

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. FN, Jud. Dolj, T2 P121/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.814	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000

C. Partea III. SARCINI .

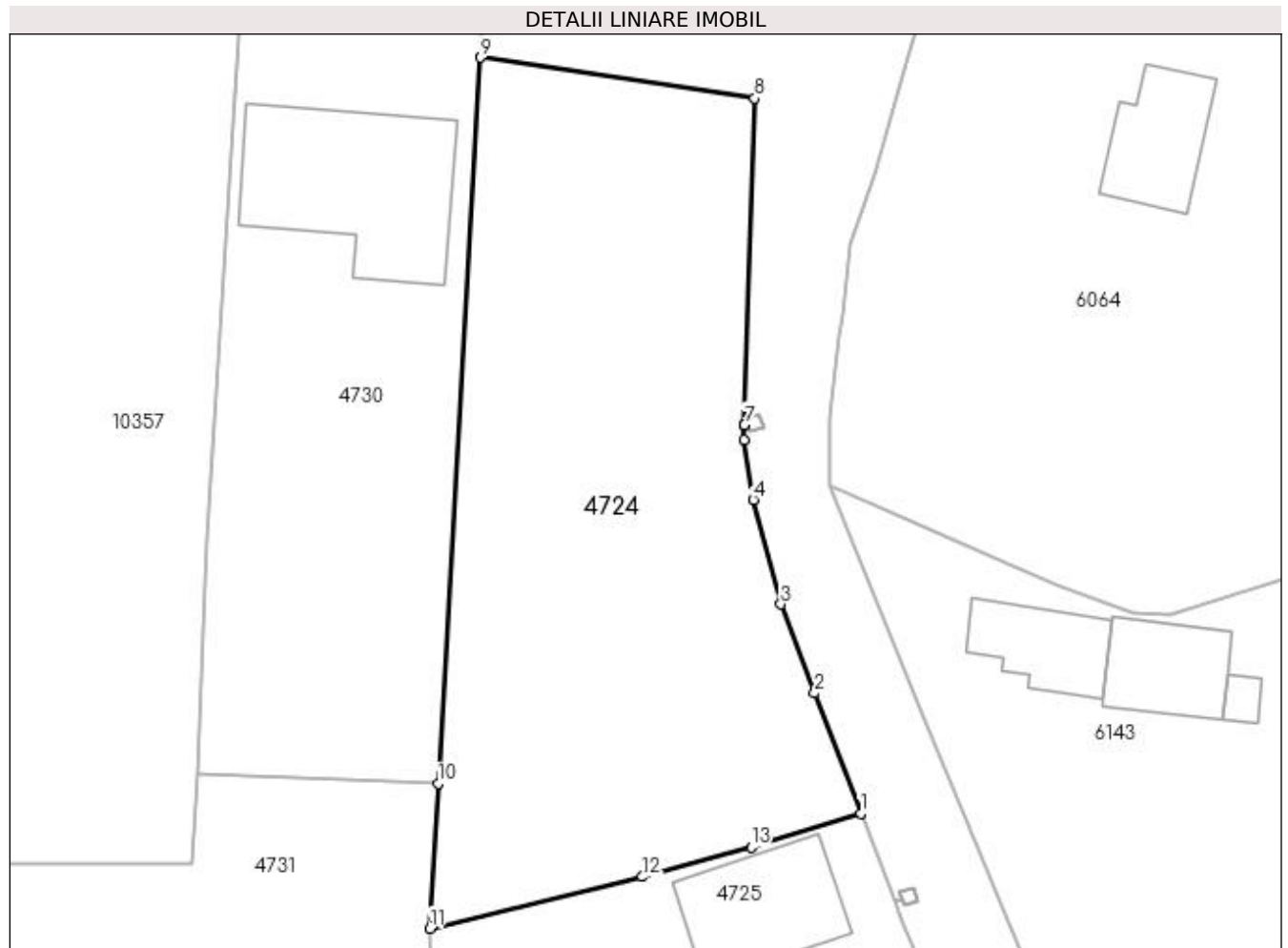
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.814	2	121/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.280,242 300.444,437	2	427.276,359 300.454,531	10.815
2	427.276,359 300.454,531	3	427.273,52 300.462,009	7.999
3	427.273,52 300.462,009	4	427.271,19 300.470,779	9.074
4	427.271,19 300.470,779	5	427.270,427 300.475,821	5.099
5	427.270,427 300.475,821	6	427.270,466 300.477,062	1.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.270,466 300.477,062	7	427.270,466 300.477,067	0.005
7	427.270,466 300.477,067	8	427.271,322 300.504,483	27.429
8	427.271,322 300.504,483	9	427.248,245 300.507,909	23.33
9	427.248,245 300.507,909	10	427.244,707 300.446,962	61.05
10	427.244,707 300.446,962	11	427.244,036 300.434,78	12.2
11	427.244,036 300.434,78	12	427.261,875 300.439,121	18.36
12	427.261,875 300.439,121	13	427.271,026 300.441,63	9.489
13	427.271,026 300.441,63	1	427.280,242 300.444,437	9.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T 2, P 118, P 119, P 120, P121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30153	3.418	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30153-C1	Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T 2, P 118, P 119, P 120, P121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	30153-C2	Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T 2, P 118, P 119, P 120, P121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3	30153-C3	Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T 2, P 118, P 119, P 120, P121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; ACCES BECI
A1.4	30153-C4	Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T 2, P 118, P 119, P 120, P121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; MAGAZIE
A1.5	30153-C5	Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T 2, P 118, P 119, P 120, P121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; PATUL
A1.6	30153-C6	Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T 2, P 118, P 119, P 120, P121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; GRAJD
A1.7	30153-C7	Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T 2, P 118, P 119, P 120, P121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; SOPRON
A1.8	30153-C8	Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T 2, P 118, P 119, P 120, P121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; BUCATARIE VARA
A1.9	30153-C9	Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T 2, P 118, P 119, P 120, P121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.10	30153-C10	Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T 2, P 118, P 119, P 120, P121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; FOISOR

