

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4166	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Opritești nr 1, Cod Postal 215304 (pct. "Salistea casei ")	39344	39344	488	I		20	513	CC	427	C1	CA	37	1		DA
					20		513	F	61	C2	CL	52	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Armășoiu		(fostă Grigore) Cornelia	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, Cod Postal 999999	1/1	4166		Sucesiune	act notarial	711/22.12.1978	-	
Armășoiu		(fostă Grigore) Cornelia	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, Cod Postal 999999	1/1	4166-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Armășoiu		(fostă Grigore) Cornelia	9999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, Cod Postal 999999	1/1	4166-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 102

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4167	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Opritești nr 3, Cod Postal 215304	37973	37973	900	I		20	508	CC	900	C1	CAS	230	1		DA
											C2	CA	28	1		DA
											C3	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Orasul Novaci			4666126	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parangului nr 79, Cod Postal 999999	1/1	4167		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	
Orasul Novaci			4666126	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parangului nr 79, Cod Postal 999999	1/1	4167-C1		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	
Orasul Novaci			4666126	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parangului nr 79, Cod Postal 999999	1/1	4167-C2		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	
Orasul Novaci			4666126	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Parangului nr 79, Cod Postal 999999	1/1	4167-C3		Lege	act normativ	973/05.09.2002	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 102

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4168	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 43, Cod Postal 215304 (pct. "Salistea casei ")	39345	39345	2044	I		20	512, 513	CC	321	C1	CL	157	3		DA
					I		20	512, 514	F	861	C2	CA	51	1		DA
					I		20	510, 511	L	862						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tugmean-		Armăsoiu Corina-Mirabela	06.03.1983	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, Cod Postal 999999	1/1	4168		Conventie	act notarial	371/30.03.2020	NP Manoiu Natalia	bun propriu
Tugmean-		Armăsoiu Corina-Mirabela	06.03.1983	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, Cod Postal 999999	1/1	4168-C1		Conventie	act notarial	371/30.03.2020	NP Manoiu Natalia	bun propriu
Tugmean-		Armăsoiu Corina-Mirabela	06.03.1983	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, Cod Postal 999999	1/1	4168-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		teren împrejmuit în totalitate

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 102

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4169	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Opritești nr 5, Cod Postal 215304			5052	I		20	506	CC	693	C1	CL	98	1		DA
											C2	CL	28	1		DA
											C3	CA	19	1		DA
											C4	CA	60	1		DA
											C5	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Fumărel		Maria	16.08.1957	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Smîrdan nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 1, etaj 4, ap. 27	1/4	4169		Sucesiune	act notarial	11/06.04.2018	N.P. Deaconu Claudia-Georgiana	bun propriu
Fumărel		Maria	16.08.1957	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Smîrdan nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 1, etaj 4, ap. 27	1/4	4169-C1		Sucesiune	act notarial	11/06.04.2018	N.P. Deaconu Claudia-Georgiana	bun propriu
Fumărel		Maria	16.08.1957	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Smîrdan nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 1, etaj 4, ap. 27	1/4	4169-C2		Sucesiune	act notarial	11/06.04.2018	N.P. Deaconu Claudia-Georgiana	bun propriu
Fumărel		Maria	16.08.1957	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Smîrdan nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 1, etaj 4, ap. 27	1/4	4169-C3		Sucesiune	act notarial	11/06.04.2018	N.P. Deaconu Claudia-Georgiana	bun propriu
Fumărel		Maria	16.08.1957	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Smîrdan nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 1, etaj 4, ap. 27	1/4	4169-C4		Sucesiune	act notarial	11/06.04.2018	N.P. Deaconu Claudia-Georgiana	bun propriu
Fumărel		Maria	16.08.1957	judet GORJ, UAT Târgu Jiu, loc. Târgu Jiu, al Smîrdan nr 1, Cod Postal 999999, bloc 1, scara 1, etaj 4, ap. 27	1/4	4169-C5		Sucesiune	act notarial	11/06.04.2018	N.P. Deaconu Claudia-Georgiana	bun propriu

