

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, Lot 1 Km CF 331+256 - km CF 332+351, partea stanga, Statia CF Motatei km CF 331+223- km CF 332+521, linia 912, intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32900	Din acte: 36.373.565 Masurata: 19.651	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuț;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, Lot 1 Km CF 331+256 - km CF 332+351, partea stanga Statia CF Motatei km CF 331+223- km CF 332+521, linia 912, intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5937 mp; S. construita desfasurata:5937 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 103307, 103308, an constr. 1936, S desf. = 5937 mp.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, Lot 1 Km CF 331+256 - km CF 332+351, partea stanga Statia CF Motatei km CF 331+223- km CF 332+521, linia 912, intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Magazie de lemn , nr. inventar 109260, anul constr. 1937, S. desf.= 172 mp.
A1.3		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, Lot 1 Km CF 331+256 - km CF 332+351, partea stanga, Statia CF Motatei km CF 331+223- km CF 332+521, linia 912, intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:570 mp; S. construita desfasurata:570 mp; Cheu incarcare-descarcare , nr. inventar. 109261, anul constr. 1928, S. desf.=570 mp.
A1.4		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, Lot 1 Km CF 331+256 - km CF 332+351, partea stanga, Statia CF Motatei km CF 331+223- km CF 332+521, linia 912, intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Trecere la nivel km 332+353, nr. inventar. 103280, anul constr. 1895, S. desf.=31 mp.
A1.5		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, Lot 1 Km CF 331+256 - km CF 332+351, partea stanga, Statia CF Motatei km CF 331+223- km CF 332+521, linia 912, intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 103307, 103308, an constr. 1936, S desf. = 8 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
41516 / 23/03/2016		
Act Administrativ nr. HG nr 1705, din 01/01/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Contract de concesiune nr. MM/224/24-01-2002 emis de STATUL ROMAN; act normativ nr. OIS/32274/23-07-2012 emis de STATUL ROMAN; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 62/3/175/08-03-2016 emis de CN CFR SA CRAIOVA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:9999999999999, DOMENIU PUBLIC	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "CFR" S.A., CIF:11054529	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
80874 / 16/06/2016		
Act Normativ nr. HG nr 1705, din 01/01/2006 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr. 1- Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului);		
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, cota actuala 1/1 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR, CIF:13633330	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

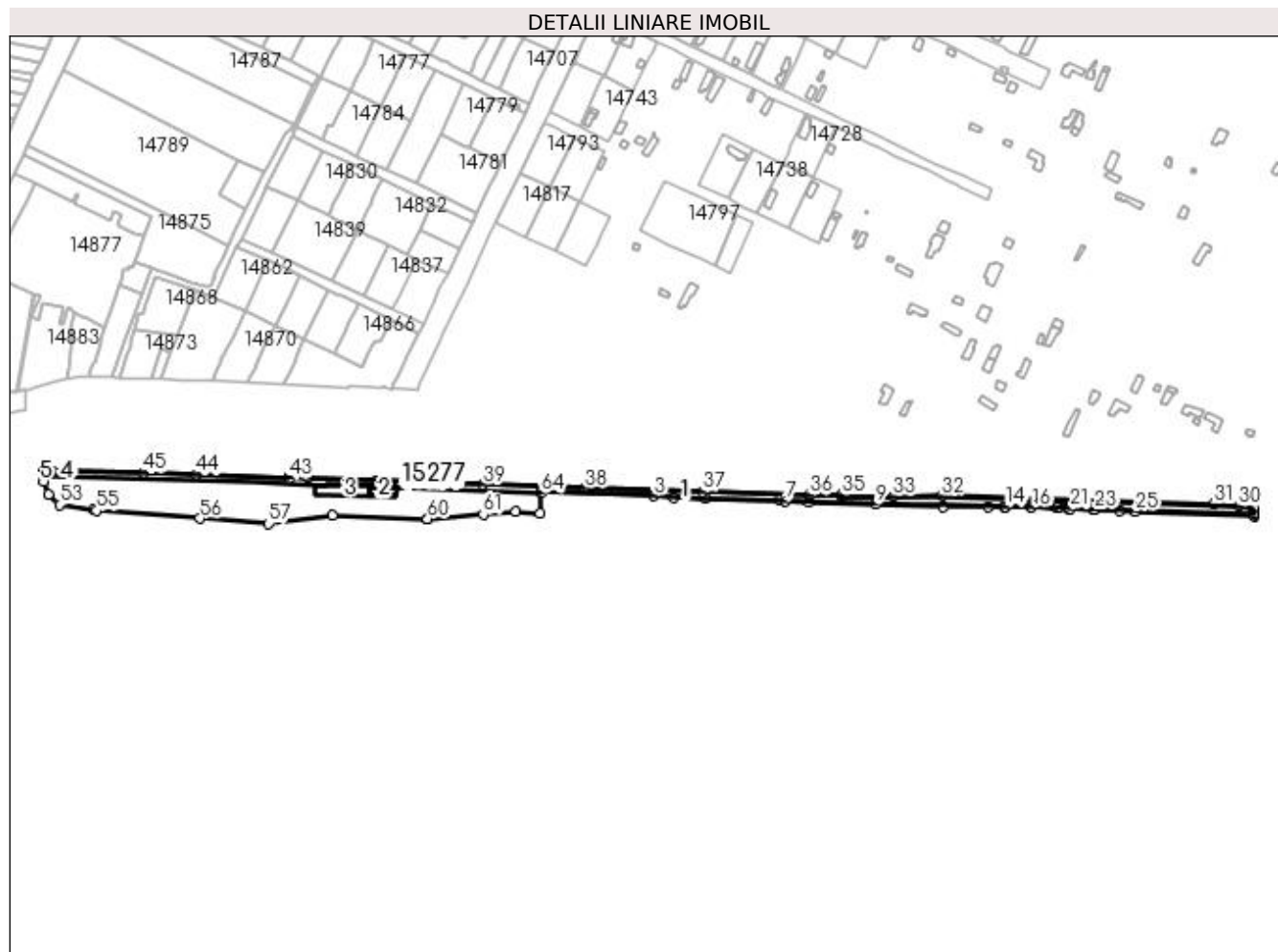
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32900	Din acte: 36.373.565 Masurata: 19.651	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	19.651	-	-	-	Teren cu destinație specială, cai ferate, domeniul public; Proprietar - STATUL ROMAN, Administrator - M.T., Concesionar - C.N.C.F.-"CFR".S.A., Teren intravilan neimprijuit.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 5.937	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:5937 mp; S. construită desfasurata:5937 mp; Cale ferată neelectricată, cu ecartament normal, tip de sînă 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 103307, 103308, an constr. 1936, S desf. = 5937 mp.
A1.2		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:172 mp; S. construită desfasurata:172 mp; Magazie de lemn, nr. inventar 109260, anul constr. 1937, S. desf.= 172 mp.
A1.3		construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 570	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:570 mp; S. construită desfasurata:570 mp; Cheu încărcare-descărcare, nr. inventar. 109261, anul constr. 1928, S. desf.=570 mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4		construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Trecere la nivel km 332+353, nr. inventar. 103280, anul constr. 1895, S. desf.=31 mp.
A1.5		construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Cale ferata neelectricata, cu ecartament normal, tip de sina 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 103307, 103308, an constr. 1936, S desf. = 8 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	355.076,212 283.285,388	2	355.178,536 283.281,806	102.387	2	355.178,536 283.281,806	3	355.178,494 283.280,655	1.152	3	355.178,494 283.280,655	4	355.195,689 283.279,662	17.224
4	355.195,689 283.279,662	5	355.225,107 283.278,655	29.435	5	355.225,107 283.278,655	6	355.292,019 283.276,364	66.951	6	355.292,019 283.276,364	7	355.296,851 283.276,147	4.837
7	355.296,851 283.276,147	8	355.318,0 283.275,196	21.17	8	355.318,0 283.275,196	9	355.378,857 283.273,043	60.895	9	355.378,857 283.273,043	10	355.439,714 283.270,891	60.895
10	355.439,714 283.270,891	11	355.480,641 283.271,116	40.928	11	355.480,641 283.271,116	12	355.494,526 283.270,479	13.9	12	355.494,526 283.270,479	13	355.495,411 283.270,905	0.982
13	355.495,411 283.270,905	14	355.496,055 283.271,215	0.715	14	355.496,055 283.271,215	15	355.518,711 283.270,52	22.667	15	355.518,711 283.270,52	16	355.519,895 283.270,485	1.185
16	355.519,895 283.270,485	17	355.542,735 283.269,749	22.852	17	355.542,735 283.269,749	18	355.544,111 283.270,951	1.827	18	355.544,111 283.270,951	19	355.551,209 283.270,791	7.1
19	355.551,209 283.270,791	20	355.552,756 283.269,299	2.149	20	355.552,756 283.269,299	21	355.554,533 283.269,228	1.778	21	355.554,533 283.269,228	22	355.575,298 283.268,398	20.782
22	355.575,298 283.268,398	23	355.576,504 283.268,447	1.207	23	355.576,504 283.268,447	24	355.599,01 283.267,525	22.525	24	355.599,01 283.267,525	25	355.613,212 283.266,943	14.214
25	355.613,212 283.266,943	26	355.720,459 283.262,332	107.346	26	355.720,459 283.262,332	27	355.720,472 283.263,761	1.429	27	355.720,472 283.263,761	28	355.720,375 283.264,523	0.768
28	355.720,375 283.264,523	29	355.719,658 283.270,161	5.683	29	355.719,658 283.270,161	30	355.706,902 283.271,342	12.811	30	355.706,902 283.271,342	31	355.683,921 283.273,471	23.079
31	355.683,921 283.273,471	32	355.438,42 283.280,636	245.606	32	355.438,42 283.280,636	33	355.394,462 283.280,215	43.96	33	355.394,462 283.280,215	34	355.348,053 283.279,77	46.411
34	355.348,053 283.279,77	35	355.348,096 283.281,711	1.941	35	355.348,096 283.281,711	36	355.318,966 283.281,478	29.131	36	355.318,966 283.281,478	37	355.222,062 283.284,614	96.955
37	355.222,062 283.284,614	38	355.116,102 283.287,488	105.999	38	355.116,102 283.287,488	39	355.023,907 283.290,801	92.255	39	355.023,907 283.290,801	40	354.927,366 283.294,371	96.607
40	354.927,366 283.294,371	41	354.865,685 283.296,722	61.726	41	354.865,685 283.296,722	42	354.848,814 283.298,612	16.977	42	354.848,814 283.298,612	43	354.848,519 283.296,25	2.38
43	354.848,519 283.296,25	44	354.764,576 283.300,066	84.03	44	354.764,576 283.300,066	45	354.716,815 283.301,33	47.778	45	354.716,815 283.301,33	46	354.635,028 283.303,496	81.816
46	354.635,028 283.303,496	47	354.628,352 283.303,673	6.678	47	354.628,352 283.303,673	48	354.626,432 283.303,723	1.921	48	354.626,432 283.303,723	49	354.626,639 283.301,552	2.181
49	354.626,639 283.301,552	50	354.626,876 283.299,063	2.5	50	354.626,876 283.299,063	51	354.627,41 283.293,49	5.599	51	354.627,41 283.293,49	52	354.630,9 283.281,61	12.382
52	354.630,9 283.281,61	53	354.641,075 283.272,894	13.398	53	354.641,075 283.272,894	54	354.672,446 283.267,913	31.764	54	354.672,446 283.267,913	55	354.674,87 283.267,528	2.454
55	354.674,87 283.267,528	56	354.767,802 283.260,468	93.2	56	354.767,802 283.260,468	57	354.829,969 283.255,746	62.346	57	354.829,969 283.255,746	58	354.887,642 283.262,846	58.108
58	354.887,642 283.262,846	59	354.973,704 283.259,829	86.115	59	354.973,704 283.259,829	60	354.973,721 283.259,83	0.017	60	354.973,721 283.259,83	61	355.024,039 283.264,067	50.496
61	355.024,039 283.264,067	62	355.053,579 283.266,554	29.645	62	355.053,579 283.266,554	63	355.075,448 283.265,183	21.912	63	355.075,448 283.265,183	64	355.076,136 283.283,372	18.202
64	355.076,136 283.283,372	1	355.076,212 283.285,388	2.017										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15278**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:788
Nr. cadastral vechi:20

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30346	2.704	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1458 mp; S. construita desfasurata:1458 mp; SOPRON

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
4621 / 23/01/2022	
Act Notarial nr. Act Notarial nr. 97, din 19/01/2012 emis de NP NEAGOE MONICA (CERTIFICAT MENTIUNI: 4233/29.01.2014;HOTARAREA ADUNARII GENERALE EXTRAORDINARE A ACTIONARILOR CEREALCOM DOLJ SA: 1/28.01.2014;ACT CONSTITUTIV ACTUALIZAT AL CEREALCOM DOLJ SRL DIN 28.01.2014;REZOLUTIA:1553/31.01.2014;CERTIFICAT CONSTATATOR:568363/20.06.2022;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
1) SC CEREALCOM DOLJ SRL, CIF:9646278	

C. Partea III. SARCINI .

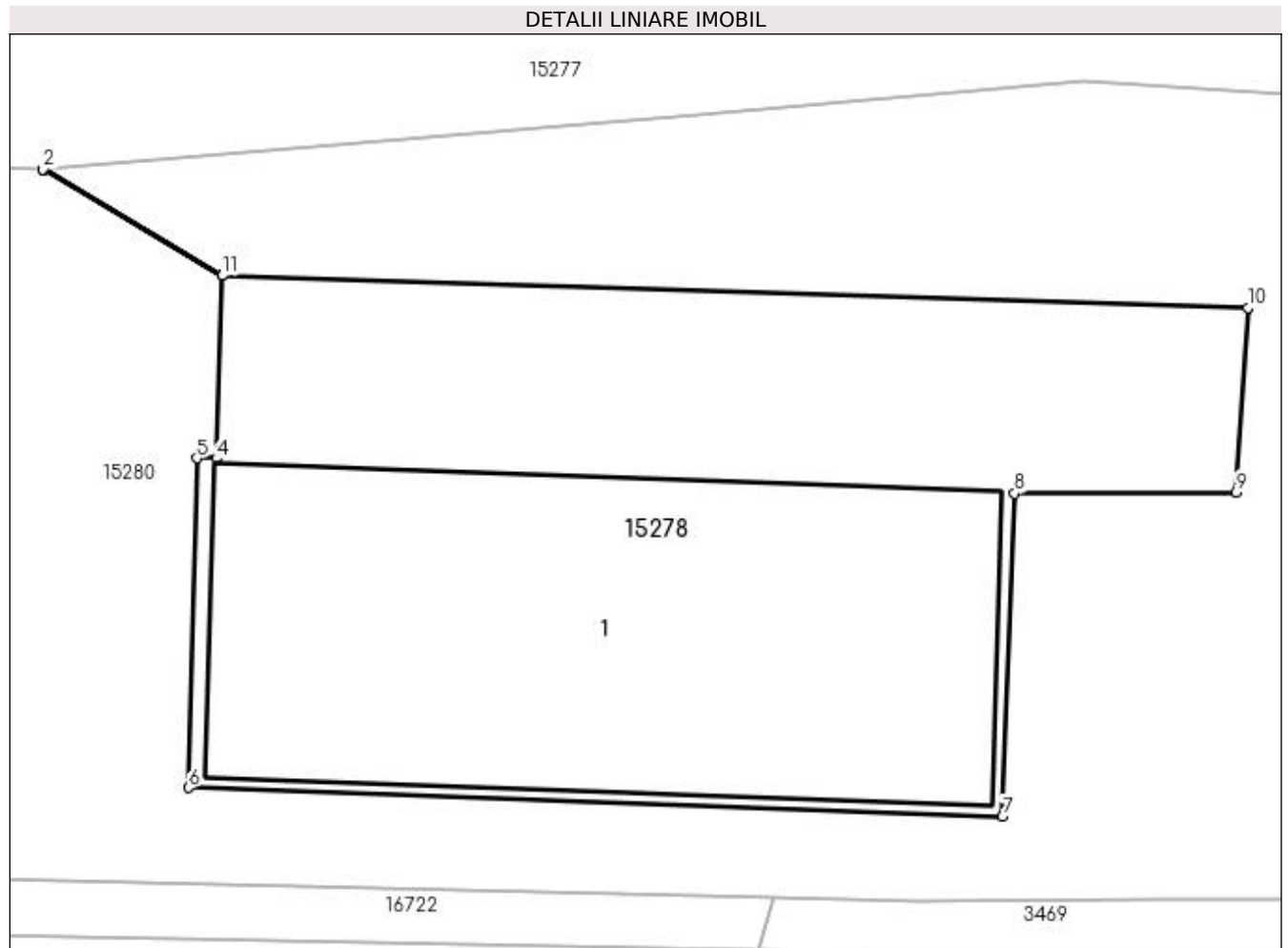
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30346	2.704	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.704	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	1.458	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1458 mp; S. construita desfasurata:1458 mp; SOPRON

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.973,721 283.259,83	2	354.973,704 283.259,829	0.017
2	354.973,704 283.259,829	3	354.987,44 283.251,675	15.974
3	354.987,44 283.251,675	4	354.986,998 283.237,681	14.001
4	354.986,998 283.237,681	5	354.985,492 283.237,681	1.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	354.985,492 283.237,681	6	354.984,866 283.212,405	25.284
6	354.984,866 283.212,405	7	355.047,351 283.210,185	62.524
7	355.047,351 283.210,185	8	355.048,277 283.234,981	24.813
8	355.048,277 283.234,981	9	355.065,282 283.235,059	17.005
9	355.065,282 283.235,059	10	355.066,17 283.249,213	14.182
10	355.066,17 283.249,213	11	354.987,461 283.251,674	78.747
11	354.987,461 283.251,674	1	354.973,721 283.259,83	15.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:787
Nr. cadastral vechi:19

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30340	Din acte: 2.546 Masurata: 2.728	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. CVC nr. 97, din 19/01/2012 emis de NP NEAGOE MONICA (CERTIFICAT MENTIUNI:4233/29.01.2014;HOTARAREA ADUNARII GENERALE EXTRAORDINARE A ACTIONARILOR CEREALCOM DOLJ SA: 1/28.01.2014;ACT CONSTITUTIV ACTUALIZAT AL CEREALCOM DOLJ SRL DIN 28.01.2014;REZOLUTIA:1553/31.01.2014;CERTIFICAT CONSTATATOR:568363/20.06.2022;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC CEREALCOM DOLJ SRL, CIF:9646278	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

