

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 90, P 196, 197, 199, 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 7.320 Masurata: 8.791	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 90, P 196, 197, 199, 36	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; DEMISOL + PARTER;
A1.2		Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 90, P 196, 197, 199, 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 90, P 196, 197, 199, 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 90, P 196, 197, 199, 36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 07/10/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1180-1321, din 06/09/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU ANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

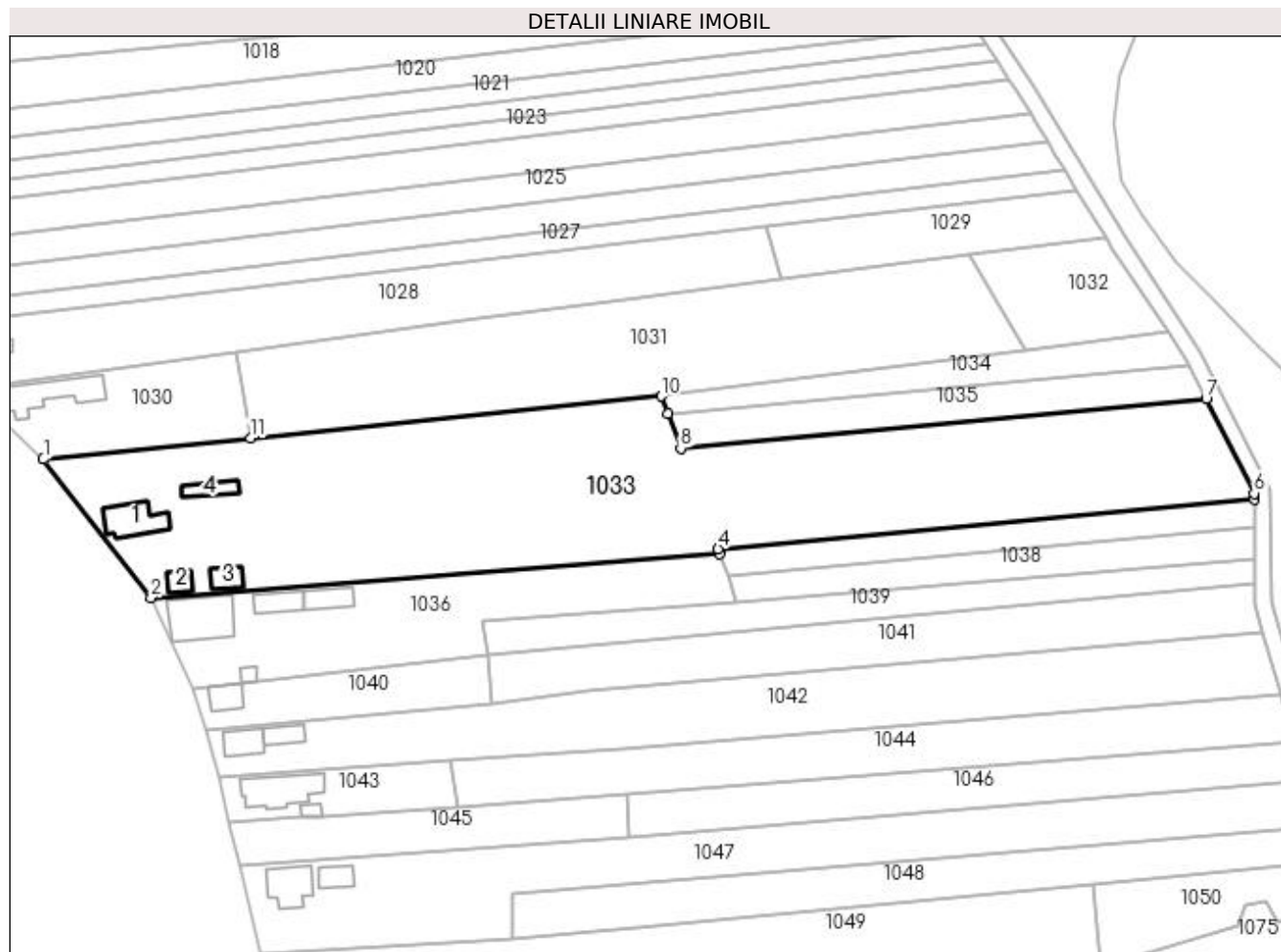
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 7.320 Masurata: 8.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.126	90	196	-	
2	arabil	DA	4.148	90	197	-	
3	vie	DA	217	90	199	-	
4	arabil	NU	3.300	90	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp; DEMISOL + PARTER;
A1.2		construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.4		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.356,68 352.083,308	2	400.382,987 352.049,521	42.821
2	400.382,987 352.049,521	3	400.521,696 352.060,207	139.12
3	400.521,696 352.060,207	4	400.521,246 352.061,421	1.295
4	400.521,246 352.061,421	5	400.651,991 352.073,624	131.313
5	400.651,991 352.073,624	6	400.651,982 352.074,99	1.366
6	400.651,982 352.074,99	7	400.640,265 352.097,964	25.789
7	400.640,265 352.097,964	8	400.512,141 352.086,006	128.681
8	400.512,141 352.086,006	9	400.509,0 352.094,485	9.042
9	400.509,0 352.094,485	10	400.507,458 352.098,649	4.44
10	400.507,458 352.098,649	11	400.407,242 352.088,452	100.733
11	400.407,242 352.088,452	1	400.356,68 352.083,308	50.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.