

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4781	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			272	I		37	403/7	P	272						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4781		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ungureanu		Valeriu-Mihai	05.11.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 143, Cod Postal 999999	1/1	4781			act administrativ	9131/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ungureanu Valeriu-Mihai	act administrativ	9131/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4781	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4782	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			152	I		37	403/6	F	152						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4782		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Filigean		Gheorghe	13.11.1977	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 157, Cod Postal 999999	1/1	4782			act administrativ	9132/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Filigean Gheorghe	act administrativ	9132/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4782	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4783	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 156, Cod Postal 215300			364	I		37	403/3	CC	209	C1	CA	62	2		DA
					I		37	403/3	P	155						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4783		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pavel		Daniela-Cristina	01.02.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 155, Cod Postal 999999	1/1	4783			act administrativ	9133/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Pavel		Daniela-Cristina	01.02.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 155, Cod Postal 999999	1/1	4783-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Pavel Daniela-Cristina	act administrativ	9133/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4783	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4784	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			1328	I		37	403/4	P	1328						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ungureanu		Constantin	25.09.1976	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 157, Cod Postal 999999	1/1	4784		Convenție	act notarial	4970/13.11.1998	N.P. Silvia Badea	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 4

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4785	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			950	I		37	403/5,418/43	P	950						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4785		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ungureanu		Mihai	06.08.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Gruuiului, Cod Postal 999999, bloc 24, scara 2, etaj 1, ap. 16	1/1	4785			act administrativ	9134/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ungureanu Mihai	act administrativ	9134/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4785	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4786	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300	36491	36491	829	I		37	402, 403	N	829						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ungureanu		Valeriu-Mihai	05.11.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 145, Cod Postal 999999	1/1	4786		Conventie	act notarial	193/09.02.2016	Manta Claudiu	
Ungureanu		Mihaela-Ana	13.10.1976	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	193/09.02.2016	Manta Claudiu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 6
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 17
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4787	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			273	I E		37 37	403/2,418/42 418/42	F F	268 5						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4787		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cuibuş		Gheorghe	21.04.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 93, Cod Postal 999999	1/1	4787			act administrativ	9135/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cuibuș Gheorghe	act administrativ	9135/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4787	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4788	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			572	I		37	403/1,418/41	F	516						
					E		37	418/41	F	56						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ciorogaru		Filoftia	01.03.1939	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 291, Cod Postal 999999	5/8	4788		Sucesiune	act notarial	24/1997/07.02.1997	N.P. Cosor Delia	bun propriu
Ciorogaru		Augustin	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 291, Cod Postal 999999	1/8	4788		Sucesiune	act notarial	24/1997/07.02.1997	N.P. Cosor Delia	bun propriu
Ciorogaru	I	Maria	9999999999999	judet ARGES, UAT Pitești, loc. Pitești, b-dul Petrochiștilor, Cod Postal 999999, bloc 32, scara A, ap. 7	1/8	4788		Sucesiune	act notarial	24/1997/07.02.1997	N.P. Cosor Delia	bun propriu
Poultidis		Eufimia	9999999999999	Salonik, Nikitara 1 A, Grecia	1/8	4788		Sucesiune	act notarial	24/1997/07.02.1997	N.P. Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4789	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 150, Cod Postal 215300			873	I		37	404	CC	13	C1	CA	4	1		DA
					I		37	404	A	130						
					I		37	404,418/40	L	621						
					E		37	418/40	P	109						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4789		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Țarulea		Gheorghe	06.02.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 149, Cod Postal 999999	1/1	4789			act administrativ	9130/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Țarulea		Gheorghe	06.02.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 149, Cod Postal 999999	1/1	4789-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Țarulea Gheorghe	act administrativ	9130/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4789	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4790	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300 (Punctul "La Frosa")			1697	I E		37 37	405,418/39 418/39	F F	1462 235						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren Ul	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ungureanu		Maria-Claudia	11.01.1978	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 145, Cod Postal 999999	1/1	4790		Conventie	act notarial	4969/13.11.1998	N.P. Silvia Badea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 10

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4791	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 146, Cod Postal 215300			957	I		37	406, 407/1	CC	850	C1	CA	61	1		DA
					E		37	418/4	N	107	C2	CA	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4791		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ungureanu		Valeriu-Mihai	05.11.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 143, Cod Postal 999999	1/1	4791			act administrativ	9137/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Ungureanu		Valeriu-Mihai	05.11.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 143, Cod Postal 999999	1/1	4791-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ungureanu		Valeriu-Mihai	05.11.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 143, Cod Postal 999999	1/1	4791-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ungureanu Valeriu-Mihai	act administrativ	9137/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4791	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4792	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300 (punctul "Săliștea Casei")			822	I E		37 37	408,409,418/38 418/38	P P	745 77						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Pienaru		Maria	19.11.1938	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Rîncea nr 29, Cod Postal 999999	1/1	4792		Sucesiune	act notarial	15/30.01.1997	N.P. Cosor Delia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4793	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			111	I E		37 37	418/63 418/63	P P	46 65						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4793		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Nedu		Despina	21.03.1952	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 137, Cod Postal 999999	1/1	4793			act administrativ	9138/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Nedu Despina	act administrativ	9138/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4793	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4794	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 142, Cod Postal 215300	1112	671 (IE 36233)	1121	I		37	410, 418/66	CC	1121	C1	CL	76	2	671	DA
											C2	CA	52	1	671	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Județul Gorj			9999999999999999	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	4794		Lege	act normativ	501/2008/14.05.2008	Guvernul Romaniei	
Județul Gorj			9999999999999999	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	4794-C1		Lege	act normativ	501/2008/14.05.2008	Guvernul Romaniei	
Județul Gorj			9999999999999999	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, Cod Postal 999999	1/1	4794-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4795	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			405	I		37	411,418/37	F	384						
					E		37	418/37	F	21						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4795		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ceașescu		Florin	18.04.1983	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 267, Cod Postal 999999	1/1	4795			act administrativ	9139/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ceașescu Florin	act administrativ	9139/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4795	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4796	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 140, Cod Postal 215300			939	I		37	413,414/2,412	CC	359	C1	CL	58	1		DA
					I		37	415/2	A	117	C2	CA	42	1		DA
					I		37	412,415/2,418/36	F	400	C3	CA	31	1		DA
					E		37	418/36	F	63	C4	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4796		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duligean		Gheorghe	16.09.1945	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 135, Cod Postal 999999	1/1	4796			act administrativ	9141/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Duligean		Gheorghe	16.09.1945	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 135, Cod Postal 999999	1/1	4796-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duligean		Gheorghe	16.09.1945	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 135, Cod Postal 999999	1/1	4796-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duligean		Gheorghe	16.09.1945	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 135, Cod Postal 999999	1/1	4796-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duligean		Gheorghe	16.09.1945	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 135, Cod Postal 999999	1/1	4796-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Duligean Gheorghe	act administrativ	9141/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4796	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 16
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 17
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4797	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 138, Cod Postal 215300	37146	37146	864	I		37	414/1, 415/1, 418/1	CC	750	C1	CL	201	3		DA
					E		37	418/1	P	114	C2	CA	16	1	DA	
										C3	CA	26	1	DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Spafiu		Marcel	14.10.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 259, Cod Postal 999999	1/1	4797		Conventie	hotarare judecatoreasca	1273/21.09.2006	Judecatoria Novaci	
Spafiu		Maria	16.01.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 259, Cod Postal 999999				Conventie	hotarare judecatoreasca	1273/21.09.2006	Judecatoria Novaci	bun comun
Spafiu		Marcel	14.10.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 259, Cod Postal 999999	1/1	4797			act administrativ	9142/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Spafiu		Maria	16.01.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 259, Cod Postal 999999					act administrativ	9142/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun comun
Spafiu		Marcel	14.10.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 259, Cod Postal 999999	1/1	4797-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Spafiu		Maria	16.01.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 259, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