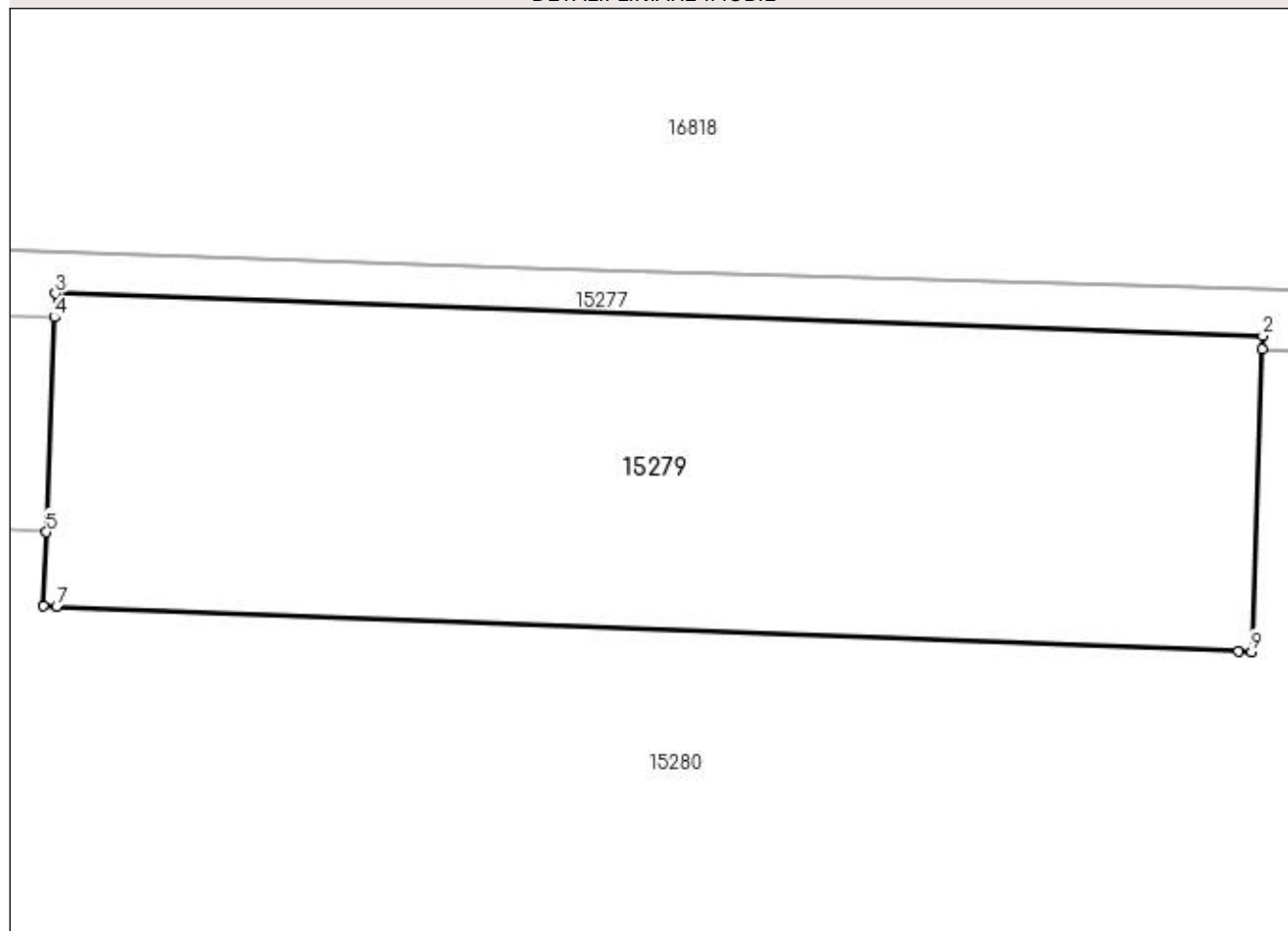
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30340	Din acte: 2.546 Masurata: 2.728	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.728	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.178,494 283.280,655	2	355.178,536 283.281,806	1.152
2	355.178,536 283.281,806	3	355.076,212 283.285,388	102.387
3	355.076,212 283.285,388	4	355.076,136 283.283,372	2.017
4	355.076,136 283.283,372	5	355.075,448 283.265,183	18.202
5	355.075,448 283.265,183	6	355.075,211 283.258,922	6.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.075,211 283.258,922	7	355.076,31 283.258,88	1.1
7	355.076,31 283.258,88	8	355.176,46 283.255,08	100.222
8	355.176,46 283.255,08	9	355.177,559 283.255,038	1.1
9	355.177,559 283.255,038	1	355.178,494 283.280,655	25.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15280

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:11
Nr. cadastral vechi:18

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34928	Din acte: 60.362 Masurata: 63.938	Sector cadastral:40 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; GRUP SANITAR
A1.4		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1279 mp; S. construita desfasurata:1279 mp; MAGAZIE CEREALE
A1.5		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:514 mp; S. construita desfasurata:514 mp; SILOZ
A1.6		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CABINA COMENZI USCATOR
A1.9		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1282 mp; S. construita desfasurata:1282 mp; MAGAZIE CEREALE
A1.10		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; POST TRAFU
A1.11		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:508 mp; S. construita desfasurata:508 mp; SILOZ
A1.15		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; SILOZ
A1.19		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:508 mp; S. construita desfasurata:508 mp; SILOZ
A1.20		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:126 mp; BIROU SI LABORATOR
A1.22		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2206 mp; S. construita desfasurata:2206 mp; magazine cereale - constructie parter - suprafata construita desfasurata = 2206 mp, anul constructiei 1970
A1.25		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1573 mp; S. construita desfasurata:1573 mp; MAGAZIE
A1.29		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; SILOZ METALIC - S1
A1.30		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; SILOZ METALIC - S2
A1.31		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; SILOZ METALIC - S3
A1.32		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; SILOZ METALIC - S4
A1.33		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:198 mp; SILOZ METALIC - S5
A1.34		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:274 mp; S. construita desfasurata:274 mp; STATIE PRIMIRE AUTO
A1.35		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:523 mp; S. construita desfasurata:523 mp; SILOZ
A1.36		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; USCATOR
A1.37		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; POST TRAFU

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT ATESTARE DREPT DE PROP:M07/2120, din 03/04/2001 emis de STATUL ROMAN (HOT AGA 1/28.01.2014;ACT CONSTITUTIV DIN 28.01.2014; REZOLUTIA 1553/31.01.2014 ONRC; CERTIFICAT DE MENTIUNI 10302/2014;ADEVÉRINTA:3460/24.05.2022;CNS:4293/05.07.2022;PROTOCOL:426/26.11.1998;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SC CEREALCOM DOLJ SRL, CIF:9646278	A1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.9, A1.10, A1.11, A1.15, A1.19, A1.20, A1.22, A1.25, A1.34, A1.35
Act Administrativ nr. CERTIFICAT ATESTARE A EDIFICARII Nr.2427, din 13/04/2022 emis de PRIMARIA		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
COMUNEI MOTATEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) SC CEREALCOM DOLJ SRL, CIF:9646278	A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (-ART.12 ALIN.14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SC CEREALCOM DOLJ SRL, CIF:9646278	A1.36, A1.37

C. Partea III. SARCINI .

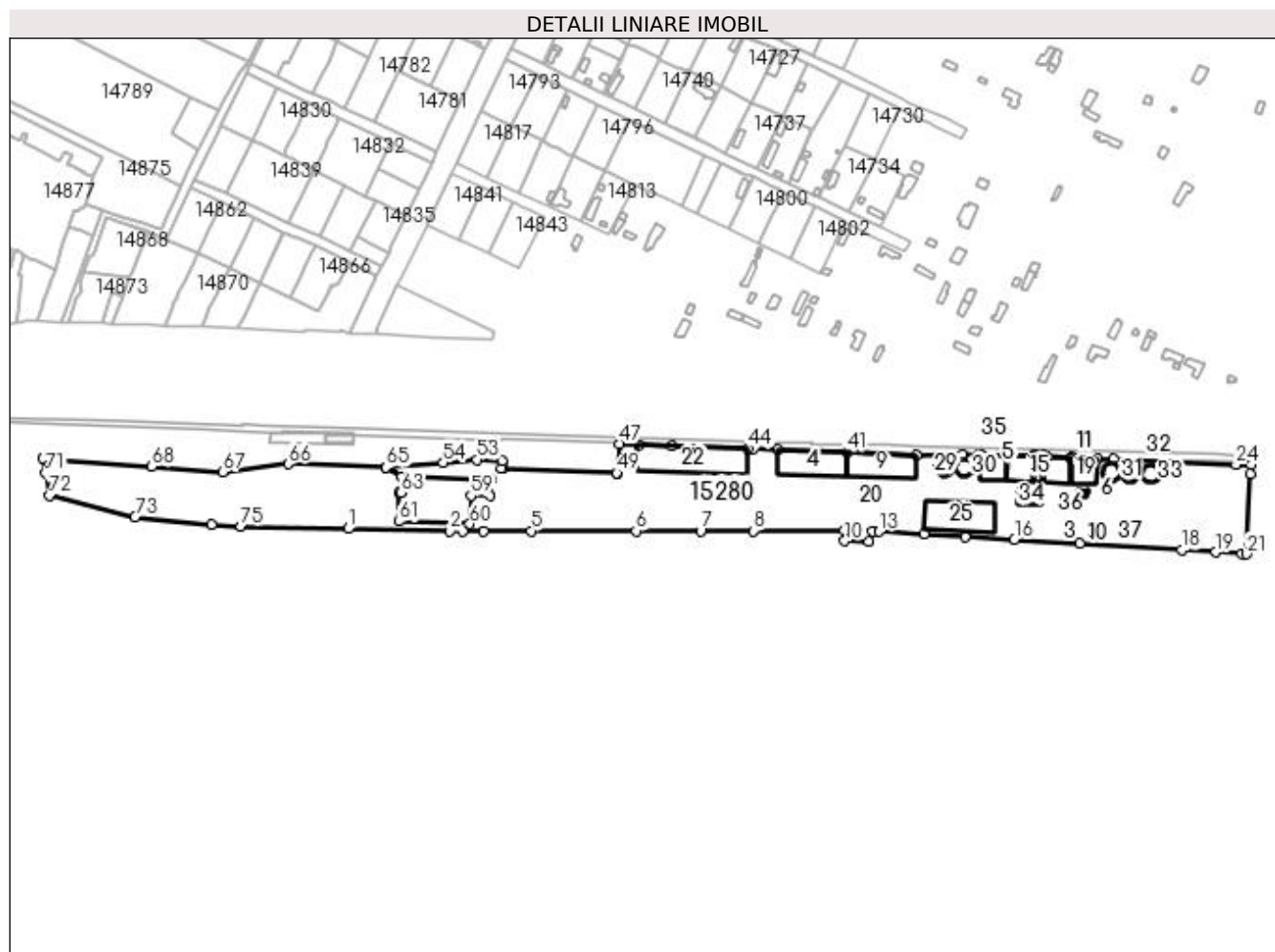
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34928	Din acte: 60.362 Masurata: 63.938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	63.938	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; GRUP SANITAR
A1.4		construcții industriale și edilitare	1.279	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1279 mp; S. construita desfasurata:1279 mp; MAGAZIE CEREALE
A1.5		construcții industriale și edilitare	514	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:514 mp; S. construita desfasurata:514 mp; SILOZ
A1.6		construcții industriale și edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; CABINA COMENZII USCATOR
A1.9		construcții anexa	1.282	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1282 mp; S. construita desfasurata:1282 mp; MAGAZIE CEREALE
A1.10		construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; POST TRAFU

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.11		construcții industriale și edilitare	508	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:508 mp; S. construita desfasurata:508 mp; SILOZ
A1.15		construcții industriale și edilitare	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; SILOZ
A1.19		construcții industriale și edilitare	508	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:508 mp; S. construita desfasurata:508 mp; SILOZ
A1.20		construcții industriale și edilitare	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:126 mp; BIROU SI LABORATOR
A1.22		construcții anexa	2.206	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2206 mp; S. construita desfasurata:2206 mp; magazine cereale - constructie parter - suprafata construita desfasurata = 2206 mp, anul constructiei 1970
A1.25		construcții anexa	1.573	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1573 mp; S. construita desfasurata:1573 mp; MAGAZIE
A1.29		construcții industriale și edilitare	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; SILOZ METALIC - S1
A1.30		construcții industriale și edilitare	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; SILOZ METALIC - S2
A1.31		construcții industriale și edilitare	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp; SILOZ METALIC - S3
A1.32		construcții industriale și edilitare	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; SILOZ METALIC - S4
A1.33		construcții industriale și edilitare	198	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:198 mp; SILOZ METALIC - S5
A1.34		construcții industriale și edilitare	274	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:274 mp; S. construita desfasurata:274 mp; STATIE PRIMIRE AUTO
A1.35		construcții industriale și edilitare	523	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:523 mp; S. construita desfasurata:523 mp; SILOZ
A1.36		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; USCATOR
A1.37		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; POST TRAFU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	354.940,46 283.205,97	2	355.029,826 283.204,026	89.387	2	355.029,826 283.204,026	3	355.041,004 283.203,781	11.181	3	355.041,004 283.203,781	4	355.059,54 283.203,808	18.536
4	355.059,54 283.203,808	5	355.101,32 283.204,07	41.781	5	355.101,32 283.204,07	6	355.193,373 283.204,133	92.053	6	355.193,373 283.204,133	7	355.250,233 283.204,029	56.86
7	355.250,233 283.204,029	8	355.296,336 283.204,074	46.103	8	355.296,336 283.204,074	9	355.376,285 283.204,188	79.949	9	355.376,285 283.204,188	10	355.376,899 283.195,127	9.082
10	355.376,899 283.195,127	11	355.398,021 283.194,604	21.128	11	355.398,021 283.194,604	12	355.401,36 283.203,635	9.628	12	355.401,36 283.203,635	13	355.406,913 283.203,404	5.558
13	355.406,913 283.203,404	14	355.446,323 283.201,133	39.475	14	355.446,323 283.201,133	15	355.482,38 283.198,934	36.124	15	355.482,38 283.198,934	16	355.525,93 283.196,279	43.631
16	355.525,93 283.196,279	17	355.583,436 283.192,722	57.616	17	355.583,436 283.192,722	18	355.672,713 283.187,199	89.448	18	355.672,713 283.187,199	19	355.702,746 283.185,316	30.092
19	355.702,746 283.185,316	20	355.725,538 283.183,839	22.84	20	355.725,538 283.183,839	21	355.729,77 283.183,7	4.234	21	355.729,77 283.183,7	22	355.733,36 283.254,31	70.701
22	355.733,36 283.254,31	23	355.733,754 283.262,072	7.772	23	355.733,754 283.262,072	24	355.720,459 283.262,332	13.298	24	355.720,459 283.262,332	25	355.613,212 283.266,943	107.346
25	355.613,212 283.266,943	26	355.599,01 283.267,525	14.214	26	355.599,01 283.267,525	27	355.576,504 283.268,447	22.525	27	355.576,504 283.268,447	28	355.575,298 283.268,398	1.207
28	355.575,298 283.268,398	29	355.554,533 283.269,228	20.782	29	355.554,533 283.269,228	30	355.552,756 283.269,299	1.778	30	355.552,756 283.269,299	31	355.551,209 283.270,791	2.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
31	355.551,209 283.270,791	32	355.544,111 283.270,951	7.1	32	355.544,111 283.270,951	33	355.542,735 283.269,749	1.827	33	355.542,735 283.269,749	34	355.519,895 283.270,485	22.852
34	355.519,895 283.270,485	35	355.518,711 283.270,52	1.185	35	355.518,711 283.270,52	36	355.496,055 283.271,215	22.667	36	355.496,055 283.271,215	37	355.495,411 283.270,905	0.715
37	355.495,411 283.270,905	38	355.494,526 283.270,479	0.982	38	355.494,526 283.270,479	39	355.480,641 283.271,116	13.9	39	355.480,641 283.271,116	40	355.439,714 283.270,891	40.928
40	355.439,714 283.270,891	41	355.378,857 283.273,043	60.895	41	355.378,857 283.273,043	42	355.318,0 283.275,196	60.895	42	355.318,0 283.275,196	43	355.296,851 283.276,147	21.17
43	355.296,851 283.276,147	44	355.292,019 283.276,364	4.837	44	355.292,019 283.276,364	45	355.225,107 283.278,655	66.951	45	355.225,107 283.278,655	46	355.195,689 283.279,662	29.435
46	355.195,689 283.279,662	47	355.178,494 283.280,655	17.224	47	355.178,494 283.280,655	48	355.177,559 283.255,038	25.634	48	355.177,559 283.255,038	49	355.176,46 283.255,08	1.1
49	355.176,46 283.255,08	50	355.076,31 283.258,88	100.222	50	355.076,31 283.258,88	51	355.075,211 283.258,922	1.1	51	355.075,211 283.258,922	52	355.075,448 283.265,183	6.265
52	355.075,448 283.265,183	53	355.053,579 283.266,554	21.912	53	355.053,579 283.266,554	54	355.024,039 283.264,067	29.645	54	355.024,039 283.264,067	55	354.973,721 283.259,83	50.496
55	354.973,721 283.259,83	56	354.987,461 283.251,674	15.978	56	354.987,461 283.251,674	57	355.066,17 283.249,213	78.747	57	355.066,17 283.249,213	58	355.065,282 283.235,059	14.182
58	355.065,282 283.235,059	59	355.048,277 283.234,981	17.005	59	355.048,277 283.234,981	60	355.047,351 283.210,185	24.813	60	355.047,351 283.210,185	61	354.984,866 283.212,405	62.524
61	354.984,866 283.212,405	62	354.985,492 283.237,681	25.284	62	354.985,492 283.237,681	63	354.986,998 283.237,681	1.506	63	354.986,998 283.237,681	64	354.987,44 283.251,675	14.001
64	354.987,44 283.251,675	65	354.973,704 283.259,829	15.974	65	354.973,704 283.259,829	66	354.887,642 283.262,846	86.115	66	354.887,642 283.262,846	67	354.829,969 283.255,746	58.108
67	354.829,969 283.255,746	68	354.767,802 283.260,468	62.346	68	354.767,802 283.260,468	69	354.674,87 283.267,528	93.2	69	354.674,87 283.267,528	70	354.672,446 283.267,913	2.454
70	354.672,446 283.267,913	71	354.674,66 283.254,74	13.358	71	354.674,66 283.254,74	72	354.678,23 283.235,03	20.031	72	354.678,23 283.235,03	73	354.753,29 283.216,15	77.398
73	354.753,29 283.216,15	74	354.820,89 283.209,72	67.905	74	354.820,89 283.209,72	75	354.846,38 283.208,16	25.538	75	354.846,38 283.208,16	1	354.940,46 283.205,97	94.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:789
Nr. cadastral vechi:273

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj, T 400, P 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30416	Din acte: 29.200 Masurata: 29.174	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj, T 400, P 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1744 mp; S. construita desfasurata:1744 mp; C1-construcție
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj, T 400, P 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; C2- Anexa
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj, T 400, P 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C3 - Anexa
A1.4		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 45, Jud. Dolj, T 400, P 1/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:395 mp; S. construita desfasurata:395 mp; C3-construcție

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Act notarial 827, din 20/06/2012 emis de BNP NEAGOE MONICA (SC:475/29.03.2012; CERTIFICAT MENTIUNI 4233/29.01.2014;HOTARREA ADUNARII GENERALE EXTRAORDINARE A ACTIONARILOR CEREALCOM DOLJ SA:1/28.01.2014;ACT CONSTITUITIV ACTUALIZAT AL CEREALCOM DOLJ SRL DIN 28.01.2014;REZOLUTIA:1553/31.01.2014;CERTIFICAT CONSTATATOR:568363/20.06.2022;);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC CEREALCOM DOLJ SRL, CIF:9646278
Act Normativ nr. LEGEA 7-ART.12 ALIN.14, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SC CEREALCOM DOLJ SRL, CIF:9646278

