

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 91, P 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; din totalul suprafeței de 2500 mp, o suprafața de 559 mp se regăsește în intravilanul satului TALPAS conform PUG avizat prin HCL nr.7/20.02.2018

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 07/04/2022	
Act Administrativ nr. TDP:19848, din 11/05/2016 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDREA MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

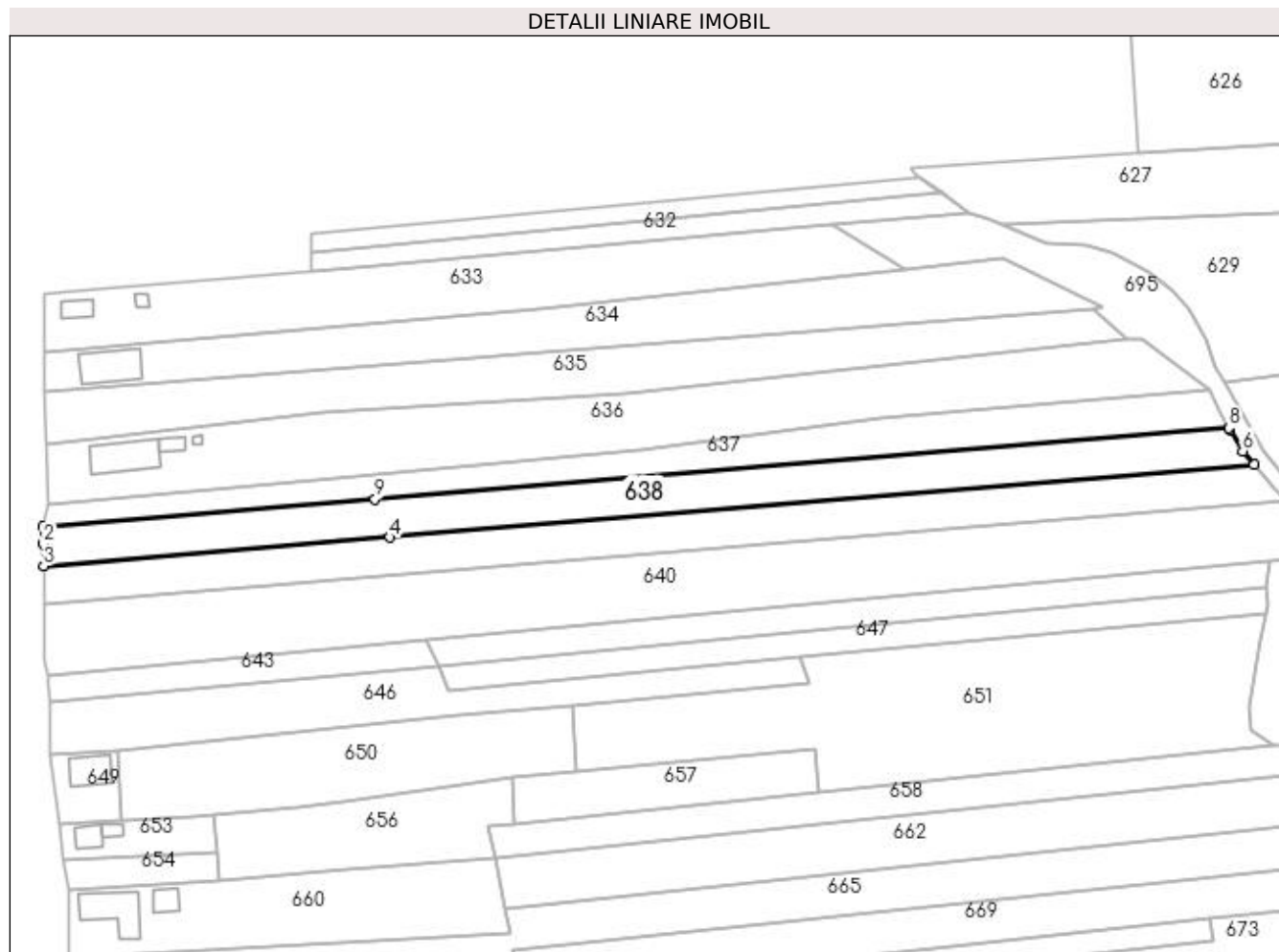
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	din totalul suprafeței de 2500 mp, o suprafața de 559 mp se regasese in intravilanul satului TALPAS conform PUG avizat prin HCL nr.7/20.02.2018

* Suprafața este determinată in planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.941	91	47	-	
2	arabil	DA	559	91	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.344,8 351.459,161	2	400.344,823 351.455,289	3.872
2	400.344,823 351.455,289	3	400.344,854 351.450,094	5.195
3	400.344,854 351.450,094	4	400.424,884 351.456,768	80.308
4	400.424,884 351.456,768	5	400.624,377 351.473,455	200.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.624,377 351.473,455	6	400.621,74 351.476,677	4.164
6	400.621,74 351.476,677	7	400.618,715 351.481,616	5.792
7	400.618,715 351.481,616	8	400.618,527 351.482,008	0.435
8	400.618,527 351.482,008	9	400.421,425 351.465,52	197.79
9	400.421,425 351.465,52	1	400.344,8 351.459,161	76.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.