

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 90, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.979	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Din suprafata totala de 2979mp, suprafata de 906mp se afla in intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>0 / 17/10/2022</b>	
Act Administrativ nr. PV:150, din 15/09/2022 emis de COMUNA TALPAS (HOTARAREA NR.18F - 284/16.09.1991-emisa de Comisia Judeteana Dolj;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERBAN ION, LIPSA CNP	

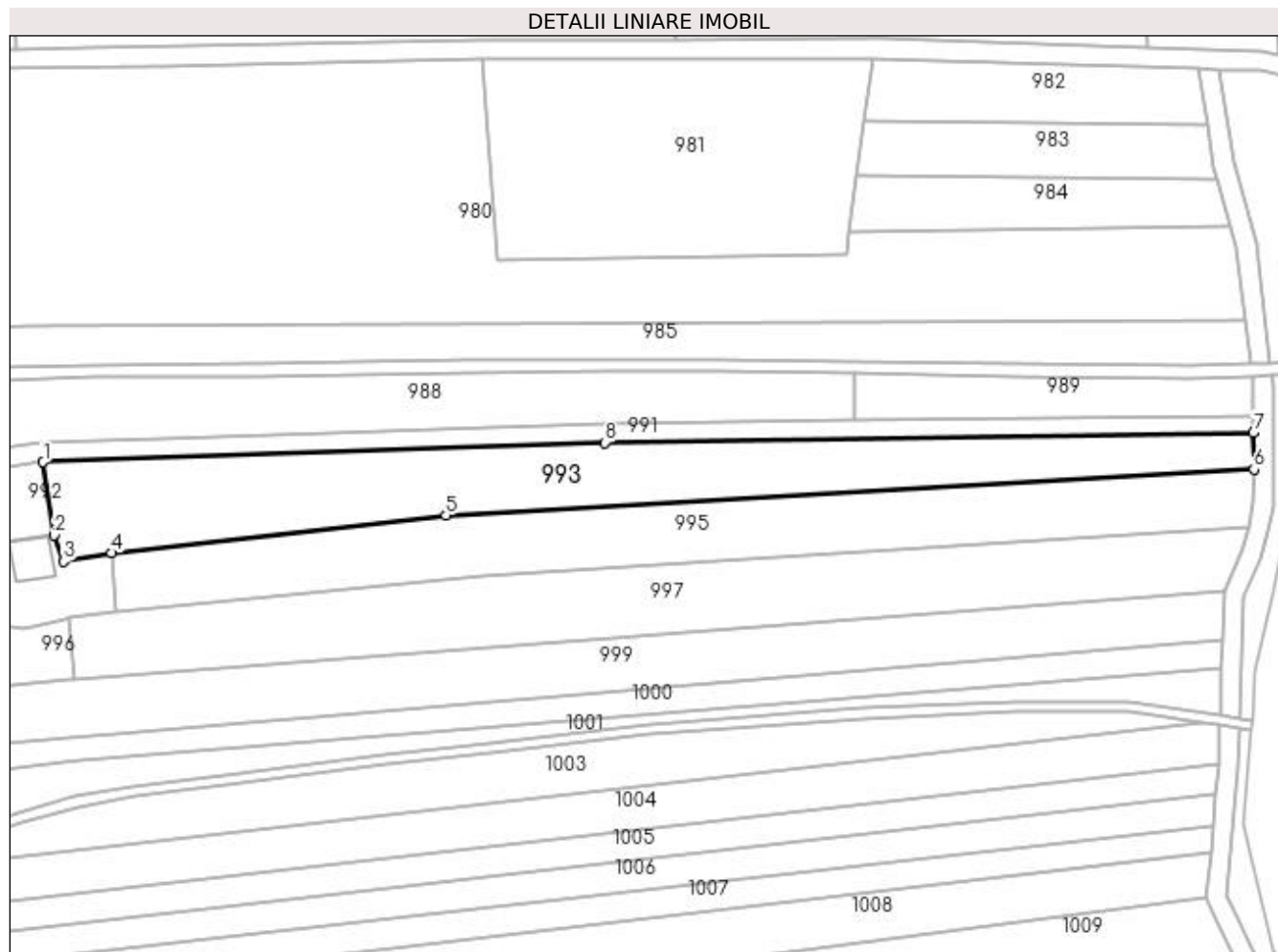
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.979	Din suprafața totală de 2979mp, suprafața de 906mp se află în intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.073	90	6	-	
2	arabil	NU	906	90	6	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.246,149 352.353,83	2	400.248,283 352.339,323	14.663
2	400.248,283 352.339,323	3	400.250,186 352.334,145	5.517
3	400.250,186 352.334,145	4	400.259,689 352.335,77	9.641
4	400.259,689 352.335,77	5	400.326,06 352.343,26	66.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.326,06 352.343,26	6	400.486,437 352.352,352	160.635
6	400.486,437 352.352,352	7	400.486,377 352.359,601	7.249
7	400.486,377 352.359,601	8	400.357,714 352.357,69	128.677
8	400.357,714 352.357,69	1	400.246,149 352.353,83	111.632

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.