

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 89, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.108	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Din suprafata totala de 3108mp, suprafata de 552mp se afla in intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/10/2022		
Act Administrativ nr. PV:136, din 14/09/2022 emis de COMUNA TALPAS (HOTARAREA NR.18F - 284/16.09.1991-emisa de Comisia Judeteana Dolj;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANCIU NICOLAE , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

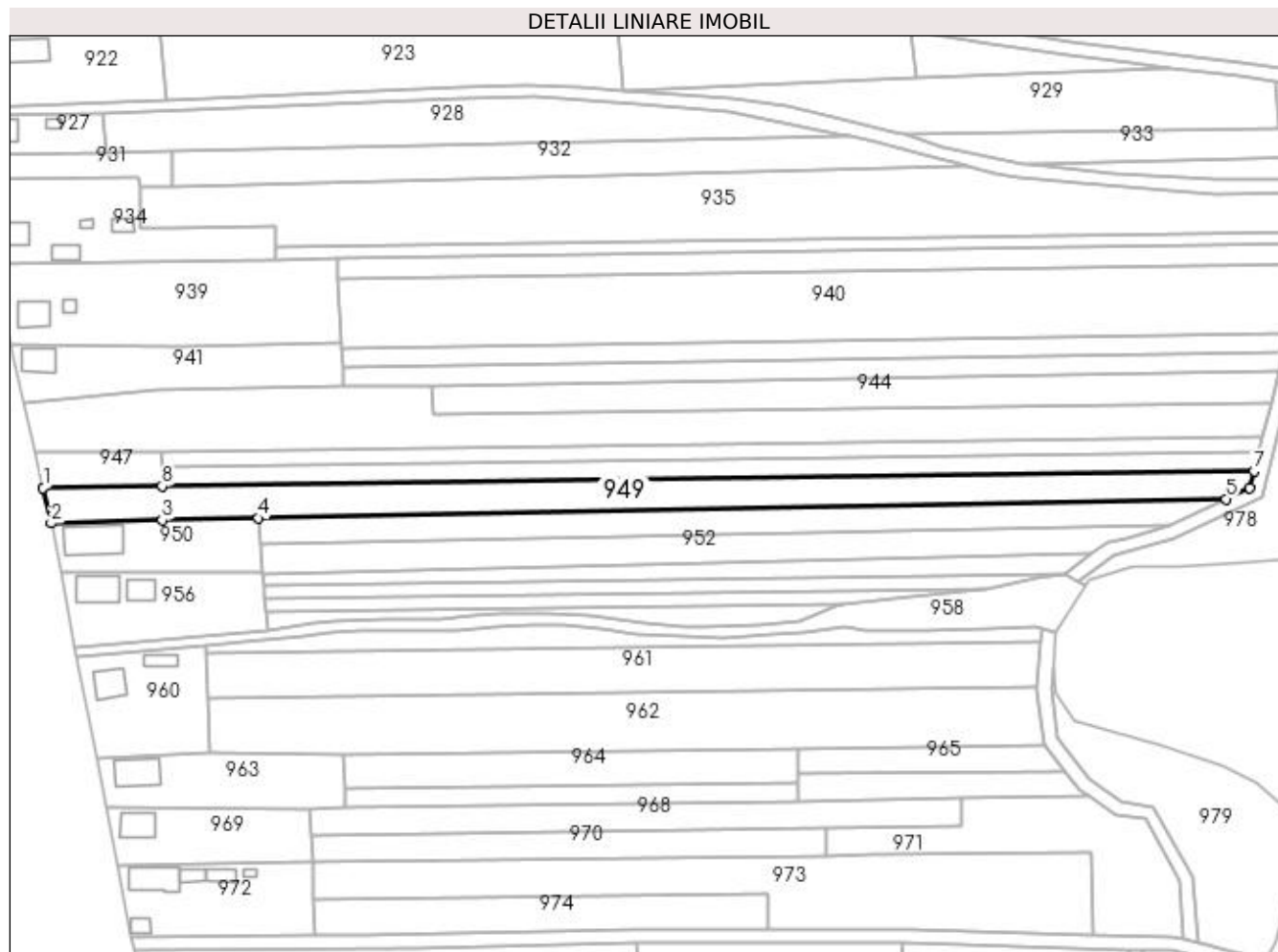
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.108	Din suprafața totală de 3108mp, suprafața de 552mp se află în intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.556	89	19	-	
2	arabil	DA	552	89	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.162,467 352.564,885	2	400.164,788 352.554,769	10.379
2	400.164,788 352.554,769	3	400.196,794 352.555,645	32.018
3	400.196,794 352.555,645	4	400.224,569 352.556,194	27.78
4	400.224,569 352.556,194	5	400.503,536 352.561,712	279.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.503,536 352.561,712	6	400.510,409 352.564,967	7.605
6	400.510,409 352.564,967	7	400.511,612 352.569,795	4.976
7	400.511,612 352.569,795	8	400.196,714 352.565,469	314.928
8	400.196,714 352.565,469	1	400.162,467 352.564,885	34.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.