

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, De 408

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		312	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

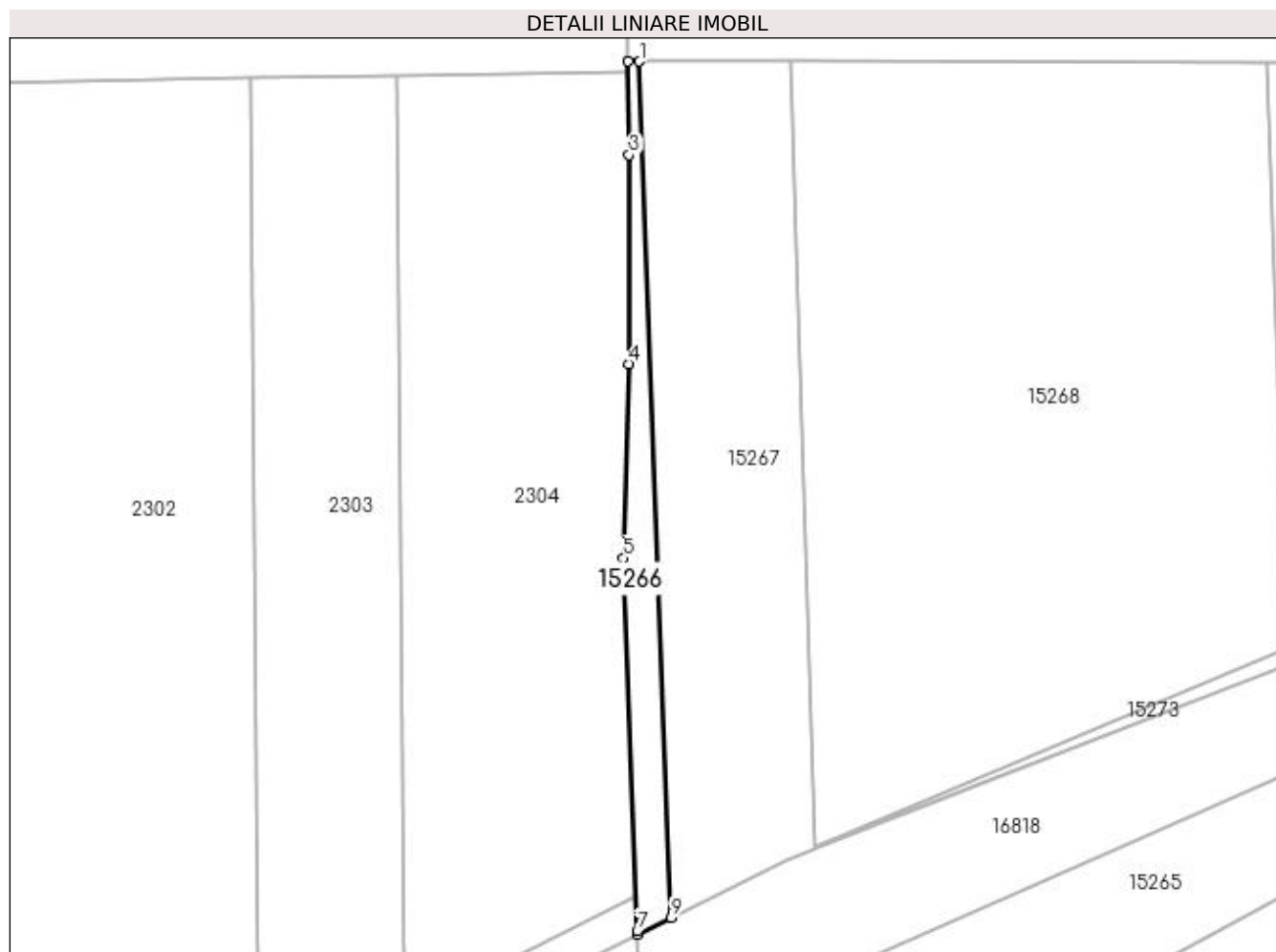
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	312	-	De 408	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.277,157 283.358,284	2	354.275,858 283.358,284	1.299
2	354.275,858 283.358,284	3	354.275,97 283.347,45	10.835
3	354.275,97 283.347,45	4	354.275,94 283.323,24	24.21
4	354.275,94 283.323,24	5	354.275,296 283.300,761	22.488
5	354.275,296 283.300,761	6	354.275,25 283.299,15	1.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.275,25 283.299,15	7	354.276,905 283.257,557	41.626
7	354.276,905 283.257,557	8	354.276,92 283.257,181	0.376
8	354.276,92 283.257,181	9	354.280,849 283.259,135	4.388
9	354.280,849 283.259,135	1	354.277,157 283.358,284	99.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T24, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.637	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
1) PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