C. Partea III. SARCINI .

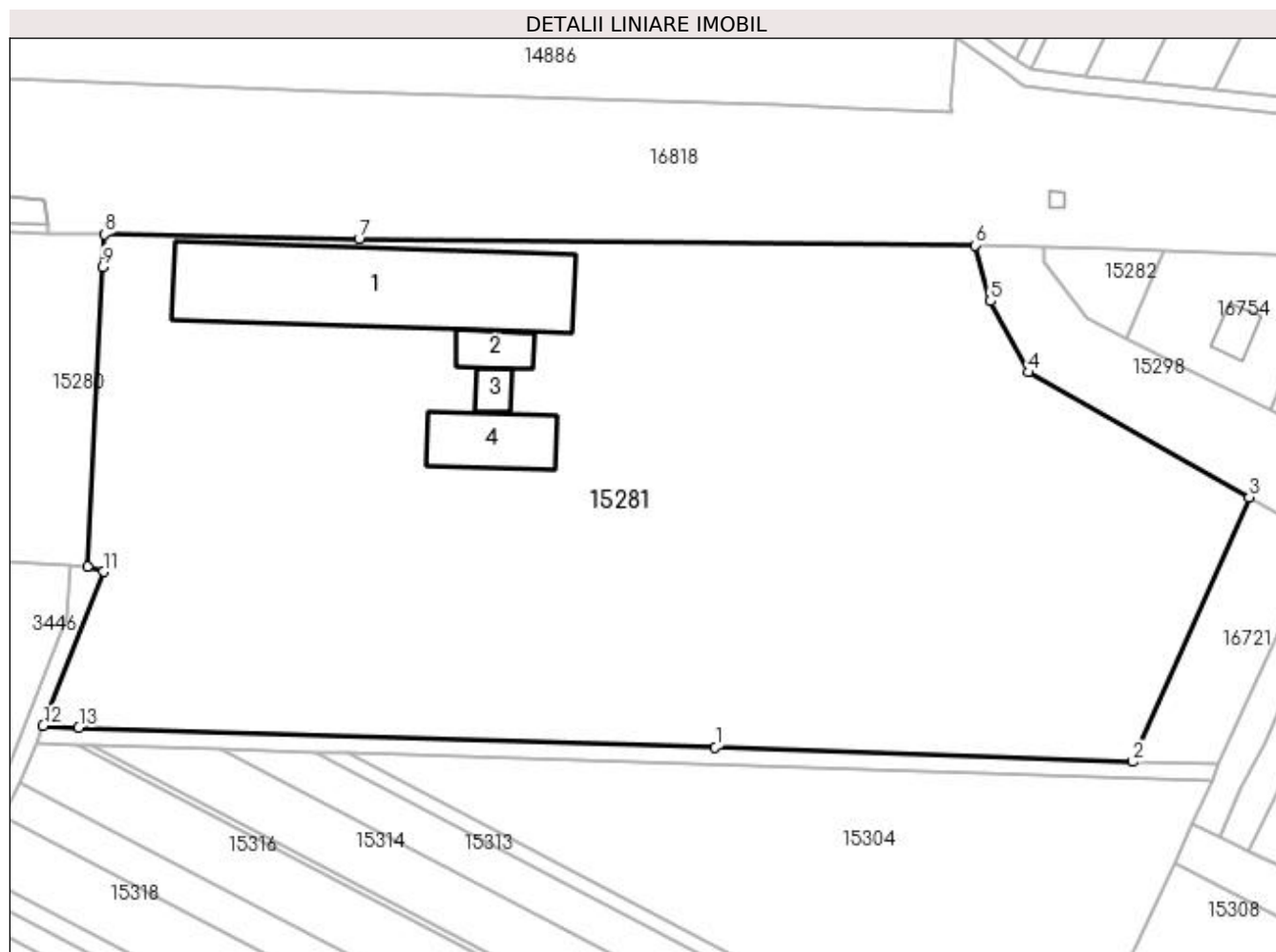
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30416	Din acte: 29.200 Masurata: 29.174	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	29.174	400	1/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1.744	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1744 mp; S. construita desfasurata:1744 mp; C1-construcție
A1.2		construcții anexa	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; C2- Anexa
A1.3		construcții anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C3 - Anexa
A1.4		construcții industriale și edilitare	395	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:395 mp; S. construita desfasurata:395 mp; C3-construcție

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.877,848 283.140,991	2	355.976,344 283.137,607	98.554
2	355.976,344 283.137,607	3	356.003,786 283.199,977	68.14
3	356.003,786 283.199,977	4	355.951,74 283.229,44	59.807
4	355.951,74 283.229,44	5	355.942,75 283.246,26	19.072
5	355.942,75 283.246,26	6	355.939,116 283.259,422	13.654
6	355.939,116 283.259,422	7	355.793,803 283.260,895	145.32
7	355.793,803 283.260,895	8	355.733,754 283.262,072	60.061
8	355.733,754 283.262,072	9	355.733,36 283.254,31	7.772
9	355.733,36 283.254,31	10	355.729,77 283.183,7	70.701
10	355.729,77 283.183,7	11	355.733,501 283.182,454	3.934
11	355.733,501 283.182,454	12	355.719,272 283.146,069	39.068
12	355.719,272 283.146,069	13	355.727,704 283.145,712	8.44
13	355.727,704 283.145,712	1	355.877,848 283.140,991	150.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:419
Nr. cadastral vechi:575

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 400

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35671	Din acte: 1.760 Masurata: 1.794	Sector cadastral:40 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 400	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C 1 Locuinta - sc. 66,36 mp
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 400	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C 2 Locuinta - sc. 60,86 mp
A1.3		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C3 - Anexa
A1.4		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C4 - Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48316 / 08/11/2006		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr 6357/2004, din 08/11/2006 emis de NP. Tudor Marinela Daniela (CVC. aut. nr. 6363/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BUCATA SORIN 2) BUCATA FLORICA DANA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (-ART.12 ALIN. (14) si ART.37, ALIN. (2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) BUCATA FLORICA DABA 2) BUCATA SORIN	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

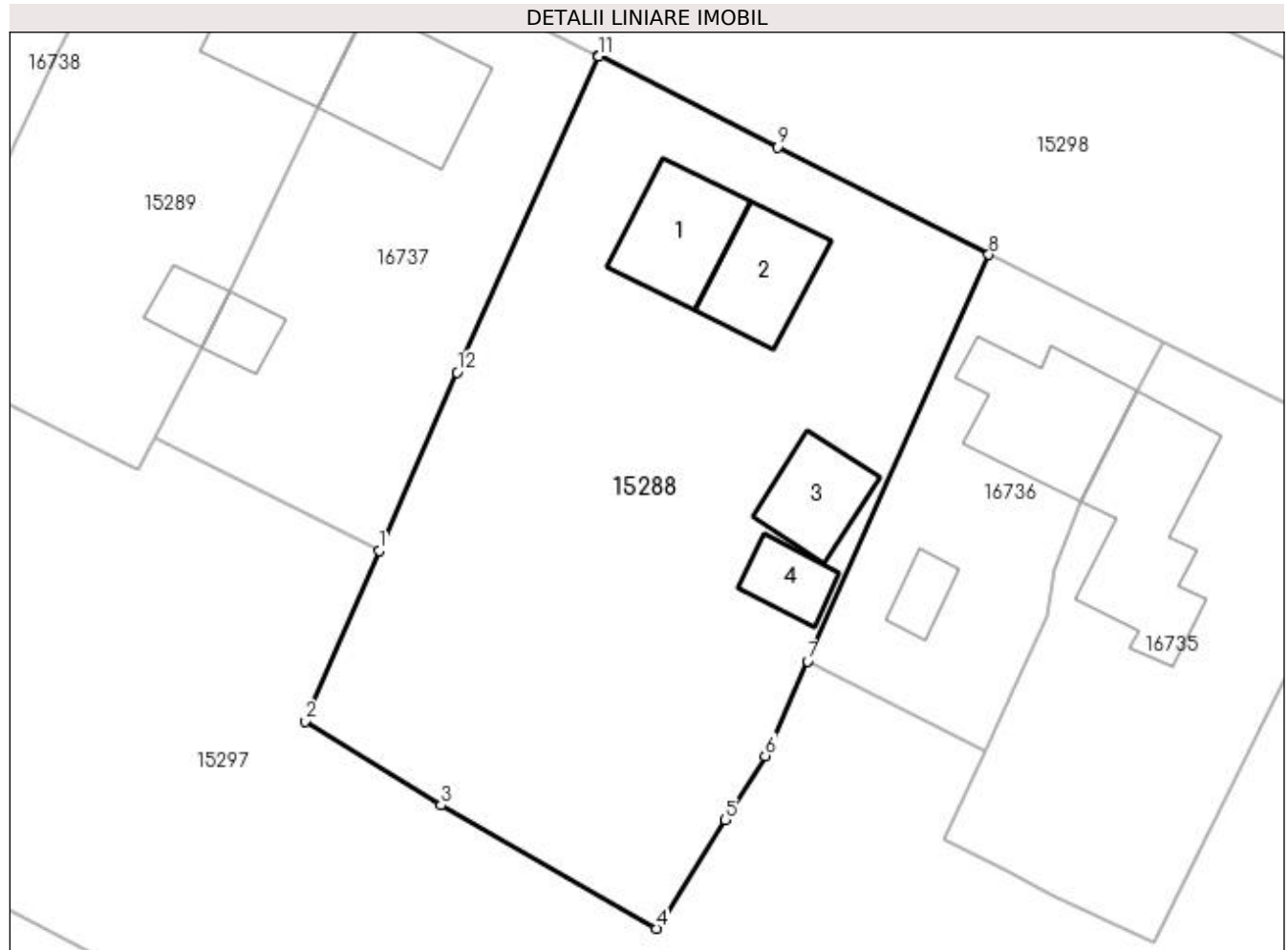
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35671	Din acte: 1.760 Masurata: 1.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.794	400	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C 1 Locuinta - sc. 66,36 mp
A1.2		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C 2 Locuinta - sc. 60,86 mp
A1.3		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C3 - Anexa
A1.4		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C4 - Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.225,343 283.042,775	2	356.219,781 283.030,032	13.904
2	356.219,781 283.030,032	3	356.229,969 283.023,755	11.966
3	356.229,969 283.023,755	4	356.246,062 283.014,55	18.54
4	356.246,062 283.014,55	5	356.251,191 283.022,684	9.616
5	356.251,191 283.022,684	6	356.254,2 283.027,456	5.641
6	356.254,2 283.027,456	7	356.257,36 283.034,531	7.749
7	356.257,36 283.034,531	8	356.270,924 283.064,901	33.261
8	356.270,924 283.064,901	9	356.255,14 283.072,94	17.713
9	356.255,14 283.072,94	10	356.241,773 283.079,752	15.003
10	356.241,773 283.079,752	11	356.241,751 283.079,704	0.053
11	356.241,751 283.079,704	12	356.231,162 283.056,106	25.865
12	356.231,162 283.056,106	1	356.225,343 283.042,775	14.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:290
Nr. cadastral vechi:457

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 15, Jud. Dolj, T400

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30120	Din acte: 800 Masurata: 829	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 15, Jud. Dolj, T400	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita defasurata:85 mp; C1- Locuinta - Sc - 85 mp, Su - 60,03 mp
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 15, Jud. Dolj, T400	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita defasurata:22 mp; C2-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
178566 / 19/12/2016		
Act Notarial nr. Act notarial Nr. 1429, din 15/12/2016 emis de Riba Ivanca;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SC MOTAVEN SRL, CIF:34264040	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SC MOTAVEN SRL, CIF:34264040	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

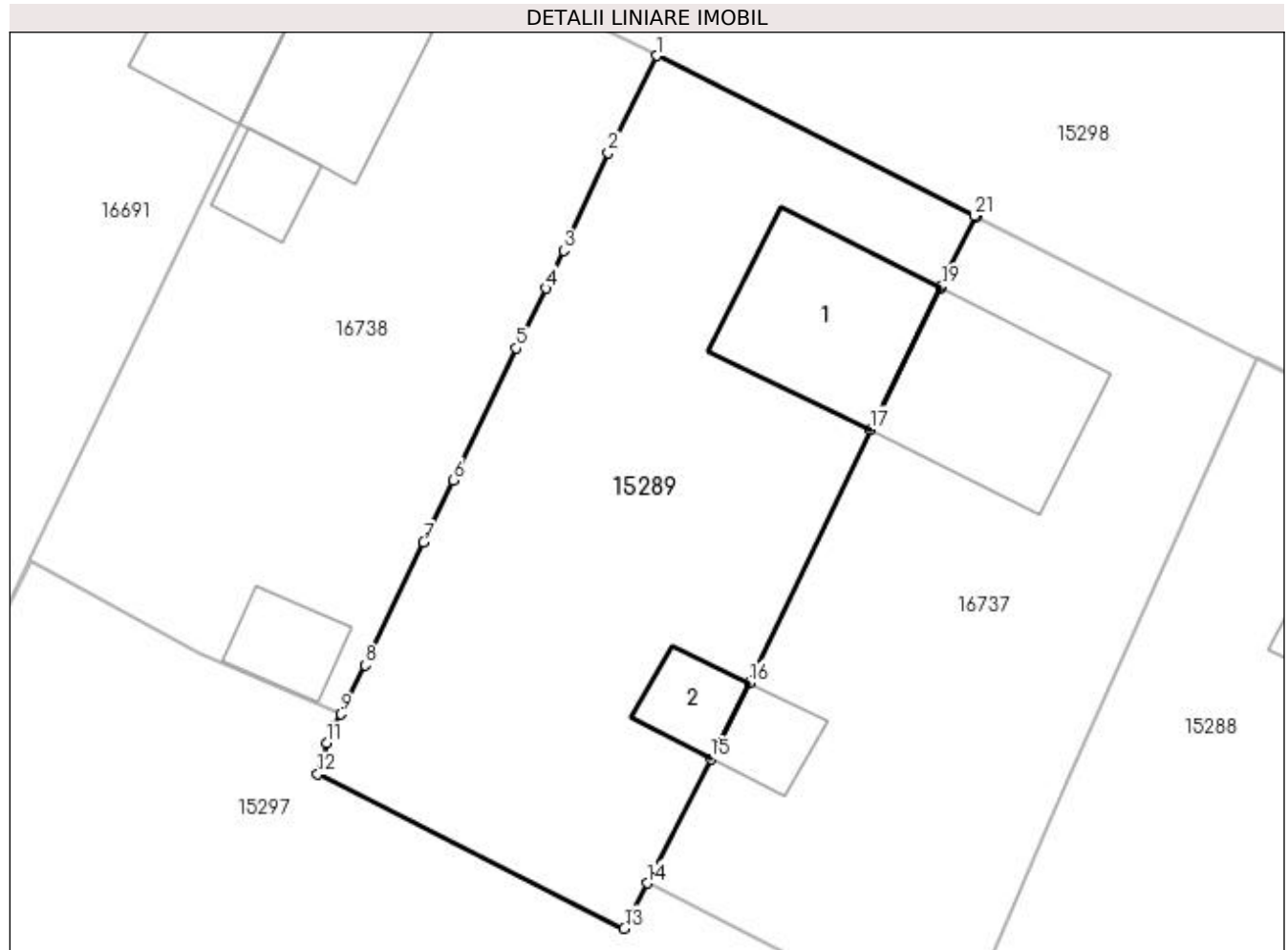
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30120	Din acte: 800 Masurata: 829	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	829	400	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1- Locuinta - Sc - 85 mp, Su - 60,03 mp
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C2-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.209,136 283.096,149	2	356.206,491 283.090,887	5.889	2	356.206,491 283.090,887	3	356.204,076 283.085,569	5.841
3	356.204,076 283.085,569	4	356.203,097 283.083,513	2.277	4	356.203,097 283.083,513	5	356.201,482 283.080,267	3.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	356.201,482 283.080,267	6	356.198,056 283.073,105	7.939
7	356.196,458 283.069,728	8	356.193,286 283.063,053	7.39
9	356.191,975 283.060,411	10	356.191,661 283.059,779	0.706
11	356.191,201 283.058,832	12	356.190,708 283.057,143	1.759
13	356.207,356 283.048,763	14	356.208,613 283.051,226	2.765
15	356.212,058 283.057,977	16	356.214,168 283.062,112	4.642
17	356.220,731 283.075,857	18	356.224,533 283.083,548	8.579
19	356.224,577 283.083,638	20	356.226,471 283.087,423	4.232
21	356.226,396 283.087,461	1	356.209,136 283.096,149	19.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	356.198,056 283.073,105	7	356.196,458 283.069,728	3.736
8	356.193,286 283.063,053	9	356.191,975 283.060,411	2.949
10	356.191,661 283.059,779	11	356.191,201 283.058,832	1.053
12	356.190,708 283.057,143	13	356.207,356 283.048,763	18.638
14	356.208,613 283.051,226	15	356.212,058 283.057,977	7.579
16	356.214,168 283.062,112	17	356.220,731 283.075,857	15.231
18	356.224,533 283.083,548	19	356.224,577 283.083,638	0.1
20	356.226,471 283.087,423	21	356.226,396 283.087,461	0.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:209
Nr. cadastral vechi:331

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 25, Jud. Dolj, T 400

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35743	Din acte: 720 Masurata: 684	Sector cadastral:40 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 25, Jud. Dolj, T 400	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1- casa cu 3 camere de locuit, bucatarie, baie si 2 holuri

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
301 / 22/04/2004		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut 1379, din 22/04/2004 emis de NP Stoenescu F;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BABONTU MARIN , LIPSA CNP 2) BABONTU CONSTANTINA , LIPSA CNP	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

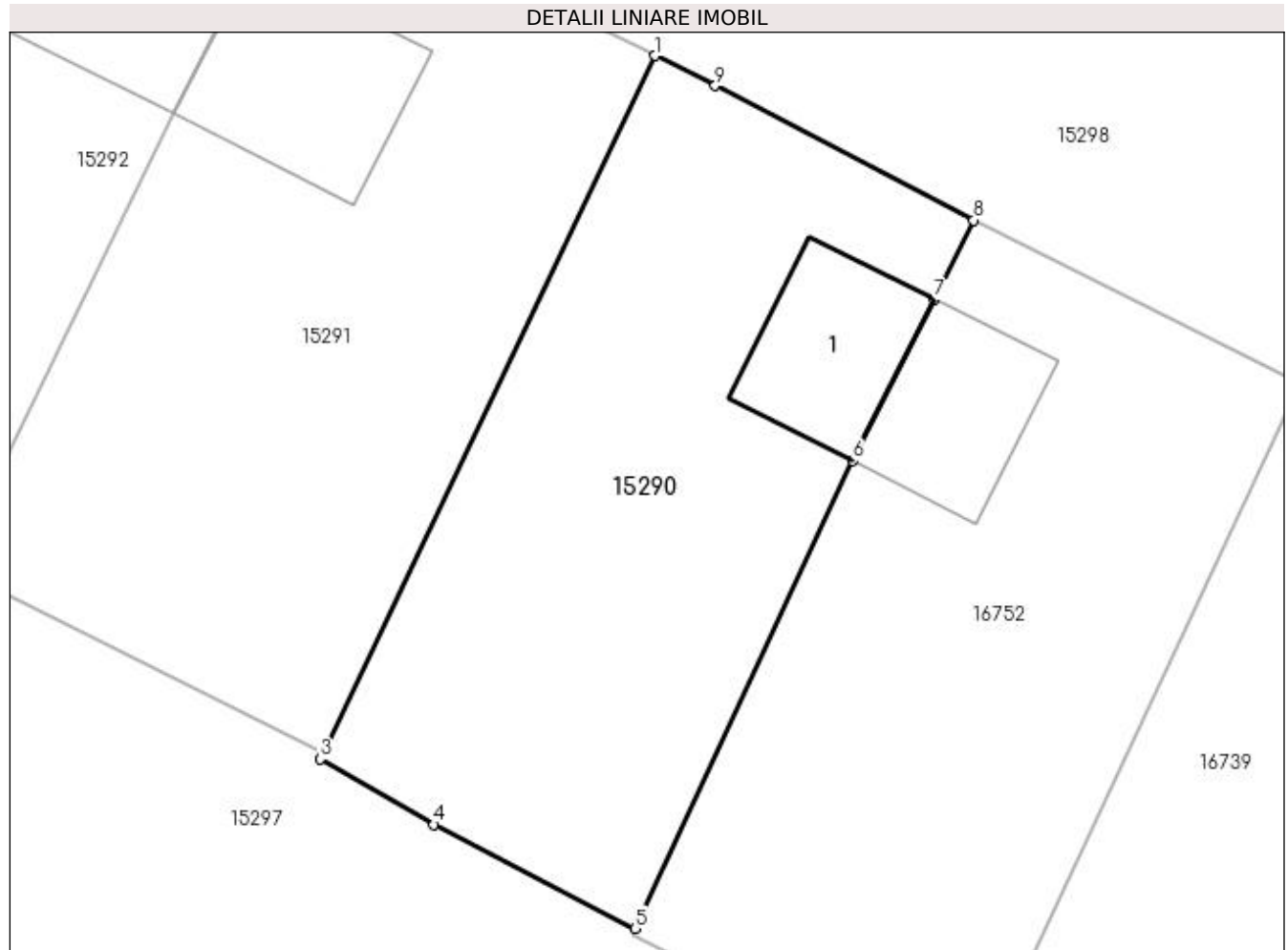
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35743	Din acte: 720 Masurata: 684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	684	400	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1- casa cu 3 camere de locuit, bucatarie, baie si 2 holuri

