DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		532	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ohaba, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Casa de locuit P+1
A1.2		Loc. Ohaba, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BOCȘE ELENA	A1
	1) **BOCȘE ELENA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOCȘE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

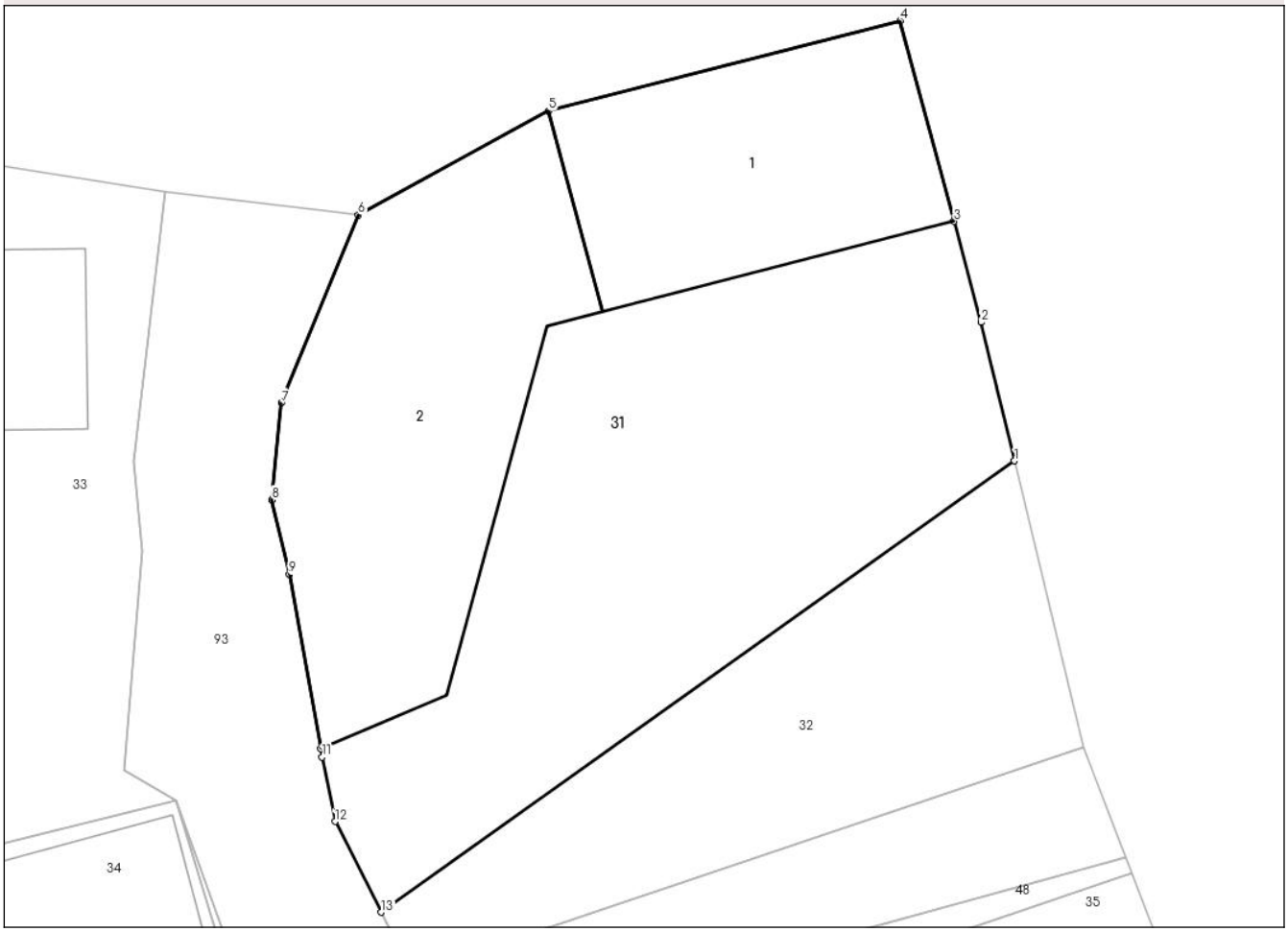
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	5	83	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; Casa de locuit P+1
A1.2		constructii anexa	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.237,318 401.219,66	2	380.236,115 401.224,668	5.151
2	380.236,115 401.224,668	3	380.235,133 401.228,314	3.776

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	380.235,133 401.228,314	4	380.233,181 401.235,562	7.506
4	380.233,181 401.235,562	5	380.220,459 401.232,302	13.133
5	380.220,459 401.232,302	6	380.213,592 401.228,539	7.83
6	380.213,592 401.228,539	7	380.210,803 401.221,762	7.328
7	380.210,803 401.221,762	8	380.210,45 401.218,257	3.523
8	380.210,45 401.218,257	9	380.211,087 401.215,556	2.775
9	380.211,087 401.215,556	10	380.212,222 401.209,274	6.384
10	380.212,222 401.209,274	11	380.212,278 401.208,965	0.314
11	380.212,278 401.208,965	12	380.212,748 401.206,636	2.376
12	380.212,748 401.206,636	13	380.214,416 401.203,358	3.678
13	380.214,416 401.203,358	1	380.237,318 401.219,66	28.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		170	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BÂTULESCU ION	A1
	1) **BÂTULESCU ION**	
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BÂTULESCU VALERICA	A1
	1) **BÂTULESCU VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

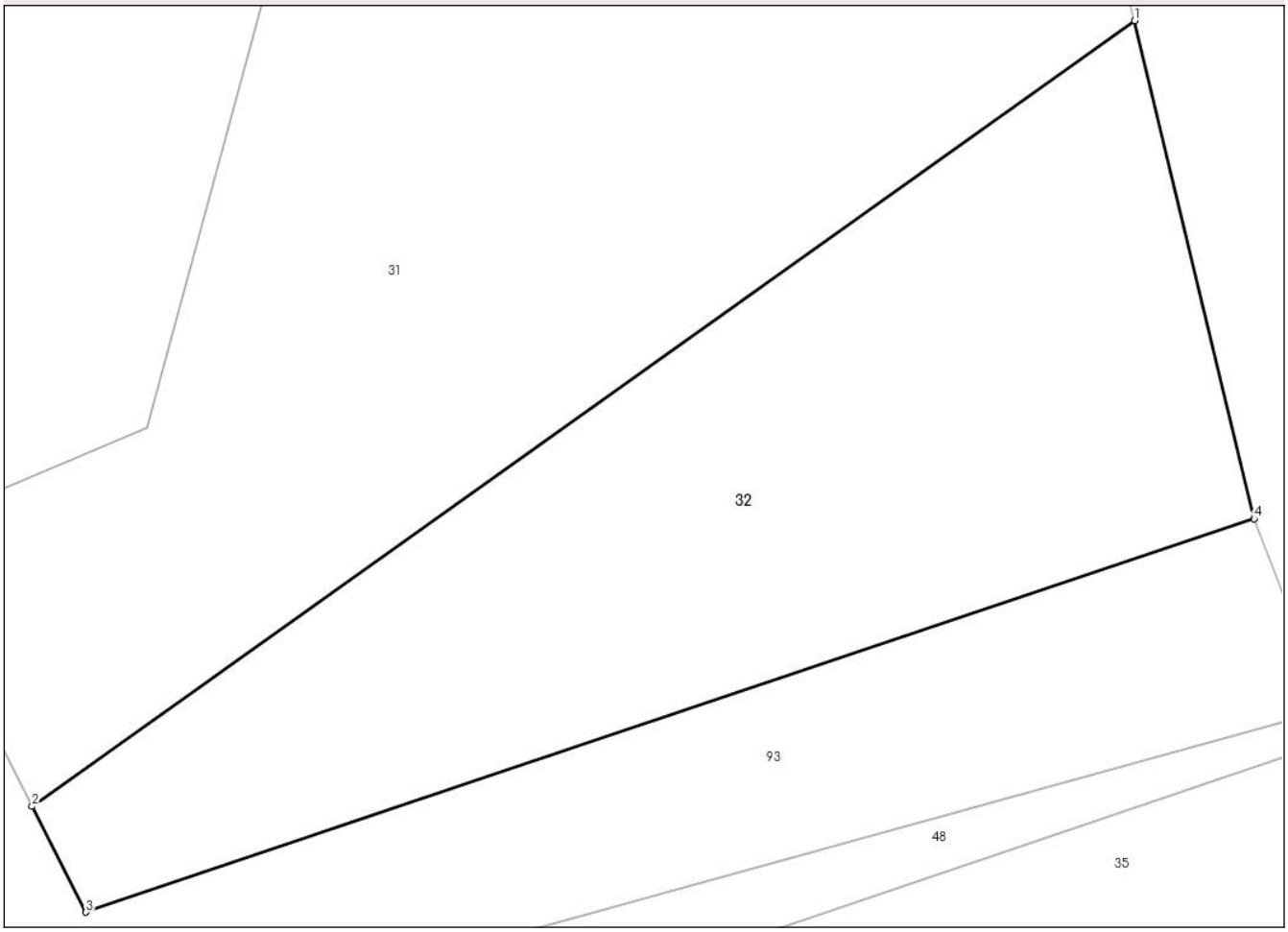
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	170	5	84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.237,318 401.219,66	2	380.214,416 401.203,358	28.111
2	380.214,416 401.203,358	3	380.215,535 401.201,161	2.466
3	380.215,535 401.201,161	4	380.239,801 401.209,323	25.602
4	380.239,801 401.209,323	1	380.237,318 401.219,66	10.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.351	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ohaba, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:223 mp; Casa de locuit P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui STROIE ILEANA CIREȘICA	A1
	1) **STROIE ILEANA CIREȘICA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STROIE ILEANA CIREȘICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	607	5	78	-	
2	arabil	DA	1.965	5,35	78,79,5065	-	
3	arabil	NU	1.779	35	5065	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	223	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:223 mp; Casa de locuit P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.054,739 401.194,792	2	380.058,953 401.165,522	29.572
3	380.120,351 401.181,985	4	380.161,303 401.192,967	42.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.058,953 401.165,522	3	380.120,351 401.181,985	63.567
4	380.161,303 401.192,967	5	380.172,679 401.196,792	12.001

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.172,679 401.196,792	6	380.195,21 401.204,508	23.815
7	380.206,974 401.207,379	8	380.205,103 401.208,502	2.182
9	380.205,776 401.216,393	10	380.205,458 401.219,616	3.239
11	380.206,62 401.229,386	12	380.194,361 401.231,322	12.41
13	380.181,673 401.230,951	14	380.179,301 401.230,46	2.422
15	380.168,966 401.226,951	16	380.156,58 401.222,009	13.336
17	380.131,374 401.213,488	18	380.114,563 401.208,981	17.404
19	380.113,958 401.208,819	20	380.096,61 401.204,703	17.83
21	380.056,682 401.195,145	1	380.054,739 401.194,792	1.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.195,21 401.204,508	7	380.206,974 401.207,379	12.11
8	380.205,103 401.208,502	9	380.205,776 401.216,393	7.92
10	380.205,458 401.219,616	11	380.206,62 401.229,386	9.839
12	380.194,361 401.231,322	13	380.181,673 401.230,951	12.694
14	380.179,301 401.230,46	15	380.168,966 401.226,951	10.914
16	380.156,58 401.222,009	17	380.131,374 401.213,488	26.607
18	380.114,563 401.208,981	19	380.113,958 401.208,819	0.626
20	380.096,61 401.204,703	21	380.056,682 401.195,145	41.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.452	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ohaba, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit D+P
A1.2		Loc. Ohaba, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Ohaba, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BÂTULESCU ION	A1
	1) **BÂTULESCU ION**	
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BÂTULESCU VALERICA	A1
	1) **BÂTULESCU VALERICA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BÂTULESCU ION**	
Act Normativ nr. 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BÂTULESCU VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

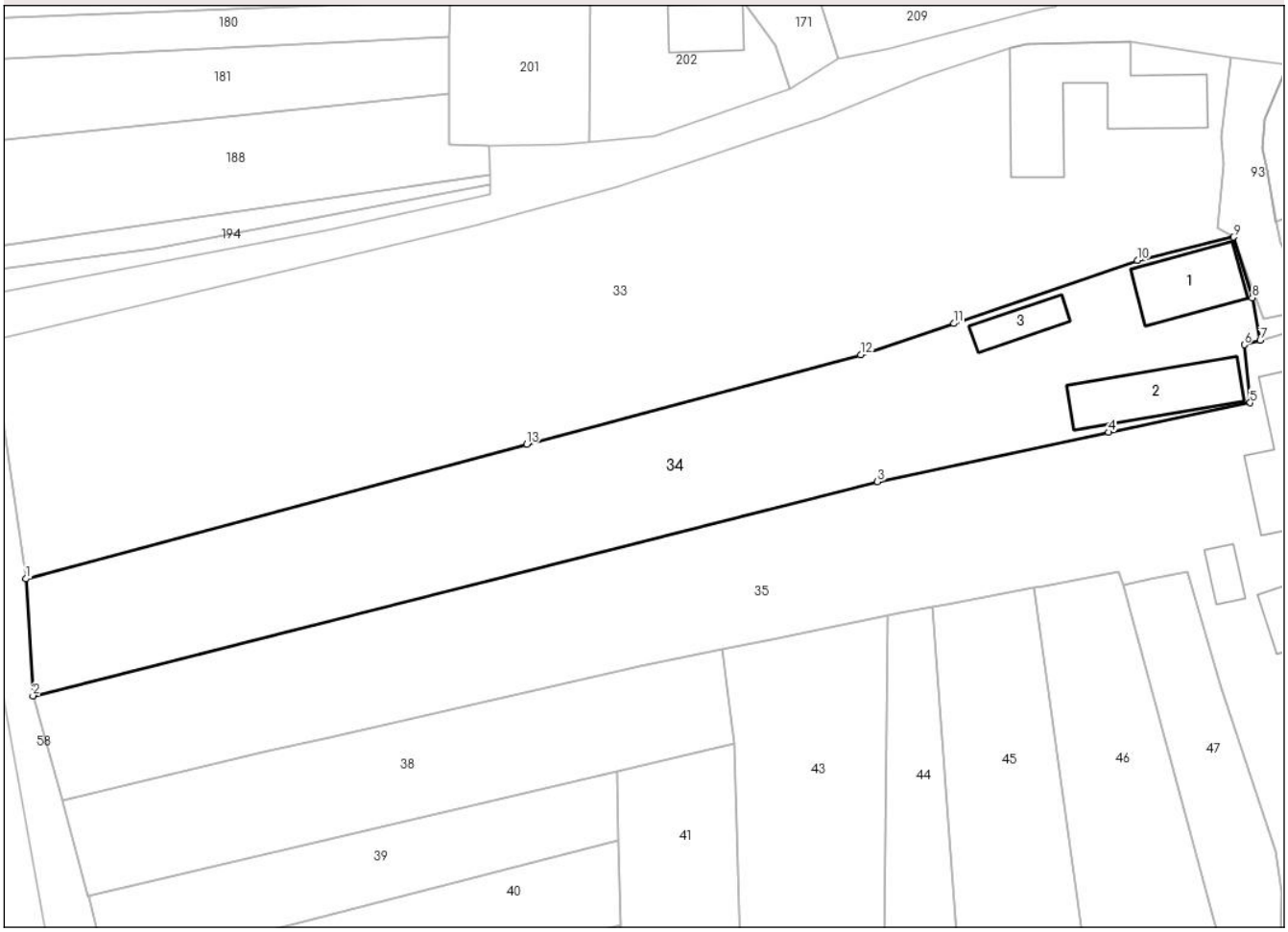
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	5	80,81	-	
2	arabil	DA	814	35	5064	-	
3	arabil	NU	970	35	5064	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit D+P
A1.2		constructii anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.058,953 401.165,522	2	380.059,812 401.151,207	14.34
2	380.059,812 401.151,207	3	380.163,34 401.177,41	106.792
3	380.163,34 401.177,41	4	380.191,649 401.183,479	28.952
4	380.191,649 401.183,479	5	380.209,038 401.187,084	17.758
5	380.209,038 401.187,084	6	380.208,317 401.194,198	7.15
6	380.208,317 401.194,198	7	380.210,264 401.194,751	2.024
7	380.210,264 401.194,751	8	380.209,278 401.199,95	5.291
8	380.209,278 401.199,95	9	380.206,974 401.207,379	7.779
9	380.206,974 401.207,379	10	380.195,21 401.204,508	12.11
10	380.195,21 401.204,508	11	380.172,679 401.196,792	23.815
11	380.172,679 401.196,792	12	380.161,303 401.192,967	12.001
12	380.161,303 401.192,967	13	380.120,351 401.181,985	42.399
13	380.120,351 401.181,985	1	380.058,953 401.165,522	63.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36615	4.163	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36615-C1	Loc. Ohaba, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:253 mp; Casa de locuit acoperita cu tigla
A1.2	36615-C2	Loc. Ohaba, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa P din lemn si boltari acoperita cu tigla
A1.3	36615-C3	Loc. Ohaba, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Anexa P din caramida si boltari acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4017, din 21/09/2002 emis de NP ANICA MERISESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUTULESCU VIRGIL-MARIUS**	
Act Notarial nr. 4017, din 21/02/2022 emis de NP ANICA MERISESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUTULESCU VIRGIL-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

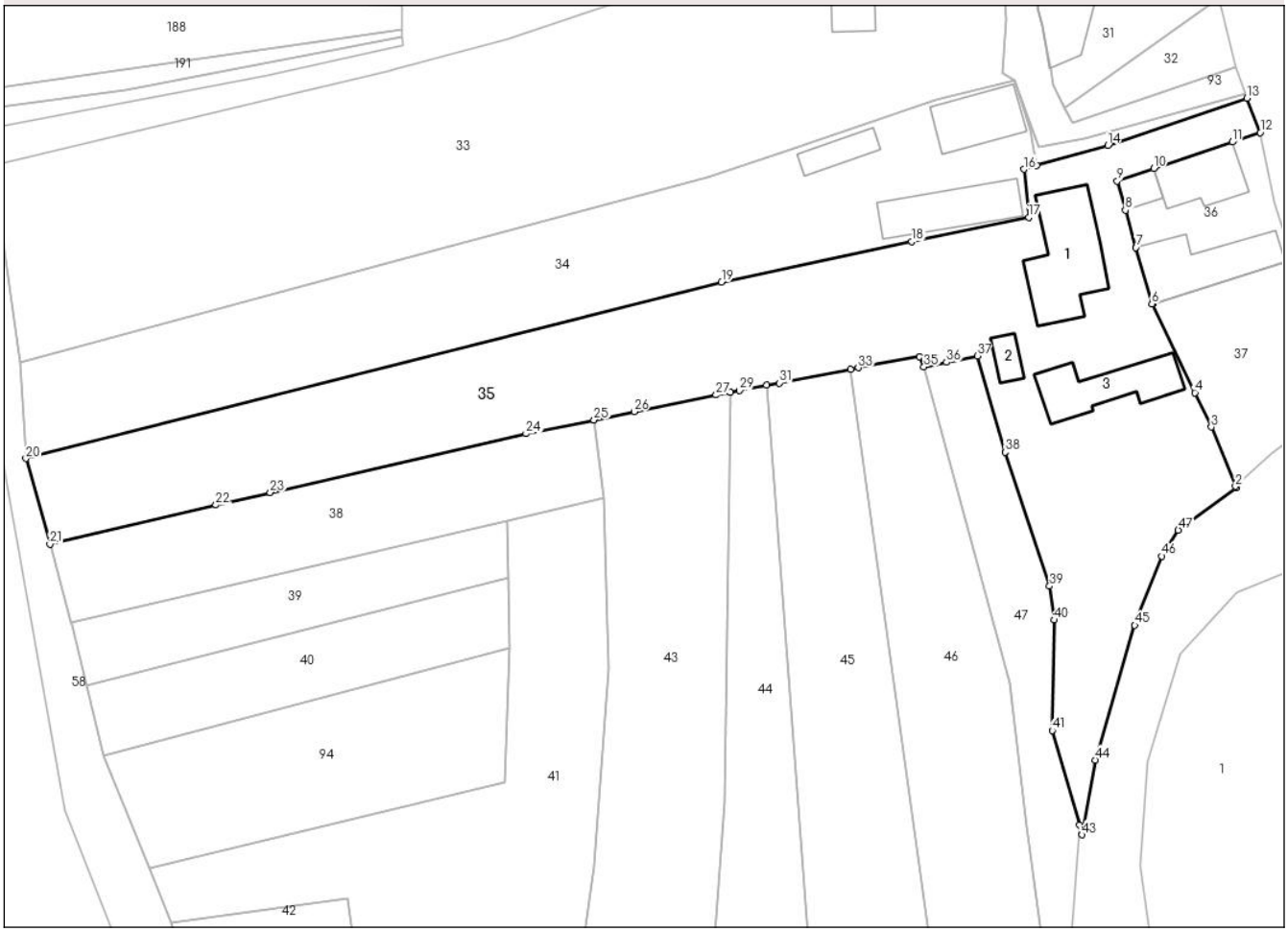
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36615	4.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.205	5	82,84/1	-	
2	livada	DA	928	5	82,84/1	-	
3	arabil	NU	2.030	36	5046 5063	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36615-C1	constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:253 mp; Casa de locuit acoperita cu tigla
A1.2	36615-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa P din lemn si boltari acoperita cu tigla
A1.3	36615-C3	constructii anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Anexa P din caramida si boltari acoperita cu tigla

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	380.239,924 401.146,835	2	380.239,828 401.147,071	0.255
4	380.233,8 401.160,996	5	380.227,523 401.174,2	14.62
7	380.225,016 401.182,559	8	380.223,449 401.188,129	5.787
10	380.227,691 401.194,314	11	380.239,342 401.198,255	12.3
13	380.241,549 401.204,776	14	380.220,84 401.197,758	21.866
16	380.208,317 401.194,198	17	380.209,038 401.187,084	7.15
19	380.163,34 401.177,41	20	380.059,812 401.151,207	106.792
22	380.088,09 401.144,282	23	380.096,179 401.146,143	8.3
25	380.144,347 401.156,951	26	380.150,323 401.158,164	6.097
28	380.164,637 401.161,046	29	380.166,012 401.161,309	1.4
31	380.171,904 401.162,438	32	380.182,576 401.164,483	10.865
34	380.192,843 401.166,331	35	380.193,469 401.164,826	1.63
37	380.201,4 401.166,448	38	380.205,531 401.152,158	14.874
40	380.212,842 401.127,207	41	380.212,556 401.110,784	16.426
43	380.217,016 401.095,277	44	380.219,008 401.106,378	11.279
46	380.228,88 401.136,689	47	380.231,313 401.140,568	4.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	380.239,828 401.147,071	3	380.236,224 401.155,896	9.532
5	380.227,523 401.174,2	6	380.227,375 401.174,175	0.15
8	380.223,449 401.188,129	9	380.222,228 401.192,467	4.506
11	380.239,342 401.198,255	12	380.243,513 401.199,666	4.403
14	380.220,84 401.197,758	15	380.210,264 401.194,751	10.995
17	380.209,038 401.187,084	18	380.191,649 401.183,479	17.758
20	380.059,812 401.151,207	21	380.063,37 401.138,462	13.233
23	380.096,179 401.146,143	24	380.134,248 401.154,901	39.063
26	380.150,323 401.158,164	27	380.162,534 401.160,642	12.46
29	380.166,012 401.161,309	30	380.170,068 401.162,086	4.13
32	380.182,576 401.164,483	33	380.183,69 401.164,697	1.135
35	380.193,469 401.164,826	36	380.196,817 401.165,51	3.418
38	380.205,531 401.152,158	39	380.212,173 401.132,227	21.009
41	380.212,556 401.110,784	42	380.216,591 401.096,753	14.599
44	380.219,008 401.106,378	45	380.224,852 401.126,409	20.866
47	380.231,313 401.140,568	1	380.239,924 401.146,835	10.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	380.236,224 401.155,896	4	380.233,8 401.160,996	5.647
6	380.227,375 401.174,175	7	380.225,016 401.182,559	8.709
9	380.222,228 401.192,467	10	380.227,691 401.194,314	5.766
12	380.243,513 401.199,666	13	380.241,549 401.204,776	5.475
15	380.210,264 401.194,751	16	380.208,317 401.194,198	2.024
18	380.191,649 401.183,479	19	380.163,34 401.177,41	28.952
21	380.063,37 401.138,462	22	380.088,09 401.144,282	25.396
24	380.134,248 401.154,901	25	380.144,347 401.156,951	10.306
27	380.162,534 401.160,642	28	380.164,637 401.161,046	2.142
30	380.170,068 401.162,086	31	380.171,904 401.162,438	1.87
33	380.183,69 401.164,697	34	380.192,843 401.166,331	9.298
36	380.196,817 401.165,51	37	380.201,4 401.166,448	4.679
39	380.212,173 401.132,227	40	380.212,842 401.127,207	5.064
42	380.216,591 401.096,753	43	380.217,016 401.095,277	1.536
45	380.224,852 401.126,409	46	380.228,88 401.136,689	11.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		421	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ohaba, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casa de locuit P+1
A1.2		Loc. Ohaba, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P
A1.3		Loc. Ohaba, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Anexa P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui CIUCUR GHEORGHE	A1
	1) **CIUCUR GHEORGHE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUCUR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

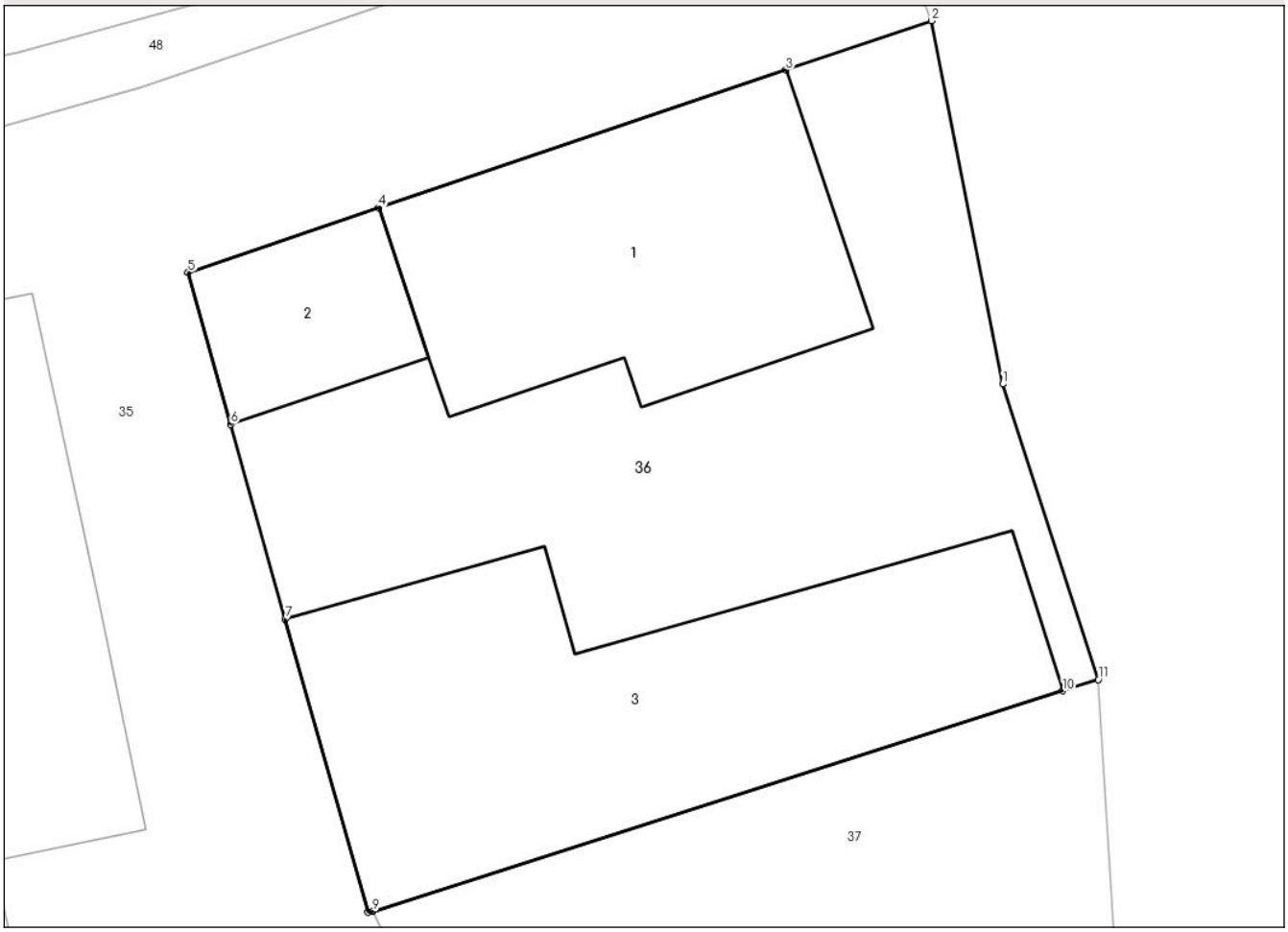
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	421	5	85	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; Casa de locuit P+1
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa P
A1.3		constructii anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Anexa P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.245,556 401.189,275	2	380.243,513 401.199,666	10.59

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.243,513 401.199,666	3	380.239,342 401.198,255	4.403
3	380.239,342 401.198,255	4	380.227,691 401.194,314	12.299
4	380.227,691 401.194,314	5	380.222,228 401.192,467	5.767
5	380.222,228 401.192,467	6	380.223,449 401.188,129	4.507
6	380.223,449 401.188,129	7	380.225,016 401.182,559	5.786
7	380.225,016 401.182,559	8	380.227,375 401.174,175	8.71
8	380.227,375 401.174,175	9	380.227,523 401.174,2	0.15
9	380.227,523 401.174,2	10	380.247,271 401.180,504	20.73
10	380.247,271 401.180,504	11	380.248,282 401.180,827	1.061
11	380.248,282 401.180,827	1	380.245,556 401.189,275	8.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		454	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BOCȘE ELENA	A1
	1) **BOCȘE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

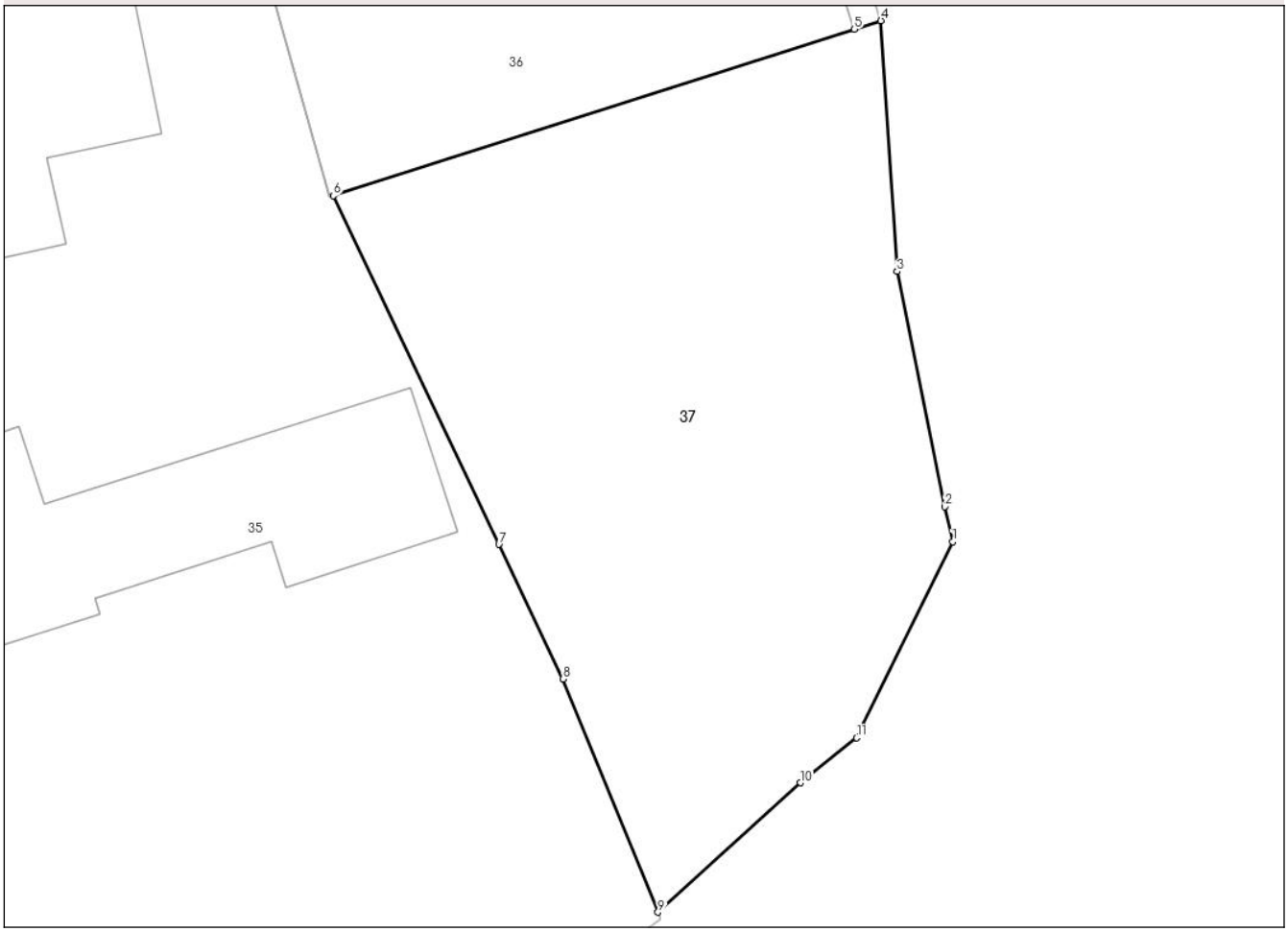
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	454	36	5047	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.251,003 401.161,103	2	380.250,692 401.162,425	1.358
2	380.250,692 401.162,425	3	380.248,888 401.171,333	9.089
3	380.248,888 401.171,333	4	380.248,282 401.180,827	9.513
4	380.248,282 401.180,827	5	380.247,271 401.180,504	1.061
5	380.247,271 401.180,504	6	380.227,523 401.174,2	20.73

