

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 89, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.822	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Din suprafata totala de 1822mp, suprafata de 622mp se afla in intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/10/2022	
Act Administrativ nr. PV:132, din 14/09/2022 emis de COMUNA TALPAS (HOTARAREA NR.18F - 284/16.09.1991-emisa de Comisia Judeteana Dolj;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHERGHINOIU ALEXANDRU, LIPSA CNP	
2) GHERGHINOIU ION, LIPSA CNP	
3) GHERGHINOIU DAVID, LIPSA CNP	
4) GHERGHINOIU ELISABETA, LIPSA CNP	
5) GHERGHINOIU IOANA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

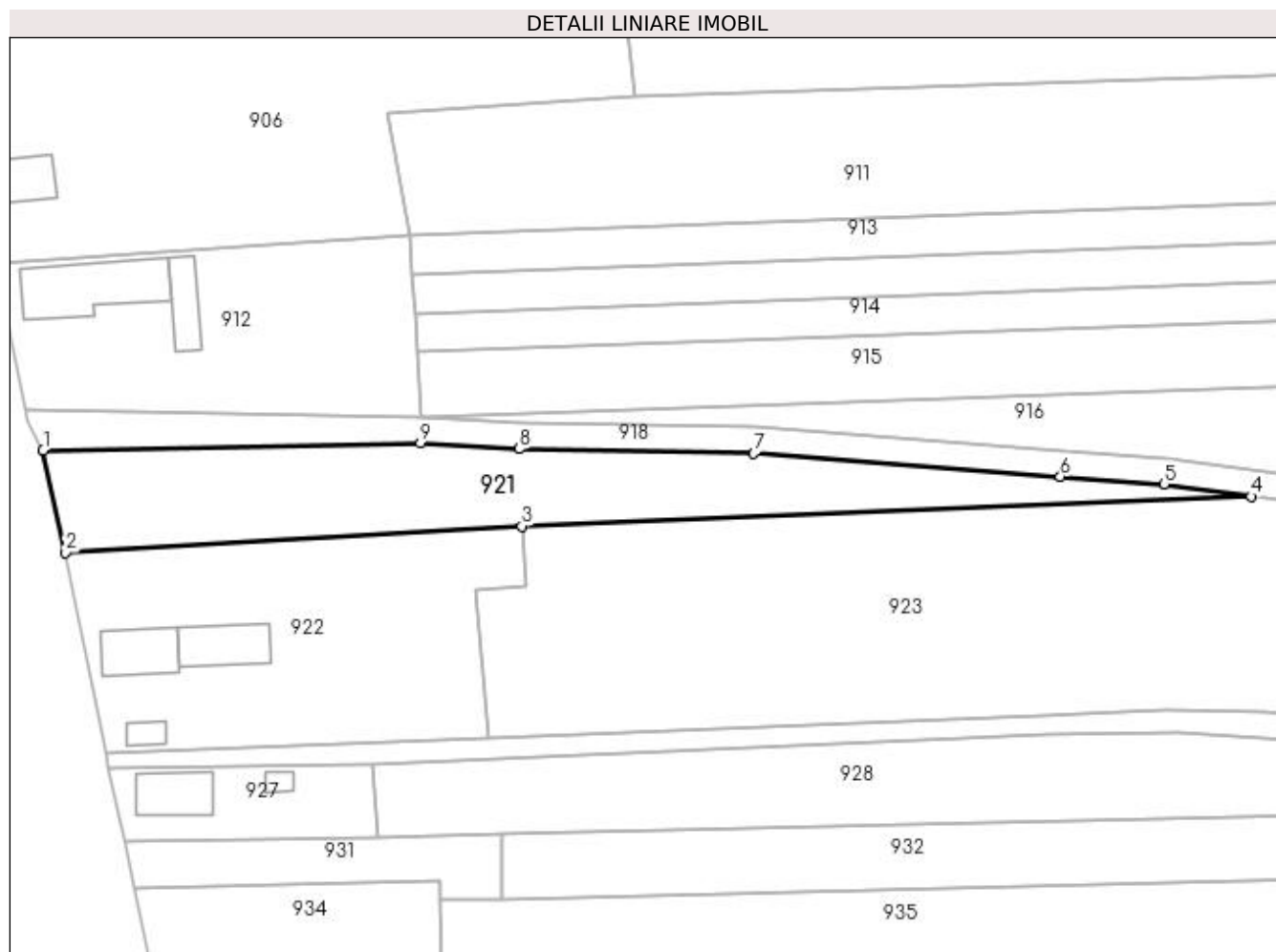
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.822	Din suprafața totală de 1822mp, suprafața de 622mp se află în intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.200	89	1	-	
2	arabil	DA	622	89	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.129,075 352.721,022	2	400.132,516 352.705,234	16.159
2	400.132,516 352.705,234	3	400.202,825 352.709,307	70.427
3	400.202,825 352.709,307	4	400.315,144 352.713,928	112.414
4	400.315,144 352.713,928	5	400.301,76 352.715,815	13.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.301,76 352.715,815	6	400.285,763 352.716,951	16.037
6	400.285,763 352.716,951	7	400.238,542 352.720,523	47.356
7	400.238,542 352.720,523	8	400.202,436 352.721,237	36.113
8	400.202,436 352.721,237	9	400.187,187 352.722,098	15.273
9	400.187,187 352.722,098	1	400.129,075 352.721,022	58.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.