Spafiu		Marcel	14.10.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 259, Cod Postal 999999	1/1	4797-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Spafiu		Maria	16.01.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 259, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Spafiu		Marcel	14.10.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 259, Cod Postal 999999	1/1	4797-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Spafiu		Maria	16.01.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 259, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 111mp în favoarea lui Spafiu Marcel și Spafiu Maria	act administrativ	9142/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4797	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4798	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 138, Cod Postal 215300 (pct. Salistea casei)	36955	36955	375	I		37	416/1	CC	88	C1	CA	60	1		DA
					I		37	416/1, 418/1	F	287						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Spafiu		Marcel	14.10.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 259, Cod Postal 999999	1/1	4798		Conventie	act notarial	2919/05.11.2014	NP Popescu Bejat Nicolae	
Spafiu		Maria	16.01.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 259, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2919/05.11.2014	NP Popescu Bejat Nicolae	bun comun
Spafiu		Marcel	14.10.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 259, Cod Postal 999999	1/1	4798-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Spafiu		Maria	16.01.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 259, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4799	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			963	I		37	416/2,418/35	F	815						
					E		37	418/35	F	148						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4799		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duligean		Iustina	15.06.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 97, Cod Postal 999999	1/1	4799			act administrativ	9143/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Paul		Raluca	04.12.1985	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 127, Cod Postal 999999					act administrativ	9143/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Duligean Iustina, Paul Raluca	act administrativ	9143/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4799	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4800	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300 (oct. Valea Gilortului)	36531	36531	285	I		37;38	418/1;421,421/1/1	A	285						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Duligean		Trandafira	01.03.1936	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4800		Conventie	act notarial	2919/05.11.2014	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 20
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 17
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4801	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			1352	I		38	421/1	F	1164						
					E		37	418/63	F	188						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4801		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Duguleană		Ileana	20.05.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 200, Cod Postal 999999	1/1	4801			act administrativ	9144/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Duguleană Ileana	act administrativ	9144/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4801	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 21

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4802	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			1322	I E		38;37 37	421/1/1,422/3;418/34 418/34	P P	1141 181						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4802		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Mihai	10.12.1962	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 245, Cod Postal 999999	1/1	4802			act administrativ	9145/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Mihai	act administrativ	9145/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4802	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 22

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mormogeac Ion-Lucian, Mormogeac Nicolae-Bogdan	act administrativ	9146/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4803	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 23

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4804	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 130, Cod Postal 215300	36224	36224	816	I		38	422	CC	294	C1	CA	20	1		DA
					I		38	422	F	411	C2	CA	32	1		DA
					E		37	418/60	P	111						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bălănoiu		Ion	19.11.1958	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 121, Cod Postal 999999	1/1	4804		Convenție	act notarial	429/14.07.1995	Notariatul de Stat	bun comun
Bălănoiu		Ion	19.11.1958	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 121, Cod Postal 999999	1/1	4804			act administrativ	9147/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun comun
Bălănoiu		Ion	19.11.1958	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 121, Cod Postal 999999	1/1	4804-C1		Construire	act notarial	429/14.07.1995	Notariatul de Stat	
Bălănoiu		Ion	19.11.1958	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 121, Cod Postal 999999	1/1	4804-C2		Construire	act notarial	429/14.07.1995	Notariatul de Stat	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împreună / neîmpreună	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 99mp în favoarea lui Bălănoiu Ion	act administrativ	9147/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4804	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4805	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 128, Cod Postal 215300	36113	36113	897	I		38	422	CC	312	C1	CA	26	1		DA
					I		38	422	F	470	C2	CA	32	1		DA
					E		37	418/59	P	115						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Stoichițoiu		Valentin	19.05.1967	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Gheorghe Bărboi nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 2, etaj 3, ap. 19	1/1	4805		Conventie	act notarial	44/24.01.2012	BNP Cosor Delia	
Stoichițoiu		Gabriela	20.02.1970	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Gheorghe Bărboi nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 2, etaj 3, ap. 19				Conventie	act notarial	44/24.01.2012	BNP Cosor Delia	bun comun
Stoichițoiu		Valentin	19.05.1967	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Gheorghe Bărboi nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 2, etaj 3, ap. 19	1/2	4805-C1		Conventie	act notarial	44/24.01.2012	BNP Cosor Delia	
Stoichițoiu		Gabriela	20.02.1970	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Gheorghe Bărboi nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 2, etaj 3, ap. 19				Conventie	act notarial	44/24.01.2012	BNP Cosor Delia	bun comun
Stoichițoiu		Gabriela	20.02.1970	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Gheorghe Bărboi nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 2, etaj 3, ap. 19	1/2	4805-C1		Succesiune	act notarial	44/24.01.2012	BNP Cosor Delia	bun propriu
Stoichițoiu		Valentin	19.05.1967	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Gheorghe Bărboi nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 2, etaj 3, ap. 19	1/2	4805-C2		Conventie	act notarial	44/24.01.2012	BNP Cosor Delia	

Stoichițoiu		Gabriela	20.02.1970	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Gheorghe Bărboi nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 2, etaj 3, ap. 19				Conventie	act notarial	44/24.01.2012	BNP Cosor Delia	bun comun
Stoichițoiu		Gabriela	20.02.1970	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Gheorghe Bărboi nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 2, etaj 3, ap. 19	1/2	4805-C2		Sucesiune	act notarial	44/24.01.2012	BNP Cosor Delia	bun propriu
Stoichițoiu		Valentin	19.05.1967	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Gheorghe Bărboi nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 2, etaj 3, ap. 19	1/2	4805			act administrativ	9148/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Stoichițoiu		Gabriela	20.02.1970	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Slt. Gheorghe Bărboi nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 2, etaj 3, ap. 19					act administrativ	9148/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 137mp în favoarea lui Stoichițoiu Valentin și Stoichițoiu Gabriela	act administrativ	9148/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4805	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 25

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4806	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			119	I		38	423	P	107						
					E		37	418/65	P	12						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4806		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4806	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4807	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 126, Cod Postal 215300	39086	59 (IE 39086)	1624	I		38	424,425,426	CC	914	C1	CL	161	2	59	DA
					I		38	424	F	527	C2	CA	58	2	59	DA
					E		37	418/62	F	183	C3	CL	120	1	59	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cuiuș		Veronica-Elena	18.12.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 103, Cod Postal 999999	1/1	4807		Conventie	act notarial	555/02.08.1999	NP Ciobanu Cezarina	
Cuiuș		Gheorghe	21.04.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 93, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	555/02.08.1999	NP Ciobanu Cezarina	bun comun
Cuiuș		Veronica-Elena	18.12.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 103, Cod Postal 999999	1/1	4807			act administrativ	9149/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Cuiuș		Gheorghe	21.04.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 93, Cod Postal 999999					act administrativ	9149/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun comun
Cuiuș		Veronica-Elena	18.12.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 103, Cod Postal 999999	1/1	4807-C1		Construire	act administrativ	21936/03.09.2020	Primaria Or. Novaci	
Cuiuș		Gheorghe	21.04.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 93, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	21936/03.09.2020	Primaria Or. Novaci	bun comun

Cuibuş		Veronica-Elena	18.12.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 103, Cod Postal 999999	1/1	4807-C3		Construire	act administrativ	21936/03.09.2020	Primaria Or. Novaci	
Cuibuş		Gheorghe	21.04.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 93, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	21936/03.09.2020	Primaria Or. Novaci	bun comun
Cuibuş		Veronica-Elena	18.12.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 103, Cod Postal 999999	1/1	4807-C2		Construire	act administrativ	21936/03.09.2020	Primaria Or. Novaci	
Cuibuş		Gheorghe	21.04.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 93, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	21936/03.09.2020	Primaria Or. Novaci	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 503mp în favoarea lui Cuibuș Veronica-Elena și Cuibuș Gheorghe	act administrativ	9149/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4807	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4808	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 122,124, Cod Postal 215300			1772	I		38	428,427	CC	727	C1	CL	130	2		DA
					I		38;37	427,428,429;418/33	F	874	C2	CA	104	1		DA
					E		37	418/33	F	171	C3	CA	33	1		DA
											C4	CA	67	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4808		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Nicolae	16.03.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 115, Cod Postal 999999	1/1	4808			act administrativ	9150/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Popescu		Nicolae	16.03.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 115, Cod Postal 999999	1/1	4808-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Nicolae	16.03.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 115, Cod Postal 999999	1/1	4808-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Nicolae	16.03.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 115, Cod Postal 999999	1/1	4808-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Popescu		Nicolae	16.03.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 115, Cod Postal 999999	1/1	4808-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
---------	--	---------	------------	---	-----	---------	--	------	--------------	--------------	----------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Nicolae	act administrativ	9150/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4808	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4809	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 120, Cod Postal 215300	39304	39304	1034	I		38	430, 431	F	921						
					E		37	418/61	F	113						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Zamfira		Rodica	23.10.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 113, Cod Postal 999999	1/1	4809		Conventie	act notarial	1000/19.02.2021	Parau Claudia Radita	bun propriu
Zamfira		Rodica	23.10.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 113, Cod Postal 999999	1/1	4809			act administrativ	9151/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Popescu		Nicolaie	31.03.1945	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999			4809	act notarial	1000/19/02/2021	Parau Claudia Radita		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 107mp în favoarea lui Zamfira Rodica	act administrativ	9151/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4809			
Se intabulează drept de ipotecă legală, privind obligația de întreținere, în condițiile art. 2386, punctul 4, Cod Civil	act notarial	1000/19.02.2021	Parau Claudia Radita	4809	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 29
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 17
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4810	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300	37594	37594	1995	I		38	432	F	1765						
					E		37	418/46	F	230						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Chirițoiu		Florin-Mădălin	12.07.1973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Livezilor nr 2, Cod Postal 999999	1/1	4810		Conventie	act notarial	371/27.04.2022	NP Cosor Delia	
Chirițoiu		Gabriela	07.11.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Livezilor nr 2, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	371/27.04.2022	NP Cosor Delia	bun propriu
Chirițoiu		Florin-Mădălin	12.07.1973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Livezilor nr 2, Cod Postal 999999	1/1	4810			act administrativ	9152/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Chirițoiu		Gabriela	07.11.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Livezilor nr 2, Cod Postal 999999					act administrativ	9152/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 280mp în favoarea lui Chirițoiu Florin-Mădălin și Chirițoiu Gabriela	act administrativ	9152/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4810	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 30