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.227,523 401.174,2	7	380.233,8 401.160,996	14.62
7	380.233,8 401.160,996	8	380.236,224 401.155,896	5.647
8	380.236,224 401.155,896	9	380.239,828 401.147,071	9.532
9	380.239,828 401.147,071	10	380.245,218 401.151,968	7.282
10	380.245,218 401.151,968	11	380.247,362 401.153,672	2.739
11	380.247,362 401.153,672	1	380.251,003 401.161,103	8.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		991	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Motea Mihaela	A1
	1) **MOTEA MIHAELA**	
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Motea Vasile Daniel	A1
	1) **MOTEA VASILE DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

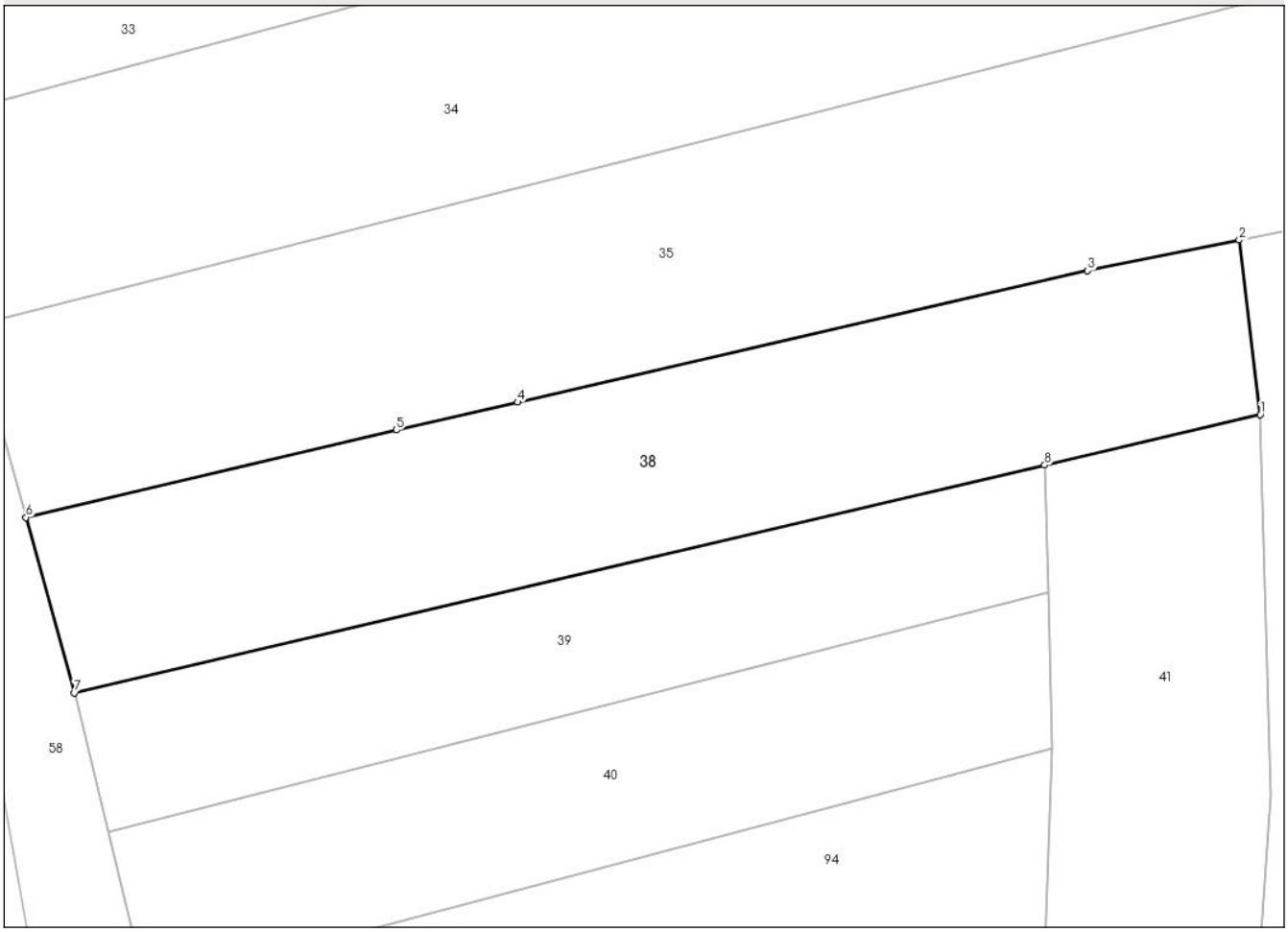
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	991	36	5062	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.145,762 401.145,313	2	380.144,347 401.156,951	11.723
2	380.144,347 401.156,951	3	380.134,248 401.154,901	10.306
3	380.134,248 401.154,901	4	380.096,179 401.146,143	39.063
4	380.096,179 401.146,143	5	380.088,09 401.144,282	8.3
5	380.088,09 401.144,282	6	380.063,37 401.138,462	25.396

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.063,37 401.138,462	7	380.066,6 401.126,759	12.14
7	380.066,6 401.126,759	8	380.131,368 401.141,939	66.523
8	380.131,368 401.141,939	1	380.145,762 401.145,313	14.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		586	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui POPESCU MARIA	A1
	1) **POPESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

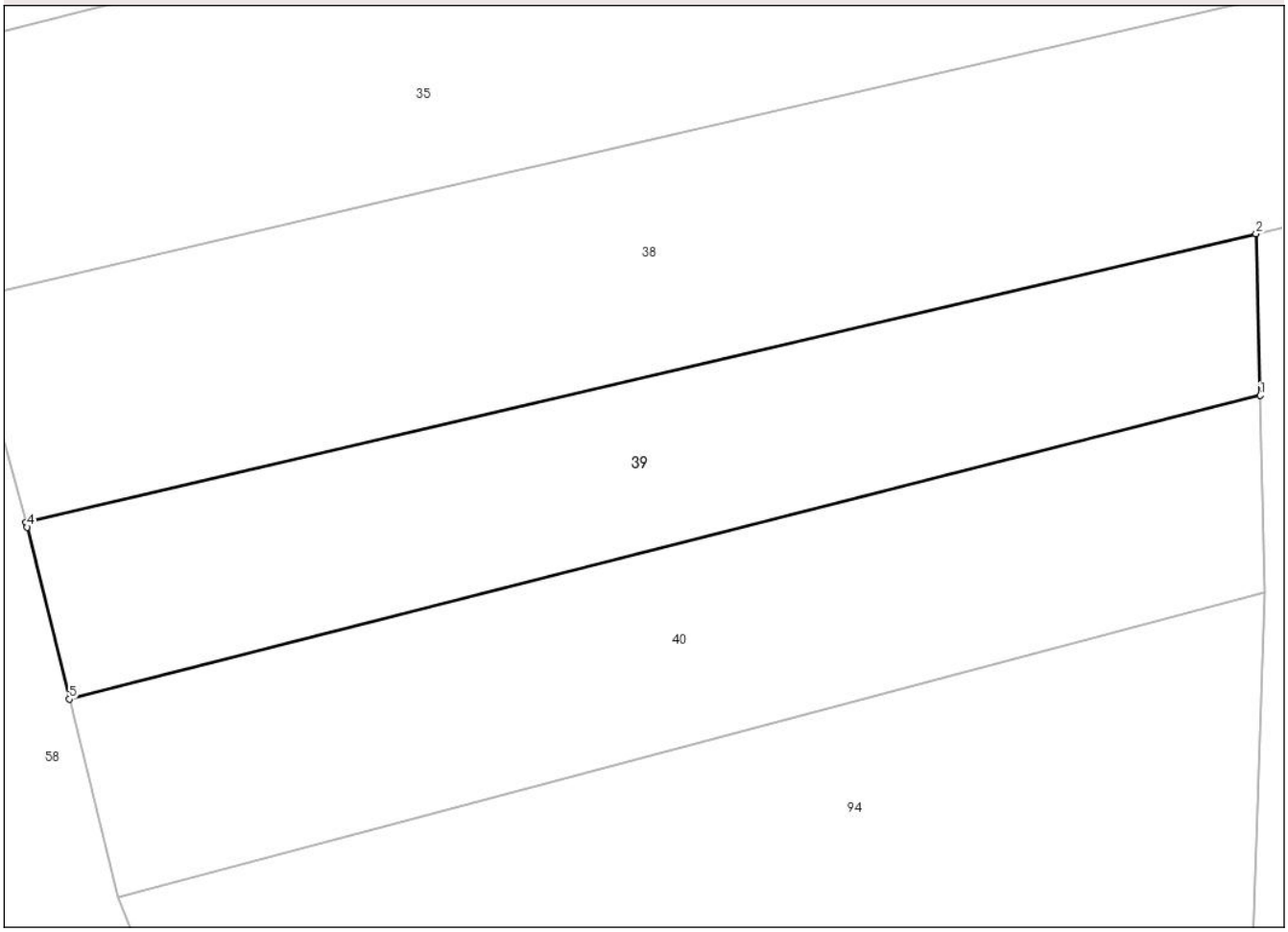
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	586	36	5061	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.131,591 401.133,441	2	380.131,368 401.141,939	8.501
2	380.131,368 401.141,939	3	380.066,6 401.126,759	66.523
3	380.066,6 401.126,759	4	380.066,669 401.126,511	0.257
4	380.066,669 401.126,511	5	380.068,887 401.117,467	9.313
5	380.068,887 401.117,467	1	380.131,591 401.133,441	64.706

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		661	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Chepeneag Gheorghe	A1
	1) **CHEPENEAG GHEORGHE**	
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Chepeneag Ofelia Doina	A1
	1) **CHEPENEAG OFELIA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

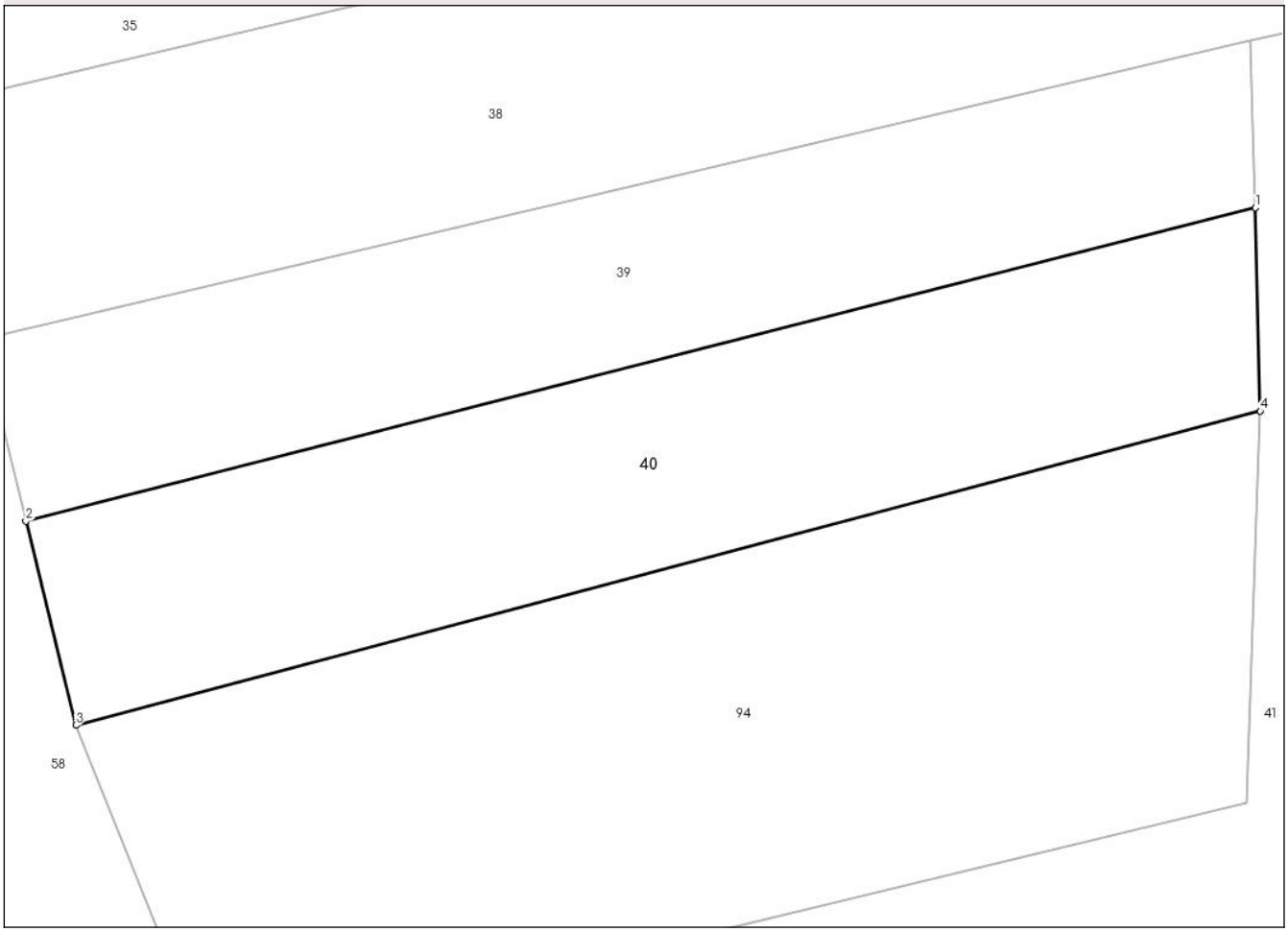
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	661	36	5060	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.131,591 401.133,441	2	380.068,887 401.117,467	64.706
2	380.068,887 401.117,467	3	380.071,436 401.107,074	10.701
3	380.071,436 401.107,074	4	380.131,847 401.123,078	62.495
4	380.131,847 401.123,078	1	380.131,591 401.133,441	10.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 41

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.052	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui POPESCU VICTOR	A1
	1) **POPESCU VICTOR**	
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui POPESCU OCTAVIA	A1
	1) **POPESCU OCTAVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

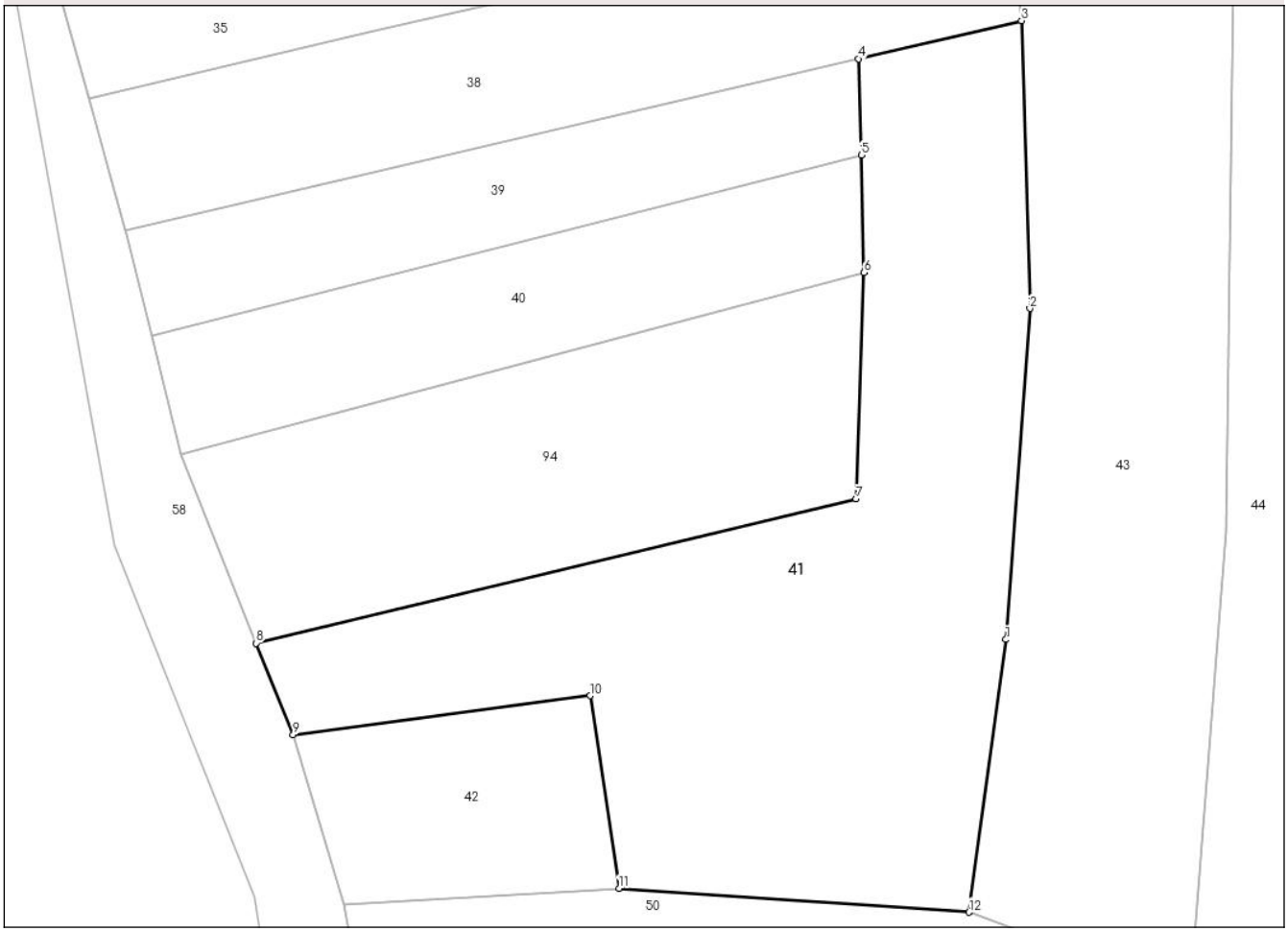
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.052	36	5058/1, 5055,5057,5056/1,5061/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.144,37 401.090,696	2	380.146,486 401.119,908	29.288
2	380.146,486 401.119,908	3	380.145,762 401.145,313	25.416
3	380.145,762 401.145,313	4	380.131,368 401.141,939	14.784
4	380.131,368 401.141,939	5	380.131,591 401.133,441	8.501

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.131,591 401.133,441	6	380.131,847 401.123,078	10.367
6	380.131,847 401.123,078	7	380.131,144 401.103,09	20.0
7	380.131,144 401.103,09	8	380.078,134 401.090,366	54.516
8	380.078,134 401.090,366	9	380.081,378 401.082,273	8.72
9	380.081,378 401.082,273	10	380.107,619 401.085,741	26.469
10	380.107,619 401.085,741	11	380.110,184 401.068,736	17.197
11	380.110,184 401.068,736	12	380.141,115 401.066,622	31.003
12	380.141,115 401.066,622	1	380.144,37 401.090,696	24.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		413	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui MITU ROBERT IULIAN	A1
	1) **MITU ROBERT IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

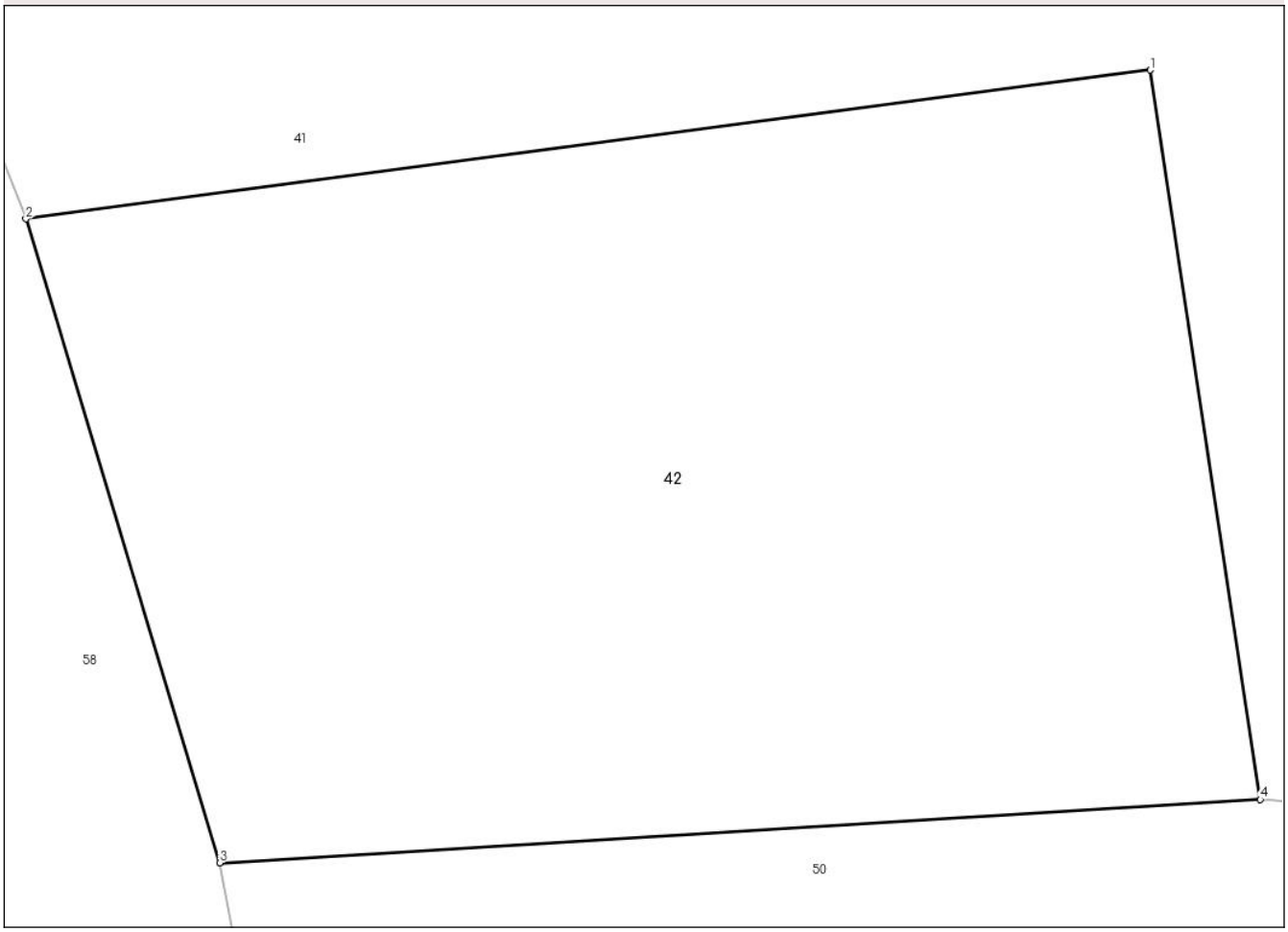
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	413	36	5056	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.107,619 401.085,741	2	380.081,378 401.082,273	26.469
2	380.081,378 401.082,273	3	380.085,899 401.067,258	15.681
3	380.085,899 401.067,258	4	380.110,184 401.068,736	24.33
4	380.110,184 401.068,736	1	380.107,619 401.085,741	17.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.807	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui MITU ROBERT IULIAN	A1
	1) **MITU ROBERT IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.807	36	5053,5052,5054,5051	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.163,88 401.100,155	2	380.164,637 401.161,046	60.896
2	380.164,637 401.161,046	3	380.162,534 401.160,642	2.142
3	380.162,534 401.160,642	4	380.150,323 401.158,164	12.46
4	380.150,323 401.158,164	5	380.144,347 401.156,951	6.097
5	380.144,347 401.156,951	6	380.145,762 401.145,313	11.723

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.145,762 401.145,313	7	380.146,486 401.119,908	25.416
7	380.146,486 401.119,908	8	380.144,37 401.090,696	29.288
8	380.144,37 401.090,696	9	380.141,115 401.066,622	24.293
9	380.141,115 401.066,622	10	380.160,64 401.059,468	20.795
10	380.160,64 401.059,468	1	380.163,88 401.100,155	40.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.123	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Butulescu Marius	A1
	1) **BUTULESCU VIRGIL-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

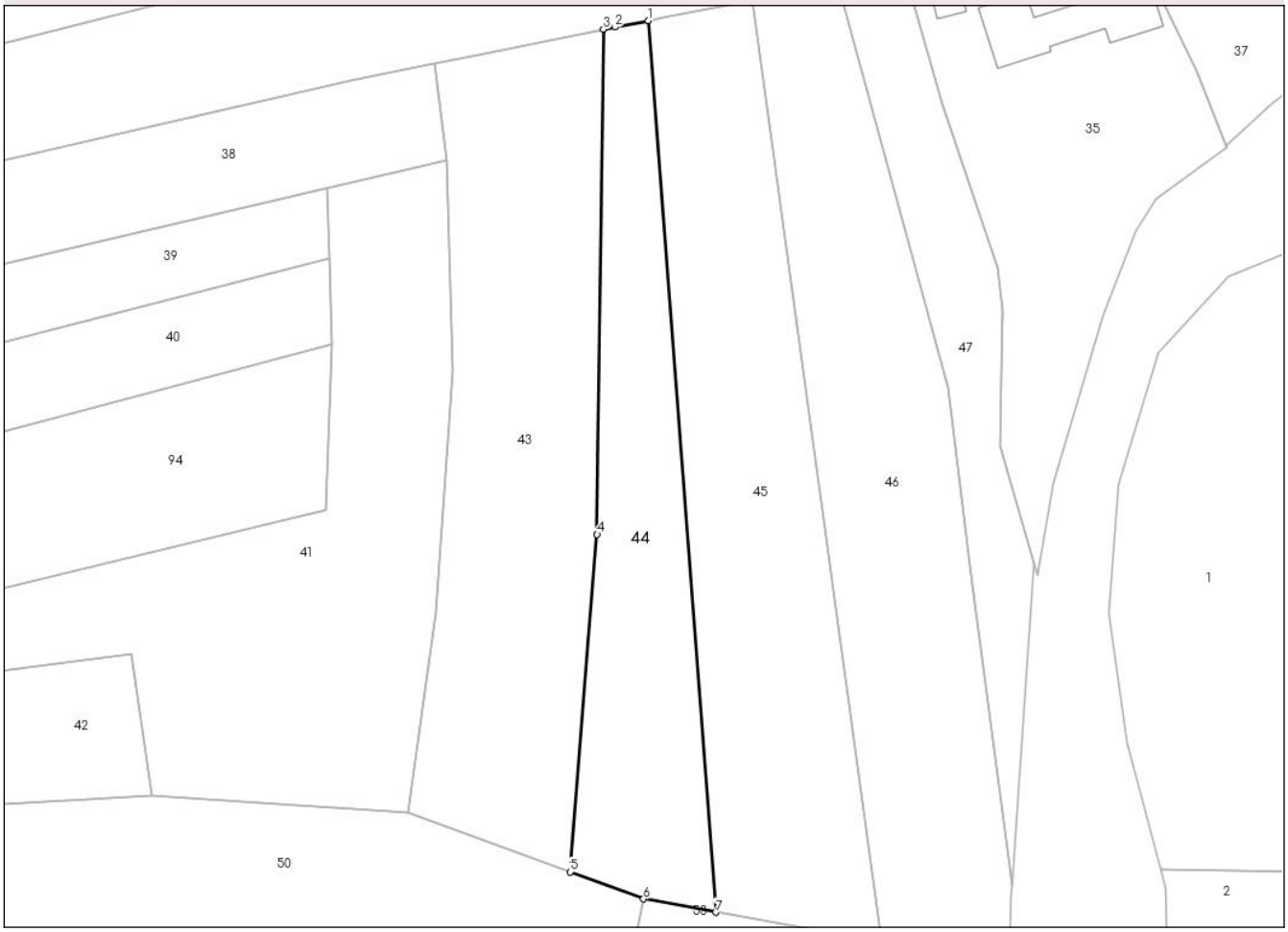
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.123	36	5050/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.170,068 401.162,086	2	380.166,012 401.161,309	4.13
2	380.166,012 401.161,309	3	380.164,637 401.161,046	1.4
3	380.164,637 401.161,046	4	380.163,88 401.100,155	60.896
4	380.163,88 401.100,155	5	380.160,64 401.059,468	40.815
5	380.160,64 401.059,468	6	380.169,483 401.056,209	9.424

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.169,483 401.056,209	7	380.178,223 401.054,626	8.883
7	380.178,223 401.054,626	1	380.170,068 401.162,086	107.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.790	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Marian Vasile	A1
	1) **MARIAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.790	36	5050	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.182,576 401.164,483	2	380.171,904 401.162,438	10.865
2	380.171,904 401.162,438	3	380.170,068 401.162,086	1.87
3	380.170,068 401.162,086	4	380.178,223 401.054,626	107.769
4	380.178,223 401.054,626	5	380.198,26 401.050,997	20.363
5	380.198,26 401.050,997	1	380.182,576 401.164,483	114.565

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.385	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Butulescu Marius	A1
	1) **STROIE ILEANA CIREȘICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.385	36	5049,5044	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.208,828 401.096,446	2	380.206,236 401.117,817	21.528
2	380.206,236 401.117,817	3	380.193,469 401.164,826	48.712
3	380.193,469 401.164,826	4	380.192,843 401.166,331	1.63
4	380.192,843 401.166,331	5	380.183,69 401.164,697	9.298
5	380.183,69 401.164,697	6	380.182,576 401.164,483	1.135

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.182,576 401.164,483	7	380.198,26 401.050,997	114.565
7	380.198,26 401.050,997	8	380.196,621 401.014,992	36.042
8	380.196,621 401.014,992	9	380.213,185 401.012,154	16.805
9	380.213,185 401.012,154	10	380.213,238 401.032,0	19.845
10	380.213,238 401.032,0	11	380.213,866 401.056,66	24.668
11	380.213,866 401.056,66	12	380.213,944 401.057,929	1.271
12	380.213,944 401.057,929	1	380.208,828 401.096,446	38.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		706	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BÂTULESCU ION	A1
	1) **BÂTULESCU ION**	
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BÂTULESCU VALERICA	A1
	1) **BÂTULESCU VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	242	36	5048	-	
2	livada	NU	464	36	5048	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.193,469 401.164,826	2	380.206,236 401.117,817	48.712
2	380.206,236 401.117,817	3	380.208,828 401.096,446	21.528
3	380.208,828 401.096,446	4	380.213,944 401.057,929	38.855
4	380.213,944 401.057,929	5	380.216,591 401.096,753	38.915

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.216,591 401.096,753	6	380.212,556 401.110,784	14.599
6	380.212,556 401.110,784	7	380.212,842 401.127,207	16.426
7	380.212,842 401.127,207	8	380.212,173 401.132,227	5.064
8	380.212,173 401.132,227	9	380.205,531 401.152,158	21.009
9	380.205,531 401.152,158	10	380.201,4 401.166,448	14.874
10	380.201,4 401.166,448	11	380.196,817 401.165,51	4.679
11	380.196,817 401.165,51	1	380.193,469 401.164,826	3.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 48

