

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, De 710/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.404	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7735, din 18/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.404	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.404	De 710/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.520,762 279.489,42	2	382.514,458 279.492,464	7.0
2	382.514,458 279.492,464	3	382.508,261 279.486,611	8.524
3	382.508,261 279.486,611	4	382.500,724 279.477,232	12.032
4	382.500,724 279.477,232	5	382.451,498 279.287,035	196.464
5	382.451,498 279.287,035	6	382.435,335 279.218,832	70.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.435,335 279.218,832	7	382.423,295 279.162,645	57.463
7	382.423,295 279.162,645	8	382.422,354 279.158,255	4.49
8	382.422,354 279.158,255	9	382.426,106 279.156,711	4.057
9	382.426,106 279.156,711	10	382.439,228 279.217,913	62.593
10	382.439,228 279.217,913	11	382.455,386 279.286,093	70.068
11	382.455,386 279.286,093	12	382.483,085 279.393,116	110.549
12	382.483,085 279.393,116	13	382.504,381 279.475,397	84.992
13	382.504,381 279.475,397	14	382.511,207 279.483,892	10.898
14	382.511,207 279.483,892	15	382.513,18 279.485,755	2.714
15	382.513,18 279.485,755	16	382.513,397 279.485,961	0.299
16	382.513,397 279.485,961	17	382.513,525 279.486,081	0.175
17	382.513,525 279.486,081	1	382.520,762 279.489,42	7.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Jud. Dolj, Tronson 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34812	6.976	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
166122 / 15/07/2024		
Act Administrativ nr. Hotarare de Guvern nr.965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr ADEVERINTA NR.3446 din 11.07.2024, emis de PRIMARIA COM. URZICUTA;act administrativ nr Hotarare Consiliul Local nr.46 din 28.11.2011, emis de Consiliul Local Urzicuta;act administrativ nr REFERAT NR.15965-16122-16353-16123 din 30.01.2012, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA URZICUTA, CIF:5046726, DOMENIUL PUBLIC, CIF:99999999999999, LIPSA CUI		

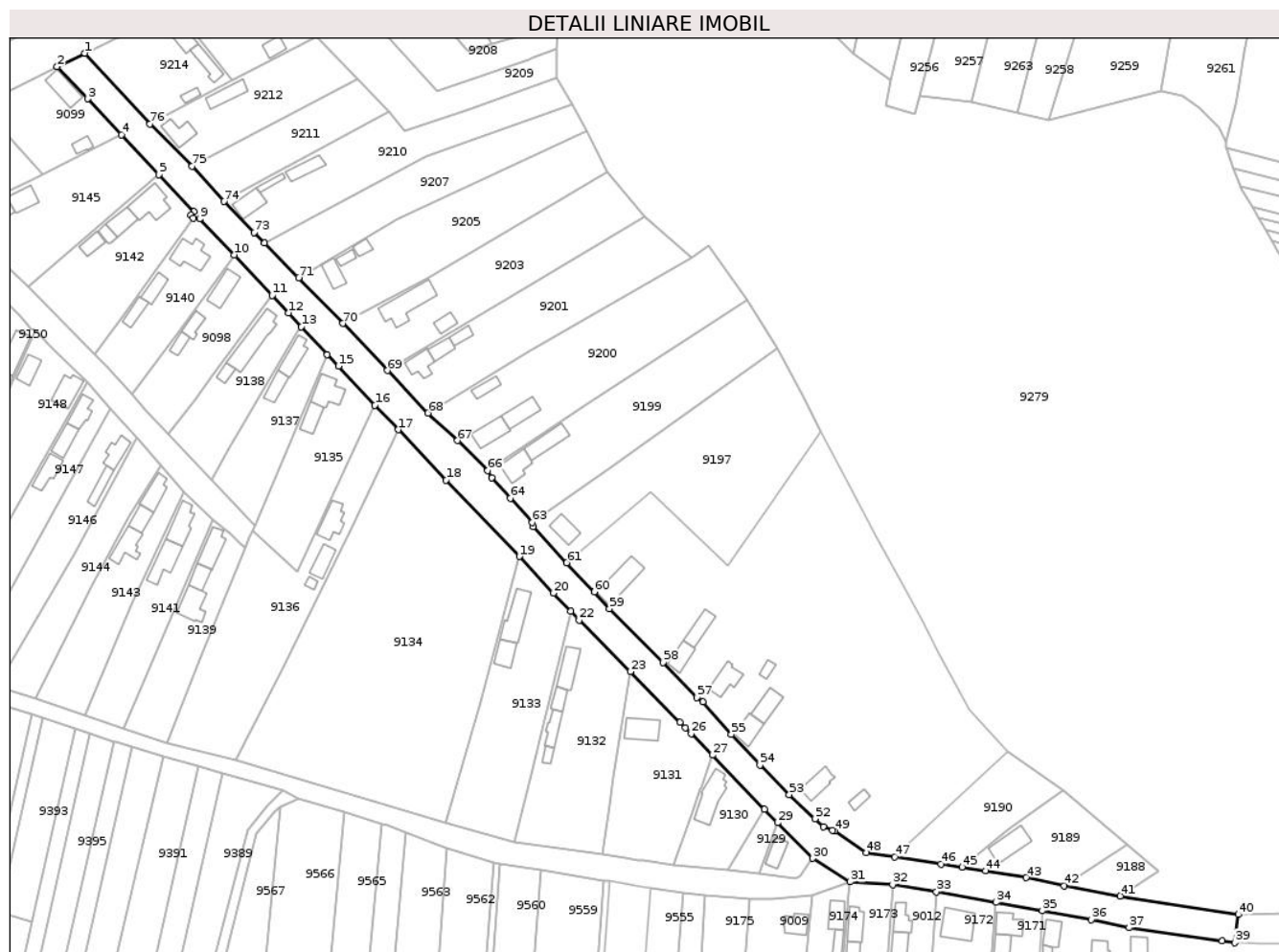
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34812	6.976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.976	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	382.437,3 279.779,866	2	382.426,527 279.774,642	11.973	2	382.426,527 279.774,642	3	382.438,528 279.762,111	17.351	3	382.438,528 279.762,111	4	382.451,701 279.748,13	19.209
4	382.451,701 279.748,13	5	382.466,215 279.732,606	21.252	5	382.466,215 279.732,606	6	382.479,888 279.718,091	19.941	6	382.479,888 279.718,091	7	382.478,54 279.716,698	1.938
7	382.478,54 279.716,698	8	382.479,645 279.715,579	1.573	8	382.479,645 279.715,579	9	382.482,073 279.715,312	2.443	9	382.482,073 279.715,312	10	382.495,586 279.701,256	19.498
10	382.495,586 279.701,256	11	382.510,41 279.685,53	21.612	11	382.510,41 279.685,53	12	382.516,83 279.678,66	9.403	12	382.516,83 279.678,66	13	382.521,82 279.673,27	7.345
13	382.521,82 279.673,27	14	382.531,834 279.662,422	14.763	14	382.531,834 279.662,422	15	382.536,21 279.657,872	6.313	15	382.536,21 279.657,872	16	382.550,434 279.642,6	20.87
16	382.550,434 279.642,6	17	382.559,574 279.633,087	13.192	17	382.559,574 279.633,087	18	382.578,25 279.613,416	27.125	18	382.578,25 279.613,416	19	382.606,83 279.583,688	41.238

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	382.606,83 279.583,688	20	382.620,086 279.569,443	19.45 9	20	382.620,086 279.569,443	21	382.626,852 279.562,449	9.731	21	382.626,852 279.562,449	22	382.630,055 279.558,795	4.859
22	382.630,055 279.558,795	23	382.650,055 279.538,812	28.27 2	23	382.650,055 279.538,812	24	382.669,551 279.519,134	27.7	24	382.669,551 279.519,134	25	382.671,665 279.516,976	3.021
25	382.671,665 279.516,976	26	382.673,922 279.514,672	3.225	26	382.673,922 279.514,672	27	382.682,237 279.506,284	11.81 1	27	382.682,237 279.506,284	28	382.702,446 279.485,156	29.23 7
28	382.702,446 279.485,156	29	382.707,576 279.479,926	7.326	29	382.707,576 279.479,926	30	382.721,321 279.466,005	19.56 3	30	382.721,321 279.466,005	31	382.735,869 279.456,841	17.19 4
31	382.735,869 279.456,841	32	382.752,399 279.455,717	16.56 8	32	382.752,399 279.455,717	33	382.769,497 279.453,024	17.30 9	33	382.769,497 279.453,024	34	382.792,818 279.448,927	23.67 8
34	382.792,818 279.448,927	35	382.810,844 279.445,613	18.32 8	35	382.810,844 279.445,613	36	382.829,858 279.442,107	19.33 5	36	382.829,858 279.442,107	37	382.844,627 279.439,038	15.08 4
37	382.844,627 279.439,038	38	382.881,074 279.433,882	36.81	38	382.881,074 279.433,882	39	382.885,938 279.433,102	4.926	39	382.885,938 279.433,102	40	382.887,217 279.444,1	11.07 2
40	382.887,217 279.444,1	41	382.841,158 279.451,356	46.62 7	41	382.841,158 279.451,356	42	382.819,392 279.455,385	22.13 6	42	382.819,392 279.455,385	43	382.804,514 279.458,504	15.20 1
43	382.804,514 279.458,504	44	382.788,646 279.461,196	16.09 5	44	382.788,646 279.461,196	45	382.779,455 279.462,592	9.296	45	382.779,455 279.462,592	46	382.771,294 279.463,832	8.255
46	382.771,294 279.463,832	47	382.753,321 279.466,563	18.17 9	47	382.753,321 279.466,563	48	382.742,189 279.468,254	11.26	48	382.742,189 279.468,254	49	382.729,825 279.476,772	15.01 4
49	382.729,825 279.476,772	50	382.728,963 279.477,014	0.895	50	382.728,963 279.477,014	51	382.725,378 279.478,37	3.833	51	382.725,378 279.478,37	52	382.722,188 279.481,447	4.432
52	382.722,188 279.481,447	53	382.712,111 279.490,902	13.81 8	53	382.712,111 279.490,902	54	382.700,679 279.502,437	16.24	54	382.700,679 279.502,437	55	382.689,454 279.514,304	16.33 5
55	382.689,454 279.514,304	56	382.678,42 279.526,95	16.78 3	56	382.678,42 279.526,95	57	382.676,02 279.528,713	2.978	57	382.676,02 279.528,713	58	382.662,97 279.542,398	18.91
58	382.662,97 279.542,398	59	382.641,926 279.563,359	29.70 2	59	382.641,926 279.563,359	60	382.636,031 279.569,915	8.817	60	382.636,031 279.569,915	61	382.625,298 279.581,225	15.59 2
61	382.625,298 279.581,225	62	382.612,173 279.595,367	19.29 4	62	382.612,173 279.595,367	63	382.611,796 279.596,916	1.594	63	382.611,796 279.596,916	64	382.603,289 279.606,448	12.77 6
64	382.603,289 279.606,448	65	382.596,013 279.614,282	10.69 2	65	382.596,013 279.614,282	66	382.594,498 279.617,179	3.269	66	382.594,498 279.617,179	67	382.582,743 279.628,88	16.58 6
67	382.582,743 279.628,88	68	382.571,208 279.639,636	15.77 2	68	382.571,208 279.639,636	69	382.555,275 279.656,144	22.94 3	69	382.555,275 279.656,144	70	382.537,974 279.674,567	25.27 3
70	382.537,974 279.674,567	71	382.520,709 279.692,301	24.75	71	382.520,709 279.692,301	72	382.507,421 279.705,854	18.98	72	382.507,421 279.705,854	73	382.503,336 279.710,03	5.842
73	382.503,336 279.710,03	74	382.491,648 279.722,092	16.79 6	74	382.491,648 279.722,092	75	382.479,173 279.735,858	18.57 8	75	382.479,173 279.735,858	76	382.462,757 279.752,3	23.23 4
76	382.462,757 279.752,3	1	382.437,3 279.779,866	37.52 3										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34414	1.968	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, gard beton, gard metal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
159470 / 12/08/2020		
Act Normativ nr. HG NR.965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr HCL NR.46 din 28.11.2011, emis de CONSILIUL LOCAL URZICUTA;act administrativ nr ADEVERINTA 6127 din 12.08.2020, emis de PRIMARIA COM URZICUTA;act administrativ nr REFERAT din 30.01.2012, emis de PREFECTURA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA URZICUTA, CIF:5046726, domeniul public	A1

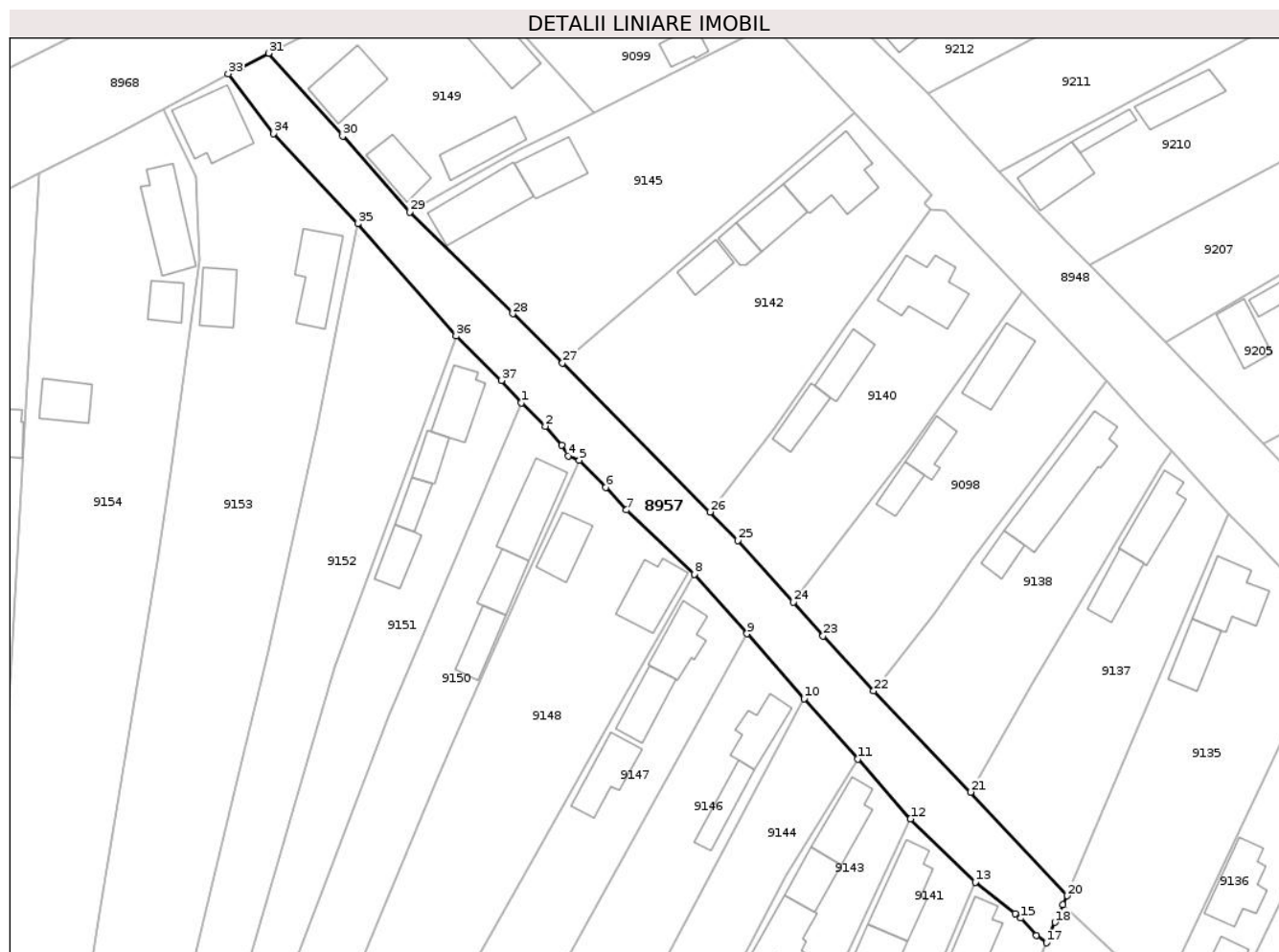
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34414	1.968	Teren intravilan împrejmuit cu gard de lemn, gard beton, gard metal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.968	-	-	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de lemn, gard beton, gard metal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.407,897 279.681,79	2	382.412,113 279.677,679	5.889
3	382.414,996 279.674,351	4	382.416,127 279.672,472	2.193
5	382.418,081 279.671,745	6	382.422,731 279.666,969	6.666
7	382.426,36 279.662,995	8	382.438,225 279.651,762	16.339
9	382.447,441 279.641,343	10	382.457,475 279.630,002	15.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	382.412,113 279.677,679	3	382.414,996 279.674,351	4.403
4	382.416,127 279.672,472	5	382.418,081 279.671,745	2.085
6	382.422,731 279.666,969	7	382.426,36 279.662,995	5.382
8	382.438,225 279.651,762	9	382.447,441 279.641,343	13.91
10	382.457,475 279.630,002	11	382.466,848 279.619,424	14.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	382.466,848 279.619,424	12	382.476,117 279.608,944	13.991
13	382.487,451 279.597,882	14	382.494,486 279.592,364	8.941
15	382.495,399 279.591,564	16	382.498,176 279.588,565	4.087
17	382.499,937 279.587,257	18	382.501,421 279.590,825	3.864
19	382.502,8 279.593,911	20	382.503,529 279.595,493	1.742
21	382.486,65 279.613,63	22	382.469,656 279.631,343	24.547
23	382.460,787 279.640,938	24	382.455,589 279.646,876	7.892
25	382.445,907 279.657,672	26	382.440,965 279.662,644	7.01
27	382.415,164 279.688,773	28	382.406,405 279.697,344	12.255
29	382.388,364 279.715,135	30	382.376,623 279.728,444	17.748
31	382.363,667 279.742,957	32	382.358,782 279.740,368	5.529
33	382.356,6 279.739,329	34	382.364,523 279.728,887	13.108
35	382.379,261 279.713,123	36	382.396,519 279.693,456	26.165
37	382.404,438 279.685,681	1	382.407,897 279.681,79	5.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	382.476,117 279.608,944	13	382.487,451 279.597,882	15.838
14	382.494,486 279.592,364	15	382.495,399 279.591,564	1.214
16	382.498,176 279.588,565	17	382.499,937 279.587,257	2.194
18	382.501,421 279.590,825	19	382.502,8 279.593,911	3.38
20	382.503,529 279.595,493	21	382.486,65 279.613,63	24.776
22	382.469,656 279.631,343	23	382.460,787 279.640,938	13.066
24	382.455,589 279.646,876	25	382.445,907 279.657,672	14.502
26	382.440,965 279.662,644	27	382.415,164 279.688,773	36.721
28	382.406,405 279.697,344	29	382.388,364 279.715,135	25.338
30	382.376,623 279.728,444	31	382.363,667 279.742,957	19.455
32	382.358,782 279.740,368	33	382.356,6 279.739,329	2.417
34	382.364,523 279.728,887	35	382.379,261 279.713,123	21.58
36	382.396,519 279.693,456	37	382.404,438 279.685,681	11.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T83, P2,3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.041	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1256-1378, din 09/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RISTEA DAN, LIPSA CNP	

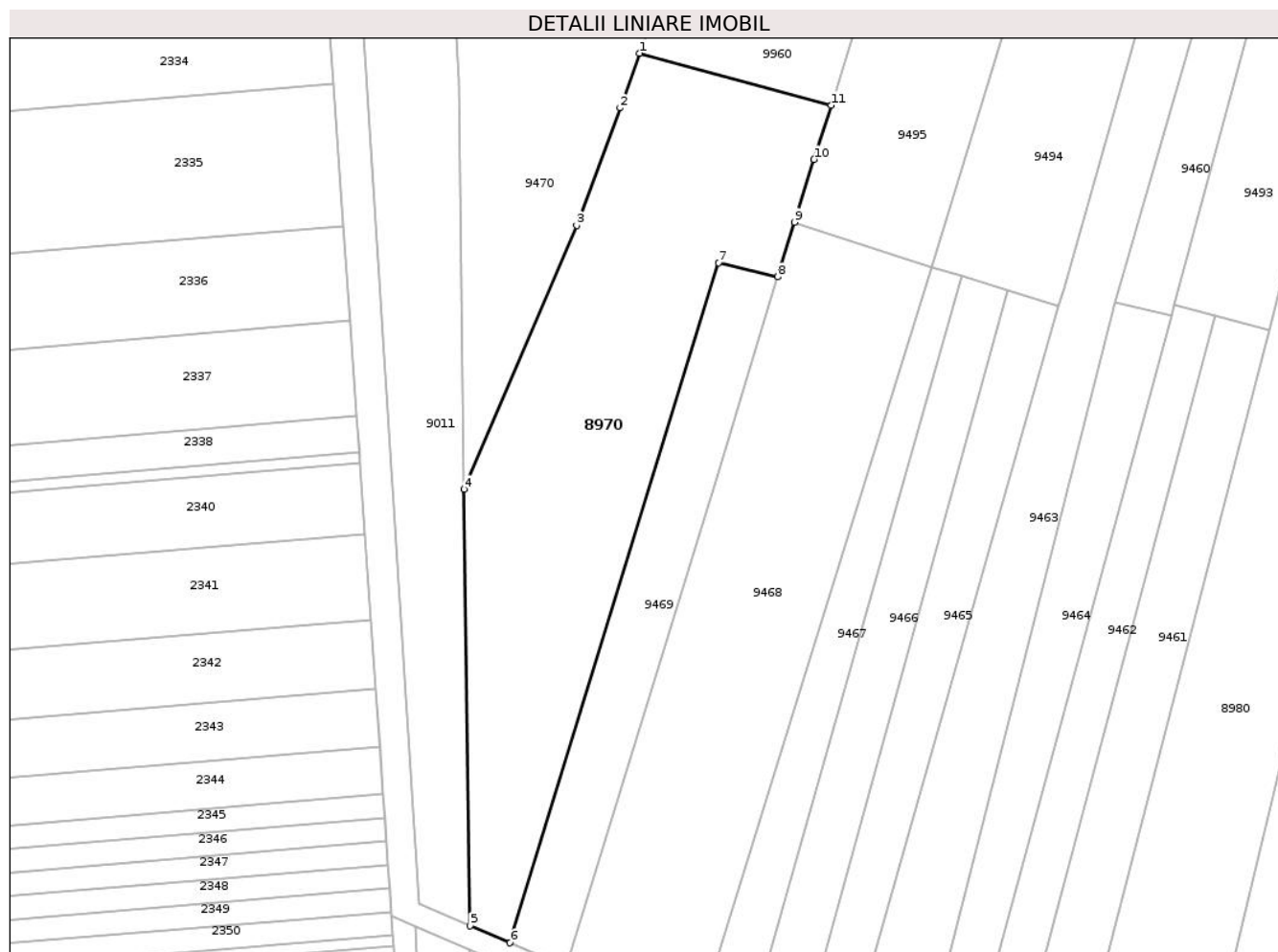
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.554	83	2	-	
2	arabil	NU	335	83	2	-	
3	arabil	NU	358	83	3	-	
4	arabil	NU	794	83	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.794,024 279.592,242	2	381.790,566 279.582,58	10.262
2	381.790,566 279.582,58	3	381.782,875 279.561,798	22.159
3	381.782,875 279.561,798	4	381.763,016 279.515,141	50.708

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.763,016 279.515,141	5	381.764,063 279.437,941	77.207
5	381.764,063 279.437,941	6	381.771,116 279.434,914	7.675
6	381.771,116 279.434,914	7	381.807,999 279.555,173	125.788
7	381.807,999 279.555,173	8	381.818,496 279.552,667	10.792
8	381.818,496 279.552,667	9	381.821,446 279.562,366	10.138
9	381.821,446 279.562,366	10	381.824,921 279.573,445	11.611
10	381.824,921 279.573,445	11	381.827,921 279.583,019	10.033
11	381.827,921 279.583,019	1	381.794,024 279.592,242	35.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 97, Jud. Dolj, T83,43, P27,28,46,49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.450	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 97, Jud. Dolj, T83,43, P27,28,46,49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 97, Jud. Dolj, T83,43, P27,28,46,49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 198-9677, din 28/10/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	43	28	-	
2	arabil	DA	982	43	27	-	
3	arabil	NU	1.117	83	49	-	
4	arabil	NU	1.351	83	46	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		construcții anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.147,682 279.670,648	2	382.142,363 279.669,963	5.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	382.142,363 279.669,963	3	382.124,415 279.667,523	18.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	382.124,415 279.667,523	4	382.125,673 279.655,436	12.152
5	382.128,109 279.629,148	6	382.128,642 279.623,396	5.777
7	382.129,463 279.614,53	8	382.131,852 279.598,465	16.242
9	382.131,424 279.585,413	10	382.131,286 279.581,204	4.211
11	382.137,358 279.579,967	12	382.138,853 279.579,663	1.526
13	382.076,603 279.310,547	14	382.084,976 279.307,556	8.891
15	382.146,893 279.578,025	16	382.148,858 279.587,076	9.262
17	382.148,991 279.587,689	18	382.152,719 279.604,87	17.581
19	382.154,44 279.604,76	20	382.153,168 279.631,54	26.81
21	382.153,037 279.634,299	22	382.150,246 279.671,057	36.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	382.125,673 279.655,436	5	382.128,109 279.629,148	26.401
6	382.128,642 279.623,396	7	382.129,463 279.614,53	8.904
8	382.131,852 279.598,465	9	382.131,424 279.585,413	13.059
10	382.131,286 279.581,204	11	382.137,358 279.579,967	6.197
12	382.138,853 279.579,663	13	382.076,603 279.310,547	276.222
14	382.084,976 279.307,556	15	382.146,893 279.578,025	277.466
16	382.148,858 279.587,076	17	382.148,991 279.587,689	0.627
18	382.152,719 279.604,87	19	382.154,44 279.604,76	1.725
20	382.153,168 279.631,54	21	382.153,037 279.634,299	2.762
22	382.150,246 279.671,057	1	382.147,682 279.670,648	2.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 99, Jud. Dolj, T83,43, P25,26,45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.042	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; In TDP a fost in scris in mod eronat T53, corect fiind T43.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 99, Jud. Dolj, T83,43, P25,26,45	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 99, Jud. Dolj, T83,43, P25,26,45	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 887, din 12/06/2015 emis de BIN Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Trăistaru Aurola	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Trăistaru Aurola	A1.1, A1.2

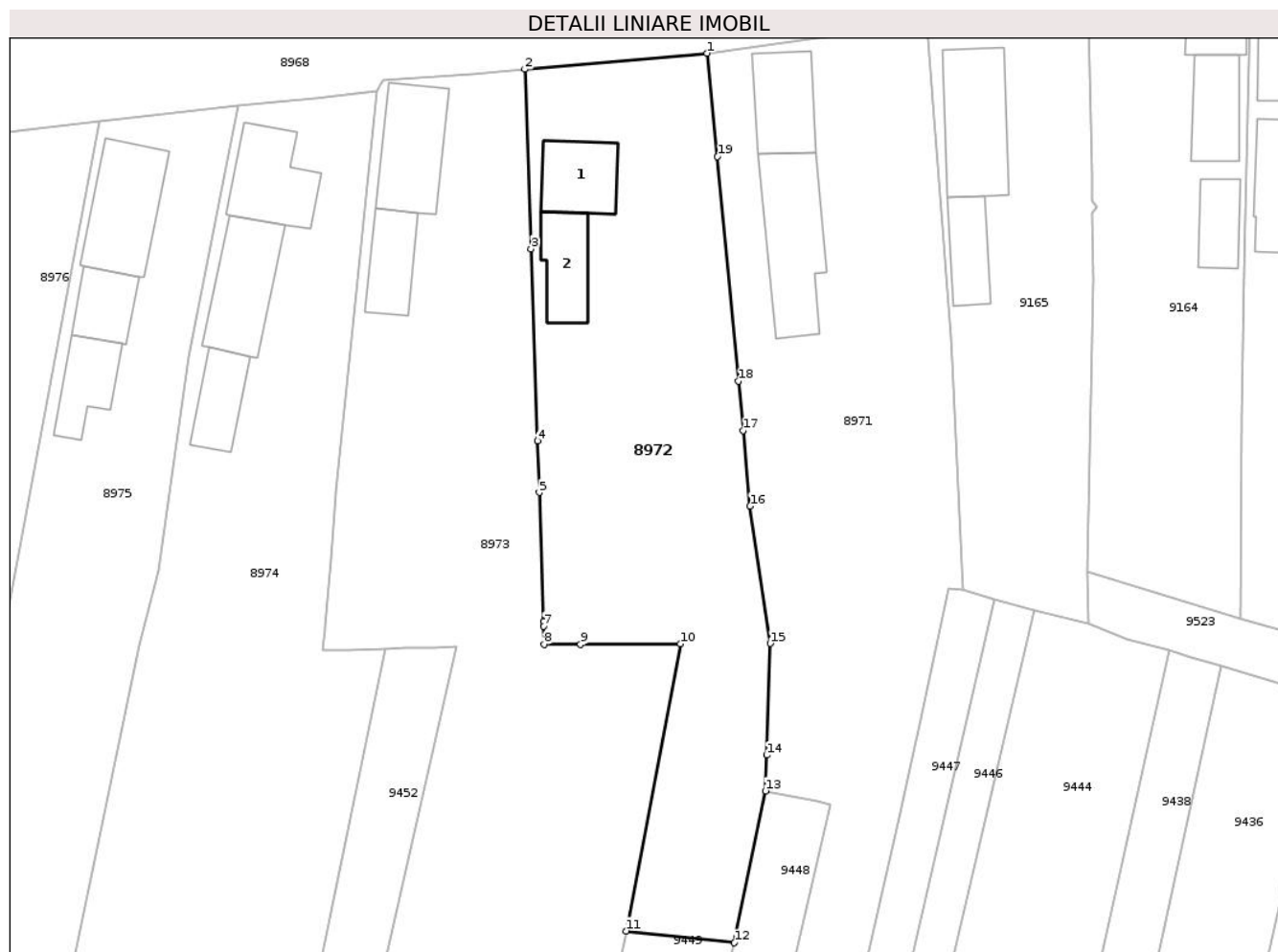
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.042	In TDP a fost inregistrat în mod eronat T53, corect fiind T43.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	43	25	-	
2	arabil	DA	613	43	26	-	
3	arabil	DA	429	83	45	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:74 mp;
A1.2		construcții anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.124,415 279.667,523	2	382.103,116 279.665,646	21.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.103,116 279.665,646	3	382.103,824 279.644,614	21.044
3	382.103,824 279.644,614	4	382.104,579 279.622,179	22.448
4	382.104,579 279.622,179	5	382.104,783 279.616,127	6.055
5	382.104,783 279.616,127	6	382.105,291 279.601,033	15.103
6	382.105,291 279.601,033	7	382.105,31 279.600,494	0.539
7	382.105,31 279.600,494	8	382.105,381 279.598,377	2.118
8	382.105,381 279.598,377	9	382.109,613 279.598,391	4.232
9	382.109,613 279.598,391	10	382.121,304 279.598,43	11.691
10	382.121,304 279.598,43	11	382.114,945 279.564,826	34.2
11	382.114,945 279.564,826	12	382.127,627 279.563,45	12.756
12	382.127,627 279.563,45	13	382.131,286 279.581,204	18.127
13	382.131,286 279.581,204	14	382.131,424 279.585,413	4.211
14	382.131,424 279.585,413	15	382.131,852 279.598,465	13.059
15	382.131,852 279.598,465	16	382.129,463 279.614,53	16.242
16	382.129,463 279.614,53	17	382.128,642 279.623,396	8.904
17	382.128,642 279.623,396	18	382.128,109 279.629,148	5.777
18	382.128,109 279.629,148	19	382.125,673 279.655,436	26.401
19	382.125,673 279.655,436	1	382.124,415 279.667,523	12.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8973**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 101, Jud. Dolj, T83,43, P23,24,39,40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.262	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 101, Jud. Dolj, T83,43, P23,24,39,40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 101, Jud. Dolj, T83,43, P23,24,39,40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 228-9592, din 09/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN ALEXANDRINA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN ALEXANDRINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

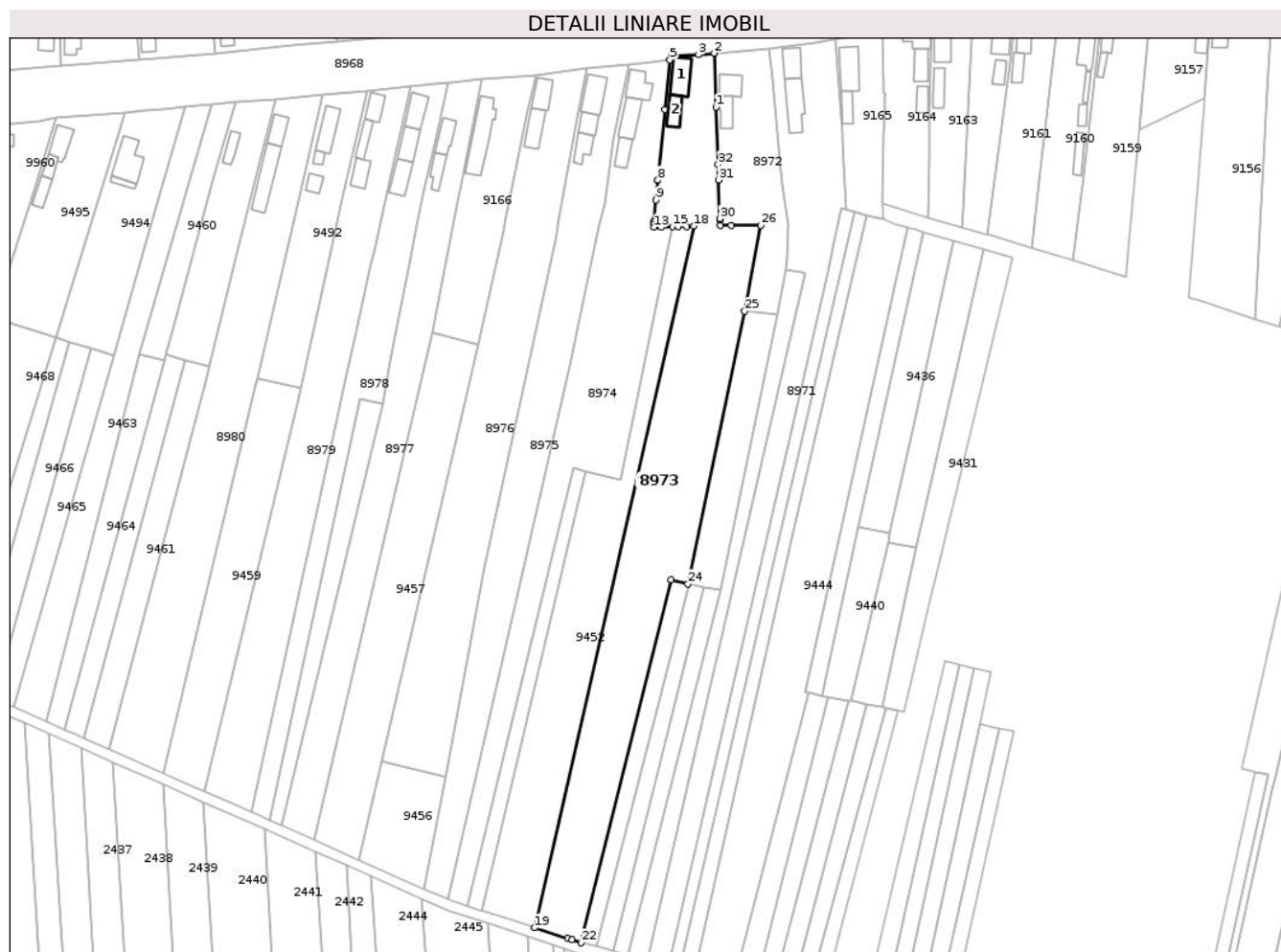
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.262	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	43	24	-	
2	arabil	DA	386	43	23	-	
3	arabil	DA	2.250	83	39	-	
4	arabil	NU	1.759	83	39	-	
5	arabil	NU	2.867	83	40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.103,824 279.644,614	2	382.103,116 279.665,646	21.044
3	382.096,941 279.665,125	4	382.086,419 279.664,401	10.547
5	382.085,792 279.663,087	6	382.083,821 279.643,717	19.47
7	382.081,019 279.616,178	8	382.081,009 279.616,063	0.115
9	382.080,361 279.608,278	10	382.079,707 279.600,424	7.881
11	382.079,662 279.599,884	12	382.079,584 279.598,94	0.947
13	382.079,474 279.597,62	14	382.082,345 279.597,704	2.872
15	382.086,74 279.597,852	16	382.089,001 279.597,924	2.262
17	382.092,358 279.597,966	18	382.095,105 279.598,093	2.75
19	382.032,836 279.323,932	20	382.045,727 279.319,781	13.543
21	382.047,476 279.319,218	22	382.051,106 279.318,076	3.805
23	382.086,248 279.459,836	24	382.092,78 279.458,317	6.706
25	382.114,945 279.564,826	26	382.121,304 279.598,43	34.2
27	382.109,613 279.598,391	28	382.105,381 279.598,377	4.232
29	382.105,31 279.600,494	30	382.105,291 279.601,033	0.539
31	382.104,783 279.616,127	32	382.104,579 279.622,179	6.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.103,116 279.665,646	3	382.096,941 279.665,125	6.197
4	382.086,419 279.664,401	5	382.085,792 279.663,087	1.456
6	382.083,821 279.643,717	7	382.081,019 279.616,178	27.681
8	382.081,009 279.616,063	9	382.080,361 279.608,278	7.812
10	382.079,707 279.600,424	11	382.079,662 279.599,884	0.542
12	382.079,584 279.598,94	13	382.079,474 279.597,62	1.325
14	382.082,345 279.597,704	15	382.086,74 279.597,852	4.397
16	382.089,001 279.597,924	17	382.092,358 279.597,966	3.357
18	382.095,105 279.598,093	19	382.032,836 279.323,932	281.144
20	382.045,727 279.319,781	21	382.047,476 279.319,218	1.837
22	382.051,106 279.318,076	23	382.086,248 279.459,836	146.051
24	382.092,78 279.458,317	25	382.114,945 279.564,826	108.791
26	382.121,304 279.598,43	27	382.109,613 279.598,391	11.691
28	382.105,381 279.598,377	29	382.105,31 279.600,494	2.118
30	382.105,291 279.601,033	31	382.104,783 279.616,127	15.103
32	382.104,579 279.622,179	1	382.103,824 279.644,614	22.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 103, Jud. Dolj, T83,43, P20,21,34,35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.601	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 103, Jud. Dolj, T83,43, P20,21,34,35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 103, Jud. Dolj, T83,43, P20,21,34,35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 103, Jud. Dolj, T83,43, P20,21,34,35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1383-19530, din 23/02/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RISTEA DUMITRU , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RISTEA DUMITRU , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

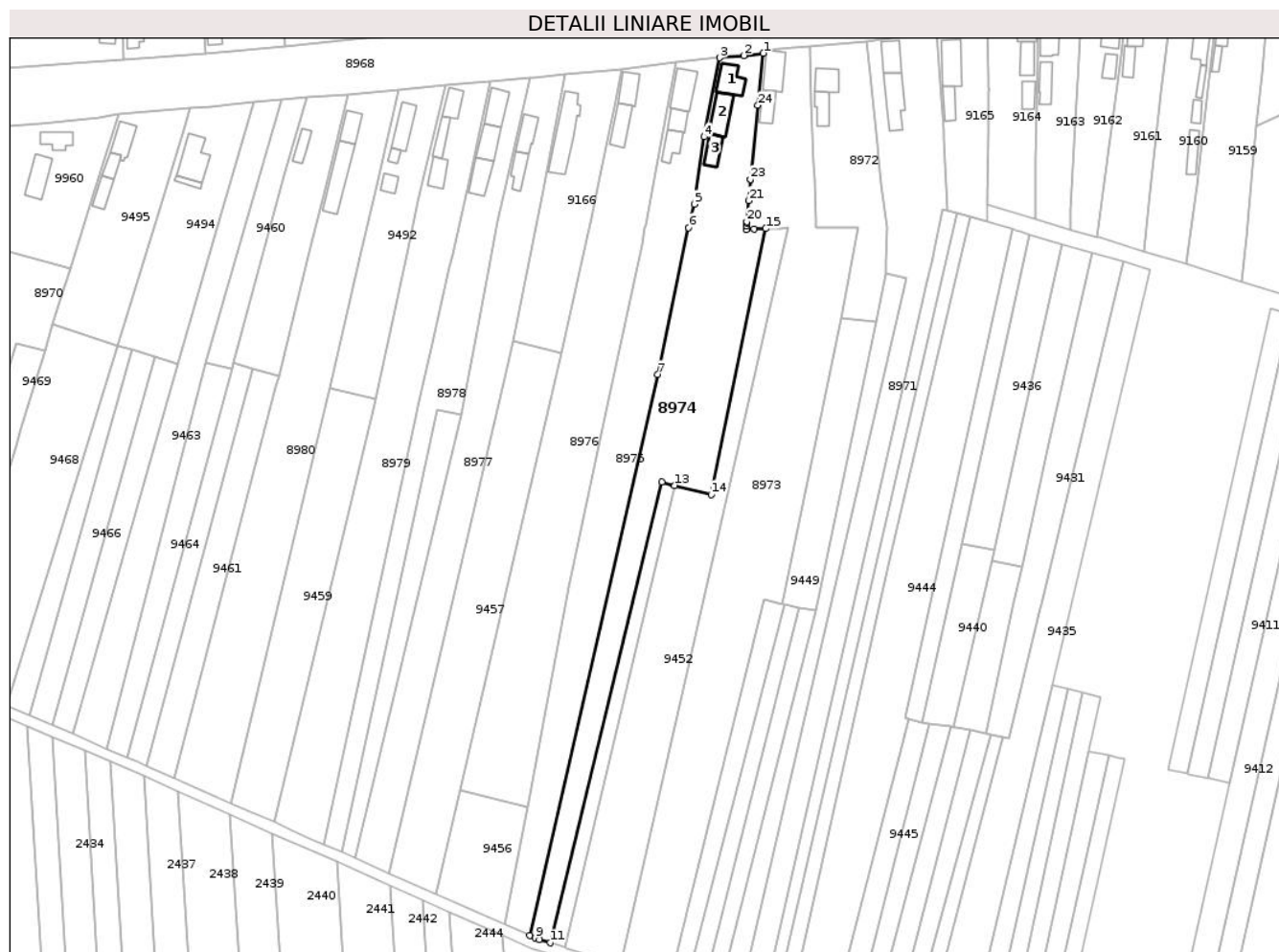
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.601	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	43	20	-	
2	arabil	DA	190	43	21	-	
3	arabil	DA	2.082	83	34	-	
4	arabil	NU	1.189	83	34	-	
5	arabil	NU	1.140	83	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.3		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.085,792 279.663,087	2	382.078,563 279.662,235	7.279
3	382.069,59 279.661,399	4	382.063,717 279.631,997	29.983
5	382.060,17 279.606,955	6	382.058,024 279.598,214	9.001
7	382.046,56 279.543,713	8	381.998,873 279.335,129	213.966
9	382.001,029 279.334,174	10	382.002,608 279.333,666	1.659
11	382.006,512 279.332,409	12	382.048,009 279.503,631	176.179
13	382.052,871 279.502,404	14	382.066,454 279.499,089	13.982
15	382.086,74 279.597,852	16	382.082,345 279.597,704	4.397
17	382.079,474 279.597,62	18	382.079,584 279.598,94	1.325
19	382.079,662 279.599,884	20	382.079,707 279.600,424	0.542
21	382.080,361 279.608,278	22	382.081,009 279.616,063	7.812
23	382.081,019 279.616,178	24	382.083,821 279.643,717	27.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.078,563 279.662,235	3	382.069,59 279.661,399	9.012
4	382.063,717 279.631,997	5	382.060,17 279.606,955	25.292
6	382.058,024 279.598,214	7	382.046,56 279.543,713	55.694
8	381.998,873 279.335,129	9	382.001,029 279.334,174	2.358
10	382.002,608 279.333,666	11	382.006,512 279.332,409	4.101
12	382.048,009 279.503,631	13	382.052,871 279.502,404	5.014
14	382.066,454 279.499,089	15	382.086,74 279.597,852	100.825
16	382.082,345 279.597,704	17	382.079,474 279.597,62	2.872
18	382.079,584 279.598,94	19	382.079,662 279.599,884	0.947
20	382.079,707 279.600,424	21	382.080,361 279.608,278	7.881
22	382.081,009 279.616,063	23	382.081,019 279.616,178	0.115
24	382.083,821 279.643,717	1	382.085,792 279.663,087	19.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 105, Jud. Dolj, T83,43, P20,32,33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.706	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 105, Jud. Dolj, T83,43, P20,32,33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 105, Jud. Dolj, T83,43, P20,32,33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 105, Jud. Dolj, T83,43, P20,32,33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1166/2203, din 18/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OAIE LEANA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OAIE LEANA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	43	20	-	
2	arabil	DA	1.671	83	32	-	
3	arabil	NU	1.722	83	32	-	
4	arabil	NU	313	83	33	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.046,56 279.543,713	2	382.058,024 279.598,214	55.694
2	382.058,024 279.598,214	3	382.060,17 279.606,955	9.001
3	382.060,17 279.606,955	4	382.063,717 279.631,997	25.292
4	382.063,717 279.631,997	5	382.069,59 279.661,399	29.983
5	382.069,59 279.661,399	6	382.053,288 279.659,598	16.401
6	382.053,288 279.659,598	7	382.050,184 279.643,044	16.842
7	382.050,184 279.643,044	8	382.041,935 279.599,061	44.75
8	382.041,935 279.599,061	9	382.041,764 279.598,153	0.924
9	382.041,764 279.598,153	10	382.040,86 279.592,233	5.989
10	382.040,86 279.592,233	11	382.028,213 279.533,998	59.592
11	382.028,213 279.533,998	12	382.013,322 279.464,476	71.099
12	382.013,322 279.464,476	13	381.998,076 279.382,686	83.199
13	381.998,076 279.382,686	14	381.989,785 279.339,156	44.313
14	381.989,785 279.339,156	15	381.998,873 279.335,129	9.94
15	381.998,873 279.335,129	1	382.046,56 279.543,713	213.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8976**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 107, Jud. Dolj, T83,43, P18,19,30,31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.034	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 107, Jud. Dolj, T83,43, P18,19,30,31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 107, Jud. Dolj, T83,43, P18,19,30,31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
/			
Act Notarial nr. CM 99, din 12/04/2012 emis de BIN AUREL BELU;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RADU ION		A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RADU TEODORA		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.034	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	43	19	-	
2	arabil	DA	300	43	18	-	
3	arabil	DA	1.890	83	31	-	
4	arabil	NU	1.704	83	31	-	
5	arabil	NU	1.140	83	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		construcții anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.030,364 279.643,332	2	382.024,478 279.615,244	28.698
2	382.024,478 279.615,244	3	382.021,767 279.601,949	13.569
3	382.021,767 279.601,949	4	382.020,499 279.596,112	5.973
4	382.020,499 279.596,112	5	382.010,859 279.551,734	45.413
5	382.010,859 279.551,734	6	381.991,552 279.468,393	85.548
6	381.991,552 279.468,393	7	381.973,184 279.389,128	81.365
7	381.973,184 279.389,128	8	381.998,076 279.382,686	25.712
8	381.998,076 279.382,686	9	382.013,322 279.464,476	83.199
9	382.013,322 279.464,476	10	382.028,213 279.533,998	71.099
10	382.028,213 279.533,998	11	382.040,86 279.592,233	59.592
11	382.040,86 279.592,233	12	382.041,764 279.598,153	5.989
12	382.041,764 279.598,153	13	382.041,935 279.599,061	0.924
13	382.041,935 279.599,061	14	382.050,184 279.643,044	44.75
14	382.050,184 279.643,044	15	382.053,288 279.659,598	16.842
15	382.053,288 279.659,598	16	382.033,274 279.657,219	20.155
16	382.033,274 279.657,219	1	382.030,364 279.643,332	14.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 111, Jud. Dolj, T83,43, P13,14,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 111, Jud. Dolj, T83,43, P13,14,25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 111, Jud. Dolj, T83,43, P13,14,25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 493-9696, din 10/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENESCU IULIAN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOENESCU IULIAN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	43	14	-	
2	arabil	DA	1.062	83	25	-	
3	arabil	NU	1.366	83	25	-	
4	arabil	DA	572	43	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.983,805 279.583,494	2	381.978,356 279.554,898	29.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.978,356 279.554,898	3	381.976,094 279.543,025	12.087
3	381.976,094 279.543,025	4	381.973,364 279.528,699	14.584
4	381.973,364 279.528,699	5	381.934,061 279.363,847	169.472
5	381.934,061 279.363,847	6	381.946,557 279.358,31	13.668
6	381.946,557 279.358,31	7	381.989,172 279.540,244	186.858
7	381.989,172 279.540,244	8	381.992,67 279.556,286	16.419
8	381.992,67 279.556,286	9	382.002,974 279.607,939	52.671
9	382.002,974 279.607,939	10	382.003,813 279.612,301	4.442
10	382.003,813 279.612,301	11	382.012,095 279.655,371	43.859
11	382.012,095 279.655,371	12	382.000,399 279.654,069	11.768
12	382.000,399 279.654,069	13	381.998,988 279.653,954	1.416
13	381.998,988 279.653,954	14	381.994,609 279.634,365	20.072
14	381.994,609 279.634,365	15	381.989,632 279.612,094	22.82
15	381.989,632 279.612,094	16	381.987,07 279.600,627	11.75
16	381.987,07 279.600,627	1	381.983,805 279.583,494	17.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 113, Jud. Dolj, T83,43, P10,11,12,22,23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.047	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 113, Jud. Dolj, T83,43, P10,11,12,22,23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 113, Jud. Dolj, T83,43, P10,11,12,22,23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 113, Jud. Dolj, T83,43, P10,11,12,22,23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. TDP 235-9592, din 10/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂCĂRESCU PETRE, LIPSA CNP		A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂCĂRESCU PETRE, LIPSA CNP		A1.1, A1.2, A1.3

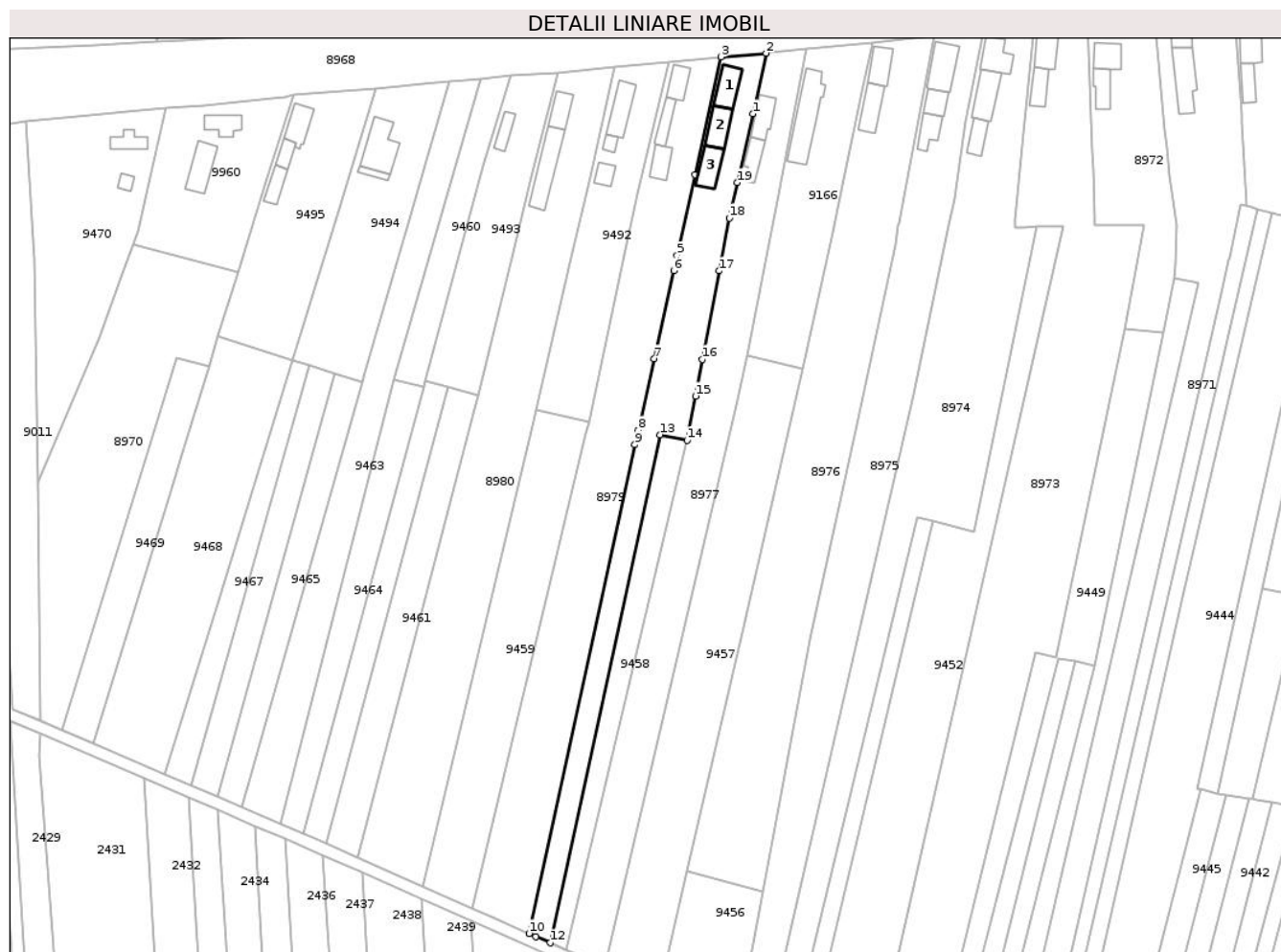
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.047	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	43	10	-	
2	arabil	DA	436	43	12	-	
3	arabil	DA	397	43	11	-	
4	arabil	DA	233	83	22	-	
5	arabil	NU	755	83	22	-	
6	arabil	NU	226	83	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.3		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.994,609 279.634,365	2	381.998,988 279.653,954	20.072
2	381.998,988 279.653,954	3	381.984,379 279.652,769	14.657
3	381.984,379 279.652,769	4	381.975,968 279.614,572	39.112
4	381.975,968 279.614,572	5	381.970,131 279.588,439	26.777
5	381.970,131 279.588,439	6	381.969,049 279.583,597	4.961
6	381.969,049 279.583,597	7	381.962,663 279.555,008	29.294
7	381.962,663 279.555,008	8	381.957,513 279.531,954	23.622
8	381.957,513 279.531,954	9	381.956,465 279.527,26	4.81
9	381.956,465 279.527,26	10	381.922,239 279.369,086	161.835
10	381.922,239 279.369,086	11	381.924,432 279.368,114	2.399
11	381.924,432 279.368,114	12	381.929,042 279.366,071	5.042
12	381.929,042 279.366,071	13	381.964,555 279.530,508	168.228
13	381.964,555 279.530,508	14	381.973,364 279.528,699	8.993
14	381.973,364 279.528,699	15	381.976,094 279.543,025	14.584
15	381.976,094 279.543,025	16	381.978,356 279.554,898	12.087
16	381.978,356 279.554,898	17	381.983,805 279.583,494	29.111
17	381.983,805 279.583,494	18	381.987,07 279.600,627	17.441
18	381.987,07 279.600,627	19	381.989,632 279.612,094	11.75
19	381.989,632 279.612,094	1	381.994,609 279.634,365	22.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 115, Jud. Dolj, T83,43, P8,9,20,21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.944	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 115, Jud. Dolj, T83,43, P8,9,20,21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 115, Jud. Dolj, T83,43, P8,9,20,21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 115, Jud. Dolj, T83,43, P8,9,20,21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1258-1378, din 09/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOJIN CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOJIN CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

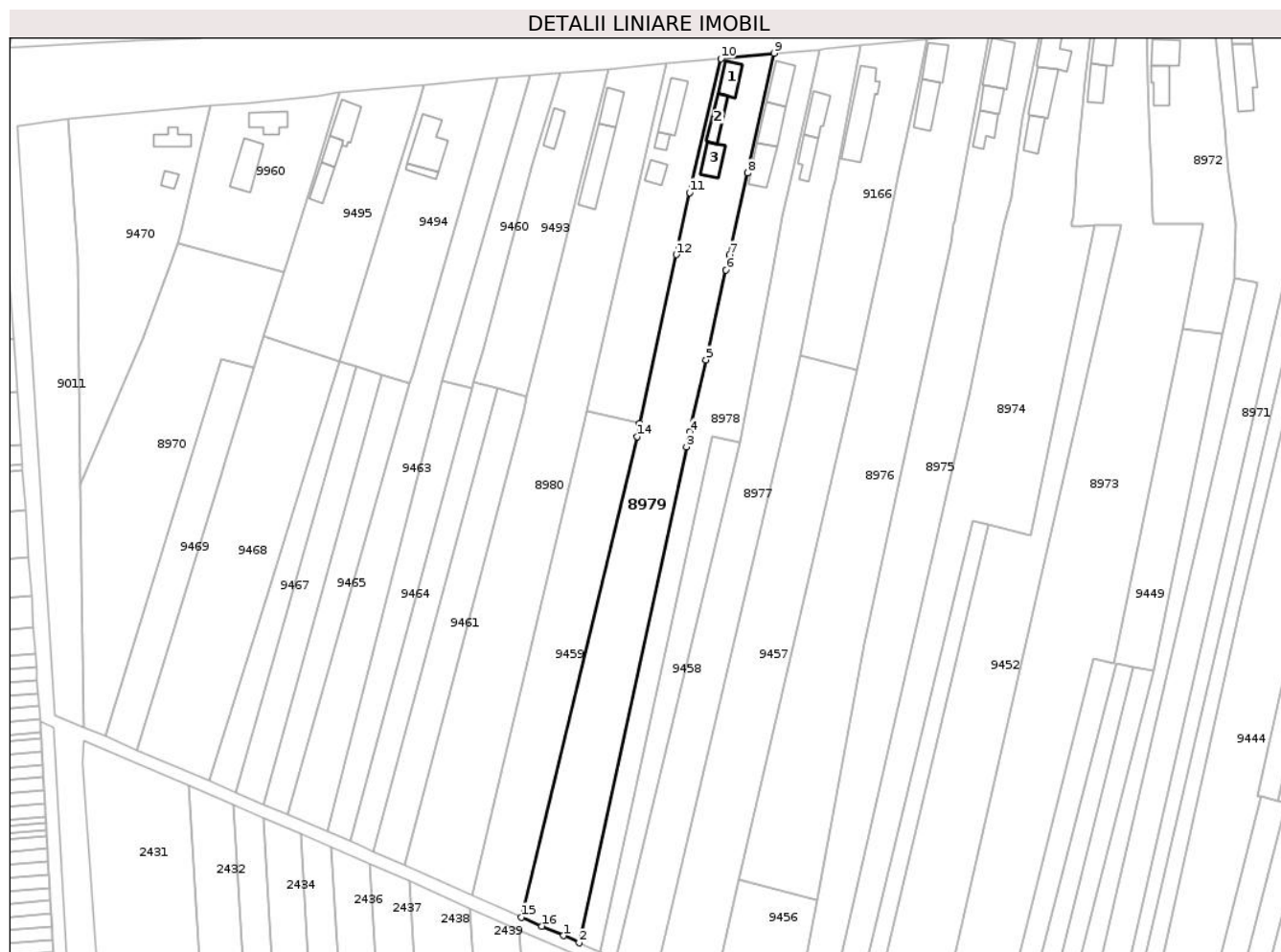
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.944	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	43	9	-	
2	arabil	DA	1.519	83	20	-	
3	arabil	NU	381	83	20	-	
4	arabil	NU	972	83	21	-	
5	arabil	DA	1.072	43	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.917,144 279.371,343	2	381.922,239 279.369,086	5.573
2	381.922,239 279.369,086	3	381.956,465 279.527,26	161.835
3	381.956,465 279.527,26	4	381.957,513 279.531,954	4.81
4	381.957,513 279.531,954	5	381.962,663 279.555,008	23.622
5	381.962,663 279.555,008	6	381.969,049 279.583,597	29.294
6	381.969,049 279.583,597	7	381.970,131 279.588,439	4.961
7	381.970,131 279.588,439	8	381.975,968 279.614,572	26.777
8	381.975,968 279.614,572	9	381.984,379 279.652,769	39.112
9	381.984,379 279.652,769	10	381.967,475 279.651,085	16.988
10	381.967,475 279.651,085	11	381.957,451 279.608,331	43.913
11	381.957,451 279.608,331	12	381.953,175 279.588,566	20.222
12	381.953,175 279.588,566	13	381.941,52 279.534,701	55.111
13	381.941,52 279.534,701	14	381.940,629 279.530,529	4.266
14	381.940,629 279.530,529	15	381.903,796 279.377,257	157.636
15	381.903,796 279.377,257	16	381.910,243 279.374,401	7.051
16	381.910,243 279.374,401	1	381.917,144 279.371,343	7.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 119, Jud. Dolj, T83,43, P3,4,5,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.395	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 119, Jud. Dolj, T83,43, P3,4,5,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 119, Jud. Dolj, T83,43, P3,4,5,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. CM 59, din 20/08/2021 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOPĂREANU MARIN		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CALOPĂREANU MARIN		A1.1, A1.2
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CALAPAREANU FLOAREA		A1.1, A1.2

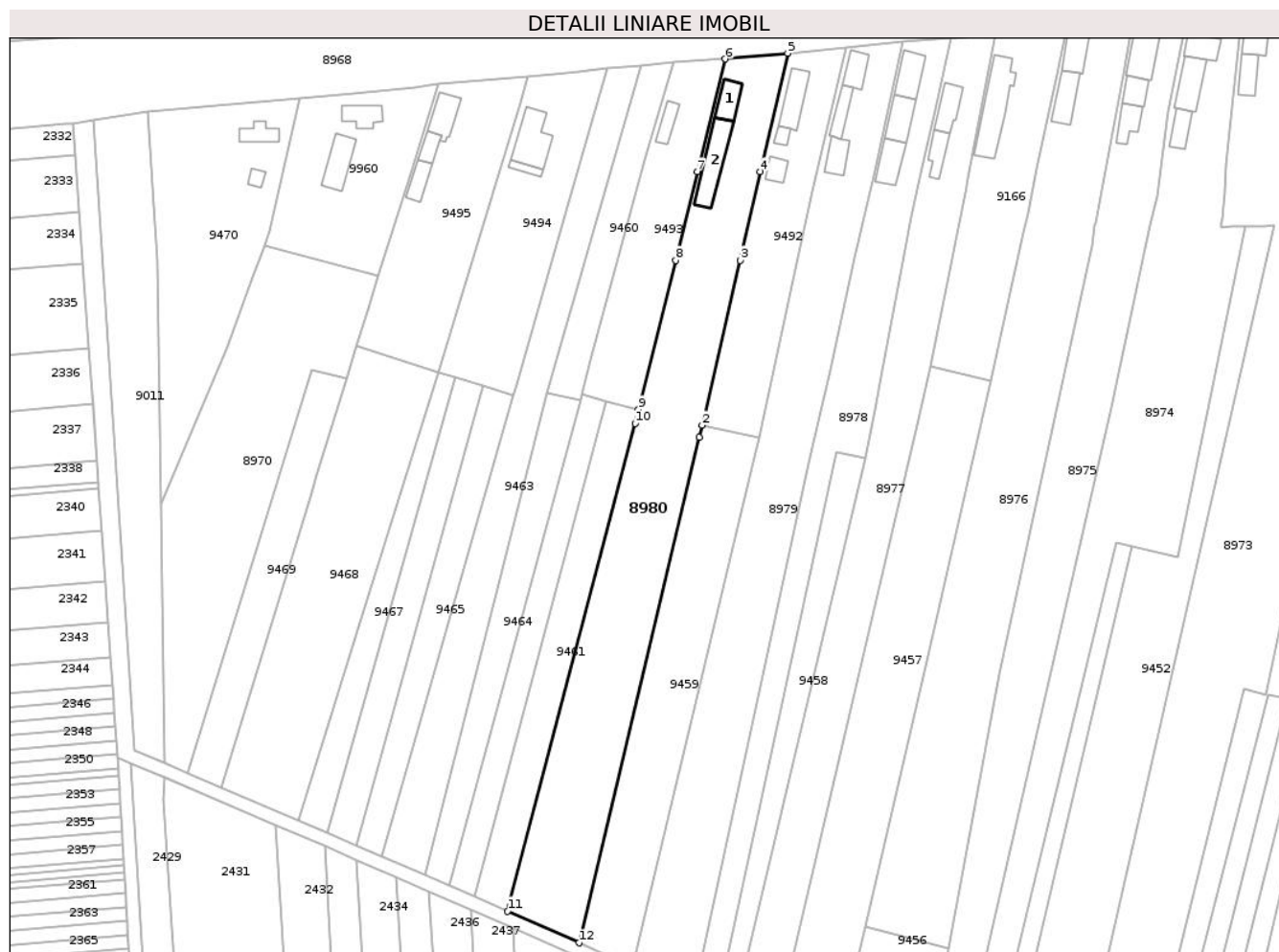
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.395	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	1.000	43	5	-	
2	arabil	DA	1.576	83	18	-	
3	arabil	NU	1.675	83	18	-	
4	arabil	DA	504	43	4	-	
5	arabil	DA	640	43	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		construcţii anexa	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.923,765 279.535,031	2	381.924,579 279.538,573	3.634
2	381.924,579 279.538,573	3	381.935,873 279.587,708	50.416
3	381.935,873 279.587,708	4	381.941,942 279.614,114	27.094
4	381.941,942 279.614,114	5	381.950,066 279.649,458	36.266
5	381.950,066 279.649,458	6	381.931,401 279.647,747	18.743
6	381.931,401 279.647,747	7	381.923,085 279.614,114	34.646
7	381.923,085 279.614,114	8	381.916,608 279.587,688	27.208
8	381.916,608 279.587,688	9	381.905,575 279.543,293	45.745
9	381.905,575 279.543,293	10	381.904,544 279.539,123	4.296
10	381.904,544 279.539,123	11	381.866,575 279.393,75	150.25
11	381.866,575 279.393,75	12	381.887,919 279.384,292	23.346
12	381.887,919 279.384,292	1	381.923,765 279.535,031	154.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9009**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 17, Jud. Dolj, T80,44, P16,22,23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.783	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 17, Jud. Dolj, T80,44, P16,22,23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 452-9696, din 31/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU ȘTEFAN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU ȘTEFAN , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	44	22	-	
2	arabil	DA	1.784	44	23	-	
3	arabil	NU	3.999	80	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.705,399 279.450,3	2	382.696,528 279.450,074	8.874
2	382.696,528 279.450,074	3	382.693,841 279.408,899	41.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.693,841 279.408,899	4	382.688,971 279.334,232	74.826
4	382.688,971 279.334,232	5	382.697,196 279.333,612	8.248
5	382.697,196 279.333,612	6	382.676,61 279.053,642	280.726
6	382.676,61 279.053,642	7	382.689,015 279.048,537	13.414
7	382.689,015 279.048,537	8	382.712,705 279.332,878	285.326
8	382.712,705 279.332,878	9	382.717,37 279.408,384	75.65
9	382.717,37 279.408,384	10	382.718,291 279.423,276	14.92
10	382.718,291 279.423,276	11	382.721,07 279.451,444	28.305
11	382.721,07 279.451,444	1	382.705,399 279.450,3	15.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T80,42, P15,16,19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.076	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T80,42, P15, 16,19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T80,42, P15, 16,19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1260-1378, din 09/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANĂ GHEORGHE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANĂ GHEORGHE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

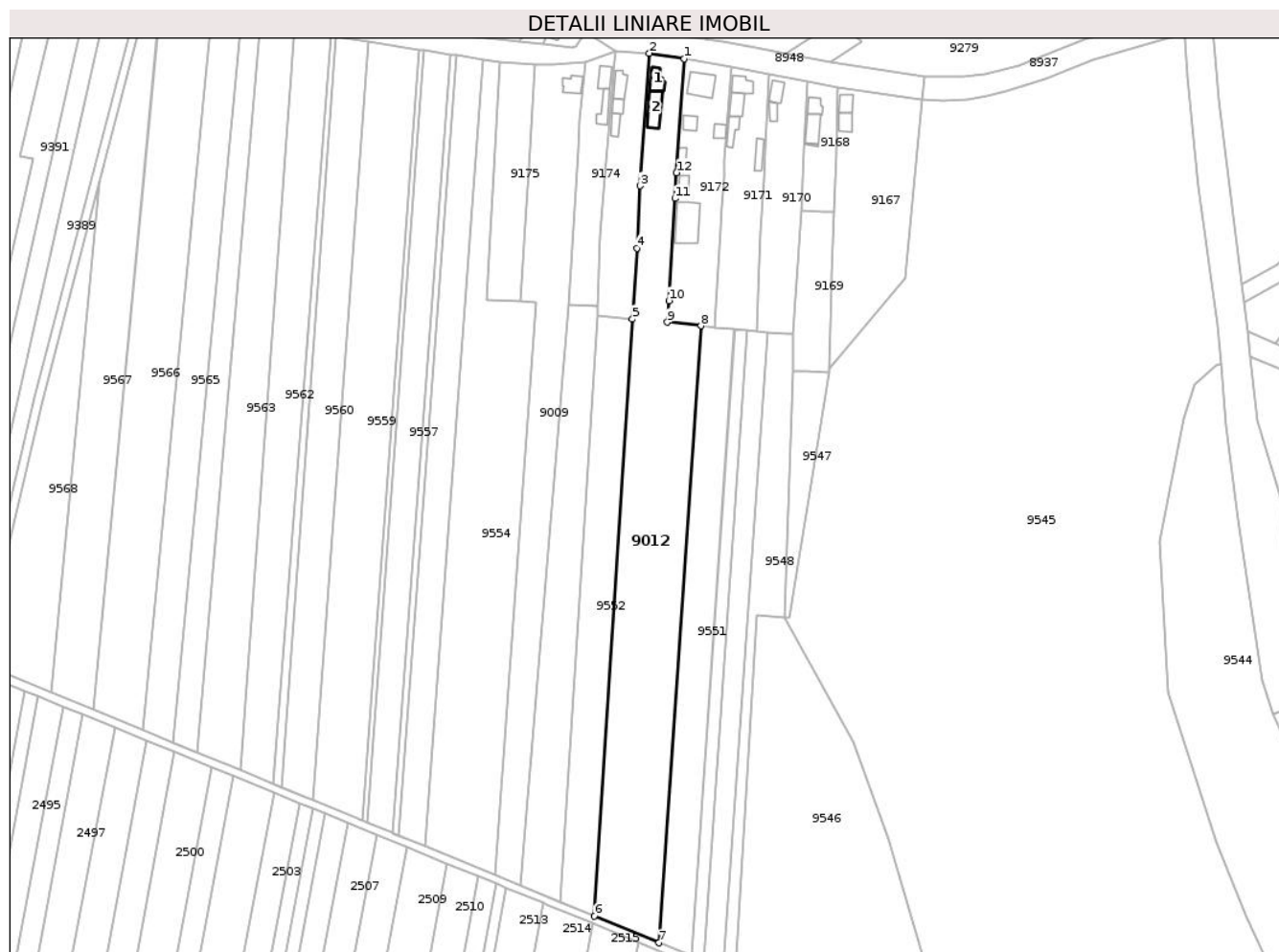
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.076	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	1.000	42	16	-	
2	arabil	DA	1.071	42	15	-	
3	arabil	DA	99	80	19	-	
4	arabil	NU	9.906	80	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		construcţii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.769,497 279.453,024	2	382.752,399 279.455,717	17.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.752,399 279.455,717	3	382.747,728 279.390,832	65.053
3	382.747,728 279.390,832	4	382.746,257 279.360,369	30.498
4	382.746,257 279.360,369	5	382.744,137 279.325,658	34.776
5	382.744,137 279.325,658	6	382.725,445 279.033,548	292.707
6	382.725,445 279.033,548	7	382.757,082 279.020,531	34.21
7	382.757,082 279.020,531	8	382.777,633 279.322,36	302.528
8	382.777,633 279.322,36	9	382.761,184 279.324,08	16.539
9	382.761,184 279.324,08	10	382.761,878 279.334,688	10.631
10	382.761,878 279.334,688	11	382.764,837 279.384,675	50.075
11	382.764,837 279.384,675	12	382.765,698 279.397,308	12.662
12	382.765,698 279.397,308	1	382.769,497 279.453,024	55.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 37, Jud. Dolj, T48, P91,92

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.399	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CÎ 1287, din 29/05/1996 emis de BNP AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIOT NICUȘOR	A1, A1.1, A1.2, A1.3

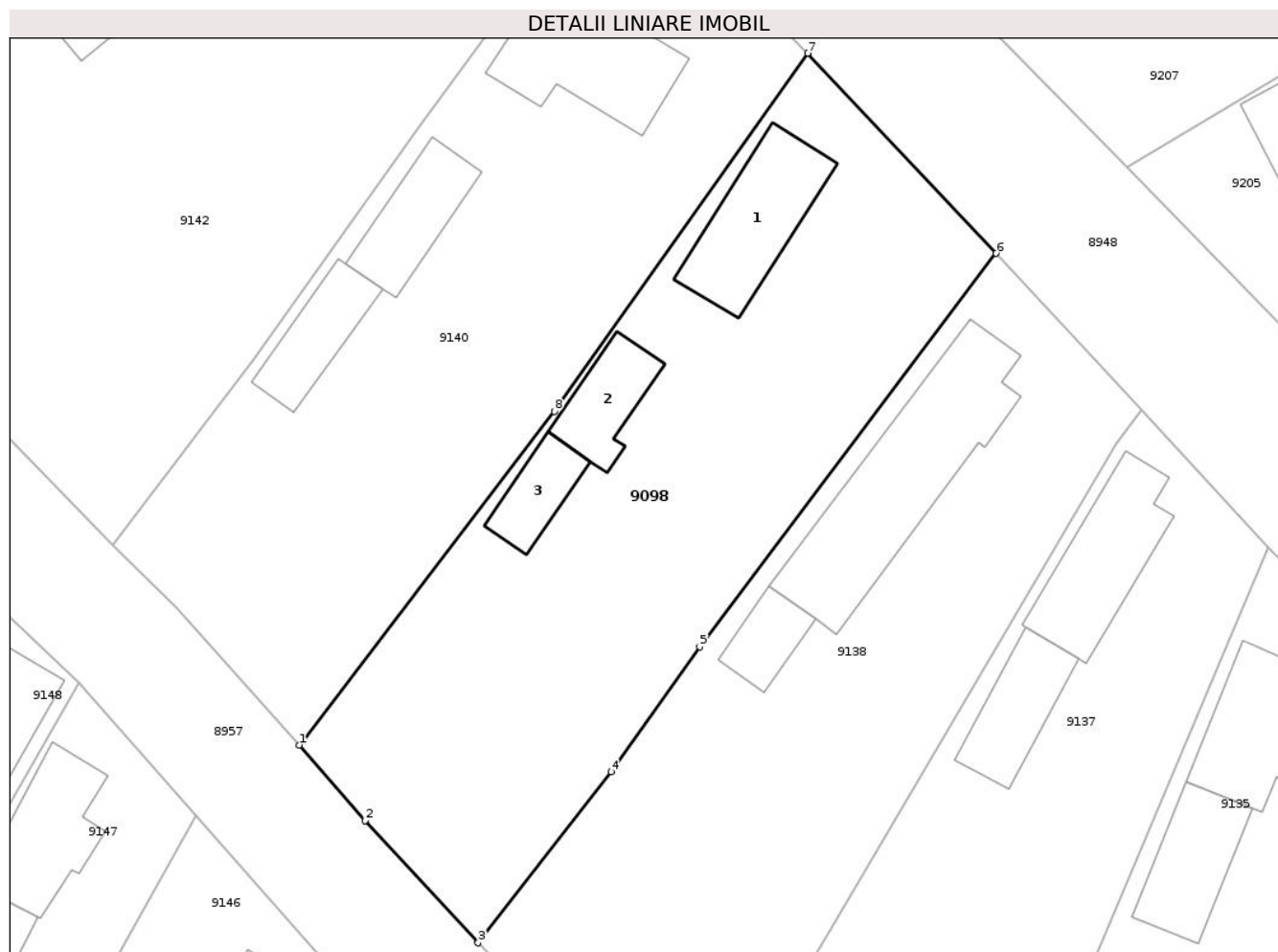
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. CÎ 1287, din 29/05/1996 emis de BNP AUREL BELU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea 1) MĂCEȘANU FLOAREA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	600	48	91	-	
2	arabil	DA	799	48	92	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.455,589 279.646,876	2	382.460,787 279.640,938	7.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.460,787 279.640,938	3	382.469,656 279.631,343	13.066
3	382.469,656 279.631,343	4	382.480,14 279.644,78	17.043
4	382.480,14 279.644,78	5	382.487,09 279.654,6	12.031
5	382.487,09 279.654,6	6	382.510,41 279.685,53	38.736
6	382.510,41 279.685,53	7	382.495,586 279.701,256	21.612
7	382.495,586 279.701,256	8	382.475,663 279.673,106	34.487
8	382.475,663 279.673,106	1	382.455,589 279.646,876	33.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 71, Jud. Dolj, T48, P82,83

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.199	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; In TDP a fost in scris in mod eronat T43, corect fiind T48

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 71, Jud. Dolj, T48, P82,83	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 71, Jud. Dolj, T48, P82,83	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 240-9592, din 10/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TONCEA NICOLAE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TONCEA NICOLAE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

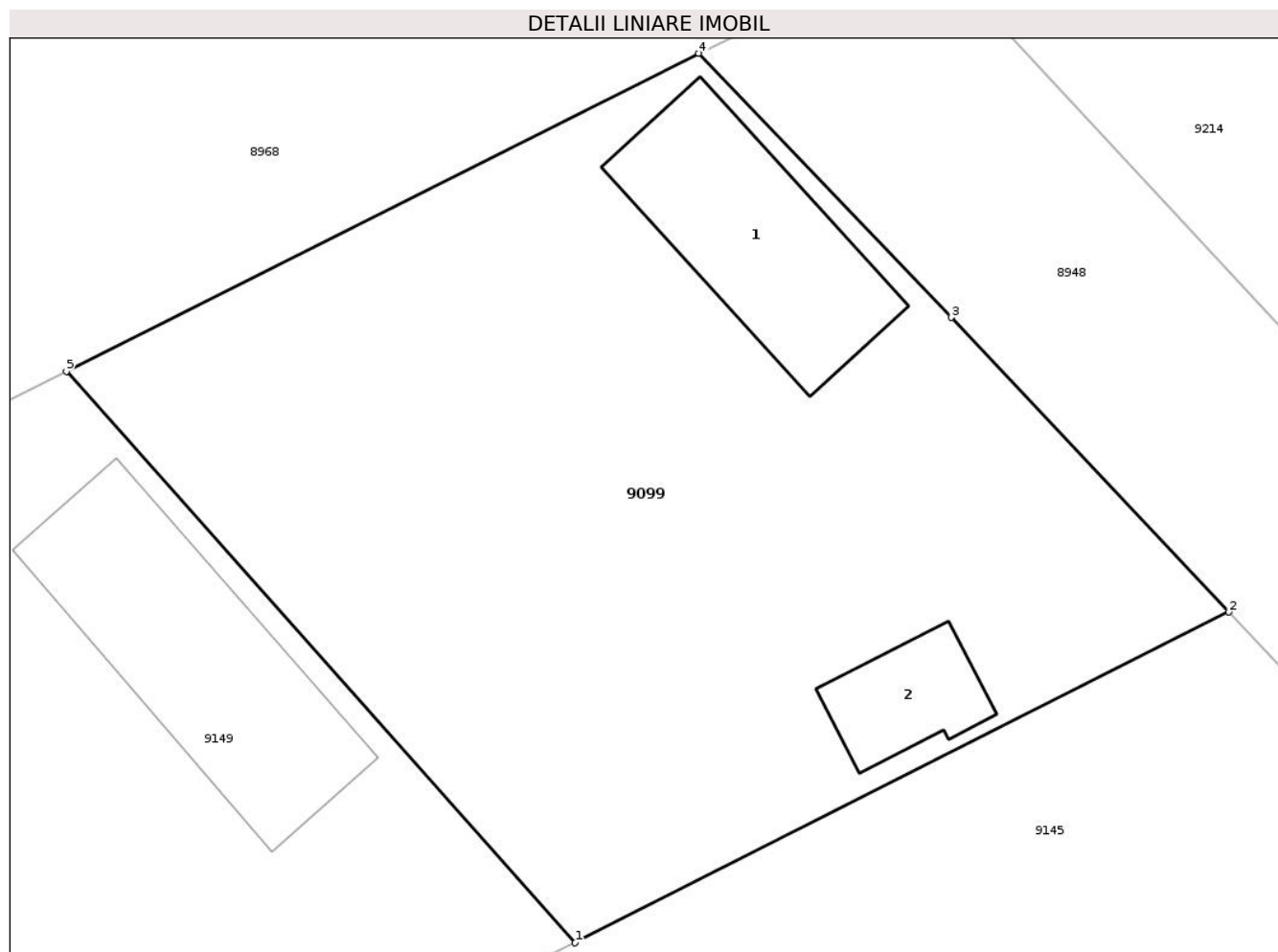
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.199	In TDP a fost inregistrat în mod eronat T43, corect fiind T48

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	48	82	-	
2	vie	DA	199	48	83	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:94 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.420,669 279.732,442	2	382.451,701 279.748,13	34.772
2	382.451,701 279.748,13	3	382.438,528 279.762,111	19.209

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.438,528 279.762,111	4	382.426,527 279.774,642	17.351
4	382.426,527 279.774,642	5	382.396,51 279.759,555	33.595
5	382.396,51 279.759,555	1	382.420,669 279.732,442	36.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9128**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Dolj
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:86

Nr. cadastral vechi:97/1

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. FN, Jud. Dolj, T43, P112,113

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30131	251	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; comuna Urzicuta T 43 P 112,113

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. FN, Jud. Dolj, T43, P112,113	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42068 / 12/12/2007		
Act Notarial nr. 777 din 2007, din 01/01/2007 emis de NP Belu A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRIFU ELENA , LIPSA CNP, necasatorita	
	<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 86)</i>	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) TRIFU ELENA , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

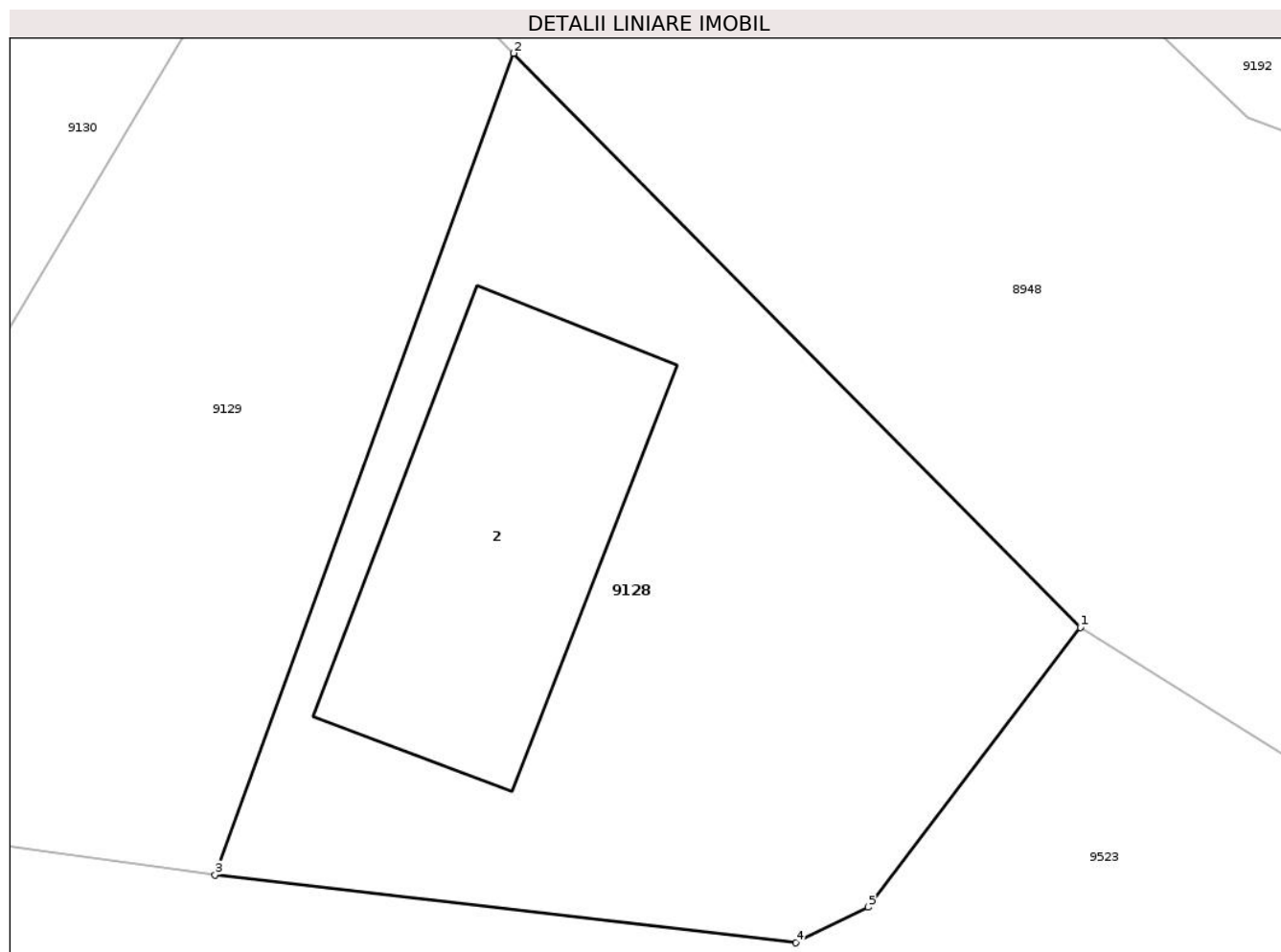
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30131	251	comuna Urzicuta T 43 P 112,113

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	251	43	112,113	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.721,321 279.466,005	2	382.707,576 279.479,926	19.563
2	382.707,576 279.479,926	3	382.700,335 279.460,001	21.2
3	382.700,335 279.460,001	4	382.714,424 279.458,357	14.185
4	382.714,424 279.458,357	5	382.716,18 279.459,223	1.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.716,18 279.459,223	1	382.721,321 279.466,005	8.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9129**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. FN, Jud. Dolj, T43, P112,113

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34364	222	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; S din acte= 212 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182953 / 15/09/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE autentificat sub nr.1793, din 09/09/2020 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

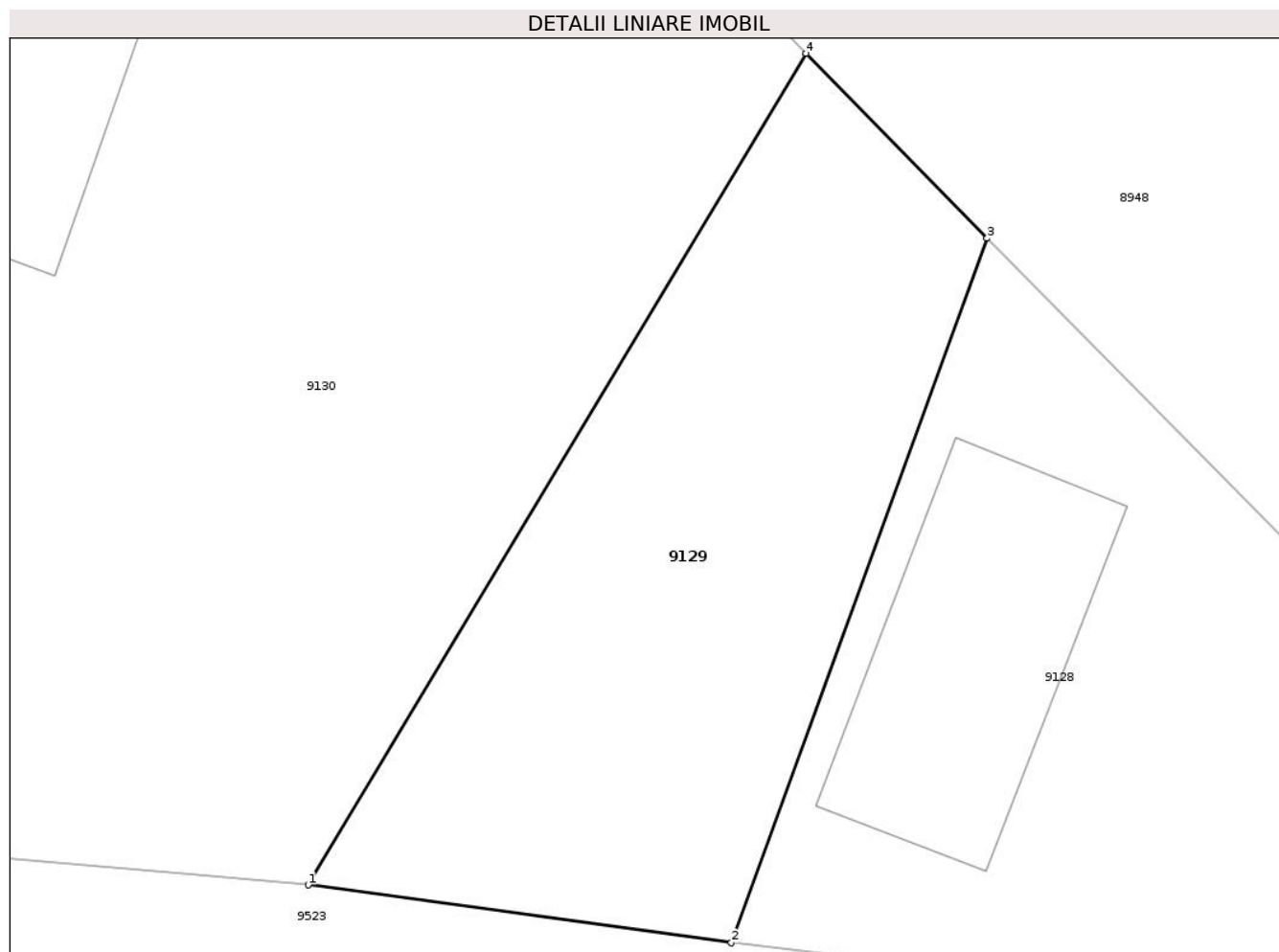
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34364	222	S din acte= 212 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	222	43	112,113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.688,364 279.461,635	2	382.700,335 279.460,001	12.082
2	382.700,335 279.460,001	3	382.707,576 279.479,926	21.2
3	382.707,576 279.479,926	4	382.702,446 279.485,156	7.326
4	382.702,446 279.485,156	1	382.688,364 279.461,635	27.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9130**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 19, Jud. Dolj, T43, P112,113

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34363	859	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; S din acte =795 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34363-C1	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 19, Jud. Dolj, T43, P112,113	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; C1 - locuinta cu Sc - 141 mp ci 4 camere si dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182953 / 15/09/2020		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 88, din 26/11/2019 emis de GIURCAN TITU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TRIFU IOAN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30107/Urzicuta, inscrisa prin incheierea nr. 266137 din 27/11/2019;</i>	A1, A1.1
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ NR 1638, din 28/11/2019 emis de GIURCAN TITU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TRIFU IOAN <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30107/Urzicuta, inscrisa prin incheierea nr. 266137 din 27/11/2019;</i>	A1, A1.1

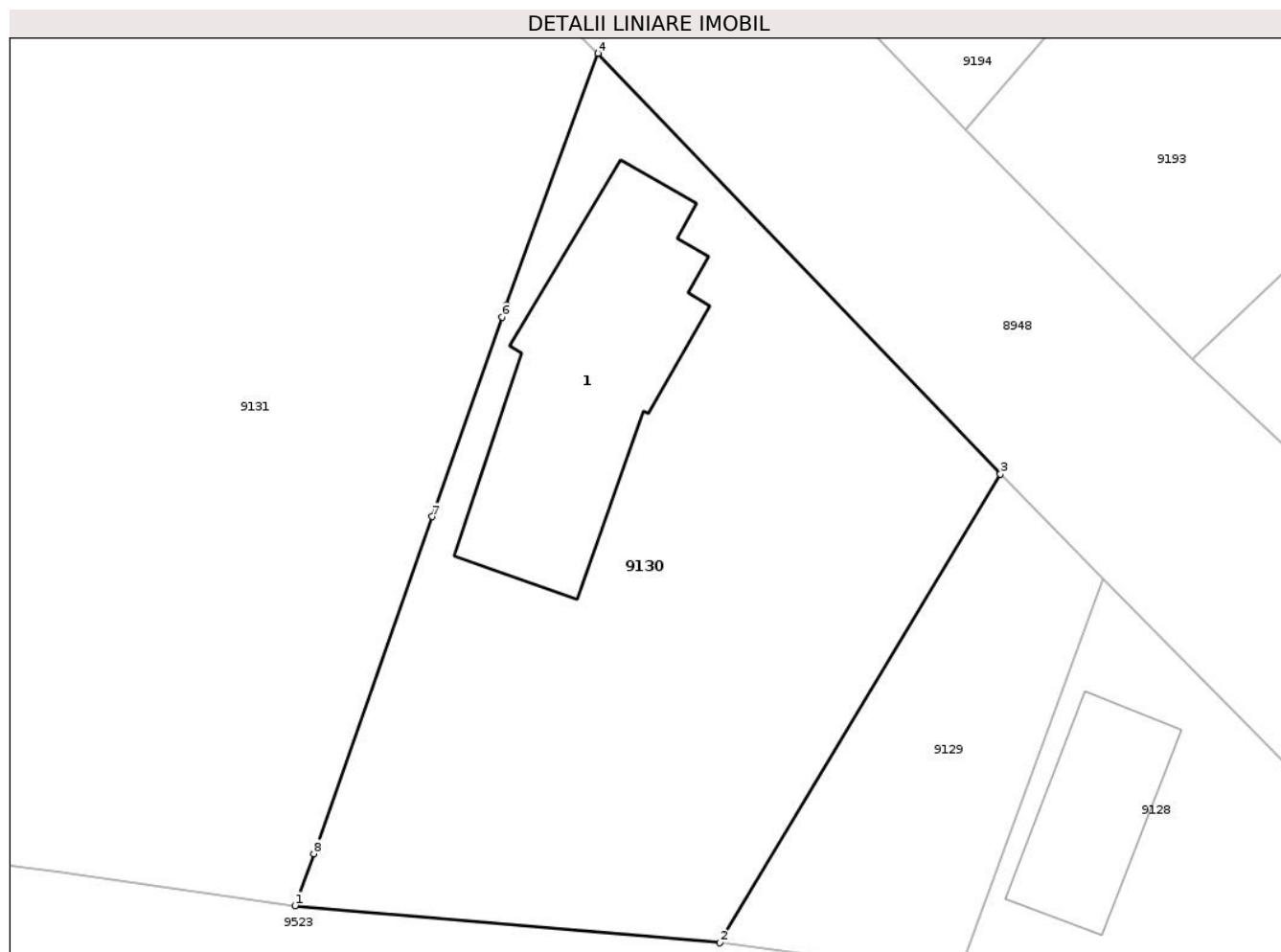
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34363	859	S din acte =795 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	859	43	112,113	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34363-C1	construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; C1 - locuinta cu Sc - 141 mp ci 4 camere si dependente

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.667,016 279.463,504	2	382.688,364 279.461,635	21.43
2	382.688,364 279.461,635	3	382.702,446 279.485,156	27.414
3	382.702,446 279.485,156	4	382.682,237 279.506,284	29.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.682,237 279.506,284	5	382.677,63 279.493,627	13.469
5	382.677,63 279.493,627	6	382.677,427 279.493,046	0.615
6	382.677,427 279.493,046	7	382.673,908 279.483,026	10.62
7	382.673,908 279.483,026	8	382.667,967 279.466,105	17.934
8	382.667,967 279.466,105	1	382.667,016 279.463,504	2.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9131**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 21, Jud. Dolj, T43, P108,109,110,111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32652	1.961	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard plasa de sarma si gard beton.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32652-C1	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 21, Jud. Dolj, T43, P108,109,110,111	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit edificata in anul 1942, regim de inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
213390 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4240, din 02/10/2019 emis de NP RAGUSILA SIMONA DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU LALA	A1, A1.1

