

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T37, P163,165,166,164

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30343	5.534	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95171 / 23/12/2011		
Act Administrativ nr. TDP nr 862-9689, din 23/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIPISTE MARIN	A1

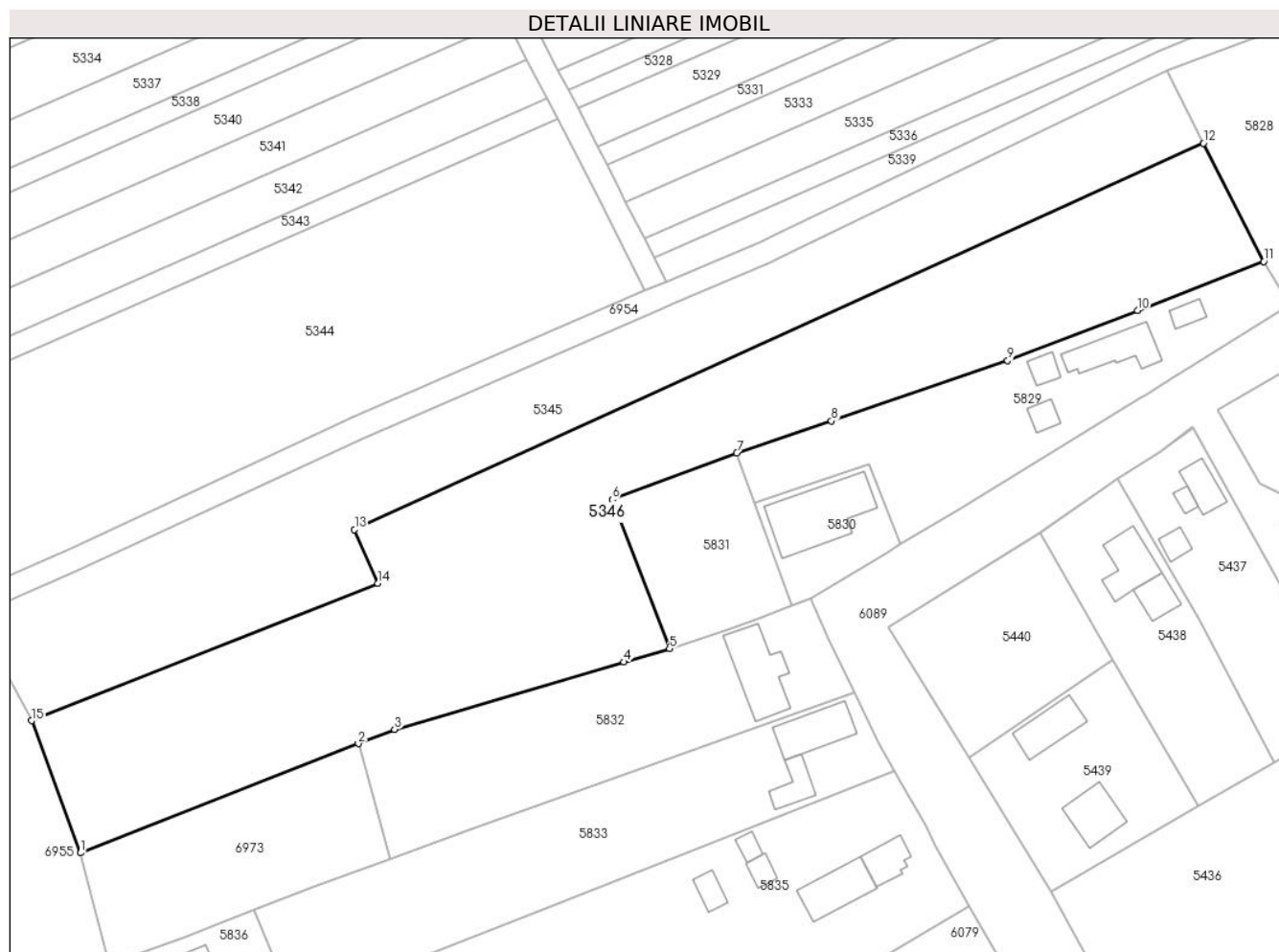
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30343	5.534	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.534	37	163,164,165,166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.262,967 296.797,469	2	388.311,411 296.816,479	52.04
2	388.311,411 296.816,479	3	388.317,746 296.818,965	6.805
3	388.317,746 296.818,965	4	388.357,74 296.830,726	41.687
4	388.357,74 296.830,726	5	388.365,677 296.833,06	8.273
5	388.365,677 296.833,06	6	388.355,686 296.859,047	27.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.355,686 296.859,047	7	388.377,42 296.867,111	23.182
7	388.377,42 296.867,111	8	388.393,915 296.872,716	17.421
8	388.393,915 296.872,716	9	388.424,646 296.883,218	32.476
9	388.424,646 296.883,218	10	388.447,269 296.891,991	24.264
10	388.447,269 296.891,991	11	388.469,29 296.900,504	23.609
11	388.469,29 296.900,504	12	388.458,795 296.921,107	23.122
12	388.458,795 296.921,107	13	388.310,76 296.853,802	162.617
13	388.310,76 296.853,802	14	388.314,852 296.844,432	10.225
14	388.314,852 296.844,432	15	388.254,458 296.820,492	64.966
15	388.254,458 296.820,492	1	388.262,967 296.797,469	24.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P213

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		510	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

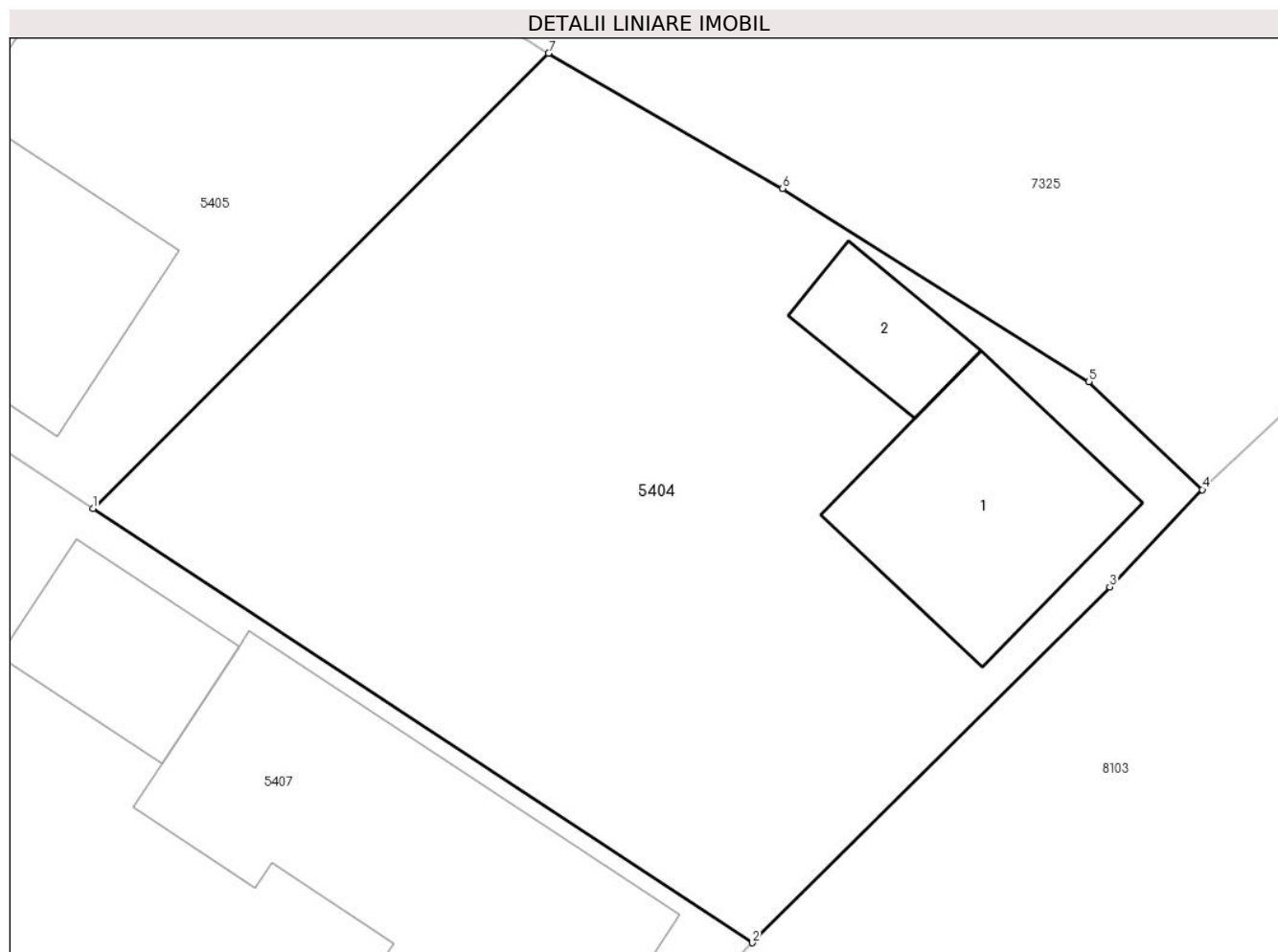
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	510	3	213	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		construcții anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.757,38 296.872,851	2	388.778,259 296.859,107	24.997
2	388.778,259 296.859,107	3	388.789,578 296.870,368	15.967
3	388.789,578 296.870,368	4	388.792,511 296.873,448	4.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.792,511 296.873,448	5	388.788,919 296.876,862	4.956
5	388.788,919 296.876,862	6	388.779,221 296.882,972	11.462
6	388.779,221 296.882,972	7	388.771,811 296.887,255	8.559
7	388.771,811 296.887,255	1	388.757,38 296.872,851	20.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P214,215

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		949	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P214,215	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P214,215	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P214,215	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1036-44332, din 15/07/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRON N MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRON N MARIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

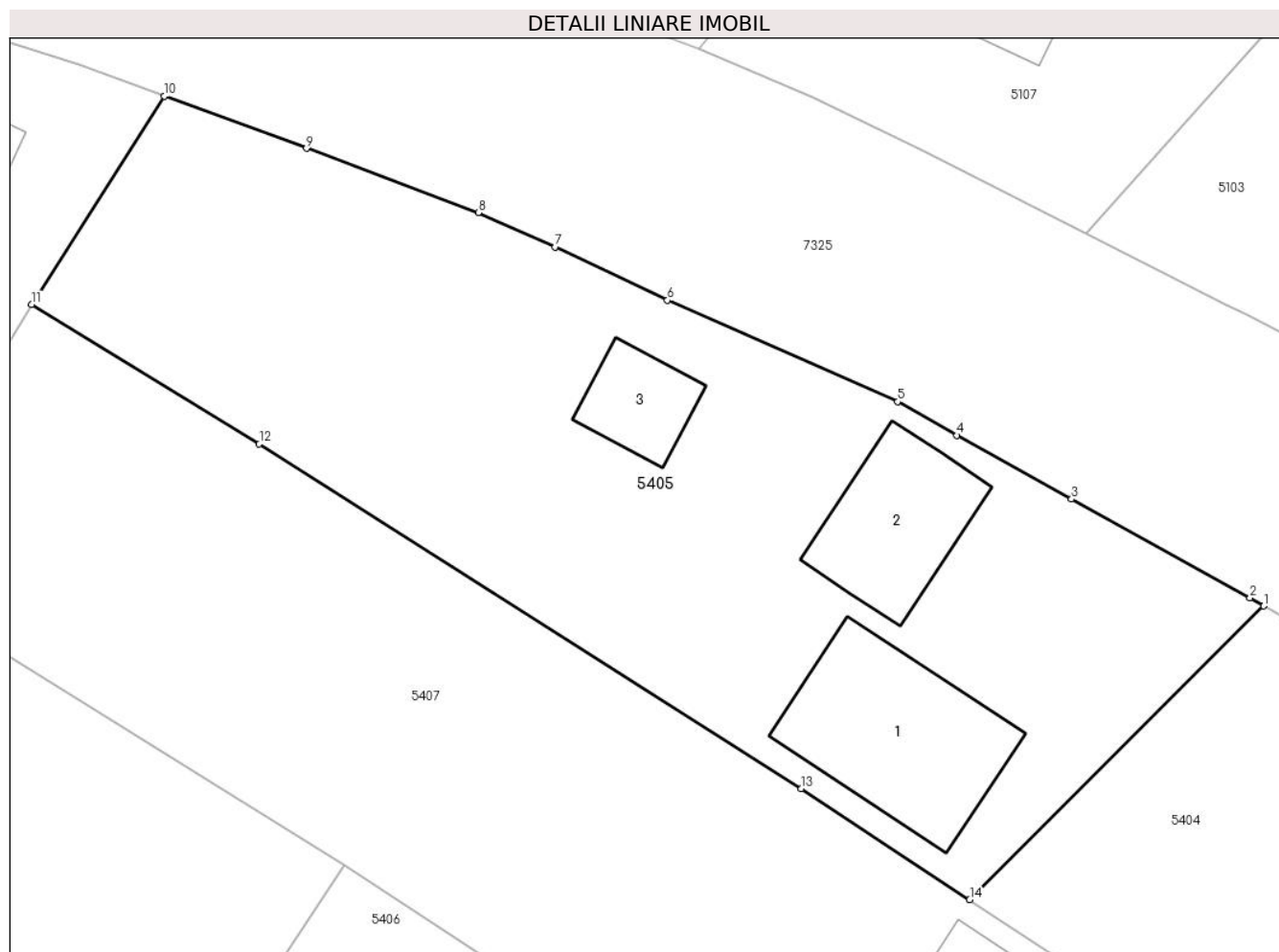
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	469	3	214,215	-	
2	vie	DA	480	3	214,215	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.771,811 296.887,255	2	388.771,133 296.887,647	0.783
2	388.771,133 296.887,647	3	388.762,38 296.892,501	10.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.762,38 296.892,501	4	388.756,751 296.895,623	6.437
4	388.756,751 296.895,623	5	388.753,839 296.897,274	3.347
5	388.753,839 296.897,274	6	388.742,544 296.902,252	12.343
6	388.742,544 296.902,252	7	388.737,041 296.904,868	6.093
7	388.737,041 296.904,868	8	388.733,26 296.906,543	4.135
8	388.733,26 296.906,543	9	388.724,836 296.909,702	8.997
9	388.724,836 296.909,702	10	388.717,863 296.912,252	7.425
10	388.717,863 296.912,252	11	388.711,339 296.902,038	12.12
11	388.711,339 296.902,038	12	388.722,512 296.895,202	13.098
12	388.722,512 296.895,202	13	388.749,115 296.878,293	31.522
13	388.749,115 296.878,293	14	388.757,38 296.872,851	9.896
14	388.757,38 296.872,851	1	388.771,811 296.887,255	20.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P208,209,210

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		917	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P208, 209,210	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP739-9664, din 16/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI M FLOREA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI M FLOREA , LIPSA CNP	A1.1

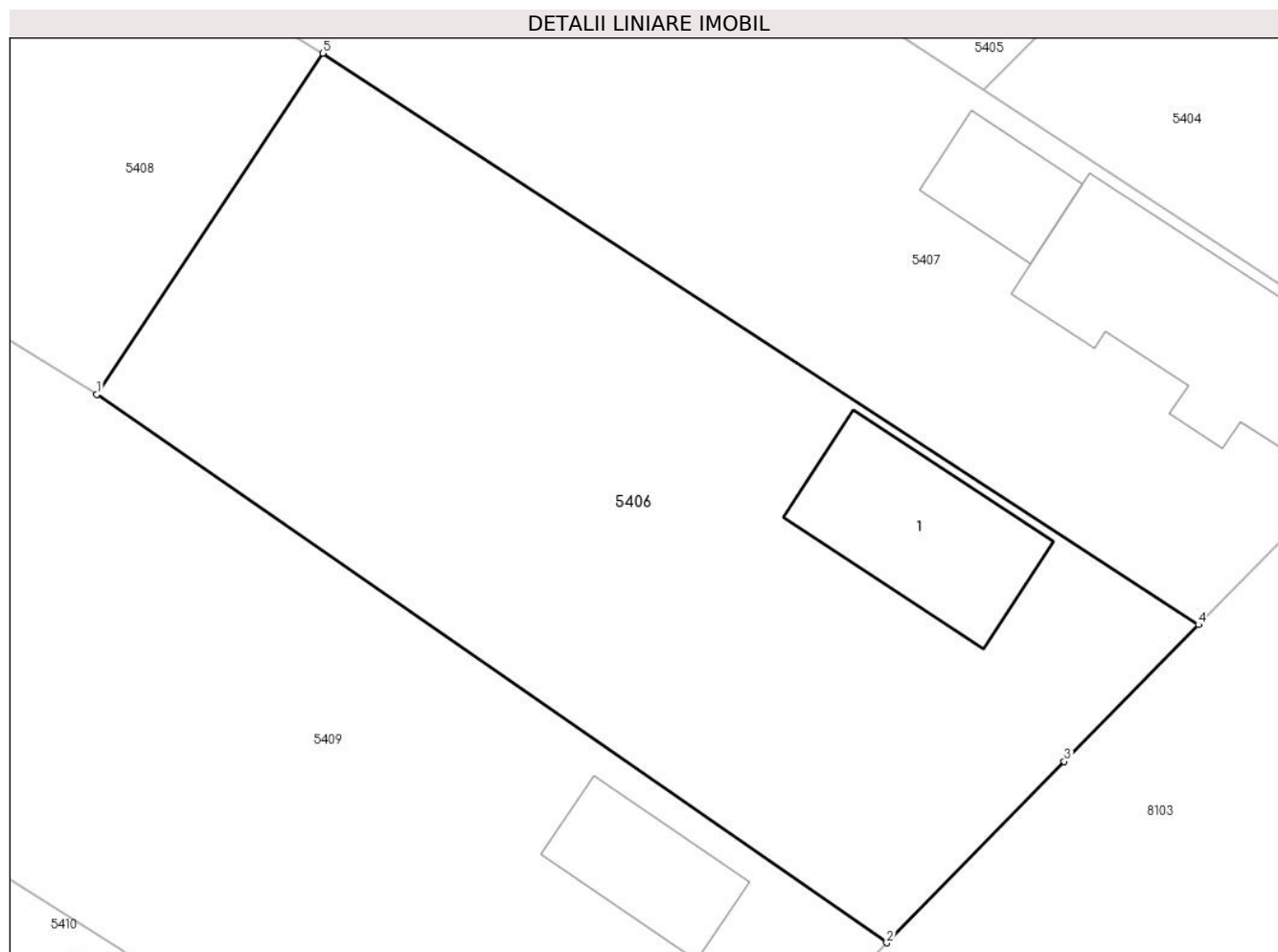
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	917	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	538	3	208,209,210	-	
2	arabil	DA	103	3	208,209,210	-	
3	vie	DA	276	3	208,209,210	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.716,187 296.858,709	2	388.752,883 296.833,253	44.661
2	388.752,883 296.833,253	3	388.761,132 296.841,668	11.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.761,132 296.841,668	4	388.767,368 296.848,018	8.9
4	388.767,368 296.848,018	5	388.726,686 296.874,546	48.567
5	388.726,686 296.874,546	1	388.716,187 296.858,709	19.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P211,212

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.190	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

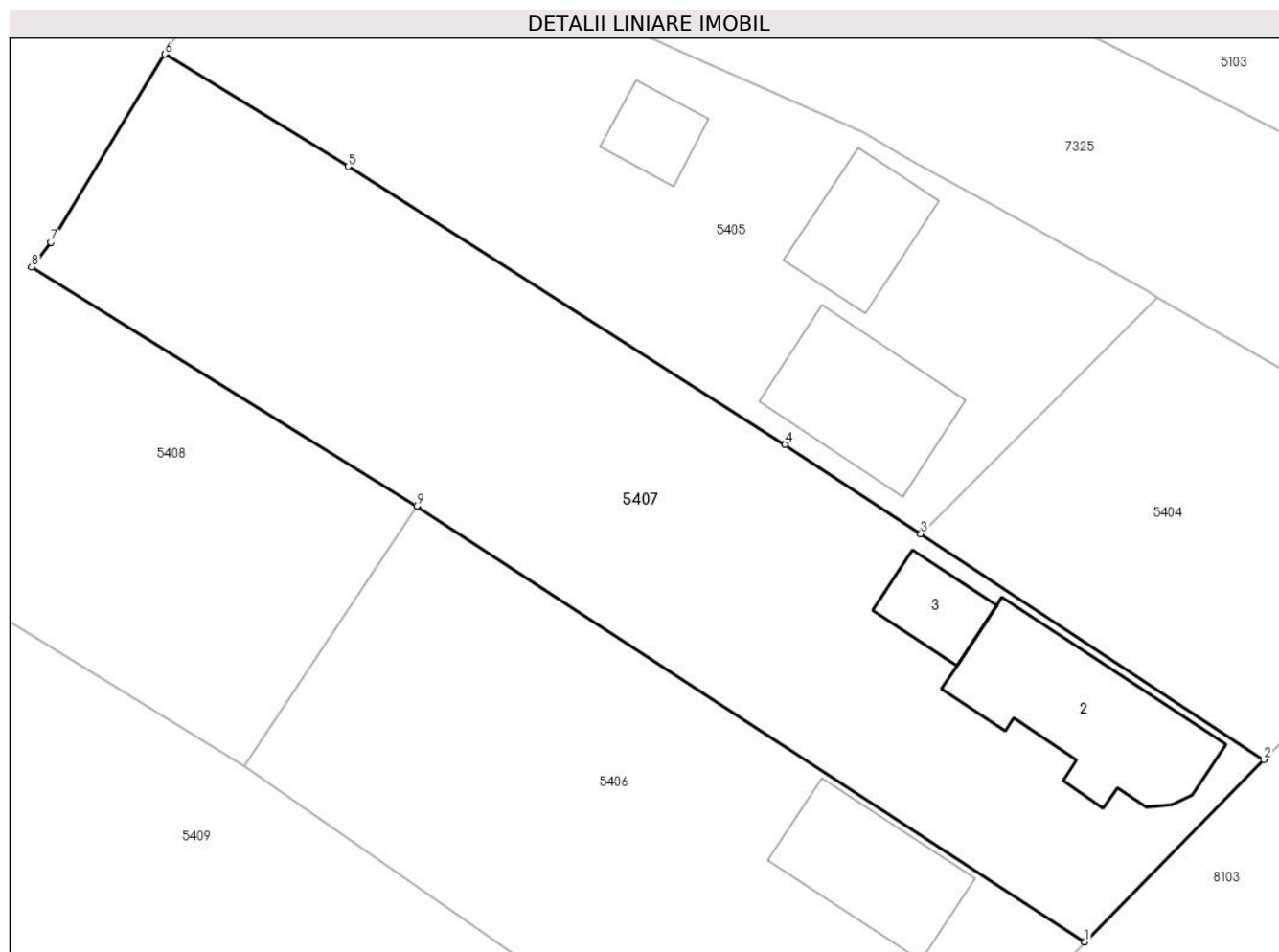
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	475	3	211,212	-	
2	vie	DA	715	3	211,212	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.767,368 296.848,018	2	388.778,259 296.859,107	15.543
2	388.778,259 296.859,107	3	388.757,38 296.872,851	24.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.757,38 296.872,851	4	388.749,115 296.878,293	9.896
4	388.749,115 296.878,293	5	388.722,512 296.895,202	31.522
5	388.722,512 296.895,202	6	388.711,339 296.902,038	13.098
6	388.711,339 296.902,038	7	388.704,401 296.890,588	13.388
7	388.704,401 296.890,588	8	388.703,234 296.889,088	1.9
8	388.703,234 296.889,088	9	388.726,686 296.874,546	27.595
9	388.726,686 296.874,546	1	388.767,368 296.848,018	48.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P216,217,218

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.591	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P216, 217,218	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P216, 217,218	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1018-44332, din 07/07/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEREANU V ILINA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEREANU V ILINA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

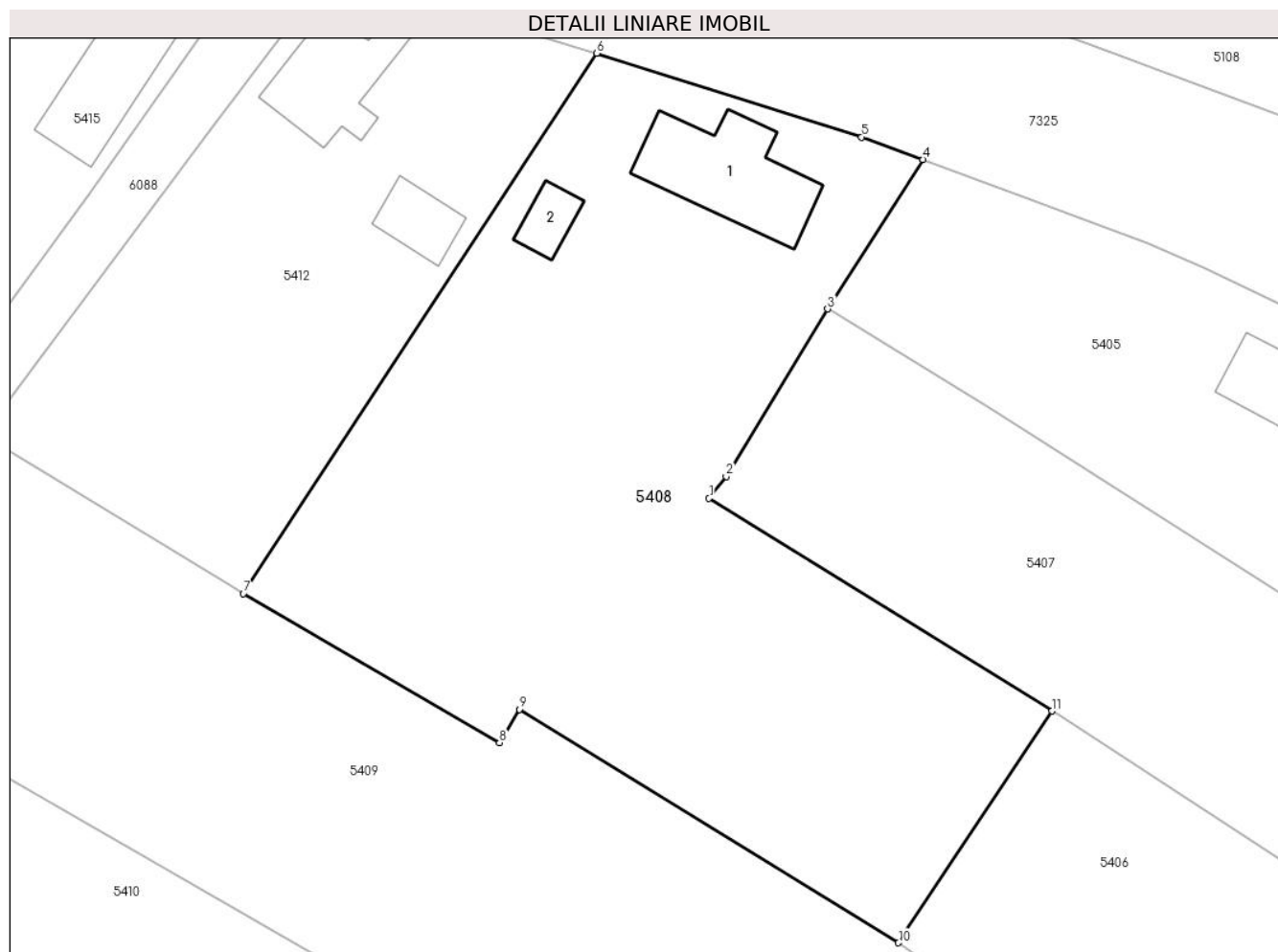
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.591	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	903	3	216,217,218	-	
2	arabil	DA	156	3	216,217,218	-	
3	vie	DA	532	3	216,217,218	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		construcţii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.703,234 296.889,088	2	388.704,401 296.890,588	1.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.704,401 296.890,588	3	388.711,339 296.902,038	13.388
3	388.711,339 296.902,038	4	388.717,863 296.912,252	12.12
4	388.717,863 296.912,252	5	388.713,669 296.913,786	4.466
5	388.713,669 296.913,786	6	388.695,558 296.919,513	18.995
6	388.695,558 296.919,513	7	388.671,367 296.882,587	44.144
7	388.671,367 296.882,587	8	388.688,896 296.872,381	20.284
8	388.688,896 296.872,381	9	388.690,244 296.874,663	2.65
9	388.690,244 296.874,663	10	388.716,187 296.858,709	30.456
10	388.716,187 296.858,709	11	388.726,686 296.874,546	19.001
11	388.726,686 296.874,546	1	388.703,234 296.889,088	27.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P204,205,206

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.331	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

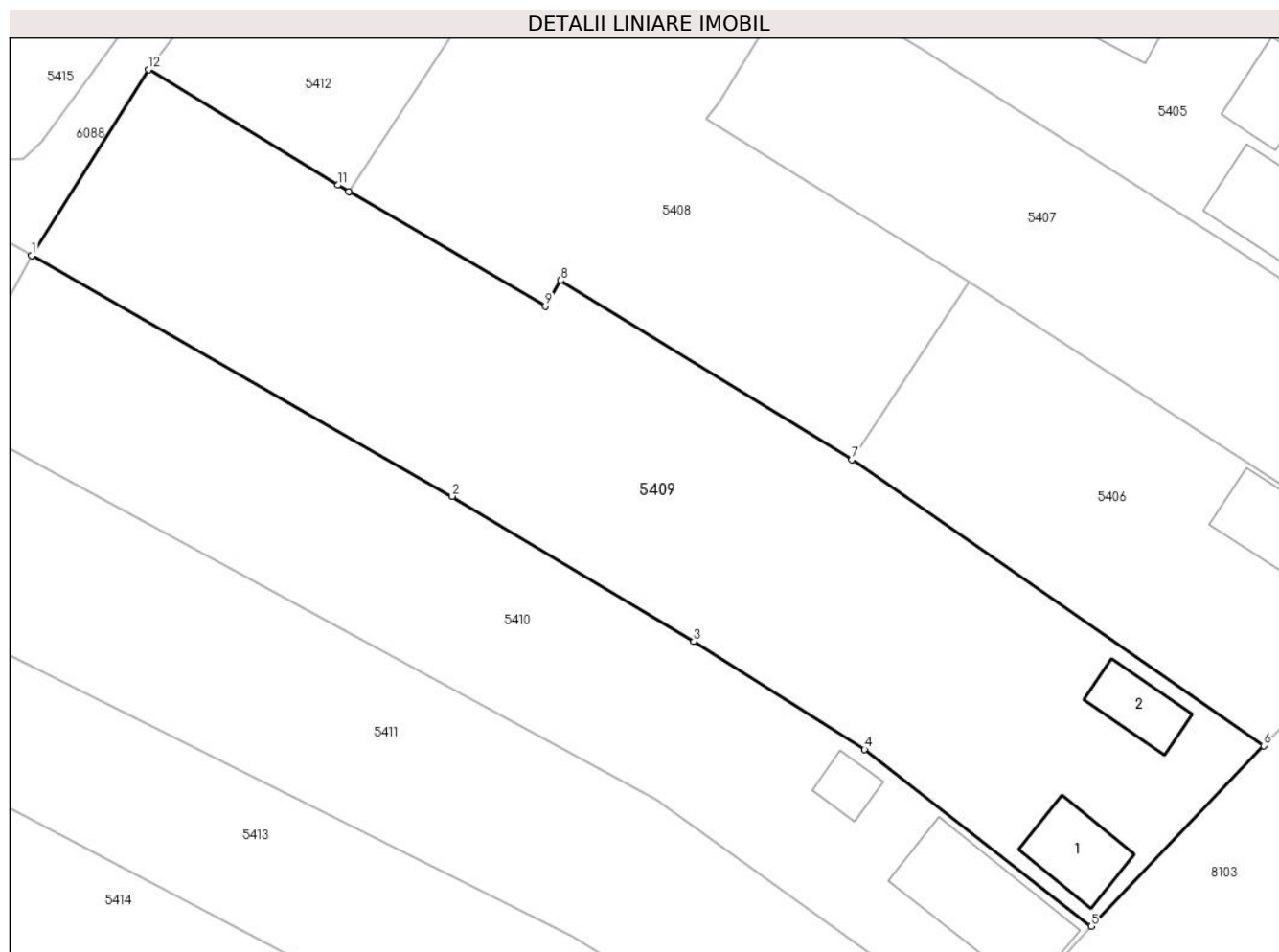
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	465	3	204,205,206	-	
2	vie	DA	1.866	3	204,205,206	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.643,126 296.876,87	2	388.680,586 296.855,451	43.151
2	388.680,586 296.855,451	3	388.702,121 296.842,508	25.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.702,121 296.842,508	4	388.717,323 296.832,924	17.971
4	388.717,323 296.832,924	5	388.737,535 296.817,159	25.633
5	388.737,535 296.817,159	6	388.752,883 296.833,253	22.239
6	388.752,883 296.833,253	7	388.716,187 296.858,709	44.661
7	388.716,187 296.858,709	8	388.690,244 296.874,663	30.456
8	388.690,244 296.874,663	9	388.688,896 296.872,381	2.65
9	388.688,896 296.872,381	10	388.671,367 296.882,587	20.284
10	388.671,367 296.882,587	11	388.670,407 296.883,146	1.111
11	388.670,407 296.883,146	12	388.653,546 296.893,43	19.75
12	388.653,546 296.893,43	1	388.643,126 296.876,87	19.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:77
Nr. cadastral vechi:42

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 3, p 202, 203, 205

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33034	1.620	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.4		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 3, p 202, 203, 205	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.5		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 3, p 202, 203, 205	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6832 / 19/04/2005		
Act Notarial nr. 873, din 01/01/2005 emis de Np Gaspar Monica Ortansa;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VILCAN ION , necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) VILCAN ION , necasatorit	

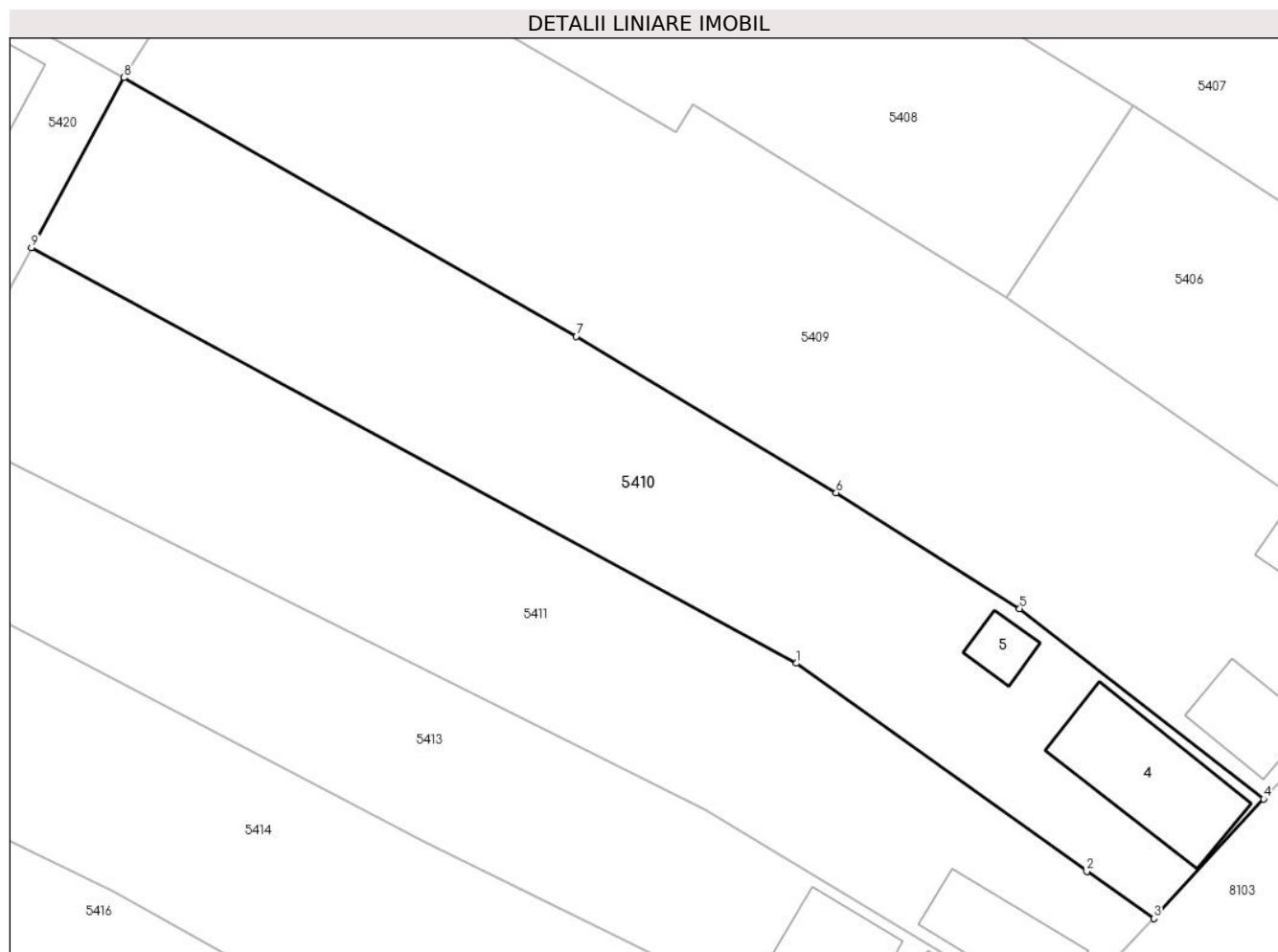
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
6832 / 19/04/2005			
Act Notarial nr. 873, din 01/01/2005 emis de Np Gaspar Monica Ortansa;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VILCAN GEORGE , LIPSA CNP 2) VILCAN STEFANIA , LIPSA CNP		A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33034	1.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.620	3	202,203,205	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.5		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.698,839 296.828,393	2	388.722,879 296.811,161	29.578
2	388.722,879 296.811,161	3	388.728,457 296.807,278	6.796
3	388.728,457 296.807,278	4	388.737,535 296.817,159	13.418

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.737,535 296.817,159	5	388.717,323 296.832,924	25.633
5	388.717,323 296.832,924	6	388.702,121 296.842,508	17.971
6	388.702,121 296.842,508	7	388.680,586 296.855,451	25.125
7	388.680,586 296.855,451	8	388.643,126 296.876,87	43.151
8	388.643,126 296.876,87	9	388.635,463 296.862,793	16.028
9	388.635,463 296.862,793	1	388.698,839 296.828,393	72.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:174

Nr. cadastral vechi:347

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 3, P 198, 199, 200, 201

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33015	1.565	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33015-C1	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 3, P 198, 199, 200, 201	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
69789 / 11/09/2008			
Act Notarial nr. 2525, din 10/09/2008 emis de Np Dana Tomita;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCAN STELICA, LIPSA CNP 2) LUCAN RODICA, LIPSA CNP		A1, A1.1

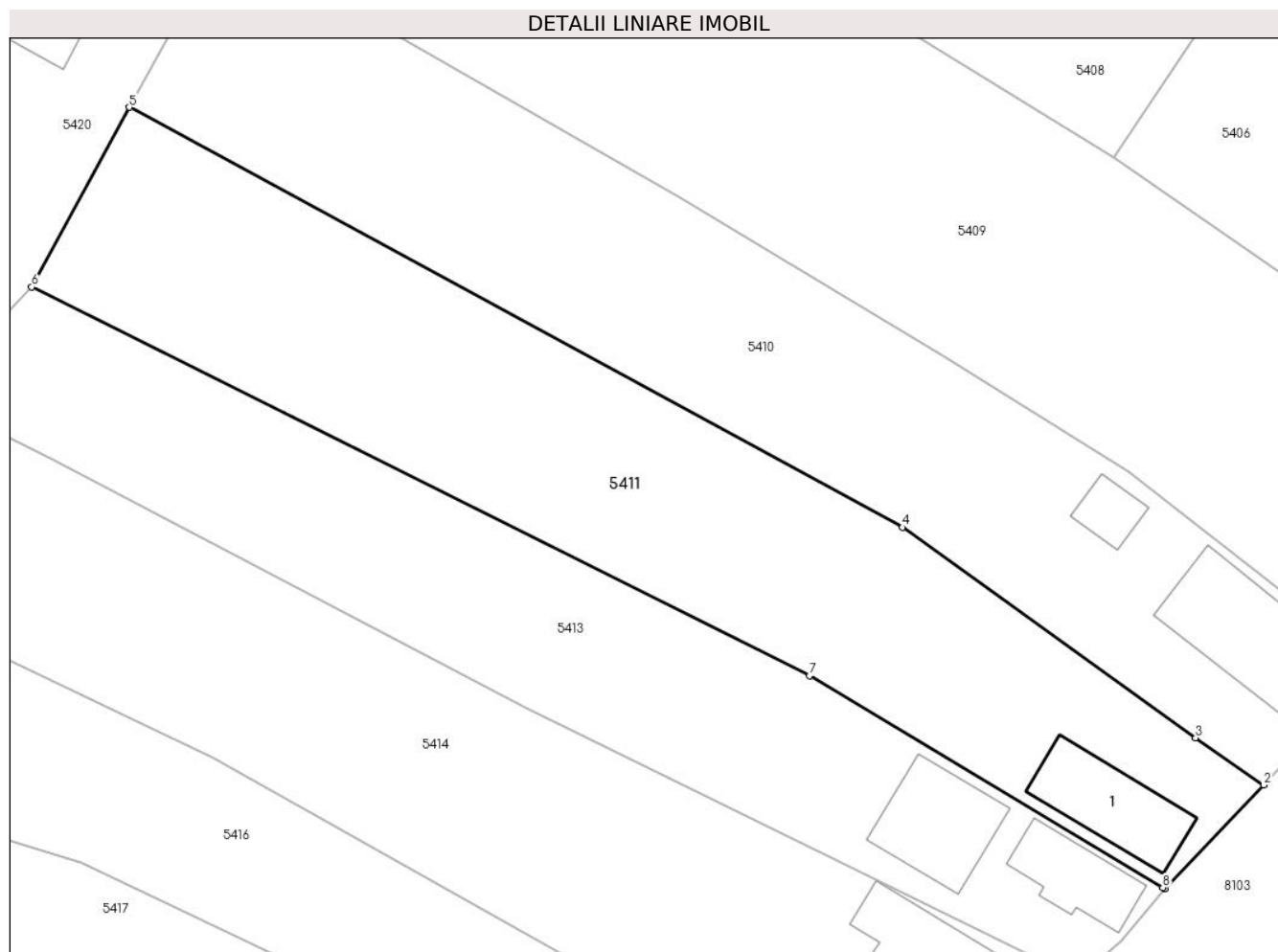
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33015	1.565	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.565	3	198,199,200,201	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33015-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.720,344 296.798,8	2	388.728,457 296.807,278	11.734
2	388.728,457 296.807,278	3	388.722,879 296.811,161	6.796
3	388.722,879 296.811,161	4	388.698,839 296.828,393	29.578
4	388.698,839 296.828,393	5	388.635,463 296.862,793	72.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.635,463 296.862,793	6	388.627,458 296.848,089	16.742
6	388.627,458 296.848,089	7	388.691,24 296.816,245	71.289
7	388.691,24 296.816,245	8	388.720,187 296.798,894	33.749
8	388.720,187 296.798,894	1	388.720,344 296.798,8	0.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Fintinele, Nr. 5, Jud. Dolj, FOST TARLA 3, PARCELA 219, 220

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30403	817	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30403-C1	Loc. Radovan, Str Fintinele, Nr. 5, Jud. Dolj, FOST TARLA 3, PARCELA 219, 220	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1990 DIN CHIRPICI , ACOPERITA CU TIGLA , COMPUSA DIN 2 CAMERE , UN HOL SI DOUA SALI
A1.2	30403-C2	Loc. Radovan, Str Fintinele, Nr. 5, Jud. Dolj, FOST TARLA 3, PARCELA 219, 220	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA GOSPODARESCA PATUL SI SOPRON , CONSTRUITA IN ANUL 1990 DIN PAIANTE , ACOPERITA CU TIGLA , COMPUSA DIN DOUA INCAPERI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27427 / 27/03/2013		
Act Normativ nr. TDP nr. 1829-2026, din 31/05/2002 emis de CJSDPAT DOLJ (Certificat nr. 395/2013-Primaria Radovan, PV nr. 371/2013- Primaria Radovan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEUCA GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30403	817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	290	3	219	-	
2	arabil	DA	527	3	220	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30403-C1	construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:51 mp; CASA DE LOUIT CONSTRUITA IN ANUL 1990 DIN CHIRPICI , ACOPERITA CU TIGLA , COMPUSA DIN 2 CAMERE , UN HOL SI DOUA SALI
A1.2	30403-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; ANEXA GOSPODARESCA PATUL SI SOPRON , CONSTRUITA IN ANUL 1990 DIN PAIANTE , ACOPERITA CU TIGLA , COMPUSA DIN DOUA INCAPERI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.695,558 296.919,513	2	388.677,264 296.925,135	19.138
2	388.677,264 296.925,135	3	388.669,402 296.914,625	13.125
3	388.669,402 296.914,625	4	388.653,546 296.893,43	26.47
4	388.653,546 296.893,43	5	388.670,407 296.883,146	19.75
5	388.670,407 296.883,146	6	388.671,367 296.882,587	1.111
6	388.671,367 296.882,587	1	388.695,558 296.919,513	44.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P195,196,197

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.267	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P195, 196,197	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P195, 196,197	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1019-44332, din 07/07/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂTRA A ANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂTRA A ANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

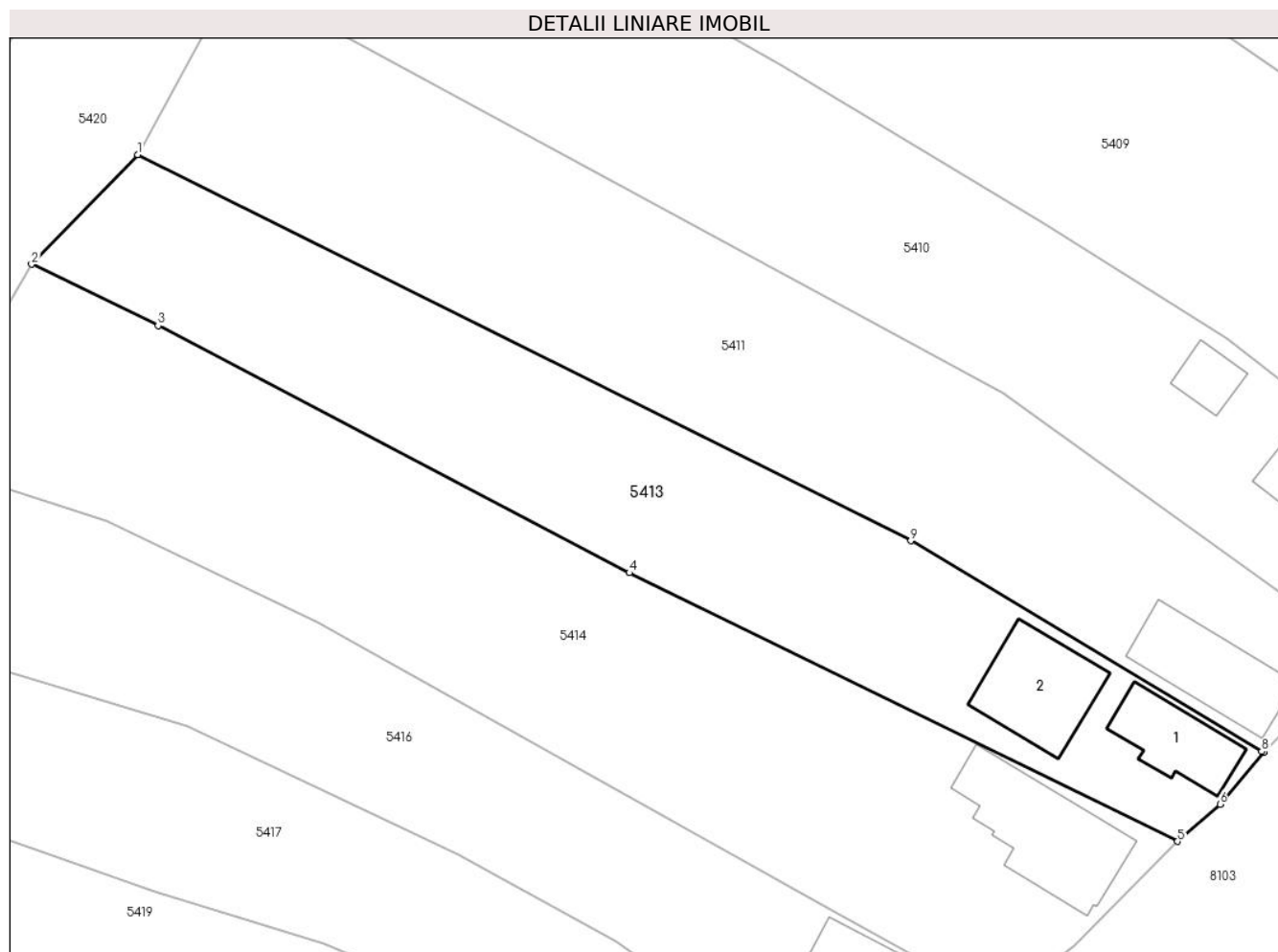
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	535	3	195,196,197	-	
2	arabil	DA	37	3	195,196,197	-	
3	vie	DA	695	3	195,196,197	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.627,458 296.848,089	2	388.618,711 296.839,046	12.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.618,711 296.839,046	3	388.629,136 296.833,991	11.586
3	388.629,136 296.833,991	4	388.668,021 296.813,612	43.902
4	388.668,021 296.813,612	5	388.713,237 296.791,467	50.348
5	388.713,237 296.791,467	6	388.716,74 296.794,533	4.655
6	388.716,74 296.794,533	7	388.720,344 296.798,8	5.585
7	388.720,344 296.798,8	8	388.720,187 296.798,894	0.183
8	388.720,187 296.798,894	9	388.691,24 296.816,245	33.749
9	388.691,24 296.816,245	1	388.627,458 296.848,089	71.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P191,192,193,194

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.735	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P191, 192,193,194	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1048-44332, din 17/07/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUNESCU M MARIA , LIPSA CNP 2) PATRA M GHEORGHE , LIPSA CNP 3) STOIAN M ION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUNESCU M MARIA , LIPSA CNP 2) PATRA M GHEORGHE , LIPSA CNP 3) STOIAN M ION , LIPSA CNP	A1.1

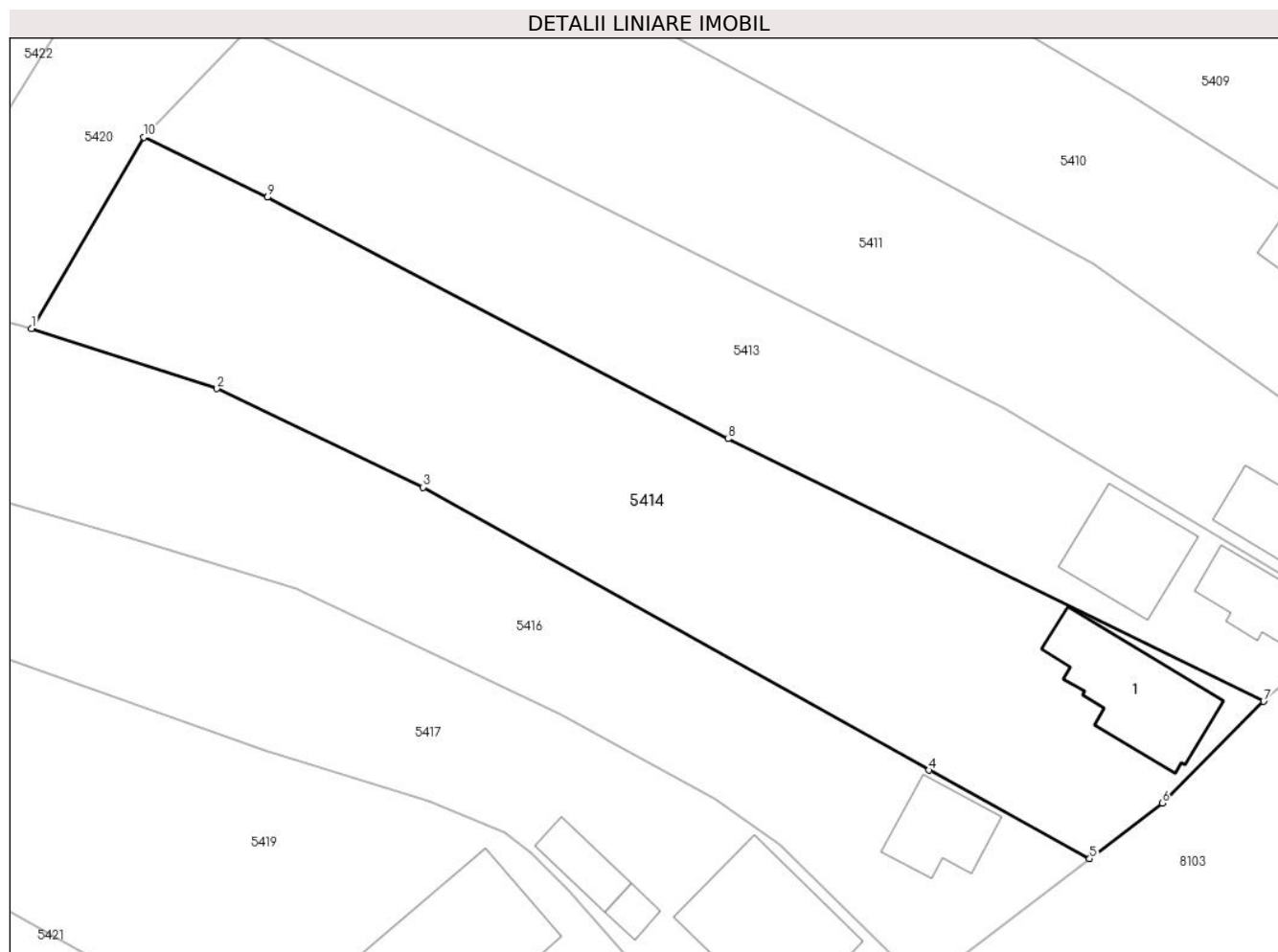
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	640	3	191,192,193,194	-	
2	arabil	DA	662	3	191,192,193,194	-	
3	vie	DA	304	3	191,192,193,194	-	
4	livada	DA	129	3	191,192,193,194	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.609,231 296.822,903	2	388.624,885 296.817,84	16.452

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.624,885 296.817,84	3	388.642,273 296.809,529	19.272
3	388.642,273 296.809,529	4	388.684,977 296.785,657	48.923
4	388.684,977 296.785,657	5	388.698,546 296.778,196	15.485
5	388.698,546 296.778,196	6	388.704,663 296.782,88	7.704
6	388.704,663 296.782,88	7	388.713,237 296.791,467	12.135
7	388.713,237 296.791,467	8	388.668,021 296.813,612	50.348
8	388.668,021 296.813,612	9	388.629,136 296.833,991	43.902
9	388.629,136 296.833,991	10	388.618,711 296.839,046	11.586
10	388.618,711 296.839,046	1	388.609,231 296.822,903	18.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P248,249,250

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.013	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

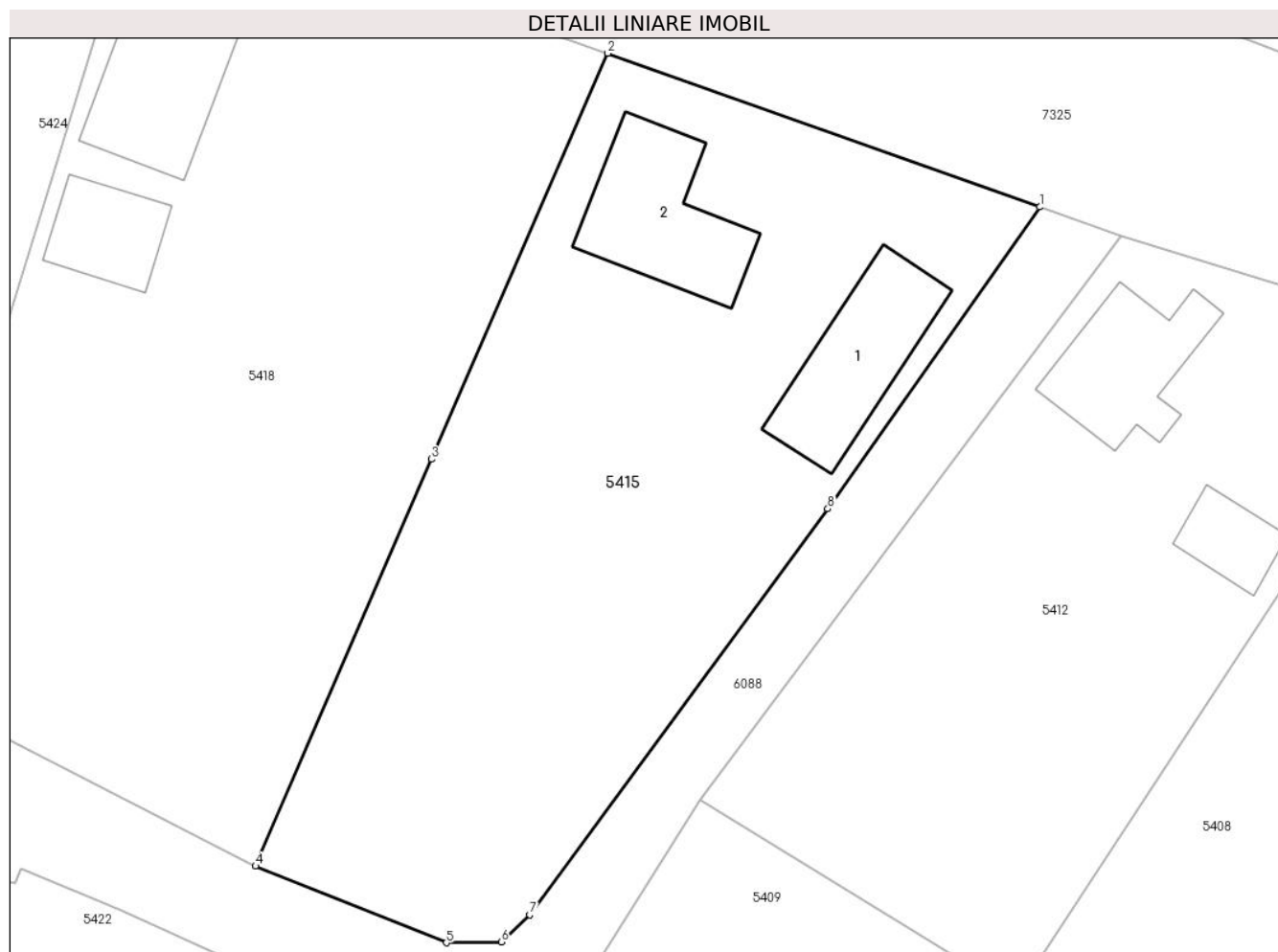
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.013	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	405	3	248,249,250	-	
2	arabil	DA	203	3	248,249,250	-	
3	vie	DA	405	3	248,249,250	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.672,664 296.926,772	2	388.648,383 296.935,409	25.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.648,383 296.935,409	3	388.638,468 296.912,6	24.871
3	388.638,468 296.912,6	4	388.628,579 296.889,737	24.91
4	388.628,579 296.889,737	5	388.639,301 296.885,428	11.555
5	388.639,301 296.885,428	6	388.642,385 296.885,477	3.084
6	388.642,385 296.885,477	7	388.644,001 296.886,995	2.217
7	388.644,001 296.886,995	8	388.660,745 296.909,81	28.3
8	388.660,745 296.909,81	1	388.672,664 296.926,772	20.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P189,190

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.630	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

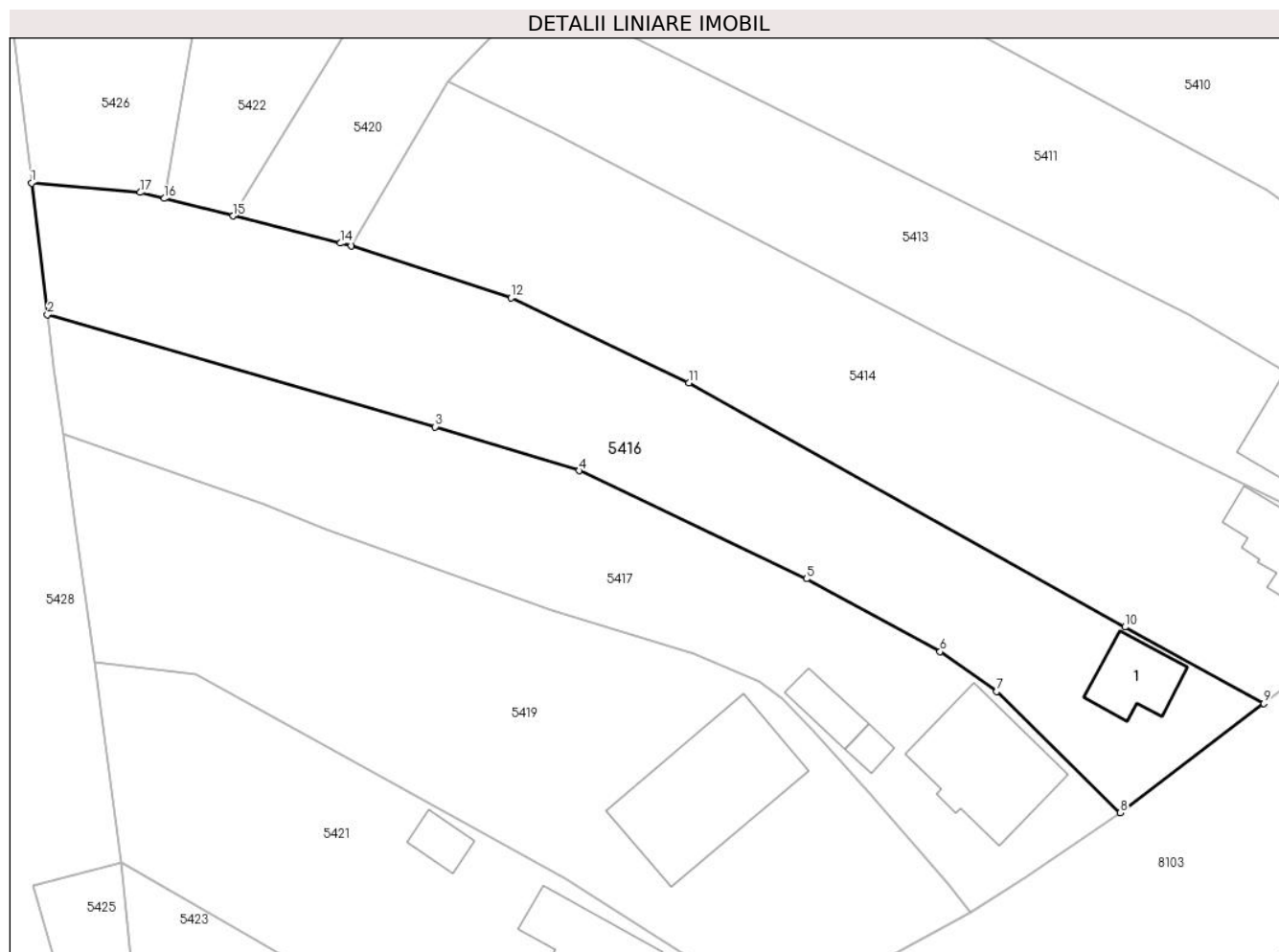
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	520	3	189,190	-	
2	arabil	DA	1.110	3	189,190	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.577,971 296.829,069	2	388.579,526 296.816,196	12.967
2	388.579,526 296.816,196	3	388.617,459 296.805,24	39.483
3	388.617,459 296.805,24	4	388.631,559 296.800,944	14.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.631,559 296.800,944	5	388.653,811 296.790,369	24.637
5	388.653,811 296.790,369	6	388.666,881 296.783,249	14.884
6	388.666,881 296.783,249	7	388.672,427 296.779,353	6.778
7	388.672,427 296.779,353	8	388.684,503 296.767,485	16.932
8	388.684,503 296.767,485	9	388.698,546 296.778,196	17.662
9	388.698,546 296.778,196	10	388.684,977 296.785,657	15.485
10	388.684,977 296.785,657	11	388.642,273 296.809,529	48.923
11	388.642,273 296.809,529	12	388.624,885 296.817,84	19.272
12	388.624,885 296.817,84	13	388.609,231 296.822,903	16.452
13	388.609,231 296.822,903	14	388.608,206 296.823,196	1.066
14	388.608,206 296.823,196	15	388.597,695 296.825,853	10.842
15	388.597,695 296.825,853	16	388.590,93 296.827,563	6.978
16	388.590,93 296.827,563	17	388.588,598 296.828,153	2.405
17	388.588,598 296.828,153	1	388.577,971 296.829,069	10.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P189,190

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.432	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

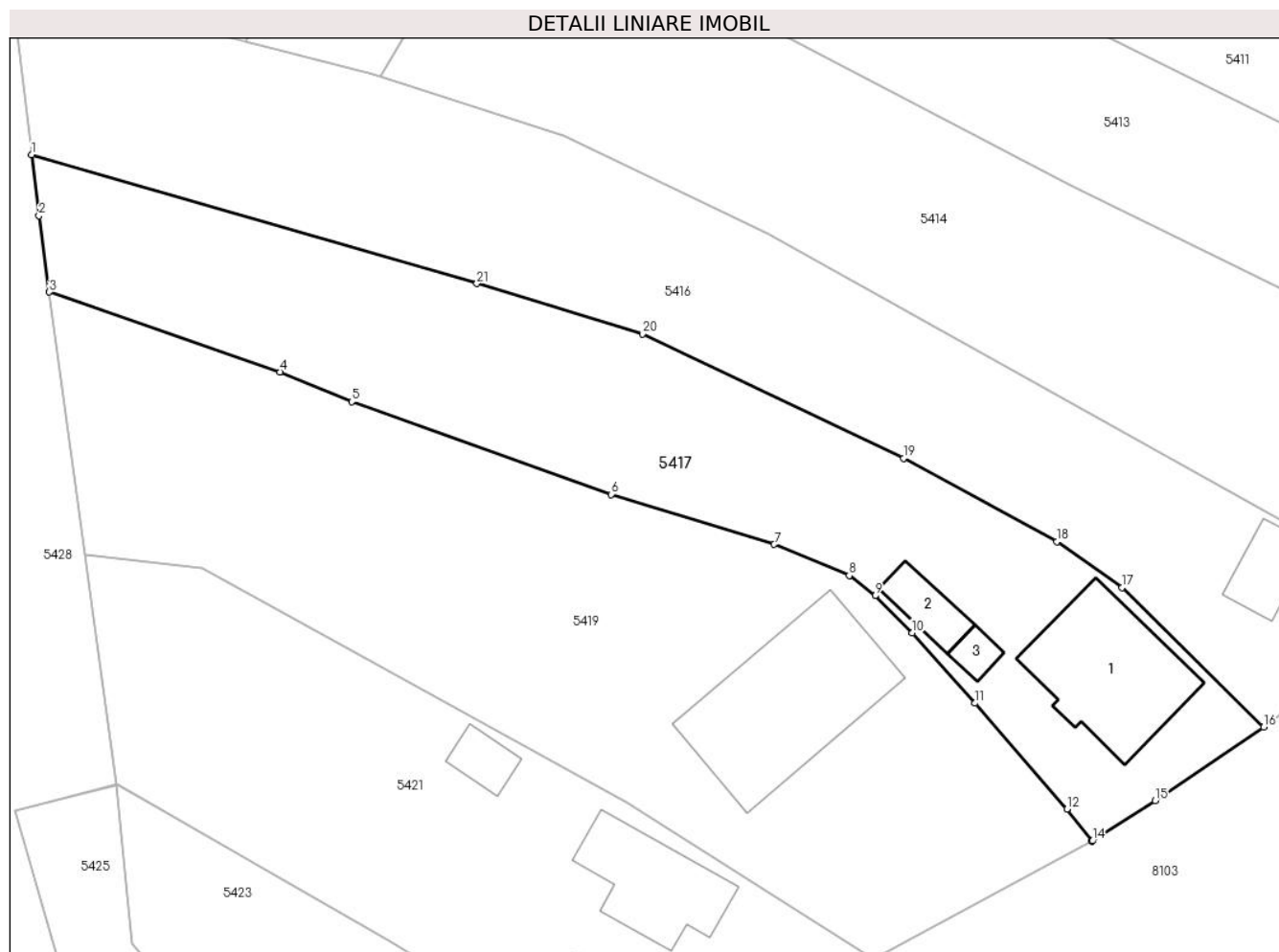
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.432	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	3	189,190	-	
2	arabil	DA	1.002	3	189,190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		construcţii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		construcţii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.579,526 296.816,196	2	388.580,153 296.811,005	5.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	388.580,153 296.811,005	3	388.581,042 296.804,518	6.548

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.581,042 296.804,518	4	388.600,679 296.797,713	20.783
5	388.606,811 296.795,179	6	388.628,915 296.787,285	23.471
7	388.642,795 296.783,025	8	388.649,184 296.780,382	6.914
9	388.651,387 296.778,656	10	388.654,545 296.775,498	4.466
11	388.659,906 296.769,513	12	388.667,727 296.760,48	11.948
13	388.669,88 296.757,766	14	388.669,916 296.757,786	0.041
15	388.675,253 296.761,2	16	388.684,503 296.767,485	11.183
17	388.672,427 296.779,353	18	388.666,881 296.783,249	6.778
19	388.653,811 296.790,369	20	388.631,559 296.800,944	24.637
21	388.617,459 296.805,24	1	388.579,526 296.816,196	39.483

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.600,679 296.797,713	5	388.606,811 296.795,179	6.635
6	388.628,915 296.787,285	7	388.642,795 296.783,025	14.519
8	388.649,184 296.780,382	9	388.651,387 296.778,656	2.799
10	388.654,545 296.775,498	11	388.659,906 296.769,513	8.035
12	388.667,727 296.760,48	13	388.669,88 296.757,766	3.464
14	388.669,916 296.757,786	15	388.675,253 296.761,2	6.336
16	388.684,503 296.767,485	17	388.672,427 296.779,353	16.932
18	388.666,881 296.783,249	19	388.653,811 296.790,369	14.884
20	388.631,559 296.800,944	21	388.617,459 296.805,24	14.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P245,246,247

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.214	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P245, 246,247	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P245, 246,247	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1042-44332, din 16/07/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIPI N VIRGIL , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIPI N VIRGIL , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

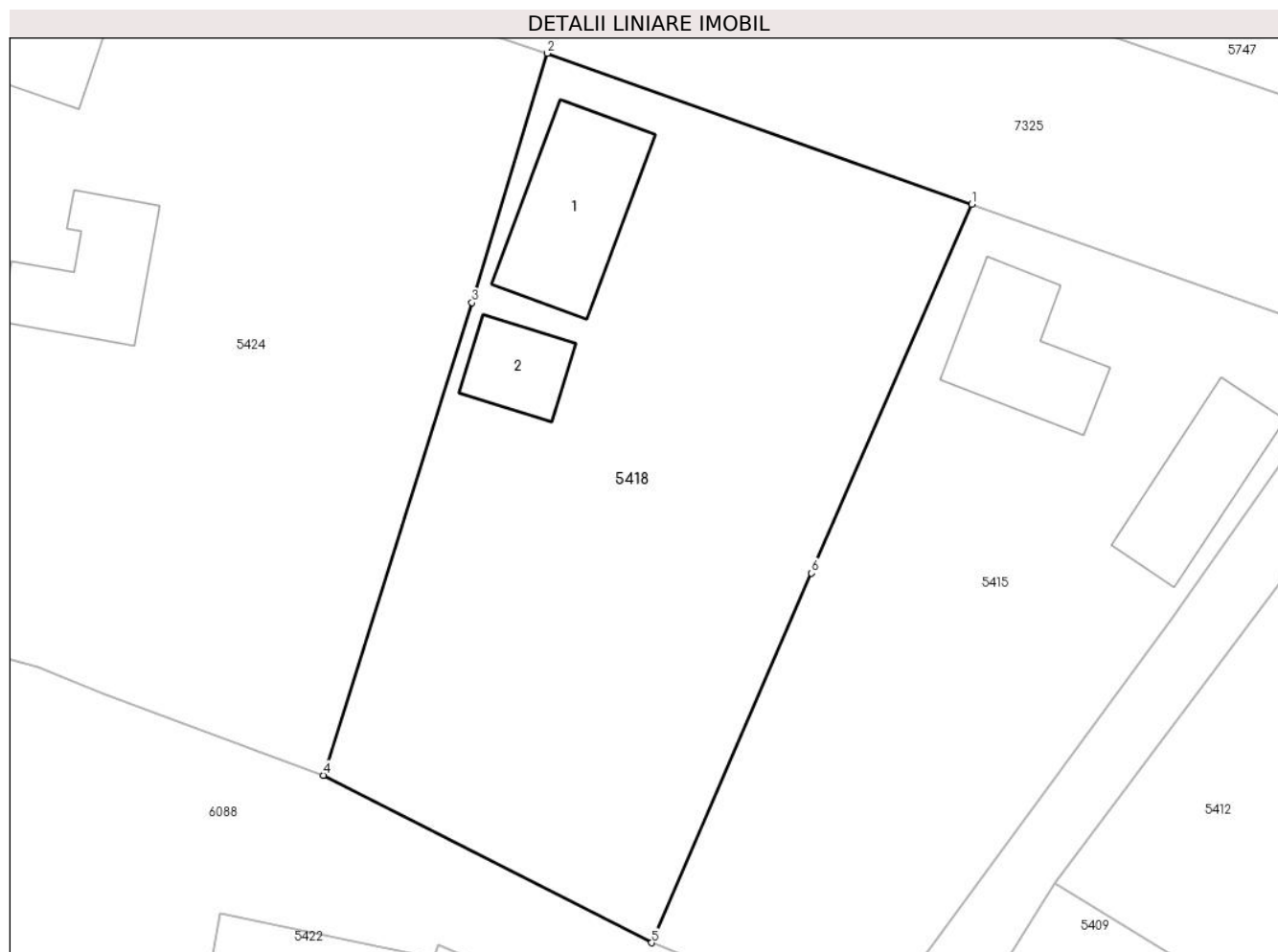
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	587	3	245,246,247	-	
2	arabil	DA	154	3	245,246,247	-	
3	vie	DA	473	3	245,246,247	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative si social culturale	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.648,383 296.935,409	2	388.622,105 296.944,758	27.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.622,105 296.944,758	3	388.617,451 296.929,324	16.12
3	388.617,451 296.929,324	4	388.608,267 296.900,103	30.63
4	388.608,267 296.900,103	5	388.628,579 296.889,737	22.804
5	388.628,579 296.889,737	6	388.638,468 296.912,6	24.91
6	388.638,468 296.912,6	1	388.648,383 296.935,409	24.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 36, Jud. Dolj, (FOST T3,P188)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33373	1.946	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de metal,gard plasa sarma si gard scandura.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33373-C1	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 36, Jud. Dolj, (FOST T3,P188)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Magazin- nivel de inaltime P, Suprafata desfasurata=169mp - fara acte

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41818 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. HCL NR.9, din 28/04/2006 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RADOVAN (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE NR.713/3540/2100 din 28.03.2007, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETULUI DOLJ;act administrativ nr HCL NR.2 din 31.01.2007, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RADOVAN;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.421 din 13.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI RADOVAN;act administrativ nr CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA NR.426 din 13.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI RADOVAN;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE NR.6358/6655/7127 din 16.08.2006, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETULUI DOLJ;act administrativ nr ADEVERINTA NR.423 din 13.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI RADOVAN;act administrativ nr HCL NR.10 din 11.07.2008, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RADOVAN, referat de legalitate 13708/2008 Prefectura Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA RADOVAN, CIF:5077617, - domeniul public	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA RADOVAN, CIF:5077617, - domeniul public	A1.1

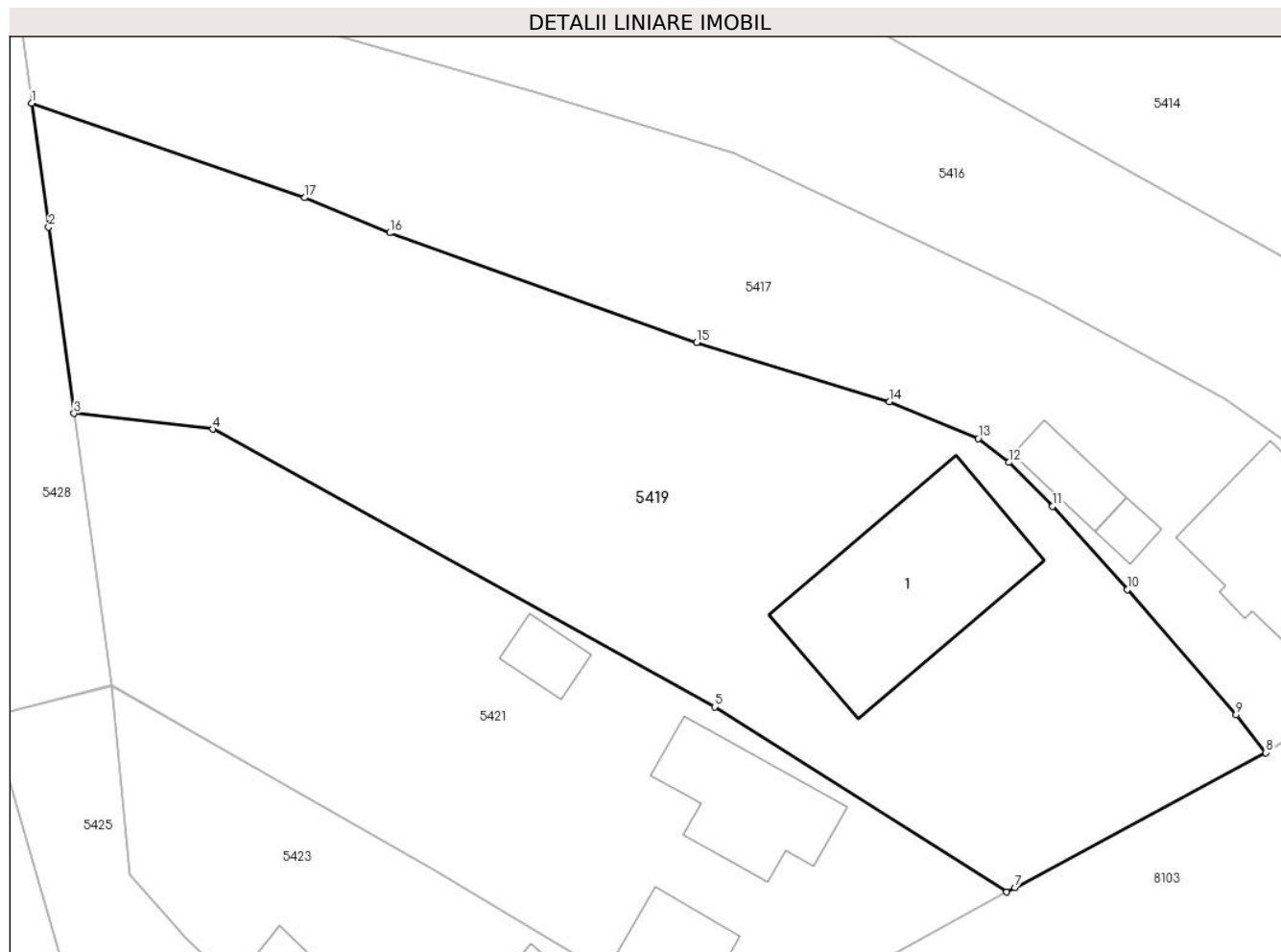
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33373	1.946	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de metal,gard plasa sarma si gard scandura.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.946	3	188	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33373-C1	construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Magazin- nivel de inaltime P, Suprafata desfasurata=169mp - fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.581,042 296.804,518	2	388.582,265 296.795,588	9.013
2	388.582,265 296.795,588	3	388.584,103 296.782,173	13.54
3	388.584,103 296.782,173	4	388.594,069 296.781,042	10.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.594,069 296.781,042	5	388.630,201 296.761,067	41.286
5	388.630,201 296.761,067	6	388.651,235 296.747,732	24.905
6	388.651,235 296.747,732	7	388.651,833 296.748,046	0.675
7	388.651,833 296.748,046	8	388.669,88 296.757,766	20.498
8	388.669,88 296.757,766	9	388.667,727 296.760,48	3.464
9	388.667,727 296.760,48	10	388.659,906 296.769,513	11.948
10	388.659,906 296.769,513	11	388.654,545 296.775,498	8.035
11	388.654,545 296.775,498	12	388.651,387 296.778,656	4.466
12	388.651,387 296.778,656	13	388.649,184 296.780,382	2.799
13	388.649,184 296.780,382	14	388.642,795 296.783,025	6.914
14	388.642,795 296.783,025	15	388.628,915 296.787,285	14.519
15	388.628,915 296.787,285	16	388.606,811 296.795,179	23.471
16	388.606,811 296.795,179	17	388.600,679 296.797,713	6.635
17	388.600,679 296.797,713	1	388.581,042 296.804,518	20.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P221,222,223