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

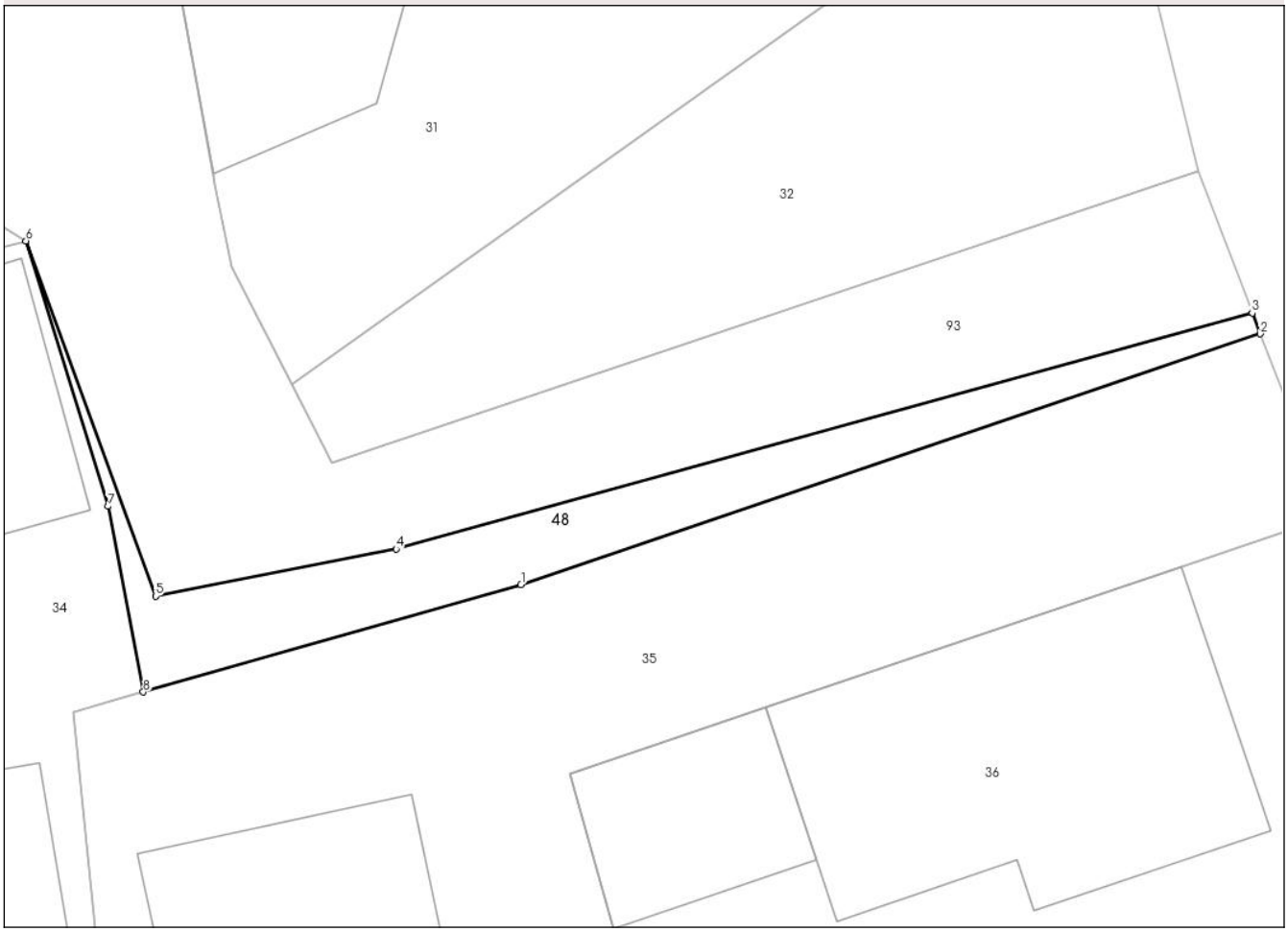
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	54	5	84/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.220,84 401.197,758	2	380.241,549 401.204,776	21.866
2	380.241,549 401.204,776	3	380.241,324 401.205,361	0.626
3	380.241,324 401.205,361	4	380.217,34 401.198,759	24.876
4	380.217,34 401.198,759	5	380.210,605 401.197,437	6.864
5	380.210,605 401.197,437	6	380.206,974 401.207,379	10.584

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.206,974 401.207,379	7	380.209,278 401.199,95	7.779
7	380.209,278 401.199,95	8	380.210,264 401.194,751	5.291
8	380.210,264 401.194,751	1	380.220,84 401.197,758	10.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.344	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Butulescu Marius	A1
	1) **STROIE ILEANA CIREȘICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

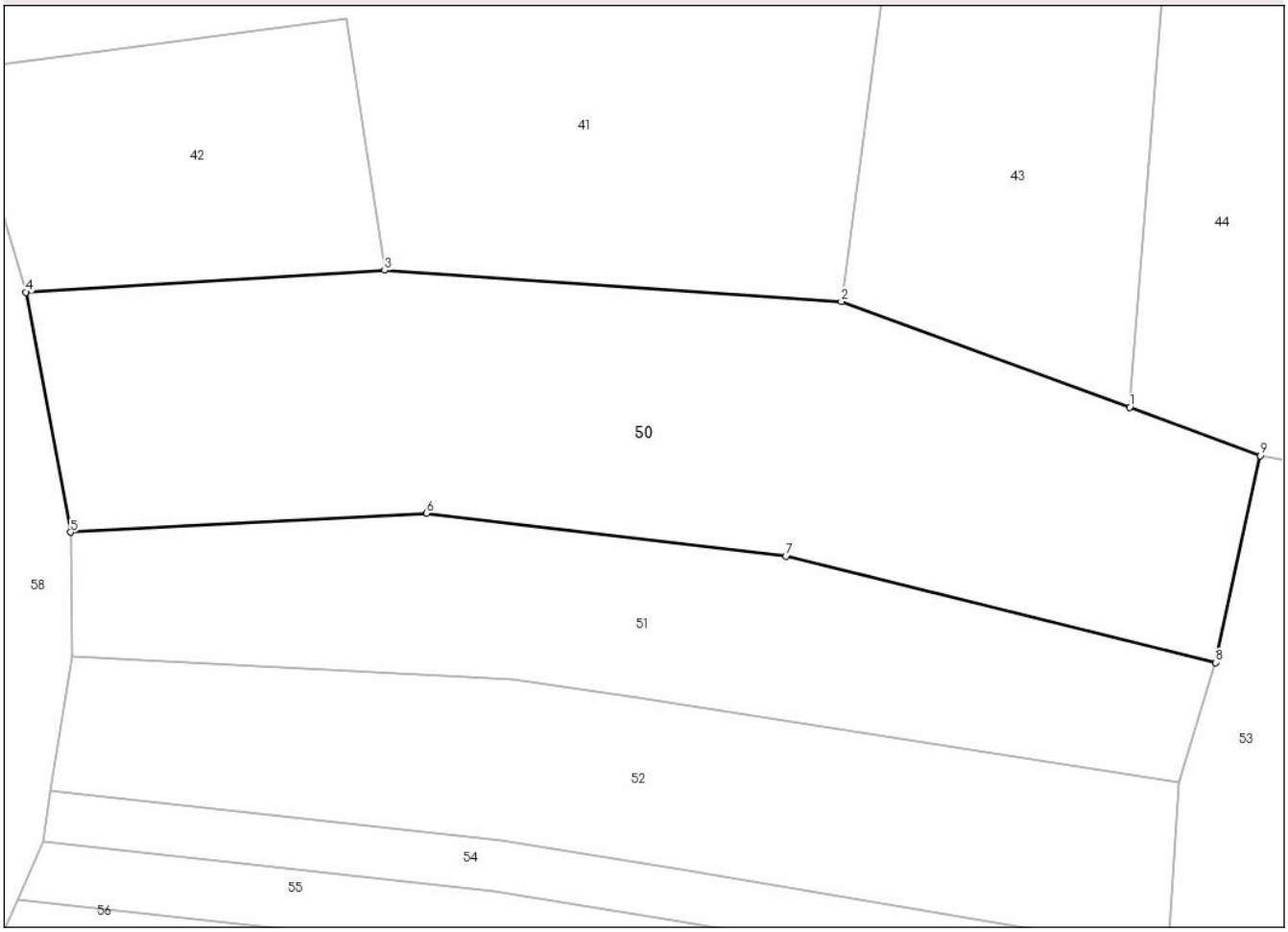
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.344	36	5042,5051	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.160,64 401.059,468	2	380.141,115 401.066,622	20.795
2	380.141,115 401.066,622	3	380.110,184 401.068,736	31.003
3	380.110,184 401.068,736	4	380.085,899 401.067,258	24.33
4	380.085,899 401.067,258	5	380.088,917 401.051,022	16.514
5	380.088,917 401.051,022	6	380.113,022 401.052,304	24.139

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.113,022 401.052,304	7	380.137,373 401.049,411	24.522
7	380.137,373 401.049,411	8	380.166,471 401.042,214	29.974
8	380.166,471 401.042,214	9	380.169,483 401.056,209	14.316
9	380.169,483 401.056,209	1	380.160,64 401.059,468	9.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		770	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BÂTULESCU ION	A1
	1) **BÂTULESCU ION**	
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BÂTULESCU VALERICA	A1
	1) **BÂTULESCU VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

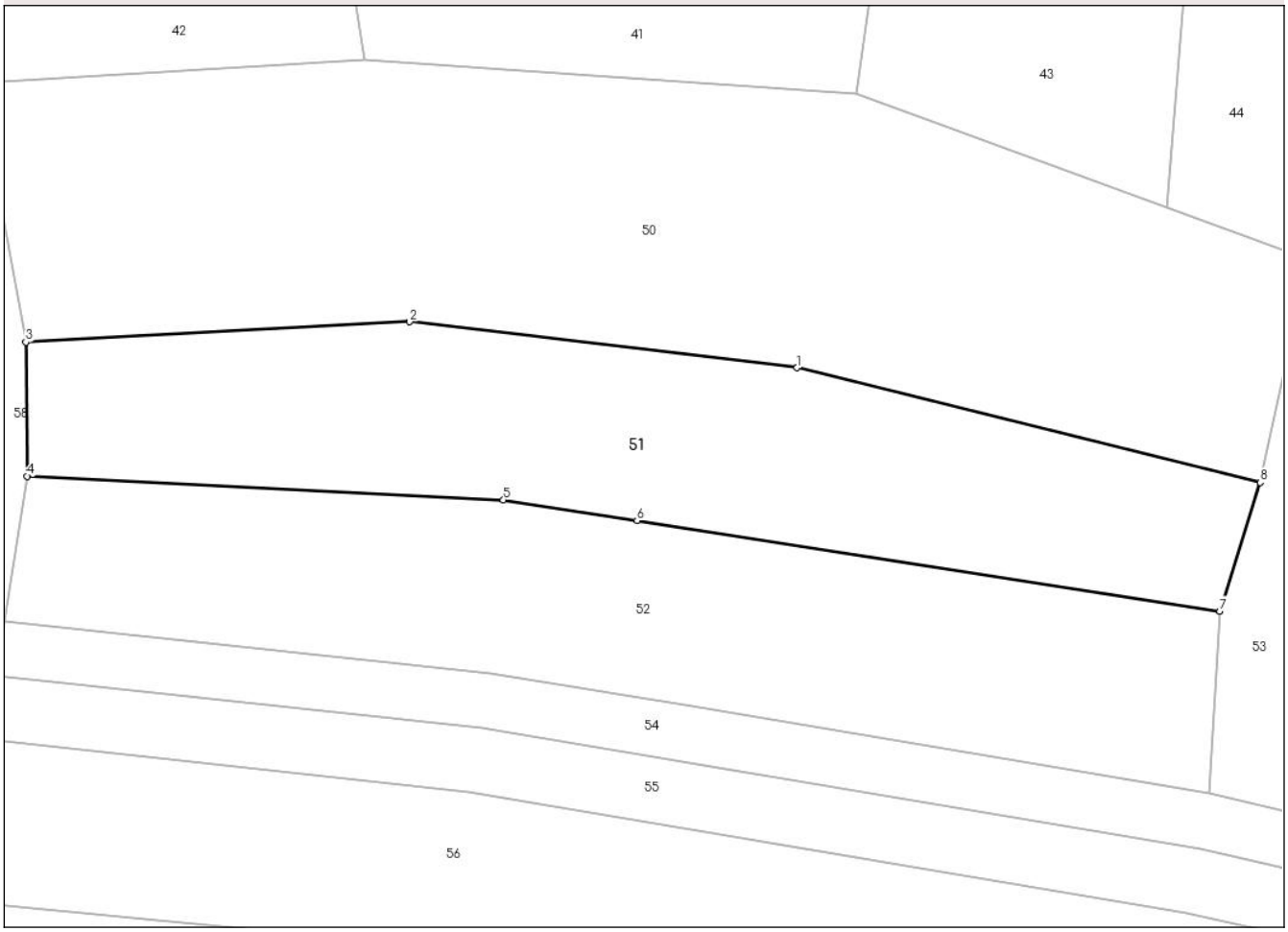
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	770	36	5040	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.137,373 401.049,411	2	380.113,022 401.052,304	24.522
2	380.113,022 401.052,304	3	380.088,917 401.051,022	24.139
3	380.088,917 401.051,022	4	380.089,0 401.042,61	8.413
4	380.089,0 401.042,61	5	380.118,917 401.041,109	29.955
5	380.118,917 401.041,109	6	380.127,316 401.039,835	8.494

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.127,316 401.039,835	7	380.163,946 401.034,135	37.071
7	380.163,946 401.034,135	8	380.166,471 401.042,214	8.464
8	380.166,471 401.042,214	1	380.137,373 401.049,411	29.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		813	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Butulescu Virgil Marius	A1
	1) **BUTULESCU VIRGIL MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

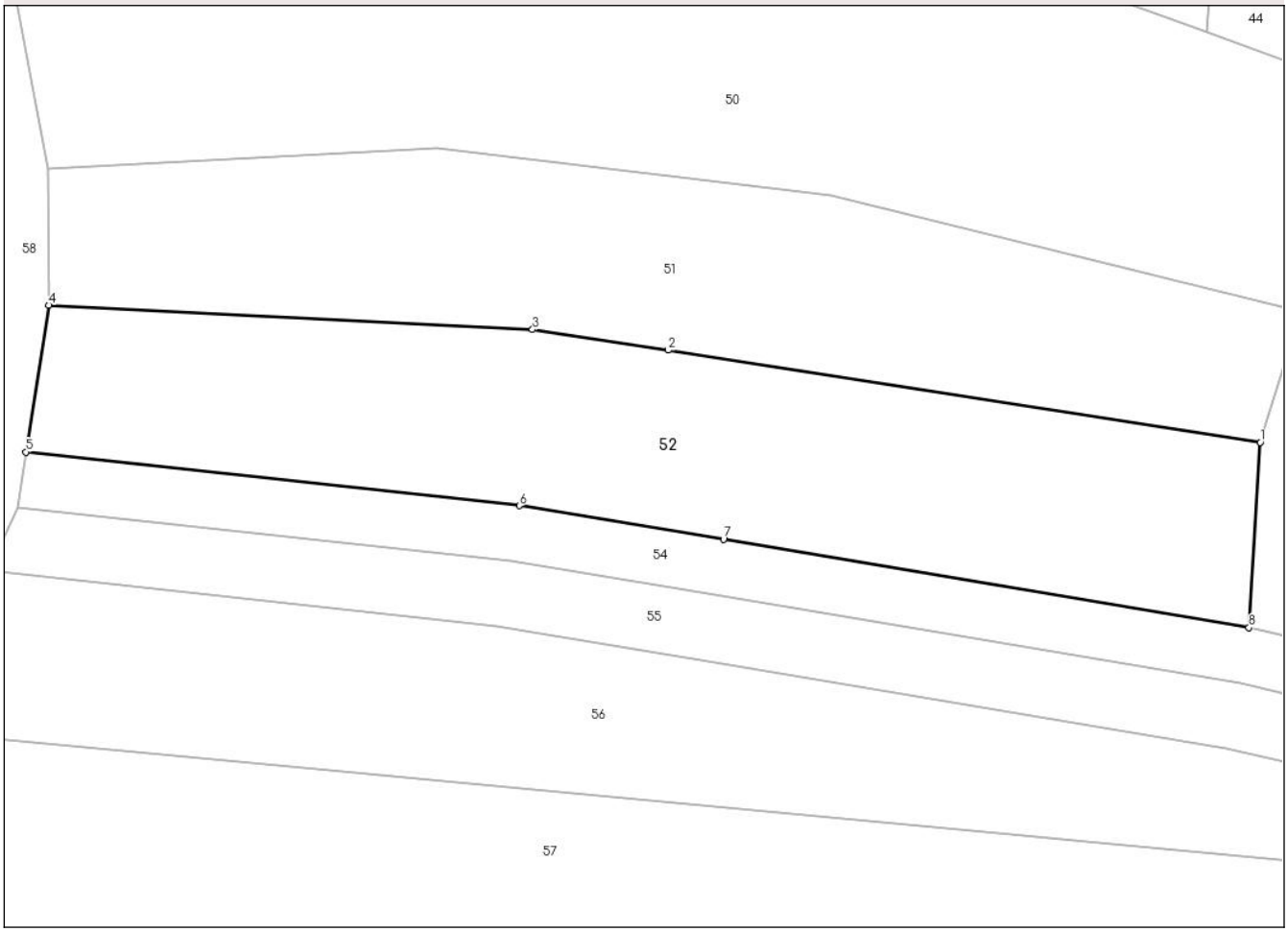
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	813	36	5040/1,5039	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.163,946 401.034,135	2	380.127,316 401.039,835	37.071
2	380.127,316 401.039,835	3	380.118,917 401.041,109	8.494
3	380.118,917 401.041,109	4	380.089,0 401.042,61	29.955
4	380.089,0 401.042,61	5	380.087,572 401.033,536	9.185
5	380.087,572 401.033,536	6	380.118,098 401.030,222	30.705

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.118,098 401.030,222	7	380.130,736 401.028,145	12.807
7	380.130,736 401.028,145	8	380.163,246 401.022,677	32.967
8	380.163,246 401.022,677	1	380.163,946 401.034,135	11.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.124	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Marian Vasile	A1
	1) **MARIAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.124	36	5043,5040/2, 5039/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.198,26 401.050,997	2	380.178,223 401.054,626	20.363
2	380.178,223 401.054,626	3	380.169,483 401.056,209	8.883
3	380.169,483 401.056,209	4	380.166,471 401.042,214	14.316
4	380.166,471 401.042,214	5	380.163,946 401.034,135	8.464
5	380.163,946 401.034,135	6	380.163,246 401.022,677	11.48

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.163,246 401.022,677	7	380.196,621 401.014,992	34.248
7	380.196,621 401.014,992	1	380.198,26 401.050,997	36.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		449	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BOCȘE ELENA	A1
	1) **BOCȘE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

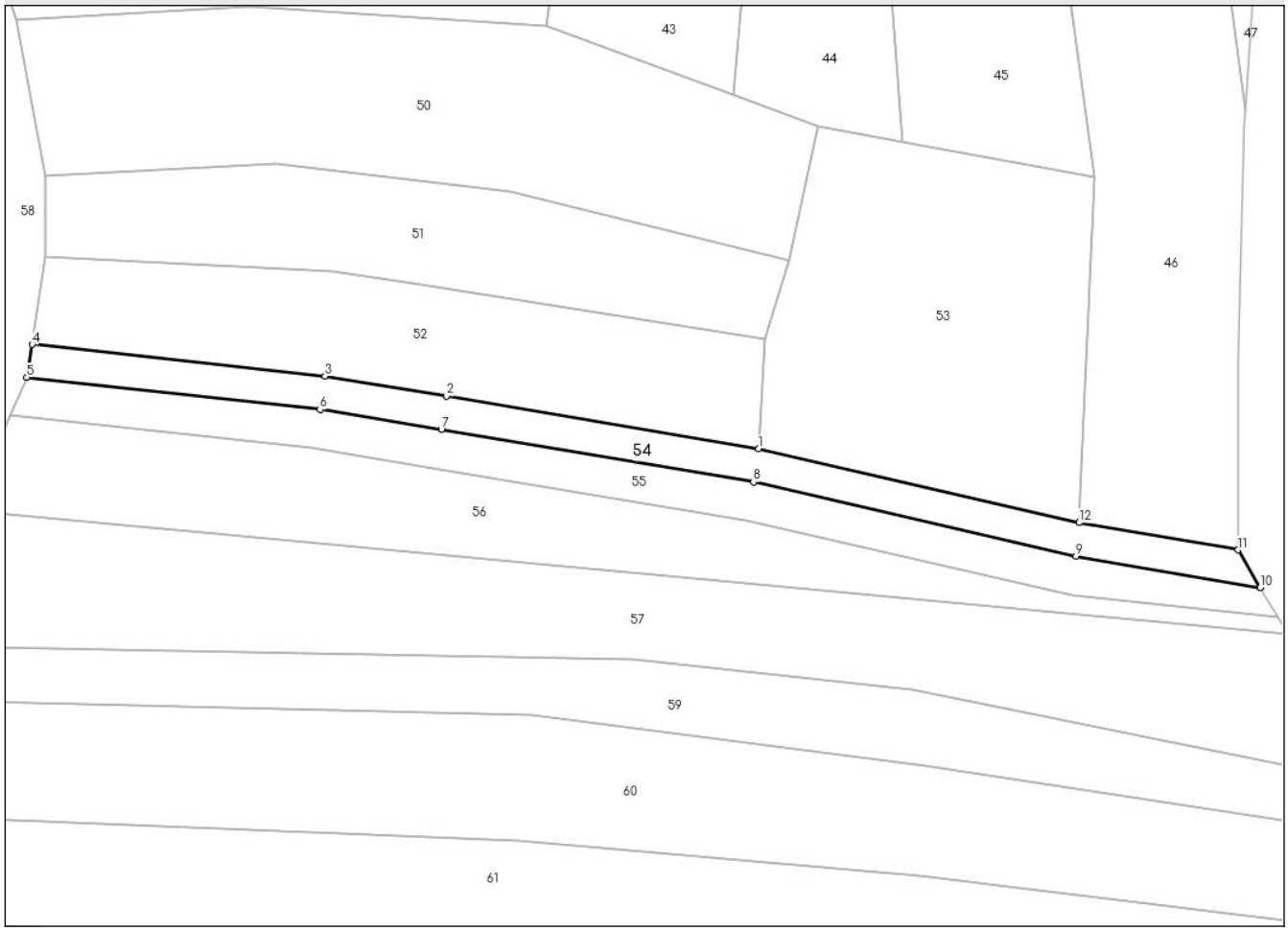
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	449	36	5039/2, 5038/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.163,246 401.022,677	2	380.130,736 401.028,145	32.967
2	380.130,736 401.028,145	3	380.118,098 401.030,222	12.807
3	380.118,098 401.030,222	4	380.087,572 401.033,536	30.705
4	380.087,572 401.033,536	5	380.087,033 401.030,092	3.486
5	380.087,033 401.030,092	6	380.117,559 401.026,778	30.705

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.117,559 401.026,778	7	380.130,197 401.024,701	12.807
7	380.130,197 401.024,701	8	380.162,707 401.019,232	32.967
8	380.162,707 401.019,232	9	380.196,287 401.011,501	34.458
9	380.196,287 401.011,501	10	380.215,481 401.008,239	19.47
10	380.215,481 401.008,239	11	380.213,185 401.012,154	4.539
11	380.213,185 401.012,154	12	380.196,621 401.014,992	16.805
12	380.196,621 401.014,992	1	380.163,246 401.022,677	34.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		526	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

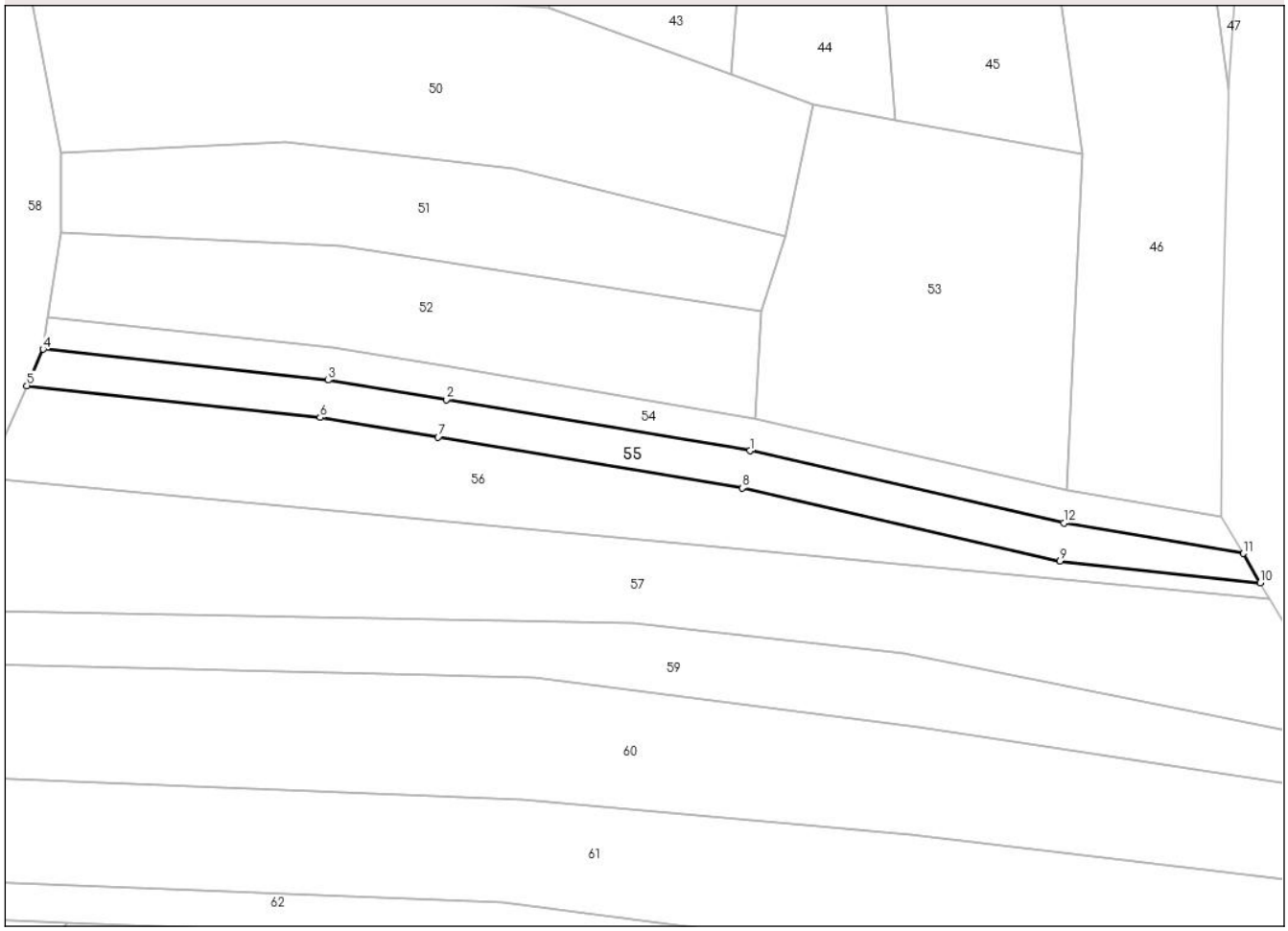
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	526	36	5039/1, 5038/1, 5037/1, 5036/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.162,707 401.019,232	2	380.130,197 401.024,701	32.967
2	380.130,197 401.024,701	3	380.117,559 401.026,778	12.807
3	380.117,559 401.026,778	4	380.087,033 401.030,092	30.705
4	380.087,033 401.030,092	5	380.085,311 401.026,184	4.271

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.085,311 401.026,184	6	380.116,708 401.022,775	31.582
6	380.116,708 401.022,775	7	380.129,345 401.020,698	12.807
7	380.129,345 401.020,698	8	380.161,856 401.015,23	32.967
8	380.161,856 401.015,23	9	380.195,897 401.007,431	34.922
9	380.195,897 401.007,431	10	380.217,318 401.005,107	21.547
10	380.217,318 401.005,107	11	380.215,481 401.008,239	3.631
11	380.215,481 401.008,239	12	380.196,287 401.011,501	19.47
12	380.196,287 401.011,501	1	380.162,707 401.019,232	34.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		897	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui PIPIAȘI DOMNICA	A1
	1) **PIPIAȘI DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

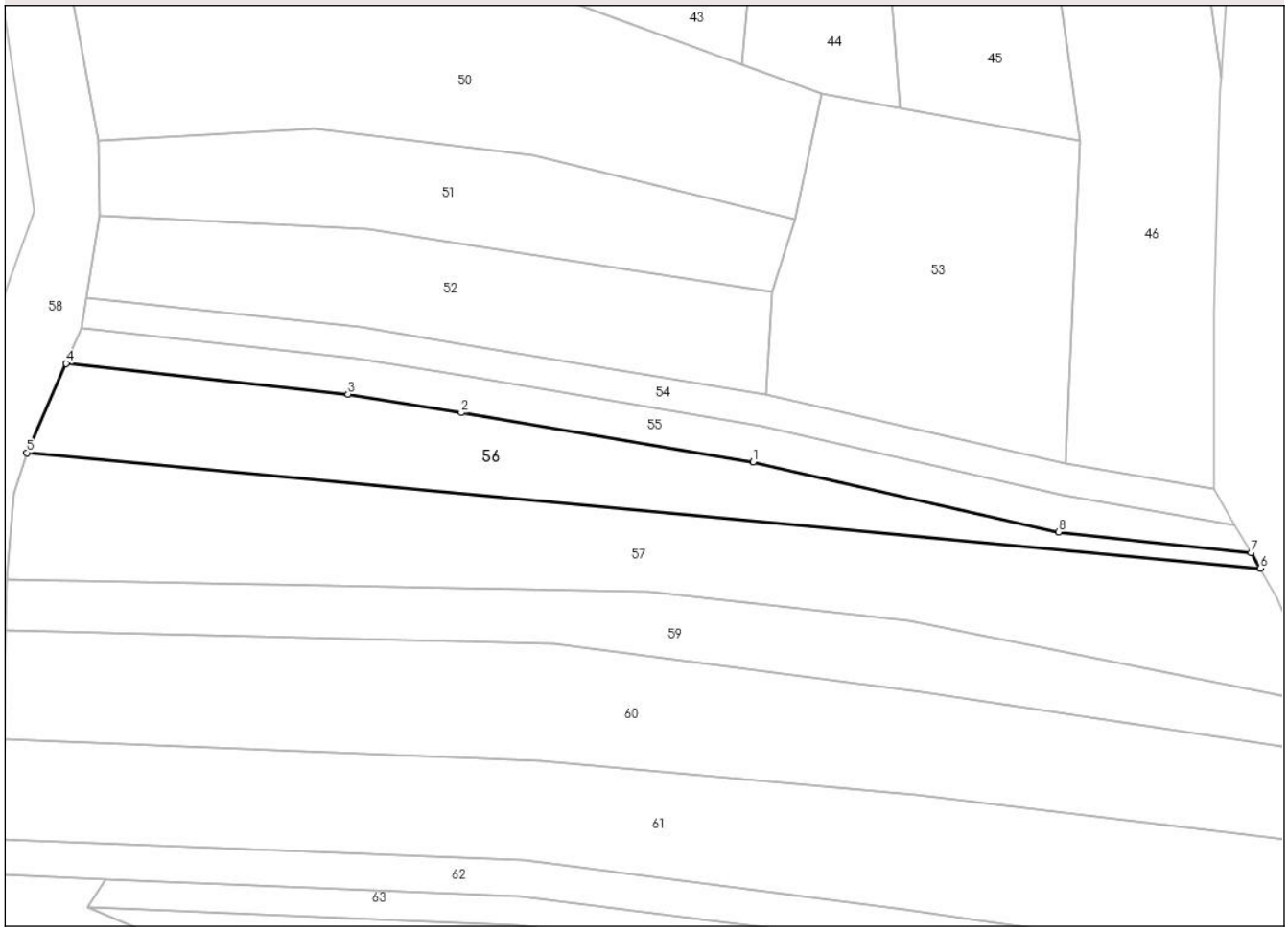
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	897	36	5039/2, 5038/2, 5036,5037/2, 5035/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.161,856 401.015,23	2	380.129,345 401.020,698	32.967
2	380.129,345 401.020,698	3	380.116,708 401.022,775	12.807
3	380.116,708 401.022,775	4	380.085,311 401.026,184	31.582
4	380.085,311 401.026,184	5	380.080,932 401.016,25	10.856

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.080,932 401.016,25	6	380.218,337 401.003,369	138.007
6	380.218,337 401.003,369	7	380.217,318 401.005,107	2.014
7	380.217,318 401.005,107	8	380.195,897 401.007,431	21.547
8	380.195,897 401.007,431	1	380.161,856 401.015,23	34.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.592	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui CRĂCIUNESCU EMIL-GHEORGHE	A1
	1) **CRĂCIUNESCU EMIL-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

