

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Viilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30619	Din acte: 5.461 Masurata: 3.678	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33877 / 14/03/2017		
Act Normativ nr. HG NR.141, din 06/02/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI (pozitia nr.2 din M.O.nr. 334bis/30.04.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA PISCU VECHI, CIF:5002088, domeniul public	A1

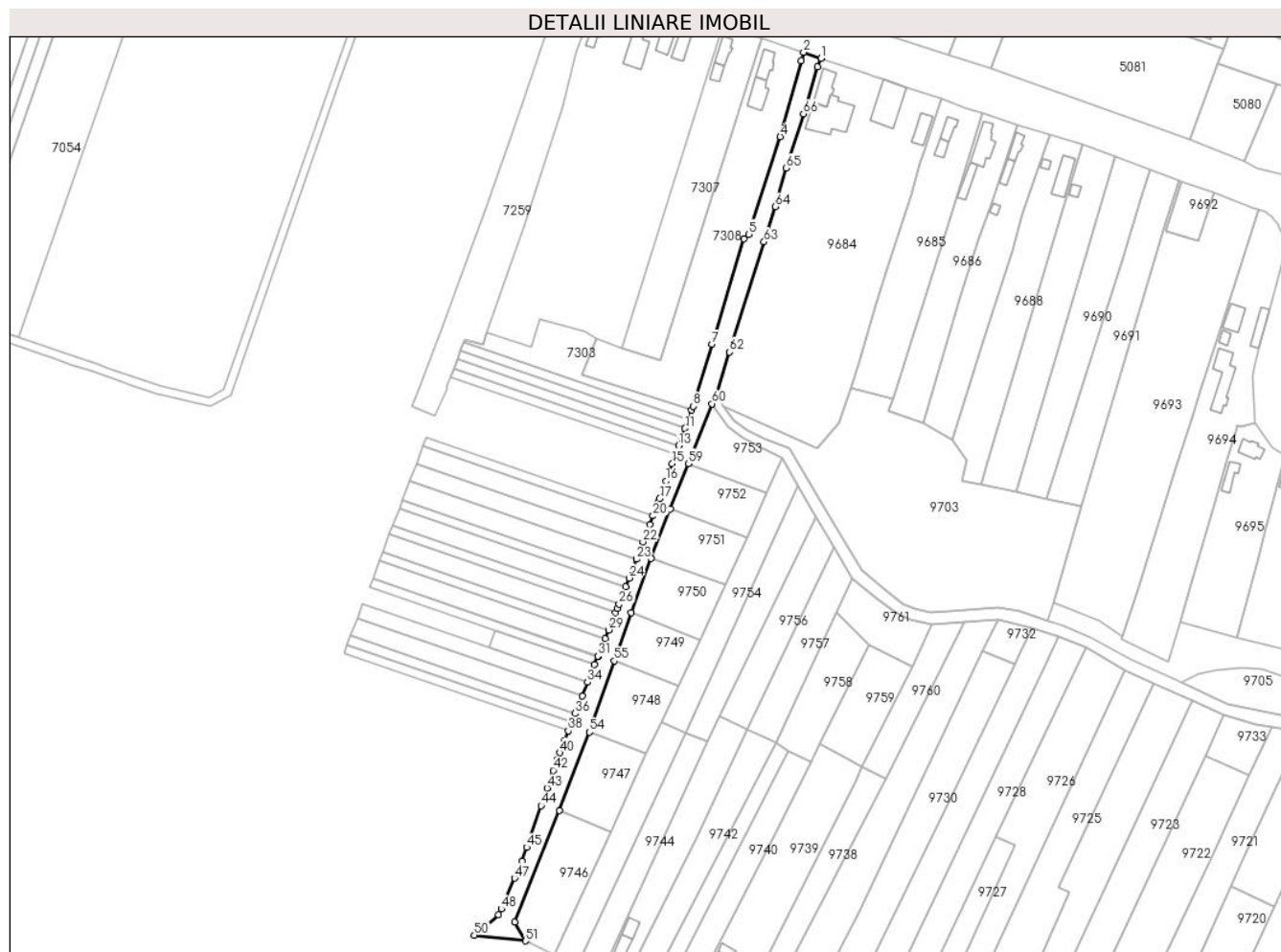
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30619	Din acte: 5.461 Masurata: 3.678	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.678	-	-	-	TRONSON 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	351.542,272 268.950,309	2	351.533,927 268.953,161	8.819	2	351.533,927 268.953,161	3	351.532,703 268.948,995	4.342	3	351.532,703 268.948,995	4	351.522,853 268.913,115	37.207
4	351.522,853 268.913,115	5	351.507,907 268.866,854	48.615	5	351.507,907 268.866,854	6	351.505,542 268.864,838	3.108	6	351.505,542 268.864,838	7	351.490,524 268.814,725	52.315
7	351.490,524 268.814,725	8	351.481,524 268.785,332	30.74	8	351.481,524 268.785,332	9	351.480,837 268.783,428	2.024	9	351.480,837 268.783,428	10	351.479,232 268.778,978	4.731
10	351.479,232 268.778,978	11	351.477,726 268.774,803	4.438	11	351.477,726 268.774,803	12	351.476,221 268.770,629	4.437	12	351.476,221 268.770,629	13	351.474,771 268.766,609	4.274
13	351.474,771 268.766,609	14	351.473,233 268.762,346	4.532	14	351.473,233 268.762,346	15	351.471,738 268.758,199	4.408	15	351.471,738 268.758,199	16	351.468,734 268.749,873	8.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	351.468,734 268.749,873	17	351.465,743 268.741,578	8.818	17	351.465,743 268.741,578	18	351.465,292 268.740,328	1.329	18	351.465,292 268.740,328	19	351.464,188 268.737,459	3.074
19	351.464,188 268.737,459	20	351.462,605 268.733,349	4.404	20	351.462,605 268.733,349	21	351.461,023 268.729,239	4.404	21	351.461,023 268.729,239	22	351.457,857 268.721,017	8.81
22	351.457,857 268.721,017	23	351.454,692 268.712,794	8.811	23	351.454,692 268.712,794	24	351.451,24 268.703,83	9.606	24	351.451,24 268.703,83	25	351.449,657 268.699,717	4.407
25	351.449,657 268.699,717	26	351.446,49 268.691,491	8.815	26	351.446,49 268.691,491	27	351.445,71 268.689,465	2.171	27	351.445,71 268.689,465	28	351.444,859 268.687,394	2.239
28	351.444,859 268.687,394	29	351.441,499 268.679,22	8.838	29	351.441,499 268.679,22	30	351.439,786 268.675,053	4.505	30	351.439,786 268.675,053	31	351.436,417 268.666,855	8.863
31	351.436,417 268.666,855	32	351.436,349 268.666,69	0.178	32	351.436,349 268.666,69	33	351.434,789 268.662,732	4.254	33	351.434,789 268.662,732	34	351.431,535 268.654,478	8.872
34	351.431,535 268.654,478	35	351.428,93 268.647,87	7.103	35	351.428,93 268.647,87	36	351.425,672 268.639,604	8.885	36	351.425,672 268.639,604	37	351.424,041 268.635,469	4.445
37	351.424,041 268.635,469	38	351.422,443 268.631,414	4.359	38	351.422,443 268.631,414	39	351.420,485 268.626,448	5.338	39	351.420,485 268.626,448	40	351.418,331 268.620,982	5.875
40	351.418,331 268.620,982	41	351.417,028 268.617,677	3.553	41	351.417,028 268.617,677	42	351.415,279 268.612,626	5.345	42	351.415,279 268.612,626	43	351.412,374 268.604,24	8.875
43	351.412,374 268.604,24	44	351.409,477 268.595,876	8.852	44	351.409,477 268.595,876	45	351.402,649 268.576,163	20.86 2	45	351.402,649 268.576,163	46	351.400,334 268.569,479	7.074
46	351.400,334 268.569,479	47	351.396,909 268.561,531	8.655	47	351.396,909 268.561,531	48	351.390,627 268.546,953	15.87 4	48	351.390,627 268.546,953	49	351.389,376 268.544,049	3.162
49	351.389,376 268.544,049	50	351.377,831 268.534,519	14.97	50	351.377,831 268.534,519	51	351.402,11 268.531,8	24.43 1	51	351.402,11 268.531,8	52	351.397,063 268.540,772	10.29 4
52	351.397,063 268.540,772	53	351.418,173 268.593,763	57.04 1	53	351.418,173 268.593,763	54	351.432,415 268.630,825	39.70 4	54	351.432,415 268.630,825	55	351.444,254 268.664,547	35.74
55	351.444,254 268.664,547	56	351.452,175 268.687,339	24.12 9	56	351.452,175 268.687,339	57	351.461,498 268.713,165	27.45 7	57	351.461,498 268.713,165	58	351.470,909 268.736,584	25.23 9
58	351.470,909 268.736,584	59	351.479,287 268.758,129	23.11 7	59	351.479,287 268.758,129	60	351.490,577 268.786,441	30.48	60	351.490,577 268.786,441	61	351.493,068 268.791,485	5.626
61	351.493,068 268.791,485	62	351.498,92 268.810,948	20.32 4	62	351.498,92 268.810,948	63	351.515,226 268.863,258	54.79 3	63	351.515,226 268.863,258	64	351.520,451 268.880,022	17.55 9
64	351.520,451 268.880,022	65	351.525,754 268.898,2	18.93 6	65	351.525,754 268.898,2	66	351.533,82 268.923,982	27.01 4	66	351.533,82 268.923,982	67	351.540,608 268.946,272	23.30 1
67	351.540,608 268.946,272	1	351.542,272 268.950,309	4.366										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 171-173, Jud. Dolj, T11, P1,2,1/1,2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41061	10.306	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn si porti metalice.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	41061-C1	Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 171-173, Jud. Dolj, fost T11, P1, P1/1, P2, P2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; C1 -Casa de locuit construita in anul 1952 din caramida, acoperita cu tigla , Suprafata desfasurata = 113 mp
A1.2	41061-C2	Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 171-173, Jud. Dolj, fost T11, P1, P1/1, P2, P2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Subsol Partial - Beci; S=30mp
A1.3	41061-C3	Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 171-173, Jud. Dolj, fost T11, P1, P1/1, P2, P2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:275 mp; C3- LOCUINTA - Parter
A1.4	41061-C4	Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 171-173, Jud. Dolj, fost T11, P1, P1/1, P2, P2/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp; C4- HALA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1577 / 08/01/2024		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 1283, din 11/06/2019 emis de Stoenescu Florea (act notarial nr Contract de vanzare-cumparare aut nr. 1098 din 21.05.2019, emis de NP Stoenescu Florea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFRENIE CRISTINA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31703/Piscu Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 120602 din 11/06/2019; pozitie transcrisa din CF 31873/Piscu Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 103182 din 21/05/2019;</i>	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 12; alin. 14 si alin.16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFRENIE CRISTINA, LIPSĂ CNP	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

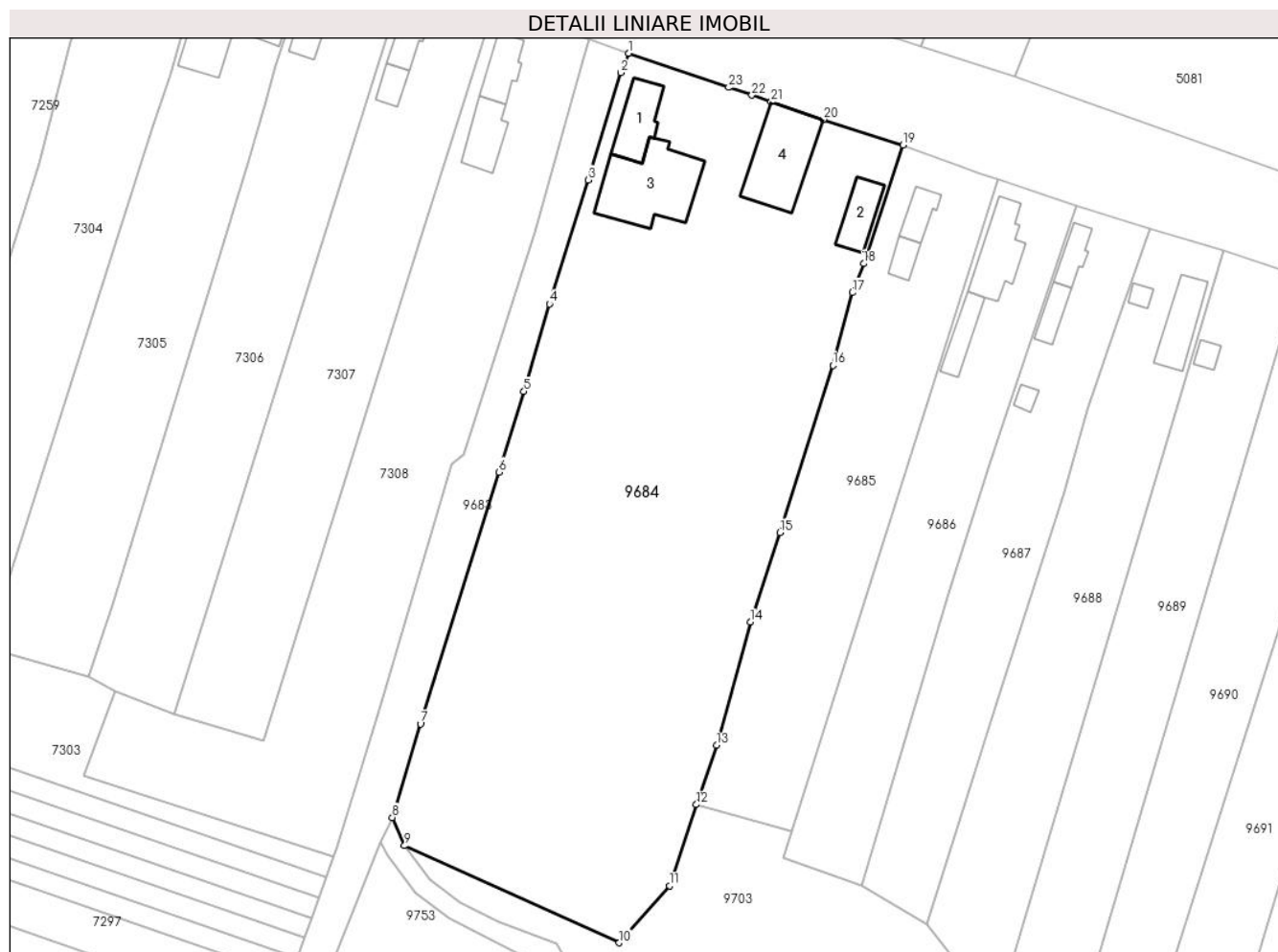
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41061	10.306	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn si porti metalice.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.016	11	1,2	-	
2	arabil	DA	8.290	11	1/1,2/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	41061-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; C1 - Casa de locuit construita în anul 1952 din caramida, acoperita cu tigla , Suprafata desfasurata = 113 mp
A1.2	41061-C2	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Subsola Partial - Beci; S=30mp
A1.3	41061-C3	construcții de locuințe	275	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:275 mp; C3-LOCUINTA - Parter
A1.4	41061-C4	construcții industriale si edilitare	236	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp; C4-HALA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.542,272 268.950,309	2	351.540,608 268.946,272	4.366
3	351.533,82 268.923,982	4	351.525,754 268.898,2	27.014
5	351.520,451 268.880,022	6	351.515,226 268.863,258	17.56
7	351.498,92 268.810,948	8	351.493,068 268.791,485	20.324
9	351.495,628 268.785,615	10	351.540,285 268.765,45	48.999
11	351.550,748 268.777,267	12	351.556,307 268.794,174	17.797
13	351.560,53 268.806,495	14	351.567,556 268.832,158	26.607
15	351.573,709 268.850,689	16	351.584,708 268.885,438	36.448
17	351.588,786 268.900,56	18	351.591,12 268.906,575	6.452
19	351.599,297 268.931,252	20	351.582,681 268.936,526	17.433
21	351.571,862 268.940,194	22	351.567,862 268.941,57	4.23
23	351.563,049 268.943,204	1	351.542,272 268.950,309	21.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.540,608 268.946,272	3	351.533,82 268.923,982	23.301
4	351.525,754 268.898,2	5	351.520,451 268.880,022	18.936
6	351.515,226 268.863,258	7	351.498,92 268.810,948	54.793
8	351.493,068 268.791,485	9	351.495,628 268.785,615	6.404
10	351.540,285 268.765,45	11	351.550,748 268.777,267	15.783
12	351.556,307 268.794,174	13	351.560,53 268.806,495	13.025
14	351.567,556 268.832,158	15	351.573,709 268.850,689	19.526
16	351.584,708 268.885,438	17	351.588,786 268.900,56	15.662
18	351.591,12 268.906,575	19	351.599,297 268.931,252	25.996
20	351.582,681 268.936,526	21	351.571,862 268.940,194	11.424
22	351.567,862 268.941,57	23	351.563,049 268.943,204	5.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 169, Jud. Dolj, T11, P3,3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41059	3.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de beton,gard de sarma si de lemn.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	41059-C1	Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 169, Jud. Dolj, fost T11, P3, P3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta parter, construita in anul 1958 din caramida, acoperita cu tigla , Sdesf. = 54.3mp
A1.2	41059-C2	Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 169, Jud. Dolj, fost T11, P3, P3/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa parter, construita in anul 1958 din caramida, acoperita cu tigla , Sdesf. = 38.7mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
298147 / 16/11/2023		
Act Notarial nr. CVC aut. nr.2834, din 15/11/2023 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AFRENIE CRISTINA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41059	3.000	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de beton, gard de sarma si de lemn.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.042	11	3	-	
2	arabil	DA	1.958	11	3/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	41059-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Locuinta parter, construita in anul 1958 din caramida, acoperita cu tigla , Sdesf. = 54.3mp
A1.2	41059-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa parter, construita in anul 1958 din caramida, acoperita cu tigla , Sdesf. = 38.7mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.560,53 268.806,495	2	351.556,307 268.794,174	13.025
2	351.556,307 268.794,174	3	351.576,146 268.788,661	20.591
3	351.576,146 268.788,661	4	351.603,669 268.875,736	91.321
4	351.603,669 268.875,736	5	351.618,985 268.924,119	50.749
5	351.618,985 268.924,119	6	351.614,922 268.925,415	4.265
6	351.614,922 268.925,415	7	351.610,988 268.926,918	4.211
7	351.610,988 268.926,918	8	351.599,297 268.931,252	12.468
8	351.599,297 268.931,252	9	351.591,12 268.906,575	25.996
9	351.591,12 268.906,575	10	351.588,786 268.900,56	6.452
10	351.588,786 268.900,56	11	351.584,708 268.885,438	15.662
11	351.584,708 268.885,438	12	351.573,709 268.850,689	36.448
12	351.573,709 268.850,689	13	351.567,556 268.832,158	19.526
13	351.567,556 268.832,158	1	351.560,53 268.806,495	26.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 167, Jud. Dolj, T11, P4,4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.380 Masurata: 2.456	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 167, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 167, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.1947-47920, din 07/02/1997 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZEVELEANU ȘTEFAN , LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ALIN. 16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZEVELEANU ȘTEFAN , LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

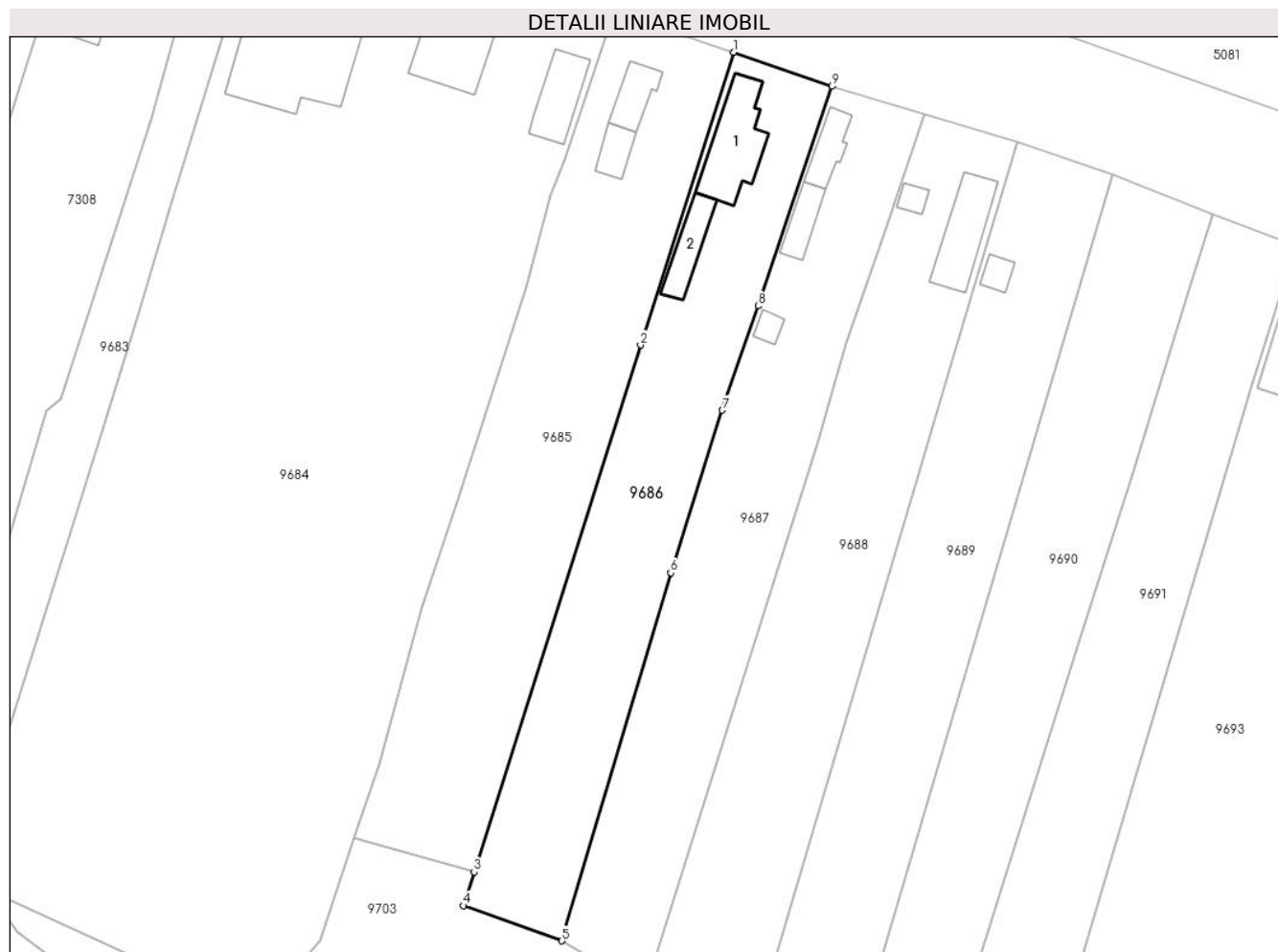
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.380 Masurata: 2.456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	11	4	-	
2	arabil	DA	1.456	11	4/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.618,985 268.924,119	2	351.603,669 268.875,736	50.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.603,669 268.875,736	3	351.576,146 268.788,661	91.321
3	351.576,146 268.788,661	4	351.574,38 268.783,074	5.86
4	351.574,38 268.783,074	5	351.590,676 268.777,256	17.303
5	351.590,676 268.777,256	6	351.608,646 268.838,082	63.425
6	351.608,646 268.838,082	7	351.617,186 268.864,951	28.194
7	351.617,186 268.864,951	8	351.623,087 268.882,213	18.243
8	351.623,087 268.882,213	9	351.635,29 268.918,482	38.267
9	351.635,29 268.918,482	1	351.618,985 268.924,119	17.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 165, Jud. Dolj, T11, P5,5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.390 Masurata: 2.418	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 165, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 165, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2- ANEXA
A1.3		Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 165, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.1925-47920, din 07/02/1997 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCEANU ION , LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ALIN. 16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCEANU ION , LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

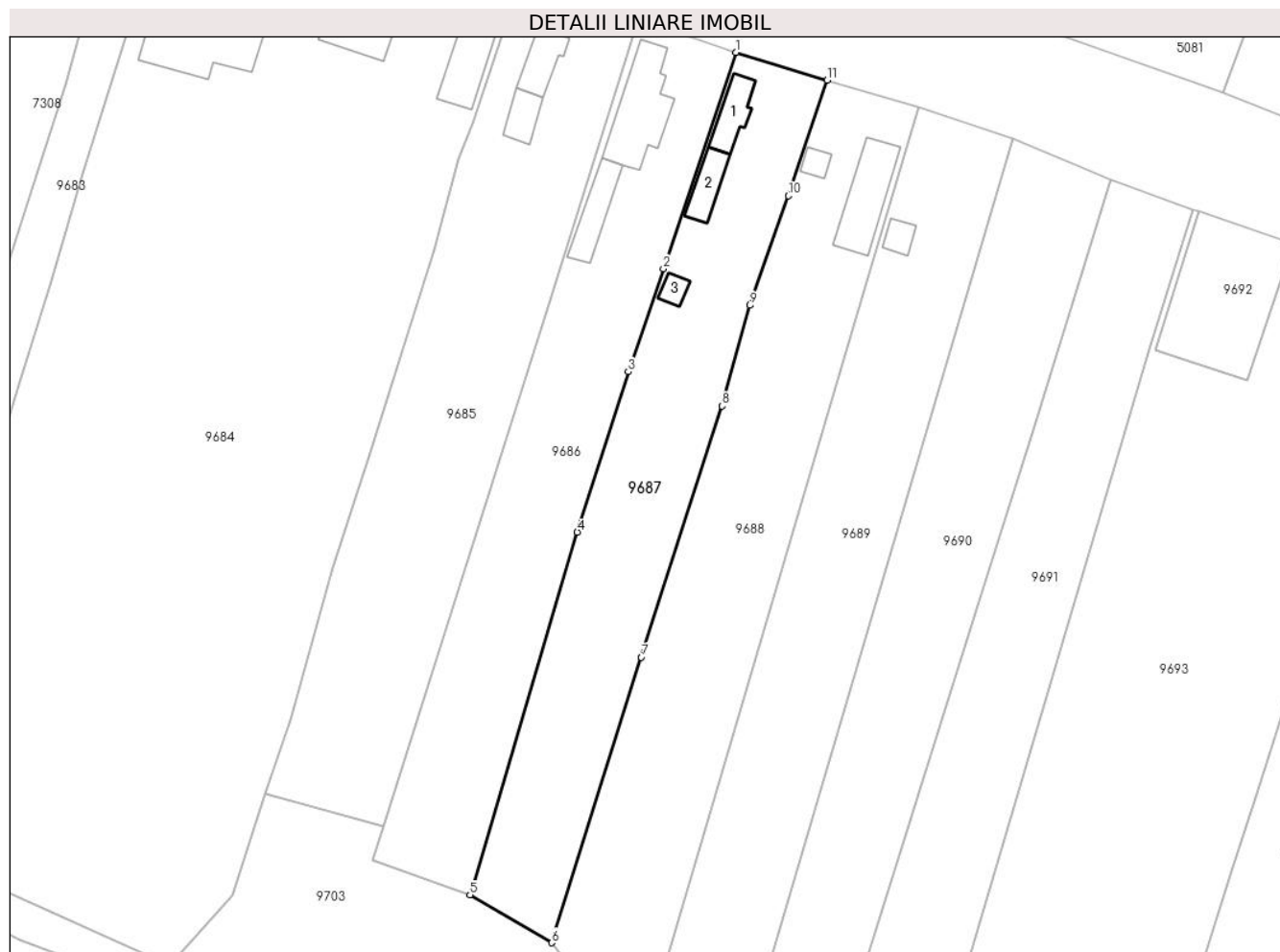
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.390 Masurata: 2.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	11	5	-	
2	arabil	DA	1.418	11	5/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2- ANEXA
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.635,29 268.918,482	2	351.623,087 268.882,213	38.267
2	351.623,087 268.882,213	3	351.617,186 268.864,951	18.243
3	351.617,186 268.864,951	4	351.608,646 268.838,082	28.194
4	351.608,646 268.838,082	5	351.590,676 268.777,256	63.425
5	351.590,676 268.777,256	6	351.604,356 268.769,231	15.86
6	351.604,356 268.769,231	7	351.619,384 268.817,084	50.158
7	351.619,384 268.817,084	8	351.632,912 268.859,194	44.229
8	351.632,912 268.859,194	9	351.637,606 268.876,073	17.52
9	351.637,606 268.876,073	10	351.644,009 268.894,438	19.449
10	351.644,009 268.894,438	11	351.650,548 268.913,843	20.477
11	351.650,548 268.913,843	1	351.635,29 268.918,482	15.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 163, Jud. Dolj, T11, P6,6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.380 Masurata: 2.909	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 163, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 163, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.1007-1390, din 11/06/1996 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 2380/2909, cota initiala 2380/2909 1) MITROI CONSTANȚA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ALIN. 16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI CONSTANȚA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 529/2909, cota initiala 529/2909 1) MITROI CONSTANȚA, LIPSĂ CNP	A1

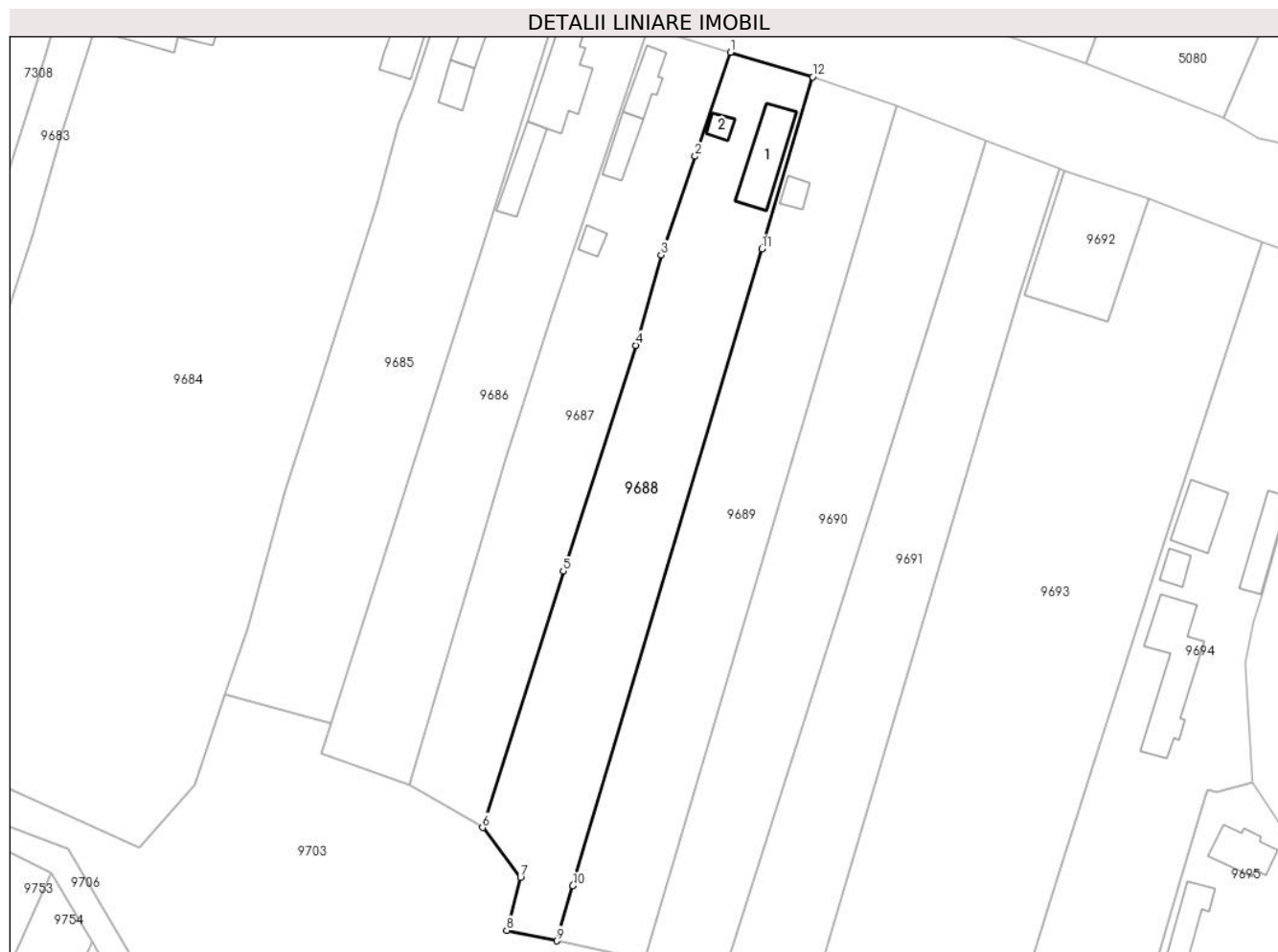
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.380 Masurata: 2.909	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	980	11	6	-	
2	arabil	DA	1.929	11	6/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.650,548 268.913,843	2	351.644,009 268.894,438	20.477

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.644,009 268.894,438	3	351.637,606 268.876,073	19.449
3	351.637,606 268.876,073	4	351.632,912 268.859,194	17.52
4	351.632,912 268.859,194	5	351.619,384 268.817,084	44.229
5	351.619,384 268.817,084	6	351.604,356 268.769,231	50.158
6	351.604,356 268.769,231	7	351.611,428 268.759,921	11.691
7	351.611,428 268.759,921	8	351.608,84 268.750,073	10.182
8	351.608,84 268.750,073	9	351.618,151 268.748,103	9.518
9	351.618,151 268.748,103	10	351.621,182 268.758,412	10.746
10	351.621,182 268.758,412	11	351.656,432 268.877,199	123.907
11	351.656,432 268.877,199	12	351.665,897 268.909,262	33.431
12	351.665,897 268.909,262	1	351.650,548 268.913,843	16.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:336

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 161, Jud. Dolj, T11, P7,7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.320 Masurata: 2.793	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 161, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C1- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC NR.1406, din 03/05/2004 emis de NP RADUTU MOCANU COCUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2320/2793, cota initiala 2320/2793 1) NEATU DUMITRU-DAN, LIPSĂ CNP	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEATU DUMITRU-DAN, LIPSĂ CNP	A1.1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 473/2793, cota initiala 473/2793 1) NEATU DUMITRU-DAN, LIPSĂ CNP	A1

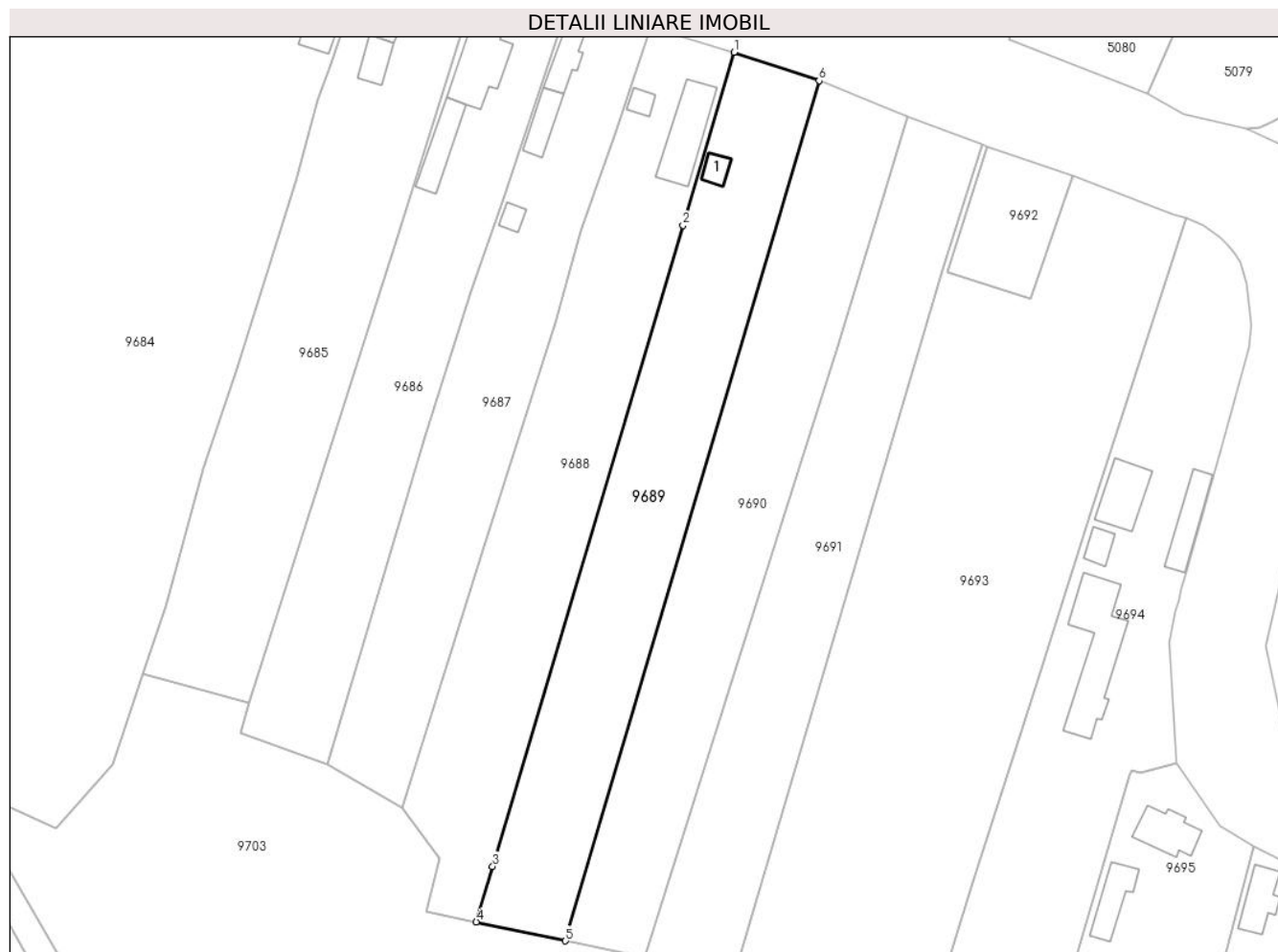
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.320 Masurata: 2.793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	720	11	7	-	
2	arabil	DA	2.073	11	7/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C1- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.665,897 268.909,262	2	351.656,432 268.877,199	33.431
2	351.656,432 268.877,199	3	351.621,182 268.758,412	123.907
3	351.621,182 268.758,412	4	351.618,151 268.748,103	10.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	351.618,151 268.748,103	5	351.634,675 268.744,606	16.89
5	351.634,675 268.744,606	6	351.681,64 268.903,971	166.141
6	351.681,64 268.903,971	1	351.665,897 268.909,262	16.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 159, Jud. Dolj, T11, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31927	Din acte: 2.500 Masurata: 2.698	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
259166 / 19/11/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE SCHIMB NR 3716, din 14/11/2019 emis de MP Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEATU DUMITRU DAN 2) NEATU EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31927	Din acte: 2.500 Masurata: 2.698	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.698	11	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.681,64 268.903,971	2	351.634,675 268.744,606	166.141
2	351.634,675 268.744,606	3	351.649,249 268.741,522	14.896
3	351.649,249 268.741,522	4	351.675,879 268.825,892	88.473
4	351.675,879 268.825,892	5	351.684,988 268.854,663	30.179
5	351.684,988 268.854,663	6	351.693,836 268.883,363	30.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.693,836 268.883,363	7	351.698,114 268.897,239	14.521
7	351.698,114 268.897,239	1	351.681,64 268.903,971	17.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:117

Nr. cadastral vechi:162

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T15, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30188	Din acte: 2.500 Masurata: 2.509	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64386 / 22/08/2008		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut 3047, din 01/01/2008 emis de NP Defta FL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUTA COSMIN RADU, LIPSĂ CNP 2) TUTA ELKA GEORGETA, LIPSĂ CNP OBSERVATII: (provenita din conversia CF 117)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30188	Din acte: 2.500 Masurata: 2.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.509	15	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.698,114 268.897,239	2	351.693,836 268.883,363	14.521
2	351.693,836 268.883,363	3	351.684,988 268.854,663	30.033
3	351.684,988 268.854,663	4	351.675,879 268.825,892	30.179
4	351.675,879 268.825,892	5	351.649,249 268.741,522	88.473
5	351.649,249 268.741,522	6	351.665,838 268.738,011	16.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.665,838 268.738,011	7	351.704,55 268.868,861	136.456
7	351.704,55 268.868,861	8	351.711,867 268.892,099	24.363
8	351.711,867 268.892,099	1	351.698,114 268.897,239	14.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9692**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T11, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39120	400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; LOT II -Teren intravilan neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
229724 / 16/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr 9021, din 29/10/2020 emis de Judecatoria Craiova, dosar nr 14234/215/2020 (act notarial nr CM 306 din 13.06.2018, emis de BIN Stoenescu Florea;act notarial nr CM 242 din 07.05.2018, emis de BIN Stoenescu Florea;act administrativ nr TDP 2122-45099 din 20.02.1997, emis de Comisia Judeteana Dolj;act notarial nr CM 64 din 21.02.2019, emis de BIN Stoenescu Florea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TUDOR CONSTANTA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39113/Piscu Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 171818 din 14/09/2022; def Anghel Aurel, Balan Iulica, Pirvulescu Stefan	