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		825	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P221, 222,223	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP162-15002, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN F VICTOR , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN F VICTOR , LIPSA CNP	A1.1

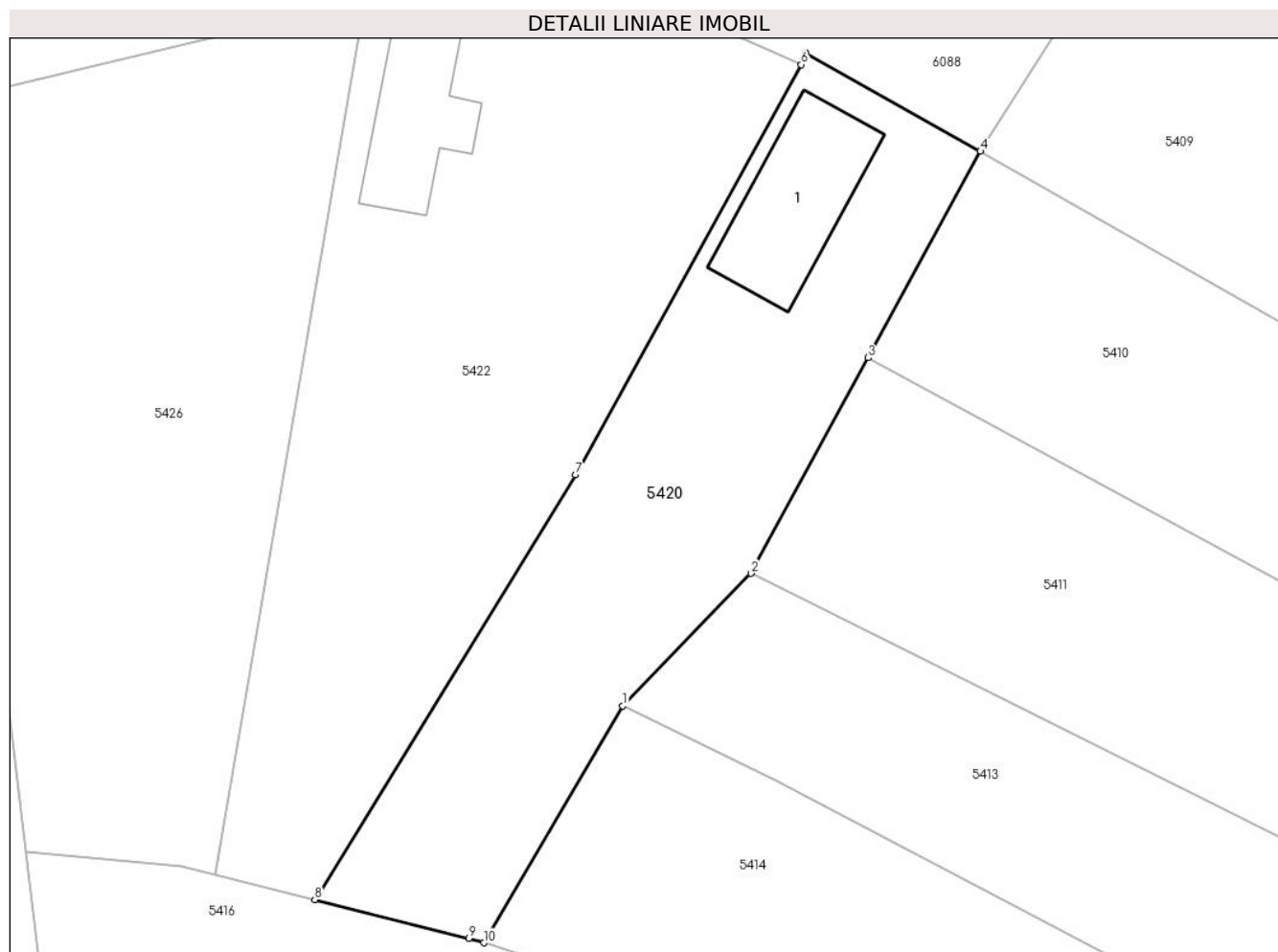
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	209	3	221,222,223	-	
2	arabil	DA	386	3	221,222,223	-	
3	livada	DA	230	3	221,222,223	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.618,711 296.839,046	2	388.627,458 296.848,089	12.581
2	388.627,458 296.848,089	3	388.635,463 296.862,793	16.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.635,463 296.862,793	4	388.643,126 296.876,87	16.028
4	388.643,126 296.876,87	5	388.631,201 296.883,562	13.674
5	388.631,201 296.883,562	6	388.630,898 296.882,791	0.828
6	388.630,898 296.882,791	7	388.615,476 296.854,811	31.949
7	388.615,476 296.854,811	8	388.597,695 296.825,853	33.981
8	388.597,695 296.825,853	9	388.608,206 296.823,196	10.842
9	388.608,206 296.823,196	10	388.609,231 296.822,903	1.066
10	388.609,231 296.822,903	1	388.618,711 296.839,046	18.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P180,184,185

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.273	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P180, 184,185	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P180, 184,185	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P180, 184,185	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP380-46171, din 01/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIREA D NICU , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIREA D NICU , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

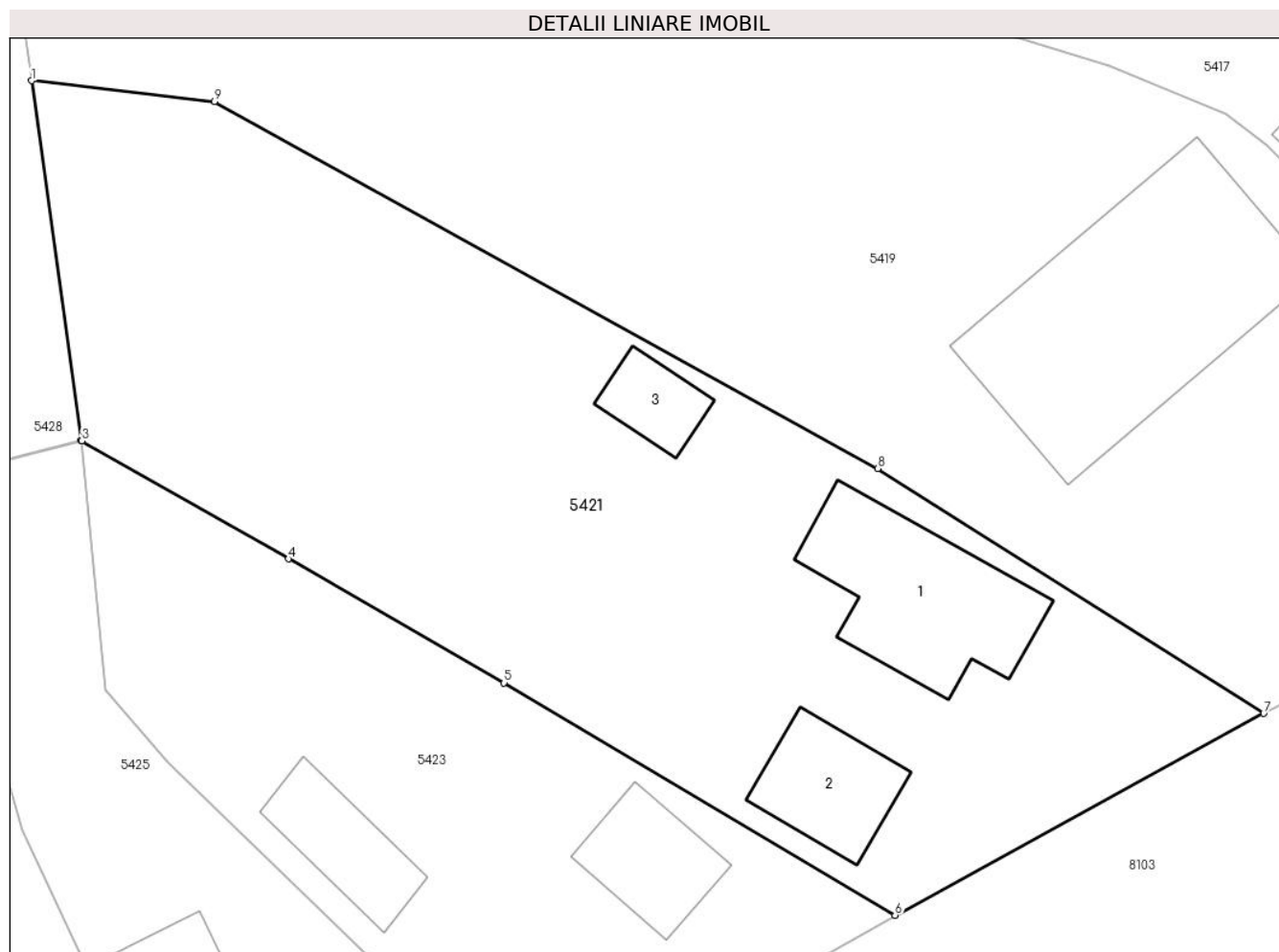
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	618	3	180,184,185	-	
2	arabil	DA	37	3	180,184,185	-	
3	vie	DA	618	3	180,184,185	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.584,103 296.782,173	2	388.586,784 296.762,605	19.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.586,784 296.762,605	3	388.586,846 296.762,571	0.071
3	388.586,846 296.762,571	4	388.598,094 296.756,141	12.956
4	388.598,094 296.756,141	5	388.609,843 296.749,393	13.549
5	388.609,843 296.749,393	6	388.631,145 296.736,741	24.776
6	388.631,145 296.736,741	7	388.651,235 296.747,732	22.9
7	388.651,235 296.747,732	8	388.630,201 296.761,067	24.905
8	388.630,201 296.761,067	9	388.594,069 296.781,042	41.286
9	388.594,069 296.781,042	1	388.584,103 296.782,173	10.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P224,225,225/1,226

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.249	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P224, 225,225/1,226	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1045-44332, din 16/07/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIPI I NICOLAE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIPI I NICOLAE , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

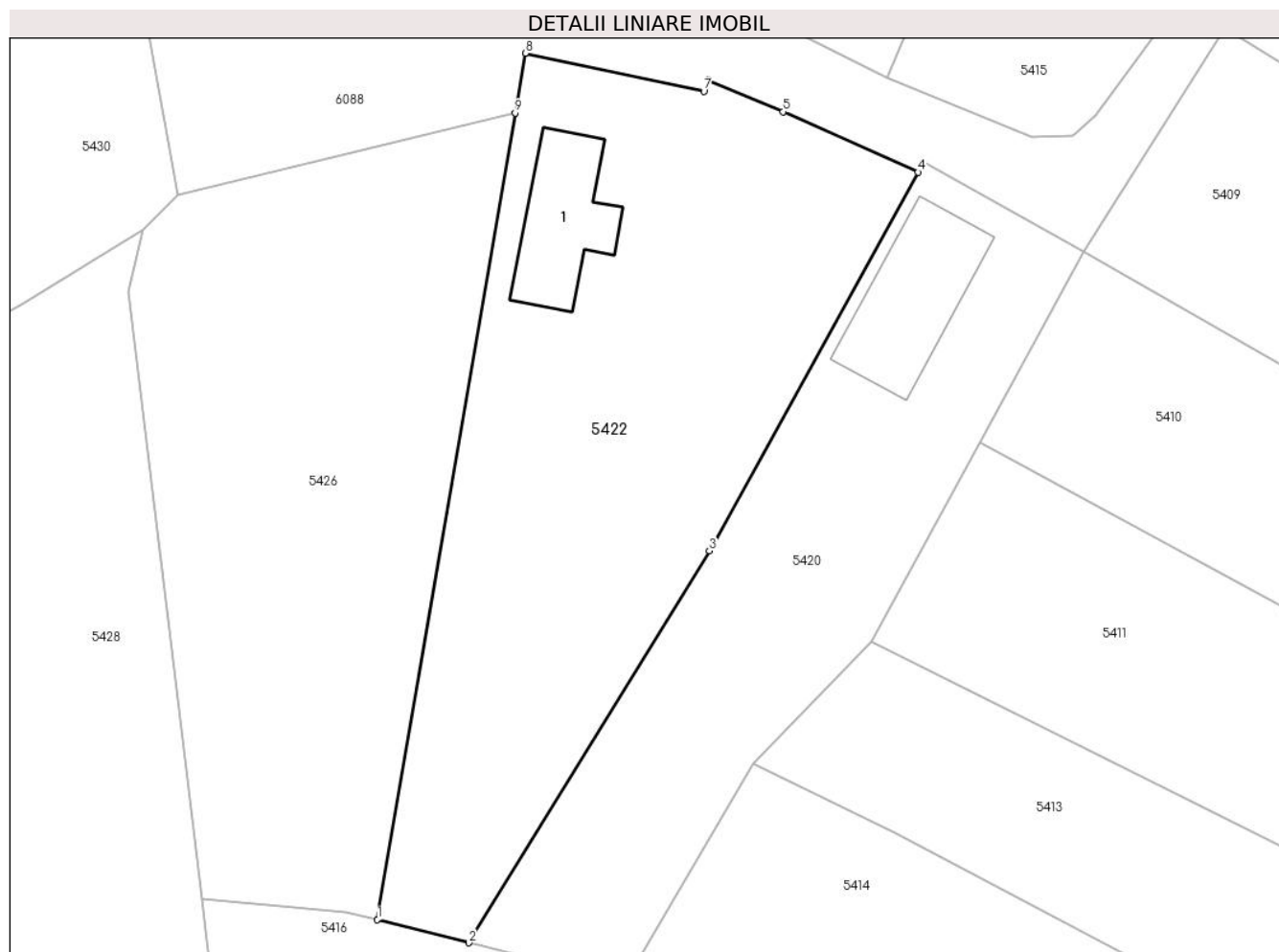
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	479	3	224,225,225 /1,226	-	
2	arabil	DA	770	3	224,225,225 /1,226	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.590,93 296.827,563	2	388.597,695 296.825,853	6.978
2	388.597,695 296.825,853	3	388.615,476 296.854,811	33.981
3	388.615,476 296.854,811	4	388.630,898 296.882,791	31.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.630,898 296.882,791	5	388.620,929 296.887,252	10.922
5	388.620,929 296.887,252	6	388.615,366 296.889,62	6.046
6	388.615,366 296.889,62	7	388.615,063 296.888,767	0.905
7	388.615,063 296.888,767	8	388.601,863 296.891,576	13.496
8	388.601,863 296.891,576	9	388.601,108 296.887,157	4.483
9	388.601,108 296.887,157	1	388.590,93 296.827,563	60.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 40, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 3, PARCELELE 183, 183.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30691	654	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30691-C1	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 40, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 3, PARCELELE 183, 183.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA DE LOCUIT DIN 2 CAMERE SI 2 HOLURI AVAND SUPRAFATA UTILA=28.90mp
A1.2	30691-C2	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 40, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 3, PARCELELE 183, 183.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59077 / 27/05/2015		
Act Notarial nr. CVC aut nr 626, din 04/03/1998 emis de BNP PATRAU GHEORGHE (adeverinta nr. 1056/07-05-2015 emis de PRIMARIA COM RADOVAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOLEA ION	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOLEA ION	A1.2

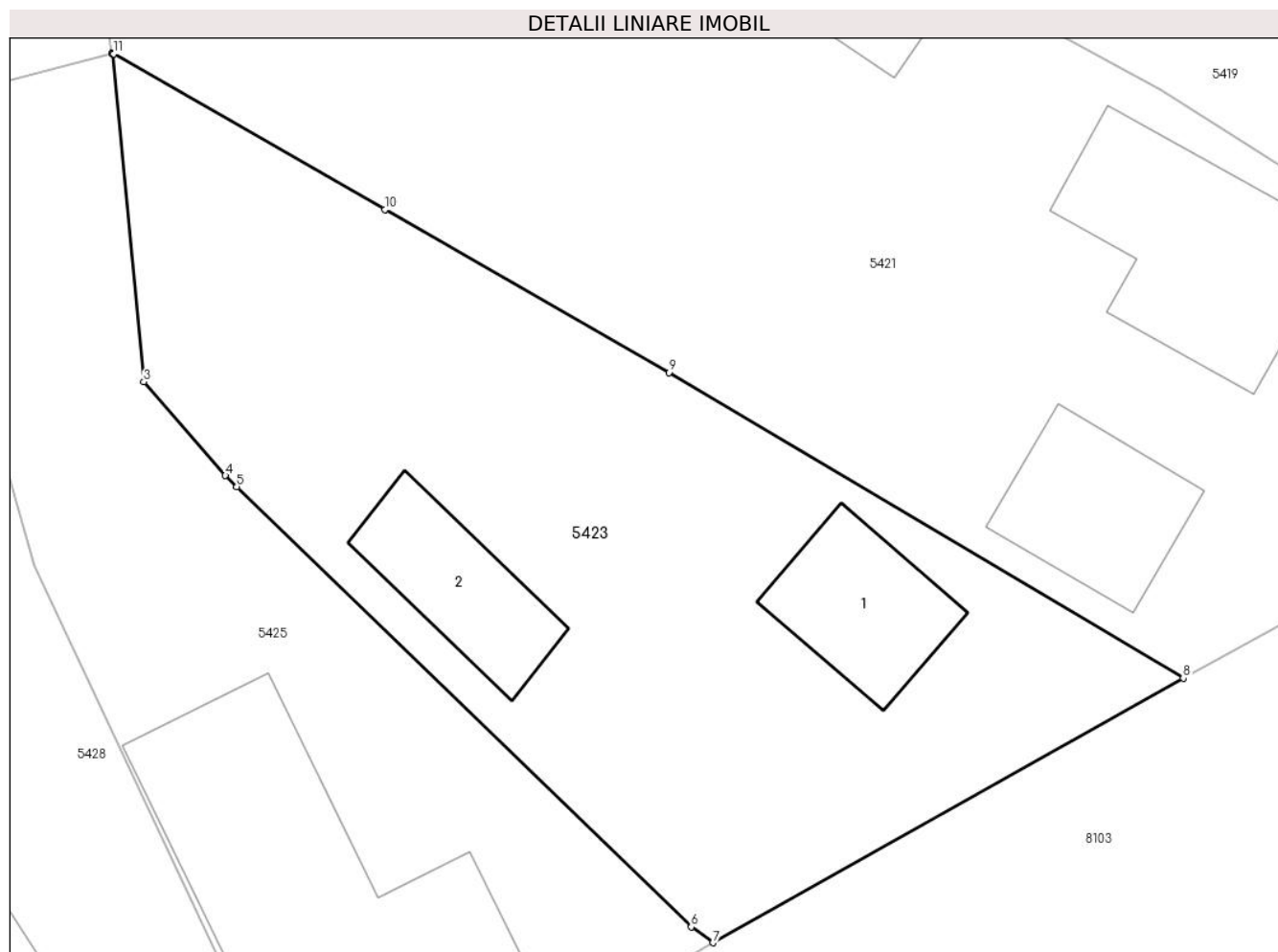
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
59077 / 27/05/2015		
Act Notarial nr. CVC aut nr 626, din 04/03/1998 emis de BNP PATRAU GHEORGHE (adeverinta nr. 1056/07-05-2015 emis de PRIMARIA COM RADOVAN;);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCEANU MARIA, LIPSA CNP	A1, A1.1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30691	654	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	485	3	183	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN SCANDURA SI PLASA DE SARMA.
2	arabil	DA	169	3	183	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN SCANDURA SI PLASA DE SARMA.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30691-C1	construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CASA DE LOCUIT DIN 2 CAMERE SI 2 HOLURI AVAND SUPRAFATA UTILA=28.90mp
A1.2	30691-C2	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.586,784 296.762,605	2	388.586,79 296.762,565	0.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.586,79 296.762,565	3	388.588,096 296.749,009	13.619
3	388.588,096 296.749,009	4	388.591,477 296.745,129	5.146
4	388.591,477 296.745,129	5	388.591,948 296.744,673	0.656
5	388.591,948 296.744,673	6	388.610,766 296.726,448	26.197
6	388.610,766 296.726,448	7	388.611,67 296.725,794	1.116
7	388.611,67 296.725,794	8	388.631,145 296.736,741	22.341
8	388.631,145 296.736,741	9	388.609,843 296.749,393	24.776
9	388.609,843 296.749,393	10	388.598,094 296.756,141	13.549
10	388.598,094 296.756,141	11	388.586,846 296.762,571	12.956
11	388.586,846 296.762,571	1	388.586,784 296.762,605	0.071

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Soseaua Fintinele, Nr. 11, Jud. Dolj, T3 P239, P240, P241, P242, P243, P244

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30638	1.909	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30638-C1	Loc. Radovan, Str Soseaua Fintinele, Nr. 11, Jud. Dolj, T3 P239, P240, P241, P242, P243, P244	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinta, an 1965, zidarie caramida, invelitoare tigla, 2 camere si dependinte. Fara certificat energetic.
A1.2	30638-C2	Loc. Radovan, Str Soseaua Fintinele, Nr. 11, Jud. Dolj, T3 P239, P240, P241, P242, P243, P244	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexa, an 1965, zidarie caramida, invelitoare tigla, 2 camere.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86129 / 17/07/2014		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 1301, din 16/12/2004 emis de NP Carstea Terezia (Certificat de deces nr. 15/2006- Primaria Radovan, Certificat de deces nr. 7/2007- Primaria Radovan, CNS nr. 2310/2014- Primaria Radovan, Certificat si PV nr. 2311/2014- Primaria Radovan, TDP nr. 442-15035/1995- CJ Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STERIE MARIAN 2) STERIE ANGELA , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: Codita Iancu si Elena</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

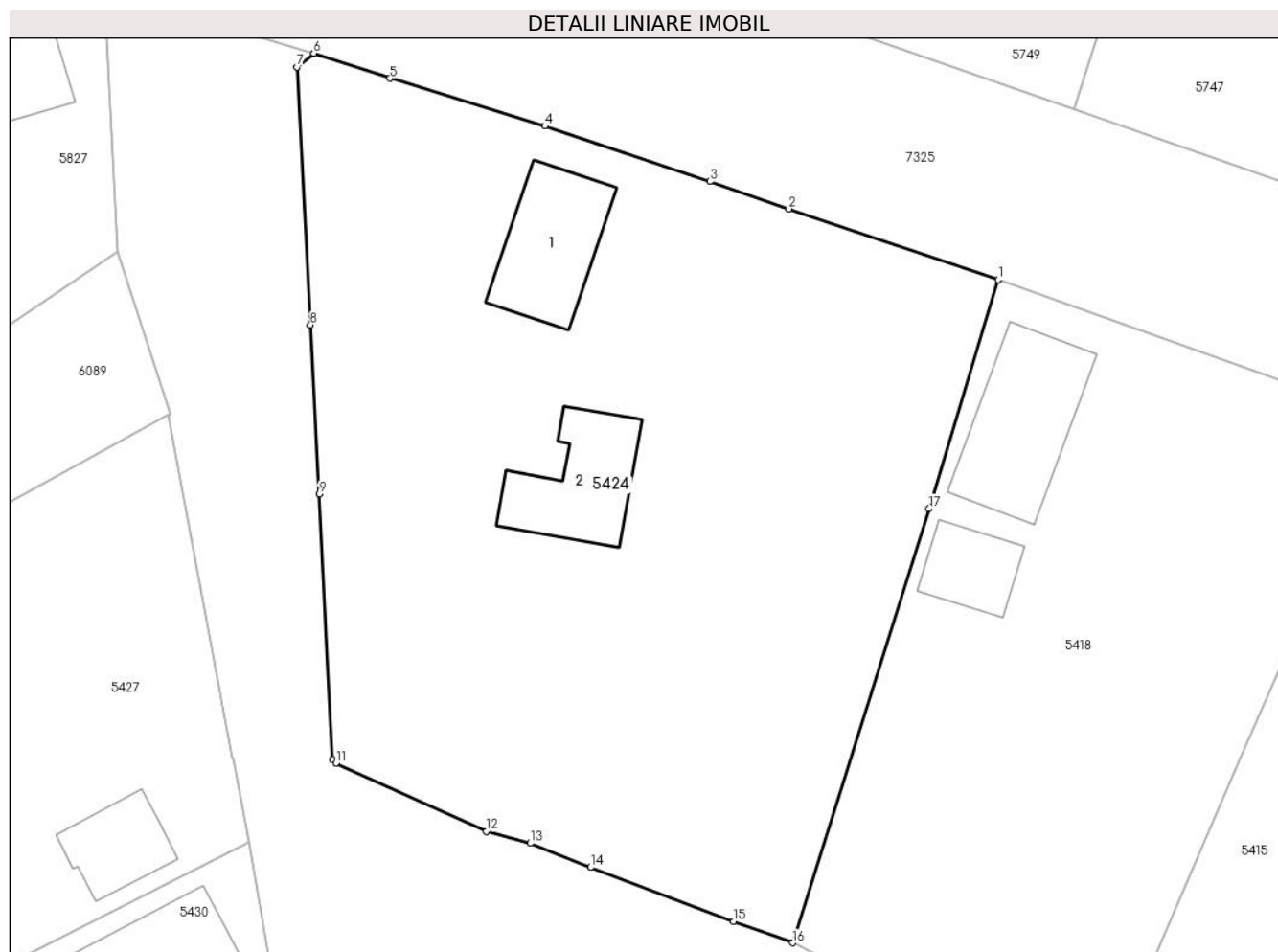
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30638	1.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	422	3	239	-	Terenul este Ț,Ț@mprejmuir cu gard sarma si gard lemn
2	vie	DA	587	3	240,243	-	Terenul este Ț,Ț@mprejmuir cu gard sarma si gard lemn
3	arabil	DA	456	3	241,244	-	Terenul este Ț,Ț@mprejmuir cu gard sarma si gard lemn
4	livada	DA	444	3	242	-	Terenul este Ț,Ț@mprejmuir cu gard sarma si gard lemn

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30638-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinta, an 1965, zidarie caramida, invelitoare tigla, 2 camere si dependinte. Fara certificat energetic.
A1.2	30638-C2	construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexa, an 1965, zidarie caramida, invelitoare tigla, 2 camere.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.622,105 296.944,758	2	388.608,013 296.949,517	14.874
2	388.608,013 296.949,517	3	388.602,682 296.951,364	5.642
3	388.602,682 296.951,364	4	388.591,572 296.955,091	11.718
4	388.591,572 296.955,091	5	388.581,12 296.958,31	10.936
5	388.581,12 296.958,31	6	388.575,986 296.959,994	5.403
6	388.575,986 296.959,994	7	388.574,881 296.959,068	1.442
7	388.574,881 296.959,068	8	388.575,773 296.941,707	17.384
8	388.575,773 296.941,707	9	388.576,359 296.930,32	11.402
9	388.576,359 296.930,32	10	388.577,281 296.912,417	17.927
10	388.577,281 296.912,417	11	388.577,499 296.912,189	0.315
11	388.577,499 296.912,189	12	388.587,619 296.907,606	11.109
12	388.587,619 296.907,606	13	388.590,579 296.906,802	3.067
13	388.590,579 296.906,802	14	388.594,643 296.905,178	4.376
14	388.594,643 296.905,178	15	388.604,275 296.901,542	10.295
15	388.604,275 296.901,542	16	388.608,267 296.900,103	4.243
16	388.608,267 296.900,103	17	388.617,451 296.929,324	30.63
17	388.617,451 296.929,324	1	388.622,105 296.944,758	16.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P181,182

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		517	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

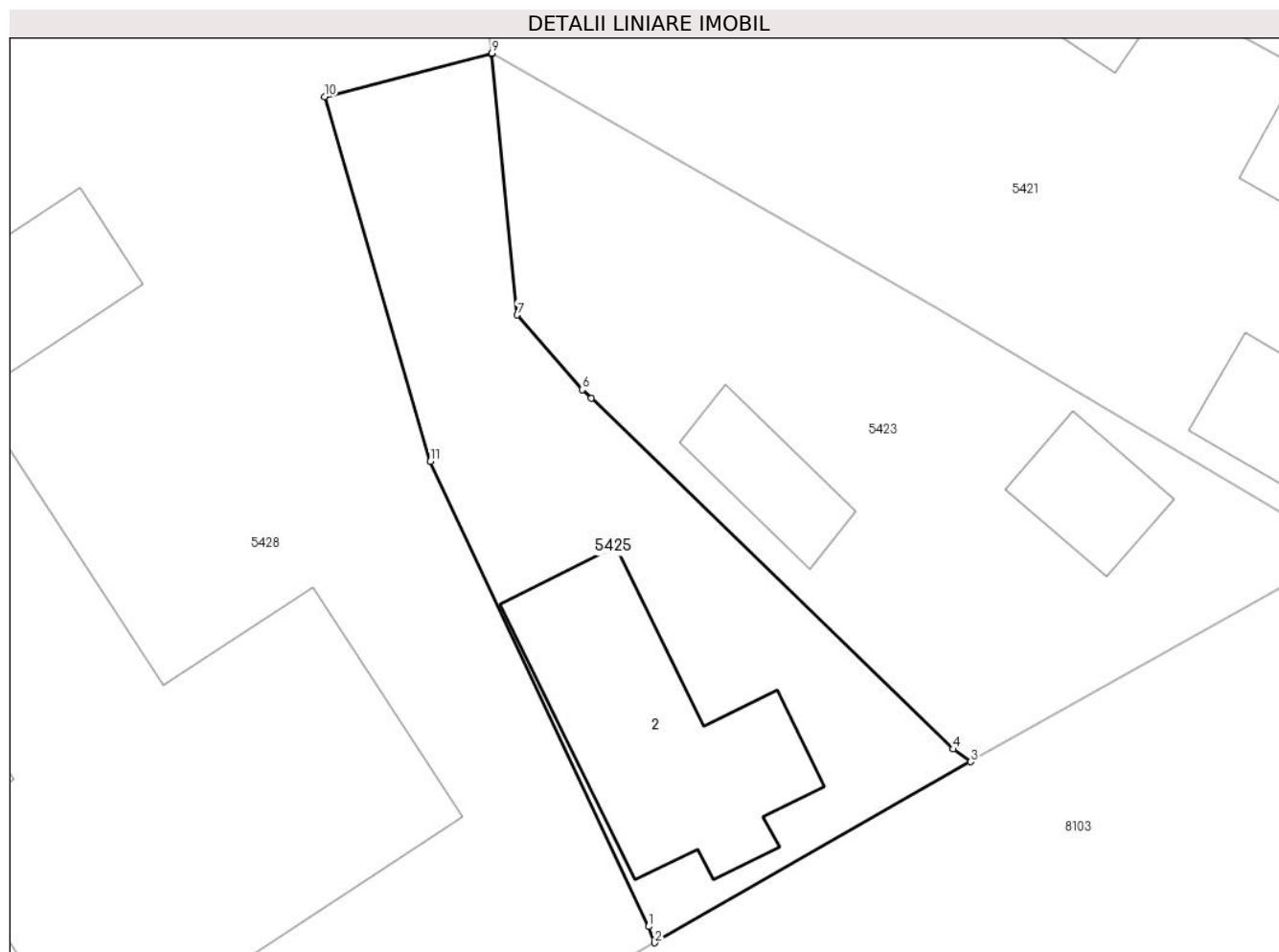
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	517	3	181,182	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții anexa	138	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.594,931 296.717,229	2	388.595,247 296.716,387	0.899
2	388.595,247 296.716,387	3	388.611,67 296.725,794	18.926
3	388.611,67 296.725,794	4	388.610,766 296.726,448	1.116
4	388.610,766 296.726,448	5	388.591,948 296.744,673	26.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.591,948 296.744,673	6	388.591,477 296.745,129	0.656
6	388.591,477 296.745,129	7	388.588,096 296.749,009	5.146
7	388.588,096 296.749,009	8	388.586,79 296.762,565	13.619
8	388.586,79 296.762,565	9	388.586,784 296.762,605	0.04
9	388.586,784 296.762,605	10	388.578,094 296.760,347	8.979
10	388.578,094 296.760,347	11	388.583,583 296.741,408	19.718
11	388.583,583 296.741,408	1	388.594,931 296.717,229	26.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P227,228,229

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.152	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP922-9651, din 09/01/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TEREANU G ELENA, LIPSA CNP	
	2) TEREANU G VASILICĂ, LIPSA CNP	

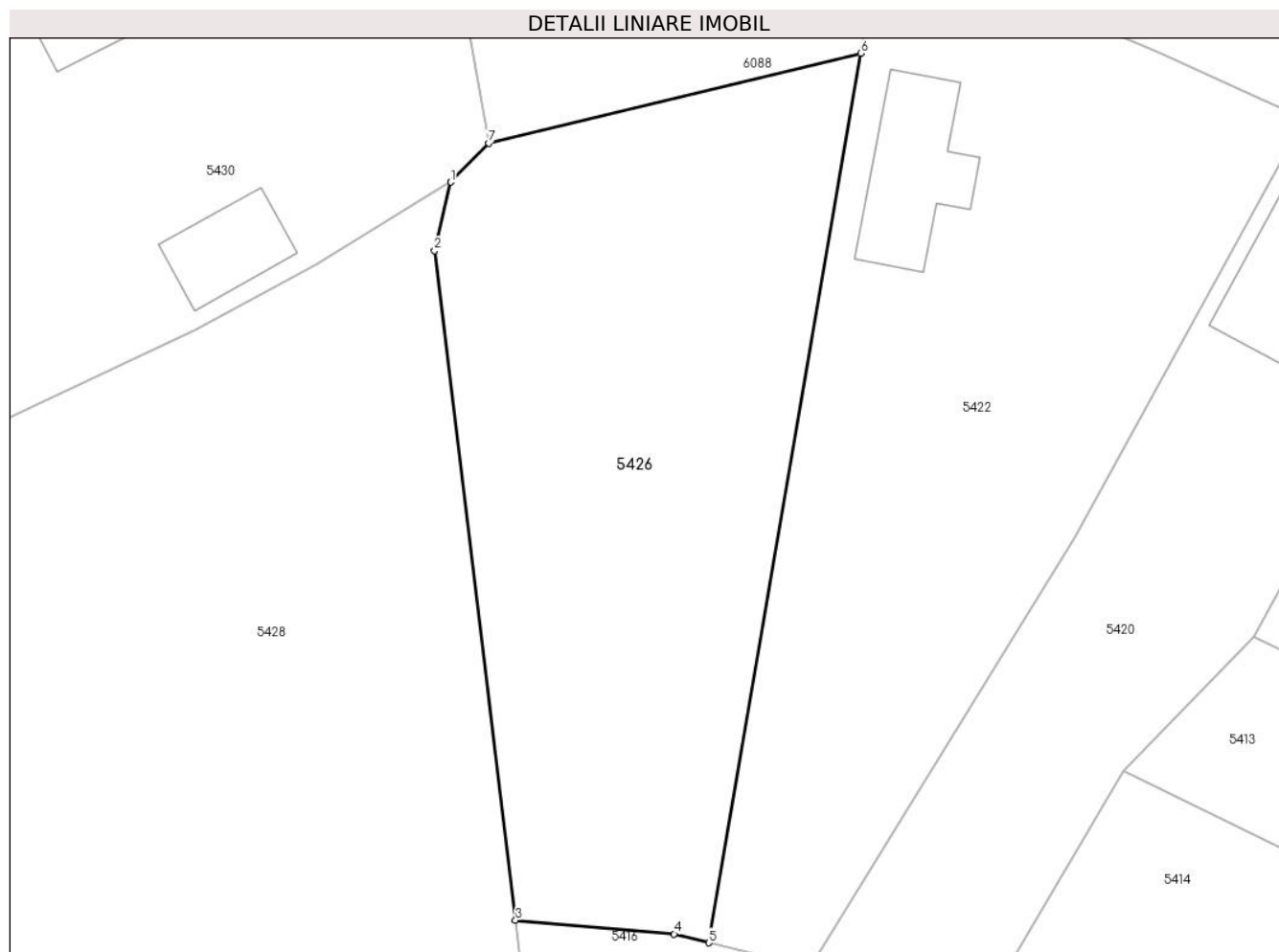
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.152	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	523	3	227,228,229	-	
2	arabil	DA	377	3	227,228,229	-	
3	livada	DA	252	3	227,228,229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.573,634 296.878,525	2	388.572,552 296.873,941	4.71
2	388.572,552 296.873,941	3	388.577,971 296.829,069	45.198
3	388.577,971 296.829,069	4	388.588,598 296.828,153	10.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.588,598 296.828,153	5	388.590,93 296.827,563	2.405
5	388.590,93 296.827,563	6	388.601,108 296.887,157	60.457
6	388.601,108 296.887,157	7	388.576,162 296.881,138	25.662
7	388.576,162 296.881,138	1	388.573,634 296.878,525	3.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:48

Nr. cadastral vechi:43/1

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30639	1.011	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30639-C1	Loc. Radovan, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	30639-C2	Loc. Radovan, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
39708 / 09/02/2023			
Act Notarial nr. cv. AUT. 39, din 09/02/2023 emis de Marinescu Nina Cosmina;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) BOERU MARIAN		
	2) BOERU SIMONA		

C. Partea III. SARCINI .

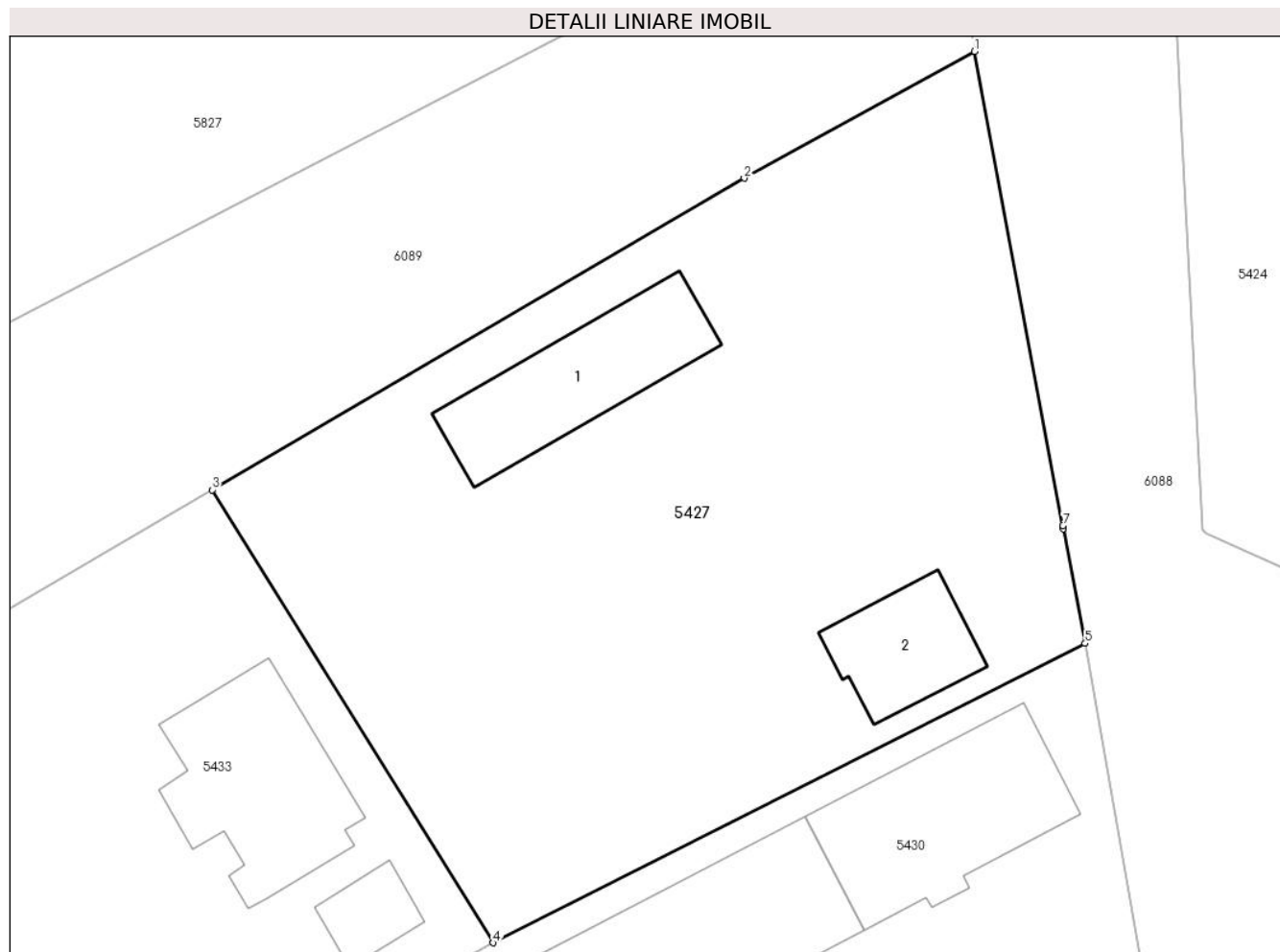
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30639	1.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.011	3	234,238	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30639-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	30639-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.566,211 296.935,627	2	388.555,012 296.929,468	12.781
2	388.555,012 296.929,468	3	388.529,14 296.914,33	29.975
3	388.529,14 296.914,33	4	388.542,81 296.892,33	25.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.542,81 296.892,33	5	388.571,594 296.906,873	32.249
5	388.571,594 296.906,873	6	388.570,538 296.912,448	5.674
6	388.570,538 296.912,448	7	388.570,51 296.912,597	0.152
7	388.570,51 296.912,597	1	388.566,211 296.935,627	23.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T3 P177,179,180

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.135	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Dolj, T3 P177,179,180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:584 mp;
A1.2		Jud. Dolj, T3 P177,179,180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1982, din 30/11/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘCOALA RADOVAN, CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘCOALA RADOVAN, CIF:99999999999999, LIPSA CUI	A1.1, A1.2

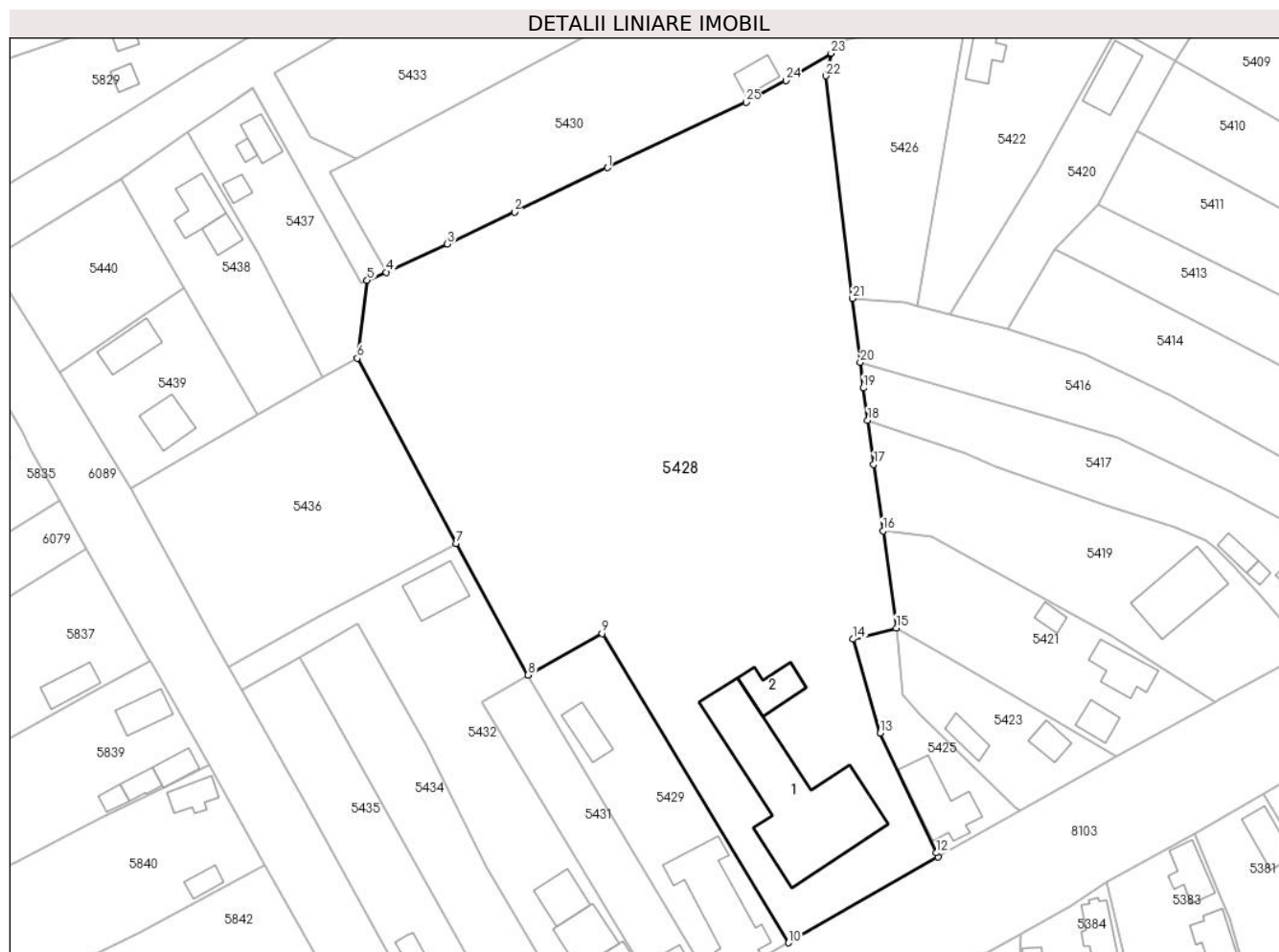
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.135	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	5.484	3	177,179,180	-	
2	arabil	NU	5.651	3	177,179,180	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	584	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:584 mp;
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.528,483 296.855,461	2	388.509,722 296.846,481	20.799
3	388.496,167 296.840,067	4	388.483,893 296.834,337	13.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.509,722 296.846,481	3	388.496,167 296.840,067	14.996
4	388.483,893 296.834,337	5	388.479,991 296.832,73	4.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.479,991 296.832,73	6	388.477,996 296.816,999	15.857
7	388.497,957 296.779,664	8	388.512,49 296.753,101	30.279
9	388.527,426 296.761,48	10	388.565,059 296.699,096	72.856
11	388.595,247 296.716,387	12	388.594,931 296.717,229	0.899
13	388.583,583 296.741,408	14	388.578,094 296.760,347	19.718
15	388.586,784 296.762,605	16	388.584,103 296.782,173	19.751
17	388.582,265 296.795,588	18	388.581,042 296.804,518	9.013
19	388.580,153 296.811,005	20	388.579,526 296.816,196	5.229
21	388.577,971 296.829,069	22	388.572,552 296.873,941	45.198
23	388.573,634 296.878,525	24	388.564,545 296.873,009	10.632
25	388.556,469 296.868,633	1	388.528,483 296.855,461	30.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.477,996 296.816,999	7	388.497,957 296.779,664	42.336
8	388.512,49 296.753,101	9	388.527,426 296.761,48	17.126
10	388.565,059 296.699,096	11	388.595,247 296.716,387	34.789
12	388.594,931 296.717,229	13	388.583,583 296.741,408	26.71
14	388.578,094 296.760,347	15	388.586,784 296.762,605	8.979
16	388.584,103 296.782,173	17	388.582,265 296.795,588	13.54
18	388.581,042 296.804,518	19	388.580,153 296.811,005	6.548
20	388.579,526 296.816,196	21	388.577,971 296.829,069	12.967
22	388.572,552 296.873,941	23	388.573,634 296.878,525	4.71
24	388.564,545 296.873,009	25	388.556,469 296.868,633	9.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T3 P176,178

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.263	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

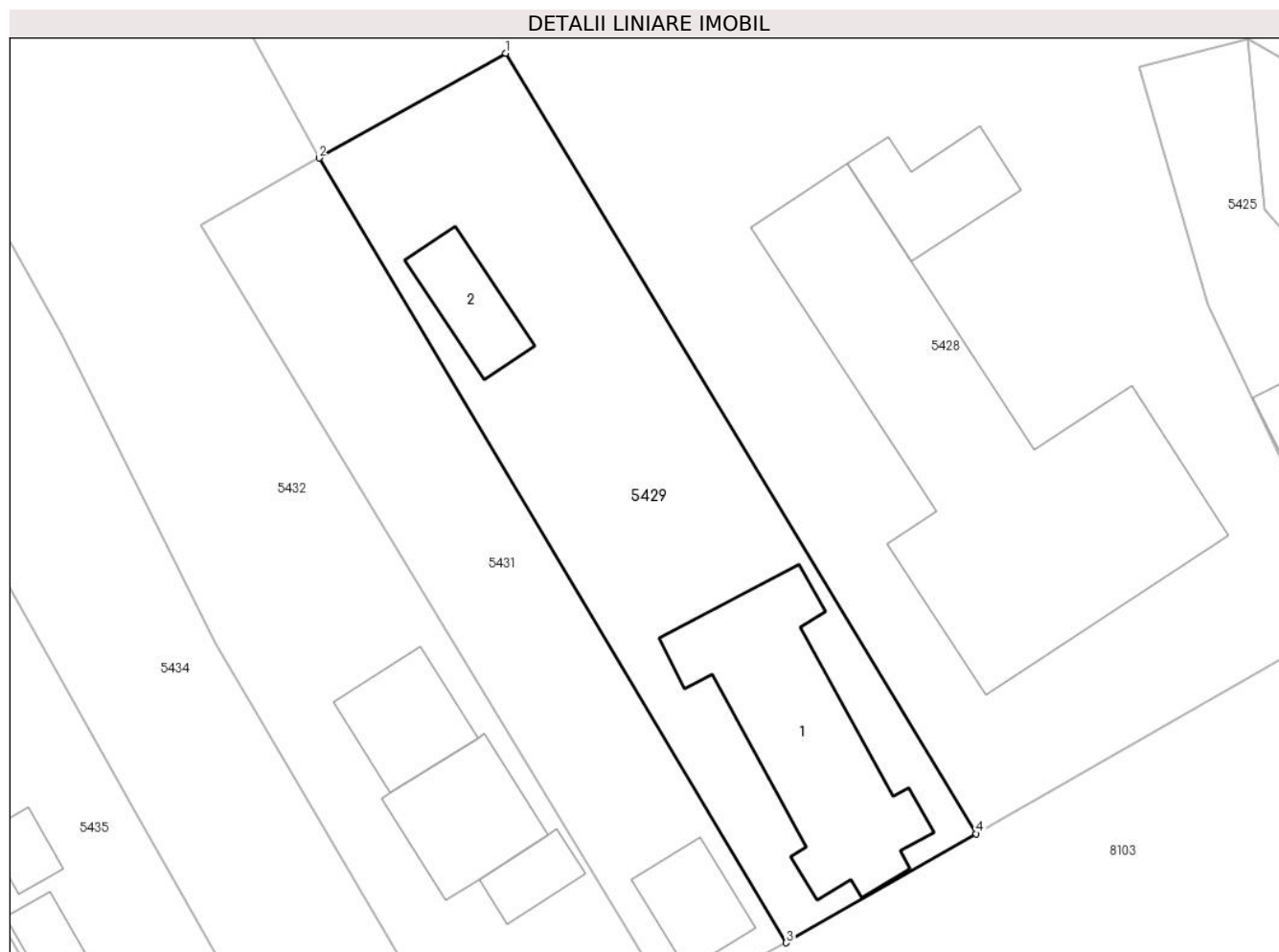
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	813	3	176,178	-	
2	arabil	NU	450	3	176,178	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	234	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:234 mp;
A1.2		construcții anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.527,426 296.761,48	2	388.512,49 296.753,101	17.126
2	388.512,49 296.753,101	3	388.549,866 296.690,394	73.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.549,866 296.690,394	4	388.565,059 296.699,096	17.509
4	388.565,059 296.699,096	1	388.527,426 296.761,48	72.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:96

Nr. cadastral vechi:150

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 3, P 230, 231, 232, 233

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31661	2.745	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31661-C1	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 3, P 230, 231, 232, 233	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	31661-C2	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 3, P 230, 231, 232, 233	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 3, P 230, 231, 232, 233	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
629 / 11/01/2006		
Act Notarial nr. 2175/2005, din 01/01/2005 emis de NP BElu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANIA PAUL , LIPSA CNP 2) SANIA GICA , LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANIA PAUL , LIPSA CNP 2) SANIA GICA , LIPSA CNP	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

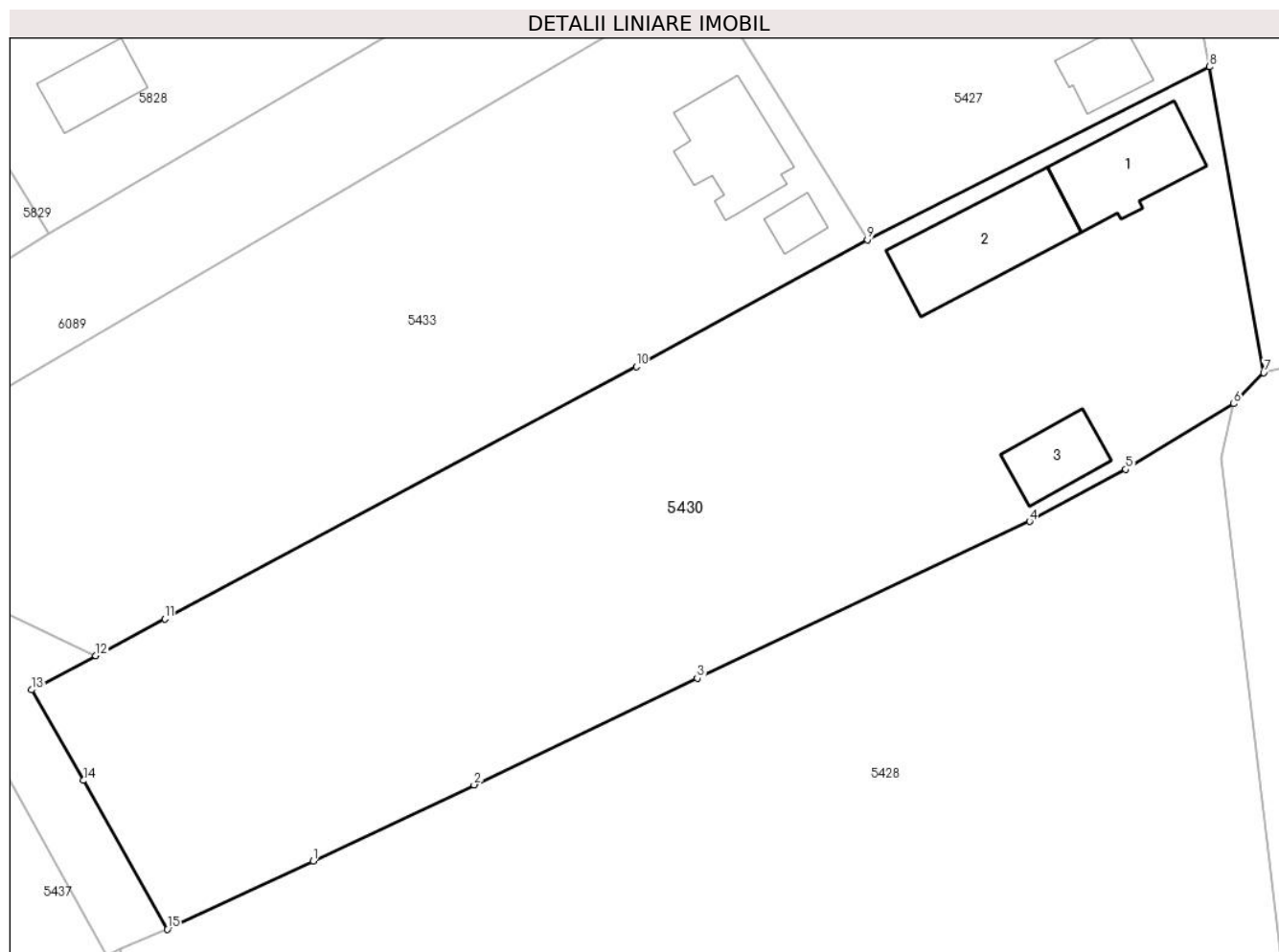
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31661	2.745	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.745	3	230,231,232, 233	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31661-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2	31661-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.496,167 296.840,067	2	388.509,722 296.846,481	14.996
2	388.509,722 296.846,481	3	388.528,483 296.855,461	20.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.528,483 296.855,461	4	388.556,469 296.868,633	30.931
4	388.556,469 296.868,633	5	388.564,545 296.873,009	9.185
5	388.564,545 296.873,009	6	388.573,634 296.878,525	10.632
6	388.573,634 296.878,525	7	388.576,162 296.881,138	3.636
7	388.576,162 296.881,138	8	388.571,594 296.906,873	26.137
8	388.571,594 296.906,873	9	388.542,81 296.892,33	32.249
9	388.542,81 296.892,33	10	388.523,36 296.881,64	22.194
10	388.523,36 296.881,64	11	388.483,68 296.860,45	44.984
11	388.483,68 296.860,45	12	388.477,879 296.857,352	6.576
12	388.477,879 296.857,352	13	388.472,481 296.854,468	6.12
13	388.472,481 296.854,468	14	388.476,851 296.846,848	8.784
14	388.476,851 296.846,848	15	388.483,893 296.834,337	14.357
15	388.483,893 296.834,337	1	388.496,167 296.840,067	13.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P174,175

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		770	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	385	3	174,175	-	
2	vie	DA	385	3	174,175	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.540,745 296.685,577	2	388.549,866 296.690,394	10.315
2	388.549,866 296.690,394	3	388.512,49 296.753,101	73.001
3	388.512,49 296.753,101	4	388.503,071 296.747,697	10.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.503,071 296.747,697	1	388.540,745 296.685,577	72.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P174,175,175/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.067	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	827	3	174,175,175 /1	-	
2	vie	DA	620	3	174,175,175 /1	-	
3	livada	DA	620	3	174,175,175 /1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		construcții anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		construcții anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		construcții anexa	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.452,031 296.754,746	2	388.454,634 296.750,187	5.25
2	388.454,634 296.750,187	3	388.466,311 296.756,72	13.38
3	388.466,311 296.756,72	4	388.478,158 296.763,392	13.597
4	388.478,158 296.763,392	5	388.491,97 296.738,932	28.09
5	388.491,97 296.738,932	6	388.504,221 296.714,353	27.463
6	388.504,221 296.714,353	7	388.508,084 296.707,758	7.643
7	388.508,084 296.707,758	8	388.525,75 296.677,599	34.952
8	388.525,75 296.677,599	9	388.540,745 296.685,577	16.985
9	388.540,745 296.685,577	10	388.503,071 296.747,697	72.651
10	388.503,071 296.747,697	11	388.512,49 296.753,101	10.859
11	388.512,49 296.753,101	12	388.497,957 296.779,664	30.279
12	388.497,957 296.779,664	13	388.470,327 296.764,933	31.312
13	388.470,327 296.764,933	1	388.452,031 296.754,746	20.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:111

Nr. cadastral vechi:319

Adresa: Loc. Radovan, Nr. 4A, Jud. Dolj, ALEEA 2 FINTINELE FOST T 3 P 236-P237

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31481	1.918	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard plasa de sarma

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31481-C1	Loc. Radovan, Nr. 4A, Jud. Dolj, ALEEA 2 FINTINELE FOST T 3 P 236-P237	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C1 - CL P+M Sc=69 mp Scd=128 mp construita din boltari si acoperita cu tigla in anul 2017.
A1.2	31481-C2	Loc. Radovan, Nr. 4A, Jud. Dolj, ALEEA 2 FINTINELE FOST T 3 P 236-P237	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2 - CA Sc=Scd=15 mp - FARA ACTE.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53138 / 05/03/2018		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 1, din 15/01/2018 emis de Marinescu Nina Cosmina (act notarial nr INCHEIERE DE INDREPTARE NR 3 din 02.03.2018, emis de Marinescu Nina Cosmina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) BOERU SIMONA	
	2) BOERU MARIAN	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) BOERU SIMONA	
	2) BOERU MARIAN	

C. Partea III. SARCINI .

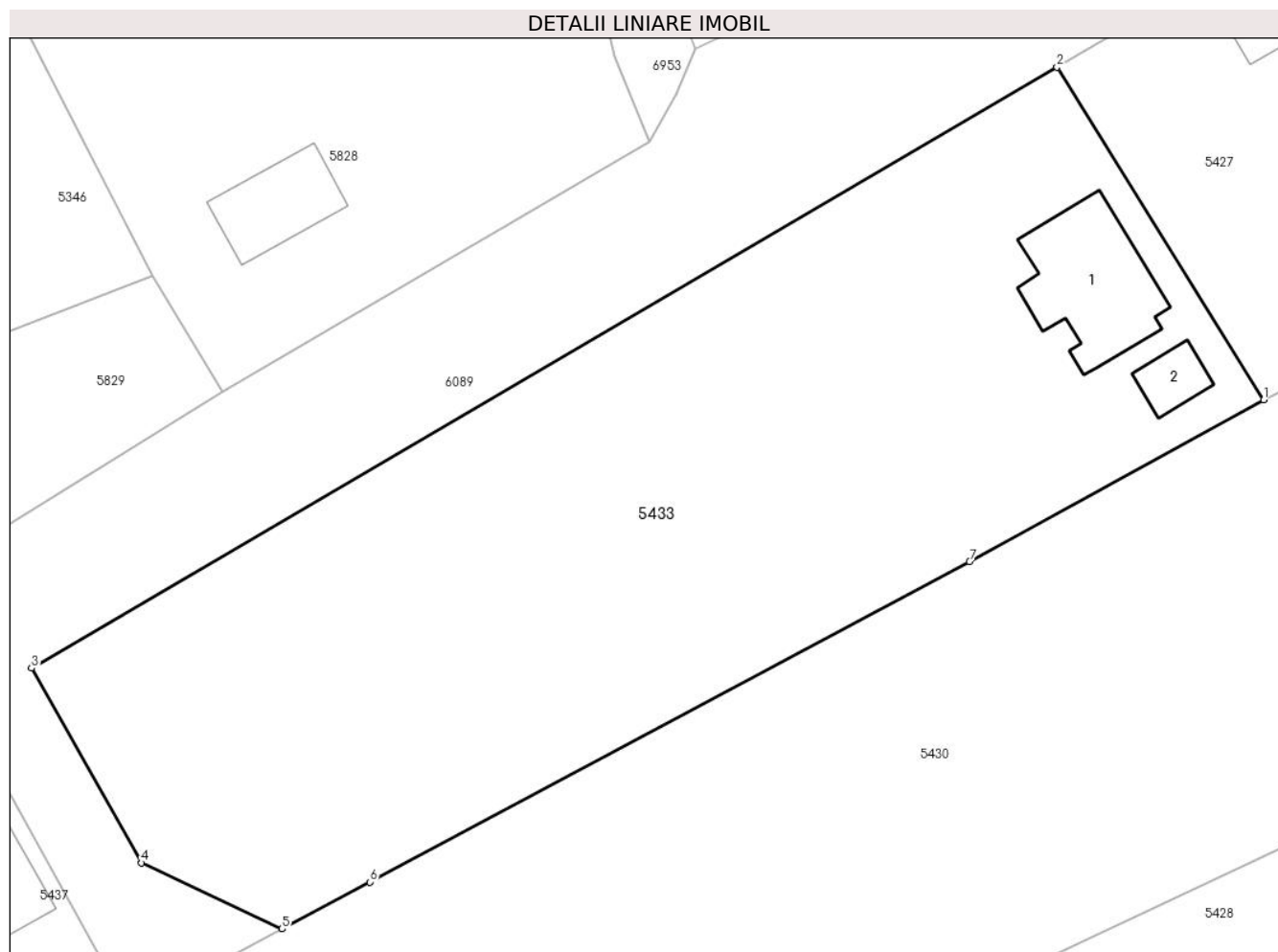
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31481	1.918	Teren împrejmuit cu gard plasa de sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.306	3	236, 237	-	
2	vie	DA	612	3	236, 237	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31481-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C1 - CL P+M Sc=69 mp Scd=128 mp construita din boltari si acoperita cu tigla in anul 2017.
A1.2	31481-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2 - CA Sc=Scd=15 mp - FARA ACTE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.542,81 296.892,33	2	388.529,14 296.914,33	25.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.529,14 296.914,33	3	388.461,306 296.874,591	78.617
3	388.461,306 296.874,591	4	388.468,581 296.861,725	14.78
4	388.468,581 296.861,725	5	388.477,879 296.857,352	10.275
5	388.477,879 296.857,352	6	388.483,68 296.860,45	6.576
6	388.483,68 296.860,45	7	388.523,36 296.881,64	44.984
7	388.523,36 296.881,64	1	388.542,81 296.892,33	22.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 52, Jud. Dolj, fost T 2, P 171, 172, 173

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32947	1.269	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
154594 / 04/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 1080, din 03/08/2020 emis de NP Neagoe Monica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA RADU DANIEL 2) FLOREA RADU ELISABETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32947	1.269	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	435	3	171,172,173	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard beton, gard plasa sarma si limita conventionala.
2	arabil	DA	834	3	171,172,173	-	Teren intravilan împrejmuit cu gard beton, gard plasa sarma si limita conventionala.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.514,959 296.671,197	2	388.518,656 296.673,332	4.269
2	388.518,656 296.673,332	3	388.520,518 296.674,444	2.169
3	388.520,518 296.674,444	4	388.525,013 296.677,156	5.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.525,013 296.677,156	5	388.525,75 296.677,599	0.86
5	388.525,75 296.677,599	6	388.508,084 296.707,758	34.952
6	388.508,084 296.707,758	7	388.504,221 296.714,353	7.643
7	388.504,221 296.714,353	8	388.491,97 296.738,932	27.463
8	388.491,97 296.738,932	9	388.478,158 296.763,392	28.09
9	388.478,158 296.763,392	10	388.466,311 296.756,72	13.597
10	388.466,311 296.756,72	11	388.473,112 296.744,699	13.812
11	388.473,112 296.744,699	12	388.497,649 296.701,124	50.008
12	388.497,649 296.701,124	13	388.504,194 296.689,579	13.271
13	388.504,194 296.689,579	1	388.514,959 296.671,197	21.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P169,170

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.331	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T 2, corect fiind T3

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P169,170	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P169,170	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P169,170	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P169,170	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP827-9689, din 23/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVANOVICI P ION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVANOVICI P ION , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.331	In TDP a fost inscris in mod eronat T 2, corect fiind T3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	666	3	169,170	-	
2	vie	DA	665	3	169,170	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.454,634 296.750,187	2	388.467,42 296.727,793	25.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.467,42 296.727,793	3	388.484,881 296.695,815	36.435
3	388.484,881 296.695,815	4	388.493,113 296.681,488	16.524
4	388.493,113 296.681,488	5	388.503,036 296.664,354	19.8
5	388.503,036 296.664,354	6	388.514,959 296.671,197	13.747
6	388.514,959 296.671,197	7	388.504,194 296.689,579	21.302
7	388.504,194 296.689,579	8	388.497,649 296.701,124	13.271
8	388.497,649 296.701,124	9	388.473,112 296.744,699	50.008
9	388.473,112 296.744,699	10	388.466,311 296.756,72	13.812
10	388.466,311 296.756,72	1	388.454,634 296.750,187	13.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Viilor, Nr. 1, Jud. Dolj, FOST CVARTAL 2, PARCELA A180

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30682	2.189	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28293 / 17/03/2015		
Act Administrativ nr. Hotararea nr 12, din 26/02/2009 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RADOVAN (referat nr 4313/13.03.2009 Institutia Prefectului Judetului Dolj);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA RADOVAN , CIF:99999999999999, LIPSA CUI, domeniul public		

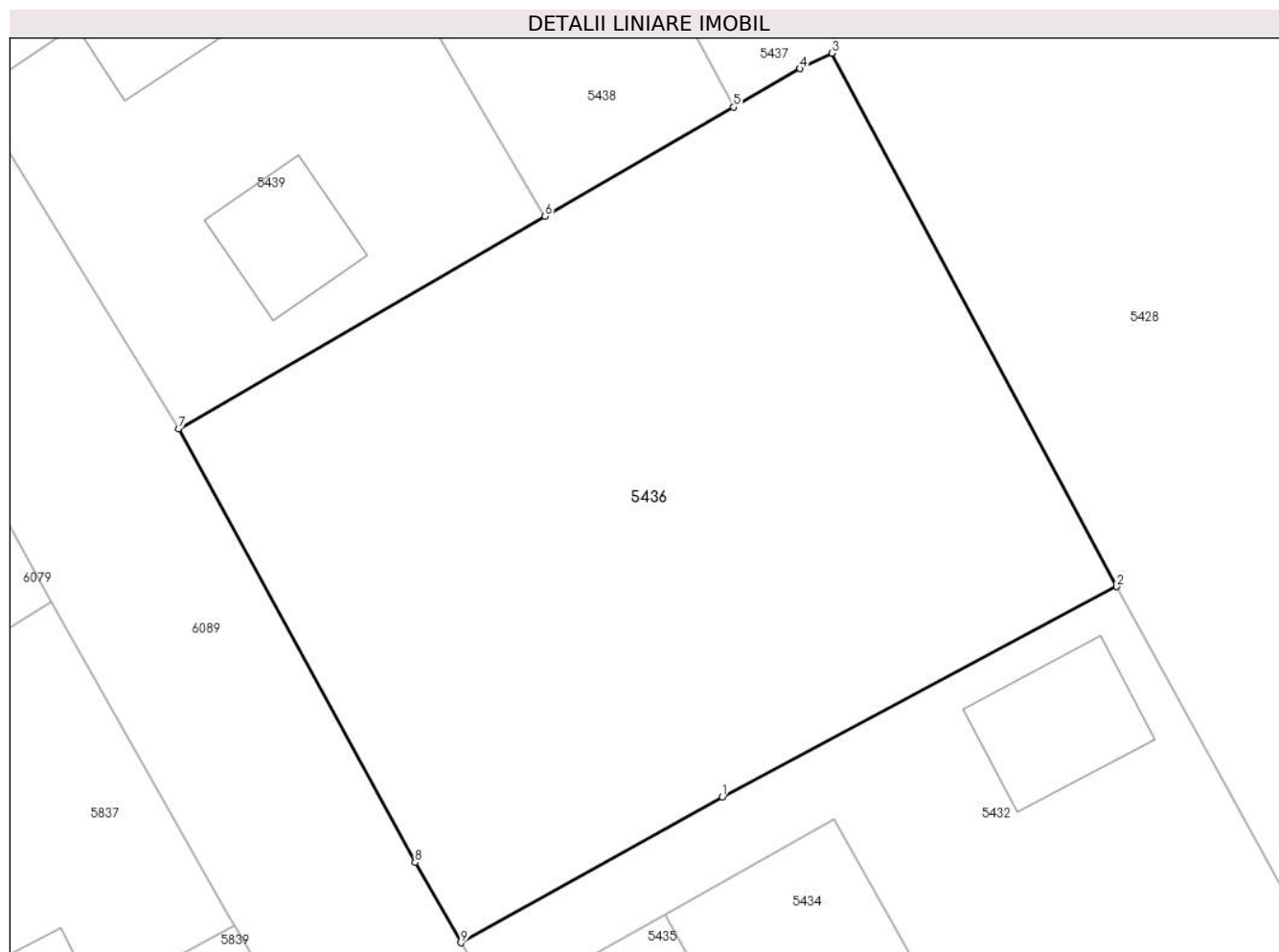
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30682	2.189	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	1.773	3	180/1	-	
2	arabil	DA	416	3	180/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.470,327 296.764,933	2	388.497,957 296.779,664	31.312
2	388.497,957 296.779,664	3	388.477,996 296.816,999	42.336
3	388.477,996 296.816,999	4	388.475,776 296.815,924	2.467
4	388.475,776 296.815,924	5	388.471,116 296.813,225	5.385

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.471,116 296.813,225	6	388.457,917 296.805,582	15.252
6	388.457,917 296.805,582	7	388.432,257 296.790,725	29.651
7	388.432,257 296.790,725	8	388.448,829 296.760,354	34.598
8	388.448,829 296.760,354	9	388.452,031 296.754,746	6.458
9	388.452,031 296.754,746	1	388.470,327 296.764,933	20.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P180/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		846	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P180/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P180/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P180/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1892-2026, din 26/08/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBROIU I MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOBROIU I MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

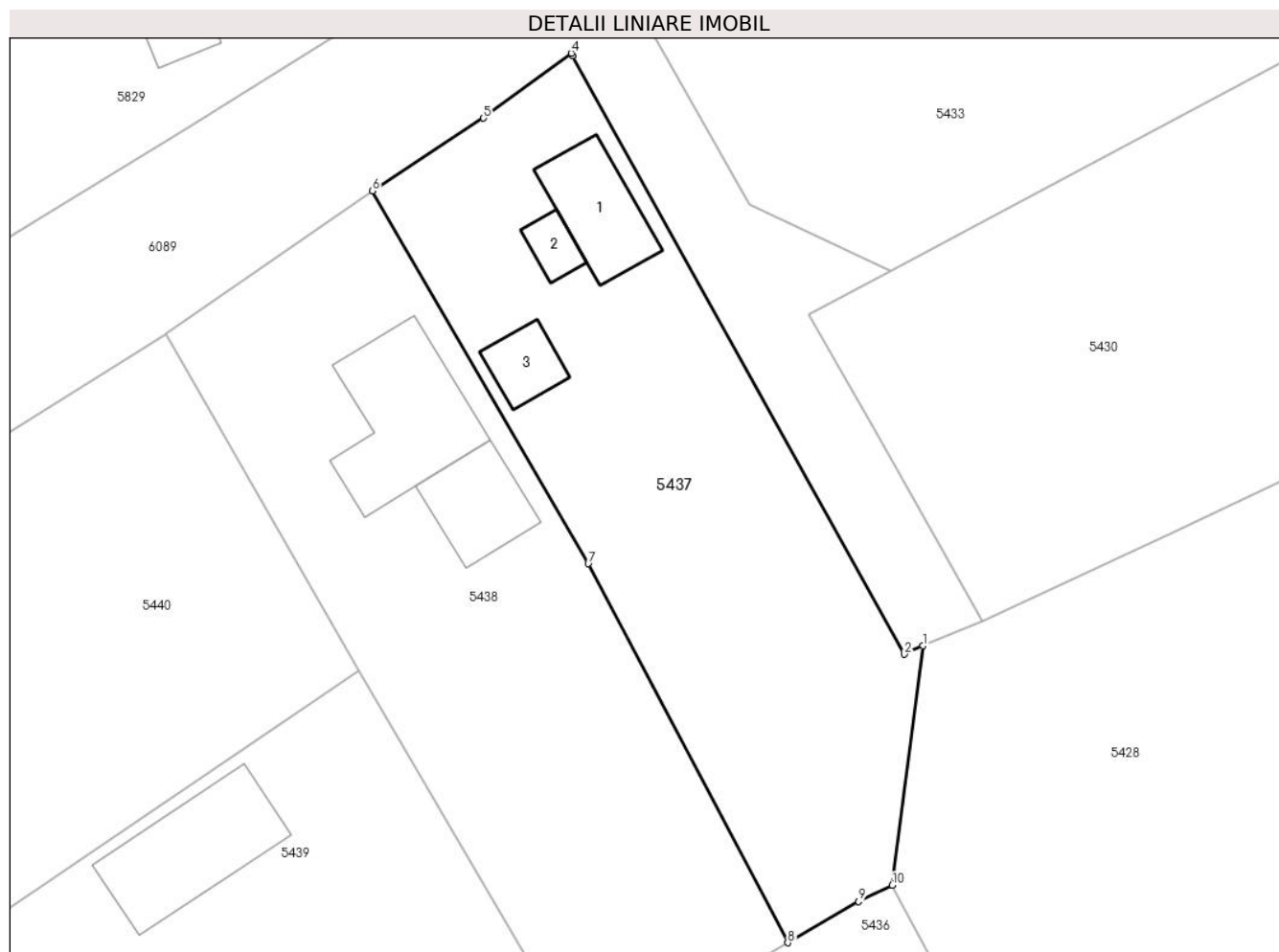
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	846	3	180/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.479,991 296.832,73	2	388.478,775 296.832,167	1.34
2	388.478,775 296.832,167	3	388.456,975 296.871,483	44.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.456,975 296.871,483	4	388.456,885 296.871,645	0.185
4	388.456,885 296.871,645	5	388.451,123 296.867,387	7.165
5	388.451,123 296.867,387	6	388.443,836 296.862,602	8.718
6	388.443,836 296.862,602	7	388.458,009 296.838,12	28.289
7	388.458,009 296.838,12	8	388.471,116 296.813,225	28.135
8	388.471,116 296.813,225	9	388.475,776 296.815,924	5.385
9	388.475,776 296.815,924	10	388.477,996 296.816,999	2.467
10	388.477,996 296.816,999	1	388.479,991 296.832,73	15.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P180/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		902	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P180/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P180/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1891-2026, din 27/08/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU S MARCELA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU S MARCELA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

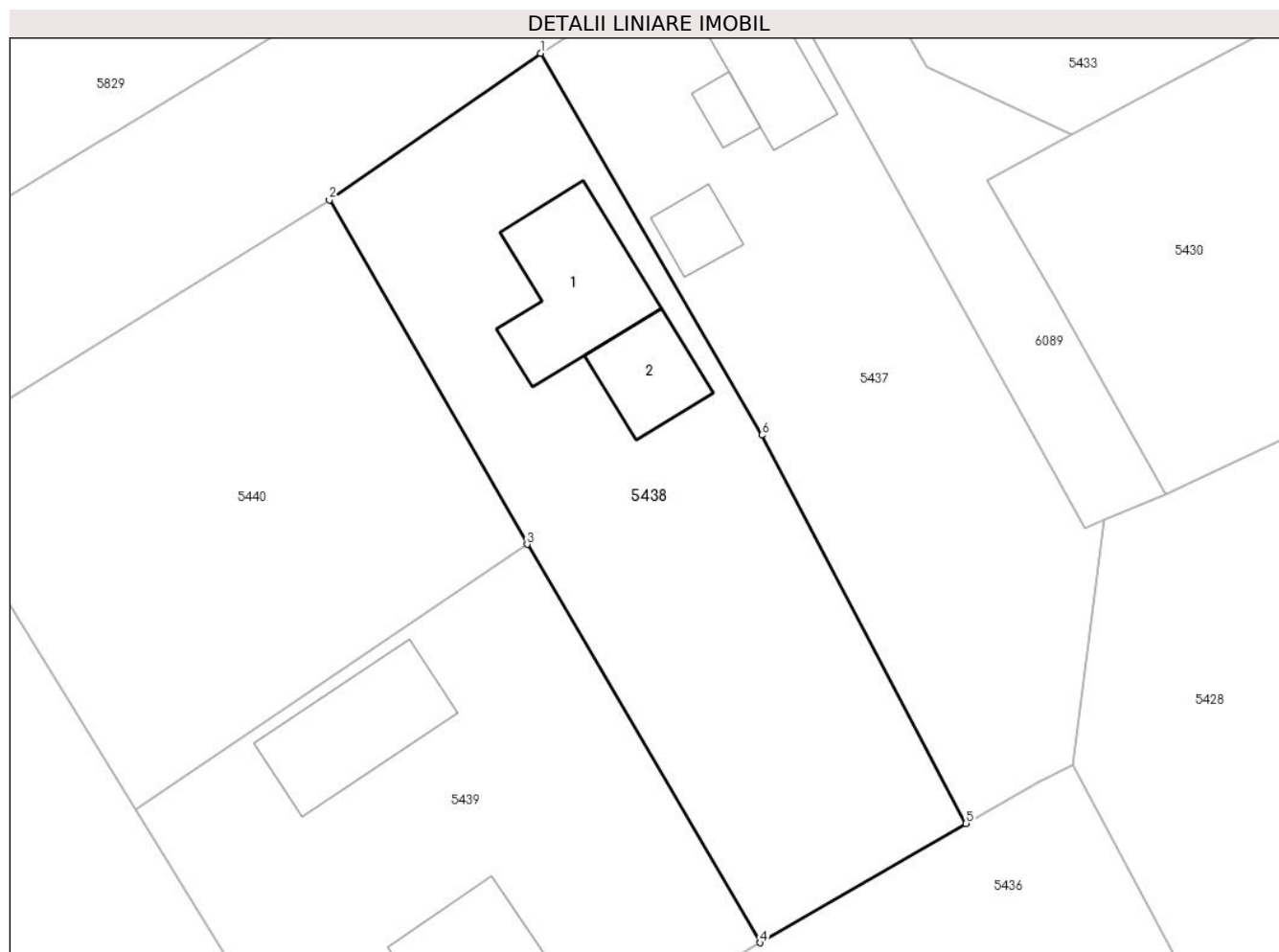
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	902	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	725	3	180/4	-	
2	arabil	DA	177	3	180/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.443,836 296.862,602	2	388.430,275 296.853,205	16.499
2	388.430,275 296.853,205	3	388.442,962 296.831,118	25.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.442,962 296.831,118	4	388.457,917 296.805,582	29.593
4	388.457,917 296.805,582	5	388.471,116 296.813,225	15.252
5	388.471,116 296.813,225	6	388.458,009 296.838,12	28.135
6	388.458,009 296.838,12	1	388.443,836 296.862,602	28.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P180/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		855	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P180/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P180/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1890-2026, din 26/08/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE I VIORICA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE I VIORICA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