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4811	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300 (pct. Salistea casei)	36659	36659	2071	I		38	433, 434, 435	F	2071						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ușurelu		Cătălin-Adrian	15.10.1993	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str Stefan Octavian Iosif, Cod Postal 999999, bloc 6, ap. 10	1/1	4811		Convenție	act notarial	2171/22.06.2017	Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4812	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 114, Cod Postal 215300			1466	I		38	437	CC	98	C1	CA	57	1		DA
					I		38	436, 437	V	105						
					I		38; 37	436, 437; 418/32	F	1236						
					E		37	418/32	F	27						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4812		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconescu		Elena	23.09.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 107, Cod Postal 999999	1/1	4812			act administrativ	9153/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Deaconescu		Elena	23.09.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 107, Cod Postal 999999	1/1	4812-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Deaconescu Elena	act administrativ	9153/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4812	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 32

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4813	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			1309	I		38	438	V	73						
					I		38;37	439,438;418/31	F	1229						
					E		37	418/31	F	7						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4813		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4813	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4814	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			1912	I		38	442,440	V	228						
					I		38;37	441,440;418/30	F	1684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4814		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ilie		Pantelimon-Ion	15.06.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 103, Cod Postal 999999	1/1	4814			act administrativ	9154/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ilie Pantelimon-Ion	act administrativ	9154/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4814	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4815	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 108, Cod Postal 215300	39319	39319	1518	I		38	444	CC	59	C1	CA	36	1		DA
					I		38	444	F	744						
					I		37; 38	418; 444	L	715						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Negoescu		Elena-Nedela	10.12.1970	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, al Mioritei nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 1, etaj 3, ap. 16	1/1	4815		Conventie	act notarial	4357/11.11.2019	NP. Badea Silvia	bun propriu
Negoescu		Elena-Nedela	10.12.1970	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, al Mioritei nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 1, etaj 3, ap. 16	1/1	4815			act administrativ	9158/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun propriu
Negoescu		Elena-Nedela	10.12.1970	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, al Mioritei nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 1, etaj 3, ap. 16	1/1	4815-C1		Conventie	act notarial	4357/11.11.2019	NP. Badea Silvia	
Bundy		Dennis Dean	06.06.55	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	4357/11.11.2019	NP. Badea Silvia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 54mp în favoarea lui Negoescu Elena-Nedela	act administrativ	9158/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4815	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 35

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4816	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			1742	I		38	443	F	282						
					I		38;37	445;418/29	L	1460						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4816		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pociump		Emilian	23.02.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 99, Cod Postal 999999	1/1	4816			act administrativ	9159/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Pociump Emilian	act administrativ	9159/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4816	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 36
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4817	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			2794	I		38;37	446;418/28	F	2398						
					I		37	418/28	P	396						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4817		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Tomescu		Maria	22.01.1939	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 95, Cod Postal 999999	1/1	4817			act administrativ	9160/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Tomescu Maria	act administrativ	9160/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4817	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 37

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4818	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300 (oct. Vatra casei)	37713	37713	1671	I		37; 38	418; 447, 448, 449	P	1671						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cosoreci		Ion-Codruț	22.07.1983	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 93, Cod Postal 999999	1/1	4818		Conventie	act notarial	4111/16.11.2016	Badea Silvia	
Cosoreci		Elena	04.08.1985	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 93, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	4111/16.11.2016	Badea Silvia	bun comun
Cosoreci		Ion-Codruț	22.07.1983	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 93, Cod Postal 999999	1/1	4818			act administrativ	9161/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Cosoreci		Elena	04.08.1985	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 93, Cod Postal 999999					act administrativ	9161/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 129mp în favoarea lui Cosoreci Ion-Codruț și Cosoreci Elena	act administrativ	9161/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4818	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 38

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4819	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300	383	330 (IE 37568)	2427	I		38; 37	450, 451, 452, 453; 418/58	F	2427						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Deaconescu		Dumitru-Lucian	03.09.1976	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 89, Cod Postal 999999	1/1	4819		Conventie	act notarial	4227/02.07.2019	NP Parau Claudia Radita	
Deaconescu		Ramona-Maria	04.09.1981	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 89, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	4227/02.07.2019	NP Parau Claudia Radita	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4820	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			4527	I		38;37	453,454,455,456/2;418/27	L	4527						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4820		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconescu		Dumitru-Lucian	03.09.1976	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 89, Cod Postal 999999	1/1	4820			act administrativ	9163/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Deaconescu Dumitru-Lucian	act administrativ	9163/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4820	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 40
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Deaconescu Rodica-Melania, Drăgulescu Maria-Celesta, Tudorache Ana-Irena	act administrativ	9163/30.0 5.2024	Primăria Or. Novaci	4821	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

5. OBSERVAȚIIPagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4822	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300	11862503	750 (IE 37260)	2918	I		38	458, 457	F	1390						
					I		38; 37	457; 418/57	L	1528						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Deaconescu		Dumitru-Lucian	03.09.1976	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 89, Cod Postal 999999	1/1	4822		Conventie	act notarial	1294/26.06.2006	BNP Nicolae Popescu Bejat	necăsătorit
Deaconescu		Dumitru-Lucian	03.09.1976	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 89, Cod Postal 999999	1/1	4822			act administrativ	9165/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	necăsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 415mp în favoarea lui Deaconescu Dumitru-Lucian	act administrativ	9165/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4822	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 42

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4823	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300	35411	35411	2664	I		38	459	F	312						
					I		38	460	L	1995						
					I		37	418/56	P	357						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Deaconescu		Ramona-Maria	04.09.1981	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 89, Cod Postal 999999	1/1	4823		Conventie	act notarial	906/02.06.2010	BNP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se menționează apartenența imobilului la patrimoniul de afecțiune al DEACONESCU RAMONA-MARIA ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ"	act notarial	19/28.12.2017	Popescu Bejat Nicolae	4823	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4824	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300	35325	35325	2000	I		38	463	P	235						
					I		38	462	L	1534						
					I		37	418/55	P	231						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Deaconescu		Dumitru-Lucian	03.09.1976	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 89, Cod Postal 999999	1/1	4824		Convenție	act notarial	5083/19.12.2012	Popescu Bejat Nicolae	
Deaconescu		Ramona-Maria	04.09.1981	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Convenție	act notarial	5083/19.12.2012	Popescu Bejat Nicolae	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 44
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 17
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4825	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300 (pct.Salisteia Casei)	36775	36775	1437	I		38	464, 465	L	1183						
					I		38	464, 465	F	254						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Deaconescu		Dumitru-Lucian	03.09.1976	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 89, Cod Postal 999999	1/1	4825		Conventie	act notarial	923/20.04.2015	Popescu Bejat Nicolae	căsătorit cu
Deaconescu		Ramona-Maria	04.09.1981	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	923/20.04.2015	Popescu Bejat Nicolae	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 45

