

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 91, P 49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; din totalul suprafeței de 2500 mp, o suprafața de 548 mp se regăsește în intravilanul satului TALPAS conform PUG avizat prin HCL nr.7/20.02.2018

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 07/04/2022	
Act Administrativ nr. TDP:146-45839, din 06/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION CONSTANTIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

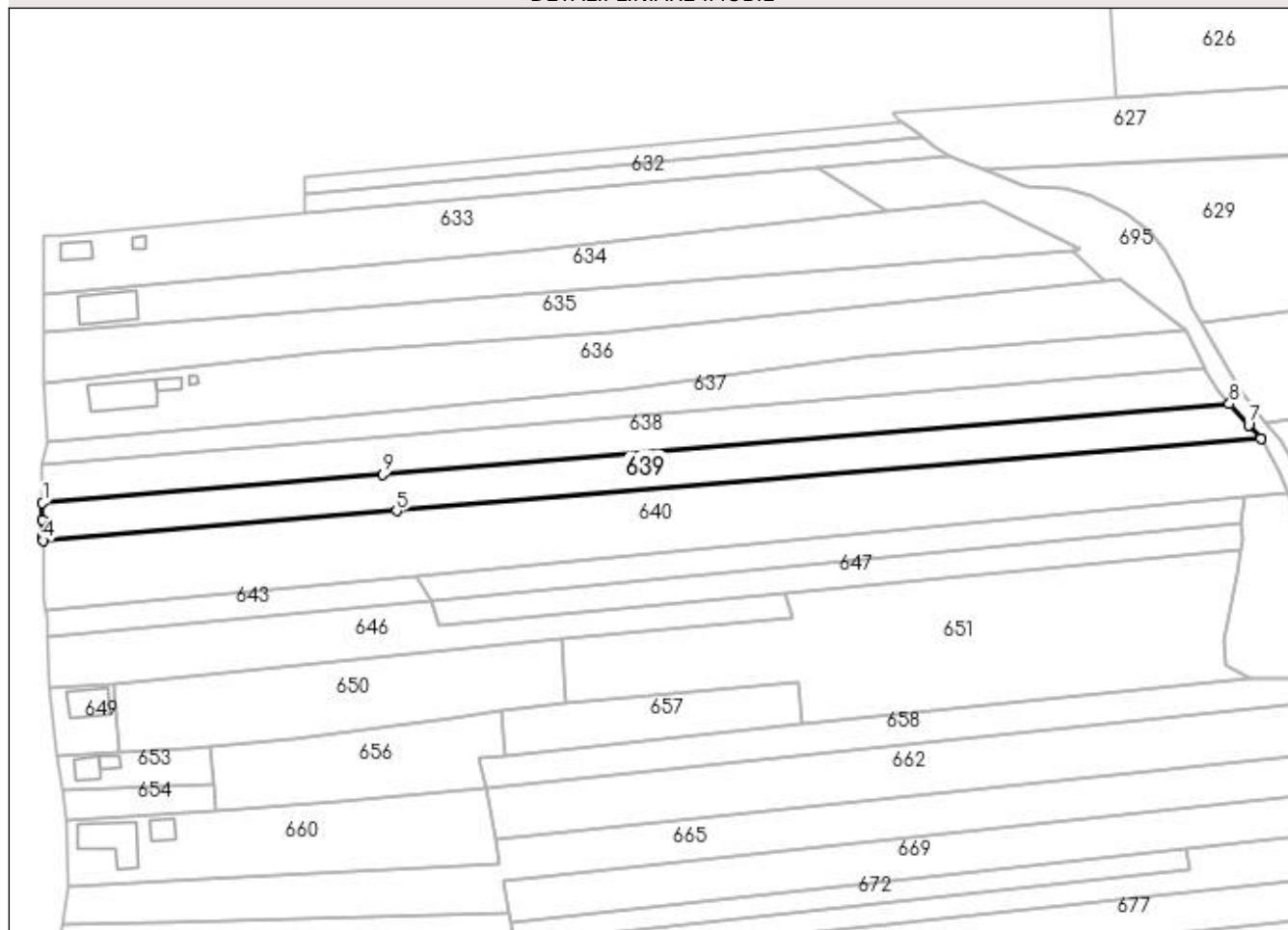
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	din totalul suprafeței de 2500 mp, o suprafața de 548 mp se regăsește în intravilanul satului TALPAS conform PUG avizat prin HCL nr.7/20.02.2018

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.952	91	49	-	
2	arabil	DA	548	91	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.344,854 351.450,094	2	400.344,878 351.446,089	4.005
2	400.344,878 351.446,089	3	400.344,902 351.442,089	4.0
3	400.344,902 351.442,089	4	400.344,907 351.441,221	0.868
4	400.344,907 351.441,221	5	400.428,222 351.448,221	83.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.428,222 351.448,221	6	400.631,78 351.465,261	204.27
6	400.631,78 351.465,261	7	400.628,902 351.468,438	4.287
7	400.628,902 351.468,438	8	400.624,377 351.473,455	6.756
8	400.624,377 351.473,455	9	400.424,884 351.456,768	200.19
9	400.424,884 351.456,768	1	400.344,854 351.450,094	80.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.