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50568 / 11/04/2016	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT.583, din 11/04/2016 emis de Gageatu Ilie;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) DINA CAMELIA CONSTANTA
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10

C. Partea III. SARCINI .

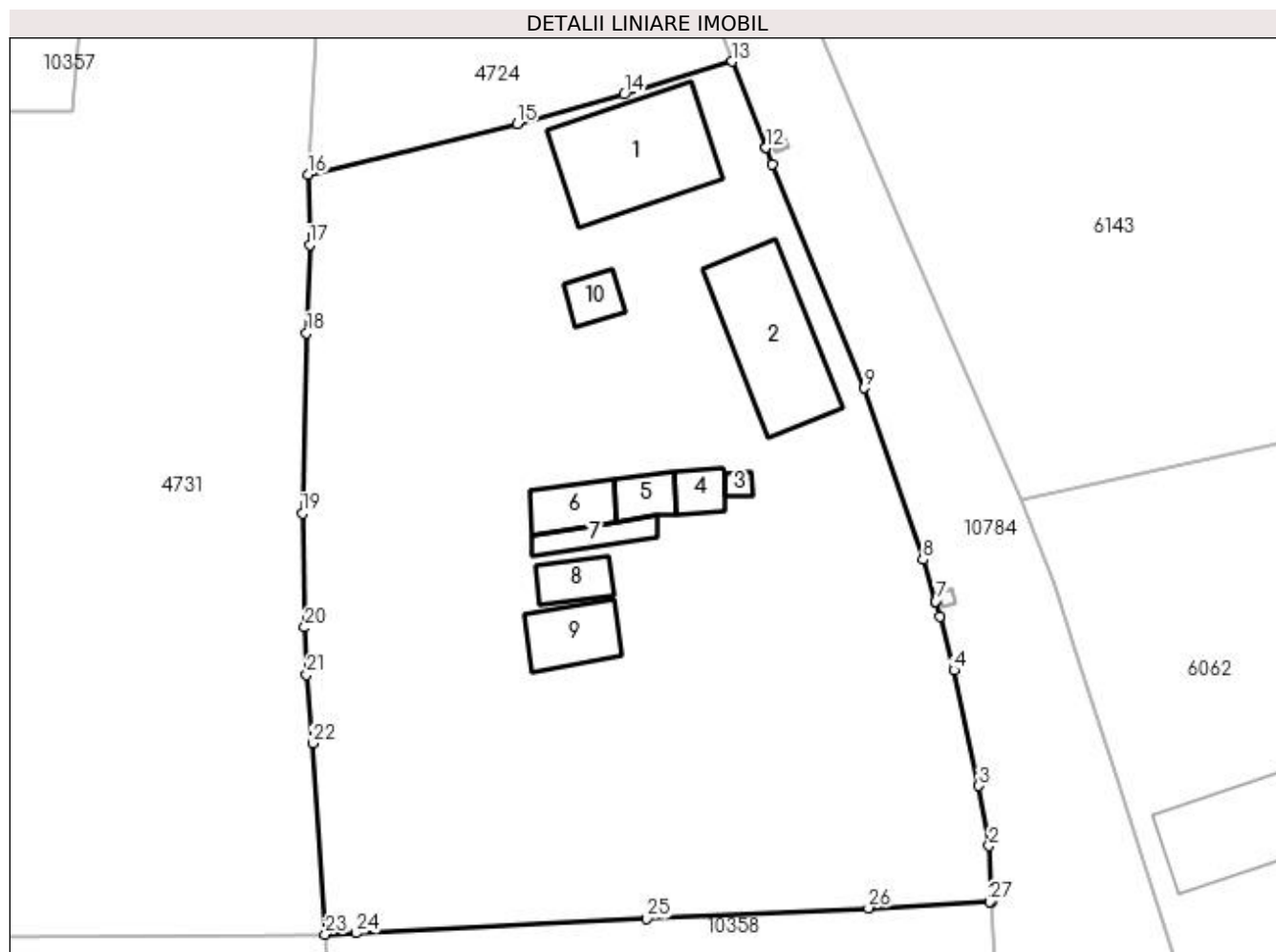
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30153	3.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	211	2	118	-	
2	arabil	DA	737	2	120	-	
3	arabil	DA	2.470	2	121	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30153-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:114 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	30153-C2	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:105 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3	30153-C3	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:5 mp; ACCES BECI
A1.4	30153-C4	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; MAGAZIE
A1.5	30153-C5	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:19 mp; PATUL
A1.6	30153-C6	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; GRAJD
A1.7	30153-C7	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp; SOPRON
A1.8	30153-C8	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; BUCATARIE VARA
A1.9	30153-C9	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:38 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.10	30153-C10	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; FOISOR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.302,373 300.372,792	2	427.302,134 300.377,558	4.772
3	427.301,284 300.382,7	4	427.299,16 300.392,544	10.071
5	427.297,967 300.397,143	6	427.297,584 300.398,402	1.316
7	427.297,582 300.398,406	8	427.296,499 300.401,966	3.721
9	427.291,461 300.416,608	10	427.283,662 300.435,664	20.59
11	427.283,112 300.437,074	12	427.283,111 300.437,079	0.005
13	427.280,242 300.444,437	14	427.271,026 300.441,63	9.634
15	427.261,875 300.439,121	16	427.244,036 300.434,78	18.36
17	427.244,199 300.428,802	18	427.243,944 300.421,302	7.504
19	427.243,583 300.405,899	20	427.243,79 300.396,196	9.705
21	427.243,933 300.392,164	22	427.244,475 300.386,311	5.878
23	427.245,538 300.370,026	24	427.248,127 300.370,131	2.591
25	427.272,968 300.371,349	26	427.291,857 300.372,276	18.912
27	427.302,223 300.372,785	1	427.302,373 300.372,792	0.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.302,134 300.377,558	3	427.301,284 300.382,7	5.212
4	427.299,16 300.392,544	5	427.297,967 300.397,143	4.751
6	427.297,584 300.398,402	7	427.297,582 300.398,406	0.004
8	427.296,499 300.401,966	9	427.291,461 300.416,608	15.484
10	427.283,662 300.435,664	11	427.283,112 300.437,074	1.513
12	427.283,111 300.437,079	13	427.280,242 300.444,437	7.898
14	427.271,026 300.441,63	15	427.261,875 300.439,121	9.489
16	427.244,036 300.434,78	17	427.244,199 300.428,802	5.98
18	427.243,944 300.421,302	19	427.243,583 300.405,899	15.407
20	427.243,79 300.396,196	21	427.243,933 300.392,164	4.035
22	427.244,475 300.386,311	23	427.245,538 300.370,026	16.32
24	427.248,127 300.370,131	25	427.272,968 300.371,349	24.871
26	427.291,857 300.372,276	27	427.302,223 300.372,785	10.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fântânele, Nr. 12, Jud. Dolj, T2 P103, P104, P105, P106