Checiu		Elena-Simona	11.12.1982	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 5, loc. Bucuresti Sectorul 5, cal 13 Septembrie nr 239, Cod Postal 999999, bloc V5, scara 2, etaj 6, ap. 59	3/4	4169		Sucesiune	act notarial	11/06.04.2018	N.P. Deaconu Claudia-Georgiana	bun propriu
Checiu		Elena-Simona	11.12.1982	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 5, loc. Bucuresti Sectorul 5, cal 13 Septembrie nr 239, Cod Postal 999999, bloc V5, scara 2, etaj 6, ap. 59	3/4	4169-C1		Sucesiune	act notarial	11/06.04.2018	N.P. Deaconu Claudia-Georgiana	bun propriu
Checiu		Elena-Simona	11.12.1982	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 5, loc. Bucuresti Sectorul 5, cal 13 Septembrie nr 239, Cod Postal 999999, bloc V5, scara 2, etaj 6, ap. 59	3/4	4169-C2		Sucesiune	act notarial	11/06.04.2018	N.P. Deaconu Claudia-Georgiana	bun propriu
Checiu		Elena-Simona	11.12.1982	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 5, loc. Bucuresti Sectorul 5, cal 13 Septembrie nr 239, Cod Postal 999999, bloc V5, scara 2, etaj 6, ap. 59	3/4	4169-C3		Sucesiune	act notarial	11/06.04.2018	N.P. Deaconu Claudia-Georgiana	bun propriu
Checiu		Elena-Simona	11.12.1982	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 5, loc. Bucuresti Sectorul 5, cal 13 Septembrie nr 239, Cod Postal 999999, bloc V5, scara 2, etaj 6, ap. 59	3/4	4169-C4		Sucesiune	act notarial	11/06.04.2018	N.P. Deaconu Claudia-Georgiana	bun propriu
Checiu		Elena-Simona	11.12.1982	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 5, loc. Bucuresti Sectorul 5, cal 13 Septembrie nr 239, Cod Postal 999999, bloc V5, scara 2, etaj 6, ap. 59	3/4	4169-C5		Sucesiune	act notarial	11/06.04.2018	N.P. Deaconu Claudia-Georgiana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4170	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 41, Cod Postal 215304 (Punctul Silistei casei)	41688	41688	87	I		20	514	CC	87	C1	CA	24	1		DA
											C2	CIE	58	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădoi		Anghel - Adelin	23.03.1981	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, Cod Postal 999999	1/1	4170		Convenție	act notarial	49/09.01.2015	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu
Rădoi		Anghel - Adelin	23.03.1981	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, Cod Postal 999999	1/1	4170-C1		Convenție	act notarial	49/09.01.2015	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MIELA ANAIS SRL			42440910	judet GORJ, UAT Bengesti-Ciocadia, loc. Balcesti, str Principală nr 32, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		170 4170-C		act notarial	564/28/02/2022	NP Badea Silvia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 102

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4171	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 39, Cod Postal 215304 (Punctul Silistea casei)	41687	41687	2321	I		20	501,510,514	CC	2321	C1	CL	113	2		DA
											C2	CL	108	3		DA
											C3	CA	109	2		DA
											C4	CA	51	1		DA
											C5	CA	26	1		DA
											C6	CA	78	1		DA
											C7	CA	24	1		DA
											C8	CA	3	1		DA
											C9	CA	41	1		DA
											C10	CA	6	1		DA
											C11	CA	7	1		DA
											C12	CA	71	1		DA
											C13	CA	26	1		DA
											C14	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Rădoi		Anghel - Adelin	23.03.1981	Jud: Neidentifica	1/1	4171		Conventie	act notarial	49/09.01.2015	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu
Rădoi		Anghel - Adelin	23.03.1981	Jud: Neidentifica	1/1	4171-C1		Conventie	act notarial	49/09.01.2015	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu
Rădoi		Anghel - Adelin	23.03.1981	Jud: Neidentifica	1/1	4171-C3		Conventie	act notarial	49/09.01.2015	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu
Rădoi		Anghel - Adelin	23.03.1981	Jud: Neidentifica	1/1	4171-C4		Conventie	act notarial	49/09.01.2015	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu
Rădoi		Anghel - Adelin	23.03.1981	Jud: Neidentifica	1/1	4171-C5		Conventie	act notarial	49/09.01.2015	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu

Rădoi		Anghel - Adelin	23.03.1981	Jud: Neidentifica	1/1	4171-C6		Conventie	act notarial	49/09.01.2015	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu
Rădoi		Anghel - Adelin	23.03.1981	Jud: Neidentifica	1/1	4171-C7		Conventie	act notarial	49/09.01.2015	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu
Rădoi		Anghel - Adelin	23.03.1981	Jud: Neidentifica	1/1	4171-C8		Conventie	act notarial	49/09.01.2015	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu
Rădoi		Anghel - Adelin	23.03.1981	Jud: Neidentifica	1/1	4171-C9		Conventie	act notarial	49/09.01.2015	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu
Rădoi		Anghel - Adelin	23.03.1981	Jud: Neidentifica	1/1	4171-C10		Conventie	act notarial	49/09.01.2015	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu
Rădoi		Anghel - Adelin	23.03.1981	Jud: Neidentifica	1/1	4171-C11		Conventie	act notarial	49/09.01.2015	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu
Rădoi		Anghel - Adelin	23.03.1981	Jud: Neidentifica	1/1	4171-C12		Conventie	act notarial	49/09.01.2015	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu
Rădoi		Anghel - Adelin	23.03.1981	Jud: Neidentifica	1/1	4171-C13		Conventie	act notarial	49/09.01.2015	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu
Rădoi		Anghel - Adelin	23.03.1981	Jud: Neidentifica	1/1	4171-C14		Conventie	act notarial	49/09.01.2015	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu
Rădoi		Anghel - Adelin	23.03.1981	Jud: Neidentifica	1/1	4171-C2		Conventie	act notarial	3129/04.12.2014	NP Popescu Bejat Nicolae	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		Teren împrejmuit în totalitate

