

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3450	T23, P233 238	-	-	71374	E	-	23	233 238	L	71374	C1	CA	20	1	0	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
STATUL ROMAN - DOMENIUL PRIVAT	-	-	999999999999	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3450	-	LEGE	ACT NORMATIV	LEGEA 268/07-06-2001	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI	-	-	14818116	BUCURESTI SECTORUL 1, JUDET BUCURESTI, STR STIRBEI VODA, NR 43	1/1	3450	-	LEGE	ACT NORMATIV	LEGEA 268/07-06-2001	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
STATUL ROMAN - DOMENIUL PRIVAT	-	-	999999999999	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	C1	-	LEGE	ACT NORMATIV	LEGEA 7/13-03-1996	GUVERNUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră- mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

SC TOPOSURVEY SRL

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3451	HC	-	-	547	E	-		HC	CC	547	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	-	-	-	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3451	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	PV NR. 1826/05-06-2024	PRIMARIA COMUNEI PREDESTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	ACT NORMATIV	7/1996-03-13	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3451

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața masurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3452	De 232/1	-	-	3642	E	-		De 232/1	DR	3642	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
COMUNA PREDESTI - DOMENIUL PUBLIC	-	-	4554041	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3452	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	HOTARAREA 56/26-11-2015	COMUNA PREDESTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

Anexa nr. 2 – REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3453	T22, P230	104	30754	25101	E	-	22	230	A	25101	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PECA	-	IONUT CLAUDIU	06.01.1992	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3453	-	CONVENTIE	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE VANZARE AUT NR. 1207/10-05-2019	DIACONESCU GELU EMILIAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră- mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		
PRECATA ENERGY SRL	-	-	44546471	PREDESTI, JUDET DOLJ	SUPERFICIE		3453	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE SUPERFICIE AUT 321/17-02-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	-	-

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza dreptul de preemtiune asupra imobilului de sub A1, in favoarea	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE SUPERFICIE AUT 321/17-02-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	3453
se notează modificarea contractului de constituire a dreptului de superficie aut nr 321/17.02.2022 de sub C5, conform actului adițional autentic nr. 845/12.04.2022 BNP Diaconescu Gelu.	ACT NOTARIAL	ACT ADITIONAL AUT 845/12-04-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	3453
Se noteaza modificare contractului/dreptului de superficie de sub C 5,C 6, in sensul prelungirii perioadei pana la data de 17.02.2052, cu titlu oneros .	ACT NOTARIAL	ACT ADITIONAL AUT. NR. 1025/29-05-2023	NP DIACONESCU GELU EMILIAN	3453

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

SC TOPOSURVEY SRL

Înregistrare sistematică UAT PREDESTI,
Sectorul cadastral nr. 10, anul realizării 2024
Pagina 4 din 34

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3454	T22, De 231	-	-	1432	E	-	22	De 231	DR	1432	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	-	-	-	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3454	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	PV NR. 1826/05-06-2024	PRIMARIA COMUNEI PREDESTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră-mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo-nedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	ACT NORMATIV	7/1996-03-13	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3454

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3455	T22, P232	102	30752	17386	E	-	22	232	A	17386	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PECA	-	IONUT CLAUDIU	06.01.1992	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3455	-	CONVENTIE	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE VANZARE AUT 1207/10-05-2019	DIACONESCU GELU EMILIAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră- mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		
PRECATA ENERGY SRL	-	-	44546471	PREDESTI, JUDET DOLJ	SUPERFICIE		3455	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT NR.321/17-02-2022	NP DIACONESCU GELU EMILIAN	-	-

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează dreptul de preemtiune asupra imobilului de sub A 1 in favoarea	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT NR.321/17-02-2022	NP DIACONESCU GELU EMILIAN	3455
Se notează modificarea/completarea contractului de superficie de sub C5, conform actului adițional autentic nr. 845 din 12.04.2022 emis de NP DIACONESCU DELU EMILIAN	ACT NOTARIAL	ACT ADITIONAL AUT 845/12-04-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	3455
Se noteaza actul aditional la contractul de constituire a dreptului de superficie aut nr 321 din 17.02.2022 NP Diaconescu Gelu Emilian, in sensul prelungirii perioadei pana la data de 17.02.2052	ACT NOTARIAL	ACT ADITIONAL AUT 1025/29-05-2023	DIACONESCU GELU EMILIAN	3455