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.246	Sector cadastral:35 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Fântânele, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Fântânele, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1166-1364, din 20/02/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU ȘTEFAN, LIPSA CNP 2) DINU ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU ȘTEFAN, LIPSA CNP 2) DINU ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

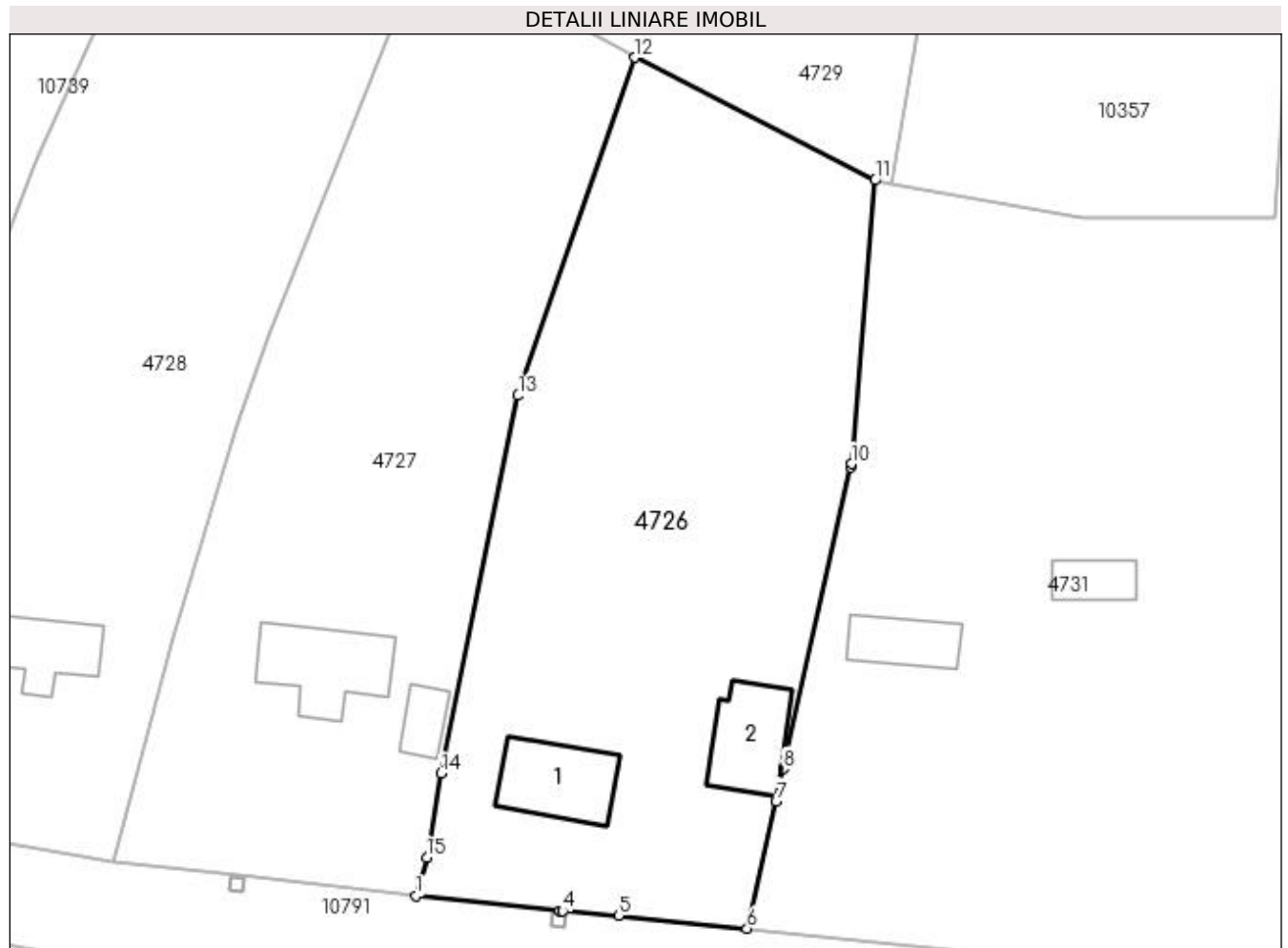
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	631	2	103	-	
2	vie	DA	721	2	104	-	
3	livada	DA	503	2	105	-	
4	arabil	DA	391	2	106	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.144,29 300.377,333	2	427.157,601 300.375,982	13.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.157,601 300.375,982	3	427.157,606 300.375,982	0.005
3	427.157,606 300.375,982	4	427.157,897 300.375,952	0.293
4	427.157,897 300.375,952	5	427.163,065 300.375,506	5.187
5	427.163,065 300.375,506	6	427.175,015 300.374,333	12.007
6	427.175,015 300.374,333	7	427.177,674 300.386,148	12.111
7	427.177,674 300.386,148	8	427.178,339 300.389,104	3.03
8	427.178,339 300.389,104	9	427.184,638 300.417,09	28.686
9	427.184,638 300.417,09	10	427.184,664 300.417,398	0.309
10	427.184,664 300.417,398	11	427.186,862 300.443,686	26.38
11	427.186,862 300.443,686	12	427.164,606 300.455,065	24.996
12	427.164,606 300.455,065	13	427.153,761 300.423,73	33.159
13	427.153,761 300.423,73	14	427.146,612 300.388,711	35.741
14	427.146,612 300.388,711	15	427.145,277 300.380,9	7.924
15	427.145,277 300.380,9	1	427.144,29 300.377,333	3.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fântânele, Nr. 14, Jud. Dolj, T2 P100, P101, P102