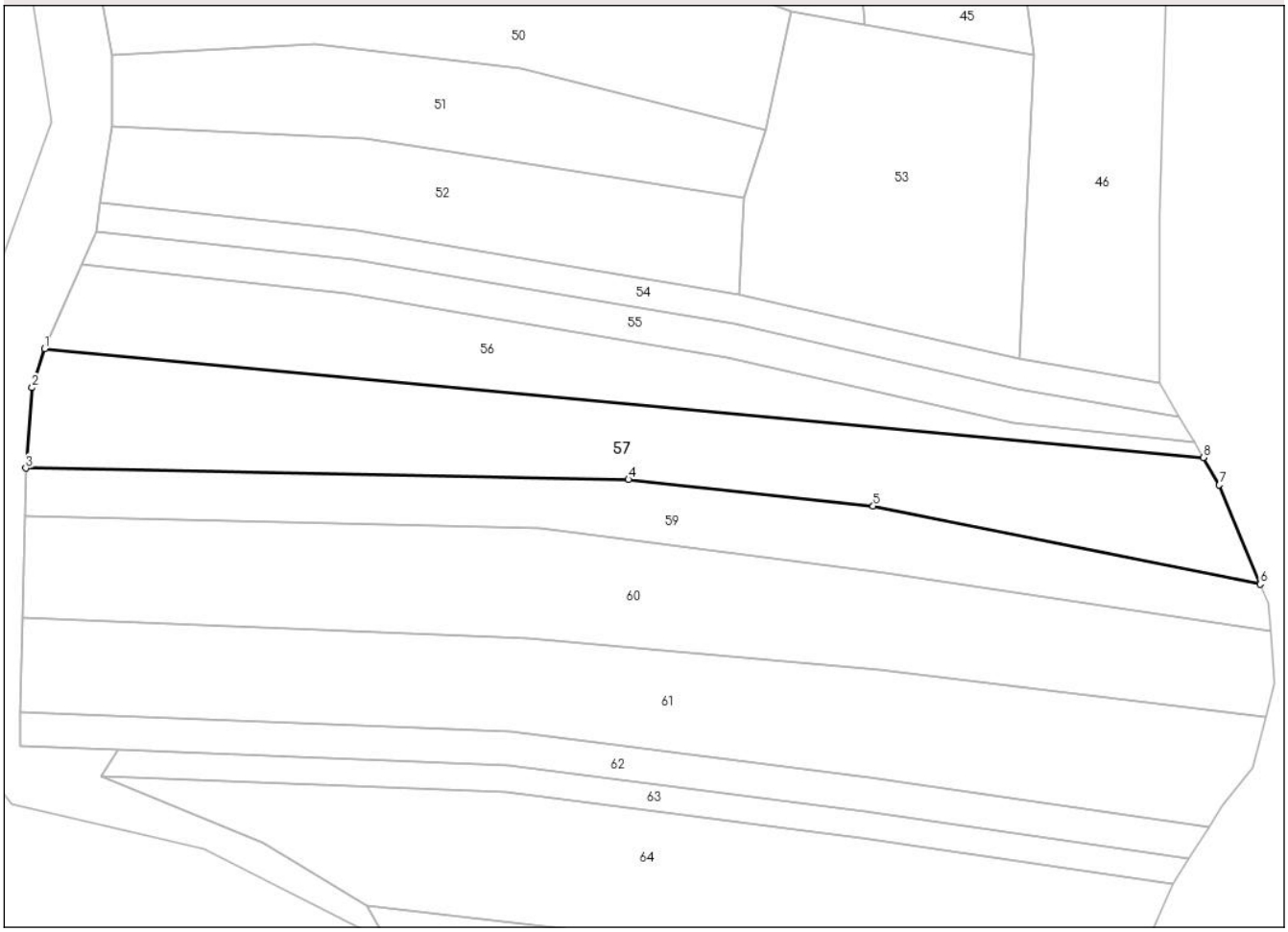
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.592	36	5033,5034,5035,5030,5031,5032	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.080,932 401.016,25	2	380.079,465 401.011,64	4.838
2	380.079,465 401.011,64	3	380.078,728 401.002,11	9.559
3	380.078,728 401.002,11	4	380.150,177 401.000,756	71.462
4	380.150,177 401.000,756	5	380.179,209 400.997,602	29.203

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	380.179,209 400.997,602	6	380.225,103 400.988,363	46.814
6	380.225,103 400.988,363	7	380.220,24 401.000,123	12.726
7	380.220,24 401.000,123	8	380.218,337 401.003,369	3.763
8	380.218,337 401.003,369	1	380.080,932 401.016,25	138.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.248	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.248	36	4979,5069/1, 5066/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	380.068,887 401.117,467	2	380.066,669 401.126,511	9.312
4	380.063,37 401.138,462	5	380.059,812 401.151,207	13.232
7	380.054,739 401.194,792	8	380.048,29 401.193,619	6.555
10	380.065,593 401.099,004	11	380.077,976 401.067,889	33.489
13	380.069,933 401.010,686	14	380.067,287 400.974,438	36.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	380.066,669 401.126,511	3	380.066,6 401.126,759	0.257
5	380.059,812 401.151,207	6	380.058,953 401.165,522	14.341
8	380.048,29 401.193,619	9	380.056,545 401.149,487	44.897
11	380.077,976 401.067,889	12	380.081,839 401.043,23	24.96
14	380.067,287 400.974,438	15	380.077,076 400.962,267	15.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	380.066,6 401.126,759	4	380.063,37 401.138,462	12.141
6	380.058,953 401.165,522	7	380.054,739 401.194,792	29.572
9	380.056,545 401.149,487	10	380.065,593 401.099,004	51.287
12	380.081,839 401.043,23	13	380.069,933 401.010,686	34.653
15	380.077,076 400.962,267	16	380.099,83 400.956,976	23.361

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	380.099,83 400.956,976	17	380.120,203 400.946,657	22.837
19	380.115,176 400.912,79	20	380.080,251 400.880,246	47.737
22	380.043,21 400.833,679	23	380.069,403 400.791,875	49.332
25	380.113,02 400.775,786	26	380.106,086 400.779,568	7.898
28	380.102,582 400.781,479	29	380.096,238 400.784,939	7.226
31	380.074,779 400.794,795	32	380.067,271 400.803,183	11.257
34	380.055,388 400.827,311	35	380.054,063 400.836,912	9.692
37	380.060,108 400.852,791	38	380.061,414 400.855,537	3.041
40	380.067,813 400.862,65	41	380.072,732 400.868,361	7.537
43	380.085,843 400.882,001	44	380.087,86 400.883,988	2.831
46	380.095,997 400.889,421	47	380.100,284 400.893,141	5.676
49	380.109,391 400.898,3	50	380.117,872 400.903,533	9.966
52	380.125,713 400.916,099	53	380.126,336 400.918,612	2.589
55	380.126,452 400.924,814	56	380.124,864 400.939,82	15.09
58	380.119,239 400.950,281	59	380.106,839 400.957,724	14.462
61	380.089,649 400.968,766	62	380.078,021 400.969,241	11.638
64	380.078,346 400.984,351	65	380.078,607 400.996,49	12.142
67	380.079,465 401.011,64	68	380.080,932 401.016,25	4.838
70	380.087,033 401.030,092	71	380.087,572 401.033,536	3.486
73	380.088,917 401.051,022	74	380.085,899 401.067,258	16.514
76	380.078,134 401.090,366	77	380.071,436 401.107,074	18.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	380.120,203 400.946,657	18	380.122,32 400.928,136	18.642
20	380.080,251 400.880,246	21	380.054,851 400.861,461	31.592
23	380.069,403 400.791,875	24	380.097,701 400.778,047	31.496
26	380.106,086 400.779,568	27	380.104,326 400.780,528	2.005
29	380.096,238 400.784,939	30	380.078,554 400.792,306	19.157
32	380.067,271 400.803,183	33	380.061,348 400.810,61	9.5
35	380.054,063 400.836,912	36	380.057,045 400.846,347	9.895
38	380.061,414 400.855,537	39	380.063,009 400.858,89	3.713
41	380.072,732 400.868,361	42	380.079,431 400.875,682	9.923
44	380.087,86 400.883,988	45	380.093,276 400.887,604	6.512
47	380.100,284 400.893,141	48	380.102,292 400.894,884	2.659
50	380.117,872 400.903,533	51	380.124,38 400.910,714	9.691
53	380.126,336 400.918,612	54	380.126,386 400.921,301	2.689
56	380.124,864 400.939,82	57	380.121,158 400.946,712	7.825
59	380.106,839 400.957,724	60	380.087,65 400.965,645	20.76
62	380.078,021 400.969,241	63	380.078,107 400.973,241	4.001
65	380.078,607 400.996,49	66	380.078,728 401.002,11	5.621
68	380.080,932 401.016,25	69	380.085,311 401.026,184	10.856
71	380.087,572 401.033,536	72	380.089,0 401.042,61	9.186
74	380.085,899 401.067,258	75	380.081,378 401.082,273	15.681
77	380.071,436 401.107,074	1	380.068,887 401.117,467	10.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	380.122,32 400.928,136	19	380.115,176 400.912,79	16.927
21	380.054,851 400.861,461	22	380.043,21 400.833,679	30.122
24	380.097,701 400.778,047	25	380.113,02 400.775,786	15.485
27	380.104,326 400.780,528	28	380.102,582 400.781,479	1.986
30	380.078,554 400.792,306	31	380.074,779 400.794,795	4.522
33	380.061,348 400.810,61	34	380.055,388 400.827,311	17.733
36	380.057,045 400.846,347	37	380.060,108 400.852,791	7.135
39	380.063,009 400.858,89	40	380.067,813 400.862,65	6.1
42	380.079,431 400.875,682	43	380.085,843 400.882,001	9.002
45	380.093,276 400.887,604	46	380.095,997 400.889,421	3.272
48	380.102,292 400.894,884	49	380.109,391 400.898,3	7.878
51	380.124,38 400.910,714	52	380.125,713 400.916,099	5.548
54	380.126,386 400.921,301	55	380.126,452 400.924,814	3.514
57	380.121,158 400.946,712	58	380.119,239 400.950,281	4.052
60	380.087,65 400.965,645	61	380.089,649 400.968,766	3.706
63	380.078,107 400.973,241	64	380.078,346 400.984,351	11.113
66	380.078,728 401.002,11	67	380.079,465 401.011,64	9.558
69	380.085,311 401.026,184	70	380.087,033 401.030,092	4.271
72	380.089,0 401.042,61	73	380.088,917 401.051,022	8.412
75	380.081,378 401.082,273	76	380.078,134 401.090,366	8.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		948	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui POPESCU ANGHELINA-MARILENA	A1
	1) **POPESCU ANGHELINA-MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

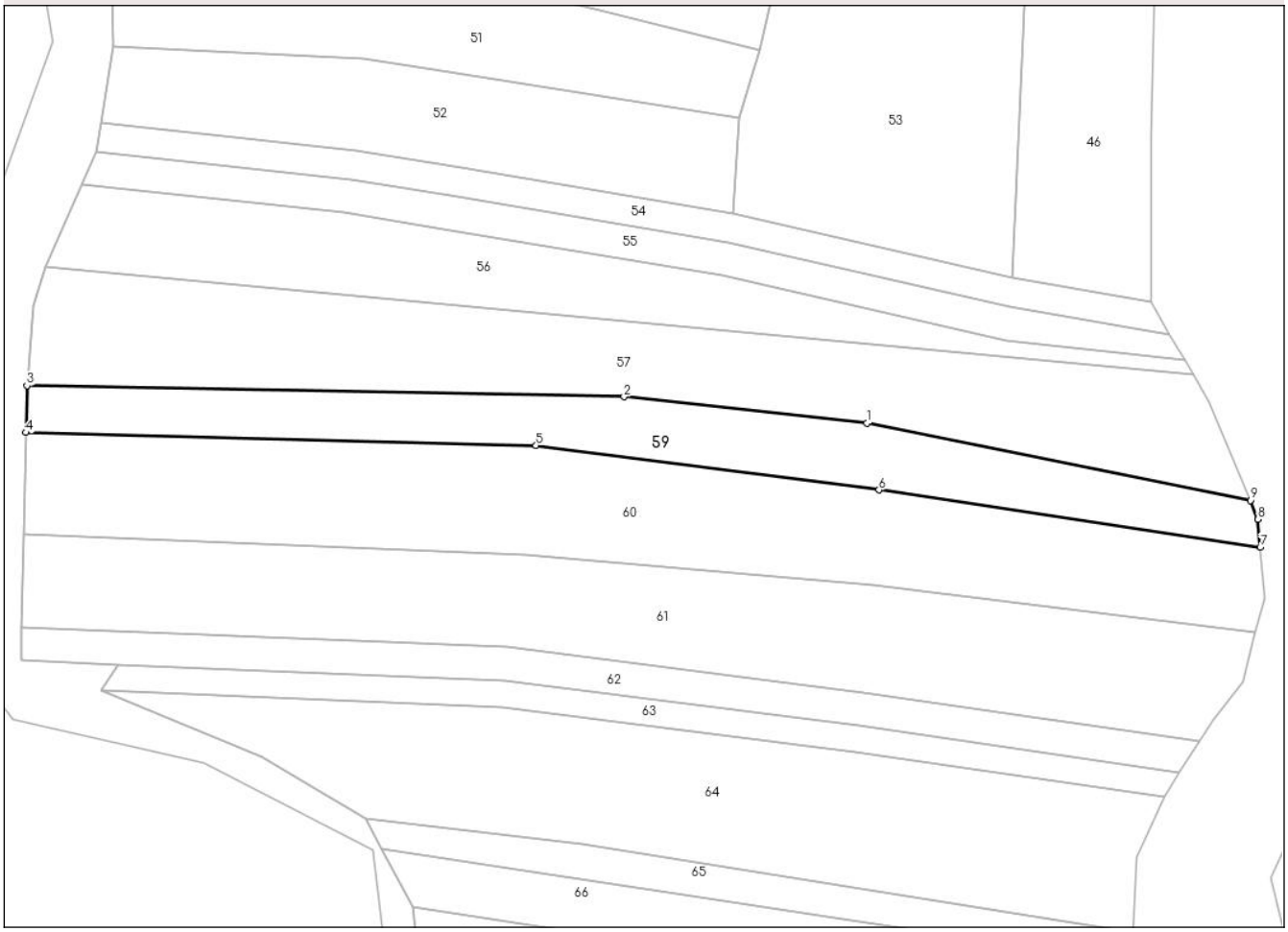
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	948	36	5029	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.179,209 400.997,602	2	380.150,177 401.000,756	29.203
2	380.150,177 401.000,756	3	380.078,728 401.002,11	71.462
3	380.078,728 401.002,11	4	380.078,607 400.996,49	5.621
4	380.078,607 400.996,49	5	380.139,633 400.994,942	61.046
5	380.139,633 400.994,942	6	380.180,673 400.989,631	41.382

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.180,673 400.989,631	7	380.226,292 400.982,765	46.133
7	380.226,292 400.982,765	8	380.226,034 400.986,109	3.353
8	380.226,034 400.986,109	9	380.225,103 400.988,363	2.439
9	380.225,103 400.988,363	1	380.179,209 400.997,602	46.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.773	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Motea Mihaela	A1
	1) **MOTEA MIHAELA**	
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Motea Vasile Daniel	A1
	1) **MOTEA VASILE DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

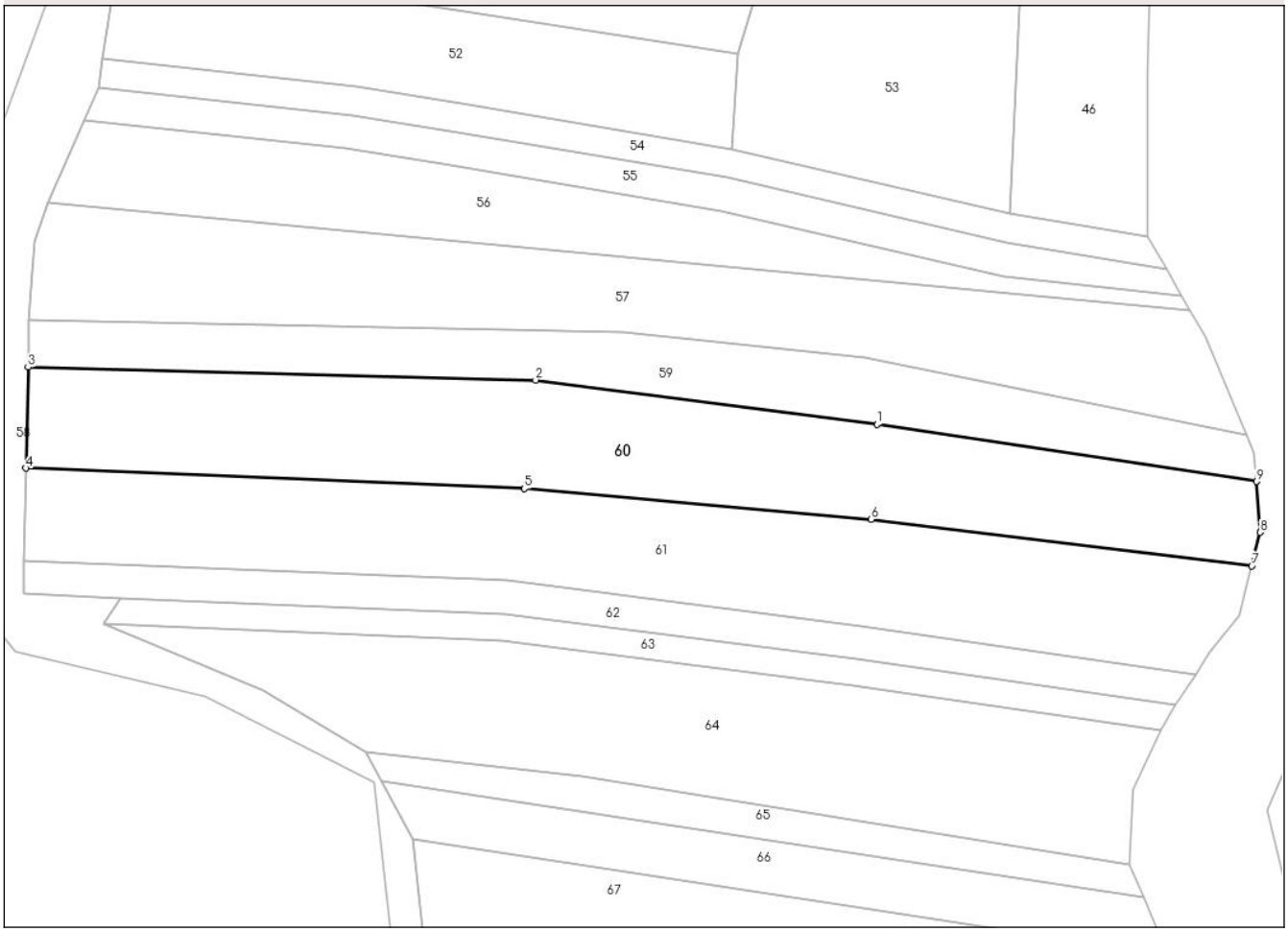
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.773	36	5028,5027	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.180,673 400.989,631	2	380.139,633 400.994,942	41.382
2	380.139,633 400.994,942	3	380.078,607 400.996,49	61.046
3	380.078,607 400.996,49	4	380.078,346 400.984,351	12.141
4	380.078,346 400.984,351	5	380.138,288 400.981,904	59.992
5	380.138,288 400.981,904	6	380.179,959 400.978,226	41.833

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.179,959 400.978,226	7	380.225,739 400.972,637	46.12
7	380.225,739 400.972,637	8	380.226,763 400.976,646	4.138
8	380.226,763 400.976,646	9	380.226,292 400.982,765	6.137
9	380.226,292 400.982,765	1	380.180,673 400.989,631	46.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.754	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui MITU ROBERT IULIAN	A1
	1) **MITU ROBERT IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

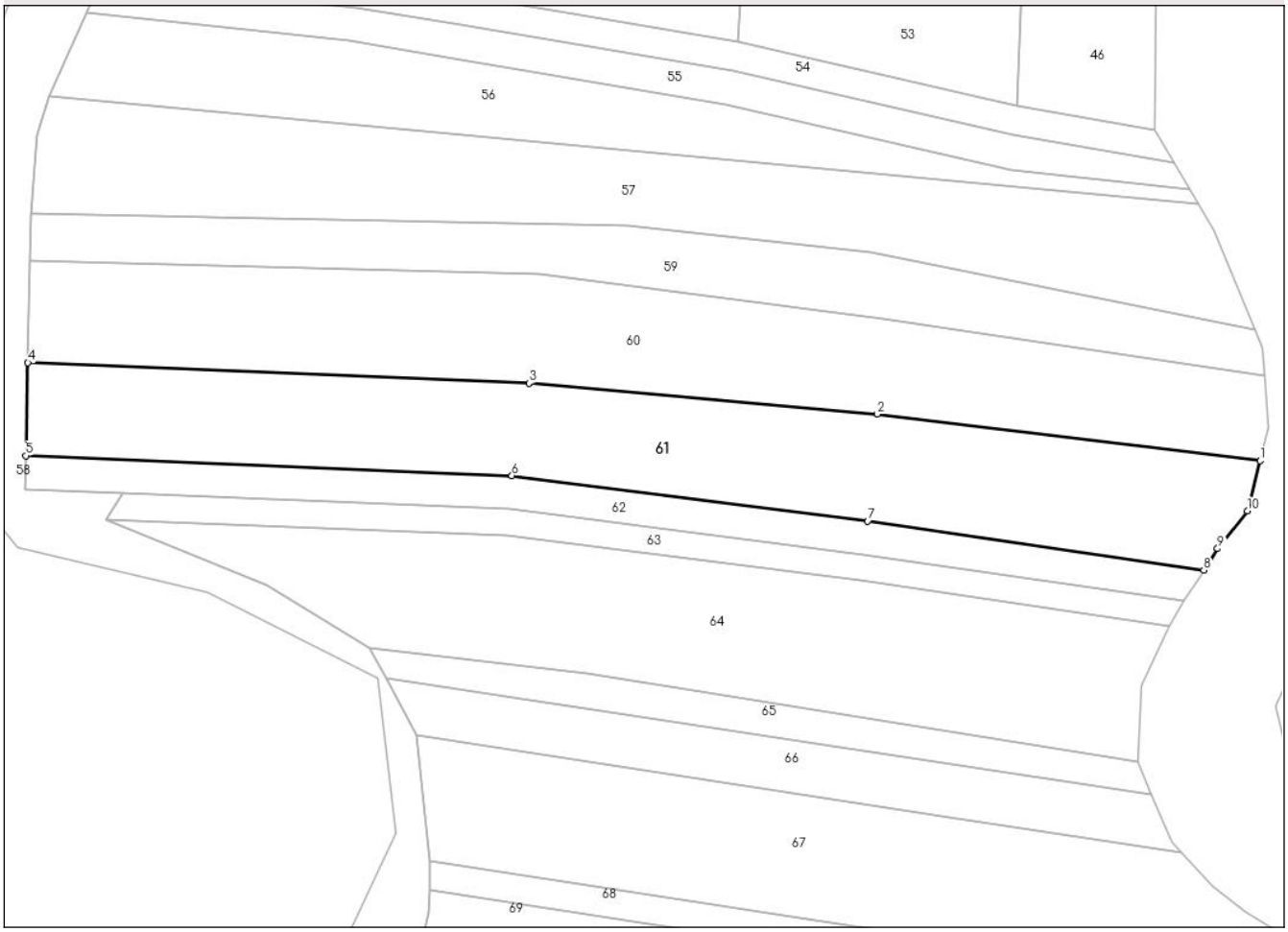
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.754	36	5026,5025/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.225,739 400.972,637	2	380.179,959 400.978,226	46.12
2	380.179,959 400.978,226	3	380.138,288 400.981,904	41.833
3	380.138,288 400.981,904	4	380.078,346 400.984,351	59.992
4	380.078,346 400.984,351	5	380.078,107 400.973,241	11.113
5	380.078,107 400.973,241	6	380.136,233 400.970,868	58.175

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.136,233 400.970,868	7	380.178,775 400.965,43	42.888
7	380.178,775 400.965,43	8	380.218,989 400.959,56	40.641
8	380.218,989 400.959,56	9	380.220,639 400.962,135	3.058
9	380.220,639 400.962,135	10	380.224,21 400.966,648	5.755
10	380.224,21 400.966,648	1	380.225,739 400.972,637	6.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		562	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui STROIE GHEORGHE	A1
	1) **STROIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

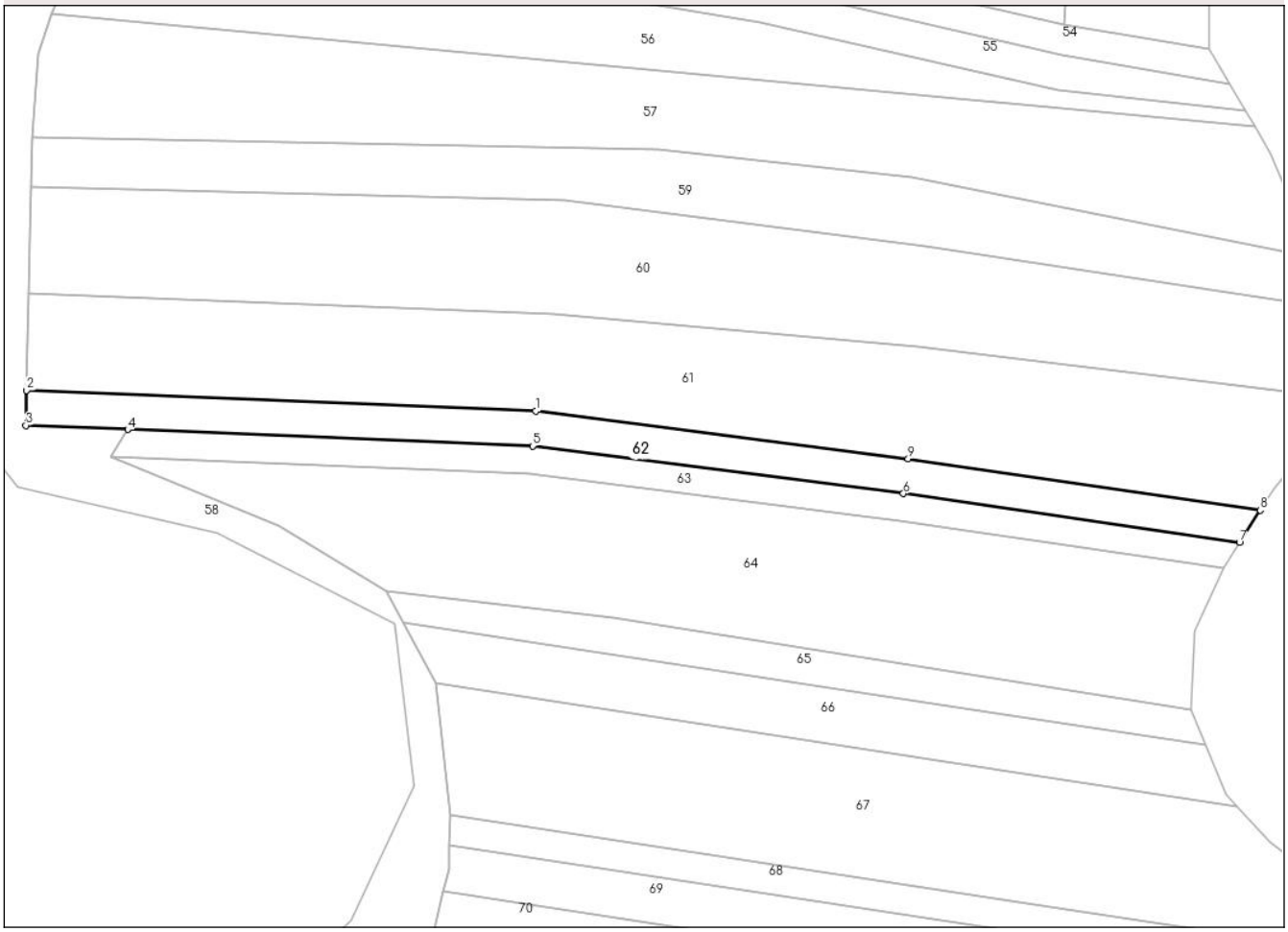
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	562	36	5025/1, 5024/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.136,233 400.970,868	2	380.078,107 400.973,241	58.175
2	380.078,107 400.973,241	3	380.078,021 400.969,241	4.001
3	380.078,021 400.969,241	4	380.089,649 400.968,766	11.638
4	380.089,649 400.968,766	5	380.135,897 400.966,878	46.287
5	380.135,897 400.966,878	6	380.178,232 400.961,467	42.679

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.178,232 400.961,467	7	380.216,621 400.955,863	38.796
7	380.216,621 400.955,863	8	380.218,989 400.959,56	4.39
8	380.218,989 400.959,56	9	380.178,775 400.965,43	40.641
9	380.178,775 400.965,43	1	380.136,233 400.970,868	42.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35854	409	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 458, din 03/03/2006 emis de NP POPESCU BEJAT NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROIE DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

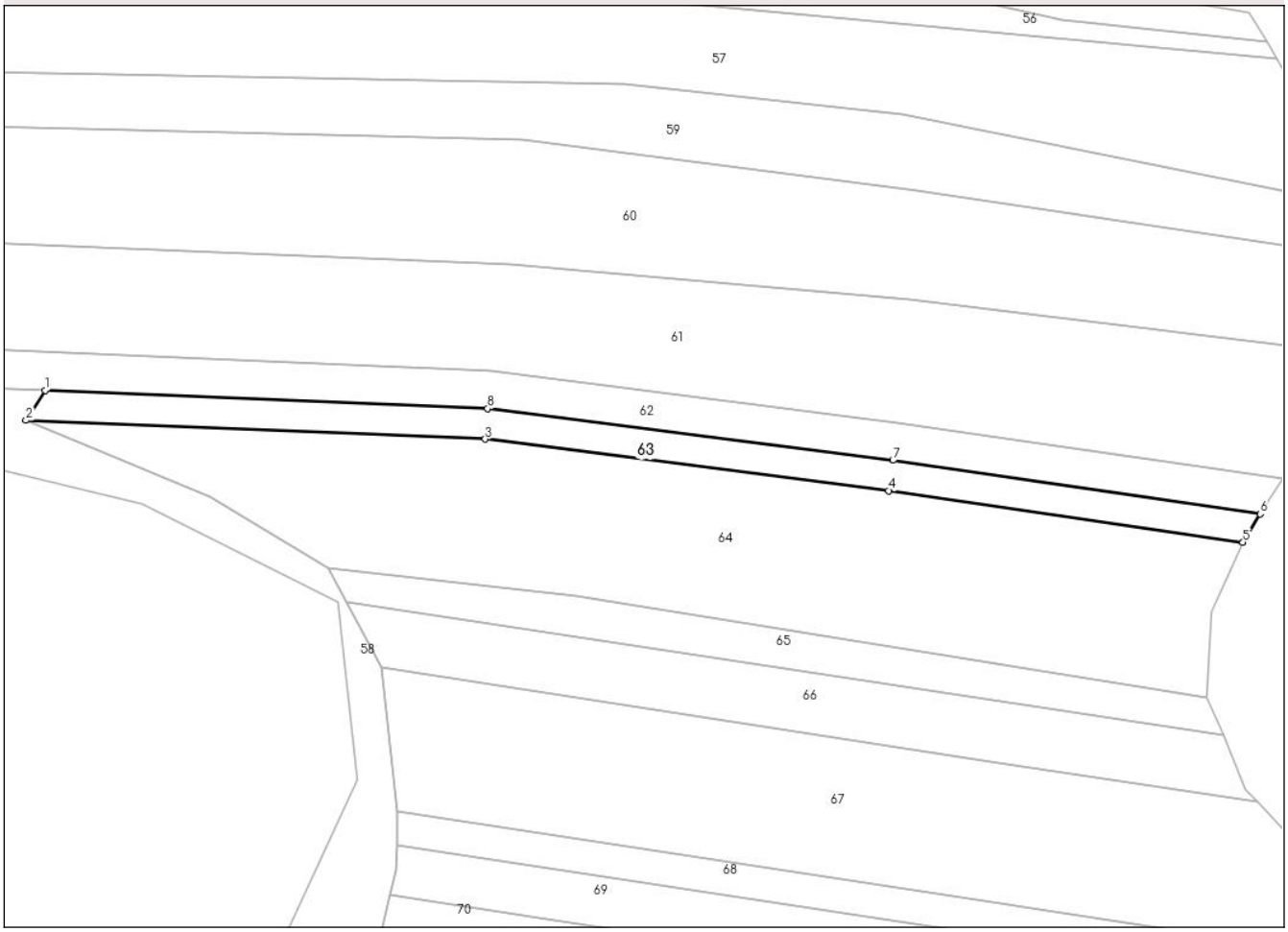
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35854	409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	409	36	5025	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.089,649 400.968,766	2	380.087,65 400.965,645	3.706
2	380.087,65 400.965,645	3	380.135,629 400.963,687	48.019
3	380.135,629 400.963,687	4	380.177,798 400.958,296	42.512
4	380.177,798 400.958,296	5	380.214,806 400.952,894	37.4
5	380.214,806 400.952,894	6	380.216,621 400.955,863	3.48

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.216,621 400.955,863	7	380.178,232 400.961,467	38.796
7	380.178,232 400.961,467	8	380.135,897 400.966,878	42.679
8	380.135,897 400.966,878	1	380.089,649 400.968,766	46.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.664	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui PÎRVULESCU LUCREȚIA CRINA	A1
	1) **PÎRVULESCU LUCREȚIA CRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

