

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Talpas, Jud. Dolj, T 90, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.262	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Din suprafata totala de 1262mp, suprafata de 644mp se afla in intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 17/10/2022	
Act Administrativ nr. PV:151, din 15/09/2022 emis de COMUNA TALPAS (HOTARAREA NR.18F - 284/16.09.1991-emisa de Comisia Judeteana Dolj;);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGHINOIU NICOLITA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

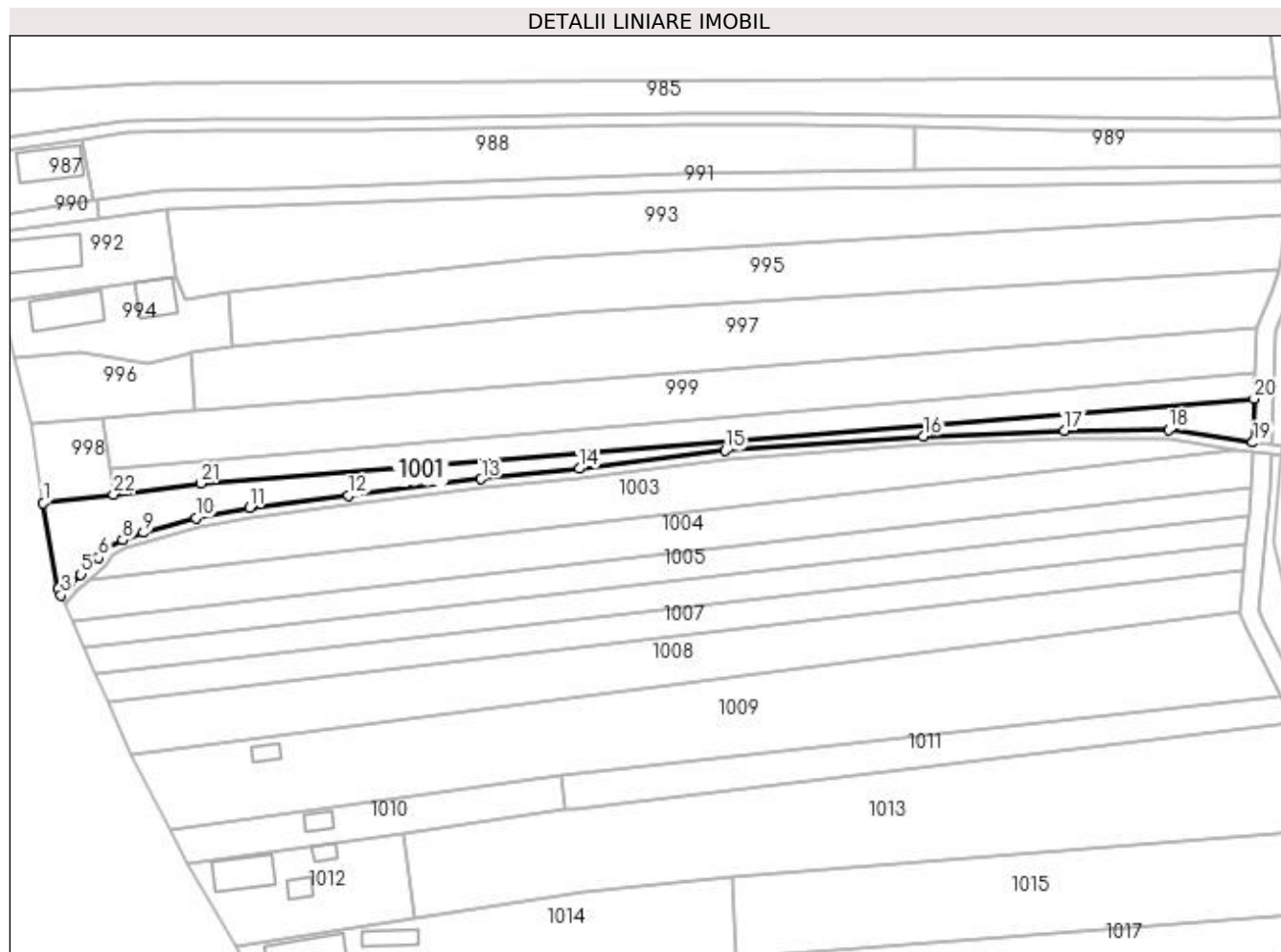
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.262	Din suprafața totală de 1262mp, suprafața de 644mp se află în intravilanul satului Talpas conform PUG-ului aprobat prin HCL nr.7/20.02.2018

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	618	90	11	-	
2	arabil	DA	644	90	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	400.219,71 352.290,563	2	400.222,92 352.272,06	18.779
3	400.223,497 352.270,755	4	400.225,426 352.273,023	2.977
5	400.227,772 352.275,243	6	400.231,605 352.278,813	5.238
7	400.233,143 352.280,863	8	400.236,763 352.282,637	4.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	400.222,92 352.272,06	3	400.223,497 352.270,755	1.427
4	400.225,426 352.273,023	5	400.227,772 352.275,243	3.23
6	400.231,605 352.278,813	7	400.233,143 352.280,863	2.563
8	400.236,763 352.282,637	9	400.241,287 352.284,186	4.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	400.241,287 352.284,186	10	400.252,484 352.287,392	11.647
11	400.264,008 352.289,592	12	400.285,336 352.292,14	21.48
13	400.313,857 352.295,741	14	400.334,927 352.297,967	21.187
15	400.366,354 352.301,861	16	400.408,877 352.304,989	42.638
17	400.439,226 352.306,199	18	400.461,717 352.306,281	22.491
19	400.479,697 352.303,596	20	400.480,009 352.312,964	9.373
21	400.253,644 352.294,789	22	400.234,78 352.292,44	19.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	400.252,484 352.287,392	11	400.264,008 352.289,592	11.732
12	400.285,336 352.292,14	13	400.313,857 352.295,741	28.747
14	400.334,927 352.297,967	15	400.366,354 352.301,861	31.667
16	400.408,877 352.304,989	17	400.439,226 352.306,199	30.373
18	400.461,717 352.306,281	19	400.479,697 352.303,596	18.179
20	400.480,009 352.312,964	21	400.253,644 352.294,789	227.093
22	400.234,78 352.292,44	1	400.219,71 352.290,563	15.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.