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 102
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4172	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Fântâniei nr 20, Cod Postal 215304			3669	I		20	502, 501	CC	963	C1	CL	118	1		DA	
							20	502, 501, 503/2	F	505	C2	CA	102	1		DA	
							20	501	F	1133	C3	CA	62	1		DA	
							20	501	V	63							
							20	501	A	175							
							20	500	V	118							
							20	500	A	454							
					I		20	503/2, 509/2	V	258							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4172		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Fumărel		Constantin	06.12.1973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 174, Cod Postal 999999	1/1	4172			act administrativ	8545/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Fumărel		Constantin	06.12.1973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 174, Cod Postal 999999	1/1	4172-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Fumărel		Constantin	06.12.1973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 174, Cod Postal 999999	1/1	4172-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Fumărel		Constantin	06.12.1973	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 174, Cod Postal 999999	1/1	4172-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Fumărel Constantin	act administrativ	8545/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4172	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 102

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4173	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 37, Cod Postal 215304	35774	35774	657	I		20	498/1	CC	657	C1	CL	119	2		DA
											C2	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Stăncioiu		Vasile	21.02.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, Cod Postal 999999	1/1	4173		Conventie	act notarial	56/20.01.2011	NP COSOR DELIA	, căsătorit, bun comun
Stăncioiu		Vasile	21.02.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, Cod Postal 999999	1/1	4173-C1		Conventie	act notarial	56/20.01.2011	NP COSOR DELIA	, căsătorit, bun comun
Stăncioiu		Vasile	21.02.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, Cod Postal 999999	1/1	4173-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 8

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 102

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4174	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 33, Cod Postal 215304 (pct Silistea casei)	36999	36999	1912	I		20	497	CC	418	C1	CL	76	1		DA
					I		20	495/1;496	F	1494						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Anton		Adrian	07.01.1975	judet ARGES, UAT Pitesti, loc. Pitesti, str Spiru Haret nr 11, Cod Postal 999999	1/1	4174		Conventie	act notarial	1303/16.03.2022	Didea Ionel	
Anton		Elena	04.12.1978	judet ARGES, UAT Pitesti, loc. Pitesti, str Spiru Haret nr 11, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1303/16.03.2022	Didea Ionel	bun comun
Anton		Adrian	07.01.1975	judet ARGES, UAT Pitesti, loc. Pitesti, str Spiru Haret nr 11, Cod Postal 999999	1/1	4174-C1		Conventie	act notarial	1303/16.03.2022	Didea Ionel	
Anton		Elena	04.12.1978	judet ARGES, UAT Pitesti, loc. Pitesti, str Spiru Haret nr 11, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1303/16.03.2022	Didea Ionel	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 9

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 102

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF
4175	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești, Cod Postal 215304 (Punctul La Cruci)	38394	38394	3611	I		20	490, 491, 496, 499	F	2106					
					I		20	498	A	773					
					I		20	489	A	732					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Fumărel		Petru	19.05.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 24, Cod Postal 999999	3/8	4175		Sucesiune	act notarial	268/11.05.1987	Notariatul de Stat	bun propriu
Fumărel		Petru	19.05.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 24, Cod Postal 999999	1/8	4175		Sucesiune	act notarial	571/04.10.1991	Notariatul de stat	bun propriu
Fumărel		Petru	19.05.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 24, Cod Postal 999999	4/8	4175		Conventie	act notarial	336/03.04.2018	BNP Cezarina Ciobanu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 10
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 102
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII																									
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)																				
4176	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 31, Cod Postal 215304	41902	41902	4490	I		20	493	CC	639	C1	CL	124	2		DA																				
																	I	20	494	A	506	C2	CA	98	1	DA										
																											I	20	492, 494, 495/2	L	3345	C3	CA	12	1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Stăncioiu		Gheorghe	26.06.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 31, Cod Postal 999999	1/1	4176		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1383/18.10.2010	Judecatoria Novaci în dosar nr. 1886/267/2010	
Stăncioiu		Oana-Claudia	04.08.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 50, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1383/18.10.2010	Judecatoria Novaci în dosar nr. 1886/267/2010	bun comun
Stăncioiu		Gheorghe	26.06.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 31, Cod Postal 999999	1/1	4176-C1		Conventie	hotarare judecatoreasca	1383/18.10.2010	Judecatoria Novaci în dosar nr. 1886/267/2010	
Stăncioiu		Oana-Claudia	04.08.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 50, Cod Postal 999999				Conventie	hotarare judecatoreasca	1383/18.10.2010	Judecatoria Novaci în dosar nr. 1886/267/2010	bun comun
Stăncioiu		Gheorghe	26.06.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 31, Cod Postal 999999	1/1	4176-C1			act notarial	1143/25.07.2023	NP Ciobanu Valerica Cezarina	bun propriu
Stăncioiu		Oana-Claudia	04.08.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 50, Cod Postal 999999	1/1	4176-C2		Conventie	hotarare judecatoreasca	1383/18.10.2010	Judecatoria Novaci în dosar nr. 1886/267/2010	
Stăncioiu		Gheorghe	26.06.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 31, Cod Postal 999999				Conventie	hotarare judecatoreasca	1383/18.10.2010	Judecatoria Novaci în dosar nr. 1886/267/2010	bun comun
Stăncioiu		Oana-Claudia	04.08.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 50, Cod Postal 999999	1/1	4176-C3		Construire	hotarare judecatoreasca	1383/18.10.2010	Judecatoria Novaci în dosar nr. 1886/267/2010	
Stăncioiu		Gheorghe	26.06.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 31, Cod Postal 999999				Construire	hotarare judecatoreasca	1383/18.10.2010	Judecatoria Novaci în dosar nr. 1886/267/2010	bun comun