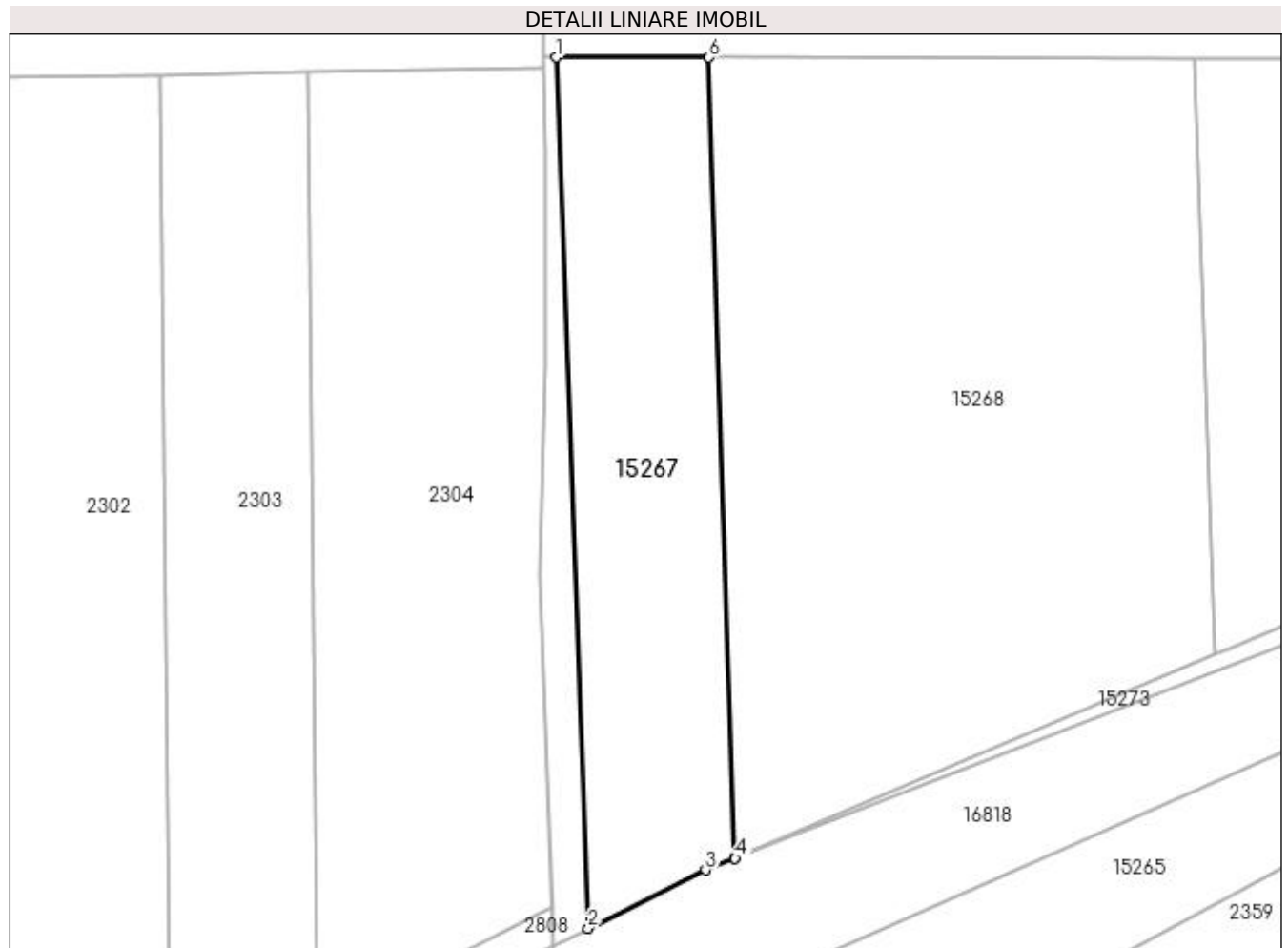
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.637	24	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.277,157 283.358,284	2	354.280,849 283.259,135	99.218
2	354.280,849 283.259,135	3	354.294,212 283.265,779	14.924
3	354.294,212 283.265,779	4	354.297,6 283.267,103	3.638
4	354.297,6 283.267,103	5	354.297,594 283.267,208	0.105
5	354.297,594 283.267,208	6	354.294,588 283.358,28	91.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.294,588 283.358,28	1	354.277,157 283.358,284	17.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T24, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39789	4.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15711 / 31/01/2022		
Act Notarial nr. CM NR 43, din 21/02/2020 emis de NP BUDIANA IONUT RAZVAN (CM ; act administrativ nr CERTIFICAT NR 7355 din 07.12.2021, emis de PRIMARIA MOTATEI;act administrativ nr TDP NR 3888-2215 din 11.06.1998, emis de COMISIA JUDETEEA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPA VASILICA ALINA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 39780/Motatei, inscrisa prin incheierea nr. 295983 din 17/12/2021;</i>	A1
Act Notarial nr. ACT PARTAJ VOLUNTAR AUT 146, din 31/01/2022 emis de Balaci Eugen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPA VASILICA ALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

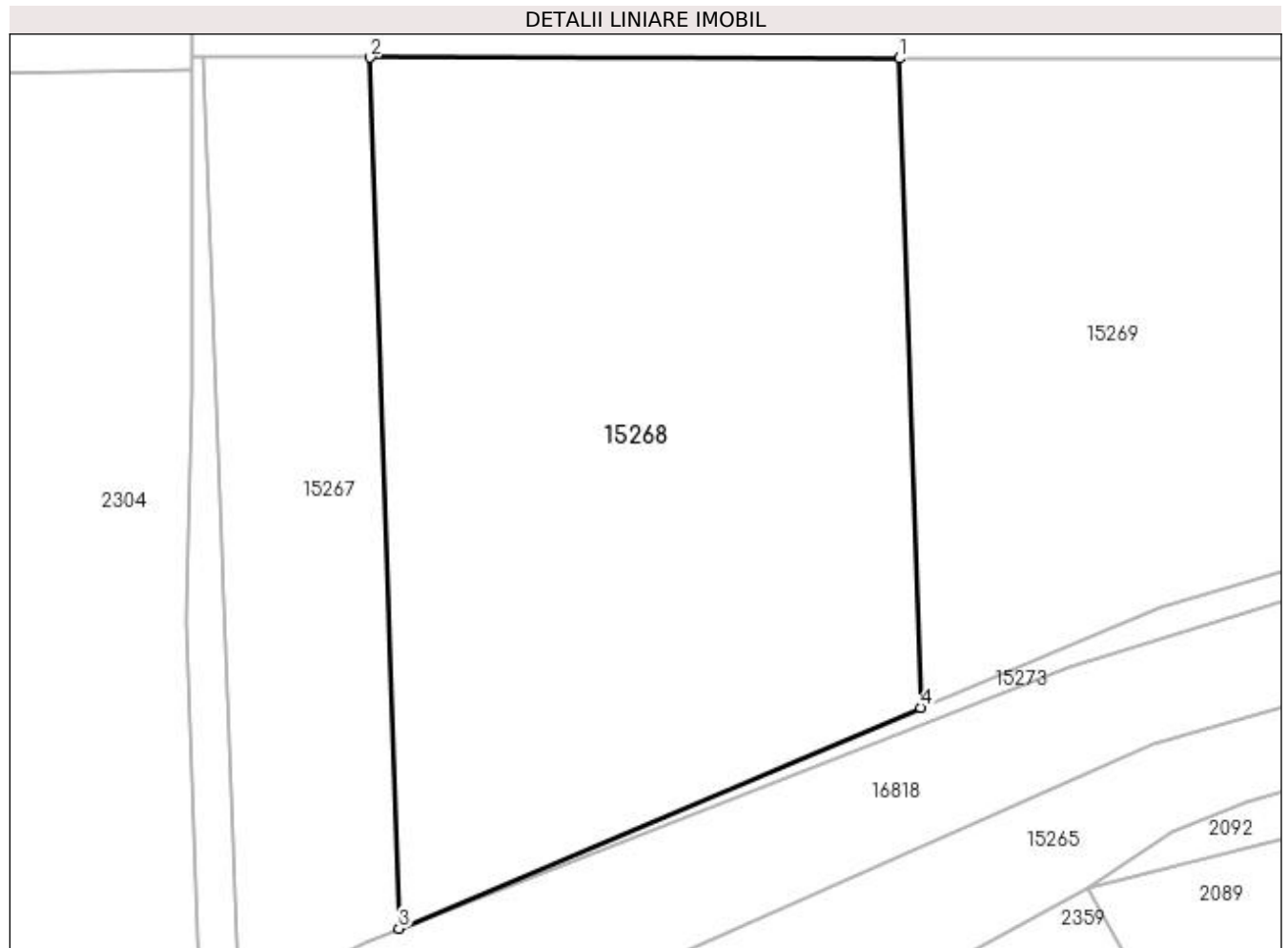
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39789	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.400	24	3	-	Teren împrejmuit partial cu gard de beton si gard de plasa sarma - lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.349,949 283.358,188	2	354.294,588 283.358,28	55.361
2	354.294,588 283.358,28	3	354.297,594 283.267,208	91.122
3	354.297,594 283.267,208	4	354.352,189 283.290,292	59.275
4	354.352,189 283.290,292	1	354.349,949 283.358,188	67.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T24, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39790	4.400	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48892 / 18/03/2022	
Act Notarial nr. cvc aut sub nr 932, din 17/03/2022 emis de NP Gherghe Anca-Costina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BICU LIDIA	

