postal 999999	1/1	4526		Conventie	act notarial	481/21.02.2022	NP Badea Silvia	
Cazacu		Nicoleta	29.11.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 815, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	481/21.02.2022	NP Badea Silvia	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 141  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4527	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 57, Cod Postal 215300 (pct. Săliștea casei)	35480	35480	706	I	34	34	1739,1740	CC	396	C1	CL	135	3		DA
					I				L		C2					CA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cazacu		Ion	14.12.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 815, Cod Postal 999999	1/1	4527		Conventie	act notarial	481/21.02.2022	NP Badea Silvia	
Cazacu		Nicoleta	29.11.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 815, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	481/21.02.2022	NP Badea Silvia	bun comun
Cazacu		Ion	14.12.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 815, Cod Postal 999999	1/1	4527-C1		Conventie	act notarial	481/21.02.2022	NP Badea Silvia	
Cazacu		Nicoleta	29.11.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 815, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	481/21.02.2022	NP Badea Silvia	bun comun
Cazacu		Ion	14.12.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 815, Cod Postal 999999	1/1	4527-C2		Conventie	act notarial	481/21.02.2022	NP Badea Silvia	
Cazacu		Nicoleta	29.11.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 815, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	481/21.02.2022	NP Badea Silvia	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 142  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4528	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			847	I		35	1816	A	773						
					I		35	1816	F	74						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4528		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pobirci		Pantelimon	01.12.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 59, Cod Postal 999999	1/1	4528			act administrativ	8929/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Pobirci Pantelimon	act administrativ	8929/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4528	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 143  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4529	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			763	I		35	1817	A	684						
					I		35	1817	F	79						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4529		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Crețoiu		Doina	04.10.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 87, Cod Postal 999999	1/1	4529			act administrativ	8930/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Crețoiu Doina	act administrativ	8930/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4529	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 144  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4530	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 59, Cod Postal 215300			962	I		34	1741, 1742	CC	663	C1	CL	81	2		DA
					I		34	1742	F	299						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4530		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pobirci		Pantelimon	01.12.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 59, Cod Postal 999999	1/1	4530			act administrativ	8931/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Pobirci		Pantelimon	01.12.1965	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 59, Cod Postal 999999	1/1	4530-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Pobirci Pantelimon	act administrativ	8931/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4530	imprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 145  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4531	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300	41050	41050	922	I		35	1818	F	922						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Durac		Andrei-Mircea	31.10.1983	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Carol I nr 4, Cod Postal 999999, bloc M6, scara 1, ap. 23	1/1	4531		Conventie	act notarial	4135/28.09.2021	NP Floricel Mihai-Marian	
Durac		Adriana-Corina	28.04.1983	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Carol I nr 4, Cod Postal 999999, bloc M6, scara 1, ap. 23				Conventie	act notarial	4135/28.09.2021	NP Floricel Mihai-Marian	bun comun
Durac		Andrei-Mircea	31.10.1983	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Carol I nr 4, Cod Postal 999999, bloc M6, scara 1, ap. 23	1/1	4531			act administrativ	8932/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Durac		Adriana-Corina	28.04.1983	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Carol I nr 4, Cod Postal 999999, bloc M6, scara 1, ap. 23					act administrativ	8932/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 293mp în favoarea lui Durac Andrei-Mircea și Durac Adriana-Corina	act administrativ	8932/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4531	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 146  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4532	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300			812	I		34	1743, 1744	F	812						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4532		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Crețoiu		Doina	04.10.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 87, Cod Postal 999999	1/1	4532			act administrativ	8934/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Crețoiu Doina	act administrativ	8934/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4532	împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 147

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4533	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 63, Cod Postal 215300	41047	41047	1149	I		34	1745	CC	671	C1	CL	139	1		DA
					I		34	1745	F	478						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Durac		Andrei-Mircea	31.10.1983	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Carol I nr 4, Cod Postal 999999, bloc M6, ap. 23	1/1	4533		Conventie	act notarial	4135/28.09.2021	NP Floricel Mihai-Marian	
Durac		Adriana-Corina	28.04.1983	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Carol I nr 4, Cod Postal 999999, bloc M6, ap. 23				Conventie	act notarial	4135/28.09.2021	NP Floricel Mihai-Marian	bun comun
Durac		Andrei-Mircea	31.10.1983	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Carol I nr 4, Cod Postal 999999, bloc M6, ap. 23	1/1	4533-C1		Construire	act administrativ	46250/27.12.2023	Orasul Novaci	
Durac		Adriana-Corina	28.04.1983	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Carol I nr 4, Cod Postal 999999, bloc M6, ap. 23				Construire	act administrativ	46250/27.12.2023	Orasul Novaci	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 148  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4534	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			1550	I		35	1819	F	1550						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4534		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pătrosescu		Ion	10.08.1942	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4534			act administrativ	8935/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Pătrosescu Ion	act administrativ	8935/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4534	imprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 149  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4535	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 65, Cod Postal 215300			2027	I		34	1747, 1748	CC	1186	C1	CL	132	2		DA
					I				F		C2	CA	30	1		DA
											C3	CA	32	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4535		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pătrosescu		Ion	10.08.1942	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4535			act administrativ	8936/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Pătrosescu		Ion	10.08.1942	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4535-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pătrosescu		Ion	10.08.1942	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4535-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pătrosescu		Ion	10.08.1942	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4535-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Pătroescu Ion	act administrativ	8936/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4535	imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 150  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4536	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			935	I		35	1820	F	308						
					I		35	1820	P	627						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4536		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Colțescu		Cornelia	20.02.1957	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 23 August nr 65, Cod Postal 999999, bloc 65, scara 1, etaj 1, ap. 4	1/1	4536			act administrativ	8937/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Colțescu Cornelia	act administrativ	8937/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4536	imprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 151  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4537	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300			1183	I		34	1749	F	1183						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4537		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Colțescu		Cornelia	20.02.1957	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 23 August nr 65, Cod Postal 999999, bloc 65, scara 1, etaj 1, ap. 4	1/1	4537			act administrativ	8938/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Colțescu Cornelia	act administrativ	8938/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4537	împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 152  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4538	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			366	I		35	1821	F	366						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4538		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Holtea		Ion	14.01.1973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 816, Cod Postal 999999	1/1	4538			act administrativ	8939/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Holtea Ion	act administrativ	8939/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4538	împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 153  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 39

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
4539	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 69, Cod Postal 215300			847	I		34	1751	CC	462	C1	CL	73	1		DA		
											C2	CA	37	1		DA		
							34	1		DA								

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4539		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Holtea		Ion	14.01.1973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 816, Cod Postal 999999	1/1	4539			act administrativ	8940/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Holtea		Ion	14.01.1973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 816, Cod Postal 999999	1/1	4539-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Holtea		Ion	14.01.1973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 816, Cod Postal 999999	1/1	4539-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Holtea		Ion	14.01.1973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 816, Cod Postal 999999	1/1	4539-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Holtea Ion	act administrativ	8940/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4539	împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 154  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4540	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			714	I		35	1822, 1823	F	714						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4540		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Colțescu		Cornelia	20.02.1957	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 23 August nr 65, Cod Postal 999999, bloc 65, scara 1, etaj 1, ap. 4	1/1	4540			act administrativ	8941/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Colțescu Cornelia	act administrativ	8941/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4540	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 155  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4541	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300			1717	I		34	1752, 1753, 1754	F	1717						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4541		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Colțescu		Cornelia	20.02.1957	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str 23 August nr 65, Cod Postal 999999, bloc 65, scara 1, etaj 1, ap. 4	1/1	4541			act administrativ	8942/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Colțescu Cornelia	act administrativ	8942/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4541	împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 156  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4542	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			1315	I		35	1824, 1825	P	1315						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4542		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bibanu		Aurelian	26.12.1966	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 73, Cod Postal 999999	1/1	4542			act administrativ	8943/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bibanu Aurelian	act administrativ	8943/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4542	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 157  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII																																																																					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)																																																																
4543	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 73, Cod Postal 215300			3443	I		34	1757, 1759	CC	782	C1	CL	80	1		DA																																																																