C. Partea III. SARCINI

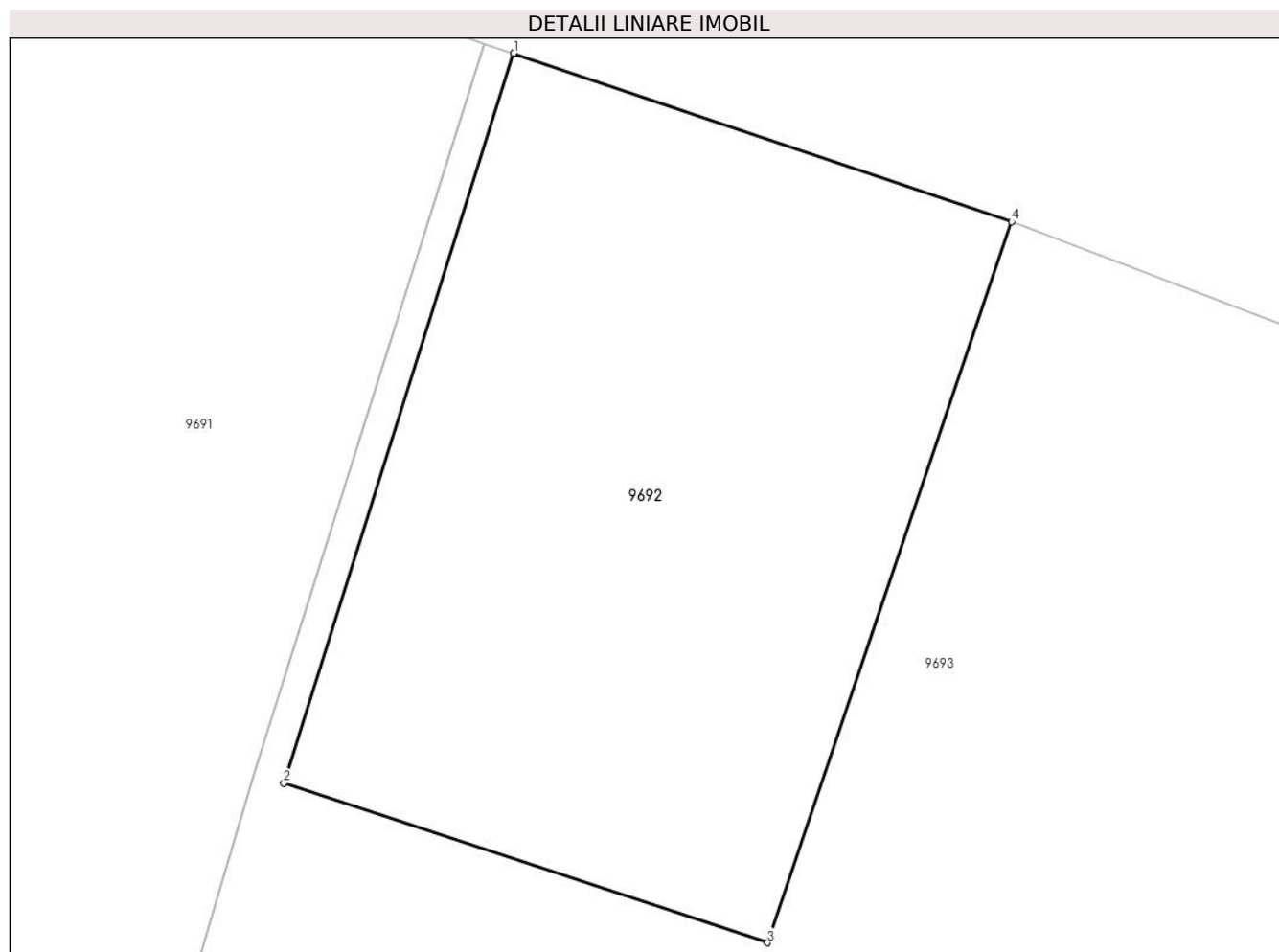
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
229724 / 16/11/2022		
Act Administrativ nr. Contract de superficie aut nr, din 16/11/2022 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o durata de 15 ani	A1
	1) RCS & RDS S.A., CIF:5888716	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39120	400	LOT II -Teren intravilan neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	400	11	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.712,821 268.891,798	2	351.705,504 268.868,56	24.363
2	351.705,504 268.868,56	3	351.720,908 268.863,487	16.218
3	351.720,908 268.863,487	4	351.728,676 268.886,432	24.224
4	351.728,676 268.886,432	1	351.712,821 268.891,798	16.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 155, Jud. Dolj, T11, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39119	7.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; LOT I -Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma si lemn.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
229724 / 16/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr 9021, din 29/10/2020 emis de Judecatoria Craiova, dosar nr 14234/215/2020 (act notarial nr CM 306 din 13.06.2018, emis de BIN Stoenescu Florea;act notarial nr CM 242 din 07.05.2018, emis de BIN Stoenescu Florea;act administrativ nr TDP 2122-45099 din 20.02.1997, emis de Comisia Judeteana Dolj;act notarial nr CM 64 din 21.02.2019, emis de BIN Stoenescu Florea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TUDOR CONSTANTA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39113/Piscu Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 171818 din 14/09/2022; def Anghel Aurel, Balan Iulica, Pirvulescu Stefan	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39119	7.600	LOT I -Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma si lemn.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.600	11	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.728,676 268.886,432	2	351.720,908 268.863,487	24.224
2	351.720,908 268.863,487	3	351.705,504 268.868,56	16.218
3	351.705,504 268.868,56	4	351.712,821 268.891,798	24.363
4	351.712,821 268.891,798	5	351.711,867 268.892,099	1.0
5	351.711,867 268.892,099	6	351.704,55 268.868,861	24.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.704,55 268.868,861	7	351.665,838 268.738,011	136.456
7	351.665,838 268.738,011	8	351.652,226 268.692,002	47.98
8	351.652,226 268.692,002	9	351.659,833 268.689,562	7.989
9	351.659,833 268.689,562	10	351.674,0 268.683,449	15.429
10	351.674,0 268.683,449	11	351.684,863 268.676,382	12.96
11	351.684,863 268.676,382	12	351.691,746 268.696,886	21.629
12	351.691,746 268.696,886	13	351.710,219 268.755,378	61.34
13	351.710,219 268.755,378	14	351.718,559 268.781,782	27.69
14	351.718,559 268.781,782	15	351.722,303 268.793,632	12.427
15	351.722,303 268.793,632	16	351.731,785 268.823,312	31.158
16	351.731,785 268.823,312	17	351.749,645 268.878,535	58.039
17	351.749,645 268.878,535	18	351.747,21 268.879,345	2.566
18	351.747,21 268.879,345	1	351.728,676 268.886,432	19.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 153, Jud. Dolj, T11, P11,11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37471	Din acte: 4.200 Masurata: 4.649	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de beton,gard de lemn, gard metal si gard plasa sarma

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37471-C1	Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 153, Jud. Dolj, fost T11,P11,P11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Casa de locuit,cu Scd=189mp, tip parter, edificata in anul 1953
A1.2	37471-C2	Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 153, Jud. Dolj, fost T11,P11,P11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa gospodareasca cu Scd=27 mp, edificata in anul 2016
A1.3	37471-C3	Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 153, Jud. Dolj, fost T11,P11,P11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexa gospodareasca cu Scd=89 mp, edificata in anul 1953
A1.4	37471-C4	Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 153, Jud. Dolj, fost T11,P11,P11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa gospodareasca cu Scd=76 mp, edificata in anul 2015

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
158638 / 03/07/2023		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut sub nr 1629, din 30/06/2023 emis de constantin-gherghe anca-costina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCEANU MARIA-ADRIANA	A1, A1.1, A1.3
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 12; alin. 14 si alin.16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCEANU MARIA-ADRIANA, LIPSĂ CNP	A1.2, A1.4

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
158638 / 03/07/2023		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut sub nr 1629, din 30/06/2023 emis de constantin-gherghe anca-costina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCEANU ELENA	A1, A1.1, A1.3
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate în favoarea creditorului întreținerii 1) BERCEANU ELENA	A1, A1.1, A1.3

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37471	Din acte: 4.200 Masurata: 4.649	Imprejmuit cu gard de beton,gard de lemn, gard metal si gard plasa sarma

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.036	11	11	-	
2	arabil	DA	2.613	11	11/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37471-C1	construcţii de locuinţe	189	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; Casa de locuit, cu Scd=189mp, tip parter, edificata in anul 1953
A1.2	37471-C2	construcţii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa gospodareasca cu Scd=27 mp, edificata in anul 2016
A1.3	37471-C3	construcţii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexa gospodareasca cu Scd=89 mp, edificata in anul 1953
A1.4	37471-C4	construcţii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa gospodareasca cu Scd=76 mp, edificata in anul 2015

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.749,645 268.878,535	2	351.731,785 268.823,312	58.039
3	351.722,303 268.793,632	4	351.718,559 268.781,782	12.427
5	351.710,219 268.755,378	6	351.691,746 268.696,886	61.34
7	351.684,863 268.676,382	8	351.684,37 268.674,913	1.549
9	351.706,649 268.664,225	10	351.712,304 268.683,169	19.77
11	351.718,323 268.703,083	12	351.728,824 268.740,233	38.606
13	351.734,228 268.758,509	14	351.739,233 268.775,251	17.474
15	351.739,521 268.776,213	16	351.741,102 268.775,743	1.65
17	351.747,932 268.777,542	18	351.746,584 268.799,876	22.375
19	351.747,752 268.805,603	20	351.748,232 268.807,713	2.164
21	351.748,843 268.809,882	22	351.749,71 268.812,77	3.015
23	351.755,984 268.835,073	24	351.761,332 268.854,523	20.172
25	351.761,637 268.858,701	26	351.760,901 268.866,485	7.819
27	351.759,626 268.870,296	28	351.758,603 268.871,992	1.981
29	351.757,338 268.873,623	30	351.755,98 268.874,938	1.89
31	351.754,431 268.876,188	32	351.752,801 268.877,237	1.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.731,785 268.823,312	3	351.722,303 268.793,632	31.158
4	351.718,559 268.781,782	5	351.710,219 268.755,378	27.69
6	351.691,746 268.696,886	7	351.684,863 268.676,382	21.629
8	351.684,37 268.674,913	9	351.706,649 268.664,225	24.71
10	351.712,304 268.683,169	11	351.718,323 268.703,083	20.804
12	351.728,824 268.740,233	13	351.734,228 268.758,509	19.058
14	351.739,233 268.775,251	15	351.739,521 268.776,213	1.004
16	351.741,102 268.775,743	17	351.747,932 268.777,542	7.063
18	351.746,584 268.799,876	19	351.747,752 268.805,603	5.845
20	351.748,232 268.807,713	21	351.748,843 268.809,882	2.253
22	351.749,71 268.812,77	23	351.755,984 268.835,073	23.169
24	351.761,332 268.854,523	25	351.761,637 268.858,701	4.189
26	351.760,901 268.866,485	27	351.759,626 268.870,296	4.019
28	351.758,603 268.871,992	29	351.757,338 268.873,623	2.064
30	351.755,98 268.874,938	31	351.754,431 268.876,188	1.99
32	351.752,801 268.877,237	1	351.749,645 268.878,535	3.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9695**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 147, Jud. Dolj, T11, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30416	Din acte: 2.000 Masurata: 2.567	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30416-C1	Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 147, Jud. Dolj, T11, P12,P12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C1 Locuinta compusa din 2 camere, 2 holuri, 1 antreu si 1 pivnita.
A1.2	30416-C2	Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 147, Jud. Dolj, T11, P12,P12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C2 Anexa compusa din 1 bucatarie, 1 magazie, 1 patul, 1 grajd si 2 holuri.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62528 / 02/04/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1056, din 01/04/2019 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERA DAN-AUREL	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

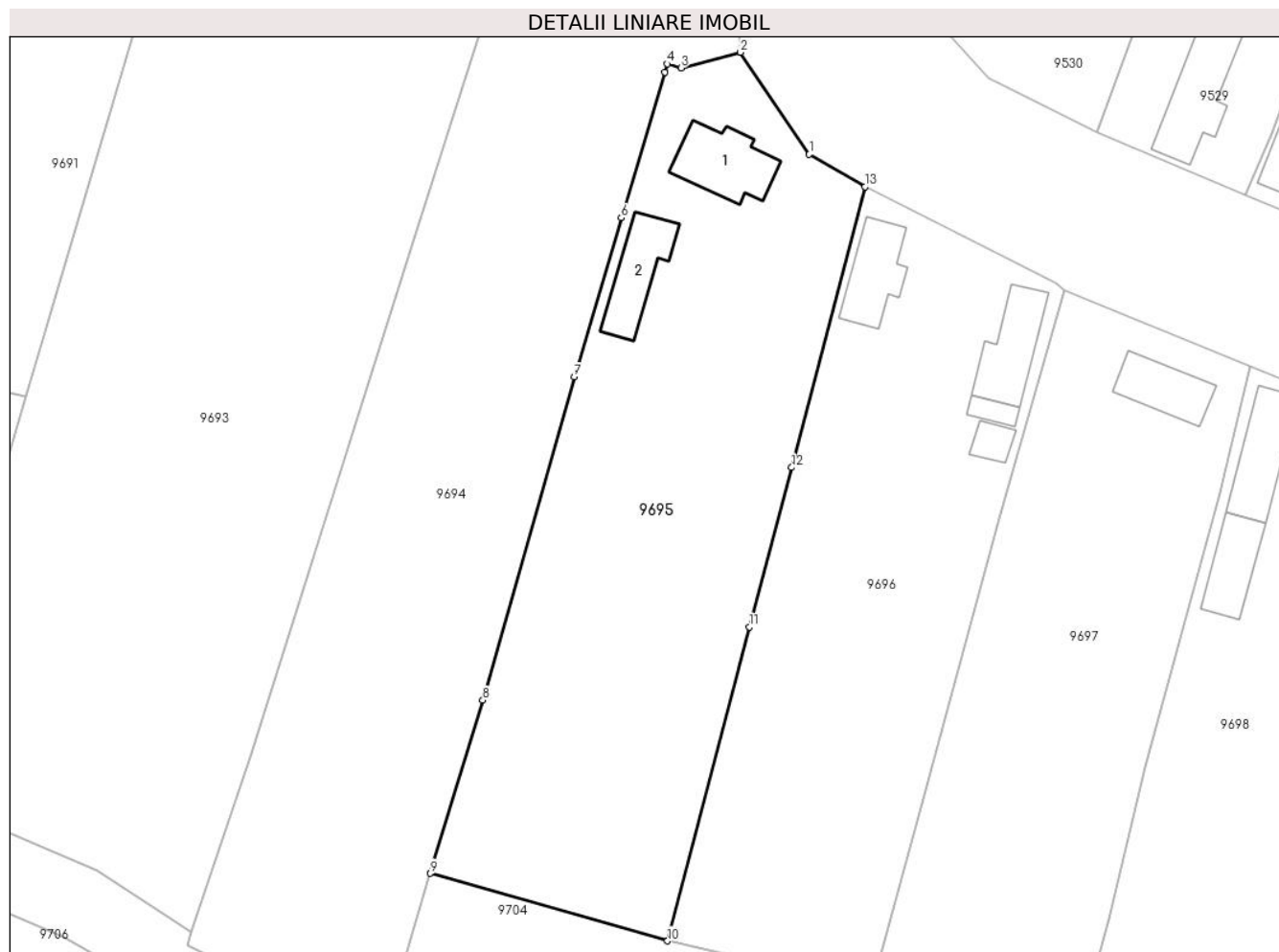
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30416	Din acte: 2.000 Masurata: 2.567	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	917	11	12	-	
2	arabil	DA	1.650	11	12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30416-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C1 Locuinta compusa din 2 camere, 2 holuri, 1 antreu si 1 pivnita.
A1.2	30416-C2	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C2 Anexa compusa din 1 bucatarie, 1 magazie, 1 patul, 1 grajd si 2 holuri.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.755,83 268.765,815	2	351.747,932 268.777,542	14.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.747,932 268.777,542	3	351.741,102 268.775,743	7.063
3	351.741,102 268.775,743	4	351.739,521 268.776,213	1.649
4	351.739,521 268.776,213	5	351.739,233 268.775,251	1.004
5	351.739,233 268.775,251	6	351.734,228 268.758,509	17.474
6	351.734,228 268.758,509	7	351.728,824 268.740,233	19.058
7	351.728,824 268.740,233	8	351.718,323 268.703,083	38.606
8	351.718,323 268.703,083	9	351.712,304 268.683,169	20.804
9	351.712,304 268.683,169	10	351.739,544 268.675,42	28.321
10	351.739,544 268.675,42	11	351.748,97 268.711,481	37.273
11	351.748,97 268.711,481	12	351.753,807 268.729,827	18.973
12	351.753,807 268.729,827	13	351.762,225 268.762,083	33.336
13	351.762,225 268.762,083	1	351.755,83 268.765,815	7.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 149, Jud. Dolj, T11, P13,13/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 2.121	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 149, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 149, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C2- LOCUINTA - Parter
A1.3		Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 149, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C3- ANEXA
A1.4		Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 149, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C4- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.1319-45209, din 31/10/1996 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU OPRÎȚA DASCĂLU ALEXANDRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ALIN. 16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU OPRÎȚA DASCĂLU ALEXANDRU, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 2.121	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	900	11	13	-	
2	arabil	DA	1.221	11	13/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C2- LOCUINTA - Parter
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C3- ANEXA
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C4- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.762,225 268.762,083	2	351.753,807 268.729,827	33.336
2	351.753,807 268.729,827	3	351.748,97 268.711,481	18.973
3	351.748,97 268.711,481	4	351.739,544 268.675,42	37.273
4	351.739,544 268.675,42	5	351.763,029 268.670,045	24.092
5	351.763,029 268.670,045	6	351.769,06 268.692,262	23.021
6	351.769,06 268.692,262	7	351.777,636 268.724,044	32.919
7	351.777,636 268.724,044	8	351.785,108 268.750,15	27.154
8	351.785,108 268.750,15	9	351.784,192 268.751,076	1.303
9	351.784,192 268.751,076	1	351.762,225 268.762,083	24.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 147, Jud. Dolj, T11, P14,14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.980 Masurata: 2.057	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 147, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C1 - LOCUINTA - Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.1232-45522, din 14/11/1996 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂDUREANU IOSIF ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ALIN. 16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂDUREANU IOSIF ION, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.980 Masurata: 2.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	880	11	14	-	
2	arabil	DA	1.177	11	14/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; C1 - LOCUINTA - Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.785,108 268.750,15	2	351.777,636 268.724,044	27.154
2	351.777,636 268.724,044	3	351.769,06 268.692,262	32.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	351.769,06 268.692,262	4	351.763,029 268.670,045	23.021
4	351.763,029 268.670,045	5	351.783,811 268.654,466	25.973
5	351.783,811 268.654,466	6	351.790,233 268.677,899	24.297
6	351.790,233 268.677,899	7	351.794,455 268.695,382	17.986
7	351.794,455 268.695,382	8	351.803,009 268.726,843	32.603
8	351.803,009 268.726,843	9	351.806,503 268.741,483	15.051
9	351.806,503 268.741,483	1	351.785,108 268.750,15	23.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9698**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 145, Jud. Dolj, T11, P15,15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.470 Masurata: 2.150	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 145, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 145, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
/			
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.170, din 27/01/2014 emis de JUDECATORIA CALAFAT;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU FLOREA, LIPSĂ CNP		A1, A1.1, A1.2

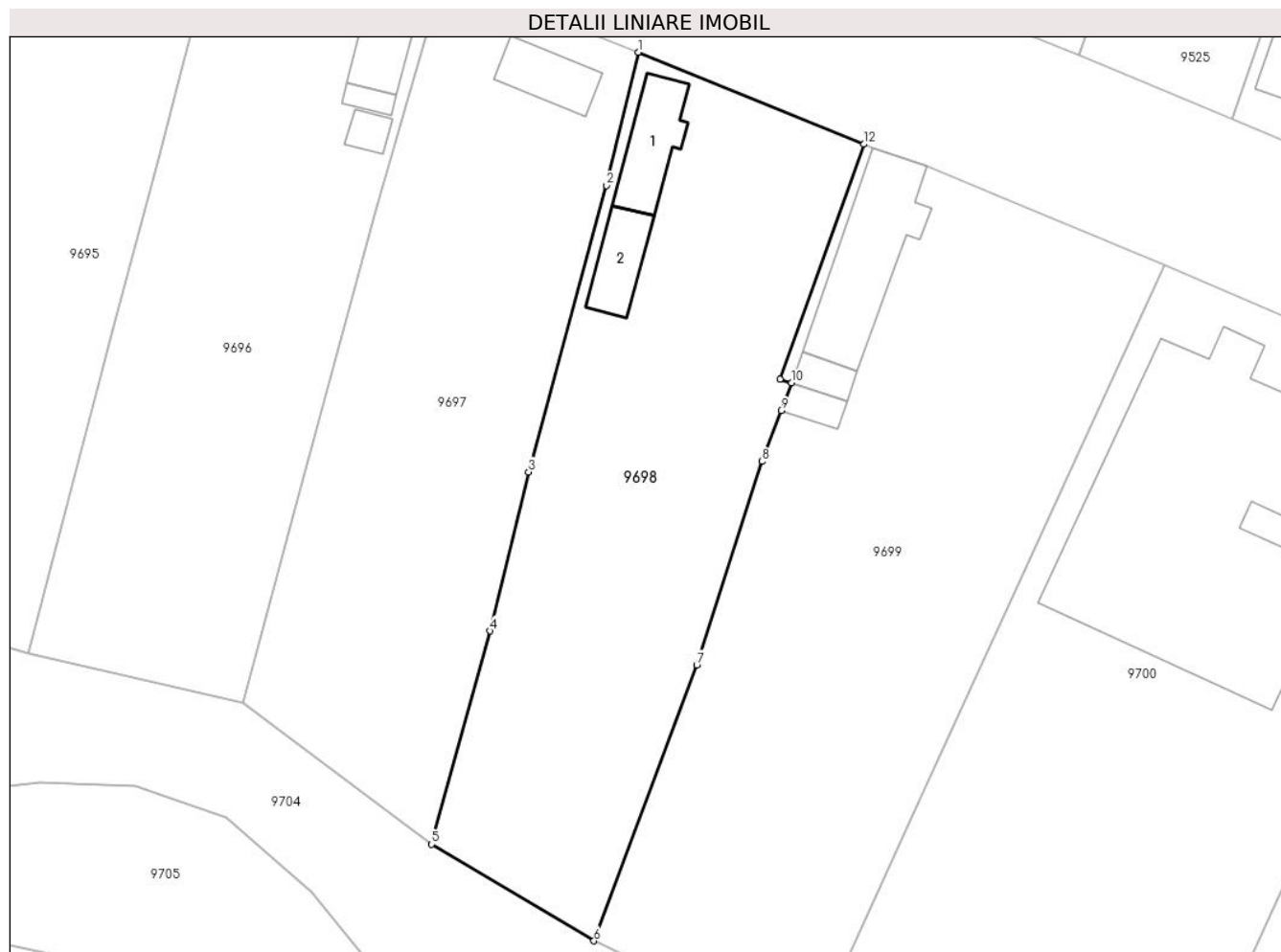
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.470	
	Masurata: 2.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	11	15	-	
2	arabil	DA	1.150	11	15/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.806,503 268.741,483	2	351.803,009 268.726,843	15.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.803,009 268.726,843	3	351.794,455 268.695,382	32.603
3	351.794,455 268.695,382	4	351.790,233 268.677,899	17.986
4	351.790,233 268.677,899	5	351.783,811 268.654,466	24.297
5	351.783,811 268.654,466	6	351.801,622 268.643,858	20.732
6	351.801,622 268.643,858	7	351.812,921 268.674,173	32.352
7	351.812,921 268.674,173	8	351.820,087 268.696,528	23.475
8	351.820,087 268.696,528	9	351.822,177 268.702,12	5.97
9	351.822,177 268.702,12	10	351.823,317 268.705,17	3.256
10	351.823,317 268.705,17	11	351.822,056 268.705,587	1.328
11	351.822,056 268.705,587	12	351.831,252 268.731,379	27.382
12	351.831,252 268.731,379	1	351.806,503 268.741,483	26.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 143, Jud. Dolj, T11, P16,16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.240 Masurata: 2.843	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 143, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 143, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2- ANEXA
A1.3		Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 143, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C3- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.1150-44778, din 28/10/1996 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLĂFETEANU FLOREA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ALIN. 16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLĂFETEANU FLOREA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

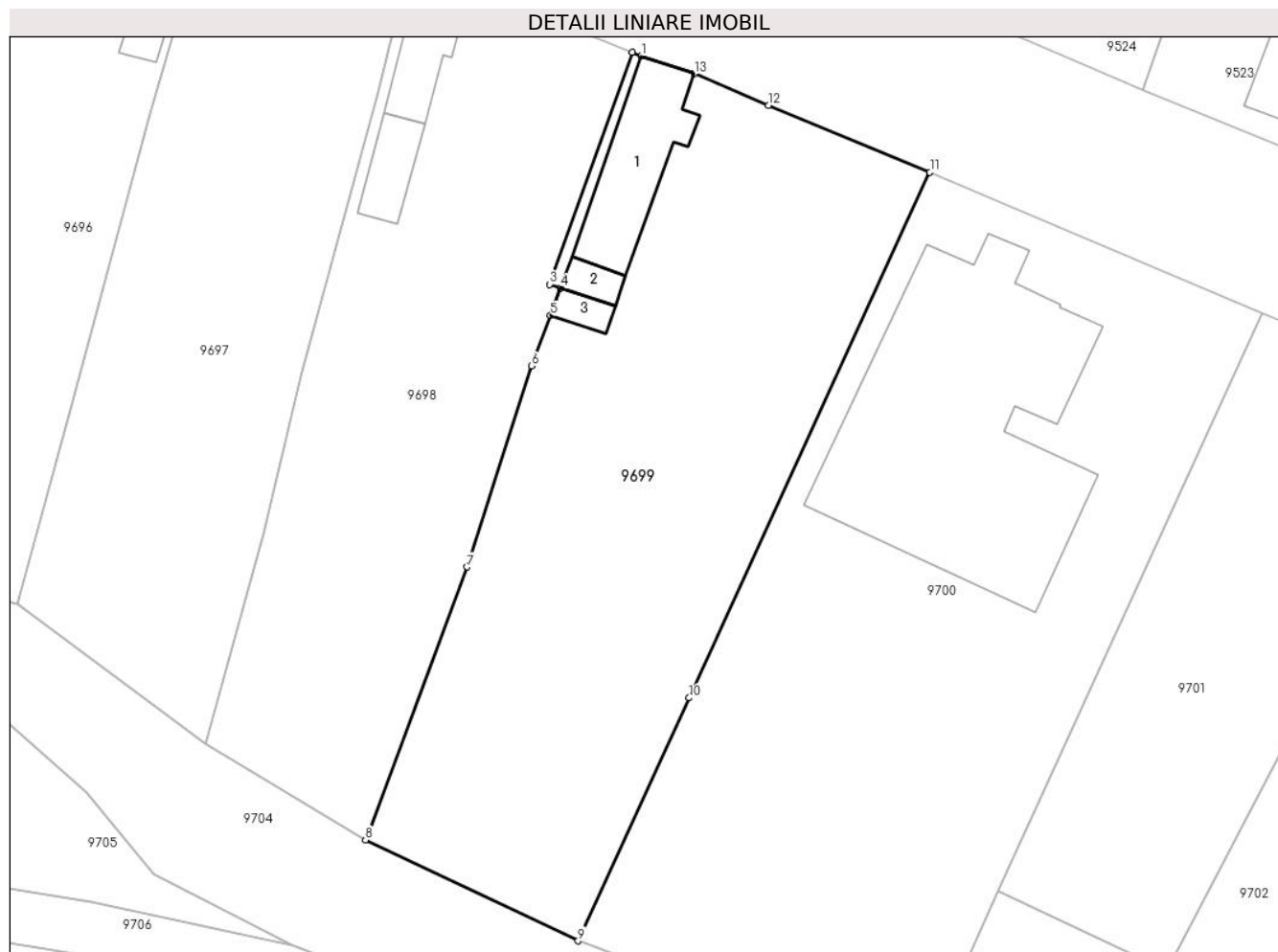
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.240	
	Masurata: 2.843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	11	16	-	
2	arabil	DA	1.843	11	16/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C2- ANEXA
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C3- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.832,269 268.730,964	2	351.831,252 268.731,379	1.098
2	351.831,252 268.731,379	3	351.822,056 268.705,587	27.382
3	351.822,056 268.705,587	4	351.823,317 268.705,17	1.328
4	351.823,317 268.705,17	5	351.822,177 268.702,12	3.256
5	351.822,177 268.702,12	6	351.820,087 268.696,528	5.97
6	351.820,087 268.696,528	7	351.812,921 268.674,173	23.475
7	351.812,921 268.674,173	8	351.801,622 268.643,858	32.352
8	351.801,622 268.643,858	9	351.825,241 268.632,64	26.148
9	351.825,241 268.632,64	10	351.837,594 268.659,635	29.687
10	351.837,594 268.659,635	11	351.864,325 268.718,052	64.242
11	351.864,325 268.718,052	12	351.846,388 268.725,471	19.411
12	351.846,388 268.725,471	13	351.838,178 268.728,988	8.932
13	351.838,178 268.728,988	1	351.832,269 268.730,964	6.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 139, Jud. Dolj, T11, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30640	3.724	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30640-C1	Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 139, Jud. Dolj, T11, P18,P17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:809 mp; C1 - RESTAURANT

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
98752 / 26/06/2017		
Act Notarial nr. CVC aut nr 3256, din 30/11/2016 emis de BNP Stoenescu Florea (act notarial nr contract de vanzare-cumparare aut nr. 115 din 16.01.2017, emis de Stoenescu Florea);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOBĂ AURELIAN-COSTIN 2) TOBA AURELIA-DENISA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30582/Piscu Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 4265 din 16/01/2017;	A1
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 12; alin. 14 si alin.16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOBA AURELIA-DENISA, LIPSĂ CNP 2) TOBA AURELIAN-COSTIN, LIPSĂ CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

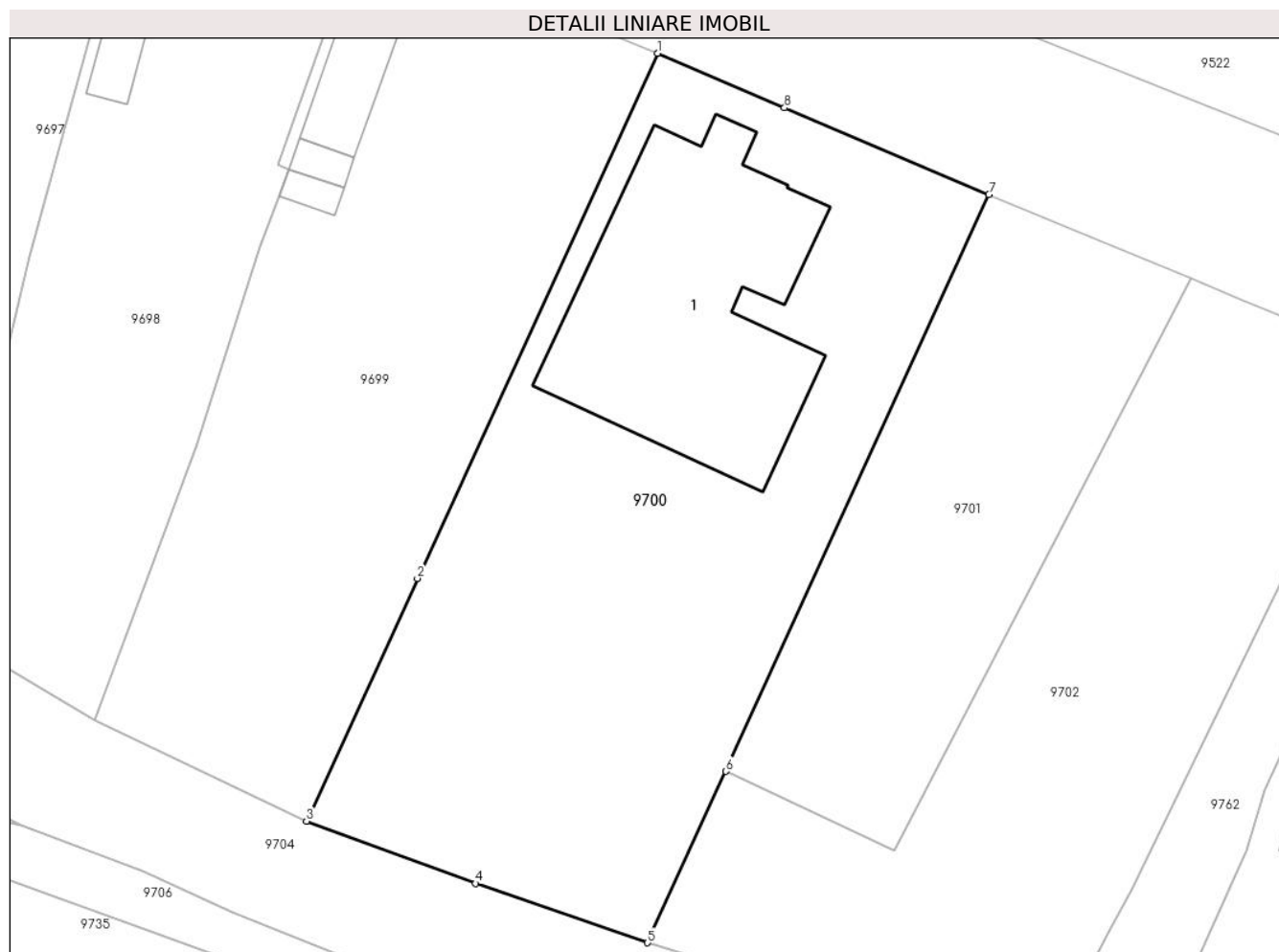
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30640	3.724	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.800	11	17	-	
2	arabil	DA	1.924	11	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30640-C1	construcții administrative și social culturale	809	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:809 mp; C1 - RESTAURANT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.864,325 268.718,052	2	351.837,594 268.659,635	64.243
2	351.837,594 268.659,635	3	351.825,241 268.632,64	29.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	351.825,241 268.632,64	4	351.844,07 268.625,704	20.066
4	351.844,07 268.625,704	5	351.863,223 268.619,099	20.259
5	351.863,223 268.619,099	6	351.871,941 268.638,17	20.969
6	351.871,941 268.638,17	7	351.901,212 268.702,32	70.513
7	351.901,212 268.702,32	8	351.878,451 268.711,97	24.722
8	351.878,451 268.711,97	1	351.864,325 268.718,052	15.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 137, Jud. Dolj, T11, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.601	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.1454-44699, din 06/11/1996 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL GHEORGHE, LIPSĂ CNP 2) ANGHEL DUMITRU, LIPSĂ CNP 3) ANGHEL ILIE, LIPSĂ CNP	A1

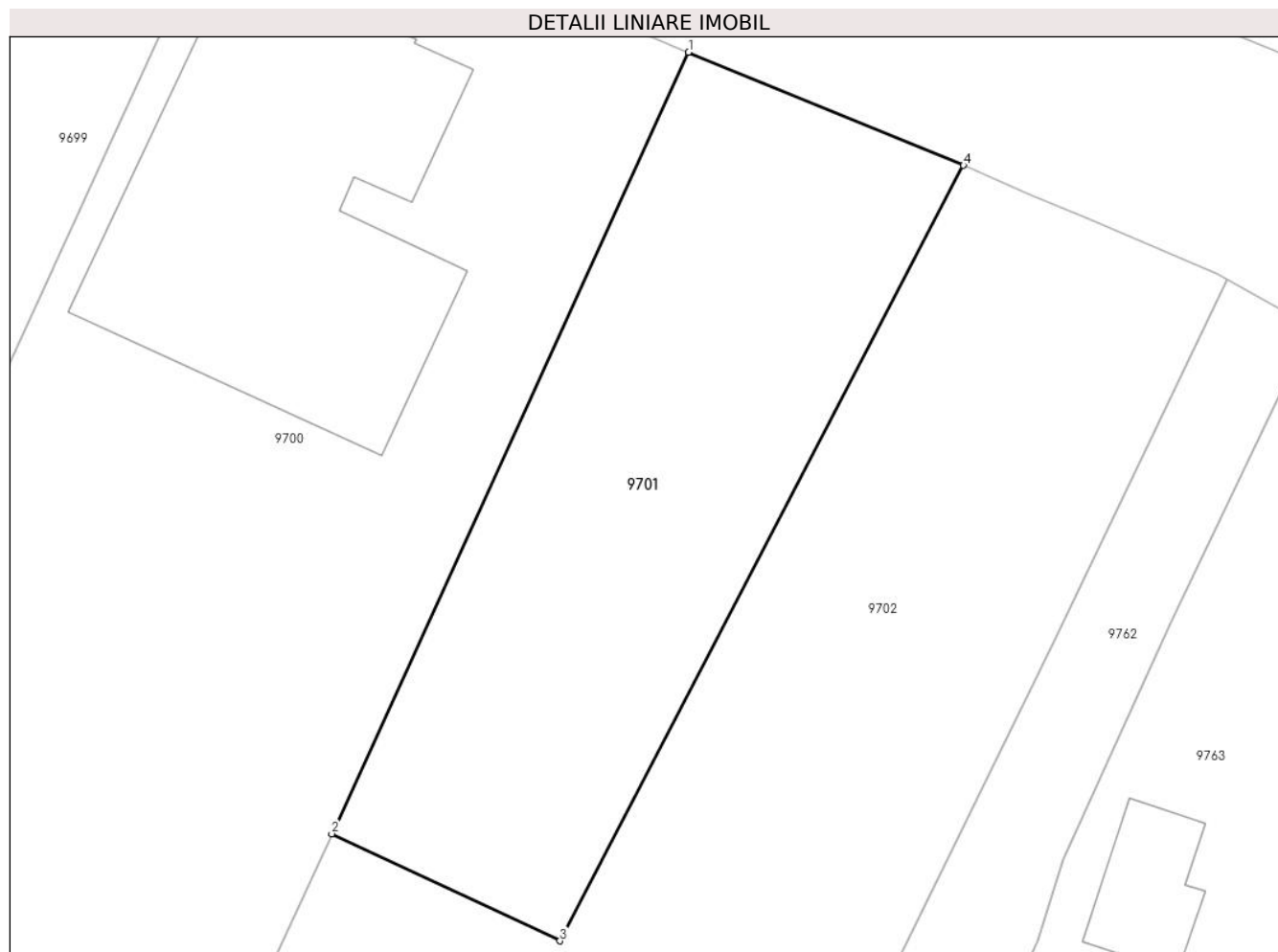
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.601	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.601	11	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.901,212 268.702,32	2	351.871,941 268.638,17	70.513
2	351.871,941 268.638,17	3	351.890,662 268.629,38	20.682
3	351.890,662 268.629,38	4	351.923,773 268.693,03	71.747
4	351.923,773 268.693,03	1	351.901,212 268.702,32	24.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Mihai Viteazu, Nr. 135, Jud. Dolj, T11, P20,20/1,21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38737	Din acte: 2.030 Masurata: 2.588	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Suprafata teren posesie=558mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
149409 / 11/08/2022		
Act Notarial nr. CVC NR.2392, din 10/08/2022 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2030/2588, cota initiala 2030/2588 1) TOBA AURELIA-DENISA 2) TOBĂ AURELIAN-COSTIN	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 558/2588, cota initiala 558/2588 1) TOBĂ AURELIAN-COSTIN 2) TOBA AURELIA-DENISA	A1

