

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 90, P 75/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 90, P 75/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/10/2022		
Act Notarial nr. CVC:18310, din 14/07/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 150/500, cota initiala 150/500 1) DEACONESCU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Notarial nr. CVC:2425, din 03/09/1998 emis de NP PAPA EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 350/500, cota initiala 350/500 1) DEACONESCU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DEACONESCU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

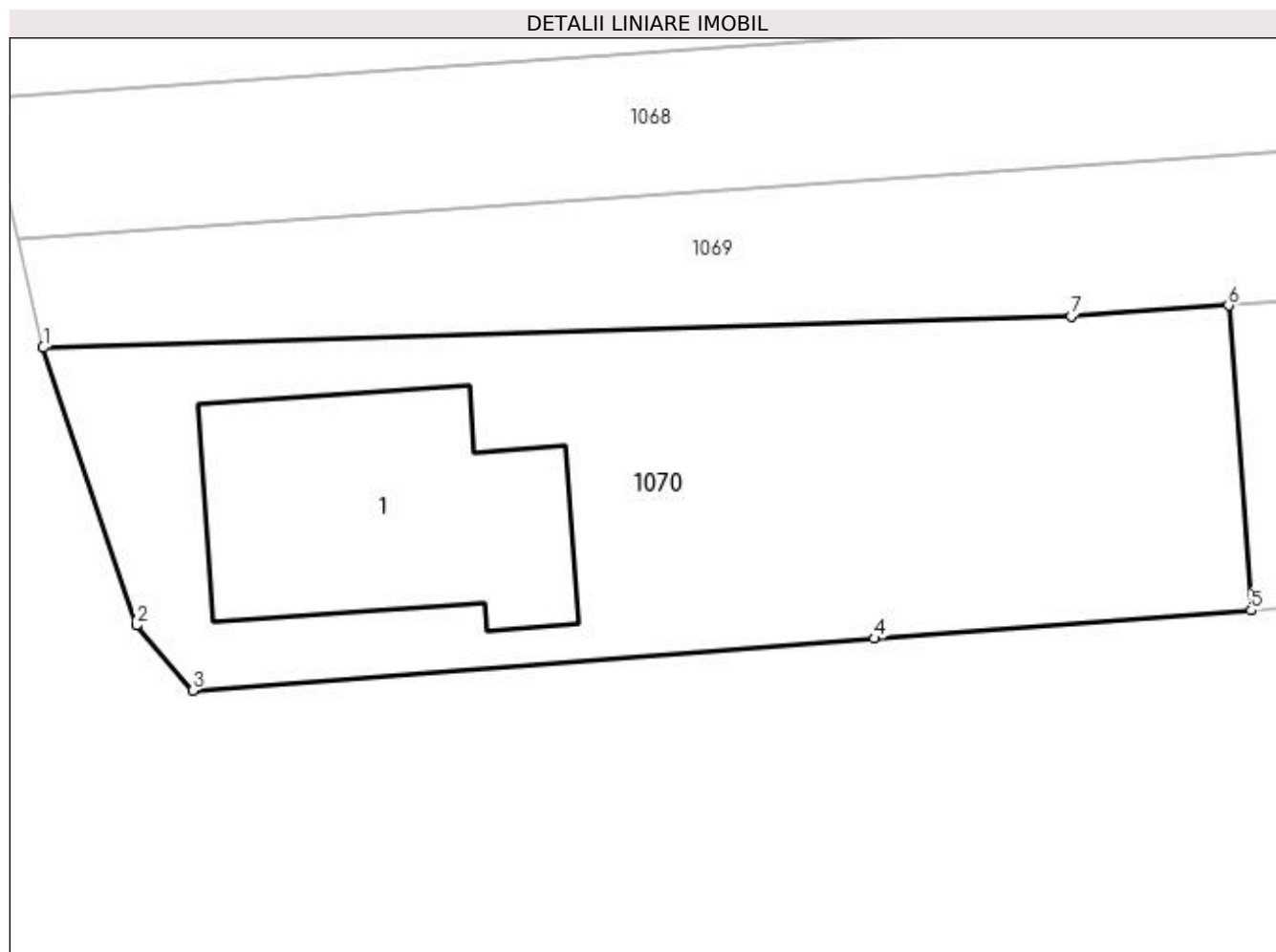
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150			-	
2	curți constructii	DA	350	90	75/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.447,507 351.803,999	2	400.450,933 351.793,794	10.765
2	400.450,933 351.793,794	3	400.453,007 351.791,401	3.167
3	400.453,007 351.791,401	4	400.478,061 351.793,313	25.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	400.478,061 351.793,313	5	400.491,915 351.794,342	13.892
5	400.491,915 351.794,342	6	400.491,082 351.805,552	11.241
6	400.491,082 351.805,552	7	400.485,297 351.805,154	5.799
7	400.485,297 351.805,154	1	400.447,507 351.803,999	37.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.