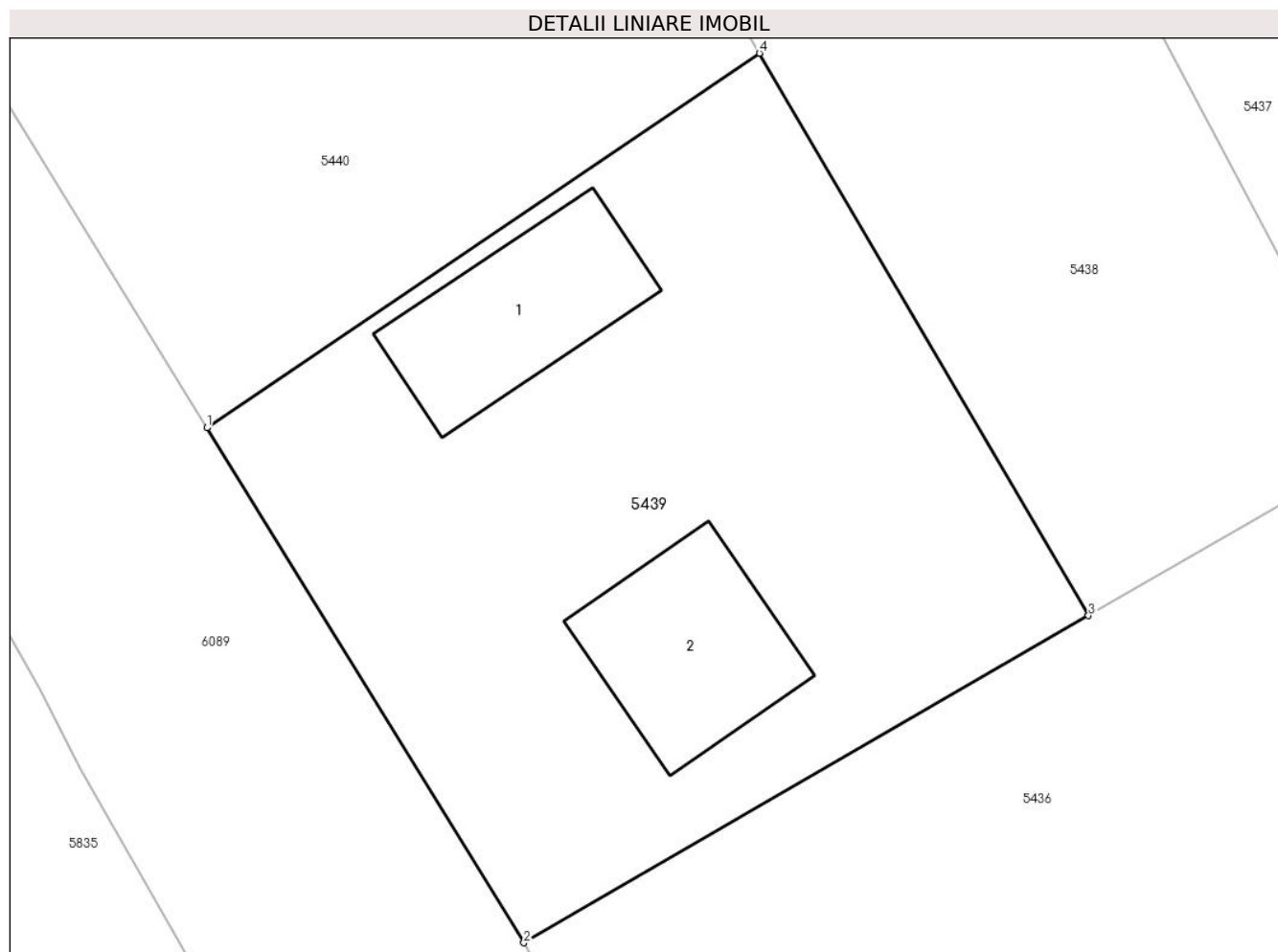
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	725	3	180/2	-	
2	arabil	DA	130	3	180/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.417,854 296.814,107	2	388.432,257 296.790,725	27.462
2	388.432,257 296.790,725	3	388.457,917 296.805,582	29.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.457,917 296.805,582	4	388.442,962 296.831,118	29.593
4	388.442,962 296.831,118	1	388.417,854 296.814,107	30.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T3 P180/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP2165, din 30/06/2006 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SUCEA GH EMILIA, LIPSA CNP	

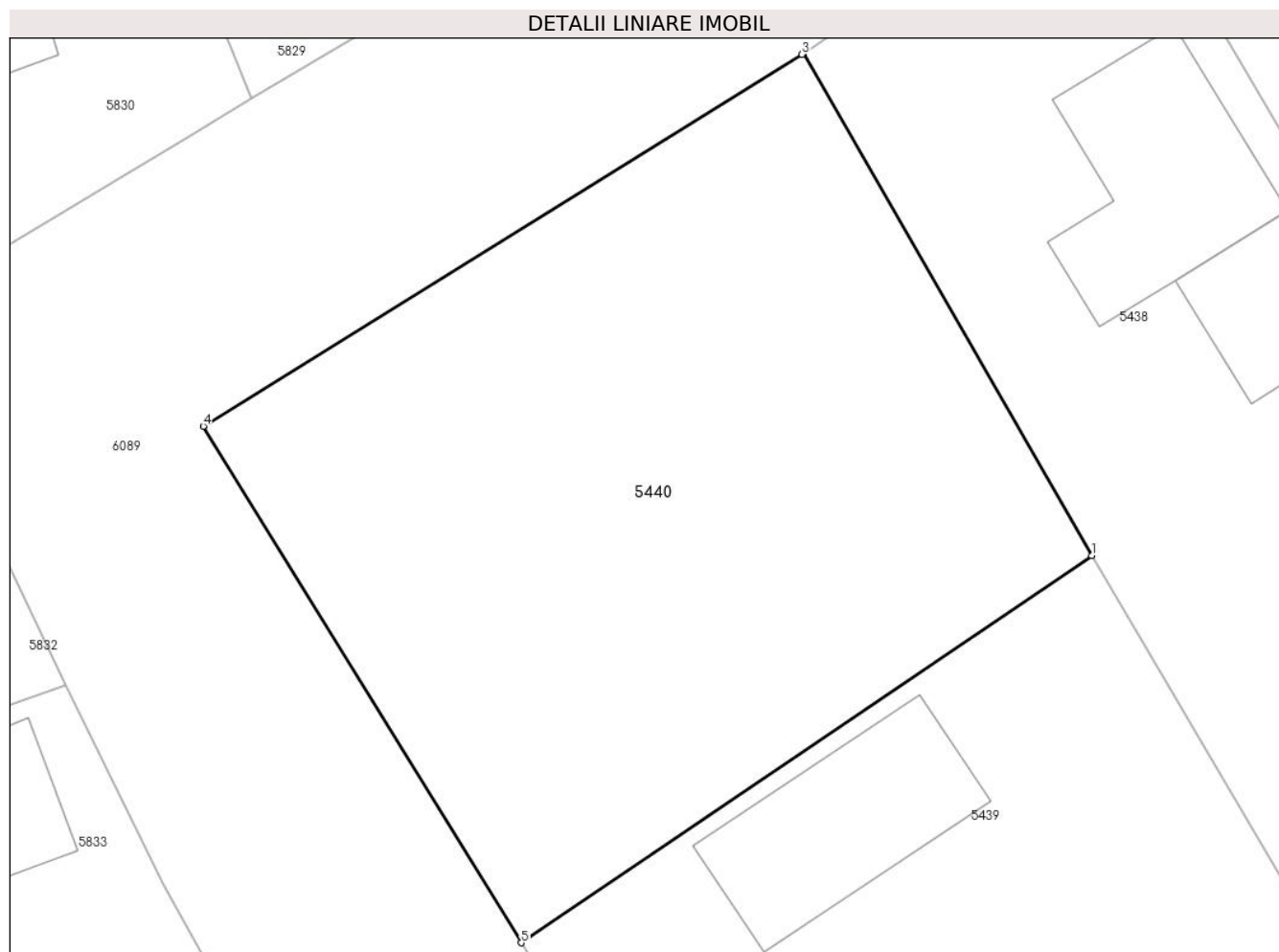
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	3	180/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.442,962 296.831,118	2	388.430,275 296.853,205	25.471
2	388.430,275 296.853,205	3	388.430,192 296.853,147	0.101
3	388.430,192 296.853,147	4	388.403,869 296.836,811	30.98
4	388.403,869 296.836,811	5	388.417,854 296.814,107	26.666
5	388.417,854 296.814,107	1	388.442,962 296.831,118	30.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P93/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.137	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

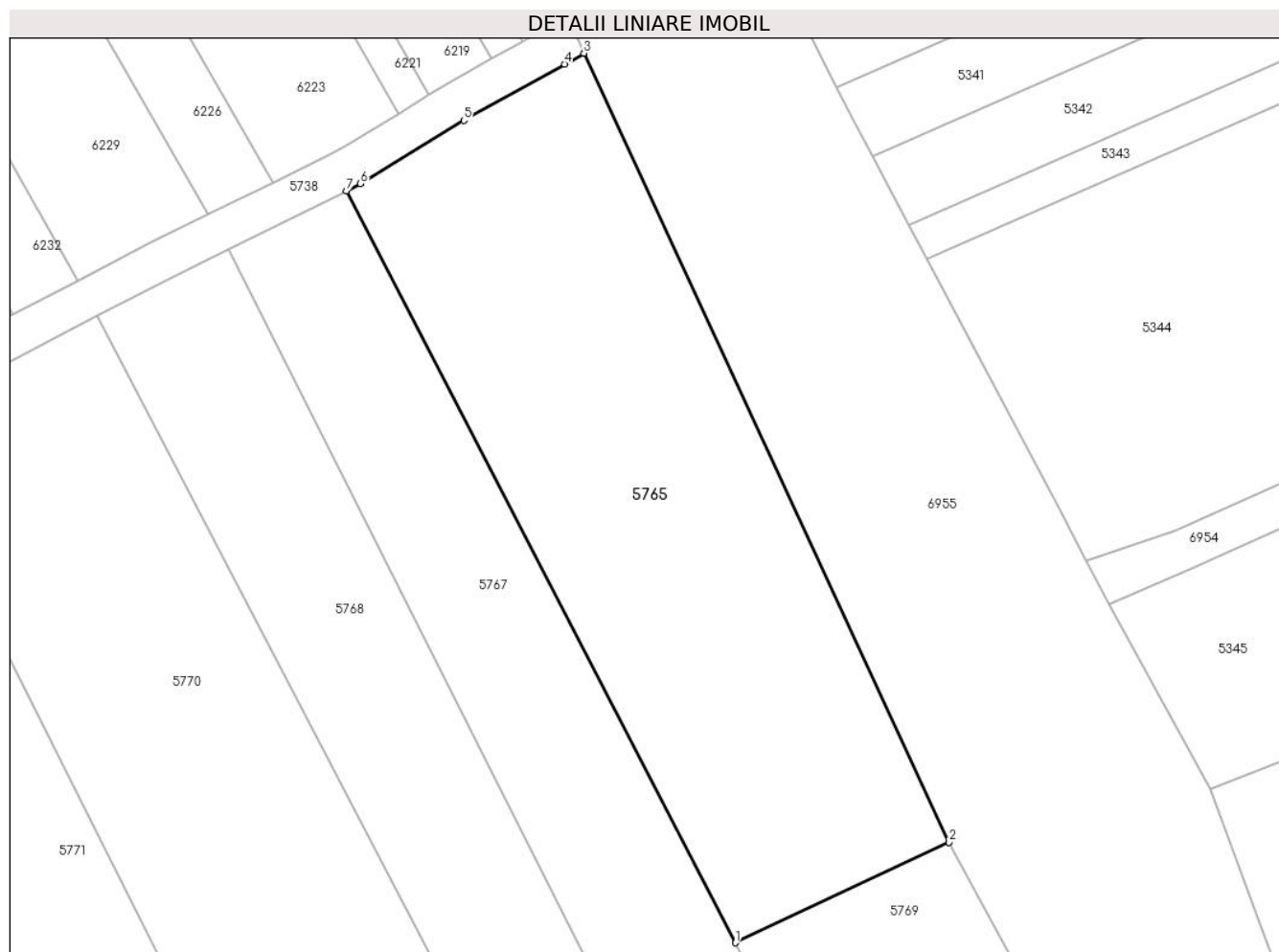
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.137	1	93/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.207,56 296.805,308	2	388.228,686 296.815,233	23.341
2	388.228,686 296.815,233	3	388.192,606 296.893,131	85.848
3	388.192,606 296.893,131	4	388.190,694 296.892,061	2.191
4	388.190,694 296.892,061	5	388.180,736 296.886,494	11.408
5	388.180,736 296.886,494	6	388.170,526 296.880,24	11.973

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.170,526 296.880,24	7	388.169,119 296.879,541	1.571
7	388.169,119 296.879,541	1	388.207,56 296.805,308	83.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P93/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		184	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

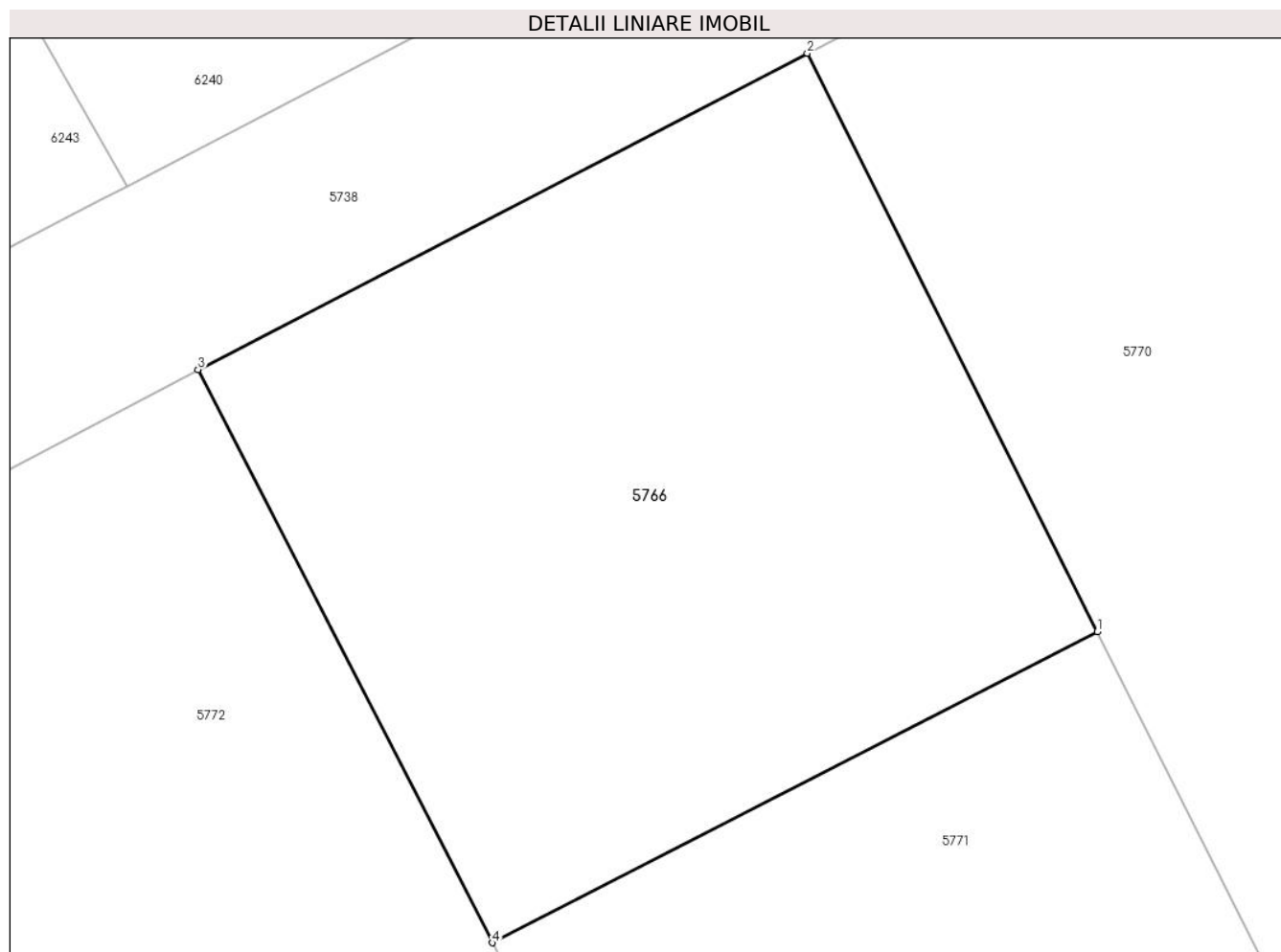
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	184	1	93/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.130,085 296.844,784	2	388.124,155 296.856,594	13.215
2	388.124,155 296.856,594	3	388.111,705 296.850,132	14.027
3	388.111,705 296.850,132	4	388.117,715 296.838,425	13.16
4	388.117,715 296.838,425	1	388.130,085 296.844,784	13.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P93/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.648	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

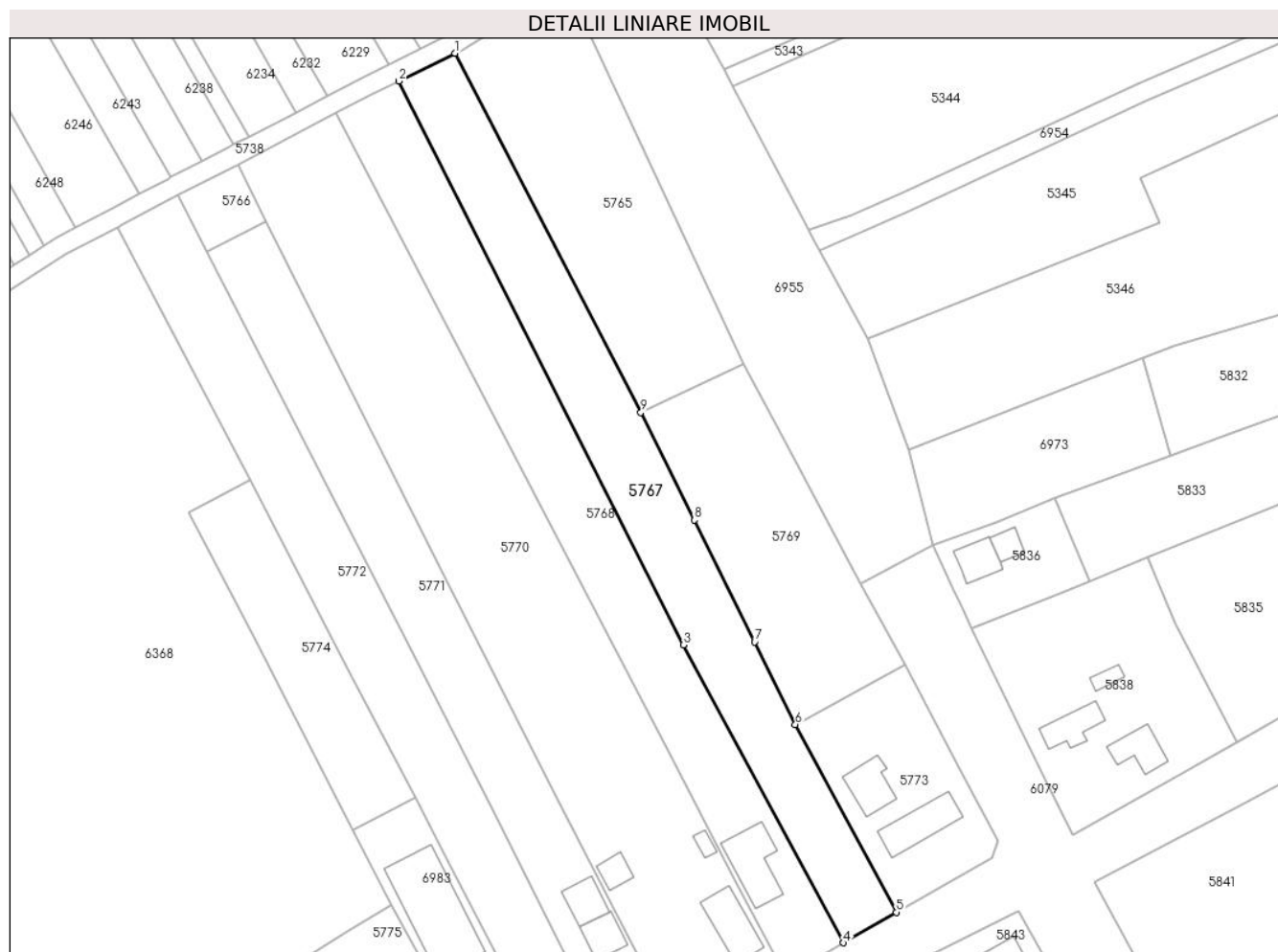
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.648	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	728	1	93/9	-	
2	arabil	NU	1.920	1	93/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.169,119 296.879,541	2	388.157,491 296.873,767	12.983
2	388.157,491 296.873,767	3	388.216,33 296.757,245	130.535
3	388.216,33 296.757,245	4	388.249,489 296.695,648	69.955
4	388.249,489 296.695,648	5	388.260,393 296.701,947	12.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.260,393 296.701,947	6	388.239,498 296.740,779	44.097
6	388.239,498 296.740,779	7	388.231,07 296.757,807	19.0
7	388.231,07 296.757,807	8	388.218,579 296.783,044	28.159
8	388.218,579 296.783,044	9	388.207,56 296.805,308	24.842
9	388.207,56 296.805,308	1	388.169,119 296.879,541	83.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P93/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.724	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

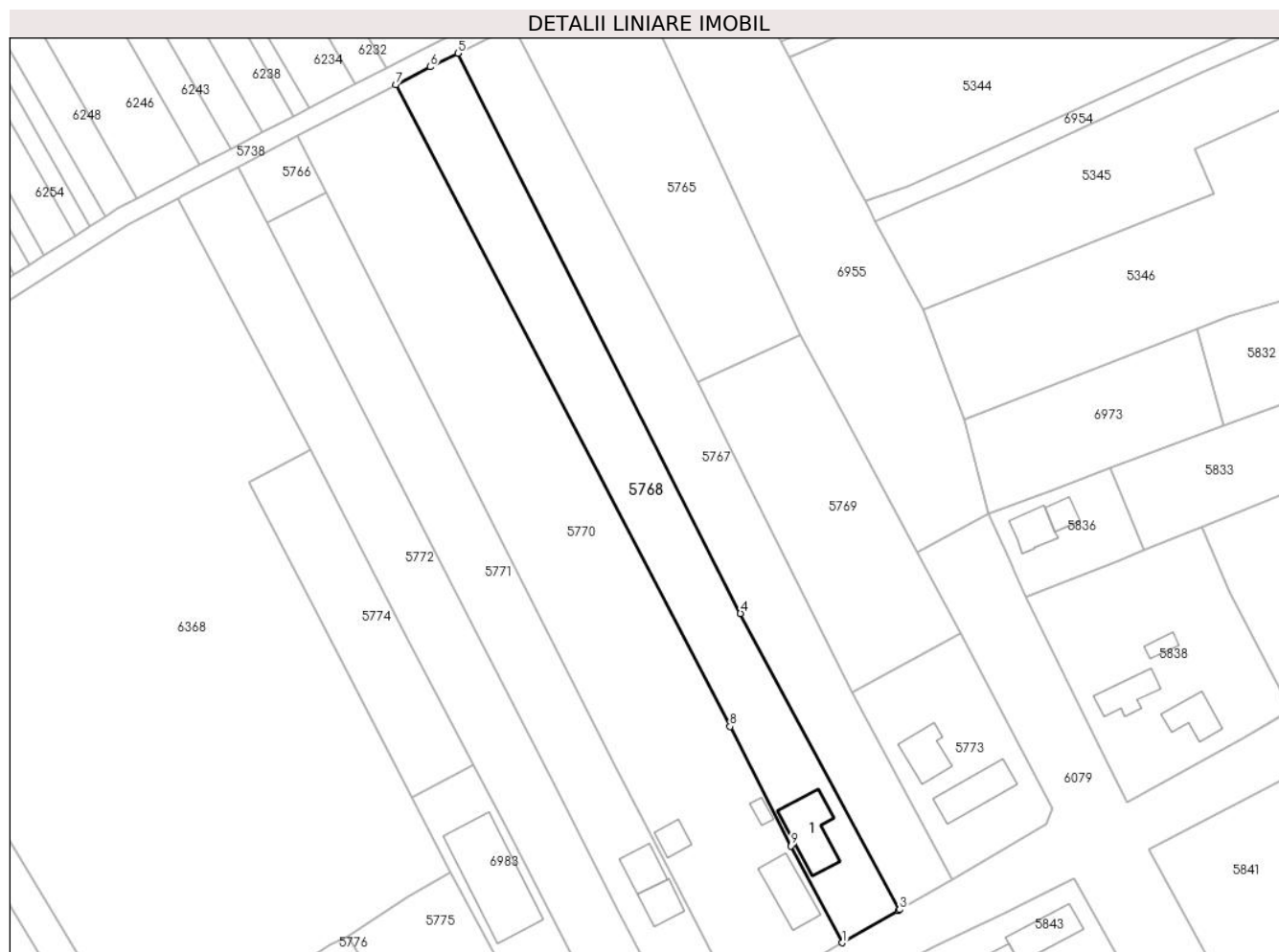
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.724	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	NU	723	1	93/8	-	
2	curţi construcţii	NU	2.001	1	93/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	121	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.237,556 296.688,741	2	388.249,177 296.695,468	13.428
2	388.249,177 296.695,468	3	388.249,489 296.695,648	0.36
3	388.249,489 296.695,648	4	388.216,33 296.757,245	69.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.216,33 296.757,245	5	388.157,491 296.873,767	130.535
5	388.157,491 296.873,767	6	388.151,765 296.870,923	6.393
6	388.151,765 296.870,923	7	388.144,557 296.867,182	8.121
7	388.144,557 296.867,182	8	388.214,153 296.733,718	150.52
8	388.214,153 296.733,718	9	388.226,806 296.708,869	27.885
9	388.226,806 296.708,869	1	388.237,556 296.688,741	22.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Dispensarului, Nr. 18, Jud. Dolj, fost Cv.1, p 93/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31382	1.749	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86548 / 29/06/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut nr 1162/2016, din 29/06/2016 emis de NP Gageatu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CICHIROIU LILIANA 2) CICHIROIU VASILE	

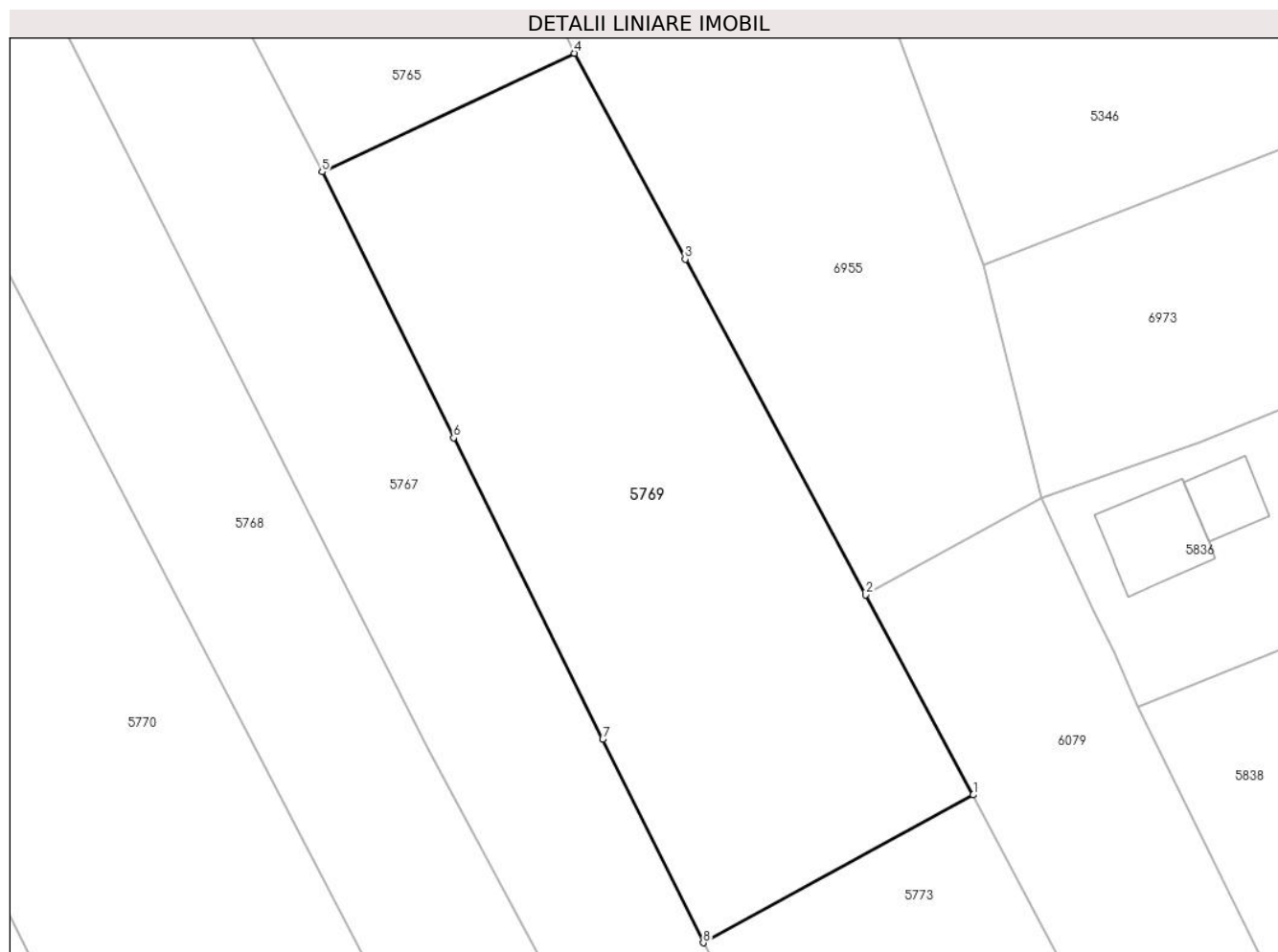
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31382	1.749	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.749	1	93/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.262,105 296.753,157	2	388.253,098 296.769,887	19.0
2	388.253,098 296.769,887	3	388.237,971 296.797,985	31.911
3	388.237,971 296.797,985	4	388.228,686 296.815,233	19.588
4	388.228,686 296.815,233	5	388.207,56 296.805,308	23.341
5	388.207,56 296.805,308	6	388.218,579 296.783,044	24.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.218,579 296.783,044	7	388.231,07 296.757,807	28.159
7	388.231,07 296.757,807	8	388.239,498 296.740,779	19.0
8	388.239,498 296.740,779	1	388.262,105 296.753,157	25.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P93/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.904	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

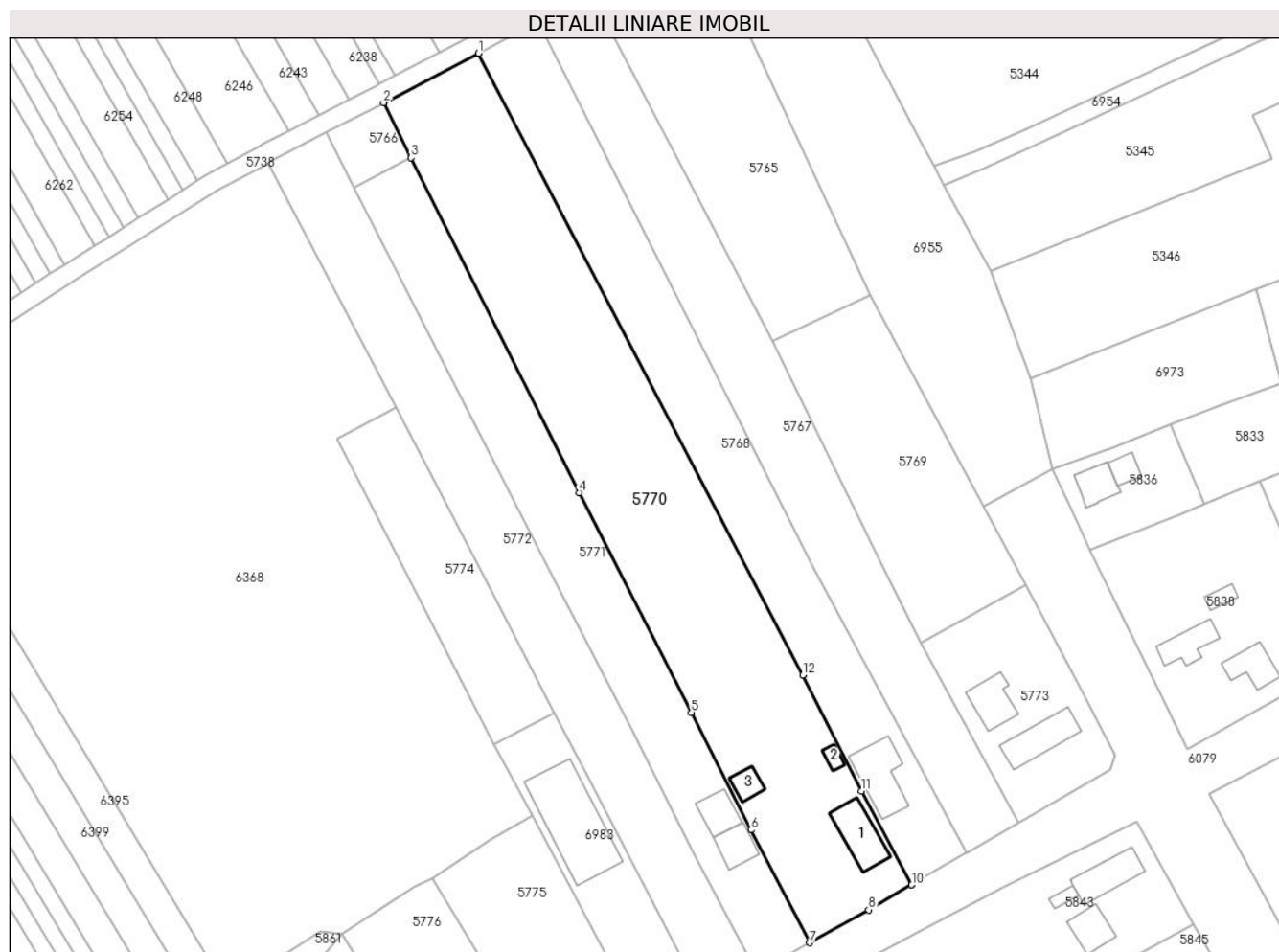
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.904	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.335	1	93/7	-	
2	curti constructii	NU	3.569	1	93/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		construcţii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		construcţii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.144,557 296.867,182	2	388.124,155 296.856,594	22.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.124,155 296.856,594	3	388.130,085 296.844,784	13.215
3	388.130,085 296.844,784	4	388.166,197 296.772,871	80.471
4	388.166,197 296.772,871	5	388.190,221 296.725,741	52.9
5	388.190,221 296.725,741	6	388.203,058 296.700,525	28.295
6	388.203,058 296.700,525	7	388.215,627 296.676,307	27.285
7	388.215,627 296.676,307	8	388.228,31 296.683,375	14.519
8	388.228,31 296.683,375	9	388.237,547 296.688,735	10.68
9	388.237,547 296.688,735	10	388.237,556 296.688,741	0.011
10	388.237,556 296.688,741	11	388.226,806 296.708,869	22.819
11	388.226,806 296.708,869	12	388.214,153 296.733,718	27.885
12	388.214,153 296.733,718	1	388.144,557 296.867,182	150.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:20
Nr. cadastral vechi:35

Adresa: Jud. Dolj, T 56, P 93/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31538	2.517	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T56, corect fiind T1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Dolj, T 56, P 93/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Jud. Dolj, T 56, P 93/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
351 / 23/08/2000		
Act Notarial nr. 1056, din 13/07/2000 emis de BNP Aurel Belu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LITU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LITU GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

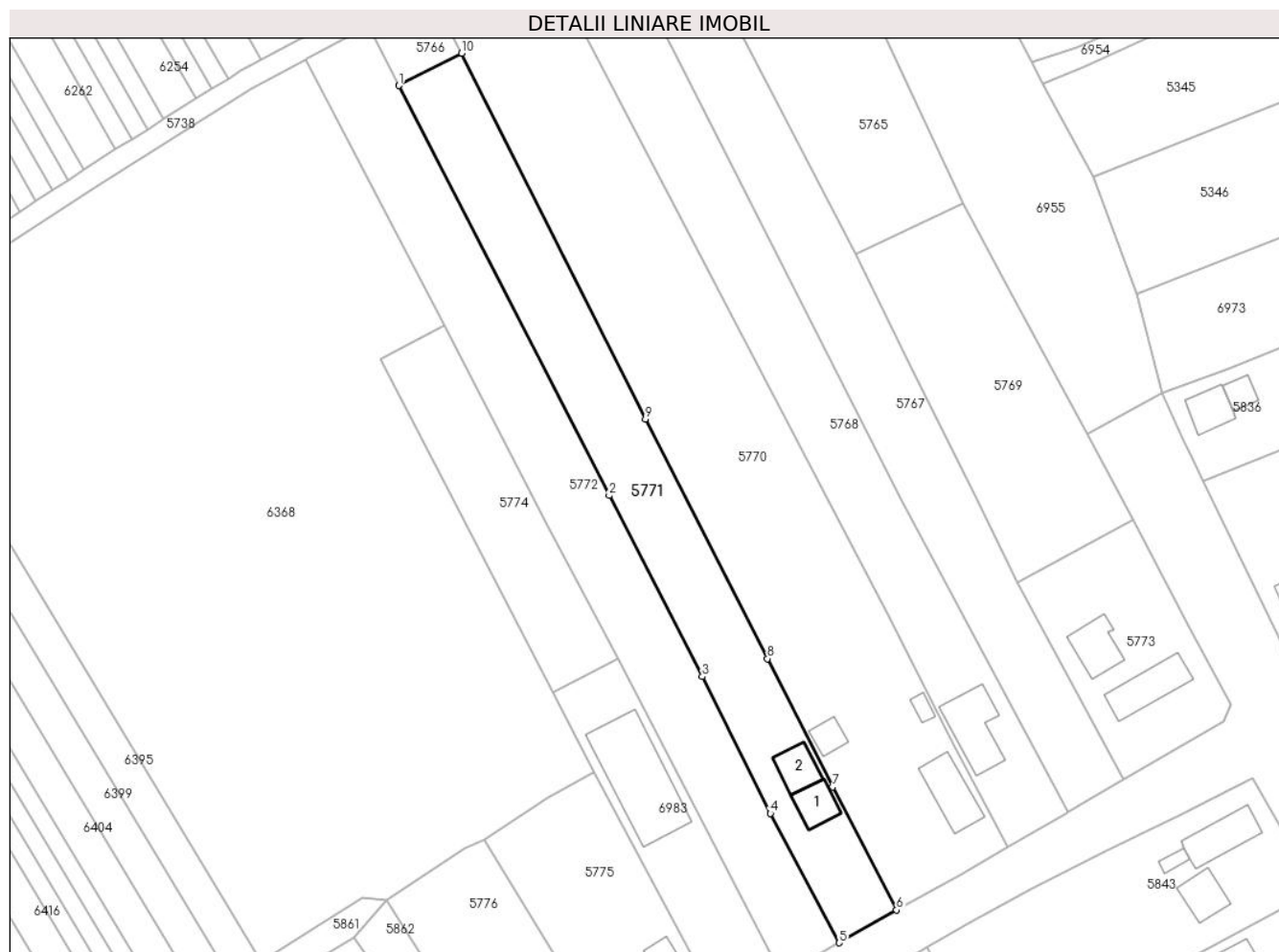
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31538	2.517	In TDP a fost inregistrat în mod eronat T56, corect fiind T1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	123	1	93/5	-	
2	arabil	NU	583	1	93/5	-	
3	arabil	NU	1.811	1	93/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:55 mp;
A1.2		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.117,715 296.838,425	2	388.159,09 296.757,838	90.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.159,09 296.757,838	3	388.177,412 296.722,243	40.034
3	388.177,412 296.722,243	4	388.190,794 296.695,321	30.064
4	388.190,794 296.695,321	5	388.204,347 296.669,888	28.819
5	388.204,347 296.669,888	6	388.215,627 296.676,307	12.979
6	388.215,627 296.676,307	7	388.203,058 296.700,525	27.285
7	388.203,058 296.700,525	8	388.190,221 296.725,741	28.295
8	388.190,221 296.725,741	9	388.166,197 296.772,871	52.9
9	388.166,197 296.772,871	10	388.130,085 296.844,784	80.471
10	388.130,085 296.844,784	1	388.117,715 296.838,425	13.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Radovan, Str Dispensarului, Nr. 26A, Jud. Dolj, T1, P40.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31504	2.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; In act a fost in scris in mod eronat T56, corect fiind T1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
130011 / 30/08/2017		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.1, din 26/01/2004 emis de BNP FURTUNA SIMONA (act administrativ nr CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA NR.1497 din 12.07.2017, emis de PRIMARIA COM. RADOVAN;act administrativ nr TDP NR. 1539-59367 din 13.08.1998, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIA PETRICĂ <i>OBSERVATII: Dochia Dumitru</i>	A1

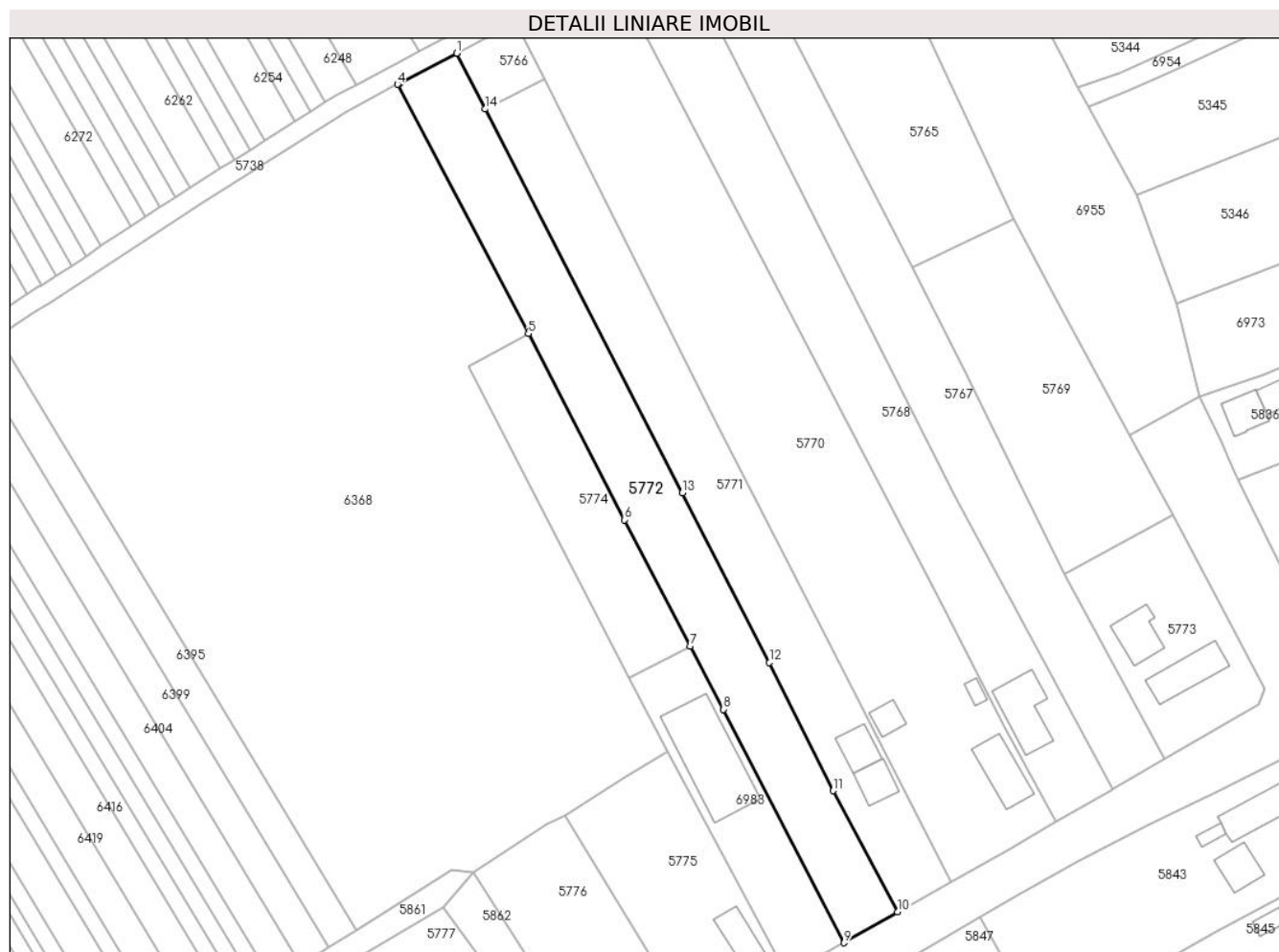
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31504	2.700	In act a fost inregistrat în mod eronat T56, corect fiind T1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.300	1	40	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN, PLASA DE SARMA, LIMITA CONVENTIONALA.
2	arabil	NU	1.400	1	40	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN LEMN, PLASA DE SARMA, LIMITA CONVENTIONALA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.111,705 296.850,132	2	388.100,022 296.843,993	13.198
2	388.100,022 296.843,993	3	388.099,704 296.843,794	0.375
3	388.099,704 296.843,794	4	388.099,33 296.843,596	0.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.099,33 296.843,596	5	388.126,779 296.791,28	59.08
5	388.126,779 296.791,28	6	388.146,932 296.752,204	43.967
6	388.146,932 296.752,204	7	388.160,808 296.725,669	29.944
7	388.160,808 296.725,669	8	388.167,741 296.712,411	14.961
8	388.167,741 296.712,411	9	388.193,098 296.663,423	55.162
9	388.193,098 296.663,423	10	388.204,347 296.669,888	12.974
10	388.204,347 296.669,888	11	388.190,794 296.695,321	28.819
11	388.190,794 296.695,321	12	388.177,412 296.722,243	30.064
12	388.177,412 296.722,243	13	388.159,09 296.757,838	40.034
13	388.159,09 296.757,838	14	388.117,715 296.838,425	90.588
14	388.117,715 296.838,425	1	388.111,705 296.850,132	13.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P93/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.118	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

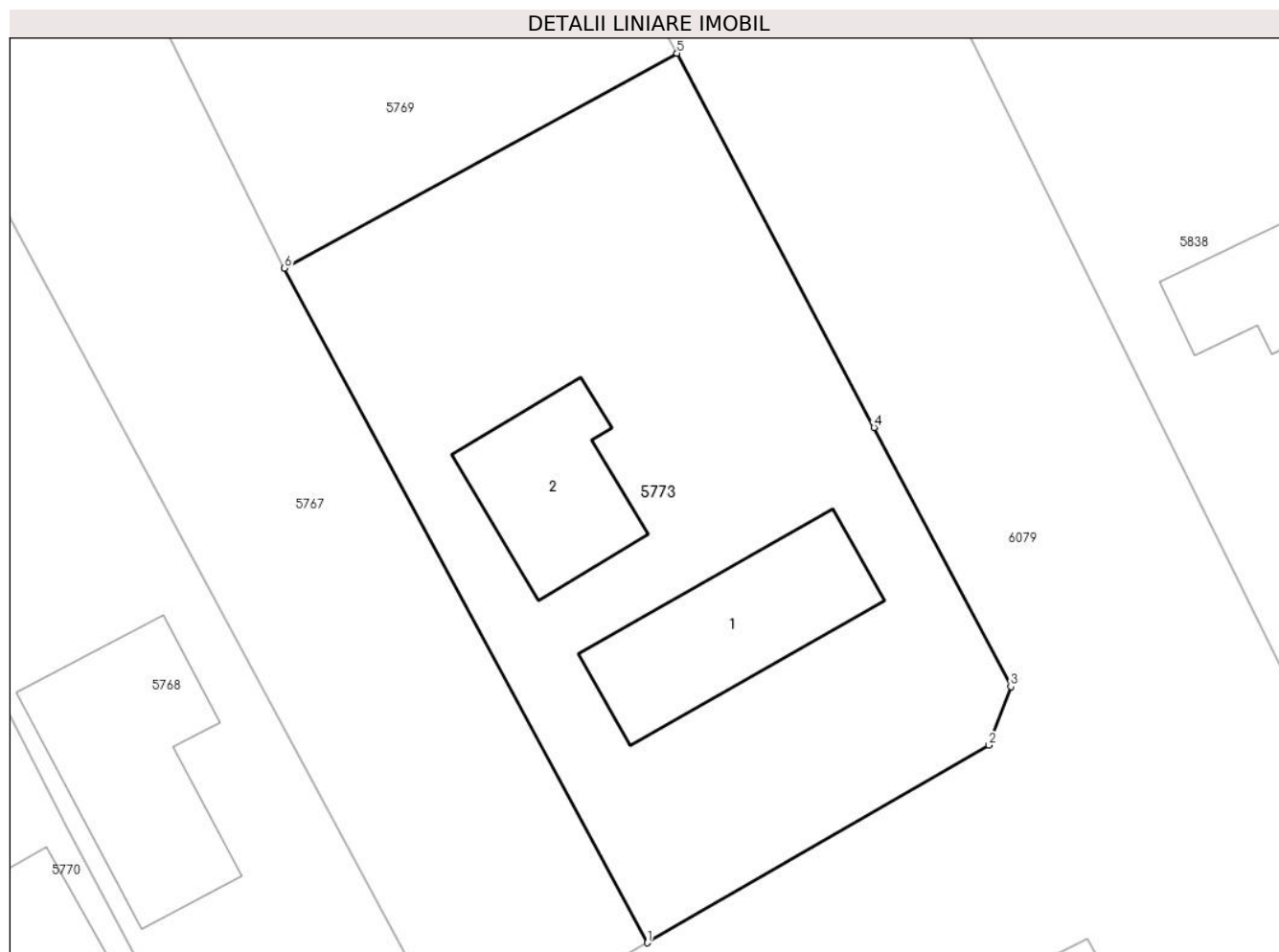
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.118	1	93/10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		construcții anexa	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.260,393 296.701,947	2	388.280,078 296.713,319	22.734
2	388.280,078 296.713,319	3	388.281,339 296.716,686	3.595
3	388.281,339 296.716,686	4	388.273,458 296.731,618	16.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.273,458 296.731,618	5	388.262,105 296.753,157	24.348
5	388.262,105 296.753,157	6	388.239,498 296.740,779	25.774
6	388.239,498 296.740,779	1	388.260,393 296.701,947	44.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P93/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.060	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

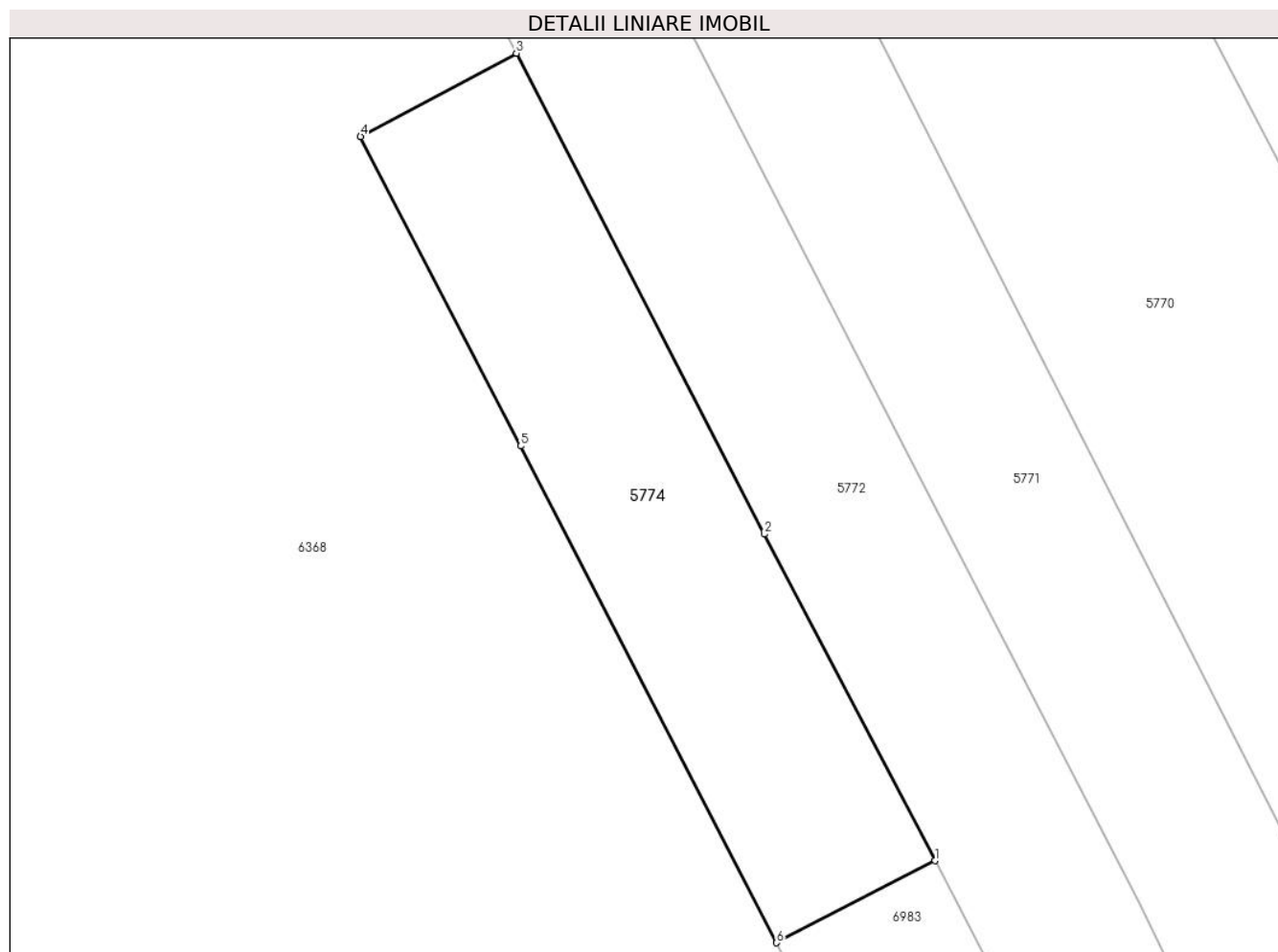
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.060	1	93/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.160,808 296.725,669	2	388.146,932 296.752,204	29.944
2	388.146,932 296.752,204	3	388.126,779 296.791,28	43.967
3	388.126,779 296.791,28	4	388.114,115 296.784,52	14.355
4	388.114,115 296.784,52	5	388.127,137 296.759,369	28.322
5	388.127,137 296.759,369	6	388.147,936 296.719,013	45.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.147,936 296.719,013	1	388.160,808 296.725,669	14.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P93/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.262	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P93/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1990, din 13/02/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TÎRZIU M MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TÎRZIU M MARIA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.262	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	70	1	93/2	-	
2	arabil	DA	1.192	1	93/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.161,745 296.645,35	2	388.173,621 296.652,314	13.767
2	388.173,621 296.652,314	3	388.181,182 296.656,626	8.704
3	388.181,182 296.656,626	4	388.156,041 296.703,476	53.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.156,041 296.703,476	5	388.147,164 296.698,35	10.251
5	388.147,164 296.698,35	6	388.134,575 296.690,177	15.009
6	388.134,575 296.690,177	1	388.161,745 296.645,35	52.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P93/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.162	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P93/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P93/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1999, din 13/02/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VINULESCU I TEODOR , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VINULESCU I TEODOR , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

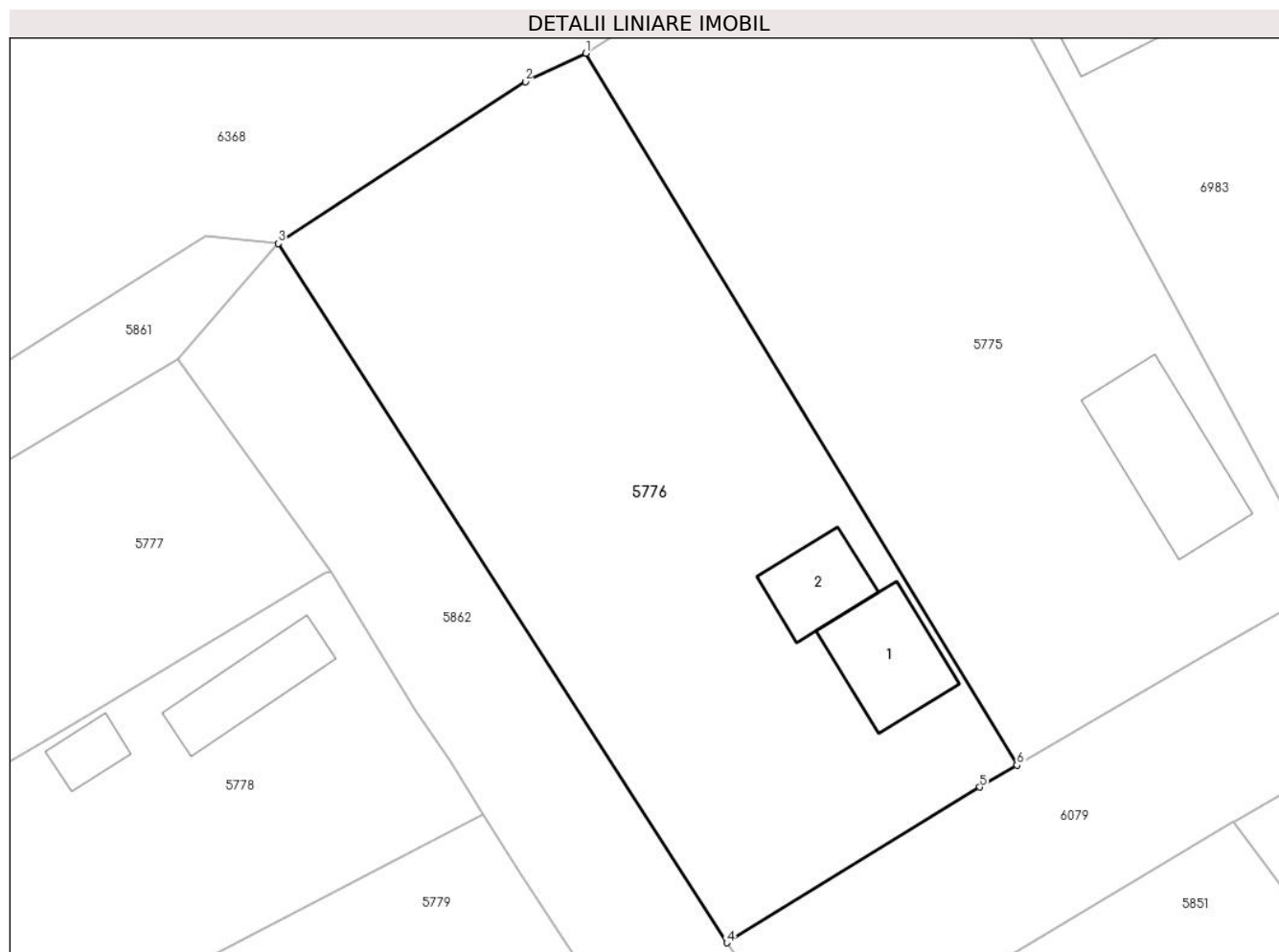
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	81	1	93/1	-	
2	arabil	DA	1.081	1	93/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:45 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.134,575 296.690,177	2	388.130,764 296.688,389	4.21
2	388.130,764 296.688,389	3	388.115,207 296.678,198	18.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.115,207 296.678,198	4	388.143,454 296.634,17	52.31
4	388.143,454 296.634,17	5	388.159,391 296.643,97	18.709
5	388.159,391 296.643,97	6	388.161,745 296.645,35	2.729
6	388.161,745 296.645,35	1	388.134,575 296.690,177	52.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Gradinitei, Nr. 15, Jud. Dolj, T1, P92/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33165	996	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; In act a fost inscris in mod eronat T58, corect fiind T1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28941 / 09/02/2021		
Act Administrativ nr. TDP NR 13830, din 13/08/2009 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr CNS NR 300 din 04.02.2021, emis de PRIMARIA RADOVAN; act notarial nr certificat de mostenitor nr. 97 din 19.05.2008, emis de NP BELU AUREL+ Incheiere de rectificare nr 87/2011 NP Belu Aurel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRECU TUDORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

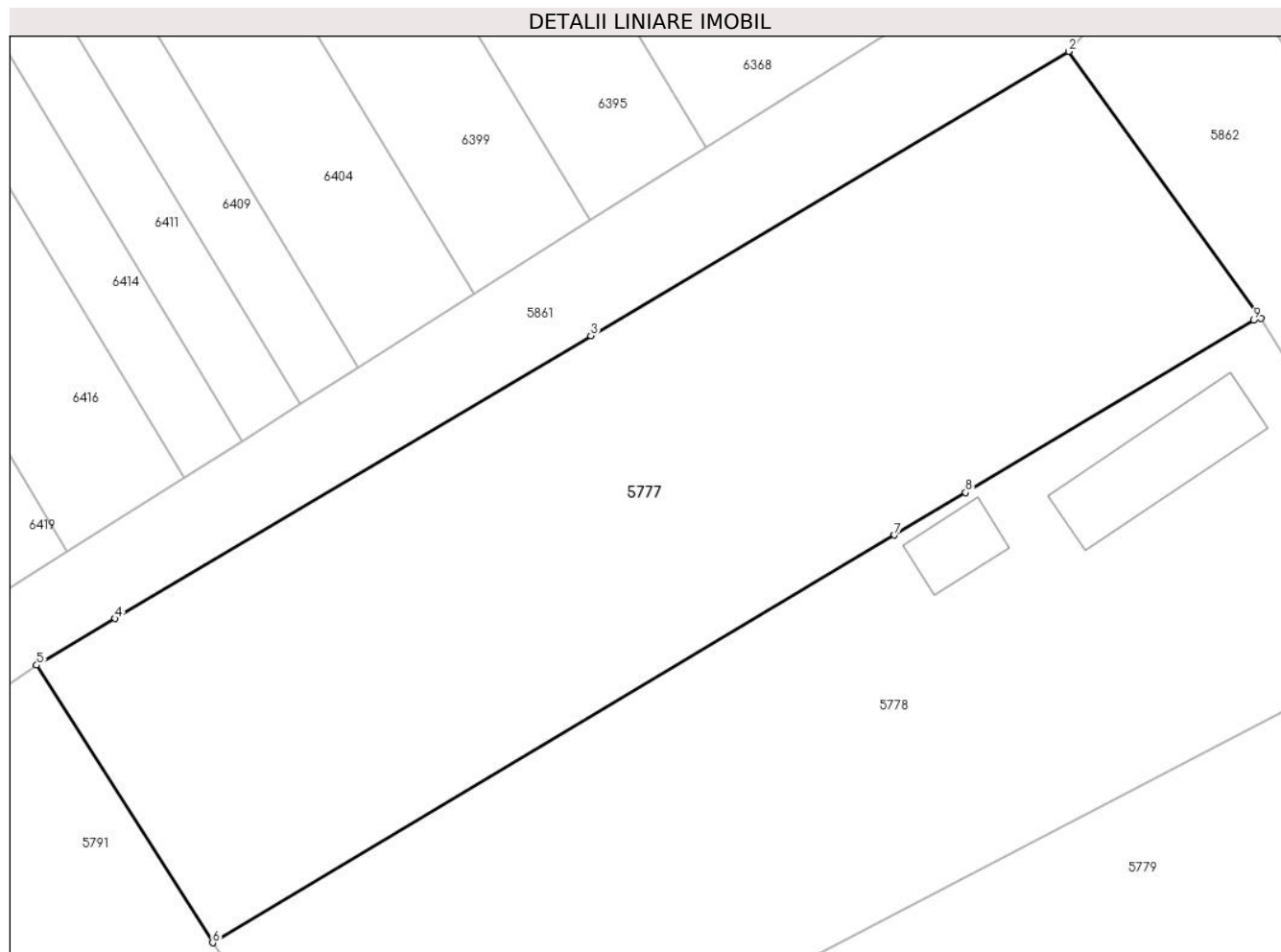
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33165	996	In act a fost inregistrat în mod eronat T58, corect fiind T1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	996	1	92/9	-	Teren intravilan parțial împrejmuit cu gard plasa de sarma, gard de lemn, zid construcție și limita convențională.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.118,498 296.657,561	2	388.108,862 296.670,935	16.484
2	388.108,862 296.670,935	3	388.084,89 296.656,692	27.884
3	388.084,89 296.656,692	4	388.061,023 296.642,51	27.763
4	388.061,023 296.642,51	5	388.057,086 296.640,171	4.579
5	388.057,086 296.640,171	6	388.065,91 296.626,26	16.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.065,91 296.626,26	7	388.100,128 296.646,696	39.856
7	388.100,128 296.646,696	8	388.103,693 296.648,826	4.153
8	388.103,693 296.648,826	9	388.118,15 296.657,46	16.839
9	388.118,15 296.657,46	1	388.118,498 296.657,561	0.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 1, P 9218

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30039	1.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; In act a fost inscris in mod eronat T56, corect fiind T1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 1, P 9218	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 1, P 9218	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57746 / 02/09/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT 1061, din 01/09/2010 emis de NP TONE FL.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU VERONICA, necasatorita	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU VERONICA, necasatorita	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

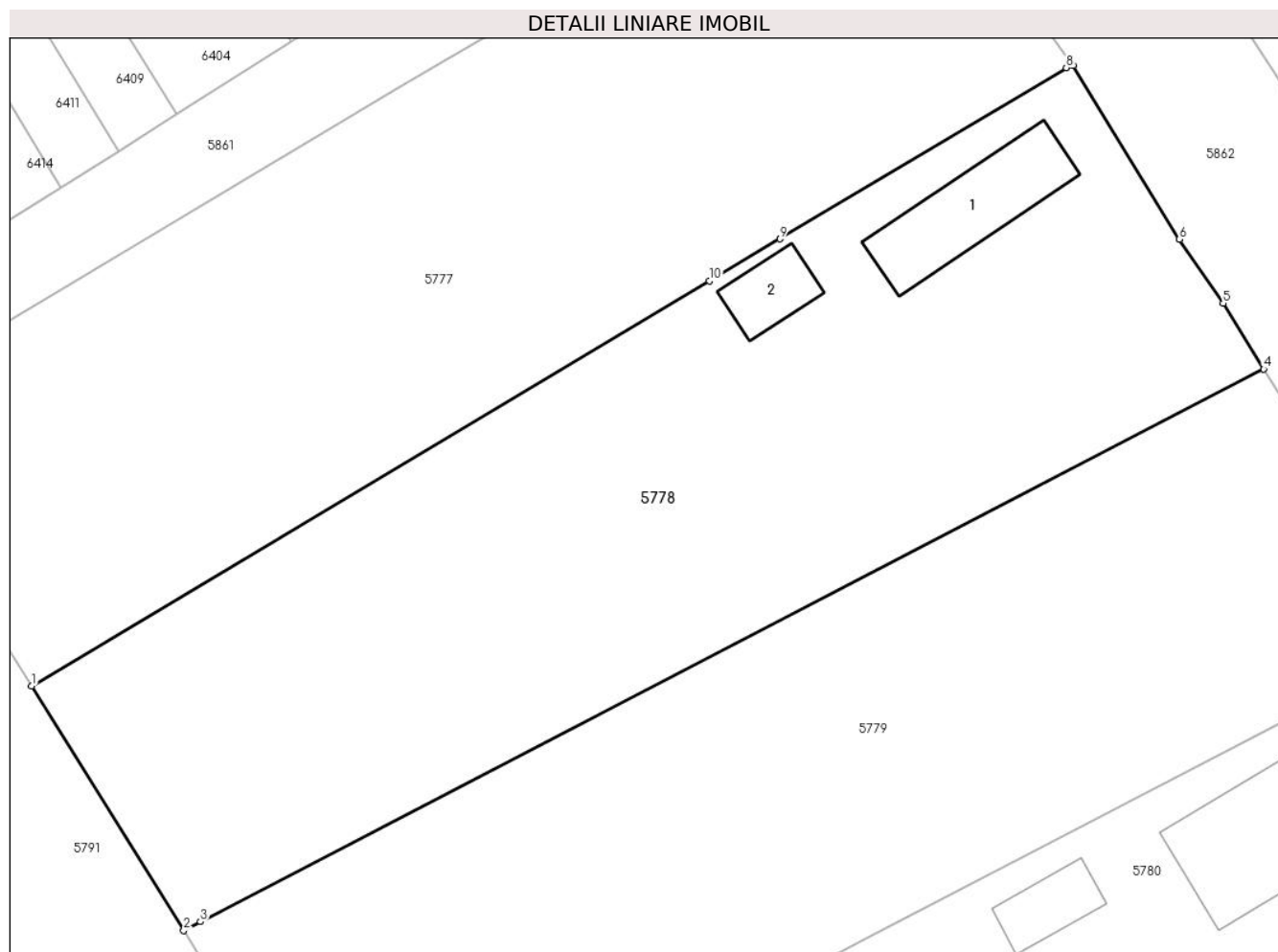
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30039	1.000	In act a fost inregistrat în mod eronat T56, corect fiind T1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	1	9218	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.065,91 296.626,26	2	388.073,59 296.613,94	14.518
2	388.073,59 296.613,94	3	388.074,431 296.614,377	0.948
3	388.074,431 296.614,377	4	388.128,12 296.642,26	60.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.128,12 296.642,26	5	388.126,07 296.645,58	3.902
5	388.126,07 296.645,58	6	388.123,87 296.648,81	3.908
6	388.123,87 296.648,81	7	388.118,498 296.657,561	10.268
7	388.118,498 296.657,561	8	388.118,15 296.657,46	0.362
8	388.118,15 296.657,46	9	388.103,693 296.648,826	16.839
9	388.103,693 296.648,826	10	388.100,128 296.646,696	4.153
10	388.100,128 296.646,696	1	388.065,91 296.626,26	39.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P92/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.001	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

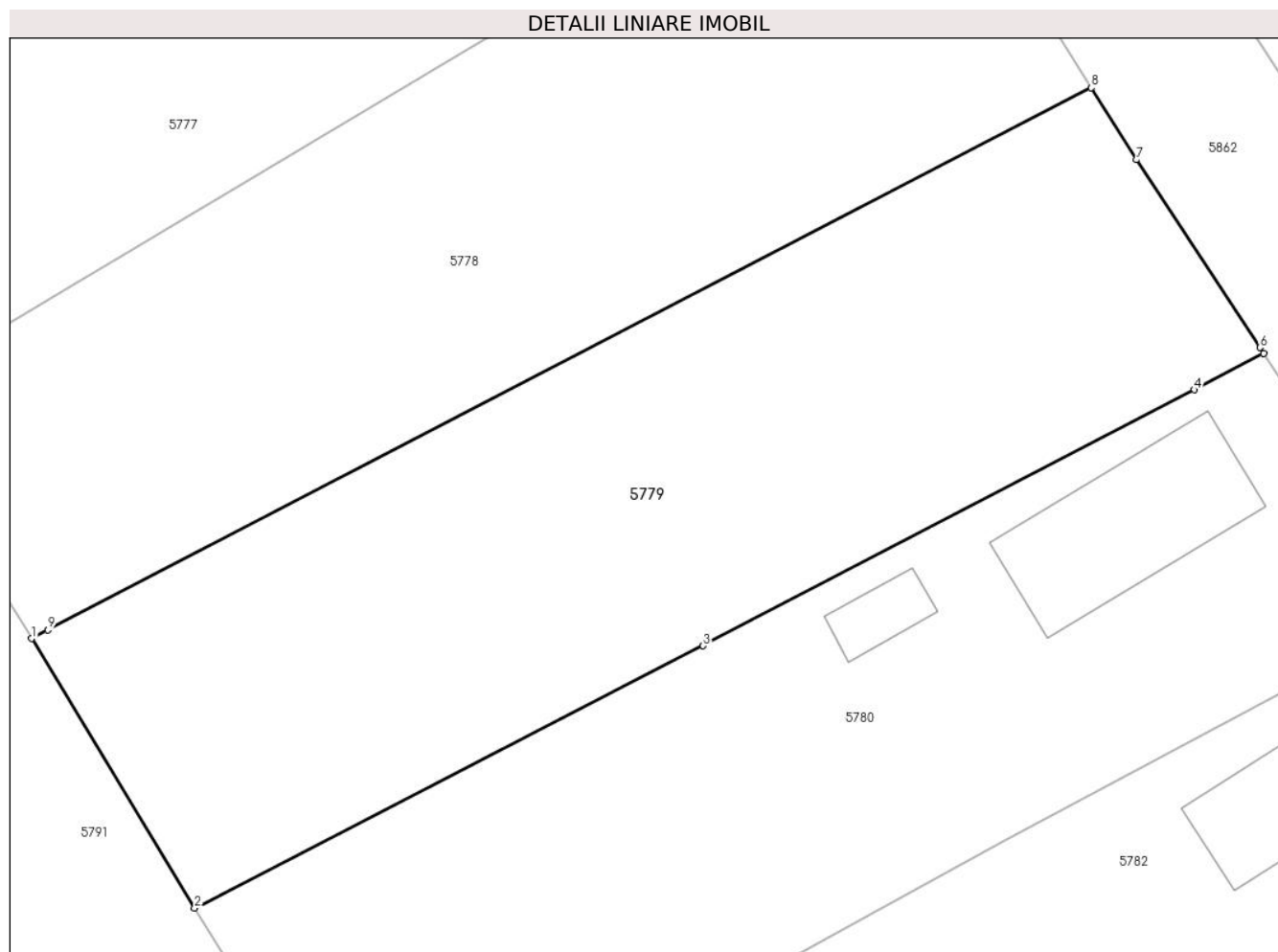
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.001	1	92/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.073,59 296.613,94	2	388.081,98 296.600,069	16.211
2	388.081,98 296.600,069	3	388.108,145 296.613,563	29.44
3	388.108,145 296.613,563	4	388.133,43 296.626,731	28.508
4	388.133,43 296.626,731	5	388.136,994 296.628,593	4.021
5	388.136,994 296.628,593	6	388.136,797 296.628,898	0.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.136,797 296.628,898	7	388.130,431 296.638,55	11.562
7	388.130,431 296.638,55	8	388.128,12 296.642,26	4.371
8	388.128,12 296.642,26	9	388.074,431 296.614,377	60.498
9	388.074,431 296.614,377	1	388.073,59 296.613,94	0.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P92/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P92/6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P92/6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1886-2026, din 27/08/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU I GHEORGHE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU I GHEORGHE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

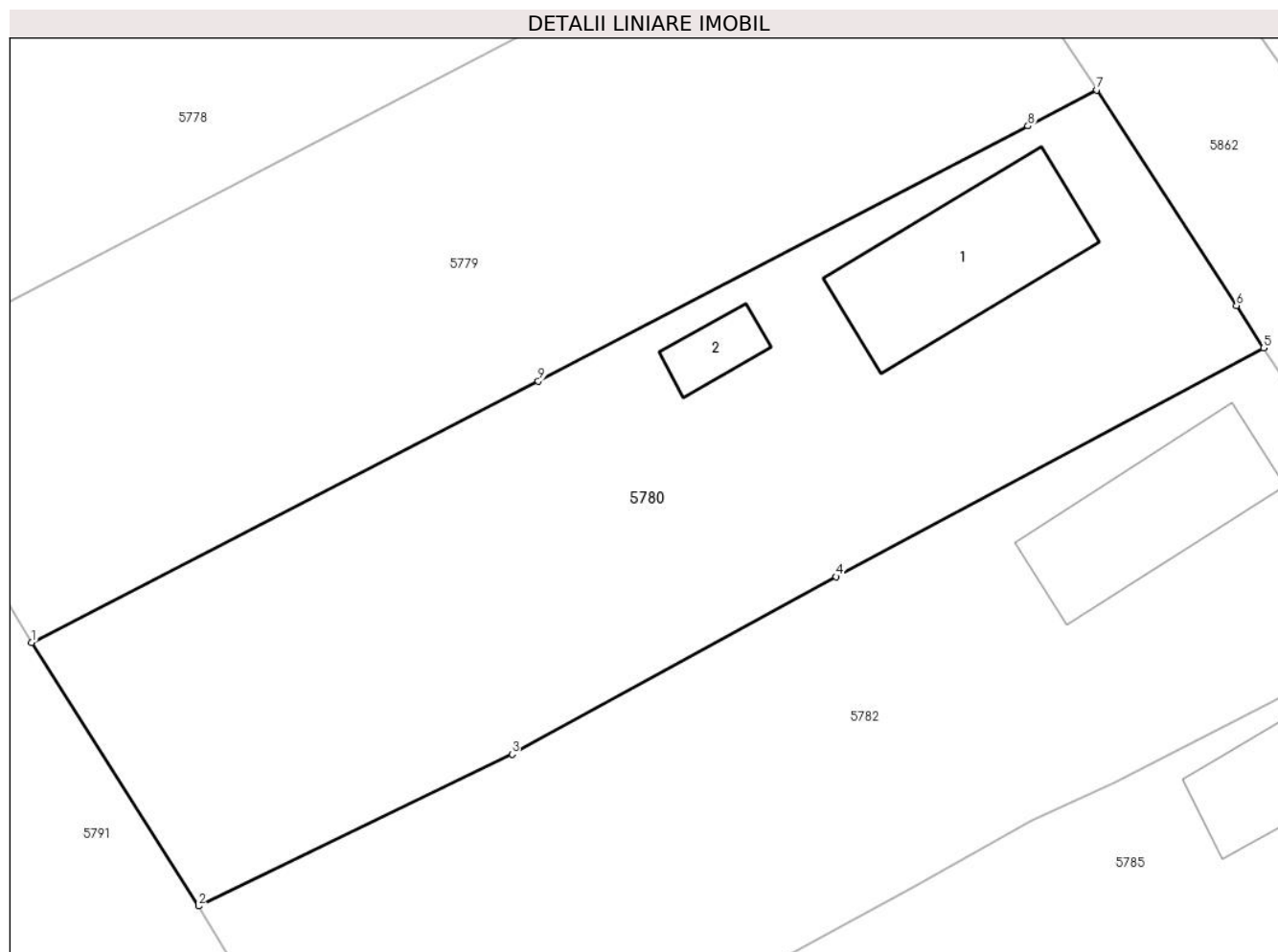
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	1	92/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.081,98 296.600,069	2	388.090,596 296.586,471	16.098
2	388.090,596 296.586,471	3	388.106,792 296.594,316	17.996
3	388.106,792 296.594,316	4	388.123,517 296.603,471	19.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.123,517 296.603,471	5	388.145,609 296.615,274	25.047
5	388.145,609 296.615,274	6	388.144,199 296.617,459	2.6
6	388.144,199 296.617,459	7	388.136,994 296.628,593	13.262
7	388.136,994 296.628,593	8	388.133,43 296.626,731	4.021
8	388.133,43 296.626,731	9	388.108,145 296.613,563	28.508
9	388.108,145 296.613,563	1	388.081,98 296.600,069	29.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P86/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		888	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