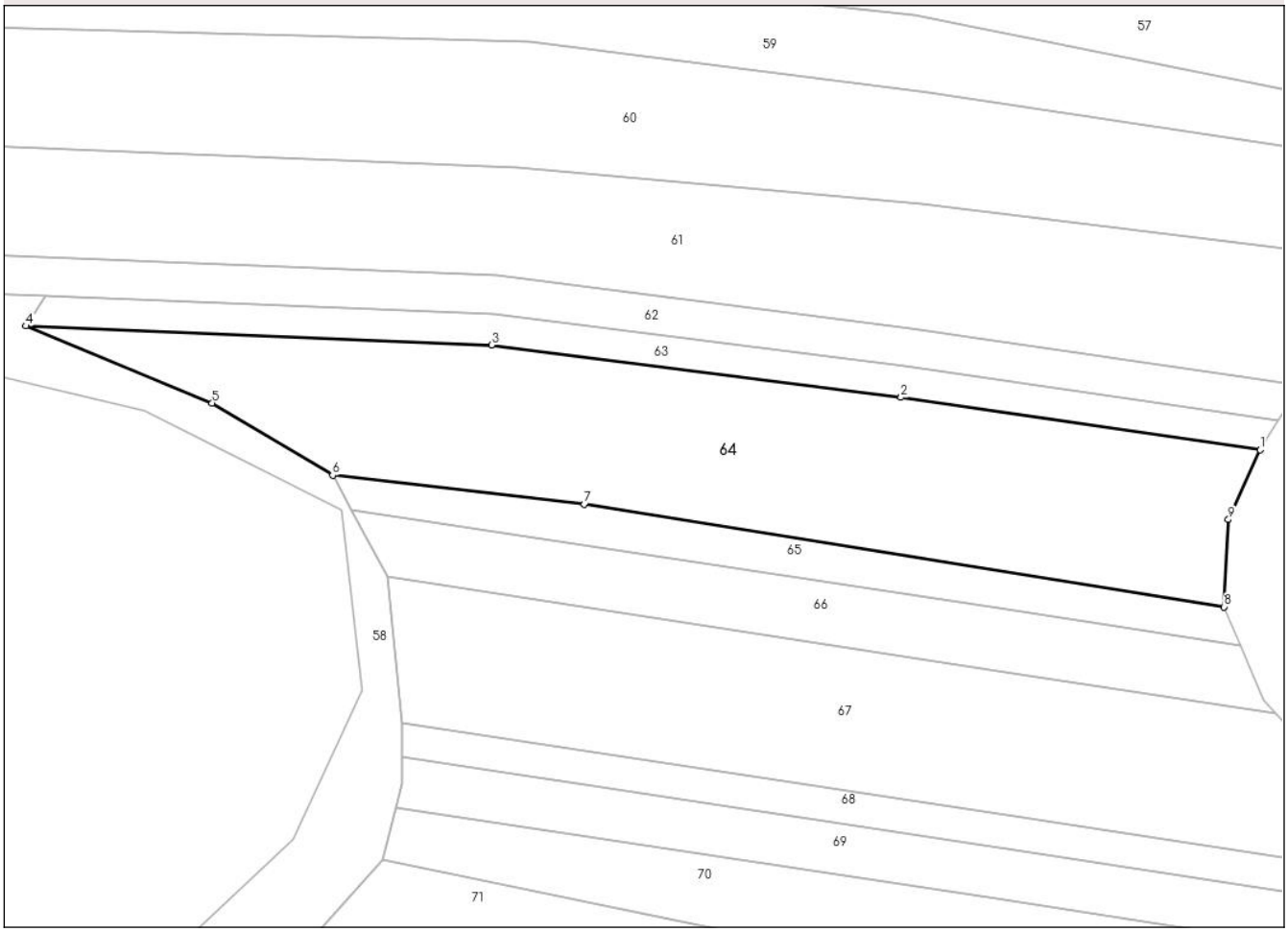
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.664	36	5023,5022,5021	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.214,806 400.952,894	2	380.177,798 400.958,296	37.4
2	380.177,798 400.958,296	3	380.135,629 400.963,687	42.512
3	380.135,629 400.963,687	4	380.087,65 400.965,645	48.019
4	380.087,65 400.965,645	5	380.106,839 400.957,724	20.76
5	380.106,839 400.957,724	6	380.119,239 400.950,281	14.462

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.119,239 400.950,281	7	380.145,179 400.947,291	26.112
7	380.145,179 400.947,291	8	380.211,096 400.936,739	66.757
8	380.211,096 400.936,739	9	380.211,526 400.945,727	8.999
9	380.211,526 400.945,727	1	380.214,806 400.952,894	7.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		358	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui UNGUREANU HERMINA-ELIZA	A1
	1) **UNGUREANU HERMINA-ELIZA**	
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui UNGUREANU SORIN	A1
	1) **UNGUREANU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

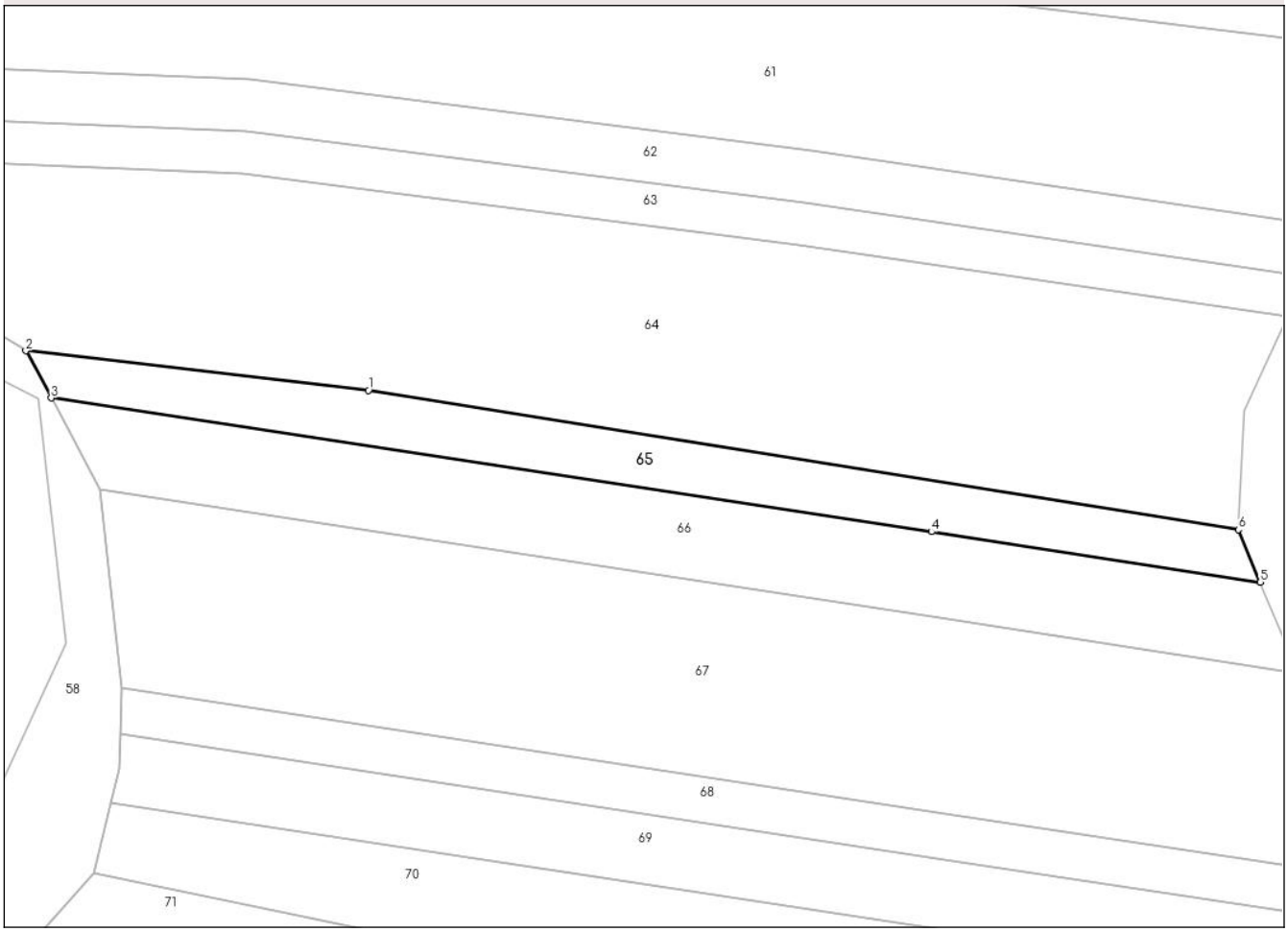
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	358	36	5020	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.145,179 400.947,291	2	380.119,239 400.950,281	26.112
2	380.119,239 400.950,281	3	380.121,158 400.946,712	4.052
3	380.121,158 400.946,712	4	380.187,849 400.936,583	67.457
4	380.187,849 400.936,583	5	380.212,75 400.932,773	25.191
5	380.212,75 400.932,773	6	380.211,096 400.936,739	4.297

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.211,096 400.936,739	1	380.145,179 400.947,291	66.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		583	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui STROE EUGEN	A1
	1) **STROE EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

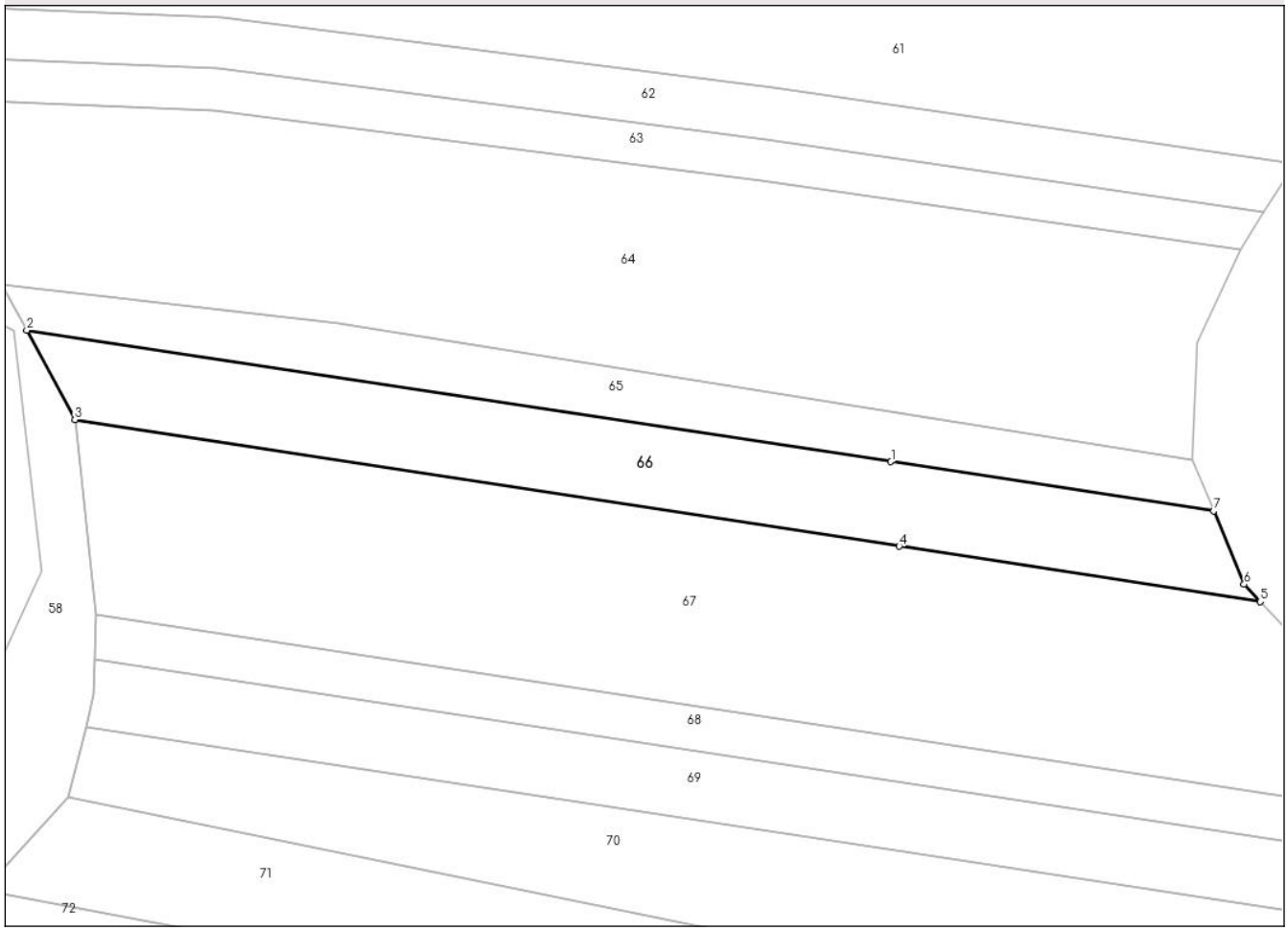
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	583	36	5019,5018	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.187,849 400.936,583	2	380.121,158 400.946,712	67.457
2	380.121,158 400.946,712	3	380.124,864 400.939,82	7.825
3	380.124,864 400.939,82	4	380.188,49 400.930,053	64.372
4	380.188,49 400.930,053	5	380.216,353 400.925,79	28.187
5	380.216,353 400.925,79	6	380.215,104 400.927,13	1.832

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.215,104 400.927,13	7	380.212,75 400.932,773	6.114
7	380.212,75 400.932,773	1	380.187,849 400.936,583	25.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.456	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui TRUFELEA VALERIA	A1
	1) **TRUFELEA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

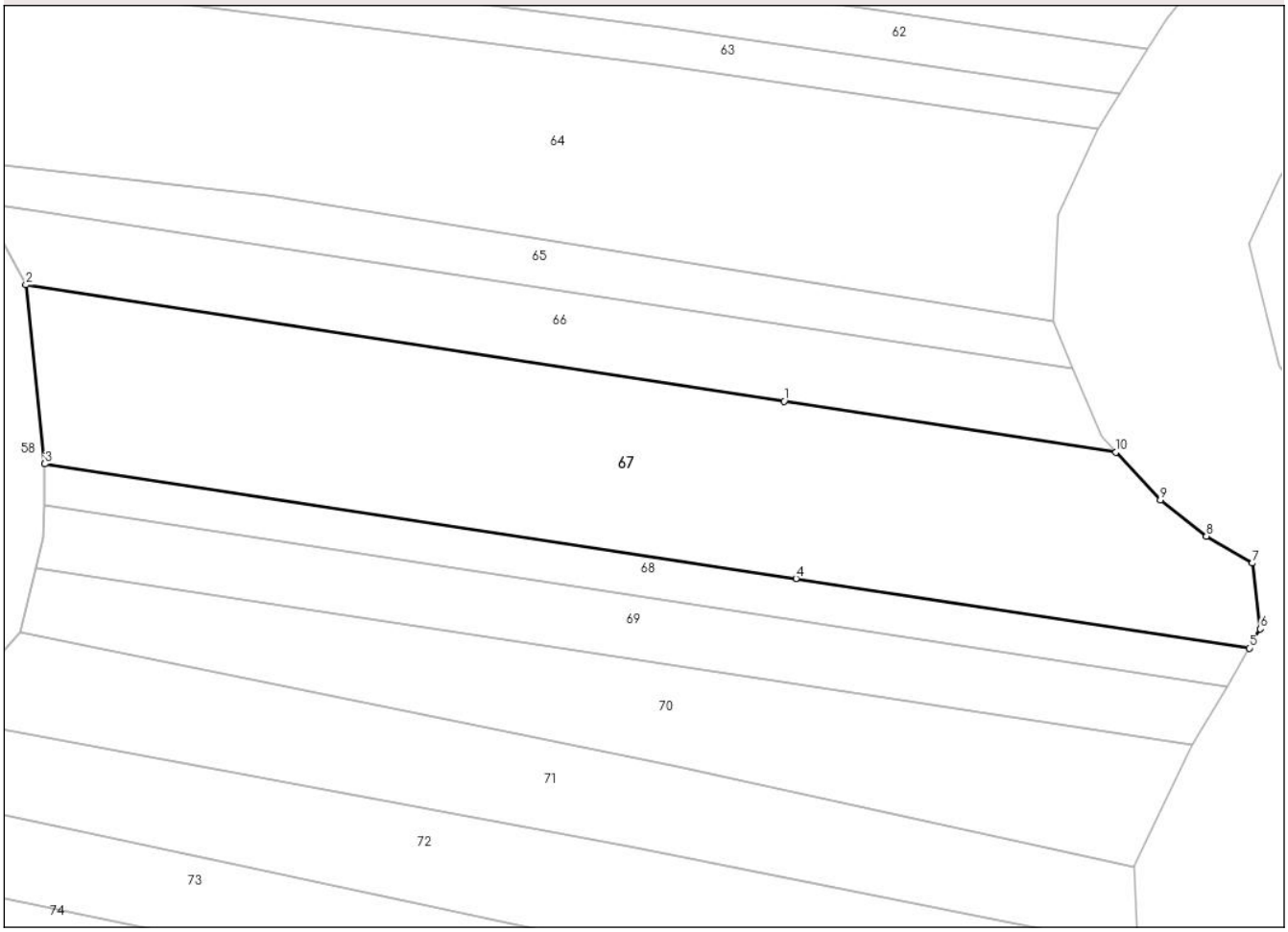
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.456	36	5014,5016,5017	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.188,49 400.930,053	2	380.124,864 400.939,82	64.372
2	380.124,864 400.939,82	3	380.126,452 400.924,814	15.09
3	380.126,452 400.924,814	4	380.189,492 400.915,192	63.771
4	380.189,492 400.915,192	5	380.227,518 400.909,374	38.468
5	380.227,518 400.909,374	6	380.228,456 400.910,975	1.855

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.228,456 400.910,975	7	380.227,792 400.916,488	5.553
7	380.227,792 400.916,488	8	380.223,93 400.918,745	4.473
8	380.223,93 400.918,745	9	380.220,067 400.921,802	4.926
9	380.220,067 400.921,802	10	380.216,353 400.925,79	5.45
10	380.216,353 400.925,79	1	380.188,49 400.930,053	28.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		351	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui ANGHEL VALERIANA	A1
	1) **ANGHEL VALERIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	351	36	5014/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.189,492 400.915,192	2	380.126,452 400.924,814	63.771
2	380.126,452 400.924,814	3	380.126,386 400.921,301	3.514
3	380.126,386 400.921,301	4	380.188,811 400.911,807	63.143
4	380.188,811 400.911,807	5	380.225,642 400.906,172	37.259
5	380.225,642 400.906,172	6	380.227,518 400.909,374	3.711

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.227,518 400.909,374	1	380.189,492 400.915,192	38.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		520	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BĂDIȚOIU VICTOR	A1
	1) **BĂDIȚOIU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

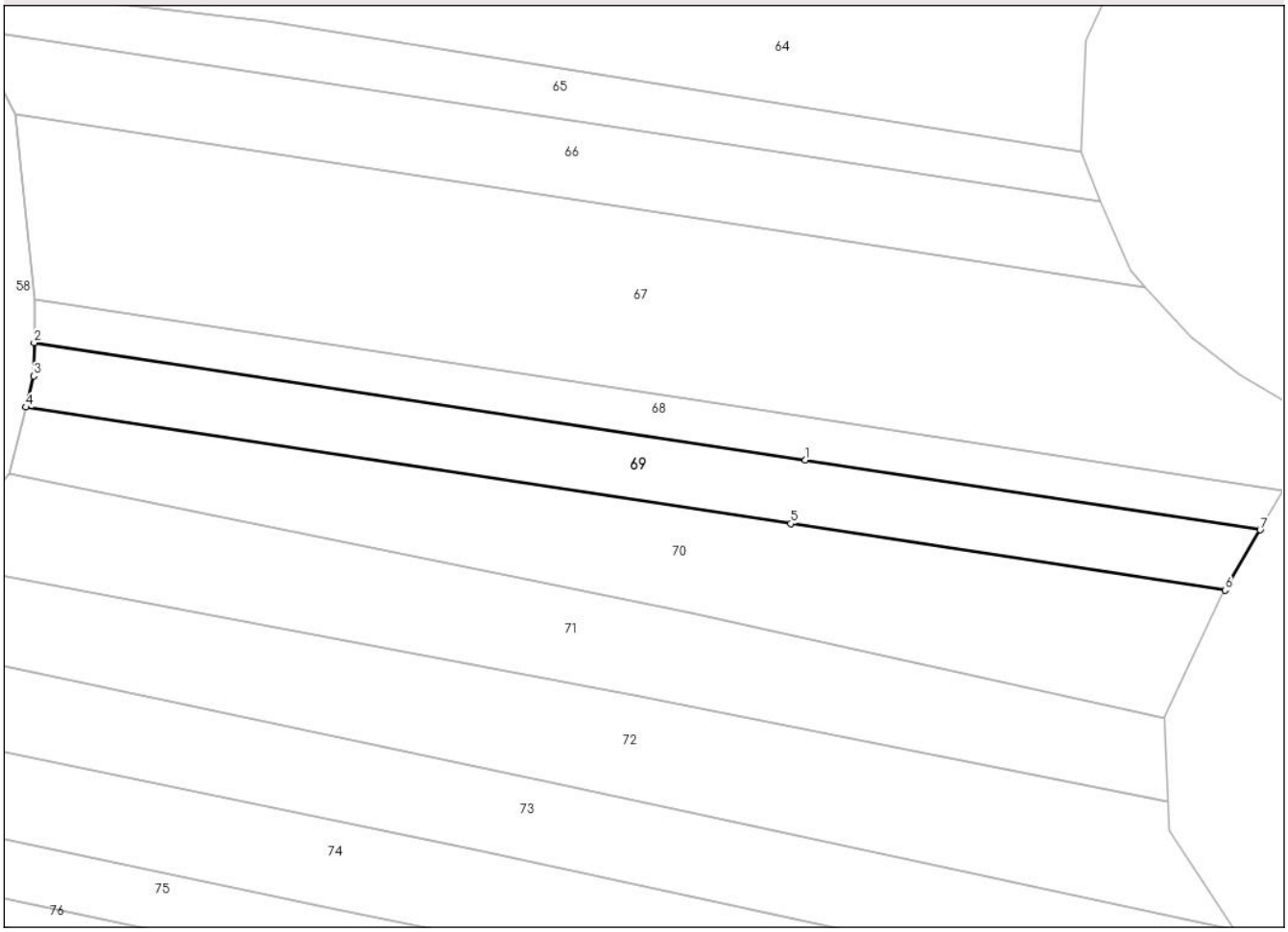
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	520	36	5013,5012	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.188,811 400.911,807	2	380.126,386 400.921,301	63.143
2	380.126,386 400.921,301	3	380.126,336 400.918,612	2.69
3	380.126,336 400.918,612	4	380.125,713 400.916,099	2.589
4	380.125,713 400.916,099	5	380.187,626 400.906,683	62.624
5	380.187,626 400.906,683	6	380.222,79 400.901,303	35.574

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.222,79 400.901,303	7	380.225,642 400.906,172	5.643
7	380.225,642 400.906,172	1	380.188,811 400.911,807	37.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		787	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui PIPIAȘI DOMNICA	A1
	1) **PIPIAȘI DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

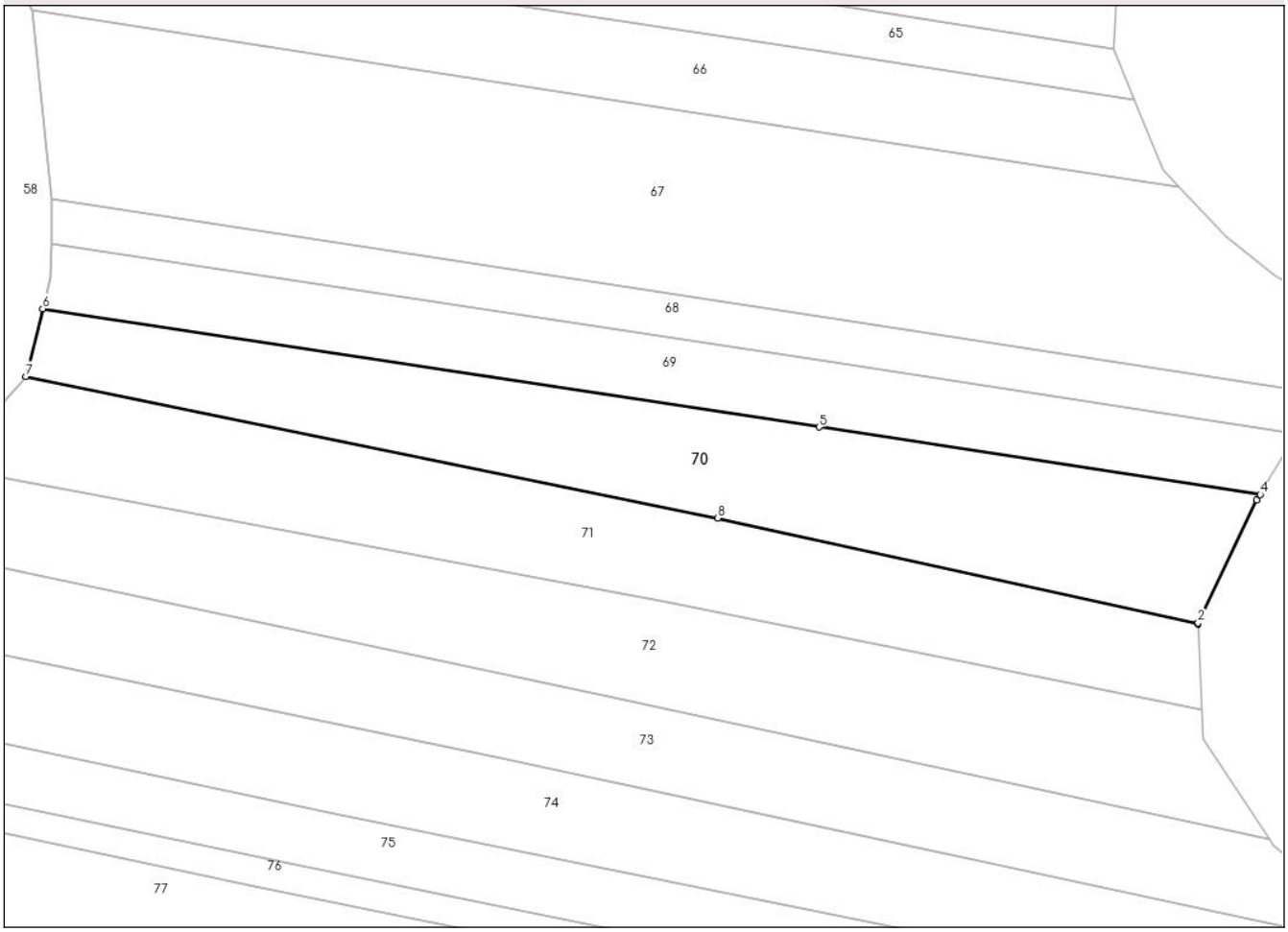
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	787	36	5011,5010	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.217,846 400.890,972	2	380.217,842 400.891,08	0.107
2	380.217,842 400.891,08	3	380.222,52 400.900,842	10.826
3	380.222,52 400.900,842	4	380.222,79 400.901,303	0.534
4	380.222,79 400.901,303	5	380.187,626 400.906,683	35.574
5	380.187,626 400.906,683	6	380.125,713 400.916,099	62.624

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.125,713 400.916,099	7	380.124,38 400.910,714	5.548
7	380.124,38 400.910,714	8	380.179,539 400.899,421	56.303
8	380.179,539 400.899,421	1	380.217,846 400.890,972	39.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		739	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BĂDIȚOIU VICTOR	A1
	1) **BĂDIȚOIU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

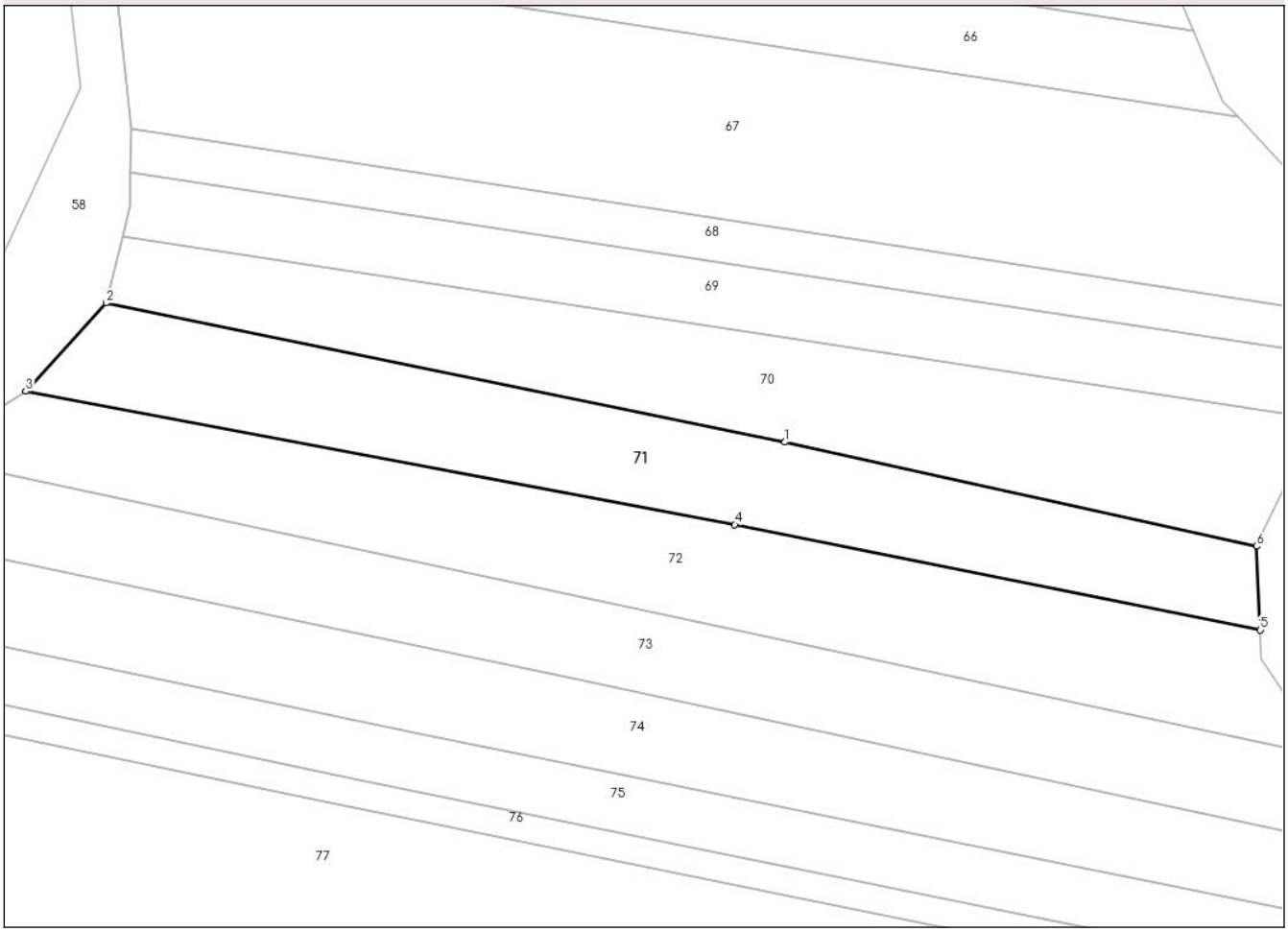
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	739	36	5009,5008	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.179,539 400.899,421	2	380.124,38 400.910,714	56.303
2	380.124,38 400.910,714	3	380.117,872 400.903,533	9.691
3	380.117,872 400.903,533	4	380.175,454 400.892,721	58.588
4	380.175,454 400.892,721	5	380.218,152 400.884,172	43.546
5	380.218,152 400.884,172	6	380.217,846 400.890,972	6.808

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.217,846 400.890,972	1	380.179,539 400.899,421	39.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		875	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BUȘE GABRIEL-NICOLAE	A1
	1) **BUȘE GABRIEL-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