C. Partea III. SARCINI .

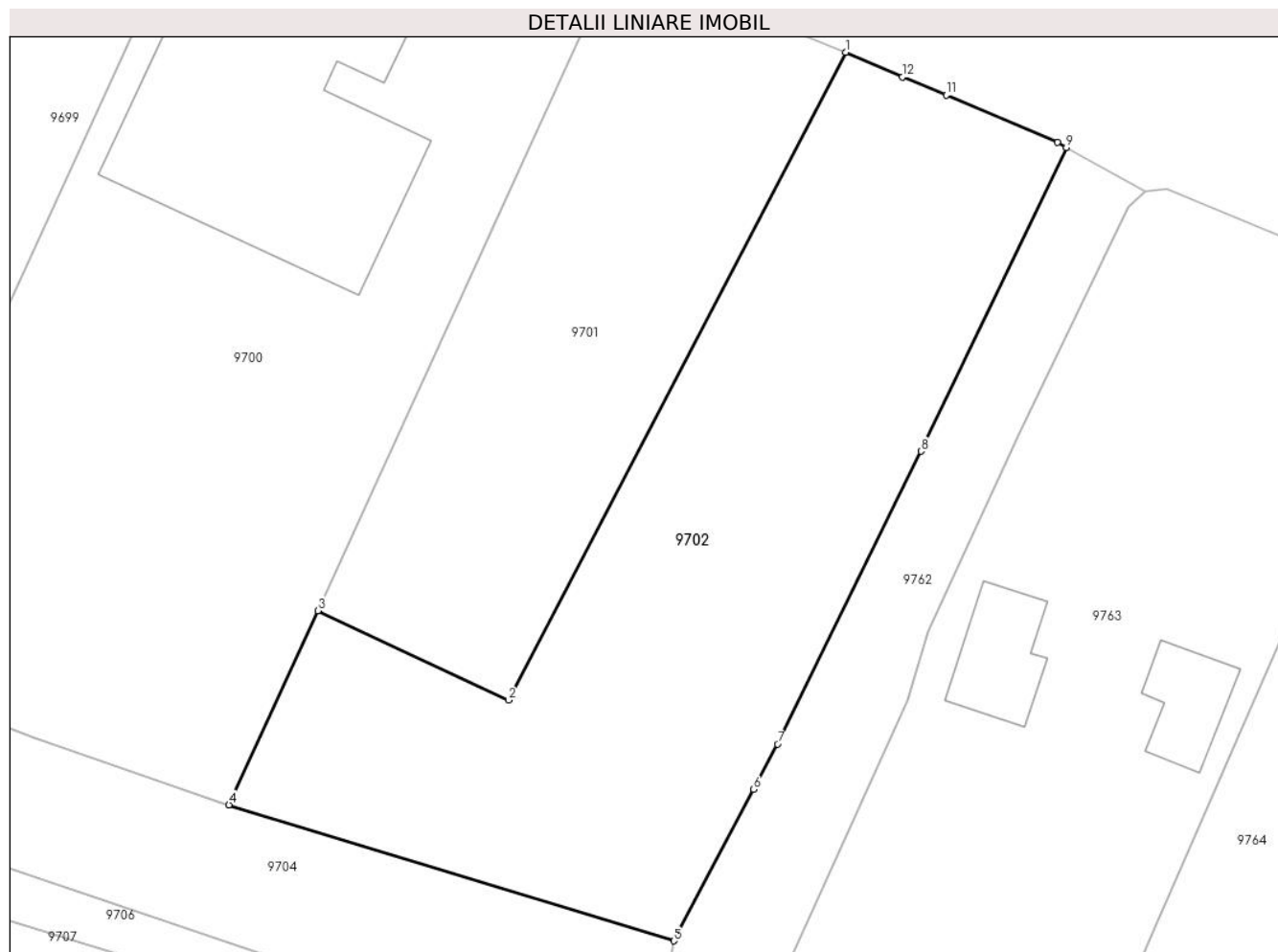
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38737	Din acte: 2.030 Masurata: 2.588	Suprafata teren posesie=558mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	11	20	-	
2	arabil	DA	772	11	20/1	-	
3	arabil	DA	816	11	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.923,773 268.693,03	2	351.890,662 268.629,38	71.747
2	351.890,662 268.629,38	3	351.871,941 268.638,17	20.682
3	351.871,941 268.638,17	4	351.863,223 268.619,099	20.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	351.863,223 268.619,099	5	351.906,886 268.605,739	45.661
5	351.906,886 268.605,739	6	351.914,738 268.620,616	16.821
6	351.914,738 268.620,616	7	351.917,088 268.625,069	5.035
7	351.917,088 268.625,069	8	351.931,166 268.653,84	32.031
8	351.931,166 268.653,84	9	351.945,449 268.683,687	33.089
9	351.945,449 268.683,687	10	351.944,57 268.684,174	1.005
10	351.944,57 268.684,174	11	351.933,654 268.688,836	11.87
11	351.933,654 268.688,836	12	351.929,331 268.690,593	4.666
12	351.929,331 268.690,593	1	351.923,773 268.693,03	6.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T11, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE INSUSIRE NR. 932, din 11/03/2025 emis de PRIMARIA PISCU VECHI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

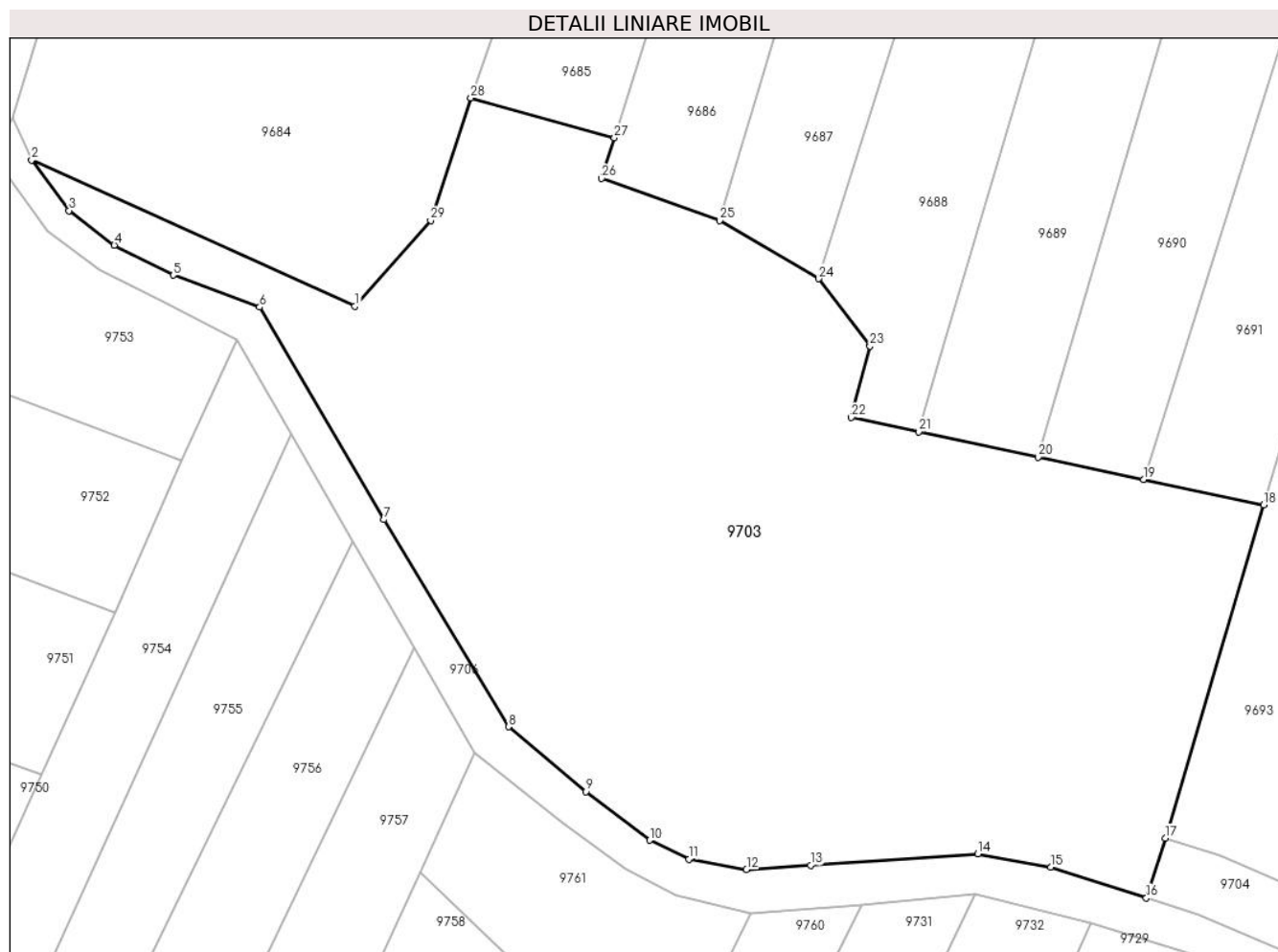
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	8.500	11	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.540,285 268.765,45	2	351.495,628 268.785,615	48.999
3	351.500,796 268.778,622	4	351.507,056 268.773,866	7.862
5	351.515,2 268.769,716	6	351.527,119 268.765,301	12.71
7	351.544,31 268.735,959	8	351.561,508 268.707,368	33.365
9	351.572,218 268.698,449	10	351.581,004 268.691,703	11.077

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.495,628 268.785,615	3	351.500,796 268.778,622	8.695
4	351.507,056 268.773,866	5	351.515,2 268.769,716	9.14
6	351.527,119 268.765,301	7	351.544,31 268.735,959	34.007
8	351.561,508 268.707,368	9	351.572,218 268.698,449	13.937
10	351.581,004 268.691,703	11	351.586,426 268.689,081	6.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	351.586,426 268.689,081	12	351.594,39 268.687,65	8.092
13	351.603,23 268.688,25	14	351.626,361 268.689,82	23.184
15	351.636,395 268.688,005	16	351.649,624 268.683,733	13.902
17	351.652,226 268.692,002	18	351.665,838 268.738,011	47.98
19	351.649,249 268.741,522	20	351.634,675 268.744,606	14.897
21	351.618,151 268.748,103	22	351.608,84 268.750,073	9.517
23	351.611,428 268.759,921	24	351.604,356 268.769,231	11.691
25	351.590,676 268.777,256	26	351.574,38 268.783,074	17.303
27	351.576,146 268.788,661	28	351.556,307 268.794,174	20.591
29	351.550,748 268.777,267	1	351.540,285 268.765,45	15.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	351.594,39 268.687,65	13	351.603,23 268.688,25	8.86
14	351.626,361 268.689,82	15	351.636,395 268.688,005	10.197
16	351.649,624 268.683,733	17	351.652,226 268.692,002	8.669
18	351.665,838 268.738,011	19	351.649,249 268.741,522	16.956
20	351.634,675 268.744,606	21	351.618,151 268.748,103	16.89
22	351.608,84 268.750,073	23	351.611,428 268.759,921	10.182
24	351.604,356 268.769,231	25	351.590,676 268.777,256	15.86
26	351.574,38 268.783,074	27	351.576,146 268.788,661	5.859
28	351.556,307 268.794,174	29	351.550,748 268.777,267	17.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, CN 57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.442	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. HG NR. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC, CIF:99999999999999, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LG NR.138, din 01/05/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE-FILIALA TERITORIALA DE I.F. DOLJ, CIF:29490733	A1

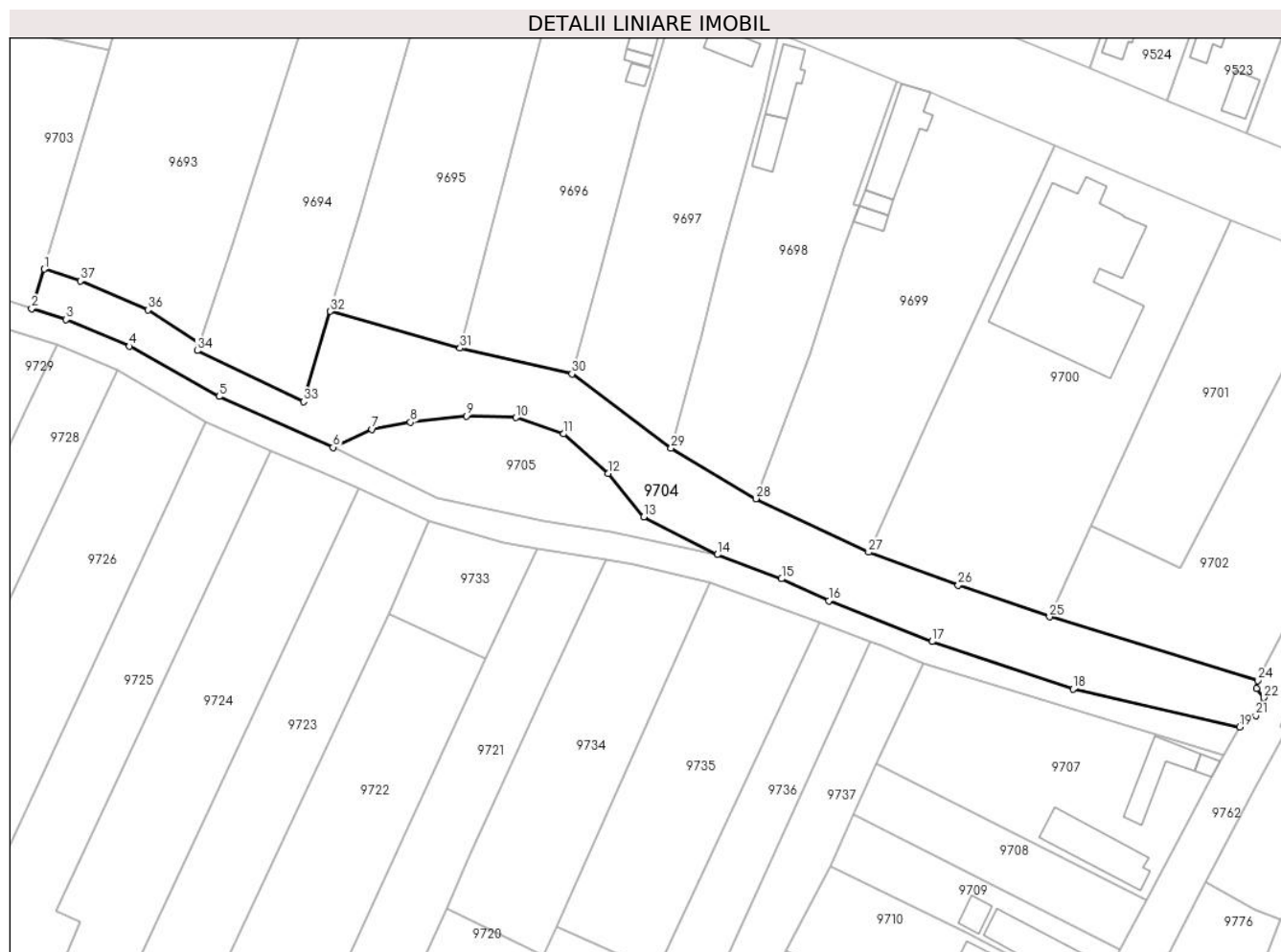
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.442	-	CN 57	-	RETEA CANALE DESECCARE GHIDICI (CS1,CS1-1)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.652,226 268.692,002	2	351.649,624 268.683,733	8.669
3	351.656,859 268.681,456	4	351.670,166 268.675,837	14.445
5	351.688,993 268.665,287	6	351.712,885 268.654,634	26.159
7	351.721,046 268.658,442	8	351.729,108 268.659,888	8.191
9	351.740,891 268.661,231	10	351.751,279 268.660,877	10.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.649,624 268.683,733	3	351.656,859 268.681,456	7.585
4	351.670,166 268.675,837	5	351.688,993 268.665,287	21.581
6	351.712,885 268.654,634	7	351.721,046 268.658,442	9.006
8	351.729,108 268.659,888	9	351.740,891 268.661,231	11.859
10	351.751,279 268.660,877	11	351.761,237 268.657,455	10.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	351.761,237 268.657,455	12	351.770,589 268.649,16	12.501
13	351.778,046 268.640,035	14	351.793,533 268.632,14	17.383
15	351.806,985 268.627,078	16	351.816,921 268.622,486	10.945
17	351.838,607 268.613,916	18	351.868,153 268.603,94	31.185
19	351.903,145 268.596,024	20	351.904,066 268.597,633	1.854
21	351.906,541 268.598,417	22	351.908,208 268.602,118	4.059
23	351.906,699 268.604,105	24	351.906,886 268.605,739	1.645
25	351.863,223 268.619,099	26	351.844,07 268.625,704	20.259
27	351.825,241 268.632,64	28	351.801,622 268.643,858	26.147
29	351.783,811 268.654,466	30	351.763,029 268.670,045	25.973
31	351.739,544 268.675,42	32	351.712,304 268.683,169	28.321
33	351.706,649 268.664,225	34	351.684,37 268.674,913	24.71
35	351.684,863 268.676,382	36	351.674,0 268.683,449	12.96
37	351.659,833 268.689,562	1	351.652,226 268.692,002	7.989

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	351.770,589 268.649,16	13	351.778,046 268.640,035	11.784
14	351.793,533 268.632,14	15	351.806,985 268.627,078	14.374
16	351.816,921 268.622,486	17	351.838,607 268.613,916	23.318
18	351.868,153 268.603,94	19	351.903,145 268.596,024	35.876
20	351.904,066 268.597,633	21	351.906,541 268.598,417	2.596
22	351.908,208 268.602,118	23	351.906,699 268.604,105	2.495
24	351.906,886 268.605,739	25	351.863,223 268.619,099	45.661
26	351.844,07 268.625,704	27	351.825,241 268.632,64	20.066
28	351.801,622 268.643,858	29	351.783,811 268.654,466	20.732
30	351.763,029 268.670,045	31	351.739,544 268.675,42	24.092
32	351.712,304 268.683,169	33	351.706,649 268.664,225	19.77
34	351.684,37 268.674,913	35	351.684,863 268.676,382	1.549
36	351.674,0 268.683,449	37	351.659,833 268.689,562	15.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T11, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		950	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE INSUSIRE NR. 932, din 11/03/2025 emis de PRIMARIA PISCU VECHI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

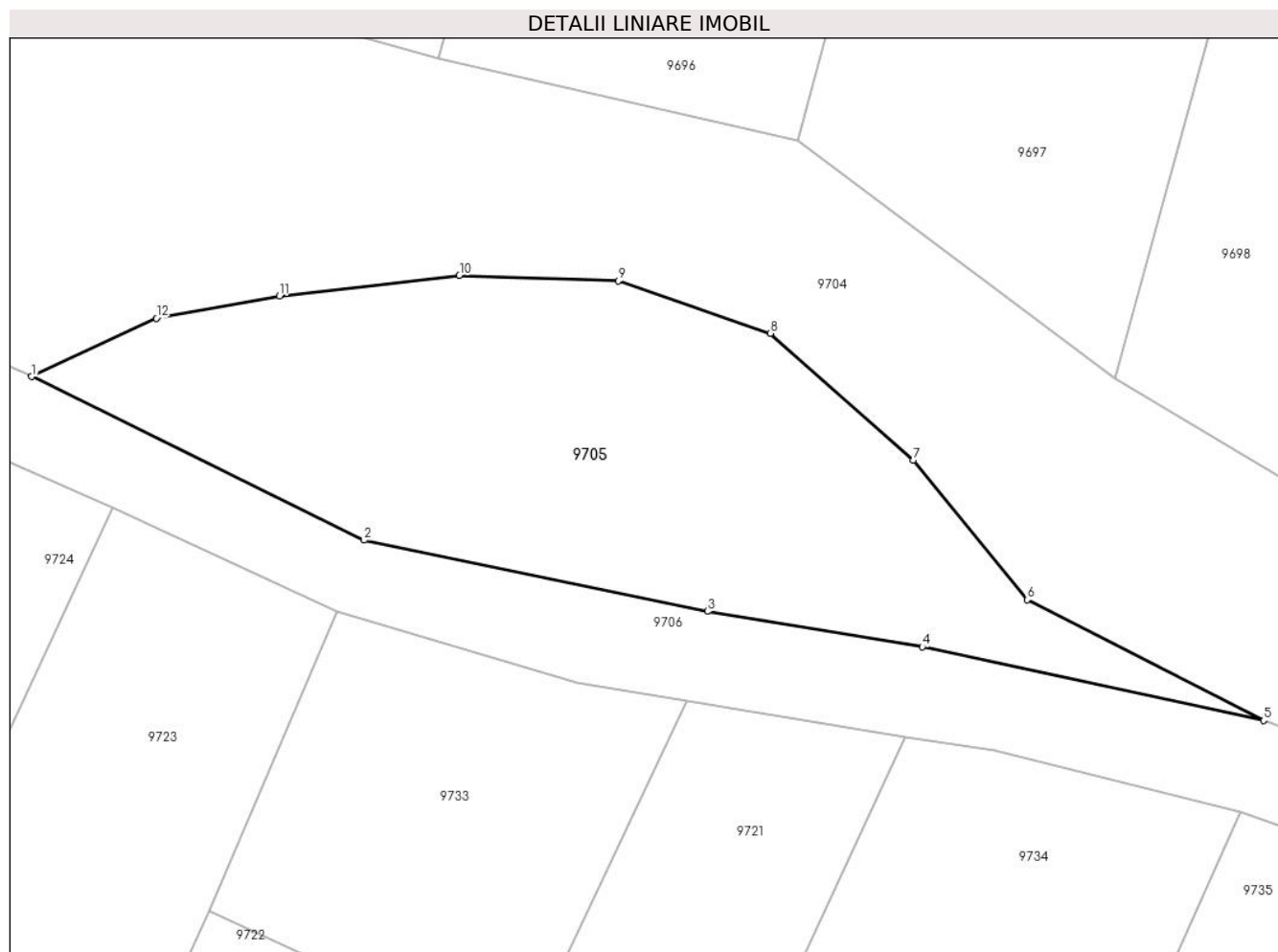
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	950	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	950	11	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.712,885 268.654,634	2	351.734,651 268.643,927	24.257
2	351.734,651 268.643,927	3	351.757,123 268.639,277	22.947
3	351.757,123 268.639,277	4	351.771,187 268.636,95	14.255
4	351.771,187 268.636,95	5	351.793,533 268.632,14	22.858
5	351.793,533 268.632,14	6	351.778,046 268.640,035	17.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.778,046 268.640,035	7	351.770,589 268.649,16	11.784
7	351.770,589 268.649,16	8	351.761,237 268.657,455	12.501
8	351.761,237 268.657,455	9	351.751,279 268.660,877	10.529
9	351.751,279 268.660,877	10	351.740,891 268.661,231	10.394
10	351.740,891 268.661,231	11	351.729,108 268.659,888	11.859
11	351.729,108 268.659,888	12	351.721,046 268.658,442	8.191
12	351.721,046 268.658,442	1	351.712,885 268.654,634	9.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, De

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.559	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE INSUSIRE NR. 932, din 11/03/2025 emis de PRIMARIA PISCU VECHI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

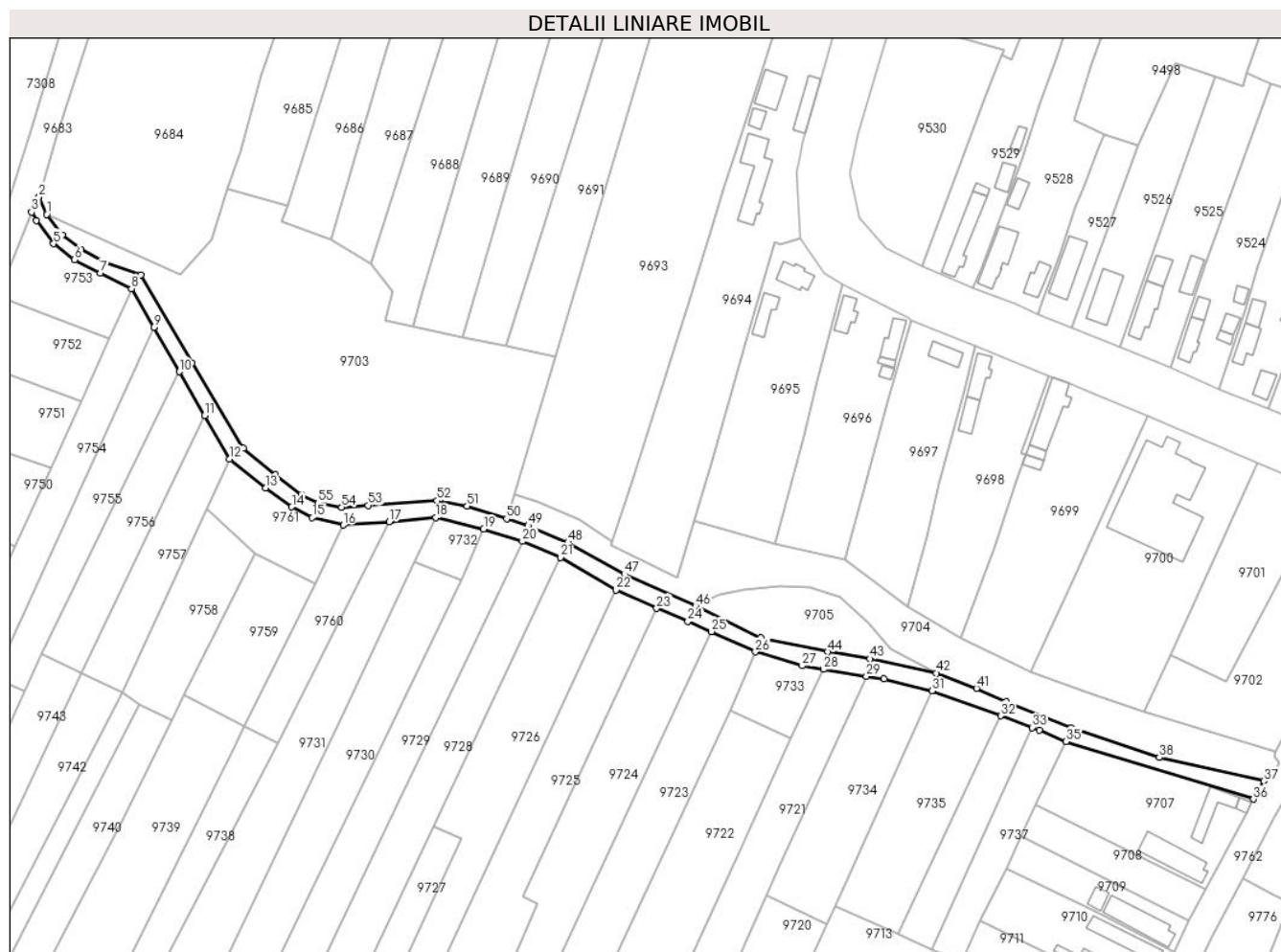
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.559	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.559	-	De	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	351.495,628 268.785,615	2	351.493,068 268.791,485	6.404
4	351.492,142 268.783,601	5	351.497,92 268.775,784	9.721
7	351.513,592 268.766,047	8	351.524,017 268.760,825	11.66
10	351.540,057 268.732,956	11	351.548,482 268.718,317	16.89
13	351.568,975 268.694,043	14	351.577,685 268.687,733	10.75
16	351.594,918 268.681,673	17	351.610,324 268.682,846	15.45
2	351.493,068 268.791,485	3	351.490,577 268.786,441	5.626
5	351.497,92 268.775,784	6	351.504,921 268.770,464	8.793
8	351.524,017 268.760,825	9	351.531,488 268.747,845	14.97
11	351.548,482 268.718,317	12	351.556,876 268.703,732	16.82
14	351.577,685 268.687,733	15	351.584,581 268.684,154	7.769
17	351.610,324 268.682,846	18	351.625,956 268.684,226	15.69
3	351.490,577 268.786,441	4	351.492,142 268.783,601	3.243
6	351.504,921 268.770,464	7	351.513,592 268.766,047	9.731
9	351.531,488 268.747,845	10	351.540,057 268.732,956	17.17
12	351.556,876 268.703,732	13	351.568,975 268.694,043	15.5
15	351.584,581 268.684,154	16	351.594,918 268.681,673	10.63
18	351.625,956 268.684,226	19	351.641,898 268.680,339	16.40

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	351.641,898 268.680,339	20	351.654,93 268.676,251	13.65 8	20	351.654,93 268.676,251	21	351.667,675 268.670,916	13.81 7	21	351.667,675 268.670,916	22	351.686,263 268.659,931	21.59 1
22	351.686,263 268.659,931	23	351.699,82 268.653,82	14.87 1	23	351.699,82 268.653,82	24	351.710,302 268.649,508	11.33 4	24	351.710,302 268.649,508	25	351.718,202 268.646,053	8.622
25	351.718,202 268.646,053	26	351.732,879 268.639,237	16.18 2	26	351.732,879 268.639,237	27	351.748,595 268.634,583	16.39 1	27	351.748,595 268.634,583	28	351.755,766 268.633,42	7.265
28	351.755,766 268.633,42	29	351.770,065 268.631,054	14.49 3	29	351.770,065 268.631,054	30	351.775,904 268.630,149	5.909	30	351.775,904 268.630,149	31	351.792,047 268.626,174	16.62 5
31	351.792,047 268.626,174	32	351.814,998 268.617,866	24.40 8	32	351.814,998 268.617,866	33	351.825,556 268.613,943	11.26 3	33	351.825,556 268.613,943	34	351.827,961 268.613,049	2.566
34	351.827,961 268.613,049	35	351.836,883 268.609,215	9.711	35	351.836,883 268.609,215	36	351.899,687 268.589,981	65.68 3	36	351.899,687 268.589,981	37	351.903,145 268.596,024	6.962
37	351.903,145 268.596,024	38	351.868,153 268.603,94	35.87 6	38	351.868,153 268.603,94	39	351.838,607 268.613,916	31.18 5	39	351.838,607 268.613,916	40	351.816,921 268.622,486	23.31 8
40	351.816,921 268.622,486	41	351.806,985 268.627,078	10.94 6	41	351.806,985 268.627,078	42	351.793,533 268.632,14	14.37 3	42	351.793,533 268.632,14	43	351.771,187 268.636,95	22.85 8
43	351.771,187 268.636,95	44	351.757,123 268.639,277	14.25 5	44	351.757,123 268.639,277	45	351.734,651 268.643,927	22.94 8	45	351.734,651 268.643,927	46	351.712,885 268.654,634	24.25 7
46	351.712,885 268.654,634	47	351.688,993 268.665,287	26.15 9	47	351.688,993 268.665,287	48	351.670,166 268.675,837	21.58 1	48	351.670,166 268.675,837	49	351.656,859 268.681,456	14.44 5
49	351.656,859 268.681,456	50	351.649,624 268.683,733	7.585	50	351.649,624 268.683,733	51	351.636,395 268.688,005	13.90 2	51	351.636,395 268.688,005	52	351.626,361 268.689,82	10.19 7
52	351.626,361 268.689,82	53	351.603,23 268.688,25	23.18 4	53	351.603,23 268.688,25	54	351.594,39 268.687,65	8.86	54	351.594,39 268.687,65	55	351.586,426 268.689,081	8.092
55	351.586,426 268.689,081	56	351.581,004 268.691,703	6.023	56	351.581,004 268.691,703	57	351.572,218 268.698,449	11.07 7	57	351.572,218 268.698,449	58	351.561,508 268.707,368	13.93 7
58	351.561,508 268.707,368	59	351.544,31 268.735,959	33.36 5	59	351.544,31 268.735,959	60	351.527,119 268.765,301	34.00 7	60	351.527,119 268.765,301	61	351.515,2 268.769,716	12.71
61	351.515,2 268.769,716	62	351.507,056 268.773,866	9.14	62	351.507,056 268.773,866	63	351.500,796 268.778,622	7.862	63	351.500,796 268.778,622	1	351.495,628 268.785,615	8.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 2, Jud. Dolj, T21, P1,1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.846	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C2- ANEXA
A1.3		Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C3- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.2111-45099, din 21/02/1997 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN CORNEL, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ALIN. 16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN CORNEL, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

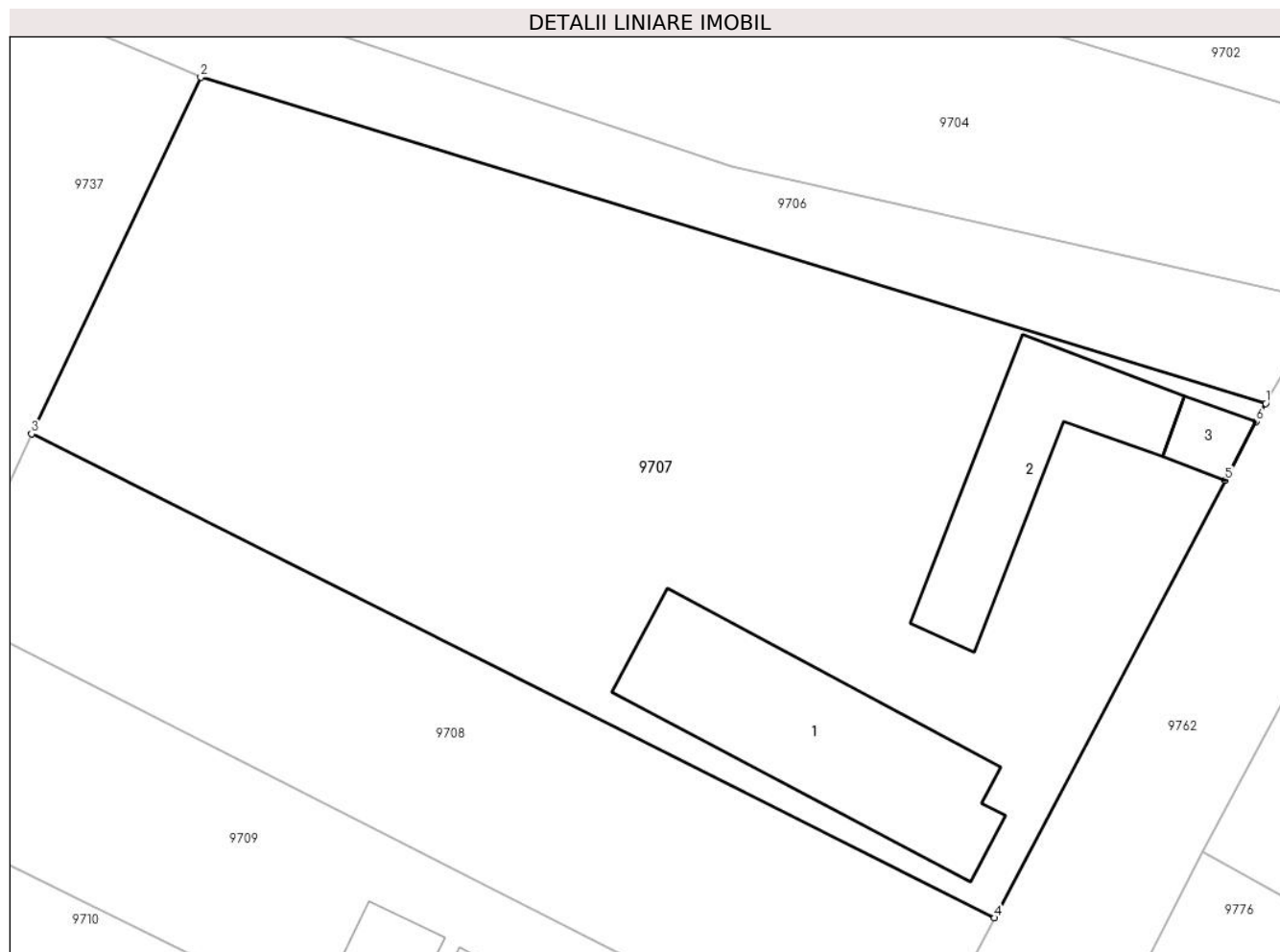
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	746	21	1	-	
2	arabil	DA	1.100	21	1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C2- ANEXA
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; C3- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.899,687 268.589,981	2	351.836,883 268.609,215	65.683
2	351.836,883 268.609,215	3	351.826,908 268.588,186	23.275
3	351.826,908 268.588,186	4	351.883,695 268.559,643	63.557
4	351.883,695 268.559,643	5	351.897,304 268.585,461	29.185
5	351.897,304 268.585,461	6	351.899,123 268.588,911	3.9
6	351.899,123 268.588,911	1	351.899,687 268.589,981	1.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9708**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T21, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 742	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.928-48094, din 18/04/1996 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IVANCU ION, LIPSĂ CNP	A1

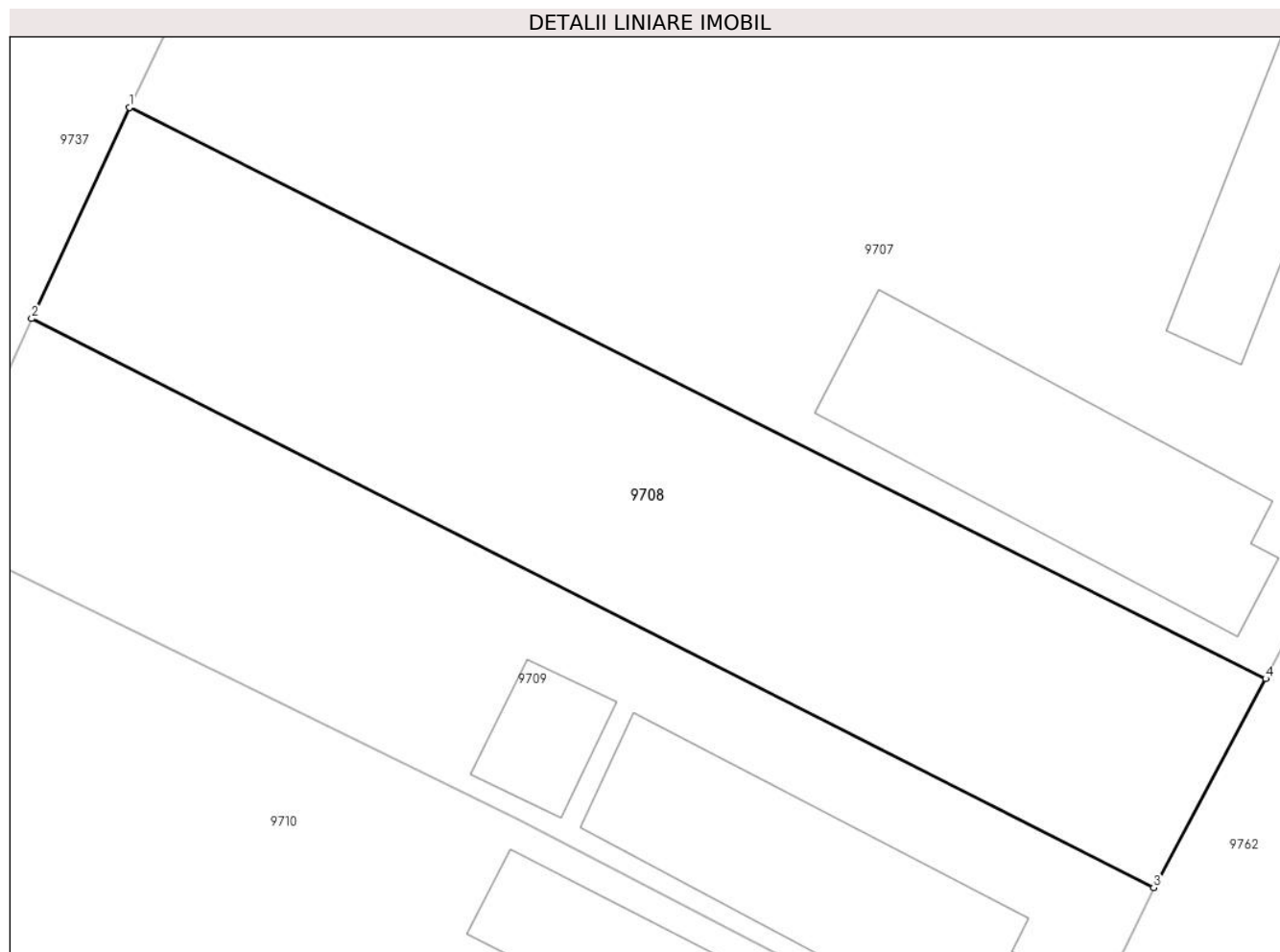
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	742	21	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.826,908 268.588,186	2	351.822,021 268.577,638	11.625
2	351.822,021 268.577,638	3	351.878,099 268.549,198	62.878
3	351.878,099 268.549,198	4	351.883,695 268.559,643	11.849
4	351.883,695 268.559,643	1	351.826,908 268.588,186	63.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 4, Jud. Dolj, T21, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		722	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.773, din 27/02/2025 emis de PRIMARIA PISCU VECHI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANCĂ MURES	A1, A1.1, A1.2