C. Partea III. SARCINI .

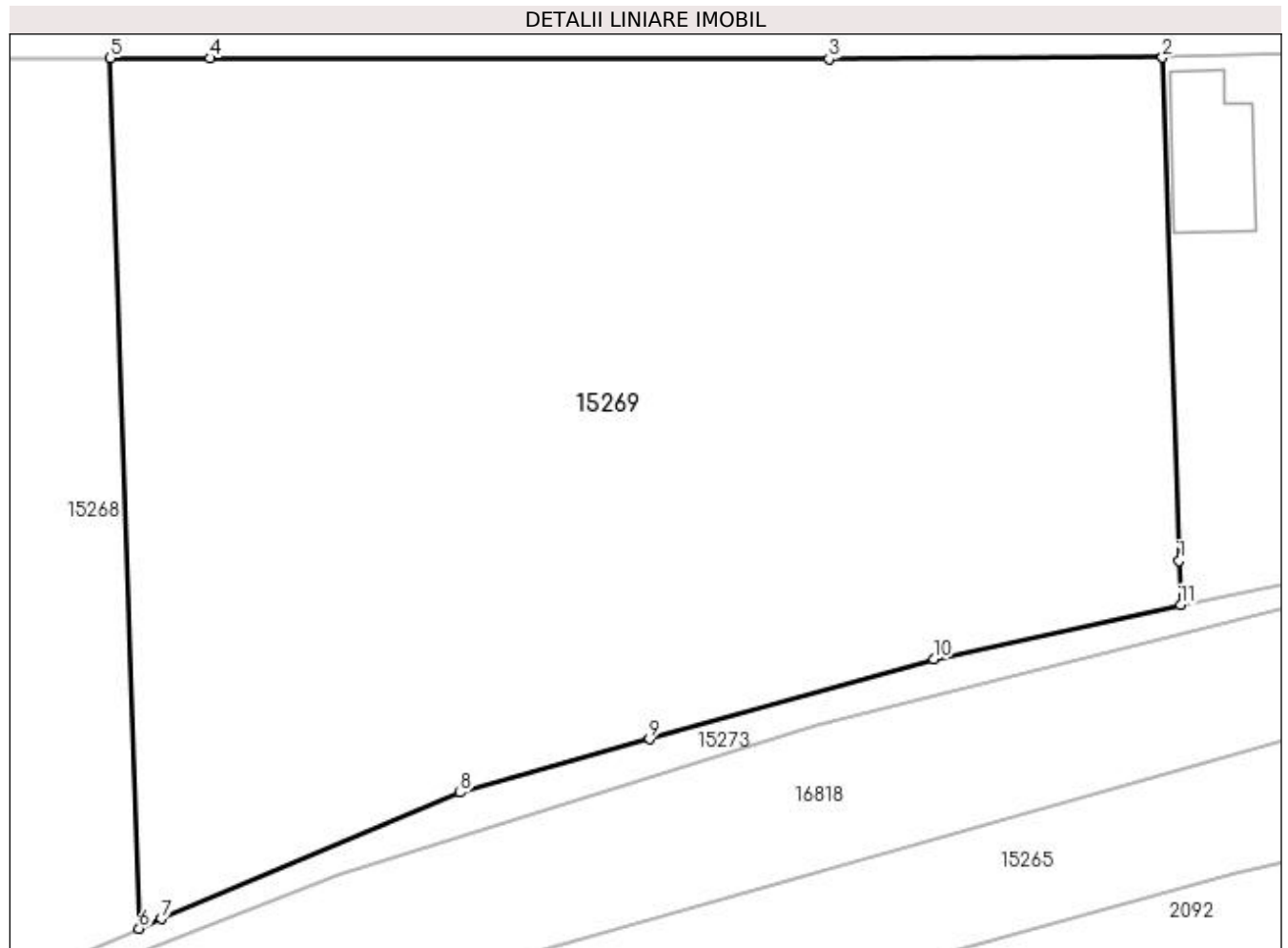
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39790	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.400	24	3	-	Teren împrejmuit parțial cu gard de beton și gard de plasa sarma - lot 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.433,377 283.318,96	2	354.432,081 283.358,222	39.283
2	354.432,081 283.358,222	3	354.406,054 283.358,095	26.027
3	354.406,054 283.358,095	4	354.357,703 283.358,175	48.351
4	354.357,703 283.358,175	5	354.349,949 283.358,188	7.754
5	354.349,949 283.358,188	6	354.352,189 283.290,292	67.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.352,189 283.290,292	7	354.353,948 283.291,036	1.91
7	354.353,948 283.291,036	8	354.377,26 283.300,892	25.31
8	354.377,26 283.300,892	9	354.392,032 283.305,054	15.347
9	354.392,032 283.305,054	10	354.414,211 283.311,302	23.042
10	354.414,211 283.311,302	11	354.433,49 283.315,525	19.736
11	354.433,49 283.315,525	1	354.433,377 283.318,96	3.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T24, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30229	Din acte: 1.000 Masurata: 1.134	Sector cadastral:39 Teren neimprijmit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Nr. 473, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Constructie de locuit din chirpici, acoperita cu tigla, cu 3 camera, 1 hol, 1 pivnita. Constructia nu are certificat energetic.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Nr. 473, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa din chirpici, acoperita cu tigla, cu 1 camera, 1 hol, 1 bucatarie. Constructia nu are certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
269851 / 10/11/2021	
Act Notarial nr. cvc aut sub nr 3111, din 08/11/2021 emis de gherghie anca-costina;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BICU LIDIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30229	Din acte: 1.000 Masurata: 1.134	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.134	24	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Constructie de locuit din chirpici, acoperita cu tigla, cu 3 camera, 1 hol, 1 pivnita. Constructia nu are certificat energetic.
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa din chirpici, acoperita cu tigla, cu 1 camera, 1 hol, 1 bucatarie. Constructia nu are certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.460,67 283.351,435	2	354.460,119 283.358,862	7.447
2	354.460,119 283.358,862	3	354.448,576 283.358,788	11.543
3	354.448,576 283.358,788	4	354.432,081 283.358,222	16.505
4	354.432,081 283.358,222	5	354.433,377 283.318,96	39.283
5	354.433,377 283.318,96	6	354.433,49 283.315,525	3.437
6	354.433,49 283.315,525	7	354.461,709 283.321,438	28.832
7	354.461,709 283.321,438	8	354.461,155 283.331,001	9.579
8	354.461,155 283.331,001	9	354.460,886 283.340,447	9.45
9	354.460,886 283.340,447	10	354.460,635 283.345,399	4.958
10	354.460,635 283.345,399	1	354.460,67 283.351,435	6.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T24, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 700 Masurata: 908	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINTA
A1.3		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 3673-59340, din 08/04/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROBANTU ALEXANDRU 2) DOROBANTU MARIA	A1
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((ART.12, ALIN.14, ART.37, ALIN.2));		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROBANTU ALEXANDRU 2) DOROBANTU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

