

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 91, P 128

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30070	2.240	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; din totalul suprafeței de 2240 mp, o suprafața de 508 mp se regăsește în intravilanul satului TALPAS conform PUG avizat prin HCL nr.7/20.02.2018

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>24630 / 04/03/2014</b>	
Act Notarial nr. CVC:86, din 28/02/2014 emis de NP BAJENARU ANAMARIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1	
1) SOREANU GABRIELA	
2) SOREANU BOGDAN CRISTIAN	

**C. Partea III. SARCINI .**

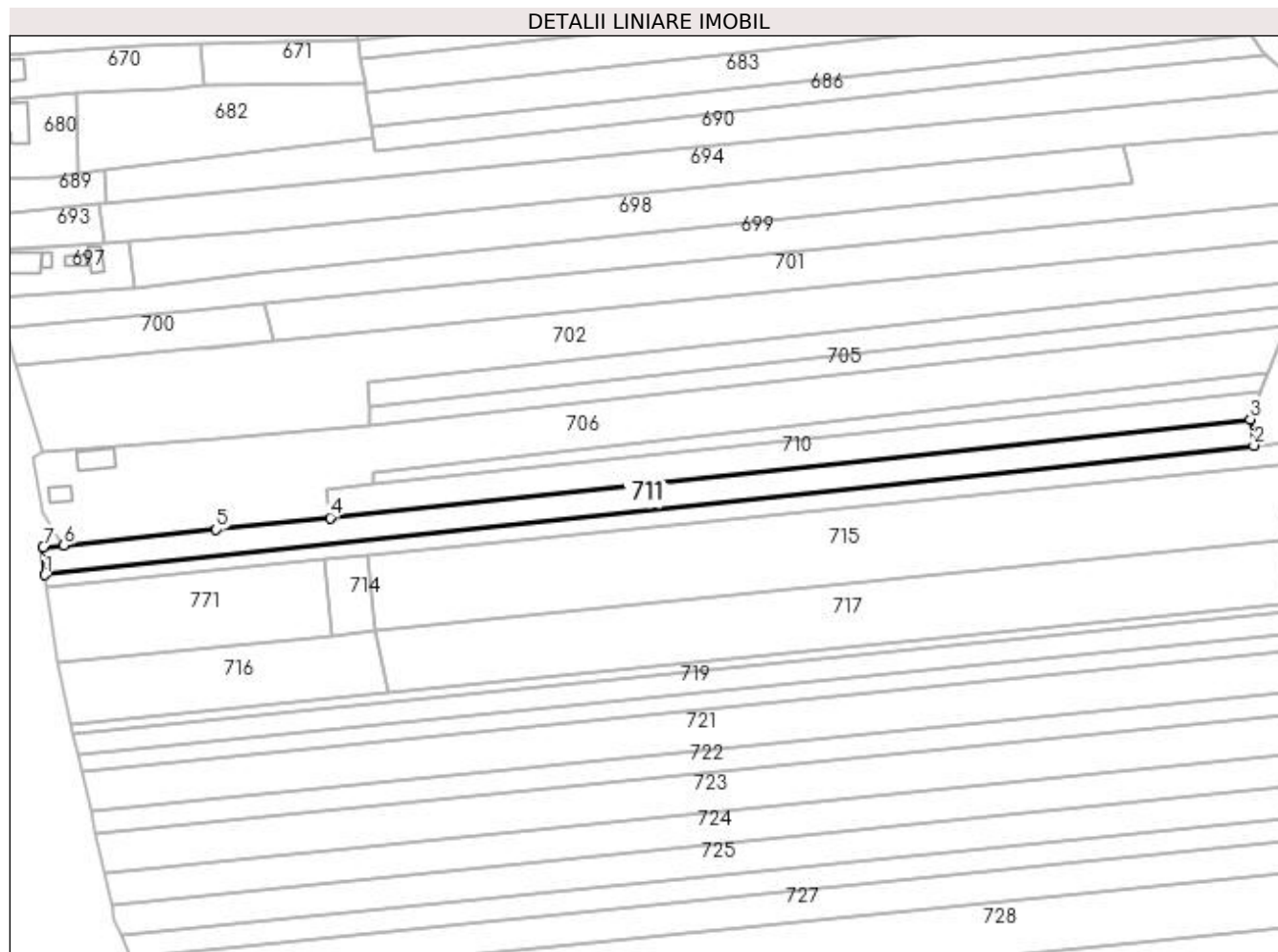
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30070	2.240	din totalul suprafeței de 2240 mp, o suprafața de 508 mp se regăsește în intravilanul satului TALPAS conform PUG avizat prin HCL nr.7/20.02.2018

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	993	91	128	-	
2	arabil	DA	508	91	128	-	
3	neproductiv	NU	739	91	128	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.373,498 351.205,556	2	400.691,706 351.239,589	320.023
2	400.691,706 351.239,589	3	400.690,741 351.246,525	7.003
3	400.690,741 351.246,525	4	400.448,558 351.220,572	243.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.448,558 351.220,572	5	400.418,532 351.217,472	30.186
5	400.418,532 351.217,472	6	400.378,476 351.213,392	40.263
6	400.378,476 351.213,392	7	400.373,043 351.212,839	5.461
7	400.373,043 351.212,839	1	400.373,498 351.205,556	7.297

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.