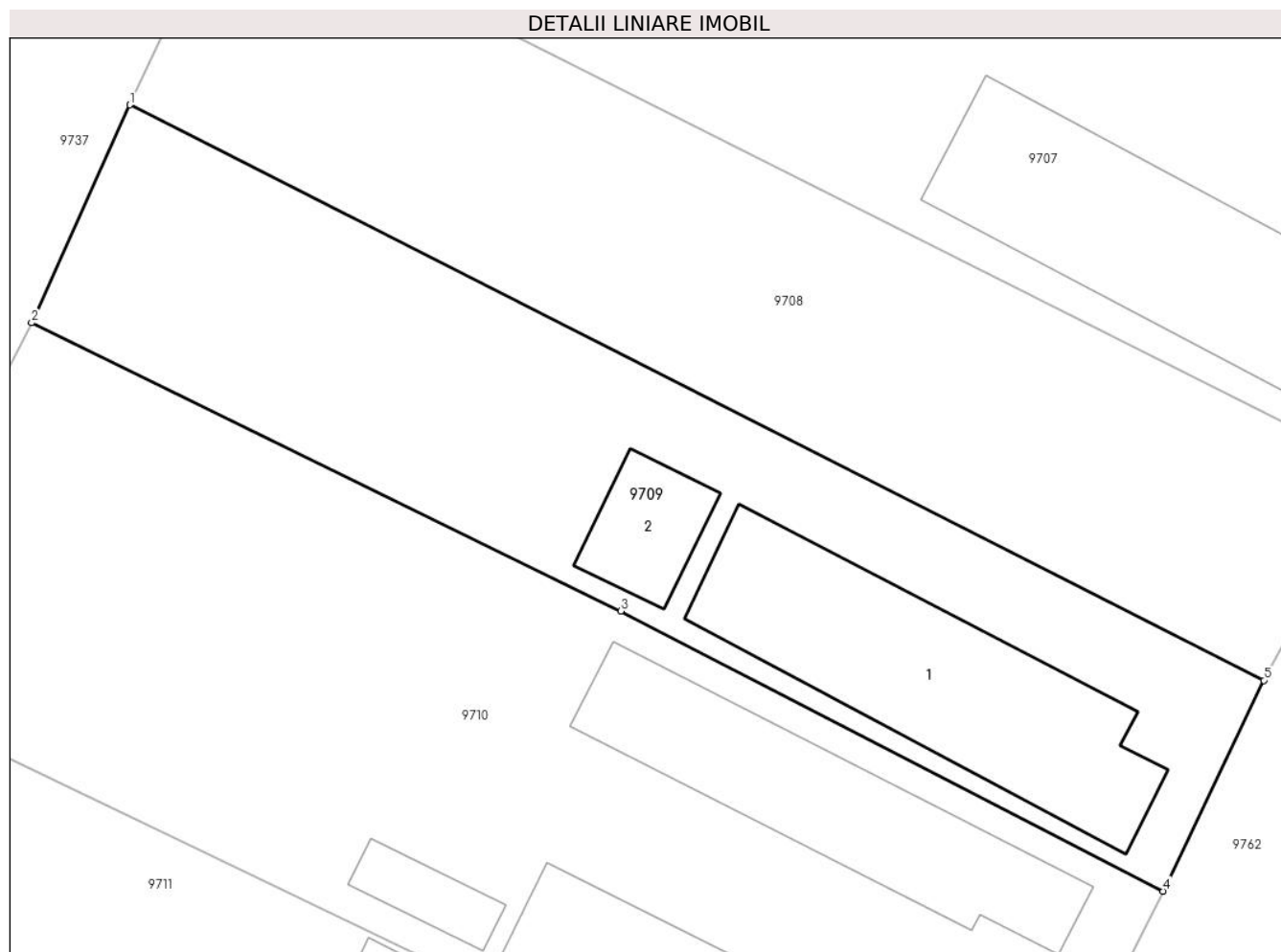
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	722	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	435	21	3	-	
2	arabil	DA	287	21	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.822,021 268.577,638	2	351.817,157 268.566,873	11.813
2	351.817,157 268.566,873	3	351.846,297 268.552,622	32.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	351.846,297 268.552,622	4	351.873,122 268.538,783	30.184
4	351.873,122 268.538,783	5	351.878,099 268.549,198	11.543
5	351.878,099 268.549,198	1	351.822,021 268.577,638	62.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 6, Jud. Dolj, T21, P4,4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.180 Masurata: 1.223	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C2- ANEXA
A1.3		Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.2924-1355, din 16/07/2002 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN ION, LIPSĂ CNP 2) IOVAN MARIAN, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ALIN. 16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN ION, LIPSĂ CNP 2) IOVAN MARIAN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

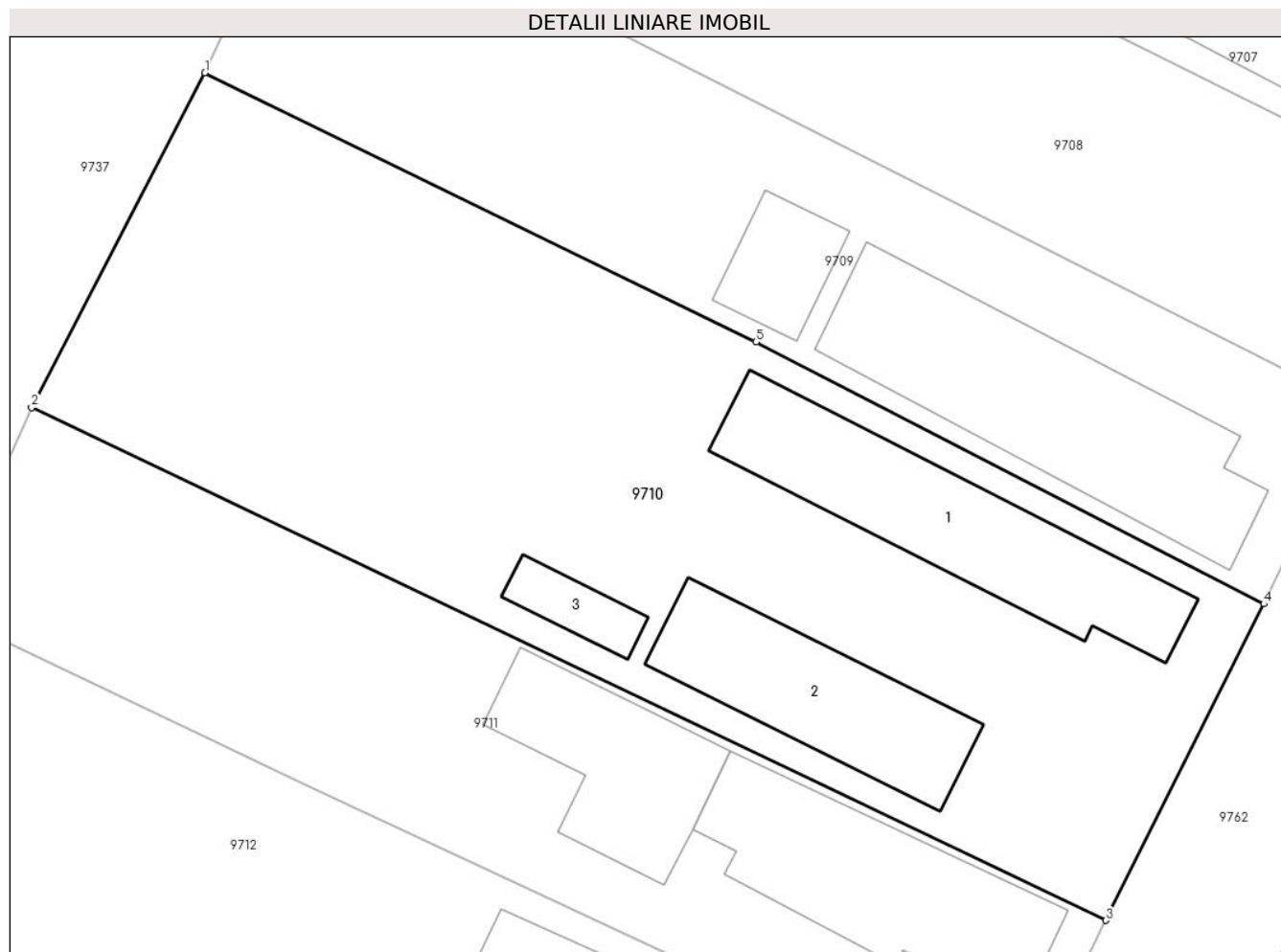
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.180 Masurata: 1.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	680	21	4	-	
2	arabil	DA	543	21	4/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C2- ANEXA
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.817,157 268.566,873	2	351.808,0 268.549,161	19.939
2	351.808,0 268.549,161	3	351.864,762 268.522,044	62.907
3	351.864,762 268.522,044	4	351.873,122 268.538,783	18.711
4	351.873,122 268.538,783	5	351.846,297 268.552,622	30.184
5	351.846,297 268.552,622	1	351.817,157 268.566,873	32.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 8, Jud. Dolj, T21, P5,5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.160 Masurata: 729	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.2111-45099, din 21/02/1997 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN CORNEL, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ALIN. 16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN CORNEL, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

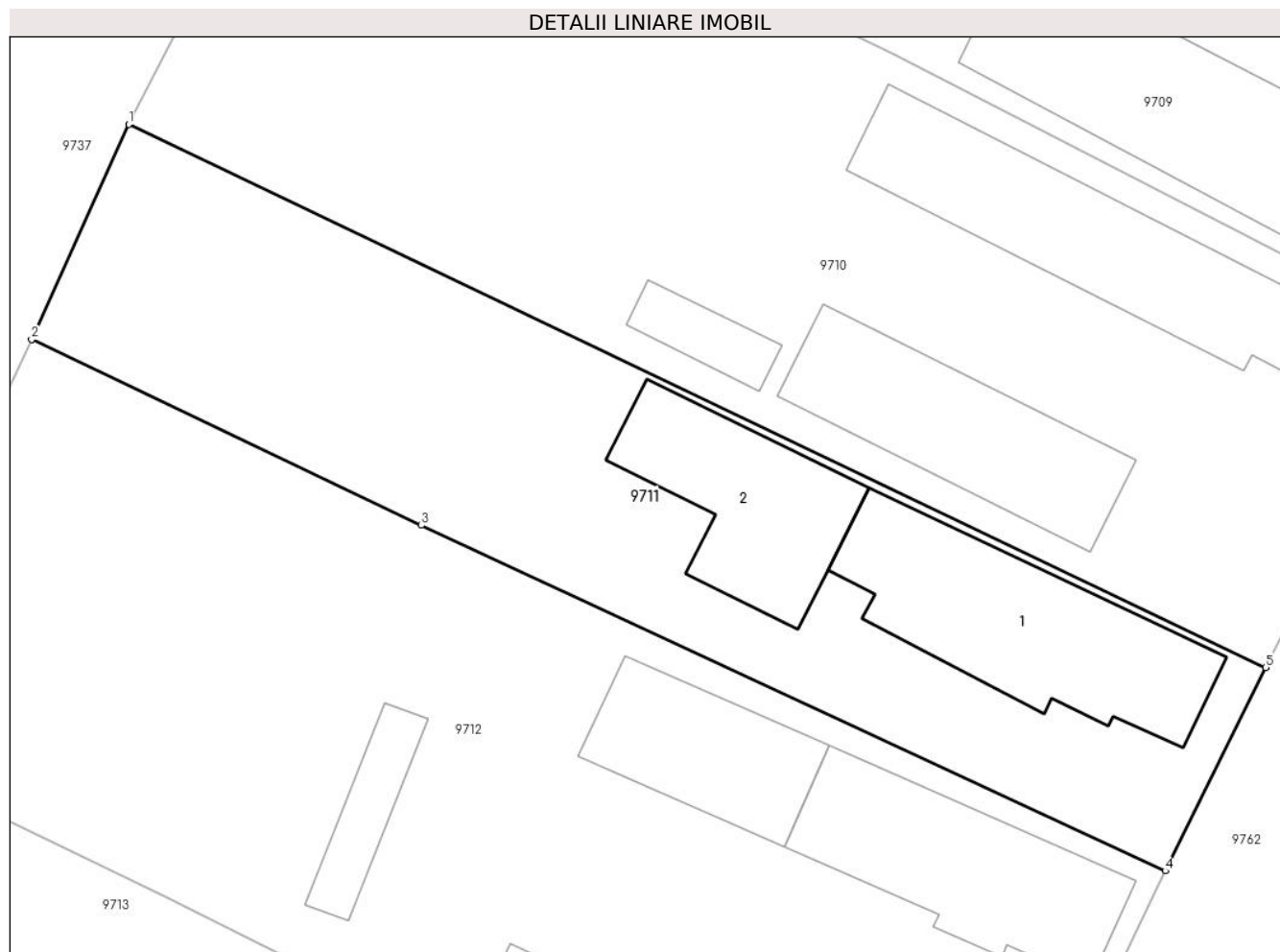
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.160 Masurata: 729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	21	5	-	
2	arabil	DA	229	21	5/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:81 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.808,0 268.549,161	2	351.803,158 268.538,416	11.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.803,158 268.538,416	3	351.822,618 268.529,14	21.558
3	351.822,618 268.529,14	4	351.859,747 268.511,893	40.939
4	351.859,747 268.511,893	5	351.864,762 268.522,044	11.322
5	351.864,762 268.522,044	1	351.808,0 268.549,161	62.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 10, Jud. Dolj, T21, P6/1,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34790	Din acte: 1.500 Masurata: 1.399	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	34790-C1	Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 10, Jud. Dolj, T21, P6 si P 6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2	34790-C2	Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 10, Jud. Dolj, T21, P6 si P 6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2- ANEXA
A1.3	34790-C3	Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 10, Jud. Dolj, T21, P6 si P 6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C3- ANEXA
A1.4	34790-C4	Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 10, Jud. Dolj, T21, P6 si P 6/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C4- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
203064 / 07/10/2020			
Act Notarial nr. CM 212, din 02/10/2020 emis de Gherghe Anca-Costina;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLIN IULIA		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

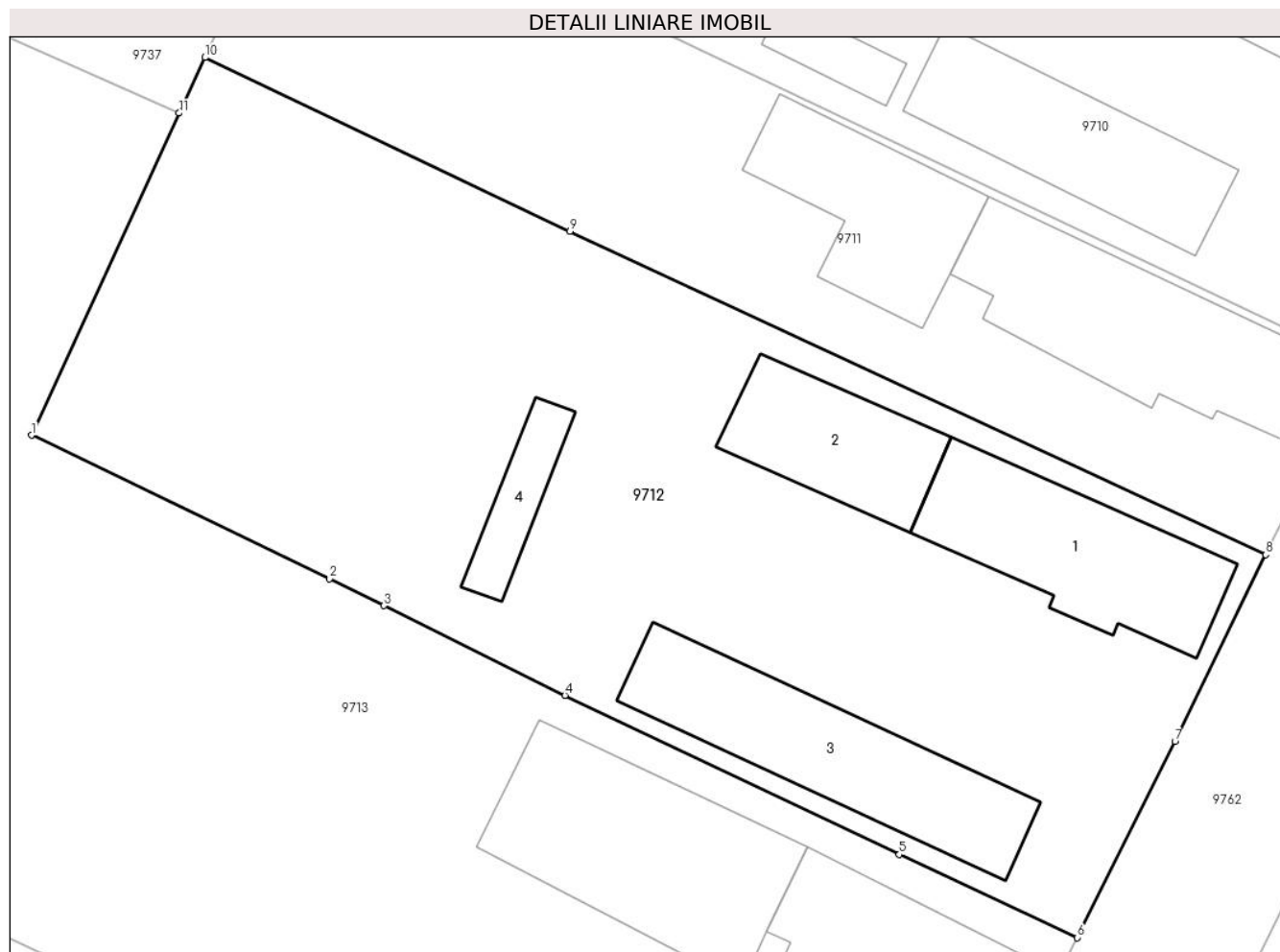
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34790	Din acte: 1.500 Masurata: 1.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	471	21	6/1	-	
2	curți construcții	DA	928	21	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	34790-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2	34790-C2	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C2- ANEXA
A1.3	34790-C3	construcții anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; C3- ANEXA
A1.4	34790-C4	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C4- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.793,904 268.518,261	2	351.809,794 268.510,609	17.636
2	351.809,794 268.510,609	3	351.812,699 268.509,169	3.242
3	351.812,699 268.509,169	4	351.822,36 268.504,381	10.782
4	351.822,36 268.504,381	5	351.840,199 268.495,894	19.755
5	351.840,199 268.495,894	6	351.849,684 268.491,458	10.471
6	351.849,684 268.491,458	7	351.854,908 268.501,927	11.7
7	351.854,908 268.501,927	8	351.859,747 268.511,893	11.079
8	351.859,747 268.511,893	9	351.822,618 268.529,14	40.939
9	351.822,618 268.529,14	10	351.803,158 268.538,416	21.558
10	351.803,158 268.538,416	11	351.801,771 268.535,451	3.273
11	351.801,771 268.535,451	1	351.793,904 268.518,261	18.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 12, Jud. Dolj, T21, P7,7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.170 Masurata: 4.054	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.619-1376, din 21/04/1995 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DODE PETRE, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ALIN. 16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DODE PETRE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

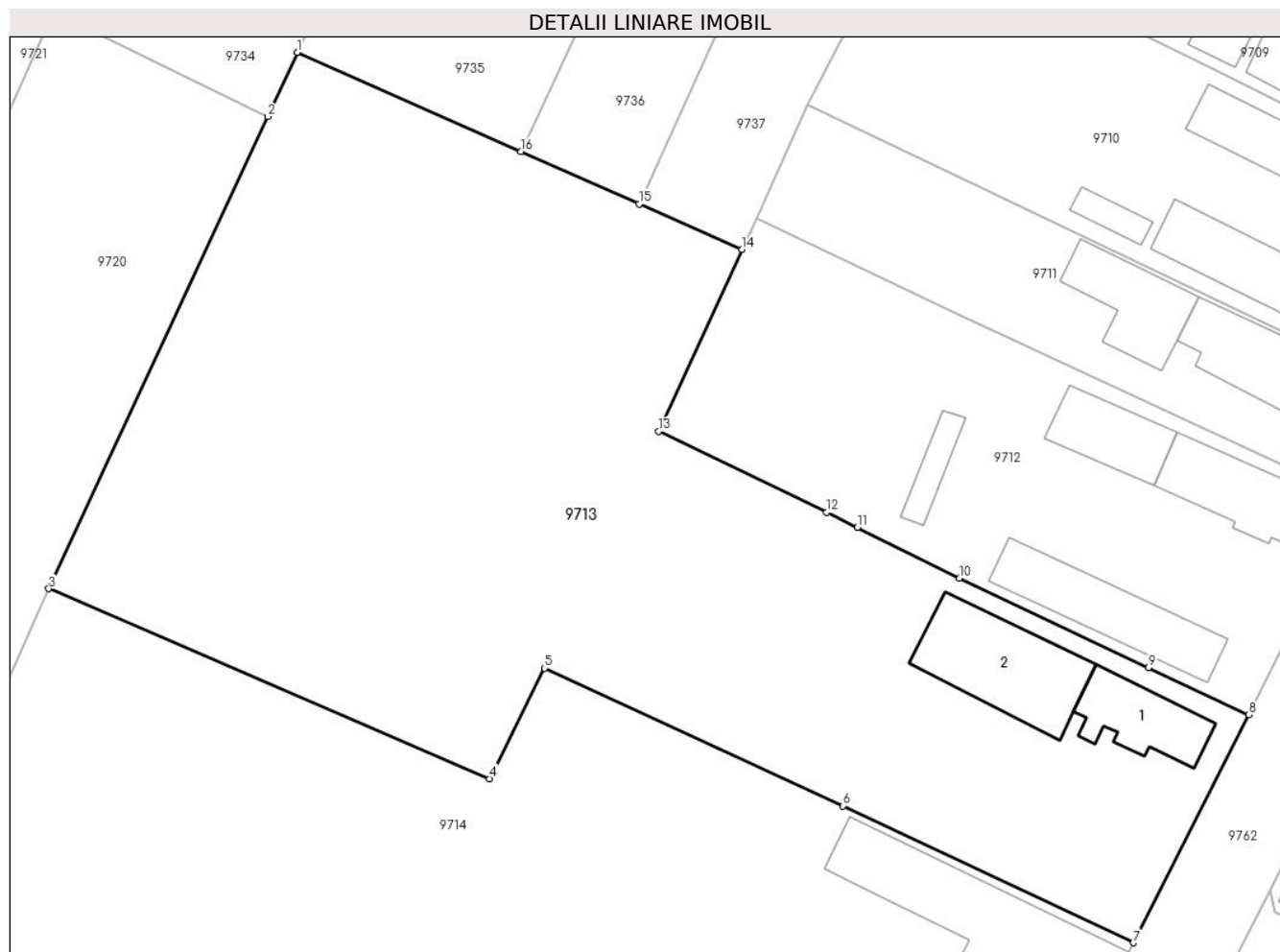
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.170 Masurata: 4.054	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	1.000	21	7	-	
2	arabil	DA	3.054	21	7/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		construcţii anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:120 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.759,714 268.554,095	2	351.756,908 268.548,024	6.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.756,908 268.548,024	3	351.736,224 268.503,368	49.214
3	351.736,224 268.503,368	4	351.777,925 268.485,418	45.4
4	351.777,925 268.485,418	5	351.783,113 268.495,857	11.657
5	351.783,113 268.495,857	6	351.811,345 268.482,841	31.088
6	351.811,345 268.482,841	7	351.838,801 268.469,894	30.356
7	351.838,801 268.469,894	8	351.849,684 268.491,458	24.154
8	351.849,684 268.491,458	9	351.840,199 268.495,894	10.471
9	351.840,199 268.495,894	10	351.822,36 268.504,381	19.755
10	351.822,36 268.504,381	11	351.812,699 268.509,169	10.782
11	351.812,699 268.509,169	12	351.809,794 268.510,609	3.242
12	351.809,794 268.510,609	13	351.793,904 268.518,261	17.636
13	351.793,904 268.518,261	14	351.801,771 268.535,451	18.905
14	351.801,771 268.535,451	15	351.792,053 268.539,752	10.627
15	351.792,053 268.539,752	16	351.780,853 268.544,71	12.248
16	351.780,853 268.544,71	1	351.759,714 268.554,095	23.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:50

Nr. cadastral vechi:65

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 14, Jud. Dolj, T21,, P8,8/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31891	Din acte: 5.100 Masurata: 5.278	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31891-C1	Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 14, Jud. Dolj, T21 P8,P8/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp; C1- cladire din caramida arsa chirpici si cranturi compusa din dormitor, 2 bucatarii, baie, camera si hol 3 soproane, scara, 2 grajduri, 2 cotete si pivnita
A1.2	31891-C2	Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 14, Jud. Dolj, T21 P8,P8/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; C2- cladire de caramida arsa, chirpici cranturi compusa din dormitor sufragerie si 2 holuri,
A1.3	31891-C3	Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 14, Jud. Dolj, T21 P8,P8/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C3- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
222 / 07/03/2002		
Act Notarial nr. 310, din 25/01/2002 emis de NP Aurel Belu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARIU GEORGE-DORIN, necasatorit	A1
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 12; alin. 14 si alin.16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARIU GEORGE-DORIN, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

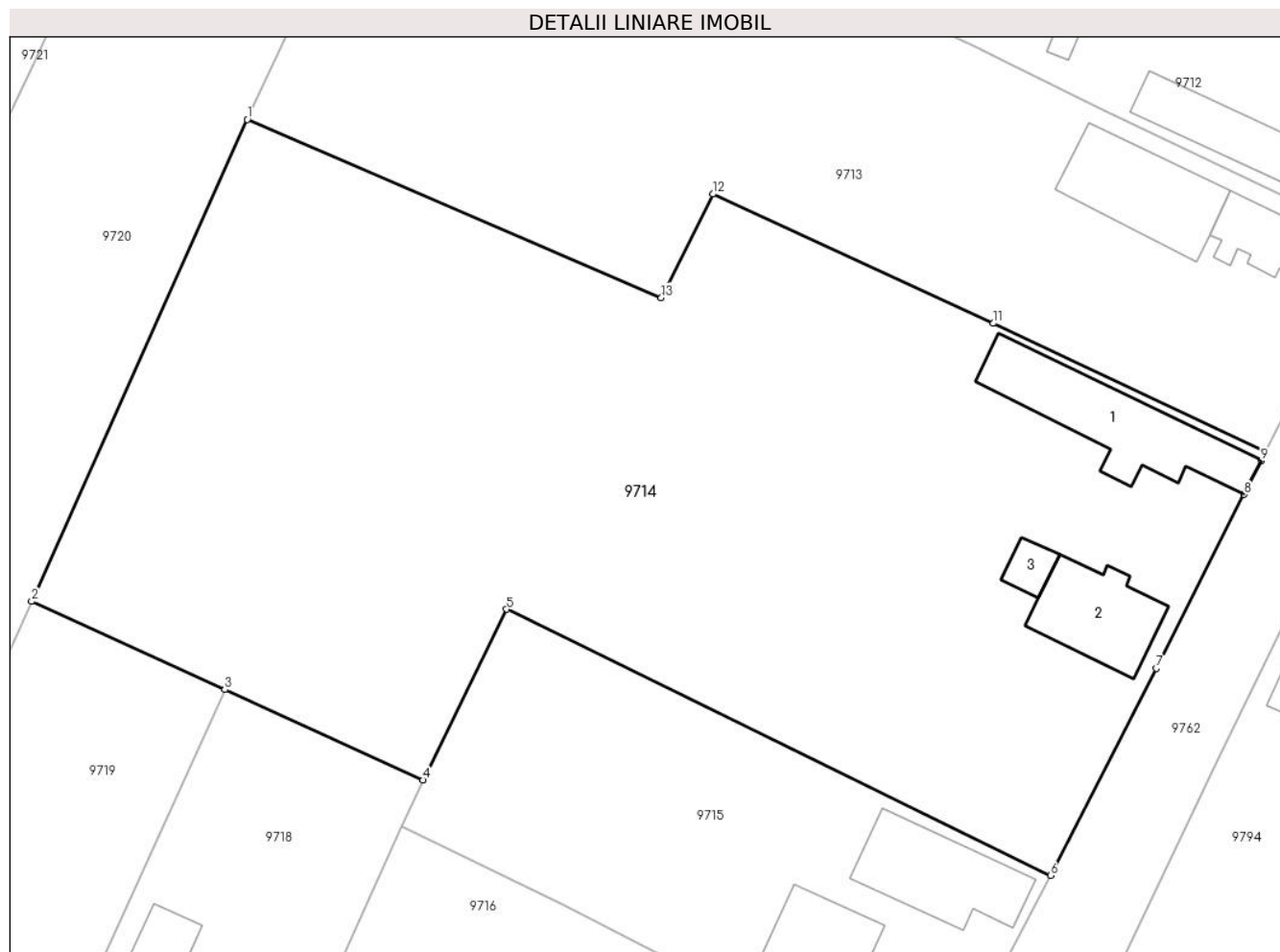
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31891	Din acte: 5.100 Masurata: 5.278	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	834	21	8	-	
2	arabil	DA	4.085	21	8/1	-	
3	vie	DA	359	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31891-C1	construcții de locuințe	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:161 mp; C1-cladire din caramida arsa chirpici si cranturi compusa din dormitor, 2 bucatarii, baie, camera si hol 3 soproane, scara, 2 grajduri, 2 cotete si pivnita
A1.2	31891-C2	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:100 mp; C2-cladire de caramida arsa, chirpici cranturi compusa din dormitor sufragerie si 2 holuri,
A1.3	31891-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp; C3-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.736,224 268.503,368	2	351.714,499 268.454,835	53.174
2	351.714,499 268.454,835	3	351.733,964 268.445,944	21.399
3	351.733,964 268.445,944	4	351.753,907 268.436,834	21.925
4	351.753,907 268.436,834	5	351.762,35 268.454,049	19.174
5	351.762,35 268.454,049	6	351.817,13 268.427,218	60.998
6	351.817,13 268.427,218	7	351.827,795 268.448,089	23.438
7	351.827,795 268.448,089	8	351.836,635 268.465,603	19.618
8	351.836,635 268.465,603	9	351.838,355 268.469,01	3.817
9	351.838,355 268.469,01	10	351.838,801 268.469,894	0.99
10	351.838,801 268.469,894	11	351.811,345 268.482,841	30.356
11	351.811,345 268.482,841	12	351.783,113 268.495,857	31.088
12	351.783,113 268.495,857	13	351.777,925 268.485,418	11.657
13	351.777,925 268.485,418	1	351.736,224 268.503,368	45.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 16, Jud. Dolj, T21, P9,9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.360 Masurata: 1.472	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; C1 - LOCUINTA - P + 1
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; C2 - LOCUINTA - Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.1088-1390, din 30/10/1996 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRLOGEA GHEORGHÎȚA, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ALIN. 16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PÎRLOGEA GHEORGHÎȚA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

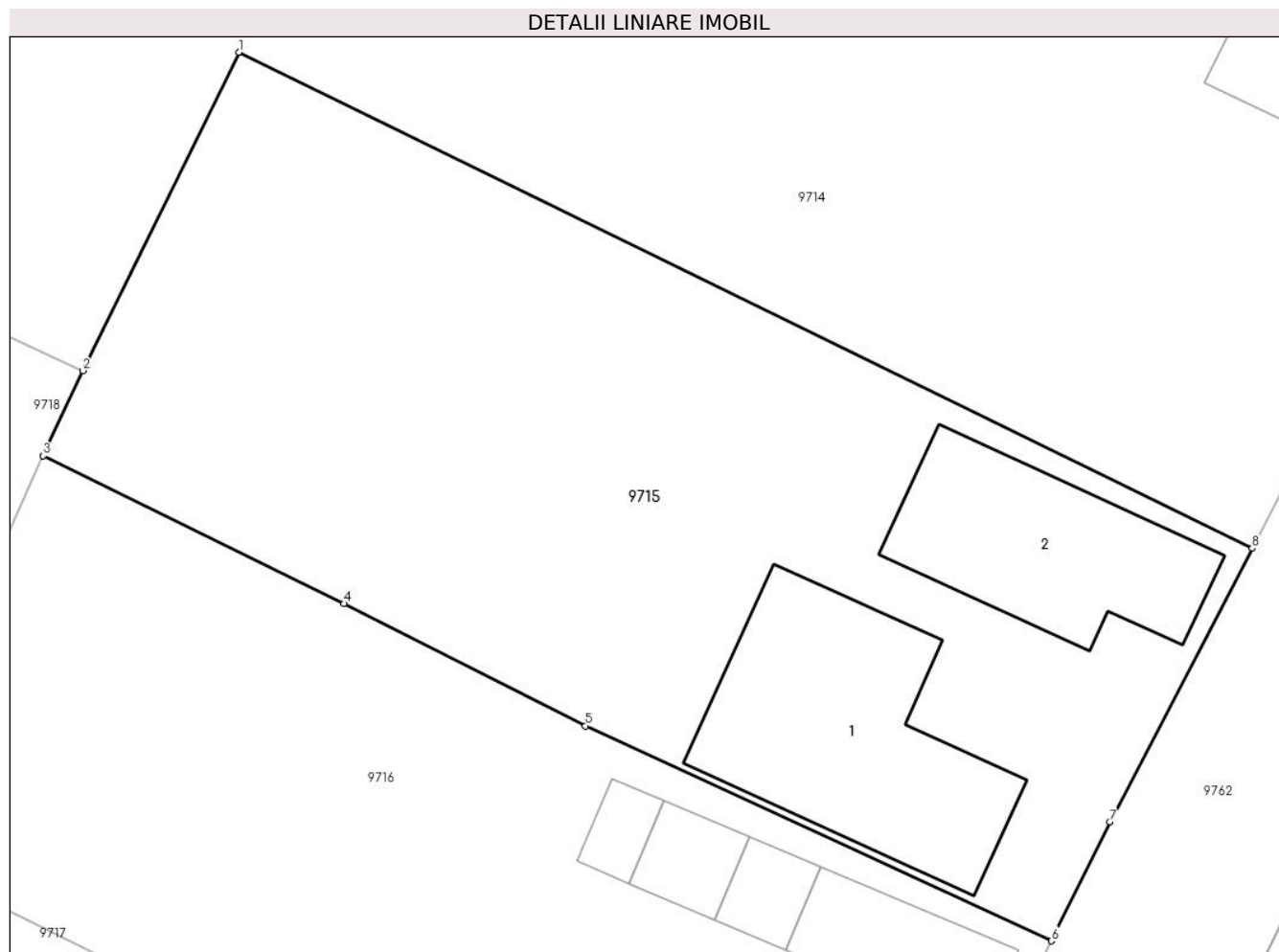
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.360 Masurata: 1.472	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	21	9	-	
2	arabil	DA	912	21	9/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	170	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:170 mp; C1 - LOCUINTA - P + 1
A1.2		construcţii de locuinţe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; C2 - LOCUINTA - Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.762,35 268.454,049	2	351.753,907 268.436,834	19.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.753,907 268.436,834	3	351.751,767 268.432,229	5.079
3	351.751,767 268.432,229	4	351.768,034 268.424,232	18.126
4	351.768,034 268.424,232	5	351.781,09 268.417,622	14.634
5	351.781,09 268.417,622	6	351.806,268 268.405,992	27.734
6	351.806,268 268.405,992	7	351.809,425 268.412,428	7.168
7	351.809,425 268.412,428	8	351.817,13 268.427,218	16.677
8	351.817,13 268.427,218	1	351.762,35 268.454,049	60.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 18, Jud. Dolj, T21, P10,10/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37469	Din acte: 1.380 Masurata: 1.399	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; Imobil cu imprejmuire gard scandura;hotar conventional;gard stalpi si lese din beton;gard scandura;hotar conventional.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37469-C1	Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 18, Jud. Dolj, fost T21P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta cu parter din zid batut edificata in 1961 cu antreu,dala,2 camere.Sc=Sd=58mp.
A1.2	37469-C2	Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 18, Jud. Dolj, fost T21P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa cu parter edificata din chirpici in 1999 cu hol si o camera.Sc=Sd=20mp.
A1.3	37469-C3	Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 18, Jud. Dolj, fost T21P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa edificata in 1961 din lemne si scandura (magazie+patul) si sopron inchis.Sc=Sd=24mp.
A1.4	37469-C4	Loc. Piscu Vechi, Str Bibeasca, Nr. 18, Jud. Dolj, T21 P10 P10/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa din chirpici/2010 cu o incapere-grajd.Sc=Sd=15mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
297524 / 20/12/2021		
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor nr.697/987, din 12/08/1987 emis de Notariatul de Stat Bailesti (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.6036 din 09.12.2021, emis de Primaria Piscu Vechi;act administrativ nr Titlu de Proprietate nr.1972-47920 din 03.02.1997, emis de Comisia judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLĂVICHEANU ION OBSERVATII: def Plavicheanu Petru si Ana	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 12; alin. 14 si alin.16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLAVICHEANU ION, LIPSĂ CNP	A1.4

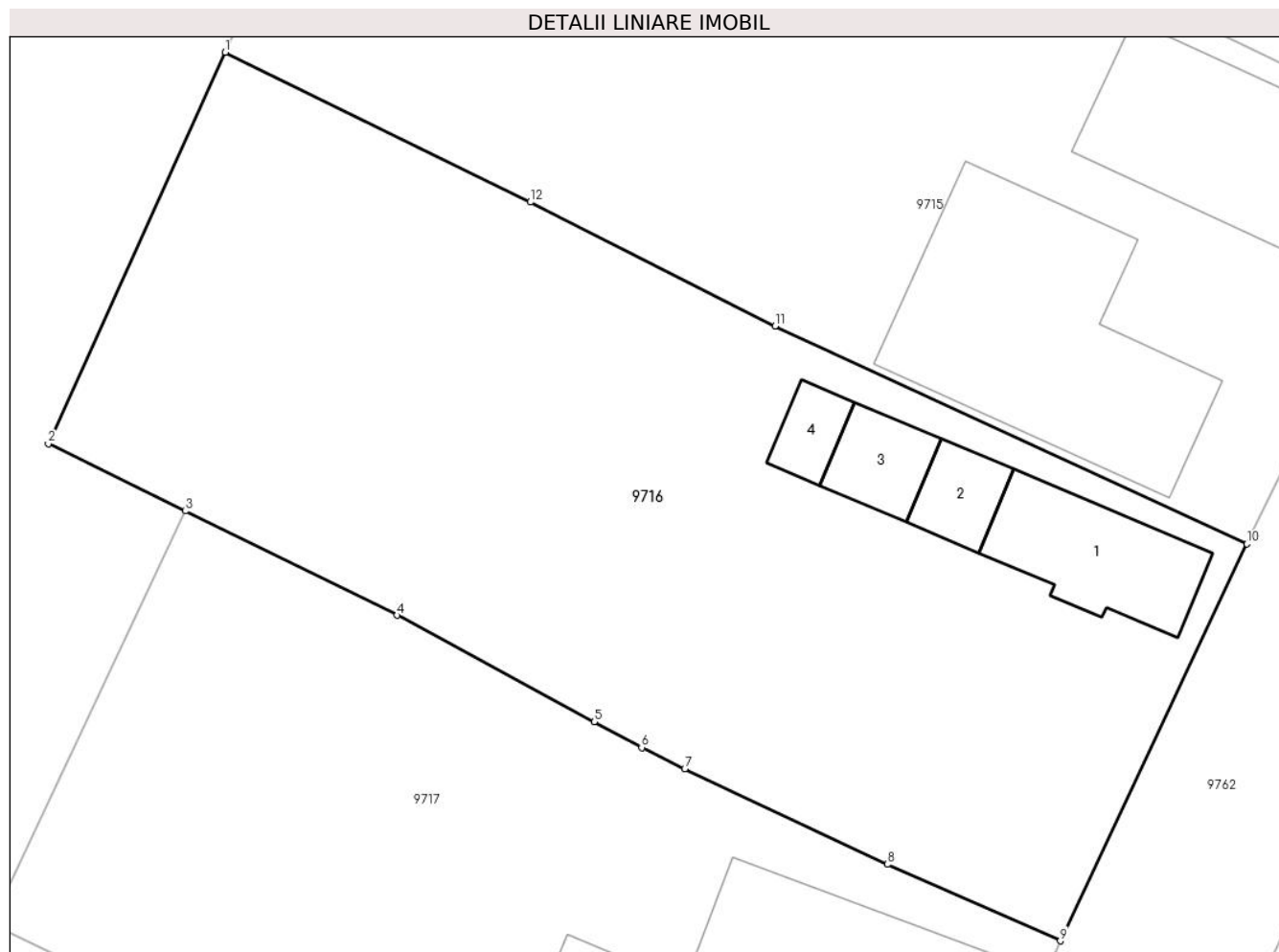
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37469	Din acte: 1.380 Masurata: 1.399	Imobil cu imprejmuire gard scandura;hotar conventional;gard stalpi si lese din beton;gard scandura;hotar conventional.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	648	21	10	-	
2	arabil	DA	751	21	10/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37469-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta cu parter din zid batut edificata in 1961 cu antreu, dala,2 camere.Sc=Sd=58mp.
A1.2	37469-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa cu parter edificata din chirpici in 1999 cu hol si o camera. Sc=Sd=20mp.
A1.3	37469-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa edificata in 1961 din lemne si scandura (magazie+patul) si sopron inchis.Sc=Sd=24mp.
A1.4	37469-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa din chirpici/2010 cu o incapere-grajd.Sc=Sd=15mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.751,767 268.432,229	2	351.742,326 268.411,344	22.92
2	351.742,326 268.411,344	3	351.749,624 268.407,75	8.135
3	351.749,624 268.407,75	4	351.760,926 268.402,184	12.598
4	351.760,926 268.402,184	5	351.771,444 268.396,495	11.958
5	351.771,444 268.396,495	6	351.773,977 268.395,125	2.88
6	351.773,977 268.395,125	7	351.776,274 268.393,985	2.564
7	351.776,274 268.393,985	8	351.787,09 268.388,889	11.956
8	351.787,09 268.388,889	9	351.796,312 268.384,808	10.085
9	351.796,312 268.384,808	10	351.806,268 268.405,992	23.407
10	351.806,268 268.405,992	11	351.781,09 268.417,622	27.734
11	351.781,09 268.417,622	12	351.768,034 268.424,232	14.634
12	351.768,034 268.424,232	1	351.751,767 268.432,229	18.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9717**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Filipesti, Nr. 94, Jud. Dolj, T21, P11,11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31033	Din acte: 1.180 Masurata: 1.239	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31033-C1	Loc. Piscu Vechi, Str Filipesti, Nr. 94, Jud. Dolj, fost T21, P11, P11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; C1 - Casa de locuit Parter
A1.2	31033-C2	Loc. Piscu Vechi, Str Filipesti, Nr. 94, Jud. Dolj, fost T21, P11, P11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; C2 - Casa de locuit Parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145118 / 29/09/2017		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr. 2972, din 29/09/2017 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARNĂUTU MARIAN 2) ARNĂUTU VALENTINA	A1
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ALIN. 16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARNAUTU MARIAN, LIPSĂ CNP 2) ARNAUTU VALENTINA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

