

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 90, P 272, 273

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 588 Masurata: 1.581	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 90, P 272, 273	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp;
A1.2		Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 90, P 272, 273	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 07/10/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1270, din 07/11/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGHINOIU GHEORGHE, LIPSA CNP 2) GHERGHINOIU ELENA, LIPSA CNP 3) GHERGHINOIU NICOLAE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGHINOIU GHEORGHE, LIPSA CNP 2) GHERGHINOIU ELENA, LIPSA CNP 3) GHERGHINOIU NICOLAE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

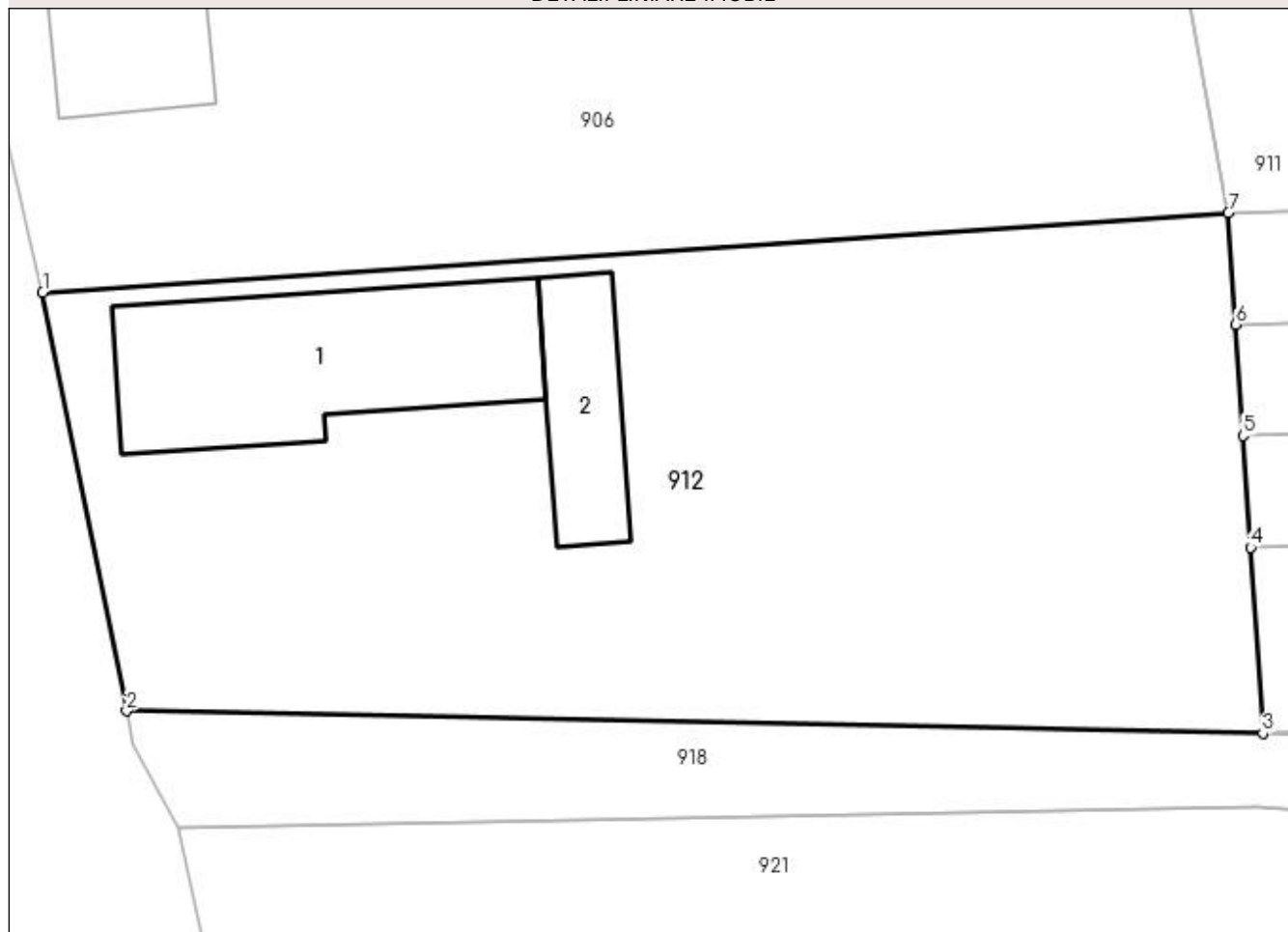
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 588 Masurata: 1.581	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	438	90	272	-	
2	arabil	DA	1.143	90	273	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:166 mp;
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.121,768 352.749,791	2	400.126,282 352.727,296	22.943
2	400.126,282 352.727,296	3	400.187,413 352.726,092	61.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.187,413 352.726,092	4	400.186,749 352.736,083	10.013
4	400.186,749 352.736,083	5	400.186,349 352.742,088	6.018
5	400.186,349 352.742,088	6	400.185,951 352.748,078	6.003
6	400.185,951 352.748,078	7	400.185,553 352.754,067	6.002
7	400.185,553 352.754,067	1	400.121,768 352.749,791	63.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.