Stăncioiu		Oana-Claudia	04.08.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitiesi nr. 50, Cod Postal 999999	1/1	4176-C4		Construire	hotarare judecatoreasca	1383/18.10.2010	Judecatoria Novaci în dosar nr. 1886/267/2010	
Stăncioiu		Gheorghe	26.06.1970	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitiesi nr. 31, Cod Postal 999999				Construire	hotarare judecatoreasca	1383/18.10.2010	Judecatoria Novaci în dosar nr. 1886/267/2010	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se întregeste dreptul de proprietate asupra construcției și se intabulează dreptul de PROPRIETATE asupra camerei nr. 2 de la etaj, cu titlu de drept donație, dobândit prin Convenție	act notarial	1143/25.07.2023	NP Ciobanu Valerica Cezarina	C1	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 102
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4177	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, Cod Postal 215304			2248	I		20	485	A	1983						
					I		20	485	P	265						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4177		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Stăncioiu		Oana-Claudia	04.08.1980	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 50, Cod Postal 999999	1/1	4177			act administrativ	8546/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Stăncioiu Oana-Claudia	act administrativ	8546/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4177	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 12

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 102

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4178	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, Cod Postal 215304			3678	I		20	486	P	876						
					I		20	487	A	2306						
					I		20	488	P	496						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4178		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Fumărel		Petru	19.05.1949	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str 24, Cod Postal 999999	1/1	4178			act administrativ	8547/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Fumărel Petru	act administrativ	8547/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4178	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 102
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4179	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti, str Fântâniei nr 16-18, Cod Postal 215304			9924	I		20	479	CC	204	C1	CL	107	1		DA	
					I		20	480	CC	884	C2	CL	91	1		DA	
					I		20	478, 479	F	784	C3	CA	43	1		DA	
					I		20	483	A	551	C4	CA	11	1		DA	
					I		20	483	A	391	C5	CA	94	1		DA	
					I		20	483, 484, 481, 482	F	5812							
					I		20	479, 484	L	1298							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4179		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Sitea		Delia	03.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti nr. 172, Cod Postal 999999	1/1	4179			act administrativ	8548/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Sitea		Delia	03.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti nr. 172, Cod Postal 999999	1/1	4179-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Sitea		Delia	03.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti nr. 172, Cod Postal 999999	1/1	4179-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Sitea		Delia	03.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti nr. 172, Cod Postal 999999	1/1	4179-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Sitea		Delia	03.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti nr. 172, Cod Postal 999999	1/1	4179-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Sitea		Delia	03.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti nr. 172, Cod Postal 999999	1/1	4179-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Sltea Delia	act administrativ	8548/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4179	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 102
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4180	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești, Cod Postal 215304			490	I		17	408/2	F	195						
					I		17	408/2	P	295						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4180		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Chiriac		Ionuț-Răzvan	22.06.2000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 62, Cod Postal 999999	1/1	4180			act administrativ	8549/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Chiriac Ionuț-Răzvan	act administrativ	8549/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4180	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 15

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 102

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4181	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești, Cod Postal 215304			490	I		17	408/1	CC	22	C1	CA	15	1		DA
					I		17	408/1	CC	170						
					I		17	408/1	P	298						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4181		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Chiriac		Daniel	17.05.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 21, Cod Postal 999999	1/1	4181			act administrativ	8550/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Chiriac		Daniel	17.05.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 21, Cod Postal 999999	1/1	4181-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Chiriac Daniel	act administrativ	8550/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4181	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintfă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 16

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 102

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII														
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)									
4182	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 29, Cod Postal 215304			1288	I		17	405, 406, 407	CC	1065	C1	CL	76	1		DA									