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4543		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bibanu		Aurelian	26.12.1966	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 73, Cod Postal 999999	1/1	4543			act administrativ	8944/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Bibanu		Aurelian	26.12.1966	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 73, Cod Postal 999999	1/1	4543-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bibanu		Aurelian	26.12.1966	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 73, Cod Postal 999999	1/1	4543-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bibanu		Aurelian	26.12.1966	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 73, Cod Postal 999999	1/1	4543-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bibanu Aurelian	act administrativ	8944/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4543	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 158  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4544	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300 (Pârâul Iazul Meseriilor)			2774	I		-	-	HR	2774						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4544		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4544	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 159  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4545	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 75, Cod Postal 215300	36112	36112	1578	I		34	1760	CC	782	C1	CL	123	2		DA
					I		34	1761	L	796	C2	CA	46	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dumitru		Bordei Mădălina Loredana	17.01.1988	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4545		Conventie	act notarial	1203/23.12.2011	BNP Cosor Delia	bun propriu
Dumitru		Bordei Mădălina Loredana	17.01.1988	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4545-C1		Conventie	act notarial	1203/23.12.2011	BNP Cosor Delia	bun propriu
Dumitru		Bordei Mădălina Loredana	17.01.1988	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4545-C2		Conventie	act notarial	1203/23.12.2011	BNP Cosor Delia	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Bordei		Petre	13.06.1928	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER		4545-C1 454		act notarial	1203/23/12/2011	BNP Cosor Delia	
Bordei		Maria	07.02.1932	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER		4545-C1 454		act notarial	1203/23/12/2011	BNP Cosor Delia	

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 160  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4546	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			1151	I		35	1826/2	P	1151						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4546		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bordei		Petre	13.06.1928	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, cal Grivitei nr 142, Cod Postal 999999	1/1	4546			act administrativ	8945/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bordei Petre	act administrativ	8945/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4546	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 161  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4547	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300	36122	36122	606	I		34;35	1762/1; 1826/1	P	606						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dumitru		Bordei Mădălina Loredana	17.01.1988	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4547		Conventie	act notarial	1203/22.12.2011	BNP Cosor Delia	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Bordei		Petre	13.06.1928	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	UZUFRACT	1/1	4547	act notarial	1203/22/12/2011	BNP COSOR DELIA		
Bordei		Maria	07.02.1932	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	UZUFRACT	1/1	4547	act notarial	1203/22/12/2011	BNP COSOR DELIA		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 162

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4548	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 77, Cod Postal 215300			1905	I		34	1763	F	1905						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4548		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bibanu		Aurelian	26.12.1966	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 73, Cod Postal 999999	1/1	4548			act administrativ	8946/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bibanu Aurelian	act administrativ	8946/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4548	imprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 163  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4549	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300	36807	36807	734	I		35; 34	1826/1, 1827/1; 1762/1, 1765/1	P	734						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cristea		Jana	18.01.1952	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str G-Ral Dr Ion Cernatescu nr 3, Cod Postal 999999, bloc 63, ap. 11	1/2	4549		Conventie	act notarial	797/22.07.2014	NP Sferdian Irina	bun propriu
Cristea		Jana	18.01.1952	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str G-Ral Dr Ion Cernatescu nr 3, Cod Postal 999999, bloc 63, ap. 11	1/8	4549		Sucesiune	act notarial	15/07.02.2020	N.P. Zavoi Aurelian Paul	bun propriu
Cristea		Mihai	11.08.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	3/8	4549		Sucesiune	act notarial	15/07.02.2020	N.P. Zavoi Aurelian Paul	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 164  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4550	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 79, Cod Postal 215300	181	162 (IE 39361)	2819	I		34	1764	CC	226	C1	CL	94	1	162	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cristea		Jana	18.01.1952	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str G-Ral Dr Ion Cernatescu nr 3, Cod Postal 999999, bloc 63, ap. 11	1/2	4550		Conventie	act notarial	882/12.07.2000	NP Ciobanu Cezarina	
Cristea		Jana	18.01.1952	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str G-Ral Dr Ion Cernatescu nr 3, Cod Postal 999999, bloc 63, ap. 11	1/2	4550-C1		Conventie	act notarial	882/12.07.2000	NP Ciobanu Cezarina	
Cristea		Jana	18.01.1952	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/8	4550		Succesiune	act notarial	15/07.02.2020	N.P. Zavoi Aurelian Paul	bun propriu
Cristea		Jana	18.01.1952	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/8	4550-C1		Succesiune	act notarial	15/07.02.2020	N.P. Zavoi Aurelian Paul	bun propriu
Cristea		Mihai	11.08.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	3/8	4550		Succesiune	act notarial	15/07.02.2020	N.P. Zavoi Aurelian Paul	bun propriu
Cristea		Mihai	11.08.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	3/8	4550-C1		Succesiune	act notarial	15/07.02.2020	N.P. Zavoi Aurelian Paul	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 165  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4551	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			1455	I		34; 35	1765/3; 1827/1, 1828/1	P	1455						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4551		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Constantinescu		Petre	18.04.1933	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4551			act administrativ	8947/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Constantinescu Petre	act administrativ	8947/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4551	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 166

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4552	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 81, Cod Postal 215300	35832	35832	4119	I		34	1766,1767,1768,1770,1771,1772	CC	1607	C1	CL	386	2		DA	
					I		34	1766,1767,1768,1770,1771,1772	CC	69	C2	CA	40	1		DA	
					I		34	1766,1767,1768,1770,1771,1772	A	131							
					I		34	1766,1767,1768,1770,1771,1772	V	204							
					I		34	1766,1767,1768,1770,1771,1772	A	193							
					I		34	1766,1767,1768,1770,1771,1772	L	1281							
					I		34	1766,1767,1768,1770,1771,1772	P	634							

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Constantinescu		Aurelian	02.05.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4552		Conventie	act notarial	574/20.08.2018	NP Cosor Delia	
Constantinescu		Gina	26.11.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	574/20.08.2018	NP Cosor Delia	bun comun
Constantinescu		Aurelian	02.05.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4552-C1		Conventie	act notarial	574/20.08.2018	NP Cosor Delia	
Constantinescu		Gina	26.11.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	574/20.08.2018	NP Cosor Delia	bun comun
Constantinescu		Aurelian	02.05.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4552-C2		Conventie	act notarial	574/20.08.2018	NP Cosor Delia	
Constantinescu		Gina	26.11.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	574/20.08.2018	NP Cosor Delia	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 167  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4553	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			187	I		35	1828/2	P	187						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4553		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ciontoiu		Ana	08.02.1952	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Nicolae Titulescu nr 37, Cod Postal 999999, bloc A4, scara 1, ap. 16	1/1	4553			act administrativ	8948/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ciontoiu Ana	act administrativ	8948/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4553	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 168  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4554	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			238	I		35	1829/2	P	238						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4554		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Constantinescu		Petre	18.04.1933	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4554			act administrativ	8949/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Constantinescu Petre	act administrativ	8949/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4554	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 169