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.118	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Fântânele, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Fântânele, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 185-9566, din 08/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUN DUMITRU, LIPSA CNP 2) STOIAN PAUL, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRĂCIUN DUMITRU, LIPSA CNP 2) STOIAN PAUL, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

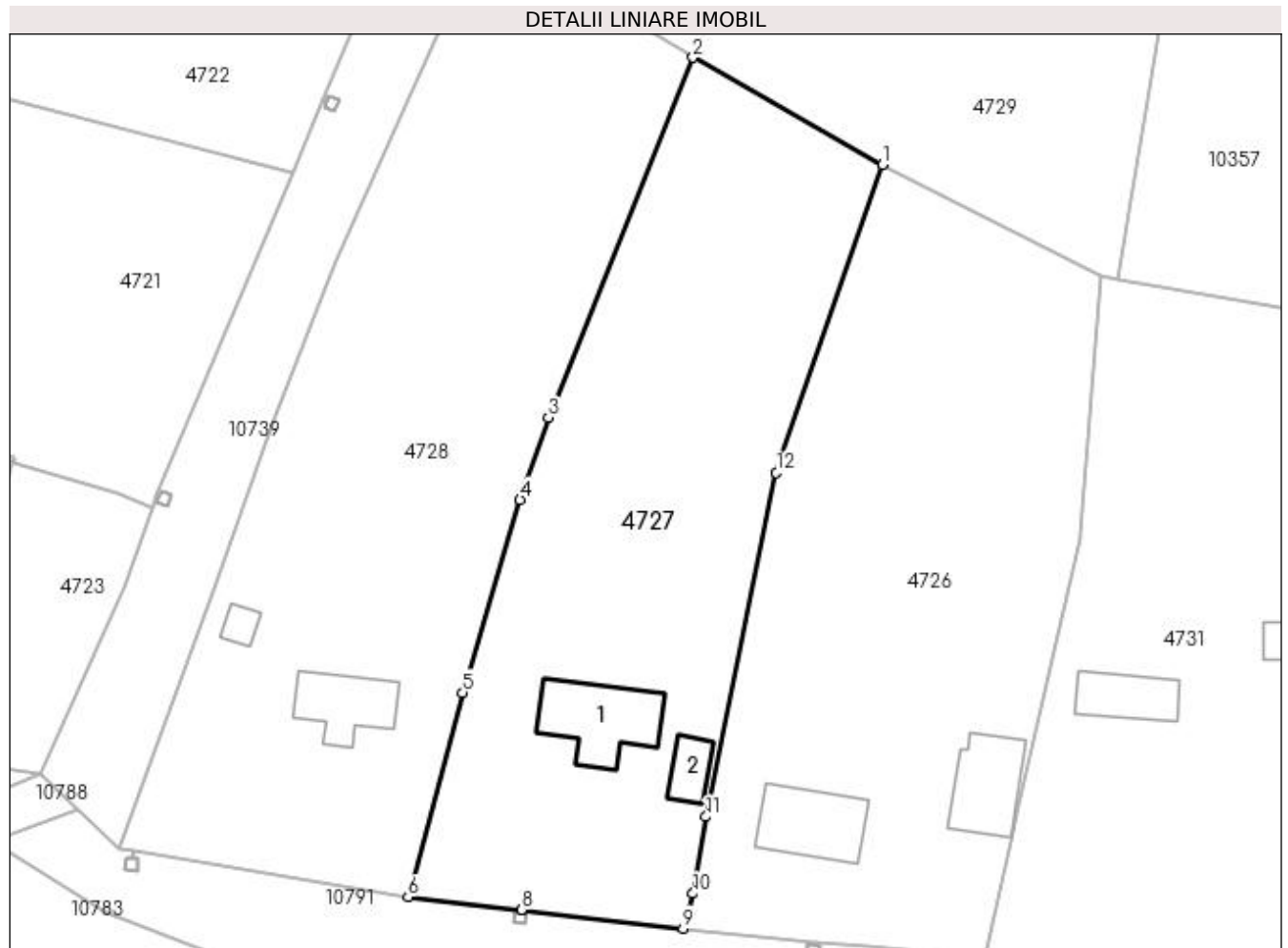
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	661	2	100	-	
2	vie	DA	463	2	101	-	
3	arabil	DA	994	2	102	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	427.164,606 300.455,065	2	427.145,276 300.465,947	22.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.145,276 300.465,947	3	427.130,548 300.429,315	39.482
3	427.130,548 300.429,315	4	427.127,667 300.420,965	8.833
4	427.127,667 300.420,965	5	427.121,799 300.401,338	20.485
5	427.121,799 300.401,338	6	427.116,278 300.380,532	21.526
6	427.116,278 300.380,532	7	427.127,778 300.379,219	11.575
7	427.127,778 300.379,219	8	427.127,783 300.379,218	0.005
8	427.127,783 300.379,218	9	427.144,29 300.377,333	16.614
9	427.144,29 300.377,333	10	427.145,277 300.380,9	3.701
10	427.145,277 300.380,9	11	427.146,612 300.388,711	7.924
11	427.146,612 300.388,711	12	427.153,761 300.423,73	35.741
12	427.153,761 300.423,73	1	427.164,606 300.455,065	33.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fântânele, Str Poienii, Nr. 16, Jud. Dolj, T2, P96,P97, P98, P99

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31391	2.517	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31391-C1	Loc. Fântânele, Str Poienii, Nr. 16, Jud. Dolj, T2, P96,P97, P98, P99	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Locuinta construita in 1940 din caramida, acoperita cu tabla, Scd 56mp, nu are lift si certificat de performanta energetica
A1.2	31391-C2	Loc. Fântânele, Str Poienii, Nr. 16, Jud. Dolj, T2, P96,P97, P98, P99	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa - grajd din paianta, Scd 11mp, construita in 1940