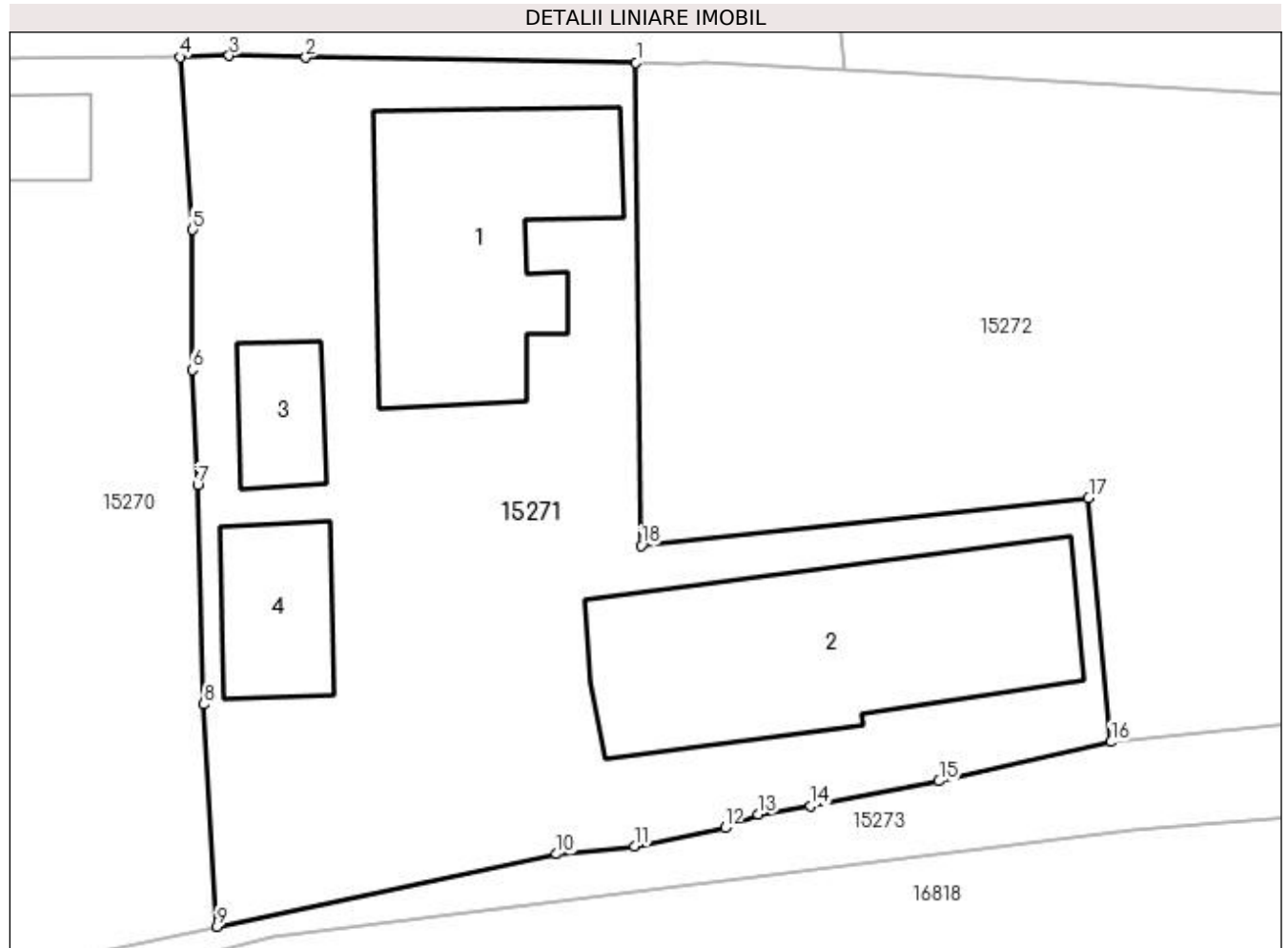
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 700 Masurata: 908	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	908	24	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; LOCUINTA
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.479,77 283.358,624	2	354.465,543 283.358,851	14.229

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.465,543 283.358,851	3	354.462,243 283.358,926	3.301
3	354.462,243 283.358,926	4	354.460,119 283.358,862	2.125
4	354.460,119 283.358,862	5	354.460,67 283.351,435	7.447
5	354.460,67 283.351,435	6	354.460,635 283.345,399	6.036
6	354.460,635 283.345,399	7	354.460,886 283.340,447	4.958
7	354.460,886 283.340,447	8	354.461,155 283.331,001	9.45
8	354.461,155 283.331,001	9	354.461,709 283.321,438	9.579
9	354.461,709 283.321,438	10	354.476,346 283.324,556	14.965
10	354.476,346 283.324,556	11	354.479,707 283.324,893	3.378
11	354.479,707 283.324,893	12	354.483,603 283.325,685	3.976
12	354.483,603 283.325,685	13	354.485,034 283.326,265	1.544
13	354.485,034 283.326,265	14	354.487,289 283.326,619	2.283
14	354.487,289 283.326,619	15	354.492,818 283.327,695	5.633
15	354.492,818 283.327,695	16	354.500,229 283.329,383	7.601
16	354.500,229 283.329,383	17	354.499,261 283.339,884	10.546
17	354.499,261 283.339,884	18	354.479,999 283.337,835	19.371
18	354.479,999 283.337,835	1	354.479,77 283.358,624	20.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, T24, P2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.688	Sector cadastral:39 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP NR. 10367, din 08/04/2008 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROBANTU ALEXANDRU EMIL	A1