5. OBSERVATII

Imobil împrėjmuit/ neîmprėjmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprėjmuit		-

SC TOPOSURVEY SRL

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3456	T21, De 227	-	-	2953	E	-	21	De 227	DR	2953	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	-	-	-	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3456	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	PV NR. 1826/05-06-2024	PRIMARIA COMUNEI PREDESTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră-mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo-nedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	ACT NORMATIV	7/1996-03-13	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3456

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

Anexa nr. 2 – REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT PREDESTI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3457	T21, P222	98	30751	15223	E	-	21	222	A	15223	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PECA	-	IONUT CLAUDIU	06.01.1992	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3457	-	CONVENTIE	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE VANZARE AUT 1207/10-05-2019	DIACONESCU GELU EMILIAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră- mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		
PRECATA ENERGY SRL	-	-	44546471	PREDESTI, JUDET DOLJ	SUPERFICIE		3457	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE SUPERFICIE AUT 321/17-02-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	-	-

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza dreptul de preemtiune asupra imobilului de sub A1, in favoarea	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE SUPERFICIE AUT 321/17-02-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	3457
se notează modificarea contractului de constituire a dreptului de superficie aut nr 320/17.02.2022 de sub C5, conform actului adițional autentic nr. 843/12.0.2022,	ACT NOTARIAL	ACT ADITIONAL AUT 845/12-04-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	3457
se noteaza actul aditional la contractul de constituire a dreptului de superficie aut nr 321 din 17.02.2022 NP Diaconescu Gelu Emilian, in sensul prelungirii perioadei pana la data de 17.02.2052, cu titlu oneros	ACT NOTARIAL	ACT ADITIONAL AUT 1025/29-05-2023	NP DIACONESCU GELU EMILIAN	3457

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

SC TOPOSURVEY SRL

Înregistrare sistematică UAT PREDESTI,
Sectorul cadastral nr. 10, anul realizării 2024
Pagina 8 din 34

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3458	T21, De 223	-	-	550	E	-	21	De 223	DR	550	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	-	-	-	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3458	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	PV NR. 1826/05-06-2024	PRIMARIA COMUNEI PREDESTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră-mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo-nedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	ACT NORMATIV	7/1996-03-13	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3458

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3459	T21, P224	99	30750	23943	E	-	21	224	A	23943	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PECA	-	IONUT CLAUDIU	06.01.1992	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3459	-	CONVENTIE	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE VANZARE AUT 1207/10-05-2019	DIACONESCU GELU EMILIAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră- mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		
PRECATA ENERGY SRL	-	-	44546471	PREDESTI , JUDET DOLJ	SUPERFICIE		3459	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT NR.321/17-02-2022	NP DIACONESCU GELU EMILIAN	-	-

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează dreptul de preemtiune asupra imobilului de sub A 1 in favoarea	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT NR.321/17-02-2022	NP DIACONESCU GELU EMILIAN	3459
se noteaza modificarea unor paragrafe din contractul de superficie in scris sub C 5, conform actului aditional.	ACT NOTARIAL	ACT ADITIONAL AUT 845/12-04-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	3459
se noteaza modificarea contractul de constituire a dreptului de superficie de sub C 5, C 6, in sensul prelungirii perioadei pana la data de 17.02.2052, cu titlu oneros,	ACT NOTARIAL	ACT ADITIONAL AUT 1025/29-05-2023	DIACONESCU GELU EMILIAN	3459

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

SC TOPOSURVEY SRL

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3460	T21, De 225	-	-	551	E	-	21	De 225	DR	551	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
COMUNA PREDESTI - DOMENIUL PUBLIC	-	-	4554041	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3460	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	HOTARAREA 56/26-11-2015	COMUNA PREDESTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

Anexa nr. 2 – REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT PREDESTI**Zonă cooperativizată (Co)****Sector cadastral nr.10****1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3461	T21, P226	100	30749	33024	E	-	21	226	A	33024	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PECA	-	IONUT CLAUDIU	06.01.1992	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3461	-	CONVENTIE	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE VANZARE AUT NR. 1207/10-05-2019	DIACONESCU GELU EMILIAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră- mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		
PRECATA ENERGY SRL	-	-	44546471	PREDESTI, JUDET DOLJ	SUPERFICIE	1/1	3461	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE SUPERFICIE AUT 321/17-02-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	-	-