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4826	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			1498	I		38;37	467/2,466;418/25	F	1188						
					I		38	466	V	310						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4826		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ceașescu		Voichița	19.06.1956	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 75, Cod Postal 999999	1/1	4826			act administrativ	9166/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ceașescu Voichița	act administrativ	9166/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4826	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4827	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			1432	I		38	468,467/1	F	1006						
					I		38;37	468,467;418/24	P	426						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UJ	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4827		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ciorogaru		Nicolae	01.01.1951	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str A.L. Cuza, Cod Postal 999999, bloc 33, scara 1, ap. 14	1/1	4827			act administrativ	9168/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ciorogaru Nicolae	act administrativ	9168/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4827	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 47
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4828	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 88, Cod Postal 215300	41075	41075	2099	I		-	-	CC	1008	C1	CL	152	3		DA
					I		38	471/1,470/1	L	1091						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Novăceanu		George-Octavian	25.09.1988	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 131, Cod Postal 999999	1/1	4828		Conventie	act notarial	4293/05.10.2021	Merisescu Anica	bun propriu
Novăceanu		George-Octavian	25.09.1988	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dumbrava nr 131, Cod Postal 999999	1/1	4828-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4829	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300	38421	38421	1730	I		38	470, 471, 472/1	F	1730						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popa		Maria	15.05.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Carpenilor nr 4, Cod Postal 999999	1/1	4829		Conventie	act notarial	585/23.08.2018	NP Cosor Delia	
Popa		Mihai	14.06.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Carpenilor nr 4, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	585/23.08.2018	NP Cosor Delia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4830	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 84, Cod Postal 215300			1016	I		38	472	CC	123	C1	CA	19	1		DA
					I		38	472	F	166						
					I		38	472/2,473/1	L	418						
					I		37	418/23	F	309						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4830		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Valeriu	14.05.1951	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 63, Cod Postal 999999	1/1	4830			act administrativ	9169/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Popescu		Valeriu	14.05.1951	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 63, Cod Postal 999999	1/1	4830-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Valeriu	act administrativ	9169/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4830	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 50
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4831	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 82, Cod Postal 215300 (pct."Siliștea casei")	37900	37900	1866	I		38	473, 474	CC	492	C1	CL	50	1		DA
					I		38	473, 474	V	83	C2	CA	19	1		DA
					I		38; 37	473, 474; 418/54	F	1291						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Popescu		Valeriu	14.05.1951	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 63, Cod Postal 999999	1/1	4831		Conventie	act notarial	5855/31.08.2023	NP. Davițoiu Raluca Nicolita	
Popescu		Gabriela	05.06.1952	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 63, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	5855/31.08.2023	NP. Davițoiu Raluca Nicolita	bun comun
Popescu		Valeriu	14.05.1951	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 63, Cod Postal 999999	1/1	4831			act administrativ	9170/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Popescu		Gabriela	05.06.1952	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 63, Cod Postal 999999					act administrativ	9170/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun comun
Popescu		Valeriu	14.05.1951	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 63, Cod Postal 999999	1/1	4831-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Popescu		Gabriela	05.06.1952	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 63, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
Popescu		Valeriu	14.05.1951	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 63, Cod Postal 999999	1/1	4831-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Gabriela	05.06.1952	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 63, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 538mp în favoarea lui Popescu Valeriu și Popescu Gabriela	act administrativ	9170/30.0 5.2024	Primăria Or. Novaci	4831	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4832	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 80, Cod Postal 215300			1724	I		44	614	CC	478	C1	CL	90	2		DA
					I		44	613	V	62	C2	CA	130	1		DA
					I		44	615	V	92	C3	CA	50	1		DA
					I		44;37	614,615,616;418/2 2	F	1092						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4832		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Coroabea		Maria	10.02.1971	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 80, Cod Postal 999999	1/1	4832			act administrativ	9171/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Coroabea		Maria	10.02.1971	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 80, Cod Postal 999999	1/1	4832-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Coroabea		Maria	10.02.1971	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 80, Cod Postal 999999	1/1	4832-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Coroabea		Maria	10.02.1971	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 80, Cod Postal 999999	1/1	4832-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Corobeș Maria	act administrativ	9171/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4832	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 52
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 17
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4833	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 78, Cod Postal 215300			775	I		44	618	CC	363	C1	CL	111	1		DA
											C2	CA	16	1		DA
											C3	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4833		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gâlcă		Emilia	25.04.1954	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 56, Cod Postal 999999	1/1	4833			act administrativ	9172/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Gâlcă		Emilia	25.04.1954	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 56, Cod Postal 999999	1/1	4833-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gâlcă		Emilia	25.04.1954	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 56, Cod Postal 999999	1/1	4833-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Gâlcă		Emilia	25.04.1954	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 56, Cod Postal 999999	1/1	4833-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Gâlcă Emilia	act administrativ	9172/30.0 5.2024	Primăria Or. Novaci	4833	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 53

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4834	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 76, Cod Postal 215300			1077	I		44	619,620,621	CC	495	C1	CL	57	1		DA
					I		44:37	621,620;418/21	F	518	C2	CA	35	1		DA
					I		44	620	A	64	C3	CA	84	2		DA
											C4	CA	70	1		DA
											C5	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4834		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Ion-Aurel	18.04.1973	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Sf. Dumitru nr 40A, Cod Postal 999999	1/1	4834			act administrativ	9173/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Popescu		Ion-Aurel	18.04.1973	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Sf. Dumitru nr 40A, Cod Postal 999999	1/1	4834-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Ion-Aurel	18.04.1973	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Sf. Dumitru nr 40A, Cod Postal 999999	1/1	4834-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Ion-Aurel	18.04.1973	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Sf. Dumitru nr 40A, Cod Postal 999999	1/1	4834-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Popescu		Ion-Aurel	18.04.1973	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, al Sf. Dumitru nr 40A, Cod Postal 999999	1/1	4834-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Ion-Aurel	18.04.1973	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, al Sf. Dumitru nr 40A, Cod Postal 999999	1/1	4834-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Ion-Aurel	act administrativ	9173/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4834	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 54

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4835	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 74, Cod Postal 215300			2394	I		44	624,625	CC	390	C1	CL	70	2		DA
					I		44	626/2,627/2	A	393						
					I		44	623	V	111						
					I		44;37	628/2,625,622;418/20	F	1500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4835		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dospin		Aron-Dumitru	23.10.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dimitrie Brezulescu nr 115, Cod Postal 999999	1/1	4835			act administrativ	9174/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Dospin		Aron-Dumitru	23.10.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dimitrie Brezulescu nr 115, Cod Postal 999999	1/1	4835-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dospin Aron-Dumitru	act administrativ	9174/30.0 5.2024	Primăria Or. Novaci	4835	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 55

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII										
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)					
4836	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 70, Cod Postal 215300	42730	42730	1025	I		44	626/1	CC	574	C1	CL	88	2		DA					
											I	44	627/1,628/1,629/1	F	451	C2	CA	138	1		DA
																C3	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dodoi		Elena-Nicoleta	30.12.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 22, Cod Postal 999999	1/1	4836		Conventie	act notarial	4953/18.08.2023	Părău Claudia Rădița	bun propriu
Dodoi		Elena-Nicoleta	30.12.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 22, Cod Postal 999999	1/1	4836-C1		Conventie	act notarial	4953/18.08.2023	Părău Claudia Rădița	bun propriu
Dodoi		Elena-Nicoleta	30.12.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 22, Cod Postal 999999	1/1	4836-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dodoi		Elena-Nicoleta	30.12.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 22, Cod Postal 999999	1/1	4836-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Dodoi		Elena	12.08.1946	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 22, Cod Postal 999999	IPOTECA LEGALA	4836-C1 483	act notarial	4953/18/08/2023	Părau Claudia Rădița		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 56

Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4837	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			157	I		37	418/53	F	157						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4837		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4837	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 57

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4838	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300	1568	1183 (IE 37418)	930	I		44	629	F	930						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Boțoteanu		Valentin	22.02.1957	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str Mircea cel Bătrân nr 146, Cod Postal 999999, bloc F2, ap. 85	1/2	4838		Conventie	act notarial	329/13.04.1998	NP Delia Cosor	căsătorit cu
Boțoteanu		Ana	9999999999999	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str Mircea cel Bătrân nr 146, Cod Postal 999999, bloc F2, ap. 85				Conventie	act notarial	329/13.04.1998	NP Delia Cosor	
Boțoteanu		Valentin	22.02.1957	judet CONSTANTA, UAT Mangalia, loc. Mangalia, str Ștefan cel Mare nr 5, Cod Postal 999999, bloc 20, ap. 4	1/2	4838		Conventie	act notarial	1194/04.06.2018	Manta Claudiu	
Boțoteanu		Anna	22.02.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1194/04.06.2018	Manta Claudiu	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 58