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4182		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Stolojan		Florin	06.04.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 29, Cod Postal 999999	1/1	4182			act administrativ	8551/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Stolojan		Florin	06.04.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 29, Cod Postal 999999	1/1	4182-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Stolojan		Florin	06.04.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 29, Cod Postal 999999	1/1	4182-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Stolojan		Florin	06.04.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 29, Cod Postal 999999	1/1	4182-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Stolojan		Florin	06.04.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 29, Cod Postal 999999	1/1	4182-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Stolojan		Florin	06.04.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 29, Cod Postal 999999	1/1	4182-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Stolojan		Florin	06.04.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 29, Cod Postal 999999	1/1	4182-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	--------------------	-------------------	---	------------	-------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Stolojan Florin	act administrativ	8551/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4182	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 17
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 102
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4183	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, Cod Postal 215304			1995	I		17	400/1	F	1995						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4183		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Călugăru		Aron	26.11.1975	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 30, Cod Postal 999999	1/1	4183			act administrativ	8552/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Călugăru		Maria	15.08.1979	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Novaci, str Valea Gilortului nr 48, Cod Postal 999999					act administrativ	8552/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Călugăru Aron și Călugăru Maria	act administrativ	8552/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4183	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 18

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 102

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII															
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)										
4184	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 27, Cod Postal 215304			5004	I		17	403	CC	724	C1	CL	80	1		DA										
																I	17	403	CC	51	C2	CA	37	1	DA	
																I	17	403	F	220	C3	CA	83	1	DA	
																I	17	404	F	1884	C4	CA	21	1	DA	
																I	17	404	A	67						
																I	17	404	A	66						
																I	17	402, 404	F	1992						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4184		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Zamfira		Elena	18.04.1944	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4184			act administrativ	8553/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Zamfira		Georgeta	05.05.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 27, Cod Postal 999999					act administrativ	8553/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

Zamfira		Georgică-Cornel	15.12.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti, str Sitești nr 27, Cod Postal 999999				act administrativ	8553/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Grigore		Romanița	22.02.1969	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, al Trandafirilor nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara B, etaj 1, ap. 8				act administrativ	8553/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Zamfira		Elena	18.04.1944	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4184-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României
Zamfira		Georgeta	05.05.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti, str Sitești nr 27, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României
Zamfira		Georgică-Cornel	15.12.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti, str Sitești nr 27, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României
Grigore		Romanița	22.02.1969	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, al Trandafirilor nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara B, etaj 1, ap. 8				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României
Zamfira		Elena	18.04.1944	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4184-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României
Zamfira		Georgeta	05.05.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti, str Sitești nr 27, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României

Zamfira		Georgică-Cornel	15.12.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti, str Sitești nr 27, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Grigore		Romanița	22.02.1969	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, al Trandafirilor nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara B, etaj 1, ap. 8			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Zamfira		Elena	18.04.1944	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4184-C3	Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Zamfira		Georgeta	05.05.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti, str Sitești nr 27, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Zamfira		Georgică-Cornel	15.12.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti, str Sitești nr 27, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Grigore		Romanița	22.02.1969	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, al Trandafirilor nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara B, etaj 1, ap. 8			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Zamfira		Elena	18.04.1944	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4184-C4	Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Zamfira		Georgeta	05.05.1967	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti, str Sitești nr 27, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

Zamfira		Georgică-Cornel	15.12.1974	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti, str Sitești nr 27, Cod Postal 999999			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Grigore		Romanița	22.02.1969	judet VALCEA, UAT Dragasani, loc. Dragasani, al Trandafirilor nr 6, Cod Postal 999999, bloc 6, scara B, etaj 1, ap. 8			Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Zamfira Elena, Zamfira Georgeta, Zamfira Georgică-Cornel și Grigore Romanița	act administrativ	8553/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4184	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 102
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4185	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Fântâni nr 12-14, Cod Postal 215304			8502	I		17	396	CC	779	C1	CL	97	1			DA
																	DA
																	DA
																	DA
																	DA
																	DA
																	DA
																	DA
																	DA
																	DA
																	DA
																	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4185		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Epure		Ion	27.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 146, Cod Postal 999999	1/1	4185			act administrativ	8554/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Epure		Ion	27.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 146, Cod Postal 999999	1/1	4185-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Epure		Ion	27.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 146, Cod Postal 999999	1/1	4185-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Epure		Ion	27.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 146, Cod Postal 999999	1/1	4185-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