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează dreptul de preemiune asupra imobilului de sub A 1	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE SUPERFICIE AUT 321/17-02-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	3461
se notează modificarea/completarea contractului de suprafață sub C7, conform actului adițional autentic nr 845/12.04.2022, NP Diaconescu Gelu Emilian	ACT NOTARIAL	ACT ADDITIONAL AUT NR 845/12-04-2022	NP DIACONESCU GELU EMILIAN	3461
Se noteaza actul adițional la contractul de constituire a dreptului de suprafață aut nr 321 din 17.02.2022 NP Diaconescu Gelu Emilian, in sensul prelungirii perioadei pana la data de 17.02.2052, cu titlu oneros.	ACT NOTARIAL	ACT ADDITIONAL AUT 1025/29-05-2023	DIACONESCU GELU EMILIAN	3461

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

SC TOPOSURVEY SRLÎnregistrare sistematică **UAT PREDESTI**,
Sectorul cadastral nr. **10**, anul realizării **2024****Pagina 12 din 34**

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața masurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3462	T21, P228	101	30748	34684	E	-	21	228	A	34684	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PECA	-	IONUT CLAUDIU	06.01.1992	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3462	-	CONVENTIE	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE VANZARE AUT 1207/10-05-2019	DIACONESCU GELU EMILIAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră- mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		
PRECATA ENERGY SRL	-	-	44546471	PREDESTI, JUDET DOLJ	SUPERFICIE		3462	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE SUPERFICIE AUT 321/17-02-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	-	-

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza dreptul de preemtiune asupra imobilului de sub A1	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE SUPERFICIE AUT 321/17-02-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	3462
se notează modificarea contractului de constituire a dreptului de superficie aut nr 320/17.02.2022 de sub C5, conform actului adițional autentic nr. 845/12.042022	ACT NOTARIAL	ACT ADDITIONAL AUT 845/12-04-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	3462
se noteaza modificarea contractul de constituire a dreptului de superficie de sub C 5, in sensul prelungirii perioadei pana la data de 17.02.2052, cu titlu oneros,	ACT NOTARIAL	ACT ADDITIONAL AUT 1025/29-05-2023	DIACONESCU GELU EMILIAN	3462

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

SC TOPOSURVEY SRL

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața masurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3463	De 229	-	-	983	E	-		De 229	DR	983	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
COMUNA PREDESTI - DOMENIUL PUBLIC	-	-	4554041	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3463	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	HOTARAREA 56/26-11-2015	COMUNA PREDESTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața masurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3464	De 235	-	-	783	E	-		De 235	DR	783	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
COMUNA PREDESTI - DOMENIUL PUBLIC	-	-	4554041	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3464	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	HOTARAREA 56/26-11-2015	COMUNA PREDESTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

Anexa nr. 2 – REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT PREDESTI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3465	T39, P310	108	30747	55034	E	-	39	310	A	55034	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PECA	-	IONUT CLAUDIU	06.01.1992	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3465	-	CONVENTIE	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE VANZARE AUT 1207/10-05-2019	DIACONESCU GELU EMILIAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră- mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		
PRECATA ENERGY SRL	-	-	44546471	PREDESTI, JUDET DOLJ	SUPERFICIE	1/1	3465	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE COMSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT 321/17-02-2022	DIACONE SCU GELU EMILIAN	-	-

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează dreptul de preemiune asupra imobilului de sub A 1	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE COMSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT 321/17-02-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	3465
se notează modificarea/completarea contractului de superficie de sub C 3, conform actului adițional aut. nr. 845/12.04.2022 NP Diaconescu G E , Încheiere de rectificare nr. 38/26.04.2022, cu privire la termen	ACT NOTARIAL	ACT ADITIOAL AUT NR 845/12-04-2022	NP DIACONESCU GELU EMILIAN	3465
Se noteaza modificarea contractului/dreptului de superficie de sub C3, C5, in sensul prelungirii perioadei pana la data de 17.02.2052, cu titlu oneros	ACT NOTARIAL	ACT ADITIOAL AUT 1025/29-05-2023	DIACONESCU GELU EMILIAN	3465

