

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 74, P 37

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|-----------------------------|-----------------|--|
| A1 | | 10.800 | Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Din suprafata totala de 10800mp, suprafata de 1810mp se afla in intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018 |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|--|-----------|
| 0 / 07/10/2022 | |
| Act Administrativ nr. TDP:1412, din 18/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ; | |
| B1 | A1 |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | |
| 1) SAFTA OCTAVIAN, LIPSA CNP | |
| 2) RADUCU ELENA, LIPSA CNP | |

C. Partea III. SARCINI .

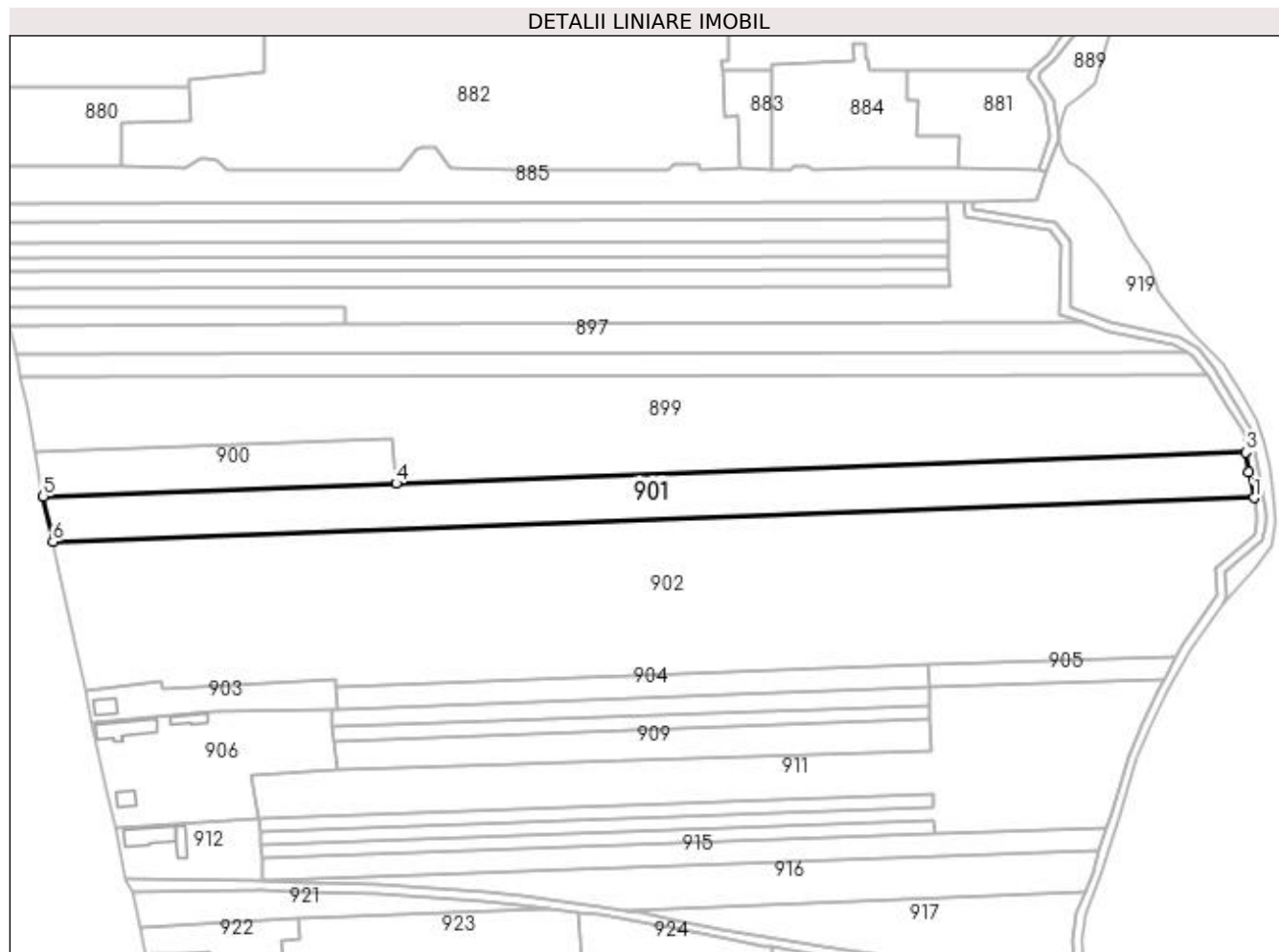
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|---|
| | 10.800 | Din suprafața totală de 10800mp, suprafața de 1810mp se află în intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018 |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | arabil | NU | 8.990 | 74 | 37 | - | |
| 2 | arabil | DA | 1.810 | 74 | 37 | - | |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 400.627,531 352.896,293 | 2 | 400.625,221 352.907,768 | 11.705 |
| 2 | 400.625,221 352.907,768 | 3 | 400.624,014 352.916,397 | 8.713 |
| 3 | 400.624,014 352.916,397 | 4 | 400.246,45 352.902,617 | 377.815 |
| 4 | 400.246,45 352.902,617 | 5 | 400.089,694 352.896,896 | 156.86 |

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 5 | 400.089,694 352.896,896 | 6 | 400.093,961 352.876,82 | 20.524 |
| 6 | 400.093,961 352.876,82 | 1 | 400.627,531 352.896,293 | 533.925 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.