

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 90, P 184, 185, 186, 52/1, 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.702	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 90, P 184, 185, 186, 52/1, 52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 90, P 184, 185, 186, 52/1, 52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 07/10/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1050-1148378, din 03/06/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRIMIA MIHAI, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IRIMIA MIHAI, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

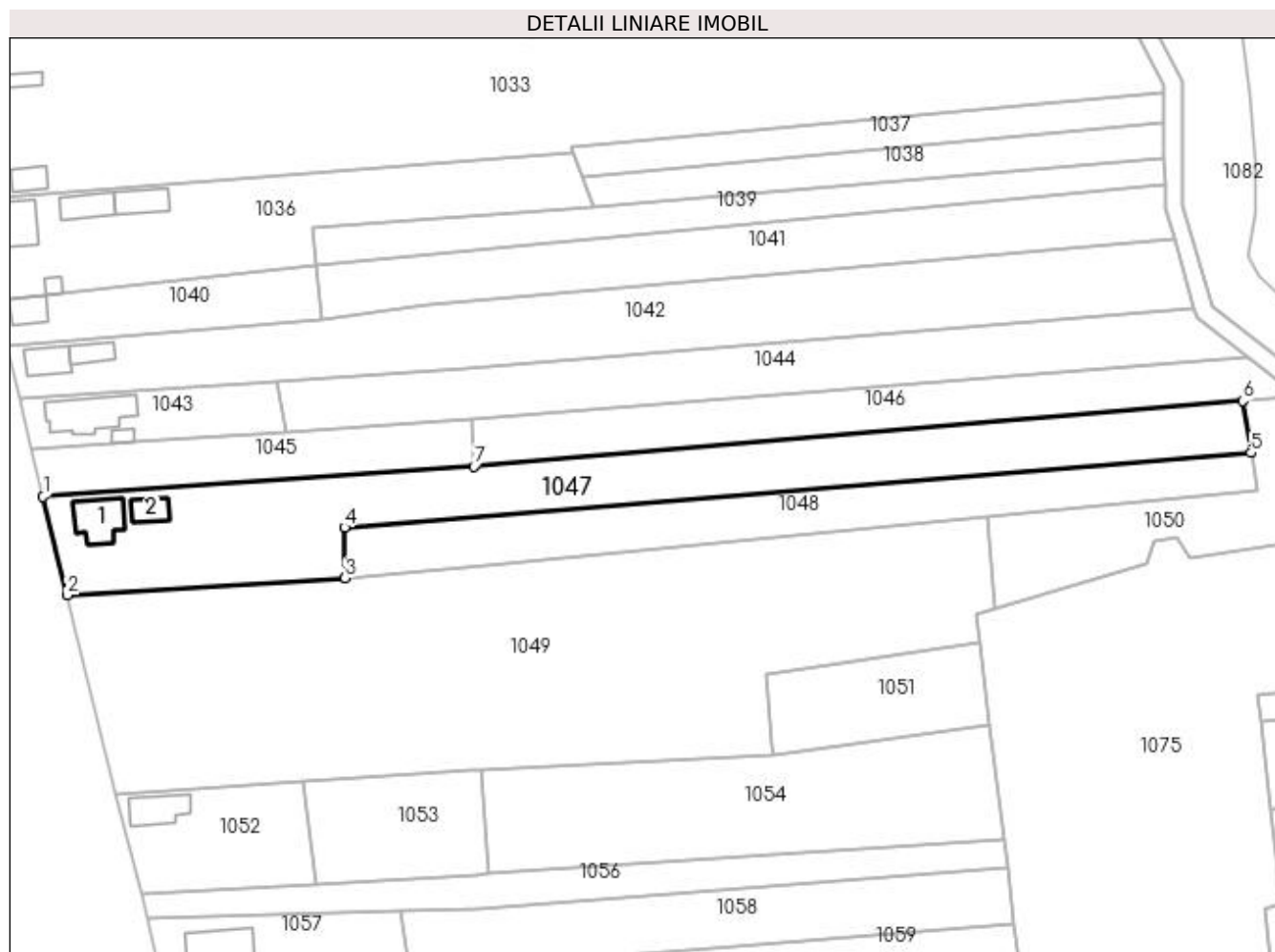
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.702	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	448	90	184	-	
2	vie	DA	434	90	185	-	
3	vie	DA	420	90	186	-	
4	livada	NU	899	90	52/1	-	
5	livada	DA	101	90	52/1	-	
6	arabil	NU	1.400	90	52	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.404,496 351.984,325	2	400.409,85 351.962,603	22.372
2	400.409,85 351.962,603	3	400.471,168 351.966,326	61.431
3	400.471,168 351.966,326	4	400.471,039 351.977,495	11.17
4	400.471,039 351.977,495	5	400.671,19 351.993,962	200.827
5	400.671,19 351.993,962	6	400.669,294 352.005,428	11.622
6	400.669,294 352.005,428	7	400.499,615 351.991,039	170.288
7	400.499,615 351.991,039	1	400.404,496 351.984,325	95.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.