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.110,569 283.145,721	2	356.094,119 283.111,221	38.221
2	356.094,119 283.111,221	3	356.093,96 283.110,887	0.37
3	356.093,96 283.110,887	4	356.099,606 283.107,637	6.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.099,606 283.107,637	5	356.109,579 283.102,492	11.222
5	356.109,579 283.102,492	6	356.120,367 283.125,658	25.555
6	356.120,367 283.125,658	7	356.124,389 283.133,664	8.959
7	356.124,389 283.133,664	8	356.126,367 283.137,572	4.38
8	356.126,367 283.137,572	9	356.113,546 283.144,234	14.449
9	356.113,546 283.144,234	1	356.110,569 283.145,721	3.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:252
Nr. cadastral vechi:342

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 27, Jud. Dolj, T400

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	35756	Din acte: 800 Masurata: 777	Sector cadastral:40 Teren neimprejmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 27, Jud. Dolj, T400	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1 - casa de locuit S. construita la sol:85 mp, Su 64.91 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14836 / 04/07/2005		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut 3815, din 18/10/2002 emis de NP Tudor Marinela Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DUNAVAT GEORGETA 2) DUNAVAT LUCIAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

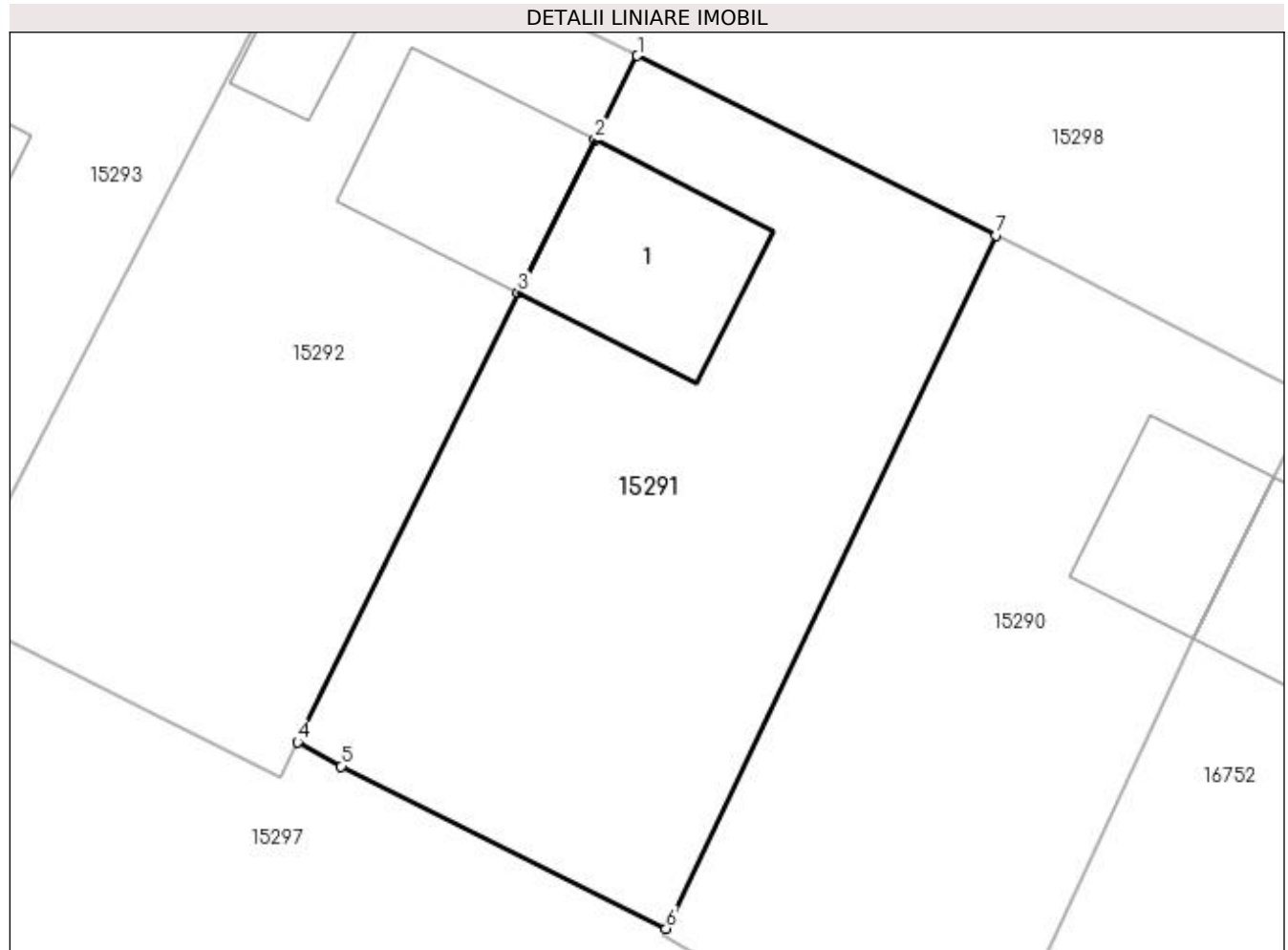
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35756	Din acte: 800 Masurata: 777	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	777	400	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1 - casa de locuit S. construita la sol:85 mp, Su 64.91 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.092,686 283.154,655	2	356.090,578 283.150,488	4.67
2	356.090,578 283.150,488	3	356.086,728 283.142,876	8.53
3	356.086,728 283.142,876	4	356.075,757 283.120,505	24.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.075,757 283.120,505	5	356.077,944 283.119,302	2.496
5	356.077,944 283.119,302	6	356.094,119 283.111,221	18.081
6	356.094,119 283.111,221	7	356.110,569 283.145,721	38.221
7	356.110,569 283.145,721	1	356.092,686 283.154,655	19.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 29, Jud. Dolj, T 400

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 29, Jud. Dolj, T 400	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 29, Jud. Dolj, T 400	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 942, din 25/01/2005 emis de NP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RADULESCU JANETA 2) RADULESCU AUREL	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

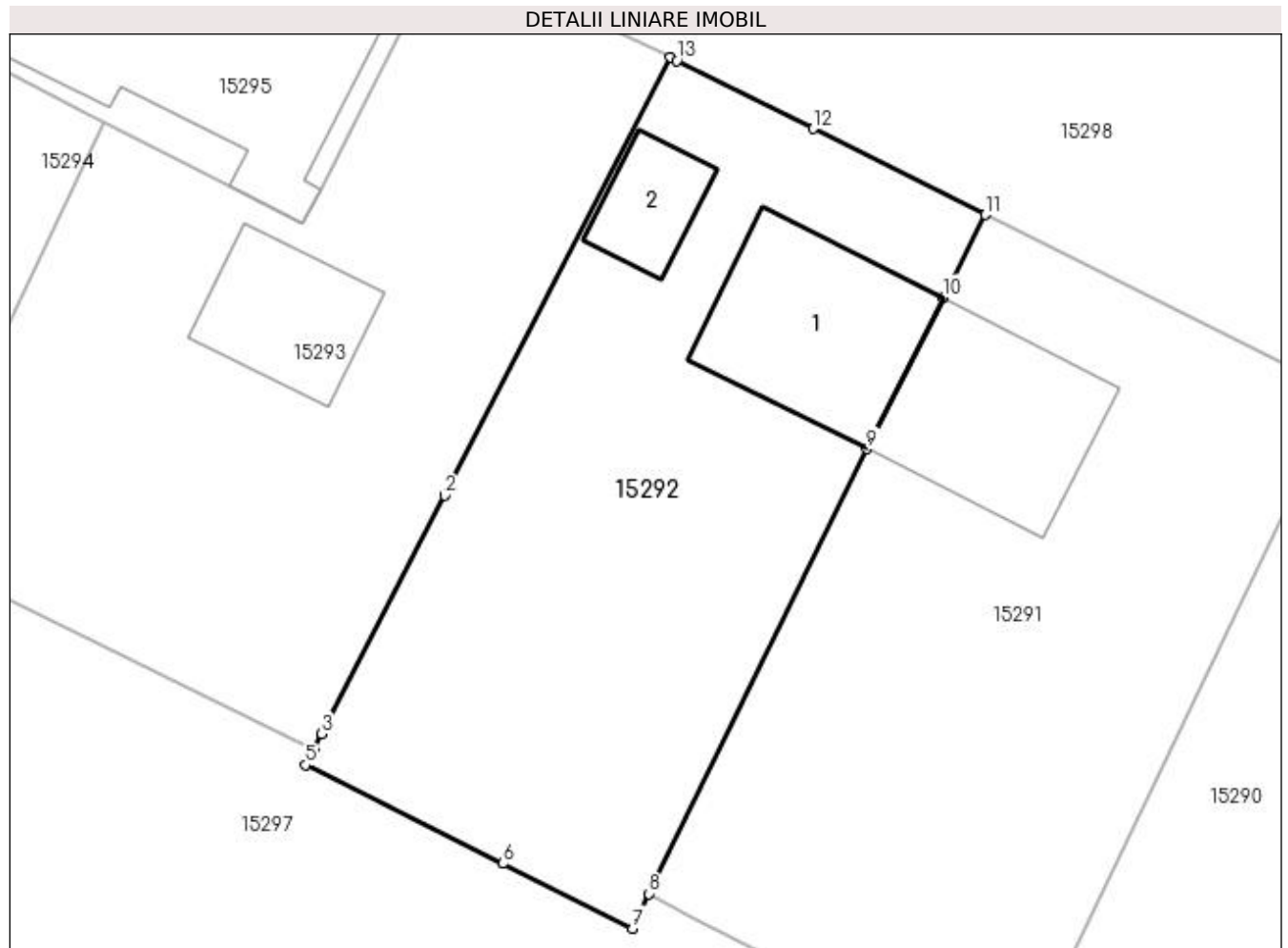
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	720	400	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.076,852 283.162,565	2	356.065,479 283.140,544	24.784
2	356.065,479 283.140,544	3	356.059,286 283.128,555	13.494
3	356.059,286 283.128,555	4	356.058,889 283.127,773	0.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.058,889 283.127,773	5	356.058,485 283.126,978	0.892
5	356.058,485 283.126,978	6	356.068,392 283.122,029	11.074
6	356.068,392 283.122,029	7	356.074,939 283.118,758	7.319
7	356.074,939 283.118,758	8	356.075,757 283.120,505	1.929
8	356.075,757 283.120,505	9	356.086,728 283.142,876	24.916
9	356.086,728 283.142,876	10	356.090,578 283.150,488	8.53
10	356.090,578 283.150,488	11	356.092,686 283.154,655	4.67
11	356.092,686 283.154,655	12	356.084,023 283.158,983	9.684
12	356.084,023 283.158,983	13	356.077,165 283.162,409	7.666
13	356.077,165 283.162,409	1	356.076,852 283.162,565	0.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:779
Nr. cadastral vechi:873/3

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 31, Jud. Dolj, T400, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31918	Din acte: 773 Masurata: 776	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit; ERONAT DENUMIRE TARLA IN TDP

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 31, Jud. Dolj, T400, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C1 - Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5133 / 26/01/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR. 111, din 25/01/2010 emis de NP GIURCAN G;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOLAN IONEL BENIAMIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 779)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOLAN IONEL BENIAMIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

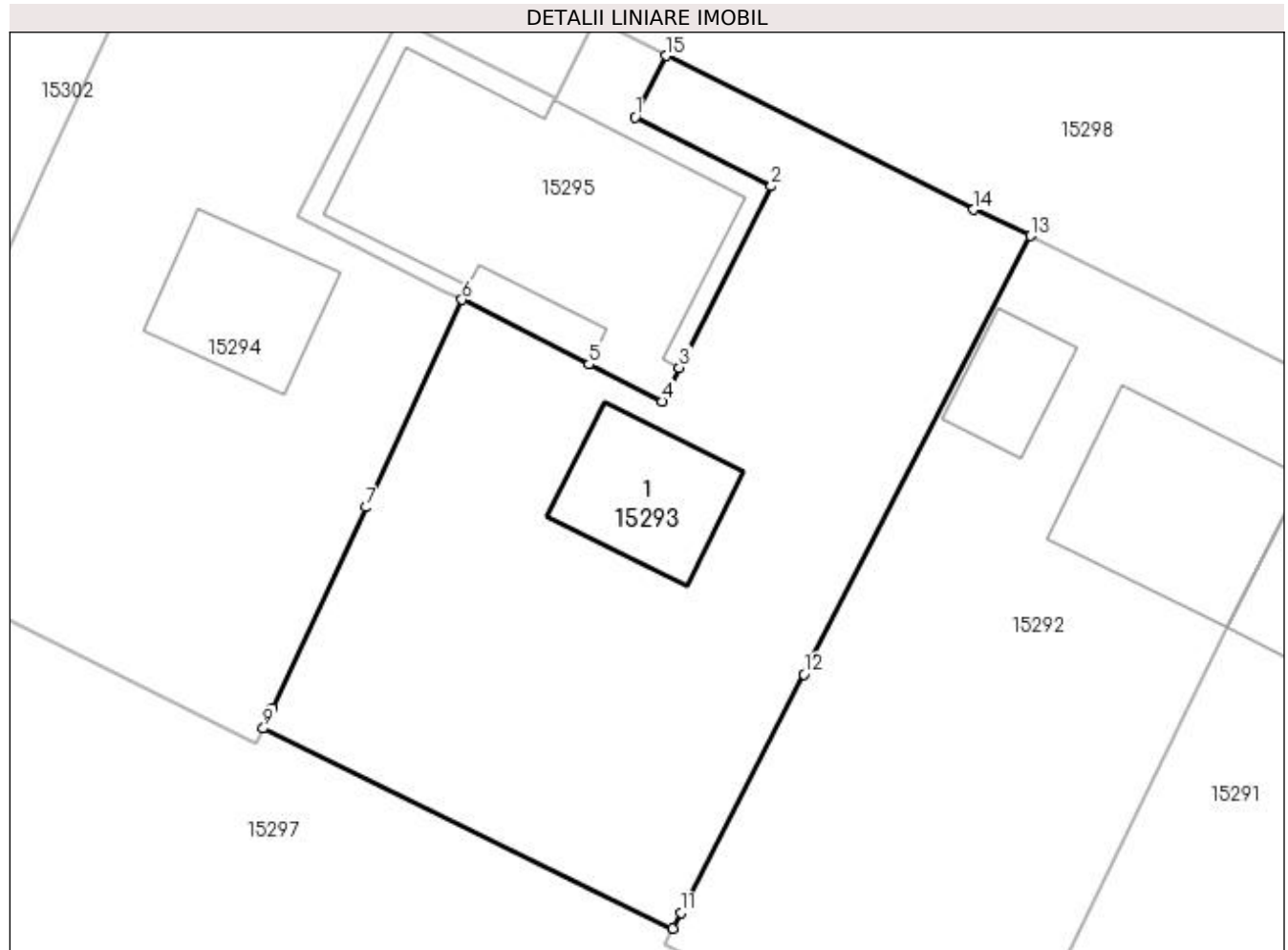
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31918	Din acte: 773 Masurata: 776	ERONAT DENUMIRE TARLA IN TDP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	776	400	1	-	IDENTIC CU T128

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C1 - Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.057,001 283.168,535	2	356.063,84 283.165,063	7.67
2	356.063,84 283.165,063	3	356.059,211 283.155,941	10.229
3	356.059,211 283.155,941	4	356.058,351 283.154,247	1.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.058,351 283.154,247	5	356.054,677 283.156,112	4.12
5	356.054,677 283.156,112	6	356.048,289 283.159,354	7.164
6	356.048,289 283.159,354	7	356.043,471 283.148,941	11.474
7	356.043,471 283.148,941	8	356.038,784 283.138,809	11.164
8	356.038,784 283.138,809	9	356.038,309 283.137,826	1.092
9	356.038,309 283.137,826	10	356.058,889 283.127,773	22.904
10	356.058,889 283.127,773	11	356.059,286 283.128,555	0.877
11	356.059,286 283.128,555	12	356.065,479 283.140,544	13.494
12	356.065,479 283.140,544	13	356.076,852 283.162,565	24.784
13	356.076,852 283.162,565	14	356.074,014 283.163,88	3.128
14	356.074,014 283.163,88	15	356.058,561 283.171,609	17.278
15	356.058,561 283.171,609	1	356.057,001 283.168,535	3.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:777

Nr. cadastral vechi:873/1

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 33, Jud. Dolj, T128, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31936	Din acte: 773 Masurata: 776	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T128, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C1-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5127 / 26/01/2010		
Act Notarial nr. Certificat de donatie aut nr 110/2010, din 01/01/2010 emis de BNP Giurcan G;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOLAN FLORIN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 777)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOLAN FLORIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