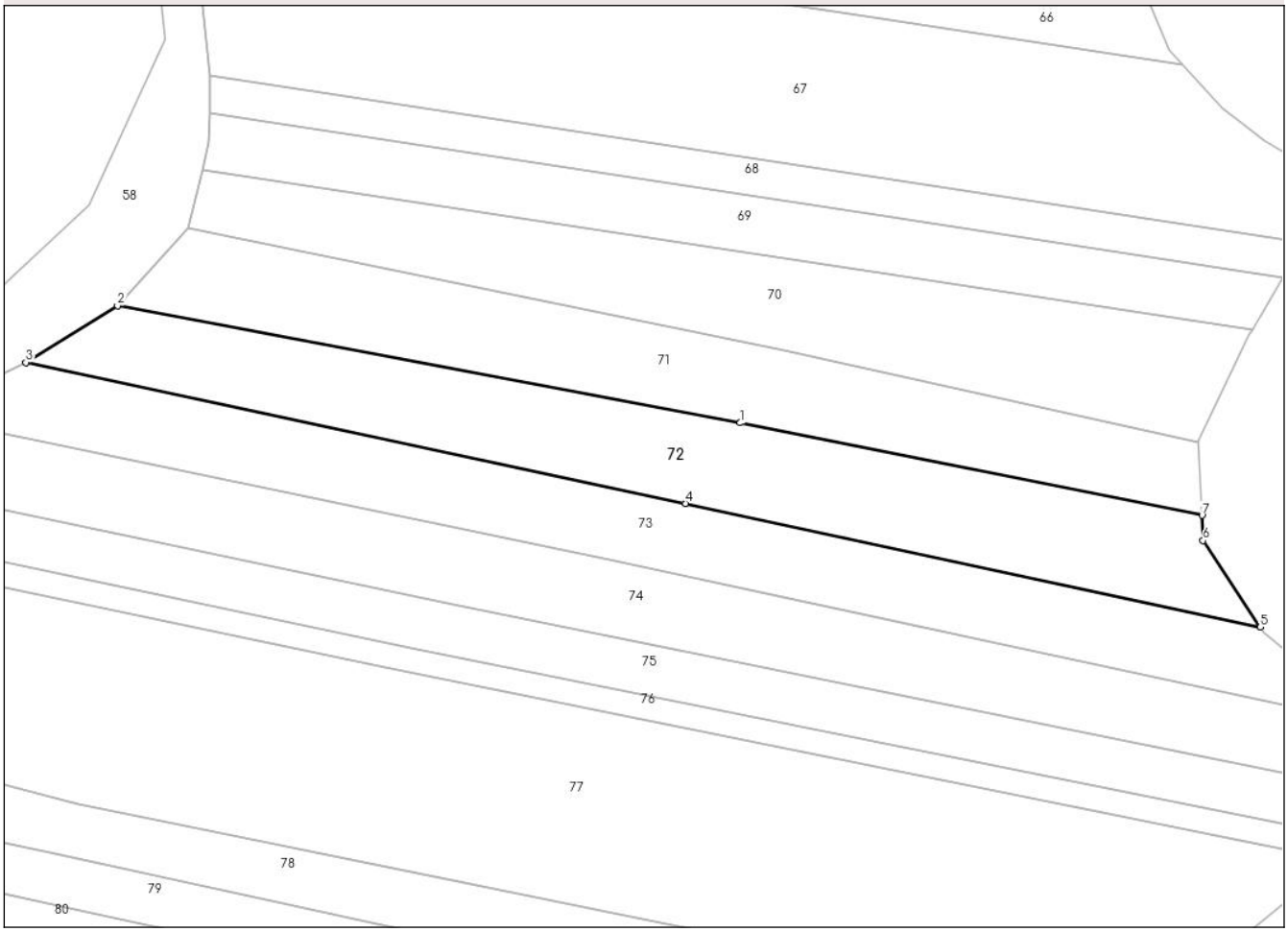
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	875	36	5007,5008/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.175,454 400.892,721	2	380.117,872 400.903,533	58.588
2	380.117,872 400.903,533	3	380.109,391 400.898,3	9.965
3	380.109,391 400.898,3	4	380.170,4 400.885,277	62.383
4	380.170,4 400.885,277	5	380.223,541 400.873,852	54.355
5	380.223,541 400.873,852	6	380.218,258 400.881,837	9.575

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.218,258 400.881,837	7	380.218,152 400.884,172	2.337
7	380.218,152 400.884,172	1	380.175,454 400.892,721	43.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		845	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BORC SILVIU	A1
	1) **BORC SILVIU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

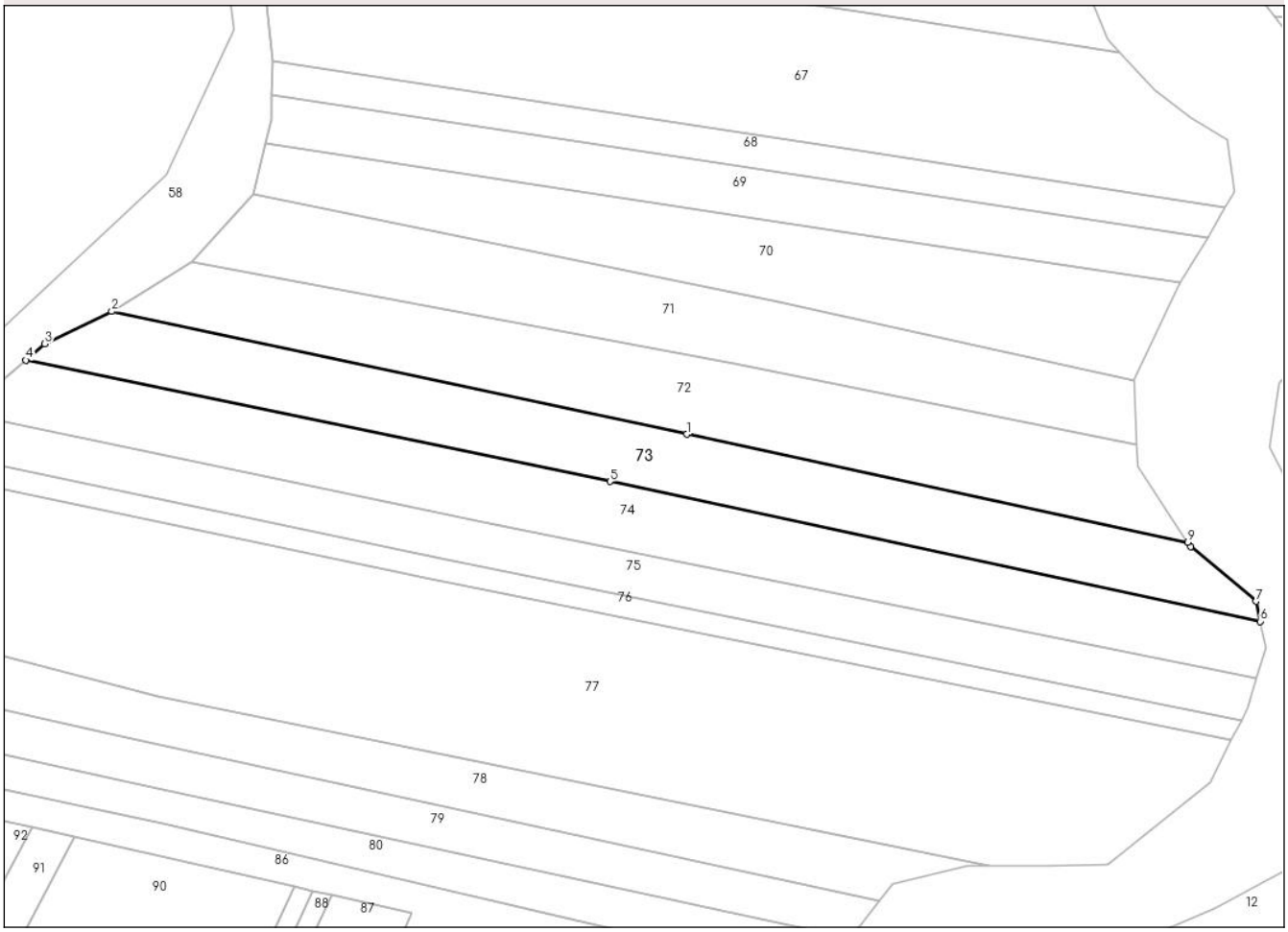
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	845	36	5006	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.170,4 400.885,277	2	380.109,391 400.898,3	62.383
2	380.109,391 400.898,3	3	380.102,292 400.894,884	7.879
3	380.102,292 400.894,884	4	380.100,284 400.893,141	2.659
4	380.100,284 400.893,141	5	380.162,253 400.880,272	63.291
5	380.162,253 400.880,272	6	380.231,239 400.865,44	70.562

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.231,239 400.865,44	7	380.230,81 400.867,581	2.183
7	380.230,81 400.867,581	8	380.223,866 400.873,361	9.035
8	380.223,866 400.873,361	9	380.223,541 400.873,852	0.589
9	380.223,541 400.873,852	1	380.170,4 400.885,277	54.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		919	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui STROIE MARIAN-ALIN	A1
	1) **STROIE MARIAN-ALIN**	
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui STROIE MIHAELA-LUMINIȚA	A1
	1) **STROIE MIHAELA-LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

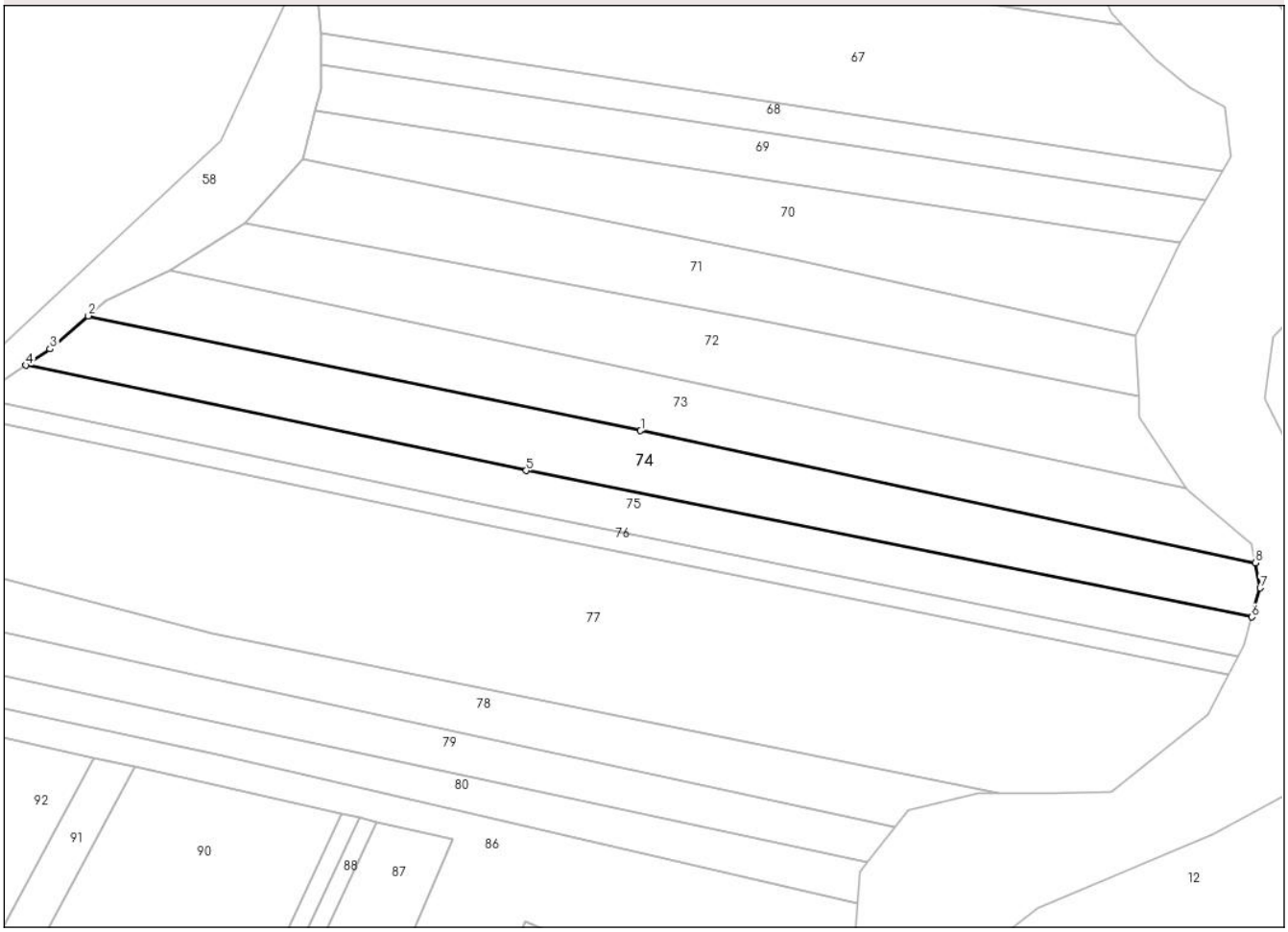
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	919	36	5005	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.162,253 400.880,272	2	380.100,284 400.893,141	63.291
2	380.100,284 400.893,141	3	380.095,997 400.889,421	5.676
3	380.095,997 400.889,421	4	380.093,276 400.887,604	3.272
4	380.093,276 400.887,604	5	380.149,42 400.875,792	57.374
5	380.149,42 400.875,792	6	380.230,861 400.859,378	83.078

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.230,861 400.859,378	7	380.231,802 400.862,627	3.383
7	380.231,802 400.862,627	8	380.231,239 400.865,44	2.87
8	380.231,239 400.865,44	1	380.162,253 400.880,272	70.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		661	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BUTULESCU VIRGIL-MARIUS	A1
	1) **BUTULESCU VIRGIL-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

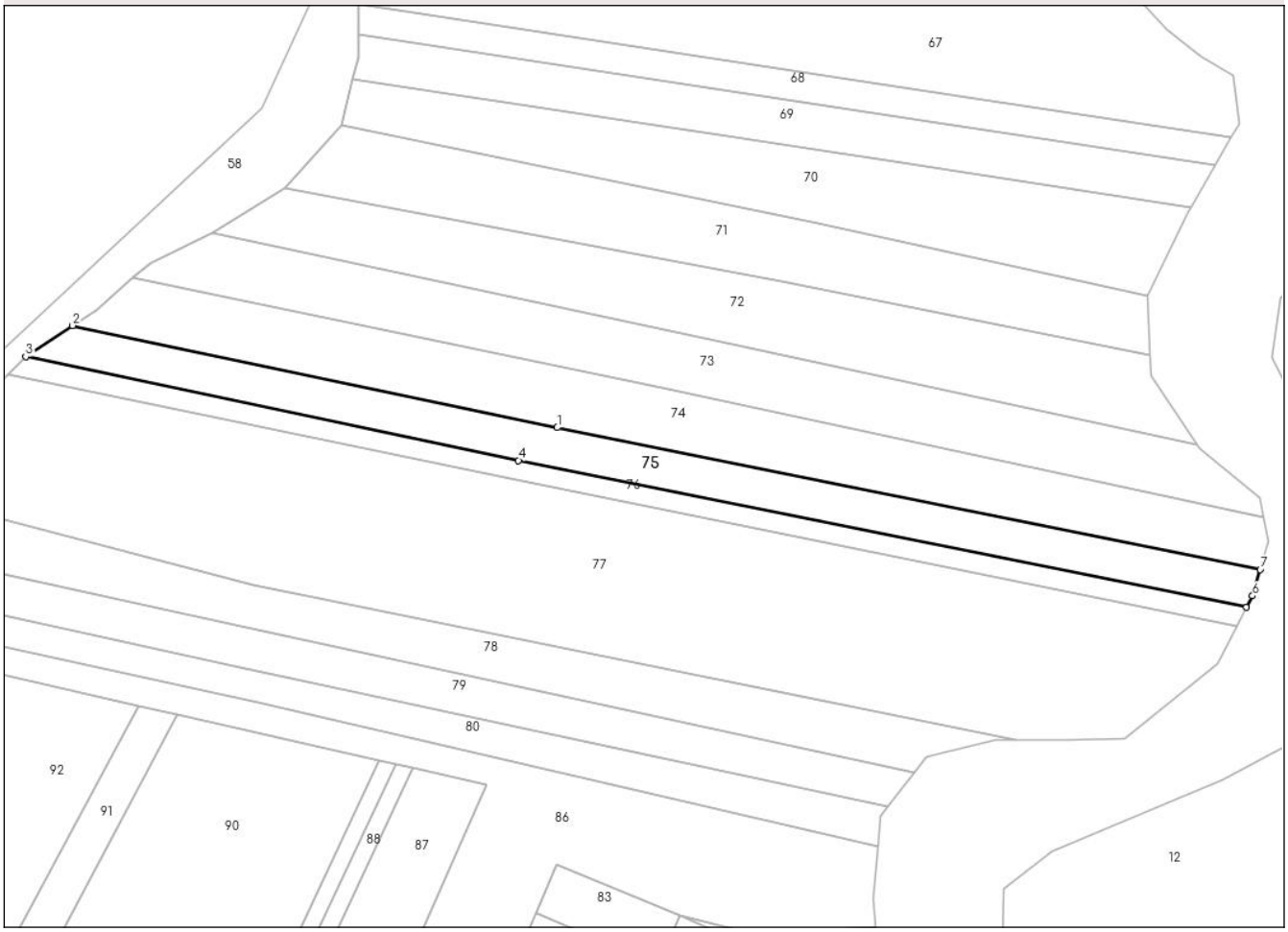
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	661	36	5004	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.149,42 400.875,792	2	380.093,276 400.887,604	57.374
2	380.093,276 400.887,604	3	380.087,86 400.883,988	6.512
3	380.087,86 400.883,988	4	380.144,931 400.871,979	58.321
4	380.144,931 400.871,979	5	380.229,283 400.854,978	86.048
5	380.229,283 400.854,978	6	380.229,971 400.856,31	1.499

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.229,971 400.856,31	7	380.230,861 400.859,378	3.195
7	380.230,861 400.859,378	1	380.149,42 400.875,792	83.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		334	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui ZESTREANU DANIELA	A1
	1) **ZESTREANU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	334	36	5003/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.144,931 400.871,979	2	380.087,86 400.883,988	58.321
2	380.087,86 400.883,988	3	380.085,843 400.882,001	2.831
3	380.085,843 400.882,001	4	380.142,632 400.870,105	58.022
4	380.142,632 400.870,105	5	380.228,188 400.852,862	87.276
5	380.228,188 400.852,862	6	380.229,283 400.854,978	2.383

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.229,283 400.854,978	1	380.144,931 400.871,979	86.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.574	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui POPESCU LĂCRĂMIOARA	A1
	1) **POPESCU LĂCRĂMIOARA**	
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui POPESCU SORIN	A1
	1) **POPESCU SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

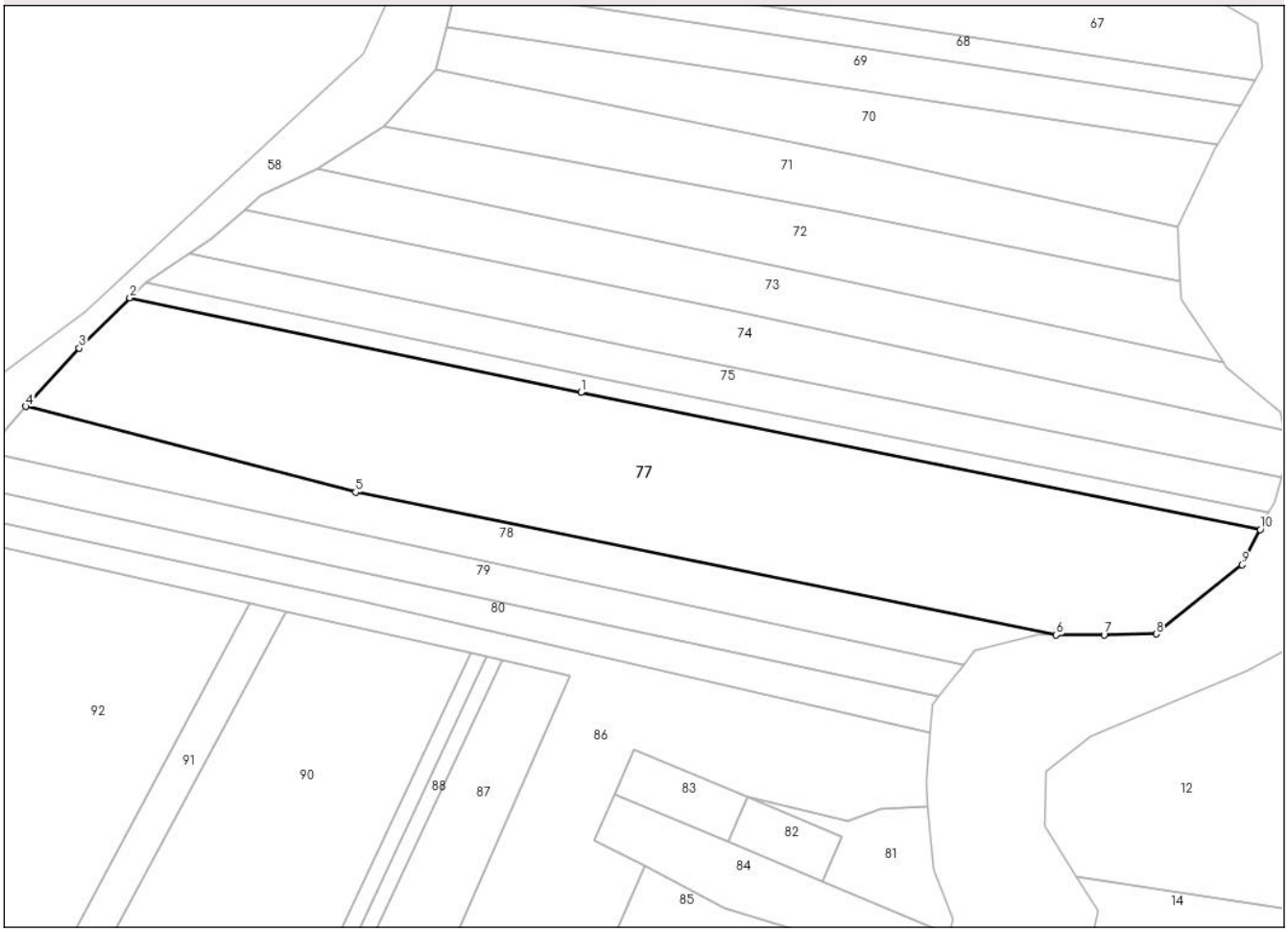
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.574	36	5003,5002,5001,5000	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.142,632 400.870,105	2	380.085,843 400.882,001	58.022
2	380.085,843 400.882,001	3	380.079,431 400.875,682	9.002
3	380.079,431 400.875,682	4	380.072,732 400.868,361	9.923
4	380.072,732 400.868,361	5	380.114,244 400.857,558	42.895
5	380.114,244 400.857,558	6	380.202,489 400.839,61	90.052

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.202,489 400.839,61	7	380.208,528 400.839,61	6.038
7	380.208,528 400.839,61	8	380.215,101 400.839,742	6.574
8	380.215,101 400.839,742	9	380.225,896 400.848,431	13.858
9	380.225,896 400.848,431	10	380.228,188 400.852,862	4.988
10	380.228,188 400.852,862	1	380.142,632 400.870,105	87.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui CRĂCIUNESCU EMIL-GHEORGHE	A1
	1) **CRĂCIUNESCU EMIL-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

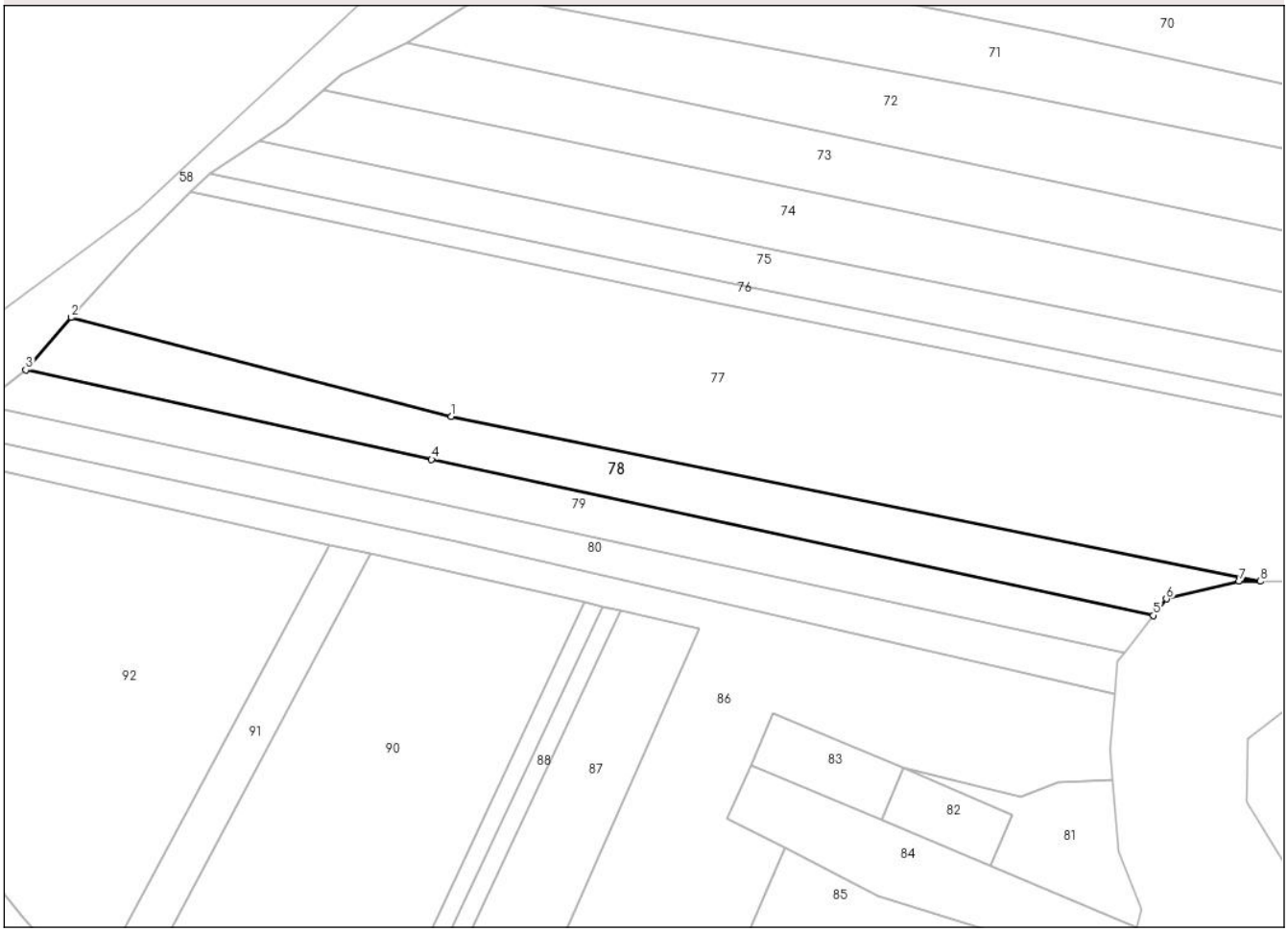
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	720	36	5000/1,4999	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.114,244 400.857,558	2	380.072,732 400.868,361	42.895
2	380.072,732 400.868,361	3	380.067,813 400.862,65	7.538
3	380.067,813 400.862,65	4	380.112,066 400.852,897	45.315
4	380.112,066 400.852,897	5	380.190,846 400.835,887	80.595
5	380.190,846 400.835,887	6	380.192,25 400.837,683	2.279

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.192,25 400.837,683	7	380.200,18 400.839,61	8.161
7	380.200,18 400.839,61	8	380.202,489 400.839,61	2.31
8	380.202,489 400.839,61	1	380.114,244 400.857,558	90.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		584	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui PREDESCU DORINEL CRISTINEL	A1
	1) **PREDESCU DORINEL-CRISTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

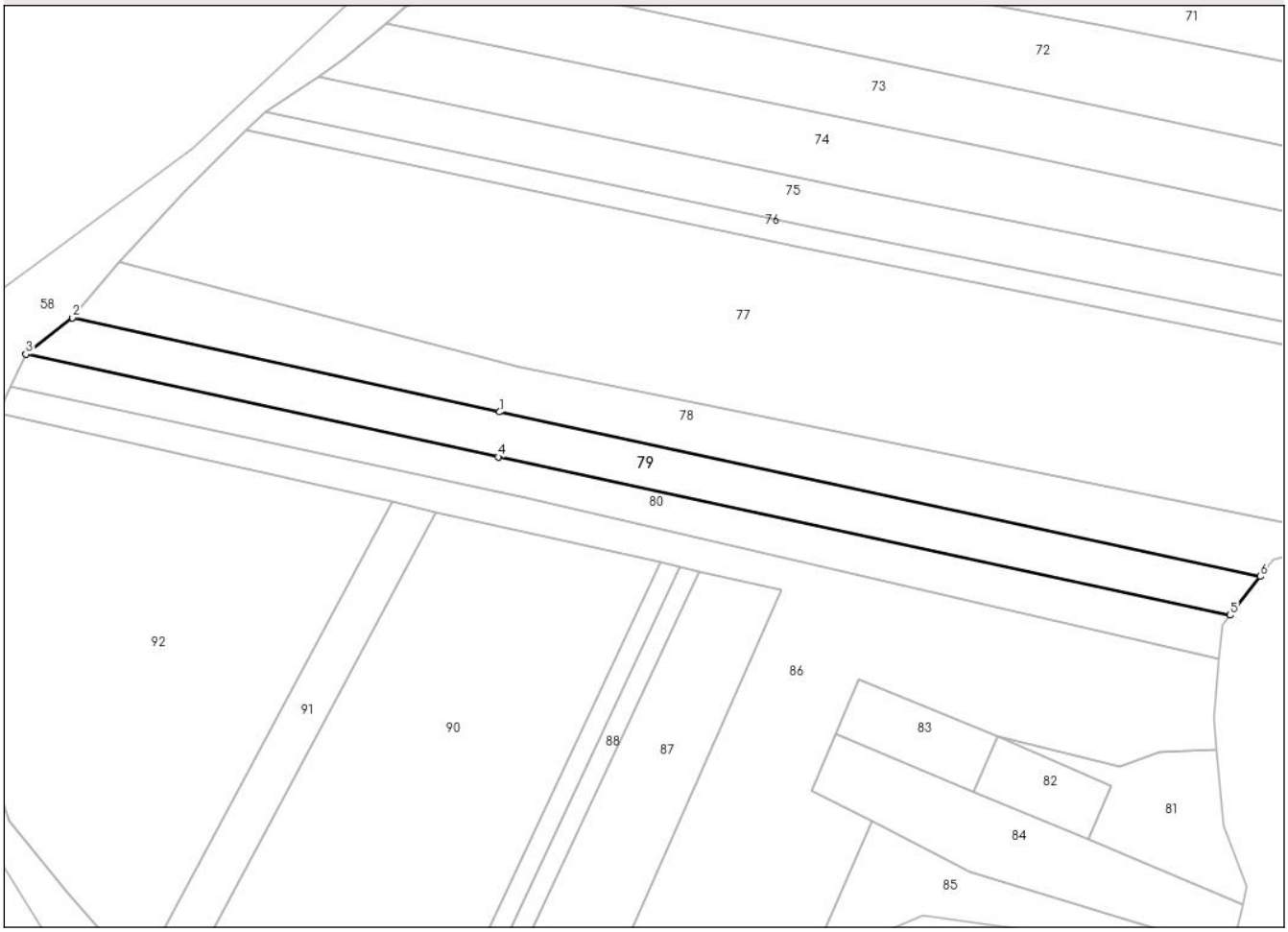
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	584	36	4998	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.112,066 400.852,897	2	380.067,813 400.862,65	45.315
2	380.067,813 400.862,65	3	380.063,009 400.858,89	6.101
3	380.063,009 400.858,89	4	380.111,91 400.848,237	50.048
4	380.111,91 400.848,237	5	380.187,707 400.831,871	77.543
5	380.187,707 400.831,871	6	380.190,846 400.835,887	5.098

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.190,846 400.835,887	1	380.112,066 400.852,897	80.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		496	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

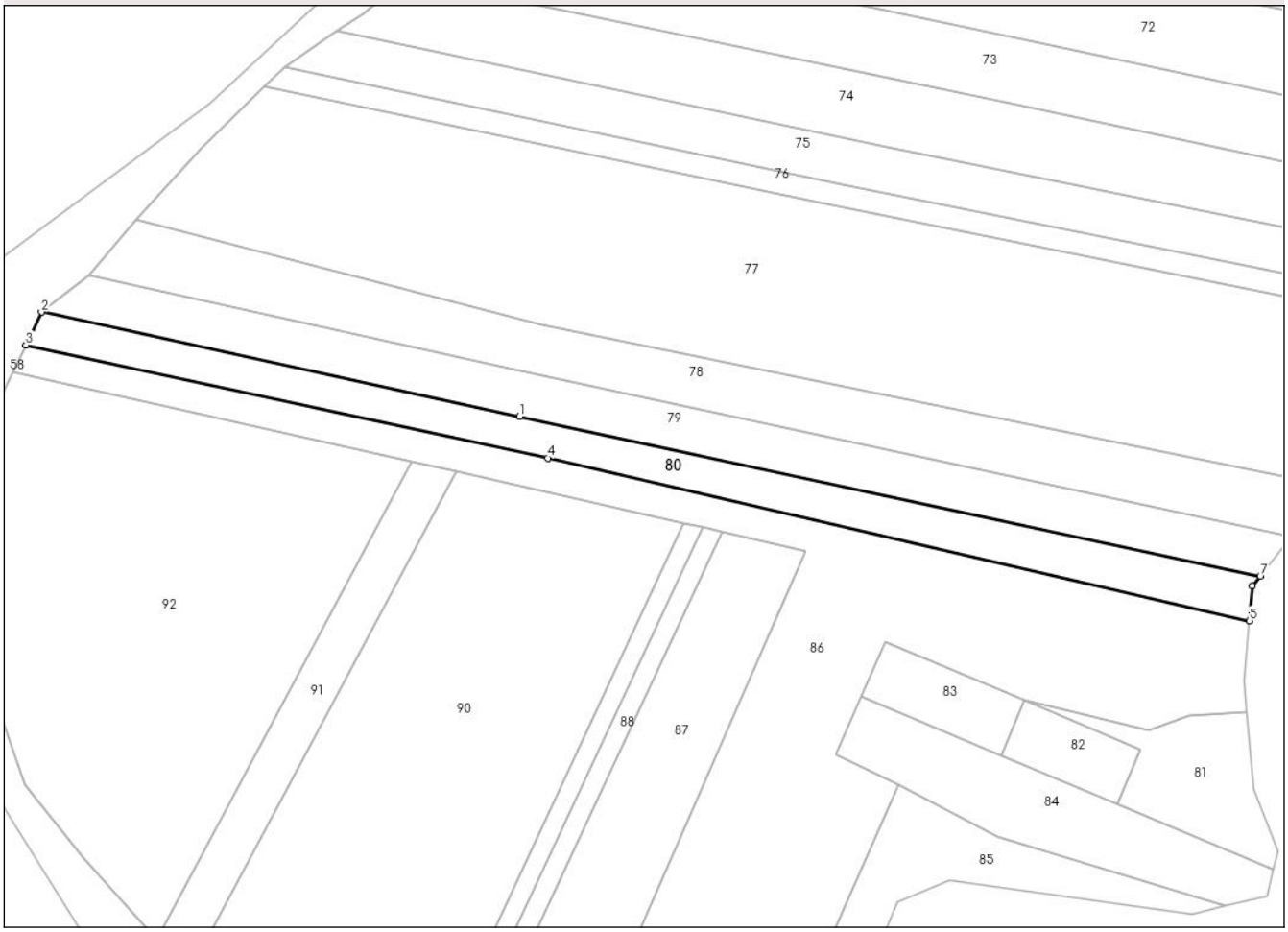
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	496	36	4997	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.111,91 400.848,237	2	380.063,009 400.858,89	50.048
2	380.063,009 400.858,89	3	380.061,414 400.855,537	3.713
3	380.061,414 400.855,537	4	380.114,799 400.843,978	54.623
4	380.114,799 400.843,978	5	380.186,617 400.827,338	73.72
5	380.186,617 400.827,338	6	380.186,927 400.830,873	3.548