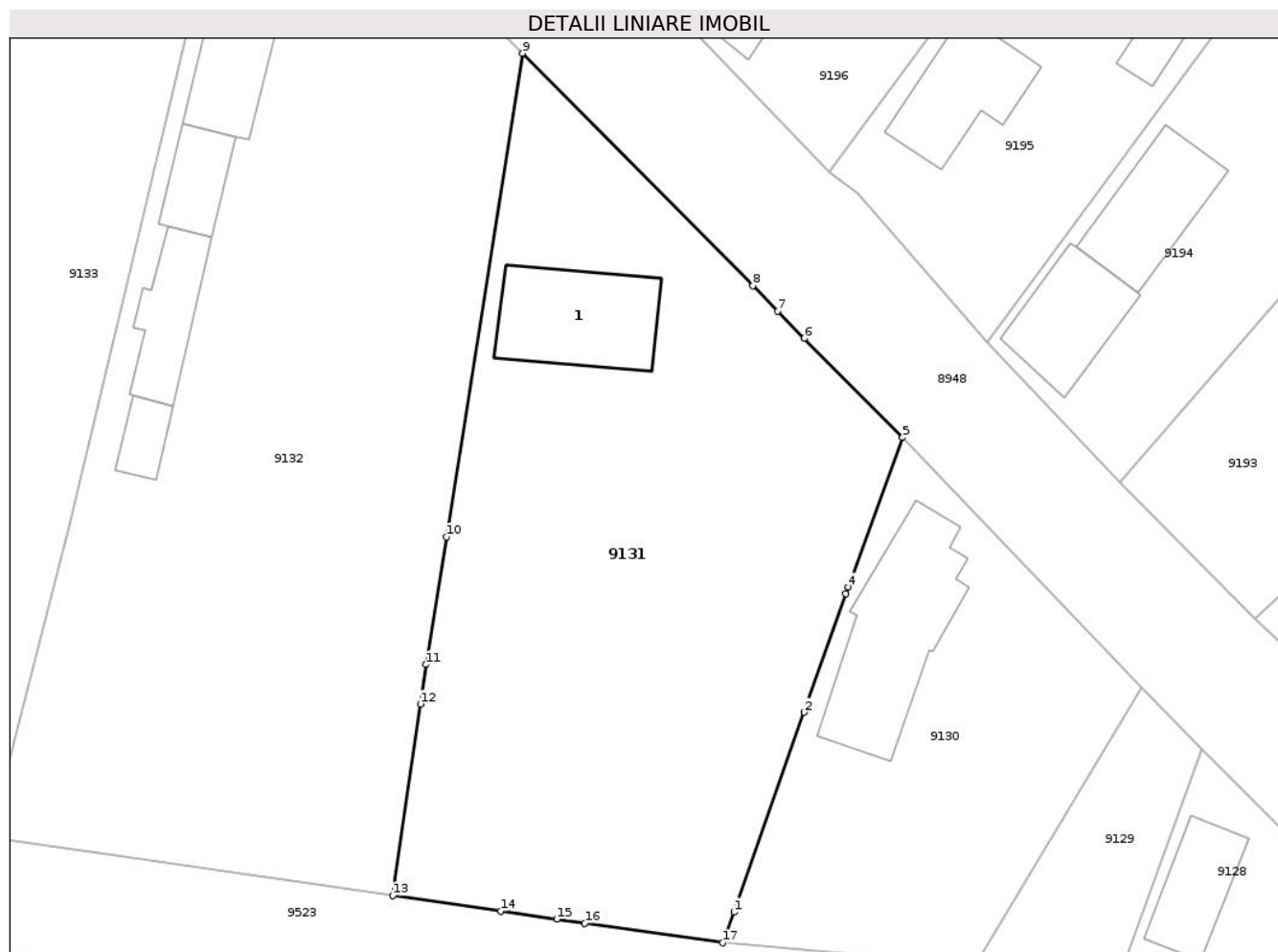
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32652	1.961	Teren imprejmuit cu gard plasa de sarma si gard beton.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.016	43	108	-	
2	vie	DA	287	43	109	-	
3	vie	DA	400	43	110	-	
4	arabil	DA	258	43	111	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32652-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa de locuit edificata in anul 1942, regim de inaltime P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.667,967 279.466,105	2	382.673,908 279.483,026	17.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.673,908 279.483,026	3	382.677,427 279.493,046	10.62
3	382.677,427 279.493,046	4	382.677,63 279.493,627	0.615
4	382.677,63 279.493,627	5	382.682,237 279.506,284	13.469
5	382.682,237 279.506,284	6	382.673,922 279.514,672	11.811
6	382.673,922 279.514,672	7	382.671,665 279.516,976	3.225
7	382.671,665 279.516,976	8	382.669,551 279.519,134	3.021
8	382.669,551 279.519,134	9	382.650,055 279.538,812	27.7
9	382.650,055 279.538,812	10	382.643,574 279.497,864	41.458
10	382.643,574 279.497,864	11	382.641,863 279.487,056	10.943
11	382.641,863 279.487,056	12	382.641,382 279.483,72	3.37
12	382.641,382 279.483,72	13	382.639,041 279.467,501	16.387
13	382.639,041 279.467,501	14	382.648,21 279.466,187	9.263
14	382.648,21 279.466,187	15	382.652,93 279.465,504	4.769
15	382.652,93 279.465,504	16	382.655,304 279.465,161	2.399
16	382.655,304 279.465,161	17	382.667,016 279.463,504	11.829
17	382.667,016 279.463,504	1	382.667,967 279.466,105	2.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 23, Jud. Dolj, T43, P105,106,107

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.524	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 23, Jud. Dolj, T43, P105,106,107	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 23, Jud. Dolj, T43, P105,106,107	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 23, Jud. Dolj, T43, P105,106,107	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.4		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 23, Jud. Dolj, T43, P105,106,107	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 548-9623, din 24/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN AUREL, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN AUREL, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

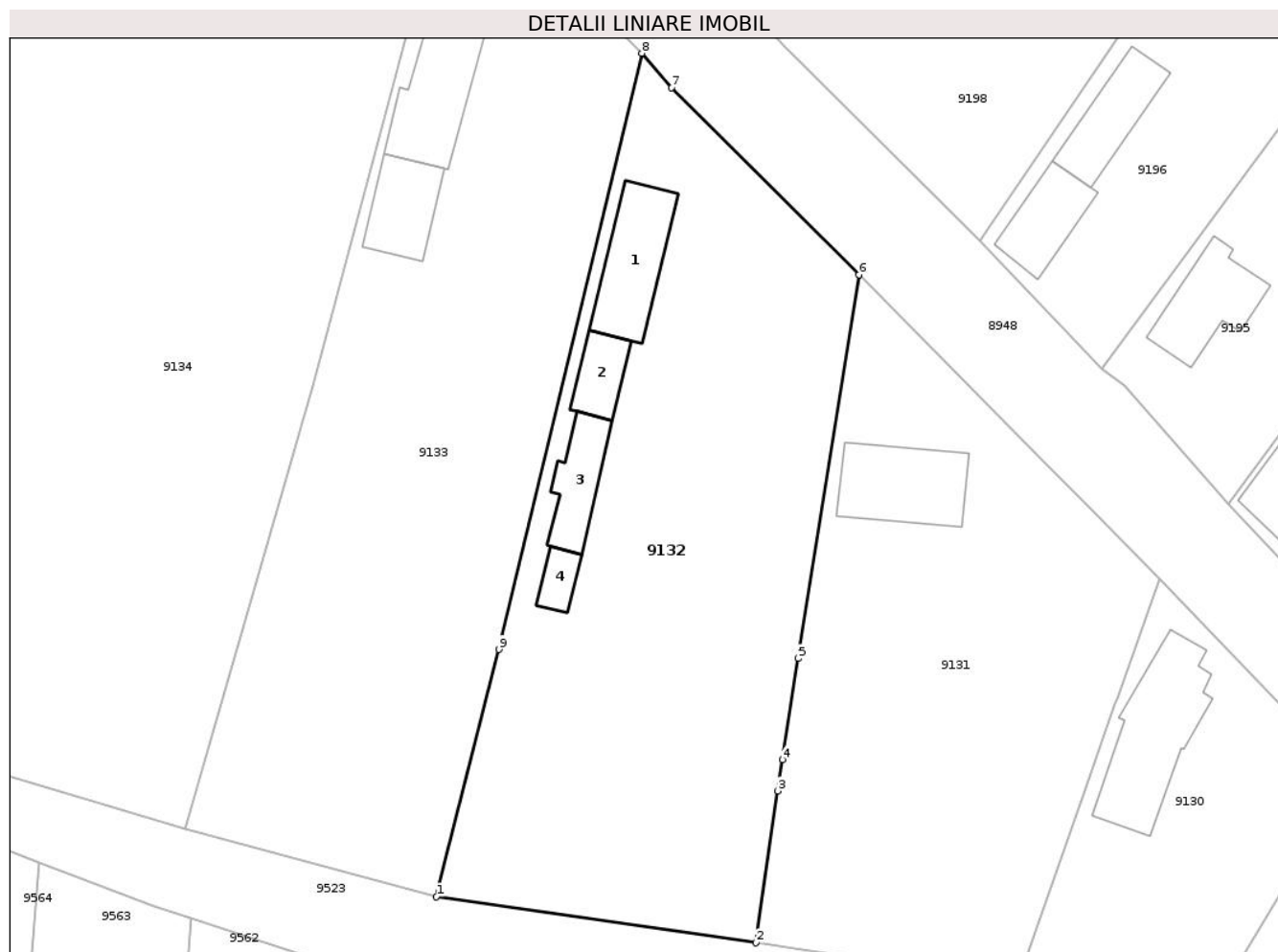
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	43	107	-	
2	arabil	DA	1.124	43	105	-	
3	vie	DA	400	43	106	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.4		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.604,907 279.472,42	2	382.639,041 279.467,501	34.487
2	382.639,041 279.467,501	3	382.641,382 279.483,72	16.387
3	382.641,382 279.483,72	4	382.641,863 279.487,056	3.37
4	382.641,863 279.487,056	5	382.643,574 279.497,864	10.943
5	382.643,574 279.497,864	6	382.650,055 279.538,812	41.458
6	382.650,055 279.538,812	7	382.630,055 279.558,795	28.272
7	382.630,055 279.558,795	8	382.626,852 279.562,449	4.859
8	382.626,852 279.562,449	9	382.611,61 279.498,802	65.447
9	382.611,61 279.498,802	1	382.604,907 279.472,42	27.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9133**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 25, Jud. Dolj, T43, P103,104

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.618	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 25, Jud. Dolj, T43, P103,104	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 25, Jud. Dolj, T43, P103,104	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 708-2182, din 26/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANA STEFAN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANA STEFAN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

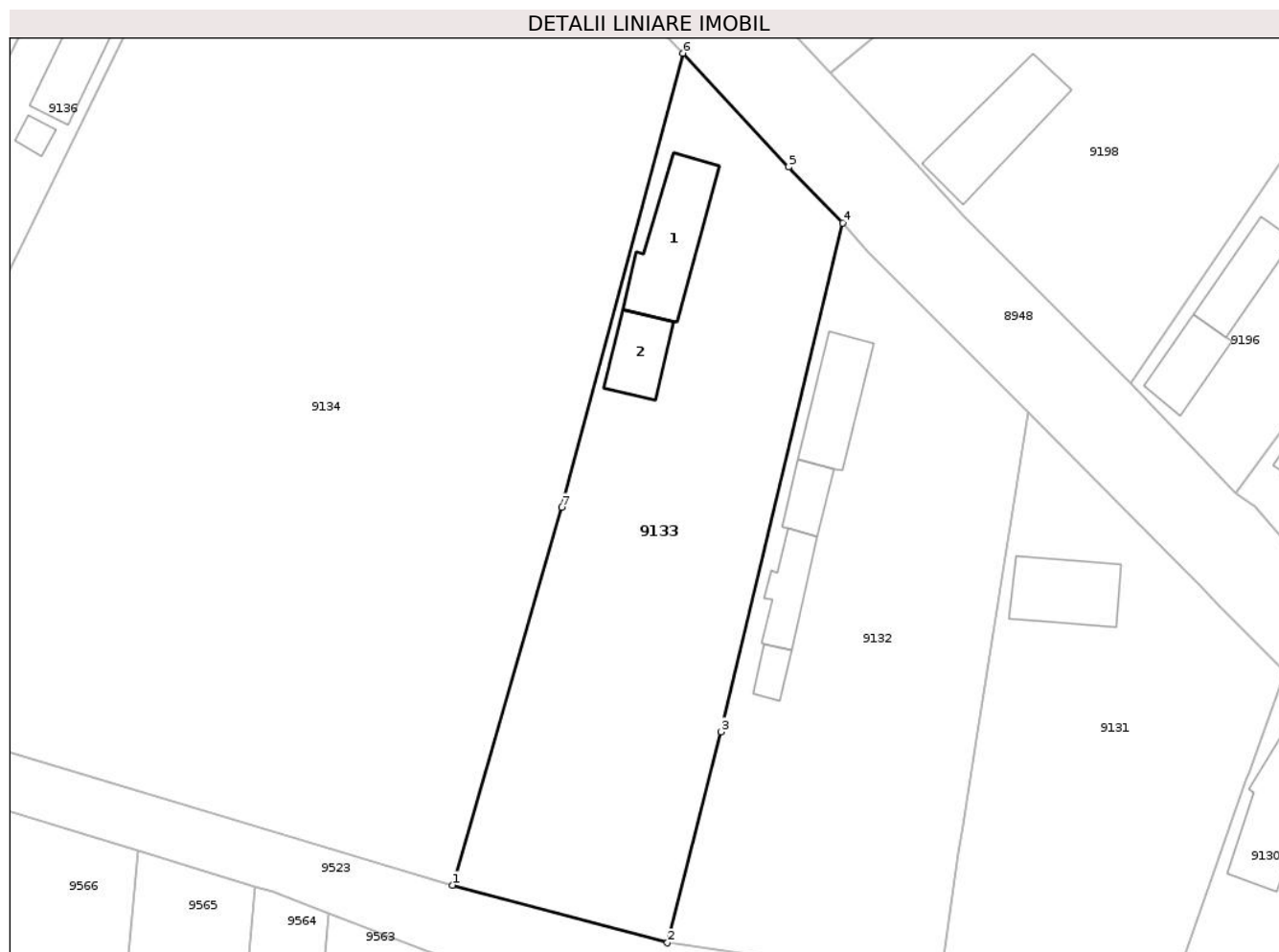
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.618	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	43	103	-	
2	arabil	DA	1.618	43	104	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		construcţii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.578,011 279.479,643	2	382.604,907 279.472,42	27.849
2	382.604,907 279.472,42	3	382.611,61 279.498,802	27.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.611,61 279.498,802	4	382.626,852 279.562,449	65.447
4	382.626,852 279.562,449	5	382.620,086 279.569,443	9.731
5	382.620,086 279.569,443	6	382.606,83 279.583,688	19.459
6	382.606,83 279.583,688	7	382.591,674 279.526,902	58.774
7	382.591,674 279.526,902	1	382.578,011 279.479,643	49.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 29, Jud. Dolj, T43, P102

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.200	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 22-59431, din 30/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TOCULESCU VALENTIN, LIPSA CNP	

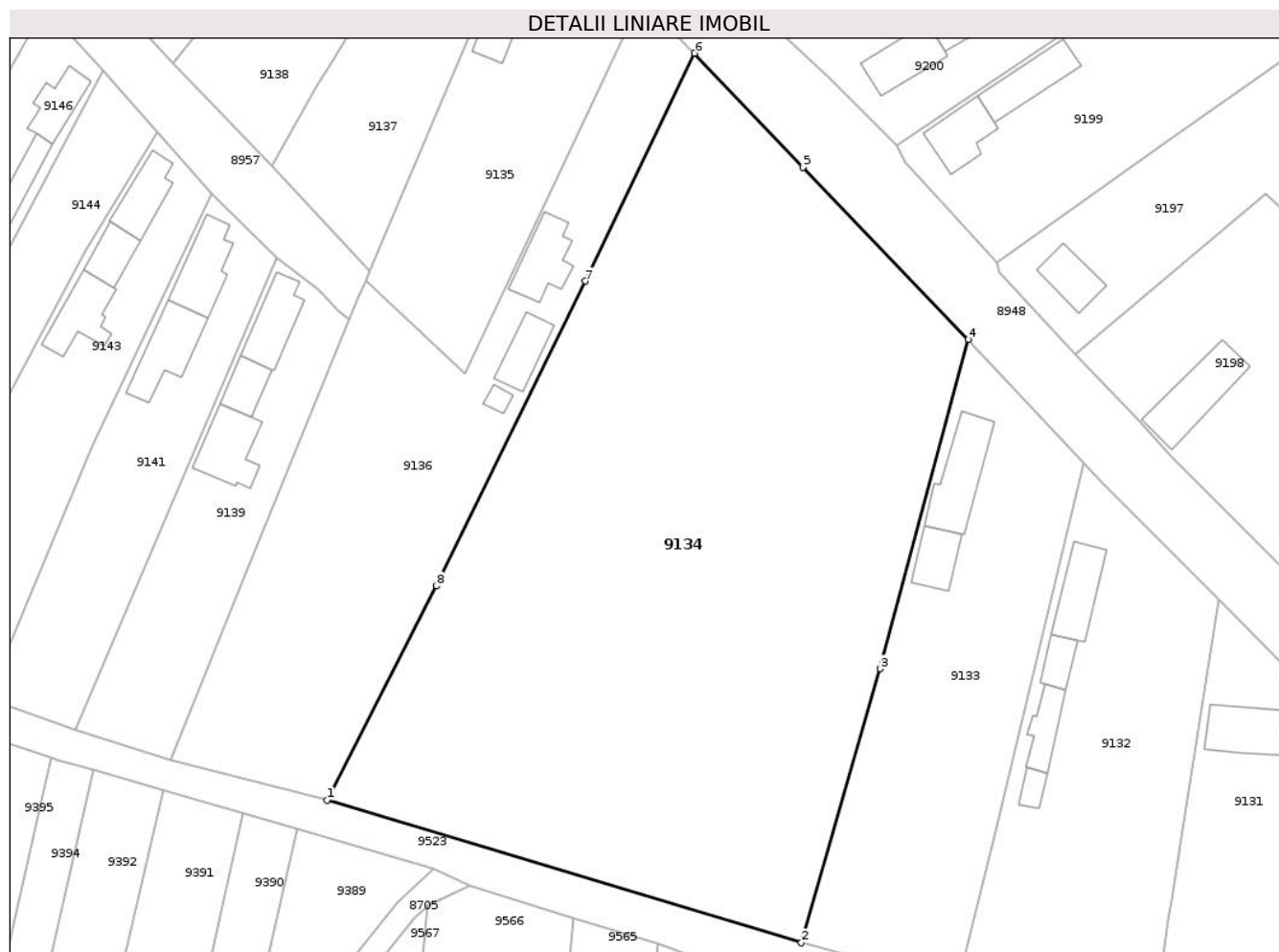
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	9.200	43	102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.496,151 279.504,227	2	382.578,011 279.479,643	85.472
2	382.578,011 279.479,643	3	382.591,674 279.526,902	49.194
3	382.591,674 279.526,902	4	382.606,83 279.583,688	58.774
4	382.606,83 279.583,688	5	382.578,25 279.613,416	41.238
5	382.578,25 279.613,416	6	382.559,574 279.633,087	27.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.559,574 279.633,087	7	382.540,721 279.593,777	43.597
7	382.540,721 279.593,777	8	382.514,963 279.541,215	58.534
8	382.514,963 279.541,215	1	382.496,151 279.504,227	41.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9135**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 31, Jud. Dolj, T43, P98,99

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.724	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 31, Jud. Dolj, T43, P98,99	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 31, Jud. Dolj, T43, P98,99	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 243-9592, din 11/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCEA MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCEA MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

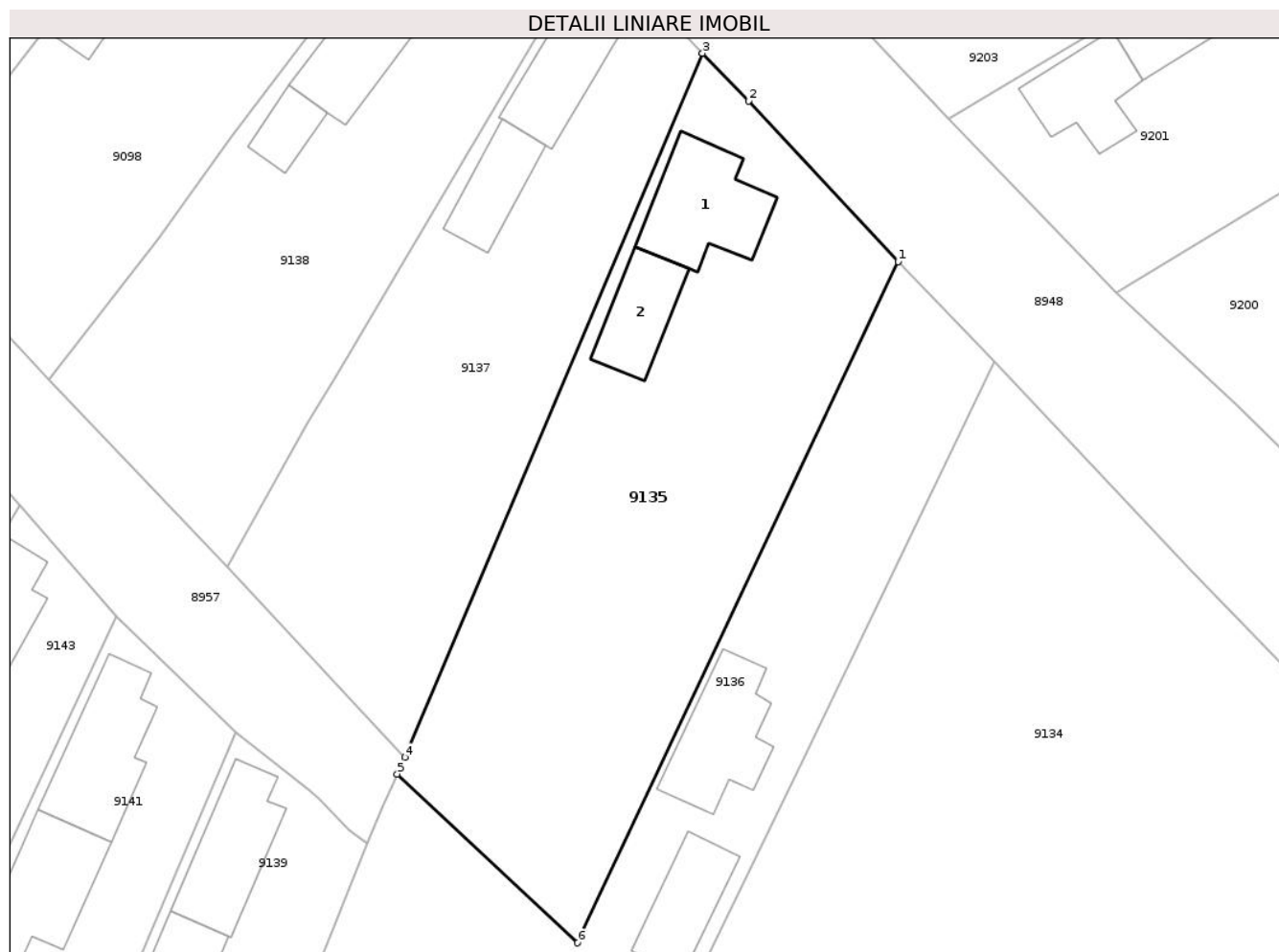
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	43	98	-	
2	arabil	DA	724	43	99	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.550,434 279.642,6	2	382.536,21 279.657,872	20.87
2	382.536,21 279.657,872	3	382.531,834 279.662,422	6.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.531,834 279.662,422	4	382.503,529 279.595,493	72.668
4	382.503,529 279.595,493	5	382.502,8 279.593,911	1.742
5	382.502,8 279.593,911	6	382.519,959 279.577,86	23.496
6	382.519,959 279.577,86	1	382.550,434 279.642,6	71.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9136**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 31, Jud. Dolj, T43, P100,101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.358	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 31, Jud. Dolj, T43, P100,101	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 31, Jud. Dolj, T43, P100,101	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 31, Jud. Dolj, T43, P100,101	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 552-9623, din 25/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOPAREANU FLOREA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOPAREANU FLOREA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

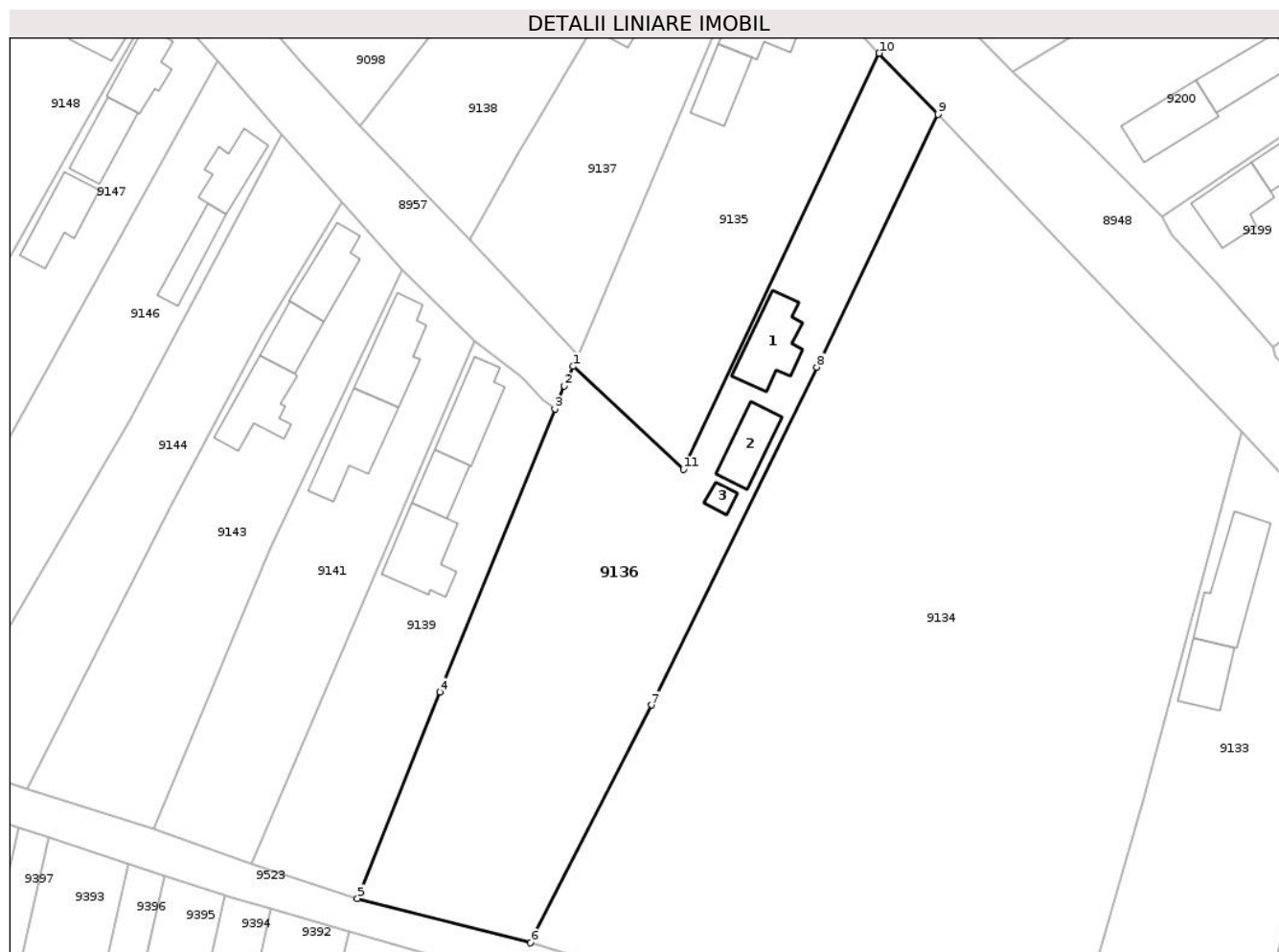
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.358	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	1.000	43	101	-	
2	arabil	DA	2.358	43	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		construcţii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		construcţii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.502,8 279.593,911	2	382.501,421 279.590,825	3.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.501,421 279.590,825	3	382.499,937 279.587,257	3.864
3	382.499,937 279.587,257	4	382.482,029 279.543,249	47.512
4	382.482,029 279.543,249	5	382.469,2 279.511,135	34.582
5	382.469,2 279.511,135	6	382.496,151 279.504,227	27.822
6	382.496,151 279.504,227	7	382.514,963 279.541,215	41.497
7	382.514,963 279.541,215	8	382.540,721 279.593,777	58.534
8	382.540,721 279.593,777	9	382.559,574 279.633,087	43.597
9	382.559,574 279.633,087	10	382.550,434 279.642,6	13.192
10	382.550,434 279.642,6	11	382.519,959 279.577,86	71.554
11	382.519,959 279.577,86	1	382.502,8 279.593,911	23.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 33, Jud. Dolj, T43, P95,96,97

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.328	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 33, Jud. Dolj, T43, P95,96,97	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 33, Jud. Dolj, T43, P95,96,97	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 970, din 23/07/2020 emis de BIN Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Renghea Gheorghita	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Renghea Gheorghita	A1.1, A1.2

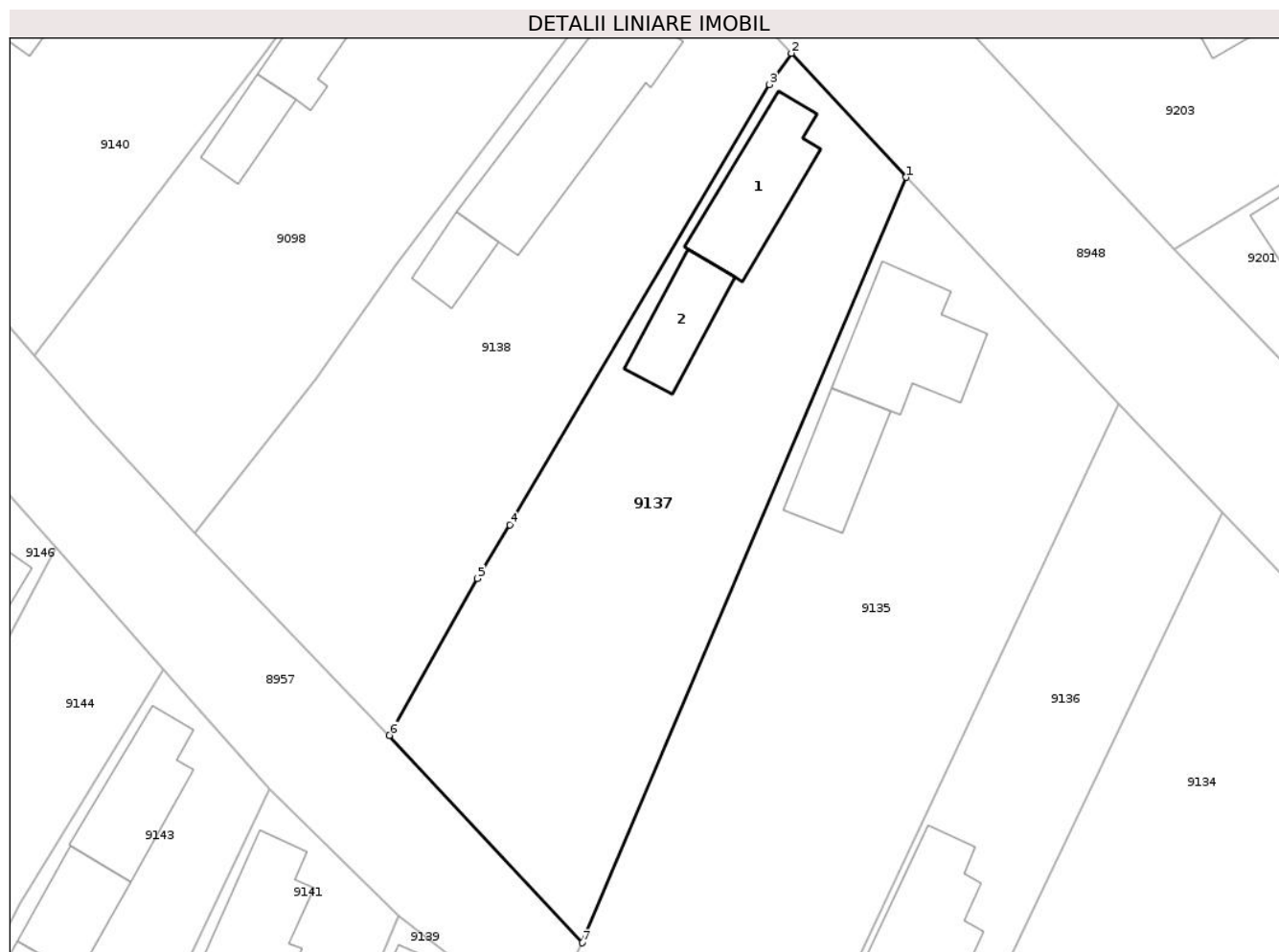
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.328	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	43	97	-	
2	arabil	DA	22	43	95	-	
3	vie	DA	306	43	96	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.531,834 279.662,422	2	382.521,82 279.673,27	14.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.521,82 279.673,27	3	382.519,9 279.670,54	3.338
3	382.519,9 279.670,54	4	382.497,177 279.632,036	44.709
4	382.497,177 279.632,036	5	382.494,32 279.627,35	5.488
5	382.494,32 279.627,35	6	382.486,65 279.613,63	15.718
6	382.486,65 279.613,63	7	382.503,529 279.595,493	24.776
7	382.503,529 279.595,493	1	382.531,834 279.662,422	72.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 35, Jud. Dolj, T43, P93,94

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30220	1.357	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30220-C1	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 35, Jud. Dolj, T43, P93,94	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; Casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tigla compusa din 10 incaperi si beci.
A1.2	30220-C2	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 35, Jud. Dolj, T43, P93,94	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa gospodareasca compusa dintr-o incapere.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79028 / 09/08/2013		
Act Administrativ nr. TDP nr. 510-9623, din 24/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (Certificat nr. 6200/07. 08.2013 emis de Primaria Comunei Urzicuta .);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU ILIE	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 2872, din 10/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA (art.13 alin.17);		
B2	Se noteaza posesia terenului de sub A1 in favoarea lui FURIȘ ARITON, cota actuala 1/1	A1

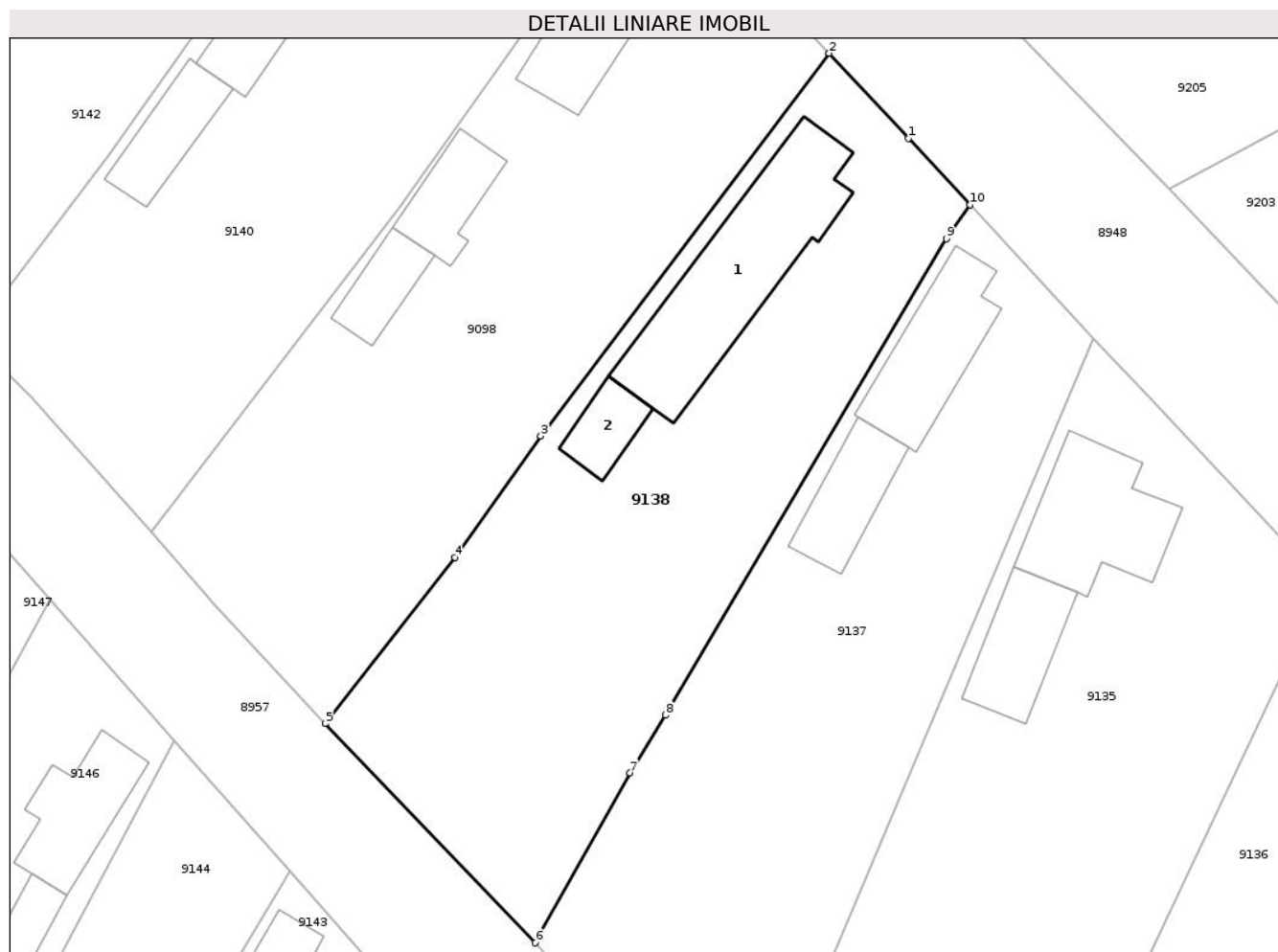
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30220	1.357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	928	43	93	-	
2	arabil	DA	429	43	94	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30220-C1	construcții de locuințe	168	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:168 mp; Casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tigla compusa din 10 incaperi si beci.
A1.2	30220-C2	construcții anexa	Din acte: 40 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa gospodareasca compusa dintr-o incapere.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.516,83 279.678,66	2	382.510,41 279.685,53	9.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.510,41 279.685,53	3	382.487,09 279.654,6	38.736
3	382.487,09 279.654,6	4	382.480,14 279.644,78	12.031
4	382.480,14 279.644,78	5	382.469,656 279.631,343	17.043
5	382.469,656 279.631,343	6	382.486,65 279.613,63	24.547
6	382.486,65 279.613,63	7	382.494,32 279.627,35	15.718
7	382.494,32 279.627,35	8	382.497,177 279.632,036	5.488
8	382.497,177 279.632,036	9	382.519,9 279.670,54	44.709
9	382.519,9 279.670,54	10	382.521,82 279.673,27	3.338
10	382.521,82 279.673,27	1	382.516,83 279.678,66	7.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9139**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T43, P77,78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.403	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T43, P77,78	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T43, P77,78	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T43, P77,78	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 268, din 23/02/2015 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) LUȚĂ DUMITRA-DANIELA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANGHELESCU GHEORGHE, 2	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUȚĂ DUMITRA-DANIELA 2) ANGHELESCU GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	43	77	-	
2	arabil	DA	403	43	78	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		construcții anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.452,621 279.516,464	2	382.469,2 279.511,135	17.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.469,2 279.511,135	3	382.482,029 279.543,249	34.582
3	382.482,029 279.543,249	4	382.499,937 279.587,257	47.512
4	382.499,937 279.587,257	5	382.498,176 279.588,565	2.194
5	382.498,176 279.588,565	6	382.495,399 279.591,564	4.087
6	382.495,399 279.591,564	7	382.494,486 279.592,364	1.214
7	382.494,486 279.592,364	8	382.487,451 279.597,882	8.941
8	382.487,451 279.597,882	1	382.452,621 279.516,464	88.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 39, Jud. Dolj, T43, P88,89,90

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.437	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 39, Jud. Dolj, T43, P88,89,90	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 39, Jud. Dolj, T43, P88,89,90	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 39, Jud. Dolj, T43, P88,89,90	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 932-44621, din 26/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCEA FLORICA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCEA FLORICA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

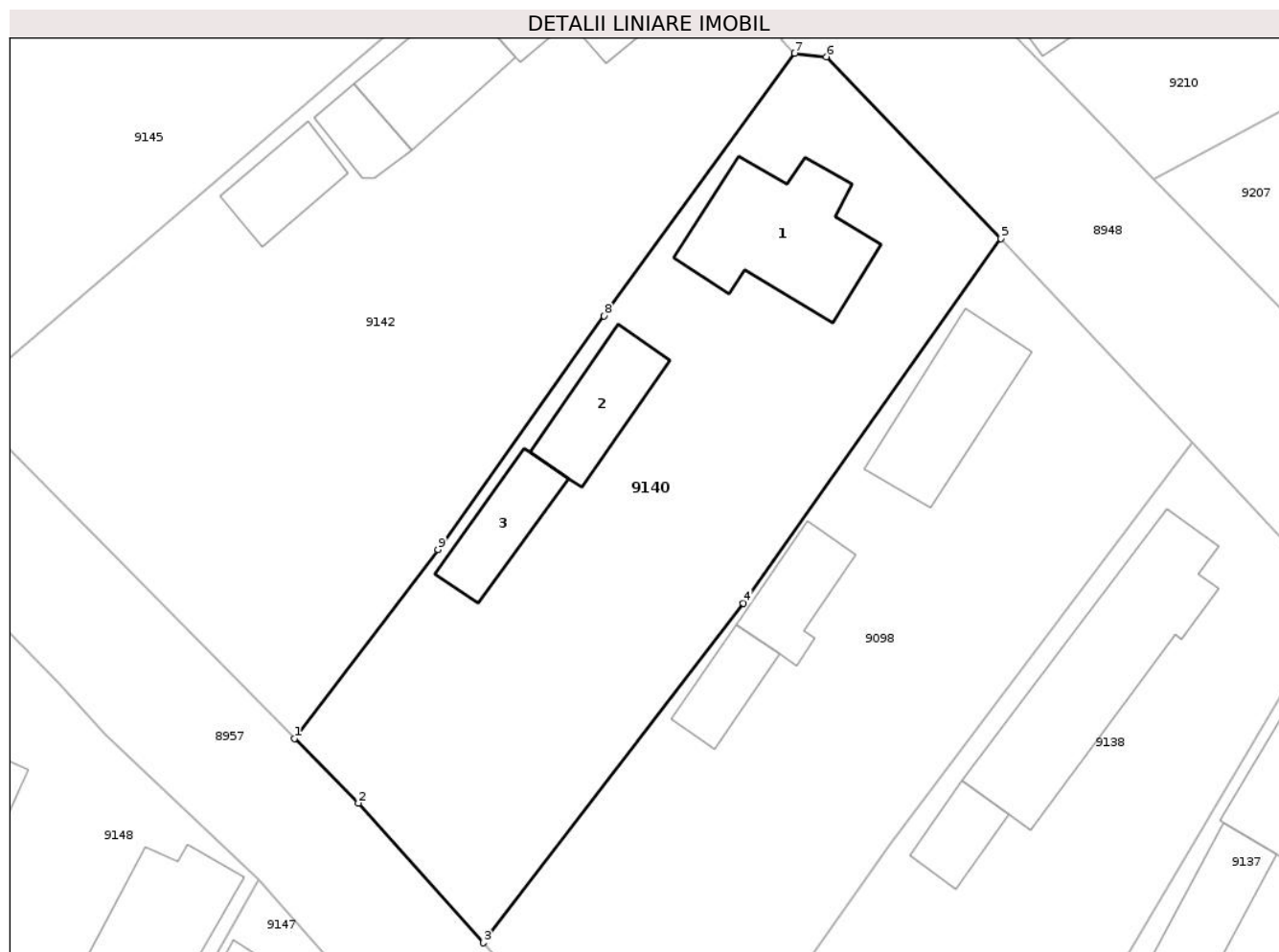
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.437	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	43	88	-	
2	arabil	DA	74	43	89	-	
3	vie	DA	363	43	90	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		construcţii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		construcţii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.440,965 279.662,644	2	382.445,907 279.657,672	7.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.445,907 279.657,672	3	382.455,589 279.646,876	14.502
3	382.455,589 279.646,876	4	382.475,663 279.673,106	33.03
4	382.475,663 279.673,106	5	382.495,586 279.701,256	34.487
5	382.495,586 279.701,256	6	382.482,073 279.715,312	19.498
6	382.482,073 279.715,312	7	382.479,645 279.715,579	2.443
7	382.479,645 279.715,579	8	382.464,906 279.695,298	25.071
8	382.464,906 279.695,298	9	382.452,063 279.677,249	22.152
9	382.452,063 279.677,249	1	382.440,965 279.662,644	18.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 16, Jud. Dolj, T43, P74,75,76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.467	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 16, Jud. Dolj, T43, P74,75,76	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 16, Jud. Dolj, T43, P74,75,76	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 607-59453, din 18/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂCESANU STEFAN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂCESANU STEFAN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

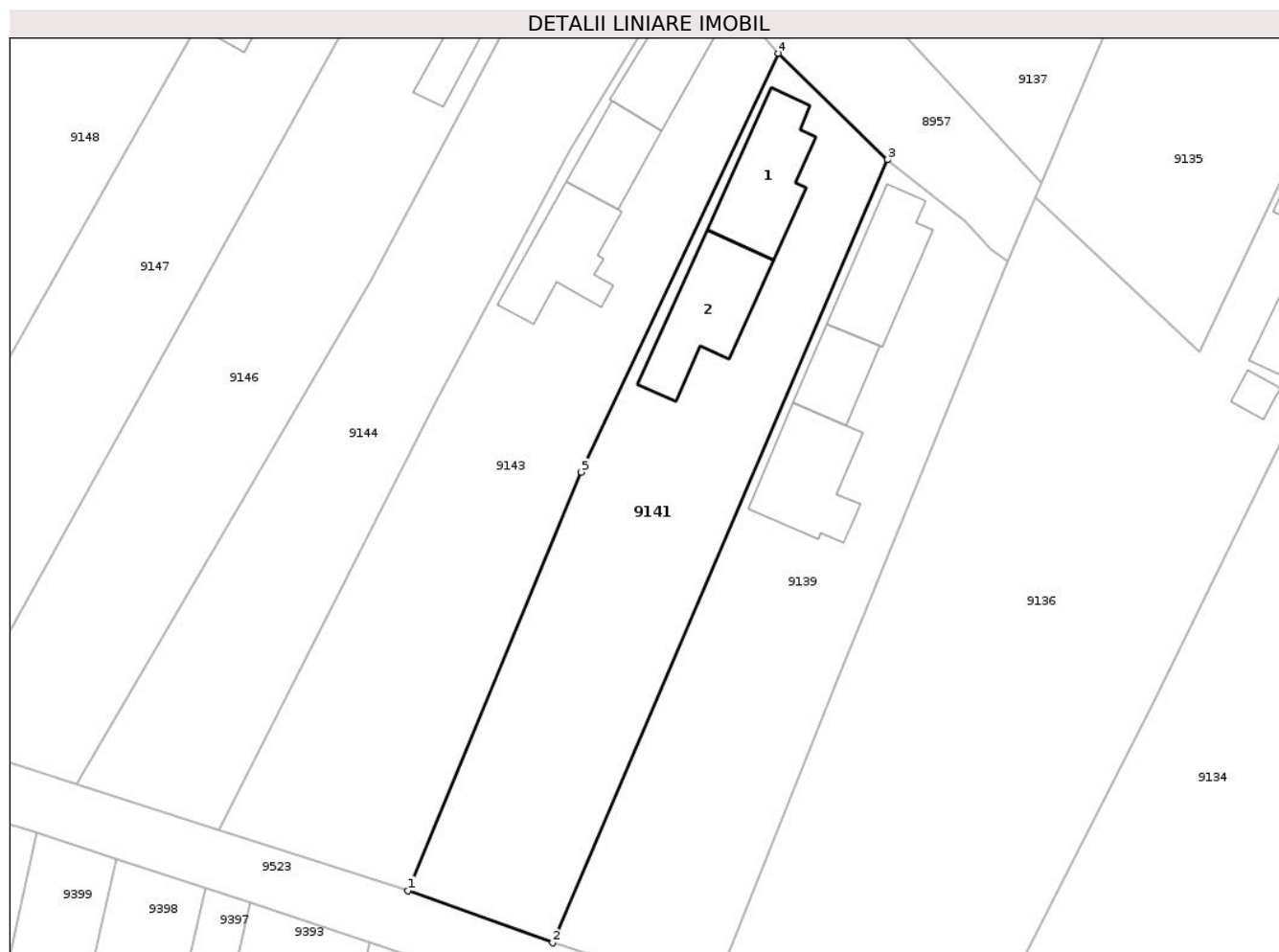
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.467	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	1.000	43	76	-	
2	arabil	DA	126	43	74	-	
3	vie	DA	341	43	75	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		construcţii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.437,56 279.521,89	2	382.452,621 279.516,464	16.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.452,621 279.516,464	3	382.487,451 279.597,882	88.555
3	382.487,451 279.597,882	4	382.476,117 279.608,944	15.838
4	382.476,117 279.608,944	5	382.455,603 279.565,391	48.142
5	382.455,603 279.565,391	1	382.437,56 279.521,89	47.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 41, Jud. Dolj, T43, P86,87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34827	1.943	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34827-C1	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 41, Jud. Dolj, T43, P86,87	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1965. Suprafata desfasurata = 152.0 mp, (S.beci=20.0mp)
A1.2	34827-C2	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 41, Jud. Dolj, T43, P86,87	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1950. Suprafata desfasurata = 71.0 mp.
A1.3	34827-C3	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 41, Jud. Dolj, T43, P86,87	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1975. Suprafata desfasurata = 27.7mp.
A1.4	34827-C4	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 41, Jud. Dolj, T43, P86,87	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1990. Suprafata desfasurata = 45.1 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
170336 / 17/07/2024		
Act Notarial nr. Declaratie 1032, din 25/09/2024 emis de BIN Belu Aurel (act notarial nr CM 234 din 09.08.2023, emis de NP AUREL BELU;act notarial nr CONTRACT DE INTRETINERE 2297 din 03.08.1992, emis de NOTARIATUL DE STAT;act notarial nr ACT DE PARTAJ 1186 din 09.10.2023, emis de NP AUREL BELU;act administrativ nr TDP 1029-1374 din 12.03.1997, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN PAUL 2) STAMIN FELICIEA	A1
Act Administrativ nr. Fiscal nr 1/1318, din 25/09/2024 emis de Primaria Urzicuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN PAUL 2) STAMIN FELICIEA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

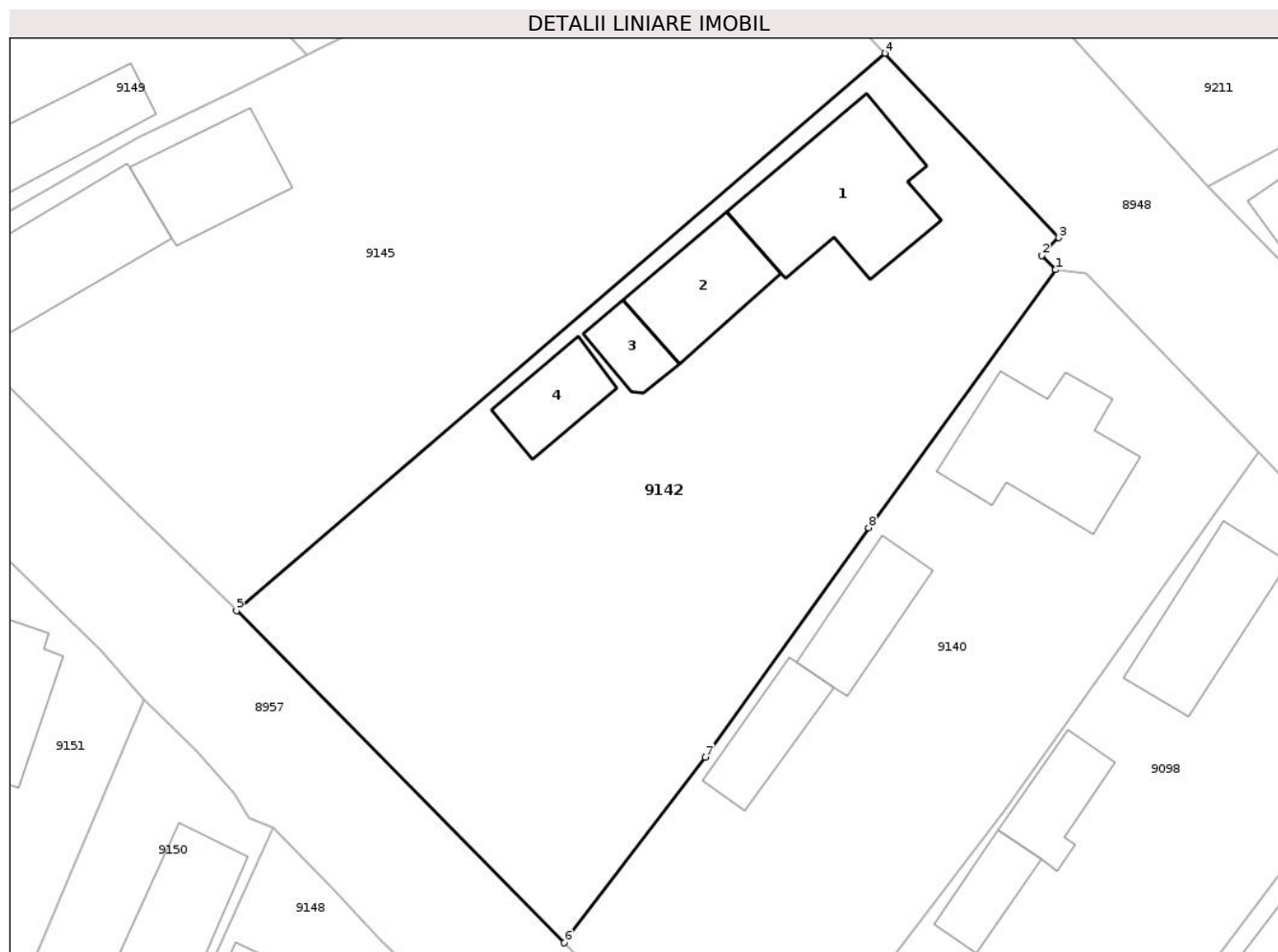
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34827	1.943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	982	43	87	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de metal, beton, sarma
2	arabil	DA	961	43	86	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de metal, beton, sarma

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34827-C1	construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1965. Suprafata desfasurata = 152.0 mp, (S.beci=20.0mp)
A1.2	34827-C2	construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1950. Suprafata desfasurata = 71.0 mp.
A1.3	34827-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1975. Suprafata desfasurata = 27.7mp.
A1.4	34827-C4	construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1990. Suprafata desfasurata = 45.1 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.479,645 279.715,579	2	382.478,54 279.716,698	1.573
2	382.478,54 279.716,698	3	382.479,888 279.718,091	1.938
3	382.479,888 279.718,091	4	382.466,215 279.732,606	19.941
4	382.466,215 279.732,606	5	382.415,164 279.688,773	67.287
5	382.415,164 279.688,773	6	382.440,965 279.662,644	36.721
6	382.440,965 279.662,644	7	382.452,063 279.677,249	18.343
7	382.452,063 279.677,249	8	382.464,906 279.695,298	22.152
8	382.464,906 279.695,298	1	382.479,645 279.715,579	25.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9143**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T43, P71,72,73

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.688	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T43, P71,72,73	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T43, P71,72,73	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T43, P71,72,73	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 10-59431, din 08/04/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SEPCU ANA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SEPCU ANA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

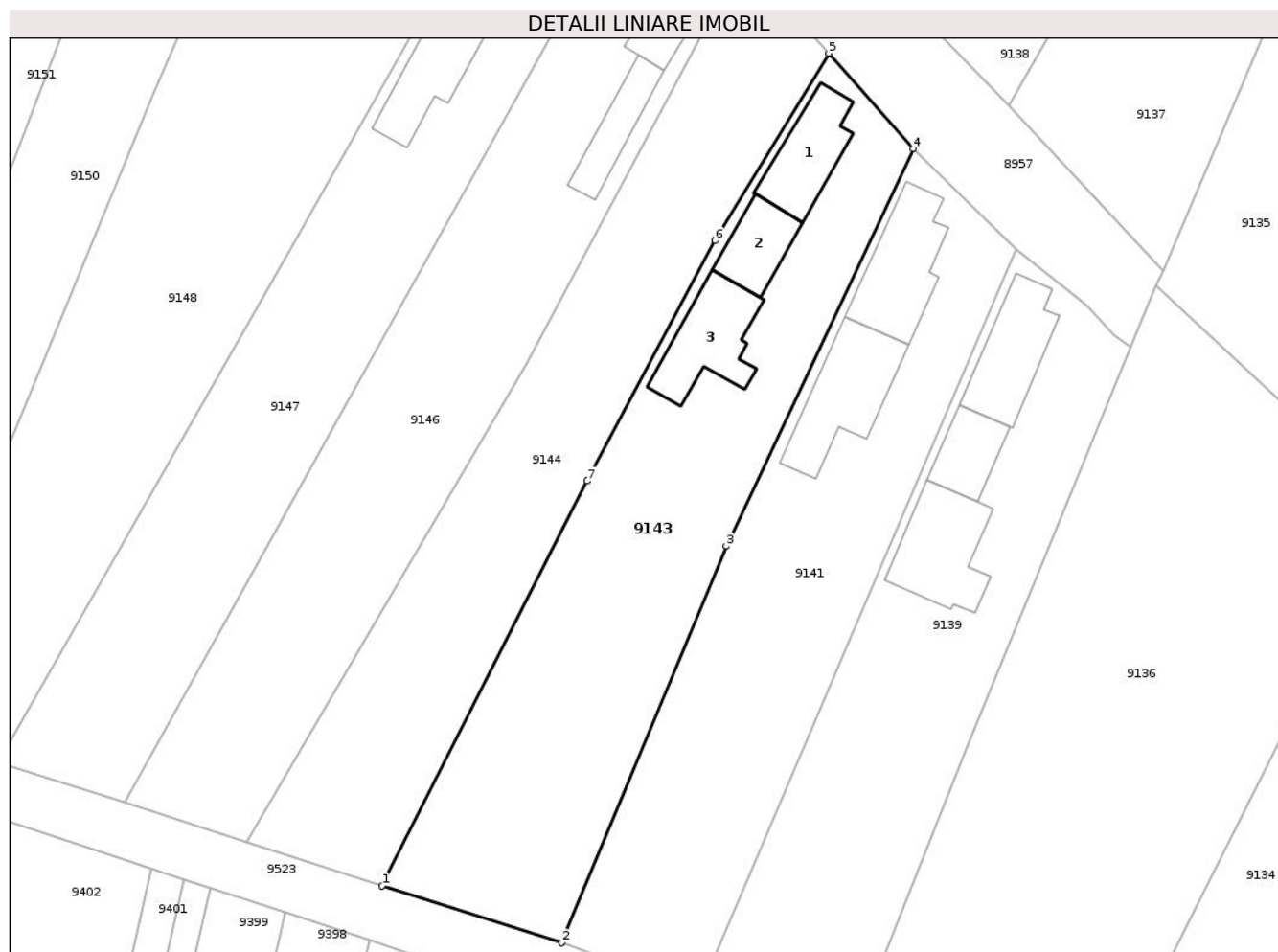
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	43	71	-	
2	arabil	DA	256	43	72	-	
3	vie	DA	432	43	73	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		construcții anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.417,855 279.528,126	2	382.437,56 279.521,89	20.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.437,56 279.521,89	3	382.455,603 279.565,391	47.094
3	382.455,603 279.565,391	4	382.476,117 279.608,944	48.142
4	382.476,117 279.608,944	5	382.466,848 279.619,424	13.991
5	382.466,848 279.619,424	6	382.454,357 279.598,892	24.033
6	382.454,357 279.598,892	7	382.440,31 279.572,528	29.873
7	382.440,31 279.572,528	1	382.417,855 279.528,126	49.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. FN, Jud. Dolj, T43, P70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.395	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 446-9696, din 06/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GHENEA FLOAREA, LIPSA CNP	

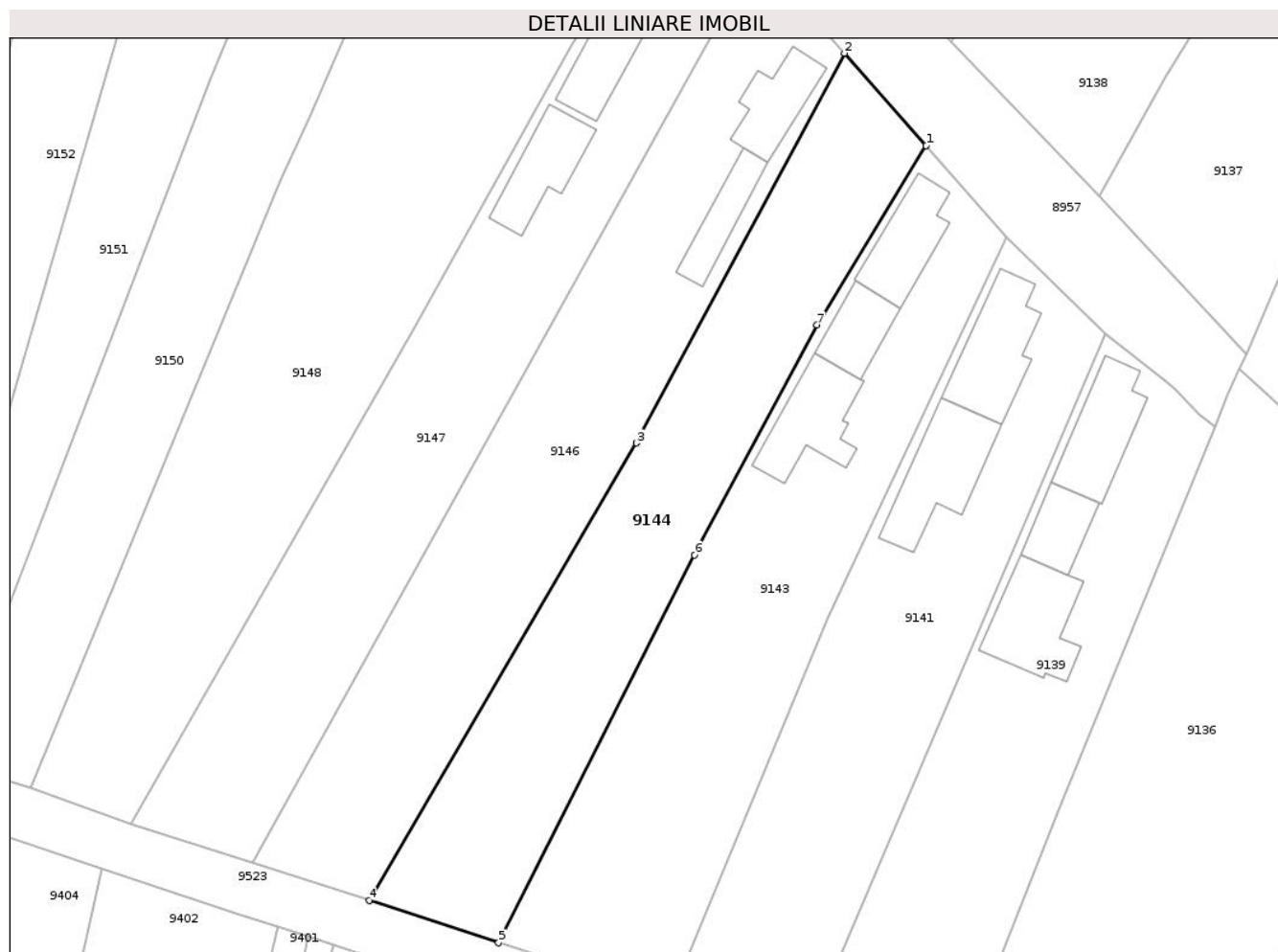
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.395	43	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.466,848 279.619,424	2	382.457,475 279.630,002	14.133
2	382.457,475 279.630,002	3	382.433,657 279.585,36	50.598
3	382.433,657 279.585,36	4	382.403,034 279.532,983	60.672
4	382.403,034 279.532,983	5	382.417,855 279.528,126	15.597
5	382.417,855 279.528,126	6	382.440,31 279.572,528	49.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.440,31 279.572,528	7	382.454,357 279.598,892	29.873
7	382.454,357 279.598,892	1	382.466,848 279.619,424	24.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9145**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T43, P84,85

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32660	2.017	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32660-C1	Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T43, P84,85	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa de locuit P. Anul constructiei 1932. Suprafata desfasurata 119
A1.2	32660-C2	Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T43, P84,85	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa P. Anul constructiei 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
184536 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 2525, din 02/08/2021 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVU CRISTI-NELUŢU 2) PÎRVU CONSTANTINA-GETA	A1, A1.1, A1.2

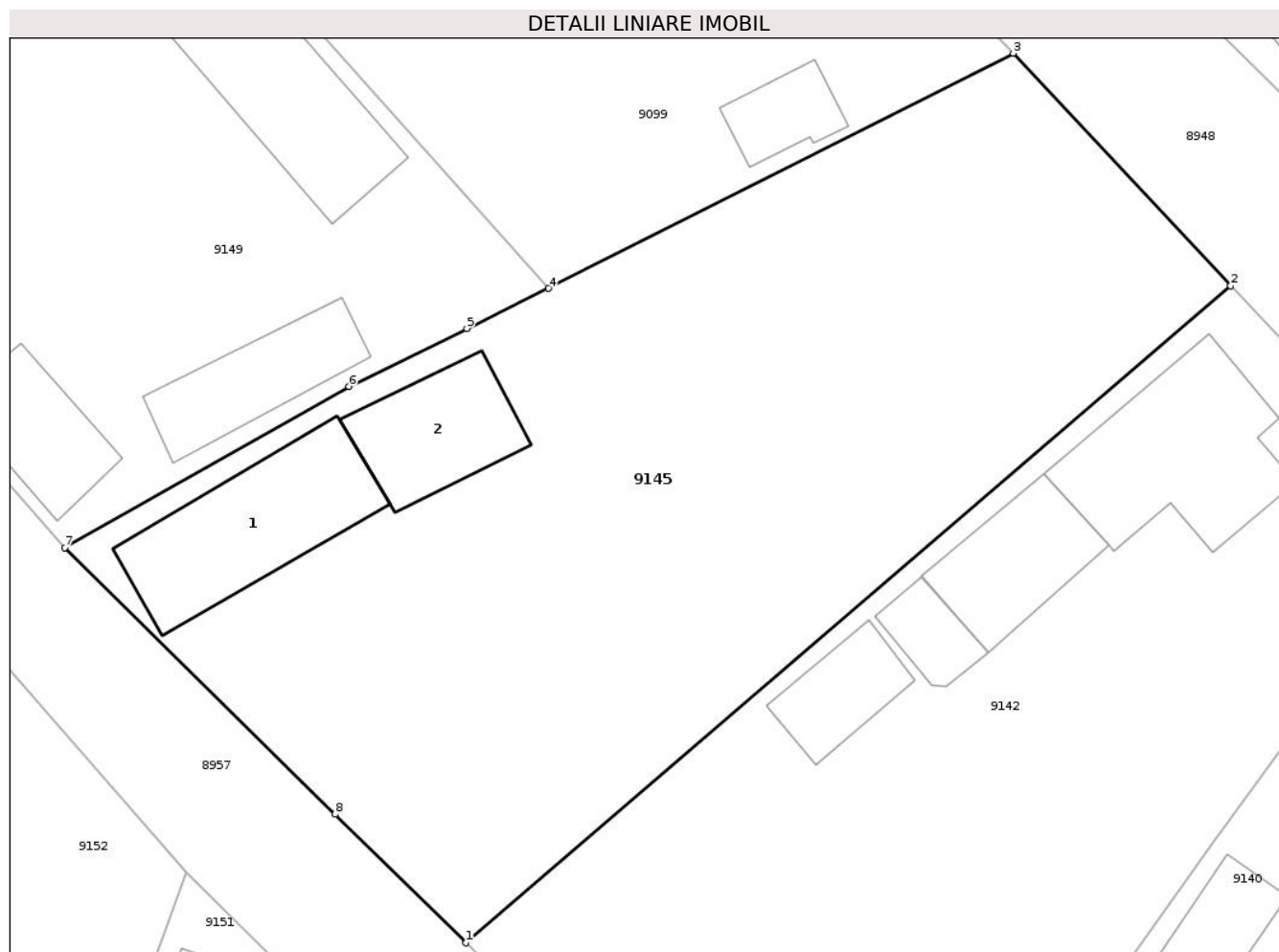
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
184536 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 2525, din 02/08/2021 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN JAN 2) STAMIN LUCICA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate 1) STAMIN JAN 2) STAMIN LUCICA	A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32660	2.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	43	84	-	
2	arabil	DA	1.017	43	85	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32660-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Casa de locuit P. Anul constructiei 1932. Suprafata desfasurata 119
A1.2	32660-C2	construcții anexa	Din acte: 46 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa P. Anul constructiei 1965.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.415,164 279.688,773	2	382.466,215 279.732,606	67.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.466,215 279.732,606	3	382.451,701 279.748,13	21.252
3	382.451,701 279.748,13	4	382.420,669 279.732,442	34.772
4	382.420,669 279.732,442	5	382.415,218 279.729,769	6.071
5	382.415,218 279.729,769	6	382.407,331 279.725,9	8.785
6	382.407,331 279.725,9	7	382.388,364 279.715,135	21.809
7	382.388,364 279.715,135	8	382.406,405 279.697,344	25.338
8	382.406,405 279.697,344	1	382.415,164 279.688,773	12.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9146**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T43, P67,68,69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.677	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T43, P67,68,69	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 12, Jud. Dolj, T43, P67,68,69	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1025/1374, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SELEA GHEORGHE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANDURU CONSTANTINA-CLAUDIA	A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 2873, din 10/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA (art.13 alin.17);		
B2	Se noteaza posesia terenului de sub A1 în favoarea lui PANDURU CLAUDIA- CONSTANTINA	A1

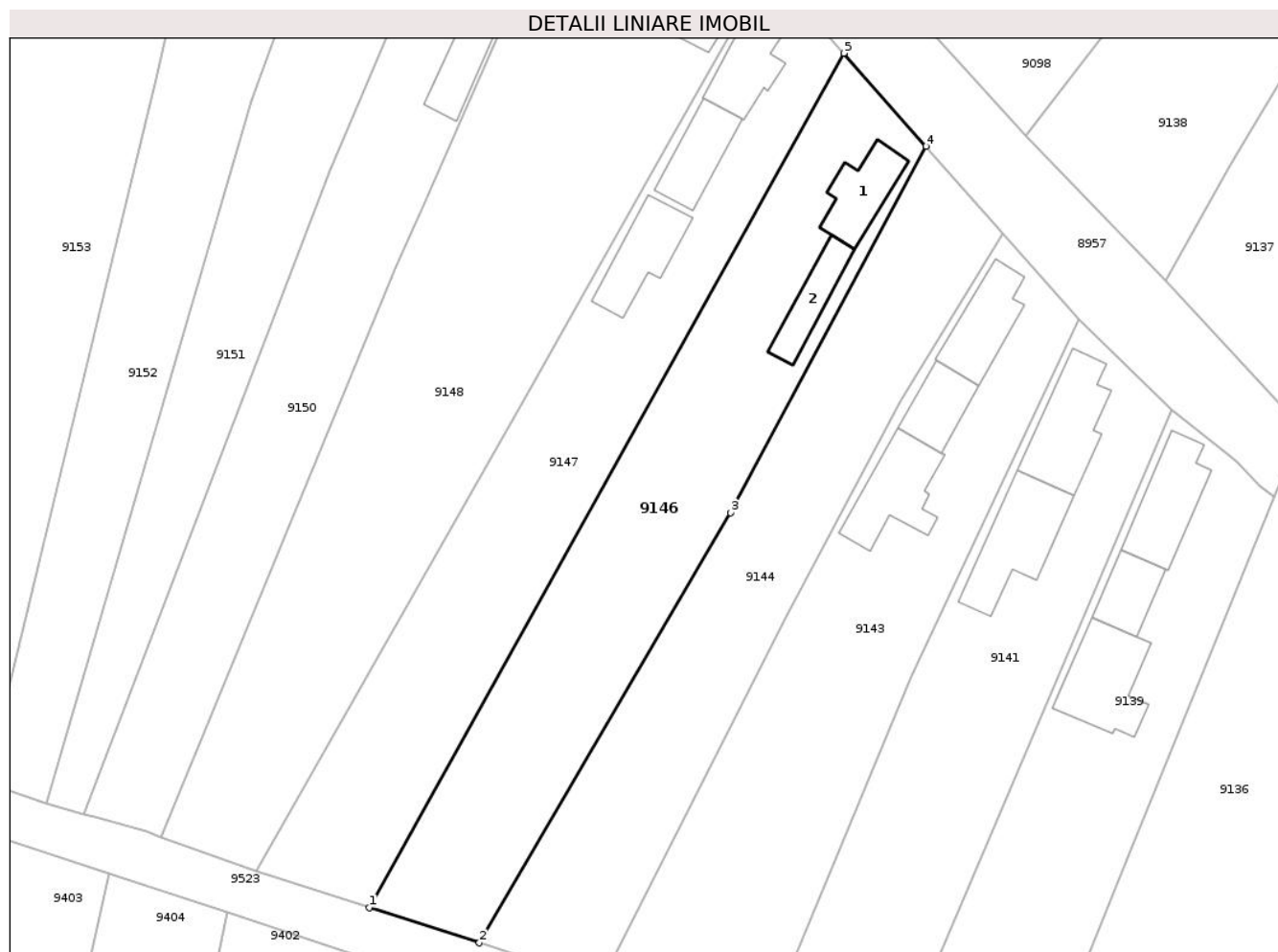
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	43	67	-	
2	arabil	DA	282	43	68	-	
3	vie	DA	395	43	69	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.389,617 279.537,267	2	382.403,034 279.532,983	14.084

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.403,034 279.532,983	3	382.433,657 279.585,36	60.672
3	382.433,657 279.585,36	4	382.457,475 279.630,002	50.598
4	382.457,475 279.630,002	5	382.447,441 279.641,343	15.143
5	382.447,441 279.641,343	1	382.389,617 279.537,267	119.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9147**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T43, P64,65,66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.678	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T43, P64,65,66	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T43, P64,65,66	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T43, P64,65,66	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 390-2163, din 07/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SELEA GEORGETA , LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. Adeverinta 2874, din 10/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA (art.13 alin. 17);		
B2	Se noteaza posesia terenului de sub A1 in favoarea lui PANDURU CLAUDIA- CONSTANTINA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) PANDURU CLAUDIA- CONSTANTINA	

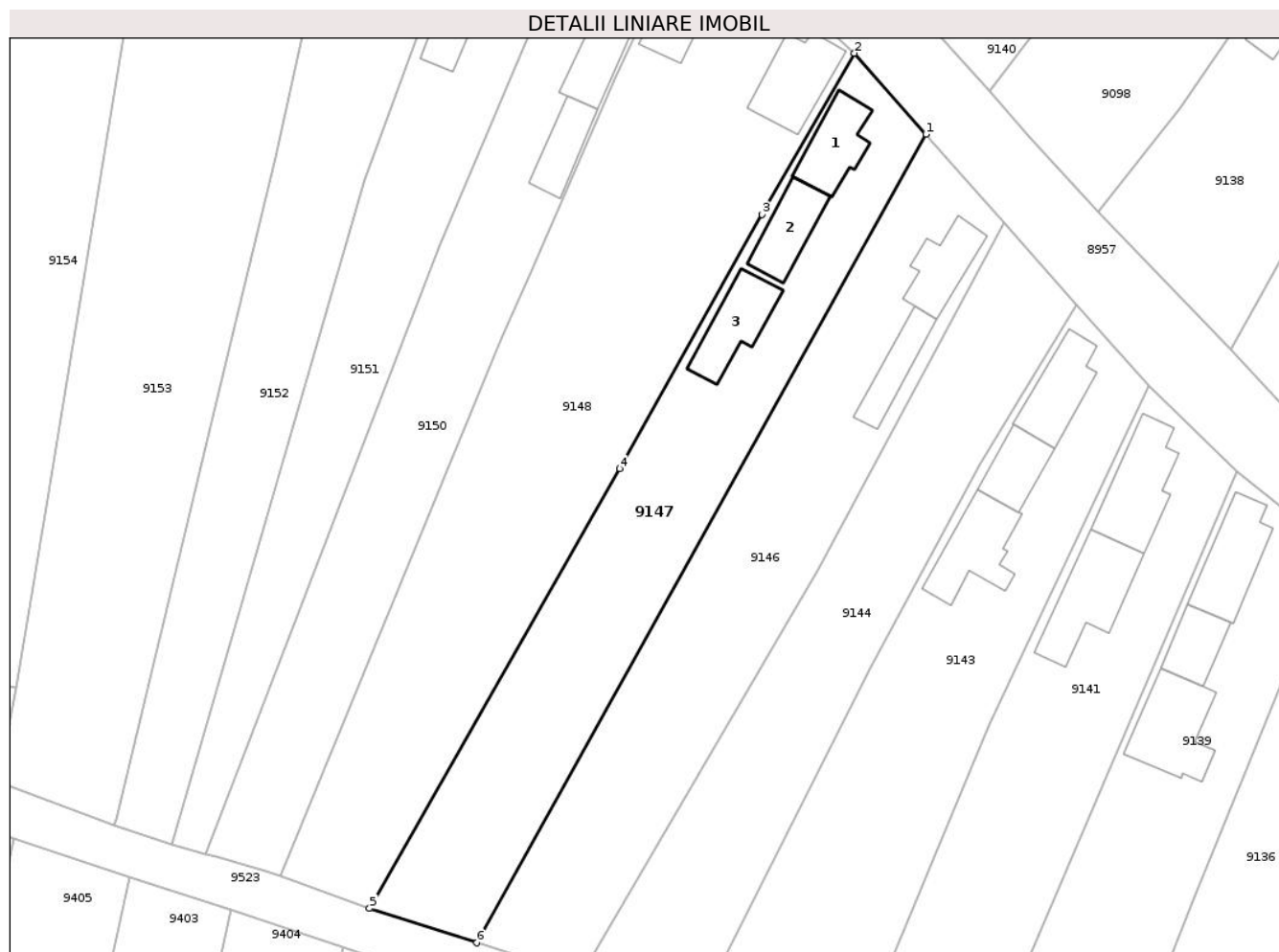
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	43	66	-	
2	arabil	DA	186	43	65	-	
3	vie	DA	492	43	64	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		construcții anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.447,441 279.641,343	2	382.438,225 279.651,762	13.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.438,225 279.651,762	3	382.426,345 279.630,993	23.927
3	382.426,345 279.630,993	4	382.408,013 279.598,305	37.478
4	382.408,013 279.598,305	5	382.375,767 279.541,688	65.156
5	382.375,767 279.541,688	6	382.389,617 279.537,267	14.538
6	382.389,617 279.537,267	1	382.447,441 279.641,343	119.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T43, P62,63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.642	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T43, P62,63	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T43, P62,63	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1032/1374, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANA DUMITRU , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANA DUMITRU , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

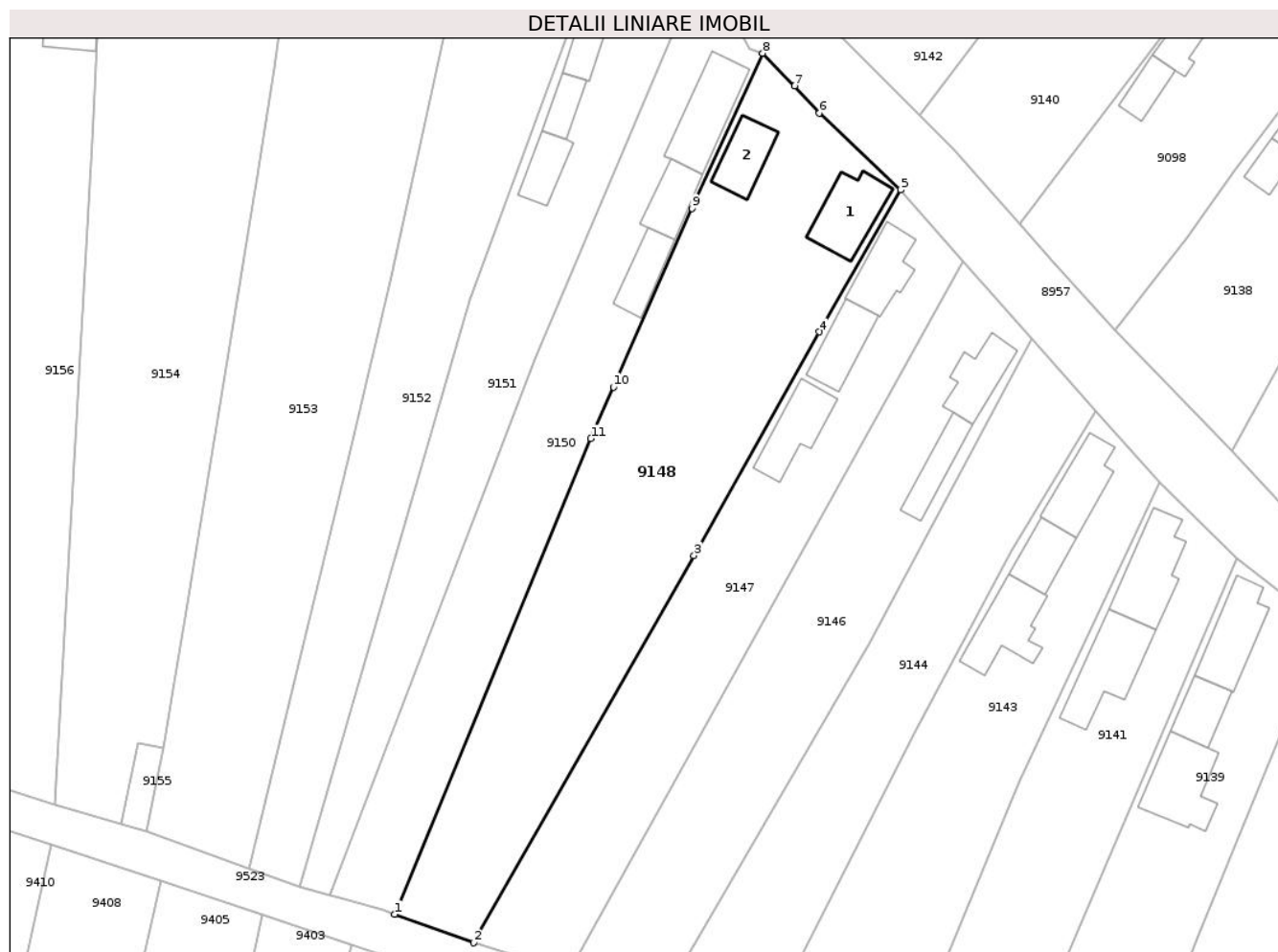
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	43	62	-	
2	arabil	DA	1.642	43	63	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.364,236 279.545,852	2	382.375,767 279.541,688	12.26
2	382.375,767 279.541,688	3	382.408,013 279.598,305	65.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.408,013 279.598,305	4	382.426,345 279.630,993	37.478
4	382.426,345 279.630,993	5	382.438,225 279.651,762	23.927
5	382.438,225 279.651,762	6	382.426,36 279.662,995	16.339
6	382.426,36 279.662,995	7	382.422,731 279.666,969	5.382
7	382.422,731 279.666,969	8	382.418,081 279.671,745	6.666
8	382.418,081 279.671,745	9	382.407,718 279.649,041	24.957
9	382.407,718 279.649,041	10	382.396,242 279.622,939	28.513
10	382.396,242 279.622,939	11	382.392,916 279.615,414	8.227
11	382.392,916 279.615,414	1	382.364,236 279.545,852	75.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12
Nr. cadastral vechi:24

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 73, Jud. Dolj, T43, P80,81

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30064	1.298	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30064-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 73, Jud. Dolj, T43, P80,81	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	30064-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 73, Jud. Dolj, T43, P80,81	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.3	30064-C3	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 73, Jud. Dolj, T43, P80,81	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.4	30064-C4	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 73, Jud. Dolj, T43, P80,81	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
280 / 28/05/2002		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 738, din 24/05/2002 emis de NP Cernobai Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SELEA ION , LIPSA CNP, casatorit cu 2) SELEA PARASCHIVA , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

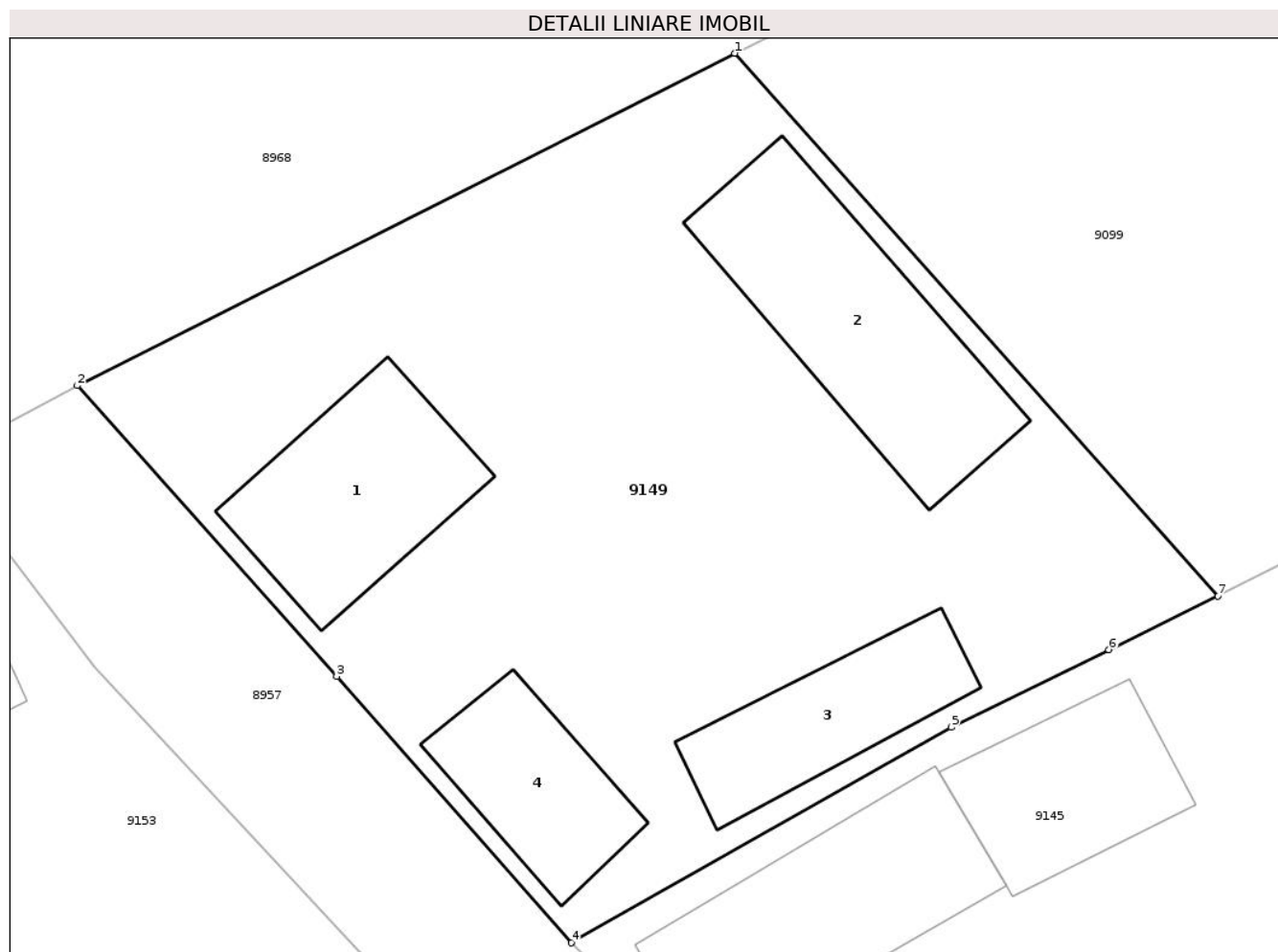
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
56300 / 30/07/2008		
Act Administrativ nr. SECHESTRU 56300, din 30/07/2008 emis de DGFP AFP BAILESTI;		
C1	Se noteaza faptul ca se aduce din RTI sechestrul inregistrat acolo sub nr 56300/2008 pentru suma de 5965 Ron in favoarea DGFP AFP BAILESTI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 12)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30064	1.298	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	1.298	43	80,81	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30064-C1	construcţii de locuinţe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2	30064-C2	construcţii de locuinţe	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.3	30064-C3	construcţii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.4	30064-C4	construcţii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.396,51 279.759,555	2	382.363,667 279.742,957	36.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.363,667 279.742,957	3	382.376,623 279.728,444	19.455
3	382.376,623 279.728,444	4	382.388,364 279.715,135	17.748
4	382.388,364 279.715,135	5	382.407,331 279.725,9	21.809
5	382.407,331 279.725,9	6	382.415,218 279.729,769	8.785
6	382.415,218 279.729,769	7	382.420,669 279.732,442	6.071
7	382.420,669 279.732,442	1	382.396,51 279.759,555	36.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T43, P60,61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.624	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T43, P60,61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T43, P60,61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T43, P60,61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. CM 36, din 01/02/2019 emis de BIN AUREL BELU;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SELEA IOAN		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SELEA ȘERBAN		A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SELEA IOAN 2) SELEA ȘERBAN		A1.1, A1.2, A1.3

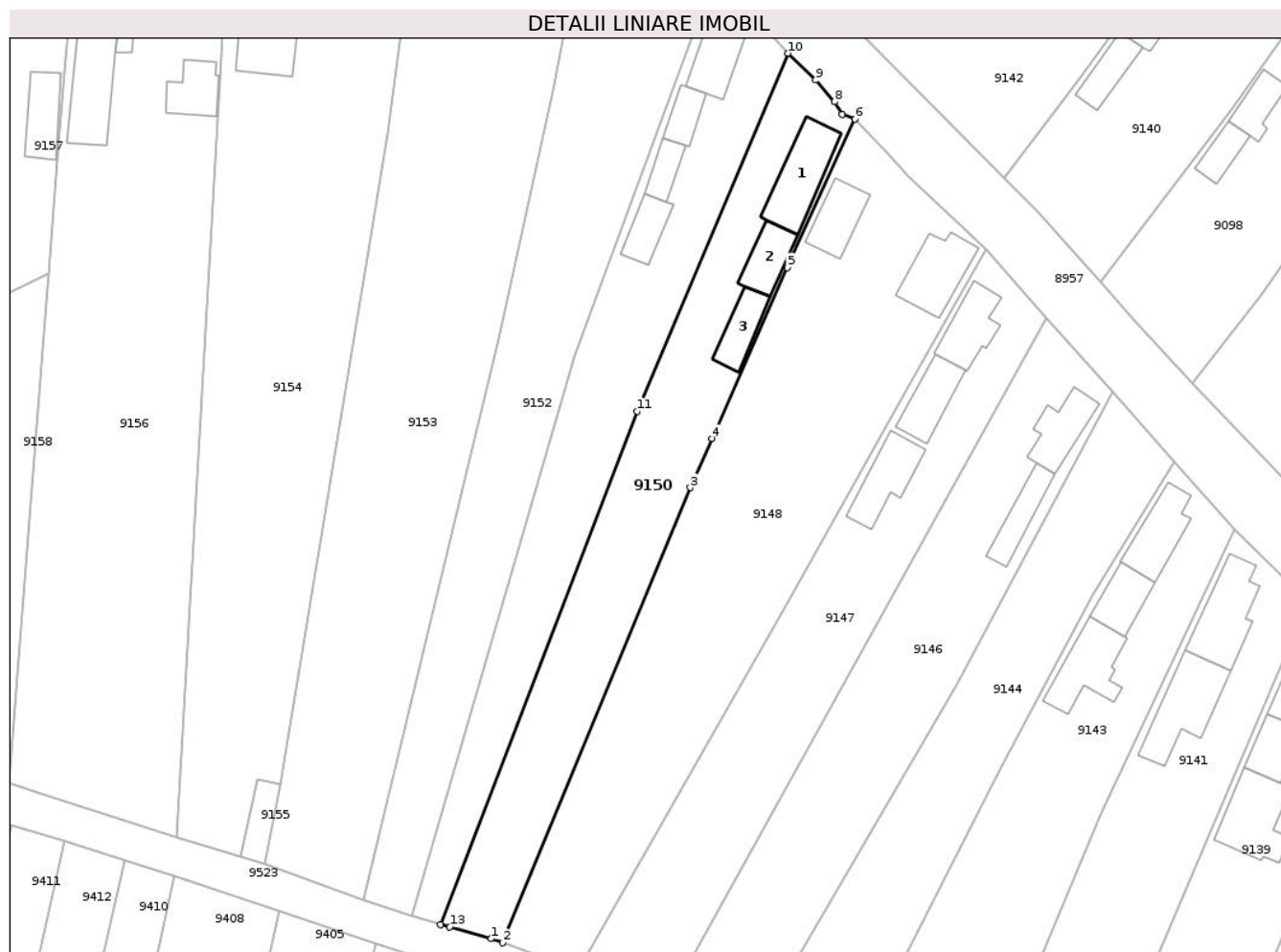
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.624	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.528	43	61	-	
2	arabil	DA	96	43	60	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.362,459 279.546,494	2	382.364,236 279.545,852	1.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.364,236 279.545,852	3	382.392,916 279.615,414	75.242
3	382.392,916 279.615,414	4	382.396,242 279.622,939	8.227
4	382.396,242 279.622,939	5	382.407,718 279.649,041	28.513
5	382.407,718 279.649,041	6	382.418,081 279.671,745	24.957
6	382.418,081 279.671,745	7	382.416,127 279.672,472	2.085
7	382.416,127 279.672,472	8	382.414,996 279.674,351	2.193
8	382.414,996 279.674,351	9	382.412,113 279.677,679	4.403
9	382.412,113 279.677,679	10	382.407,897 279.681,79	5.889
10	382.407,897 279.681,79	11	382.384,817 279.627,067	59.391
11	382.384,817 279.627,067	12	382.354,74 279.548,669	83.969
12	382.354,74 279.548,669	13	382.356,126 279.548,278	1.44
13	382.356,126 279.548,278	1	382.362,459 279.546,494	6.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T43, P59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.528	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T43, P59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T43, P59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T43, P59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T43, P59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 73, din 04/03/2004 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FLOREA FLOAREA, ,LIPSĂ CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CĂILEANU ELENA, ,LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA FLOAREA, LIPSA CNP 2) CĂILEANU ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

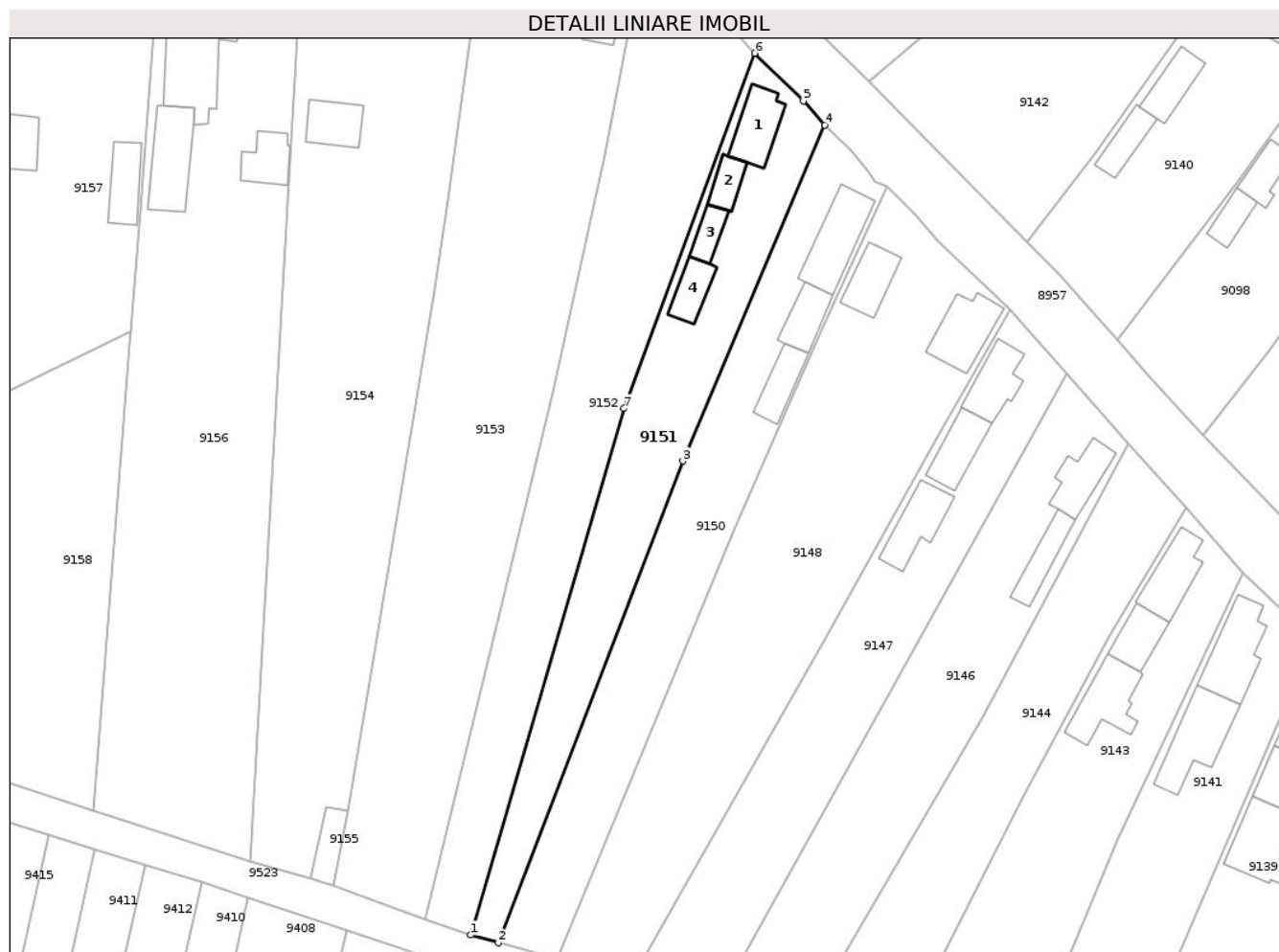
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	43	59	-	
2	arabil	DA	528	43	59	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.350,282 279.549,924	2	382.354,74 279.548,669	4.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.354,74 279.548,669	3	382.384,817 279.627,067	83.969
3	382.384,817 279.627,067	4	382.407,897 279.681,79	59.391
4	382.407,897 279.681,79	5	382.404,438 279.685,681	5.206
5	382.404,438 279.685,681	6	382.396,519 279.693,456	11.098
6	382.396,519 279.693,456	7	382.375,218 279.635,611	61.642
7	382.375,218 279.635,611	1	382.350,282 279.549,924	89.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9152**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Fundatura Bulgarilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T43, P56,57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34518	2.023	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma ghimpata si gard de plasa sarma.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
192177 / 12/08/2021		
Act Notarial nr. CM.S. 166, din 13/12/2019 emis de BNP GIURCAN GABRIELA (act administrativ nr CNS 3349 din 22.07.2021, emis de PRIMARIA URZICUTA;act administrativ nr TDP. 626 -59453 din 24.04.1995, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act notarial nr CM 165 din 13.12.2019, emis de BNP GIURCAN GABRIELA;act administrativ nr ADEVERINTA nr. 3364 din 11.08.2021, emis de PRIMARIA URZICUTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CALOPAREANU GHEORGHE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CALAPAREANU ION	A1