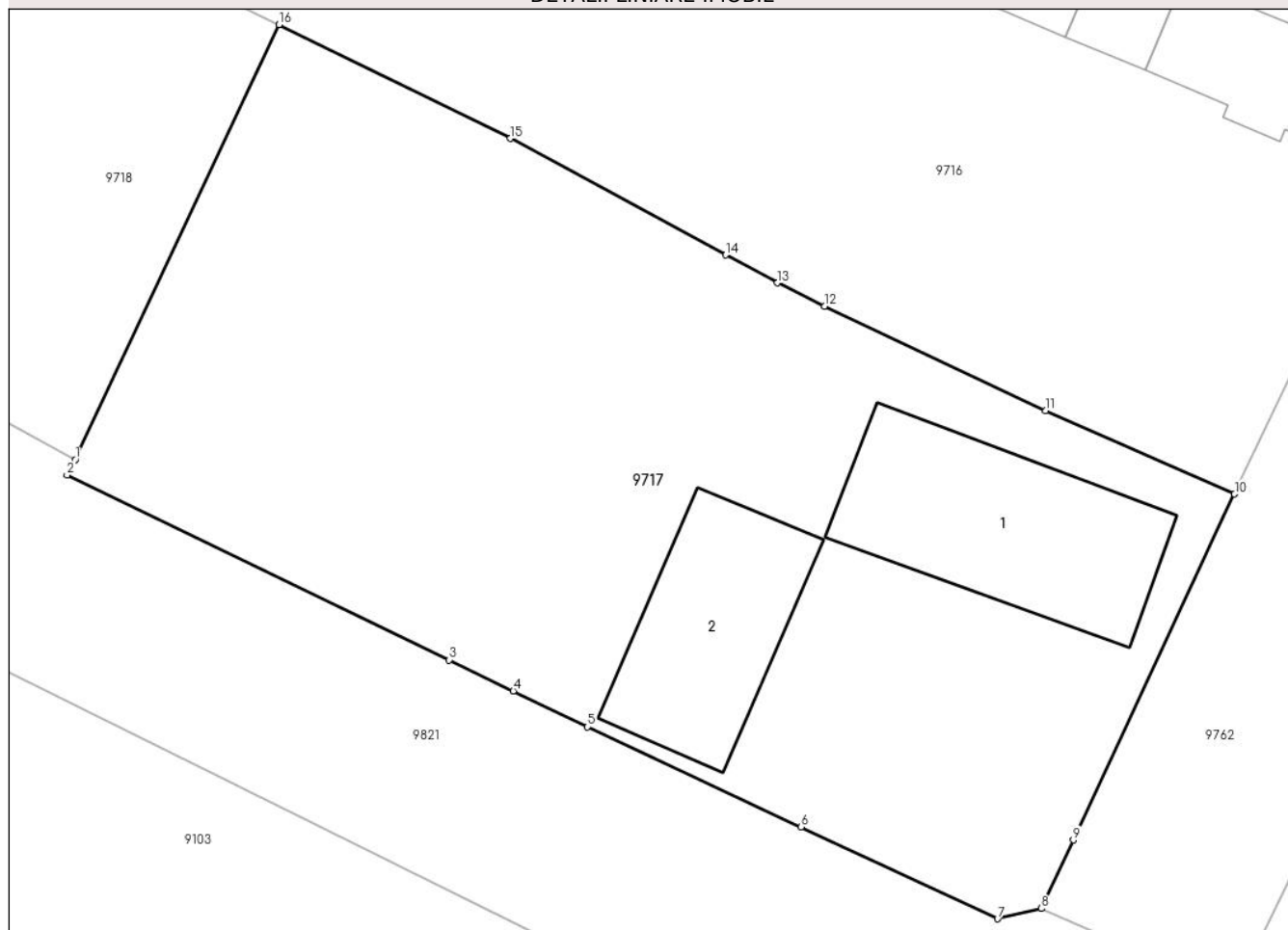
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31033	Din acte: 1.180 Masurata: 1.239	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	564	21	11	-	
2	arabil	DA	675	21	11/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31033-C1	construcții de locuințe	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:109 mp; C1 - Casa de locuit Parter
A1.2	31033-C2	construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:83 mp; C2 - Casa de locuit Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.739,661 268.386,486	2	351.739,271 268.385,742	0.84
2	351.739,271 268.385,742	3	351.757,942 268.376,702	20.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	351.757,942 268.376,702	4	351.761,078 268.375,184	3.484
4	351.761,078 268.375,184	5	351.764,703 268.373,429	4.027
5	351.764,703 268.373,429	6	351.775,139 268.368,543	11.523
6	351.775,139 268.368,543	7	351.784,734 268.364,05	10.595
7	351.784,734 268.364,05	8	351.786,881 268.364,554	2.205
8	351.786,881 268.364,554	9	351.788,439 268.367,9	3.691
9	351.788,439 268.367,9	10	351.796,312 268.384,808	18.651
10	351.796,312 268.384,808	11	351.787,09 268.388,889	10.085
11	351.787,09 268.388,889	12	351.776,274 268.393,985	11.956
12	351.776,274 268.393,985	13	351.773,977 268.395,125	2.564
13	351.773,977 268.395,125	14	351.771,444 268.396,495	2.88
14	351.771,444 268.396,495	15	351.760,926 268.402,184	11.958
15	351.760,926 268.402,184	16	351.749,624 268.407,75	12.598
16	351.749,624 268.407,75	1	351.739,661 268.386,486	23.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 96, Jud. Dolj, T21, P12,12/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.292	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 96, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 96, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.2868-48368, din 31/05/2002 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUICA VICTOR , LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ALIN. 16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUICA VICTOR , LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

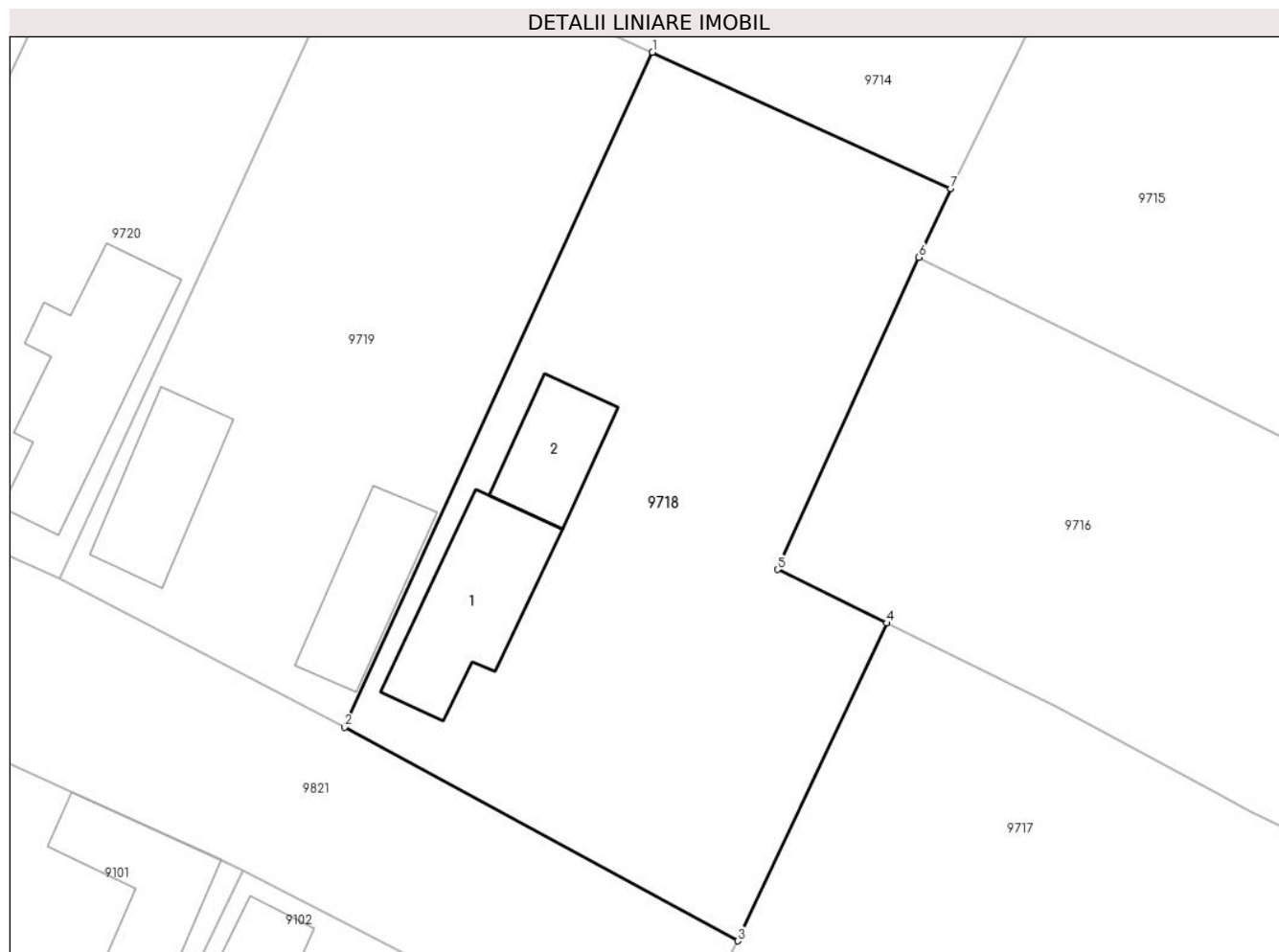
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	21	12	-	
2	arabil	DA	942	21	12/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.733,964 268.445,944	2	351.713,381 268.400,778	49.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.713,381 268.400,778	3	351.739,661 268.386,486	29.915
3	351.739,661 268.386,486	4	351.749,624 268.407,75	23.482
4	351.749,624 268.407,75	5	351.742,326 268.411,344	8.135
5	351.742,326 268.411,344	6	351.751,767 268.432,229	22.92
6	351.751,767 268.432,229	7	351.753,907 268.436,834	5.079
7	351.753,907 268.436,834	1	351.733,964 268.445,944	21.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 98, Jud. Dolj, T21, P13,13/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30590	Din acte: 1.050 Masurata: 1.051	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn si gard plasa de sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30590-C1	Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 98, Jud. Dolj, T21, P13, P13/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit din pamant batut, anul edificarii 1985, compusa din 2 camere si antreu, acoperita cu tigla.
A1.2	30590-C2	Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 98, Jud. Dolj, T21, P13, P13/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Patul si magazie, anul edificarii 1988, acoperite cu tigla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23766 / 23/02/2017		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 581, din 22/02/2017 emis de NP Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANCA ESTERA-LAURA	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) COCILNĂU MARIAN-BOGDAN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

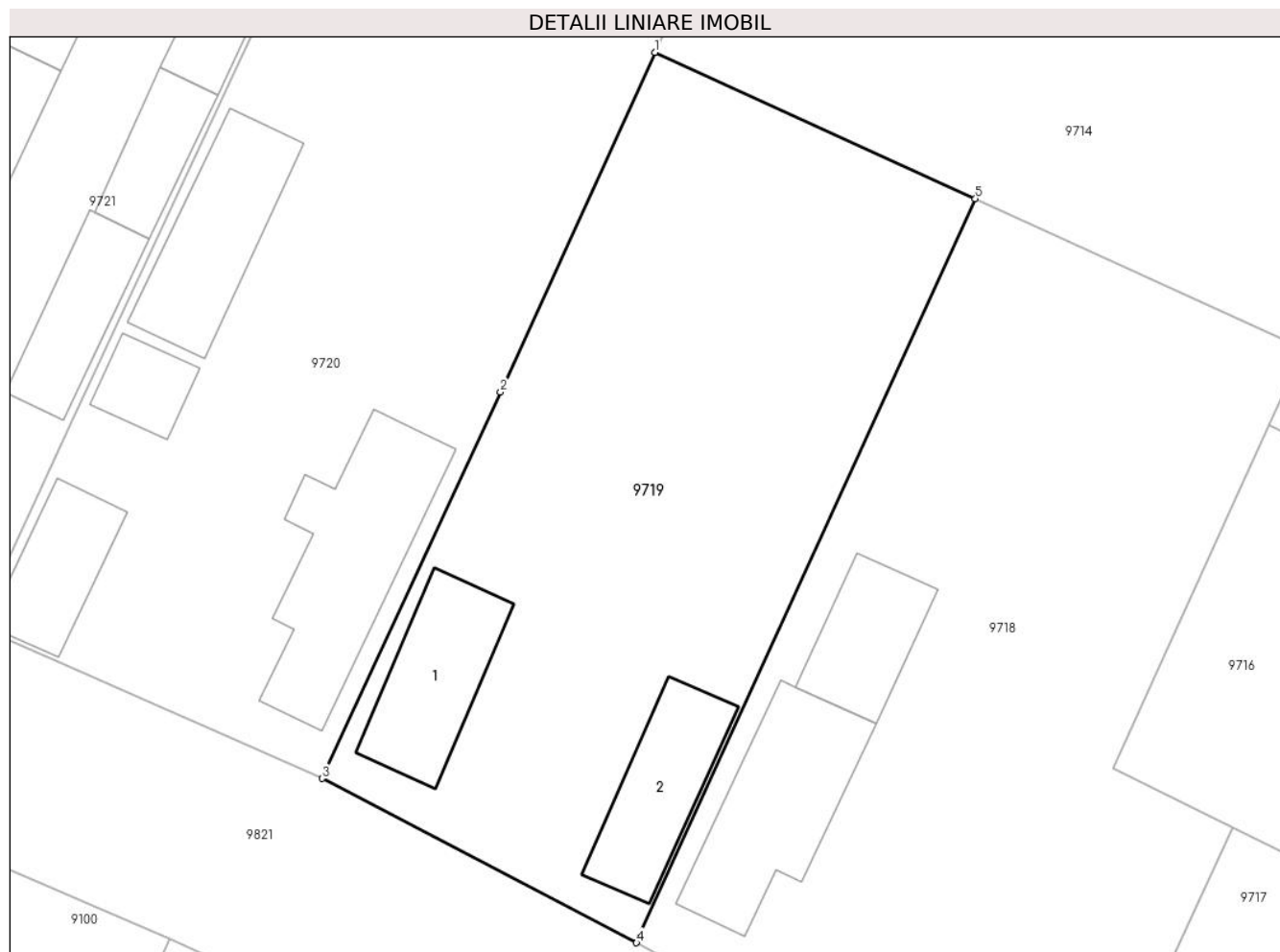
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30590	Din acte: 1.050 Masurata: 1.051	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn si gard plasa de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	550	21	13	-	
2	arabil	DA	501	21	13/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30590-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Casa de locuit din pamant batut, anul edificarii 1985, compusa din 2 camere si antreu, acoperita cu tigla.
A1.2	30590-C2	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Patul si magazie, anul edificarii 1988, acoperite cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.714,499 268.454,835	2	351.705,124 268.434,219	22.648
2	351.705,124 268.434,219	3	351.694,283 268.410,755	25.847
3	351.694,283 268.410,755	4	351.713,381 268.400,778	21.547
4	351.713,381 268.400,778	5	351.733,964 268.445,944	49.635
5	351.733,964 268.445,944	1	351.714,499 268.454,835	21.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 100, Jud. Dolj, T21, P14/,14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.160 Masurata: 3.407	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 100, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 100, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2- ANEXA
A1.3		Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 100, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C3- ANEXA
A1.4		Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 100, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C4- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.1568-58835, din 14/11/1996 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ALIN. 16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMAN GHEORGHE, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

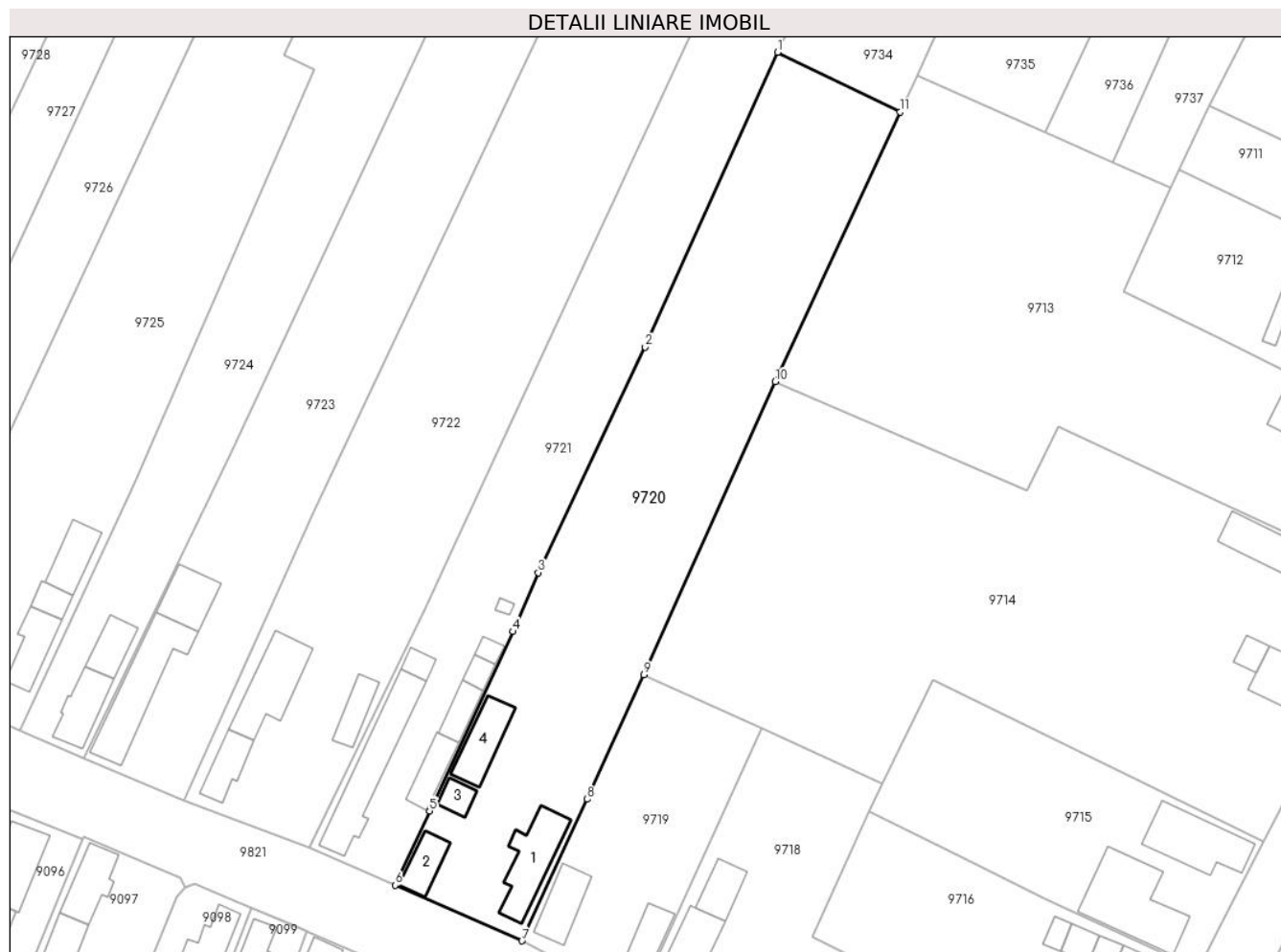
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.160 Masurata: 3.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	860	21	14/	-	
2	arabil	DA	2.547	21	14/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2- ANEXA
A1.3		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C3- ANEXA
A1.4		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C4- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.736,654 268.557,93	2	351.714,72 268.509,113	53.518
2	351.714,72 268.509,113	3	351.696,979 268.471,751	41.36
3	351.696,979 268.471,751	4	351.692,835 268.461,981	10.613
4	351.692,835 268.461,981	5	351.678,994 268.432,297	32.752
5	351.678,994 268.432,297	6	351.673,337 268.419,967	13.566
6	351.673,337 268.419,967	7	351.694,283 268.410,755	22.882
7	351.694,283 268.410,755	8	351.705,124 268.434,219	25.847
8	351.705,124 268.434,219	9	351.714,499 268.454,835	22.648
9	351.714,499 268.454,835	10	351.736,224 268.503,368	53.174
10	351.736,224 268.503,368	11	351.756,908 268.548,024	49.214
11	351.756,908 268.548,024	1	351.736,654 268.557,93	22.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 102, Jud. Dolj, T21, P15,15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30583	Din acte: 3.700 Masurata: 3.361	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; Terenul este partial imprejmuit cu gard de beton, gard din plasa de sarma si gard de lemn.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30583-C1	Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 102, Jud. Dolj, T21, P15, P15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C1 - LOCUINTA - Parter construita in 1971
A1.2	30583-C2	Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 102, Jud. Dolj, T21, P15, P15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2- ANEXA
A1.3	30583-C3	Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 102, Jud. Dolj, T21, P15, P15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C3- LOCUINTA - Parter construita in 1971
A1.4	30583-C4	Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 102, Jud. Dolj, T21, P15, P15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C4 -Patul
A1.5	30583-C5	Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 102, Jud. Dolj, T21, P15, P15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C5-Grajd
A1.6	30583-C6	Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 102, Jud. Dolj, T21, P15, P15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C6-Sopron
A1.7	30583-C7	Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 102, Jud. Dolj, T21, P15, P15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; C7-WC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
168695 / 06/12/2016		
Act Administrativ nr. 1229-45522, din 14/11/1996 emis de CJ DOLJ (act administrativ nr certificat fiscal 7912 din 08.11.2016, emis de Primaria Piscu Vechi);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI IULIANA	A1, A1.1, A1.3
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 12; alin. 14 si alin.16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI IULIANA, LIPSĂ CNP	A1.2, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

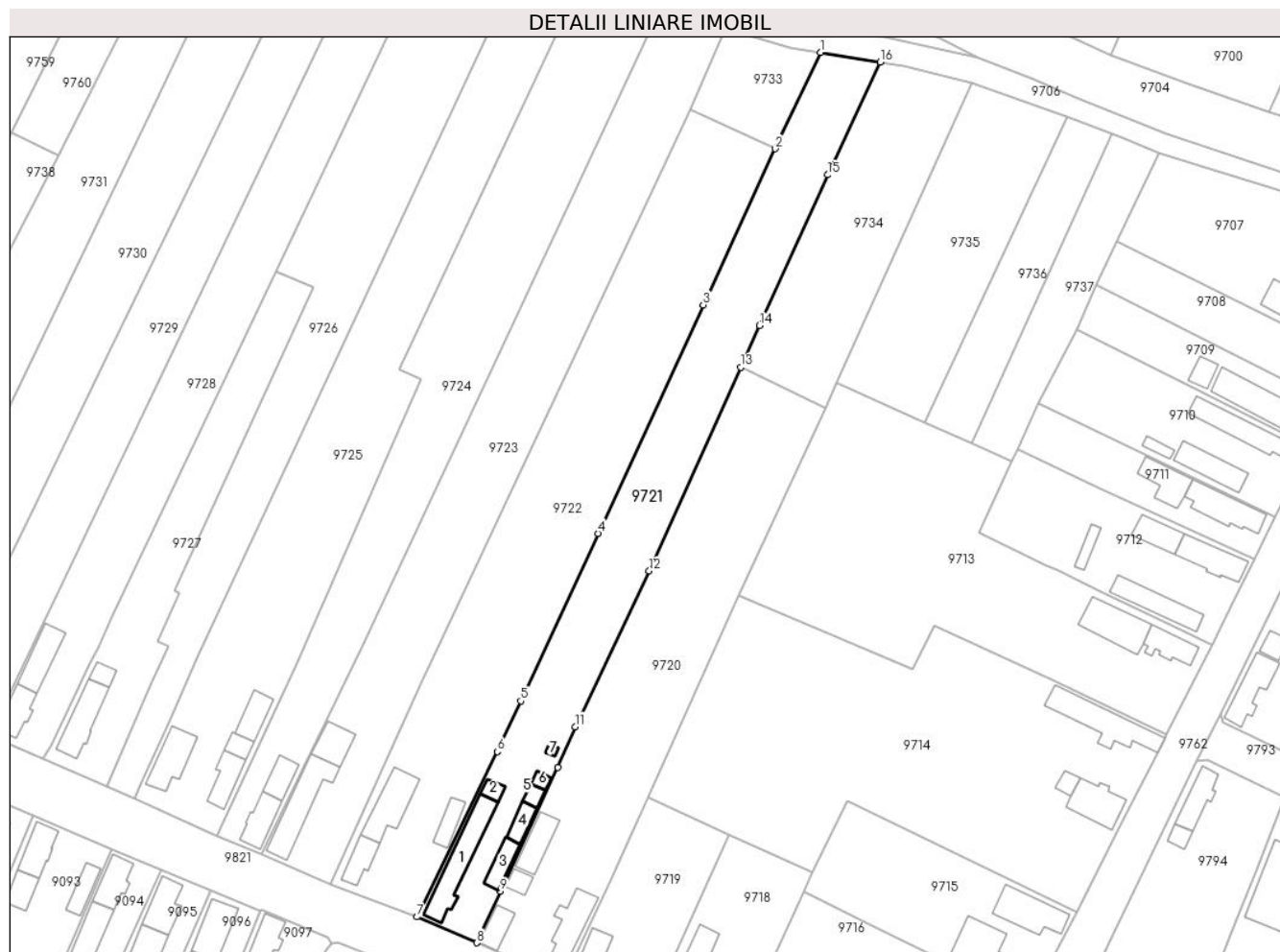
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30583	Din acte: 3.700 Masurata: 3.361	Terenul este partial imprejmuit cu gard de beton, gard din plasa de sarma si gard de lemn.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	858	21	15	-	
2	arabil	DA	2.503	21	15/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30583-C1	construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C1 - LOCUINTA - Parter construita in 1971
A1.2	30583-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2- ANEXA
A1.3	30583-C3	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C3- LOCUINTA - Parter construita in 1971
A1.4	30583-C4	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C4 -Patul
A1.5	30583-C5	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C5-Grajd
A1.6	30583-C6	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C6-Sopron
A1.7	30583-C7	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; C7-WC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.755,766 268.633,42	2	351.744,882 268.610,305	25.549
2	351.744,882 268.610,305	3	351.727,654 268.572,871	41.208
3	351.727,654 268.572,871	4	351.702,424 268.518,116	60.288
4	351.702,424 268.518,116	5	351.683,892 268.477,921	44.261
5	351.683,892 268.477,921	6	351.678,302 268.465,798	13.35
6	351.678,302 268.465,798	7	351.659,113 268.426,185	44.016
7	351.659,113 268.426,185	8	351.673,337 268.419,967	15.524
8	351.673,337 268.419,967	9	351.678,994 268.432,297	13.566
9	351.678,994 268.432,297	10	351.692,835 268.461,981	32.752
10	351.692,835 268.461,981	11	351.696,979 268.471,751	10.613
11	351.696,979 268.471,751	12	351.714,72 268.509,113	41.36
12	351.714,72 268.509,113	13	351.736,654 268.557,93	53.518
13	351.736,654 268.557,93	14	351.741,166 268.567,973	11.01
14	351.741,166 268.567,973	15	351.757,479 268.604,056	39.599
15	351.757,479 268.604,056	16	351.770,065 268.631,054	29.788
16	351.770,065 268.631,054	1	351.755,766 268.633,42	14.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 104, Jud. Dolj, T21, P16,16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.890 Masurata: 4.673	Sector cadastral:12 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 104, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 104, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C2- ANEXA
A1.3		Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 104, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C3- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR.255, din 19/12/2024 emis de NP BUDIANA IONUT-RAZVAN (ACT DE LICHIDARE NR. 2772/19.12.2024);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3890/4673, cota initiala 3890/4673 1) LEOVEANU NISA	A1
Act Notarial nr. CM NR.255, din 19/12/2024 emis de NP BUDIANA IONUT-RAZVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LEOVEANU NISA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 783/4673, cota initiala 783/4673 1) LEOVEANU NISA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.724,532 268.619,715	2	351.659,759 268.481,563	152.582
2	351.659,759 268.481,563	3	351.638,33 268.434,006	52.162
3	351.638,33 268.434,006	4	351.659,113 268.426,185	22.206
4	351.659,113 268.426,185	5	351.678,302 268.465,798	44.016
5	351.678,302 268.465,798	6	351.683,892 268.477,921	13.35
6	351.683,892 268.477,921	7	351.702,424 268.518,116	44.261
7	351.702,424 268.518,116	8	351.727,654 268.572,871	60.288
8	351.727,654 268.572,871	9	351.744,882 268.610,305	41.208
9	351.744,882 268.610,305	1	351.724,532 268.619,715	22.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 106, Jud. Dolj, T21, P18,18/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.420 Masurata: 3.810	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 106, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 106, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. CM NR.69, din 16/03/2021 emis de NP BUDIANA IONUT-RAZVAN;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BUTOI CONSTANTIN, LIPSĂ CNP		A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BUTOI IULIAN, LIPSĂ CNP		A1, A1.1, A1.2

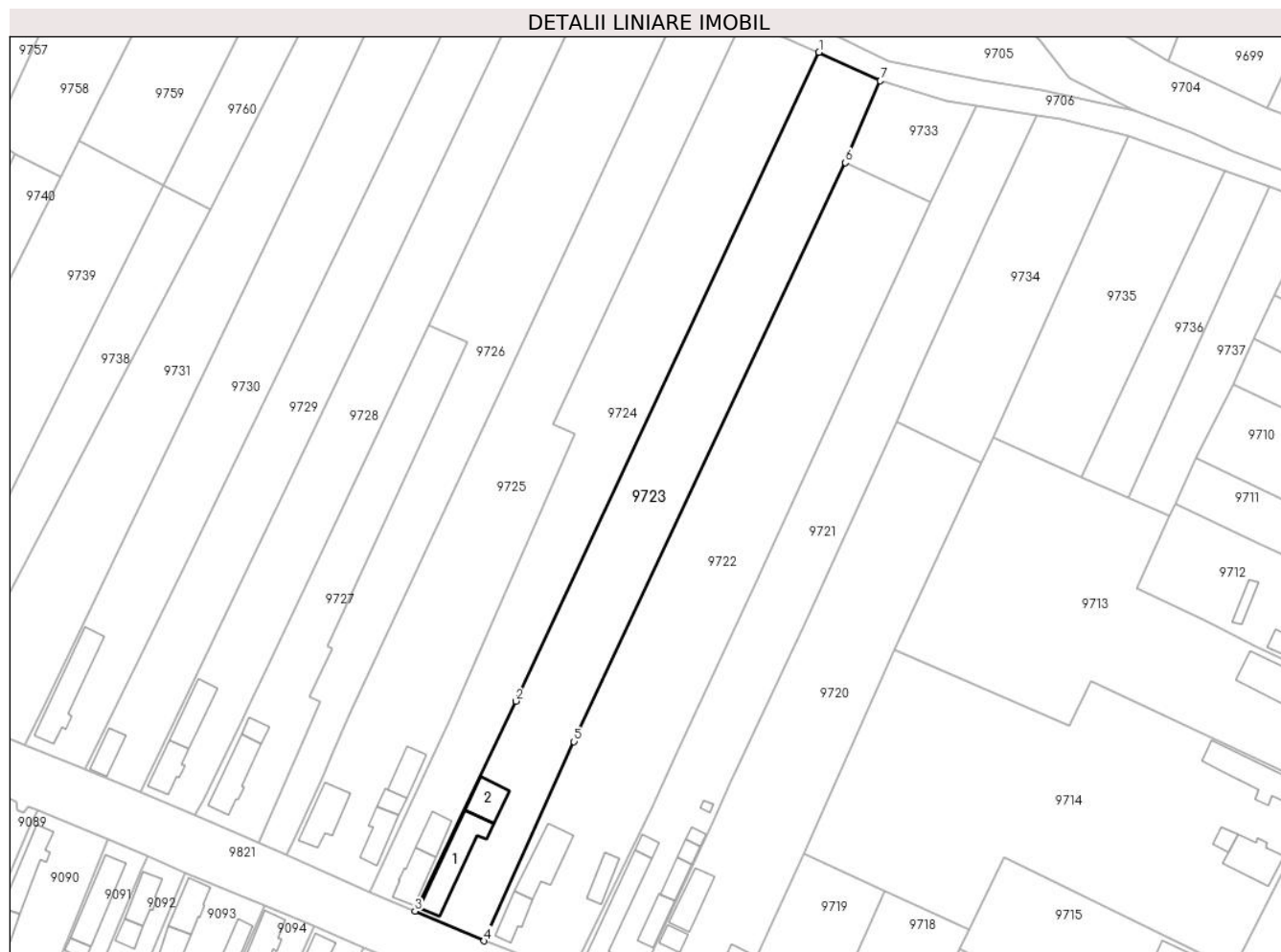
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.420 Masurata: 3.810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	21	18	-	
2	arabil	DA	2.810	21	18/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.718,202 268.646,053	2	351.645,952 268.491,223	170.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.645,952 268.491,223	3	351.621,844 268.441,078	55.639
3	351.621,844 268.441,078	4	351.638,33 268.434,006	17.939
4	351.638,33 268.434,006	5	351.659,759 268.481,563	52.162
5	351.659,759 268.481,563	6	351.724,532 268.619,715	152.582
6	351.724,532 268.619,715	7	351.732,879 268.639,237	21.232
7	351.732,879 268.639,237	1	351.718,202 268.646,053	16.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 108, Jud. Dolj, T21, P19,19/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.300 Masurata: 3.665	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 108, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 108, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC NR.1846, din 14/10/2003 emis de NP BELU AUREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2300/3665, cota initiala 2300/3665 1) VOINEA LAURENTIU-ILIE 2) VOINEA RAMONA-LAVINIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOINEA LAURENTIU-ILIE, LIPSĂ CNP 2) VOINEA RAMONA-LAVINIA, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1365/3665, cota initiala 1365/3665 1) VOINEA LAURENTIU-ILIE, LIPSĂ CNP 2) VOINEA RAMONA-LAVINIA, LIPSĂ CNP	A1

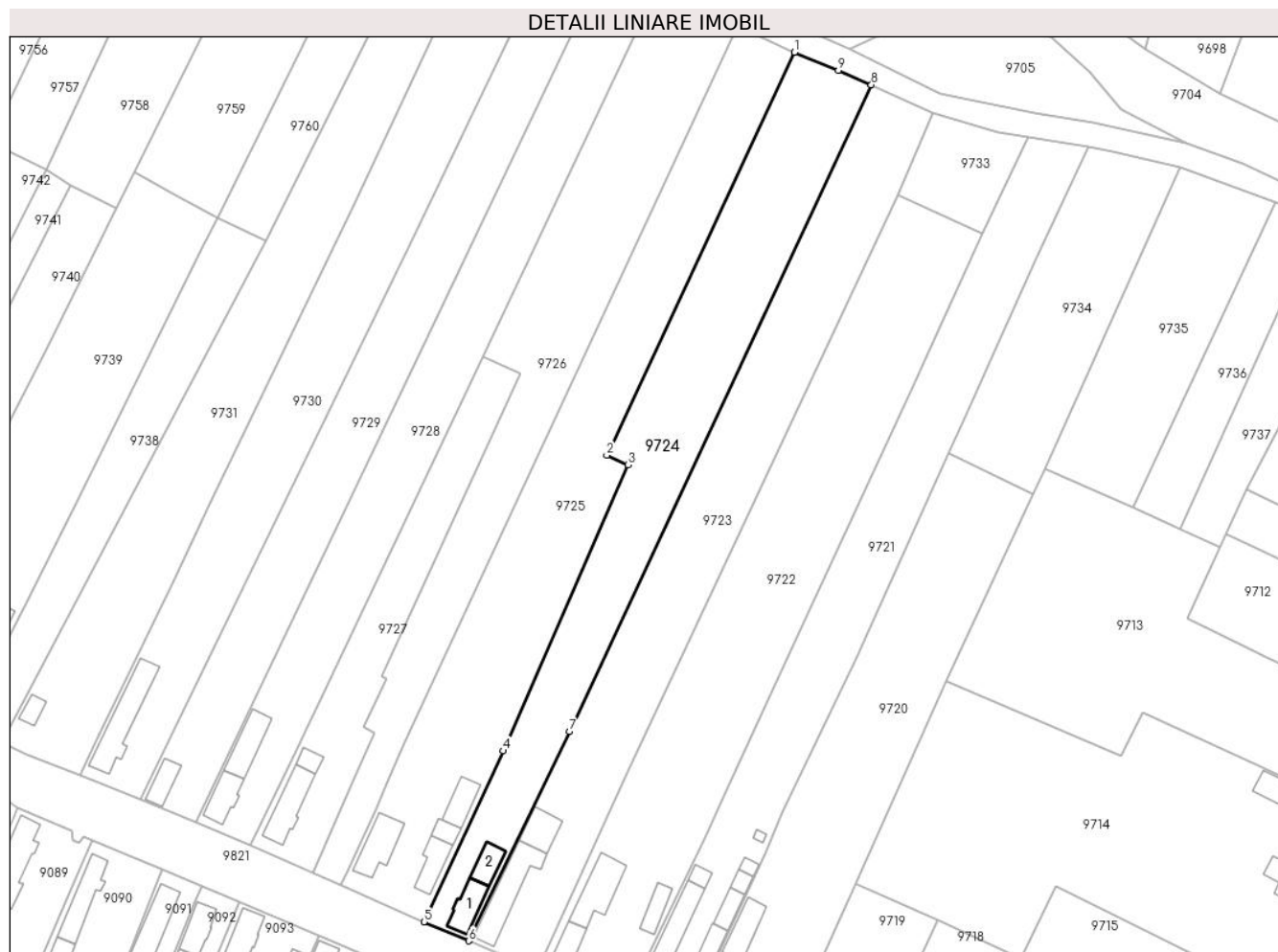
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.300 Masurata: 3.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	21	19	-	
2	arabil	DA	2.665	21	19/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.699,82 268.653,82	2	351.654,868 268.557,37	106.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.654,868 268.557,37	3	351.659,896 268.555,061	5.533
3	351.659,896 268.555,061	4	351.630,064 268.486,565	74.71
4	351.630,064 268.486,565	5	351.611,115 268.445,652	45.088
5	351.611,115 268.445,652	6	351.621,844 268.441,078	11.663
6	351.621,844 268.441,078	7	351.645,952 268.491,223	55.639
7	351.645,952 268.491,223	8	351.718,202 268.646,053	170.857
8	351.718,202 268.646,053	9	351.710,302 268.649,508	8.623
9	351.710,302 268.649,508	1	351.699,82 268.653,82	11.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 110, Jud. Dolj, T21, P20,20/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.100 Masurata: 4.164	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 110, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 110, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C2- ANEXA
A1.3		Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 110, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C3- ANEXA
A1.4		Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 110, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; C4- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.2259-48340, din 09/07/1997 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLAVIT EMIL , LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ALIN. 16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PLAVIT EMIL , LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.699,82 268.653,82	2	351.686,263 268.659,931	14.871
2	351.686,263 268.659,931	3	351.606,131 268.487,843	189.83
3	351.606,131 268.487,843	4	351.602,494 268.479,174	9.401
4	351.602,494 268.479,174	5	351.599,479 268.472,504	7.32
5	351.599,479 268.472,504	6	351.592,847 268.457,95	15.994
6	351.592,847 268.457,95	7	351.591,212 268.454,463	3.851
7	351.591,212 268.454,463	8	351.611,115 268.445,652	21.766
8	351.611,115 268.445,652	9	351.630,064 268.486,565	45.088
9	351.630,064 268.486,565	10	351.659,896 268.555,061	74.71
10	351.659,896 268.555,061	11	351.654,868 268.557,37	5.533
11	351.654,868 268.557,37	1	351.699,82 268.653,82	106.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 112, Jud. Dolj, T21, P21,21/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31875	3.500	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; Terenul intravilan este imprejmuit cu gard de beton,lemn, sarma, porti metalice si limita conventionala