Epure		Ion	27.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti nr. 146, Cod Postal 999999	1/1	4185-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Epure		Ion	27.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti nr. 146, Cod Postal 999999	1/1	4185-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Epure		Ion	27.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti nr. 146, Cod Postal 999999	1/1	4185-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Epure		Ion	27.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti nr. 146, Cod Postal 999999	1/1	4185-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Epure		Ion	27.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti nr. 146, Cod Postal 999999	1/1	4185-C8		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Epure		Ion	27.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti nr. 146, Cod Postal 999999	1/1	4185-C9		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Epure		Ion	27.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti nr. 146, Cod Postal 999999	1/1	4185-C10		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Epure		Ion	27.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti nr. 146, Cod Postal 999999	1/1	4185-C11		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Epure		Ion	27.09.1963	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti nr. 146, Cod Postal 999999	1/1	4185-C12		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Epure Ion	act administrativ	8554/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4185	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 102
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4186	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Fântâniei, Cod Postal 215304			527	I		17	395/2	A	108						
					I		17	395/2	F	419						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4186		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Deconescu		Petre	19.08.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 153, Cod Postal 999999	1/1	4186			act administrativ	8555/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Deconescu Petre	act administrativ	8555/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4186	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintină Adrian-Valeriu

Pagina nr. 21

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 102

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)	
4187	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 25, Cod Postal 215304			6458	I		17	389	CC	385	C1	CL	91	2		DA	
					I		17	390	A	168							
					I		17	390, 392	F	1809							
					I		17	391, 392	L	2922							
					I		17	401	F	1174							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4187		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Pârjol		Constantin	03.06.1944	judet GORJ, UAT Bumbesti-Jiu, loc. Bumbesti-Jiu, str Jiului, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 8	1/1	4187			act administrativ	8556/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Pârjol		Constantin	03.06.1944	judet GORJ, UAT Bumbesti-Jiu, loc. Bumbesti-Jiu, str Jiului, Cod Postal 999999, bloc 6, scara 1, etaj 1, ap. 8	1/1	4187-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	-------------------	---	------------	-------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Pârjol Constantin	act administrativ	8556/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4187	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 22
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 102
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4188	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 23, Cod Postal 215304 (punctul "Săliștea casei")			1978	I		17	387	CC	738	C1	CL	61	1		DA
											C2	CL	38	1		DA
											C3	CA	35	1		DA
											C4	CA	53	1		DA
											C5	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Chițac		Elena	18.08.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 23, Cod Postal 999999	1/2	4188		Succesiune	act notarial	39/10.08.2009	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Cherciu		Maria	23.05.1957	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str Gociu Nicușor, Cod Postal 999999, bloc 19D, scara 3, etaj 3, ap. 40	1/2	4188		Succesiune	act notarial	39/10.08.2009	N.P. Delia Cosor	bun propriu
Chițac		Elena	18.08.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 23, Cod Postal 999999	1/1	4188-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Cherciu		Maria	23.05.1957	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str Gociu Nicușor, Cod Postal 999999, bloc 19D, scara 3, etaj 3, ap. 40				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

Chițac		Elena	18.08.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 23, Cod Postal 999999	1/1	4188-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Cherciu		Maria	23.05.1957	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str Gociu Nicușor, Cod Postal 999999, bloc 19D, scara 3, etaj 3, ap. 40				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Chițac		Elena	18.08.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 23, Cod Postal 999999	1/1	4188-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Cherciu		Maria	23.05.1957	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str Gociu Nicușor, Cod Postal 999999, bloc 19D, scara 3, etaj 3, ap. 40				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Chițac		Elena	18.08.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 23, Cod Postal 999999	1/1	4188-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Cherciu		Maria	23.05.1957	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str Gociu Nicușor, Cod Postal 999999, bloc 19D, scara 3, etaj 3, ap. 40				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Chițac		Elena	18.08.1953	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 23, Cod Postal 999999	1/1	4188-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Cherciu		Maria	23.05.1957	judet HUNEDOARA, UAT Petrosani, loc. Petrosani, str Gociu Nicușor, Cod Postal 999999, bloc 19D, scara 3, etaj 3, ap. 40				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CU	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	--------------------	-------------------	---	------------	-------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	denumirea entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 23
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 102
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4189	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Fântâniei, Cod Postal 215304	230	194 (IE 40041)	4122	I		17	383	A	4122						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Burlica		Pantele	999999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, Cod Postal 999999	1/1	4189		Hotarare Judecătorească	hotarare judecătorească	Sentinta Civila nr. 1182/10.07.2000	Judecătoria Novaci, dosar nr. 1910/2000	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 24

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 102

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4190	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești, Cod Postal 215304	414	292 (IE 36952)	1978	I	386, 385/1, 387/1	17	-	F	1978						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Chițac		Iuliana-Manuela	999999999999999	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, Cod Postal 999999	1/1	4190		Convenție	act notarial	2461/17.04.2002	NP Badea Silvia	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 25

