

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:84
Nr. cadastral vechi:1094

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 90, P 60/1, 66/2, 66/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30361	Din acte: 1.200 Masurata: 1.510	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30361-C1	Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 90, P 60/1, 66/2, 66/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44950 / 10/08/2009		
Act Notarial nr. CVC:3190, din 07/08/2009 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR CONSTANTIN, LIPSA CNP 2) TUDOR MARUSIA ROXANA, LIPSA CNP	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

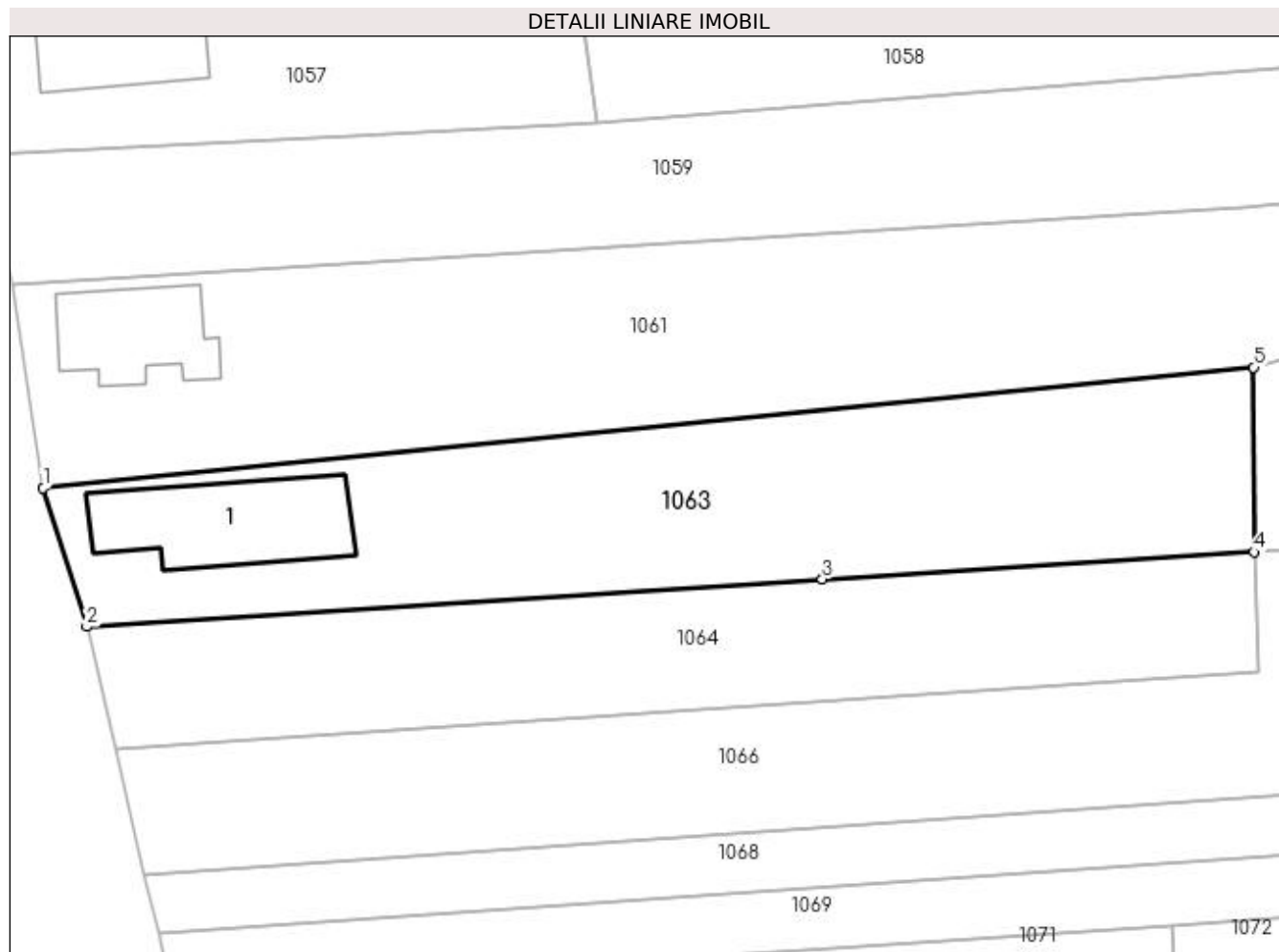
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30361	Din acte: 1.200 Masurata: 1.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	459	90	60/1	-	
2	arabil	DA	623	90	66/2	-	
3	vie	DA	428	90	66/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30361-C1	construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.436,407 351.847,206	2	400.440,24 351.834,977	12.816
2	400.440,24 351.834,977	3	400.505,155 351.839,195	65.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.505,155 351.839,195	4	400.543,244 351.841,568	38.163
4	400.543,244 351.841,568	5	400.543,22 351.857,865	16.297
5	400.543,22 351.857,865	1	400.436,407 351.847,206	107.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.