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4555	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 83, Cod Postal 215300	367	262 (IE 35834)	2077	I		34	1773	CC	760	C1	CL	120	3	262	DA
					I		34	1773	L	981						
					I		34	1775/1	P	336						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Pirau		Ana Maria	11.09.1989	889 LENOX CT, NE, ATLANTA Georgia	1/1	4555		Conventie	act notarial	8816/22.12.2022	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu
Pirau		Ana Maria	11.09.1989	889 LENOX CT, NE, ATLANTA Georgia	1/1	4555-C1		Conventie	act notarial	8816/22.12.2022	Davitoiu Raluca Nicolita	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 170

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci  
Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4556	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			226	I		35	1829/1	P	226						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4556		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Enache		Maria	03.11.1941	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4556			act administrativ	8950/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Enache Maria	act administrativ	8950/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4556	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 171  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4557	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300	35909	35909	544	I		34	1774, 1775/2	F	544						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Constantinescu		Petre	18.04.1933	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4557		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	178/08.02.2006	JUDECATORIA NOVACI	bun propriu
Constantinescu		Petre	18.04.1933	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4557			act administrativ	8951/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 184mp în favoarea lui Constantinescu Petre	act administrativ	8951/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4557	imprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 172  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 39

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4558	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			538	I		35	1830	P	538						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4558		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Anghel		Anghel	11.07.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 798, Cod Postal 999999	1/1	4558			act administrativ	8952/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Anghel Anghel	act administrativ	8952/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4558	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 173  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4559	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 85, Cod Postal 215300			4329	I		34	1780, 1779	CC	738	C1	CL	99	2		DA
					I		34	1778	A	124	C2	CA	103	1		DA
					I		34	1778	L	2933						
					I		34	1776, 1777	P	534						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4559		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Anghel		Anghel	11.07.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 798, Cod Postal 999999	1/1	4559			act administrativ	8953/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Anghel		Anghel	11.07.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 798, Cod Postal 999999	1/1	4559-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Anghel		Anghel	11.07.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 798, Cod Postal 999999	1/1	4559-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Anghel Anghel	act administrativ	8953/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4559	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 174  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4560	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			696	I		35	1831	P	696						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4560		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ciontoiu		Ana	08.02.1952	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, b-dul Nicolae Titulescu nr 37, Cod Postal 999999, bloc A4, scara 1, ap. 16	1/1	4560			act administrativ	8954/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ciontoiu Ana	act administrativ	8954/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4560	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 175  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci  
Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4561	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			1670	I		35	1832, 1834	L	1363						
					I		35	1832	A	307						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4561		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Țundreci		Ion	08.05.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 796, Cod Postal 999999	1/1	4561			act administrativ	8953/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Țundreci Ion	act administrativ	8953/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4561	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 176  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4562	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 87, Cod Postal 215300 (pct. "La Biserică")			2416	I		34	1781	CC	643	C1	CL	154	4		DA	
					I		34	1781	V	65	C2	CA	39	1		DA	
					I		34	1781	F	133	C3	CA	17	1		DA	
					I		34	1781	A	59							
					I		34	1781	F	115							
					I		34	1781, 1782	F	1130							
					I		34	1782	L	211							
					I		34	1782	A	60							

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tomescu		Romică	11.03.1954	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, b-dul Dimitrie Cantemir nr 1, Cod Postal 999999, bloc b2, scara 1, etaj 7, ap. 21	1/1	4562		Conventie	act notarial	1899/09.02.1994	Notariatul de Stat Judetean Gorj	
Tomescu		Marilena	01.09.1959	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str Dimitrie Cantemir nr 1, Cod Postal 999999, bloc B2, scara 1, etaj 7, ap. 21				Conventie	act notarial	1899/09.02.1994	Notariatul de Stat Judetean Gorj	bun comun
Tomescu		Romică	11.03.1954	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, b-dul Dimitrie Cantemir nr 1, Cod Postal 999999, bloc b2, scara 1, etaj 7, ap. 21	1/1	4562-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Tomescu		Marilena	01.09.1959	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str Dimitrie Cantemir nr 1, Cod Postal 999999, bloc B2, scara 1, etaj 7, ap. 21				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Tomescu		Romică	11.03.1954	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, b-dul Dimitrie Cantemir nr 1, Cod Postal 999999, bloc b2, scara 1, etaj 7, ap. 21	1/1	4562-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tomescu		Marilena	01.09.1959	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str Dimitrie Cantemir nr 1, Cod Postal 999999, bloc B2, scara 1, etaj 7, ap. 21				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Tomescu		Romică	11.03.1954	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, b-dul Dimitrie Cantemir nr 1, Cod Postal 999999, bloc b2, scara 1, etaj 7, ap. 21	1/1	4562-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tomescu		Marilena	01.09.1959	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str Dimitrie Cantemir nr 1, Cod Postal 999999, bloc B2, scara 1, etaj 7, ap. 21				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

### 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

### 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

### 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4563	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			753	I		35	1833, 1834	A	350						
					I		35	1834	L	403						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4563		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tomescu		Romică	11.03.1954	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, b-dul Dimitrie Cantemir nr 1, Cod Postal 999999, bloc b2, scara 1, etaj 7, ap. 21	1/1	4563			act administrativ	8952/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Tomescu		Marilena	01.09.1959	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 4, loc. Bucuresti Sectorul 4, str Dimitrie Cantemir nr 1, Cod Postal 999999, bloc B2, scara 1, etaj 7, ap. 21					act administrativ	8952/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Tomescu Romică și Tomescu Marilena	act administrativ	8952/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4563	imprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 178  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4564	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 89, Cod Postal 215300			1092	I		34	1787	CC	261	C1	CL	64	1		DA
					I		34	1786/1	F	214						
					I		34	1786, 1784, 1785	L	481						
					I		34	1785	V	136						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4564		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Țundreci		Ion	08.05.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 796, Cod Postal 999999	1/1	4564			act administrativ	8958/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Țundreci		Ion	08.05.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 796, Cod Postal 999999	1/1	4564-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Țundreci Ion	act administrativ	8958/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4564	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 179