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

SC TOPOSURVEY SRL

Înregistrare sistematică UAT PREDESTI,
Sectorul cadastral nr. 10, anul realizării 2024
Pagina 16 din 34

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3466	T39, De 311	-	-	2400	E	-	39	De 311	DR	2400	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	-	-	-	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3466	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	PV NR. 1826/05-06-2024	PRIMARIA COMUNEI PREDESTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră-mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo-nedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	ACT NORMATIV	7/1996-03-13	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3466

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3467	T39, P312	31906	31906	40000	E	-	39	312	L	40000	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
STATUL ROMAN	-	-	9999999999999	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3467	-	LEGE	ACT NORMATIV	LEGEA NR. 268/07-06-2001	PARLAMENTUL ROMANIEI	domeniul privat
AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	-	-	14818116	BUCURESTI SECTORUL 1, JUDET BUCURESTI, STR STIRBEI VODA, NR 43		3467	-		ACT NORMATIV	LEGEA NR. 268/07-06-2001	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
SC DRAGPITAR SRL	-	-	9999999999999	PREDESTI, JUDET DOLJ		3467	-		ACT ADMINISTRATIV	CONTRACT DE CONCESIUNE ATRIBUIRE DIRECTA NR. 20/10-11-2014	AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră- mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

SC TOPOSURVEY SRL

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3468	De 313	-	-	4403	E	-		De 313	DR	4403	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
STATUL ROMAN - DOMENIUL PRIVAT	-	-	999999999999	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3468	-	LEGE	ACT NORMATIV	LEGEA 268/07-06-2001	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI	-	-	14818116	BUCURESTI SECTORUL 1, JUDET BUCURESTI, STR STIRBEI VODA, NR 43	1/1	3468	-	LEGE	ACT NORMATIV	LEGEA 268/07-06-2001	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3469	T39, De 308	-	-	1477	E	-	39	De 308	DR	1477	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	-	-	-	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3469	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	PV NR. 1826/05-06-2024	PRIMARIA COMUNEI PREDESTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră-mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo-nedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	ACT NORMATIV	7/1996-03-13	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3469

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3470	T39, P307	31959	31959	63700	E	-	39	307	L	63700	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
STATUL ROMAN-DOMENIUL PRIVAT	-	-	9999999999999	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3470	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	LEGEA 268/07-06-2001	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	-	-	14818116	BUCURESTI SECTORUL 1, JUDET BUCURESTI, STR STIRBEI VODA, NR 43		3470	-		ACT ADMINISTRATIV	LEGEA 268/07-06-2001	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
S.C. DRAGPITAR S.R.L.	-	-	19035638	PREDESTI, JUDET DOLJ		3470	-		ACT ADMINISTRATIV	CONTRACT DE CONCESIUNE NR. 20/10-11-2014	AGENTIA DOMENIILOR STATULUI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră- mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3471	T39, De 305	-	-	2316	E	-	39	De 305	DR	2316	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	-	-	-	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3471	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	PV NR. 1826/05-06-2024	PRIMARIA COMUNEI PREDESTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră-mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo-nedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	ACT NORMATIV	7/1996-03-13	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3471

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3472	T39, P304 306	-	-	67696	E	-	39	304 306	L	67696	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	-	-	-	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3472	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	PV NR. 1826/05-06-2024	PRIMARIA COMUNEI PREDESTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	ACT NORMATIV	7/1996-03-13	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3472

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3473	De 302	-	-	3049	E	-		De 302	DR	3049	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	-	-	-	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3473	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	PV NR. 1826/05-06-2024	PRIMARIA COMUNEI PREDESTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	ACT NORMATIV	7/1996-03-13	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3473

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3474	De 322	-	-	2018	E	-		De 322	DR	2018	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	-	-	-	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3474	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	PV NR. 1826/05-06-2024	PRIMARIA COMUNEI PREDESTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	ACT NORMATIV	7/1996-03-13	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3474

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața masurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3475	T42, P324	105	30745	80676	E	-	42	324	A	80676	C1	CA	86	1	0	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PECA	-	IONUT CLAUDIU	06.01.1992	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3475	-	CONVENTIE	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE VANZARE AUT 1207/10-05-2019	DIACONESCU GELU EMILIAN	-
PECA	-	IONUT CLAUDIU	06.01.1992	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	C1	-	LEGE	ACT NORMATIV	LEGEA 7/13-03-1996	GUVERNUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră- mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		
PRECATA ENERGY SRL	-	-	44546471	PREDESTI, JUDET DOLJ	SUPERFICIE		3475	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT NR 321/17-02-2022	NP DIACONESCU GELU EMILIAN	-	-

