

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 90, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.460	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Din suprafata totala de 1460mp, suprafata de 188mp se afla in intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018, T89 Com. Farcas

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 07/10/2022		
Act Administrativ nr. TDP:626-1399, din 06/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (ADEVERINTA NR. 2874/13.09.2022 PRIMARIA COM. TALPAS;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANCIU VIRGIL , LIPSA CNP	A1

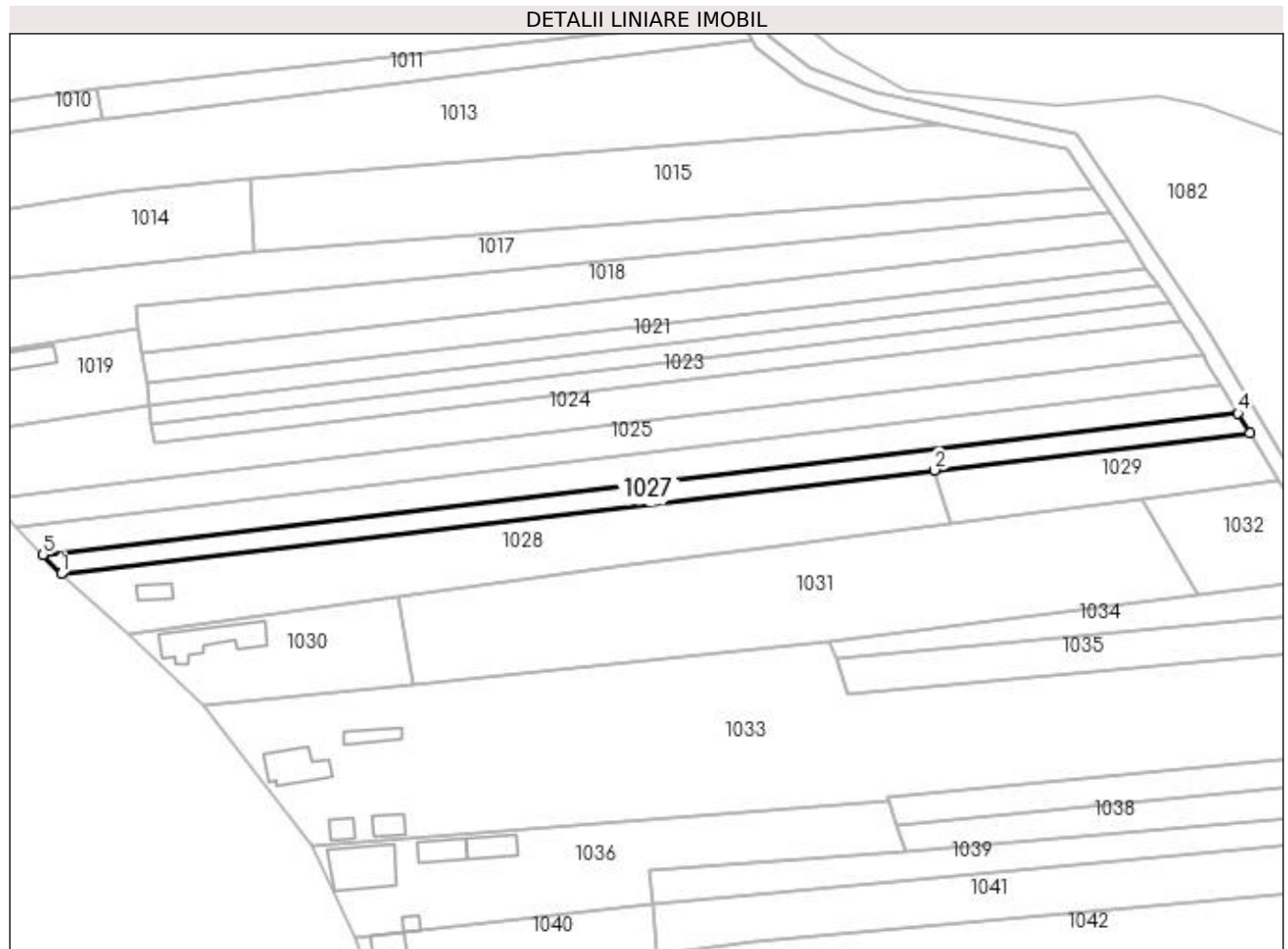
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.460	Din suprafața totală de 1460mp, suprafața de 188mp se află în intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018, T89 Com. Farcas

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.272	90	32	-	
2	arabil	DA	188	90	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.322,337 352.115,028	2	400.532,798 352.139,997	211.937
2	400.532,798 352.139,997	3	400.608,81 352.149,015	76.545
3	400.608,81 352.149,015	4	400.605,946 352.153,759	5.541
4	400.605,946 352.153,759	5	400.317,968 352.119,593	289.998

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.317,968 352.119,593	1	400.322,337 352.115,028	6.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.