

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vela, Jud. Dolj, T 77, P 879/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.538	Sector cadastral:14 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14585 / 18/04/2006		
Act Notarial nr. CVC:497, din 17/04/2006 emis de NP PAPA EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALAFETEANU ECATERINA - LARISA 2) CALAFETEANU MARIUS	A1
219329 / 26/11/2018		
Act Administrativ nr. DECLARATIE:5349, din 23/11/2018 emis de NP FLORICEL MIHAI-MARIAN (act administrativ nr certificat de casatorie seria CB nr 509149 din 24.08.2002, emis de PRIMARIA COMUNEI VELA);		
B2	se noteaza rectificarea cartii funciare in sensul ca proprietar asupra imobilului de sub A1 este si Calafeteanu Ecaterina-Larisa,	A1
181271 / 26/08/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA:2126, din 23/08/2019 emis de IONASCU NICOLAE;		
B3	se noteaza intredictiile de instrainare , grevare, construire ,demolare , inchiriere 1) PROCREDIT BANK S.A. , CIF:14622194	A1
B4	se noteaza interdictia de extindere 1) PROCREDIT BANK S.A. , CIF:14622194	A1
80301 / 31/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA:557, din 30/03/2021 emis de DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B5	se noteaza intredictiile de instrainare , grevare, construire ,demolare , inchiriere 1) PROCREDIT BANK S.A. , CIF:14622194	A1
B6	se noteaza interdictia de extindere 1) PROCREDIT BANK S.A. , CIF:14622194	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
181271 / 26/08/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA:2126, din 23/08/2019 emis de IONASCU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:196700 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PROCREDIT BANK S.A. , CIF:14622194	A1
80301 / 31/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA:557, din 30/03/2021 emis de DIACONESCU REMUS STEFAN;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:180000 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditulu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PROCREDIT BANK S.A.	A1

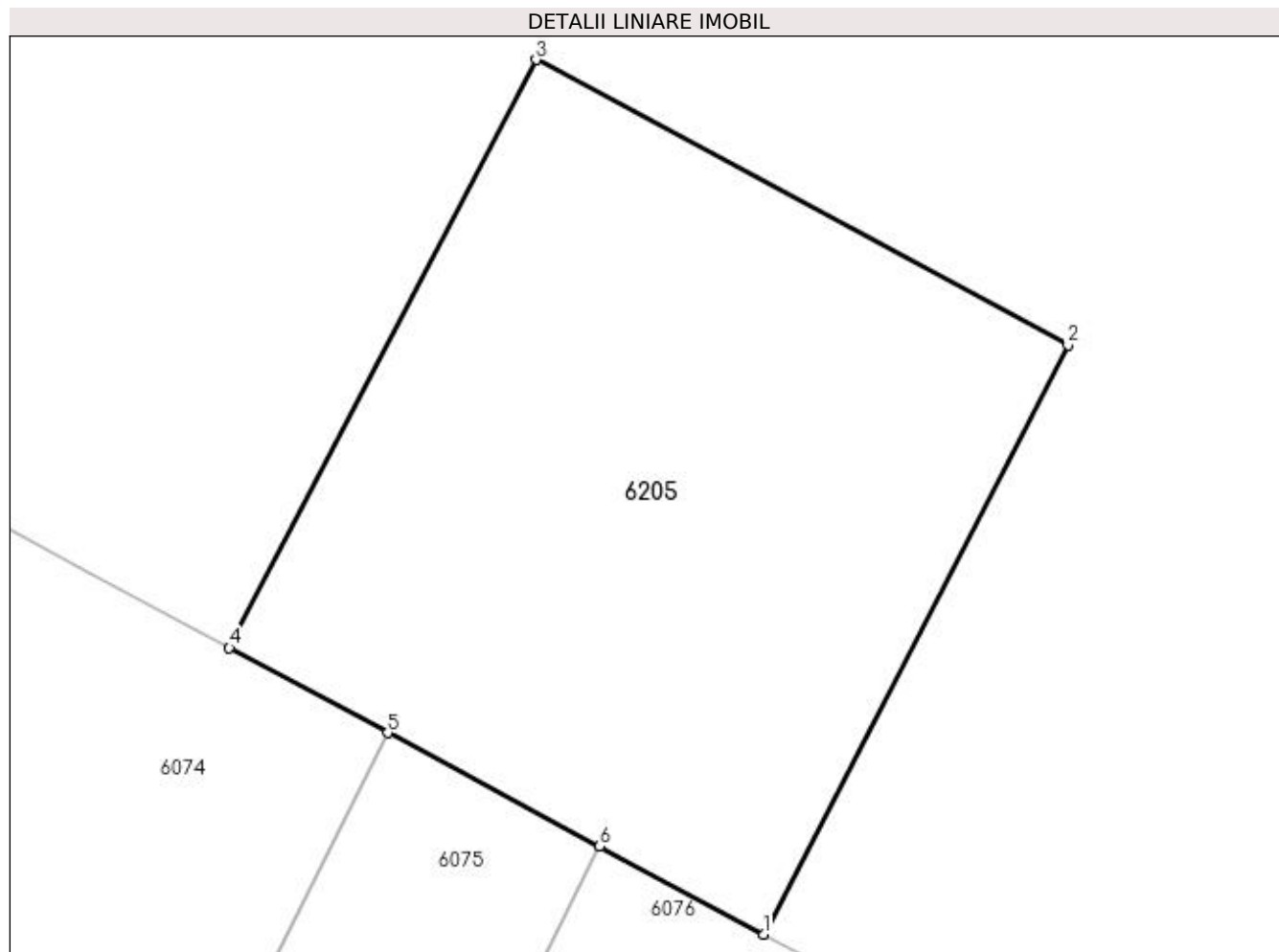
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
, CIF:14622194	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.538	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.538	77	879/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	372.804,302 310.248,348	2	372.840,065 310.317,597	77.939
2	372.840,065 310.317,597	3	372.777,558 310.351,101	70.92
3	372.777,558 310.351,101	4	372.741,541 310.281,987	77.936
4	372.741,541 310.281,987	5	372.760,166 310.272,005	21.131
5	372.760,166 310.272,005	6	372.785,036 310.258,675	28.217

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	372.785,036 310.258,675	1	372.804,302 310.248,348	21.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.