

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
31	BALANESTI LOC. OHABA	-	-	532	I	-	5	83	CC	532	C1	CL	99	2	0	DA
					-	-	-	-	-	-	C2	CA	156	1		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	31	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP
BOCȘE	-	ELENA	28.05.1971	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	C1 C2	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BOCȘE ELENA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	31

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 1
Înregistrare sistematică BĂLĂNEȘTI
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
32	BALANESTI LOC. OHABA	-	-	170	I	-	5	84	A	170	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	32	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră- mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BĂTULESCU ION	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	32
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BĂTULESCU VALERICA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	32

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 2
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. **40**
Anul realizării **2025**

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
33	BALANESTI LOC. OHABA	-	-	4351	I	-	5	78	CC	607	C1	CL	223	1	0	DA
					I	-	5 35	78 79 5065	A	1965						
					E	-	35	5065	A	1779						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	33	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP
STROIE	-	ILEANA CIREȘICA	07.02.1969	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	C1	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica in favoarea lui STROIE ILEANA CIREȘICA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	33

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 3
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. **40**
Anul realizării **2025**

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața masurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
34	BALANESTI LOC. OHABA	-	-	2452	I	-	5	80 81	CC	668	C1	CL	95	2	0	DA
					I	-	35	5064	A	814	C2	CA	119	1		
					E	-	35	5064	A	970	C3		41			

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	34	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP
BĂTULESCU	-	ION	17.07.1938	BALANESTI, JUDET GORJ	1/2	C1 C2 C3	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
BĂTULESCU	-	VALERICA	09.11.1949	BALANESTI, JUDET GORJ	1/2	C1 C2 C3	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-06-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră-mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo-nedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BĂTULESCU ION	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	34
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BĂTULESCU VALERICA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	34

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 4
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. **40**
Anul realizării **2025**

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
35	BALANESTI LOC. OHABA	36615	36615	4163	I	-	5	82 84/1	CC	1205	C1	CL	172	2	0	DA
					I	-	5	82 84/1	L	928	C2	CA	25	1		
					E	-	36	5046 5063	A	2030	C3		117			

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
BUTULESCU	-	VIRGIL-MARIUS	18.03.1985	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	35	-	CONVENTIE	ACT NOTARIAL	4017/21-09-2002	NP ANICA MERISESCU	-
BUTULESCU	-	VIRGIL-MARIUS	18.03.1985	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	C1 C2	-	CONVENTIE	ACT NOTARIAL	4017/21-02-2022	NP ANICA MERISESCU	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 5
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. **40**
Anul realizării **2025**

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața masurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
36	BALANESTI LOC. OHABA	-	-	421	I	-	5	85	CC	421	C1	CL	88	2	0	DA
					-	-	-	-	-	-	C2	CA	26	1		
					-	-	-	-	-	-	C3		132			

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
	-		-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	36	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP
CIUCUR	-	GHEORGHE	08.11.1944	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	C1 C2 C3	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui CIUCUR GHEORGHE	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	36

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 6
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. **40**
Anul realizării **2025**

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
37	BALANESTI LOC. OHABA	-	-	454	I	-	36	5047	A	454	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	37	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră- mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BOCȘE ELENA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	37

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 7
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
38	BALANESTI	-	-	991	E	-	36	5062	A	991	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	38	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Motea Mihaela	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	38
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Motea Vasile Daniel	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	38

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 8
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
39	BALANESTI	-	-	586	E	-	36	5061	A	586	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	39	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica in favoarea lui POPESCU MARIA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	39

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 9
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
40	BALANESTI	-	-	661	E	-	36	5060	A	661	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	40	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Chepeneag Gheorghe	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	40
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Chepeneag Ofelia Doina	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	40

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 10
Înregistrare sistematică BĂLĂNEȘTI
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
41	BALANESTI	-	-	2052	E	-	36	5058 5055 5057 5061/1 5056/1	A	2052	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	41	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui POPESCU VICTOR	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	41
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui POPESCU OCTAVIA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	41