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 39

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4565	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 89, Cod Postal 215300			496	I		34	1788, 1786/2	CC	276	C1	CL	52	3		DA
					I		34	1788	V	86						
					I		34	1796/2	F	134						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4565		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Țundreci		Aurora	04.03.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 89, Cod Postal 999999	1/1	4565			act administrativ	8959/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Țundreci		Aurora	04.03.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 89, Cod Postal 999999	1/1	4565-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Țundreci Aurora	act administrativ	8959/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4565	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 180  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4566	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			874	I		35	1833, 1835	P	874						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4566		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Constantinescu		Petre	18.04.1933	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4566			act administrativ	8961/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Constantinescu Petre	act administrativ	8961/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4566	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 181  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4567	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300 (Punctul Zavoi)	38363	38363	863	I		35	1837	L	863						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tigveanu		Radu-Cornel	16.12.1981	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 795, Cod Postal 999999	1/1	4567		Conventie	act notarial	8788/20.08.2020	Calina Marcel Horatiu	
Tigveanu		Lucreția	20.03.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 795, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	8788/20.08.2020	Calina Marcel Horatiu	bun comun
Tigveanu		Radu-Cornel	16.12.1981	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 795, Cod Postal 999999	1/1	4567			act administrativ	8962/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Tigveanu		Lucreția	20.03.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 795, Cod Postal 999999					act administrativ	8962/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 115mp în favoarea lui Tigveanu Radu-Cornel și Tigveanu Lucreția	act administrativ	8962/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4567	împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4568	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			1159	I		35	1838	P	1159						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4568		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bordei		Petre	13.06.1928	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, cal Grivitei nr 142, Cod Postal 999999	1/1	4568			act administrativ	8963/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bordei Petre	act administrativ	8963/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4568	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 183  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII															
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
4569	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 91, Cod Postal 215300 (Punctul "Gradina Casei")	38353	38353	4460	I		34	1793	A	284	C1	CL	138	1		DA										
																	34	1790, 1791, 1794, 1792, 1789	CC	975	C2	CA	105	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tigveanu		Radu-Cornel	16.12.1981	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 795, Cod Postal 999999	1/1	4569		Conventie	act notarial	8788/20.08.2020	Calina Marcel Horatiu	
Tigveanu		Lucreția	20.03.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 795, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	8788/20.08.2020	Calina Marcel Horatiu	bun comun
Tigveanu		Radu-Cornel	16.12.1981	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 795, Cod Postal 999999	1/1	4569-C2		Conventie	act notarial	8788/20.08.2020	Calina Marcel Horatiu	
Tigveanu		Lucreția	20.03.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 795, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	8788/20.08.2020	Calina Marcel Horatiu	bun comun
Tigveanu		Radu-Cornel	16.12.1981	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 795, Cod Postal 999999	1/1	4569-C3		Conventie	act notarial	8788/20.08.2020	Calina Marcel Horatiu	
Tigveanu		Lucreția	20.03.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 795, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	8788/20.08.2020	Calina Marcel Horatiu	bun comun
Tigveanu		Radu-Cornel	16.12.1981	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 795, Cod Postal 999999	1/1	4569-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tigveanu		Lucreția	20.03.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 795, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 184  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4570	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			459	I		35	1839	P	459						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4570		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Țița		Petre	16.11.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 464, Cod Postal 999999	1/1	4570			act administrativ	8964/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Țița Petre	act administrativ	8964/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4570	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 185  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4571	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300	35012	35012	708	I		35	1840, 1841	P	708						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Vlăduțu		Irinel-Ionel	14.01.1975	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4571		Convenție	act notarial	172/13.07.2009	NP Gabriela Ionascu	căsătorit

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 186  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Sector cadastral nr. 39

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4572	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300	371	35335	87	I		35	1840/3	P	87						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Magerie		Gabi-Costel	19.06.1960	judet DOLJ, UAT Malu Mare, loc. Preajba, str Henry Ford nr 5, Cod Postal 999999, bloc A, scara 6, ap. 2	7/10	4572		Conventie	act notarial	3409/16.04.2004	BNP Dana Tomita	bun propriu
Magerie		Gabi-Costel	19.06.1960	judet DOLJ, UAT Malu Mare, loc. Preajba, str Henry Ford nr 5, Cod Postal 999999, bloc A, scara 6, ap. 2	3/10	4572		Conventie	act notarial	763/15.05.2015	NP Balaci Eugen	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Turcitu		Costel	9999999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999			4572	act notarial	3409/16/04/2004	BNP Dana Tomita		
Turcitu		Genoveva	9999999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999			4572	act notarial	3409/16/04/2004	BNP Dana Tomita		
Magerie		Aurora	22.07.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999			4572	act notarial	763/15/05/2015	NP Balaci Eugen		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înscrie privilegiul prețului	act notarial	3409/16.04.2004	BNP Dana Tomita	4572	neîmprejmuit		
se intabulează drept de ipotecă legală pentru suma de 2000 euro in baza art. 2386 pct. 5 Cod Civil, asupra cotei de 30% din imobil	act notarial	763/15.05.2015	NP Balaci Eugen	4572			

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 187  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4573	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300	38459	38459	31	I		35	1840	P	31						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Magerie		Gabi-Costel	19.06.1960	judet DOLJ, UAT Malu Mare, loc. Preajba, str Henry Ford nr 5, Cod Postal 999999, bloc A, scara 6, ap. 2	1/1	4573		Conventie	act notarial	6363/12.10.2018	NP Aldoiu Mariana Mirela	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 188  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4574	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300	35011	35011	810	I		34	1802	CC	241						
					I		34;35	1799, 1800, 1801;1841/3	L	569						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Vlăduțu		Irinel-Ionel	14.01.1975	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4574		Conventie	act notarial	172/13.07.2009	NP Gabriela Ionascu	căsătorit, bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 189  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Sector cadastral nr. 39

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4575	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300	369	35333	626	I		35	1840/2	L	626						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Magerie		Gabi-Costel	19.06.1960	judet DOLJ, UAT Malu Mare, loc. Preajba, str Henry Ford nr 5, Cod Postal 999999, bloc A, scara 6, ap. 2	7/10	4575		Conventie	act notarial	3409/16.04.2004	BNP Dana Tomita	bun propriu
Magerie		Gabi-Costel	19.06.1960	judet DOLJ, UAT Malu Mare, loc. Preajba, str Henry Ford nr 5, Cod Postal 999999, bloc A, scara 6, ap. 2	3/10	4575		Conventie	act notarial	763/14.05.2015	BNP Balaci Eugen	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Turcitu		Costel	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999			4575	act notarial	3409/16/04/2004	BNP Dana Tomita		
Turcitu		Genoveva	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999			4575	act notarial	3409/16/04/2004	BNP Dana Tomita		
Magerie		Aurora	22.07.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999			4575	act notarial	763/14/05/2015	BNP Balaci Eugen		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înscrie privilegiul prețului	act notarial	3409/16.04.2004	BNP Dana Tomita	4575	neîmprejmuit		
se intabulează drept de ipotecă legală pentru suma de 2000 euro în baza art. 2386 pct. 5 Cod Civil, asupra cotei de 30% din imobil	act notarial	763/14.05.2015	BNP Balaci Eugen	4575			

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 190  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4576	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300	38409	38409	416	I		34;35	1799, 1800, 1801, 1802;1841/2	L	416						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Magerie		Gabi-Costel	19.06.1960	judet DOLJ, UAT Malu Mare, loc. Preajba, str Henry Ford nr 5, Cod Postal 999999, bloc A, scara 6, ap. 2	1/1	4576		Convenție	act notarial	6364/12.10.2018	NP Aldoiu Mariana Mirela	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 191  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4577	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			751	I		35	1842, 1843, 1844	F	751						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4577		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Băbău		Rodica	29.05.1955	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Iosif Keber nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 2, ap. 11	1/1	4577			act administrativ	8965/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Băbău Rodica	act administrativ	8965/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4577	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 192  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 39