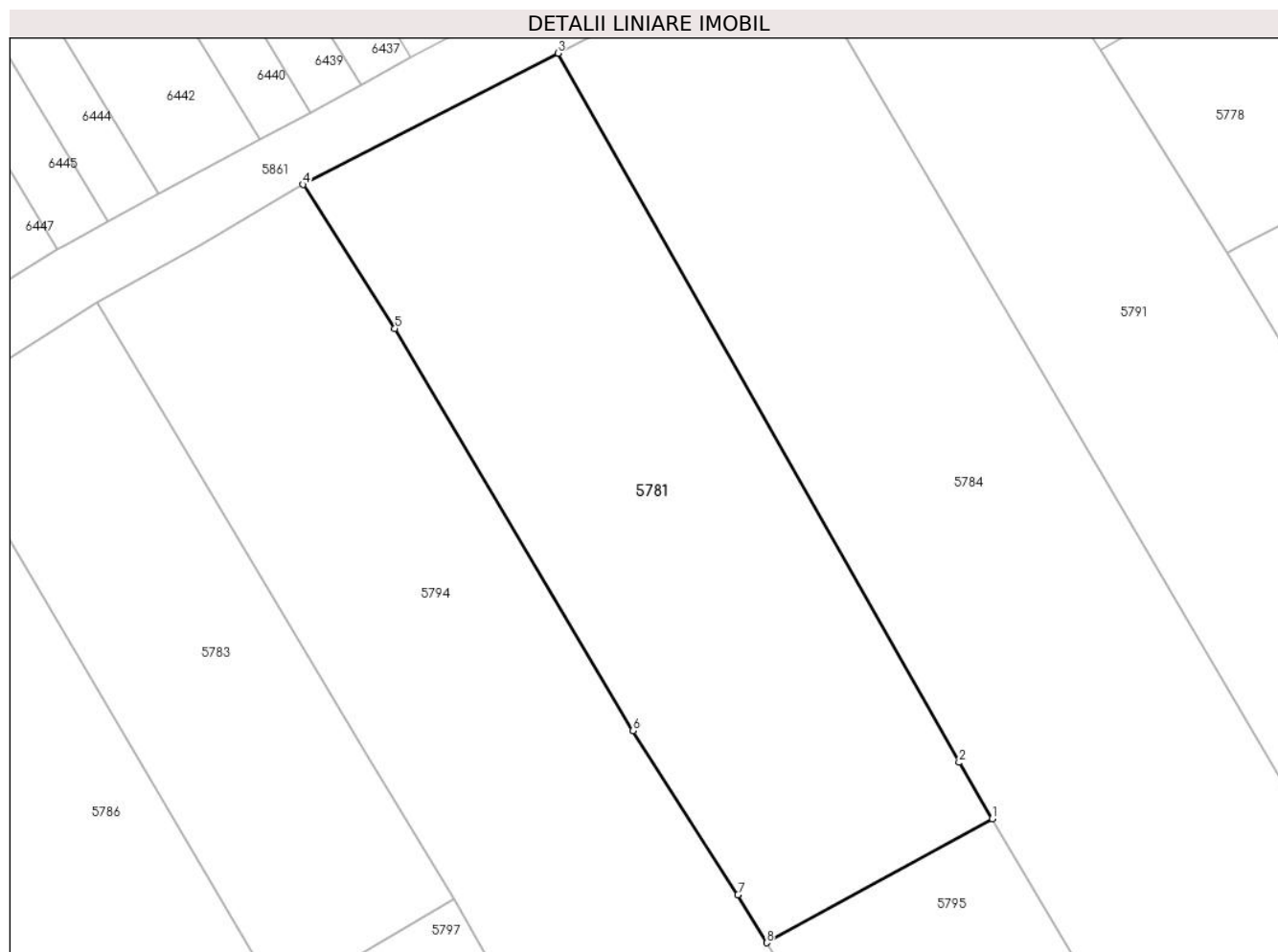
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	888	1	86/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.059,32 296.579,55	2	388.057,305 296.582,968	3.968
2	388.057,305 296.582,968	3	388.032,886 296.626,092	49.558
3	388.032,886 296.626,092	4	388.017,377 296.618,105	17.445
4	388.017,377 296.618,105	5	388.022,971 296.609,343	10.395
5	388.022,971 296.609,343	6	388.037,458 296.584,891	28.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.037,458 296.584,891	7	388.043,838 296.574,918	11.839
7	388.043,838 296.574,918	8	388.045,592 296.572,0	3.405
8	388.045,592 296.572,0	1	388.059,32 296.579,55	15.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P92/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.006	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P92/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP10878, din 26/06/2008 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOEANGIU C MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOEANGIU C MARIN , LIPSA CNP	A1.1

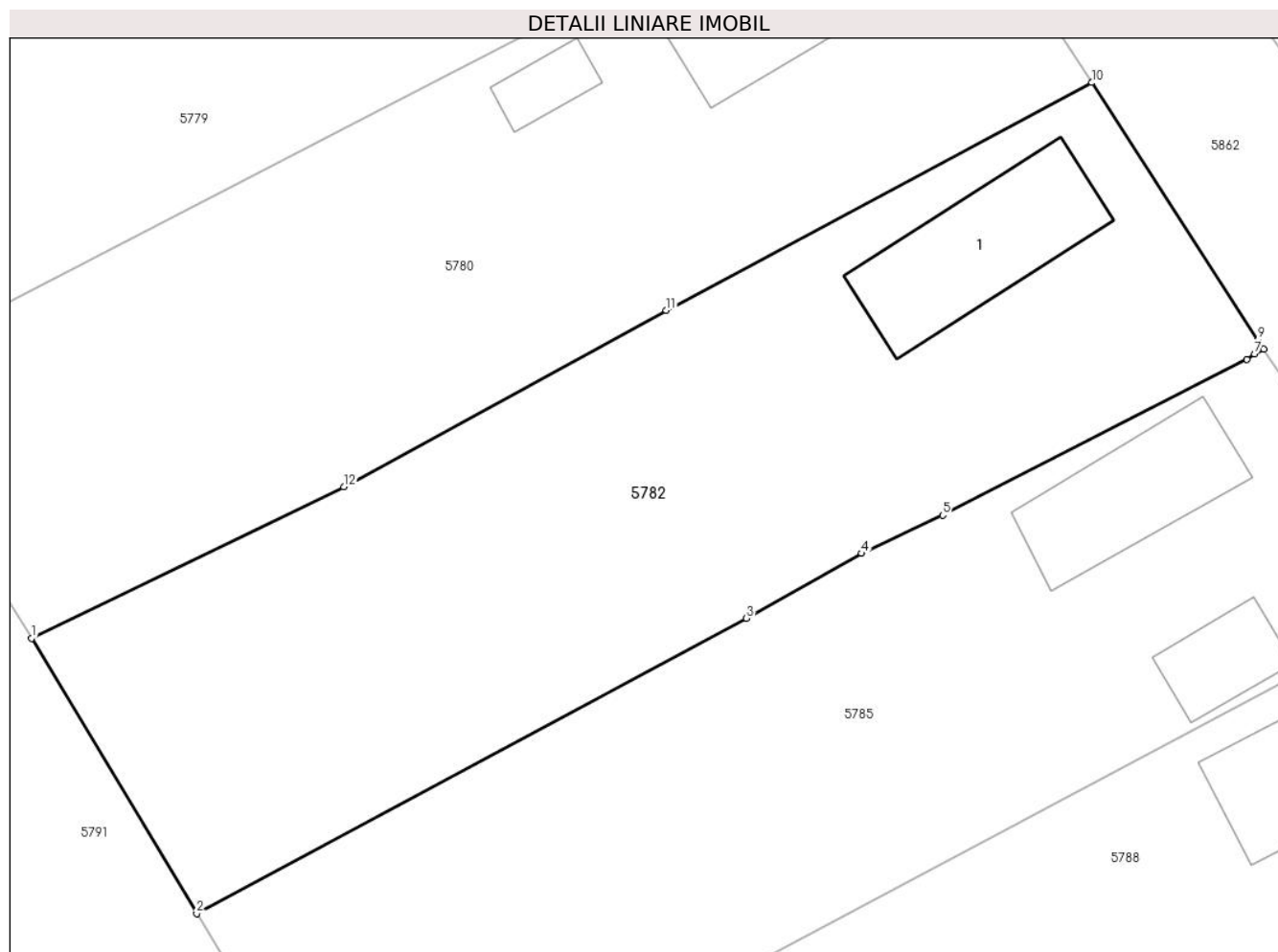
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.006	1	92/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.090,596 296.586,471	2	388.099,155 296.572,203	16.638
2	388.099,155 296.572,203	3	388.127,682 296.587,506	32.372
3	388.127,682 296.587,506	4	388.133,655 296.590,868	6.854
4	388.133,655 296.590,868	5	388.137,86 296.592,847	4.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.137,86 296.592,847	6	388.153,653 296.600,919	17.736
6	388.153,653 296.600,919	7	388.154,037 296.601,193	0.472
7	388.154,037 296.601,193	8	388.154,52 296.601,464	0.554
8	388.154,52 296.601,464	9	388.154,218 296.601,937	0.561
9	388.154,218 296.601,937	10	388.145,609 296.615,274	15.874
10	388.145,609 296.615,274	11	388.123,517 296.603,471	25.047
11	388.123,517 296.603,471	12	388.106,792 296.594,316	19.067
12	388.106,792 296.594,316	1	388.090,596 296.586,471	17.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P80/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		508	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

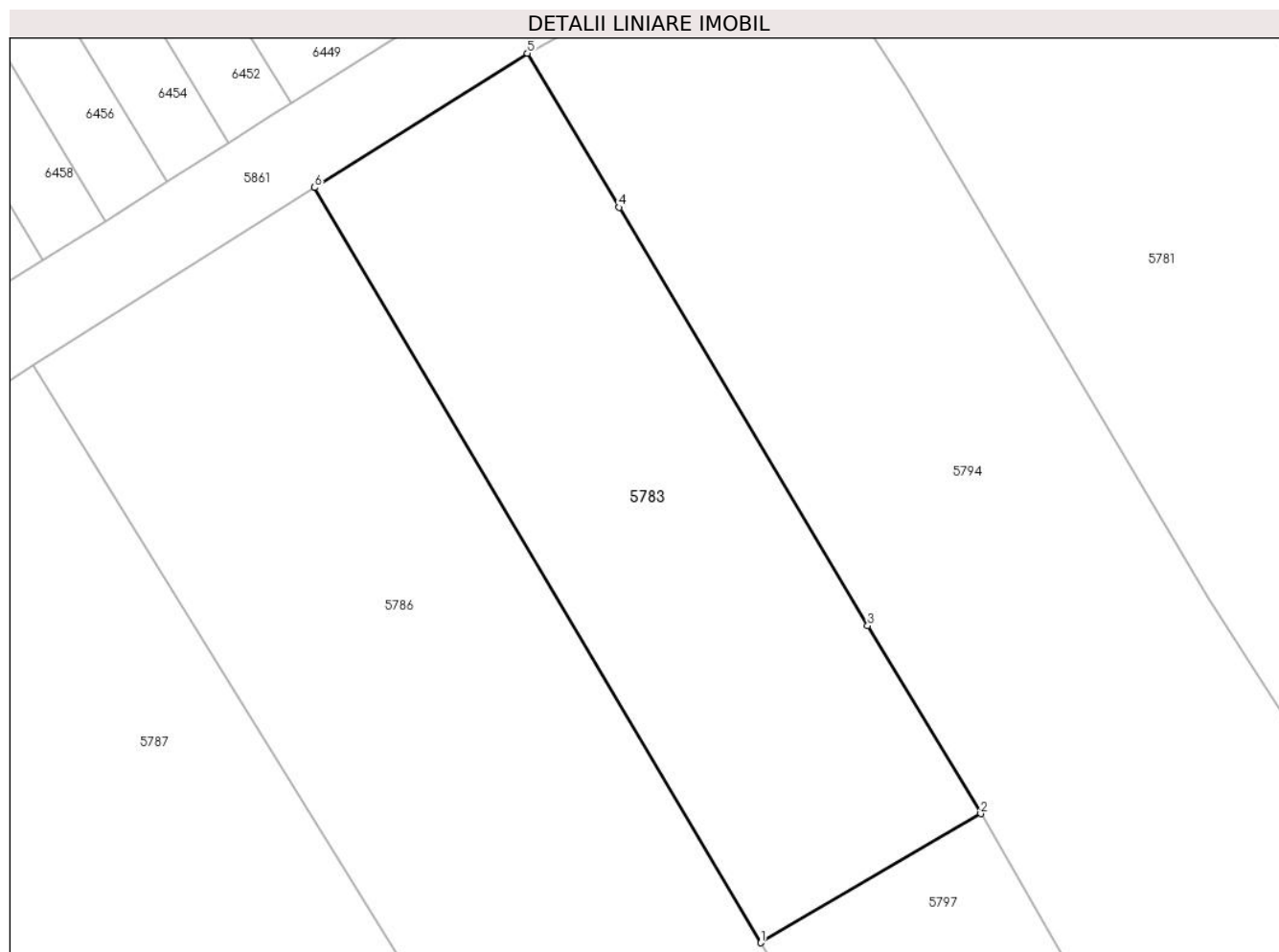
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	508	1	80/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.016,033 296.568,51	2	388.026,536 296.574,674	12.178
2	388.026,536 296.574,674	3	388.021,137 296.583,648	10.473
3	388.021,137 296.583,648	4	388.009,258 296.603,617	23.235
4	388.009,258 296.603,617	5	388.004,871 296.610,976	8.567
5	388.004,871 296.610,976	6	387.994,717 296.604,563	12.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.994,717 296.604,563	1	388.016,033 296.568,51	41.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P91

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.487	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.487	1	91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.093,306 296.553,931	2	388.073,14 296.588,231	39.789
2	388.073,14 296.588,231	3	388.046,807 296.633,281	52.182
3	388.046,807 296.633,281	4	388.032,886 296.626,092	15.668
4	388.032,886 296.626,092	5	388.057,305 296.582,968	49.558
5	388.057,305 296.582,968	6	388.059,32 296.579,55	3.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.059,32 296.579,55	7	388.079,047 296.546,083	38.848
7	388.079,047 296.546,083	1	388.093,306 296.553,931	16.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P92/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Dolj, T1 P92/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Jud. Dolj, T1 P92/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1887-2026, din 06/08/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOIANGIU I GHEORGHE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOIANGIU I GHEORGHE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

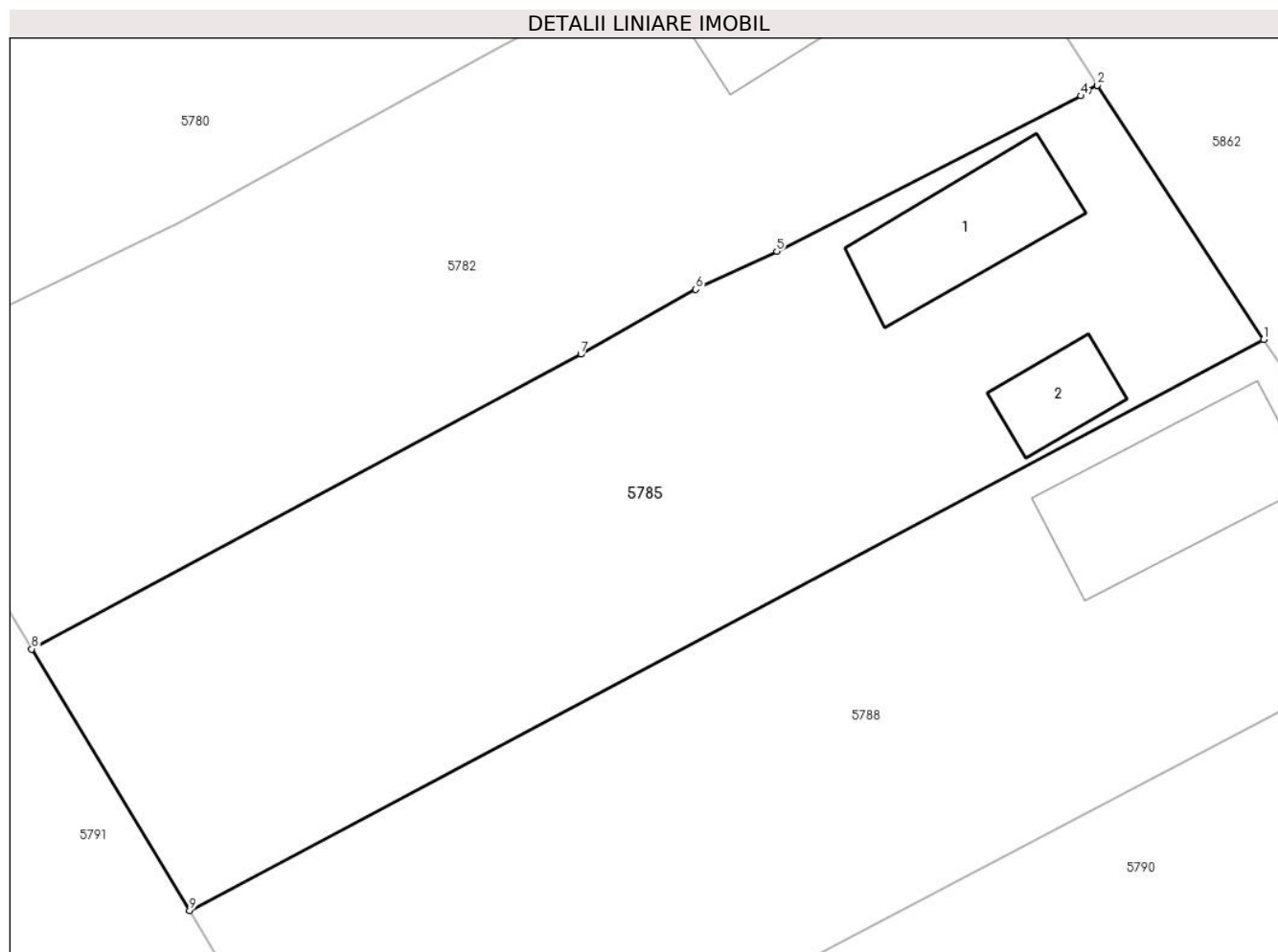
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1.000	1	92/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.163,157 296.588,266	2	388.154,52 296.601,464	15.773
2	388.154,52 296.601,464	3	388.154,037 296.601,193	0.554
3	388.154,037 296.601,193	4	388.153,653 296.600,919	0.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.153,653 296.600,919	5	388.137,86 296.592,847	17.736
5	388.137,86 296.592,847	6	388.133,655 296.590,868	4.647
6	388.133,655 296.590,868	7	388.127,682 296.587,506	6.854
7	388.127,682 296.587,506	8	388.099,155 296.572,203	32.372
8	388.099,155 296.572,203	9	388.107,367 296.558,612	15.879
9	388.107,367 296.558,612	1	388.163,157 296.588,266	63.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P77/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		775	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

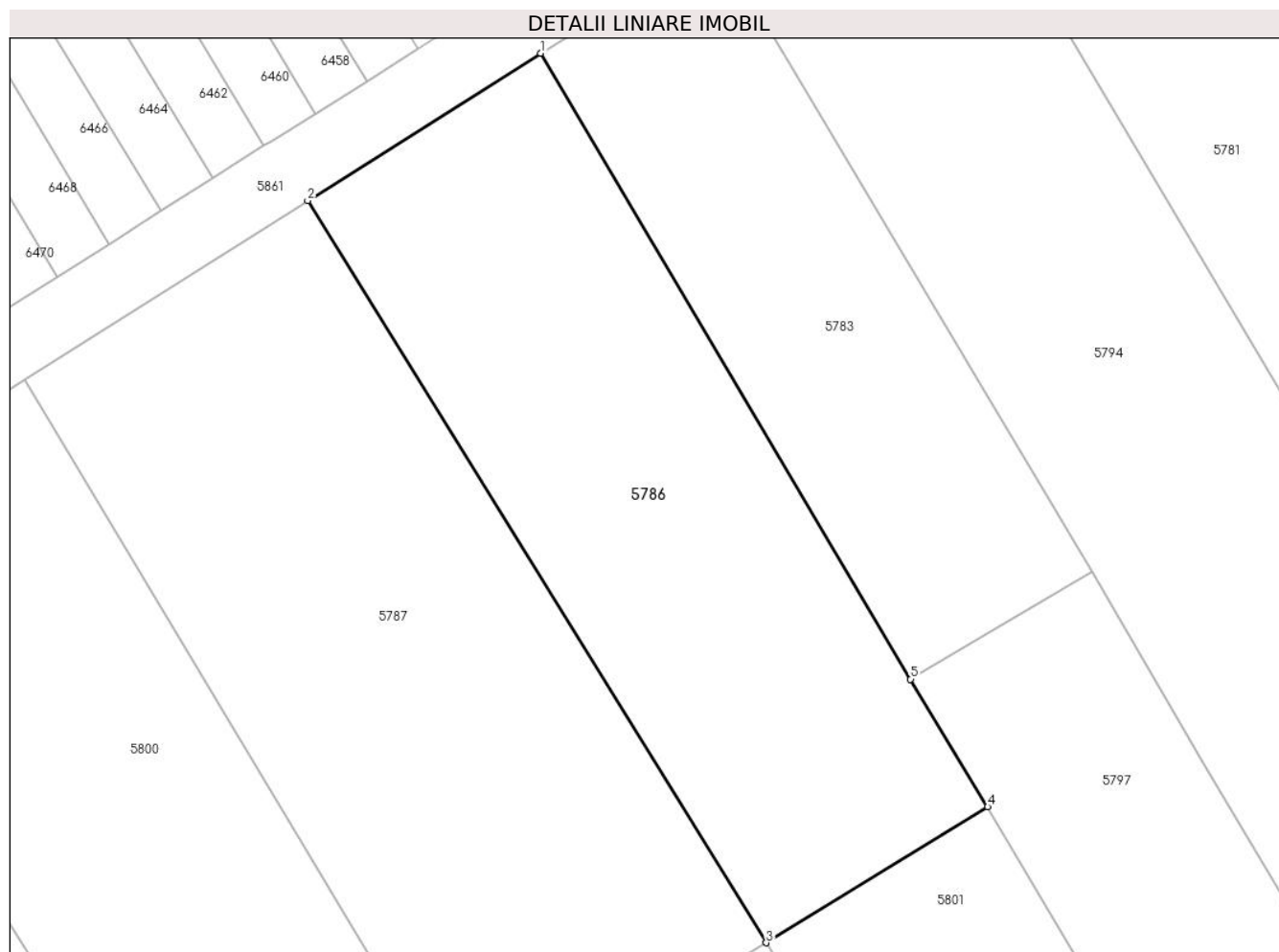
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	775	1	77/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.994,717 296.604,563	2	387.981,287 296.596,076	15.887
2	387.981,287 296.596,076	3	388.007,715 296.553,329	50.257
3	388.007,715 296.553,329	4	388.020,479 296.561,16	14.975
4	388.020,479 296.561,16	5	388.016,033 296.568,51	8.59
5	388.016,033 296.568,51	1	387.994,717 296.604,563	41.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P72/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		982	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

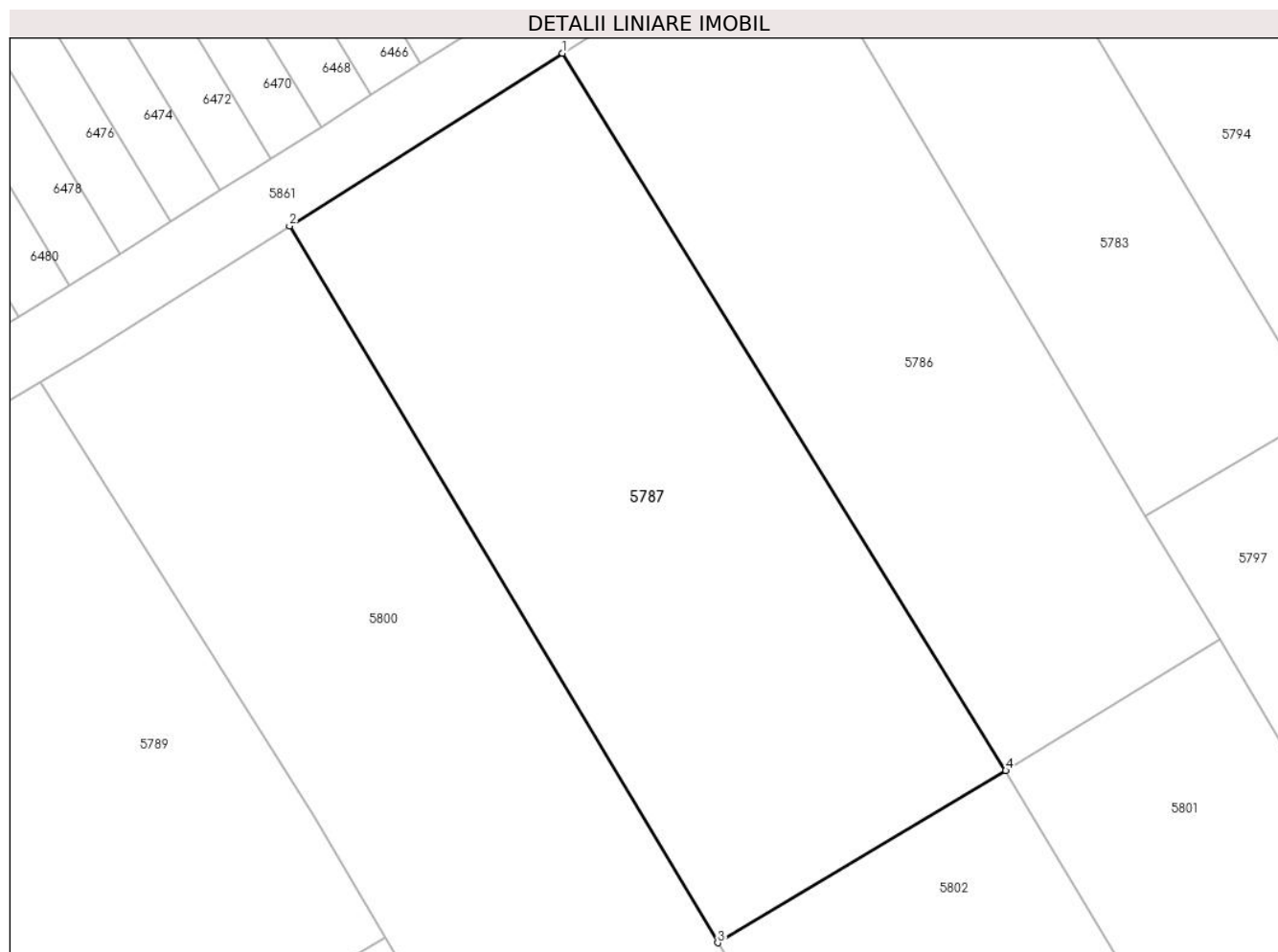
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	982	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	982	1	72/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.981,287 296.596,076	2	387.965,006 296.585,788	19.259
2	387.965,006 296.585,788	3	387.990,541 296.543,067	49.771
3	387.990,541 296.543,067	4	388.007,715 296.553,329	20.006
4	388.007,715 296.553,329	1	387.981,287 296.596,076	50.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:156
Nr. cadastral vechi:333

Adresa: Loc. Radovan, Str Gradinitei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 1 P 9213

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33018	1.104	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Radovan, Str Gradinitei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 1 P 9213	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64759 / 10/10/2007		
Act Notarial nr. 152, din 26/01/1996 emis de Np Carstea T (sentinta civila nr 3953 din 01.01.2007, emis de Judecatoria Craiova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRICU STEFAN, LIPSA CNP 2) CIOBANU LENUTA, fost Dricu	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRICU STEFAN, LIPSA CNP 2) CIOBANU LENUTA, fost Dricu	A1.2

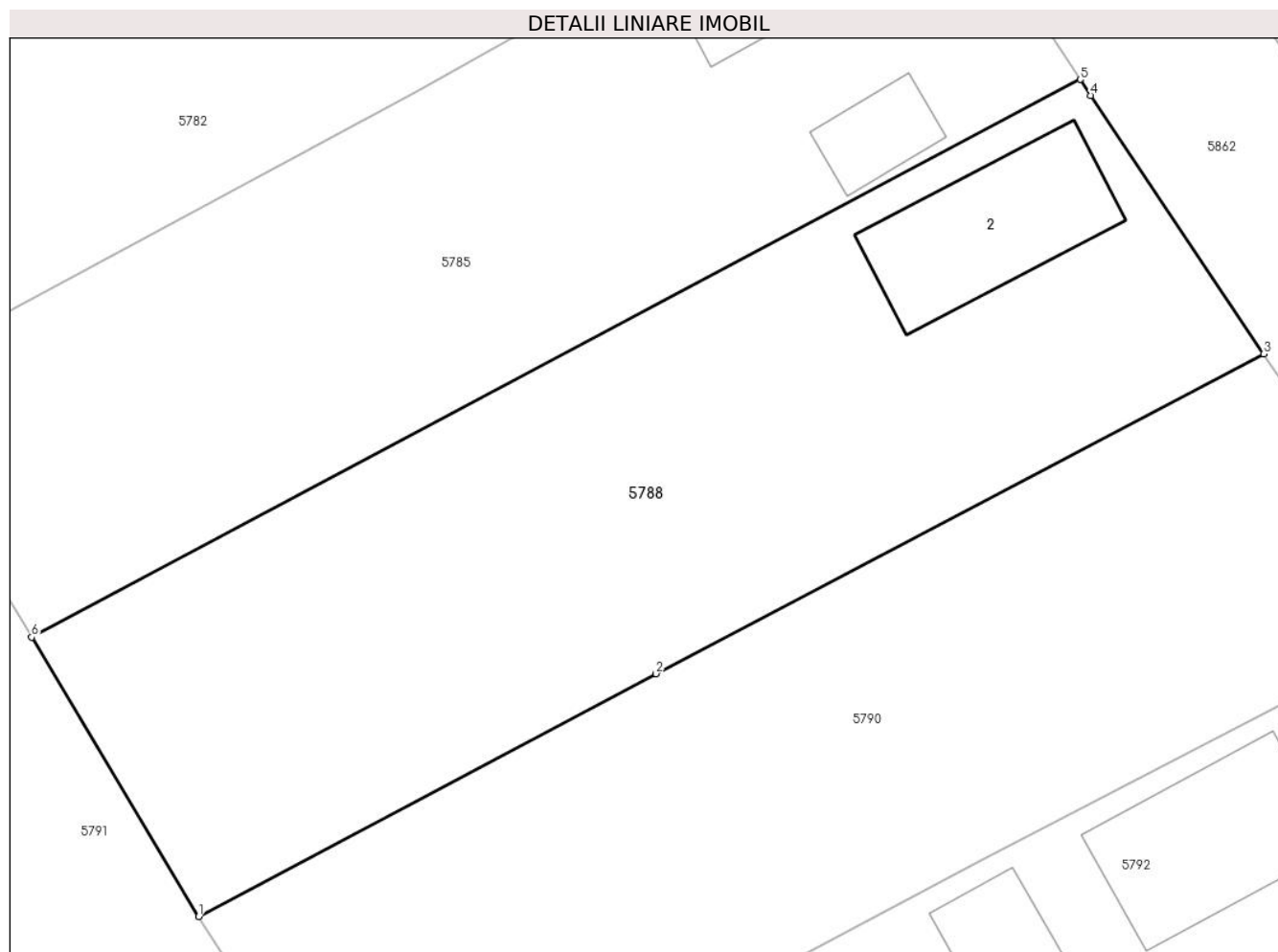
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33018	1.104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.104	1	9213	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.116,255 296.543,766	2	388.140,59 296.556,67	27.545
2	388.140,59 296.556,67	3	388.172,92 296.573,67	36.527
3	388.172,92 296.573,67	4	388.163,71 296.587,419	16.549
4	388.163,71 296.587,419	5	388.163,157 296.588,266	1.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.163,157 296.588,266	6	388.107,367 296.558,612	63.181
6	388.107,367 296.558,612	1	388.116,255 296.543,766	17.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P67/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		870	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

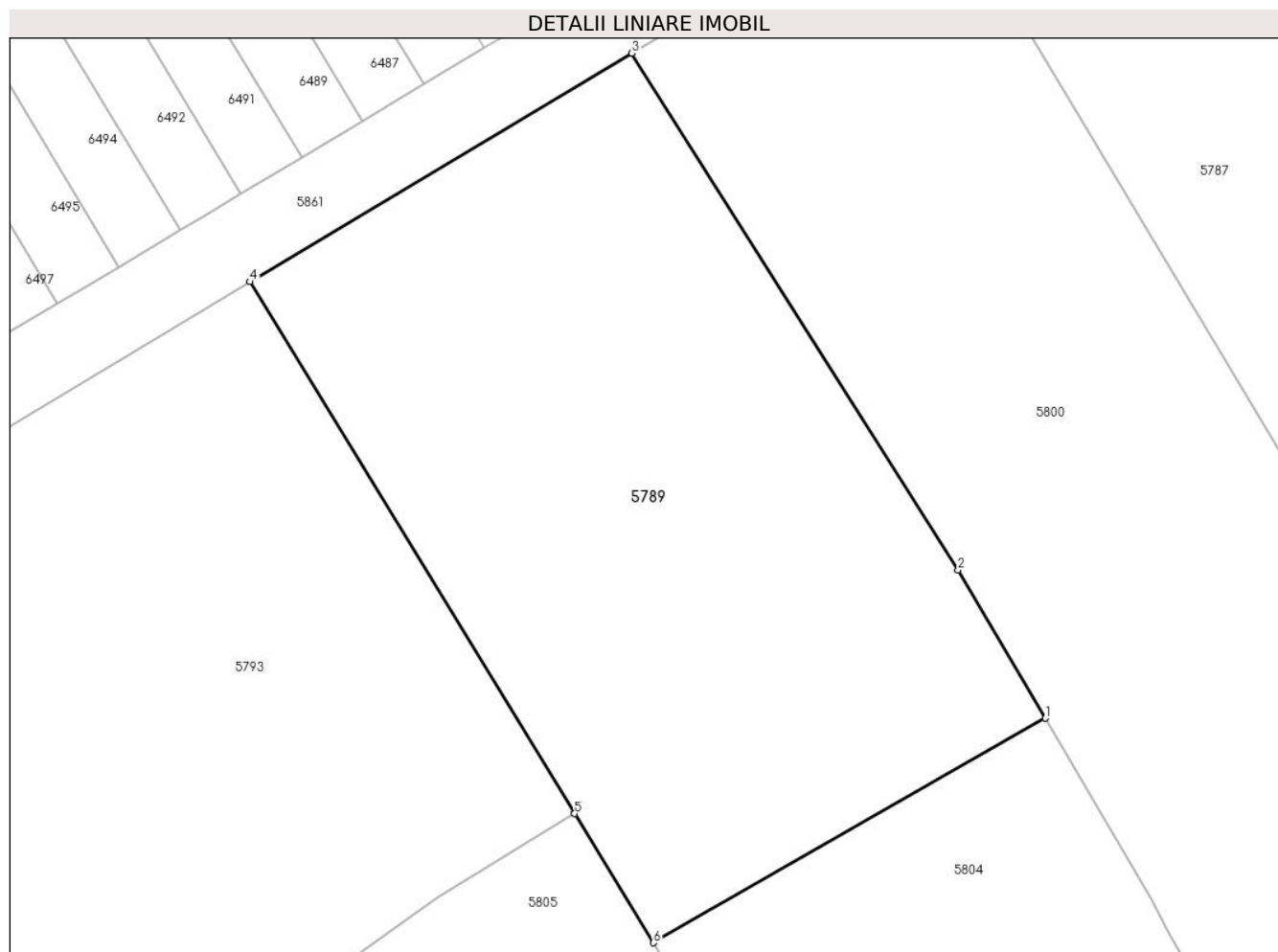
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	870	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	198	1	67/1	-	
2	arabil	NU	672	1	67/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.970,751 296.543,371	2	387.966,413 296.550,747	8.557
2	387.966,413 296.550,747	3	387.950,152 296.576,493	30.451
3	387.950,152 296.576,493	4	387.931,118 296.565,107	22.18
4	387.931,118 296.565,107	5	387.947,294 296.538,622	31.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.947,294 296.538,622	6	387.951,22 296.532,193	7.533
6	387.951,22 296.532,193	1	387.970,751 296.543,371	22.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:161
Nr. cadastral vechi:337

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1, P92/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32978	1.083	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49727 / 18/07/2011		
Act Notarial nr. 1744, din 01/01/2011 emis de Np Zavoi AP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRICU CRISTIAN DRAGOS, LIPSA CNP, casatorit cu 2) DRICU MIOARA, LIPSA CNP	A1

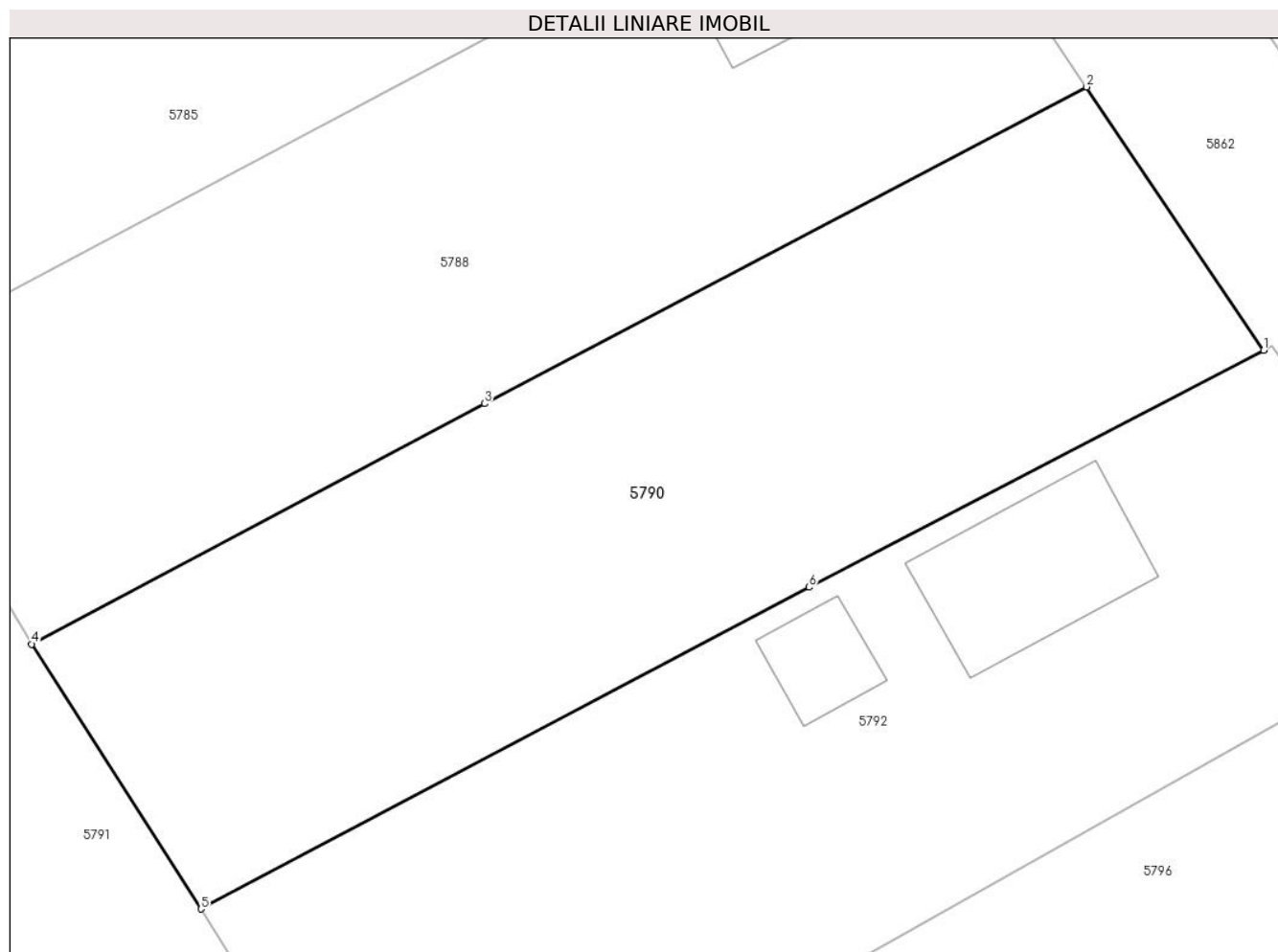
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32978	1.083	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.083	1	92/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.182,43 296.559,54	2	388.172,92 296.573,67	17.032
2	388.172,92 296.573,67	3	388.140,59 296.556,67	36.527
3	388.140,59 296.556,67	4	388.116,255 296.543,766	27.545
4	388.116,255 296.543,766	5	388.125,354 296.529,551	16.878
5	388.125,354 296.529,551	6	388.158,01 296.546,82	36.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.158,01 296.546,82	1	388.182,43 296.559,54	27.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:63

Nr. cadastral vechi:125

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1, P91/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30673	2.939	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma si gard beton

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30673-C1	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1, P91/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Constructie fara acte

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
403 / 13/08/2003			
Act Notarial nr. 3086, din 30/07/2003 emis de BNP Tudor Marinela Daniela;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) PETRESCU FLORIAN		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 63)		
47491 / 30/04/2015			
Act Notarial nr. DECLARATIE 2042, din 29/04/2015 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;			
B2	se notează calitatea de «bun comun» a imobilului de sub A.1 în favoarea sotiei lui B.1. si anume		A1
	1) PETRESCU ILEANA FIGELA		
/			
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1
	1) PETRESCU FLORIAN		
	2) PETRESCU ILEANA FIGELA		

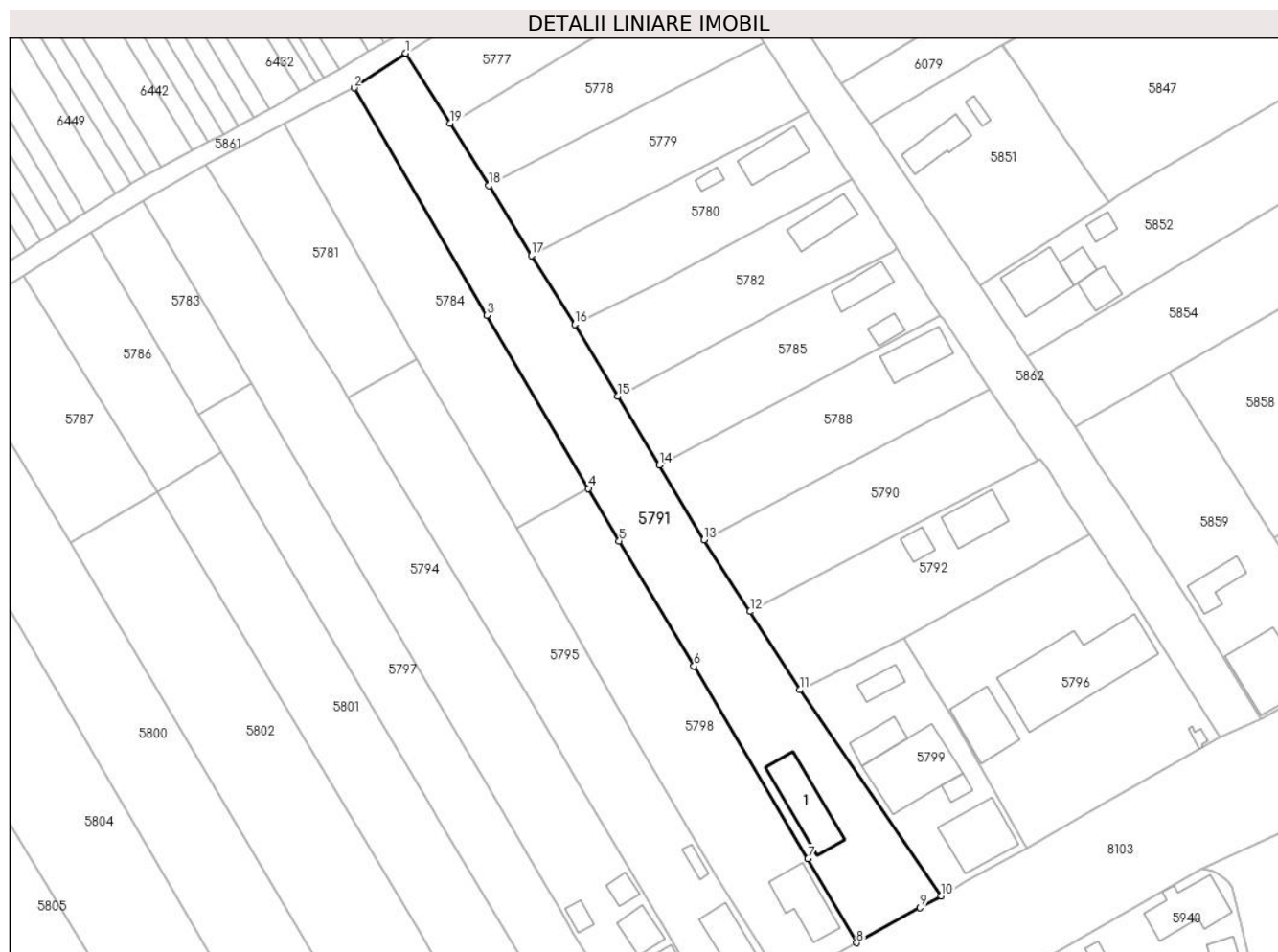
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30673	2.939	teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma si gard beton

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	142	1	91/1	-	
2	arabil	DA	2.797	1	91/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30673-C1	construcții anexa	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Construcție fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.057,086 296.640,171	2	388.046,807 296.633,281	12.375
2	388.046,807 296.633,281	3	388.073,14 296.588,231	52.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.073,14 296.588,231	4	388.093,306 296.553,931	39.789
4	388.093,306 296.553,931	5	388.099,425 296.543,523	12.073
5	388.099,425 296.543,523	6	388.114,243 296.518,733	28.881
6	388.114,243 296.518,733	7	388.136,856 296.480,562	44.366
7	388.136,856 296.480,562	8	388.146,504 296.463,898	19.255
8	388.146,504 296.463,898	9	388.159,032 296.470,847	14.326
9	388.159,032 296.470,847	10	388.163,291 296.473,181	4.857
10	388.163,291 296.473,181	11	388.135,204 296.514,025	49.569
11	388.135,204 296.514,025	12	388.125,354 296.529,551	18.387
12	388.125,354 296.529,551	13	388.116,255 296.543,766	16.878
13	388.116,255 296.543,766	14	388.107,367 296.558,612	17.303
14	388.107,367 296.558,612	15	388.099,155 296.572,203	15.879
15	388.099,155 296.572,203	16	388.090,596 296.586,471	16.638
16	388.090,596 296.586,471	17	388.081,98 296.600,069	16.098
17	388.081,98 296.600,069	18	388.073,59 296.613,94	16.211
18	388.073,59 296.613,94	19	388.065,91 296.626,26	14.518
19	388.065,91 296.626,26	1	388.057,086 296.640,171	16.474

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Gradinitei, Nr. 1, Jud. Dolj, T1, P92/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33408	1.205	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; In act a fost inregistrat in mod eronat T58, corect fiind T1

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33408-C1	Loc. Radovan, Str Gradinitei, Nr. 1, Jud. Dolj, T1, P92/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Sac=97mp
A1.2	33408-C2	Loc. Radovan, Str Gradinitei, Nr. 1, Jud. Dolj, T1, P92/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Sac=36mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
138118 / 09/06/2023		
Act Notarial nr. CM nr. 84, din 29/08/2012 emis de BNP Papa Eugenia (act notarial nr act de partaj voluntar aut nr 618 din 14.05.2010, emis de BNP Patrau Gheorghe;act administrativ nr TDP nr. 22245 din 11.01.2023, emis de Comisia Judeteana Dolj;act administrativ nr CNS nr. 659 din 06.03.2023, emis de Primaria Comunei Radovan;hotarare judecatoreasca nr SC 2192 din 28.10.2020, emis de Judecatoria Bailesti, in Dosar nr. 3493/183/2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TORAC MĂDĂLINA-LUIZA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NICOLAE ALINA JENI, LIPSA CNP	A1
221943 / 29/09/2023		
Act Notarial nr. CM nr. 84, din 29/08/2012 emis de BNP Papa Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEin rangul incheierii 138118 din 09.06.2023, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) TORAC MĂDĂLINA-LUIZA	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEin rangul incheierii 138118 din 09.06.2023, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) NICOLAE ALINA JENI, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	A1.1, A1.2
11921 / 23/01/2024		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. 68, din 22/01/2024 emis de NP Vladoianu Teodora;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TORAC MĂDĂLINA-LUIZA	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) NICOLAE ALINA-JENI	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) TORAC MĂDĂLINA-LUIZA	A1.1, A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) NICOLAE ALINA-JENI	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
11921 / 23/01/2024	

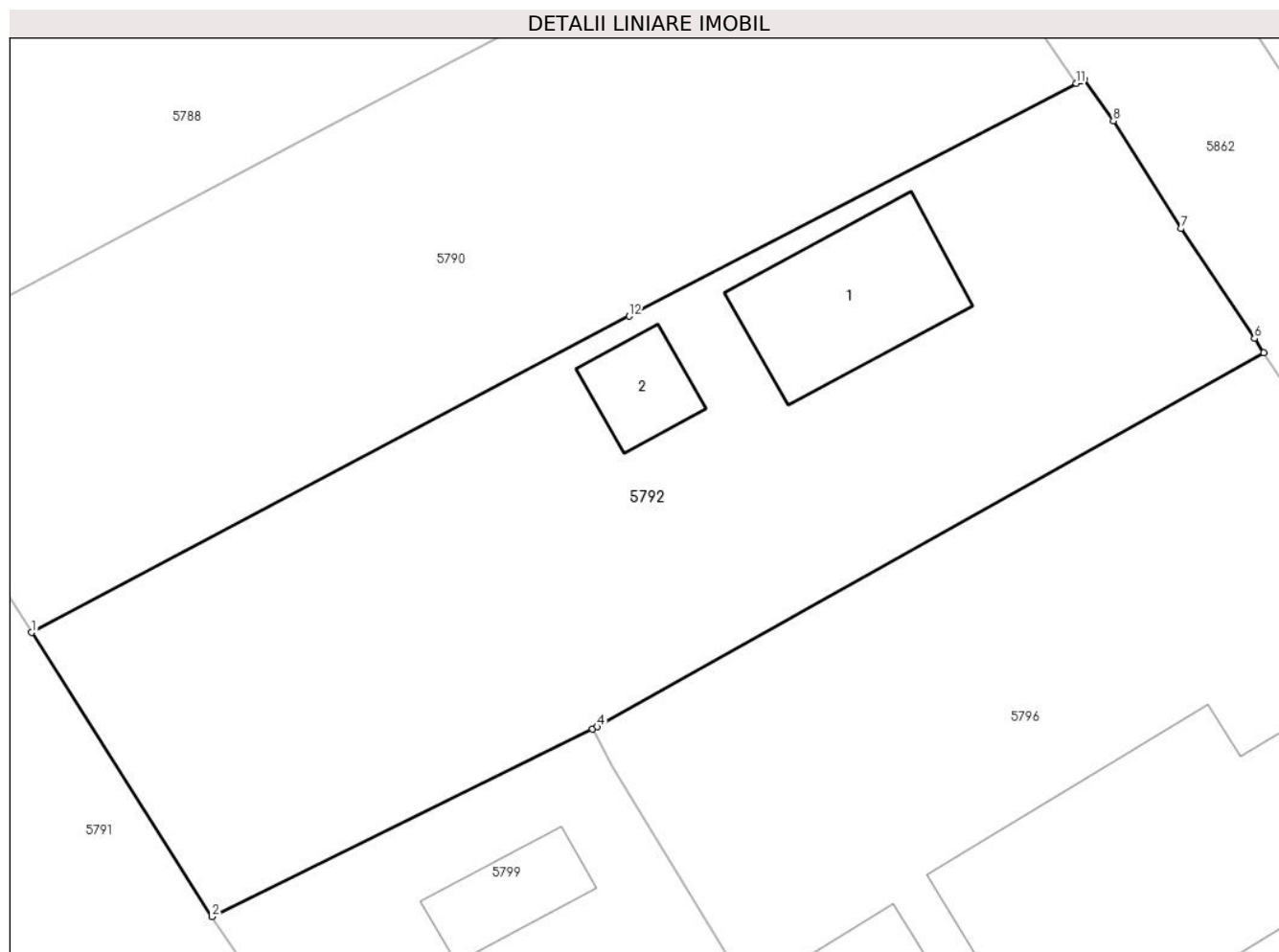
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. 68, din 22/01/2024 emis de NP Vladoianu Teodora;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1, A1.1, A1.2
	1) NICOLAE GHEORGHIȚA 2) NIȚĂ DANIELA-MARIA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33408	1.205	In act a fost inregistrat în mod eronat T58, corect fiind T1

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	690	1	92/1	-	
2	arabil	DA	515	1	92/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33408-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:82 mp; S. construită desfasurată:82 mp; Sac=97mp
A1.2	33408-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:27 mp; S. construită desfasurată:27 mp; Sac=36mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.125,354 296.529,551	2	388.135,204 296.514,025	18.387
2	388.135,204 296.514,025	3	388.155,994 296.524,275	23.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.155,994 296.524,275	4	388.156,251 296.524,402	0.287
4	388.156,251 296.524,402	5	388.192,683 296.544,83	41.768
5	388.192,683 296.544,83	6	388.192,175 296.545,601	0.923
6	388.192,175 296.545,601	7	388.188,163 296.551,6	7.217
7	388.188,163 296.551,6	8	388.184,462 296.557,486	6.953
8	388.184,462 296.557,486	9	388.182,866 296.559,76	2.778
9	388.182,866 296.559,76	10	388.182,66 296.559,66	0.229
10	388.182,66 296.559,66	11	388.182,43 296.559,54	0.259
11	388.182,43 296.559,54	12	388.158,01 296.546,82	27.534
12	388.158,01 296.546,82	1	388.125,354 296.529,551	36.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P63/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		905	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

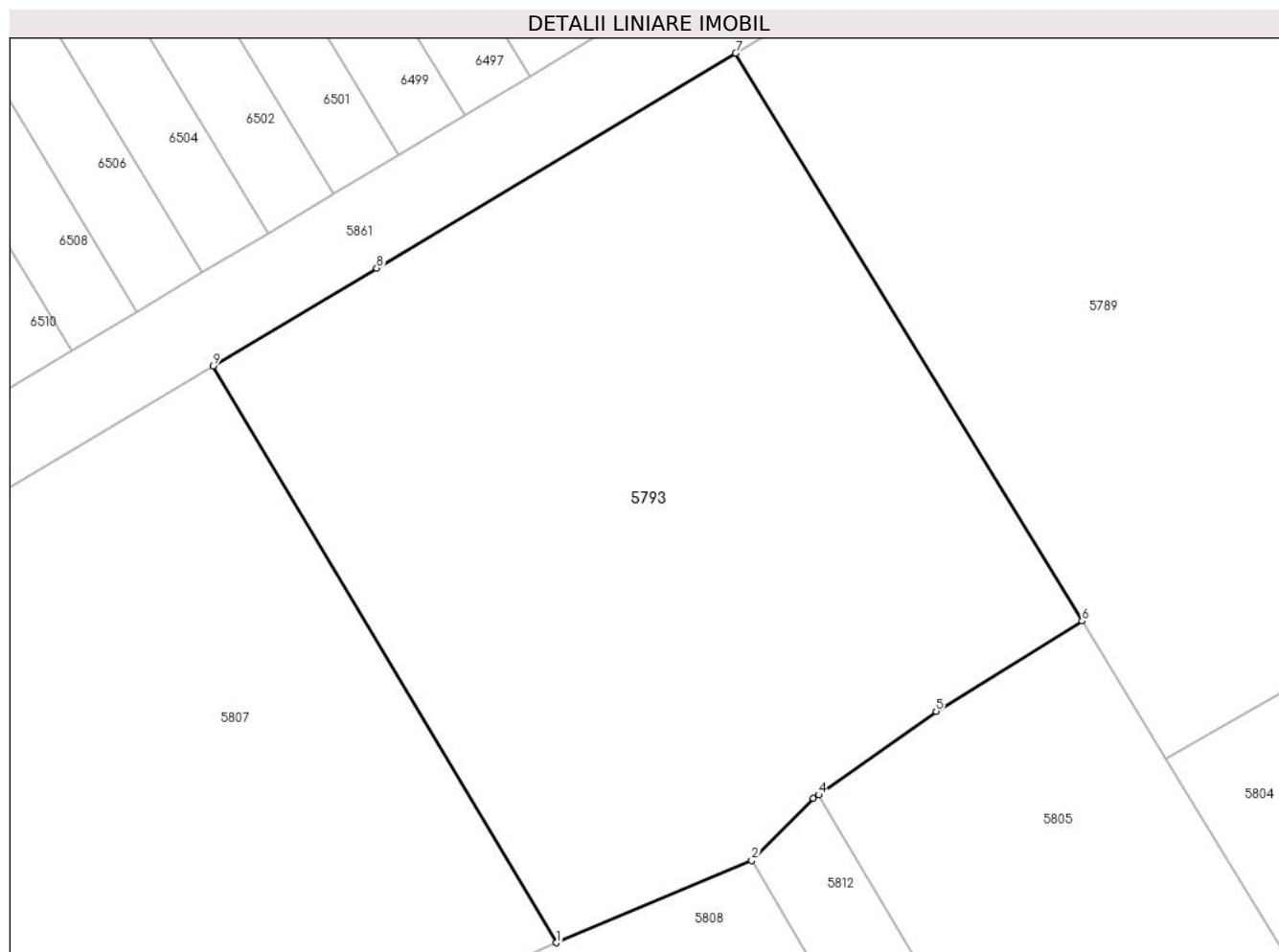
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	905	1	63/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.922,746 296.523,612	2	387.931,865 296.527,452	9.895
2	387.931,865 296.527,452	3	387.934,749 296.530,345	4.085
3	387.934,749 296.530,345	4	387.934,992 296.530,518	0.298
4	387.934,992 296.530,518	5	387.940,473 296.534,413	6.724
5	387.940,473 296.534,413	6	387.947,294 296.538,622	8.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.947,294 296.538,622	7	387.931,118 296.565,107	31.034
7	387.931,118 296.565,107	8	387.914,365 296.555,086	19.521
8	387.914,365 296.555,086	9	387.906,731 296.550,52	8.895
9	387.906,731 296.550,52	1	387.922,746 296.523,612	31.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 86, Jud. Dolj, fost tarla 1, parcelele 81,82

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31512	3.026	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit partial cu gard beton, metal, lemn si plasa de sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31512-C1	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 86, Jud. Dolj, fost tarla 1, parcelele 81,82	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla, regim inaltime P, construita in 1951
A1.2	31512-C2	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 86, Jud. Dolj, fost tarla 1, parcelele 81,82	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa gospodareasca din chirpici, acoperita cu tigla, construita in 1960
A1.3	31512-C3	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 86, Jud. Dolj, fost tarla 1, parcelele 81,82	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Patul si magazie din lemn, acoperita cu tigla, construit in 1960
A1.4		Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 86, Jud. Dolj, fost tarla 1, parcelele 81,82	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71568 / 28/03/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 379, din 27/03/2018 emis de NP Papa Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) UNGURU FLORIN-LIVIU	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOLOVAN FLORI	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGURU FLORIN-LIVIU 2) BOLOVAN FLORI	A1.4

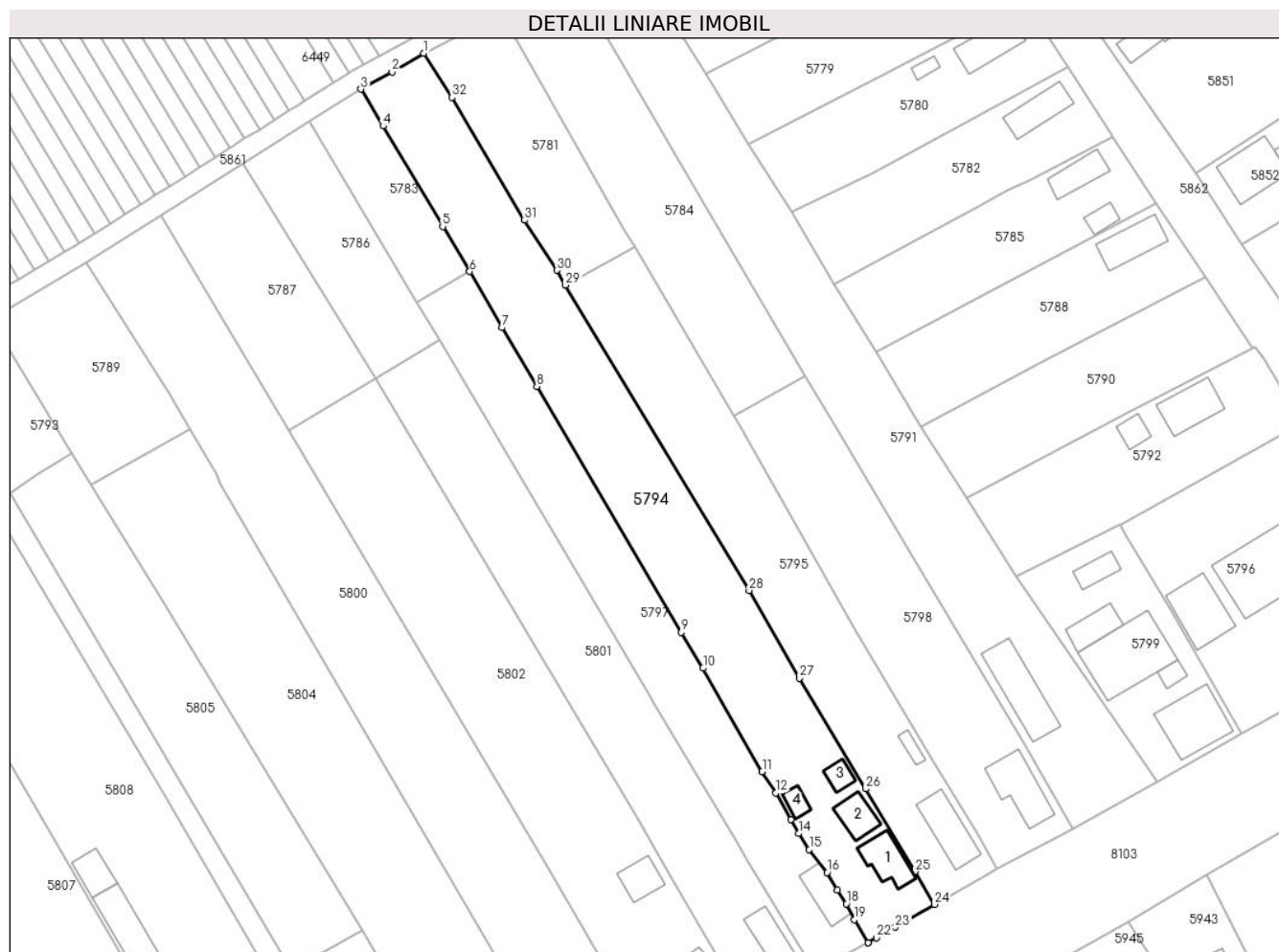
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31512	3.026	Terenul este imprejmuit partial cu gard beton, metal, lemn si plasa de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.100	1	81	-	
2	vie	DA	1.181	1	82	-	
3	vie	DA	745	1	82	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31512-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla, regim inaltime P, construita in 1951
A1.2	31512-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa gospodareasca din chirpici, acoperita cu tigla, construita in 1960
A1.3	31512-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Patul si magazie din lemn, acoperita cu tigla, construit in 1960
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.017,377 296.618,105	2	388.011,06 296.614,404	7.321
3	388.004,871 296.610,976	4	388.009,258 296.603,617	8.567
5	388.021,137 296.583,648	6	388.026,536 296.574,674	10.473
7	388.032,976 296.563,543	8	388.039,904 296.551,834	13.605
9	388.068,603 296.502,906	10	388.072,986 296.495,817	8.335
11	388.084,732 296.475,218	12	388.087,516 296.471,021	5.036
13	388.090,41 296.465,696	14	388.091,958 296.462,911	3.186
15	388.094,091 296.459,719	16	388.097,65 296.455,154	5.788
17	388.099,749 296.451,711	18	388.101,481 296.448,94	3.268
19	388.103,05 296.445,761	20	388.105,818 296.441,184	5.349
21	388.105,831 296.441,191	22	388.107,539 296.442,166	1.967
23	388.111,228 296.444,306	24	388.119,027 296.448,828	9.015
25	388.115,139 296.455,341	26	388.105,322 296.471,788	19.154
27	388.092,166 296.493,812	28	388.082,115 296.511,246	20.124
29	388.045,592 296.572,0	30	388.043,838 296.574,918	3.405
31	388.037,458 296.584,891	32	388.022,971 296.609,343	28.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.011,06 296.614,404	3	388.004,871 296.610,976	7.075
4	388.009,258 296.603,617	5	388.021,137 296.583,648	23.235
6	388.026,536 296.574,674	7	388.032,976 296.563,543	12.86
8	388.039,904 296.551,834	9	388.068,603 296.502,906	56.724
10	388.072,986 296.495,817	11	388.084,732 296.475,218	23.713
12	388.087,516 296.471,021	13	388.090,41 296.465,696	6.061
14	388.091,958 296.462,911	15	388.094,091 296.459,719	3.839
16	388.097,65 296.455,154	17	388.099,749 296.451,711	4.032
18	388.101,481 296.448,94	19	388.103,05 296.445,761	3.545
20	388.105,818 296.441,184	21	388.105,831 296.441,191	0.015
22	388.107,539 296.442,166	23	388.111,228 296.444,306	4.265
24	388.119,027 296.448,828	25	388.115,139 296.455,341	7.585
26	388.105,322 296.471,788	27	388.092,166 296.493,812	25.654
28	388.082,115 296.511,246	29	388.045,592 296.572,0	70.887
30	388.043,838 296.574,918	31	388.037,458 296.584,891	11.839
32	388.022,971 296.609,343	1	388.017,377 296.618,105	10.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P83,84,85,86

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.124	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Dolj, T1 P83,84,85,86	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		Jud. Dolj, T1 P83,84,85,86	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1831-2026, din 31/05/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR GH GHEORGHE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUDOR GH GHEORGHE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

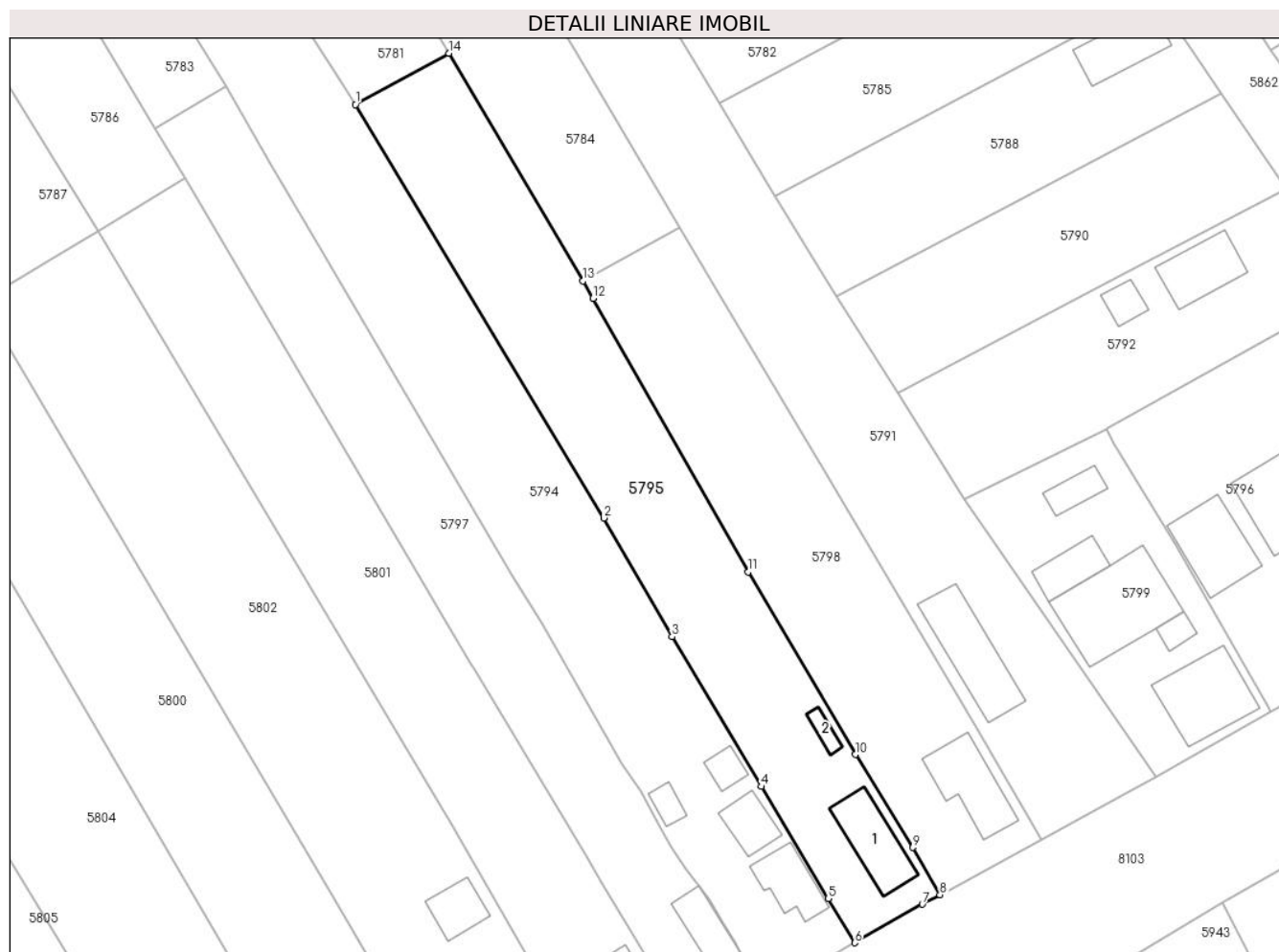
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	569	1	83,84,85,86	-	
2	arabil	NU	317	1	83,84,85,86	-	
3	vie	NU	1.238	1	83,84,85,86	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.045,592 296.572,0	2	388.082,115 296.511,246	70.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.082,115 296.511,246	3	388.092,166 296.493,812	20.124
3	388.092,166 296.493,812	4	388.105,322 296.471,788	25.654
4	388.105,322 296.471,788	5	388.115,139 296.455,341	19.154
5	388.115,139 296.455,341	6	388.119,027 296.448,828	7.585
6	388.119,027 296.448,828	7	388.128,968 296.454,499	11.445
7	388.128,968 296.454,499	8	388.131,568 296.455,889	2.948
8	388.131,568 296.455,889	9	388.127,553 296.462,831	8.019
9	388.127,553 296.462,831	10	388.119,117 296.476,504	16.066
10	388.119,117 296.476,504	11	388.103,345 296.503,319	31.109
11	388.103,345 296.503,319	12	388.080,549 296.543,534	46.227
12	388.080,549 296.543,534	13	388.079,047 296.546,083	2.959
13	388.079,047 296.546,083	14	388.059,32 296.579,55	38.848
14	388.059,32 296.579,55	1	388.045,592 296.572,0	15.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P92

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.062	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

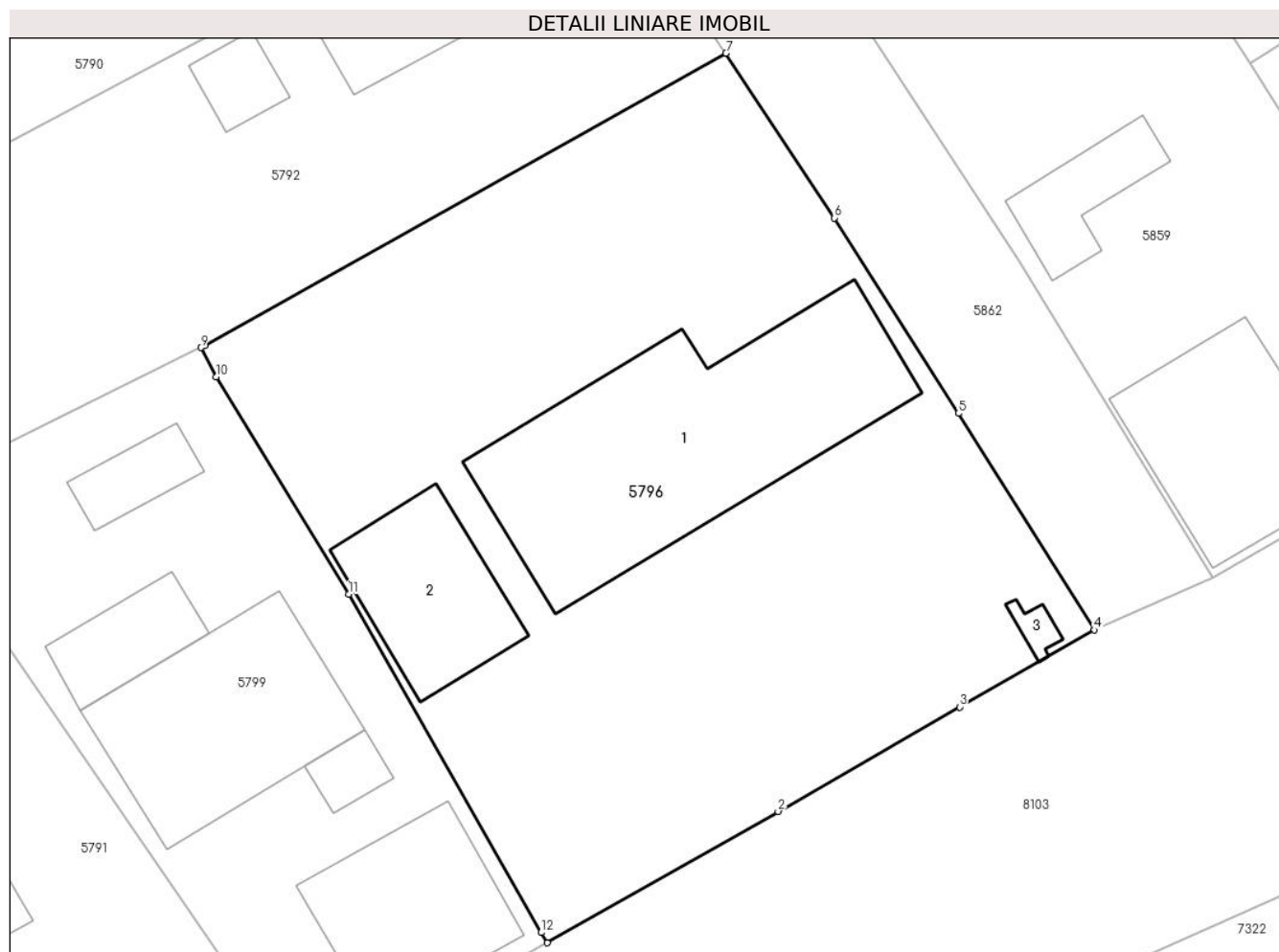
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.062	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.062	1	92	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative si social culturale	334	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:334 mp;
A1.2		construcții anexa	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.3		construcții anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.180,188 296.482,722	2	388.196,323 296.491,894	18.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.196,323 296.491,894	3	388.209,006 296.499,185	14.629
3	388.209,006 296.499,185	4	388.218,434 296.504,561	10.853
4	388.218,434 296.504,561	5	388.208,926 296.519,685	17.864
5	388.208,926 296.519,685	6	388.200,263 296.533,325	16.159
6	388.200,263 296.533,325	7	388.192,683 296.544,83	13.778
7	388.192,683 296.544,83	8	388.156,251 296.524,402	41.768
8	388.156,251 296.524,402	9	388.155,994 296.524,275	0.287
9	388.155,994 296.524,275	10	388.157,084 296.522,241	2.308
10	388.157,084 296.522,241	11	388.166,322 296.507,063	17.768
11	388.166,322 296.507,063	12	388.179,768 296.483,435	27.186
12	388.179,768 296.483,435	1	388.180,188 296.482,722	0.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 88, Jud. Dolj, fost T1 P78,79,80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33221	1.843	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn si sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33221-C1	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 88, Jud. Dolj, fost T1 P78,79,80	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit P, Supr. Desf. 57mp, Edificata in anul 1985

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
40647 / 10/02/2023			
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 419, din 09/02/2023 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) BOLOVAN GINA-FLORENTINA		

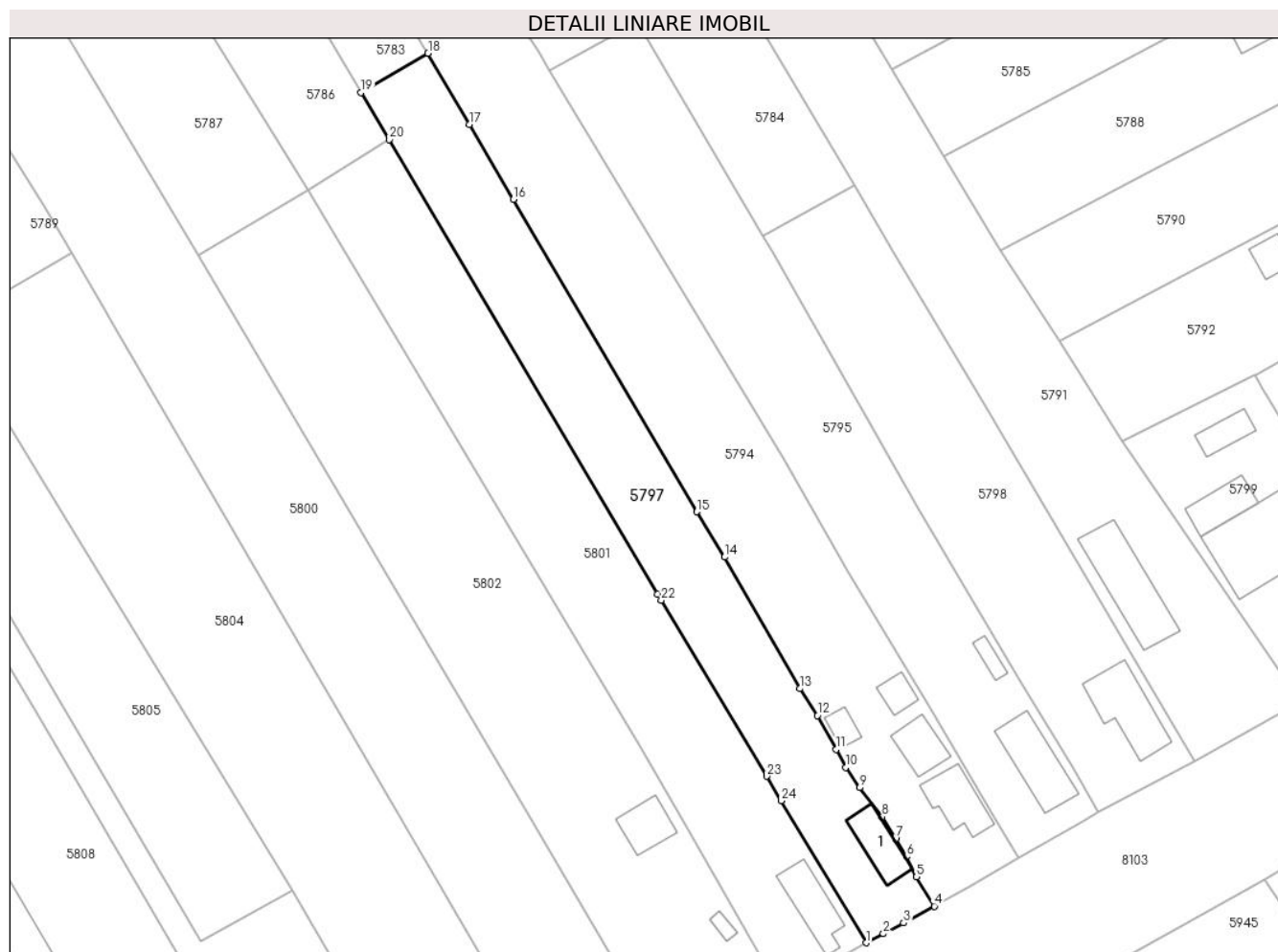
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33221	1.843	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn si sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	327	1	78	-	
2	arabil	DA	407	1	79	-	
3	vie	DA	1.109	1	80	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33221-C1	construcții de locuințe	Din acte: 56 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit P, Supr. Desf. 57mp, Edificata in anul 1985