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4839	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 215300			125	I		37	418/52	F	125						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4839		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Boțoteanu		Valentin	22.02.1957	judet CONSTANTA, UAT Constanta, loc. Constanta, str Mircea cel Bătrân nr 146, Cod Postal 999999, bloc F2, scara E, etaj 1, ap. 85	1/1	4839			act administrativ	9175/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Boțoteanu Valentin	act administrativ	9175/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4839	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 59
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4840	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			1432	I		44	631,630	F	942						
					I		44;37	630;418/19	P	490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4840		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
lureș		Claudiu-Tudorel	17.02.1974	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Drumul Muntenilor nr 101, Cod Postal 999999	1/1	4840			act administrativ	9176/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui lureș Claudiu-Tudorel	act administrativ	9176/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4840	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 60
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4841	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 62, Cod Postal 215300			723	I		44	637	CC	253	C1	CL	42	1		DA
					I		44;37	636;418/17	F	470	C2	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4841		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Motorcea		Alin-Laurențiu	12.10.1992	judet GORJ, UAT Stejari, loc. Bacesti nr. 205, Cod Postal 999999	1/1	4841			act administrativ	9178/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Motorcea		Alin-Laurențiu	12.10.1992	judet GORJ, UAT Stejari, loc. Bacesti nr. 205, Cod Postal 999999	1/1	4841-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Motorcea		Alin-Laurențiu	12.10.1992	judet GORJ, UAT Stejari, loc. Bacesti nr. 205, Cod Postal 999999	1/1	4841-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Motorcea Alin-Laurențiu	act administrativ	9178/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4841	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 61

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4842	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 60, Cod Postal 215300			943	I		44	638	CC	241	C1	CL	40	1		DA
					I		44	639	V	85	C2	CL	43	1		DA
					I		44	639	L	617	C3	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Julea		Maria	10.05.1938	judet ALBA, UAT Teius, loc. Teius, str Decebal nr 116, Cod Postal 999999	1/4	4842		Sucesiune	act notarial	102/2021/29.10.2021	N.P. Maria Banciu	bun propriu
Julea		Maria	10.05.1938	judet ALBA, UAT Teius, loc. Teius, str Decebal nr 116, Cod Postal 999999	1/4	4842-C1		Sucesiune	act notarial	102/2021/29.10.2021	N.P. Maria Banciu	bun propriu
Julea		Maria	10.05.1938	judet ALBA, UAT Teius, loc. Teius, str Decebal nr 116, Cod Postal 999999	1/4	4842-C2		Sucesiune	act notarial	102/2021/29.10.2021	N.P. Maria Banciu	bun propriu
Julea		Maria	10.05.1938	judet ALBA, UAT Teius, loc. Teius, str Decebal nr 116, Cod Postal 999999	1/4	4842-C3		Sucesiune	act notarial	102/2021/29.10.2021	N.P. Maria Banciu	bun propriu
Buțurcă		Elena-Nicoleta	26.09.1969	judet ALBA, UAT Teius, loc. Teius, str Decebal nr 116, Cod Postal 999999	3/4	4842		Sucesiune	act notarial	102/2021/29.10.2021	N.P. Maria Banciu	bun propriu
Buțurcă		Elena-Nicoleta	26.09.1969	judet ALBA, UAT Teius, loc. Teius, str Decebal nr 116, Cod Postal 999999	3/4	4842-C1		Sucesiune	act notarial	102/2021/29.10.2021	N.P. Maria Banciu	bun propriu

Buțurcă		Elena-Nicoleta	26.09.1969	judet ALBA, UAT Teius, loc. Teius, str Decebal nr 116, Cod Postal 999999	3/4	4842-C2		Sucesiune	act notarial	102/2021/29.10.2021	N.P. Maria Banciu	bun propriu
Buțurcă		Elena-Nicoleta	26.09.1969	judet ALBA, UAT Teius, loc. Teius, str Decebal nr 116, Cod Postal 999999	3/4	4842-C3		Sucesiune	act notarial	102/2021/29.10.2021	N.P. Maria Banciu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 62
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4843	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 58, Cod Postal 215300			1798	I		44	642	CC	76	C1	CA	41	1		DA
					I		44	641, 643	V	184						
					I		44; 37	644/1, 645/1, 640, 643; 418/15	F	1538						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4843		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mitan		Ovidiu-Ionuț	10.09.1982	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Nicolae Grigorescu nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 2, ap. 15	1/1	4843			act administrativ	9179/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Mitan		Dumitru	25.01.1958	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 39, Cod Postal 999999					act administrativ	9179/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Mitan		Ovidiu-Ionuț	10.09.1982	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Nicolae Grigorescu nr 2, Cod Postal 999999, bloc 2, scara 2, ap. 15	1/1	4843-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mitan		Dumitru	25.01.1958	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 39, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mitan Ovidiu-Ionuț și Mitan Dumitru	act administrativ	9179/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4843	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 63

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4844	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 56, Cod Postal 215300			836	I		44	644, 645	CC	330	C1	CL	113	1		DA
					I		37;44	418/1;645	CC	154	C2	CA	41	1		DA
					I		44	645	A	143	C3	CA	18	1		DA
					I		44	645	V	209						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4844		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cuteanu		Gheorghită	10.05.1954	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 56, Cod Postal 999999	1/1	4844			act administrativ	9180/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Cuteanu		Gheorghită	10.05.1954	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 56, Cod Postal 999999	1/1	4844-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cuteanu		Gheorghită	10.05.1954	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 56, Cod Postal 999999	1/1	4844-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cuteanu		Gheorghită	10.05.1954	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 56, Cod Postal 999999	1/1	4844-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	--------------------	---	------------	-------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cuteanu Gheorghită	act administrativ	9180/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4844	neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 64
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 17
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4845	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 54, Cod Postal 215300			1221	I		44	647/2	CC	352	C1	CL	131	2		DA
					I		44:37	646;418/14	F	869						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4845		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cuțuliga		Ion	26.09.1940	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 51, Cod Postal 999999	1/1	4845			act administrativ	9182/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Cuțuliga		Ion	26.09.1940	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 51, Cod Postal 999999	1/1	4845-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cuțuliga Ion	act administrativ	9182/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4845	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 65

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4846	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			275	I		44	647/1	F	275						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4846		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dăncilă		Ion	30.07.1950	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 63, Cod Postal 999999	1/1	4846			act administrativ	9183/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dăncilă Ion	act administrativ	9183/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4846	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 66

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4847	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300	41608	41608	793	I		37;44	418;646,647	F	793						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ivan		Ionel	21.11.1953	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, str Polonă nr 92, Cod Postal 999999, bloc 17A, ap. 97	1/1	4847		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	991/14.07.2011	Judecatoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 67

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII															
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
4848	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 46, Cod Postal 215300 (pct. Novaceni)	36328	36328	2393	I		44	651	CC	299	C1	CL	86	2		DA										
																	I	44	650/1, 648, 649	F	1256	C2	CA	46	1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dospin		Ion	29.09.1947	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Grigore Pleșoianu nr 8, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, ap. 10	1/1	4848		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	501/12.03.2008	Judecătoria Novaci	
Dospin		Ion	29.09.1947	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Grigore Pleșoianu nr 8, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, ap. 10	1/1	4848			act administrativ	9185/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Dospin		Ion	29.09.1947	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Grigore Pleșoianu nr 8, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, ap. 10	1/1	4848-C1		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	501/12.03.2008	JUDECATORIA NOVACI	
Dospin		Ion	29.09.1947	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Grigore Pleșoianu nr 8, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, ap. 10	1/1	4848-C2		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	501/12.03.2008	JUDECATORIA NOVACI	

Dospin		Ion	29.09.1947	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Grigore Pleșoianu nr 8, Cod Postal 999999, bloc 4, scara 1, ap. 10	1/1	4848-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	501/12.03.2008	JUDECATORIA NOVACI	
--------	--	-----	------------	---	-----	---------	--	-------------------------	-------------------------	----------------	--------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 77mp în favoarea lui Dospin Ion	act administrativ	9185/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4848	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 68
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4849	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 48, Cod Postal 215300			471	I		44	650	CC	471	C1	CL	107	1		DA
											C2	CA	81	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4849		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Călugăru		Aron	26.11.1975	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 30, Cod Postal 999999	1/1	4849			act administrativ	9187/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Călugăru		Aron	26.11.1975	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 30, Cod Postal 999999	1/1	4849-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Călugăru		Aron	26.11.1975	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 30, Cod Postal 999999	1/1	4849-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Călugăru Aron	act administrativ	9187/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4849	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 69
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4850	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 44, Cod Postal 215300	41080	41080	873	I		44;37	651/1,652;418	F	873						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Ivan		Gheorghe	01.10.1955	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 45, Cod Postal 999999	1/1	4850		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	617/29.05.2019	Judecătoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 70

