

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:81

Nr. cadastral vechi:1090

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 91, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30236	2.500	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; din totalul suprafeței de 2500 mp, o suprafața de 627 mp se regăsește în intravilanul satului TALPAS conform PUG avizat prin HCL nr.7/20.02.2018

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
190604 / 11/10/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIC:4907, din 11/10/2018 emis de NP DIACONU CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANCIU ALEXANDRU-LIVIU 2) DANCIU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

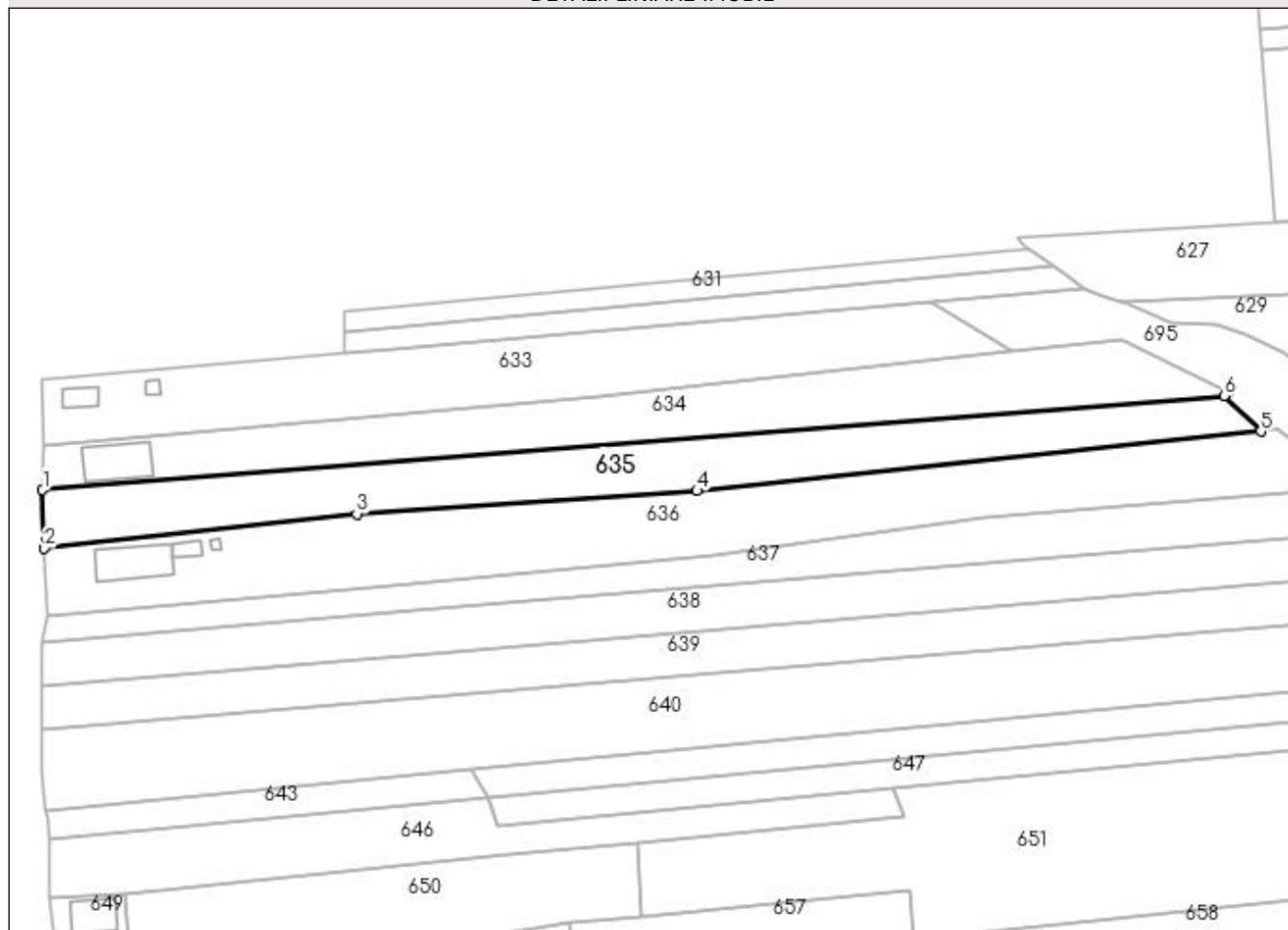
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30236	2.500	din totalul suprafeței de 2500 mp, o suprafața de 627 mp se regăsește în intravilanul satului TALPAS conform PUG avizat prin HCL nr.7/20.02.2018

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.873	91	43	-	
2	arabil	DA	627	91	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.344,938 351.490,315	2	400.345,336 351.478,301	12.021
2	400.345,336 351.478,301	3	400.409,454 351.485,386	64.508
3	400.409,454 351.485,386	4	400.479,293 351.490,107	69.998
4	400.479,293 351.490,107	5	400.595,03 351.502,374	116.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.595,03 351.502,374	6	400.587,42 351.509,628	10.513
6	400.587,42 351.509,628	1	400.344,938 351.490,315	243.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.