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.095,154 296.435,454	2	388.097,832 296.436,864	3.027
3	388.101,023 296.438,545	4	388.105,818 296.441,184	5.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.097,832 296.436,864	3	388.101,023 296.438,545	3.607
4	388.105,818 296.441,184	5	388.103,05 296.445,761	5.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.103,05 296.445,761	6	388.101,481 296.448,94	3.545
7	388.099,749 296.451,711	8	388.097,65 296.455,154	4.032
9	388.094,091 296.459,719	10	388.091,958 296.462,911	3.839
11	388.090,41 296.465,696	12	388.087,516 296.471,021	6.061
13	388.084,732 296.475,218	14	388.072,986 296.495,817	23.713
15	388.068,603 296.502,906	16	388.039,904 296.551,834	56.724
17	388.032,976 296.563,543	18	388.026,536 296.574,674	12.86
19	388.016,033 296.568,51	20	388.020,479 296.561,16	8.59
21	388.062,479 296.490,035	22	388.063,053 296.489,062	1.13
23	388.079,546 296.461,509	24	388.081,834 296.457,689	4.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.101,481 296.448,94	7	388.099,749 296.451,711	3.268
8	388.097,65 296.455,154	9	388.094,091 296.459,719	5.788
10	388.091,958 296.462,911	11	388.090,41 296.465,696	3.186
12	388.087,516 296.471,021	13	388.084,732 296.475,218	5.036
14	388.072,986 296.495,817	15	388.068,603 296.502,906	8.335
16	388.039,904 296.551,834	17	388.032,976 296.563,543	13.605
18	388.026,536 296.574,674	19	388.016,033 296.568,51	12.178
20	388.020,479 296.561,16	21	388.062,479 296.490,035	82.6
22	388.063,053 296.489,062	23	388.079,546 296.461,509	32.112
24	388.081,834 296.457,689	1	388.095,154 296.435,454	25.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:172
Nr. cadastral vechi:339

Adresa: Loc. Radovan, Nr. 82, Jud. Dolj, CV 1 , P 87, 88, 89, 90

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33017	1.773	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33017-C1	Loc. Radovan, Nr. 82, Jud. Dolj, CV 1 , P 87, 88, 89, 90	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
29182 / 21/04/2008			
Act Notarial nr. 677, din 21/04/2008 emis de Np Diaconu L.;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCARLETE DANIELA , LIPSA CNP 2) SCARLETE VIOREL , LIPSA CNP		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33017	1.773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	481	1	87,88,89,90	-	
2	arabil	DA	574	1	87,88,89,90	-	
3	vie	DA	718	1	87,88,89,90	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33017-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.079,047 296.546,083	2	388.080,549 296.543,534	2.959
2	388.080,549 296.543,534	3	388.103,345 296.503,319	46.227

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.103,345 296.503,319	4	388.119,117 296.476,504	31.109
4	388.119,117 296.476,504	5	388.127,553 296.462,831	16.066
5	388.127,553 296.462,831	6	388.131,568 296.455,889	8.019
6	388.131,568 296.455,889	7	388.142,608 296.461,79	12.518
7	388.142,608 296.461,79	8	388.146,504 296.463,898	4.43
8	388.146,504 296.463,898	9	388.136,856 296.480,562	19.255
9	388.136,856 296.480,562	10	388.114,243 296.518,733	44.366
10	388.114,243 296.518,733	11	388.099,425 296.543,523	28.881
11	388.099,425 296.543,523	12	388.093,306 296.553,931	12.073
12	388.093,306 296.553,931	1	388.079,047 296.546,083	16.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:65

Nr. cadastral vechi:127

Adresa: Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 78, Jud. Dolj, FOST T1, P91

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31442	1.040	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31442-C1	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 78, Jud. Dolj, FOST T1, P91	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp; CAS, Brutarie Parter, Scd 184mp-inscrisa in CF
A1.2		Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 78, Jud. Dolj, FOST T1, P91	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3	31442-C3	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 78, Jud. Dolj, FOST T1, P91	Nr. niveluri:129; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Casa de locuit P+1 - Scd 258mp - Fara Acte
A1.4	31442-C4	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 78, Jud. Dolj, FOST T1, P91	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CAS Piscina parter, Scd 34mp - Fara Acte
A1.5	31442-C5	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 78, Jud. Dolj, FOST T1, P91	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA P, Scd - 19mp - FARA ACTE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
464 / 16/09/2003		
Act Notarial nr. CVC aut nr 1390, din 14/04/2003 emis de NP Tudor Marinela Daniela (act administrativ nr Certificat de Caasatorie Seria CG Nr. 980934 din 29.08.1998, emis de Primaria Craiova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRESCU FLORIAN, casatorit 2) PETRESCU ILEANA FIGELA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRESCU FLORIAN, casatorit 2) PETRESCU ILEANA FIGELA	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

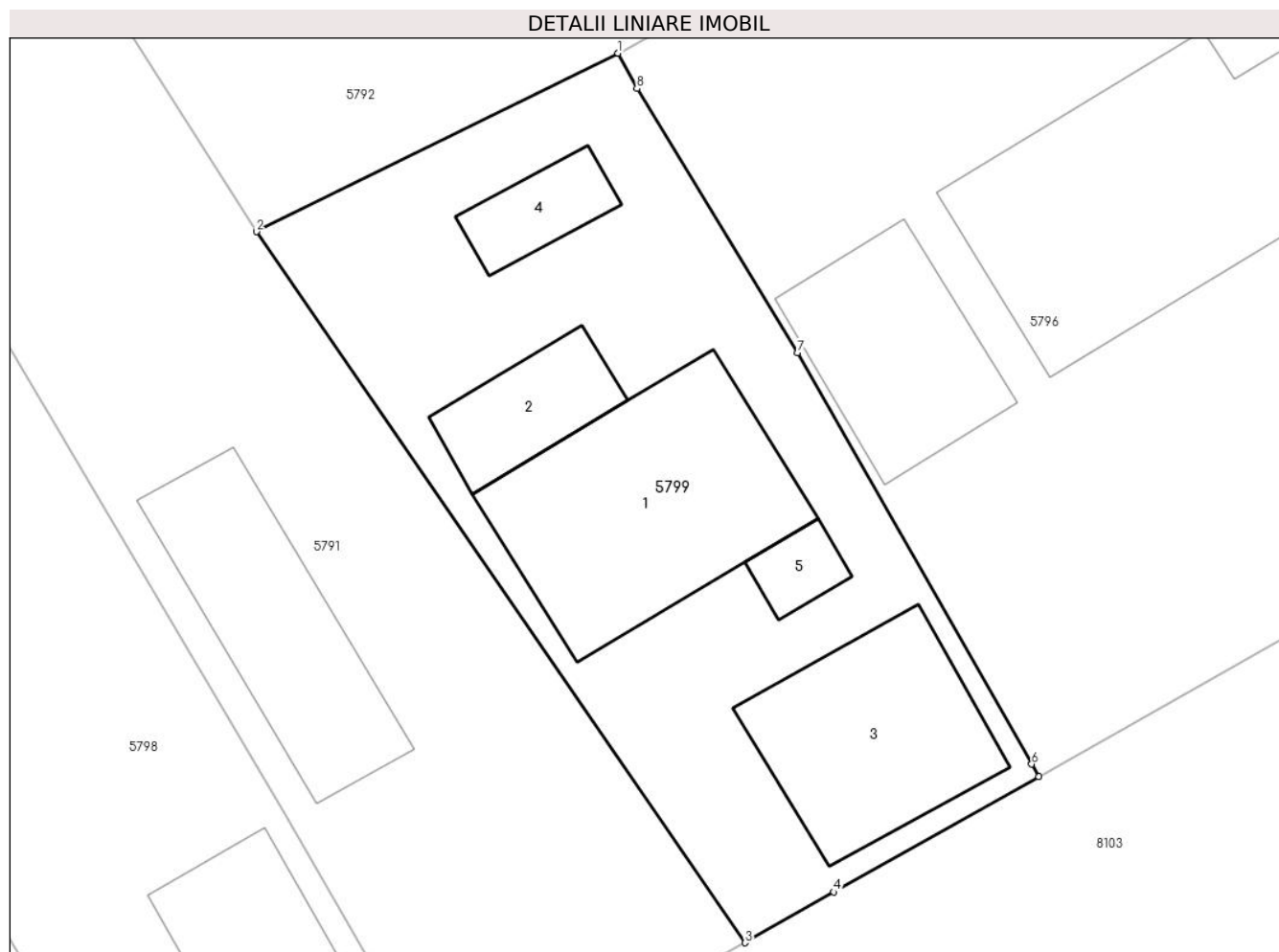
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31442	1.040	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.040	1	91	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31442-C1	construcții administrative si social culturale	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp; CAS, Brutarie Parter, Scd 184mp- inscisa in CF
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3	31442-C3	construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:129; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:258 mp; Casa de locuit P+1 - Scd 258mp - Fara Acte
A1.4	31442-C4	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CAS Piscina parter, Scd 34mp - Fara Acte
A1.5	31442-C5	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA P, Scd - 19mp - FARA ACTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.155,994 296.524,275	2	388.135,204 296.514,025	23.179
2	388.135,204 296.514,025	3	388.163,291 296.473,181	49.569
3	388.163,291 296.473,181	4	388.168,388 296.476,1	5.874
4	388.168,388 296.476,1	5	388.180,188 296.482,722	13.531
5	388.180,188 296.482,722	6	388.179,768 296.483,435	0.828
6	388.179,768 296.483,435	7	388.166,322 296.507,063	27.186
7	388.166,322 296.507,063	8	388.157,084 296.522,241	17.768
8	388.157,084 296.522,241	1	388.155,994 296.524,275	2.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P68,69,70,71,72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.364	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

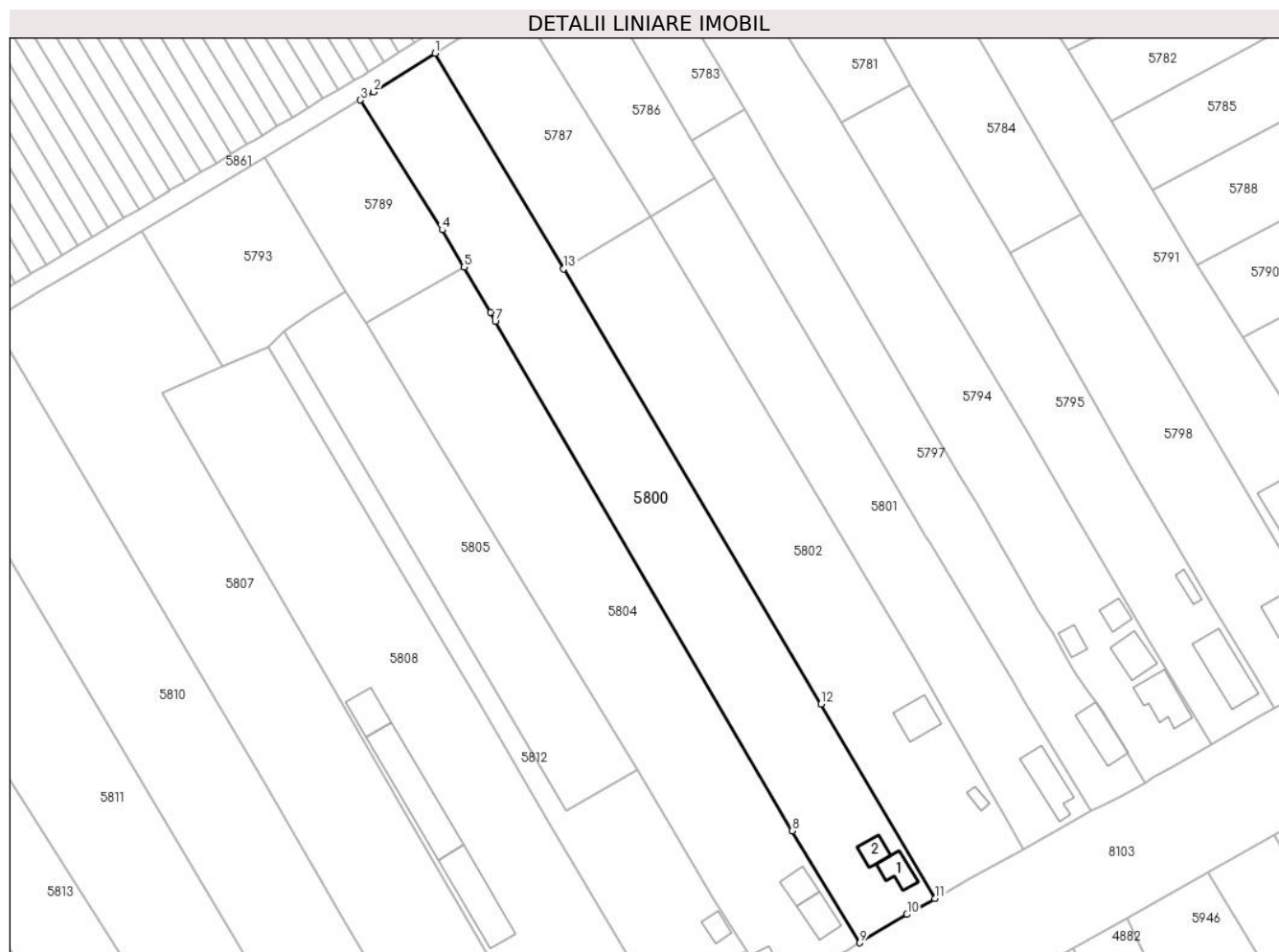
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.364	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	505	1	68,69,70,71,72	-	
2	arabil	NU	774	1	68,69,70,71,72	-	
3	vie	NU	1.241	1	68,69,70,71,72	-	
4	vie	NU	508	1	68,69,70,71,72	-	
5	livada	NU	336	1	68,69,70,71,72	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.965,006 296.585,788	2	387.952,83 296.578,094	14.403
2	387.952,83 296.578,094	3	387.950,152 296.576,493	3.12
3	387.950,152 296.576,493	4	387.966,413 296.550,747	30.451
4	387.966,413 296.550,747	5	387.970,751 296.543,371	8.557
5	387.970,751 296.543,371	6	387.976,031 296.534,396	10.413
6	387.976,031 296.534,396	7	387.976,93 296.532,641	1.972
7	387.976,93 296.532,641	8	388.035,9 296.431,574	117.013
8	388.035,9 296.431,574	9	388.049,297 296.409,389	25.916
9	388.049,297 296.409,389	10	388.058,629 296.414,998	10.888
10	388.058,629 296.414,998	11	388.064,228 296.418,135	6.418
11	388.064,228 296.418,135	12	388.041,613 296.456,757	44.756
12	388.041,613 296.456,757	13	387.990,541 296.543,067	100.288
13	387.990,541 296.543,067	1	387.965,006 296.585,788	49.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:250
Nr. cadastral vechi:432

Adresa: Loc. Radovan, Nr. 90, Jud. Dolj, T1, P76,77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30038	2.160	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30038-C1	Loc. Radovan, Nr. 90, Jud. Dolj, T1, P76,77	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; None

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47808 / 26/07/2010		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ VOLUNTAR 627, din 21/07/2010 emis de NP TRUTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partraj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU MARCEL, LIPSA CNP	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30038	2.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	454	1	76,77	-	
2	vie	DA	1.706	1	76,77	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30038-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; None

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.007,715 296.553,329	2	388.059,886 296.465,967	101.754
2	388.059,886 296.465,967	3	388.066,887 296.453,78	14.055
3	388.066,887 296.453,78	4	388.078,284 296.433,964	22.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.078,284 296.433,964	5	388.081,741 296.427,958	6.93
5	388.081,741 296.427,958	6	388.085,044 296.429,849	3.806
6	388.085,044 296.429,849	7	388.088,979 296.432,021	4.495
7	388.088,979 296.432,021	8	388.095,154 296.435,454	7.065
8	388.095,154 296.435,454	9	388.081,834 296.457,689	25.919
9	388.081,834 296.457,689	10	388.079,546 296.461,509	4.453
10	388.079,546 296.461,509	11	388.063,053 296.489,062	32.112
11	388.063,053 296.489,062	12	388.062,479 296.490,035	1.13
12	388.062,479 296.490,035	13	388.020,479 296.561,16	82.6
13	388.020,479 296.561,16	1	388.007,715 296.553,329	14.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 92, Jud. Dolj, fost tarla 1, parcele 73, 74, 75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30702	2.938	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 92, Jud. Dolj, fost tarla 1, parcele 73, 74, 75	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 92, Jud. Dolj, fost tarla 1, parcele 73, 74, 75	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81249 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. CVC 2441, din 26/11/1996 emis de BNP Aurel Belu (certificat 1544/2015 Primaria Radovan, CNS 1545/2015 Primaria Radovan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIGA CATALIN	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIGA CATALIN	A1.1, A1.2

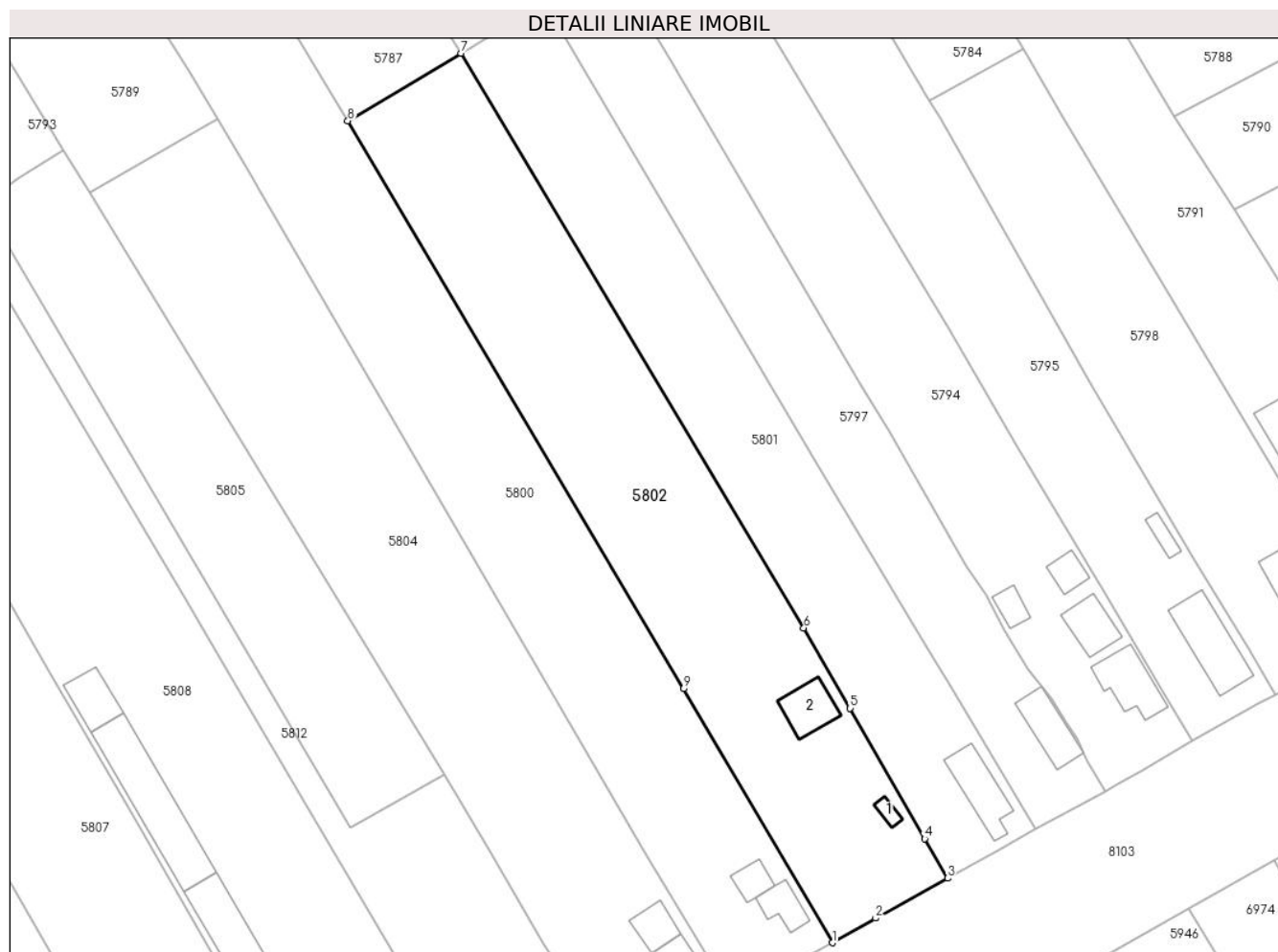
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30702	2.938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	613	1	73,74,75	-	Terenul este împrejmuit parțial cu gard lemn și gard beton
2	arabil	DA	857	1	73,74,75	-	Terenul este împrejmuit parțial cu gard lemn și gard beton
3	vie	DA	1.468	1	73,74,75	-	Terenul este împrejmuit parțial cu gard lemn și gard beton

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.2		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.064,228 296.418,135	2	388.070,817 296.421,874	7.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.070,817 296.421,874	3	388.081,741 296.427,958	12.504
3	388.081,741 296.427,958	4	388.078,284 296.433,964	6.93
4	388.078,284 296.433,964	5	388.066,887 296.453,78	22.86
5	388.066,887 296.453,78	6	388.059,886 296.465,967	14.055
6	388.059,886 296.465,967	7	388.007,715 296.553,329	101.754
7	388.007,715 296.553,329	8	387.990,541 296.543,067	20.006
8	387.990,541 296.543,067	9	388.041,613 296.456,757	100.288
9	388.041,613 296.456,757	1	388.064,228 296.418,135	44.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		531	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

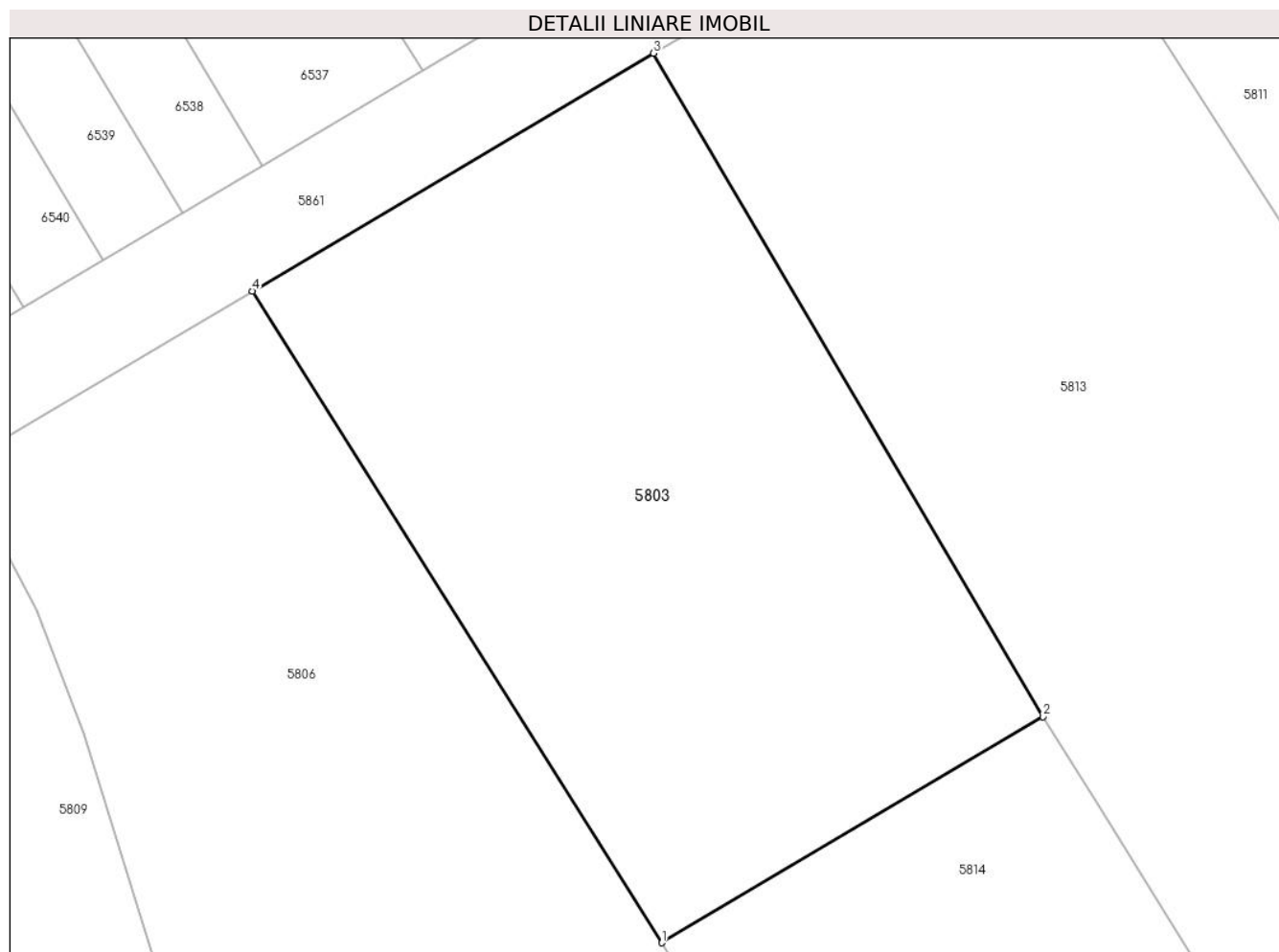
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	531	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	531	1	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.822,952 296.465,897	2	387.837,798 296.474,706	17.263
2	387.837,798 296.474,706	3	387.822,62 296.500,556	29.977
3	387.822,62 296.500,556	4	387.806,99 296.491,293	18.169
4	387.806,99 296.491,293	1	387.822,952 296.465,897	29.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P64,65,66,67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.266	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Dolj, T1 P64,65,66,67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		Jud. Dolj, T1 P64,65,66,67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		Jud. Dolj, T1 P64,65,66,67	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP943-9651, din 11/01/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU N TUDOR, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU N TUDOR, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

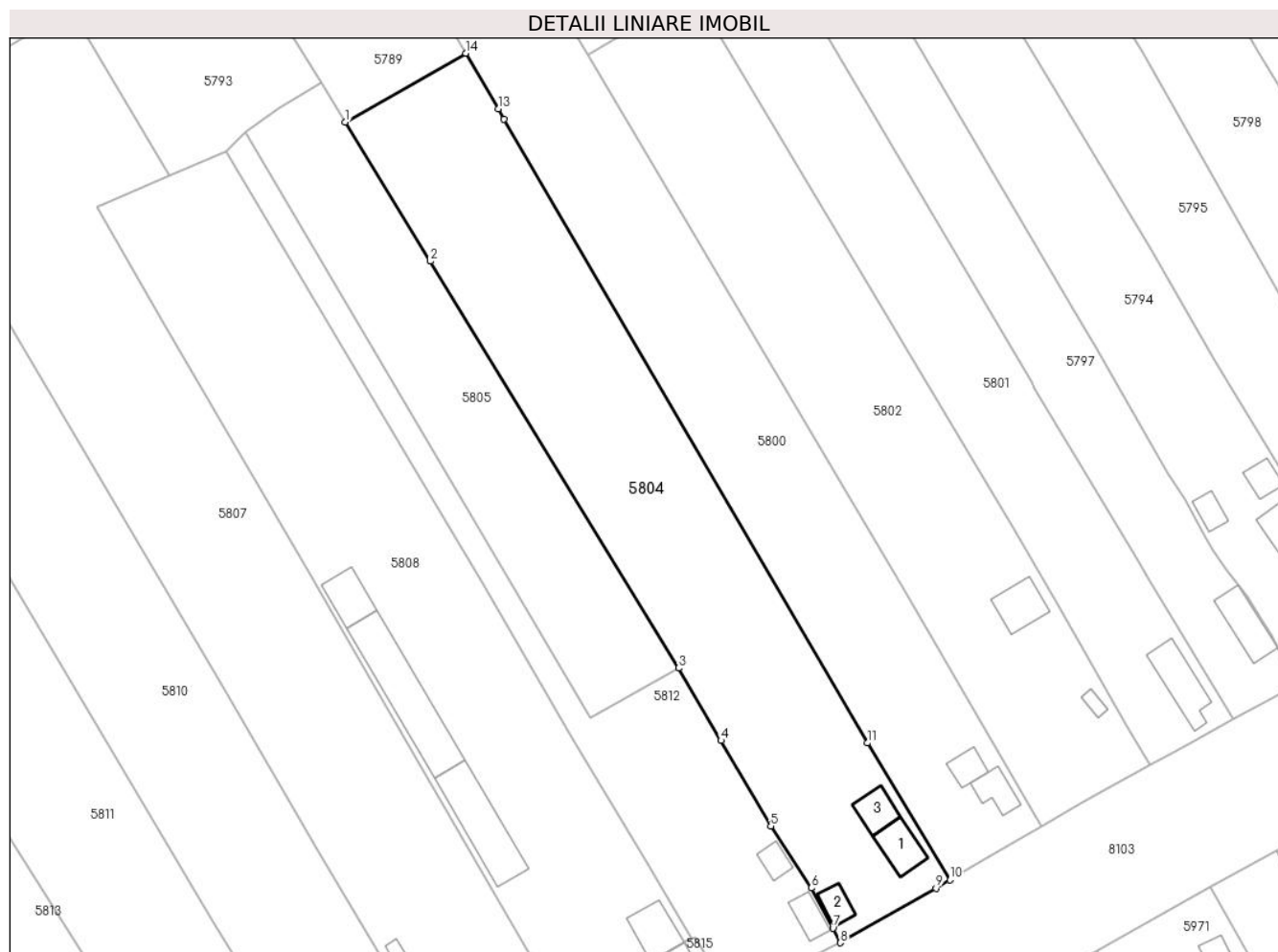
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.266	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	614	1	64,65,66,67	-	
2	arabil	NU	1.316	1	64,65,66,67	-	
3	vie	NU	1.161	1	64,65,66,67	-	
4	livada	NU	175	1	64,65,66,67	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.951,22 296.532,193	2	387.964,986 296.509,652	26.412
2	387.964,986 296.509,652	3	388.005,26 296.443,71	77.268
3	388.005,26 296.443,71	4	388.012,16 296.431,97	13.618
4	388.012,16 296.431,97	5	388.020,23 296.418,09	16.056
5	388.020,23 296.418,09	6	388.026,793 296.408,07	11.978
6	388.026,793 296.408,07	7	388.030,304 296.401,544	7.411
7	388.030,304 296.401,544	8	388.031,521 296.399,19	2.65
8	388.031,521 296.399,19	9	388.047,031 296.408,027	17.851
9	388.047,031 296.408,027	10	388.049,297 296.409,389	2.644
10	388.049,297 296.409,389	11	388.035,9 296.431,574	25.916
11	388.035,9 296.431,574	12	387.976,93 296.532,641	117.013
12	387.976,93 296.532,641	13	387.976,031 296.534,396	1.972
13	387.976,031 296.534,396	14	387.970,751 296.543,371	10.413
14	387.970,751 296.543,371	1	387.951,22 296.532,193	22.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P61, 62, 63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.723	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Diferenta de 1500 mp a fost instrainata conform CF 31671

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1049-44332, din 17/07/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION L MITRANA , LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.723	Diferenta de 1500 mp a fost instrainata conform CF 31671

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.166	1	61,63	-	
2	vie	NU	557	1	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.990,982 296.435,666	2	388.005,26 296.443,71	16.388
2	388.005,26 296.443,71	3	387.964,986 296.509,652	77.268
3	387.964,986 296.509,652	4	387.951,22 296.532,193	26.412
4	387.951,22 296.532,193	5	387.947,294 296.538,622	7.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.947,294 296.538,622	6	387.940,473 296.534,413	8.015
6	387.940,473 296.534,413	7	387.934,992 296.530,518	6.724
7	387.934,992 296.530,518	1	387.990,982 296.435,666	110.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P37/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.032	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

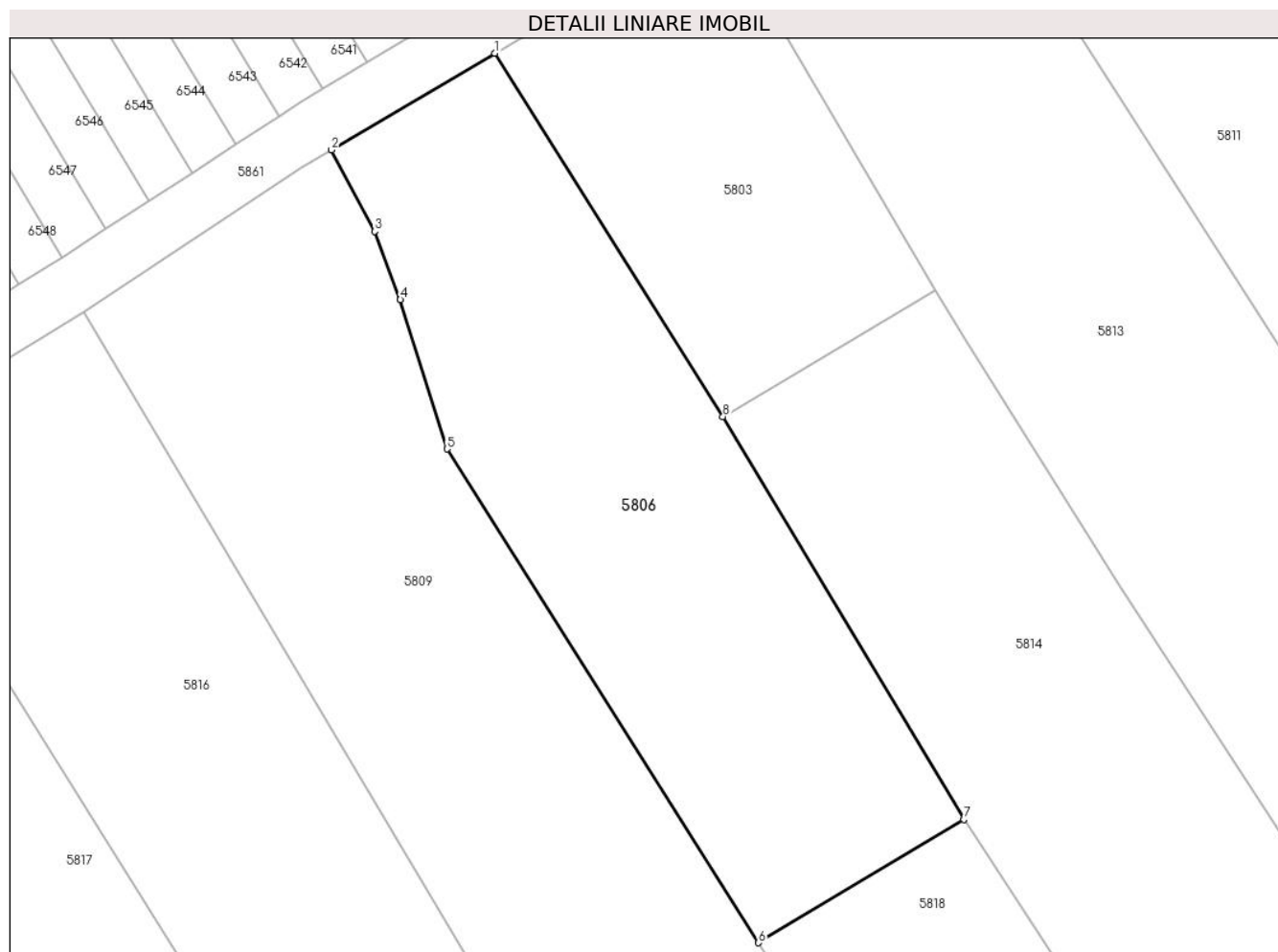
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.032	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.032	1	37/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.806,99 296.491,293	2	387.795,571 296.484,525	13.274
2	387.795,571 296.484,525	3	387.798,575 296.478,846	6.425
3	387.798,575 296.478,846	4	387.800,386 296.474,064	5.113
4	387.800,386 296.474,064	5	387.803,646 296.463,632	10.93
5	387.803,646 296.463,632	6	387.825,445 296.429,11	40.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.825,445 296.429,11	7	387.839,801 296.437,742	16.751
7	387.839,801 296.437,742	8	387.822,952 296.465,897	32.811
8	387.822,952 296.465,897	1	387.806,99 296.491,293	29.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P52,53,54,55,56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.498	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Jud. Dolj, T1 P52,53,54,55,56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Jud. Dolj, T1 P52,53,54,55,56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		Jud. Dolj, T1 P52,53,54,55,56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5		Jud. Dolj, T1 P52,53,54,55,56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1160-45208, din 11/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDOIU D TUDOR, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDOIU D TUDOR, LIPSA CNP	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

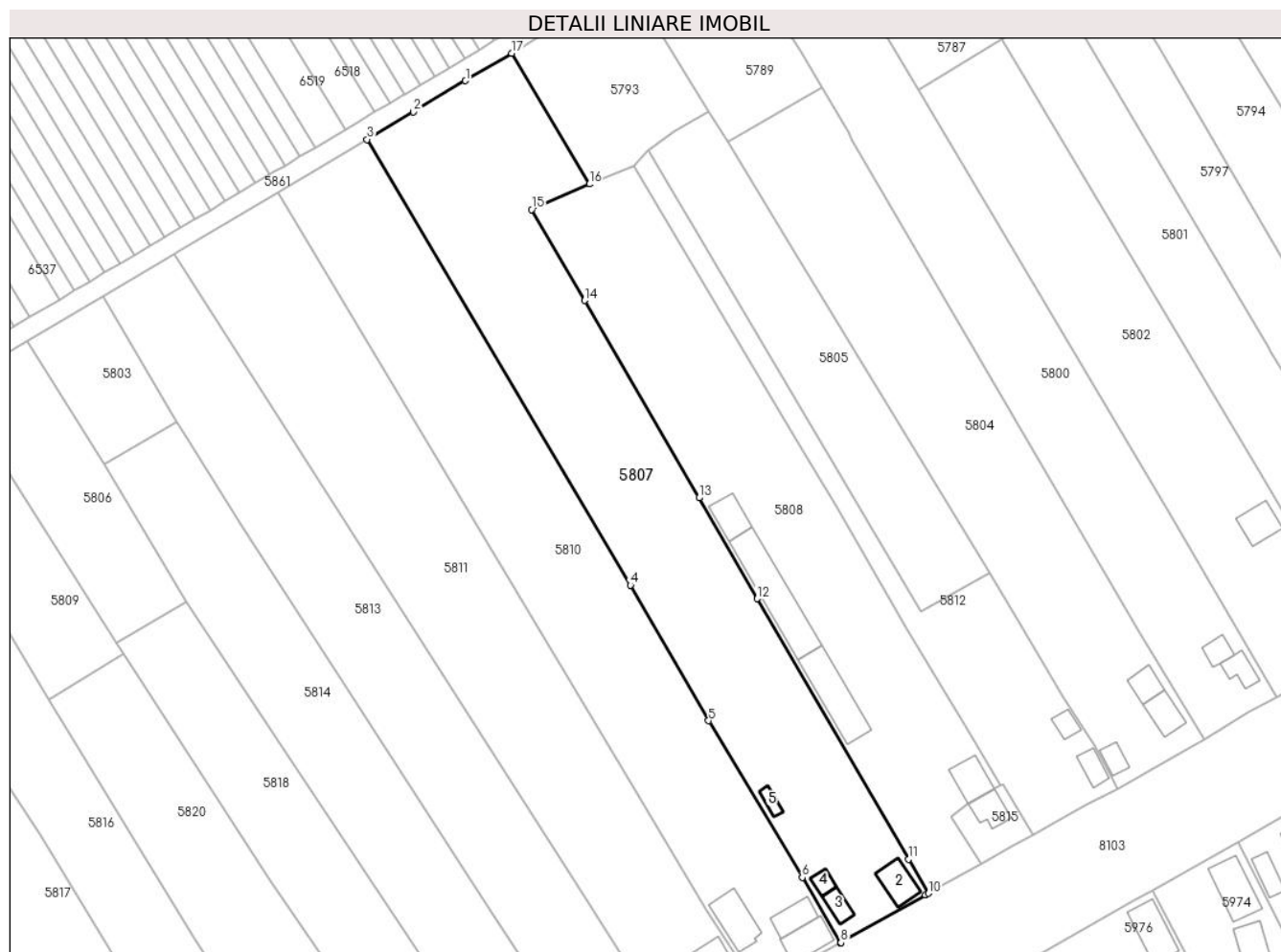
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	443	1	52,53,54,55,56	-	
2	arabil	NU	2.719	1	52,53,54,55,56	-	
3	vie	NU	1.233	1	52,53,54,55,56	-	
4	livada	NU	103	1	52,53,54,55,56	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.897,247 296.544,847	2	387.886,543 296.538,444	12.473
2	387.886,543 296.538,444	3	387.876,99 296.532,782	11.105
3	387.876,99 296.532,782	4	387.931,175 296.441,1	106.497
4	387.931,175 296.441,1	5	387.947,277 296.413,207	32.207
5	387.947,277 296.413,207	6	387.966,585 296.380,967	37.579
6	387.966,585 296.380,967	7	387.974,493 296.367,527	15.594
7	387.974,493 296.367,527	8	387.974,554 296.367,561	0.07
8	387.974,554 296.367,561	9	387.991,943 296.377,341	19.951
9	387.991,943 296.377,341	10	387.992,549 296.377,691	0.7
10	387.992,549 296.377,691	11	387.988,446 296.384,725	8.143
11	387.988,446 296.384,725	12	387.957,296 296.438,319	61.989
12	387.957,296 296.438,319	13	387.945,324 296.459,057	23.946
13	387.945,324 296.459,057	14	387.921,737 296.499,664	46.96
14	387.921,737 296.499,664	15	387.910,853 296.518,359	21.632
15	387.910,853 296.518,359	16	387.922,746 296.523,612	13.001
16	387.922,746 296.523,612	17	387.906,731 296.550,52	31.313
17	387.906,731 296.550,52	1	387.897,247 296.544,847	11.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 100A, Jud. Dolj, fost T1, P57, P58 si P59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31679	3.644	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31679-C1	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 100A, Jud. Dolj, fost T1, P57, P58 si P59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 100A, Jud. Dolj, fost T1, P57, P58 si P59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 100A, Jud. Dolj, fost T1, P57, P58 si P59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 100A, Jud. Dolj, fost T1, P57, P58 si P59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41982 / 02/03/2020		
Act Notarial nr. 363, din 28/02/2020 emis de Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARAC CORNELIA , necasatorita	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DARAC CORNELIA , necasatorita	A1.2, A1.3, A1.4

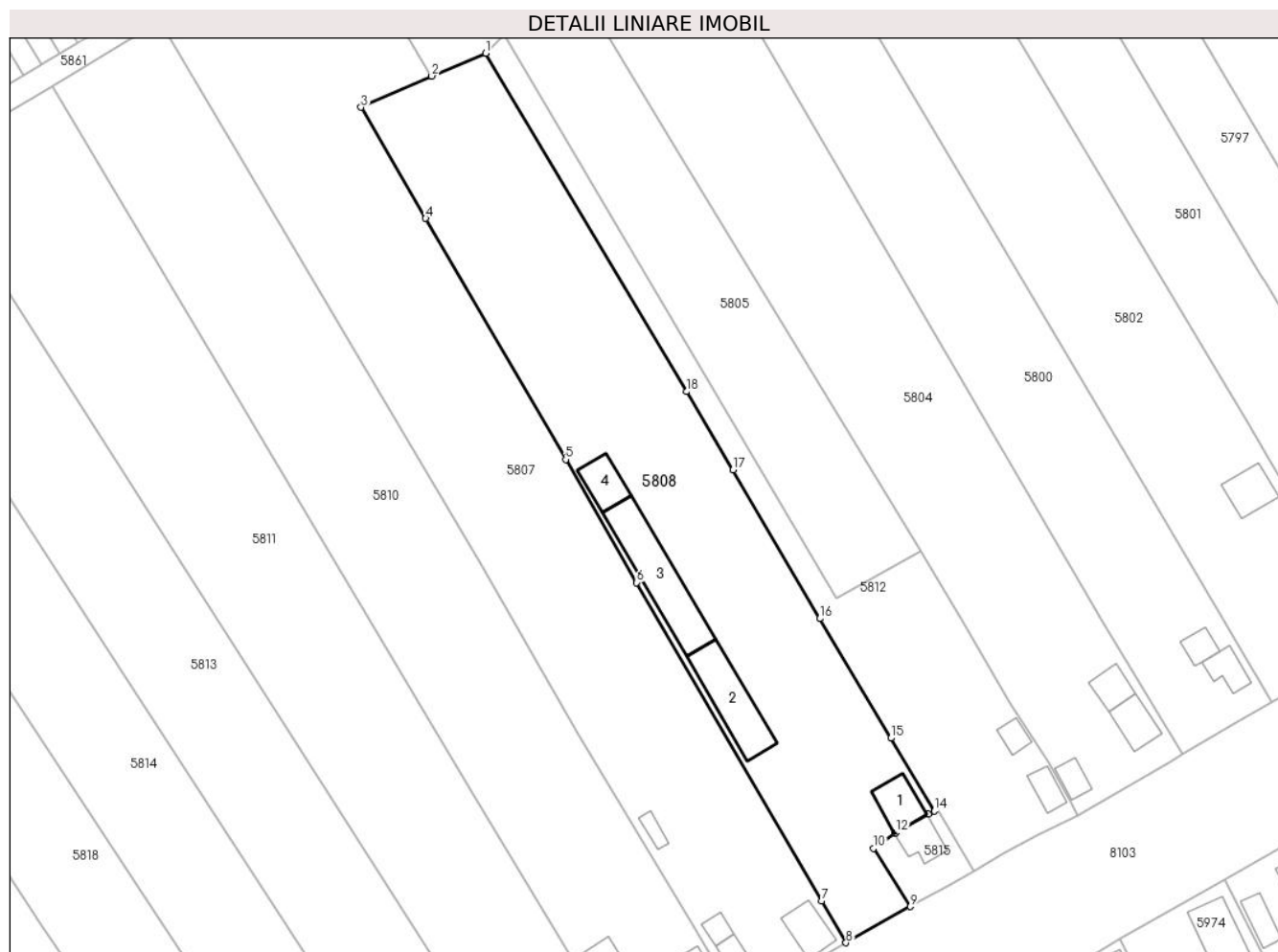
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31679	3.644	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	499	1	57	-	
2	vie	DA	1.608	1	59	-	
3	arabil	DA	1.537	1	58	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31679-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		construcții anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.3		construcții anexa	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp;
A1.4		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.931,865 296.527,452	2	387.922,746 296.523,612	9.895
2	387.922,746 296.523,612	3	387.910,853 296.518,359	13.001
3	387.910,853 296.518,359	4	387.921,737 296.499,664	21.632
4	387.921,737 296.499,664	5	387.945,324 296.459,057	46.96
5	387.945,324 296.459,057	6	387.957,296 296.438,319	23.946
6	387.957,296 296.438,319	7	387.988,446 296.384,725	61.989
7	387.988,446 296.384,725	8	387.992,549 296.377,691	8.143
8	387.992,549 296.377,691	9	388.003,394 296.383,788	12.441
9	388.003,394 296.383,788	10	387.997,157 296.393,562	11.594
10	387.997,157 296.393,562	11	388.000,723 296.396,064	4.356
11	388.000,723 296.396,064	12	388.000,963 296.396,205	0.278
12	388.000,963 296.396,205	13	388.006,439 296.399,395	6.337
13	388.006,439 296.399,395	14	388.007,409 296.399,859	1.075
14	388.007,409 296.399,859	15	388.000,098 296.412,138	14.291
15	388.000,098 296.412,138	16	387.988,112 296.432,27	23.43
16	387.988,112 296.432,27	17	387.973,531 296.457,336	28.998
17	387.973,531 296.457,336	18	387.965,723 296.470,475	15.284
18	387.965,723 296.470,475	1	387.931,865 296.527,452	66.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P34/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.179	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

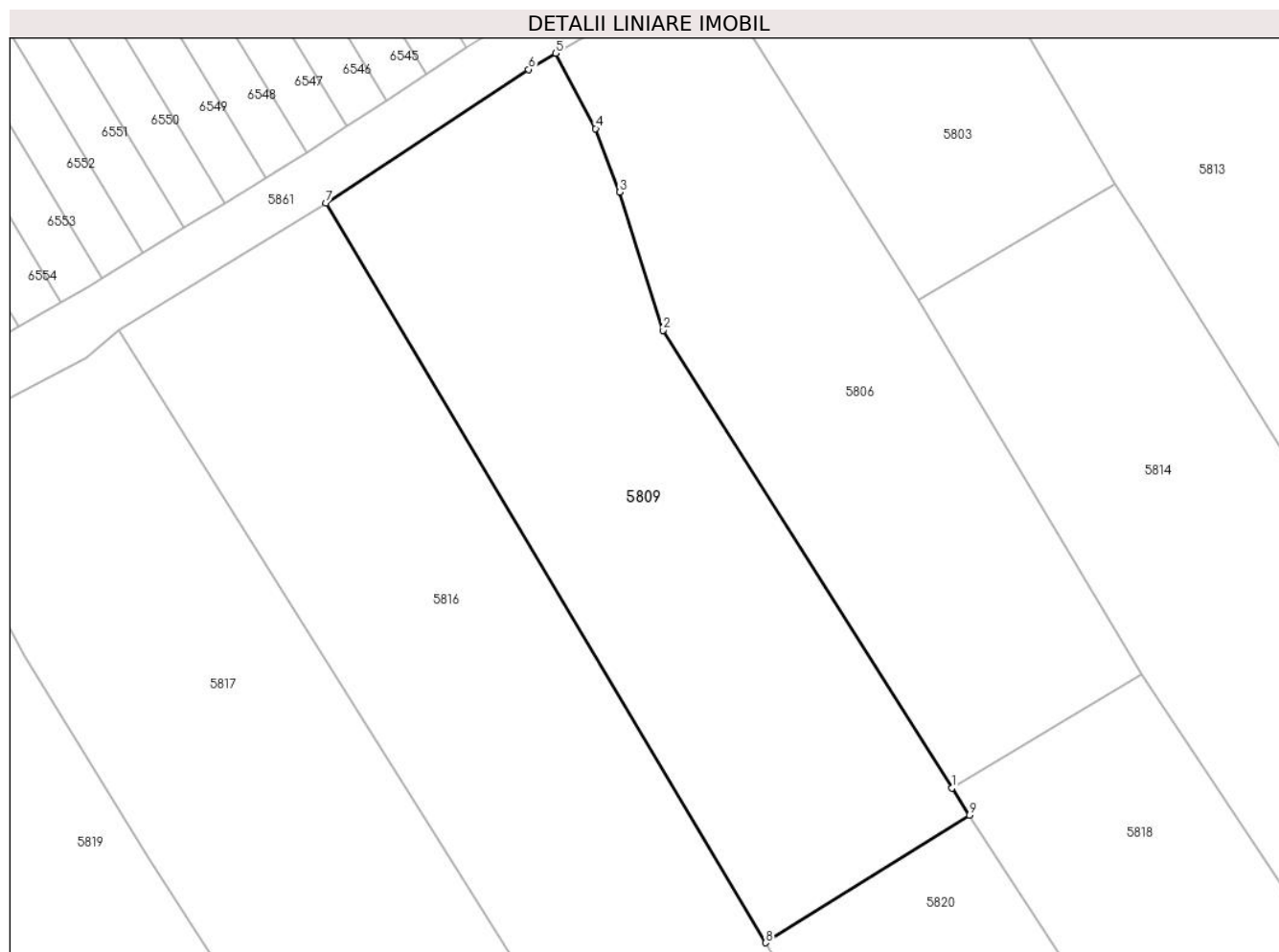
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.179	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.179	1	34/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.825,445 296.429,11	2	387.803,646 296.463,632	40.828
2	387.803,646 296.463,632	3	387.800,386 296.474,064	10.93
3	387.800,386 296.474,064	4	387.798,575 296.478,846	5.113
4	387.798,575 296.478,846	5	387.795,571 296.484,525	6.425
5	387.795,571 296.484,525	6	387.793,517 296.483,307	2.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.793,517 296.483,307	7	387.778,24 296.473,22	18.307
7	387.778,24 296.473,22	8	387.811,398 296.417,456	64.877
8	387.811,398 296.417,456	9	387.826,771 296.427,067	18.13
9	387.826,771 296.427,067	1	387.825,445 296.429,11	2.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P48,49,50,51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.969	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Dolj, T1 P48,49,50,51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Jud. Dolj, T1 P48,49,50,51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		Jud. Dolj, T1 P48,49,50,51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1012-44332, din 10/07/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEREANU I MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEREANU I MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

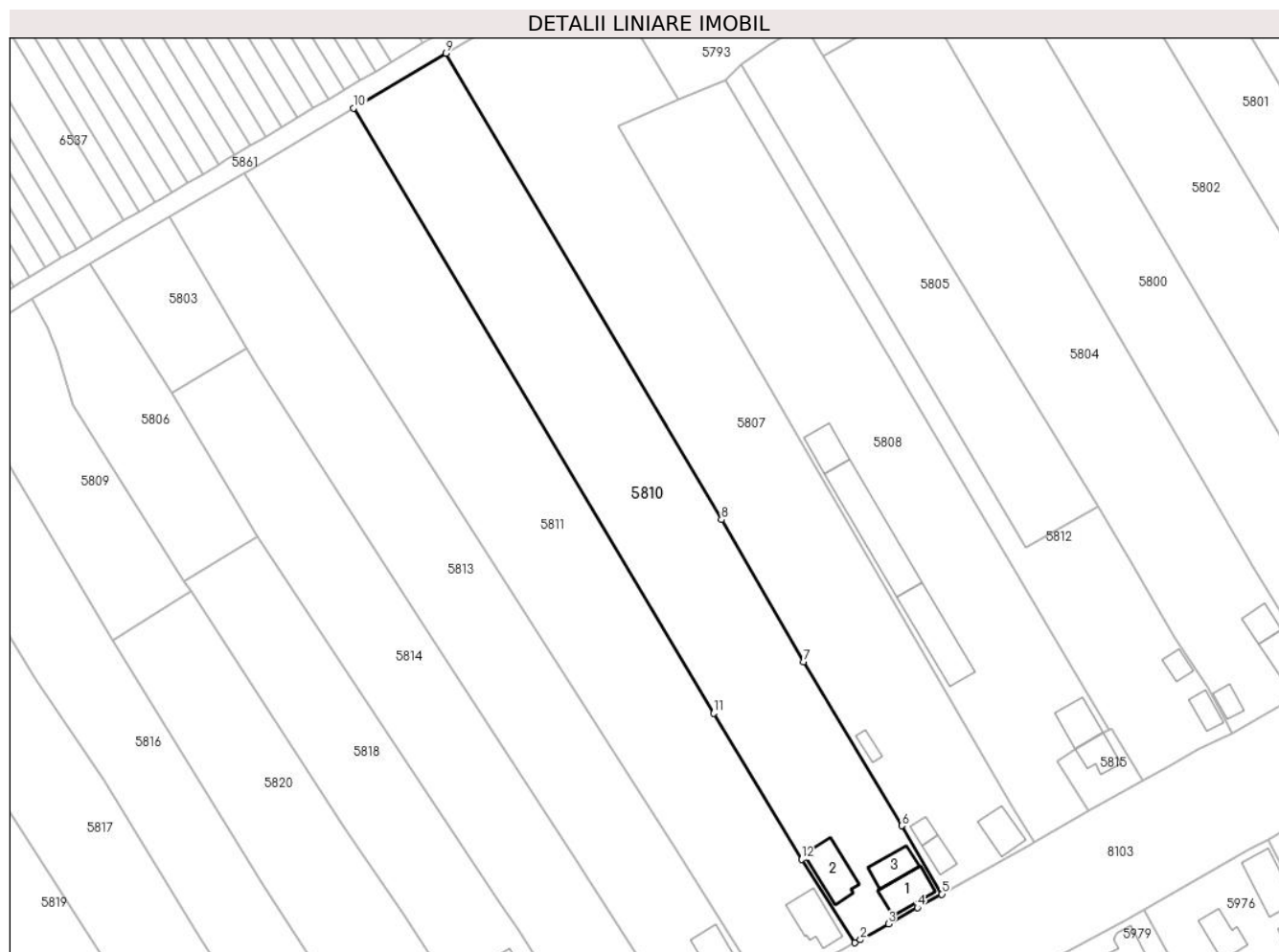
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.969	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	826	1	48,49,50,51	-	
2	arabil	NU	80	1	48,49,50,51	-	
3	vie	NU	2.920	1	48,49,50,51	-	
4	livada	NU	143	1	48,49,50,51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.957,403 296.357,956	2	387.958,473 296.358,539	1.219
2	387.958,473 296.358,539	3	387.963,969 296.361,65	6.315
3	387.963,969 296.361,65	4	387.969,673 296.364,865	6.548
4	387.969,673 296.364,865	5	387.974,493 296.367,527	5.506
5	387.974,493 296.367,527	6	387.966,585 296.380,967	15.594
6	387.966,585 296.380,967	7	387.947,277 296.413,207	37.579
7	387.947,277 296.413,207	8	387.931,175 296.441,1	32.207
8	387.931,175 296.441,1	9	387.876,99 296.532,782	106.497
9	387.876,99 296.532,782	10	387.858,762 296.521,978	21.189
10	387.858,762 296.521,978	11	387.929,599 296.403,064	138.414
11	387.929,599 296.403,064	12	387.946,879 296.374,374	33.492
12	387.946,879 296.374,374	1	387.957,403 296.357,956	19.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P43,44,45,46,47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.214	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

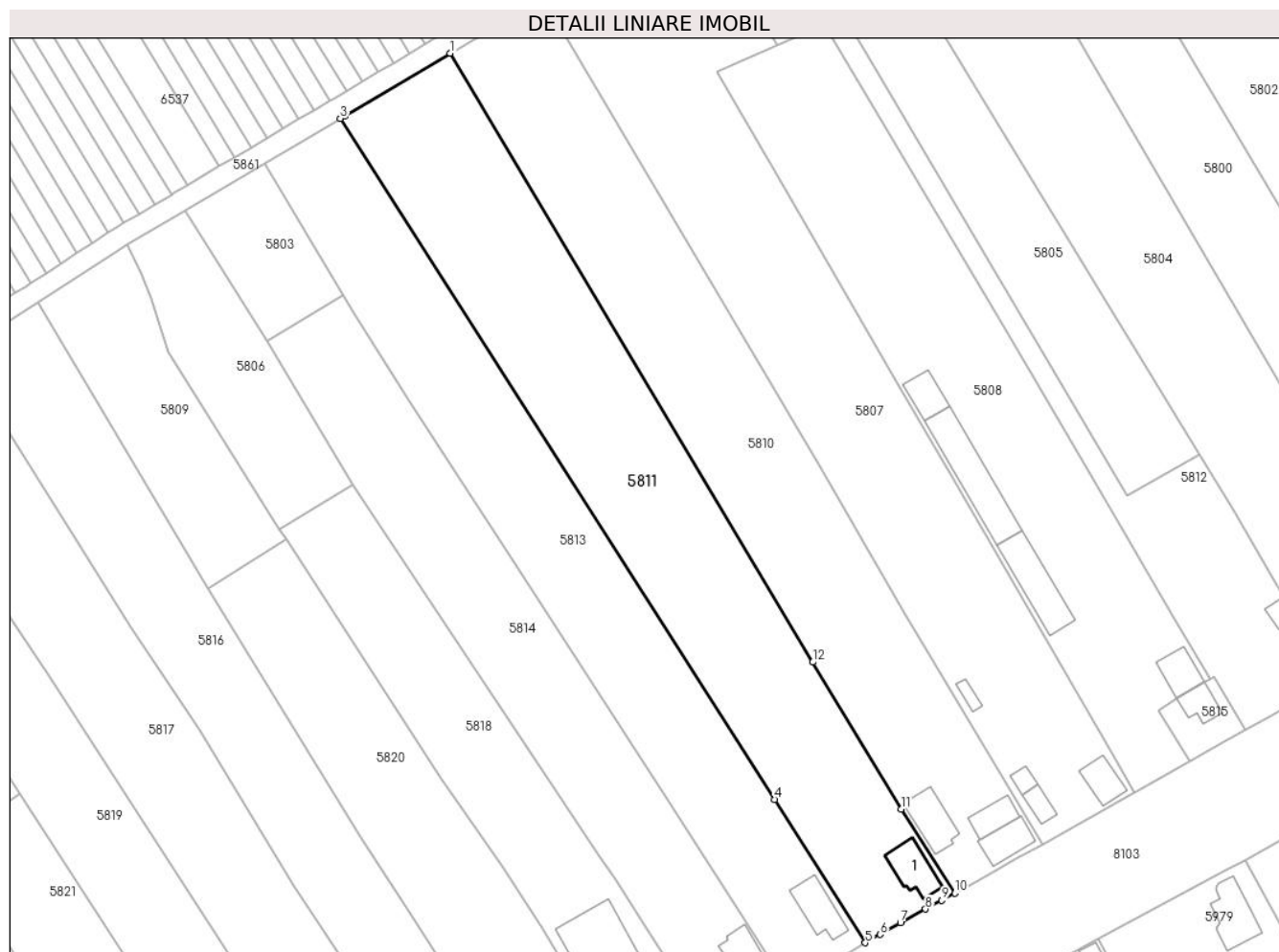
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	441	1	43,44,45,46,47	-	
2	arabil	DA	466	1	43,44,45,46,47	-	
3	vie	DA	3.087	1	43,44,45,46,47	-	
4	livada	DA	220	1	43,44,45,46,47	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.858,762 296.521,978	2	387.838,119 296.509,743	23.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.838,119 296.509,743	3	387.837,3 296.509,257	0.952
3	387.837,3 296.509,257	4	387.922,21 296.376,294	157.762
4	387.922,21 296.376,294	5	387.939,893 296.348,277	33.131
5	387.939,893 296.348,277	6	387.942,775 296.349,916	3.315
6	387.942,775 296.349,916	7	387.946,763 296.352,134	4.563
7	387.946,763 296.352,134	8	387.951,653 296.354,854	5.596
8	387.951,653 296.354,854	9	387.954,844 296.356,561	3.619
9	387.954,844 296.356,561	10	387.957,403 296.357,956	2.915
10	387.957,403 296.357,956	11	387.946,879 296.374,374	19.501
11	387.946,879 296.374,374	12	387.929,599 296.403,064	33.492
12	387.929,599 296.403,064	1	387.858,762 296.521,978	138.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 98, Jud. Dolj, (fost tarlăua 1, parcelele 60,62)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31671	1.500	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31671-C1	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 98, Jud. Dolj, (fost tarlăua 1, parcelele 60,62)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.2	31671-C2	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 98, Jud. Dolj, (fost tarlăua 1, parcelele 60,62)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71310 / 15/04/2019		
Act Notarial nr. CVC NR 1617, din 03/07/2003 emis de NP ELVIRA DIACONESCU (act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR 149 din 17.08.2015, emis de NP STEFANESCU FLORIANA;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 136 din 29.08.2013, emis de NP STEFANESCU FLORIANA;act notarial nr CNS nr 717 din 03.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI RADOVAN;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR 195 din 03.11.2014, emis de NP STEFANESCU FLORIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STANACHE ANGELA	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) STANACHE ANGELA	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STANACHE BOGDAN CRISTIAN	A1, A1.1, A1.2

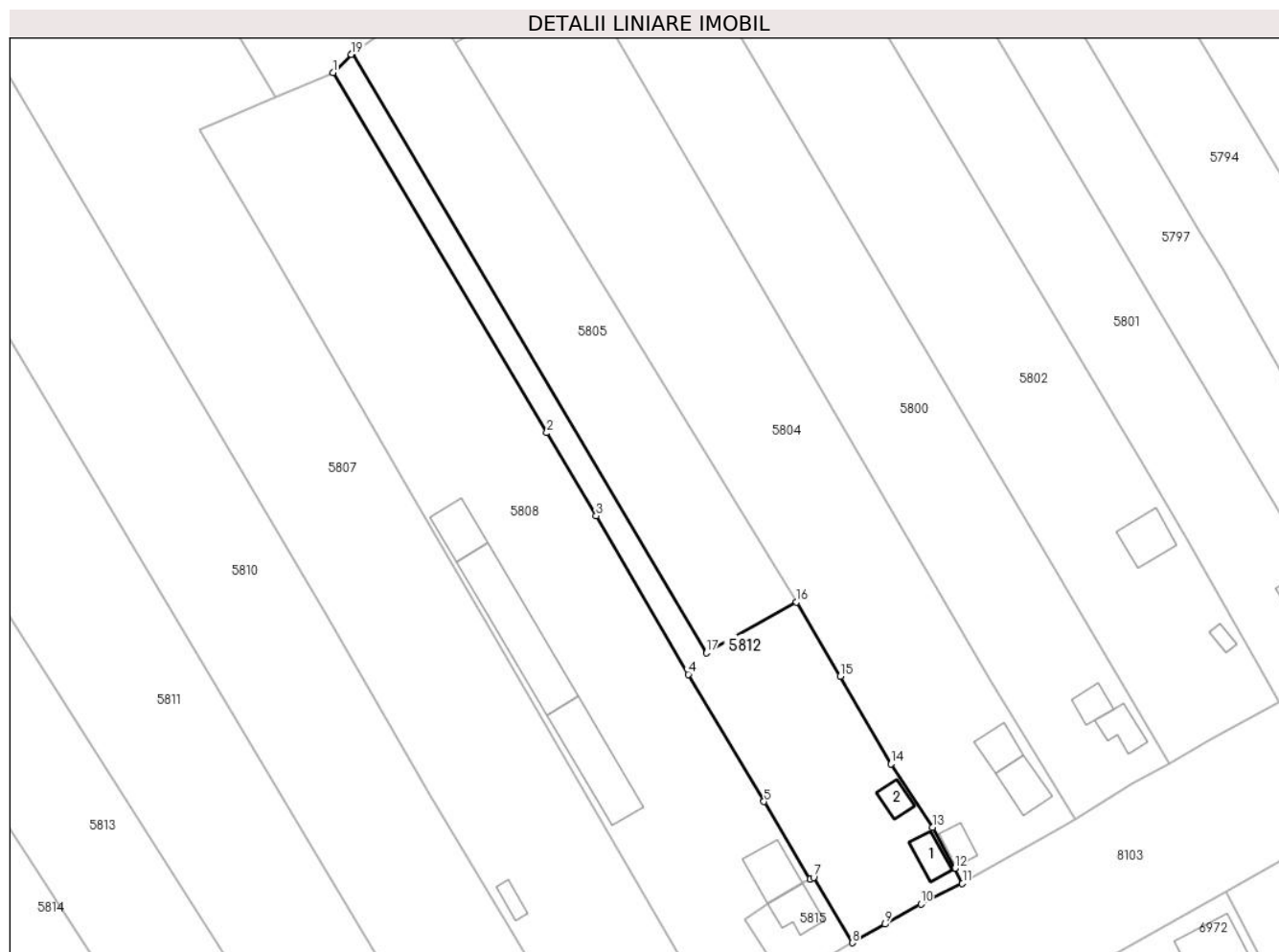
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31671	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.040	1	60	-	
2	vie	DA	460	1	62	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31671-C1	construcții de locuințe	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.2	31671-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.931,865 296.527,452	2	387.965,723 296.470,475	66.278
2	387.965,723 296.470,475	3	387.973,531 296.457,336	15.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	387.973,531 296.457,336	4	387.988,112 296.432,27	28.998
4	387.988,112 296.432,27	5	388.000,098 296.412,138	23.43
5	388.000,098 296.412,138	6	388.007,409 296.399,859	14.291
6	388.007,409 296.399,859	7	388.007,96 296.400,124	0.611
7	388.007,96 296.400,124	8	388.014,072 296.389,802	11.996
8	388.014,072 296.389,802	9	388.019,256 296.392,743	5.96
9	388.019,256 296.392,743	10	388.024,951 296.395,934	6.528
10	388.024,951 296.395,934	11	388.031,521 296.399,19	7.333
11	388.031,521 296.399,19	12	388.030,304 296.401,544	2.65
12	388.030,304 296.401,544	13	388.026,793 296.408,07	7.411
13	388.026,793 296.408,07	14	388.020,23 296.418,09	11.978
14	388.020,23 296.418,09	15	388.012,16 296.431,97	16.056
15	388.012,16 296.431,97	16	388.005,26 296.443,71	13.618
16	388.005,26 296.443,71	17	387.990,982 296.435,666	16.388
17	387.990,982 296.435,666	18	387.934,992 296.530,518	110.144
18	387.934,992 296.530,518	19	387.934,749 296.530,345	0.298
19	387.934,749 296.530,345	1	387.931,865 296.527,452	4.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:15
Nr. cadastral vechi:34

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31480	3.420	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31480-C1	Loc. Radovan, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
256 / 29/05/2000		
Act Notarial nr. 19, din 23/05/2000 emis de BNP Ionica Vergica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) MIC AURELIA, LIPSA CNP	A1, A1.1
115307 / 01/08/2017		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 924, din 28/07/2017 emis de NP GIURCAN TITU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MIC AURELIA	A1, A1.1

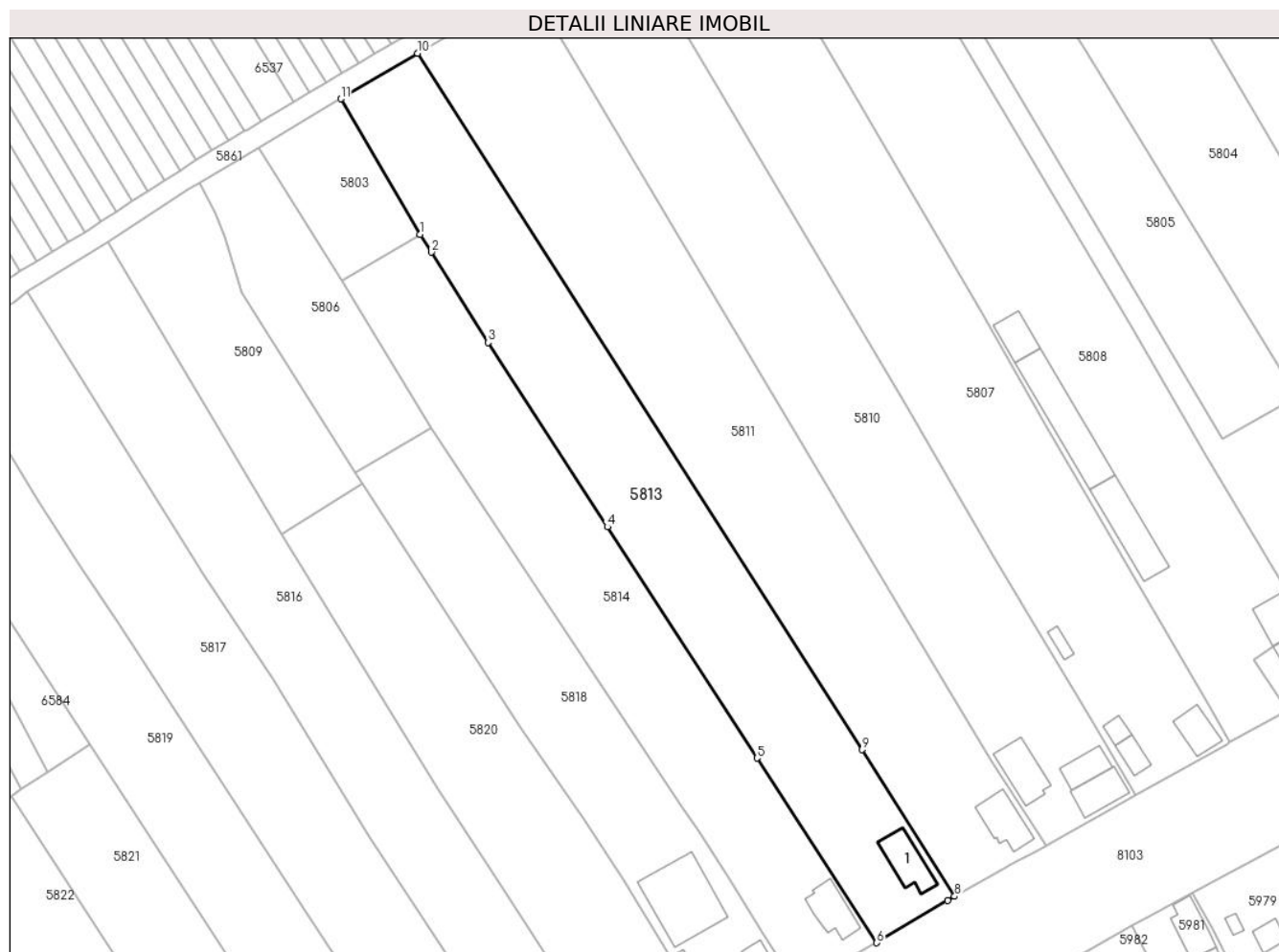
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31480	3.420	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.420	1	42	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31480-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.837,798 296.474,706	2	387.839,945 296.471,271	4.051
2	387.839,945 296.471,271	3	387.850,724 296.454,048	20.318
3	387.850,724 296.454,048	4	387.873,553 296.418,829	41.971
4	387.873,553 296.418,829	5	387.902,175 296.374,672	52.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.902,175 296.374,672	6	387.925,02 296.339,428	42.0
6	387.925,02 296.339,428	7	387.938,539 296.347,507	15.749
7	387.938,539 296.347,507	8	387.939,893 296.348,277	1.558
8	387.939,893 296.348,277	9	387.922,21 296.376,294	33.131
9	387.922,21 296.376,294	10	387.837,3 296.509,257	157.762
10	387.837,3 296.509,257	11	387.822,62 296.500,556	17.065
11	387.822,62 296.500,556	1	387.837,798 296.474,706	29.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:110
Nr. cadastral vechi:318

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T. 1, P. 38, P. 39, P. 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30394	2.812	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30394-C1	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T. 1, P. 38, P. 39, P. 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C1-locuinta Sc. 62 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47632 / 06/11/2006		
Act Notarial nr. 4921, din 01/01/2007 emis de NP Cernobai C E;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AMORARITEI MARIUS IONUT , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 110)</i>	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SANIEA MIRABELA , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 110)</i>	A1, A1.1
21700 / 12/03/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 1838, din 03/07/2012 emis de JUDECATORIA BAILESTI;		
B3	Se noteaza faptul ca prin hotararea judecatoreasca nr. 1838/03.07.2012 pronuntata de Judecatoria Bailesti s-a dispus constatarea nulitatii absolute a CVC aut. nr. 4921/03.10.2006 NP Cernobai Claudiu Emil , cu privire la constructie si teren intravilan aferent in suprafata de 1238 mp intervenit intre paratul Sania Ion in calitate de vanzator si paritii Amoraritei Marius si Sania Mirabela in calitate de cumparatori .	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30394	2.812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.743	1	38,39,40	-	
2	curți construcții	DA	69	1	38,39,40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30394-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C1-locuinta Sc. 62 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.839,801 296.437,742	2	387.858,762 296.409,013	34.422
2	387.858,762 296.409,013	3	387.887,757 296.365,327	52.433
3	387.887,757 296.365,327	4	387.891,062 296.360,711	5.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.891,062 296.360,711	5	387.896,834 296.351,631	10.759
5	387.896,834 296.351,631	6	387.903,107 296.341,657	11.783
6	387.903,107 296.341,657	7	387.909,917 296.330,912	12.721
7	387.909,917 296.330,912	8	387.909,951 296.330,932	0.039
8	387.909,951 296.330,932	9	387.925,02 296.339,428	17.299
9	387.925,02 296.339,428	10	387.902,175 296.374,672	42.0
10	387.902,175 296.374,672	11	387.873,553 296.418,829	52.622
11	387.873,553 296.418,829	12	387.850,724 296.454,048	41.971
12	387.850,724 296.454,048	13	387.839,945 296.471,271	20.318
13	387.839,945 296.471,271	14	387.837,798 296.474,706	4.051
14	387.837,798 296.474,706	15	387.822,952 296.465,897	17.263
15	387.822,952 296.465,897	1	387.839,801 296.437,742	32.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 100, Jud. Dolj, fost tarla 1, parcela 56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32945	149	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit partial cu gard beton, metal si plasa de sarma

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32945-C1	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 100, Jud. Dolj, fost tarla 1, parcela 56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuinta din caramida, regim de inaltime P, acoperita cu tigla, construita in anul 1965, avand Scd=39mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
252549 / 11/11/2019		
Act Notarial nr. 1165, din 14/05/1996 emis de BNP A.BELU (act notarial nr CM NR.13 din 13.06.2019, emis de BNP Dana Tomita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) GHIGA COSTINEL	
	OBSERVATII: defunct GHIGA VASILE	
238049 / 28/11/2022		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor 369, din 25/11/2022 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1, A1.1
	1) GHIGA COSTINEL	
	Act Notarial nr. Act de partaj autentificat sub nr. 6669, din 25/11/2022 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1, A1.1
	1) GHIGA COSTINEL	

C. Partea III. SARCINI .

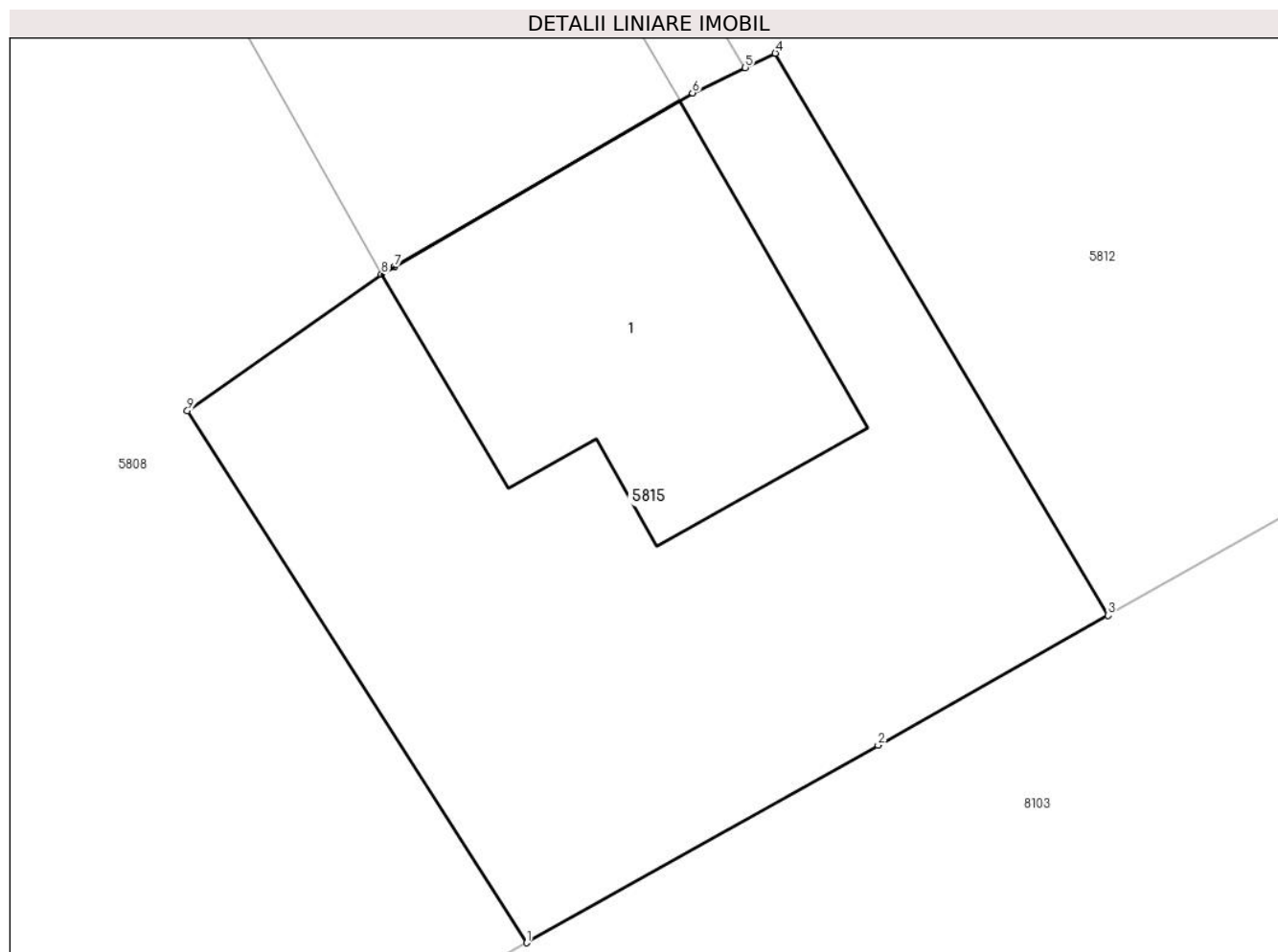
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32945	149	Terenul este împrejmuit partial cu gard beton, metal si plasa de sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	149	1	56	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32945-C1	construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuinta din caramida, regim de inaltime P, acoperita cu tigla, construita in anul 1965, avand Scd=39mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.003,394 296.383,788	2	388.009,85 296.387,416	7.406
2	388.009,85 296.387,416	3	388.014,072 296.389,802	4.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.014,072 296.389,802	4	388.007,96 296.400,124	11.996
4	388.007,96 296.400,124	5	388.007,409 296.399,859	0.611
5	388.007,409 296.399,859	6	388.006,439 296.399,395	1.075
6	388.006,439 296.399,395	7	388.000,963 296.396,205	6.337
7	388.000,963 296.396,205	8	388.000,723 296.396,064	0.278
8	388.000,723 296.396,064	9	387.997,157 296.393,562	4.356
9	387.997,157 296.393,562	1	388.003,394 296.383,788	11.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 116, Jud. Dolj, T1, P26,27,28,29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33224	3.111	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; suprafata detinuta in posesie=442mp