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94828 / 08/08/2014		
Act Administrativ nr. TDP nr 193-9566, din 08/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (CM nr. 2371/09-01-1979 emis de Notariatul de Stat; Adeverinta nr. 2906/16-07-2014 emis de Primaria Teslui; Certificat nr. 2907/16-07-2014 emis de Primaria Teslui; Proces verbal nr. 2908/16-07-2014 emis de Promaria Teslui);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN MARIAN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

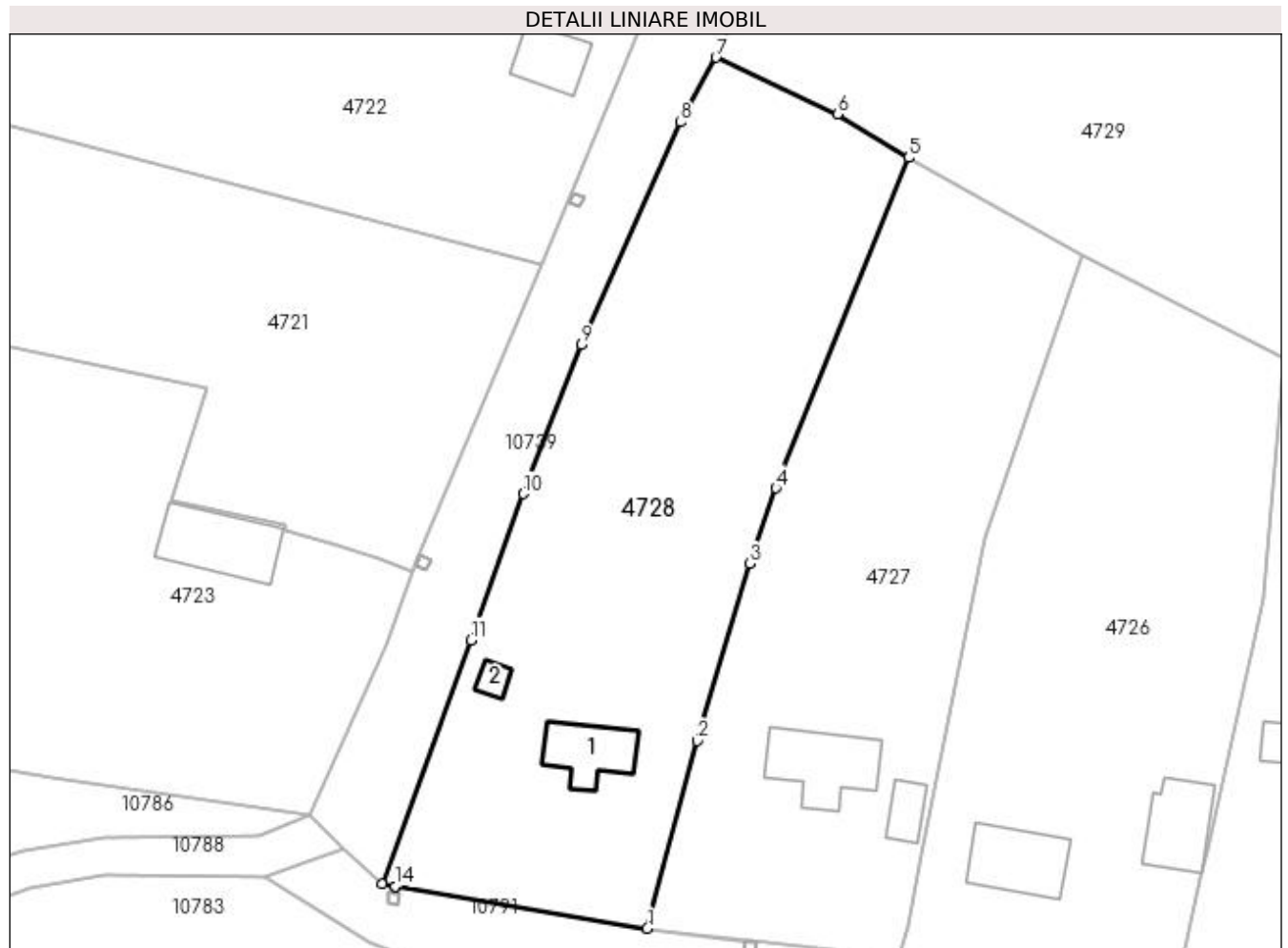
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31391	2.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.221	2	96	-	
2	vie	DA	417	2	97,98	-	
3	arabil	DA	879	2	99	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31391-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:56 mp; Locuința construită în 1940 din caramida, acoperită cu tablă, Scd 56mp, nu are lift și certificat de performanță energetică
A1.2	31391-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:11 mp; Anexa - grajd din paianța, Scd 11mp, construită în 1940

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.116,278 300.380,532	2	427.121,799 300.401,338	21.526
2	427.121,799 300.401,338	3	427.127,667 300.420,965	20.485
3	427.127,667 300.420,965	4	427.130,548 300.429,315	8.833
4	427.130,548 300.429,315	5	427.145,276 300.465,947	39.482
5	427.145,276 300.465,947	6	427.137,378 300.470,757	9.247
6	427.137,378 300.470,757	7	427.123,909 300.477,053	14.868
7	427.123,909 300.477,053	8	427.119,978 300.469,88	8.18
8	427.119,978 300.469,88	9	427.108,951 300.445,2	27.031
9	427.108,951 300.445,2	10	427.102,5 300.428,694	17.722
10	427.102,5 300.428,694	11	427.096,689 300.412,5	17.205
11	427.096,689 300.412,5	12	427.086,88 300.385,453	28.771
12	427.086,88 300.385,453	13	427.088,332 300.385,21	1.472
13	427.088,332 300.385,21	14	427.088,337 300.385,209	0.005
14	427.088,337 300.385,209	1	427.116,278 300.380,532	28.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. 35, Jud. Dolj, T2, P121/2, P121/3, P121/5, P121/6, P124/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.001	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. 35, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. 35, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 227-2192, din 22/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU AURELIAN, LIPSA CNP 2) CRĂCIUN STANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCU AURELIAN, LIPSA CNP 2) CRĂCIUN STANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

