

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Jos, Jud. Dolj, T2, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		891	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 alin. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000

**C. Partea III. SARCINI .**

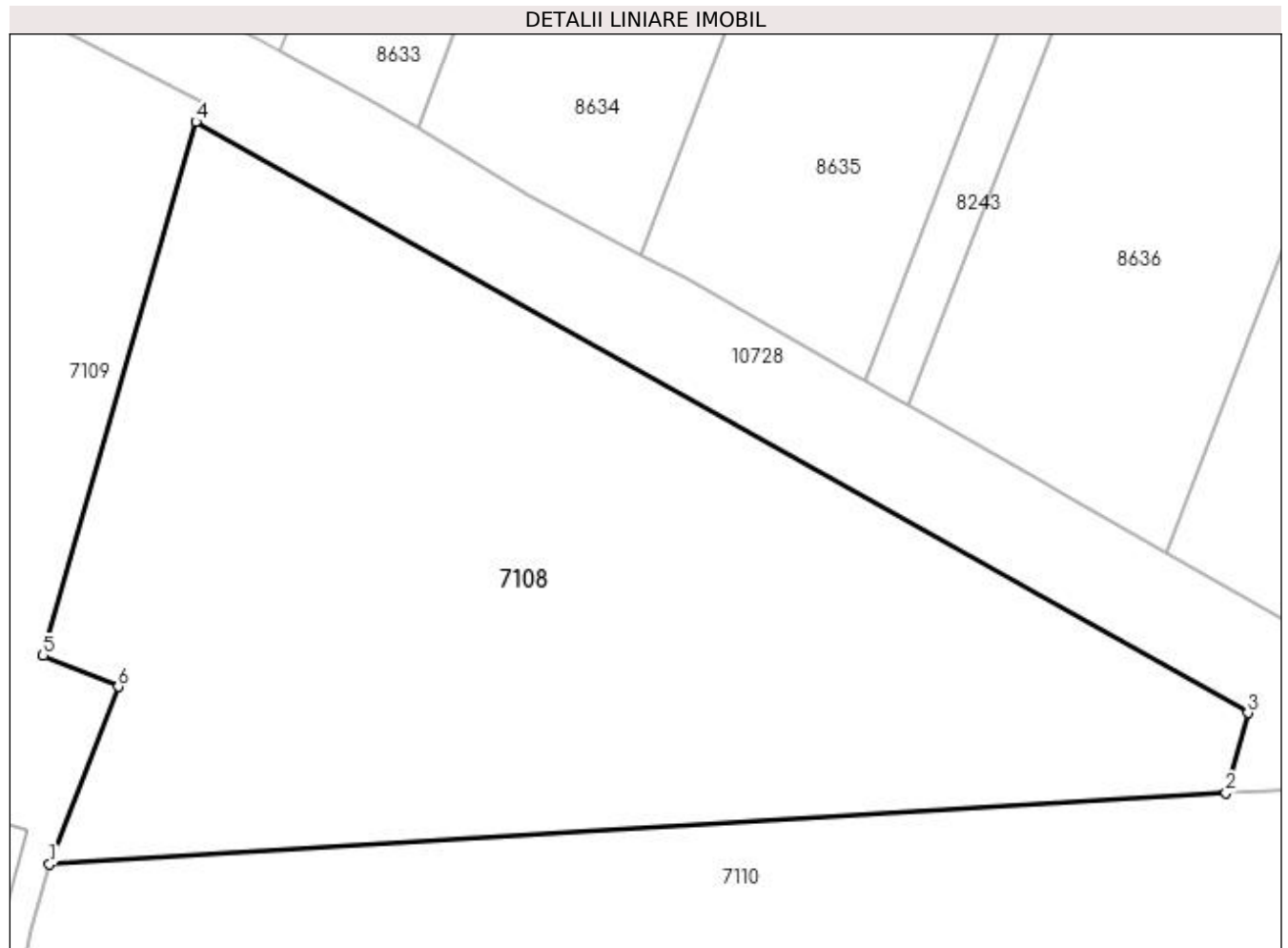
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	891	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	891	2	30	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.590,32 300.916,879	2	435.640,489 300.919,907	50.26
2	435.640,489 300.919,907	3	435.641,429 300.923,325	3.545
3	435.641,429 300.923,325	4	435.596,554 300.948,517	51.463
4	435.596,554 300.948,517	5	435.590,04 300.925,771	23.66
5	435.590,04 300.925,771	6	435.593,252 300.924,443	3.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.593,252 300.924,443	1	435.590,32 300.916,879	8.112

