

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 91, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; din totalul suprafeței de 3000 mp, o suprafața de 529 mp se regăsește în intravilanul satului TALPAS conform PUG avizat prin HCL nr. 7/20.02.2018

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 07/04/2022	
Act Administrativ nr. TDP:1564, din 17/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CHIRIAC IOANA, LIPSA CNP	
2) POPESCU ANA, LIPSA CNP	
3) BOGDAN STEFANIA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

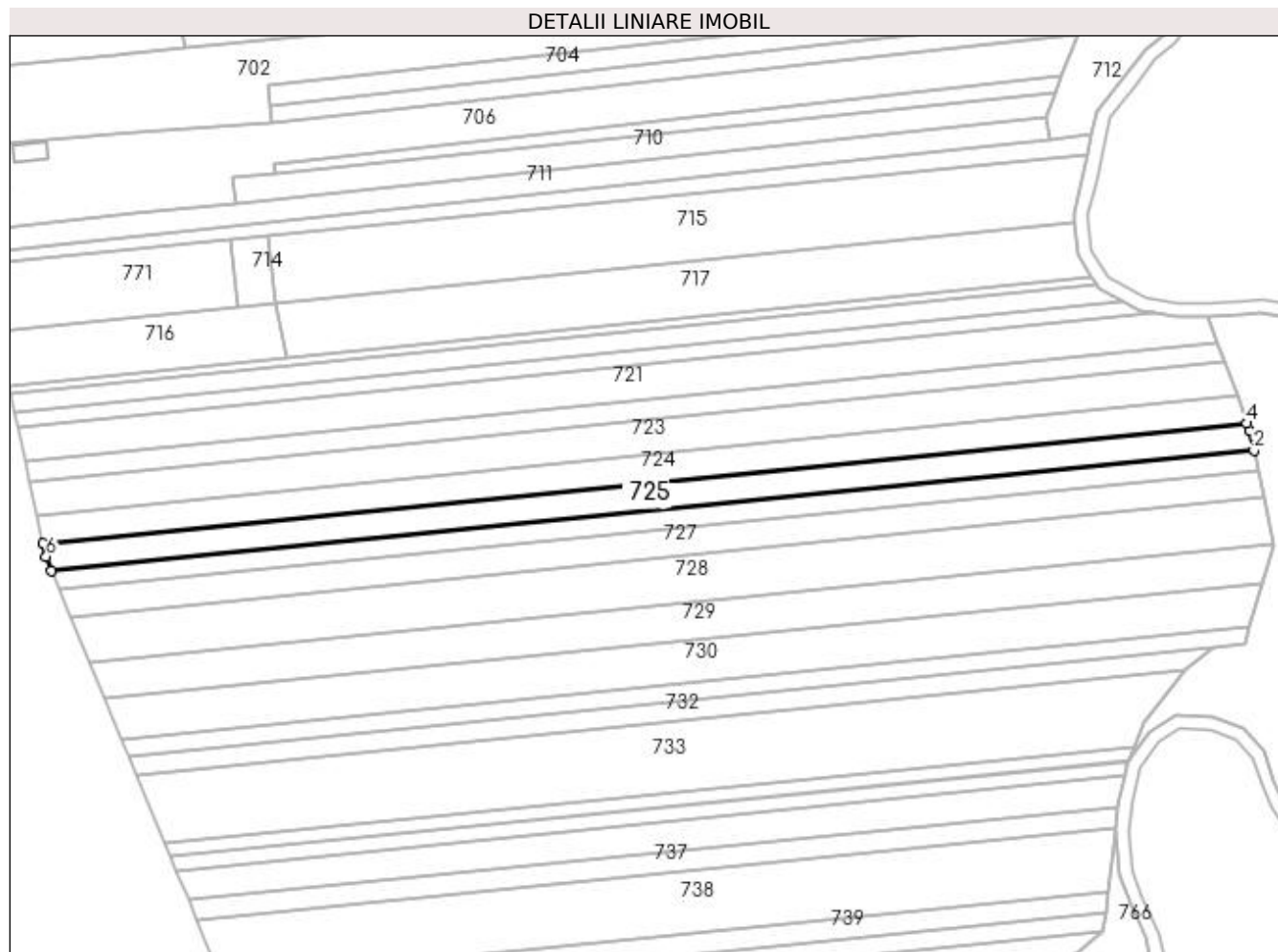
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	din totalul suprafeței de 3000 mp, o suprafața de 529 mp se regăsește în intravilanul satului TALPAS conform PUG avizat prin HCL nr. 7/20.02.2018

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.471	91	40	-	
2	arabil	DA	529	91	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.393,509 351.110,715	2	400.752,99 351.146,629	361.271
2	400.752,99 351.146,629	3	400.751,689 351.152,665	6.175
3	400.751,689 351.152,665	4	400.750,928 351.154,758	2.227
4	400.750,928 351.154,758	5	400.390,947 351.118,792	361.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.390,947 351.118,792	6	400.391,812 351.114,905	3.982
6	400.391,812 351.114,905	1	400.393,509 351.110,715	4.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.