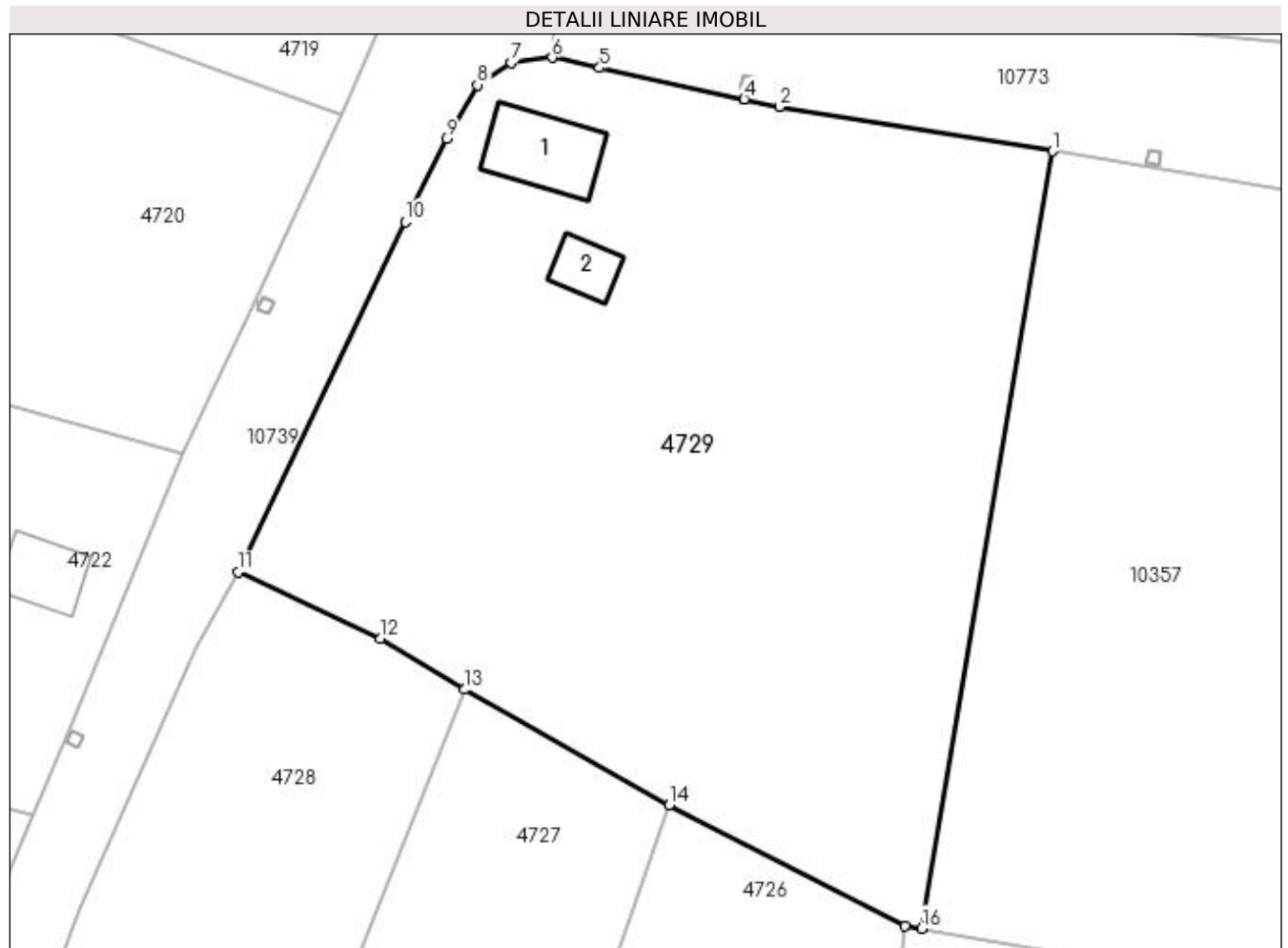
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	470	2	124/4	-	
2	curți construcții	DA	726	2	121/2	-	
3	arabil	DA	1.370	2	121/3	-	
4	arabil	DA	1.002	2	121/5	-	
5	vie	DA	433	2	121/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:71 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.200,837 300.516,739	2	427.175,014 300.520,932	26.161
2	427.175,014 300.520,932	3	427.171,697 300.521,65	3.394
3	427.171,697 300.521,65	4	427.171,692 300.521,651	0.005
4	427.171,692 300.521,651	5	427.158,024 300.524,609	13.984
5	427.158,024 300.524,609	6	427.153,575 300.525,575	4.553
6	427.153,575 300.525,575	7	427.149,68 300.525,079	3.926
7	427.149,68 300.525,079	8	427.146,515 300.522,986	3.794
8	427.146,515 300.522,986	9	427.143,576 300.517,936	5.843
9	427.143,576 300.517,936	10	427.139,68 300.510,085	8.765
10	427.139,68 300.510,085	11	427.123,909 300.477,053	36.604
11	427.123,909 300.477,053	12	427.137,378 300.470,757	14.868
12	427.137,378 300.470,757	13	427.145,276 300.465,947	9.247
13	427.145,276 300.465,947	14	427.164,606 300.455,065	22.183
14	427.164,606 300.455,065	15	427.186,862 300.443,686	24.996
15	427.186,862 300.443,686	16	427.188,445 300.443,408	1.607
16	427.188,445 300.443,408	1	427.200,837 300.516,739	74.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. 29, Jud. Dolj, T2 P115

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.324	Sector cadastral:35 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. 29, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. HCL 10, din 17/02/1999 emis de CONSILIUL LOCAL TESLUI (HCL 18/17.05.2002);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA TESLUI, CIF:4553330, - domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.324	2	115	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	210	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.244,707 300.446,962	2	427.248,245 300.507,909	61.05
2	427.248,245 300.507,909	3	427.248,516 300.511,61	3.711
3	427.248,516 300.511,61	4	427.228,163 300.512,234	20.363
4	427.228,163 300.512,234	5	427.225,204 300.467,48	44.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	427.225,204 300.467,48	6	427.224,522 300.447,72	19.772
6	427.224,522 300.447,72	1	427.244,707 300.446,962	20.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. 10, Jud. Dolj, T2 P107, P108, P109, P110, P111, P113, P114

