

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 74, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.221	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Din suprafata totala de 20221mp, suprafata de 1607mp se afla in intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/10/2022		
Act Administrativ nr. PV:134, din 14/09/2022 emis de COMUNA TALPAS (HOTARAREA NR.1571/01.04.2006-emisa de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TALPASANU MARIOARA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

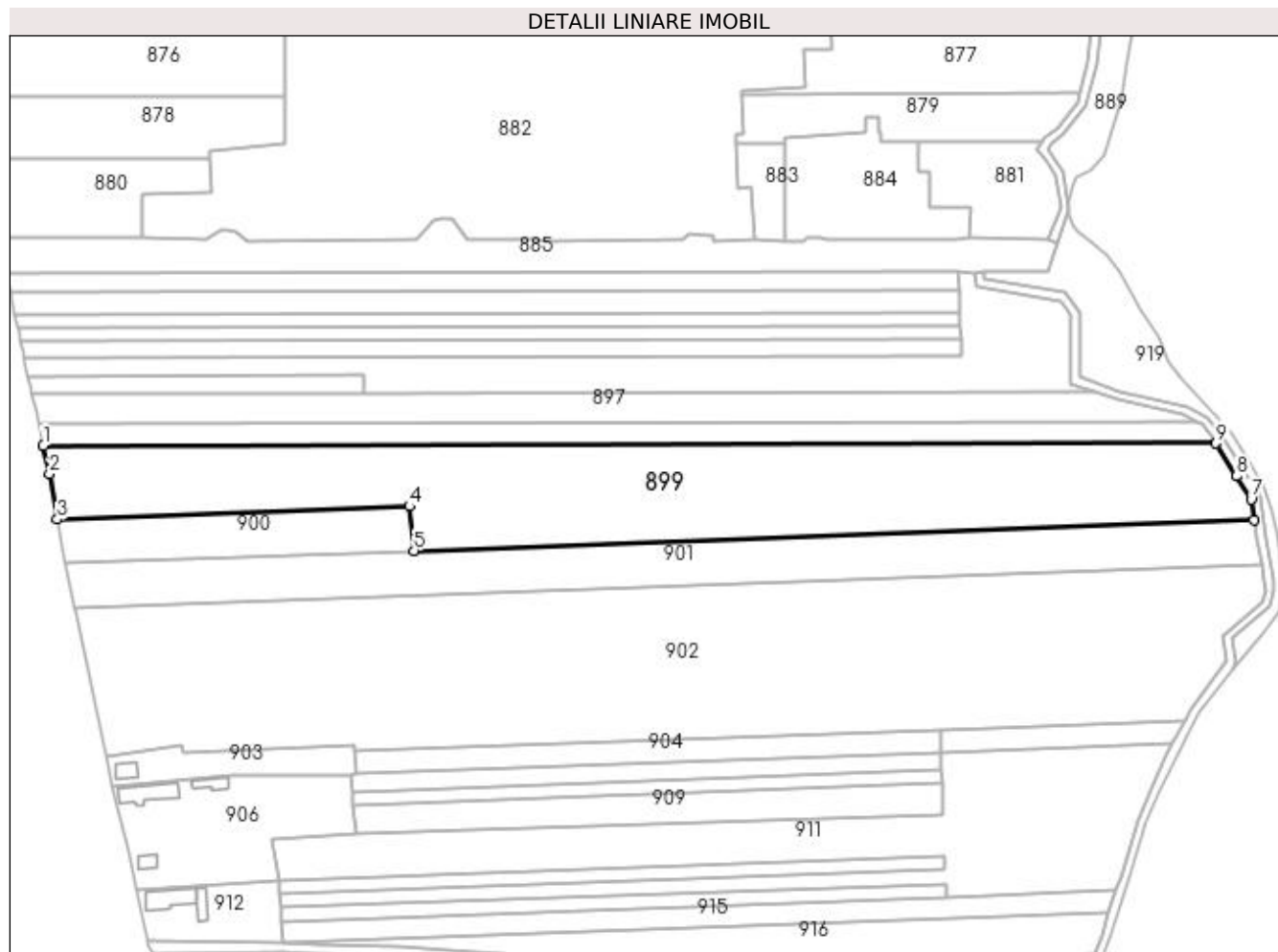
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.221	Din suprafața totală de 20221mp, suprafața de 1607mp se afla în intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.614	74	38	-	
2	arabil	DA	1.607	74	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.079,665 352.949,794	2	400.082,451 352.937,011	13.083
2	400.082,451 352.937,011	3	400.086,033 352.916,751	20.574
3	400.086,033 352.916,751	4	400.244,351 352.922,529	158.423
4	400.244,351 352.922,529	5	400.246,45 352.902,617	20.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.246,45 352.902,617	6	400.624,014 352.916,397	377.815
6	400.624,014 352.916,397	7	400.622,719 352.925,651	9.344
7	400.622,719 352.925,651	8	400.616,209 352.936,1	12.311
8	400.616,209 352.936,1	9	400.607,024 352.950,844	17.371
9	400.607,024 352.950,844	1	400.079,665 352.949,794	527.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.