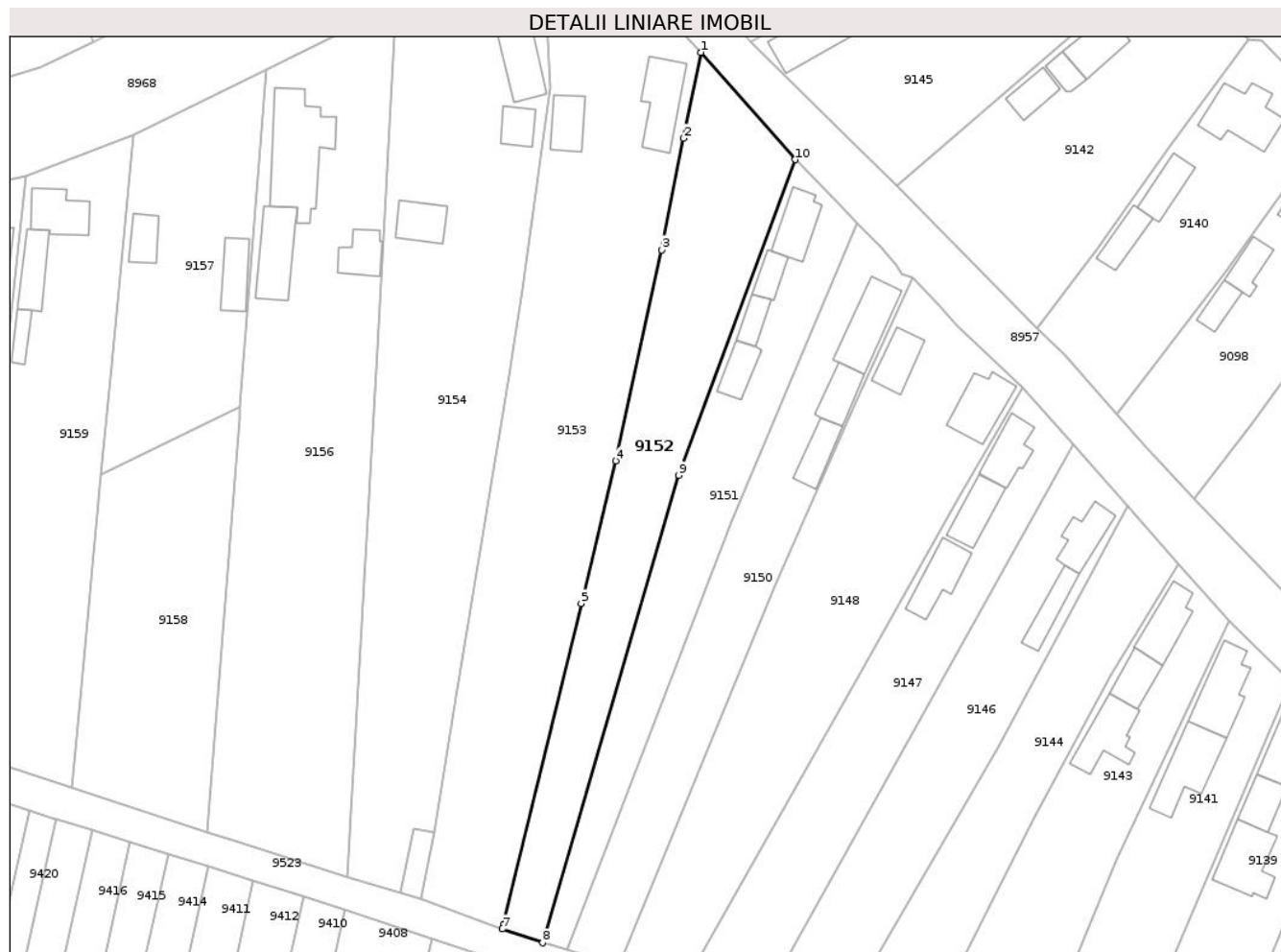
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34518	2.023	Teren intravilan împrejmuit cu gard de sarma ghimpata si gard de plasa sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.023	43	56,57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.379,261 279.713,123	2	382.376,121 279.697,367	16.066
2	382.376,121 279.697,367	3	382.372,038 279.676,925	20.846
3	382.372,038 279.676,925	4	382.363,62 279.638,27	39.561
4	382.363,62 279.638,27	5	382.357,317 279.612,129	26.89
5	382.357,317 279.612,129	6	382.343,089 279.553,235	60.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.343,089 279.553,235	7	382.342,9 279.552,446	0.811
7	382.342,9 279.552,446	8	382.350,282 279.549,924	7.801
8	382.350,282 279.549,924	9	382.375,218 279.635,611	89.242
9	382.375,218 279.635,611	10	382.396,519 279.693,456	61.642
10	382.396,519 279.693,456	1	382.379,261 279.713,123	26.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 75, Jud. Dolj, T43, P53,54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.861	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 75, Jud. Dolj, T43, P53,54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 75, Jud. Dolj, T43, P53,54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 75, Jud. Dolj, T43, P53,54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV FN, din 12/05/2014 emis de GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOJIN MARIAN - DANIEL	A1, A1.1, A1.2, A1.3

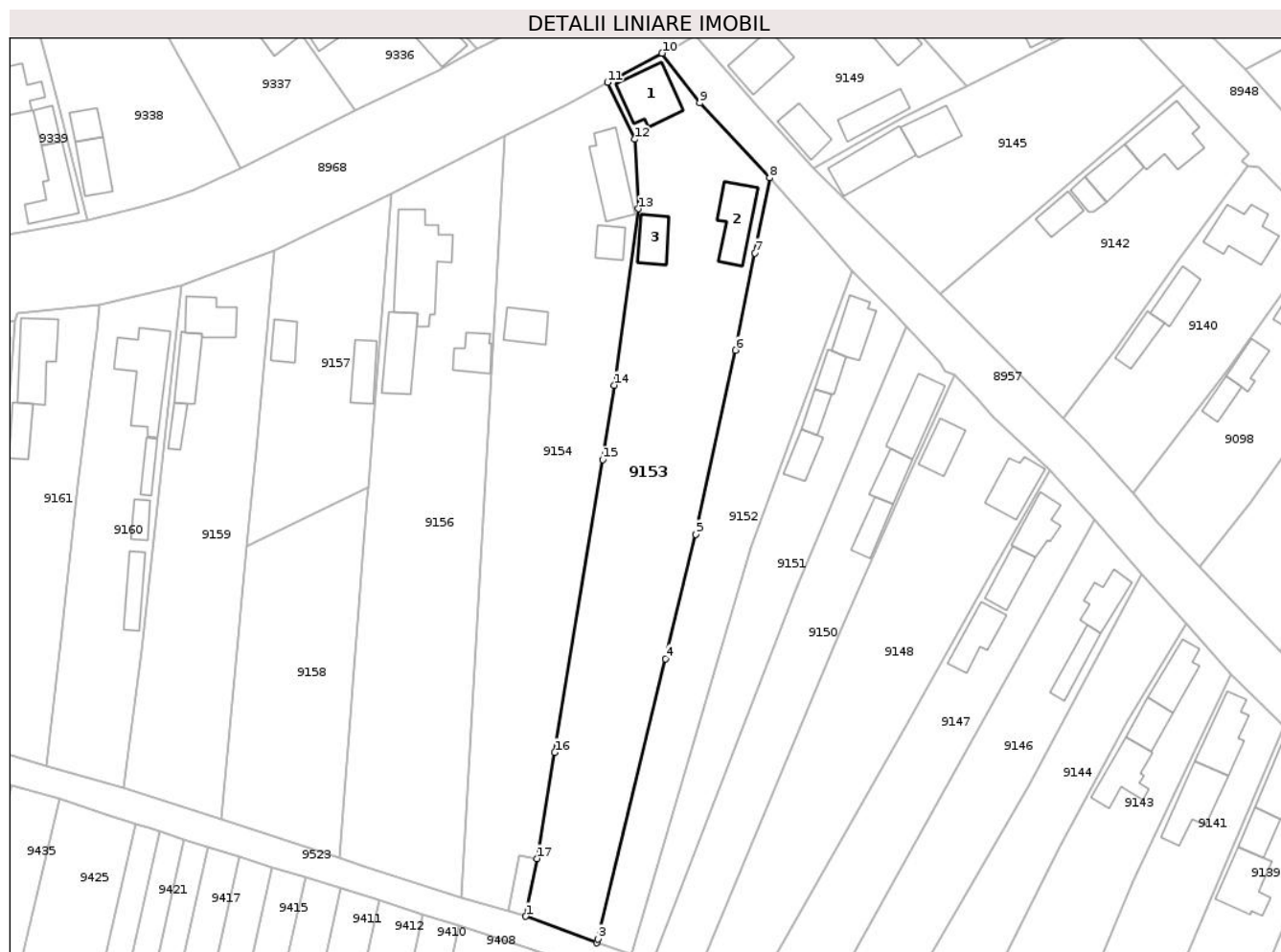
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.861	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	43	53	-	
2	arabil	DA	2.861	43	54	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		construcții anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.3		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.327,929 279.558,0	2	382.342,9 279.552,446	15.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.342,9 279.552,446	3	382.343,089 279.553,235	0.811
3	382.343,089 279.553,235	4	382.357,317 279.612,129	60.588
4	382.357,317 279.612,129	5	382.363,62 279.638,27	26.89
5	382.363,62 279.638,27	6	382.372,038 279.676,925	39.561
6	382.372,038 279.676,925	7	382.376,121 279.697,367	20.846
7	382.376,121 279.697,367	8	382.379,261 279.713,123	16.066
8	382.379,261 279.713,123	9	382.364,523 279.728,887	21.58
9	382.364,523 279.728,887	10	382.356,6 279.739,329	13.108
10	382.356,6 279.739,329	11	382.345,162 279.733,209	12.972
11	382.345,162 279.733,209	12	382.350,886 279.721,236	13.271
12	382.350,886 279.721,236	13	382.351,639 279.706,654	14.601
13	382.351,639 279.706,654	14	382.346,609 279.669,582	37.412
14	382.346,609 279.669,582	15	382.344,152 279.653,916	15.858
15	382.344,152 279.653,916	16	382.334,011 279.592,42	62.327
16	382.334,011 279.592,42	17	382.330,334 279.570,128	22.593
17	382.330,334 279.570,128	1	382.327,929 279.558,0	12.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 77, Jud. Dolj, T43, P50,51,52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.780	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 77, Jud. Dolj, T43, P50,51,52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 77, Jud. Dolj, T43, P50,51,52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 77, Jud. Dolj, T43, P50,51,52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1398-19530, din 23/02/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂCEȘANU GIGEL, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂCEȘANU GIGEL, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

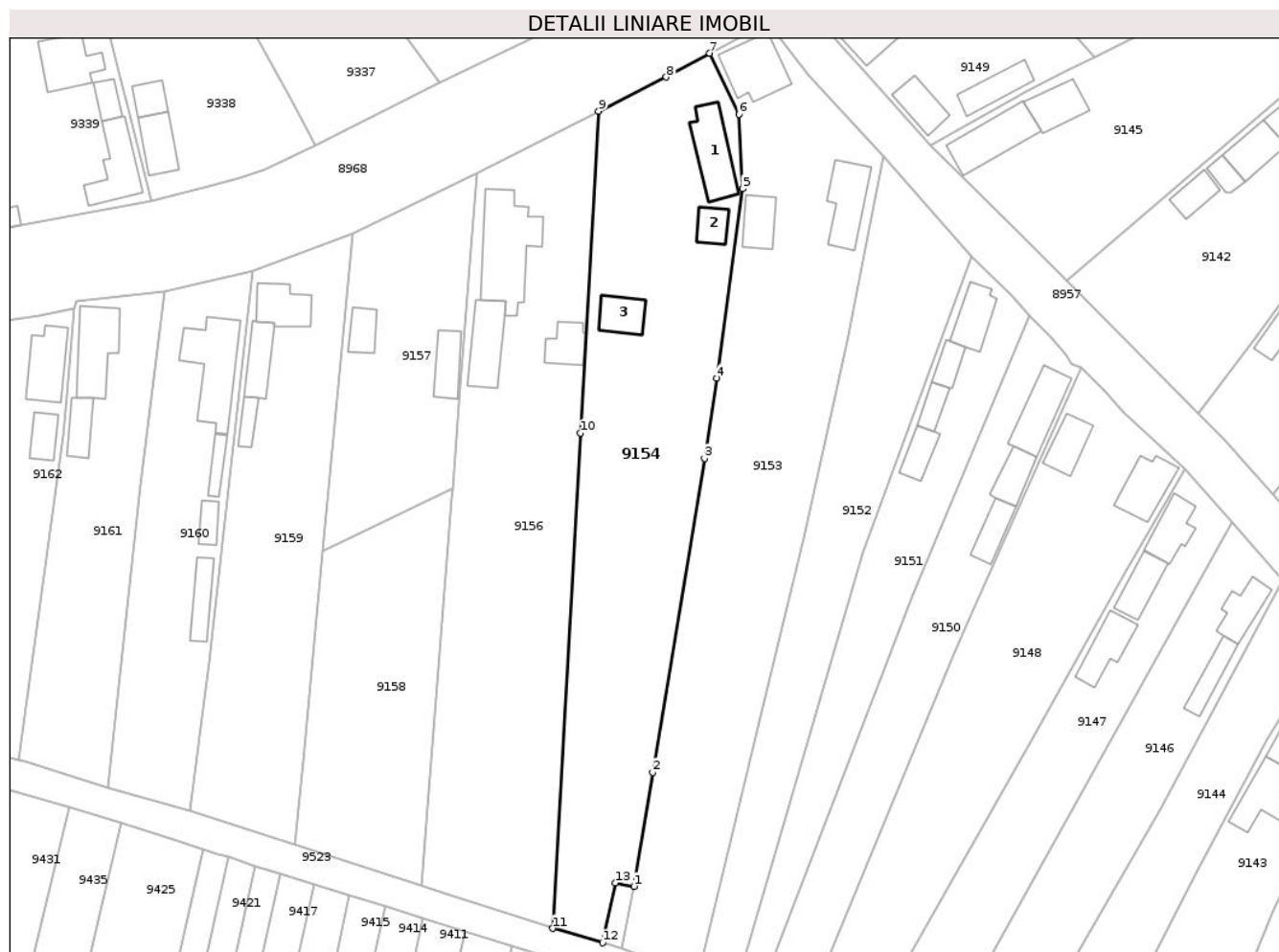
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	43	52	-	
2	arabil	DA	2.178	43	51	-	
3	vie	DA	602	43	50	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.330,334 279.570,128	2	382.334,011 279.592,42	22.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.334,011 279.592,42	3	382.344,152 279.653,916	62.327
3	382.344,152 279.653,916	4	382.346,609 279.669,582	15.858
4	382.346,609 279.669,582	5	382.351,639 279.706,654	37.412
5	382.351,639 279.706,654	6	382.350,886 279.721,236	14.601
6	382.350,886 279.721,236	7	382.345,162 279.733,209	13.271
7	382.345,162 279.733,209	8	382.336,678 279.728,527	9.69
8	382.336,678 279.728,527	9	382.323,42 279.721,866	14.837
9	382.323,42 279.721,866	10	382.319,891 279.658,873	63.092
10	382.319,891 279.658,873	11	382.314,416 279.561,878	97.149
11	382.314,416 279.561,878	12	382.324,2 279.559,07	10.179
12	382.324,2 279.559,07	13	382.326,68 279.570,795	11.984
13	382.326,68 279.570,795	1	382.330,334 279.570,128	3.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 77, Jud. Dolj, T43, P51/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		46	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 92, din 17/12/2019 emis de BIN GIURCAN TITU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂCEȘANU GIGEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

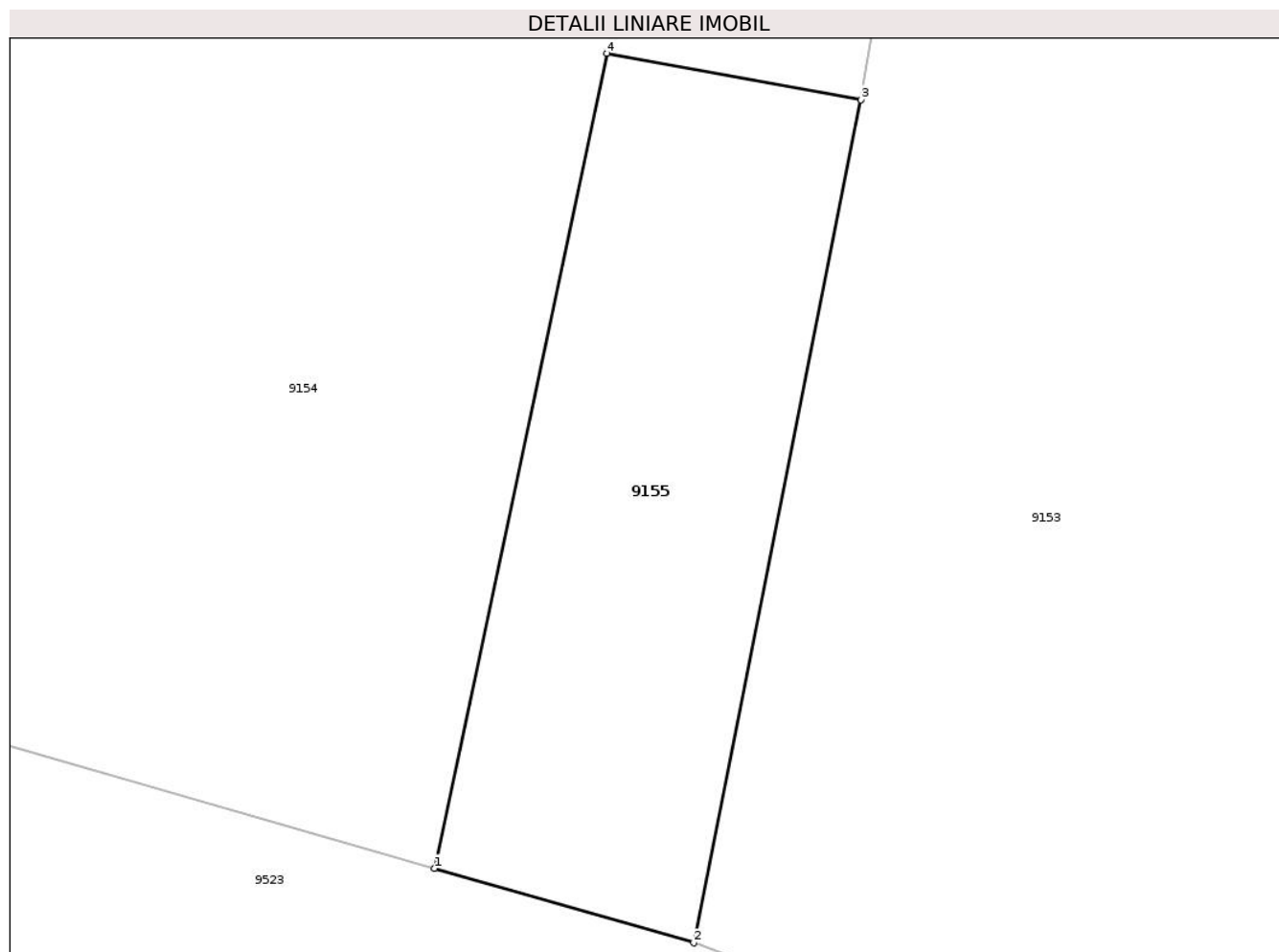
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	46	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	46	43	51/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.324,2 279.559,07	2	382.327,929 279.558,0	3.879
2	382.327,929 279.558,0	3	382.330,334 279.570,128	12.364
3	382.330,334 279.570,128	4	382.326,68 279.570,795	3.714
4	382.326,68 279.570,795	1	382.324,2 279.559,07	11.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 79, Jud. Dolj, T43, P47,48,49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34503	3.684	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34503-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 79, Jud. Dolj, T43, P47,48,49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:217 mp; An constr. 1947, regim inaltime-P, S. desf.=201mp+SP=16mp.
A1.2	34503-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 79, Jud. Dolj, T43, P47,48,49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; An constr. 1953, regim inaltime-P, S. desf.=103mp.
A1.3	34503-C3	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 79, Jud. Dolj, T43, P47,48,49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; An constr. 1960, regim inaltime-P, S. desf.=56mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19290 / 18/01/2023		
Act Notarial nr. Contract de Intretinere Aut 64, din 17/01/2023 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRVAN LIVIU-CRISTIAN 2) PÎRVAN IULIANA-GRAȚIELA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

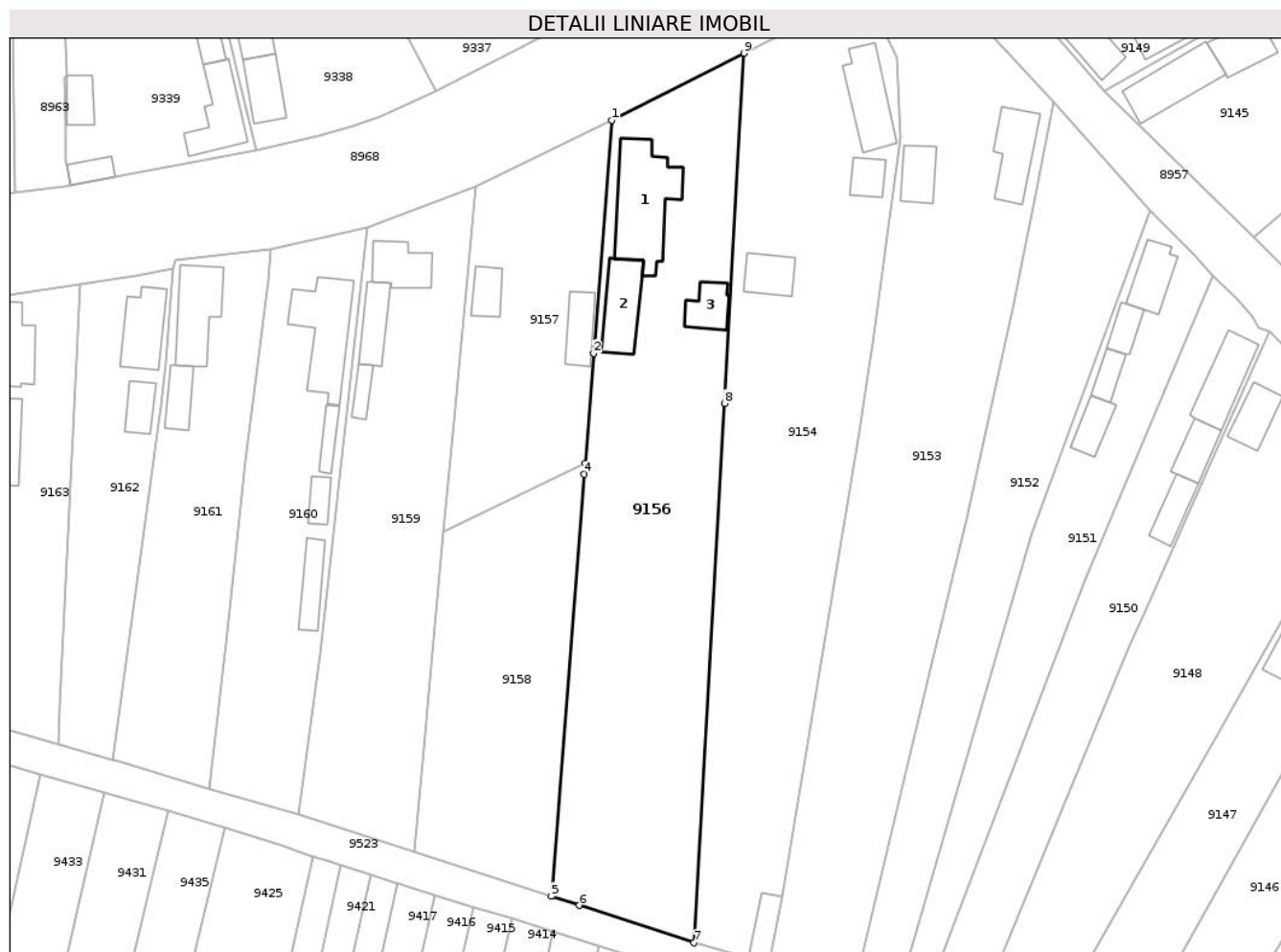
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
19290 / 18/01/2023		
Act Notarial nr. Contract de Intretinere Aut 64, din 17/01/2023 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVAN NINETA 2) PÂRVAN ILIE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate în favoarea creditorului întreținerii 1) PIRVAN NINETA 2) PÂRVAN ILIE	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34503	3.684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.500	43	47	-	
2	arabil	DA	1.784	43	49	-	
3	vie	DA	400	43	48	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34503-C1	construcții de locuințe	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; S. construita desfasurata:217 mp; An constr. 1947, regim inaltime-P, S. desf.=201mp+SP=16mp.
A1.2	34503-C2	construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; An constr. 1953, regim inaltime-P, S. desf.=103mp.
A1.3	34503-C3	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; An constr. 1960, regim inaltime-P, S. desf.=56mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.299,642 279.709,837	2	382.296,377 279.667,872	42.092
2	382.296,377 279.667,872	3	382.294,842 279.648,142	19.79
3	382.294,842 279.648,142	4	382.294,687 279.646,144	2.004
4	382.294,687 279.646,144	5	382.288,781 279.570,231	76.142
5	382.288,781 279.570,231	6	382.293,778 279.568,603	5.256
6	382.293,778 279.568,603	7	382.314,416 279.561,878	21.706
7	382.314,416 279.561,878	8	382.319,891 279.658,873	97.149
8	382.319,891 279.658,873	9	382.323,42 279.721,866	63.092
9	382.323,42 279.721,866	1	382.299,642 279.709,837	26.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9157**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 81, Jud. Dolj, T43, P45,46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34553	1.480	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34553-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 81, Jud. Dolj, T43, P45,46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; An constr. 1937, regim inaltime-P, S. desf.=61mp.
A1.2	34553-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 81, Jud. Dolj, T43, P45,46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; An constr. 1960, regim inaltime-P, S. desf.=44mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
6209 / 14/01/2022			
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 28, din 12/01/2022 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DURAC NICOLAE		A1, A1.1, A1.2

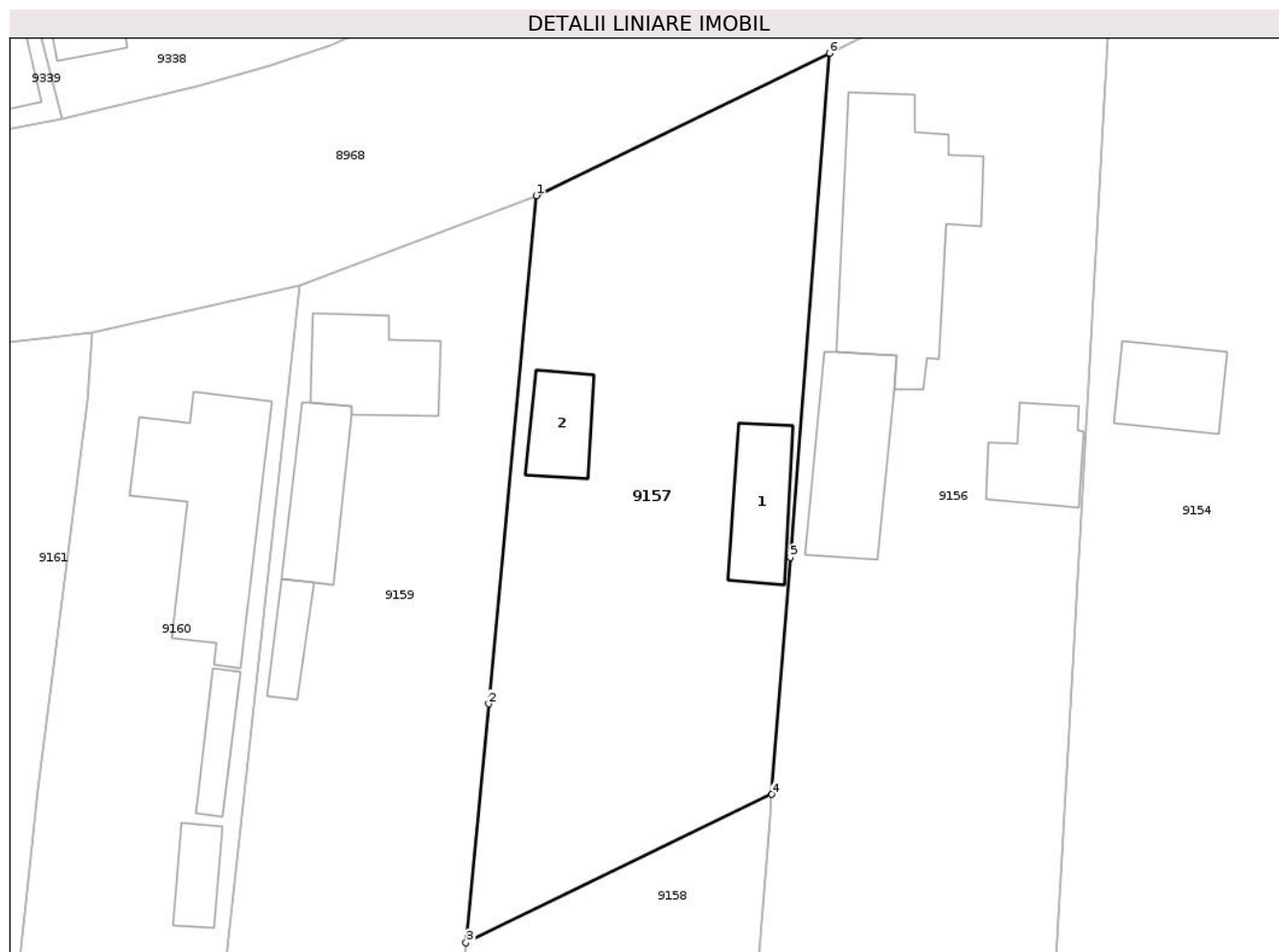
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34553	1.480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	43	46	-	
2	vie	DA	480	43	45	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34553-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; An constr. 1937, regim inaltime-P, S. desf.=61mp.
A1.2	34553-C2	construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; An constr. 1960, regim inaltime-P, S. desf.=44mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.275,231 279.697,989	2	382.271,26 279.655,681	42.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.271,26 279.655,681	3	382.269,392 279.635,79	19.979
3	382.269,392 279.635,79	4	382.294,842 279.648,142	28.289
4	382.294,842 279.648,142	5	382.296,377 279.667,872	19.79
5	382.296,377 279.667,872	6	382.299,642 279.709,837	42.092
6	382.299,642 279.709,837	1	382.275,231 279.697,989	27.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 81, Jud. Dolj, T43, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34552	1.688	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6209 / 14/01/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1563, din 14/07/2021 emis de Onofrei Camelia Ramona;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DURAC DANIEL 2) DURAC ARGENTINA	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34501/Urzicuta, inscrisa prin incheierea nr. 172299 din 15/07/2021;		

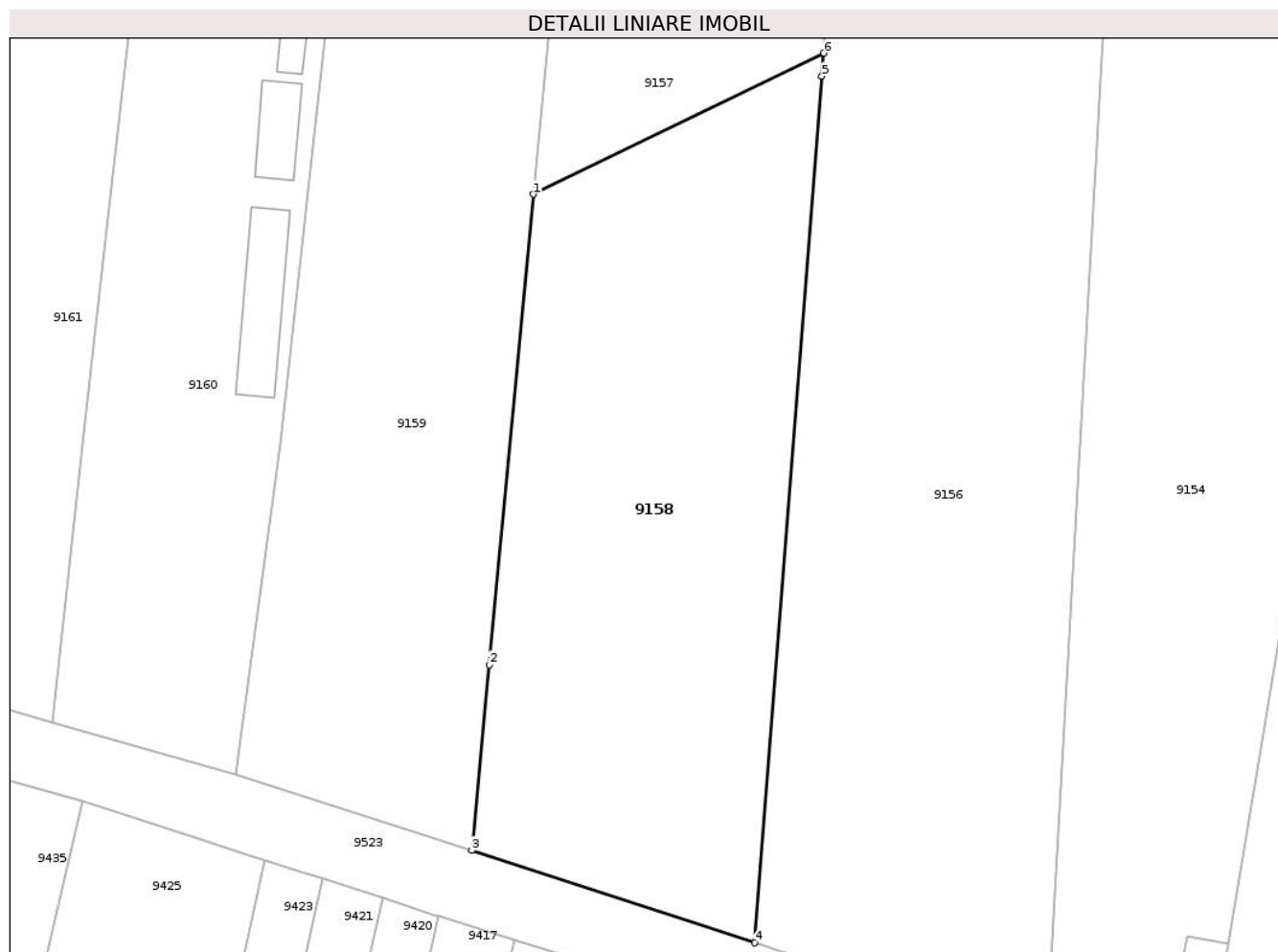
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34552	1.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.688	43	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.269,392 279.635,79	2	382.265,524 279.594,58	41.391
2	382.265,524 279.594,58	3	382.263,997 279.578,309	16.342
3	382.263,997 279.578,309	4	382.288,781 279.570,231	26.067
4	382.288,781 279.570,231	5	382.294,687 279.646,144	76.142
5	382.294,687 279.646,144	6	382.294,842 279.648,142	2.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.294,842 279.648,142	1	382.269,392 279.635,79	28.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9159**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 83, Jud. Dolj, T43, P42,43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.237	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 83, Jud. Dolj, T43, P42,43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 83, Jud. Dolj, T43, P42,43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 83, Jud. Dolj, T43, P42,43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1434-19501, din 03/07/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RISTEA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RISTEA CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

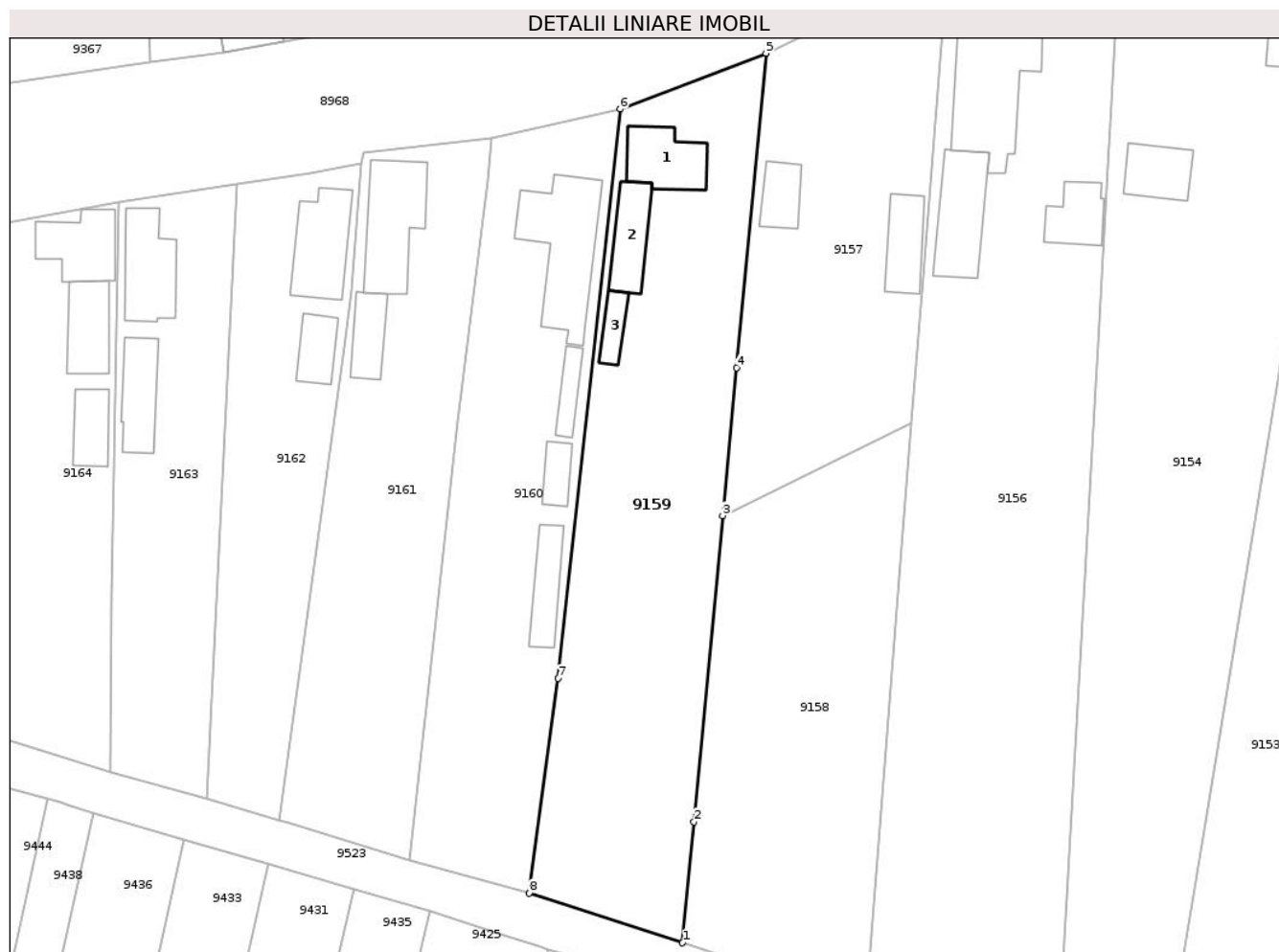
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	43	42	-	
2	arabil	DA	1.237	43	43	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.263,997 279.578,309	2	382.265,524 279.594,58	16.342

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.265,524 279.594,58	3	382.269,392 279.635,79	41.391
3	382.269,392 279.635,79	4	382.271,26 279.655,681	19.979
4	382.271,26 279.655,681	5	382.275,231 279.697,989	42.494
5	382.275,231 279.697,989	6	382.255,566 279.690,501	21.042
6	382.255,566 279.690,501	7	382.247,212 279.613,896	77.059
7	382.247,212 279.613,896	8	382.243,351 279.585,019	29.134
8	382.243,351 279.585,019	1	382.263,997 279.578,309	21.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 85, Jud. Dolj, T43, P40,41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34590	1.728	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton si gard de plasa sarma

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34590-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 85, Jud. Dolj, T43, P40,41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:185 mp; C1 - Casa de locuit cu regim de inaltime S+P, edificata in 1967, avand o SCD=185 mp
A1.2	34590-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 85, Jud. Dolj, T43, P40,41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2 - Anexa cu regim de inaltime P, edificat in1970, avand o SCD=28 mp
A1.3	34590-C3	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 85, Jud. Dolj, T43, P40,41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C3 - Anexa cu regim de inaltime P, edificat in1970, avand o SCD=29 mp
A1.4	34590-C4	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 85, Jud. Dolj, T43, P40,41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C4 - Anexa cu regim de inaltime P, edificat in1970, avand o SCD=55 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2509 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. act de partaj nr. 1577, din 12/12/2024 emis de Udriștoiu Ioana-Mirela (act notarial nr încheierea nr. 55 din 13.12.2024, emis de NP Udriștoiu Ioana-Mirela;act notarial nr indreptare nr. 7 din 06.02.2025, emis de Ionascu Nicolae);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMIONESCU ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34590	1.728	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton si gard de plasa sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.259	43	41	-	
2	arabil	DA	469	43	40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34590-C1	construcții de locuințe	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; S. construita desfasurata:185 mp; C1 - Casa de locuit cu regim de inaltime S+P, edificata in 1967, avand o SCD=185 mp
A1.2	34590-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2 - Anexa cu regim de inaltime P, edificat in1970, avand o SCD=28 mp
A1.3	34590-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C3 - Anexa cu regim de inaltime P, edificat in1970, avand o SCD=29 mp
A1.4	34590-C4	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C4 - Anexa cu regim de inaltime P, edificat in1970, avand o SCD=55 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.255,566 279.690,501	2	382.238,297 279.686,584	17.708
2	382.238,297 279.686,584	3	382.237,799 279.680,882	5.724
3	382.237,799 279.680,882	4	382.233,77 279.648,627	32.506
4	382.233,77 279.648,627	5	382.230,147 279.615,867	32.96
5	382.230,147 279.615,867	6	382.227,229 279.589,484	26.544
6	382.227,229 279.589,484	7	382.243,351 279.585,019	16.729
7	382.243,351 279.585,019	8	382.247,212 279.613,896	29.134
8	382.247,212 279.613,896	1	382.255,566 279.690,501	77.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 87, Jud. Dolj, T43, P37,38,39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.605	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 87, Jud. Dolj, T43, P37,38,39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 87, Jud. Dolj, T43, P37,38,39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC 1825, din 05/12/2003 emis de MARIANA BAZGU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCA VALENTIN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCA VALENTIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	43	37	-	
2	arabil	DA	170	43	38	-	
3	vie	DA	435	43	39	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.218,433 279.658,43	2	382.209,734 279.594,854	64.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.209,734 279.594,854	3	382.210,915 279.594,52	1.227
3	382.210,915 279.594,52	4	382.227,229 279.589,484	17.074
4	382.227,229 279.589,484	5	382.230,147 279.615,867	26.544
5	382.230,147 279.615,867	6	382.233,77 279.648,627	32.96
6	382.233,77 279.648,627	7	382.237,799 279.680,882	32.506
7	382.237,799 279.680,882	8	382.238,297 279.686,584	5.724
8	382.238,297 279.686,584	9	382.221,086 279.684,629	17.322
9	382.221,086 279.684,629	10	382.220,664 279.683,175	1.514
10	382.220,664 279.683,175	11	382.219,344 279.666,172	17.054
11	382.219,344 279.666,172	1	382.218,433 279.658,43	7.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 91, Jud. Dolj, T43, P35,36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.167	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 91, Jud. Dolj, T43, P35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 91, Jud. Dolj, T43, P35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 242-9592, din 11/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POENARU CAMEN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POENARU CAMEN, LIPSA CNP	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	43	36	-	
2	arabil	DA	167	43	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.209,734 279.594,854	2	382.218,433 279.658,43	64.168
2	382.218,433 279.658,43	3	382.219,344 279.666,172	7.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.219,344 279.666,172	4	382.220,664 279.683,175	17.054
4	382.220,664 279.683,175	5	382.213,915 279.681,892	6.87
5	382.213,915 279.681,892	6	382.204,044 279.680,397	9.984
6	382.204,044 279.680,397	7	382.200,292 279.604,368	76.122
7	382.200,292 279.604,368	8	382.199,959 279.597,621	6.755
8	382.199,959 279.597,621	1	382.209,734 279.594,854	10.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 89,91, Jud. Dolj, T43, P33,34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.167	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 89,91, Jud. Dolj, T43, P33,34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.4		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 89,91, Jud. Dolj, T43, P33,34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 128, din 21/11/2017 emis de BIN ȘERBAN MIHAELA-LAVINIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MOCANU RĂDIȚĂ	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) POENARU CARMEN , LIPSA CNP	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) GEORGESCU IOANA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCANU RĂDIȚĂ 2) POENARU CARMEN , LIPSA CNP 3) GEORGESCU IOANA , LIPSA CNP	A1.1, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

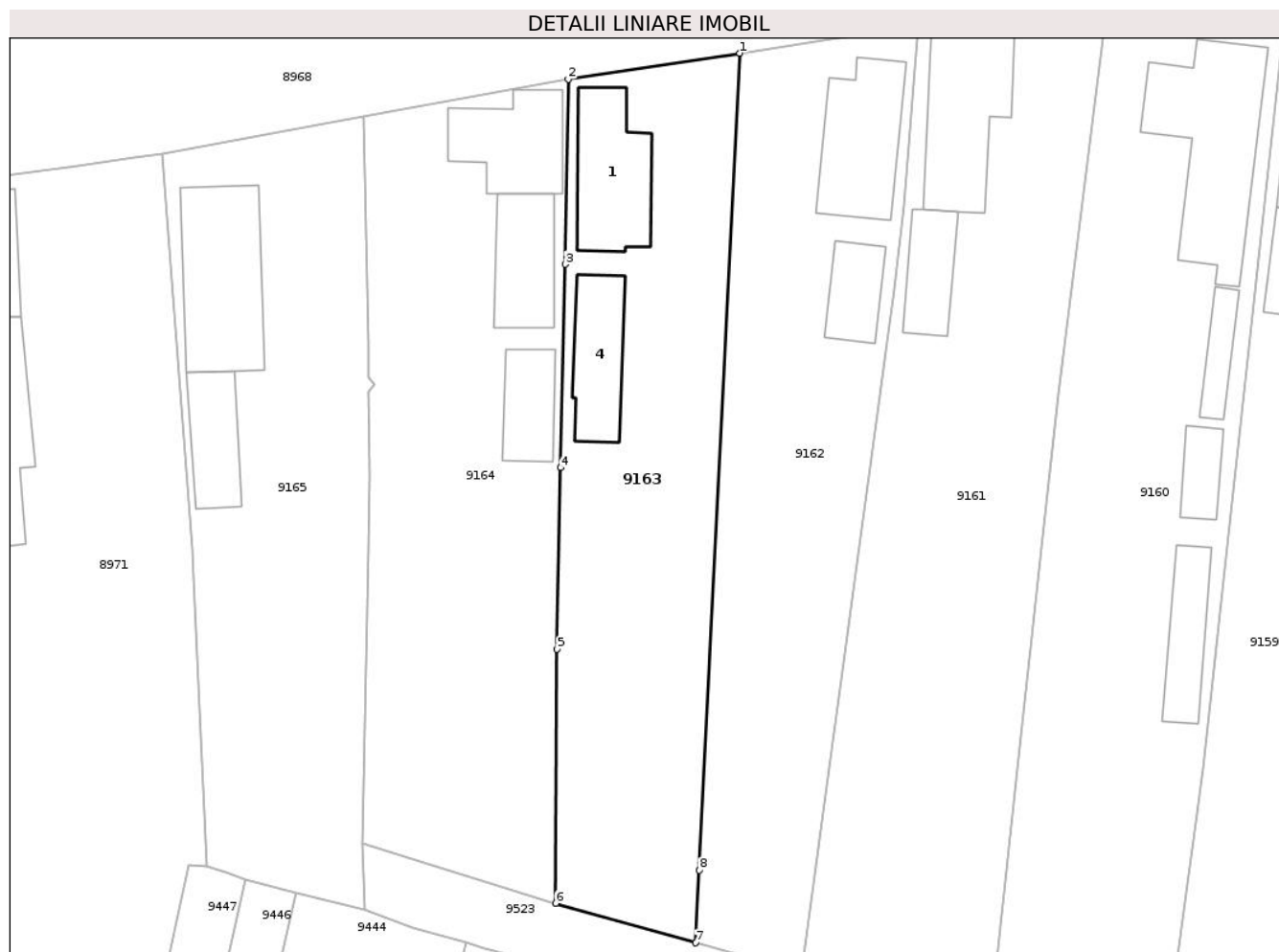
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	43	33	-	
2	arabil	DA	167	43	34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.4		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.204,044 279.680,397	2	382.188,066 279.677,976	16.16
2	382.188,066 279.677,976	3	382.187,799 279.660,755	17.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.187,799 279.660,755	4	382.187,367 279.641,827	18.933
4	382.187,367 279.641,827	5	382.187,037 279.624,937	16.893
5	382.187,037 279.624,937	6	382.186,893 279.601,292	23.645
6	382.186,893 279.601,292	7	382.199,959 279.597,621	13.572
7	382.199,959 279.597,621	8	382.200,292 279.604,368	6.755
8	382.200,292 279.604,368	1	382.204,044 279.680,397	76.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:15
Nr. cadastral vechi:27

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 93, Jud. Dolj, T43, P31,32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30061	1.306	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30061-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 93, Jud. Dolj, T43, P31,32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2	30061-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 93, Jud. Dolj, T43, P31,32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3	30061-C3	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 93, Jud. Dolj, T43, P31,32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
621 / 08/11/2002		
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 2218, din 06/11/2002 emis de NP Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MLADIN DORU , LIPSA CNP, casatorit cu 2) MLADIN NICOLETA , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30061	1.306	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	815	43	32	-	
2	arabil	DA	491	43	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30061-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2	30061-C2	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3	30061-C3	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.188,066 279.677,976	2	382.169,037 279.674,551	19.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.169,037 279.674,551	3	382.169,454 279.653,39	21.165
3	382.169,454 279.653,39	4	382.169,475 279.650,213	3.177
4	382.169,475 279.650,213	5	382.170,057 279.649,519	0.906
5	382.170,057 279.649,519	6	382.169,522 279.648,859	0.85
6	382.169,522 279.648,859	7	382.169,595 279.640,963	7.896
7	382.169,595 279.640,963	8	382.169,46 279.634,202	6.762
8	382.169,46 279.634,202	9	382.168,917 279.606,925	27.282
9	382.168,917 279.606,925	10	382.186,893 279.601,292	18.838
10	382.186,893 279.601,292	11	382.187,037 279.624,937	23.645
11	382.187,037 279.624,937	12	382.187,367 279.641,827	16.893
12	382.187,367 279.641,827	13	382.187,799 279.660,755	18.933
13	382.187,799 279.660,755	1	382.188,066 279.677,976	17.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9165**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 95, Jud. Dolj, T43, P29,30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30443	1.174	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	30443-C3	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 95, Jud. Dolj, T43, P29,30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI LEMN ACOPERITA CU TIGLA SI TABLA.
A1.4		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 95, Jud. Dolj, T43, P29,30	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135949 / 03/11/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare nr 1710, din 28/10/2015 emis de NP BELU AUREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DURAC DAN 2) DURAC SONI	A1, A1.3
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DURAC DAN 2) DURAC SONI	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30443	1.174	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	687	43	29	-	
2	arabil	DA	487	43	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	30443-C3	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI LEMN ACOPERITA CU TIGLA SI TABLA.
A1.4		construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.168,917 279.606,925	2	382.169,46 279.634,202	27.282
2	382.169,46 279.634,202	3	382.169,595 279.640,963	6.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.169,595 279.640,963	4	382.169,522 279.648,859	7.896
4	382.169,522 279.648,859	5	382.170,057 279.649,519	0.85
5	382.170,057 279.649,519	6	382.169,475 279.650,213	0.906
6	382.169,475 279.650,213	7	382.169,454 279.653,39	3.177
7	382.169,454 279.653,39	8	382.169,037 279.674,551	21.165
8	382.169,037 279.674,551	9	382.164,773 279.673,783	4.333
9	382.164,773 279.673,783	10	382.150,246 279.671,057	14.781
10	382.150,246 279.671,057	11	382.153,037 279.634,299	36.864
11	382.153,037 279.634,299	12	382.153,168 279.631,54	2.762
12	382.153,168 279.631,54	13	382.154,44 279.604,76	26.81
13	382.154,44 279.604,76	14	382.156,242 279.604,158	1.9
14	382.156,242 279.604,158	15	382.158,046 279.603,556	1.902
15	382.158,046 279.603,556	16	382.162,698 279.602,282	4.823
16	382.162,698 279.602,282	17	382.169,151 279.600,746	6.633
17	382.169,151 279.600,746	1	382.168,917 279.606,925	6.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 109, Jud. Dolj, T43, P15,16,17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30422	2.044	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30422-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 109, Jud. Dolj, T43, P15,16,17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; LOCUINTA CU 3 CAMERE, 3 HOLURI, BAIE, BUCATARIE, SOPRON CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA IN ANUL 1964

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39787 / 21/03/2016		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 247, din 18/03/2016 emis de NP Giurcan Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SEIF EL YAZAL NADA, necasatorita	A1, A1.1
117552 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 247, din 18/03/2016 emis de NP Giurcan Gabriela;		
B3	Se notează împrumutul de folosință cu titlu gratuit (comodatul) asupra imobilului de sub A 1, pe o perioadă de 10 ani, incepand cu data de 18.06.2018, pana la data de 18.06.2028 in favoarea comodatatar Oae Paul.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30422	2.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.042	43	15	-	
2	vie	DA	1.002	43	16,17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30422-C1	construcții de locuințe	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; LOCUINTA CU 3 CAMERE, 3 HOLURI, BAIE, BUCATARIE, SOPRON CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA IN ANUL 1964

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.033,274 279.657,219	2	382.012,095 279.655,371	21.259
2	382.012,095 279.655,371	3	382.003,813 279.612,301	43.859

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.003,813 279.612,301	4	382.002,974 279.607,939	4.442
4	382.002,974 279.607,939	5	381.992,67 279.556,286	52.671
5	381.992,67 279.556,286	6	382.010,859 279.551,734	18.75
6	382.010,859 279.551,734	7	382.020,499 279.596,112	45.413
7	382.020,499 279.596,112	8	382.021,767 279.601,949	5.973
8	382.021,767 279.601,949	9	382.024,478 279.615,244	13.569
9	382.024,478 279.615,244	10	382.030,364 279.643,332	28.698
10	382.030,364 279.643,332	1	382.033,274 279.657,219	14.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9167**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 1, Jud. Dolj, T44, P1,2,3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.309	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 1, Jud. Dolj, T44, P1,2,3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 1, Jud. Dolj, T44, P1,2,3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 509-9623, din 24/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU VASILE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

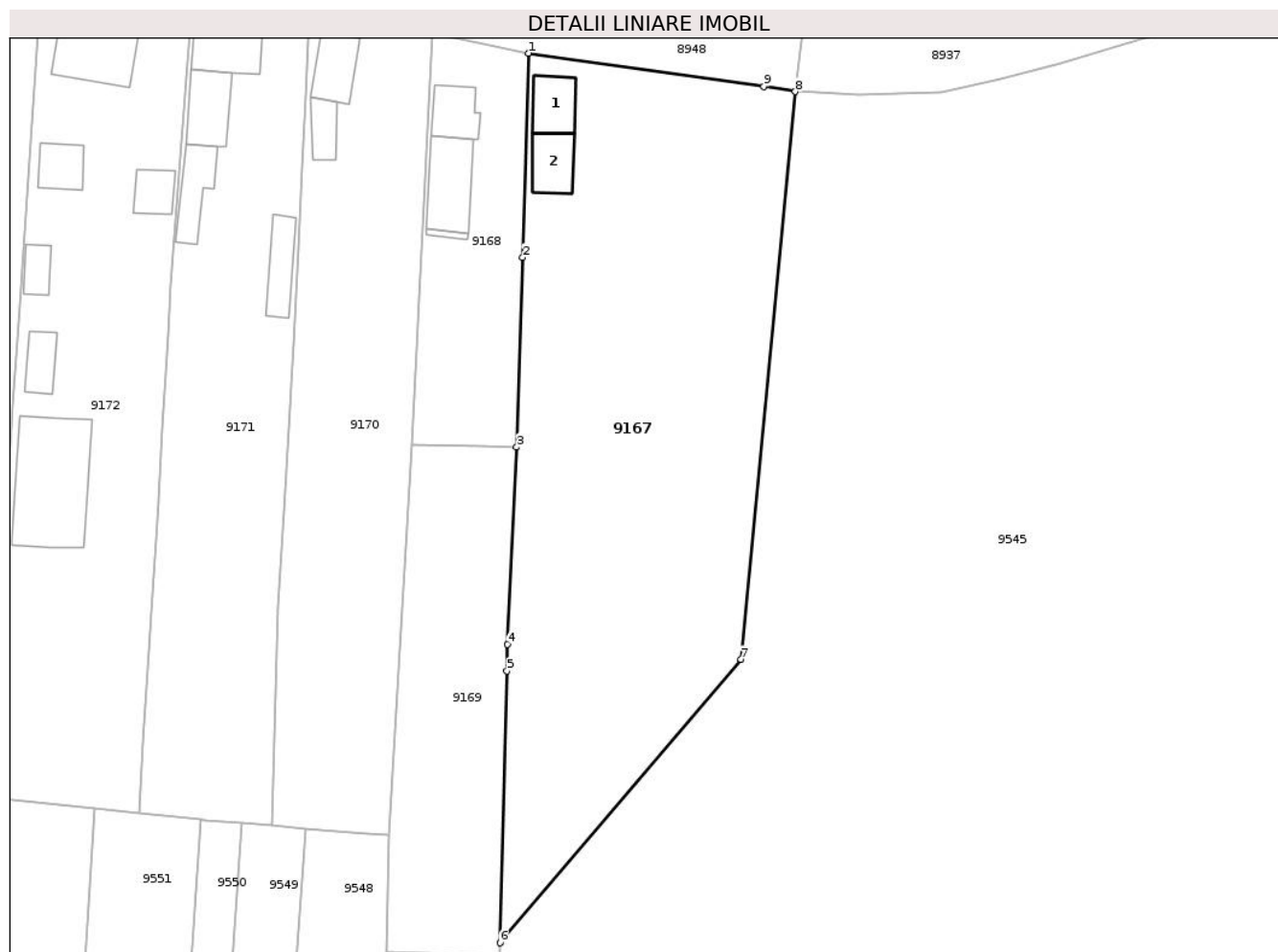
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.309	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	44	1	-	
2	arabil	DA	2.789	44	2	-	
3	faneata	DA	520	44	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.844,627 279.439,038	2	382.843,761 279.407,472	31.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.843,761 279.407,472	3	382.842,837 279.378,131	29.356
3	382.842,837 279.378,131	4	382.841,423 279.347,691	30.473
4	382.841,423 279.347,691	5	382.841,317 279.343,551	4.141
5	382.841,317 279.343,551	6	382.840,236 279.301,537	42.028
6	382.840,236 279.301,537	7	382.877,536 279.345,352	57.542
7	382.877,536 279.345,352	8	382.885,938 279.433,102	88.151
8	382.885,938 279.433,102	9	382.881,074 279.433,882	4.926
9	382.881,074 279.433,882	1	382.844,627 279.439,038	36.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 3, Jud. Dolj, T44, P4,5,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34389	973	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; S din acte= 974 mp

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34389-C1	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 3, Jud. Dolj, T44, P4,5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C 1 - CASA CU SC - 54 MP
A1.2	34389-C2	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 3, Jud. Dolj, T44, P4,5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; C 2 - ANEXA CU SC - 95 MP
A1.3	34389-C3	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 3, Jud. Dolj, T44, P4,5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; C 3 - MAGAZIE CU SC - 6 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119472 / 27/04/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1470, din 26/04/2021 emis de NP CUREA IONEL (act notarial nr INCHEIERE DE COMPLETARE NR 39 din 28.05.2021, emis de NP CUREA IONEL);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROBĂŢESCU ION 2) DOROBĂŢESCU ANA-MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

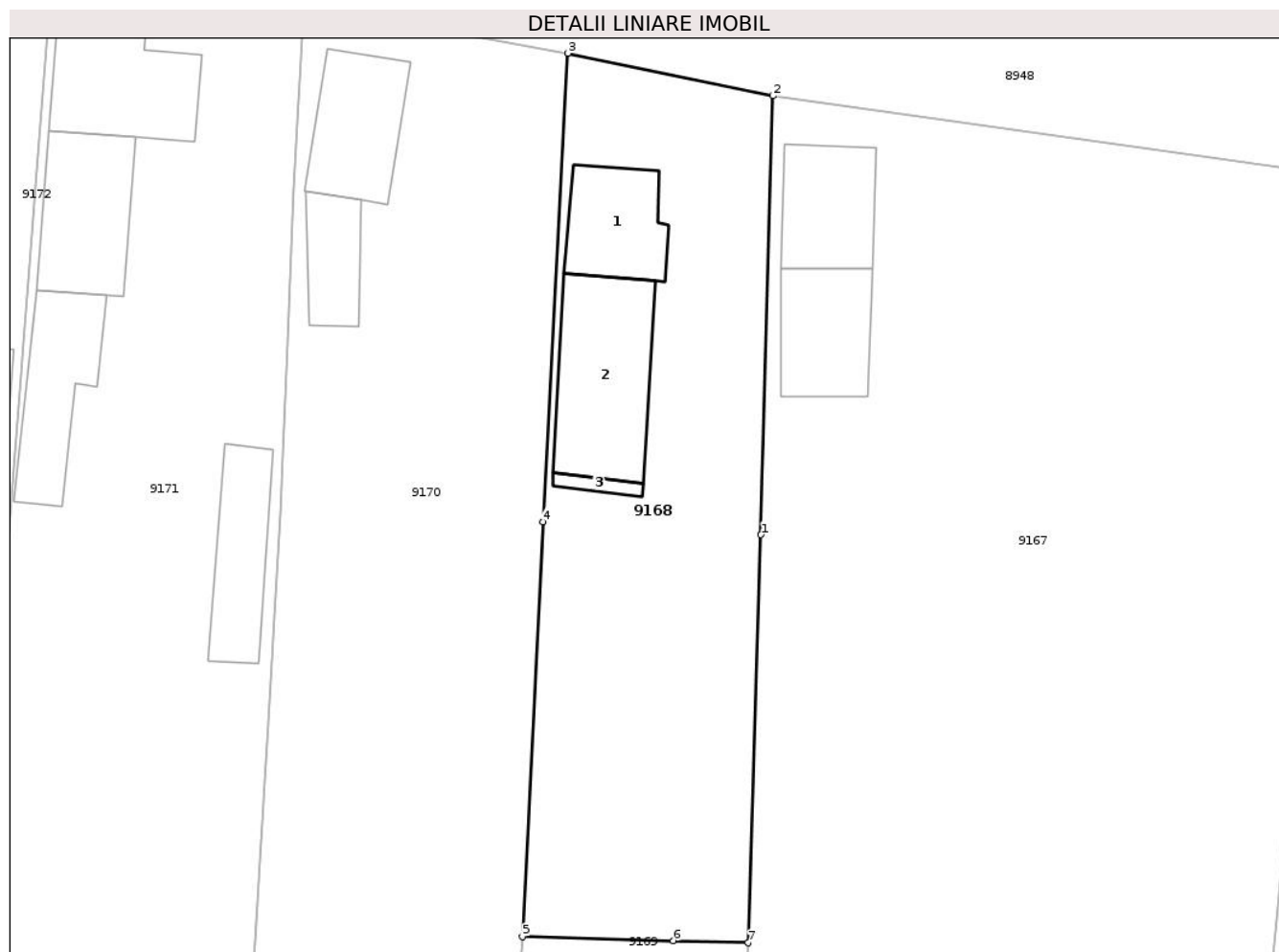
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34389	973	S din acte= 974 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	44	4,5,6	-	
2	arabil	DA	317	44	4,5,6	-	
3	vie	DA	156	44	4,5,6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34389-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C 1 - CASA CU SC - 54 MP
A1.2	34389-C2	construcții anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; C 2 - ANEXA CU SC - 95 MP
A1.3	34389-C3	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; C 3 - MAGAZIE CU SC - 6 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.843,761 279.407,472	2	382.844,627 279.439,038	31.578
2	382.844,627 279.439,038	3	382.829,858 279.442,107	15.084
3	382.829,858 279.442,107	4	382.828,072 279.408,39	33.764
4	382.828,072 279.408,39	5	382.826,584 279.378,571	29.856
5	382.826,584 279.378,571	6	382.837,453 279.378,277	10.873
6	382.837,453 279.378,277	7	382.842,837 279.378,131	5.386
7	382.842,837 279.378,131	1	382.843,761 279.407,472	29.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 3, Jud. Dolj, T44, P4,5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34390	1.335	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; S din acte= 1336 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119472 / 27/04/2021		
Act Notarial nr. CVC aut nr 5905, din 15/11/2013 emis de BNP Floricel Mihai Marian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALAPAREANU ION 2) LAZAR MARIANA	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30182/Urzicuta, inscrisa prin incheierea nr. 112951 din 19/11/2013;		

C. Partea III. SARCINI .

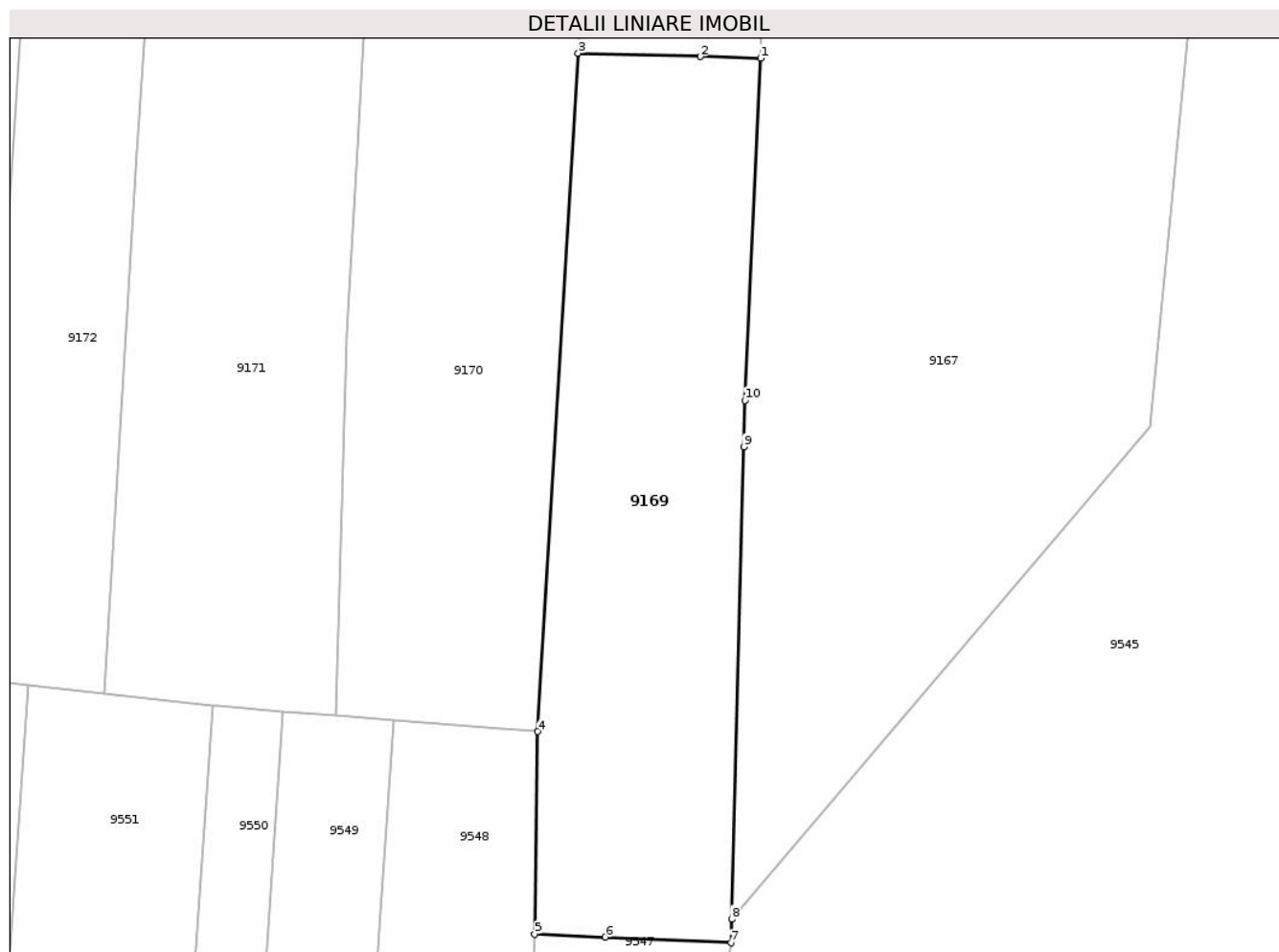
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34390	1.335	S din acte= 1336 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	893	44	4,5	-	
2	vie	DA	442	44	4,5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.842,837 279.378,131	2	382.837,453 279.378,277	5.386
2	382.837,453 279.378,277	3	382.826,584 279.378,571	10.873
3	382.826,584 279.378,571	4	382.822,983 279.318,229	60.449
4	382.822,983 279.318,229	5	382.822,706 279.300,196	18.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.822,706 279.300,196	6	382.828,985 279.299,952	6.284
6	382.828,985 279.299,952	7	382.840,182 279.299,434	11.209
7	382.840,182 279.299,434	8	382.840,236 279.301,537	2.104
8	382.840,236 279.301,537	9	382.841,317 279.343,551	42.028
9	382.841,317 279.343,551	10	382.841,423 279.347,691	4.141
10	382.841,423 279.347,691	1	382.842,837 279.378,131	30.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 5, Jud. Dolj, T44, P7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30025	2.370	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30025-C1	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 5, Jud. Dolj, T44, P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	30025-C2	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 5, Jud. Dolj, T44, P7,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa cu 2 magazine, hol. scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1962, fundatie din caramida si beton, peretii din caramida si este acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7859 / 12/01/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT 42, din 10/01/2023 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOPĂREANU ION	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30025	2.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	421	44	7	-	
2	arabil	DA	1.949	44	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30025-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	30025-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Anexa cu 2 magazine, hol. scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1962, fundatie din caramida si beton, peretii din caramida si este acoperita cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.829,858 279.442,107	2	382.810,844 279.445,613	19.335
2	382.810,844 279.445,613	3	382.810,161 279.432,319	13.312
3	382.810,161 279.432,319	4	382.809,684 279.421,359	10.97
4	382.809,684 279.421,359	5	382.809,147 279.409,002	12.369
5	382.809,147 279.409,002	6	382.808,277 279.393,936	15.091
6	382.808,277 279.393,936	7	382.806,797 279.368,308	25.671
7	382.806,797 279.368,308	8	382.805,939 279.353,455	14.878
8	382.805,939 279.353,455	9	382.805,0 279.319,622	33.846
9	382.805,0 279.319,622	10	382.810,116 279.319,223	5.132
10	382.810,116 279.319,223	11	382.819,741 279.318,48	9.654
11	382.819,741 279.318,48	12	382.822,983 279.318,229	3.252
12	382.822,983 279.318,229	13	382.826,584 279.378,571	60.449
13	382.826,584 279.378,571	14	382.828,072 279.408,39	29.856
14	382.828,072 279.408,39	1	382.829,858 279.442,107	33.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 7, Jud. Dolj, T44, P9,10,11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34544	2.465	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, metal, sarma ghimpata si gard de plasa sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34544-C1	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 7, Jud. Dolj, T44, P9,10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Constructie de locuit- Parter S. desfasurata = 79 mp.Anul constructiei 1959.
A1.2	34544-C2	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 7, Jud. Dolj, T44, P9,10,11	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Constructie de anexa- Parter+Beci . Anul constructiei 1960.
A1.3	34544-C3	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 7, Jud. Dolj, T44, P9,10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Constructie de anexa- Parter S. desfasurata = 63 mp.Anul constructiei 1959.
A1.4	34544-C4	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 7, Jud. Dolj, T44, P9,10,11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Constructie de anexa- Parter S. desfasurata = 55 mp.Anul constructiei 1970.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
184797 / 02/08/2021			
Act Notarial nr. CM. nr. 100, din 19/08/2019 emis de GABRIELA GIURCAN (act administrativ nr TDP. 128-9677 din 17.09.1993, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 1622 din 11.11.2021, emis de PRIMARIA URZICUTA;act administrativ nr CNS. nr. 2245 din 28.07.2021, emis de PRIMARIA URZICUTA;act notarial nr Incheiere de completare si Rectificare nr. 30 din 11.11.2021, emis de BNP GIURCAN GABRIELA;act notarial nr CM 165 din 30.07.2021, emis de BNP GIURCAN GABRIELA);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CALAPAREANU ION		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CALOPAREANU GHEORGHE		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34544	2.465	Teren intravilan împrejmuit cu gard de beton, metal, sarma ghimpata si gard de plasa sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	44	11	-	
2	arabil	DA	966	44	9	-	
3	vie	DA	499	44	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34544-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Construcție de locuit- Parter S. desfasurata = 79 mp.Anul construcției 1959.
A1.2	34544-C2	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Construcție de anexa- Parter+Beci .Anul construcției 1960.
A1.3	34544-C3	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Construcție de anexa- Parter S. desfasurata = 63 mp.Anul construcției 1959.
A1.4	34544-C4	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Construcție de anexa- Parter S. desfasurata = 55 mp.Anul construcției 1970.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.805,0 279.319,622	2	382.805,939 279.353,455	33.846
2	382.805,939 279.353,455	3	382.806,797 279.368,308	14.878
3	382.806,797 279.368,308	4	382.808,277 279.393,936	25.671
4	382.808,277 279.393,936	5	382.809,147 279.409,002	15.091
5	382.809,147 279.409,002	6	382.809,684 279.421,359	12.369
6	382.809,684 279.421,359	7	382.810,161 279.432,319	10.97
7	382.810,161 279.432,319	8	382.810,844 279.445,613	13.312
8	382.810,844 279.445,613	9	382.792,818 279.448,927	18.328
9	382.792,818 279.448,927	10	382.789,325 279.403,235	45.825
10	382.789,325 279.403,235	11	382.788,868 279.395,42	7.828
11	382.788,868 279.395,42	12	382.788,021 279.380,915	14.53
12	382.788,021 279.380,915	13	382.787,341 279.369,795	11.141
13	382.787,341 279.369,795	14	382.785,048 279.332,317	37.548
14	382.785,048 279.332,317	15	382.784,396 279.321,653	10.684
15	382.784,396 279.321,653	16	382.794,011 279.320,576	9.675
16	382.794,011 279.320,576	17	382.794,448 279.320,527	0.44
17	382.794,448 279.320,527	18	382.800,309 279.320,021	5.883
18	382.800,309 279.320,021	1	382.805,0 279.319,622	4.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 9, Jud. Dolj, T44, P12,13,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34360	2.995	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; suprafata din act 2802 mp

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	34360-C2	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 9, Jud. Dolj, T44, P12,13,14	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3	34360-C3	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 9, Jud. Dolj, T44, P12,13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C3 anexa cu Sc=29mp
A1.4	34360-C4	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 9, Jud. Dolj, T44, P12,13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C4 fanar cu Sc=41mp
A1.7	34360-C7	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 9, Jud. Dolj, T44, P12,13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:223 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT FARA CERTIFICAT ENERGETIC SI FARA LIFT construita in 2004
A1.8	34360-C8	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 9, Jud. Dolj, T44, P12,13,14	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:236 mp; C8-construcie de locuit P+M, suprafata desfasurata=236mp.Construita din BCA acoperita cu tabla.Detine certificat de performanta energetica.Construita in anul 2020.
A1.9		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 9, Jud. Dolj, T44, P12,13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40019 / 26/02/2020		
Act Notarial nr. CM nr 138, din 28/09/2010 emis de NP Belu Aurel (act notarial nr incheiere nr 24 din 22.02.2018, emis de NP Belu Aurel);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOPAREANU ION <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30188/Urzicuta, inscrisa prin incheierea nr. 46240 din 22/02/2018; pozitie transcrisa din CF 30056/Urzicuta, inscrisa prin incheierea nr. 46251 din 22/02/2018;</i>	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.7
255337 / 14/12/2020		
Act Administrativ nr. ANEXA 1.52, din 18/01/2021 emis de PRIMARIA URZICUTA (act administrativ nr AUTORIZATIE DESFIINTARE din 16.03.2018, emis de PRIMARIA URZICUTA;act administrativ nr PV din 24.04.2018, emis de PRIMARIA URZICUTA;act notarial nr DECLARATIE NOTARIALA din 12.03.2021, emis de BNP CUREA IONEL);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOPAREANU ION	A1.8
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOPAREANU ION	A1.9

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34360	2.995	suprafata din act 2802 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.333	44	12,13,14	-	
2	arabil	DA	1.662	44	12,13,14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	34360-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3	34360-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C3 anexa cu Sc=29mp
A1.4	34360-C4	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C4 fanar cu Sc=41mp
A1.7	34360-C7	constructii anexa	223	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:223 mp; ANEXA CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU PLACI DE AZBOCIMENT FARA CERTIFICAT ENERGETIC SI FARA LIFT construita in 2004
A1.8	34360-C8	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:236 mp; C8-constructie de locuit P+M,suprafata desfasurata=236mp. Construita din BCA acoperita cu tabla.Detine certificat de performanta energetica.Construita in anul 2020.
A1.9		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.769,497 279.453,024	2	382.765,698 279.397,308	55.845
2	382.765,698 279.397,308	3	382.764,837 279.384,675	12.662
3	382.764,837 279.384,675	4	382.761,878 279.334,688	50.075
4	382.761,878 279.334,688	5	382.761,184 279.324,08	10.631
5	382.761,184 279.324,08	6	382.777,633 279.322,36	16.539
6	382.777,633 279.322,36	7	382.784,396 279.321,653	6.8
7	382.784,396 279.321,653	8	382.785,048 279.332,317	10.684
8	382.785,048 279.332,317	9	382.787,341 279.369,795	37.548
9	382.787,341 279.369,795	10	382.788,021 279.380,915	11.141
10	382.788,021 279.380,915	11	382.788,868 279.395,42	14.53
11	382.788,868 279.395,42	12	382.789,325 279.403,235	7.828
12	382.789,325 279.403,235	13	382.792,818 279.448,927	45.825
13	382.792,818 279.448,927	1	382.769,497 279.453,024	23.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9173**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:68

Nr. cadastral vechi:102

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 13, Jud. Dolj, T44, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30113	2.275	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30113-C1	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 13, Jud. Dolj, T44, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	30113-C2	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 13, Jud. Dolj, T44, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 13, Jud. Dolj, T44, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29723 / 25/05/2007		
Act Notarial nr. 2378 din 2007, din 01/01/2007 emis de NP Cernobai CE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) STOIAN MARINELA LUCIANA , LIPSA CNP	
	2) STOIAN GHEORGHE , LIPSA CNP	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 68)		
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) STOIAN GHEORGHE , LIPSA CNP	
	2) STOIAN MARINELA LUCIANA , LIPSA CNP	

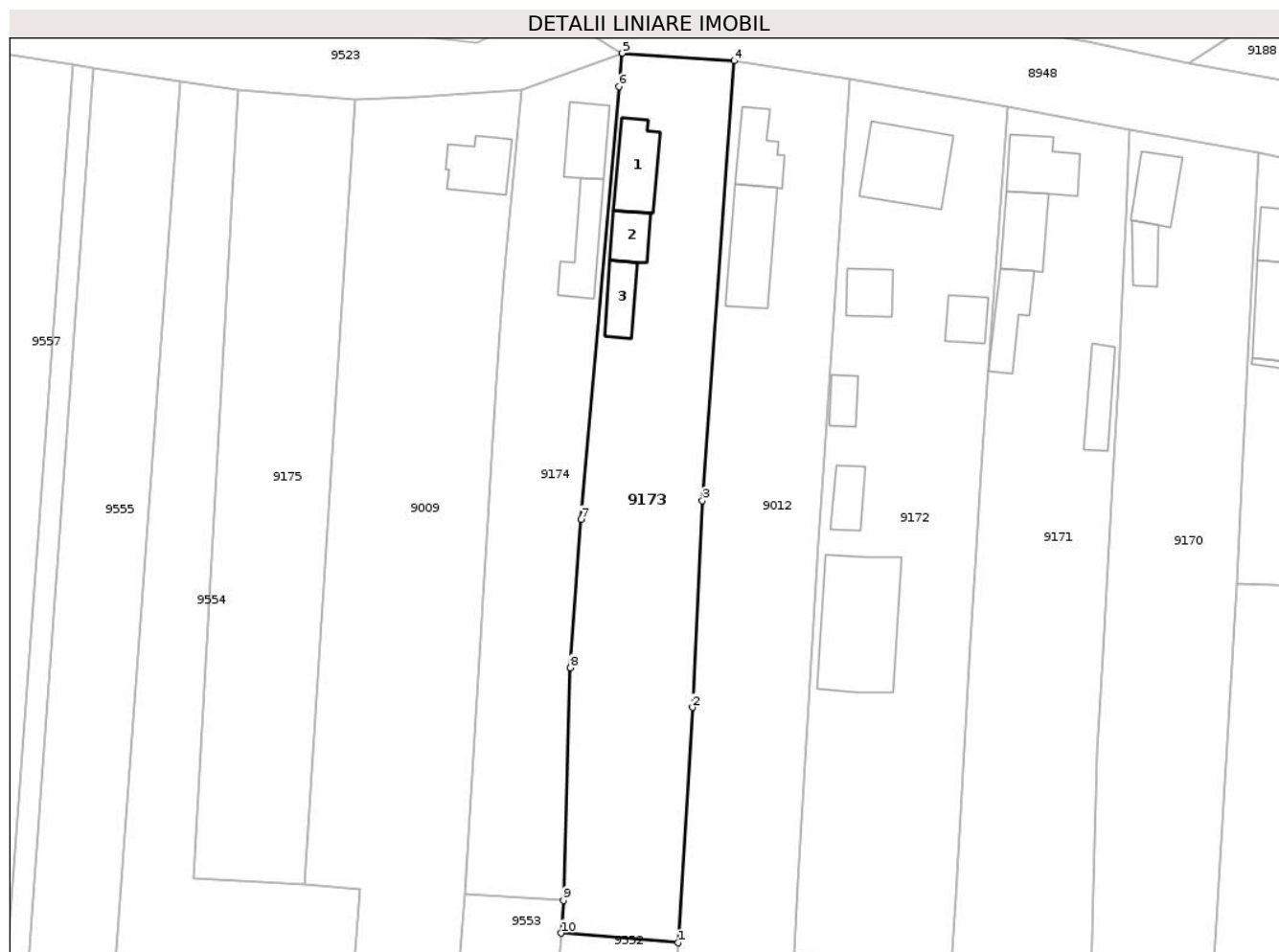
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30113	2.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.275	44	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30113-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	30113-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.744,137 279.325,658	2	382.746,257 279.360,369	34.776
2	382.746,257 279.360,369	3	382.747,728 279.390,832	30.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.747,728 279.390,832	4	382.752,399 279.455,717	65.053
4	382.752,399 279.455,717	5	382.735,869 279.456,841	16.568
5	382.735,869 279.456,841	6	382.735,416 279.451,912	4.95
6	382.735,416 279.451,912	7	382.729,802 279.388,106	64.052
7	382.729,802 279.388,106	8	382.728,24 279.366,202	21.96
8	382.728,24 279.366,202	9	382.727,182 279.331,905	34.313
9	382.727,182 279.331,905	10	382.726,884 279.327,059	4.855
10	382.726,884 279.327,059	1	382.744,137 279.325,658	17.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 15, Jud. Dolj, T44, P20,21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.714	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 15, Jud. Dolj, T44, P20,21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 15, Jud. Dolj, T44, P20,21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 550-9623, din 24/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANA STEFAN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANA STEFAN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	44	21	-	
2	arabil	DA	714	44	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.727,182 279.331,905	2	382.728,24 279.366,202	34.313
2	382.728,24 279.366,202	3	382.729,802 279.388,106	21.96

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.729,802 279.388,106	4	382.735,416 279.451,912	64.052
4	382.735,416 279.451,912	5	382.735,869 279.456,841	4.95
5	382.735,869 279.456,841	6	382.721,07 279.451,444	15.752
6	382.721,07 279.451,444	7	382.718,291 279.423,276	28.305
7	382.718,291 279.423,276	8	382.717,37 279.408,384	14.92
8	382.717,37 279.408,384	9	382.712,705 279.332,878	75.65
9	382.712,705 279.332,878	1	382.727,182 279.331,905	14.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T44, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.964	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 1019, din 15/04/2022 emis de BIN Defta Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Docea Elena	A1

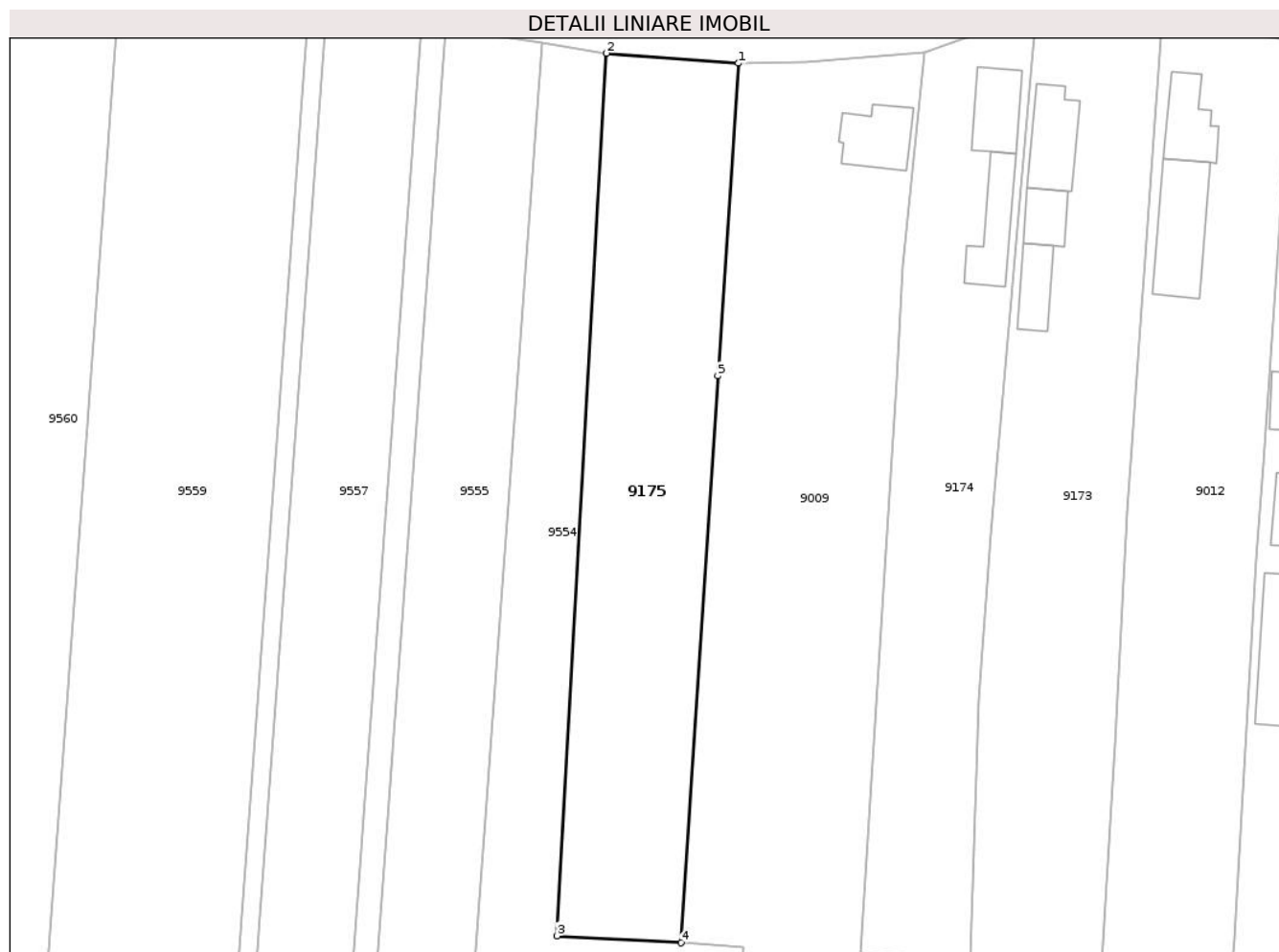
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.964	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.964	44	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.696,528 279.450,074	2	382.679,135 279.451,393	17.443
2	382.679,135 279.451,393	3	382.672,652 279.335,149	116.425
3	382.672,652 279.335,149	4	382.688,971 279.334,232	16.345
4	382.688,971 279.334,232	5	382.693,841 279.408,899	74.826
5	382.693,841 279.408,899	1	382.696,528 279.450,074	41.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. FN, Jud. Dolj, T45, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		358	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1260-1378, din 09/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PANĂ GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

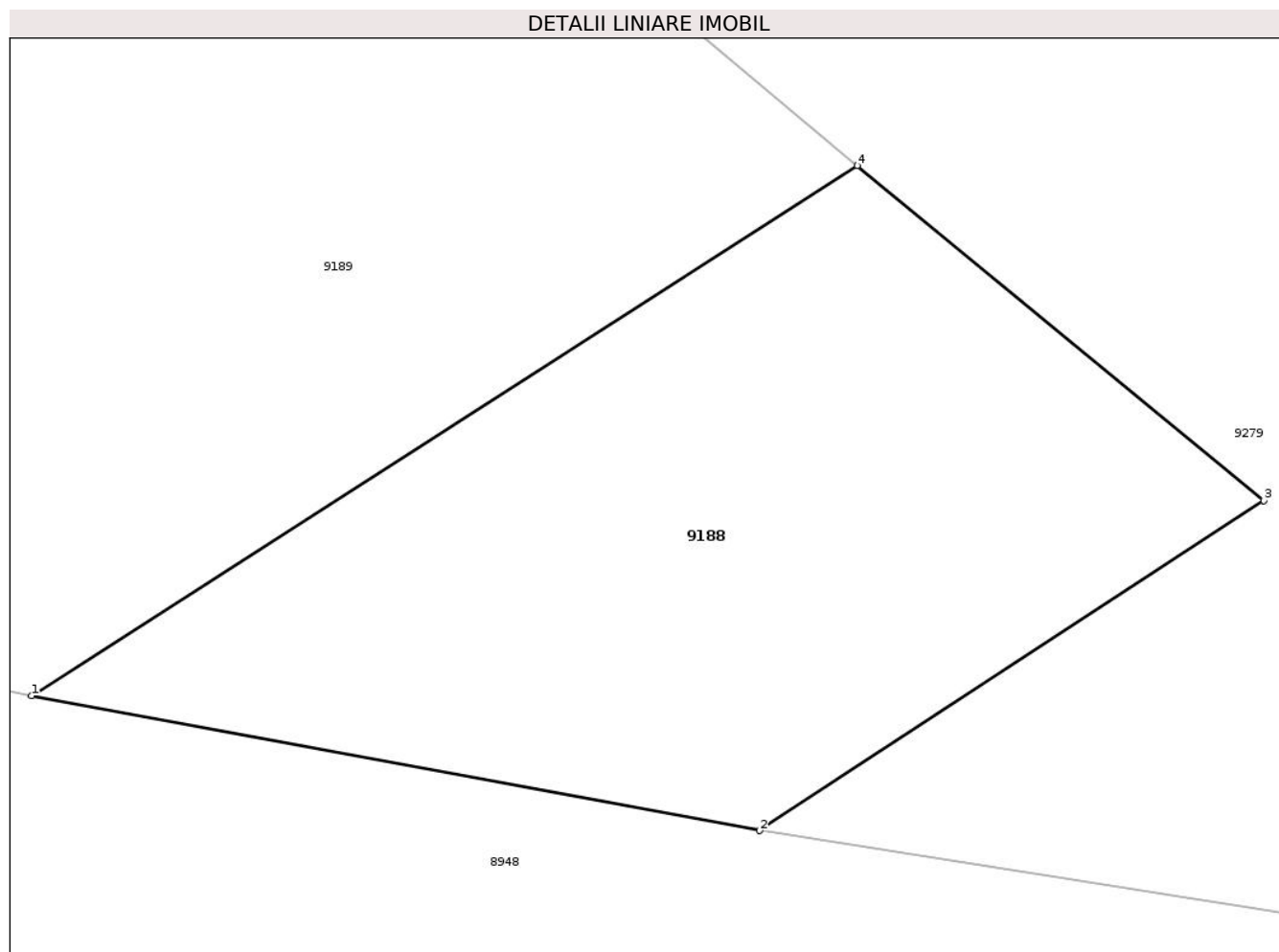
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	358	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	358	45	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.819,392 279.455,385	2	382.841,158 279.451,356	22.136
2	382.841,158 279.451,356	3	382.856,235 279.461,215	18.014
3	382.856,235 279.461,215	4	382.844,08 279.471,227	15.748
4	382.844,08 279.471,227	1	382.819,392 279.455,385	29.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 2, Jud. Dolj, T45, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.206	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 2, Jud. Dolj, T45, P44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1000-44621, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE FLOREA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE FLOREA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

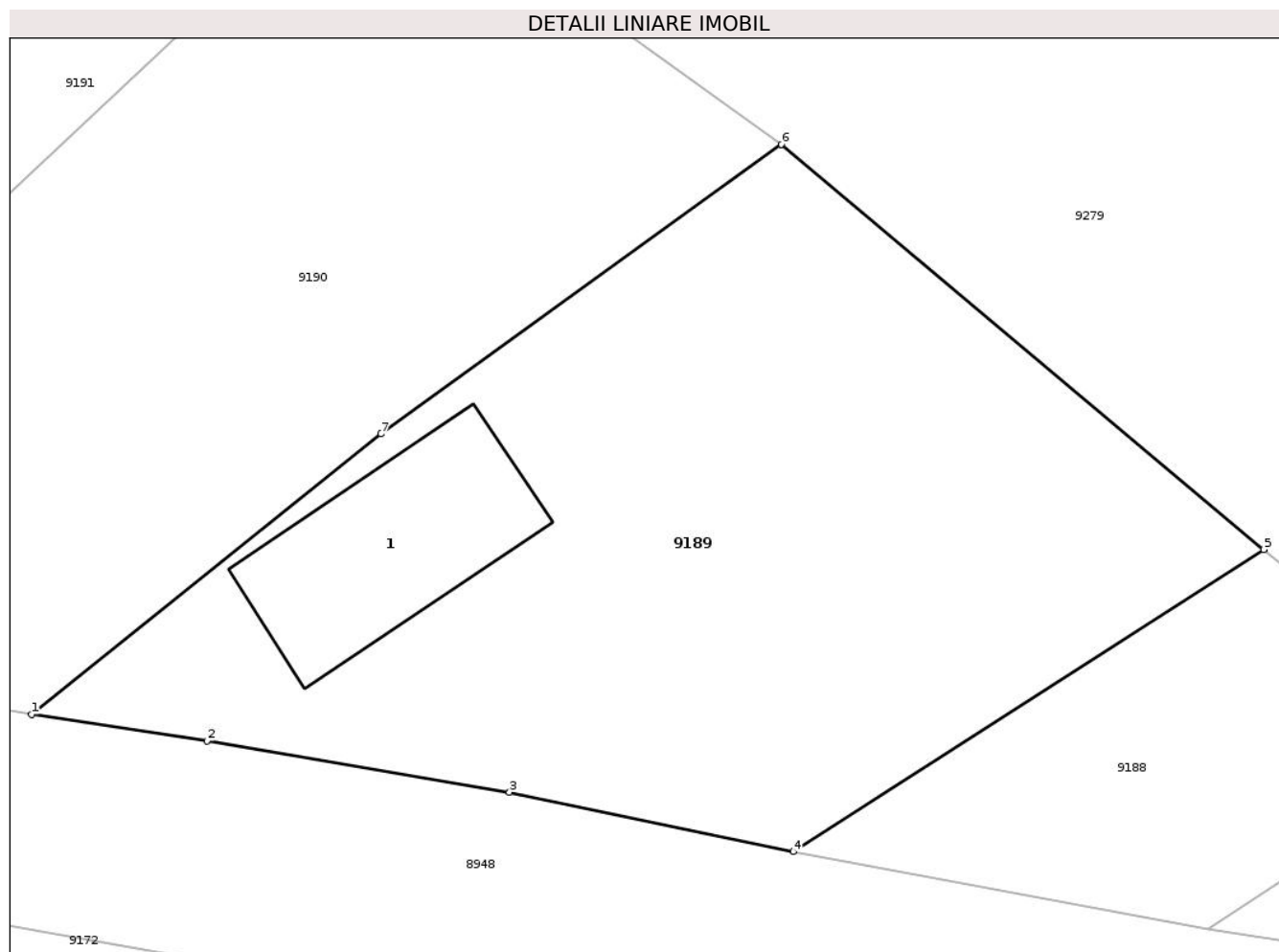
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.206	45	44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.779,455 279.462,592	2	382.788,646 279.461,196	9.296
2	382.788,646 279.461,196	3	382.804,514 279.458,504	16.095
3	382.804,514 279.458,504	4	382.819,392 279.455,385	15.201
4	382.819,392 279.455,385	5	382.844,08 279.471,227	29.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.844,08 279.471,227	6	382.818,773 279.492,465	33.038
6	382.818,773 279.492,465	7	382.797,774 279.477,286	25.911
7	382.797,774 279.477,286	1	382.779,455 279.462,592	23.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9190**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. FN, Jud. Dolj, T45, P43/1,43/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.232	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 718-2182, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE MARIN , LIPSA CNP	A1