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza dreptul de preemtiune in favoarea	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT NR 321/17-02-2022	NP DIACONESCU GELU EMILIAN	3475
se notează modificarea/completarea contractului de superficie sub C3, conform actului adițional autentic nr.845 din 12.04.2022	ACT ADMINISTRATIV	ACT ADITIONAL AUT NR 845/12-04-2022	NP DIACONESCU GELU EMILIAN	3475
Se noteaza actul aditional la contractul de constituire a dreptului de superficie aut nr 321 din 17.02.2022 NP Diaconescu Gelu Emilian, in sensul prelungirii perioadei pana la data de 17.02.2052, cu titlu oneros	ACT NOTARIAL	ACT ADITIONAL AUT 1025/29-05-2023	DIACONESCU GELU EMILIAN	3475

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

SC TOPOSURVEY SRL

Înregistrare sistematică UAT PREDESTI,
Sectorul cadastral nr. 10, anul realizării 2024
Pagina 26 din 34

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3476	De 323	-	-	3441	E	-		De 323	DR	3441	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	-	-	-	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3476	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	PV NR. 1826/05-06-2024	PRIMARIA COMUNEI PREDESTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	ACT NORMATIV	7/1996-03-13	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3476

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

Anexa nr. 2 – REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT PREDESTI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3477	T41, P321	106	30744	74248	E	-	41	321	A	74248	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PECA	-	IONUT CLAUDIU	06.01.1992	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3477	-	CONVENTIE	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE VANZARE AUT 1207/10-05-2019	DIACONESCU GELU EMILIAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră-mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		
PRECATA ENERGY SRL	-	-	44546471	PREDESTI, JUDET DOLJ	SUPERFICIE		3477	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE SUPERFICIE AUT 321/17-02-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	-	-

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează dreptul de preemtiune	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE SUPERFICIE AUT 321/17-02-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	3477
Se notează modificarea/completarea contractului de suprafață de sub C 3, conform actului adițional aut. nr. 845/12.04.2022 NP Diaconescu G E , Încheiere de rectificare nr. 38/26.04.2022 , cu privire la termen .	ACT NOTARIAL	ACT ADIȚIONAL AUT . NR. 845/12-04-2022	NP DIACONESCU GELU EMILIAN	3477
se noteaza prelungirea termenului la contractul de suprafață înscris sub C3, C5 pana la 17.02.2052.	ACT NOTARIAL	ACT ADIȚIONAL AUT 1025/29-05-2023	DIACONESCU GELU EMILIAN	3477

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

SC TOPOSURVEY SRL

Înregistrare sistematică UAT PREDESTI,
Sectorul cadastral nr. 10, anul realizării 2024

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața masurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3478	De 320	-	-	4390	E	-		De 320	DR	4390	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
COMUNA PREDESTI - DOMENIUL PUBLIC	-	-	4554041	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3478	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	HOTARAREA 56/26-11-2015	COMUNA PREDESTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

Anexa nr. 2 – REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)**Sector cadastral nr.10****1. DESCRIEREA IMOBILULUI**

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3479	T38, P301	107	30746	100760	E	-	38	301	A	100760	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PECA	-	IONUT CLAUDIU	06.01.1992	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3479	-	CONVENTIE	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE VANZARE AUT 1207/10-05-2019	DIACONESCU GELU EMILIAN	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembră-mintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo-nedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		
PRECATA EENRGY SRL	-	-	44546471	PREDESTI, JUDET DOLJ	SUPERFICIE		3479	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE SUPERFICIE AUT 321/17-02-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	-	-

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICTII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează dreptul de preemtiune asupra imobilului de sub A 1	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE SUPERFICIE AUT 321/17-02-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	3479
se noteaza modificare contractului/dreptului de superficie de sub C5, C6, in sensul prelungirii perioadei pana la data de 17.02.2052, cu titlu oneros	ACT NOTARIAL	ACT ADITIONAL AUT 1025/29-05-2023	NP DIACONESCU GELU EMILIAN	3479
Se notează modificarea contractului de superficie aut nr. 17.02.2022 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian, de sub B5, conform actului adițional autentic nr..845/12.04.2022emis de NP Diaconescu Gelu Emilian	ACT NOTARIAL	ACT ADITIONAL AUT 845/12-04-2022	NPDIACONESCU GELU EMILIAN	3479

