

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 91, P 133/7

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe   |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1      |                             | 3.740           | Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;<br>din totalul suprafeței de 3740 mp, o suprafața de 763 mp se regăsește în intravilanul satului TALPAS conform PUG avizat prin HCL nr. 7/20.02.2018 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe |
|---|-----------|
| <b>0 / 07/04/2022</b>   |           |
| Act Administrativ nr. TDP:1974, din 01/11/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;  |           |
| B1  | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOSTINA DUMITRU</b> , LIPSA CNP |           |

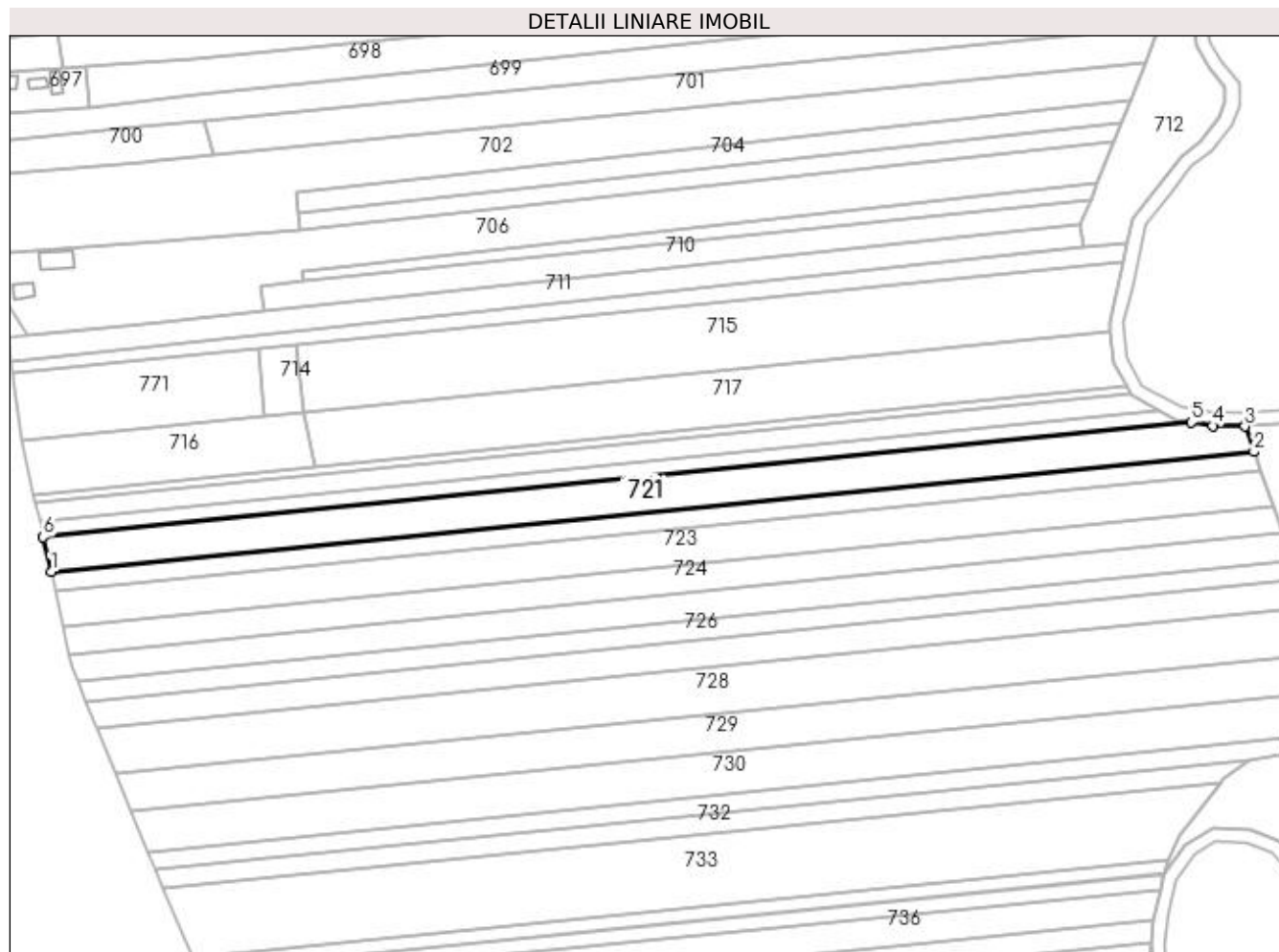
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe  |
|--------------|-----------------|---|
|              | 3.740           | din totalul suprafeței de 3740 mp, o suprafața de 763 mp se regaseste in intravilanul satului TALPAS conform PUG avizat prin HCL nr. 7/20.02.2018 |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1   | arabil              | NU          | 2.977          | 91    | 133/7   | -        |                        |
| 2   | arabil              | DA          | 763            | 91    | 133/7   | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 400.385,483<br>351.143,344 | 2             | 400.742,117<br>351.178,976 | 358.41                  |
| 2             | 400.742,117<br>351.178,976 | 3             | 400.739,395<br>351.186,457 | 7.961                   |
| 3             | 400.739,395<br>351.186,457 | 4             | 400.729,81<br>351.186,606  | 9.586                   |
| 4             | 400.729,81<br>351.186,606  | 5             | 400.723,526<br>351.187,699 | 6.378                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5             | 400.723,526<br>351.187,699 | 6             | 400.383,18<br>351.153,694  | 342.041                 |
| 6             | 400.383,18<br>351.153,694  | 1             | 400.385,483<br>351.143,344 | 10.603                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.