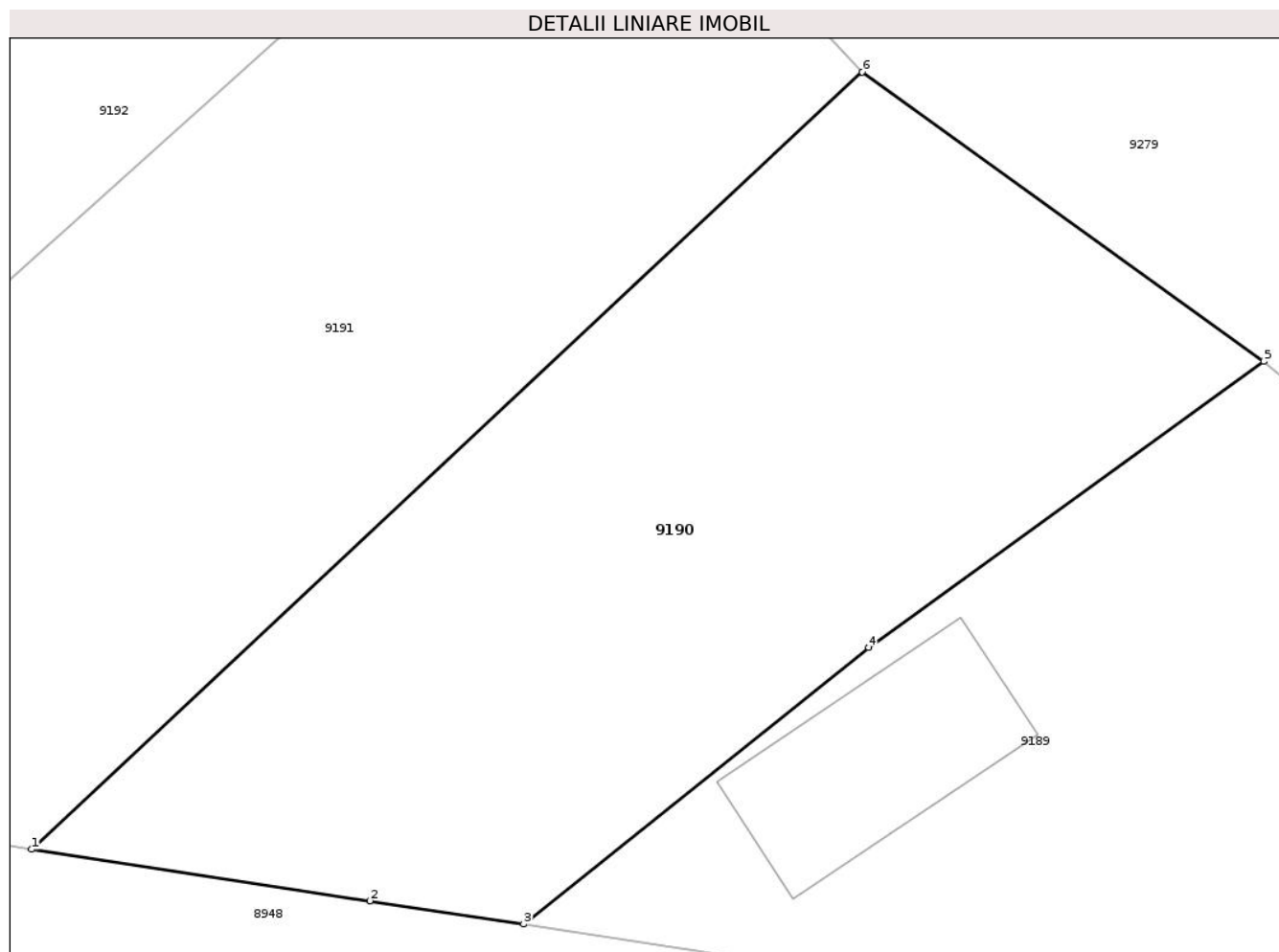
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.232	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	45	43/1	-	
2	arabil	DA	232	45	43/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.753,321 279.466,563	2	382.771,294 279.463,832	18.179
2	382.771,294 279.463,832	3	382.779,455 279.462,592	8.255
3	382.779,455 279.462,592	4	382.797,774 279.477,286	23.484
4	382.797,774 279.477,286	5	382.818,773 279.492,465	25.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.818,773 279.492,465	6	382.797,442 279.507,829	26.288
6	382.797,442 279.507,829	1	382.753,321 279.466,563	60.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 4, Jud. Dolj, T45, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.526	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 932-44621, din 26/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCEA FLORICA, LIPSA CNP	A1

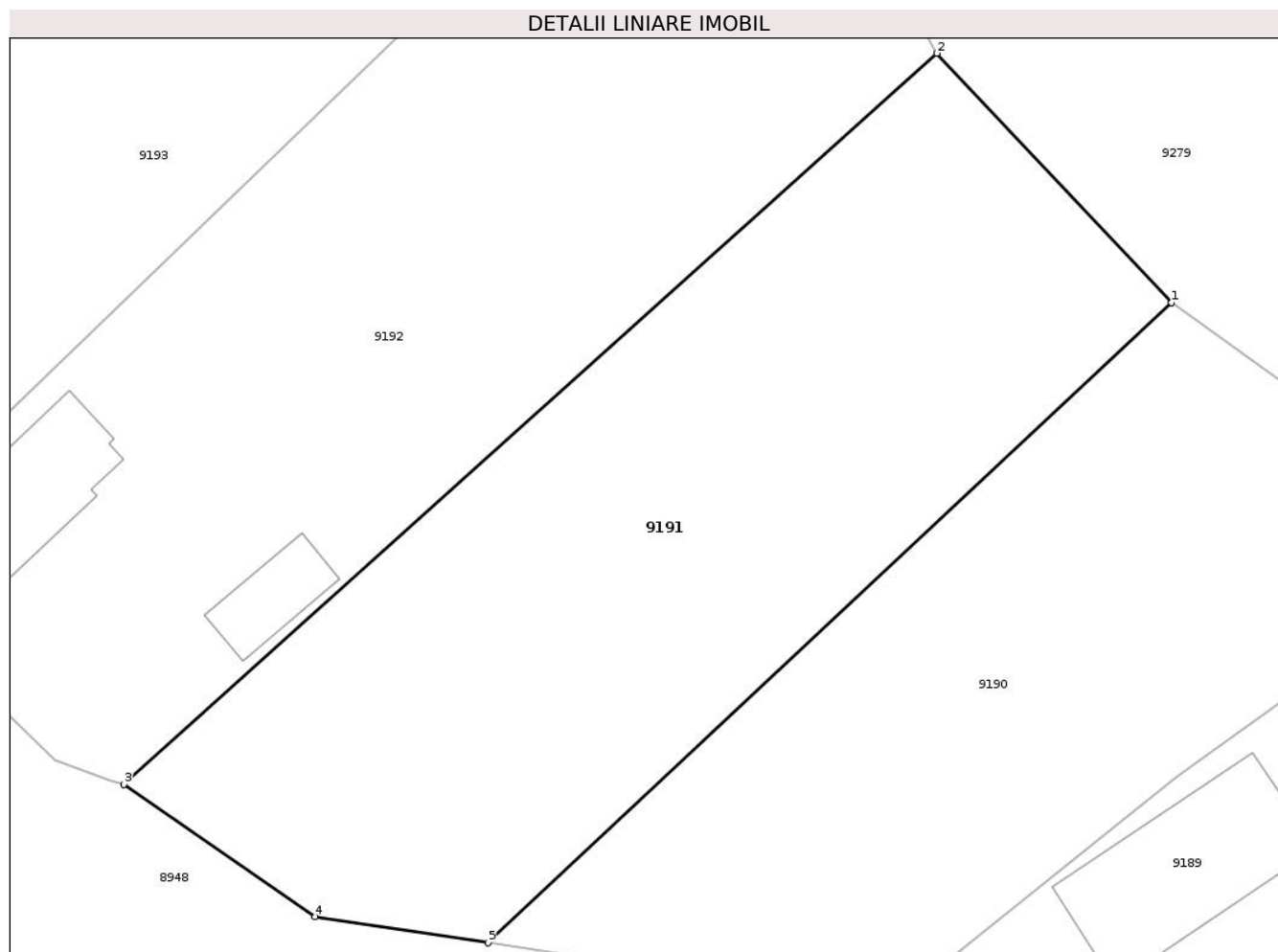
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.526	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.526	45	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.797,442 279.507,829	2	382.782,3 279.523,922	22.097
2	382.782,3 279.523,922	3	382.729,825 279.476,772	70.546
3	382.729,825 279.476,772	4	382.742,189 279.468,254	15.014
4	382.742,189 279.468,254	5	382.753,321 279.466,563	11.26
5	382.753,321 279.466,563	1	382.797,442 279.507,829	60.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 6, Jud. Dolj, T45, P40,41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.812	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 6, Jud. Dolj, T45, P40,41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 6, Jud. Dolj, T45, P40,41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 1019, din 15/04/2022 emis de BIN Defta Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Predușel Elena	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Predușel Elena	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

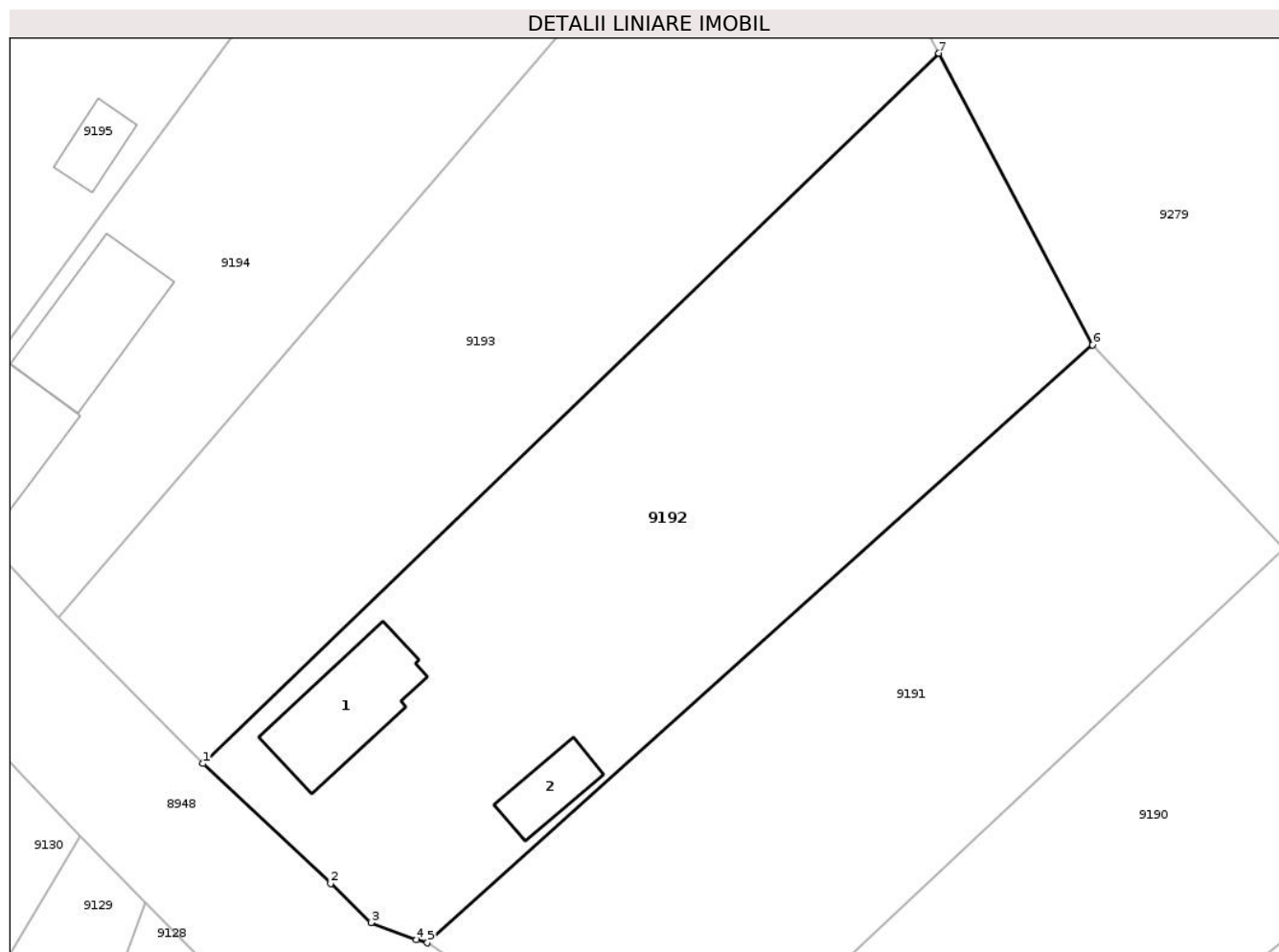
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	45	40	-	
2	arabil	DA	812	45	41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.712,111 279.490,902	2	382.722,188 279.481,447	13.818
2	382.722,188 279.481,447	3	382.725,378 279.478,37	4.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.725,378 279.478,37	4	382.728,963 279.477,014	3.833
4	382.728,963 279.477,014	5	382.729,825 279.476,772	0.895
5	382.729,825 279.476,772	6	382.782,3 279.523,922	70.546
6	382.782,3 279.523,922	7	382.770,191 279.546,917	25.988
7	382.770,191 279.546,917	1	382.712,111 279.490,902	80.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9193**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 8, Jud. Dolj, T45, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.703	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 5, din 09/01/2015 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

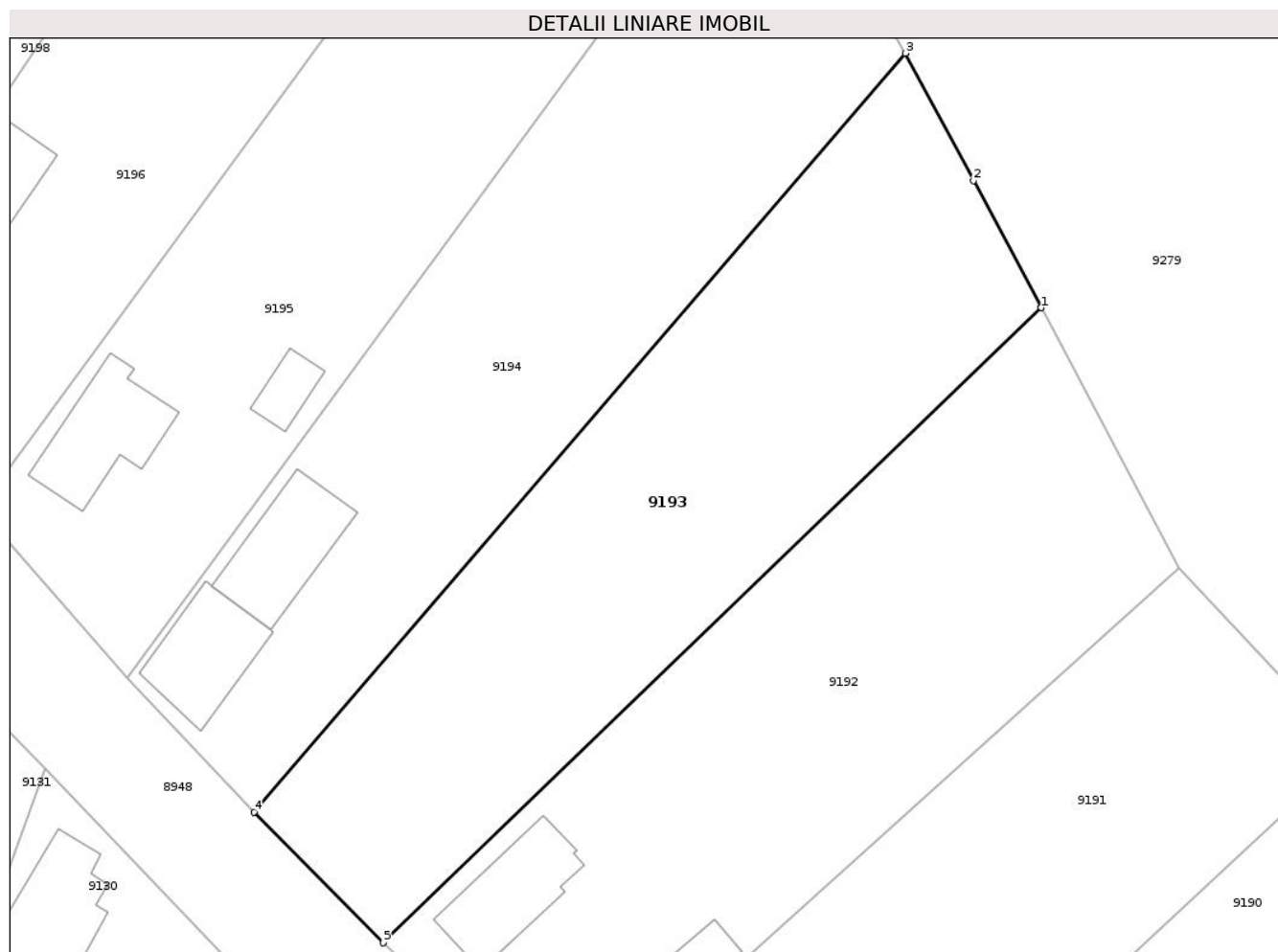
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.703	45	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.770,191 279.546,917	2	382.764,19 279.558,144	12.73
2	382.764,19 279.558,144	3	382.758,186 279.569,369	12.73
3	382.758,186 279.569,369	4	382.700,679 279.502,437	88.244
4	382.700,679 279.502,437	5	382.712,111 279.490,902	16.24
5	382.712,111 279.490,902	1	382.770,191 279.546,917	80.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 10, Jud. Dolj, T45, P37,38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.806	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 10, Jud. Dolj, T45, P37,38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 10, Jud. Dolj, T45, P37,38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 201, din 19/07/1999 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRESCU ION, , LIPSĂ CNP	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

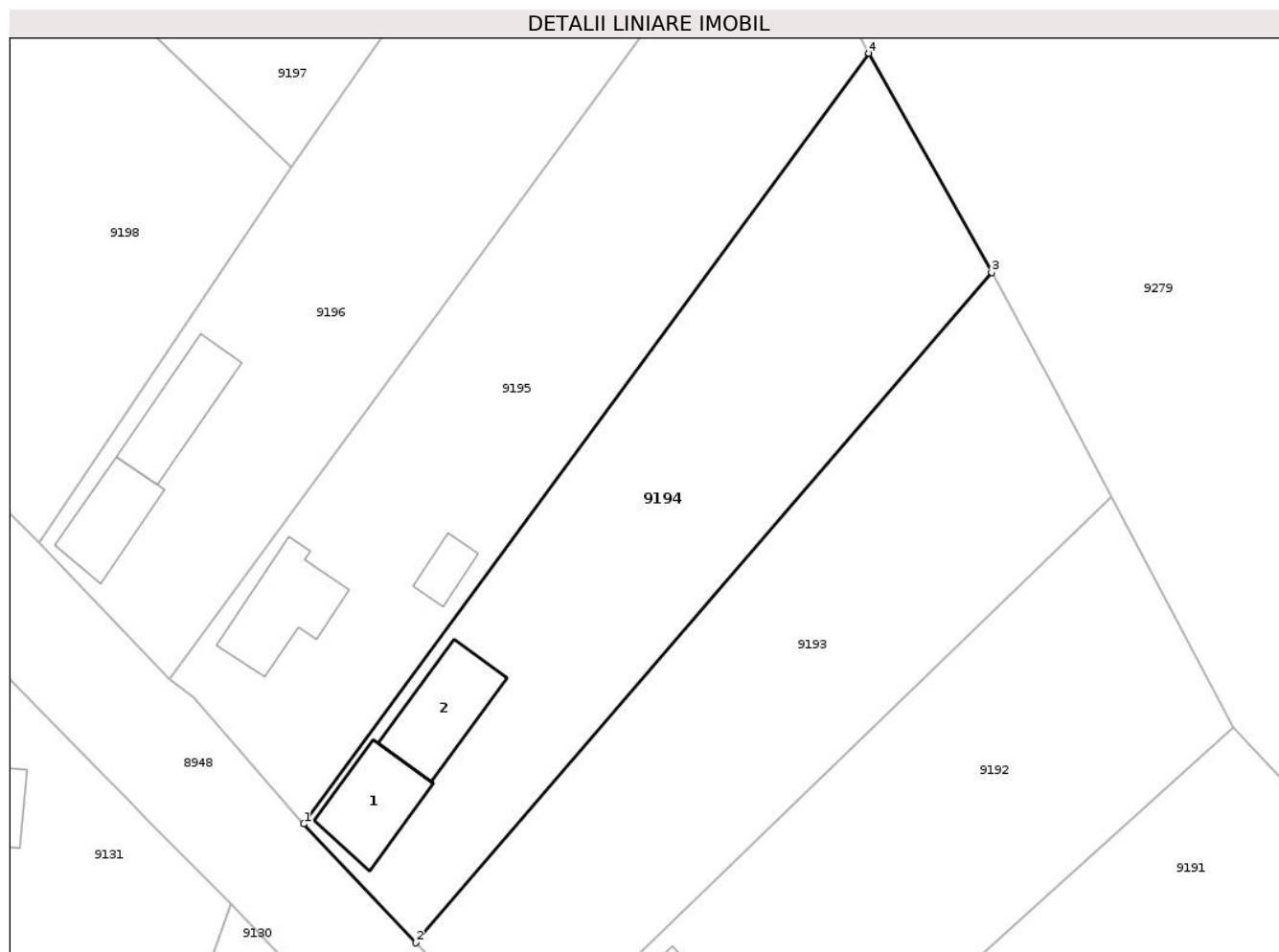
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	45	37	-	
2	arabil	DA	806	45	38	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.689,454 279.514,304	2	382.700,679 279.502,437	16.335
2	382.700,679 279.502,437	3	382.758,186 279.569,369	88.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.758,186 279.569,369	4	382.745,914 279.591,243	25.081
4	382.745,914 279.591,243	1	382.689,454 279.514,304	95.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 12, Jud. Dolj, T45, P35,36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 12, Jud. Dolj, T45, P35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 12, Jud. Dolj, T45, P35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 5, din 09/01/2015 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU FLOAREA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU FLOAREA	A1.1, A1.2

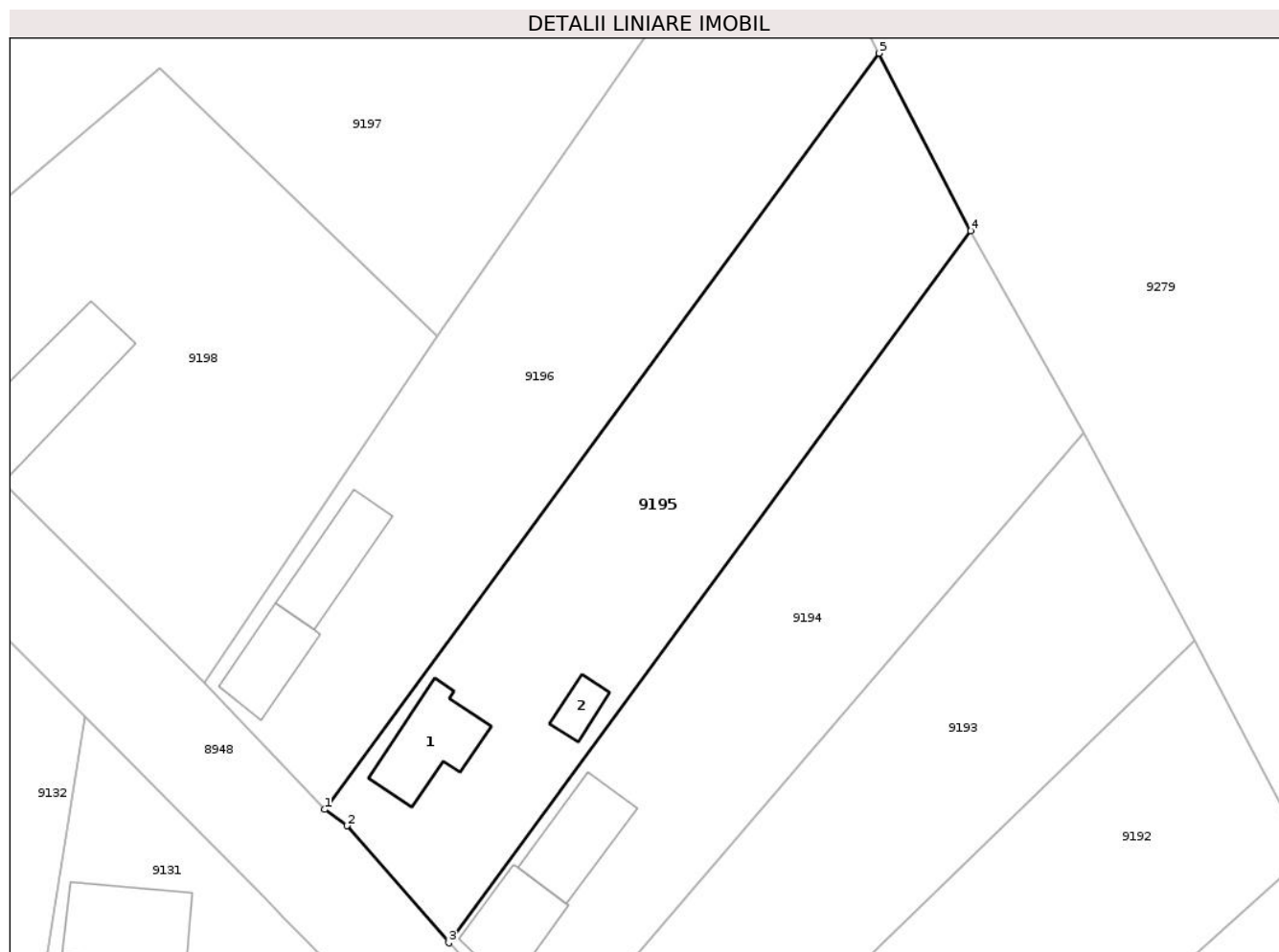
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	45	36	-	
2	arabil	DA	900	45	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.676,02 279.528,713	2	382.678,42 279.526,95	2.978
2	382.678,42 279.526,95	3	382.689,454 279.514,304	16.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.689,454 279.514,304	4	382.745,914 279.591,243	95.432
4	382.745,914 279.591,243	5	382.735,984 279.610,455	21.627
5	382.735,984 279.610,455	1	382.676,02 279.528,713	101.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9196**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 14, Jud. Dolj, T45, P33,34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.151	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 14, Jud. Dolj, T45, P33,34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 14, Jud. Dolj, T45, P33,34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 32, din 28/02/2008 emis de BIN SILVIA BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PENCEA DORINA , , LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PENCEA DORINA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

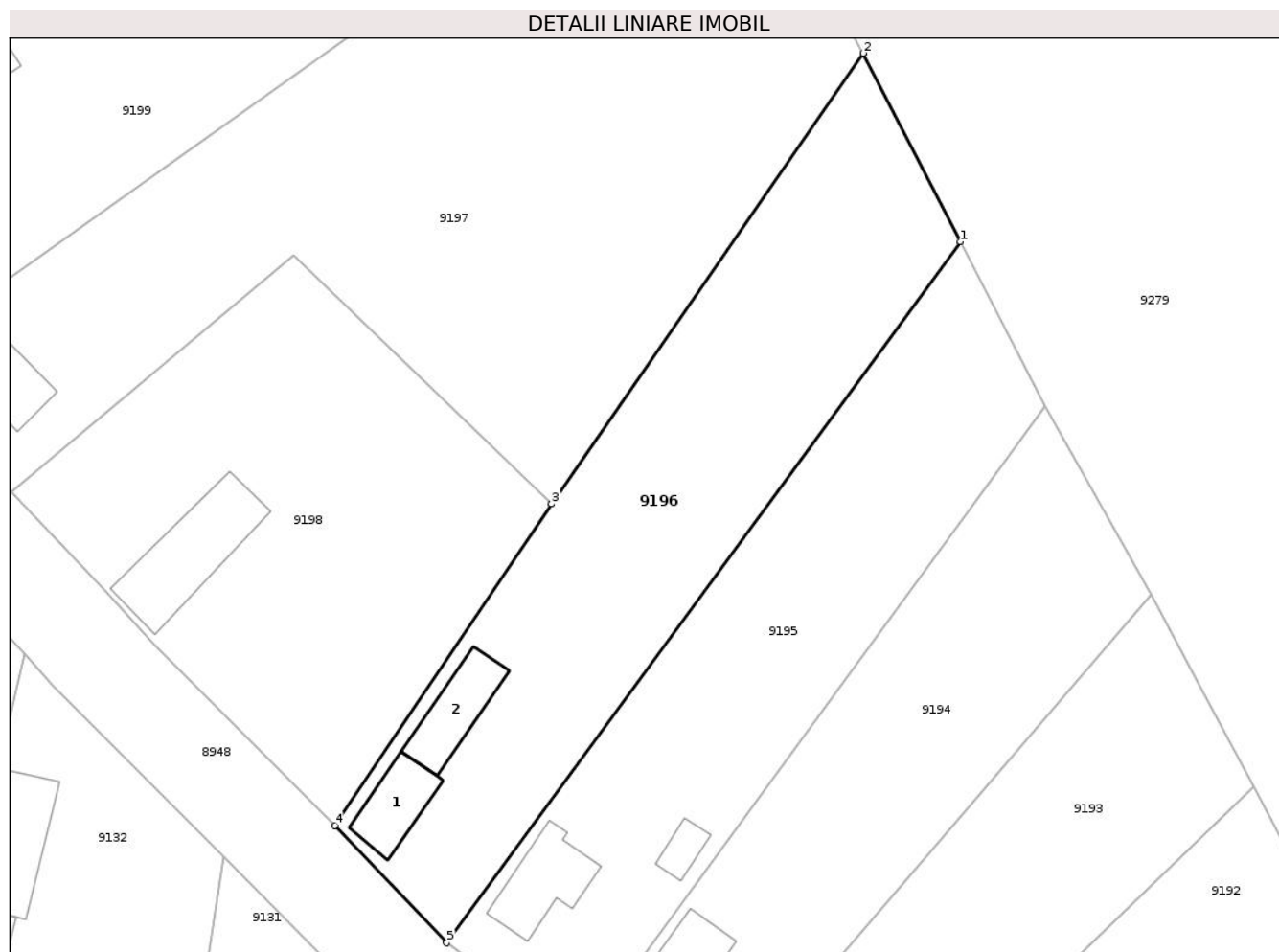
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.151	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	45	33	-	
2	arabil	DA	1.151	45	34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp;
A1.2		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.735,984 279.610,455	2	382.724,607 279.632,436	24.751
2	382.724,607 279.632,436	3	382.688,257 279.579,908	63.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.688,257 279.579,908	4	382.662,97 279.542,398	45.238
4	382.662,97 279.542,398	5	382.676,02 279.528,713	18.91
5	382.676,02 279.528,713	1	382.735,984 279.610,455	101.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 18, Jud. Dolj, T45, P29,30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.061	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 18, Jud. Dolj, T45, P29,30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 515-9623, din 16/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT ILIE , LIPSA CNP 2) IGNAT CONSTANTINA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT ILIE , LIPSA CNP 2) IGNAT CONSTANTINA , LIPSA CNP	A1.1

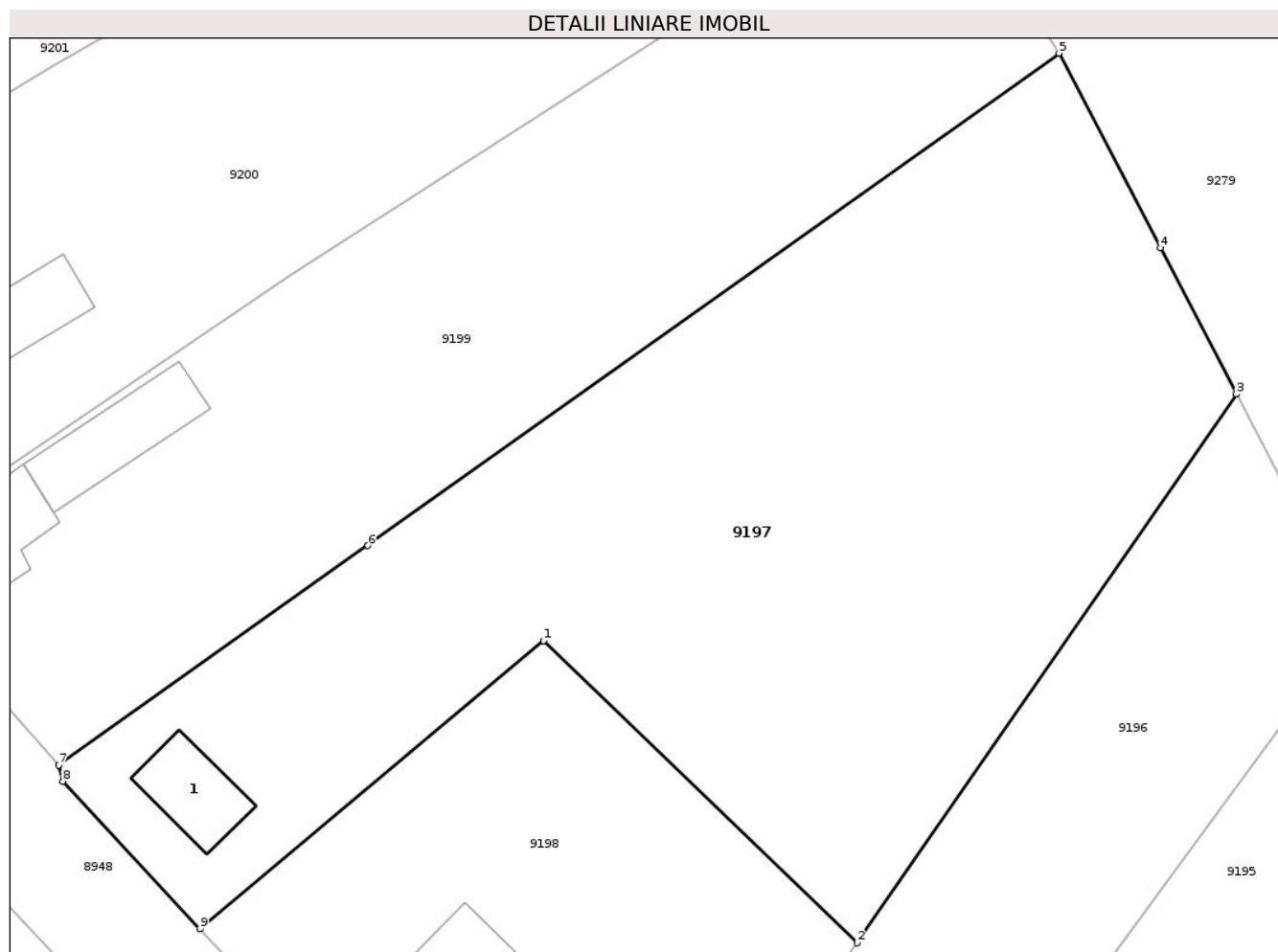
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.061	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	45	29	-	
2	arabil	DA	3.061	45	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.658,221 279.608,836	2	382.688,257 279.579,908	41.701
2	382.688,257 279.579,908	3	382.724,607 279.632,436	63.879
3	382.724,607 279.632,436	4	382.717,317 279.646,441	15.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.717,317 279.646,441	5	382.707,62 279.665,069	21.001
5	382.707,62 279.665,069	6	382.641,365 279.617,932	81.312
6	382.641,365 279.617,932	7	382.611,796 279.596,916	36.277
7	382.611,796 279.596,916	8	382.612,173 279.595,367	1.594
8	382.612,173 279.595,367	9	382.625,298 279.581,225	19.294
9	382.625,298 279.581,225	1	382.658,221 279.608,836	42.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 16, Jud. Dolj, T45, P31,32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 16, Jud. Dolj, T45, P31,32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 322-2163, din 04/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT ILIE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT ILIE , LIPSA CNP	A1.2

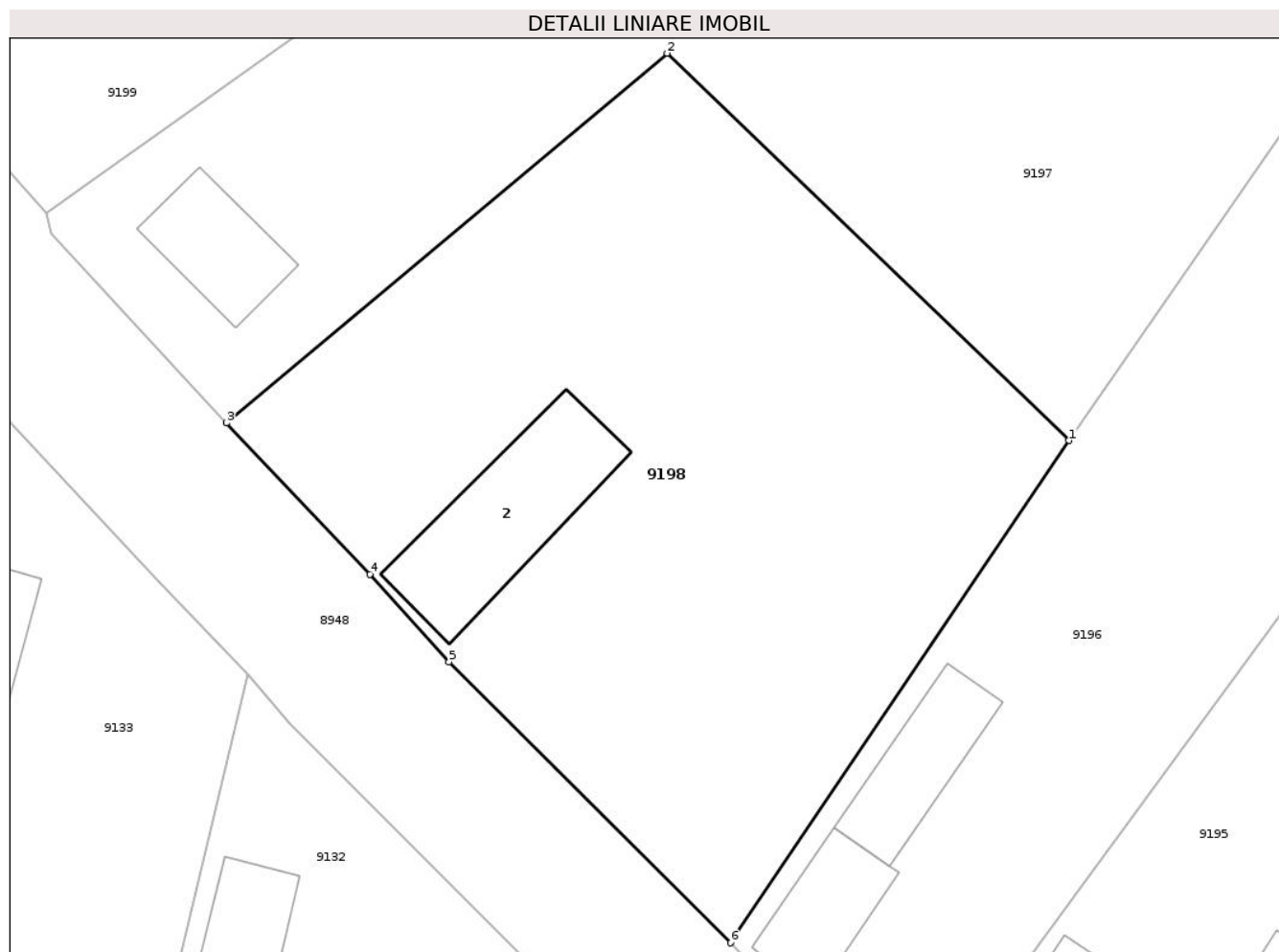
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	45	32	-	
2	arabil	DA	1.100	45	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.688,257 279.579,908	2	382.658,221 279.608,836	41.701
2	382.658,221 279.608,836	3	382.625,298 279.581,225	42.968
3	382.625,298 279.581,225	4	382.636,031 279.569,915	15.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.636,031 279.569,915	5	382.641,926 279.563,359	8.817
5	382.641,926 279.563,359	6	382.662,97 279.542,398	29.702
6	382.662,97 279.542,398	1	382.688,257 279.579,908	45.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:51
Nr. cadastral vechi:86

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 20, Jud. Dolj, T45, P27,28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30095	2.936	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30095-C1	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 20, Jud. Dolj, T45, P27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C1 - locuinta cu Sc - 87,31 mp
A1.2	30095-C2	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 20, Jud. Dolj, T45, P27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; C 2 - anexa cu Sc - 97,99 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29418 / 17/09/2006		
Act Notarial nr. 1133 din 2006, din 01/01/2006 emis de NP Giurcan Gabriela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLOSCEANU ARISTIDE, LIPSA CNP 2) PLOSCEANU IOANA, LIPSA CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 51)	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

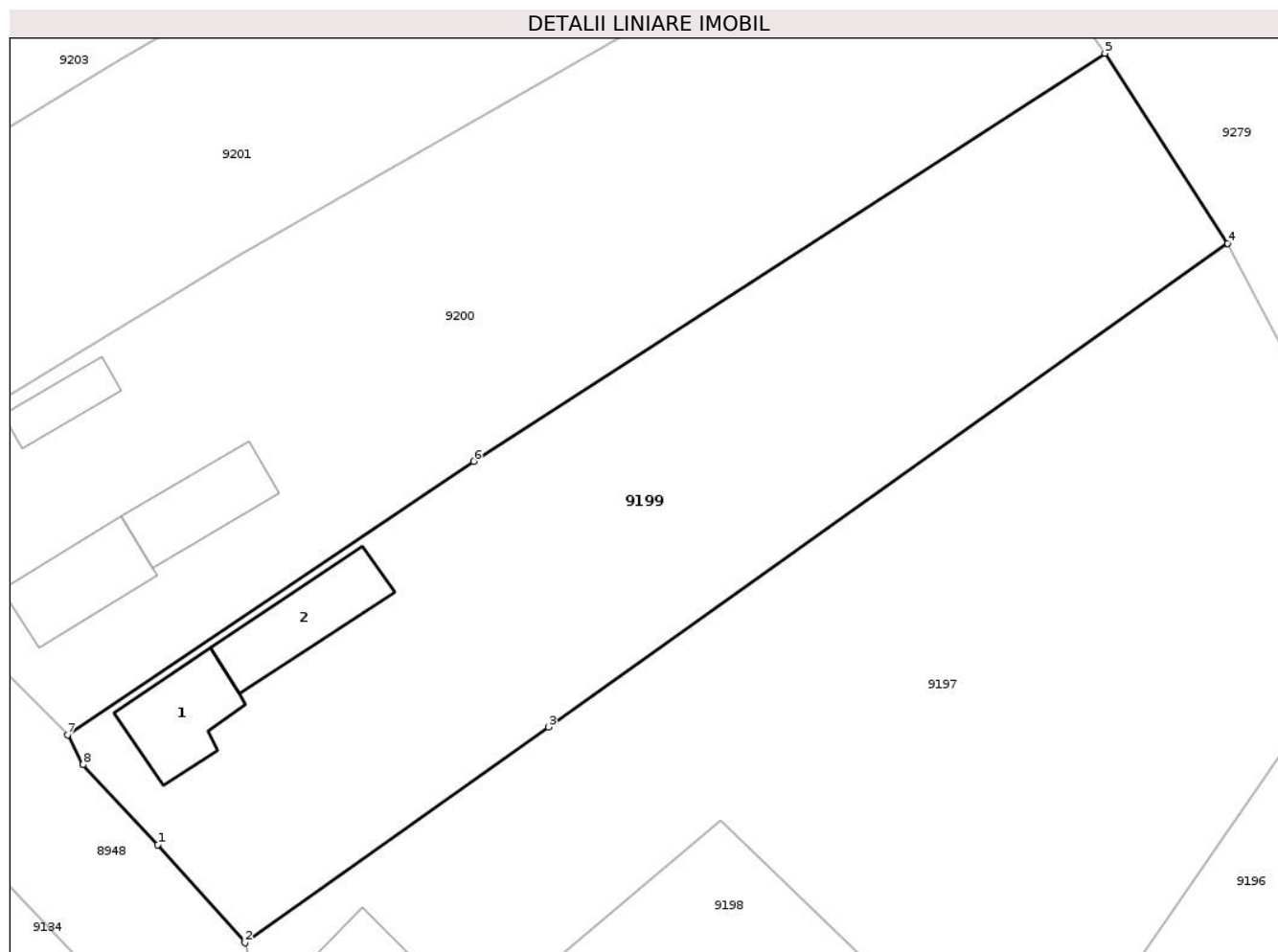
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30095	2.936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.936	45	27,28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30095-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C1 - locuinta cu Sc - 87,31 mp
A1.2	30095-C2	construcții anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; C 2 - anexa cu Sc - 97,99 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.603,289 279.606,448	2	382.611,796 279.596,916	12.776
2	382.611,796 279.596,916	3	382.641,365 279.617,932	36.277
3	382.641,365 279.617,932	4	382.707,62 279.665,069	81.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.707,62 279.665,069	5	382.695,63 279.683,58	22.055
5	382.695,63 279.683,58	6	382.634,09 279.643,82	73.267
6	382.634,09 279.643,82	7	382.594,498 279.617,179	47.721
7	382.594,498 279.617,179	8	382.596,013 279.614,282	3.269
8	382.596,013 279.614,282	1	382.603,289 279.606,448	10.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 22, Jud. Dolj, T45, P25,26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.513	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 22, Jud. Dolj, T45, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 22, Jud. Dolj, T45, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 22, Jud. Dolj, T45, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 549-9623, din 24/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT STEFAN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT STEFAN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

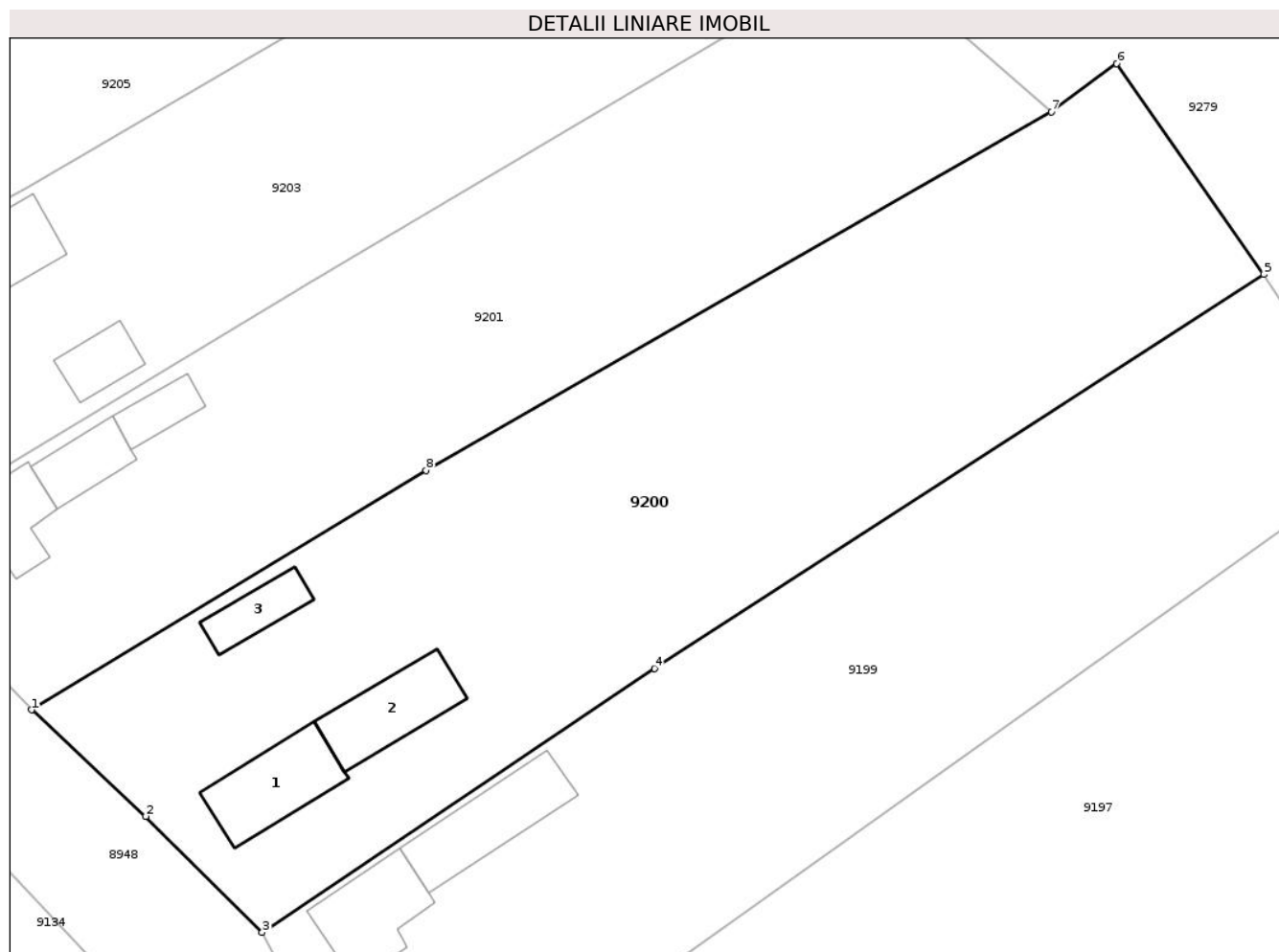
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	45	25	-	
2	arabil	DA	2.513	45	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.571,208 279.639,636	2	382.582,743 279.628,88	15.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.582,743 279.628,88	3	382.594,498 279.617,179	16.586
3	382.594,498 279.617,179	4	382.634,09 279.643,82	47.721
4	382.634,09 279.643,82	5	382.695,63 279.683,58	73.267
5	382.695,63 279.683,58	6	382.680,785 279.704,833	25.924
6	382.680,785 279.704,833	7	382.674,173 279.699,972	8.207
7	382.674,173 279.699,972	8	382.611,021 279.663,807	72.774
8	382.611,021 279.663,807	1	382.571,208 279.639,636	46.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 24, Jud. Dolj, T45, P23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.668	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 24, Jud. Dolj, T45, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 24, Jud. Dolj, T45, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 24, Jud. Dolj, T45, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 237, din 14/11/2014 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎLVOI MARIA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎLVOI MARIA	A1.1, A1.2, A1.3

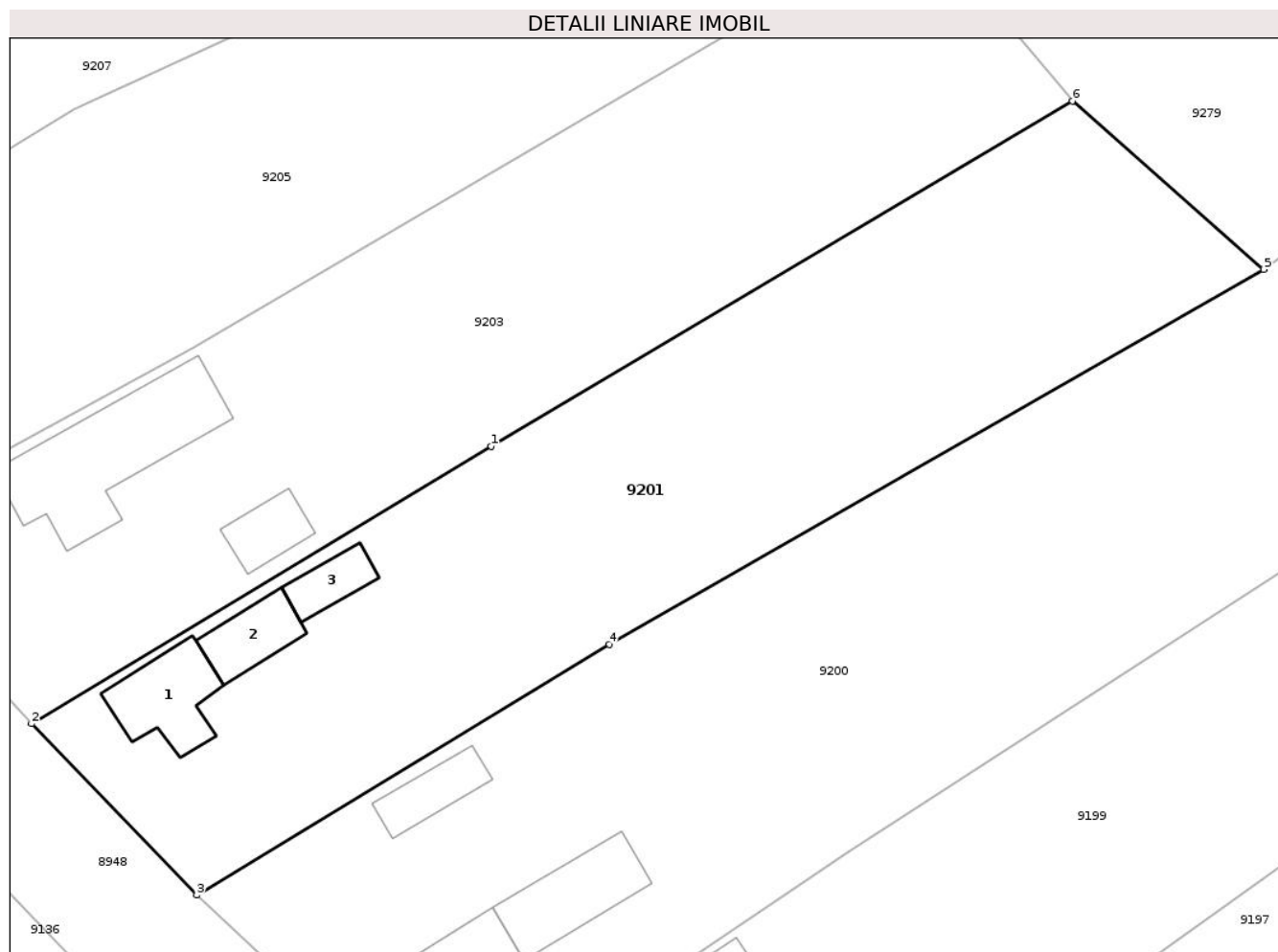
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.668	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	45	24	-	
2	arabil	DA	1.668	45	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcţii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		construcţii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.599,634 279.682,9	2	382.555,275 279.656,144	51.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.555,275 279.656,144	3	382.571,208 279.639,636	22.943
3	382.571,208 279.639,636	4	382.611,021 279.663,807	46.576
4	382.611,021 279.663,807	5	382.674,173 279.699,972	72.774
5	382.674,173 279.699,972	6	382.655,705 279.716,197	24.583
6	382.655,705 279.716,197	1	382.599,634 279.682,9	65.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 57, Jud. Dolj, T45, P1,1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30219	1.054	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30219-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 57, Jud. Dolj, T45, P1,1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta, Anul constructiei 1942, fundatie de beton, construita din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat energetic, nu are lift. Se compune din doua camere, hol si veranda.
A1.2	30219-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 57, Jud. Dolj, T45, P1,1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuinta, anul constructiei 1960, fundatie de beton, construita din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat energetic, nu are lift. Se compune din doua camere, bucatarie si sala.
A1.3	30219-C3	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 57, Jud. Dolj, T45, P1,1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Constructie Anexa - Patul + Sopron, anul constructiei 1960, construit din lemn si caramida, acoperit cu tigla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
104900 / 28/10/2013		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 2531, din 04/10/2013 emis de NP Pasarini Ovidiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU GHEORGHE 2) IONESCU STEFANIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

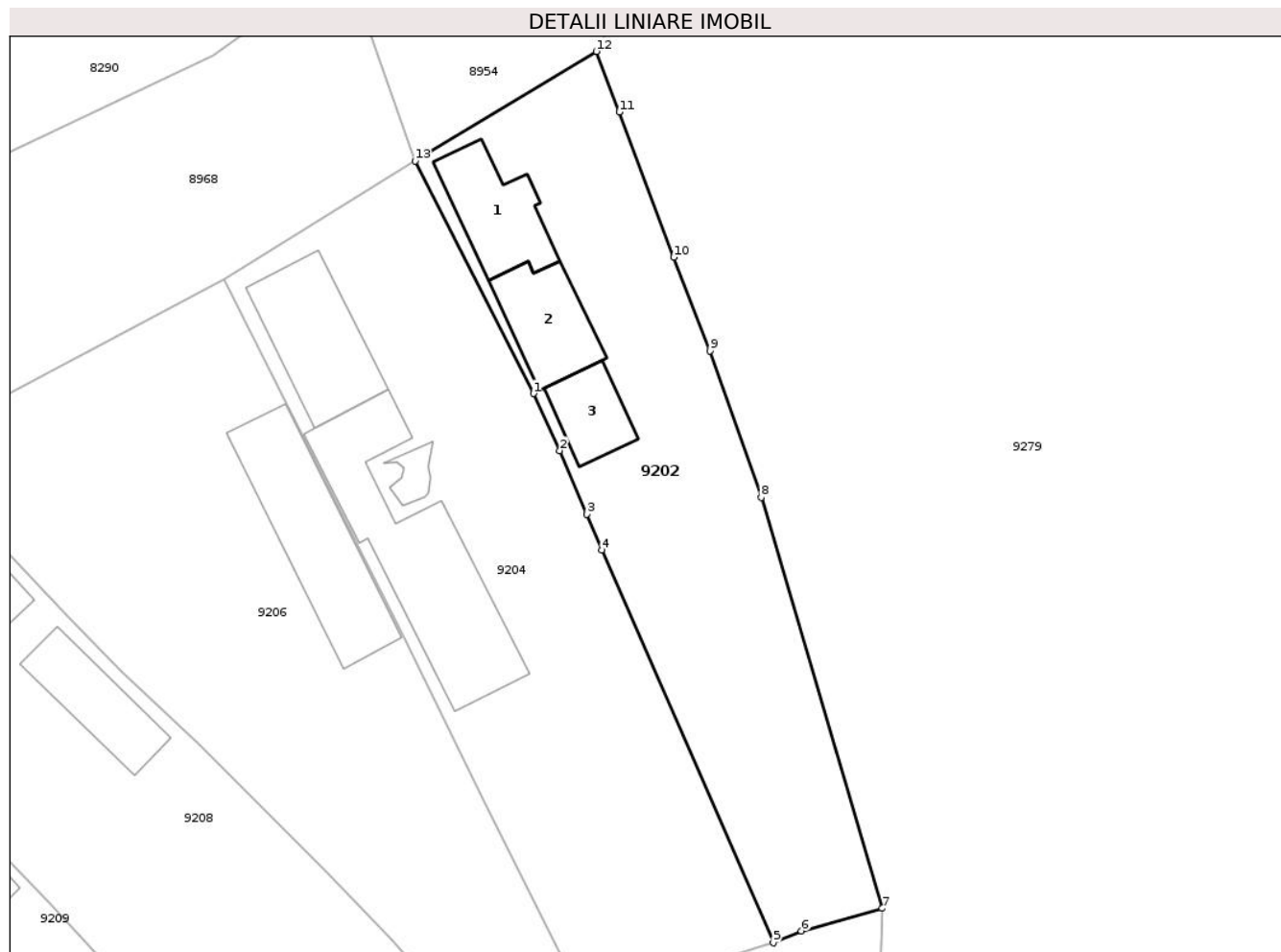
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30219	1.054	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	551	45	1	-	Imobil împrejmuit cu gard de beton și gard de plasa.
2	arabil	DA	503	45	1/1	-	Imobil împrejmuit cu gard de beton și gard de plasa.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30219-C1	construcții de locuințe	Din acte: 46 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta, anul construcției 1942, fundatie de beton, construita din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat energetic, nu are lift. Se compune din doua camere, hol și veranda.
A1.2	30219-C2	construcții de locuințe	Din acte: 59 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Locuinta, anul construcției 1960, fundatie de beton, construita din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat energetic, nu are lift. Se compune din doua camere, bucatarie și sala.
A1.3	30219-C3	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Construcție Anexa - Patul + Sopron, anul construcției 1960, construit din lemn și caramida, acoperit cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.591,813 279.835,167	2	382.594,07 279.830,291	5.373
2	382.594,07 279.830,291	3	382.596,385 279.824,87	5.895
3	382.596,385 279.824,87	4	382.597,645 279.821,82	3.3
4	382.597,645 279.821,82	5	382.612,301 279.788,311	36.574
5	382.612,301 279.788,311	6	382.614,699 279.789,316	2.6
6	382.614,699 279.789,316	7	382.621,614 279.791,25	7.18
7	382.621,614 279.791,25	8	382.611,266 279.826,296	36.542
8	382.611,266 279.826,296	9	382.606,907 279.838,803	13.245
9	382.606,907 279.838,803	10	382.603,806 279.846,798	8.575
10	382.603,806 279.846,798	11	382.599,138 279.859,18	13.233
11	382.599,138 279.859,18	12	382.597,189 279.864,35	5.525
12	382.597,189 279.864,35	13	382.581,714 279.854,997	18.082
13	382.581,714 279.854,997	1	382.591,813 279.835,167	22.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 26, Jud. Dolj, T45, P22,23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.711	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 26, Jud. Dolj, T45, P22,23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 26, Jud. Dolj, T45, P22,23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 507 9623, din 23/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NINU MARIN , LIPSA CNP 2) NINU PETRE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NINU MARIN , LIPSA CNP 2) NINU PETRE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

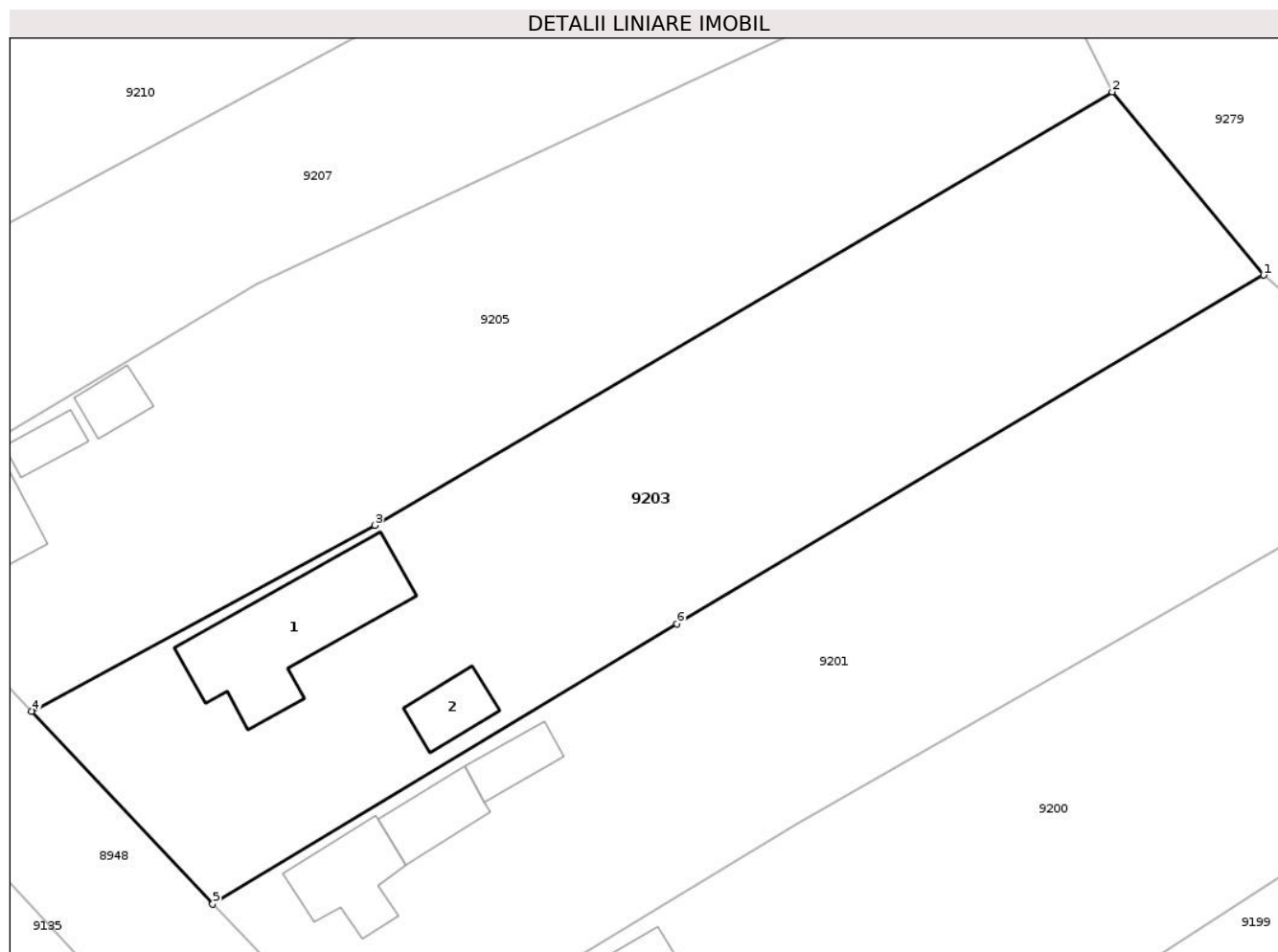
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.711	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	45	23	-	
2	arabil	DA	1.711	45	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.655,705 279.716,197	2	382.641,213 279.733,701	22.725
2	382.641,213 279.733,701	3	382.570,772 279.692,307	81.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.570,772 279.692,307	4	382.537,974 279.674,567	37.288
4	382.537,974 279.674,567	5	382.555,275 279.656,144	25.273
5	382.555,275 279.656,144	6	382.599,634 279.682,9	51.804
6	382.599,634 279.682,9	1	382.655,705 279.716,197	65.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 59, Jud. Dolj, T45, P2,3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34682	1.303	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit a€" gard din beton, lemn, plasa de sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34682-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 59, Jud. Dolj, T45, P2,3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Suprafata constr. desfas.= 93mp - Parter - Locuinta, constr. in anul 1942. Suprafata aferenta constructiei C1 este 120mp.
A1.2	34682-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 59, Jud. Dolj, T45, P2,3	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:502 mp; Suprafata constr. desfas.= 502mp - S+P+E+M - Locuinta, constr. in anul 2022. Suprafata aferenta constructiei C2 este 245mp.
A1.4	34682-C4	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 59, Jud. Dolj, T45, P2,3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Suprafata constr. desfas.= 12mp - P-PISCINA, constr. in anul 2022.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
154666 / 27/06/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut. 831, din 27/06/2023 emis de Dragancea Ofelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZACU CAMELIA 2) CAZACU SERGIU MARIAN	A1, A1.1, A1.2
B3	se noteaza interdictia de instrainare 1) DUMITRESCU CONSTANTINA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZACU CAMELIA 2) CAZACU SERGIU MARIAN	A1.4

C. Partea III. SARCINI

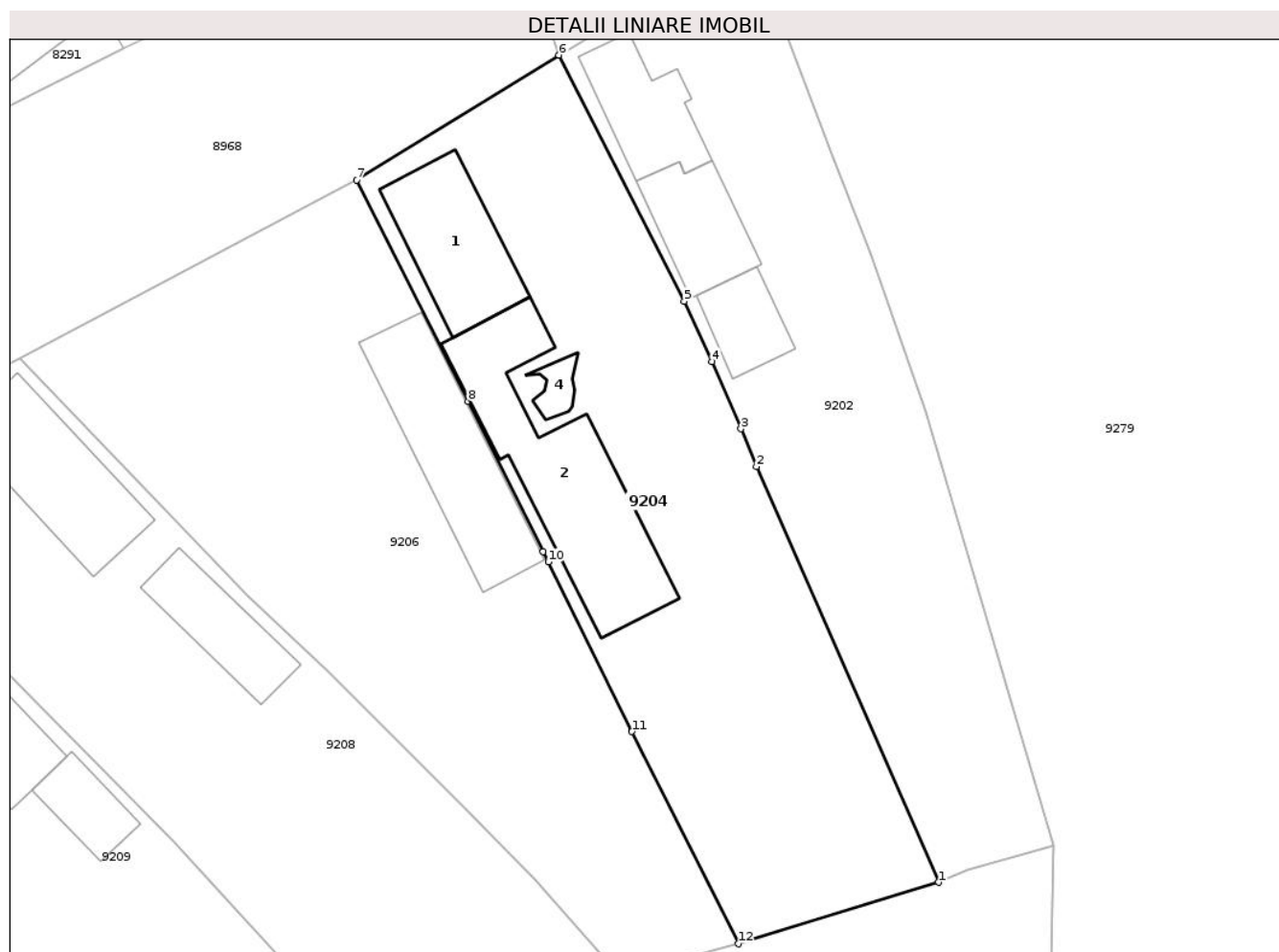
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
154666 / 27/06/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut. 831, din 27/06/2023 emis de Dragancea Ofelia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU CONSTANTINA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate 1) DUMITRESCU CONSTANTINA	A1, A1.1, A1.2
C3	se noteaza interdictia de grevare 1) DUMITRESCU CONSTANTINA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34682	1.303	Teren împrejmuit a€" gard din beton, lemn, plasa de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.303	45	2,3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34682-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Suprafata constr. desfas.= 93mp - Parter - Locuinta, constr. in anul 1942. Suprafata aferenta constructiei C1 este 120mp.
A1.2	34682-C2	construcții de locuințe	Din acte: 502 Masurata: 176	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:502 mp; Suprafata constr. desfas.= 502mp - S+P+E+M - Locuinta, constr. in anul 2022. Suprafata aferenta constructiei C2 este 245mp.
A1.4	34682-C4	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Suprafata constr. desfas.= 12mp - P- PISCINA, constr. in anul 2022.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.612,301 279.788,311	2	382.597,645 279.821,82	36.574
2	382.597,645 279.821,82	3	382.596,385 279.824,87	3.3
3	382.596,385 279.824,87	4	382.594,07 279.830,291	5.895
4	382.594,07 279.830,291	5	382.591,813 279.835,167	5.373
5	382.591,813 279.835,167	6	382.581,714 279.854,997	22.254
6	382.581,714 279.854,997	7	382.565,441 279.844,917	19.142
7	382.565,441 279.844,917	8	382.574,387 279.827,092	19.944
8	382.574,387 279.827,092	9	382.580,455 279.814,968	13.558
9	382.580,455 279.814,968	10	382.580,864 279.814,139	0.924
10	382.580,864 279.814,139	11	382.587,603 279.800,462	15.247
11	382.587,603 279.800,462	12	382.596,164 279.783,357	19.128
12	382.596,164 279.783,357	1	382.612,301 279.788,311	16.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:101
Nr. cadastral vechi:128

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 28, Jud. Dolj, T45, P19,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30145	2.798	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30145-C1	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 28, Jud. Dolj, T45, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; C 1 - locuinta cu Sc - 60 mp
A1.2	30145-C2	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 28, Jud. Dolj, T45, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C 2 - anexa cu Sc - 28 mp
A1.3		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 28, Jud. Dolj, T45, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48905 / 02/07/2008		
Act Notarial nr. 682 din 2008, din 01/01/2008 emis de NP Florea Grigorie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BĂRĂSCU FLORIN SORINEL, casatorit cu 2) BĂRĂSCU DANIELA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 101)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRĂSCU FLORIN SORINEL, casatorit cu 2) BĂRĂSCU DANIELA	A1.1, A1.2
267004 / 15/10/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTIMNTA CIVILĂ NR 1278, din 29/10/2019 emis de JUDECATORIA BAILESTI DOSAR 2984/183/2018;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BĂRĂSCU FLORIN SORINEL 2) BĂRĂSCU DANIELA	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂRĂSCU FLORIN SORINEL 2) BĂRĂSCU DANIELA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

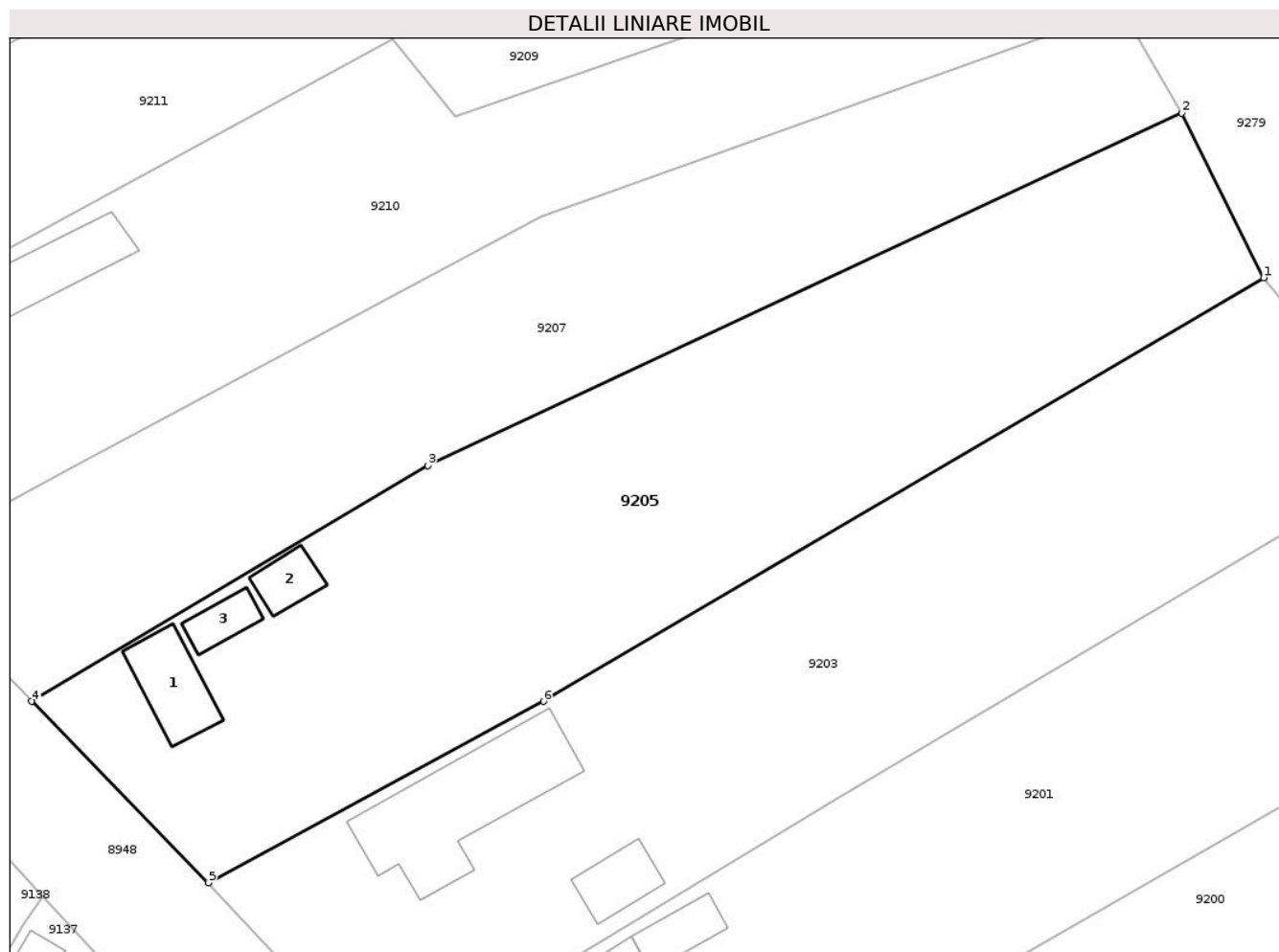
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30145	2.798	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	505	45	19,20	-	
2	arabil	DA	2.293	45	19,20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30145-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; C 1 - locuinta cu Sc - 60 mp
A1.2	30145-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C 2 - anexa cu Sc - 28 mp
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.641,213 279.733,701	2	382.633,201 279.749,788	17.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.633,201 279.749,788	3	382.559,437 279.715,353	81.406
3	382.559,437 279.715,353	4	382.520,709 279.692,301	45.069
4	382.520,709 279.692,301	5	382.537,974 279.674,567	24.75
5	382.537,974 279.674,567	6	382.570,772 279.692,307	37.288
6	382.570,772 279.692,307	1	382.641,213 279.733,701	81.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 61, Jud. Dolj, T45, P4,5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30343	1.348	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 61, Jud. Dolj, T45, P4,5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
157610 / 30/06/2023		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. nr. 869, din 28/06/2023 emis de NP Dragancea Ofelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU CONSTANTINA-ILEANA 2) STANCU FLOREL	A1
B5	Se noteaza interdicția de înstrăinare in favoarea 1) DUMITRESCU CONSTANTINA	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU CONSTANTINA-ILEANA 2) STANCU FLOREL	A1.3

C. Partea III. SARCINI

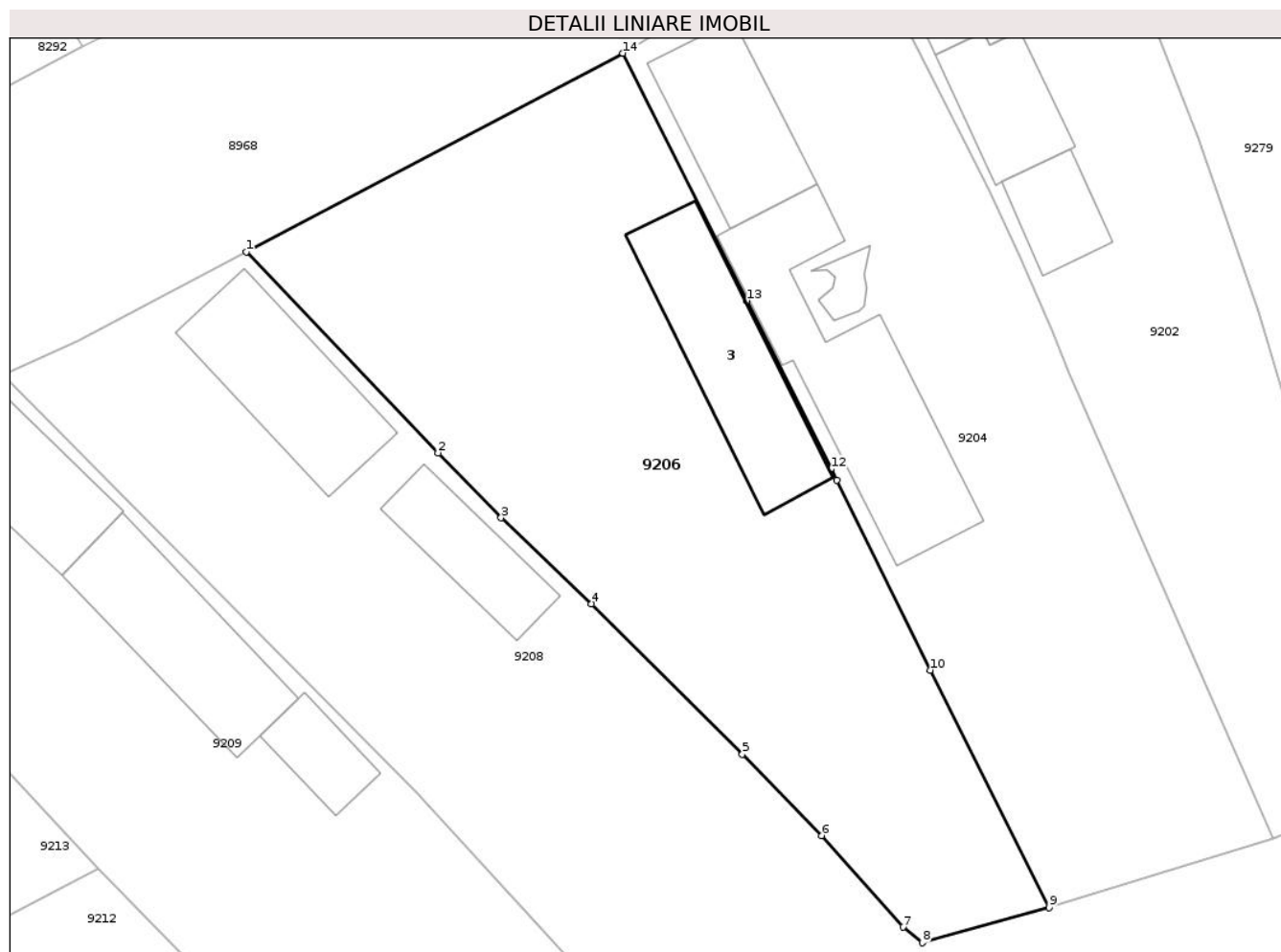
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
157610 / 30/06/2023		
Act Notarial nr. Contract de întreținere aut. nr. 869, din 28/06/2023 emis de NP Dragancea Ofelia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate în favoarea creditorului întreținerii 1) DUMITRESCU CONSTANTINA	A1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU CONSTANTINA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30343	1.348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	544	45	5	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA, GARD DE BETON .
2	arabil	DA	804	45	4	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA, GARD DE BETON .