C. Partea III. SARCINI .

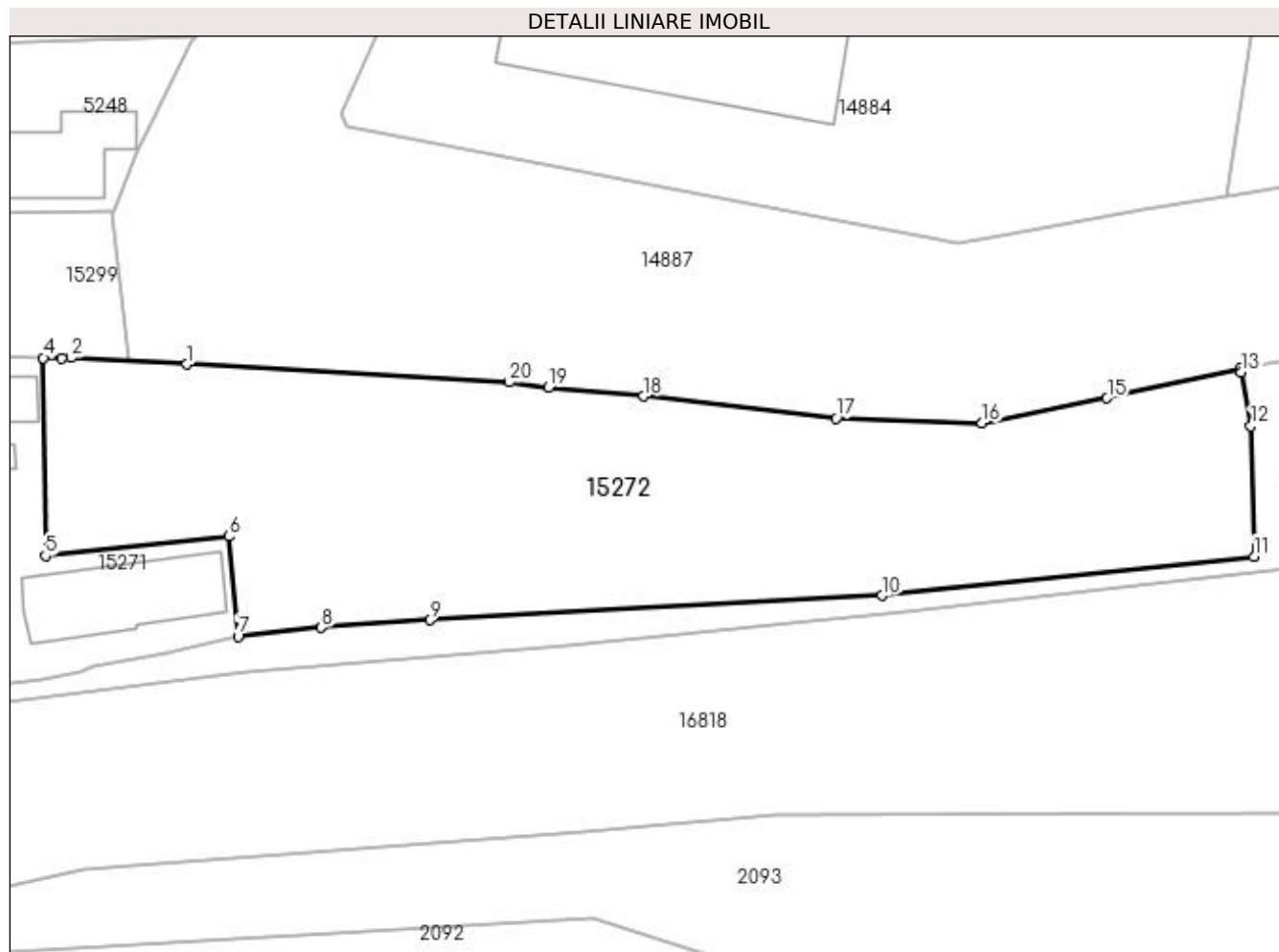
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.688	24	2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.494,824 283.357,96	2	354.482,707 283.358,649	12.137
2	354.482,707 283.358,649	3	354.481,671 283.358,594	1.037
3	354.481,671 283.358,594	4	354.479,77 283.358,624	1.901
4	354.479,77 283.358,624	5	354.479,999 283.337,835	20.79
5	354.479,999 283.337,835	6	354.499,261 283.339,884	19.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.499,261 283.339,884	7	354.500,229 283.329,383	10.546
7	354.500,229 283.329,383	8	354.508,992 283.330,298	8.811
8	354.508,992 283.330,298	9	354.520,381 283.331,089	11.416
9	354.520,381 283.331,089	10	354.567,899 283.333,661	47.588
10	354.567,899 283.333,661	11	354.606,963 283.337,755	39.278
11	354.606,963 283.337,755	12	354.606,633 283.351,473	13.722
12	354.606,633 283.351,473	13	354.605,617 283.357,111	5.729
13	354.605,617 283.357,111	14	354.605,544 283.357,521	0.416
14	354.605,544 283.357,521	15	354.591,523 283.354,384	14.368
15	354.591,523 283.354,384	16	354.578,399 283.351,792	13.378
16	354.578,399 283.351,792	17	354.563,079 283.352,272	15.328
17	354.563,079 283.352,272	18	354.542,839 283.354,611	20.375
18	354.542,839 283.354,611	19	354.532,867 283.355,544	10.016
19	354.532,867 283.355,544	20	354.528,746 283.356,064	4.154
20	354.528,746 283.356,064	1	354.494,824 283.357,96	33.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, De 406

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		795	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PROPRIETAR NEIDENTIFICAT, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