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:27  
Nr. cadastral vechi:37

Adresa: Loc. Preajba De Jos, Jud. Dolj, T 2, P 25, 26, 27, 28, 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31720	2.071	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31720-C1	Loc. Preajba De Jos, Jud. Dolj, T 2, P 25, 26, 27, 28, 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; casa de locuit - Sc=63.mp
A1.2	31720-C2	Loc. Preajba De Jos, Jud. Dolj, T 2, P 25, 26, 27, 28, 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; magazie - Sc=19
A1.3	31720-C3	Loc. Preajba De Jos, Jud. Dolj, T 2, P 25, 26, 27, 28, 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; grajd - Sc=26.mp
A1.4	31720-C4	Loc. Preajba De Jos, Jud. Dolj, T 2, P 25, 26, 27, 28, 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; patul - sc=19.mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>7729 / 04/05/2005</b>		
Act Notarial nr. 1448, din 01/01/2005 emis de NP Sandu Cosmin ( si incheiere de rectificare nr 7647/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>PREDĂ STELIAN</b> , LIPSA CNP, necasatorit <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 27)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

**C. Partea III. SARCINI .**

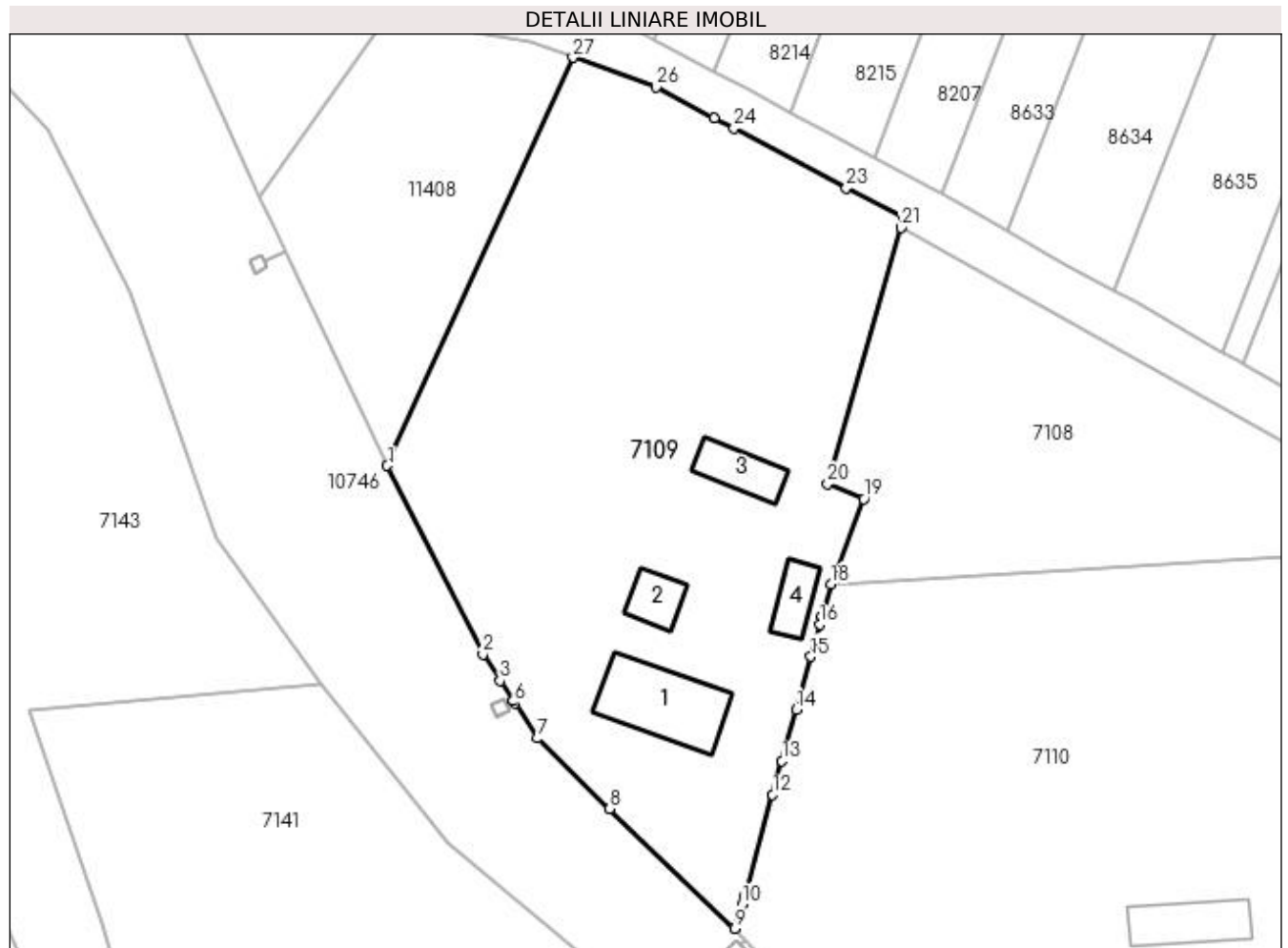
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31720	2.071	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	619	2	25, 26, 27, 28, 29	-	
2	arabil	DA	583	2	25, 26, 27, 28, 29	-	
3	vie	DA	869	2	25, 26, 27, 28, 29	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31720-C1	construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; casa de locuit - Sc=63.mp
A1.2	31720-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; magazie - Sc=19
A1.3	31720-C3	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; grajd - Sc=26.mp
A1.4	31720-C4	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; patul - sc=19.mp

