

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 5, P 72/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.438	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 5, P 72/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>0 / 17/10/2022</b>		
Act Administrativ nr. PV:136, din 14/09/2022 emis de COMUNA TALPAS (HOTARAREA NR.18F - 284/16.09.1991-emisa de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DANCIU NICOLAE</b> , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>DANCIU NICOLAE</b> , LIPSA CNP	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

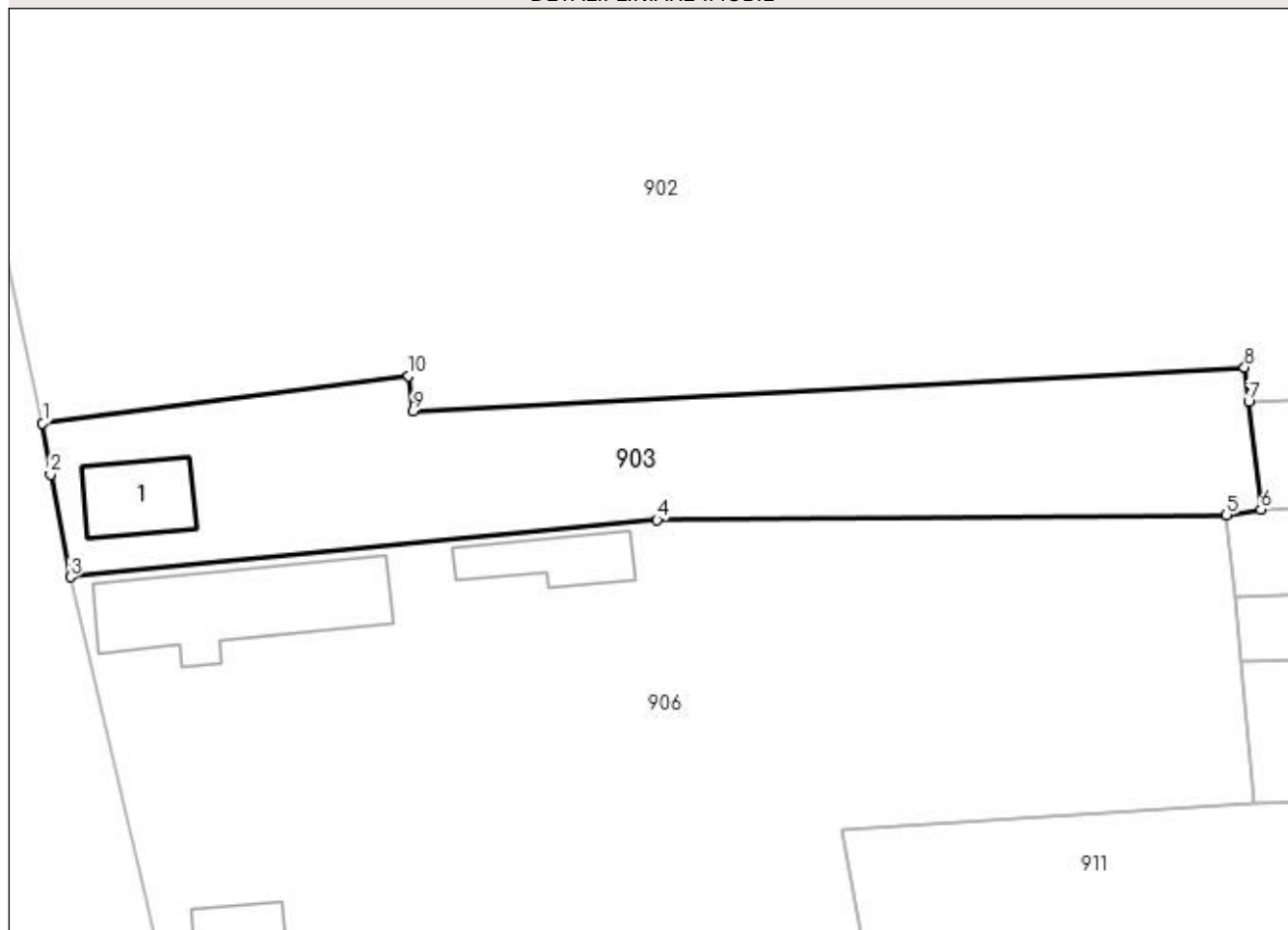
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.438	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.438	5	72/3	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.108,385 352.810,429	2	400.109,118 352.805,702	4.783
2	400.109,118 352.805,702	3	400.110,951 352.796,254	9.624
3	400.110,951 352.796,254	4	400.165,07 352.801,531	54.376
4	400.165,07 352.801,531	5	400.217,594 352.801,967	52.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.217,594 352.801,967	6	400.220,762 352.802,473	3.208
6	400.220,762 352.802,473	7	400.219,623 352.812,408	10.0
7	400.219,623 352.812,408	8	400.219,26 352.815,572	3.185
8	400.219,26 352.815,572	9	400.142,543 352.811,535	76.823
9	400.142,543 352.811,535	10	400.142,155 352.814,805	3.293
10	400.142,155 352.814,805	1	400.108,385 352.810,429	34.052

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.