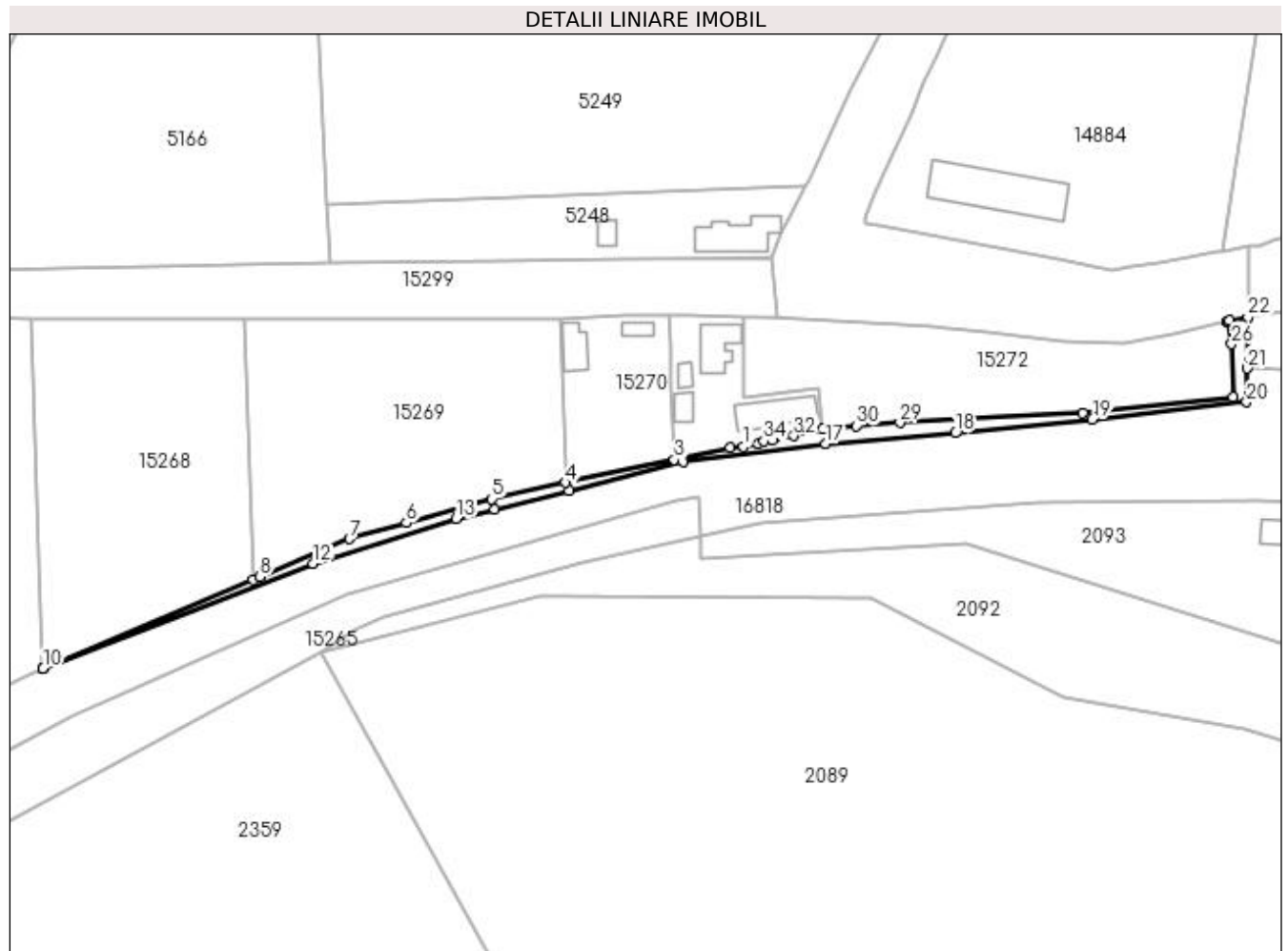
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	795	-	De 406	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.479,707 283.324,893	2	354.476,346 283.324,556	3.378
3	354.461,709 283.321,438	4	354.433,49 283.315,525	28.832
5	354.414,211 283.311,302	6	354.392,032 283.305,054	23.042
7	354.377,26 283.300,892	8	354.353,948 283.291,036	25.31
9	354.352,189 283.290,292	10	354.297,594 283.267,208	59.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	354.476,346 283.324,556	3	354.461,709 283.321,438	14.965
4	354.433,49 283.315,525	5	354.414,211 283.311,302	19.736
6	354.392,032 283.305,054	7	354.377,26 283.300,892	15.347
8	354.353,948 283.291,036	9	354.352,189 283.290,292	1.91
10	354.297,594 283.267,208	11	354.297,6 283.267,103	0.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	354.297,6 283.267,103	12	354.367,708 283.294,518	75.278
13	354.405,045 283.306,125	14	354.415,062 283.308,629	10.325
15	354.434,348 283.313,478	16	354.464,098 283.320,97	30.679
17	354.501,148 283.325,558	18	354.534,825 283.328,376	33.795
19	354.570,405 283.331,895	20	354.610,528 283.336,447	40.38
21	354.610,664 283.345,193	22	354.610,872 283.358,504	13.313
23	354.606,136 283.357,63	24	354.605,544 283.357,521	0.602
25	354.605,617 283.357,111	26	354.606,633 283.351,473	5.729
27	354.606,963 283.337,755	28	354.567,899 283.333,661	39.278
29	354.520,381 283.331,089	30	354.508,992 283.330,298	11.416
31	354.500,229 283.329,383	32	354.492,818 283.327,695	7.601
33	354.487,289 283.326,619	34	354.485,034 283.326,265	2.283
35	354.483,603 283.325,685	1	354.479,707 283.324,893	3.976

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	354.367,708 283.294,518	13	354.405,045 283.306,125	39.1
14	354.415,062 283.308,629	15	354.434,348 283.313,478	19.886
16	354.464,098 283.320,97	17	354.501,148 283.325,558	37.333
18	354.534,825 283.328,376	19	354.570,405 283.331,895	35.754
20	354.610,528 283.336,447	21	354.610,664 283.345,193	8.747
22	354.610,872 283.358,504	23	354.606,136 283.357,63	4.816
24	354.605,544 283.357,521	25	354.605,617 283.357,111	0.416
26	354.606,633 283.351,473	27	354.606,963 283.337,755	13.722
28	354.567,899 283.333,661	29	354.520,381 283.331,089	47.588
30	354.508,992 283.330,298	31	354.500,229 283.329,383	8.811
32	354.492,818 283.327,695	33	354.487,289 283.326,619	5.633
34	354.485,034 283.326,265	35	354.483,603 283.325,685	1.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, De 1323

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		399	Sector cadastral:39 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea Nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