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.538,288 279.830,6	2	382.552,104 279.816,126	20.009
2	382.552,104 279.816,126	3	382.556,647 279.811,44	6.527
3	382.556,647 279.811,44	4	382.563,179 279.805,254	8.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.563,179 279.805,254	5	382.574,051 279.794,408	15.357
5	382.574,051 279.794,408	6	382.579,763 279.788,555	8.178
6	382.579,763 279.788,555	7	382.585,624 279.781,948	8.832
7	382.585,624 279.781,948	8	382.587,025 279.780,827	1.794
8	382.587,025 279.780,827	9	382.596,164 279.783,357	9.483
9	382.596,164 279.783,357	10	382.587,603 279.800,462	19.128
10	382.587,603 279.800,462	11	382.580,864 279.814,139	15.247
11	382.580,864 279.814,139	12	382.580,455 279.814,968	0.924
12	382.580,455 279.814,968	13	382.574,387 279.827,092	13.558
13	382.574,387 279.827,092	14	382.565,441 279.844,917	19.944
14	382.565,441 279.844,917	1	382.538,288 279.830,6	30.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9207**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 30, Jud. Dolj, T45, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30712	2.057	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105575 / 16/08/2016		
Act Administrativ nr. TP nr. 923-44621, din 21/08/1996 emis de Comisia Judeteana Dolj (act notarial CM nr. 407/22-05-1987 emis de Notariatul de Stat Bailesti; act notarial CM nr. 177/12-07-2013 emis de BNP Aurel Belu; act notarial nr. CM 75/31-07-2013 emis de BN 'LEXUS' Craiova; act notarial CM nr. 105/11-08-2015 emis de Societatea Profesionala Notariala 'Lexus' Craiova;;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ILIESCU MARIOARA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30688/Urzicuta, inscrisa prin incheierea nr. 71449 din 26/05/2016;</i>	A1
105583 / 16/08/2016		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. 2413, din 11/08/2016 emis de NP Stefanescu Floriana (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ILIESCU MARIOARA	A1

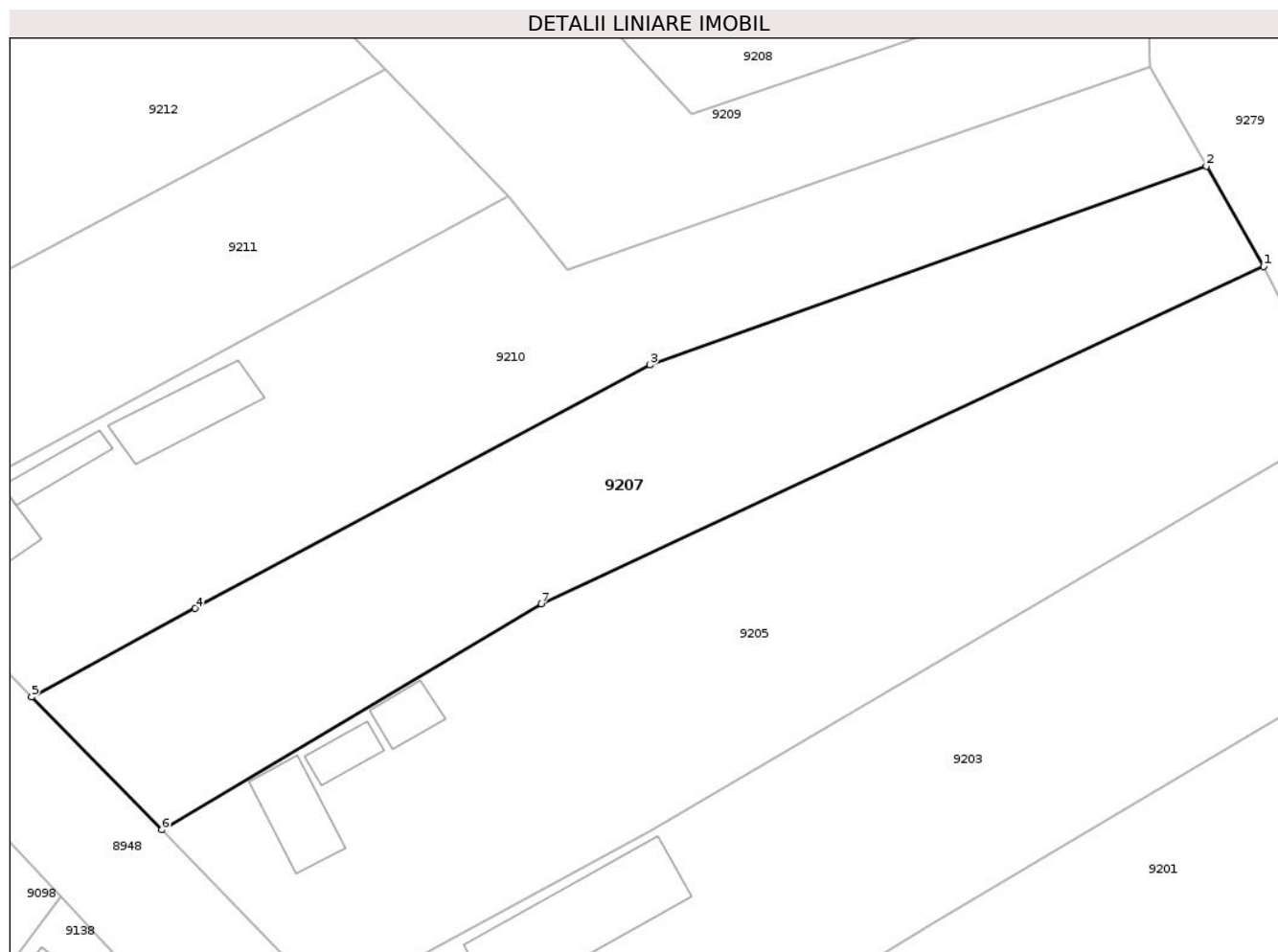
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30712	2.057	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	45	17,18	-	
2	arabil	DA	1.743	45	17,18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.633,201 279.749,788	2	382.627,346 279.760,009	11.779
2	382.627,346 279.760,009	3	382.570,526 279.739,724	60.332
3	382.570,526 279.739,724	4	382.524,111 279.714,898	52.637
4	382.524,111 279.714,898	5	382.507,421 279.705,854	18.983

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.507,421 279.705,854	6	382.520,709 279.692,301	18.98
6	382.520,709 279.692,301	7	382.559,437 279.715,353	45.069
7	382.559,437 279.715,353	1	382.633,201 279.749,788	81.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 63, Jud. Dolj, T45, P6,7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34779	1.813	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34779-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 63, Jud. Dolj, T45, P6,7	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit regim de inaltime P+Beci. Anul construirii: 1955; Suprafata Beci= 13mp; Suprafata desfasurata: 122mp
A1.2	34779-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 63, Jud. Dolj, T45, P6,7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa regim de inaltime Parter. Anul construirii: 1967; Suprafata desfasurata: 61mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
68756 / 27/03/2024			
Act Administrativ nr. TDP nr. 237-9592, din 10/11/1993 emis de Comisia Judeteana Dolj (hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr. 1277 din 19.10.2023, emis de Judecatoria Bailesti in dosar nr. 716/183/2023;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 1/333 din 21.03.2024, emis de Primaria Comunei Urzicuta);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN FLORIN		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

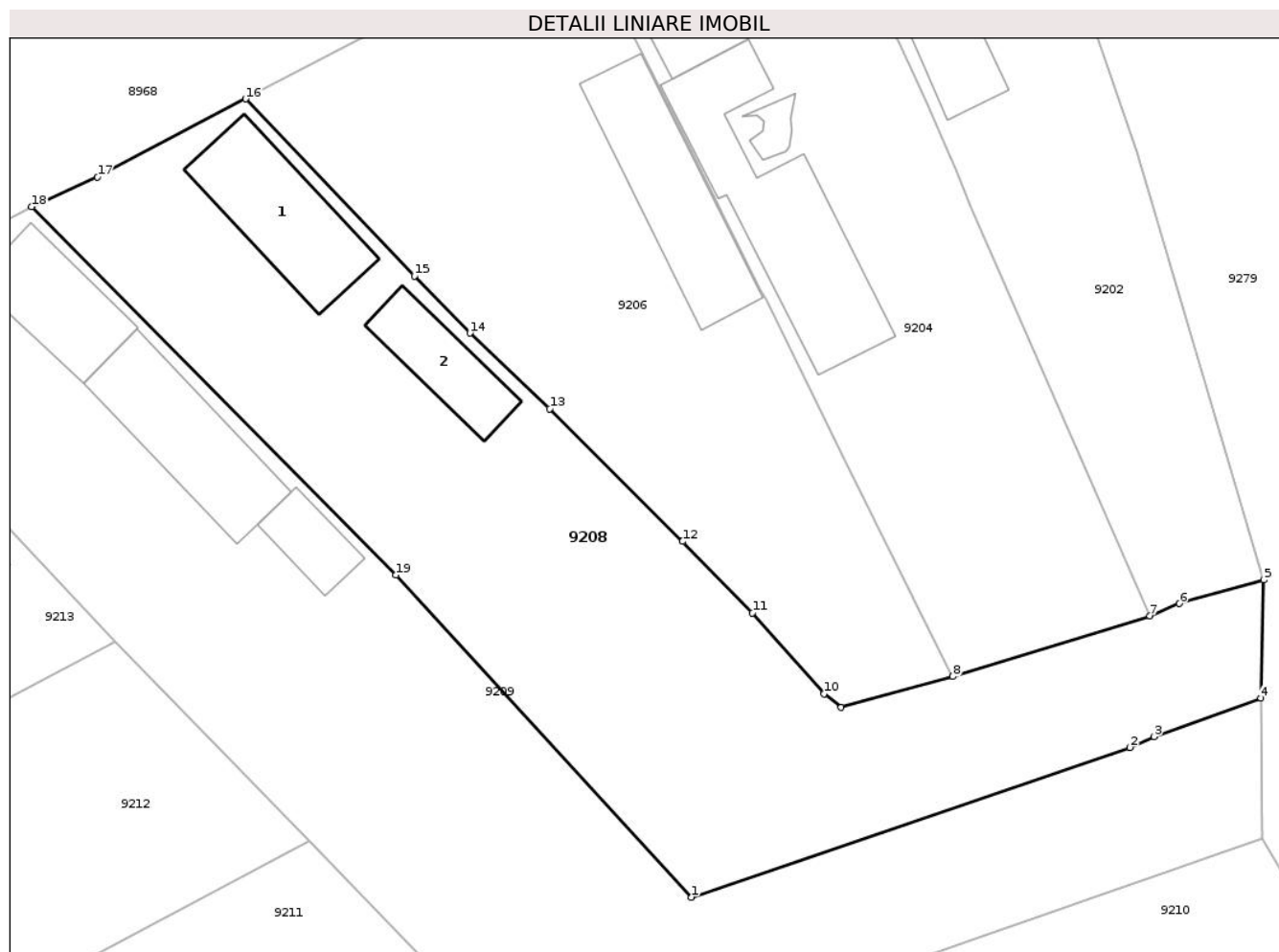
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34779	1.813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	910	45	6	-	
2	arabil	DA	903	45	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34779-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit regim de inaltime P+Beci. Anul construirii: 1955; Suprafata Beci= 13mp; Suprafata desfasurata: 122mp
A1.2	34779-C2	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa regim de inaltime Parter. Anul construirii: 1967; Suprafata desfasurata: 61mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.574,786 279.765,315	2	382.610,656 279.777,557	37.901
2	382.610,656 279.777,557	3	382.612,631 279.778,44	2.163
3	382.612,631 279.778,44	4	382.621,373 279.781,595	9.294
4	382.621,373 279.781,595	5	382.621,614 279.791,25	9.658
5	382.621,614 279.791,25	6	382.614,699 279.789,316	7.18
6	382.614,699 279.789,316	7	382.612,301 279.788,311	2.6
7	382.612,301 279.788,311	8	382.596,164 279.783,357	16.88
8	382.596,164 279.783,357	9	382.587,025 279.780,827	9.483
9	382.587,025 279.780,827	10	382.585,624 279.781,948	1.794
10	382.585,624 279.781,948	11	382.579,763 279.788,555	8.832
11	382.579,763 279.788,555	12	382.574,051 279.794,408	8.178
12	382.574,051 279.794,408	13	382.563,179 279.805,254	15.357
13	382.563,179 279.805,254	14	382.556,647 279.811,44	8.996
14	382.556,647 279.811,44	15	382.552,104 279.816,126	6.527
15	382.552,104 279.816,126	16	382.538,288 279.830,6	20.009
16	382.538,288 279.830,6	17	382.526,164 279.824,208	13.706
17	382.526,164 279.824,208	18	382.520,762 279.821,788	5.919
18	382.520,762 279.821,788	19	382.550,588 279.791,655	42.398
19	382.550,588 279.791,655	1	382.574,786 279.765,315	35.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 65, Jud. Dolj, T45, P8,9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.234	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 65, Jud. Dolj, T45, P8,9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 65, Jud. Dolj, T45, P8,9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 65, Jud. Dolj, T45, P8,9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 265, din 20/09/2004 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANCIU AUGUSTIN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANCIU AUGUSTIN	A1.1, A1.2, A1.3

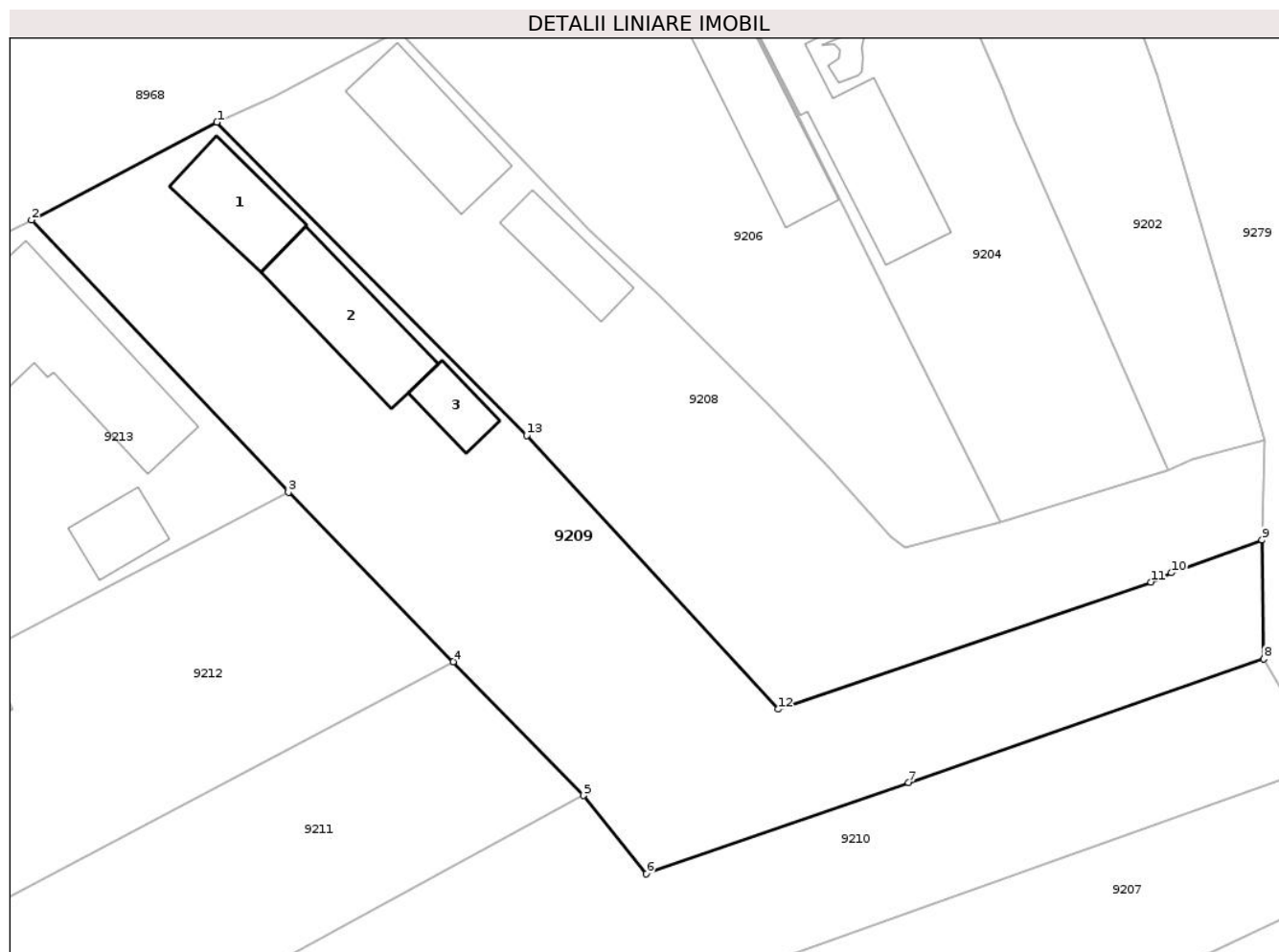
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.234	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	45	9	-	
2	arabil	DA	1.234	45	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		construcţii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.3		construcţii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.520,762 279.821,788	2	382.502,921 279.812,372	20.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.502,921 279.812,372	3	382.527,649 279.786,192	36.012
3	382.527,649 279.786,192	4	382.543,516 279.769,884	22.753
4	382.543,516 279.769,884	5	382.556,05 279.757,002	17.974
5	382.556,05 279.757,002	6	382.562,087 279.749,473	9.65
6	382.562,087 279.749,473	7	382.587,344 279.758,249	26.738
7	382.587,344 279.758,249	8	382.621,539 279.770,145	36.205
8	382.621,539 279.770,145	9	382.621,373 279.781,595	11.451
9	382.621,373 279.781,595	10	382.612,631 279.778,44	9.294
10	382.612,631 279.778,44	11	382.610,656 279.777,557	2.163
11	382.610,656 279.777,557	12	382.574,786 279.765,315	37.901
12	382.574,786 279.765,315	13	382.550,588 279.791,655	35.768
13	382.550,588 279.791,655	1	382.520,762 279.821,788	42.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 30, Jud. Dolj, T45, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30711	2.307	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30711-C1	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 30, Jud. Dolj, T45, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casa - P - construita in anul 1940 .
A1.2	30711-C2	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 30, Jud. Dolj, T45, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Patul cu magazie, construit in anul 1940.
A1.3	30711-C3	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 30, Jud. Dolj, T45, P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexa Gospodareasca P, construita in anul 1940.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
105575 / 16/08/2016		
Act Administrativ nr. TP nr. 923-44621, din 21/08/1996 emis de Comisia Judeteana Dolj (act notarial CM nr. 407/22-05-1987 emis de Notariatul de Stat Bailesti; act notarial CM nr. 177/12-07-2013 emis de BNP Aurel Belu; act notarial nr. CM 75/31-07-2013 emis de BN 'LEXUS' Craiova; act notarial CM nr. 105/11-08-2015 emis de Societatea Profesionala Notariala 'Lexus' Craiova;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MAGALIE GHEORGHITA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30688/Urzicuta, inscrisa prin incheierea nr. 71449 din 26/05/2016; def: Stefan Dan , Stefan Ioana</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
105590 / 16/08/2016		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR. 2413, din 11/08/2016 emis de BNP Stefanescu Floriana (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MAGALIE GHEORGHITA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

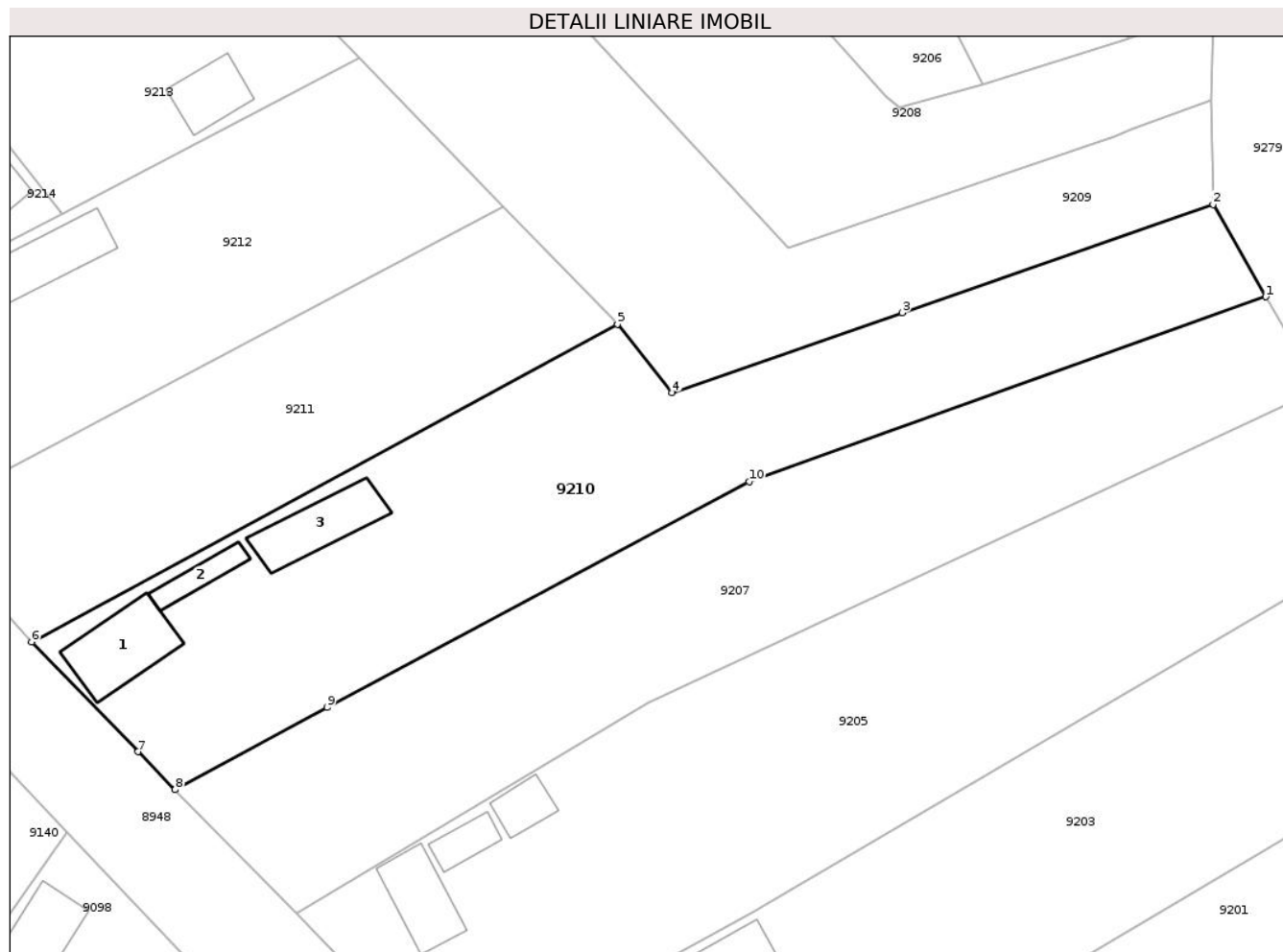
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30711	2.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	686	45	17,18	-	
2	arabil	DA	1.621	45	17,18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30711-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casa - P -construita in anul 1940 .
A1.2	30711-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Patul cu magazie, construit in anul 1940.
A1.3	30711-C3	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Anexa Gospodareasca P, construita in anul 1940.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.627,346 279.760,009	2	382.621,539 279.770,145	11.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.621,539 279.770,145	3	382.587,344 279.758,249	36.205
3	382.587,344 279.758,249	4	382.562,087 279.749,473	26.738
4	382.562,087 279.749,473	5	382.556,05 279.757,002	9.65
5	382.556,05 279.757,002	6	382.491,648 279.722,092	73.255
6	382.491,648 279.722,092	7	382.503,336 279.710,03	16.796
7	382.503,336 279.710,03	8	382.507,421 279.705,854	5.842
8	382.507,421 279.705,854	9	382.524,111 279.714,898	18.983
9	382.524,111 279.714,898	10	382.570,526 279.739,724	52.637
10	382.570,526 279.739,724	1	382.627,346 279.760,009	60.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 32A, Jud. Dolj, T45, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30306	1.289	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80437 / 07/07/2014		
Act Administrativ nr. TDP 2-59431, din 06/04/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NENU GHEORGHE CRISTIAN	A1
182079 / 14/09/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 2668, din 11/09/2020 emis de NP Faurar Virgil Claudiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BANA ROBERT-NICUSOR 2) BANA CRISTINA LORENA	A1

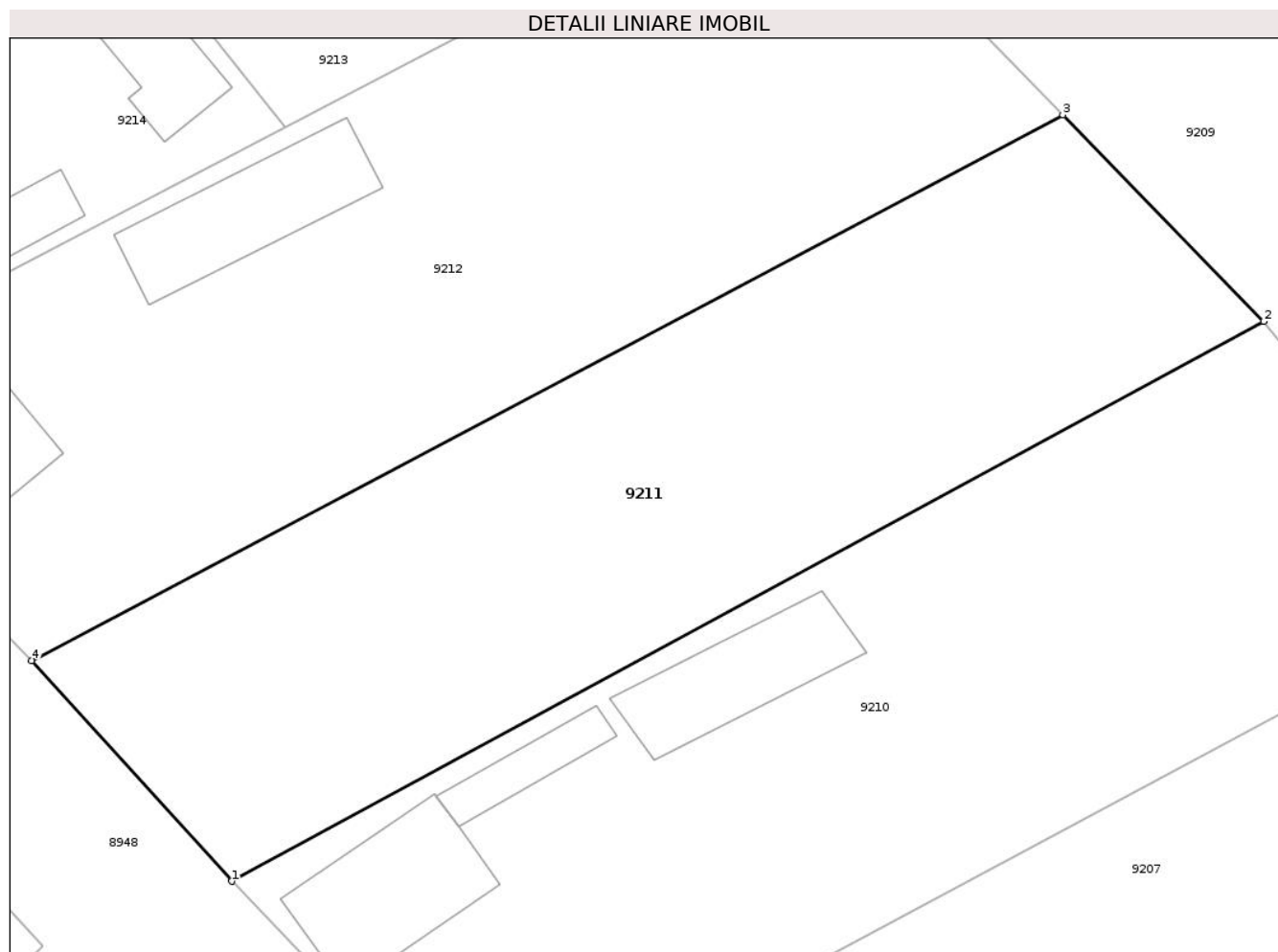
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30306	1.289	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.289	45	16	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD LEMN SI GARD SARMA .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.491,648 279.722,092	2	382.556,05 279.757,002	73.255
2	382.556,05 279.757,002	3	382.543,516 279.769,884	17.974
3	382.543,516 279.769,884	4	382.479,173 279.735,858	72.786
4	382.479,173 279.735,858	1	382.491,648 279.722,092	18.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 32, Jud. Dolj, T45, P14,15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30213	1.606	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30213-C1	Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 32, Jud. Dolj, T45, P14,15	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; CASA PARTER CU TREI CAMERE , HOL SI BECI CU SUPRAFATA UTILA = 14,45 mp
A1.2		Loc. Urzicuta, Str Baltii, Nr. 32, Jud. Dolj, T45, P14,15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91844 / 19/09/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3665, din 17/09/2013 emis de Faurar Virgil Claudiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANA ROBERT NICUSOR 2) BANA CRISTINA LORENA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANA ROBERT NICUSOR 2) BANA CRISTINA LORENA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

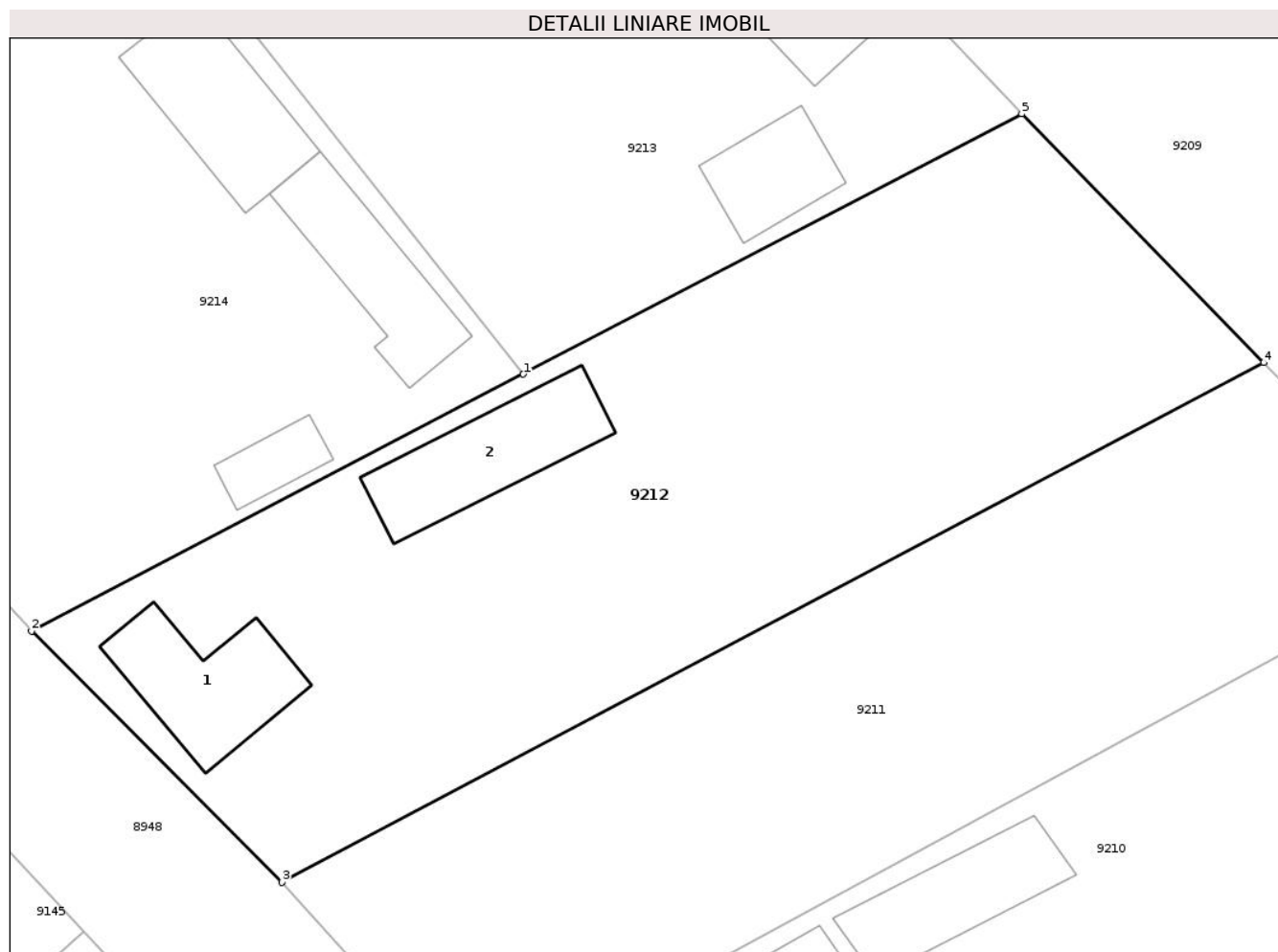
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30213	1.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	45	14	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD BETON , GARD SARMA
2	arabil	DA	606	45	15	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD SARMA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30213-C1	construcții de locuințe	Din acte: 56 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; CASA PARTER CU TREI CAMERE , HOL SI BECI CU SUPRAFATA UTILA = 14,45 mp
A1.2		construcții anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.494,986 279.769,133	2	382.462,757 279.752,3	36.36
2	382.462,757 279.752,3	3	382.479,173 279.735,858	23.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.479,173 279.735,858	4	382.543,516 279.769,884	72.786
4	382.543,516 279.769,884	5	382.527,649 279.786,192	22.753
5	382.527,649 279.786,192	1	382.494,986 279.769,133	36.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 67, Jud. Dolj, T45, P11,13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.233	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 67, Jud. Dolj, T45, P11,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 67, Jud. Dolj, T45, P11,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1629, din 22/03/2007 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

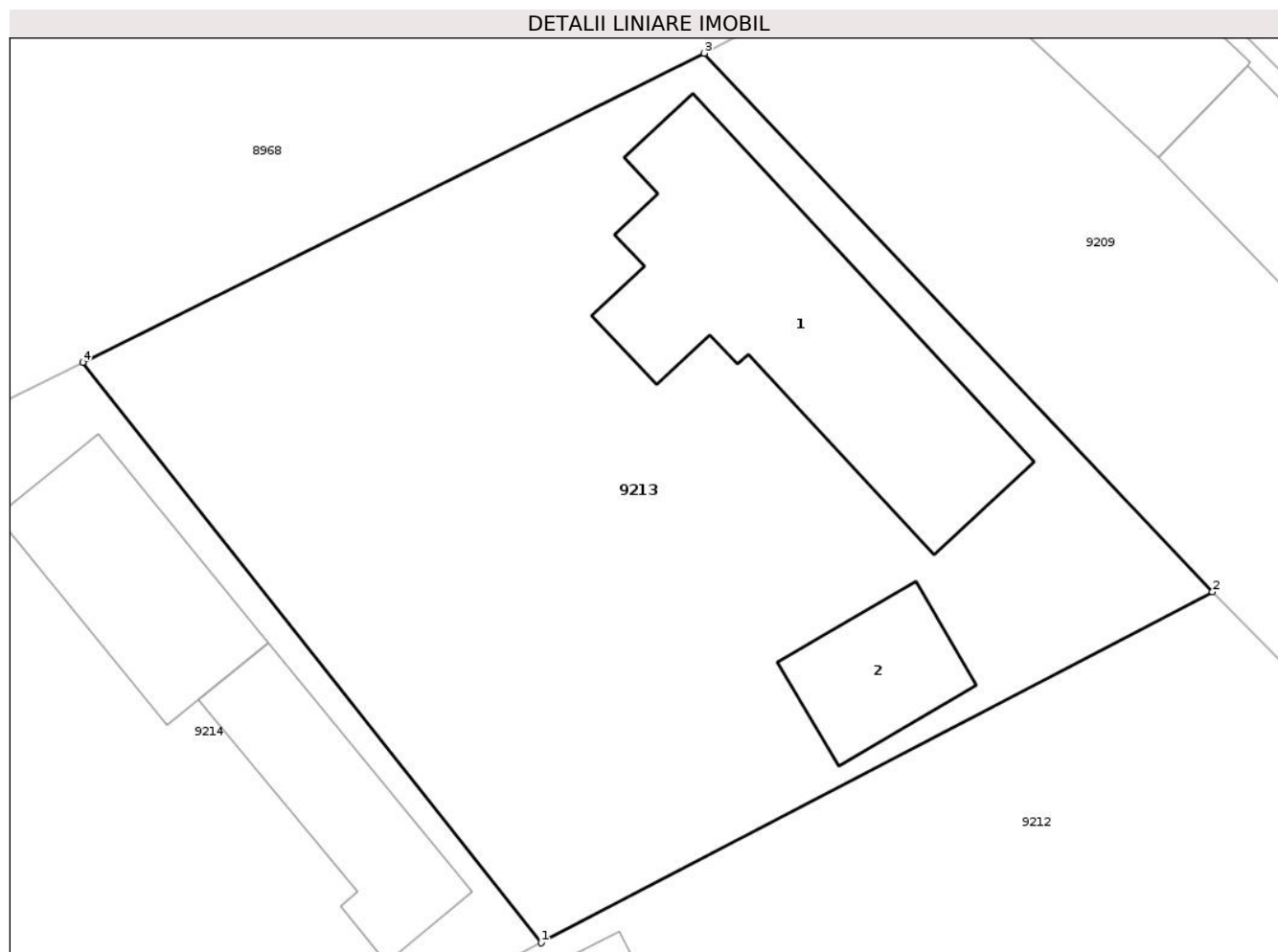
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	45	13	-	
2	arabil	DA	233	45	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.494,986 279.769,133	2	382.527,649 279.786,192	36.849
2	382.527,649 279.786,192	3	382.502,921 279.812,372	36.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.502,921 279.812,372	4	382.472,68 279.797,349	33.767
4	382.472,68 279.797,349	1	382.494,986 279.769,133	35.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9214**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 69, Jud. Dolj, T45, P12,13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.353	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 69, Jud. Dolj, T45, P12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 69, Jud. Dolj, T45, P12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 69, Jud. Dolj, T45, P12,13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1263-1378, din 10/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU DUMITRU, LIPSA CNP 2) GEORGESCU CONSTANTIN, LIPSA CNP 3) GEORGESCU FLOREA, LIPSA CNP 4) GEORGESCU CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU DUMITRU, LIPSA CNP 2) GEORGESCU CONSTANTIN, LIPSA CNP 3) GEORGESCU FLOREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

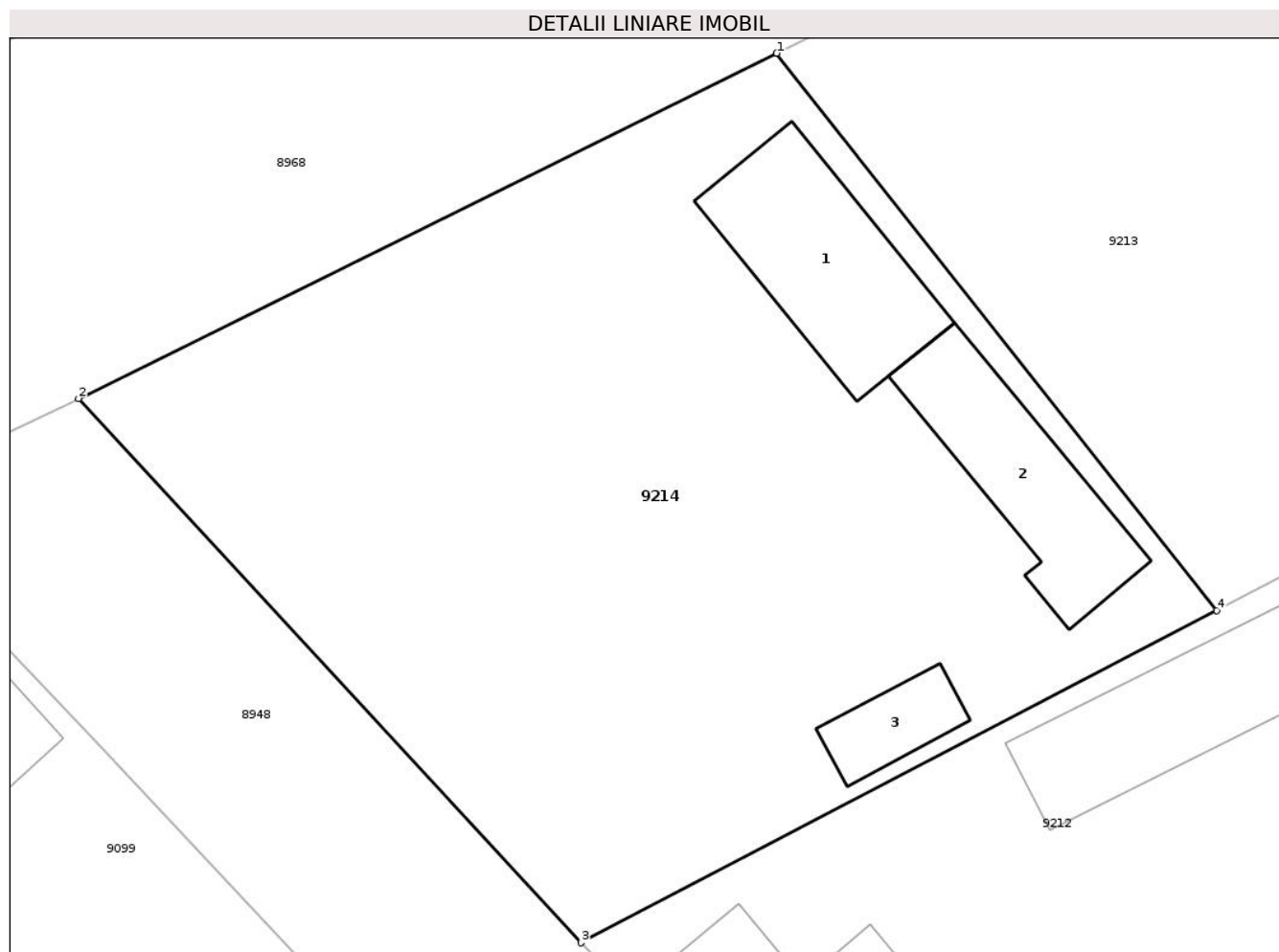
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.353	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.000	45	13	-	
2	arabil	DA	353	45	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.472,68 279.797,349	2	382.437,3 279.779,866	39.464

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.437,3 279.779,866	3	382.462,757 279.752,3	37.523
3	382.462,757 279.752,3	4	382.494,986 279.769,133	36.36
4	382.494,986 279.769,133	1	382.472,68 279.797,349	35.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P140,143,145

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.574	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 234-9592, din 10/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DOCEA NICOLAE, LIPSA CNP	

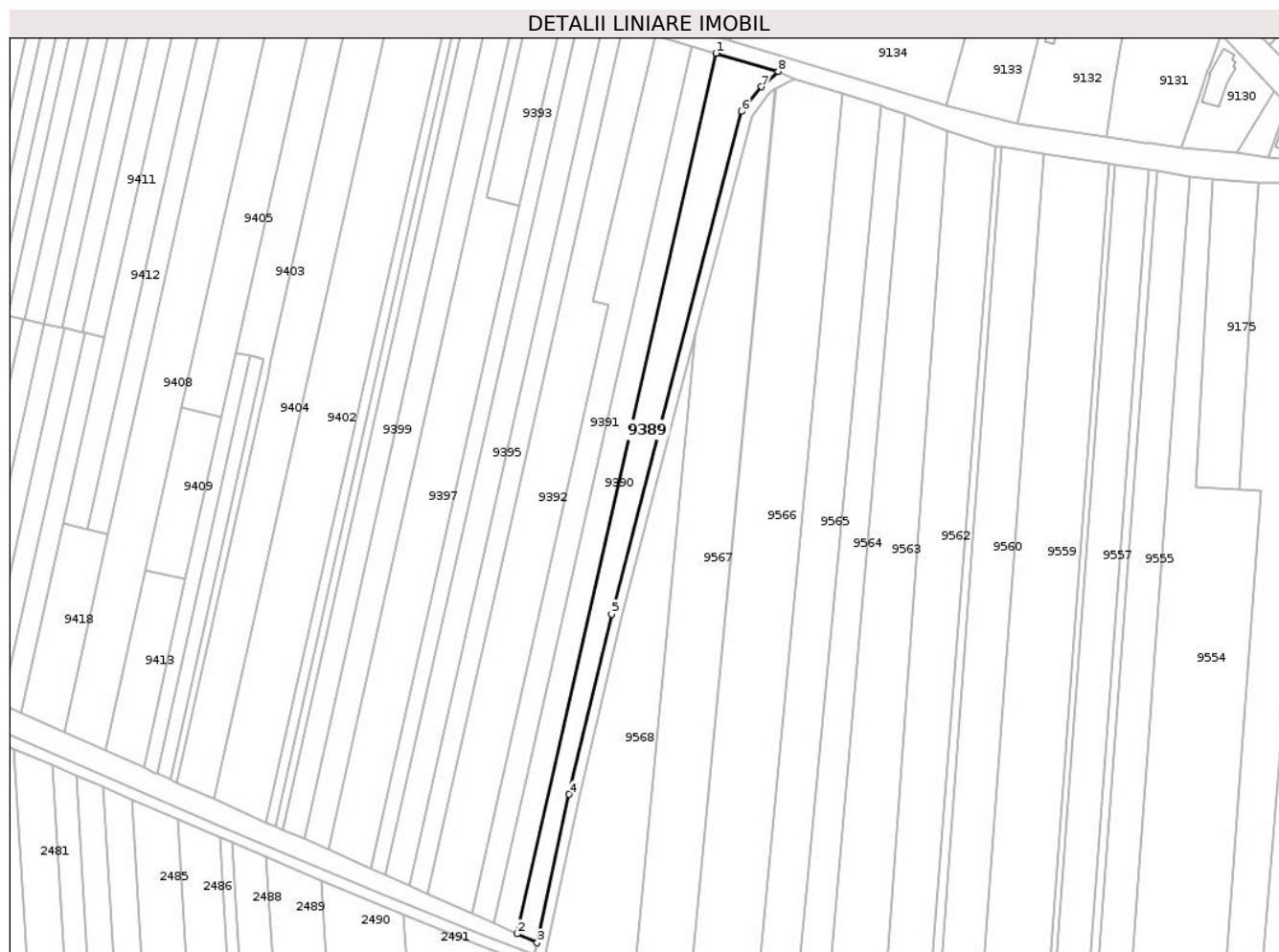
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.907	83	145	-	
2	arabil	NU	1.082	83	143	-	
3	arabil	NU	585	83	140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.490,946 279.499,282	2	382.415,733 279.166,007	341.657
2	382.415,733 279.166,007	3	382.423,295 279.162,645	8.276
3	382.423,295 279.162,645	4	382.435,335 279.218,832	57.463
4	382.435,335 279.218,832	5	382.451,498 279.287,035	70.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.451,498 279.287,035	6	382.500,724 279.477,232	196.464
6	382.500,724 279.477,232	7	382.508,261 279.486,611	12.032
7	382.508,261 279.486,611	8	382.514,458 279.492,464	8.524
8	382.514,458 279.492,464	1	382.490,946 279.499,282	24.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P141,142,144

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.297	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 243-9592, din 11/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCEA MARIN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.907	83	144	-	
2	arabil	NU	1.082	83	142	-	
3	arabil	NU	308	83	141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.481,642 279.501,979	2	382.406,725 279.170,012	340.316
2	382.406,725 279.170,012	3	382.415,733 279.166,007	9.858
3	382.415,733 279.166,007	4	382.490,946 279.499,282	341.657
4	382.490,946 279.499,282	1	382.481,642 279.501,979	9.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P137,138,139

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.627	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 1245, din 20/09/2016 emis de BIN GIURCAN TITU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHELESCU ANGELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.381	83	137	-	
2	arabil	NU	526	83	138	-	
3	arabil	NU	720	83	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.467,892 279.505,966	2	382.444,139 279.405,323	103.408
2	382.444,139 279.405,323	3	382.450,424 279.403,862	6.453
3	382.450,424 279.403,862	4	382.398,432 279.173,699	235.962
4	382.398,432 279.173,699	5	382.406,725 279.170,012	9.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.406,725 279.170,012	6	382.481,642 279.501,979	340.316
6	382.481,642 279.501,979	1	382.467,892 279.505,966	14.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P135,136

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.463	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 816, din 11/07/2017 emis de BIN GIURCAN TITU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCIU IONICA , 27	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.463	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.906	83	136	-	
2	arabil	NU	557	83	135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.455,801 279.509,472	2	382.381,703 279.181,136	336.593
2	382.381,703 279.181,136	3	382.398,432 279.173,699	18.308
3	382.398,432 279.173,699	4	382.450,424 279.403,862	235.962
4	382.450,424 279.403,862	5	382.444,139 279.405,323	6.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.444,139 279.405,323	6	382.467,892 279.505,966	103.408
6	382.467,892 279.505,966	1	382.455,801 279.509,472	12.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P127

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.011	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 607-59453, din 18/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MĂCESANU STEFAN, LIPSA CNP	

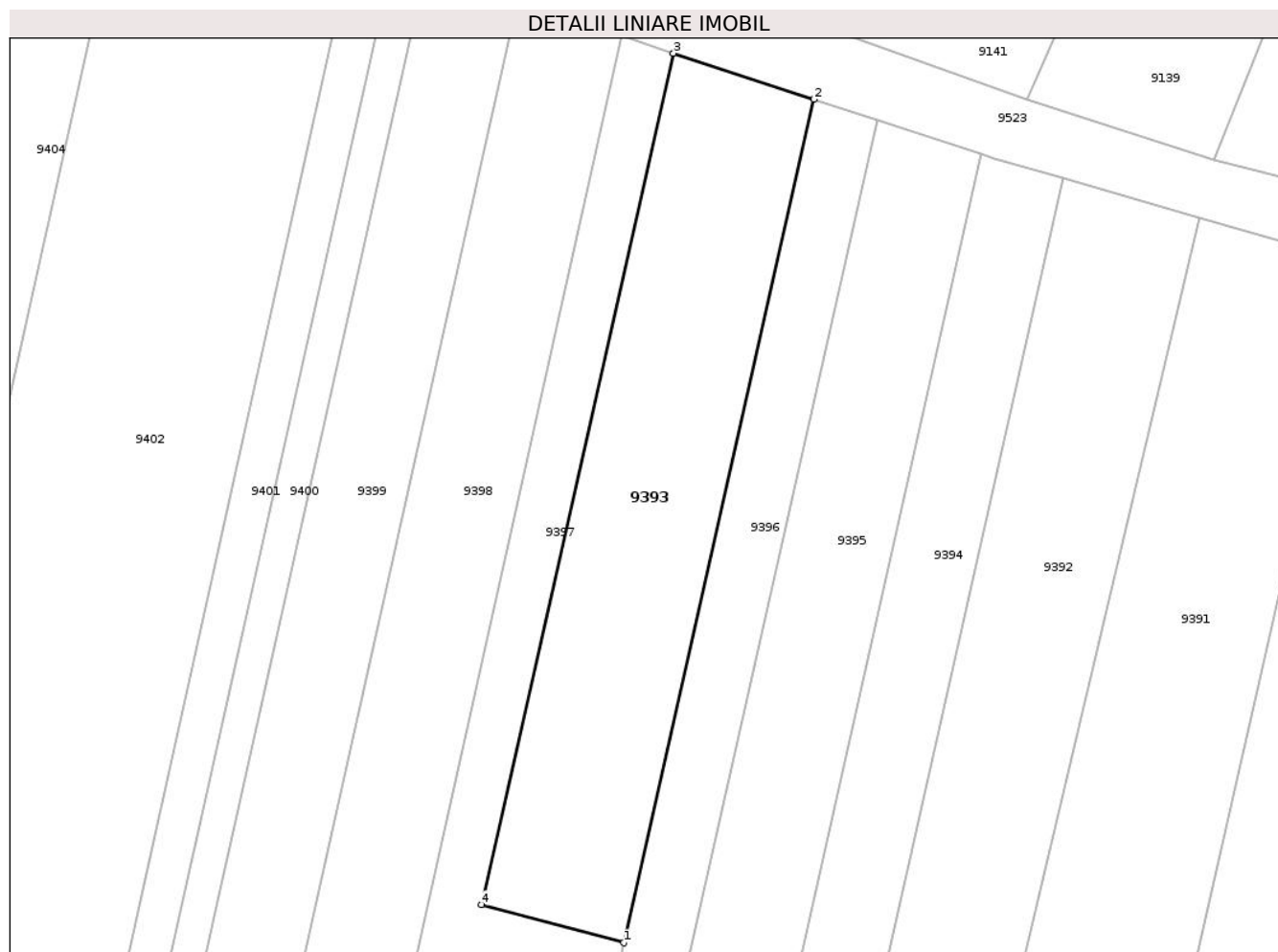
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.011	83	127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.416,661 279.441,49	2	382.433,595 279.516,523	76.92
2	382.433,595 279.516,523	3	382.421,109 279.520,62	13.141
3	382.421,109 279.520,62	4	382.404,015 279.444,871	77.654
4	382.404,015 279.444,871	1	382.416,661 279.441,49	13.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P133,134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.541	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 515-9623, din 16/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IGNAT ILIE, LIPSA CNP	
	2) IGNAT CONSTANTINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.541	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.584	83	133	-	
2	arabil	NU	957	83	134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.448,535 279.511,622	2	382.374,659 279.184,268	335.587
2	382.374,659 279.184,268	3	382.381,703 279.181,136	7.709
3	382.381,703 279.181,136	4	382.455,801 279.509,472	336.593
4	382.455,801 279.509,472	5	382.449,65 279.511,255	6.404

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.449,65 279.511,255	1	382.448,535 279.511,622	1.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P131,132

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.267	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1213-1378, din 06/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PANĂ NICOLAE , LIPSA CNP	

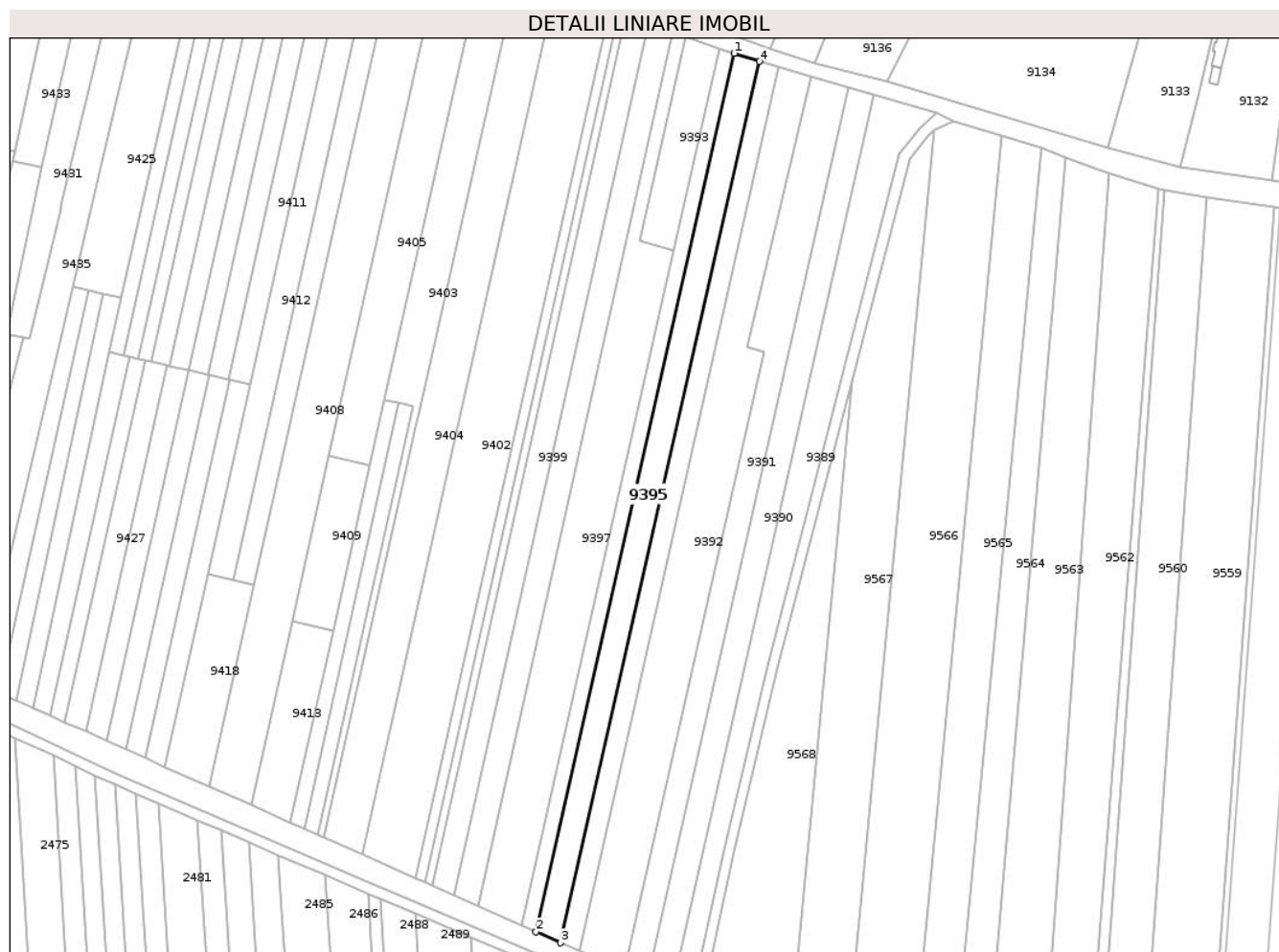
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.033	83	132	-	
2	arabil	NU	1.234	83	131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.439,229 279.514,675	2	382.365,575 279.188,307	334.576
2	382.365,575 279.188,307	3	382.374,659 279.184,268	9.941
3	382.374,659 279.184,268	4	382.448,535 279.511,622	335.587
4	382.448,535 279.511,622	1	382.439,229 279.514,675	9.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P129,130

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.973	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1120-2203, din 18/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DOCEA PETRE, LIPSA CNP	
	2) PANA ARISTIDA, LIPSA CNP	
	3) BALOSU MIRELA, LIPSA CNP	

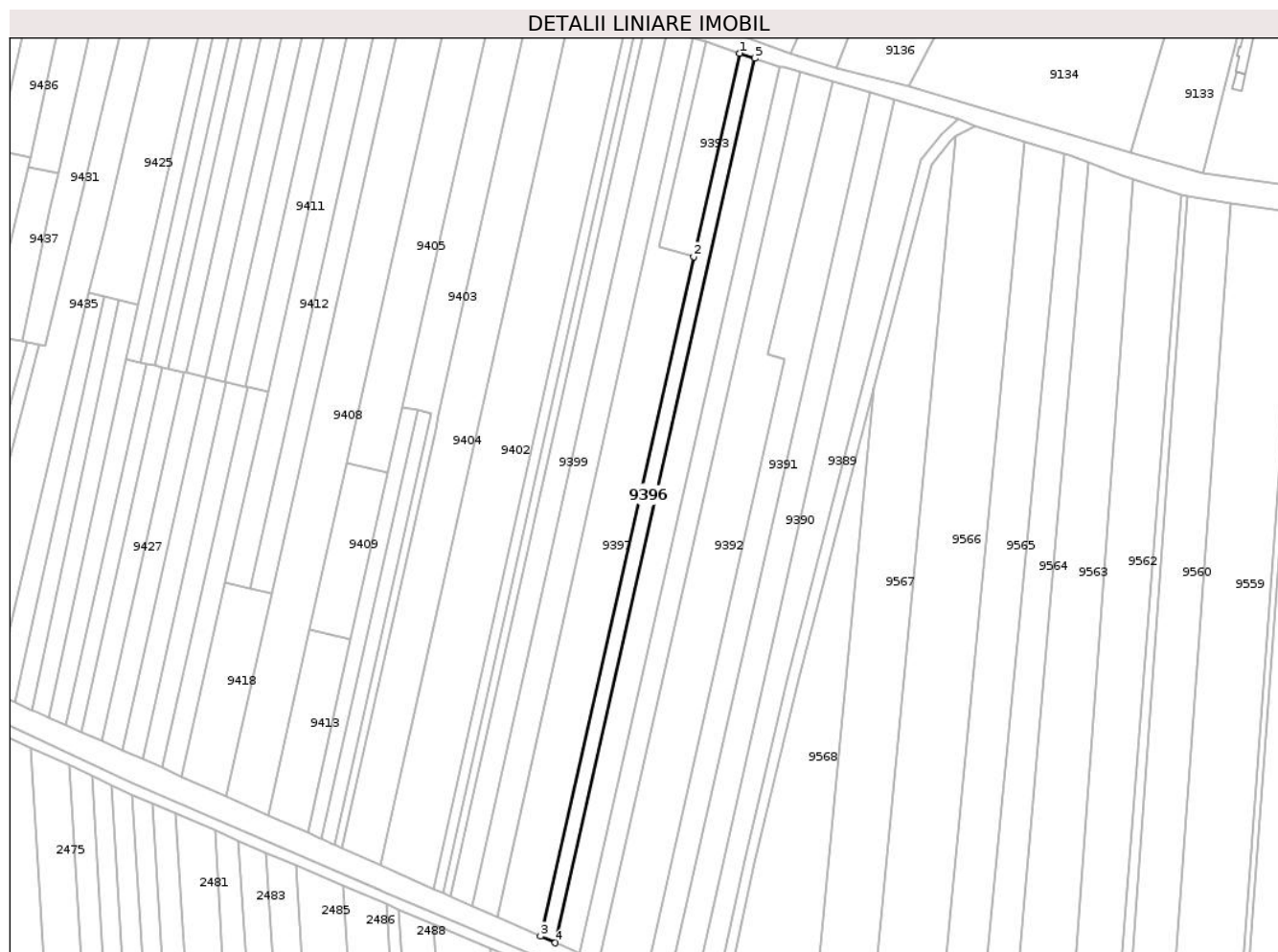
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.224	83	129	-	
2	arabil	NU	749	83	130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.433,595 279.516,523	2	382.416,661 279.441,49	76.92
2	382.416,661 279.441,49	3	382.360,076 279.190,751	257.045
3	382.360,076 279.190,751	4	382.365,575 279.188,307	6.018
4	382.365,575 279.188,307	5	382.439,229 279.514,675	334.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.439,229 279.514,675	1	382.433,595 279.516,523	5.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P126,128

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.837	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 932-44621, din 26/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCEA FLORICA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.161	83	126	-	
2	arabil	NU	3.676	83	128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.416,661 279.441,49	2	382.404,015 279.444,871	13.09
2	382.404,015 279.444,871	3	382.421,109 279.520,62	77.654
3	382.421,109 279.520,62	4	382.416,46 279.522,145	4.893
4	382.416,46 279.522,145	5	382.344,083 279.197,861	332.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.344,083 279.197,861	6	382.360,076 279.190,751	17.502
6	382.360,076 279.190,751	1	382.416,661 279.441,49	257.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P124,125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.215	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 268, din 23/02/2015 emis de GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GHEORGHE MARIA - MIRELA	

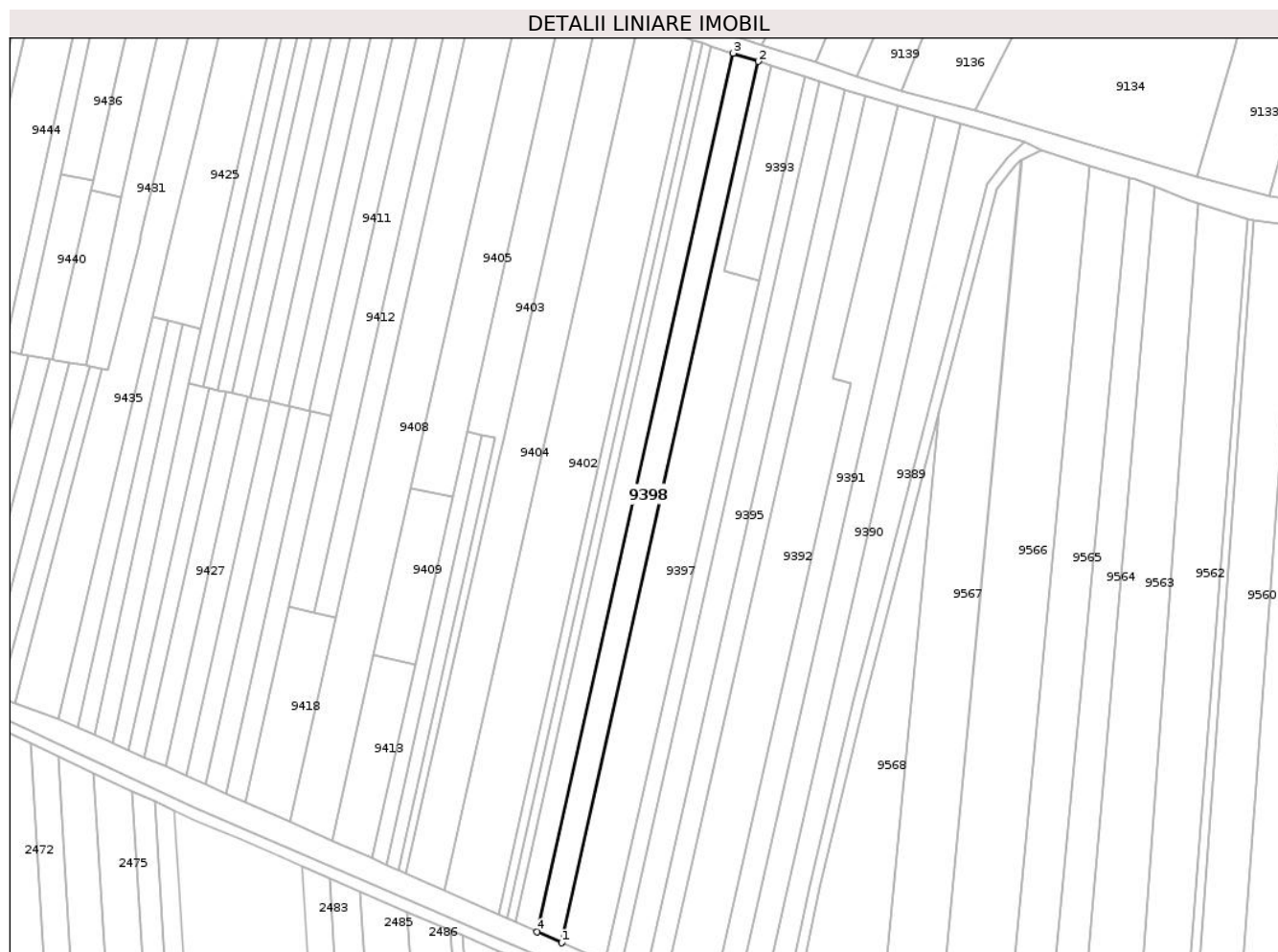
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.215	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.261	83	125	-	
2	arabil	NU	1.954	83	124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.344,083 279.197,861	2	382.416,46 279.522,145	332.263
2	382.416,46 279.522,145	3	382.407,208 279.525,181	9.737
3	382.407,208 279.525,181	4	382.335,051 279.201,877	331.258
4	382.335,051 279.201,877	1	382.344,083 279.197,861	9.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P122,123

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.856	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 10-59431, din 08/04/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SEPCU ANA, LIPSA CNP	

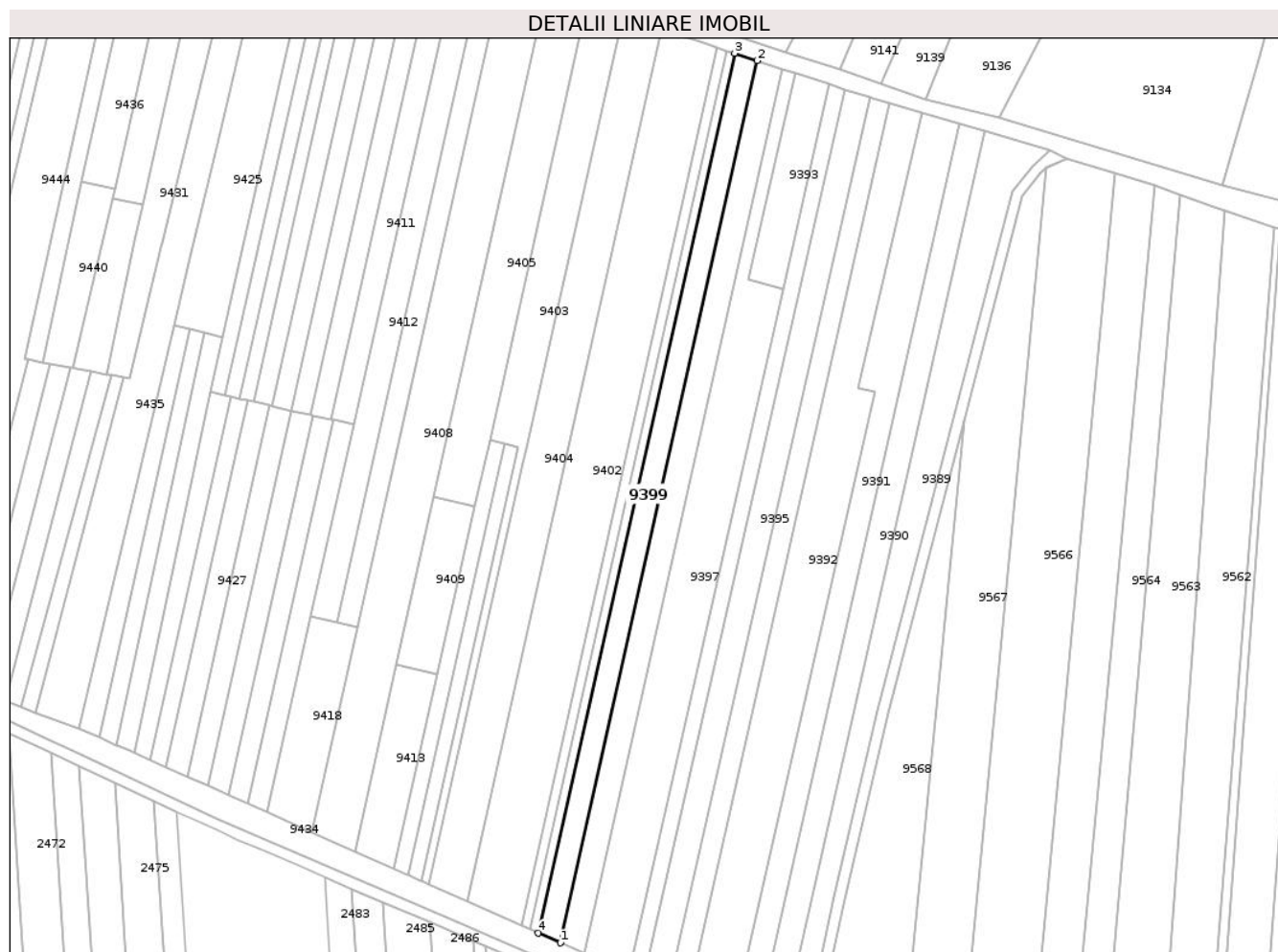
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.856	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.673	83	123	-	
2	arabil	NU	1.183	83	122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.335,051 279.201,877	2	382.407,208 279.525,181	331.258
2	382.407,208 279.525,181	3	382.398,966 279.527,885	8.674
3	382.398,966 279.527,885	4	382.327,003 279.205,455	330.363
4	382.327,003 279.205,455	1	382.335,051 279.201,877	8.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.005	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 510 9623, din 24/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU ILIE, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.005	83	121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.327,003 279.205,455	2	382.398,966 279.527,885	330.363
2	382.398,966 279.527,885	3	382.396,06 279.528,838	3.058
3	382.396,06 279.528,838	4	382.324,166 279.206,716	330.047
4	382.324,166 279.206,716	1	382.327,003 279.205,455	3.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P120

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.224	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 1590, din 11/06/2014 emis de JUDECATORIA BAILESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) Ninu Ioan, ,LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.224	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.224	83	120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.324,166 279.206,716	2	382.396,06 279.528,838	330.047
2	382.396,06 279.528,838	3	382.392,518 279.530,0	3.728
3	382.392,518 279.530,0	4	382.320,708 279.208,254	329.662
4	382.320,708 279.208,254	1	382.324,166 279.206,716	3.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P118,119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31095	6.937	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
238911 / 17/12/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut 3022, din 05/12/2018 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PANDURU CONSTANTINA-CLAUDIA	
	2) PANDURU FLORENTIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31095	6.937	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	812	83	119	-	
2	arabil	NU	6.125	83	118	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.320,708 279.208,254	2	382.392,518 279.530,0	329.662
2	382.392,518 279.530,0	3	382.387,792 279.531,551	4.974
3	382.387,792 279.531,551	4	382.372,372 279.536,655	16.243
4	382.372,372 279.536,655	5	382.301,029 279.217,003	327.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.301,029 279.217,003	1	382.320,708 279.208,254	21.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P112,113,114

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.688	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1032/1374, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANA DUMITRU , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.029	83	113	-	
2	arabil	NU	420	83	112	-	
3	arabil	NU	1.239	83	114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.321,332 279.377,641	2	382.322,542 279.383,063	5.555
2	382.322,542 279.383,063	3	382.357,892 279.541,449	162.283
3	382.357,892 279.541,449	4	382.344,884 279.545,755	13.702
4	382.344,884 279.545,755	5	382.309,225 279.385,987	163.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.309,225 279.385,987	6	382.314,693 279.384,787	5.598
6	382.314,693 279.384,787	7	382.319,757 279.383,674	5.185
7	382.319,757 279.383,674	8	382.284,225 279.224,473	163.118
8	382.284,225 279.224,473	9	382.286,883 279.223,292	2.909
9	382.286,883 279.223,292	1	382.321,332 279.377,641	158.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P115,116,117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.959	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 1186, din 09/10/2023 emis de BELU AUREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN PAUL, 3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.348	83	117	-	
2	arabil	NU	1.754	83	116	-	
3	arabil	NU	857	83	115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.301,029 279.217,003	2	382.372,372 279.536,655	327.517
2	382.372,372 279.536,655	3	382.357,892 279.541,449	15.253
3	382.357,892 279.541,449	4	382.322,542 279.383,063	162.283
4	382.322,542 279.383,063	5	382.321,332 279.377,641	5.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.321,332 279.377,641	6	382.286,883 279.223,292	158.147
6	382.286,883 279.223,292	1	382.301,029 279.217,003	15.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P107

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.947	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 602, din 08/06/2010 emis de BIN Aurel Belu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) Stamin Jan	

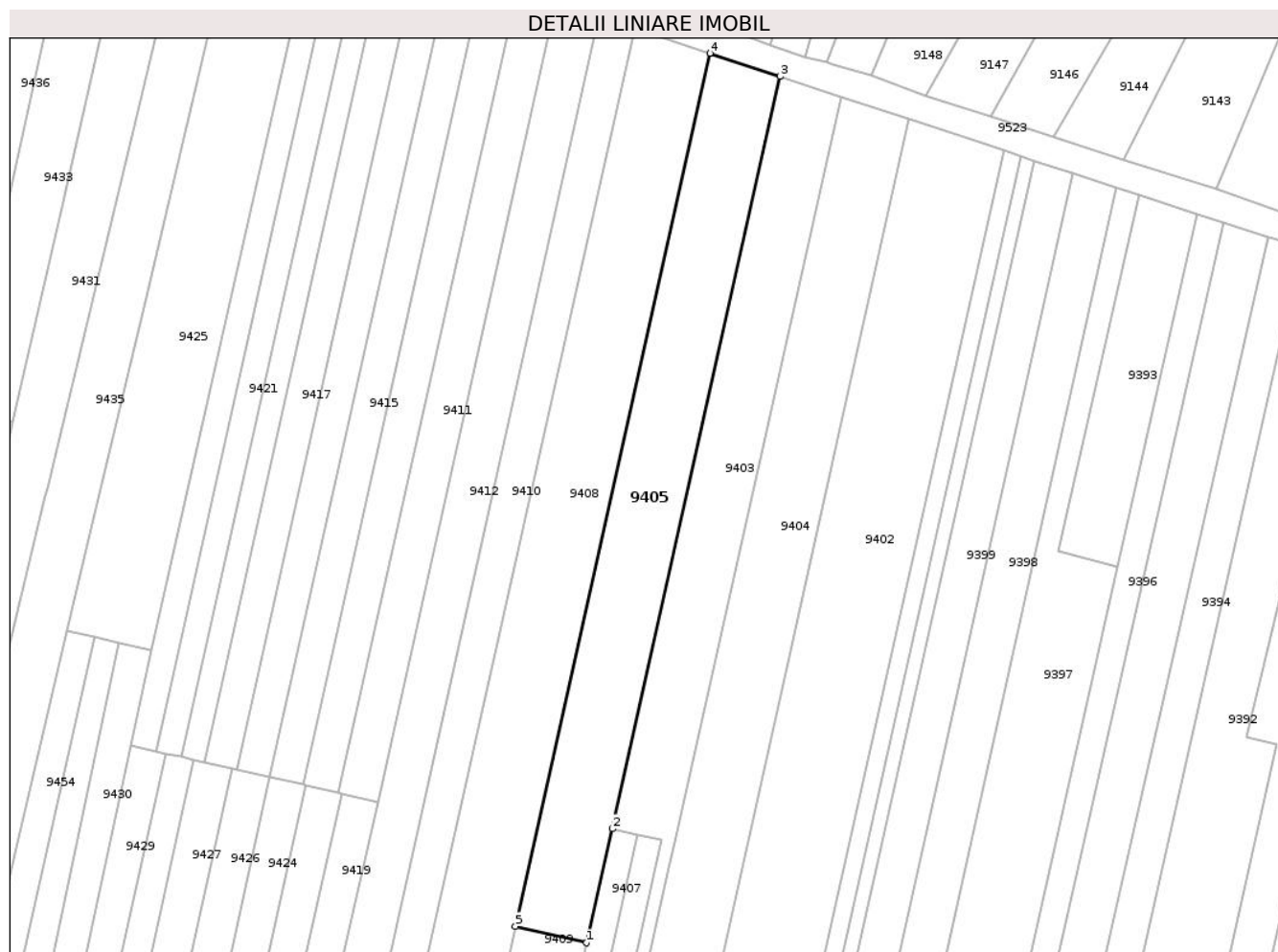
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.947	83	107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.303,82 279.361,77	2	382.309,225 279.385,987	24.813
2	382.309,225 279.385,987	3	382.344,884 279.545,755	163.699
3	382.344,884 279.545,755	4	382.330,025 279.550,673	15.652
4	382.330,025 279.550,673	5	382.288,647 279.365,28	189.954
5	382.288,647 279.365,28	1	382.303,82 279.361,77	15.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		843	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 237, din 14/11/2014 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎLVOI MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	843	83	111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.314,693 279.384,787	2	382.279,393 279.226,622	162.056
2	382.279,393 279.226,622	3	382.283,631 279.224,737	4.638
3	382.283,631 279.224,737	4	382.284,225 279.224,473	0.65
4	382.284,225 279.224,473	5	382.319,757 279.383,674	163.118
5	382.319,757 279.383,674	1	382.314,693 279.384,787	5.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		904	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 636-59453, din 27/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANA STEFAN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	904	83	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.309,225 279.385,987	2	382.303,82 279.361,77	24.813
2	382.303,82 279.361,77	3	382.290,085 279.300,228	63.056
3	382.290,085 279.300,228	4	382.274,174 279.228,942	73.04
4	382.274,174 279.228,942	5	382.278,636 279.226,958	4.883
5	382.278,636 279.226,958	6	382.279,393 279.226,622	0.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.279,393 279.226,622	7	382.314,693 279.384,787	162.056
7	382.314,693 279.384,787	1	382.309,225 279.385,987	5.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P104,105,106

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.407	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1297-1378, din 16/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SELEA ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.356	83	106	-	
2	arabil	NU	661	83	105	-	
3	arabil	NU	3.390	83	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.259,658 279.235,395	2	382.274,912 279.303,738	70.025
2	382.274,912 279.303,738	3	382.288,647 279.365,28	63.056
3	382.288,647 279.365,28	4	382.330,025 279.550,673	189.954
4	382.330,025 279.550,673	5	382.314,013 279.555,974	16.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.314,013 279.555,974	6	382.260,752 279.317,337	244.508
6	382.260,752 279.317,337	7	382.244,015 279.242,35	76.832
7	382.244,015 279.242,35	1	382.259,658 279.235,395	17.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P108

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		982	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 206, din 23/07/2020 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RENGHEA GHEORGHÎȚA	A1

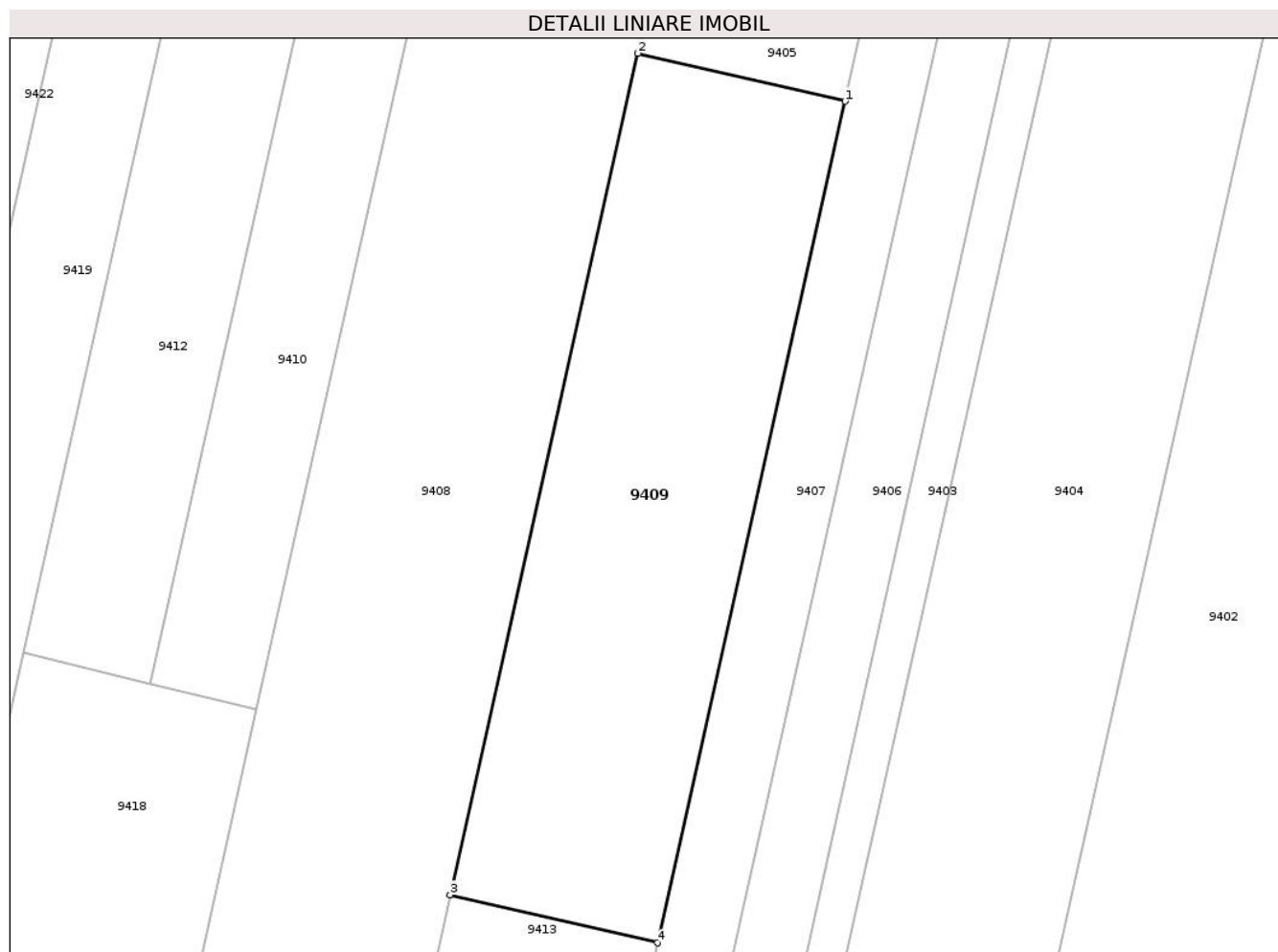
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	982	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	982	83	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.303,82 279.361,77	2	382.288,647 279.365,28	15.574
2	382.288,647 279.365,28	3	382.274,912 279.303,738	63.056
3	382.274,912 279.303,738	4	382.290,085 279.300,228	15.574
4	382.290,085 279.300,228	1	382.303,82 279.361,77	63.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P102,103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.952	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 36, din 01/02/2019 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SELEA IOAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SELEA ȘERBAN	A1

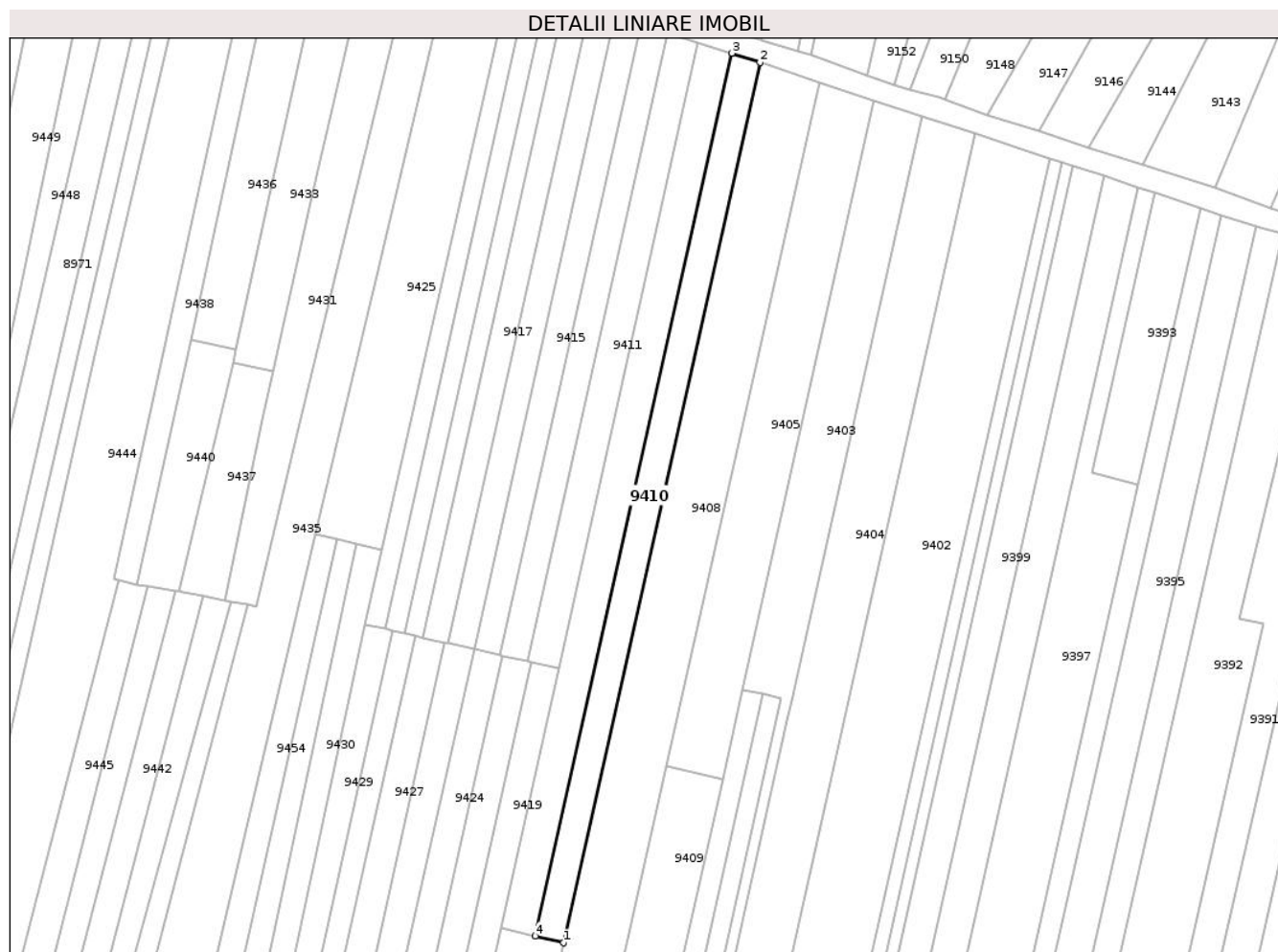
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.280	83	103	-	
2	arabil	NU	672	83	102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.260,752 279.317,337	2	382.314,013 279.555,974	244.508
2	382.314,013 279.555,974	3	382.306,406 279.558,492	8.013
3	382.306,406 279.558,492	4	382.252,998 279.319,196	245.184
4	382.252,998 279.319,196	1	382.260,752 279.317,337	7.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P97

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34838	1.485	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78348 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. cvc aut nr.949, din 19/03/2025 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GOLEA GABRIEL	
	2) GOLEA FLORI-CLAUDIA	

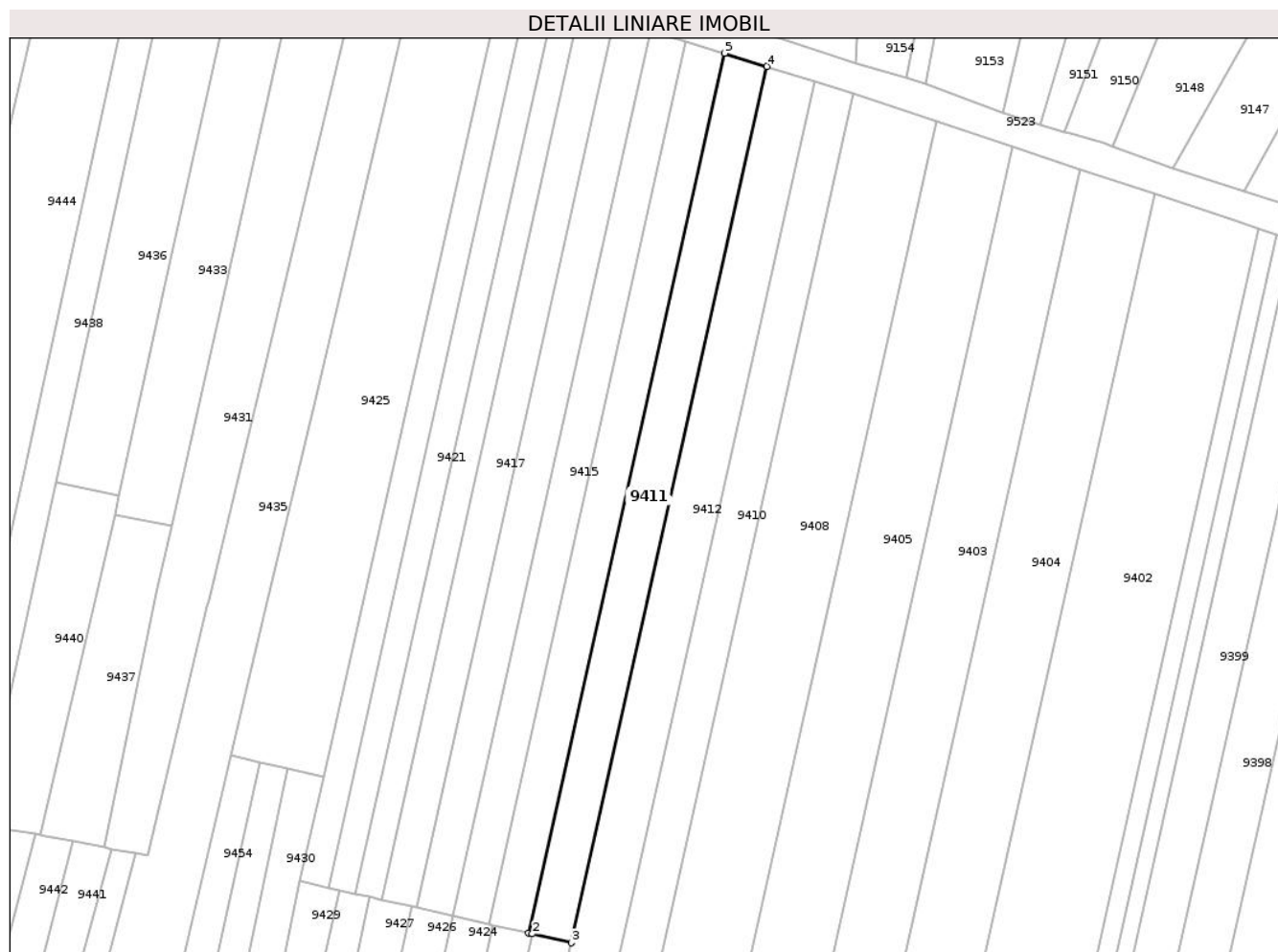
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34838	1.485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.485	83	97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.251,054 279.393,618	2	382.251,803 279.393,448	0.768
2	382.251,803 279.393,448	3	382.259,371 279.391,729	7.761
3	382.259,371 279.391,729	4	382.297,227 279.561,345	173.789
4	382.297,227 279.561,345	5	382.289,055 279.563,882	8.557
5	382.289,055 279.563,882	1	382.251,054 279.393,618	174.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P100,101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.352	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 73, din 04/03/2004 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FLOREA FLOAREA, ,LIPSĂ CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CĂILEANU ELENA, ,LIPSĂ CNP	A1

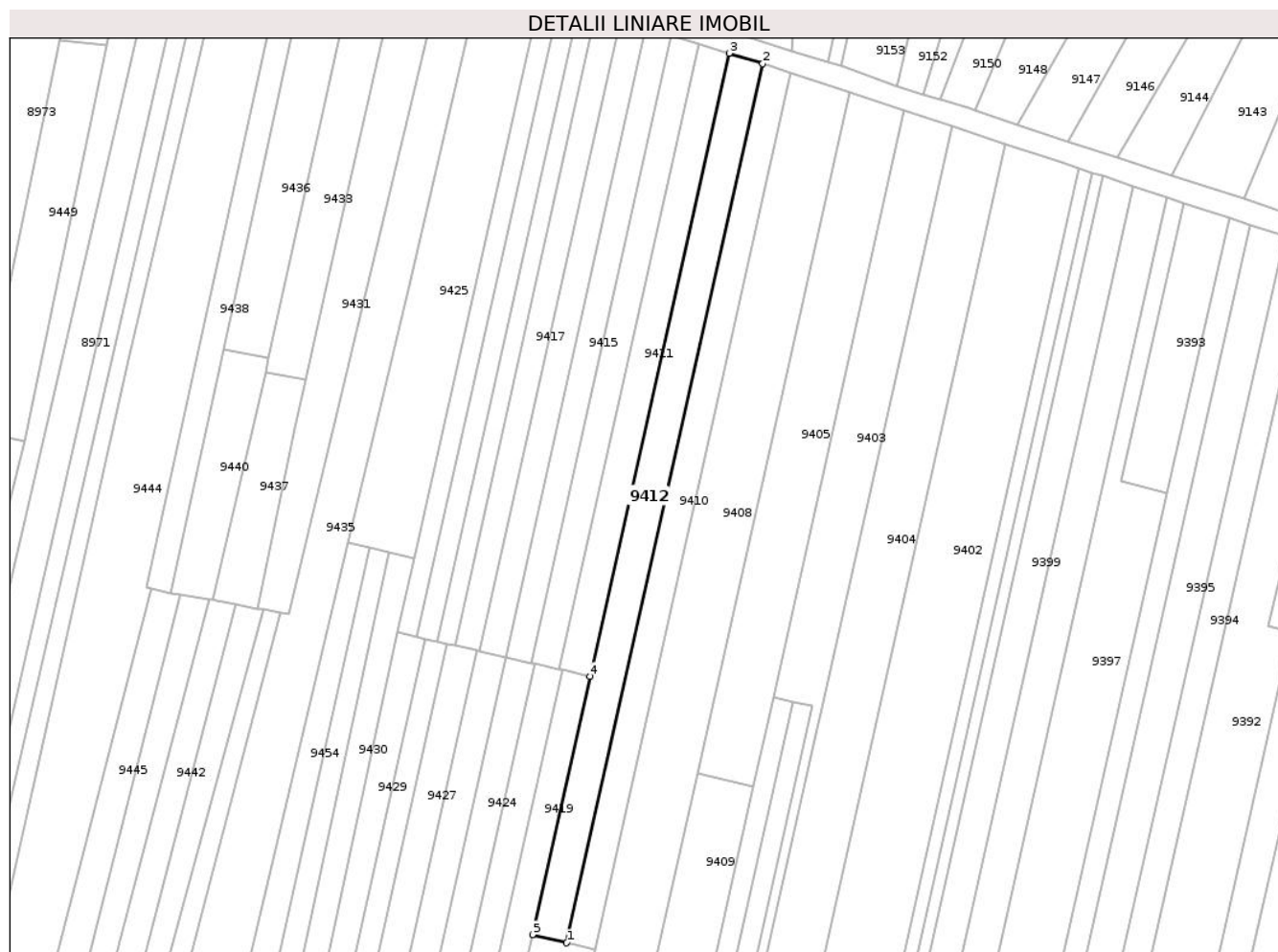
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	816	83	100	-	
2	arabil	NU	1.536	83	101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.252,998 279.319,196	2	382.306,406 279.558,492	245.184
2	382.306,406 279.558,492	3	382.297,227 279.561,345	9.612
3	382.297,227 279.561,345	4	382.259,371 279.391,729	173.789
4	382.259,371 279.391,729	5	382.243,68 279.321,429	72.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.243,68 279.321,429	1	382.252,998 279.319,196	9.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P109

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.114	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 549-9623, din 24/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT STEFAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

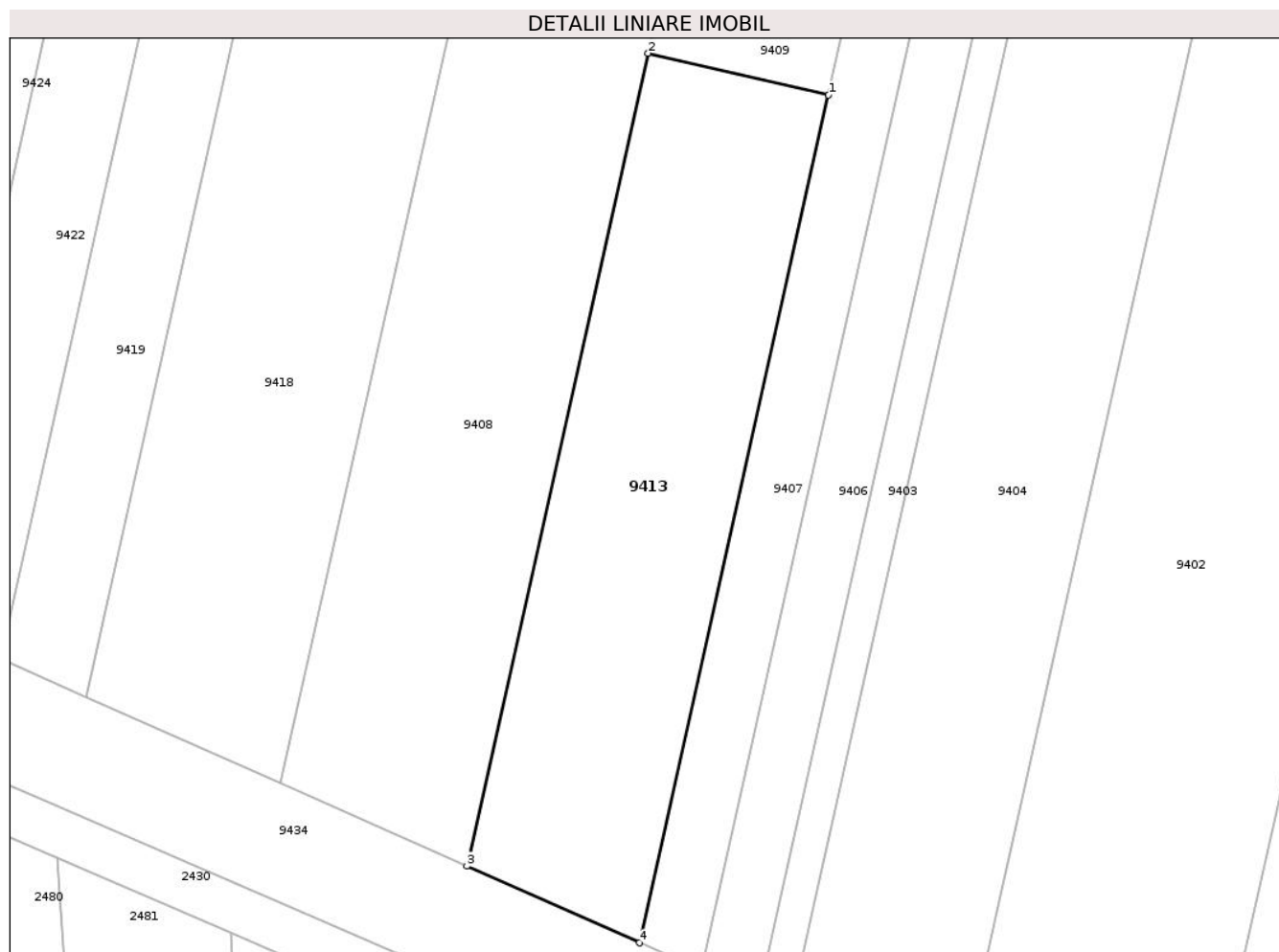
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.114	83	109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.290,085 279.300,228	2	382.274,912 279.303,738	15.574
2	382.274,912 279.303,738	3	382.259,658 279.235,395	70.025
3	382.259,658 279.235,395	4	382.274,174 279.228,942	15.886
4	382.274,174 279.228,942	1	382.290,085 279.300,228	73.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P96

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.360	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1034/1374, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU VASILE, LIPSA CNP	A1

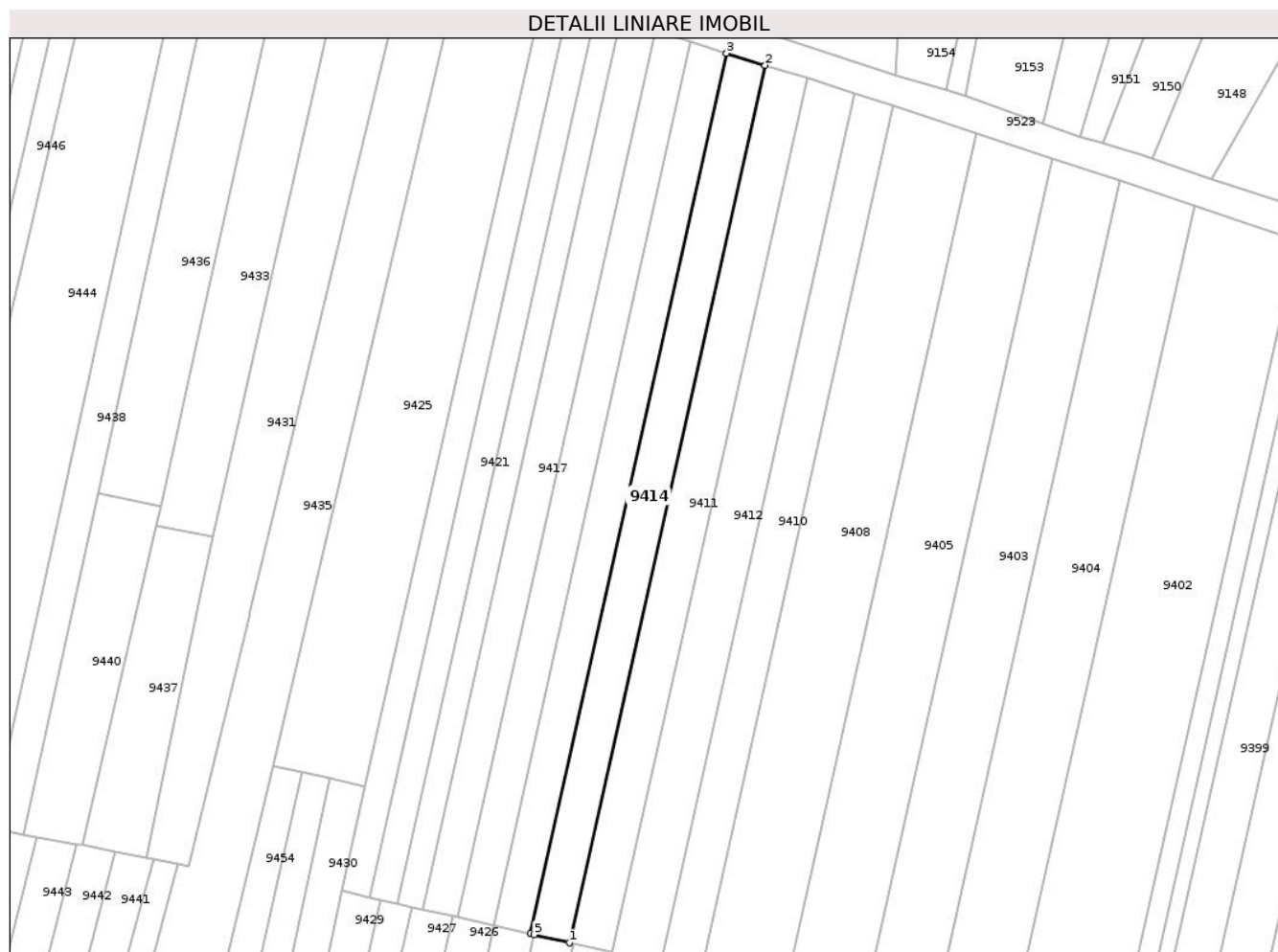
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.360	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.360	83	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.251,054 279.393,618	2	382.289,055 279.563,882	174.453
2	382.289,055 279.563,882	3	382.281,598 279.566,198	7.808
3	382.281,598 279.566,198	4	382.243,465 279.395,341	175.061
4	382.243,465 279.395,341	5	382.244,208 279.395,172	0.762
5	382.244,208 279.395,172	1	382.251,054 279.393,618	7.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P91,92,93

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30911	1.270	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
130883 / 31/08/2017		
Act Administrativ nr. TDP nr. 1031/1374, din 12/03/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ , CM nr. 40/07. 08.2017 NP (Giurcan Titu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU ION <i>OBSERVATII: def. Dumitrescu Marin</i>	A1

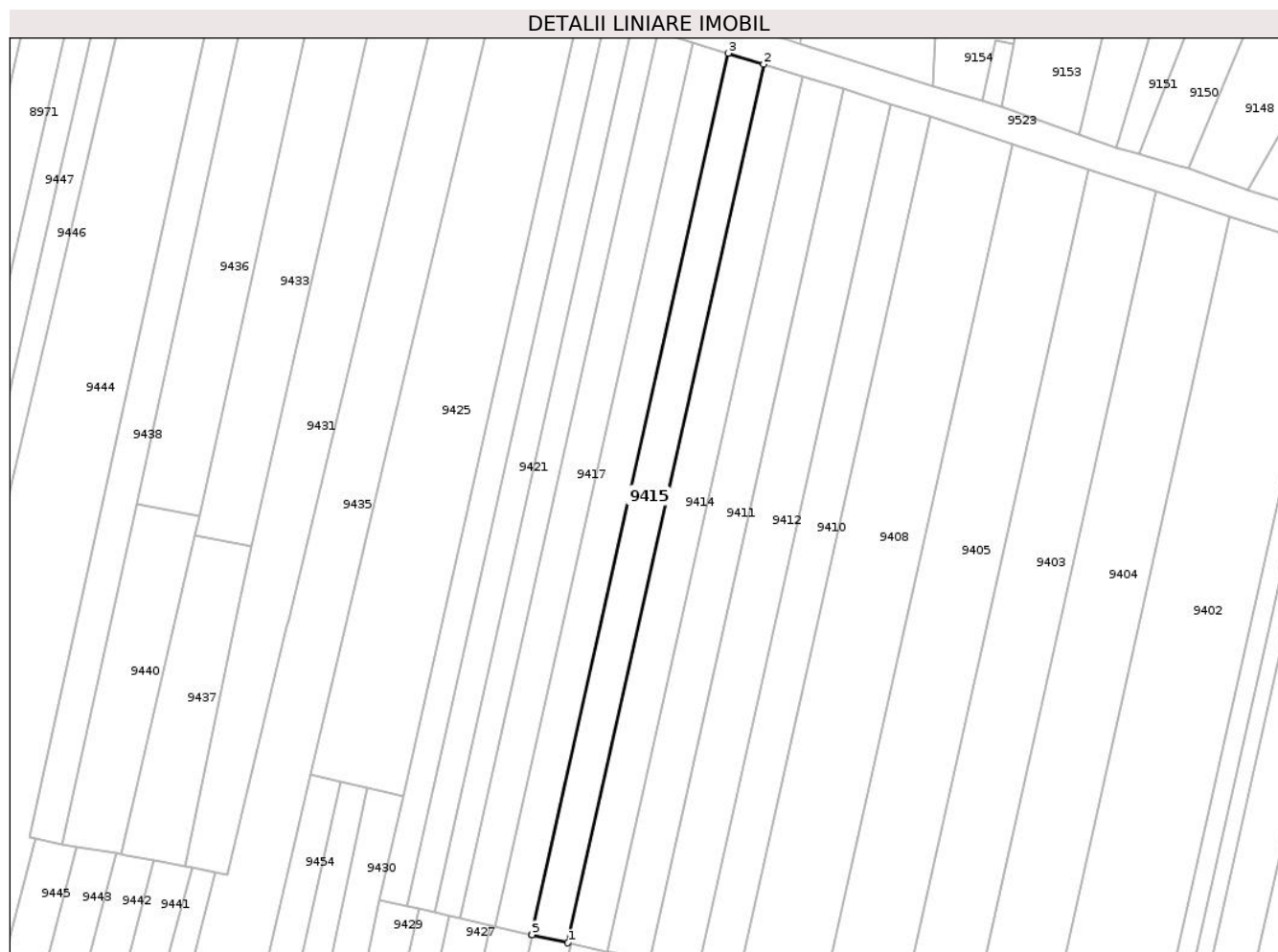
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30911	1.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	213	83	91	-	
2	arabil	NU	426	83	93	-	
3	arabil	NU	631	83	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.243,465 279.395,341	2	382.281,598 279.566,198	175.061
2	382.281,598 279.566,198	3	382.274,658 279.568,353	7.267
3	382.274,658 279.568,353	4	382.236,402 279.396,945	175.625
4	382.236,402 279.396,945	5	382.236,482 279.396,927	0.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.236,482 279.396,927	1	382.243,465 279.395,341	7.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P90

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.270	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1027/1374, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DUMITRESCU VASILE, LIPSA CNP	