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.186,927 400.830,873	7	380.187,707 400.831,871	1.267
7	380.187,707 400.831,871	1	380.111,91 400.848,237	77.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		171	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

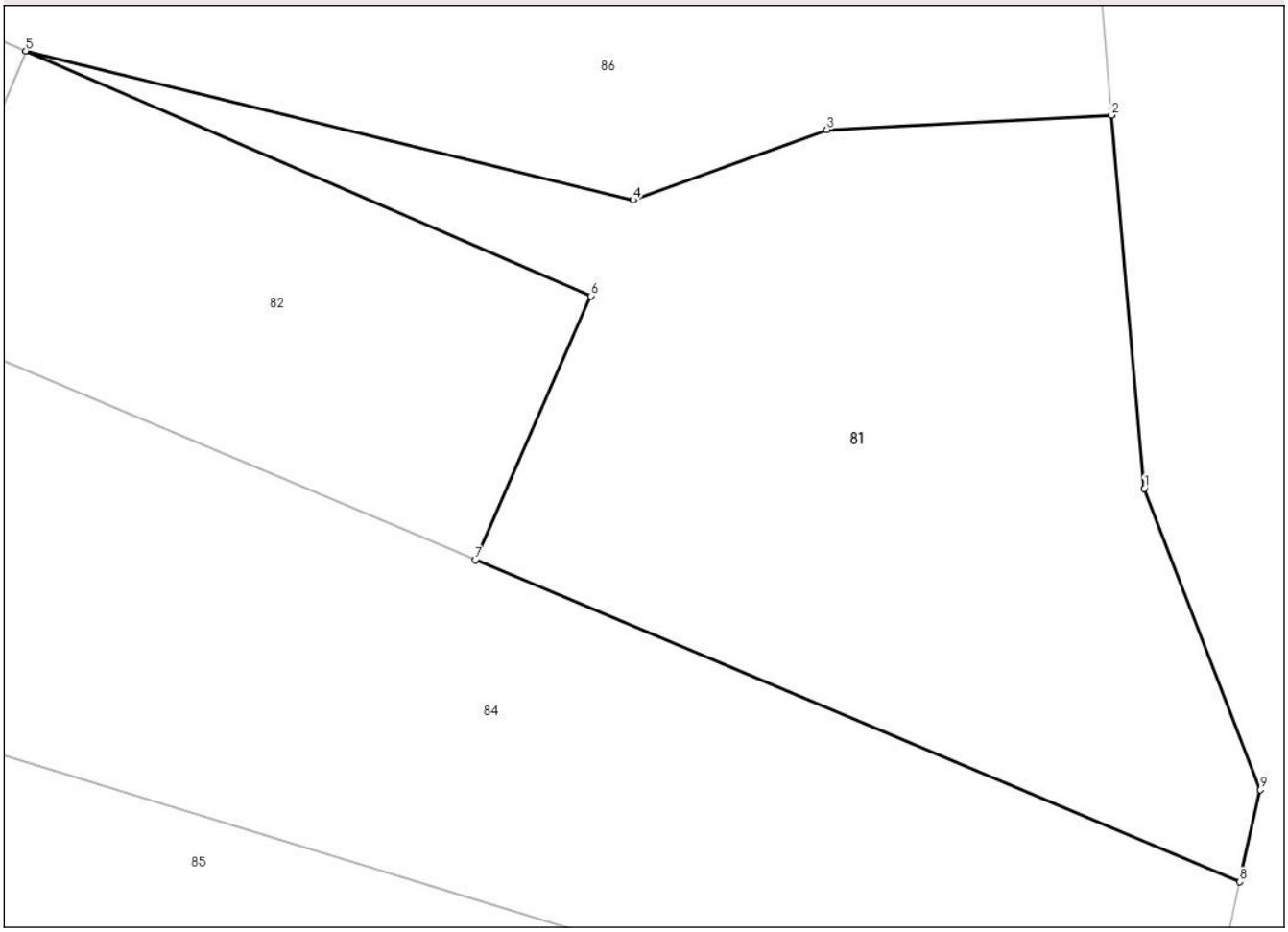
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	171	36	4981/1, 4980/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.187,048 400.810,141	2	380.186,367 400.817,956	7.844
2	380.186,367 400.817,956	3	380.180,394 400.817,655	5.981
3	380.180,394 400.817,655	4	380.176,329 400.816,18	4.324
4	380.176,329 400.816,18	5	380.163,598 400.819,301	13.108
5	380.163,598 400.819,301	6	380.175,448 400.814,171	12.913

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.175,448 400.814,171	7	380.173,024 400.808,64	6.039
7	380.173,024 400.808,64	8	380.189,054 400.801,897	17.39
8	380.189,054 400.801,897	9	380.189,48 400.803,828	1.977
9	380.189,48 400.803,828	1	380.187,048 400.810,141	6.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		79	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui PIPIAȘI DOMNICA	A1
	1) **PIPIAȘI DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

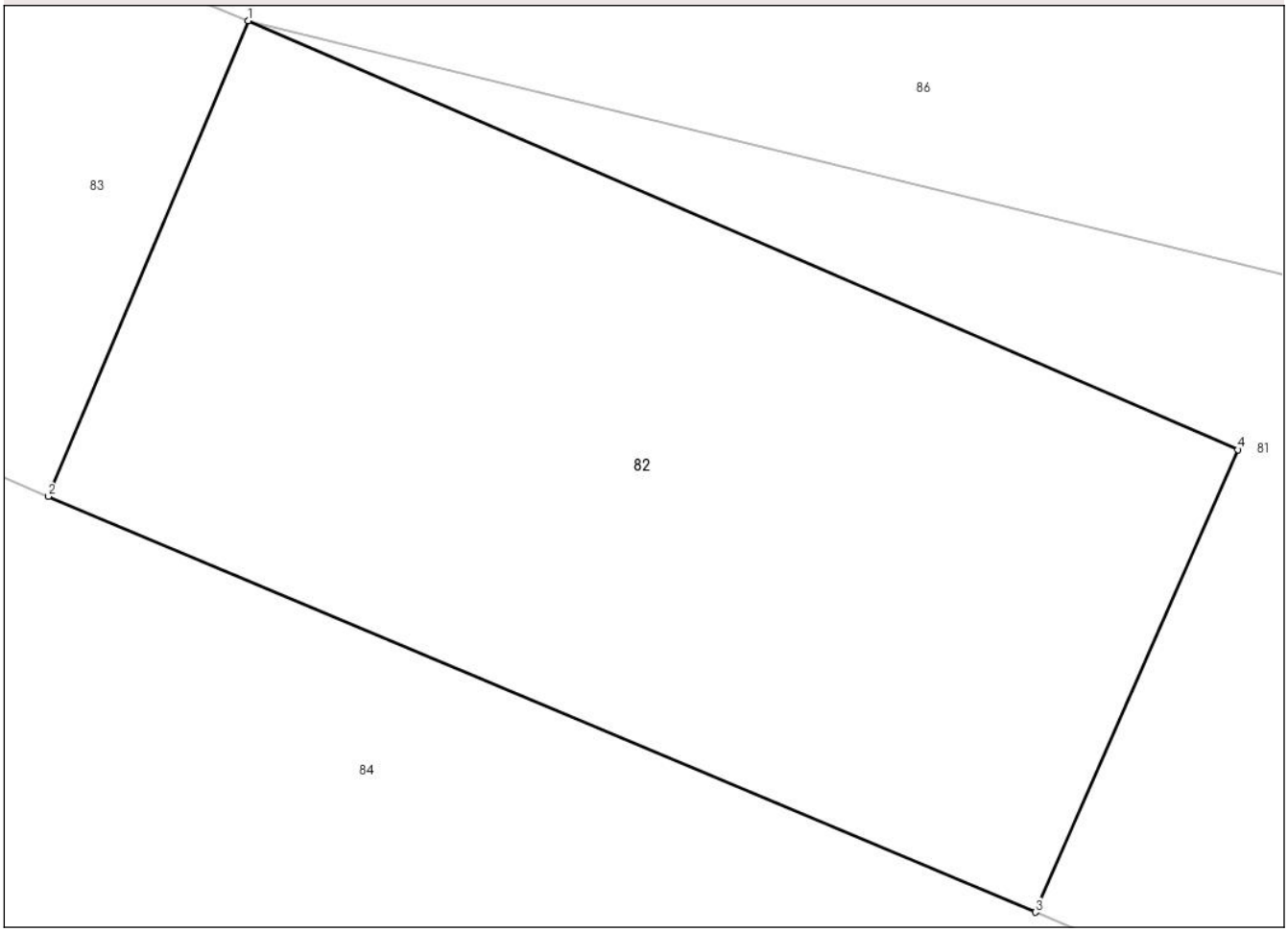
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	79	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	79	36	4984	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.163,598 400.819,301	2	380.161,205 400.813,611	6.173
2	380.161,205 400.813,611	3	380.173,024 400.808,64	12.823
3	380.173,024 400.808,64	4	380.175,448 400.814,171	6.039
4	380.175,448 400.814,171	1	380.163,598 400.819,301	12.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		95	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Rentea Gheorghe-Cornel	A1
	1) **RENTEA GHEORGHE-CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

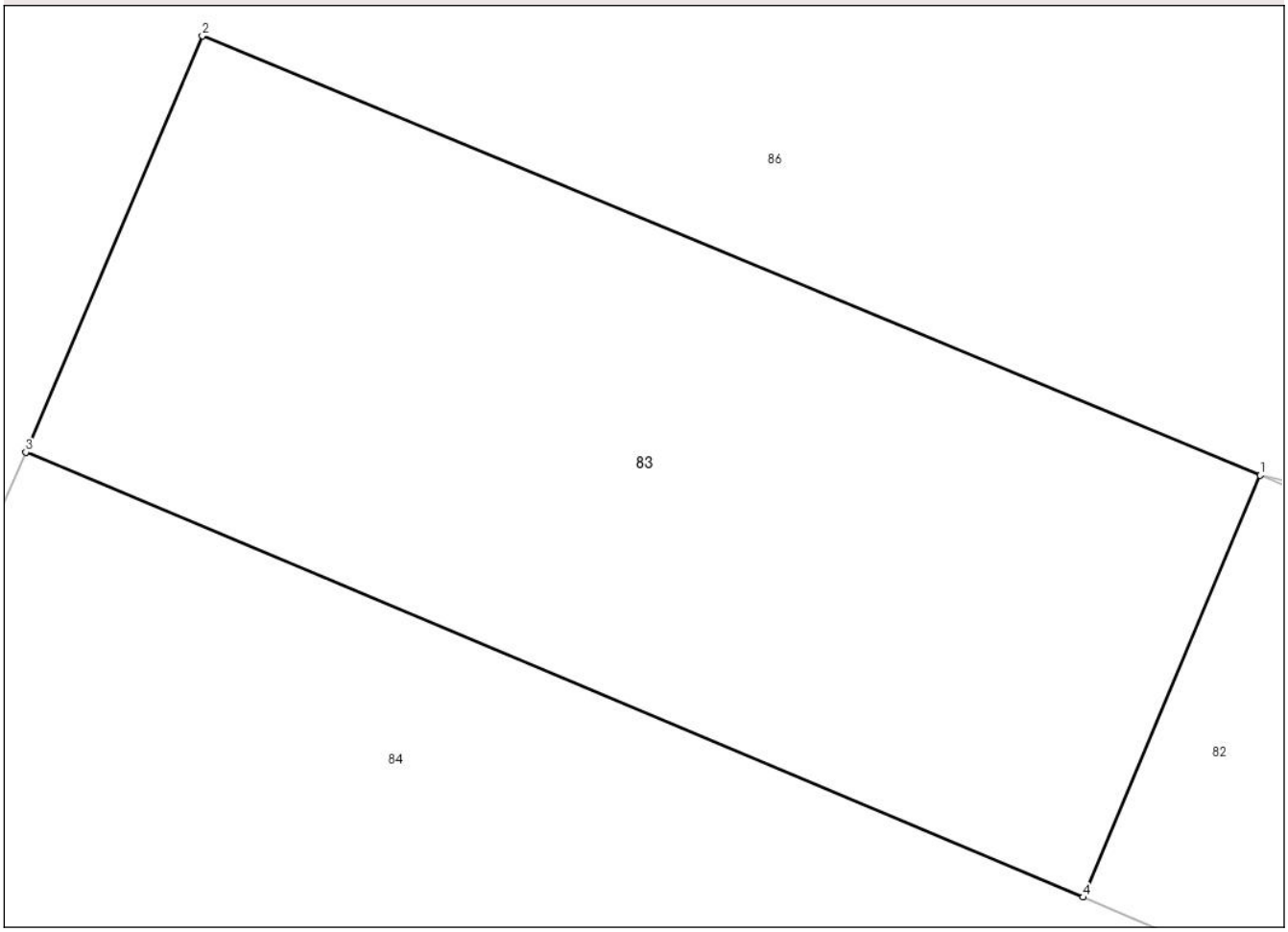
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	95	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	95	36	4982	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.163,598 400.819,301	2	380.149,315 400.825,23	15.464
2	380.149,315 400.825,23	3	380.146,933 400.819,614	6.1
3	380.146,933 400.819,614	4	380.161,205 400.813,611	15.483
4	380.161,205 400.813,611	1	380.163,598 400.819,301	6.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 84

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		304	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Chepeneag Gheorghe	A1
	1) **CHEPENEAG GHEORGHE**	
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui Chepeneag Ofelia Doina	A1
	1) **CHEPENEAG OFELIA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

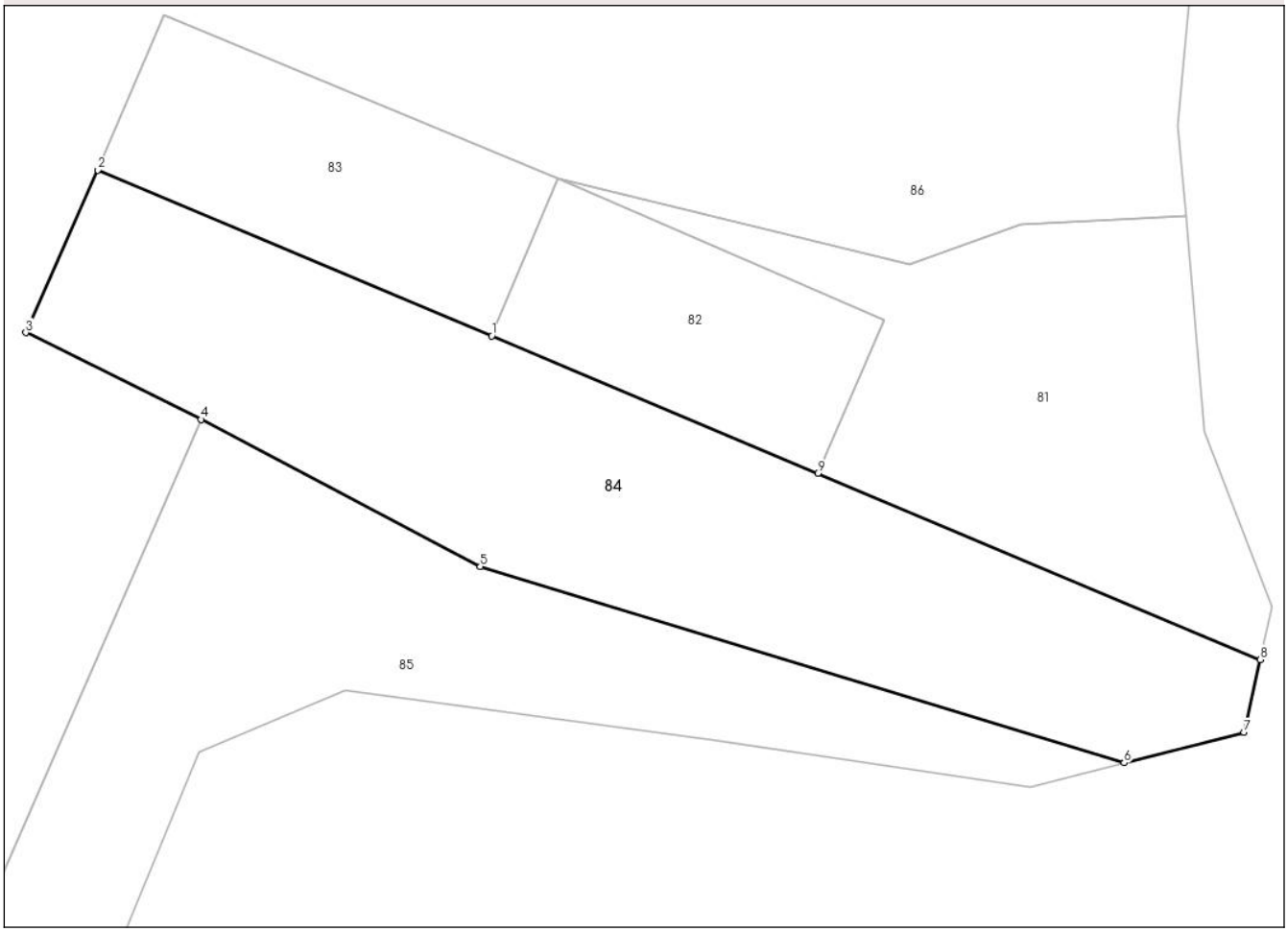
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	304	36	4985,4980	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.161,205 400.813,611	2	380.146,933 400.819,614	15.483
2	380.146,933 400.819,614	3	380.144,333 400.813,732	6.431
3	380.144,333 400.813,732	4	380.150,68 400.810,585	7.084
4	380.150,68 400.810,585	5	380.160,794 400.805,263	11.429
5	380.160,794 400.805,263	6	380.184,123 400.798,159	24.387

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.184,123 400.798,159	7	380.188,472 400.799,26	4.485
7	380.188,472 400.799,26	8	380.189,054 400.801,897	2.701
8	380.189,054 400.801,897	9	380.173,024 400.808,64	17.39
9	380.173,024 400.808,64	1	380.161,205 400.813,611	12.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 85

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		284	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui POPESCU RODICA	A1
	1) **POPESCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

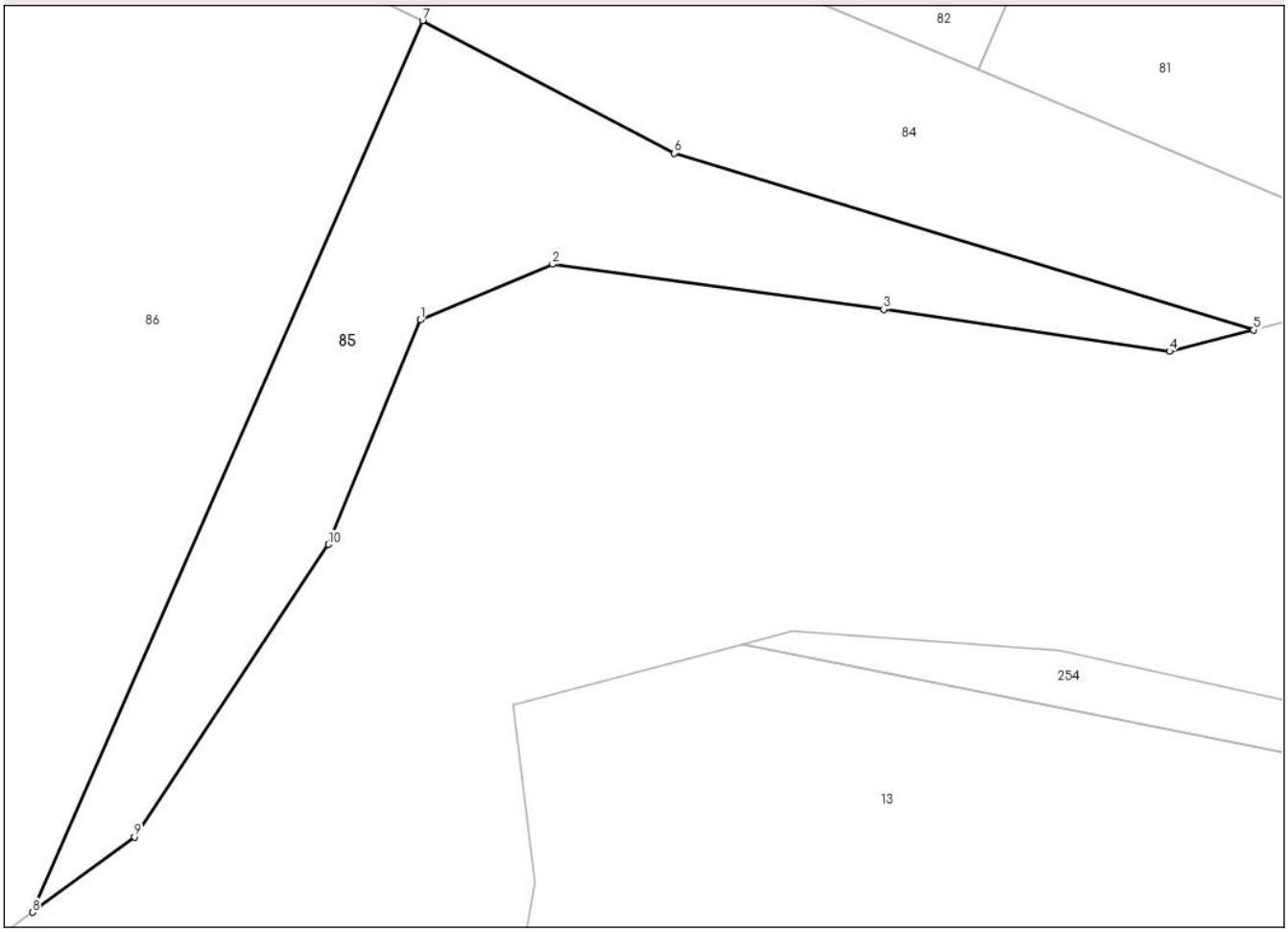
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	284	36	4985/1, 4980/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.150,583 400.798,56	2	380.155,911 400.800,792	5.777
2	380.155,911 400.800,792	3	380.169,227 400.798,979	13.439
3	380.169,227 400.798,979	4	380.180,727 400.797,3	11.622
4	380.180,727 400.797,3	5	380.184,123 400.798,159	3.503
5	380.184,123 400.798,159	6	380.160,794 400.805,263	24.387

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.160,794 400.805,263	7	380.150,68 400.810,585	11.429
7	380.150,68 400.810,585	8	380.134,978 400.774,755	39.119
8	380.134,978 400.774,755	9	380.139,084 400.777,777	5.099
9	380.139,084 400.777,777	10	380.146,888 400.789,536	14.112
10	380.146,888 400.789,536	1	380.150,583 400.798,56	9.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 86

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.756	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui STROIE MARIAN-ALIN	A1
	1) **STROIE MARIAN-ALIN**	
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui STROIE MIHAELA-LUMINIȚA	A1
	1) **STROIE MIHAELA-LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

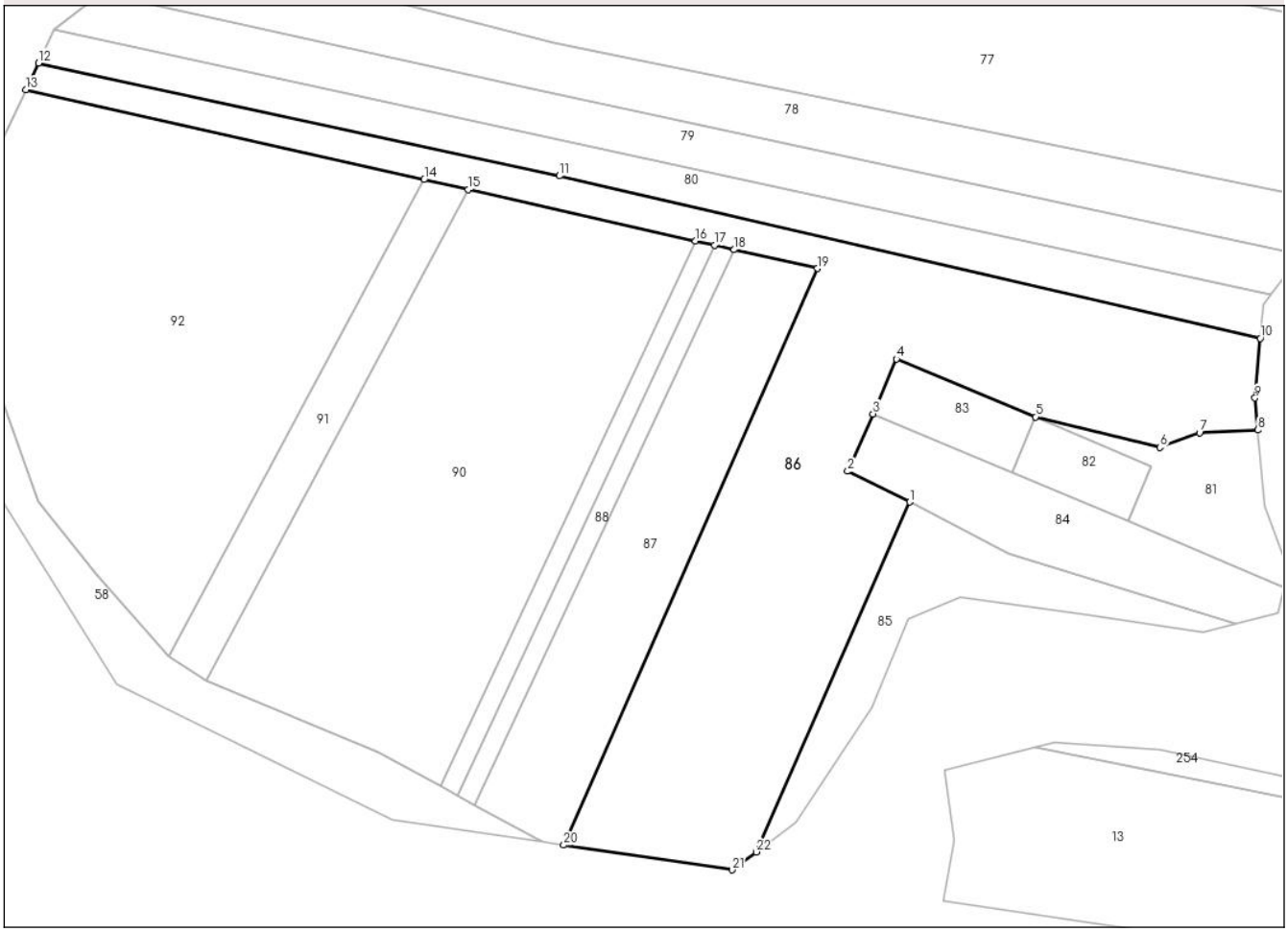
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.756	36	4986,4988/1, 4987,4983,4982,4997/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.150,68 400.810,585	2	380.144,333 400.813,732	7.084
3	380.146,933 400.819,614	4	380.149,315 400.825,23	6.1
5	380.163,598 400.819,301	6	380.176,329 400.816,18	13.108
7	380.180,394 400.817,655	8	380.186,367 400.817,956	5.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	380.144,333 400.813,732	3	380.146,933 400.819,614	6.431
4	380.149,315 400.825,23	5	380.163,598 400.819,301	15.464
6	380.176,329 400.816,18	7	380.180,394 400.817,655	4.324
8	380.186,367 400.817,956	9	380.186,082 400.821,23	3.286

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	380.186,082 400.821,23	10	380.186,617 400.827,338	6.131
11	380.114,799 400.843,978	12	380.061,414 400.855,537	54.623
13	380.060,108 400.852,791	14	380.100,902 400.843,592	41.818
15	380.105,458 400.842,564	16	380.128,719 400.837,319	23.845
17	380.130,7 400.836,872	18	380.132,697 400.836,422	2.048
19	380.141,222 400.834,499	20	380.115,249 400.775,457	64.502
21	380.132,478 400.772,915	22	380.134,978 400.774,755	3.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	380.186,617 400.827,338	11	380.114,799 400.843,978	73.72
12	380.061,414 400.855,537	13	380.060,108 400.852,791	3.041
14	380.100,902 400.843,592	15	380.105,458 400.842,564	4.671
16	380.128,719 400.837,319	17	380.130,7 400.836,872	2.03
18	380.132,697 400.836,422	19	380.141,222 400.834,499	8.739
20	380.115,249 400.775,457	21	380.132,478 400.772,915	17.416
22	380.134,978 400.774,755	1	380.150,68 400.810,585	39.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 87

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		595	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui SURUPĂCEANU PARASCHIVA	A1
	1) **SURUPĂCEANU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

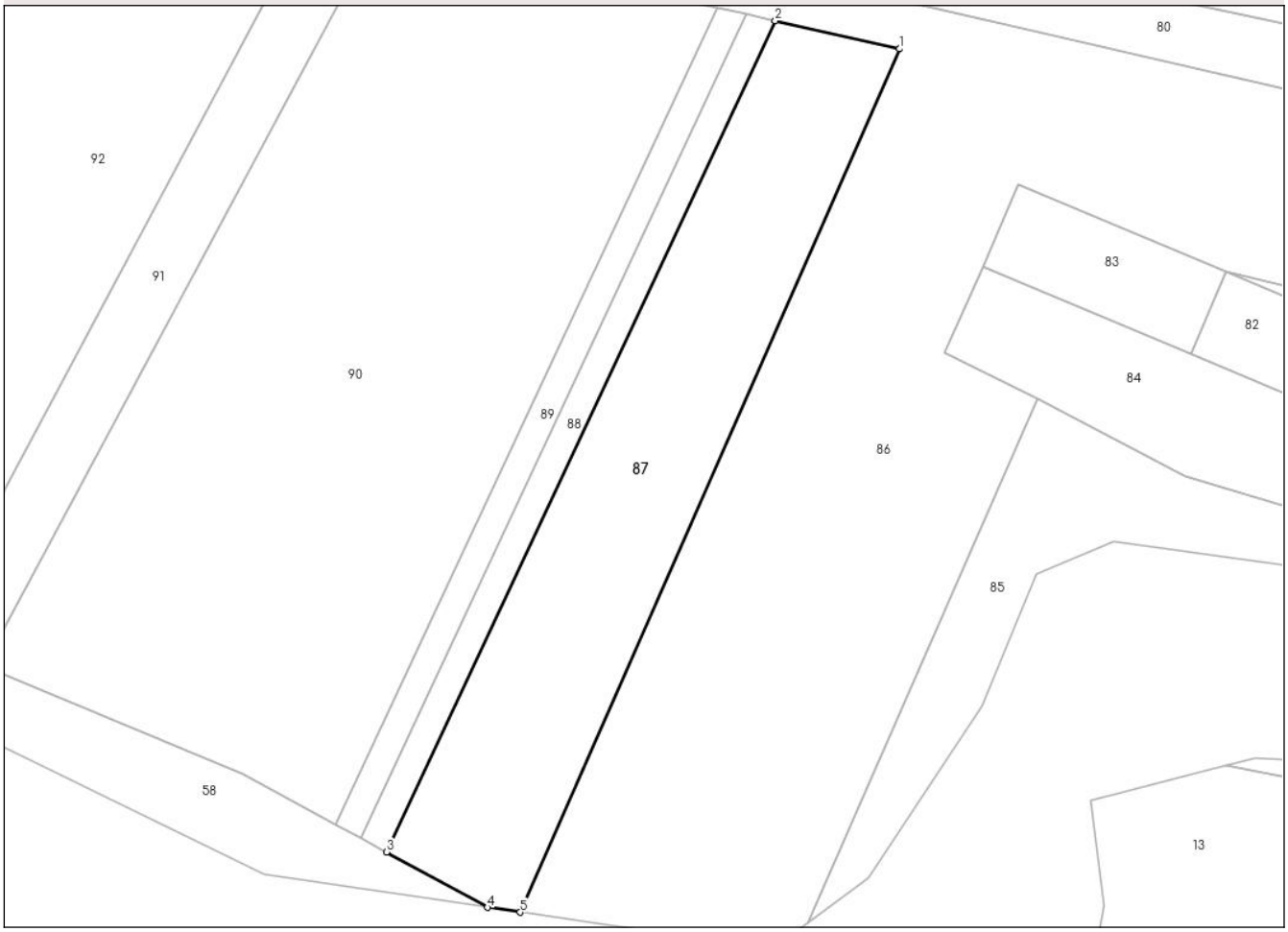
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	595	36	4989,4988	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.141,222 400.834,499	2	380.132,697 400.836,422	8.739
2	380.132,697 400.836,422	3	380.106,086 400.779,568	62.773
3	380.106,086 400.779,568	4	380.113,02 400.775,786	7.899
4	380.113,02 400.775,786	5	380.115,249 400.775,457	2.253
5	380.115,249 400.775,457	1	380.141,222 400.834,499	64.502