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4578	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 95, Cod Postal 215300	370	35334	1118	I		34	1801/1, 1802/1	CC	429	C1	CL	61	3		DA
					I		34;35	1799/1, 1800/1;1841/1	F	689	C2	CA	24	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Magerie		Gabi-Costel	19.06.1960	judet DOLJ, UAT Malu Mare, loc. Preajba, str Henry Ford nr 5, Cod Postal 999999, bloc A, scara 6, ap. 2	7/10	4578		Conventie	act notarial	3409/16.04.2004	NP Dana Tomita	
Magerie		Gabi-Costel	19.06.1960	judet DOLJ, UAT Malu Mare, loc. Preajba, str Henry Ford nr 5, Cod Postal 999999, bloc A, scara 6, ap. 2	7/10	4578-C1		Conventie	act notarial	3409/16.04.2004	NP Dana Tomita	
Magerie		Gabi-Costel	19.06.1960	judet DOLJ, UAT Malu Mare, loc. Preajba, str Henry Ford nr 5, Cod Postal 999999, bloc A, scara 6, ap. 2	3/10	4578		Conventie	act notarial	762/14.05.2015	Balaci Eugen	bun propriu
Magerie		Gabi-Costel	19.06.1960	judet DOLJ, UAT Malu Mare, loc. Preajba, str Henry Ford nr 5, Cod Postal 999999, bloc A, scara 6, ap. 2	3/10	4578-C1		Conventie	act notarial	762/14.05.2015	Balaci Eugen	bun propriu
Magerie		Gabi-Costel	19.06.1960	judet DOLJ, UAT Malu Mare, loc. Preajba, str Henry Ford nr 5, Cod Postal 999999, bloc A, scara 6, ap. 2	1/1	4578-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Turcitu		Costel	9999999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999			578 4578-C	act notarial	3409/16/04/2004	NP Dana Tomita		

Turcitu		Genoveva	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999		578 4578-C	act notarial	3409/16/04/2004	NP Dana Tomita		
Magerie		Aurora	22.07.1967	Jud: Neidentifica		578 4578-C	act notarial	763/14/05/2015	Balaci Eugen		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înscrie privilegiul prețului	act notarial	3409/16.04.2004	NP Dana Tomita	4578 C1	neîmprejmuit		
Se intabulează dreptul de ipotecă legală în condițiile art. 2386 punct 5 Cod Civil , pentru suma de 2000 EURO	act notarial	763/14.05.2015	Balaci Eugen	4578 C1			

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 193  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4579	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			433	I		35	1845/1	F	433						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4579		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Țița		Elena-Mihaela	28.05.1978	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, drumul Roșu nr 21, Cod Postal 999999	1/1	4579			act administrativ	8966/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Țița Elena-Mihaela	act administrativ	8966/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4579	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 194  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4580	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300			787	I		34	1803/1, 1804/1	F	787						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4580		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Băbău		Rodica	29.05.1955	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Iosif Keber nr 4, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, etaj 2, ap. 11	1/1	4580			act administrativ	8967/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Băbău Rodica	act administrativ	8967/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4580	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 195  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4581	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300			472	I		34	1805/1, 1803/2, 1804/2	F	472						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4581		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Alexa		Tatiana	15.07.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 96, Cod Postal 999999	1/1	4581			act administrativ	8968/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Alexa Tatiana	act administrativ	8968/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4581	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 196  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4582	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300 (Punct Zăvoi)	39648	39648	10241	I E		34; 35 35	1806/1, 1805/2; 1845/2, 1846/1 1846/1	F F	10014 227	C1	CA	279	1		NU

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Florescu		Anca-Ștefania	02.05.1985	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4582		Conventie	act notarial	3857/09.07.2018	Parau Claudia Radita	
Florescu		Ion Mihai	24.11.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3857/09.07.2018	Parau Claudia Radita	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 197  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4583	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 103, Cod Postal 215300 (pct.Zavoi)	37672	37672	3160	I		35; 34	1846; 1806	A	3160	C1	CA	124	1		NU

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Năgăra		Ioan-Cătălin	03.12.1985	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Dragoeni nr. 38, Cod Postal 999999	1/1	4583		Conventie	act notarial	1290/27.03.2017	NP Merișescu Anica	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează regimul juridic de bun comun, prin înscrierea coproprietarei Țopescu Lidia	act notarial	1290/27.03.2017	NP Merișescu Anica	4583	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 198  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4584	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300	35929	35929	1898	I		34	1807	F	1207						
					I		34; 35	1807; 1848	P	691						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Moța		Nicolae	30.05.1937	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 109, Cod Postal 999999	1/1	4584		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	897/22.06.2005	Judecatoria Novaci	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		diferența de suprafață de redăsește în ID

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 199  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4585	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			925	I		34;35	1808; 1849	P	925						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4585		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Constantinescu		Ion	26.01.1967	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Alexandru Ioan Cuza nr 21, Cod Postal 999999, bloc 21, scara 1, etaj 3, ap. 14	1/1	4585			act administrativ	8969/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Constantinescu Ion	act administrativ	8969/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4585	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 200  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4586	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300	1165	725 (IE 35837)	2260	I		35	1851/1,1852/2	P	2260						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Marinescu		Ovidiu-Valentin	27.06.1968	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str G-ral Gheorghe Magheru nr 10, Cod Postal 999999, bloc 124, ap. 16	1/1	4586		Conventie	act notarial	2221/20.07.2006	NP Răceanu Gheorghe Silviu	
Marinescu		Gabriela	13.11.1968	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str G-ral Gheorghe Magheru nr 10, Cod Postal 999999, bloc 124, scara 1, etaj 4, ap. 16				Conventie	act notarial	2221/20.07.2006	NP Răceanu Gheorghe Silviu	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintână Adrian-Valeriu

Pagina nr. 201  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4587	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 109, Cod Postal 215300	1164	724 (IE 35840)	625	I		34, 35	1809/1, 1852/1	P	625						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Marinescu		Ovidiu-Valentin	9999999999999	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999	1/1	4587		Conventie	act notarial	2221/20.07.2006	NP Răceanu Gheorghe Silviu	
Marinescu		Gabriela	9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, b-dul 1 Mai nr 30BIS, Cod Postal 999999, bloc 12, scara 3, etaj 1, ap. 34				Conventie	act notarial	2221/20.07.2006	NP Răceanu Gheorghe Silviu	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4588	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300 (Pârâul Iazul Meseriilor)			602	I		-	-	HR	602						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4588		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4588	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 203  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4589	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300	1173	727 (IE 35841)	2260	I		35	1851/2, 1852/4	P	2260						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Marinescu		Ovidiu-Valentin	27.06.1968	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999	1/1	4589		Conventie	act notarial	2220/20.07.2006	-	
Marinescu		Gabriela	13.11.1968	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2220/20.07.2006	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 204  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4590	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 109, Cod Postal	1172	726 (IE 35842)	643	I		34, 35	1809/2, 1852/3	CC	318	C1	CL	96	3	726	DA
					I		35	1852/3	P	325	C2	CA	20	1	726	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Marinescu		Ovidiu Valentin	27.06.1968	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999	1/1	4590		Conventie	act notarial	2220/20.07.2006	-	
Marinescu		Gabriela	13.11.1968	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2220/20.07.2006	-	bun comun
Marinescu		Ovidiu Valentin	27.06.1968	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999	1/1	4590-C1		Construire	act administrativ	19/05.06.2007	Primăria Novaci	
Marinescu		Ovidiu Valentin	27.06.1968	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, Cod Postal 999999	1/1	4590-C2		Construire	act administrativ	19/05.06.2007	Primăria Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 205  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4591	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			1965	I		35; 41	1853, 1854/1, 1855/1; 2068/4	P	1965						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4591		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Badalea-Lică		Petre	16.01.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 132, Cod Postal 999999	1/1	4591			act administrativ	8883/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Badalea-Lică Petre	act administrativ	8883/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4591	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 206  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4592	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300			428	I		30	1500/1, 1503/1	P	428						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Urezeanu		Dragoș	16.08.1976	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Simion Bărnuțiu nr 32, Cod Postal 999999	1/1	4592		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	580/17.04.2006	Judecătoria Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 207  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4593	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300 (D.s.1499)			114	I		-	-	DR	114						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4593		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4593	neimprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 208  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 39

