

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 89, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Din suprafata totala de 1300mp, suprafata de 144mp se afla in intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018, T89 Com. Farcas

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 07/10/2022		
Act Administrativ nr. TDP:223-44697, din 31/05/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ADEVERINTA NR. 2874/13.09.2022 PRIMARIA COM. TALPAS;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSE STEFAN, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

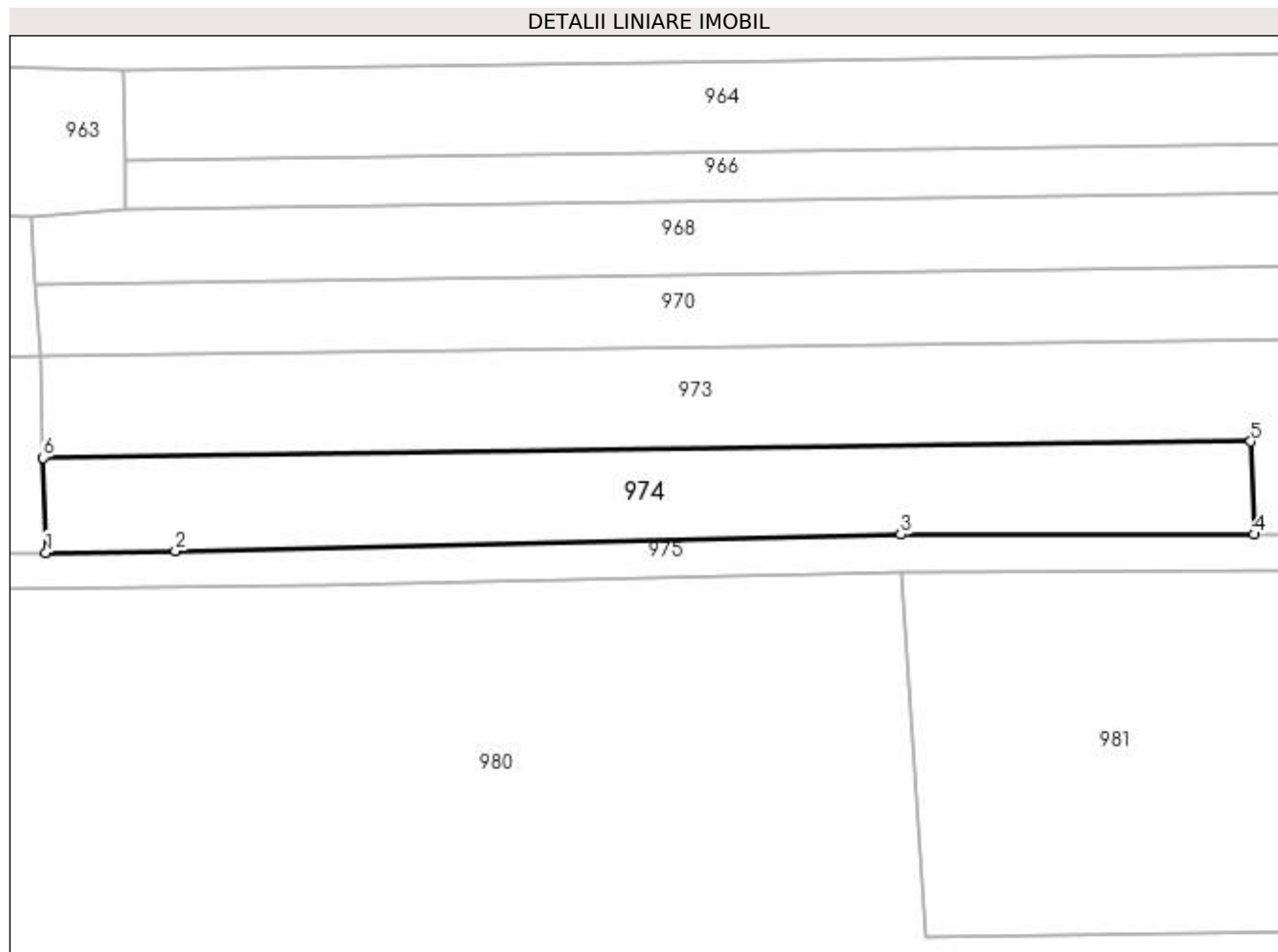
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	Din suprafața totală de 1300mp, suprafața de 144mp se află în intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018, T89 Com. Farcas

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.156	89	36	-	
2	arabil	DA	144	89	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.240,795 352.435,725	2	400.254,8 352.435,919	14.006
2	400.254,8 352.435,919	3	400.333,366 352.437,68	78.586
3	400.333,366 352.437,68	4	400.371,618 352.437,712	38.252
4	400.371,618 352.437,712	5	400.371,263 352.447,775	10.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.371,263 352.447,775	6	400.240,483 352.446,007	130.792
6	400.240,483 352.446,007	1	400.240,795 352.435,725	10.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.