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33224-C1	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 116, Jud. Dolj, T1, P26,27,28,29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1965
A1.2	33224-C2	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 116, Jud. Dolj, T1, P26,27,28,29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; anexa construita in anul 1965
A1.3	33224-C3	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 116, Jud. Dolj, T1, P26,27,28,29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa construita in anul 1965
A1.4	33224-C4	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 116, Jud. Dolj, T1, P26,27,28,29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexa construita in anul 1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
214141 / 03/09/2021		
Act Notarial nr. cvc aut 2059, din 02/09/2021 emis de Balaci Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2669/3111, cota initiala 2669/3111 1) BUDOIU DUMITRU DANUT 2) BUDOIU CONSTANTINA PATRICIA	A1
B2	Se noteaza posesia asupra diferentei de teren in suprafata de 442 mp 1) BUDOIU DUMITRU DANUT 2) BUDOIU CONSTANTINA PATRICIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDOIU DUMITRU DANUT 2) BUDOIU CONSTANTINA PATRICIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
214141 / 03/09/2021		
Act Notarial nr. cvc aut 2059, din 02/09/2021 emis de Balaci Eugen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TIPIȘTE CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TIPIȘTE ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33224	3.111	suprafata detinuta in posesie=442mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	723	1	26	-	
2	arabil	DA	338	1	27	-	
3	vie	DA	949	1	29	-	
4	livada	DA	1.101	1	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33224-C1	construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1965
A1.2	33224-C2	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; anexa construita in anul 1965
A1.3	33224-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa construita in anul 1965
A1.4	33224-C4	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexa construita in anul 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.778,24 296.473,22	2	387.762,623 296.463,675	18.303
2	387.762,623 296.463,675	3	387.796,346 296.409,869	63.501
3	387.796,346 296.409,869	4	387.809,732 296.389,822	24.105
4	387.809,732 296.389,822	5	387.828,252 296.359,453	35.571
5	387.828,252 296.359,453	6	387.860,776 296.309,918	59.258
6	387.860,776 296.309,918	7	387.863,359 296.306,035	4.664
7	387.863,359 296.306,035	8	387.877,602 296.313,311	15.994
8	387.877,602 296.313,311	9	387.868,932 296.327,461	16.595
9	387.868,932 296.327,461	10	387.863,474 296.334,779	9.129
10	387.863,474 296.334,779	11	387.852,857 296.350,933	19.331
11	387.852,857 296.350,933	12	387.841,136 296.369,112	21.63
12	387.841,136 296.369,112	13	387.811,398 296.417,456	56.758
13	387.811,398 296.417,456	1	387.778,24 296.473,22	64.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P23,24,25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.450	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	621	1	23,24,25	-	
2	vie	DA	2.415	1	23,24,25	-	
3	livada	DA	414	1	23,24,25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.762,623 296.463,675	2	387.760,096 296.461,586	3.279
3	387.747,019 296.454,658	4	387.752,092 296.445,364	10.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.760,096 296.461,586	3	387.747,019 296.454,658	14.799
4	387.752,092 296.445,364	5	387.754,785 296.440,428	5.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.754,785 296.440,428	6	387.755,522 296.439,079	1.537
7	387.764,783 296.423,929	8	387.772,714 296.411,761	14.524
9	387.780,25 296.400,408	10	387.815,614 296.345,769	65.085
11	387.820,165 296.339,088	12	387.822,439 296.335,688	4.09
13	387.826,532 296.329,572	14	387.830,632 296.323,443	7.374
15	387.844,635 296.302,768	16	387.848,145 296.296,72	6.993
17	387.857,767 296.302,463	18	387.863,359 296.306,035	6.635
19	387.860,776 296.309,918	20	387.828,252 296.359,453	59.258
21	387.809,732 296.389,822	22	387.796,346 296.409,869	24.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.755,522 296.439,079	7	387.764,783 296.423,929	17.756
8	387.772,714 296.411,761	9	387.780,25 296.400,408	13.627
10	387.815,614 296.345,769	11	387.820,165 296.339,088	8.084
12	387.822,439 296.335,688	13	387.826,532 296.329,572	7.359
14	387.830,632 296.323,443	15	387.844,635 296.302,768	24.971
16	387.848,145 296.296,72	17	387.857,767 296.302,463	11.206
18	387.863,359 296.306,035	19	387.860,776 296.309,918	4.664
20	387.828,252 296.359,453	21	387.809,732 296.389,822	35.571
22	387.796,346 296.409,869	1	387.762,623 296.463,675	63.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:88

Nr. cadastral vechi:156

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1, P35, 36, 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33030	2.185	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33030-C1	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1, P35, 36, 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C1 locuinta cu Sc- 33 mp
A1.2	33030-C2	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1, P35, 36, 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C2 patul+magazie Sc- 9 mp
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1, P35, 36, 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1329 / 17/01/2006		
Act Notarial nr. 37, din 01/01/2006 emis de NP marinescu Maria Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALTEANU LEONTIN , LIPSA CNP, necasatorit	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALTEANU LEONTIN , LIPSA CNP, necasatorit	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

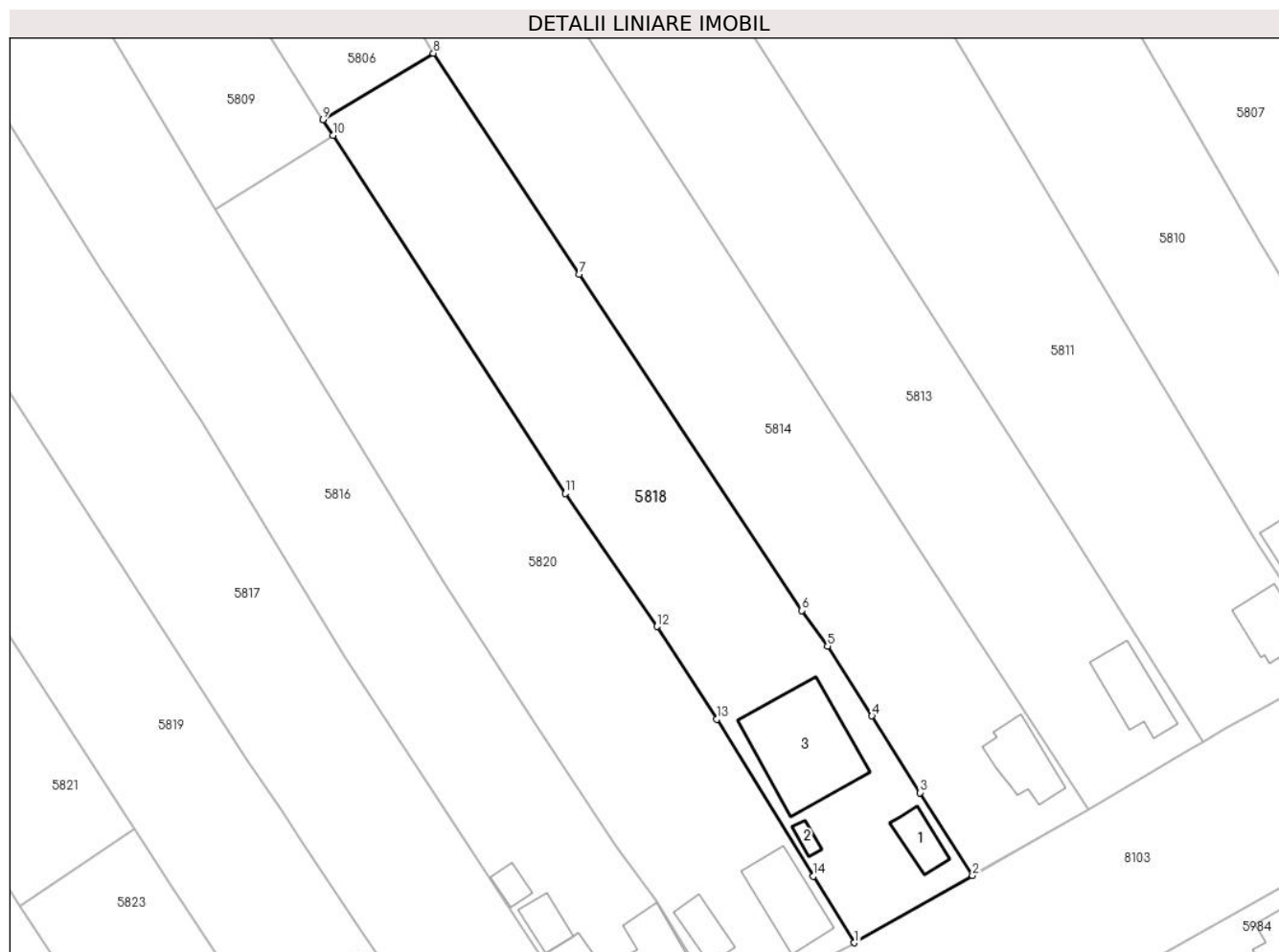
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33030	2.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	631	1	35, 36, 37	-	
2	livada	DA	87	1	35, 36, 37	-	
3	vie	DA	1.467	1	35, 36, 37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33030-C1	construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C1 locuinta cu Sc- 33 mp
A1.2	33030-C2	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; C2 patul+magazie Sc- 9 mp
A1.3		construcții de locuințe	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.894,539 296.322,15	2	387.909,917 296.330,912	17.699
2	387.909,917 296.330,912	3	387.903,107 296.341,657	12.721
3	387.903,107 296.341,657	4	387.896,834 296.351,631	11.783
4	387.896,834 296.351,631	5	387.891,062 296.360,711	10.759
5	387.891,062 296.360,711	6	387.887,757 296.365,327	5.677
6	387.887,757 296.365,327	7	387.858,762 296.409,013	52.433
7	387.858,762 296.409,013	8	387.839,801 296.437,742	34.422
8	387.839,801 296.437,742	9	387.825,445 296.429,11	16.751
9	387.825,445 296.429,11	10	387.826,771 296.427,067	2.436
10	387.826,771 296.427,067	11	387.856,971 296.380,524	55.482
11	387.856,971 296.380,524	12	387.868,869 296.363,259	20.968
12	387.868,869 296.363,259	13	387.876,669 296.351,184	14.375
13	387.876,669 296.351,184	14	387.889,227 296.330,79	23.95
14	387.889,227 296.330,79	1	387.894,539 296.322,15	10.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 120, Jud. Dolj, fost T1 P17 P18 P19 P20 P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33219	3.268	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu gard de beton, gard de plasa, porti metalice si limita conventionala

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33219-C1	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 120, Jud. Dolj, fost T1 P17 P18 P19 P20 P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C1 - Casa de locuit, construita din caramida si chirpici, in anul 1950 acoperita cu tigla, Sc=Sd=44mp
A1.2	33219-C2	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 120, Jud. Dolj, fost T1 P17 P18 P19 P20 P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C2 - Anexa, construita din lemn Å,Ån anul 1950 acoperita cu tigla, Sc=Sd=26mp
A1.3	33219-C3	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 120, Jud. Dolj, fost T1 P17 P18 P19 P20 P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C3 - Anexa, construita din lemn in anul 1950 acoperita cu tigla, Sc=Sd=27mp
A1.4	33219-C4	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 120, Jud. Dolj, fost T1 P17 P18 P19 P20 P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; C4 - Anexa, fara acte, Sc=Sd=10mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
144886 / 07/06/2021		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 894-9689, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (act notarial nr Act de partaj voluntar nr 136 din 21.02.2014, emis de BNP Diaconescu Gelu Emilian;act administrativ nr Certificat fiscal nr 1208 din 24.05.2021, emis de Primaria com Radovan;act administrativ nr Certificat de deces nr 15 din 26.05.2014, emis de Primaria com Radovan;act notarial nr Certificat de mostenitor nr 273 din 26.08.1970, emis de Notariatul de Stat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGEP VERGIL	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGEP VERGIL	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33219	3.268	Terenul este împrejmuit cu gard de beton, gard de plasa, porti metalice si limita conventionala

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	677	1	17	-	
2	arabil	DA	367	1	18,22	-	
3	livada	DA	1.914	1	19,21	-	
4	vie	DA	310	1	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33219-C1	construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C1 - Casa de locuit, construita din caramida si chirpici, in anul 1950 acoperita cu tigla, Sc=Sd=44mp
A1.2	33219-C2	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C2 - Anexa, construita din lemn A, A n anul 1950 acoperita cu tigla, Sc=Sd=26mp
A1.3	33219-C3	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C3 - Anexa, construita din lemn in anul 1950 acoperita cu tigla, Sc=Sd=27mp
A1.4	33219-C4	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; C4 - Anexa, fara acte, Sc=Sd=10mp

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.747,019 296.454,658	2	387.730,653 296.445,666	18.674
3	387.736,753 296.435,888	4	387.739,735 296.431,109	5.633
5	387.744,09 296.424,129	6	387.774,616 296.377,313	55.889
7	387.800,886 296.337,023	8	387.801,261 296.336,449	0.686
9	387.805,817 296.329,462	10	387.807,962 296.326,18	3.921
11	387.812,161 296.319,755	12	387.820,154 296.307,527	14.609
13	387.833,264 296.288,192	14	387.836,266 296.289,936	3.472
15	387.839,377 296.291,722	16	387.848,145 296.296,72	10.092
17	387.844,635 296.302,768	18	387.830,632 296.323,443	24.971
19	387.826,532 296.329,572	20	387.822,439 296.335,688	7.359
21	387.820,165 296.339,088	22	387.815,614 296.345,769	8.084
23	387.780,25 296.400,408	24	387.772,714 296.411,761	13.627
25	387.764,783 296.423,929	26	387.755,522 296.439,079	17.756
27	387.754,785 296.440,428	28	387.752,092 296.445,364	5.623

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.730,653 296.445,666	3	387.736,753 296.435,888	11.525
4	387.739,735 296.431,109	5	387.744,09 296.424,129	8.227
6	387.774,616 296.377,313	7	387.800,886 296.337,023	48.098
8	387.801,261 296.336,449	9	387.805,817 296.329,462	8.341
10	387.807,962 296.326,18	11	387.812,161 296.319,755	7.675
12	387.820,154 296.307,527	13	387.833,264 296.288,192	23.361
14	387.836,266 296.289,936	15	387.839,377 296.291,722	3.587
16	387.848,145 296.296,72	17	387.844,635 296.302,768	6.993
18	387.830,632 296.323,443	19	387.826,532 296.329,572	7.374
20	387.822,439 296.335,688	21	387.820,165 296.339,088	4.09
22	387.815,614 296.345,769	23	387.780,25 296.400,408	65.085
24	387.772,714 296.411,761	25	387.764,783 296.423,929	14.524
26	387.755,522 296.439,079	27	387.754,785 296.440,428	1.537
28	387.752,092 296.445,364	1	387.747,019 296.454,658	10.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P30,31,32,33,34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.391	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P30, 31,32,33,34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P30, 31,32,33,34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1558-59367, din 22/12/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRĂISTARU I MARIN, LIPSA CNP 2) TRĂISTARU I CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRĂISTARU I MARIN, LIPSA CNP 2) TRĂISTARU I CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	495	1	30,31,32,33,34	-	
2	arabil	DA	152	1	30,31,32,33,34	-	
3	vie	DA	1.544	1	30,31,32,33,34	-	
4	livada	DA	200	1	30,31,32,33,34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.811,398 296.417,456	2	387.841,136 296.369,112	56.758
2	387.841,136 296.369,112	3	387.852,857 296.350,933	21.63
3	387.852,857 296.350,933	4	387.863,474 296.334,779	19.331
4	387.863,474 296.334,779	5	387.868,932 296.327,461	9.129
5	387.868,932 296.327,461	6	387.877,602 296.313,311	16.595
6	387.877,602 296.313,311	7	387.887,696 296.318,656	11.422
7	387.887,696 296.318,656	8	387.894,199 296.321,956	7.292
8	387.894,199 296.321,956	9	387.894,539 296.322,15	0.391
9	387.894,539 296.322,15	10	387.889,227 296.330,79	10.142
10	387.889,227 296.330,79	11	387.876,669 296.351,184	23.95
11	387.876,669 296.351,184	12	387.868,869 296.363,259	14.375
12	387.868,869 296.363,259	13	387.856,971 296.380,524	20.968
13	387.856,971 296.380,524	14	387.826,771 296.427,067	55.482
14	387.826,771 296.427,067	1	387.811,398 296.417,456	18.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		862	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

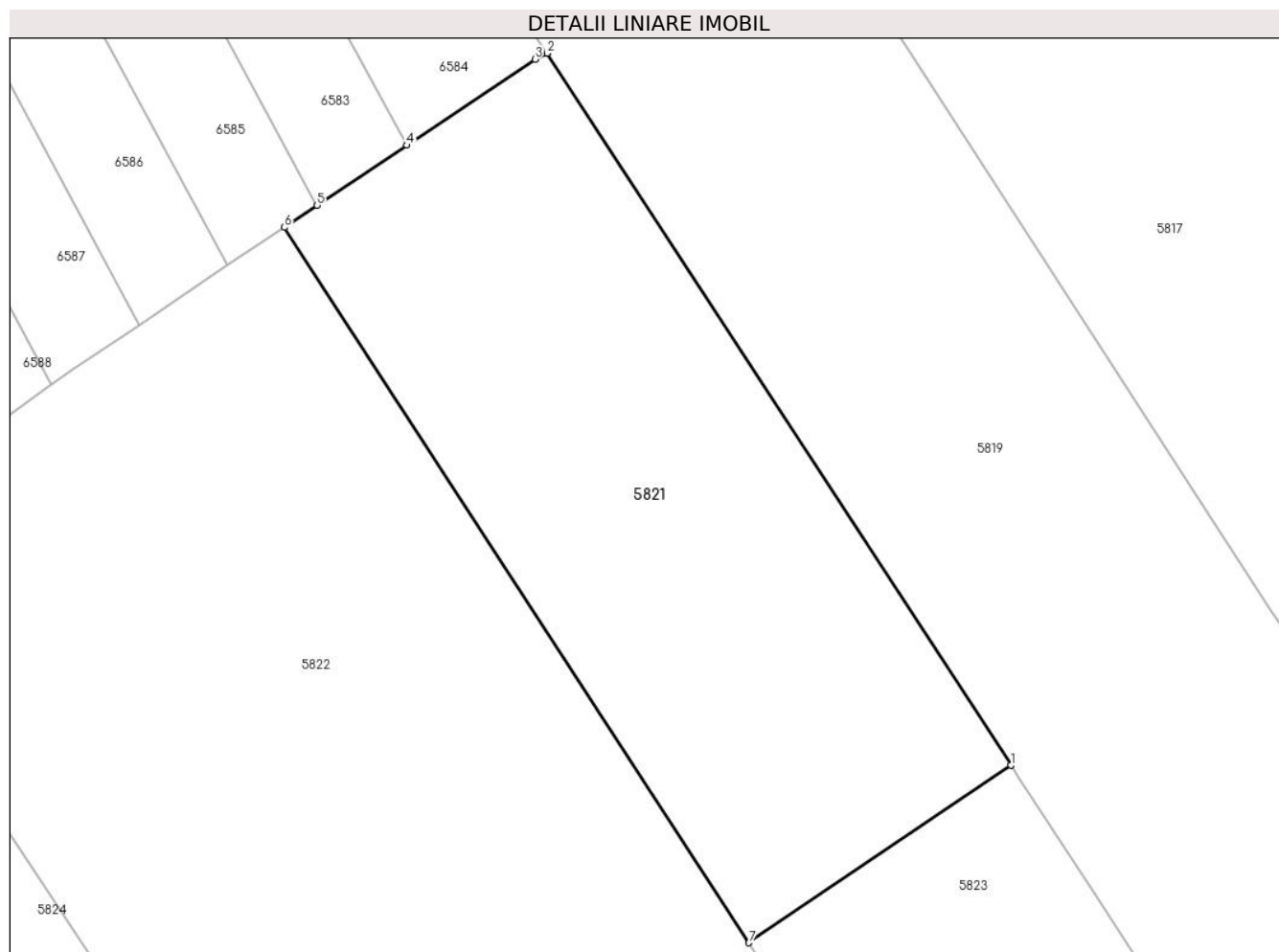
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	862	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	862	1	16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.800,886 296.337,023	2	387.774,616 296.377,313	48.098
2	387.774,616 296.377,313	3	387.773,935 296.376,968	0.763
3	387.773,935 296.376,968	4	387.766,682 296.372,104	8.733
4	387.766,682 296.372,104	5	387.761,596 296.368,694	6.123
5	387.761,596 296.368,694	6	387.759,747 296.367,454	2.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.759,747 296.367,454	7	387.786,049 296.326,98	48.269
7	387.786,049 296.326,98	1	387.800,886 296.337,023	17.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P9, 10, 11, 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.315	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P9, 10, 11, 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P9, 10, 11, 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P9, 10, 11, 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP2123, din 23/06/2004 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BROASCĂ P DUMITRU , LIPSA CNP 2) PIPI P ION , LIPSA CNP 3) PIPI P MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BROASCĂ P DUMITRU , LIPSA CNP 2) PIPI P ION , LIPSA CNP 3) PIPI P MARIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

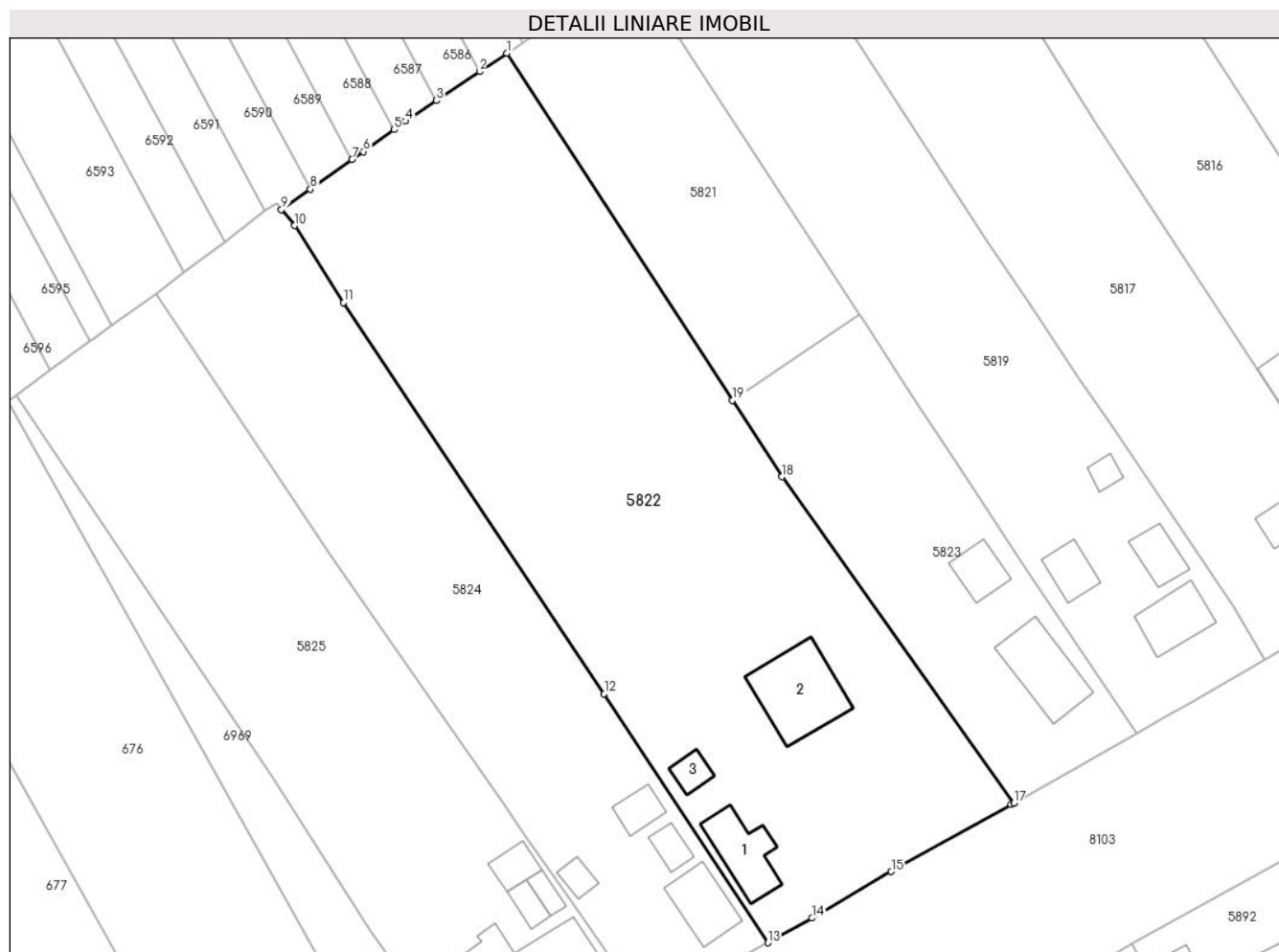
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	719	1	9	-	
2	vie	DA	2.596	1	10,11,12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		construcții anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.759,747 296.367,454	2	387.756,54 296.365,304	3.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.756,54 296.365,304	3	387.751,513 296.361,933	6.053
3	387.751,513 296.361,933	4	387.747,929 296.359,529	4.316
4	387.747,929 296.359,529	5	387.746,54 296.358,536	1.707
5	387.746,54 296.358,536	6	387.742,973 296.355,983	4.386
6	387.742,973 296.355,983	7	387.741,662 296.355,054	1.607
7	387.741,662 296.355,054	8	387.736,811 296.351,616	5.946
8	387.736,811 296.351,616	9	387.733,439 296.349,225	4.134
9	387.733,439 296.349,225	10	387.734,923 296.347,347	2.394
10	387.734,923 296.347,347	11	387.740,676 296.338,359	10.672
11	387.740,676 296.338,359	12	387.771,073 296.292,765	54.798
12	387.771,073 296.292,765	13	387.790,191 296.263,738	34.757
13	387.790,191 296.263,738	14	387.795,357 296.266,615	5.913
14	387.795,357 296.266,615	15	387.804,579 296.272,04	10.699
15	387.804,579 296.272,04	16	387.818,538 296.279,841	15.991
16	387.818,538 296.279,841	17	387.818,873 296.280,031	0.385
17	387.818,873 296.280,031	18	387.791,844 296.318,063	46.658
18	387.791,844 296.318,063	19	387.786,049 296.326,98	10.635
19	387.786,049 296.326,98	1	387.759,747 296.367,454	48.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P13,14,15,16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P13, 14,15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P13, 14,15,16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1844-2026, din 31/05/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN ȘT FLOAREA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN ȘT FLOAREA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	636	1	13,14,15,16	-	
2	arabil	DA	231	1	13,14,15,16	-	
3	vie	DA	133	1	13,14,15,16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.786,049 296.326,98	2	387.791,844 296.318,063	10.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.791,844 296.318,063	3	387.818,873 296.280,031	46.658
3	387.818,873 296.280,031	4	387.833,264 296.288,192	16.544
4	387.833,264 296.288,192	5	387.820,154 296.307,527	23.361
5	387.820,154 296.307,527	6	387.812,161 296.319,755	14.609
6	387.812,161 296.319,755	7	387.807,962 296.326,18	7.675
7	387.807,962 296.326,18	8	387.805,817 296.329,462	3.921
8	387.805,817 296.329,462	9	387.801,261 296.336,449	8.341
9	387.801,261 296.336,449	10	387.800,886 296.337,023	0.686
10	387.800,886 296.337,023	1	387.786,049 296.326,98	17.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P5,6,7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.762	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

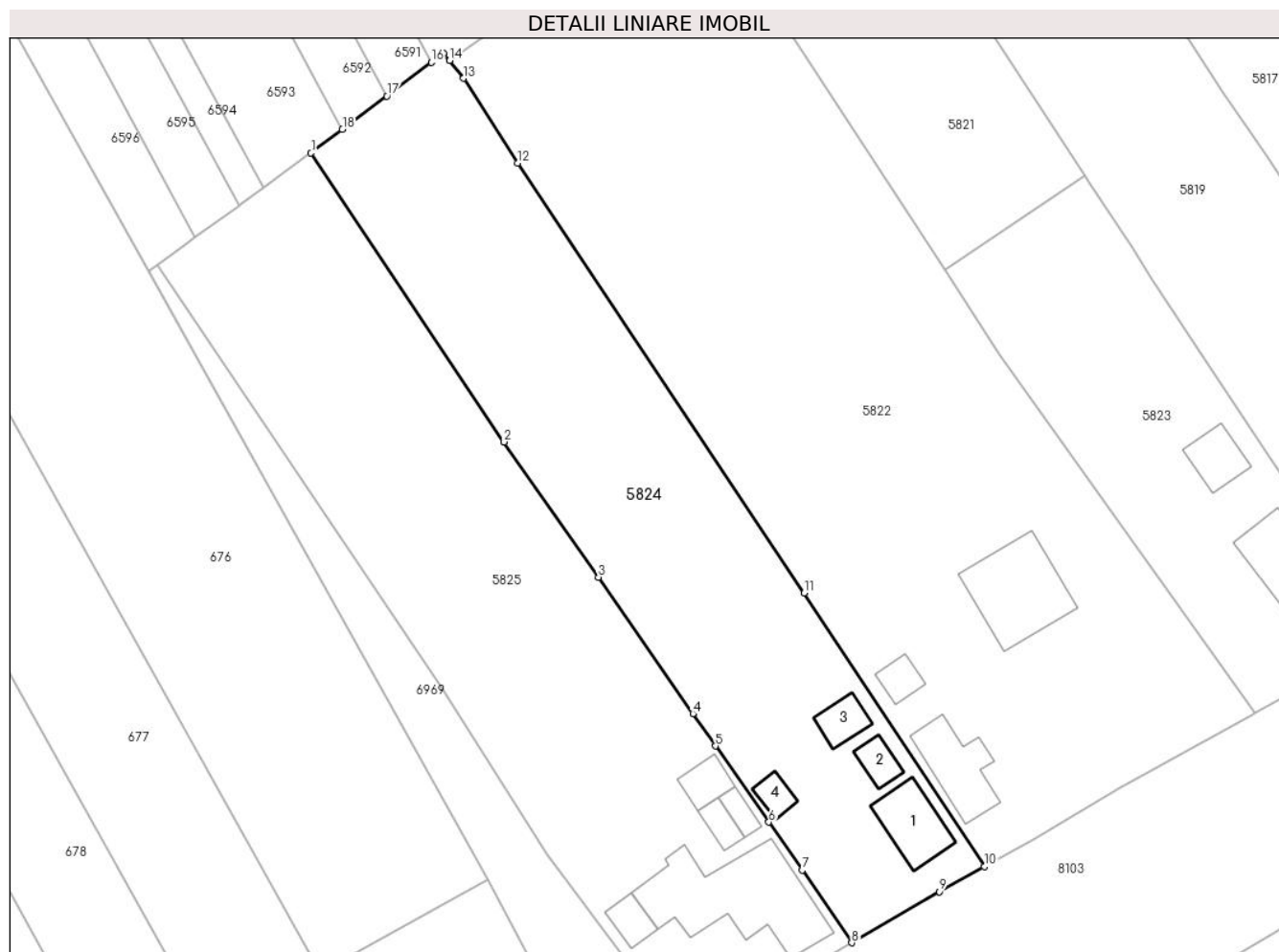
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	705	1	5,6,7,8	-	
2	arabil	DA	264	1	5,6,7,8	-	
3	vie	DA	793	1	5,6,7,8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		construcții anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		construcții anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.718,745 296.339,425	2	387.739,227 296.308,777	36.862
2	387.739,227 296.308,777	3	387.749,254 296.294,426	17.507
3	387.749,254 296.294,426	4	387.759,27 296.279,972	17.585
4	387.759,27 296.279,972	5	387.761,655 296.276,53	4.188
5	387.761,655 296.276,53	6	387.767,323 296.268,458	9.863
6	387.767,323 296.268,458	7	387.770,873 296.263,367	6.207
7	387.770,873 296.263,367	8	387.776,116 296.255,66	9.321
8	387.776,116 296.255,66	9	387.785,418 296.261,08	10.766
9	387.785,418 296.261,08	10	387.790,191 296.263,738	5.463
10	387.790,191 296.263,738	11	387.771,073 296.292,765	34.757
11	387.771,073 296.292,765	12	387.740,676 296.338,359	54.798
12	387.740,676 296.338,359	13	387.734,923 296.347,347	10.672
13	387.734,923 296.347,347	14	387.733,439 296.349,225	2.394
14	387.733,439 296.349,225	15	387.732,82 296.350,008	0.998
15	387.732,82 296.350,008	16	387.731,525 296.349,035	1.62
16	387.731,525 296.349,035	17	387.726,775 296.345,463	5.943
17	387.726,775 296.345,463	18	387.722,069 296.341,924	5.888
18	387.722,069 296.341,924	1	387.718,745 296.339,425	4.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 128, Jud. Dolj, fost T1, P1,2,3,4-intravilan Radovan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30440	2.054	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30440-C1	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 128, Jud. Dolj, fost T1, P1,2,3,4-intravilan Radovan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; Constructia C1 are destinatie de locuinta ,regim de inaltime parter C1 are in componenta 3 dormitoare,2 antreuri ,2 holuri,2 bucatarii , o baie,o camera centrala termica si o pivnita . C1 nu are lift si nici certificat de performanta energetica.
A1.2	30440-C2	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 128, Jud. Dolj, fost T1, P1,2,3,4-intravilan Radovan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Constructia C2 are destinatie de anexa (sopron) .
A1.3	30440-C3	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 128, Jud. Dolj, fost T1, P1,2,3,4-intravilan Radovan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Constructia C3 are destinatie de anexa gospodareasca ,regim de inaltime parter,ziduri caramida,acoperis tigla C3 are in componenta o incapere
A1.4	30440-C4	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 128, Jud. Dolj, fost T1, P1,2,3,4-intravilan Radovan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Constructia C4 are destinatie de anexa (magazie) cu ziduri din chirpici si are in componenta o camera .
A1.5	30440-C5	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 128, Jud. Dolj, fost T1, P1,2,3,4-intravilan Radovan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Constructia C5 are destinatie de anexa (patul) .

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
146253 / 27/06/2024		
Act Notarial nr. contract de donatie aut.1821, din 26/06/2024 emis de Bajenaru Anamaria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN IULIANA	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN IULIANA	A1.2

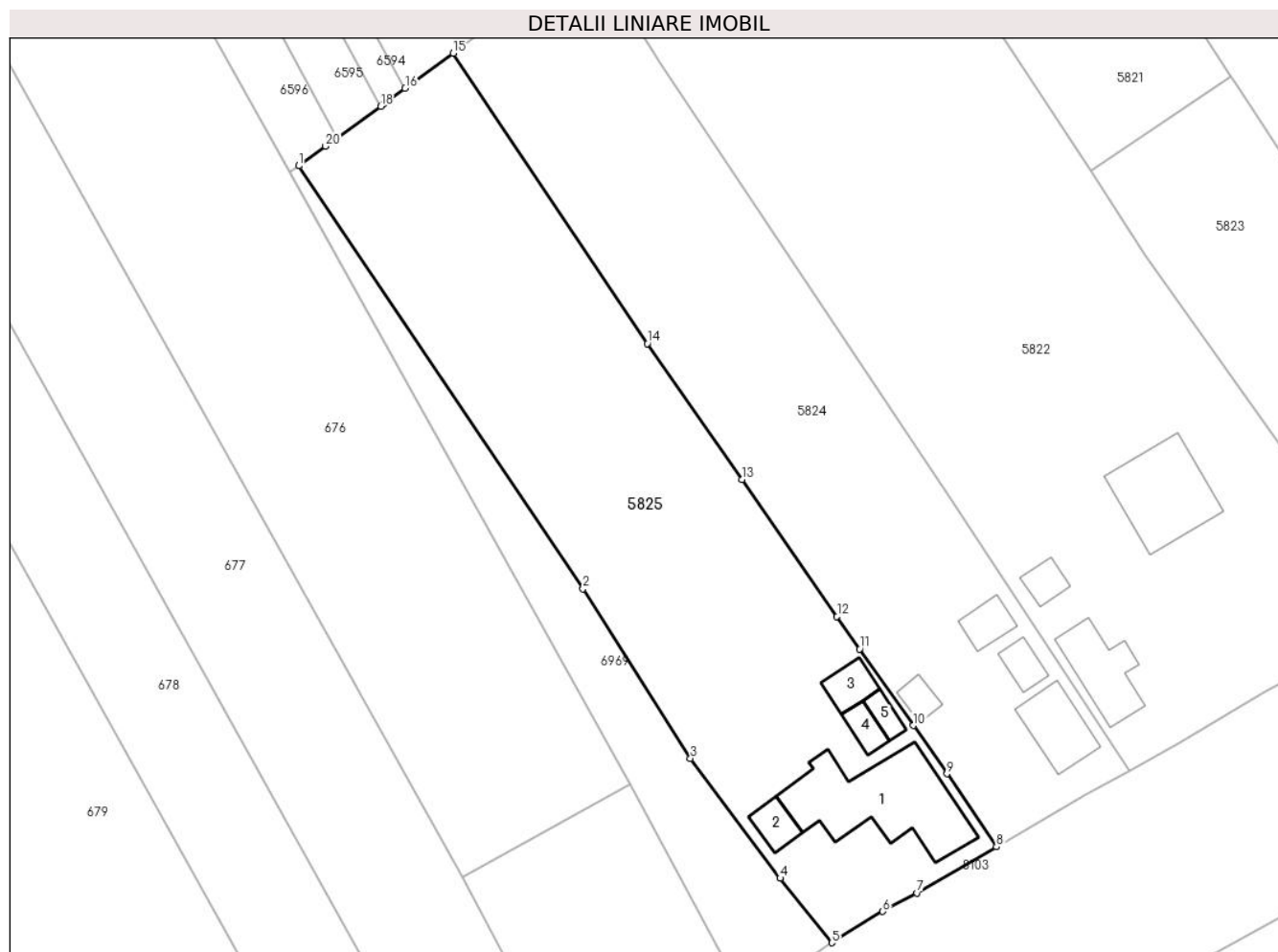
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30440	2.054	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	591	1	1	-	
2	arabil	DA	374	1	2	-	
3	livada	DA	188	1	3	-	
4	vie	DA	901	1	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30440-C1	construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; Construcția C1 are destinație de locuință , regim de înălțime parter C1 are în componența 3 dormitoare,2 antreuri ,2 holuri,2 bucatării , o baie,o camera centrală termică și o pivniță .C1 nu are lift și nici certificat de performanță energetică.
A1.2	30440-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Construcția C2 are destinație de anexa (sopron) .
A1.3	30440-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Construcția C3 are destinație de anexa gospodărească ,regim de înălțime parter,ziduri cărămidă,acoperis țiglă C3 are în componența o încăpere

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	30440-C4	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Construcția C4 are destinație de anexa (magazie) cu ziduri din chirpici și are în componența o camera .
A1.5	30440-C5	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Construcția C5 are destinație de anexa (patul) .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.702,434 296.327,543	2	387.732,45 296.282,911	53.786
2	387.732,45 296.282,911	3	387.743,792 296.264,992	21.207
3	387.743,792 296.264,992	4	387.753,268 296.252,357	15.794
4	387.753,268 296.252,357	5	387.758,721 296.245,537	8.732
5	387.758,721 296.245,537	6	387.764,093 296.248,841	6.307
6	387.764,093 296.248,841	7	387.767,749 296.250,78	4.138
7	387.767,749 296.250,78	8	387.776,116 296.255,66	9.686
8	387.776,116 296.255,66	9	387.770,873 296.263,367	9.321
9	387.770,873 296.263,367	10	387.767,323 296.268,458	6.207
10	387.767,323 296.268,458	11	387.761,655 296.276,53	9.863
11	387.761,655 296.276,53	12	387.759,27 296.279,972	4.188
12	387.759,27 296.279,972	13	387.749,254 296.294,426	17.585
13	387.749,254 296.294,426	14	387.739,227 296.308,777	17.507
14	387.739,227 296.308,777	15	387.718,745 296.339,425	36.862
15	387.718,745 296.339,425	16	387.713,654 296.335,717	6.298
16	387.713,654 296.335,717	17	387.711,351 296.334,039	2.849
17	387.711,351 296.334,039	18	387.711,072 296.333,837	0.344
18	387.711,072 296.333,837	19	387.706,446 296.330,481	5.715
19	387.706,446 296.330,481	20	387.705,252 296.329,615	1.475
20	387.705,252 296.329,615	1	387.702,434 296.327,543	3.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P1215

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.419	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

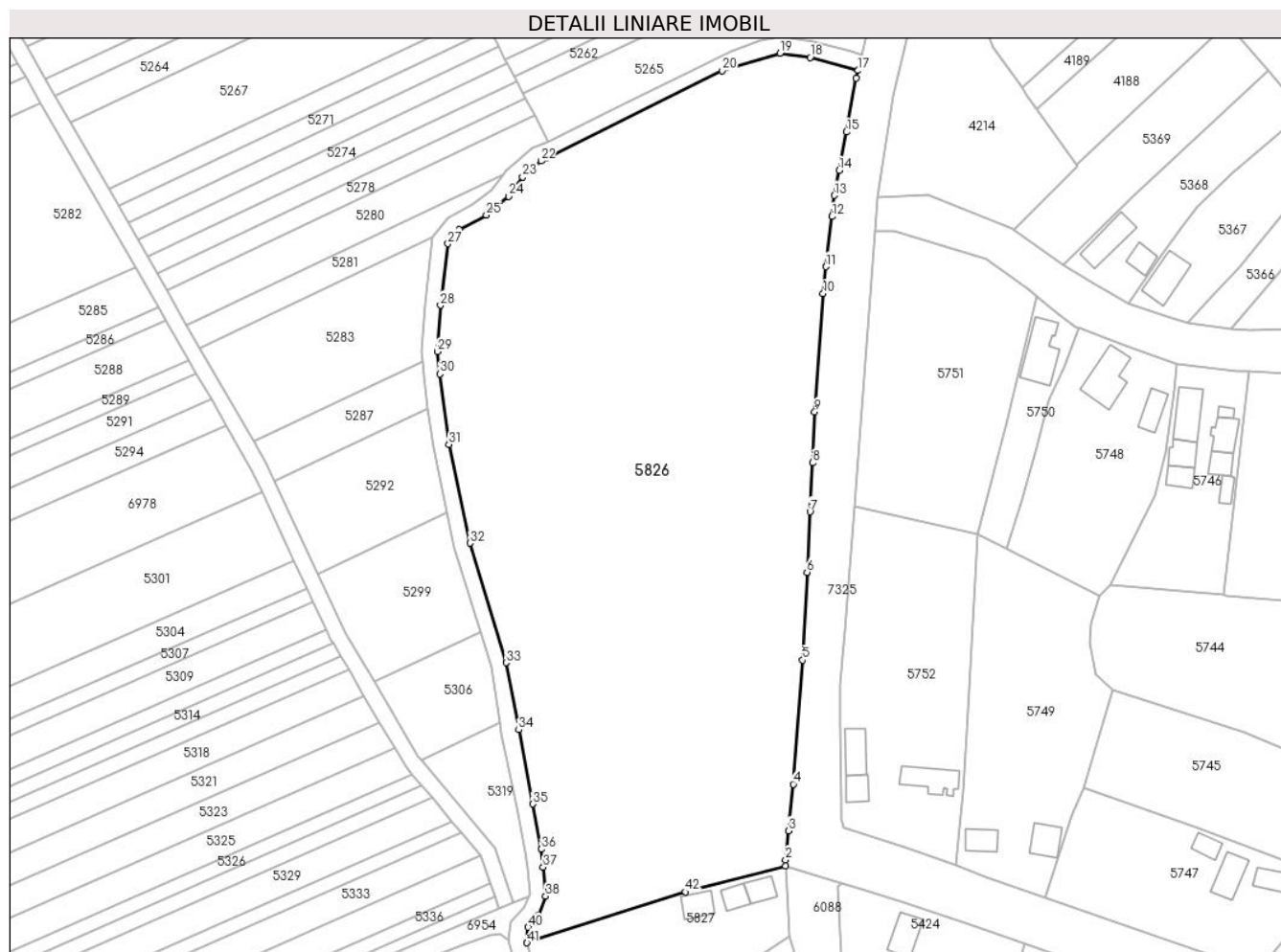
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	14.481	2	1215	-	
2	curți constructii	DA	1.938	2	1215	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	388.561,875 296.964,312	2	388.561,9 296.965,874	1.562
4	388.563,862 296.984,811	5	388.566,191 297.015,968	31.24 4
7	388.568,074 297.053,171	8	388.568,696 297.065,487	12.33 2
10	388.571,344 297.107,955	11	388.572,014 297.114,704	6.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	388.561,9 296.965,874	3	388.562,666 296.973,101	7.267
5	388.566,191 297.015,968	6	388.567,292 297.038,0	22.05 9
8	388.568,696 297.065,487	9	388.569,254 297.078,266	12.79 1
11	388.572,014 297.114,704	12	388.573,594 297.127,291	12.68 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	388.562,666 296.973,101	4	388.563,862 296.984,811	11.77 1
6	388.567,292 297.038,0	7	388.568,074 297.053,171	15.19 1
9	388.569,254 297.078,266	10	388.571,344 297.107,955	29.76 2
12	388.573,594 297.127,291	13	388.574,136 297.132,588	5.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	388.574,136 297.132,588	14	388.575,412 297.138,857	6.398	14	388.575,412 297.138,857	15	388.577,215 297.148,493	9.803	15	388.577,215 297.148,493	16	388.579,64 297.162,006	13.72 9
16	388.579,64 297.162,006	17	388.580,151 297.163,92	1.981	17	388.580,151 297.163,92	18	388.568,09 297.167,238	12.50 9	18	388.568,09 297.167,238	19	388.560,496 297.168,259	7.662
19	388.560,496 297.168,259	20	388.546,01 297.163,856	15.14	20	388.546,01 297.163,856	21	388.501,808 297.141,848	49.37 8	21	388.501,808 297.141,848	22	388.500,511 297.141,202	1.449
22	388.500,511 297.141,202	23	388.495,873 297.137,182	6.138	23	388.495,873 297.137,182	24	388.492,343 297.132,332	5.999	24	388.492,343 297.132,332	25	388.486,791 297.127,61	7.288
25	388.486,791 297.127,61	26	388.479,922 297.123,914	7.8	26	388.479,922 297.123,914	27	388.477,105 297.120,451	4.464	27	388.477,105 297.120,451	28	388.475,273 297.105,02	15.53 9
28	388.475,273 297.105,02	29	388.474,45 297.093,356	11.69 3	29	388.474,45 297.093,356	30	388.475,079 297.087,754	5.637	30	388.475,079 297.087,754	31	388.477,379 297.070,114	17.78 9
31	388.477,379 297.070,114	32	388.482,643 297.045,322	25.34 5	32	388.482,643 297.045,322	33	388.491,737 297.015,298	31.37 1	33	388.491,737 297.015,298	34	388.494,917 296.998,475	17.12 1
34	388.494,917 296.998,475	35	388.498,442 296.979,833	18.97 2	35	388.498,442 296.979,833	36	388.500,614 296.968,504	11.53 5	36	388.500,614 296.968,504	37	388.501,025 296.963,984	4.539
37	388.501,025 296.963,984	38	388.501,628 296.956,717	7.292	38	388.501,628 296.956,717	39	388.499,745 296.951,803	5.262	39	388.499,745 296.951,803	40	388.497,25 296.948,93	3.805
40	388.497,25 296.948,93	41	388.496,967 296.945,017	3.923	41	388.496,967 296.945,017	42	388.536,772 296.957,756	41.79 4	42	388.536,772 296.957,756	1	388.561,875 296.964,312	25.94 5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, Aleea 2 Fintinele, nr. 2 (fost T 2, P 167, 168)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31693	1.645	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31693-C1	Loc. Radovan, Jud. Dolj, Aleea 2 Fintinele, nr. 2 (fost T 2, P 167, 168)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; an construire 1950
A1.2	31693-C2	Loc. Radovan, Jud. Dolj, Aleea 2 Fintinele, nr. 2 (fost T 2, P 167, 168)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; an construire 1950
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, Aleea 2 Fintinele, nr. 2 (fost T 2, P 167, 168)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
202404 / 18/09/2019		
Act Administrativ nr. TDP nr. 1114, din 09/08/1996 emis de Comisia Judeteana Dolj (act administrativ nr. Certificat fiscal nr. 1873 din 12.09.2019, emis de Primaria Radovan;act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 434 din 03.03.2011, emis de NP Gabriela Giurcan;act notarial nr Certificat de Mostenitor nr. 374 din 27.07.1972, emis de Notariatul de Stat Bailesti;act notarial nr Act de Partaj Voluntar nr. 201 din 03.03.2011, emis de BNP Gabriela Giurcan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIESCU NASTASE	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILIESCU NASTASE	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

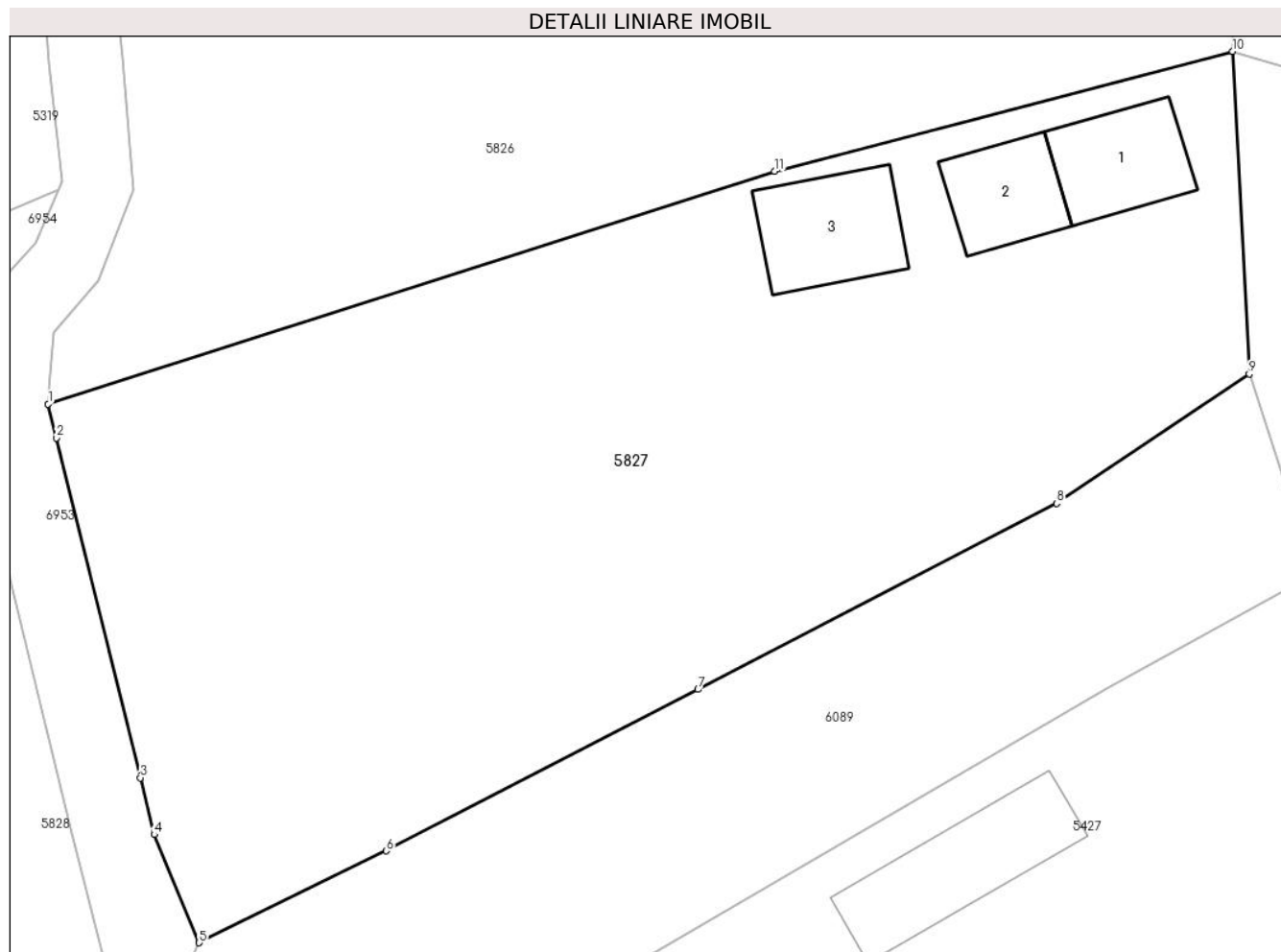
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31693	1.645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	485	2	167	-	
2	arabil	DA	1.160	2	168	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31693-C1	construcții de locuințe	Din acte: 40 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; an construire 1950
A1.2	31693-C2	construcții anexa	Din acte: 48 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; an construire 1950
A1.3		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.496,967 296.945,017	2	388.497,426 296.943,156	1.917
2	388.497,426 296.943,156	3	388.502,017 296.924,555	19.159
3	388.502,017 296.924,555	4	388.502,783 296.921,452	3.196
4	388.502,783 296.921,452	5	388.505,242 296.915,528	6.414
5	388.505,242 296.915,528	6	388.515,492 296.920,553	11.415
6	388.515,492 296.920,553	7	388.532,573 296.929,392	19.232
7	388.532,573 296.929,392	8	388.552,234 296.939,568	22.138
8	388.552,234 296.939,568	9	388.562,778 296.946,653	12.703
9	388.562,778 296.946,653	10	388.561,875 296.964,312	17.682
10	388.561,875 296.964,312	11	388.536,772 296.957,756	25.945
11	388.536,772 296.957,756	1	388.496,967 296.945,017	41.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P166/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.594	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

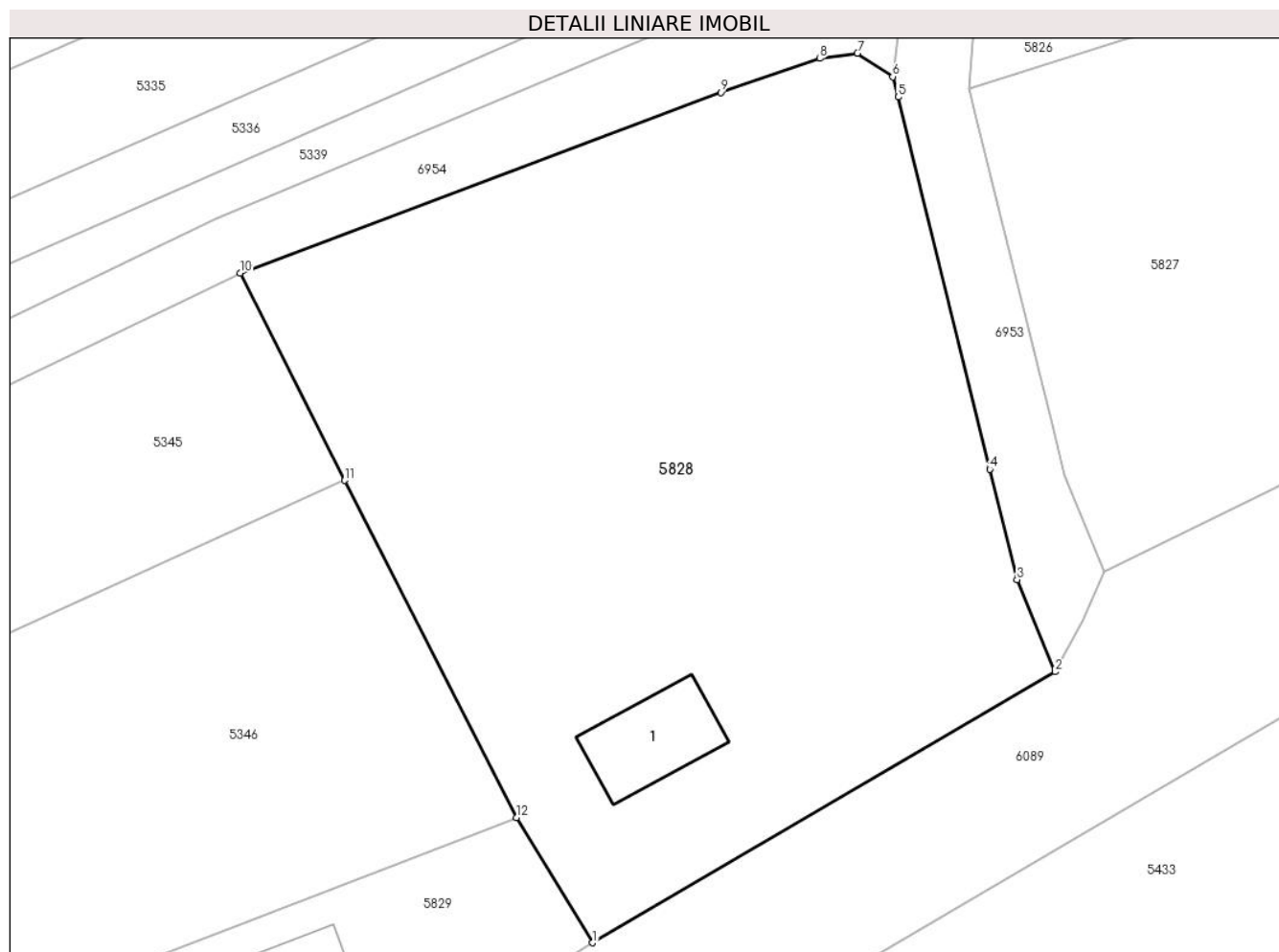
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.594	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	468	2	166/1	-	
2	curți constructii	DA	1.126	2	166/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.473,955 296.892,868	2	388.502,208 296.909,423	32.746
2	388.502,208 296.909,423	3	388.499,89 296.915,045	6.081
3	388.499,89 296.915,045	4	388.498,219 296.921,777	6.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.498,219 296.921,777	5	388.492,63 296.944,513	23.413
5	388.492,63 296.944,513	6	388.492,295 296.945,761	1.292
6	388.492,295 296.945,761	7	388.490,141 296.947,193	2.587
7	388.490,141 296.947,193	8	388.487,844 296.946,874	2.319
8	388.487,844 296.946,874	9	388.481,782 296.944,8	6.407
9	388.481,782 296.944,8	10	388.452,427 296.933,76	31.362
10	388.452,427 296.933,76	11	388.458,795 296.921,107	14.165
11	388.458,795 296.921,107	12	388.469,29 296.900,504	23.122
12	388.469,29 296.900,504	1	388.473,955 296.892,868	8.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Cvartal II, Jud. Dolj, Parcelele 163,164,165

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30341	1.464	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30341-C1	Loc. Radovan, Cvartal II, Jud. Dolj, Parcelele 163,164,165	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2	30341-C2	Loc. Radovan, Cvartal II, Jud. Dolj, Parcelele 163,164,165	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Cvartal II, Jud. Dolj, Parcelele 163,164,165	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.5		Loc. Radovan, Cvartal II, Jud. Dolj, Parcelele 163,164,165	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95170 / 23/12/2011		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr. 862-9689, din 23/03/1995 emis de Comisia Judeteana Dolj (act notarial C.M. nr. 612/982/11-06-1982 emis de Notariatul de Stat Bailesti; act administrativ nr. 958/27-04-2011 emis de Primaria com. Radovan;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIPISTE MARIN	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIPISTE MARIN	A1.3, A1.5

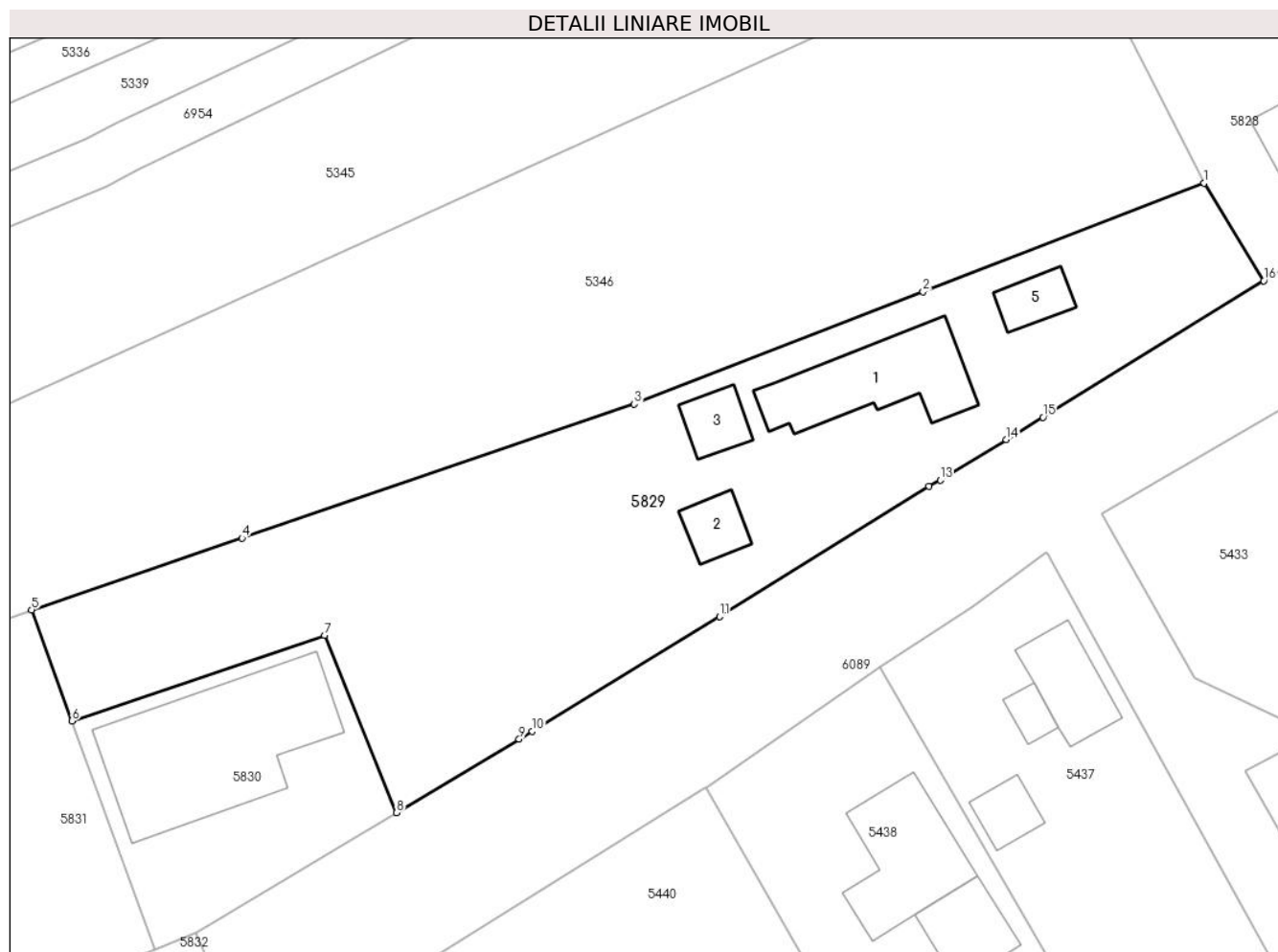
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30341	1.464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	649	2	163,164,165,166	-	
2	arabil	DA	564	2	163,164,165,166	-	
3	arabil	DA	103	2	163,164,165,166	-	
4	vie	DA	148	2	163,164,165,166	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30341-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2	30341-C2	construcții de locuințe	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.5		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.469,29 296.900,504	2	388.447,269 296.891,991	23.609
2	388.447,269 296.891,991	3	388.424,646 296.883,218	24.264
3	388.424,646 296.883,218	4	388.393,915 296.872,716	32.476
4	388.393,915 296.872,716	5	388.377,42 296.867,111	17.421
5	388.377,42 296.867,111	6	388.380,577 296.858,409	9.257
6	388.380,577 296.858,409	7	388.400,368 296.865,118	20.897
7	388.400,368 296.865,118	8	388.406,012 296.851,21	15.01
8	388.406,012 296.851,21	9	388.415,62 296.856,966	11.2
9	388.415,62 296.856,966	10	388.416,653 296.857,585	1.204
10	388.416,653 296.857,585	11	388.431,327 296.866,569	17.206
11	388.431,327 296.866,569	12	388.447,727 296.876,773	19.315
12	388.447,727 296.876,773	13	388.448,631 296.877,247	1.021
13	388.448,631 296.877,247	14	388.453,785 296.880,434	6.06
14	388.453,785 296.880,434	15	388.456,671 296.882,18	3.373
15	388.456,671 296.882,18	16	388.473,955 296.892,868	20.322
16	388.473,955 296.892,868	1	388.469,29 296.900,504	8.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Cvartal II, Jud. Dolj, Parcelele 163,164,165

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30342	366	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Cvartal II, Jud. Dolj, Parcelele 163,164,165	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95170 / 23/12/2011		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 5432, din 22/12/2011 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSU CONSTANTINA 2) BUSU FANEL	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSU CONSTANTINA 2) BUSU FANEL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

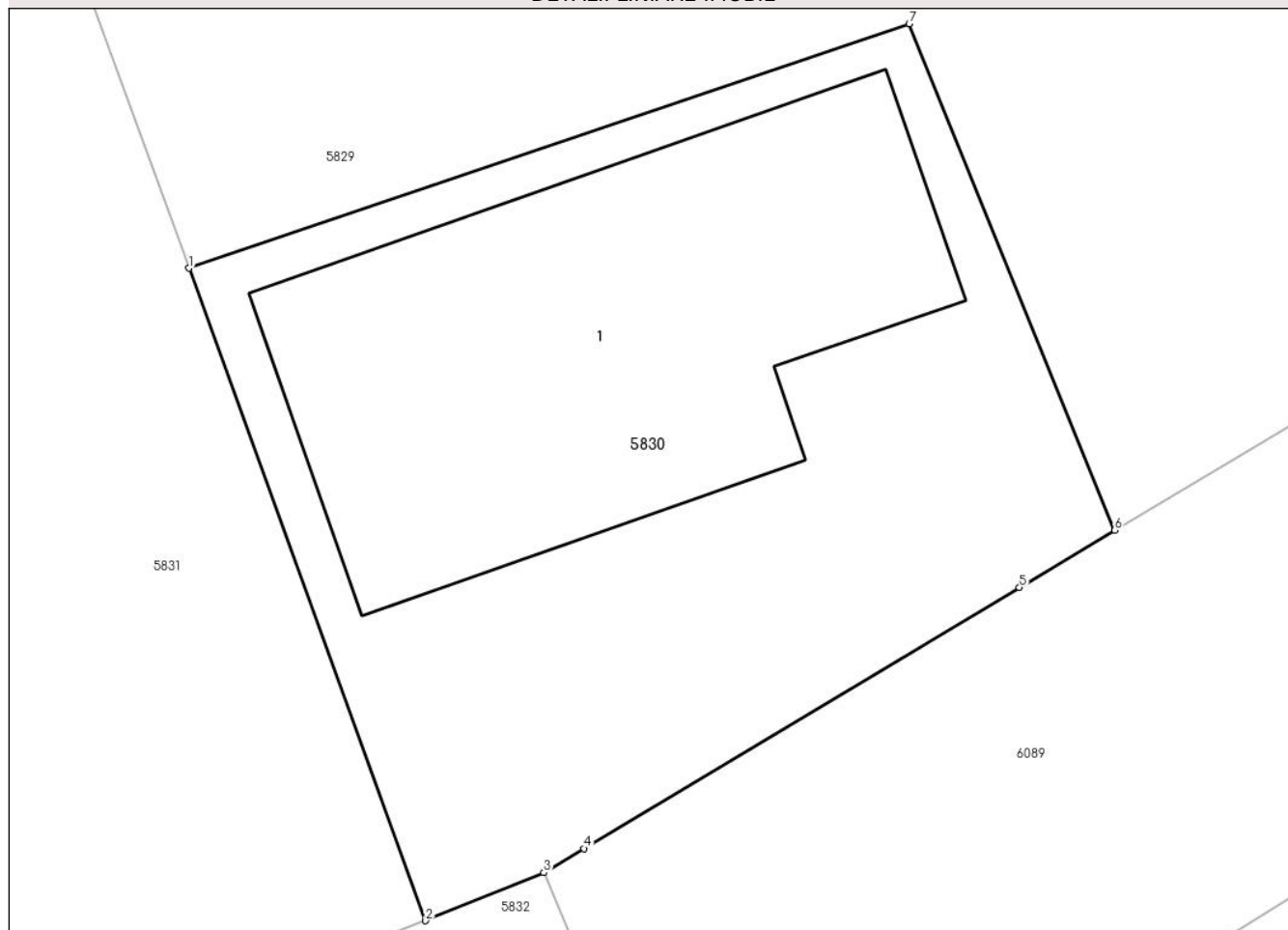
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30342	366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	151	2	163,164,165,166	-	
2	vie	DA	39	2	163,164,165,166	-	
3	curti constructii	DA	176	2	163,164,165,166	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.380,577 296.858,409	2	388.387,077 296.840,495	19.057
2	388.387,077 296.840,495	3	388.390,327 296.841,814	3.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.390,327 296.841,814	4	388.391,435 296.842,478	1.292
4	388.391,435 296.842,478	5	388.403,397 296.849,643	13.944
5	388.403,397 296.849,643	6	388.406,012 296.851,21	3.049
6	388.406,012 296.851,21	7	388.400,368 296.865,118	15.01
7	388.400,368 296.865,118	1	388.380,577 296.858,409	20.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2, P163,165,166,164

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30344	646	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95171 / 23/12/2011		
Act Notarial nr. CVC 5432, din 22/12/2011 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUSU CONSTANTINA	
	2) BUSU FANEL	

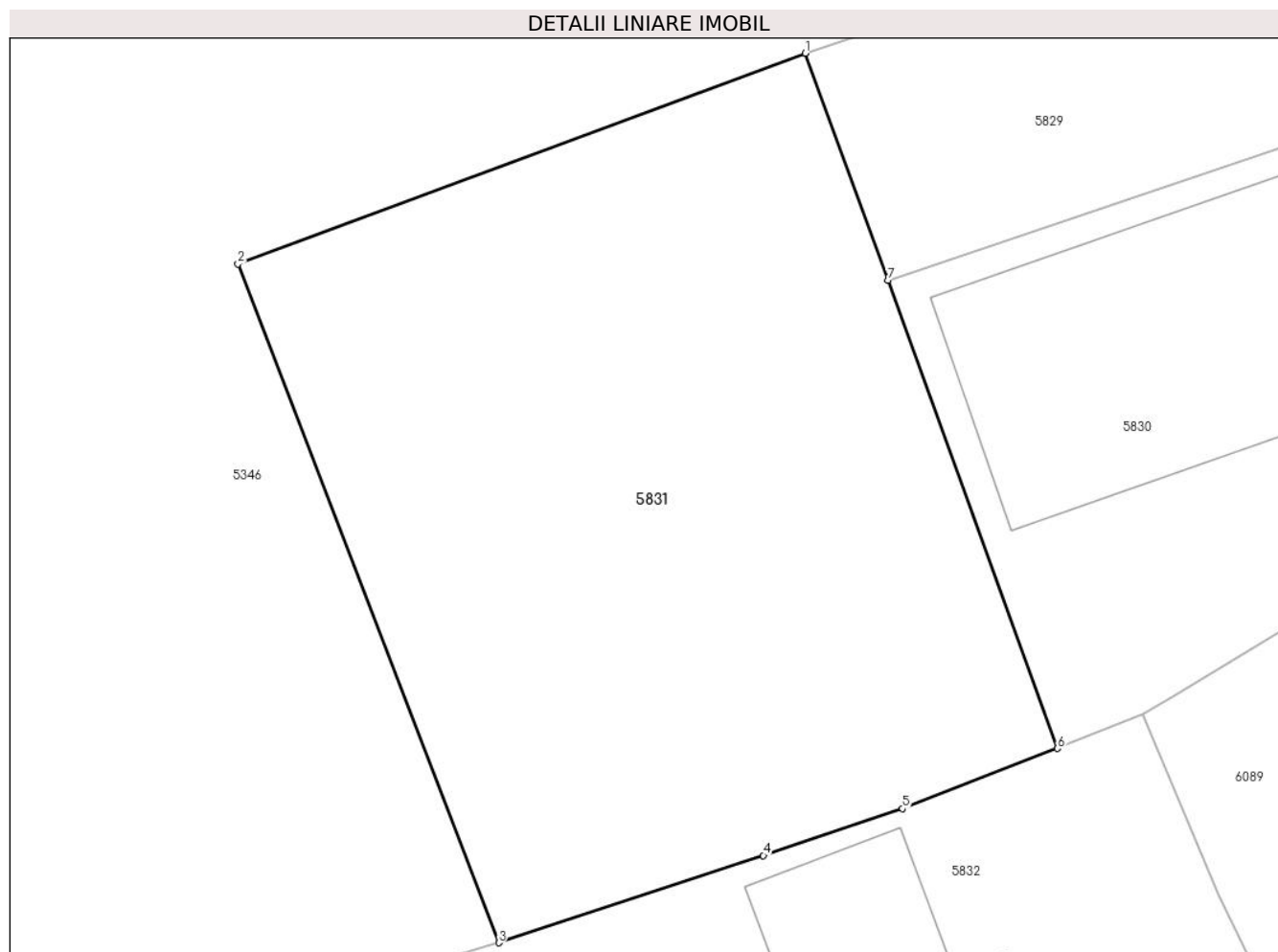
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30344	646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	432	2	163,164,165,166	-	
2	arabil	NU	214	2	163,164,165,166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.377,42 296.867,111	2	388.355,686 296.859,047	23.182
2	388.355,686 296.859,047	3	388.365,677 296.833,06	27.841
3	388.365,677 296.833,06	4	388.375,811 296.836,402	10.671
4	388.375,811 296.836,402	5	388.381,138 296.838,191	5.619

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.381,138 296.838,191	6	388.387,077 296.840,495	6.37
6	388.387,077 296.840,495	7	388.380,577 296.858,409	19.057
7	388.380,577 296.858,409	1	388.377,42 296.867,111	9.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P161, 162

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.607	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P161, 162	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP915-9651, din 24/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEREANU D IOANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEREANU D IOANA, LIPSA CNP	A1.1

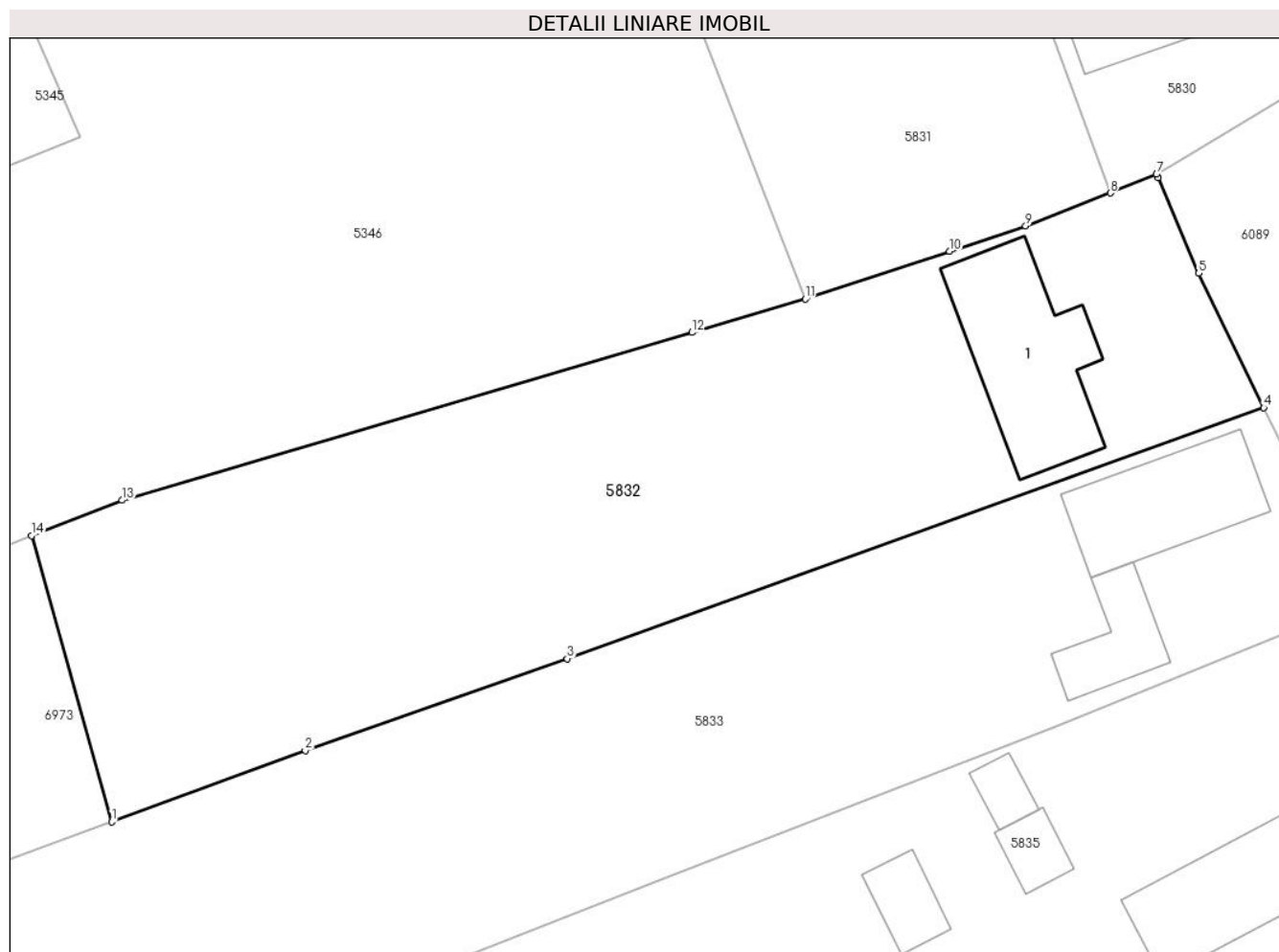
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.607	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	563	2	161	-	
2	vie	DA	1.044	2	162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.317,025 296.796,428	2	388.330,604 296.801,423	14.469
2	388.330,604 296.801,423	3	388.348,975 296.807,86	19.466
3	388.348,975 296.807,86	4	388.397,841 296.825,453	51.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.397,841 296.825,453	5	388.393,28 296.834,873	10.466
5	388.393,28 296.834,873	6	388.390,434 296.841,564	7.271
6	388.390,434 296.841,564	7	388.390,327 296.841,814	0.272
7	388.390,327 296.841,814	8	388.387,077 296.840,495	3.507
8	388.387,077 296.840,495	9	388.381,138 296.838,191	6.37
9	388.381,138 296.838,191	10	388.375,811 296.836,402	5.619
10	388.375,811 296.836,402	11	388.365,677 296.833,06	10.671
11	388.365,677 296.833,06	12	388.357,74 296.830,726	8.273
12	388.357,74 296.830,726	13	388.317,746 296.818,965	41.687
13	388.317,746 296.818,965	14	388.311,411 296.816,479	6.805
14	388.311,411 296.816,479	1	388.317,025 296.796,428	20.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P159, 160

