

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 90, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.170	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Din suprafata totala de 2170mp, suprafata de 270mp se afla in intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 17/10/2022		
Act Administrativ nr. PV:5, din 15/09/2022 emis de COMUNA TALPAS (HOTARAREA NR.18F - 284/16.09.1991-emisa de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP FLOAREA, LIPSA CNP	A1

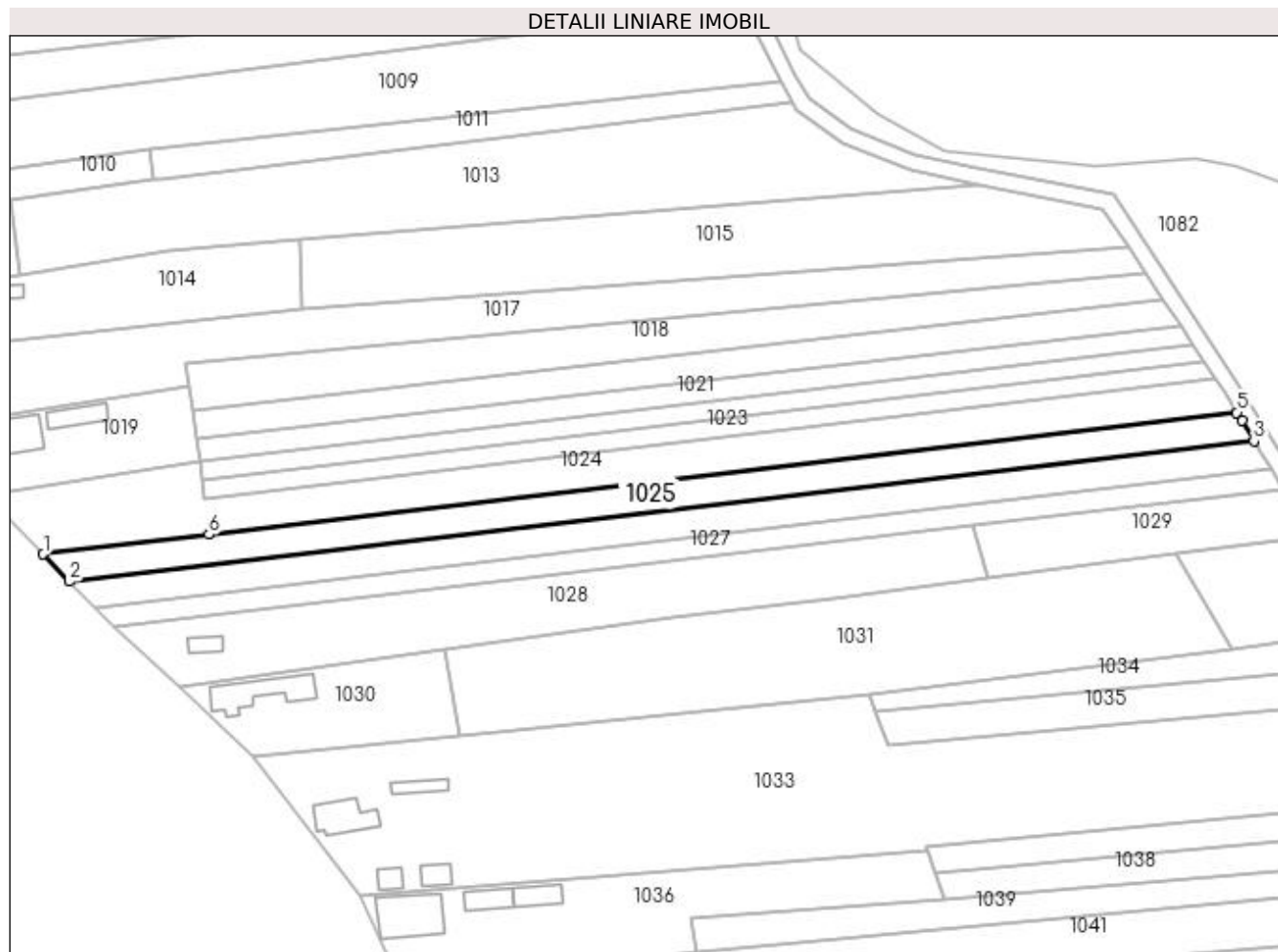
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.170	Din suprafața totală de 2170mp, suprafața de 270mp se afla în intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	90	30	-	
2	arabil	DA	270	90	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.305,16 352.132,976	2	400.311,565 352.126,284	9.263
2	400.311,565 352.126,284	3	400.601,748 352.160,713	292.218
3	400.601,748 352.160,713	4	400.598,763 352.165,658	5.776
4	400.598,763 352.165,658	5	400.597,551 352.167,665	2.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	400.597,551 352.167,665	6	400.345,742 352.137,79	253.575
6	400.345,742 352.137,79	1	400.305,16 352.132,976	40.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.