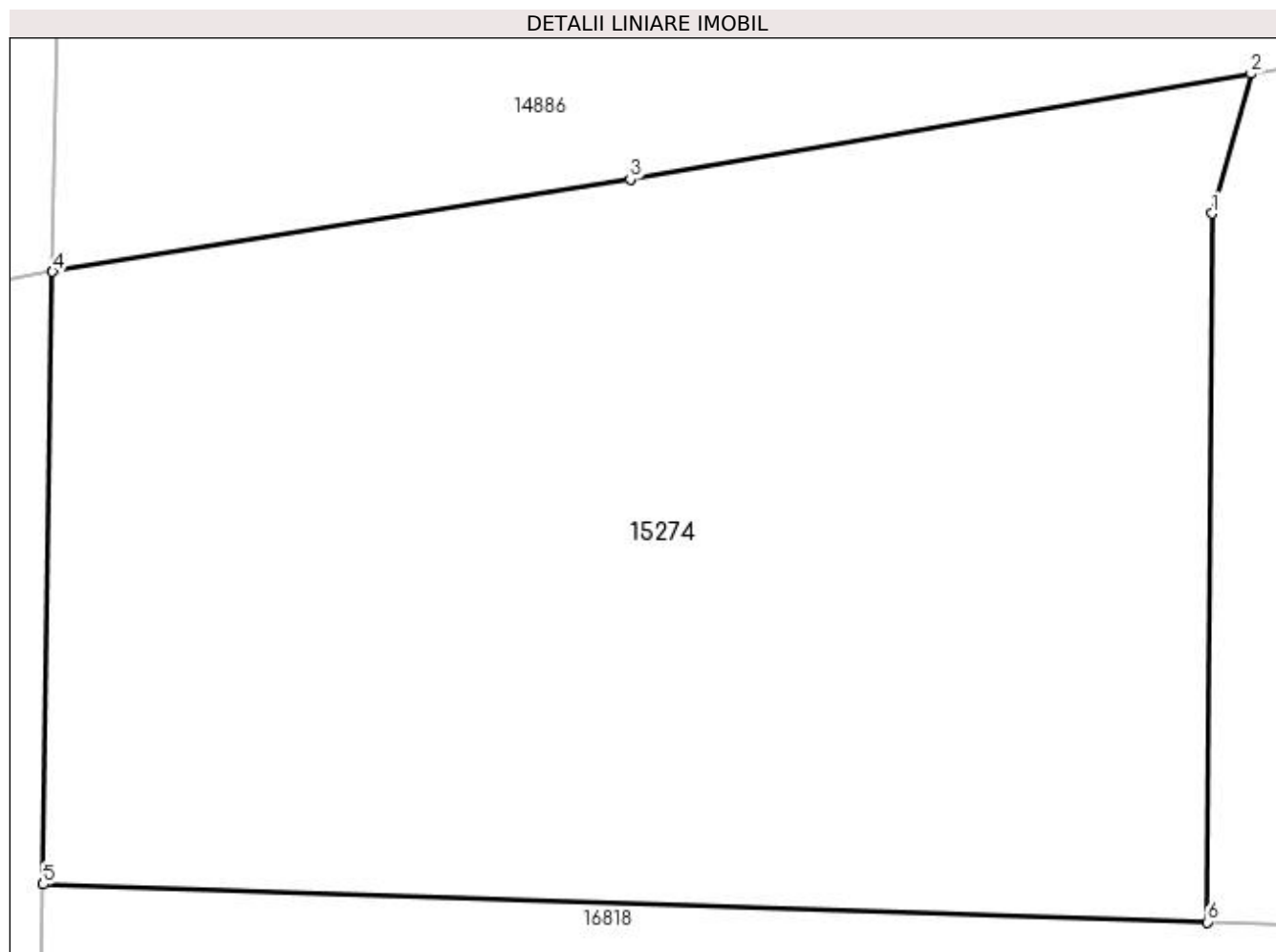
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	399	-	De 1323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	354.636,071 283.359,773	2	354.636,921 283.362,805	3.149
2	354.636,921 283.362,805	3	354.623,426 283.360,509	13.689
3	354.623,426 283.360,509	4	354.610,872 283.358,504	12.713
4	354.610,872 283.358,504	5	354.610,664 283.345,193	13.313
5	354.610,664 283.345,193	6	354.635,977 283.344,376	25.326

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	354.635,977 283.344,376	1	354.636,071 283.359,773	15.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15275

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32895	Din acte: 36.373.565 Masurata: 21.044	Sector cadastral:39 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, Lot 2 - Km CF 331+444 - km CF 332+342, partea dreapta, Statia CF Motatei km CF 331+223-km CF 332+521, linia 912, intravilan	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:408 mp; S. construita desfasurata:940 mp; Cladire calatori S+P+1, din zidarie de caramida, nr. inventar 109259, anul construirii 1937, S. desf.=940 mp.
A1.2		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, Lot 2 - Km CF 331+444 - km CF 332+342, partea dreapta, Statia CF Motatei km CF 331+223-km CF 332+521, linia 912, intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Wc, din zidarie de caramida, nr. inventar 109262, anul construirii 1920, S.desf.=18 mp.
A1.3		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, Lot 2 - Km CF 331+444 - km CF 332+342, partea dreapta, Statia CF Motatei km CF 331+223-km CF 332+521, linia 912, intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Locuinta, din zidarie de caramida, nr. inventar 110340, anul construirii 1898, S. desf.=63 mp.
A1.4		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, Lot 2 - Km CF 331+444 - km CF 332+342, partea dreapta, Statia CF Motatei km CF 331+223-km CF 332+521, linia 912, intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Locuinta, din zidarie de caramida, nr. inventar 110862, anul construirii 1953, S. desf.=139 mp.
A1.5		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, Lot 2 - Km CF 331+444 - km CF 332+342, partea dreapta, Statia CF Motatei km CF 331+223-km CF 332+521, linia 912, intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Locuinta si cazarma, din zidarie de caramida, nr. inventar 103272, anul construirii 1961, S. desf.=112 mp.
A1.6		Loc. Motatei Gara, Jud. Dolj, Lot 2 - Km CF 331+444 - km CF 332+342, partea dreapta, Statia CF Motatei km CF 331+223-km CF 332+521, linia 912, intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Magazie Km 331+850, din zidarie de caramida, nr. inventar 103275, anul construirii 1961, S. desf.=31 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
41529 / 23/03/2016		
Act Administrativ nr. 1705, din 01/01/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. MM/224/24-01-2002 emis de STATUL ROMAN; act normativ nr. OIS/32274/23-07-2012 emis de STATUL ROMAN; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 62/3/176/08-03-2016 emis de CNCFR CRAIOVA.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC , CIF:999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR , CIF:999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 49 ani incepand cu data de 24.01.2002 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE C.F.R.- S.A. , CIF:999999999999	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
80872 / 16/06/2016		
Act Administrativ nr. cerere nr 80872, din 16/06/2016;		
B4	se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul modificarii administratorului din MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE TRANSPORTURILOR SI LOCUINTELOR in MINISTERUL	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B4	TRANSPORTURILOR	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