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4851	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			308	I		44;37	651/2,652/1;418/13	F	308						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4851		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Bejancu		Ion	17.10.1934	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 43, Cod Postal 999999	1/1	4851			act administrativ	9188/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bejancu Ion	act administrativ	9188/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4851	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 71

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4852	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 40, Cod Postal 215300	546	373 (IE 38000)	1423	I		44; 37	653, 654; 418/51	CC	1423	C1	CL	82	1	373	DA
											C2	CA	166	1	373	DA
											C3	CA	70	1	373	DA
											C4	CA	12	1	373	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cuteanu		Ion	27.04.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 26, Cod Postal 999999	1/1	4852		Conventie	act notarial	2122/08.04.2003	NP Neacșa Nistorescu	bun comun
Cuteanu		Ion	27.04.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 26, Cod Postal 999999	1/2	4852-C1		Conventie	act notarial	2122/08.04.2003	NP Neacșa Nistorescu	bun comun
Cuteanu		Ion	27.04.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 26, Cod Postal 999999	1/2	4852-C1		Sucesiune	act notarial	113/16.12.2002	BNP Cosor Delia	bun propriu
Cuteanu		Ion	27.04.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 26, Cod Postal 999999	1/2	4852-C2		Conventie	act notarial	2122/08.04.2003	NP Neacșa Nistorescu	bun comun
Cuteanu		Ion	27.04.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 26, Cod Postal 999999	1/2	4852-C2		Sucesiune	act notarial	113/16.12.2002	BNP Cosor Delia	bun propriu
Cuteanu		Ion	27.04.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 26, Cod Postal 999999	1/2	4852-C3		Conventie	act notarial	2122/08.04.2003	NP Neacșa Nistorescu	bun comun

Cuteanu		Ion	27.04.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 26, Cod Postal 999999	1/2	4852-C3		Sucesiune	act notarial	113/16.12.2002	BNP Cosor Delia	bun propriu
Cuteanu		Ion	27.04.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 26, Cod Postal 999999	1/2	4852			act administrativ	9189/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun comun
Cuteanu		Ion	27.04.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 26, Cod Postal 999999	1/1	4852-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 75mp în favoarea lui Cuteanu Ion	act administrativ	9189/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4852	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 72
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4853	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 38, Cod Postal	(153-245)	208 (IE 35151)	3082	I		44; 37	655, 656, 657; 418/50	CC	3082	C1	CIE	616	1	208	DA
											C2	CIE	187	1	208	DA
											C3	CA	133	1	208	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC SEKAM PROD SRL			4807870	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4853		Convenție	act administrativ	272/24.01.2001	-	bun propriu
SC SEKAM PROD SRL			4807870	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4853-C1		Construire	act administrativ	18/26.07.1994	-	bun propriu
SC SEKAM PROD SRL			4807870	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4853-C2		Construire	act administrativ	18/26.07.1994	-	bun propriu
SC SEKAM PROD SRL			4807870	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/1	4853-C3		Construire	act administrativ	16/10.05.2002	Primaria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se înscrie dreptul de proprietate asupra extinderii pe orizontală a construcției C1, suprafața acesteia devenind 616mp,	act administrativ	16/10.05.2002	Primaria Novaci	C1	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 73

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4854	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 36, Cod Postal 215300	1066	35953	1434	I		44	655/1	CC	621	C1	CL	105	2		DA
							44; 37	656/1; 418/49	F	813	C2	CA	91	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Manta		Floarea	19.09.1931	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 33, Cod Postal 999999	1/1	4854		Lege	act administrativ	1518371/29.03.2011	COMISIA JUDEȚEANĂ GORJ	bun propriu
Manta		Floarea	19.09.1931	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 33, Cod Postal 999999	1/1	4854-C1		Construire	act administrativ	1518371/29.03.2011	COMISIA JUDEȚEANĂ GORJ	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4855	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 34, Cod Postal 215300			1429	I		45	658	CC	615	C1	CL	56	1		DA
					I		45	660	CC	63	C2	CA	48	1		DA
					I		45	658	V	55	C3	CA	75	1		DA
					I		45	660	A	136	C4	CA	12	1		DA
					I		45;37	661/2,660;418/12	F	560	C5	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4855		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ilie		Ion-Pantelimon	29.11.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 12, Cod Postal 999999	1/1	4855			act administrativ	9190/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Ilie		Ion-Pantelimon	29.11.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 12, Cod Postal 999999	1/1	4855-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ilie		Ion-Pantelimon	29.11.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 12, Cod Postal 999999	1/1	4855-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ilie		Ion-Pantelimon	29.11.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 12, Cod Postal 999999	1/1	4855-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Ilie		Ion-Pantelimon	29.11.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 12, Cod Postal 999999	1/1	4855-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ilie		Ion-Pantelimon	29.11.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 12, Cod Postal 999999	1/1	4855-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ilie Ion-Pantelimon	act administrativ	9190/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4855	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 75

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4856	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			549	I		45:37	659,661/1;418/11	F	549						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4856		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mitan		Pantelimon-Bogdan	31.10.1984	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 33, Cod Postal 999999	1/1	4856			act administrativ	9192/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mitan Pantelimon-Bogdan	act administrativ	9192/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4856	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 76

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4857	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 32, Cod Postal 215300			887	I		45	663	CC	278	C1	CL	52	1		DA
					I		45	663	V	90	C2	CL	43	1		DA
					I		45	662	F	329	C3	CA	61	1		DA
					I		45	662	A	190	C4	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Dodoi		Costel	08.05.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 37, Cod Postal 999999	1/1	4857		Conventie	act notarial	2839/18.06.2020	NP Aldoiu Mariana Mirela	bun propriu
Dodoi		Costel	08.05.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 37, Cod Postal 999999	1/1	4857-C1		Conventie	act notarial	2839/18.06.2020	NP Aldoiu Mariana Mirela	bun propriu
Dodoi		Costel	08.05.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 37, Cod Postal 999999	1/1	4857-C2		Conventie	act notarial	2839/18.06.2020	NP Aldoiu Mariana Mirela	bun propriu
Dodoi		Costel	08.05.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 37, Cod Postal 999999	1/1	4857-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Dodoi		Costel	08.05.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 37, Cod Postal 999999	1/1	4857-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	--------------------	---	------------	-------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	denumirea entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 77
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 17
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII								
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4858	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 30, Cod Postal 215300			2536	I		45	664,665	CC	618	C1	CL	98	2		DA	
					I		45	665	A	158	C2	CA	45	1		DA	
					I		45	665	V	134	C3	CA	82	1		DA	
					I		45	665	A	160							
					I		45;37	666;418/9	F	1466							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4858		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ecoboi		Ecaterina	17.03.1946	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al Mărghitaș nr 1, Cod Postal 999999, scara 4, etaj 4, ap. 14	1/1	4858			act administrativ	9193/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Ecoboi		Ion	09.10.1940	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 12, Cod Postal 999999					act administrativ	9193/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Ecoboi		Ecaterina	17.03.1946	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al Mărghitaș nr 1, Cod Postal 999999, scara 4, etaj 4, ap. 14	1/1	4858-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ecoboi		Ion	09.10.1940	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 12, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Ecoboi		Ecaterina	17.03.1946	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al Mărghitaș nr 1, Cod Postal 999999, scara 4, etaj 4, ap. 14	1/1	4858-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ecoboi		Ion	09.10.1940	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 12, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ecoboi		Ecaterina	17.03.1946	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al Mărghitaș nr 1, Cod Postal 999999, scara 4, etaj 4, ap. 14	1/1	4858-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Ecoboi		Ion	09.10.1940	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 12, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ecoboi Ecaterina, Ecoboi Ion	act administrativ	9193/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4858	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 78