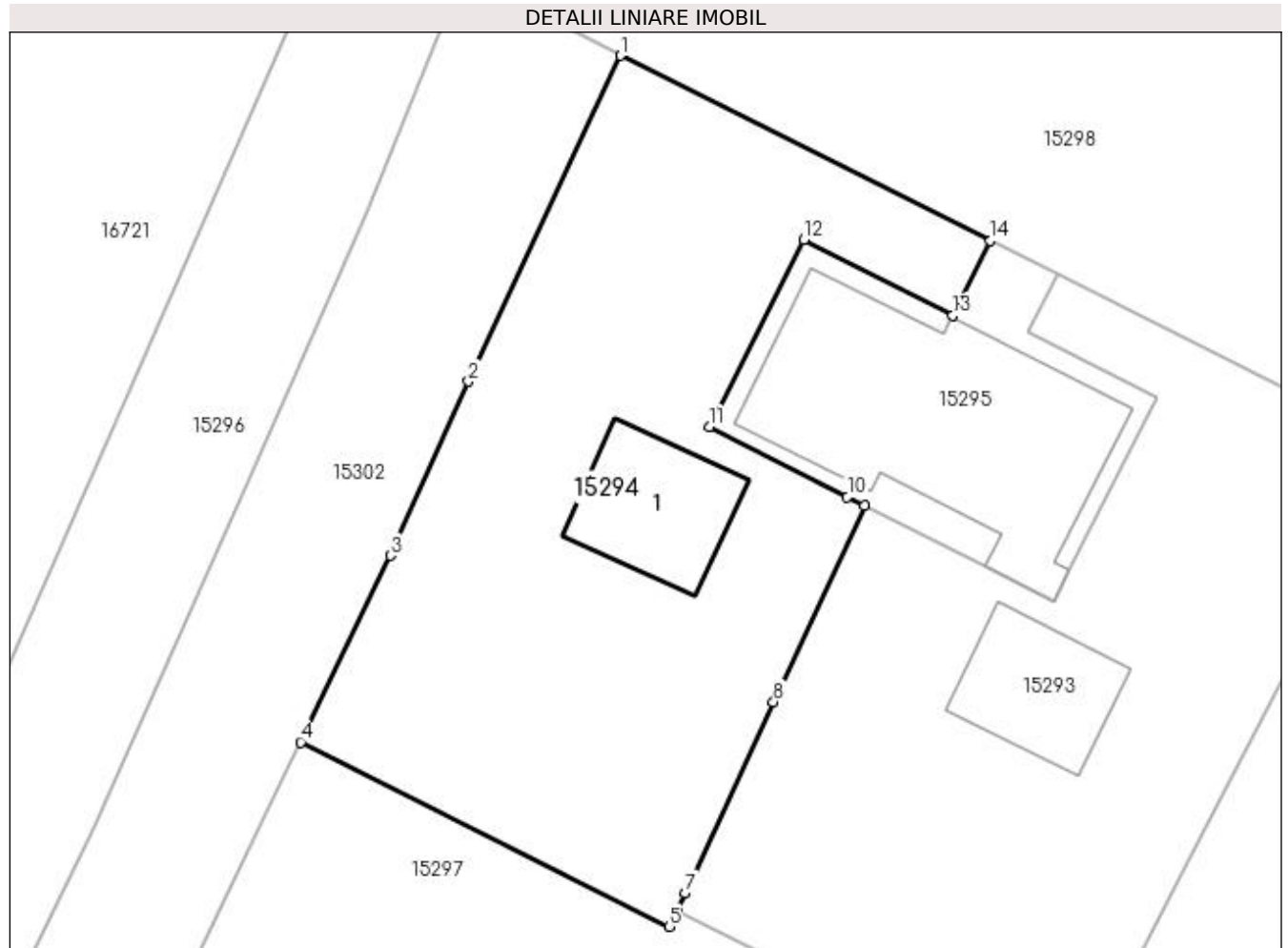
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31936	Din acte: 773 Masurata: 776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	776	128	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C1-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.035,337 283.183,225	2	356.027,278 283.165,936	19.075
2	356.027,278 283.165,936	3	356.023,119 283.156,707	10.123
3	356.023,119 283.156,707	4	356.018,357 283.146,806	10.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.018,357 283.146,806	5	356.037,922 283.137,023	21.875
5	356.037,922 283.137,023	6	356.038,309 283.137,826	0.891
6	356.038,309 283.137,826	7	356.038,784 283.138,809	1.092
7	356.038,784 283.138,809	8	356.043,471 283.148,941	11.164
8	356.043,471 283.148,941	9	356.048,289 283.159,354	11.474
9	356.048,289 283.159,354	10	356.047,389 283.159,81	1.009
10	356.047,389 283.159,81	11	356.040,052 283.163,534	8.228
11	356.040,052 283.163,534	12	356.045,089 283.173,459	11.13
12	356.045,089 283.173,459	13	356.052,981 283.169,453	8.851
13	356.052,981 283.169,453	14	356.054,984 283.173,4	4.426
14	356.054,984 283.173,4	1	356.035,337 283.183,225	21.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:778

Nr. cadastral vechi:873/2

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T128, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39748	254	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF ; Constructia C1 inscrisa in CF 39748-C1;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5123 / 26/01/2010		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare Nr. 109, din 25/01/2010 emis de NP Gabriela Giurcan (CVC aut nr 3037/2004 NP Tudor MD, Adeverinta nr. 4892/2009 Primaria Motatei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TOLAN MARIEAN, LIPSA CNP 2) TOLAN GEORGETA, LIPSA CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

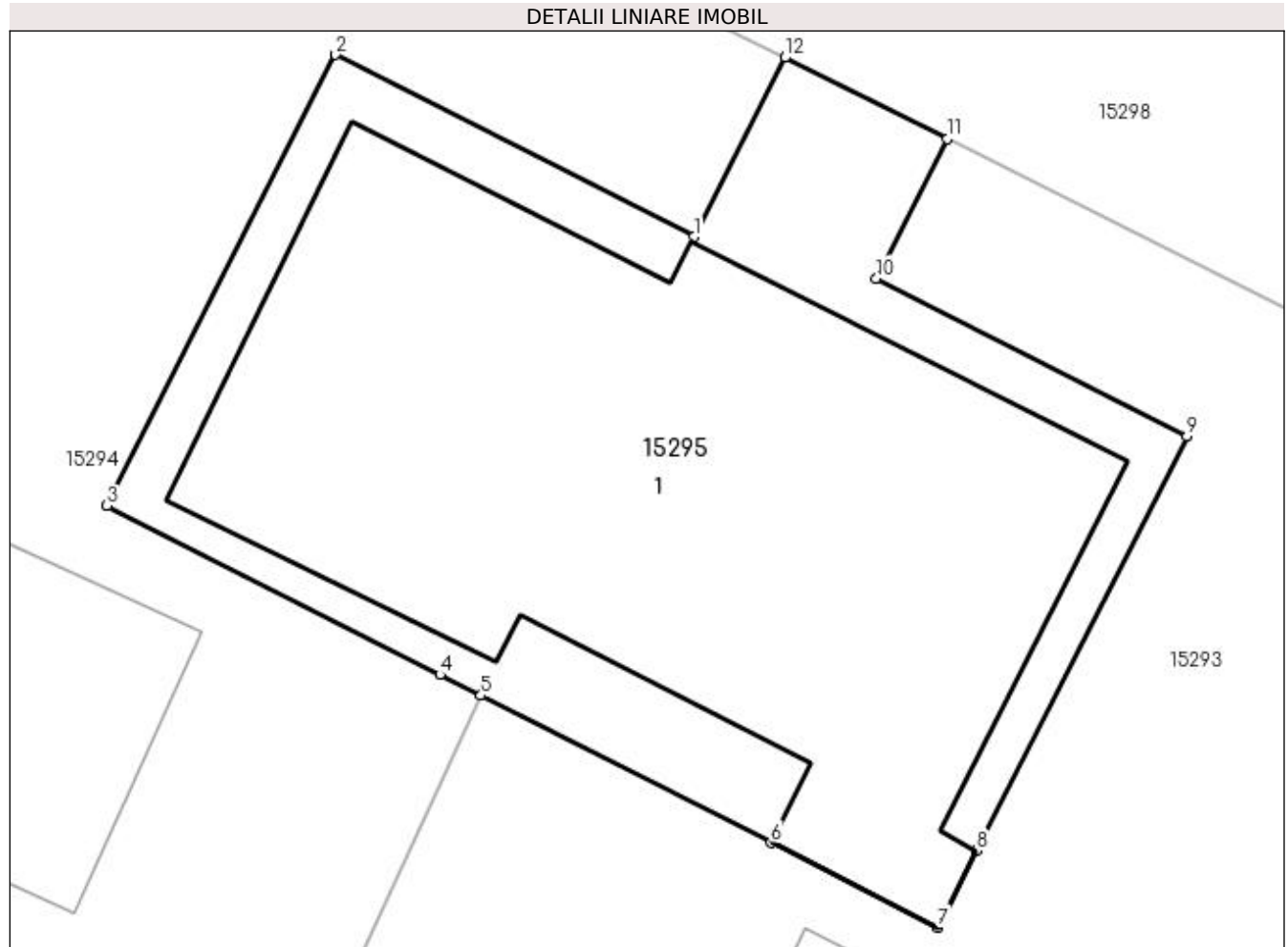
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39748	254	Construcția C1 înscrisă în CF 39748-C1;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	254	128	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.052,981 283.169,453	2	356.045,089 283.173,459	8.851
2	356.045,089 283.173,459	3	356.040,052 283.163,534	11.13
3	356.040,052 283.163,534	4	356.047,389 283.159,81	8.228
4	356.047,389 283.159,81	5	356.048,289 283.159,354	1.009
5	356.048,289 283.159,354	6	356.054,677 283.156,112	7.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.054,677 283.156,112	7	356.058,351 283.154,247	4.12
7	356.058,351 283.154,247	8	356.059,211 283.155,941	1.9
8	356.059,211 283.155,941	9	356.063,84 283.165,063	10.229
9	356.063,84 283.165,063	10	356.057,001 283.168,535	7.67
10	356.057,001 283.168,535	11	356.058,561 283.171,609	3.447
11	356.058,561 283.171,609	12	356.054,984 283.173,4	4.0
12	356.054,984 283.173,4	1	356.052,981 283.169,453	4.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, De 1323/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		558	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea Nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000	A1

C. Partea III. SARCINI .

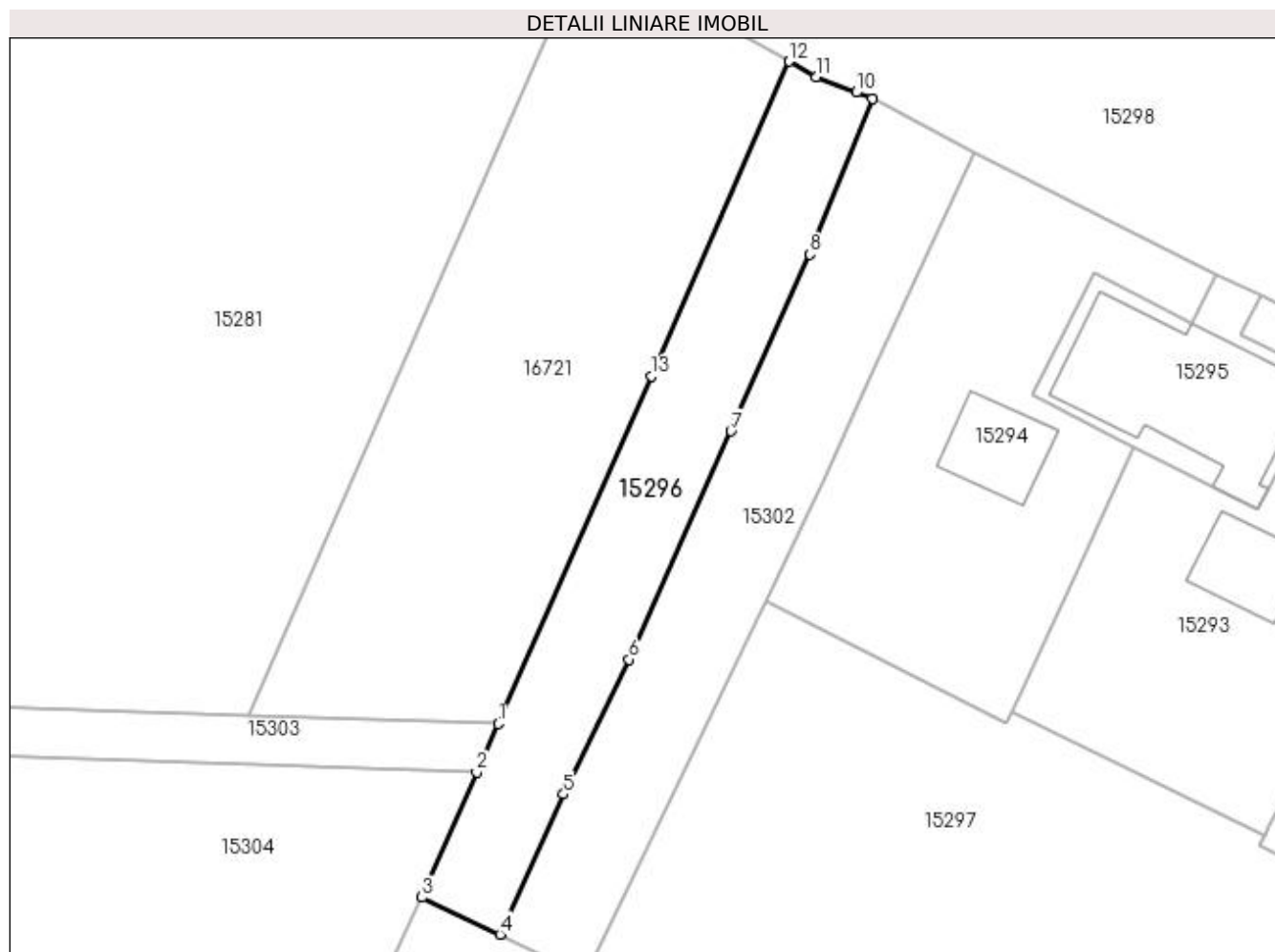
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	558	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	558	-	De,1323/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.996,64 283.136,91	2	355.994,913 283.132,964	4.307
2	355.994,913 283.132,964	3	355.990,464 283.122,802	11.093
3	355.990,464 283.122,802	4	355.996,791 283.119,805	7.001
4	355.996,791 283.119,805	5	356.001,951 283.131,163	12.475
5	356.001,951 283.131,163	6	356.007,29 283.142,108	12.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.007,29 283.142,108	7	356.015,549 283.160,641	20.29
7	356.015,549 283.160,641	8	356.021,961 283.174,977	15.705
8	356.021,961 283.174,977	9	356.027,019 283.187,614	13.612
9	356.027,019 283.187,614	10	356.025,718 283.188,125	1.398
10	356.025,718 283.188,125	11	356.022,459 283.189,405	3.501
11	356.022,459 283.189,405	12	356.020,28 283.190,64	2.505
12	356.020,28 283.190,64	13	356.009,12 283.165,104	27.868
13	356.009,12 283.165,104	1	355.996,64 283.136,91	30.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15297**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Jud. Dolj, T 400, P 1403

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 21.300 Masurata: 10.797	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 268, din 28/05/2001 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN -DOMENIUL PRIVAT, CIF:4221187	A1
Act Normativ nr. HG NR 626, din 06/07/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI, CIF:14818116	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

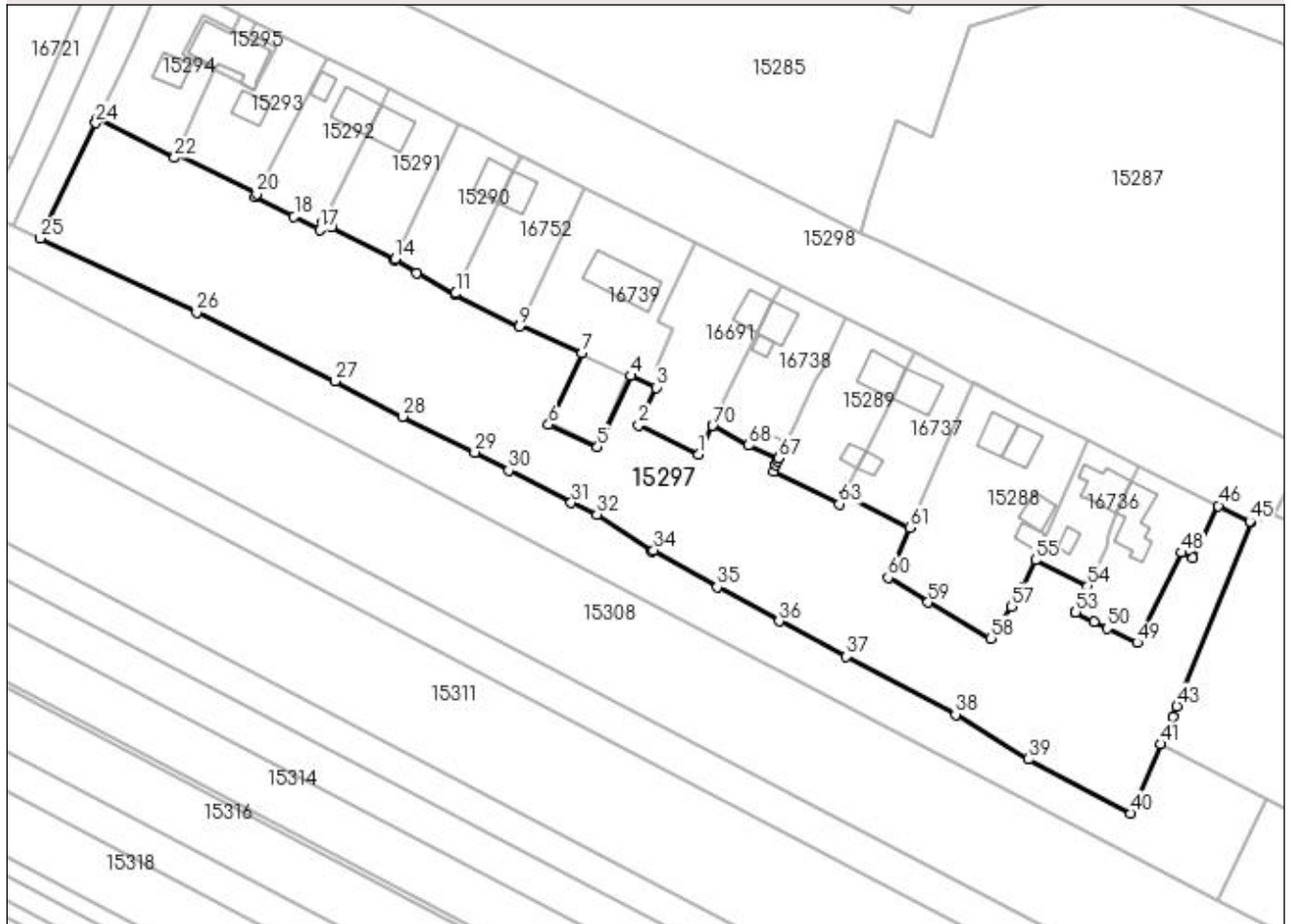
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 21.300 Masurata: 10.797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	10.797	400	1403	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	356.171,438 283.061,418	2	356.156,276 283.068,943	16.927
2	356.156,276 283.068,943	3	356.160,641 283.078,48	10.488
3	356.160,641 283.078,48	4	356.154,171 283.081,481	7.132
4	356.154,171 283.081,481	5	356.145,75 283.063,277	20.057
5	356.145,75 283.063,277	6	356.133,316 283.069,029	13.7
6	356.133,316 283.069,029	7	356.141,743 283.087,245	20.071
7	356.141,743 283.087,245	8	356.126,126 283.094,489	17.215
8	356.126,126 283.094,489	9	356.125,872 283.093,946	0.599
9	356.125,872 283.093,946	10	356.109,485 283.102,143	18.323
10	356.109,485 283.102,143	11	356.109,579 283.102,492	0.361
11	356.109,579 283.102,492	12	356.099,606 283.107,637	11.222
12	356.099,606 283.107,637	13	356.093,96 283.110,887	6.515
13	356.093,96 283.110,887	14	356.094,119 283.111,221	0.37
14	356.094,119 283.111,221	15	356.077,944 283.119,302	18.081
15	356.077,944 283.119,302	16	356.075,757 283.120,505	2.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	356.075,757 283.120,505	17	356.074,939 283.118,758	1.929	17	356.074,939 283.118,758	18	356.068,392 283.122,029	7.319	18	356.068,392 283.122,029	19	356.058,485 283.126,978	11.074
19	356.058,485 283.126,978	20	356.058,889 283.127,773	0.892	20	356.058,889 283.127,773	21	356.038,309 283.137,826	22.904	21	356.038,309 283.137,826	22	356.037,922 283.137,023	0.891
22	356.037,922 283.137,023	23	356.018,357 283.146,806	21.875	23	356.018,357 283.146,806	24	356.017,902 283.145,859	1.051	24	356.017,902 283.145,859	25	356.003,738 283.116,515	32.584
25	356.003,738 283.116,515	26	356.043,585 283.097,642	44.091	26	356.043,585 283.097,642	27	356.078,799 283.080,094	39.344	27	356.078,799 283.080,094	28	356.096,104 283.071,079	19.512
28	356.096,104 283.071,079	29	356.114,458 283.061,945	20.501	29	356.114,458 283.061,945	30	356.123,102 283.057,308	9.809	30	356.123,102 283.057,308	31	356.139,069 283.049,118	17.945
31	356.139,069 283.049,118	32	356.145,655 283.046,136	7.23	32	356.145,655 283.046,136	33	356.159,579 283.036,623	16.863	33	356.159,579 283.036,623	34	356.160,081 283.037,067	0.67
34	356.160,081 283.037,067	35	356.176,283 283.027,666	18.732	35	356.176,283 283.027,666	36	356.192,029 283.018,926	18.009	36	356.192,029 283.018,926	37	356.209,133 283.009,974	19.305
37	356.209,133 283.009,974	38	356.237,063 282.995,16	31.615	38	356.237,063 282.995,16	39	356.255,51 282.983,766	21.682	39	356.255,51 282.983,766	40	356.281,726 282.970,008	29.607
40	356.281,726 282.970,008	41	356.289,309 282.987,61	19.166	41	356.289,309 282.987,61	42	356.292,317 282.994,593	7.603	42	356.292,317 282.994,593	43	356.293,408 282.997,31	2.928
43	356.293,408 282.997,31	44	356.312,235 283.044,182	50.512	44	356.312,235 283.044,182	45	356.311,983 283.044,355	0.306	45	356.311,983 283.044,355	46	356.304,016 283.048,341	8.908
46	356.304,016 283.048,341	47	356.297,557 283.034,976	14.844	47	356.297,557 283.034,976	48	356.294,58 283.036,427	3.312	48	356.294,58 283.036,427	49	356.283,309 283.013,475	25.57
49	356.283,309 283.013,475	50	356.275,693 283.017,057	8.416	50	356.275,693 283.017,057	51	356.272,292 283.018,818	3.83	51	356.272,292 283.018,818	52	356.267,61 283.021,237	5.27
52	356.267,61 283.021,237	53	356.267,619 283.021,257	0.022	53	356.267,619 283.021,257	54	356.270,683 283.027,864	7.283	54	356.270,683 283.027,864	55	356.257,36 283.034,531	14.898
55	356.257,36 283.034,531	56	356.254,2 283.027,456	7.749	56	356.254,2 283.027,456	57	356.251,191 283.022,684	5.641	57	356.251,191 283.022,684	58	356.246,062 283.014,55	9.616
58	356.246,062 283.014,55	59	356.229,969 283.023,755	18.54	59	356.229,969 283.023,755	60	356.219,781 283.030,032	11.966	60	356.219,781 283.030,032	61	356.225,343 283.042,775	13.904
61	356.225,343 283.042,775	62	356.208,613 283.051,226	18.743	62	356.208,613 283.051,226	63	356.207,356 283.048,763	2.765	63	356.207,356 283.048,763	64	356.190,708 283.057,143	18.638
64	356.190,708 283.057,143	65	356.191,201 283.058,832	1.759	65	356.191,201 283.058,832	66	356.191,661 283.059,779	1.053	66	356.191,661 283.059,779	67	356.191,975 283.060,411	0.706
67	356.191,975 283.060,411	68	356.184,28 283.063,737	8.383	68	356.184,28 283.063,737	69	356.175,111 283.068,732	10.441	69	356.175,111 283.068,732	70	356.175,072 283.068,751	0.043
70	356.175,072 283.068,751	1	356.171,438 283.061,418	8.184										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T400, P 1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		616	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea Nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000	A1

