

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50
Nr. cadastral vechi:1060

Adresa: Loc. Talpas, Nr. 7, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30009	Din acte: 644 Masurata: 640	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30009-C1	Loc. Talpas, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2	30009-C2	Loc. Talpas, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
49055 / 10/08/2007	
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:9097, din 01/01/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat constatator nr.1413/2007, certificat de atestare a extinderii constructiei nr.1413/2007;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) FARCASANU NICOLAE, LIPSA CNP 2) FARCASANU VIORICA, LIPSA CNP

C. Partea III. SARCINI .

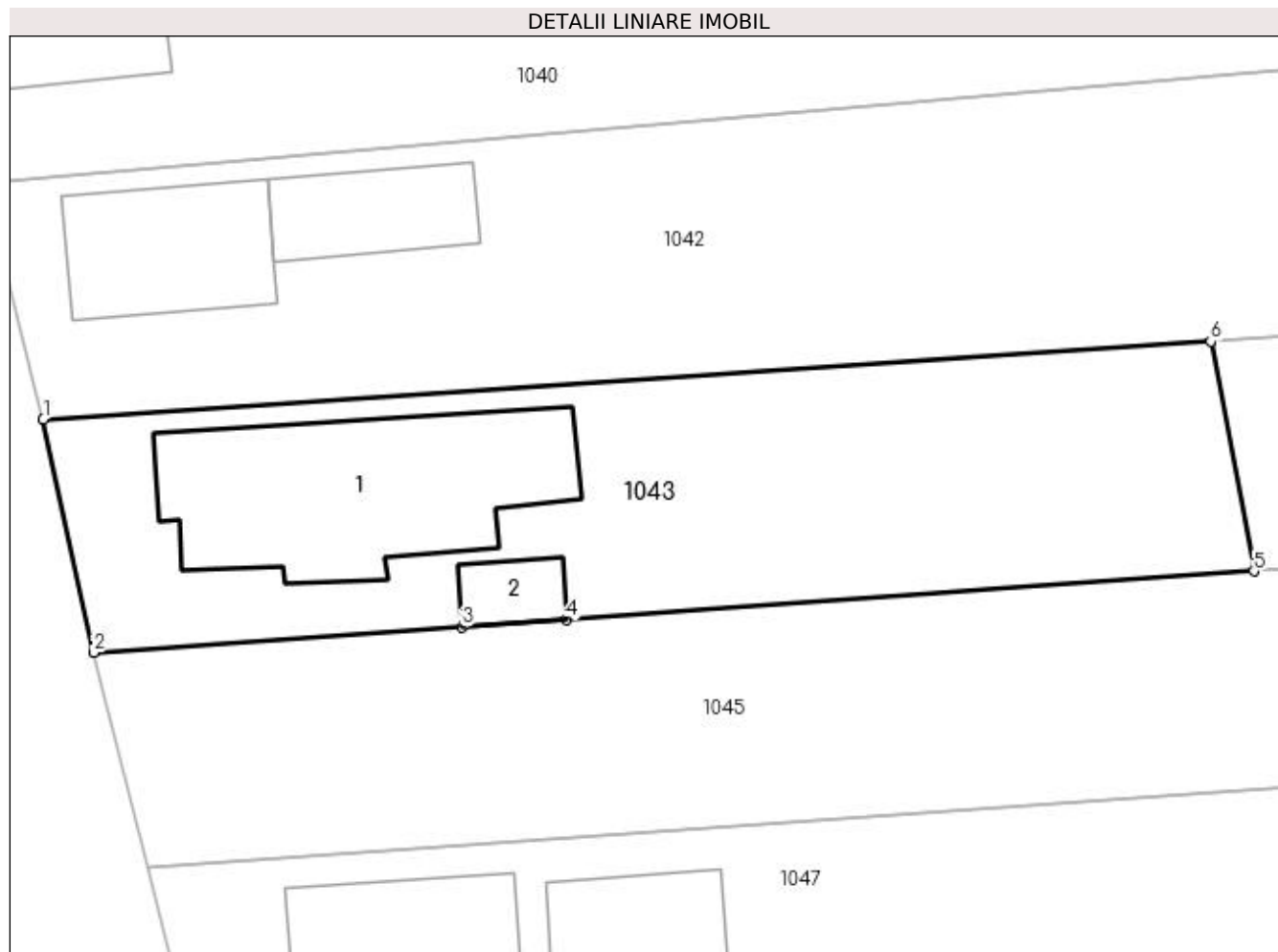
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30009	Din acte: 644 Masurata: 640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	640			-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30009-C1	construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2	30009-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.399,428 352.005,984	2	400.401,849 351.994,692	11.549
2	400.401,849 351.994,692	3	400.419,695 351.995,948	17.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	400.419,695 351.995,948	4	400.424,763 351.996,304	5.08
4	400.424,763 351.996,304	5	400.458,026 351.998,645	33.345
5	400.458,026 351.998,645	6	400.455,941 352.009,761	11.31
6	400.455,941 352.009,761	1	400.399,428 352.005,984	56.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.