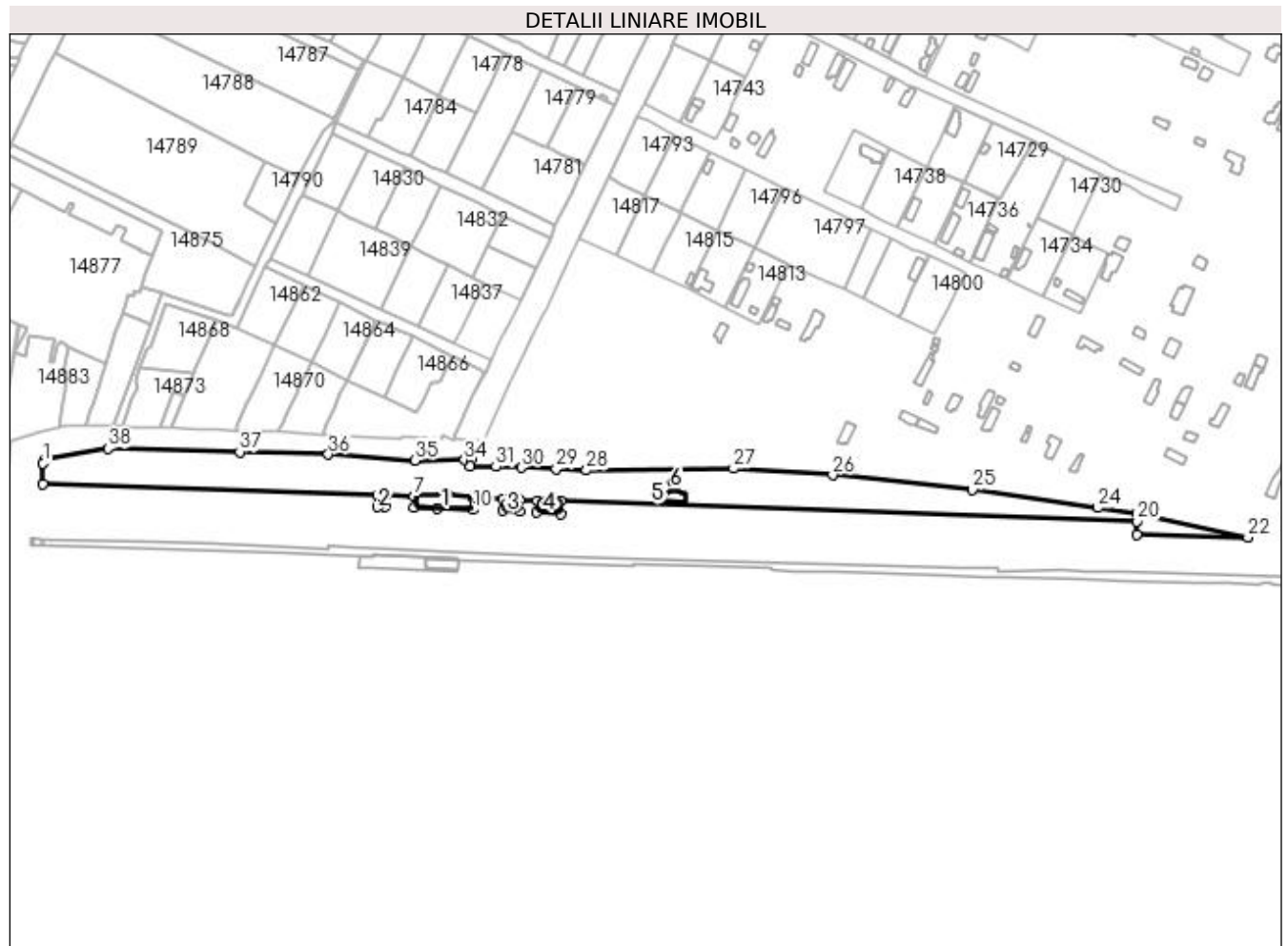
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32895	Din acte: 36.373.565 Masurata: 21.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	DA	21.044	-	-	-	Teren cu destinație specială, cai ferate, domeniul public, Proprietar - STATUL ROMAN, Administrator - M.T., Concesionar - C.N.C.F.-"CFR".S.A.,

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	408	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construită la sol:408 mp; S. construită desfășurată:940 mp; Clădire calatori S+P+1, din zidărie de cărămidă, nr. inventar 109259, anul construirii 1937, S. desf.=940 mp.
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp; S. construită desfășurată:18 mp; Wc, din zidărie de cărămidă, nr. inventar 109262, anul construirii 1920, S.desf.=18 mp.
A1.3		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:63 mp; Locuința, din zidărie de cărămidă, nr. inventar 110340, anul construirii 1898, S. desf.=63 mp.
A1.4		construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:139 mp; Locuința, din zidărie de cărămidă, nr. inventar 110862, anul construirii 1953, S. desf.=139 mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; Locuinta si cazarma, din zidarie de caramida, nr. inventar 103272, anul construirii 1961, S. desf.=112 mp.
A1.6		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Magazie Km 331+850, din zidarie de caramida, nr. inventar 103275, anul construirii 1961, S. desf.=31 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	354.636,071 283.359,773	2	354.635,977 283.344,376	15.397
3	354.885,53 283.336,327	4	354.885,231 283.327,842	8.49
5	354.890,917 283.327,722	6	354.891,214 283.336,127	8.41
7	354.912,497 283.335,361	8	354.912,334 283.326,862	8.501
9	354.929,824 283.326,271	10	354.956,388 283.325,372	26.579
11	354.956,649 283.333,818	12	354.978,775 283.333,037	22.14
13	354.978,518 283.324,683	14	354.990,822 283.324,272	12.311
15	354.991,079 283.332,603	16	355.004,195 283.332,14	13.124
17	355.003,901 283.323,81	18	355.021,489 283.322,353	17.648
19	355.021,813 283.331,518	20	355.450,953 283.316,65	429.397
21	355.450,694 283.306,715	22	355.533,724 283.304,684	83.055
23	355.451,104 283.322,473	24	355.422,065 283.326,671	29.341
25	355.328,466 283.340,24	26	355.224,214 283.351,13	104.819
27	355.150,38 283.356,072	28	355.040,924 283.354,703	109.465
29	355.018,344 283.355,8	30	354.992,411 283.356,616	25.946
31	354.973,429 283.357,338	32	354.954,454 283.357,633	18.977
33	354.954,772 283.362,196	34	354.949,942 283.362,187	4.83
35	354.913,309 283.362,119	36	354.848,601 283.366,397	64.849
37	354.782,524 283.368,424	38	354.684,387 283.370,881	98.168
39	354.636,921 283.362,805	1	354.636,071 283.359,773	3.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	354.635,977 283.344,376	3	354.885,53 283.336,327	249.683
4	354.885,231 283.327,842	5	354.890,917 283.327,722	5.687
6	354.891,214 283.336,127	7	354.912,497 283.335,361	21.297
8	354.912,334 283.326,862	9	354.929,824 283.326,271	17.5
10	354.956,388 283.325,372	11	354.956,649 283.333,818	8.45
12	354.978,775 283.333,037	13	354.978,518 283.324,683	8.358
14	354.990,822 283.324,272	15	354.991,079 283.332,603	8.335
16	355.004,195 283.332,14	17	355.003,901 283.323,81	8.335
18	355.021,489 283.322,353	19	355.021,813 283.331,518	9.171
20	355.450,953 283.316,65	21	355.450,694 283.306,715	9.938
22	355.533,724 283.304,684	23	355.451,104 283.322,473	84.513
24	355.422,065 283.326,671	25	355.328,466 283.340,24	94.577
26	355.224,214 283.351,13	27	355.150,38 283.356,072	73.999
28	355.040,924 283.354,703	29	355.018,344 283.355,8	22.607
30	354.992,411 283.356,616	31	354.973,429 283.357,338	18.996
32	354.954,454 283.357,633	33	354.954,772 283.362,196	4.574
34	354.949,942 283.362,187	35	354.913,309 283.362,119	36.633
36	354.848,601 283.366,397	37	354.782,524 283.368,424	66.108
38	354.684,387 283.370,881	39	354.636,921 283.362,805	48.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.