

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 91, P 160

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                  |
|---------|-----------------------------|-----------------|---|
| A1      |                             | 1.847           | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>0 / 19/04/2022</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. PV:13, din 07/03/2019 emis de COMUNA TALPAS (HOT. Nr.18F-284/16.09.1991 PREFECTURA JUDETULUI DOLJ); |   |           |
| B1  | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STEFAN CONSTANTIN</b> , LIPSA CNP | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

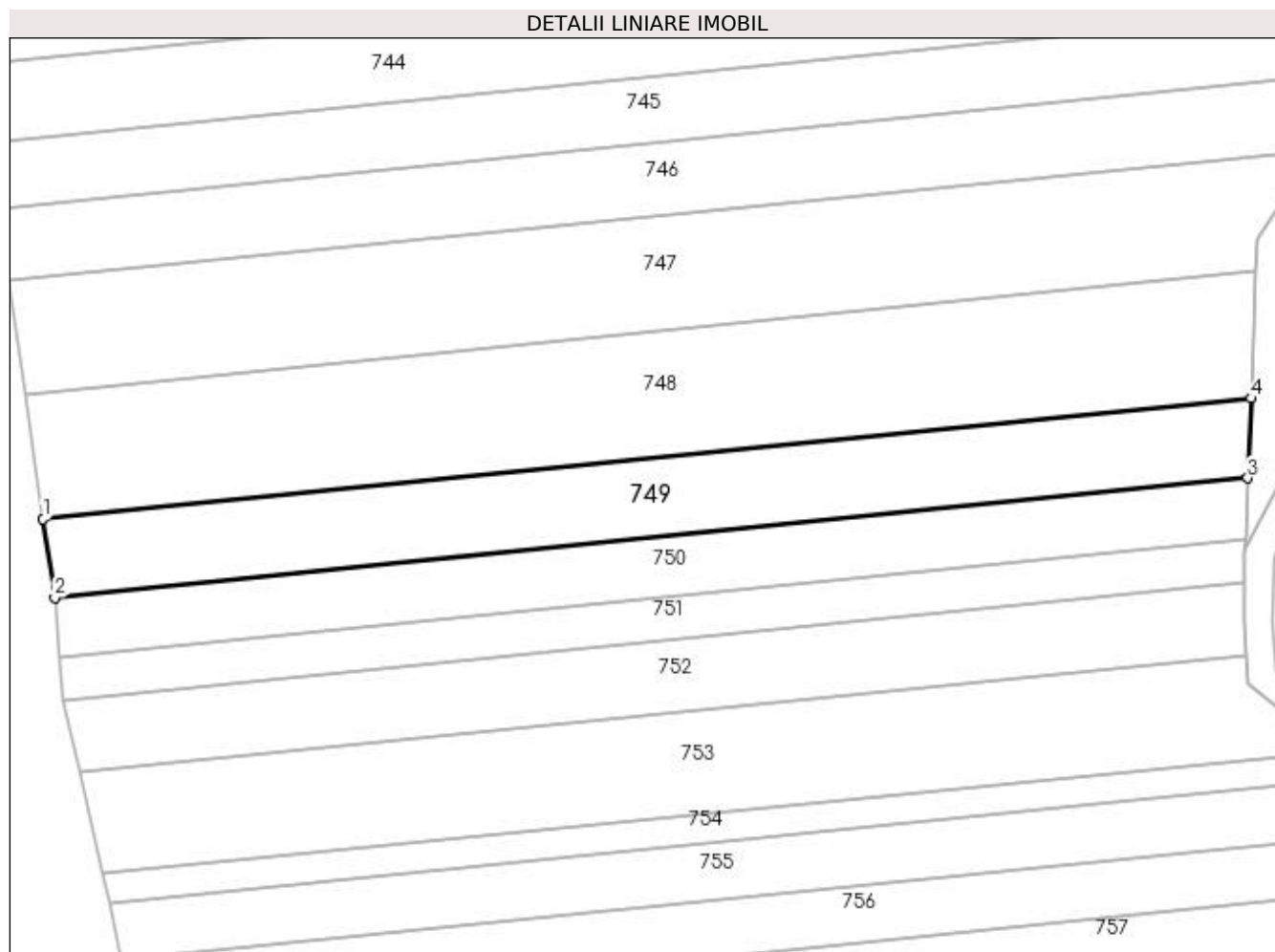
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 1.847           |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU         | 1.847          | 91    | 160     | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 400.463,063<br>350.891,618 | 2             | 400.464,673<br>350.880,724 | 11.012                   |
| 2             | 400.464,673<br>350.880,724 | 3             | 400.630,676<br>350.897,31  | 166.83                   |
| 3             | 400.630,676<br>350.897,31  | 4             | 400.631,127<br>350.908,41  | 11.109                   |
| 4             | 400.631,127<br>350.908,41  | 1             | 400.463,063<br>350.891,618 | 168.901                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**