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.499	Sector cadastral:35 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.2		Loc. Fântânele, Str Scolii, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 51-59434, din 27/07/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRACU FRUSINA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRACU FRUSINA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

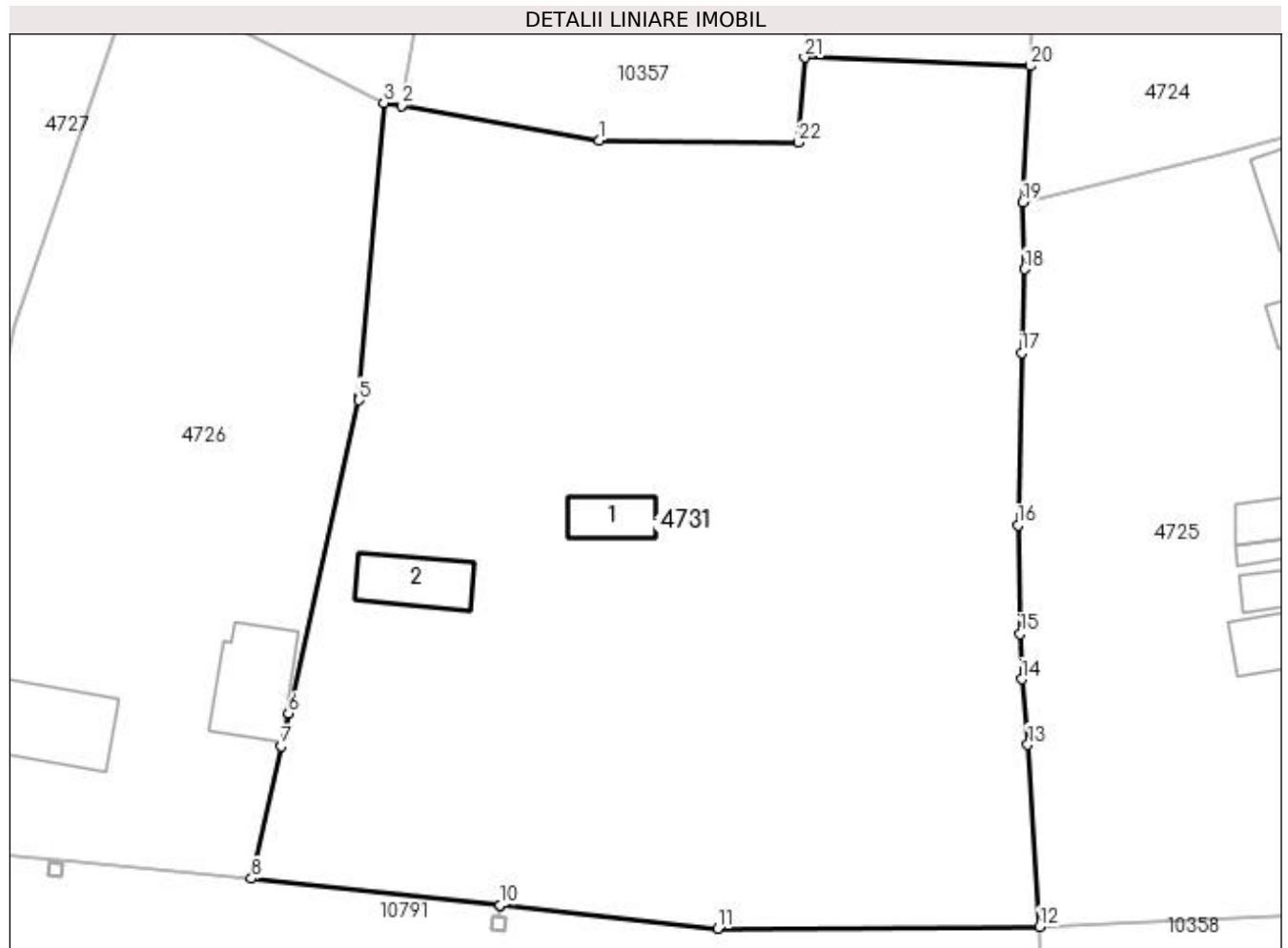
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	631	2	107	-	
2	arabil	DA	361	2	108	-	
3	vie	DA	816	2	109	-	
4	arabil	DA	575	2	110	-	
5	arabil	DA	417	2	111	-	
6	arabil	DA	650	2	113	-	
7	livada	DA	1.049	2	114	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.206,153 300.440,291	2	427.188,445 300.443,408	17.98
3	427.186,862 300.443,686	4	427.184,664 300.417,398	26.38
5	427.184,638 300.417,09	6	427.178,339 300.389,104	28.686
7	427.177,674 300.386,148	8	427.175,015 300.374,333	12.111
9	427.197,288 300.371,951	10	427.197,293 300.371,951	0.005
11	427.216,724 300.369,873	12	427.245,538 300.370,026	28.814
13	427.244,475 300.386,311	14	427.243,933 300.392,164	5.878
15	427.243,79 300.396,196	16	427.243,583 300.405,899	9.705
17	427.243,944 300.421,302	18	427.244,199 300.428,802	7.504
19	427.244,036 300.434,78	20	427.244,707 300.446,962	12.2
21	427.224,522 300.447,72	22	427.223,969 300.440,142	7.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	427.188,445 300.443,408	3	427.186,862 300.443,686	1.607
4	427.184,664 300.417,398	5	427.184,638 300.417,09	0.309
6	427.178,339 300.389,104	7	427.177,674 300.386,148	3.03
8	427.175,015 300.374,333	9	427.197,288 300.371,951	22.4
10	427.197,293 300.371,951	11	427.216,724 300.369,873	19.542
12	427.245,538 300.370,026	13	427.244,475 300.386,311	16.32
14	427.243,933 300.392,164	15	427.243,79 300.396,196	4.035
16	427.243,583 300.405,899	17	427.243,944 300.421,302	15.407
18	427.244,199 300.428,802	19	427.244,036 300.434,78	5.98
20	427.244,707 300.446,962	21	427.224,522 300.447,72	20.199
22	427.223,969 300.440,142	1	427.206,153 300.440,291	17.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fântânele, Jud. Dolj, T2, P121/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.333	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. TDP 44-59434, din 27/03/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUTICA MIRCEA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.333	2	121/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.188,445 300.443,408	2	427.206,153 300.440,291	17.98
2	427.206,153 300.440,291	3	427.223,969 300.440,142	17.817
3	427.223,969 300.440,142	4	427.224,522 300.447,72	7.598
4	427.224,522 300.447,72	5	427.225,204 300.467,48	19.772
5	427.225,204 300.467,48	6	427.228,163 300.512,234	44.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.228,163 300.512,234	7	427.220,529 300.513,467	7.733
7	427.220,529 300.513,467	8	427.210,227 300.515,179	10.443
8	427.210,227 300.515,179	9	427.210,222 300.515,18	0.005
9	427.210,222 300.515,18	10	427.200,837 300.516,739	9.514
10	427.200,837 300.516,739	1	427.188,445 300.443,408	74.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Fântânele, Jud. Dolj, T2, P141/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		955	Sector cadastral:35 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13. alin 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