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci
Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4859	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300	37790	37790	868	I		45	668, 669, 670	A	868						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Roșculescu		Ion-Alin	22.12.1983	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Bercesti nr. 191, Cod Postal 999999	1/1	4859		Conventie	act notarial	3201/31.05.2023	Aldoiu Mariana Mirela	
Roșculescu		Elena-Marcela	19.01.1985	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Bercesti nr. 191, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	3201/31.05.2023	Aldoiu Mariana Mirela	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
REGENT DIVERS COM SRL			2975672	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Bercesti, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		4859		act notarial	922/08/02/2024	Aldoiu Mariana Mirela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 79

Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4860	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 26, Cod Postal 215300	35348	35348	616	I		45	671, 673/1	V	398						
					I		45	667/1, 672	P	218						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Savu		Marcel	06.06.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 26, Cod Postal 999999	1/1	4860		Conventie	act notarial	5725/29.12.2009	BNP Merisescu Anica	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC ULTEX PROD SRL			6780444	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999			4860	act notarial	569/01/02/2010	NP Merisescu Anica		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează Contractul de comodat asupra imobilului descris la A1, pentru o perioadă de 10 ani începând cu data de 01.02.2010.	act notarial	569/01.02.2010	NP Merisescu Anica	4860	neîmprejmuit		diferența de suprafață de 110mp se află ocupată de construcția din ID 4861

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN					DATE CONSTRUCȚII							
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4861	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 26, Cod Postal 215300	37749	37749	2197	I		45	672, 673, 674, 676, 675	CC	985	C1	CL	446	3		DA
					I		45	674	F	114						
					I		45	674	F	148						
					I		45; 37	676; 418/1	V	431						
					I		45; 37	667/2; 418/1	F	519						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Savu		Rodica	04.01.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 31, Cod Postal 999999	1/1	4861		Conventie	act notarial	10/16.01.1996	BNP Cosor Delia	
Savu		Marcel	06.06.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 26, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	10/16.01.1996	BNP Cosor Delia	bun comun
Savu		Rodica	04.01.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 31, Cod Postal 999999	1/1	4861			act administrativ	9195/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Savu		Marcel	06.06.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 26, Cod Postal 999999					act administrativ	9195/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun comun
Savu		Rodica	04.01.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 31, Cod Postal 999999	1/1	4861-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Savu		Marcel	06.06.1957	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 26, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun comun
------	--	--------	------------	--	--	--	------	--------------	--------------	----------------------	-----------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 576mp în favoarea lui Savu Rodica și Savu Marcel	act administrativ	9195/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4861	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 81
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4862	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			1064	I		45;37	678,677;418/8	F	903						
					I		45	678	V	161						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4862		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Cosoreci		Maria	19.02.1961	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 21, Cod Postal 999999	1/1	4862			act administrativ	9198/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Cosoreci Maria	act administrativ	9198/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4862	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 82
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4863	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 22, Cod Postal 215300			222	I I		45 45	679/2 679/2,680/2	CC A	98 124	C1	CL	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Bercovici		Vasile	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 6, Cod Postal 999999	1/1	4863		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	816/2020/21.09.2020	Judecătoria Novaci	bun propriu
Bercovici		Vasile	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 6, Cod Postal 999999	1/1	4863-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	816/2020/21.09.2020	Judecătoria Novaci	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Bercovici		Maria	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Ocolului, Cod Postal 999999			4863 4863-C1	hotarare judecatoreasca	816/2020/21/09/2020	Judecătoria Novaci		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înscrie ipotecă legală (sultă) pentru suma de 1430.50 lei, în favoarea: Bercovici Maria	hotarare judecatoreasca	816/2020/21.09.2020	Judecătoria Novaci	4863 C1	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 83
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4864	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 22, Cod Postal 215300	40190	40190	373	I		45	679/1	CC	123	C1	CL	50	1		DA
					I		45	680/1,681/1	A	99						
					I		37	418/47	P	151						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Pițigoi		Maria	06.11.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 22, Cod Postal 999999	1/1	4864		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	816/2020/21.09.2020	Judecătoria Novaci, dosar nr. 634/267/2019	bun propriu
Pițigoi		Maria	06.11.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 22, Cod Postal 999999	1/1	4864			act administrativ	9199/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	bun propriu
Pițigoi		Maria	06.11.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 22, Cod Postal 999999	1/1	4864-C1		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	816/2020/21.09.2020	Judecătoria Novaci, dosar nr. 634/267/2019	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică pentru suprafața de 151mp în favoarea lui Pițigoi Maria	act administrativ	9199/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4864	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4865	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 20, Cod Postal 215300			182	I		45	685	CC	182	C1	CL	64	1		DA
											C2	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Voican		Mioara-Doina	21.03.1949	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str G-ral Gheorghe Magheru nr 83, Cod Postal 999999	1/2	4865		Conventie	act notarial	2539/20.04.2005	N.P. Dana Tomiță	bun propriu
Voican		Mioara-Doina	21.03.1949	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str G-ral Gheorghe Magheru nr 83, Cod Postal 999999	1/2	4865		Conventie	act notarial	08/19.08.2010	N.P. Sebastian Tomiță	bun propriu
Voican		Mioara-Doina	21.03.1949	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str G-ral Gheorghe Magheru nr 83, Cod Postal 999999	1/2	4865-C1		Conventie	act notarial	2539/20.04.2005	N.P. Dana Tomiță	bun propriu
Voican		Mioara-Doina	21.03.1949	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str G-ral Gheorghe Magheru nr 83, Cod Postal 999999	1/2	4865-C1		Conventie	act notarial	08/19.08.2010	N.P. Sebastian Tomiță	bun propriu
Voican		Mioara-Doina	21.03.1949	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str G-ral Gheorghe Magheru nr 83, Cod Postal 999999	1/2	4865-C2		Conventie	act notarial	2539/20.04.2005	N.P. Dana Tomiță	bun propriu
Voican		Mioara-Doina	21.03.1949	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str G-ral Gheorghe Magheru nr 83, Cod Postal 999999	1/2	4865-C2		Conventie	act notarial	08/19.08.2010	N.P. Sebastian Tomiță	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 85
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 17
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4866	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			557	I		45; 37	682,683,684, 685/1; 418/7	F	557						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4866		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Haimana		Elena	08.01.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, al Gruului, Cod Postal 999999, bloc 8, scara 2, etaj 3, ap. 21	1/1	4866			act administrativ	9200/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Gheban		Ion	05.11.1955	Germania					act administrativ	9200/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Gheban		Aurel	24.11.1958	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Dimitrie Brezulescu nr 54, Cod Postal 999999					act administrativ	9200/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Haimana Elena, Gheban Ion și Gheban Aurel	act administrativ	9200/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4866	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4867	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 18, Cod Postal 215300			1126	I		45	686	CC	32	C1	CA	17	1		DA
					I		45	686	F	398						
					I		45;37	687;418/6	L	696						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4867		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Mateuță		Maria	24.01.1958	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 23, Cod Postal 999999	1/1	4867			act administrativ	9202/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Mateuță		Maria	24.01.1958	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 23, Cod Postal 999999	1/1	4867-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Mateuță Maria	act administrativ	9202/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4867	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 87
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4868	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 16, Cod Postal 215300			688	I		45	690	CC	47	C1	CA	28	1		DA
					I		45;37	691,689,688;418/5	L	641						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4868		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Deaconescu		Sabina	15.09.1940	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 21, Cod Postal 999999	1/1	4868			act administrativ	9203/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Deaconescu		Sabina	15.09.1940	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 21, Cod Postal 999999	1/1	4868-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Deaconescu Sabina	act administrativ	9203/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4868	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintâna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 88

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4869	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			350	I		45;37	692;418/4	F	350						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4869		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Pigui		Elena	21.07.1964	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 19, Cod Postal 999999	1/1	4869			act administrativ	9205/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Pigui Elena	act administrativ	9205/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4869	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 89

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4870	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300	f. cad	54 (IE 39881)	327	I		45	693	A	176						
					I		45; 37	693; 418/46	F	151						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Pigui		Constantin-Cristian	21.05.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 17, Cod Postal 999999	1/1	4870		Conventie	act notarial	499/07.07.1999	NP Delia Cosor	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Pigui		Ion	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	UZUFRUCT		4870	act notarial	499/07/07/1999	NP Delia Cosor		
Pigui		Maria	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	UZUFRUCT		4870	act notarial	499/07/07/1999	NP Delia Cosor		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 90

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 17

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4871	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300 (Punctul "Zăvoi")			725	I		45;37	694;418/3	L	725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Comănescu		Mihail	27.06.1924	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Emanoil Chinezu, Cod Postal 999999, bloc G2, scara 1, ap. 17	1/1	4871		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	368/09.02.1990	Judecătoria Tg-Cărbunești	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 91