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.550,972 300.927,41	2	435.559,463 300.910,67	18.77
3	435.560,997 300.908,322	4	435.562,131 300.906,587	2.073
5	435.562,134 300.906,583	6	435.562,287 300.906,348	0.28
7	435.564,294 300.903,231	8	435.570,714 300.896,972	8.966
9	435.581,817 300.886,359	10	435.582,485 300.888,516	2.258
11	435.582,711 300.889,336	12	435.585,165 300.898,219	9.216
13	435.585,992 300.901,21	14	435.587,252 300.905,773	4.734
15	435.588,548 300.910,466	16	435.589,343 300.913,343	2.985
17	435.589,547 300.914,08	18	435.590,32 300.916,879	2.904
19	435.593,252 300.924,443	20	435.590,04 300.925,771	3.476
21	435.596,554 300.948,517	22	435.596,793 300.949,345	0.862
23	435.591,71 300.952,035	24	435.581,722 300.957,32	11.3
25	435.580,023 300.958,22	26	435.574,838 300.960,963	5.866
27	435.567,455 300.963,598	1	435.550,972 300.927,41	39.765

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.559,463 300.910,67	3	435.560,997 300.908,322	2.805
4	435.562,131 300.906,587	5	435.562,134 300.906,583	0.005
6	435.562,287 300.906,348	7	435.564,294 300.903,231	3.707
8	435.570,714 300.896,972	9	435.581,817 300.886,359	15.359
10	435.582,485 300.888,516	11	435.582,711 300.889,336	0.851
12	435.585,165 300.898,219	13	435.585,992 300.901,21	3.103
14	435.587,252 300.905,773	15	435.588,548 300.910,466	4.869
16	435.589,343 300.913,343	17	435.589,547 300.914,08	0.765
18	435.590,32 300.916,879	19	435.593,252 300.924,443	8.112
20	435.590,04 300.925,771	21	435.596,554 300.948,517	23.66
22	435.596,793 300.949,345	23	435.591,71 300.952,035	5.751
24	435.581,722 300.957,32	25	435.580,023 300.958,22	1.923
26	435.574,838 300.960,963	27	435.567,455 300.963,598	7.839

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Jos, Str Trandafirului, Nr. 20, Jud. Dolj, T2 P32, 33, 34, 35, 36, 38,37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.839	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Preajba De Jos, Str Trandafirului, Nr. 20, Jud. Dolj, T2 P32, 33, 34, 35, 36, 38,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Preajba De Jos, Str Trandafirului, Nr. 20, Jud. Dolj, T2 P32, 33, 34, 35, 36, 38,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1587, din 24/03/2004 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU VICTOR, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU VICTOR, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI .**