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7009 / 17/01/2020		
Act Notarial nr. 94, din 17/01/2020 emis de Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUTOI OVIDIU-NICUȘOR 2) BUTOI GABRIELA-ANDREIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	351.600,875 268.504,42	6	351.602,117 268.503,844	1.369
6	351.602,117 268.503,844	7	351.596,76 268.492,307	12.72
7	351.596,76 268.492,307	8	351.599,362 268.490,961	2.93
8	351.599,362 268.490,961	9	351.595,508 268.482,365	9.42
9	351.595,508 268.482,365	10	351.584,61 268.457,371	27.267
10	351.584,61 268.457,371	11	351.591,212 268.454,463	7.214
11	351.591,212 268.454,463	12	351.592,847 268.457,95	3.851
12	351.592,847 268.457,95	13	351.599,479 268.472,504	15.994
13	351.599,479 268.472,504	14	351.602,494 268.479,174	7.32
14	351.602,494 268.479,174	15	351.606,131 268.487,843	9.401
15	351.606,131 268.487,843	1	351.686,263 268.659,931	189.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Filipesti, Nr. 112, Jud. Dolj, T21, P21,21/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31876	1.563	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; Terenul intravilan este imprejmuit cu gard de beton,lemn, sarma, porti metalice si limita conventionala

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31876-C1	Loc. Piscu Vechi, Str Filipesti, Nr. 112, Jud. Dolj, T21, P21, P21/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Casa de locuit compusa din cinci camere , doua holuri, beci construita din pamant batut si chirpici , acoperita cu tigla S. desfasurata = 101 mp, construita in 1960
A1.2	31876-C2	Loc. Piscu Vechi, Str Filipesti, Nr. 112, Jud. Dolj, T21, P21, P21/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa gospodareaca , S.desf. =23 mp. construita in 1982, construita din pamant batut si chirpici , acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
140129 / 04/07/2019		
Act Notarial nr. CM NR.401, din 23/08/2017 emis de BNP STOENESCU FLOREA (act administrativ nr TDP NR. 1033-1390 din 13.06.1996, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) CÎRȚU AURELIAN-IONUȚ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31051/Piscu Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 198023 din 19/12/2017; defunct Cartu Emil, MARIA</i>	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) CÎRȚU BĂNCUȚA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31051/Piscu Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 198023 din 19/12/2017; defunct Cartu Tudor</i>	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/16, cota initiala 9/16 1) CÎRȚU AURELIAN-IONUȚ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31051/Piscu Vechi, inscrisa prin incheierea nr. 198023 din 19/12/2017; defunct Cartu Tudor</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

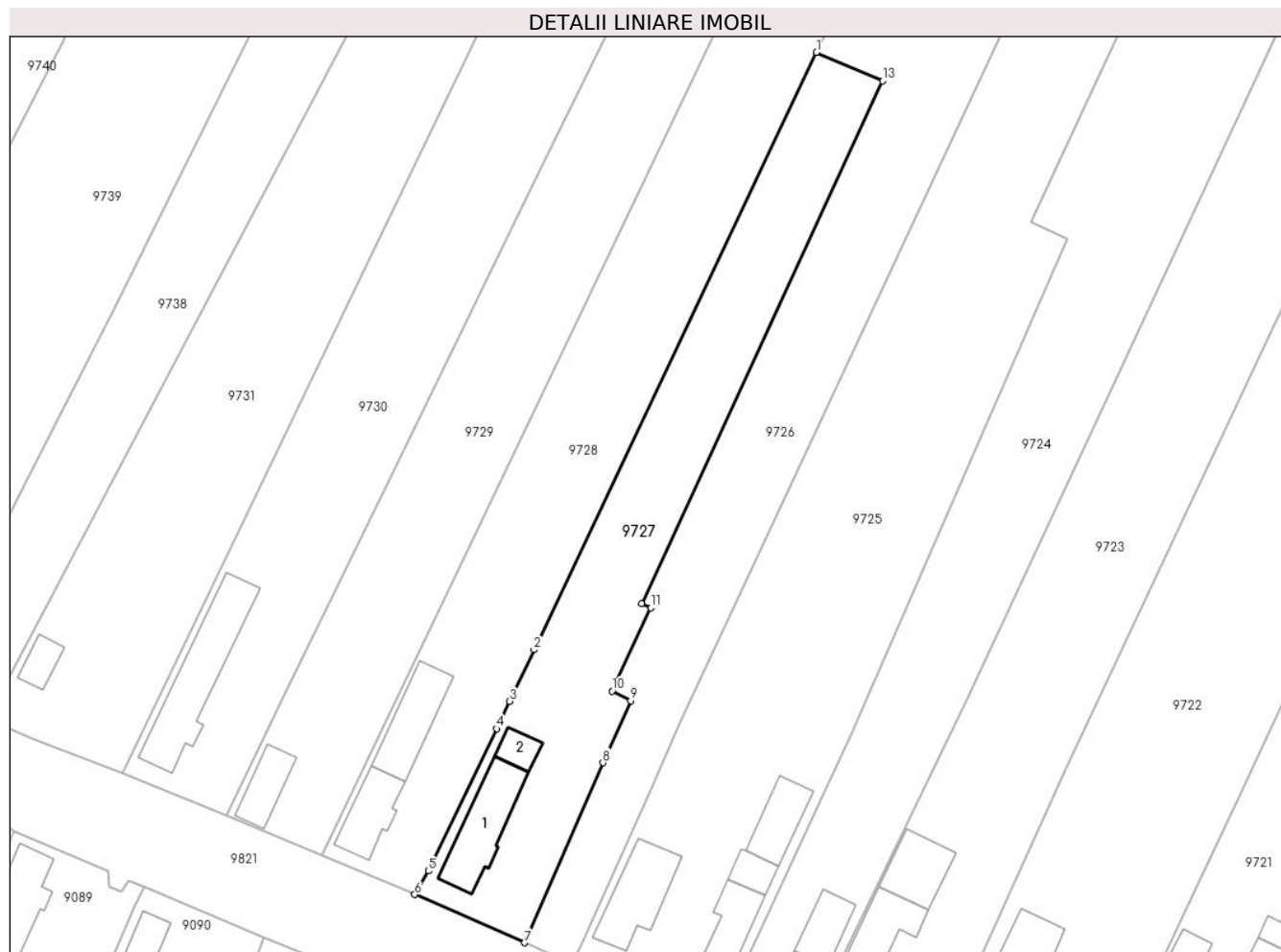
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31876	1.563	Terenul intravilan este împrejmuit cu gard de beton, lemn, sarma, porti metalice si limita conventionala

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	455	21	21	-	
2	arabil	DA	1.108	21	21/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31876-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Casa de locuit compusa din cinci camere , doua holuri, beci construita din pamant batut si chirpici , acoperita cu tigla S. desfasurata = 101 mp, construita in 1960
A1.2	31876-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa gospodareaca , S.desf. =23 mp. construita in 1982, construita din pamant batut si chirpici , acoperita cu tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.625,14 268.580,945	2	351.585,947 268.498,025	91.716
2	351.585,947 268.498,025	3	351.582,553 268.490,892	7.899
3	351.582,553 268.490,892	4	351.580,735 268.487,072	4.231
4	351.580,735 268.487,072	5	351.571,261 268.467,352	21.878
5	351.571,261 268.467,352	6	351.569,398 268.464,072	3.772
6	351.569,398 268.464,072	7	351.584,61 268.457,371	16.623
7	351.584,61 268.457,371	8	351.595,508 268.482,365	27.267
8	351.595,508 268.482,365	9	351.599,362 268.490,961	9.421
9	351.599,362 268.490,961	10	351.596,76 268.492,307	2.93
10	351.596,76 268.492,307	11	351.602,117 268.503,844	12.72
11	351.602,117 268.503,844	12	351.600,875 268.504,42	1.369
12	351.600,875 268.504,42	13	351.634,297 268.576,974	79.882
13	351.634,297 268.576,974	1	351.625,14 268.580,945	9.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Filipesti, Nr. 114, Jud. Dolj, T21, P22,22/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.960 Masurata: 3.208	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Str Filipesti, Nr. 114, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Str Filipesti, Nr. 114, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.1032-1390, din 13/06/1996 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂDUREANU ALEXANDRU, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART. 12; ALIN. 14 SI ALIN. 16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂDUREANU ALEXANDRU, LIPSĂ CNP	A1.1, A1.2

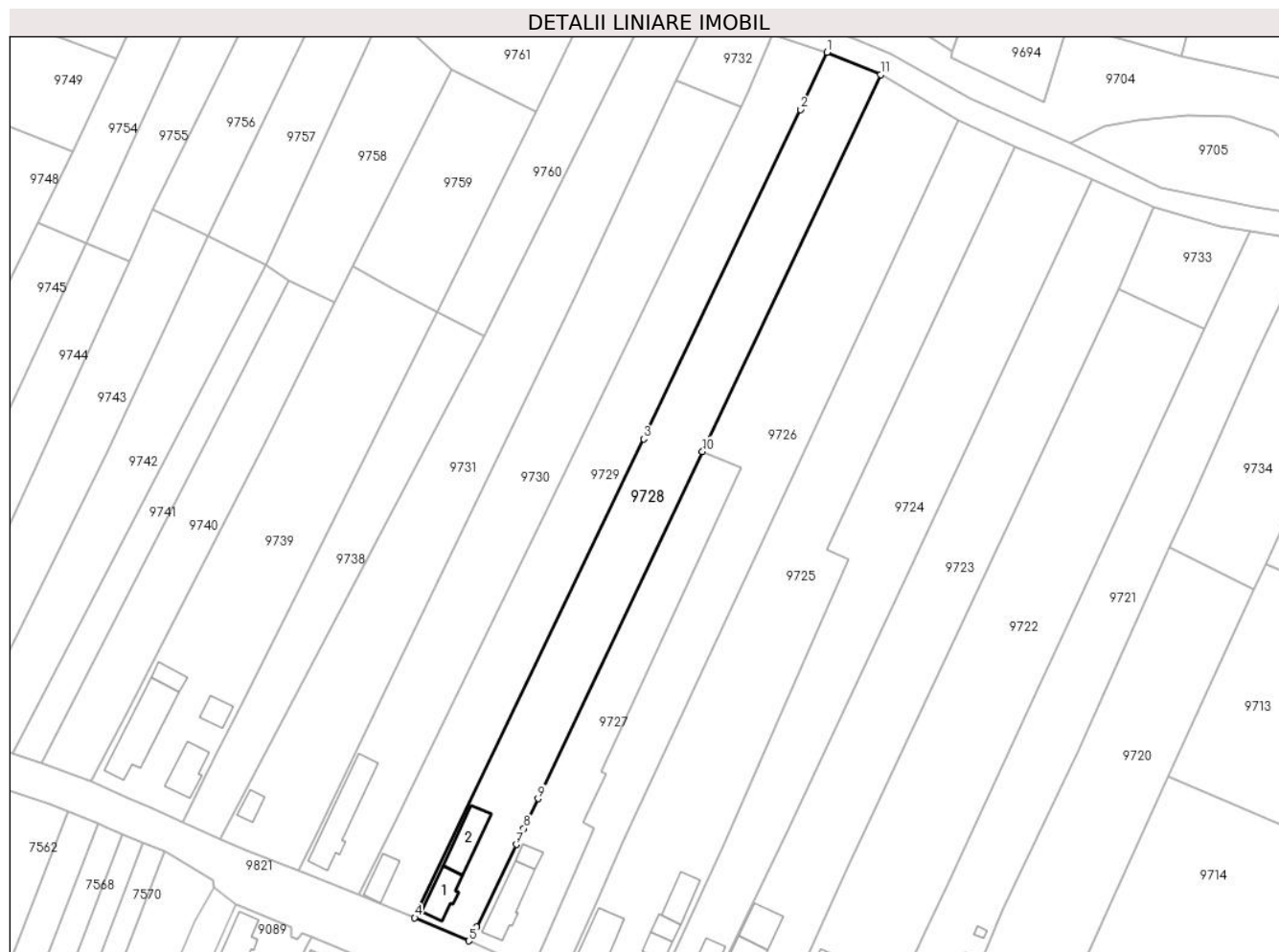
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.960 Masurata: 3.208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.000	21	22	-	
2	arabil	DA	2.208	21	22/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.654,93 268.676,251	2	351.648,515 268.662,582	15.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.648,515 268.662,582	3	351.611,154 268.583,916	87.087
3	351.611,154 268.583,916	4	351.556,503 268.469,582	126.724
4	351.556,503 268.469,582	5	351.569,398 268.464,072	14.023
5	351.569,398 268.464,072	6	351.571,261 268.467,352	3.772
6	351.571,261 268.467,352	7	351.580,735 268.487,072	21.878
7	351.580,735 268.487,072	8	351.582,553 268.490,892	4.231
8	351.582,553 268.490,892	9	351.585,947 268.498,025	7.899
9	351.585,947 268.498,025	10	351.625,14 268.580,945	91.716
10	351.625,14 268.580,945	11	351.667,675 268.670,916	99.519
11	351.667,675 268.670,916	1	351.654,93 268.676,251	13.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 116, Jud. Dolj, T21, P23,23/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30577	Din acte: 2.850 Masurata: 3.111	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30577-C1	Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 116, Jud. Dolj, T.21 P.23 P.23/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C1 - LOCUINTA - Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
123368 / 16/08/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 2190, din 16/08/2017 emis de Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORCOVEANU GIONI-ȘTEFAN	A1, A1.1

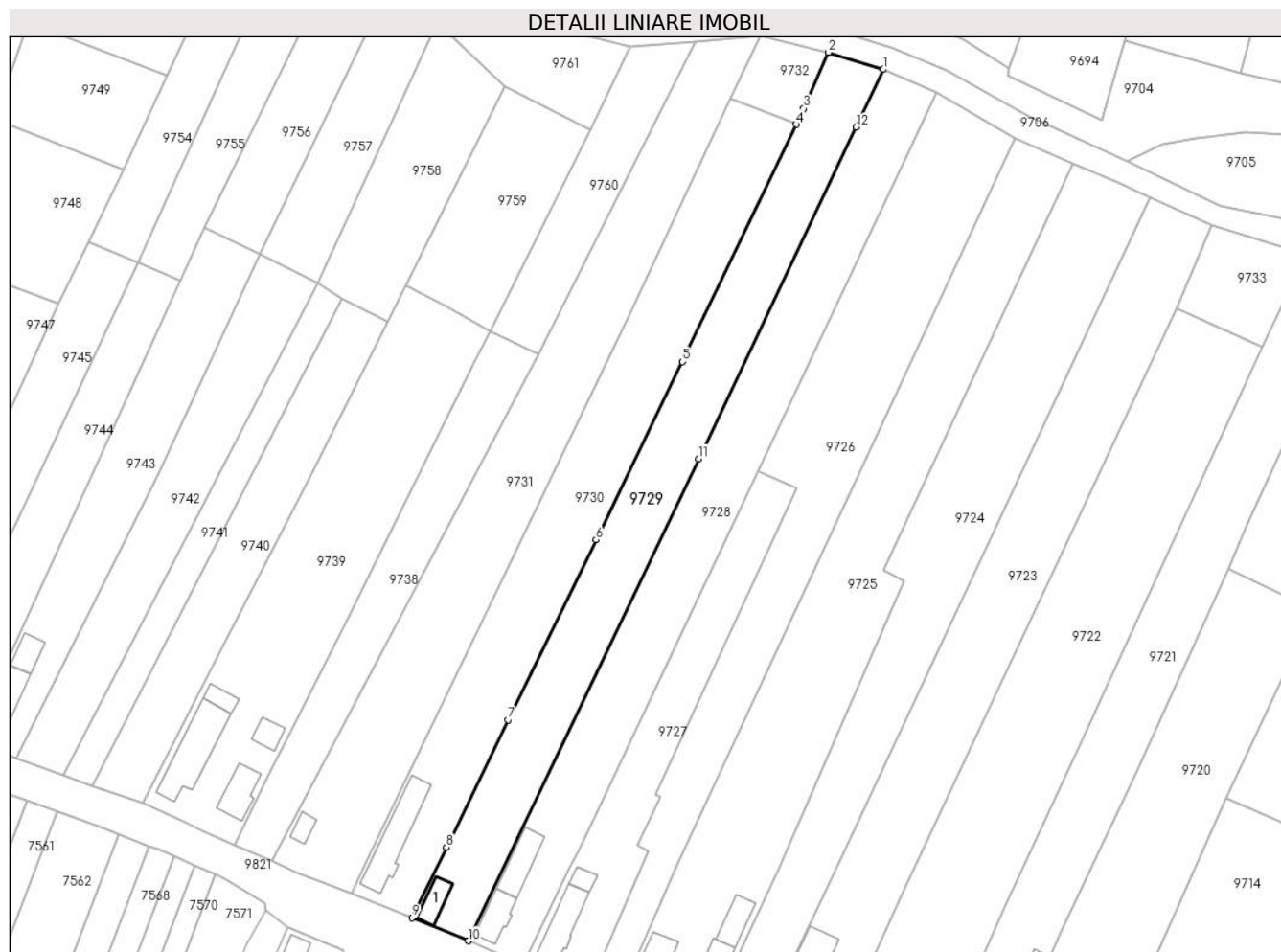
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30577	Din acte: 2.850 Masurata: 3.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	394	21	23	-	
2	arabil	DA	2.717	21	23/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30577-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; C1 - LOCUINTA - Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.654,93 268.676,251	2	351.641,898 268.680,339	13.658
2	351.641,898 268.680,339	3	351.636,059 268.666,995	14.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	351.636,059 268.666,995	4	351.634,275 268.663,261	4.138
4	351.634,275 268.663,261	5	351.607,369 268.606,929	62.428
5	351.607,369 268.606,929	6	351.586,828 268.564,71	46.951
6	351.586,828 268.564,71	7	351.566,045 268.521,991	47.506
7	351.566,045 268.521,991	8	351.551,371 268.491,83	33.541
8	351.551,371 268.491,83	9	351.543,224 268.475,085	18.622
9	351.543,224 268.475,085	10	351.556,503 268.469,582	14.374
10	351.556,503 268.469,582	11	351.611,154 268.583,916	126.724
11	351.611,154 268.583,916	12	351.648,515 268.662,582	87.087
12	351.648,515 268.662,582	1	351.654,93 268.676,251	15.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Filipesti, Nr. 118, Jud. Dolj, T21, P24,24/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30617	Din acte: 3.040 Masurata: 3.340	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de sarma, gard de lemn si gard de beton

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30617-C1	Loc. Piscu Vechi, Str Filipesti, Nr. 118, Jud. Dolj, T 21, P 24 si P24/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; C1 - LOCUINTA - Parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
71562 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 1594, din 10/05/2017 emis de Budiana Ionut Razvan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID MIRABELA-FLORENTINA	A1, A1.1

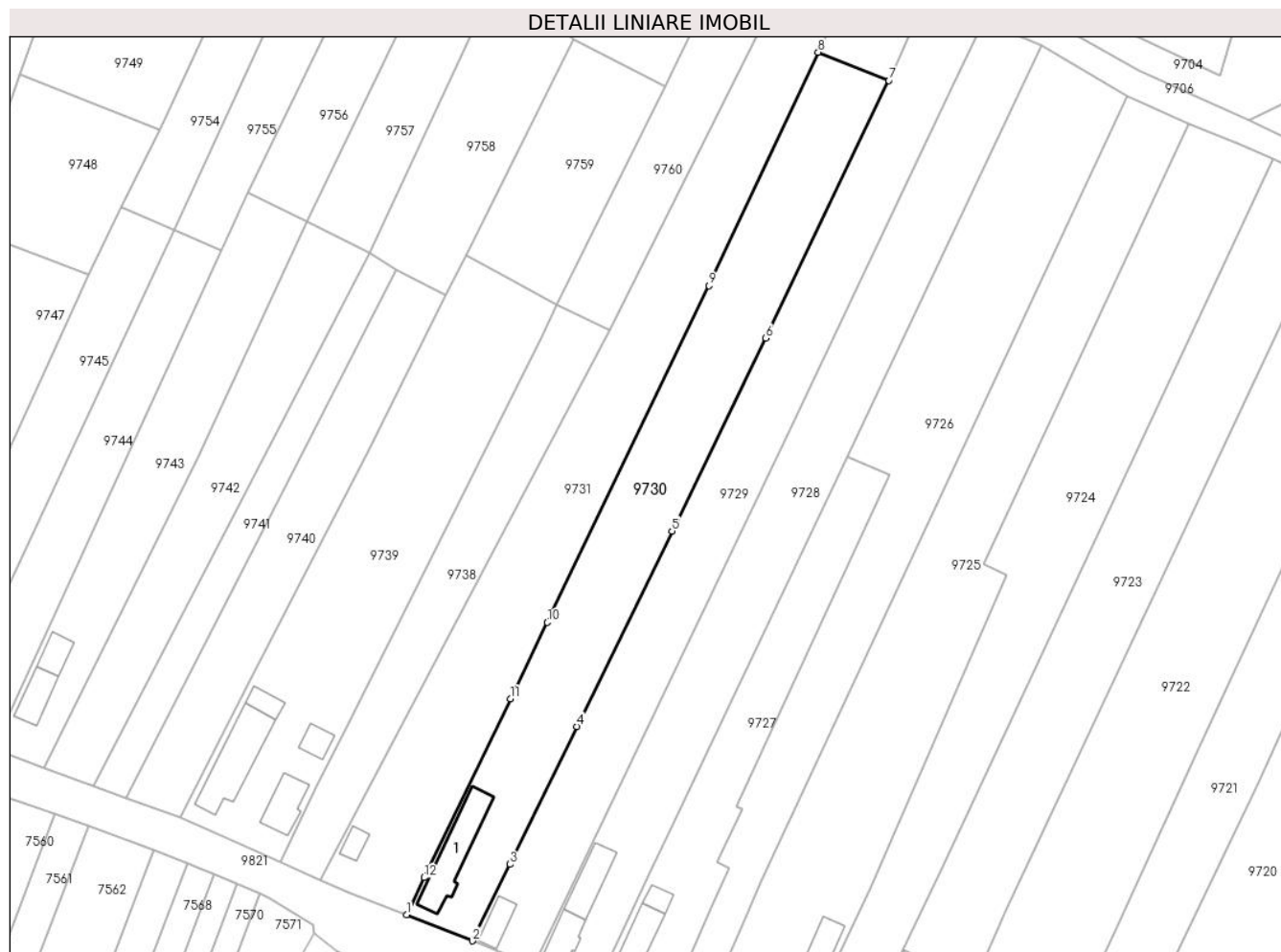
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
71562 / 11/05/2017		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 1594, din 10/05/2017 emis de Budiana Ionut Razvan;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT	A1, A1.1
	1) BUTOI OPRITA 2) BUTOI DUMITRU	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30617	Din acte: 3.040 Masurata: 3.340	Imobil imprejmuit cu gard de sarma, gard de lemn si gard de beton

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	815	21	24	-	
2	arabil	DA	2.525	21	24/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30617-C1	construcții de locuințe	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; C1 - LOCUINTA - Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.528,792 268.480,836	2	351.543,224 268.475,085	15.536
2	351.543,224 268.475,085	3	351.551,371 268.491,83	18.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	351.551,371 268.491,83	4	351.566,045 268.521,991	33.542
4	351.566,045 268.521,991	5	351.586,828 268.564,71	47.506
5	351.586,828 268.564,71	6	351.607,369 268.606,929	46.951
6	351.607,369 268.606,929	7	351.634,276 268.663,261	62.428
7	351.634,276 268.663,261	8	351.618,793 268.669,431	16.666
8	351.618,793 268.669,431	9	351.594,927 268.618,38	56.354
9	351.594,927 268.618,38	10	351.559,571 268.544,742	81.686
10	351.559,571 268.544,742	11	351.551,521 268.528,028	18.552
11	351.551,521 268.528,028	12	351.532,69 268.488,929	43.398
12	351.532,69 268.488,929	1	351.528,792 268.480,836	8.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13
Nr. cadastral vechi:17

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Filipesti, Nr. 120, Jud. Dolj, T21, P25,25/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31071	Din acte: 2.750 Masurata: 3.663	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31071-C1	Loc. Piscu Vechi, Str Filipesti, Nr. 120, Jud. Dolj, T 21, P 25, P 25/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C 1 - cabana P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57757 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 584, din 08/03/2018 emis de NP Stoenescu Florea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2750/3663, cota initiala 2750/3663 1) DECA IONUT DAMIAN 2) DECA MARILENA	A1
/		
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 12; alin. 14 si alin.16));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECA IONUT DAMIAN, LIPSĂ CNP 2) DECA MARILENA, LIPSĂ CNP	A1.1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 913/3663, cota initiala 913/3663 1) DECA IONUT DAMIAN, LIPSĂ CNP 2) DECA MARILENA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	351.515,998 268.485,77	4	351.528,792 268.480,836	13.712
4	351.528,792 268.480,836	5	351.532,69 268.488,929	8.982
5	351.532,69 268.488,929	6	351.551,521 268.528,028	43.398
6	351.551,521 268.528,028	7	351.559,571 268.544,742	18.552
7	351.559,571 268.544,742	8	351.594,927 268.618,38	81.686
8	351.594,927 268.618,38	9	351.618,793 268.669,431	56.354
9	351.618,793 268.669,431	10	351.625,956 268.684,226	16.438
10	351.625,956 268.684,226	11	351.610,324 268.682,846	15.693
11	351.610,324 268.682,846	1	351.573,149 268.608,604	83.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T21, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		289	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE INSUSIRE NR. 932, din 11/03/2025 emis de PRIMARIA PISCU VECHI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

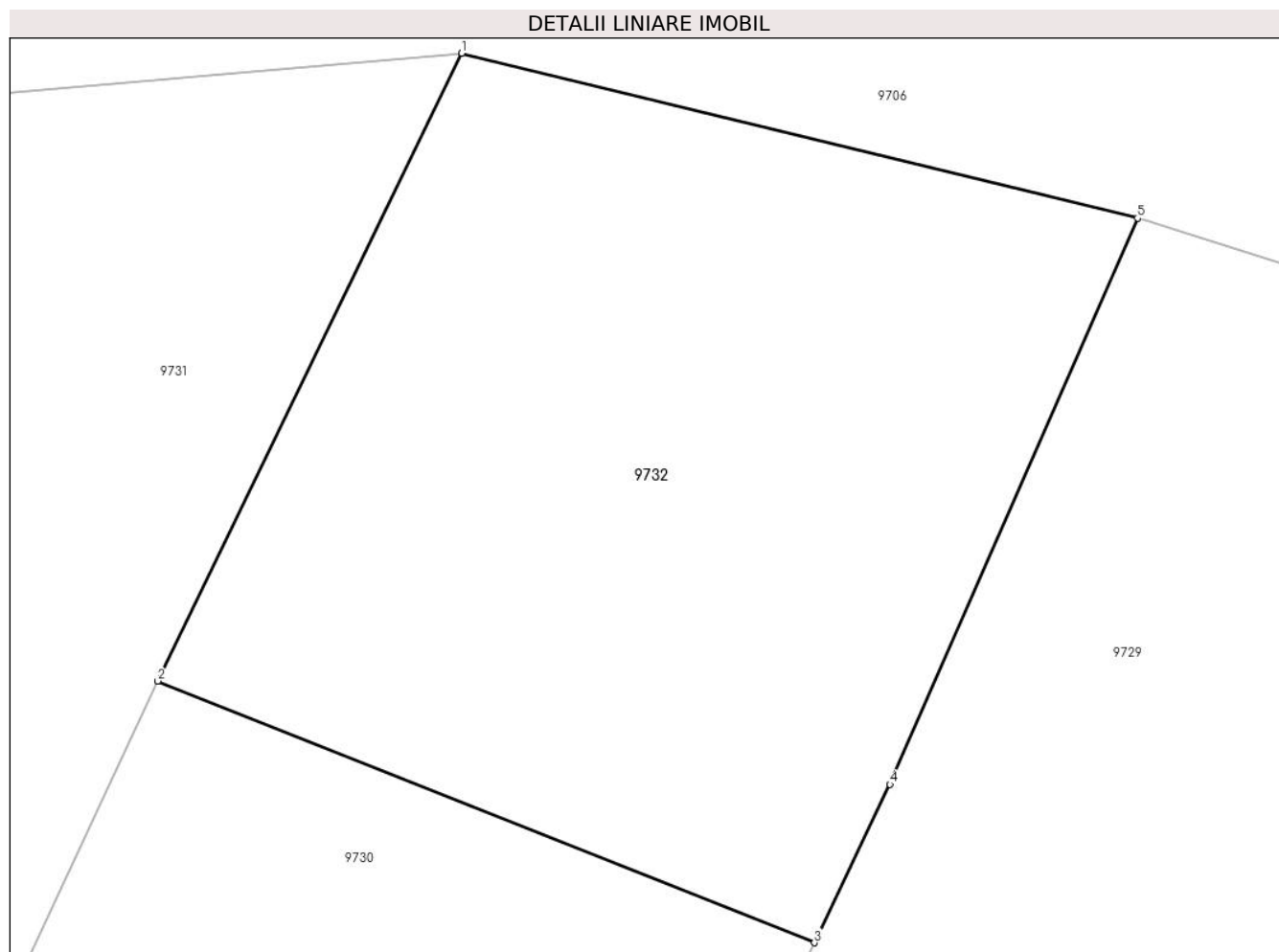
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	289	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	289	21	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.625,956 268.684,226	2	351.618,793 268.669,431	16.438
2	351.618,793 268.669,431	3	351.634,276 268.663,261	16.666
3	351.634,276 268.663,261	4	351.636,059 268.666,995	4.138
4	351.636,059 268.666,995	5	351.641,898 268.680,339	14.566
5	351.641,898 268.680,339	1	351.625,956 268.684,226	16.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T21, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 527	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.2485, din 27/08/2015 emis de NP BUDIANA IONUT-RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN ANA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

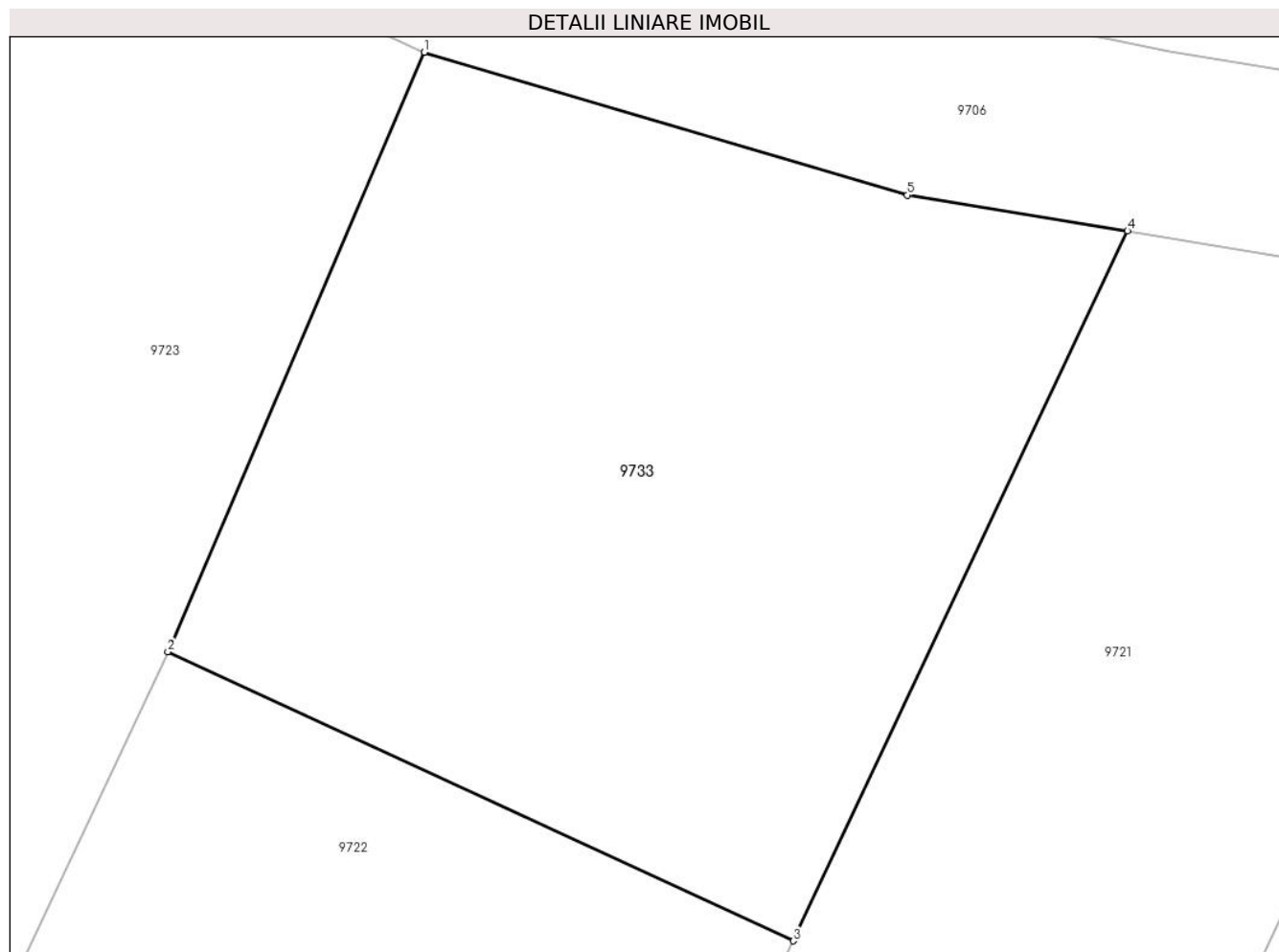
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	527	21	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.732,879 268.639,237	2	351.724,532 268.619,715	21.232
2	351.724,532 268.619,715	3	351.744,882 268.610,305	22.42
3	351.744,882 268.610,305	4	351.755,766 268.633,42	25.549
4	351.755,766 268.633,42	5	351.748,595 268.634,583	7.265
5	351.748,595 268.634,583	1	351.732,879 268.639,237	16.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9734**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T21, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.770 Masurata: 1.868	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC NR.1994, din 18/09/1997 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI NICOLAE DANIEL, LIPSĂ CNP 2) MITROI MIRELA RAMONA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

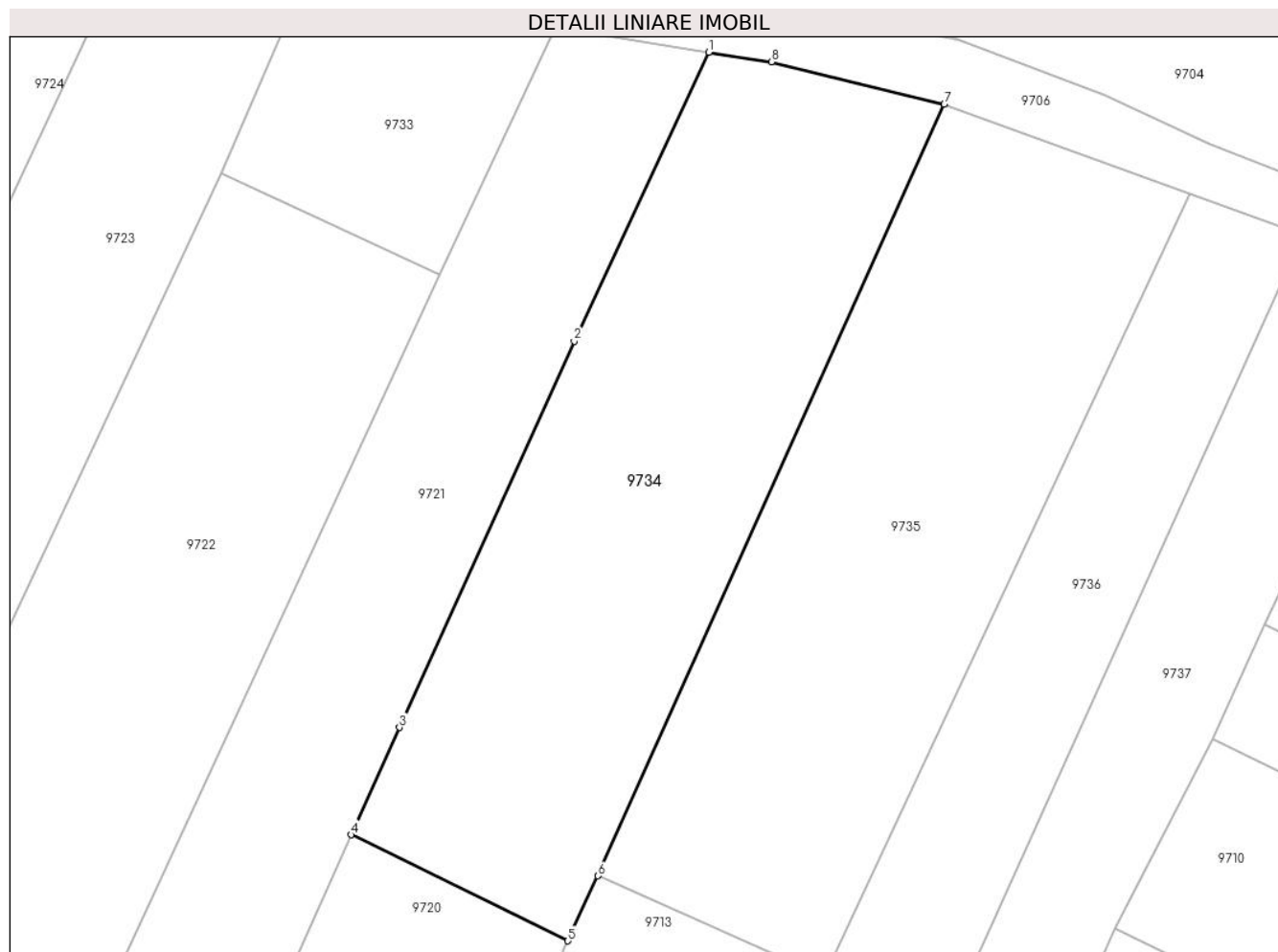
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.770 Masurata: 1.868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.868	21	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.770,065 268.631,054	2	351.757,479 268.604,056	29.788
2	351.757,479 268.604,056	3	351.741,166 268.567,973	39.599
3	351.741,166 268.567,973	4	351.736,654 268.557,93	11.01
4	351.736,654 268.557,93	5	351.756,908 268.548,024	22.547
5	351.756,908 268.548,024	6	351.759,714 268.554,095	6.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.759,714 268.554,095	7	351.792,047 268.626,174	78.999
7	351.792,047 268.626,174	8	351.775,904 268.630,149	16.625
8	351.775,904 268.630,149	1	351.770,065 268.631,054	5.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T21, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.895	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.771, din 27/02/2025 emis de PRIMARIA PISCU VECHI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BOLNAVU NICOLAE CLAUDIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.895	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.895	21	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.792,047 268.626,174	2	351.759,714 268.554,095	78.999
2	351.759,714 268.554,095	3	351.780,853 268.544,71	23.129
3	351.780,853 268.544,71	4	351.814,998 268.617,866	80.732
4	351.814,998 268.617,866	1	351.792,047 268.626,174	24.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T21, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 952	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.2108-45099, din 21/02/1997 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN MARIA, LIPSĂ CNP	A1