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4872	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300 (punct "Acasa")	36513	36513	470	I		45	695, 696	P	470						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Cevală		Romulus-Eugen	14.08.1980	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Bicz nr 25A, Cod Postal 999999	1/1	4872		Conventie	act notarial	3477/11.06.2019	NP Davitoiu Raluca Nicolita	
Cevală		Maria-Daniela	05.08.1983	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Zambilelor, Cod Postal 999999, bloc 1, ap. 1				Conventie	act notarial	3477/11.06.2019	NP Davitoiu Raluca Nicolita	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintână Adrian-Valeriu

Pagina nr. 92
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 17
 Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4873	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			506	I		45;37	698/2,697;418/2	F	506						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4873		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Popescu		Ion	29.11.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 1, Cod Postal 999999	1/1	4873			act administrativ	9206/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Ion	act administrativ	9206/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4873	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 93

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4874	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300	36772	36772	1000	I		45	698	P	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Pîrvulescu		Vlad - Grigore	28.05.1986	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/3	4874		Conventie	act notarial	3657/10.10.2014	NP Badea Silvia	bun propriu
Pîrvulescu		Doru-Manuel	28.06.1987	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/3	4874		Conventie	act notarial	3657/10.10.2014	NP Badea Silvia	bun propriu
Pîrvulescu		Cătălin-Alexandru	28.06.1987	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, Cod Postal 999999	1/3	4874		Conventie	act notarial	3657/10.10.2014	NP Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 94

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4875	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 215300			918	I		45	698/1	F	918						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4875		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Flitan		Ilie-Constantin	24.12.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 7, Cod Postal 999999	1/1	4875			act administrativ	9207/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Flitan Ilie-Constantin	act administrativ	9207/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4875	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 95
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4876	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 175, Cod Postal 215300	905	456 (IE 35425)	248	I		45	698/1	CC	248	C1	CL	140	4	456	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC SIMROD FUMEX SRL			4243436	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 143, Cod Postal 999999	1/1	4876		Conventie	act administrativ	4399/14.10.1998	-	
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA TG-JIU			16401874	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Traian, Cod Postal 999999	1/1	4876			act notarial	2871/23.06.2010	NP Anica Merisescu	
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA TG-JIU			16401874	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Traian, Cod Postal 999999	1/1	4876			act notarial	984/14.02.2019	NP. Merisescu Anica	
SC SIMROD FUMEX SRL			4243436	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 143, Cod Postal 999999	1/1	4876-C1		Construire	act administrativ	15/10.05.2000	Primăria Orașului Novaci	
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA TG-JIU			16401874	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Traian, Cod Postal 999999	1/1	4876-C1			act notarial	2871/23.06.2010	NP Anica Merisescu	
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA TG-JIU			16401874	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Traian, Cod Postal 999999	1/1	4876-C1			act notarial	984/14.02.2019	NP. Merisescu Anica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA TG-JIU			16401874	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Traian, Cod Postal 999999	IPOTECA		876 4876-C	act notarial	2871/23/06/2010	NP ANICA MERISESCU	380000	RON
BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA TG-JIU			16401874	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, str Traian, Cod Postal 999999	IPOTECA		876 4876-C	act notarial	984/14/02/2019	NP. Merisescu Anica	350000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează interdicțiile de înstrăinare și arevare	act notarial	2871/23.06.2010	NP Anica Merisescu	4876 C1	neîmprejmuit		
se notează interdicțiile de înstrăinare , grevare demolare , dezmembrare, închiriere , alipire , amenajare , restructurare și construire in baza art. 902 și 903 din Codul Civil precum și art .23 pct. B lit .h) din legea cadastrului si a Publicității Imobiliare nr. 7/1996, republicată	act notarial	984/14.02.2019	NP. Merisescu Anica	4876 C1			

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 96
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4877	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 175, Cod Postal 215300	597	456 (IE 35424)	45	I		45	698/1	CC	45						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC SIMROD FUMEX SRL			9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 143, Cod Postal 999999	1/1	4877		Conventie	act administrativ	1415/04.08.2004	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 97

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4878	judet GORJ, UAT Novaci, Cod postal 999999			45	E		37	418/64	P	45						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4878		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Paul		Raluca	04.12.1985	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 127, Cod Postal 999999	1/1	4878			act administrativ	9208/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Paul Raluca	act administrativ	9208/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4878	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 98

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 17

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4879	judet GORJ, UAT Novaci, Cod postal 999999			123	E		37	418/63	P	123						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4879		Lege	act administrativ	20605/29.07.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	4879	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 99
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII																																						
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)																																	
4880	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 64, Cod Postal 215300			1371	I		44	632	CC	637	C1	CL	114	1		DA																																	
																	I	44	633/1	V	63	C2	CA	65	1		DA																						
																												I	44	633/2	F	88	C3	CA	85	1		DA											
																																							I	44	634	A	256	C4	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren Ul	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4880		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stoiculescu-Ivan		Ion	21.02.1950	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Plopilor nr 28, Cod Postal 999999, bloc 28, scara 1, etaj 2, ap. 11	1/1	4880			act administrativ	9209/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Stoiculescu-Ivan		Ioana	27.10.1951	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Plopilor nr 28, Cod Postal 999999, bloc 28, scara 1, etaj 2, ap. 11					act administrativ	9209/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	bn comun
Stoiculescu-Ivan		Ion	21.02.1950	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Plopilor nr 28, Cod Postal 999999, bloc 28, scara 1, etaj 2, ap. 11	1/1	4880-C1		Conventie	act notarial	4408/21.09.1988	Notariatul de Stat Judetean Gorj	

Stoiculescu-Ivan		loana	27.10.1951	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Plopilor nr 28, Cod Postal 999999, bloc 28, scara 1, etaj 2, ap. 11				Conventie	act notarial	4408/21.09.1988	Notariatul de Stat Judetean Gorj	bn comun
Stoiculescu-Ivan		lon	21.02.1950	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Plopilor nr 28, Cod Postal 999999, bloc 28, scara 1, etaj 2, ap. 11	1/1	4880-C2		Conventie	act notarial	4408/21.09.1988	Notariatul de Stat Judetean Gorj	
Stoiculescu-Ivan		loana	27.10.1951	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Plopilor nr 28, Cod Postal 999999, bloc 28, scara 1, etaj 2, ap. 11				Conventie	act notarial	4408/21.09.1988	Notariatul de Stat Judetean Gorj	bn comun
Stoiculescu-Ivan		lon	21.02.1950	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Plopilor nr 28, Cod Postal 999999, bloc 28, scara 1, etaj 2, ap. 11	1/1	4880-C3		Conventie	act notarial	4408/21.09.1988	Notariatul de Stat Judetean Gorj	
Stoiculescu-Ivan		loana	27.10.1951	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Plopilor nr 28, Cod Postal 999999, bloc 28, scara 1, etaj 2, ap. 11				Conventie	act notarial	4408/21.09.1988	Notariatul de Stat Judetean Gorj	bn comun
Stoiculescu-Ivan		lon	21.02.1950	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Plopilor nr 28, Cod Postal 999999, bloc 28, scara 1, etaj 2, ap. 11	1/1	4880-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
Stoiculescu-Ivan		loana	27.10.1951	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Plopilor nr 28, Cod Postal 999999, bloc 28, scara 1, etaj 2, ap. 11				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bn comun
Stoiculescu-Ivan		lon	21.02.1950	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Plopilor nr 28, Cod Postal 999999, bloc 28, scara 1, etaj 2, ap. 11	1/1	4880-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Stoiculescu-Ivan		Ioana	27.10.1951	judet GORJ, UAT Targu Jiu, loc. Targu Jiu, al Plopilor nr 28, Cod Postal 999999, bloc 28, scara 1, etaj 2, ap. 11			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bn comun
------------------	--	-------	------------	---	--	--	------	--------------	--------------	----------------------	----------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Stoiculescu-Ivan Ion și Stoiculescu-Ivan Ioana	act administrativ	9209/30.05.2024	Primăria Or. Novaci	4880	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 100
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 17

UAT Novaci

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4881	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului, Cod Postal 999999 (amplasamentul nr.9, punctul "La Troiță")	1510	1127 (IE 37350)	11	I	-	-	-	F	11						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Orașul Novaci			4666126	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parîngului nr 79, Cod Postal 999999	1/1	4881		Lege	act administrativ	973/09.09.2002	Guvernul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 101
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 17
Anul realizarii: 2024