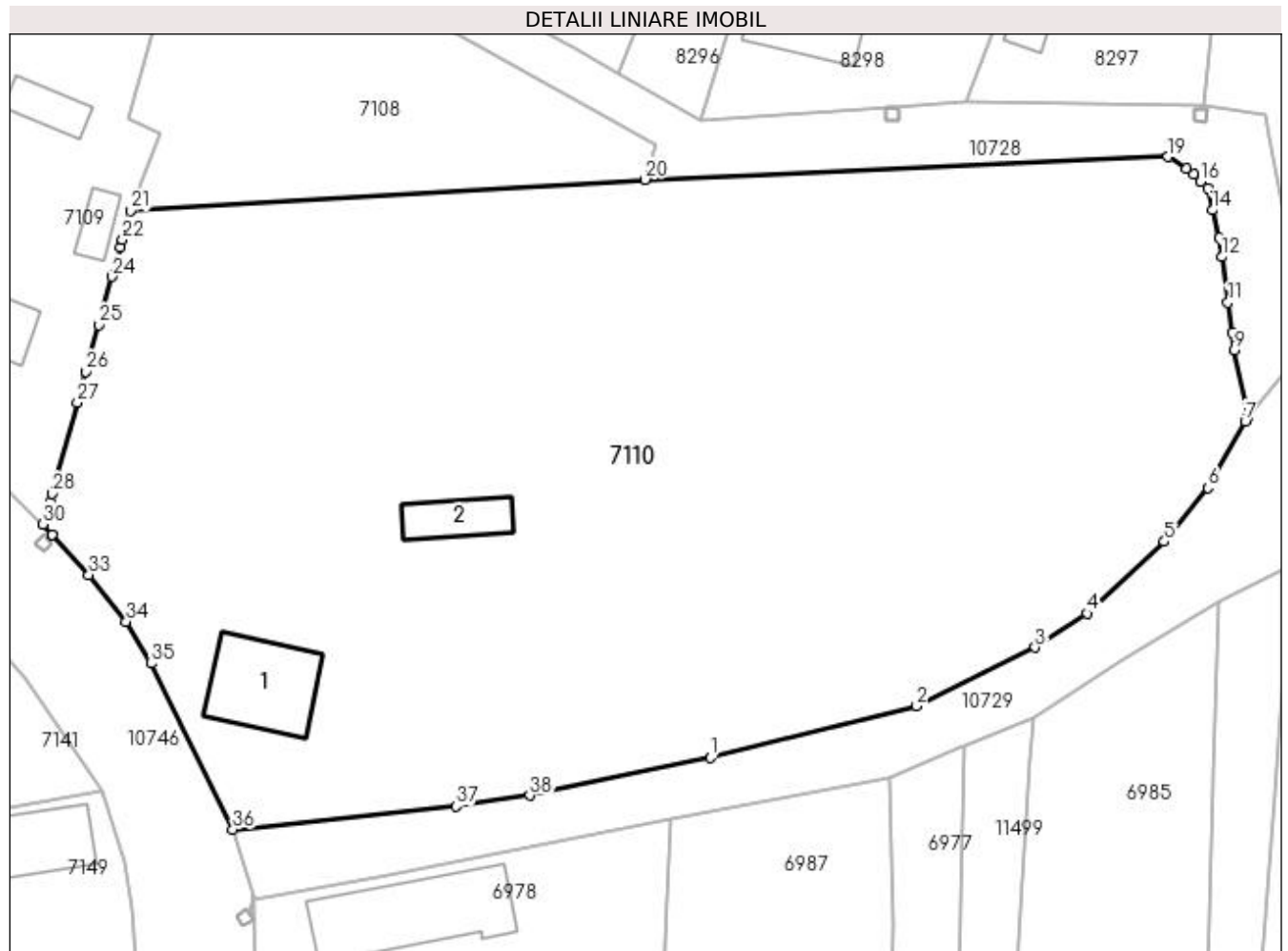
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.839	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.881	2	32	-	
2	curți construcții	DA	1.000	2	33	-	
3	livada	DA	329	2	34	-	
4	arabil	DA	492	2	35	-	
5	vie	DA	500	2	36	-	
6	arabil	DA	301	2	37	-	
7	faneata	DA	336	2	38	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.646,843 300.863,649	2	435.666,916 300.868,681	20.694
3	435.678,47 300.874,368	4	435.683,53 300.877,682	6.049
5	435.691,054 300.884,668	6	435.695,308 300.889,908	6.749
7	435.698,939 300.896,351	8	435.699,203 300.896,82	0.538
9	435.697,874 300.903,295	10	435.697,64 300.905,008	1.729
11	435.697,243 300.907,925	12	435.696,636 300.912,376	4.492
13	435.696,39 300.914,183	14	435.695,758 300.916,937	2.826
15	435.695,274 300.919,046	16	435.694,604 300.919,696	0.933
17	435.693,9 300.920,379	18	435.693,255 300.921,004	0.898
19	435.691,42 300.922,121	20	435.640,489 300.919,907	50.979
21	435.590,32 300.916,879	22	435.589,547 300.914,08	2.904
23	435.589,343 300.913,343	24	435.588,548 300.910,466	2.985
25	435.587,252 300.905,773	26	435.585,992 300.901,21	4.734
27	435.585,165 300.898,219	28	435.582,711 300.889,336	9.216
29	435.582,485 300.888,516	30	435.581,817 300.886,359	2.258
31	435.582,736 300.885,348	32	435.582,74 300.885,344	0.006
33	435.586,284 300.881,441	34	435.589,92 300.876,89	5.825
35	435.592,339 300.872,821	36	435.600,308 300.856,668	18.012
37	435.622,043 300.858,918	38	435.629,226 300.859,969	7.259