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 102

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4191	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 19, Cod Postal 215304			1989	I		15	356	CC	436	C1	CL	45	1		DA
					I		15	356	F	296	C2	CL	43	1	DA	
					I		15	357, 358	L	1257						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4191		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Bugheciu		Carmen	15.02.1989	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Chilia Veche nr 5, Cod Postal 999999, bloc TD17, etaj 9, ap. 59	1/1	4191			act administrativ	8557/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Bugheciu		Carmen	15.02.1989	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Chilia Veche nr 5, Cod Postal 999999, bloc TD17, etaj 9, ap. 59	1/1	4191-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Bugheciu		Carmen	15.02.1989	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, str Chilia Veche nr 5, Cod Postal 999999, bloc TD17, etaj 9, ap. 59	1/1	4191-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume			proprietate		asociata	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Bugheciu Carmen	act administrativ	8557/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4191	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 26
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 102
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4192	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 17, Cod Postal 215304			6809	I		15	354	CC	1042	C1	CL	101	2		DA
					I		15	355	A	382	C2	CA	56	1		DA
					I		15	353	L	545	C3	CA	38	1		DA
					I		15	353	A	108	C4	CA	3	1		DA
					I		15	353, 359	F	4732	C5	CA	163	1		DA
											C6	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4192		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Ciungu		Ileana	08.01.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 148, Cod Postal 999999	1/1	4192			act administrativ	8560/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Ciungu		Ileana	08.01.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 148, Cod Postal 999999	1/1	4192-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Ciungu		Ileana	08.01.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 148, Cod Postal 999999	1/1	4192-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Ciungu		Ileana	08.01.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 148, Cod Postal 999999	1/1	4192-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Ciungu		Ileana	08.01.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 148, Cod Postal 999999	1/1	4192-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Ciungu		Ileana	08.01.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 148, Cod Postal 999999	1/1	4192-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Ciungu		Ileana	08.01.1969	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești nr. 148, Cod Postal 999999	1/1	4192-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ciungu Ileana	act administrativ	8560/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4192	împrejmuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 102
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)			
4193	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Fântâni nr 8, Cod Postal 215304 (pct. Salistea casei)	38590	38590	4907	I		15	351	CC	509	C1	CL	63	2		DA			
					I		15	350, 351	A	149	C2	CA	87	1		DA			
					I		15	350, 351	L	1562									
					I		15	351, 352	F	2687									

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren U	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Armegioiu		Aurelia-Paula-Maria	31.08.1992	judet GORJ, UAT Dragotesti, loc. Dragotesti nr. 348, Cod Postal 999999	1/2	4193		Conventie	act notarial	334/17.01.2020	NP. Jianu Georgeta Cristina	
Armegioiu		Aurelia-Paula-Maria	31.08.1992	judet GORJ, UAT Dragotesti, loc. Dragotesti, Cod Postal 999999	1/2	4193		Conventie	act notarial	1944/13.02.2024	NP. Calina Marcel Horatiu	bun propriu
Armegioiu		Aurelia-Paula-Maria	31.08.1992	judet GORJ, UAT Dragotesti, loc. Dragotesti nr. 348, Cod Postal 999999	1/2	4193-C1		Conventie	act notarial	334/17.01.2020	NP. Jianu Georgeta Cristina	
Armegioiu		Aurelia-Paula-Maria	31.08.1992	judet GORJ, UAT Dragotesti, loc. Dragotesti, Cod Postal 999999	1/2	4193-C1		Conventie	act notarial	1944/13.02.2024	NP. Calina Marcel Horatiu	bun propriu
Armegioiu		Aurelia-Paula-Maria	31.08.1992	judet GORJ, UAT Dragotesti, loc. Dragotesti nr. 348, Cod Postal 999999	1/2	4193-C2		Conventie	act notarial	334/17.01.2020	NP. Jianu Georgeta Cristina	
Armegioiu		Aurelia-Paula-Maria	31.08.1992	judet GORJ, UAT Dragotesti, loc. Dragotesti, Cod Postal 999999	1/2	4193-C2		Conventie	act notarial	1944/13.02.2024	NP. Calina Marcel Horatiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 102
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4194	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 15, Cod Postal 215304			1770	I		15	348	CC	491	C1	CL	74	2		DA
					I		15	349	F	1279	C2	CA	46	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4194		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Popescu		Florian	26.11.1960	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Viorele nr 7, Cod Postal 999999	1/1	4194			act administrativ	8561/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Popescu		Florian	26.11.1960	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Viorele nr 7, Cod Postal 999999	1/1	4194-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Popescu		Florian	26.11.1960	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Viorele nr 7, Cod Postal 999999	1/1	4194-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Popescu		Florian	26.11.1960	judet DOLJ, UAT Craiova, loc. Craiova, str Viorele nr 7, Cod Postal 999999	1/1	4194-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Popescu Florian	act administrativ	8561/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4194	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 29

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 102

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII								
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)			
4195	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 13, Cod Postal 215304 (Pct. "Salistea Casei")	39613	39613	1675	I		15	347	CC	350	C1	CL	91	1		DA			
					I		15	346	A	245	C2	CL	36	1		DA			
					I		15	346	L	838									
					I		15	346	V	242									