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.898	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Diferenta de 500 mp a fost instrainata conform CF 33279

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P159, 160	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P159, 160	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP312-46171, din 17/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATOVEANU D FLOAREA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATOVEANU D FLOAREA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

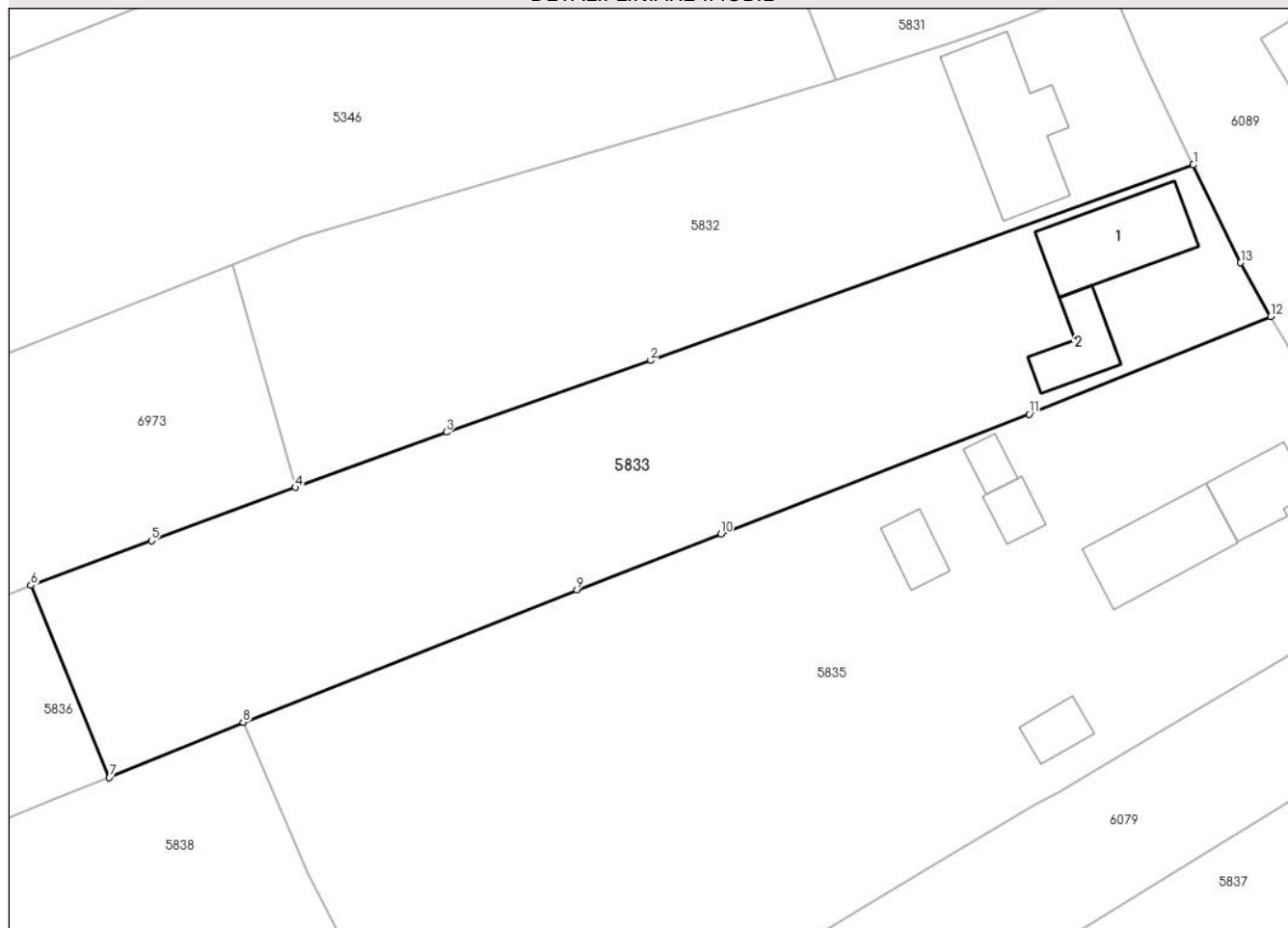
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.898	Diferenta de 500 mp a fost instrainata conform CF 33279

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	401	2	159	-	
2	arabil	DA	1.497	2	160	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.397,841 296.825,453	2	388.348,975 296.807,86	51.936
2	388.348,975 296.807,86	3	388.330,604 296.801,423	19.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.330,604 296.801,423	4	388.317,025 296.796,428	14.469
4	388.317,025 296.796,428	5	388.304,058 296.791,657	13.817
5	388.304,058 296.791,657	6	388.293,209 296.787,645	11.567
6	388.293,209 296.787,645	7	388.300,272 296.770,353	18.679
7	388.300,272 296.770,353	8	388.312,311 296.775,324	13.025
8	388.312,311 296.775,324	9	388.342,363 296.787,221	32.321
9	388.342,363 296.787,221	10	388.355,321 296.792,256	13.902
10	388.355,321 296.792,256	11	388.383,076 296.803,039	29.776
11	388.383,076 296.803,039	12	388.404,817 296.811,83	23.451
12	388.404,817 296.811,83	13	388.402,102 296.816,654	5.536
13	388.402,102 296.816,654	1	388.397,841 296.825,453	9.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P155,156,157,158

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.499	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P155, 156,157,158	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P155, 156,157,158	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P155, 156,157,158	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P155, 156,157,158	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P155, 156,157,158	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.6		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P155, 156,157,158	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP526-9604, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU M MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU M MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

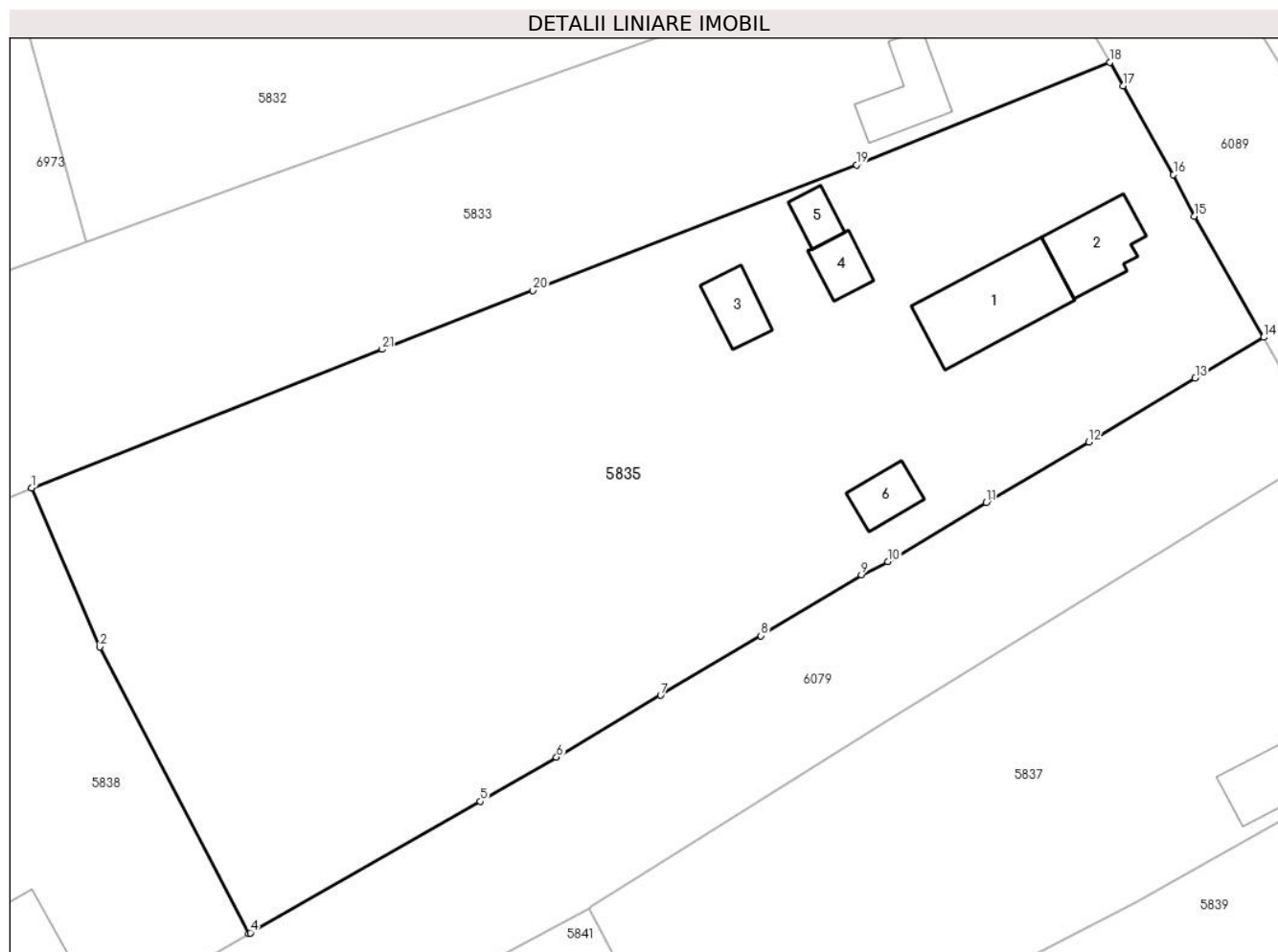
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	572	2	155,156,157, 158	-	
2	arabil	DA	2.097	2	155,156,157, 158	-	
3	vie	DA	830	2	155,156,157, 158	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.6		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.312,311 296.775,324	2	388.318,156 296.761,708	14.818
3	388.330,938 296.737,113	4	388.331,086 296.737,198	0.171
5	388.350,804 296.748,461	6	388.357,345 296.752,242	7.555
7	388.366,279 296.757,554	8	388.374,894 296.762,659	10.014
9	388.383,493 296.767,892	10	388.385,79 296.769,009	2.554
11	388.394,213 296.774,082	12	388.403,004 296.779,283	10.214
13	388.412,145 296.784,755	14	388.418,024 296.788,249	6.839
15	388.412,089 296.798,642	16	388.410,286 296.802,2	3.989
17	388.405,963 296.809,794	18	388.404,817 296.811,83	2.336
19	388.383,076 296.803,039	20	388.355,321 296.792,256	29.776
21	388.342,363 296.787,221	1	388.312,311 296.775,324	32.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.318,156 296.761,708	3	388.330,938 296.737,113	27.718
4	388.331,086 296.737,198	5	388.350,804 296.748,461	22.708
6	388.357,345 296.752,242	7	388.366,279 296.757,554	10.394
8	388.374,894 296.762,659	9	388.383,493 296.767,892	10.066
10	388.385,79 296.769,009	11	388.394,213 296.774,082	9.833
12	388.403,004 296.779,283	13	388.412,145 296.784,755	10.654
14	388.418,024 296.788,249	15	388.412,089 296.798,642	11.968
16	388.410,286 296.802,2	17	388.405,963 296.809,794	8.738
18	388.404,817 296.811,83	19	388.383,076 296.803,039	23.451
20	388.355,321 296.792,256	21	388.342,363 296.787,221	13.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Dispensarului, Nr. 16, Jud. Dolj, T2, P160

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33279	500	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard beton, gard lemn, gard sarma si porti metal.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33279-C1	Loc. Radovan, Str Dispensarului, Nr. 16, Jud. Dolj, T2, P160	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta, an 1999, regim inaltime P, suprafata constr. desfasurata = 58mp
A1.2	33279-C2	Loc. Radovan, Str Dispensarului, Nr. 16, Jud. Dolj, T2, P160	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, an 1999, regim inaltime P, suprafata constr. desfasurata = 30mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
51906 / 23/03/2022			
Act Notarial nr. CVC AUT. NR.566, din 16/03/2022 emis de NP UDRISTOIU IOANA MIRELA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DODAN CORNELIA-NELI 2) RODRIGO MUNOZ JOSE LUIS		A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ROTARU - VLĂDOIANU ELENA-DENISA 2) ROTARU GHEORGHE-SORIN		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

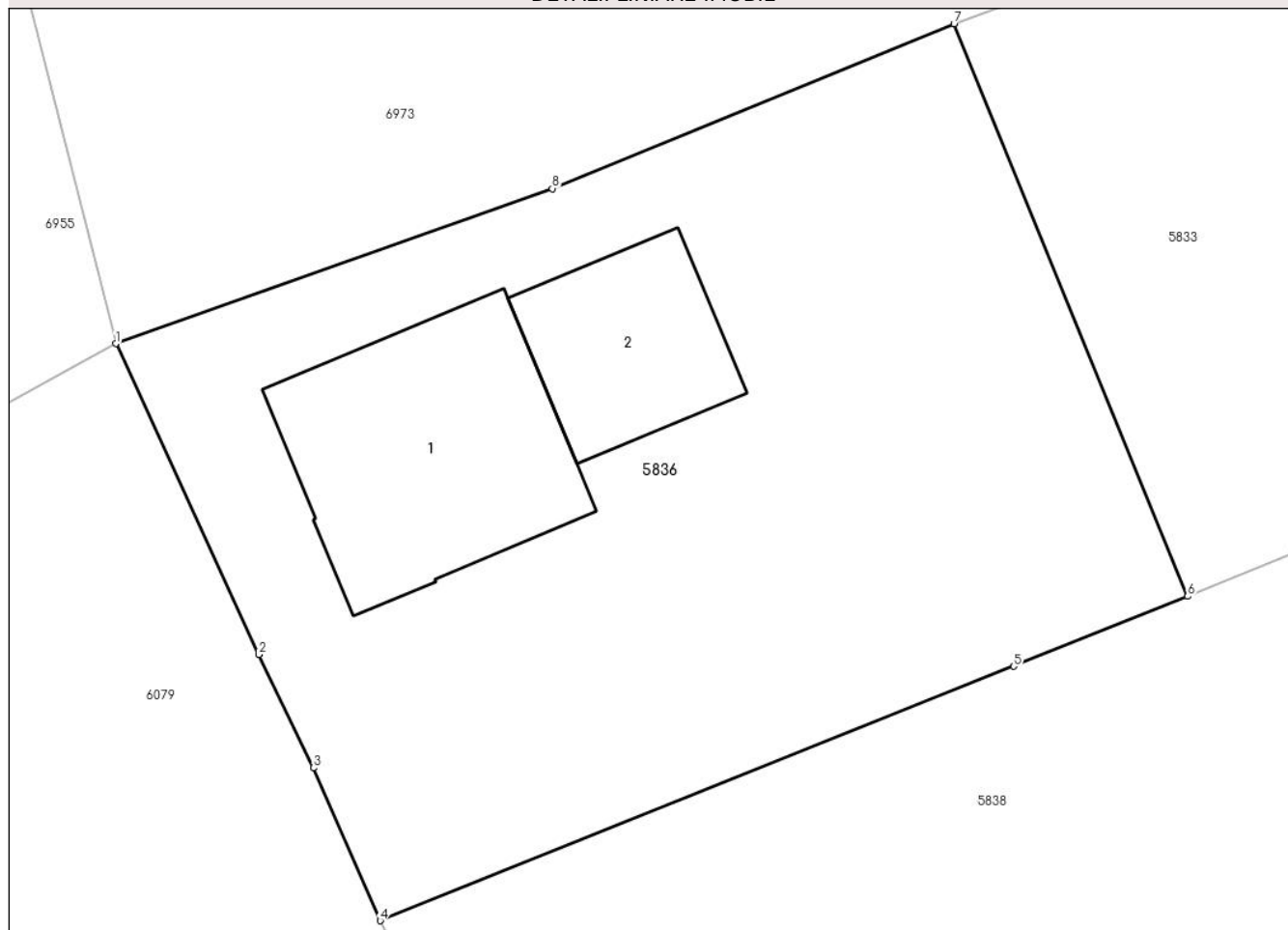
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33279	500	Teren imprejmuit partial cu gard beton, gard lemn, gard sarma si porti metal.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	2	160	-	Teren imprejmuit partial cu gard beton, gard lemn, gard sarma si porti metal.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33279-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta, an 1999, regim inaltime P, suprafata constr. desfasurata = 58mp
A1.2	33279-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa, an 1999, regim inaltime P, suprafata constr. desfasurata = 30mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.267,867 296.777,984	2	388.272,189 296.768,599	10.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.272,189 296.768,599	3	388.273,835 296.765,172	3.802
3	388.273,835 296.765,172	4	388.275,857 296.760,558	5.038
4	388.275,857 296.760,558	5	388.295,011 296.768,239	20.637
5	388.295,011 296.768,239	6	388.300,272 296.770,353	5.67
6	388.300,272 296.770,353	7	388.293,209 296.787,645	18.679
7	388.293,209 296.787,645	8	388.281,06 296.782,666	13.13
8	388.281,06 296.782,666	1	388.267,867 296.777,984	13.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P152,153,154

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.778	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P152, 153,154	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP272-14977, din 12/07/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGE C MARIA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGE C MARIA , LIPSA CNP	A1.1

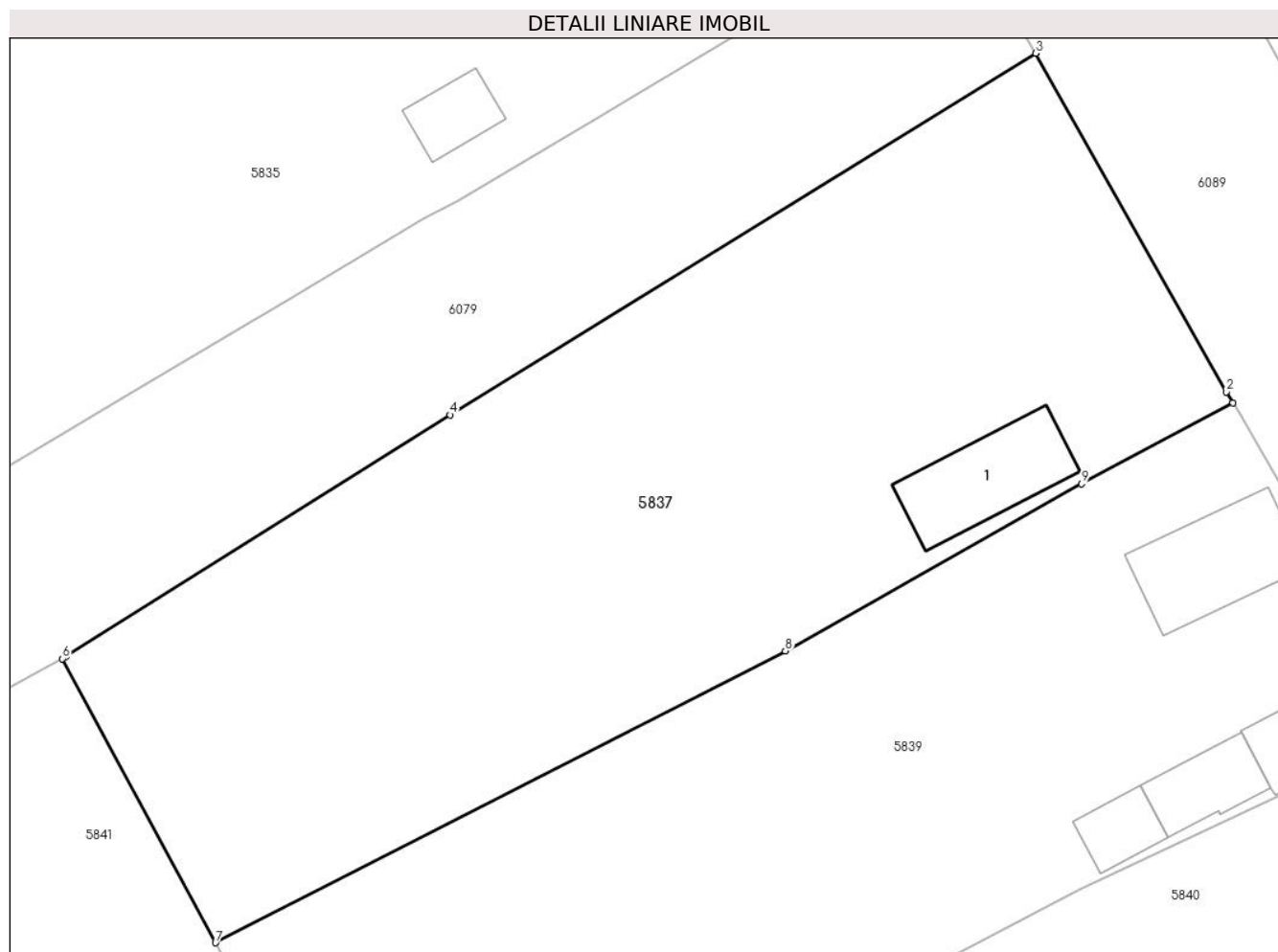
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.778	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.046	2	152,153,154	-	
2	vie	DA	732	2	152,153,154	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.436,16 296.755,927	2	388.435,728 296.756,637	0.831
2	388.435,728 296.756,637	3	388.423,332 296.778,621	25.238
3	388.423,332 296.778,621	4	388.385,291 296.755,145	44.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.385,291 296.755,145	5	388.360,34 296.739,447	29.478
5	388.360,34 296.739,447	6	388.360,102 296.739,319	0.27
6	388.360,102 296.739,319	7	388.370,056 296.720,873	20.96
7	388.370,056 296.720,873	8	388.407,067 296.739,828	41.583
8	388.407,067 296.739,828	9	388.426,315 296.750,67	22.092
9	388.426,315 296.750,67	1	388.436,16 296.755,927	11.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.748	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

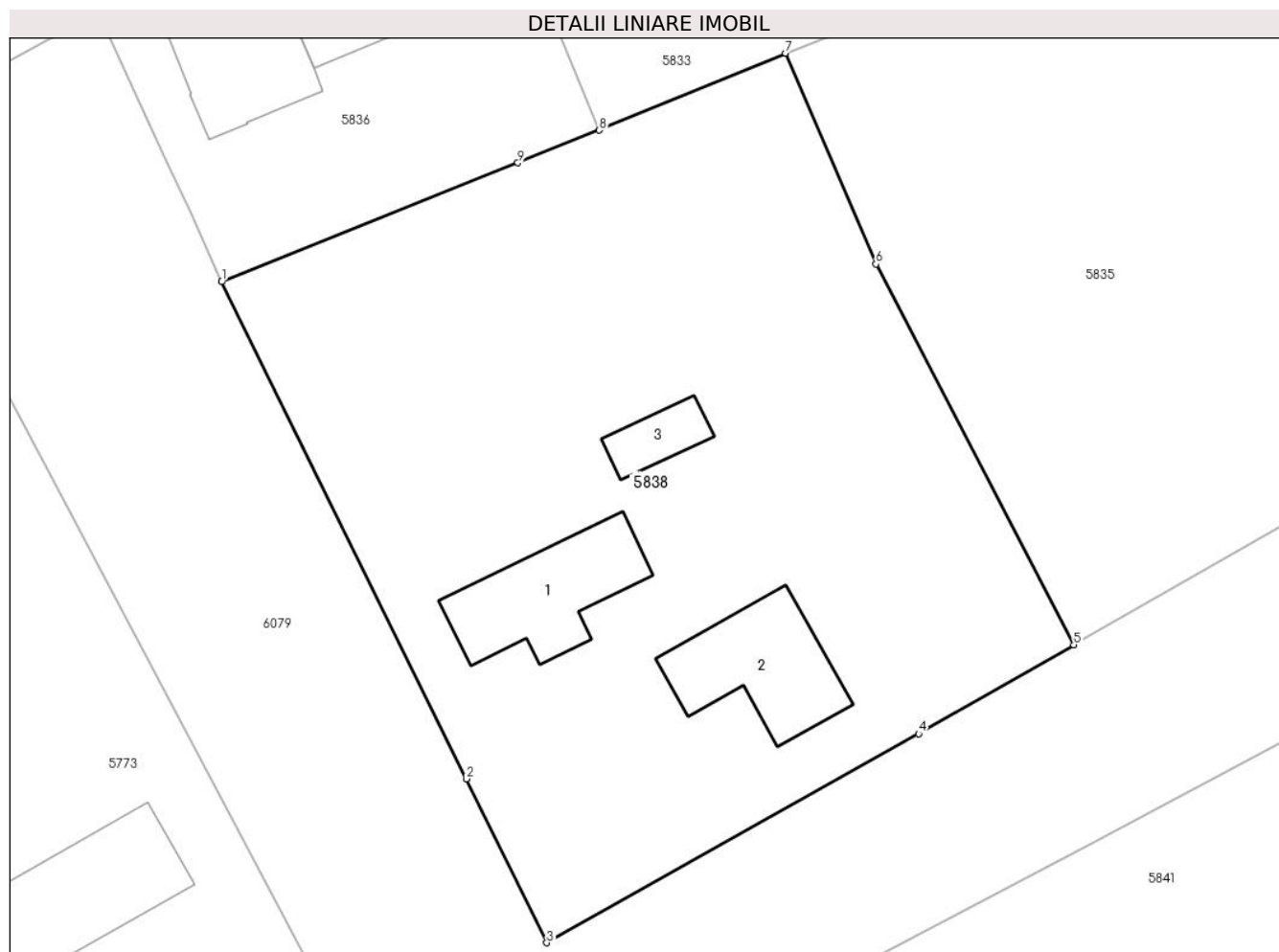
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.748	2	37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		construcții de locuințe	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.275,857 296.760,558	2	388.291,665 296.728,455	35.784
2	388.291,665 296.728,455	3	388.296,881 296.717,862	11.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.296,881 296.717,862	4	388.320,907 296.731,359	27.558
4	388.320,907 296.731,359	5	388.330,938 296.737,113	11.564
5	388.330,938 296.737,113	6	388.318,156 296.761,708	27.718
6	388.318,156 296.761,708	7	388.312,311 296.775,324	14.818
7	388.312,311 296.775,324	8	388.300,272 296.770,353	13.025
8	388.300,272 296.770,353	9	388.295,011 296.768,239	5.67
9	388.295,011 296.768,239	1	388.275,857 296.760,558	20.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Viilor, Nr. 3, Jud. Dolj, cvartal 2, parcelele 149, 150 si 151

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33166	1.700	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de beton, lemn, sarma

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33166-C1	Loc. Radovan, Str Viilor, Nr. 3, Jud. Dolj, cvartal 2, parcelele 149, 150 si 151	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Suprafata construita desfasurata 39 mp, locuinta, regim de inaltime parter, edificata in anul 1950.
A1.2	33166-C2	Loc. Radovan, Str Viilor, Nr. 3, Jud. Dolj, cvartal 2, parcelele 149, 150 si 151	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Suprafata construita desfasurata 59 mp, locuinta, regim de inaltime parter si pivnita, edificata in anul 1950.
A1.3	33166-C3	Loc. Radovan, Str Viilor, Nr. 3, Jud. Dolj, cvartal 2, parcelele 149, 150 si 151	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Suprafata construita desfasurata 29 mp, anexa, regim de inaltime parter, din lemn, edificata in anul 1950.
A1.4	33166-C4	Loc. Radovan, Str Viilor, Nr. 3, Jud. Dolj, cvartal 2, parcelele 149, 150 si 151	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Suprafata construita desfasurata 19 mp, anexa, regim de inaltime parter, din lemn, edificata in anul 1950.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
127214 / 12/05/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere .aut. nr. 609, din 11/05/2021 emis de NP Ghizdavu Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGEPI NICU 2) REGEPI DORINA-ANIȘOARA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

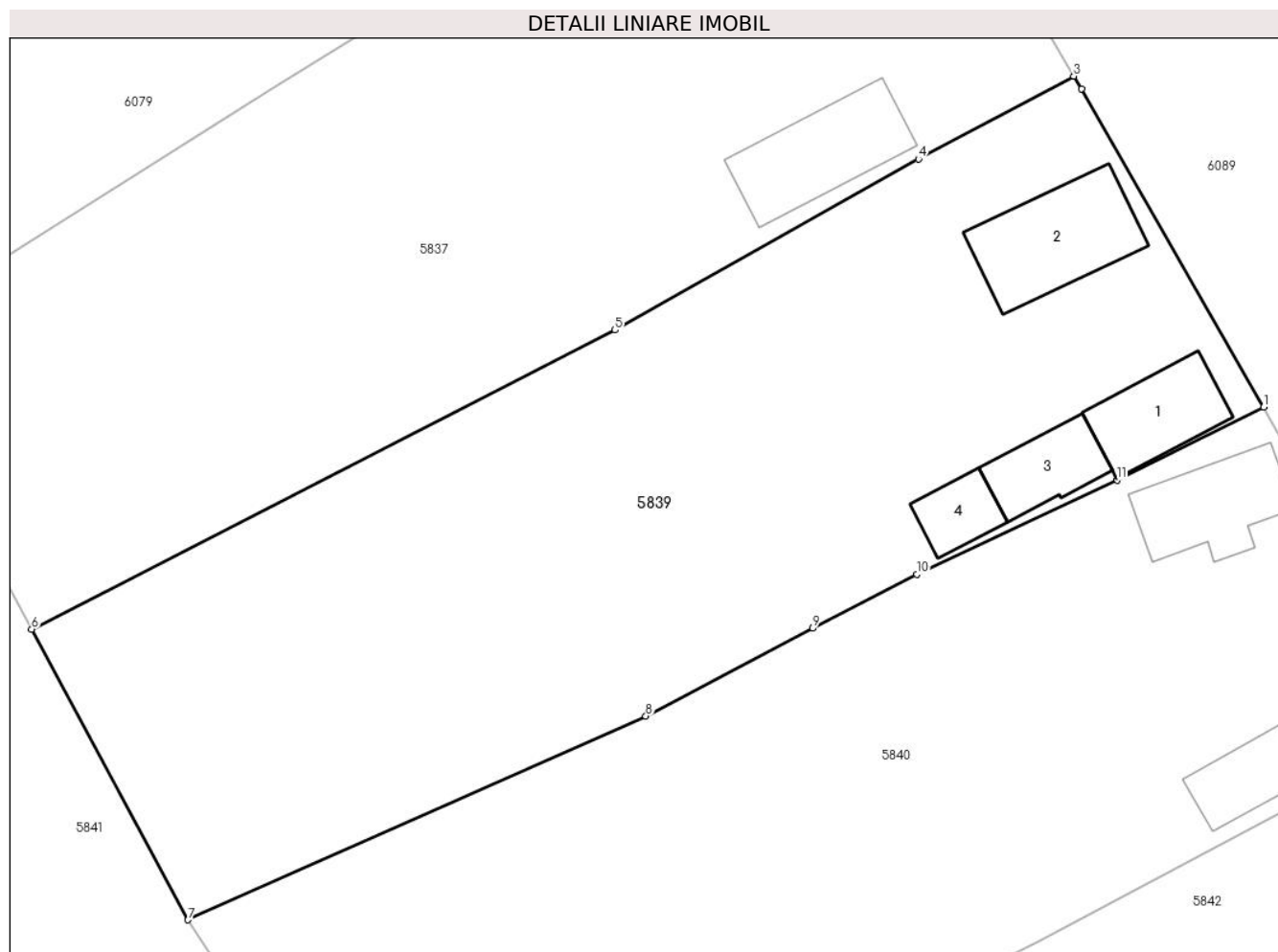
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
127214 / 12/05/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere .aut. nr. 609, din 11/05/2021 emis de NP Ghizdavu Stela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT 1) REGEPI ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate în favoarea creditorului întreținerii 1) REGEPI ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33166	1.700	Imobil imprejmuit cu gard de beton, lemn, sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	584	2	149	-	
2	arabil	DA	151	2	150	-	
3	vie	DA	965	2	151	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33166-C1	construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Suprafata construita desfasurata 39 mp, locuinta, regim de inaltime parter, edificata in anul 1950.
A1.2	33166-C2	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Suprafata construita desfasurata 59 mp, locuinta, regim de inaltime parter si pivnita, edificata in anul 1950.
A1.3	33166-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Suprafata construita desfasurata 29 mp, anexa, regim de inaltime parter, din lemn, edificata in anul 1950.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	33166-C4	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Suprafata construita desfasurata 19 mp, anexa, regim de inaltime parter, din lemn, edificata in anul 1950.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.448,212 296.734,955	2	388.436,645 296.755,129	23.255
2	388.436,645 296.755,129	3	388.436,16 296.755,927	0.934
3	388.436,16 296.755,927	4	388.426,315 296.750,67	11.161
4	388.426,315 296.750,67	5	388.407,067 296.739,828	22.092
5	388.407,067 296.739,828	6	388.370,056 296.720,873	41.583
6	388.370,056 296.720,873	7	388.379,976 296.702,45	20.924
7	388.379,976 296.702,45	8	388.409,011 296.715,371	31.78
8	388.409,011 296.715,371	9	388.419,607 296.720,926	11.964
9	388.419,607 296.720,926	10	388.426,209 296.724,341	7.433
10	388.426,209 296.724,341	11	388.438,913 296.730,322	14.042
11	388.438,913 296.730,322	1	388.448,212 296.734,955	10.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P146,147,148

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.782	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P146, 147,148	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P146, 147,148	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP527-9604, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGE P D ANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) REGE P D ANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

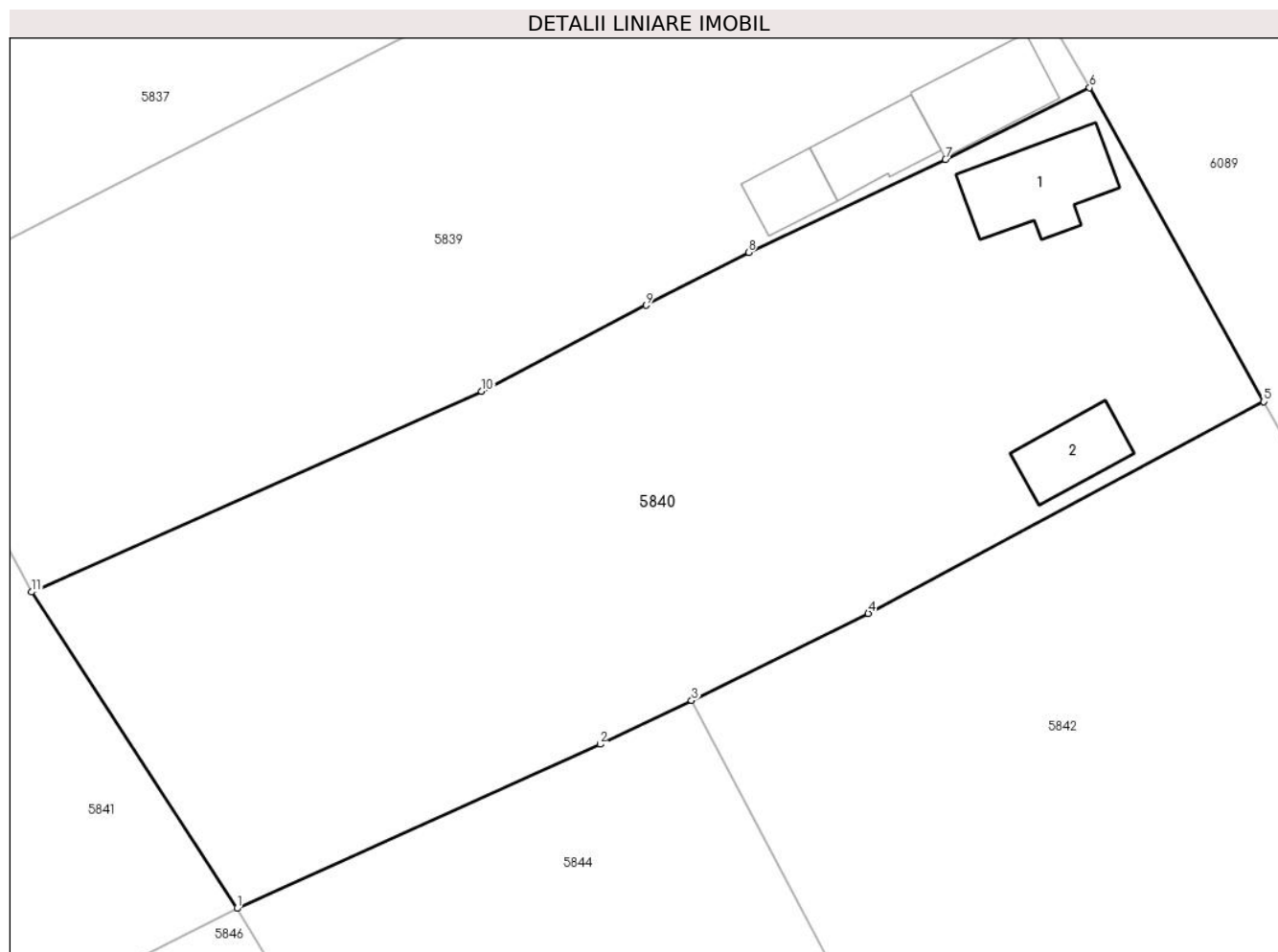
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	816	2	146,147,148	-	
2	arabil	DA	211	2	146,147,148	-	
3	vie	DA	755	2	146,147,148	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.393,223 296.682,063	2	388.416,635 296.692,639	25.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.416,635 296.692,639	3	388.422,545 296.695,457	6.547
3	388.422,545 296.695,457	4	388.433,935 296.701,075	12.7
4	388.433,935 296.701,075	5	388.459,439 296.714,728	28.929
5	388.459,439 296.714,728	6	388.448,212 296.734,955	23.134
6	388.448,212 296.734,955	7	388.438,913 296.730,322	10.389
7	388.438,913 296.730,322	8	388.426,209 296.724,341	14.042
8	388.426,209 296.724,341	9	388.419,607 296.720,926	7.433
9	388.419,607 296.720,926	10	388.409,011 296.715,371	11.964
10	388.409,011 296.715,371	11	388.379,976 296.702,45	31.78
11	388.379,976 296.702,45	1	388.393,223 296.682,063	24.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P124,124/1,125,126,126/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.389	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

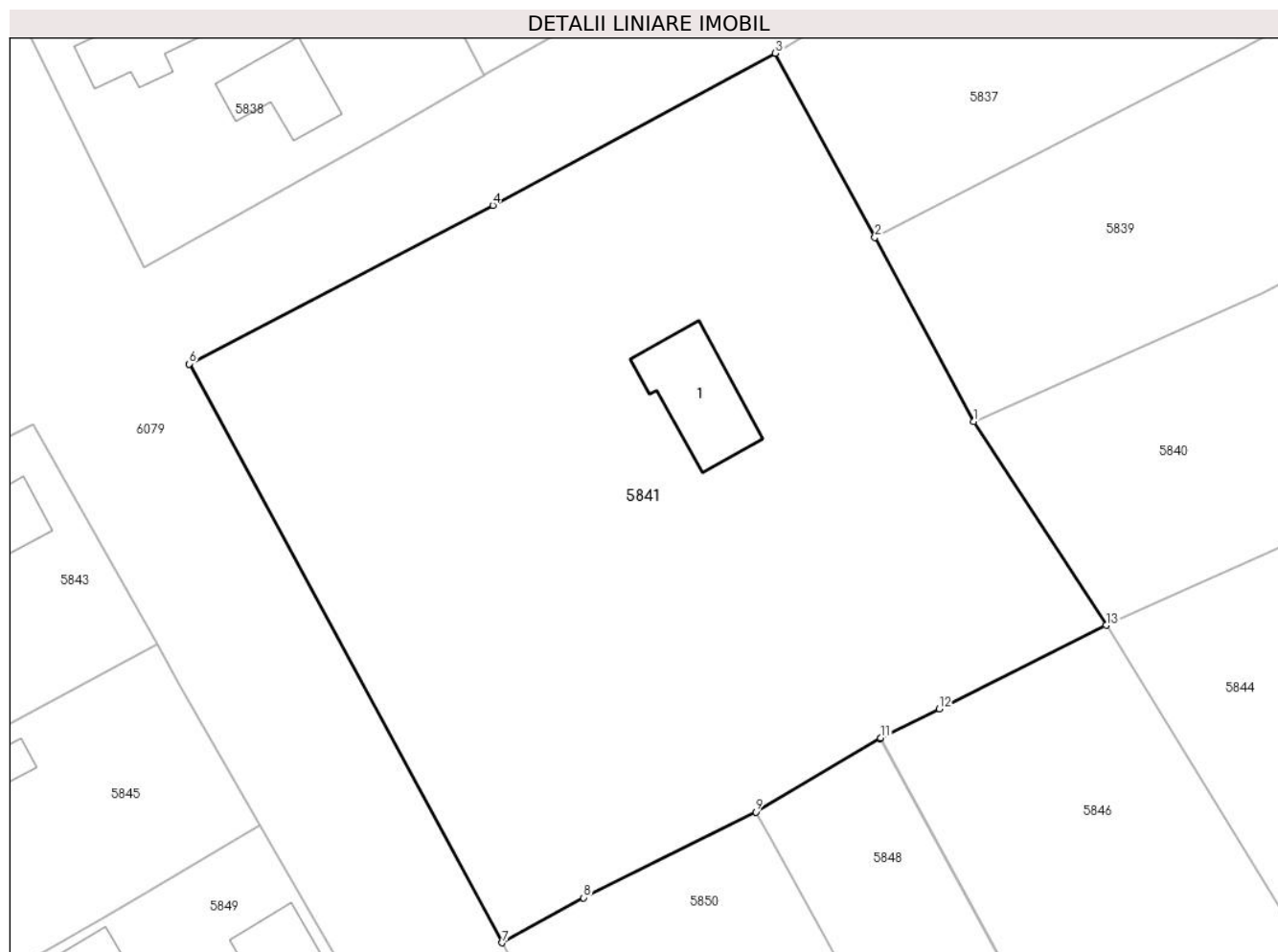
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.536	2	124,124/1, 125,126,126 /1	-	
2	arabil	DA	2.634	2	124,124/1, 125,126,126 /1	-	
3	vie	DA	219	2	124,124/1, 125,126,126 /1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.379,976 296.702,45	2	388.370,056 296.720,873	20.924
2	388.370,056 296.720,873	3	388.360,102 296.739,319	20.96
3	388.360,102 296.739,319	4	388.331,784 296.724,1	32.149
4	388.331,784 296.724,1	5	388.301,415 296.708,23	34.266
5	388.301,415 296.708,23	6	388.301,376 296.708,21	0.044
6	388.301,376 296.708,21	7	388.332,736 296.650,284	65.87
7	388.332,736 296.650,284	8	388.340,89 296.654,788	9.315
8	388.340,89 296.654,788	9	388.358,122 296.663,376	19.253
9	388.358,122 296.663,376	10	388.370,579 296.670,744	14.473
10	388.370,579 296.670,744	11	388.370,647 296.670,784	0.079
11	388.370,647 296.670,784	12	388.376,507 296.673,711	6.55
12	388.376,507 296.673,711	13	388.393,223 296.682,063	18.686
13	388.393,223 296.682,063	1	388.379,976 296.702,45	24.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P141,142,143,144,145

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.795	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P141, 142,143,144,145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P141, 142,143,144,145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P141, 142,143,144,145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P141, 142,143,144,145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.5		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P141, 142,143,144,145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP515-9604, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATOVEANU M DUMITRA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRATOVEANU M DUMITRA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	956	2	141,142,143, 144,145	-	
2	arabil	DA	1.258	2	141,142,143, 144,145	-	
3	vie	DA	195	2	141,142,143, 144,145	-	
4	livada	DA	386	2	141,142,143, 144,145	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.5		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.453,633 296.636,621	2	388.462,458 296.641,613	10.139
2	388.462,458 296.641,613	3	388.473,96 296.647,898	13.107
3	388.473,96 296.647,898	4	388.486,915 296.654,982	14.765
4	388.486,915 296.654,982	5	388.491,445 296.657,949	5.415
5	388.491,445 296.657,949	6	388.490,073 296.660,502	2.898
6	388.490,073 296.660,502	7	388.470,658 296.694,482	39.135
7	388.470,658 296.694,482	8	388.459,439 296.714,728	23.147
8	388.459,439 296.714,728	9	388.433,935 296.701,075	28.929
9	388.433,935 296.701,075	10	388.422,545 296.695,457	12.7
10	388.422,545 296.695,457	1	388.453,633 296.636,621	66.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P121,122,123

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.909	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P121, 122,123	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P121, 122,123	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P121, 122,123	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP214-14977, din 01/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIPISTE D MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIPISTE D MARIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

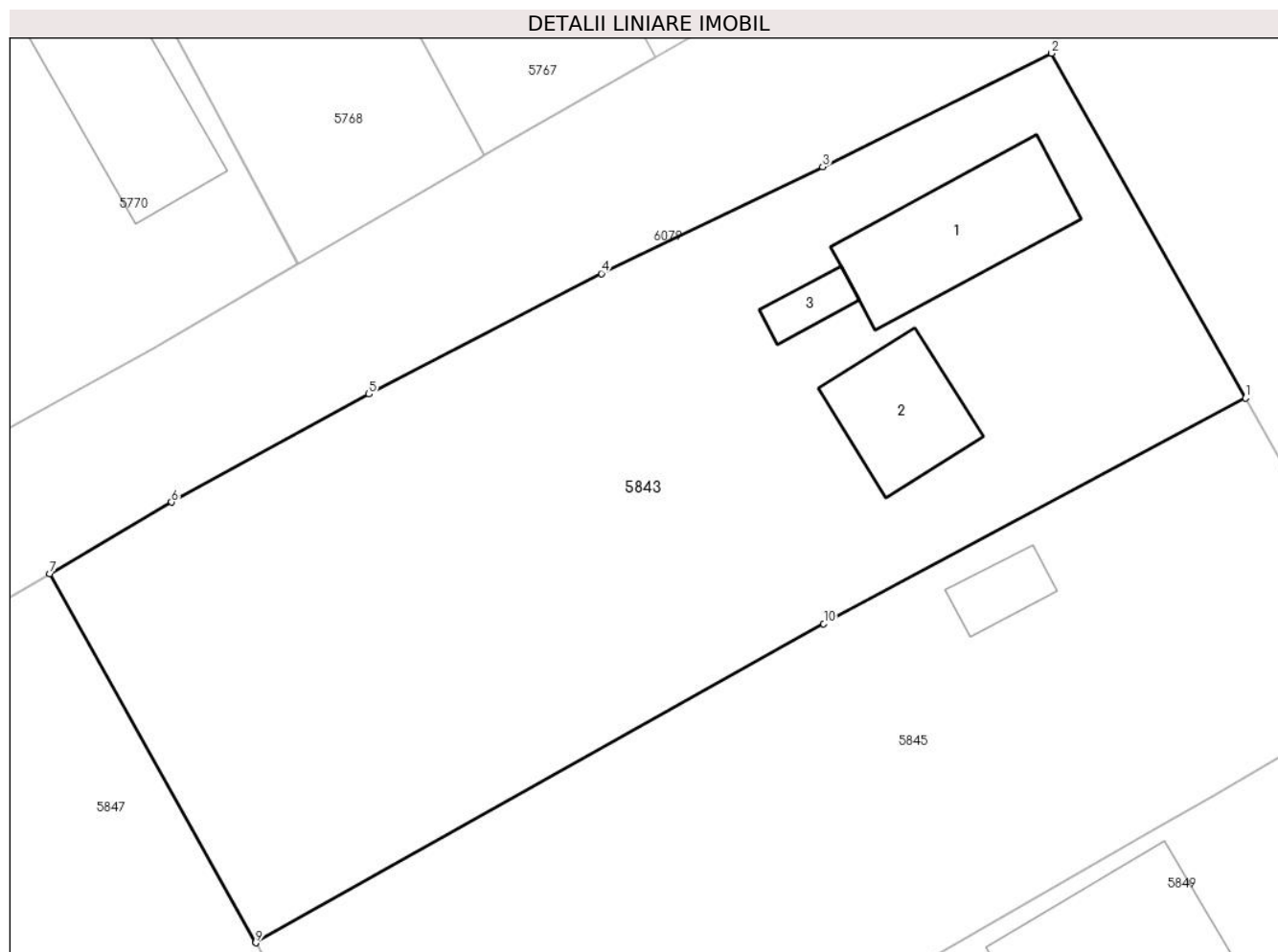
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	486	2	121,122,123	-	
2	vie	DA	1.423	2	121,122,123	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.298,141 296.680,164	2	388.285,753 296.702,188	25.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.285,753 296.702,188	3	388.271,105 296.694,929	16.348
3	388.271,105 296.694,929	4	388.256,954 296.688,117	15.705
4	388.256,954 296.688,117	5	388.242,101 296.680,412	16.733
5	388.242,101 296.680,412	6	388.229,482 296.673,504	14.386
6	388.229,482 296.673,504	7	388.221,7 296.668,94	9.022
7	388.221,7 296.668,94	8	388.234,841 296.645,387	26.971
8	388.234,841 296.645,387	9	388.234,858 296.645,354	0.037
9	388.234,858 296.645,354	10	388.271,177 296.665,736	41.647
10	388.271,177 296.665,736	1	388.298,141 296.680,164	30.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P138,139,140

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.029	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P138, 139,140	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P138, 139,140	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P138, 139,140	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1895-2026, din 27/08/2020 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION M SIMION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ION M SIMION , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

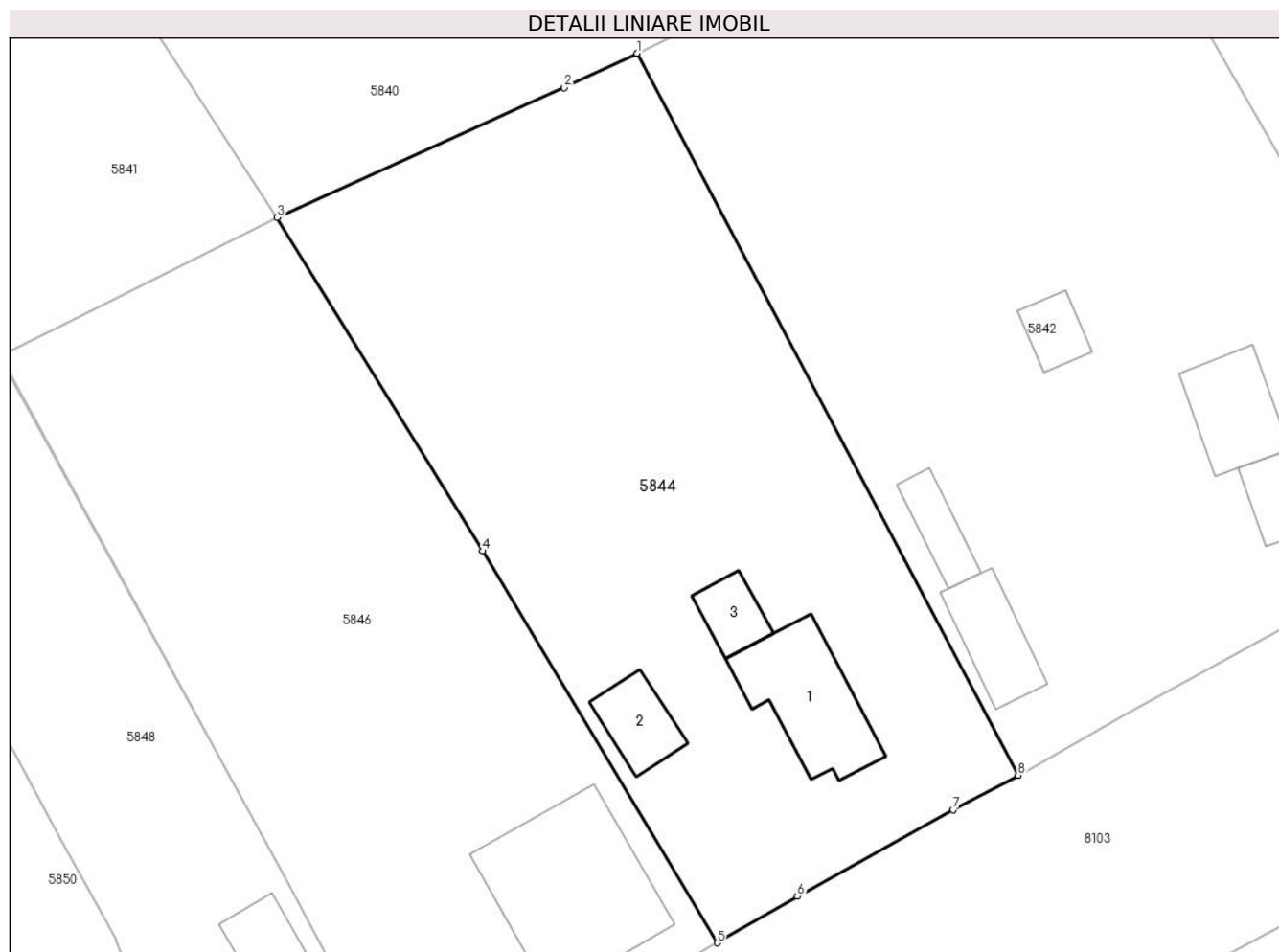
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	594	2	138,139,140	-	
2	arabil	DA	489	2	138,139,140	-	
3	vie	DA	946	2	138,139,140	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.422,545 296.695,457	2	388.416,635 296.692,639	6.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.416,635 296.692,639	3	388.393,223 296.682,063	25.69
3	388.393,223 296.682,063	4	388.409,955 296.654,9	31.903
4	388.409,955 296.654,9	5	388.429,094 296.622,971	37.226
5	388.429,094 296.622,971	6	388.435,64 296.626,744	7.556
6	388.435,64 296.626,744	7	388.448,355 296.633,796	14.54
7	388.448,355 296.633,796	8	388.453,633 296.636,621	5.986
8	388.453,633 296.636,621	1	388.422,545 296.695,457	66.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P116,117,118,119,120

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.580	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

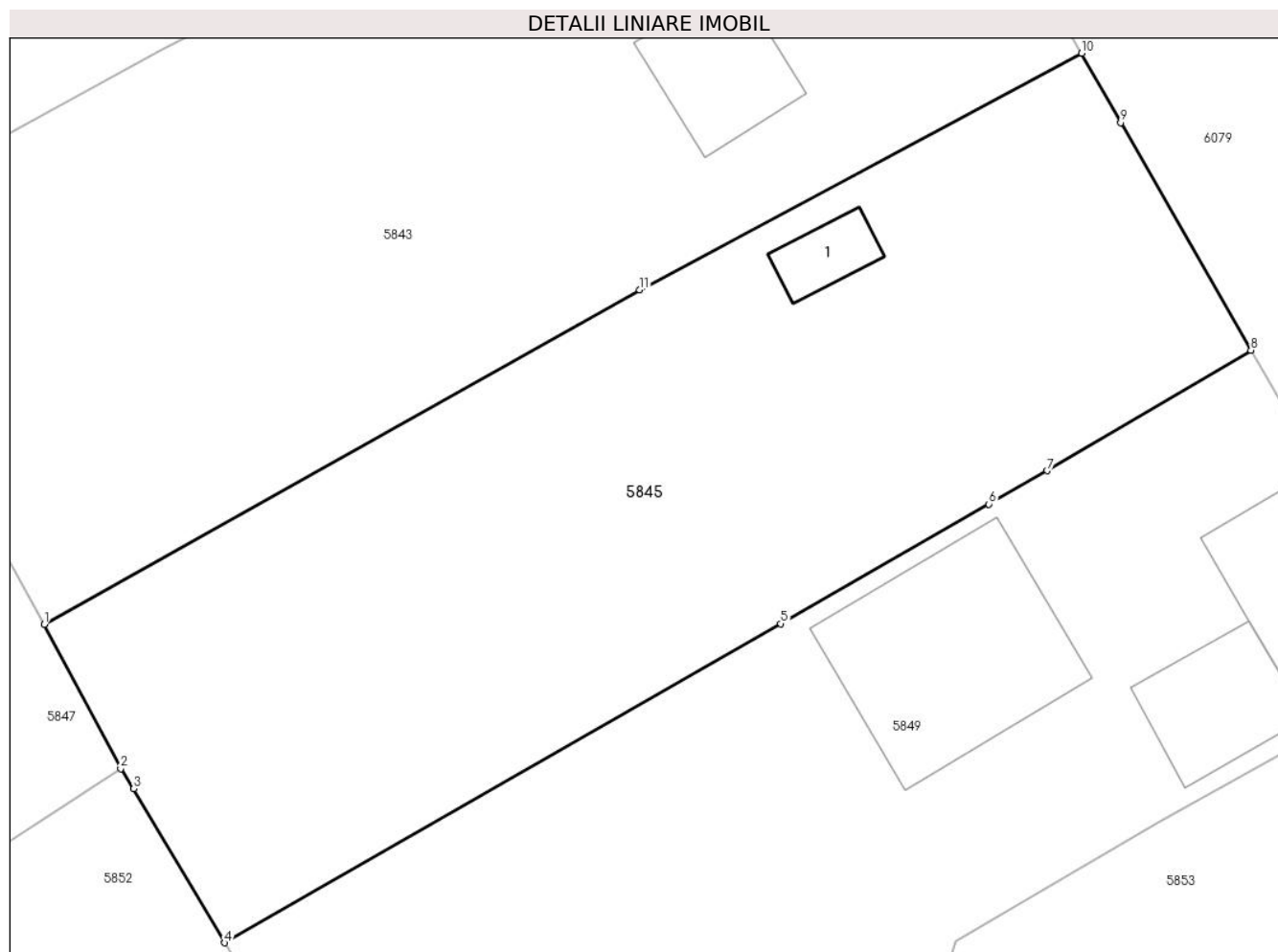
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.580	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	2	116,117,118, 119,120	-	
2	arabil	DA	395	2	116,117,118, 119,120	-	
3	vie	DA	790	2	116,117,118, 119,120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.234,858 296.645,354	2	388.239,514 296.636,557	9.953
2	388.239,514 296.636,557	3	388.240,31 296.635,333	1.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.240,31 296.635,333	4	388.245,854 296.625,937	10.91
4	388.245,854 296.625,937	5	388.279,783 296.645,384	39.107
5	388.279,783 296.645,384	6	388.292,484 296.652,677	14.646
6	388.292,484 296.652,677	7	388.296,021 296.654,708	4.079
7	388.296,021 296.654,708	8	388.308,463 296.662,054	14.449
8	388.308,463 296.662,054	9	388.300,523 296.675,929	15.986
9	388.300,523 296.675,929	10	388.298,141 296.680,164	4.859
10	388.298,141 296.680,164	11	388.271,177 296.665,736	30.581
11	388.271,177 296.665,736	1	388.234,858 296.645,354	41.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:114

Nr. cadastral vechi:322

Adresa: Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 60, Jud. Dolj, fost tarla 2, parcele 135,136,137

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31577	1.884	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu gard beton, lemn si plasa de sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 60, Jud. Dolj, fost tarla 2, parcele 135,136,137	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
224585 / 15/09/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3249, din 14/09/2021 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚANĂ CONSTANTIN-CRISTIAN 2) ȚANĂ GABRIELA	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚANĂ CONSTANTIN-CRISTIAN 2) ȚANĂ GABRIELA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

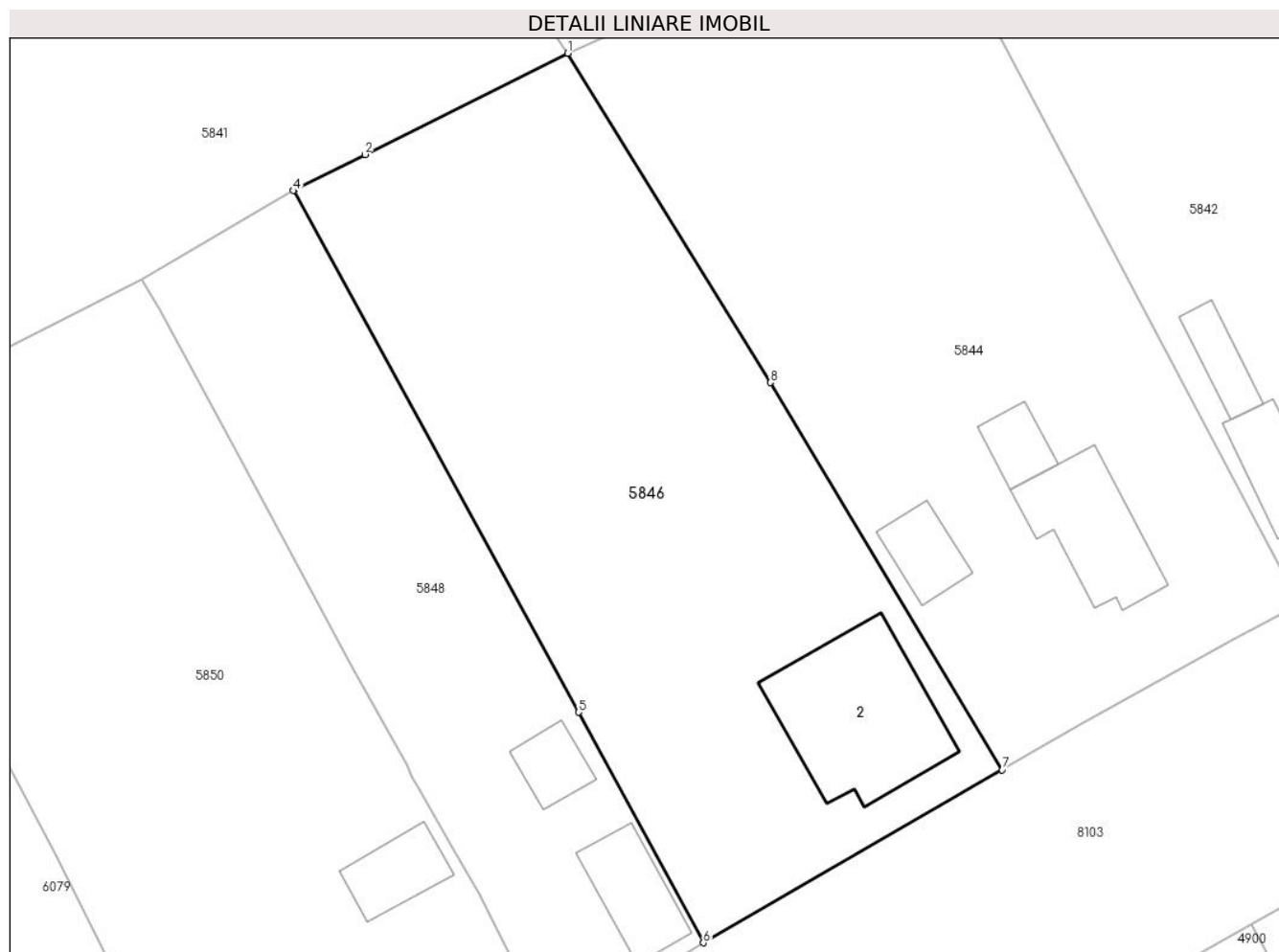
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31577	1.884	Terenul este împrejmuit cu gard beton, lemn si plasa de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	789	2	135	-	
2	arabil	DA	1.095	2	136,137	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.393,223 296.682,063	2	388.376,507 296.673,711	18.686
2	388.376,507 296.673,711	3	388.370,647 296.670,784	6.55
3	388.370,647 296.670,784	4	388.370,579 296.670,744	0.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.370,579 296.670,744	5	388.394,122 296.627,719	49.045
5	388.394,122 296.627,719	6	388.404,422 296.608,714	21.617
6	388.404,422 296.608,714	7	388.429,094 296.622,971	28.495
7	388.429,094 296.622,971	8	388.409,955 296.654,9	37.226
8	388.409,955 296.654,9	1	388.393,223 296.682,063	31.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P94,95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.942	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

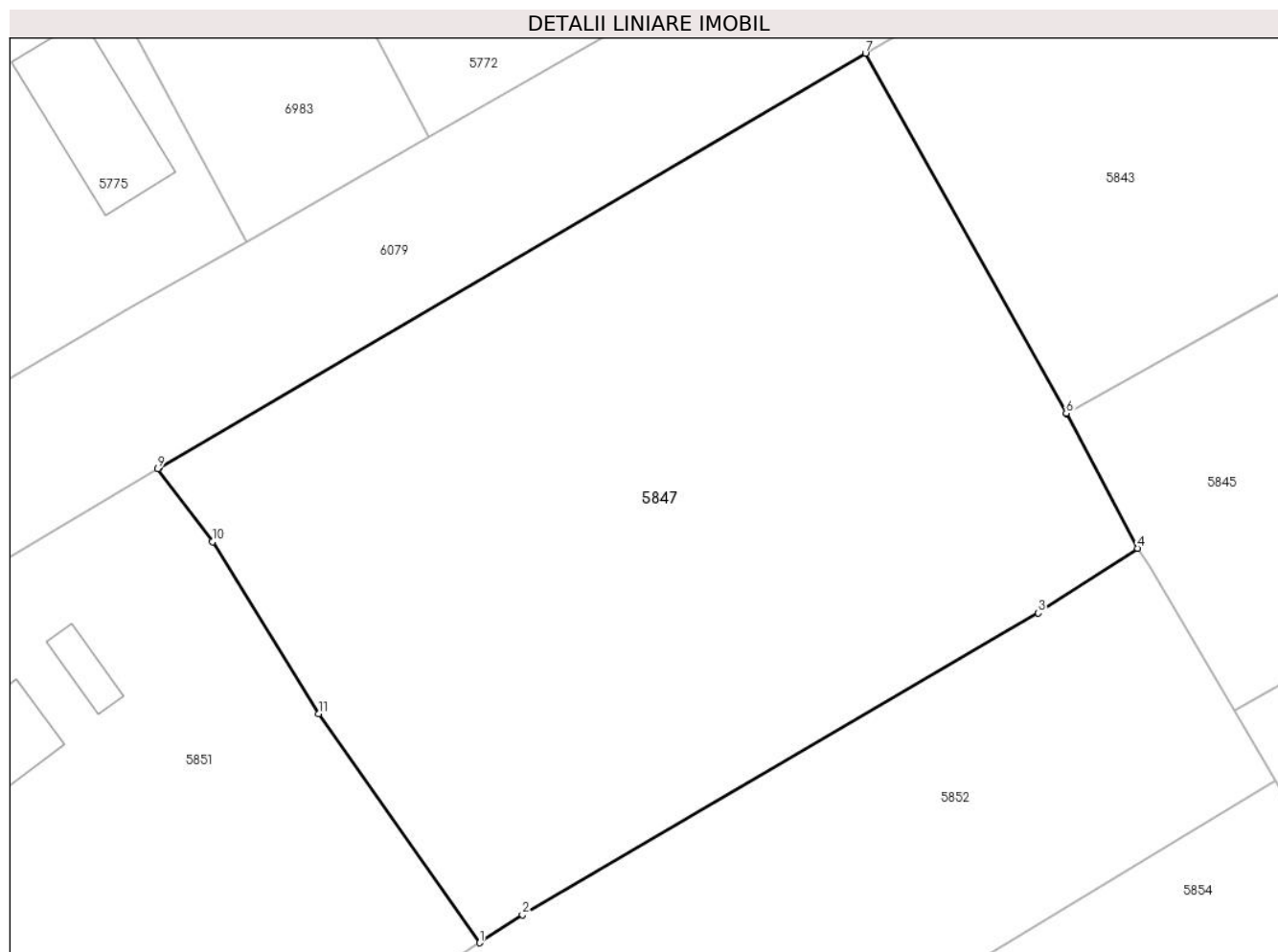
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.942	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.942	2	94,95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.196,452 296.610,748	2	388.199,25 296.612,567	3.337
2	388.199,25 296.612,567	3	388.233,02 296.632,318	39.122
3	388.233,02 296.632,318	4	388.239,514 296.636,557	7.755
4	388.239,514 296.636,557	5	388.234,858 296.645,354	9.953
5	388.234,858 296.645,354	6	388.234,841 296.645,387	0.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.234,841 296.645,387	7	388.221,7 296.668,94	26.971
7	388.221,7 296.668,94	8	388.175,48 296.641,836	53.581
8	388.175,48 296.641,836	9	388.175,366 296.641,769	0.132
9	388.175,366 296.641,769	10	388.178,943 296.636,984	5.974
10	388.178,943 296.636,984	11	388.185,901 296.625,74	13.223
11	388.185,901 296.625,74	1	388.196,452 296.610,748	18.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P132

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.022	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T11, corect fiind T2.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P132	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P132	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP528-9604, din 03/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOIANGIU N MARIA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOIANGIU N MARIA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

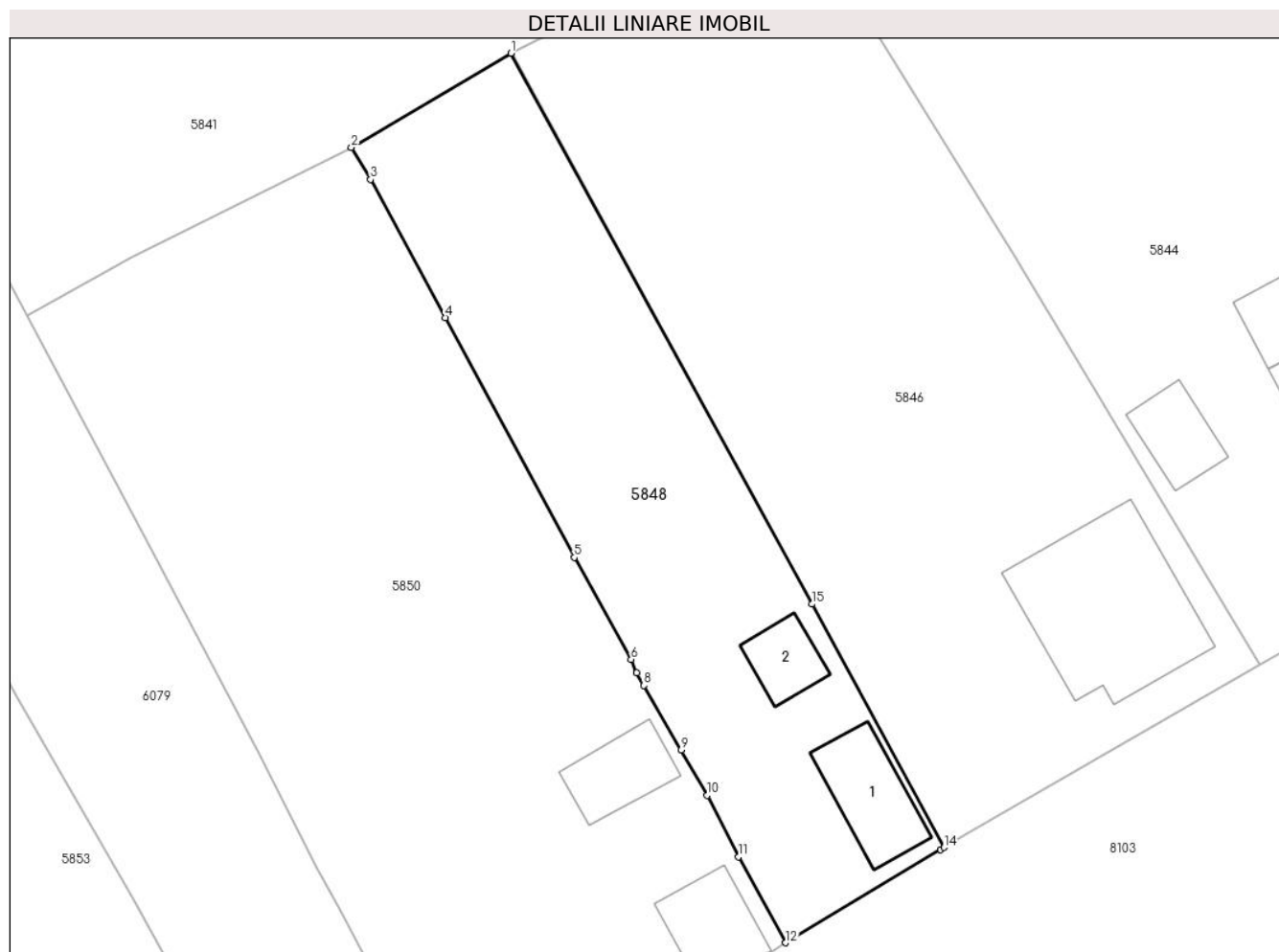
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.022	In TDP a fost înscris în mod eronat T11, corect fiind T2.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	377	2	132	-	
2	vie	DA	570	2	133	-	
3	arabil	DA	75	2	134	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.370,579 296.670,744	2	388.358,122 296.663,376	14.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.358,122 296.663,376	3	388.359,618 296.660,887	2.904
3	388.359,618 296.660,887	4	388.365,469 296.650,09	12.28
4	388.365,469 296.650,09	5	388.375,538 296.631,37	21.256
5	388.375,538 296.631,37	6	388.379,977 296.623,396	9.126
6	388.379,977 296.623,396	7	388.380,421 296.622,355	1.132
7	388.380,421 296.622,355	8	388.380,984 296.621,373	1.132
8	388.380,984 296.621,373	9	388.383,906 296.616,33	5.828
9	388.383,906 296.616,33	10	388.385,917 296.612,78	4.08
10	388.385,917 296.612,78	11	388.388,359 296.607,971	5.394
11	388.388,359 296.607,971	12	388.392,055 296.601,272	7.651
12	388.392,055 296.601,272	13	388.404,164 296.608,565	14.136
13	388.404,164 296.608,565	14	388.404,422 296.608,714	0.298
14	388.404,422 296.608,714	15	388.394,122 296.627,719	21.617
15	388.394,122 296.627,719	1	388.370,579 296.670,744	49.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Dispensarului, Nr. 11, Jud. Dolj, T2 P114-115

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33305	1.659	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33305-C1	Loc. Radovan, Str Dispensarului, Nr. 11, Jud. Dolj, T2 P114-115	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta, cu regim de inaltime P+M, compusa la parter din hol, trei camere si baie si la mansarda din hol, camera de zi si scara exterioara, edificata in anul 2017, cu o suprafata construita la sol de 91 si cu o suprafata desfasurata de 142mp .
A1.2	33305-C2	Loc. Radovan, Str Dispensarului, Nr. 11, Jud. Dolj, T2 P114-115	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Anexa, cu regim de inaltime P+1, edificata in anul 2017, cu o suprafata construita la sol de 58mp si cu o suprafata desfasurata de 116mp.
A1.3		Loc. Radovan, Str Dispensarului, Nr. 11, Jud. Dolj, T2 P114-115	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
151669 / 23/06/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2253, din 22/06/2023 emis de NP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU FLORENTINA CATALINA 2) BARBU VIOREL RADUCU	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU FLORENTINA CATALINA 2) BARBU VIOREL RADUCU	A1.3

C. Partea III. SARCINI

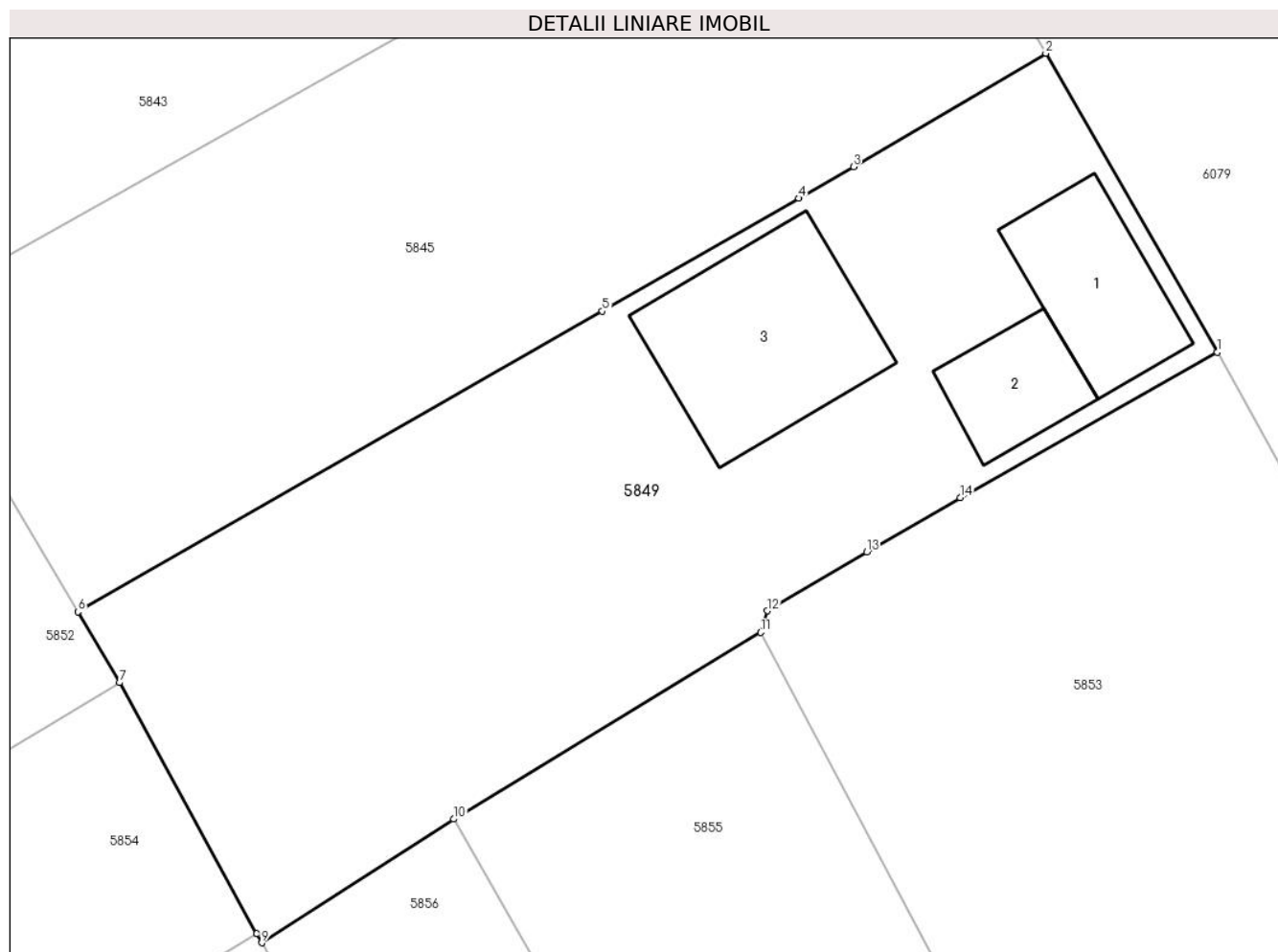
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
151669 / 23/06/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2253, din 22/06/2023 emis de NP CANTAR ELENA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSU ION 2) NEACȘU NINA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33305	1.659	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	416	2	114,115	-	
2	arabil	DA	1.243	2	114,115	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33305-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Locuinta, cu regim de inaltime P+M, compusa la parter din hol, trei camere si baie si la mansarda din hol, camera de zi si scara exterioara, edificata in anul 2017, cu o suprafata construita la sol de 91 si cu o suprafata desfasurata de 142mp .
A1.2	33305-C2	construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Anexa, cu regim de inaltime P+1, edificata in anul 2017, cu o suprafata construita la sol de 58mp si cu o suprafata desfasurata de 116mp.
A1.3		construcții anexa	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.319,569 296.642,726	2	388.308,463 296.662,054	22.292
2	388.308,463 296.662,054	3	388.296,021 296.654,708	14.449
3	388.296,021 296.654,708	4	388.292,484 296.652,677	4.079
4	388.292,484 296.652,677	5	388.279,783 296.645,384	14.646
5	388.279,783 296.645,384	6	388.245,854 296.625,937	39.107
6	388.245,854 296.625,937	7	388.248,549 296.621,369	5.304
7	388.248,549 296.621,369	8	388.257,426 296.605,128	18.509
8	388.257,426 296.605,128	9	388.257,749 296.604,548	0.664
9	388.257,749 296.604,548	10	388.270,165 296.612,548	14.77
10	388.270,165 296.612,548	11	388.290,02 296.624,618	23.236
11	388.290,02 296.624,618	12	388.290,451 296.626,009	1.456
12	388.290,451 296.626,009	13	388.296,89 296.629,812	7.478
13	388.296,89 296.629,812	14	388.302,932 296.633,317	6.985
14	388.302,932 296.633,317	1	388.319,569 296.642,726	19.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 64, Jud. Dolj, fost T2, P127, P128, P129, P130, P131

