

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 91, P 54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit; T 91 Com. Farcas, din totalul suprafetei de 7500 mp, o suprafata de 828 mp se regaseste in intravilanul satului TALPAS conform PUG avizat prin HCL nr.7/20.02.2018

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 19/04/2022</b>		
Act Notarial nr. CVC:7764, din 03/10/2002 emis de NP ANICA MERISESCU (Adeverinta nr. 518/15.02.2022 emisa de PRIMARIA COMUNEI TALPAS);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEACONESCU ELENA, LIPSA CNP, casatorita	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

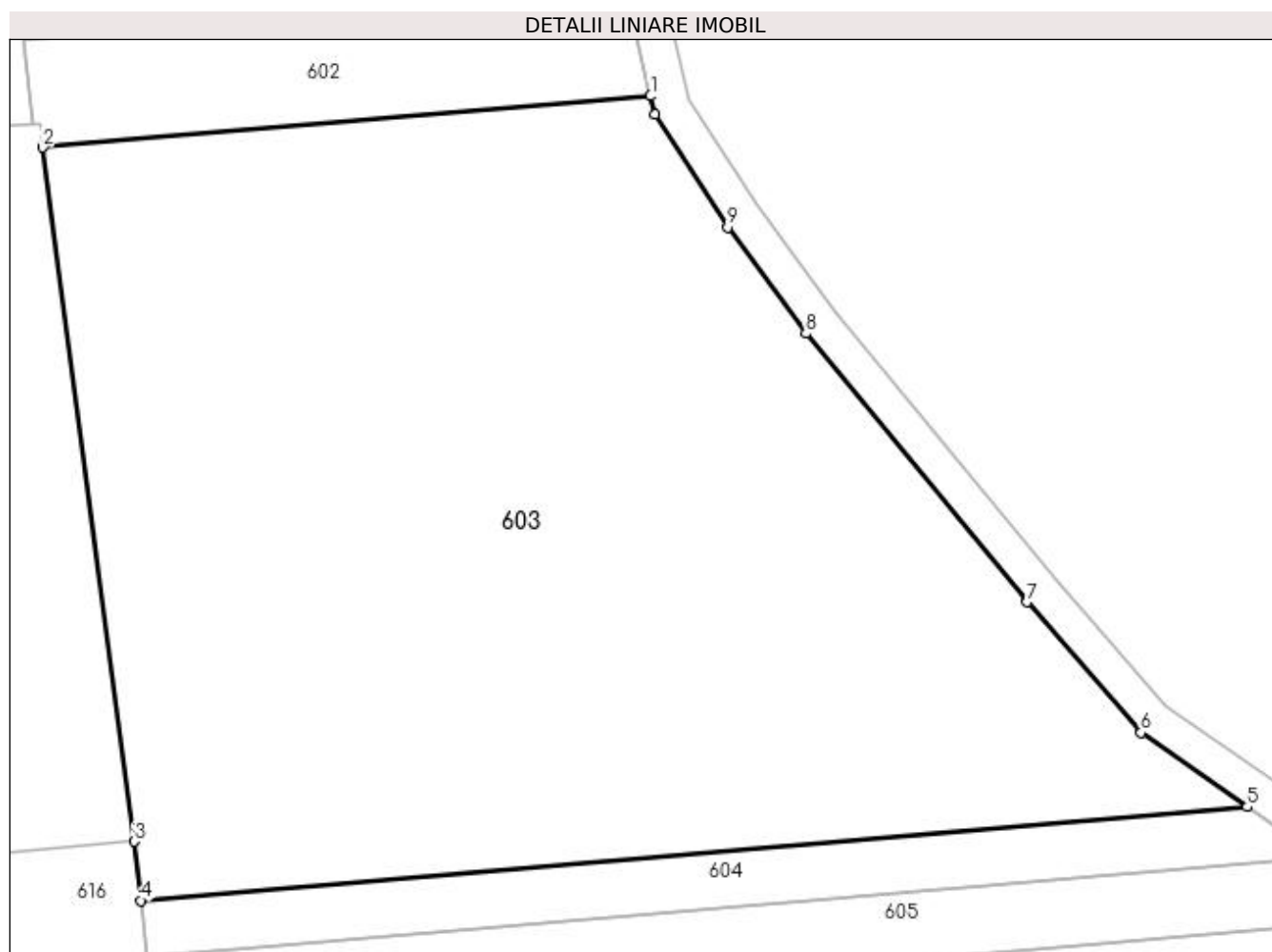
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	T 91 Com. Farcas, din totalul suprafeței de 7500 mp, o suprafața de 828 mp se regăsește în intravilanul satului TALPAS conform PUG avizat prin HCL nr.7/20.02.2018

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.975	91	54	-	
2	arabil	DA	828	91	54	-	
3	neproductiv	NU	697	91	54	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.749,892 351.777,996	2	400.683,334 351.772,366	66.796
2	400.683,334 351.772,366	3	400.693,308 351.696,39	76.628
3	400.693,308 351.696,39	4	400.694,049 351.689,924	6.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.694,049 351.689,924	5	400.815,23 351.700,175	121.614
5	400.815,23 351.700,175	6	400.803,585 351.708,294	14.196
6	400.803,585 351.708,294	7	400.791,15 351.722,623	18.972
7	400.791,15 351.722,623	8	400.766,893 351.752,0	38.097
8	400.766,893 351.752,0	9	400.758,334 351.763,642	14.45
9	400.758,334 351.763,642	10	400.750,362 351.775,969	14.68
10	400.750,362 351.775,969	1	400.749,892 351.777,996	2.081

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.