

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 945**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 89, P 16, 16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.258	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Din suprafata totala de 2000mp, suprafata de 831mp se afla in intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 07/10/2022	
Act Administrativ nr. TDP:512-44561, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGHINOIU ION, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

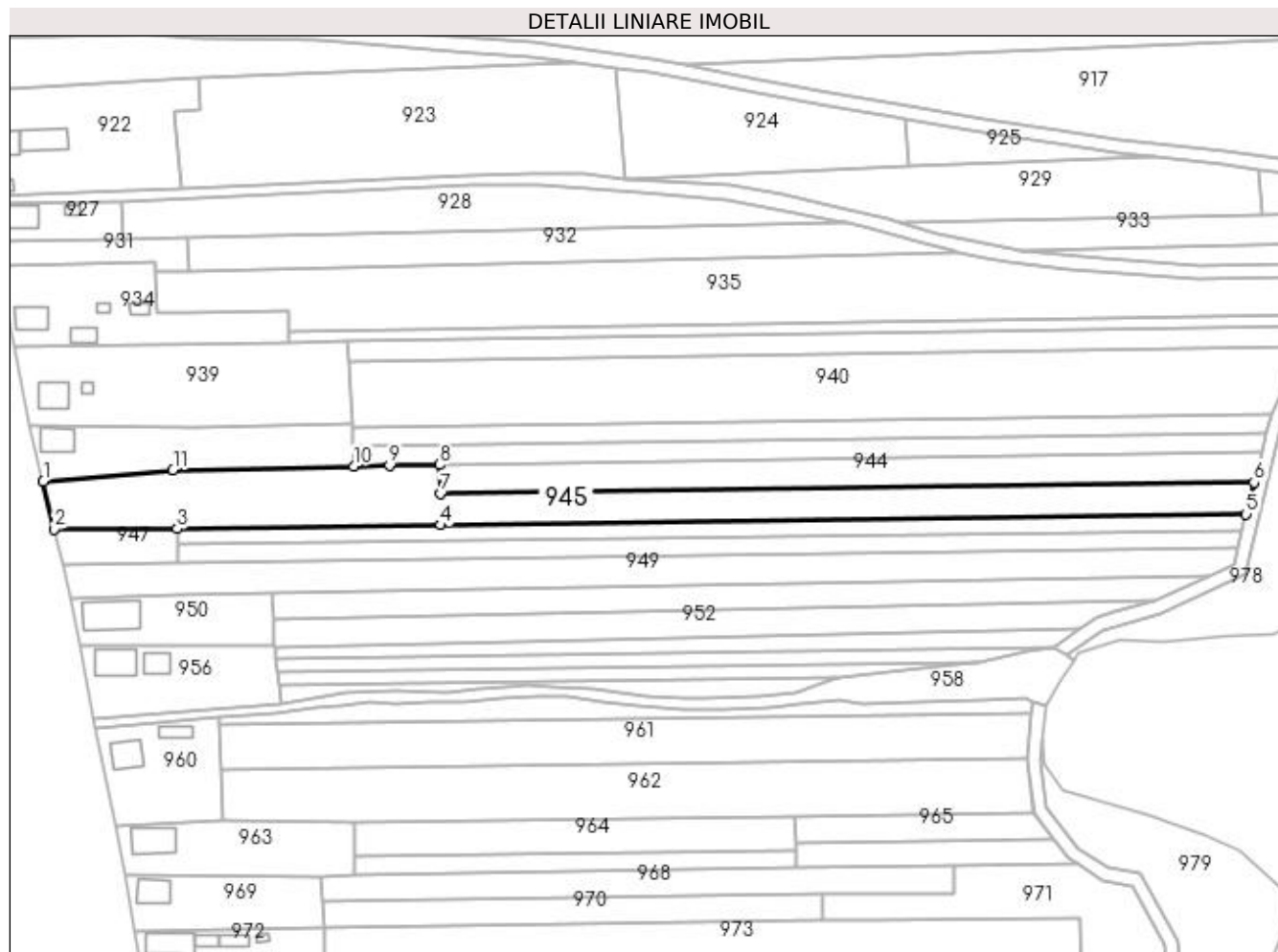
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.258	Din suprafața totală de 2000mp, suprafața de 831mp se află în intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.169	89	16	-	
2	arabil	DA	831	89	16	-	
3	arabil	NU	2.258	89	16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.156,821 352.589,497	2	400.160,071 352.575,331	14.534
2	400.160,071 352.575,331	3	400.196,633 352.575,469	36.562
3	400.196,633 352.575,469	4	400.274,899 352.576,544	78.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.274,899 352.576,544	5	400.514,113 352.579,83	239.237
5	400.514,113 352.579,83	6	400.516,461 352.589,253	9.711
6	400.516,461 352.589,253	7	400.274,77 352.585,933	241.714
7	400.274,77 352.585,933	8	400.274,652 352.594,484	8.552
8	400.274,652 352.594,484	9	400.259,667 352.594,246	14.987
9	400.259,667 352.594,246	10	400.249,074 352.594,078	10.594
10	400.249,074 352.594,078	11	400.195,356 352.592,994	53.729
11	400.195,356 352.592,994	1	400.156,821 352.589,497	38.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.