5. OBSERVATII

Imobil împrajmuit/ neîmprajmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprajmuit		-

SC TOPOSURVEY SRLÎnregistrare sistematică **UAT PREDESTI**,
Sectorul cadastral nr. 10, anul realizării 2024
Pagina 30 din 34

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3480	T38, De 300	-	-	1504	E	-	38	De 300	DR	1504	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	-	-	-	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3480	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	PV NR. 1826/05-06-2024	PRIMARIA COMUNEI PREDESTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	ACT NORMATIV	7/1996-03-13	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3480

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

Anexa nr. 2 – REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT PREDESTI

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3481	T38, P298	103	30753	40591	E	-	38	298	A	40591	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PECA	-	IONUT CLAUDIU	06.01.1992	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3481	-	CONVENTIE	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE VANZARE AUT 1207/10-05-2019	DIACONESCU GELU EMILIAN	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		
PRECATA ENERGY SRL	-	-	44546471	PREDESTI, JUDET DOLJ	SUPERFICIE		3481	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT NR 321/17-02-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	-	-

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează dreptul de preemiune asupra imobilului de sub A 1	ACT NOTARIAL	CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT NR 321/17-02-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	3481
se noteaza actul aditional la Contractul de constituire a dreptului de superficie aut nr 321 din 17.02.2022, emis de Diaconescu Gelu Emilian, in sensul prelungirii perioadei pana la data de 17.02.2052, cu titlu oneros	ACT NOTARIAL	ACT ADITIONAL AUT NR 1025/29-05-2023	NP DIACONESCU GELU EMILIAN	3481
Se notează modificarea/completarea contractului de constituire a dreptului de supeficie aut nr 321/2022 NP Diaconescu Gelu Emilian de sub C5, conform actului adițional autentic nr.845 din 12.04.2022 NP Diaconescu Gelu Emilian	ACT NOTARIAL	ACT ADITIONAL AUT NR 845/12-04-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	3481
Se notează modificarea/completarea contractului de constituire a dreptului de supeficie aut nr 321/2022 NP Diaconescu Gelu Emilian de sub C5, conform actului adițional autentic nr.2736 din 29.11.2022 NP Diaconescu Gelu Emilian	ACT NOTARIAL	ACT ADITIONAL AUT 2736/29-11-2022	DIACONESCU GELU EMILIAN	3481

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

SC TOPOSURVEY SRL

Înregistrare sistematică UAT PREDESTI,
Sectorul cadastral nr. 10, anul realizării 2024

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3482	De 297	-	-	2259	E	-		De 297	DR	2259	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	-	-	-	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3482	-	LEGE	ACT ADMINISTRATIV	PV NR. 1826/05-06-2024	PRIMARIA COMUNEI PREDESTI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	ACT NORMATIV	7/1996-03-13	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	3482

5. OBSERVATII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		-

UAT PREDESTI
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.10

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr cadastral	Nr CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan(I/E)	Nr top	Nr tarla	Nr parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr niveluri	Nr CF	Constr cu acte (DA/NU)
3483	T37, P296	-	-	68989	E	-	37	296	L	68989	-	-	-	-	-	-

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte Teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs privitoare la proprietar
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr act/data	Emitent	
STATUL ROMAN - DOMENIUL PRIVAT	-	-	999999999999	PREDESTI, JUDET DOLJ	1/1	3483	-	LEGE	ACT NORMATIV	LEGEA 268/07-06-2001	PARLAMENTUL ROMANIEI	-
AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI	-	-	14818116	BUCURESTI SECTORUL 1, JUDET BUCURESTI, STR STIRBEI VODA, NR 43	1/1	3483	-	LEGE	ACT NORMATIV	LEGEA 268/07-06-2001	PARLAMENTUL ROMANIEI	-

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii /CUI	Domiciliul / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr act/data	Emitent		

4. NOTARI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr act/data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrėjmuit/ neîmprėjmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
neîmprėjmuit		-