C. Partea III. SARCINI .

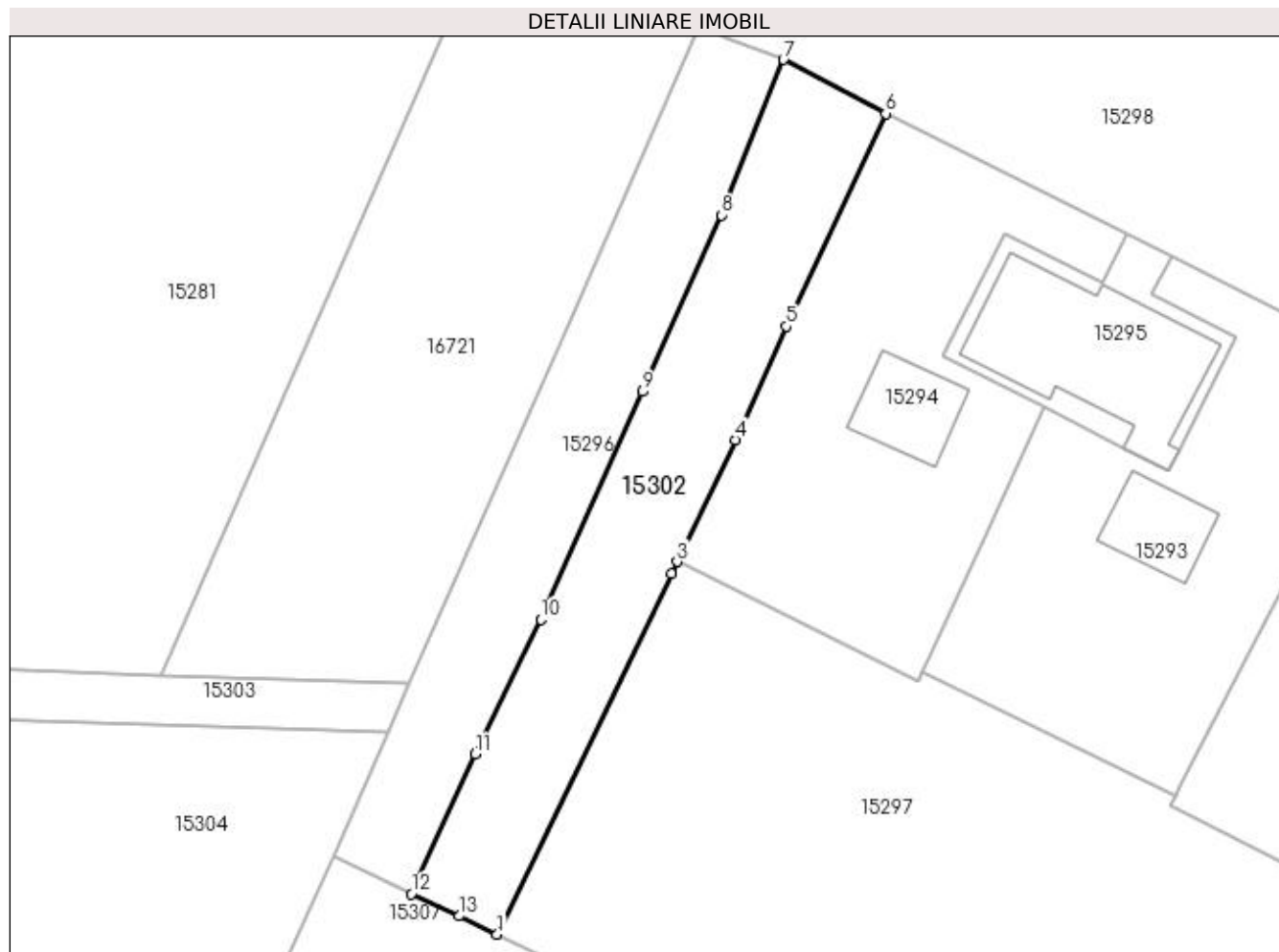
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	616	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	616	400	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.003,738 283.116,515	2	356.017,902 283.145,859	32.584
2	356.017,902 283.145,859	3	356.018,357 283.146,806	1.051
3	356.018,357 283.146,806	4	356.023,119 283.156,707	10.987
4	356.023,119 283.156,707	5	356.027,278 283.165,936	10.123
5	356.027,278 283.165,936	6	356.035,337 283.183,225	19.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	356.035,337 283.183,225	7	356.027,019 283.187,614	9.405
7	356.027,019 283.187,614	8	356.021,961 283.174,977	13.612
8	356.021,961 283.174,977	9	356.015,549 283.160,641	15.705
9	356.015,549 283.160,641	10	356.007,29 283.142,108	20.29
10	356.007,29 283.142,108	11	356.001,951 283.131,163	12.178
11	356.001,951 283.131,163	12	355.996,791 283.119,805	12.475
12	355.996,791 283.119,805	13	356.000,632 283.117,986	4.25
13	356.000,632 283.117,986	1	356.003,738 283.116,515	3.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, De 1323

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.126	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea Nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000	A1

C. Partea III. SARCINI .

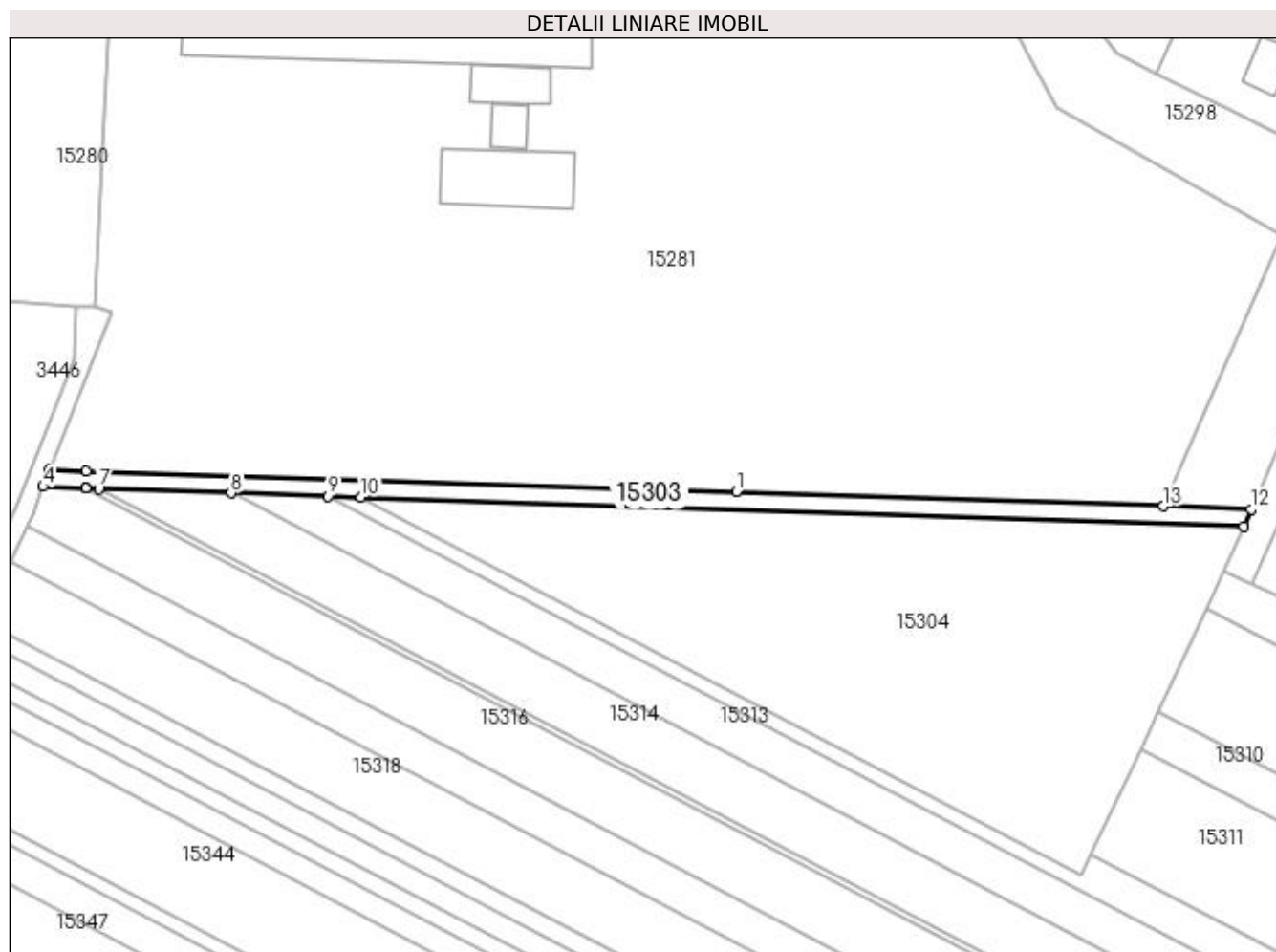
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.126	-	De,1323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	355.877,848 283.140,991	2	355.727,704 283.145,712	150.218
2	355.727,704 283.145,712	3	355.719,272 283.146,069	8.44
3	355.719,272 283.146,069	4	355.717,737 283.142,13	4.228
4	355.717,737 283.142,13	5	355.727,554 283.141,715	9.826
5	355.727,554 283.141,715	6	355.727,566 283.141,714	0.012

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	355.727,566 283.141,714	7	355.730,559 283.141,62	2.994
7	355.730,559 283.141,62	8	355.761,104 283.140,653	30.56
8	355.761,104 283.140,653	9	355.783,514 283.139,944	22.421
9	355.783,514 283.139,944	10	355.791,162 283.139,702	7.652
10	355.791,162 283.139,702	11	355.994,913 283.132,964	203.862
11	355.994,913 283.132,964	12	355.996,64 283.136,91	4.307
12	355.996,64 283.136,91	13	355.976,344 283.137,607	20.308
13	355.976,344 283.137,607	1	355.877,848 283.140,991	98.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 19, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C1 - Locuinta

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de schimb aut. nr. 6820, din 16/08/2005 emis de NP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) RACUTEANU DUMITRU 2) RACUTEANU CLEMENTA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

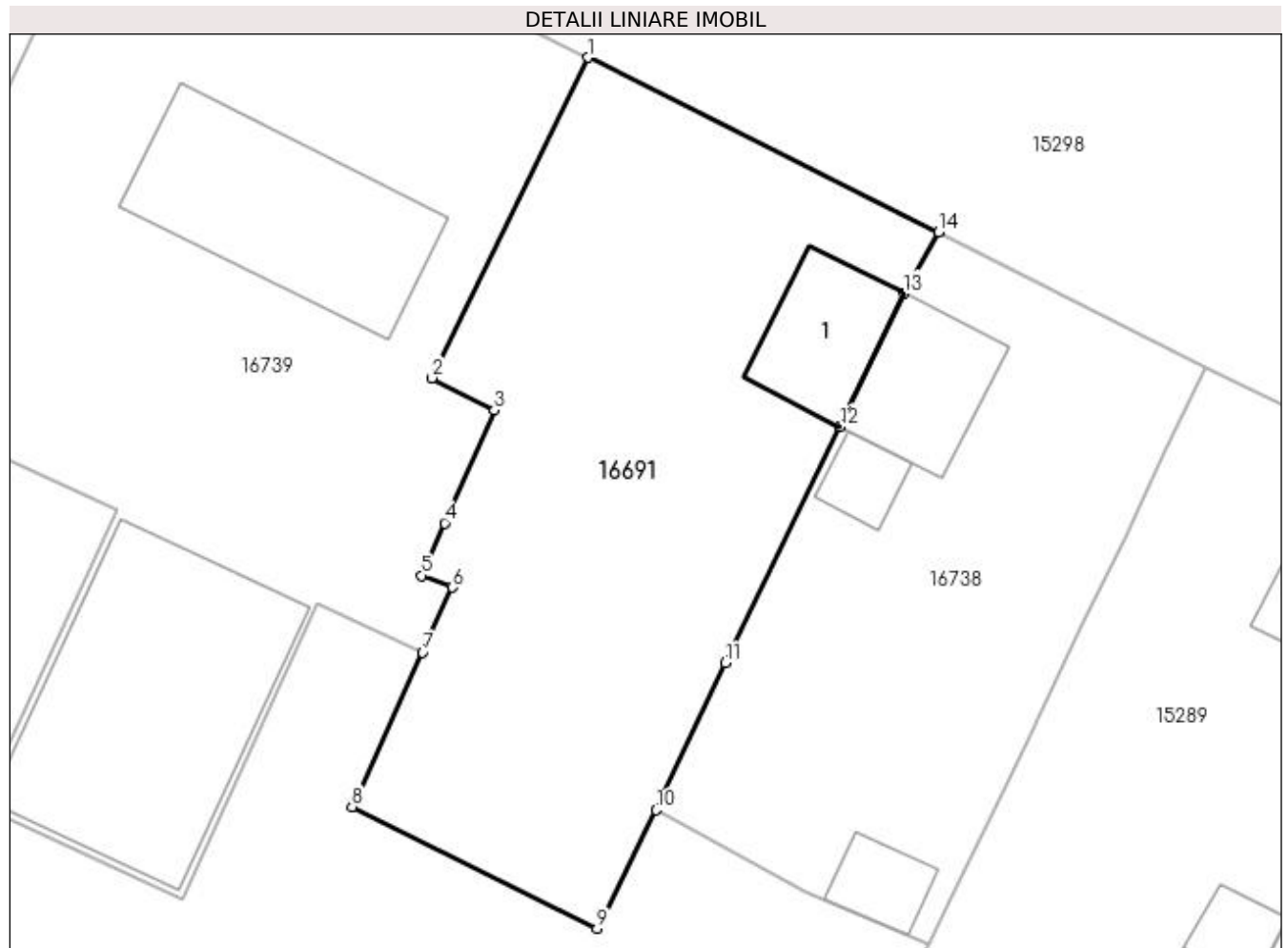
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	400	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C1 - Locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.170,86 283.115,263	2	356.161,23 283.095,449	22.03
2	356.161,23 283.095,449	3	356.165,074 283.093,459	4.329
3	356.165,074 283.093,459	4	356.161,99 283.086,479	7.631
4	356.161,99 283.086,479	5	356.160,559 283.083,24	3.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	356.160,559 283.083,24	6	356.162,484 283.082,507	2.06
6	356.162,484 283.082,507	7	356.160,641 283.078,48	4.429
7	356.160,641 283.078,48	8	356.156,276 283.068,943	10.488
8	356.156,276 283.068,943	9	356.171,438 283.061,418	16.927
9	356.171,438 283.061,418	10	356.175,072 283.068,751	8.184
10	356.175,072 283.068,751	11	356.179,367 283.077,828	10.042
11	356.179,367 283.077,828	12	356.186,46 283.092,439	16.242
12	356.186,46 283.092,439	13	356.190,42 283.100,683	9.146
13	356.190,42 283.100,683	14	356.192,576 283.104,484	4.37
14	356.192,576 283.104,484	1	356.170,86 283.115,263	24.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T400, P 1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.198	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea Nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000	A1