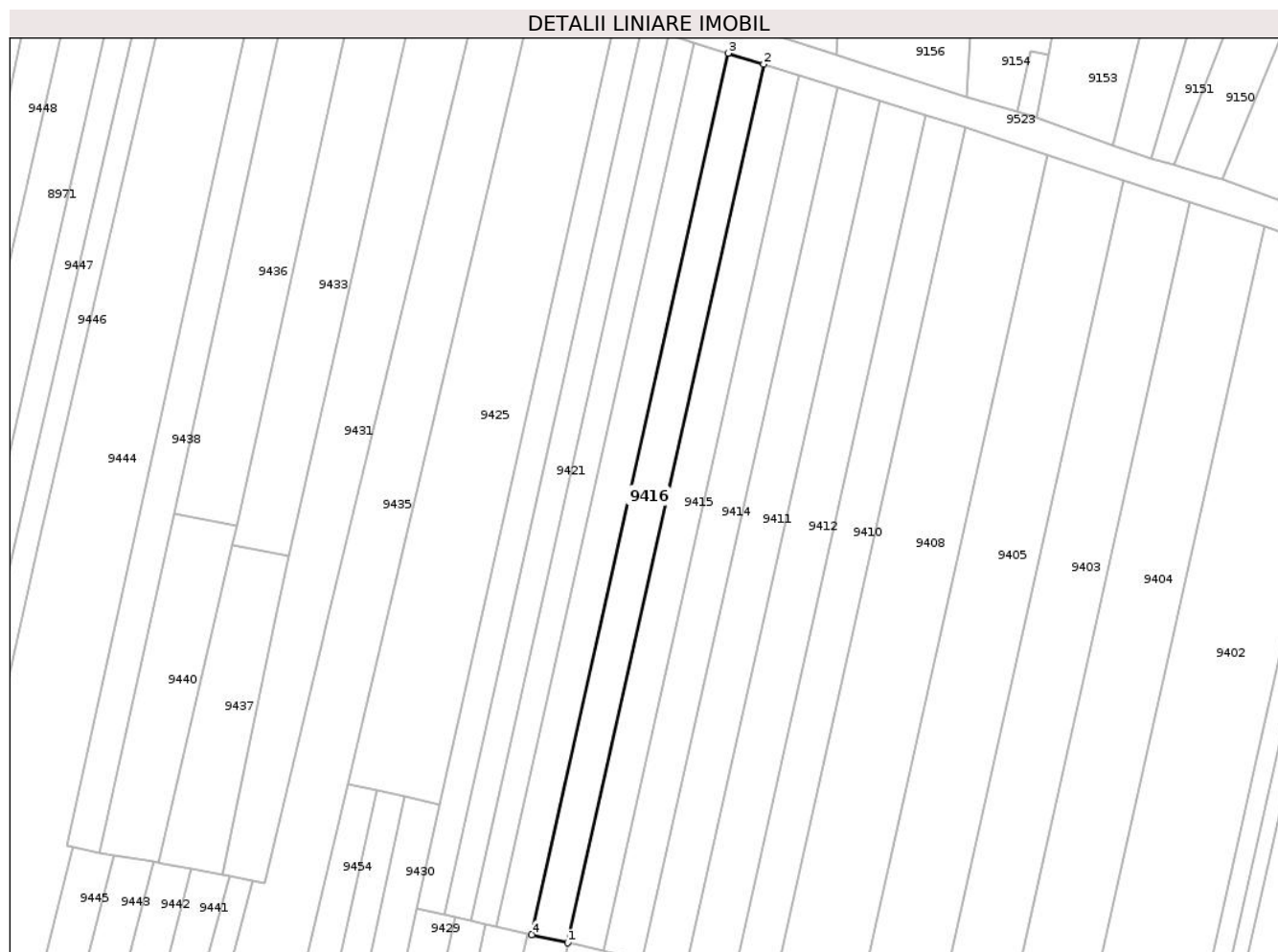
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.270	83	90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.236,402 279.396,945	2	382.274,658 279.568,353	175.625
2	382.274,658 279.568,353	3	382.267,74 279.570,501	7.244
3	382.267,74 279.570,501	4	382.229,361 279.398,544	176.188
4	382.229,361 279.398,544	1	382.236,402 279.396,945	7.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.230	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 506 9623, din 23/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHETU ILIE, LIPSA CNP	A1

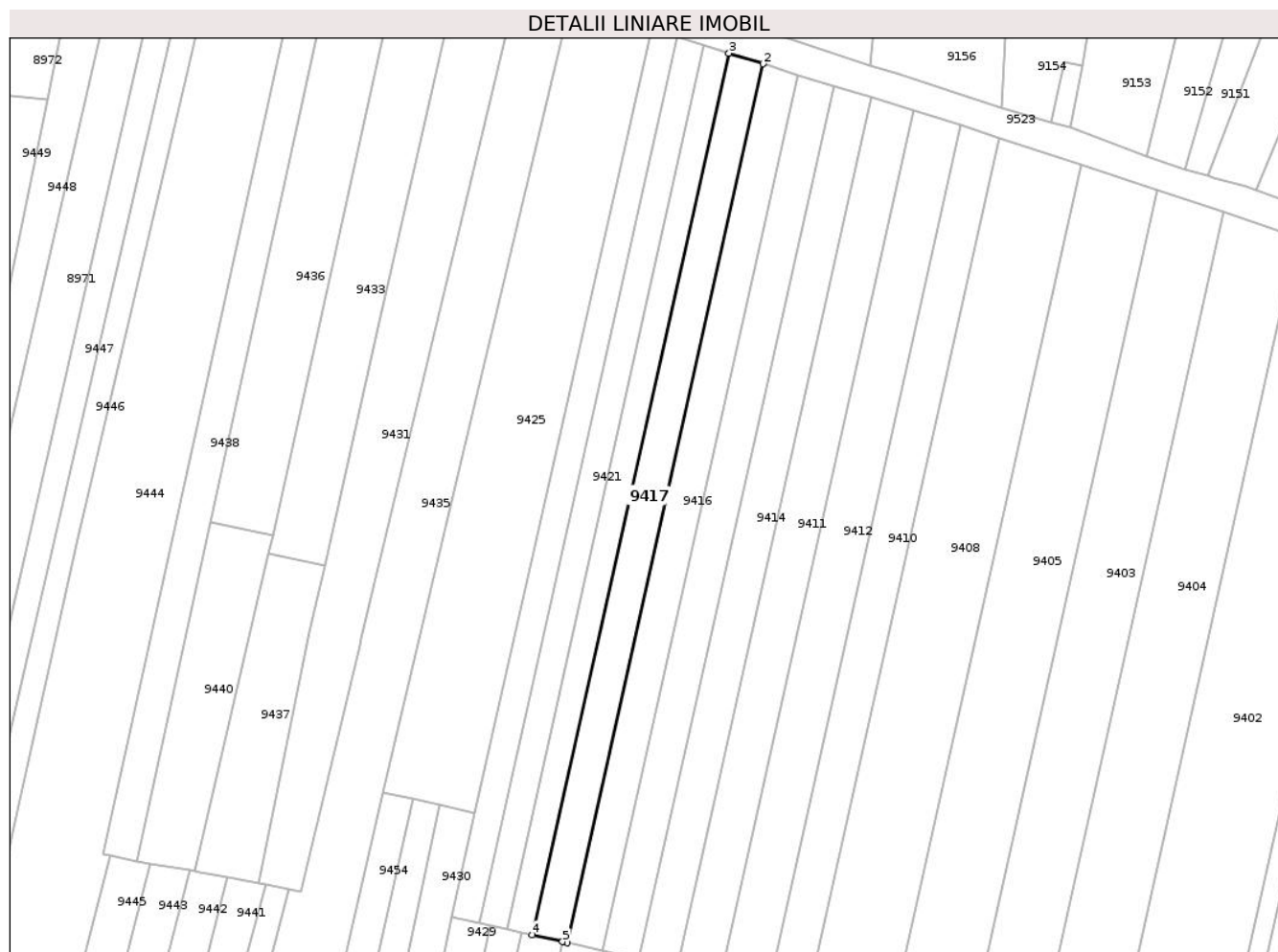
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.230	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.230	83	87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.229,361 279.398,544	2	382.267,74 279.570,501	176.188
2	382.267,74 279.570,501	3	382.261,061 279.572,575	6.994
3	382.261,061 279.572,575	4	382.222,564 279.400,087	176.732
4	382.222,564 279.400,087	5	382.228,48 279.398,744	6.067
5	382.228,48 279.398,744	1	382.229,361 279.398,544	0.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P99

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.320	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1629, din 22/03/2007 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GEORGESCU DUMITRU, LIPSA CNP	A1

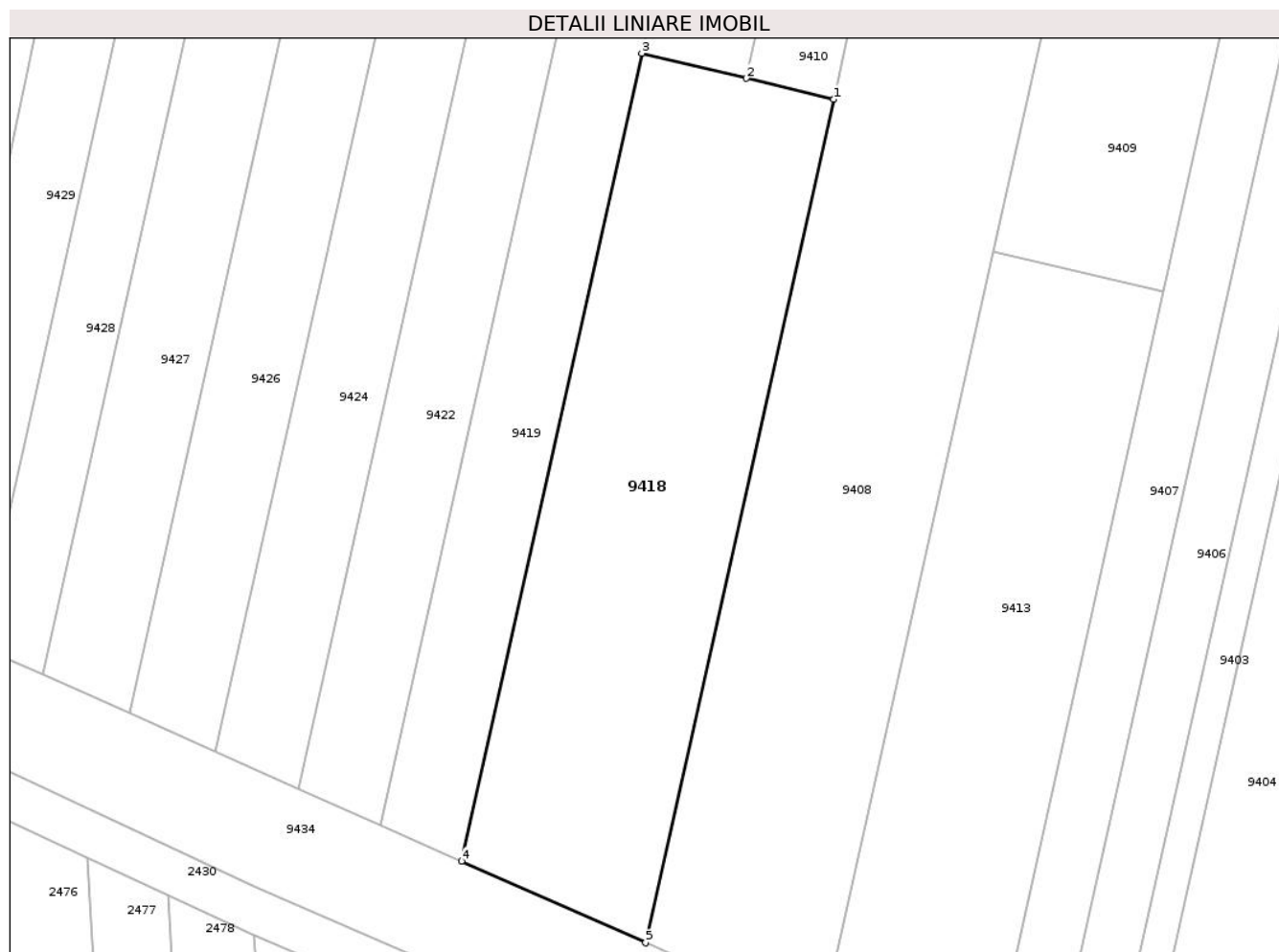
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.320	83	99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.260,752 279.317,337	2	382.252,998 279.319,196	7.974
2	382.252,998 279.319,196	3	382.243,68 279.321,429	9.582
3	382.243,68 279.321,429	4	382.227,654 279.249,624	73.572
4	382.227,654 279.249,624	5	382.244,015 279.242,35	17.905
5	382.244,015 279.242,35	1	382.260,752 279.317,337	76.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P98

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.124	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1191/2203, din 17/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TANCIU GHEORGHE, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.124	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.124	83	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.251,803 279.393,448	2	382.220,421 279.252,84	144.067
2	382.220,421 279.252,84	3	382.227,654 279.249,624	7.916
3	382.227,654 279.249,624	4	382.243,68 279.321,429	73.572
4	382.243,68 279.321,429	5	382.259,371 279.391,729	72.03
5	382.259,371 279.391,729	1	382.251,803 279.393,448	7.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P86

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		905	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 37, din 20/04/2018 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VÎLVOI MARIA	A1
Act Administrativ nr. TDP 507 9623, din 23/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) NINU MARIN, , LIPSĂ CNP	A1

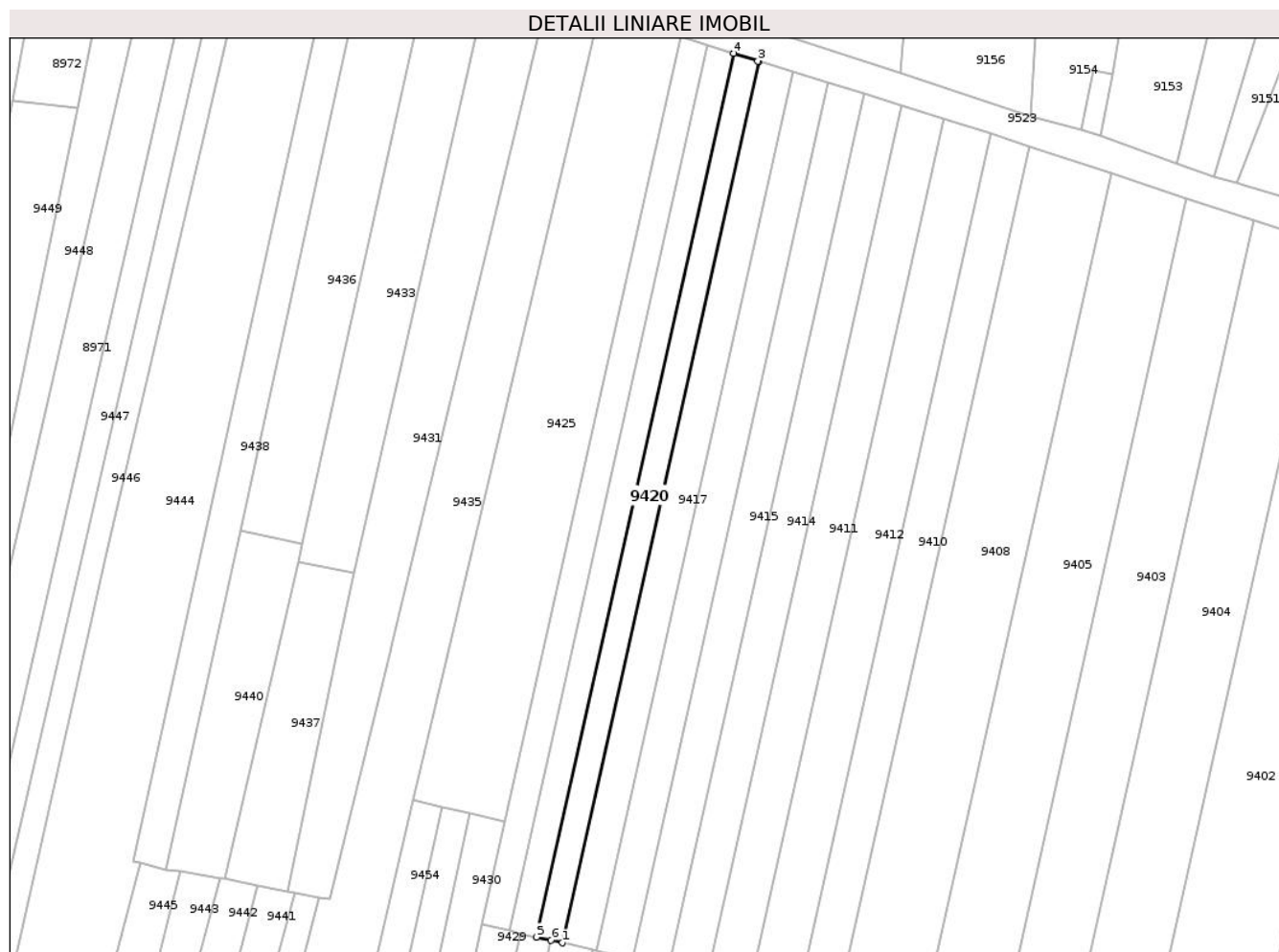
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	905	83	86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.222,564 279.400,087	2	382.261,061 279.572,575	176.732
2	382.261,061 279.572,575	3	382.260,876 279.572,632	0.194
3	382.260,876 279.572,632	4	382.256,171 279.574,146	4.943
4	382.256,171 279.574,146	5	382.217,576 279.401,22	177.181
5	382.217,576 279.401,22	6	382.220,384 279.400,582	2.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.220,384 279.400,582	1	382.222,564 279.400,087	2.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P83

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		968	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1033/1374, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UMARU STEFAN, LIPSA CNP	A1

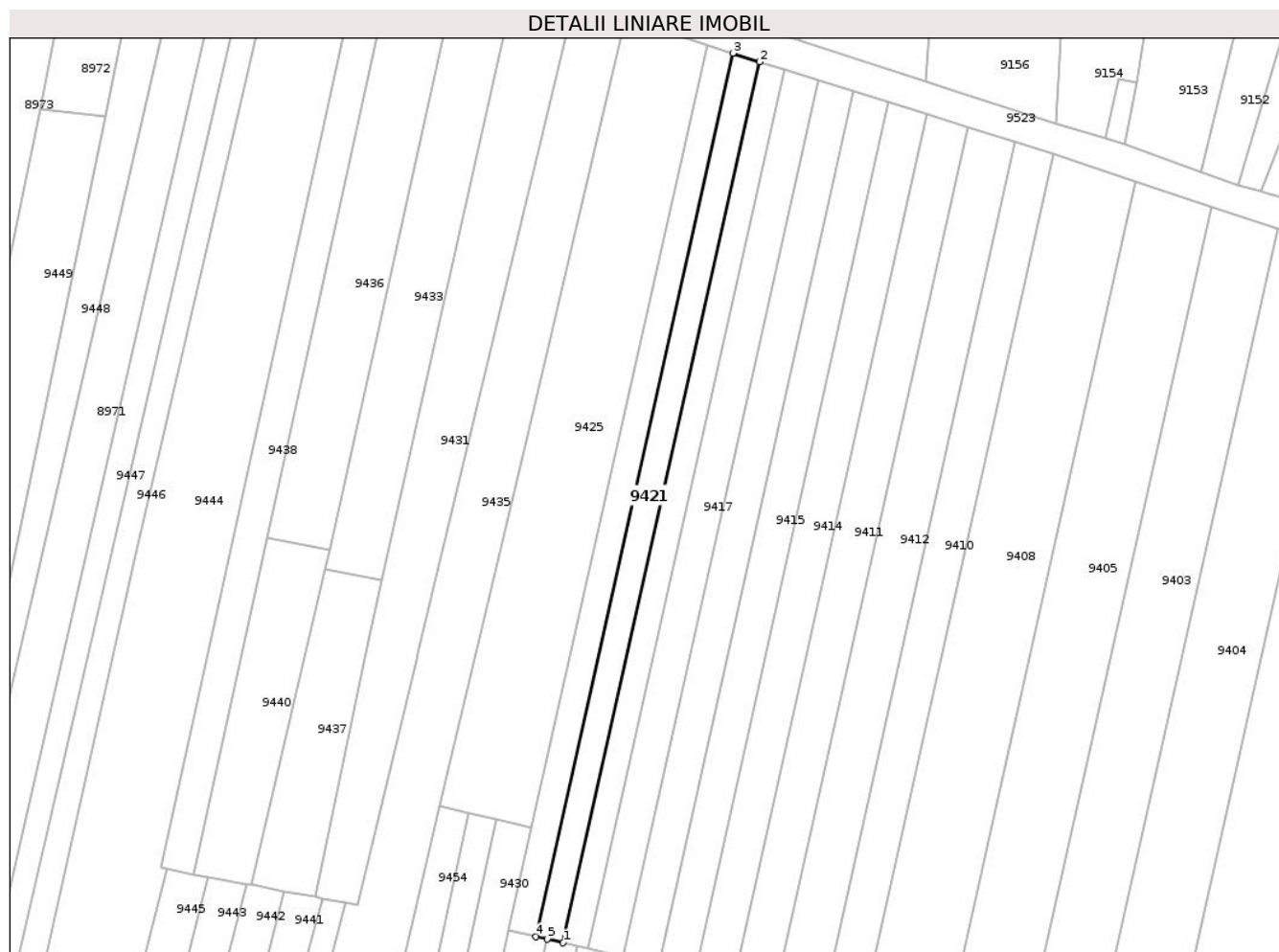
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	968	83	83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.217,576 279.401,22	2	382.256,171 279.574,146	177.181
2	382.256,171 279.574,146	3	382.250,956 279.575,824	5.478
3	382.250,956 279.575,824	4	382.212,256 279.402,428	177.662
4	382.212,256 279.402,428	5	382.214,452 279.401,93	2.252
5	382.214,452 279.401,93	1	382.217,576 279.401,22	3.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.116	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1221-1378, din 06/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PANĂ ION , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.116	83	95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.244,208 279.395,172	2	382.213,161 279.256,067	142.528
2	382.213,161 279.256,067	3	382.220,421 279.252,84	7.945
3	382.220,421 279.252,84	4	382.251,803 279.393,448	144.067
4	382.251,803 279.393,448	5	382.251,054 279.393,618	0.768
5	382.251,054 279.393,618	1	382.244,208 279.395,172	7.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P81,82

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		968	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1263-1378, din 10/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GEORGESCU DUMITRU, LIPSA CNP 2) GEORGESCU CONSTANTIN, LIPSA CNP 3) GEORGESCU FLOREA, LIPSA CNP 4) GEORGESCU CONSTANTIN, LIPSA CNP	

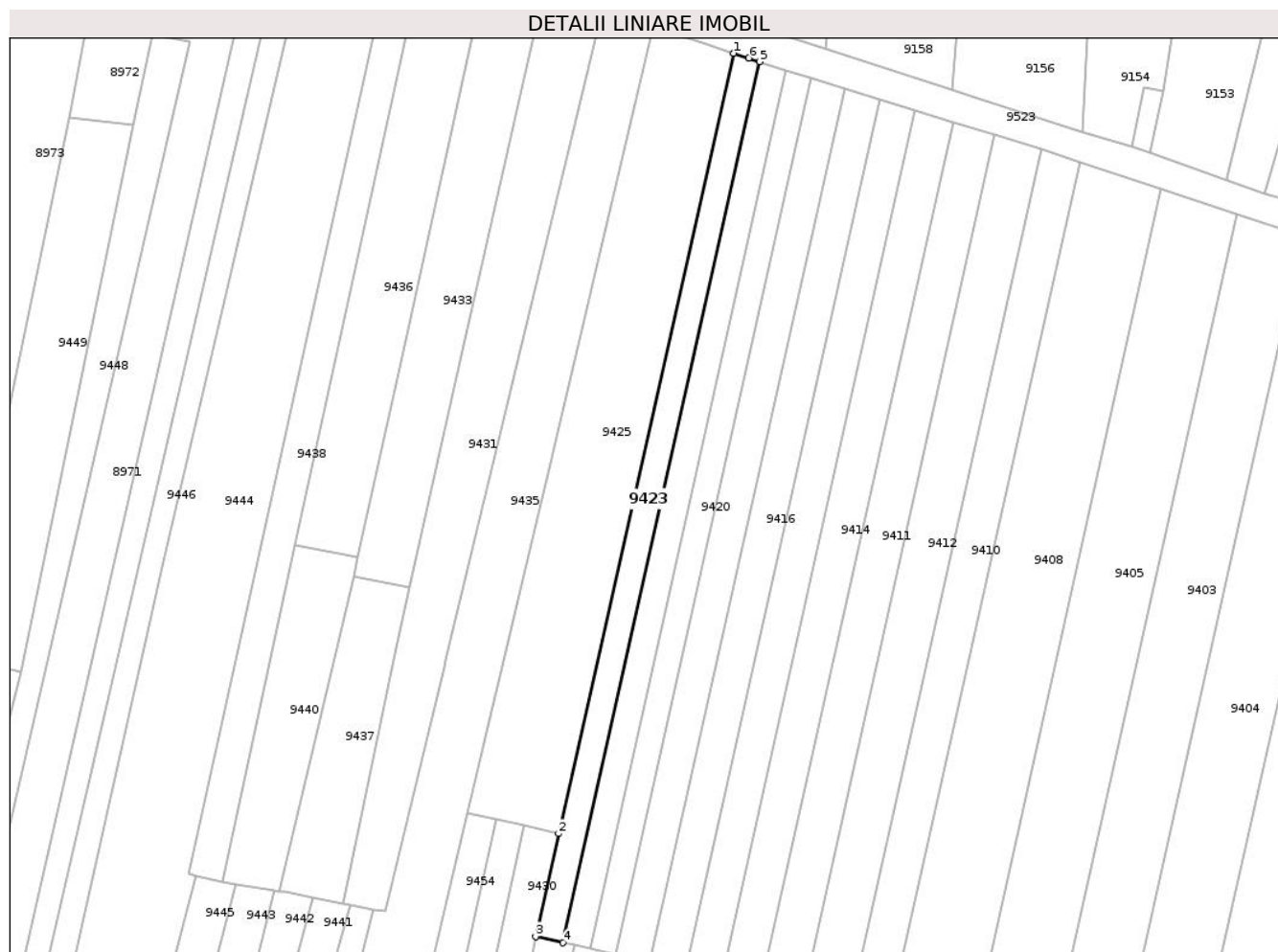
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	128	83	81	-	
2	arabil	NU	840	83	82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.245,868 279.577,462	2	382.211,381 279.423,907	157.38
2	382.211,381 279.423,907	3	382.206,833 279.403,656	20.755
3	382.206,833 279.403,656	4	382.212,256 279.402,428	5.56
4	382.212,256 279.402,428	5	382.250,956 279.575,824	177.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.250,956 279.575,824	6	382.248,805 279.576,517	2.26
6	382.248,805 279.576,517	1	382.245,868 279.577,462	3.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P94

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.123	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 1062, din 29/08/2016 emis de GIURCAN TITU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ HORIA - NICUSOR	A1

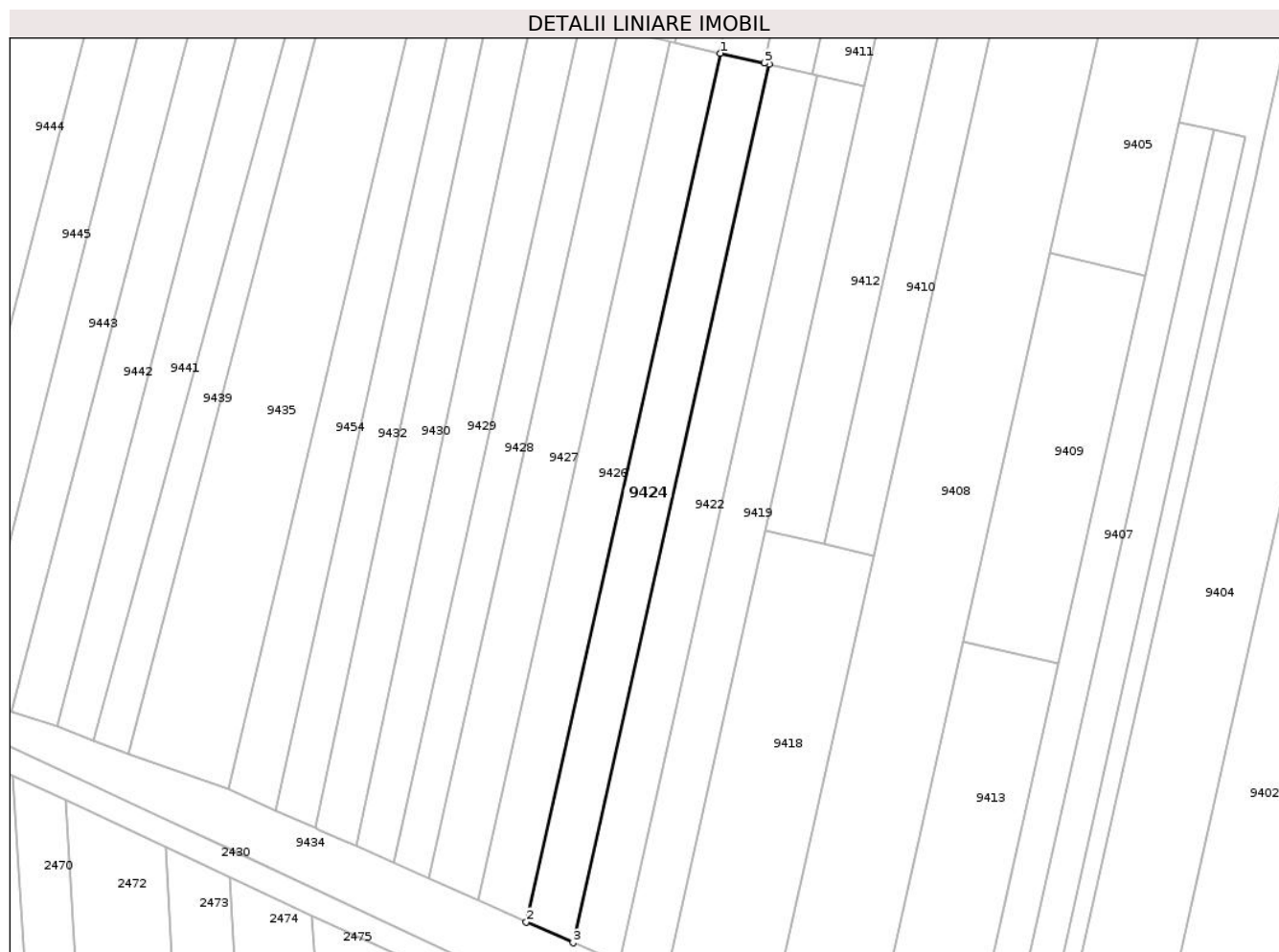
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.123	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.123	83	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.236,482 279.396,927	2	382.205,776 279.259,35	140.962
2	382.205,776 279.259,35	3	382.213,161 279.256,067	8.082
3	382.213,161 279.256,067	4	382.244,208 279.395,172	142.528
4	382.244,208 279.395,172	5	382.243,465 279.395,341	0.762
5	382.243,465 279.395,341	1	382.236,482 279.396,927	7.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P75,76,77,79

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.776	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV FN, din 12/05/2014 emis de GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BOJIN MARIAN - DANIEL	

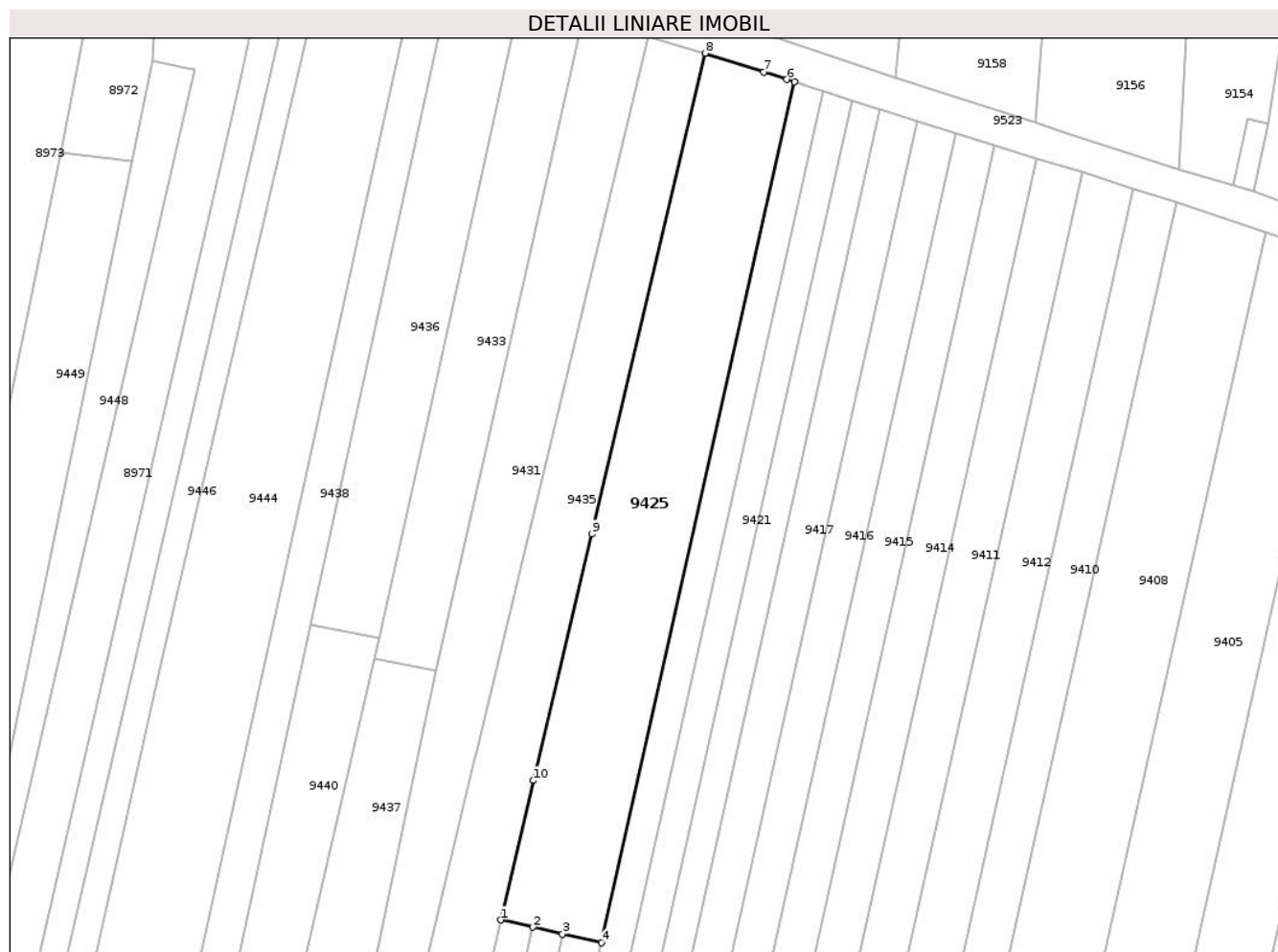
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	580	83	79	-	
2	arabil	NU	657	83	77	-	
3	arabil	NU	930	83	76	-	
4	arabil	NU	609	83	75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.193,435 279.427,982	2	382.199,146 279.426,685	5.856
2	382.199,146 279.426,685	3	382.204,455 279.425,48	5.444
3	382.204,455 279.425,48	4	382.211,381 279.423,907	7.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.211,381 279.423,907	5	382.245,868 279.577,462	157.38
5	382.245,868 279.577,462	6	382.244,52 279.577,895	1.416
6	382.244,52 279.577,895	7	382.240,362 279.579,233	4.368
7	382.240,362 279.579,233	8	382.229,903 279.582,598	10.987
8	382.229,903 279.582,598	9	382.209,674 279.496,832	88.119
9	382.209,674 279.496,832	10	382.199,302 279.452,859	45.18
10	382.199,302 279.452,859	1	382.193,435 279.427,982	25.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P89

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.150	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 35, din 17/03/2017 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETCU MARINEL-NICUȘOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.150	83	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.228,48 279.398,744	2	382.198,128 279.262,751	139.339
2	382.198,128 279.262,751	3	382.205,776 279.259,35	8.37
3	382.205,776 279.259,35	4	382.236,482 279.396,927	140.962
4	382.236,482 279.396,927	5	382.236,402 279.396,945	0.082
5	382.236,402 279.396,945	6	382.229,361 279.398,544	7.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.229,361 279.398,544	1	382.228,48 279.398,744	0.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P88

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.150	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 50, din 12/02/2021 emis de GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CALAPAREANU CONSTANTIN	

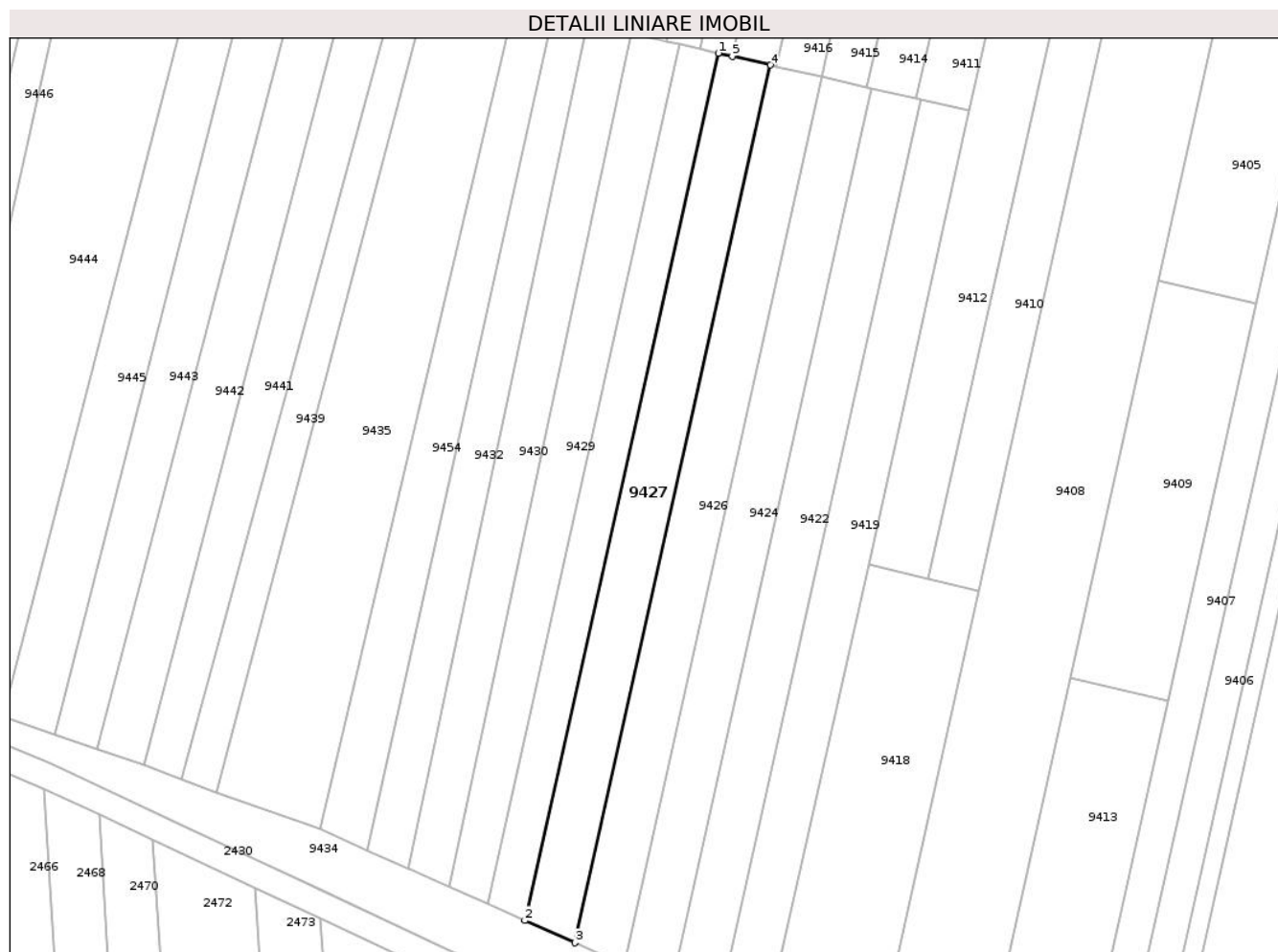
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.150	83	88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.220,384 279.400,582	2	382.190,389 279.266,191	137.698
2	382.190,389 279.266,191	3	382.198,128 279.262,751	8.469
3	382.198,128 279.262,751	4	382.228,48 279.398,744	139.339
4	382.228,48 279.398,744	5	382.222,564 279.400,087	6.067
5	382.222,564 279.400,087	1	382.220,384 279.400,582	2.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P85

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		834	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1000-44621, din 17/09/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE FLOREA, LIPSA CNP	A1

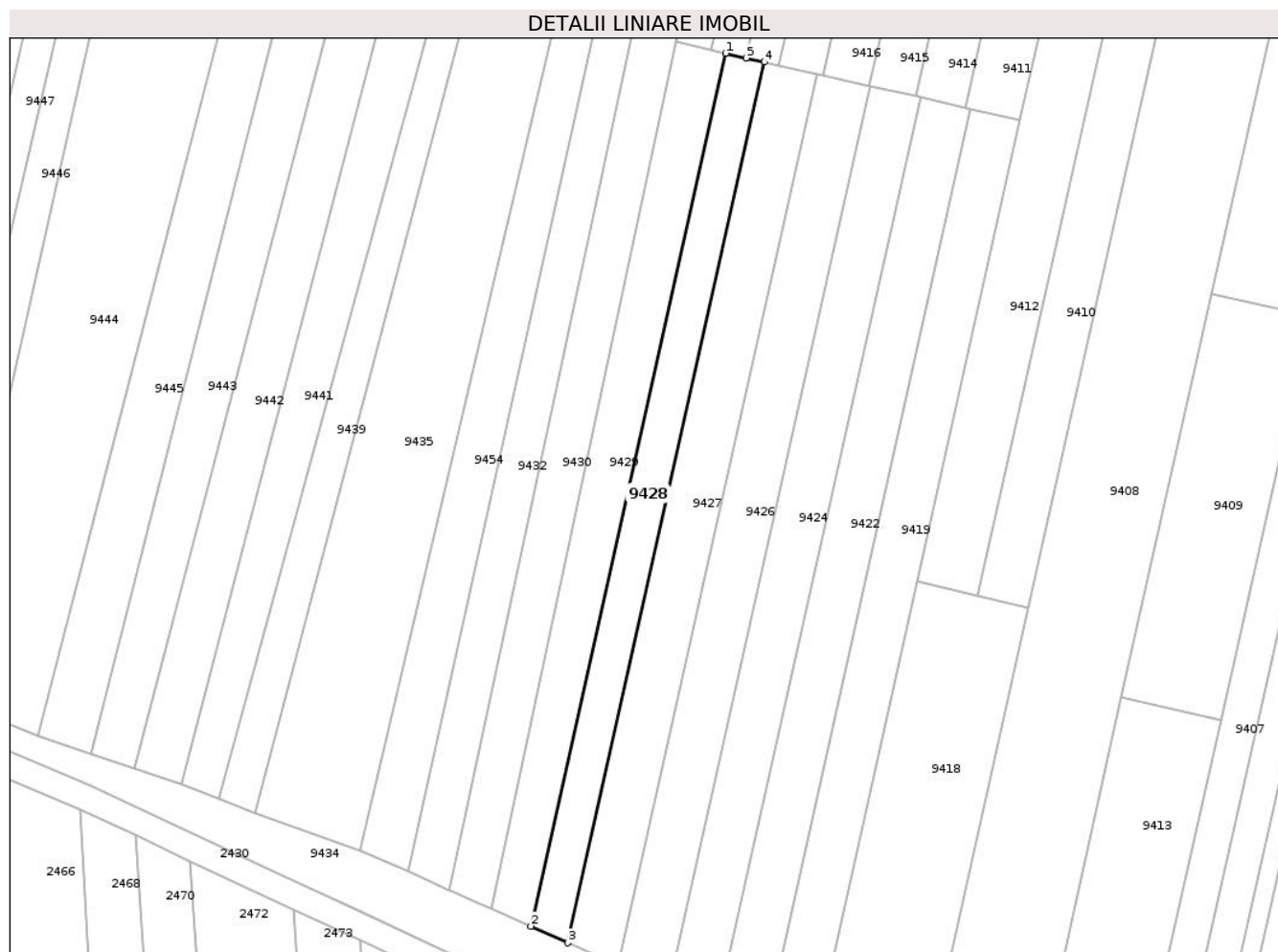
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	834	83	85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.214,452 279.401,93	2	382.184,719 279.268,712	136.496
2	382.184,719 279.268,712	3	382.190,389 279.266,191	6.205
3	382.190,389 279.266,191	4	382.220,384 279.400,582	137.698
4	382.220,384 279.400,582	5	382.217,576 279.401,22	2.88
5	382.217,576 279.401,22	1	382.214,452 279.401,93	3.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P84

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		966	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 495-9696, din 10/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TĂNĂSOIU ROMU, LIPSA CNP	

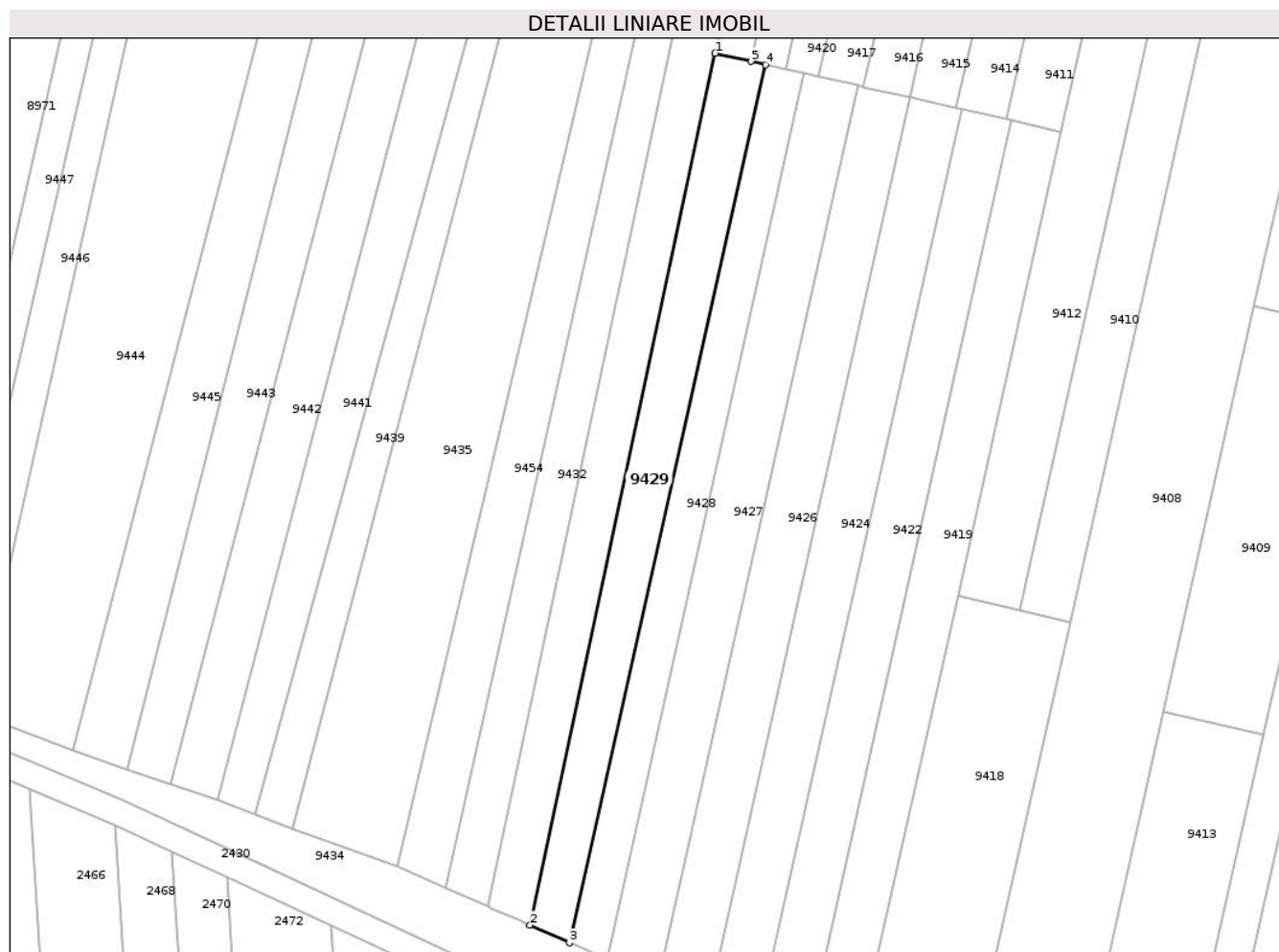
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	966	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	966	83	84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.206,833 279.403,656	2	382.178,74 279.271,37	135.236
2	382.178,74 279.271,37	3	382.184,719 279.268,712	6.543
3	382.184,719 279.268,712	4	382.214,452 279.401,93	136.496
4	382.214,452 279.401,93	5	382.212,256 279.402,428	2.252
5	382.212,256 279.402,428	1	382.206,833 279.403,656	5.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.068	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 5039623, din 22/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TĂNĂSOIU MIRCEA, LIPSA CNP	

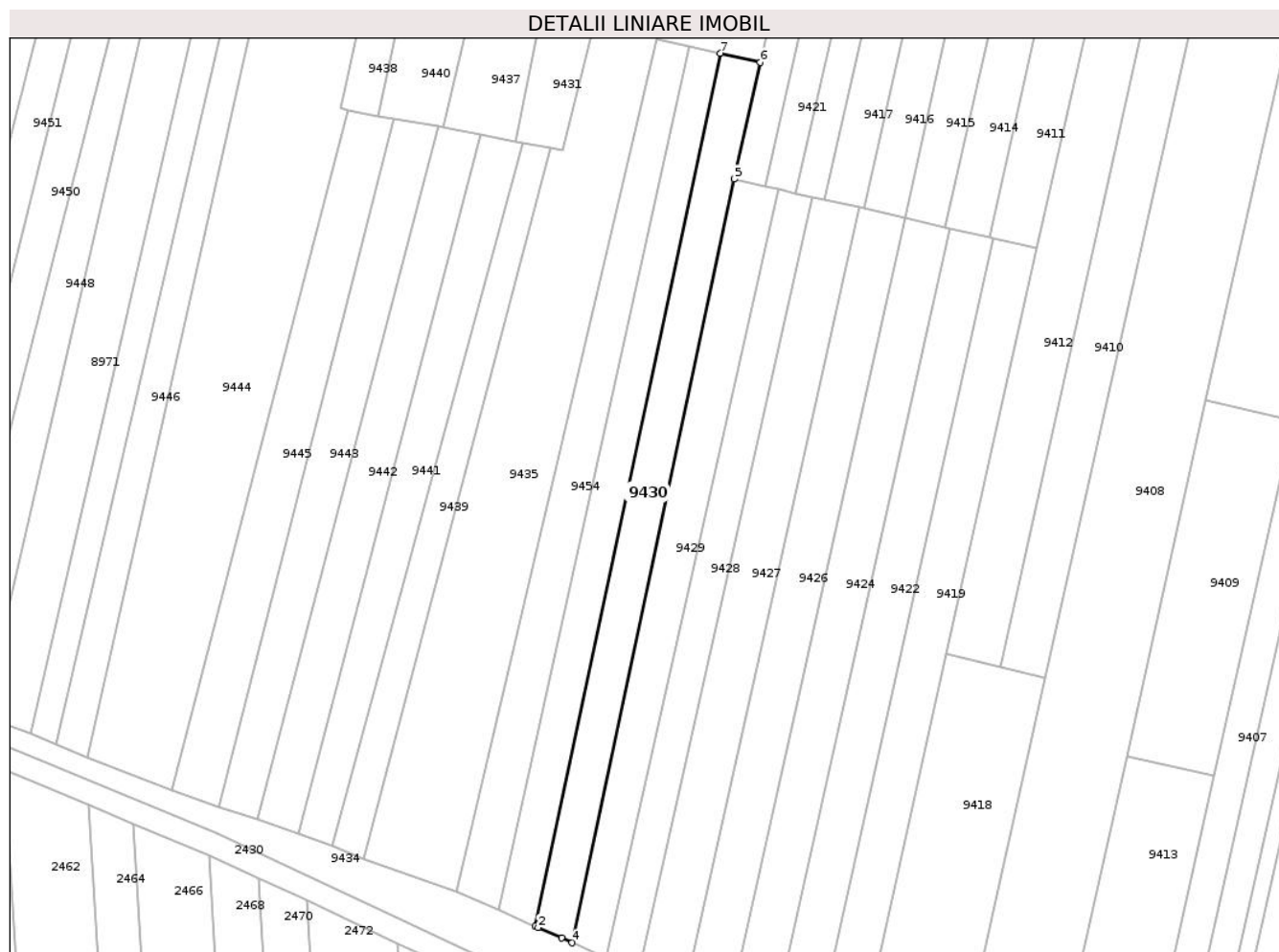
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.068	83	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.172,332 279.274,219	2	382.172,857 279.273,986	0.574
2	382.172,857 279.273,986	3	382.176,912 279.272,183	4.438
3	382.176,912 279.272,183	4	382.178,74 279.271,37	2.001
4	382.178,74 279.271,37	5	382.206,833 279.403,656	135.236
5	382.206,833 279.403,656	6	382.211,381 279.423,907	20.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.211,381 279.423,907	7	382.204,455 279.425,48	7.102
7	382.204,455 279.425,48	1	382.172,332 279.274,219	154.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P68,69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.932	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 240-9592, din 10/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TONCEA NICOLAE , LIPSA CNP	A1
Act Administrativ nr. Adeverința 2893, din 15/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA (art.13 alin. 17);		
B2	Se noteaza posesia terenului de sub A1 in favoarea lui ȘUCĂ VALENTIN	A1

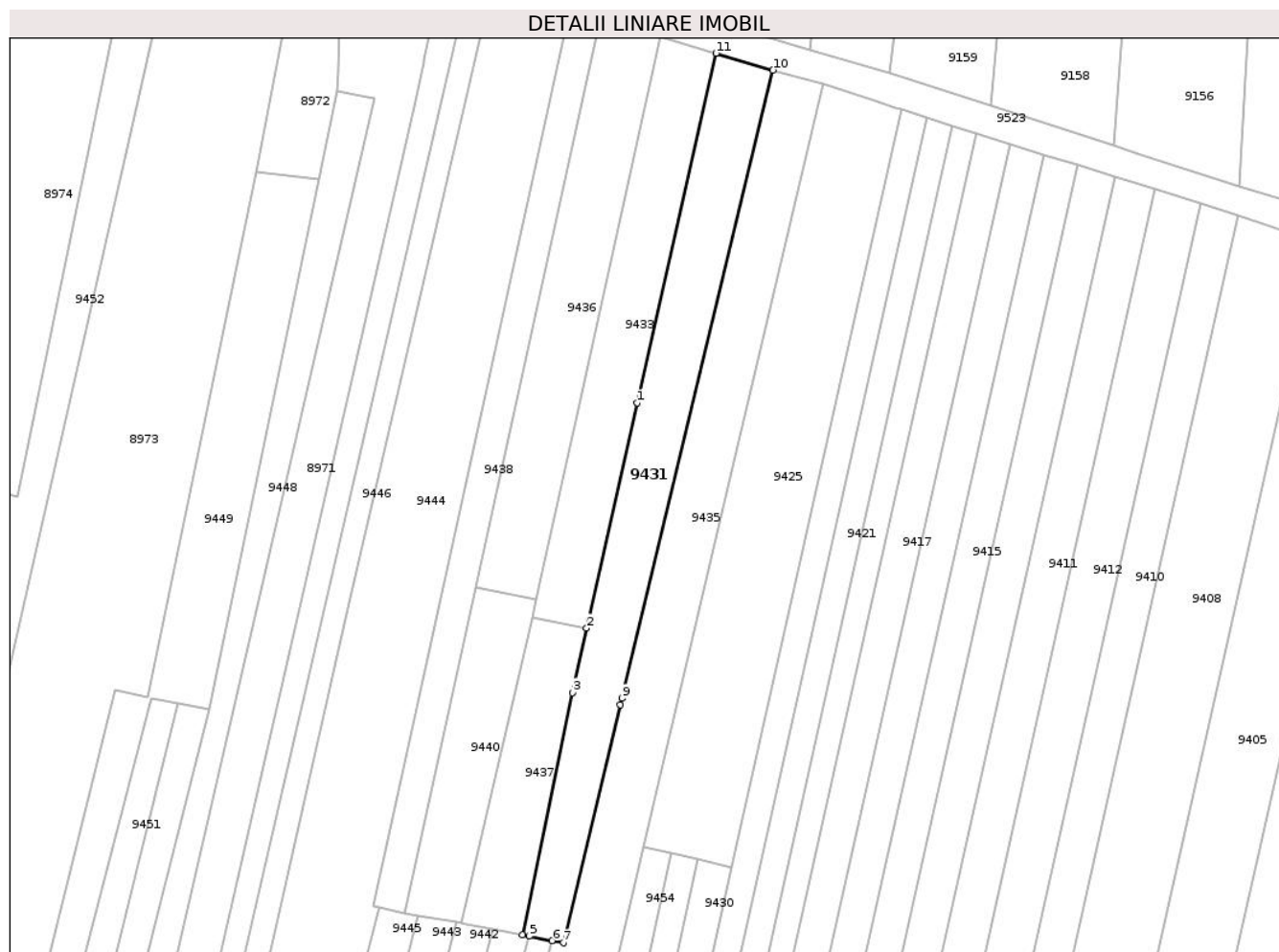
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.932	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.470	83	69	-	
2	arabil	NU	462	83	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.192,202 279.518,017	2	382.181,907 279.472,372	46.792
2	382.181,907 279.472,372	3	382.179,023 279.459,273	13.413
3	382.179,023 279.459,273	4	382.168,881 279.410,194	50.116
4	382.168,881 279.410,194	5	382.170,301 279.409,917	1.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.170,301 279.409,917	6	382.174,93 279.409,013	4.716
6	382.174,93 279.409,013	7	382.177,196 279.408,571	2.309
7	382.177,196 279.408,571	8	382.188,79 279.456,78	49.584
8	382.188,79 279.456,78	9	382.189,121 279.458,157	1.416
9	382.189,121 279.458,157	10	382.219,749 279.585,518	130.992
10	382.219,749 279.585,518	11	382.208,195 279.588,924	12.046
11	382.208,195 279.588,924	1	382.192,202 279.518,017	72.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P28,78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		945	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 924-44621, din 21/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANCIU ROMAN, LIPSA CNP	A1

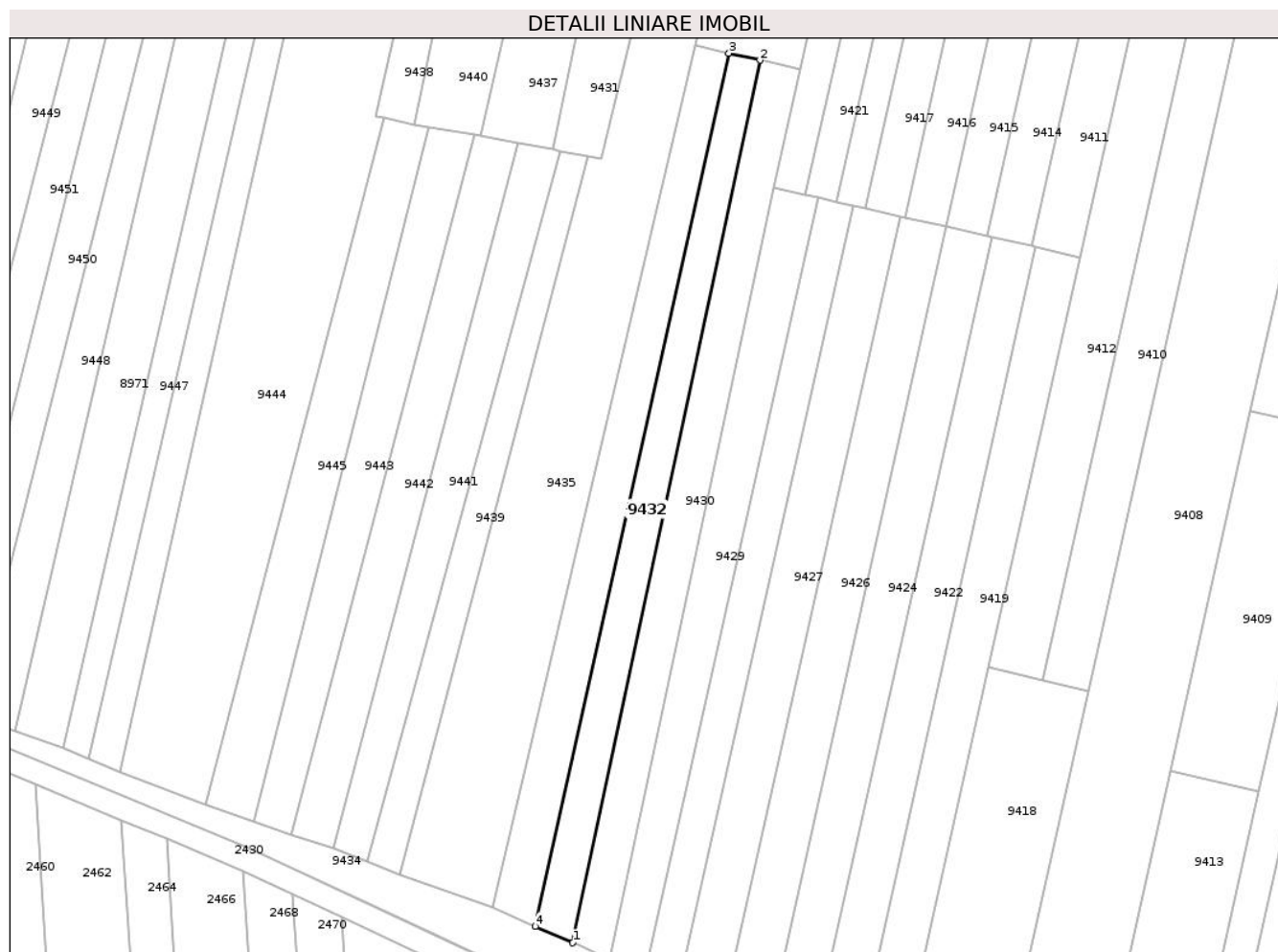
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	399	83	78	-	
2	arabil	NU	546	83	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.172,332 279.274,219	2	382.204,455 279.425,48	154.634
2	382.204,455 279.425,48	3	382.199,146 279.426,685	5.444
3	382.199,146 279.426,685	4	382.165,953 279.277,055	153.267
4	382.165,953 279.277,055	1	382.172,332 279.274,219	6.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P66,67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.379	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC 1851, din 12/12/2003 emis de Mariana Bazgu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCA VALENTIN	A1

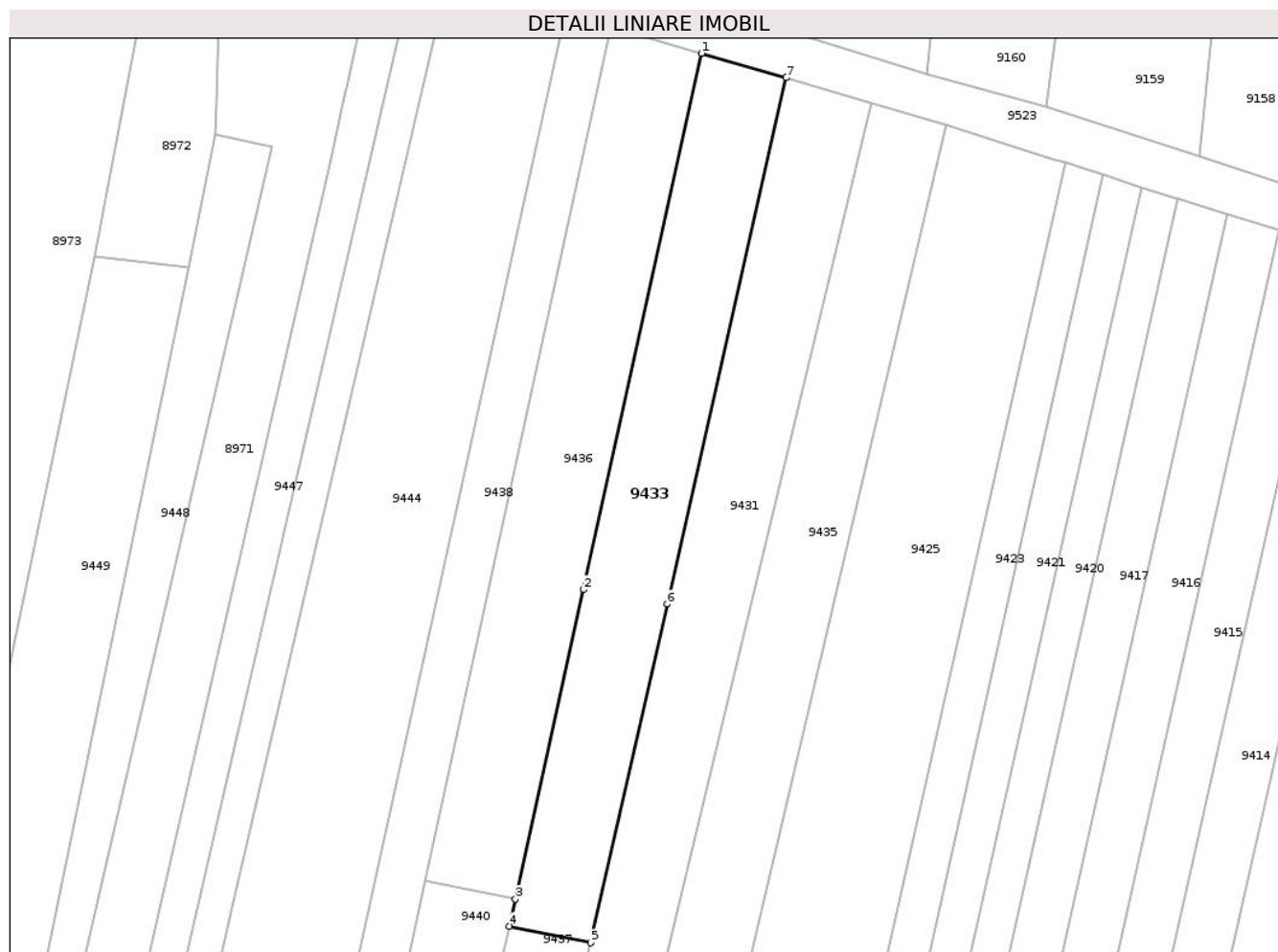
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	852	83	66	-	
2	arabil	NU	527	83	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.196,84 279.592,231	2	382.180,923 279.519,945	74.018
2	382.180,923 279.519,945	3	382.171,74 279.478,239	42.705
3	382.171,74 279.478,239	4	382.170,943 279.474,619	3.707
4	382.170,943 279.474,619	5	382.181,907 279.472,372	11.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.181,907 279.472,372	6	382.192,202 279.518,017	46.792
6	382.192,202 279.518,017	7	382.208,195 279.588,924	72.688
7	382.208,195 279.588,924	1	382.196,84 279.592,231	11.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P83/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.844	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7735, din 18/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

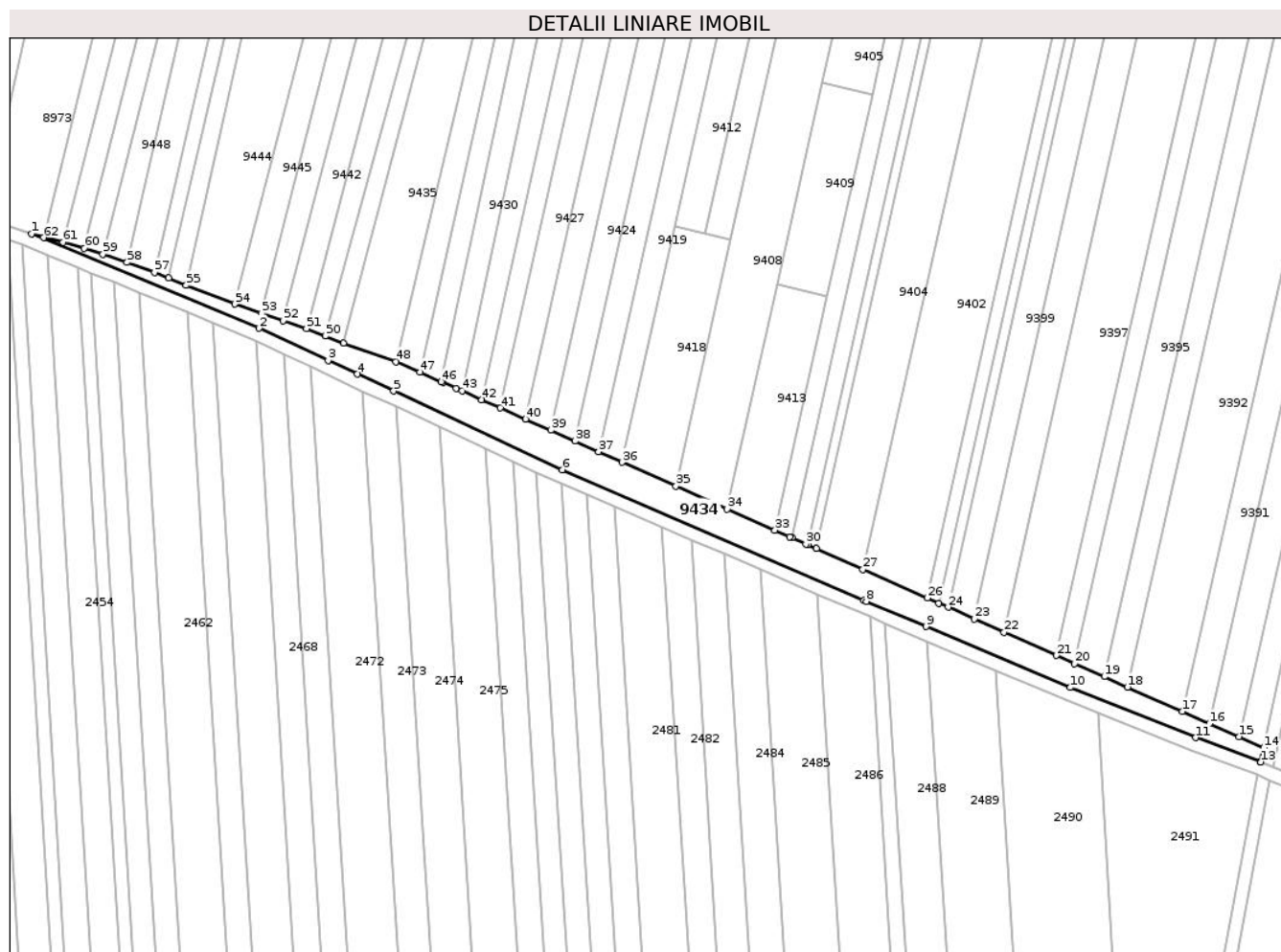
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.844	83	83/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	382.047,476 279.319,218	2	382.116,914 279.290,48	75.15	2	382.116,914 279.290,48	3	382.137,893 279.280,677	23.15	3	382.137,893 279.280,677	4	382.146,876 279.276,479	9.916
4	382.146,876 279.276,479	5	382.157,888 279.271,334	12.15	5	382.157,888 279.271,334	6	382.209,265 279.247,327	56.70	6	382.209,265 279.247,327	7	382.301,245 279.207,629	100.1
7	382.301,245 279.207,629	8	382.302,094 279.207,263	0.925	8	382.302,094 279.207,263	9	382.320,315 279.199,553	19.78	9	382.320,315 279.199,553	10	382.364,237 279.180,968	47.69
10	382.364,237 279.180,968	11	382.402,554 279.165,689	41.25	11	382.402,554 279.165,689	12	382.422,154 279.158,337	20.93	12	382.422,154 279.158,337	13	382.422,354 279.158,255	0.216
13	382.422,354 279.158,255	14	382.423,295 279.162,645	4.49	14	382.423,295 279.162,645	15	382.415,733 279.166,007	8.276	15	382.415,733 279.166,007	16	382.406,725 279.170,012	9.858
16	382.406,725 279.170,012	17	382.398,432 279.173,699	9.076	17	382.398,432 279.173,699	18	382.381,703 279.181,136	18.30	18	382.381,703 279.181,136	19	382.374,659 279.184,268	7.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	382.374,659 279.184,268	20	382.365,575 279.188,307	9.941	20	382.365,575 279.188,307	21	382.360,076 279.190,751	6.018	21	382.360,076 279.190,751	22	382.344,083 279.197,861	17.502
22	382.344,083 279.197,861	23	382.335,051 279.201,877	9.885	23	382.335,051 279.201,877	24	382.327,003 279.205,455	8.808	24	382.327,003 279.205,455	25	382.324,166 279.206,716	3.105
25	382.324,166 279.206,716	26	382.320,708 279.208,254	3.785	26	382.320,708 279.208,254	27	382.301,029 279.217,003	21.536	27	382.301,029 279.217,003	28	382.286,883 279.223,292	15.481
28	382.286,883 279.223,292	29	382.284,225 279.224,473	2.909	29	382.284,225 279.224,473	30	382.283,631 279.224,737	0.65	30	382.283,631 279.224,737	31	382.279,393 279.226,622	4.638
31	382.279,393 279.226,622	32	382.278,636 279.226,958	0.828	32	382.278,636 279.226,958	33	382.274,174 279.228,942	4.883	33	382.274,174 279.228,942	34	382.259,658 279.235,395	15.886
34	382.259,658 279.235,395	35	382.244,015 279.242,35	17.119	35	382.244,015 279.242,35	36	382.227,654 279.249,624	17.905	36	382.227,654 279.249,624	37	382.220,421 279.252,84	7.916
37	382.220,421 279.252,84	38	382.213,161 279.256,067	7.945	38	382.213,161 279.256,067	39	382.205,776 279.259,35	8.082	39	382.205,776 279.259,35	40	382.198,128 279.262,751	8.37
40	382.198,128 279.262,751	41	382.190,389 279.266,191	8.469	41	382.190,389 279.266,191	42	382.184,719 279.268,712	6.205	42	382.184,719 279.268,712	43	382.178,74 279.271,37	6.543
43	382.178,74 279.271,37	44	382.176,912 279.272,183	2.001	44	382.176,912 279.272,183	45	382.172,857 279.273,986	4.438	45	382.172,857 279.273,986	46	382.172,332 279.274,219	0.574
46	382.172,332 279.274,219	47	382.165,953 279.277,055	6.981	47	382.165,953 279.277,055	48	382.158,607 279.280,321	8.039	48	382.158,607 279.280,321	49	382.142,661 279.285,922	16.901
49	382.142,661 279.285,922	50	382.137,08 279.288,144	6.007	50	382.137,08 279.288,144	51	382.131,338 279.290,374	6.16	51	382.131,338 279.290,374	52	382.124,121 279.292,745	7.596
52	382.124,121 279.292,745	53	382.117,578 279.294,92	6.895	53	382.117,578 279.294,92	54	382.109,421 279.297,823	8.658	54	382.109,421 279.297,823	55	382.094,638 279.303,521	15.843
55	382.094,638 279.303,521	56	382.089,304 279.305,742	5.778	56	382.089,304 279.305,742	57	382.084,976 279.307,556	4.693	57	382.084,976 279.307,556	58	382.076,603 279.310,547	8.891
58	382.076,603 279.310,547	59	382.069,239 279.313,059	7.781	59	382.069,239 279.313,059	60	382.063,559 279.314,834	5.951	60	382.063,559 279.314,834	61	382.057,043 279.316,667	6.769
61	382.057,043 279.316,667	62	382.051,106 279.318,076	6.102	62	382.051,106 279.318,076	1	382.047,476 279.319,218	3.805					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P72,73,74

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34599	3.944	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2520 / 10/01/2025		
Act Notarial nr. Act de partaj nr. 1577, din 12/12/2024 emis de NP Udriștoiu Ioana-Mirela, Incheierea nr. (55/13.12.2024 NP Udriștoiu Ioana-Mirela);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SIMIONESCU ION		

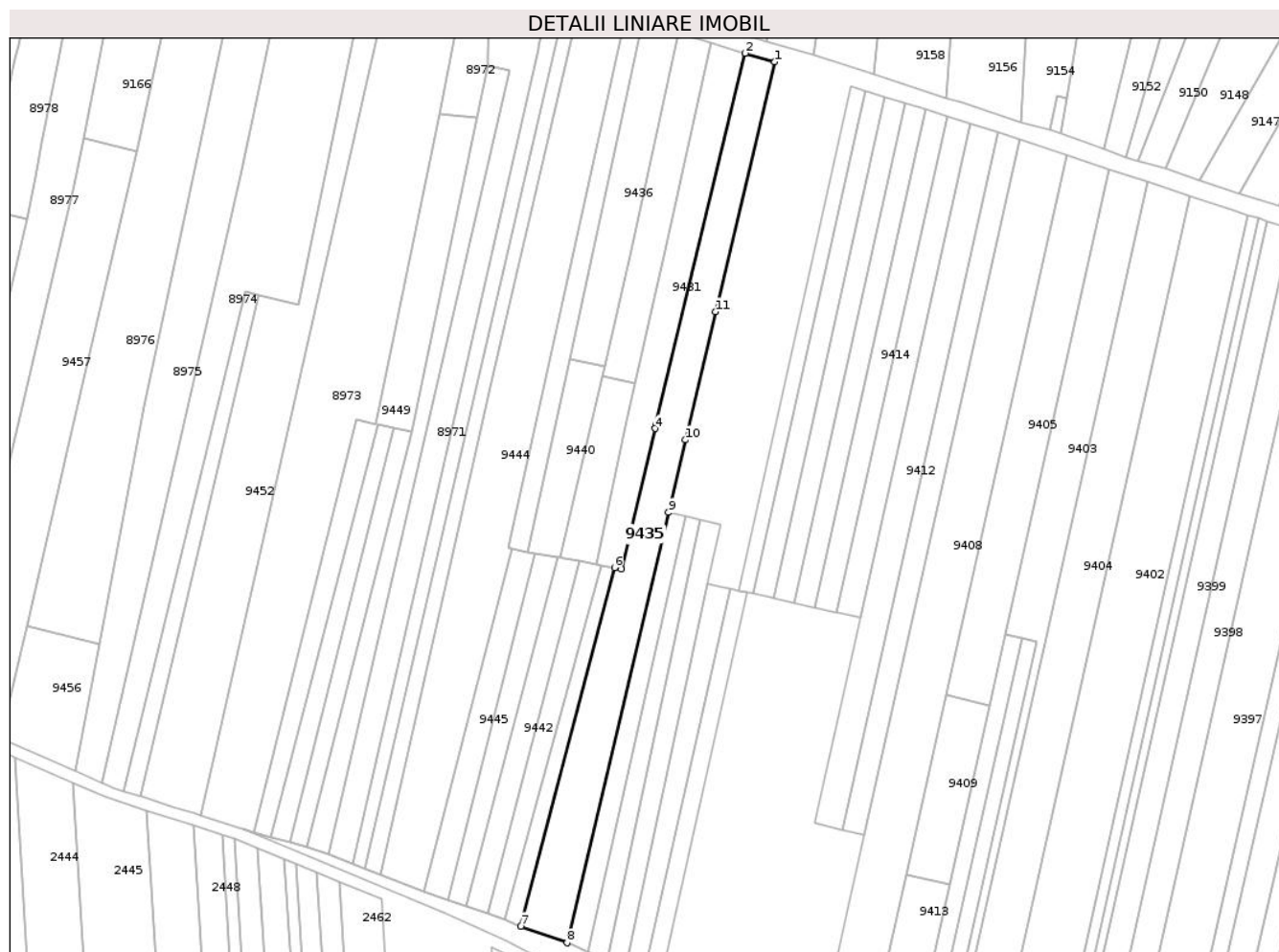
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34599	3.944	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.345	83	72	-	
2	arabil	NU	669	83	73	-	
3	arabil	NU	930	83	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.229,903 279.582,598	2	382.219,749 279.585,518	10.566
2	382.219,749 279.585,518	3	382.189,121 279.458,157	130.992
3	382.189,121 279.458,157	4	382.188,79 279.456,78	1.416
4	382.188,79 279.456,78	5	382.177,196 279.408,571	49.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.177,196 279.408,571	6	382.174,93 279.409,013	2.309
6	382.174,93 279.409,013	7	382.142,661 279.285,922	127.25
7	382.142,661 279.285,922	8	382.158,607 279.280,321	16.901
8	382.158,607 279.280,321	9	382.193,435 279.427,982	151.713
9	382.193,435 279.427,982	10	382.199,302 279.452,859	25.559
10	382.199,302 279.452,859	11	382.209,674 279.496,832	45.18
11	382.209,674 279.496,832	1	382.229,903 279.582,598	88.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.476	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 289, din 12/10/2004 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOJIN MARIN	A1

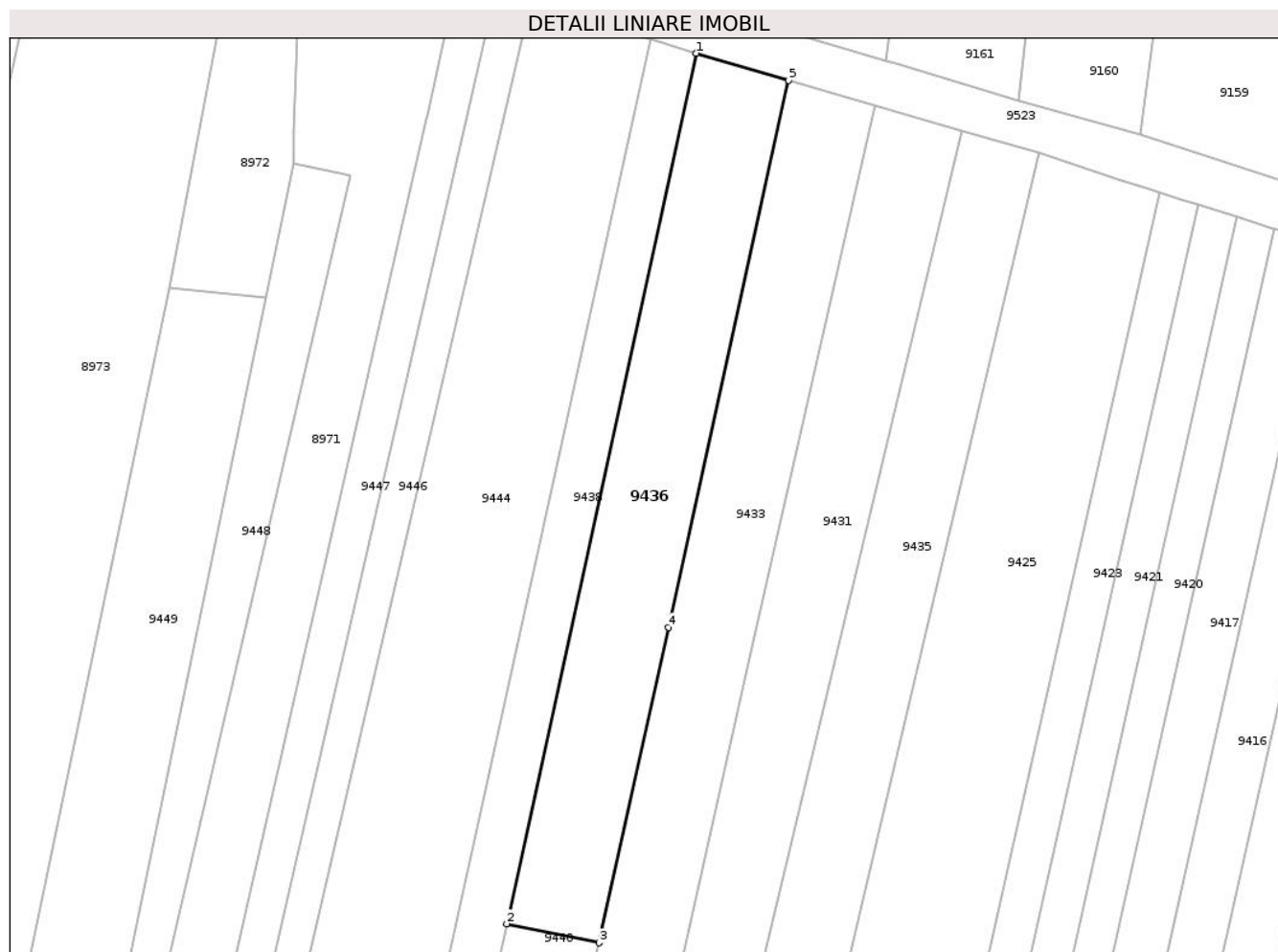
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.476	83	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.184,612 279.595,807	2	382.159,525 279.480,742	117.768
2	382.159,525 279.480,742	3	382.171,74 279.478,239	12.469
3	382.171,74 279.478,239	4	382.180,923 279.519,945	42.705
4	382.180,923 279.519,945	5	382.196,84 279.592,231	74.018
5	382.196,84 279.592,231	1	382.184,612 279.595,807	12.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		754	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 230-9592, din 09/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA VASILE, LIPSA CNP	A1

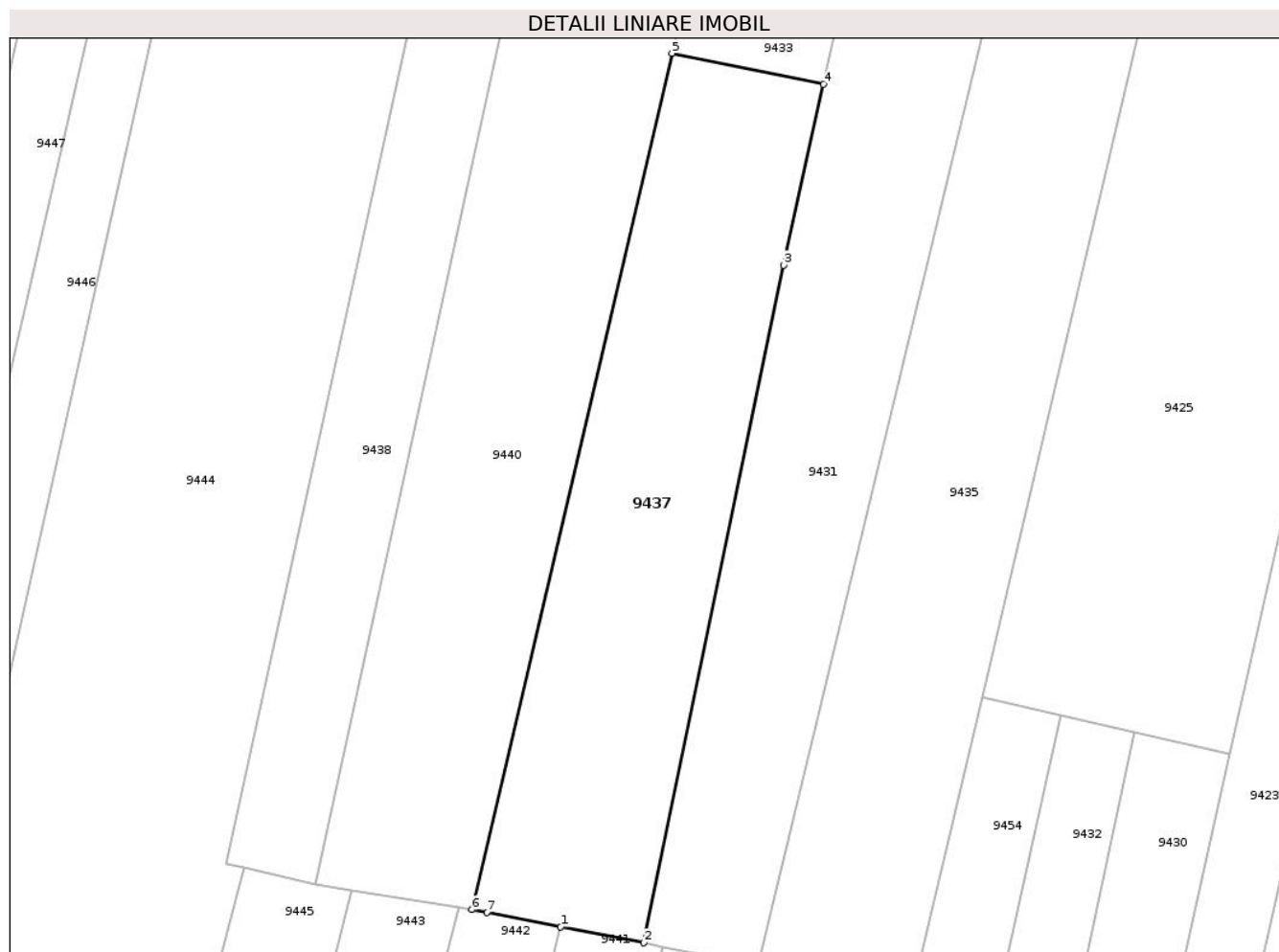
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	754	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	754	83	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.162,881 279.411,353	2	382.168,881 279.410,194	6.111
2	382.168,881 279.410,194	3	382.179,023 279.459,273	50.116
3	382.179,023 279.459,273	4	382.181,907 279.472,372	13.413
4	382.181,907 279.472,372	5	382.170,943 279.474,619	11.192
5	382.170,943 279.474,619	6	382.156,448 279.412,595	63.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.156,448 279.412,595	7	382.157,51 279.412,39	1.082
7	382.157,51 279.412,39	1	382.162,881 279.411,353	5.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P58,59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.205	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 128, din 21/11/2017 emis de BIN ȘERBAN MIHAELA-LAVINIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MOCANU RĂDIȚĂ	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) POENARU CARMEN , LIPSA CNP	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) GEORGESCU IOANA , LIPSA CNP	A1

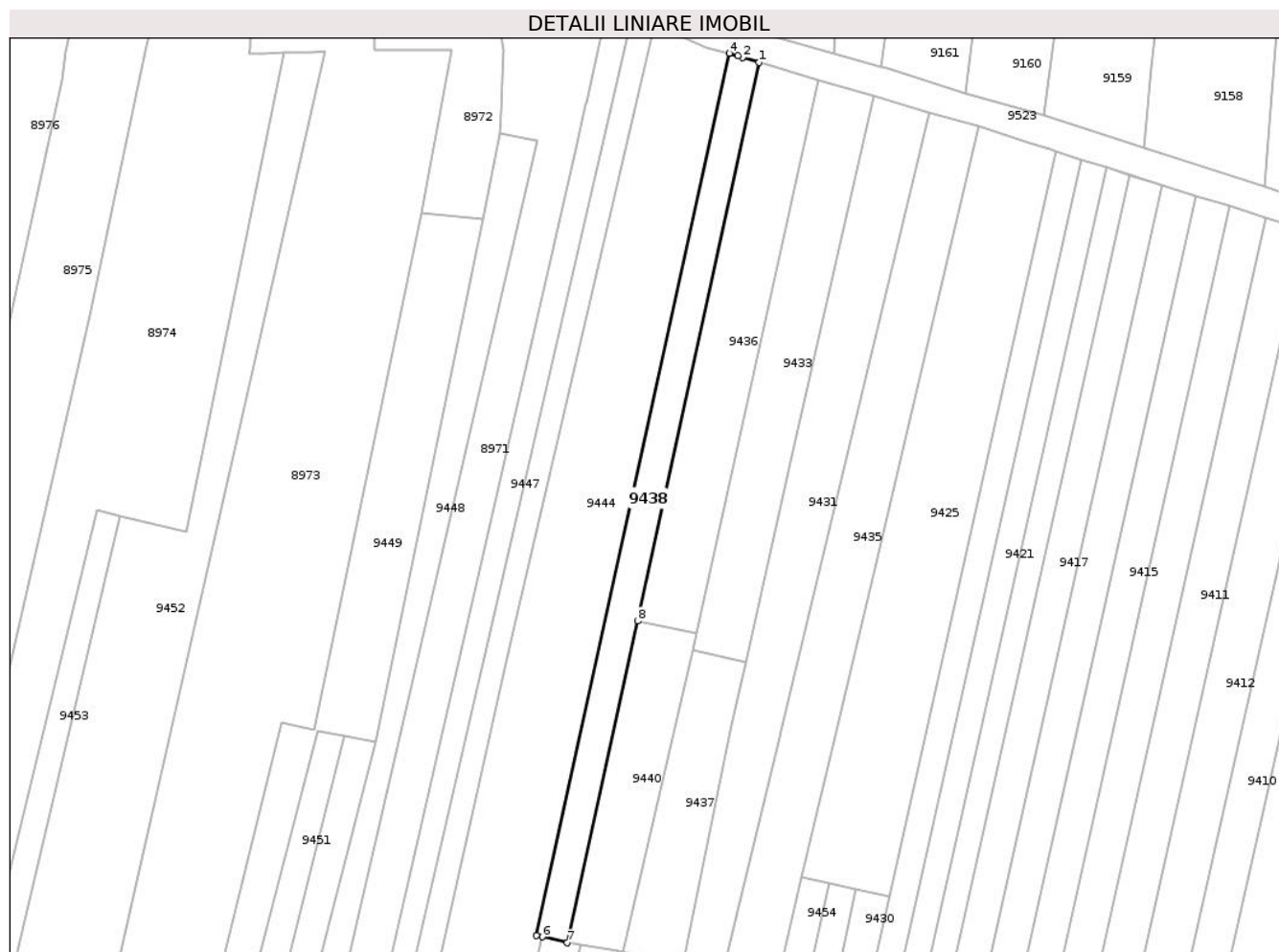
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	353	83	58	-	
2	arabil	NU	852	83	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.184,612 279.595,807	2	382.181,171 279.596,842	3.593
2	382.181,171 279.596,842	3	382.180,214 279.597,153	1.006
3	382.180,214 279.597,153	4	382.178,509 279.597,707	1.793
4	382.178,509 279.597,707	5	382.138,64 279.415,942	186.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.138,64 279.415,942	6	382.139,897 279.415,671	1.286
6	382.139,897 279.415,671	7	382.145,074 279.414,461	5.317
7	382.145,074 279.414,461	8	382.159,525 279.480,742	67.838
8	382.159,525 279.480,742	1	382.184,612 279.595,807	117.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		676	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 275, din 06/02/2019 emis de BIN Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Stanca Adi-Gabriel	A1

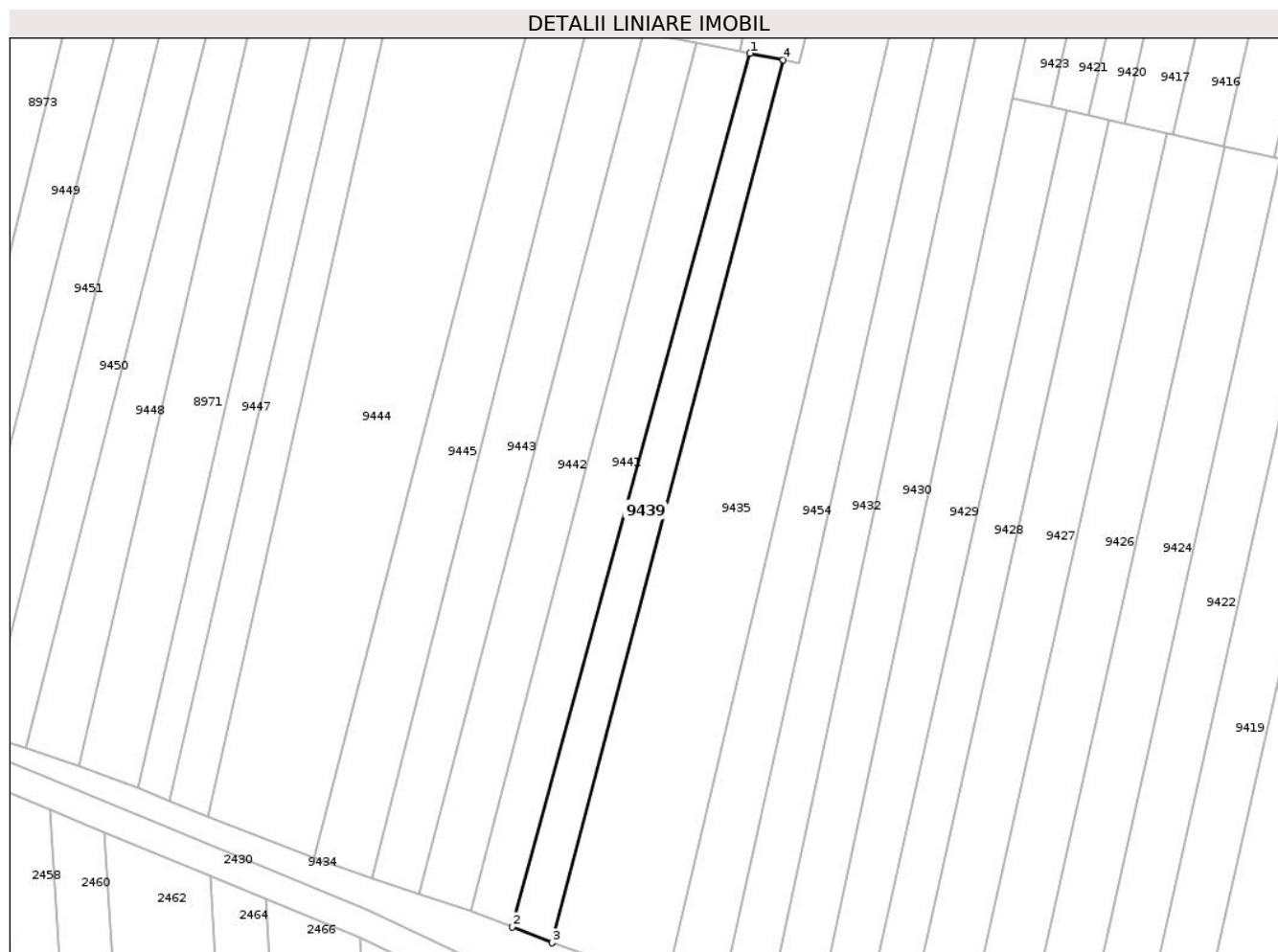
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	676	83	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.170,301 279.409,917	2	382.137,08 279.288,144	126.223
2	382.137,08 279.288,144	3	382.142,661 279.285,922	6.007
3	382.142,661 279.285,922	4	382.174,93 279.409,013	127.25
4	382.174,93 279.409,013	1	382.170,301 279.409,917	4.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		812	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 100, din 19/08/2019 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CĂLĂPĂREANU ION, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CALOPĂREANU GHEORGHE	A1