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4594	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300 (pct. Zăvoi Lângă Vasile Mirea)			330	I		30	1500/2, 1503/2	P	330						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Urezeanu		Dragoș	16.08.1976	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Simion Bărnuțiu nr 32, Cod Postal 999999	1/1	4594		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1051/12.07.2005	Judecătoria Novaci	
Oarfă		Cătălina	26.06.1970	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 3, loc. Bucuresti Sectorul 3, str Lt. Nicolae Pascu nr 7, Cod Postal 999999, bloc 7A, scara C, etaj 2, ap. 73				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1051/12.07.2005	Judecătoria Novaci	în cote nedeterminate

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4595	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			506	I		29	1486/1	P	506						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4595		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Badalea-Lică		Petre	16.01.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parângului nr 132, Cod Postal 999999	1/1	4595			act administrativ	8970/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Badalea-Lică Petre	act administrativ	8970/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4595	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 210  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4596	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300	224	192 (IE 36071)	317	I		30	1501	F	317						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Măjeri		Tiberiu	13.12.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 95, Cod Postal 999999	1/1	4596		Conventie	act notarial	809/13.09.2011	NP Delia Cosor	
Măjeri		Adela-Carmen	21.02.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 114, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	809/13.09.2011	NP Delia Cosor	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 211  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4597	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 111, Cod Postal	816	940 (IE 35092)	2416	I		29; 35; 41	1499; 1854/2, 1855/2; 2068/3	CC	2416	C1	CA	5	1	940	DA
											C2	CIE	178	1	940	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC INSTITUTUL DE STUDII ȘI PROIECTĂRI HIDROENERGETICE ISPH SA			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, Cod Postal 999999	1/1	4597		Conventie	act administrativ	924/15.02.2007	-	
SC INSTITUTUL DE STUDII ȘI PROIECTĂRI HIDROENERGETICE ISPH SA			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, Cod Postal 999999	1/1	4597-C1		Conventie	act administrativ	74/12.05.2004	-	
SC INSTITUTUL DE STUDII ȘI PROIECTĂRI HIDROENERGETICE ISPH SA			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 2, loc. Bucuresti Sectorul 2, Cod Postal 999999	1/1	4597-C2		Conventie	act administrativ	74/12.05.2004	-	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4598	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			970	I		29	1486/2	P	970						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4598		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Măjeri		Tiberiu	13.12.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 95, Cod Postal 999999	1/1	4598			act administrativ	8971/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Măjeri		Adela-Carmen	21.02.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 114, Cod Postal 999999					act administrativ	8971/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Măjeri Tiberiu și Măjeri Adela-Carmen	act administrativ	8971/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4598	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 213  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci  
Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4599	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300			613	I		30	1502/1	F	613						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4599		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Măjeri		Tiberiu	13.12.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 95, Cod Postal 999999	1/1	4599			act administrativ	8972/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Măjeri		Adela-Carmen	21.02.1960	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 114, Cod Postal 999999					act administrativ	8972/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Măjeri Tiberiu și Măjeri Adela-Carmen	act administrativ	8972/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4599	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 214  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4600	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			970	I		29	1486/3	P	970						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4600		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Isopenco		Mirela-Rodica	24.11.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 116, Cod Postal 999999	1/1	4600			act administrativ	8973/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Isopenco Mirela-Rodica	act administrativ	8973/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4600	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 215  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4601	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			820	I		29	1487/1	F	169						
					I		29	1486/4	P	651						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4601		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Leuștean		Aurica	13.02.1942	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 126, Cod Postal 999999	1/1	4601			act administrativ	8974/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Leuștean Aurica	act administrativ	8974/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4601	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 216  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4602	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300			613	I		30	1502/2	A	247						
					I		30	1502/3	F	366						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4602		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Isopenco		Mirela-Rodica	24.11.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 116, Cod Postal 999999	1/1	4602			act administrativ	8975/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Isopenco Mirela-Rodica	act administrativ	8975/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4602	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 217  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4603	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			848	I		29	1486/5	P	209						
					I		29	1487/7	F	479						
					I		29	1486/5	P	160						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4603		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Badalea-Lică		Petre	16.01.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parângului nr 132, Cod Postal 999999	1/1	4603			act administrativ	8976/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Badalea-Lică Petre	act administrativ	8976/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4603	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 218  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4604	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			728	I		29	1487/3	F	633						
					I		29	1486/6	P	95						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4604		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bălăcenoiu		Gheorghe	26.11.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, drumul Roșu nr 11, Cod Postal 999999	1/1	4604			act administrativ	8977/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bălăcenoiu Gheorghe	act administrativ	8977/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4604	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 219  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4605	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			731	I		29	1487/4	F	658						
					I		29	1486/7	P	73						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4605		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bocii		Constantin-Alexandru	05.12.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parângului nr 471, Cod Postal 999999	1/1	4605			act administrativ	8978/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bocii Constantin-Alexandru	act administrativ	8978/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4605	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 220  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4606	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 119, Cod Postal 215300 (pct. "Servis Pociovalistea")	37976	37976	1655	I		30	1503, 1504	CC	1480	C1	CL	649	3		DA
					I		30	1503	P	175	C2	CA	95	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tomescu		Elena-Ramona	01.11.1981	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Rovine nr 3, Cod Postal 999999	1/1	4606		Conventie	act notarial	348/26.01.2024	NP Badea Silvia	bun propriu
Tomescu		Elena-Ramona	01.11.1981	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Rovine nr 3, Cod Postal 999999	1/1	4606-C1		Conventie	act notarial	348/26.01.2024	NP Badea Silvia	bun propriu
Tomescu		Elena-Ramona	01.11.1981	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Rovine nr 3, Cod Postal 999999	1/1	4606-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4607	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			3025	I		29;41	1487/6; 2068/2	F	2352						
					I		29	1487/5	V	109						
					I		29	1487/8, 1488, 1489/4	P	564						

## 2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4607		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Speriatu		Mihaela	05.11.2003	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 118, Cod Postal 999999	1/1	4607			act administrativ	8981/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Speriatu Mihaela	act administrativ	8981/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4607	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 222

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4608	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 121, Cod Postal 215300			1283	I		30	1505/3	CC	288	C1	CA	155	1		DA
					I		30	1504/2	F	995						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4608		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Speriatu		Mihaela	05.11.2003	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 118, Cod Postal 999999	1/1	4608			act administrativ	8982/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Speriatu		Mihaela	05.11.2003	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 118, Cod Postal 999999	1/1	4608-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Speriatu Mihaela	act administrativ	8982/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4608	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 223

