

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 90, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30439	2.700	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Din suprafata totala de 2700mp, suprafata de 481mp se afla in intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
121251 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1325, din 24/06/1997 emis de BNP PAPA EUGENIA (act administrativ nr ANEXA 1.50 nr.1278 din 29.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI TALPAS;act administrativ nr Certificat deces 3114 din 15.07.1997, emis de PRIMARIA COMUNEI FARCAS;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VADUVA CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

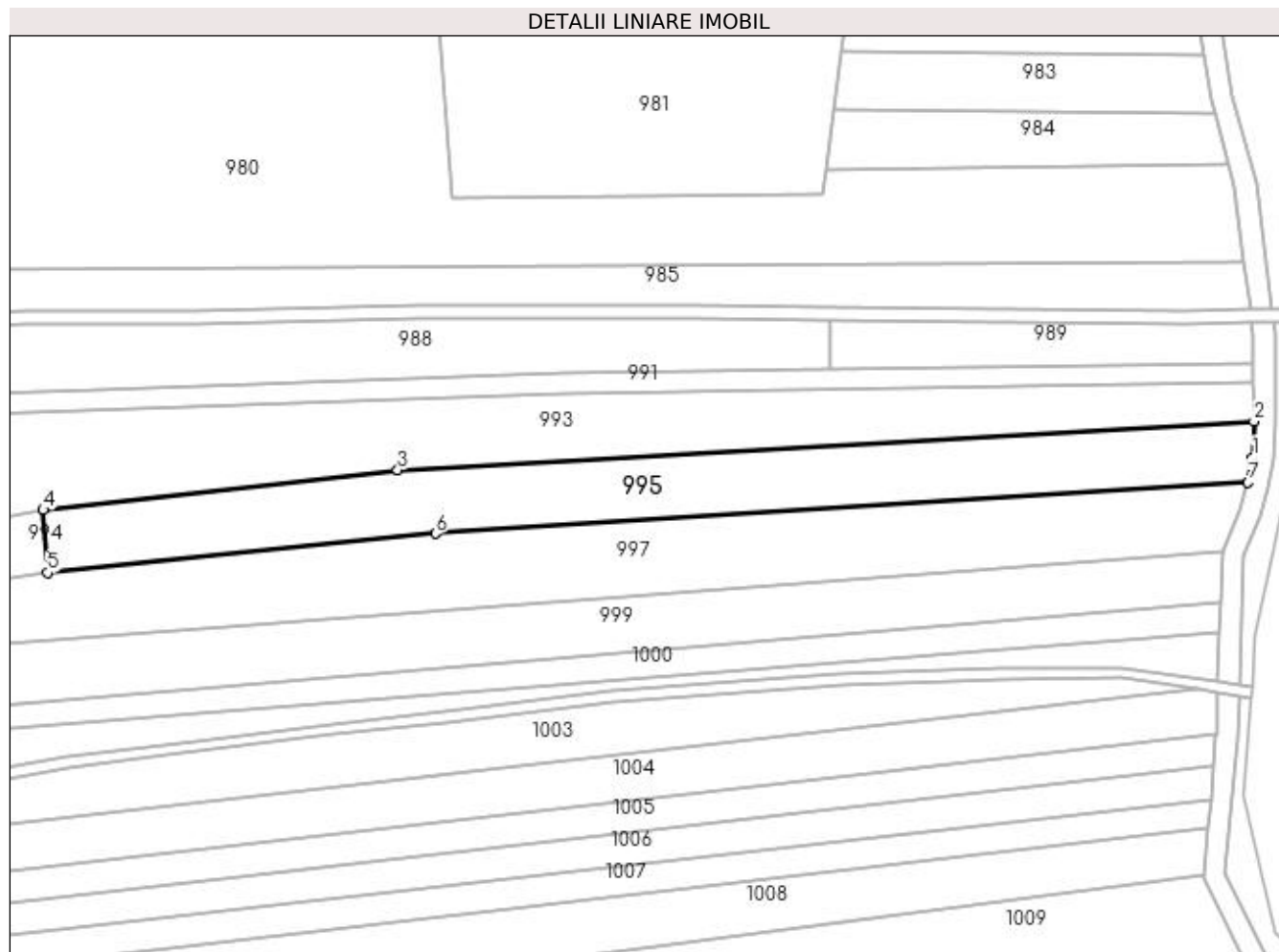
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30439	2.700	Din suprafața totală de 2700mp, suprafața de 481mp se află în intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.219	90	7	-	
2	arabil	DA	481	90	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.486,166 352.345,595	2	400.486,437 352.352,352	6.762
2	400.486,437 352.352,352	3	400.326,06 352.343,26	160.635
3	400.326,06 352.343,26	4	400.259,689 352.335,77	66.792
4	400.259,689 352.335,77	5	400.260,481 352.324,058	11.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.260,481 352.324,058	6	400.333,167 352.331,376	73.053
6	400.333,167 352.331,376	7	400.485,291 352.340,932	152.424
7	400.485,291 352.340,932	1	400.486,166 352.345,595	4.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.