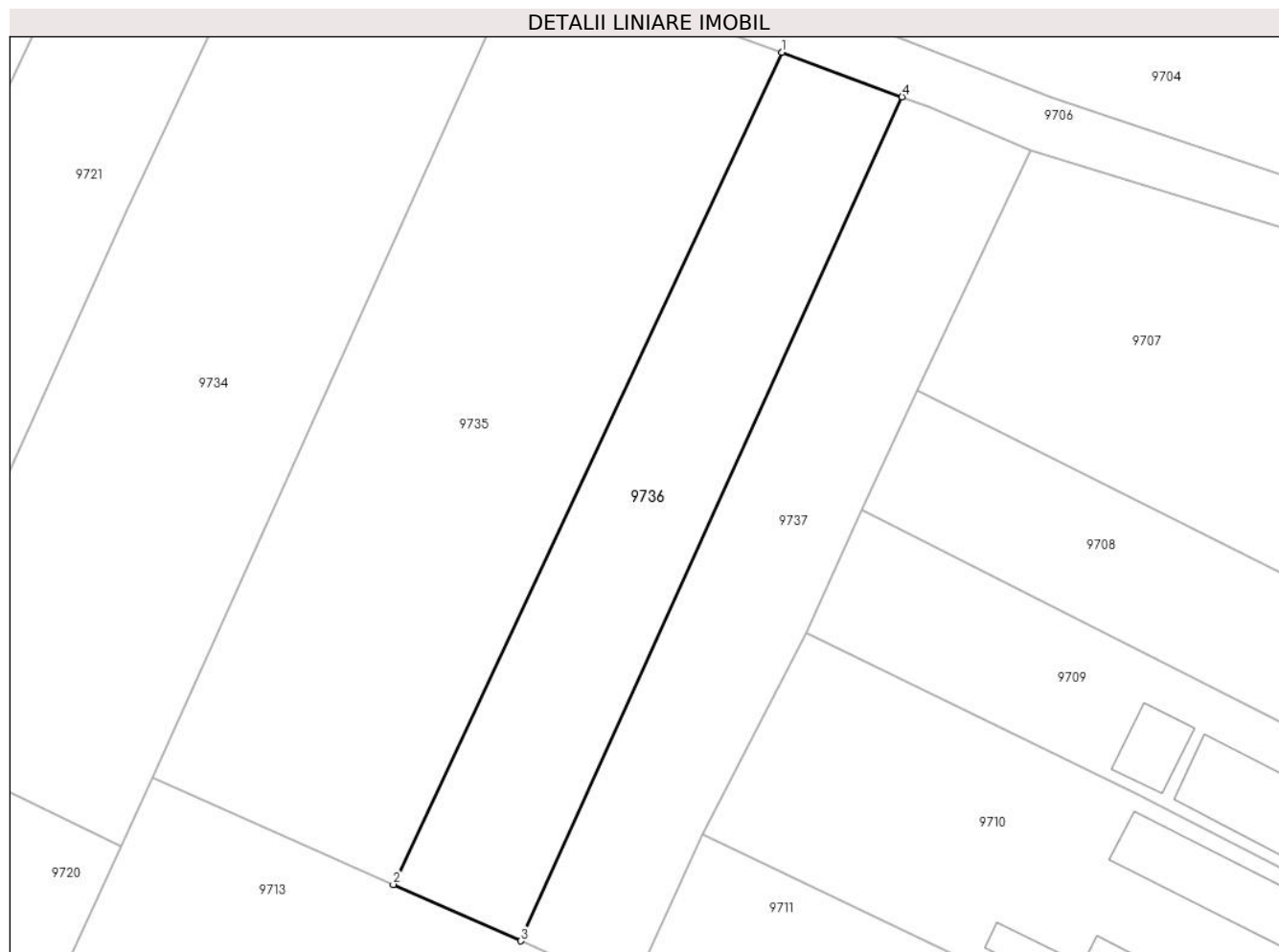
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 952	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	952	21	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.814,998 268.617,866	2	351.780,853 268.544,71	80.732
2	351.780,853 268.544,71	3	351.792,053 268.539,752	12.248
3	351.792,053 268.539,752	4	351.825,556 268.613,943	81.404
4	351.825,556 268.613,943	1	351.814,998 268.617,866	11.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T21, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 938	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.2924-1355, din 16/07/2002 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOVAN MARIAN, LIPSĂ CNP 2) IOVAN ION, LIPSĂ CNP	A1

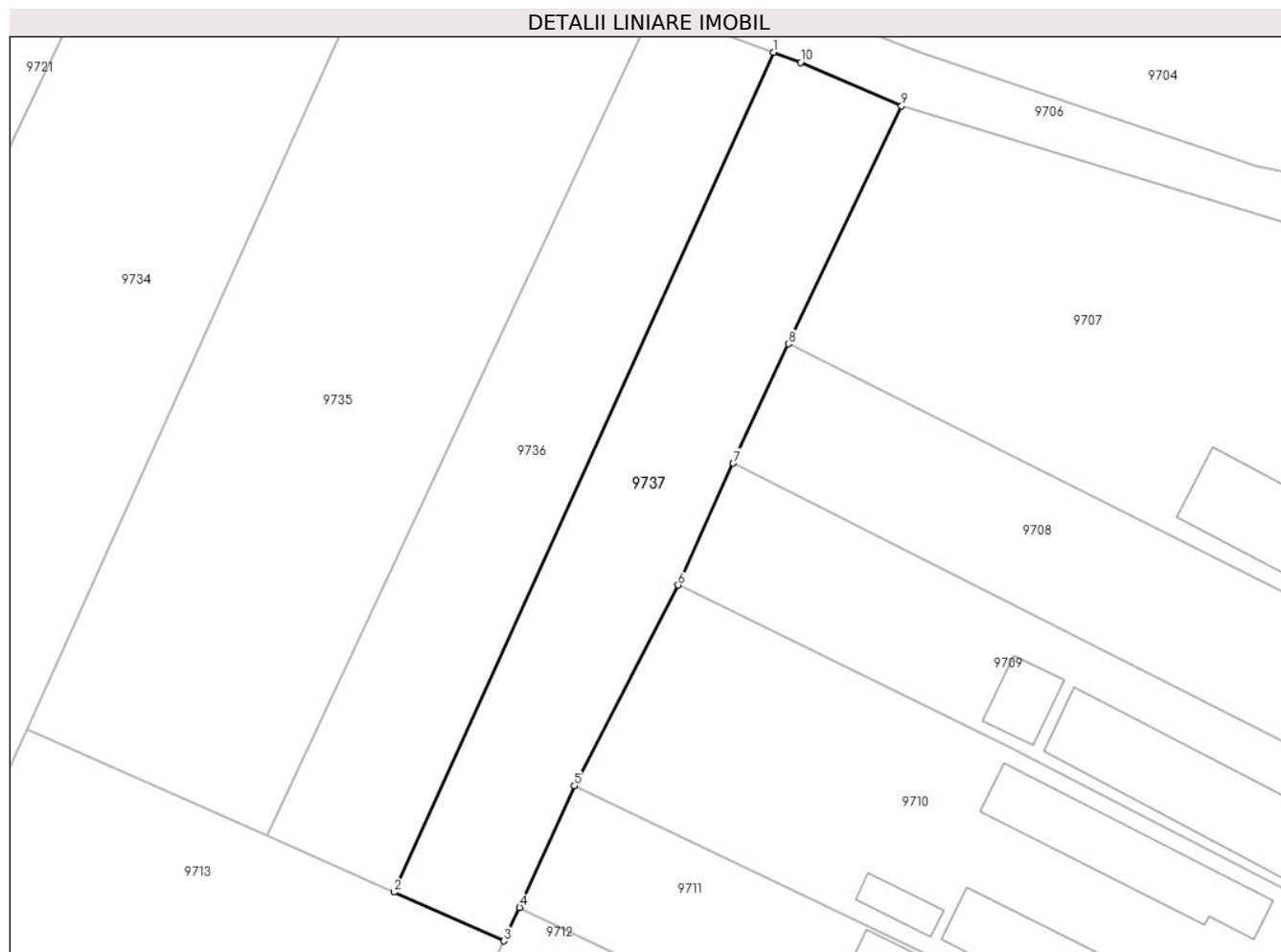
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 938	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	938	21	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.825,556 268.613,943	2	351.792,053 268.539,752	81.404
2	351.792,053 268.539,752	3	351.801,771 268.535,451	10.627
3	351.801,771 268.535,451	4	351.803,158 268.538,416	3.273
4	351.803,158 268.538,416	5	351.808,0 268.549,161	11.786
5	351.808,0 268.549,161	6	351.817,157 268.566,873	19.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.817,157 268.566,873	7	351.822,021 268.577,638	11.813
7	351.822,021 268.577,638	8	351.826,908 268.588,186	11.625
8	351.826,908 268.588,186	9	351.836,883 268.609,215	23.275
9	351.836,883 268.609,215	10	351.827,961 268.613,049	9.711
10	351.827,961 268.613,049	1	351.825,556 268.613,943	2.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 122, Jud. Dolj, T76, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.350 Masurata: 1.521	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.1366-45209, din 04/11/1996 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DECĂ IULIAN , LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.350 Masurata: 1.521	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.521	76	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.573,149 268.608,604	2	351.561,753 268.614,213	12.702
2	351.561,753 268.614,213	3	351.558,399 268.607,451	7.548
3	351.558,399 268.607,451	4	351.527,403 268.544,959	69.757
4	351.527,403 268.544,959	5	351.515,437 268.521,311	26.503
5	351.515,437 268.521,311	6	351.509,106 268.508,863	13.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.509,106 268.508,863	7	351.501,204 268.492,312	18.341
7	351.501,204 268.492,312	8	351.509,996 268.488,422	9.614
8	351.509,996 268.488,422	1	351.573,149 268.608,604	135.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 124, Jud. Dolj, T76, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31070	Din acte: 3.600 Masurata: 3.170	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31070-C1	Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 124, Jud. Dolj, T76 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; Casa de locuit compusa din 5 camere +dependinte si beci construita din zid batut in anul 1993, acoperita cu tigla
A1.2	31070-C2	Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 124, Jud. Dolj, T76 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Constructie anexa construita din zid batut in anul 1997 compusa din 2 incaperi acoperita cu tigla suprafata desfasurata 77 mp
A1.3	31070-C3	Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 124, Jud. Dolj, T76 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Constructie anexa -patul construit in anul 1997 din scandura acoperit din tigla
A1.4	31070-C4	Loc. Piscu Vechi, Str Filipești, Nr. 124, Jud. Dolj, T76 P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Constructie anexa construita in anul 1997 din zid batut acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68888 / 23/03/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 606, din 22/03/2018 emis de Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIEANU COSTIN-VIRGIL 2) DIEANU EUGENIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.501,204 268.492,312	2	351.509,106 268.508,863	18.341
2	351.509,106 268.508,863	3	351.515,437 268.521,311	13.965
3	351.515,437 268.521,311	4	351.527,403 268.544,959	26.503
4	351.527,403 268.544,959	5	351.558,399 268.607,451	69.757
5	351.558,399 268.607,451	6	351.561,753 268.614,213	7.548
6	351.561,753 268.614,213	7	351.551,045 268.620,023	12.183
7	351.551,045 268.620,023	8	351.541,75 268.625,066	10.575
8	351.541,75 268.625,066	9	351.537,437 268.616,407	9.674
9	351.537,437 268.616,407	10	351.520,406 268.582,22	38.194
10	351.520,406 268.582,22	11	351.495,232 268.533,201	55.105
11	351.495,232 268.533,201	12	351.487,715 268.518,667	16.363
12	351.487,715 268.518,667	13	351.479,356 268.502,172	18.492
13	351.479,356 268.502,172	14	351.488,827 268.497,896	10.392
14	351.488,827 268.497,896	15	351.493,523 268.495,778	5.152
15	351.493,523 268.495,778	1	351.501,204 268.492,312	8.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.610	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.1209-45522, din 14/11/1996 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.610	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.610	76	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.526,519 268.621,846	2	351.467,478 268.506,428	129.643
2	351.467,478 268.506,428	3	351.479,356 268.502,172	12.617
3	351.479,356 268.502,172	4	351.487,715 268.518,667	18.492
4	351.487,715 268.518,667	5	351.495,232 268.533,201	16.363
5	351.495,232 268.533,201	6	351.520,406 268.582,22	55.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.520,406 268.582,22	7	351.537,437 268.616,407	38.194
7	351.537,437 268.616,407	1	351.526,519 268.621,846	12.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		925	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE INSUSIRE NR.932, din 11/03/2025 emis de PRIMARIA PISCU VECHI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

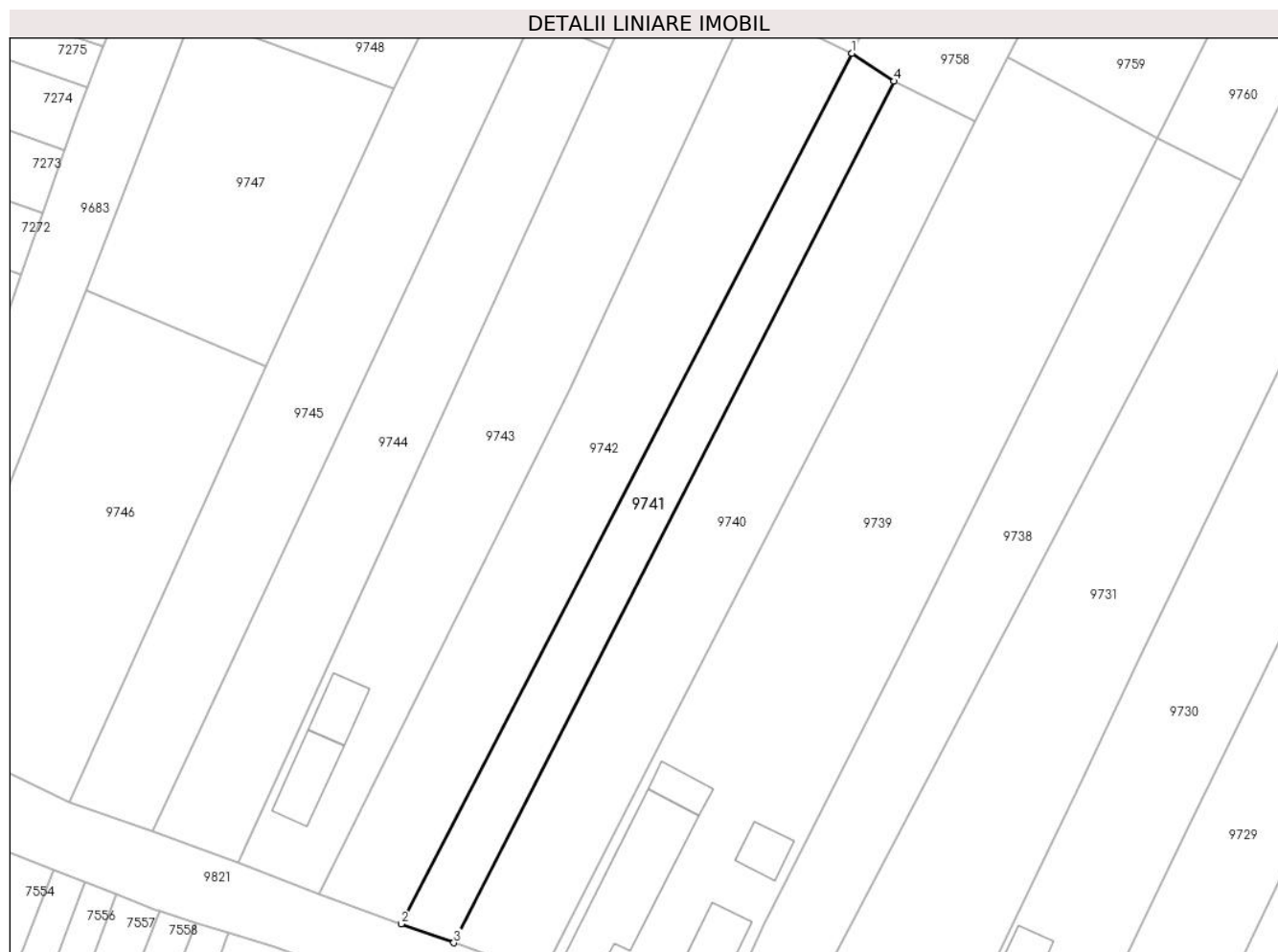
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	925	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	925	76	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.520,865 268.625,586	2	351.460,408 268.508,956	131.368
2	351.460,408 268.508,956	3	351.467,478 268.506,428	7.508
3	351.467,478 268.506,428	4	351.526,519 268.621,846	129.643
4	351.526,519 268.621,846	1	351.520,865 268.625,586	6.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.715	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.1164-44778, din 28/10/1996 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU VERONICA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.715	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.715	76	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.520,865 268.625,586	2	351.507,083 268.632,331	15.344
2	351.507,083 268.632,331	3	351.483,103 268.580,536	57.077
3	351.483,103 268.580,536	4	351.449,439 268.512,879	75.569
4	351.449,439 268.512,879	5	351.460,408 268.508,956	11.649
5	351.460,408 268.508,956	1	351.520,865 268.625,586	131.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9743**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; T77 GRESITA IN TP

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C2- ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale			Referinţe
/			
Act Administrativ nr. TP NR.1110-44778, din 28/10/1996 emis de CJ DOLJ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU PATRU, LIPSĂ CNP		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	T77 GRESITA IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.800	76	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1 - LOCUINTA - Parter
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C2- ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.494,022 268.638,628	2	351.488,343 268.626,183	13.679
2	351.488,343 268.626,183	3	351.438,586 268.517,156	119.844
3	351.438,586 268.517,156	4	351.449,439 268.512,879	11.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	351.449,439 268.512,879	5	351.483,103 268.580,536	75.569
5	351.483,103 268.580,536	6	351.507,083 268.632,331	57.077
6	351.507,083 268.632,331	1	351.494,022 268.638,628	14.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.1349-45209, din 01/11/1996 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIUCU ANTONICA, LIPSĂ CNP	
	2) DOBRE LUCIA, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.1225-45522, din 14/11/1996 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ARNĂUTU CONSTANTIN, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	76	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.466,553 268.635,456	2	351.459,388 268.620,837	16.28
2	351.459,388 268.620,837	3	351.442,369 268.583,624	40.92
3	351.442,369 268.583,624	4	351.415,993 268.525,308	64.004
4	351.415,993 268.525,308	5	351.427,064 268.521,313	11.77
5	351.427,064 268.521,313	6	351.478,139 268.630,539	120.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.478,139 268.630,539	1	351.466,553 268.635,456	12.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.550	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR.258, din 16/03/2006 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ODINĂ OCTAVIAN, LIPSĂ CNP	A1

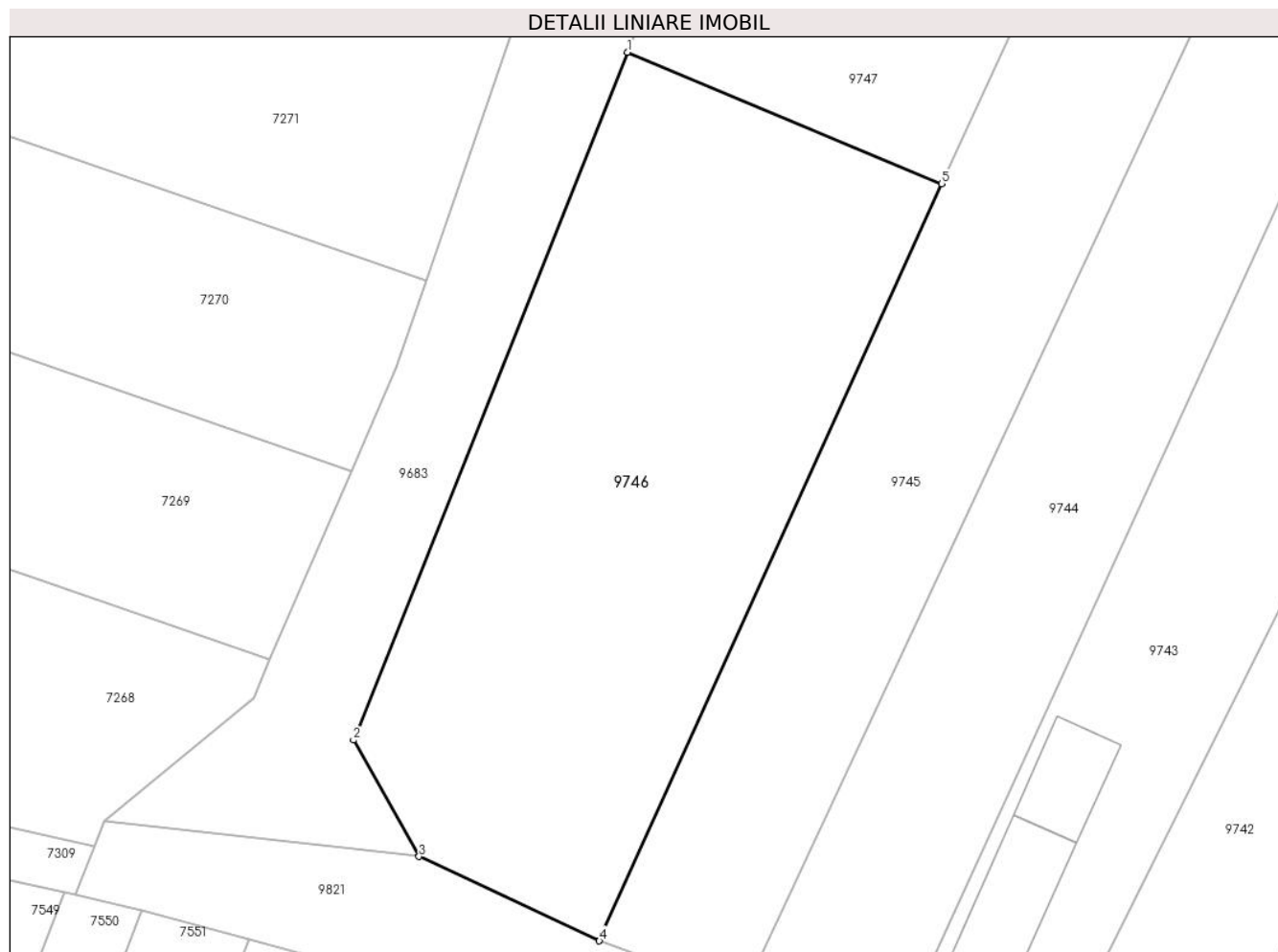
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.550	76	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.418,173 268.593,763	2	351.397,063 268.540,772	57.042
2	351.397,063 268.540,772	3	351.402,11 268.531,8	10.294
3	351.402,11 268.531,8	4	351.415,993 268.525,308	15.326
4	351.415,993 268.525,308	5	351.442,369 268.583,624	64.004
5	351.442,369 268.583,624	1	351.418,173 268.593,763	26.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9747**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.107	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.648-1376, din 11/05/1995 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TICHU ION, LIPSĂ CNP	A1

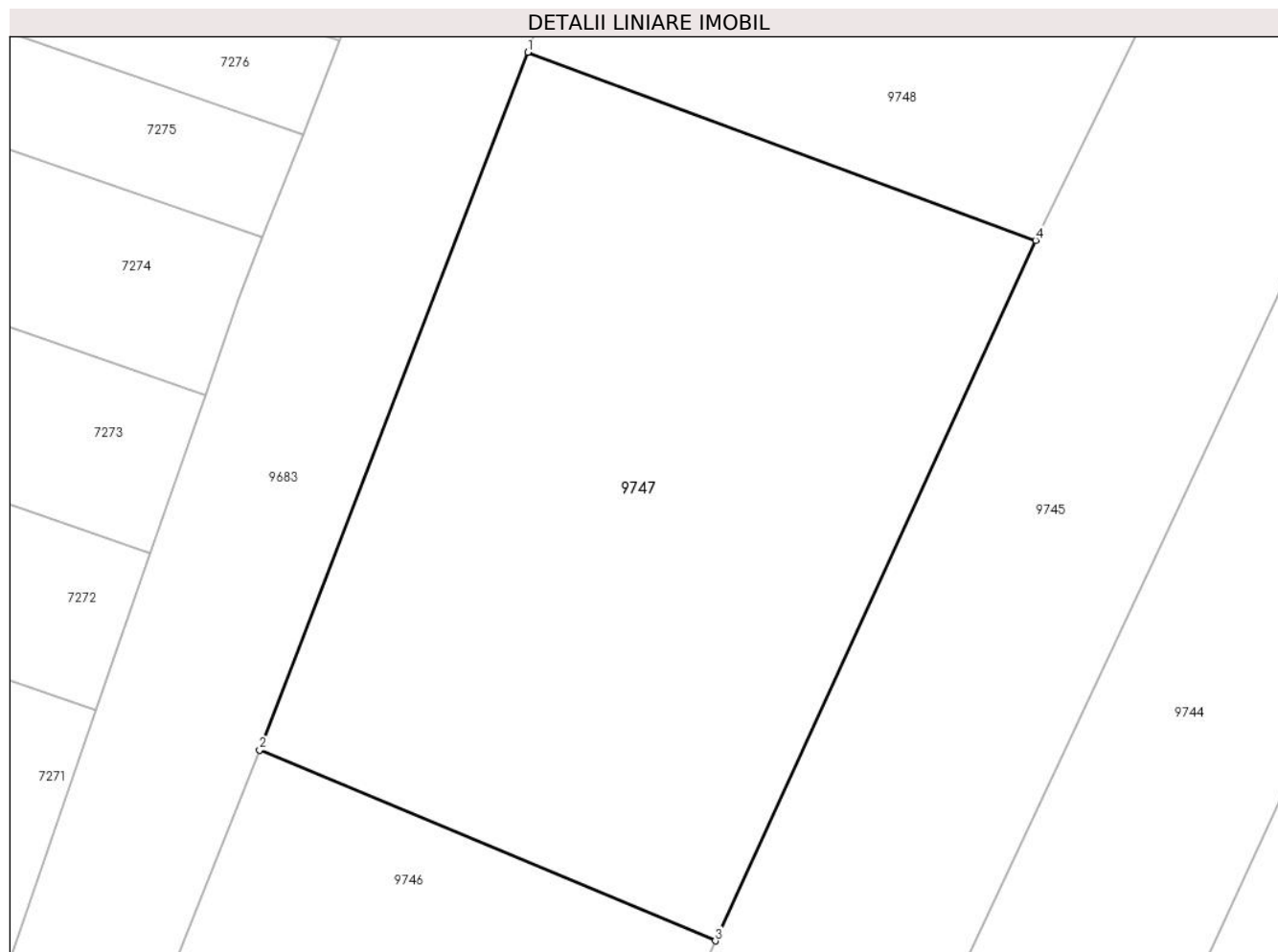
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.107	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.107	76	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.432,415 268.630,825	2	351.418,173 268.593,763	39.704
2	351.418,173 268.593,763	3	351.442,369 268.583,624	26.234
3	351.442,369 268.583,624	4	351.459,388 268.620,837	40.92
4	351.459,388 268.620,837	1	351.432,415 268.630,825	28.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.091	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; T77 GRESITA IN TP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.631-1376, din 25/04/1995 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU EMIL, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

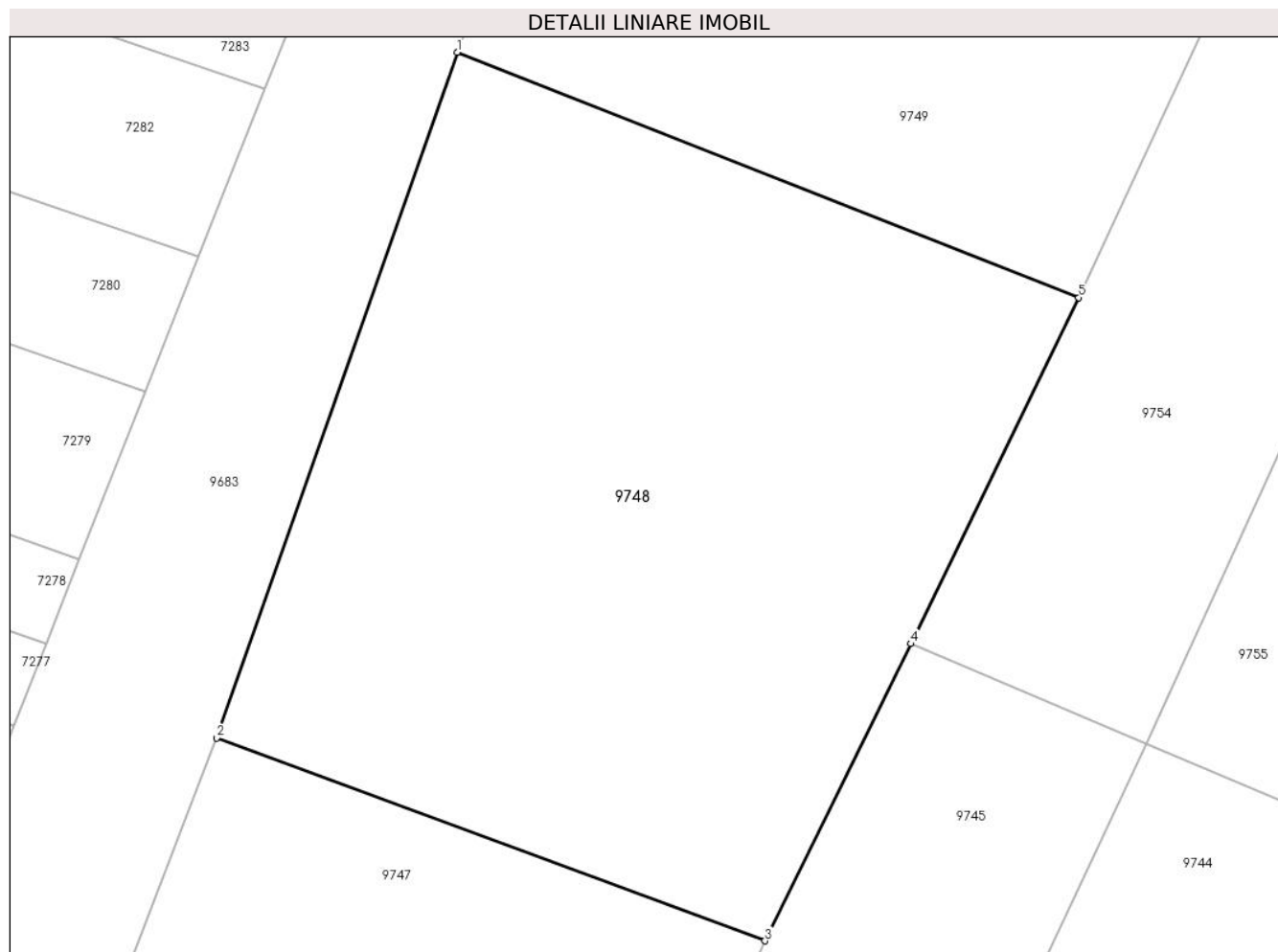
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.091	T77 GRESITA IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.091	76	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.444,254 268.664,547	2	351.432,415 268.630,825	35.739
2	351.432,415 268.630,825	3	351.459,388 268.620,837	28.763
3	351.459,388 268.620,837	4	351.466,553 268.635,456	16.28
4	351.466,553 268.635,456	5	351.474,817 268.652,481	18.925
5	351.474,817 268.652,481	1	351.444,254 268.664,547	32.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 827	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.2485, din 27/08/2015 emis de NP BUDIANA IONUT-RAZVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN ANA	A1

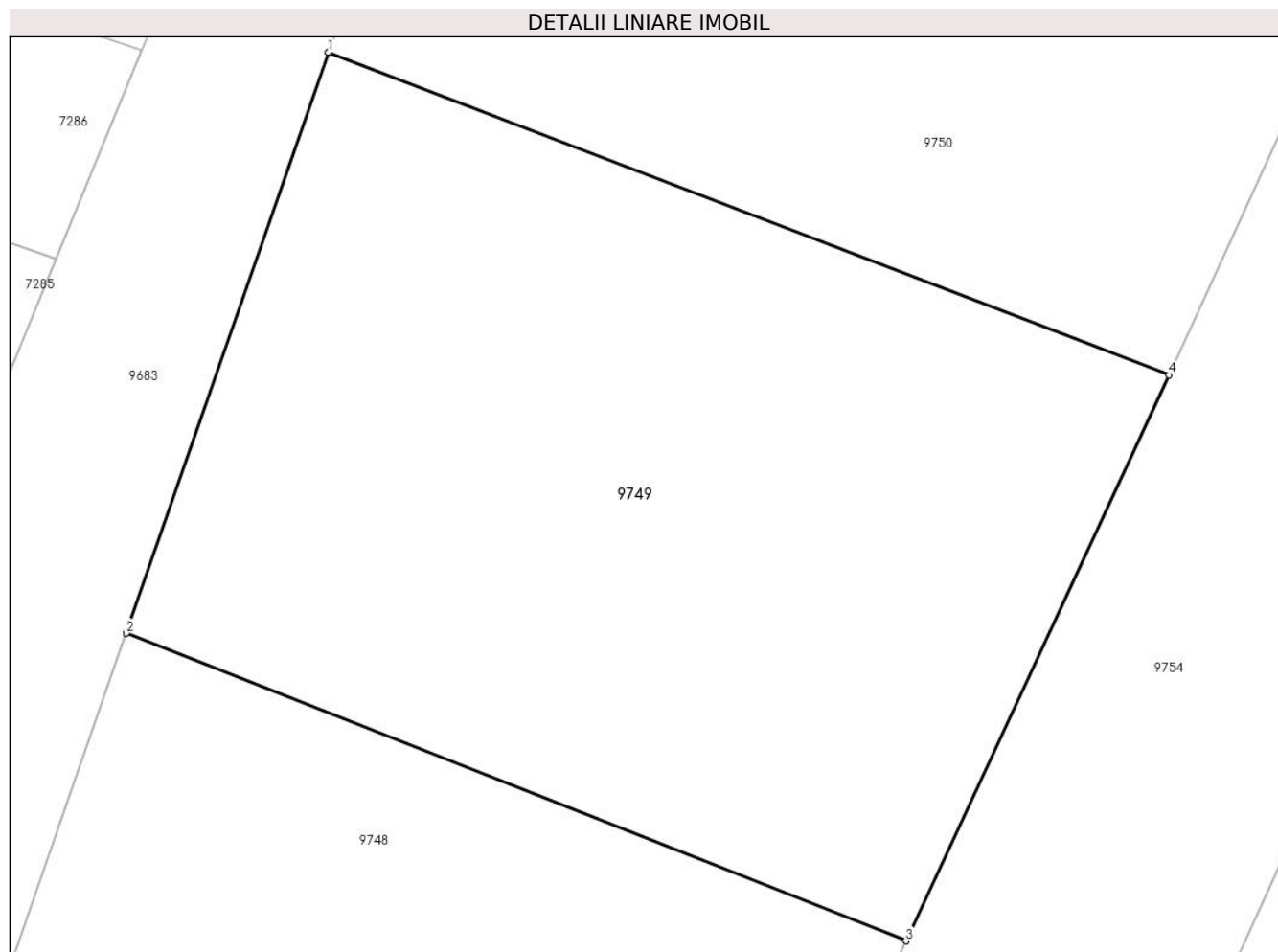
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	827	76	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.452,175 268.687,339	2	351.444,254 268.664,547	24.129
2	351.444,254 268.664,547	3	351.474,817 268.652,481	32.859
3	351.474,817 268.652,481	4	351.485,131 268.674,679	24.477
4	351.485,131 268.674,679	1	351.452,175 268.687,339	35.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 1.022	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.631-1376, din 25/04/1995 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/1022, cota initiala 800/1022 1) DASCĂLU EMIL , LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 222/1022, cota initiala 222/1022 1) DASCĂLU EMIL , LIPSĂ CNP	A1

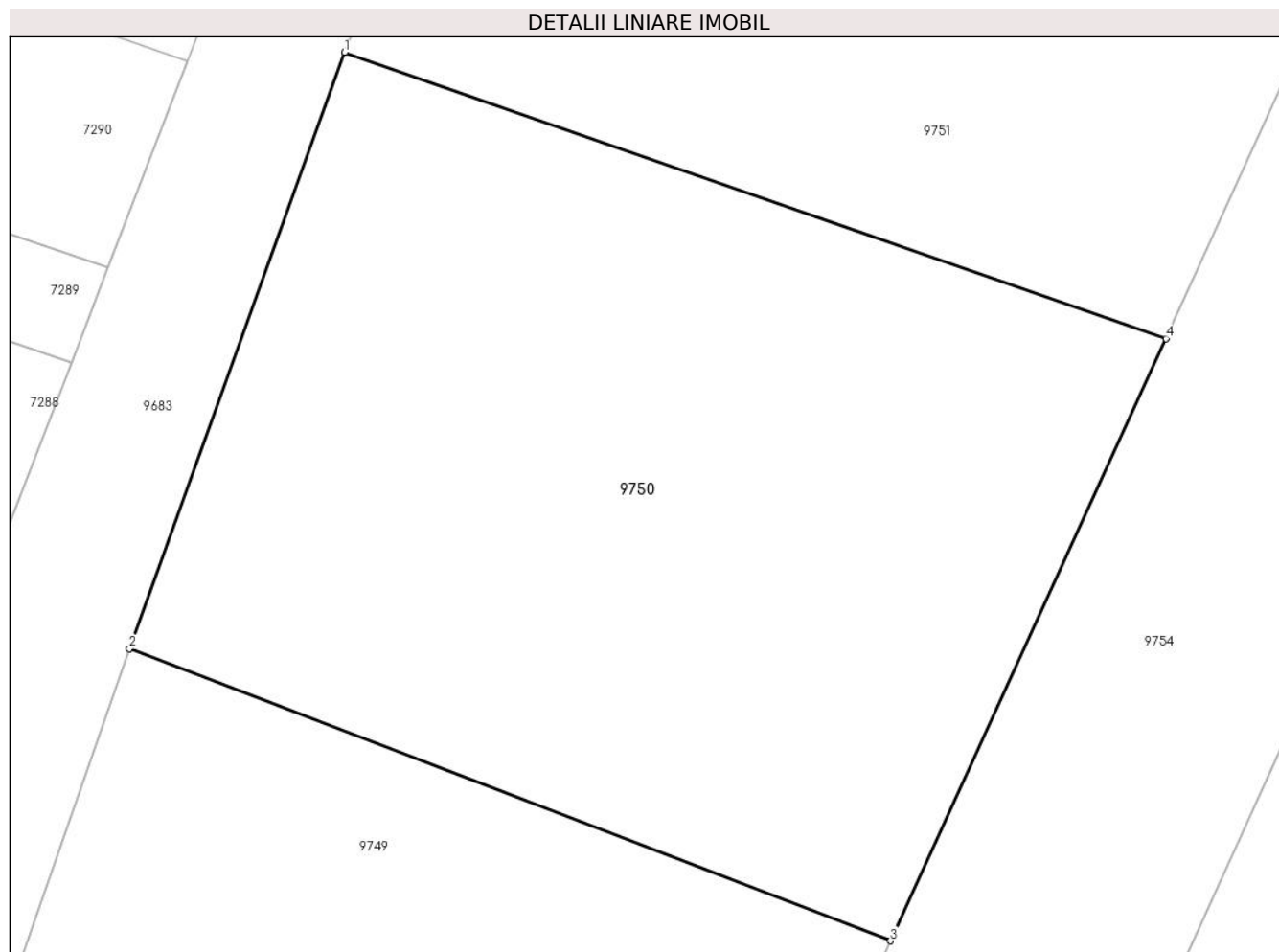
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 1.022	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.022	76	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.461,498 268.713,165	2	351.452,175 268.687,339	27.457
2	351.452,175 268.687,339	3	351.485,131 268.674,679	35.304
3	351.485,131 268.674,679	4	351.497,055 268.700,762	28.679
4	351.497,055 268.700,762	1	351.461,498 268.713,165	37.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 800 Masurata: 950	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.1131-44778, din 28/10/1996 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 800/950, cota initiala 800/950 1) STELEA ION, LIPSĂ CNP	A1
Act Normativ nr. LEGEA NR.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 150/950, cota initiala 150/950 1) STELEA ION, LIPSĂ CNP	A1