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Tilea		Cristian	07.10.1988	judet SIBIU, UAT Sibiu, loc. Sibiu, cal Surii Mici, Cod Postal 999999, bloc R8, ap. 51	1/1	4195		Conventie	act notarial	8332/04.11.2022	Parau Andrei	bun propriu
Tilea		Cristian	07.10.1988	judet SIBIU, UAT Sibiu, loc. Sibiu, cal Surii Mici, Cod Postal 999999, bloc R8, ap. 51	1/1	4195-C1		Conventie	act notarial	8332/04.11.2022	Parau Andrei	bun propriu
Tilea		Cristian	07.10.1988	judet SIBIU, UAT Sibiu, loc. Sibiu, cal Surii Mici, Cod Postal 999999, bloc R8, ap. 51	1/1	4195-C2		Conventie	act notarial	8332/04.11.2022	Parau Andrei	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Spre publicare

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 30

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 102

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4196	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti, str Fântâniei nr 4-6, Cod Postal 215304			4288	I		15	345	CC	530	C1	CL	100	1		DA
					I		15	344	CC	430	C2	CL	68	1		DA
					I		15	345	F	953	C3	CA	34	1		DA
					I		15	343, 345	A	269	C4	CA	15	1		DA
					I		15	342	F	154						
					I		15	342	V	453						
					I		15	342	A	524						
					I		15	345	L	975						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4196		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Ilea		Viorel	23.10.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti, str Fântâniei nr 6, Cod Postal 999999	1/1	4196			act administrativ	8562/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Ilea		Viorel	23.10.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti, str Fântâniei nr 6, Cod Postal 999999	1/1	4196-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

Ilea		Viorel	23.10.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti, str Fântânii nr 6, Cod Postal 999999	1/1	4196-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Ilea		Viorel	23.10.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti, str Fântânii nr 6, Cod Postal 999999	1/1	4196-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Ilea		Viorel	23.10.1968	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti, str Fântânii nr 6, Cod Postal 999999	1/1	4196-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Ilea Viorel	act administrativ	8562/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4196	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntînă Adrian-Valeriu

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 102
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4197	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 11, Cod Postal 215304			1870	I		15	340, 341	CC	724	C1	CL	83	2		DA
					I		15	341	CC	38	C2	CA	9	1		DA
					I		15	341	A	52	C3	CA	121	1		DA
					I		15	341	F	653	C4	CA	9	1		DA
					I		15	341	L	403						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4197		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Dolan		Constantin	03.11.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 11, Cod Postal 999999	1/1	4197			act administrativ	8563/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Dolan		Constantin	03.11.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 11, Cod Postal 999999	1/1	4197-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Dolan		Constantin	03.11.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 11, Cod Postal 999999	1/1	4197-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Dolan		Constantin	03.11.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești nr 11, Cod Postal 999999	1/1	4197-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

Dolan	Constantin	03.11.1972	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitesti, str Sitești nr 11, Cod Postal 999999	1/1	4197-C4	Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României
-------	------------	------------	--	-----	---------	------	--------------	--------------	---------------------

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Dolan Constantin	act administrativ	8563/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4197	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Novaci
Sectorul Cadastral nr. 102
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4198	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Sitești, Cod Postal 215304	437	282 (IE 37511)	3566	I		15	337, 338, 339	P	3566						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMADA FLOWER 2015 SRL			34719559	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4198		Conventie	act notarial	754/14.08.2015	Ciobanu Valerica Cezarina	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fintîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 33

Inregistrare sistematica UAT Novaci

Sectorul Cadastral nr. 102

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 102

UAT Novaci

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4199	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Sitești, str Fântâniei nr 2, Cod Postal 215304			3895	I		15	334	CC	706	C1	CL	198	2		DA
					I		15	336	CC	28	C2	CA	12	1		DA
					I		15	333, 336	V	459	C3	CA	9	1		DA
					I		15	335	V	252						
					I		15	336	F	604						
					I		15	336	A	104						
					I		15	336	L	1742						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	4199		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Zamfira		Elena	09.02.1940	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4199			act administrativ	8564/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	
Zamfira		Elena	09.02.1940	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4199-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Zamfira		Elena	09.02.1940	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4199-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	
Zamfira		Elena	09.02.1940	judet GORJ, UAT Novaci, loc. Pociovalistea, Cod Postal 999999	1/1	4199-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentu României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Nume / Denumire	tatălui	Prenume			proprietate		asociata	Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui Zamfira Elena	act administrativ	8564/24.05.2024	Primăria Or. Novaci	4199	împrumuit		

Spre publicare

S.C. TOPOREZCAD S.R.L.

Ing. Fîntîna Adrian-Valeriu

Pagina nr. 34
 Inregistrare sistematica UAT Novaci
 Sectorul Cadastral nr. 102
 Anul realizarii: 2024