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	435.666,916 300.868,681	3	435.678,47 300.874,368	12.878
4	435.683,53 300.877,682	5	435.691,054 300.884,668	10.267
6	435.695,308 300.889,908	7	435.698,939 300.896,351	7.396
8	435.699,203 300.896,82	9	435.697,874 300.903,295	6.61
10	435.697,64 300.905,008	11	435.697,243 300.907,925	2.944
12	435.696,636 300.912,376	13	435.696,39 300.914,183	1.824
14	435.695,758 300.916,937	15	435.695,274 300.919,046	2.164
16	435.694,604 300.919,696	17	435.693,9 300.920,379	0.981
18	435.693,255 300.921,004	19	435.691,42 300.922,121	2.148
20	435.640,489 300.919,907	21	435.590,32 300.916,879	50.26
22	435.589,547 300.914,08	23	435.589,343 300.913,343	0.765
24	435.588,548 300.910,466	25	435.587,252 300.905,773	4.869
26	435.585,992 300.901,21	27	435.585,165 300.898,219	3.103
28	435.582,711 300.889,336	29	435.582,485 300.888,516	0.851
30	435.581,817 300.886,359	31	435.582,736 300.885,348	1.366
32	435.582,74 300.885,344	33	435.586,284 300.881,441	5.272
34	435.589,92 300.876,89	35	435.592,339 300.872,821	4.734
36	435.600,308 300.856,668	37	435.622,043 300.858,918	21.851
38	435.629,226 300.859,969	1	435.646,843 300.863,649	17.997

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Preajba De Jos, Str Trandafirului, Nr. 22, Jud. Dolj, T2, P25/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		557	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13 alin. 15);	
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000