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 88

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		125	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui DĂNILĂ IULIAN	A1
	1) **DĂNILĂ IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

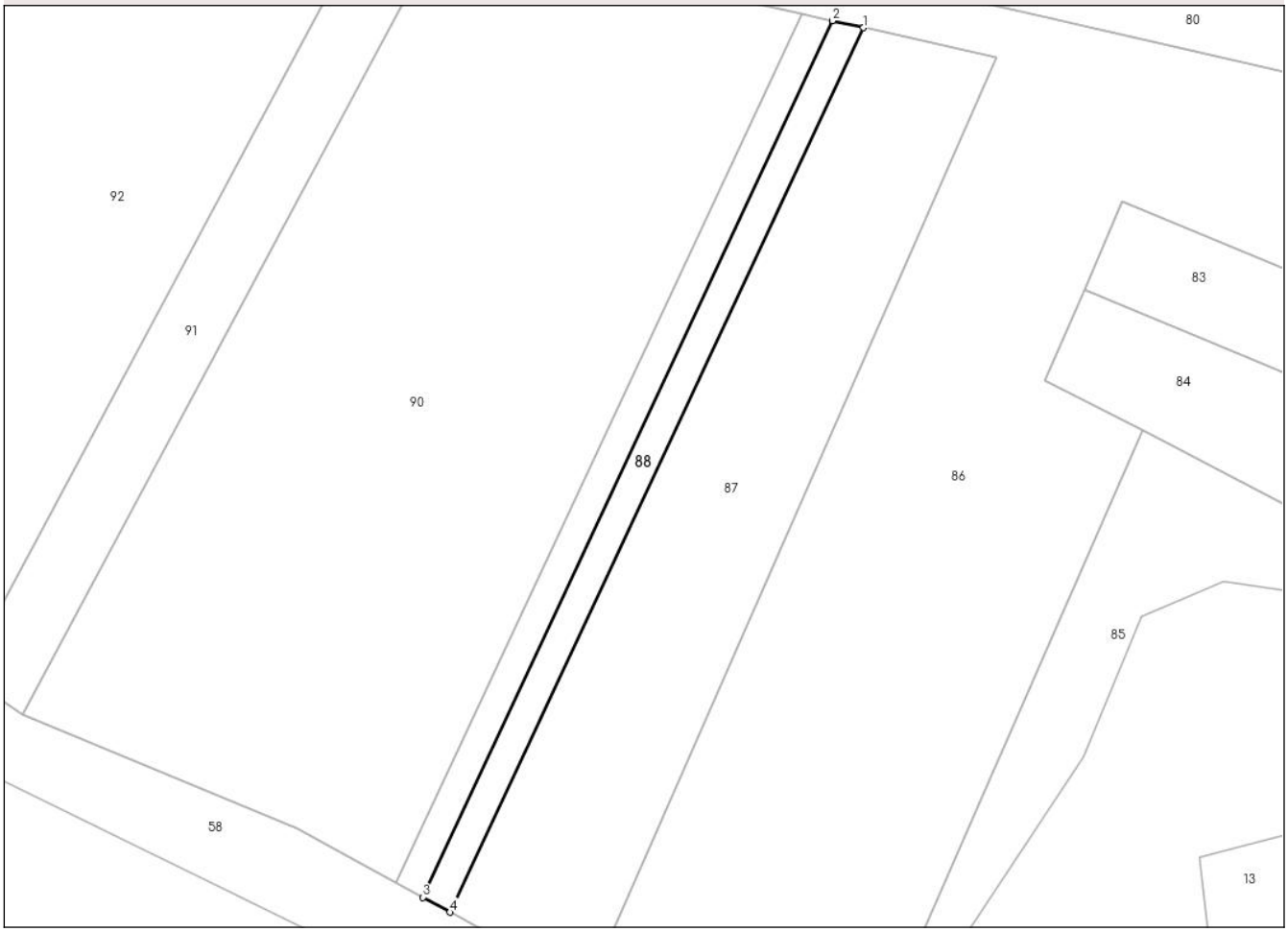
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	125	36	4989/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.132,697 400.836,422	2	380.130,7 400.836,872	2.048
2	380.130,7 400.836,872	3	380.104,326 400.780,528	62.211
3	380.104,326 400.780,528	4	380.106,086 400.779,568	2.004
4	380.106,086 400.779,568	1	380.132,697 400.836,422	62.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 89

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		123	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

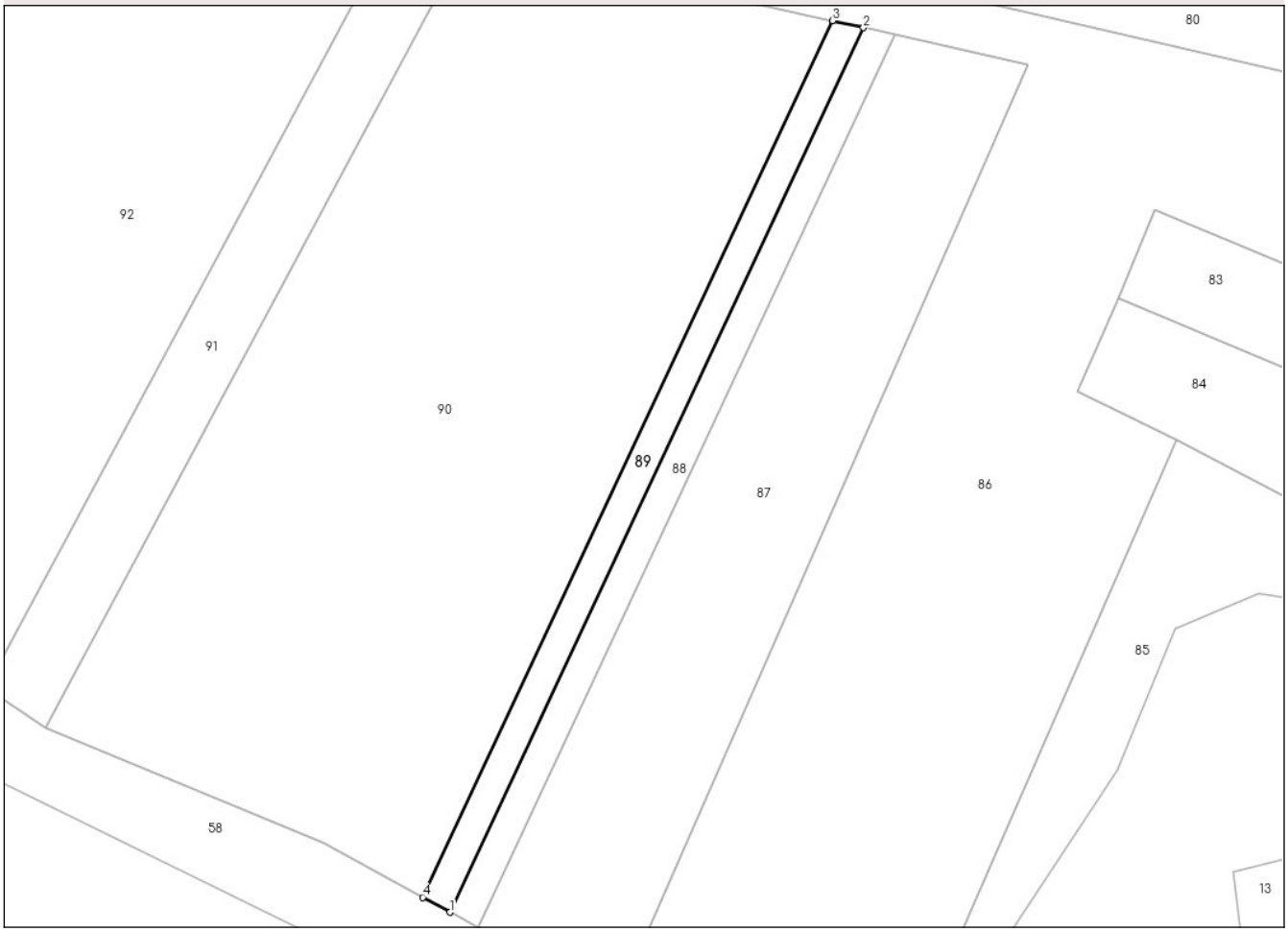
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	123	36	4990/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.104,326 400.780,528	2	380.130,7 400.836,872	62.211
2	380.130,7 400.836,872	3	380.128,719 400.837,319	2.03
3	380.128,719 400.837,319	4	380.102,582 400.781,479	61.654
4	380.102,582 400.781,479	1	380.104,326 400.780,528	1.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 90

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.460	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui PANĂ ANDREEA	A1
	1) **PANĂ VALERIU**	
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui PANĂ ANDREEA	A1
	1) **PANĂ ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

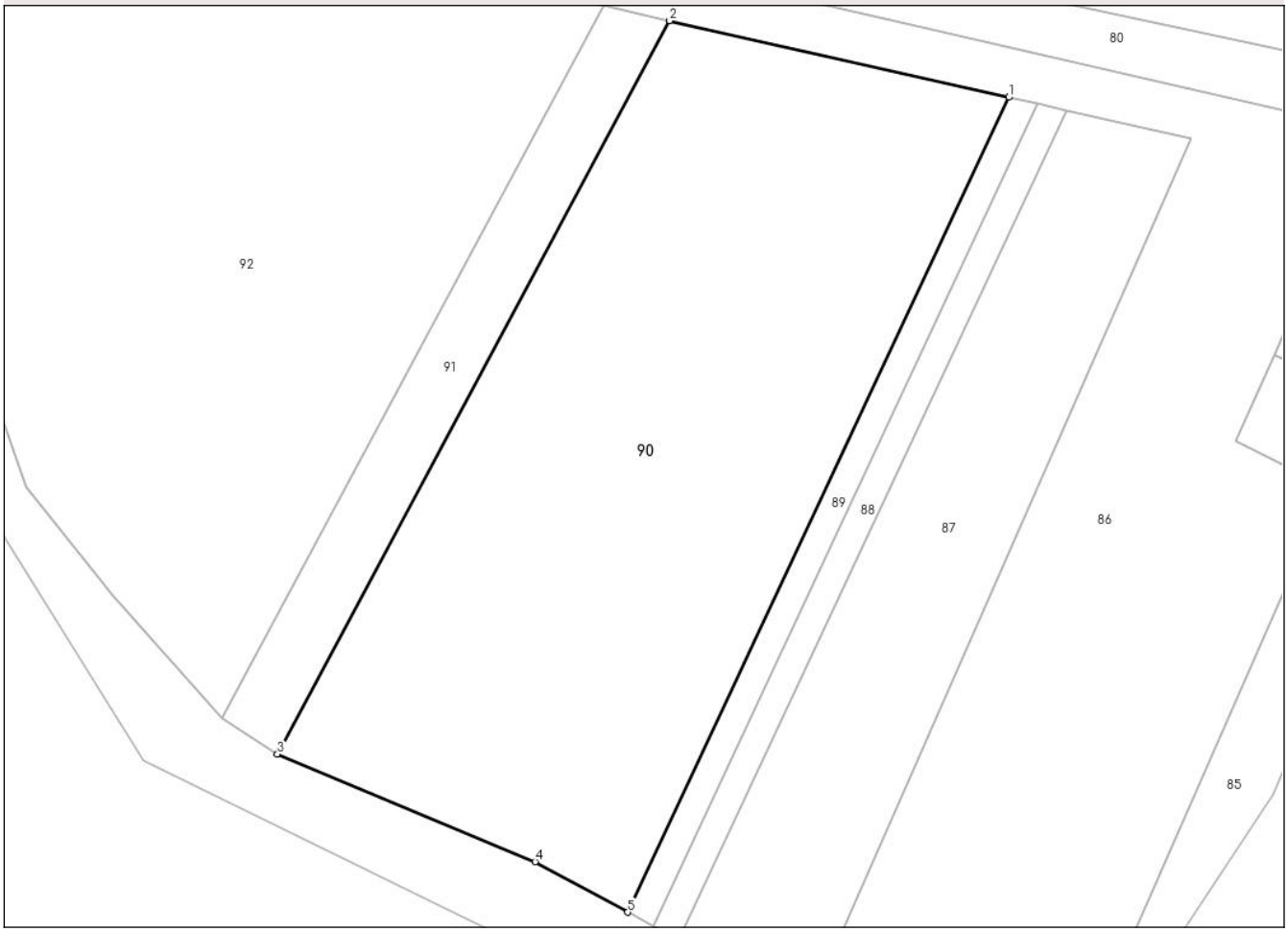
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.460	36	4990,4991,4992/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.128,719 400.837,319	2	380.105,458 400.842,564	23.845
2	380.105,458 400.842,564	3	380.078,554 400.792,306	57.006
3	380.078,554 400.792,306	4	380.096,238 400.784,939	19.158
4	380.096,238 400.784,939	5	380.102,582 400.781,479	7.226
5	380.102,582 400.781,479	1	380.128,719 400.837,319	61.654

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		253	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui CRĂCIUNESCU CRISTIAN	A1
	1) **CRĂCIUNESCU CRISTIAN**	
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui CRĂCIUNESCU LUCREȚIA VIORICA	A1
	1) **CRĂCIUNESCU LUCREȚIA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

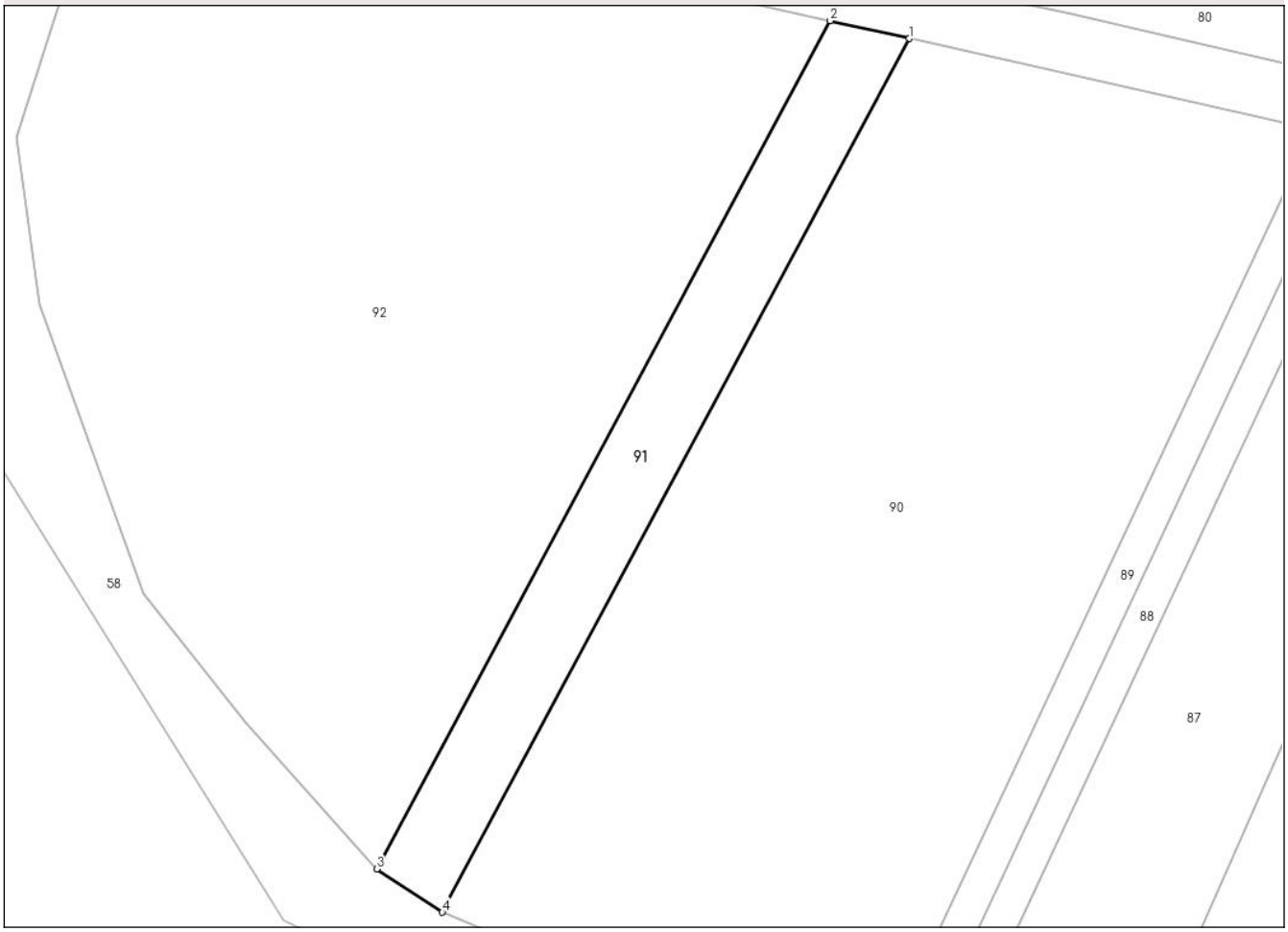
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	253	36	4992	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.105,458 400.842,564	2	380.100,902 400.843,592	4.671
2	380.100,902 400.843,592	3	380.074,779 400.794,795	55.349
3	380.074,779 400.794,795	4	380.078,554 400.792,306	4.521
4	380.078,554 400.792,306	1	380.105,458 400.842,564	57.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 92

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.552	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui BORDEA ION COSMIN	A1
	1) **BORDEA ION COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

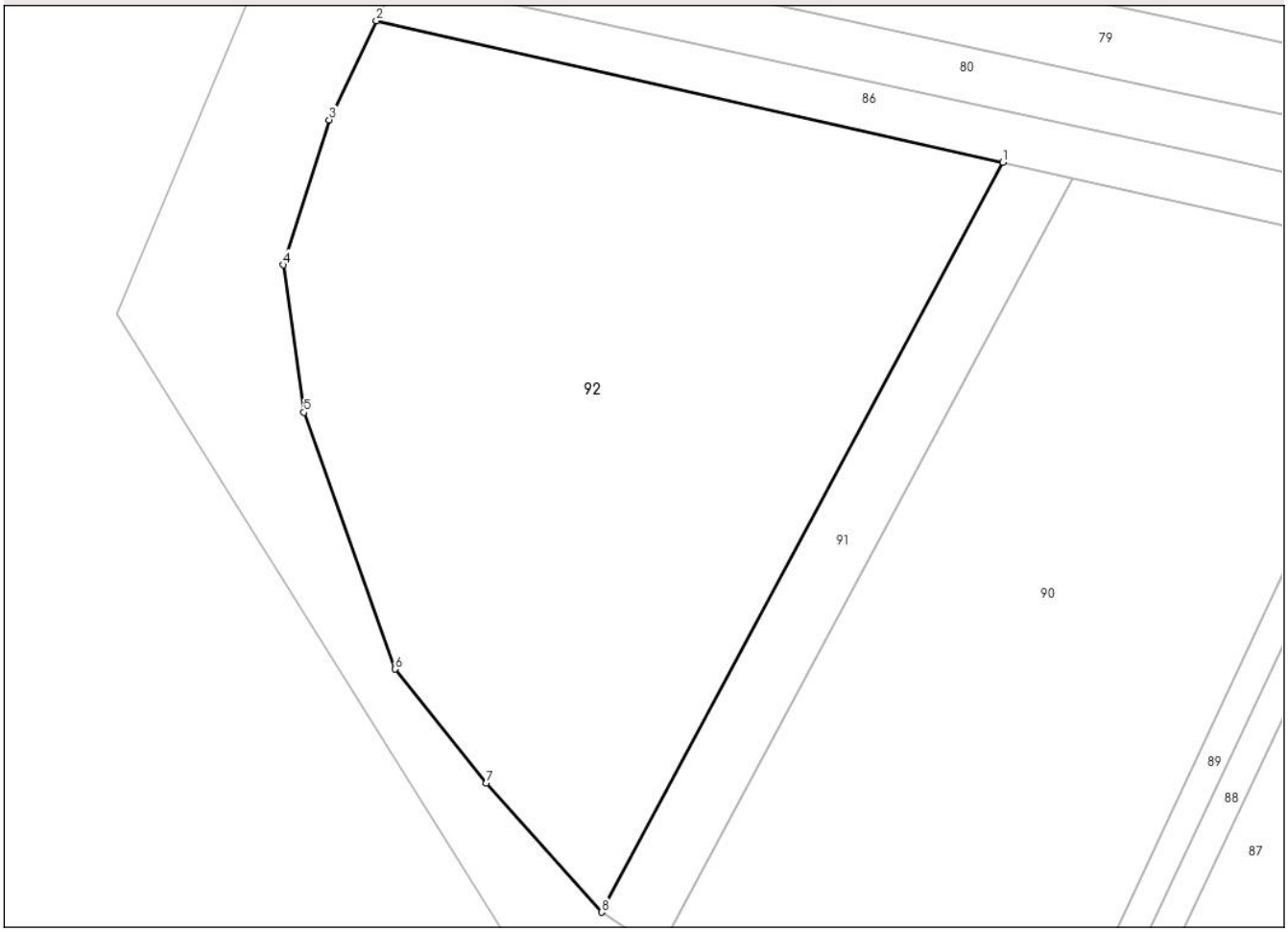
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.552	36	4993,4994,4995,4996	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.100,902 400.843,592	2	380.060,108 400.852,791	41.818
2	380.060,108 400.852,791	3	380.057,045 400.846,347	7.135
3	380.057,045 400.846,347	4	380.054,063 400.836,912	9.896
4	380.054,063 400.836,912	5	380.055,388 400.827,311	9.692
5	380.055,388 400.827,311	6	380.061,348 400.810,61	17.732

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.061,348 400.810,61	7	380.067,271 400.803,183	9.499
7	380.067,271 400.803,183	8	380.074,779 400.794,795	11.258
8	380.074,779 400.794,795	1	380.100,902 400.843,592	55.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 93

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35571	274	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 973, din 09/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCL. 28/13.10.2013 emisă de Consiliul local Bălăneşti, anexa nr. 1 la HCL 28/2013, anexa nr. 2 la HCL 28/2013, HCL 15/25.10.1999, inventarul bunurilor care apatin domeniului public al comunei Bălăneşti, adresa nr. 3383/25.11.2013, adresa nr. 3381/2013, adresa nr. 23608/2013, adresa nr. 3041/2013, adresa nr. 3042/2013);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEPUBLICĂ, în condiţiile art. 40, pct 6) din Legea 7/1996 republicată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA BĂLĂNEȘTI**, CIF:4898908, BUN PROPRIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

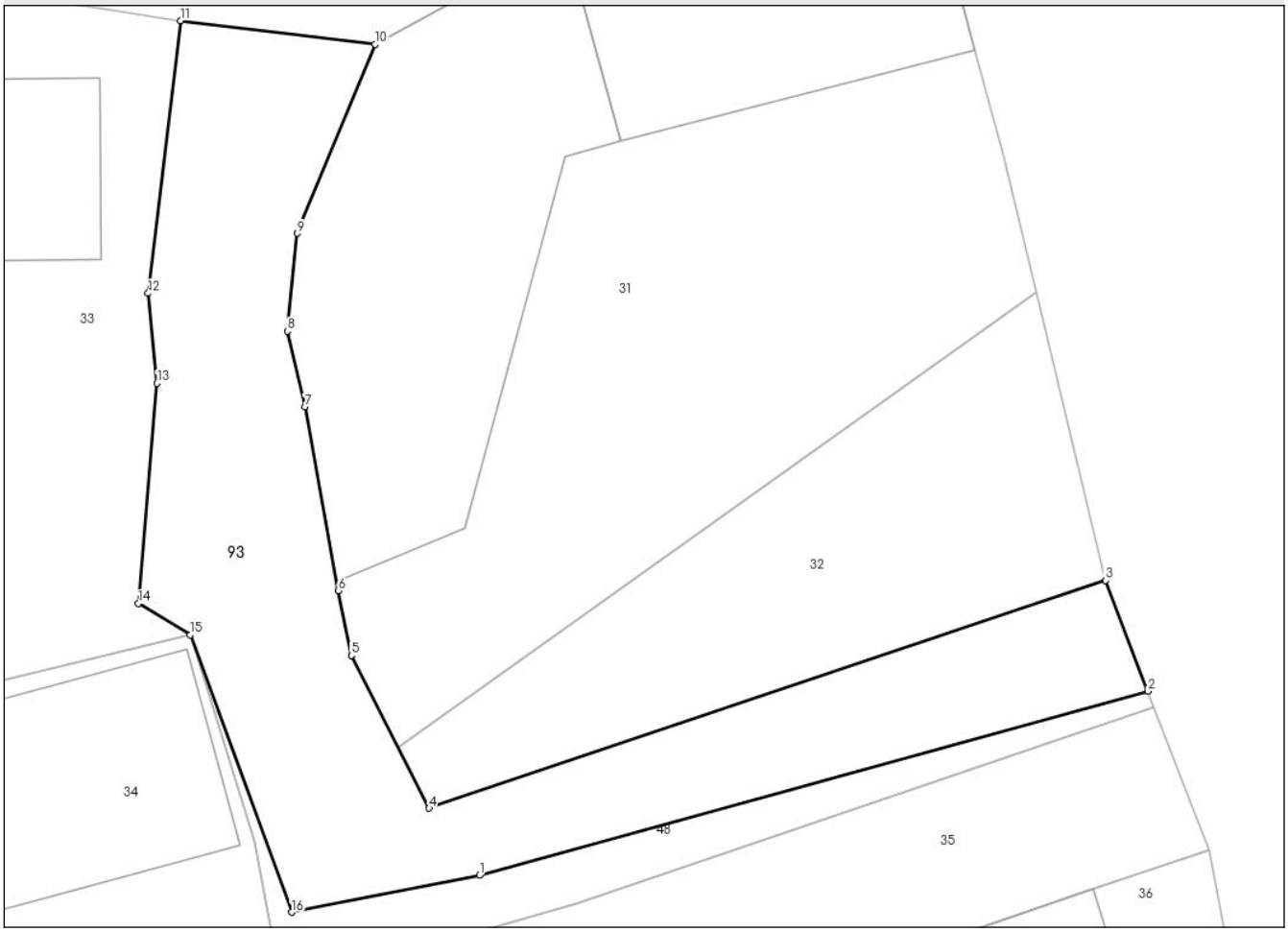
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35571	274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	274	36	77	-	Drum stradal D.S. 13.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.217,34 401.198,759	2	380.241,324 401.205,361	24.876
2	380.241,324 401.205,361	3	380.239,801 401.209,323	4.245
3	380.239,801 401.209,323	4	380.215,535 401.201,161	25.602
4	380.215,535 401.201,161	5	380.212,748 401.206,636	6.144
5	380.212,748 401.206,636	6	380.212,278 401.208,965	2.376

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	380.212,278 401.208,965	7	380.211,087 401.215,556	6.698
7	380.211,087 401.215,556	8	380.210,45 401.218,257	2.775
8	380.210,45 401.218,257	9	380.210,803 401.221,762	3.523
9	380.210,803 401.221,762	10	380.213,592 401.228,539	7.328
10	380.213,592 401.228,539	11	380.206,62 401.229,386	7.023
11	380.206,62 401.229,386	12	380.205,458 401.219,616	9.839
12	380.205,458 401.219,616	13	380.205,776 401.216,393	3.239
13	380.205,776 401.216,393	14	380.205,103 401.208,502	7.92
14	380.205,103 401.208,502	15	380.206,974 401.207,379	2.182
15	380.206,974 401.207,379	16	380.210,605 401.197,437	10.584
16	380.210,605 401.197,437	1	380.217,34 401.198,759	6.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.084	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. 1633, din 09/04/2025 emis de PRIMARIA BăLăNEșTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui MITU ROBERT IULIAN	A1
	1) **MITU ROBERT IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

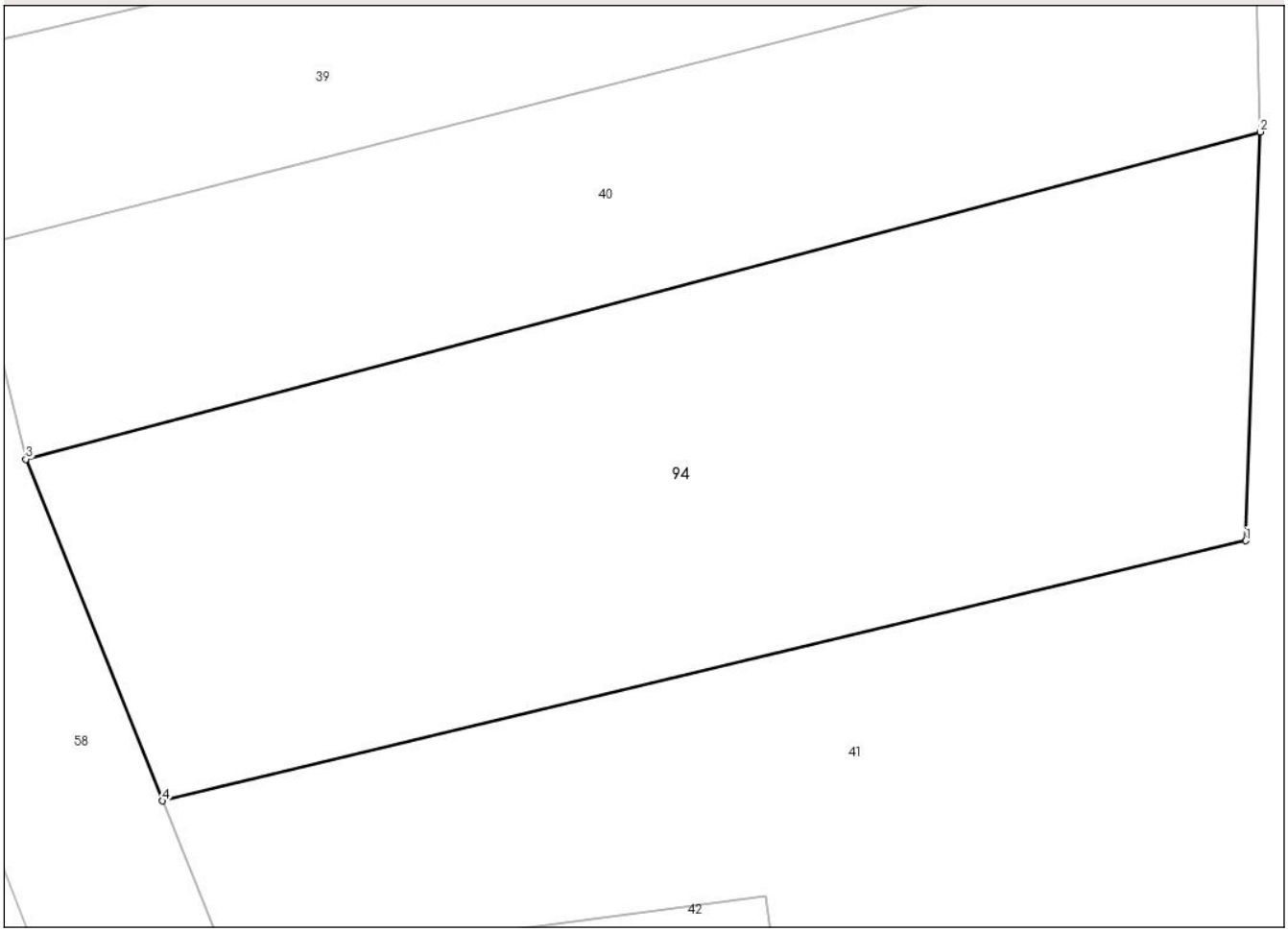
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	584	35	5059	-	
2	livada	NU	500	35	5058/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	380.131,144 401.103,09	2	380.131,847 401.123,078	20.0
2	380.131,847 401.123,078	3	380.071,436 401.107,074	62.495
3	380.071,436 401.107,074	4	380.078,134 401.090,366	18.0
4	380.078,134 401.090,366	1	380.131,144 401.103,09	54.516

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018