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4609	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300 (Pârâul Iazul Meseriilor)			906	I		-	-	HR	906						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4609		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4609	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 224  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4610	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300	208	36320	8352	I		29; 41	1489/2, 1487/2, 1491/2, 1495/2, 1496/2; 2068/1	P	7945						
					I		29	1489/2, 1487/2	HB	360						
					E		41	2068/1	F	47						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ungureanu		Marius	15.10.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 773, Cod Postal 999999	1/1	4610		Conventie	act notarial	297/14.06.2023	NP Cosor Delia	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 225  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4611	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300	208	36320	473	I		30	1505/2	P	473						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ungureanu		Marius	15.10.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 773, Cod Postal 999999	1/1	4611		Conventie	act notarial	297/14.06.2023	NP Cosor Delia	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		diferența de suprafață se redăsește în ID

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 226

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4612	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			1311	I		-	-	DR	996						
					I		-	-	DR	44						
					E		-	-	DR	271						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Orașul Novaci			4666126	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 79, Cod Postal 999999	1/1	4612		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul României	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 227  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4613	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300	35929	35929	1663	I		35	1847	P	1663						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Moța		Nicolae	30.05.1937	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 109, Cod Postal 999999	1/1	4613		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	897/22.06.2005	Judecătoria Novaci	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		diferența de suprafață de redăsește în ID

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 228

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4614	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 125, Cod Postal 215300	1364	949 (IE 37305)	701	I		30	1505	CC	701	C1	CL	255	2	949	DA
											C2	CA	175	1	949	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Neață		Dorel	14.06.1982	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 125, Cod Postal 999999	1/1	4614		Convenție	hotarare judecatoreasca	1508/18.10.2006	Judecătoria Novaci dosar nr. 2840/2006	
Neață		Alina-Loredana	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999				Convenție	hotarare judecatoreasca	1508/18.10.2006	Judecătoria Novaci dosar nr. 2840/2006	bun comun
Neață		Dorel	14.06.1982	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 125, Cod Postal 999999	1/1	4614-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Neață		Alina-Loredana	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Neață		Dorel	14.06.1982	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 125, Cod Postal 999999	1/1	4614-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Neață		Alina-Loredana	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII



Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 229  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4615	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300			1525	I		35; 41	1850; 2068/6	P	1525						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4615		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Constantinescu		Ion	26.01.1967	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Alexandru Ioan Cuza nr 21, Cod Postal 999999, bloc 21, scara 1, etaj 3, ap. 14	1/1	4615			act administrativ	8983/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Constantinescu Ion	act administrativ	8983/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4615	neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 230

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4616	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 127, Cod Postal 215300	1412	1005 (IE 35308)	238	I		30	1507	CC	238	C1	CIE	87	2	1005	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Mazilu		Dumitru	28.03.1971	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Schelei nr 67, Cod Postal 999999	1/1	4616		Adjudecare	act administrativ	Act de adjudecare/01.08.2022	BEJ Catrinioiu Matei Cosmin în dosar nr. 83/E/2009	
Mazilu		Simona	17.01.1971	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Schelei nr 80, Cod Postal 999999				Adjudecare	act administrativ	Act de adjudecare/01.08.2022	BEJ Catrinioiu Matei Cosmin în dosar nr. 83/E/2009	bun comun
Mazilu		Dumitru	28.03.1971	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Schelei nr 67, Cod Postal 999999	1/1	4616-C1		Adjudecare	act administrativ	Act de adjudecare/01.08.2022	BEJ Catrinioiu Matei Cosmin în dosar nr. 83/E/2009	
Mazilu		Simona	17.01.1971	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Schelei nr 80, Cod Postal 999999				Adjudecare	act administrativ	Act de adjudecare/01.08.2022	BEJ Catrinioiu Matei Cosmin în dosar nr. 83/E/2009	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

## 5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează litigiul având ca obiect contestație la executare privind anularea publicației de vânzare imobiliară din data de 23.09.2020, din dosarul de executare nr.83/E/2009, și ca parti: contestatarii: CHISĂLIȚĂ NICOLAE și CHISĂLIȚĂ MARIA, în contradictoriu cu creditoarea: PATRIA BANK-cedent în favoarea KRUK ROMANIA SRL și BEJ CATRINOIU MATEI COSMIN	certificat grefa	1672/267/2020/26.10.2020	Judecătoria Novaci	4616 C1	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 231  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4617	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 215300	545	115 (IE 42776)	247	I		29	1489/5	F	247						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ungureanu		Marius	15.10.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 773, Cod Postal 999999	1/1	4617		Conventie	act notarial	2046/13.02.2002	NP Anica Merișescu	căsătorit cu
Ungureanu		Daciana	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2046/13.02.2002	NP Anica Merișescu	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 232  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4618	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300	544	115 (IE 42775)	278	I		30	1507/2	F	278						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ungureanu		Marius	15.10.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 773, Cod Postal 999999	1/1	4618		Conventie	act notarial	2046/13.02.2002	NP Anica Merișescu	căsătorit cu
Ungureanu		Daciana	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2046/13.02.2002	NP Anica Merișescu	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 233  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Sector cadastral nr. 39

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4619	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovaliștea, str Pociovaliștea nr 3, Cod Postal 215300	1392	985 (IE 38171)	4865	I		29	1494, 1495	CC	790	C1	CL	103	2	985	NU
							29	1495/1, 1493, 1490 1491	F	3020	C2	CL	62	1	985	NU
							29	1491	L	626	C3	CA	43	1	985	DA
							29	1490, 1491	V	429						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Leuștean		Cornel-Octavian	06.09.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovaliștea nr. 771, Cod Postal 999999	1/2	4619		Hotărare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	728/23.04.2007	Judecătoria Novaci	bun propriu
Leuștean		Cornel-Octavian	06.09.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovaliștea nr. 771, Cod Postal 999999	1/2	4619-C3		Hotărare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	728/23.04.2007	Judecătoria Novaci	bun propriu
Ungureanu		Maria	99999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovaliștea, Cod Postal 999999	1/2	4619		Hotărare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	728/23.04.2007	Judecătoria Novaci	bun propriu
Ungureanu		Maria	99999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovaliștea, Cod Postal 999999	1/2	4619-C3		Hotărare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	728/23.04.2007	Judecătoria Novaci	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.  
Ing. Fintînă Adrian-ValeriuPagina nr. 234  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4620	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300	77	115 (IE 39910)	330	I		29	1492	CC	330	C1	CL	141	1	115	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ungureanu		Marius	15.10.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 773, Cod Postal 999999	1/1	4620		Conventie	act notarial	1737/26.08.1994	Notar de Stat Brezoaica Ilie	bun propriu
Ungureanu		Marius	15.10.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 773, Cod Postal 999999	1/1	4620-C1		Construire	act notarial	1737/26.08.1994	Notar de Stat Brezoaica Ilie	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		diferența de suprafață se

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 235  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024



## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4621	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300	77	115 (IE 39910)	275	I		30	1507/4	F	275						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ungureanu		Marius	15.10.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 773, Cod Postal 999999	1/1	4621		Conventie	act notarial	1737/26.08.1994	Notar de Stat Brezoaica Ilie	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		diferența de suprafață se redăsește în ID