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 11
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
42	BALANESTI	-	-	413	E	-	36	5056	L	413	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	42	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui MITU ROBERT IULIAN	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	42

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 12
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
43	BALANESTI	-	-	1807	E	-	36	5053 5052 5054 5051	A	1807	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	43	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui MITU ROBERT IULIAN	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	43

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 13
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
44	BALANESTI	-	-	1123	E	-	36	5050/1	A	1123	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	44	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptică în favoarea lui Butulescu Marius	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	44

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 14
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
45	BALANESTI	-	-	1790	E	-	36	5050	A	1790	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	45	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Marian Vasile	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	45

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 15
Înregistrare sistematică BĂLĂNEȘTI
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
46	BALANESTI	-	-	2385	E	-	36	5049 5044	A	2385	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	46	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptică in favoarea lui Butulescu Marius	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	46

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 16
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
47	BALANESTI LOC. OHABA	-	-	706	I	-	36	5048	L	242	-	-	-	-	-	-
					E	-	36	5048	L	464						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	47	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BĂTULESCU VALERICA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	47
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BĂTULESCU ION	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	47

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

Pagina | 17
 Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
 Sectorul Cadastral nr. 40
 Anul realizării 2025

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
48	BALANESTI LOC. OHABA	-	-	54	I	-	5	84/1	N	54	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	48	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	48

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 18
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. **40**
Anul realizării **2025**

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
50	BALANESTI	-	-	1344	E	-	36	5042 5051	L	1344	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	50	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptică în favoarea lui Butulescu Marius	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	50

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 19
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
51	BALANESTI	-	-	770	E	-	36	5040	P	770	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	51	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BĂTULESCU VALERICA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	51
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BĂTULESCU ION	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	51

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 20
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
52	BALANESTI	-	-	813	E	-	36	5040/1 5039	L	813	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	52	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica in favoarea lui Butulescu Virgil Marius	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	52

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 21
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
53	BALANESTI	-	-	1124	E	-	36	5043 5040/2 5039/1	L	1124	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	53	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica in favoarea lui Marian Vasile	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	53

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 22
Înregistrare sistematică BĂLĂNEȘTI
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
54	BALANESTI	-	-	449	E	-	36	5039/2 5038/1	P	449	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	54	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BOCȘE ELENA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	54

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 23
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
55	BALANESTI	-	-	526	E	-	36	5039 5038 5037/1 5036/1	P	526	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	55	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	55

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 24
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. **40**
Anul realizării **2025**

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața masurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
56	BALANESTI	-	-	897	E	-	36	5039/2 5038/2 5036 5037 5035/1	L	897	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	56	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica in favoarea lui Pipiași Domnica	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	56

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 25
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. **40**
Anul realizării **2025**

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața masurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
57	BALANESTI	-	-	1592	E	-	36	5033 5034 5035 5030 5031 5032	L	1592	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	57	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica in favoarea lui CRĂCIUNESCU EMIL-GHEORGHE	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	57

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 26
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. **40**
Anul realizării **2025**

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața masurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
58	BALANESTI	-	-	3248	E	-	36	4979 5069/1 5066/1	N	3248	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	58	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	58

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 27
Înregistrare sistematică BĂLĂNEȘTI
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
59	BALANESTI	-	-	948	E	-	36	5029	L	948	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	59	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica in favoarea lui POPESCU ANGHELINA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	59

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 28
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
60	BALANESTI	-	-	1773	E	-	36	5028 5027	A	1773	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	60	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica in favoarea lui Motea Vasile Daniel	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	60
Se noteaza posesia factica in favoarea lui Motea Mihaela	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	60

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 29
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. **40**
Anul realizării **2025**

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
61	BALANESTI	-	-	1754	E	-	36	5026 5025/2	A	1754	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	61	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui MITU ROBERT IULIAN	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	61