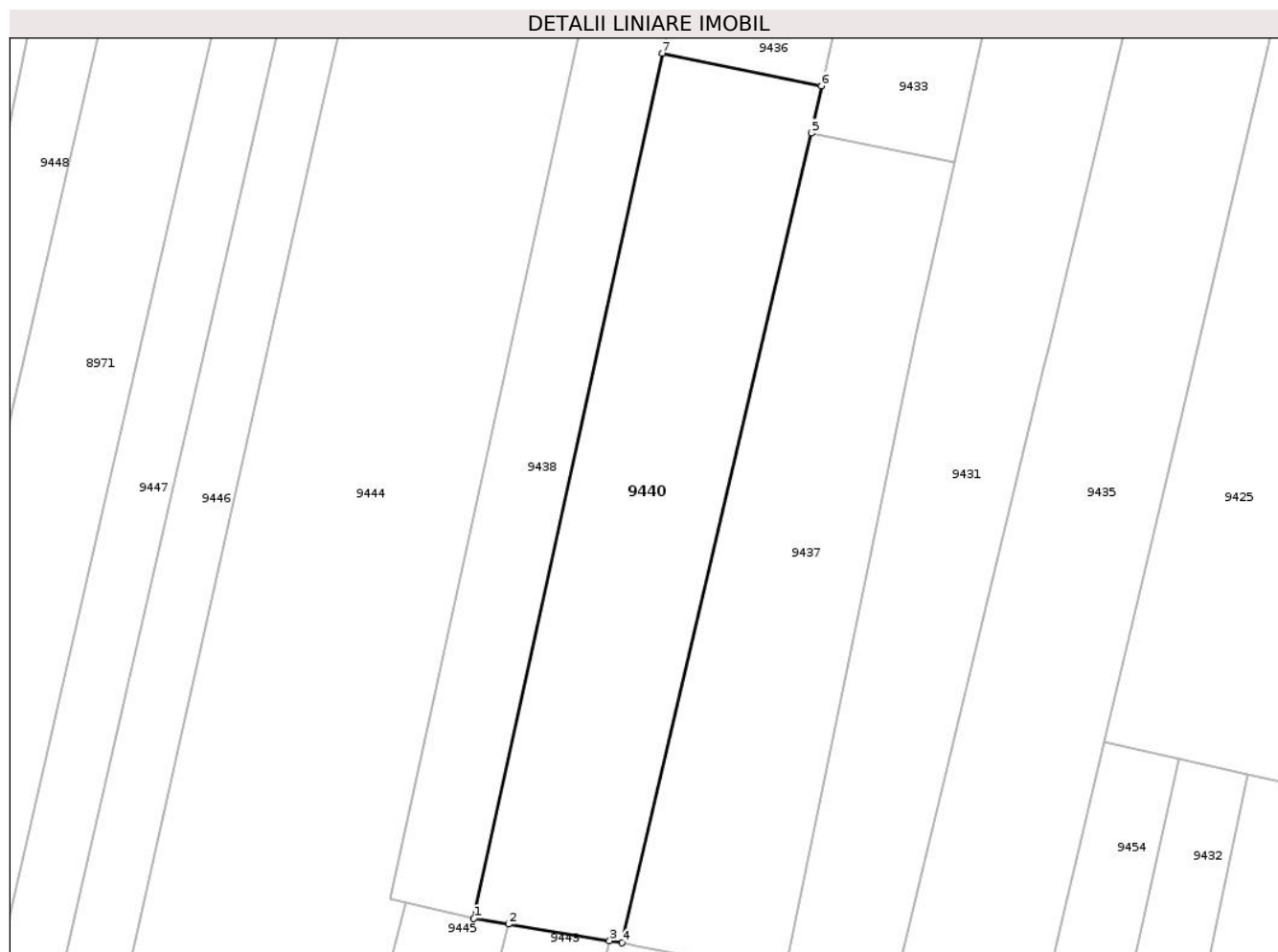
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	812	83	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.145,074 279.414,461	2	382.147,737 279.414,024	2.699
2	382.147,737 279.414,024	3	382.155,483 279.412,753	7.85
3	382.155,483 279.412,753	4	382.156,448 279.412,595	0.978
4	382.156,448 279.412,595	5	382.170,943 279.474,619	63.695
5	382.170,943 279.474,619	6	382.171,74 279.478,239	3.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.171,74 279.478,239	7	382.159,525 279.480,742	12.469
7	382.159,525 279.480,742	1	382.145,074 279.414,461	67.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		858	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 308, din 19/09/2017 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA MARIA	A1

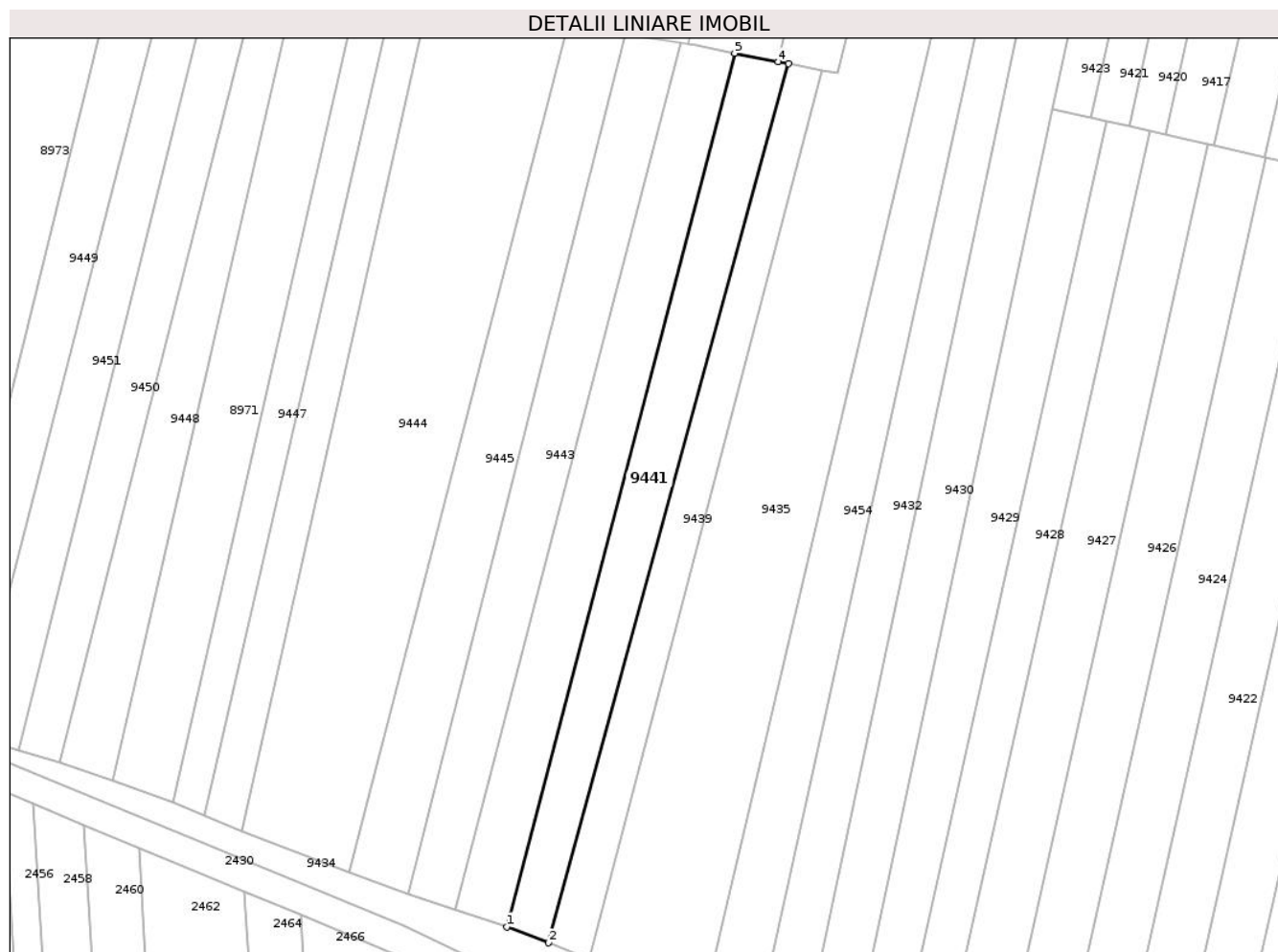
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	858	83	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.131,338 279.290,374	2	382.137,08 279.288,144	6.16
2	382.137,08 279.288,144	3	382.170,301 279.409,917	126.223
3	382.170,301 279.409,917	4	382.168,881 279.410,194	1.447
4	382.168,881 279.410,194	5	382.162,881 279.411,353	6.111
5	382.162,881 279.411,353	1	382.131,338 279.290,374	125.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30550	940	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
117350 / 29/09/2015		
Act Administrativ nr. TDP 1127-2203, din 18/03/1997 emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de (proprietate asupra terenurilor. CM 39/19-08-2015 emis de NP Bajenaru Anamaria; CM nr. 84/10-08-2007 emis de NP Giurcan Gabriela; incheiere de rectificare 12/2015 NP Bajenaru Anamaria,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NICOLAESCU MARIUS	
	OBSERVATII: def NICOLAESCU CAMIN SI NICOLAESCU GHEORGHE	

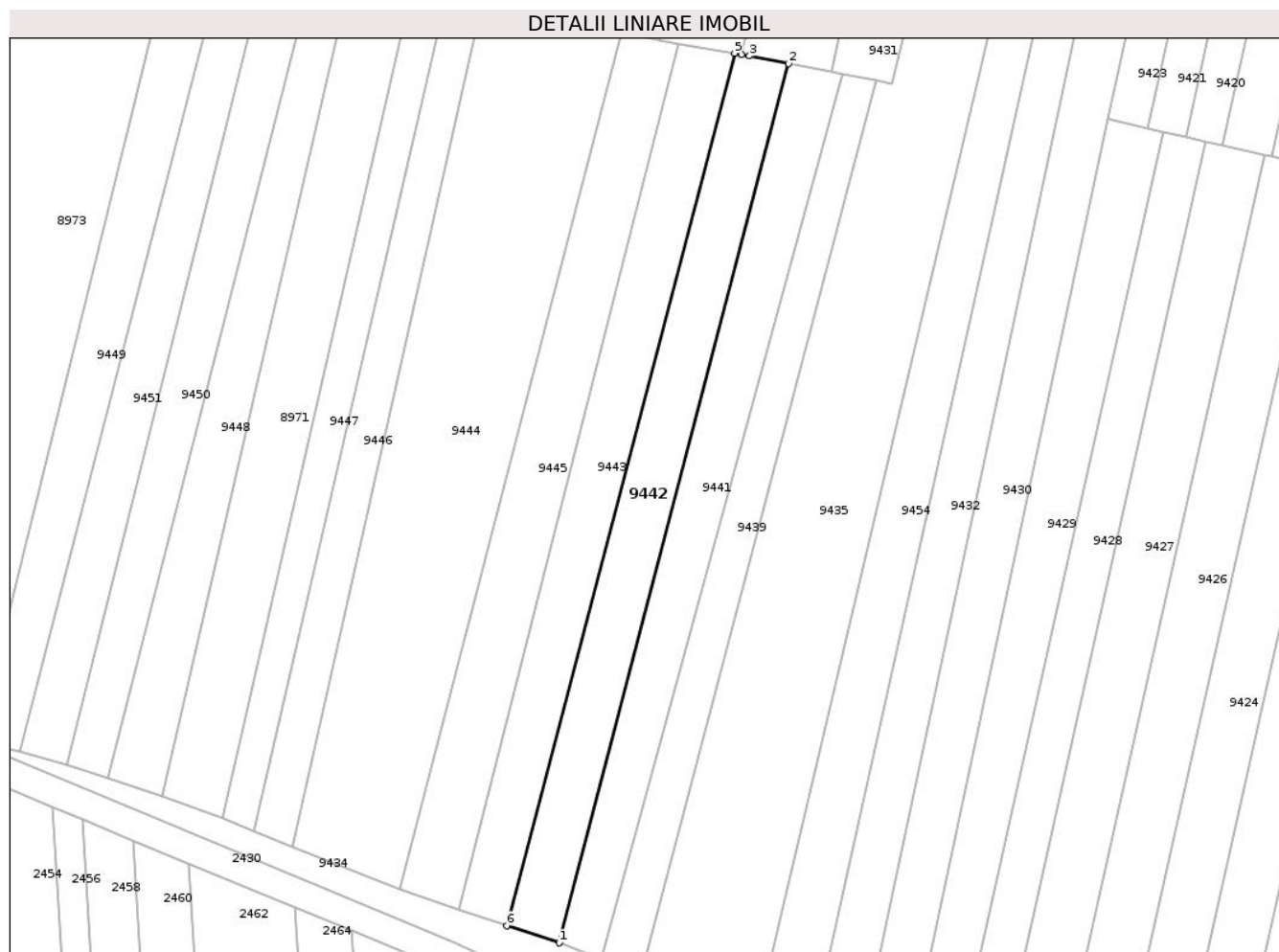
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30550	940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	940	83	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.131,338 279.290,374	2	382.162,881 279.411,353	125.024
2	382.162,881 279.411,353	3	382.157,51 279.412,39	5.47
3	382.157,51 279.412,39	4	382.156,448 279.412,595	1.082
4	382.156,448 279.412,595	5	382.155,483 279.412,753	0.978
5	382.155,483 279.412,753	6	382.124,121 279.292,745	124.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.124,121 279.292,745	1	382.131,338 279.290,374	7.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		907	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1112-2203, din 18/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STREJARU FLOREA, LIPSA CNP	

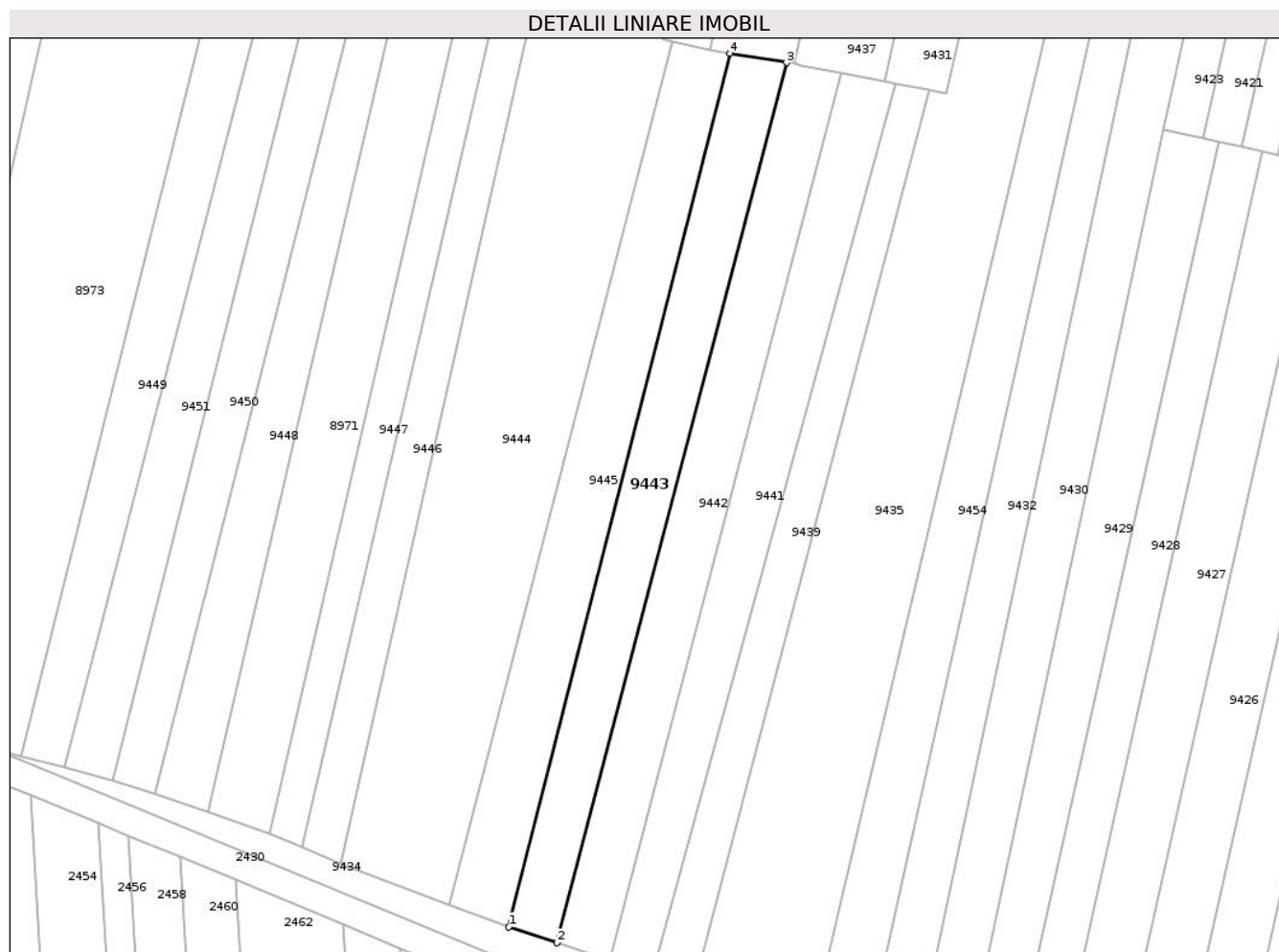
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	907	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	907	83	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.117,578 279.294,92	2	382.124,121 279.292,745	6.895
2	382.124,121 279.292,745	3	382.155,483 279.412,753	124.038
3	382.155,483 279.412,753	4	382.147,737 279.414,024	7.85
4	382.147,737 279.414,024	1	382.117,578 279.294,92	122.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P56,57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.407	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 242-9592, din 11/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POENARU CAMEN, LIPSA CNP	

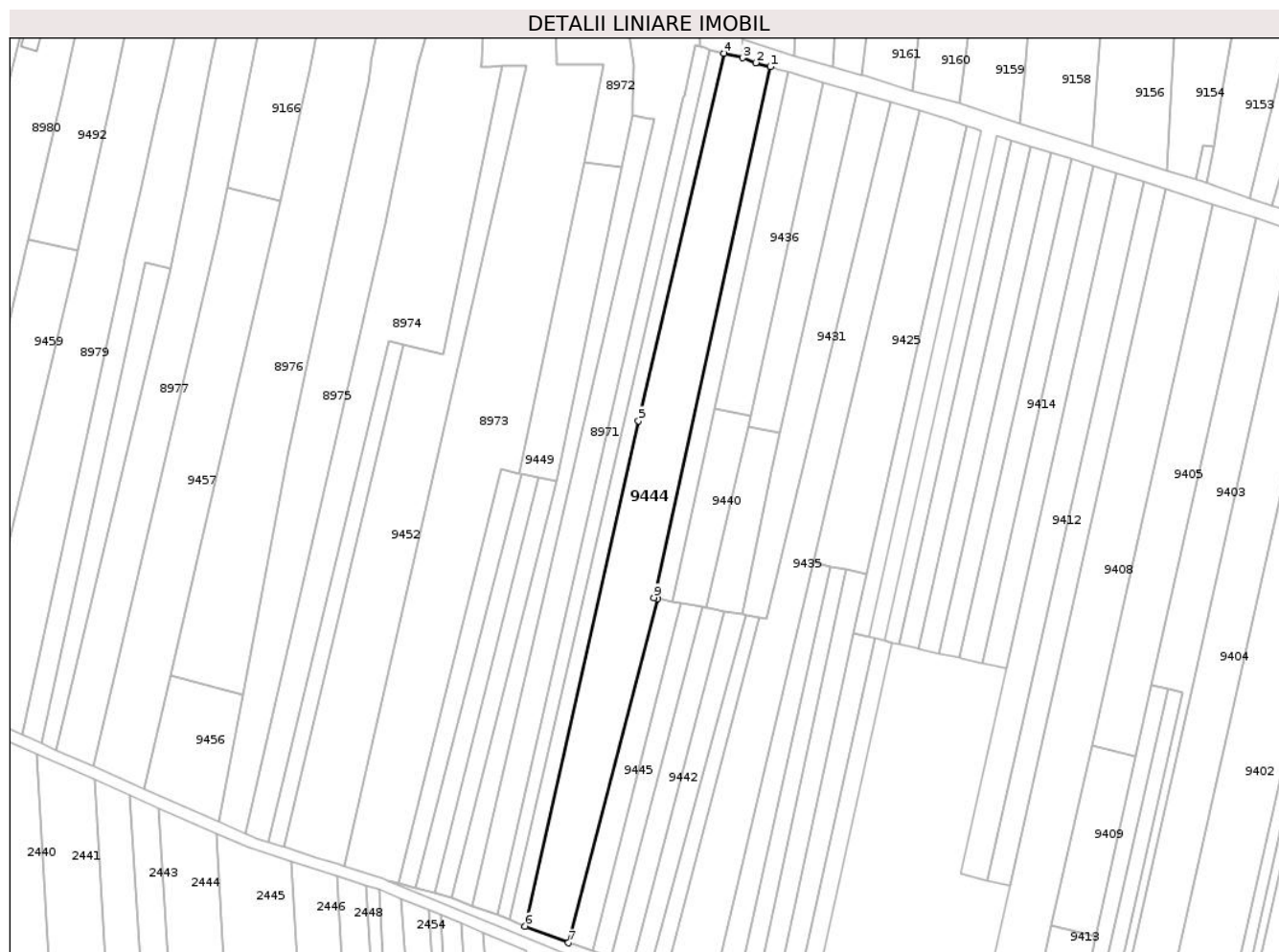
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	851	83	57	-	
2	arabil	NU	4.556	83	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.178,509 279.597,707	2	382.173,621 279.598,971	5.049
2	382.173,621 279.598,971	3	382.169,151 279.600,746	4.81
3	382.169,151 279.600,746	4	382.162,698 279.602,282	6.633
4	382.162,698 279.602,282	5	382.133,398 279.476,48	129.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.133,398 279.476,48	6	382.094,638 279.303,521	177.249
6	382.094,638 279.303,521	7	382.109,421 279.297,823	15.843
7	382.109,421 279.297,823	8	382.139,897 279.415,671	121.725
8	382.139,897 279.415,671	9	382.138,64 279.415,942	1.286
9	382.138,64 279.415,942	1	382.178,509 279.597,707	186.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.016	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1172/2203, din 16/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NICOLA STEFAN, LIPSA CNP 2) NICOLA ARICLI, LIPSA CNP 3) NICOLA ATANASIE, LIPSA CNP	

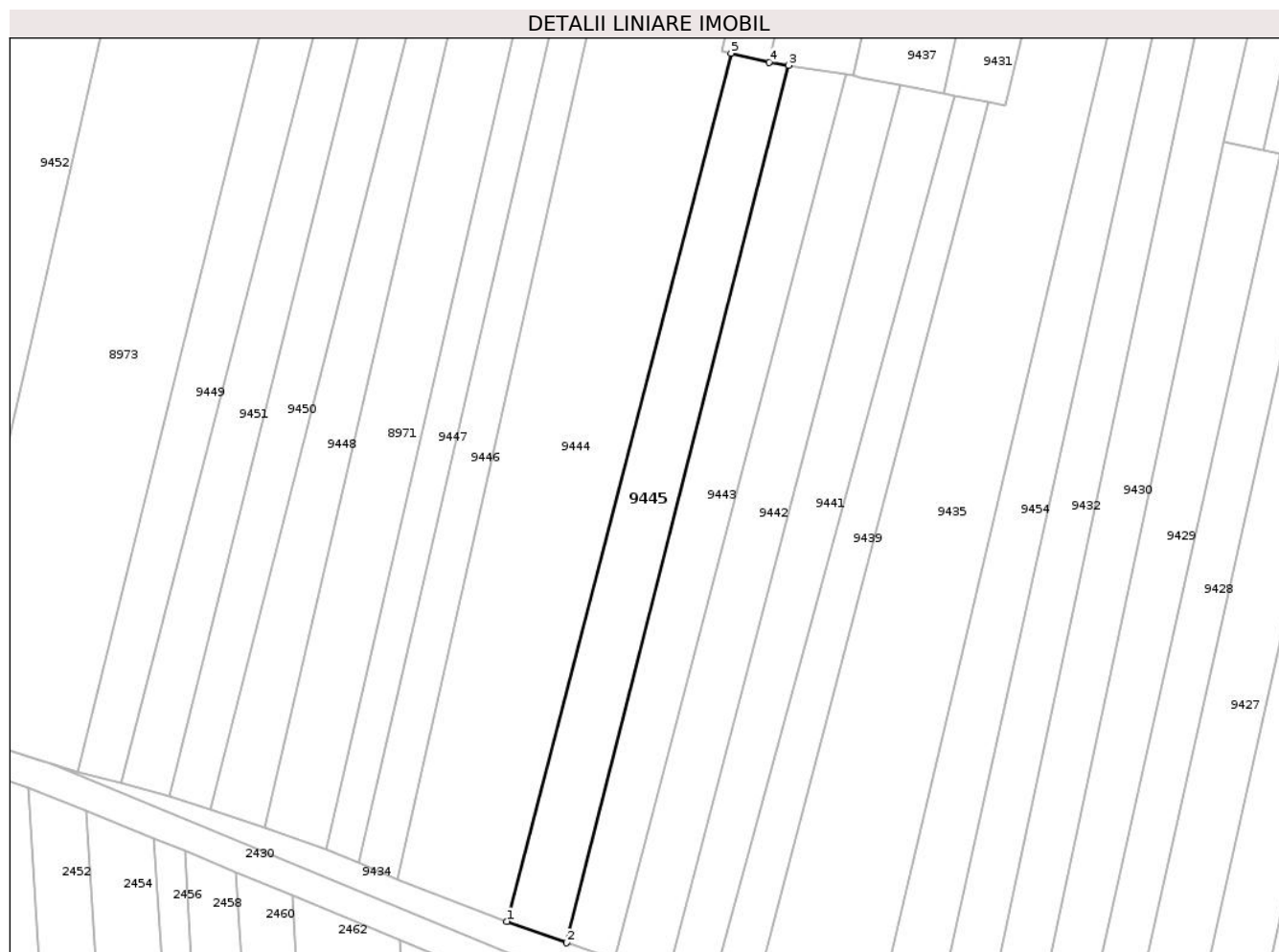
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.016	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.016	83	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.109,421 279.297,823	2	382.117,578 279.294,92	8.658
2	382.117,578 279.294,92	3	382.147,737 279.414,024	122.863
3	382.147,737 279.414,024	4	382.145,074 279.414,461	2.699
4	382.145,074 279.414,461	5	382.139,897 279.415,671	5.317
5	382.139,897 279.415,671	1	382.109,421 279.297,823	121.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P53,54,55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.513	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 241-9592, din 11/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MLADIN NICOLAE, LIPSA CNP	

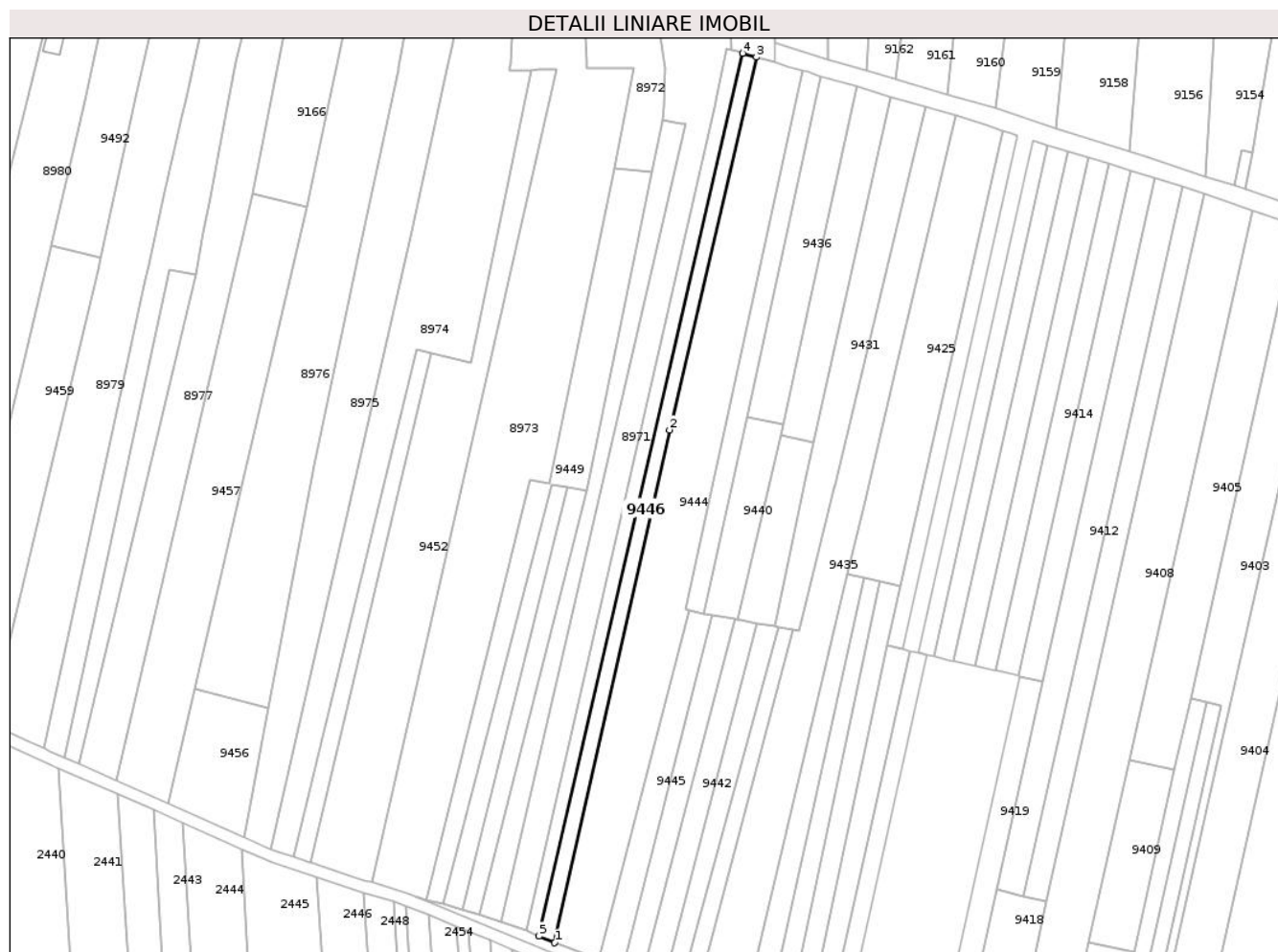
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	130	83	53	-	
2	arabil	NU	456	83	54	-	
3	arabil	NU	927	83	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.094,638 279.303,521	2	382.133,398 279.476,48	177.249
2	382.133,398 279.476,48	3	382.162,698 279.602,282	129.169
3	382.162,698 279.602,282	4	382.158,046 279.603,556	4.823
4	382.158,046 279.603,556	5	382.089,304 279.305,742	305.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.089,304 279.305,742	1	382.094,638 279.303,521	5.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P50,51,52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.501	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 971, din 08/04/2013 emis de BIN ȘTEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MLADIN CORNELIA	

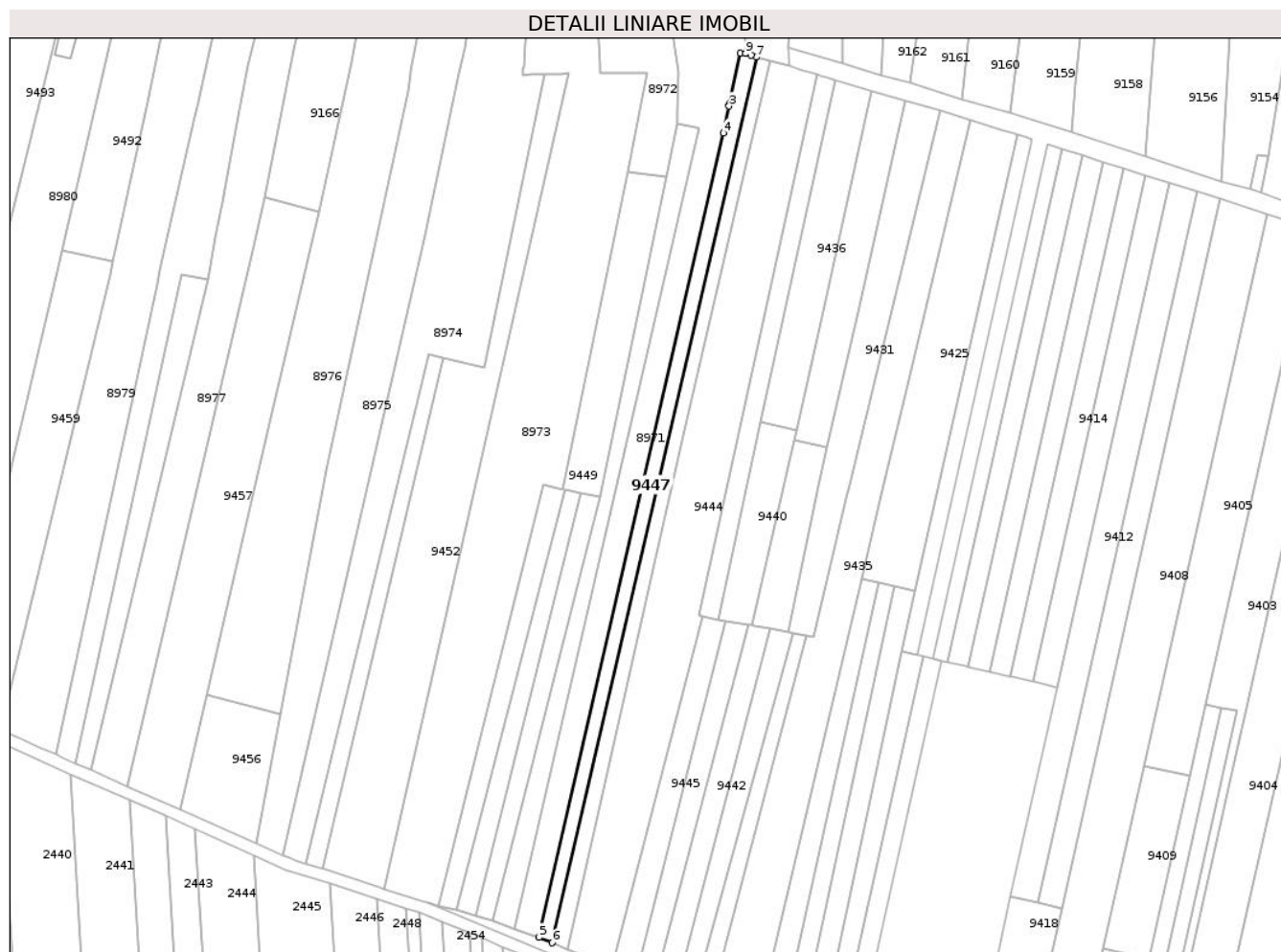
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	915	83	50	-	
2	arabil	NU	456	83	51	-	
3	arabil	NU	130	83	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.152,719 279.604,87	2	382.148,991 279.587,689	17.581
2	382.148,991 279.587,689	3	382.148,858 279.587,076	0.627
3	382.148,858 279.587,076	4	382.146,893 279.578,025	9.262
4	382.146,893 279.578,025	5	382.084,976 279.307,556	277.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.084,976 279.307,556	6	382.089,304 279.305,742	4.693
6	382.089,304 279.305,742	7	382.158,046 279.603,556	305.645
7	382.158,046 279.603,556	8	382.156,242 279.604,158	1.902
8	382.156,242 279.604,158	9	382.154,44 279.604,76	1.9
9	382.154,44 279.604,76	1	382.152,719 279.604,87	1.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T83, P47,48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.706	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 366-2163, din 21/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VADUVA PETRE, LIPSA CNP	
	2) VĂDUVA CONSTANTIN, LIPSA CNP	

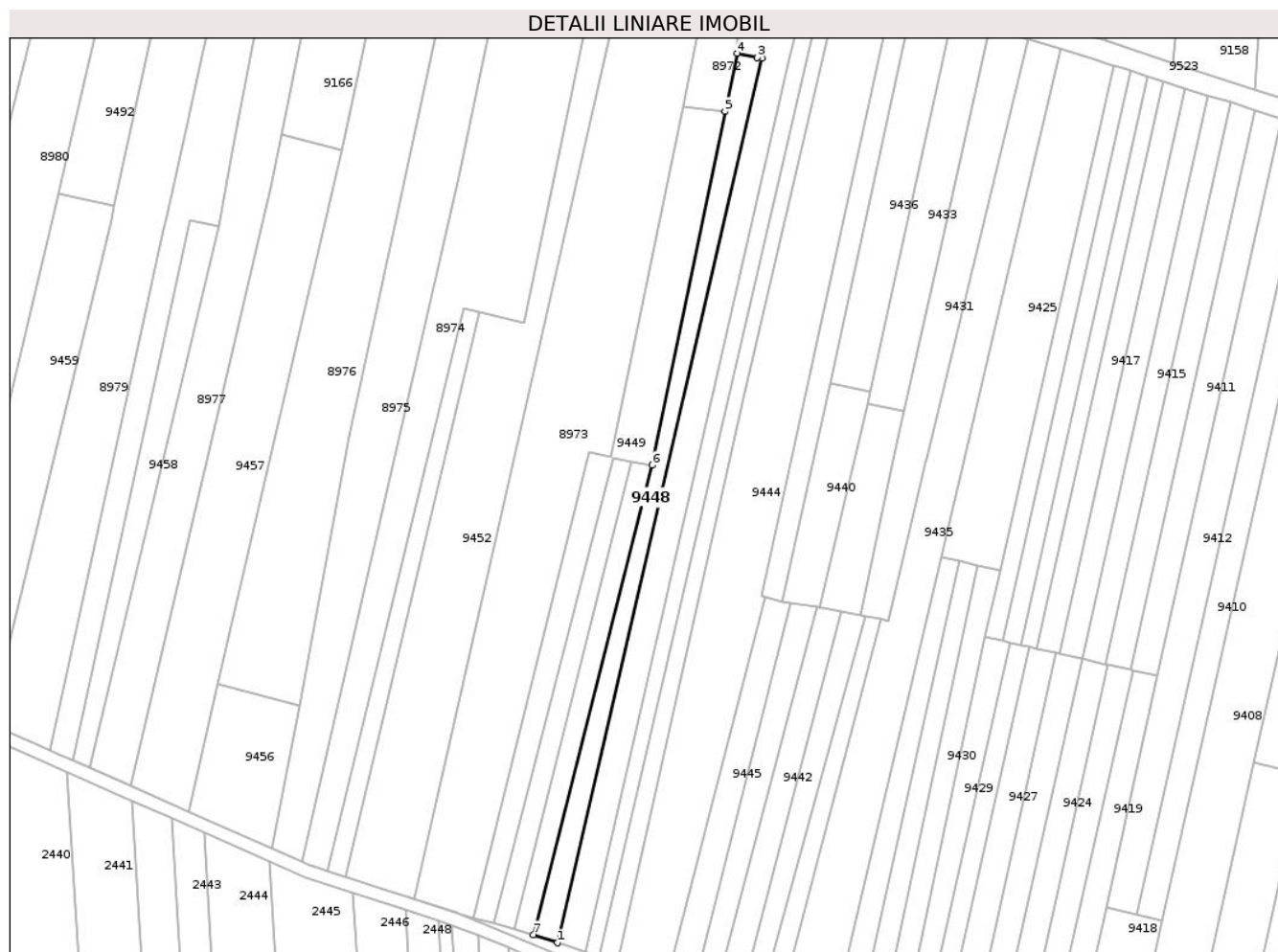
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	371	83	47	-	
2	arabil	NU	233	83	47	-	
3	arabil	NU	1.102	83	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.076,603 279.310,547	2	382.138,853 279.579,663	276.222
2	382.138,853 279.579,663	3	382.137,358 279.579,967	1.526
3	382.137,358 279.579,967	4	382.131,286 279.581,204	6.197
4	382.131,286 279.581,204	5	382.127,627 279.563,45	18.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.127,627 279.563,45	6	382.105,446 279.455,825	109.887
6	382.105,446 279.455,825	7	382.069,239 279.313,059	147.286
7	382.069,239 279.313,059	1	382.076,603 279.310,547	7.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T83, P41,44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.390	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 265, din 20/09/2004 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANCIU AUGUSTIN	A1

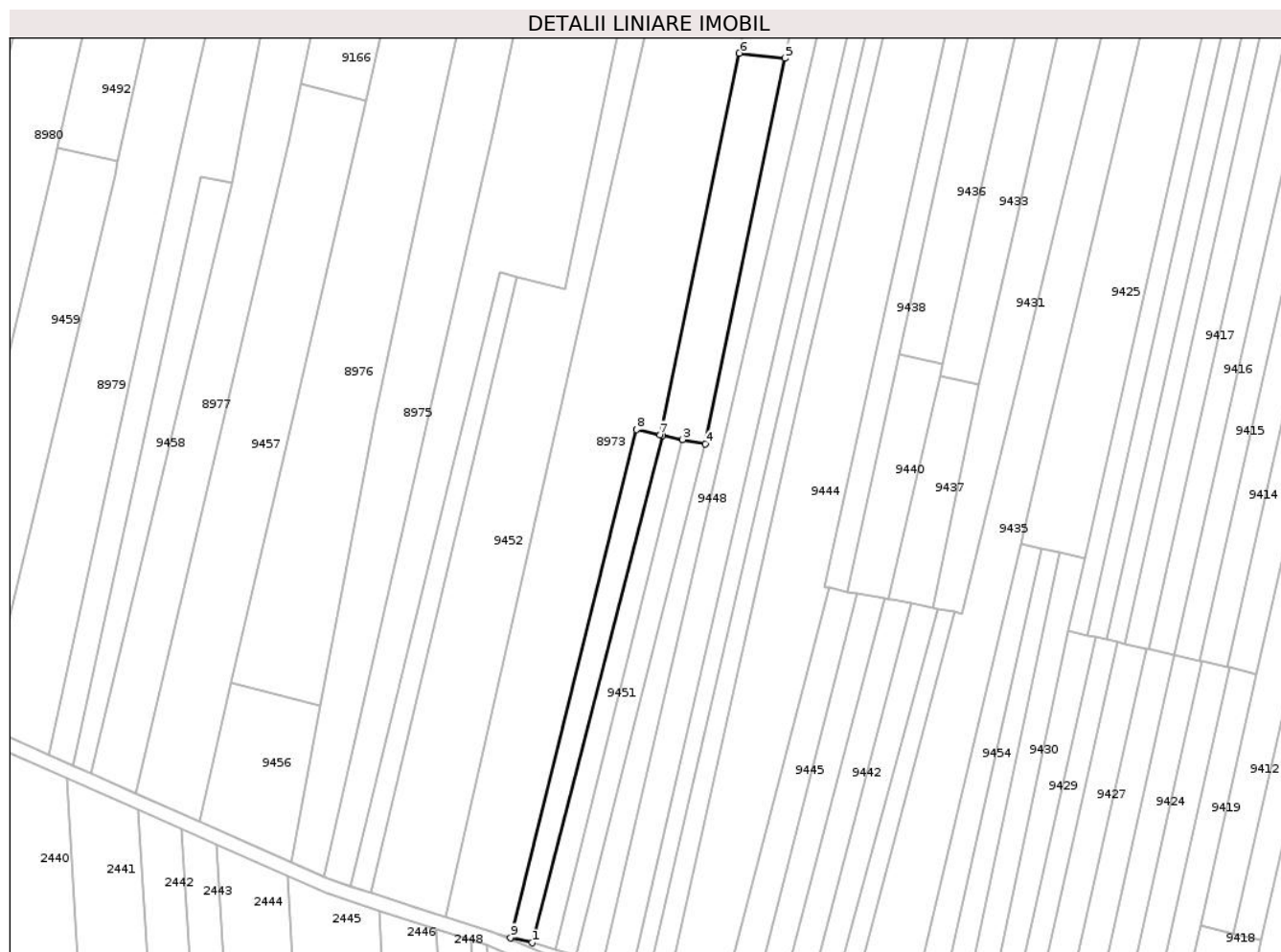
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.390	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	729	83	41	-	
2	arabil	NU	261	83	41	-	
3	arabil	NU	1.400	83	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.057,043 279.316,667	2	382.093,517 279.458,172	146.13
2	382.093,517 279.458,172	3	382.099,1 279.457,074	5.69
3	382.099,1 279.457,074	4	382.105,446 279.455,825	6.468
4	382.105,446 279.455,825	5	382.127,627 279.563,45	109.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.127,627 279.563,45	6	382.114,945 279.564,826	12.756
6	382.114,945 279.564,826	7	382.092,78 279.458,317	108.791
7	382.092,78 279.458,317	8	382.086,248 279.459,836	6.706
8	382.086,248 279.459,836	9	382.051,106 279.318,076	146.051
9	382.051,106 279.318,076	1	382.057,043 279.316,667	6.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		911	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 509-9623, din 24/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITU VASILE, LIPSA CNP	A1

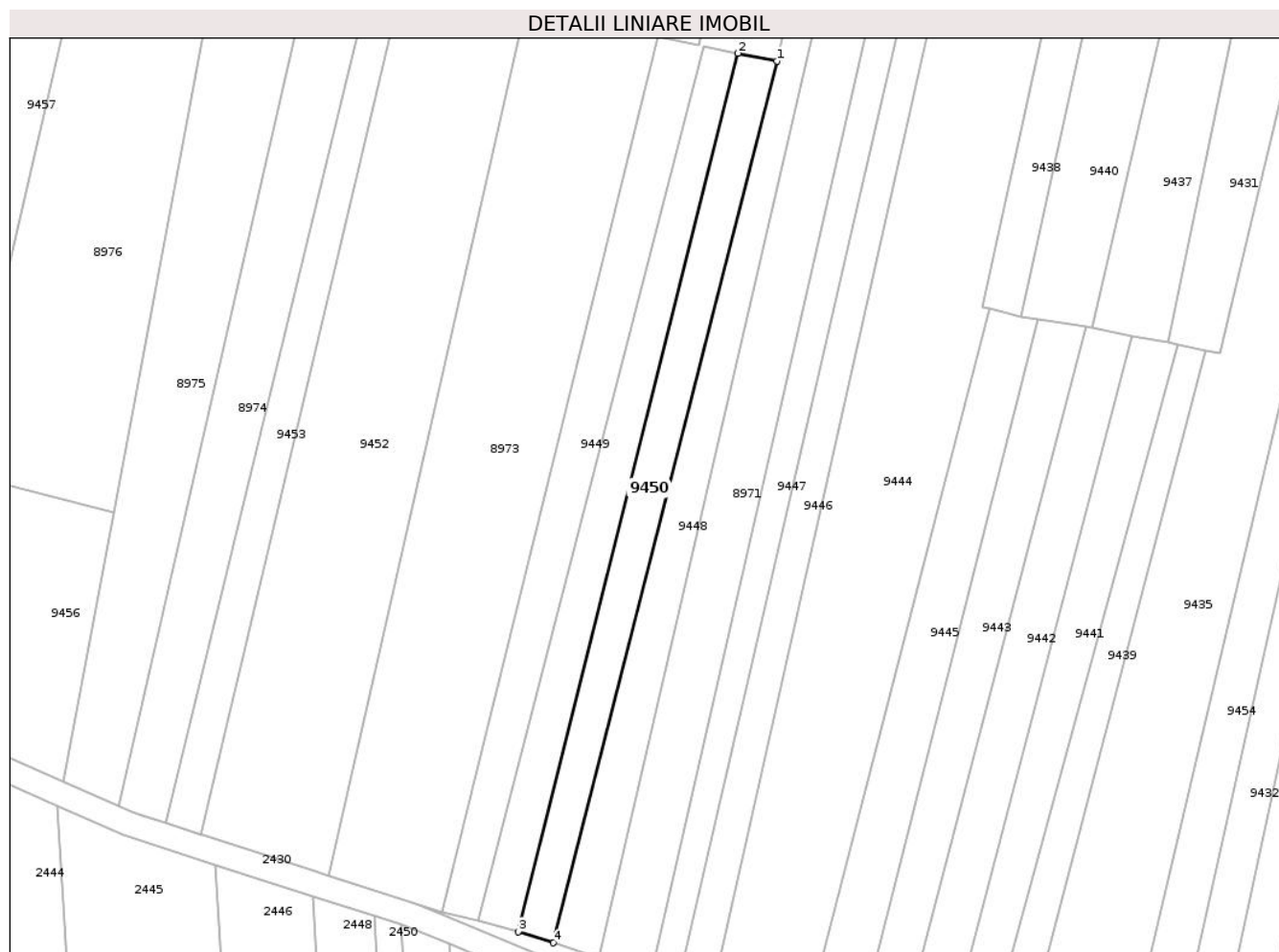
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	911	83	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.105,446 279.455,825	2	382.099,1 279.457,074	6.468
2	382.099,1 279.457,074	3	382.063,559 279.314,834	146.613
3	382.063,559 279.314,834	4	382.069,239 279.313,059	5.951
4	382.069,239 279.313,059	1	382.105,446 279.455,825	147.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		911	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1260-1378, din 09/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PANĂ GHEORGHE, LIPSA CNP	

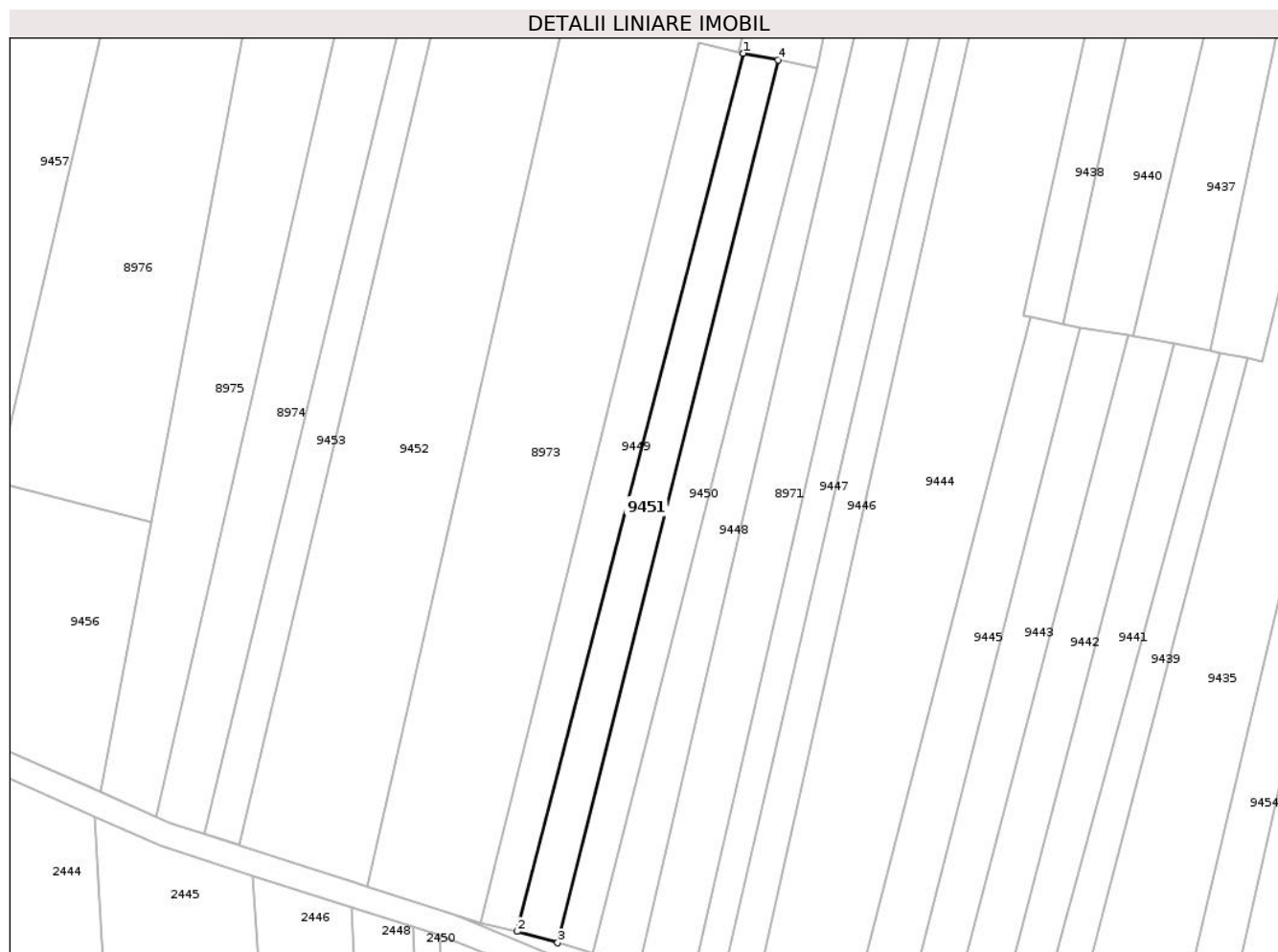
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	911	83	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.093,517 279.458,172	2	382.057,043 279.316,667	146.13
2	382.057,043 279.316,667	3	382.063,559 279.314,834	6.769
3	382.063,559 279.314,834	4	382.099,1 279.457,074	146.613
4	382.099,1 279.457,074	1	382.093,517 279.458,172	5.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T83, P37,38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.411	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1434-19501, din 03/07/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RISTEA CONSTANTIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.095,105 279.598,093	6	382.092,358 279.597,966	2.75
6	382.092,358 279.597,966	7	382.089,001 279.597,924	3.357
7	382.089,001 279.597,924	8	382.086,74 279.597,852	2.262
8	382.086,74 279.597,852	9	382.066,454 279.499,089	100.825
9	382.066,454 279.499,089	10	382.052,871 279.502,404	13.982
10	382.052,871 279.502,404	11	382.012,175 279.330,585	176.573
11	382.012,175 279.330,585	1	382.012,513 279.330,476	0.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34496	965	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77256 / 26/03/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA nr 1189, din 03/04/2013 emis de JUDECATORIA BAILESTI dosar 3817/183/2011 (act administrativ nr FISCAL din 08.03.2021, emis de PRIMARIA URZICUTA;act administrativ nr TDP nr.1011-1374 din 11.03.1997, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION-IOVAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
77256 / 26/03/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA nr 1189, din 03/04/2013 emis de JUDECATORIA BAILESTI dosar 3817/183/2011 (act administrativ nr FISCAL din 08.03.2021, emis de PRIMARIA URZICUTA;act administrativ nr TDP nr.1011-1374 din 11.03.1997, emis de CJ DOLJ);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1617 LEIreprezentand sulta 1) IOVAN FLORIN-VICTOR, LIPSA CNP	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34496	965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	965	83	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.052,871 279.502,404	2	382.048,009 279.503,631	5.014
2	382.048,009 279.503,631	3	382.006,512 279.332,409	176.179
3	382.006,512 279.332,409	4	382.012,175 279.330,585	5.949
4	382.012,175 279.330,585	1	382.052,871 279.502,404	176.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.048	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 530, din 18/06/2020 emis de GIURCAN TITU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANCIU ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.048	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.048	83	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.165,953 279.277,055	2	382.199,146 279.426,685	153.267
2	382.199,146 279.426,685	3	382.193,435 279.427,982	5.856
3	382.193,435 279.427,982	4	382.158,607 279.280,321	151.713
4	382.158,607 279.280,321	1	382.165,953 279.277,055	8.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.113	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 211, din 30/07/2004 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU ANETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

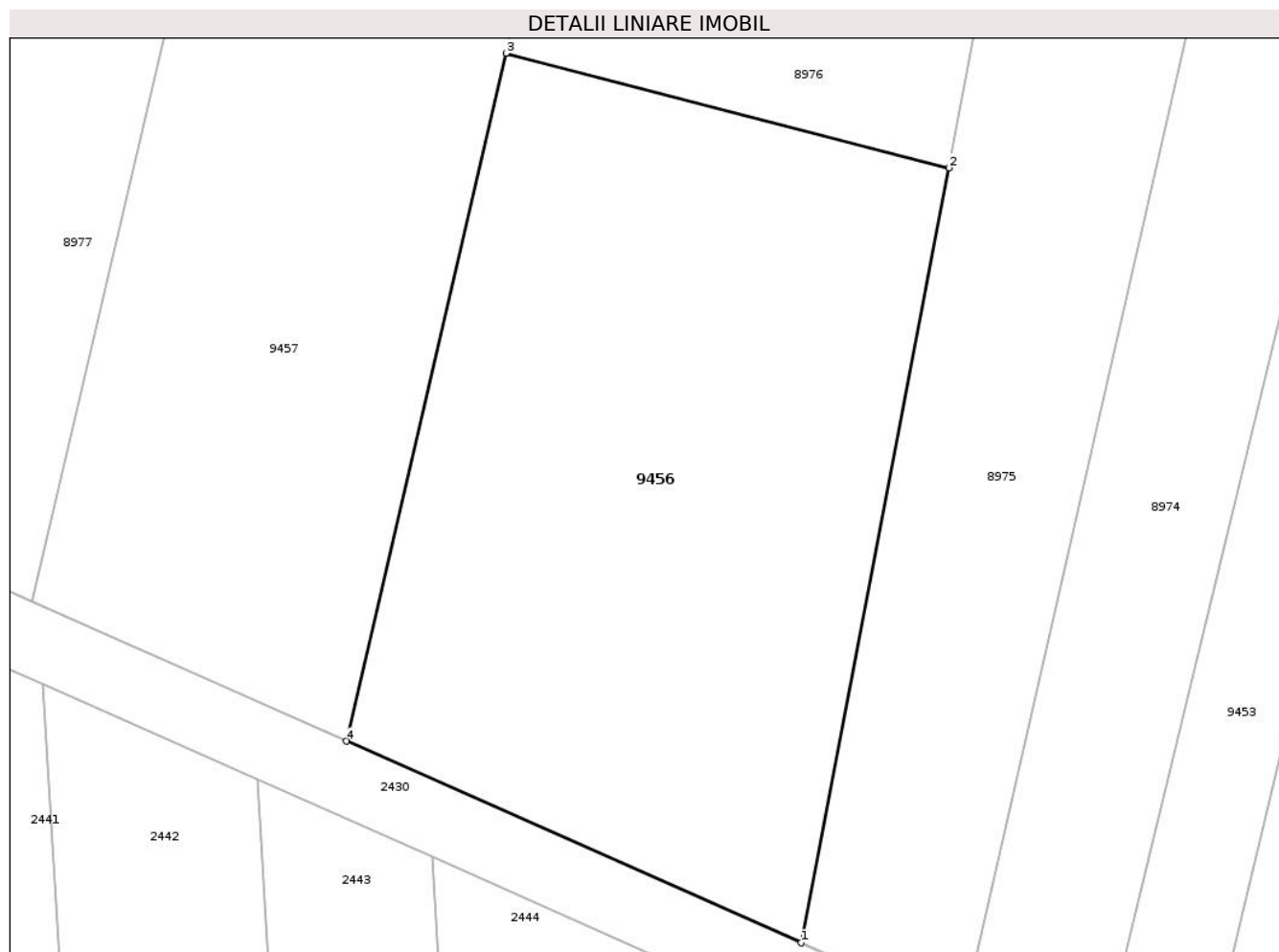
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.113	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.113	83	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.989,785 279.339,156	2	381.998,076 279.382,686	44.313
2	381.998,076 279.382,686	3	381.973,184 279.389,128	25.712
3	381.973,184 279.389,128	4	381.964,227 279.350,481	39.671
4	381.964,227 279.350,481	1	381.989,785 279.339,156	27.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9457**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T83, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30737	3.843	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115058 / 06/09/2016		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 89, din 20/04/2015 emis de NP GIURCAN GABRIELA (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 1381-19530 din 23.02.1998, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MODORA OCTAVIA	
	OBSERVATII: def. ILIE ARISTIDE	

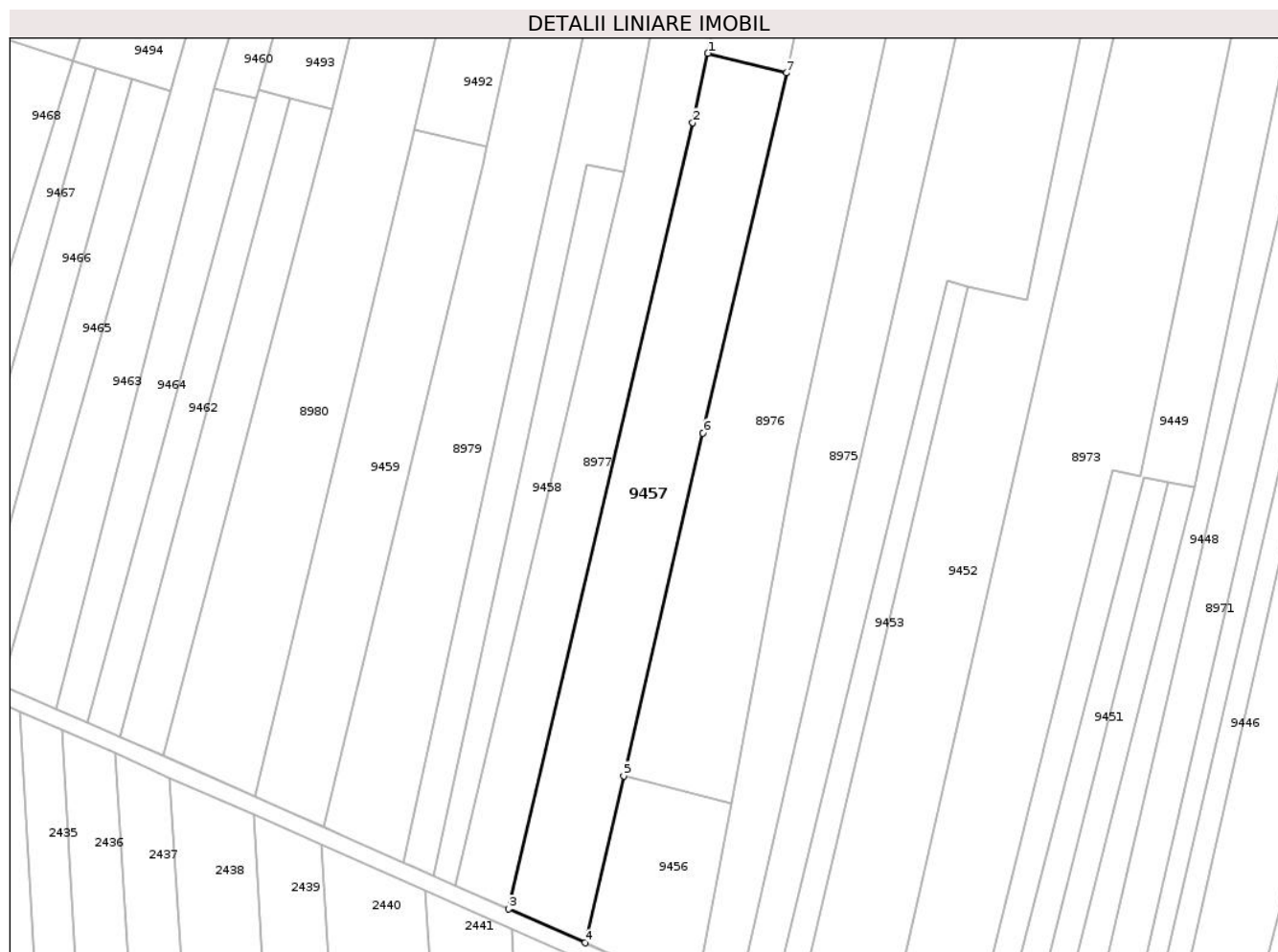
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30737	3.843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	845	83	26	-	
2	arabil	NU	2.998	83	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.992,67 279.556,286	2	381.989,172 279.540,244	16.419
2	381.989,172 279.540,244	3	381.946,557 279.358,31	186.858
3	381.946,557 279.358,31	4	381.964,227 279.350,481	19.327
4	381.964,227 279.350,481	5	381.973,184 279.389,128	39.671

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.973,184 279.389,128	6	381.991,552 279.468,393	81.365
6	381.991,552 279.468,393	7	382.010,859 279.551,734	85.548
7	382.010,859 279.551,734	1	381.992,67 279.556,286	18.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T83, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.214	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T93, corect fiind T83

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1030/1374, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANA GHEORGHE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.214	In TDP a fost inscris in mod eronat T93, corect fiind T83

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	281	83	24	-	
2	arabil	NU	933	83	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.973,364 279.528,699	2	381.964,555 279.530,508	8.993
2	381.964,555 279.530,508	3	381.929,042 279.366,071	168.228
3	381.929,042 279.366,071	4	381.934,061 279.363,847	5.49
4	381.934,061 279.363,847	1	381.973,364 279.528,699	169.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T83, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34656	2.767	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
251496 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 1829, din 16/12/2022 emis de NP Dobre Dana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAU MIHNEA	A1

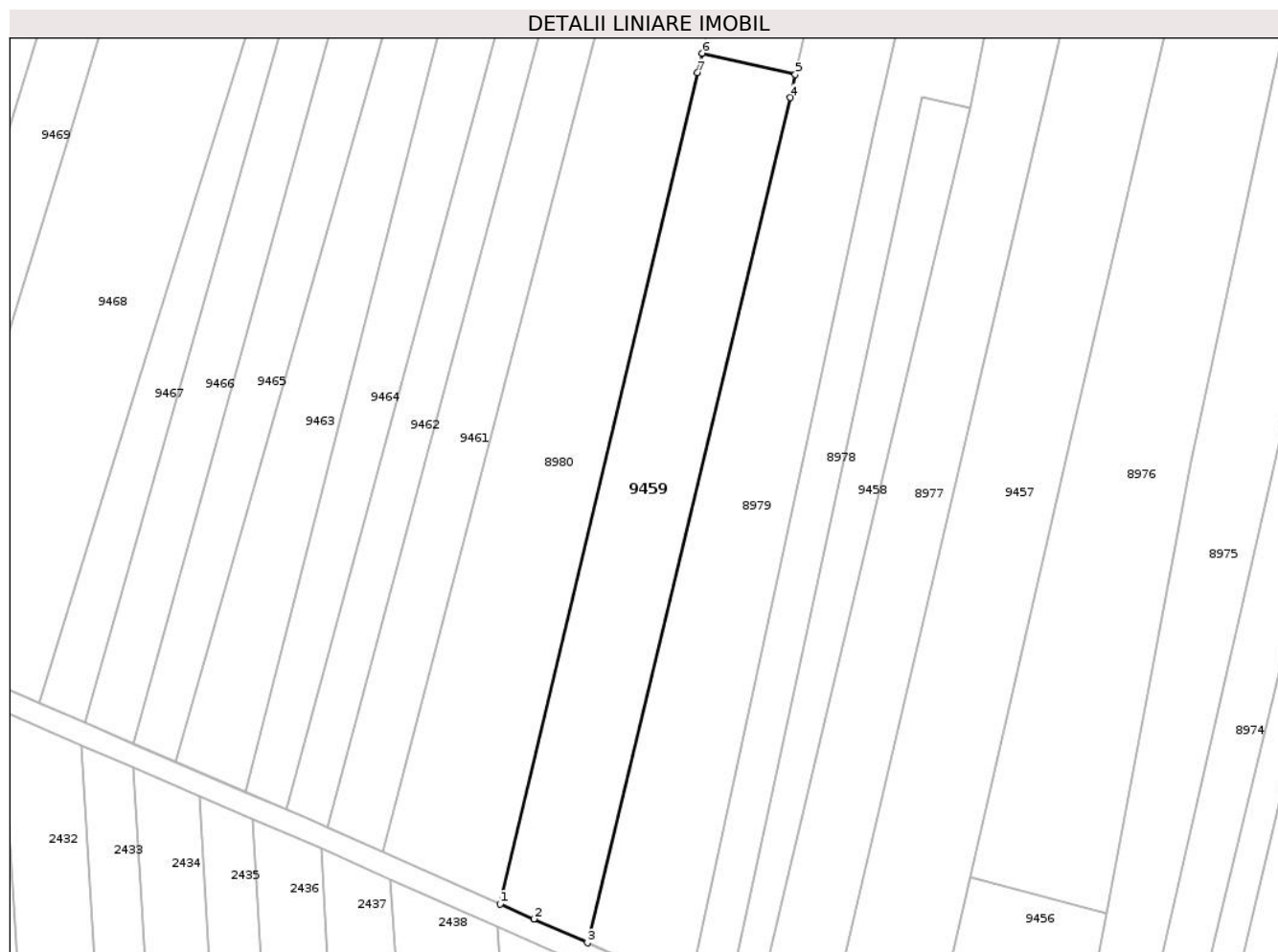
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34656	2.767	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	541	83	19	-	
2	arabil	NU	2.226	83	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.887,919 279.384,292	2	381.894,046 279.381,578	6.701
2	381.894,046 279.381,578	3	381.903,796 279.377,257	10.665
3	381.903,796 279.377,257	4	381.940,629 279.530,529	157.636
4	381.940,629 279.530,529	5	381.941,52 279.534,701	4.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.941,52 279.534,701	6	381.924,579 279.538,573	17.378
6	381.924,579 279.538,573	7	381.923,765 279.535,031	3.634
7	381.923,765 279.535,031	1	381.887,919 279.384,292	154.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T83, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		959	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 924-44621, din 21/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANCIU ROMAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	959	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	859	83	14	-	
2	arabil	NU	100	83	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.916,154 279.646,662	2	381.906,436 279.645,78	9.758
2	381.906,436 279.645,78	3	381.878,279 279.548,188	101.573
3	381.878,279 279.548,188	4	381.888,18 279.545,86	10.171
4	381.888,18 279.545,86	5	381.888,655 279.547,803	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.888,655 279.547,803	6	381.891,396 279.557,987	10.546
6	381.891,396 279.557,987	7	381.907,442 279.617,62	61.754
7	381.907,442 279.617,62	1	381.916,154 279.646,662	30.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.598	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 910-44621, din 19/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRIFU FLOREA, LIPSA CNP	A1

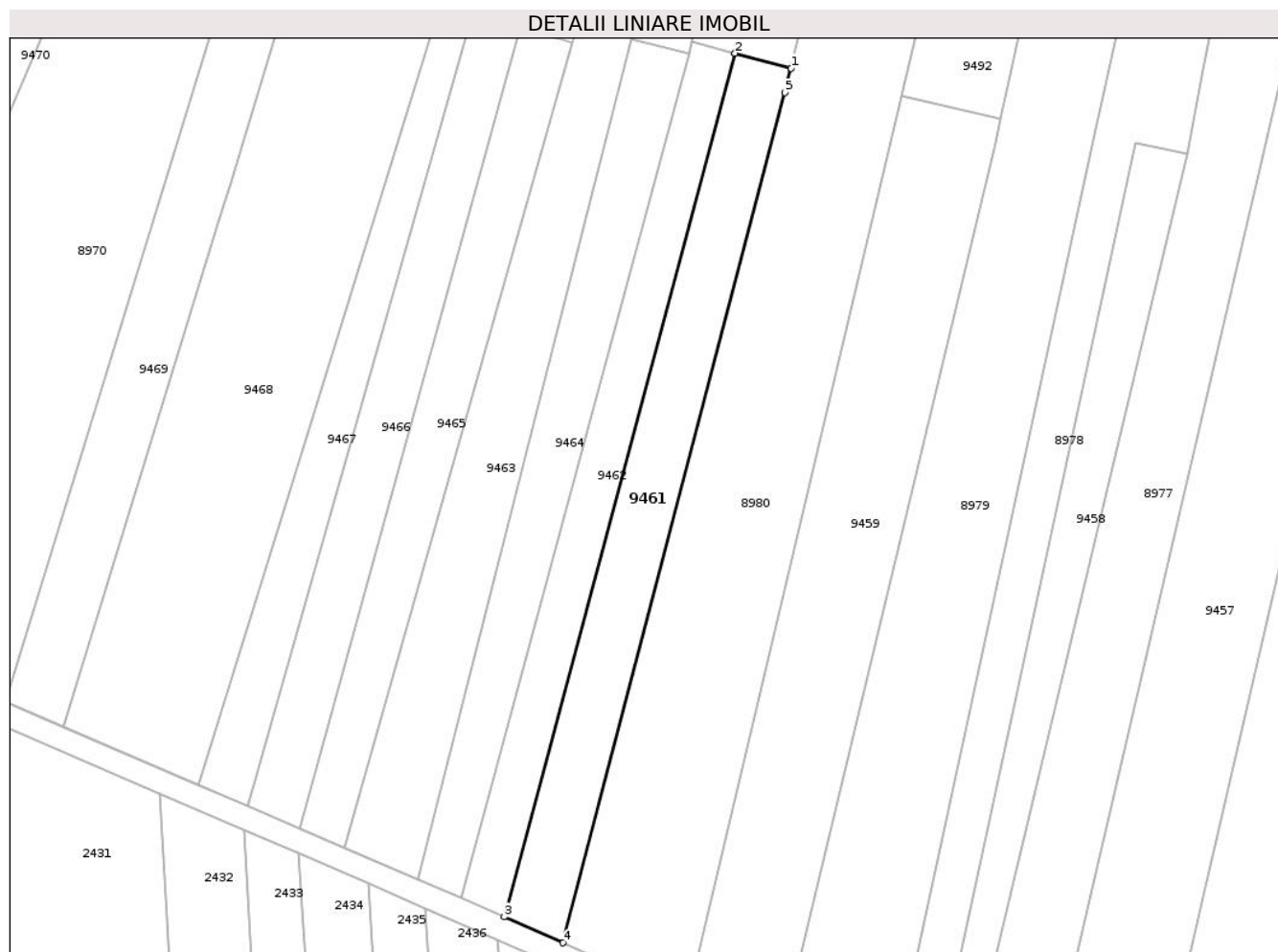
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.598	83	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.905,575 279.543,293	2	381.896,013 279.545,842	9.896
2	381.896,013 279.545,842	3	381.856,53 279.398,201	152.829
3	381.856,53 279.398,201	4	381.866,575 279.393,75	10.987
4	381.866,575 279.393,75	5	381.904,544 279.539,123	150.25
5	381.904,544 279.539,123	1	381.905,575 279.543,293	4.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.188	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1473-19501, din 13/01/2000 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DUMITRESCU MISU, LIPSA CNP	

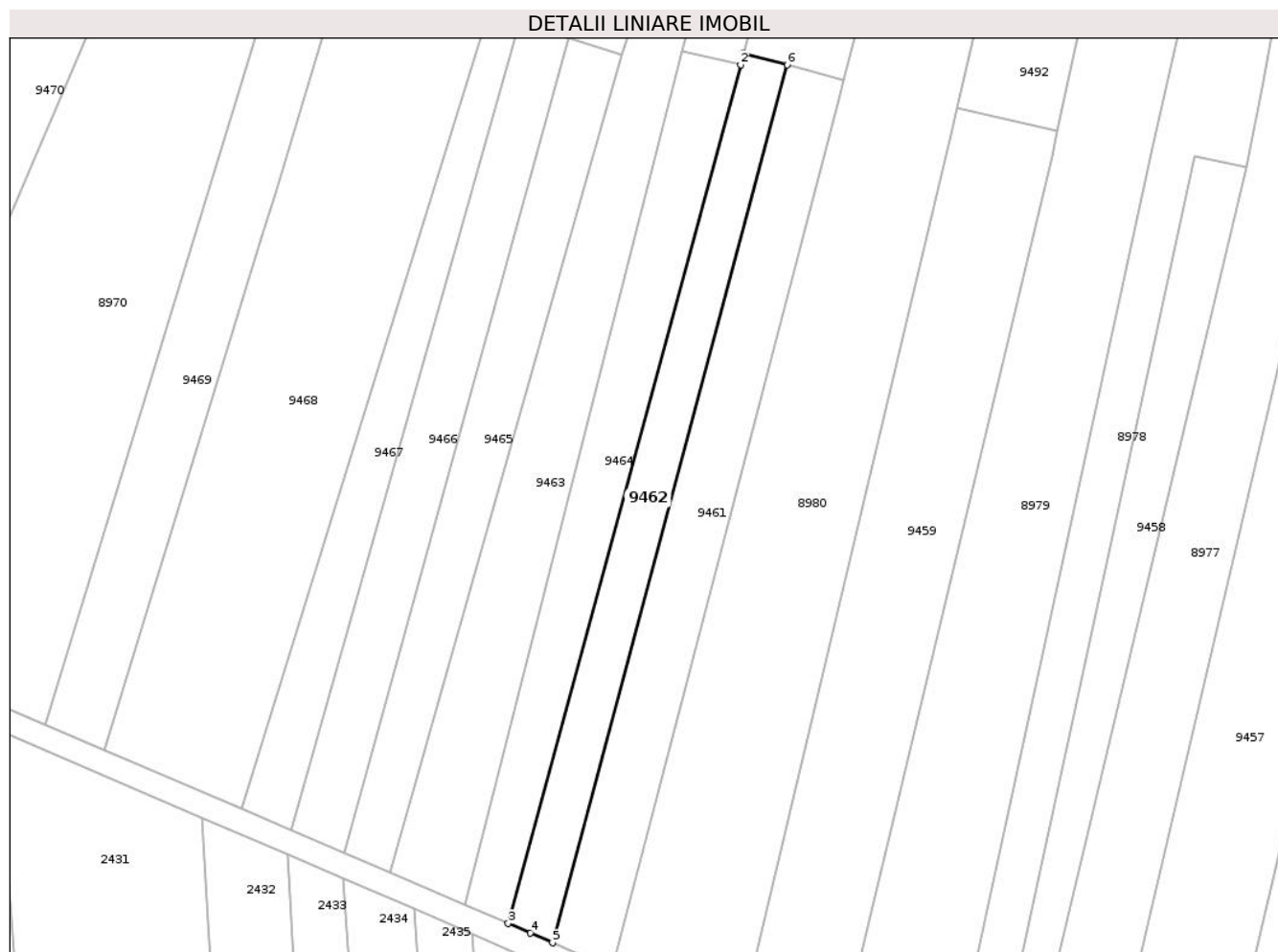
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.188	83	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.888,655 279.547,803	2	381.888,18 279.545,86	2.0
2	381.888,18 279.545,86	3	381.849,076 279.401,452	149.609
3	381.849,076 279.401,452	4	381.852,842 279.399,835	4.098
4	381.852,842 279.399,835	5	381.856,53 279.398,201	4.034
5	381.856,53 279.398,201	6	381.896,013 279.545,842	152.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	381.896,013 279.545,842	1	381.888,655 279.547,803	7.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T83, P12,13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.651	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 237, din 25/09/2013 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TANCIU IULIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.651	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	848	83	12	-	
2	arabil	NU	853	83	12	-	
3	arabil	NU	950	83	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.829,119 279.410,018	2	381.841,781 279.404,583	13.779
2	381.841,781 279.404,583	3	381.878,279 279.548,188	148.171
3	381.878,279 279.548,188	4	381.906,436 279.645,78	101.573
4	381.906,436 279.645,78	5	381.896,319 279.644,862	10.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.896,319 279.644,862	6	381.882,56 279.597,557	49.265
6	381.882,56 279.597,557	7	381.869,138 279.550,66	48.78
7	381.869,138 279.550,66	8	381.868,248 279.547,549	3.236
8	381.868,248 279.547,549	1	381.829,119 279.410,018	142.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.341	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1023/1374, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOLOJAN ION, LIPSA CNP	A1

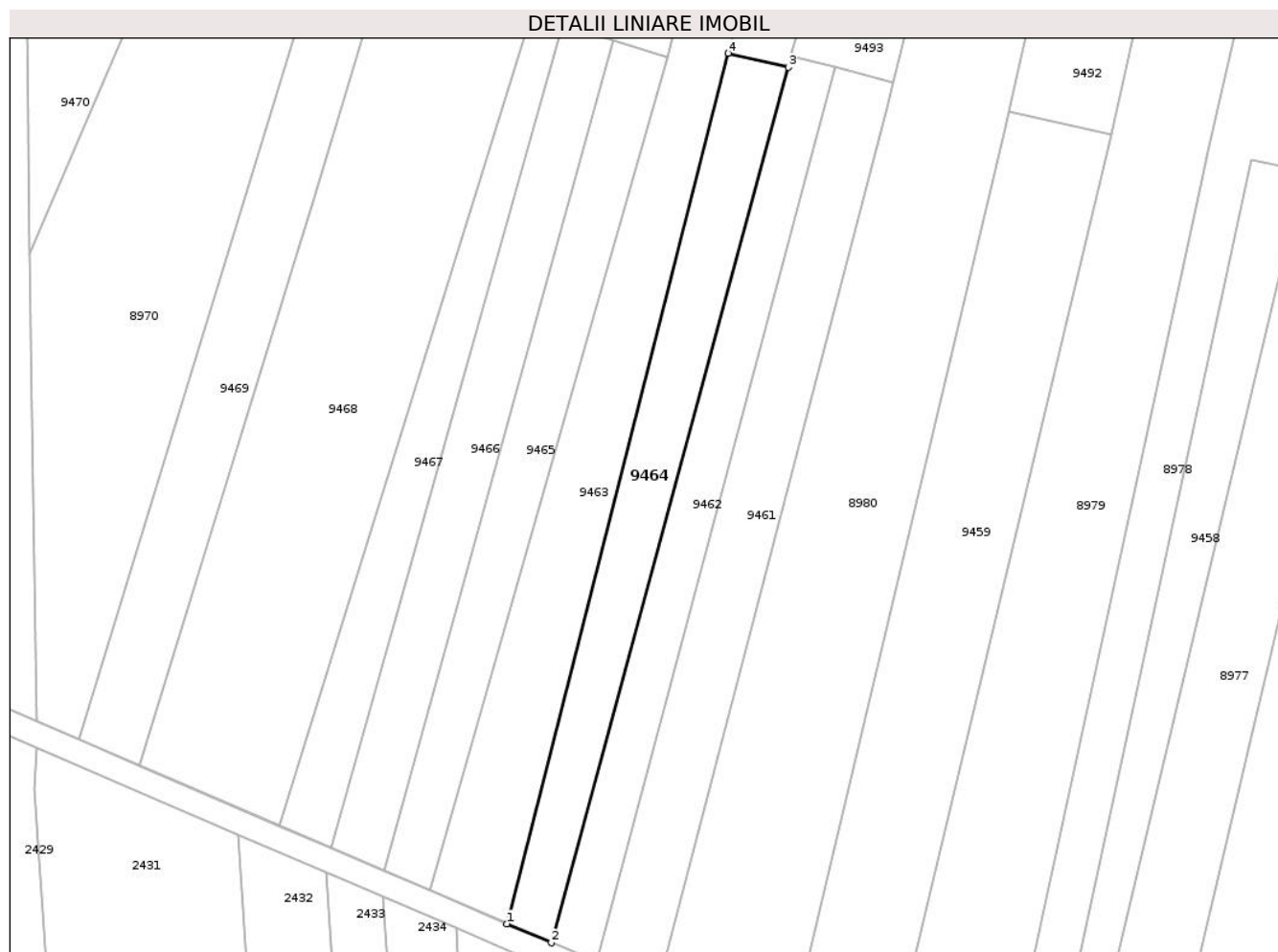
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.341	83	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.841,781 279.404,583	2	381.849,076 279.401,452	7.939
2	381.849,076 279.401,452	3	381.888,18 279.545,86	149.609
3	381.888,18 279.545,86	4	381.878,279 279.548,188	10.171
4	381.878,279 279.548,188	1	381.841,781 279.404,583	148.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.257	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1033/1374, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UMARU STEFAN, LIPSA CNP	A1

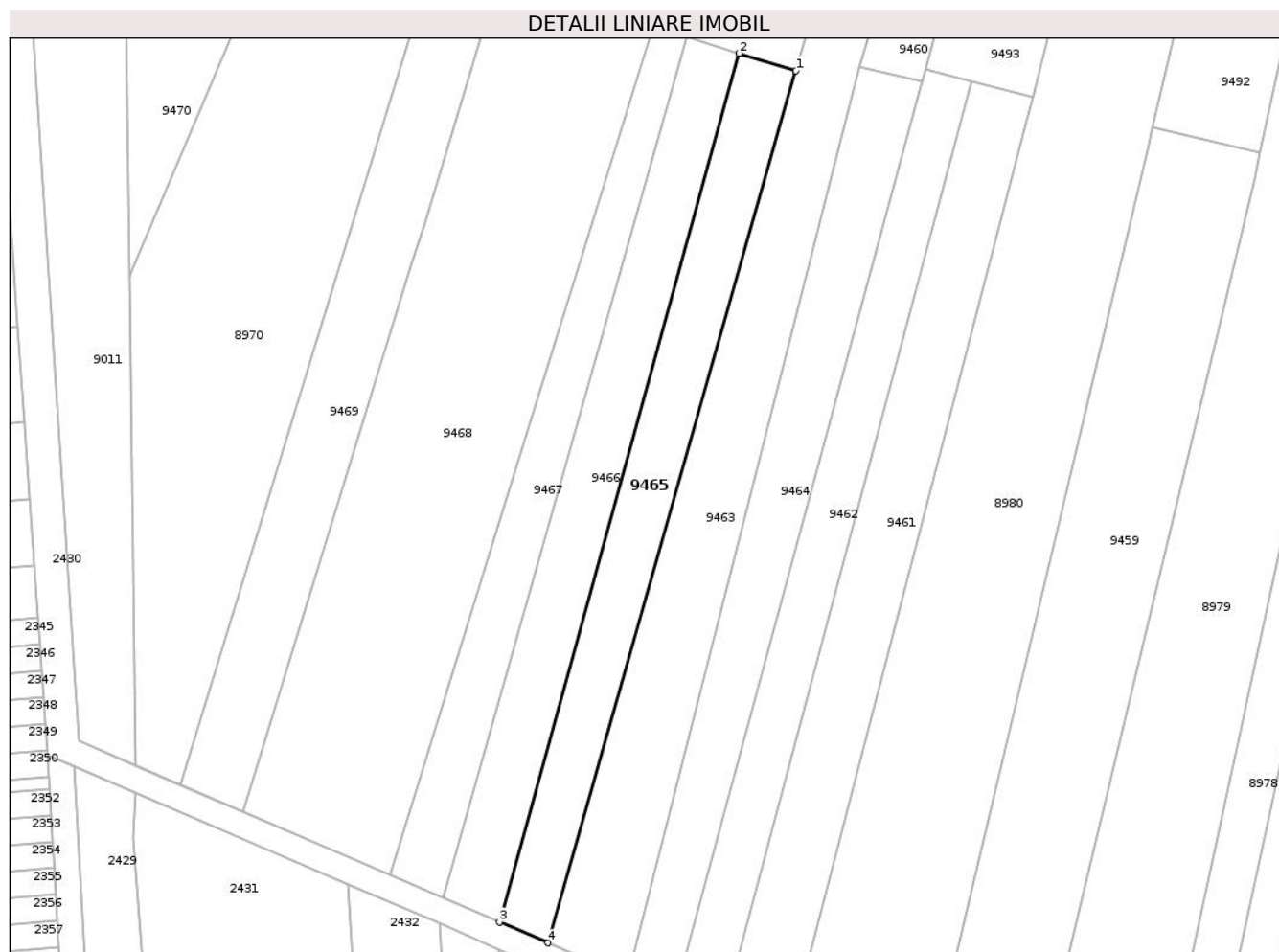
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.257	83	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.868,248 279.547,549	2	381.859,295 279.550,287	9.362
2	381.859,295 279.550,287	3	381.821,448 279.413,31	142.109
3	381.821,448 279.413,31	4	381.829,119 279.410,018	8.348
4	381.829,119 279.410,018	1	381.868,248 279.547,549	142.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.285	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1263-1378, din 10/07/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GEORGESCU DUMITRU, LIPSA CNP 2) GEORGESCU CONSTANTIN, LIPSA CNP 3) GEORGESCU FLOREA, LIPSA CNP 4) GEORGESCU CONSTANTIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.285	83	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.859,295 279.550,287	2	381.851,021 279.552,819	8.653
2	381.851,021 279.552,819	3	381.812,638 279.417,092	141.05
3	381.812,638 279.417,092	4	381.821,448 279.413,31	9.587
4	381.821,448 279.413,31	1	381.859,295 279.550,287	142.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T83, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.029	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 446-9696, din 06/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GHENEA FLOAREA, LIPSA CNP	

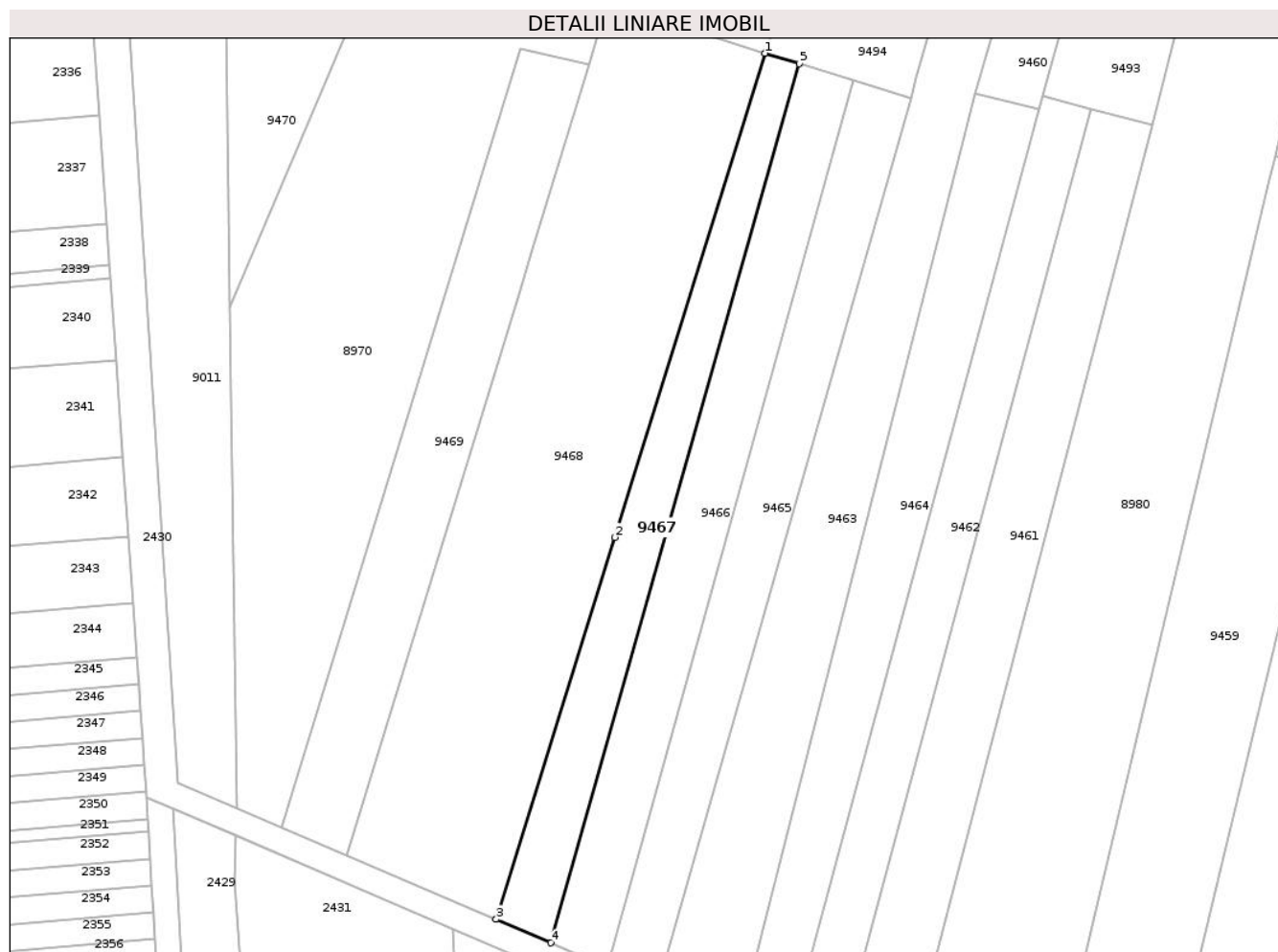
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.029	83	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.845,734 279.554,436	2	381.822,521 279.479,692	78.266
2	381.822,521 279.479,692	3	381.804,203 279.420,712	61.759
3	381.804,203 279.420,712	4	381.812,638 279.417,092	9.179
4	381.812,638 279.417,092	5	381.851,021 279.552,819	141.05
5	381.851,021 279.552,819	1	381.845,734 279.554,436	5.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T83, P6,7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34735	3.505	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
254617 / 23/10/2023		
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor nr. 106, din 04/11/2016 emis de BNP Giurcan Titu (act administrativ nr Titlu de Proprietate nr. 102-9677 din 20.09.1993, emis de CJ Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂCĂRESCU ION	A1
OBSERVATII: def Vacarescu Ion (Ioan), Vacarescu Floarea		

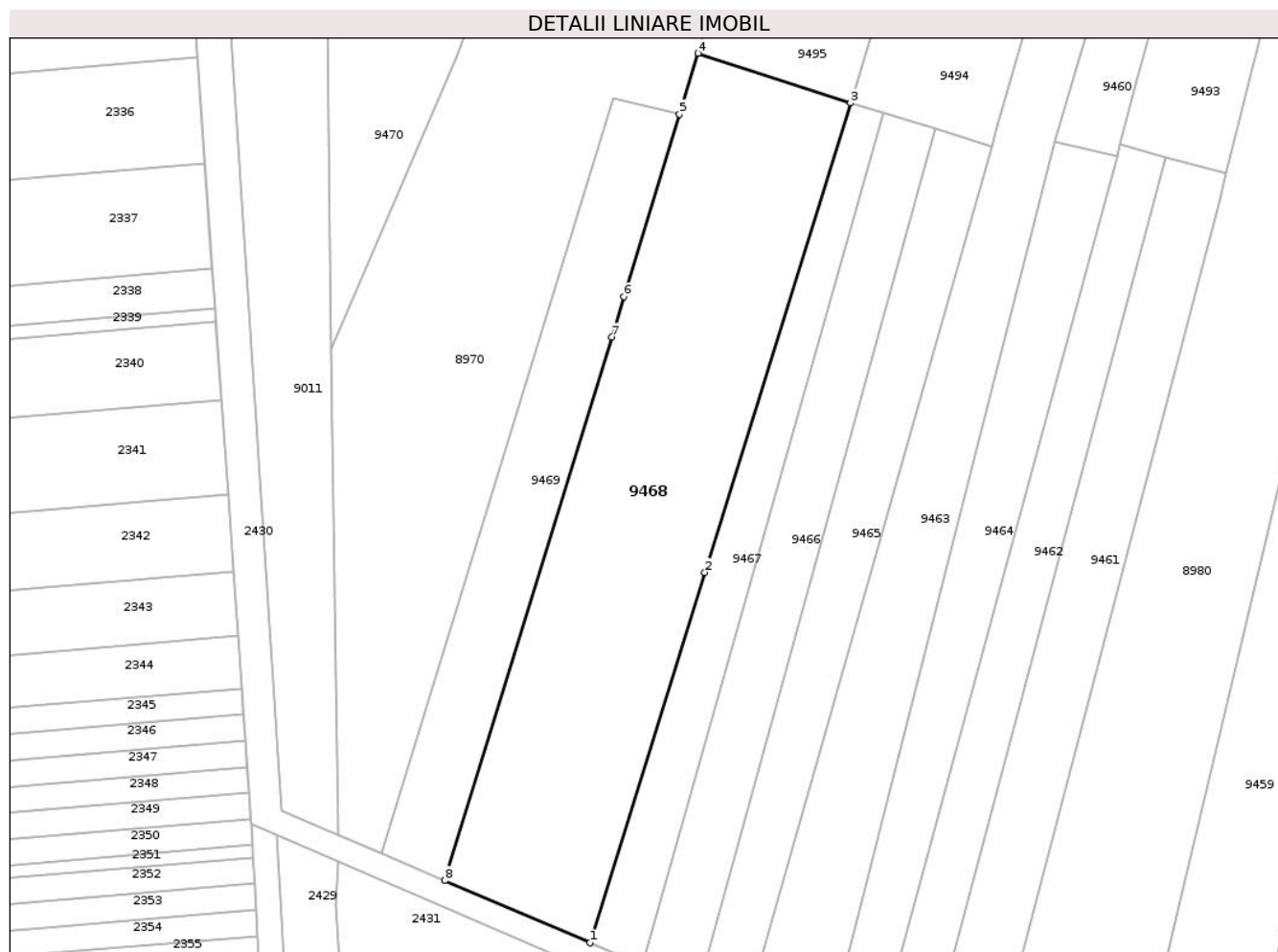
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34735	3.505	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	560	83	6	-	
2	arabil	NU	1.757	83	6	-	
3	arabil	NU	540	83	7	-	
4	arabil	NU	648	83	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.804,203 279.420,712	2	381.822,521 279.479,692	61.759
2	381.822,521 279.479,692	3	381.845,734 279.554,436	78.266
3	381.845,734 279.554,436	4	381.821,446 279.562,366	25.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.821,446 279.562,366	5	381.818,496 279.552,667	10.138
5	381.818,496 279.552,667	6	381.809,651 279.523,583	30.399
6	381.809,651 279.523,583	7	381.807,711 279.517,202	6.669
7	381.807,711 279.517,202	8	381.781,08 279.430,637	90.569
8	381.781,08 279.430,637	1	381.804,203 279.420,712	25.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T83, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.371	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 1186, din 09/10/2023 emis de BELU AUREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN PAUL, 3	A1