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 236  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4622	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 131, Cod Postal 215300 (Pct " Vatra Casei")	711	469 (IE 36076)	200	I		30	1507/5	CC	200	C1	CL	128	1	469	DA
											C2	CA	21	1	469	DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tomescu		Victor	23.06.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Barajului nr 18, Cod Postal 999999	1/1	4622		Adjudecare	act administrativ	ST252/18.02.2022	BEJ Schiopu Cristian Marcel	
Tomescu		Simona-Loredana	14.03.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Barajului nr 18, Cod Postal 215300				Adjudecare	act administrativ	ST252/18.02.2022	BEJ Schiopu Cristian Marcel	bun comun
Tomescu		Victor	23.06.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Barajului nr 18, Cod Postal 999999	1/1	4622-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tomescu		Simona-Loredana	14.03.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Barajului nr 18, Cod Postal 215300				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Tomescu		Victor	23.06.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Barajului nr 18, Cod Postal 999999	1/1	4622-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tomescu		Simona-Loredana	14.03.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Barajului nr 18, Cod Postal 215300				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 237  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4623	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Pociovaliștea nr 1, Cod Postal 215300			1197	I		29	1498	CC	542						
					I		29	1498	L	655						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Spiridon		Ion-Doru	15.09.1959	judet OLT, UAT Corbu, loc. Corbu, Cod Postal 999999	1/1	4623		Convenție	act notarial	5313/12.09.2007	N.P. Mirela Aldoiu	
Spiridon		Aurelia-Otilia	9999999999999	judet OLT, UAT Corbu, loc. Corbu, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	5313/12.09.2007	N.P. Mirela Aldoiu	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 238

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4624	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului, Cod Postal 215300	41992	41992	148	I		30	1507/3	CC	148						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMNOVA TER SRL			36130940	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea nr. 755, Cod Postal 999999	1/1	4624		Conventie	act administrativ	4187/29.12.2022	Badea Silvia	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 239

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizării: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 39

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4625	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Pociovaliștea nr 5, Cod Postal 215300	35238	35238	1121	I		29	1496,1496/1	CC	1121	C1	CAS	595	1		NU

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Orașul Novaci			4666126	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 79, Cod Postal 999999	1/1	4625		Lege	act normativ	973/05.09.2002	GUVERN	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 240  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4626	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului, Cod Postal 999999 (pct. Gilort)	42896	42896	893	I		68	1679,1680	A	893						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Răuț-Bratiloveanu		Cosmin	03.09.1978	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, cal Eroilor nr 44, Cod Postal 999999	1/2	4626		Conventie	act notarial	2347/12.04.2024	NP Aldoiu Mariana Mirela	bun propriu
Filip		Robert-Dorin	02.04.1986	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Prieteniei nr 24, Cod Postal 999999, bloc G5, ap. 2	1/2	4626		Conventie	act notarial	2347/12.04.2024	NP Aldoiu Mariana Mirela	
Filip		Gabriela Ana-Maria	19.11.1992	judet GORJ, UAT Rovinari, loc. Rovinari, str Prieteniei nr 14, Cod Postal 999999, bloc G5, ap. 2				Conventie	act notarial	2347/12.04.2024	NP Aldoiu Mariana Mirela	bun comun

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 241  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4627	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 44, Cod Postal 215300	41964	41964	488	I		66	1504/1	CC	488	C1	CL	128	1		DA
											C2	CA	125	1		DA

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Negrea		Laura -Emilia	25.09.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Florilor nr 192E, Cod Postal 999999, ap. 9	3/8	4627		Succesiune	act notarial	72/13.06.2008	BNP Delia Cosor	bun propriu
Toader		Dragoș-Dorel-Horia	28.01.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 44, Cod Postal 999999	3/8	4627		Succesiune	act notarial	72/13.06.2008	BNP Delia Cosor	bun propriu
Negrea		Laura -Emilia	25.09.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Florilor nr 192E, Cod Postal 999999, ap. 9	2/8	4627		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	s. c. nr. 1338/15.10.2009	Judecătoria Novaci în dos. nr. 1715/267/2009	bun propriu
Negrea		Laura-Emilia	25.09.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Florilor nr 192E, Cod Postal 999999, ap. 9	1/1	4627-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	s. c. nr. 1338/15.10.2009	Judecătoria Novaci în dos. nr. 1715/267/2009	
Toader		Dragoș-Dorel-Horia	28.01.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 44, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	s. c. nr. 1338/15.10.2009	Judecătoria Novaci în dos. nr. 1715/267/2009	
Negrea		Laura-Emilia	25.09.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Florilor nr 192E, Cod Postal 999999, ap. 9	1/1	4627-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	s. c. nr. 1338/15.10.2009	Judecătoria Novaci în dos. nr. 1715/267/2009	
Toader		Dragoș-Dorel-Horia	28.01.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 44, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	s. c. nr. 1338/15.10.2009	Judecătoria Novaci în dos. nr. 1715/267/2009	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE



Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

**4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**

**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 242  
 Inregistrare sistematica UAT Novaci  
 Sectorul Cadastral nr. 39  
 Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4628	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 44, Cod Postal 215300	41962	41962	1039	I		66	1504/1	CC	107						
					I		66	1502/1,1503,1505/1	L	828						
					I		66	1505/1	P	104						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Toader		Dragoș-Dorel-Horia	28.01.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 44, Cod Postal 999999	3/8	4628		Sucesiune	act notarial	72/13.06.2008	BNP Delia Cosor	bun propriu
Toader		Dragoș-Dorel-Horia	28.01.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 44, Cod Postal 999999	5/8	4628		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	s. c. nr. 1338/15.10.2009	Judecătoria Novaci în dos. nr. 1715/267/2009	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 243

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 39

Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4629	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 44, Cod Postal 215300	41963	41963	1031	I		66	1504/1	CC	112						
					I		66	1502/1,1503,1505/1	L	815						
					I		66	1505/1	P	104						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Negrea		Laura-Emilia	25.09.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Florilor nr 192E, Cod Postal 999999, ap. 9	3/8	4629		Sucesiune	act notarial	72/13.06.2008	BNP Delia Cosor	bun propriu
Negrea		Laura-Emilia	25.09.1980	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Florilor nr 192E, Cod Postal 999999, ap. 9	5/8	4629		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	s. c. nr. 1338/15.10.2009	Judecătoria Novaci în dos. nr. 1715/267/2009	bun propriu

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4630	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 31, Cod Postal 215300			824	I		36	1863	P	112						
					I		36	1863	F	712						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4630		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4630	împrejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 245  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 39

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4631	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, str Parîngului nr 29, Cod Postal 215300			2392	I		36	1861	A	208						
					I		36	1861, 1862	L	2184						

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4631		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Rădescu		Olga Ana	04.02.1955	judet VALCEA, UAT Râmnicu Vâlcea, loc. Râmnicu Vâlcea, str Matei Basarab nr 23, Cod Postal 999999, bloc 132, scara A, ap. 14	1/1	4631			act administrativ	8905/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Leuștean		Serghie-Cătălin	16.10.1961	CANADA					act administrativ	8905/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Rădescu Olga Ana și Leuștean Serghie-Cătălin	act administrativ	8905/28.05.2024	Primăria Or. Novaci	4631	imprejmuit		

## 5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 246  
Inregistrare sistematica UAT Novaci  
Sectorul Cadastral nr. 39  
Anul realizarii: 2024