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

Pagina | 30
 Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
 Sectorul Cadastral nr. 40
 Anul realizării 2025

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
62	BALANESTI	-	-	562	E	-	36	5025/1 5024/4	A	562	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	62	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui STROIE GHEORGHE	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	62

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 31
Înregistrare sistematică BĂLĂNEȘTI
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața masurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
63	BALANESTI	35854	35854	409	E	-	36	5025	A	409	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
STROIE	-	DANIEL	13.03.1978	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	63	-	CONVENTIE	ACT NOTARIAL	458/03-03-2006	NP POPESCU BEJAT NICOLAE	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 32
Înregistrare sistematică BĂLĂNEȘTI
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
64	BALANESTI	-	-	1664	E	-	36	5023 5022 5021	A	1664	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	64	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui PÎRVULESCU LUCREȚIA CRINA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	64

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 33
Înregistrare sistematică BĂLĂNEȘTI
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
65	BALANESTI	-	-	358	E	-	36	5020	A	358	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	65	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui UNGUREANU HERMINA-ELIZA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	65
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui UNGUREANU SORIN	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	65

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

Pagina | 34
 Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
 Sectorul Cadastral nr. 40
 Anul realizării 2025

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
66	BALANESTI	-	-	583	E	-	36	5019 5018	A	583	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	66	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui STROE EUGEN	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	66

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 35
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
67	BALANESTI	-	-	1456	E	-	36	5014 5014 5016 5017	A	1456	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	67	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui TRUFELEA VALERIA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	67

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 36
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
68	BALANESTI	-	-	351	E	-	36	5014/1	A	351	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	68	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui ANGHEL VALERIANA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	68

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 37
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
69	BALANESTI	-	-	520	E	-	36	5013 5012	A	520	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	69	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BĂDIȚOIU VICTOR	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	69

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 38
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
70	BALANESTI	-	-	787	E	-	36	5011 5010	A	787	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	70	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui PIPIAȘI DOMNICA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	70

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 39
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
71	BALANESTI	-	-	739	E	-	36	5009 5008	A	739	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	71	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BĂDIȚOIU VICTOR	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	71

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 40
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
72	BALANESTI	-	-	875	E	-	36	5007 5008/1	A	875	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	72	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BUȘE GABRIEL-NICOLAE	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	72

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 41
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
73	BALANESTI	-	-	845	E	-	36	5006	A	845	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	73	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BORC SILVIU	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	73

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 42
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
74	BALANESTI	-	-	919	E	-	36	5005	A	919	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	74	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui STROIE MIHAELA-LUMINIȚA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	74
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui STROIE MARIAN-ALIN	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	74

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 43
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
75	BALANESTI	-	-	661	E	-	36	5004	A	661	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	75	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BUTULESCU VIRGIL-MARIUS	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	75

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 44
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
76	BALANESTI	-	-	334	E	-	36	5003/1	A	334	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	76	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui ZESTREANU DANIELA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	76

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 45
Înregistrare sistematică BĂLĂNEȘTI
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
77	BALANESTI	-	-	2574	E	-	36	5003 5002 5001 5000	A	2574	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	77	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica in favoarea lui POPESCU SORIN	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	77
Se noteaza posesia factica in favoarea lui POPESCU LĂCRĂMIOARA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	77

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 46
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
78	BALANESTI	-	-	720	E	-	36	5000/14999	A	720	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	78	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui CRĂCIUNESCU EMIL-GHEORGHE	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	78

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 47
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
79	BALANESTI	-	-	584	E	-	36	4998	A	584	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	79	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica in favoarea lui PREDESCU DORINEL CRISTINEL	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	79

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 48
Înregistrare sistematică BĂLĂNEȘTI
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
80	BALANESTI	-	-	496	E	-	36	4997	A	496	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	80	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	80

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 49
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. **40**
Anul realizării **2025**

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
81	BALANESTI	-	-	171	E	-	36	4981/1 4980/1	P	171	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	81	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	81