C. Partea III. SARCINI .

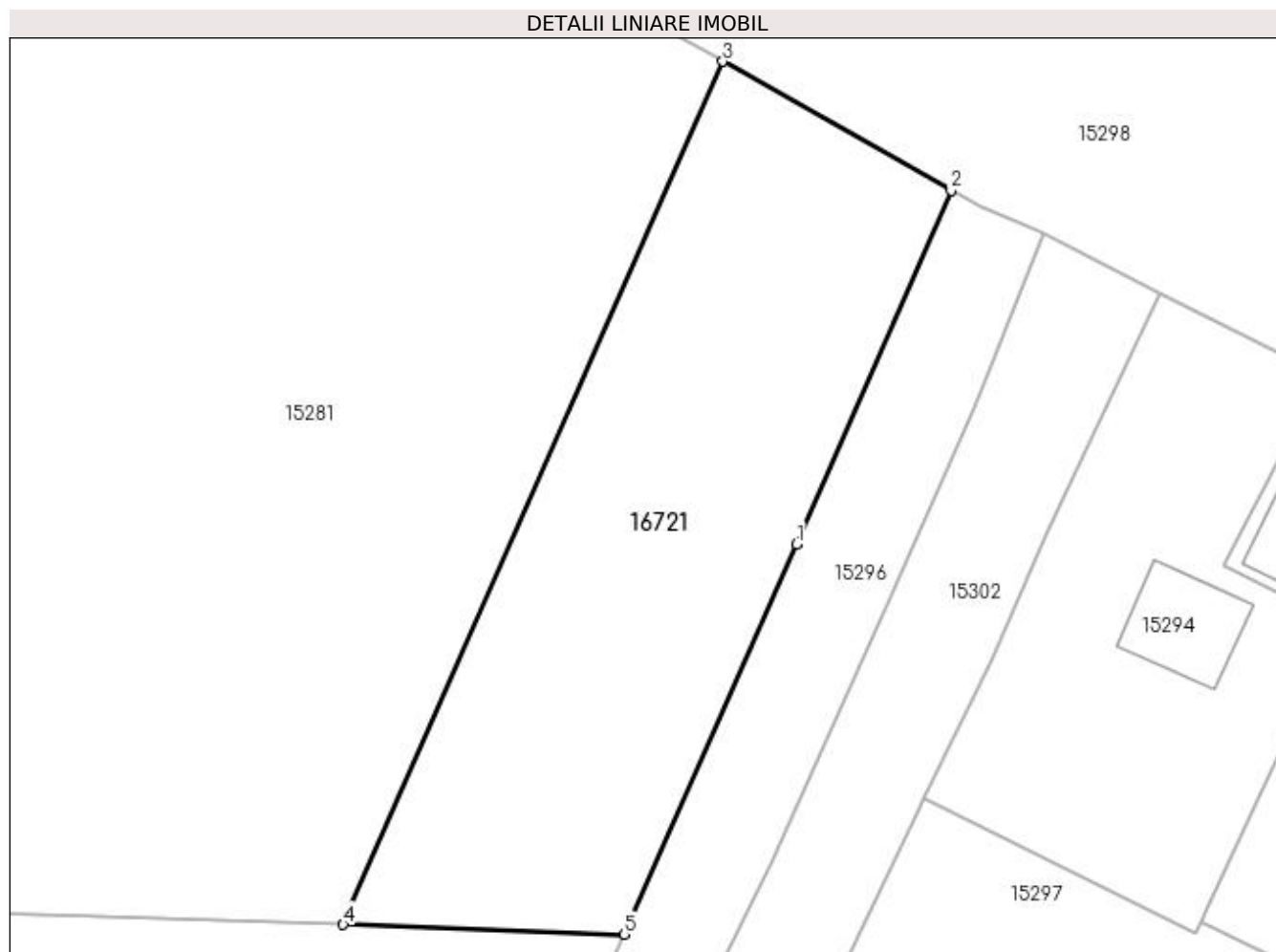
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.198	-	1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.009,12 283.165,104	2	356.020,28 283.190,64	27.868
2	356.020,28 283.190,64	3	356.003,786 283.199,977	18.953
3	356.003,786 283.199,977	4	355.976,344 283.137,607	68.14
4	355.976,344 283.137,607	5	355.996,64 283.136,91	20.308
5	355.996,64 283.136,91	1	356.009,12 283.165,104	30.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, De 1323

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.873	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea Nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:0000000000000	A1

C. Partea III. SARCINI .

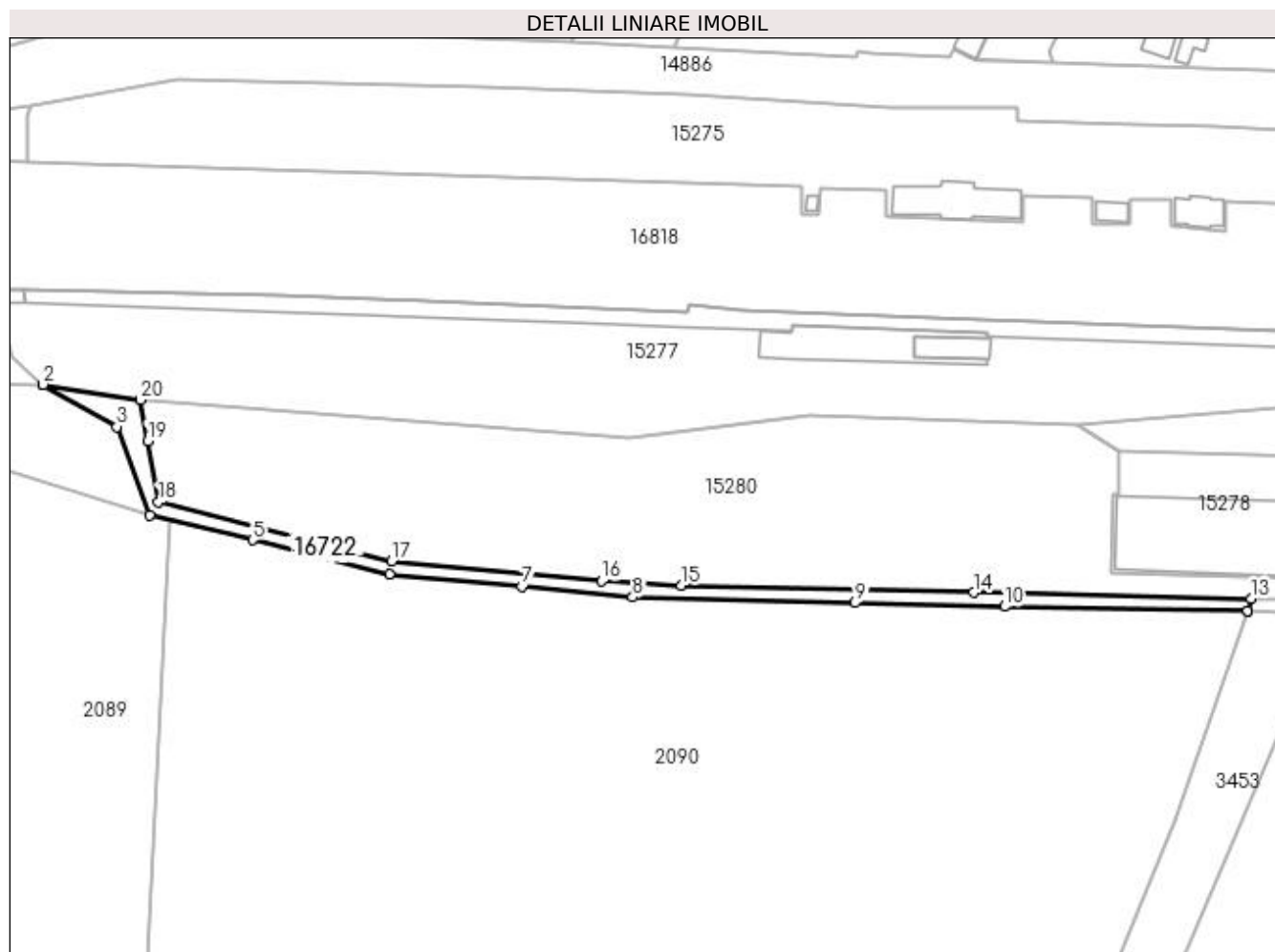
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.873	-	De,1323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.641,075 283.272,894	2	354.641,08 283.272,89	0.006
2	354.641,08 283.272,89	3	354.664,78 283.259,32	27.31
3	354.664,78 283.259,32	4	354.675,42 283.230,85	30.393
4	354.675,42 283.230,85	5	354.708,54 283.222,94	34.051
5	354.708,54 283.222,94	6	354.752,51 283.211,98	45.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.752,51 283.211,98	7	354.795,19 283.207,95	42.87
7	354.795,19 283.207,95	8	354.830,76 283.204,51	35.736
8	354.830,76 283.204,51	9	354.902,36 283.202,63	71.625
9	354.902,36 283.202,63	10	354.950,5 283.201,49	48.153
10	354.950,5 283.201,49	11	355.028,64 283.199,96	78.155
11	355.028,64 283.199,96	12	355.028,666 283.200,048	0.092
12	355.028,666 283.200,048	13	355.029,826 283.204,026	4.144
13	355.029,826 283.204,026	14	354.940,46 283.205,97	89.387
14	354.940,46 283.205,97	15	354.846,38 283.208,16	94.105
15	354.846,38 283.208,16	16	354.820,89 283.209,72	25.538
16	354.820,89 283.209,72	17	354.753,29 283.216,15	67.905
17	354.753,29 283.216,15	18	354.678,23 283.235,03	77.398
18	354.678,23 283.235,03	19	354.674,66 283.254,74	20.031
19	354.674,66 283.254,74	20	354.672,446 283.267,913	13.358
20	354.672,446 283.267,913	1	354.641,075 283.272,894	31.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 400

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:40 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 400	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:133 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta Nr. 6774, din 06/10/2022 emis de Primaria Motatei (Legea nr.7 DIN 13.03.1996 emisa de Parlamentul Romaniei -ART.13 ALIN. (1), ALIN. (2));		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) HINTEA AUREL	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.12, alin14 si art.37, alin2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HINTEA AUREL	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

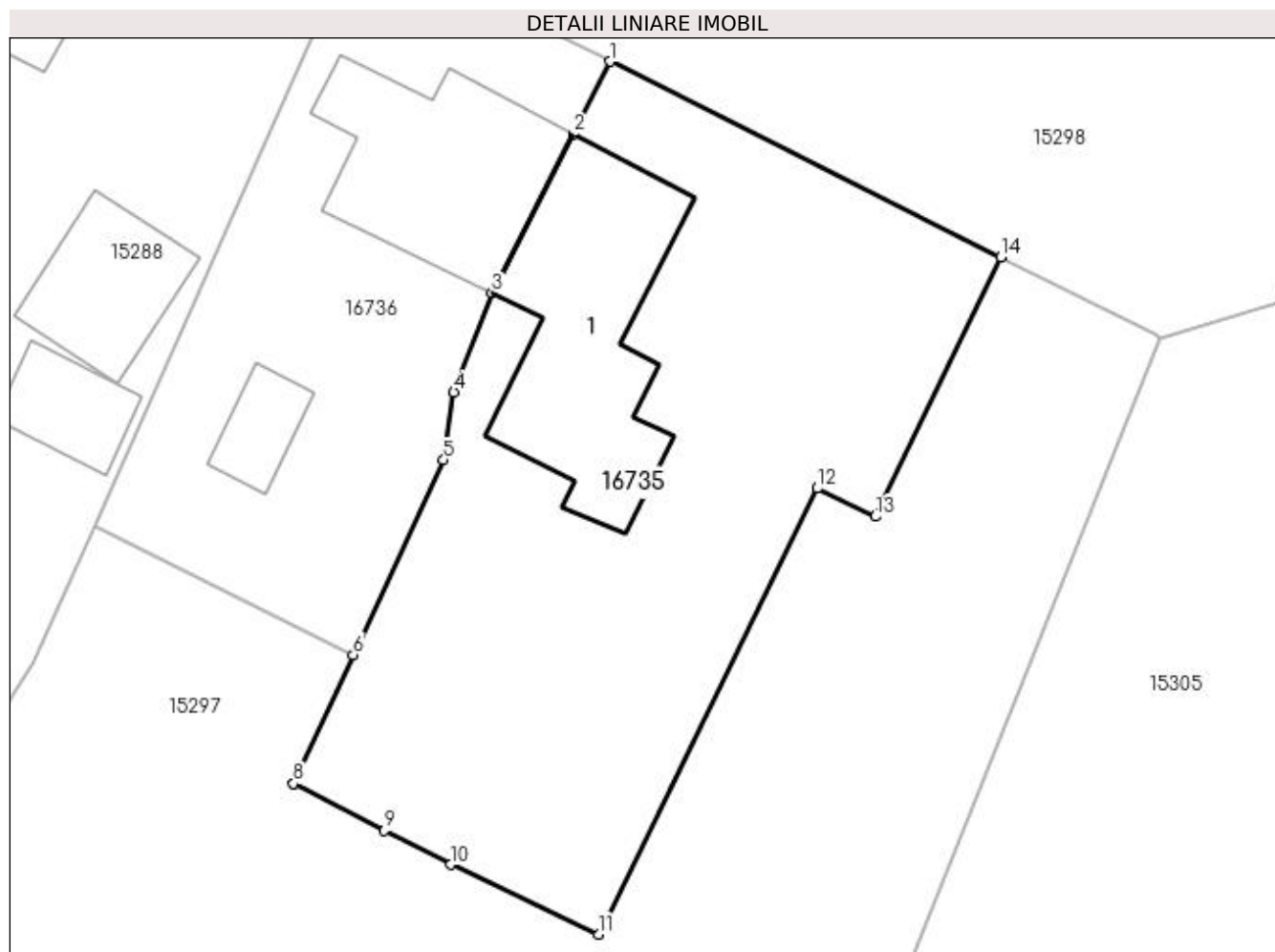
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	800	400	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:133 mp; C1 - LOCUINTA + BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.283,915 283.058,4	2	356.282,003 283.054,672	4.19
2	356.282,003 283.054,672	3	356.277,808 283.046,491	9.194
3	356.277,808 283.046,491	4	356.275,866 283.041,374	5.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.275,866 283.041,374	5	356.275,332 283.037,889	3.526
5	356.275,332 283.037,889	6	356.270,683 283.027,864	11.051
6	356.270,683 283.027,864	7	356.267,619 283.021,257	7.283
7	356.267,619 283.021,257	8	356.267,61 283.021,237	0.022
8	356.267,61 283.021,237	9	356.272,292 283.018,818	5.27
9	356.272,292 283.018,818	10	356.275,693 283.017,057	3.83
10	356.275,693 283.017,057	11	356.283,309 283.013,475	8.416
11	356.283,309 283.013,475	12	356.294,58 283.036,427	25.57
12	356.294,58 283.036,427	13	356.297,557 283.034,976	3.312
13	356.297,557 283.034,976	14	356.304,016 283.048,341	14.844
14	356.304,016 283.048,341	1	356.283,915 283.058,4	22.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Soseaua Garii, Nr. 9, Jud. Dolj, fost nr. 493

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		480	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei, Str Soseaua Garii, Nr. 9, Jud. Dolj, fost nr. 493	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Soseaua Garii, Nr. 9, Jud. Dolj, fost nr. 493	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2 - ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC nr. 2053, din 06/11/2012 emis de Judecatoria Calafat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) STANCIU VICTOR	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (-ART.12 ALIN. (14) si ART.37, ALIN. (2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STANCIU VICTOR	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

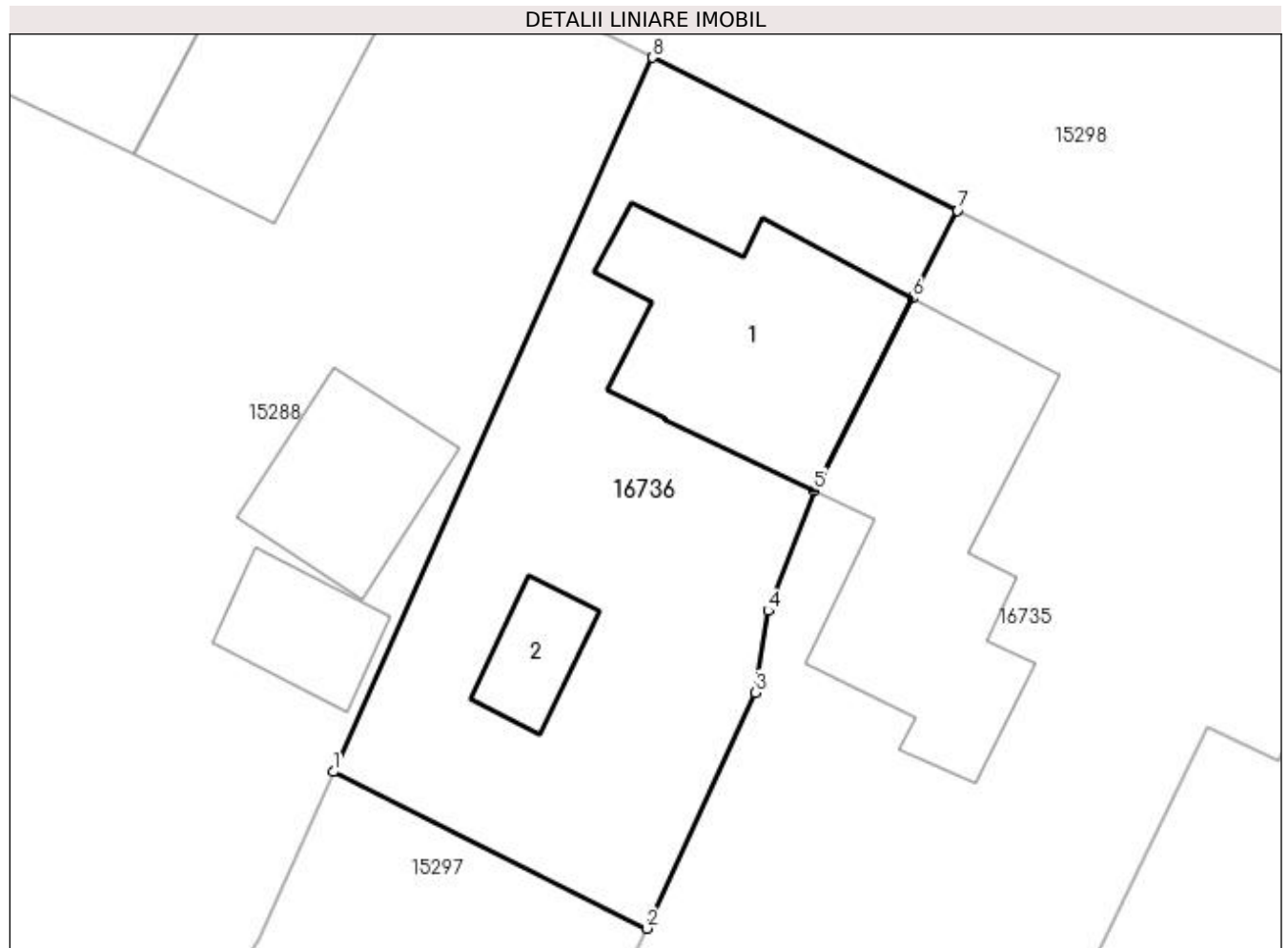
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	480	400	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2 - ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.257,36 283.034,531	2	356.270,683 283.027,864	14.898
2	356.270,683 283.027,864	3	356.275,332 283.037,889	11.051
3	356.275,332 283.037,889	4	356.275,866 283.041,374	3.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.275,866 283.041,374	5	356.277,808 283.046,491	5.473
5	356.277,808 283.046,491	6	356.282,003 283.054,672	9.194
6	356.282,003 283.054,672	7	356.283,915 283.058,4	4.19
7	356.283,915 283.058,4	8	356.270,924 283.064,901	14.527
8	356.270,924 283.064,901	1	356.257,36 283.034,531	33.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Soseaua Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 400

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei, Str Soseaua Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 400	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1 -LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Soseaua Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 400	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Proces verbal de licitatie, din 27/09/2000 emis de Societatea comerciala Agrofruct SA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANGHEL ANICA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

