

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 91, P 101, 101/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.377	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 19/04/2022</b>		
Act Administrativ nr. PV:3, din 07/03/2019 emis de COMUNA TALPAS (HOT. Nr.18F-284/16.09.1991 PREFECTURA JUDETULUI DOLJ);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PODEANU NICOLAE, LIPSA CNP	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

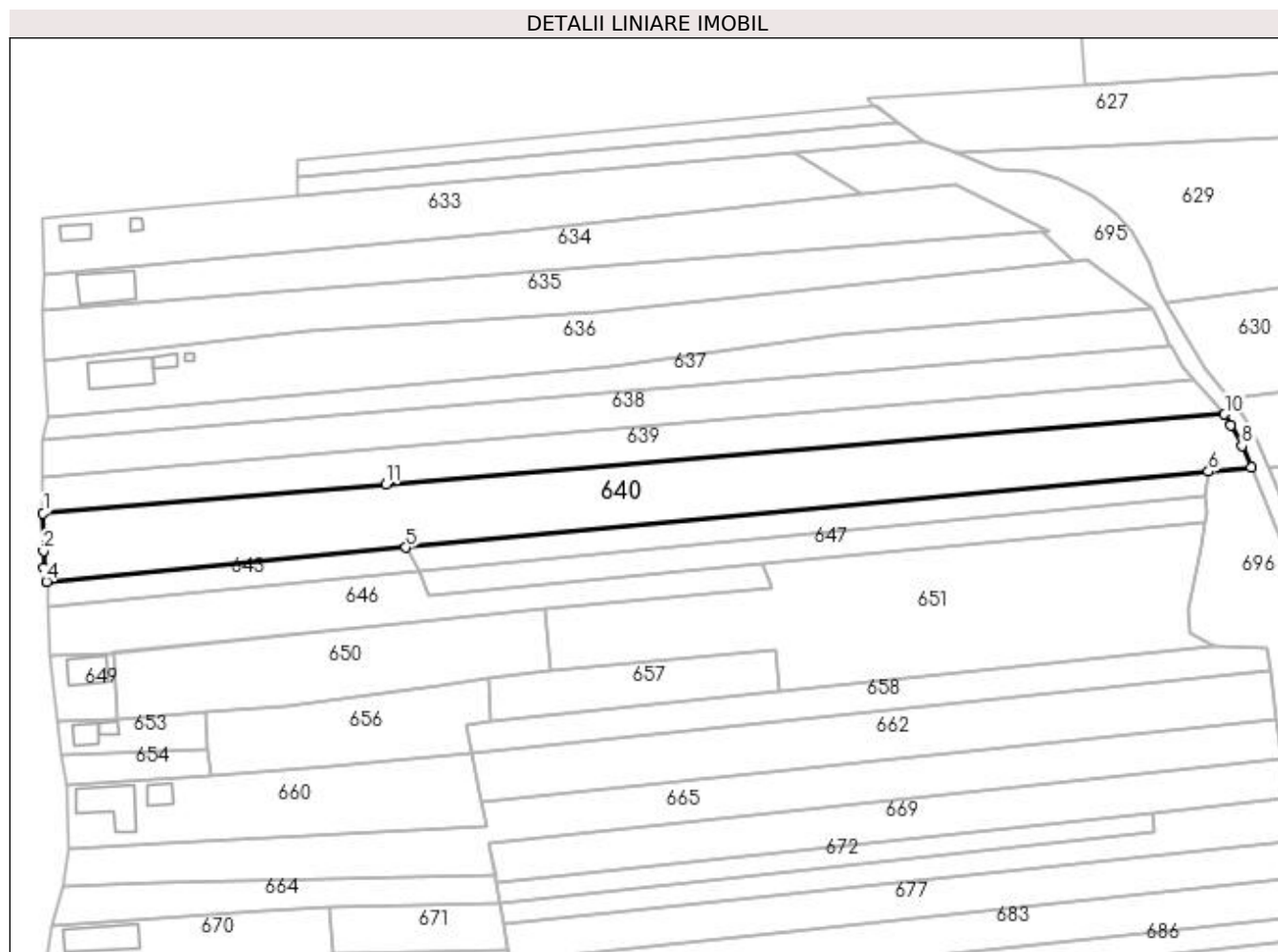
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.377	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.364	91	101	-	
2	arabil	DA	1.013	91	101/3	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.344,907 351.441,221	2	400.344,961 351.432,089	9.132
2	400.344,961 351.432,089	3	400.344,985 351.428,089	4.0
3	400.344,985 351.428,089	4	400.345,716 351.424,64	3.526
4	400.345,716 351.424,64	5	400.433,004 351.432,905	87.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.433,004 351.432,905	6	400.627,819 351.451,353	195.687
6	400.627,819 351.451,353	7	400.638,243 351.452,34	10.471
7	400.638,243 351.452,34	8	400.636,002 351.457,601	5.718
8	400.636,002 351.457,601	9	400.633,266 351.462,623	5.719
9	400.633,266 351.462,623	10	400.631,78 351.465,261	3.028
10	400.631,78 351.465,261	11	400.428,222 351.448,221	204.27
11	400.428,222 351.448,221	1	400.344,907 351.441,221	83.609

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.