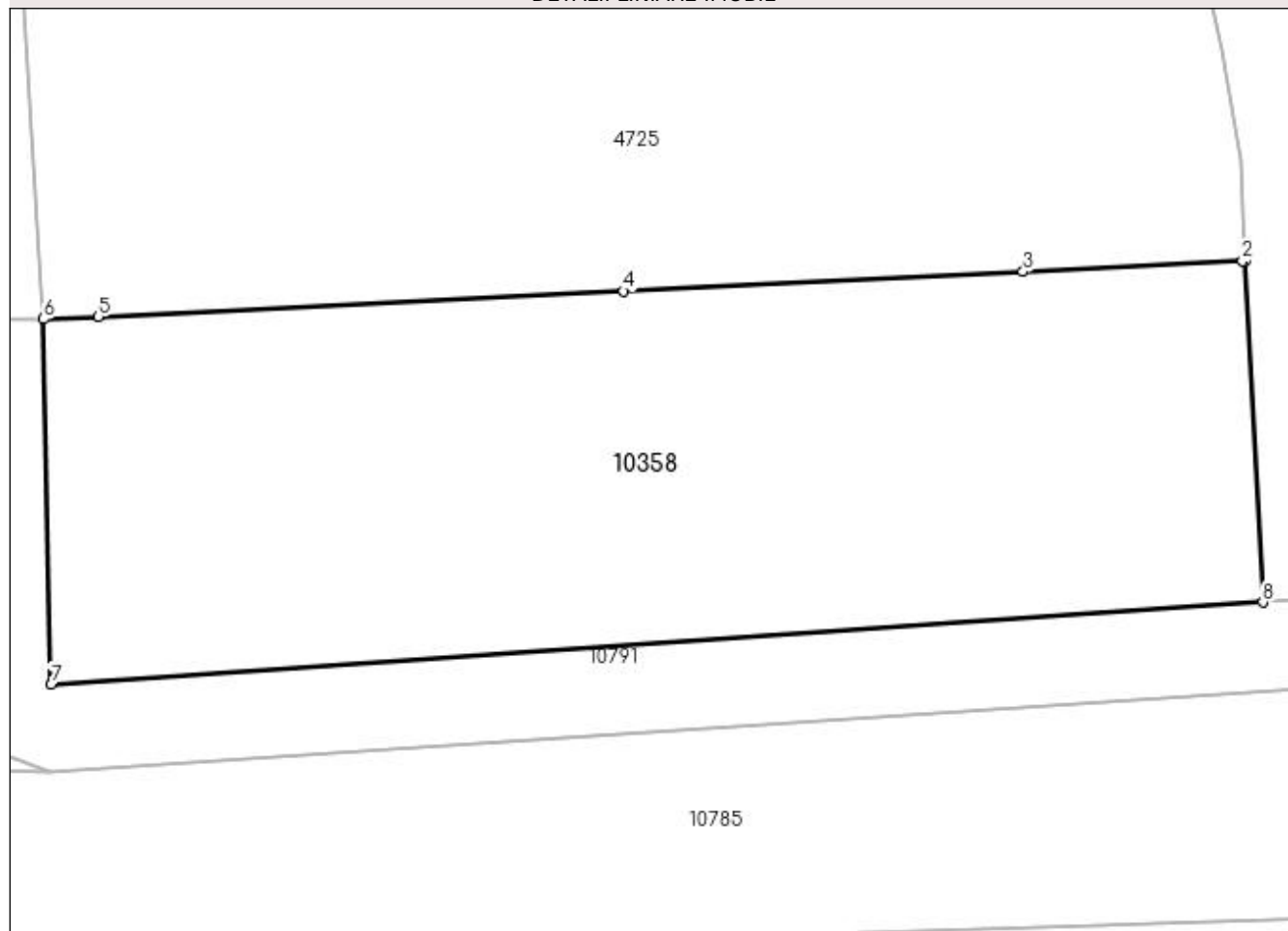
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	955	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	955	2	141/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	427.302,373 300.372,792	2	427.302,223 300.372,785	0.15
2	427.302,223 300.372,785	3	427.291,857 300.372,276	10.378
3	427.291,857 300.372,276	4	427.272,968 300.371,349	18.912
4	427.272,968 300.371,349	5	427.248,127 300.370,131	24.871
5	427.248,127 300.370,131	6	427.245,538 300.370,026	2.591

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	427.245,538 300.370,026	7	427.245,9 300.352,748	17.282
7	427.245,9 300.352,748	8	427.303,197 300.356,641	57.429
8	427.303,197 300.356,641	1	427.302,373 300.372,792	16.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