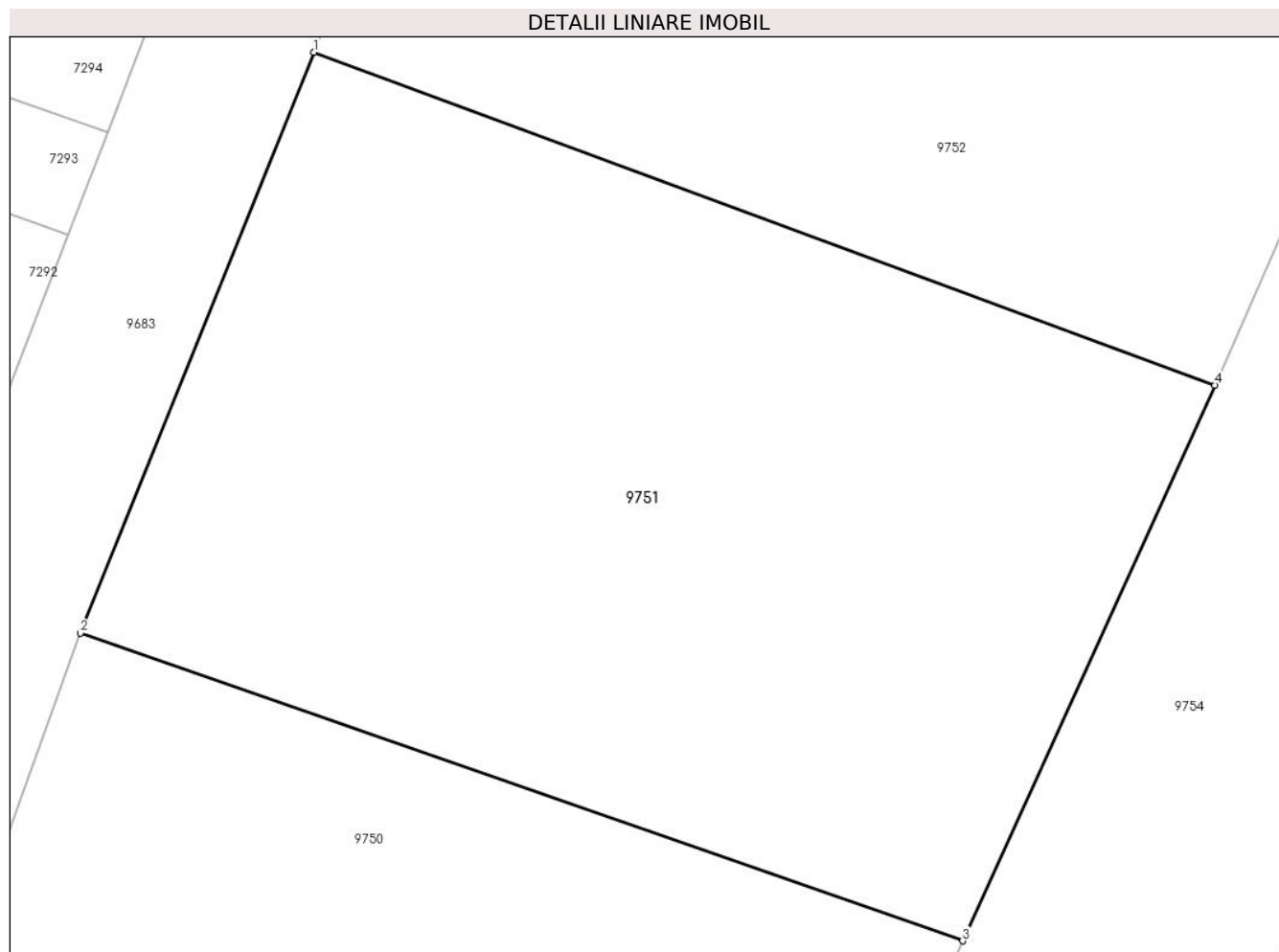
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 800 Masurata: 950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	950	76	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.470,909 268.736,584	2	351.461,498 268.713,165	25.239
2	351.461,498 268.713,165	3	351.497,055 268.700,762	37.657
3	351.497,055 268.700,762	4	351.507,226 268.723,162	24.601
4	351.507,226 268.723,162	1	351.470,909 268.736,584	38.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.1453-44699, din 06/11/1996 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PĂDUREANU NICOLAE, LIPSĂ CNP	

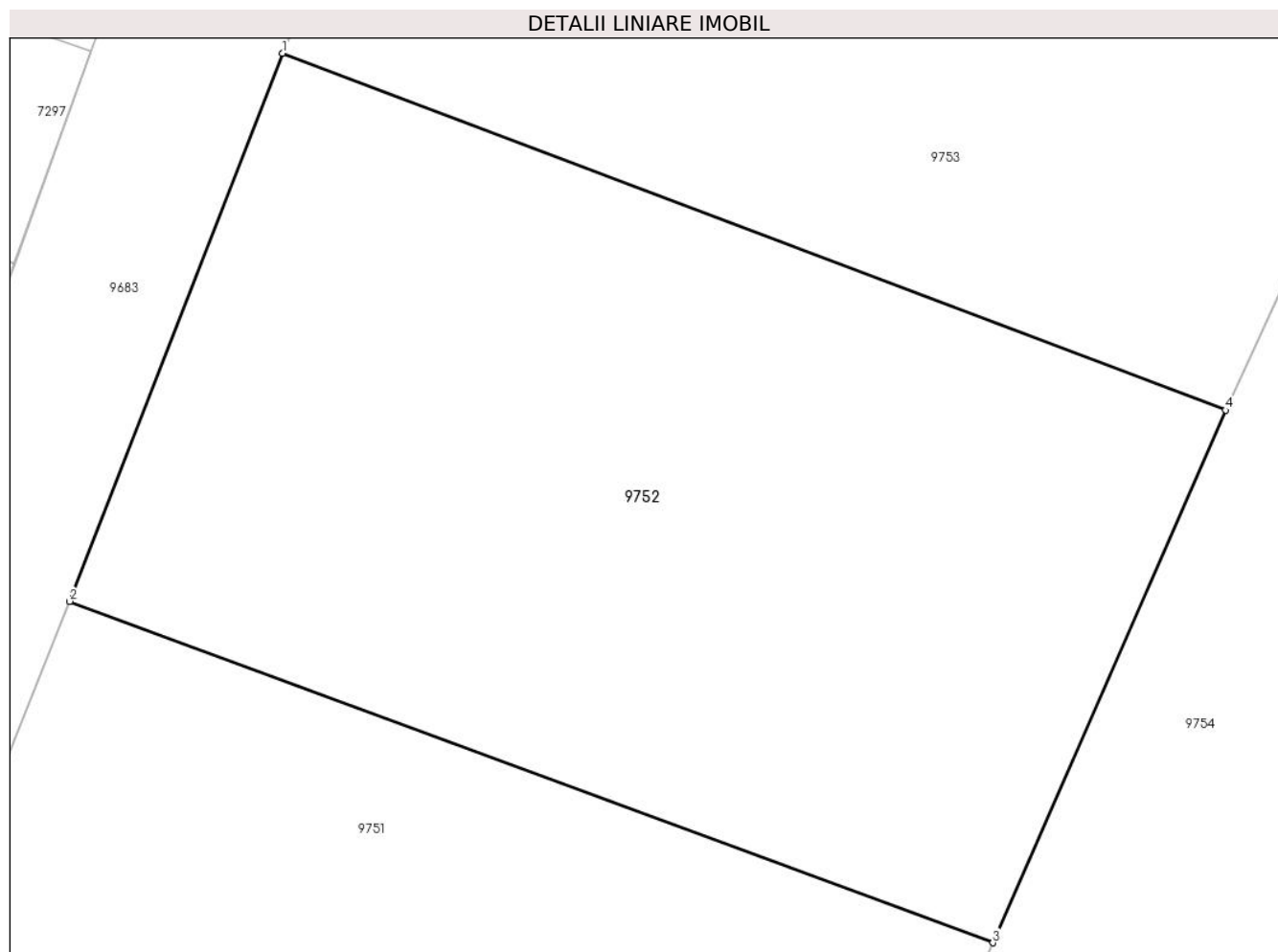
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	76	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.479,287 268.758,129	2	351.470,909 268.736,584	23.117
2	351.470,909 268.736,584	3	351.507,226 268.723,162	38.718
3	351.507,226 268.723,162	4	351.516,381 268.744,097	22.85
4	351.516,381 268.744,097	1	351.479,287 268.758,129	39.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 878	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR.190, din 29/03/2018 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANGHEL ION	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TUDOR CONSTANTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

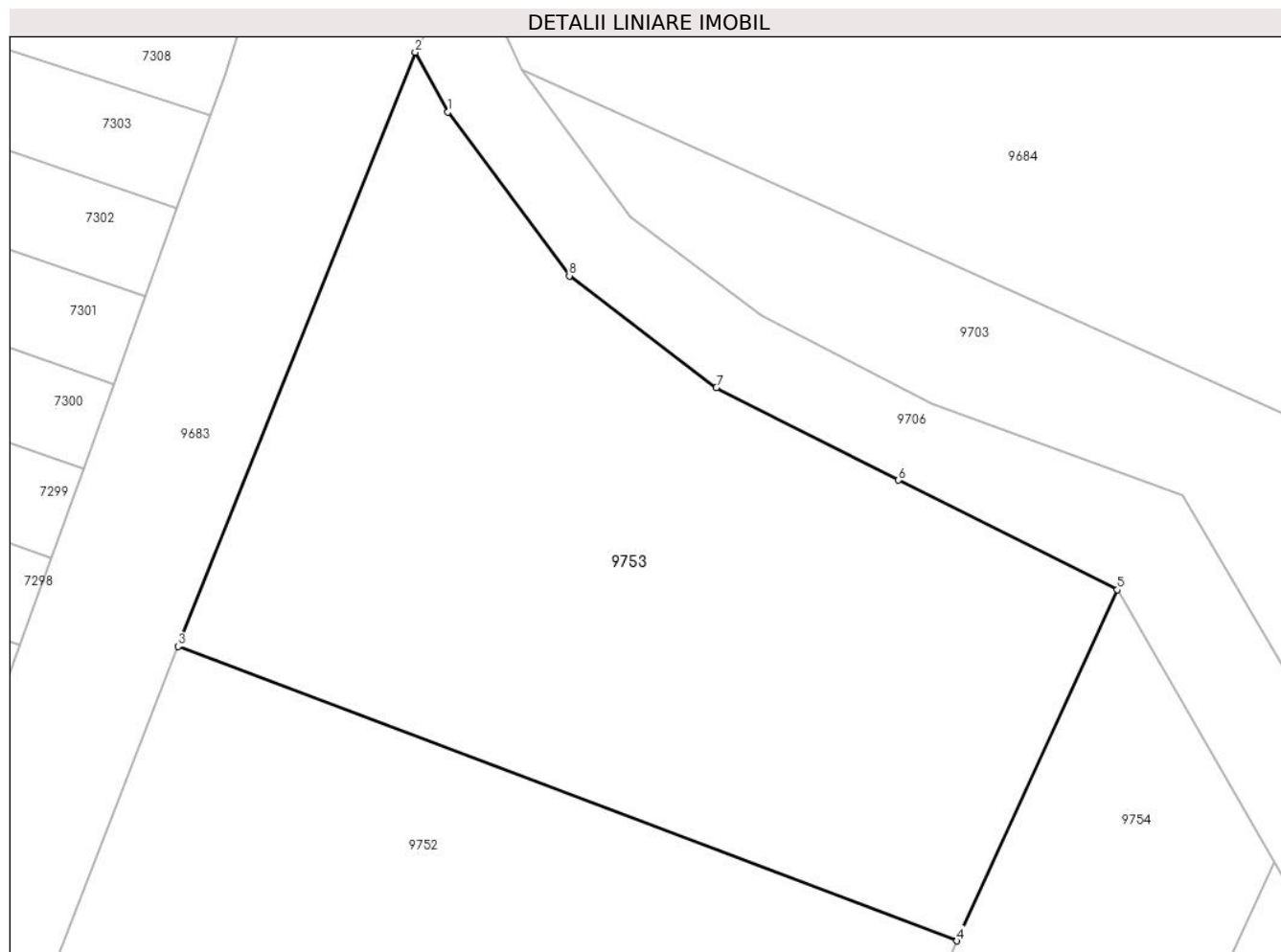
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 878	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	878	76	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.492,142 268.783,601	2	351.490,577 268.786,441	3.243
2	351.490,577 268.786,441	3	351.479,287 268.758,129	30.48
3	351.479,287 268.758,129	4	351.516,381 268.744,097	39.659
4	351.516,381 268.744,097	5	351.524,017 268.760,825	18.388
5	351.524,017 268.760,825	6	351.513,592 268.766,047	11.66

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.513,592 268.766,047	7	351.504,921 268.770,464	9.731
7	351.504,921 268.770,464	8	351.497,92 268.775,784	8.793
8	351.497,92 268.775,784	1	351.492,142 268.783,601	9.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.604	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE INSUSIRE NR. 932, din 11/03/2025 emis de PRIMARIA PISCU VECHI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

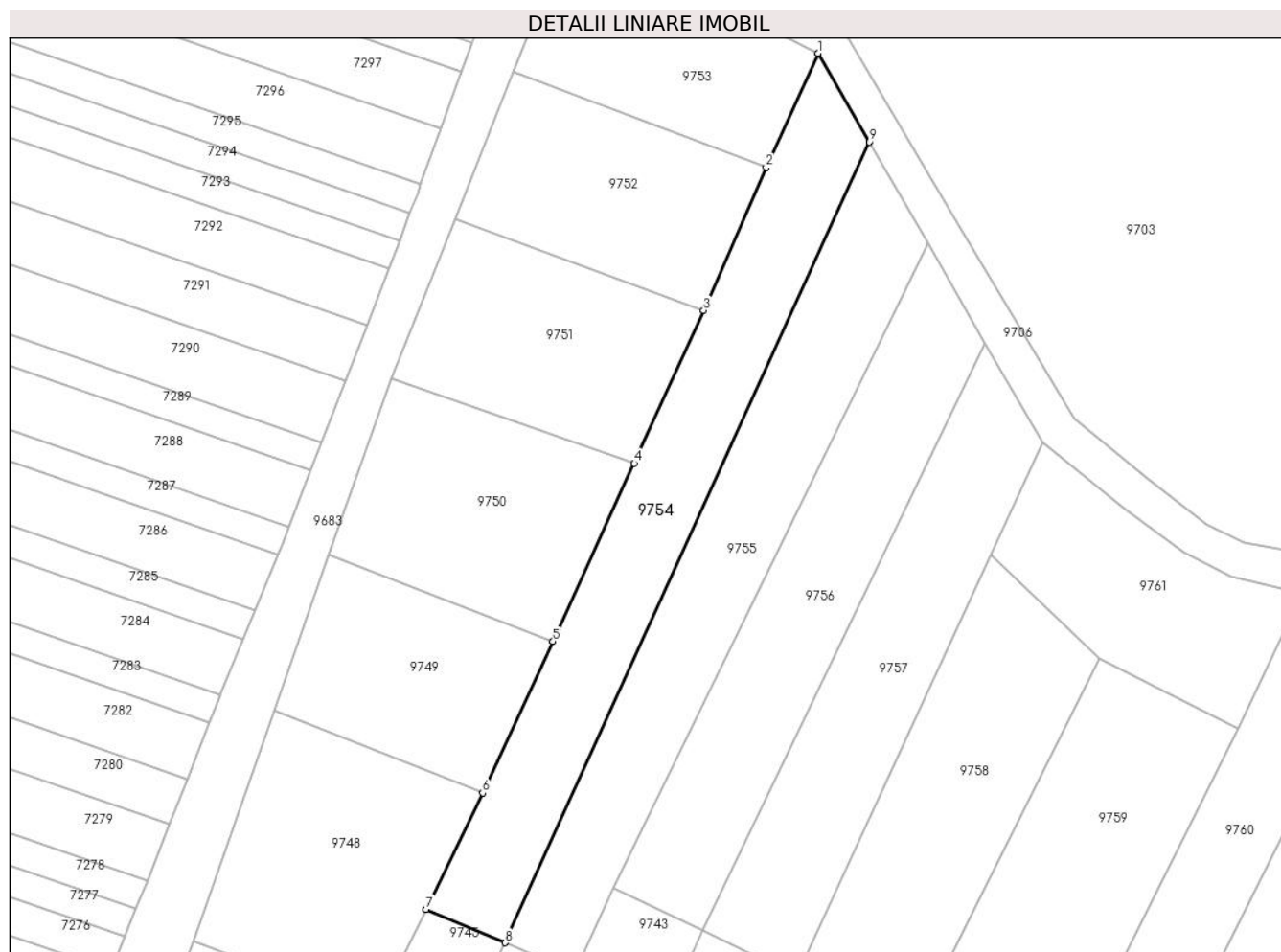
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.604	76	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.524,017 268.760,825	2	351.516,381 268.744,097	18.388
2	351.516,381 268.744,097	3	351.507,226 268.723,162	22.85
3	351.507,226 268.723,162	4	351.497,055 268.700,762	24.601
4	351.497,055 268.700,762	5	351.485,131 268.674,679	28.679
5	351.485,131 268.674,679	6	351.474,817 268.652,481	24.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.474,817 268.652,481	7	351.466,553 268.635,456	18.925
7	351.466,553 268.635,456	8	351.478,139 268.630,539	12.585
8	351.478,139 268.630,539	9	351.531,488 268.747,845	128.867
9	351.531,488 268.747,845	1	351.524,017 268.760,825	14.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.539	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.2358-44798, din 17/03/1998 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCRECIU ȘTEFAN, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.539	76	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.488,343 268.626,183	2	351.494,022 268.638,628	13.679
2	351.494,022 268.638,628	3	351.540,057 268.732,956	104.962
3	351.540,057 268.732,956	4	351.531,488 268.747,845	17.178
4	351.531,488 268.747,845	5	351.478,139 268.630,539	128.867
5	351.478,139 268.630,539	1	351.488,343 268.626,183	11.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.426	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.1657, din 08/09/2008 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IDITU PETRE, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.323	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.2199-45099, din 02/02/1998 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRESCU ELISABETA, LIPSĂ CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

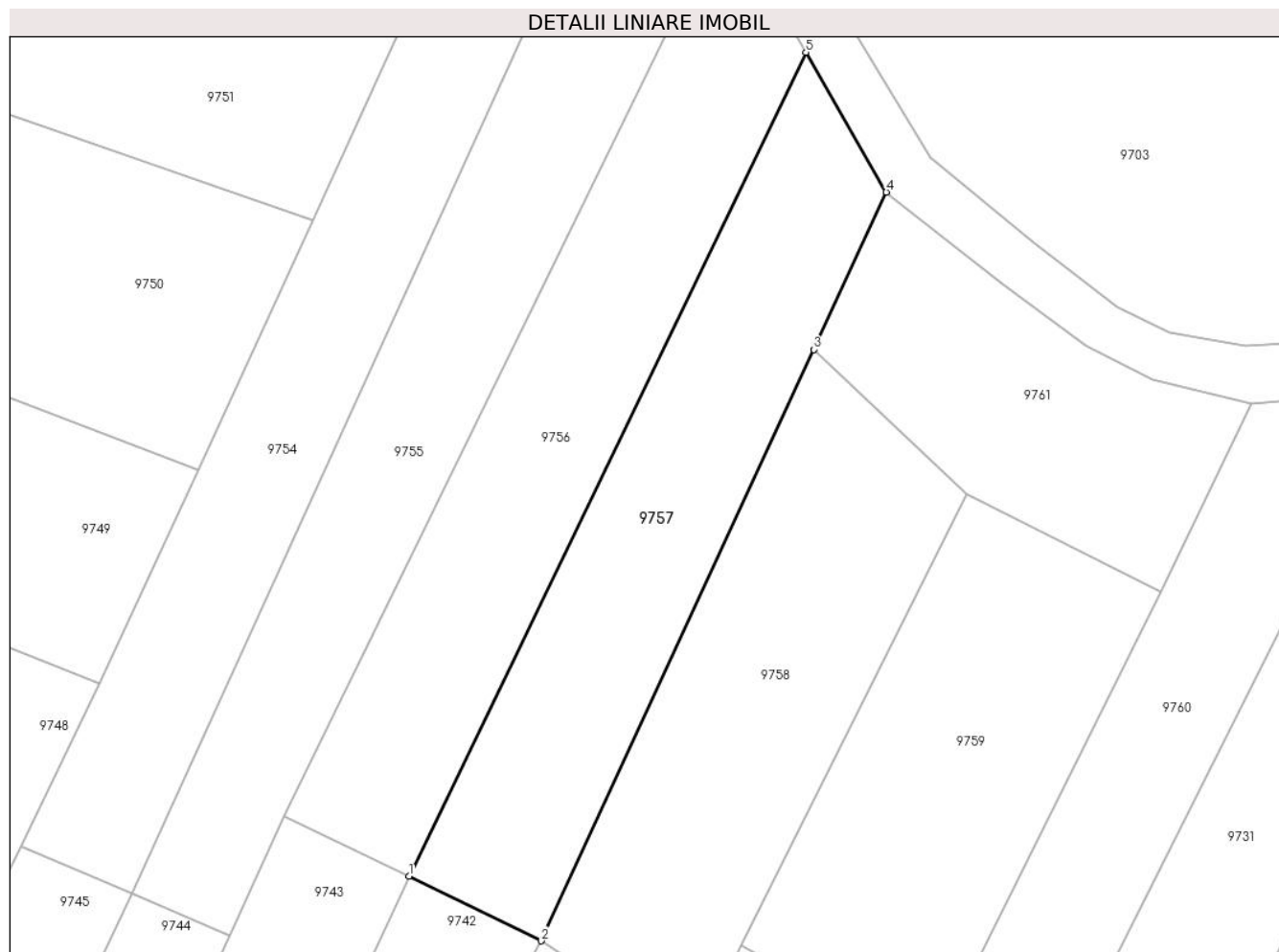
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 900 Masurata: 1.323	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.323	76	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.507,083 268.632,331	2	351.520,865 268.625,586	15.344
2	351.520,865 268.625,586	3	351.549,303 268.687,298	67.949
3	351.549,303 268.687,298	4	351.556,876 268.703,732	18.095
4	351.556,876 268.703,732	5	351.548,482 268.718,317	16.829
5	351.548,482 268.718,317	1	351.507,083 268.632,331	95.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.301	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR.128, din 10/05/2023 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU MINU	A1

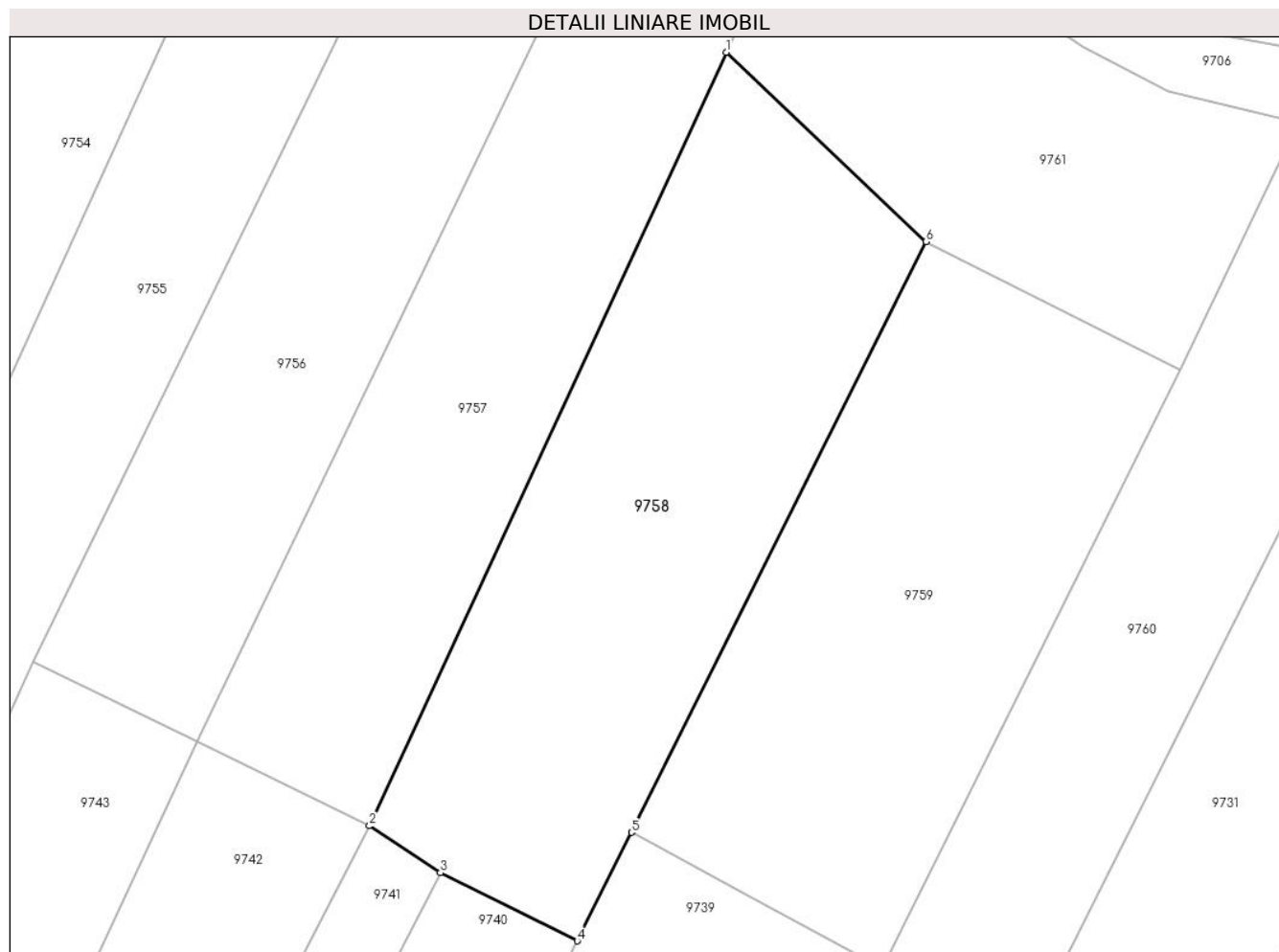
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.301	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.301	76	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.549,303 268.687,298	2	351.520,865 268.625,586	67.949
2	351.520,865 268.625,586	3	351.526,519 268.621,846	6.779
3	351.526,519 268.621,846	4	351.537,437 268.616,407	12.197
4	351.537,437 268.616,407	5	351.541,75 268.625,066	9.674
5	351.541,75 268.625,066	6	351.565,228 268.672,196	52.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.565,228 268.672,196	1	351.549,303 268.687,298	21.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.150 Masurata: 1.204	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TP NR.1319-45209, din 31/10/1996 emis de CJ DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DASCĂLU OPRÎȚA, LIPSĂ CNP 2) DASCĂLU ALEXANDRU, LIPSĂ CNP	A1

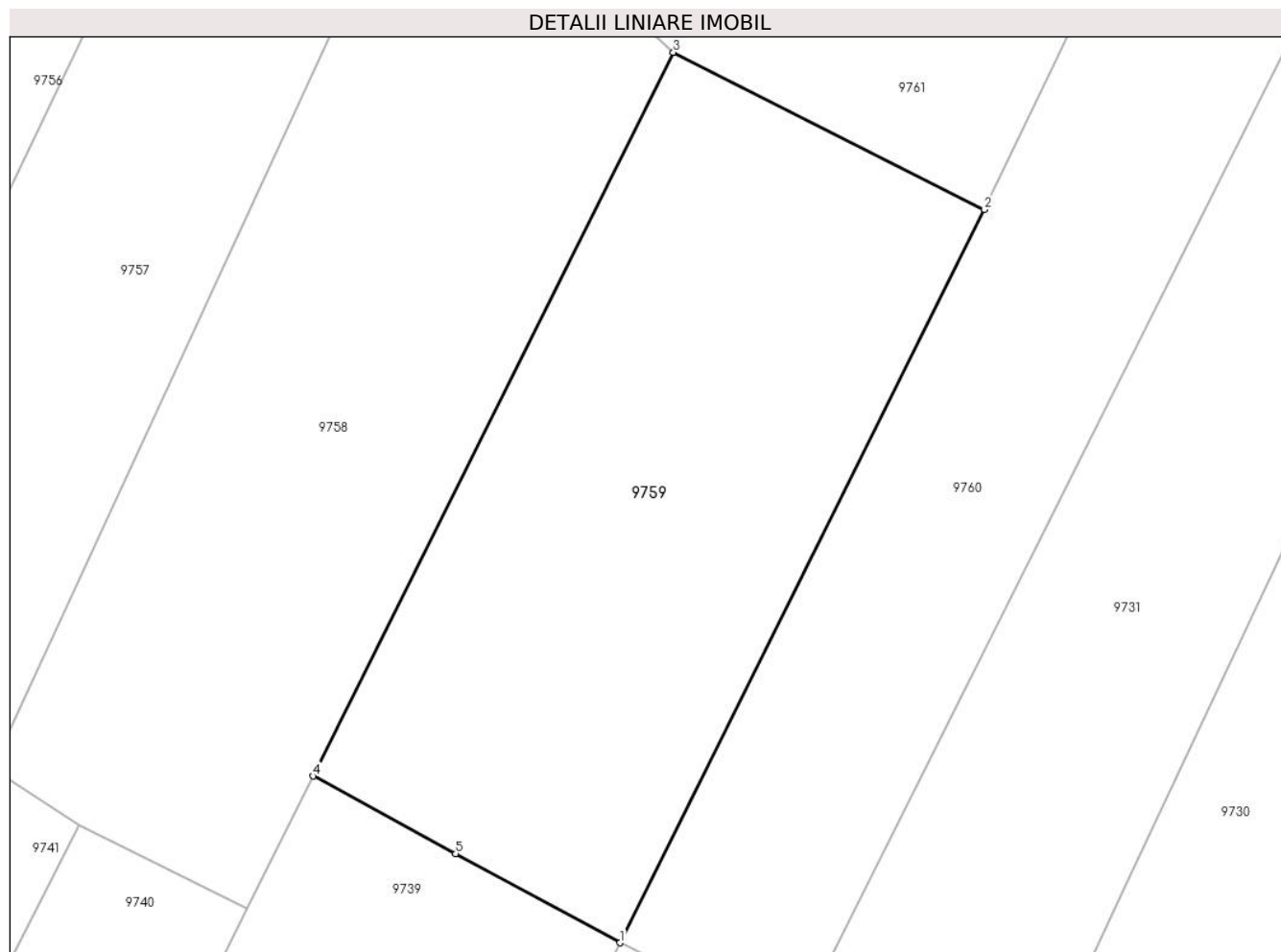
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.150 Masurata: 1.204	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.204	76	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.561,753 268.614,213	2	351.585,488 268.661,952	53.314
2	351.585,488 268.661,952	3	351.565,228 268.672,196	22.702
3	351.565,228 268.672,196	4	351.541,75 268.625,066	52.654
4	351.541,75 268.625,066	5	351.551,045 268.620,023	10.575
5	351.551,045 268.620,023	1	351.561,753 268.614,213	12.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, T76, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM NR.214, din 14/06/2004 emis de NP STOENESCU FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4 1) ANGHEL NICOLETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4 1) ANGHEL ILARU GABRIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

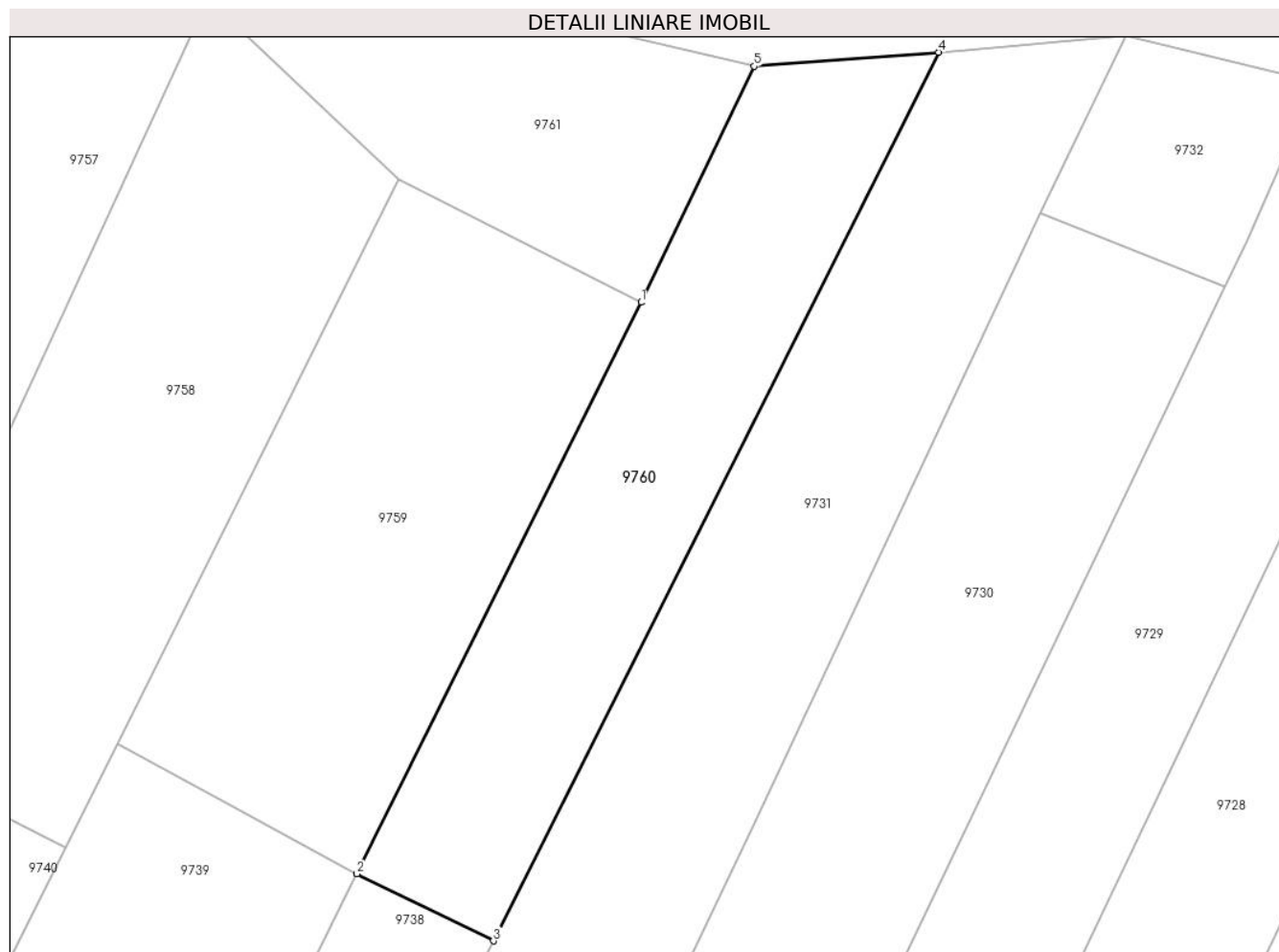
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.019	76	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	351.585,488 268.661,952	2	351.561,753 268.614,213	53.314
2	351.561,753 268.614,213	3	351.573,149 268.608,604	12.702
3	351.573,149 268.608,604	4	351.610,324 268.682,846	83.029
4	351.610,324 268.682,846	5	351.594,918 268.681,673	15.45
5	351.594,918 268.681,673	1	351.585,488 268.661,952	21.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Piscu Vechi, Jud. Dolj, HB 487

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		855	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE INSUSIRE NR. 932, din 11/03/2025 emis de PRIMARIA PISCU VECHI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

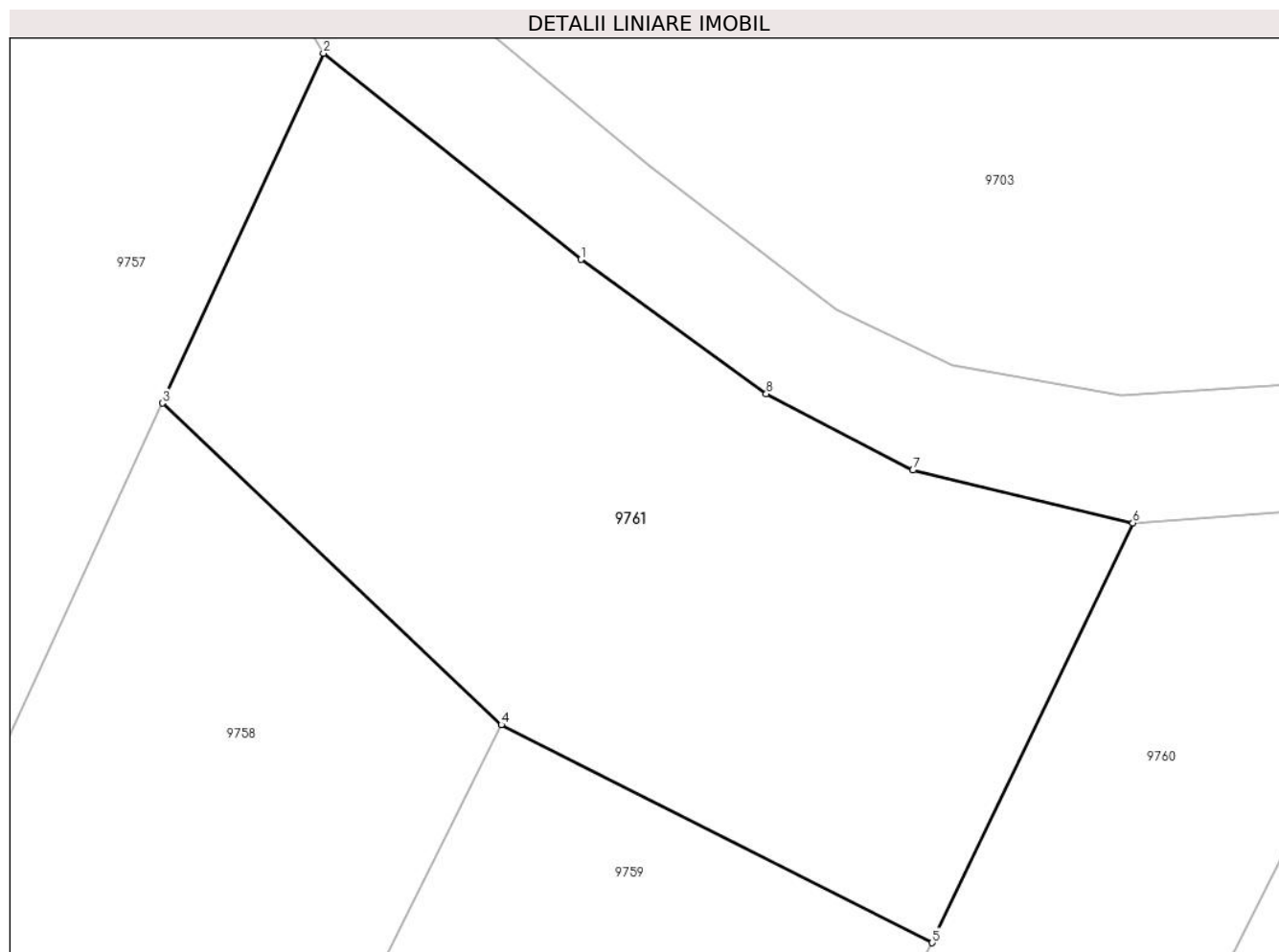
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	855	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	855	-	HB 487	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.568,975 268.694,043	2	351.556,876 268.703,732	15.5
2	351.556,876 268.703,732	3	351.549,303 268.687,298	18.095
3	351.549,303 268.687,298	4	351.565,228 268.672,196	21.947
4	351.565,228 268.672,196	5	351.585,488 268.661,952	22.703
5	351.585,488 268.661,952	6	351.594,918 268.681,673	21.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.594,918 268.681,673	7	351.584,581 268.684,154	10.631
7	351.584,581 268.684,154	8	351.577,685 268.687,733	7.769
8	351.577,685 268.687,733	1	351.568,975 268.694,043	10.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