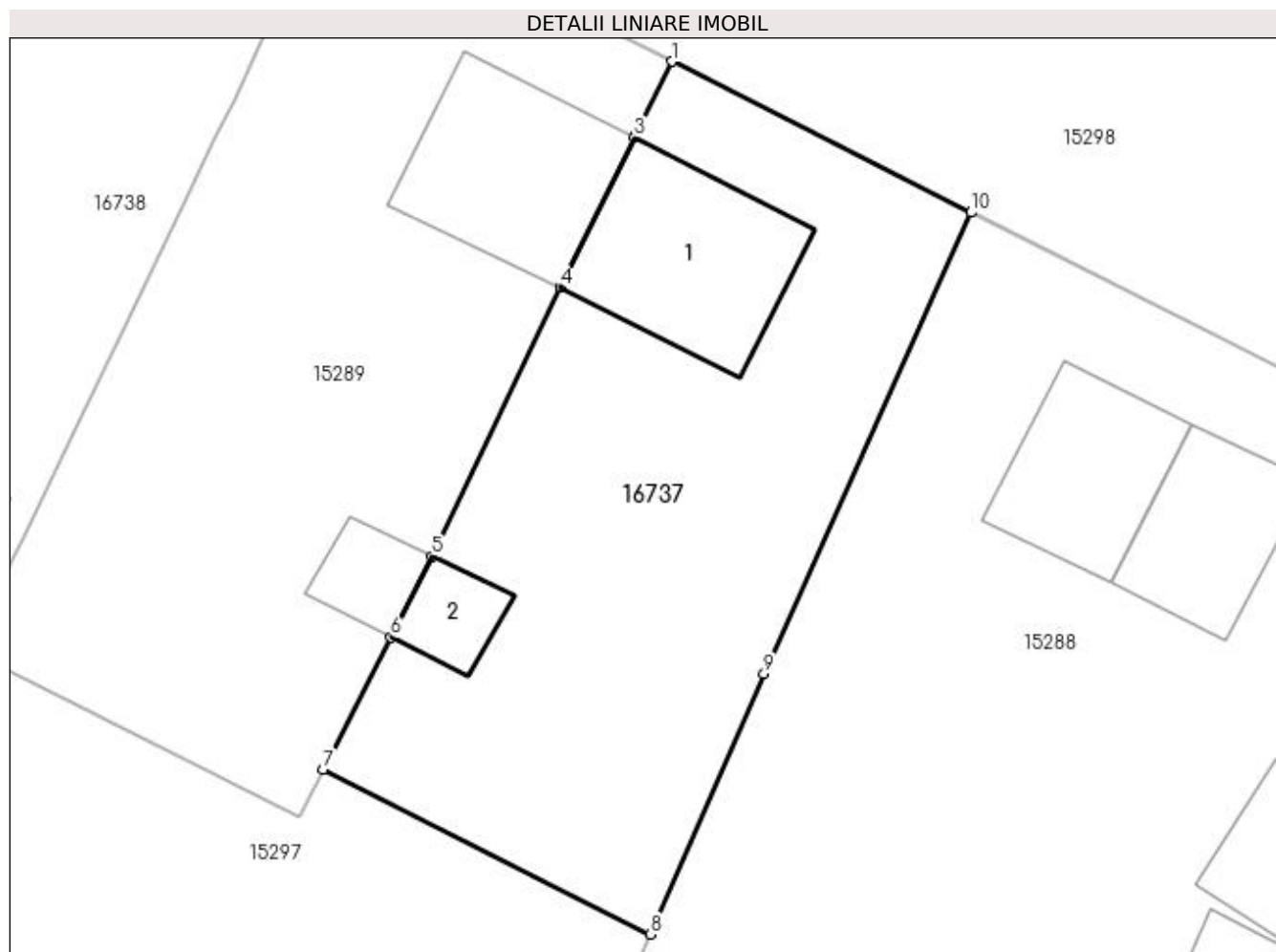
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	720	400	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1 -LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.226,471 283.087,423	2	356.224,577 283.083,638	4.232
2	356.224,577 283.083,638	3	356.224,533 283.083,548	0.1
3	356.224,533 283.083,548	4	356.220,731 283.075,857	8.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	356.220,731 283.075,857	5	356.214,168 283.062,112	15.231
5	356.214,168 283.062,112	6	356.212,058 283.057,977	4.642
6	356.212,058 283.057,977	7	356.208,613 283.051,226	7.579
7	356.208,613 283.051,226	8	356.225,343 283.042,775	18.743
8	356.225,343 283.042,775	9	356.231,162 283.056,106	14.546
9	356.231,162 283.056,106	10	356.241,751 283.079,704	25.865
10	356.241,751 283.079,704	1	356.226,471 283.087,423	17.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei, Str Soseaua Garii, Nr. 17, Jud. Dolj, T400

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		752	Sector cadastral:40 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei, Str Soseaua Garii, Nr. 17, Jud. Dolj, T400	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei, Str Soseaua Garii, Nr. 17, Jud. Dolj, T400	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-ANEXA
A1.3		Loc. Motatei, Str Soseaua Garii, Nr. 17, Jud. Dolj, T400	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C3-Anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CVC NR. 946, din 25/01/2005 emis de NP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) LUNGU DUMITRU 2) LUNGU DOINA	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ((art.12, alin14 si art.37, alin2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) LUNGU DUMITRU 2) LUNGU DOINA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

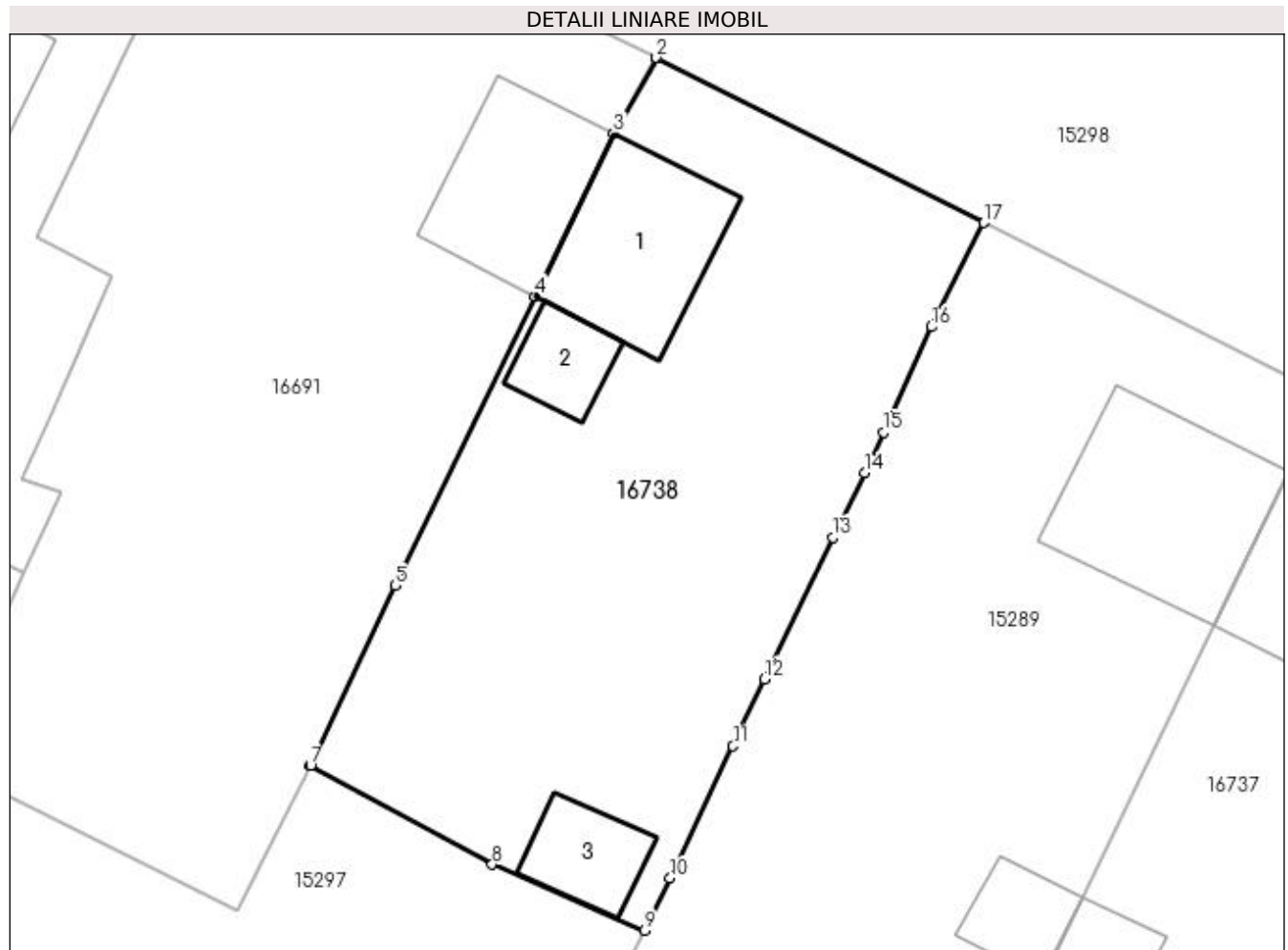
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	752	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	752	400	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2-ANEXA
A1.3		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C3-Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.192,615 283.104,465	2	356.192,576 283.104,484	0.043
2	356.192,576 283.104,484	3	356.190,42 283.100,683	4.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	356.190,42 283.100,683	4	356.186,46 283.092,439	9.146
4	356.186,46 283.092,439	5	356.179,367 283.077,828	16.242
5	356.179,367 283.077,828	6	356.175,072 283.068,751	10.042
6	356.175,072 283.068,751	7	356.175,111 283.068,732	0.043
7	356.175,111 283.068,732	8	356.184,28 283.063,737	10.441
8	356.184,28 283.063,737	9	356.191,975 283.060,411	8.383
9	356.191,975 283.060,411	10	356.193,286 283.063,053	2.949
10	356.193,286 283.063,053	11	356.196,458 283.069,728	7.39
11	356.196,458 283.069,728	12	356.198,056 283.073,105	3.736
12	356.198,056 283.073,105	13	356.201,482 283.080,267	7.939
13	356.201,482 283.080,267	14	356.203,097 283.083,513	3.626
14	356.203,097 283.083,513	15	356.204,076 283.085,569	2.277
15	356.204,076 283.085,569	16	356.206,491 283.090,887	5.841
16	356.206,491 283.090,887	17	356.209,136 283.096,149	5.889
17	356.209,136 283.096,149	1	356.192,615 283.104,465	18.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 21, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.280 Masurata: 1.555	Sector cadastral:40 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:249 mp; S. construita desfasurata:249 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. proces verbal de licitatie, din 27/09/2000 emis de SC Agrofruct SA Motatei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) VADUVA VASILE	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (-ART.12 ALIN. (14) si ART.37, ALIN. (2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VADUVA VASILE	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

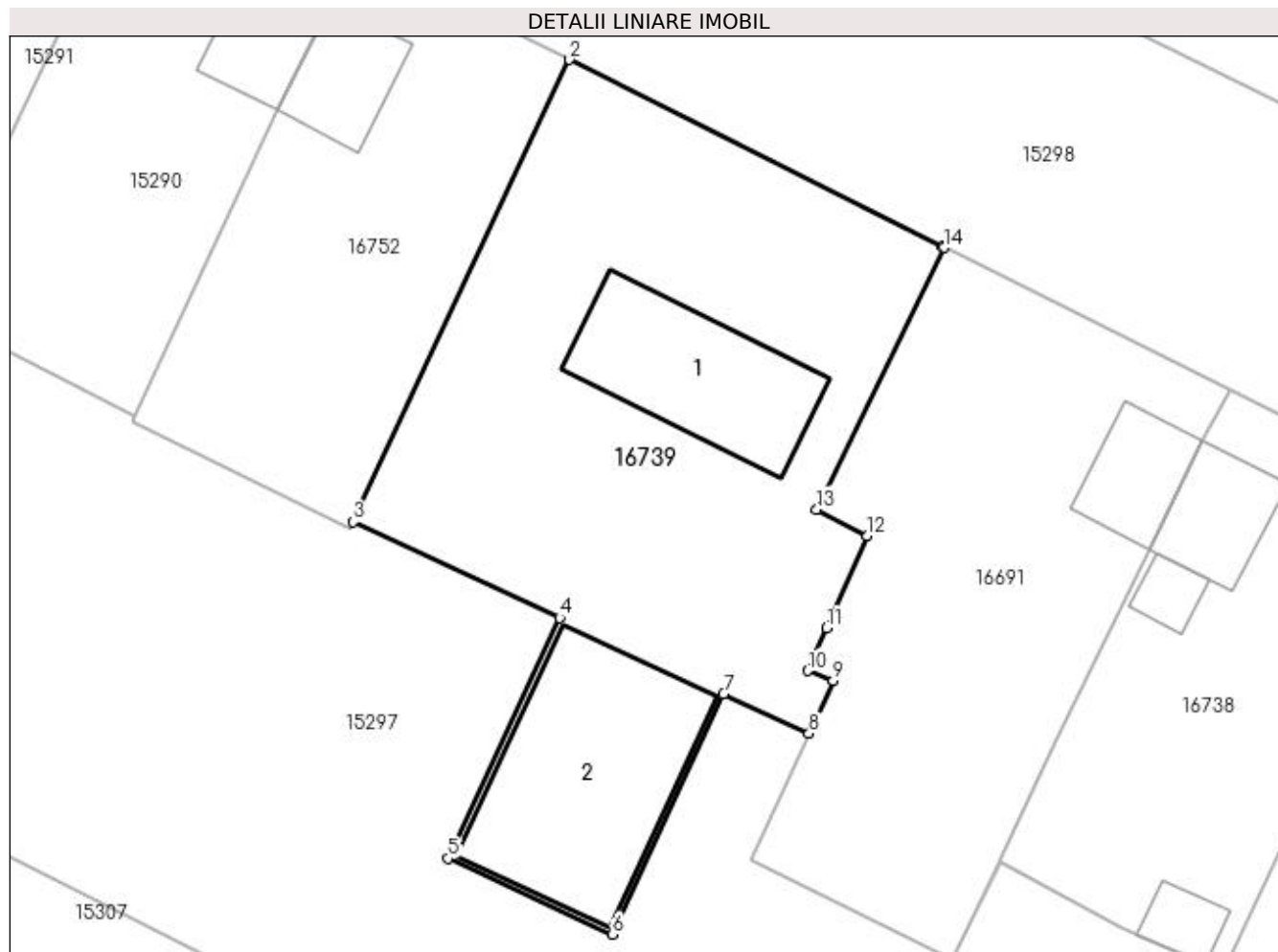
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.280 Masurata: 1.555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.555	400	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; C1 - LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 249	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:249 mp; S. construita desfasurata:249 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.170,709 283.115,338	2	356.142,503 283.129,498	31.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	356.142,503 283.129,498	3	356.126,126 283.094,489	38.65
3	356.126,126 283.094,489	4	356.141,743 283.087,245	17.215
4	356.141,743 283.087,245	5	356.133,316 283.069,029	20.071
5	356.133,316 283.069,029	6	356.145,75 283.063,277	13.7
6	356.145,75 283.063,277	7	356.154,171 283.081,481	20.057
7	356.154,171 283.081,481	8	356.160,641 283.078,48	7.132
8	356.160,641 283.078,48	9	356.162,484 283.082,507	4.429
9	356.162,484 283.082,507	10	356.160,559 283.083,24	2.06
10	356.160,559 283.083,24	11	356.161,99 283.086,479	3.541
11	356.161,99 283.086,479	12	356.165,074 283.093,459	7.631
12	356.165,074 283.093,459	13	356.161,23 283.095,449	4.329
13	356.161,23 283.095,449	14	356.170,86 283.115,263	22.03
14	356.170,86 283.115,263	1	356.170,709 283.115,338	0.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 23, Jud. Dolj, T400, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		720	Sector cadastral:40 Teren neimprijmuit; ERONAT DENUMIRE TARLA IN TP

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Str Soseaua Garii, Nr. 23, Jud. Dolj, T400, P5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1 - LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 181, din 16/02/2011 emis de JUDECATORIA CALAFAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) PREDESCU ELENA DIANA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

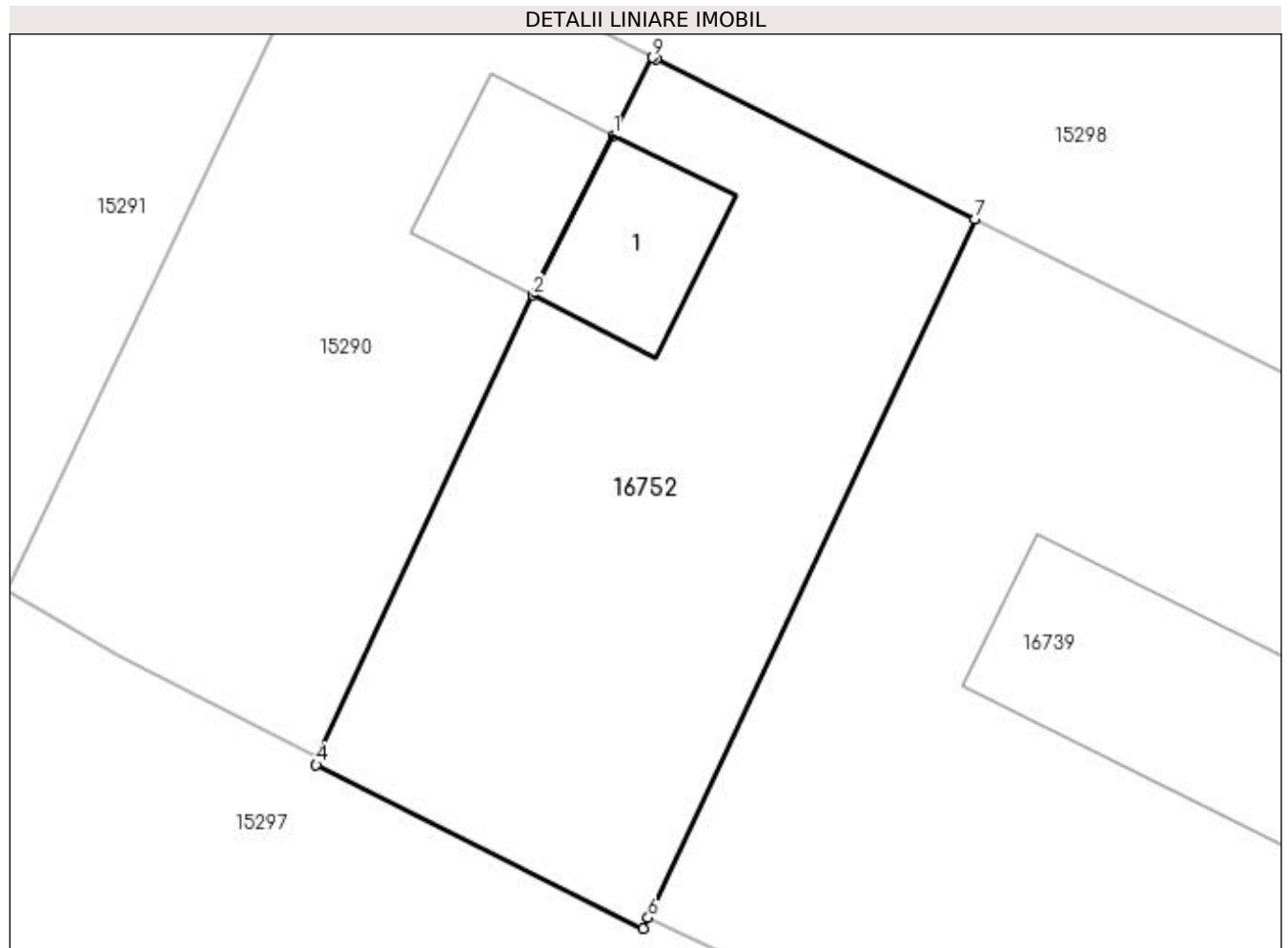
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	720	ERONAT DENUMIRE TARLA IN TP

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	720	400	5	-	IDENTIC CU T128

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1 - LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	356.124,389 283.133,664	2	356.120,367 283.125,658	8.959
2	356.120,367 283.125,658	3	356.109,579 283.102,492	25.555
3	356.109,579 283.102,492	4	356.109,485 283.102,143	0.361
4	356.109,485 283.102,143	5	356.125,872 283.093,946	18.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	356.125,872 283.093,946	6	356.126,126 283.094,489	0.599
6	356.126,126 283.094,489	7	356.142,503 283.129,498	38.65
7	356.142,503 283.129,498	8	356.126,535 283.137,485	17.854
8	356.126,535 283.137,485	9	356.126,367 283.137,572	0.189
9	356.126,367 283.137,572	1	356.124,389 283.133,664	4.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