**C. Partea III. SARCINI .**

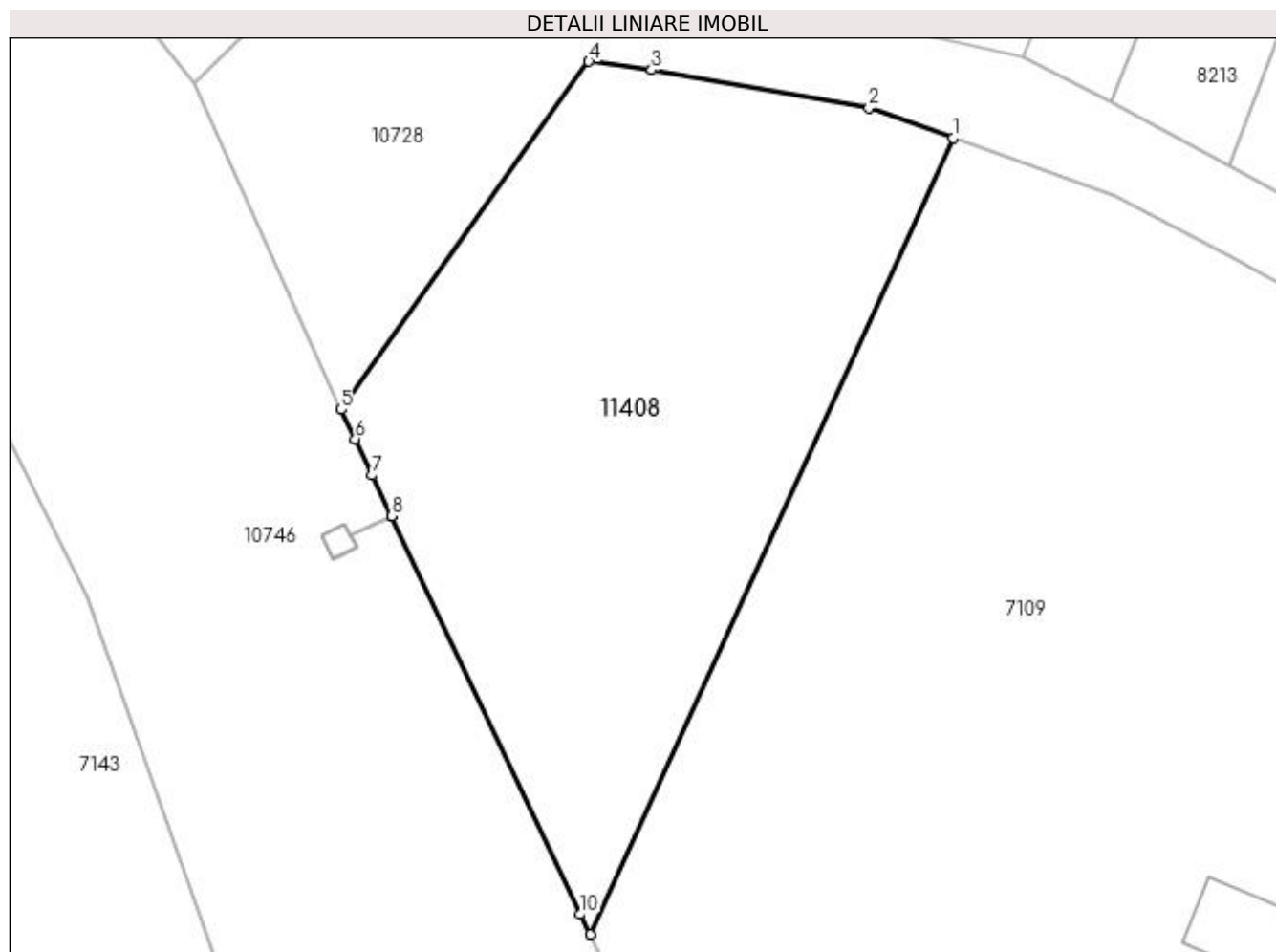
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	557	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	557	2	25/1	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	435.567,455 300.963,598	2	435.563,63 300.964,963	4.061
2	435.563,63 300.964,963	3	435.553,762 300.966,686	10.017
3	435.553,762 300.966,686	4	435.550,901 300.967,076	2.887
4	435.550,901 300.967,076	5	435.539,647 300.951,261	19.41
5	435.539,647 300.951,261	6	435.540,281 300.949,925	1.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	435.540,281 300.949,925	7	435.541,061 300.948,279	1.821
7	435.541,061 300.948,279	8	435.541,943 300.946,417	2.06
8	435.541,943 300.946,417	9	435.541,945 300.946,413	0.004
9	435.541,945 300.946,413	10	435.550,511 300.928,319	20.019
10	435.550,511 300.928,319	11	435.550,972 300.927,41	1.019
11	435.550,972 300.927,41	1	435.567,455 300.963,598	39.765

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