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33314	2.072	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33314-C1	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 64, Jud. Dolj, fost T2, P127, P128, P129, P130, P131	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1950, cu suprafata construita de 44mp si suprafata construita desfasurata de 44mp.
A1.2	33314-C2	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 64, Jud. Dolj, fost T2, P127, P128, P129, P130, P131	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 2000, cu suprafata construita de 40mp si suprafata construita desfasurata de 40mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
104224 / 03/06/2022			
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 277, din 23/09/2021 emis de BNP Belu Aurel (act administrativ nr Adeverinta 1334 din 23.05.2022, emis de Primaria Radovan;act administrativ nr Titlu de proprietate 529-9604 din 03.02.1995, emis de Comisia judeteana Dolj;act administrativ nr CNS 1333 din 23.05.2022, emis de Primaria Radovan;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala 1332 din 23.05.2022, emis de Primaria Radovan);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VÎRVOREA ELEONORA		A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BRATOVEANU GEORGE		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33314	2.072	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	987	2	127	-	
2	arabil	DA	1.085	2	128,129,130,131	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33314-C1	construcţii de locuinţe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1950, cu suprafata construita de 44mp si suprafata construita desfasurata de 44mp.
A1.2	33314-C2	construcţii de locuinţe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 2000, cu suprafata construita de 40mp si suprafata construita desfasurata de 40mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.358,122 296.663,376	2	388.340,89 296.654,788	19.253
3	388.332,736 296.650,284	4	388.342,063 296.632,682	19.92
5	388.350,903 296.616,132	6	388.355,388 296.607,148	10.041
7	388.357,302 296.603,716	8	388.363,473 296.592,163	13.098
9	388.365,966 296.587,136	10	388.381,743 296.595,497	17.856
11	388.382,475 296.595,897	12	388.387,421 296.598,681	5.676
13	388.390,938 296.600,559	14	388.392,055 296.601,272	1.325
15	388.388,359 296.607,971	16	388.385,917 296.612,78	5.394
17	388.383,906 296.616,33	18	388.380,984 296.621,373	5.828
19	388.380,421 296.622,355	20	388.379,977 296.623,396	1.132
21	388.375,538 296.631,37	22	388.365,469 296.650,09	21.256
23	388.359,618 296.660,887	1	388.358,122 296.663,376	2.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.340,89 296.654,788	3	388.332,736 296.650,284	9.315
4	388.342,063 296.632,682	5	388.350,903 296.616,132	18.763
6	388.355,388 296.607,148	7	388.357,302 296.603,716	3.93
8	388.363,473 296.592,163	9	388.365,966 296.587,136	5.611
10	388.381,743 296.595,497	11	388.382,475 296.595,897	0.834
12	388.387,421 296.598,681	13	388.390,938 296.600,559	3.987
14	388.392,055 296.601,272	15	388.388,359 296.607,971	7.651
16	388.385,917 296.612,78	17	388.383,906 296.616,33	4.08
18	388.380,984 296.621,373	19	388.380,421 296.622,355	1.132
20	388.379,977 296.623,396	21	388.375,538 296.631,37	9.126
22	388.365,469 296.650,09	23	388.359,618 296.660,887	12.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P93,94,95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.156	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

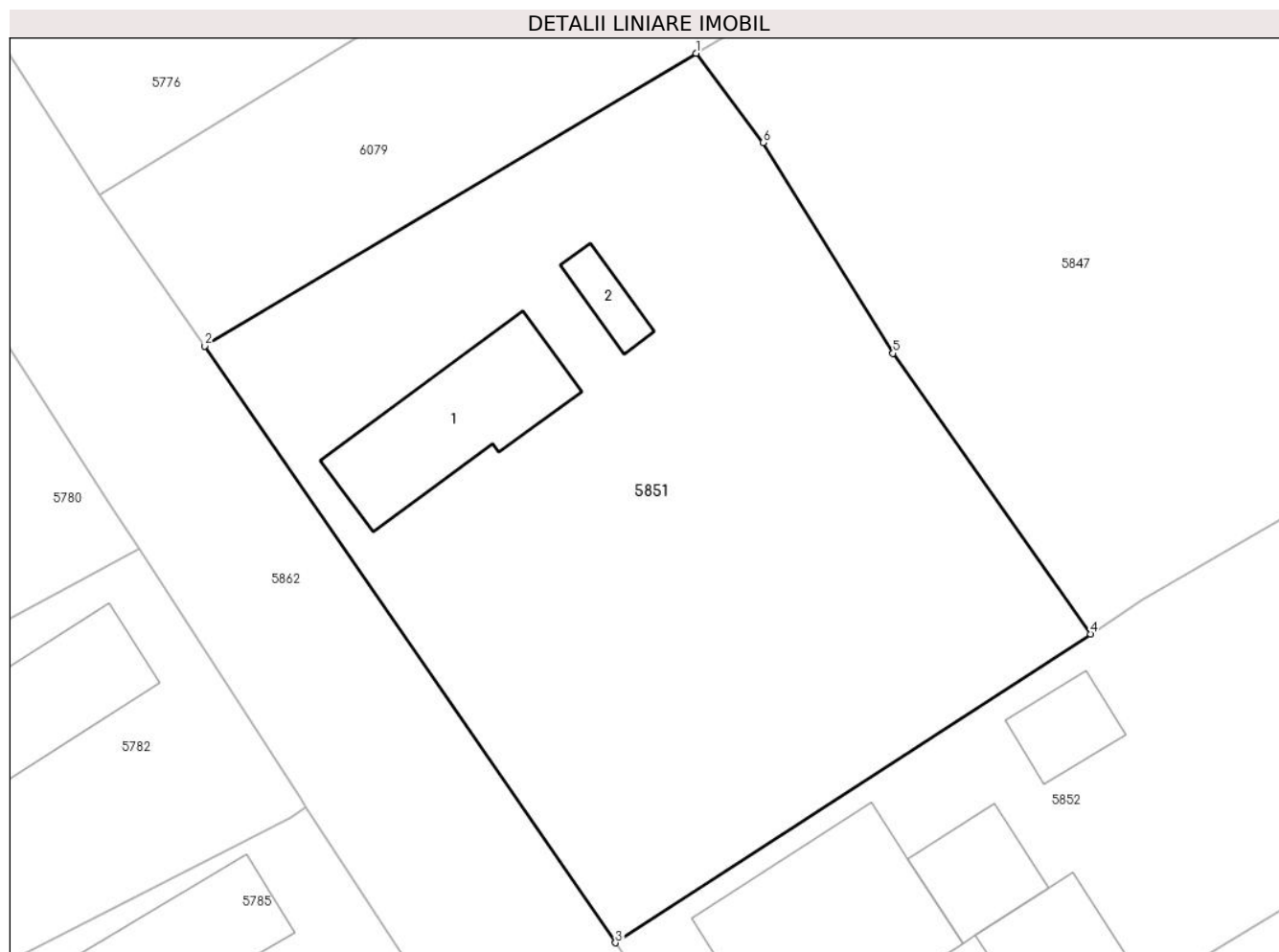
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.156	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.156	2	93,94,95	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.175,366 296.641,769	2	388.149,109 296.626,13	30.562
2	388.149,109 296.626,13	3	388.171,063 296.594,249	38.709
3	388.171,063 296.594,249	4	388.196,452 296.610,748	30.279

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.196,452 296.610,748	5	388.185,901 296.625,74	18.333
5	388.185,901 296.625,74	6	388.178,943 296.636,984	13.223
6	388.178,943 296.636,984	1	388.175,366 296.641,769	5.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Gradinitei, Nr. 2, Jud. Dolj, FOST T2, P96, P97, P98

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31357	1.409	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Radovan, Str Gradinitei, Nr. 2, Jud. Dolj, FOST T2, P96, P97, P98	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Str Gradinitei, Nr. 2, Jud. Dolj, FOST T2, P96, P97, P98	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.5		Loc. Radovan, Str Gradinitei, Nr. 2, Jud. Dolj, FOST T2, P96, P97, P98	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.6		Loc. Radovan, Str Gradinitei, Nr. 2, Jud. Dolj, FOST T2, P96, P97, P98	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119664 / 15/09/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr.903, din 30/06/2016 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTIANU AURICA 2) CIRSTIANU ELENA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30464/Radovan, inscrisa prin incheierea nr. 87912 din 01/07/2016;</i>	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRSTIANU AURICA 2) CIRSTIANU ELENA	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

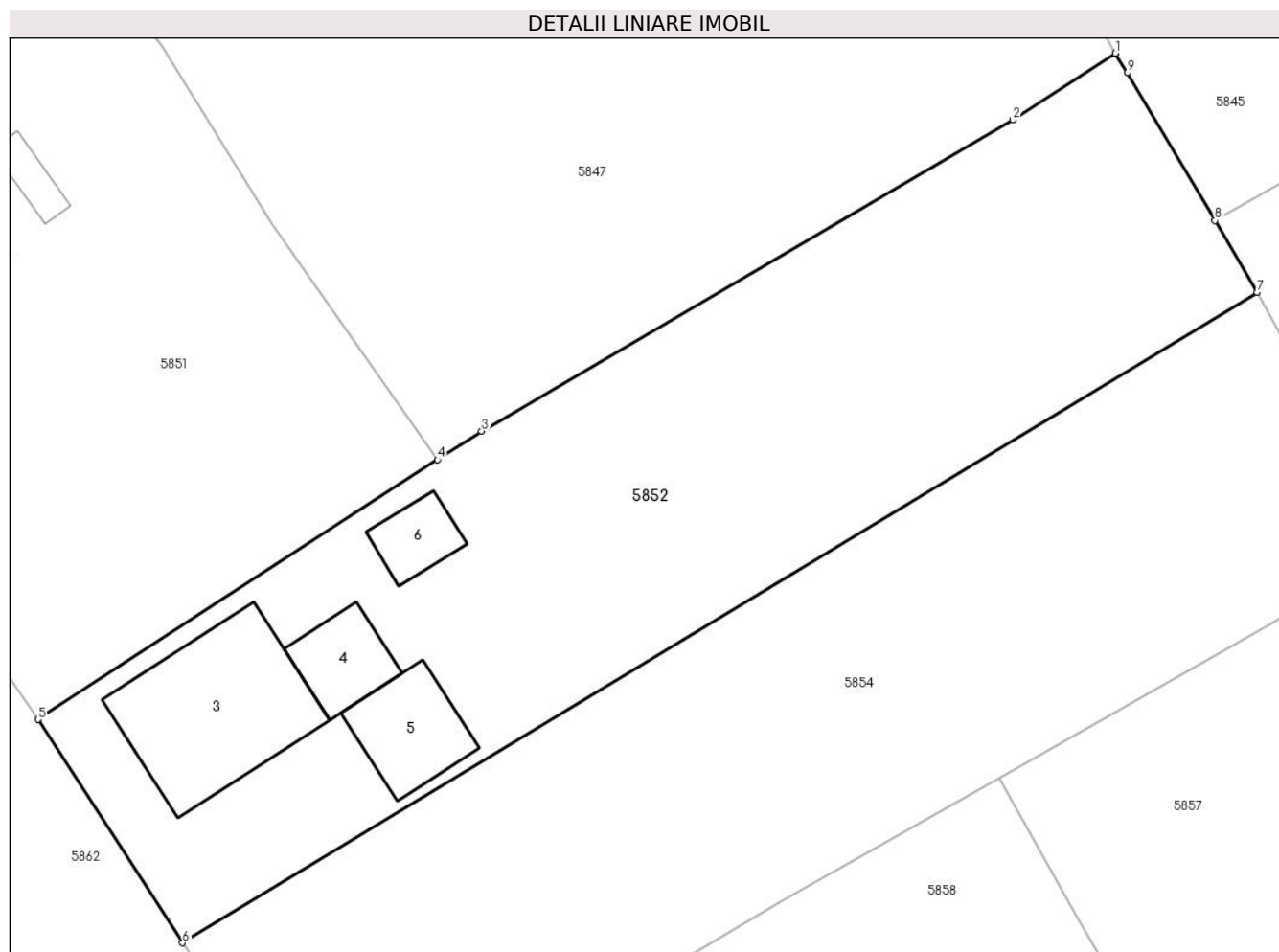
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31357	1.409	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	403	2	96,97,98	-	
2	arabil	DA	1.006	2	96,97,98	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.4		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.5		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.6		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.239,514 296.636,557	2	388.233,02 296.632,318	7.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.233,02 296.632,318	3	388.199,25 296.612,567	39.122
3	388.199,25 296.612,567	4	388.196,452 296.610,748	3.337
4	388.196,452 296.610,748	5	388.171,063 296.594,249	30.279
5	388.171,063 296.594,249	6	388.180,256 296.580,072	16.897
6	388.180,256 296.580,072	7	388.248,549 296.621,369	79.808
7	388.248,549 296.621,369	8	388.245,854 296.625,937	5.304
8	388.245,854 296.625,937	9	388.240,31 296.635,333	10.91
9	388.240,31 296.635,333	1	388.239,514 296.636,557	1.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P111,112,113

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.514	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P111, 112,113	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P111, 112,113	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T2 P111, 112,113	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1684-48445, din 13/11/2000 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PICIU V GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PICIU V GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

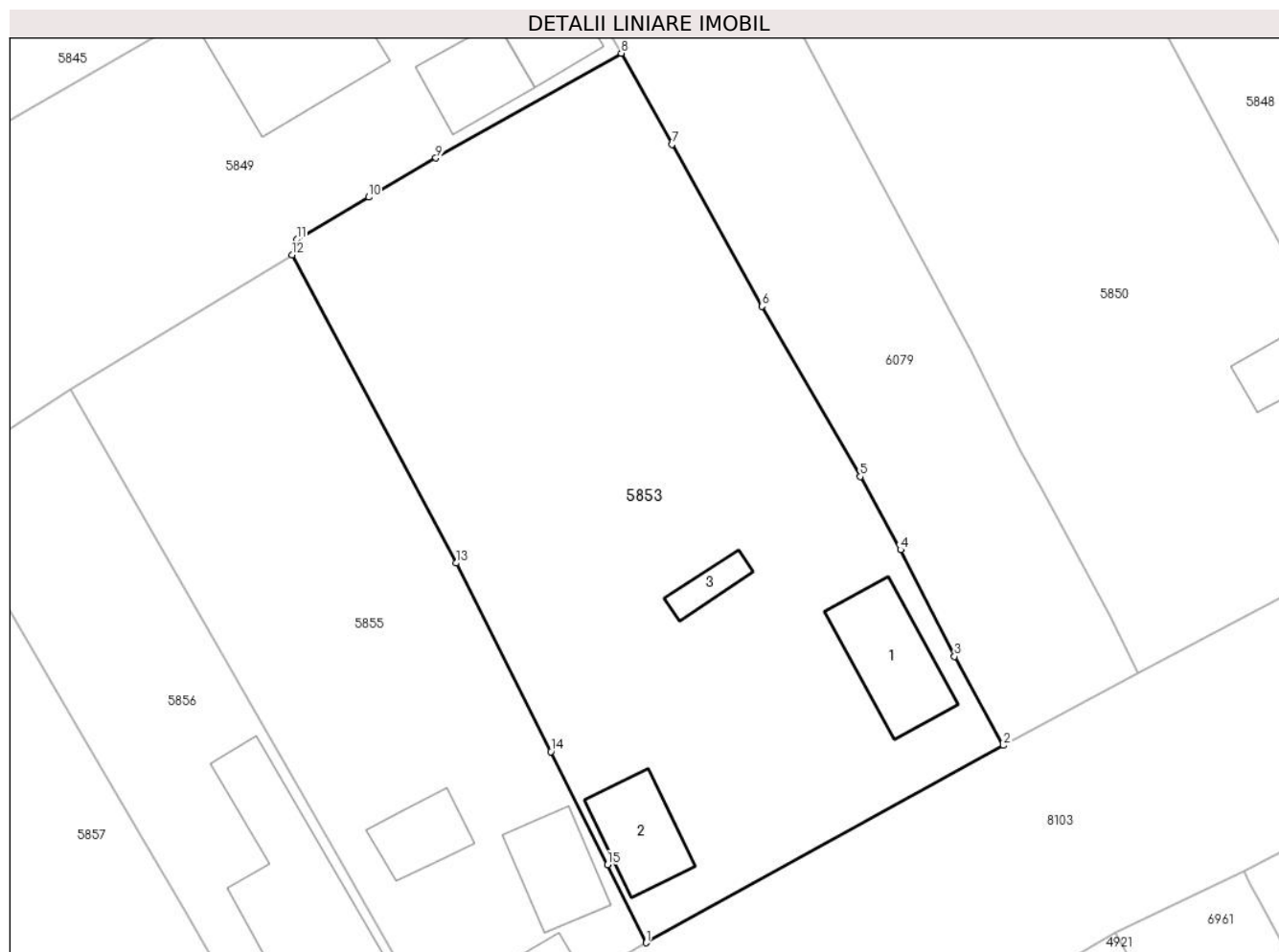
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	985	2	111,112,113	-	
2	arabil	DA	416	2	111,112,113	-	
3	vie	DA	1.113	2	111,112,113	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.321,816 296.562,908	2	388.353,871 296.580,607	36.617

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.353,871 296.580,607	3	388.349,5 296.588,6	9.11
3	388.349,5 296.588,6	4	388.344,65 296.598,172	10.731
4	388.344,65 296.598,172	5	388.341,029 296.604,744	7.504
5	388.341,029 296.604,744	6	388.332,23 296.620,028	17.636
6	388.332,23 296.620,028	7	388.324,126 296.634,529	16.612
7	388.324,126 296.634,529	8	388.319,569 296.642,726	9.379
8	388.319,569 296.642,726	9	388.302,932 296.633,317	19.113
9	388.302,932 296.633,317	10	388.296,89 296.629,812	6.985
10	388.296,89 296.629,812	11	388.290,451 296.626,009	7.478
11	388.290,451 296.626,009	12	388.290,02 296.624,618	1.456
12	388.290,02 296.624,618	13	388.304,742 296.596,972	31.322
13	388.304,742 296.596,972	14	388.313,239 296.580,06	18.927
14	388.313,239 296.580,06	15	388.318,333 296.569,912	11.355
15	388.318,333 296.569,912	1	388.321,816 296.562,908	7.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Gradinitei, Nr. 2, Jud. Dolj, FOST T2, P96, P97, P98

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31358	1.397	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
147355 / 27/07/2018		
Act Notarial nr. CM nr 312, din 25/07/2018 emis de Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) DRUJAN ANDREEA-DANIELA	A1
150646 / 28/07/2020		
Act Notarial nr. 1212, din 27/07/2020 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) DRUJAN ANDREEA-DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

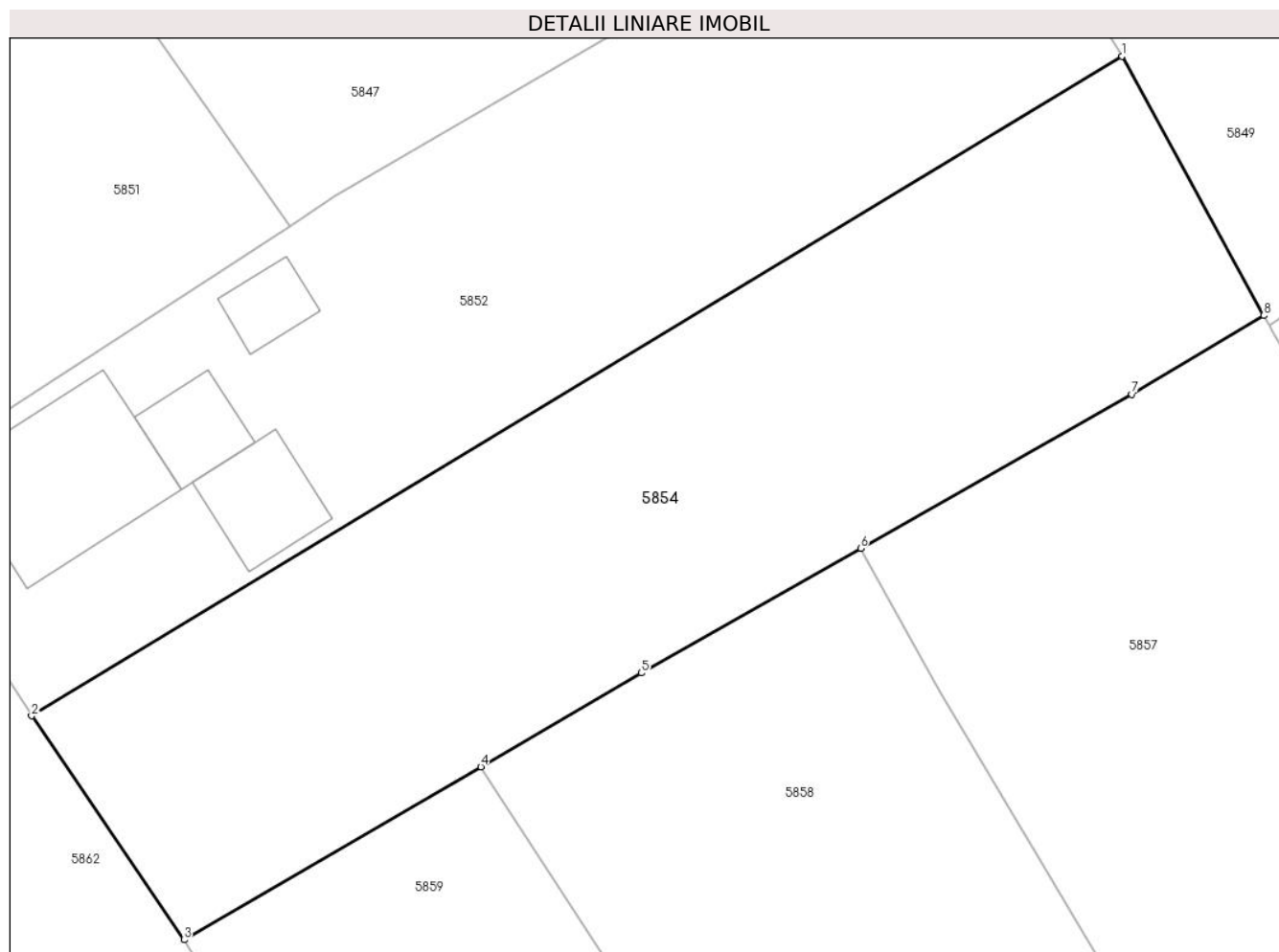
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31358	1.397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	149	2	96,97,98	-	
2	livada	DA	264	2	96,97,98	-	
3	arabil	DA	984	2	96,97,98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.248,549 296.621,369	2	388.180,256 296.580,072	79.808
2	388.180,256 296.580,072	3	388.189,8 296.566,052	16.96
3	388.189,8 296.566,052	4	388.208,39 296.576,894	21.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.208,39 296.576,894	5	388.218,441 296.582,756	11.636
5	388.218,441 296.582,756	6	388.232,177 296.590,553	15.795
6	388.232,177 296.590,553	7	388.249,169 296.600,198	19.539
7	388.249,169 296.600,198	8	388.257,426 296.605,128	9.617
8	388.257,426 296.605,128	1	388.248,549 296.621,369	18.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 68, Jud. Dolj, T2, P109,110,108

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30421	1.517	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 68, Jud. Dolj, T2, P109,110,108	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 68, Jud. Dolj, T2, P109,110,108	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.5		Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 68, Jud. Dolj, T2, P109,110,108	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68166 / 11/07/2013		
Act Notarial nr. 889, din 01/01/2007 emis de BNP Elvira Diaconescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARCEA DUMITRU 2) PARCEA VIORELIA MANUELA	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARCEA DUMITRU 2) PARCEA VIORELIA MANUELA	A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30421	1.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	2	108,109,110	-	
2	vie	DA	155	2	108,109,110	-	
3	arabil	DA	912	2	108,109,110	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.5		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.304,349 296.552,711	2	388.306,976 296.554,228	3.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.306,976 296.554,228	3	388.321,471 296.562,717	16.798
3	388.321,471 296.562,717	4	388.321,816 296.562,908	0.394
4	388.321,816 296.562,908	5	388.318,333 296.569,912	7.822
5	388.318,333 296.569,912	6	388.313,239 296.580,06	11.355
6	388.313,239 296.580,06	7	388.304,742 296.596,972	18.927
7	388.304,742 296.596,972	8	388.290,02 296.624,618	31.322
8	388.290,02 296.624,618	9	388.270,165 296.612,548	23.236
9	388.270,165 296.612,548	10	388.293,786 296.571,201	47.619
10	388.293,786 296.571,201	1	388.304,349 296.552,711	21.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 68A, Jud. Dolj, fost nr 68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30422	989	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de plasa de sarma la nord, est si vest, respectiv gard metaic la sud

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30422-C1	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 68A, Jud. Dolj, fost nr 68	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Locuinta parter. Constructia a fost finalizata in anul 2015. S-a utilizat o structura de zidarie portanta, cu samburi, centuri si plansee din beton armat. Construcția deține certificat de performanta energetica nr.176/2015 și nu are lift.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68187 / 11/07/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 2395, din 10/07/2013 emis de BNP Marinescu Maria Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BARBU VIOREL RADUCU 2) BARBU FLORENTINA CATALINA	
123288 / 23/09/2016		
Act Administrativ nr. autorizatie de construire nr. 6, din 26/08/2013 emis de Primaria Radovan (act administrativ nr CNS nr. 1788 din 17.08.2016, emis de Primaria Radovan;act administrativ nr PV de receptie la terminarea lucrarilor nr. 1809 din 31.07.2015, emis de Primaria Radovan;act administrativ nr certificat de atestare nr. 1810 din 19.08.2016, emis de Primaria Radovan);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) BARBU VIOREL RADUCU 2) BARBU FLORENTINA CATALINA	

C. Partea III. SARCINI .

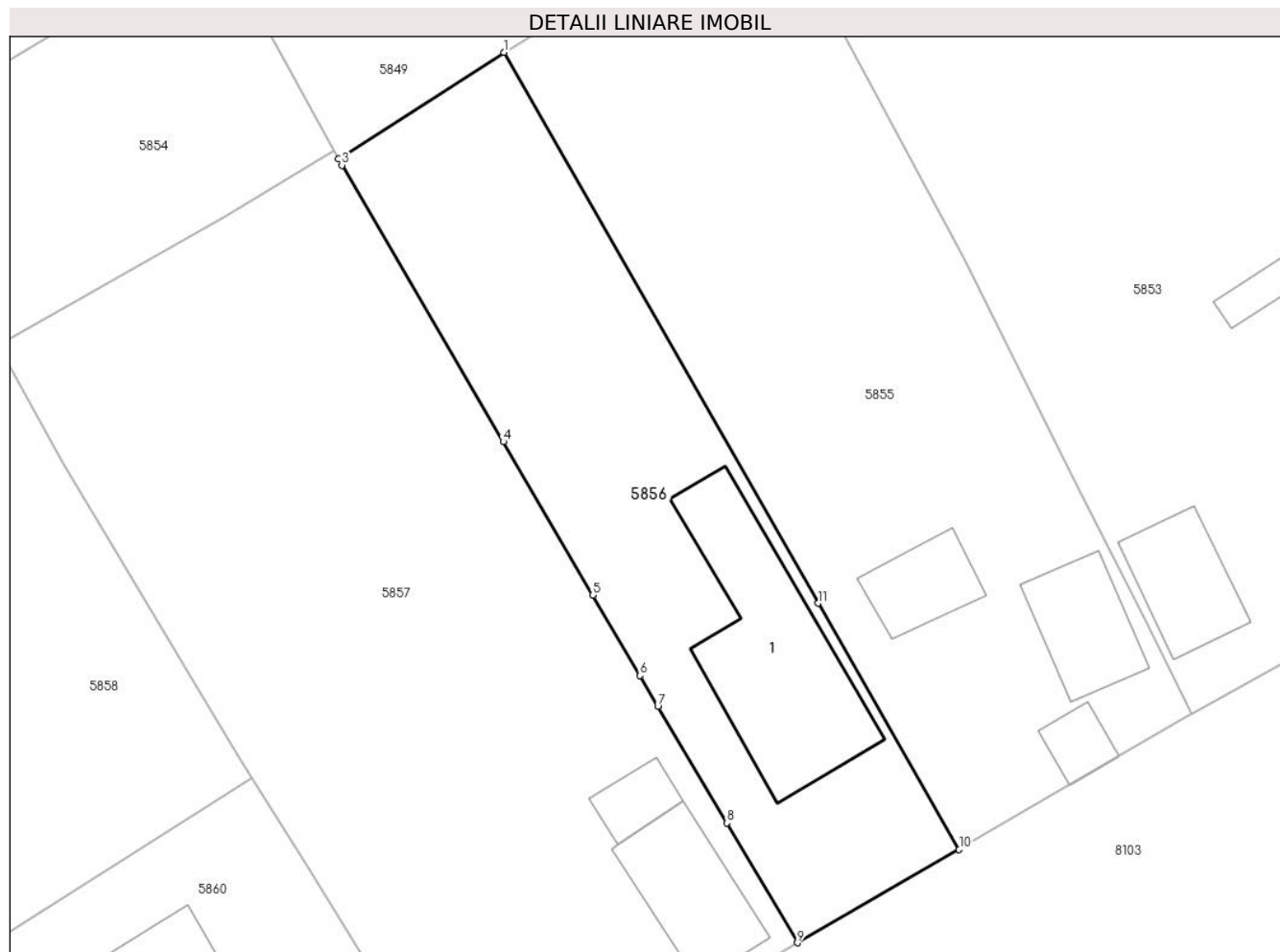
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30422	989	Imobil împrejmuit cu gard de plasa de sarma la nord, est si vest, respectiv gard metaic la sud

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	989	2	108	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30422-C1	construcții de locuințe	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Locuinta parter. Constructia a fost finalizata in anul 2015. S-a utilizat o structura de zidarie portanta, cu samburi, centuri si plansee din beton armat. Construcția deține certificat de performanta energetica nr.176/2015 și nu are lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.270,165 296.612,548	2	388.257,749 296.604,548	14.77

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.257,749 296.604,548	3	388.258,019 296.604,075	0.545
3	388.258,019 296.604,075	4	388.270,137 296.583,316	24.037
4	388.270,137 296.583,316	5	388.276,858 296.571,802	13.332
5	388.276,858 296.571,802	6	388.280,385 296.565,76	6.996
6	388.280,385 296.565,76	7	388.281,741 296.563,436	2.691
7	388.281,741 296.563,436	8	388.286,903 296.554,698	10.149
8	388.286,903 296.554,698	9	388.292,215 296.545,705	10.445
9	388.292,215 296.545,705	10	388.304,349 296.552,711	14.011
10	388.304,349 296.552,711	11	388.293,786 296.571,201	21.295
11	388.293,786 296.571,201	1	388.270,165 296.612,548	47.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 70, Jud. Dolj, FOST T 2,P 104,105,106,107

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33280	1.995	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard plasa de sarma si gard de beton .

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33280-C1	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 70, Jud. Dolj, FOST T 2,P 104,105,106,107	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit,S.cd =81 mp, construita in anul 1950,regim de inaltime P.
A1.2	33280-C2	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 70, Jud. Dolj, FOST T 2,P 104,105,106,107	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa gospodareasca,S.cd =24mp, Construit in anul 1950,regim de inaltime P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37027 / 02/03/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 254, din 01/03/2022 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRIEDMANN ANDREAS LADISLAV 2) FRIEDMANN MIRELA-MARIETA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

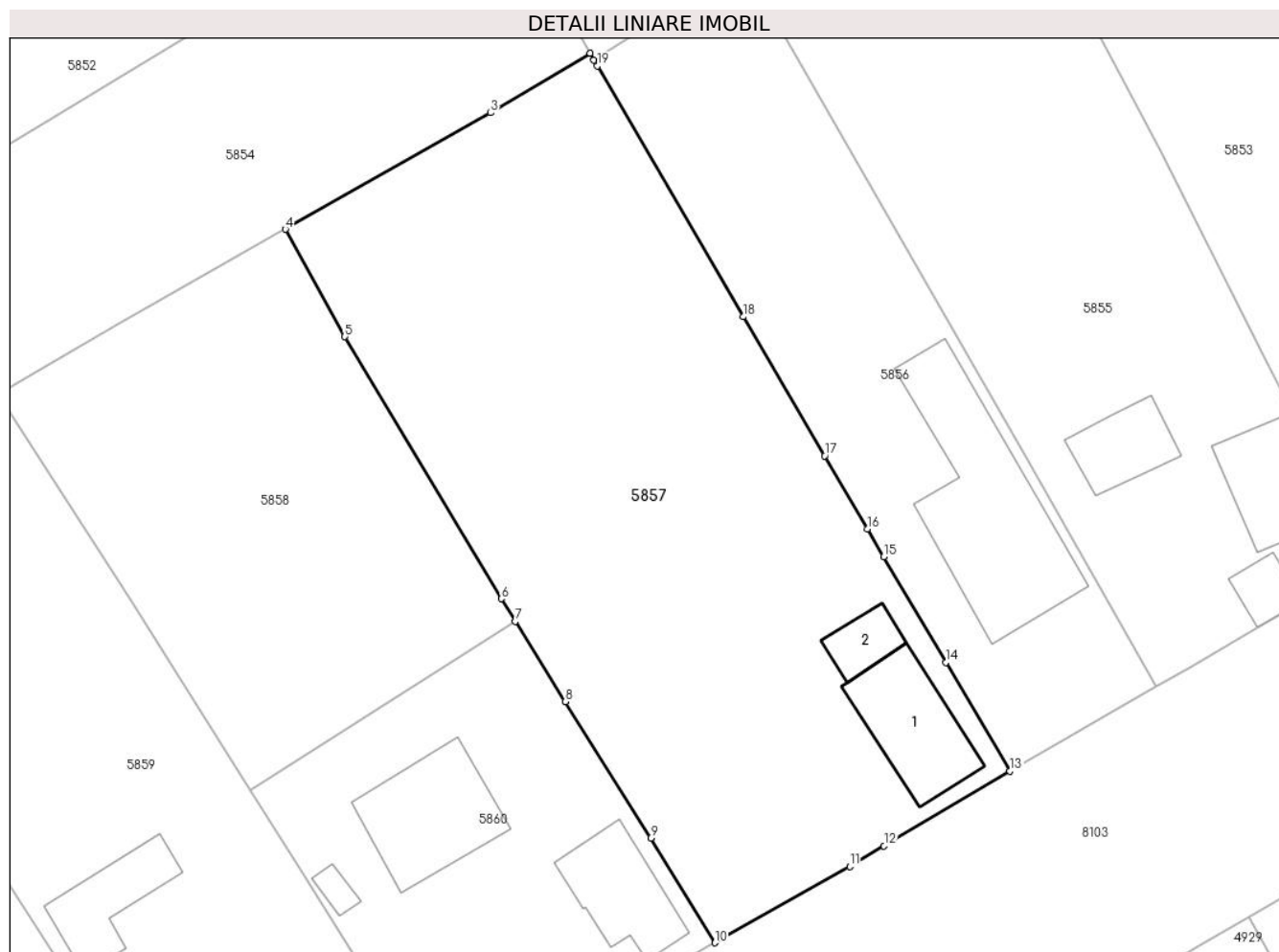
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33280	1.995	Teren împrejmuit cu gard plasa de sarma si gard de beton .

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	671	2	104	-	
2	arabil	DA	1.324	2	105,106,107	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33280-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit, S.cd =81 mp,construita in anul 1950,regim de inaltime P.
A1.2	33280-C2	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa gospodareasca,S.cd =24mp,Construit in anul 1950,regim de inaltime P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.257,749 296.604,548	2	388.257,426 296.605,128	0.664
2	388.257,426 296.605,128	3	388.249,169 296.600,198	9.617
3	388.249,169 296.600,198	4	388.232,177 296.590,553	19.539
4	388.232,177 296.590,553	5	388.237,099 296.581,661	10.163
5	388.237,099 296.581,661	6	388.250,063 296.559,969	25.271
6	388.250,063 296.559,969	7	388.251,229 296.558,104	2.199
7	388.251,229 296.558,104	8	388.255,383 296.551,461	7.835
8	388.255,383 296.551,461	9	388.262,453 296.540,156	13.334
9	388.262,453 296.540,156	10	388.267,761 296.531,49	10.162
10	388.267,761 296.531,49	11	388.278,934 296.537,797	12.83
11	388.278,934 296.537,797	12	388.281,777 296.539,499	3.314
12	388.281,777 296.539,499	13	388.292,215 296.545,705	12.144
13	388.292,215 296.545,705	14	388.286,903 296.554,698	10.445
14	388.286,903 296.554,698	15	388.281,741 296.563,436	10.149
15	388.281,741 296.563,436	16	388.280,385 296.565,76	2.691
16	388.280,385 296.565,76	17	388.276,858 296.571,802	6.996
17	388.276,858 296.571,802	18	388.270,137 296.583,316	13.332
18	388.270,137 296.583,316	19	388.258,019 296.604,075	24.037
19	388.258,019 296.604,075	1	388.257,749 296.604,548	0.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 72A, Jud. Dolj, T2, P102, P103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33394	1.014	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; In act a fost inregistrat in mod eronat T11, corect fiind T2. Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77970 / 24/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila 1364, din 24/11/2022 emis de Judecatoria Bailesti in dosar nr. 2435/183/2022 (act administrativ nr TDP 560-9604 din 01.02.1995, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATA VERGINIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

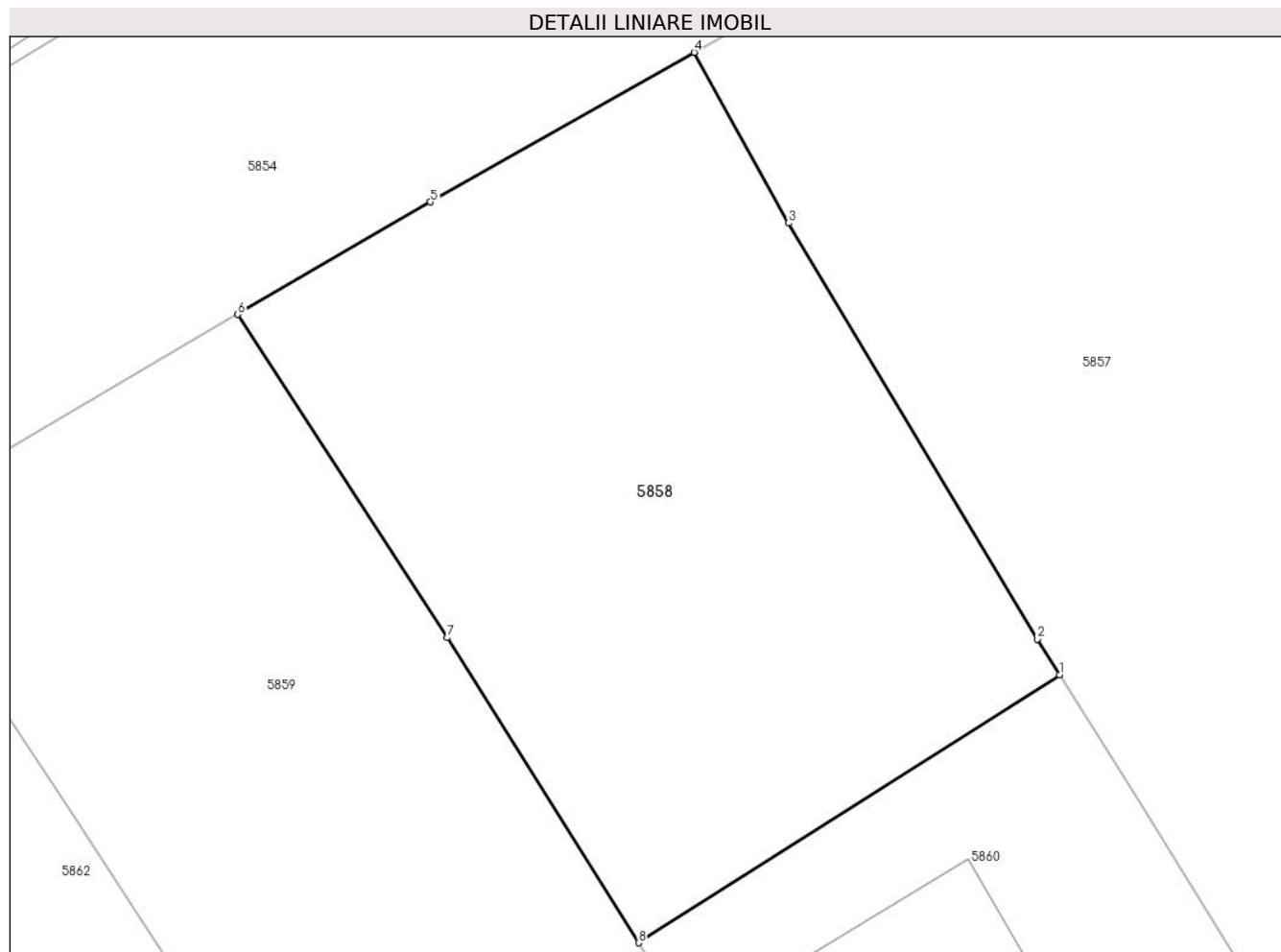
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33394	1.014	In act a fost înscris în mod eronat T11, corect fiind T2. Teren intravilan parțial împrejmuit cu gard de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	885	2	102	-	
2	arabil	DA	129	2	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.251,229 296.558,104	2	388.250,063 296.559,969	2.199
2	388.250,063 296.559,969	3	388.237,099 296.581,661	25.271
3	388.237,099 296.581,661	4	388.232,177 296.590,553	10.163
4	388.232,177 296.590,553	5	388.218,441 296.582,756	15.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.218,441 296.582,756	6	388.208,39 296.576,894	11.636
6	388.208,39 296.576,894	7	388.219,324 296.560,05	20.082
7	388.219,324 296.560,05	8	388.229,285 296.544,146	18.766
8	388.229,285 296.544,146	1	388.251,229 296.558,104	26.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:139
Nr. cadastral vechi:99

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, CV 2, P 99, 100

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33071	1.462	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	33071-C3	Loc. Radovan, Jud. Dolj, CV 2, P 99, 100	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Jud. Dolj, CV 2, P 99, 100	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9454 / 21/02/2007		
Act Notarial nr. 133, din 04/07/2001 emis de NP Aurel Belu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VELEA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
37084 / 22/06/2007		
Act Notarial nr. de construire nr 299, din 02/11/2004 emis de Primaria Radovan (proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 1620/03.10.2006);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VELEA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.3
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VELEA GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

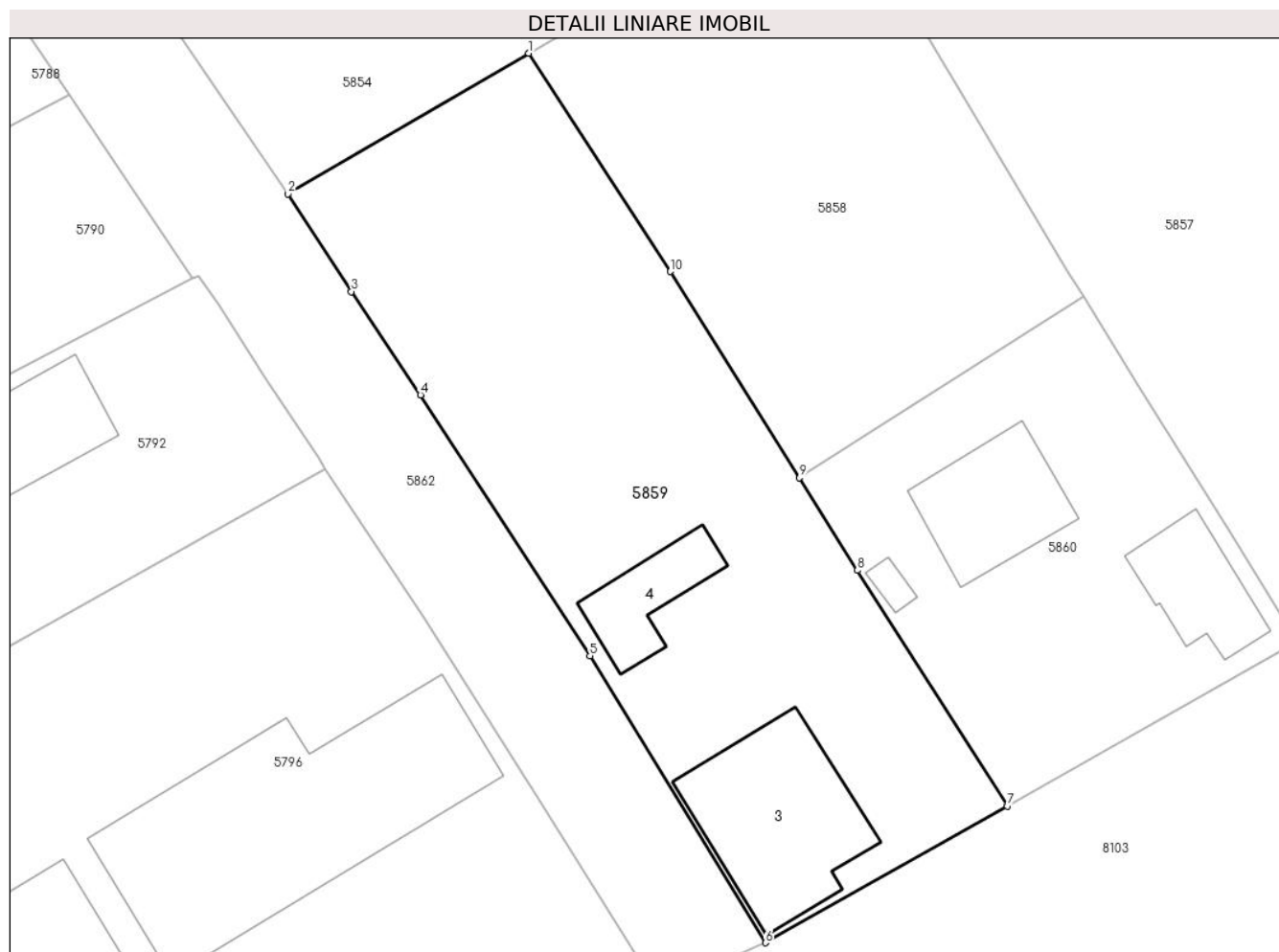
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33071	1.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	645	2	99,100	-	
2	arabil	DA	817	2	99,100	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	33071-C3	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp;
A1.4		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	388.208,39 296.576,894	2	388.189,8 296.566,052	21.521
2	388.189,8 296.566,052	3	388.194,688 296.558,503	8.993

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.194,688 296.558,503	4	388.200,016 296.550,527	9.592
4	388.200,016 296.550,527	5	388.213,114 296.530,393	24.019
5	388.213,114 296.530,393	6	388.226,658 296.508,25	25.957
6	388.226,658 296.508,25	7	388.245,333 296.518,809	21.453
7	388.245,333 296.518,809	8	388.233,771 296.536,984	21.541
8	388.233,771 296.536,984	9	388.229,285 296.544,146	8.451
9	388.229,285 296.544,146	10	388.219,324 296.560,05	18.766
10	388.219,324 296.560,05	1	388.208,39 296.576,894	20.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 72, Jud. Dolj, T1, P101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33370	795	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; In act a fost inscris in mod eronat T11, corect fiind T2. Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma, beton, lemn.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33370-C1	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 72, Jud. Dolj, T1, P101	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Constructie de locuit -Parter, S. construita=64mp. S.desfasurata=64mp. Construita in anul 1950.
A1.3	33370-C3	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 72, Jud. Dolj, T1, P101	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Constructie anexa-Parter. S. desfasurata=90mp. S.construita=90mp. Construita in anul 1950.
A1.4	33370-C4	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 72, Jud. Dolj, T1, P101	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Constructie anexa-Parter. S. desfasurata=8mp. S.construita=8mp. Fara acte.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26575 / 27/01/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta 1364, din 24/11/2022 emis de Judecatoria Bailesti, in Dosar nr. 2435/183/2022 (act administrativ nr TDP nr. 560-9604 din 01.02.1995, emis de Comisia Judeteana Dolj;act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr.192 din 25.01.2023, emis de Primaria Radovan;act administrativ nr CNS nr. 193 din 25.01.2023, emis de Primaria Radovan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDOIU CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.3
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUDOIU CONSTANTIN	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

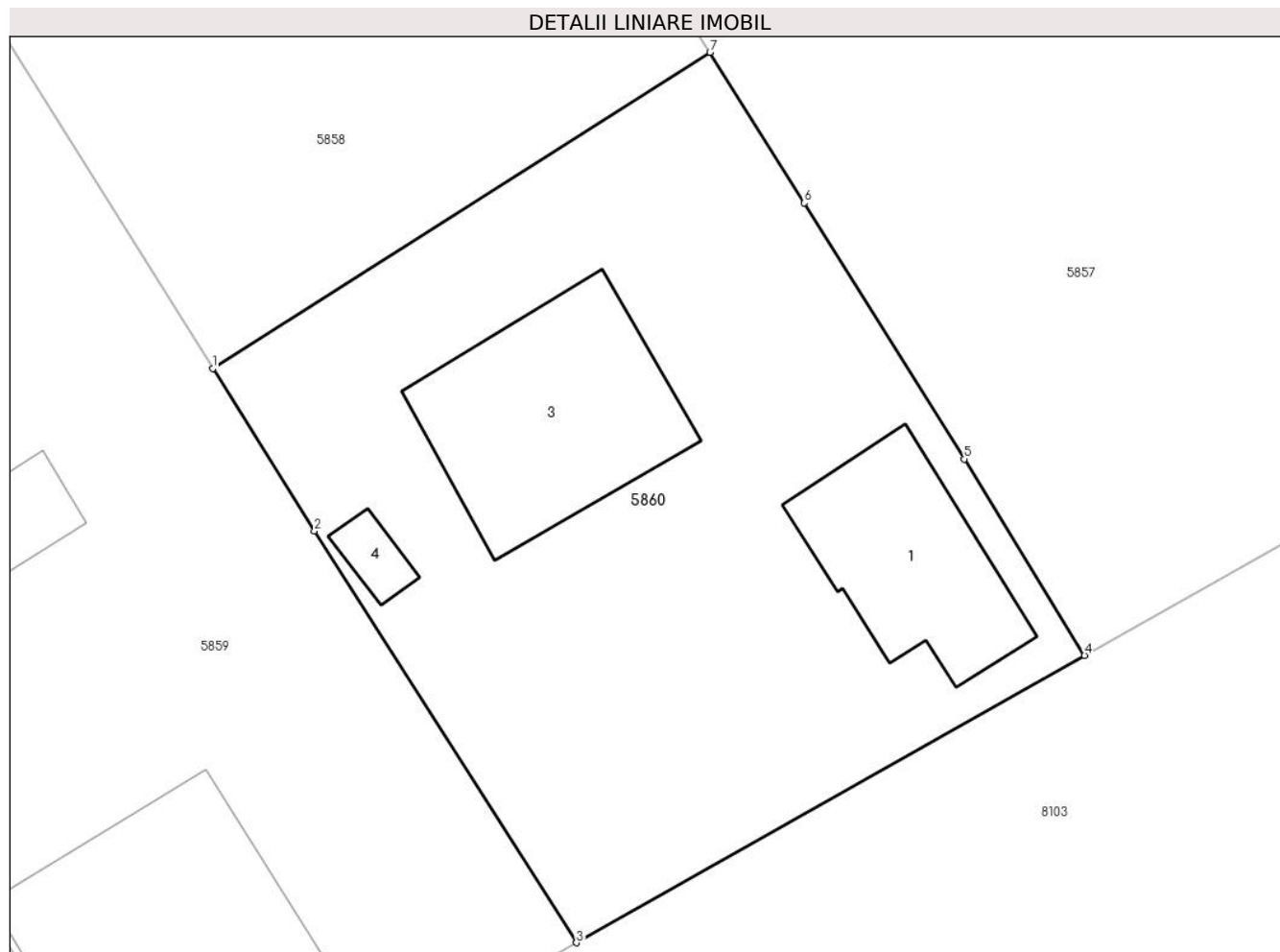
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33370	795	In act a fost inregistrat în mod eronat T11, corect fiind T2. Teren intravilan parțial împrejmuit cu gard de sarma, beton, lemn.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	795	2	101	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33370-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp; S. construită desfășurată:64 mp; Construcție de locuit -Parter, S.construită=64mp. S. desfășurată=64mp. Construită în anul 1950.
A1.3	33370-C3	construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:90 mp; S. construită desfășurată:90 mp; Construcție anexa-Parter. S.desfășurată=90mp. S. construită=90mp. Construită în anul 1950.
A1.4	33370-C4	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:8 mp; S. construită desfășurată:8 mp; Construcție anexa-Parter. S.desfășurată=8mp. S. construită=8mp. Fara acte.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.229,285 296.544,146	2	388.233,771 296.536,984	8.451
2	388.233,771 296.536,984	3	388.245,333 296.518,809	21.541
3	388.245,333 296.518,809	4	388.267,761 296.531,49	25.765
4	388.267,761 296.531,49	5	388.262,453 296.540,156	10.162
5	388.262,453 296.540,156	6	388.255,383 296.551,461	13.334
6	388.255,383 296.551,461	7	388.251,229 296.558,104	7.835
7	388.251,229 296.558,104	1	388.229,285 296.544,146	26.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Gradinitei, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33500	1.841	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
113697 / 27/05/2024		
Act Normativ nr. HG 965, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr ADEVERINTA 1422 din 27.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI RADOVAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA RADOVAN, CIF:5077617, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33500	1.841	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.841	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.108,862 296.670,935	2	388.118,498 296.657,561	16.484
3	388.123,87 296.648,81	4	388.126,07 296.645,58	3.908
5	388.128,12 296.642,26	6	388.130,431 296.638,55	4.371
7	388.136,797 296.628,898	8	388.136,994 296.628,593	0.363
9	388.144,199 296.617,459	10	388.145,609 296.615,274	2.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.118,498 296.657,561	3	388.123,87 296.648,81	10.268
4	388.126,07 296.645,58	5	388.128,12 296.642,26	3.902
6	388.130,431 296.638,55	7	388.136,797 296.628,898	11.562
8	388.136,994 296.628,593	9	388.144,199 296.617,459	13.262
10	388.145,609 296.615,274	11	388.154,218 296.601,937	15.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.154,218 296.601,937	12	388.154,52 296.601,464	0.561
13	388.163,157 296.588,266	14	388.163,71 296.587,419	1.012
15	388.172,92 296.573,67	16	388.182,43 296.559,54	17.032
17	388.182,66 296.559,66	18	388.182,866 296.559,76	0.229
19	388.184,462 296.557,486	20	388.188,163 296.551,6	6.953
21	388.192,175 296.545,601	22	388.192,683 296.544,83	0.923
23	388.200,263 296.533,325	24	388.208,926 296.519,685	16.159
25	388.218,434 296.504,561	26	388.226,658 296.508,25	9.013
27	388.213,114 296.530,393	28	388.200,016 296.550,527	24.019
29	388.194,688 296.558,503	30	388.189,8 296.566,052	8.993
31	388.180,256 296.580,072	32	388.171,063 296.594,249	16.897
33	388.149,109 296.626,13	34	388.143,454 296.634,17	9.83
35	388.115,207 296.678,198	1	388.108,862 296.670,935	9.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.154,52 296.601,464	13	388.163,157 296.588,266	15.773
14	388.163,71 296.587,419	15	388.172,92 296.573,67	16.549
16	388.182,43 296.559,54	17	388.182,66 296.559,66	0.259
18	388.182,866 296.559,76	19	388.184,462 296.557,486	2.778
20	388.188,163 296.551,6	21	388.192,175 296.545,601	7.217
22	388.192,683 296.544,83	23	388.200,263 296.533,325	13.778
24	388.208,926 296.519,685	25	388.218,434 296.504,561	17.864
26	388.226,658 296.508,25	27	388.213,114 296.530,393	25.957
28	388.200,016 296.550,527	29	388.194,688 296.558,503	9.592
30	388.189,8 296.566,052	31	388.180,256 296.580,072	16.96
32	388.171,063 296.594,249	33	388.149,109 296.626,13	38.709
34	388.143,454 296.634,17	35	388.115,207 296.678,198	52.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Dispensarului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33510	6.510	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
132325 / 07/06/2024		
Act Normativ nr. HG nr. 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, Anexa nr. 78 (MO ; act administrativ nr Adeverinta nr. 1421 din 27.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI RADOVAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA RADOVAN DOMENIUL PUBLIC, CIF:99999999999999, LIPSA CUI		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33510	6.510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.510	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	388.159,391 296.643,97	2	388.143,454 296.634,17	18.709	2	388.143,454 296.634,17	3	388.149,109 296.626,13	9.83	3	388.149,109 296.626,13	4	388.175,366 296.641,769	30.562
4	388.175,366 296.641,769	5	388.175,48 296.641,836	0.132	5	388.175,48 296.641,836	6	388.221,7 296.668,94	53.581	6	388.221,7 296.668,94	7	388.229,482 296.673,504	9.022
7	388.229,482 296.673,504	8	388.242,101 296.680,412	14.386	8	388.242,101 296.680,412	9	388.256,954 296.688,117	16.733	9	388.256,954 296.688,117	10	388.271,105 296.694,929	15.705
10	388.271,105 296.694,929	11	388.285,753 296.702,188	16.348	11	388.285,753 296.702,188	12	388.298,141 296.680,164	25.269	12	388.298,141 296.680,164	13	388.300,523 296.675,929	4.859
13	388.300,523 296.675,929	14	388.308,463 296.662,054	15.986	14	388.308,463 296.662,054	15	388.319,569 296.642,726	22.292	15	388.319,569 296.642,726	16	388.324,126 296.634,529	9.379
16	388.324,126 296.634,529	17	388.332,23 296.620,028	16.612	17	388.332,23 296.620,028	18	388.341,029 296.604,744	17.636	18	388.341,029 296.604,744	19	388.344,65 296.598,172	7.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	388.344,65 296.598,172	20	388.349,5 296.588,6	10.73 1	20	388.349,5 296.588,6	21	388.353,871 296.580,607	9.11	21	388.353,871 296.580,607	22	388.365,966 296.587,136	13.74 5
22	388.365,966 296.587,136	23	388.363,473 296.592,163	5.611	23	388.363,473 296.592,163	24	388.357,302 296.603,716	13.09 8	24	388.357,302 296.603,716	25	388.355,388 296.607,148	3.93
25	388.355,388 296.607,148	26	388.350,903 296.616,132	10.04 1	26	388.350,903 296.616,132	27	388.342,063 296.632,682	18.76 3	27	388.342,063 296.632,682	28	388.332,736 296.650,284	19.92
28	388.332,736 296.650,284	29	388.301,376 296.708,21	65.87	29	388.301,376 296.708,21	30	388.301,415 296.708,23	0.044	30	388.301,415 296.708,23	31	388.331,784 296.724,1	34.26 6
31	388.331,784 296.724,1	32	388.360,102 296.739,319	32.14 9	32	388.360,102 296.739,319	33	388.360,34 296.739,447	0.27	33	388.360,34 296.739,447	34	388.385,291 296.755,145	29.47 8
34	388.385,291 296.755,145	35	388.423,332 296.778,621	44.70 2	35	388.423,332 296.778,621	36	388.418,024 296.788,249	10.99 4	36	388.418,024 296.788,249	37	388.412,145 296.784,755	6.839
37	388.412,145 296.784,755	38	388.403,004 296.779,283	10.65 4	38	388.403,004 296.779,283	39	388.394,213 296.774,082	10.21 4	39	388.394,213 296.774,082	40	388.385,79 296.769,009	9.833
40	388.385,79 296.769,009	41	388.383,493 296.767,892	2.554	41	388.383,493 296.767,892	42	388.374,894 296.762,659	10.06 6	42	388.374,894 296.762,659	43	388.366,279 296.757,554	10.01 4
43	388.366,279 296.757,554	44	388.357,345 296.752,242	10.39 4	44	388.357,345 296.752,242	45	388.350,804 296.748,461	7.555	45	388.350,804 296.748,461	46	388.331,086 296.737,198	22.70 8
46	388.331,086 296.737,198	47	388.330,938 296.737,113	0.171	47	388.330,938 296.737,113	48	388.320,907 296.731,359	11.56 4	48	388.320,907 296.731,359	49	388.296,881 296.717,862	27.55 8
49	388.296,881 296.717,862	50	388.291,665 296.728,455	11.80 8	50	388.291,665 296.728,455	51	388.275,857 296.760,558	35.78 4	51	388.275,857 296.760,558	52	388.273,835 296.765,172	5.038
52	388.273,835 296.765,172	53	388.272,189 296.768,599	3.802	53	388.272,189 296.768,599	54	388.267,867 296.777,984	10.33 2	54	388.267,867 296.777,984	55	388.253,098 296.769,887	16.84 3
55	388.253,098 296.769,887	56	388.262,105 296.753,157	19.0	56	388.262,105 296.753,157	57	388.273,458 296.731,618	24.34 8	57	388.273,458 296.731,618	58	388.281,339 296.716,686	16.88 4
58	388.281,339 296.716,686	59	388.280,078 296.713,319	3.595	59	388.280,078 296.713,319	60	388.260,393 296.701,947	22.73 4	60	388.260,393 296.701,947	61	388.249,489 296.695,648	12.59 3
61	388.249,489 296.695,648	62	388.249,177 296.695,468	0.36	62	388.249,177 296.695,468	63	388.237,556 296.688,741	13.42 8	63	388.237,556 296.688,741	64	388.237,547 296.688,735	0.011
64	388.237,547 296.688,735	65	388.228,31 296.683,375	10.68	65	388.228,31 296.683,375	66	388.215,627 296.676,307	14.51 9	66	388.215,627 296.676,307	67	388.204,347 296.669,888	12.97 9
67	388.204,347 296.669,888	68	388.193,098 296.663,423	12.97 4	68	388.193,098 296.663,423	69	388.181,182 296.656,626	13.71 8	69	388.181,182 296.656,626	70	388.173,621 296.652,314	8.704
70	388.173,621 296.652,314	71	388.161,745 296.645,35	13.76 7	71	388.161,745 296.645,35	1	388.159,391 296.643,97	2.729					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, Aleea II Fântânele

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33501	1.735	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
113540 / 27/05/2024		
Act Normativ nr. anexa 78, din 12/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (MO ; act administrativ nr adeverinta 1424 din 27.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI RADOVAN; si inventarul bunurilor ce apartin domeniului public);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA RADOVAN, CIF:5077617, DOMENIUL PUBLIC	A1

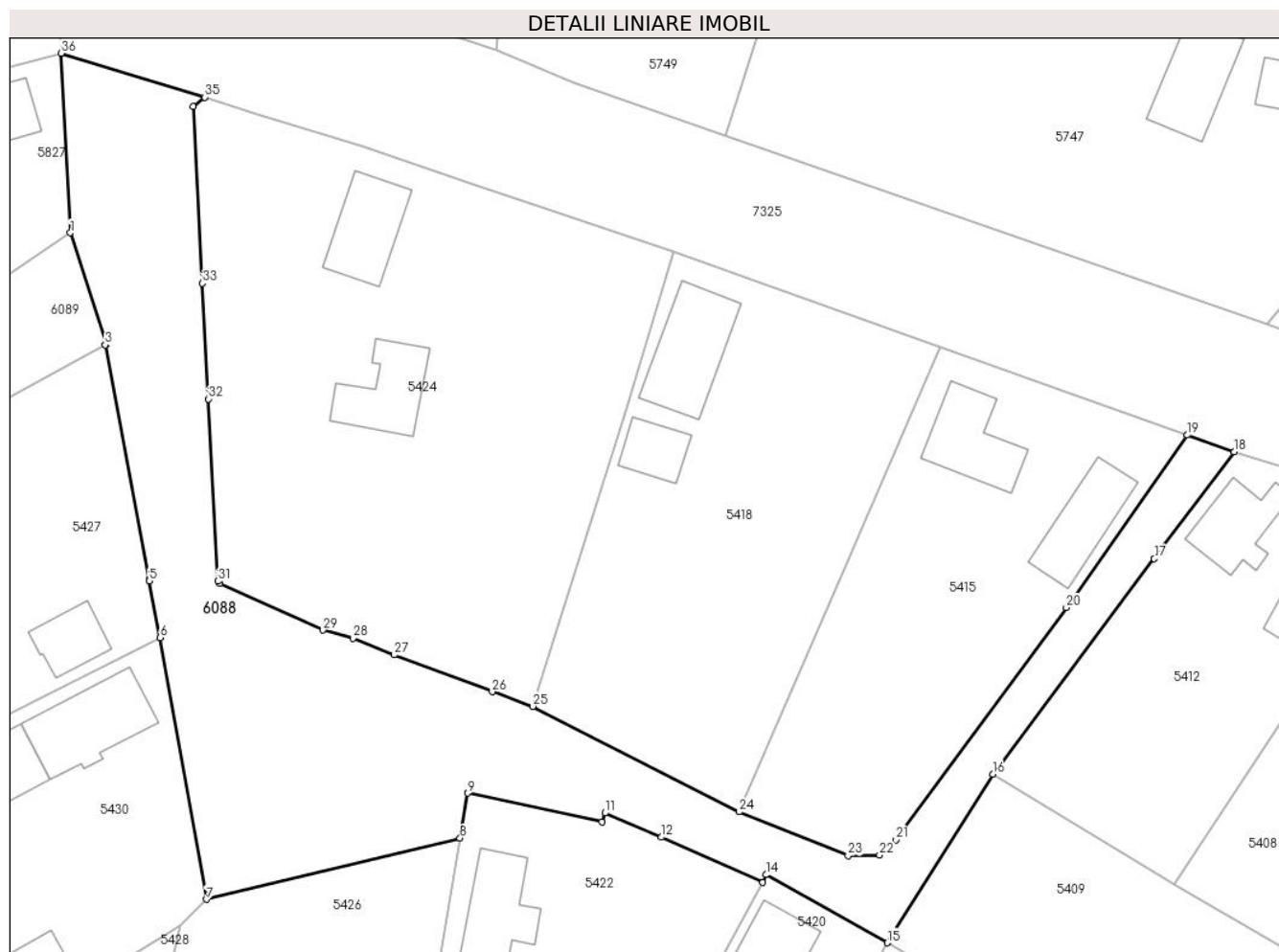
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33501	1.735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.735	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.562,778 296.946,653	2	388.566,32 296.935,696	11.515
3	388.566,211 296.935,627	4	388.570,51 296.912,597	23.428
5	388.570,538 296.912,448	6	388.571,594 296.906,873	5.674
7	388.576,162 296.881,138	8	388.601,108 296.887,157	25.662
9	388.601,863 296.891,576	10	388.615,063 296.888,767	13.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.566,32 296.935,696	3	388.566,211 296.935,627	0.129
4	388.570,51 296.912,597	5	388.570,538 296.912,448	0.152
6	388.571,594 296.906,873	7	388.576,162 296.881,138	26.137
8	388.601,108 296.887,157	9	388.601,863 296.891,576	4.483
10	388.615,063 296.888,767	11	388.615,366 296.889,62	0.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.615,366 296.889,62	12	388.620,929 296.887,252	6.046
13	388.630,898 296.882,791	14	388.631,201 296.883,562	0.828
15	388.643,126 296.876,87	16	388.653,546 296.893,43	19.566
17	388.669,402 296.914,625	18	388.677,264 296.925,135	13.125
19	388.672,664 296.926,772	20	388.660,745 296.909,81	20.731
21	388.644,001 296.886,995	22	388.642,385 296.885,477	2.217
23	388.639,301 296.885,428	24	388.628,579 296.889,737	11.555
25	388.608,267 296.900,103	26	388.604,275 296.901,542	4.243
27	388.594,643 296.905,178	28	388.590,579 296.906,802	4.376
29	388.587,619 296.907,606	30	388.577,499 296.912,189	11.109
31	388.577,281 296.912,417	32	388.576,359 296.930,32	17.927
33	388.575,773 296.941,707	34	388.574,881 296.959,068	17.384
35	388.575,986 296.959,994	36	388.561,875 296.964,312	14.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.620,929 296.887,252	13	388.630,898 296.882,791	10.922
14	388.631,201 296.883,562	15	388.643,126 296.876,87	13.674
16	388.653,546 296.893,43	17	388.669,402 296.914,625	26.47
18	388.677,264 296.925,135	19	388.672,664 296.926,772	4.883
20	388.660,745 296.909,81	21	388.644,001 296.886,995	28.3
22	388.642,385 296.885,477	23	388.639,301 296.885,428	3.084
24	388.628,579 296.889,737	25	388.608,267 296.900,103	22.804
26	388.604,275 296.901,542	27	388.594,643 296.905,178	10.295
28	388.590,579 296.906,802	29	388.587,619 296.907,606	3.067
30	388.577,499 296.912,189	31	388.577,281 296.912,417	0.315
32	388.576,359 296.930,32	33	388.575,773 296.941,707	11.402
34	388.574,881 296.959,068	35	388.575,986 296.959,994	1.442
36	388.561,875 296.964,312	1	388.562,778 296.946,653	17.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Viilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33521	4.963	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
136649 / 14/06/2024		
Act Administrativ nr. adeverinta nr 1491, din 31/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI RADOVAN (ADEVERINTA ; act normativ nr HG nr 965 din 18.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI+ anexa nr 78);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA RADOVAN, CIF:5077617, domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33521	4.963	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.963	-	-	-	

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	388.566,32 296.935,696	2	388.562,778 296.946,653	11.51 5
4	388.532,573 296.929,392	5	388.515,492 296.920,553	19.23 2
7	388.503,897 296.912,501	8	388.502,208 296.909,423	3.511
10	388.456,671 296.882,18	11	388.453,785 296.880,434	3.373
13	388.447,727 296.876,773	14	388.431,327 296.866,569	19.31 5
16	388.415,62 296.856,966	17	388.406,012 296.851,21	11.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	388.391,435 296.842,478	20	388.390,327 296.841,814	1.292	20	388.390,327 296.841,814	21	388.390,434 296.841,564	0.272	21	388.390,434 296.841,564	22	388.393,28 296.834,873	7.271
22	388.393,28 296.834,873	23	388.397,841 296.825,453	10.46 6	23	388.397,841 296.825,453	24	388.402,102 296.816,654	9.776	24	388.402,102 296.816,654	25	388.404,817 296.811,83	5.536
25	388.404,817 296.811,83	26	388.405,963 296.809,794	2.336	26	388.405,963 296.809,794	27	388.410,286 296.802,2	8.738	27	388.410,286 296.802,2	28	388.412,089 296.798,642	3.989
28	388.412,089 296.798,642	29	388.418,024 296.788,249	11.96 8	29	388.418,024 296.788,249	30	388.423,332 296.778,621	10.99 4	30	388.423,332 296.778,621	31	388.435,728 296.756,637	25.23 8
31	388.435,728 296.756,637	32	388.436,16 296.755,927	0.831	32	388.436,16 296.755,927	33	388.436,645 296.755,129	0.934	33	388.436,645 296.755,129	34	388.448,212 296.734,955	23.25 5
34	388.448,212 296.734,955	35	388.459,439 296.714,728	23.13 4	35	388.459,439 296.714,728	36	388.470,658 296.694,482	23.14 7	36	388.470,658 296.694,482	37	388.490,073 296.660,502	39.13 5
37	388.490,073 296.660,502	38	388.491,445 296.657,949	2.898	38	388.491,445 296.657,949	39	388.503,036 296.664,354	13.24 3	39	388.503,036 296.664,354	40	388.493,113 296.681,488	19.8
40	388.493,113 296.681,488	41	388.484,881 296.695,815	16.52 4	41	388.484,881 296.695,815	42	388.467,42 296.727,793	36.43 5	42	388.467,42 296.727,793	43	388.454,634 296.750,187	25.78 7
43	388.454,634 296.750,187	44	388.452,031 296.754,746	5.25	44	388.452,031 296.754,746	45	388.448,829 296.760,354	6.458	45	388.448,829 296.760,354	46	388.432,257 296.790,725	34.59 8
46	388.432,257 296.790,725	47	388.417,854 296.814,107	27.46 2	47	388.417,854 296.814,107	48	388.403,869 296.836,811	26.66 6	48	388.403,869 296.836,811	49	388.430,192 296.853,147	30.98
49	388.430,192 296.853,147	50	388.430,275 296.853,205	0.101	50	388.430,275 296.853,205	51	388.443,836 296.862,602	16.49 9	51	388.443,836 296.862,602	52	388.451,123 296.867,387	8.718
52	388.451,123 296.867,387	53	388.456,885 296.871,645	7.165	53	388.456,885 296.871,645	54	388.456,975 296.871,483	0.185	54	388.456,975 296.871,483	55	388.478,775 296.832,167	44.95 5
55	388.478,775 296.832,167	56	388.479,991 296.832,73	1.34	56	388.479,991 296.832,73	57	388.483,893 296.834,337	4.22	57	388.483,893 296.834,337	58	388.476,851 296.846,848	14.35 7
58	388.476,851 296.846,848	59	388.472,481 296.854,468	8.784	59	388.472,481 296.854,468	60	388.477,879 296.857,352	6.12	60	388.477,879 296.857,352	61	388.468,581 296.861,725	10.27 5
61	388.468,581 296.861,725	62	388.461,306 296.874,591	14.78	62	388.461,306 296.874,591	63	388.529,14 296.914,33	78.61 7	63	388.529,14 296.914,33	64	388.555,012 296.929,468	29.97 5
64	388.555,012 296.929,468	65	388.566,211 296.935,627	12.78 1	65	388.566,211 296.935,627	1	388.566,32 296.935,696	0.129					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, De 1220/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.344	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.344	

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	494	De 1220/1	-	-	
2	drum	DA	850	De 1220/1	-	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	388.492,847 296.950,142	2	388.492,295 296.945,761	4.416
4	388.498,219 296.921,777	5	388.499,89 296.915,045	6.936
7	388.503,897 296.912,501	8	388.505,242 296.915,528	3.312
10	388.502,017 296.924,555	11	388.497,426 296.943,156	19.15 9
13	388.497,25 296.948,93	14	388.499,745 296.951,803	3.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	388.501,025 296.963,984	17	388.500,614 296.968,504	4.539	17	388.500,614 296.968,504	18	388.498,442 296.979,833	11.53 5	18	388.498,442 296.979,833	19	388.494,917 296.998,475	18.97 2
19	388.494,917 296.998,475	20	388.491,737 297.015,298	17.12 1	20	388.491,737 297.015,298	21	388.482,643 297.045,322	31.37 1	21	388.482,643 297.045,322	22	388.477,379 297.070,114	25.34 5
22	388.477,379 297.070,114	23	388.475,079 297.087,754	17.78 9	23	388.475,079 297.087,754	24	388.474,45 297.093,356	5.637	24	388.474,45 297.093,356	25	388.475,273 297.105,02	11.69 3
25	388.475,273 297.105,02	26	388.477,105 297.120,451	15.53 9	26	388.477,105 297.120,451	27	388.479,922 297.123,914	4.464	27	388.479,922 297.123,914	28	388.486,791 297.127,61	7.8
28	388.486,791 297.127,61	29	388.492,343 297.132,332	7.288	29	388.492,343 297.132,332	30	388.495,873 297.137,182	5.999	30	388.495,873 297.137,182	31	388.500,511 297.141,202	6.138
31	388.500,511 297.141,202	32	388.501,808 297.141,848	1.449	32	388.501,808 297.141,848	33	388.546,01 297.163,856	49.37 8	33	388.546,01 297.163,856	34	388.560,496 297.168,259	15.14
34	388.560,496 297.168,259	35	388.568,09 297.167,238	7.662	35	388.568,09 297.167,238	36	388.580,151 297.163,92	12.50 9	36	388.580,151 297.163,92	37	388.580,949 297.167,885	4.045
37	388.580,949 297.167,885	38	388.578,48 297.168,855	2.653	38	388.578,48 297.168,855	39	388.568,957 297.171,186	9.804	39	388.568,957 297.171,186	40	388.562,923 297.172,199	6.118
40	388.562,923 297.172,199	41	388.560,625 297.172,418	2.308	41	388.560,625 297.172,418	42	388.555,646 297.171,433	5.075	42	388.555,646 297.171,433	43	388.548,369 297.168,806	7.737
43	388.548,369 297.168,806	44	388.518,605 297.154,143	33.18	44	388.518,605 297.154,143	45	388.502,272 297.146,029	18.23 7	45	388.502,272 297.146,029	46	388.498,485 297.144,419	4.115
46	388.498,485 297.144,419	47	388.491,832 297.138,664	8.797	47	388.491,832 297.138,664	48	388.491,148 297.137,777	1.12	48	388.491,148 297.137,777	49	388.488,177 297.133,922	4.867
49	388.488,177 297.133,922	50	388.483,085 297.130,26	6.272	50	388.483,085 297.130,26	51	388.477,303 297.127,033	6.622	51	388.477,303 297.127,033	52	388.473,31 297.122,125	6.327
52	388.473,31 297.122,125	53	388.473,304 297.122,073	0.052	53	388.473,304 297.122,073	54	388.471,329 297.105,172	17.01 6	54	388.471,329 297.105,172	55	388.470,427 297.093,218	11.98 8
55	388.470,427 297.093,218	56	388.470,699 297.090,849	2.385	56	388.470,699 297.090,849	57	388.471,102 297.087,331	3.541	57	388.471,102 297.087,331	58	388.472,159 297.079,143	8.256
58	388.472,159 297.079,143	59	388.473,412 297.069,433	9.791	59	388.473,412 297.069,433	60	388.476,781 297.052,945	16.82 9	60	388.476,781 297.052,945	61	388.478,561 297.044,234	8.891
61	388.478,561 297.044,234	62	388.485,353 297.023,085	22.21 3	62	388.485,353 297.023,085	63	388.488,166 297.014,329	9.197	63	388.488,166 297.014,329	64	388.490,261 297.000,143	14.34
64	388.490,261 297.000,143	65	388.490,645 296.997,543	2.628	65	388.490,645 296.997,543	66	388.494,52 296.979,046	18.89 9	66	388.494,52 296.979,046	67	388.496,649 296.967,945	11.30 3
67	388.496,649 296.967,945	68	388.497,033 296.963,712	4.25	68	388.497,033 296.963,712	69	388.497,763 296.957,231	6.522	69	388.497,763 296.957,231	70	388.497,548 296.956,729	0.546
70	388.497,548 296.956,729	71	388.496,305 296.953,83	3.154	71	388.496,305 296.953,83	1	388.492,847 296.950,142	5.056					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T1 P1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		531	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	531	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	531	1	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	387.702,434 296.327,543	2	387.701,475 296.326,888	1.161
2	387.701,475 296.326,888	3	387.737,488 296.262,315	73.937
3	387.737,488 296.262,315	4	387.749,751 296.239,385	26.003
4	387.749,751 296.239,385	5	387.758,721 296.245,537	10.877
5	387.758,721 296.245,537	6	387.753,268 296.252,357	8.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.753,268 296.252,357	7	387.743,792 296.264,992	15.794
7	387.743,792 296.264,992	8	387.732,45 296.282,911	21.207
8	387.732,45 296.282,911	1	387.702,434 296.327,543	53.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T2 P162/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.064	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.064	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.064	2	162/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.311,411 296.816,479	2	388.262,967 296.797,469	52.04
2	388.262,967 296.797,469	3	388.267,867 296.777,984	20.092
3	388.267,867 296.777,984	4	388.281,06 296.782,666	13.999
4	388.281,06 296.782,666	5	388.293,209 296.787,645	13.13
5	388.293,209 296.787,645	6	388.304,058 296.791,657	11.567

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.304,058 296.791,657	7	388.317,025 296.796,428	13.817
7	388.317,025 296.796,428	1	388.311,411 296.816,479	20.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T1 P93/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33528	1.000	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
186657 / 07/08/2024		
Act Notarial nr. CM 81, din 04/04/2024 emis de NP AUREL BELU (act administrativ nr TDP 22538 din 06.11.2023, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TÎRNĂVEANU MARIAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TÎRNĂVEANU VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33528	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	180	1	93/3	-	
2	arabil	DA	820	1	93/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33528-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 270	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:270 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Anexa P, Desf. 270mp. Nu face obiectul prezentei doc.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.147,936 296.719,013	2	388.156,041 296.703,476	17.524
2	388.156,041 296.703,476	3	388.181,182 296.656,626	53.169
3	388.181,182 296.656,626	4	388.193,098 296.663,423	13.718

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.193,098 296.663,423	5	388.167,741 296.712,411	55.162
5	388.167,741 296.712,411	6	388.160,808 296.725,669	14.961
6	388.160,808 296.725,669	1	388.147,936 296.719,013	14.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