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 50
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. **40**
Anul realizării **2025**

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
82	BALANESTI	-	-	79	E	-	36	4984	A	79	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	82	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui PIPIAȘI DOMNICA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	82

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 51
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. **40**
Anul realizării **2025**

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
83	BALANESTI	-	-	95	E	-	36	4982	A	95	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	83	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptică in favoarea lui Rentea Gheorghe-Cornel	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	83

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 52
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
84	BALANESTI	-	-	304	E	-	36	4985 4980	A	304	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	84	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Chepeneag Ofelia Doina	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	84
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Chepeneag Gheorghe	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	84

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 53
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. **40**
Anul realizării **2025**

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
85	BALANESTI	-	-	284	E	-	36	4985/1 4980/1	A	284	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	85	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui POPESCU RODICA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	85

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 54
Înregistrare sistematică BĂLĂNEȘTI
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
86	BALANESTI	-	-	1756	E	-	36	4986 4988/1 4987 4983 4982 4997/1	A	1756	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	86	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui STROIE MIHAELA-LUMINIȚA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	86
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui STROIE MARIAN-ALIN	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	86

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 55
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. **40**
Anul realizării **2025**

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
87	BALANESTI	-	-	595	E	-	36	4989 4988	A	595	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	87	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica in favoarea lui SURUPĂCEANU PARASCHIVA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	87

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 56
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. **40**
Anul realizării **2025**

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
88	BALANESTI	-	-	125	E	-	36	4989/1	A	125	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	88	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia factica in favoarea lui DĂNILĂ IULIAN	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	88

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 57
Înregistrare sistematică BĂLĂNEȘTI
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
89	BALANESTI	-	-	123	E	-	36	4990/1	A	123	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	89	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	89

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 58
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
90	BALANESTI	-	-	1460	E	-	36	4990 4991 4992/1	L	1460	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	90	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui PANĂ ANDREEA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	90
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui PANĂ ANDREEA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	90

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 59
Înregistrare sistematică BĂLĂNEȘTI
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
91	BALANESTI	-	-	253	E	-	36	4992	P	253	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	91	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui CRĂCIUNESCU LUCREȚIA VIORICA	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	91
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui CRĂCIUNESCU CRISTIAN	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	91

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 60
Înregistrare sistematică BĂLĂNEȘTI
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
92	BALANESTI	-	-	1552	E	-	36	4993 4994 4995 4996	P	1552	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	92	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BORDEA ION COSMIN	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	92

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizație Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 61
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

BALANESTI
Zonă necooperativizată (Nco)

Sector cadastral nr.40

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
93	BALANESTI	35571	35571	0	E	-	36	77	DR	0	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
COMUNA BĂLĂNEȘTI	-	-	4898908	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	93	-	LEGE	ACT NORMATIV	973/09-05-2002	GUVERNUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră-mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo-nedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		DS13

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 62
Înregistrare sistematică BĂLĂNEȘTI
Sectorul Cadastral nr. 40
Anul realizării 2025

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața masurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
94	BALANESTI	-	-	1084	E	-	35	5059	A	584	-	-	-	-	-	-
					E	-	35	5058/1	L	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
NEIDENTIFICAT	-	NEIDENTIFICAT	-	BALANESTI, JUDET GORJ	1/1	94	-	LEGE	ACT NORMATIV	7/13-03-1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSĂ CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui MITU ROBERT IULIAN	ACT ADMINISTRATIV	1633/09-04-2025	PRIMARIA BĂLĂNEȘTI	94

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

“- Livrarea nr.1 -Documente tehnice ale cadastrului –Spre publicare “

LAZAROIU ANGELA
Autorizatie Categoria A
Seria RO-B-F, Nr.0951/08-12-2010

Pagina | 63
Înregistrare sistematică **BĂLĂNEȘTI**
Sectorul Cadastral nr. **40**
Anul realizării **2025**