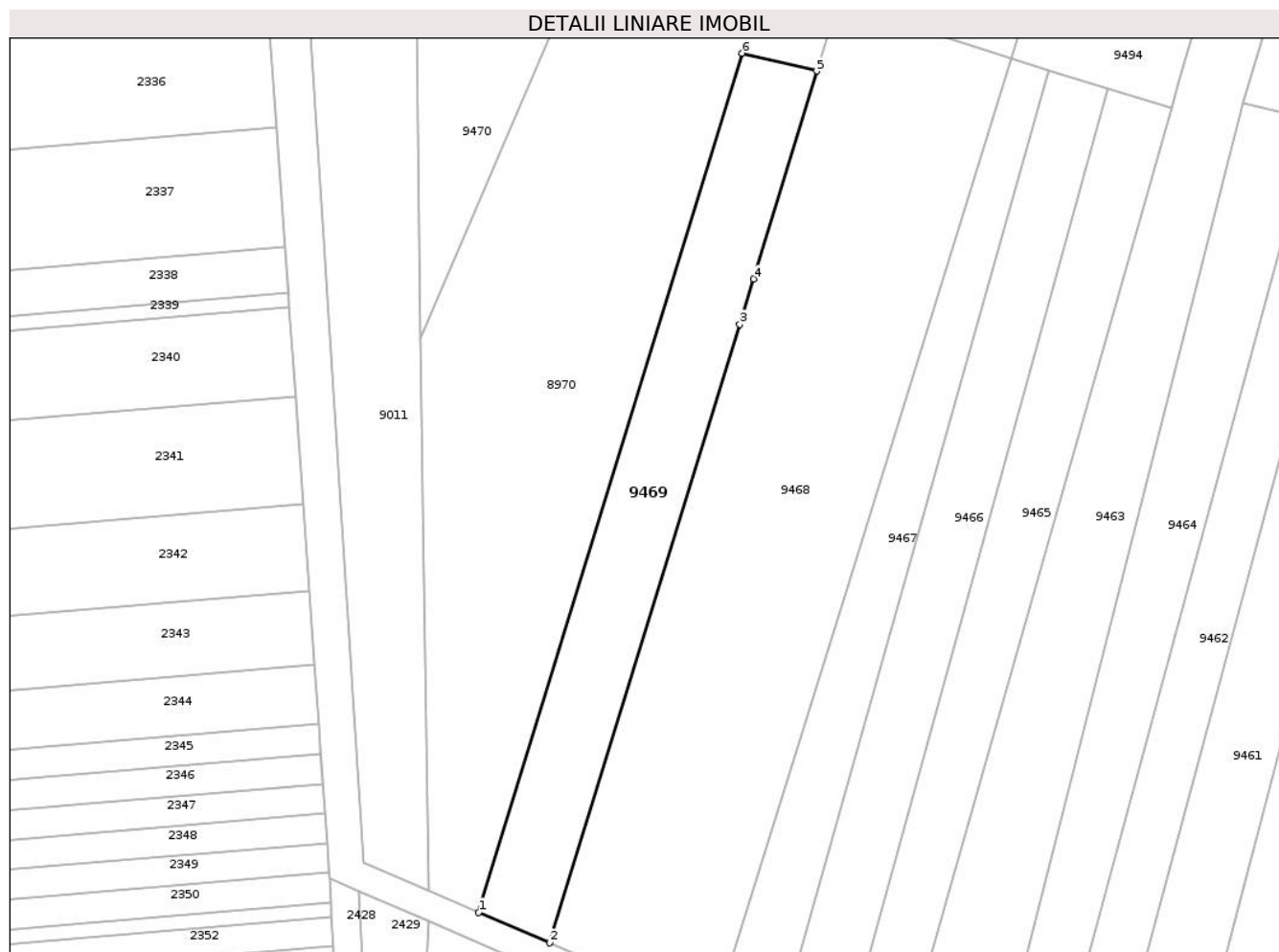
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.371	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	369	83	5	-	
2	arabil	NU	1.002	83	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.771,116 279.434,914	2	381.781,08 279.430,637	10.843
2	381.781,08 279.430,637	3	381.807,711 279.517,202	90.569
3	381.807,711 279.517,202	4	381.809,651 279.523,583	6.669
4	381.809,651 279.523,583	5	381.818,496 279.552,667	30.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	381.818,496 279.552,667	6	381.807,999 279.555,173	10.792
6	381.807,999 279.555,173	1	381.771,116 279.434,914	125.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 133, Jud. Dolj, T83, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 133, Jud. Dolj, T83, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 133, Jud. Dolj, T83, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1027/1374, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU VASILE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU VASILE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	81	83	1	-	
2	arabil	DA	2.819	83	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.790,566 279.582,58	2	381.794,024 279.592,242	10.262
2	381.794,024 279.592,242	3	381.795,476 279.596,343	4.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.795,476 279.596,343	4	381.804,599 279.636,066	40.757
4	381.804,599 279.636,066	5	381.759,141 279.631,965	45.643
5	381.759,141 279.631,965	6	381.762,135 279.587,547	44.519
6	381.762,135 279.587,547	7	381.763,016 279.515,141	72.411
7	381.763,016 279.515,141	8	381.782,875 279.561,798	50.708
8	381.782,875 279.561,798	1	381.790,566 279.582,58	22.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 117, Jud. Dolj, T42, P6,7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.952	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T43, corect fiind T42

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 117, Jud. Dolj, T42, P6,7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 117, Jud. Dolj, T42, P6,7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 117, Jud. Dolj, T42, P6,7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 531-9623, din 21/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

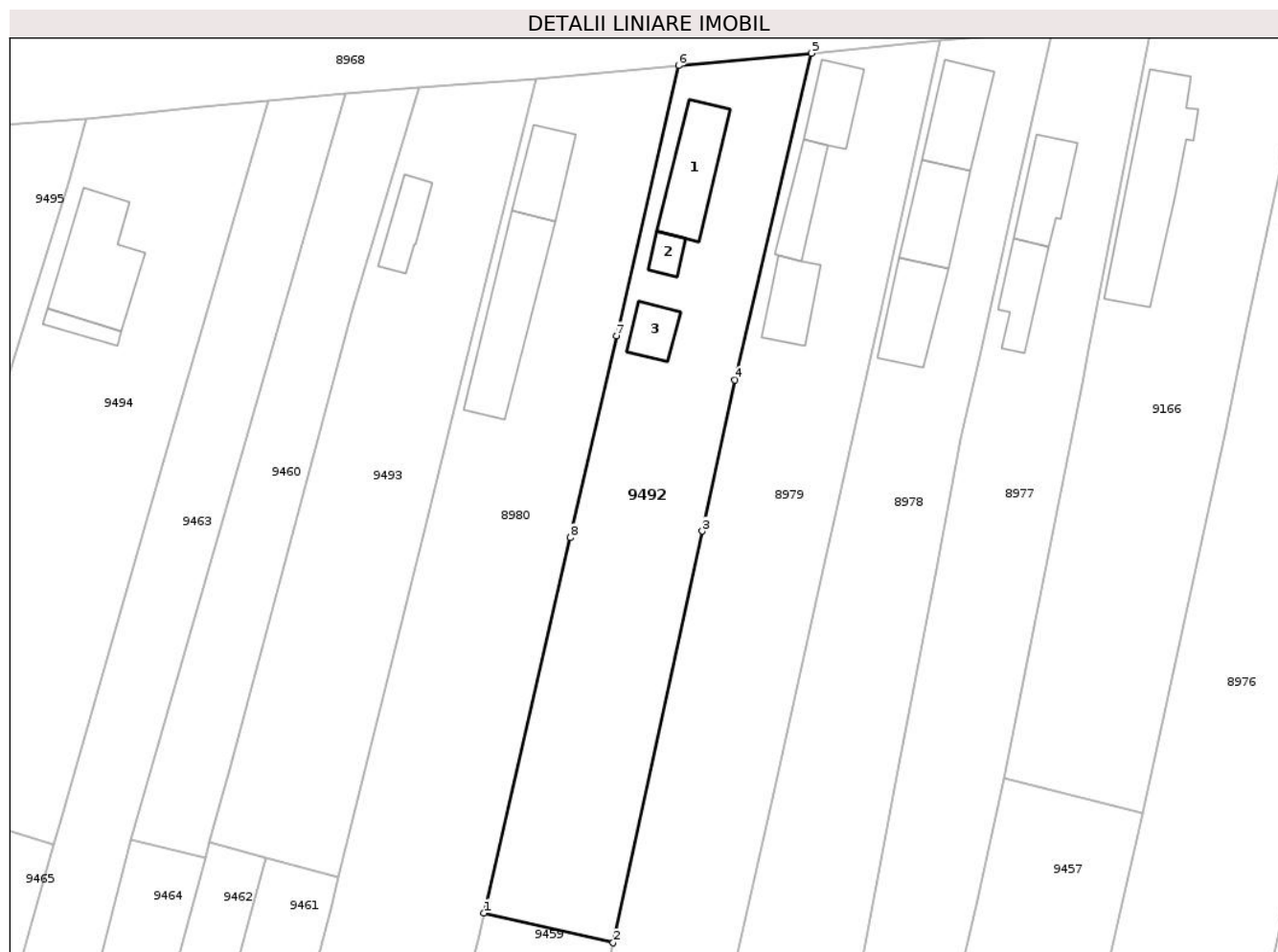
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.952	In TDP a fost inregistrat în mod eronat T43, corect fiind T42

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	42	6	-	
2	arabil	DA	952	42	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:99 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	381.924,579 279.538,573	2	381.941,52 279.534,701	17.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	381.941,52 279.534,701	3	381.953,175 279.588,566	55.111
3	381.953,175 279.588,566	4	381.957,451 279.608,331	20.222
4	381.957,451 279.608,331	5	381.967,475 279.651,085	43.913
5	381.967,475 279.651,085	6	381.950,066 279.649,458	17.485
6	381.950,066 279.649,458	7	381.941,942 279.614,114	36.266
7	381.941,942 279.614,114	8	381.935,873 279.587,708	27.094
8	381.935,873 279.587,708	1	381.924,579 279.538,573	50.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 121, Jud. Dolj, T42, P1,2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.714	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; In TDP a fost in scris in mod eronat T43, corect fiind T42

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 121, Jud. Dolj, T42, P1,2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 522-9623, din 17/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU IULIAN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU IULIAN, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.714	In TDP a fost inregistrat în mod eronat T43, corect fiind T42

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	42	1	-	
2	arabil	DA	714	42	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.931,401 279.647,747	2	381.916,154 279.646,662	15.286
2	381.916,154 279.646,662	3	381.907,442 279.617,62	30.321
3	381.907,442 279.617,62	4	381.891,396 279.557,987	61.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	381.891,396 279.557,987	5	381.888,655 279.547,803	10.546
5	381.888,655 279.547,803	6	381.896,013 279.545,842	7.615
6	381.896,013 279.545,842	7	381.905,575 279.543,293	9.896
7	381.905,575 279.543,293	8	381.916,608 279.587,688	45.745
8	381.916,608 279.587,688	9	381.923,085 279.614,114	27.208
9	381.923,085 279.614,114	1	381.931,401 279.647,747	34.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 127, Jud. Dolj, T42, P5,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34397	2.196	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, gard de beton

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34397-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 127, Jud. Dolj, T42, P5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; C1-Casa de locuit, regim de inaltime P, edificata in anul 1974, Sd = 146mp
A1.2	34397-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 127, Jud. Dolj, T42, P5,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-Constructie anexa, regim de inaltime P, edificata in anul 1974, Sd = 21mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
165339 / 06/07/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 2193, din 05/07/2021 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCAN MARIUS-LEONARD	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

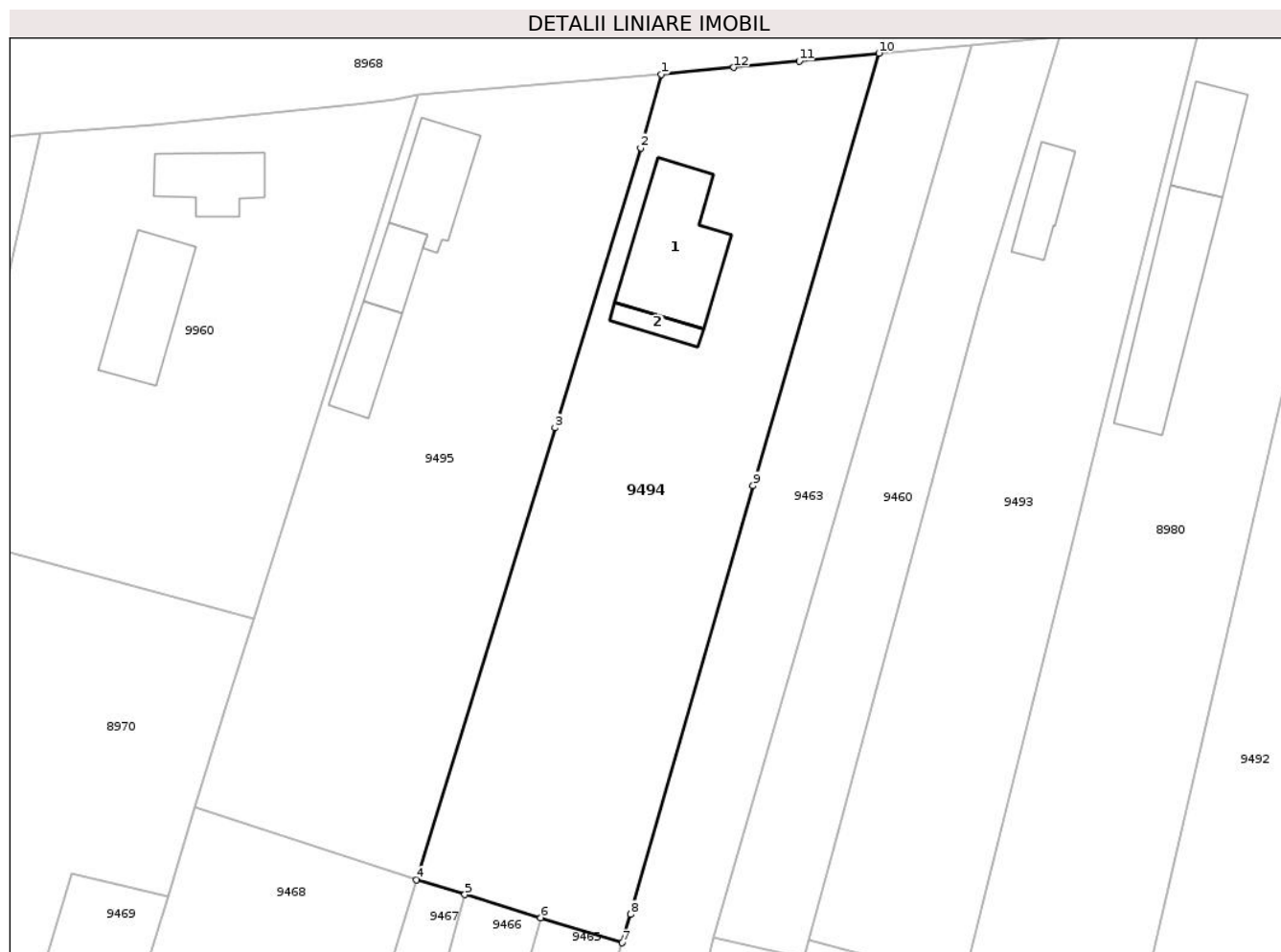
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
165339 / 06/07/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 2193, din 05/07/2021 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCAN AUREL-MIHAIL 2) LUCAN ANA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34397	2.196	Teren intravilan împrejmuit cu gard de lemn, gard de beton

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	42	5	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de lemn, gard de beton
2	arabil	DA	1.196	42	6	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard de lemn, gard de beton

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34397-C1	construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; C1-Casa de locuit, regim de inaltime P, edificata in anul 1974, Sd = 146mp
A1.2	34397-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-Construcție anexa, regim de inaltime P, edificata in anul 1974, Sd = 21mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.872,495 279.642,538	2	381.870,264 279.634,512	8.33
2	381.870,264 279.634,512	3	381.860,881 279.603,878	32.039
3	381.860,881 279.603,878	4	381.845,734 279.554,436	51.71
4	381.845,734 279.554,436	5	381.851,021 279.552,819	5.529
5	381.851,021 279.552,819	6	381.859,295 279.550,287	8.653
6	381.859,295 279.550,287	7	381.868,248 279.547,549	9.362
7	381.868,248 279.547,549	8	381.869,138 279.550,66	3.236
8	381.869,138 279.550,66	9	381.882,56 279.597,557	48.78
9	381.882,56 279.597,557	10	381.896,319 279.644,862	49.265
10	381.896,319 279.644,862	11	381.887,606 279.644,012	8.754
11	381.887,606 279.644,012	12	381.880,444 279.643,313	7.196
12	381.880,444 279.643,313	1	381.872,495 279.642,538	7.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 129, Jud. Dolj, T42, P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34736	2.197	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34736-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 129, Jud. Dolj, T42, P3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1 - Casa de locuit cu regim de inaltime Sp+P, edificata in 1956 avand o SCD = 100 mp
A1.2	34736-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 129, Jud. Dolj, T42, P3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2 - Constructie anexa cu regim de inaltime P, edificata in 1956 avand o SCD = 39 mp
A1.3	34736-C3	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 129, Jud. Dolj, T42, P3,4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C3 - Constructie anexa cu regim de inaltime P, edificata in 1910 avand o SCD = 54 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
254578 / 23/10/2023		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate nr. 102- 9677, din 20/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (act notarial nr Certificat de Mostenitor nr. 106 din 04.11.2016, emis de NP GIURCAN TITU;act administrativ nr Adeverinta nr.4303 din 20.10.2023, emis de Primaria Comunei Urzicuta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂCĂRESCU ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34736	2.197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.031	42	4	-	
2	arabil	DA	1.166	42	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34736-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:100 mp; C1 - Casa de locuit cu regim de inaltime Sp+P, edificata in 1956 avand o SCD = 100 mp
A1.2	34736-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2 - Constructie anexa cu regim de inaltime P, edificata in 1956 avand o SCD = 39 mp
A1.3	34736-C3	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C3 - Constructie anexa cu regim de inaltime P, edificata in 1910 avand o SCD = 54 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.845,734 279.554,436	2	381.860,881 279.603,878	51.71
2	381.860,881 279.603,878	3	381.870,264 279.634,512	32.039
3	381.870,264 279.634,512	4	381.872,495 279.642,538	8.33
4	381.872,495 279.642,538	5	381.845,867 279.640,364	26.717
5	381.845,867 279.640,364	6	381.837,092 279.612,324	29.381
6	381.837,092 279.612,324	7	381.827,921 279.583,019	30.707
7	381.827,921 279.583,019	8	381.824,921 279.573,445	10.033
8	381.824,921 279.573,445	9	381.821,446 279.562,366	11.611
9	381.821,446 279.562,366	1	381.845,734 279.554,436	25.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, Dc 722

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.211	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7735, din 18/07/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI URZICUȚA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.211	

DETALII LINIARE IMOBIL

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.632	Dc 722	-	-	
2	drum	NU	579	Dc 722	-	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1	382.514,458 279.492,464	2	382.520,762 279.489,42	7.0
4	382.553,328 279.479,41	5	382.555,483 279.478,747	2.255
7	382.574,732 279.471,384	8	382.578,727 279.470,067	4.206
10	382.599,117 279.463,763	11	382.615,01 279.461,306	16.08 2
13	382.642,193 279.457,104	14	382.654,821 279.455,151	12.77 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	382.670,651 279.452,704	17	382.679,135 279.451,393	8.585	17	382.679,135 279.451,393	18	382.696,528 279.450,074	17.44 3	18	382.696,528 279.450,074	19	382.705,399 279.450,3	8.874
19	382.705,399 279.450,3	20	382.721,07 279.451,444	15.71 3	20	382.721,07 279.451,444	21	382.735,869 279.456,841	15.75 2	21	382.735,869 279.456,841	22	382.721,321 279.466,005	17.19 4
22	382.721,321 279.466,005	23	382.716,18 279.459,223	8.51	23	382.716,18 279.459,223	24	382.714,424 279.458,357	1.958	24	382.714,424 279.458,357	25	382.700,335 279.460,001	14.18 5
25	382.700,335 279.460,001	26	382.688,364 279.461,635	12.08 2	26	382.688,364 279.461,635	27	382.667,016 279.463,504	21.43	27	382.667,016 279.463,504	28	382.655,304 279.465,161	11.82 9
28	382.655,304 279.465,161	29	382.652,93 279.465,504	2.399	29	382.652,93 279.465,504	30	382.648,21 279.466,187	4.769	30	382.648,21 279.466,187	31	382.639,041 279.467,501	9.263
31	382.639,041 279.467,501	32	382.604,907 279.472,42	34.48 7	32	382.604,907 279.472,42	33	382.578,011 279.479,643	27.84 9	33	382.578,011 279.479,643	34	382.496,151 279.504,227	85.47 2
34	382.496,151 279.504,227	35	382.469,2 279.511,135	27.82 2	35	382.469,2 279.511,135	36	382.452,621 279.516,464	17.41 4	36	382.452,621 279.516,464	37	382.437,56 279.521,89	16.00 9
37	382.437,56 279.521,89	38	382.417,855 279.528,126	20.66 8	38	382.417,855 279.528,126	39	382.403,034 279.532,983	15.59 7	39	382.403,034 279.532,983	40	382.389,617 279.537,267	14.08 4
40	382.389,617 279.537,267	41	382.375,767 279.541,688	14.53 8	41	382.375,767 279.541,688	42	382.364,236 279.545,852	12.26	42	382.364,236 279.545,852	43	382.362,459 279.546,494	1.889
43	382.362,459 279.546,494	44	382.356,126 279.548,278	6.579	44	382.356,126 279.548,278	45	382.354,74 279.548,669	1.44	45	382.354,74 279.548,669	46	382.350,282 279.549,924	4.631
46	382.350,282 279.549,924	47	382.342,9 279.552,446	7.801	47	382.342,9 279.552,446	48	382.327,929 279.558,0	15.96 8	48	382.327,929 279.558,0	49	382.324,2 279.559,07	3.879
49	382.324,2 279.559,07	50	382.314,416 279.561,878	10.17 9	50	382.314,416 279.561,878	51	382.293,778 279.568,603	21.70 6	51	382.293,778 279.568,603	52	382.288,781 279.570,231	5.256
52	382.288,781 279.570,231	53	382.263,997 279.578,309	26.06 7	53	382.263,997 279.578,309	54	382.243,351 279.585,019	21.70 9	54	382.243,351 279.585,019	55	382.227,229 279.589,484	16.72 9
55	382.227,229 279.589,484	56	382.210,915 279.594,52	17.07 4	56	382.210,915 279.594,52	57	382.209,734 279.594,854	1.227	57	382.209,734 279.594,854	58	382.199,959 279.597,621	10.15 9
58	382.199,959 279.597,621	59	382.186,893 279.601,292	13.57 2	59	382.186,893 279.601,292	60	382.168,917 279.606,925	18.83 8	60	382.168,917 279.606,925	61	382.169,151 279.600,746	6.183
61	382.169,151 279.600,746	62	382.173,621 279.598,971	4.81	62	382.173,621 279.598,971	63	382.178,509 279.597,707	5.049	63	382.178,509 279.597,707	64	382.180,214 279.597,153	1.793
64	382.180,214 279.597,153	65	382.181,171 279.596,842	1.006	65	382.181,171 279.596,842	66	382.184,612 279.595,807	3.593	66	382.184,612 279.595,807	67	382.196,84 279.592,231	12.74
67	382.196,84 279.592,231	68	382.208,195 279.588,924	11.82 7	68	382.208,195 279.588,924	69	382.219,749 279.585,518	12.04 6	69	382.219,749 279.585,518	70	382.229,903 279.582,598	10.56 6
70	382.229,903 279.582,598	71	382.240,362 279.579,233	10.98 7	71	382.240,362 279.579,233	72	382.244,52 279.577,895	4.368	72	382.244,52 279.577,895	73	382.245,868 279.577,462	1.416
73	382.245,868 279.577,462	74	382.248,805 279.576,517	3.085	74	382.248,805 279.576,517	75	382.250,956 279.575,824	2.26	75	382.250,956 279.575,824	76	382.256,171 279.574,146	5.478
76	382.256,171 279.574,146	77	382.260,876 279.572,632	4.943	77	382.260,876 279.572,632	78	382.261,061 279.572,575	0.194	78	382.261,061 279.572,575	79	382.267,74 279.570,501	6.994
79	382.267,74 279.570,501	80	382.274,658 279.568,353	7.244	80	382.274,658 279.568,353	81	382.281,598 279.566,198	7.267	81	382.281,598 279.566,198	82	382.289,055 279.563,882	7.808
82	382.289,055 279.563,882	83	382.297,227 279.561,345	8.557	83	382.297,227 279.561,345	84	382.306,406 279.558,492	9.612	84	382.306,406 279.558,492	85	382.314,013 279.555,974	8.013
85	382.314,013 279.555,974	86	382.330,025 279.550,673	16.86 7	86	382.330,025 279.550,673	87	382.344,884 279.545,755	15.65 2	87	382.344,884 279.545,755	88	382.357,892 279.541,449	13.70 2
88	382.357,892 279.541,449	89	382.372,372 279.536,655	15.25 3	89	382.372,372 279.536,655	90	382.387,792 279.531,551	16.24 3	90	382.387,792 279.531,551	91	382.392,518 279.530,0	4.974
91	382.392,518 279.530,0	92	382.396,06 279.528,838	3.728	92	382.396,06 279.528,838	93	382.398,966 279.527,885	3.058	93	382.398,966 279.527,885	94	382.407,208 279.525,181	8.674
94	382.407,208 279.525,181	95	382.416,46 279.522,145	9.737	95	382.416,46 279.522,145	96	382.421,109 279.520,62	4.893	96	382.421,109 279.520,62	97	382.433,595 279.516,523	13.14 1
97	382.433,595 279.516,523	98	382.439,229 279.514,675	5.929	98	382.439,229 279.514,675	99	382.448,535 279.511,622	9.794	99	382.448,535 279.511,622	100	382.449,65 279.511,255	1.174
100	382.449,65 279.511,255	101	382.455,801 279.509,472	6.404	101	382.455,801 279.509,472	102	382.467,892 279.505,966	12.58 9	102	382.467,892 279.505,966	103	382.481,642 279.501,979	14.31 6
103	382.481,642 279.501,979	104	382.490,946 279.499,282	9.687	104	382.490,946 279.499,282	1	382.514,458 279.492,464	24.48 1					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T80, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.805	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 2105, din 08/07/2014 emis de JUDECATORIA BĂILEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGHE ANCA MARIA, , LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

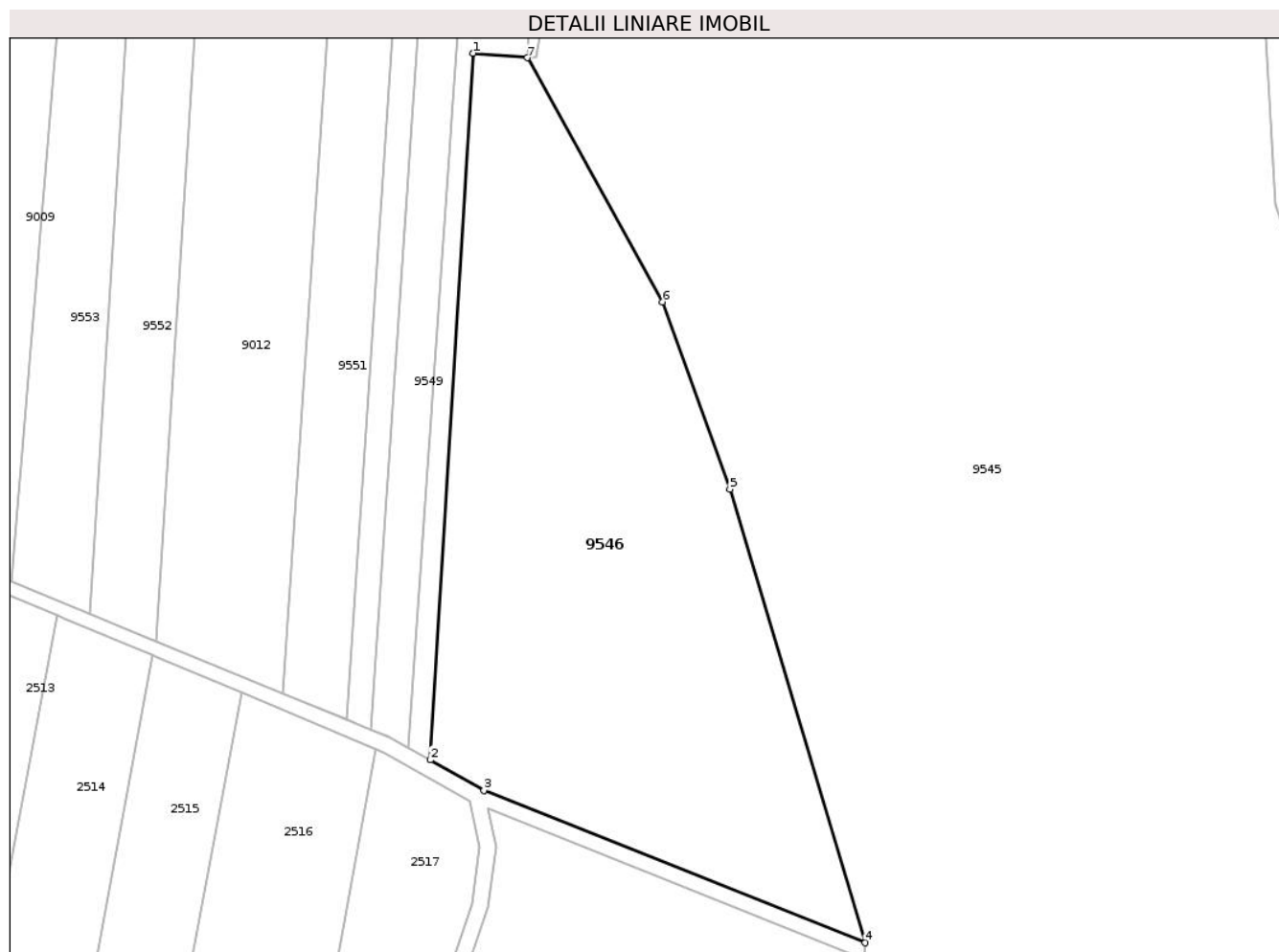
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.805	80	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.804,872 279.180,895	2	382.794,152 279.003,794	177.425
2	382.794,152 279.003,794	3	382.807,632 278.996,174	15.485
3	382.807,632 278.996,174	4	382.903,223 278.957,992	102.934
4	382.903,223 278.957,992	5	382.869,274 279.071,681	118.65
5	382.869,274 279.071,681	6	382.852,424 279.118,605	49.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.852,424 279.118,605	7	382.818,497 279.179,732	69.911
7	382.818,497 279.179,732	1	382.804,872 279.180,895	13.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T80, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34515	1.197	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
267456 / 08/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie Aut 2577, din 04/11/2021 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CALAPAREANU ION 2) CALAPAREANU MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

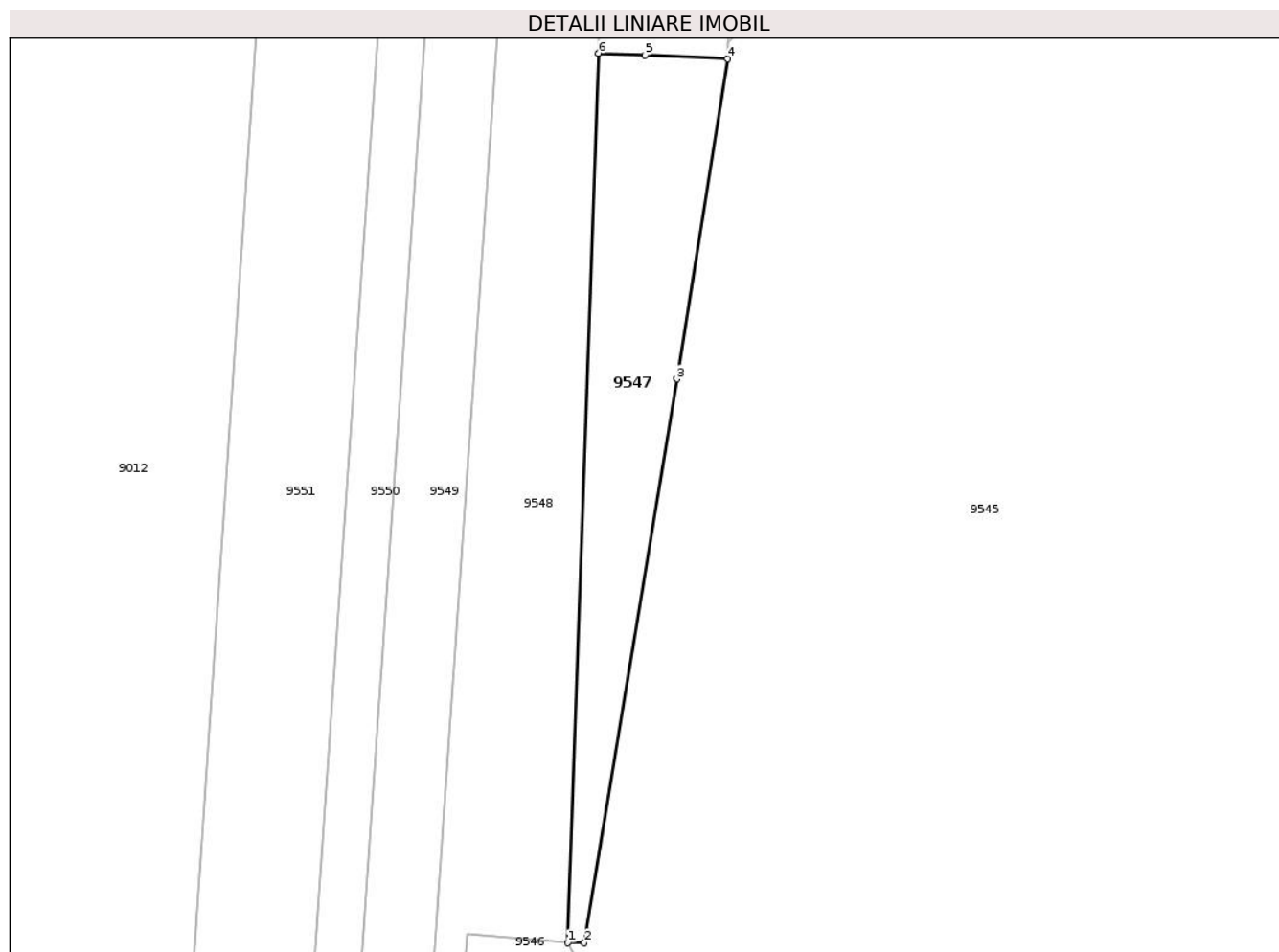
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34515	1.197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.197	80	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.818,497 279.179,732	2	382.820,755 279.179,732	2.258
2	382.820,755 279.179,732	3	382.833,268 279.256,076	77.363
3	382.833,268 279.256,076	4	382.840,182 279.299,434	43.906
4	382.840,182 279.299,434	5	382.828,985 279.299,952	11.209
5	382.828,985 279.299,952	6	382.822,706 279.300,196	6.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.822,706 279.300,196	1	382.818,497 279.179,732	120.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T80, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.016	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 322, din 23/08/2004 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RISTEA FLOREA, , LIPSĂ CNP	A1
Act Administrativ nr. TDP 233-9592, din 10/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RISTEA MARIN, , LIPSĂ CNP	A1

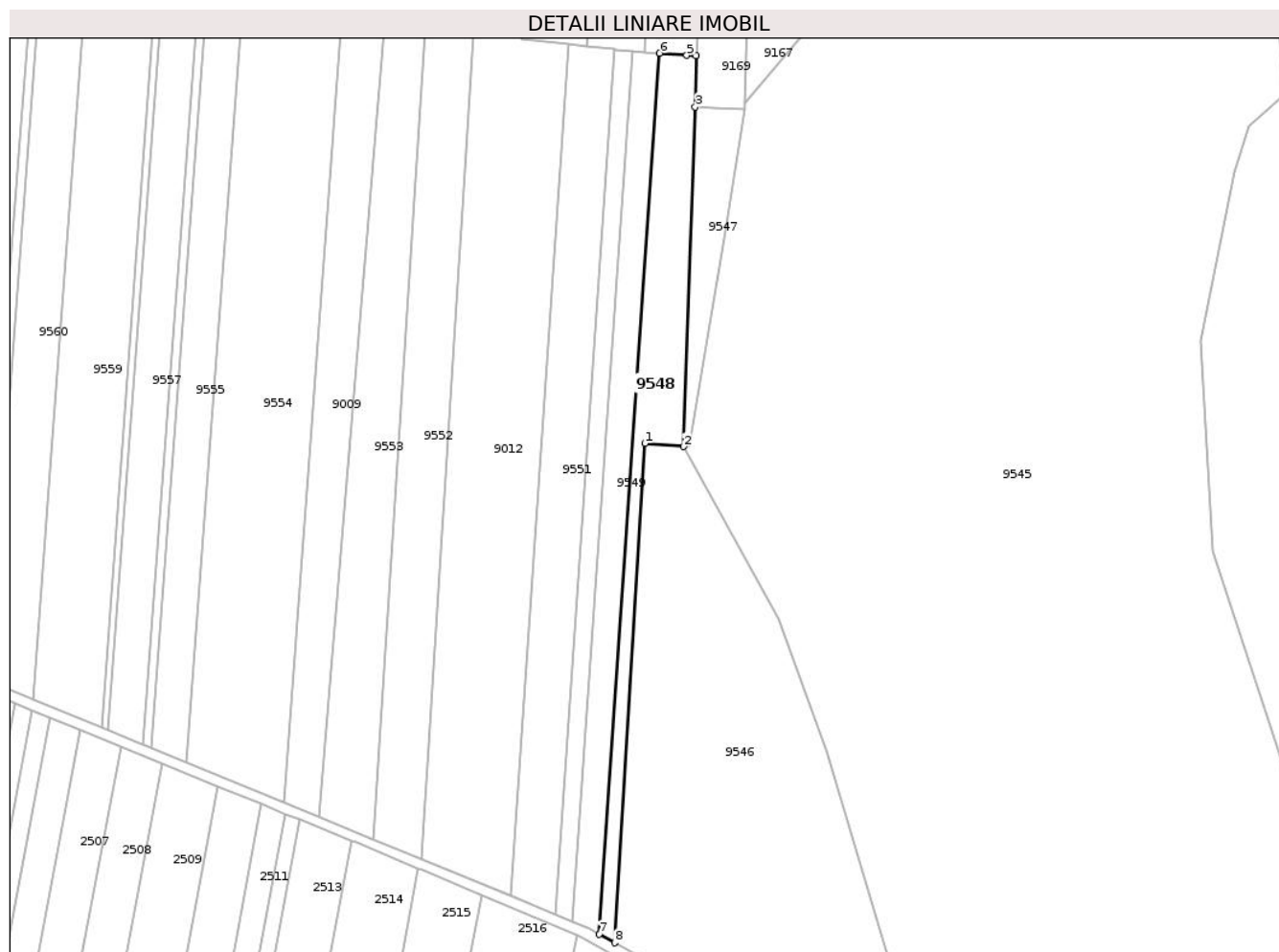
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.016	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.016	80	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.804,872 279.180,895	2	382.818,497 279.179,732	13.675
2	382.818,497 279.179,732	3	382.822,706 279.300,196	120.538
3	382.822,706 279.300,196	4	382.822,983 279.318,229	18.035
4	382.822,983 279.318,229	5	382.819,741 279.318,48	3.252
5	382.819,741 279.318,48	6	382.810,116 279.319,223	9.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.810,116 279.319,223	7	382.788,734 279.006,856	313.098
7	382.788,734 279.006,856	8	382.794,152 279.003,794	6.223
8	382.794,152 279.003,794	1	382.804,872 279.180,895	177.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T80, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.054	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 626-59453, din 24/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGU IOANA, LIPSA CNP	A1

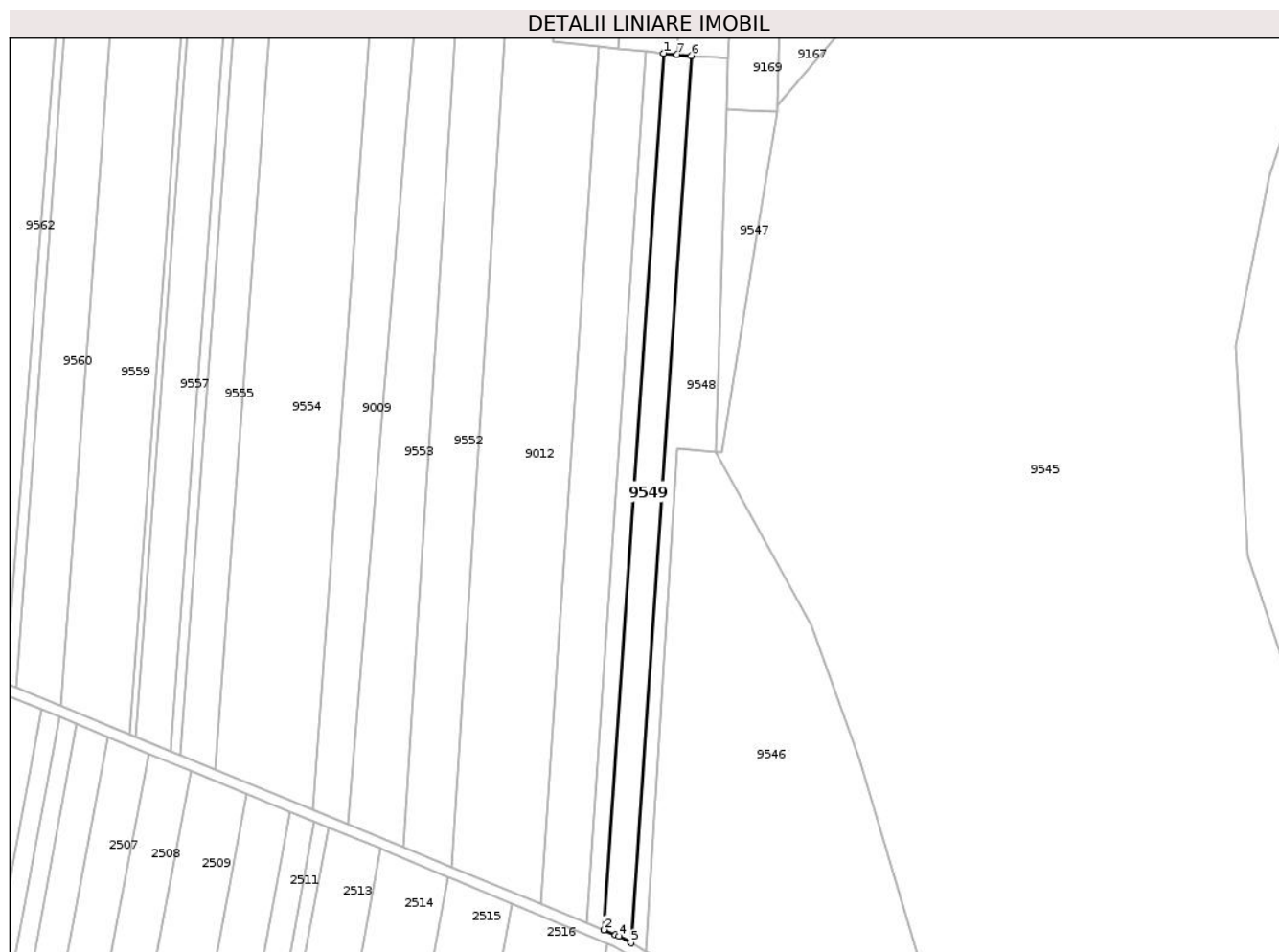
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.054	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.054	80	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.800,309 279.320,021	2	382.779,224 279.011,421	309.319
2	382.779,224 279.011,421	3	382.783,367 279.009,716	4.48
3	382.783,367 279.009,716	4	382.784,496 279.009,252	1.221
4	382.784,496 279.009,252	5	382.788,734 279.006,856	4.868
5	382.788,734 279.006,856	6	382.810,116 279.319,223	313.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.810,116 279.319,223	7	382.805,0 279.319,622	5.132
7	382.805,0 279.319,622	1	382.800,309 279.320,021	4.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T80, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.946	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 100, din 19/08/2019 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CALĂPĂREANU ION, LIPSA CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CALOPĂREANU GHEORGHE	A1

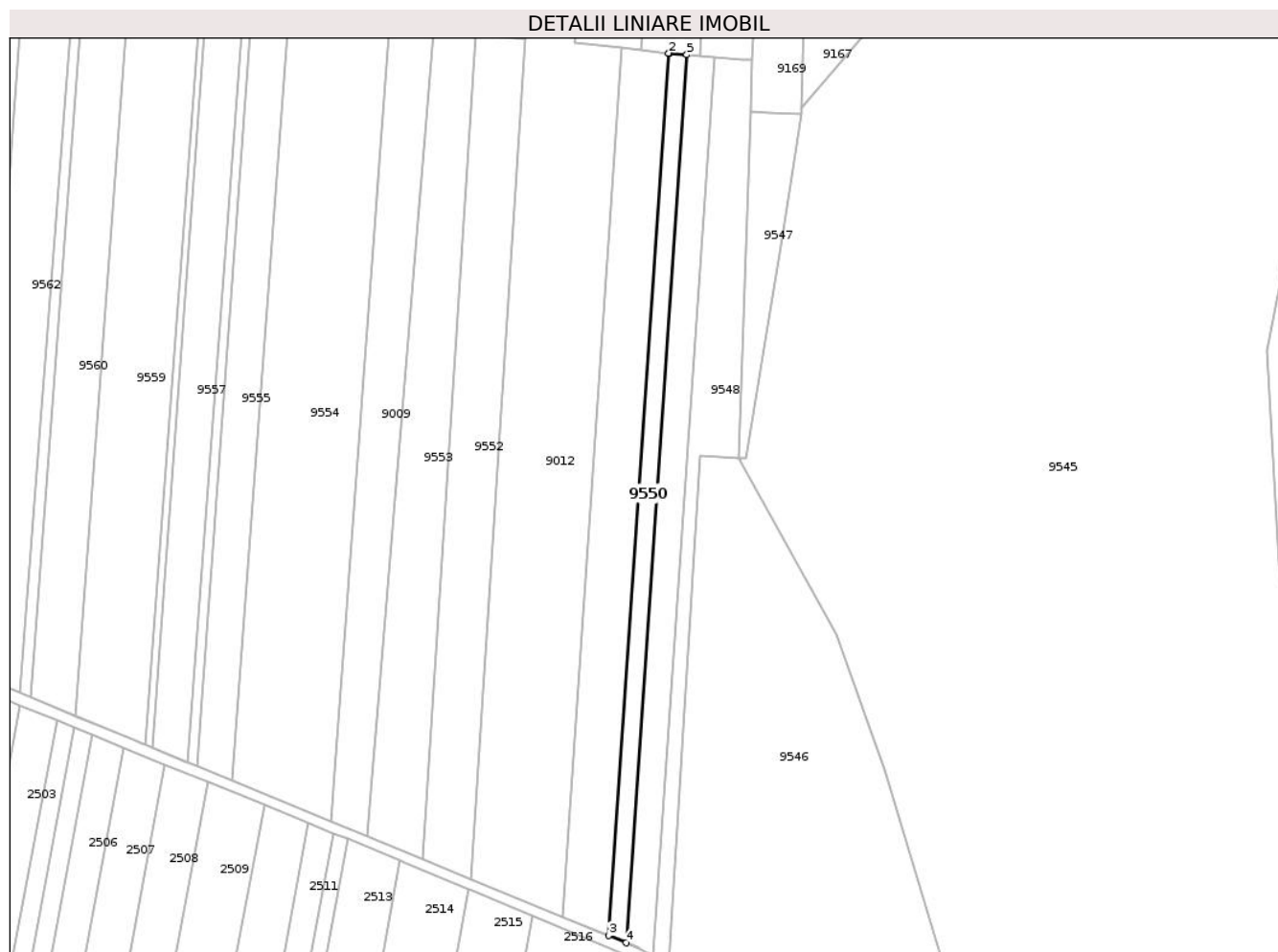
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.946	80	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.794,448 279.320,527	2	382.794,011 279.320,576	0.44
2	382.794,011 279.320,576	3	382.773,08 279.013,949	307.341
3	382.773,08 279.013,949	4	382.779,224 279.011,421	6.644
4	382.779,224 279.011,421	5	382.800,309 279.320,021	309.319
5	382.800,309 279.320,021	1	382.794,448 279.320,527	5.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T80, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.012	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 138, din 28/09/2010 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOPĂREANU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

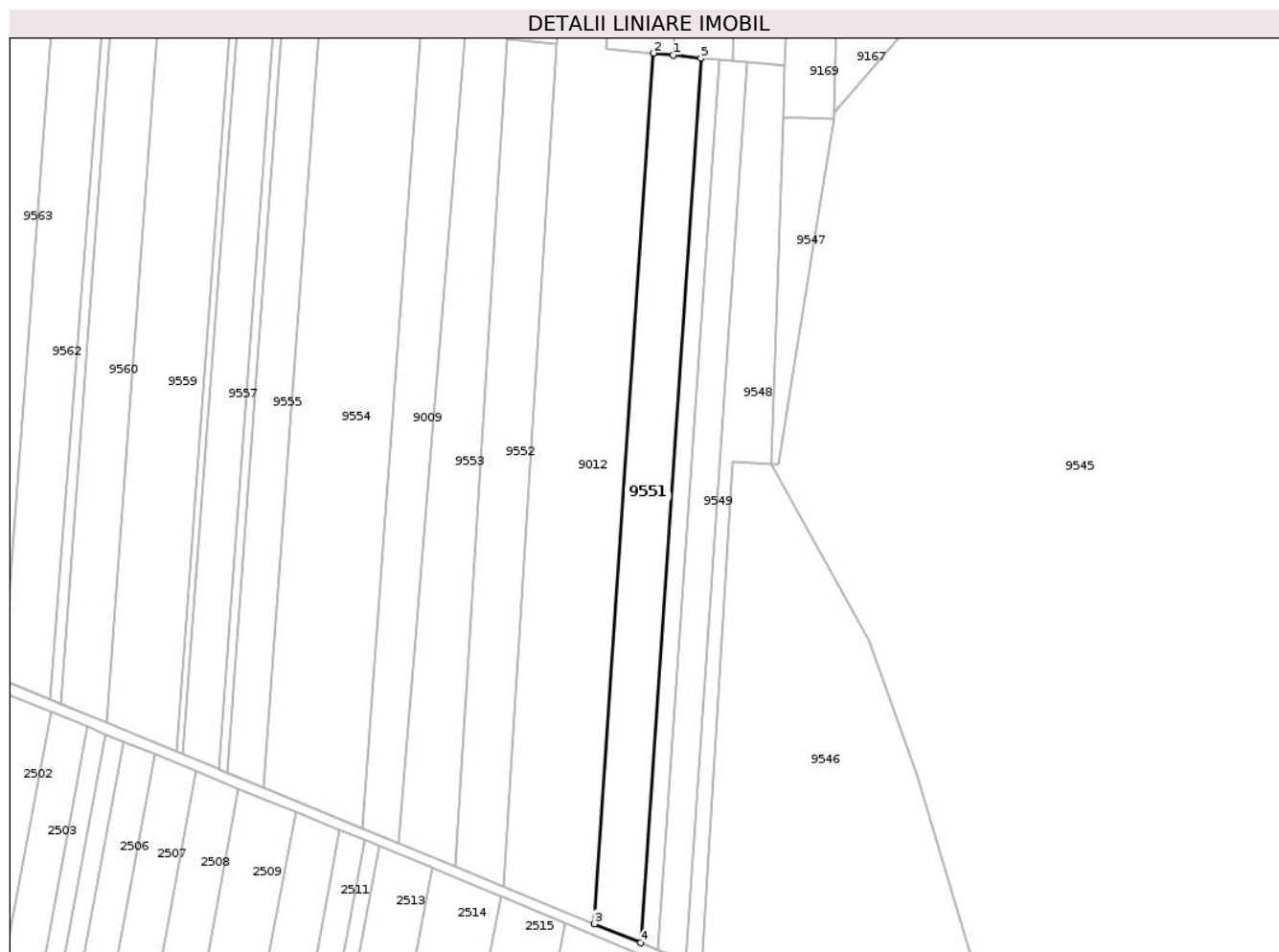
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.012	80	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.784,396 279.321,653	2	382.777,633 279.322,36	6.8
2	382.777,633 279.322,36	3	382.757,082 279.020,531	302.528
3	382.757,082 279.020,531	4	382.773,08 279.013,949	17.299
4	382.773,08 279.013,949	5	382.794,011 279.320,576	307.341
5	382.794,011 279.320,576	1	382.784,396 279.321,653	9.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T80, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.002	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1459-19501, din 17/10/1999 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PETRESCU GHEORGHE, LIPSA CNP	

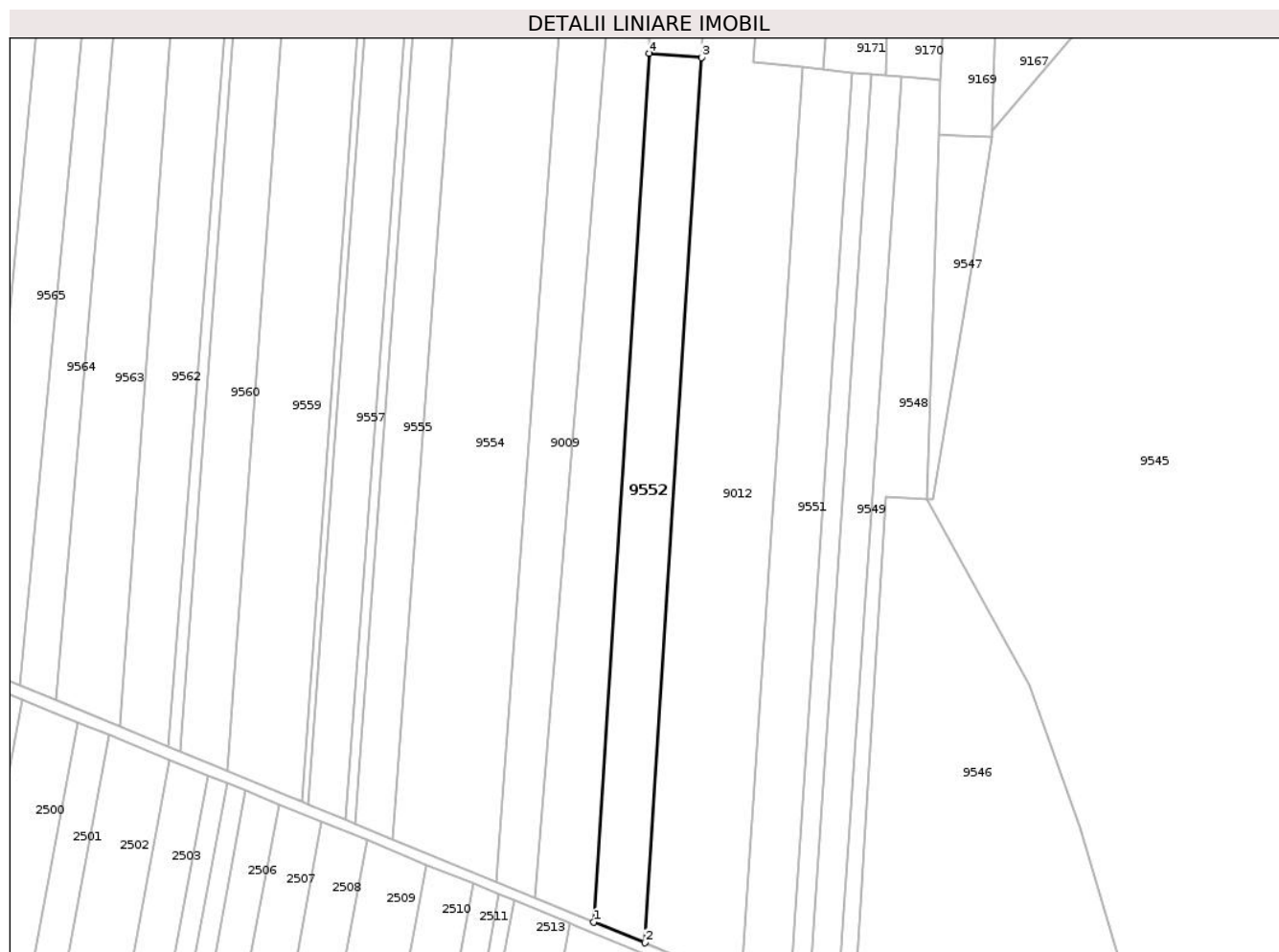
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.002	80	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.708,655 279.040,457	2	382.725,445 279.033,548	18.156
2	382.725,445 279.033,548	3	382.744,137 279.325,658	292.707
3	382.744,137 279.325,658	4	382.726,884 279.327,059	17.31
4	382.726,884 279.327,059	1	382.708,655 279.040,457	287.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T80, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.008	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 708-2182, din 26/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANA STEFAN , LIPSA CNP	A1

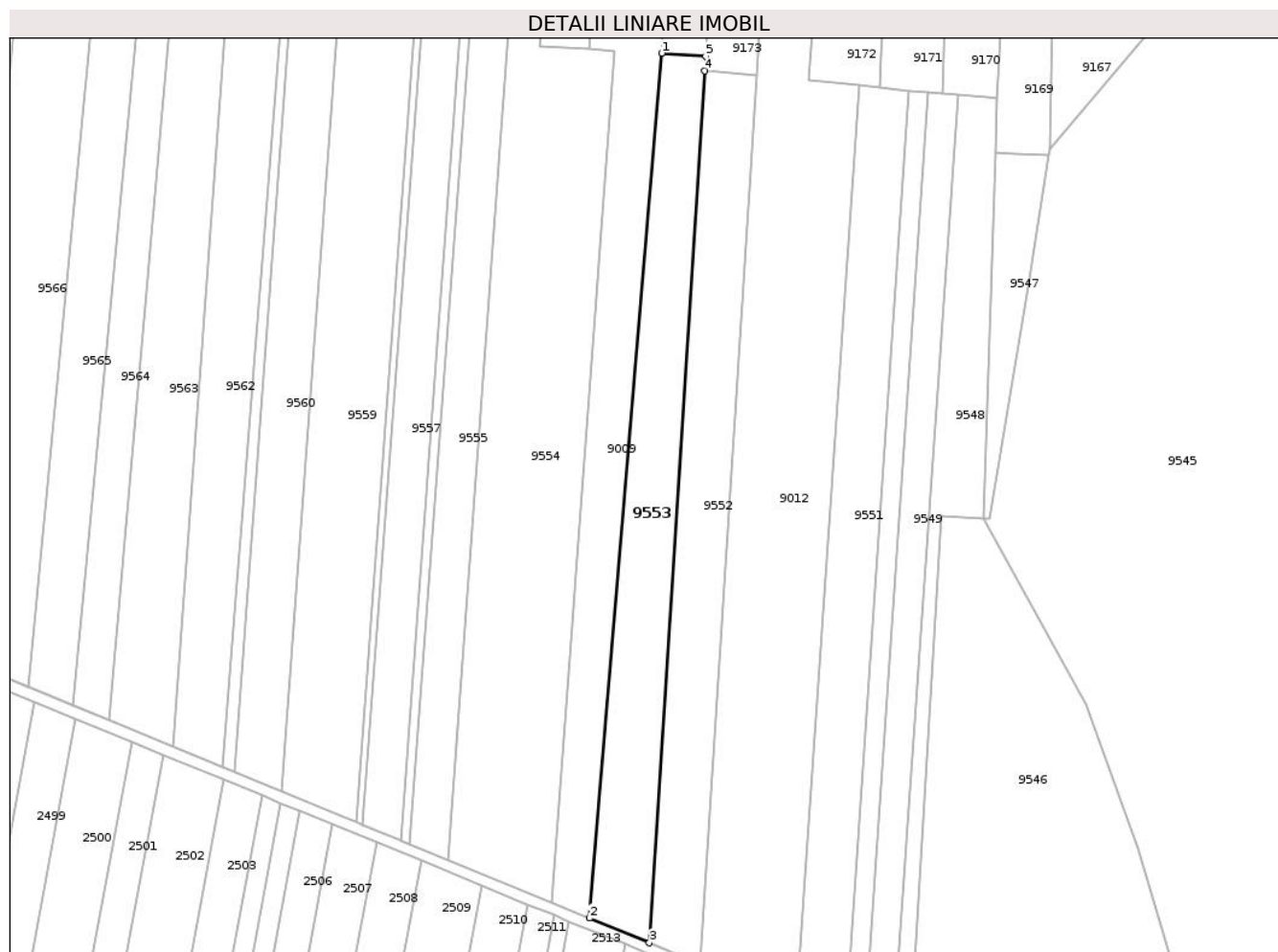
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.008	80	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.712,705 279.332,878	2	382.689,015 279.048,537	285.326
2	382.689,015 279.048,537	3	382.708,655 279.040,457	21.237
3	382.708,655 279.040,457	4	382.726,884 279.327,059	287.181
4	382.726,884 279.327,059	5	382.727,182 279.331,905	4.855
5	382.727,182 279.331,905	1	382.712,705 279.332,878	14.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T80, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.794	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 44, din 02/09/2019 emis de BIN ȘOROP ALEXANDRU OLIVIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) DOCEA SOFICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DOCEA VIRGIL-ANDREI	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DOCEA RADU-FLORIAN	A1

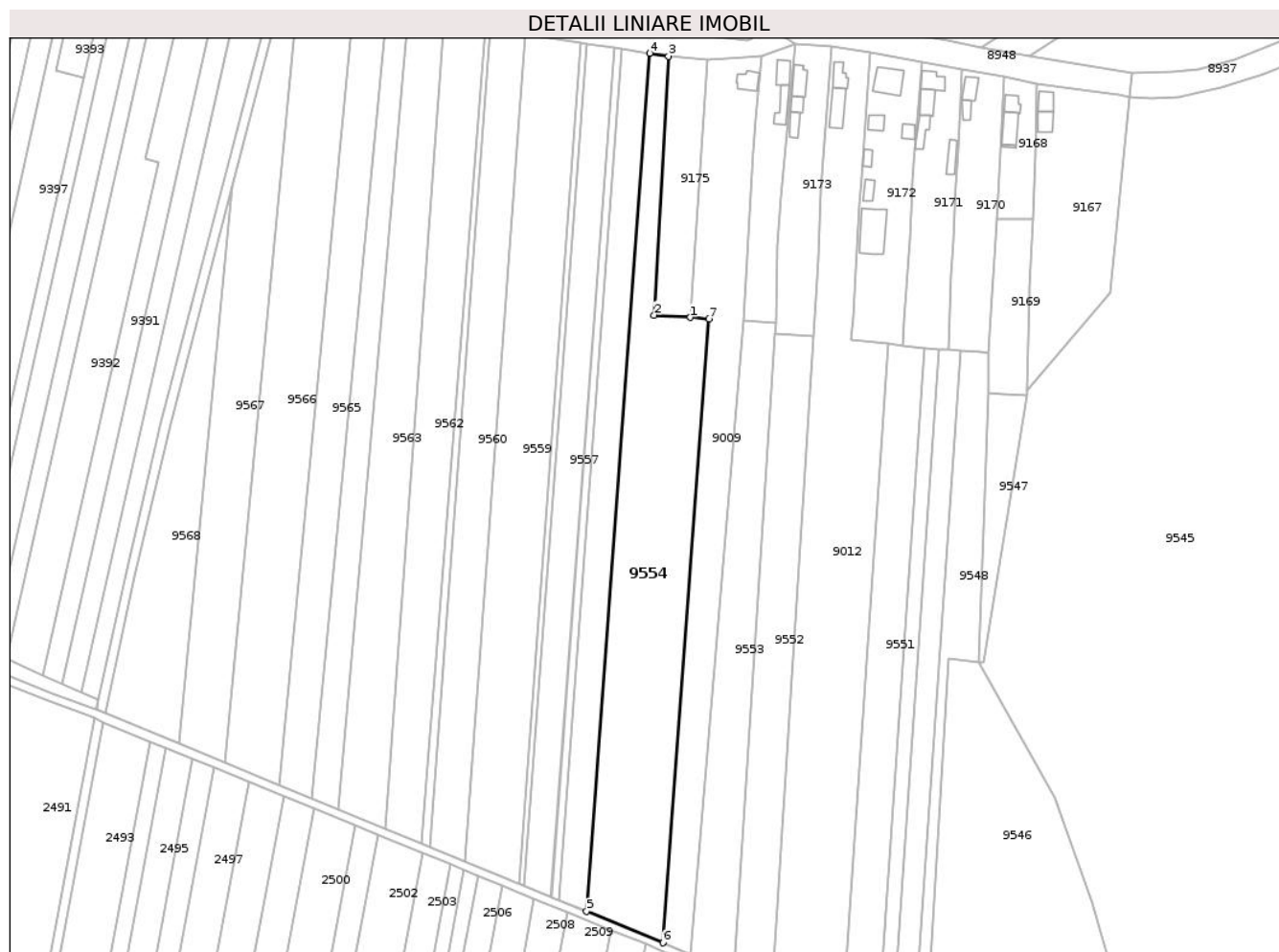
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.794	80	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.688,971 279.334,232	2	382.672,652 279.335,149	16.345
2	382.672,652 279.335,149	3	382.679,135 279.451,393	116.425
3	382.679,135 279.451,393	4	382.670,651 279.452,704	8.585
4	382.670,651 279.452,704	5	382.642,345 279.067,74	386.003
5	382.642,345 279.067,74	6	382.676,61 279.053,642	37.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.676,61 279.053,642	7	382.697,196 279.333,612	280.726
7	382.697,196 279.333,612	1	382.688,971 279.334,232	8.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T80, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.945	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 73, din 04/03/2004 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FLOREA FLOAREA, ,LIPSĂ CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CĂILEANU ELENA, ,LIPSĂ CNP	A1

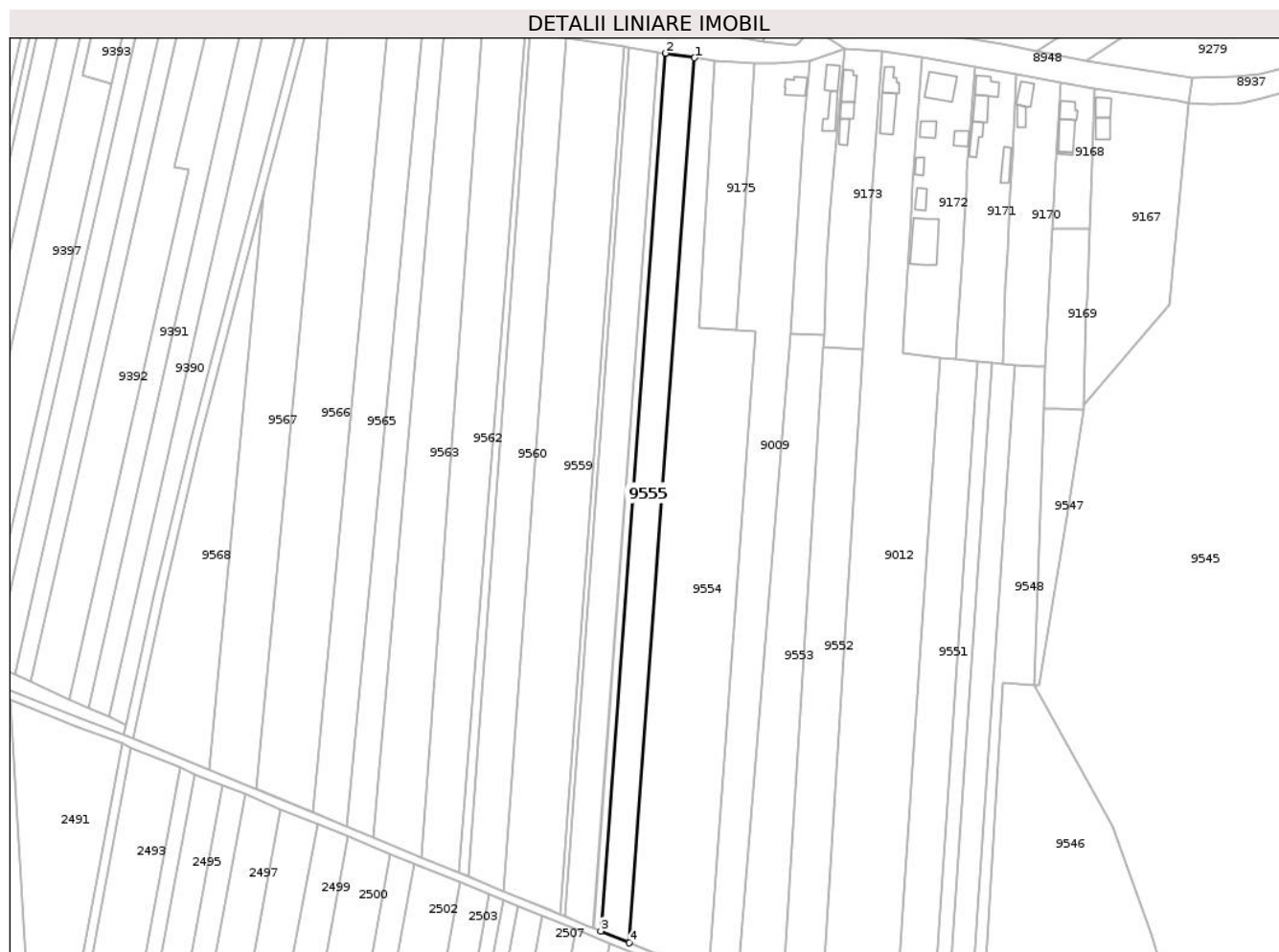
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	947	80	13	-	
2	arabil	NU	3.998	80	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.670,651 279.452,704	2	382.657,898 279.454,676	12.905
2	382.657,898 279.454,676	3	382.629,825 279.072,891	382.816
3	382.629,825 279.072,891	4	382.642,345 279.067,74	13.538
4	382.642,345 279.067,74	1	382.670,651 279.452,704	386.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T80, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32659	1.187	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14365 / 29/01/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 372, din 29/01/2020 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VOICU LALA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T80, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.846	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 105, din 11/08/2015 emis de BIN GĂGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) ILIESCU MARIOARA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MĂGĂLIE GHEORGHÎA	A1
Act Notarial nr. CM 75, din 31/07/2013 emis de BIN GĂGEATU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MĂGĂLIE GHEORGHÎA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ILIESCU MARIOARA	A1

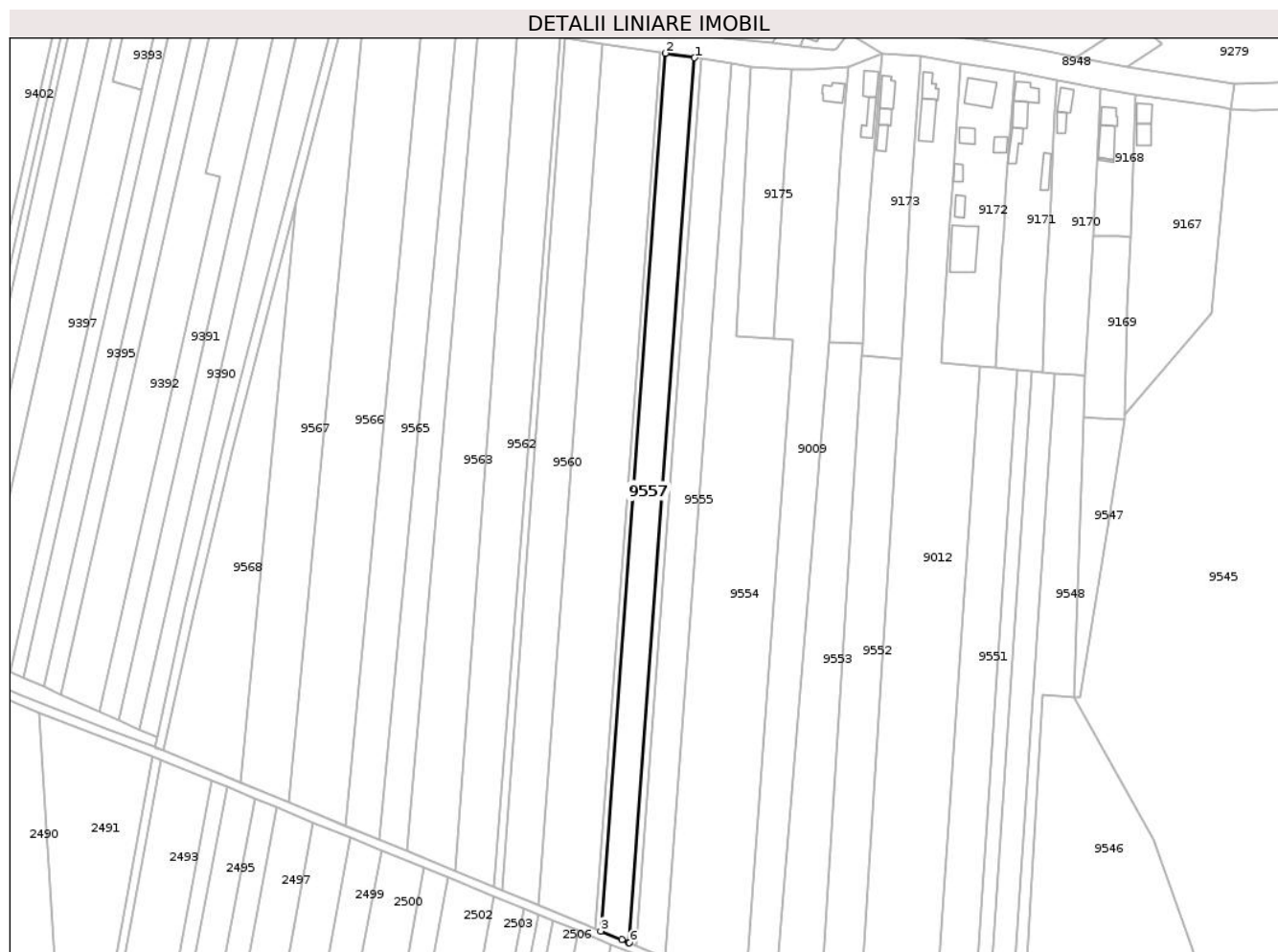
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	986	80	12	-	
2	arabil	NU	3.860	80	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.654,821 279.455,151	2	382.642,193 279.457,104	12.778
2	382.642,193 279.457,104	3	382.614,408 279.079,234	378.89
3	382.614,408 279.079,234	4	382.623,442 279.075,517	9.769
4	382.623,442 279.075,517	5	382.626,429 279.074,288	3.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.626,429 279.074,288	6	382.626,805 279.074,134	0.406
6	382.626,805 279.074,134	1	382.654,821 279.455,151	382.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Urzicuta, Jud. Dolj, T80, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 2063, din 23/10/2006 emis de BIN GABRIELA GIURCAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANA TRIFU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T80, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.395	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. APV 609, din 18/03/2019 emis de BIN Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) Pană Gheorghe	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.612,095 279.080,186	1	382.639,836 279.457,468	378.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T80, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.933	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 5, din 09/01/2015 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU FLOAREA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T80, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.186	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 718-2182, din 30/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PETRE MARIN , LIPSA CNP	

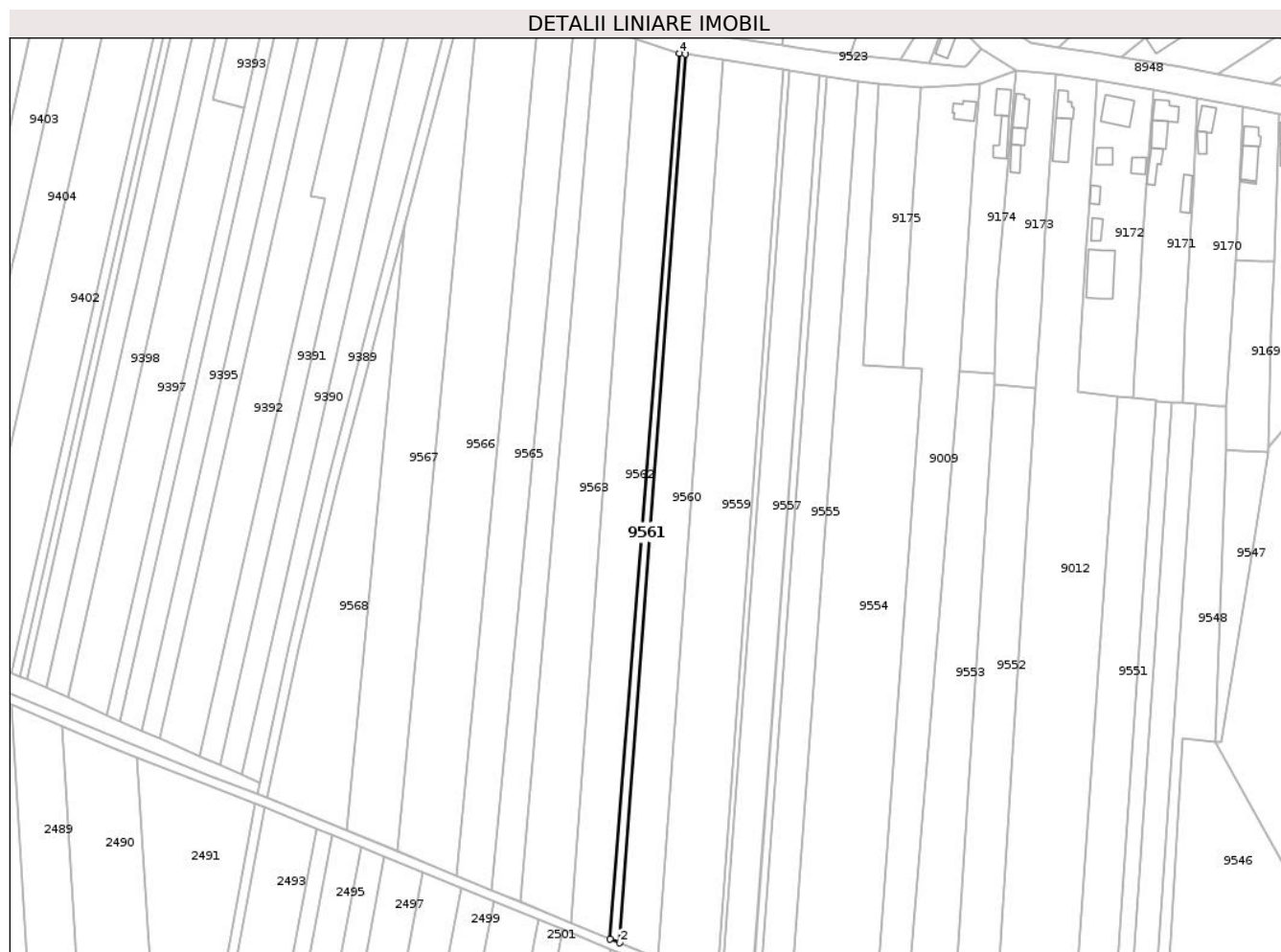
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.186	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.186	80	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.568,179 279.098,255	2	382.572,122 279.096,633	4.264
2	382.572,122 279.096,633	3	382.599,117 279.463,763	368.121
3	382.599,117 279.463,763	4	382.596,739 279.464,131	2.406
4	382.596,739 279.464,131	1	382.568,179 279.098,255	366.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T80, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.428	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 548-9623, din 24/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN AUREL, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.428	80	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	382.596,739 279.464,131	2	382.578,727 279.470,067	18.965
2	382.578,727 279.470,067	3	382.551,974 279.104,923	366.123
3	382.551,974 279.104,923	4	382.568,179 279.098,255	17.523
4	382.568,179 279.098,255	1	382.596,739 279.464,131	366.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T80, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.992	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 550-9623, din 24/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANA STEFAN , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9564**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T80, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.955	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 36, din 01/02/2019 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SELEA IOAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SELEA ŞERBAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.955	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.955	80	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.519,047 279.118,47	2	382.530,895 279.113,596	12.811
2	382.530,895 279.113,596	3	382.562,535 279.476,05	363.832
3	382.562,535 279.476,05	4	382.555,483 279.478,747	7.55
4	382.555,483 279.478,747	5	382.553,328 279.479,41	2.255
5	382.553,328 279.479,41	6	382.518,988 279.118,495	362.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.518,988 279.118,495	1	382.519,047 279.118,47	0.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T80, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.439	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 549-9623, din 24/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IGNAT STEFAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.439	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.439	80	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.504,566 279.124,429	2	382.518,988 279.118,495	15.595
2	382.518,988 279.118,495	3	382.553,328 279.479,41	362.545
3	382.553,328 279.479,41	4	382.538,656 279.483,92	15.35
4	382.538,656 279.483,92	5	382.504,456 279.124,474	361.069
5	382.504,456 279.124,474	1	382.504,566 279.124,429	0.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T80, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.098	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 105, din 22/01/2014 emis de JUDECATORIA BAILESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) Gherghe Anca Maria, ,LIPSĂ CNP	

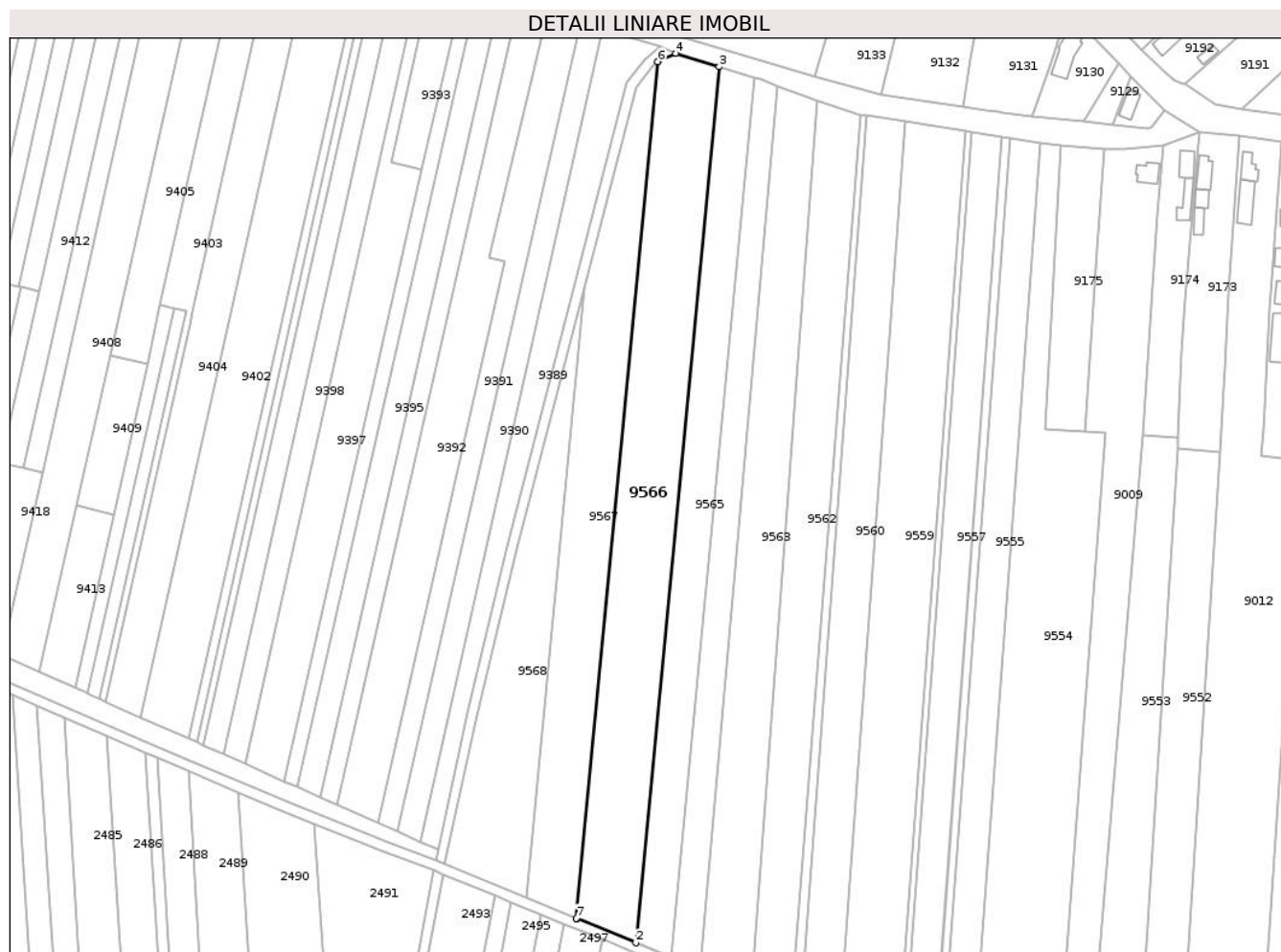
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.098	80	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.480,153 279.134,473	2	382.504,456 279.124,474	26.28
2	382.504,456 279.124,474	3	382.538,656 279.483,92	361.069
3	382.538,656 279.483,92	4	382.520,762 279.489,42	18.72
4	382.520,762 279.489,42	5	382.513,525 279.486,081	7.97
5	382.513,525 279.486,081	6	382.513,397 279.485,961	0.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.513,397 279.485,961	7	382.479,962 279.134,552	352.996
7	382.479,962 279.134,552	1	382.480,153 279.134,473	0.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T80, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.720	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 237, din 14/11/2014 emis de BIN GIURCAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎLVOI MARIA	A1

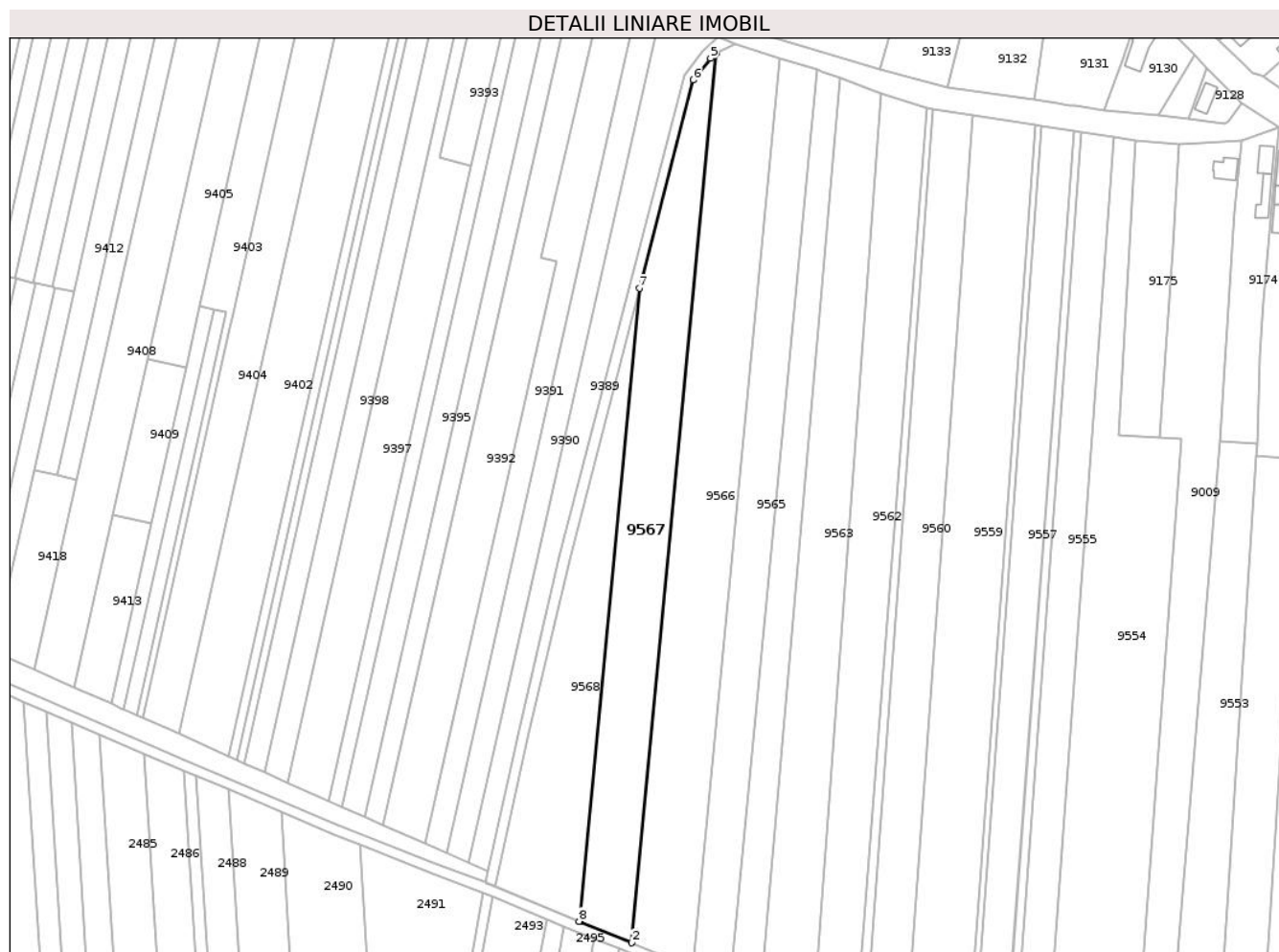
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.720	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.720	80	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.459,429 279.143,0	2	382.479,962 279.134,552	22.203
2	382.479,962 279.134,552	3	382.513,397 279.485,961	352.996
3	382.513,397 279.485,961	4	382.513,18 279.485,755	0.299
4	382.513,18 279.485,755	5	382.511,207 279.483,892	2.714
5	382.511,207 279.483,892	6	382.504,381 279.475,397	10.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.504,381 279.475,397	7	382.483,085 279.393,116	84.992
7	382.483,085 279.393,116	8	382.459,293 279.143,056	251.189
8	382.459,293 279.143,056	1	382.459,429 279.143,0	0.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T80, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.584	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM 206, din 23/07/2020 emis de BIN AUREL BELU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RENGHEA GHEORGHÎȚA	A1

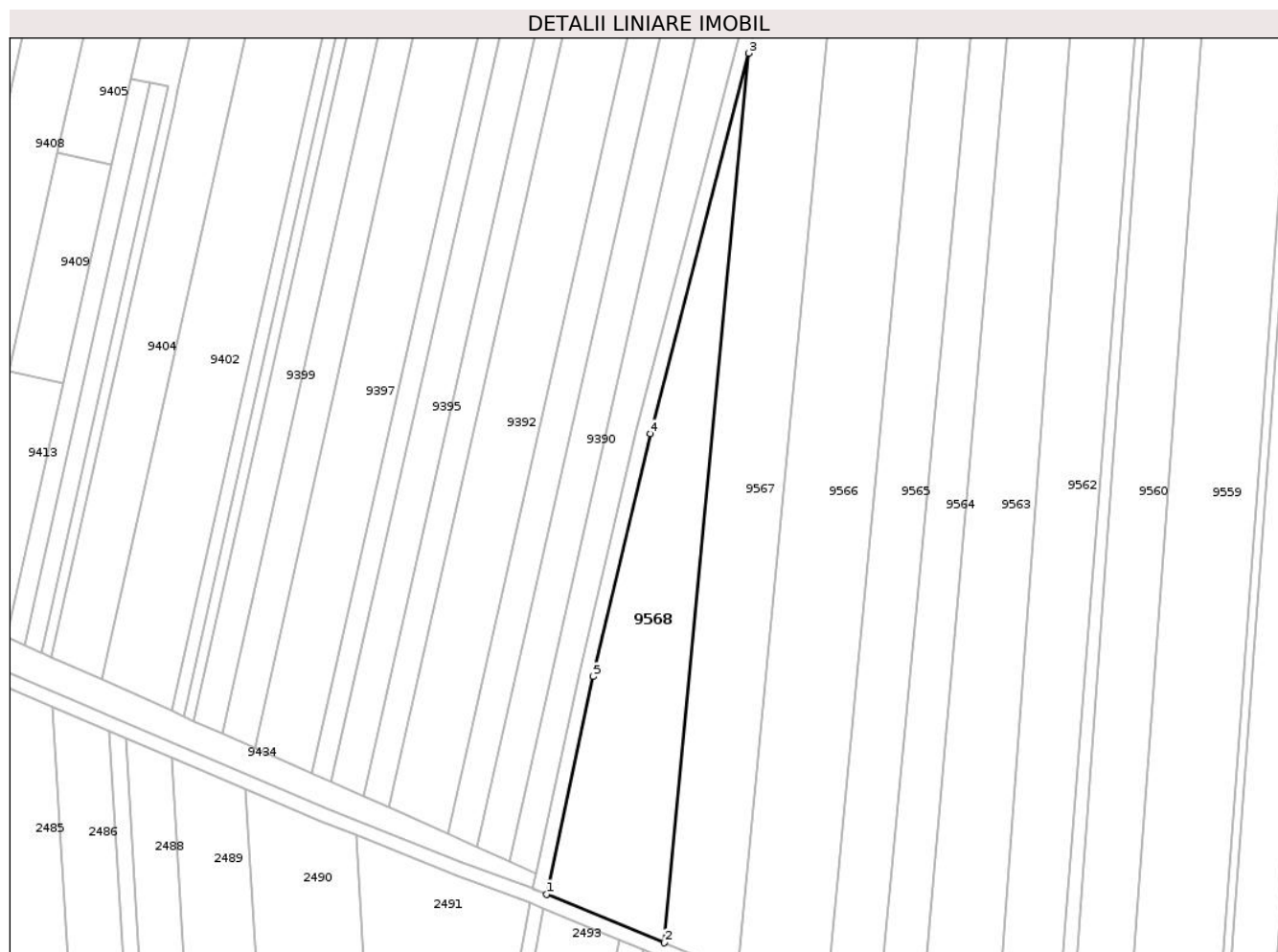
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.584	80	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.426,106 279.156,711	2	382.459,293 279.143,056	35.886
2	382.459,293 279.143,056	3	382.483,085 279.393,116	251.189
3	382.483,085 279.393,116	4	382.455,386 279.286,093	110.549
4	382.455,386 279.286,093	5	382.439,228 279.217,913	70.068
5	382.439,228 279.217,913	1	382.426,106 279.156,711	62.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:32
Nr. cadastral vechi:53

Adresa: Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 131, Jud. Dolj, T42, P1,2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30079	1.914	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30079-C1	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 131, Jud. Dolj, T42, P1,2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	30079-C2	Loc. Urzicuta, Calea Craiovei, Nr. 131, Jud. Dolj, T42, P1,2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14787 / 01/07/2005		
Act Notarial nr. CERTIFICAT_MOSTENITOR 153, din 30/06/2005 emis de NP GABRIELA GIURCAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) RISTEA GHEORGHE, LIPSA CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 32)	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. CONTRACT_VANZARE-CUMPARARE 1169, din 30/06/2005 emis de NP GIURCAN GABRIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) RISTEA GHEORGHE, LIPSA CNP 2) RISTEA MIHAELA IONELA, LIPSA CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 32)	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

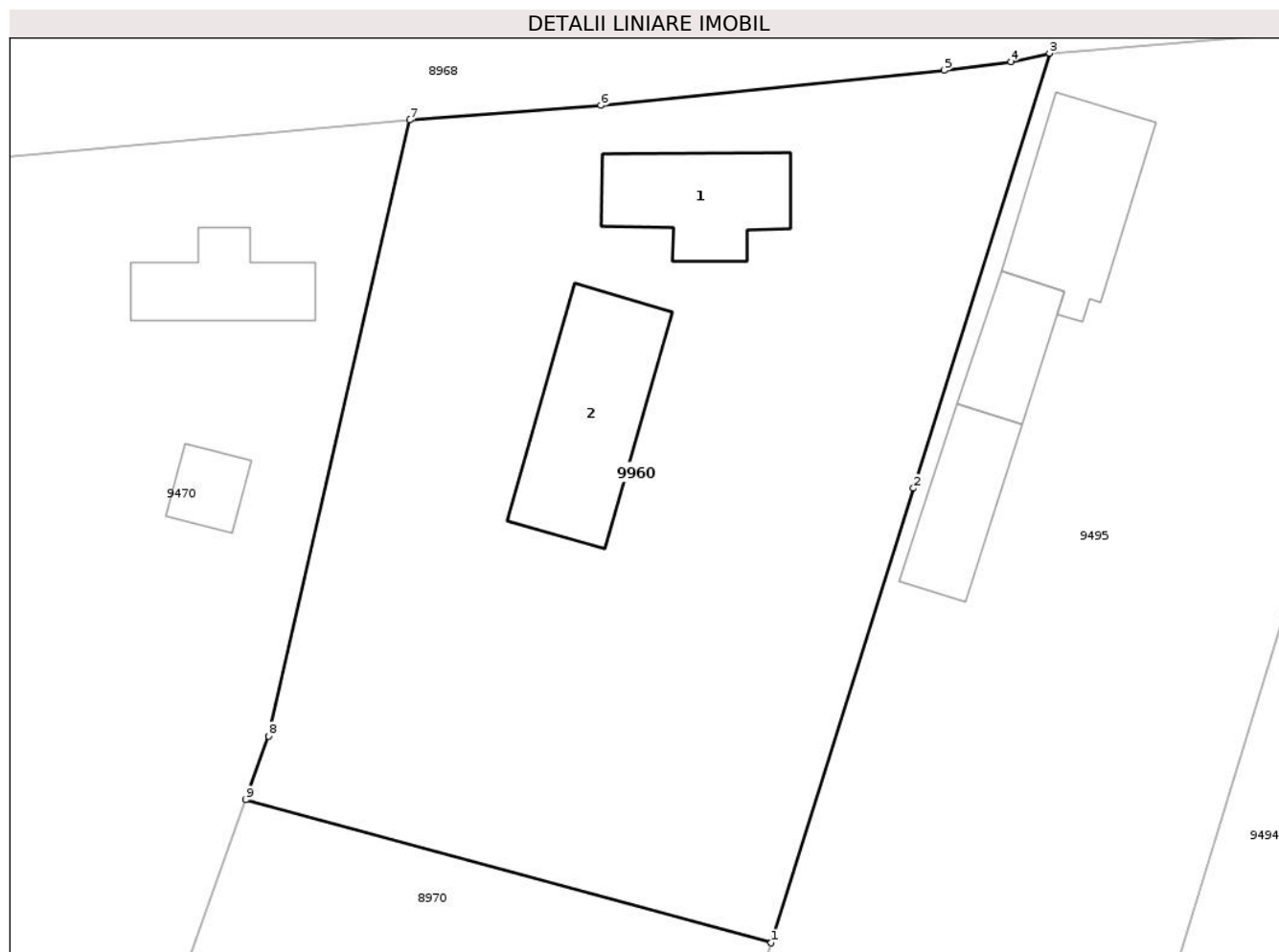
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30079	1.914	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	42	1	-	
2	arabil	DA	914	42	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30079-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	30079-C2	construcții anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	381.827,921 279.583,019	2	381.837,092 279.612,324	30.707
2	381.837,092 279.612,324	3	381.845,867 279.640,364	29.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	381.845,867 279.640,364	4	381.843,374 279.639,824	2.551
4	381.843,374 279.639,824	5	381.839,059 279.639,267	4.351
5	381.839,059 279.639,267	6	381.816,926 279.637,009	22.248
6	381.816,926 279.637,009	7	381.804,599 279.636,066	12.363
7	381.804,599 279.636,066	8	381.795,476 279.596,343	40.757
8	381.795,476 279.596,343	9	381.794,024 279.592,242	4.35
9	381.794,024 279.592,242	1	381.827,921 279.583,019	35.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

